DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 64, Jud. Dolj, T19, P1046/1,1046/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30216	2.356	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30216-C1	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 64, Jud. Dolj, T19, P1046/1,1046/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 64, Jud. Dolj, T19, P1046/1,1046/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:289 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
156645 / 20/08/2018		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare Aut 926, din 14/08/2018 emis de Diaconescu Gelu Emilian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BADITA MARIAN** 2) **BADITA DENISA MARIA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BADITA MARIAN** 2) **BADITA DENISA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

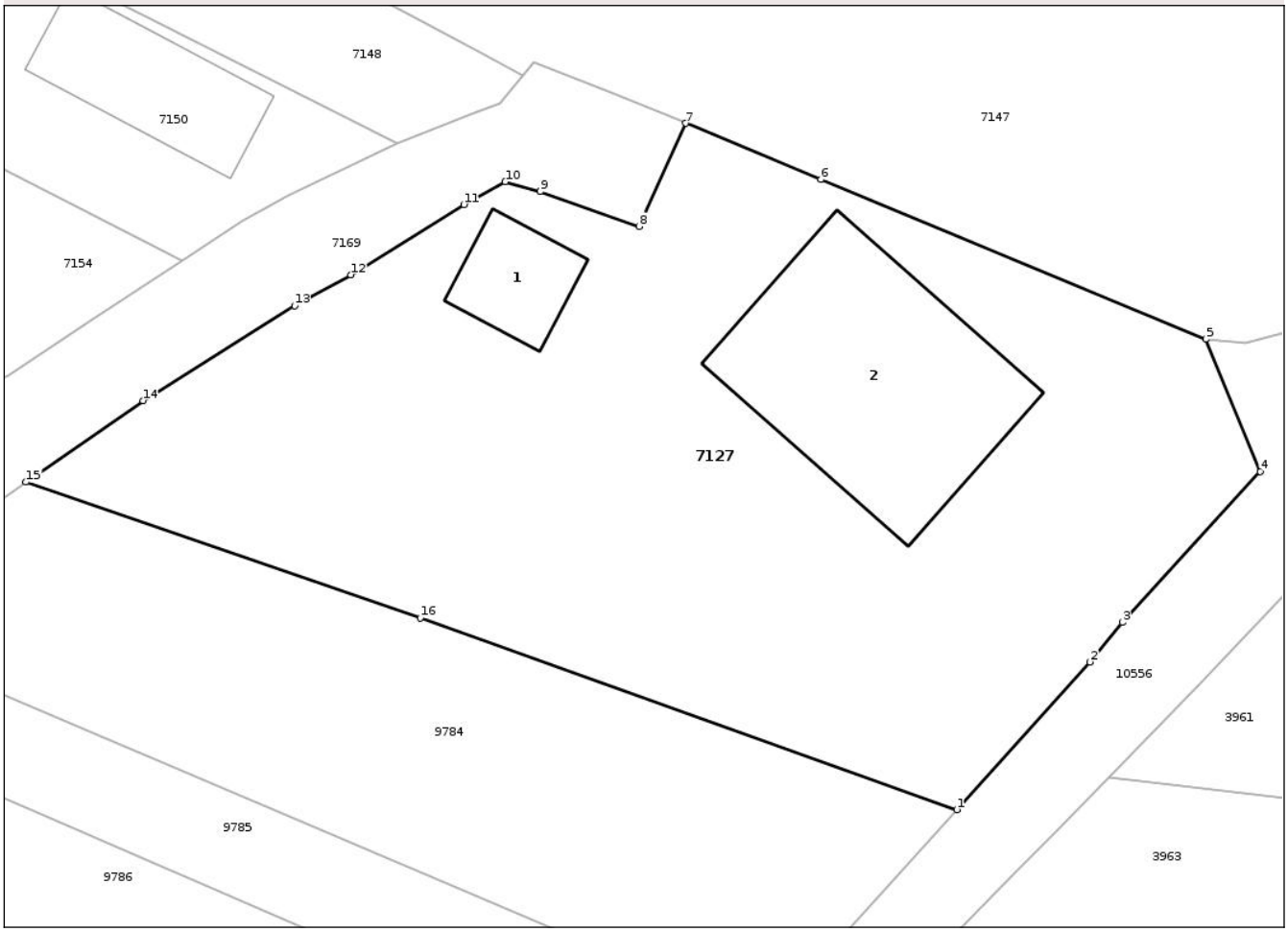
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30216	2.356	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	842	19	1046/1	-	
2	arabil	DA	1.514	19	1046/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30216-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2		constructii anexa	289	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:289 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.872,705 305.878,488	2	415.882,264 305.889,051	14.246
2	415.882,264 305.889,051	3	415.884,568 305.891,872	3.642

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.884,568 305.891,872	4	415.894,449 305.902,677	14.642
4	415.894,449 305.902,677	5	415.890,541 305.912,137	10.235
5	415.890,541 305.912,137	6	415.862,981 305.923,572	29.838
6	415.862,981 305.923,572	7	415.853,299 305.927,59	10.483
7	415.853,299 305.927,59	8	415.849,953 305.920,212	8.101
8	415.849,953 305.920,212	9	415.842,882 305.922,704	7.497
9	415.842,882 305.922,704	10	415.840,364 305.923,406	2.614
10	415.840,364 305.923,406	11	415.837,416 305.921,767	3.373
11	415.837,416 305.921,767	12	415.829,306 305.916,751	9.536
12	415.829,306 305.916,751	13	415.825,279 305.914,545	4.592
13	415.825,279 305.914,545	14	415.814,427 305.907,751	12.803
14	415.814,427 305.907,751	15	415.806,042 305.901,921	10.213
15	415.806,042 305.901,921	16	415.834,288 305.892,196	29.873
16	415.834,288 305.892,196	1	415.872,705 305.878,488	40.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1509
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1139

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 62, Jud. Dolj, T19, P1015,1016

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34247	800	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34247-C1	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 62, Jud. Dolj, T19, P1015,1016	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 62, Jud. Dolj, T19, P1015,1016	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 62, Jud. Dolj, T19, P1015,1016	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21678 / 20/04/2007		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_INTRETINERE_VANZARE_CUMPARARE 1067/2007, din 01/01/2007 emis de NP Zavoi A.P;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PREOTEASA NICOLETA**, LIPSA CNP 2) **PREOTEASA DANIEL**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **PREOTEASA NICOLETA**, LIPSA CNP 2) **PREOTEASA DANIEL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21678 / 20/04/2007		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_INTRETINERE_VANZARE_CUMPARARE 1067/2007, din 01/01/2007 emis de NP Zavoi A.P.;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CHIREA PETRE**, LIPSA CNP	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34247	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	19	1015,1016	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34247-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.708,395 305.813,737	2	415.727,24 305.811,554	18.971
2	415.727,24 305.811,554	3	415.729,23 305.829,965	18.518

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.729,23 305.829,965	4	415.727,454 305.843,035	13.19
4	415.727,454 305.843,035	5	415.725,381 305.860,434	17.522
5	415.725,381 305.860,434	6	415.714,01 305.859,551	11.405
6	415.714,01 305.859,551	7	415.713,577 305.859,53	0.434
7	415.713,577 305.859,53	8	415.707,971 305.813,786	46.086
8	415.707,971 305.813,786	1	415.708,395 305.813,737	0.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 62, Jud. Dolj, T19, P1015,1016

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.199	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Diferenta de 800 mp a fot instrainata conform CF 34247

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1785-15098, din 27/11/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIREA PETRE**, LIPSA CNP 2) **CHIREA NICOLAE**, LIPSA CNP 3) **VASILESCU IOANA**, LIPSA CNP 4) **CHIREA MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.199	Diferenta de 800 mp a fot instrainata conform CF 34247

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	19	1015	-	
2	arabil	DA	599	19	1016	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.708,395 305.813,737	2	415.707,971 305.813,786	0.427
2	415.707,971 305.813,786	3	415.713,577 305.859,53	46.086
3	415.713,577 305.859,53	4	415.703,059 305.859,031	10.53
4	415.703,059 305.859,031	5	415.701,222 305.828,991	30.096

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.701,222 305.828,991	6	415.699,207 305.815,584	13.558
6	415.699,207 305.815,584	7	415.699,049 305.814,82	0.78
7	415.699,049 305.814,82	8	415.693,709 305.789,053	26.315
8	415.693,709 305.789,053	9	415.718,102 305.782,176	25.344
9	415.718,102 305.782,176	10	415.719,943 305.786,129	4.361
10	415.719,943 305.786,129	11	415.726,672 305.806,949	21.88
11	415.726,672 305.806,949	12	415.727,24 305.811,554	4.64
12	415.727,24 305.811,554	1	415.708,395 305.813,737	18.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. FN, Jud. Dolj, T19, P1017

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.141	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2438, din 13/07/2004 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA MARIN**, LIPSA CNP 2) **PRIVANTU CONSTANŢA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.141	19	1017	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.677,199 305.792,204	2	415.693,277 305.787,092	16.871
2	415.693,277 305.787,092	3	415.693,709 305.789,053	2.008
3	415.693,709 305.789,053	4	415.699,049 305.814,82	26.315
4	415.699,049 305.814,82	5	415.699,207 305.815,584	0.78
5	415.699,207 305.815,584	6	415.701,222 305.828,991	13.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.701,222 305.828,991	7	415.703,059 305.859,031	30.096
7	415.703,059 305.859,031	8	415.688,604 305.856,097	14.75
8	415.688,604 305.856,097	1	415.677,199 305.792,204	64.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. FN, Jud. Dolj, T19, P1019

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		883	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

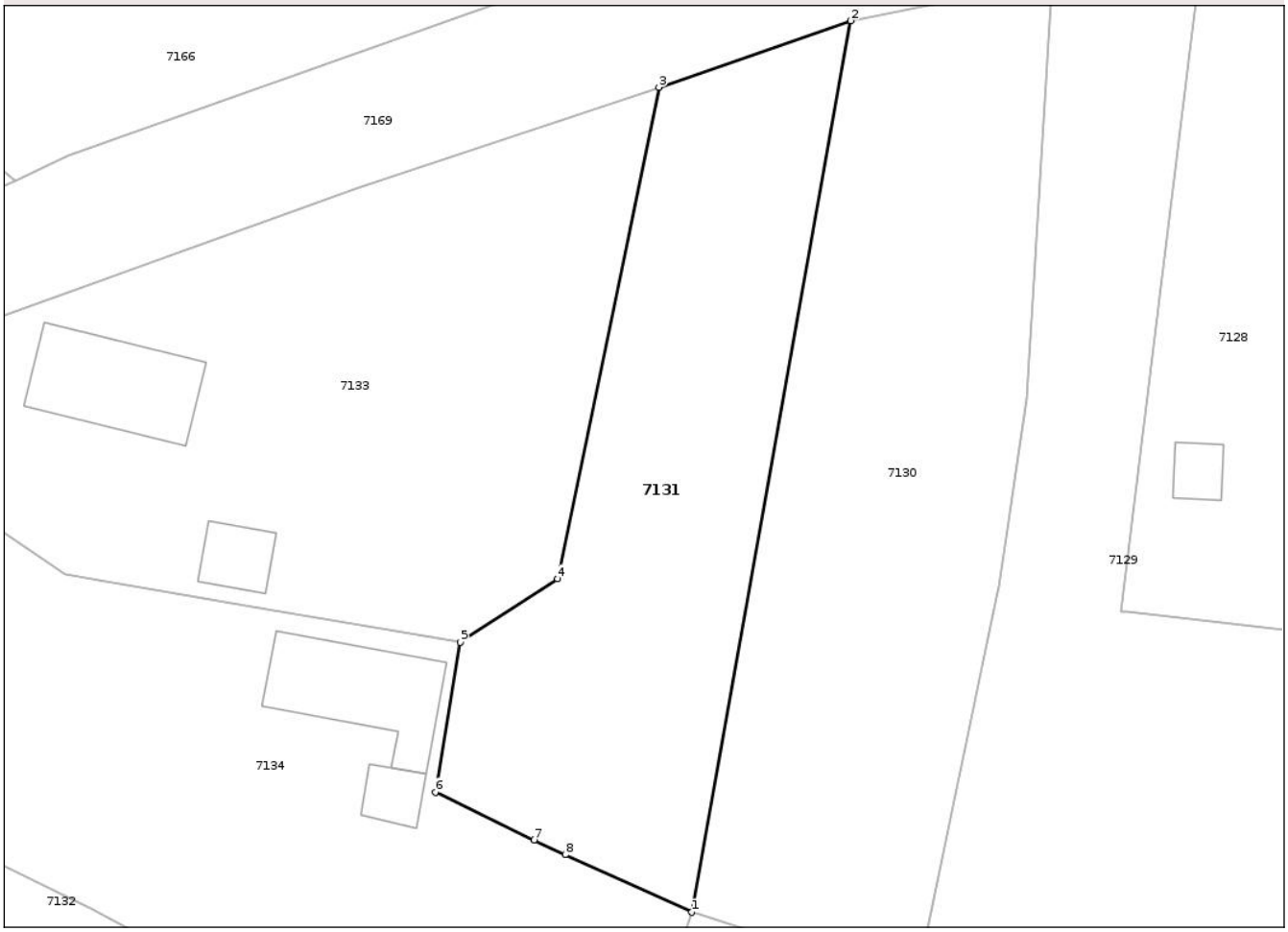
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	883	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	883	19	1019	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.677,199 305.792,204	2	415.688,604 305.856,097	64.903
2	415.688,604 305.856,097	3	415.674,826 305.851,322	14.582
3	415.674,826 305.851,322	4	415.667,554 305.816,103	35.962
4	415.667,554 305.816,103	5	415.660,572 305.811,551	8.335
5	415.660,572 305.811,551	6	415.658,793 305.800,8	10.897

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.658,793 305.800,8	7	415.665,885 305.797,393	7.868
7	415.665,885 305.797,393	8	415.668,108 305.796,325	2.466
8	415.668,108 305.796,325	1	415.677,199 305.792,204	9.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2180
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1498

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 56, Jud. Dolj, T19, P1025,1026,1027,1027/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31752	5.068	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31752-C1	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 56, Jud. Dolj, T19, P1025,1026,1027,1027/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;
A1.2	31752-C2	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 56, Jud. Dolj, T19, P1025,1026,1027,1027/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.3	31752-C3	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 56, Jud. Dolj, T19, P1025,1026,1027,1027/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4	31752-C4	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 56, Jud. Dolj, T19, P1025,1026,1027,1027/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.5	31752-C5	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 56, Jud. Dolj, T19, P1025,1026,1027,1027/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:242 mp; Constructie compusa din :parter-2 camere, hol, baie, bucatarie, casa scarii si terasa; etaj-4 camere , 2 holuri, casa scarii si 2 balcoane. Suprafata utila parter-81,55mp si suprafata utila etaj1-73,17mp, in total suprafata utila C5 este de 154,72mp. C5

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
200319 / 22/12/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR . 2767, din 21/12/2017 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.5
	1) **NEDELEA STEFANITA ROMEO** 2) **NEDELEA CONSTANTINA-COSMINA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **NEDELEA STEFANITA ROMEO** 2) **NEDELEA CONSTANTINA-COSMINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
200319 / 22/12/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR . 2767, din 21/12/2017 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.5
	1) **NEDELEA PAUN** 2) **NEDELEA MARCELA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

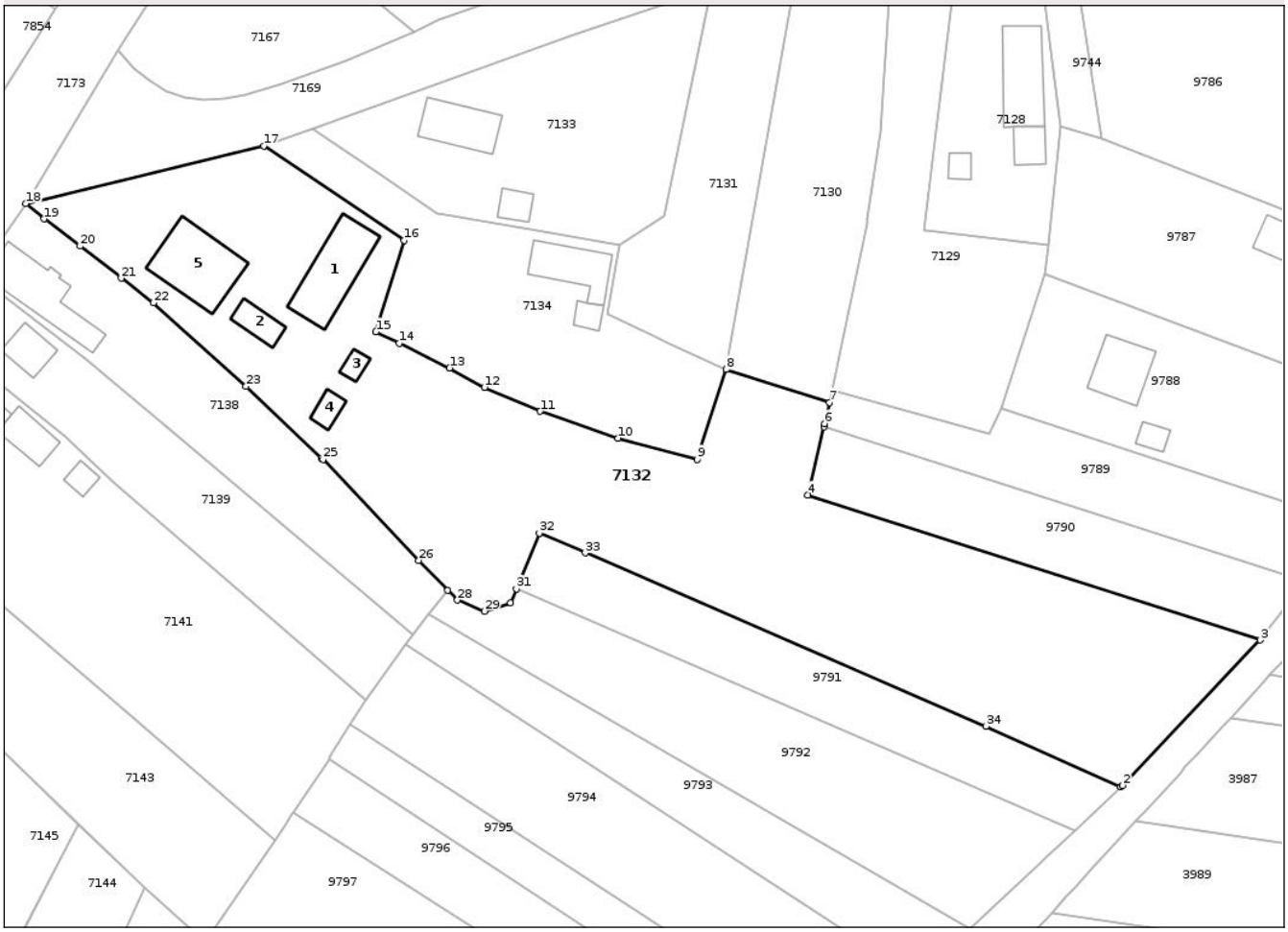
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31752	5.068	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.409	19	1025	-	
2	arabil	DA	2.917	19	1027,1027/1	-	
3	vie	DA	742	19	1026	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31752-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;
A1.2	31752-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.3	31752-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4	31752-C4	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.5	31752-C5	constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:242 mp; Constructie compusa din :parter-2 camere, hol, baie, bucatarie, casa scarii si terasa; etaj-4 camere , 2 holuri, casa scarii si 2 balcoane. Suprafata utila parter-81,55mp si suprafata utila etaj1-73,17mp, in total suprafata utila C5 este de 154,72mp. C5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.738,537 305.727,381	2	415.738,821 305.727,65	0.391
3	415.760,193 305.750,203	4	415.689,881 305.772,736	73.834
5	415.692,391 305.783,345	6	415.692,499 305.783,802	0.47
7	415.693,277 305.787,092	8	415.677,199 305.792,204	16.871
9	415.672,683 305.778,241	10	415.660,361 305.781,557	12.76
11	415.648,292 305.785,715	12	415.639,632 305.789,431	9.424
13	415.634,215 305.792,435	14	415.626,403 305.796,258	8.697
15	415.622,758 305.798,041	16	415.627,155 305.812,248	14.872
17	415.605,332 305.826,927	18	415.568,381 305.817,97	38.021
19	415.571,196 305.815,58	20	415.576,825 305.811,354	7.039
21	415.583,201 305.806,381	22	415.588,195 305.802,567	6.284
23	415.602,568 305.789,579	24	415.614,336 305.778,43	16.211
25	415.614,544 305.778,233	26	415.629,428 305.762,589	21.593
27	415.633,937 305.757,954	28	415.635,443 305.756,406	2.16
29	415.639,682 305.754,697	30	415.643,687 305.756,012	4.215
31	415.644,577 305.758,171	32	415.648,142 305.766,819	9.354
33	415.655,289 305.763,732	34	415.717,545 305.736,84	67.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.738,821 305.727,65	3	415.760,193 305.750,203	31.071
4	415.689,881 305.772,736	5	415.692,391 305.783,345	10.902
6	415.692,499 305.783,802	7	415.693,277 305.787,092	3.381
8	415.677,199 305.792,204	9	415.672,683 305.778,241	14.675
10	415.660,361 305.781,557	11	415.648,292 305.785,715	12.765
12	415.639,632 305.789,431	13	415.634,215 305.792,435	6.194
14	415.626,403 305.796,258	15	415.622,758 305.798,041	4.058
16	415.627,155 305.812,248	17	415.605,332 305.826,927	26.301
18	415.568,381 305.817,97	19	415.571,196 305.815,58	3.693
20	415.576,825 305.811,354	21	415.583,201 305.806,381	8.086
22	415.588,195 305.802,567	23	415.602,568 305.789,579	19.372
24	415.614,336 305.778,43	25	415.614,544 305.778,233	0.286
26	415.629,428 305.762,589	27	415.633,937 305.757,954	6.466
28	415.635,443 305.756,406	29	415.639,682 305.754,697	4.571
30	415.643,687 305.756,012	31	415.644,577 305.758,171	2.335
32	415.648,142 305.766,819	33	415.655,289 305.763,732	7.785
34	415.717,545 305.736,84	1	415.738,537 305.727,381	23.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 60, Jud. Dolj, T19, P1020,1021,1022

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.335	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 60, Jud. Dolj, T19, P1020,1021,1022	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 60, Jud. Dolj, T19, P1020,1021,1022	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1517-15055, din 03/04/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DICU DUMITRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DICU DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

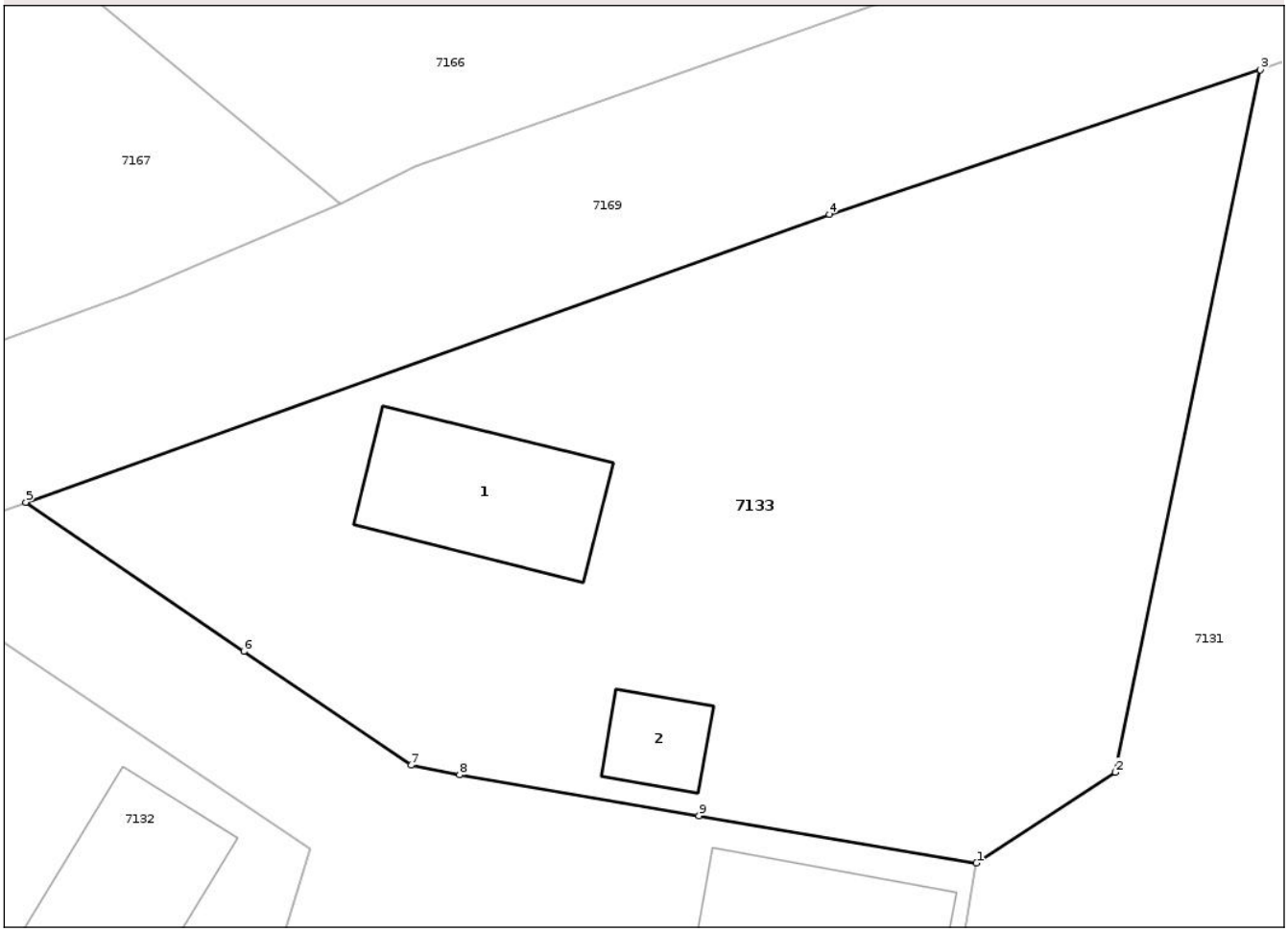
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.335	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	19	1020	-	
2	arabil	DA	381	19	1021	-	
3	vie	DA	254	19	1022	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.660,572 305.811,551	2	415.667,554 305.816,103	8.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.667,554 305.816,103	3	415.674,826 305.851,322	35.962
3	415.674,826 305.851,322	4	415.653,187 305.844,078	22.819
4	415.653,187 305.844,078	5	415.612,862 305.829,644	42.83
5	415.612,862 305.829,644	6	415.623,801 305.822,165	13.251
6	415.623,801 305.822,165	7	415.632,205 305.816,457	10.159
7	415.632,205 305.816,457	8	415.634,632 305.815,964	2.477
8	415.634,632 305.815,964	9	415.646,653 305.813,919	12.194
9	415.646,653 305.813,919	1	415.660,572 305.811,551	14.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 58, Jud. Dolj, T58,19, P1023,1024

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35598	1.297	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Suprafata totala masurata a imobilului = 1297 mp. Suprafata din act = 1000 mp. Suprafata masurata in care intra si procentul la care se refera Art.41 alin (3) lit.(b) din Legea Nr.7/1996R=1150 mp. Suprafata detinuta in posesie = 297 mp.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35598-C1	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 58, Jud. Dolj, T58,19, P1023,1024	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuinta, regim de inaltime parter si pivnita, edificata in anul 1957. SC=75 mp, SD=75 mp.
A1.2	35598-C2	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 58, Jud. Dolj, T58,19, P1023,1024	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa, regim de inaltime parter, edificata in anul 1957. SC=16 mp, SD=16 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
138186 / 17/06/2024		
Act Notarial nr. CM NR.59, din 07/06/2024 emis de NP TONE FL (act notarial nr CM NR.73 din 30.08.2004, emis de NP FL.TONE;act administrativ nr TDP NR.1352-59067 din 27.02.1995, emis de CJ DOLJ;act notarial nr CM NR.2284 din 15.12.1994, emis de NOT. DE STAT JUD.DOLJ;act notarial nr CM NR.58 din 07.06.2024, emis de NP TONE FL.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1000/2594, cota initiala 1000/2594	A1
	1) **LUPU MARIETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1000/2594, cota initiala 1000/2594	A1
	1) **POPA SILVIU-IULIAN**	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA ISTORIC NR.3566, din 11/06/2024 emis de PRIMARIA COSOVENI (inscris sub semnatura privata nr PV VECINATATE din 11.06.2024, emis de Best CAD ENERGY SOLUTION SRL;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR.3594 din 12.06.2024, emis de PRIMARIA COSOVENI);		
B3	Se noteaza posesia asupra suprafetei de 297 mp	A1
	1) **LUPU MARIETA** 2) **POPA SILVIU-IULIAN**	
Act Notarial nr. CM NR.59, din 07/06/2024 emis de NP TONE FL (act notarial nr CM NR.73 din 30.08.2004, emis de NP FL.TONE;act administrativ nr TDP NR.1352-59067 din 27.02.1995, emis de CJ DOLJ;act notarial nr CM NR.2284 din 15.12.1994, emis de NOT. DE STAT JUD.DOLJ;act notarial nr CM NR.58 din 07.06.2024, emis de NP TONE FL.);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **LUPU MARIETA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **POPA SILVIU-IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

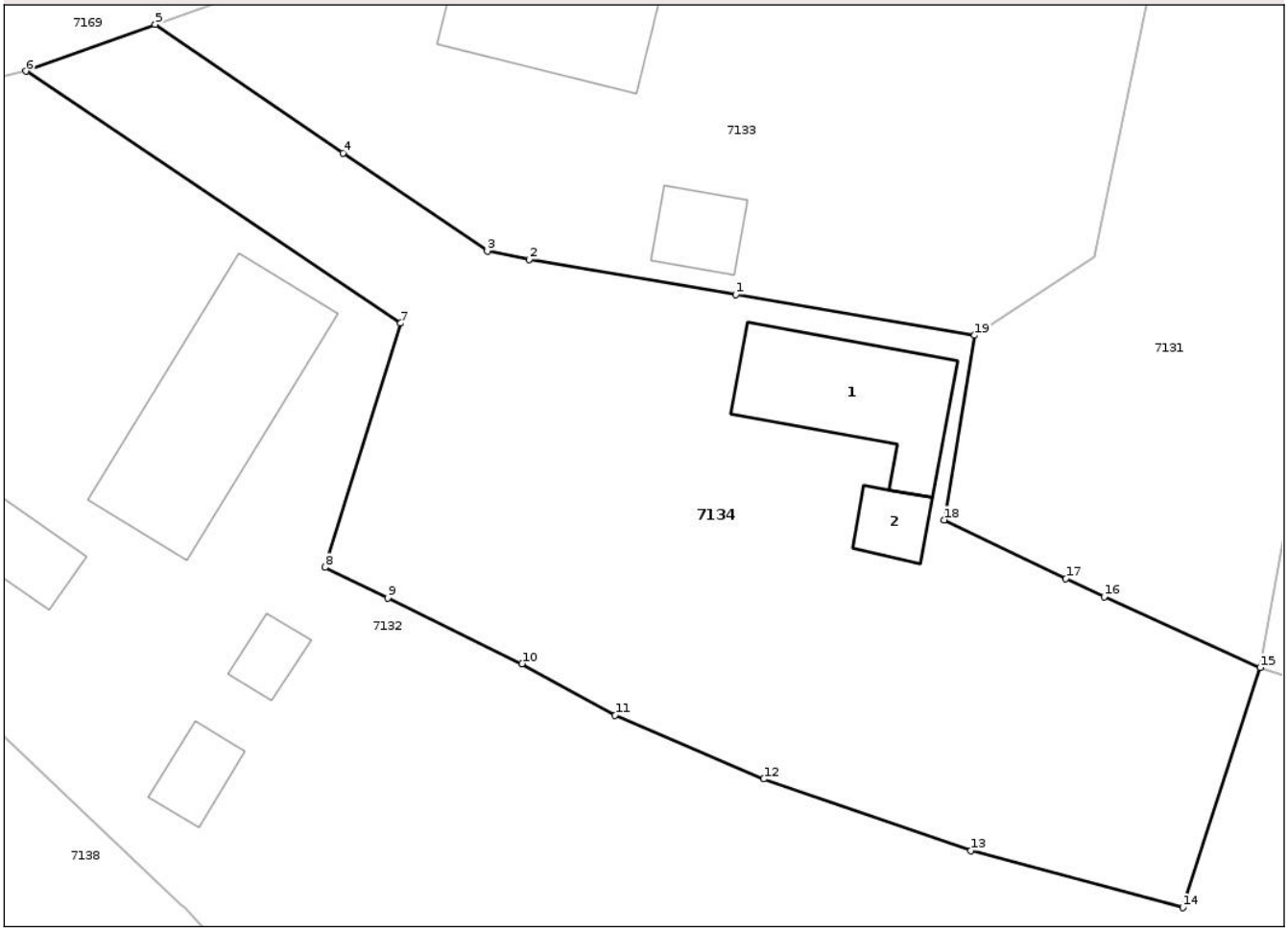
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35598	1.297	Suprafata totala masurata a imobilului = 1297 mp. Suprafata din act = 1000 mp. Suprafata masurata in care intra si procentul la care se refera Art.41 alin(3) lit.(b) din Legea Nr.7/1996R=1150 mp. Suprafata detinuta in posesie = 297 mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	674	58	1023,1024	-	
2	arabil	DA	292	19	1023,1024	-	
3	arabil	DA	331	19	1023,1024	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35598-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Locuinta, regim de inaltime parter si pivnita, edificata in anul 1957. SC=75 mp, SD=75 mp.
A1.2	35598-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa, regim de inaltime parter, edificata in anul 1957. SC=16 mp, SD=16 mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.646,653 305.813,919	2	415.634,632 305.815,964	12.194
2	415.634,632 305.815,964	3	415.632,205 305.816,457	2.477
3	415.632,205 305.816,457	4	415.623,801 305.822,165	10.159
4	415.623,801 305.822,165	5	415.612,862 305.829,644	13.251
5	415.612,862 305.829,644	6	415.605,332 305.826,927	8.005
6	415.605,332 305.826,927	7	415.627,155 305.812,248	26.301
7	415.627,155 305.812,248	8	415.622,758 305.798,041	14.872
8	415.622,758 305.798,041	9	415.626,403 305.796,258	4.058
9	415.626,403 305.796,258	10	415.634,215 305.792,435	8.697
10	415.634,215 305.792,435	11	415.639,632 305.789,431	6.194
11	415.639,632 305.789,431	12	415.648,292 305.785,715	9.424
12	415.648,292 305.785,715	13	415.660,361 305.781,557	12.765
13	415.660,361 305.781,557	14	415.672,683 305.778,241	12.76
14	415.672,683 305.778,241	15	415.677,199 305.792,204	14.675
15	415.677,199 305.792,204	16	415.668,108 305.796,325	9.981
16	415.668,108 305.796,325	17	415.665,885 305.797,393	2.466
17	415.665,885 305.797,393	18	415.658,793 305.800,8	7.868
18	415.658,793 305.800,8	19	415.660,572 305.811,551	10.897
19	415.660,572 305.811,551	1	415.646,653 305.813,919	14.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 63, Jud. Dolj, T19, P1406/20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31678	1.319	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T23, corect fiind T19

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
161946 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. contract de vanzare-cumparare aut. nr. 237, din 27/08/2018 emis de Ionascu Nicolae;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TROCARU IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

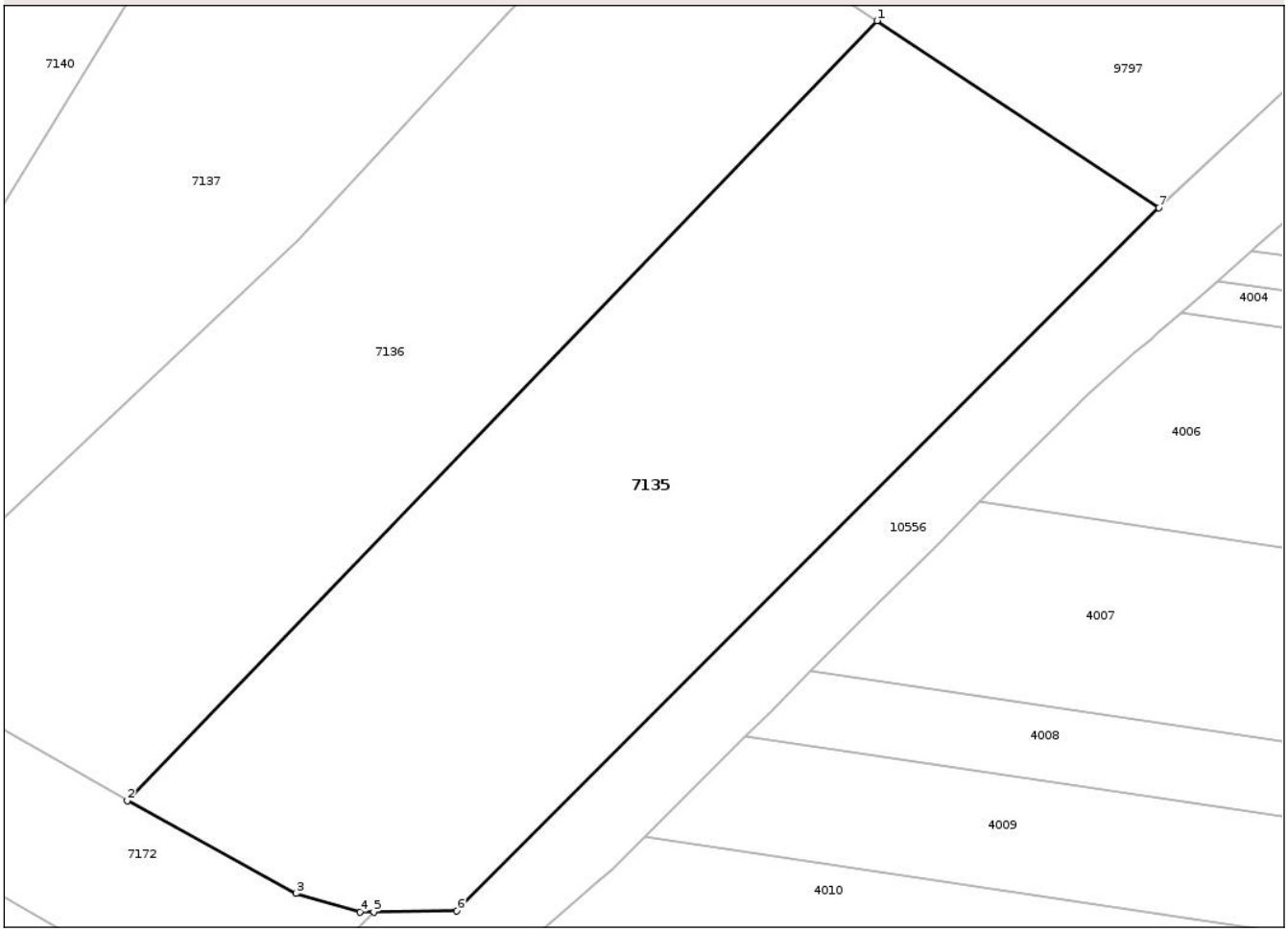
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31678	1.319	In TDP a fost inscris in mod eronat T23, corect fiind T19

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.319	19	1406/20	-	IMOBIL IMPREJMUIT PARTIAL CU GARD DE PLASA SARMA SI GARD DE SARMA GHIMPATA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.647,035 305.669,061	2	415.600,418 305.620,637	67.216
2	415.600,418 305.620,637	3	415.610,927 305.614,863	11.991
3	415.610,927 305.614,863	4	415.614,888 305.613,702	4.128
4	415.614,888 305.613,702	5	415.615,754 305.613,715	0.866
5	415.615,754 305.613,715	6	415.620,923 305.613,795	5.17

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.620,923 305.613,795	7	415.664,567 305.657,441	61.723
7	415.664,567 305.657,441	1	415.647,035 305.669,061	21.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1272
Nr. cadastral vechi:932

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 61, Jud. Dolj, T19, P1721

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34172	1.159	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T30 corect fiind T19

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41845 / 22/02/2021		
Act Notarial nr. CVC aut 69, din 11/02/2021 emis de Tarbujaru Maria Monica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARAVEŢEANU OVIDIU** 2) **CARAVEŢEANU CLAUDIA-FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

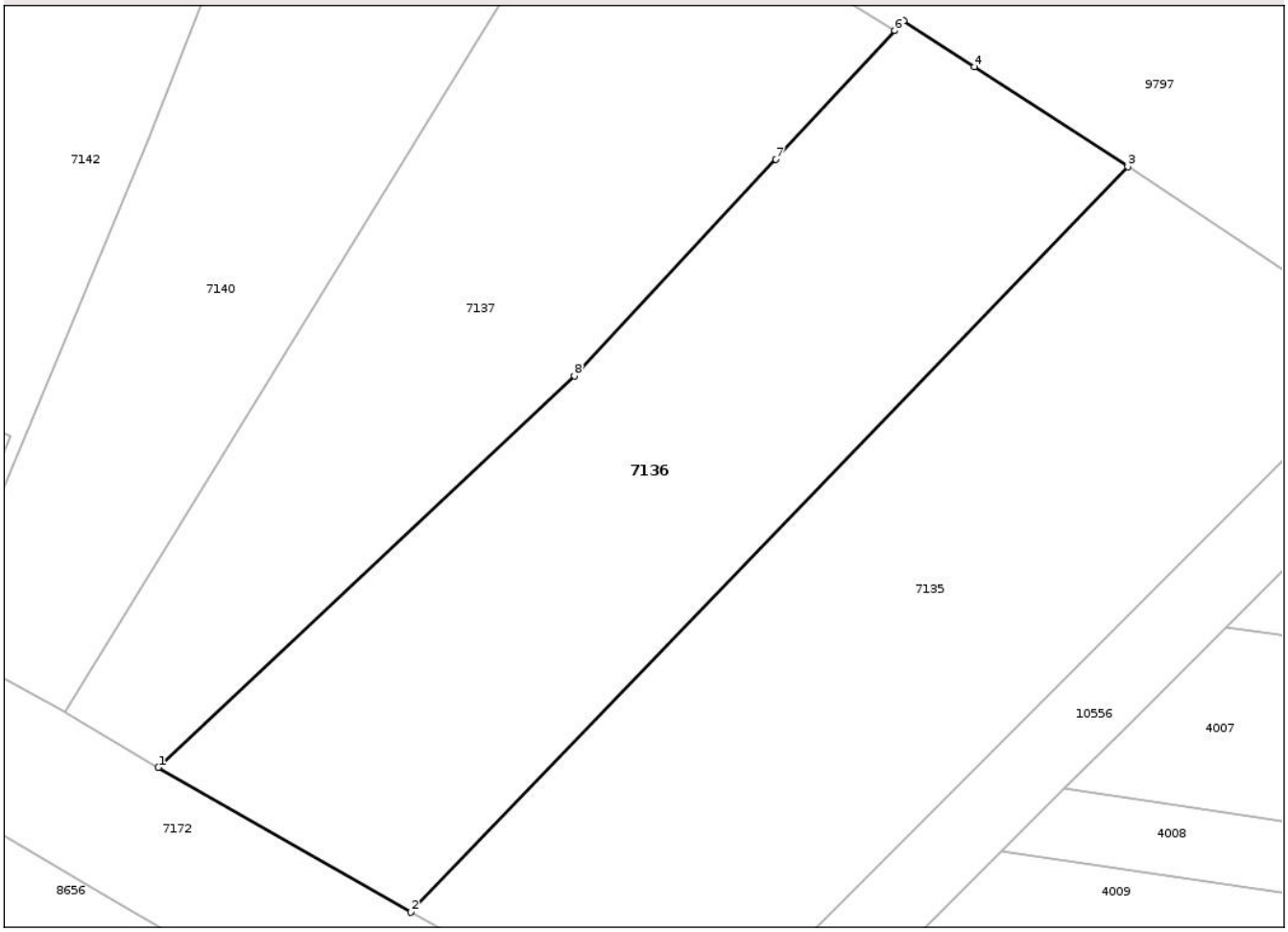
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34172	1.159	In TDP a fost inscris in mod eronat T30 corect fiind T19

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.159	19	1721	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.584,02 305.630,039	2	415.600,418 305.620,637	18.902
2	415.600,418 305.620,637	3	415.647,035 305.669,061	67.216
3	415.647,035 305.669,061	4	415.637,071 305.675,554	11.893
4	415.637,071 305.675,554	5	415.632,49 305.678,537	5.467
5	415.632,49 305.678,537	6	415.631,892 305.677,892	0.88

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.631,892 305.677,892	7	415.624,152 305.669,548	11.381
7	415.624,152 305.669,548	8	415.611,07 305.655,459	19.226
8	415.611,07 305.655,459	1	415.584,02 305.630,039	37.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1066
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:839

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 59A, Jud. Dolj, T19, P1047

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30855	1.024	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T20, corect fiind T19

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43073 / 09/05/2013		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare aut. nr. 1909, din 08/05/2013 emis de NP Gunescu Tudor Marinela Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOANTA GHEORGHE** 2) **BOANTA ALIS DEZDEMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

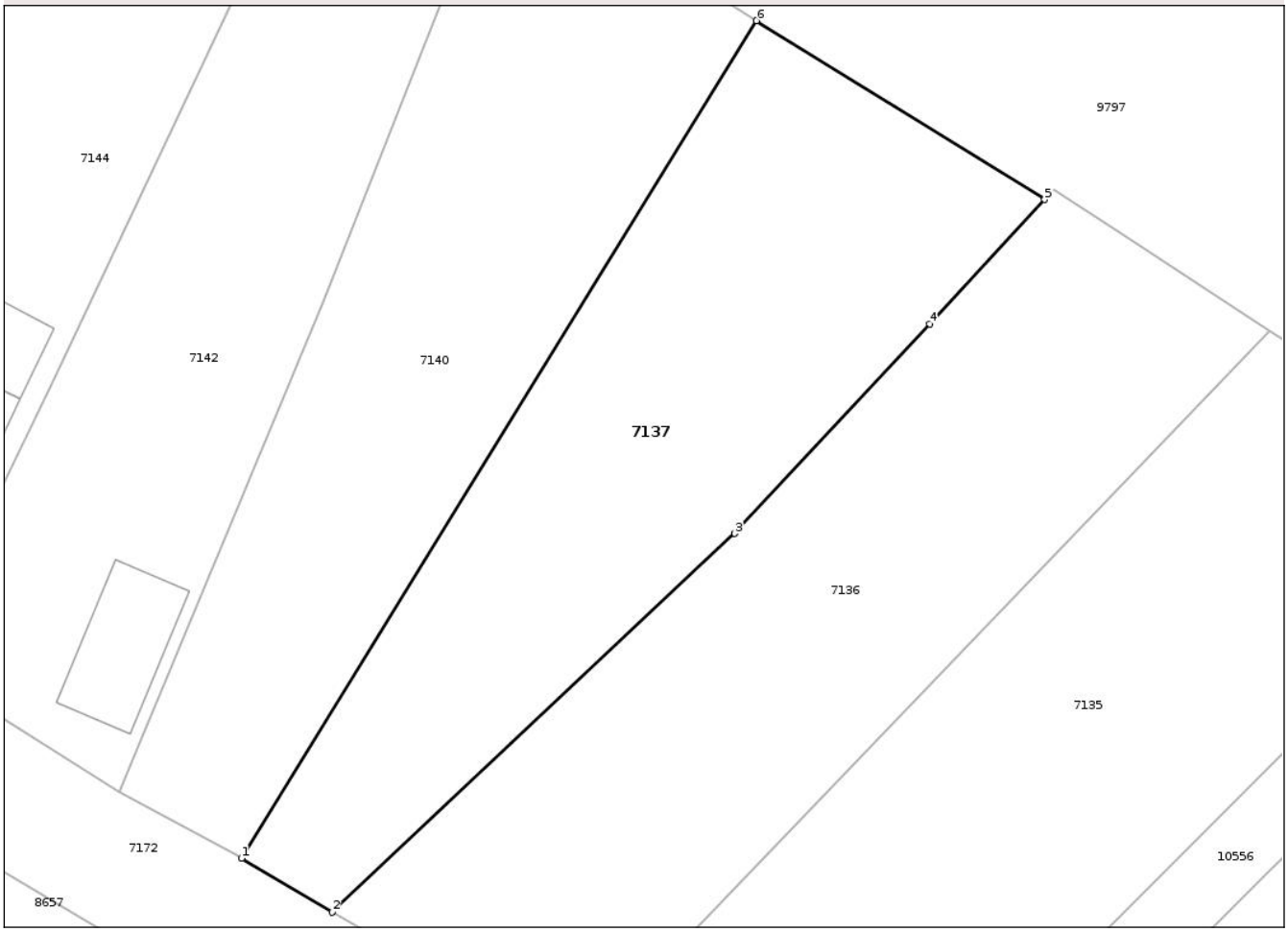
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30855	1.024	In TDP a fost inscris in mod eronat T20, corect fiind T19

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.024	19	1047	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.577,912 305.633,667	2	415.584,02 305.630,039	7.104
2	415.584,02 305.630,039	3	415.611,07 305.655,459	37.12
3	415.611,07 305.655,459	4	415.624,152 305.669,548	19.226
4	415.624,152 305.669,548	5	415.631,892 305.677,892	11.381
5	415.631,892 305.677,892	6	415.612,532 305.689,896	22.779

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.612,532 305.689,896	1	415.577,912 305.633,667	66.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2371
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1611

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 44, Jud. Dolj, T19, P1028,1029,1030

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32181	1.067	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32181-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 44, Jud. Dolj, T19, P1028, 1029,1030	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; C1-casa de locuit cu Sc=110 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
130013 / 06/10/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_VANZARE_CUMPARARE aut nr. 2435, din 05/10/2016 emis de NP SOROP AO;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RADA LĂCRĂMIOARA-ANAMARIA** 2) **RADA MARIN DORINEL**, LIPSA CNP	
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_IPOTECA aut nr. 2436, din 05/10/2016 emis de NP SOROP AO;		
B2	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire,demolare, construire,restructurare, amenajare	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
B3	se noteaza interdictia de schimb	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
130013 / 06/10/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_IPOTECA aut nr. 2436, din 05/10/2016 emis de NP SOROP AO;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:67000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

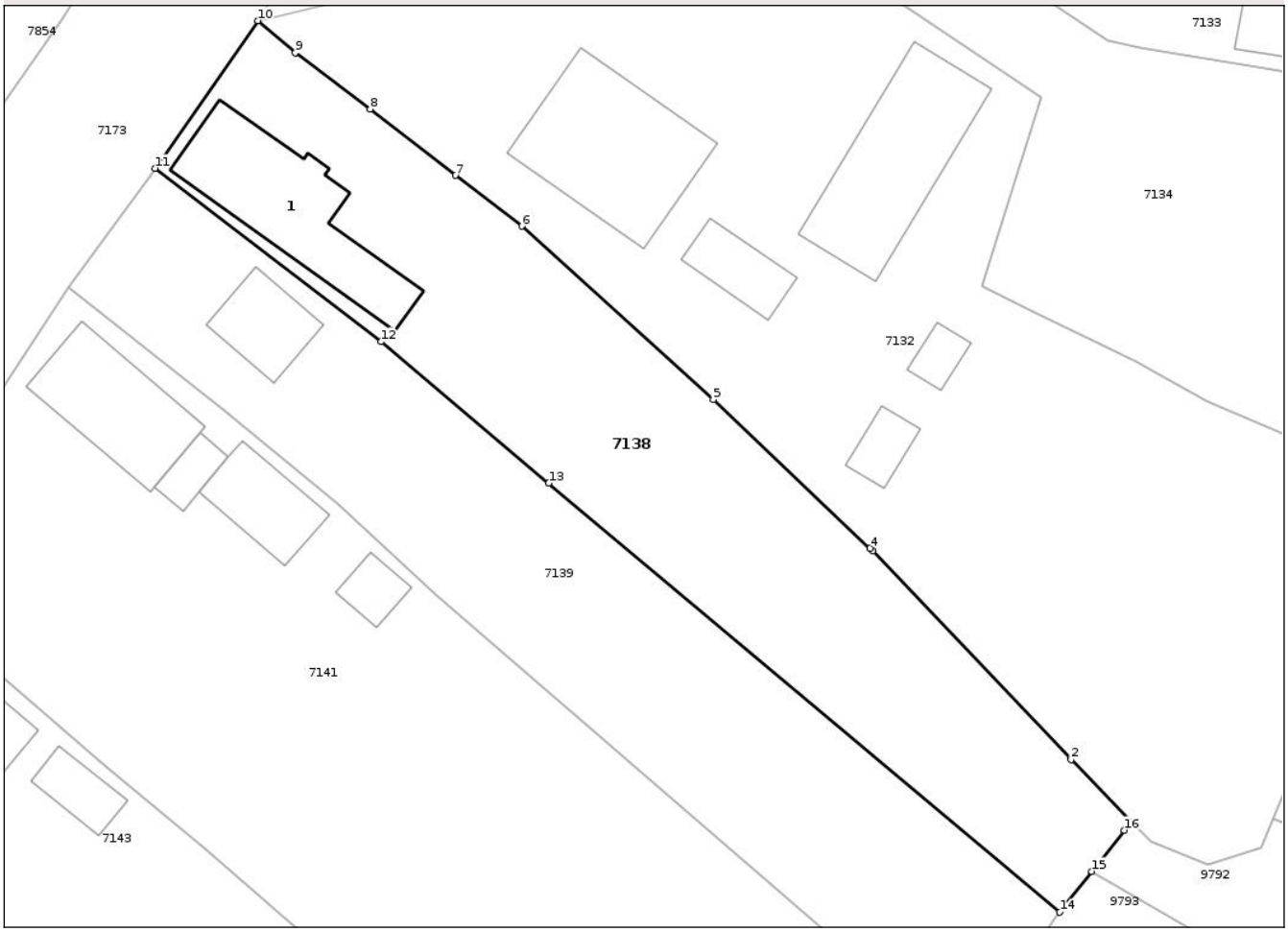
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32181	1.067	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.067	19	1028,1029,1030	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32181-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; C1-casa de locuit cu Sc=110 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.633,937 305.757,954	2	415.629,428 305.762,589	6.466
2	415.629,428 305.762,589	3	415.614,544 305.778,233	21.593
3	415.614,544 305.778,233	4	415.614,336 305.778,43	0.286
4	415.614,336 305.778,43	5	415.602,568 305.789,579	16.211

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.602,568 305.789,579	6	415.588,195 305.802,567	19.372
6	415.588,195 305.802,567	7	415.583,201 305.806,381	6.284
7	415.583,201 305.806,381	8	415.576,825 305.811,354	8.086
8	415.576,825 305.811,354	9	415.571,196 305.815,58	7.039
9	415.571,196 305.815,58	10	415.568,381 305.817,97	3.693
10	415.568,381 305.817,97	11	415.560,667 305.806,913	13.482
11	415.560,667 305.806,913	12	415.577,631 305.793,906	21.377
12	415.577,631 305.793,906	13	415.590,223 305.783,308	16.458
13	415.590,223 305.783,308	14	415.628,568 305.751,138	50.052
14	415.628,568 305.751,138	15	415.630,982 305.754,202	3.901
15	415.630,982 305.754,202	16	415.633,408 305.757,282	3.921
16	415.633,408 305.757,282	1	415.633,937 305.757,954	0.855

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 42, Jud. Dolj, T19, P1031,1032

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.040	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	260	19	1031	-	
2	arabil	DA	780	19	1032	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.628,568 305.751,138	2	415.590,223 305.783,308	50.052
2	415.590,223 305.783,308	3	415.577,631 305.793,906	16.458
3	415.577,631 305.793,906	4	415.560,667 305.806,913	21.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.560,667 305.806,913	5	415.554,192 305.798,004	11.013
5	415.554,192 305.798,004	6	415.565,752 305.788,813	14.768
6	415.565,752 305.788,813	7	415.574,373 305.781,763	11.137
7	415.574,373 305.781,763	8	415.581,773 305.774,957	10.054
8	415.581,773 305.774,957	9	415.621,197 305.740,98	52.045
9	415.621,197 305.740,98	10	415.627,375 305.749,483	10.51
10	415.627,375 305.749,483	1	415.628,568 305.751,138	2.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1218
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:907

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 59, Jud. Dolj, T19, P1045

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30857	982	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T20, corect fiind T19

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43066 / 09/05/2013		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 1909, din 08/05/2013 emis de Gunescu Tudor Marinela Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOANTA GHEORGHE** 2) **BOANTA ALIS DEZDEMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30857	982	In TDP a fost inscris in mod eronat T20, corect fiind T19

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	982	19	1045	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.577,573 305.633,868	2	415.577,912 305.633,667	0.394
2	415.577,912 305.633,667	3	415.612,532 305.689,896	66.032
3	415.612,532 305.689,896	4	415.612,197 305.690,103	0.394
4	415.612,197 305.690,103	5	415.595,254 305.701,05	20.172
5	415.595,254 305.701,05	6	415.583,341 305.670,83	32.483

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.583,341 305.670,83	7	415.569,724 305.638,127	35.425
7	415.569,724 305.638,127	1	415.577,573 305.633,868	8.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 40, Jud. Dolj, T19, P1033,1034,1034/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35097	2.277	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; imprejmuit cu gard din placi de beton, plasa de sarma, scandura si gard viu

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35097-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 40, Jud. Dolj, T19, P1033, 1034,1034/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1958
A1.2	35097-C2	Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 40, Jud. Dolj, T19, P1033, 1034,1034/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; anexa construita in anul 1999
A1.3	35097-C3	Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 40, Jud. Dolj, T19, P1033, 1034,1034/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; anexa construita in anul 1999
A1.4	35097-C4	Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 40, Jud. Dolj, T19, P1033, 1034,1034/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; anexa construita in anul 2000

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83849 / 05/04/2021		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 113, din 20/08/2008 emis de NP Cernobai Emil (act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 1451-14903 din 03.03.1995, emis de COM JUD DOLJ;act notarial nr Act de partaj nr. 1103 din 02.09.2009, emis de NP Laura Diaconu;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.2987 din 30.03.2021, emis de Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLOI DANIEL-FLORIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BĂLOI DANIEL-FLORIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BĂLOI MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

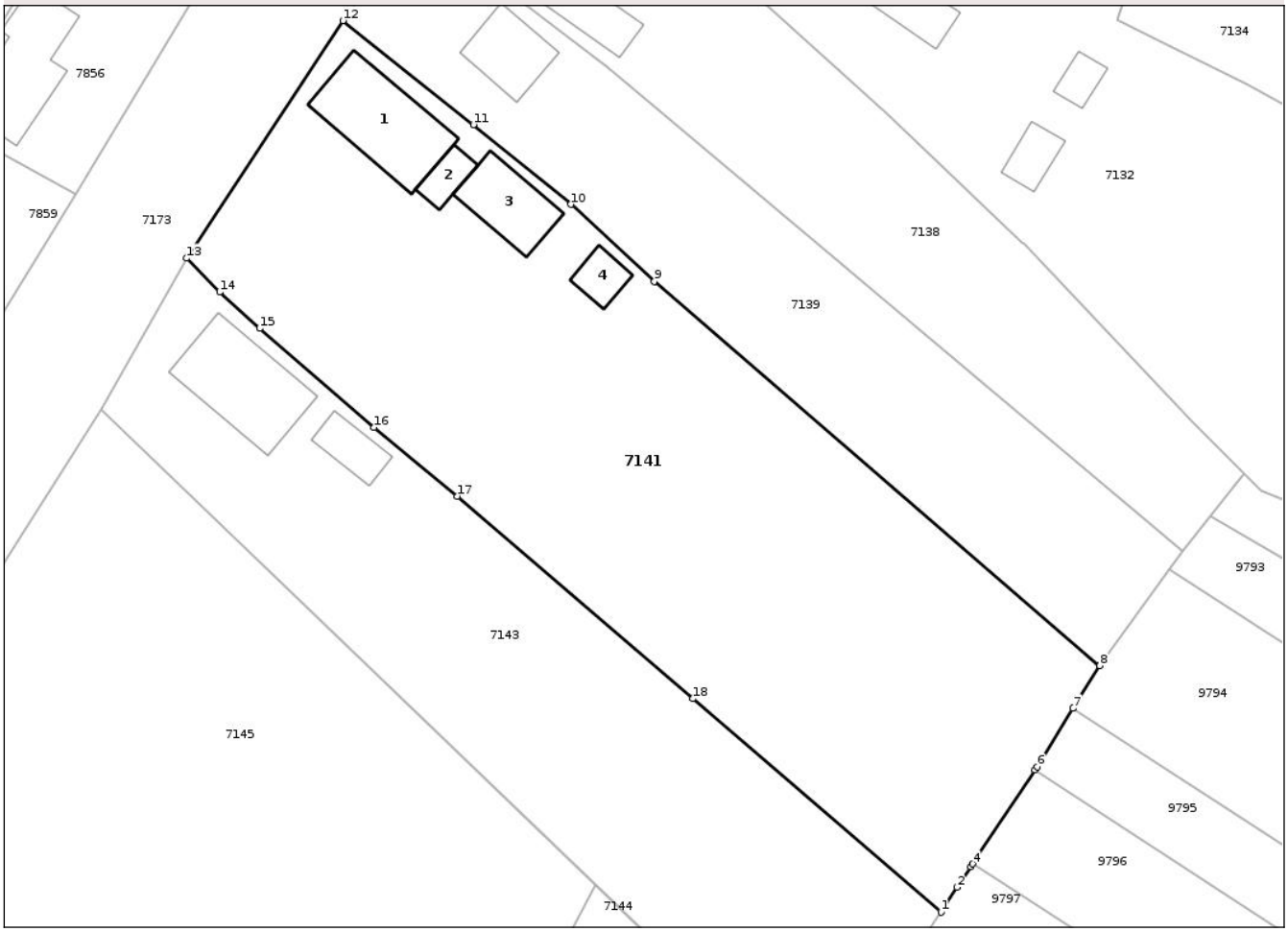
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35097	2.277	imprejmuit cu gard din placi de beton, plasa de sarma, scandura si gard viu

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	878	19	1033	-	
2	arabil	DA	478	19	1034	-	
3	vie	DA	921	19	1034/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35097-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1958
A1.2	35097-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; anexa construita in anul 1999
A1.3	35097-C3	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; anexa construita in anul 1999
A1.4	35097-C4	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; anexa construita in anul 2000

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.607,143 305.719,174	2	415.608,542 305.721,367	2.601
2	415.608,542 305.721,367	3	415.609,761 305.723,198	2.2
3	415.609,761 305.723,198	4	415.609,922 305.723,439	0.29
4	415.609,922 305.723,439	5	415.615,473 305.731,761	10.003
5	415.615,473 305.731,761	6	415.615,644 305.732,018	0.309
6	415.615,644 305.732,018	7	415.618,799 305.737,194	6.062
7	415.618,799 305.737,194	8	415.621,197 305.740,98	4.482
8	415.621,197 305.740,98	9	415.581,773 305.774,957	52.045
9	415.581,773 305.774,957	10	415.574,373 305.781,763	10.054
10	415.574,373 305.781,763	11	415.565,752 305.788,813	11.137
11	415.565,752 305.788,813	12	415.554,192 305.798,004	14.768
12	415.554,192 305.798,004	13	415.540,342 305.776,998	25.161
13	415.540,342 305.776,998	14	415.543,286 305.774,006	4.198
14	415.543,286 305.774,006	15	415.546,831 305.770,797	4.782
15	415.546,831 305.770,797	16	415.556,961 305.762,029	13.398
16	415.556,961 305.762,029	17	415.564,3 305.755,957	9.525
17	415.564,3 305.755,957	18	415.585,157 305.738,05	27.49
18	415.585,157 305.738,05	1	415.607,143 305.719,174	28.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:865
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:743

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 57, Jud. Dolj, T19, P1042,1043

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30253	995	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30253-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 57, Jud. Dolj, T19, P1042,1043	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81853 / 17/04/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CU PRELUAREA DATORIEI AUT NR 907, din 11/04/2018 emis de Zavoi Aurelian Paul;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PÎRVULESCU ANDREI-VASILICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30253	995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	995	19	1042,1043	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30253-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.555,946 305.646,684	2	415.569,724 305.638,127	16.219
2	415.569,724 305.638,127	3	415.583,341 305.670,83	35.425
3	415.583,341 305.670,83	4	415.595,254 305.701,05	32.483
4	415.595,254 305.701,05	5	415.596,129 305.703,31	2.423

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.596,129 305.703,31	6	415.586,887 305.711,708	12.488
6	415.586,887 305.711,708	7	415.565,259 305.665,62	50.91
7	415.565,259 305.665,62	1	415.555,946 305.646,684	21.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 38, Jud. Dolj, T19, P1035,1036,1037

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.491	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 38, Jud. Dolj, T19, P1035, 1036,1037	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 38, Jud. Dolj, T19, P1035, 1036,1037	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1461-14903, din 03/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN ELENA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STAN ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

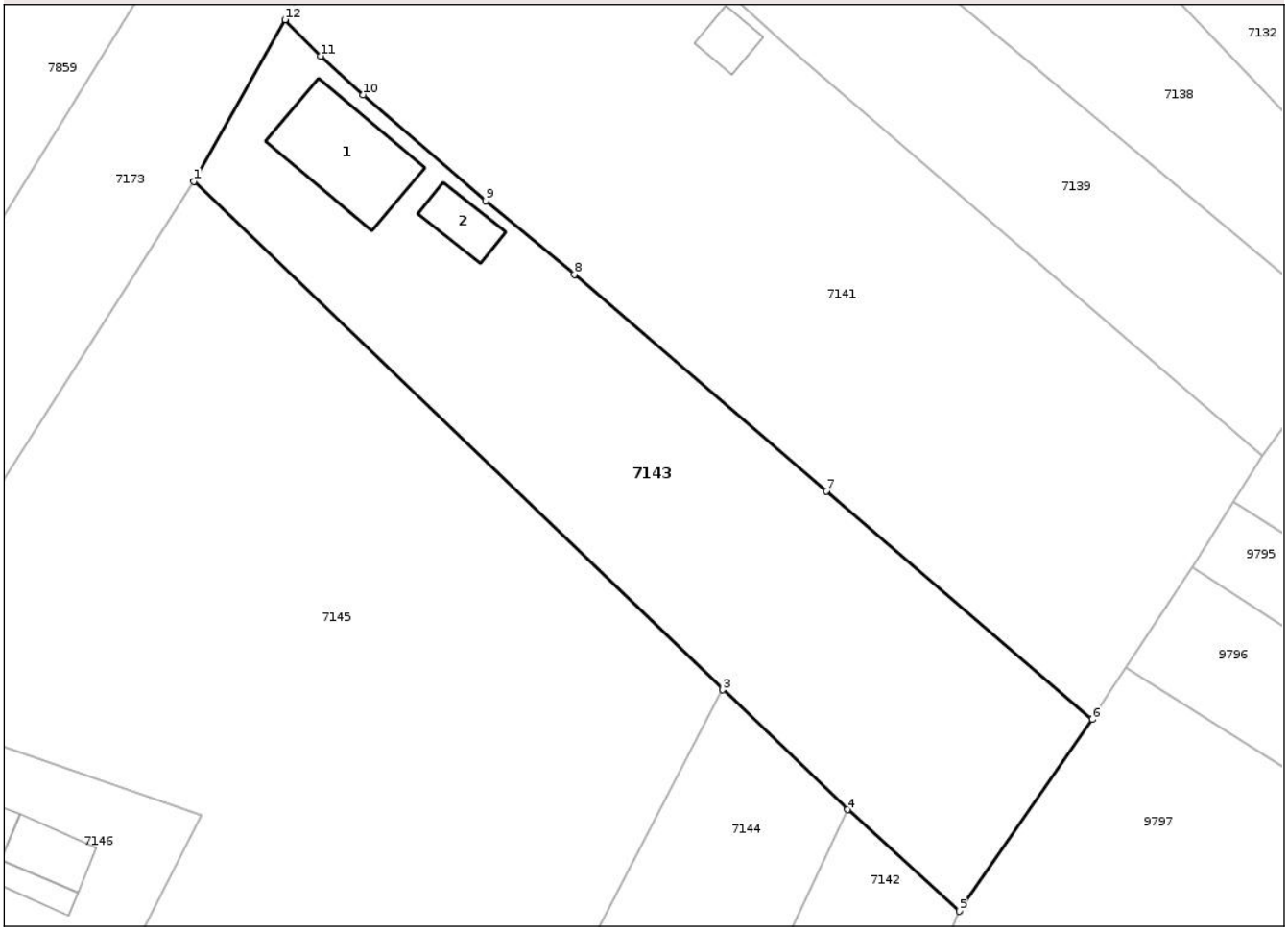
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	19	1035	-	
2	arabil	DA	745	19	1036	-	
3	vie	DA	246	19	1037	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.532,818 305.763,643	2	415.576,597 305.721,675	60.646

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.576,597 305.721,675	3	415.576,563 305.721,61	0.073
3	415.576,563 305.721,61	4	415.586,887 305.711,708	14.305
4	415.586,887 305.711,708	5	415.596,129 305.703,31	12.488
5	415.596,129 305.703,31	6	415.607,143 305.719,174	19.313
6	415.607,143 305.719,174	7	415.585,157 305.738,05	28.977
7	415.585,157 305.738,05	8	415.564,3 305.755,957	27.49
8	415.564,3 305.755,957	9	415.556,961 305.762,029	9.525
9	415.556,961 305.762,029	10	415.546,831 305.770,797	13.398
10	415.546,831 305.770,797	11	415.543,286 305.774,006	4.782
11	415.543,286 305.774,006	12	415.540,342 305.776,998	4.198
12	415.540,342 305.776,998	1	415.532,818 305.763,643	15.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 55, Jud. Dolj, T19, P1038

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34570	1.115	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de beton sarma lemn si metal.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34570-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 55, Jud. Dolj, T19, P1038	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Casa de locuit- regim de inaltime P+1E, edificata in anul 1996, Sc=61mp, Sd=122mp.
A1.2	34570-C2	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 55, Jud. Dolj, T19, P1038	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa- regim de inaltime P, edificata in anul 1996, Sc=Sd=38mp.
A1.3	34570-C3	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 55, Jud. Dolj, T19, P1038	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa- regim de inaltime P, edificata in anul 1996, Sc=Sd=36mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
157472 / 10/08/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.3988, din 11/04/1996 emis de BNP CRAIOVA GAGEATU ILIE (act administrativ nr CERTIFICAT DE NOMENCLATURA STRADALA NR.5687 din 18.09.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI COSOVENI;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR.7089 din 16.09.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI COSOVENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DIACONU GABRIEL** 2) **DIACONU FLORIANA-CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34570	1.115	Teren imprejmuit cu gard de beton sarma lemn si metal.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.115	19	1038	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34570-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Casa de locuit-regim de inaltime P+1E, edificata in anul 1996, Sc=61mp, Sd=122mp.
A1.2	34570-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa- regim de inaltime P, edificata in anul 1996, Sc=Sd=38mp.
A1.3	34570-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa- regim de inaltime P, edificata in anul 1996, Sc=Sd=36mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.586,887 305.711,708	2	415.576,563 305.721,61	14.305
2	415.576,563 305.721,61	3	415.576,557 305.721,616	0.008
3	415.576,557 305.721,616	4	415.541,892 305.655,298	74.831
4	415.541,892 305.655,298	5	415.541,899 305.655,294	0.008
5	415.541,899 305.655,294	6	415.542,84 305.654,69	1.118
6	415.542,84 305.654,69	7	415.545,624 305.652,903	3.308
7	415.545,624 305.652,903	8	415.547,026 305.652,003	1.666
8	415.547,026 305.652,003	9	415.547,822 305.651,493	0.945
9	415.547,822 305.651,493	10	415.555,946 305.646,684	9.441
10	415.555,946 305.646,684	11	415.565,259 305.665,62	21.102
11	415.565,259 305.665,62	1	415.586,887 305.711,708	50.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1243
Nr. cadastral vechi:921

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 36, Jud. Dolj, T19, P1038/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34155	3.841	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36008 / 27/12/2005		
Act Notarial nr. CERTIFICAT_DE_MOSTENITOR 418, din 01/01/2004 emis de NP Cernobai E.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN CONSTANTA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

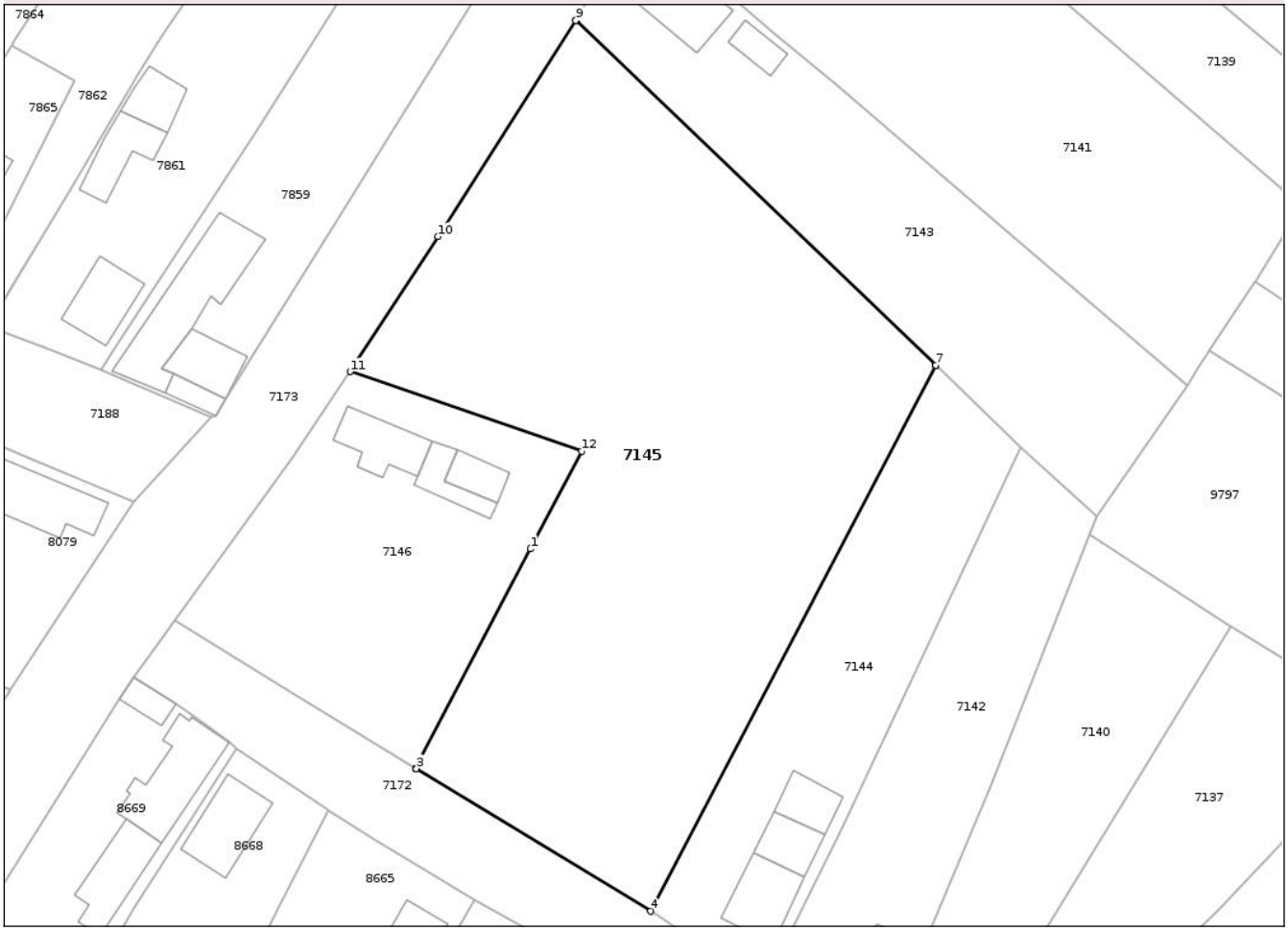
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34155	3.841	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.841	19	1038/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.527,288 305.699,323	2	415.513,277 305.672,693	30.091
2	415.513,277 305.672,693	3	415.513,39 305.672,623	0.133
3	415.513,39 305.672,623	4	415.541,892 305.655,298	33.354
4	415.541,892 305.655,298	5	415.576,557 305.721,616	74.831
5	415.576,557 305.721,616	6	415.576,563 305.721,61	0.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.576,563 305.721,61	7	415.576,597 305.721,675	0.073
7	415.576,597 305.721,675	8	415.532,818 305.763,643	60.646
8	415.532,818 305.763,643	9	415.532,783 305.763,58	0.072
9	415.532,783 305.763,58	10	415.516,021 305.737,309	31.163
10	415.516,021 305.737,309	11	415.505,356 305.720,875	19.591
11	415.505,356 305.720,875	12	415.533,479 305.711,216	29.735
12	415.533,479 305.711,216	1	415.527,288 305.699,323	13.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:627
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:321

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 34, Jud. Dolj, T19, P1039,1040,1041

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33983	1.269	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; S = 1200 mp, Sm = 1258 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33983-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 34, Jud. Dolj, T19, P1039, 1040,1041	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; C1 - casa de locuit
A1.2	33983-C2	Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 34, Jud. Dolj, T19, P1039, 1040,1041	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; C2 - bucatarie
A1.3	33983-C3	Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 34, Jud. Dolj, T19, P1039, 1040,1041	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; C3 - sopru

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
243511 / 08/12/2022		
Act Notarial nr. Contract de întreținere autentic nr.6805, din 07/12/2022 emis de NOTAR PUBLIC Cernobai Claudiu Emil;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SLĂVEANU SILVIA-CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
243511 / 08/12/2022		
Act Notarial nr. Contract de întreținere autentic nr.6805, din 07/12/2022 emis de NOTAR PUBLIC Cernobai Claudiu Emil;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STANESCU MARIANA**	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STANESCU MARIANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

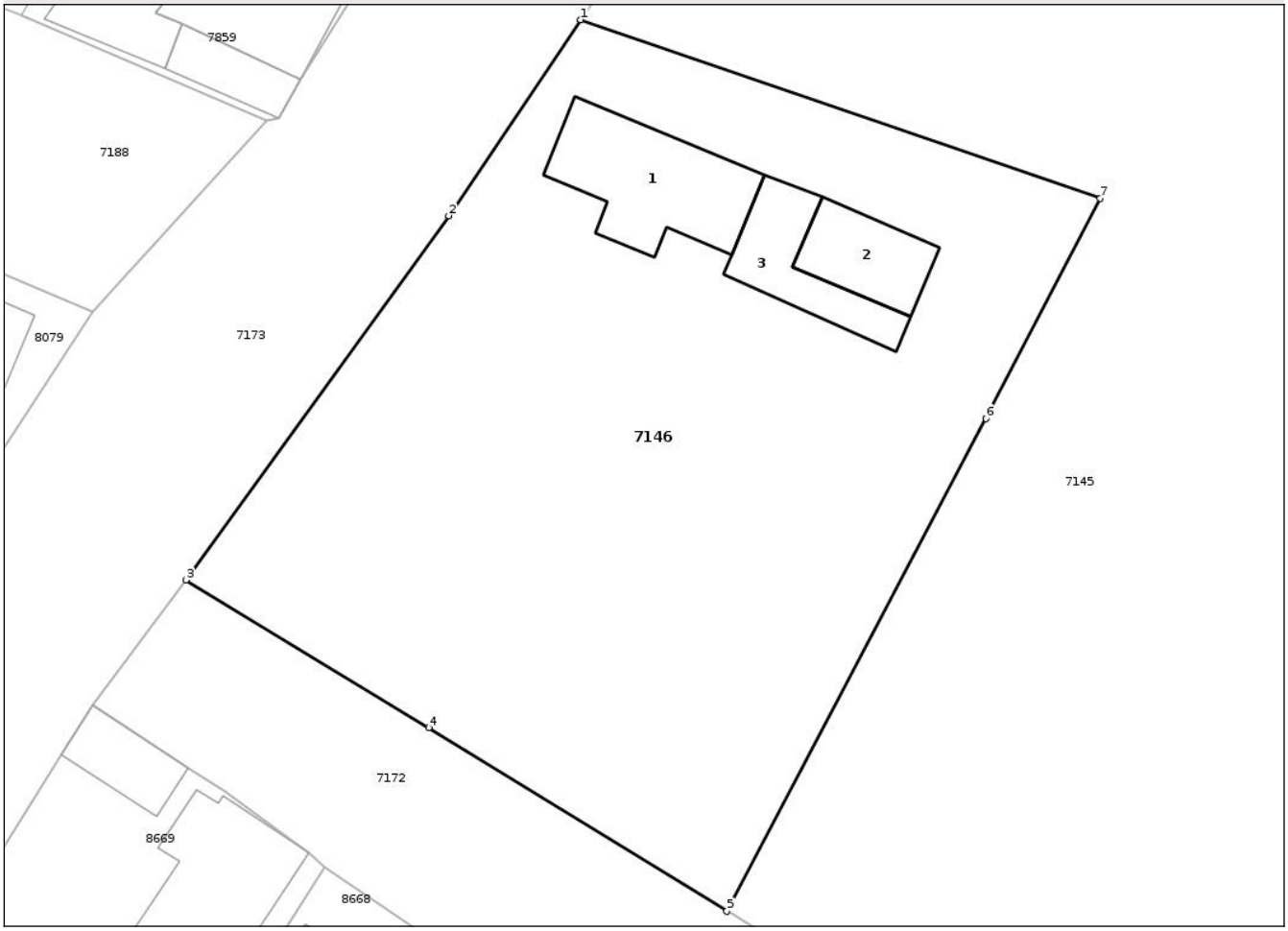
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33983	1.269	S = 1200 mp, Sm = 1258 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.269	19	1039,1040,1041	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33983-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; C1 - casa de locuit
A1.2	33983-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; C2 - bucatarie
A1.3	33983-C3	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; C3 - sopru

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.505,356 305.720,875	2	415.498,224 305.710,281	12.771
2	415.498,224 305.710,281	3	415.484,007 305.690,6	24.279

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.484,007 305.690,6	4	415.497,14 305.682,612	15.372
4	415.497,14 305.682,612	5	415.513,277 305.672,693	18.942
5	415.513,277 305.672,693	6	415.527,288 305.699,323	30.091
6	415.527,288 305.699,323	7	415.533,479 305.711,216	13.408
7	415.533,479 305.711,216	1	415.505,356 305.720,875	29.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. FN, Jud. Dolj, T18, P1013

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.388	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

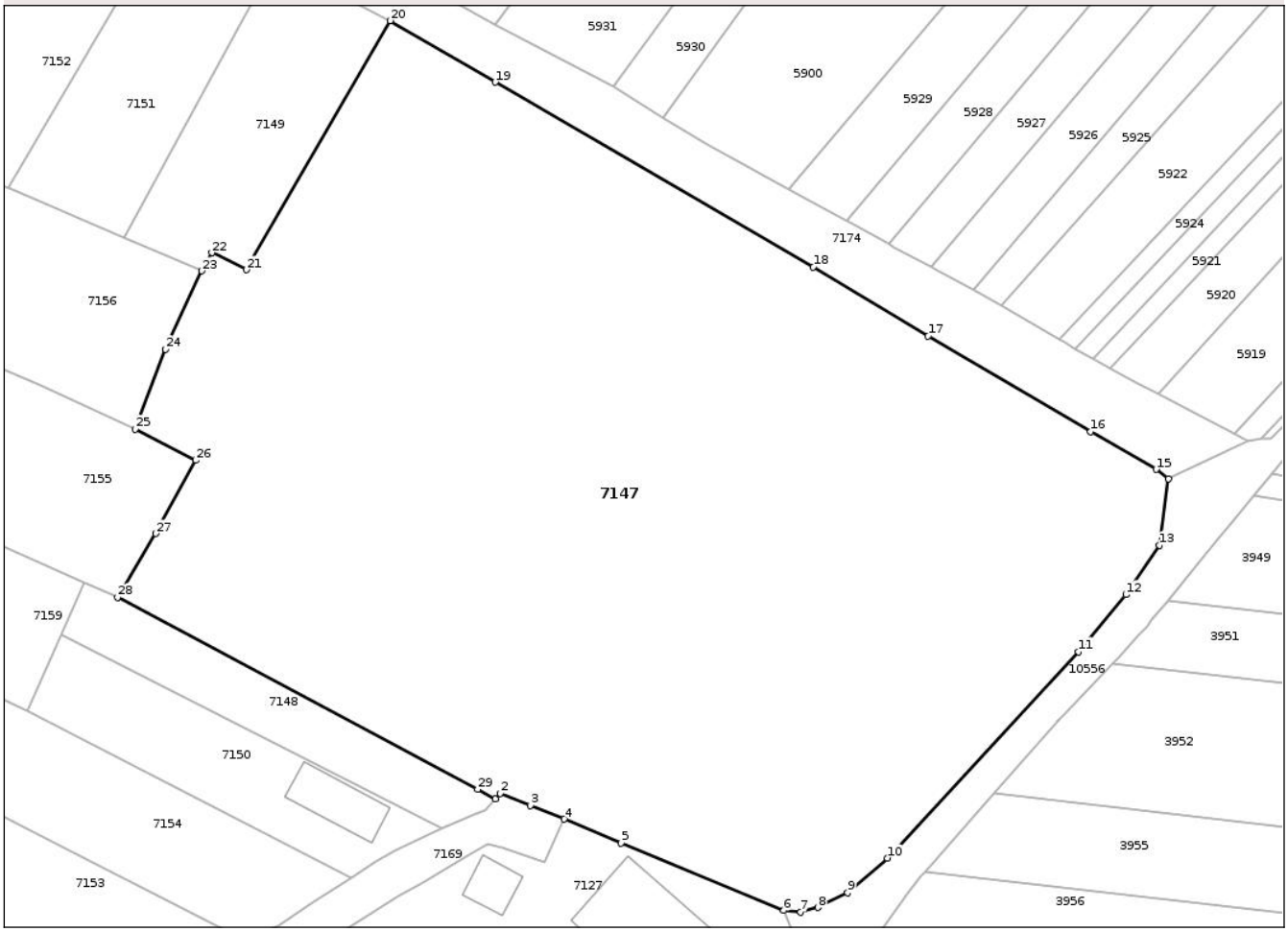
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	15.388	18	1013	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.841,66 305.931,038	2	415.842,451 305.931,985	1.234
3	415.847,556 305.929,927	4	415.853,299 305.927,59	6.2
5	415.862,981 305.923,572	6	415.890,541 305.912,137	29.838
7	415.893,411 305.911,835	8	415.896,312 305.912,63	3.008
9	415.901,335 305.915,142	10	415.908,092 305.921,014	8.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.842,451 305.931,985	3	415.847,556 305.929,927	5.504
4	415.853,299 305.927,59	5	415.862,981 305.923,572	10.483
6	415.890,541 305.912,137	7	415.893,411 305.911,835	2.886
8	415.896,312 305.912,63	9	415.901,335 305.915,142	5.616
10	415.908,092 305.921,014	11	415.940,519 305.955,944	47.661

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	415.940,519 305.955,944	12	415.948,537 305.965,62	12.566
13	415.954,246 305.974,012	14	415.955,793 305.985,246	11.34
15	415.953,666 305.986,836	16	415.942,555 305.993,209	12.809
17	415.915,024 306.009,42	18	415.895,524 306.021,097	22.729
19	415.841,625 306.052,421	20	415.823,781 306.062,836	20.661
21	415.799,404 306.020,657	22	415.793,551 306.023,54	6.525
23	415.791,885 306.020,441	24	415.785,673 306.007,2	14.626
25	415.780,541 305.993,668	26	415.790,8 305.988,386	11.539
27	415.784,01 305.975,98	28	415.777,557 305.965,188	12.574
29	415.838,637 305.932,661	1	415.841,66 305.931,038	3.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	415.948,537 305.965,62	13	415.954,246 305.974,012	10.15
14	415.955,793 305.985,246	15	415.953,666 305.986,836	2.656
16	415.942,555 305.993,209	17	415.915,024 306.009,42	31.949
18	415.895,524 306.021,097	19	415.841,625 306.052,421	62.34
20	415.823,781 306.062,836	21	415.799,404 306.020,657	48.717
22	415.793,551 306.023,54	23	415.791,885 306.020,441	3.518
24	415.785,673 306.007,2	25	415.780,541 305.993,668	14.472
26	415.790,8 305.988,386	27	415.784,01 305.975,98	14.143
28	415.777,557 305.965,188	29	415.838,637 305.932,661	69.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. FN, Jud. Dolj, T18, P1012/8/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		707	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

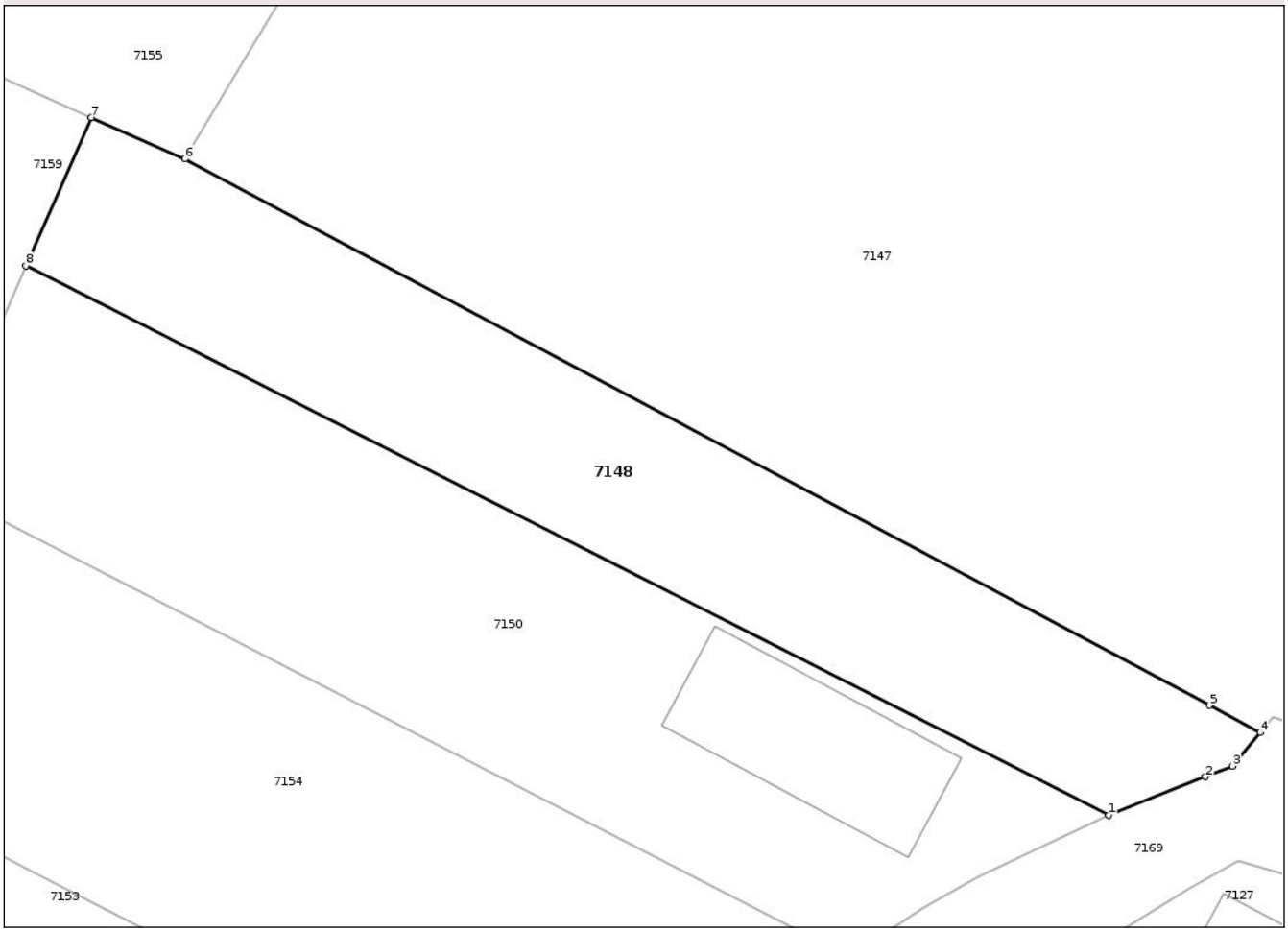
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	707	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	707	18	1012/8/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.832,638 305.926,117	2	415.838,388 305.928,408	6.19
2	415.838,388 305.928,408	3	415.839,999 305.929,05	1.734
3	415.839,999 305.929,05	4	415.841,66 305.931,038	2.591
4	415.841,66 305.931,038	5	415.838,637 305.932,661	3.431
5	415.838,637 305.932,661	6	415.777,557 305.965,188	69.201

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.777,557 305.965,188	7	415.771,974 305.967,652	6.103
7	415.771,974 305.967,652	8	415.768,085 305.958,825	9.646
8	415.768,085 305.958,825	1	415.832,638 305.926,117	72.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. FN, Jud. Dolj, T18, P1012/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.106	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2350, din 01/10/2003 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

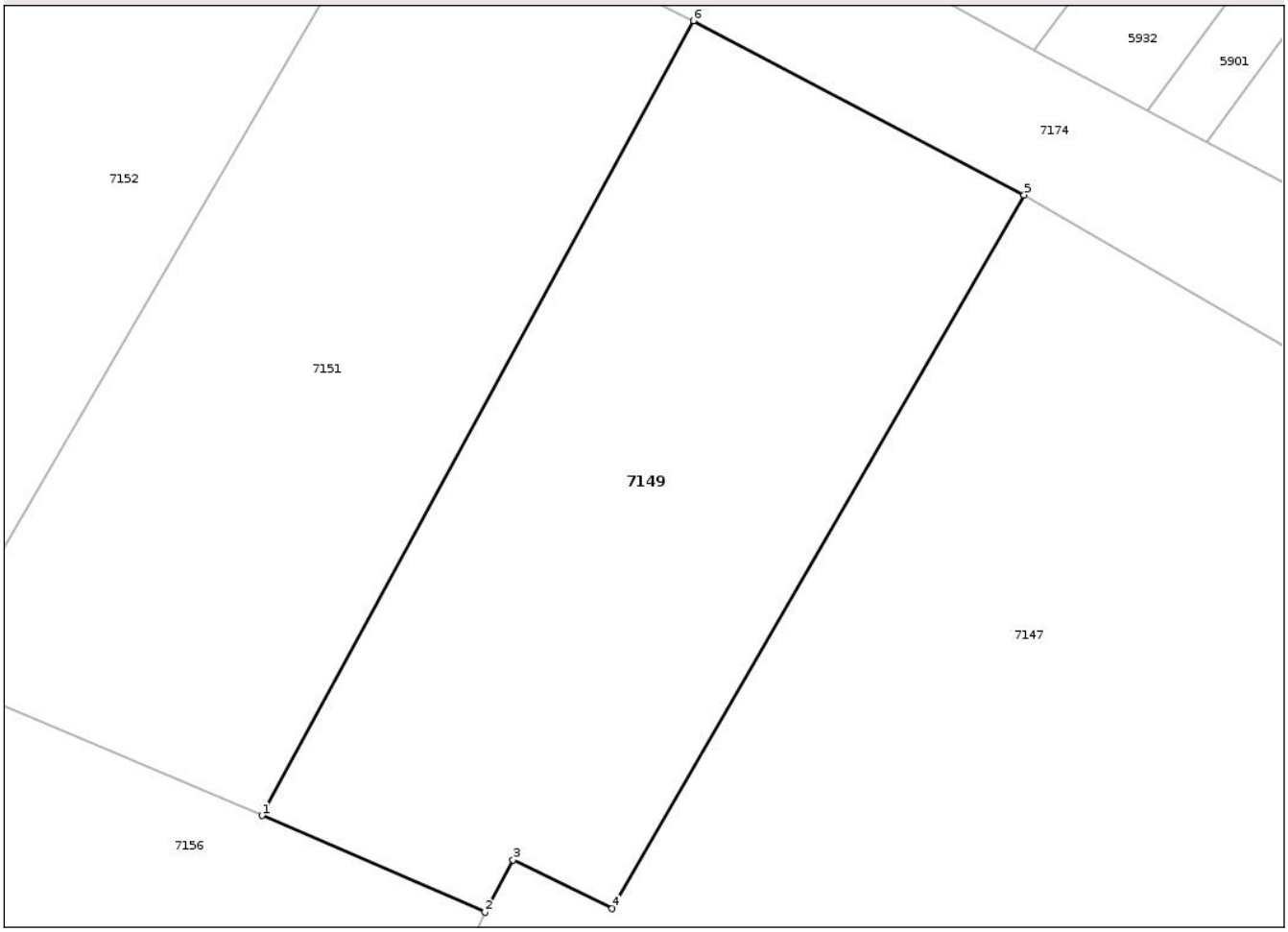
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.106	18	1012/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.778,692 306.026,154	2	415.791,885 306.020,441	14.377
2	415.791,885 306.020,441	3	415.793,551 306.023,54	3.518
3	415.793,551 306.023,54	4	415.799,404 306.020,657	6.525
4	415.799,404 306.020,657	5	415.823,781 306.062,836	48.717
5	415.823,781 306.062,836	6	415.804,212 306.073,124	22.109

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.804,212 306.073,124	1	415.778,692 306.026,154	53.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1601
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1181

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. FN, Jud. Dolj, T18, P1012/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34272	954	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. FN, Jud. Dolj, T18, P1012/8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40795 / 03/06/2008		
Act Notarial nr. CVC 785/2008, din 01/01/2008 emis de NP Rusescu A.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADITA IONEL**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BADITA IONEL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

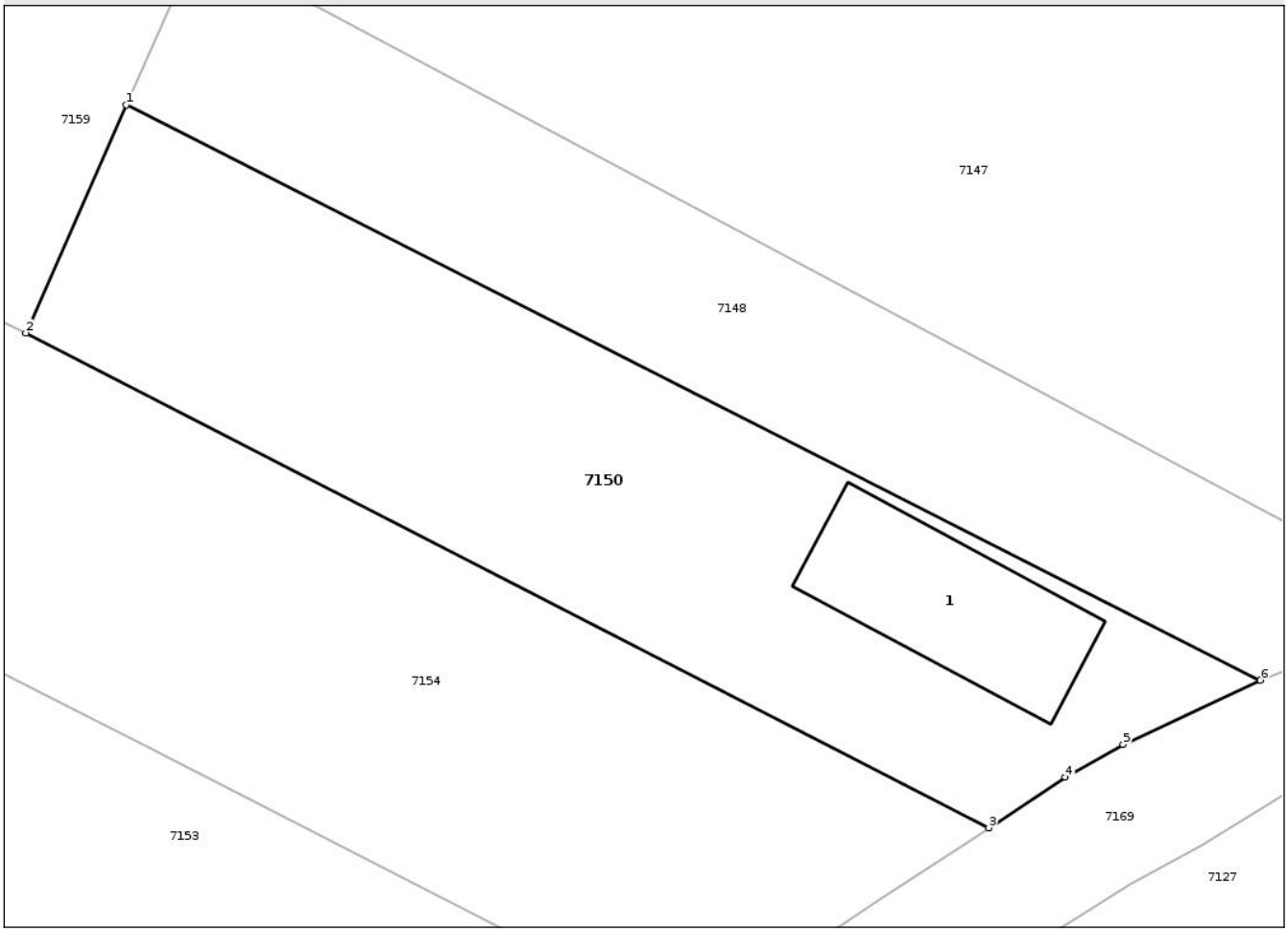
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34272	954	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	954	18	1012/8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.768,085 305.958,825	2	415.762,376 305.945,871	14.156
2	415.762,376 305.945,871	3	415.817,186 305.917,72	61.617
3	415.817,186 305.917,72	4	415.821,543 305.920,595	5.22
4	415.821,543 305.920,595	5	415.824,833 305.922,456	3.78

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.824,833 305.922,456	6	415.832,638 305.926,117	8.621
6	415.832,638 305.926,117	1	415.768,085 305.958,825	72.366

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Primarului, Nr. FN, Jud. Dolj, T18, P1012/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.106	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1663-14972, din 12/10/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

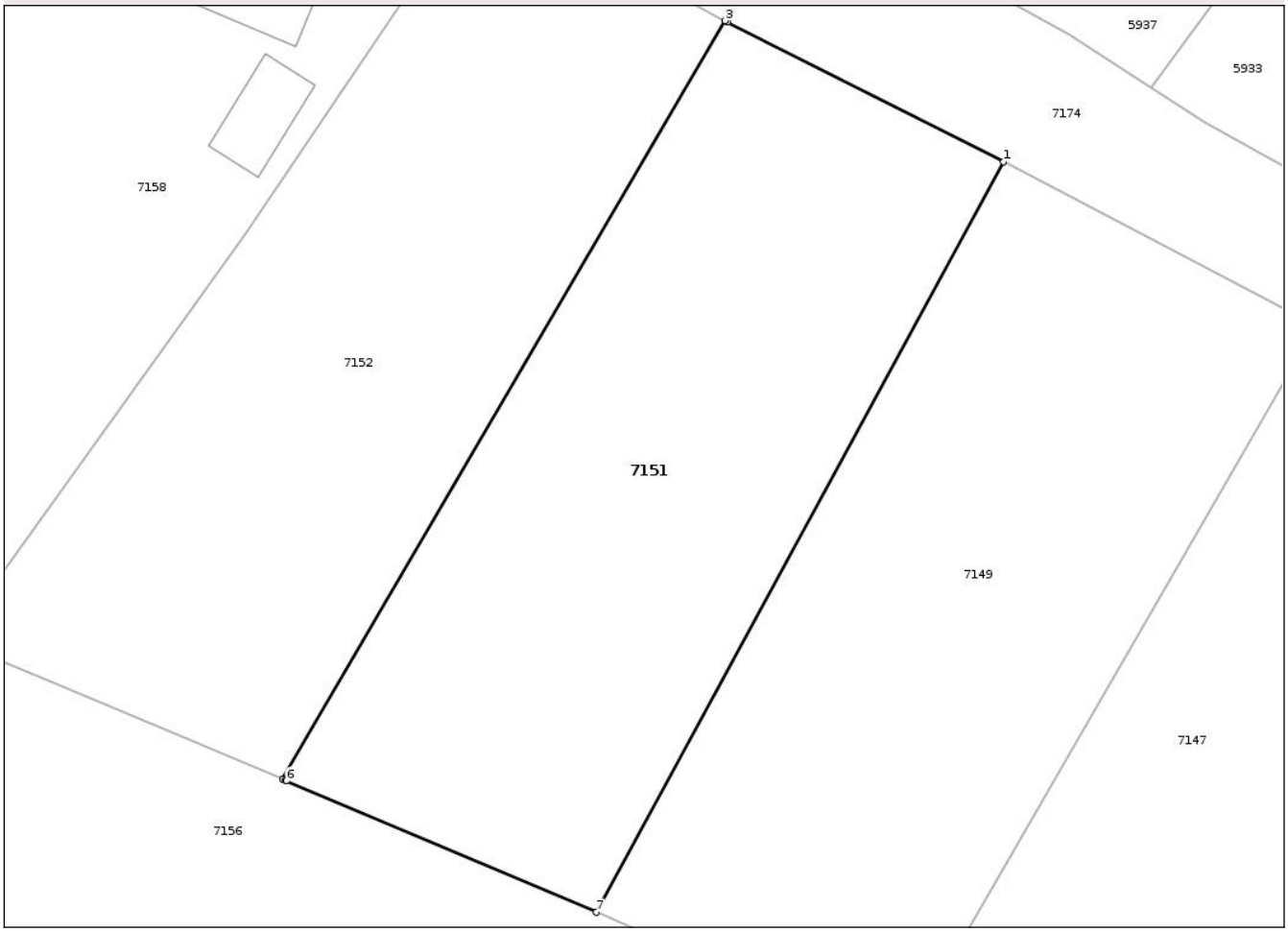
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.106	18	1012/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.804,212 306.073,124	2	415.786,909 306.081,862	19.384
2	415.786,909 306.081,862	3	415.786,732 306.081,961	0.203
3	415.786,732 306.081,961	4	415.759,021 306.034,484	54.972
4	415.759,021 306.034,484	5	415.759,209 306.034,405	0.204
5	415.759,209 306.034,405	6	415.759,275 306.034,377	0.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.759,275 306.034,377	7	415.778,692 306.026,154	21.086
7	415.778,692 306.026,154	1	415.804,212 306.073,124	53.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 62, Jud. Dolj, T18, P1012

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1495-14903, din 03/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

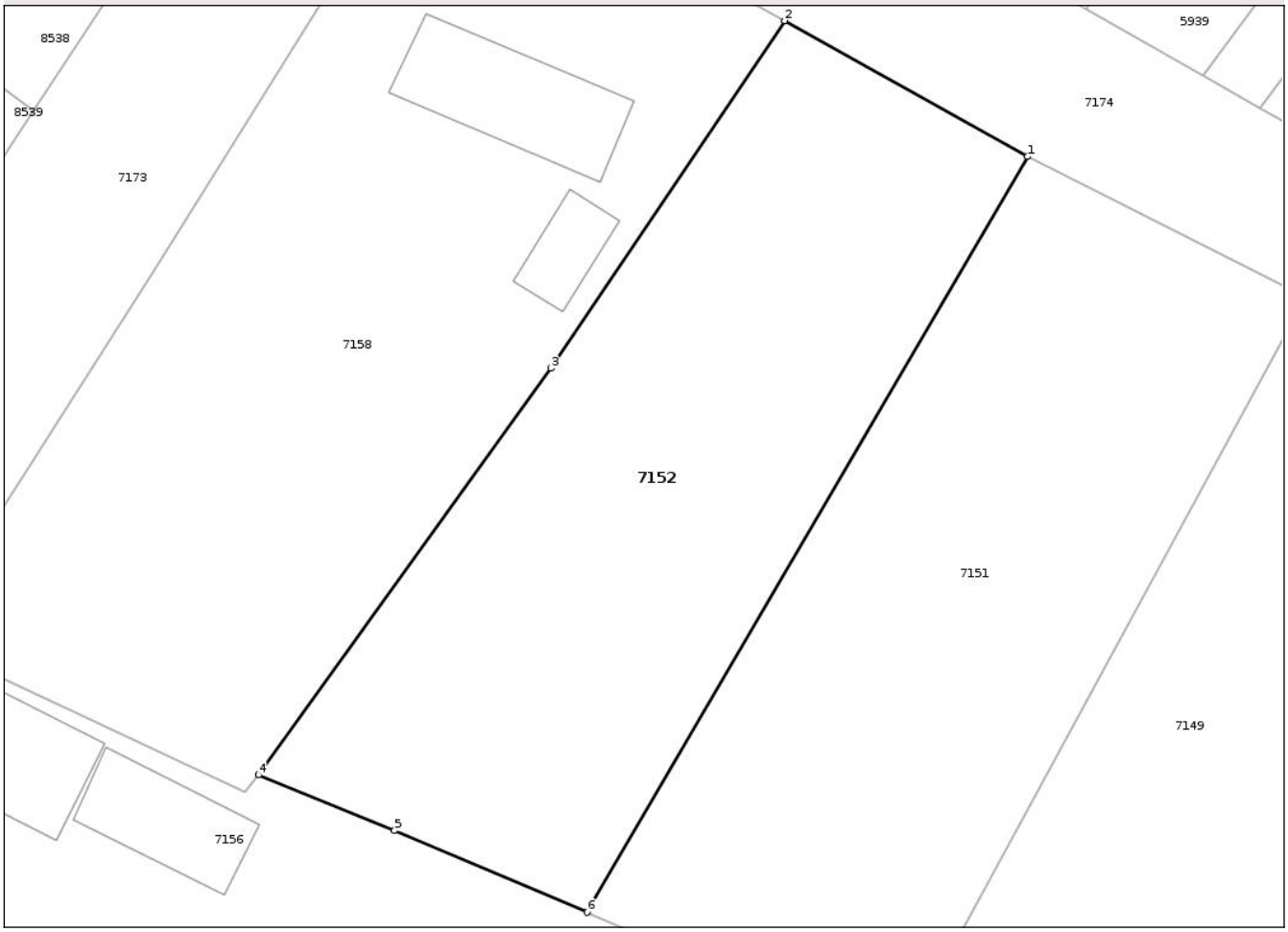
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.100	18	1012	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.786,732 306.081,961	2	415.771,447 306.090,5	17.508
2	415.771,447 306.090,5	3	415.756,734 306.068,66	26.334
3	415.756,734 306.068,66	4	415.738,358 306.043,107	31.474
4	415.738,358 306.043,107	5	415.746,911 306.039,612	9.24
5	415.746,911 306.039,612	6	415.759,021 306.034,484	13.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.759,021 306.034,484	1	415.786,732 306.081,961	54.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. FN, Jud. Dolj, T18, P1012/1,1012/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1865-9640, din 19/02/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SĂPUN MARIA**, LIPSA CNP 2) **BÎRU AUREL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

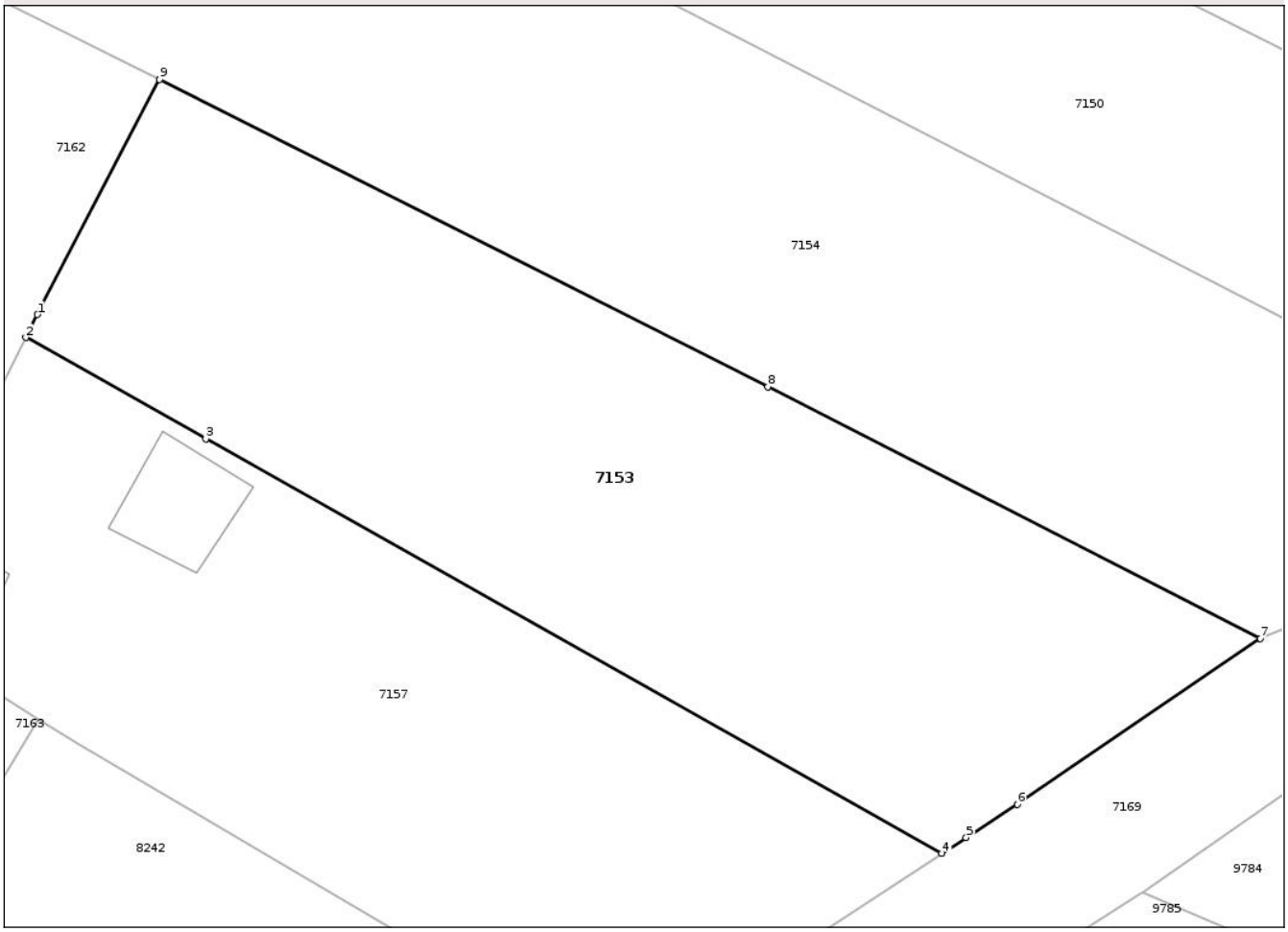
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	277	18	1012/1	-	
2	arabil	DA	1.023	18	1012/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.725,5 305.926,634	2	415.724,806 305.925,255	1.544
2	415.724,806 305.925,255	3	415.735,609 305.919,179	12.394
3	415.735,609 305.919,179	4	415.779,794 305.894,331	50.693
4	415.779,794 305.894,331	5	415.781,25 305.895,282	1.739

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.781,25 305.895,282	6	415.784,314 305.897,282	3.659
6	415.784,314 305.897,282	7	415.798,899 305.907,22	17.649
7	415.798,899 305.907,22	8	415.769,337 305.922,314	33.192
8	415.769,337 305.922,314	9	415.732,839 305.940,722	40.877
9	415.732,839 305.940,722	1	415.725,5 305.926,634	15.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. FN, Jud. Dolj, T18, P1012/1/1,1012/2/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.044	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

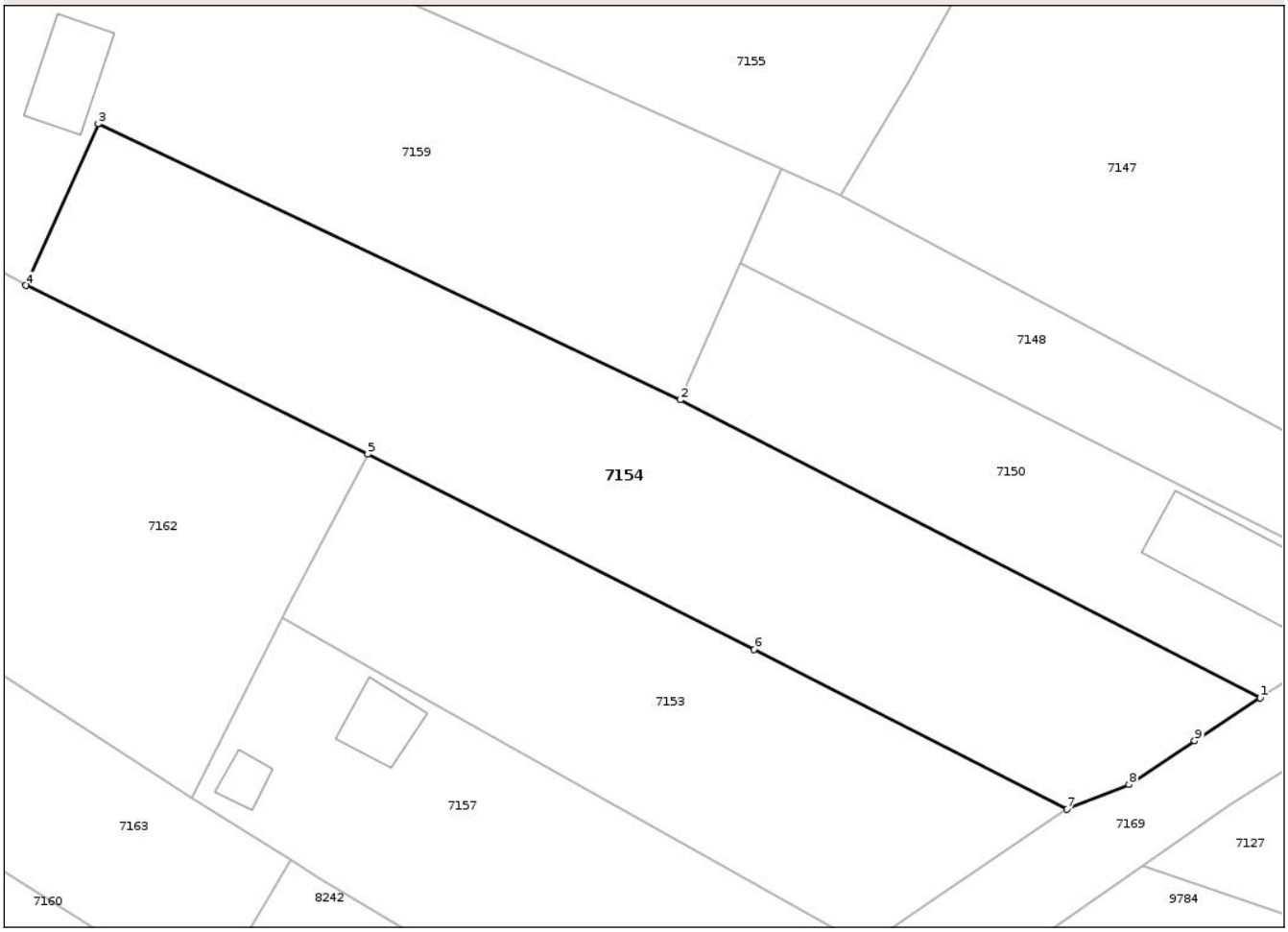
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.044	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.022	18	1012/1/1	-	
2	vie	DA	1.022	18	1012/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.817,186 305.917,72	2	415.762,376 305.945,871	61.617
2	415.762,376 305.945,871	3	415.707,355 305.971,934	60.882
3	415.707,355 305.971,934	4	415.700,526 305.956,66	16.731
4	415.700,526 305.956,66	5	415.732,839 305.940,722	36.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.732,839 305.940,722	6	415.769,337 305.922,314	40.877
6	415.769,337 305.922,314	7	415.798,899 305.907,22	33.192
7	415.798,899 305.907,22	8	415.804,781 305.909,536	6.322
8	415.804,781 305.909,536	9	415.810,984 305.913,669	7.454
9	415.810,984 305.913,669	1	415.817,186 305.917,72	7.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2533
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1719

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. FN, Jud. Dolj, T18, P1012

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31138	2.090	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. FN, Jud. Dolj, T18, P1012	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64454 / 09/11/2009		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_INTRETINERE 770, din 01/01/1995 emis de BNP Dinca Adriana (Sentinta civila nr 14062/2003 Judecatoria Calafat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BLIDEANU DANIELA LUMINITA**, (fosta Nedelcu)	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2533)	
221557 / 29/09/2023		
Act Notarial nr. CM NR 185, din 28/09/2023 emis de NP GASPAR M O;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NEDELCU ADELINA-LOREDANA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BLIDEANU DANIELA LUMINITA** 2) **NEDELCU ADELINA-LOREDANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

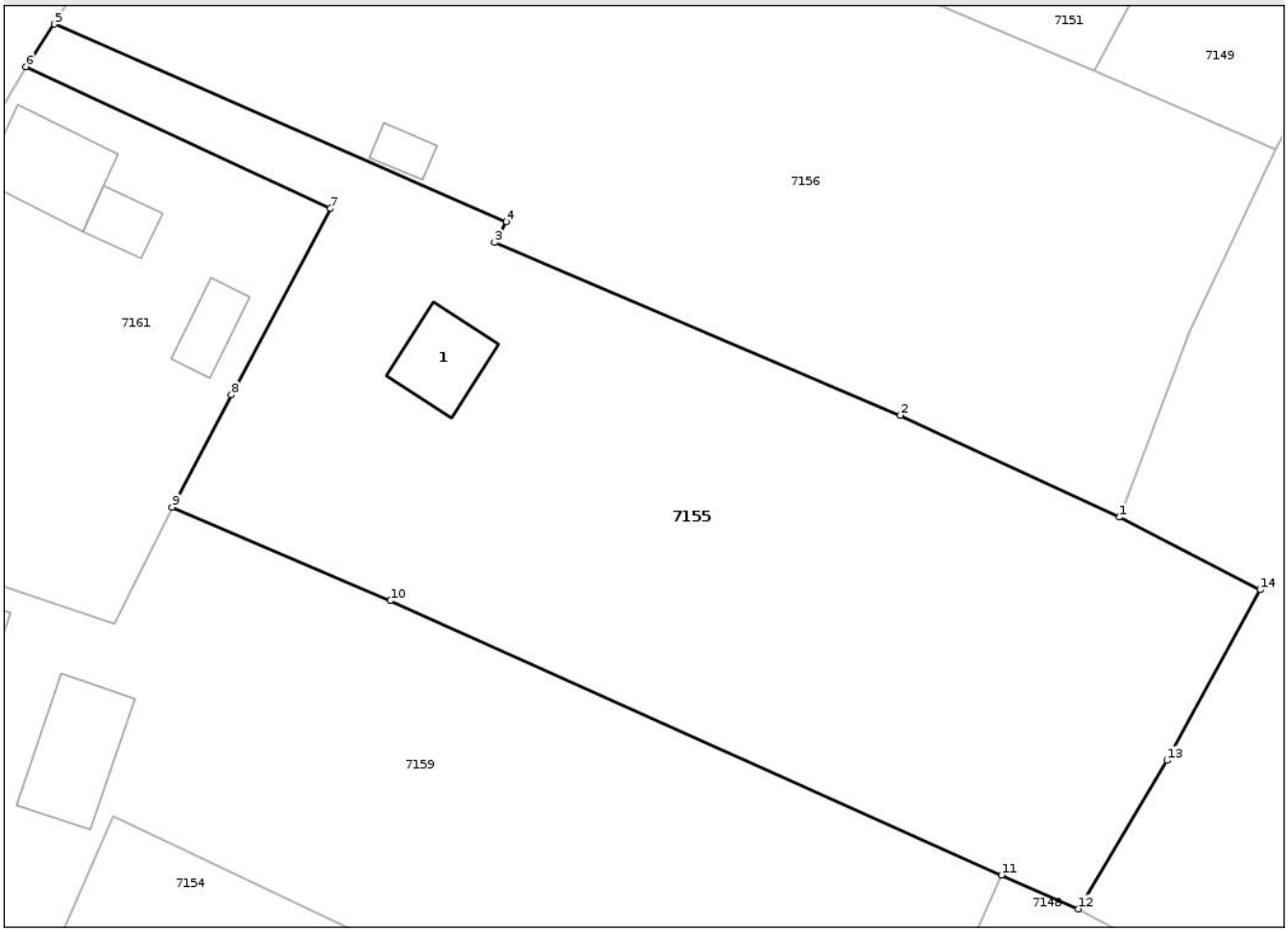
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31138	2.090	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.090	18	1012	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.780,541 305.993,668	2	415.764,609 306.001,076	17.57
2	415.764,609 306.001,076	3	415.735,085 306.013,65	32.09
3	415.735,085 306.013,65	4	415.735,92 306.015,16	1.725
4	415.735,92 306.015,16	5	415.703,023 306.029,519	35.894

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.703,023 306.029,519	6	415.700,965 306.026,422	3.718
6	415.700,965 306.026,422	7	415.723,131 306.016,102	24.451
7	415.723,131 306.016,102	8	415.715,926 306.002,55	15.348
8	415.715,926 306.002,55	9	415.711,588 305.994,39	9.241
9	415.711,588 305.994,39	10	415.727,492 305.987,593	17.296
10	415.727,492 305.987,593	11	415.771,974 305.967,652	48.747
11	415.771,974 305.967,652	12	415.777,557 305.965,188	6.103
12	415.777,557 305.965,188	13	415.784,01 305.975,98	12.574
13	415.784,01 305.975,98	14	415.790,8 305.988,386	14.143
14	415.790,8 305.988,386	1	415.780,541 305.993,668	11.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2472
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1667

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 60, Jud. Dolj, T18, P1005,1006,1007,1008

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31780	2.283	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31780-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 60, Jud. Dolj, T18, P1005, 1006,1007,1008	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	31780-C2	Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 60, Jud. Dolj, T18, P1005, 1006,1007,1008	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; PATUL
A1.3	31780-C3	Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 60, Jud. Dolj, T18, P1005, 1006,1007,1008	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30393 / 05/06/2009		
Act Notarial nr. Contract De Vanzare-Cumparare nr. 583, din 01/01/2009 emis de BNP Tone Florian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DOLAN EMIL-CONSTANTIN**, LIPSA CNP 2) **DOLAN NICOLETA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2472)	
101986 / 05/08/2016		
Act Administrativ nr. Cerere nr 101986, din 05/08/2016 emis de .;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEin seria si rangul incheierii 30393/05.06.2006 in baza cvc aut 583/2009 NP Tone Florian si in seria si rangul incheierii 79183/13.06.2016, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DOLAN EMIL CONSTANTIN** 2) **DOLAN NICOLETA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **DOLAN EMIL-CONSTANTIN**, LIPSA CNP 2) **DOLAN NICOLETA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
30393 / 05/06/2009		
Act Notarial nr. Contract De Vanzare-Cumparare nr. 583, din 01/01/2009 emis de BNP Tone Florian;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DODESCU ION**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2472)	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

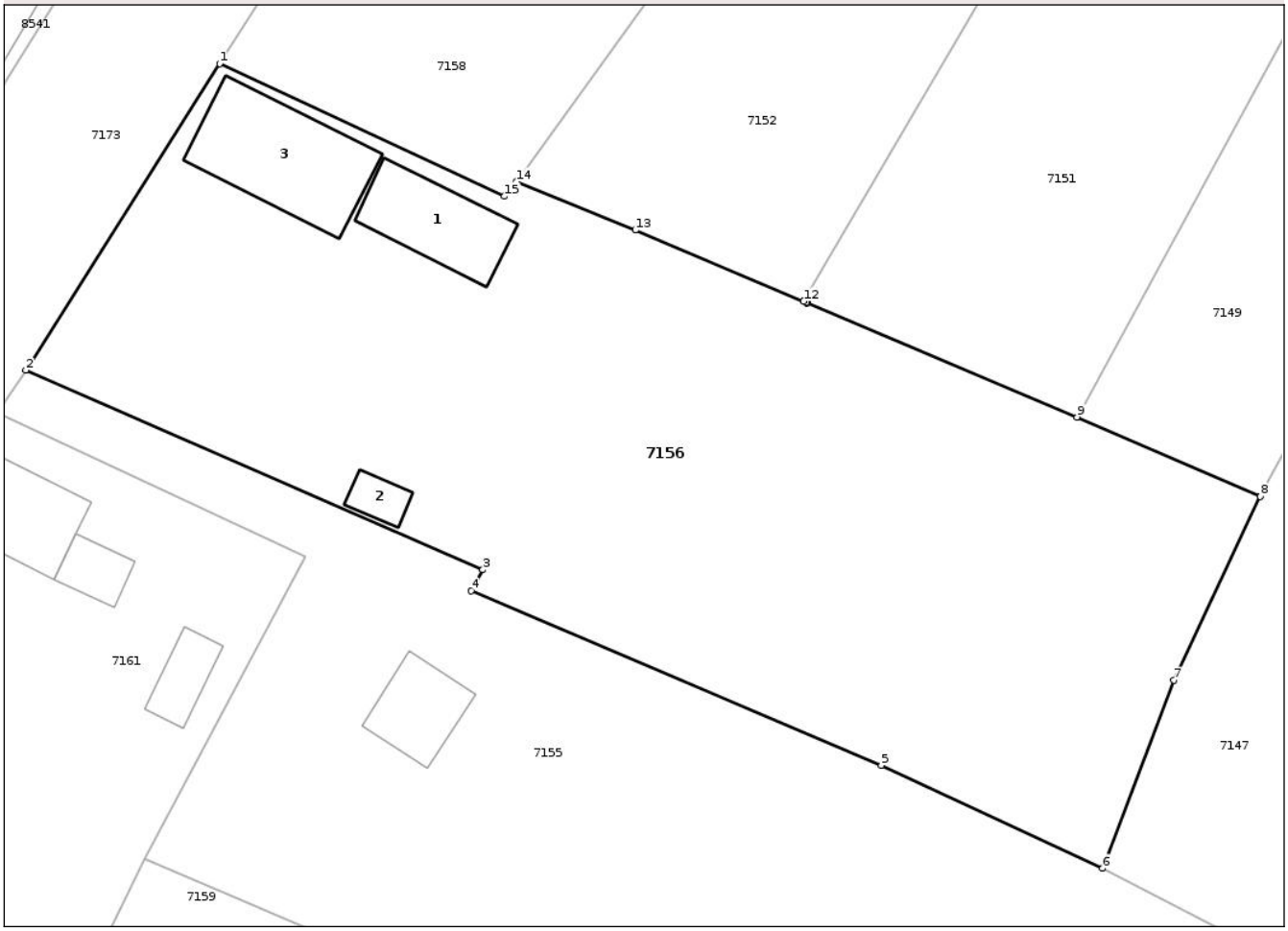
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31780	2.283	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	892	18	1005,1006,1007,1008	-	
2	arabil	DA	822	18	1005,1006,1007,1008	-	
3	vie	DA	164	18	1005,1006,1007,1008	-	
4	vie	DA	405	18	1005,1006,1007,1008	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31780-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	31780-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; PATUL
A1.3	31780-C3	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; CASA DE LOCUIT

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.716,967 306.051,595	2	415.703,023 306.029,519	26.111
2	415.703,023 306.029,519	3	415.735,92 306.015,16	35.894
3	415.735,92 306.015,16	4	415.735,085 306.013,65	1.725
4	415.735,085 306.013,65	5	415.764,609 306.001,076	32.09
5	415.764,609 306.001,076	6	415.780,541 305.993,668	17.57
6	415.780,541 305.993,668	7	415.785,673 306.007,2	14.472
7	415.785,673 306.007,2	8	415.791,885 306.020,441	14.626
8	415.791,885 306.020,441	9	415.778,692 306.026,154	14.377
9	415.778,692 306.026,154	10	415.759,275 306.034,377	21.086
10	415.759,275 306.034,377	11	415.759,209 306.034,405	0.072
11	415.759,209 306.034,405	12	415.759,021 306.034,484	0.204
12	415.759,021 306.034,484	13	415.746,911 306.039,612	13.151
13	415.746,911 306.039,612	14	415.738,358 306.043,107	9.24
14	415.738,358 306.043,107	15	415.737,468 306.042,047	1.384
15	415.737,468 306.042,047	1	415.716,967 306.051,595	22.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:405
Nr. cadastral vechi:515

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 71, Jud. Dolj, T18, P1012/6,1012/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33935	1.142	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; S = 1000 mp, Sm = 1007 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33935-C1	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 71, Jud. Dolj, T18, P1012/6,1012/7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 71, Jud. Dolj, T18, P1012/6,1012/7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26642 / 10/04/2008		
Act Notarial nr. CVC 1274, din 01/01/2008 emis de NP Defta E.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GROZA CONSTANTIN COSMIN**, LIPSA CNP 2) **GROZA ANA MARIA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **GROZA CONSTANTIN COSMIN**, LIPSA CNP 2) **GROZA ANA MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

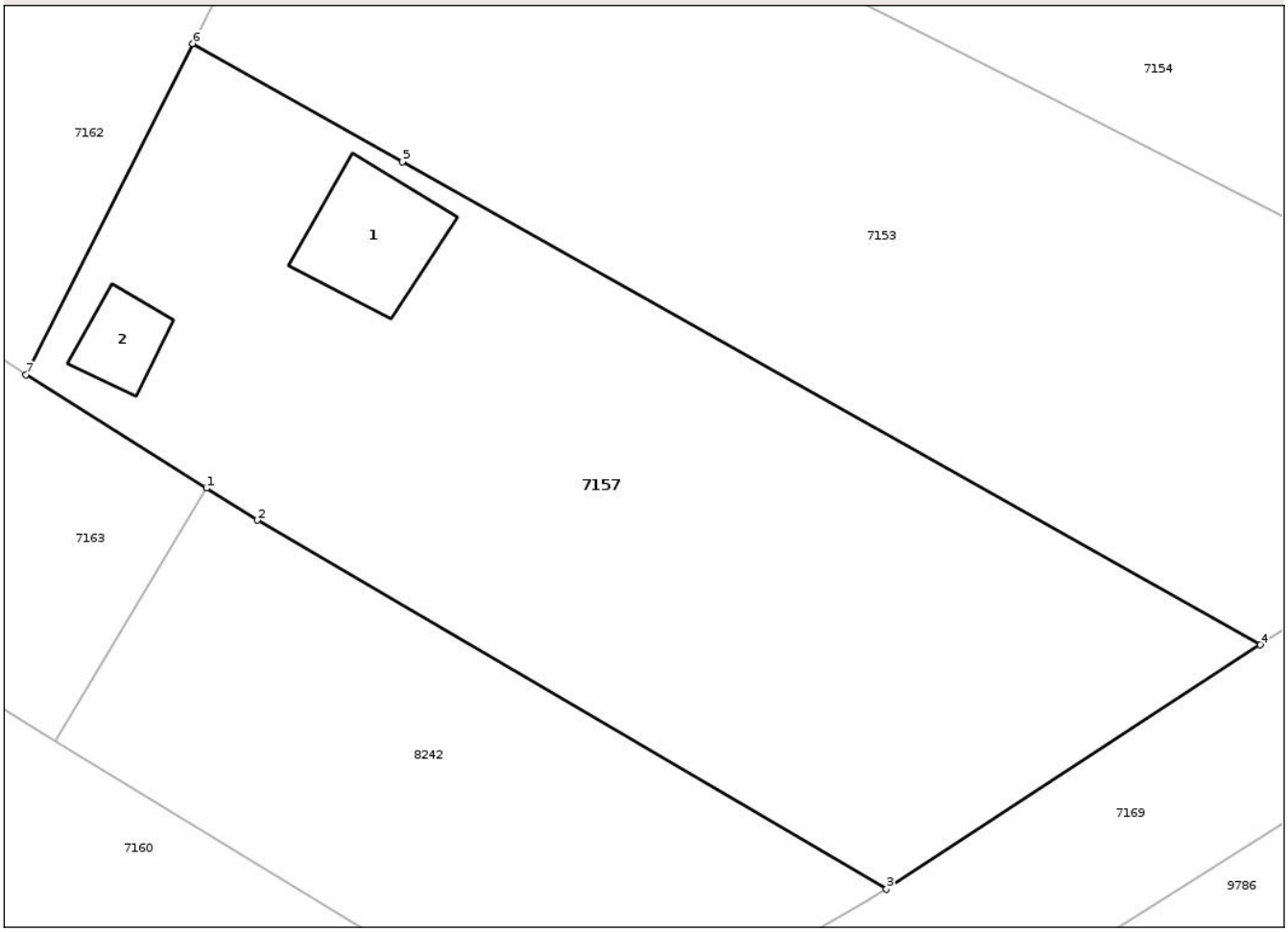
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33935	1.142	S = 1000 mp, Sm = 1007 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.142	18	1012/6, 1012/7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33935-C1	constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.725,522 305.902,391	2	415.728,155 305.900,739	3.108
2	415.728,155 305.900,739	3	415.760,539 305.881,761	37.535
3	415.760,539 305.881,761	4	415.779,794 305.894,331	22.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.779,794 305.894,331	5	415.735,609 305.919,179	50.693
5	415.735,609 305.919,179	6	415.724,806 305.925,255	12.394
6	415.724,806 305.925,255	7	415.716,224 305.908,226	19.069
7	415.716,224 305.908,226	1	415.725,522 305.902,391	10.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1621
Nr. cadastral vechi:1204

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Prof Nicolae Toma, Nr. 62, Jud. Dolj, T18, P1009

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33816	1.436	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33816-C1	Loc. Cosoveni, Str Prof Nicolae Toma, Nr. 62, Jud. Dolj, T18, P1009	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; casa
A1.2	33816-C2	Loc. Cosoveni, Str Prof Nicolae Toma, Nr. 62, Jud. Dolj, T18, P1009	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39079 / 02/07/2007		
Act Notarial nr. ACT CM nr. 200, din 01/07/2007 emis de NP Gageatu Ilie (,TDP 2491/2006 , Incheiere de rectificare 7998/2006 NP Gageatu Ilie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BALULESCU LENUTA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33816	1.436	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.436	18	1009	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33816-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; casa
A1.2	33816-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.771,447 306.090,5	2	415.749,646 306.102,701	24.983
2	415.749,646 306.102,701	3	415.742,848 306.092,453	12.298
3	415.742,848 306.092,453	4	415.731,614 306.074,572	21.117

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.731,614 306.074,572	5	415.716,967 306.051,595	27.248
5	415.716,967 306.051,595	6	415.737,468 306.042,047	22.615
6	415.737,468 306.042,047	7	415.738,358 306.043,107	1.384
7	415.738,358 306.043,107	8	415.756,734 306.068,66	31.474
8	415.756,734 306.068,66	1	415.771,447 306.090,5	26.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 56, Jud. Dolj, T18, P999,1000,1001,1002

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.404	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 56, Jud. Dolj, T18, P999, 1000,1001,1002	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 56, Jud. Dolj, T18, P999, 1000,1001,1002	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 56, Jud. Dolj, T18, P999, 1000,1001,1002	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1094-2219, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STANCU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

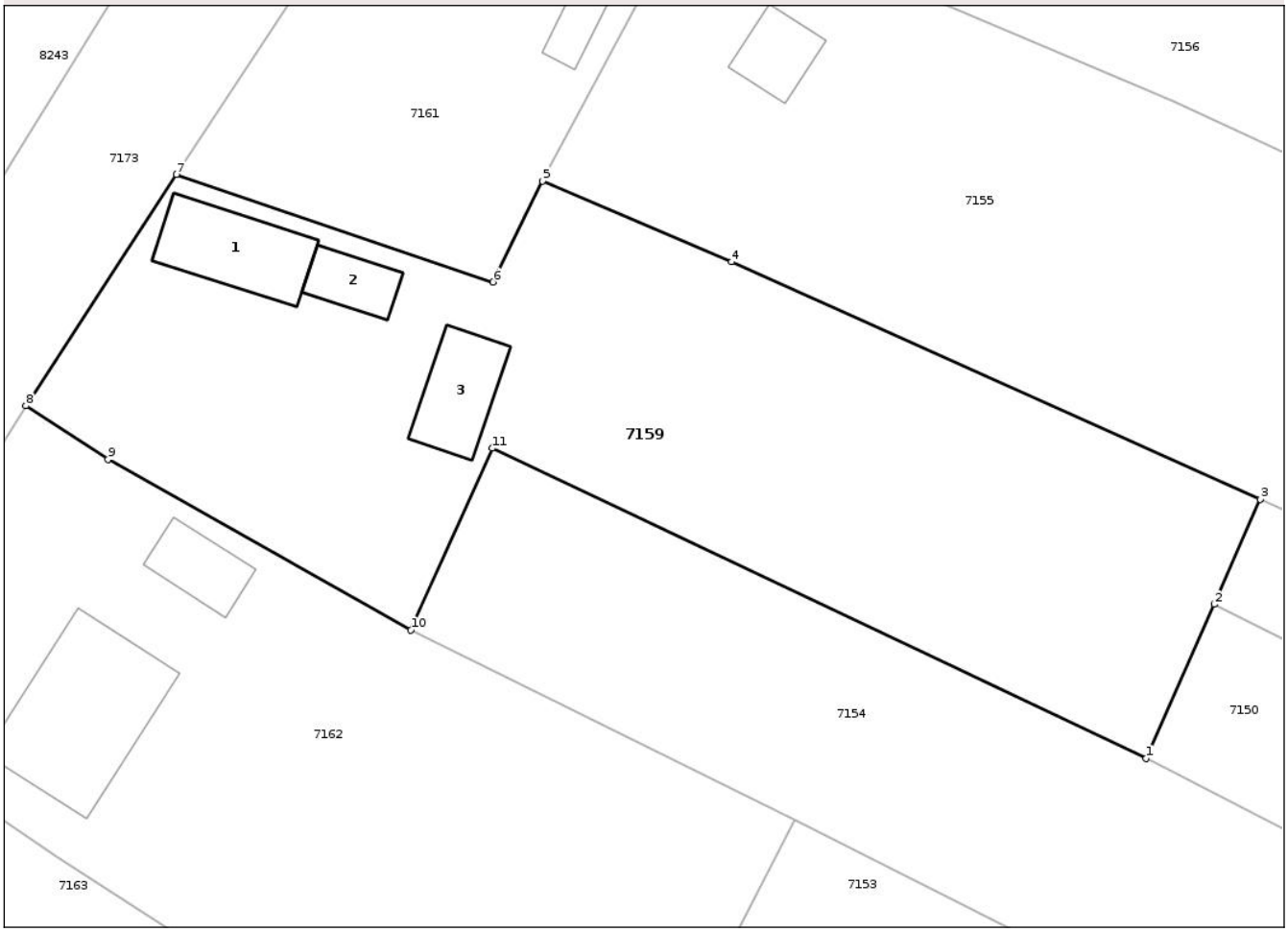
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	18	999	-	
2	arabil	DA	680	18	1000	-	
3	arabil	DA	680	18	1001	-	
4	vie	DA	544	18	1002	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;
A1.3		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.762,376 305.945,871	2	415.768,085 305.958,825	14.156
2	415.768,085 305.958,825	3	415.771,974 305.967,652	9.646
3	415.771,974 305.967,652	4	415.727,492 305.987,593	48.747
4	415.727,492 305.987,593	5	415.711,588 305.994,39	17.296
5	415.711,588 305.994,39	6	415.707,422 305.985,897	9.46
6	415.707,422 305.985,897	7	415.680,807 305.994,939	28.109
7	415.680,807 305.994,939	8	415.668,134 305.975,507	23.199
8	415.668,134 305.975,507	9	415.675,039 305.971,008	8.241
9	415.675,039 305.971,008	10	415.700,526 305.956,66	29.248
10	415.700,526 305.956,66	11	415.707,355 305.971,934	16.731
11	415.707,355 305.971,934	1	415.762,376 305.945,871	60.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. FN, Jud. Dolj, T18, P993/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.279	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

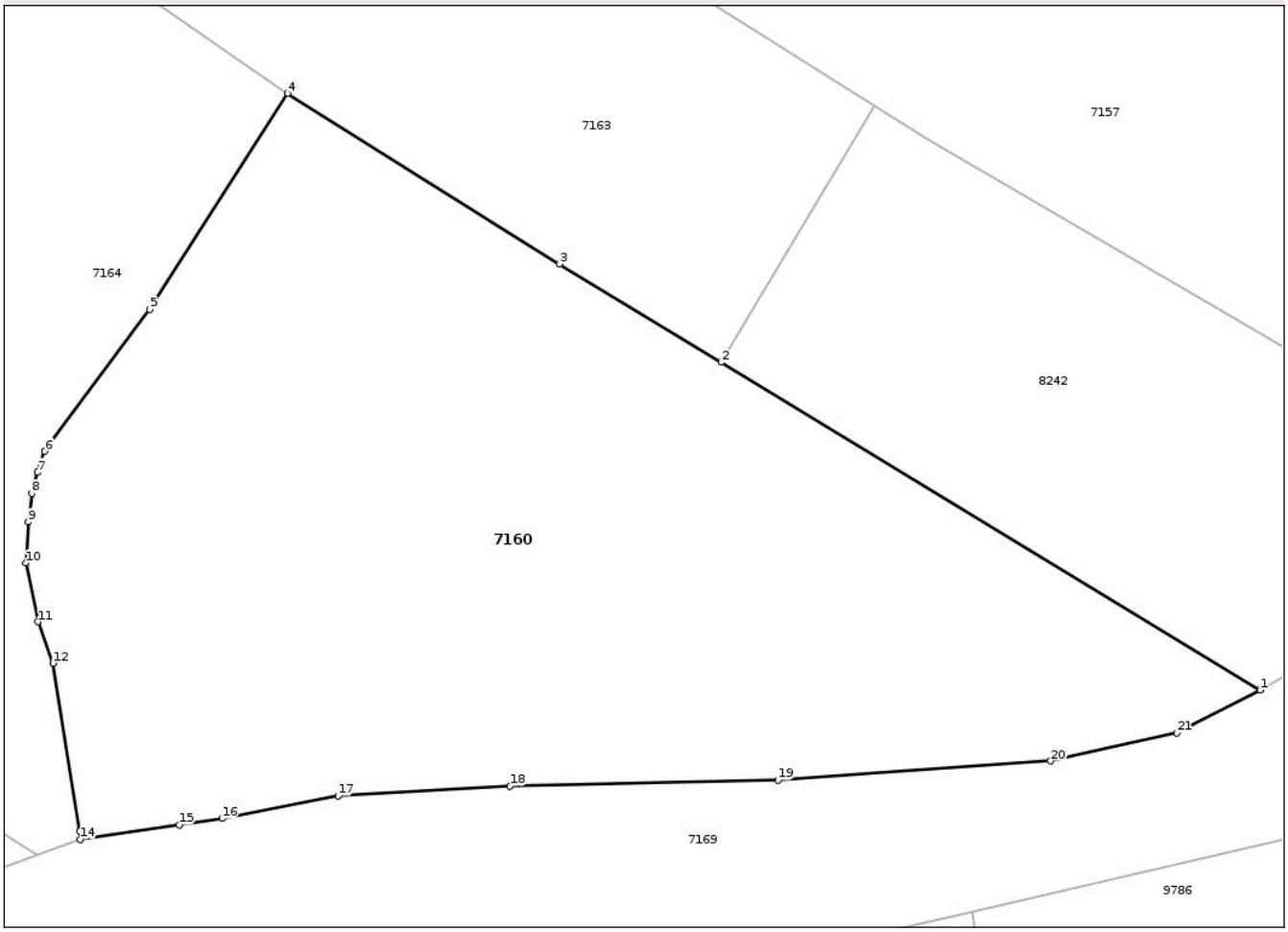
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.279	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.279	18	993/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.745,043 305.872,811	2	415.717,719 305.889,404	31.968
3	415.709,526 305.894,379	4	415.695,762 305.903,016	16.249
5	415.688,767 305.892,075	6	415.683,441 305.884,896	8.939
7	415.683,071 305.883,826	8	415.682,786 305.882,761	1.102
9	415.682,6 305.881,313	10	415.682,491 305.879,239	2.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.717,719 305.889,404	3	415.709,526 305.894,379	9.585
4	415.695,762 305.903,016	5	415.688,767 305.892,075	12.986
6	415.683,441 305.884,896	7	415.683,071 305.883,826	1.132
8	415.682,786 305.882,761	9	415.682,6 305.881,313	1.46
10	415.682,491 305.879,239	11	415.683,114 305.876,263	3.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	415.683,114 305.876,263	12	415.683,861 305.874,166	2.226
13	415.685,202 305.865,666	14	415.685,234 305.865,239	0.428
15	415.690,262 305.865,986	16	415.692,437 305.866,309	2.199
17	415.698,321 305.867,449	18	415.707,027 305.867,939	8.72
19	415.720,603 305.868,243	20	415.734,422 305.869,214	13.853
21	415.740,818 305.870,637	1	415.745,043 305.872,811	4.752

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	415.683,861 305.874,166	13	415.685,202 305.865,666	8.605
14	415.685,234 305.865,239	15	415.690,262 305.865,986	5.083
16	415.692,437 305.866,309	17	415.698,321 305.867,449	5.993
18	415.707,027 305.867,939	19	415.720,603 305.868,243	13.579
20	415.734,422 305.869,214	21	415.740,818 305.870,637	6.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:184
Nr. cadastral vechi:224

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 58, Jud. Dolj, T18, P1003

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32147	916	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32147-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 58, Jud. Dolj, T18, P1003	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Sc 51,44 mp, Su 37,90 mp, casa de locuit compusa din doua camere, sala si beci
A1.2	32147-C2	Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 58, Jud. Dolj, T18, P1003	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Sc 20,43 mp, Su 15,20 mp , anexa compusa din una camera si sala
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 58, Jud. Dolj, T18, P1003	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
185479 / 18/07/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr. 1379, din 15/07/2025 emis de Papa Andreea Diana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CHIREA ALEXANDRU-SORIN** 2) **CHIREA ECATERINA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CHIREA ALEXANDRU-SORIN** 2) **CHIREA ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
185479 / 18/07/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr. 1379, din 15/07/2025 emis de Papa Andreea Diana;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **CHIREA CONSTANTIN**	

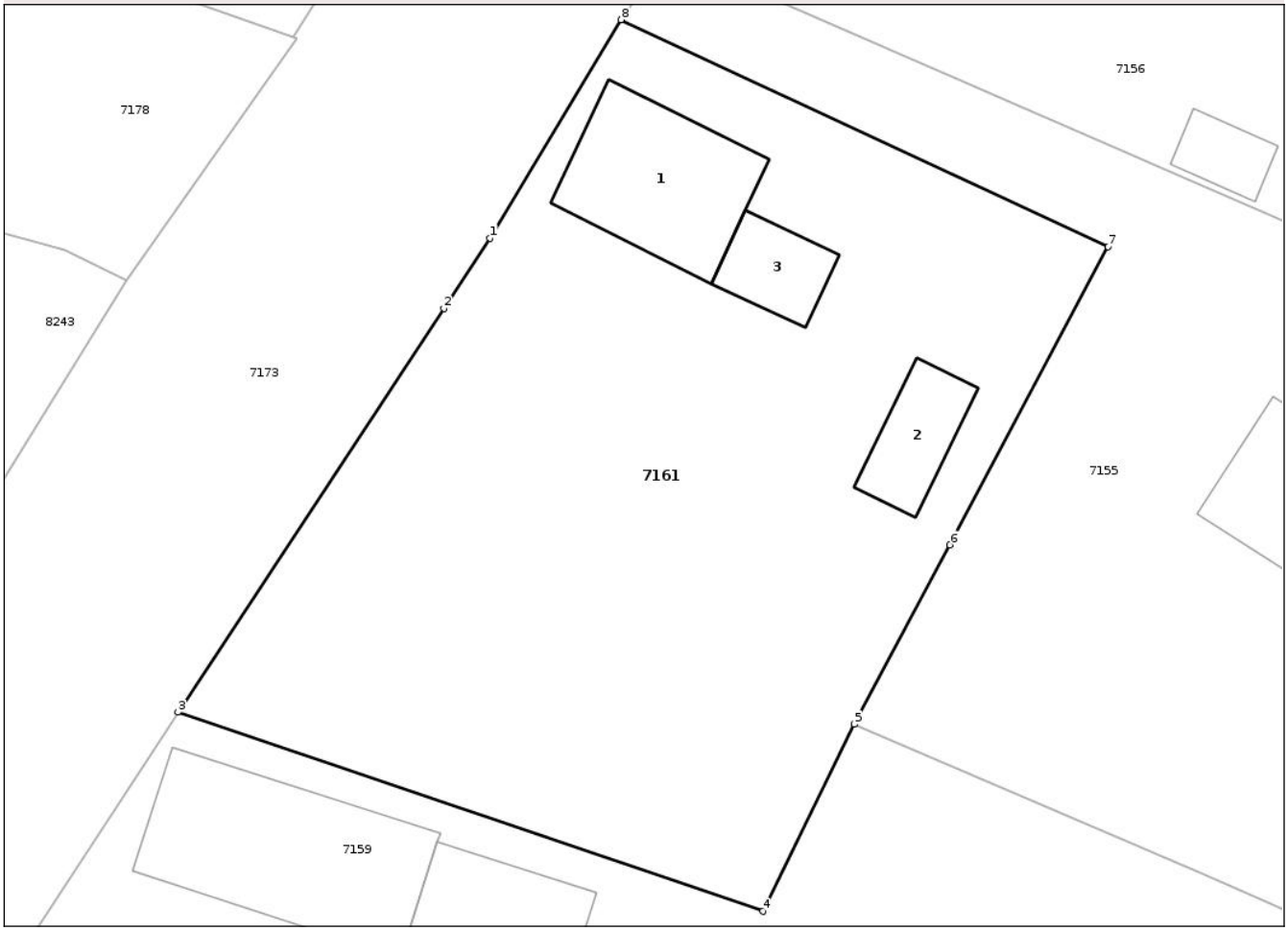
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32147	916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	622	18	1003	-	
2	vie	DA	294	18	1003	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32147-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Sc 51,44 mp, Su 37,90 mp, casa de locuit compusa din doua camere, sala si beci
A1.2	32147-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Sc 20,43 mp, Su 15,20 mp , anexa compusa din una camera si sala
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.695,009 306.016,498	2	415.692,906 306.013,306	3.822
2	415.692,906 306.013,306	3	415.680,807 305.994,939	21.994
3	415.680,807 305.994,939	4	415.707,422 305.985,897	28.109
4	415.707,422 305.985,897	5	415.711,588 305.994,39	9.46
5	415.711,588 305.994,39	6	415.715,926 306.002,55	9.241
6	415.715,926 306.002,55	7	415.723,131 306.016,102	15.348
7	415.723,131 306.016,102	8	415.700,965 306.026,422	24.451
8	415.700,965 306.026,422	1	415.695,009 306.016,498	11.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:147
Nr. cadastral vechi:184

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 54, Jud. Dolj, T18, P997,998

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35008	2.444	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 54, Jud. Dolj, T18, P997,998	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 54, Jud. Dolj, T18, P997,998	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14071 / 24/11/2000		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_VANZARE_CUMPARARE 2653/2000, din 23/11/2000 emis de NP Patrau Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILA COSTICA**, LIPSA CNP 2) **GAVRILA NICOLETA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **GAVRILA COSTICA**, LIPSA CNP 2) **GAVRILA NICOLETA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

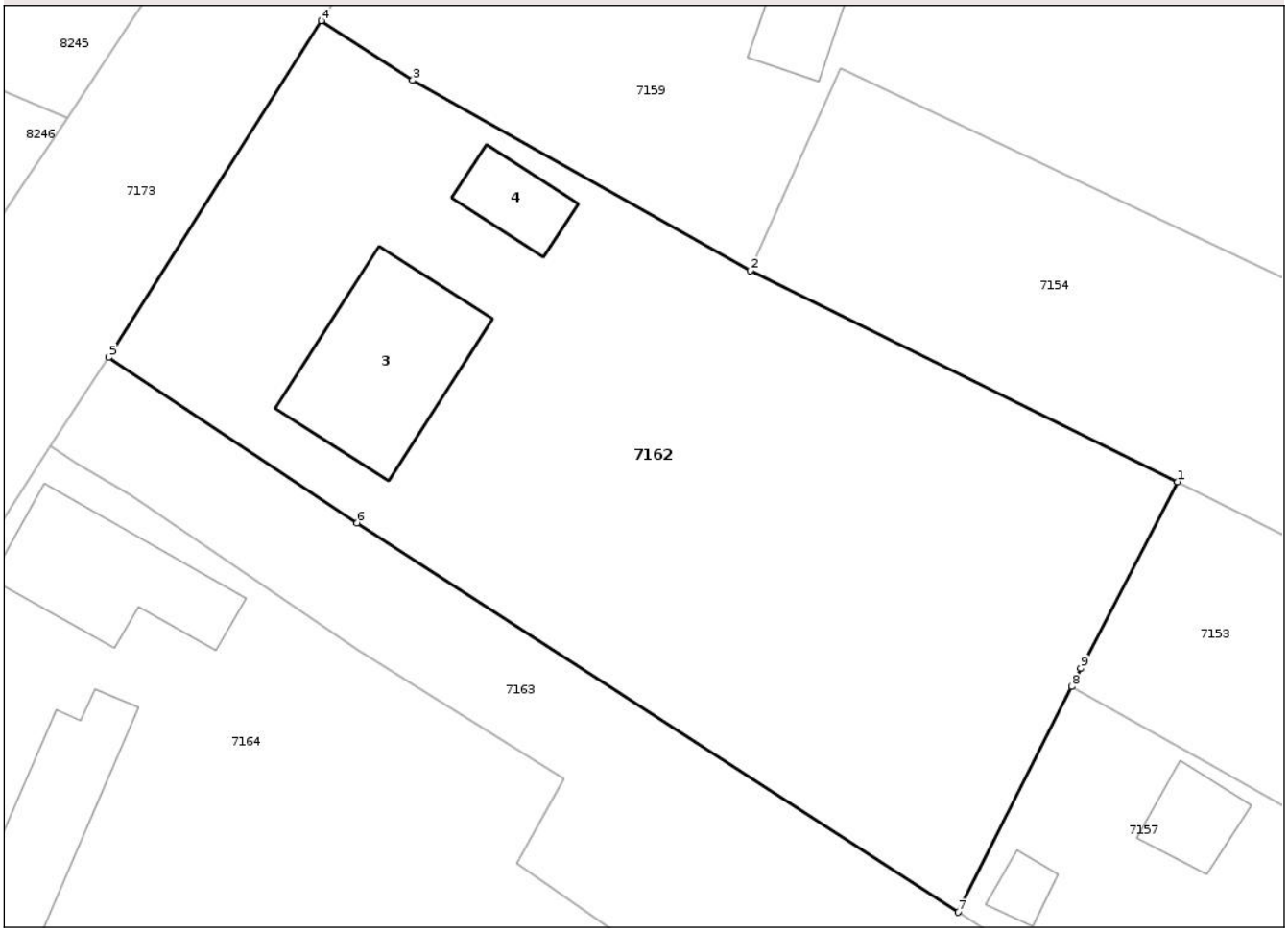
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35008	2.444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	621	18	997,998	-	
2	arabil	DA	1.823	18	997,998	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp;
A1.4		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.732,839 305.940,722	2	415.700,526 305.956,66	36.03
2	415.700,526 305.956,66	3	415.675,039 305.971,008	29.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.675,039 305.971,008	4	415.668,134 305.975,507	8.241
4	415.668,134 305.975,507	5	415.652,042 305.950,088	30.085
5	415.652,042 305.950,088	6	415.670,832 305.937,61	22.556
6	415.670,832 305.937,61	7	415.716,224 305.908,226	54.073
7	415.716,224 305.908,226	8	415.724,806 305.925,255	19.069
8	415.724,806 305.925,255	9	415.725,5 305.926,634	1.544
9	415.725,5 305.926,634	1	415.732,839 305.940,722	15.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 52, Jud. Dolj, T18, P995,996

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T17, corect fiind T18

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1615-14972, din 21/09/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU NICOLAE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

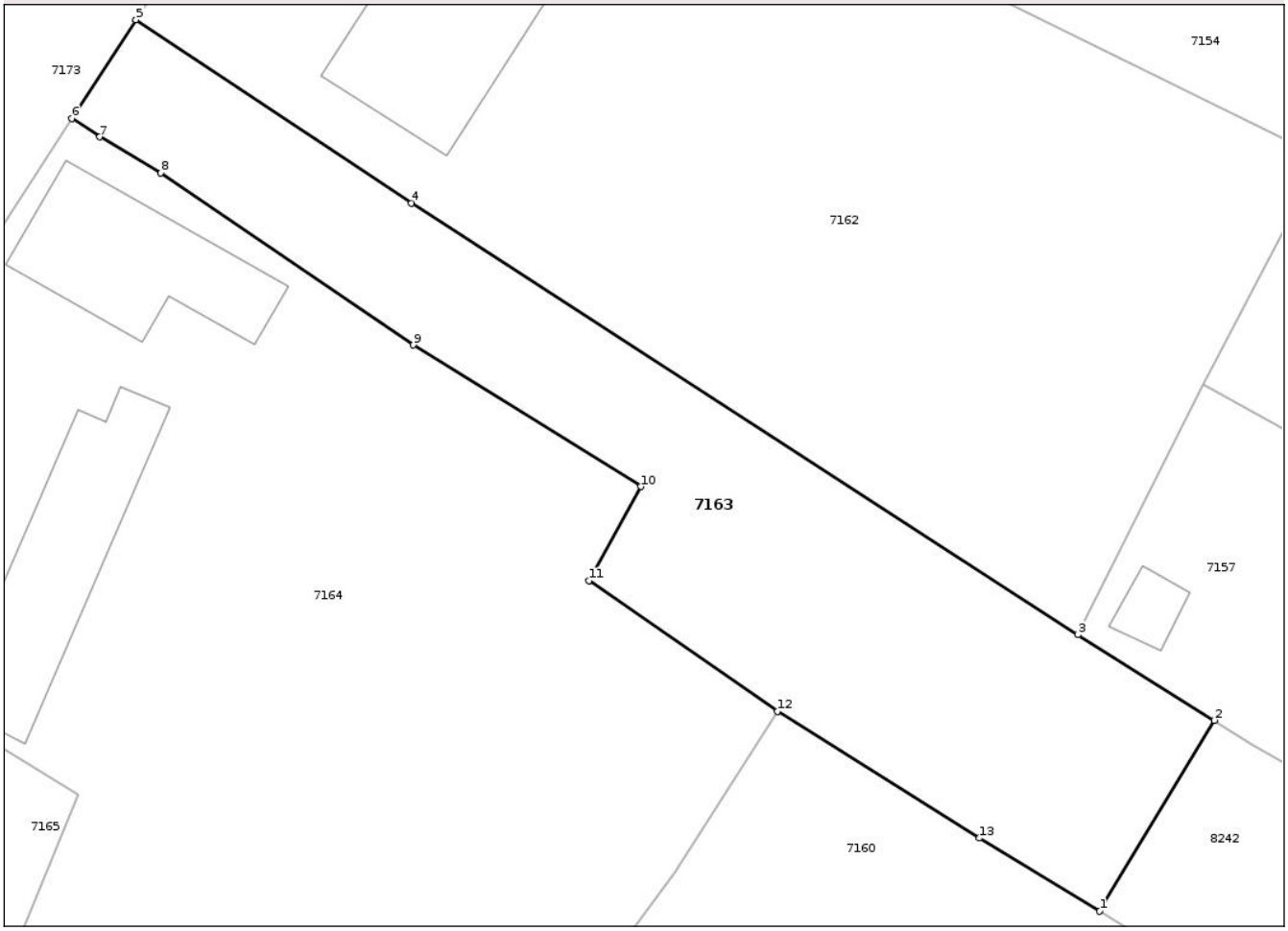
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	In TDP a fost inscris in mod eronat T17, corect fiind T18

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	768	18	995	-	
2	vie	DA	232	18	996	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.717,719 305.889,404	2	415.725,522 305.902,391	15.151
2	415.725,522 305.902,391	3	415.716,224 305.908,226	10.977
3	415.716,224 305.908,226	4	415.670,832 305.937,61	54.073
4	415.670,832 305.937,61	5	415.652,042 305.950,088	22.556

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.652,042 305.950,088	6	415.647,689 305.943,38	7.997
6	415.647,689 305.943,38	7	415.649,587 305.942,119	2.279
7	415.649,587 305.942,119	8	415.653,733 305.939,659	4.821
8	415.653,733 305.939,659	9	415.670,958 305.927,952	20.827
9	415.670,958 305.927,952	10	415.686,452 305.918,315	18.247
10	415.686,452 305.918,315	11	415.682,913 305.911,915	7.313
11	415.682,913 305.911,915	12	415.695,762 305.903,016	15.63
12	415.695,762 305.903,016	13	415.709,526 305.894,379	16.249
13	415.709,526 305.894,379	1	415.717,719 305.889,404	9.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 50, Jud. Dolj, T18, P990,991,993

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32894	2.700	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard de beton, lemn, sarma si construtie zidarie.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32894-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 50, Jud. Dolj, T18, P990, 991,993	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Suprafata construita desfasurata 119 mp (locuinta - parter), din caramida.
A1.2	32894-C2	Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 50, Jud. Dolj, T18, P990, 991,993	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Suprafata construita desfasurata 136 mp (anexa - parter), din caramida.
A1.3	32894-C3	Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 50, Jud. Dolj, T18, P990, 991,993	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Suprafata construita desfasurata 20 mp (anexa - parter).

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94037 / 08/05/2019		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 253-59017, din 06/12/1993 emis de CJSDPAT DOLJ (act administrativ nr Adeverinta nr. 2911 din 17.04.2019, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 2912 din 19.04.2019, emis de Primaria Comunei Cosoveni;act notarial nr Certificat de Mostenitor nr. 182 din 24.09.2004, emis de BNP Cernobai Emil);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CHIREA EMIL** 2) **CHIREA AURICA**	
	OBSERVATII: Def. Chirea Constantin	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

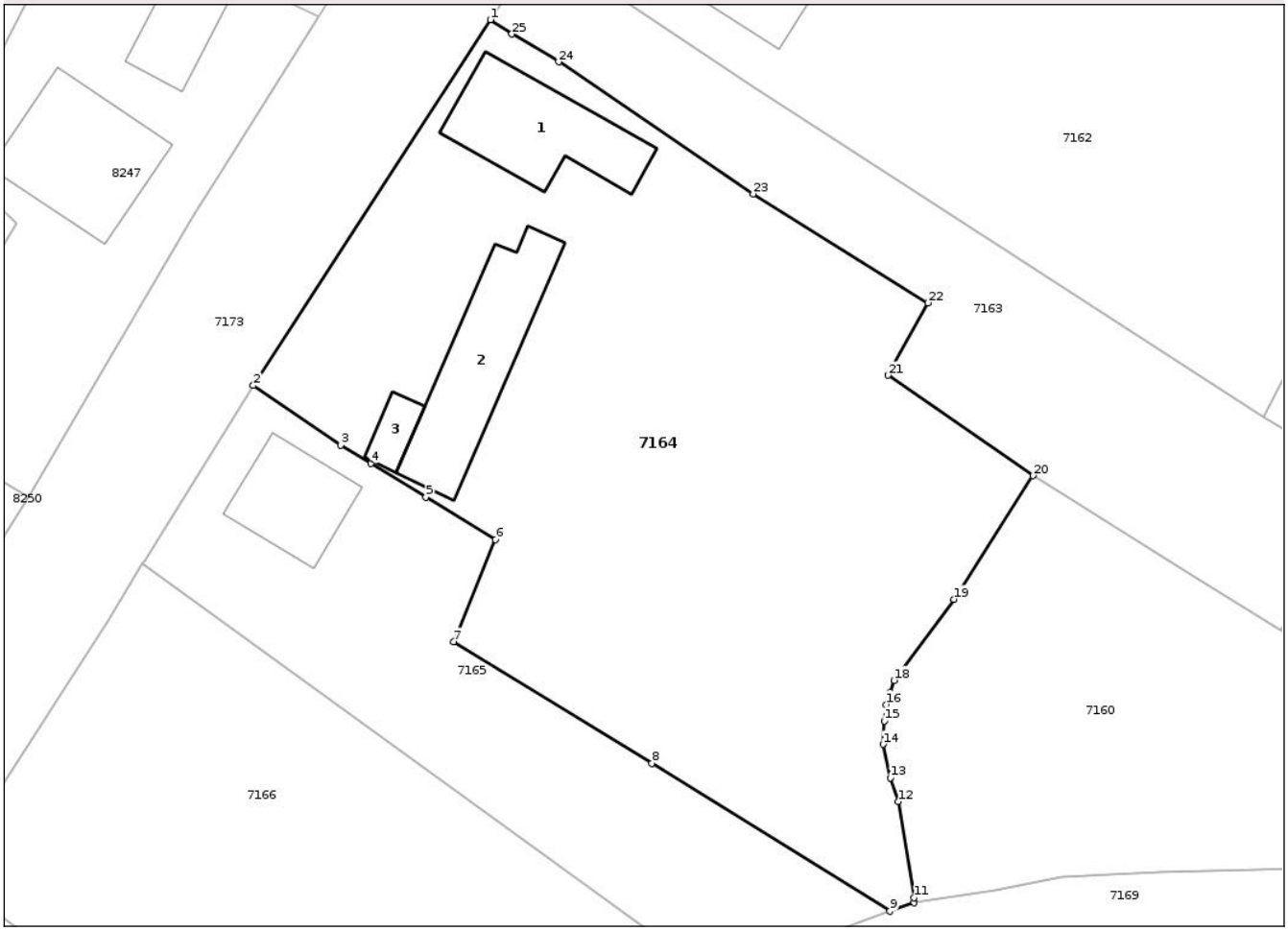
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32894	2.700	Imobil imprejmuit cu gard de beton, lemn, sarma si construtie zidarie.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.037	18	990	-	
2	vie	DA	1.663	18	991,993	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32894-C1	constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; Suprafata construita desfasurata 119 mp (locuinta - parter), din caramida.
A1.2	32894-C2	constructii anexa	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Suprafata construita desfasurata 136 mp (anexa - parter), din caramida.
A1.3	32894-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Suprafata construita desfasurata 20 mp (anexa - parter).

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.647,689 305.943,38	2	415.626,663 305.910,997	38.61
3	415.634,426 305.905,728	4	415.637,083 305.904,108	3.112
5	415.641,962 305.901,133	6	415.648,138 305.897,366	7.234
7	415.644,421 305.888,315	8	415.661,999 305.877,566	20.604
9	415.683,085 305.864,461	10	415.685,234 305.865,239	2.285
11	415.685,202 305.865,666	12	415.683,861 305.874,166	8.605
13	415.683,114 305.876,263	14	415.682,491 305.879,239	3.041
15	415.682,6 305.881,313	16	415.682,786 305.882,761	1.46
17	415.683,071 305.883,826	18	415.683,441 305.884,896	1.132
19	415.688,767 305.892,075	20	415.695,762 305.903,016	12.986
21	415.682,913 305.911,915	22	415.686,452 305.918,315	7.313
23	415.670,958 305.927,952	24	415.653,733 305.939,659	20.827
25	415.649,587 305.942,119	1	415.647,689 305.943,38	2.279

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.626,663 305.910,997	3	415.634,426 305.905,728	9.382
4	415.637,083 305.904,108	5	415.641,962 305.901,133	5.714
6	415.648,138 305.897,366	7	415.644,421 305.888,315	9.785
8	415.661,999 305.877,566	9	415.683,085 305.864,461	24.827
10	415.685,234 305.865,239	11	415.685,202 305.865,666	0.428
12	415.683,861 305.874,166	13	415.683,114 305.876,263	2.226
14	415.682,491 305.879,239	15	415.682,6 305.881,313	2.077
16	415.682,786 305.882,761	17	415.683,071 305.883,826	1.102
18	415.683,441 305.884,896	19	415.688,767 305.892,075	8.939
20	415.695,762 305.903,016	21	415.682,913 305.911,915	15.63
22	415.686,452 305.918,315	23	415.670,958 305.927,952	18.247
24	415.653,733 305.939,659	25	415.649,587 305.942,119	4.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:972
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:468/1

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 48, Jud. Dolj, T18, P988,989

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34056	1.000	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 48, Jud. Dolj, T18, P988,989	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
756 / 20/01/2005		
Act Notarial nr. CVC 5305/2002, din 01/01/2002 emis de NP Dana Tomita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRCEANU IONEL**, LIPSA CNP 2) **CIRCEANU IONELA MARIANA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CIRCEANU IONEL**, LIPSA CNP 2) **CIRCEANU IONELA MARIANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

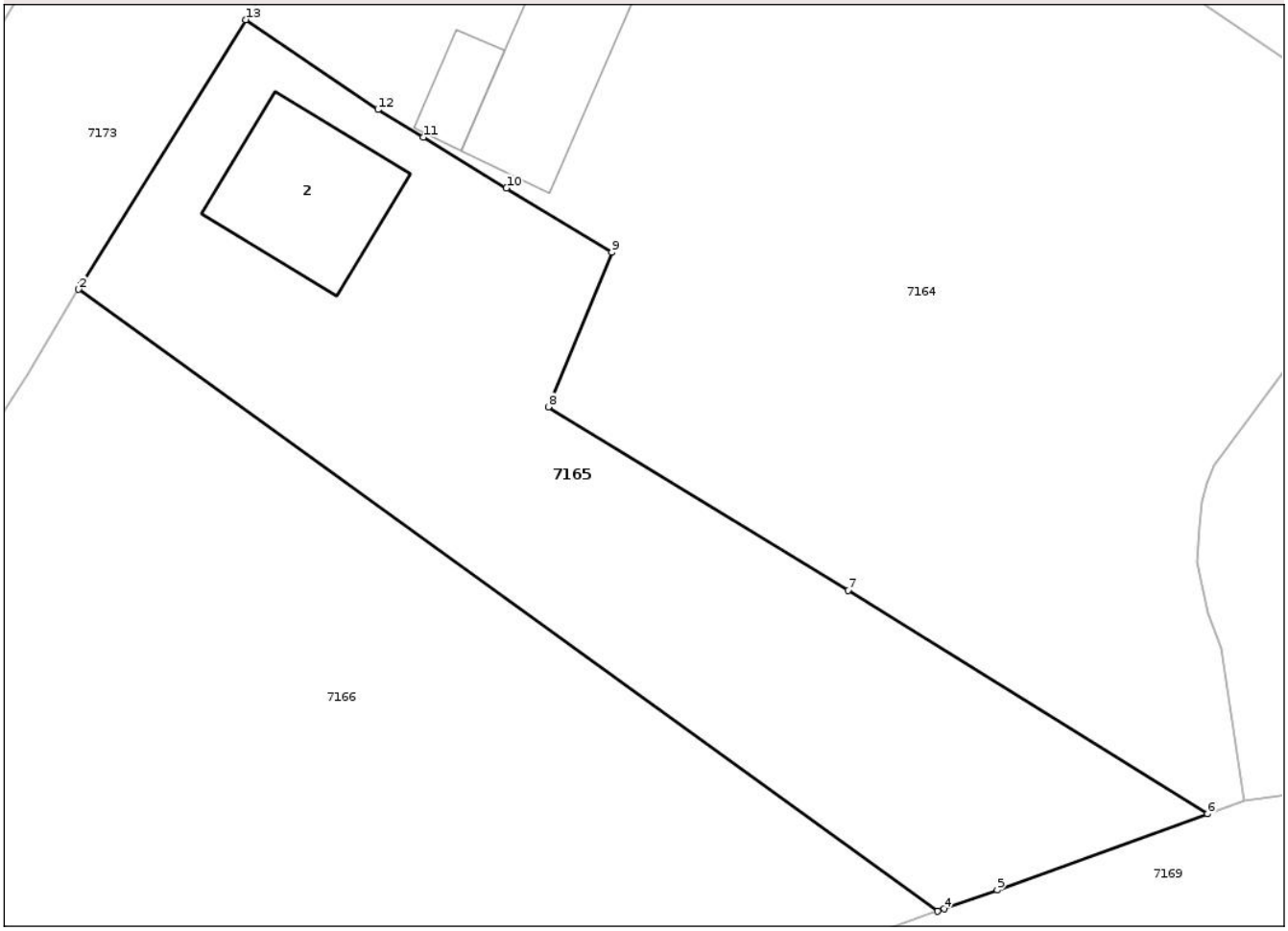
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34056	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	18	988,989	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.617,052 305.895,489	2	415.616,876 305.895,2	0.338
2	415.616,876 305.895,2	3	415.667,253 305.858,764	62.173
3	415.667,253 305.858,764	4	415.667,64 305.858,9	0.41
4	415.667,64 305.858,9	5	415.670,754 305.859,999	3.302

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.670,754 305.859,999	6	415.683,085 305.864,461	13.113
6	415.683,085 305.864,461	7	415.661,999 305.877,566	24.827
7	415.661,999 305.877,566	8	415.644,421 305.888,315	20.604
8	415.644,421 305.888,315	9	415.648,138 305.897,366	9.785
9	415.648,138 305.897,366	10	415.641,962 305.901,133	7.234
10	415.641,962 305.901,133	11	415.637,083 305.904,108	5.714
11	415.637,083 305.904,108	12	415.634,426 305.905,728	3.112
12	415.634,426 305.905,728	13	415.626,663 305.910,997	9.382
13	415.626,663 305.910,997	1	415.617,052 305.895,489	18.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 48, Jud. Dolj, T18, P988,989

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.645	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Diferenta de 979 mp a fot instrainata conform CF 34056

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1454-14903, din 03/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

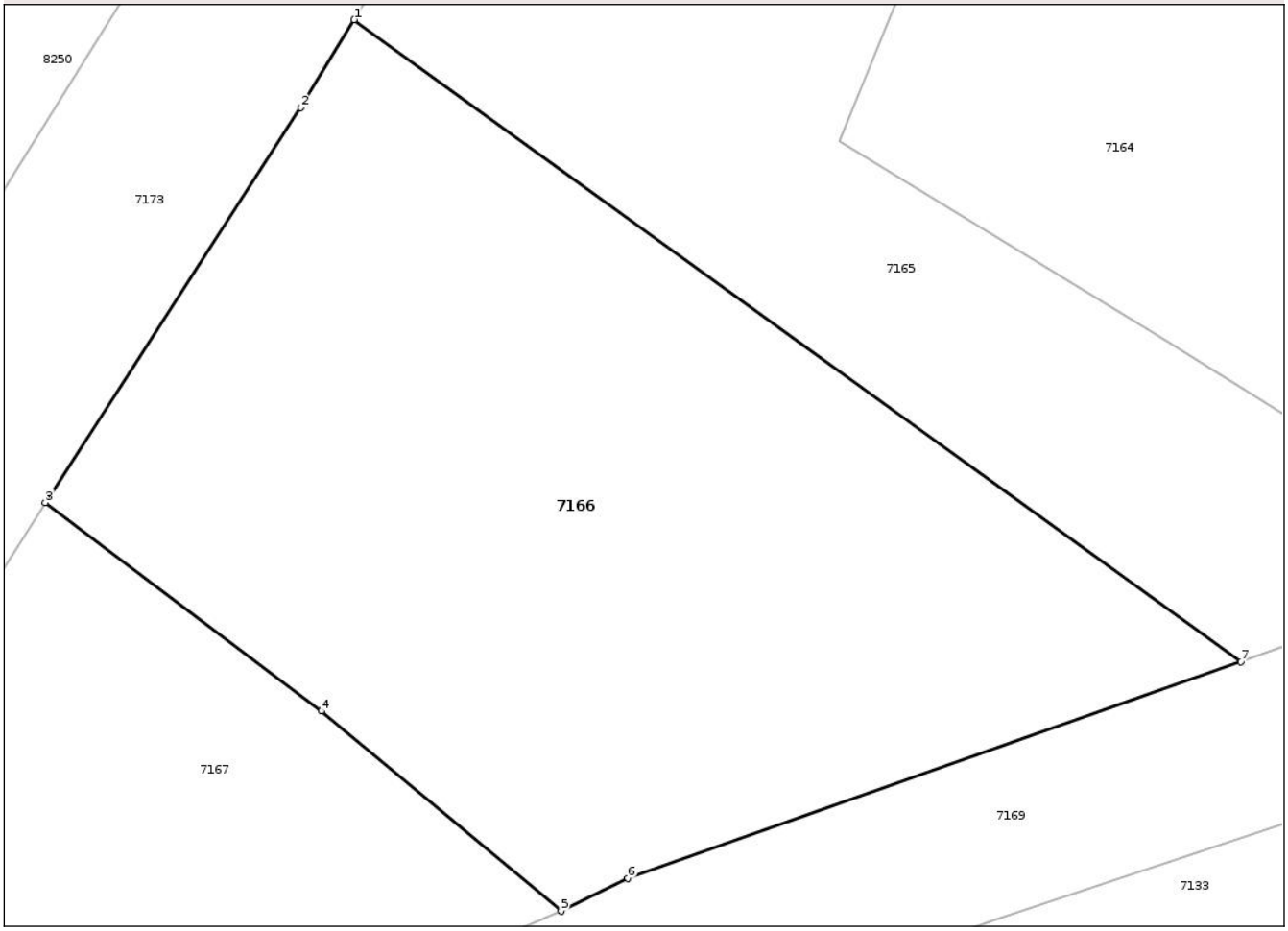
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.645	Diferenta de 979 mp a fot instrainata conform CF 34056

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	18	989	-	
2	arabil	DA	1.345	18	988	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.616,876 305.895,2	2	415.613,839 305.890,21	5.842
2	415.613,839 305.890,21	3	415.599,33 305.867,794	26.702
3	415.599,33 305.867,794	4	415.615,028 305.855,969	19.653
4	415.615,028 305.855,969	5	415.628,631 305.844,607	17.724

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.628,631 305.844,607	6	415.632,432 305.846,477	4.236
6	415.632,432 305.846,477	7	415.667,253 305.858,764	36.925
7	415.667,253 305.858,764	1	415.616,876 305.895,2	62.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 46, Jud. Dolj, T18, P987

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35599	828	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Suprafata totala masurata a imobilului = 799 mp. Suprafata din act = 400 mp. Suprafata masurata in care intra si procentul la care se refera Art.41 alin(3) lit. (b) din Legea Nr.7/1996R = 460 mp. Suprafata detinuta in posesie = 399 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
138150 / 17/06/2024		
Act Notarial nr. CM NR 59, din 07/06/2024 emis de NP TONE FLORIAN (CM ; act notarial nr CM NR 73 din 30.08.2004, emis de NP TONE FLORIAN;act administrativ nr TDP NR 1352-59067 din 27.02.1995, emis de CJ DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 200/799, cota initiala 200/799	A1
	1) **LUPU MARIETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 200/799, cota initiala 200/799	A1
	1) **POPA SILVIU-IULIAN**	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA ISTORIC ROL FISCAL NR 3565, din 11/06/2024 emis de PRIMARIA COSOVENI (ADV ; inscris sub semnatura privata nr PV VECINATATE din 17.06.2024, emis de Best CAD ENERGY SOLUTION SRL;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR 3567 din 11.06.2024, emis de PRIMARIA COSOVENI);		
B3	se noteaza posesia asupra diferentei de teren in suprafata de 399 mp	A1
	1) **LUPU MARIETA** 2) **POPA SILVIU-IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

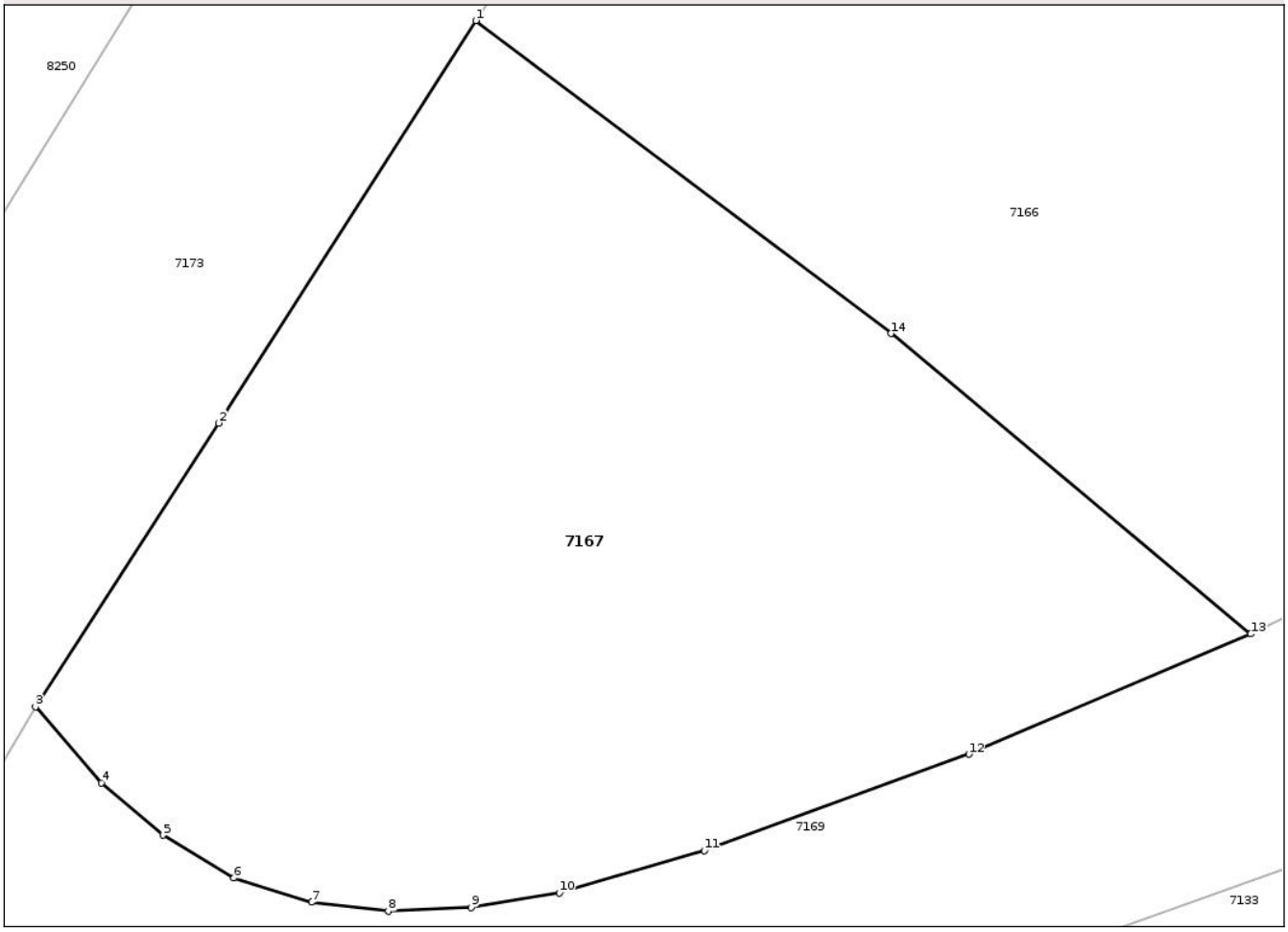
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35599	828	Suprafata totala masurata a imobilului = 799 mp. Suprafata din act = 400 mp. Suprafata masurata in care intra si procentul la care se refera Art.41 alin(3) lit.(b) din Legea Nr.7/1996R = 460 mp. Suprafata detinuta in posesie = 399 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	828	18	987	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.599,33 305.867,794	2	415.589,612 305.852,574	18.058
2	415.589,612 305.852,574	3	415.582,681 305.841,851	12.768
3	415.582,681 305.841,851	4	415.585,188 305.838,978	3.813
4	415.585,188 305.838,978	5	415.587,509 305.837,001	3.049

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.587,509 305.837,001	6	415.590,186 305.835,384	3.127
6	415.590,186 305.835,384	7	415.593,118 305.834,464	3.073
7	415.593,118 305.834,464	8	415.596,017 305.834,125	2.919
8	415.596,017 305.834,125	9	415.599,152 305.834,266	3.138
9	415.599,152 305.834,266	10	415.602,488 305.834,82	3.382
10	415.602,488 305.834,82	11	415.607,974 305.836,424	5.716
11	415.607,974 305.836,424	12	415.617,973 305.840,063	10.641
12	415.617,973 305.840,063	13	415.628,631 305.844,607	11.586
13	415.628,631 305.844,607	14	415.615,028 305.855,969	17.724
14	415.615,028 305.855,969	1	415.599,33 305.867,794	19.653

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Jud. Dolj, Tronson 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34993	2.628	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
260640 / 22/12/2020		
Act Normativ nr. HG nr 965 si Anexa 35, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Referat de legalitate nr. 14725 din 14.12.2020, emis de Institutia Prefectului - judetul Dolj;act administrativ nr Adeverinta nr. 9457 din 09.12.2020, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr Adeverinta nr. 9766 din 16.12.2020, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr HCL NR 17 si Anexa nr 17 din 11.06.2019, emis de Consiliul Local Comuna Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA COSOVENI**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI; domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

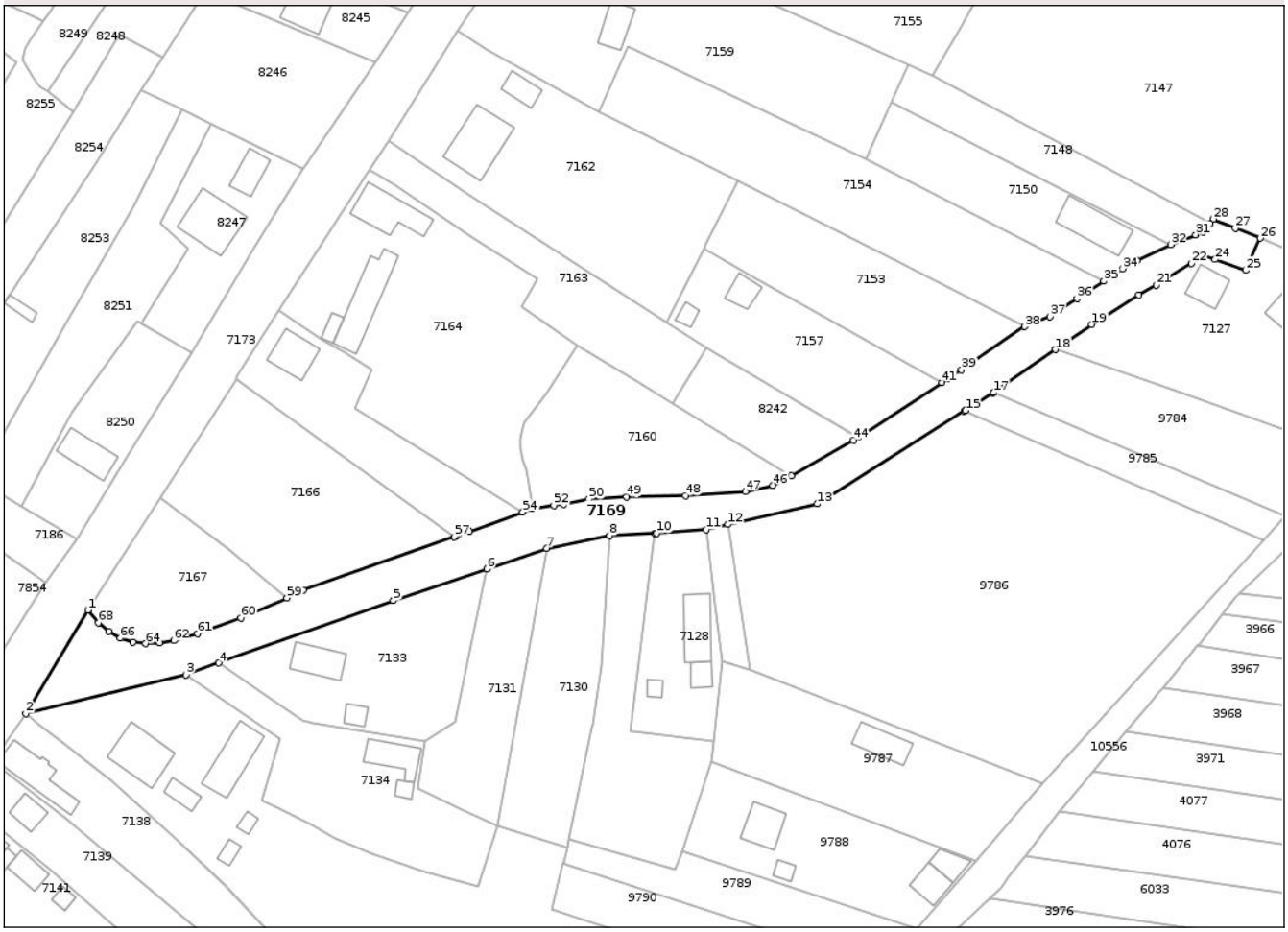
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34993	2.628	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.628	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	415.582,681 305.841,851	2	415.568,381 305.817,97	27.835
4	415.612,862 305.829,644	5	415.653,187 305.844,078	42.83
7	415.688,604 305.856,097	8	415.703,059 305.859,031	14.75
10	415.714,01 305.859,551	11	415.725,381 305.860,434	11.405
13	415.751,051 305.866,353	14	415.784,976 305.887,676	40.07
16	415.791,684 305.891,892	17	415.791,849 305.892,007	0.201

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	415.568,381 305.817,97	3	415.605,332 305.826,927	38.021
5	415.653,187 305.844,078	6	415.674,826 305.851,322	22.819
8	415.703,059 305.859,031	9	415.713,577 305.859,53	10.53
11	415.725,381 305.860,434	12	415.730,445 305.861,602	5.197
14	415.784,976 305.887,676	15	415.785,304 305.887,882	0.387
17	415.791,849 305.892,007	18	415.806,042 305.901,921	17.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	415.605,332 305.826,927	4	415.612,862 305.829,644	8.005
6	415.674,826 305.851,322	7	415.688,604 305.856,097	14.582
9	415.713,577 305.859,53	10	415.714,01 305.859,551	0.434
12	415.730,445 305.861,602	13	415.751,051 305.866,353	21.147
15	415.785,304 305.887,882	16	415.791,684 305.891,892	7.536
18	415.806,042 305.901,921	19	415.814,427 305.907,751	10.213

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	415.814,427 305.907,751	20	415.825,279 305.914,545	12.803
22	415.837,416 305.921,767	23	415.840,364 305.923,406	3.373
25	415.849,953 305.920,212	26	415.853,299 305.927,59	8.101
28	415.842,451 305.931,985	29	415.841,66 305.931,038	1.234
31	415.838,388 305.928,408	32	415.832,638 305.926,117	6.19
34	415.821,543 305.920,595	35	415.817,186 305.917,72	5.22
37	415.804,781 305.909,536	38	415.798,899 305.907,22	6.322
40	415.781,25 305.895,282	41	415.779,794 305.894,331	1.739
43	415.760,449 305.881,702	44	415.759,43 305.881,114	1.176
46	415.740,818 305.870,637	47	415.734,422 305.869,214	6.552
49	415.707,027 305.867,939	50	415.698,321 305.867,449	8.72
52	415.690,262 305.865,986	53	415.685,234 305.865,239	5.083
55	415.670,754 305.859,999	56	415.667,64 305.858,9	3.302
58	415.632,432 305.846,477	59	415.628,631 305.844,607	4.236
61	415.607,974 305.836,424	62	415.602,488 305.834,82	5.716
64	415.596,017 305.834,125	65	415.593,118 305.834,464	2.919
67	415.587,509 305.837,001	68	415.585,188 305.838,978	3.049
20	415.825,279 305.914,545	21	415.829,306 305.916,751	4.592
23	415.840,364 305.923,406	24	415.842,882 305.922,704	2.614
26	415.853,299 305.927,59	27	415.847,556 305.929,927	6.2
29	415.841,66 305.931,038	30	415.839,999 305.929,05	2.591
32	415.832,638 305.926,117	33	415.824,833 305.922,456	8.621
35	415.817,186 305.917,72	36	415.810,984 305.913,669	7.408
38	415.798,899 305.907,22	39	415.784,314 305.897,282	17.649
41	415.779,794 305.894,331	42	415.760,539 305.881,761	22.995
44	415.759,43 305.881,114	45	415.745,043 305.872,811	16.611
47	415.734,422 305.869,214	48	415.720,603 305.868,243	13.853
50	415.698,321 305.867,449	51	415.692,437 305.866,309	5.993
53	415.685,234 305.865,239	54	415.683,085 305.864,461	2.285
56	415.667,64 305.858,9	57	415.667,253 305.858,764	0.41
59	415.628,631 305.844,607	60	415.617,973 305.840,063	11.586
62	415.602,488 305.834,82	63	415.599,152 305.834,266	3.382
65	415.593,118 305.834,464	66	415.590,186 305.835,384	3.073
68	415.585,188 305.838,978	1	415.582,681 305.841,851	3.813
21	415.829,306 305.916,751	22	415.837,416 305.921,767	9.536
24	415.842,882 305.922,704	25	415.849,953 305.920,212	7.497
27	415.847,556 305.929,927	28	415.842,451 305.931,985	5.504
30	415.839,999 305.929,05	31	415.838,388 305.928,408	1.734
33	415.824,833 305.922,456	34	415.821,543 305.920,595	3.78
36	415.810,984 305.913,669	37	415.804,781 305.909,536	7.454
39	415.784,314 305.897,282	40	415.781,25 305.895,282	3.659
42	415.760,539 305.881,761	43	415.760,449 305.881,702	0.108
45	415.745,043 305.872,811	46	415.740,818 305.870,637	4.752
48	415.720,603 305.868,243	49	415.707,027 305.867,939	13.579
51	415.692,437 305.866,309	52	415.690,262 305.865,986	2.199
54	415.683,085 305.864,461	55	415.670,754 305.859,999	13.113
57	415.667,253 305.858,764	58	415.632,432 305.846,477	36.925
60	415.617,973 305.840,063	61	415.607,974 305.836,424	10.641
63	415.599,152 305.834,266	64	415.596,017 305.834,125	3.138
66	415.590,186 305.835,384	67	415.587,509 305.837,001	3.127

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Jud. Dolj, Str. Prof. Stefan C-tin - Tronson 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34974	1.398	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
257730 / 17/12/2020		
Act Normativ nr. HG nr. 965, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei , (Anexa nr. 35/05.09.2020, HCL nr. 17/11.06.2019 , Adeverinta nr. 9758/16.12.2020, Adeverinta nr. 9457/09.12.2020 emise de Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA COSOVENI - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

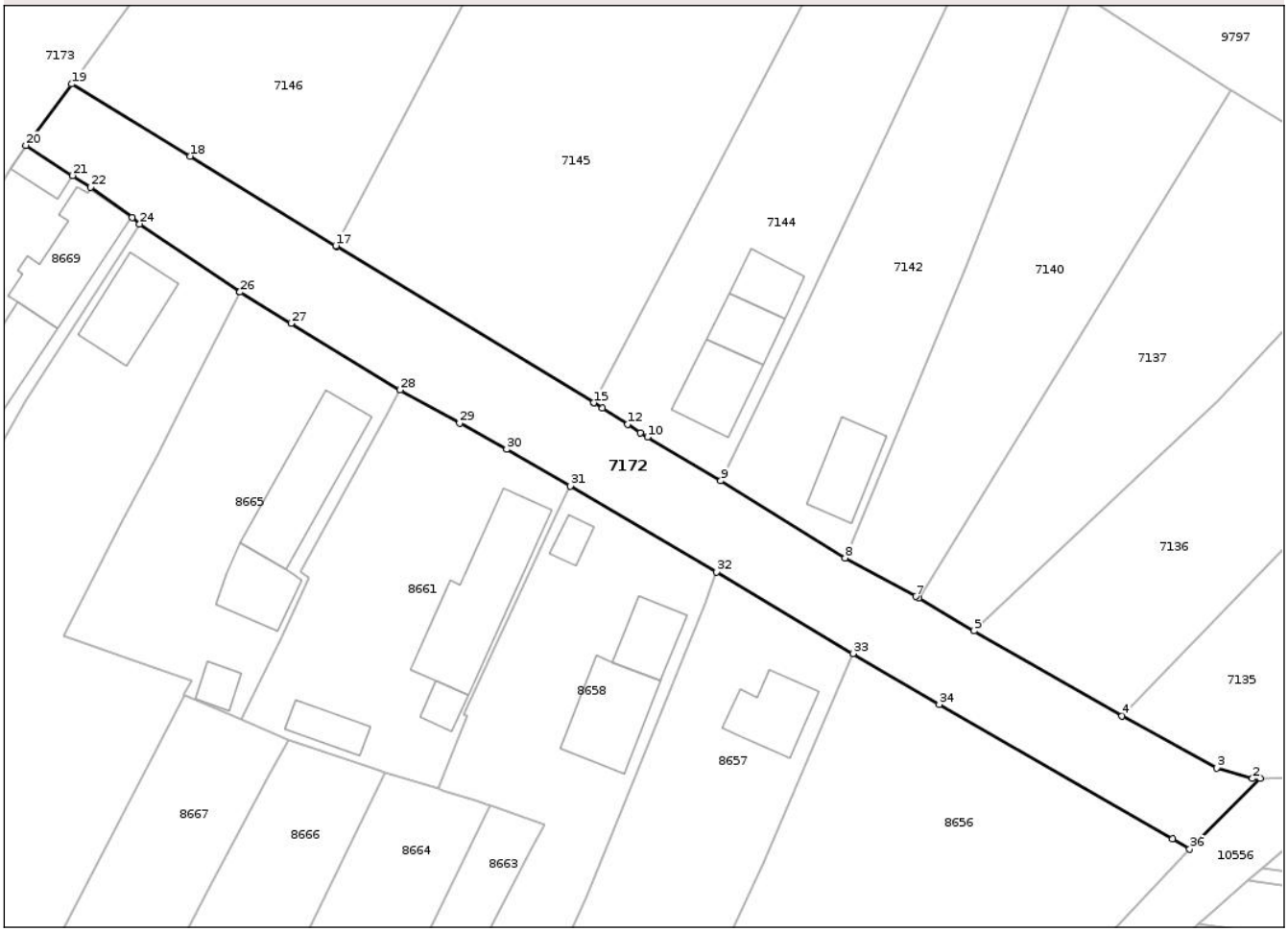
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34974	1.398	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.398	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.615,754 305.613,715	2	415.614,888 305.613,702	0.866
3	415.610,927 305.614,863	4	415.600,418 305.620,637	11.991
5	415.584,02 305.630,039	6	415.577,912 305.633,667	7.104
7	415.577,573 305.633,868	8	415.569,724 305.638,127	8.93
9	415.555,946 305.646,684	10	415.547,822 305.651,493	9.441

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.614,888 305.613,702	3	415.610,927 305.614,863	4.128
4	415.600,418 305.620,637	5	415.584,02 305.630,039	18.902
6	415.577,912 305.633,667	7	415.577,573 305.633,868	0.394
8	415.569,724 305.638,127	9	415.555,946 305.646,684	16.219
10	415.547,822 305.651,493	11	415.547,026 305.652,003	0.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	415.547,026 305.652,003	12	415.545,624 305.652,903	1.666
13	415.542,84 305.654,69	14	415.541,899 305.655,294	1.118
15	415.541,892 305.655,298	16	415.513,39 305.672,623	33.354
17	415.513,277 305.672,693	18	415.497,14 305.682,612	18.942
19	415.484,007 305.690,6	20	415.478,936 305.683,805	8.479
21	415.484,122 305.680,462	22	415.486,119 305.679,174	2.376
23	415.490,703 305.675,808	24	415.491,54 305.675,101	1.096
25	415.502,546 305.667,63	26	415.502,671 305.667,554	0.146
27	415.508,335 305.664,095	28	415.520,416 305.656,718	14.155
29	415.527,015 305.653,035	30	415.532,217 305.650,131	5.958
31	415.539,277 305.646,075	32	415.555,505 305.636,568	18.808
33	415.570,639 305.627,546	34	415.580,176 305.621,917	11.074
35	415.606,02 305.607,019	36	415.607,944 305.605,91	2.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	415.545,624 305.652,903	13	415.542,84 305.654,69	3.308
14	415.541,899 305.655,294	15	415.541,892 305.655,298	0.008
16	415.513,39 305.672,623	17	415.513,277 305.672,693	0.133
18	415.497,14 305.682,612	19	415.484,007 305.690,6	15.372
20	415.478,936 305.683,805	21	415.484,122 305.680,462	6.17
22	415.486,119 305.679,174	23	415.490,703 305.675,808	5.687
24	415.491,54 305.675,101	25	415.502,546 305.667,63	13.302
26	415.502,671 305.667,554	27	415.508,335 305.664,095	6.637
28	415.520,416 305.656,718	29	415.527,015 305.653,035	7.557
30	415.532,217 305.650,131	31	415.539,277 305.646,075	8.142
32	415.555,505 305.636,568	33	415.570,639 305.627,546	17.619
34	415.580,176 305.621,917	35	415.606,02 305.607,019	29.831
36	415.607,944 305.605,91	1	415.615,754 305.613,715	11.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35027	12.602	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19653 / 27/01/2021		
Act Normativ nr. HG 965 + Anexa 35, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Adeverinta nr. 9457 din 09.12.2020, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr HCL 17 + Anexa 17 din 11.06.2019, emis de Consiliul Local Comuna Cosoveni;act administrativ nr Referat de legalitate nr. 14725 din 14.12.2020, emis de Institutia Prefectului - judetul Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA COSOVENI**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI; domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

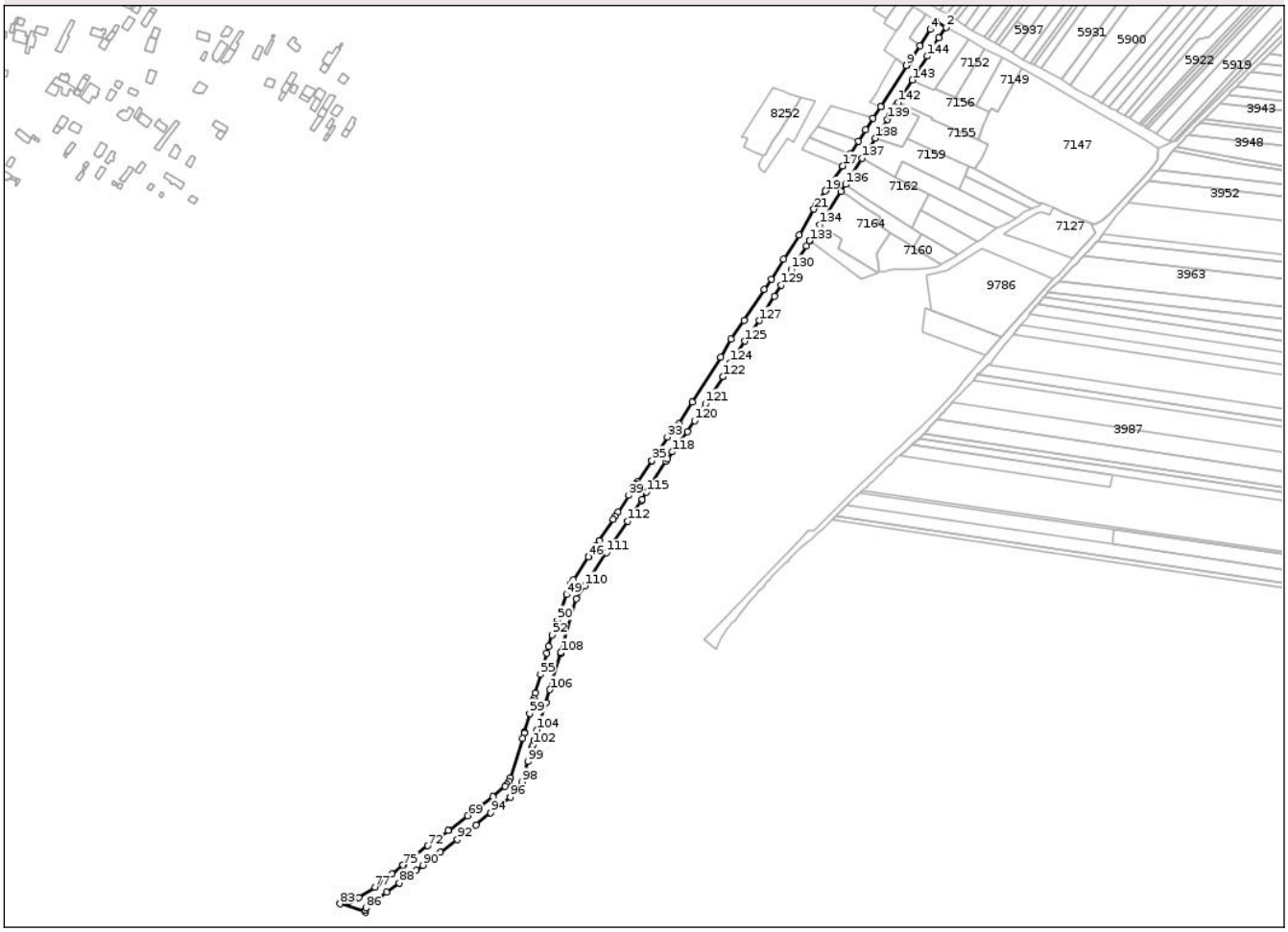
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35027	12.602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	12.602	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	415.742,848 306.092,453	2	415.749,646 306.102,701	12.298
4	415.734,378 306.100,375	5	415.724,229 306.084,859	18.54
7	415.713,283 306.068,258	8	415.711,275 306.065,528	3.389
10	415.686,049 306.025,641	11	415.686,212 306.025,583	0.173
13	415.671,317 306.003,042	14	415.664,421 305.991,891	13.111
16	415.649,005 305.968,238	17	415.648,958 305.968,168	0.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	415.749,646 306.102,701	3	415.739,834 306.108,999	11.659
5	415.724,229 306.084,859	6	415.715,101 306.071,038	16.563
8	415.711,275 306.065,528	9	415.711,12 306.065,632	0.187
11	415.686,212 306.025,583	12	415.678,476 306.014,601	13.433
14	415.664,421 305.991,891	15	415.656,481 305.979,708	14.542
17	415.648,958 305.968,168	18	415.633,218 305.944,796	28.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	415.739,834 306.108,999	4	415.734,378 306.100,375	10.205
6	415.715,101 306.071,038	7	415.713,283 306.068,258	3.322
9	415.711,12 306.065,632	10	415.686,049 306.025,641	47.2
12	415.678,476 306.014,601	13	415.671,317 306.003,042	13.596
15	415.656,481 305.979,708	16	415.649,005 305.968,238	13.691
18	415.633,218 305.944,796	19	415.632,443 305.943,644	1.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	415.632,443 305.943,644	20	415.623,54 305.929,574	16.65
22	415.606,708 305.901,159	23	415.591,978 305.877,597	27.787
25	415.572,91 305.848,245	26	415.553,717 305.818,128	35.713
28	415.530,564 305.782,656	29	415.503,371 305.738,703	51.685
31	415.489,001 305.715,57	32	415.488,393 305.715,424	0.625
34	415.463,972 305.682,197	35	415.463,948 305.682,16	0.044
37	415.448,691 305.659,495	38	415.447,828 305.658,213	1.545
40	415.430,782 305.632,023	41	415.428,133 305.628,226	4.63
43	415.412,47 305.604,214	44	415.409,343 305.599,816	5.396
46	415.401,942 305.588,558	47	415.387,669 305.566,361	26.39
49	415.380,77 305.552,1	50	415.372,002 305.527,154	26.442
52	415.367,167 305.512,796	53	415.363,641 305.501,737	11.608
55	415.355,723 305.474,487	56	415.350,654 305.456,441	18.744
58	415.348,28 305.448,669	59	415.345,122 305.436,819	12.264
61	415.340,201 305.418,262	62	415.340,018 305.417,671	0.619
64	415.326,651 305.374,455	65	415.325,304 305.370,907	3.795
67	415.321,023 305.366,225	68	415.309,14 305.356,042	15.649
70	415.266,331 305.323,309	71	415.266,195 305.323,202	0.173
73	415.230,635 305.296,354	74	415.222,507 305.289,849	10.411
76	415.211,164 305.280,771	77	415.194,742 305.268,225	20.666
79	415.171,14 305.254,988	80	415.169,542 305.254,537	1.66
82	415.162,042 305.253,662	83	415.160,858 305.251,98	2.057
85	415.184,821 305.245,764	86	415.185,893 305.247,968	2.451
88	415.218,265 305.272,318	89	415.235,005 305.284,593	20.758
91	415.258,231 305.302,144	92	415.274,874 305.314,688	20.841
94	415.307,279 305.340,334	95	415.316,165 305.347,465	11.394
97	415.330,376 305.360,616	98	415.337,416 305.370,385	12.041
100	415.346,349 305.399,64	101	415.347,659 305.404,312	4.852
103	415.349,438 305.410,612	104	415.352,288 305.420,787	10.567
106	415.364,678 305.459,76	107	415.375,031 305.494,794	36.532
109	415.390,543 305.547,882	110	415.398,556 305.560,717	15.131
112	415.440,247 305.623,317	113	415.453,506 305.643,254	23.943
115	415.458,698 305.651,535	116	415.477,243 305.681,149	34.941

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	415.623,54 305.929,574	21	415.621,342 305.926,034	4.167
23	415.591,978 305.877,597	24	415.580,034 305.858,247	22.739
26	415.553,717 305.818,128	27	415.540,94 305.799,846	22.304
29	415.503,371 305.738,703	30	415.490,214 305.717,618	24.853
32	415.488,393 305.715,424	33	415.478,975 305.705,111	13.966
35	415.463,948 305.682,16	36	415.449,925 305.661,329	25.111
38	415.447,828 305.658,213	39	415.441,175 305.648,33	11.914
41	415.428,133 305.628,226	42	415.426,187 305.625,243	3.562
44	415.409,343 305.599,816	45	415.402,025 305.588,685	13.321
47	415.387,669 305.566,361	48	415.384,652 305.561,95	5.344
50	415.372,002 305.527,154	51	415.370,547 305.522,711	4.675
53	415.363,641 305.501,737	54	415.361,769 305.495,295	6.708
56	415.350,654 305.456,441	57	415.349,056 305.451,486	5.206
59	415.345,122 305.436,819	60	415.340,057 305.418,358	19.143
62	415.340,018 305.417,671	63	415.338,338 305.412,238	5.687
65	415.325,304 305.370,907	66	415.322,692 305.367,839	4.029
68	415.309,14 305.356,042	69	415.284,98 305.337,548	30.426
71	415.266,195 305.323,202	72	415.246,239 305.308,289	24.913
74	415.222,507 305.289,849	75	415.222,149 305.289,562	0.459
77	415.194,742 305.268,225	78	415.178,952 305.257,974	18.826
80	415.169,542 305.254,537	81	415.165,12 305.254,259	4.431
83	415.160,858 305.251,98	84	415.185,641 305.243,839	26.086
86	415.185,893 305.247,968	87	415.205,97 305.263,167	25.181
89	415.235,005 305.284,593	90	415.241,394 305.289,453	8.027
92	415.274,874 305.314,688	93	415.292,777 305.328,697	22.733
95	415.316,165 305.347,465	96	415.326,127 305.355,478	12.785
98	415.337,416 305.370,385	99	415.343,611 305.389,869	20.445
101	415.347,659 305.404,312	102	415.348,172 305.406,145	1.903
104	415.352,288 305.420,787	105	415.360,996 305.447,372	27.975
107	415.375,031 305.494,794	108	415.375,168 305.495,704	0.92
110	415.398,556 305.560,717	111	415.419,734 305.592,636	38.306
113	415.453,506 305.643,254	114	415.454,14 305.644,266	1.194
116	415.477,243 305.681,149	117	415.478,936 305.683,805	3.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	415.621,342 305.926,034	22	415.606,708 305.901,159	28.86
24	415.580,034 305.858,247	25	415.572,91 305.848,245	12.28
27	415.540,94 305.799,846	28	415.530,564 305.782,656	20.079
30	415.490,214 305.717,618	31	415.489,001 305.715,57	2.38
33	415.478,975 305.705,111	34	415.463,972 305.682,197	27.389
36	415.449,925 305.661,329	37	415.448,691 305.659,495	2.211
39	415.441,175 305.648,33	40	415.430,782 305.632,023	19.337
42	415.426,187 305.625,243	43	415.412,47 305.604,214	25.107
45	415.402,025 305.588,685	46	415.401,942 305.588,558	0.152
48	415.384,652 305.561,95	49	415.380,77 305.552,1	10.587
51	415.370,547 305.522,711	52	415.367,167 305.512,796	10.475
54	415.361,769 305.495,295	55	415.355,723 305.474,487	21.669
57	415.349,056 305.451,486	58	415.348,28 305.448,669	2.922
60	415.340,057 305.418,358	61	415.340,201 305.418,262	0.173
63	415.338,338 305.412,238	64	415.326,651 305.374,455	39.549
66	415.322,692 305.367,839	67	415.321,023 305.366,225	2.322
69	415.284,98 305.337,548	70	415.266,331 305.323,309	23.463
72	415.246,239 305.308,289	73	415.230,635 305.296,354	19.645
75	415.222,149 305.289,562	76	415.211,164 305.280,771	14.07
78	415.178,952 305.257,974	79	415.171,14 305.254,988	8.363
81	415.165,12 305.254,259	82	415.162,042 305.253,662	3.135
84	415.185,641 305.243,839	85	415.184,821 305.245,764	2.092
87	415.205,97 305.263,167	88	415.218,265 305.272,318	15.327
90	415.241,394 305.289,453	91	415.258,231 305.302,144	21.084
93	415.292,777 305.328,697	94	415.307,279 305.340,334	18.594
96	415.326,127 305.355,478	97	415.330,376 305.360,616	6.667
99	415.343,611 305.389,869	100	415.346,349 305.399,64	10.147
102	415.348,172 305.406,145	103	415.349,438 305.410,612	4.643
105	415.360,996 305.447,372	106	415.364,678 305.459,76	12.924
108	415.375,168 305.495,704	109	415.390,543 305.547,882	54.396
111	415.419,734 305.592,636	112	415.440,247 305.623,317	36.907
114	415.454,14 305.644,266	115	415.458,698 305.651,535	8.58
117	415.478,936 305.683,805	118	415.484,007 305.690,6	8.479

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	415.484,007 305.690,6	119	415.498,224 305.710,281	24.279
121	415.516,021 305.737,309	122	415.532,783 305.763,58	31.163
124	415.540,342 305.776,998	125	415.554,192 305.798,004	25.161
127	415.568,381 305.817,97	128	415.582,681 305.841,851	27.835
130	415.599,33 305.867,794	131	415.613,839 305.890,21	26.702
133	415.617,052 305.895,489	134	415.626,663 305.910,997	18.245
136	415.652,042 305.950,088	137	415.668,134 305.975,507	30.085
139	415.692,906 306.013,306	140	415.695,009 306.016,498	3.822
142	415.703,023 306.029,519	143	415.716,967 306.051,595	26.111
119	415.498,224 305.710,281	120	415.505,356 305.720,875	12.771
122	415.532,783 305.763,58	123	415.532,818 305.763,643	0.072
125	415.554,192 305.798,004	126	415.560,667 305.806,913	11.013
128	415.582,681 305.841,851	129	415.589,612 305.852,574	12.768
131	415.613,839 305.890,21	132	415.616,876 305.895,2	5.842
134	415.626,663 305.910,997	135	415.647,689 305.943,38	38.61
137	415.668,134 305.975,507	138	415.680,807 305.994,939	23.199
140	415.695,009 306.016,498	141	415.700,965 306.026,422	11.574
143	415.716,967 306.051,595	144	415.731,614 306.074,572	27.248
120	415.505,356 305.720,875	121	415.516,021 305.737,309	19.591
123	415.532,818 305.763,643	124	415.540,342 305.776,998	15.329
126	415.560,667 305.806,913	127	415.568,381 305.817,97	13.482
129	415.589,612 305.852,574	130	415.599,33 305.867,794	18.058
132	415.616,876 305.895,2	133	415.617,052 305.895,489	0.338
135	415.647,689 305.943,38	136	415.652,042 305.950,088	7.997
138	415.680,807 305.994,939	139	415.692,906 306.013,306	21.994
141	415.700,965 306.026,422	142	415.703,023 306.029,519	3.718
144	415.731,614 306.074,572	1	415.742,848 306.092,453	21.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Jud. Dolj, Str. Zugravului - Tronson 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34982	10.123	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
260636 / 22/12/2020		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Referat de legalitate nr. 14725 din 14.12.2020, emis de Institutia Prefectului - judetul Dolj;act administrativ nr Adeverinta nr. 9457 din 09.12.2020, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr HCL 17 + Anexa 17 din 11.06.2019, emis de Consiliul Local Comuna Cosoveni;act administrativ nr Adeverinta nr. 9766 din 16.12.2020, emis de Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA COSOVENI**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI; - domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34982	10.123	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	10.123	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	415.426,299 305.902,302	2	415.429,143 305.899,255	4.168
4	415.418,009 305.888,733	5	415.407,226 305.880,499	13.567
7	415.398,528 305.874,1	8	415.396,615 305.873,314	2.068
10	415.386,458 305.876,512	11	415.379,043 305.881,43	8.898
13	415.344,958 305.904,752	14	415.345,313 305.905,306	0.658
16	415.338,667 305.909,923	17	415.331,77 305.914,74	8.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	415.429,143 305.899,255	3	415.430,26 305.897,075	2.45
5	415.407,226 305.880,499	6	415.404,482 305.878,277	3.531
8	415.396,615 305.873,314	9	415.393,077 305.873,178	3.541
11	415.379,043 305.881,43	12	415.370,905 305.887,103	9.92
14	415.345,313 305.905,306	15	415.338,714 305.909,891	8.035
17	415.331,77 305.914,74	18	415.325,2 305.919,38	8.043

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	415.430,26 305.897,075	4	415.418,009 305.888,733	14.821
6	415.404,482 305.878,277	7	415.398,528 305.874,1	7.273
9	415.393,077 305.873,178	10	415.386,458 305.876,512	7.411
12	415.370,905 305.887,103	13	415.344,958 305.904,752	31.38
15	415.338,714 305.909,891	16	415.338,667 305.909,923	0.057
18	415.325,2 305.919,38	19	415.321,47 305.922,15	4.646

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	415.321,47 305.922,15	20	415.313,53 305.928,03	9.88
22	415.309,163 305.931,405	23	415.306,57 305.933,424	3.286
25	415.291,685 305.944,574	26	415.287,438 305.947,568	5.196
28	415.259,506 305.966,67	29	415.259,34 305.966,484	0.249
31	415.212,133 305.997,79	32	415.195,072 305.994,775	17.325
34	415.175,294 305.967,635	35	415.175,465 305.967,513	0.21
37	415.160,029 305.947,731	38	415.155,318 305.941,164	8.082
40	415.146,628 305.929,289	41	415.139,322 305.919,42	12.279
43	415.127,37 305.903,272	44	415.125,85 305.901,823	2.1
46	415.121,701 305.900,866	47	415.119,549 305.900,832	2.152
49	415.113,302 305.901,543	50	415.101,318 305.905,734	12.696
52	415.091,146 305.912,172	53	415.090,965 305.912,286	0.214
55	415.064,184 305.930,319	56	415.050,997 305.939,143	15.867
58	415.027,856 305.954,674	59	415.022,172 305.958,608	6.913
61	414.999,322 305.971,093	62	414.989,459 305.976,748	11.369
64	414.978,31 305.983,141	65	414.964,94 305.990,807	15.412
67	414.952,392 306.004,793	68	414.940,862 306.005,146	11.535
70	414.928,987 306.011,58	71	414.928,715 306.011,708	0.301
73	414.880,733 306.036,282	74	414.873,796 306.039,632	7.704
76	414.867,362 306.032,133	77	414.867,42 306.032,099	0.067
79	414.891,06 306.018,425	80	414.897,701 306.014,684	7.622
82	414.912,247 306.006,411	83	414.915,373 306.004,686	3.57
85	414.942,131 305.989,875	86	414.957,119 305.981,768	17.04
88	414.990,698 305.964,11	89	414.990,76 305.964,072	0.073
91	415.010,762 305.950,067	92	415.021,478 305.946,086	11.432
94	415.044,859 305.929,567	95	415.057,085 305.920,868	15.005
97	415.081,52 305.903,93	98	415.085,23 305.901,69	4.334
100	415.092,393 305.898,453	101	415.107,74 305.891,53	16.836
103	415.117,342 305.882,379	104	415.121,415 305.883,228	4.161
106	415.130,784 305.892,99	107	415.135,794 305.896,947	6.384
109	415.147,087 305.915,038	110	415.153,857 305.925,331	12.32
112	415.168,657 305.942,352	113	415.184,274 305.961,076	24.382
115	415.222,066 305.976,132	116	415.229,065 305.971,776	8.244

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	415.313,53 305.928,03	21	415.313,294 305.928,147	0.263
23	415.306,57 305.933,424	24	415.294,299 305.942,627	15.339
26	415.287,438 305.947,568	27	415.282,547 305.951,011	5.981
29	415.259,34 305.966,484	30	415.227,517 305.986,857	37.786
32	415.195,072 305.994,775	33	415.185,406 305.981,271	16.607
35	415.175,465 305.967,513	36	415.166,476 305.955,927	14.664
38	415.155,318 305.941,164	39	415.151,652 305.936,065	6.28
41	415.139,322 305.919,42	42	415.128,804 305.904,817	17.997
44	415.125,85 305.901,823	45	415.123,759 305.901,077	2.22
47	415.119,549 305.900,832	48	415.115,544 305.901,197	4.022
50	415.101,318 305.905,734	51	415.094,143 305.910,275	8.491
53	415.090,965 305.912,286	54	415.080,321 305.919,01	12.59
56	415.050,997 305.939,143	57	415.041,397 305.945,563	11.549
59	415.022,172 305.958,608	60	415.008,909 305.967,048	15.721
62	414.989,459 305.976,748	63	414.978,42 305.983,078	12.725
65	414.964,94 305.990,807	66	414.950,098 305.999,486	17.193
68	414.940,862 306.005,146	69	414.939,94 306.005,524	0.996
71	414.928,715 306.011,708	72	414.901,496 306.025,618	30.567
74	414.873,796 306.039,632	75	414.867,432 306.032,22	9.769
77	414.867,42 306.032,099	78	414.891,001 306.018,333	27.305
80	414.897,701 306.014,684	81	414.902,07 306.012,223	5.014
83	414.915,373 306.004,686	84	414.930,439 305.996,292	17.247
86	414.957,119 305.981,768	87	414.968,65 305.975,903	12.937
89	414.990,76 305.964,072	90	415.010,253 305.952,185	22.832
92	415.021,478 305.946,086	93	415.044,339 305.930,566	27.631
95	415.057,085 305.920,868	96	415.074,079 305.909,094	20.674
98	415.085,23 305.901,69	99	415.089,86 305.899,725	5.03
101	415.107,74 305.891,53	102	415.115,613 305.888,041	8.611
104	415.121,415 305.883,228	105	415.124,089 305.885,889	3.772
107	415.135,794 305.896,947	108	415.141,975 305.906,905	11.72
110	415.153,857 305.925,331	111	415.166,786 305.940,109	19.635
113	415.184,274 305.961,076	114	415.205,413 305.986,495	33.06
116	415.229,065 305.971,776	117	415.250,439 305.957,639	25.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	415.313,294 305.928,147	22	415.309,163 305.931,405	5.261
24	415.294,299 305.942,627	25	415.291,685 305.944,574	3.259
27	415.282,547 305.951,011	28	415.259,506 305.966,67	27.858
30	415.227,517 305.986,857	31	415.212,133 305.997,79	18.873
33	415.185,406 305.981,271	34	415.175,294 305.967,635	16.976
36	415.166,476 305.955,927	37	415.160,029 305.947,731	10.428
39	415.151,652 305.936,065	40	415.146,628 305.929,289	8.435
42	415.128,804 305.904,817	43	415.127,37 305.903,272	2.108
45	415.123,759 305.901,077	46	415.121,701 305.900,866	2.069
48	415.115,544 305.901,197	49	415.113,302 305.901,543	2.269
51	415.094,143 305.910,275	52	415.091,146 305.912,172	3.547
54	415.080,321 305.919,01	55	415.064,184 305.930,319	19.705
57	415.041,397 305.945,563	58	415.027,856 305.954,674	16.321
60	415.008,909 305.967,048	61	414.999,322 305.971,093	10.405
63	414.978,42 305.983,078	64	414.978,31 305.983,141	0.127
66	414.950,098 305.999,486	67	414.952,392 306.004,793	5.782
69	414.939,94 306.005,524	70	414.928,987 306.011,58	12.516
72	414.901,496 306.025,618	73	414.880,733 306.036,282	23.341
75	414.867,432 306.032,22	76	414.867,362 306.032,133	0.112
78	414.891,001 306.018,333	79	414.891,06 306.018,425	0.109
81	414.902,07 306.012,223	82	414.912,247 306.006,411	11.72
84	414.930,439 305.996,292	85	414.942,131 305.989,875	13.337
87	414.968,65 305.975,903	88	414.990,698 305.964,11	25.004
90	415.010,253 305.952,185	91	415.010,762 305.950,067	2.178
93	415.044,339 305.930,566	94	415.044,859 305.929,567	1.126
96	415.074,079 305.909,094	97	415.081,52 305.903,93	9.057
99	415.089,86 305.899,725	100	415.092,393 305.898,453	2.834
102	415.115,613 305.888,041	103	415.117,342 305.882,379	5.92
105	415.124,089 305.885,889	106	415.130,784 305.892,99	9.759
108	415.141,975 305.906,905	109	415.147,087 305.915,038	9.606
111	415.166,786 305.940,109	112	415.168,657 305.942,352	2.921
114	415.205,413 305.986,495	115	415.222,066 305.976,132	19.614
117	415.250,439 305.957,639	118	415.261,37 305.950,708	12.943

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	415.261,37 305.950,708	119	415.265,706 305.947,87	5.182
121	415.282,253 305.935,753	122	415.286,022 305.932,983	4.677
124	415.309,494 305.915,875	125	415.314,685 305.912,143	6.393
127	415.337,783 305.896,184	128	415.348,322 305.889,008	12.75
130	415.375,624 305.870,081	131	415.382,875 305.864,945	8.886
133	415.395,175 305.857,603	134	415.400,183 305.854,006	6.166
136	415.402,274 305.857,227	137	415.411,014 305.870,586	15.964
139	415.429,096 305.883,919	140	415.443,088 305.888,657	14.772
142	415.484,575 305.894,744	143	415.486,671 305.894,159	2.176
145	415.502,446 305.887,222	146	415.502,639 305.887,514	0.35
148	415.513,902 305.881,247	149	415.518,044 305.879,008	4.708
151	415.520,954 305.878,144	152	415.534,734 305.870,893	15.571
154	415.562,111 305.855,78	155	415.562,199 305.855,719	0.107
157	415.580,034 305.858,247	158	415.567,204 305.865,894	14.936
160	415.542,819 305.879,887	161	415.533,368 305.884,978	10.735
163	415.514,846 305.894,437	164	415.507,34 305.897,726	8.195
166	415.502,212 305.899,971	167	415.491,842 305.904,861	11.465
169	415.482,337 305.907,681	170	415.478,417 305.907,198	3.95
172	415.447,031 305.903,12	173	415.441,912 305.902,443	5.164
175	415.434,75 305.902,423	176	415.430,946 305.905,363	4.808
178	415.416,754 305.920,019	179	415.413,171 305.916,597	4.955
181	415.411,711 305.913,16	182	415.417,513 305.909,11	7.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	415.265,706 305.947,87	120	415.271,719 305.943,427	7.476
122	415.286,022 305.932,983	123	415.301,965 305.921,289	19.772
125	415.314,685 305.912,143	126	415.327,003 305.903,717	14.924
128	415.348,322 305.889,008	129	415.368,638 305.874,915	24.726
131	415.382,875 305.864,945	132	415.388,223 305.861,761	6.224
134	415.400,183 305.854,006	135	415.402,211 305.857,13	3.725
137	415.411,014 305.870,586	138	415.413,727 305.873,152	3.734
140	415.443,088 305.888,657	141	415.474,033 305.893,909	31.388
143	415.486,671 305.894,159	144	415.489,518 305.892,904	3.111
146	415.502,639 305.887,514	147	415.511,796 305.882,23	10.572
149	415.518,044 305.879,008	150	415.519,891 305.878,627	1.886
152	415.534,734 305.870,893	153	415.549,914 305.863,234	17.003
155	415.562,199 305.855,719	156	415.572,91 305.848,245	13.061
158	415.567,204 305.865,894	159	415.557,038 305.871,777	11.746
161	415.533,368 305.884,978	162	415.518,379 305.892,889	16.949
164	415.507,34 305.897,726	165	415.502,27 305.899,944	5.534
167	415.491,842 305.904,861	168	415.485,613 305.906,864	6.543
170	415.478,417 305.907,198	171	415.459,792 305.904,741	18.786
173	415.441,912 305.902,443	174	415.435,091 305.901,518	6.883
176	415.430,946 305.905,363	177	415.418,054 305.918,318	18.277
179	415.413,171 305.916,597	180	415.412,46 305.914,806	1.927
182	415.417,513 305.909,11	183	415.424,428 305.903,809	8.713

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	415.271,719 305.943,427	121	415.282,253 305.935,753	13.033
123	415.301,965 305.921,289	124	415.309,494 305.915,875	9.273
126	415.327,003 305.903,717	127	415.337,783 305.896,184	13.151
129	415.368,638 305.874,915	130	415.375,624 305.870,081	8.495
132	415.388,223 305.861,761	133	415.395,175 305.857,603	8.101
135	415.402,211 305.857,13	136	415.402,274 305.857,227	0.116
138	415.413,727 305.873,152	139	415.429,096 305.883,919	18.765
141	415.474,033 305.893,909	142	415.484,575 305.894,744	10.575
144	415.489,518 305.892,904	145	415.502,446 305.887,222	14.122
147	415.511,796 305.882,23	148	415.513,902 305.881,247	2.324
150	415.519,891 305.878,627	151	415.520,954 305.878,144	1.168
153	415.549,914 305.863,234	154	415.562,111 305.855,78	14.294
156	415.572,91 305.848,245	157	415.580,034 305.858,247	12.28
159	415.557,038 305.871,777	160	415.542,819 305.879,887	16.369
162	415.518,379 305.892,889	163	415.514,846 305.894,437	3.857
165	415.502,27 305.899,944	166	415.502,212 305.899,971	0.064
168	415.485,613 305.906,864	169	415.482,337 305.907,681	3.376
171	415.459,792 305.904,741	172	415.447,031 305.903,12	12.864
174	415.435,091 305.901,518	175	415.434,75 305.902,423	0.967
177	415.418,054 305.918,318	178	415.416,754 305.920,019	2.141
180	415.412,46 305.914,806	181	415.411,711 305.913,16	1.808
183	415.424,428 305.903,809	1	415.426,299 305.902,302	2.402

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Tronson 1, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35232	7.367	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
290093 / 10/12/2021		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr HCL 17 din 11.06.2019, emis de Primaria Comunei Cosoveni;act administrativ nr Referat de legalitate nr. 14725 din 14.12.2020, emis de Institutia Prefectului Dolj;act administrativ nr Hotararea nr. 8 din 25.02.2021, emis de Primaria Comunei Cosoveni;act administrativ nr Adeverinta de intabulare nr. 9457 din 09.12.2020, emis de Primaria Comunei Cosoveni;act administrativ nr Referat de legalitate nr. 3602 din 07.12.2021, emis de Institutia Prefectului Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA COSOVENI -DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4553534	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35232	7.367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	7.367	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	414.950,019 305.842,938	2	414.934,442 305.827,54	21.903
4	414.945,784 305.822,604	5	414.983,112 305.802,221	42.531
7	415.019,257 305.794,967	8	415.029,415 305.793,056	10.336
10	415.060,647 305.787,414	11	415.074,56 305.784,094	14.304
13	415.116,88 305.775,945	14	415.135,892 305.772,785	19.273
16	415.148,366 305.770,743	17	415.163,674 305.767,985	15.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	414.934,442 305.827,54	3	414.936,068 305.827,528	1.626
5	414.983,112 305.802,221	6	414.998,157 305.799,202	15.345
8	415.029,415 305.793,056	9	415.041,199 305.791,388	11.901
11	415.074,56 305.784,094	12	415.090,91 305.780,862	16.666
14	415.135,892 305.772,785	15	415.138,718 305.772,286	2.87
17	415.163,674 305.767,985	18	415.184,251 305.765,404	20.738

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	414.936,068 305.827,528	4	414.945,784 305.822,604	10.892
6	414.998,157 305.799,202	7	415.019,257 305.794,967	21.521
9	415.041,199 305.791,388	10	415.060,647 305.787,414	19.85
12	415.090,91 305.780,862	13	415.116,88 305.775,945	26.431
15	415.138,718 305.772,286	16	415.148,366 305.770,743	9.771
18	415.184,251 305.765,404	19	415.193,139 305.764,585	8.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	415.193,139 305.764,585	20	415.199,943 305.763,888	6.84
22	415.235,808 305.760,883	23	415.245,766 305.758,779	10.178
25	415.266,405 305.755,176	26	415.288,048 305.751,158	22.013
28	415.309,382 305.747,033	29	415.314,52 305.745,46	5.373
31	415.329,5 305.739,379	32	415.330,811 305.741,673	2.642
34	415.334,673 305.742,629	35	415.340,588 305.741,622	6.0
37	415.369,352 305.736,607	38	415.381,623 305.734,282	12.489
40	415.410,752 305.729,026	41	415.429,093 305.725,217	18.732
43	415.447,246 305.718,424	44	415.452,928 305.715,123	6.571
46	415.466,641 305.710,247	47	415.478,975 305.705,111	13.361
49	415.475,1 305.721,11	50	415.467,98 305.723,81	7.615
52	415.461,315 305.726,345	53	415.461,2 305.726,39	0.123
55	415.447,183 305.731,19	56	415.435,383 305.736,252	12.84
58	415.422,409 305.740,338	59	415.422,228 305.740,38	0.186
61	415.409,524 305.743,472	62	415.393,552 305.746,159	16.196
64	415.352,572 305.753,032	65	415.350,854 305.753,322	1.742
67	415.316,508 305.759,74	68	415.316,254 305.759,293	0.514
70	415.300,466 305.762,579	71	415.287,015 305.765,054	13.677
73	415.268,627 305.768,695	74	415.264,771 305.769,362	3.913
76	415.252,301 305.771,516	77	415.252,39 305.771,673	0.18
79	415.217,853 305.776,039	80	415.213,818 305.776,5	4.061
82	415.183,966 305.779,428	83	415.173,347 305.781,159	10.759
85	415.169,109 305.781,73	86	415.149,08 305.784,712	20.25
88	415.138,729 305.785,988	89	415.120,674 305.788,855	18.281
91	415.099,177 305.792,005	92	415.091,383 305.793,407	7.919
94	415.076,0 305.796,046	95	415.065,827 305.797,882	10.337
97	415.031,677 305.805,254	98	415.008,677 305.809,822	23.449
100	414.970,898 305.821,31	101	414.951,731 305.834,229	23.114

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	415.199,943 305.763,888	21	415.216,483 305.762,442	16.603
23	415.245,766 305.758,779	24	415.266,181 305.755,218	20.723
26	415.288,048 305.751,158	27	415.307,58 305.747,409	19.889
29	415.314,52 305.745,46	30	415.325,133 305.742,174	11.11
32	415.330,811 305.741,673	33	415.331,676 305.743,137	1.7
35	415.340,588 305.741,622	36	415.358,448 305.738,401	18.148
38	415.381,623 305.734,282	39	415.394,719 305.732,065	13.282
41	415.429,093 305.725,217	42	415.441,382 305.720,392	13.202
44	415.452,928 305.715,123	45	415.454,309 305.715,39	1.407
47	415.478,975 305.705,111	48	415.488,393 305.715,424	13.966
50	415.467,98 305.723,81	51	415.464,05 305.725,29	4.199
53	415.461,2 305.726,39	54	415.457,373 305.727,701	4.045
56	415.435,383 305.736,252	57	415.435,193 305.736,333	0.207
59	415.422,228 305.740,38	60	415.419,378 305.741,044	2.926
62	415.393,552 305.746,159	63	415.378,523 305.748,648	15.234
65	415.350,854 305.753,322	66	415.328,6 305.756,954	22.548
68	415.316,254 305.759,293	69	415.303,828 305.761,867	12.69
71	415.287,015 305.765,054	72	415.269,831 305.768,552	17.536
74	415.264,771 305.769,362	75	415.253,089 305.771,381	11.855
77	415.252,39 305.771,673	78	415.227,003 305.774,995	25.603
80	415.213,818 305.776,5	81	415.203,814 305.777,641	10.069
83	415.173,347 305.781,159	84	415.172,363 305.781,312	0.996
86	415.149,08 305.784,712	87	415.145,082 305.785,297	4.041
89	415.120,674 305.788,855	90	415.107,995 305.790,884	12.84
92	415.091,383 305.793,407	93	415.086,341 305.794,272	5.116
95	415.065,827 305.797,882	96	415.062,024 305.798,701	3.89
98	415.008,677 305.809,822	99	414.986,786 305.813,628	22.219
101	414.951,731 305.834,229	102	414.950,633 305.835,96	2.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	415.216,483 305.762,442	22	415.235,808 305.760,883	19.388
24	415.266,181 305.755,218	25	415.266,405 305.755,176	0.228
27	415.307,58 305.747,409	28	415.309,382 305.747,033	1.841
30	415.325,133 305.742,174	31	415.329,5 305.739,379	5.185
33	415.331,676 305.743,137	34	415.334,673 305.742,629	3.04
36	415.358,448 305.738,401	37	415.369,352 305.736,607	11.051
39	415.394,719 305.732,065	40	415.410,752 305.729,026	16.318
42	415.441,382 305.720,392	43	415.447,246 305.718,424	6.185
45	415.454,309 305.715,39	46	415.466,641 305.710,247	13.361
48	415.488,393 305.715,424	49	415.475,1 305.721,11	14.458
51	415.464,05 305.725,29	52	415.461,315 305.726,345	2.931
54	415.457,373 305.727,701	55	415.447,183 305.731,19	10.771
57	415.435,193 305.736,333	58	415.422,409 305.740,338	13.397
60	415.419,378 305.741,044	61	415.409,524 305.743,472	10.149
63	415.378,523 305.748,648	64	415.352,572 305.753,032	26.319
66	415.328,6 305.756,954	67	415.316,508 305.759,74	12.409
69	415.303,828 305.761,867	70	415.300,466 305.762,579	3.437
72	415.269,831 305.768,552	73	415.268,627 305.768,695	1.212
75	415.253,089 305.771,381	76	415.252,301 305.771,516	0.799
78	415.227,003 305.774,995	79	415.217,853 305.776,039	9.209
81	415.203,814 305.777,641	82	415.183,966 305.779,428	19.928
84	415.172,363 305.781,312	85	415.169,109 305.781,73	3.281
87	415.145,082 305.785,297	88	415.138,729 305.785,988	6.39
90	415.107,995 305.790,884	91	415.099,177 305.792,005	8.889
93	415.086,341 305.794,272	94	415.076,0 305.796,046	10.492
96	415.062,024 305.798,701	97	415.031,677 305.805,254	31.046
99	414.986,786 305.813,628	100	414.970,898 305.821,31	17.648
102	414.950,633 305.835,96	1	414.950,019 305.842,938	7.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al Sfantul Nicolae, Jud. Dolj, Aleea I Sfantul Nicolae – Tronson 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34977	827	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
257723 / 17/12/2020		
Act Normativ nr. HG 965 + MO + Anexa 35, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Referat de legalitate nr. 14725 din 14.12.2020, emis de Institutia Prefectului - judetul Dolj;act administrativ nr HCL 17 + Anexa 17 din 11.06.2019, emis de Consiliul Local Comuna Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA COSOVENI-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34977	827	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	827	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.999,322 305.971,093	2	415.008,909 305.967,048	10.405
2	415.008,909 305.967,048	3	415.016,142 305.980,086	14.91
3	415.016,142 305.980,086	4	415.023,678 305.991,639	13.794
4	415.023,678 305.991,639	5	415.044,329 306.021,13	36.003
5	415.044,329 306.021,13	6	415.050,835 306.029,727	10.781

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.050,835 306.029,727	7	415.050,89 306.029,8	0.091
7	415.050,89 306.029,8	8	415.056,54 306.038,62	10.474
8	415.056,54 306.038,62	9	415.064,704 306.051,364	15.135
9	415.064,704 306.051,364	10	415.049,649 306.044,688	16.469
10	415.049,649 306.044,688	11	415.019,583 306.000,003	53.858
11	415.019,583 306.000,003	12	415.002,596 305.974,817	30.379
12	415.002,596 305.974,817	13	415.001,439 305.973,092	2.077
13	415.001,439 305.973,092	14	414.999,923 305.971,66	2.085
14	414.999,923 305.971,66	1	414.999,322 305.971,093	0.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al Ii Sf. Nicolae, Jud. Dolj, Aleea II Sfantul Nicolae

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34968	1.274	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
255856 / 15/12/2020		
Act Administrativ nr. Hotararea nr 17, din 11/06/2019 emis de Consiliul Local Comuna Cosoveni si anexa (act administrativ nr Referat de legalitate nr. 14725 din 14.12.2020, emis de Institutia Prefectului - judetul Dolj; act normativ nr Hotararea 965 din 05.09.2002, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr Adeverinta nr. 9457 din 09.12.2020, emis de Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA COSOVENI**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI; - domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

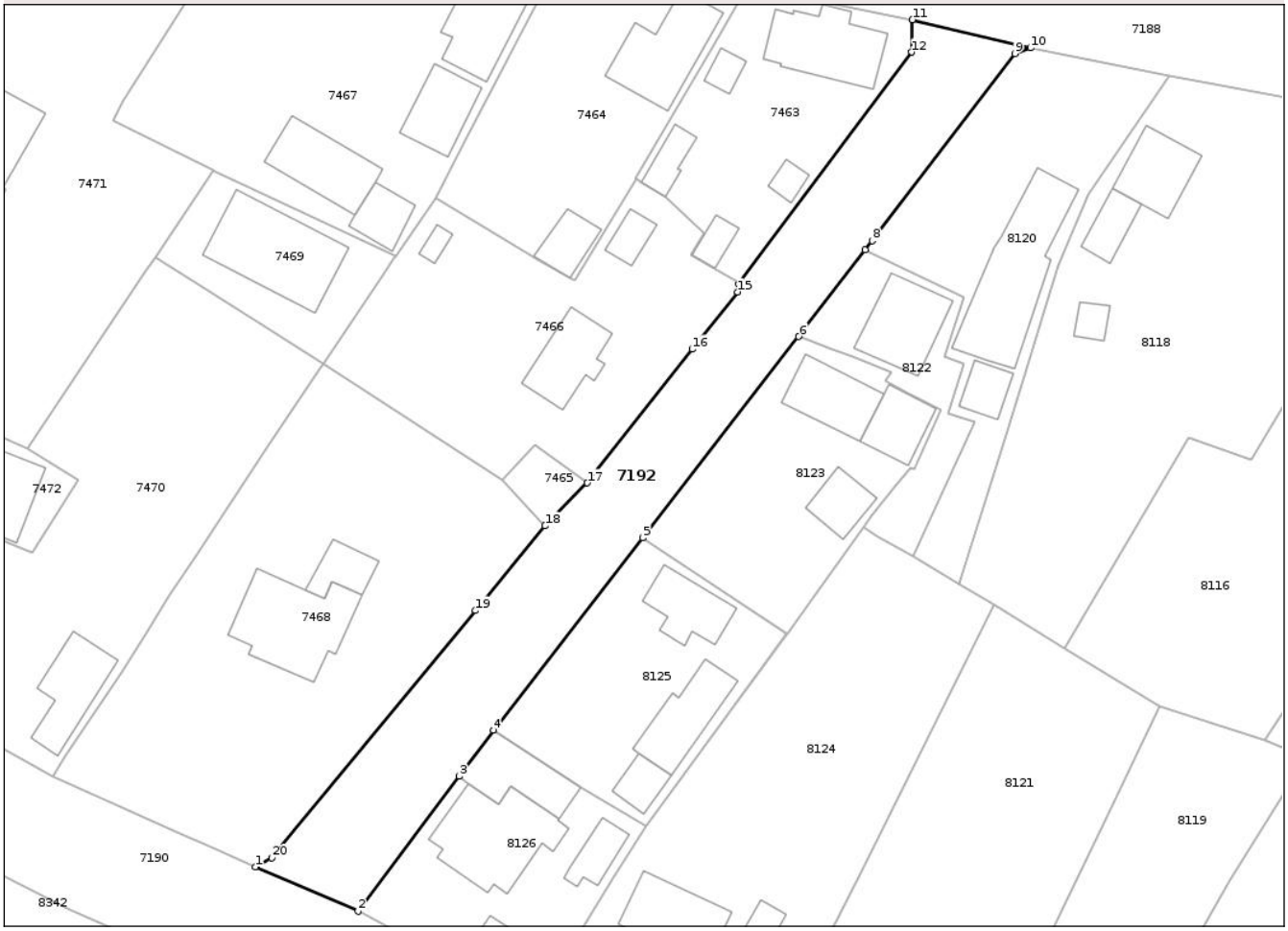
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34968	1.274	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.274	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.983,315 305.687,768	2	414.995,397 305.682,573	13.152
2	414.995,397 305.682,573	3	415.007,289 305.698,423	19.815
3	415.007,289 305.698,423	4	415.011,313 305.703,849	6.755
4	415.011,313 305.703,849	5	415.028,884 305.726,472	28.645
5	415.028,884 305.726,472	6	415.047,26 305.750,159	29.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.047,26 305.750,159	7	415.055,072 305.760,332	12.826
7	415.055,072 305.760,332	8	415.055,907 305.761,419	1.371
8	415.055,907 305.761,419	9	415.072,73 305.783,425	27.7
9	415.072,73 305.783,425	10	415.074,56 305.784,094	1.948
10	415.074,56 305.784,094	11	415.060,647 305.787,414	14.304
11	415.060,647 305.787,414	12	415.060,568 305.783,611	3.804
12	415.060,568 305.783,611	13	415.040,292 305.756,46	33.886
13	415.040,292 305.756,46	14	415.040,2 305.756,337	0.154
14	415.040,2 305.756,337	15	415.040,043 305.755,4	0.95
15	415.040,043 305.755,4	16	415.034,736 305.748,656	8.582
16	415.034,736 305.748,656	17	415.022,369 305.732,941	19.998
17	415.022,369 305.732,941	18	415.017,409 305.727,897	7.074
18	415.017,409 305.727,897	19	415.009,225 305.717,925	12.9
19	415.009,225 305.717,925	20	414.985,246 305.688,838	37.697
20	414.985,246 305.688,838	1	414.983,315 305.687,768	2.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Jud. Dolj, Aleea I Sfantul Nicolae – Tronson 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34976	2.304	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
257721 / 17/12/2020		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei, Anexa 35 (act administrativ nr Adeverinta de intabulare nr. 9457 din 09.12.2020, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr Referat de legalitate nr. 14725 din 14.12.2020, emis de Institutia Prefectului - judetul Dolj;act administrativ nr Adeverinta nr. 9759 din 16.12.2020, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr HCL 17 + Anexa 17 din 11.06.2019, emis de Consiliul Local Comuna Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA COSOVENI**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI; domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34976	2.304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.304	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	414.950,019 305.842,938	2	414.950,014 305.842,997	0.059
4	414.951,63 305.846,153	5	414.964,754 305.863,893	22.067
7	414.986,058 305.894,067	8	414.988,61 305.897,31	4.127
10	415.002,95 305.919,08	11	415.010,162 305.929,616	12.768
13	415.013,753 305.934,846	14	415.017,24 305.939,936	6.17
16	415.010,762 305.950,067	17	415.007,313 305.944,515	6.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	414.950,014 305.842,997	3	414.950,705 305.844,921	2.044
5	414.964,754 305.863,893	6	414.975,432 305.879,118	18.596
8	414.988,61 305.897,31	9	414.989,787 305.899,098	2.141
11	415.010,162 305.929,616	12	415.012,768 305.933,407	4.6
14	415.017,24 305.939,936	15	415.021,478 305.946,086	7.469
17	415.007,313 305.944,515	18	415.004,844 305.940,718	4.529

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	414.950,705 305.844,921	4	414.951,63 305.846,153	1.541
6	414.975,432 305.879,118	7	414.986,058 305.894,067	18.341
9	414.989,787 305.899,098	10	415.002,95 305.919,08	23.928
12	415.012,768 305.933,407	13	415.013,753 305.934,846	1.744
15	415.021,478 305.946,086	16	415.010,762 305.950,067	11.432
18	415.004,844 305.940,718	19	414.995,365 305.926,454	17.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	414.995,365 305.926,454	20	414.986,849 305.913,712	15.326
22	414.960,889 305.876,164	23	414.957,027 305.870,015	7.261
25	414.944,021 305.851,046	26	414.939,16 305.844,933	7.81
28	414.936,878 305.842,825	29	414.934,985 305.841,921	2.098
31	414.907,555 305.827,463	32	414.899,347 305.823,013	9.337
34	414.890,72 305.818,463	35	414.883,555 305.813,639	8.638
37	414.869,207 305.805,541	38	414.865,26 305.804,072	4.212
40	414.881,23 305.794,084	41	414.887,669 305.803,67	11.548
43	414.934,377 305.827,541	44	414.934,442 305.827,54	0.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	414.986,849 305.913,712	21	414.974,279 305.895,456	22.165
23	414.957,027 305.870,015	24	414.943,811 305.851,152	23.032
26	414.939,16 305.844,933	27	414.937,74 305.843,434	2.065
29	414.934,985 305.841,921	30	414.910,934 305.829,304	27.16
32	414.899,347 305.823,013	33	414.898,632 305.822,624	0.814
35	414.883,555 305.813,639	36	414.879,449 305.811,435	4.66
38	414.865,26 305.804,072	39	414.881,227 305.791,948	20.048
41	414.887,669 305.803,67	42	414.932,562 305.827,511	50.831
44	414.934,442 305.827,54	1	414.950,019 305.842,938	21.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	414.974,279 305.895,456	22	414.960,889 305.876,164	23.483
24	414.943,811 305.851,152	25	414.944,021 305.851,046	0.235
27	414.937,74 305.843,434	28	414.936,878 305.842,825	1.055
30	414.910,934 305.829,304	31	414.907,555 305.827,463	3.848
33	414.898,632 305.822,624	34	414.890,72 305.818,463	8.939
36	414.879,449 305.811,435	37	414.869,207 305.805,541	11.817
39	414.881,227 305.791,948	40	414.881,23 305.794,084	2.136
42	414.932,562 305.827,511	43	414.934,377 305.827,541	1.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al Ii Sf. Nicolae, Nr. 3, Jud. Dolj, Aleea II Sf. Nicolae, nr. 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32365	595	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Sa-532mp, Sm-595mp, Smpr-585mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32365-C1	Loc. Cosoveni, Al Ii Sf. Nicolae, Nr. 3, Jud. Dolj, Aleea II Sf. Nicolae, nr. 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; casa de locuit din caramida si material lemnos/tabla, regim de inaltime P+M, edificata in anul 1999, S desf=190 mp
A1.2	32365-C2	Loc. Cosoveni, Al Ii Sf. Nicolae, Nr. 3, Jud. Dolj, Aleea II Sf. Nicolae, nr. 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; anexa gospodareasca construita din caramida/tabla, regim de inaltime P, edificata in anul 1996, S desf=15 mp
A1.3	32365-C3	Loc. Cosoveni, Al Ii Sf. Nicolae, Nr. 3, Jud. Dolj, Aleea II Sf. Nicolae, nr. 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; anexa gospodareasca construita din caramida/tabla, regim de inaltime P, edificata in anul 1996, S desf=25 mp
A1.4	32365-C4	Loc. Cosoveni, Al Ii Sf. Nicolae, Nr. 3, Jud. Dolj, Aleea II Sf. Nicolae, nr. 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; anexa gospodareasca - garaj construit din caramida/placa bituminata, regim de inaltime P, edificat in anul 1998, S desf=17 mp
A1.5	32365-C5	Loc. Cosoveni, Al Ii Sf. Nicolae, Nr. 3, Jud. Dolj, Aleea II Sf. Nicolae, nr. 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; anexa gospodareasca construita din BCA/tabla, regim de inaltime P, edificata in anul 1999, S desf=13 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88251 / 02/05/2018		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut nr 364, din 18/02/1998 emis de BNP Cernobai Emil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 532/595, cota initiala 532/595	A1
	1) **GEORGESCU ILIE**	
Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr 2292, din 17/04/2018 emis de Primaria Com Cosoveni (act notarial nr Declaratia aut nr 319 din 27.03.2018, emis de Tarbujaru Maria-Monica);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GEORGESCU ILIE** 2) **GEORGESCU ILEANA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr 1478, din 13/03/2018 emis de Primaria Cosoveni (act administrativ nr PV de vecinatate din 10.04.2018, emis de .;act notarial nr Declaratia aut nr 319 din 27.03.2018, emis de Tarbujaru Maria-Monica);		
B3	se notează POSESIA asupra diferenței de teren de 63 mp,	A1
	1) **GEORGESCU ILIE** 2) **GEORGESCU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32365	595	Sa-532mp, Sm-595mp, Smpr-585mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	595	28	1591,1592	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32365-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; casa de locuit din caramida si material lemnos/tabla, regim de inaltime P+M, edificata in anul 1999, S desf=190 mp
A1.2	32365-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; anexa gospodareasca construita din caramida/tabla, regim de inaltime P, edificata in anul 1996, S desf=15 mp
A1.3	32365-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; anexa gospodareasca construita din caramida/tabla, regim de inaltime P, edificata in anul 1996, S desf=25 mp
A1.4	32365-C4	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; anexa gospodareasca - garaj construit din caramida/placa bituminata, regim de inaltime P, edificat in anul 1998, S desf=17 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	32365-C5	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; anexa gospodareasca construita din BCA/tabla, regim de inaltime P, edificata in anul 1999, S desf=13 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.040,292 305.756,46	2	415.060,568 305.783,611	33.886
2	415.060,568 305.783,611	3	415.060,647 305.787,414	3.804
3	415.060,647 305.787,414	4	415.041,199 305.791,388	19.85
4	415.041,199 305.791,388	5	415.037,37 305.784,652	7.748
5	415.037,37 305.784,652	6	415.027,955 305.768,786	18.449
6	415.027,955 305.768,786	7	415.028,121 305.768,685	0.194
7	415.028,121 305.768,685	8	415.028,666 305.768,352	0.639
8	415.028,666 305.768,352	9	415.031,56 305.766,586	3.39
9	415.031,56 305.766,586	10	415.036,145 305.762,315	6.266
10	415.036,145 305.762,315	11	415.034,626 305.759,77	2.964
11	415.034,626 305.759,77	1	415.040,292 305.756,46	6.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 4, Jud. Dolj, T28, P1590

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32494	723	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32494-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 4, Jud. Dolj, T28, P1590	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter, compusa din: 3 camere, o bucatarie, doua holuri, o baie si un beci, construita din caramida in anul 1972
A1.2	32494-C2	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 4, Jud. Dolj, T28, P1590	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa gospodareasca construita din boltari in anul 1972

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
140526 / 26/07/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civila nr 256/2018, din 17/01/2018 emis de Judecatoria Craiova dosar nr 34200/215/2016 (, incheiere din 28.03.2018 dosar nr 34200/215/2016 Judecatoria Craiova; act administrativ nr 4159 din 23.07.2018, emis de Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIREA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32494	723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	723	28	1590	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32494-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter, compusa din: 3 camere, o bucatarie, doua holuri, o baie si un beci, construita din caramida in anul 1972
A1.2	32494-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa gospodareasca construita din boltari in anul 1972

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.020,322 305.757,033	2	415.020,885 305.756,706	0.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.020,885 305.756,706	3	415.028,121 305.768,685	13.995
3	415.028,121 305.768,685	4	415.027,955 305.768,786	0.194
4	415.027,955 305.768,786	5	415.037,37 305.784,652	18.449
5	415.037,37 305.784,652	6	415.041,199 305.791,388	7.748
6	415.041,199 305.791,388	7	415.029,415 305.793,056	11.901
7	415.029,415 305.793,056	8	415.019,257 305.794,967	10.336
8	415.019,257 305.794,967	9	415.008,08 305.773,48	24.22
9	415.008,08 305.773,48	10	415.004,58 305.766,4	7.898
10	415.004,58 305.766,4	11	415.015,6 305.759,78	12.856
11	415.015,6 305.759,78	12	415.016,031 305.759,527	0.5
12	415.016,031 305.759,527	1	415.020,322 305.757,033	4.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al Ii Sf. Nicolae, Nr. FN, Jud. Dolj, T28, P1592/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		47	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

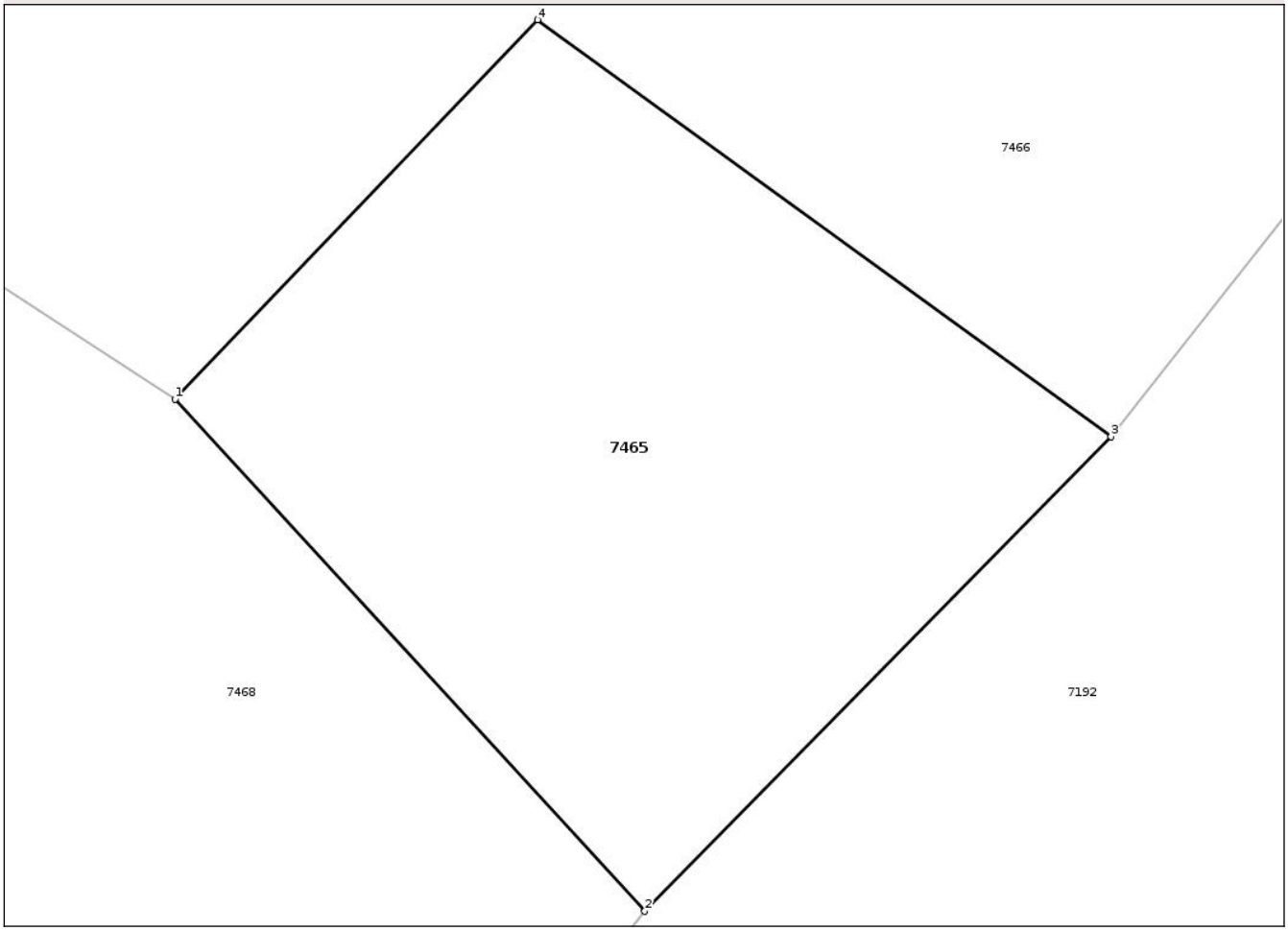
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	47	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	47	28	1592/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.012,412 305.733,337	2	415.017,409 305.727,897	7.387
2	415.017,409 305.727,897	3	415.022,369 305.732,941	7.074
3	415.022,369 305.732,941	4	415.016,268 305.737,371	7.54
4	415.016,268 305.737,371	1	415.012,412 305.733,337	5.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2568
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1731

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Aleea I I Sf Nicolae, Nr. 5, Jud. Dolj, T28, P1592

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33840	982	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; S = 568 mp, Sm = 922 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33840-C1	Loc. Cosoveni, Str Aleea I I Sf Nicolae, Nr. 5, Jud. Dolj, T28, P1592	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C1 - locuinta cu Sc = 64 mp
A1.2	33840-C2	Loc. Cosoveni, Str Aleea I I Sf Nicolae, Nr. 5, Jud. Dolj, T28, P1592	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; C2 - anexa
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Aleea I I Sf Nicolae, Nr. 5, Jud. Dolj, T28, P1592	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
639 / 06/01/2010		
Act Notarial nr. CERTIFICAT_DE_MOSTENITOR 77, din 01/01/2009 emis de NP Rusescu A.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1, A1.1, A1.2
	1) **GEORGESCU MIRCEA**, LIPSA CNP	
13399 / 01/03/2010		
Act Notarial nr. CVC 288, din 01/01/2010 emis de NP Laura Diaconu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 29/32, cota initiala 29/32	A1, A1.1, A1.2
	1) **GEORGESCU MIRCEA**, LIPSA CNP 2) **GEORGESCU MIHAELA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **GEORGESCU MIRCEA**, LIPSA CNP 2) **GEORGESCU MIHAELA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

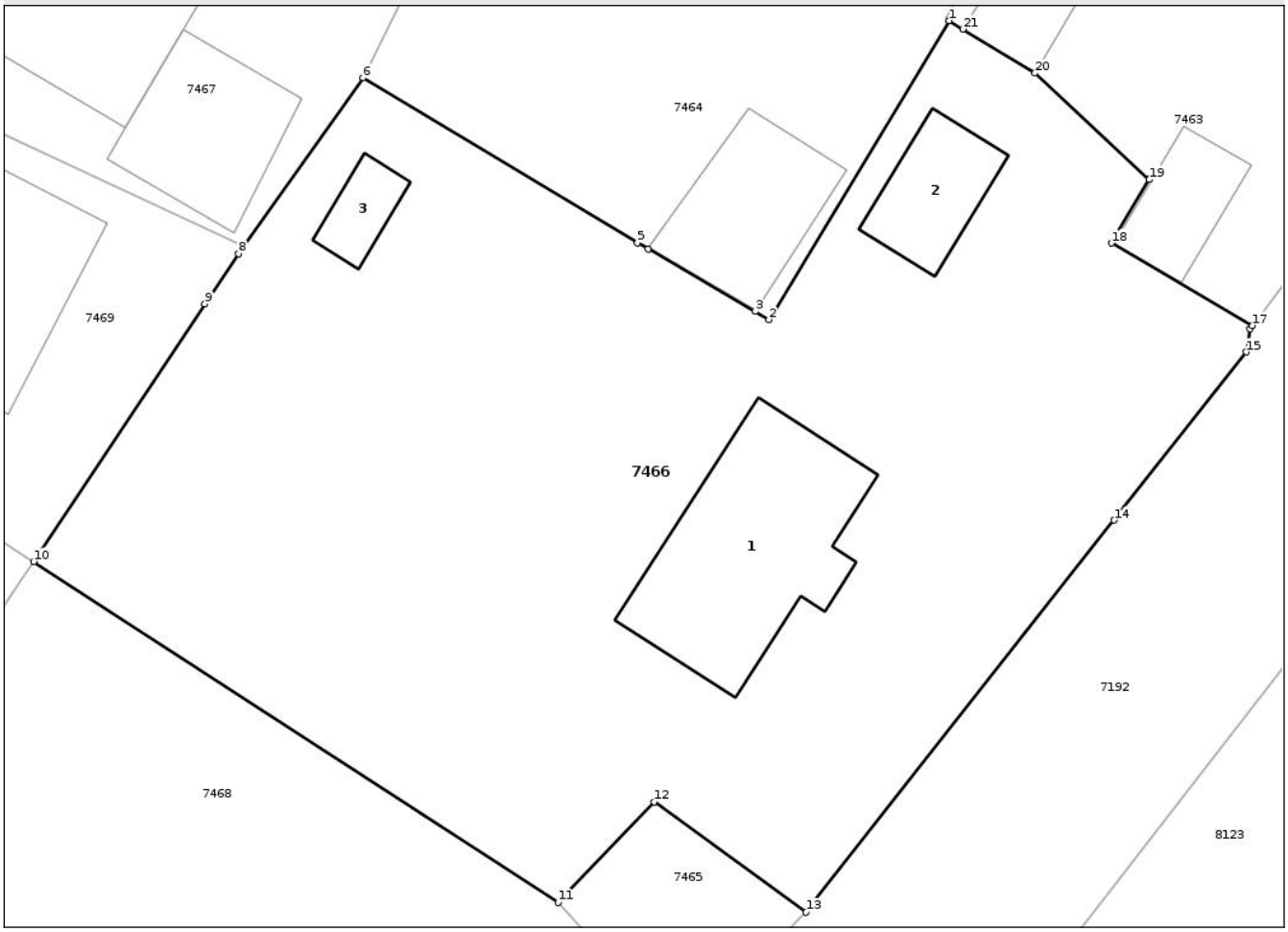
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33840	982	S = 568 mp, Sm = 922 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	982	28	1592	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33840-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C1 - locuinta cu Sc = 64 mp
A1.2	33840-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; C2 - anexa
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.028,121 305.768,685	2	415.020,885 305.756,706	13.995
3	415.020,322 305.757,033	4	415.016,031 305.759,527	4.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.020,885 305.756,706	3	415.020,322 305.757,033	0.651
4	415.016,031 305.759,527	5	415.015,6 305.759,78	0.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.015,6 305.759,78	6	415.004,58 305.766,4	12.856
7	414.999,791 305.759,624	8	414.999,59 305.759,34	0.348
9	414.998,24 305.757,335	10	414.991,364 305.746,997	12.416
11	415.012,412 305.733,337	12	415.016,268 305.737,371	5.58
13	415.022,369 305.732,941	14	415.034,736 305.748,656	19.998
15	415.040,043 305.755,4	16	415.040,2 305.756,337	0.95
17	415.040,292 305.756,46	18	415.034,626 305.759,77	6.562
19	415.036,145 305.762,315	20	415.031,56 305.766,586	6.266
21	415.028,666 305.768,352	1	415.028,121 305.768,685	0.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.004,58 305.766,4	7	414.999,791 305.759,624	8.298
8	414.999,59 305.759,34	9	414.998,24 305.757,335	2.417
10	414.991,364 305.746,997	11	415.012,412 305.733,337	25.092
12	415.016,268 305.737,371	13	415.022,369 305.732,941	7.54
14	415.034,736 305.748,656	15	415.040,043 305.755,4	8.582
16	415.040,2 305.756,337	17	415.040,292 305.756,46	0.154
18	415.034,626 305.759,77	19	415.036,145 305.762,315	2.964
20	415.031,56 305.766,586	21	415.028,666 305.768,352	3.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 2, Jud. Dolj, T28, P1589/28,1589/29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.308	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

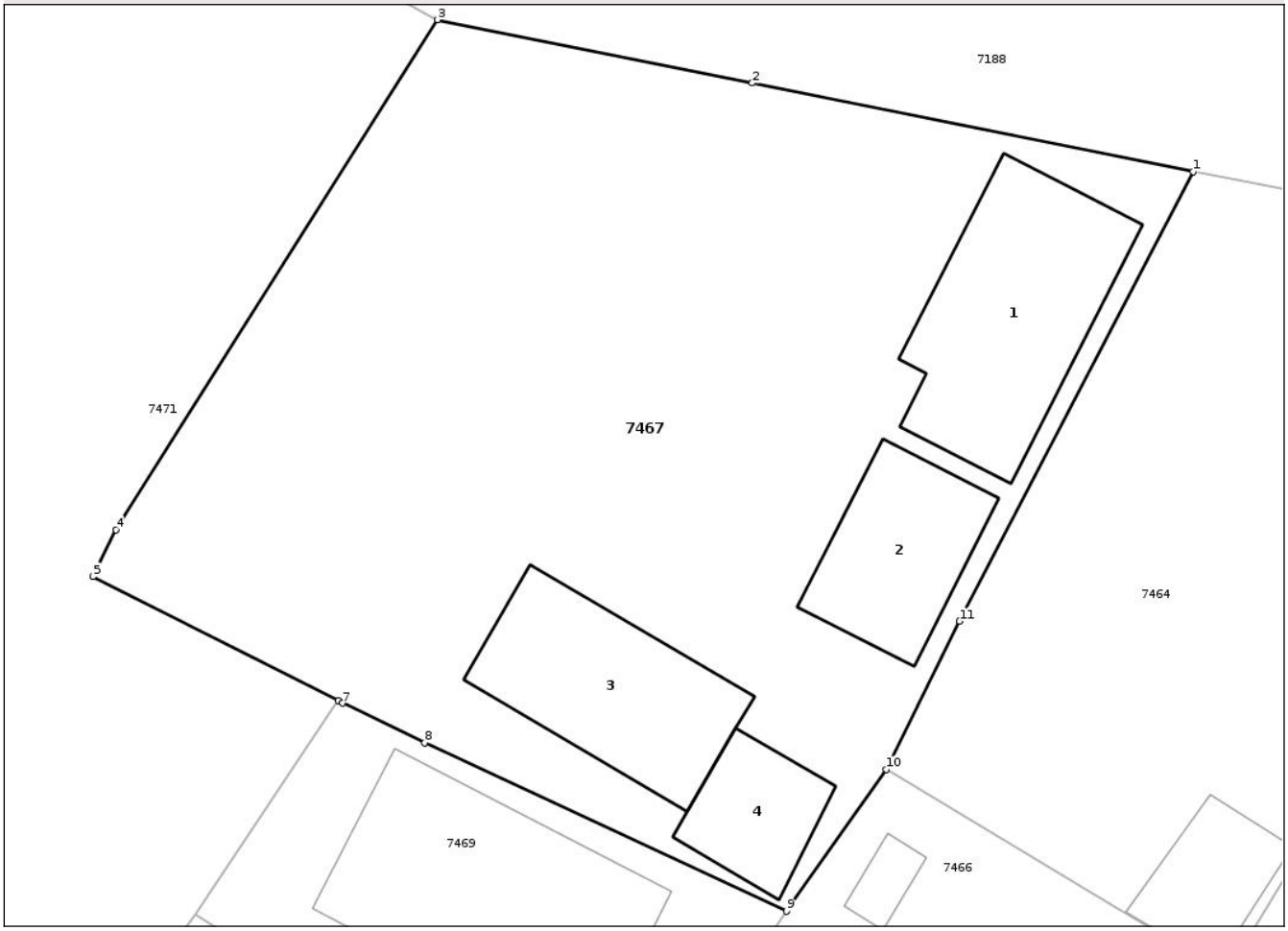
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.308	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	656	28	1589/28	-	
2	arabil	DA	652	28	1589/29	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		constructii anexa	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3		constructii anexa	79	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.4		constructii anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.019,257 305.794,967	2	414.998,157 305.799,202	21.521
2	414.998,157 305.799,202	3	414.983,112 305.802,221	15.345
3	414.983,112 305.802,221	4	414.967,727 305.777,856	28.816
4	414.967,727 305.777,856	5	414.966,622 305.775,614	2.5
5	414.966,622 305.775,614	6	414.978,351 305.769,679	13.145
6	414.978,351 305.769,679	7	414.978,573 305.769,561	0.251
7	414.978,573 305.769,561	8	414.982,49 305.767,677	4.347
8	414.982,49 305.767,677	9	414.999,791 305.759,624	19.083
9	414.999,791 305.759,624	10	415.004,58 305.766,4	8.298
10	415.004,58 305.766,4	11	415.008,08 305.773,48	7.898
11	415.008,08 305.773,48	1	415.019,257 305.794,967	24.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 21, Jud. Dolj, T28, P1593,1594,1595

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31672	1.647	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31672-C1	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 21, Jud. Dolj, T28, P1593,1594,1595	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; Casa de locuit construita din caramida si boltari, acoperita cu tabla. Nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 21, Jud. Dolj, T28, P1593,1594,1595	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152237 / 08/12/2015		
Act Administrativ nr. TDP NR 977-15004, din 15/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ (CM nr. 95/24-09-2015 emis de BNP DINCA ALINA CAMELIA; Adeverinta nr 6614/2015 Primaria com Cosoveni, Certificat de atestare fiscala nr 6620/2015 Comuna Cosoveni, CVC aut nr 4337/1982 Notariatul de Stat Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **COJOCARU ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **COJOCARU COSTINEL MARIUS**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **COJOCARU CRINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16	A1.1
	1) **COJOCARU ELENA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **COJOCARU COSTINEL MARIUS**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **COJOCARU CRINA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **COJOCARU ELENA** 2) **COJOCARU COSTINEL MARIUS** 3) **COJOCARU CRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31672	1.647	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	536	28	1593	-	IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, GARD DE PLASA SARMA SI GARD DE LEMN.
2	arabil	DA	765	28	1594	-	IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, GARD DE PLASA SARMA SI GARD DE LEMN.
3	vie	DA	346	28	1595	-	IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE BETON, GARD DE PLASA SARMA SI GARD DE LEMN.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31672-C1	constructii de locuinte	Din acte: 102 Masurata: 121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; Casa de locuit construita din caramida si boltari, acoperita cu tabla. Nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.991,364 305.746,997	2	414.990,94 305.746,371	0.756
2	414.990,94 305.746,371	3	414.984,746 305.737,226	11.045
3	414.984,746 305.737,226	4	414.976,346 305.724,437	15.301
4	414.976,346 305.724,437	5	414.973,162 305.719,589	5.8
5	414.973,162 305.719,589	6	414.970,669 305.715,597	4.706
6	414.970,669 305.715,597	7	414.967,585 305.710,66	5.821
7	414.967,585 305.710,66	8	414.961,059 305.700,926	11.719
8	414.961,059 305.700,926	9	414.959,42 305.698,468	2.954
9	414.959,42 305.698,468	10	414.964,89 305.696,003	6.0
10	414.964,89 305.696,003	11	414.974,638 305.691,609	10.693
11	414.974,638 305.691,609	12	414.978,584 305.689,859	4.317
12	414.978,584 305.689,859	13	414.983,315 305.687,768	5.172
13	414.983,315 305.687,768	14	414.985,246 305.688,838	2.208
14	414.985,246 305.688,838	15	415.009,225 305.717,925	37.697
15	415.009,225 305.717,925	16	415.017,409 305.727,897	12.9
16	415.017,409 305.727,897	17	415.012,412 305.733,337	7.387
17	415.012,412 305.733,337	1	414.991,364 305.746,997	25.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 19, Jud. Dolj, T28, P1598

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30323	321	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 19, Jud. Dolj, T28, P1598	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110785 / 05/06/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT NR 939, din 15/06/2011 emis de N.P. Diaconu Laura;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU MIRCEA** 2) **GEORGESCU MIHAELA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GEORGESCU MIRCEA** 2) **GEORGESCU MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

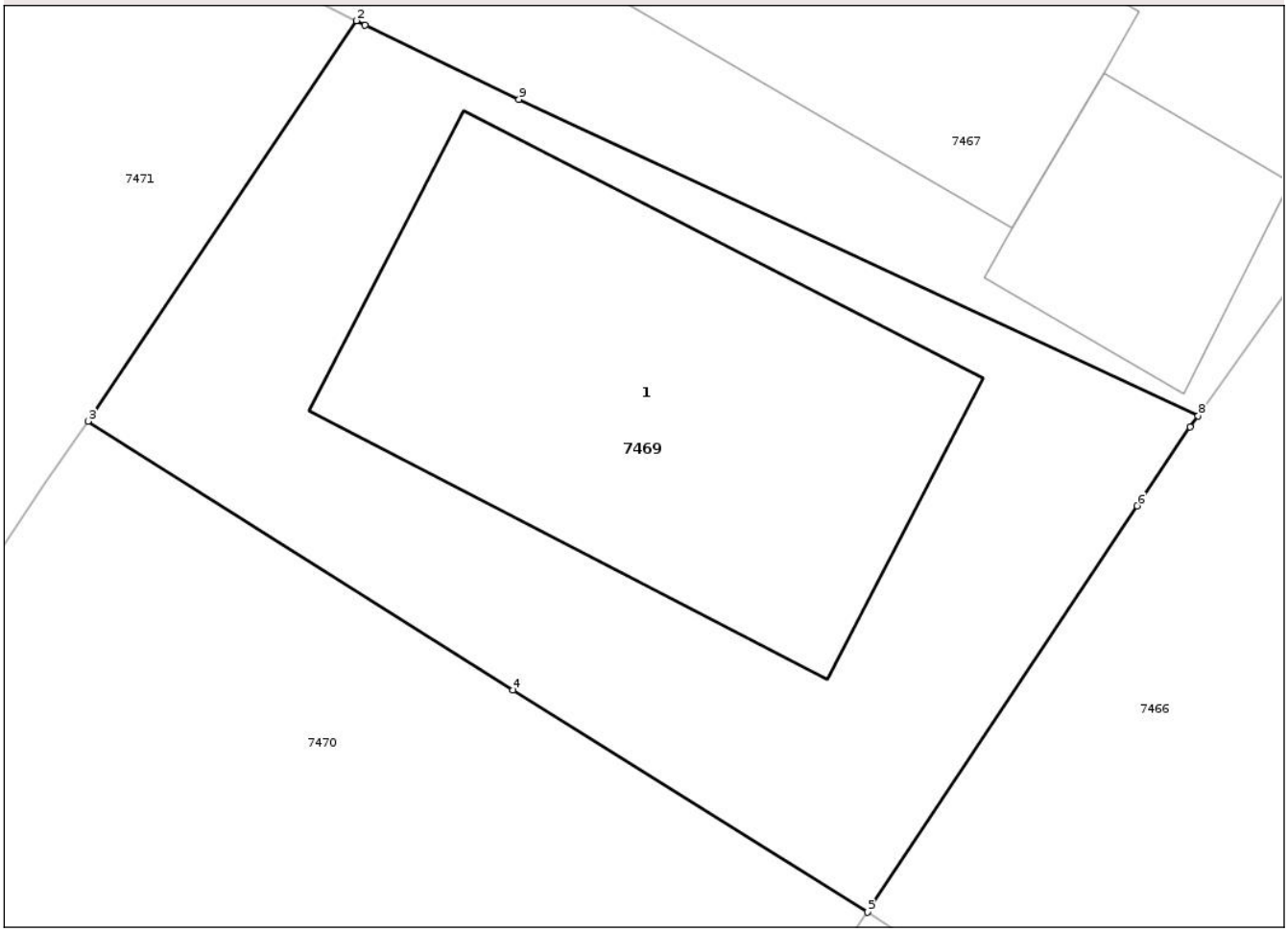
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30323	321	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	321	28	1598	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.978,573 305.769,561	2	414.978,351 305.769,679	0.251
2	414.978,351 305.769,679	3	414.971,515 305.759,49	12.27
3	414.971,515 305.759,49	4	414.982,344 305.752,647	12.81
4	414.982,344 305.752,647	5	414.991,364 305.746,997	10.643

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.991,364 305.746,997	6	414.998,24 305.757,335	12.416
6	414.998,24 305.757,335	7	414.999,59 305.759,34	2.417
7	414.999,59 305.759,34	8	414.999,791 305.759,624	0.348
8	414.999,791 305.759,624	9	414.982,49 305.767,677	19.083
9	414.982,49 305.767,677	1	414.978,573 305.769,561	4.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 19, Jud. Dolj, T28, P1596,1597,1598

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30325	1.408	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30325-C1	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 19, Jud. Dolj, T28, P1596,1597,1598	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CASA DE LOCUIT CU 3 CAMERE, BAIE, 2 HOLURI.
A1.2	30325-C2	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 19, Jud. Dolj, T28, P1596,1597,1598	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ANEXA CU 2 CAMERE, BUCATARIE, PIVNITA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110785 / 05/06/2018		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor supliment nr 68, din 12/07/2007 emis de BNP Diaconu Laura (Certificat de mostenitor supliment nr 69 din 12.07.2007 BNP Diaconu Laura, Certificat de mostenitor supliment nr 70 din 12.07.2007 BNP Diaconu Laura, Certificat de mostenitor supliment nr 16 din 16.03.2010 BNP Diaconu Laura, Certificat de mostenitor supliment nr 15 din 16.03.2010 BNP Diaconu Laura, Certificat de mostenitor supliment nr 14 din 16.03.2010 BNP Diaconu Laura, Certificat de mostenitor nr 13 din 16.03.2010 BNP Diaconu Laura, Certificat nr 4513 din 13.08.2010 Primaria Cosoveni, Titlu de proprietate nr 994-15004 din 16.02.1995 Comisia Judeteana Dolj, Adeverinta nr 3108 din 28.05.2010 Primaria Cosoveni);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANICA MINELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30215/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 63689 din 30/09/2010; defuncti Baran Ionel,Baran Marioara, Baran Nicu, Baran Ion	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

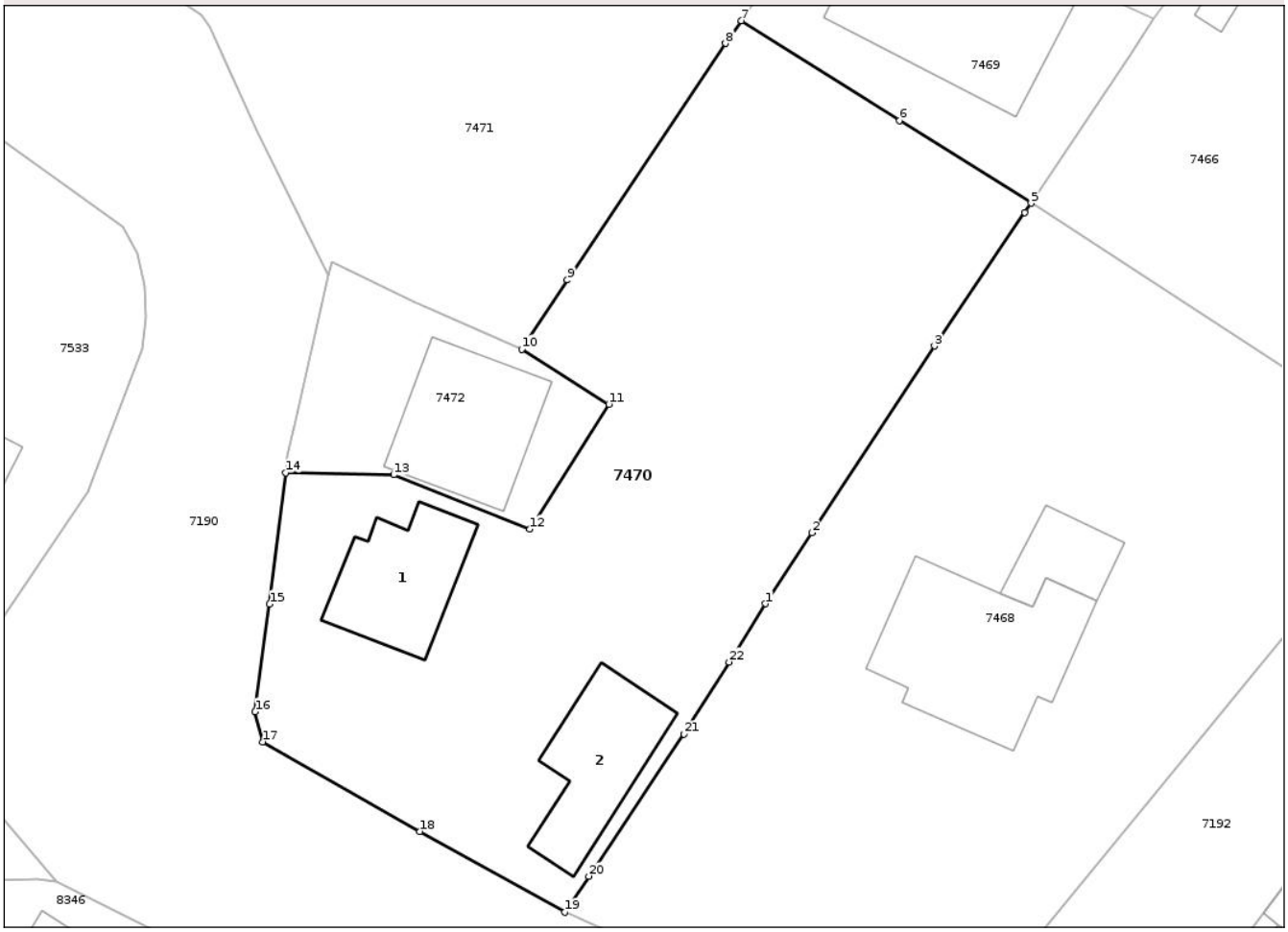
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30325	1.408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	587	28	1596	-	
2	arabil	DA	185	28	1597	-	
3	vie	DA	636	28	1598	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30325-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CASA DE LOCUIT CU 3 CAMERE, BAIE, 2 HOLURI.
A1.2	30325-C2	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ANEXA CU 2 CAMERE, BUCATARIE, PIVNITA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.973,162 305.719,589	2	414.976,346 305.724,437	5.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.976,346 305.724,437	3	414.984,746 305.737,226	15.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.984,746 305.737,226	4	414.990,94 305.746,371	11.045
5	414.991,364 305.746,997	6	414.982,344 305.752,647	10.643
7	414.971,515 305.759,49	8	414.970,429 305.757,94	1.893
9	414.959,586 305.741,751	10	414.956,461 305.737,013	5.676
11	414.962,435 305.733,234	12	414.957,03 305.724,687	10.113
13	414.947,692 305.728,407	14	414.940,294 305.728,554	7.399
15	414.939,188 305.719,559	16	414.938,198 305.712,188	7.437
17	414.938,723 305.710,124	18	414.949,494 305.704,002	12.389
19	414.959,42 305.698,468	20	414.961,059 305.700,926	2.954
21	414.967,585 305.710,66	22	414.970,669 305.715,597	5.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.990,94 305.746,371	5	414.991,364 305.746,997	0.756
6	414.982,344 305.752,647	7	414.971,515 305.759,49	12.81
8	414.970,429 305.757,94	9	414.959,586 305.741,751	19.485
10	414.956,461 305.737,013	11	414.962,435 305.733,234	7.069
12	414.957,03 305.724,687	13	414.947,692 305.728,407	10.052
14	414.940,294 305.728,554	15	414.939,188 305.719,559	9.063
16	414.938,198 305.712,188	17	414.938,723 305.710,124	2.13
18	414.949,494 305.704,002	19	414.959,42 305.698,468	11.364
20	414.961,059 305.700,926	21	414.967,585 305.710,66	11.719
22	414.970,669 305.715,597	1	414.973,162 305.719,589	4.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1577
Nr. cadastral vechi:1172

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 17, Jud. Dolj, T28, P1589/27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34282	3.031	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; S = 2008 mp, Sm = 3015 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34282-C1	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 17, Jud. Dolj, T28, P1589/27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:293 mp; C1 - gradinita copii
A1.2	34282-C2	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 17, Jud. Dolj, T28, P1589/27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; C2 - wc

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26110 / 10/05/2007		
Act Administrativ nr. ACT 35, din 01/01/2007 emis de Primaria Cosoveni (Inventarul bunurilor ce apartin domeniului public Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI COSOVENI IN ADMINISTRAREA CONSILIULUI LOCAL COSOVENI**, CIF: 9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

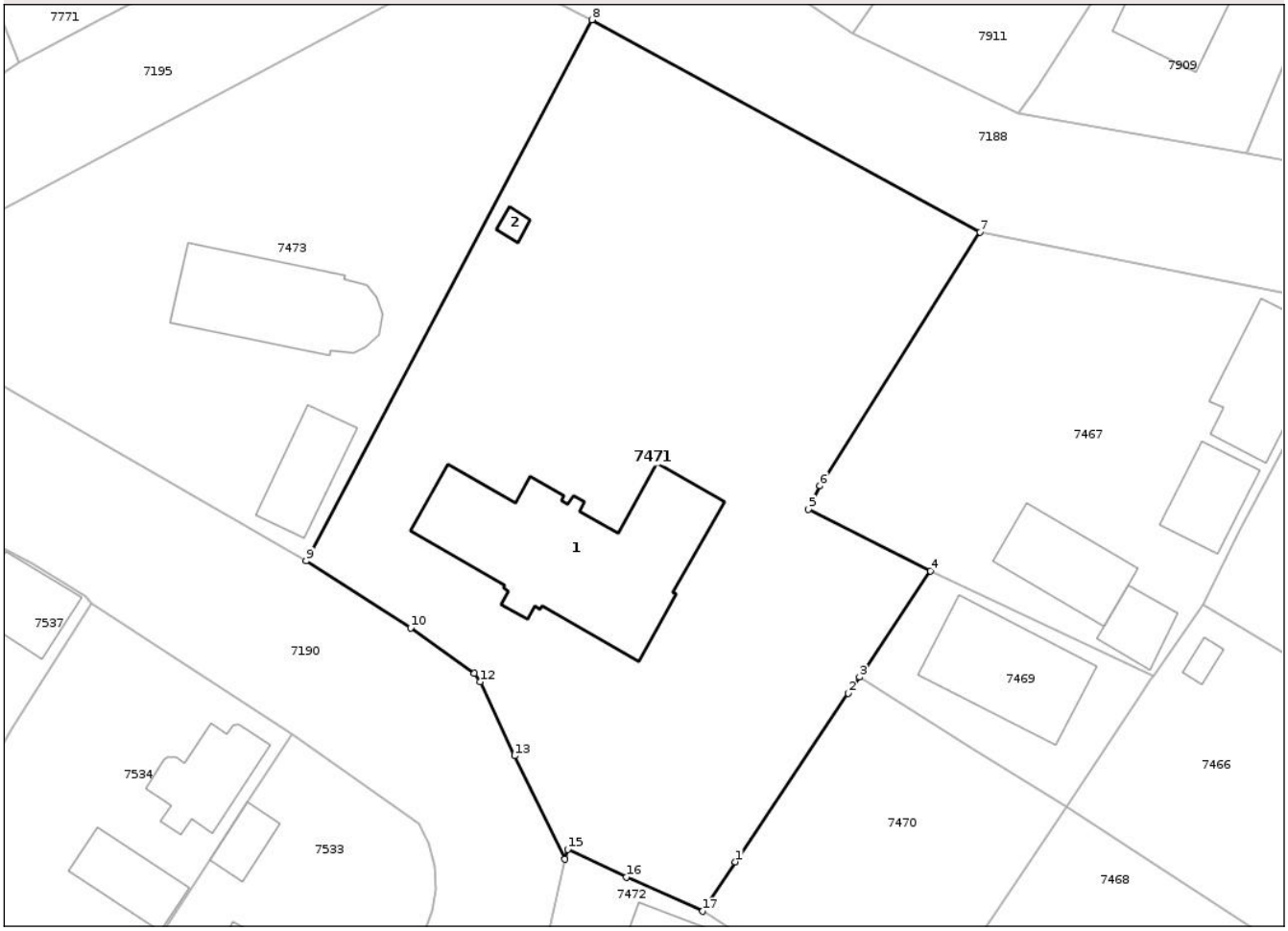
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34282	3.031	S = 2008 mp, Sm = 3015 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.031	28	1589/27	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34282-C1	constructii administrative si social culturale	293	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:293 mp; C1 - gradinita copii
A1.2	34282-C2	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; C2 - wc

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.959,586 305.741,751	2	414.970,429 305.757,94	19.485
2	414.970,429 305.757,94	3	414.971,515 305.759,49	1.893

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.971,515 305.759,49	4	414.978,351 305.769,679	12.27
4	414.978,351 305.769,679	5	414.966,622 305.775,614	13.145
5	414.966,622 305.775,614	6	414.967,727 305.777,856	2.5
6	414.967,727 305.777,856	7	414.983,112 305.802,221	28.816
7	414.983,112 305.802,221	8	414.945,784 305.822,604	42.531
8	414.945,784 305.822,604	9	414.918,313 305.770,631	58.786
9	414.918,313 305.770,631	10	414.928,374 305.764,199	11.941
10	414.928,374 305.764,199	11	414.934,492 305.759,836	7.514
11	414.934,492 305.759,836	12	414.935,057 305.759,043	0.974
12	414.935,057 305.759,043	13	414.938,352 305.751,928	7.841
13	414.938,352 305.751,928	14	414.943,214 305.742,041	11.018
14	414.943,214 305.742,041	15	414.943,464 305.742,95	0.943
15	414.943,464 305.742,95	16	414.949,092 305.740,271	6.233
16	414.949,092 305.740,271	17	414.956,461 305.737,013	8.057
17	414.956,461 305.737,013	1	414.959,586 305.741,751	5.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 19, Jud. Dolj, T28, P1596,1597

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30324	228	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 19, Jud. Dolj, T28, P1596,1597	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110785 / 05/06/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT NR 940, din 15/06/2011 emis de N.P. Diaconu Laura (act notarial nr INCHEIERE DE RECTIFICARE NR 34 din 31.05.2018, emis de N.P. Diaconu Laura);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA CLAUDIA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BADEA CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

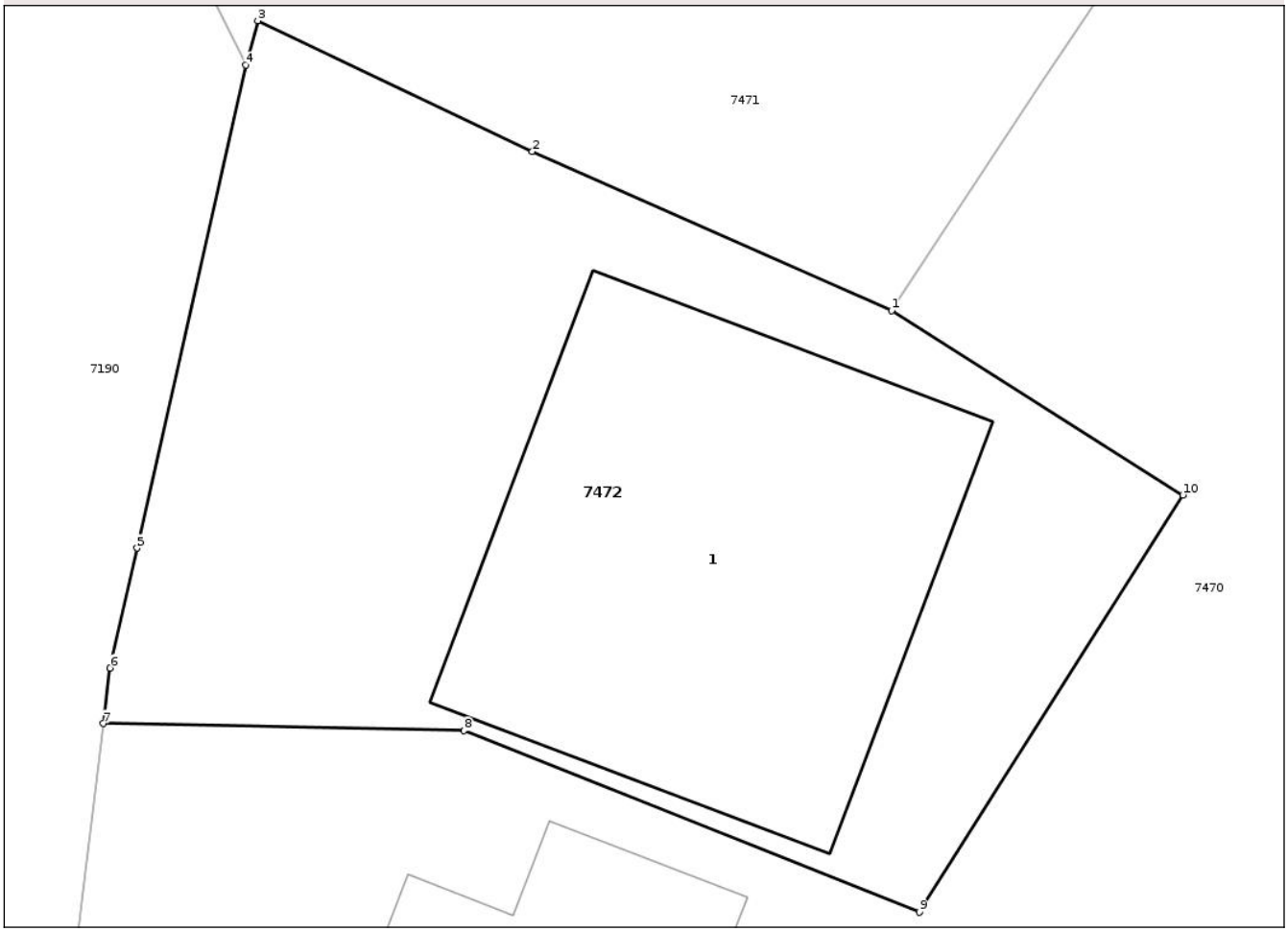
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30324	228	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	91	28	1596	-	
2	arabil	DA	137	28	1597	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.956,461 305.737,013	2	414.949,092 305.740,271	8.057
2	414.949,092 305.740,271	3	414.943,464 305.742,95	6.233
3	414.943,464 305.742,95	4	414.943,214 305.742,041	0.943

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.943,214 305.742,041	5	414.940,987 305.732,146	10.143
5	414.940,987 305.732,146	6	414.940,434 305.729,69	2.517
6	414.940,434 305.729,69	7	414.940,294 305.728,554	1.145
7	414.940,294 305.728,554	8	414.947,692 305.728,407	7.399
8	414.947,692 305.728,407	9	414.957,03 305.724,687	10.052
9	414.957,03 305.724,687	10	414.962,435 305.733,234	10.113
10	414.962,435 305.733,234	1	414.956,461 305.737,013	7.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al I Sfintul Nicolae, Nr. 2, Jud. Dolj, T28, P1589/26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35021	1.820	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35021-C1	Loc. Cosoveni, Al I Sfintul Nicolae, Nr. 2, Jud. Dolj, T28, P1589/26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; biserica construita in anul 1809 din carramida acoperita cu tabla
A1.2	35021-C2	Loc. Cosoveni, Al I Sfintul Nicolae, Nr. 2, Jud. Dolj, T28, P1589/26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; anexa construita in anul 2000 din carramida acoperita cu tabla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
263651 / 30/12/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 13875, din 18/12/2019 emis de JUDECATORIA CRAIOVA, in Dosar nr. 30590/215/2018 (SENTINTA CIVILA ; act administrativ nr Adresa nr. 373 din 13.10.2020, emis de Mitropolia Olteniei;act administrativ nr CNS nr. 7845 din 12.10.2020, emis de PRIMARIA COSOVENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA COSOVENII DE SUS I**, CIF:9485961	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr . 9592, din 15/12/2020 emis de PRIMARIA COSOVENI (CERTIFICAT FISCAL);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PAROHIA COSOVENII DE SUS I**, CIF:9485961	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

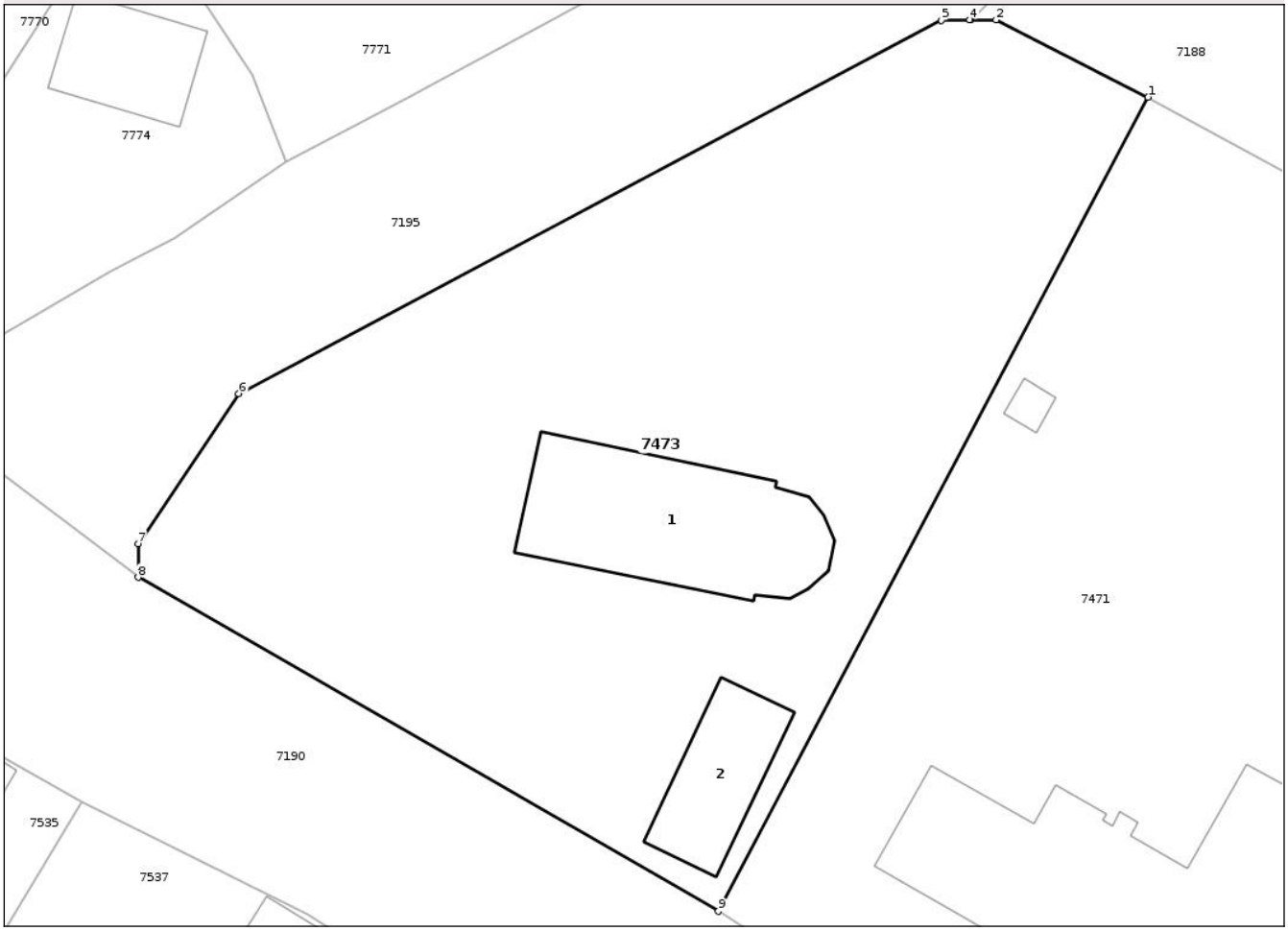
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35021	1.820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.820	28	1589/26	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35021-C1	constructii administrative si social culturale	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp; biserica construita in anul 1809 din carramida acoperita cu tabla
A1.2	35021-C2	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; anexa construita in anul 2000 din carramida acoperita cu tabla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.945,784 305.822,604	2	414.936,068 305.827,528	10.892

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.936,068 305.827,528	3	414.934,442 305.827,54	1.626
3	414.934,442 305.827,54	4	414.934,377 305.827,541	0.065
4	414.934,377 305.827,541	5	414.932,562 305.827,511	1.815
5	414.932,562 305.827,511	6	414.887,669 305.803,67	50.831
6	414.887,669 305.803,67	7	414.881,23 305.794,084	11.548
7	414.881,23 305.794,084	8	414.881,227 305.791,948	2.136
8	414.881,227 305.791,948	9	414.918,313 305.770,631	42.776
9	414.918,313 305.770,631	1	414.945,784 305.822,604	58.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2521
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1686/3

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 20C, Jud. Dolj, T22, P1235

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31232	540	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31232-C1	Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 20C, Jud. Dolj, T22, P1235	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Casa de locuit - P. Construita in anul 2012.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4476 / 19/01/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 72, din 16/01/2015 emis de NP Diaconu Laura;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PANEA FLORIN MARIAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

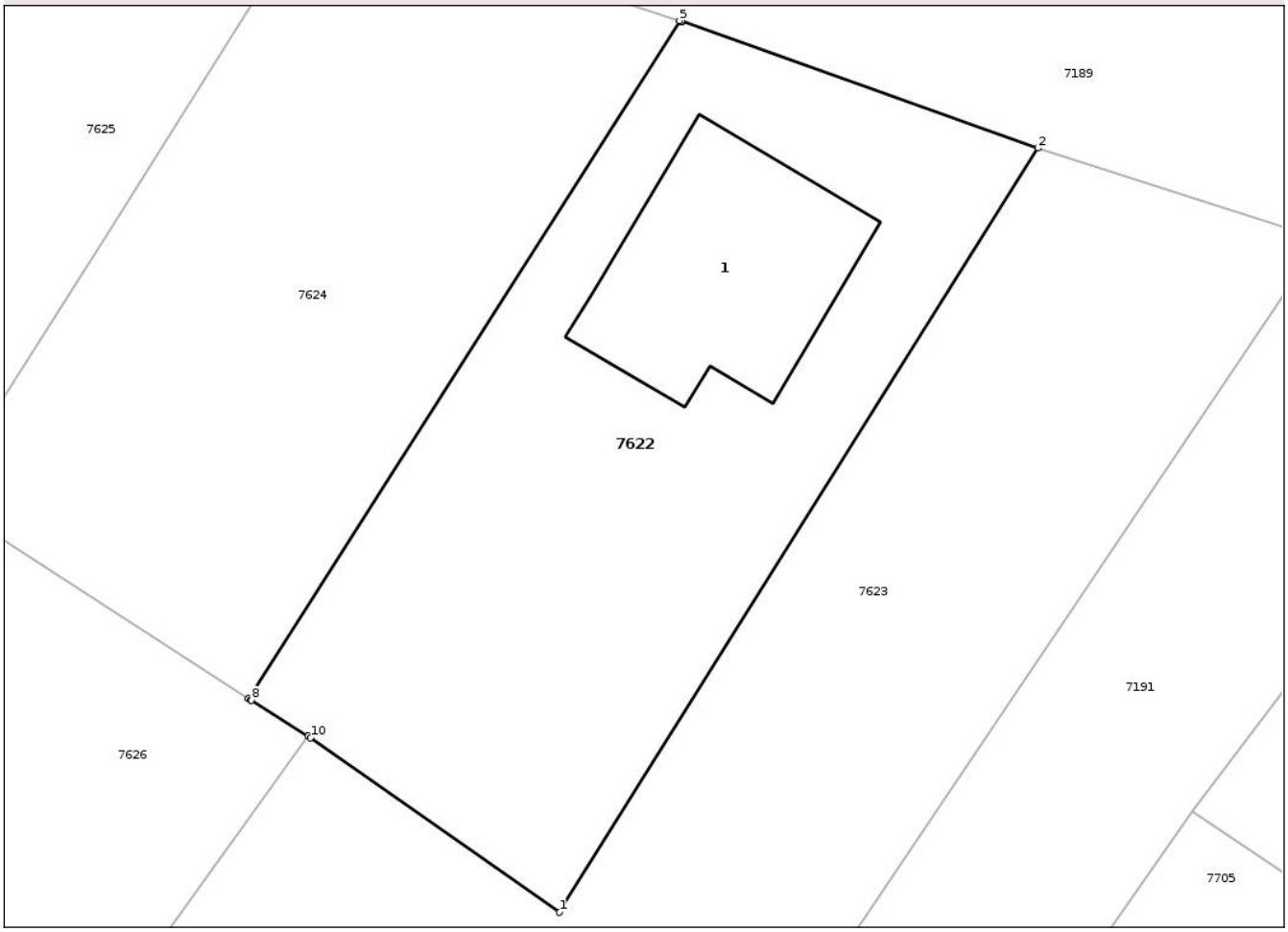
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31232	540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	22	1235	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31232-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Casa de locuit - P. Construita in anul 2012.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.018,279 306.016,967	2	415.037,98 306.048,423	37.116
2	415.037,98 306.048,423	3	415.023,317 306.053,633	15.561
3	415.023,317 306.053,633	4	415.023,287 306.053,643	0.032
4	415.023,287 306.053,643	5	415.023,213 306.053,668	0.078

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.023,213 306.053,668	6	415.005,451 306.025,773	33.07
6	415.005,451 306.025,773	7	415.005,54 306.025,715	0.106
7	415.005,54 306.025,715	8	415.005,565 306.025,699	0.03
8	415.005,565 306.025,699	9	415.007,908 306.024,211	2.776
9	415.007,908 306.024,211	10	415.008,015 306.024,144	0.126
10	415.008,015 306.024,144	1	415.018,279 306.016,967	12.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2482
Nr. cadastral vechi:1677

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 9, Jud. Dolj, T22, P1239/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33818	1.622	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; S = 1500 mp, Sm = 1608 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33818-C1	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 9, Jud. Dolj, T22, P1239/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2	33818-C2	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 9, Jud. Dolj, T22, P1239/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:155 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25226 / 12/05/2009		
Act Notarial nr. CERTIFICAT_DE_MOSTENITOR 70, din 01/01/2005 emis de NP Andrei Tomita (adeverinta nr 2468 din 01.01.2009, emis de Primaria Cosoveni;certificat nr 2467 din 01.01.2009, emis de Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **POPA MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33818	1.622	S = 1500 mp, Sm = 1608 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.622	22	1239/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33818-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2	33818-C2	constructii anexa	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:155 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.008,015 306.024,144	2	415.007,908 306.024,211	0.126
2	415.007,908 306.024,211	3	414.978,31 305.983,141	50.624
3	414.978,31 305.983,141	4	414.978,42 305.983,078	0.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.978,42 305.983,078	5	414.989,459 305.976,748	12.725
5	414.989,459 305.976,748	6	414.999,322 305.971,093	11.369
6	414.999,322 305.971,093	7	414.999,923 305.971,66	0.826
7	414.999,923 305.971,66	8	415.001,439 305.973,092	2.085
8	415.001,439 305.973,092	9	415.002,596 305.974,817	2.077
9	415.002,596 305.974,817	10	415.019,583 306.000,003	30.379
10	415.019,583 306.000,003	11	415.049,649 306.044,688	53.858
11	415.049,649 306.044,688	12	415.037,98 306.048,423	12.252
12	415.037,98 306.048,423	13	415.018,279 306.016,967	37.116
13	415.018,279 306.016,967	1	415.008,015 306.024,144	12.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2520
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1686/2

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 7, Jud. Dolj, T22, P1235

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31285	473	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4482 / 19/01/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 72, din 16/01/2015 emis de Diaconu Laura;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANEA FLORIN MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

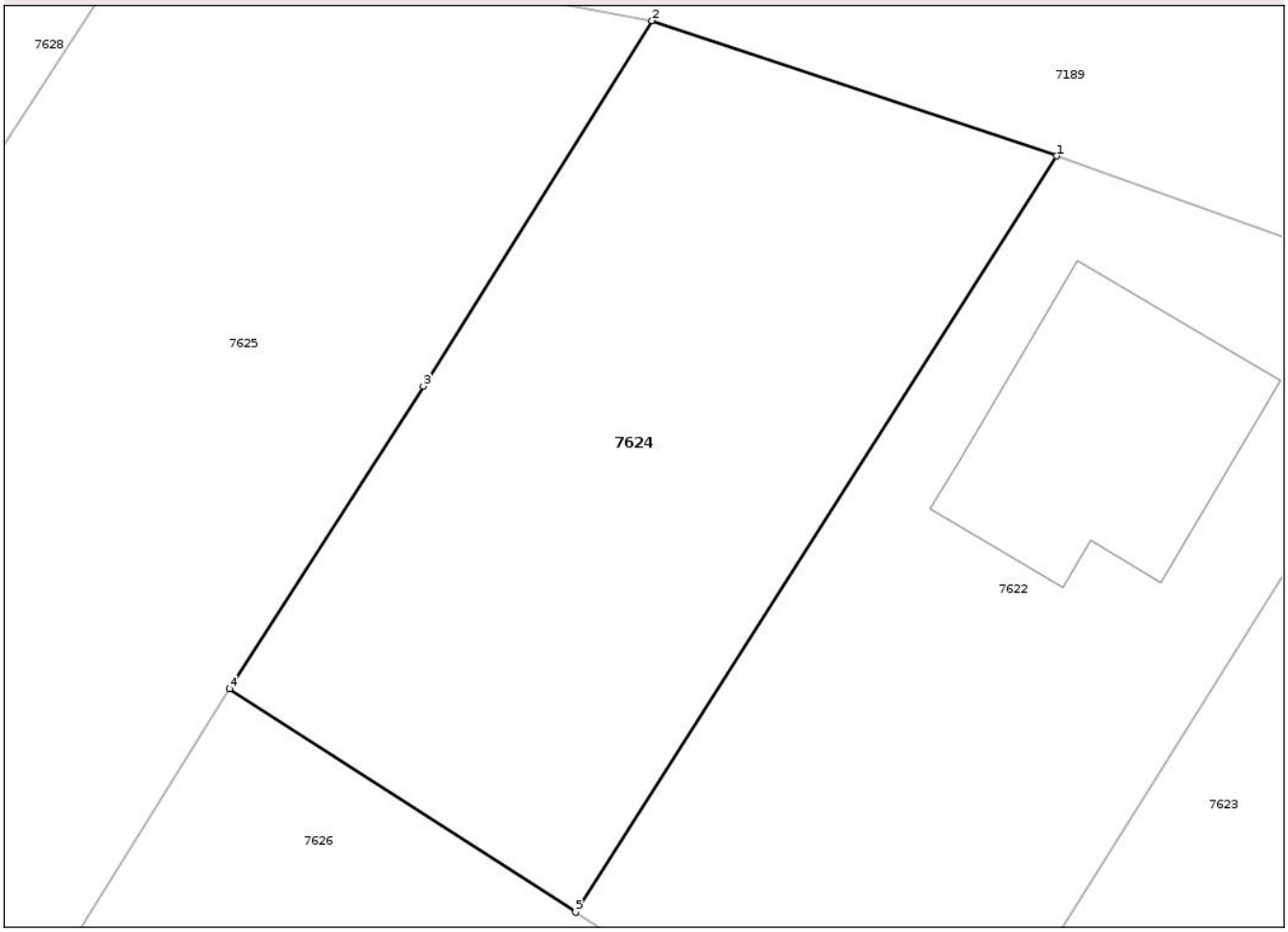
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31285	473	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	473	22	1235	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.023,213 306.053,668	2	415.008,282 306.058,66	15.743
2	415.008,282 306.058,66	3	414.999,831 306.045,184	15.907
3	414.999,831 306.045,184	4	414.992,686 306.034,015	13.259
4	414.992,686 306.034,015	5	415.005,451 306.025,773	15.195
5	415.005,451 306.025,773	1	415.023,213 306.053,668	33.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 5, Jud. Dolj, T22, P1232,1233

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33019	705	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
244915 / 29/10/2019		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR 2407, din 28/10/2019 emis de NP Dragancea Ofelia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLARU ELENA-CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

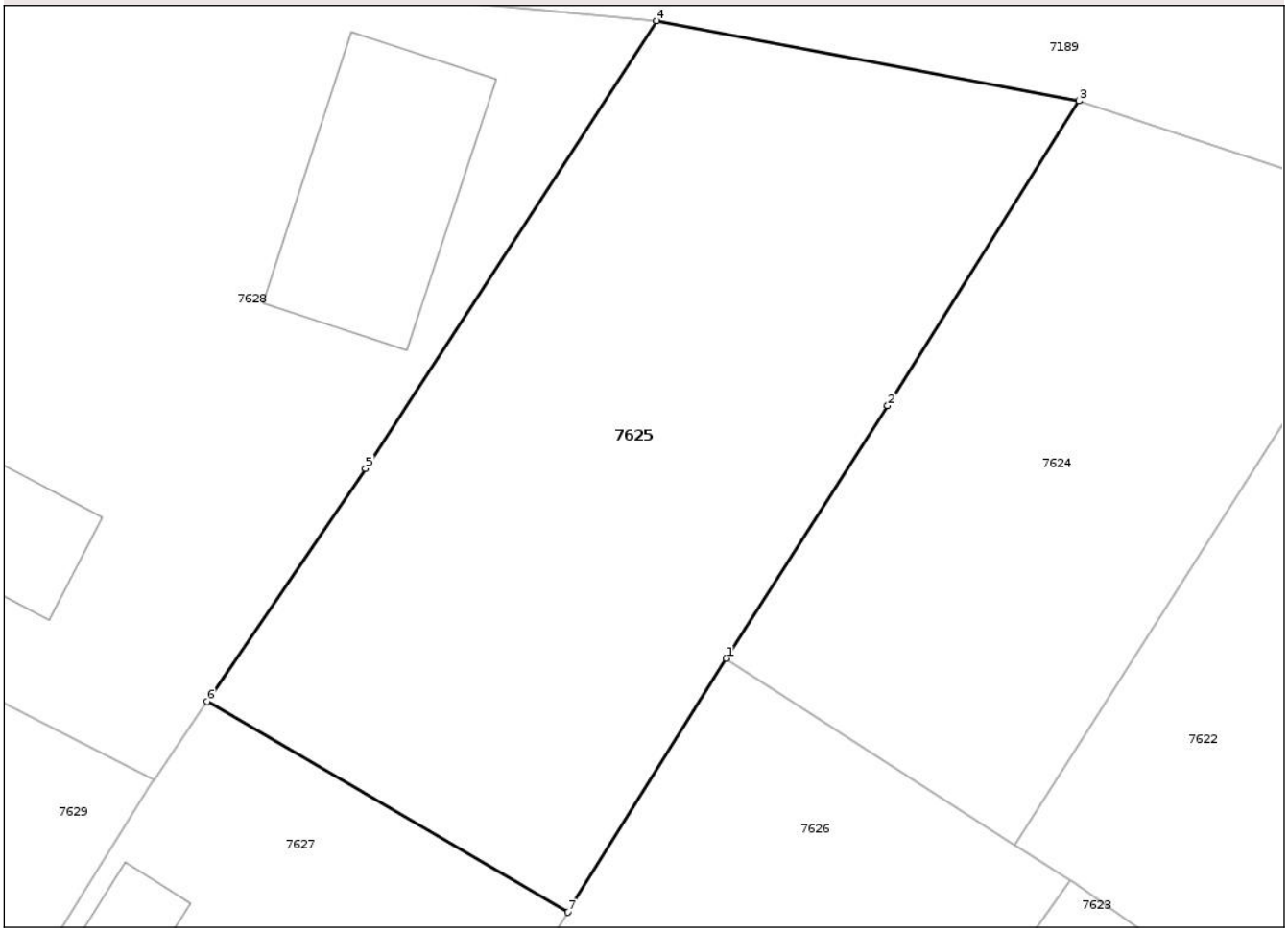
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33019	705	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	224	22	1232	-	
2	vie	DA	481	22	1233	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.992,686 306.034,015	2	414.999,831 306.045,184	13.259
2	414.999,831 306.045,184	3	415.008,282 306.058,66	15.907
3	415.008,282 306.058,66	4	414.989,606 306.062,2	19.009
4	414.989,606 306.062,2	5	414.976,716 306.042,409	23.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.976,716 306.042,409	6	414.969,723 306.032,113	12.446
6	414.969,723 306.032,113	7	414.985,666 306.022,79	18.469
7	414.985,666 306.022,79	1	414.992,686 306.034,015	13.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2519
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1686/1

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 7, Jud. Dolj, T22, P1234,1234/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33862	845	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; S = 587 mp, Sm = 845 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33862-C1	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 7, Jud. Dolj, T22, P1234,1234/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; C1 - locuinta cu Sc = 84 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58598 / 14/10/2009		
Act Notarial nr. ACT_DE_PARTAJ_VOLUNTAR 2422, din 01/01/2009 emis de NP Zavoi A.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MUNTEANU PAUL CRISTIAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
58598 / 14/10/2009		
Act Notarial nr. ACT_DE_PARTAJ_VOLUNTAR 2422, din 01/01/2009 emis de NP Zavoi A.;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MUNTEANU MARIA**, LIPSA CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33862	845	S = 587 mp, Sm = 845 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	845	22	1234,1234/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33862-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; C1 - locuinta cu Sc = 84 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.007,908 306.024,211	2	415.005,565 306.025,699	2.776
2	415.005,565 306.025,699	3	415.005,54 306.025,715	0.03
3	415.005,54 306.025,715	4	415.005,451 306.025,773	0.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.005,451 306.025,773	5	414.992,686 306.034,015	15.195
5	414.992,686 306.034,015	6	414.985,666 306.022,79	13.239
6	414.985,666 306.022,79	7	414.985,637 306.022,744	0.054
7	414.985,637 306.022,744	8	414.983,287 306.018,912	4.495
8	414.983,287 306.018,912	9	414.981,467 306.015,942	3.483
9	414.981,467 306.015,942	10	414.964,94 305.990,807	30.082
10	414.964,94 305.990,807	11	414.978,31 305.983,141	15.412
11	414.978,31 305.983,141	1	415.007,908 306.024,211	50.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 5, Jud. Dolj, T22, P1231,1232,1233

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33018	700	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Imprejmuit total cu garduri din metal,ciment,scandura

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4	33018-C4	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 5, Jud. Dolj, T22, P1231,1232,1233	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Locuinta parter,an construire 2023, suprafata construita desfasurata 109 mp,SAC 135 mp.
A1.5	33018-C5	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 5, Jud. Dolj, T22, P1231,1232,1233	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa parter,an construire 2023, suprafata construita desfasurata 37 mp,SAC 55 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
244915 / 29/10/2019		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR 2407, din 28/10/2019 emis de NP Dragancea Ofelia;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA MARIANA**	
122359 / 18/05/2023		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei 4754, din 27/04/2023 emis de PFA Butoianu Ion;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **COSTEA MARIANA** 2) **COSTEA ADRIAN**	
Act Administrativ nr. Certificat de edificarii constructiei 4755, din 27/04/2023 emis de Primaria Cosoveni;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **COSTEA MARIANA** 2) **COSTEA ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

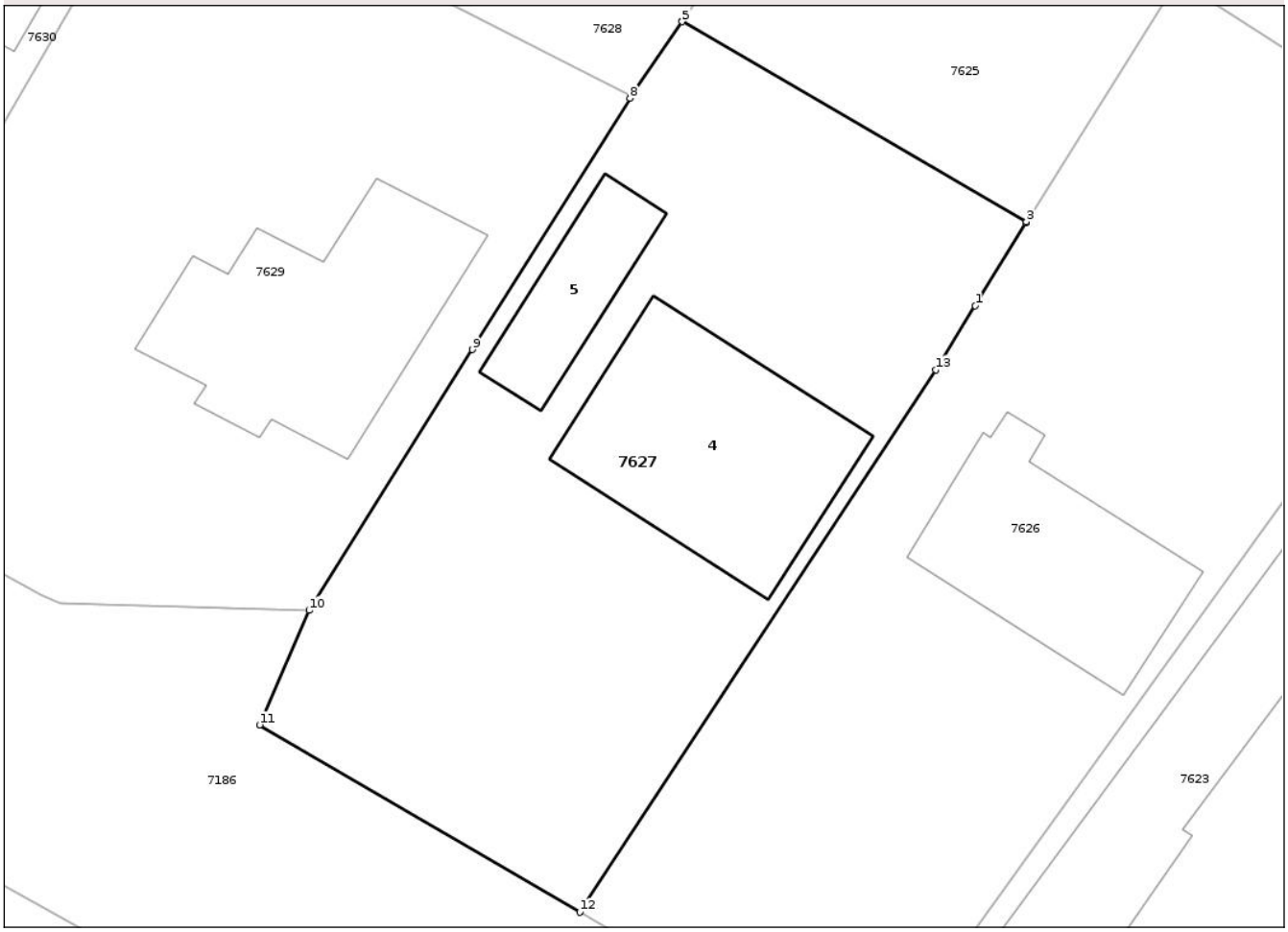
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33018	700	Imprejmuit total cu garduri din metal,ciment,scandura

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	620	22	1231	-	
2	arabil	DA	80	22	1232,1233	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	33018-C4	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Locuinta parter,an construire 2023,suprafata construita desfasurata 109 mp,SAC 135 mp.
A1.5	33018-C5	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa parter,an construire 2023,suprafata construita desfasurata 37 mp,SAC 55 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.983,287 306.018,912	2	414.985,637 306.022,744	4.495
2	414.985,637 306.022,744	3	414.985,666 306.022,79	0.054
3	414.985,666 306.022,79	4	414.969,723 306.032,113	18.469
4	414.969,723 306.032,113	5	414.969,693 306.032,068	0.054
5	414.969,693 306.032,068	6	414.967,377 306.028,663	4.118
6	414.967,377 306.028,663	7	414.967,345 306.028,613	0.059
7	414.967,345 306.028,613	8	414.967,28 306.028,509	0.123
8	414.967,28 306.028,509	9	414.959,96 306.016,875	13.745
9	414.959,96 306.016,875	10	414.952,392 306.004,793	14.257
10	414.952,392 306.004,793	11	414.950,098 305.999,486	5.782
11	414.950,098 305.999,486	12	414.964,94 305.990,807	17.193
12	414.964,94 305.990,807	13	414.981,467 306.015,942	30.082
13	414.981,467 306.015,942	1	414.983,287 306.018,912	3.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 20, Jud. Dolj, T22, P1230

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 20, Jud. Dolj, T22, P1230	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 20, Jud. Dolj, T22, P1230	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 170615098, din 27/10/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRESCU GHEORGHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIRESCU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

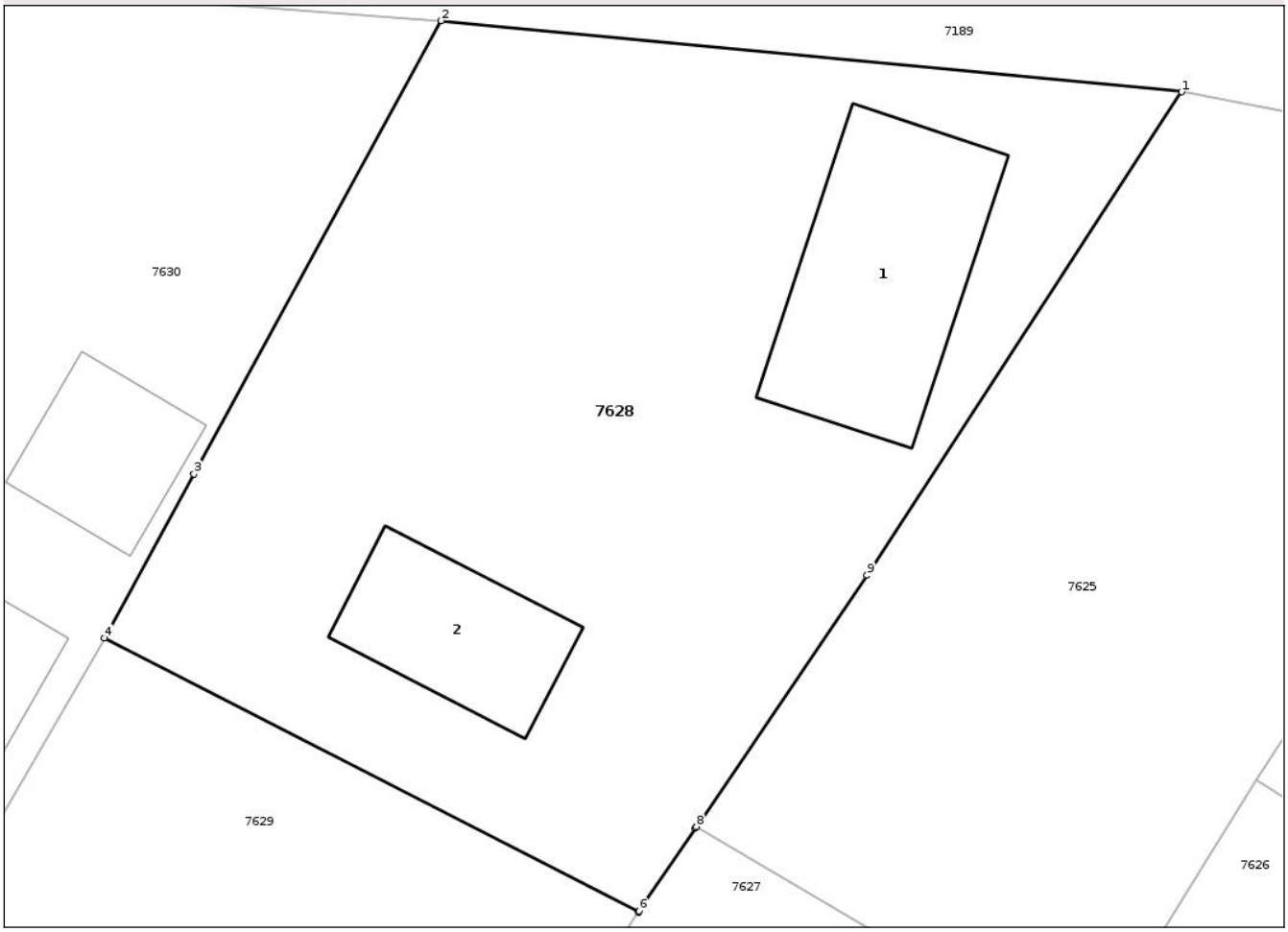
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	22	1230	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.989,606 306.062,2	2	414.959,263 306.065,111	30.482
2	414.959,263 306.065,111	3	414.949,137 306.046,554	21.14
3	414.949,137 306.046,554	4	414.945,476 306.039,829	7.657

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.945,476 306.039,829	5	414.967,345 306.028,613	24.577
5	414.967,345 306.028,613	6	414.967,377 306.028,663	0.059
6	414.967,377 306.028,663	7	414.969,693 306.032,068	4.118
7	414.969,693 306.032,068	8	414.969,723 306.032,113	0.054
8	414.969,723 306.032,113	9	414.976,716 306.042,409	12.446
9	414.976,716 306.042,409	1	414.989,606 306.062,2	23.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 3, Jud. Dolj, T22, P1230/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35409	766	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; gard din din plasa de sarma gard din lemn gard din metal.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35409-C1	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 3, Jud. Dolj, T22, P1230/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Casa de locuit P, construita in anul 1924;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
218605 / 03/11/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. Hotarare Judecatoreasca nr. 11401, din 17/08/1994 emis de JUDECATORIA CRAIOVA din dosar nr 261/1993 (SENTINTA CIVILA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIRESCU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
218605 / 03/11/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. Hotarare Judecatoreasca nr. 11401, din 17/08/1994 emis de JUDECATORIA CRAIOVA din dosar nr 261/1993 (SENTINTA CIVILA);		
C1	Se inscrie sulta in valoare de 8117 lei	A1, A1.1
	1) **MARIN RODICA**, LIPSA CNP 2) **PREDA MARIUS**, LIPSA CNP	
C2	Se inscrie sulta in valoare de 31042 lei	A1, A1.1
	1) **STEFAN CONSTANTIN**, LIPSA CNP 2) **STEFAN AURORA**, LIPSA CNP 3) **DOLCU MARIA**, LIPSA CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35409	766	gard din din plasa de sarma gard din lemn gard din metal.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	766	22	1230/1	-	Teren imprejmuit - gard din din plasa de sarma, gard din lemn, gard din metal.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35409-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Casa de locuit P, construita in anul 1924;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.959,96 306.016,875	2	414.967,28 306.028,509	13.745
2	414.967,28 306.028,509	3	414.967,345 306.028,613	0.123
3	414.967,345 306.028,613	4	414.945,476 306.039,829	24.577

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.945,476 306.039,829	5	414.945,417 306.039,722	0.122
5	414.945,417 306.039,722	6	414.928,987 306.011,58	32.587
6	414.928,987 306.011,58	7	414.939,94 306.005,524	12.516
7	414.939,94 306.005,524	8	414.940,862 306.005,146	0.996
8	414.940,862 306.005,146	9	414.952,392 306.004,793	11.535
9	414.952,392 306.004,793	1	414.959,96 306.016,875	14.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 1, Jud. Dolj, T22, P1227,1228,1229

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30119	1.660	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 1, Jud. Dolj, T22, P1227,1228,1229	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:196 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 1, Jud. Dolj, T22, P1227,1228,1229	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.5		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 1, Jud. Dolj, T22, P1227,1228,1229	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63611 / 13/09/2011		
Act Notarial nr. CVC 902, din 12/09/2011 emis de NP BALACI EUGEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCA MARIUS** 2) **DINCA STEFANIA CALINA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DINCA MARIUS** 2) **DINCA STEFANIA CALINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30119	1.660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.660	22	1227,1228,1229	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	196	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:196 mp;
A1.4		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.5		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.959,263 306.065,111	2	414.927,346 306.067,521	32.008
2	414.927,346 306.067,521	3	414.919,848 306.055,248	14.382

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.919,848 306.055,248	4	414.910,168 306.039,61	18.392
4	414.910,168 306.039,61	5	414.910,163 306.039,602	0.009
5	414.910,163 306.039,602	6	414.907,656 306.035,56	4.756
6	414.907,656 306.035,56	7	414.901,496 306.025,618	11.696
7	414.901,496 306.025,618	8	414.928,715 306.011,708	30.567
8	414.928,715 306.011,708	9	414.928,987 306.011,58	0.301
9	414.928,987 306.011,58	10	414.945,417 306.039,722	32.587
10	414.945,417 306.039,722	11	414.945,476 306.039,829	0.122
11	414.945,476 306.039,829	12	414.949,137 306.046,554	7.657
12	414.949,137 306.046,554	1	414.959,263 306.065,111	21.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2484
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1680

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 18, Jud. Dolj, T22, P1226

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31288	635	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31288-C1	Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 18, Jud. Dolj, T22, P1226	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; C 1- locuinta cu Sc-52,39 mp
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 18, Jud. Dolj, T22, P1226	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 18, Jud. Dolj, T22, P1226	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6025 / 21/01/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 141, din 21/01/2015 emis de Zavoi Aurelian Paul;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PREDA EUGEN MARIAN** 2) **PREDA VIORICA COSMINA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **PREDA EUGEN MARIAN** 2) **PREDA VIORICA COSMINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

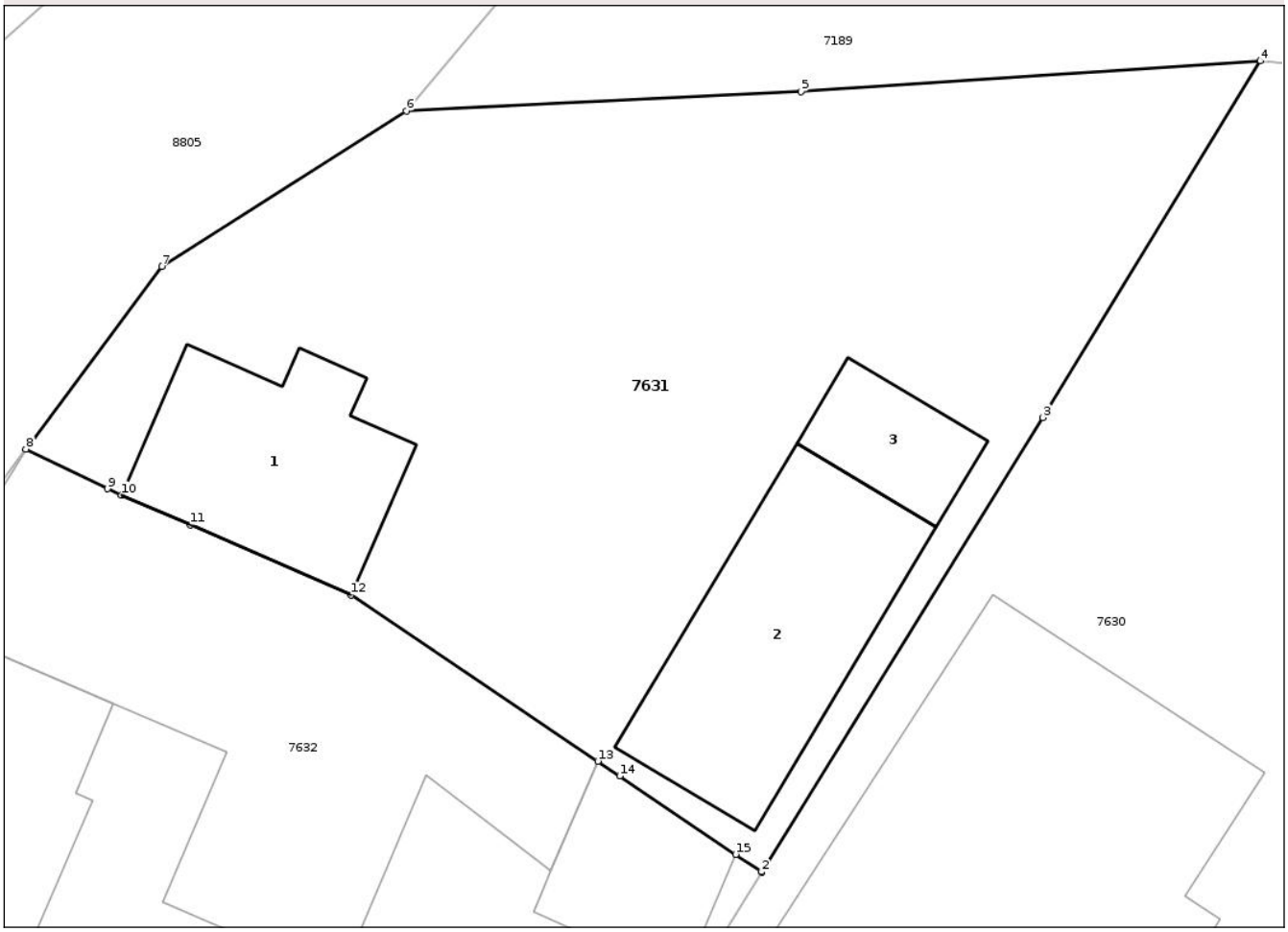
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31288	635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	635	22	1226	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31288-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; C 1-locuinta cu Sc-52,39 mp
A1.2		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	414.910,163 306.039,602	2	414.910,168 306.039,61	0.009
2	414.910,168 306.039,61	3	414.919,848 306.055,248	18.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.919,848 306.055,248	4	414.927,346 306.067,521	14.382
4	414.927,346 306.067,521	5	414.911,522 306.066,472	15.859
5	414.911,522 306.066,472	6	414.897,92 306.065,794	13.619
6	414.897,92 306.065,794	7	414.889,489 306.060,449	9.983
7	414.889,489 306.060,449	8	414.884,81 306.054,16	7.839
8	414.884,81 306.054,16	9	414.887,615 306.052,791	3.121
9	414.887,615 306.052,791	10	414.888,106 306.052,577	0.536
10	414.888,106 306.052,577	11	414.890,463 306.051,551	2.571
11	414.890,463 306.051,551	12	414.896,018 306.049,132	6.059
12	414.896,018 306.049,132	13	414.904,517 306.043,413	10.244
13	414.904,517 306.043,413	14	414.905,273 306.042,904	0.911
14	414.905,273 306.042,904	15	414.909,268 306.040,206	4.821
15	414.909,268 306.040,206	1	414.910,163 306.039,602	1.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 38, Jud. Dolj, T22, P1226/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31818	534	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31818-C1	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 38, Jud. Dolj, T22, P1226/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; CASA DE LOCUIT, NIVEL DE INALTIME P, CONSTRUIT DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA EDIFICATA IN ANUL 2000
A1.2	31818-C2	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 38, Jud. Dolj, T22, P1226/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA GOSPODAREASCA NIVEL DE INALTIME P, EDIFICATA IN ANUL 2000
A1.3	31818-C3	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 38, Jud. Dolj, T22, P1226/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Spatiu Comercial Parter, construita in anul 2017 din BCA, acoperita cu panourui din aluminiu tip samdwich, compusa din: 1 sala de desfacere, 1 magazie de alimente si 1 G.S.. Scd = 86mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94775 / 15/07/2016		
Act Notarial nr. contract de v-c aut nr 336, din 18/01/1973 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN DOLJ (act administrativ nr certificat 4635 din 11.07.2016, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr adeverinta nr 4107 din 15.06.2016, emis de Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NITA-POPESCU ELENA** 2) **NITA POPESCU PREDA**	
97918 / 15/05/2018		
Act Administrativ nr. Certificat nr 2318, din 17/04/2018 emis de PRIM. COM. COSOVENI (act administrativ nr 02 din 13.02.2017, emis de PRIM. COM. COSOVENI;act notarial nr 520 din 27.04.2018, emis de BNP SEBASTIAN TOMITA;act administrativ nr 70819 din 27.03.2018, emis de OCPI DOLJ;act administrativ nr 1048 din 22.02.2018, emis de PRIM. COM. COSOVENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **GENAL SRL**, CIF:14239874	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
88193 / 02/05/2018		
Act Notarial nr. Contract privind constituirea cu titlu gratuit a unui drept de superficie aut nr. 520, din 27/04/2018 emis de Tomita Sebastian;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o perioada de 99 ani	A1, A1.1, A1.2
	1) **GENAL SRL**, CIF:14239874	
126695 / 24/05/2023		
Somatie nr. CDP635/2023, din 24/05/2023 emis de BEJ POPA-DRAGHIA CARMEN ANA-MARIA (hotarare judecatoreasca nr Incheierea nr 3124 din 28.04.2023, emis de Judecatoria Craiova in dosar nr 11213/215/2023);		
C1	se noteaza inceperea urmaririi silite asupra imobilului de sub A 1 pentru creanţa de 20269,83 Lei	A1.3
	1) **SC QMB ENERG SRL**, CIF:28371246	
126671 / 24/05/2023		
Somatie nr. in dosar nr CDP635/2023, din 24/05/2023 emis de POPA-DRAGHIA CARMEN ANA-MARIA, (Incheiere nr 3124/2023 dosar nr 11213/215/2023 Jud. Craiova);		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C2	se noteaza inceperea urmaririi silite asupra dreptului de superficie inscris sub C1, pentru creanta de 20269,83 lei	A1, A1.1, A1.2
	1) **SC QMB ENERG SRL**, CIF:28371246	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31818	534	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	534	22	1226/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31818-C1	constructii de locuinte	174	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; CASA DE LOCUIT, NIVEL DE INALTIME P, CONSTRUIT DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA EDIFICATA IN ANUL 2000
A1.2	31818-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA GOSPODAREASCA NIVEL DE INALTIME P, EDIFICATA IN ANUL 2000
A1.3	31818-C3	constructii administrative si social culturale	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Spatiu Comercial Parter, construita in anul 2017 din BCA, acoperita cu panourui din aluminiu tip samdwich, compusa din: 1 sala de desfacere, 1 magazie de alimente si 1 G.S.. Scd = 86mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.884,7 306.054,021	2	414.874,019 306.039,932	17.68
2	414.874,019 306.039,932	3	414.873,796 306.039,632	0.374
3	414.873,796 306.039,632	4	414.880,733 306.036,282	7.704
4	414.880,733 306.036,282	5	414.901,496 306.025,618	23.341
5	414.901,496 306.025,618	6	414.907,656 306.035,56	11.696
6	414.907,656 306.035,56	7	414.910,163 306.039,602	4.756
7	414.910,163 306.039,602	8	414.909,268 306.040,206	1.08
8	414.909,268 306.040,206	9	414.905,273 306.042,904	4.821
9	414.905,273 306.042,904	10	414.904,517 306.043,413	0.911
10	414.904,517 306.043,413	11	414.896,018 306.049,132	10.244
11	414.896,018 306.049,132	12	414.890,463 306.051,551	6.059
12	414.890,463 306.051,551	13	414.888,106 306.052,577	2.571
13	414.888,106 306.052,577	14	414.887,615 306.052,791	0.536
14	414.887,615 306.052,791	15	414.884,81 306.054,16	3.121
15	414.884,81 306.054,16	1	414.884,7 306.054,021	0.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:210
Nr. cadastral vechi:249

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 2, Jud. Dolj, T23, P1240/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33934	904	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Confrm CF T22

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5110 / 01/01/2001		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_DONATIE 1429, din 02/05/2001 emis de NP ZAP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA EUGEN**, LIPSA CNP 2) **PREDA VIORICA COSMINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33934	904	Confrm CF T22

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	904	23	1240/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.867,42 306.032,099	2	414.848,547 306.008,785	29.996
2	414.848,547 306.008,785	3	414.873,386 305.990,864	30.629
3	414.873,386 305.990,864	4	414.891,001 306.018,333	32.632
4	414.891,001 306.018,333	1	414.867,42 306.032,099	27.305

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 29, Jud. Dolj, T21, P1200

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		733	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 29, Jud. Dolj, T21, P1200	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 21580, din 26/02/2021 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV GHEORGHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PARASCHIV GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	733	21	1200	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.175,294 305.967,635	2	415.185,406 305.981,271	16.976
2	415.185,406 305.981,271	3	415.195,072 305.994,775	16.607
3	415.195,072 305.994,775	4	415.194,047 305.996,398	1.92
4	415.194,047 305.996,398	5	415.184,433 306.014,089	20.135

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.184,433 306.014,089	6	415.182,204 306.011,044	3.774
6	415.182,204 306.011,044	7	415.171,554 305.994,934	19.312
7	415.171,554 305.994,934	8	415.160,437 305.978,022	20.239
8	415.160,437 305.978,022	1	415.175,294 305.967,635	18.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 38, Jud. Dolj, T21, P1190,1197

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		772	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 38, Jud. Dolj, T21, P1190,1197	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 38, Jud. Dolj, T21, P1190,1197	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1638-14972, din 29/09/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRUTA ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TRUTA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	21	1197	-	
2	arabil	DA	272	21	1190	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.184,433 306.014,089	2	415.176,003 306.022,348	11.802
2	415.176,003 306.022,348	3	415.138,855 305.966,113	67.397

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.138,855 305.966,113	4	415.138,208 305.965,143	1.166
4	415.138,208 305.965,143	5	415.147,593 305.958,65	11.412
5	415.147,593 305.958,65	6	415.160,437 305.978,022	23.243
6	415.160,437 305.978,022	7	415.171,554 305.994,934	20.239
7	415.171,554 305.994,934	8	415.182,204 306.011,044	19.312
8	415.182,204 306.011,044	1	415.184,433 306.014,089	3.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1617
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1196

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 27, Jud. Dolj, T21, P1202

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34280	435	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34280-C1	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 27, Jud. Dolj, T21, P1202	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; C1 - locuinta
A1.2	34280-C2	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 27, Jud. Dolj, T21, P1202	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; C2 - anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9132 / 13/02/2008		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_INTRETINERE 263/2008, din 01/01/2008 emis de NP Tomita A.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DIACONU IONEL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9132 / 13/02/2008		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_INTRETINERE 263/2008, din 01/01/2008 emis de NP Tomita A.;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHINA TETINA**, LIPSA CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

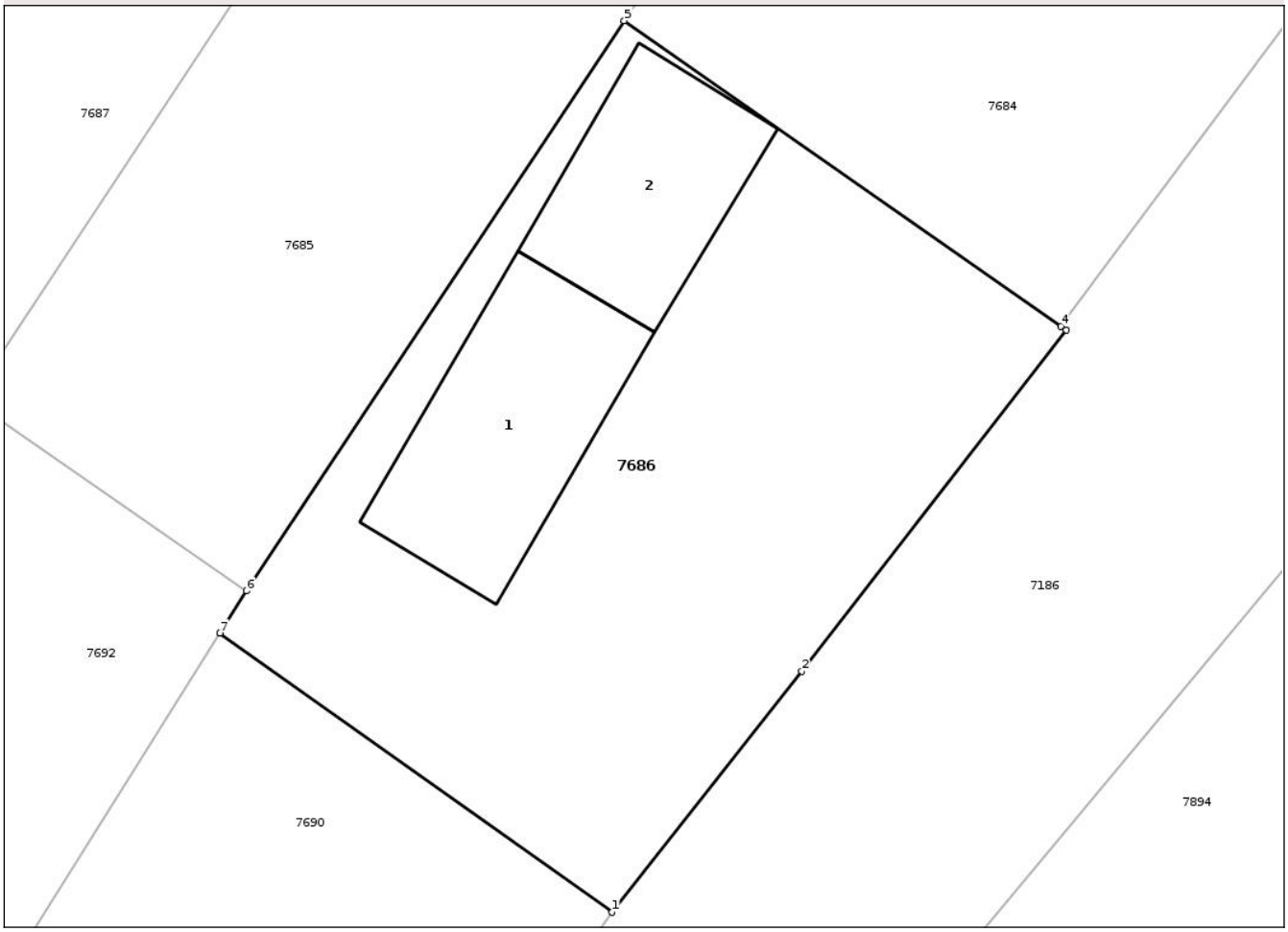
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34280	435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	435	21	1202	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34280-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; C1 - locuinta
A1.2	34280-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; C2 - anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.160,029 305.947,731	2	415.166,476 305.955,927	10.428
2	415.166,476 305.955,927	3	415.175,465 305.967,513	14.664
3	415.175,465 305.967,513	4	415.175,294 305.967,635	0.21

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.175,294 305.967,635	5	415.160,437 305.978,022	18.128
5	415.160,437 305.978,022	6	415.147,593 305.958,65	23.243
6	415.147,593 305.958,65	7	415.146,691 305.957,214	1.696
7	415.146,691 305.957,214	1	415.160,029 305.947,731	16.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2453
Nr. cadastral vechi:1654

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 36, Jud. Dolj, T21, P1194

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34440	743	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; S = 729 mp, Sm = 722 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 36, Jud. Dolj, T21, P1194	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 36, Jud. Dolj, T21, P1194	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20601 / 16/04/2009		
Act Notarial nr. CVC 566, din 01/01/2009 emis de NP Patrau Ghe.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRAPUCEANU SERGIU LIVIU**, LIPSA CNP 2) **PRAPUCEANU MIHAELA CARMEN**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PRAPUCEANU SERGIU LIVIU**, LIPSA CNP 2) **PRAPUCEANU MIHAELA CARMEN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34440	743	S = 729 mp, Sm = 722 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	743	21	1194	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.130,046 305.972,371	2	415.138,855 305.966,113	10.806
2	415.138,855 305.966,113	3	415.176,003 306.022,348	67.397
3	415.176,003 306.022,348	4	415.167,631 306.029,72	11.155

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.167,631 306.029,72	1	415.130,046 305.972,371	68.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:625
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:649

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 34, Jud. Dolj, T21, P1191,1192,1193

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32709	773	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	32709-C2	Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 34, Jud. Dolj, T21, P1191, 1192,1193	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 34, Jud. Dolj, T21, P1191, 1192,1193	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
222553 / 29/11/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 3002, din 29/11/2018 emis de Mladin Preoteasa Alina Corina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.2
	1) **DINU IONEL-MARIUS-GABRIEL**, necasatorit	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.2
	1) **ANĂCUŢĂ CRISTINA-CONSTANTINA**, necasatorita	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **DINU IONEL-MARIUS-GABRIEL** 2) **ANĂCUŢĂ CRISTINA-CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32709	773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	507	21	1191,1192,1193	-	
2	arabil	DA	266	21	1191,1192,1193	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	32709-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	415.167,631 306.029,72	2	415.167,144 306.030,149	0.649
2	415.167,144 306.030,149	3	415.158,37 306.036,324	10.729

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.158,37 306.036,324	4	415.146,535 306.017,973	21.836
4	415.146,535 306.017,973	5	415.128,99 305.991,281	31.942
5	415.128,99 305.991,281	6	415.120,717 305.979,249	14.602
6	415.120,717 305.979,249	7	415.130,046 305.972,371	11.59
7	415.130,046 305.972,371	1	415.167,631 306.029,72	68.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 32, Jud. Dolj, T21, P1189,1190

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.284	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.284	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	463	21	1189	-	
2	arabil	DA	821	21	1190	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		constructii anexa	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.3		constructii anexa	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.093,692 305.973,183	2	415.109,199 305.962,802	18.661

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.109,199 305.962,802	3	415.112,189 305.967,594	5.648
3	415.112,189 305.967,594	4	415.120,717 305.979,249	14.442
4	415.120,717 305.979,249	5	415.128,99 305.991,281	14.602
5	415.128,99 305.991,281	6	415.146,535 306.017,973	31.942
6	415.146,535 306.017,973	7	415.158,37 306.036,324	21.836
7	415.158,37 306.036,324	8	415.150,247 306.042,211	10.032
8	415.150,247 306.042,211	9	415.129,195 306.009,304	39.065
9	415.129,195 306.009,304	10	415.117,273 306.008,238	11.97
10	415.117,273 306.008,238	11	415.115,644 306.005,071	3.561
11	415.115,644 306.005,071	1	415.093,692 305.973,183	38.713

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 25, Jud. Dolj, T21, P1203,1204

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		858	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 25, Jud. Dolj, T21, P1203,1204	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 25, Jud. Dolj, T21, P1203,1204	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 25, Jud. Dolj, T21, P1203,1204	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 25, Jud. Dolj, T21, P1203,1204	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 493-46174, din 16/03/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DIACONU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	21	1203	-	
2	arabil	DA	458	21	1204	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.3		constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.4		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.146,691 305.957,214	2	415.129,161 305.929,296	32.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.129,161 305.929,296	3	415.120,468 305.914,082	17.522
3	415.120,468 305.914,082	4	415.113,302 305.901,543	14.442
4	415.113,302 305.901,543	5	415.115,544 305.901,197	2.269
5	415.115,544 305.901,197	6	415.119,549 305.900,832	4.022
6	415.119,549 305.900,832	7	415.121,701 305.900,866	2.152
7	415.121,701 305.900,866	8	415.123,759 305.901,077	2.069
8	415.123,759 305.901,077	9	415.125,85 305.901,823	2.22
9	415.125,85 305.901,823	10	415.127,37 305.903,272	2.1
10	415.127,37 305.903,272	11	415.128,804 305.904,817	2.108
11	415.128,804 305.904,817	12	415.139,322 305.919,42	17.997
12	415.139,322 305.919,42	13	415.146,628 305.929,289	12.279
13	415.146,628 305.929,289	14	415.151,652 305.936,065	8.435
14	415.151,652 305.936,065	15	415.155,318 305.941,164	6.28
15	415.155,318 305.941,164	16	415.160,029 305.947,731	8.082
16	415.160,029 305.947,731	1	415.146,691 305.957,214	16.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 30, Jud. Dolj, T21, P1187

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		416	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 30, Jud. Dolj, T21, P1187	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 30, Jud. Dolj, T21, P1187	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1560-15055, din 03/04/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRÎNZAN TOMA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BRÎNZAN TOMA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	416	21	1187	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.150,247 306.042,211	2	415.142,081 306.047,785	9.887
2	415.142,081 306.047,785	3	415.117,273 306.008,238	46.684
3	415.117,273 306.008,238	4	415.129,195 306.009,304	11.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.129,195 306.009,304	1	415.150,247 306.042,211	39.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 23, Jud. Dolj, T21, P1205,1206,1207

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		817	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 23, Jud. Dolj, T21, P1205,1206,1207	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 361-44771, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAU FLORINA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CAU FLORINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	21	1205	-	
2	arabil	DA	258	21	1206	-	
3	vie	DA	259	21	1207	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.138,208 305.965,143	2	415.125,856 305.946,289	22.54
2	415.125,856 305.946,289	3	415.113,813 305.927,086	22.667

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.113,813 305.927,086	4	415.101,318 305.905,734	24.739
4	415.101,318 305.905,734	5	415.113,302 305.901,543	12.696
5	415.113,302 305.901,543	6	415.120,468 305.914,082	14.442
6	415.120,468 305.914,082	7	415.129,161 305.929,296	17.522
7	415.129,161 305.929,296	8	415.146,691 305.957,214	32.965
8	415.146,691 305.957,214	9	415.147,593 305.958,65	1.696
9	415.147,593 305.958,65	1	415.138,208 305.965,143	11.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 28, Jud. Dolj, T21, P1181,1182

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		767	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 28, Jud. Dolj, T21, P1181,1182	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 28, Jud. Dolj, T21, P1181,1182	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 318-44771, din 03/01/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU IOANA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PÎRVU IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	21	1181	-	
2	arabil	DA	467	21	1182	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.142,081 306.047,785	2	415.129,699 306.056,473	15.126
2	415.129,699 306.056,473	3	415.102,503 306.013,127	51.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.102,503 306.013,127	4	415.115,644 306.005,071	15.414
4	415.115,644 306.005,071	5	415.117,273 306.008,238	3.561
5	415.117,273 306.008,238	1	415.142,081 306.047,785	46.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 21, Jud. Dolj, T21, P1209,1210,1211

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35022	1.674	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Terenul este imprejmuit cu gard beton, lemn, metal si plasa de sarma

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35022-C1	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 21, Jud. Dolj, T21, P1209,1210,1211	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Locuinta din caramida, acoperita cu tigla, regim inaltime P, construita in anul 1950, Scd=47mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17357 / 26/01/2021		
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut nr 904, din 08/04/2019 emis de NP Zavoi Aurelian Paul (act notarial nr CM nr 33 din 26.03.2019, emis de NP Zavoi Aurelian Paul;act notarial nr CM nr 919 din 24.05.1995, emis de Notariatul de stat;act administrativ nr TDP nr 785-48635 din 22.06.1994, emis de Comisia Judeteana DOLJ;act administrativ nr certificat fiscal nr 53 din 11.01.2020, emis de Primaria Cosoveni; act administrativ nr adeverinta nr 78 din 05.01.2021, emis de Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TUDOR IULIAN**	
	OBSERVATII: defunct Tudor Ion, Ioana, Tudor Nicolae	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35022	1.674	Terenul este imprejmuit cu gard beton, lemn, metal si plasa de sarma

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	492	21	1209	-	
2	arabil	DA	1.182	21	1210,1211	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35022-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Locuinta din caramida, acoperita cu tigla, regim inaltime P, construita in anul 1950, Scd=47mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.120,717 305.979,249	2	415.112,189 305.967,594	14.442
2	415.112,189 305.967,594	3	415.109,199 305.962,802	5.648

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.109,199 305.962,802	4	415.107,392 305.959,906	3.414
4	415.107,392 305.959,906	5	415.092,957 305.937,626	26.547
5	415.092,957 305.937,626	6	415.080,321 305.919,01	22.499
6	415.080,321 305.919,01	7	415.090,965 305.912,286	12.59
7	415.090,965 305.912,286	8	415.091,146 305.912,172	0.214
8	415.091,146 305.912,172	9	415.094,143 305.910,275	3.547
9	415.094,143 305.910,275	10	415.101,318 305.905,734	8.491
10	415.101,318 305.905,734	11	415.113,813 305.927,086	24.739
11	415.113,813 305.927,086	12	415.125,856 305.946,289	22.667
12	415.125,856 305.946,289	13	415.138,208 305.965,143	22.54
13	415.138,208 305.965,143	14	415.138,855 305.966,113	1.166
14	415.138,855 305.966,113	15	415.130,046 305.972,371	10.806
15	415.130,046 305.972,371	1	415.120,717 305.979,249	11.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 26, Jud. Dolj, T21, P1178,1179,1180

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		647	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

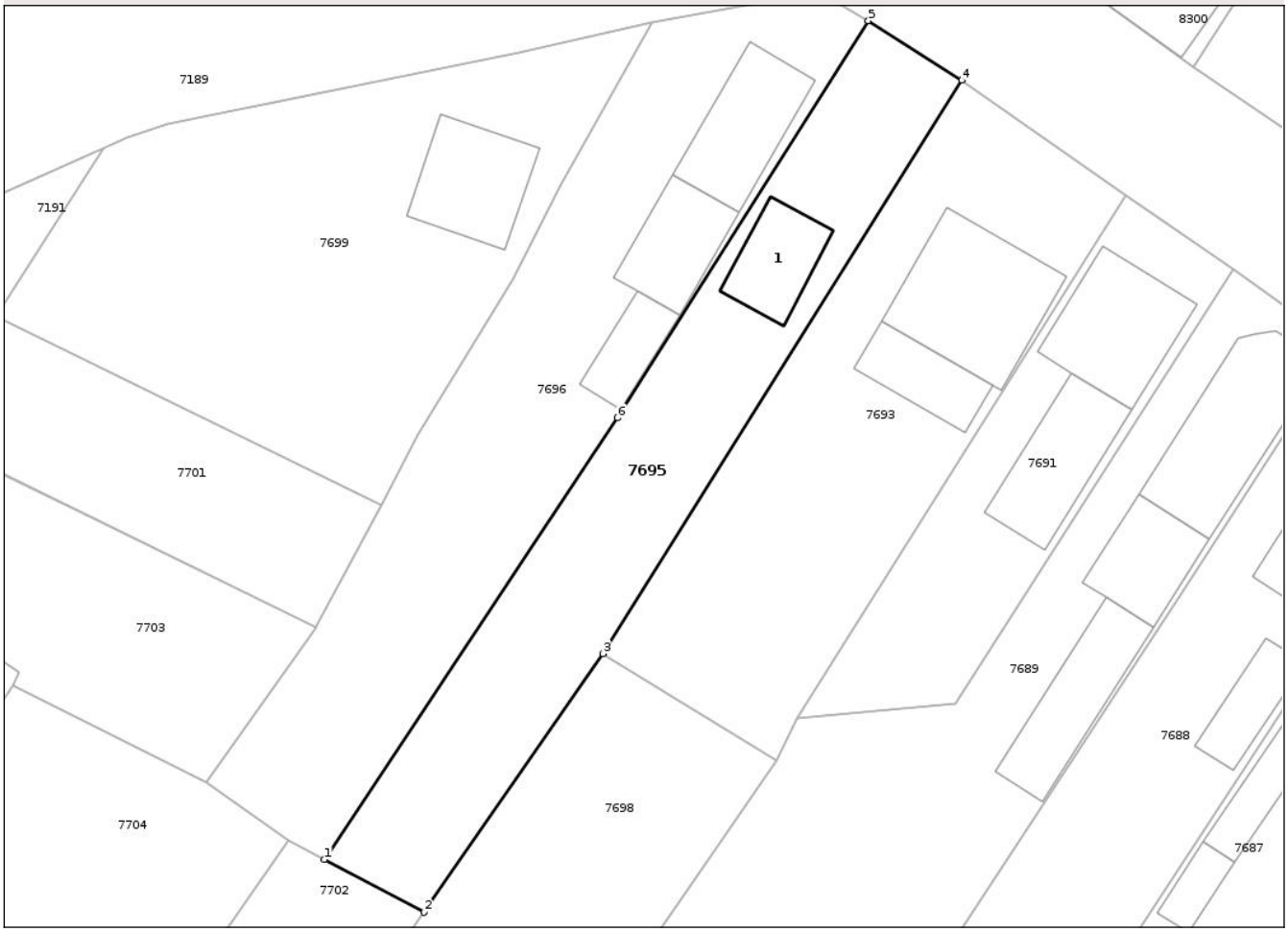
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	647	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	226	21	1178	-	
2	arabil	DA	194	21	1179	-	
3	arabil	DA	227	21	1180	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.081,435 305.997,557	2	415.088,986 305.993,568	8.54
2	415.088,986 305.993,568	3	415.102,503 306.013,127	23.775

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.102,503 306.013,127	4	415.129,699 306.056,473	51.171
4	415.129,699 306.056,473	5	415.122,62 306.060,986	8.395
5	415.122,62 306.060,986	6	415.103,643 306.030,954	35.525
6	415.103,643 306.030,954	1	415.081,435 305.997,557	40.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 24, Jud. Dolj, T21, P1176,1177

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		870	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

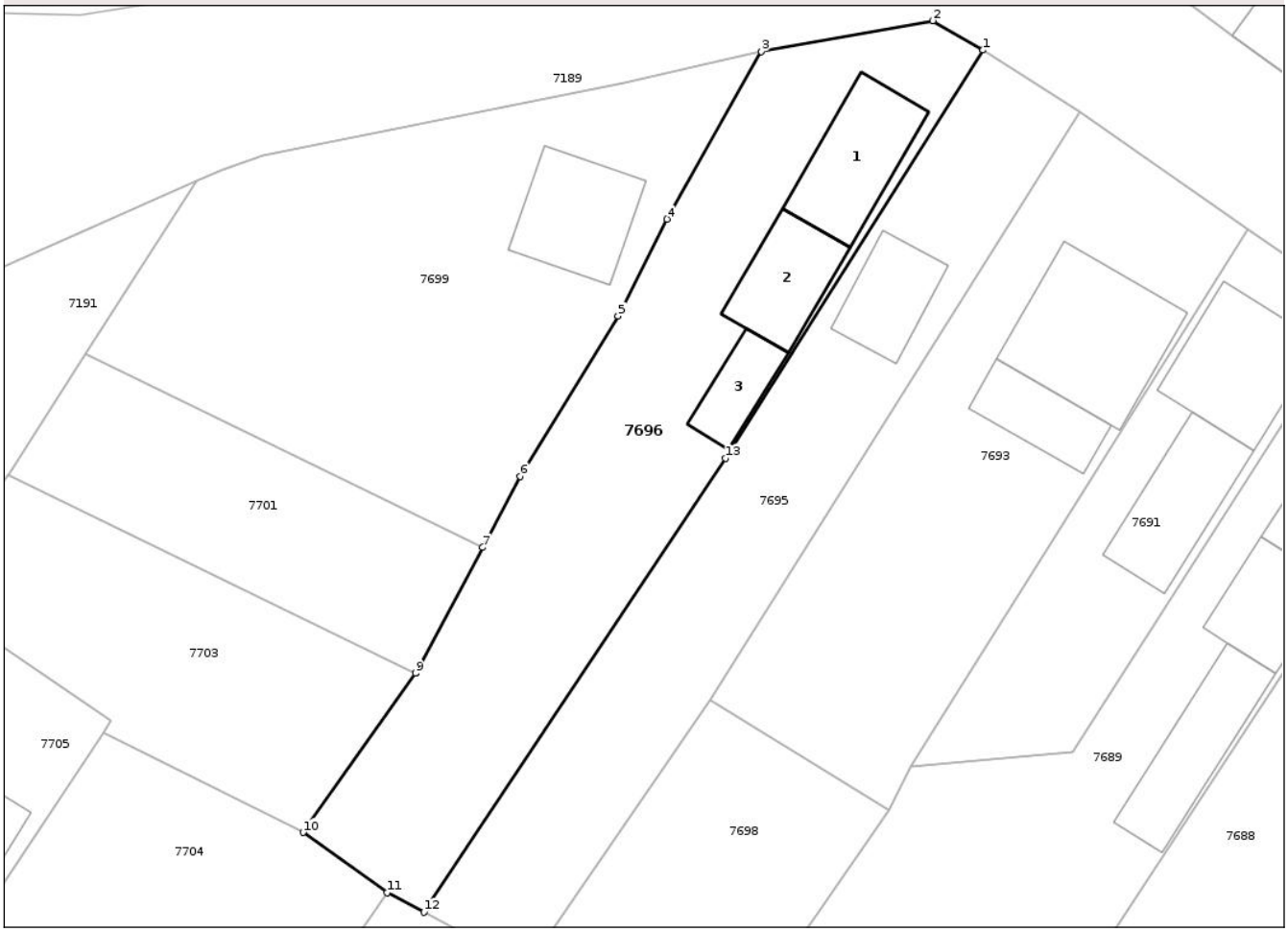
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	435	21	1176	-	
2	arabil	DA	435	21	1177	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		constructii anexa	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.122,62 306.060,986	2	415.118,923 306.063,142	4.28

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.118,923 306.063,142	3	415.106,258 306.060,884	12.865
3	415.106,258 306.060,884	4	415.099,318 306.048,552	14.151
4	415.099,318 306.048,552	5	415.095,725 306.041,417	7.989
5	415.095,725 306.041,417	6	415.088,537 306.029,613	13.82
6	415.088,537 306.029,613	7	415.085,75 306.024,391	5.919
7	415.085,75 306.024,391	8	415.080,85 306.015,21	10.407
8	415.080,85 306.015,21	9	415.080,797 306.015,136	0.091
9	415.080,797 306.015,136	10	415.072,52 306.003,42	14.345
10	415.072,52 306.003,42	11	415.078,712 305.998,995	7.611
11	415.078,712 305.998,995	12	415.081,435 305.997,557	3.079
12	415.081,435 305.997,557	13	415.103,643 306.030,954	40.107
13	415.103,643 306.030,954	1	415.122,62 306.060,986	35.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:626
Nr. cadastral vechi:654

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 19, Jud. Dolj, T21, P1212/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33982	1.011	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; S = 900 mp, Sm = 1024 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33982-C1	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 19, Jud. Dolj, T21, P1212/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 19, Jud. Dolj, T21, P1212/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28883 / 18/04/2008		
Act Notarial nr. CVC 2827, din 17/04/2008 emis de NP Floricel M.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COSOVEANU PETRE**, LIPSA CNP 2) **COSOVEANU ELISABETA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **COSOVEANU PETRE**, LIPSA CNP 2) **COSOVEANU ELISABETA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33982	1.011	S = 900 mp, Sm = 1024 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.011	21	1212/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33982-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.093,692 305.973,183	2	415.090,324 305.968,291	5.939
2	415.090,324 305.968,291	3	415.064,184 305.930,319	46.1
3	415.064,184 305.930,319	4	415.080,321 305.919,01	19.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.080,321 305.919,01	5	415.092,957 305.937,626	22.499
5	415.092,957 305.937,626	6	415.107,392 305.959,906	26.547
6	415.107,392 305.959,906	7	415.109,199 305.962,802	3.414
7	415.109,199 305.962,802	1	415.093,692 305.973,183	18.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. FN, Jud. Dolj, T21, P1185,1186

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		693	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	693	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	347	21	1185	-	
2	arabil	DA	346	21	1186	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.090,324 305.968,291	2	415.093,692 305.973,183	5.939
2	415.093,692 305.973,183	3	415.115,644 306.005,071	38.713
3	415.115,644 306.005,071	4	415.102,503 306.013,127	15.414
4	415.102,503 306.013,127	5	415.088,986 305.993,568	23.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.088,986 305.993,568	6	415.076,802 305.976,113	21.287
6	415.076,802 305.976,113	1	415.090,324 305.968,291	15.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 22, Jud. Dolj, T21, P1174,1175

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35584	918	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de lemn pe latura de nord imprejmuit cu gard de lemn si plasa pe latura de est, gard beton si gard de sarma pe lat. de vest, limita conventionala pe latura de sud

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35584-C1	Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 22, Jud. Dolj, T21, P1174,1175	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C1 - Casa de locuit cu regim de inaltime P, avand o SCD = 64 mp - Fara acte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74994 / 04/04/2024		
Act Notarial nr. CVC NR. 26771, din 10/10/1994 emis de BNP CERNOBAI EMIL (act notarial nr CVC NR. 444 din 01.03.1999, emis de BNP PATRAU GHEORGHE;act administrativ nr CERTIFICAT DE CASATORIE SERIA CY NR 706035 din 28.07.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI MALU MARE;act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 99 din 10.10.2013, emis de GASPAR MONICA ORTANSA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BARBU JANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BARBU JANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **COLŢESCU MARIANA-ANIŞOARA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BARBU JANA** 2) **COLŢESCU MARIANA-ANIŞOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

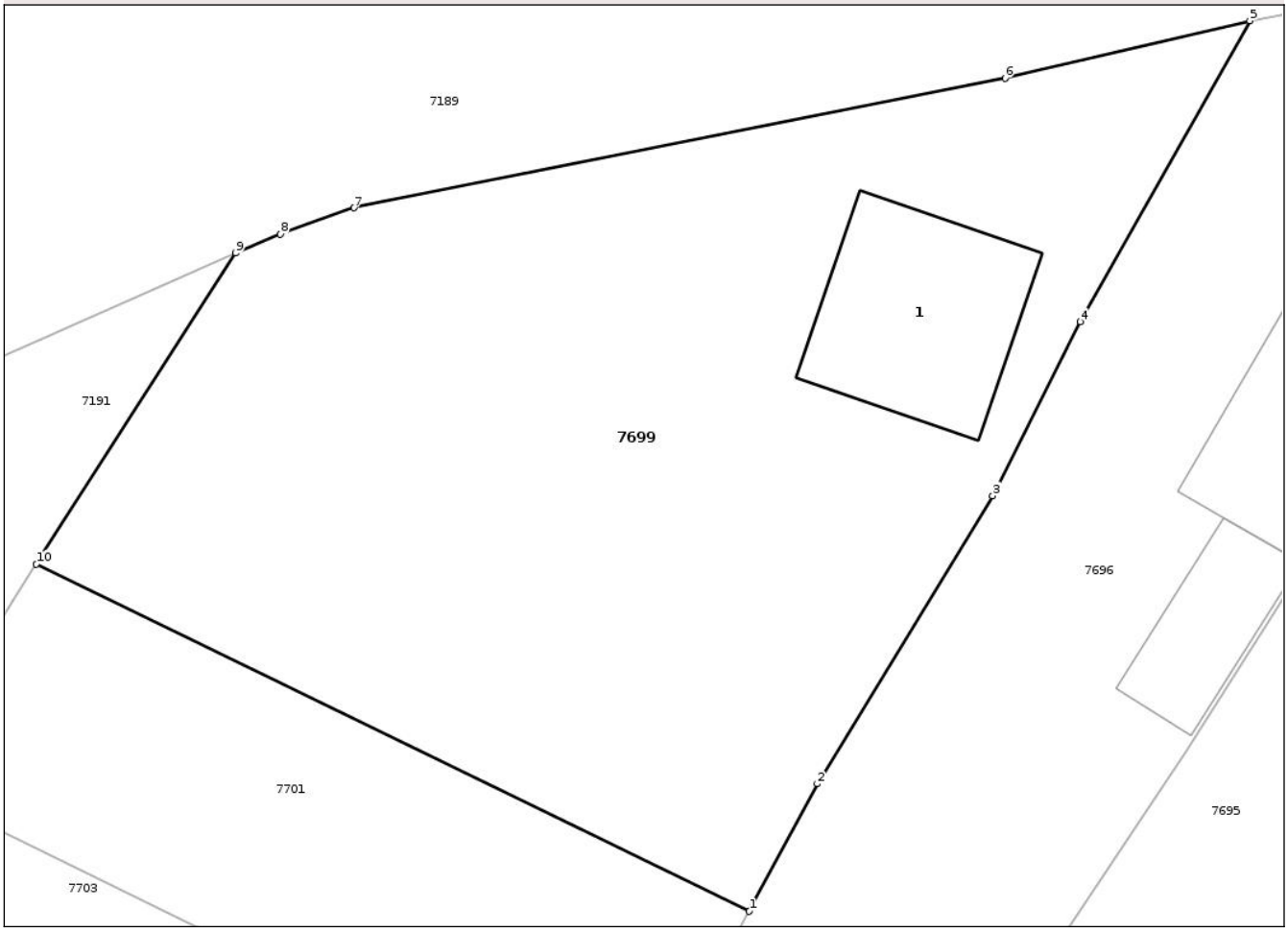
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35584	918	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de lemn pe latura de nord imprejmuit cu gard de lemn si plasa pe latura de est, gard beton si gard de sarma pe lat. de vest, limita conventionala pe latura de sud

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	918	21	1174,1175	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de lemn pe latura de nord imprejmuit cu gard de lemn si plasa pe latura de est, gard beton si gard de sarma pe lat. de vest, limita conventionala pe latura de sud

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35584-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C1 - Casa de locuit cu regim de inaltime P, avand o SCD = 64 mp - Fara acte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.085,75 306.024,391	2	415.088,537 306.029,613	5.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.088,537 306.029,613	3	415.095,725 306.041,417	13.82
3	415.095,725 306.041,417	4	415.099,318 306.048,552	7.989
4	415.099,318 306.048,552	5	415.106,258 306.060,884	14.151
5	415.106,258 306.060,884	6	415.096,232 306.058,533	10.298
6	415.096,232 306.058,533	7	415.069,555 306.053,219	27.201
7	415.069,555 306.053,219	8	415.066,539 306.052,145	3.202
8	415.066,539 306.052,145	9	415.064,704 306.051,364	1.994
9	415.064,704 306.051,364	10	415.056,54 306.038,62	15.135
10	415.056,54 306.038,62	1	415.085,75 306.024,391	32.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:974
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:798

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 17, Jud. Dolj, T21, P1214,1215

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32059	717	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32059-C1	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 17, Jud. Dolj, T21, P1214,1215	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
211512 / 15/10/2020		
Act Notarial nr. CVC 1711, din 06/10/2020 emis de Zavoi Aurelian Paul;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BURADA MATEI-TITU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32059	717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	453	21	1214,1215	-	
2	arabil	DA	264	21	1214,1215	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32059-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.076,802 305.976,113	2	415.050,997 305.939,143	45.085
2	415.050,997 305.939,143	3	415.064,184 305.930,319	15.867
3	415.064,184 305.930,319	4	415.090,324 305.968,291	46.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.090,324 305.968,291	1	415.076,802 305.976,113	15.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al Sfantul Nicolae, Nr. FN, Jud. Dolj, T21, P1174,1175

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		345	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Diferenta de 918 mp a fot instrainata conform CF 35584

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1281-48645, din 20/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

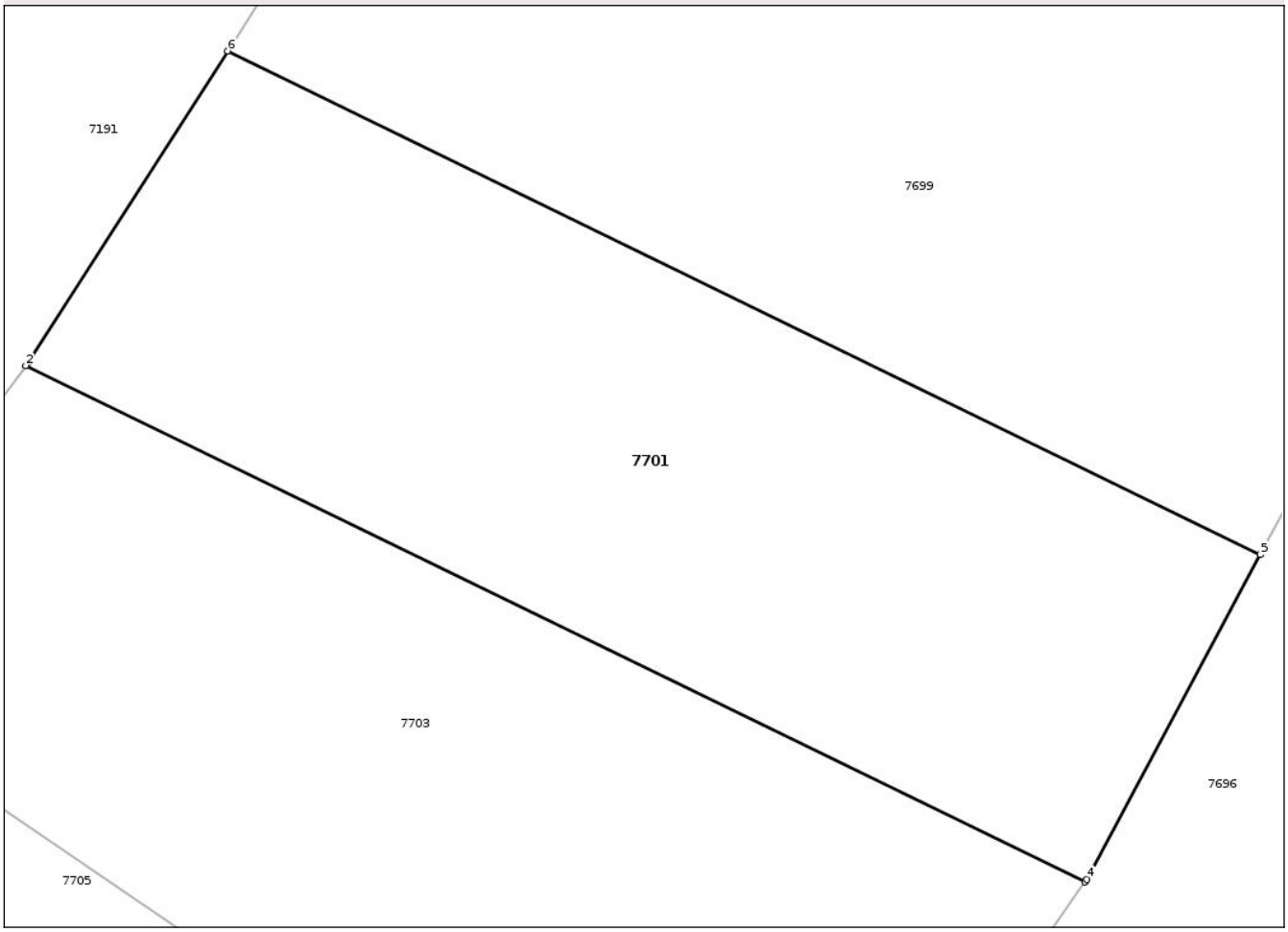
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	345	Diferenta de 918 mp a fot instrainata conform CF 35584

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	171	21	1174	-	
2	vie	DA	174	21	1175	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.050,89 306.029,8	2	415.050,835 306.029,727	0.091
2	415.050,835 306.029,727	3	415.080,797 306.015,136	33.326
3	415.080,797 306.015,136	4	415.080,85 306.015,21	0.091
4	415.080,85 306.015,21	5	415.085,75 306.024,391	10.407

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.085,75 306.024,391	6	415.056,54 306.038,62	32.491
6	415.056,54 306.038,62	1	415.050,89 306.029,8	10.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 15, Jud. Dolj, T21, P1216,1217

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		759	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 15, Jud. Dolj, T21, P1216,1217	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 15, Jud. Dolj, T21, P1216,1217	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 15, Jud. Dolj, T21, P1216,1217	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 22124, din 31/10/2022 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVU ELENA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SAVU ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

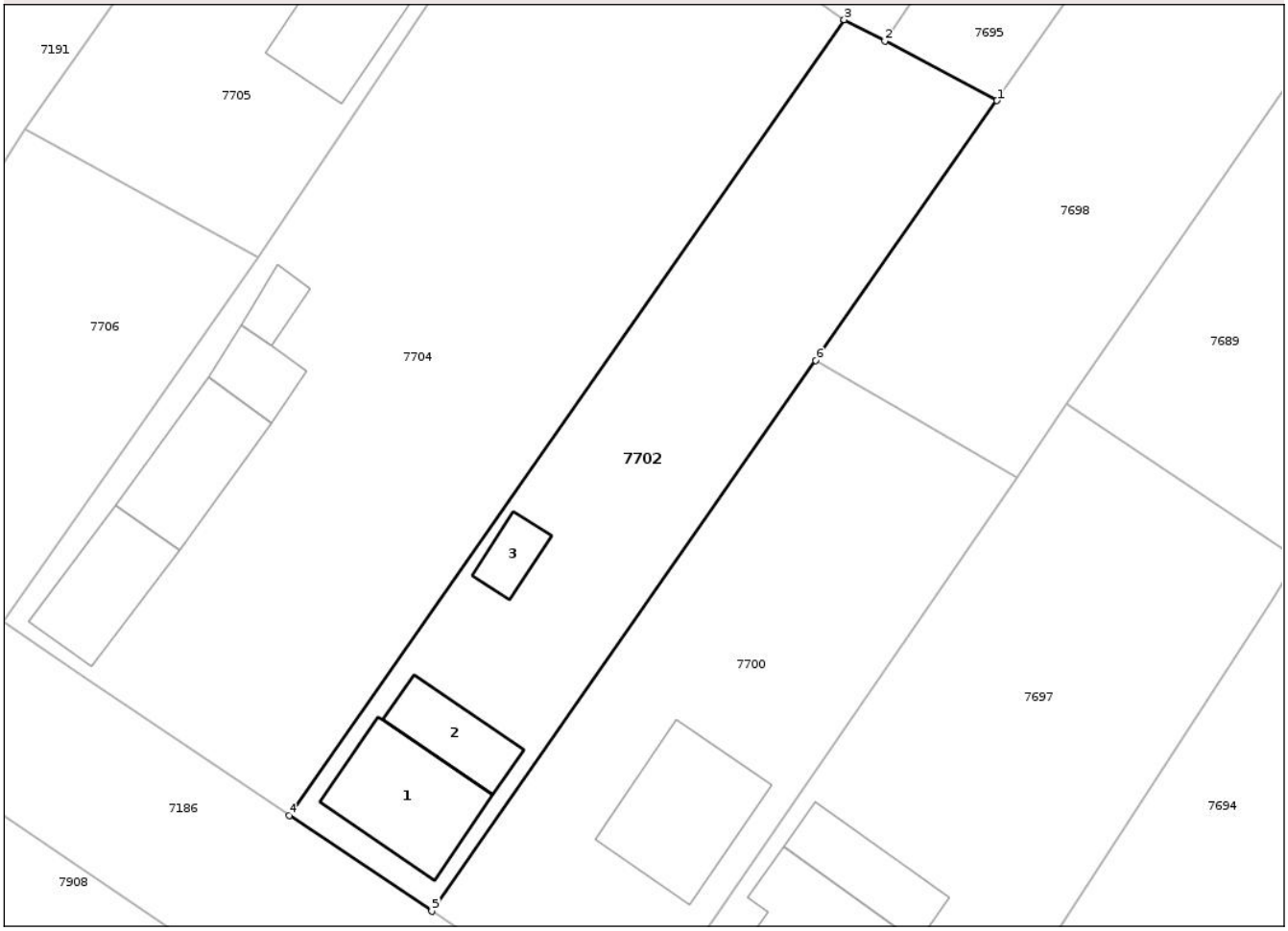
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	759	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	21	1216	-	
2	arabil	DA	459	21	1217	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.088,986 305.993,568	2	415.081,435 305.997,557	8.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.081,435 305.997,557	3	415.078,712 305.998,995	3.079
3	415.078,712 305.998,995	4	415.041,397 305.945,563	65.172
4	415.041,397 305.945,563	5	415.050,997 305.939,143	11.549
5	415.050,997 305.939,143	6	415.076,802 305.976,113	45.085
6	415.076,802 305.976,113	1	415.088,986 305.993,568	21.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al Sfantul Nicolae, Nr. 14A, Jud. Dolj, T21, P1225

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30962	432	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
117471 / 28/11/2013		
Certificat Grefa nr. 80051, din 26/11/2013 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
B5	se noteaza litigiul intervenit intre reclamanta Zofei Maria in contradictoriu cu Comisia judeteana de fond funciar din cadrul Prefecturii Dolj si Comisia Locala Cosoveni de aplicare a legilor fondului funciar avand ca obiect constatarea nulitatii absolute partiale a titlului de proprietate nr 801-44672/26.06.1994	A1
60481 / 03/03/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC NR.10353, din 03/10/2019 emis de JUDECATORIA CRAIOVA in Dosar nr. 2496/215/2019 (act administrativ nr TDP NR.2074-44562 din 30.10.2000, emis de CJ DOLJ);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZOFEI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

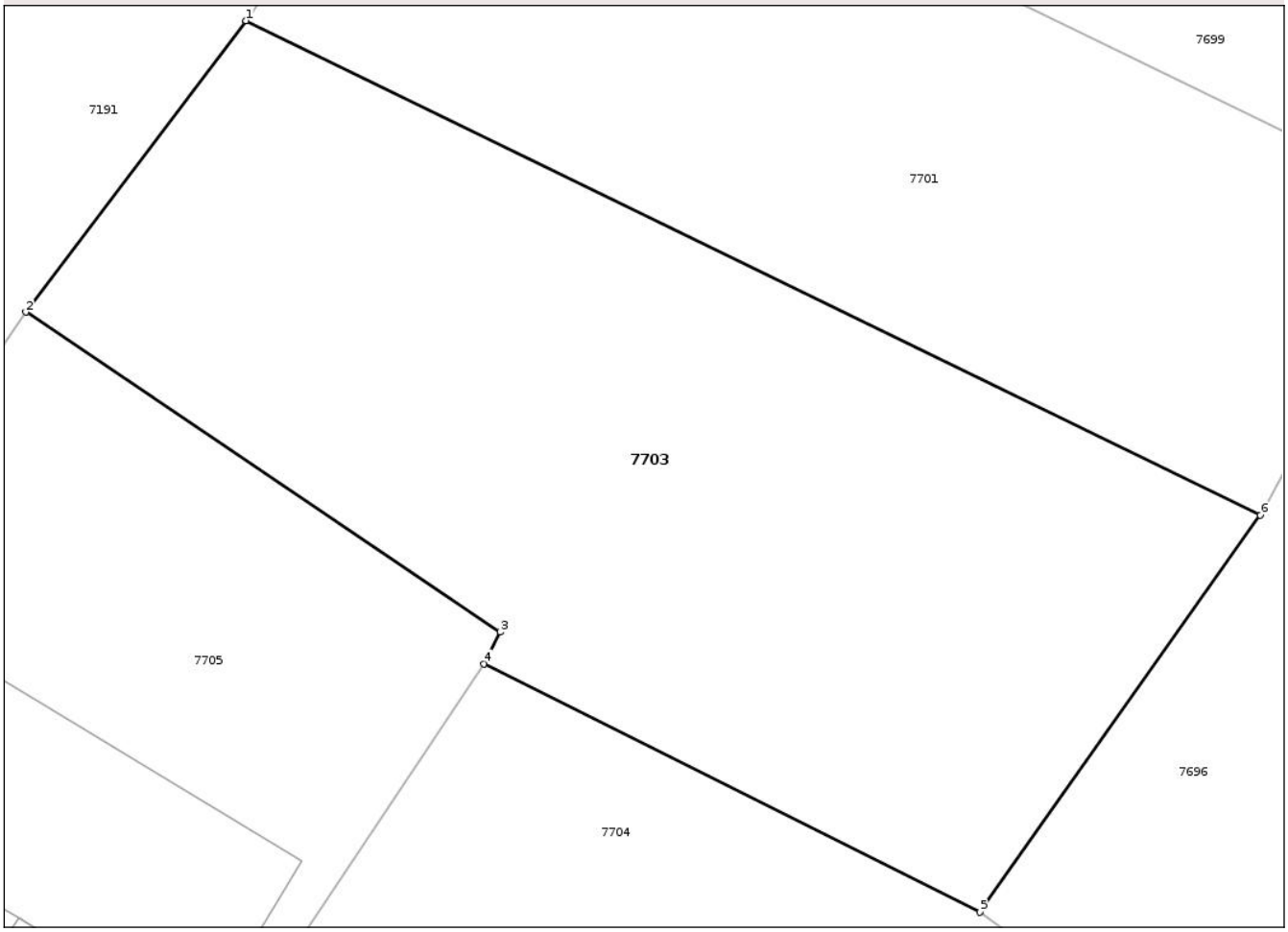
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30962	432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	432	21	1225	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.050,835 306.029,727	2	415.044,329 306.021,13	10.781
2	415.044,329 306.021,13	3	415.058,34 306.011,69	16.894
3	415.058,34 306.011,69	4	415.057,86 306.010,75	1.055
4	415.057,86 306.010,75	5	415.072,52 306.003,42	16.39
5	415.072,52 306.003,42	6	415.080,797 306.015,136	14.345

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.080,797 306.015,136	1	415.050,835 306.029,727	33.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:318
Nr. cadastral vechi:400

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 13, Jud. Dolj, T21, P1218,1219,1220

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33824	1.510	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33824-C1	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 13, Jud. Dolj, T21, P1218,1219,1220	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2	33824-C2	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 13, Jud. Dolj, T21, P1218,1219,1220	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.3	33824-C3	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 13, Jud. Dolj, T21, P1218,1219,1220	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4	33824-C4	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 13, Jud. Dolj, T21, P1218,1219,1220	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2114 / 19/02/2002		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 360, din 01/01/2002 emis de NP BAZGU MARIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BALA GEORGE**, LIPSA CNP 2) **BALA MARIANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

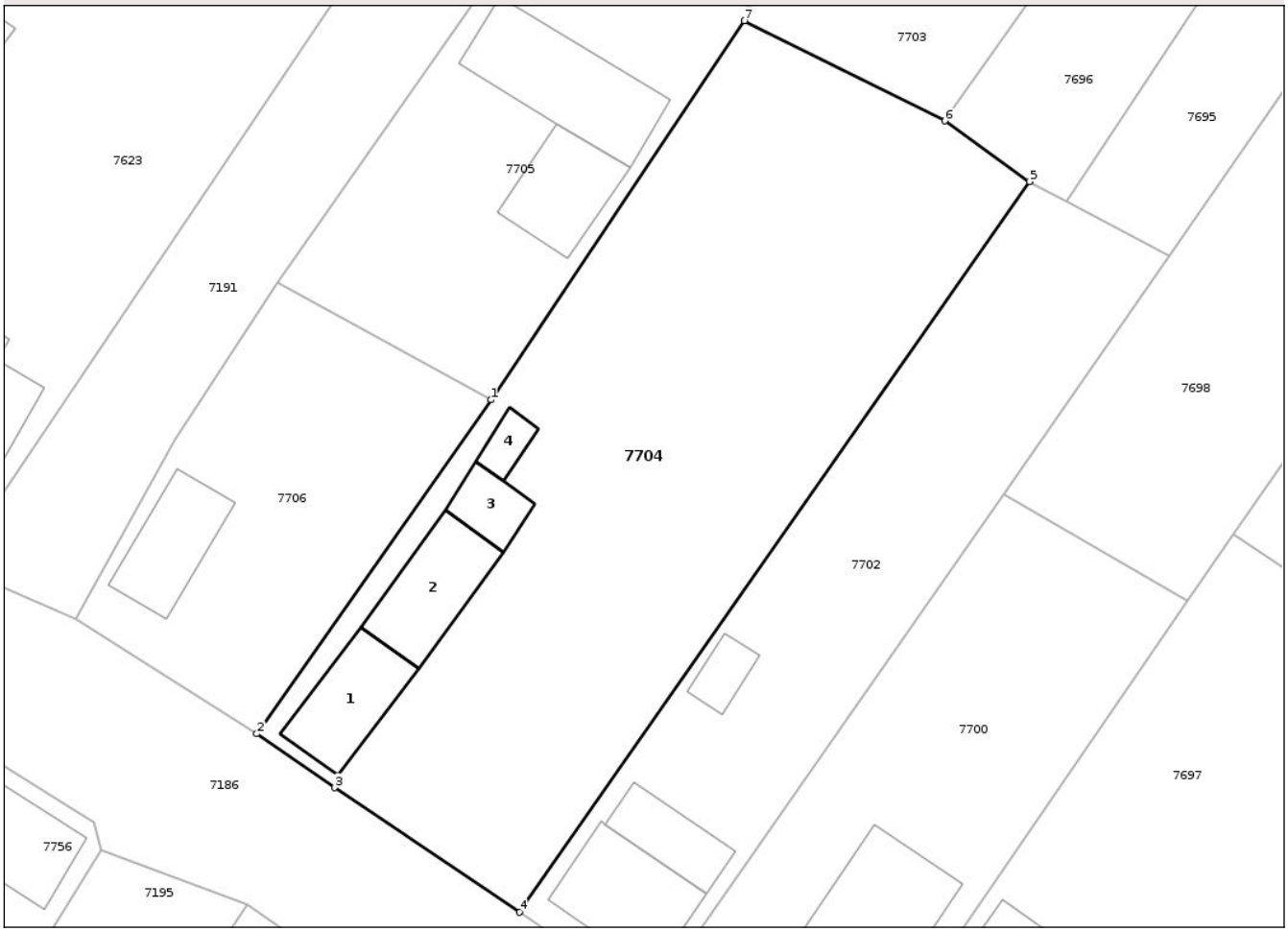
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33824	1.510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	665	21	1218,1219,1220	-	
2	vie	DA	845	21	1218,1219,1220	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33824-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2	33824-C2	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.3	33824-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.4	33824-C4	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.039,308 305.983,03	2	415.022,172 305.958,608	29.834
2	415.022,172 305.958,608	3	415.027,856 305.954,674	6.913
3	415.027,856 305.954,674	4	415.041,397 305.945,563	16.321
4	415.041,397 305.945,563	5	415.078,712 305.998,995	65.172
5	415.078,712 305.998,995	6	415.072,52 306.003,42	7.611
6	415.072,52 306.003,42	7	415.057,86 306.010,75	16.39
7	415.057,86 306.010,75	1	415.039,308 305.983,03	33.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:292
Nr. cadastral vechi:344

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al Sfantul Nicolae, Nr. 14, Jud. Dolj, T21, P1223,1224

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32743	612	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32743-C1	Loc. Cosoveni, Al Sfantul Nicolae, Nr. 14, Jud. Dolj, T21, P1223,1224	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2	32743-C2	Loc. Cosoveni, Al Sfantul Nicolae, Nr. 14, Jud. Dolj, T21, P1223,1224	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18545 / 27/10/2003		
Act Notarial nr. CVC 2413/2003, din 27/10/2003 emis de NP. Sandu Cosmin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MATEI COSTEL**, LIPSA CNP 2) **MATEI TEODORA GEORGIANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

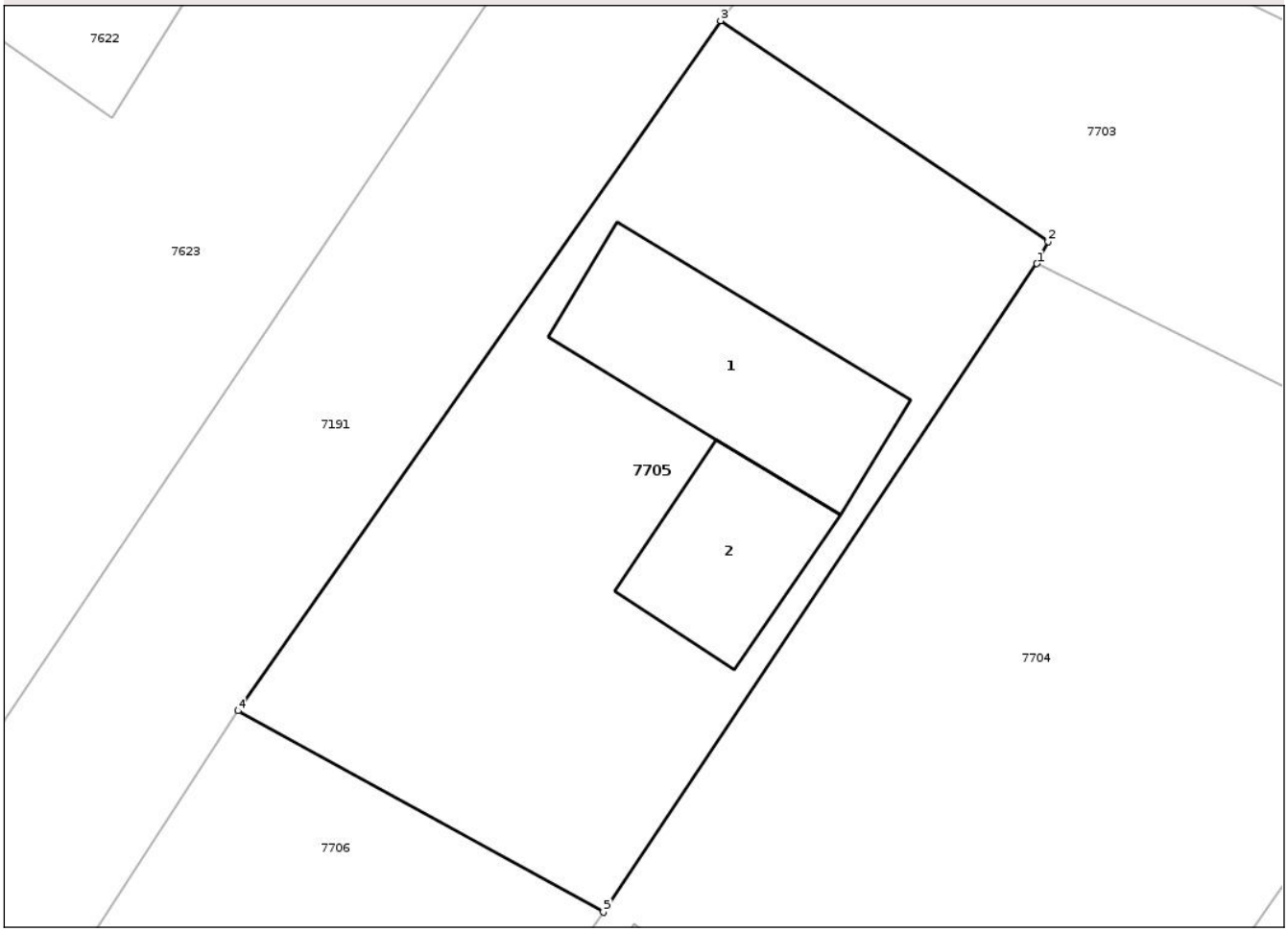
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32743	612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	612	21	1223,1224	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32743-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2	32743-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.057,86 306.010,75	2	415.058,34 306.011,69	1.055
2	415.058,34 306.011,69	3	415.044,329 306.021,13	16.894
3	415.044,329 306.021,13	4	415.023,678 305.991,639	36.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.023,678 305.991,639	5	415.039,308 305.983,03	17.844
5	415.039,308 305.983,03	1	415.057,86 306.010,75	33.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 11, Jud. Dolj, T21, P1221

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		497	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 11, Jud. Dolj, T21, P1221	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 399-44771, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD FLOREA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VLAD FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

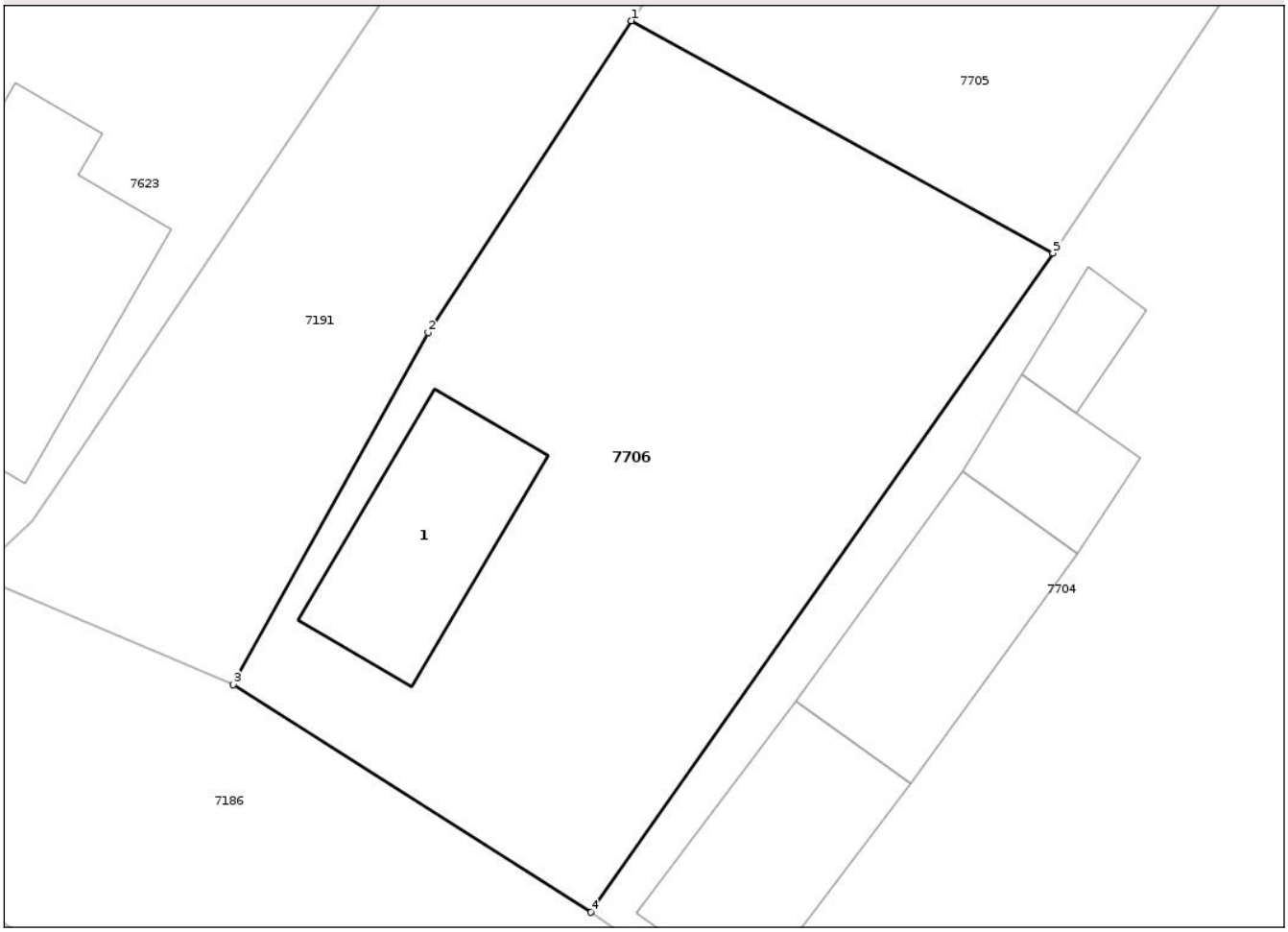
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	497	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	497	21	1221	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.023,678 305.991,639	2	415.016,142 305.980,086	13.794
2	415.016,142 305.980,086	3	415.008,909 305.967,048	14.91
3	415.008,909 305.967,048	4	415.022,172 305.958,608	15.721
4	415.022,172 305.958,608	5	415.039,308 305.983,03	29.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.039,308 305.983,03	1	415.023,678 305.991,639	17.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 36, Jud. Dolj, T23, P1240/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		979	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 36, Jud. Dolj, T23, P1240/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 36, Jud. Dolj, T23, P1240/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 36, Jud. Dolj, T23, P1240/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2051-44562, din 04/05/1999 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU FLORIN**, LIPSA CNP 2) **PUŢOI MACRINA**, LIPSA CNP 3) **FIRU FLORINA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BARBU FLORIN**, LIPSA CNP 2) **PUŢOI MACRINA**, LIPSA CNP 3) **FIRU FLORINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

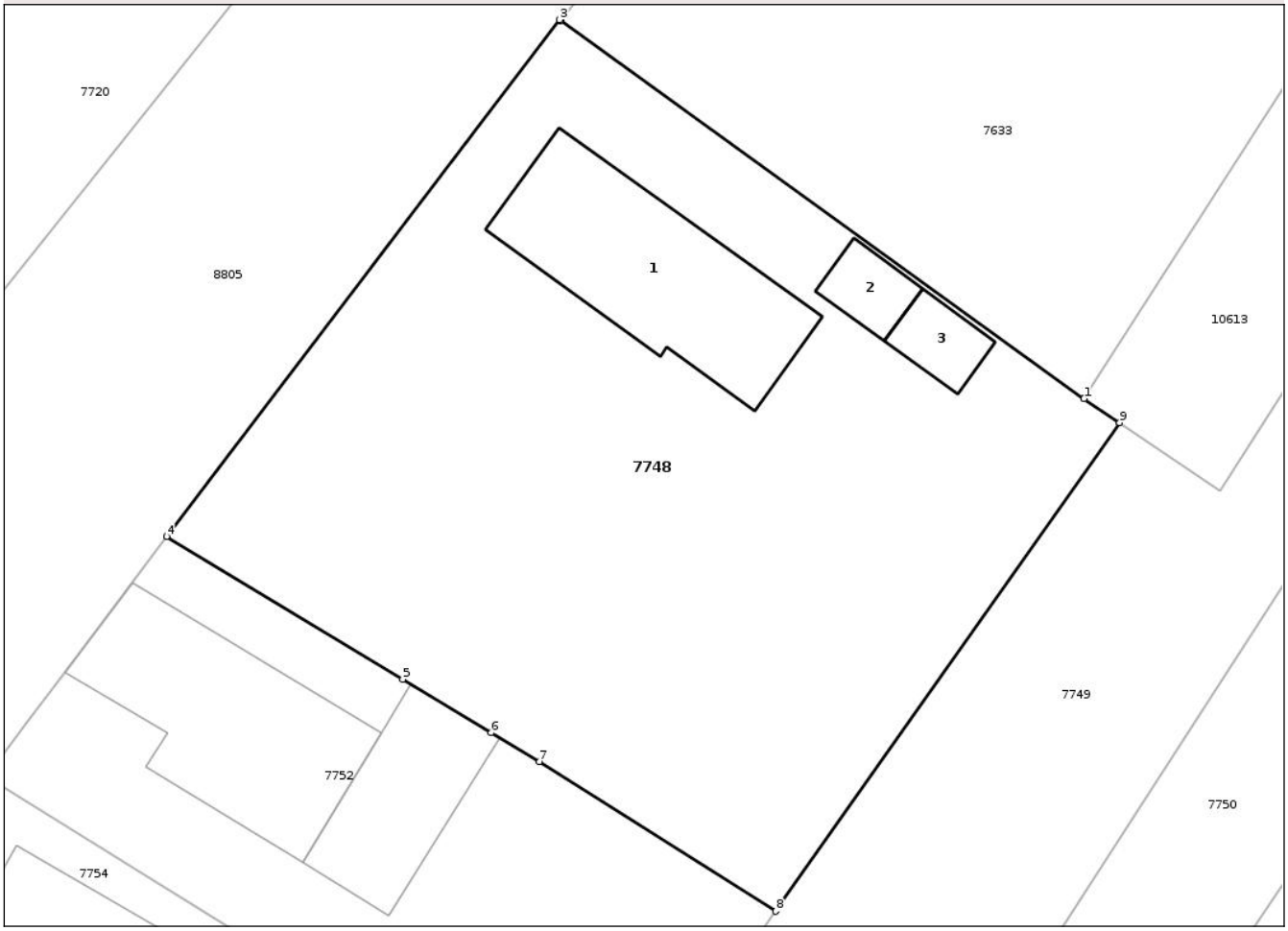
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	979	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	979	23	1240/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.873,386 305.990,864	2	414.848,547 306.008,785	30.629
2	414.848,547 306.008,785	3	414.848,493 306.008,824	0.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.848,493 306.008,824	4	414.829,841 305.984,332	30.786
4	414.829,841 305.984,332	5	414.841,059 305.977,567	13.1
5	414.841,059 305.977,567	6	414.845,255 305.975,036	4.9
6	414.845,255 305.975,036	7	414.847,536 305.973,661	2.663
7	414.847,536 305.973,661	8	414.858,751 305.966,57	13.269
8	414.858,751 305.966,57	9	414.875,077 305.989,726	28.333
9	414.875,077 305.989,726	1	414.873,386 305.990,864	2.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 4, Jud. Dolj, T23, P1240,1241,1242

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		729	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 719-48635, din 09/05/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSESCU MITRICĂ**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

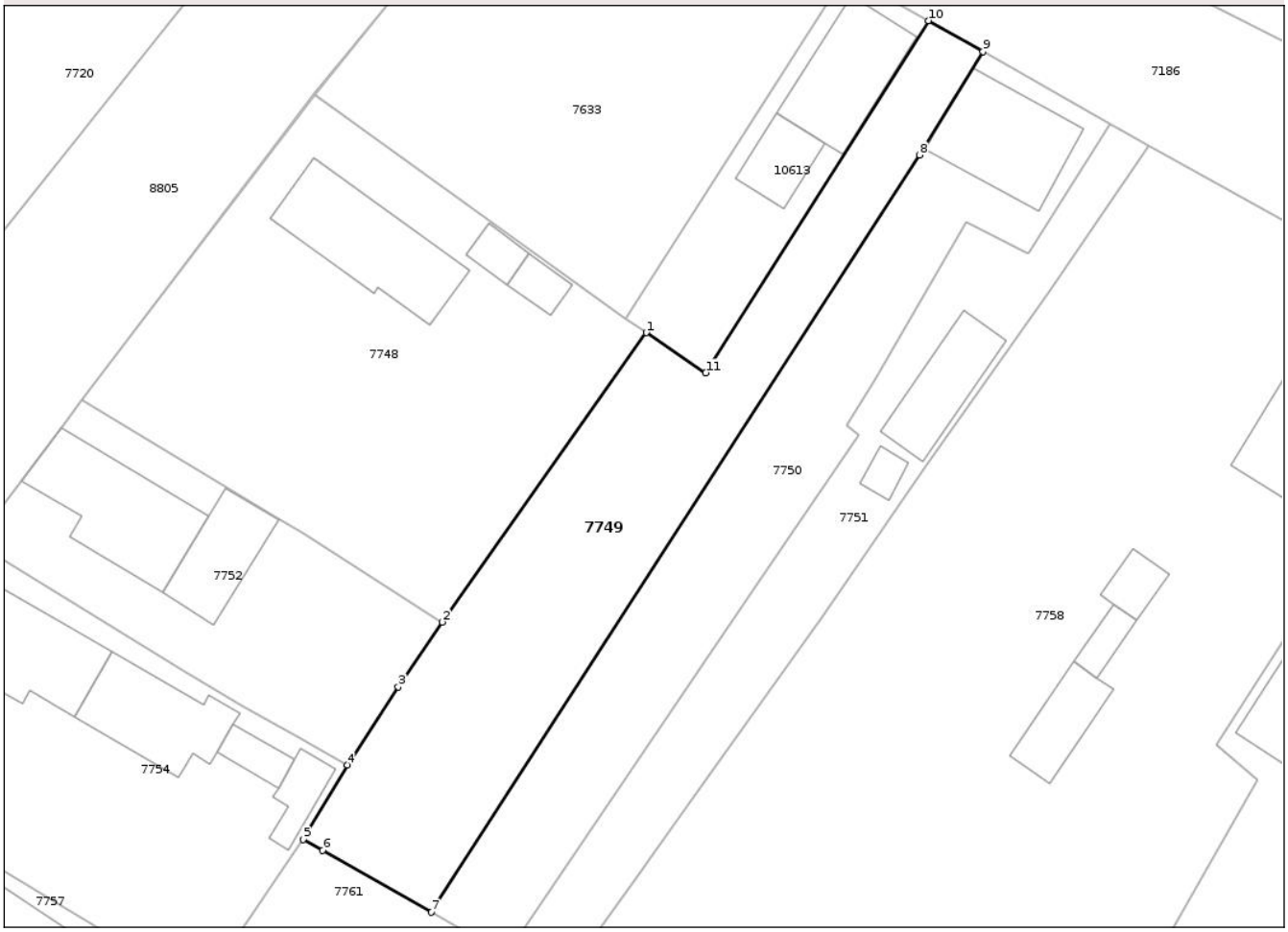
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	729	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	226	23	1240	-	
2	arabil	DA	244	23	1241	-	
3	vie	DA	259	23	1242	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.875,077 305.989,726	2	414.858,751 305.966,57	28.333
2	414.858,751 305.966,57	3	414.855,22 305.961,381	6.276
3	414.855,22 305.961,381	4	414.851,118 305.955,138	7.47

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.851,118 305.955,138	5	414.847,586 305.949,171	6.934
5	414.847,586 305.949,171	6	414.849,151 305.948,282	1.8
6	414.849,151 305.948,282	7	414.857,842 305.943,344	9.996
7	414.857,842 305.943,344	8	414.896,959 306.003,943	72.128
8	414.896,959 306.003,943	9	414.902,07 306.012,223	9.73
9	414.902,07 306.012,223	10	414.897,701 306.014,684	5.014
10	414.897,701 306.014,684	11	414.879,852 305.986,513	33.35
11	414.879,852 305.986,513	1	414.875,077 305.989,726	5.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 6, Jud. Dolj, T23, P1244,1245,1246

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		646	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Diferenta de 467 mp a fot instrainata conform CF 31117

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 6, Jud. Dolj, T23, P1244,1245,1246	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1538-15055, din 03/04/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUŞESCU IOANA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RUŞESCU IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

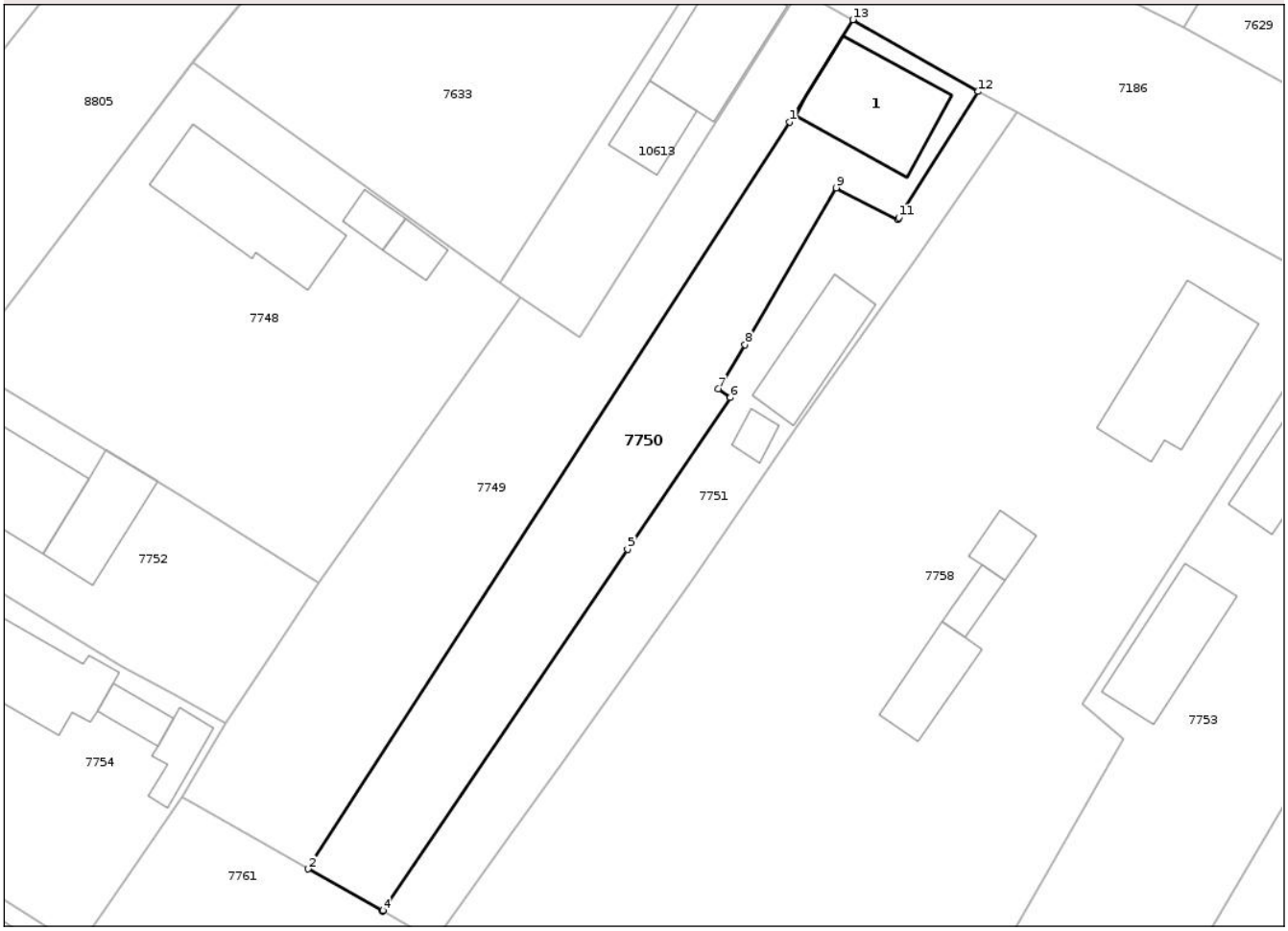
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	646	Diferenta de 467 mp a fot instrainata conform CF 31117

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	23	1244	-	
2	arabil	DA	58	23	1245	-	
3	vie	DA	88	23	1246	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.896,959 306.003,943	2	414.857,842 305.943,344	72.128
2	414.857,842 305.943,344	3	414.863,865 305.939,922	6.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.863,865 305.939,922	4	414.863,917 305.939,99	0.086
4	414.863,917 305.939,99	5	414.883,783 305.969,284	35.395
5	414.883,783 305.969,284	6	414.892,132 305.981,58	14.863
6	414.892,132 305.981,58	7	414.891,167 305.982,294	1.2
7	414.891,167 305.982,294	8	414.893,321 305.985,862	4.168
8	414.893,321 305.985,862	9	414.900,729 305.998,595	14.731
9	414.900,729 305.998,595	10	414.905,701 305.996,011	5.603
10	414.905,701 305.996,011	11	414.905,796 305.996,162	0.178
11	414.905,796 305.996,162	12	414.912,247 306.006,411	12.11
12	414.912,247 306.006,411	13	414.902,07 306.012,223	11.72
13	414.902,07 306.012,223	1	414.896,959 306.003,943	9.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 6A, Jud. Dolj, T23, P1244,1246

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31117	466	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31117-C1	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 6A, Jud. Dolj, T23, P1244,1246	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Locuinta, an 1976, zidarie caramida invelitoare tigla, compusa din 2 camere si dependinte, fara certificat energetic
A1.2	31117-C2	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 6A, Jud. Dolj, T23, P1244,1246	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Magazie, an 1950, pereti lemn si invelitoare tigla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75444 / 24/06/2014		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 1198, din 23/06/2014 emis de np Tomita Dana Eugenia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MITRAN VALENTINA**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

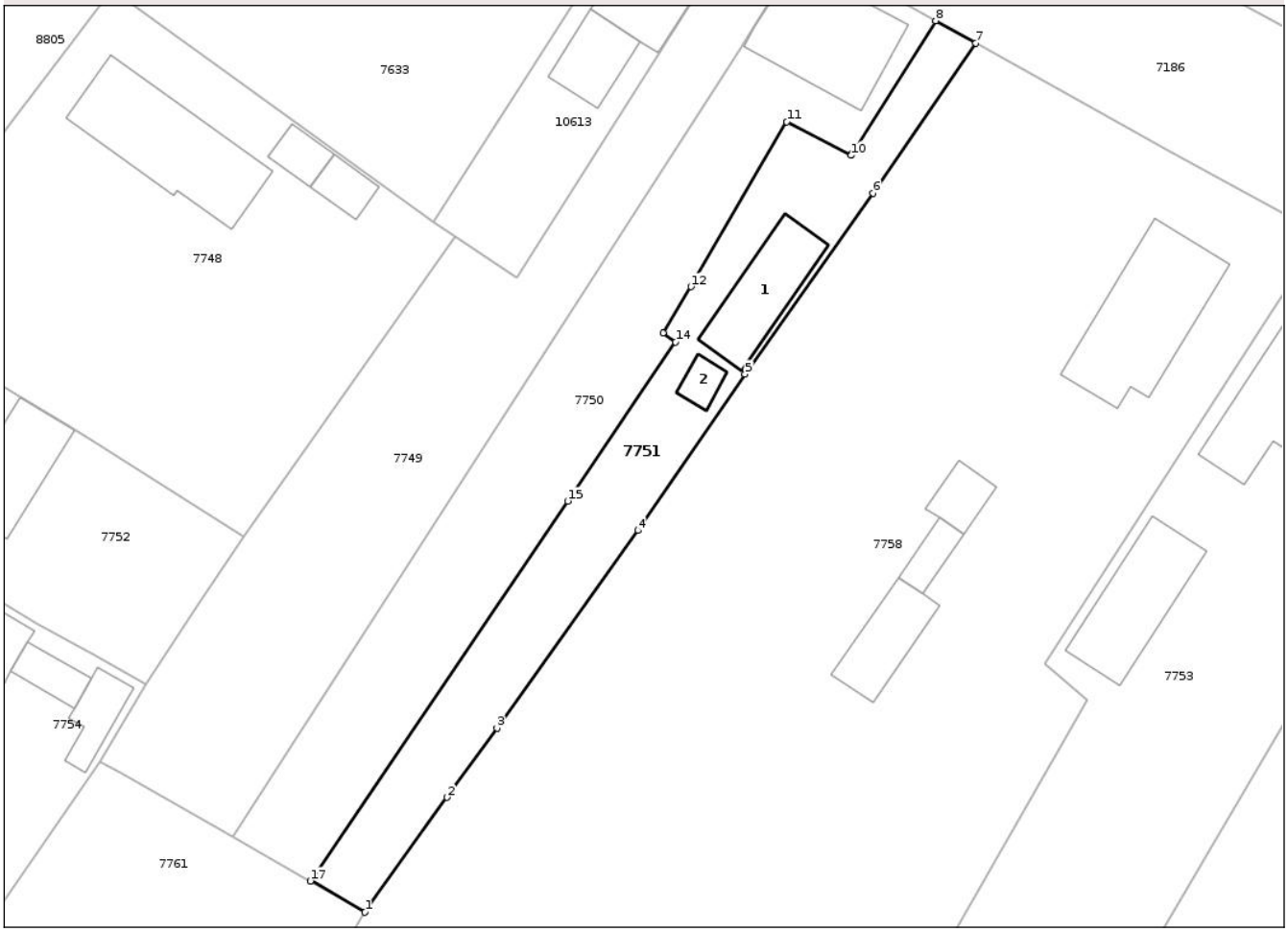
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31117	466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	276	23	1244	-	
2	vie	DA	190	23	1246	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31117-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Locuinta, an 1976, zidarie caramida invelitoare tigla, compusa din 2 camere si dependinte, fara certificat energetic
A1.2	31117-C2	constructii de locuinte	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Magazie, an 1950, pereti lemn si invelitoare tigla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.868,099 305.937,516	2	414.874,466 305.946,386	10.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.874,466 305.946,386	3	414.878,31 305.951,742	6.593
3	414.878,31 305.951,742	4	414.889,237 305.967,019	18.783
4	414.889,237 305.967,019	5	414.897,499 305.979,11	14.644
5	414.897,499 305.979,11	6	414.907,392 305.993,094	17.13
6	414.907,392 305.993,094	7	414.915,373 306.004,686	14.074
7	414.915,373 306.004,686	8	414.912,247 306.006,411	3.57
8	414.912,247 306.006,411	9	414.905,796 305.996,162	12.11
9	414.905,796 305.996,162	10	414.905,701 305.996,011	0.178
10	414.905,701 305.996,011	11	414.900,729 305.998,595	5.603
11	414.900,729 305.998,595	12	414.893,321 305.985,862	14.731
12	414.893,321 305.985,862	13	414.891,167 305.982,294	4.168
13	414.891,167 305.982,294	14	414.892,132 305.981,58	1.2
14	414.892,132 305.981,58	15	414.883,783 305.969,284	14.863
15	414.883,783 305.969,284	16	414.863,917 305.939,99	35.395
16	414.863,917 305.939,99	17	414.863,865 305.939,922	0.086
17	414.863,865 305.939,922	1	414.868,099 305.937,516	4.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 34, Jud. Dolj, T23, P1240/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33035	487	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; imprejmuit cu gard din scandura si zid constructii

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33035-C1	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 34, Jud. Dolj, T23, P1240/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp; casa de locuit cu regim de inaltime P+1 construita in anul 1957
A1.3	33035-C3	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 34, Jud. Dolj, T23, P1240/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; anexa construita in anul 1957

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15711 / 31/01/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT NR. 161, din 30/01/2020 emis de Bajenaru Anamaria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **CRACIUN MIHĂIŢĂ-COSMIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15711 / 31/01/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT NR. 161, din 30/01/2020 emis de Bajenaru Anamaria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **FERARIU ION** 2) **CRĂCIUN LUMINIŢA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33035	487	imprejmuit cu gard din scandura si zid constructii

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	487	23	1240/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33035-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:180 mp; casa de locuit cu regim de inaltime P+1 construita in anul 1957
A1.3	33035-C3	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; anexa construita in anul 1957

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.829,841 305.984,332	2	414.828,293 305.982,255	2.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.828,293 305.982,255	3	414.825,007 305.977,882	5.47
3	414.825,007 305.977,882	4	414.823,2 305.975,477	3.008
4	414.823,2 305.975,477	5	414.821,534 305.973,259	2.774
5	414.821,534 305.973,259	6	414.821,296 305.972,942	0.396
6	414.821,296 305.972,942	7	414.838,157 305.962,527	19.818
7	414.838,157 305.962,527	8	414.842,746 305.959,811	5.333
8	414.842,746 305.959,811	9	414.847,079 305.957,453	4.933
9	414.847,079 305.957,453	10	414.851,118 305.955,138	4.655
10	414.851,118 305.955,138	11	414.855,22 305.961,381	7.47
11	414.855,22 305.961,381	12	414.858,751 305.966,57	6.276
12	414.858,751 305.966,57	13	414.847,536 305.973,661	13.269
13	414.847,536 305.973,661	14	414.845,255 305.975,036	2.663
14	414.845,255 305.975,036	15	414.841,059 305.977,567	4.9
15	414.841,059 305.977,567	1	414.829,841 305.984,332	13.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 10, Jud. Dolj, T23, P1251,1252

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.138	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 10, Jud. Dolj, T23, P1251,1252	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 10, Jud. Dolj, T23, P1251,1252	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1948-48498, din 04/08/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU ELENA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BARBU ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	23	1251	-	
2	arabil	DA	738	23	1252	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.915,823 305.922,758	2	414.920,126 305.920,272	4.97
2	414.920,126 305.920,272	3	414.926,504 305.930,627	12.162

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.926,504 305.930,627	4	414.939,759 305.953,108	26.098
4	414.939,759 305.953,108	5	414.957,119 305.981,768	33.508
5	414.957,119 305.981,768	6	414.942,131 305.989,875	17.04
6	414.942,131 305.989,875	7	414.937,705 305.983,133	8.065
7	414.937,705 305.983,133	8	414.920,739 305.956,744	31.372
8	414.920,739 305.956,744	9	414.924,011 305.953,895	4.339
9	414.924,011 305.953,895	10	414.908,532 305.926,902	31.116
10	414.908,532 305.926,902	1	414.915,823 305.922,758	8.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 32, Jud. Dolj, T23, P1301,1302

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34468	741	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; imprejmuit cu gard din placi de beton, gard din plasa de sarma si scandura

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34468-C1	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 32, Jud. Dolj, T23, P1301,1302	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1970
A1.2	34468-C2	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 32, Jud. Dolj, T23, P1301,1302	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; anexa construita in anul 1970
A1.3	34468-C3	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 32, Jud. Dolj, T23, P1301,1302	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; anexa-magazie construita in anul 1970
A1.4	34468-C4	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 32, Jud. Dolj, T23, P1301,1302	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; anexa - cotet (fara acte)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110390 / 05/06/2020		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 629-45343, din 11/05/1994 emis de CJSDPAT DOLJ (act notarial nr Certificat de divort nr.3620 din 21.03.2016, emis de NP GUNESCU TUDOR MARINELA DANIELA;act administrativ nr Certificat de mostenitor nr.3 din 04.01.2005, emis de NP CERNOBAI EMIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COSOVEANU TANŢA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **COSOVEANU TANŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

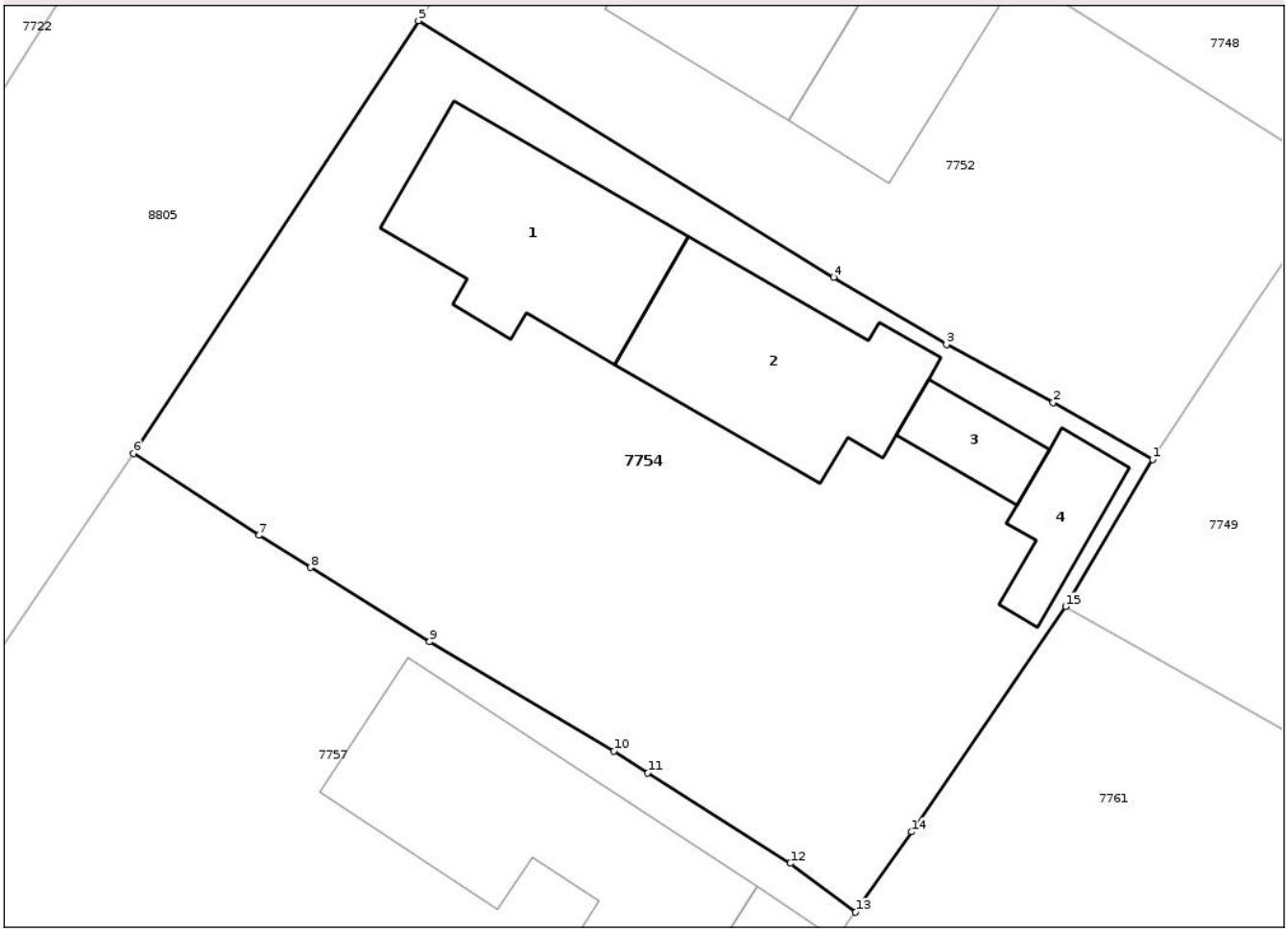
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34468	741	imprejmuit cu gard din placi de beton, gard din plasa de sarma si scandura

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	634	23	1301	-	
2	arabil	DA	107	23	1302	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34468-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1970
A1.2	34468-C2	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; anexa construita in anul 1970
A1.3	34468-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; anexa-magazie construita in anul 1970
A1.4	34468-C4	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; anexa - cotet (fara acte)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.851,118 305.955,138	2	414.847,079 305.957,453	4.655
2	414.847,079 305.957,453	3	414.842,746 305.959,811	4.933
3	414.842,746 305.959,811	4	414.838,157 305.962,527	5.333
4	414.838,157 305.962,527	5	414.821,296 305.972,942	19.818
5	414.821,296 305.972,942	6	414.809,724 305.955,392	21.022
6	414.809,724 305.955,392	7	414.814,821 305.952,058	6.091
7	414.814,821 305.952,058	8	414.816,914 305.950,757	2.464
8	414.816,914 305.950,757	9	414.821,754 305.947,747	5.7
9	414.821,754 305.947,747	10	414.829,232 305.943,303	8.699
10	414.829,232 305.943,303	11	414.830,611 305.942,428	1.633
11	414.830,611 305.942,428	12	414.836,398 305.938,755	6.854
12	414.836,398 305.938,755	13	414.839,052 305.936,771	3.314
13	414.839,052 305.936,771	14	414.841,319 305.940,033	3.972
14	414.841,319 305.940,033	15	414.847,586 305.949,171	11.081
15	414.847,586 305.949,171	1	414.851,118 305.955,138	6.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 14, Jud. Dolj, T23, P1256,1257

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.629	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.629	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	488	23	1256	-	
2	arabil	DA	1.141	23	1257	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	414.968,65 305.975,903	2	414.934,201 305.924,863	61.578
2	414.934,201 305.924,863	3	414.955,485 305.909,669	26.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.955,485 305.909,669	4	414.967,638 305.927,77	21.802
4	414.967,638 305.927,77	5	414.967,697 305.927,729	0.072
5	414.967,697 305.927,729	6	414.973,541 305.936,937	10.906
6	414.973,541 305.936,937	7	414.979,148 305.945,645	10.357
7	414.979,148 305.945,645	8	414.983,1 305.952,001	7.484
8	414.983,1 305.952,001	9	414.990,76 305.964,072	14.296
9	414.990,76 305.964,072	10	414.990,698 305.964,11	0.073
10	414.990,698 305.964,11	1	414.968,65 305.975,903	25.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al I Sfintul Nicolae, Nr. 13, Jud. Dolj, T23, P1258,1259,1260

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32484	1.061	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32484-C1	Loc. Cosoveni, Al I Sfintul Nicolae, Nr. 13, Jud. Dolj, T23, P1258,1259,1260	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter, compusa din: 3 camere, o bucatarie, trei holuri, o baie, o debara si o veranda, construita din caramida in anul 1958
A1.2	32484-C2	Loc. Cosoveni, Al I Sfintul Nicolae, Nr. 13, Jud. Dolj, T23, P1258,1259,1260	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa gospodareasca (cotet), construita din boltari in anul 1962

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
130907 / 13/07/2018		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut nr. 28151, din 18/11/1993 emis de Notariatul de Stat Judetean Dolj;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1.1, A1.2
	1) **MOTOI MARIA**	
220307 / 04/11/2022		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 15, din 14/03/2022 emis de CRETAN CARMEN MIHAELA (act notarial nr INCHEIERE DE INDREPTARE NR 27 din 21.10.2022, emis de CRETAN CARMEN MIHAELA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MOTOI MARIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **MOTOI RAUL-LEONARD**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 11/64, cota initiala 11/64	A1.1, A1.2
	1) **MOTOI MARIA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 33/64, cota initiala 33/64	A1.1, A1.2
	1) **MOTOI RAUL-LEONARD**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
147809 / 10/06/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INCHIRIERE AUT 760, din 09/06/2021 emis de CRETAN CARMEN MIHAELA;		
C1	se noteaza locatiunea (inchirierea) asupra imobilului de sub A1, pe o perioada de 72 de luni, incepand cu data de 09.06.2021 pana la data de 09.06.2027	A1, A1.1, A1.2
	1) **MOTOI RAUL-LEONARD**	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

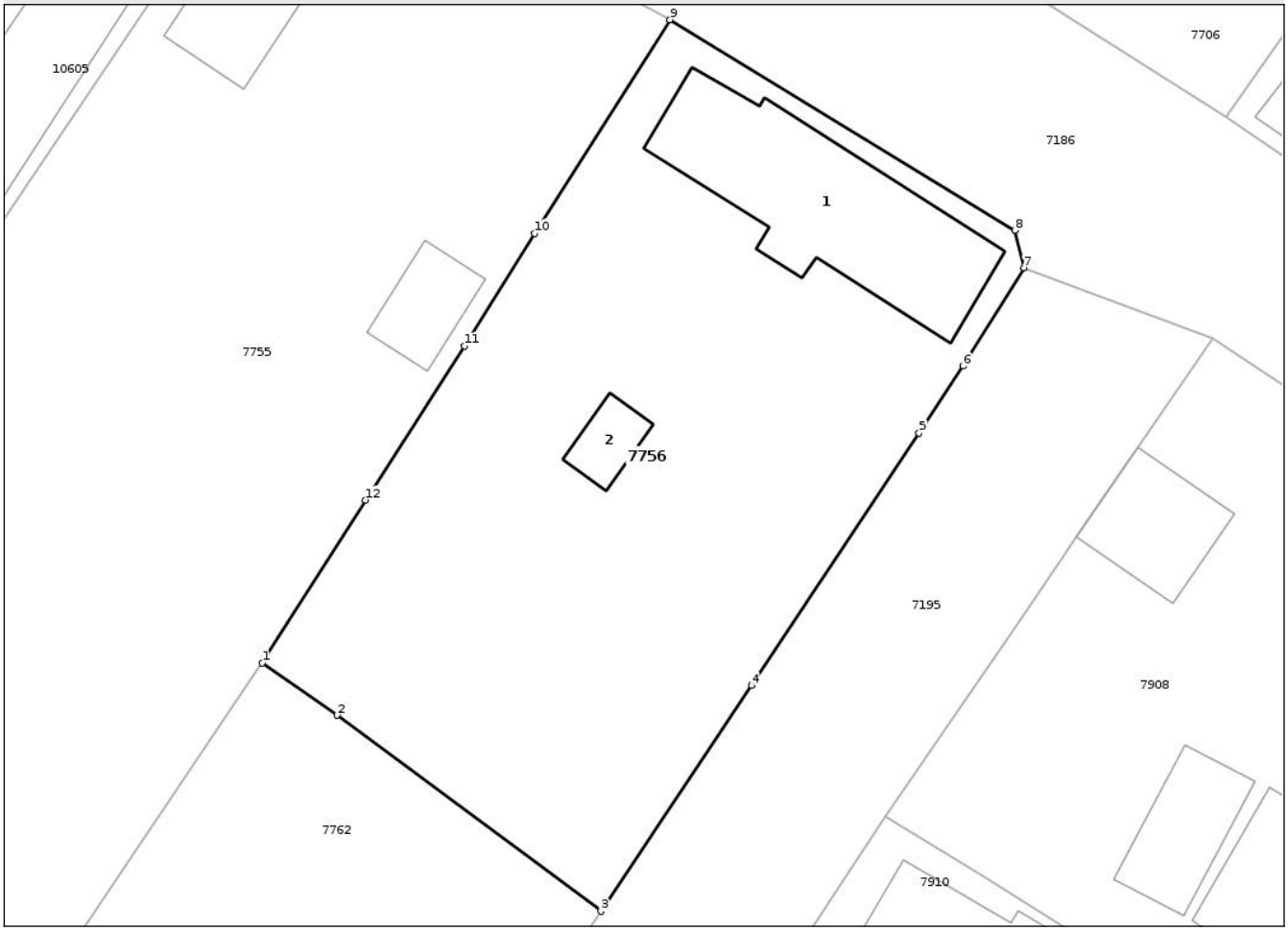
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32484	1.061	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	605	23	1258	-	
2	arabil	DA	194	23	1259	-	
3	vie	DA	262	23	1260	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32484-C1	constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter, compusa din: 3 camere, o bucatarie, trei holuri, o baie, o debara si o veranda, construita din caramida in anul 1958
A1.2	32484-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa gospodareasca (cotet), construita din boltari in anul 1962

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.967,697 305.927,729	2	414.971,94 305.924,778	5.168
2	414.971,94 305.924,778	3	414.986,849 305.913,712	18.567
3	414.986,849 305.913,712	4	414.995,365 305.926,454	15.326
4	414.995,365 305.926,454	5	415.004,844 305.940,718	17.126
5	415.004,844 305.940,718	6	415.007,313 305.944,515	4.529
6	415.007,313 305.944,515	7	415.010,762 305.950,067	6.536
7	415.010,762 305.950,067	8	415.010,253 305.952,185	2.178
8	415.010,253 305.952,185	9	414.990,76 305.964,072	22.832
9	414.990,76 305.964,072	10	414.983,1 305.952,001	14.296
10	414.983,1 305.952,001	11	414.979,148 305.945,645	7.484
11	414.979,148 305.945,645	12	414.973,541 305.936,937	10.357
12	414.973,541 305.936,937	1	414.967,697 305.927,729	10.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 30, Jud. Dolj, T23, P1299,1300

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33022	749	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE SARMA CU FUNDATIE DE BETON, SARMA SI BETON

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33022-C1	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 30, Jud. Dolj, T23, P1299,1300	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; LOCUINTA CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 97 MP
A1.2	33022-C2	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 30, Jud. Dolj, T23, P1299,1300	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 32 MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
240687 / 26/11/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE aut nr.2942, din 25/11/2020 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANDREI ANGELICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
240687 / 26/11/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE aut nr.2942, din 25/11/2020 emis de Marinescu Maria Daniela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANDREI CONSTANDIN** 2) **ANDREI FLORINA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate in favoarea creditorului intretinerii	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANDREI CONSTANDIN** 2) **ANDREI FLORINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

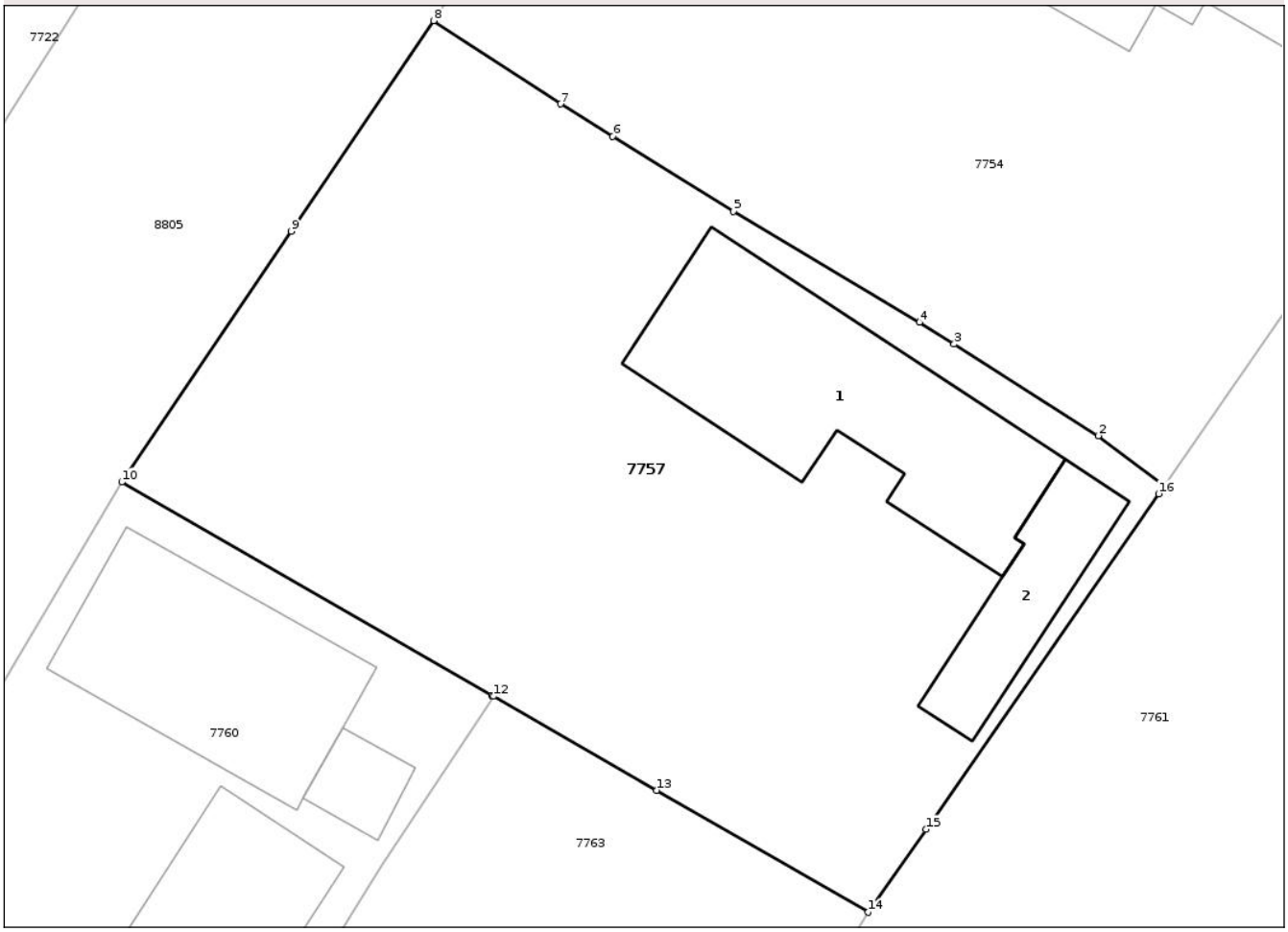
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33022	749	IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE SARMA CU FUNDATIE DE BETON, SARMA SI BETON

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	456	23	1299	-	1CC
2	arabil	DA	293	23	1300	-	2A

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33022-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; LOCUINTA CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 97 MP
A1.2	33022-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA CU SUPRAFATA CONSTRUITA DE 32 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.839,052 305.936,771	2	414.836,398 305.938,755	3.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.836,398 305.938,755	3	414.830,611 305.942,428	6.854
3	414.830,611 305.942,428	4	414.829,232 305.943,303	1.633
4	414.829,232 305.943,303	5	414.821,754 305.947,747	8.699
5	414.821,754 305.947,747	6	414.816,914 305.950,757	5.7
6	414.816,914 305.950,757	7	414.814,821 305.952,058	2.464
7	414.814,821 305.952,058	8	414.809,724 305.955,392	6.091
8	414.809,724 305.955,392	9	414.804,014 305.946,953	10.189
9	414.804,014 305.946,953	10	414.797,21 305.936,898	12.141
10	414.797,21 305.936,898	11	414.812,066 305.928,356	17.137
11	414.812,066 305.928,356	12	414.812,134 305.928,317	0.078
12	414.812,134 305.928,317	13	414.818,682 305.924,546	7.556
13	414.818,682 305.924,546	14	414.827,163 305.919,661	9.787
14	414.827,163 305.919,661	15	414.829,477 305.922,991	4.055
15	414.829,477 305.922,991	16	414.838,814 305.936,429	16.363
16	414.838,814 305.936,429	1	414.839,052 305.936,771	0.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 8, Jud. Dolj, T23, P1247,1248,1249,1250

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34532	5.604	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; imprejmuit cu gard din placi de beton si gard din plasa de sarma

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34532-C1	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 8, Jud. Dolj, T23, P1247,1248,1249,1250	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter construia in anul 1905
A1.2	34532-C2	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 8, Jud. Dolj, T23, P1247,1248,1249,1250	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; anexa (magazie) construita in anul 1905
A1.3	34532-C3	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 8, Jud. Dolj, T23, P1247,1248,1249,1250	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; anexa (patul) construit in anul 1905
A1.4	34532-C4	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 8, Jud. Dolj, T23, P1247,1248,1249,1250	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; anexa (atelier) construit in anul 1920

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
143520 / 20/07/2020		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 5, din 27/01/2020 emis de NP CERNOBAI CLAUDIU EMIL (act administrativ nr Adeverinta nr.5176 din 14.07.2020, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr Certificat de nomenclatura stradala nr.4873 din 02.07.2020, emis de Primaria Cosoveni;act notarial nr Contract de intretinere nr.19694 din 25.11.1991, emis de NOTARIATUL DE STAT;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.1021 din 02.07.2020, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr Adeverinta nr.4874 din 02.07.2020, emis de Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POPESCU MIHAELA**	
	OBSERVATII: Def. Zugravu Petre, Def. Zugravu Elena	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

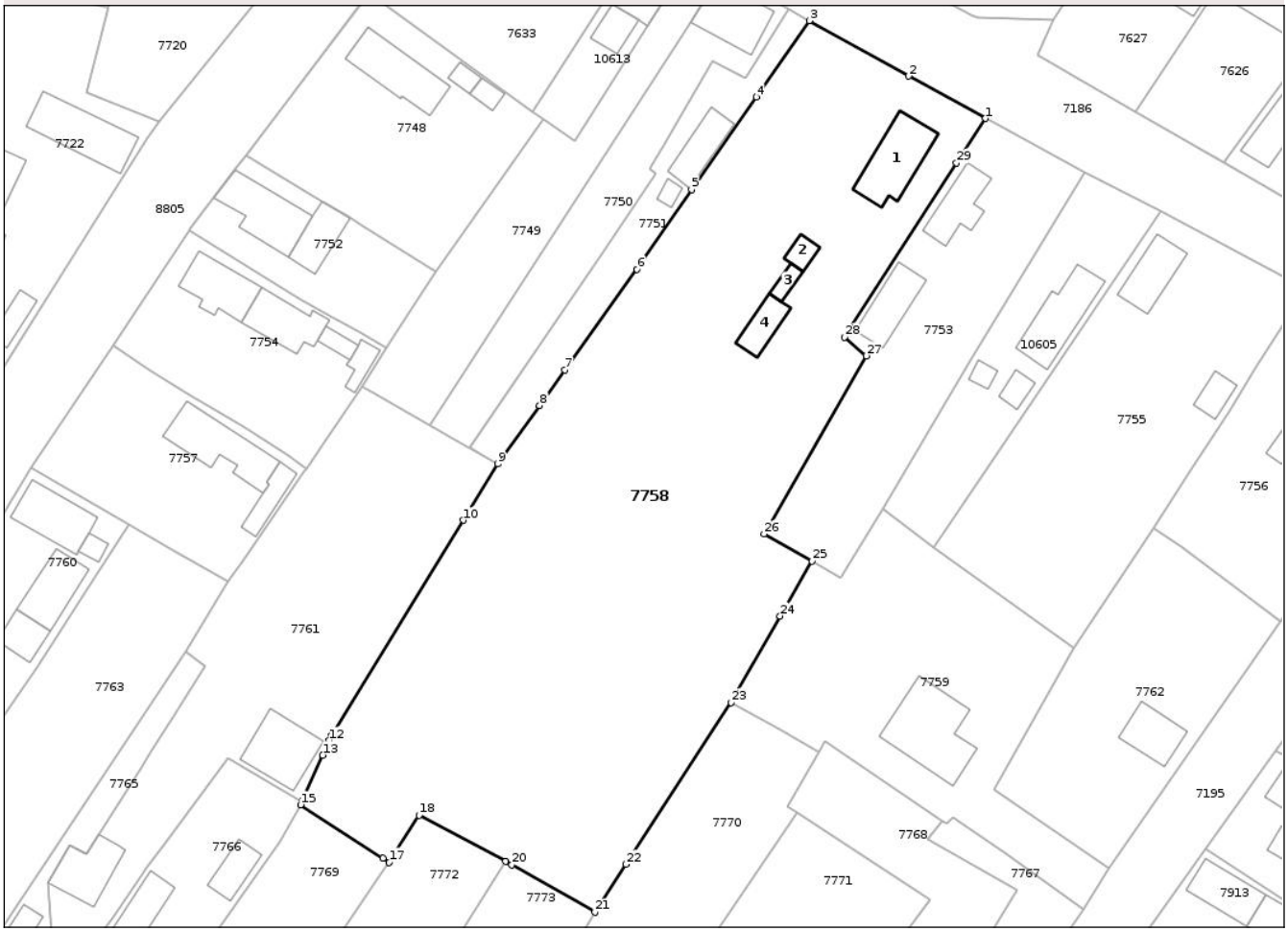
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34532	5.604	imprejmuit cu gard din placi de beton si gard din plasa de sarma

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	902	23	1247,1248,1249,1250	-	
2	arabil	DA	2.064	23	1247,1248,1249,1250	-	
3	vie	DA	2.638	23	1247,1248,1249,1250	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34532-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter construia in anul 1905
A1.2	34532-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; anexa (magazie) construita in anul 1905
A1.3	34532-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; anexa (patul) construit in anul 1905
A1.4	34532-C4	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; anexa (atelier) construit in anul 1920

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.942,131 305.989,875	2	414.930,439 305.996,292	13.337
3	414.915,373 306.004,686	4	414.907,392 305.993,094	14.074
5	414.897,499 305.979,11	6	414.889,237 305.967,019	14.644
7	414.878,31 305.951,742	8	414.874,466 305.946,386	6.593
9	414.868,099 305.937,516	10	414.862,88 305.928,986	10.0
11	414.842,941 305.896,398	12	414.842,576 305.895,598	0.879
13	414.841,561 305.893,375	14	414.838,368 305.886,378	7.691
15	414.838,184 305.885,836	16	414.850,718 305.877,76	14.91
17	414.851,651 305.877,128	18	414.856,173 305.884,25	8.436
19	414.869,267 305.877,246	20	414.870,249 305.876,721	1.114
21	414.882,826 305.869,568	22	414.887,554 305.876,835	8.67
23	414.903,515 305.901,359	24	414.910,959 305.914,465	15.073
25	414.915,823 305.922,758	26	414.908,532 305.926,902	8.386
27	414.924,011 305.953,895	28	414.920,739 305.956,744	4.339
29	414.937,705 305.983,133	1	414.942,131 305.989,875	8.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.930,439 305.996,292	3	414.915,373 306.004,686	17.247
4	414.907,392 305.993,094	5	414.897,499 305.979,11	17.13
6	414.889,237 305.967,019	7	414.878,31 305.951,742	18.783
8	414.874,466 305.946,386	9	414.868,099 305.937,516	10.919
10	414.862,88 305.928,986	11	414.842,941 305.896,398	38.204
12	414.842,576 305.895,598	13	414.841,561 305.893,375	2.444
14	414.838,368 305.886,378	15	414.838,184 305.885,836	0.572
16	414.850,718 305.877,76	17	414.851,651 305.877,128	1.127
18	414.856,173 305.884,25	19	414.869,267 305.877,246	14.85
20	414.870,249 305.876,721	21	414.882,826 305.869,568	14.469
22	414.887,554 305.876,835	23	414.903,515 305.901,359	29.261
24	414.910,959 305.914,465	25	414.915,823 305.922,758	9.614
26	414.908,532 305.926,902	27	414.924,011 305.953,895	31.116
28	414.920,739 305.956,744	29	414.937,705 305.983,133	31.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:258
Nr. cadastral vechi:296

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 12, Jud. Dolj, T23, P1253,1254

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32415	1.498	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 12, Jud. Dolj, T23, P1253,1254	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8719 / 25/07/2001		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_VANZARE_CUMPARARE aut nr. 5290, din 30/10/1998 emis de NP GAGEATU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LISANDRU COSTEL**, LIPSA CNP 2) **LISANDRU FLORENTINA IONELA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LISANDRU COSTEL**, LIPSA CNP 2) **LISANDRU FLORENTINA IONELA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

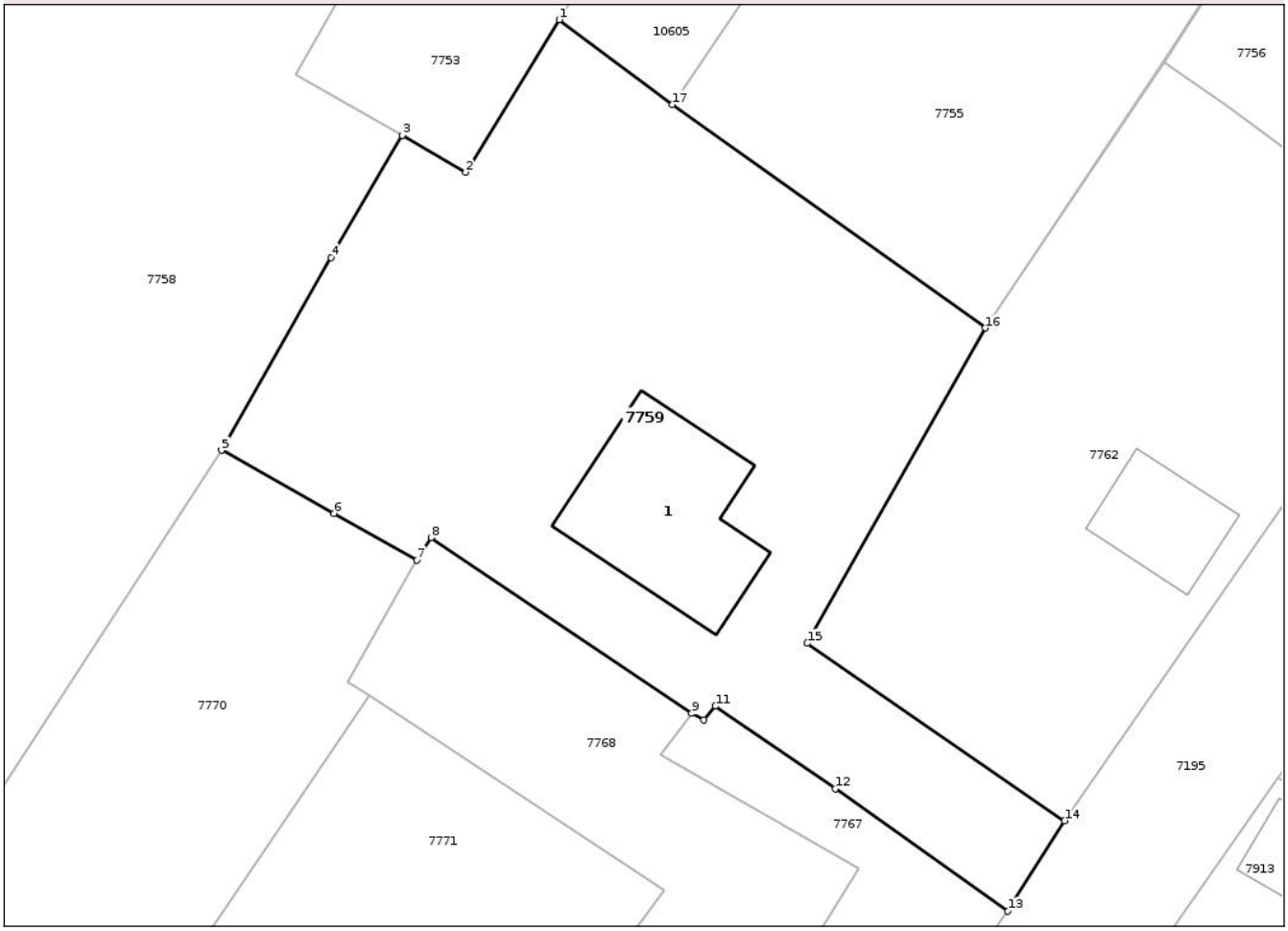
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32415	1.498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.498	23	1253,1254	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.926,504 305.930,627	2	414.920,126 305.920,272	12.162
2	414.920,126 305.920,272	3	414.915,823 305.922,758	4.97
3	414.915,823 305.922,758	4	414.910,959 305.914,465	9.614
4	414.910,959 305.914,465	5	414.903,515 305.901,359	15.073

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.903,515 305.901,359	6	414.911,176 305.897,06	8.785
6	414.911,176 305.897,06	7	414.916,802 305.893,903	6.451
7	414.916,802 305.893,903	8	414.917,77 305.895,421	1.8
8	414.917,77 305.895,421	9	414.935,515 305.883,47	21.394
9	414.935,515 305.883,47	10	414.936,334 305.883,037	0.926
10	414.936,334 305.883,037	11	414.937,118 305.883,952	1.205
11	414.937,118 305.883,952	12	414.945,29 305.878,349	9.908
12	414.945,29 305.878,349	13	414.957,027 305.870,015	14.395
13	414.957,027 305.870,015	14	414.960,889 305.876,164	7.261
14	414.960,889 305.876,164	15	414.943,378 305.888,228	21.264
15	414.943,378 305.888,228	16	414.955,485 305.909,669	24.623
16	414.955,485 305.909,669	17	414.934,201 305.924,863	26.151
17	414.934,201 305.924,863	1	414.926,504 305.930,627	9.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 28, Jud. Dolj, T23, P1297,1298

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35569	636	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Suprafata masurata in care intra si procentul la care se refera art. 41alin. (3), lit.b) din Legea nr.7/1996R (Smpr>15%/5%)=575mp, Suprafata detinuta sub nume de proprietar =136 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35569-C1	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 28, Jud. Dolj, T23, P1297,1298	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; - Locuinta (P),Sup.constr.desfasurata =75.3 mp, anul 1940;
A1.2	35569-C2	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 28, Jud. Dolj, T23, P1297,1298	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa (P),Sup.constr.desfasurata =33.7 mp, anul 1940;
A1.3	35569-C3	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 28, Jud. Dolj, T23, P1297,1298	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexa (P),Sup.constr.desfasurata =65.5mp, anul 1980;
A1.4	35569-C4	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 28, Jud. Dolj, T23, P1297,1298	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa (P),Sup.constr.desfasurata =11.0 mp, anul 1980

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95345 / 30/04/2024		
Act Notarial nr. Contract Donatie aut nr. 164, din 29/04/2024 emis de Dinca Flavius;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 500/636, cota initiala 500/636	A1
	1) **BOTOFEI ŞTEFANA-LOREDANA**	
B6	se noteaza POSESIA asupra diferentei de teren de 136 mp	A1
	1) **BOTOFEI ŞTEFANA-LOREDANA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BOTOFEI ŞTEFANA-LOREDANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
106816 / 20/05/2024		
Act Notarial nr. Contract Donatie aut nr. 164, din 29/04/2024 emis de NP Dinca Flavius;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ION ŞTEFAN** 2) **ION ELENA**	

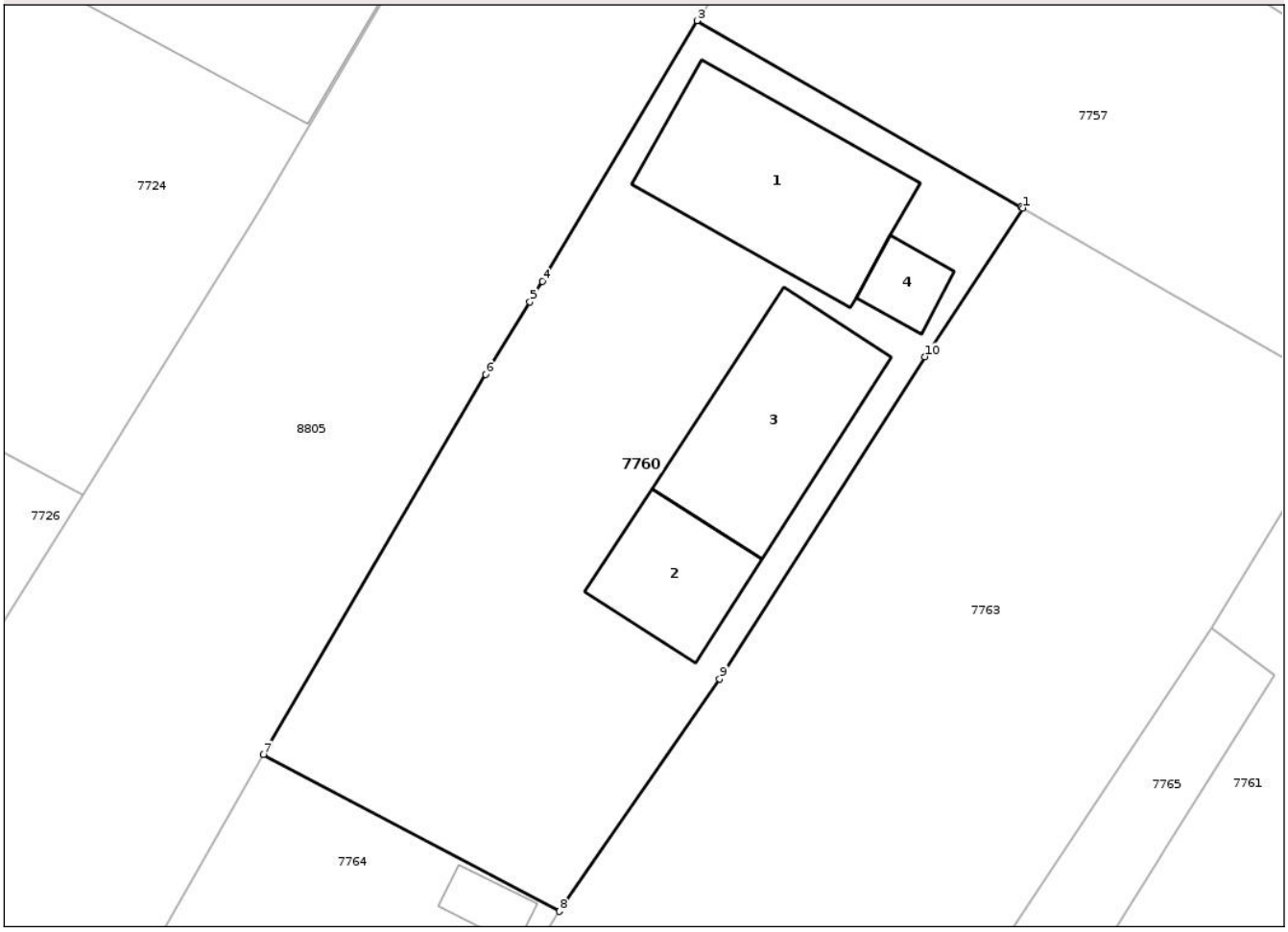
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35569	636	Suprafata masurata in care intra si procentul la care se refera art. 41alin. (3), lit.b) din Legea nr.7/1996R (Smpr>15%/5%)=575mp, Suprafata detinuta sub nume de proprietar =136 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	23	1297	-	
2	arabil	DA	336	23	1298	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35569-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; - Locuinta (P), Sup.constr.desfasurata =75.3 mp, anul 1940;
A1.2	35569-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa (P),Sup. constr.desfasurata =33.7 mp, anul 1940;
A1.3	35569-C3	constructii anexa	Din acte: 66 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Anexa (P),Sup. constr.desfasurata =65.5mp, anul 1980;
A1.4	35569-C4	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa (P),Sup. constr.desfasurata =11.0 mp, anul 1980

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.812,134 305.928,317	2	414.812,066 305.928,356	0.078
2	414.812,066 305.928,356	3	414.797,21 305.936,898	17.137
3	414.797,21 305.936,898	4	414.790,132 305.924,96	13.879
4	414.790,132 305.924,96	5	414.789,559 305.924,021	1.1
5	414.789,559 305.924,021	6	414.787,528 305.920,697	3.895
6	414.787,528 305.920,697	7	414.777,353 305.903,294	20.159
7	414.777,353 305.903,294	8	414.790,912 305.896,104	15.347
8	414.790,912 305.896,104	9	414.798,255 305.906,746	12.929
9	414.798,255 305.906,746	10	414.807,655 305.921,503	17.497
10	414.807,655 305.921,503	1	414.812,134 305.928,317	8.154

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 5, Jud. Dolj, T23, P1288,1289,1291

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30417	1.886	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30417-C1	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 5, Jud. Dolj, T23, P1288,1289,1291	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 5, Jud. Dolj, T23, P1288,1289,1291	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41869 / 17/06/2011		
Act Notarial nr. Contract de Donatia aut. nr. 1425, din 24/06/2005 emis de BNP Ionica Vergica (Act aditional aut. nr. 744/2011- NP Ionica Vergica,C.M nr. 104/2004- NP Ionica Vergica, Adeverinta nr. 2584/2011- Primaria Cosoveni, Adeverinta nr. 2958/2011- Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RUSESCU VIRGIL DAN**	
	OBSERVATII: prop. ant. Rusescu Constantin si Maria	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **RUSESCU VIRGIL DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30417	1.886	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	391	23	1288,1289,1291	-	
2	arabil	DA	295	23	1288,1289,1291	-	
3	vie	DA	1.200	23	1288,1289,1291	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30417-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2		constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.805,672 305.878,427	2	414.805,515 305.878,511	0.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.805,515 305.878,511	3	414.803,093 305.879,808	2.747

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.803,093 305.879,808	4	414.799,854 305.874,076	6.584
5	414.800,559 305.862,956	6	414.790,167 305.848,15	18.089
7	414.794,077 305.845,628	8	414.800,335 305.855,927	12.051
9	414.809,869 305.869,104	10	414.813,438 305.874,27	6.279
11	414.814,862 305.876,332	12	414.815,404 305.877,113	0.951
13	414.817,325 305.879,62	14	414.824,088 305.888,747	11.36
15	414.827,225 305.892,982	16	414.838,368 305.886,378	12.953
17	414.841,561 305.893,375	18	414.842,576 305.895,598	2.444
19	414.842,941 305.896,398	20	414.862,88 305.928,986	38.204
21	414.868,099 305.937,516	22	414.863,865 305.939,922	4.87
23	414.857,842 305.943,344	24	414.849,151 305.948,282	9.996
25	414.847,586 305.949,171	26	414.841,319 305.940,033	11.081
27	414.839,052 305.936,771	28	414.838,814 305.936,429	0.417
29	414.829,477 305.922,991	30	414.827,163 305.919,661	4.055
31	414.820,802 305.909,072	32	414.821,452 305.908,581	0.815
33	414.823,659 305.906,911	34	414.818,658 305.898,991	9.367
35	414.818,326 305.898,456	36	414.815,427 305.893,824	5.464
37	414.814,286 305.892,0	38	414.813,724 305.891,177	0.997

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.799,854 305.874,076	5	414.800,559 305.862,956	11.142
6	414.790,167 305.848,15	7	414.794,077 305.845,628	4.653
8	414.800,335 305.855,927	9	414.809,869 305.869,104	16.264
10	414.813,438 305.874,27	11	414.814,862 305.876,332	2.506
12	414.815,404 305.877,113	13	414.817,325 305.879,62	3.158
14	414.824,088 305.888,747	15	414.827,225 305.892,982	5.27
16	414.838,368 305.886,378	17	414.841,561 305.893,375	7.691
18	414.842,576 305.895,598	19	414.842,941 305.896,398	0.879
20	414.862,88 305.928,986	21	414.868,099 305.937,516	10.0
22	414.863,865 305.939,922	23	414.857,842 305.943,344	6.927
24	414.849,151 305.948,282	25	414.847,586 305.949,171	1.8
26	414.841,319 305.940,033	27	414.839,052 305.936,771	3.972
28	414.838,814 305.936,429	29	414.829,477 305.922,991	16.363
30	414.827,163 305.919,661	31	414.820,802 305.909,072	12.353
32	414.821,452 305.908,581	33	414.823,659 305.906,911	2.768
34	414.818,658 305.898,991	35	414.818,326 305.898,456	0.63
36	414.815,427 305.893,824	37	414.814,286 305.892,0	2.151
38	414.813,724 305.891,177	1	414.805,672 305.878,427	15.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al I Sfintul Nicolae, Nr. 11, Jud. Dolj, T23, P1261,1262,1263,1264

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.059	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Al I Sfintul Nicolae, Nr. 11, Jud. Dolj, T23, P1261, 1262,1263,1264	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1562-15055, din 03/04/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CREŢAN CONSTANŢA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CREŢAN CONSTANŢA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

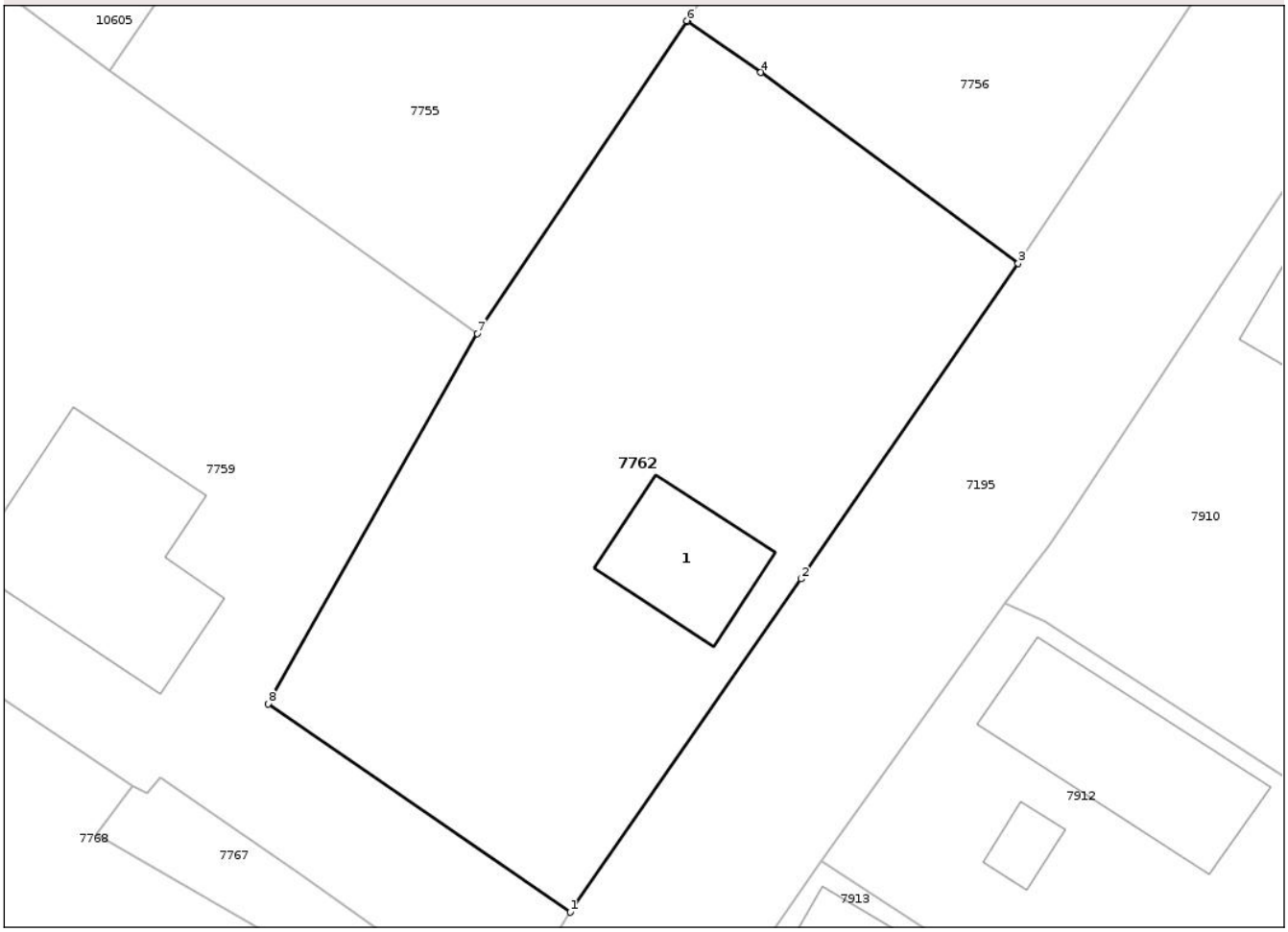
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.059	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	23	1261	-	
2	arabil	DA	186	23	1262	-	
3	arabil	DA	93	23	1263	-	
4	vie	DA	280	23	1264	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.960,889 305.876,164	2	414.974,279 305.895,456	23.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.974,279 305.895,456	3	414.986,849 305.913,712	22.165
3	414.986,849 305.913,712	4	414.971,94 305.924,778	18.567
4	414.971,94 305.924,778	5	414.967,697 305.927,729	5.168
5	414.967,697 305.927,729	6	414.967,638 305.927,77	0.072
6	414.967,638 305.927,77	7	414.955,485 305.909,669	21.802
7	414.955,485 305.909,669	8	414.943,378 305.888,228	24.623
8	414.943,378 305.888,228	1	414.960,889 305.876,164	21.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 1, Jud. Dolj, T23, P1292,1293,1294

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35638	1.392	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35638-C1	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 1, Jud. Dolj, T23, P1292,1293,1294	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta (P+pivnita),Sup.constr. desfasurata =126.9mp, anul 1900
A1.2	35638-C2	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 1, Jud. Dolj, T23, P1292,1293,1294	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa (P),Sup.constr.desfasurata =34.3 mp, anul 1997

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41062 / 24/02/2025		
Act Notarial nr. contract intretinere 537, din 21/02/2025 emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ENACHE NICUŞOR** 2) **ENACHE ANA-CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
41062 / 24/02/2025		
Act Notarial nr. contract intretinere 537, din 21/02/2025 emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FOTA LEONTINA** 2) **FOTA MIHAIL**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2
	1) **FOTA LEONTINA** 2) **FOTA MIHAIL**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35638	1.392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	335	23	1292,1293,1294	-	
2	arabil	DA	1.057	23	1292,1293,1294	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35638-C1	constructii de locuinte	Din acte: 127 Masurata: 81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta (P+pivnita),Sup.constr.desfasurata =126.9mp, anul 1900
A1.2	35638-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa (P),Sup. constr.desfasurata =34.3 mp, anul 1997

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.827,163 305.919,661	2	414.818,682 305.924,546	9.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.818,682 305.924,546	3	414.812,134 305.928,317	7.556
3	414.812,134 305.928,317	4	414.807,655 305.921,503	8.154
4	414.807,655 305.921,503	5	414.798,255 305.906,746	17.497
5	414.798,255 305.906,746	6	414.790,912 305.896,104	12.929
6	414.790,912 305.896,104	7	414.785,922 305.888,322	9.244
7	414.785,922 305.888,322	8	414.779,542 305.878,372	11.82
8	414.779,542 305.878,372	9	414.773,415 305.868,816	11.352
9	414.773,415 305.868,816	10	414.768,98 305.861,899	8.217
10	414.768,98 305.861,899	11	414.769,918 305.861,074	1.249
11	414.769,918 305.861,074	12	414.775,849 305.857,408	6.973
12	414.775,849 305.857,408	13	414.777,828 305.856,185	2.326
13	414.777,828 305.856,185	14	414.783,339 305.852,767	6.485
14	414.783,339 305.852,767	15	414.820,802 305.909,072	67.629
15	414.820,802 305.909,072	1	414.827,163 305.919,661	12.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 26, Jud. Dolj, T23, P1295

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34543	569	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; imprejmuit cu gard din scandura si plasa de sarma

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34543-C1	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 26, Jud. Dolj, T23, P1295	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; casa de locuit cu regim de inaltiem parter, construita in anul 1938
A1.2	34543-C2	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 26, Jud. Dolj, T23, P1295	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; anexa, construita in anul 1938
A1.3	34543-C3	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 26, Jud. Dolj, T23, P1295	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; anexa (cotet) - construit in anul 1938

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
150990 / 29/07/2020		
Act Notarial nr. Contract de donatie cu sarcini nr.1849, din 24/08/2001 emis de NP PAPA EUGENIA (act administrativ nr Certificat de nomenclatura stradala nr.5205 din 14.07.2020, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.5226 din 22.07.2020, emis de Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPESCU DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
150990 / 29/07/2020		
Act Notarial nr. Contract de donatie cu sarcini nr.1849, din 24/08/2001 emis de NP PAPA EUGENIA (act administrativ nr Certificat de nomenclatura stradala nr.5205 din 14.07.2020, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.5226 din 22.07.2020, emis de Primaria Cosoveni);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BALOI FLOAREA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34543	569	imprejmuit cu gard din scandura si plasa de sarma

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	569	23	1295	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34543-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; casa de locuit cu regim de inaltiem parter, construita in anul 1938
A1.2	34543-C2	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; anexa, construita in anul 1938
A1.3	34543-C3	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; anexa (cotet) - construit in anul 1938

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.790,912 305.896,104	2	414.777,353 305.903,294	15.347
2	414.777,353 305.903,294	3	414.758,028 305.869,386	39.028
3	414.758,028 305.869,386	4	414.763,722 305.865,456	6.919
4	414.763,722 305.865,456	5	414.768,98 305.861,899	6.348
5	414.768,98 305.861,899	6	414.773,415 305.868,816	8.217
6	414.773,415 305.868,816	7	414.779,542 305.878,372	11.352
7	414.779,542 305.878,372	8	414.785,922 305.888,322	11.82
8	414.785,922 305.888,322	1	414.790,912 305.896,104	9.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. FN, Jud. Dolj, T23, P1288,1289,1291

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31661	347	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31661-C1	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. FN, Jud. Dolj, T23, P1288,1289,1291	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Casa de locuit formata din 3 camere, sala si balcon
A1.2	31661-C2	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. FN, Jud. Dolj, T23, P1288,1289,1291	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
161597 / 29/12/2015		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.3623, din 29/12/2015 emis de NP GASPAR M O;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RUSESCU VIRGIL - DAN** 2) **RUSESCU ANISOARA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **RUSESCU VIRGIL - DAN** 2) **RUSESCU ANISOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31661	347	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	347	23	1288,1289,1291	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31661-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Casa de locuit formata din 3 camere, sala si balcon
A1.2	31661-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.821,452 305.908,581	2	414.820,802 305.909,072	0.815
2	414.820,802 305.909,072	3	414.783,339 305.852,767	67.629
3	414.783,339 305.852,767	4	414.790,167 305.848,15	8.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.790,167 305.848,15	5	414.800,559 305.862,956	18.089
5	414.800,559 305.862,956	6	414.799,854 305.874,076	11.142
6	414.799,854 305.874,076	7	414.803,093 305.879,808	6.584
7	414.803,093 305.879,808	8	414.805,515 305.878,511	2.747
8	414.805,515 305.878,511	9	414.805,672 305.878,427	0.178
9	414.805,672 305.878,427	10	414.813,724 305.891,177	15.08
10	414.813,724 305.891,177	11	414.814,286 305.892,0	0.997
11	414.814,286 305.892,0	12	414.815,427 305.893,824	2.151
12	414.815,427 305.893,824	13	414.818,326 305.898,456	5.464
13	414.818,326 305.898,456	14	414.818,658 305.898,991	0.63
14	414.818,658 305.898,991	15	414.823,659 305.906,911	9.367
15	414.823,659 305.906,911	1	414.821,452 305.908,581	2.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 7, Jud. Dolj, T23, P1284,1285

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31748	812	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31748-C1	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 7, Jud. Dolj, T23, P1284,1285	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Cladire de locuit P+1E, cu 6 camere si 2 bai, din caramida, acoperita cu tigla, edificata in anul 2007.
A1.2	31748-C2	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 7, Jud. Dolj, T23, P1284,1285	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexa locuibila cu 2 camere si beci, din caramida, acoperita cu tabla, edificata in anul 2009.
A1.3	31748-C3	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 7, Jud. Dolj, T23, P1284,1285	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexa gospodareasca,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
138388 / 25/10/2016		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 1494, din 18/08/2016 emis de NP Dragusin Mircea (Contract de vanzare cumparare aut nr. 1494);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **POCOMNICU DANIELA**, necasatorita	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **POCOMNICU DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
138388 / 25/10/2016		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 1494, din 18/08/2016 emis de NP Dragusin Mircea (Contract de vanzare cumparare aut nr. 1494);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **POCOMNICU COSTICA** 2) **POCOMNICU RODICA**, LIPSA CNP	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31748	812	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	618	23	1284	-	
2	arabil	DA	194	23	1285	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31748-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Cladire de locuit P+1E, cu 6 camere si 2 bai, din caramida, acoperita cu tigla, edificata in anul 2007.
A1.2	31748-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexa locuibila cu 2 camere si beci, din caramida, acoperita cu tabla, edificata in anul 2009.
A1.3	31748-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexa gospodareasca,

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.794,077 305.845,628	2	414.801,92 305.840,24	9.515
2	414.801,92 305.840,24	3	414.804,904 305.838,088	3.679
3	414.804,904 305.838,088	4	414.819,018 305.857,721	24.18
4	414.819,018 305.857,721	5	414.825,275 305.866,424	10.719
5	414.825,275 305.866,424	6	414.826,193 305.867,721	1.589
6	414.826,193 305.867,721	7	414.835,033 305.880,213	15.303
7	414.835,033 305.880,213	8	414.838,184 305.885,836	6.446
8	414.838,184 305.885,836	9	414.838,368 305.886,378	0.572
9	414.838,368 305.886,378	10	414.827,225 305.892,982	12.953
10	414.827,225 305.892,982	11	414.824,088 305.888,747	5.27
11	414.824,088 305.888,747	12	414.817,325 305.879,62	11.36
12	414.817,325 305.879,62	13	414.815,404 305.877,113	3.158
13	414.815,404 305.877,113	14	414.814,862 305.876,332	0.951
14	414.814,862 305.876,332	15	414.813,438 305.874,27	2.506
15	414.813,438 305.874,27	16	414.809,869 305.869,104	6.279
16	414.809,869 305.869,104	17	414.800,335 305.855,927	16.264
17	414.800,335 305.855,927	1	414.794,077 305.845,628	12.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:664
Nr. cadastral vechi:665

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al I Sfintul Nicolae, Nr. 7, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33987	384	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33987-C1	Loc. Cosoveni, Al I Sfintul Nicolae, Nr. 7, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2	33987-C2	Loc. Cosoveni, Al I Sfintul Nicolae, Nr. 7, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; C2 - anexa cu Su = 20,90 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83309 / 30/10/2008		
Act Notarial nr. CVC 8687, din 01/01/2008 emis de NP Floricel M.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PAUNA IONUT ANTONIO**, LIPSA CNP 2) **PAUNA ANDREEA VICTORIA ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

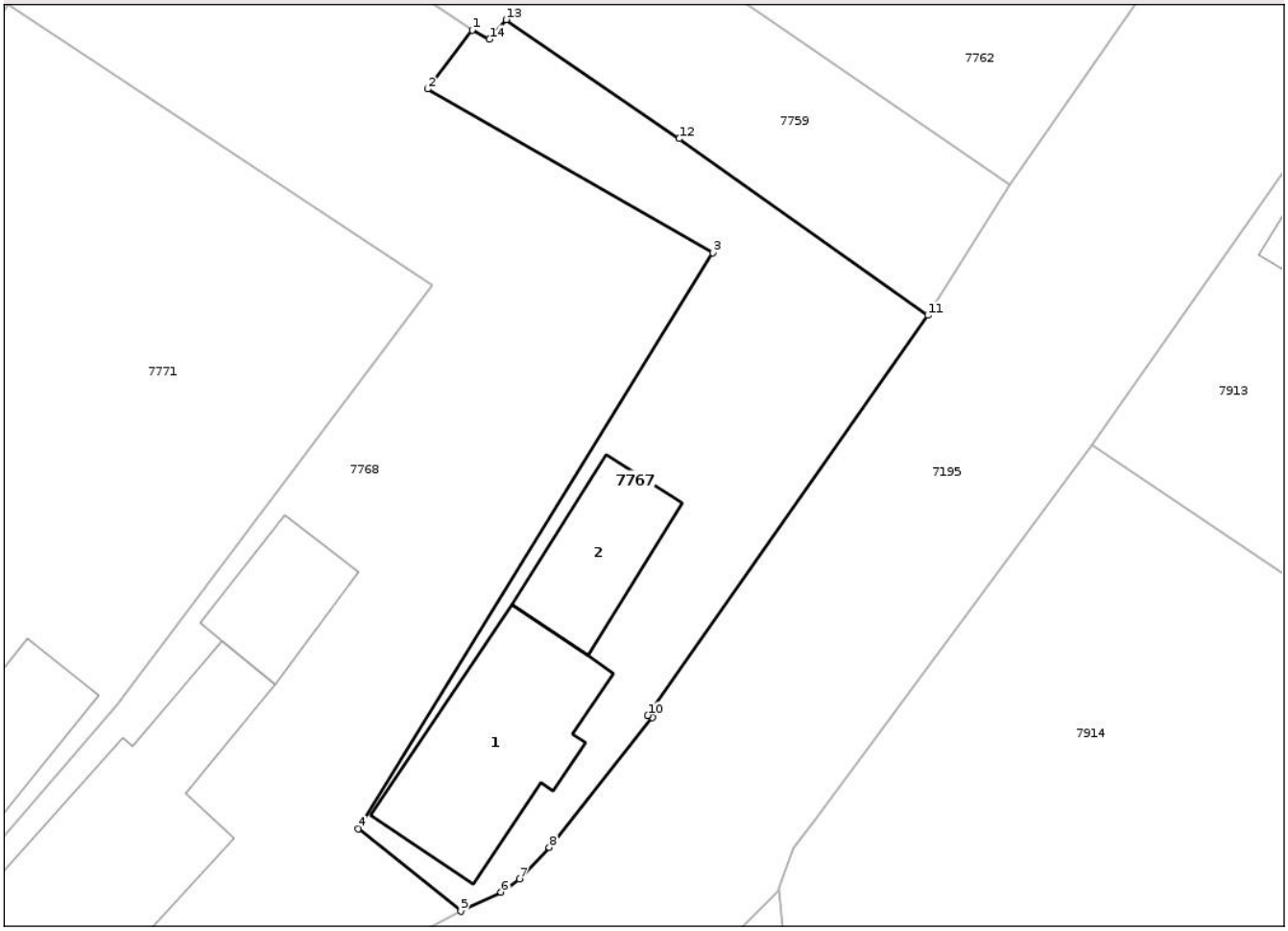
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33987	384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	384	23	1265	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33987-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2	33987-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; C2 - anexa cu Su = 20,90 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.935,515 305.883,47	2	414.933,417 305.880,688	3.484
2	414.933,417 305.880,688	3	414.946,877 305.872,961	15.52
3	414.946,877 305.872,961	4	414.930,143 305.845,803	31.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.930,143 305.845,803	5	414.934,985 305.841,921	6.206
5	414.934,985 305.841,921	6	414.936,878 305.842,825	2.098
6	414.936,878 305.842,825	7	414.937,74 305.843,434	1.055
7	414.937,74 305.843,434	8	414.939,16 305.844,933	2.065
8	414.939,16 305.844,933	9	414.944,021 305.851,046	7.81
9	414.944,021 305.851,046	10	414.943,811 305.851,152	0.235
10	414.943,811 305.851,152	11	414.957,027 305.870,015	23.032
11	414.957,027 305.870,015	12	414.945,29 305.878,349	14.395
12	414.945,29 305.878,349	13	414.937,118 305.883,952	9.908
13	414.937,118 305.883,952	14	414.936,334 305.883,037	1.205
14	414.936,334 305.883,037	1	414.935,515 305.883,47	0.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al I Sfintul Nicolae, Nr. 5, Jud. Dolj, T23, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34561	950	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Suprafata pe care se va nota posesia 350mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34561-C1	Loc. Cosoveni, Al I Sfintul Nicolae, Nr. 5, Jud. Dolj, T23, P23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; casa de locuit construita in 1910 din caramida,acoperita cu tabla cu 3 camere si dependinte
A1.2	34561-C2	Loc. Cosoveni, Al I Sfintul Nicolae, Nr. 5, Jud. Dolj, T23, P23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; anexa constrita in 1910 cu 3 incaperi hol si beci

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24859 / 03/02/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 160, din 02/02/2021 emis de Papa Andreea Diana (CVC);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 600/950, cota initiala 600/950	A1
	1) **ANOIU GHEORGHE** 2) **ANOIU MIHAELA-LAVINIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANOIU GHEORGHE** 2) **ANOIU MIHAELA-LAVINIA**	
83522 / 16/04/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. cerere, din 16/04/2024 emis de Anoiu Mihaela Lavinia;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 350/950, cota initiala 350/950	A1
	1) **ANOIU MIHAELA-LAVINIA** 2) **ANOIU GHEORGHE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

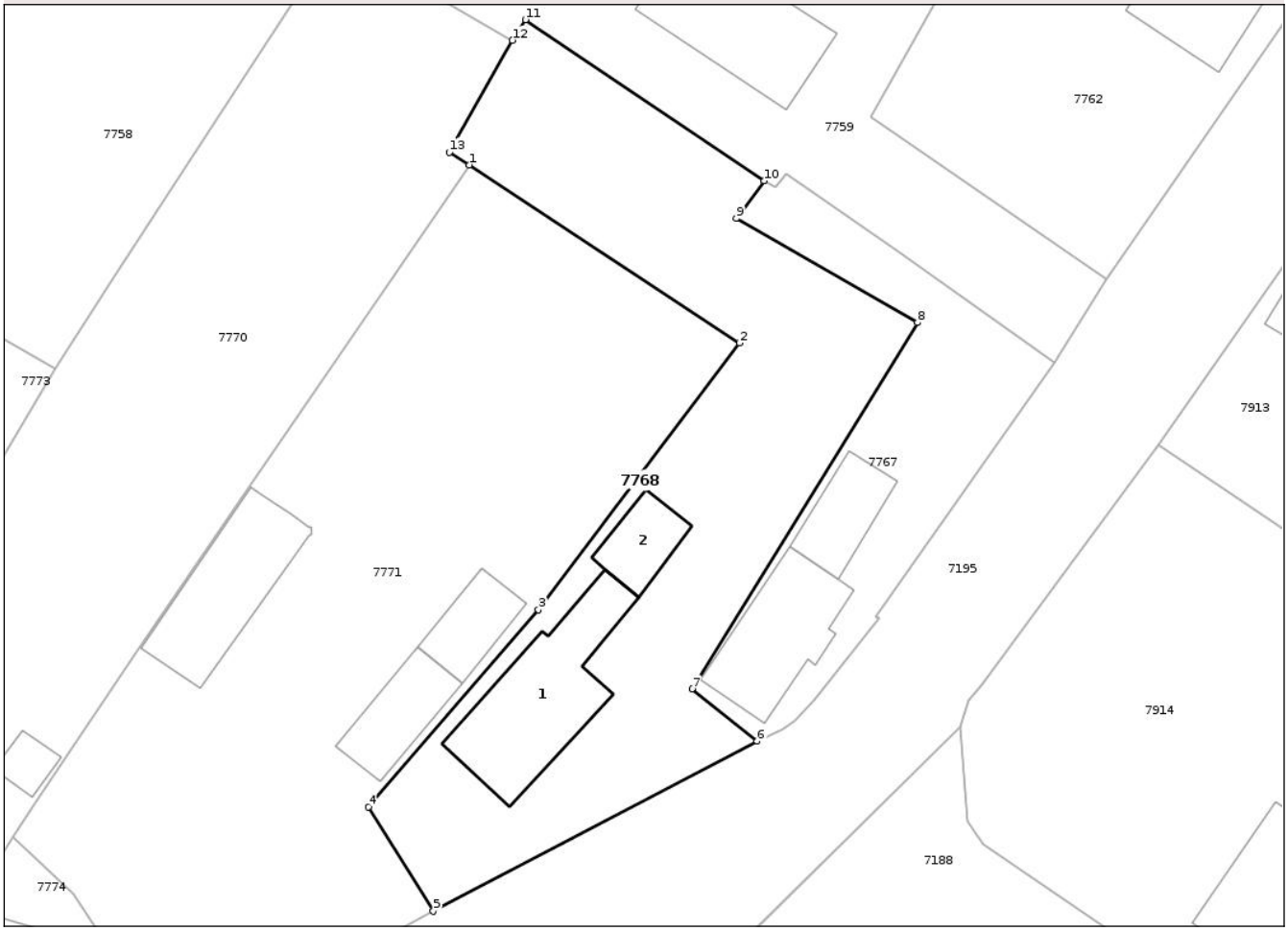
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34561	950	Suprafata pe care se va nota posesia 350mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	950	23	23	-	Suprafata pe care se va nota posesia 350mp

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34561-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; casa de locuit construita in 1910 din caramida, acoperita cu tabla cu 3 camere si dependinte
A1.2	34561-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; anexa constrita in 1910 cu 3 incaperi hol si beci

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.913,612 305.884,662	2	414.933,642 305.871,443	23.999
2	414.933,642 305.871,443	3	414.918,745 305.851,651	24.772

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.918,745 305.851,651	4	414.906,137 305.837,052	19.29
4	414.906,137 305.837,052	5	414.910,934 305.829,304	9.113
5	414.910,934 305.829,304	6	414.934,985 305.841,921	27.16
6	414.934,985 305.841,921	7	414.930,143 305.845,803	6.206
7	414.930,143 305.845,803	8	414.946,877 305.872,961	31.9
8	414.946,877 305.872,961	9	414.933,417 305.880,688	15.52
9	414.933,417 305.880,688	10	414.935,515 305.883,47	3.484
10	414.935,515 305.883,47	11	414.917,77 305.895,421	21.394
11	414.917,77 305.895,421	12	414.916,802 305.893,903	1.8
12	414.916,802 305.893,903	13	414.912,128 305.885,598	9.53
13	414.912,128 305.885,598	1	414.913,612 305.884,662	1.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 9, Jud. Dolj, T23, P1281,1282,1283

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31517	937	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31517-C1	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 9, Jud. Dolj, T23, P1281,1282,1283	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; C1-Casa de locuit construita din caramida,compusa din 3 camere si pivnita,acoperita cu tabla , construita in 1960 . NU DETINE CERTIFICAT ENERGETIC
A1.2	31517-C2	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 9, Jud. Dolj, T23, P1281,1282,1283	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; C2-Anexa-construita din caramida, acoperita cu tabla, construita in 1963. NU DETINE CERTIFICAT ENERGETIC

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61323 / 02/06/2015		
Act Administrativ nr. 3175, din 21/05/2015 emis de PRIMARIA COMUNEI COSOVENI (act notarial nr. 17/30-03-2015 emis de BNP TEODORA VLADOIANU; act notarial nr. 109/22-06-2011 emis de BNP TUDOR MARINELA DANIELA; act notarial nr. 8347/05-09-1984 emis de NOTARIATUL DE STAT DOLJ; act notarial nr. 987/25-06-1974 emis de NOTARIATUL DE STAT DOLJ; act administrativ nr. 453-46174/11-03-1994 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARIA CARMEN-MELANIA**	
	OBSERVATII: DINCULESCU OLIMPIA SI GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31517	937	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	280	23	1281,1282,1283	-	
2	arabil	DA	110	23	1281,1282,1283	-	
3	vie	DA	547	23	1281,1282,1283	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31517-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; C1-Casa de locuit construita din caramida, compusa din 3 camere si pivnita,acoperita cu tabla , construita in 1960 . NU DETINE CERTIFICAT ENERGETIC
A1.2	31517-C2	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; C2-Anexa- construita din caramida, acoperita cu tabla, construita in 1963. NU DETINE CERTIFICAT ENERGETIC

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.838,184 305.885,836	2	414.835,033 305.880,213	6.446
2	414.835,033 305.880,213	3	414.826,193 305.867,721	15.303
3	414.826,193 305.867,721	4	414.825,275 305.866,424	1.589
4	414.825,275 305.866,424	5	414.819,018 305.857,721	10.719
5	414.819,018 305.857,721	6	414.804,904 305.838,088	24.18
6	414.804,904 305.838,088	7	414.814,497 305.831,145	11.842
7	414.814,497 305.831,145	8	414.818,348 305.828,306	4.784
8	414.818,348 305.828,306	9	414.851,651 305.877,128	59.099
9	414.851,651 305.877,128	10	414.850,718 305.877,76	1.127
10	414.850,718 305.877,76	1	414.838,184 305.885,836	14.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1159
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:885

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 15, Jud. Dolj, T23, P1273,1274,1274/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34129	1.699	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34129-C1	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 15, Jud. Dolj, T23, P1273,1274,1274/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; C1 - casa de locuit
A1.2	34129-C2	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 15, Jud. Dolj, T23, P1273,1274,1274/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C2 - anexa
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 15, Jud. Dolj, T23, P1273,1274,1274/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 15, Jud. Dolj, T23, P1273,1274,1274/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61282 / 27/10/2009		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_INTRETINERE 2815/2009, din 01/01/2009 emis de NP SC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COJOCARU AURELIAN MARIAN**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **COJOCARU AURELIAN MARIAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
61282 / 27/10/2009		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_INTRETINERE 2815/2009, din 01/01/2009 emis de NP SC;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COJOCARU FLORIN**, LIPSA CNP 2) **COJOCARU IOANA**, LIPSA CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

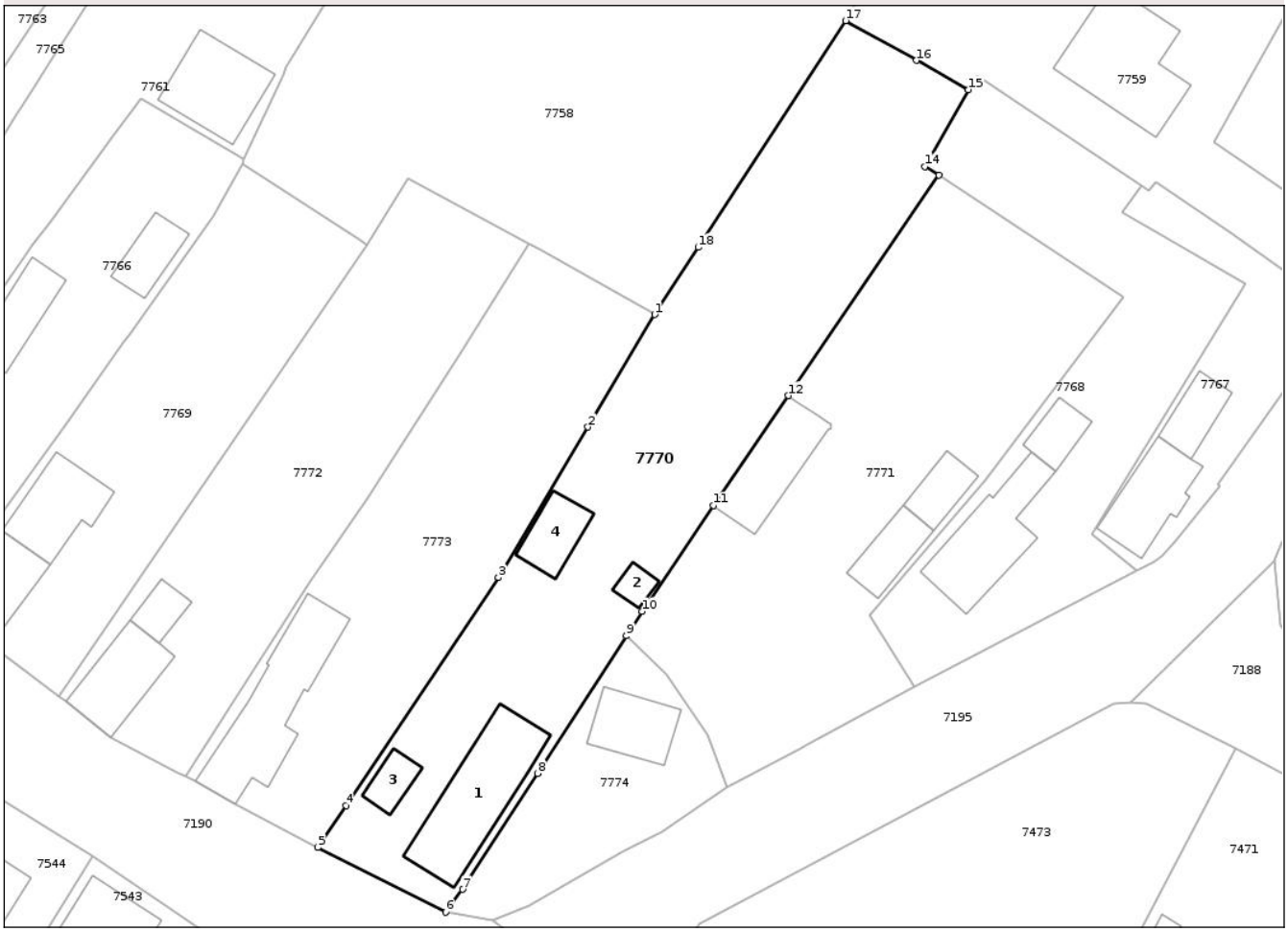
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34129	1.699	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.699	23	1273,1274,1274/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34129-C1	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; C1 - casa de locuit
A1.2	34129-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; C2 - anexa
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.4		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	414.882,826 305.869,568	2	414.875,601 305.857,395	14.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.875,601 305.857,395	3	414.865,91 305.841,11	18.95
3	414.865,91 305.841,11	4	414.849,391 305.816,441	29.689
4	414.849,391 305.816,441	5	414.846,347 305.811,895	5.471
5	414.846,347 305.811,895	6	414.860,18 305.804,9	15.501
6	414.860,18 305.804,9	7	414.862,013 305.807,383	3.086
7	414.862,013 305.807,383	8	414.870,134 305.819,931	14.947
8	414.870,134 305.819,931	9	414.879,759 305.834,806	17.717
9	414.879,759 305.834,806	10	414.881,465 305.837,442	3.14
10	414.881,465 305.837,442	11	414.889,174 305.848,897	13.807
11	414.889,174 305.848,897	12	414.897,334 305.860,794	14.427
12	414.897,334 305.860,794	13	414.913,612 305.884,662	28.89
13	414.913,612 305.884,662	14	414.912,128 305.885,598	1.755
14	414.912,128 305.885,598	15	414.916,802 305.893,903	9.53
15	414.916,802 305.893,903	16	414.911,176 305.897,06	6.451
16	414.911,176 305.897,06	17	414.903,515 305.901,359	8.785
17	414.903,515 305.901,359	18	414.887,554 305.876,835	29.261
18	414.887,554 305.876,835	1	414.882,826 305.869,568	8.67

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2501
Nr. cadastral vechi:1693

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al I Sfintul Nicolae, Nr. 3, Jud. Dolj, T 23, P 1270,1271

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33830	1.480	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; S = 1000 mp, Sm = 1480 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33830-C1	Loc. Cosoveni, Al I Sfintul Nicolae, Nr. 3, Jud. Dolj, T 23, P 1270,1271	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C1 - locuinta cu Sc = 79 mp
A1.2	33830-C2	Loc. Cosoveni, Al I Sfintul Nicolae, Nr. 3, Jud. Dolj, T 23, P 1270,1271	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Al I Sfintul Nicolae, Nr. 3, Jud. Dolj, T 23, P 1270,1271	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43198 / 30/07/2009		
Act Notarial nr. CERTIFICAT_MOSTENITOR 16, din 01/01/2000 emis de NP Tone F.;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **ZAMFIR ELENA ADELA**, LIPSA CNP	
59337 / 10/03/2021		
Act Notarial nr. CM nr. 8, din 10/03/2021 emis de Voronca Iris-Victoria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **GAVRILA DANIELA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ZAMFIR ELENA ADELA**, LIPSA CNP 2) **GAVRILA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33830	1.480	S = 1000 mp, Sm = 1480 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.480	23	1270,1271	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33830-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C1 - locuinta cu Sc = 79 mp
A1.2	33830-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.884,184 305.830,617	2	414.888,559 305.824,06	7.883
2	414.888,559 305.824,06	3	414.890,72 305.818,463	6.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.890,72 305.818,463	4	414.898,632 305.822,624	8.939
4	414.898,632 305.822,624	5	414.899,347 305.823,013	0.814
5	414.899,347 305.823,013	6	414.907,555 305.827,463	9.337
6	414.907,555 305.827,463	7	414.910,934 305.829,304	3.848
7	414.910,934 305.829,304	8	414.906,137 305.837,052	9.113
8	414.906,137 305.837,052	9	414.918,745 305.851,651	19.29
9	414.918,745 305.851,651	10	414.933,642 305.871,443	24.772
10	414.933,642 305.871,443	11	414.913,612 305.884,662	23.999
11	414.913,612 305.884,662	12	414.897,334 305.860,794	28.89
12	414.897,334 305.860,794	13	414.889,174 305.848,897	14.427
13	414.889,174 305.848,897	14	414.881,465 305.837,442	13.807
14	414.881,465 305.837,442	15	414.879,759 305.834,806	3.14
15	414.879,759 305.834,806	1	414.884,184 305.830,617	6.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2475
Nr. cadastral vechi:1671

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfintul Nicolae, Nr. 11, Jud. Dolj, T23, P1278

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34444	1.057	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; S = 1000 mp, Sm = 1016 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34444-C1	Loc. Cosoveni, Str Sfintul Nicolae, Nr. 11, Jud. Dolj, T23, P1278	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Sfintul Nicolae, Nr. 11, Jud. Dolj, T23, P1278	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20414 / 16/04/2009		
Act Notarial nr. CERTIFICAT_DE_MOSTENITOR 71, din 01/01/2005 emis de NP Pana Ruxandra M;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 29/64, cota initiala 29/64	A1.1
	1) **DIACONESCU ELENA**, LIPSA CNP	
34195 / 24/06/2009		
Act Notarial nr. CVC 646, din 01/01/2009 emis de NP Bazgu M.;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU VIRGIL CONSTANTIN**, LIPSA CNP 2) **COJOCARU NICULINA**, LIPSA CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 35/64, cota initiala 35/64	A1.1
	1) **COJOCARU VIRGIL CONSTANTIN**, LIPSA CNP 2) **COJOCARU NICULINA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **COJOCARU VIRGIL CONSTANTIN**, LIPSA CNP 2) **COJOCARU NICULINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34195 / 24/06/2009		
Act Notarial nr. CVC 646, din 01/01/2009 emis de NP Bazgu M.;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 35/64, cota initiala 35/64	A1, A1.1
	1) **VATAMAN AURICA**, LIPSA CNP 2) **VATAMAN ELENA**, LIPSA CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34444	1.057	S = 1000 mp, Sm = 1016 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.057	23	1278	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34444-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.869,267 305.877,246	2	414.856,173 305.884,25	14.85
2	414.856,173 305.884,25	3	414.851,651 305.877,128	8.436
3	414.851,651 305.877,128	4	414.818,348 305.828,306	59.099

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.818,348 305.828,306	5	414.819,017 305.827,762	0.862
5	414.819,017 305.827,762	6	414.823,925 305.823,849	6.277
6	414.823,925 305.823,849	7	414.831,172 305.820,061	8.177
7	414.831,172 305.820,061	8	414.832,062 305.819,596	1.004
8	414.832,062 305.819,596	9	414.845,539 305.840,694	25.035
9	414.845,539 305.840,694	10	414.851,676 305.849,65	10.857
10	414.851,676 305.849,65	11	414.861,756 305.865,336	18.646
11	414.861,756 305.865,336	1	414.869,267 305.877,246	14.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 13, Jud. Dolj, T23, P,1275,1276,1277

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35321	1.115	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35321-C1	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 13, Jud. Dolj, T23, P,1275,1276,1277	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; C1 , Sc= 130 mp, Sd = 154 mp (beci 24 mp)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73442 / 20/04/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA nr 9836, din 14/12/2021 emis de JUDECATORIA CRAIOVA, DOSAR NR 1452/215/2021 ((SENTINTA CIVILA));		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TULEA IOANA**	
Act Notarial nr. CVC AUT NR 2933, din 09/05/1980 emis de NOTARIATUL DE STAT DOLJ (CVC 2933/1980);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TULEA IOANA**	
	OBSERVATII: prop ant Marinescu Marina si Popescu Florica	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35321	1.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	23	1275,1276,1277	-	
2	arabil	DA	515	23	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35321-C1	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; C1 , Sc= 130 mp, Sd = 154 mp (beci 24 mp)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.832,062 305.819,596	2	414.833,101 305.819,056	1.171
2	414.833,101 305.819,056	3	414.837,435 305.816,561	5.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.837,435 305.816,561	4	414.841,898 305.814,235	5.033
4	414.841,898 305.814,235	5	414.846,347 305.811,895	5.027
5	414.846,347 305.811,895	6	414.849,391 305.816,441	5.471
6	414.849,391 305.816,441	7	414.865,91 305.841,11	29.689
7	414.865,91 305.841,11	8	414.875,601 305.857,395	18.95
8	414.875,601 305.857,395	9	414.882,826 305.869,568	14.156
9	414.882,826 305.869,568	10	414.870,249 305.876,721	14.469
10	414.870,249 305.876,721	11	414.869,267 305.877,246	1.114
11	414.869,267 305.877,246	12	414.861,756 305.865,336	14.081
12	414.861,756 305.865,336	13	414.851,676 305.849,65	18.646
13	414.851,676 305.849,65	14	414.845,539 305.840,694	10.857
14	414.845,539 305.840,694	1	414.832,062 305.819,596	25.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al I Sfintul Nicolae, Nr. 1, Jud. Dolj, T23, P1272

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		401	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Al I Sfintul Nicolae, Nr. 1, Jud. Dolj, T23, P1272	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1343-59067, din 27/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLAD DUMITRU**, LIPSA CNP 2) **DINU VASILE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VLAD DUMITRU**, LIPSA CNP 2) **DINU VASILE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

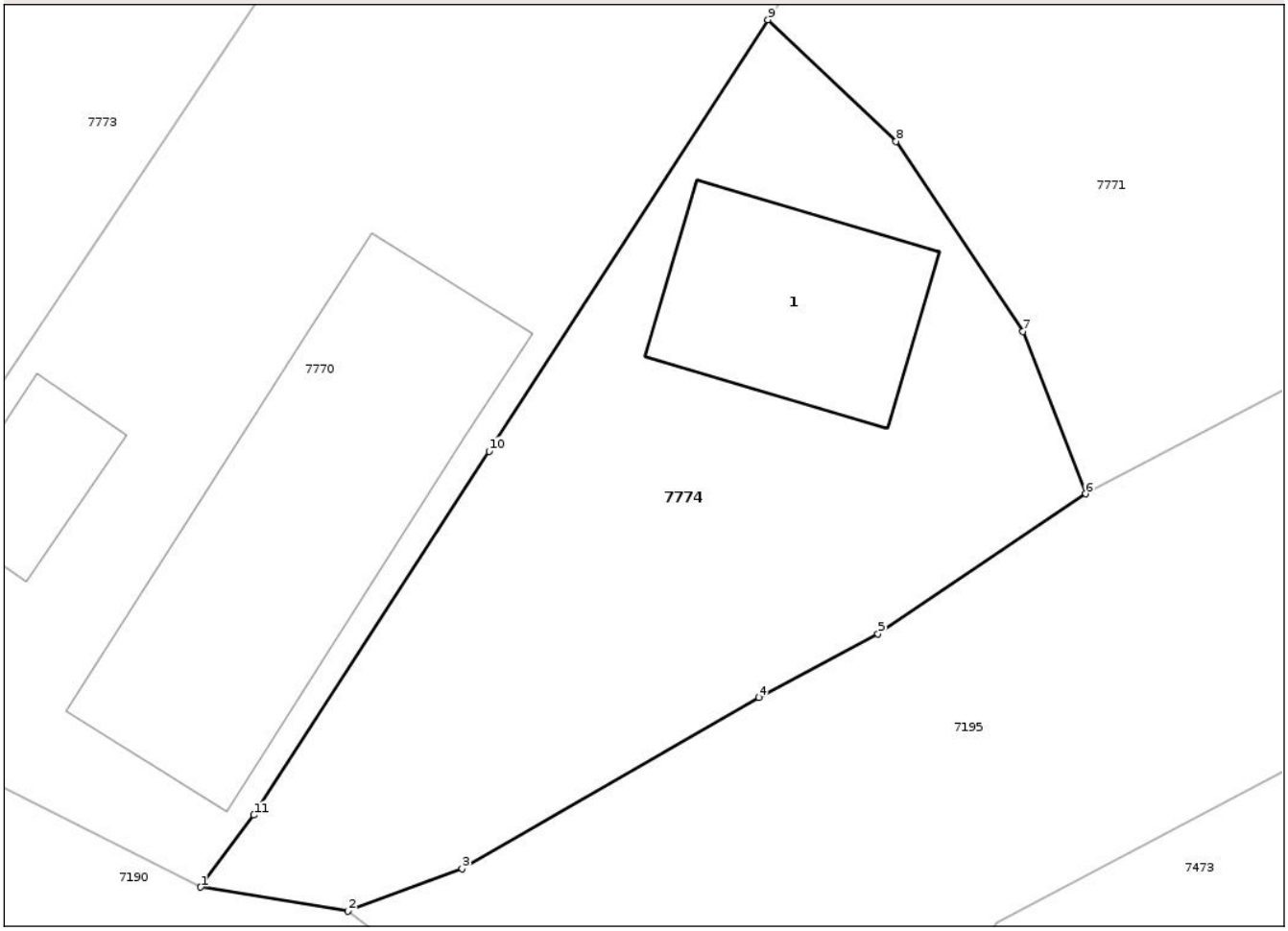
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	401	23	1272	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.860,18 305.804,9	2	414.865,26 305.804,072	5.147
2	414.865,26 305.804,072	3	414.869,207 305.805,541	4.212
3	414.869,207 305.805,541	4	414.879,449 305.811,435	11.817
4	414.879,449 305.811,435	5	414.883,555 305.813,639	4.66

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.883,555 305.813,639	6	414.890,72 305.818,463	8.638
6	414.890,72 305.818,463	7	414.888,559 305.824,06	6.0
7	414.888,559 305.824,06	8	414.884,184 305.830,617	7.883
8	414.884,184 305.830,617	9	414.879,759 305.834,806	6.093
9	414.879,759 305.834,806	10	414.870,134 305.819,931	17.717
10	414.870,134 305.819,931	11	414.862,013 305.807,383	14.947
11	414.862,013 305.807,383	1	414.860,18 305.804,9	3.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 21, Jud. Dolj, T20, P1171,1172

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32126	794	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32126-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 21, Jud. Dolj, T20, P1171, 1172	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; casa de locuit edificata in anul 1955, din caramida/tigla, regim de inaltime parter, Sdesf=49 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106258 / 17/05/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR.1658, din 16/05/2024 emis de NP Marinescu Maria Daniela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUMITRAŞCU NICU-LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

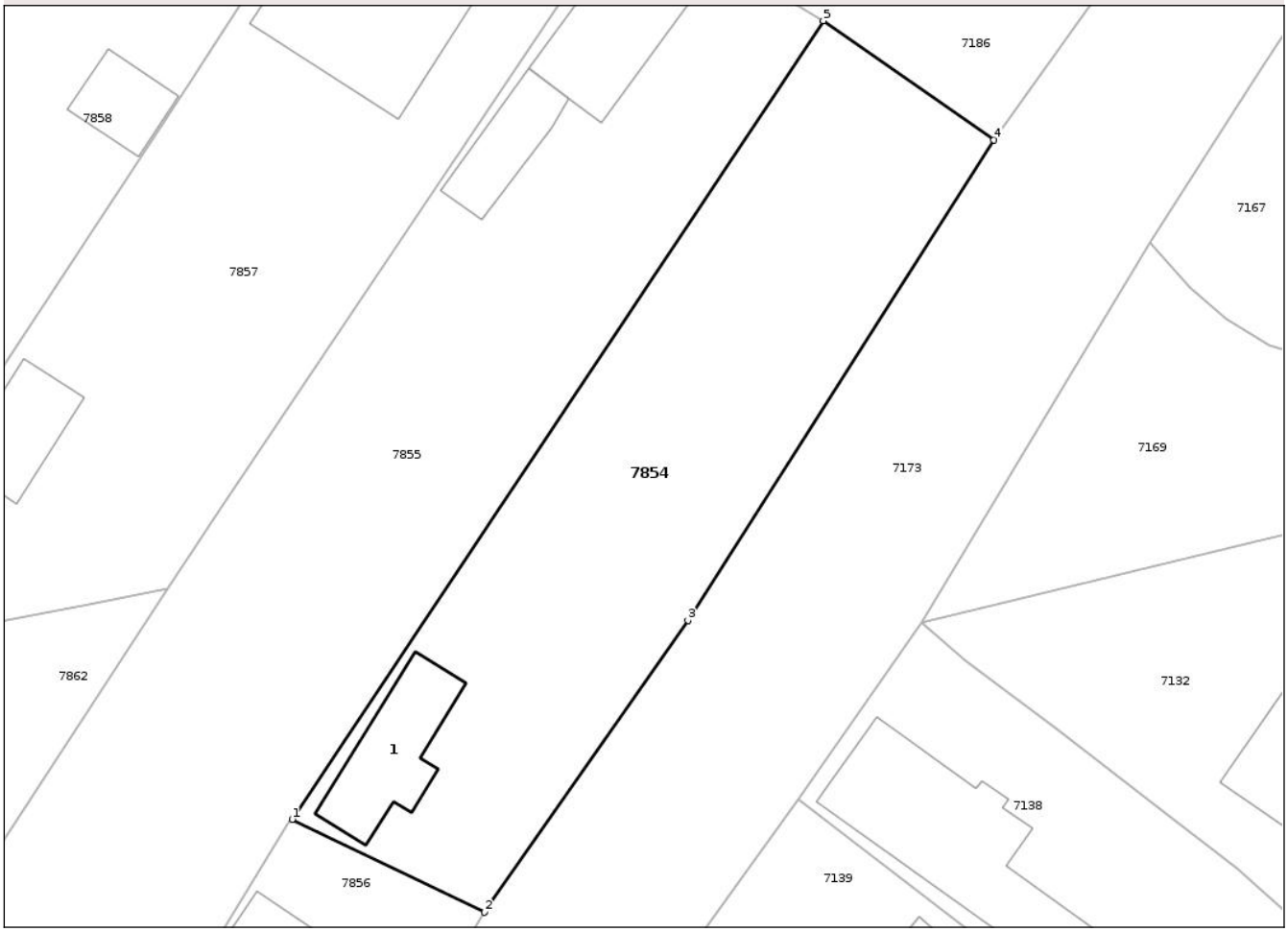
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32126	794	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	315	20	1172	-	
2	arabil	DA	479	20	1171	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32126-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; casa de locuit edificata in anul 1955, din caramida/tigla, regim de inaltime parter, Sdesf=49 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.528,881 305.805,672	2	415.540,94 305.799,846	13.393
2	415.540,94 305.799,846	3	415.553,717 305.818,128	22.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.553,717 305.818,128	4	415.572,91 305.848,245	35.713
4	415.572,91 305.848,245	5	415.562,199 305.855,719	13.061
5	415.562,199 305.855,719	1	415.528,881 305.805,672	60.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:454
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:139

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 54, Jud. Dolj, T20, P1168,1169,1170

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32424	1.152	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32424-C1	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 54, Jud. Dolj, T20, P1168,1169,1170	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2	32424-C2	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 54, Jud. Dolj, T20, P1168,1169,1170	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15102 / 05/11/2002		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_VANZARE_CUMPARARE 2925, din 04/11/2002 emis de NP Diaconescu Elvira;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PARASCHIVOIU GHEORGHE**, LIPSA CNP 2) **PARASCHIVOIU ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

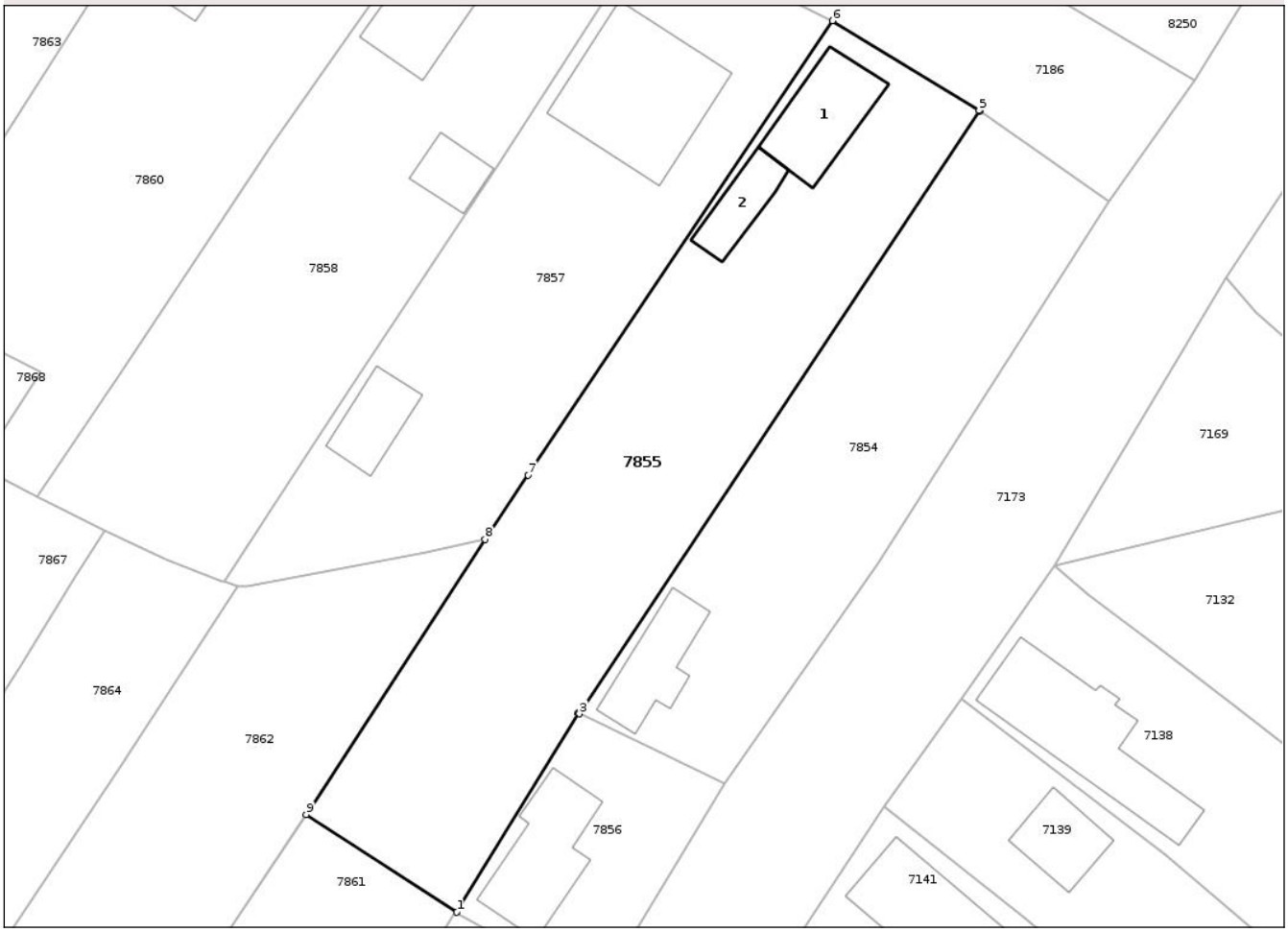
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32424	1.152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	467	20	1168,1169,1170	-	in CF 466,57.mp
2	arabil	DA	227	20	1168,1169,1170	-	in CF 215,57.mp din mas
3	vie	DA	458	20	1168,1169,1170	-	in CF 432,84.mp din mas

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32424-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2	32424-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	415.518,692 305.789,196	2	415.528,784 305.805,719	19.361

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.528,784 305.805,719	3	415.528,881 305.805,672	0.108
3	415.528,881 305.805,672	4	415.562,199 305.855,719	60.123
4	415.562,199 305.855,719	5	415.562,111 305.855,78	0.107
5	415.562,111 305.855,78	6	415.549,914 305.863,234	14.294
6	415.549,914 305.863,234	7	415.524,616 305.825,507	45.424
7	415.524,616 305.825,507	8	415.521,028 305.820,157	6.442
8	415.521,028 305.820,157	9	415.506,147 305.797,316	27.261
9	415.506,147 305.797,316	1	415.518,692 305.789,196	14.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 19, Jud. Dolj, T20, P1173

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31543	267	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31543-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 19, Jud. Dolj, T20, P1173	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86668 / 23/07/2015		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cu clauza de intretinere aut. nr.1236, din 22/07/2015 emis de NP Tone Florian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COJOCARU AUREL**, casatorit cu 2) **COJOCARU JENI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
86668 / 23/07/2015		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cu clauza de intretinere aut. nr.1236, din 22/07/2015 emis de NP Tone Florian;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CETERAS AURICA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 RONipoteca legală ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate în favoarea creditorului întreţinerii	A1, A1.1
	1) **CETERAS AURICA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

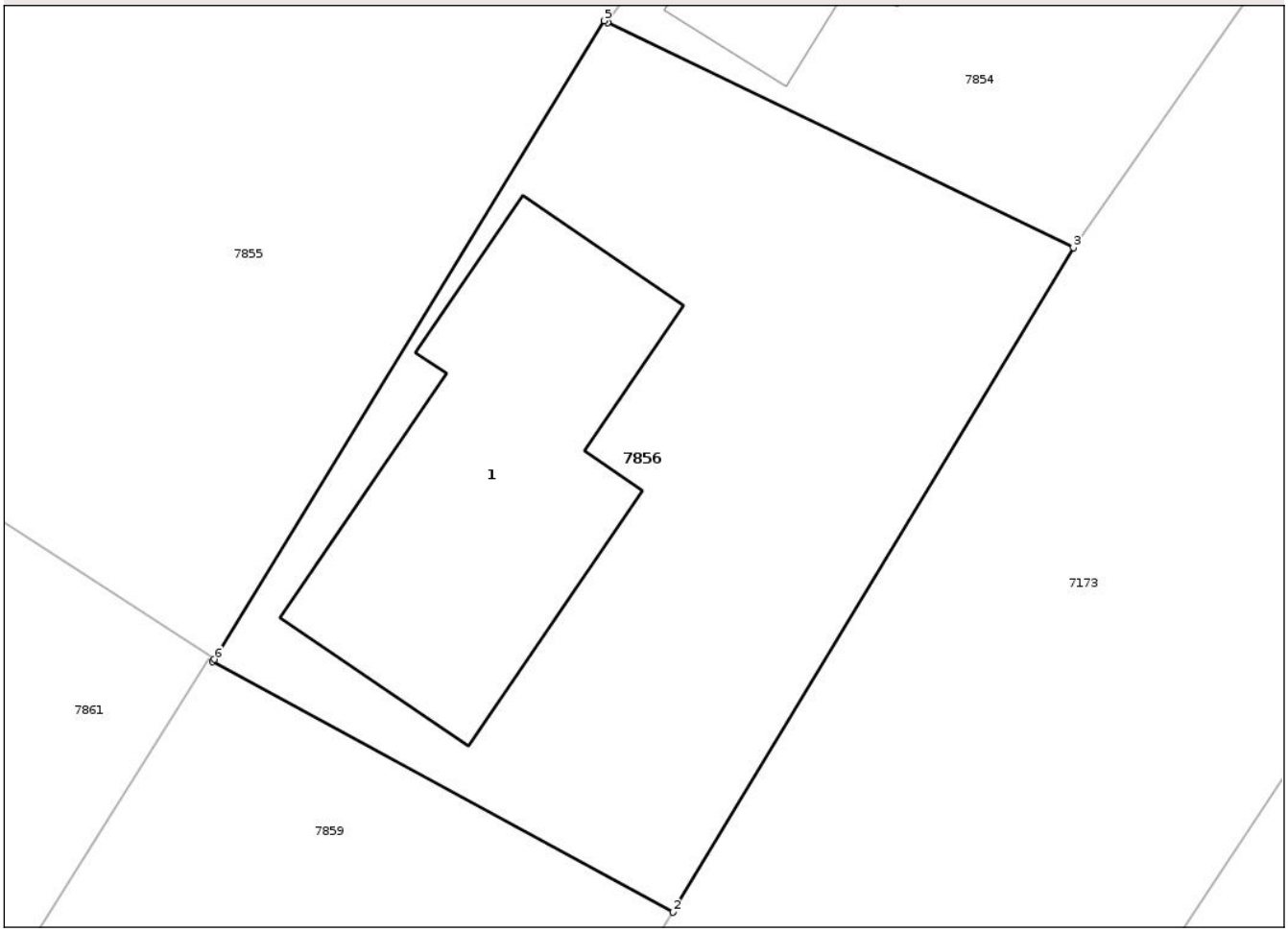
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31543	267	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	267	20	1173	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31543-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.518,652 305.789,132	2	415.530,564 305.782,656	13.559
2	415.530,564 305.782,656	3	415.540,94 305.799,846	20.079
3	415.540,94 305.799,846	4	415.528,881 305.805,672	13.393
4	415.528,881 305.805,672	5	415.528,784 305.805,719	0.108

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.528,784 305.805,719	6	415.518,692 305.789,196	19.361
6	415.518,692 305.789,196	1	415.518,652 305.789,132	0.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:386
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:386

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 52A, Jud. Dolj, T20, P1167

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31764	969	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn si gard de sarma. In TDP a fost inscris in mod eronat T30, corect fiind T20

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31764-C1	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 52A, Jud. Dolj, T20, P1167	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; C1, P, construita in anul 2019, cu Scd=123mp, alcatuita din: 2 dormitoare, 1 baie, 1 hol, 1 bucatarie, 1 camera de zi;
A1.2	31764-C2	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 52A, Jud. Dolj, T20, P1167	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C2, anexa, cu Scd=36mp. Fara acte.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11109 / 20/08/2002		
Act Notarial nr. Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1196, din 01/01/2002 emis de NP Cernobai E;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADITA MARIAN**, necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 386)	
275991 / 09/12/2019		
Act Administrativ nr. Autorizatie de Construire nr.6, din 11/09/2002 emis de Primaria Comunei Cosoveni (act administrativ nr Certificat Fiscal nr.9063 din 15.11.2019, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr PV de Receptie la terminarea lucrarilor nr.9088 din 12.11.2019, emis de Primaria Comunei Cosoveni;act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei nr.9122 din 14.11.2019, emis de Primaria Comunei Cosoveni;act administrativ nr Adeverinta nr.2622 din 04.05.2016, emis de Primaria Comunei Cosoveni);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BADITA MARIAN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BADITA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31764	969	Teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn si gard de sarma. In TDP a fost inscris in mod eronat T30, corect fiind T20

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	969	20	1167	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31764-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; C1, P, construita in anul 2019, cu Scd=123mp, alcatuita din: 2 dormitoare, 1 baie, 1 hol, 1 bucatarie, 1 camera de zi;
A1.2	31764-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C2, anexa, cu Scd=36mp. Fara acte.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.510,486 305.833,724	2	415.506,459 305.827,642	7.294

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.506,459 305.827,642	3	415.499,354 305.816,651	13.088
3	415.499,354 305.816,651	4	415.500,483 305.816,231	1.205
4	415.500,483 305.816,231	5	415.501,264 305.816,278	0.782
5	415.501,264 305.816,278	6	415.516,159 305.819,125	15.165
6	415.516,159 305.819,125	7	415.521,028 305.820,157	4.977
7	415.521,028 305.820,157	8	415.524,616 305.825,507	6.442
8	415.524,616 305.825,507	9	415.549,914 305.863,234	45.424
9	415.549,914 305.863,234	10	415.534,734 305.870,893	17.003
10	415.534,734 305.870,893	11	415.522,361 305.851,658	22.871
11	415.522,361 305.851,658	1	415.510,486 305.833,724	21.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 52, Jud. Dolj, T20, P1166

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.072	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.072	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.072	20	1166	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.499,354 305.816,651	2	415.506,459 305.827,642	13.088
2	415.506,459 305.827,642	3	415.510,486 305.833,724	7.294
3	415.510,486 305.833,724	4	415.522,361 305.851,658	21.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.522,361 305.851,658	5	415.534,734 305.870,893	22.871
5	415.534,734 305.870,893	6	415.520,954 305.878,144	15.571
6	415.520,954 305.878,144	7	415.512,188 305.865,577	15.322
7	415.512,188 305.865,577	8	415.503,42 305.853,011	15.323
8	415.503,42 305.853,011	9	415.490,705 305.833,974	22.893
9	415.490,705 305.833,974	10	415.483,839 305.823,693	12.363
10	415.483,839 305.823,693	11	415.489,382 305.820,894	6.21
11	415.489,382 305.820,894	12	415.494,532 305.818,444	5.703
12	415.494,532 305.818,444	13	415.499,183 305.816,714	4.962
13	415.499,183 305.816,714	1	415.499,354 305.816,651	0.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1422
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1025

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 53, Jud. Dolj, T20, P,1047,1048

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31920	1.129	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31920-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 53, Jud. Dolj, T20, P, 1047,1048	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; C1 locuinta cu sc 131 mp
A1.2	31920-C2	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 53, Jud. Dolj, T20, P, 1047,1048	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; C2 sopron cu sc 17 mp
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 53, Jud. Dolj, T20, P, 1047,1048	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24527 / 24/02/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 755, din 23/02/2017 emis de CANTAR ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RUSESCU MARCELA DIANA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **RUSESCU MARCELA DIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

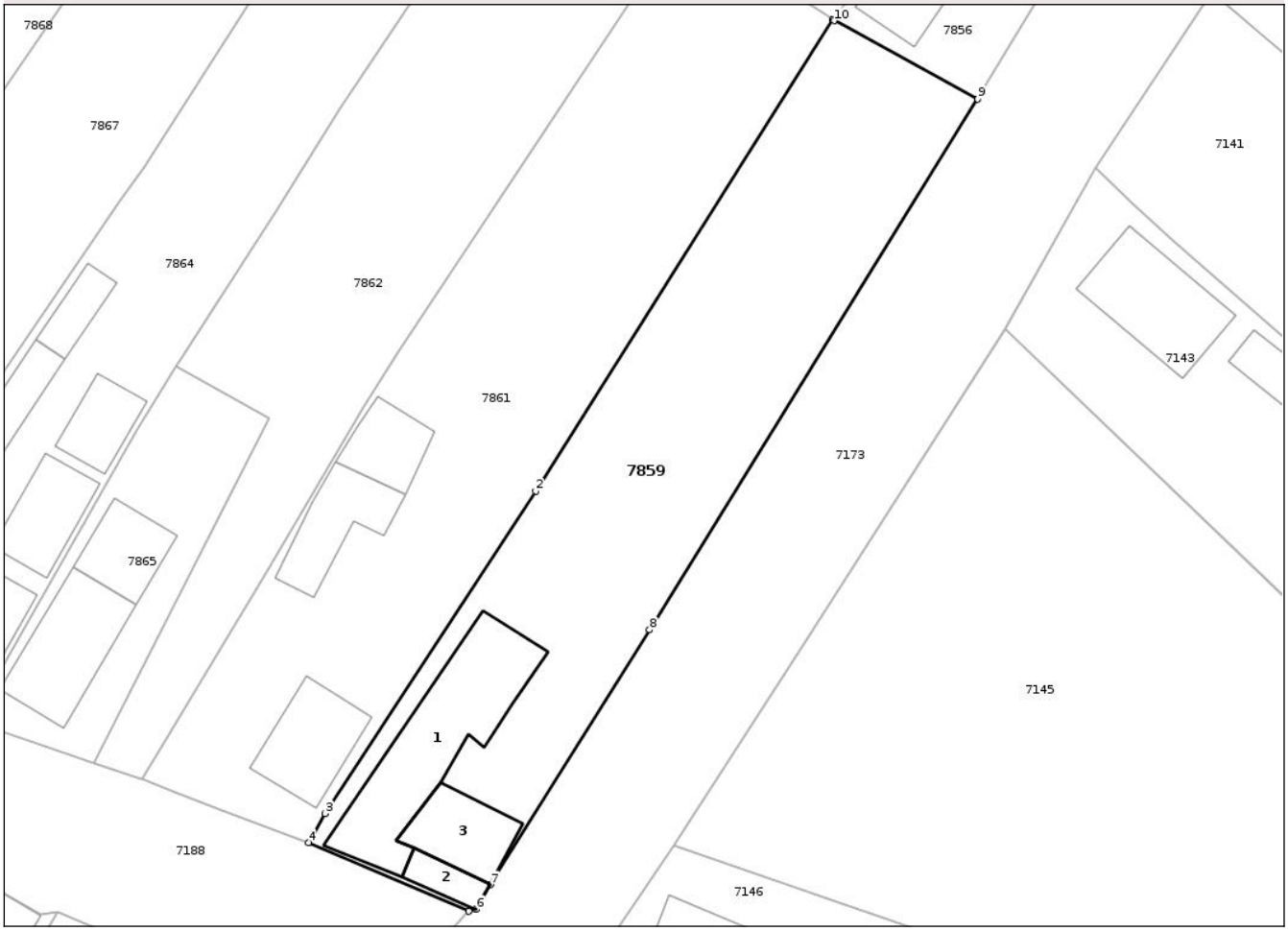
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31920	1.129	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	395	20	1047,1048	-	
2	vie	DA	734	20	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31920-C1	constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; C1 locuinta cu sc 131 mp
A1.2	31920-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; C2 sopron cu sc 17 mp
A1.3		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.518,547 305.789,21	2	415.493,94 305.750,21	46.114

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.493,94 305.750,21	3	415.476,48 305.723,5	31.91
3	415.476,48 305.723,5	4	415.475,1 305.721,11	2.76
4	415.475,1 305.721,11	5	415.488,393 305.715,424	14.458
5	415.488,393 305.715,424	6	415.489,001 305.715,57	0.625
6	415.489,001 305.715,57	7	415.490,214 305.717,618	2.38
7	415.490,214 305.717,618	8	415.503,371 305.738,703	24.853
8	415.503,371 305.738,703	9	415.530,564 305.782,656	51.685
9	415.530,564 305.782,656	10	415.518,652 305.789,132	13.559
10	415.518,652 305.789,132	1	415.518,547 305.789,21	0.131

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 50, Jud. Dolj, T20, P1163,1164

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.139	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 50, Jud. Dolj, T20, P1163,1164	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 50, Jud. Dolj, T20, P1163,1164	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 50, Jud. Dolj, T20, P1163,1164	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2082-44562, din 18/04/2001 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.139	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	20	1163	-	
2	arabil	DA	739	20	1164	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3		constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.502,446 305.887,222	2	415.472,362 305.840,008	55.984

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.472,362 305.840,008	3	415.484,081 305.834,073	13.136
3	415.484,081 305.834,073	4	415.478,957 305.826,159	9.428
4	415.478,957 305.826,159	5	415.483,839 305.823,693	5.469
5	415.483,839 305.823,693	6	415.490,705 305.833,974	12.363
6	415.490,705 305.833,974	7	415.503,42 305.853,011	22.893
7	415.503,42 305.853,011	8	415.512,188 305.865,577	15.323
8	415.512,188 305.865,577	9	415.520,954 305.878,144	15.322
9	415.520,954 305.878,144	10	415.519,891 305.878,627	1.168
10	415.519,891 305.878,627	11	415.518,044 305.879,008	1.886
11	415.518,044 305.879,008	12	415.513,902 305.881,247	4.708
12	415.513,902 305.881,247	13	415.511,796 305.882,23	2.324
13	415.511,796 305.882,23	14	415.502,639 305.887,514	10.572
14	415.502,639 305.887,514	1	415.502,446 305.887,222	0.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 51, Jud. Dolj, T20, P1049,1050

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31553	1.255	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31553-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 51, Jud. Dolj, T20, P1049,1050	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Fara certificat de performanta energetica
A1.2	31553-C2	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 51, Jud. Dolj, T20, P1049,1050	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Fara certificat de performanta energetica
A1.3	31553-C3	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 51, Jud. Dolj, T20, P1049,1050	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
142122 / 01/11/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. 3200, din 31/10/2016 emis de NP Stefanescu Floriana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ŞTIRBULESCU ADRIAN**, casatorit cu 2) **ŞTIRBULESCU AURORA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **ŞTIRBULESCU ADRIAN** 2) **ŞTIRBULESCU AURORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31553	1.255	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	541	20	1049	-	
2	vie	DA	714	20	1050	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31553-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Fara certificat de performanta energetica
A1.2	31553-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Fara certificat de performanta energetica
A1.3	31553-C3	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.493,94 305.750,21	2	415.518,547 305.789,21	46.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.518,547 305.789,21	3	415.518,652 305.789,132	0.131
3	415.518,652 305.789,132	4	415.518,692 305.789,196	0.075
4	415.518,692 305.789,196	5	415.506,147 305.797,316	14.944
5	415.506,147 305.797,316	6	415.506,11 305.797,26	0.067
6	415.506,11 305.797,26	7	415.482,51 305.761,77	42.62
7	415.482,51 305.761,77	8	415.479,61 305.757,14	5.463
8	415.479,61 305.757,14	9	415.471,65 305.743,53	15.767
9	415.471,65 305.743,53	10	415.461,315 305.726,345	20.053
10	415.461,315 305.726,345	11	415.464,05 305.725,29	2.931
11	415.464,05 305.725,29	12	415.467,98 305.723,81	4.199
12	415.467,98 305.723,81	13	415.475,1 305.721,11	7.615
13	415.475,1 305.721,11	14	415.476,48 305.723,5	2.76
14	415.476,48 305.723,5	1	415.493,94 305.750,21	31.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 49, Jud. Dolj, T20, P1051,1052

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35579	1.264	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; LOT II -Teren intravilan imprejmuit.Suprafata detinuta in posesie=38mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
354822 / 02/12/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT.573, din 15/03/2021 emis de NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1164/1264, cota initiala 1164/1264	A1
	1) **DOCHIA SIMONA NICOLETA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31838/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 66209 din 17/03/2021;	
B3	se notează POSESIA asupra diferenței de teren in suprafata de 38 mp.	A1
	1) **DOCHIA SIMONA NICOLETA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31838/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 66209 din 17/03/2021;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35579	1.264	LOT II -Teren intravilan imprejmuit.Suprafata detinuta in posesie=38mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	183	20	1051,1052	-	suprafata detinuta in posesie=38mp
2	arabil	DA	276	20	1051,1052	-	suprafata detinuta in posesie=38mp
3	vie	DA	529	20	1051,1052	-	suprafata detinuta in posesie=38mp
4	arabil	DA	276	20	1051,1052	-	suprafata detinuta in posesie=38mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.457,373 305.727,701	2	415.461,2 305.726,39	4.045
2	415.461,2 305.726,39	3	415.461,315 305.726,345	0.123
3	415.461,315 305.726,345	4	415.471,65 305.743,53	20.053

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.471,65 305.743,53	5	415.479,61 305.757,14	15.767
5	415.479,61 305.757,14	6	415.482,51 305.761,77	5.463
6	415.482,51 305.761,77	7	415.506,11 305.797,26	42.62
7	415.506,11 305.797,26	8	415.506,147 305.797,316	0.067
8	415.506,147 305.797,316	9	415.521,028 305.820,157	27.261
9	415.521,028 305.820,157	10	415.516,159 305.819,125	4.977
10	415.516,159 305.819,125	11	415.501,264 305.816,278	15.165
11	415.501,264 305.816,278	12	415.500,483 305.816,231	0.782
12	415.500,483 305.816,231	13	415.490,739 305.801,326	17.807
13	415.490,739 305.801,326	14	415.477,681 305.781,812	23.48
14	415.477,681 305.781,812	15	415.472,519 305.773,596	9.703
15	415.472,519 305.773,596	16	415.464,495 305.761,088	14.861
16	415.464,495 305.761,088	17	415.464,156 305.760,545	0.64
17	415.464,156 305.760,545	18	415.471,832 305.756,2	8.82
18	415.471,832 305.756,2	1	415.457,373 305.727,701	31.957

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1487
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1059

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 48, Jud. Dolj, T20, P1160,1161,1162

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34238	1.225	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34238-C1	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 48, Jud. Dolj, T20, P1160,1161,1162	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2	34238-C2	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 48, Jud. Dolj, T20, P1160,1161,1162	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21187 / 20/01/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT.NR.133, din 19/01/2023 emis de Dragusin Danut Florin;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BĂLUŢĂ LOREDANA-IONELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21187 / 20/01/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT.NR.133, din 19/01/2023 emis de Dragusin Danut Florin;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate,	A1, A1.1, A1.2
	1) **BĂLUŢĂ CONSTANTIN**	
C5	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BĂLUŢĂ CONSTANTIN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34238	1.225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.225	20	1160,1161,1162	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34238-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2	34238-C2	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.440,229 305.810,112	2	415.442,562 305.809,387	2.443
2	415.442,562 305.809,387	3	415.451,183 305.807,232	8.886
3	415.451,183 305.807,232	4	415.455,421 305.813,303	7.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.455,421 305.813,303	5	415.465,239 305.827,339	17.129
5	415.465,239 305.827,339	6	415.467,222 305.830,865	4.045
6	415.467,222 305.830,865	7	415.472,362 305.840,008	10.489
7	415.472,362 305.840,008	8	415.502,446 305.887,222	55.984
8	415.502,446 305.887,222	9	415.489,518 305.892,904	14.122
9	415.489,518 305.892,904	10	415.486,82 305.888,505	5.16
10	415.486,82 305.888,505	11	415.447,438 305.822,655	76.728
11	415.447,438 305.822,655	1	415.440,229 305.810,112	14.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 47, Jud. Dolj, T20, P1053,1054

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.180	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	644	20	1053	-	
2	arabil	DA	536	20	1054	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2		constructii de locuinte	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.3		constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.4		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.5		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.438,753 305.742,774	2	415.435,383 305.736,252	7.341
2	415.435,383 305.736,252	3	415.447,183 305.731,19	12.84
3	415.447,183 305.731,19	4	415.460,903 305.755,344	27.779
4	415.460,903 305.755,344	5	415.464,156 305.760,545	6.135
5	415.464,156 305.760,545	6	415.464,495 305.761,088	0.64
6	415.464,495 305.761,088	7	415.472,519 305.773,596	14.861
7	415.472,519 305.773,596	8	415.477,681 305.781,812	9.703
8	415.477,681 305.781,812	9	415.490,739 305.801,326	23.48
9	415.490,739 305.801,326	10	415.500,483 305.816,231	17.807
10	415.500,483 305.816,231	11	415.499,354 305.816,651	1.205
11	415.499,354 305.816,651	12	415.499,183 305.816,714	0.182
12	415.499,183 305.816,714	13	415.494,532 305.818,444	4.962
13	415.494,532 305.818,444	14	415.489,382 305.820,894	5.703
14	415.489,382 305.820,894	15	415.486,861 305.816,952	4.679
15	415.486,861 305.816,952	16	415.482,241 305.809,444	8.816
16	415.482,241 305.809,444	17	415.461,554 305.777,087	38.405
17	415.461,554 305.777,087	18	415.459,477 305.774,118	3.623
18	415.459,477 305.774,118	19	415.448,076 305.757,567	20.098
19	415.448,076 305.757,567	20	415.443,032 305.750,038	9.062
20	415.443,032 305.750,038	1	415.438,753 305.742,774	8.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 49, Jud. Dolj, T20, P1051,1052

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35578	324	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; LOT I -Teren intravilan imprejmuit,suprafata detinuta in posesie=10mp.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35578-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 49, Jud. Dolj, T20, P1051,1052	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; casa de locuit, cu regim de inaltime parter
A1.2	35578-C2	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 49, Jud. Dolj, T20, P1051,1052	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
354822 / 02/12/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT.2261, din 28/11/2024 emis de NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 236/324, cota initiala 236/324	A1
	1) **CONSTANTIN NICOLAE**	
B7	se notează POSESIA asupra diferenței de teren in suprafata de 10 mp.	A1
	1) **CONSTANTIN NICOLAE**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CONSTANTIN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35578	324	LOT I -Teren intravilan imprejmuit,suprafata detinuta in posesie=10mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	324	20	1051,1052	-	suprafata detinuta in posesie=10mp

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35578-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; casa de locuit, cu regim de inaltime parter
A1.2	35578-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	415.464,156 305.760,545	2	415.460,903 305.755,344	6.135
2	415.460,903 305.755,344	3	415.447,183 305.731,19	27.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.447,183 305.731,19	4	415.457,373 305.727,701	10.771
4	415.457,373 305.727,701	5	415.471,832 305.756,2	31.957
5	415.471,832 305.756,2	1	415.464,156 305.760,545	8.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:501
Nr. cadastral vechi:567

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 46, Jud. Dolj, T20, P1159

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33955	1.437	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; S = 1456,9 mp, Sm = 1404 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33955-C1	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 46, Jud. Dolj, T20, P1159	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 46, Jud. Dolj, T20, P1159	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 46, Jud. Dolj, T20, P1159	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3039 / 06/03/2003		
Act Notarial nr. CVC 4624, din 01/01/2002 emis de NP Tudor MD.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CIOCAN LUMINITA LAURA**, LIPSA CNP 2) **CIOCAN IULIAN CLAUDIU**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **CIOCAN LUMINITA LAURA**, LIPSA CNP 2) **CIOCAN IULIAN CLAUDIU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3039 / 06/03/2003		
Act Notarial nr. CVC 4624, din 01/01/2002 emis de NP Tudor MD.;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CULCEA EUGENIU**, LIPSA CNP 2) **CULCEA MARIA**, LIPSA CNP	

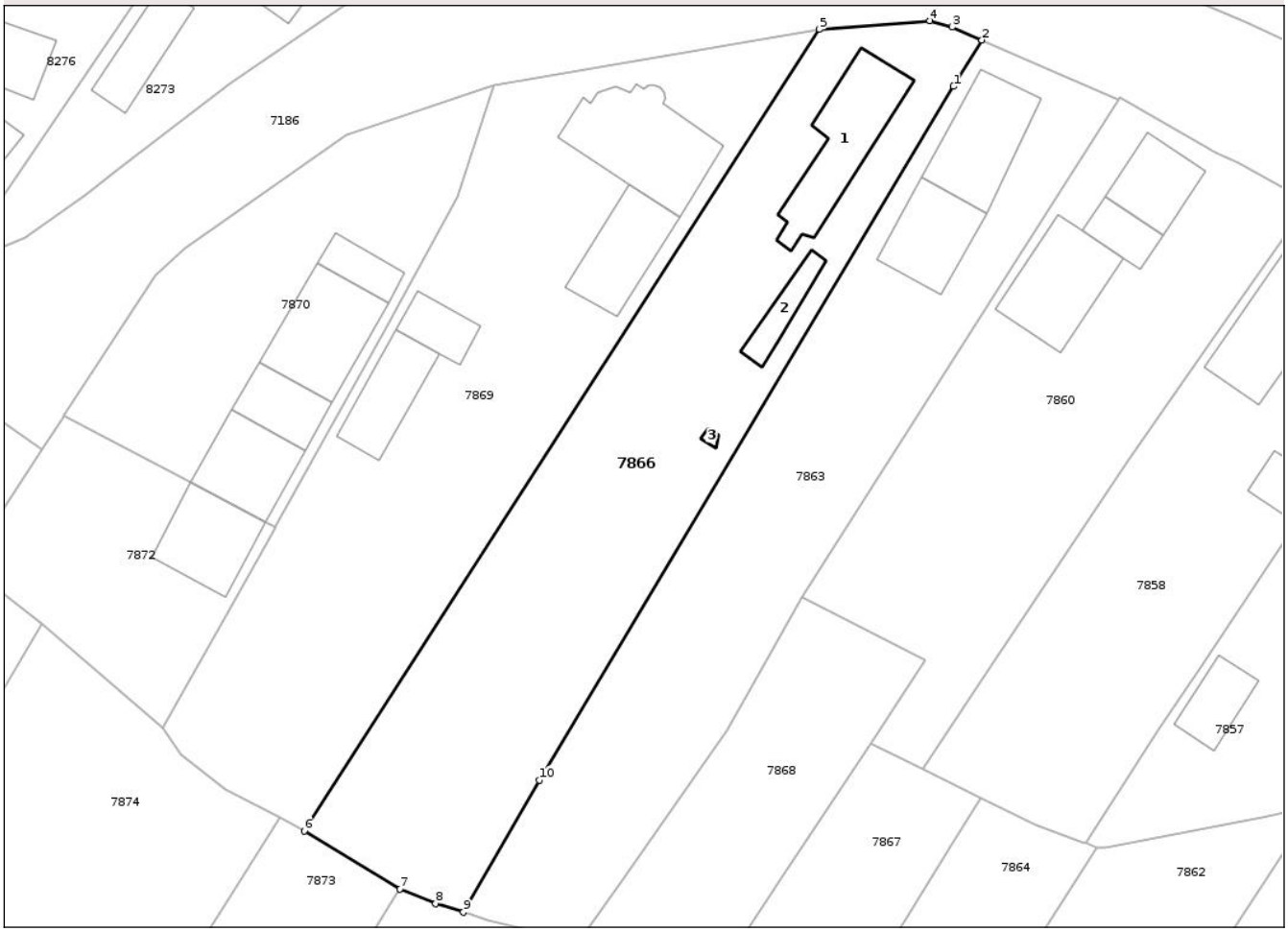
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33955	1.437	S = 1456,9 mp, Sm = 1404 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.437	20	1159	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33955-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3		constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.486,82 305.888,505	2	415.489,518 305.892,904	5.16
2	415.489,518 305.892,904	3	415.486,671 305.894,159	3.111

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.486,671 305.894,159	4	415.484,575 305.894,744	2.176
4	415.484,575 305.894,744	5	415.474,033 305.893,909	10.575
5	415.474,033 305.893,909	6	415.425,102 305.817,839	90.448
6	415.425,102 305.817,839	7	415.434,196 305.812,328	10.634
7	415.434,196 305.812,328	8	415.437,589 305.810,932	3.669
8	415.437,589 305.810,932	9	415.440,229 305.810,112	2.764
9	415.440,229 305.810,112	10	415.447,438 305.822,655	14.467
10	415.447,438 305.822,655	1	415.486,82 305.888,505	76.728

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 45, Jud. Dolj, T20, P1055,1056,1057

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 45, Jud. Dolj, T20, P1055,1056,1057	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 45, Jud. Dolj, T20, P1055,1056,1057	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1069-2219, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCĂUNAŞU MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SCĂUNAŞU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	20	1055	-	
2	arabil	DA	404	20	1056	-	
3	vie	DA	496	20	1057	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	415.448,076 305.757,567	2	415.459,477 305.774,118	20.098

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	415.459,477 305.774,118	3	415.461,554 305.777,087	3.623

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.461,554 305.777,087	4	415.482,241 305.809,444	38.405
5	415.486,861 305.816,952	6	415.489,382 305.820,894	4.679
7	415.483,839 305.823,693	8	415.478,957 305.826,159	5.469
9	415.478,059 305.824,772	10	415.470,281 305.813,016	14.096
11	415.463,162 305.802,439	12	415.455,477 305.791,646	13.249
13	415.448,751 305.781,733	14	415.448,406 305.781,243	0.599
15	415.444,077 305.775,095	16	415.438,811 305.767,675	9.099
17	415.432,872 305.758,645	18	415.427,338 305.749,592	10.61
19	415.422,408 305.740,604	20	415.422,228 305.740,38	0.287
21	415.422,409 305.740,338	22	415.435,193 305.736,333	13.397
23	415.435,383 305.736,252	24	415.438,753 305.742,774	7.341
25	415.443,032 305.750,038	1	415.448,076 305.757,567	9.062

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.482,241 305.809,444	5	415.486,861 305.816,952	8.816
6	415.489,382 305.820,894	7	415.483,839 305.823,693	6.21
8	415.478,957 305.826,159	9	415.478,059 305.824,772	1.652
10	415.470,281 305.813,016	11	415.463,162 305.802,439	12.75
12	415.455,477 305.791,646	13	415.448,751 305.781,733	11.979
14	415.448,406 305.781,243	15	415.444,077 305.775,095	7.519
16	415.438,811 305.767,675	17	415.432,872 305.758,645	10.808
18	415.427,338 305.749,592	19	415.422,408 305.740,604	10.251
20	415.422,228 305.740,38	21	415.422,409 305.740,338	0.186
22	415.435,193 305.736,333	23	415.435,383 305.736,252	0.207
24	415.438,753 305.742,774	25	415.443,032 305.750,038	8.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 43, Jud. Dolj, T20, P1058,1059

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34959	1.380	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34959-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 43, Jud. Dolj, T20, P1058,1059	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Cladire de locuit(Sb+P), Scd-61mp, construita in anul 1948. Are beci.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
279312 / 23/11/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT NR 2720, din 22/11/2021 emis de UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STANCU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
279312 / 23/11/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT NR 2720, din 22/11/2021 emis de UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STANCU ADRIAN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34959	1.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	373	20	1058	-	
2	arabil	DA	548	20	1059	-	
3	vie	DA	459	20	1058,1059	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34959-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Cladire de locuit (Sb+P), Scd-61mp, construita in anul 1948. Are beci.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.432,872 305.758,645	2	415.438,811 305.767,675	10.808

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.438,811 305.767,675	3	415.444,077 305.775,095	9.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.444,077 305.775,095	4	415.448,406 305.781,243	7.519
5	415.448,751 305.781,733	6	415.455,477 305.791,646	11.979
7	415.463,162 305.802,439	8	415.470,281 305.813,016	12.75
9	415.478,059 305.824,772	10	415.478,957 305.826,159	1.652
11	415.484,081 305.834,073	12	415.472,362 305.840,008	13.136
13	415.467,222 305.830,865	14	415.465,239 305.827,339	4.045
15	415.455,421 305.813,303	16	415.451,183 305.807,232	7.404
17	415.450,333 305.806,015	18	415.444,846 305.797,395	10.218
19	415.437,112 305.785,717	20	415.431,556 305.777,482	9.934
21	415.427,179 305.771,252	22	415.424,242 305.767,034	5.14
23	415.410,451 305.744,956	24	415.409,524 305.743,472	1.75
25	415.419,378 305.741,044	26	415.422,228 305.740,38	2.926
27	415.422,408 305.740,604	28	415.427,338 305.749,592	10.251

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.448,406 305.781,243	5	415.448,751 305.781,733	0.599
6	415.455,477 305.791,646	7	415.463,162 305.802,439	13.249
8	415.470,281 305.813,016	9	415.478,059 305.824,772	14.096
10	415.478,957 305.826,159	11	415.484,081 305.834,073	9.428
12	415.472,362 305.840,008	13	415.467,222 305.830,865	10.489
14	415.465,239 305.827,339	15	415.455,421 305.813,303	17.129
16	415.451,183 305.807,232	17	415.450,333 305.806,015	1.484
18	415.444,846 305.797,395	19	415.437,112 305.785,717	14.007
20	415.431,556 305.777,482	21	415.427,179 305.771,252	7.614
22	415.424,242 305.767,034	23	415.410,451 305.744,956	26.031
24	415.409,524 305.743,472	25	415.419,378 305.741,044	10.149
26	415.422,228 305.740,38	27	415.422,408 305.740,604	0.287
28	415.427,338 305.749,592	1	415.432,872 305.758,645	10.61

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 44, Jud. Dolj, T20, P1156,1157,1158

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32817	1.556	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard beton, lemn, metal si plasa de sarma .

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32817-C1	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 44, Jud. Dolj, T20, P1156,1157,1158	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; Casa de locuit; Regim de inaltime P+1E, construita din caramida, acoperita cu tabla; compusa din: Parter: 3 camere, hol, baie si garaj; Etaj: 3 camere, hol, balcon si terasa si pivnita la subsol;
A1.2	32817-C2	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 44, Jud. Dolj, T20, P1156,1157,1158	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Anexa gospodareasca, regim de inaltime P
A1.3	32817-C3	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 44, Jud. Dolj, T20, P1156,1157,1158	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexa gospodareasca; Nu are acte
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 44, Jud. Dolj, T20, P1156,1157,1158	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49976 / 14/03/2019		
Act Administrativ nr. TDP NR.1211-48645, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ (act notarial nr 10 din 14.02.2019, emis de NP CERNOBAI EMIL;act notarial nr CM NR.146 din 30.11.2010, emis de CERNOBAI EMIL; act administrativ nr 1275 din 07.02.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI COSOVENI;act administrativ nr ADEVERINTA NR.953 din 14.02.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI COSOVENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PAPA IULIAN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **PAPA IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32817	1.556	Teren imprejmuit cu gard beton, lemn, metal si plasa de sarma .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	725	20	1156	-	
2	arabil	DA	560	20	1157	-	
3	vie	DA	271	20	1158	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32817-C1	constructii de locuinte	Din acte: 186 Masurata: 107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; Casa de locuit; Regim de inaltime P+1E, construita din caramida, acoperita cu tabla; compusa din: Parter: 3 camere, hol, baie si garaj; Etaj: 3 camere, hol, balcon si terasa si pivnita la subsol;
A1.2	32817-C2	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Anexa gospodareasca, regim de inaltime P
A1.3	32817-C3	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexa gospodareasca; Nu are acte
A1.4		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.474,033 305.893,909	2	415.443,088 305.888,657	31.388
2	415.443,088 305.888,657	3	415.439,738 305.878,059	11.115
3	415.439,738 305.878,059	4	415.432,82 305.865,465	14.369
4	415.432,82 305.865,465	5	415.422,375 305.846,671	21.501
5	415.422,375 305.846,671	6	415.422,319 305.846,57	0.115
6	415.422,319 305.846,57	7	415.417,644 305.838,157	9.625
7	415.417,644 305.838,157	8	415.413,729 305.831,288	7.906
8	415.413,729 305.831,288	9	415.411,682 305.827,572	4.243
9	415.411,682 305.827,572	10	415.413,42 305.825,085	3.034
10	415.413,42 305.825,085	11	415.417,658 305.821,77	5.381
11	415.417,658 305.821,77	12	415.422,797 305.819,09	5.796
12	415.422,797 305.819,09	13	415.425,102 305.817,839	2.623
13	415.425,102 305.817,839	1	415.474,033 305.893,909	90.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 42, Jud. Dolj, T20, P1154,1155

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32142	762	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; teren imprejmuit cu gard din placi de beton, plasa de sarma si scandura

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32142-C1	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 42, Jud. Dolj, T20, P1154,1155	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter
A1.2	32142-C2	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 42, Jud. Dolj, T20, P1154,1155	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; anexa (bucatarie)
A1.3	32142-C3	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 42, Jud. Dolj, T20, P1154,1155	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:170 mp; anexa cu regim de inaltime P+1
A1.4	32142-C4	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 42, Jud. Dolj, T20, P1154,1155	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26027 / 06/02/2025		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 10, din 04/02/2025 emis de Gageatu Ileana Madalina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MITAREL ILEANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MIŢĂREL GEORGETA-LUMINIŢA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MITAREL ILEANA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MIŢĂREL GEORGETA-LUMINIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

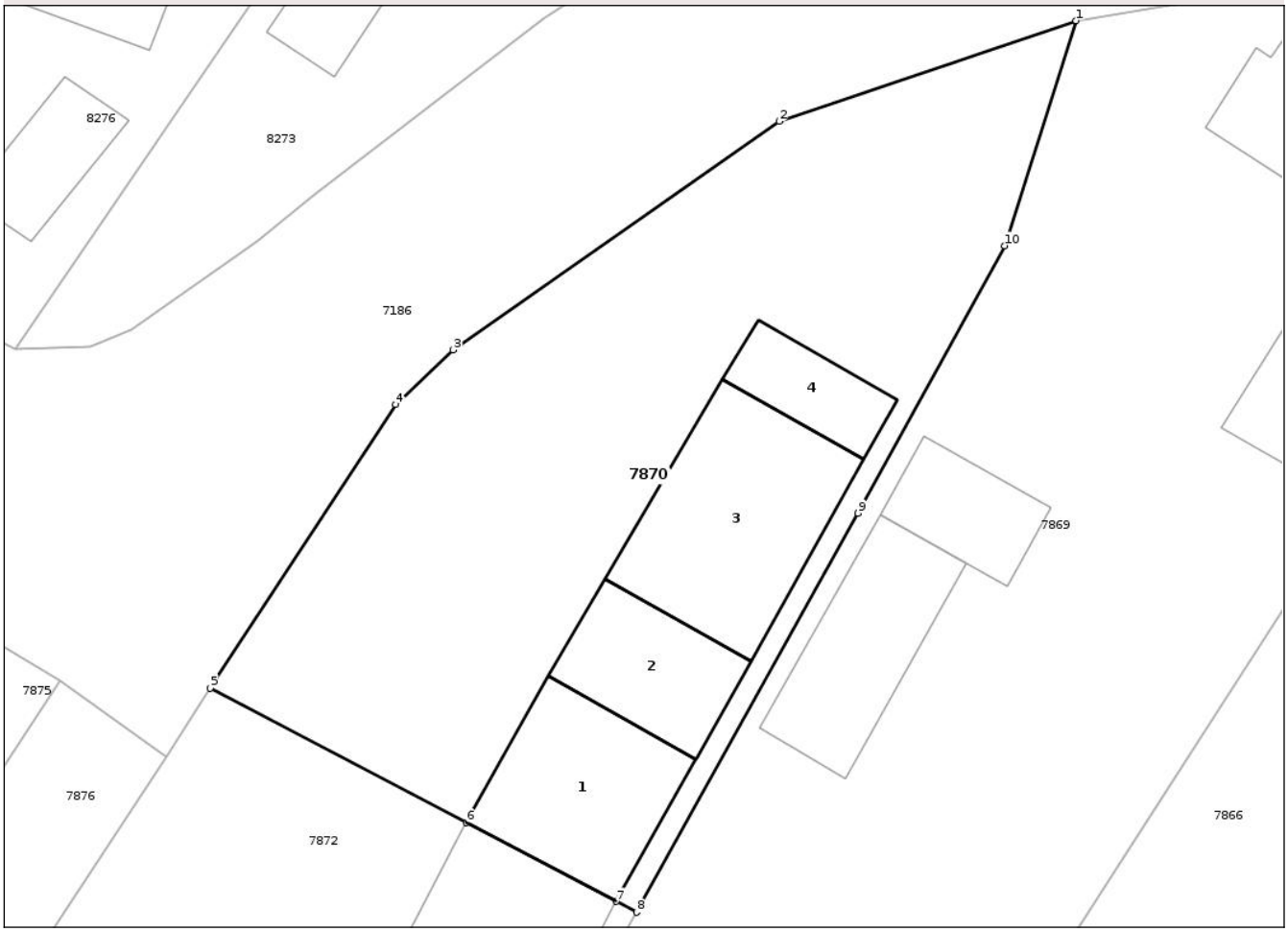
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32142	762	teren imprejmuit cu gard din placi de beton, plasa de sarma si scandura

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	526	20	1154	-	
2	arabil	DA	236	20	1155	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32142-C1	constructii de locuinte	Din acte: 70 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter
A1.2	32142-C2	constructii de locuinte	Din acte: 41 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; anexa (bucatarie)
A1.3	32142-C3	constructii anexa	Din acte: 84 Masurata: 85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:170 mp; anexa cu regim de inaltime P+1
A1.4	32142-C4	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; garaj

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.443,088 305.888,657	2	415.429,096 305.883,919	14.772
2	415.429,096 305.883,919	3	415.413,727 305.873,152	18.765
3	415.413,727 305.873,152	4	415.411,014 305.870,586	3.734
4	415.411,014 305.870,586	5	415.402,274 305.857,227	15.964
5	415.402,274 305.857,227	6	415.414,345 305.850,888	13.634
6	415.414,345 305.850,888	7	415.421,41 305.847,178	7.98
7	415.421,41 305.847,178	8	415.422,375 305.846,671	1.09
8	415.422,375 305.846,671	9	415.432,82 305.865,465	21.501
9	415.432,82 305.865,465	10	415.439,738 305.878,059	14.369
10	415.439,738 305.878,059	1	415.443,088 305.888,657	11.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 41, Jud. Dolj, T20, P1060,1061,1062

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.239	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 41, Jud. Dolj, T20, P1060,1061,1062	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 41, Jud. Dolj, T20, P1060,1061,1062	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 41, Jud. Dolj, T20, P1060,1061,1062	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1272-48645, din 23/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VITAN PETRE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VITAN PETRE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

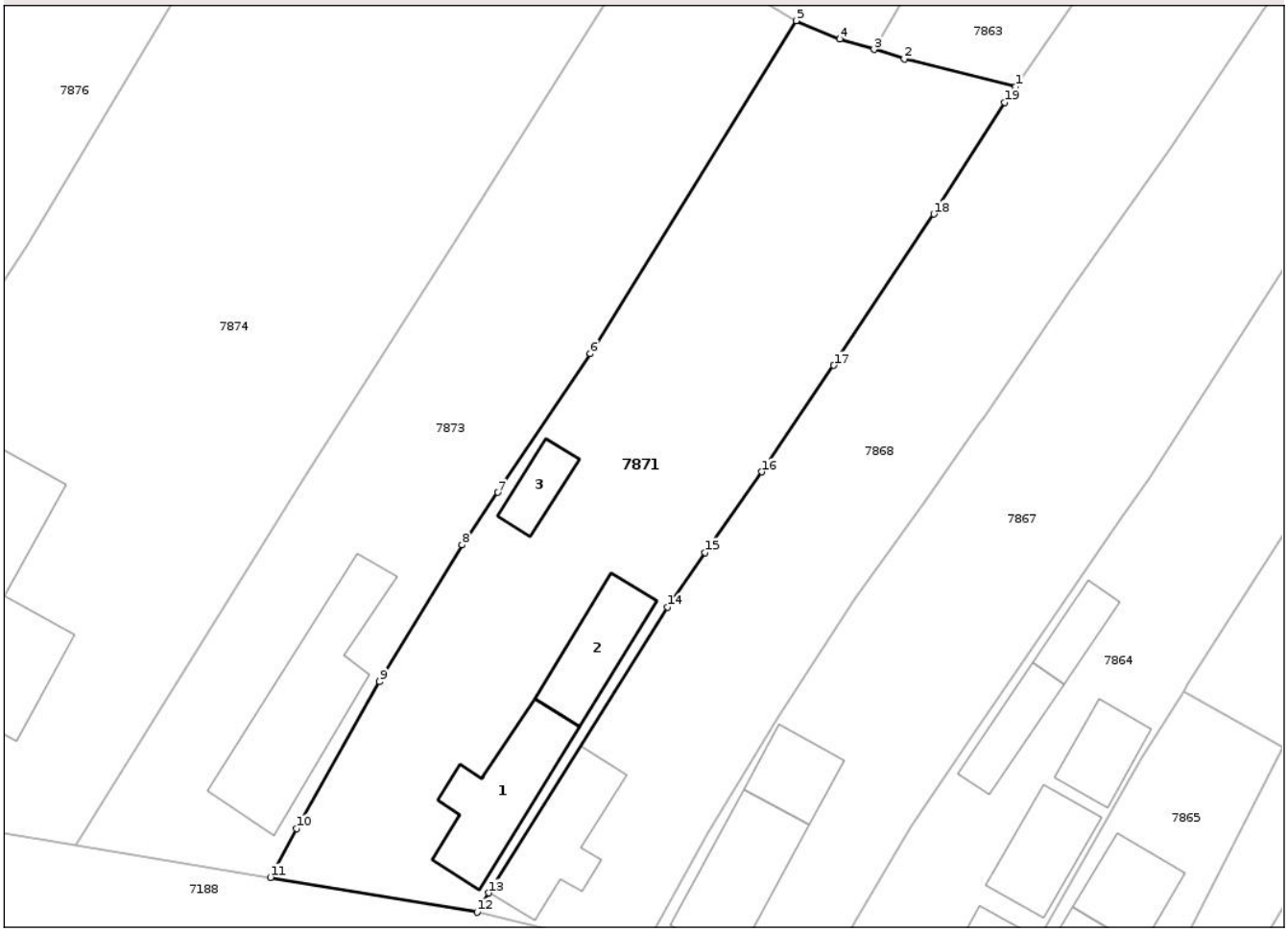
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.239	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	20	1060	-	
2	arabil	DA	443	20	1061	-	
3	vie	DA	296	20	1062	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.451,183 305.807,232	2	415.442,562 305.809,387	8.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.442,562 305.809,387	3	415.440,229 305.810,112	2.443
3	415.440,229 305.810,112	4	415.437,589 305.810,932	2.764
4	415.437,589 305.810,932	5	415.434,196 305.812,328	3.669
5	415.434,196 305.812,328	6	415.418,302 305.786,616	30.228
6	415.418,302 305.786,616	7	415.411,154 305.775,895	12.885
7	415.411,154 305.775,895	8	415.408,368 305.771,845	4.916
8	415.408,368 305.771,845	9	415.401,998 305.761,268	12.347
9	415.401,998 305.761,268	10	415.395,567 305.749,942	13.024
10	415.395,567 305.749,942	11	415.393,552 305.746,159	4.286
11	415.393,552 305.746,159	12	415.409,524 305.743,472	16.196
12	415.409,524 305.743,472	13	415.410,451 305.744,956	1.75
13	415.410,451 305.744,956	14	415.424,242 305.767,034	26.031
14	415.424,242 305.767,034	15	415.427,179 305.771,252	5.14
15	415.427,179 305.771,252	16	415.431,556 305.777,482	7.614
16	415.431,556 305.777,482	17	415.437,112 305.785,717	9.934
17	415.437,112 305.785,717	18	415.444,846 305.797,395	14.007
18	415.444,846 305.797,395	19	415.450,333 305.806,015	10.218
19	415.450,333 305.806,015	1	415.451,183 305.807,232	1.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:695
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:653

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 42, Jud. Dolj, T20, P1154,1155

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32118	449	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; imprejmuit cu gard din placi de beton, gard din scandura si lim conventionala

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32118-C1	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 42, Jud. Dolj, T20, P1154,1155	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; casa de locuit cu 2 camere si dependinte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14689 / 01/10/2004		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_DONATIE 2700/2004, din 01/01/2004 emis de BNP Gageatu I.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MITAREL MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

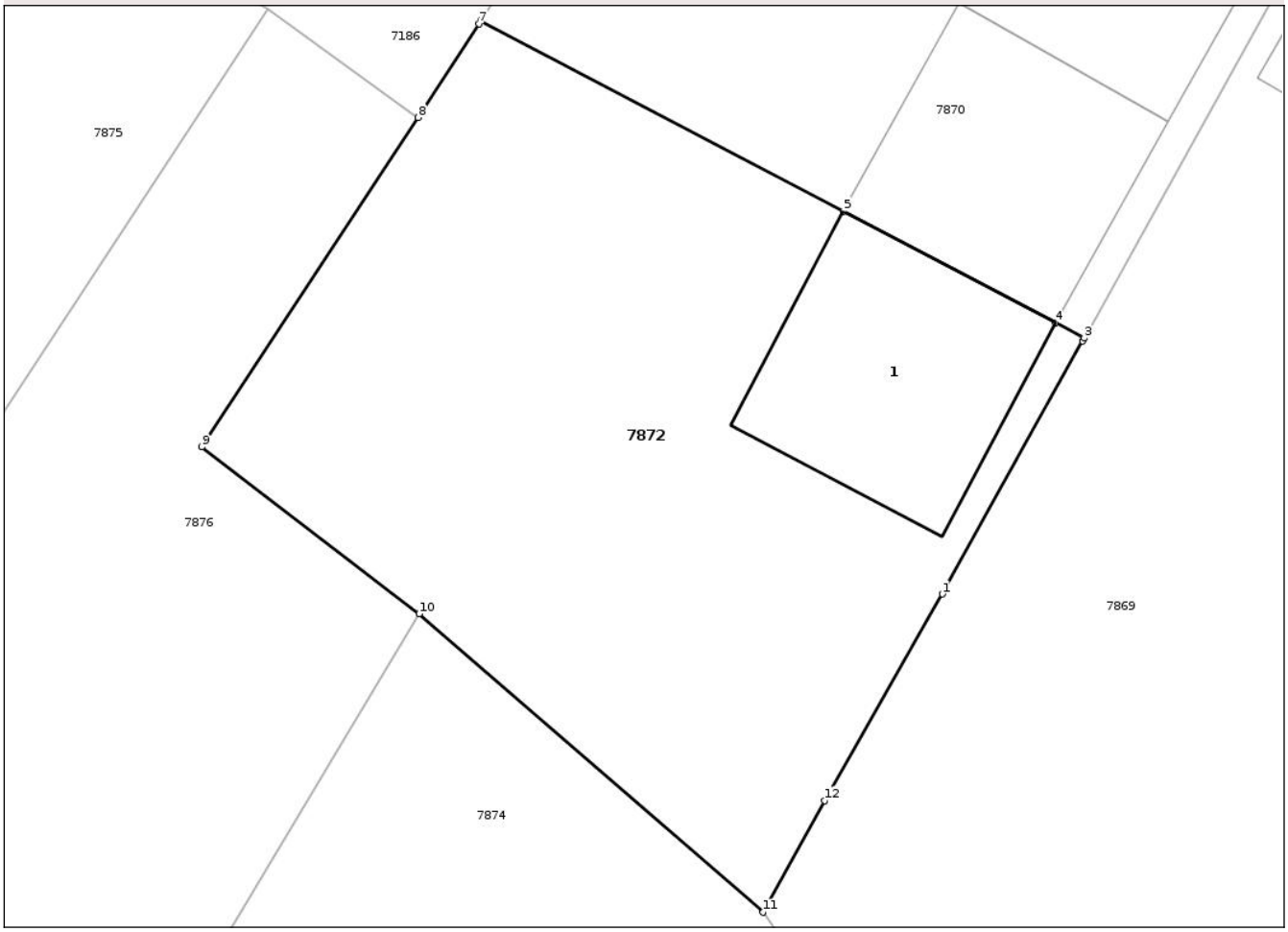
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32118	449	imprejmuit cu gard din placi de beton, gard din scandura si lim conventionala

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	449	20	1154,1155	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32118-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; casa de locuit cu 2 camere si dependinte

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.417,644 305.838,157	2	415.422,319 305.846,57	9.625
2	415.422,319 305.846,57	3	415.422,375 305.846,671	0.115
3	415.422,375 305.846,671	4	415.421,41 305.847,178	1.09

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.421,41 305.847,178	5	415.414,345 305.850,888	7.98
5	415.414,345 305.850,888	6	415.402,274 305.857,227	13.634
6	415.402,274 305.857,227	7	415.402,211 305.857,13	0.116
7	415.402,211 305.857,13	8	415.400,183 305.854,006	3.725
8	415.400,183 305.854,006	9	415.392,985 305.843,053	13.106
9	415.392,985 305.843,053	10	415.400,225 305.837,499	9.125
10	415.400,225 305.837,499	11	415.411,682 305.827,572	15.159
11	415.411,682 305.827,572	12	415.413,729 305.831,288	4.243
12	415.413,729 305.831,288	1	415.417,644 305.838,157	7.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 39, Jud. Dolj, T20, P1064,1065

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32781	1.080	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32781-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 39, Jud. Dolj, T20, P1064,1065	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1974, cu suprafata construita de 112mp, suprafata construita desfasurata de 112mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8617 / 14/01/2021		
Act Notarial nr. contract de donatie aut nr.32, din 13/01/2021 emis de Defta Florentin Leonard;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PRĂPUCEAN FLORIN-SORIN** 2) **PRĂPUCEAN ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8617 / 14/01/2021		
Act Notarial nr. contract de donatie aut nr.32, din 13/01/2021 emis de Defta Florentin Leonard;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PRĂPUCEAN DUMITRU** 2) **PRĂPUCEAN ELENA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32781	1.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	502	20	1064	-	
2	vie	DA	578	20	1065	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32781-C1	constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1974, cu suprafata construita de 112mp, suprafata construita desfasurata de 112mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.378,523 305.748,648	2	415.393,552 305.746,159	15.234
2	415.393,552 305.746,159	3	415.395,567 305.749,942	4.286

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.395,567 305.749,942	4	415.401,998 305.761,268	13.024
4	415.401,998 305.761,268	5	415.408,368 305.771,845	12.347
5	415.408,368 305.771,845	6	415.411,154 305.775,895	4.916
6	415.411,154 305.775,895	7	415.418,302 305.786,616	12.885
7	415.418,302 305.786,616	8	415.434,196 305.812,328	30.228
8	415.434,196 305.812,328	9	415.425,102 305.817,839	10.634
9	415.425,102 305.817,839	10	415.422,797 305.819,09	2.623
10	415.422,797 305.819,09	11	415.407,608 305.795,013	28.468
11	415.407,608 305.795,013	12	415.396,079 305.776,85	21.513
12	415.396,079 305.776,85	1	415.378,523 305.748,648	33.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 37, Jud. Dolj, T20, P1066,1067,1068

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.467	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 37, Jud. Dolj, T20, P1066,1067,1068	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:141 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 37, Jud. Dolj, T20, P1066,1067,1068	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1563-15055, din 03/04/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUŞESCU GHEORGHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RUŞESCU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	20	1066	-	
2	arabil	DA	1.515	20	1067	-	
3	vie	DA	152	20	1068	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:141 mp;
A1.2		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.422,797 305.819,09	2	415.417,658 305.821,77	5.796

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.417,658 305.821,77	3	415.413,42 305.825,085	5.381
3	415.413,42 305.825,085	4	415.411,682 305.827,572	3.034
4	415.411,682 305.827,572	5	415.400,225 305.837,499	15.159
5	415.400,225 305.837,499	6	415.374,727 305.795,05	49.518
6	415.374,727 305.795,05	7	415.367,813 305.784,442	12.662
7	415.367,813 305.784,442	8	415.359,099 305.765,405	20.937
8	415.359,099 305.765,405	9	415.352,572 305.753,032	13.989
9	415.352,572 305.753,032	10	415.378,523 305.748,648	26.319
10	415.378,523 305.748,648	11	415.396,079 305.776,85	33.22
11	415.396,079 305.776,85	12	415.407,608 305.795,013	21.513
12	415.407,608 305.795,013	1	415.422,797 305.819,09	28.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. FN, Jud. Dolj, T20, P1153,1153/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.491	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	446	20	1153	-	
2	arabil	DA	1.045	20	1153/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.395,175 305.857,603	2	415.388,223 305.861,761	8.101
2	415.388,223 305.861,761	3	415.382,875 305.864,945	6.224
3	415.382,875 305.864,945	4	415.375,624 305.870,081	8.886

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.375,624 305.870,081	5	415.368,638 305.874,915	8.495
5	415.368,638 305.874,915	6	415.342,823 305.839,271	44.01
6	415.342,823 305.839,271	7	415.350,626 305.832,624	10.25
7	415.350,626 305.832,624	8	415.350,688 305.832,123	0.505
8	415.350,688 305.832,123	9	415.359,589 305.825,619	11.024
9	415.359,589 305.825,619	10	415.369,163 305.818,077	12.188
10	415.369,163 305.818,077	1	415.395,175 305.857,603	47.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1616
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1199

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 35, Jud. Dolj, T20, P1069,1070,1071

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34279	1.919	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34279-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 35, Jud. Dolj, T20, P1069,1070,1071	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2	34279-C2	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 35, Jud. Dolj, T20, P1069,1070,1071	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53620 / 29/08/2007		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_INTRETINERE 3582/2007, din 01/01/2007 emis de NP Stefanescu Floriana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IVAN RAMONA TANTICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
53620 / 21/08/2007		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_INTRETINERE 3582/2007, din 01/01/2007 emis de NP Stefanescu Floriana;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IVAN ATENA**, LIPSA CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34279	1.919	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.919	20	1069,1070,1071	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34279-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2	34279-C2	constructii anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.395,175 305.857,603	2	415.369,163 305.818,077	47.317
2	415.369,163 305.818,077	3	415.328,6 305.756,954	73.358
3	415.328,6 305.756,954	4	415.350,854 305.753,322	22.548

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.350,854 305.753,322	5	415.352,572 305.753,032	1.742
5	415.352,572 305.753,032	6	415.359,099 305.765,405	13.989
6	415.359,099 305.765,405	7	415.367,813 305.784,442	20.937
7	415.367,813 305.784,442	8	415.374,727 305.795,05	12.662
8	415.374,727 305.795,05	9	415.400,225 305.837,499	49.518
9	415.400,225 305.837,499	10	415.392,985 305.843,053	9.125
10	415.392,985 305.843,053	11	415.400,183 305.854,006	13.106
11	415.400,183 305.854,006	1	415.395,175 305.857,603	6.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 40, Jud. Dolj, T20, P1151,1152

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.031	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.031	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	309	20	1151	-	
2	arabil	DA	722	20	1152	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.2		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	415.368,638 305.874,915	2	415.348,322 305.889,008	24.726
2	415.348,322 305.889,008	3	415.324,927 305.854,477	41.71

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.324,927 305.854,477	4	415.325,522 305.854,008	0.758
4	415.325,522 305.854,008	5	415.342,823 305.839,271	22.727
5	415.342,823 305.839,271	1	415.368,638 305.874,915	44.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1285
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:945

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 33, Jud. Dolj, T20, P1072,1073

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34176	938	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 33, Jud. Dolj, T20, P1072,1073	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 33, Jud. Dolj, T20, P1072,1073	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.5		Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 33, Jud. Dolj, T20, P1072,1073	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;
A1.6		Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 33, Jud. Dolj, T20, P1072,1073	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21719 / 26/06/2006		
Act Notarial nr. CVC 2669, din 31/05/2006 emis de NP Cernobai E.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARAGAN GEORGIANA COSTINELA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **BARAGAN GEORGIANA COSTINELA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34176	938	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	938	20	1072,1073	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.4		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.5		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;
A1.6		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.359,589 305.825,619	2	415.346,982 305.806,939	22.536

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.346,982 305.806,939	3	415.330,257 305.782,403	29.694
3	415.330,257 305.782,403	4	415.316,508 305.759,74	26.507
4	415.316,508 305.759,74	5	415.328,6 305.756,954	12.409
5	415.328,6 305.756,954	6	415.369,163 305.818,077	73.358
6	415.369,163 305.818,077	1	415.359,589 305.825,619	12.188

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 31, Jud. Dolj, T20, P1074,1075

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31651	941	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31651-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 31, Jud. Dolj, T20, P1074,1075	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; CASA DE LOCUIT COMPUSA DIN TREI CAMERE SI HOL AVAND SUPRAFATA UTILA=30.11mp SI BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
146055 / 24/11/2015		
Act Notarial nr. cvc aut nr 1942, din 19/11/2015 emis de Dragancea Ofelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RADULESCU CRISTIAN** 2) **RADULESCU MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

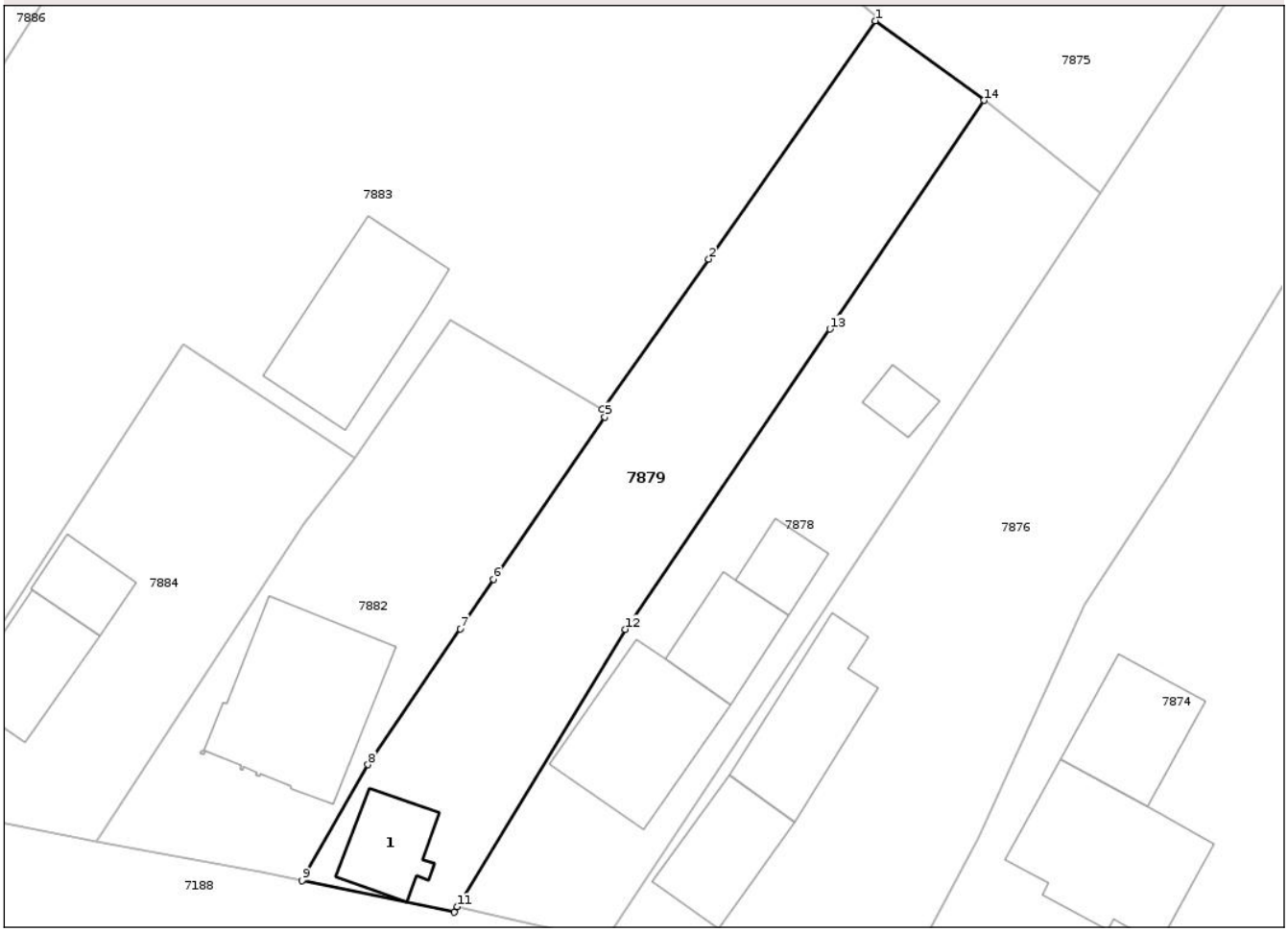
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31651	941	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	20	1074	-	TEREN PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD DIN BETON, SCANDURA, METAL, PLASA DE SARMA SI LIMITA CONVENTIONALA.
2	arabil	DA	541	20	1075	-	TEREN PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD DIN BETON, SCANDURA, METAL, PLASA DE SARMA SI LIMITA CONVENTIONALA.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31651-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; CASA DE LOCUIT COMPUSA DIN TREI CAMERE SI HOL AVAND SUPRAFATA UTILA=30.11mp SI BECI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.350,688 305.832,123	2	415.337,076 305.812,657	23.753

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.337,076 305.812,657	3	415.328,369 305.800,396	15.038
3	415.328,369 305.800,396	4	415.328,835 305.800,121	0.541
4	415.328,835 305.800,121	5	415.328,593 305.799,753	0.44
5	415.328,593 305.799,753	6	415.319,468 305.786,486	16.102
6	415.319,468 305.786,486	7	415.316,738 305.782,452	4.871
7	415.316,738 305.782,452	8	415.309,219 305.771,341	13.416
8	415.309,219 305.771,341	9	415.303,828 305.761,867	10.9
9	415.303,828 305.761,867	10	415.316,254 305.759,293	12.69
10	415.316,254 305.759,293	11	415.316,508 305.759,74	0.514
11	415.316,508 305.759,74	12	415.330,257 305.782,403	26.507
12	415.330,257 305.782,403	13	415.346,982 305.806,939	29.694
13	415.346,982 305.806,939	14	415.359,589 305.825,619	22.536
14	415.359,589 305.825,619	1	415.350,688 305.832,123	11.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. FN, Jud. Dolj, T20, P1151/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		532	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	532	20	1151/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.348,322 305.889,008	2	415.337,783 305.896,184	12.75
2	415.337,783 305.896,184	3	415.314,649 305.862,574	40.802
3	415.314,649 305.862,574	4	415.315,553 305.861,859	1.153
4	415.315,553 305.861,859	5	415.324,927 305.854,477	11.932
5	415.324,927 305.854,477	1	415.348,322 305.889,008	41.71

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:868
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:741

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 38, Jud. Dolj, T20, P1149,1150

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34039	1.145	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34039-C1	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 38, Jud. Dolj, T20, P1149,1150	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2	34039-C2	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 38, Jud. Dolj, T20, P1149,1150	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 38, Jud. Dolj, T20, P1149,1150	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5343 / 09/07/2004		
Act Notarial nr. CVC 1234, din 01/01/2004 emis de NP Dragusin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BRANZAN NICOLAE**, LIPSA CNP 2) **BRANZAN LILIANA COSTINELA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **BRANZAN NICOLAE**, LIPSA CNP 2) **BRANZAN LILIANA COSTINELA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
9943 / 09/07/2004		
Act Notarial nr. CVC 1264, din 01/01/2004 emis de NP Dragusin D.;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE	A1, A1.1, A1.2
	1) **BRANZAN ION**, LIPSA CNP 2) **BRANZAN MARIA**, LIPSA CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34039	1.145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.145	20	1149,1150	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34039-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2	34039-C2	constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.3		constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	415.337,783 305.896,184	2	415.327,003 305.903,717	13.151
2	415.327,003 305.903,717	3	415.314,685 305.912,143	14.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.314,685 305.912,143	4	415.299,872 305.890,25	26.433
4	415.299,872 305.890,25	5	415.295,823 305.884,248	7.24
5	415.295,823 305.884,248	6	415.291,78 305.877,864	7.557
6	415.291,78 305.877,864	7	415.305,068 305.868,957	15.997
7	415.305,068 305.868,957	8	415.314,649 305.862,574	11.513
8	415.314,649 305.862,574	1	415.337,783 305.896,184	40.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 29, Jud. Dolj, T20, P1076,1077si1078

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35037	741	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard de beton, lemn si gard de sarma cu fundatie de beton

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35037-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 29, Jud. Dolj, T20, P1076,1077si1078	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; Suprafata construita desfasurata 155 mp, locuinta, regim de inaltime parter si pivnita, edificata in anul 1969.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21582 / 29/01/2021		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.2423, din 18/03/2020 emis de Primaria Cosoveni (act notarial nr CM nr. 284 din 08.11.2005, emis de BNP Dana Tomita;hotarare judecatoreasca nr SC nr.13012 din 15.09.1994, emis de Judecatoria Craiova in Dosar nr.11704/1992;act administrativ nr Adeverinta nr.2422 din 18.03.2020, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr TDP nr.1887-9640 din 12.03.1996, emis de Comisia Judeteana DOLj);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, urmare a admiterii reexaminării nr. 21582/29.01.2021 la încheierea de carte funciară nr.237535/19. 11.2020, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **TOMACHE GEORGE**	
	OBSERVATII: def TOMACHE TOMA si NICOLITA,COTEANU PAULA	
244727 / 09/12/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT NR 2986, din 08/12/2022 emis de NP Balaci Eugen;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **TOMACHE DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35037	741	Imobil imprejmuit cu gard de beton, lemn si gard de sarma cu fundatie de beton

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	426	20	1076	-	
2	arabil	DA	315	20	1077si1078	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35037-C1	constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; Suprafata construita desfasurata 155 mp, locuinta, regim de inaltime parter si pivnita, edificata in anul 1969.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.308,092 305.796,393	2	415.307,841 305.796,033	0.439
2	415.307,841 305.796,033	3	415.304,02 305.791,059	6.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.304,02 305.791,059	4	415.292,935 305.774,12	20.244
4	415.292,935 305.774,12	5	415.287,015 305.765,054	10.828
5	415.287,015 305.765,054	6	415.300,466 305.762,579	13.677
6	415.300,466 305.762,579	7	415.303,828 305.761,867	3.437
7	415.303,828 305.761,867	8	415.309,219 305.771,341	10.9
8	415.309,219 305.771,341	9	415.316,738 305.782,452	13.416
9	415.316,738 305.782,452	10	415.319,468 305.786,486	4.871
10	415.319,468 305.786,486	11	415.328,593 305.799,753	16.102
11	415.328,593 305.799,753	12	415.328,835 305.800,121	0.44
12	415.328,835 305.800,121	13	415.328,369 305.800,396	0.541
13	415.328,369 305.800,396	14	415.315,99 305.807,718	14.382
14	415.315,99 305.807,718	15	415.309,425 305.798,305	11.476
15	415.309,425 305.798,305	1	415.308,092 305.796,393	2.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 23A si 25, Jud. Dolj, T20, P1081,1081/1, 1082,1083,1084,1085,1086,1087

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31918	4.043	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; partial cu gard metal cu postament beton, gard beton, gard plasa sarma si porti metal.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	31918-C3	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 23A si 25, Jud. Dolj, T20, P1081,1081/1, 1082,1083,1084,1085,1086,1087	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; Locuinta, an 2021, regim inaltime P+M, suprafata constr. desfasurata = 329mp
A1.4	31918-C4	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 23A si 25, Jud. Dolj, T20, P1081,1081/1, 1082,1083,1084,1085,1086,1087	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; Anexa, an 2021, regim inaltime S+P, suprafata constr. desfasurata = 157mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
224134 / 03/10/2023		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut nr.1682, din 29/09/2023 emis de NP Stefanescu Floriana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3, A1.4
	1) **NIŢU ŞTEFAN-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31918	4.043	partial cu gard metal cu postament beton, gard beton, gard plasa sarma si porti metal.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.280	20	1081,1081/1, 1082,1083,1 084,1085,10 86,1087	-	
2	arabil	DA	2.243	20	1081,1081/1, 1082,1083,1 084,1085,10 86,1087	-	
3	vie	DA	520	20	1081,1081/1, 1082,1083,1 084,1085,10 86,1087	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	31918-C3	constructii de locuinte	181	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; Locuinta, an 2021, regim inaltime P+M, suprafata constr. desfasurata = 329mp
A1.4	31918-C4	constructii anexa	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; Anexa, an 2021, regim inaltime S+P, suprafata constr. desfasurata = 157mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.328,369 305.800,396	2	415.337,076 305.812,657	15.038
2	415.337,076 305.812,657	3	415.350,688 305.832,123	23.753
3	415.350,688 305.832,123	4	415.350,626 305.832,624	0.505
4	415.350,626 305.832,624	5	415.342,823 305.839,271	10.25
5	415.342,823 305.839,271	6	415.325,522 305.854,008	22.727
6	415.325,522 305.854,008	7	415.324,927 305.854,477	0.758
7	415.324,927 305.854,477	8	415.315,553 305.861,859	11.932
8	415.315,553 305.861,859	9	415.314,649 305.862,574	1.153
9	415.314,649 305.862,574	10	415.305,068 305.868,957	11.513
10	415.305,068 305.868,957	11	415.260,394 305.798,794	83.178
11	415.260,394 305.798,794	12	415.265,988 305.795,402	6.542
12	415.265,988 305.795,402	13	415.253,089 305.771,381	27.265
13	415.253,089 305.771,381	14	415.264,771 305.769,362	11.855
14	415.264,771 305.769,362	15	415.268,627 305.768,695	3.913
15	415.268,627 305.768,695	16	415.269,831 305.768,552	1.212
16	415.269,831 305.768,552	17	415.294,148 305.805,66	44.366
17	415.294,148 305.805,66	18	415.308,092 305.796,393	16.743
18	415.308,092 305.796,393	19	415.309,425 305.798,305	2.331
19	415.309,425 305.798,305	20	415.315,99 305.807,718	11.476
20	415.315,99 305.807,718	1	415.328,369 305.800,396	14.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 27, Jud. Dolj, T20, P1079,1080

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		670	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	335	20	1079	-	
2	arabil	DA	335	20	1080	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	415.269,831 305.768,552	2	415.287,015 305.765,054	17.536
2	415.287,015 305.765,054	3	415.292,935 305.774,12	10.828

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.292,935 305.774,12	4	415.304,02 305.791,059	20.244
4	415.304,02 305.791,059	5	415.307,841 305.796,033	6.272
5	415.307,841 305.796,033	6	415.308,092 305.796,393	0.439
6	415.308,092 305.796,393	7	415.294,148 305.805,66	16.743
7	415.294,148 305.805,66	1	415.269,831 305.768,552	44.366

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:59

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 36, Jud. Dolj, T20, P1146,1147,1148

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33962	1.669	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; teren intravilan, imprejmuit: gard de beton si zid constructie pe latura de nord, gard de sarma pe latura de est, gard de lemn pe latura de sud, gard de lemn si zid constructie in partea de vest

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33962-C1	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 36, Jud. Dolj, T20, P1146,1147,1148	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; C1 , locuinta, parter, construita in anul 1931, pe suprafata de 68.7mp si extinsa in anul 2015 cu P+M pe suprafata de 91.3mp la parter, si suprafata de 84mp la mansarda, Scd=244mp;
A1.2	33962-C2	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 36, Jud. Dolj, T20, P1146,1147,1148	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; C2 , locuinta, parter, construita in anul 1931 pe suprafata de 29.7mp si extinsa in anul 2015 cu suprafata de 28.5mp, cu Scd=58.2mp;
A1.3	33962-C3	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 36, Jud. Dolj, T20, P1146,1147,1148	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; C3 , locuinta, parter, construita in anul 1931 pe suprafata de 22.3mp si extinsa in anul 2015 cu suprafata de 31.8mp, cu Scd=54.1mp;
A1.4	33962-C4	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 36, Jud. Dolj, T20, P1146,1147,1148	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; C4 , Anexa -garaj, parter, Sup. Constr. desfasurata=77.7mp, anul 2005..

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
306273 / 24/11/2023		
Act Notarial nr. Contract de intretinere autentic nr. 489, din 23/11/2023 emis de NP Dinca Flavius;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CHIREA CONSTANTIN-COSMIN** 2) **CHIREA LILIANA-ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
306273 / 24/11/2023		
Act Notarial nr. Contract de intretinere autentic nr. 489, din 23/11/2023 emis de NP Dinca Flavius;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CHIREA FLORIN** 2) **CHIREA MARIOARA - MARIANA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CHIREA FLORIN** 2) **CHIREA MARIOARA - MARIANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33962	1.669	teren intravilan, imprejmuit: gard de beton si zid constructie pe latura de nord, gard de sarma pe latura de est, gard de lemn pe latura de sud, gard de lemn si zid constructie in partea de vest

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.669	20	1146,1147,1148	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33962-C1	constructii de locuinte	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; C1 , locuinta, parter, construita in anul 1931, pe suprafata de 68.7mp si extinsa in anul 2015 cu P+M pe suprafata de 91.3mp la parter, si suprafata de 84mp la mansarda, Scd=244mp;
A1.2	33962-C2	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; C2 , locuinta, parter, construita in anul 1931 pe suprafata de 29.7mp si extinsa in anul 2015 cu suprafata de 28.5mp, cu Scd=58.2mp;
A1.3	33962-C3	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; C3 , locuinta, parter, construita in anul 1931 pe suprafata de 22.3mp si extinsa in anul 2015 cu suprafata de 31.8mp, cu Scd=54.1mp;
A1.4	33962-C4	constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; C4 , Anexa - garaj, parter, Sup. Constr. desfasurata=77.7mp, anul 2005..

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.279,854 305.862,113	2	415.284,123 305.867,474	6.853
3	415.291,78 305.877,864	4	415.295,823 305.884,248	7.557
5	415.299,872 305.890,25	6	415.314,685 305.912,143	26.433
7	415.309,494 305.915,875	8	415.301,965 305.921,289	9.273
9	415.286,022 305.932,983	10	415.277,748 305.920,042	15.36
11	415.271,747 305.910,5	12	415.266,371 305.901,927	10.119
13	415.269,068 305.899,175	14	415.272,44 305.894,326	5.906
15	415.274,267 305.890,141	16	415.274,837 305.885,954	4.226
17	415.275,112 305.883,566	18	415.275,237 305.882,486	1.087
19	415.276,011 305.880,464	20	415.276,779 305.879,2	1.479
21	415.278,577 305.877,048	22	415.275,56 305.873,818	4.42
23	415.271,425 305.867,273	24	415.277,053 305.863,39	6.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.284,123 305.867,474	3	415.291,78 305.877,864	12.907
4	415.295,823 305.884,248	5	415.299,872 305.890,25	7.24
6	415.314,685 305.912,143	7	415.309,494 305.915,875	6.393
8	415.301,965 305.921,289	9	415.286,022 305.932,983	19.772
10	415.277,748 305.920,042	11	415.271,747 305.910,5	11.272
12	415.266,371 305.901,927	13	415.269,068 305.899,175	3.853
14	415.272,44 305.894,326	15	415.274,267 305.890,141	4.566
16	415.274,837 305.885,954	17	415.275,112 305.883,566	2.404
18	415.275,237 305.882,486	19	415.276,011 305.880,464	2.165
20	415.276,779 305.879,2	21	415.278,577 305.877,048	2.804
22	415.275,56 305.873,818	23	415.271,425 305.867,273	7.742
24	415.277,053 305.863,39	1	415.279,854 305.862,113	3.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 23, Jud. Dolj, T20, P1085,1086,1087

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30731	2.404	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30731-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 23, Jud. Dolj, T20, P1085,1086,1087	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; CASA DE LOCUIT -NIVEL PARTER COMPUSA DIN 3 CAMERE, 1 BUCATARIE, 1 HOL, 1 DEBARA, 1 BAIESI BECI CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA DIN ANUL 1915.NU ARE CERTIFICAT ENERGETIC SI LIFT.
A1.2	30731-C2	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 23, Jud. Dolj, T20, P1085,1086,1087	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA GOSPODAREASCA COMPUSA DIN 2 CAMERE SI 1 HOLI CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA DIN ANUL 1958.NU ARE CERTIFICAT ENERGETIC SI LIFT.
A1.3	30731-C3	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 23, Jud. Dolj, T20, P1085,1086,1087	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; MAGAZIE + PATUL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
190800 / 11/08/2021		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. 314, din 10/08/2021 emis de Telea Constantina Diana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DIACONU MARIA-CĂTĂLINA**, necasatorita	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **DIACONU MARIA-CĂTĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
190800 / 11/08/2021		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. 314, din 10/08/2021 emis de Telea Constantina Diana;		
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DIACONU TOMA**	
C5	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate în favoarea creditorului întreţinerii	A1, A1.1, A1.2
	1) **DIACONU TOMA**	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

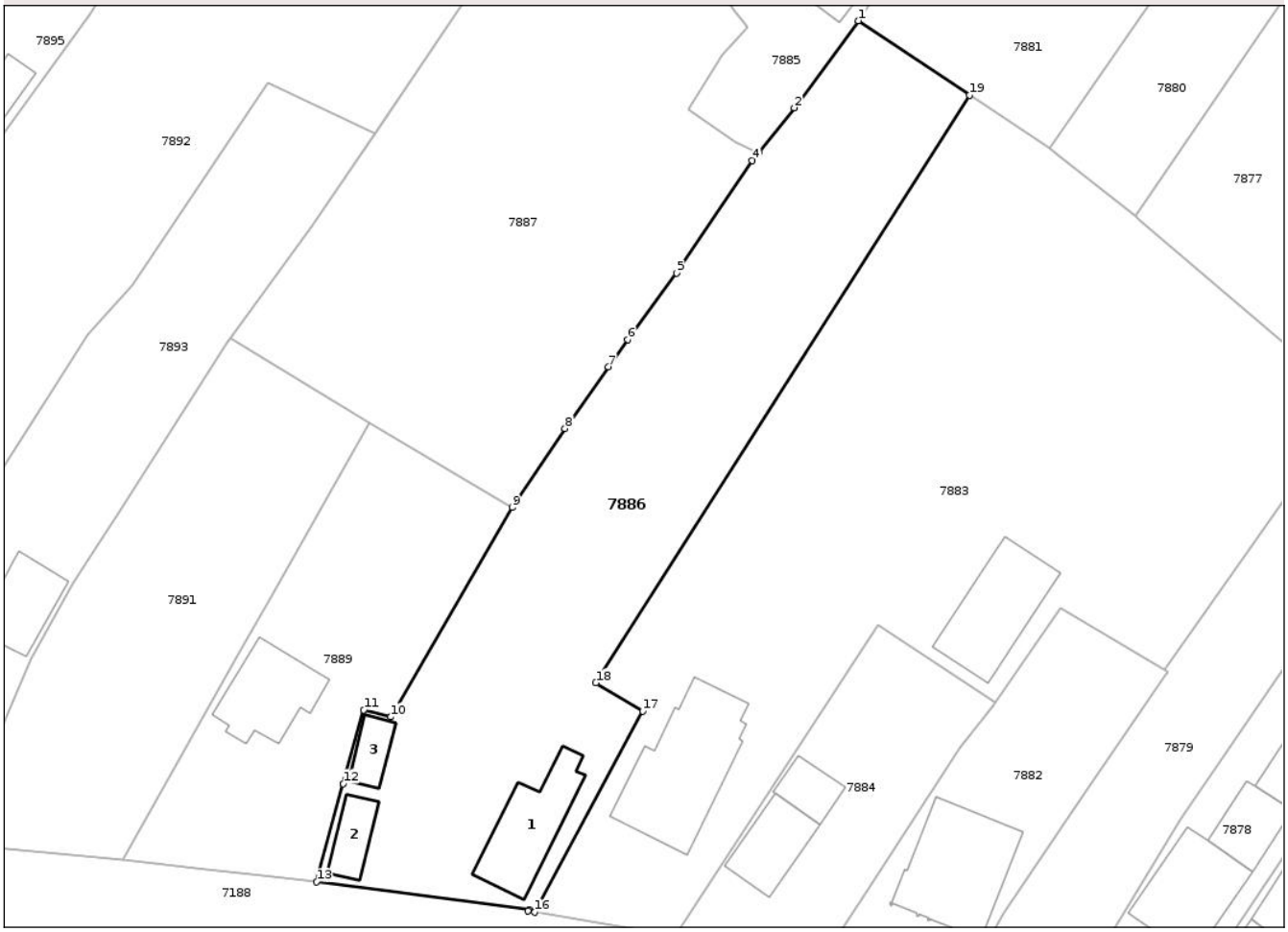
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30731	2.404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	805	20	1085	-	
2	arabil	DA	642	20	1086	-	
3	vie	DA	957	20	1087	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30731-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; CASA DE LOCUIT -NIVEL PARTER COMPUSA DIN 3 CAMERE, 1 BUCATARIE, 1 HOL, 1 DEBARA, 1 BAIESI BECI CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA DIN ANUL 1915.NU ARE CERTIFICAT ENERGETIC SI LIFT.
A1.2	30731-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA GOSPODAREASCA COMPUSA DIN 2 CAMERE SI 1 HOLI CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA DIN ANUL 1958.NU ARE CERTIFICAT ENERGETIC SI LIFT.
A1.3	30731-C3	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; MAGAZIE + PATUL

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.291,78 305.877,864	2	415.284,123 305.867,474	12.907
2	415.284,123 305.867,474	3	415.279,854 305.862,113	6.853
3	415.279,854 305.862,113	4	415.279,087 305.861,15	1.231
4	415.279,087 305.861,15	5	415.270,068 305.847,702	16.192
5	415.270,068 305.847,702	6	415.264,209 305.839,774	9.858
6	415.264,209 305.839,774	7	415.261,892 305.836,505	4.007
7	415.261,892 305.836,505	8	415.256,692 305.829,166	8.994
8	415.256,692 305.829,166	9	415.250,4 305.819,731	11.341
9	415.250,4 305.819,731	10	415.235,885 305.794,722	28.916
10	415.235,885 305.794,722	11	415.232,631 305.795,531	3.353
11	415.232,631 305.795,531	12	415.230,178 305.786,74	9.127
12	415.230,178 305.786,74	13	415.227,003 305.774,995	12.167
13	415.227,003 305.774,995	14	415.252,39 305.771,673	25.603
14	415.252,39 305.771,673	15	415.252,301 305.771,516	0.18
15	415.252,301 305.771,516	16	415.253,089 305.771,381	0.799
16	415.253,089 305.771,381	17	415.265,988 305.795,402	27.265
17	415.265,988 305.795,402	18	415.260,394 305.798,794	6.542
18	415.260,394 305.798,794	19	415.305,068 305.868,957	83.178
19	415.305,068 305.868,957	1	415.291,78 305.877,864	15.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 34, Jud. Dolj, T20, P1142,1143,1144

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.855	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 34, Jud. Dolj, T20, P1142,1143,1144	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 34, Jud. Dolj, T20, P1142,1143,1144	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 244-59017, din 22/11/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORĂRAŞU DUMITRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MORĂRAŞU DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.855	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	20	1142	-	
2	arabil	DA	1.284	20	1143	-	
3	vie	DA	771	20	1144	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	415.286,022 305.932,983	2	415.282,253 305.935,753	4.677

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	415.282,253 305.935,753	3	415.234,006 305.864,458	86.086

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.234,006 305.864,458	4	415.233,966 305.864,399	0.071
5	415.226,415 305.853,282	6	415.216,656 305.839,896	16.566
7	415.233,27 305.829,894	8	415.250,4 305.819,731	19.918
9	415.256,692 305.829,166	10	415.261,892 305.836,505	8.994
11	415.264,209 305.839,774	12	415.270,068 305.847,702	9.858
13	415.279,087 305.861,15	14	415.279,854 305.862,113	1.231
15	415.277,053 305.863,39	16	415.271,425 305.867,273	6.838
17	415.275,56 305.873,818	18	415.278,577 305.877,048	4.42
19	415.276,779 305.879,2	20	415.276,011 305.880,464	1.479
21	415.275,237 305.882,486	22	415.275,112 305.883,566	1.087
23	415.274,837 305.885,954	24	415.274,267 305.890,141	4.226
25	415.272,44 305.894,326	26	415.269,068 305.899,175	5.906
27	415.266,371 305.901,927	28	415.271,747 305.910,5	10.119
29	415.277,748 305.920,042	1	415.286,022 305.932,983	15.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.233,966 305.864,399	5	415.226,415 305.853,282	13.439
6	415.216,656 305.839,896	7	415.233,27 305.829,894	19.392
8	415.250,4 305.819,731	9	415.256,692 305.829,166	11.341
10	415.261,892 305.836,505	11	415.264,209 305.839,774	4.007
12	415.270,068 305.847,702	13	415.279,087 305.861,15	16.192
14	415.279,854 305.862,113	15	415.277,053 305.863,39	3.078
16	415.271,425 305.867,273	17	415.275,56 305.873,818	7.742
18	415.278,577 305.877,048	19	415.276,779 305.879,2	2.804
20	415.276,011 305.880,464	21	415.275,237 305.882,486	2.165
22	415.275,112 305.883,566	23	415.274,837 305.885,954	2.404
24	415.274,267 305.890,141	25	415.272,44 305.894,326	4.566
26	415.269,068 305.899,175	27	415.266,371 305.901,927	3.853
28	415.271,747 305.910,5	29	415.277,748 305.920,042	11.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 32, Jud. Dolj, T20, P1140,1141

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.425	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 32, Jud. Dolj, T20, P1140,1141	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 32, Jud. Dolj, T20, P1140,1141	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 32, Jud. Dolj, T20, P1140,1141	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1760-15098, din 21/11/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZIDARU DUMITRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZIDARU DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

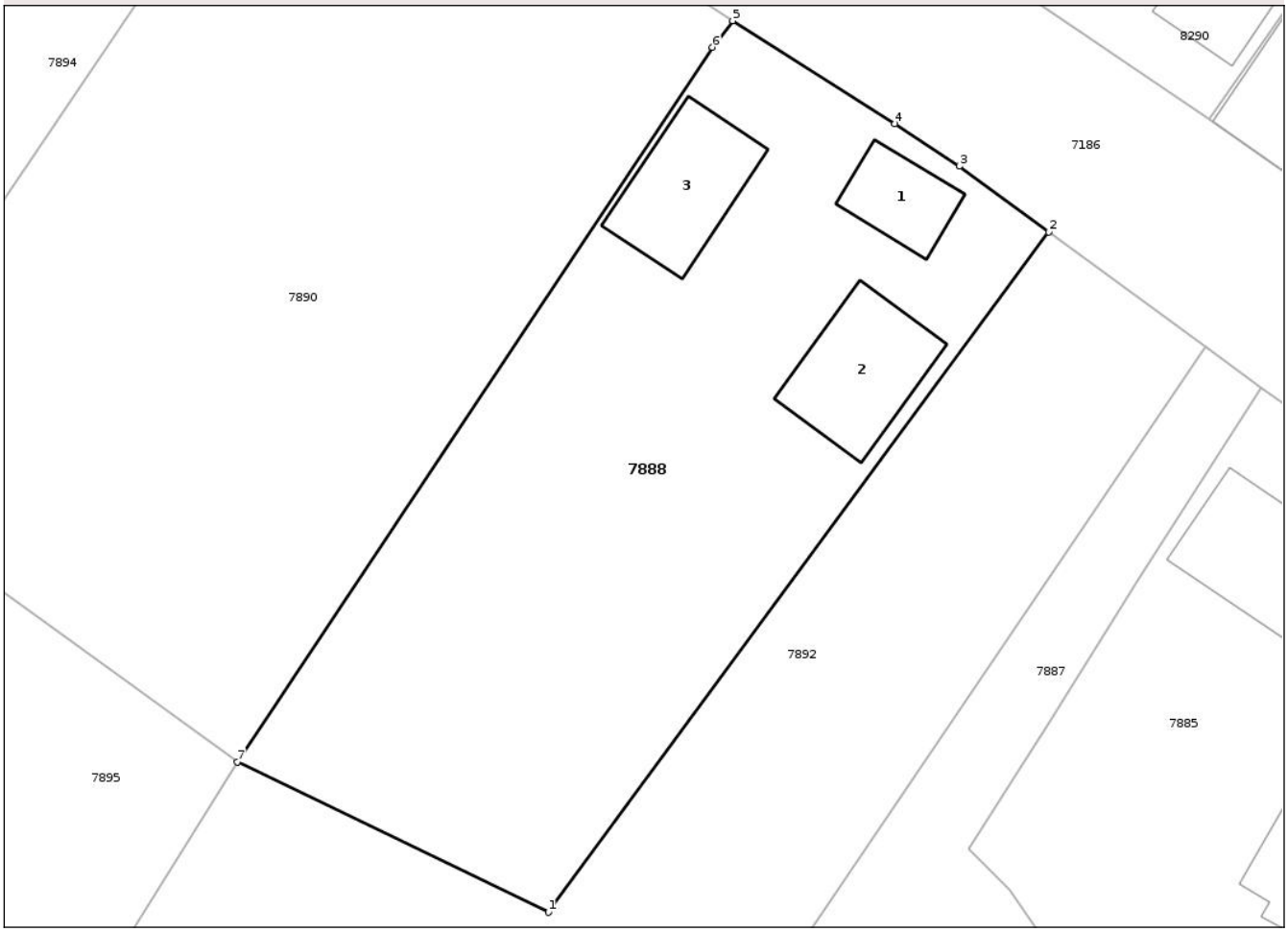
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	20	1140	-	
2	arabil	DA	625	20	1141	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.2		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.3		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.238,048 305.897,702	2	415.271,719 305.943,427	56.785
2	415.271,719 305.943,427	3	415.265,706 305.947,87	7.476

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.265,706 305.947,87	4	415.261,37 305.950,708	5.182
4	415.261,37 305.950,708	5	415.250,439 305.957,639	12.943
5	415.250,439 305.957,639	6	415.249,091 305.955,86	2.232
6	415.249,091 305.955,86	7	415.217,111 305.907,807	57.722
7	415.217,111 305.907,807	1	415.238,048 305.897,702	23.248

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:371
Nr. cadastral vechi:484

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 21, Jud. Dolj, T20, P1087,1088

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30530	1.079	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	30530-C2	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 21, Jud. Dolj, T20, P1087,1088	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA , CU FUNDATIE BETON, ALCATUITA DIN 4 CAMERE, 2 INCAPERI SI DEPENDINTE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6203 / 08/04/2005		
Act Notarial nr. Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2297, din 07/04/2005 emis de BNP Cernobai Claudiu Emil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICHITOIU SILVIU-COSTINEL**, LIPSA CNP 2) **NICHITOIU DANIELA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 371)	
53850 / 28/06/2012		
Act Administrativ nr. AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR 37, din 11/03/2008 emis de PRIMARIA COSOVENI (PROCES VERBAL NR 1943/26-03-2010 emis de PRIMARIA COSOVENI;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **NICHITOIU SILVIU COSTINEL** 2) **NICHITOIU DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30530	1.079	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	604	20	1087	-	
2	arabil	DA	475	20	1088	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	30530-C2	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TIGLA , CU FUNDATIE BETON, ALCATUITA DIN 4 CAMERE, 2 INCAPERI SI DEPENDINTE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.203,814 305.777,641	2	415.213,818 305.776,5	10.069
2	415.213,818 305.776,5	3	415.217,853 305.776,039	4.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.217,853 305.776,039	4	415.227,003 305.774,995	9.209
4	415.227,003 305.774,995	5	415.230,178 305.786,74	12.167
5	415.230,178 305.786,74	6	415.232,631 305.795,531	9.127
6	415.232,631 305.795,531	7	415.235,885 305.794,722	3.353
7	415.235,885 305.794,722	8	415.250,4 305.819,731	28.916
8	415.250,4 305.819,731	9	415.233,27 305.829,894	19.918
9	415.233,27 305.829,894	10	415.221,43 305.808,92	24.085
10	415.221,43 305.808,92	11	415.217,571 305.802,07	7.862
11	415.217,571 305.802,07	1	415.203,814 305.777,641	28.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 30, Jud. Dolj, T20, P1139

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.013	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2466, din 22/06/2005 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CEBUC MARIA**, LIPSA CNP 2) **POCOMNICU GHEORGHIŢA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.013	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.013	20	1139	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.189,269 305.927,801	2	415.200,405 305.919,939	13.632
2	415.200,405 305.919,939	3	415.217,111 305.907,807	20.646
3	415.217,111 305.907,807	4	415.249,091 305.955,86	57.722
4	415.249,091 305.955,86	5	415.250,439 305.957,639	2.232
5	415.250,439 305.957,639	6	415.229,065 305.971,776	25.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.229,065 305.971,776	7	415.222,066 305.976,132	8.244
7	415.222,066 305.976,132	1	415.189,269 305.927,801	58.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 19, Jud. Dolj, T20, P1090,1091

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.319	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1542-15055, din 03/04/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRÎNZAN NICOLAE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.319	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	132	20	1091	-	
2	vie	DA	1.187	20	1090	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.233,27 305.829,894	2	415.216,656 305.839,896	19.392
2	415.216,656 305.839,896	3	415.216,233 305.839,315	0.719
3	415.216,233 305.839,315	4	415.203,587 305.819,355	23.629
4	415.203,587 305.819,355	5	415.197,9 305.810,734	10.328

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.197,9 305.810,734	6	415.192,791 305.801,577	10.486
6	415.192,791 305.801,577	7	415.187,472 305.789,028	13.63
7	415.187,472 305.789,028	8	415.183,966 305.779,428	10.22
8	415.183,966 305.779,428	9	415.203,814 305.777,641	19.928
9	415.203,814 305.777,641	10	415.217,571 305.802,07	28.036
10	415.217,571 305.802,07	11	415.221,43 305.808,92	7.862
11	415.221,43 305.808,92	1	415.233,27 305.829,894	24.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:361

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 15, Jud. Dolj, T20, P,1096,1097,1098

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30363	4.612	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30363-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 15, Jud. Dolj, T20, P, 1096,1097,1098	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;
A1.2	30363-C2	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 15, Jud. Dolj, T20, P, 1096,1097,1098	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3	30363-C3	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 15, Jud. Dolj, T20, P, 1096,1097,1098	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 15, Jud. Dolj, T20, P, 1096,1097,1098	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;
A1.5		Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 15, Jud. Dolj, T20, P, 1096,1097,1098	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21086 / 28/03/2011		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE aut nr 5191, din 01/03/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT DOLJ (adeverinta nr 1989 din 2011 Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRU NICU** 2) **DUMITRU SABINA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **DUMITRU NICU** 2) **DUMITRU SABINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30363	4.612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.191	20	1096,1097,1098	-	
2	arabil	DA	3.194	20	1096,1097,1098	-	
3	vie	DA	227	20	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30363-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;
A1.2	30363-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3	30363-C3	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.4		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;
A1.5		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.282,253 305.935,753	2	415.271,719 305.943,427	13.033
3	415.238,048 305.897,702	4	415.217,111 305.907,807	23.248
5	415.207,416 305.892,223	6	415.204,601 305.886,596	6.292
7	415.199,887 305.878,641	8	415.183,794 305.856,617	27.277
9	415.168,257 305.836,102	10	415.162,648 305.828,04	9.821
11	415.157,772 305.820,074	12	415.156,024 305.817,219	3.348
13	415.147,454 305.802,879	14	415.138,729 305.785,988	19.011
15	415.145,082 305.785,297	16	415.149,08 305.784,712	4.041
17	415.169,109 305.781,73	18	415.178,19 305.808,339	28.116
19	415.183,521 305.817,527	20	415.184,894 305.816,811	1.548
21	415.186,663 305.820,186	22	415.199,635 305.840,37	23.993
23	415.205,015 305.846,264	24	415.221,152 305.870,429	29.058
25	415.233,966 305.864,399	26	415.234,006 305.864,458	0.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.271,719 305.943,427	3	415.238,048 305.897,702	56.785
4	415.217,111 305.907,807	5	415.207,416 305.892,223	18.354
6	415.204,601 305.886,596	7	415.199,887 305.878,641	9.247
8	415.183,794 305.856,617	9	415.168,257 305.836,102	25.734
10	415.162,648 305.828,04	11	415.157,772 305.820,074	9.34
12	415.156,024 305.817,219	13	415.147,454 305.802,879	16.706
14	415.138,729 305.785,988	15	415.145,082 305.785,297	6.39
16	415.149,08 305.784,712	17	415.169,109 305.781,73	20.25
18	415.178,19 305.808,339	19	415.183,521 305.817,527	10.623
20	415.184,894 305.816,811	21	415.186,663 305.820,186	3.811
22	415.199,635 305.840,37	23	415.205,015 305.846,264	7.98
24	415.221,152 305.870,429	25	415.233,966 305.864,399	14.162
26	415.234,006 305.864,458	1	415.282,253 305.935,753	86.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 17, Jud. Dolj, T20, P2104,2105,2106

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32217	1.476	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T35, corect fiind T20

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32217-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 17, Jud. Dolj, T20, P2104,2105,2106	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; C1-Casa de locuit - cu un nivel, suprafata construita 118mp, suprafata construita desfasurata 118, anul construirii 1930.
A1.2	32217-C2	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 17, Jud. Dolj, T20, P2104,2105,2106	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C2-Anexa gospodareasca - cu un nivel, suprafata construita 72mp, suprafata construita desfasurata 72mp, anul construirii 1999.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
184546 / 27/11/2017		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 14031, din 10/10/1990 emis de NOTARIATUL DE STAT (, Sentinta civila nr. 5895/05.07.2006 in Dosar nr. 4415/C/2006 emisa de Judecatoria Craiova, Certificat fiscal nr. 7260/17. 11.2017);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU IOANA**	
103814 / 02/06/2022		
Act Notarial nr. Certificat de Moştenitor nr. 56, din 31/05/2022 emis de NP Balaci Eugen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU NICU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32217	1.476	In TDP a fost inscris in mod eronat T35, corect fiind T20

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	643	20	2104,2105,2106	-	
2	arabil	DA	348	20	2104,2105,2106	-	
3	arabil	DA	485	20	2104,2105,2106	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32217-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; C1-Casa de locuit - cu un nivel, suprafata construita 118mp, suprafata construita desfasurata 118, anul construirii 1930.
A1.2	32217-C2	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C2-Anexa gospodareasca - cu un nivel, suprafata construita 72mp, suprafata construita desfasurata 72mp, anul construirii 1999.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.169,109 305.781,73	2	415.172,363 305.781,312	3.281
2	415.172,363 305.781,312	3	415.173,347 305.781,159	0.996
3	415.173,347 305.781,159	4	415.183,966 305.779,428	10.759
4	415.183,966 305.779,428	5	415.187,472 305.789,028	10.22
5	415.187,472 305.789,028	6	415.192,791 305.801,577	13.63
6	415.192,791 305.801,577	7	415.197,9 305.810,734	10.486
7	415.197,9 305.810,734	8	415.203,587 305.819,355	10.328
8	415.203,587 305.819,355	9	415.216,233 305.839,315	23.629
9	415.216,233 305.839,315	10	415.216,656 305.839,896	0.719
10	415.216,656 305.839,896	11	415.226,415 305.853,282	16.566
11	415.226,415 305.853,282	12	415.233,966 305.864,399	13.439
12	415.233,966 305.864,399	13	415.221,152 305.870,429	14.162
13	415.221,152 305.870,429	14	415.205,015 305.846,264	29.058
14	415.205,015 305.846,264	15	415.199,635 305.840,37	7.98
15	415.199,635 305.840,37	16	415.186,663 305.820,186	23.993
16	415.186,663 305.820,186	17	415.184,894 305.816,811	3.811
17	415.184,894 305.816,811	18	415.183,521 305.817,527	1.548
18	415.183,521 305.817,527	19	415.178,19 305.808,339	10.623
19	415.178,19 305.808,339	1	415.169,109 305.781,73	28.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 28, Jud. Dolj, T20, P1138

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.294	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2465, din 22/06/2005 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POCOMNICU PAUL**, LIPSA CNP 2) **POCOMNICU MARIN**, LIPSA CNP 3) **POCOMNICU LUCIAN LACHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

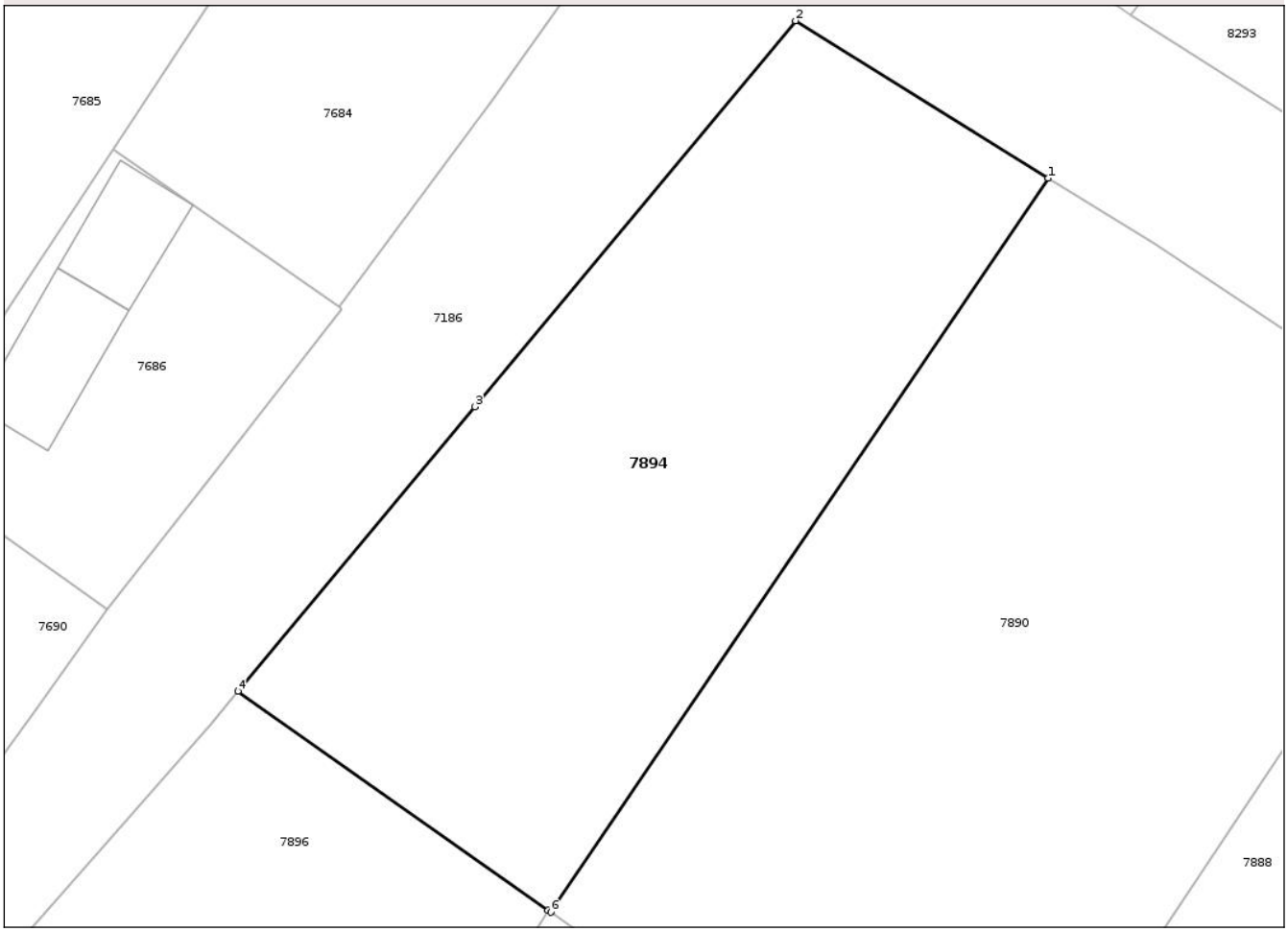
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.294	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.294	20	1138	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.222,066 305.976,132	2	415.205,413 305.986,495	19.614
2	415.205,413 305.986,495	3	415.184,274 305.961,076	33.06
3	415.184,274 305.961,076	4	415.168,657 305.942,352	24.382
4	415.168,657 305.942,352	5	415.189,099 305.927,921	25.023
5	415.189,099 305.927,921	6	415.189,269 305.927,801	0.208

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.189,269 305.927,801	1	415.222,066 305.976,132	58.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 24, Jud. Dolj, T20, P1133,1134

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31063	2.080	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31063-C1	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 24, Jud. Dolj, T20, P1133,1134	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter construita in anul 1982 din caramida , acoperita cu tabla, cu 3 camere, 2 holuri, magazie si beci
A1.2	31063-C2	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 24, Jud. Dolj, T20, P1133,1134	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; -Anexa gospodareasca construita in 1984 din boltari, acoperita cu tabla cu 2 incaperi, buca
A1.3	31063-C3	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 24, Jud. Dolj, T20, P1133,1134	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Garaj
A1.4	31063-C4	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 24, Jud. Dolj, T20, P1133,1134	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Grajd si sopron

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8227 / 27/01/2015		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr 88, din 26/01/2015 emis de Ionica Vergica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GIUREA DUMITRU** 2) **GIUREA MARIANA CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8227 / 27/01/2015		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr 88, din 26/01/2015 emis de Ionica Vergica;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GIUREA MARIN** 2) **GIUREA CONSTANTA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GIUREA MARIN** 2) **GIUREA CONSTANTA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

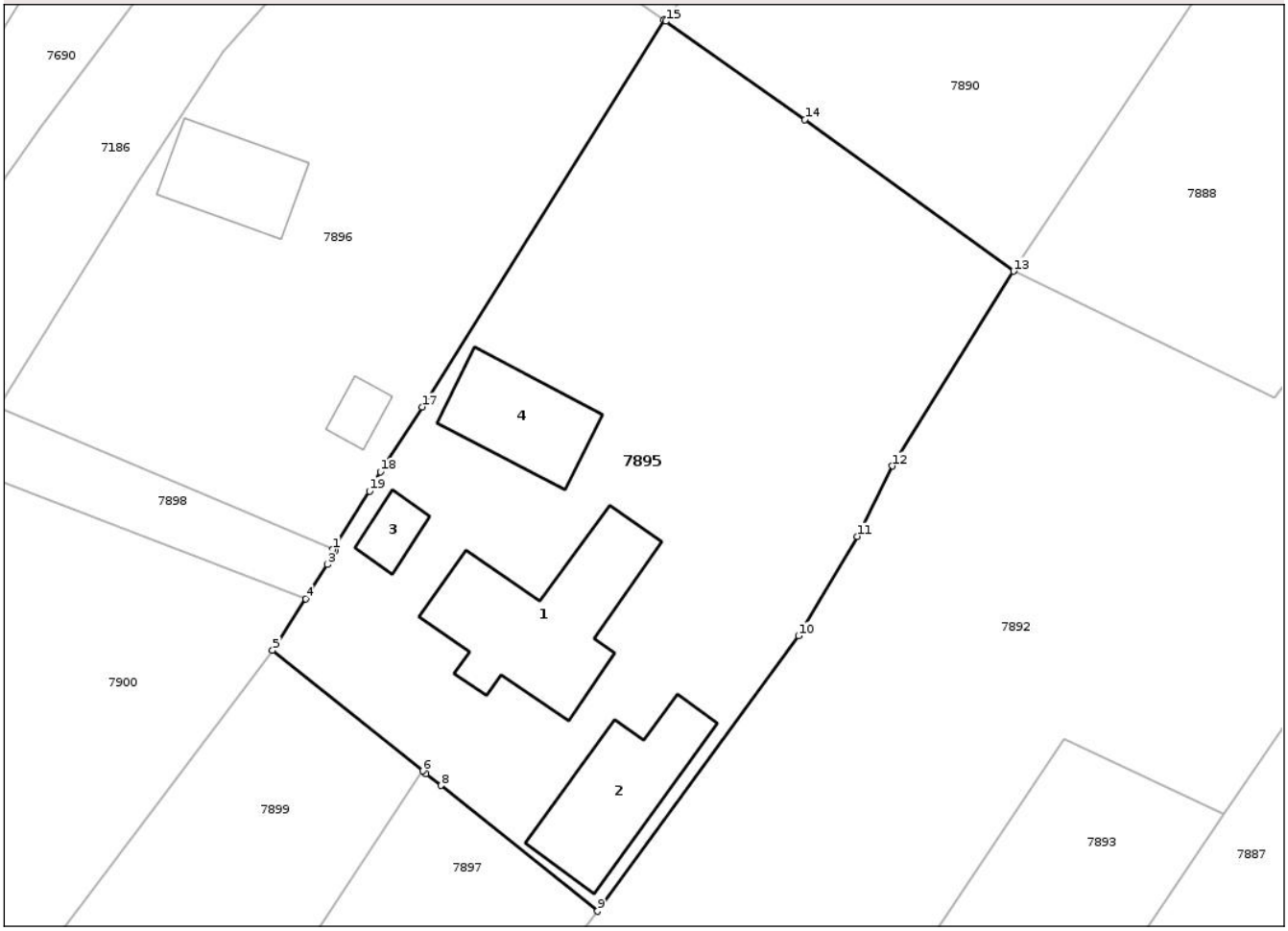
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31063	2.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.163	20	1133	-	
2	vie	DA	917	20	1134	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31063-C1	constructii de locuinte	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter construita in anul 1982 din caramida , acoperita cu tabla, cu 3 camere, 2 holuri, magazie si beci
A1.2	31063-C2	constructii anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; - Anexa gospodareasca construita in 1984 din boltari, acoperita cu tabla cu 2 incaperi, buca
A1.3	31063-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Garaj
A1.4	31063-C4	constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Grajd si sopron

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.162,609 305.885,545	2	415.162,803 305.885,462	0.211
2	415.162,803 305.885,462	3	415.162,163 305.884,346	1.286
3	415.162,163 305.884,346	4	415.160,42 305.881,614	3.241
4	415.160,42 305.881,614	5	415.157,785 305.877,483	4.9
5	415.157,785 305.877,483	6	415.169,803 305.867,841	15.408
6	415.169,803 305.867,841	7	415.170,075 305.867,623	0.349
7	415.170,075 305.867,623	8	415.171,262 305.866,671	1.522
8	415.171,262 305.866,671	9	415.183,794 305.856,617	16.067
9	415.183,794 305.856,617	10	415.199,887 305.878,641	27.277
10	415.199,887 305.878,641	11	415.204,601 305.886,596	9.247
11	415.204,601 305.886,596	12	415.207,416 305.892,223	6.292
12	415.207,416 305.892,223	13	415.217,111 305.907,807	18.354
13	415.217,111 305.907,807	14	415.200,405 305.919,939	20.646
14	415.200,405 305.919,939	15	415.189,269 305.927,801	13.632
15	415.189,269 305.927,801	16	415.189,099 305.927,921	0.208
16	415.189,099 305.927,921	17	415.169,743 305.896,957	36.516
17	415.169,743 305.896,957	18	415.166,412 305.891,754	6.178
18	415.166,412 305.891,754	19	415.165,537 305.890,228	1.759
19	415.165,537 305.890,228	1	415.162,609 305.885,545	5.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:195
Nr. cadastral vechi:173

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 26, Jud. Dolj, T20, P1135,1136

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35007	1.479	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35007-C1	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 26, Jud. Dolj, T20, P1135,1136	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Casa compusa din 2 dormitoare, bucatarie, prispa deschisa, beci cu SC - 68,82 mp si Su - 57,90mp
A1.3	35007-C3	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 26, Jud. Dolj, T20, P1135,1136	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; grajd cu Sc - 16,65 mp si Su-12,87 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3557 / 23/03/2001		
Act Notarial nr. CVC 375, din 22/03/2001 emis de NP Dinca A.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **POPA ILIUTA**, LIPSA CNP 2) **POPA CARMEN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

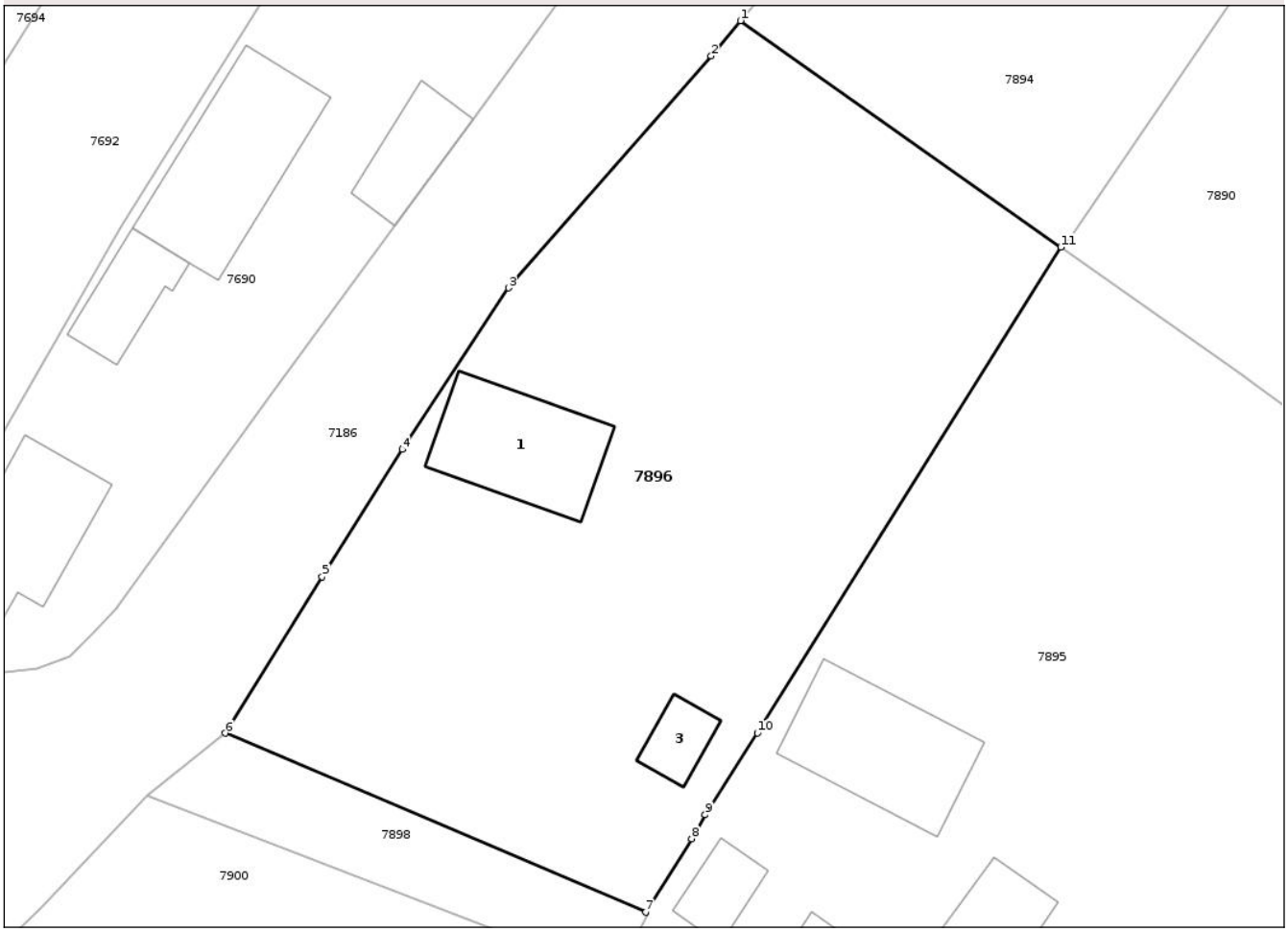
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35007	1.479	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.479	20	1135,1136	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35007-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Casa compusa din 2 dormitoare, bucatarie, prispa deschisa, beci cu SC - 68,82 mp si Su - 57,90 mp
A1.3	35007-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; grajd cu Sc - 16,65 mp si Su-12,87 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.168,657 305.942,352	2	415.166,786 305.940,109	2.921
2	415.166,786 305.940,109	3	415.153,857 305.925,331	19.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.153,857 305.925,331	4	415.147,087 305.915,038	12.32
4	415.147,087 305.915,038	5	415.141,975 305.906,905	9.606
5	415.141,975 305.906,905	6	415.135,794 305.896,947	11.72
6	415.135,794 305.896,947	7	415.162,609 305.885,545	29.138
7	415.162,609 305.885,545	8	415.165,537 305.890,228	5.523
8	415.165,537 305.890,228	9	415.166,412 305.891,754	1.759
9	415.166,412 305.891,754	10	415.169,743 305.896,957	6.178
10	415.169,743 305.896,957	11	415.189,099 305.927,921	36.516
11	415.189,099 305.927,921	1	415.168,657 305.942,352	25.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 13, Jud. Dolj, T20, P1099,1099/1,1100

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32077	1.458	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; imprejmuit cu gard din placi de beton, scandura si plasa de sarma

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32077-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 13, Jud. Dolj, T20, P1099,1099/1,1100	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter
A1.2	32077-C2	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 13, Jud. Dolj, T20, P1099,1099/1,1100	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; anexa
A1.3	32077-C3	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 13, Jud. Dolj, T20, P1099,1099/1,1100	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; sopron
A1.4	32077-C4	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 13, Jud. Dolj, T20, P1099,1099/1,1100	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; cotet

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
131979 / 04/09/2017		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1775, din 31/08/2017 emis de NP Tone Florian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIHAI VASILICĂ** 2) **MIHAI AURICA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **MIHAI VASILICĂ** 2) **MIHAI AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32077	1.458	imprejmuit cu gard din placi de beton, scandura si plasa de sarma

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	699	20	1099	-	
2	arabil	DA	339	20	1099/1	-	
3	vie	DA	420	20	1100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32077-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter
A1.2	32077-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; anexa
A1.3	32077-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; sopron
A1.4	32077-C4	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; cotet

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.149,955 305.837,782	2	415.138,48 305.819,334	21.726
2	415.138,48 305.819,334	3	415.137,251 305.817,086	2.562
3	415.137,251 305.817,086	4	415.120,674 305.788,855	32.738
4	415.120,674 305.788,855	5	415.138,729 305.785,988	18.281
5	415.138,729 305.785,988	6	415.147,454 305.802,879	19.011
6	415.147,454 305.802,879	7	415.156,024 305.817,219	16.706
7	415.156,024 305.817,219	8	415.157,772 305.820,074	3.348
8	415.157,772 305.820,074	9	415.162,648 305.828,04	9.34
9	415.162,648 305.828,04	10	415.168,257 305.836,102	9.821
10	415.168,257 305.836,102	11	415.183,794 305.856,617	25.734
11	415.183,794 305.856,617	12	415.171,262 305.866,671	16.067
12	415.171,262 305.866,671	13	415.170,075 305.867,623	1.522
13	415.170,075 305.867,623	14	415.169,803 305.867,841	0.349
14	415.169,803 305.867,841	1	415.149,955 305.837,782	36.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		153	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

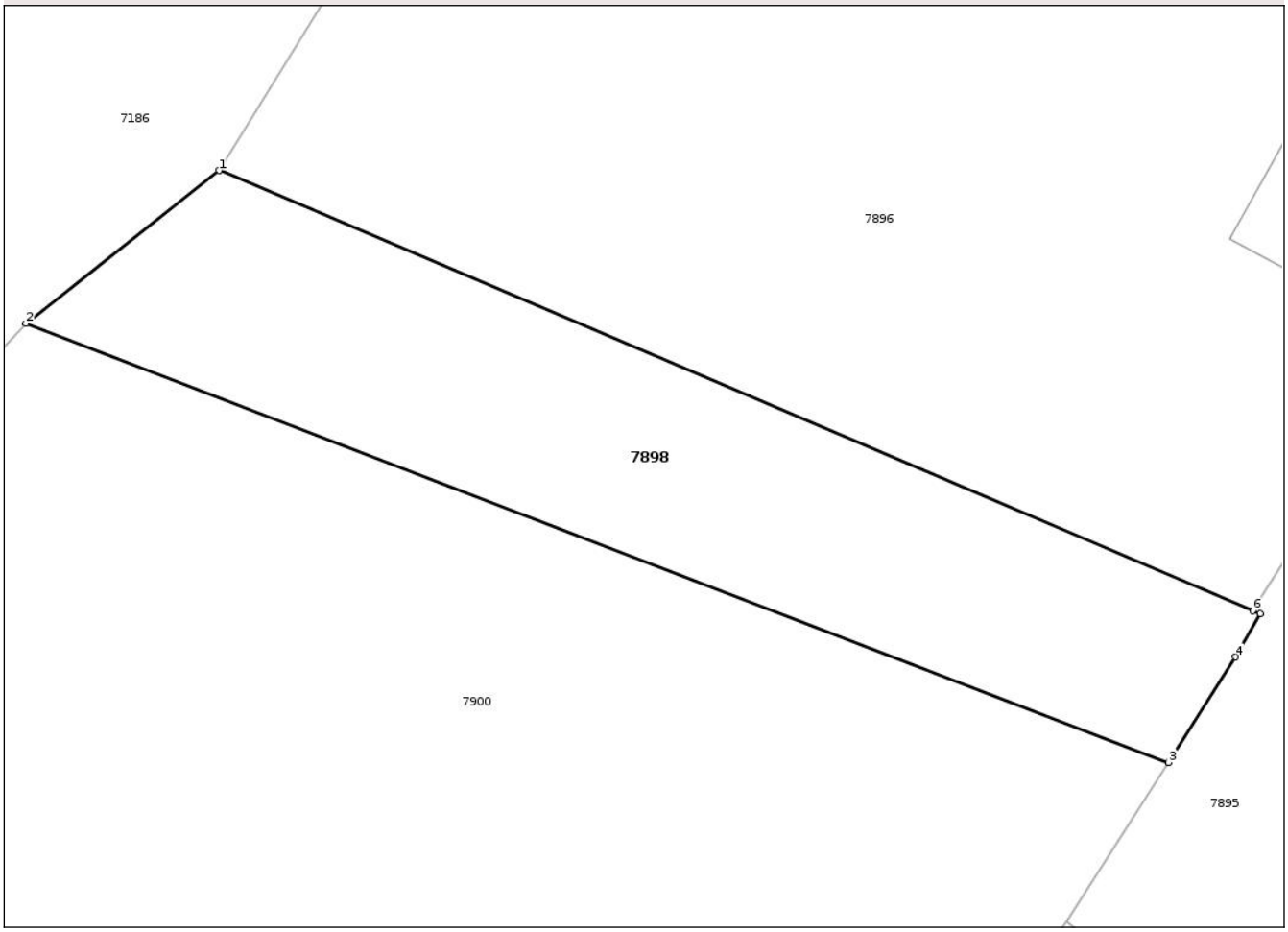
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	153	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.135,794 305.896,947	2	415.130,784 305.892,99	6.384
2	415.130,784 305.892,99	3	415.160,42 305.881,614	31.744
3	415.160,42 305.881,614	4	415.162,163 305.884,346	3.241
4	415.162,163 305.884,346	5	415.162,803 305.885,462	1.286
5	415.162,803 305.885,462	6	415.162,609 305.885,545	0.211

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.162,609 305.885,545	1	415.135,794 305.896,947	29.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 11, Jud. Dolj, T20, P1101,1102,1103

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.107	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

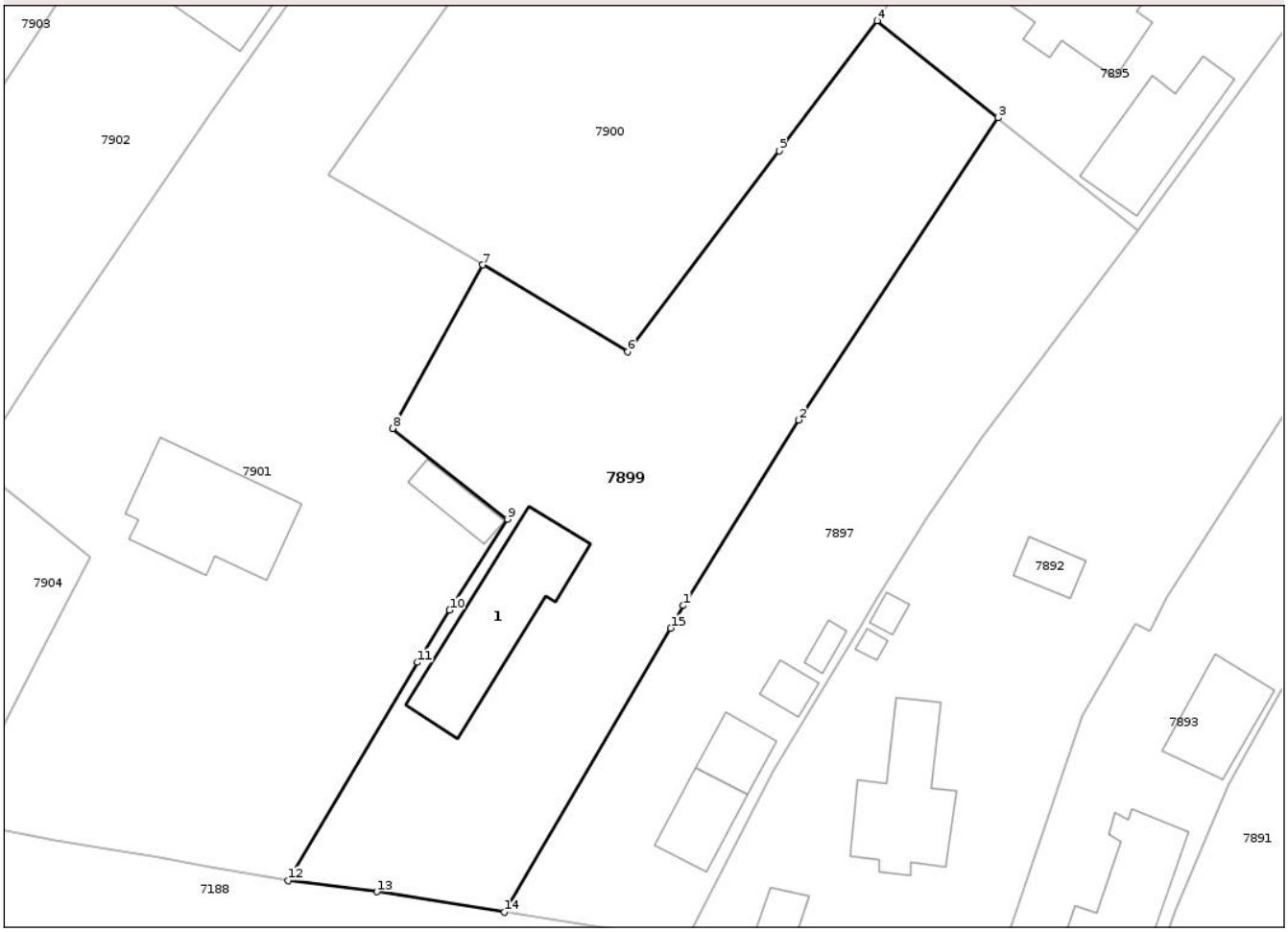
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.107	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	736	20	1101	-	
2	arabil	DA	526	20	1102	-	
3	vie	DA	845	20	1103	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	152	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.138,48 305.819,334	2	415.149,955 305.837,782	21.726
2	415.149,955 305.837,782	3	415.169,803 305.867,841	36.021

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.169,803 305.867,841	4	415.157,785 305.877,483	15.408
4	415.157,785 305.877,483	5	415.148,027 305.864,536	16.212
5	415.148,027 305.864,536	6	415.132,968 305.844,575	25.004
6	415.132,968 305.844,575	7	415.118,53 305.853,215	16.826
7	415.118,53 305.853,215	8	415.109,58 305.836,948	18.567
8	415.109,58 305.836,948	9	415.120,981 305.827,927	14.538
9	415.120,981 305.827,927	10	415.115,231 305.818,877	10.722
10	415.115,231 305.818,877	11	415.112,054 305.813,683	6.089
11	415.112,054 305.813,683	12	415.099,177 305.792,005	25.214
12	415.099,177 305.792,005	13	415.107,995 305.790,884	8.889
13	415.107,995 305.790,884	14	415.120,674 305.788,855	12.84
14	415.120,674 305.788,855	15	415.137,251 305.817,086	32.738
15	415.137,251 305.817,086	1	415.138,48 305.819,334	2.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 22, Jud. Dolj, T20, P1129,1130,1131,1132

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.458	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

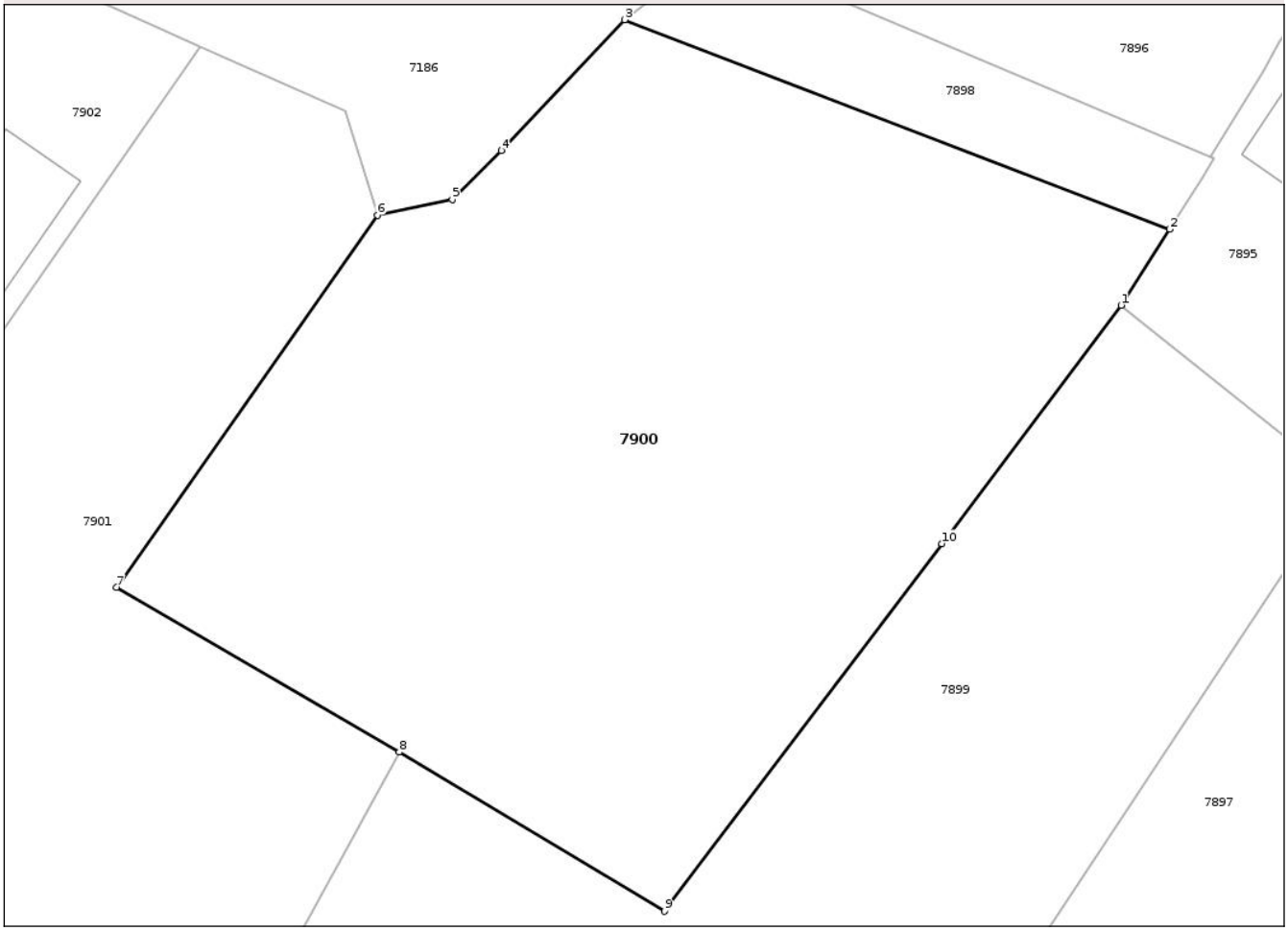
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	146	20	1129	-	
2	arabil	DA	729	20	1130	-	
3	arabil	DA	292	20	1131	-	
4	curti constructii	DA	291	20	1132	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.157,785 305.877,483	2	415.160,42 305.881,614	4.9
2	415.160,42 305.881,614	3	415.130,784 305.892,99	31.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.130,784 305.892,99	4	415.124,089 305.885,889	9.759
4	415.124,089 305.885,889	5	415.121,415 305.883,228	3.772
5	415.121,415 305.883,228	6	415.117,342 305.882,379	4.161
6	415.117,342 305.882,379	7	415.103,167 305.862,173	24.682
7	415.103,167 305.862,173	8	415.118,53 305.853,215	17.784
8	415.118,53 305.853,215	9	415.132,968 305.844,575	16.826
9	415.132,968 305.844,575	10	415.148,027 305.864,536	25.004
10	415.148,027 305.864,536	1	415.157,785 305.877,483	16.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1298
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:954

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 9, Jud. Dolj, T20, P1104,1105,1106,1127,1128

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34179	2.944	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	34179-C2	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 9, Jud. Dolj, T20, P1104, 1105,1106,1127,1128	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:291 mp; Suprafata constr. desfas.= 291mp - P+M- Locuinta, constr. in anul 2017.
A1.3	34179-C3	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 9, Jud. Dolj, T20, P1104, 1105,1106,1127,1128	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Suprafata constr. desfas.= 30mp - P-ANEXA, constr. in anul 2017.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6939 / 30/06/2006		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_INTRETINERE 1434, din 01/01/2006 emis de NP Faurar M.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU NICOLAE SIDOR**, LIPSA CNP 2) **MARINESCU VIOLETA**, LIPSA CNP	
47187 / 28/02/2024		
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 9255, din 12/12/2023 emis de PRIMARIA COM COSOVENI (ANEXA 29);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **MARINESCU NICOLAE-SIDOR** 2) **MARINESCU VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34179	2.944	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	777	20	1104,1105,1106,1127,1128	-	
2	curti constructii	DA	1.248	20	1104,1105,1106,1127,1128	-	
3	arabil	DA	919	20	1104,1105,1106,1127,1128	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	34179-C2	constructii de locuinte	Din acte: 291 Masurata: 148	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:291 mp; Suprafata constr. desfas.= 291mp - P+M- Locuinta, constr. in anul 2017.
A1.3	34179-C3	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Suprafata constr. desfas.= 30mp - P- ANEXA, constr. in anul 2017.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.067,919 305.833,262	2	415.072,535 305.829,756	5.797
3	415.079,479 305.824,144	4	415.074,951 305.815,336	9.904
5	415.069,516 305.804,752	6	415.065,827 305.797,882	7.798
7	415.076,0 305.796,046	8	415.086,341 305.794,272	10.492
9	415.091,383 305.793,407	10	415.099,177 305.792,005	7.919
11	415.112,054 305.813,683	12	415.115,231 305.818,877	6.089
13	415.120,981 305.827,927	14	415.109,58 305.836,948	14.538
15	415.118,53 305.853,215	16	415.103,167 305.862,173	17.784
17	415.117,342 305.882,379	18	415.115,613 305.888,041	5.92
19	415.107,74 305.891,53	20	415.098,654 305.878,529	15.861
21	415.091,63 305.868,49	22	415.074,808 305.843,838	29.845
23	415.070,156 305.836,824	24	415.068,549 305.834,264	3.023

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.072,535 305.829,756	3	415.079,479 305.824,144	8.928
4	415.074,951 305.815,336	5	415.069,516 305.804,752	11.898
6	415.065,827 305.797,882	7	415.076,0 305.796,046	10.337
8	415.086,341 305.794,272	9	415.091,383 305.793,407	5.116
10	415.099,177 305.792,005	11	415.112,054 305.813,683	25.214
12	415.115,231 305.818,877	13	415.120,981 305.827,927	10.722
14	415.109,58 305.836,948	15	415.118,53 305.853,215	18.567
16	415.103,167 305.862,173	17	415.117,342 305.882,379	24.682
18	415.115,613 305.888,041	19	415.107,74 305.891,53	8.611
20	415.098,654 305.878,529	21	415.091,63 305.868,49	12.252
22	415.074,808 305.843,838	23	415.070,156 305.836,824	8.416
24	415.068,549 305.834,264	1	415.067,919 305.833,262	1.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 20, Jud. Dolj, T20, P1124,1125

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31562	1.310	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 20, Jud. Dolj, T20, P1124,1125	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
139090 / 09/11/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT. NR.3989, din 15/10/2015 emis de NP Ionascu Nicolae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **FLOAREA GIGEL**, necasatorit	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **FLOREA ADELINA BEATRICE**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FLOAREA GIGEL** 2) **FLOREA ADELINA BEATRICE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31562	1.310	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.310	20	1124,1125	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.050,937 305.841,372	2	415.053,217 305.840,454	2.458
2	415.053,217 305.840,454	3	415.067,939 305.834,525	15.871
3	415.067,939 305.834,525	4	415.068,549 305.834,264	0.663
4	415.068,549 305.834,264	5	415.070,156 305.836,824	3.023

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.070,156 305.836,824	6	415.074,808 305.843,838	8.416
6	415.074,808 305.843,838	7	415.091,63 305.868,49	29.845
7	415.091,63 305.868,49	8	415.098,654 305.878,529	12.252
8	415.098,654 305.878,529	9	415.107,74 305.891,53	15.861
9	415.107,74 305.891,53	10	415.092,393 305.898,453	16.836
10	415.092,393 305.898,453	11	415.089,86 305.899,725	2.834
11	415.089,86 305.899,725	1	415.050,937 305.841,372	70.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 20, Jud. Dolj, T20, P1123,1126

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31874	1.283	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31874-C1	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 20, Jud. Dolj, T20, P1123,1126	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinta, an construire 1939, regim de inaltime parter,suprafata construita desfasurata S = 105mp.
A1.2	31874-C2	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 20, Jud. Dolj, T20, P1123,1126	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa, an construire 1999, regim de inaltime parter, suprafata construita desfasurata S = 25mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28122 / 13/02/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 427, din 12/02/2020 emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BIGEA MIHAI CLAUDIU** 2) **BIGEA CARMEN IONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

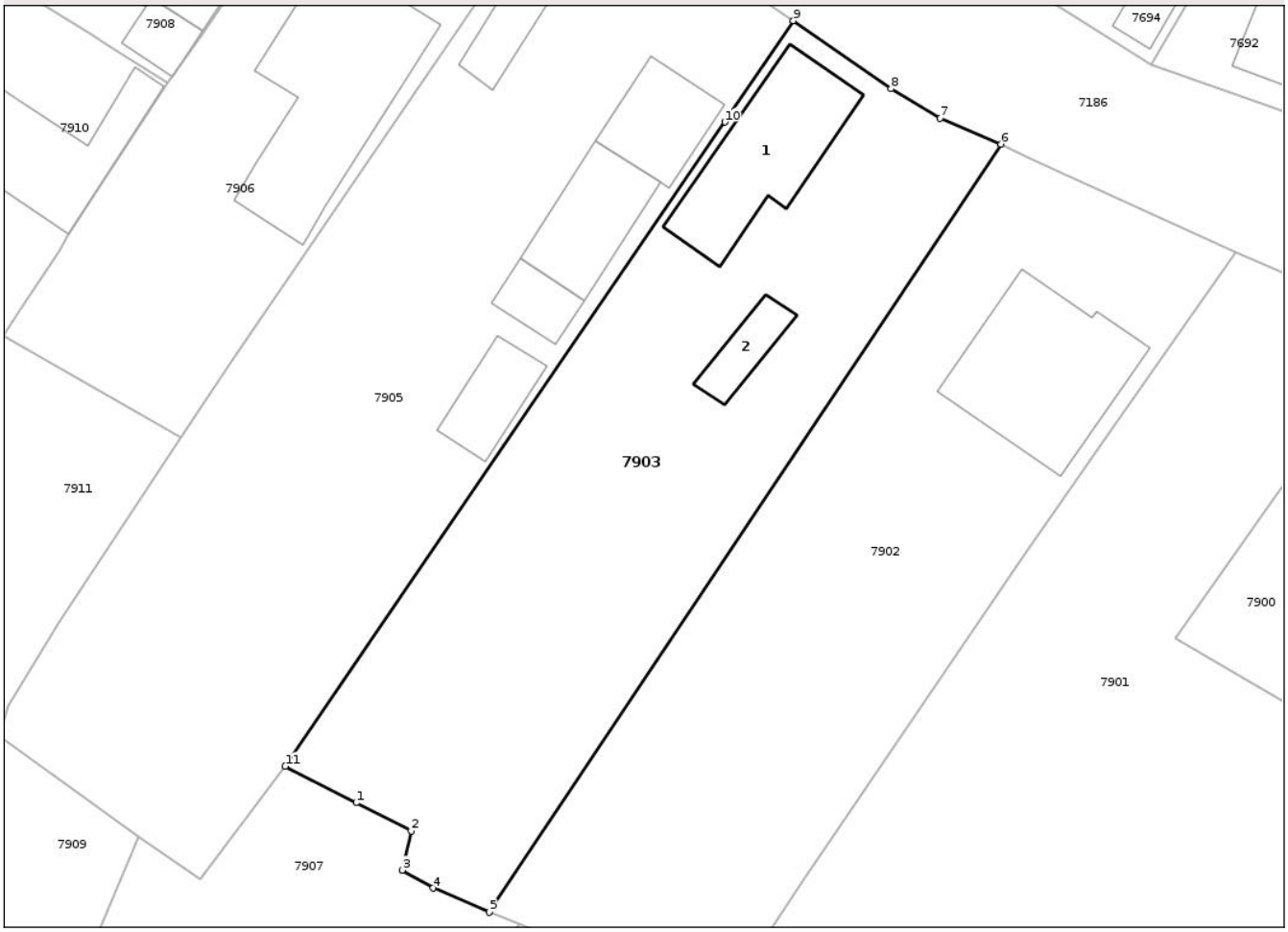
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31874	1.283	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.283	20	1123,1126	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31874-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinta, an construire 1939, regim de inaltime parter, suprafata construita desfasurata S = 105mp.
A1.2	31874-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa, an construire 1999, regim de inaltime parter, suprafata construita desfasurata S = 25mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.040,839 305.849,689	2	415.045,016 305.847,545	4.695

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.045,016 305.847,545	3	415.044,345 305.844,571	3.049
3	415.044,345 305.844,571	4	415.046,676 305.843,198	2.705
4	415.046,676 305.843,198	5	415.050,937 305.841,372	4.636
5	415.050,937 305.841,372	6	415.089,86 305.899,725	70.143
6	415.089,86 305.899,725	7	415.085,23 305.901,69	5.03
7	415.085,23 305.901,69	8	415.081,52 305.903,93	4.334
8	415.081,52 305.903,93	9	415.074,079 305.909,094	9.057
9	415.074,079 305.909,094	10	415.068,877 305.901,394	9.293
10	415.068,877 305.901,394	11	415.035,444 305.852,459	59.266
11	415.035,444 305.852,459	1	415.040,839 305.849,689	6.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2531
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1710

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 7, Jud. Dolj, T20, P1107

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33855	1.173	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33855-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 7, Jud. Dolj, T20, P1107	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; C1 - dispensarul uman

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61674 / 28/10/2009		
Act Normativ nr. H.G. 141, din 01/01/2008 emis de Guvernul Romaniei (adeverinta nr 5898 din 13.10.2009, emis de Comuna Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA COSOVENI**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI; - domeniul public	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
61674 / 28/10/2009		
Act Normativ nr. H.G. 141, din 01/01/2008 emis de Guvernul Romaniei;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1, A1.1
	1) **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI COSOVENI**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

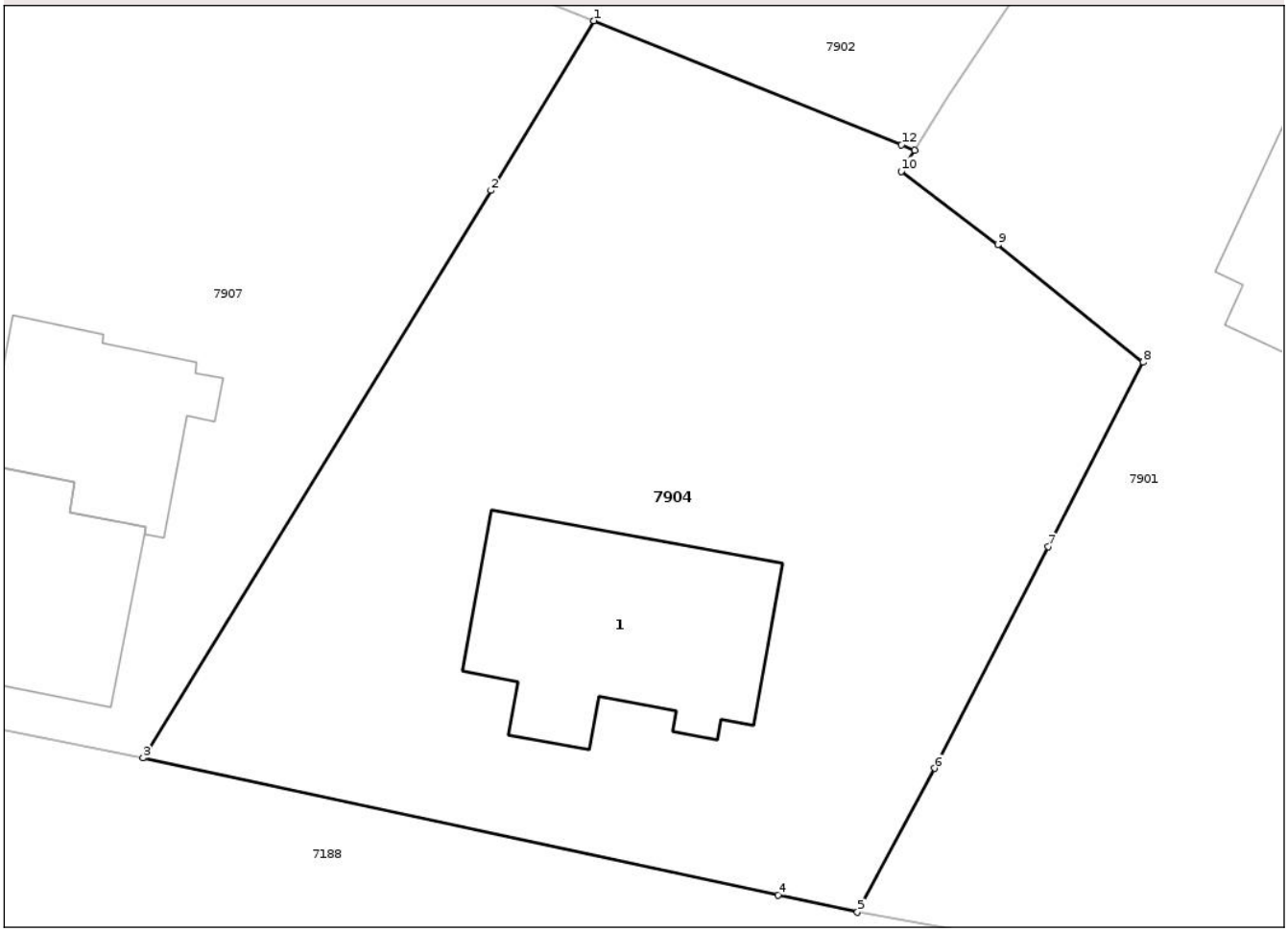
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33855	1.173	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.173	20	1107	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33855-C1	constructii administrative si social culturale	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; C1 - dispensarul uman

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.053,217 305.840,454	2	415.048,304 305.832,35	9.477
2	415.048,304 305.832,35	3	415.031,677 305.805,254	31.791
3	415.031,677 305.805,254	4	415.062,024 305.798,701	31.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.062,024 305.798,701	5	415.065,827 305.797,882	3.89
5	415.065,827 305.797,882	6	415.069,516 305.804,752	7.798
6	415.069,516 305.804,752	7	415.074,951 305.815,336	11.898
7	415.074,951 305.815,336	8	415.079,479 305.824,144	9.904
8	415.079,479 305.824,144	9	415.072,535 305.829,756	8.928
9	415.072,535 305.829,756	10	415.067,919 305.833,262	5.797
10	415.067,919 305.833,262	11	415.068,549 305.834,264	1.184
11	415.068,549 305.834,264	12	415.067,939 305.834,525	0.663
12	415.067,939 305.834,525	1	415.053,217 305.840,454	15.871

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 18, Jud. Dolj, T20, P1120,1121,1122

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35500	1.629	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35500-C1	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 18, Jud. Dolj, T20, P1120,1121,1122	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Casa de locuit, regim de inaltime P, edificata in anul 1950, cu o suprafata desfasurata de 62mp, Sac=79mp
A1.2	35500-C2	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 18, Jud. Dolj, T20, P1120,1121,1122	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Anexa gospadareasca, regim de inaltime P, edificata in anul 1999, cu o suprafata desfasurata de 51mp,Sac=66mp
A1.3	35500-C3	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 18, Jud. Dolj, T20, P1120,1121,1122	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexa gospadareasca, regim de inaltime P, edificata in anul 1999, cu o suprafata desfasurata de 23mp,Sac=34mp
A1.4	35500-C4	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 18, Jud. Dolj, T20, P1120,1121,1122	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexa gospadareasca, regim de inaltime P, edificata in anul 1950, cu o suprafata desfasurata de 47mp,Sac=65mp
A1.5	35500-C5	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 18, Jud. Dolj, T20, P1120,1121,1122	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa gospadareasca, regim de inaltime P, edificata in anul 1950, cu o suprafata desfasurata de 50mp,Sac=67mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
168696 / 17/07/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 2139, din 14/07/2023 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BRÎNZAN ALIN-FLORIN**	
109682 / 28/04/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT NR 1289, din 25/04/2025 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BRÎNZAN ALIN-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
168696 / 17/07/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 2139, din 14/07/2023 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BRANZAN VIRGIL**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BRANZAN VIRGIL**	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35500	1.629	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	730	20	1120	-	
2	vie	DA	306	20	1122	-	
3	ape statatoare	DA	593	20	1121	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35500-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Casa de locuit, regim de inaltime P, edificata in anul 1950, cu o suprafata desfasurata de 62mp, Sac=79mp
A1.2	35500-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Anexa gospadareasca, regim de inaltime P, edificata in anul 1999, cu o suprafata desfasurata de 51mp,Sac=66mp
A1.3	35500-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexa gospadareasca, regim de inaltime P, edificata in anul 1999, cu o suprafata desfasurata de 23mp,Sac=34mp
A1.4	35500-C4	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexa gospadareasca, regim de inaltime P, edificata in anul 1950, cu o suprafata desfasurata de 47mp,Sac=65mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	35500-C5	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa gospadareasca, regim de inaltime P, edificata in anul 1950, cu o suprafata desfasurata de 50mp,Sac=67mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.027,473 305.877,402	2	415.018,261 305.863,379	16.778
2	415.018,261 305.863,379	3	415.014,353 305.857,011	7.472
3	415.014,353 305.857,011	4	415.013,711 305.854,702	2.397
4	415.013,711 305.854,702	5	415.024,277 305.847,099	13.017
5	415.024,277 305.847,099	6	415.028,99 305.843,888	5.703
6	415.028,99 305.843,888	7	415.035,444 305.852,459	10.729
7	415.035,444 305.852,459	8	415.068,877 305.901,394	59.266
8	415.068,877 305.901,394	9	415.074,079 305.909,094	9.293
9	415.074,079 305.909,094	10	415.057,085 305.920,868	20.674
10	415.057,085 305.920,868	11	415.031,327 305.883,191	45.64
11	415.031,327 305.883,191	1	415.027,473 305.877,402	6.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 16, Jud. Dolj, T20, P1118,1119

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31104	845	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	31104-C2	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 16, Jud. Dolj, T20, P1118,1119	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:307 mp; Locuinta, P+M+Subsol Partial (Beci), edificata in anul 2016;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62937 / 27/05/2014		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 2232, din 26/05/2014 emis de NP Gunescu Tudor Marinela Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROTARU LIVIA** 2) **ROTARU ALIN-MIHAIL**	
124218 / 07/05/2021		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 5717 (Anexa 1.52), din 22/06/2021 emis de Primaria Cosoveni (act administrativ nr Certificat fiscal nr.4376 din 27.04.2021, emis de Comuna Cosoveni);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ROTARU ALIN-MIHAIL** 2) **ROTARU LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31104	845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	594	20	1118	-	
2	arabil	DA	251	20	1119	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	31104-C2	constructii de locuinte	163	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:307 mp; Locuinta, P+M+Subsol Partial (Beci), edificata in anul 2016;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.057,085 305.920,868	2	415.044,859 305.929,567	15.005
2	415.044,859 305.929,567	3	415.044,339 305.930,566	1.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.044,339 305.930,566	4	415.036,639 305.919,322	13.628
4	415.036,639 305.919,322	5	415.029,064 305.907,96	13.656
5	415.029,064 305.907,96	6	415.026,537 305.904,359	4.399
6	415.026,537 305.904,359	7	415.018,987 305.892,85	13.764
7	415.018,987 305.892,85	8	415.018,294 305.891,673	1.366
8	415.018,294 305.891,673	9	415.015,183 305.886,985	5.626
9	415.015,183 305.886,985	10	415.013,966 305.885,178	2.179
10	415.013,966 305.885,178	11	415.027,473 305.877,402	15.585
11	415.027,473 305.877,402	12	415.031,327 305.883,191	6.955
12	415.031,327 305.883,191	1	415.057,085 305.920,868	45.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 5, Jud. Dolj, T20, P1108,1109

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32244	1.128	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32244-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 5, Jud. Dolj, T20, P1108, 1109	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casa de locuit ââ¬â are regim de inaltime P+1, construita din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: - pivnita; - parter: doua camere, living, doua holuri, veranda; - etaj: trei camere, dresing, hol, balcon. Este edificata in anul 1984.
A1.2	32244-C2	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 5, Jud. Dolj, T20, P1108, 1109	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexa gospodareasca ââ¬â are regim de inaltime parter, construita din caramida si BCA, acoperita cu tabla si placa de beton, compusa din trei camere. Este edificata in anul 1984.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
173176 / 13/11/2017		
Act Administrativ nr. CNS NR. 6535, din 19/10/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI COSOVENI (act administrativ nr TDP NR. 10887 din 01.07.2008, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOV CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 6536, din 03/11/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI COSOVENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IACOV CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

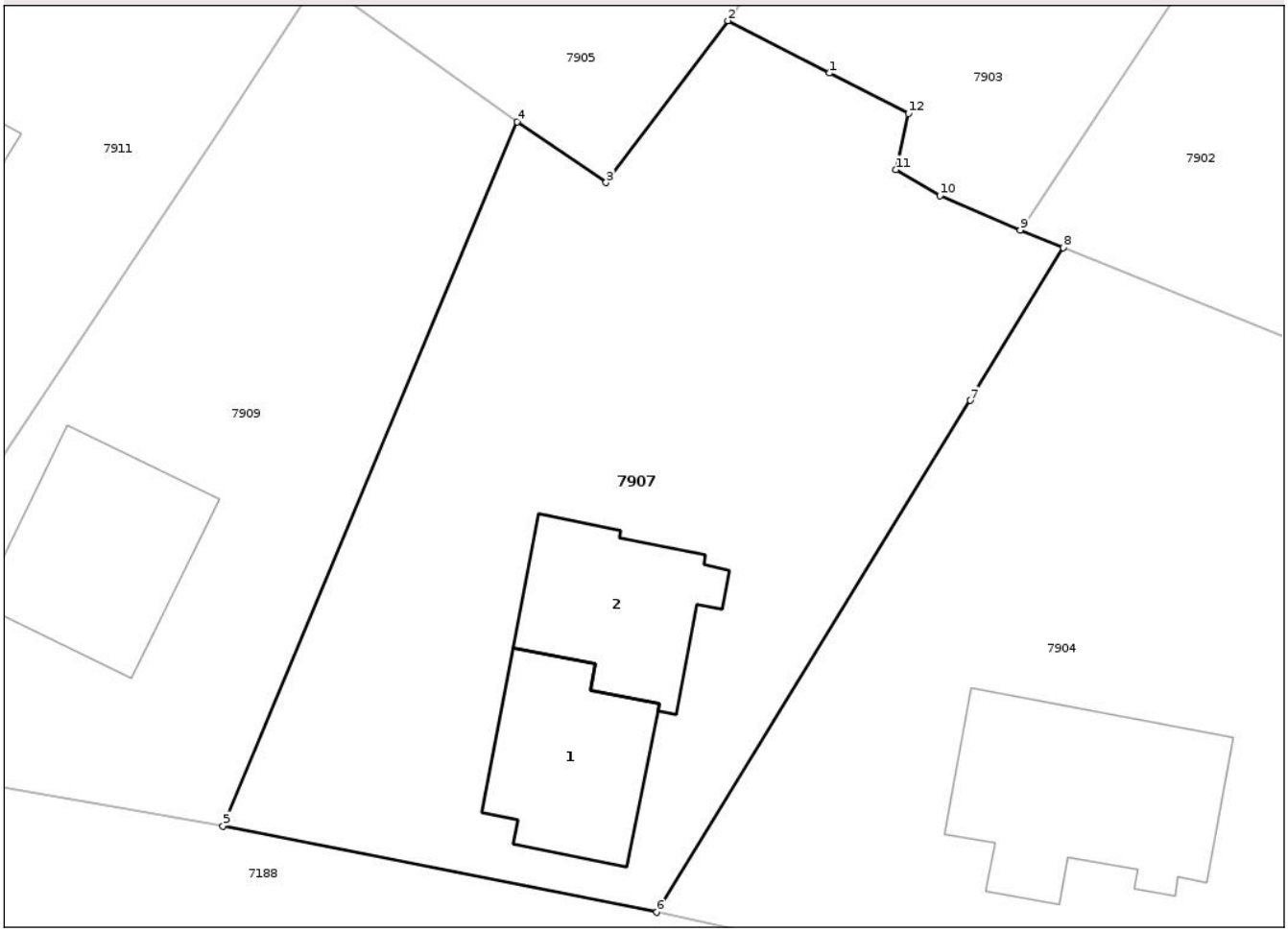
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32244	1.128	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	904	20	1108,1109	-	Imprejmuire gard de beton, gard de metal, gard de sarma, gard de lemn, limita conventionala
2	arabil	DA	224	20	1108,1109	-	Imprejmuire gard de sarma, gard de lemn, limita conventionala

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32244-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casa de locuit âă¬â are regim de inaltime P+1, construita din caramida, acoperita cu tigla, compusa din: - pivnita; - parter: doua camere, living, doua holuri, veranda; - etaj: trei camere, dresing, hol, balcon. Este edificata in anul 1984.
A1.2	32244-C2	constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Anexa gospodareasca âă¬â are regim de inaltime parter, construita din caramida si BCA, acoperita cu tabla si placa de beton, compusa din trei camere. Este edificata in anul 1984.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.040,839 305.849,689	2	415.035,444 305.852,459	6.065
2	415.035,444 305.852,459	3	415.028,99 305.843,888	10.729
3	415.028,99 305.843,888	4	415.024,277 305.847,099	5.703
4	415.024,277 305.847,099	5	415.008,677 305.809,822	40.41
5	415.008,677 305.809,822	6	415.031,677 305.805,254	23.449
6	415.031,677 305.805,254	7	415.048,304 305.832,35	31.791
7	415.048,304 305.832,35	8	415.053,217 305.840,454	9.477
8	415.053,217 305.840,454	9	415.050,937 305.841,372	2.458
9	415.050,937 305.841,372	10	415.046,676 305.843,198	4.636
10	415.046,676 305.843,198	11	415.044,345 305.844,571	2.705
11	415.044,345 305.844,571	12	415.045,016 305.847,545	3.049
12	415.045,016 305.847,545	1	415.040,839 305.849,689	4.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al I Sfintul Nicolae, Nr. 12, Jud. Dolj, T20, P1117/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35608	893	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35608-C1	Loc. Cosoveni, Al I Sfintul Nicolae, Nr. 12, Jud. Dolj, T20, P1117/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Cladire de locuit,(P+1)S.Terasa-19mp, Scd-196 mp, Edificata in anul 1999
A1.2	35608-C2	Loc. Cosoveni, Al I Sfintul Nicolae, Nr. 12, Jud. Dolj, T20, P1117/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Cladire de locuit, regim parter, Scd-128 mp, Edificata in anul 1998.
A1.3	35608-C3	Loc. Cosoveni, Al I Sfintul Nicolae, Nr. 12, Jud. Dolj, T20, P1117/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa, (garaj) (P), Scd-41 mp - Edificata in anul 2000.
A1.4	35608-C4	Loc. Cosoveni, Al I Sfintul Nicolae, Nr. 12, Jud. Dolj, T20, P1117/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa, regim (P), Scd-19 mp - Edificata in anul 1995 .
A1.5		Loc. Cosoveni, Al I Sfintul Nicolae, Nr. 12, Jud. Dolj, T20, P1117/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
155273 / 28/06/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. DECIZIE NR 3320, din 26/04/2022 emis de JUDECATORIA CRAIOVA, DOSAR NR 14180/215/2021 (act administrativ nr CNS NR 3675 din 13.06.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI COSOVENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU GICA**	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL NR 3902, din 26/06/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI COSOVENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DUMITRU GICA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **DUMITRU GICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35608	893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	893	20	1117/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35608-C1	constructii de locuinte	Din acte: 196 Masurata: 98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Cladire de locuit,(P+1)S.Terasa-19mp, Scd-196 mp, Edificata in anul 1999
A1.2	35608-C2	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Cladire de locuit, regim parter, Scd-128 mp, Edificata in anul 1998.
A1.3	35608-C3	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa, (garaj) (P), Scd-41 mp -Edificata in anul 2000.
A1.4	35608-C4	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa, regim (P), Scd-19 mp -Edificata in anul 1995 .
A1.5		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.026,537 305.904,359	2	415.029,064 305.907,96	4.399
2	415.029,064 305.907,96	3	415.036,639 305.919,322	13.656
3	415.036,639 305.919,322	4	415.044,339 305.930,566	13.628
4	415.044,339 305.930,566	5	415.021,478 305.946,086	27.631
5	415.021,478 305.946,086	6	415.017,24 305.939,936	7.469
6	415.017,24 305.939,936	7	415.013,753 305.934,846	6.17
7	415.013,753 305.934,846	8	415.012,768 305.933,407	1.744
8	415.012,768 305.933,407	9	415.010,162 305.929,616	4.6
9	415.010,162 305.929,616	10	415.002,95 305.919,08	12.768
10	415.002,95 305.919,08	11	415.008,505 305.915,625	6.542
11	415.008,505 305.915,625	12	415.014,06 305.912,17	6.542
12	415.014,06 305.912,17	13	415.020,681 305.908,019	7.815
13	415.020,681 305.908,019	14	415.021,78 305.907,33	1.297
14	415.021,78 305.907,33	1	415.026,537 305.904,359	5.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 18, Jud. Dolj, T20, P1110

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		756	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	756	20	1110	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.013,711 305.854,702	2	415.008,713 305.846,921	9.248
2	415.008,713 305.846,921	3	414.997,288 305.829,79	20.591
3	414.997,288 305.829,79	4	414.988,582 305.816,153	16.179
4	414.988,582 305.816,153	5	414.986,786 305.813,628	3.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.986,786 305.813,628	6	415.008,677 305.809,822	22.219
6	415.008,677 305.809,822	7	415.024,277 305.847,099	40.41
7	415.024,277 305.847,099	1	415.013,711 305.854,702	13.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al I Sfintul Nicolae, Nr. 10, Jud. Dolj, T20, P1116,1117

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30471	837	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30471-C1	Loc. Cosoveni, Al I Sfintul Nicolae, Nr. 10, Jud. Dolj, T20, P1116,1117	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; LOCUINTA FORMATA DIN 3 CAMERE SI HOL,CONSTRUITA IN ANUL 1963 DIN CARAMIDA,ACOPERITA CU TABLA,NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.
A1.3	30471-C3	Loc. Cosoveni, Al I Sfintul Nicolae, Nr. 10, Jud. Dolj, T20, P1116,1117	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; ANEXA (PATUL+MAGAZIE+COTET)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50739 / 11/04/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE aur nr 1826, din 08/04/2016 emis de NP.Floricel MIHAI-MARIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BOGDAN NICUSOR** 2) **BOGDAN DANIELA FLORENTINA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **BOGDAN NICUSOR** 2) **BOGDAN DANIELA FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

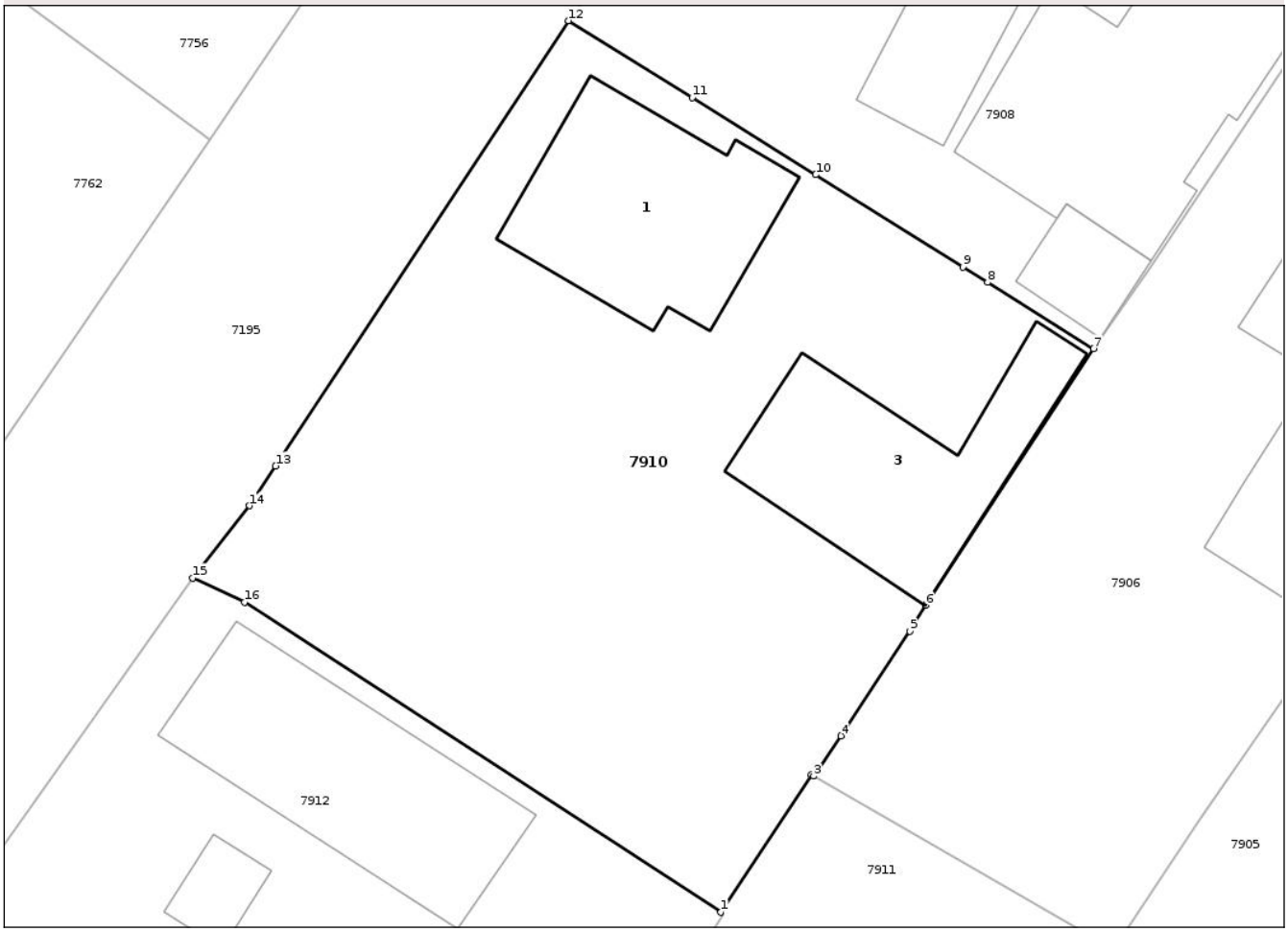
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30471	837	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	403	20	1116	-	
2	arabil	DA	434	20	1117	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30471-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; LOCUINTA FORMATA DIN 3 CAMERE SI HOL, CONSTRUITA IN ANUL 1963 DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA,NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.
A1.3	30471-C3	constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; ANEXA(PATUL+MAGAZIE+COTET)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.009,797 305.879,064	2	415.013,849 305.885,246	7.392

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.013,849 305.885,246	3	415.013,966 305.885,178	0.135
3	415.013,966 305.885,178	4	415.015,183 305.886,985	2.179
4	415.015,183 305.886,985	5	415.018,294 305.891,673	5.626
5	415.018,294 305.891,673	6	415.018,987 305.892,85	1.366
6	415.018,987 305.892,85	7	415.026,537 305.904,359	13.764
7	415.026,537 305.904,359	8	415.021,78 305.907,33	5.609
8	415.021,78 305.907,33	9	415.020,681 305.908,019	1.297
9	415.020,681 305.908,019	10	415.014,06 305.912,17	7.815
10	415.014,06 305.912,17	11	415.008,505 305.915,625	6.542
11	415.008,505 305.915,625	12	415.002,95 305.919,08	6.542
12	415.002,95 305.919,08	13	414.989,787 305.899,098	23.928
13	414.989,787 305.899,098	14	414.988,61 305.897,31	2.141
14	414.988,61 305.897,31	15	414.986,058 305.894,067	4.127
15	414.986,058 305.894,067	16	414.988,394 305.892,988	2.573
16	414.988,394 305.892,988	1	415.009,797 305.879,064	25.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 1, Jud. Dolj, T20, P11/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31812	1.253	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T17, corect fiind T20

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31812-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 1, Jud. Dolj, T20, P11/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Locuinta construita in 1920 din caramida+tabla, Scd 88mp, nu are lift si certificat de performanta energetica
A1.2	31812-C2	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 1, Jud. Dolj, T20, P11/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; anexa construita in 1975 din caramida+tabla, Scd 30mp, nu are lift si certificat de performanta energetica;
A1.3	31812-C3	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 1, Jud. Dolj, T20, P11/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Garaj construit in 1980 din PFL, Scd 18mp
A1.4	31812-C4	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 1, Jud. Dolj, T20, P11/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Anexa construita in 1975 din caramida acoperita cu tabla, Scd 60mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
137898 / 14/09/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 1860, din 13/09/2017 emis de Balaci Eugen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1000/1253, cota initiala 1000/1253	A1
	1) **STĂNESCU MARIAN** 2) **STANESCU BIANCA-FLORENTINA**	
B5	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATEasupra suprafetei de 253 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 253/1253, cota initiala 253/1253	A1
	1) **STĂNESCU MARIAN** 2) **STANESCU BIANCA-FLORENTINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STĂNESCU MARIAN** 2) **STANESCU BIANCA-FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
137898 / 14/09/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 1860, din 13/09/2017 emis de Balaci Eugen;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **Stanescu Constantin** 2) **STĂNESCU MARIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **Stanescu Constantin** 2) **STĂNESCU MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

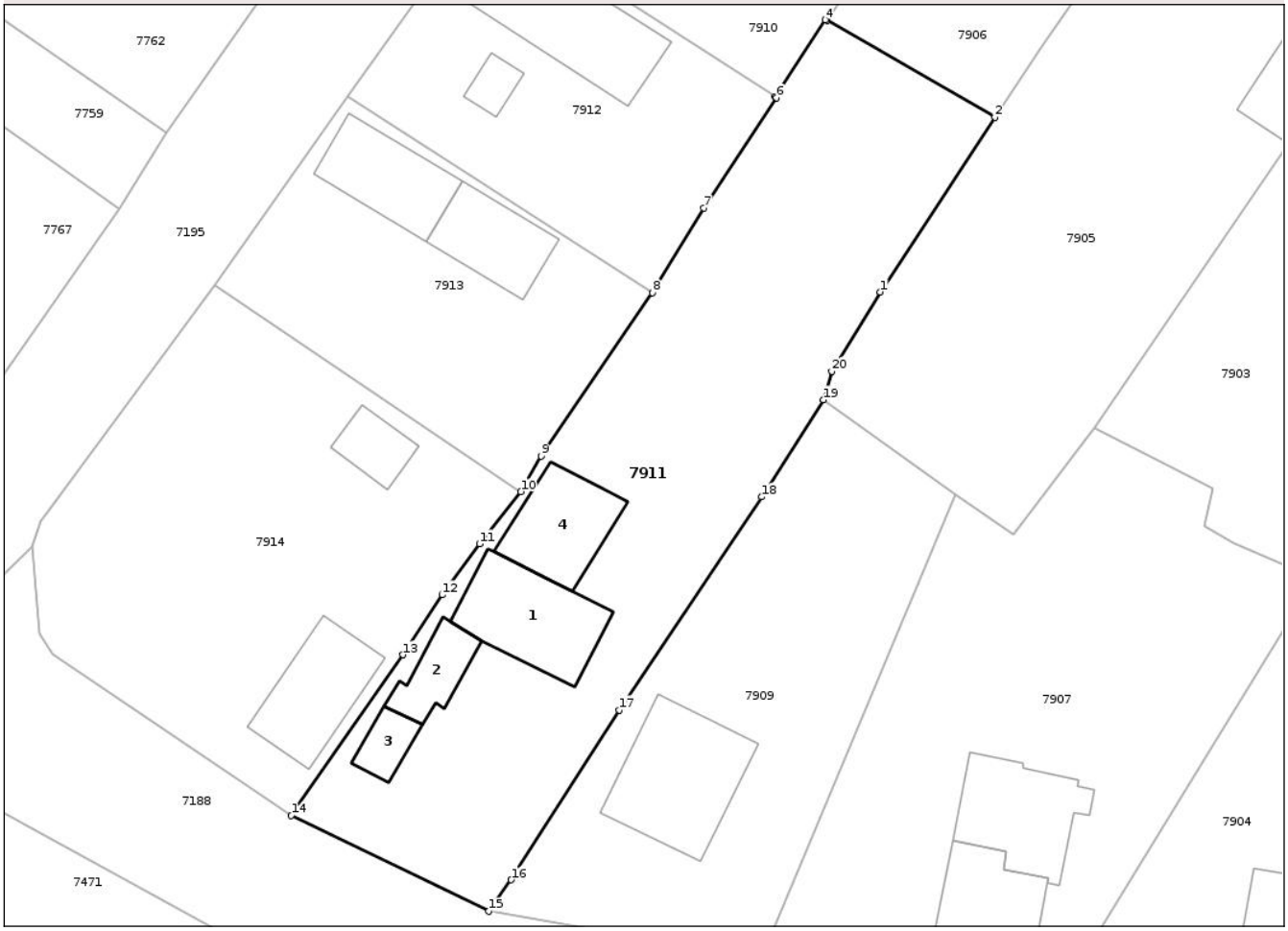
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31812	1.253	In TDP a fost inscris in mod eronat T17, corect fiind T20

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.253	20	11/1	-	teren delimitat prin gard din plasa de sarma, scandura si zid.; Se solicita notarea posesiei pentru suprafata de 253 mp in baza legii 7/1996, art 41, alin 3, lit c

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31812-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Locuinta construita in 1920 din caramida+tabla, Scd 88mp, nu are lift si certificat de performanta energetica
A1.2	31812-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; anexa construita in 1975 din caramida+tabla, Scd 30mp, nu are lift si certificat de performanta energetica;
A1.3	31812-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Garaj construit in 1980 din PFL, Scd 18mp
A1.4	31812-C4	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Anexa construita in 1975 din caramida acoperita cu tabla, Scd 60mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.018,261 305.863,379	2	415.027,473 305.877,402	16.778
2	415.027,473 305.877,402	3	415.013,966 305.885,178	15.585
3	415.013,966 305.885,178	4	415.013,849 305.885,246	0.135
4	415.013,849 305.885,246	5	415.009,797 305.879,064	7.392
5	415.009,797 305.879,064	6	415.009,91 305.878,99	0.135
6	415.009,91 305.878,99	7	415.004,063 305.870,116	10.627
7	415.004,063 305.870,116	8	414.999,915 305.863,316	7.965
8	414.999,915 305.863,316	9	414.990,995 305.850,183	15.876
9	414.990,995 305.850,183	10	414.989,36 305.847,33	3.288
10	414.989,36 305.847,33	11	414.986,042 305.843,146	5.34
11	414.986,042 305.843,146	12	414.983,027 305.839,044	5.091
12	414.983,027 305.839,044	13	414.979,872 305.834,223	5.762
13	414.979,872 305.834,223	14	414.970,898 305.821,31	15.725
14	414.970,898 305.821,31	15	414.986,786 305.813,628	17.648
15	414.986,786 305.813,628	16	414.988,582 305.816,153	3.099
16	414.988,582 305.816,153	17	414.997,288 305.829,79	16.179
17	414.997,288 305.829,79	18	415.008,713 305.846,921	20.591
18	415.008,713 305.846,921	19	415.013,711 305.854,702	9.248
19	415.013,711 305.854,702	20	415.014,353 305.857,011	2.397
20	415.014,353 305.857,011	1	415.018,261 305.863,379	7.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1316
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:965

Adresa: Loc. Cosoveni, Al I Sfintul Nicolae, Nr. 8, Jud. Dolj, T20, P1115

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30251	532	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30251-C1	Loc. Cosoveni, Al I Sfintul Nicolae, Nr. 8, Jud. Dolj, T20, P1115	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; locuinta, in CF 99,28.mp
A1.2		Loc. Cosoveni, Al I Sfintul Nicolae, Nr. 8, Jud. Dolj, T20, P1115	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
269536 / 10/11/2021		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. 644, din 06/11/2021 emis de Bajenaru Anamaria;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PREDUŢ DUMITRU** 2) **PREDUŢ MARIA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PREDUŢ DUMITRU** 2) **PREDUŢ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

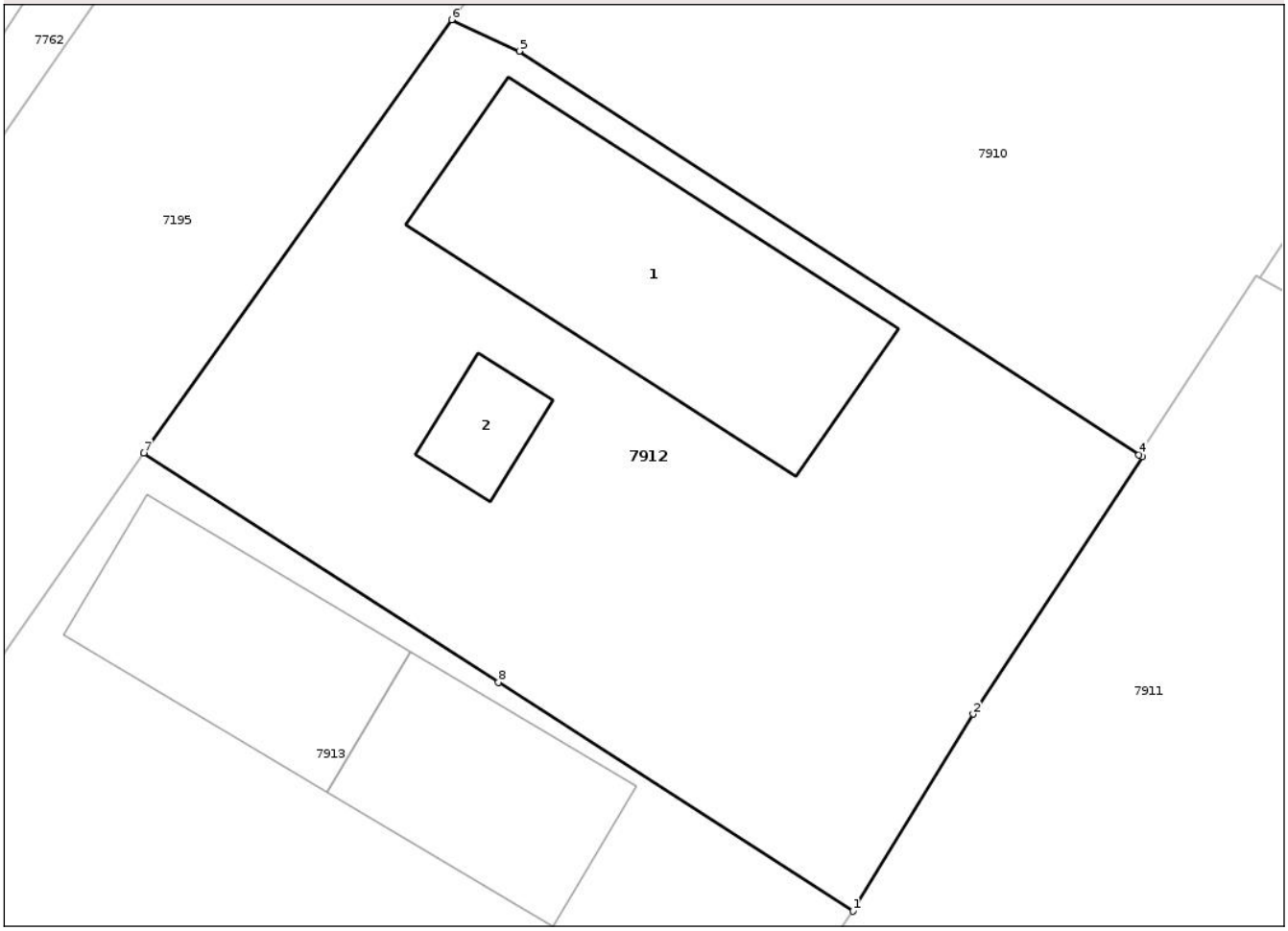
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30251	532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	532	20	1115	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30251-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; locuinta, in CF 99,28.mp
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.999,915 305.863,316	2	415.004,063 305.870,116	7.965
2	415.004,063 305.870,116	3	415.009,91 305.878,99	10.627
3	415.009,91 305.878,99	4	415.009,797 305.879,064	0.135

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.009,797 305.879,064	5	414.988,394 305.892,988	25.534
5	414.988,394 305.892,988	6	414.986,058 305.894,067	2.573
6	414.986,058 305.894,067	7	414.975,432 305.879,118	18.341
7	414.975,432 305.879,118	8	414.987,674 305.871,217	14.57
8	414.987,674 305.871,217	1	414.999,915 305.863,316	14.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al I Sfintul Nicolae, Nr. 6, Jud. Dolj, T20, P1113

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		553	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

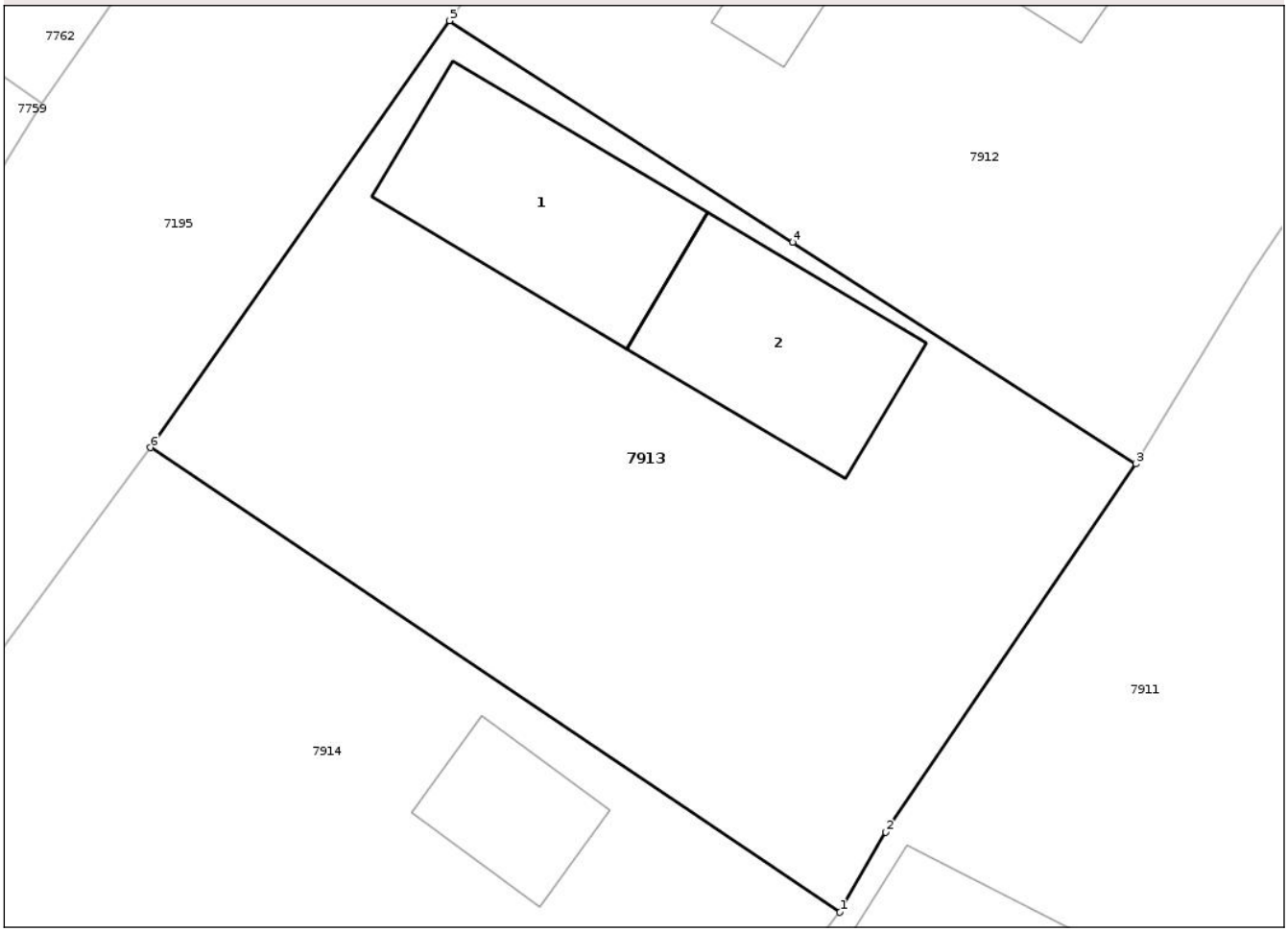
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	553	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	553	20	1113	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		constructii anexa	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.989,36 305.847,33	2	414.990,995 305.850,183	3.288
2	414.990,995 305.850,183	3	414.999,915 305.863,316	15.876
3	414.999,915 305.863,316	4	414.987,674 305.871,217	14.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.987,674 305.871,217	5	414.975,432 305.879,118	14.57
5	414.975,432 305.879,118	6	414.964,754 305.863,893	18.596
6	414.964,754 305.863,893	1	414.989,36 305.847,33	29.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al I Sfintul Nicolae, Nr. 4, Jud. Dolj, T20, P1112

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		929	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Al I Sfintul Nicolae, Nr. 4, Jud. Dolj, T20, P1112	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Al I Sfintul Nicolae, Nr. 4, Jud. Dolj, T20, P1112	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1553-15055, din 03/04/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ILIE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	929	20	1112	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.964,754 305.863,893	2	414.951,63 305.846,153	22.067
2	414.951,63 305.846,153	3	414.950,705 305.844,921	1.541
3	414.950,705 305.844,921	4	414.950,014 305.842,997	2.044

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.950,014 305.842,997	5	414.950,019 305.842,938	0.059
5	414.950,019 305.842,938	6	414.950,633 305.835,96	7.005
6	414.950,633 305.835,96	7	414.951,731 305.834,229	2.05
7	414.951,731 305.834,229	8	414.970,898 305.821,31	23.114
8	414.970,898 305.821,31	9	414.979,872 305.834,223	15.725
9	414.979,872 305.834,223	10	414.983,027 305.839,044	5.762
10	414.983,027 305.839,044	11	414.986,042 305.843,146	5.091
11	414.986,042 305.843,146	12	414.989,36 305.847,33	5.34
12	414.989,36 305.847,33	1	414.964,754 305.863,893	29.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 17, Jud. Dolj, T29, P1599,1601

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		701	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

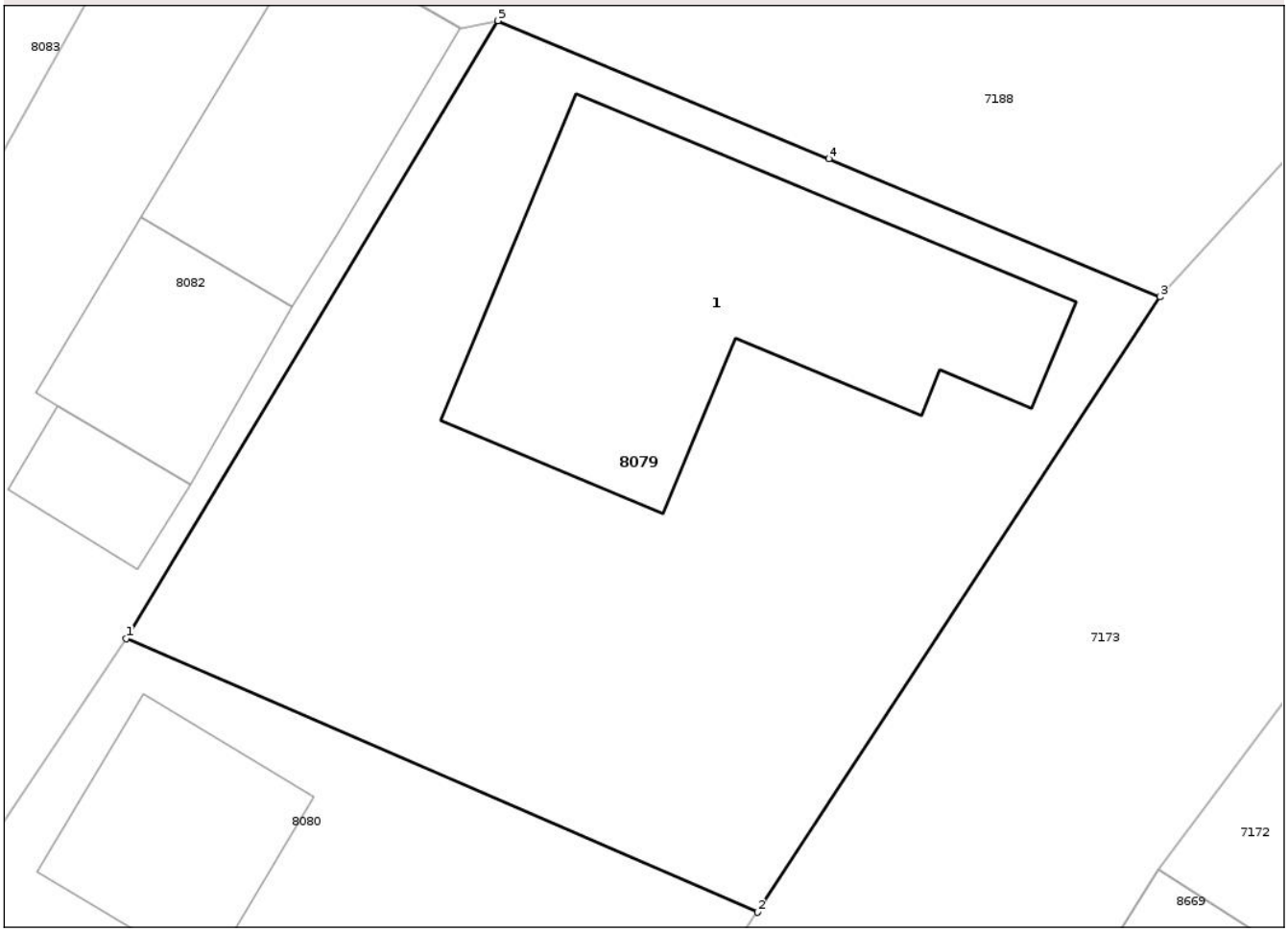
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	420	29	1599	-	
2	arabil	DA	281	29	1601	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	180	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.440,455 305.692,38	2	415.463,972 305.682,197	25.627
2	415.463,972 305.682,197	3	415.478,975 305.705,111	27.389
3	415.478,975 305.705,111	4	415.466,641 305.710,247	13.361

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.466,641 305.710,247	5	415.454,309 305.715,39	13.361
5	415.454,309 305.715,39	1	415.440,455 305.692,38	26.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 15, Jud. Dolj, T29, P1600

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31652	729	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31652-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 15, Jud. Dolj, T29, P1600	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; LOcuinta parter construita din caramida acoperita cu tabla in anul 1961, compusa din 1 camere,1 bucatarie,1 sala,1 pivnita
A1.2	31652-C2	Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 15, Jud. Dolj, T29, P1600	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexa parter si etaj construita din chirpici si lemn acoperita cu tigla in anul 1961,compusa din 3 magazii,1 patul,1 sala

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
172026 / 12/12/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.6198, din 09/12/2016 emis de NP.Floricel MIHAI-MARIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **TOLOS SANDU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **BACA LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

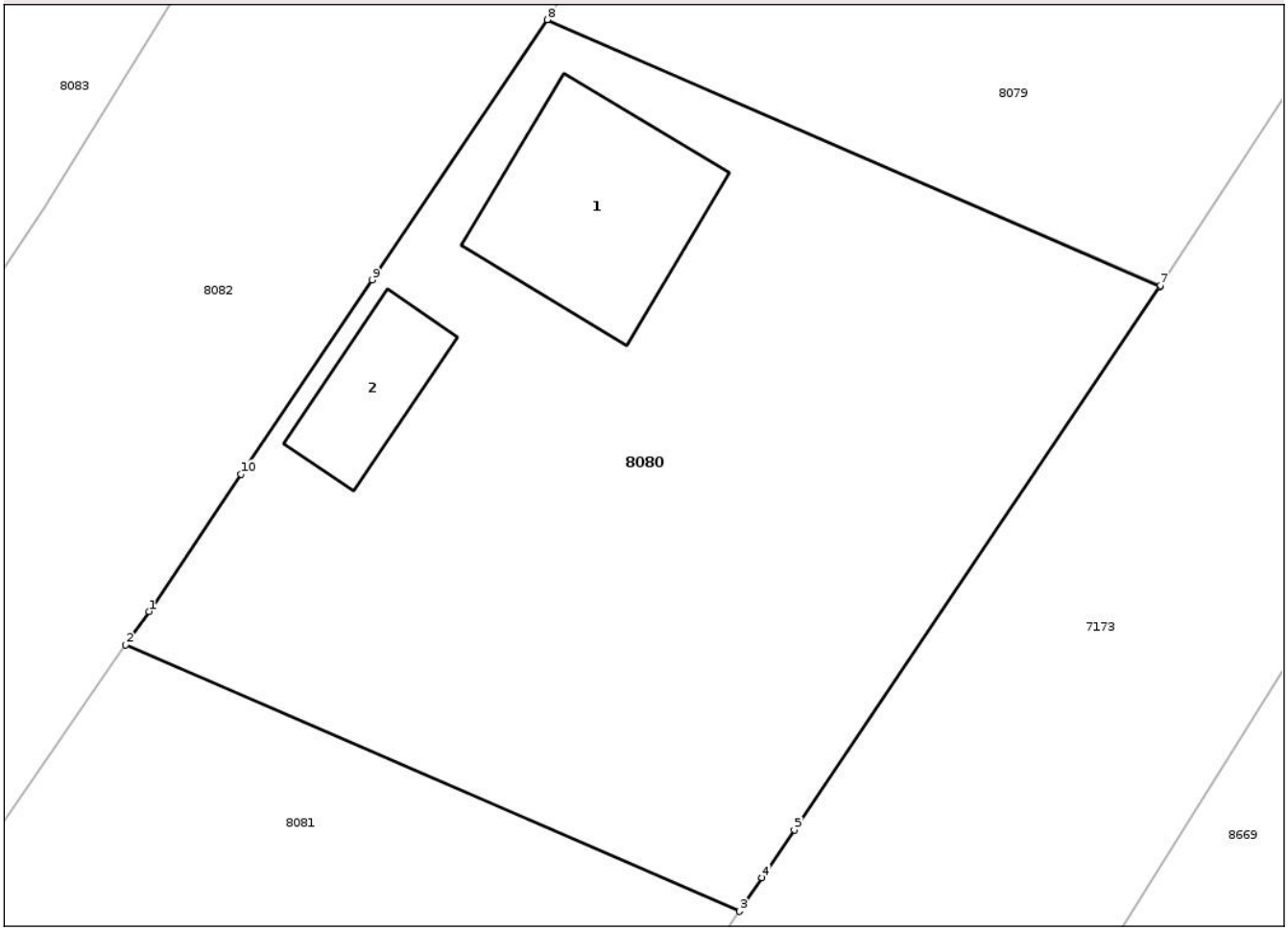
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31652	729	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	729	29	1600	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31652-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; LOcuinta parter construita din caramida acoperita cu tabla in anul 1961,compusa din 1 camere,1 bucatarie,1 sala,1 pivnita
A1.2	31652-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexa parter si etaj construita din chirpici si lemn acoperita cu tigla in anul 1961,compusa din 3 magazii,1 patul,1 sala

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.425,165 305.669,703	2	415.424,282 305.668,429	1.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.424,282 305.668,429	3	415.447,828 305.658,213	25.667
3	415.447,828 305.658,213	4	415.448,691 305.659,495	1.545
4	415.448,691 305.659,495	5	415.449,925 305.661,329	2.211
5	415.449,925 305.661,329	6	415.463,948 305.682,16	25.111
6	415.463,948 305.682,16	7	415.463,972 305.682,197	0.044
7	415.463,972 305.682,197	8	415.440,455 305.692,38	25.627
8	415.440,455 305.692,38	9	415.433,735 305.682,413	12.021
9	415.433,735 305.682,413	10	415.428,71 305.674,961	8.988
10	415.428,71 305.674,961	1	415.425,165 305.669,703	6.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:72
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:78

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. FN, Jud. Dolj, T29, P717, 718

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34017	752	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Conform CF T15

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75272 / 04/04/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare autentificat sub numarul 605, din 02/04/2024 emis de Balaci Eugen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34017	752	Conform CF T15

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	752	29	717, 718	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.424,282 305.668,429	2	415.410,852 305.649,052	23.576
2	415.410,852 305.649,052	3	415.408,622 305.645,739	3.994
3	415.408,622 305.645,739	4	415.408,642 305.645,727	0.023
4	415.408,642 305.645,727	5	415.430,782 305.632,023	26.038
5	415.430,782 305.632,023	6	415.441,175 305.648,33	19.337

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.441,175 305.648,33	7	415.447,828 305.658,213	11.914
7	415.447,828 305.658,213	1	415.424,282 305.668,429	25.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 42, Jud. Dolj, T29, P1604,1605

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34519	977	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Imprejmuit cu gard de beton, lemn, gard de sarma si limita conventionala la est

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34519-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 42, Jud. Dolj, T29, P1604,1605	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit cu 4 camere si dependinte, construita din caramida, acoperita cu tabla, constonstruita in anul 1916
A1.2	34519-C2	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 42, Jud. Dolj, T29, P1604,1605	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa gospodareasca constr din caramida, acoperita cu tigla, Construita in anul 1916
A1.3	34519-C3	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 42, Jud. Dolj, T29, P1604,1605	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Magazie, construita din lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
115148 / 12/06/2020		
Act Administrativ nr. 1688-14972, din 19/10/1995 emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ (inscris sub semnatura privata nr 5 din 27.07.2020, emis de PFA PLAVITU CORNELIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RUSESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34519	977	Imprejmuit cu gard de beton, lemn, gard de sarma si limita conventionala la est

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	482	29	1604	-	
2	arabil	DA	495	29	1605	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34519-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit cu 4 camere si dependinte, construita din caramida, acoperita cu tabla, constonstruita in anul 1916
A1.2	34519-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa gospodareasca constr din caramida, acoperita cu tigla, Construita in anul 1916
A1.3	34519-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Magazie, construita din lemn

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.400,147 305.654,001	2	415.410,852 305.649,052	11.794
2	415.410,852 305.649,052	3	415.424,282 305.668,429	23.576
3	415.424,282 305.668,429	4	415.425,165 305.669,703	1.55
4	415.425,165 305.669,703	5	415.428,71 305.674,961	6.341
5	415.428,71 305.674,961	6	415.433,735 305.682,413	8.988
6	415.433,735 305.682,413	7	415.440,455 305.692,38	12.021
7	415.440,455 305.692,38	8	415.454,309 305.715,39	26.859
8	415.454,309 305.715,39	9	415.452,928 305.715,123	1.407
9	415.452,928 305.715,123	10	415.447,246 305.718,424	6.571
10	415.447,246 305.718,424	11	415.441,382 305.720,392	6.185
11	415.441,382 305.720,392	12	415.426,362 305.693,555	30.754
12	415.426,362 305.693,555	13	415.421,152 305.685,166	9.875
13	415.421,152 305.685,166	1	415.400,147 305.654,001	37.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 40, Jud. Dolj, T29, P1606,1607

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.055	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.055	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	528	29	1606	-	
2	arabil	DA	527	29	1607	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	415.421,152 305.685,166	2	415.426,362 305.693,555	9.875
2	415.426,362 305.693,555	3	415.441,382 305.720,392	30.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.441,382 305.720,392	4	415.429,093 305.725,217	13.202
4	415.429,093 305.725,217	5	415.425,733 305.719,935	6.26
5	415.425,733 305.719,935	6	415.423,617 305.715,962	4.501
6	415.423,617 305.715,962	7	415.413,676 305.699,342	19.366
7	415.413,676 305.699,342	8	415.408,598 305.690,853	9.892
8	415.408,598 305.690,853	9	415.403,651 305.683,372	8.969
9	415.403,651 305.683,372	10	415.397,948 305.675,137	10.017
10	415.397,948 305.675,137	11	415.397,792 305.674,913	0.273
11	415.397,792 305.674,913	12	415.393,389 305.668,557	7.732
12	415.393,389 305.668,557	13	415.388,094 305.660,121	9.96
13	415.388,094 305.660,121	14	415.392,293 305.657,632	4.881
14	415.392,293 305.657,632	15	415.396,218 305.655,812	4.326
15	415.396,218 305.655,812	16	415.400,147 305.654,001	4.326
16	415.400,147 305.654,001	1	415.421,152 305.685,166	37.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 13, Jud. Dolj, T29, P1706,1707,1708

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35574	1.343	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton, plasa de sarma si porti de metal

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35574-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 13, Jud. Dolj, T29, P1706, 1707,1708	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Locuinta -Sc= 153.0mp cu regim de inaltime Sp(pivnita)+P, Suprafata construita desfasurata=167.0mp, anul construirii 1971

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77691 / 08/04/2024		
Act Notarial nr. Contract de intretinere cu stipulatie pentru altul aut. nr. 193, din 30/01/1998 emis de NP Marinescu Nina Cosmina (act notarial nr declaratie aut. nr. 629 din 28.03.2024, emis de NP Stela Ghizdavu; act administrativ nr TDP NR. 922-15004 din 13.02.1995, emis de CJ;act administrativ nr adeverinta nr. 1837 din 27.03.2024, emis de Primaria comunei Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COJOCARU ELENA** 2) **COJOCARU AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35574	1.343	Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton, plasa de sarma si porti de metal

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	635	29	1706	-	
2	arabil	DA	708	29	1707,1708	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35574-C1	constructii de locuinte	Din acte: 167 Masurata: 153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; Locuinta -Sc= 153.0mp cu regim de inaltime Sp(pivnita)+P, Suprafata construita desfasurata=167.0mp, anul construirii 1971

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.402,025 305.588,685	2	415.409,343 305.599,816	13.321
2	415.409,343 305.599,816	3	415.412,47 305.604,214	5.396

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.412,47 305.604,214	4	415.426,187 305.625,243	25.107
4	415.426,187 305.625,243	5	415.428,133 305.628,226	3.562
5	415.428,133 305.628,226	6	415.430,782 305.632,023	4.63
6	415.430,782 305.632,023	7	415.408,642 305.645,727	26.038
7	415.408,642 305.645,727	8	415.404,755 305.639,953	6.96
8	415.404,755 305.639,953	9	415.403,089 305.637,46	2.998
9	415.403,089 305.637,46	10	415.402,587 305.636,732	0.884
10	415.402,587 305.636,732	11	415.380,412 305.603,793	39.708
11	415.380,412 305.603,793	1	415.402,025 305.588,685	26.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 38, Jud. Dolj, T29, P1608,1609,1610

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31992	1.949	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; teren delimitat prin gard din placi de beton si plasa de sarma

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31992-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 38, Jud. Dolj, T29, P1608,1609,1610	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; locuinta construita din caramida+tigla, Scd 73
A1.2	31992-C2	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 38, Jud. Dolj, T29, P1608,1609,1610	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; anexa construita din caramida+placi azbociment, Scd 40mp
A1.3	31992-C3	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 38, Jud. Dolj, T29, P1608,1609,1610	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; anexa- patul din scandura, Scd 27mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113704 / 27/07/2017		
Act Notarial nr. CONTRCAT DE VANZARE AUT NR 2264, din 26/07/2017 emis de NP ILIE VICTOR FLOREA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CURIMAN TOMA GHEORGHE LIVIU** 2) **CURIMAN TOMA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31992	1.949	teren delimitat prin gard din placi de beton si plasa de sarma

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	845	29	1608	-	
2	arabil	DA	662	29	1609	-	
3	vie	DA	442	29	1610	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31992-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; locuinta construita din caramida+tigla, Scd 73
A1.2	31992-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; anexa construita din caramida+placi azbociment, Scd 40mp
A1.3	31992-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; anexa- patul din scandura, Scd 27mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.393,389 305.668,557	2	415.397,792 305.674,913	7.732
3	415.397,948 305.675,137	4	415.403,651 305.683,372	10.017
5	415.408,598 305.690,853	6	415.413,676 305.699,342	9.892
7	415.423,617 305.715,962	8	415.425,733 305.719,935	4.501
9	415.429,093 305.725,217	10	415.410,752 305.729,026	18.732
11	415.394,719 305.732,065	12	415.383,629 305.714,87	20.461
13	415.383,364 305.714,459	14	415.368,7 305.691,585	27.171
15	415.375,729 305.687,036	16	415.382,338 305.683,405	7.541
17	415.382,557 305.683,285	18	415.378,214 305.676,466	8.085
19	415.378,313 305.676,334	20	415.382,753 305.673,913	5.057
21	415.385,873 305.672,29	22	415.386,025 305.672,209	0.172
23	415.386,329 305.672,048	24	415.388,672 305.670,9	2.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.397,792 305.674,913	3	415.397,948 305.675,137	0.273
4	415.403,651 305.683,372	5	415.408,598 305.690,853	8.969
6	415.413,676 305.699,342	7	415.423,617 305.715,962	19.366
8	415.425,733 305.719,935	9	415.429,093 305.725,217	6.26
10	415.410,752 305.729,026	11	415.394,719 305.732,065	16.318
12	415.383,629 305.714,87	13	415.383,364 305.714,459	0.489
14	415.368,7 305.691,585	15	415.375,729 305.687,036	8.373
16	415.382,338 305.683,405	17	415.382,557 305.683,285	0.25
18	415.378,214 305.676,466	19	415.378,313 305.676,334	0.165
20	415.382,753 305.673,913	21	415.385,873 305.672,29	3.517
22	415.386,025 305.672,209	23	415.386,329 305.672,048	0.344
24	415.388,672 305.670,9	1	415.393,389 305.668,557	5.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 61, Jud. Dolj, T29, P1703,1704,1705

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		915	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T30, corect fiind T29

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 61, Jud. Dolj, T29, P1703,1704,1705	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 61, Jud. Dolj, T29, P1703,1704,1705	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 61, Jud. Dolj, T29, P1703,1704,1705	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 987-15004, din 15/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU TITU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DINU TITU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	915	In TDP a fost inscris in mod eronat T30, corect fiind T29

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	29	1703	-	
2	arabil	DA	206	29	1704	-	
3	vie	DA	209	29	1705	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.380,327 305.603,667	2	415.380,308 305.603,68	0.023

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.380,308 305.603,68	3	415.360,564 305.574,352	35.355
3	415.360,564 305.574,352	4	415.361,221 305.573,812	0.85
4	415.361,221 305.573,812	5	415.361,378 305.573,712	0.186
5	415.361,378 305.573,712	6	415.366,257 305.570,59	5.792
6	415.366,257 305.570,59	7	415.366,562 305.570,433	0.343
7	415.366,562 305.570,433	8	415.374,699 305.566,236	9.156
8	415.374,699 305.566,236	9	415.378,639 305.564,376	4.357
9	415.378,639 305.564,376	10	415.384,652 305.561,95	6.484
10	415.384,652 305.561,95	11	415.387,669 305.566,361	5.344
11	415.387,669 305.566,361	12	415.401,942 305.588,558	26.39
12	415.401,942 305.588,558	13	415.402,025 305.588,685	0.152
13	415.402,025 305.588,685	14	415.380,412 305.603,793	26.37
14	415.380,412 305.603,793	1	415.380,327 305.603,667	0.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 59, Jud. Dolj, T29, P1700,1701

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35052	1.740	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35052-C1	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 59, Jud. Dolj, T29, P1700,1701	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; CASA DE LOCUIT,SOPRU ,BUCATARIEAN CONSTRUCTIE 1968, SD=124MP
A1.2	35052-C2	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 59, Jud. Dolj, T29, P1700,1701	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; GARAJ,AN CONSTRUCTIE 1999,SD=124MP
A1.3	35052-C3	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 59, Jud. Dolj, T29, P1700,1701	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp; CASA DE LOCUIT FARA ACTE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8520 / 14/01/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. Hotarare Judecatoreasca nr. 2440, din 23/03/2020 emis de JUDECATORIA CRAIOVA - dosar 594/2004 (act administrativ nr CNS 137 din 07.01.2021, emis de PRIMARIA COSOVENI;act administrativ nr certificat fiscal nr. 198 din 11.01.2021, emis de PRIMARIA COSOVENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GRIGORE GHEORGHE**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **GRIGORE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35052	1.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	376	29	1700	-	
2	vie	DA	1.364	29	1701	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35052-C1	constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; CASA DE LOCUIT,SOPRU ,BUCATARIEAN CONSTRUCTIE 1968,SD=124MP
A1.2	35052-C2	constructii anexa	Din acte: 25 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; GARAJ,AN CONSTRUCTIE 1999,SD=124MP
A1.3	35052-C3	constructii de locuinte	193	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp; CASA DE LOCUIT FARA ACTE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.347,831 305.590,81	2	415.343,862 305.585,344	6.755

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.343,862 305.585,344	3	415.346,679 305.583,339	3.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.346,679 305.583,339	4	415.349,715 305.581,312	3.65
5	415.359,522 305.574,964	6	415.359,668 305.574,892	0.163
7	415.360,264 305.574,599	8	415.360,564 305.574,352	0.389
9	415.380,308 305.603,68	10	415.380,327 305.603,667	0.023
11	415.380,412 305.603,793	12	415.402,587 305.636,732	39.708
13	415.403,089 305.637,46	14	415.404,755 305.639,953	2.998
15	415.408,642 305.645,727	16	415.408,622 305.645,739	0.023
17	415.410,852 305.649,052	18	415.400,147 305.654,001	11.794
19	415.396,218 305.655,812	20	415.392,293 305.657,632	4.326
21	415.391,972 305.656,937	22	415.380,064 305.638,456	21.985
23	415.370,924 305.624,536	24	415.368,547 305.621,092	4.185
25	415.366,353 305.617,913	26	415.360,107 305.608,424	11.36
27	415.355,791 305.601,868	1	415.347,831 305.590,81	13.625

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.349,715 305.581,312	5	415.359,522 305.574,964	11.682
6	415.359,668 305.574,892	7	415.360,264 305.574,599	0.664
8	415.360,564 305.574,352	9	415.380,308 305.603,68	35.355
10	415.380,327 305.603,667	11	415.380,412 305.603,793	0.152
12	415.402,587 305.636,732	13	415.403,089 305.637,46	0.884
14	415.404,755 305.639,953	15	415.408,642 305.645,727	6.96
16	415.408,622 305.645,739	17	415.410,852 305.649,052	3.994
18	415.400,147 305.654,001	19	415.396,218 305.655,812	4.326
20	415.392,293 305.657,632	21	415.391,972 305.656,937	0.766
22	415.380,064 305.638,456	23	415.370,924 305.624,536	16.653
24	415.368,547 305.621,092	25	415.366,353 305.617,913	3.863
26	415.360,107 305.608,424	27	415.355,791 305.601,868	7.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2543
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1703/3

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 36, Jud. Dolj, T29, P1611,1612,1613,1690

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33852	920	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; S = 955 mp, Sm = 920 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33852-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 36, Jud. Dolj, T29, P1611,1612,1613,1690	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; C2 - anexa cu Sc = 99 mp
A1.2	33852-C2	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 36, Jud. Dolj, T29, P1611,1612,1613,1690	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C3 - anexa cu Sc = 91 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71019 / 07/12/2009		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_INTRETINERE 6829, din 01/01/2009 emis de NP Tudor M.D.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARIN LENUTA**, LIPSA CNP 2) **MARIN MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
71019 / 07/12/2009		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_INTRETINERE 6829, din 01/01/2009 emis de NP Tudor M.D;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **POPA AURICA**, LIPSA CNP 2) **POPA FLORICA**, LIPSA CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33852	920	S = 955 mp, Sm = 920 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	920	29	1611,1612,1613,1690	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33852-C1	constructii anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; C2 - anexa cu Sc = 99 mp
A1.2	33852-C2	constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C3 - anexa cu Sc = 91 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.339,844 305.668,306	2	415.341,229 305.666,828	2.026
2	415.341,229 305.666,828	3	415.349,686 305.663,13	9.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.349,686 305.663,13	4	415.350,165 305.663,662	0.716
4	415.350,165 305.663,662	5	415.358,778 305.676,068	15.103
5	415.358,778 305.676,068	6	415.367,563 305.689,962	16.438
6	415.367,563 305.689,962	7	415.368,7 305.691,585	1.982
7	415.368,7 305.691,585	8	415.383,364 305.714,459	27.171
8	415.383,364 305.714,459	9	415.383,629 305.714,87	0.489
9	415.383,629 305.714,87	10	415.394,719 305.732,065	20.461
10	415.394,719 305.732,065	11	415.381,623 305.734,282	13.282
11	415.381,623 305.734,282	12	415.367,181 305.709,892	28.345
12	415.367,181 305.709,892	13	415.356,273 305.692,92	20.175
13	415.356,273 305.692,92	14	415.348,98 305.682,066	13.077
14	415.348,98 305.682,066	1	415.339,844 305.668,306	16.517

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 57, Jud. Dolj, T29, P1697,1698,1699

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30768	1.227	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107132 / 04/11/2013		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2819, din 01/11/2013 emis de BNP Ilie Victor Florea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE LIVIU FLORIN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30768	1.227	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	367	29	1697	-	
2	arabil	DA	197	29	1698	-	
3	vie	DA	663	29	1699	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.332,815 305.592,428	2	415.343,862 305.585,344	13.123
3	415.347,831 305.590,81	4	415.355,791 305.601,868	13.625
5	415.360,107 305.608,424	6	415.366,353 305.617,913	11.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.343,862 305.585,344	3	415.347,831 305.590,81	6.755
4	415.355,791 305.601,868	5	415.360,107 305.608,424	7.849
6	415.366,353 305.617,913	7	415.368,547 305.621,092	3.863

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	415.368,547 305.621,092	8	415.370,924 305.624,536	4.185
9	415.380,064 305.638,456	10	415.391,972 305.656,937	21.985
11	415.392,293 305.657,632	12	415.388,094 305.660,121	4.881
13	415.393,389 305.668,557	14	415.388,672 305.670,9	5.267
15	415.386,329 305.672,048	16	415.386,025 305.672,209	0.344
17	415.381,475 305.665,387	18	415.379,584 305.662,42	3.518
19	415.369,744 305.647,254	20	415.364,217 305.638,707	10.178
21	415.357,177 305.627,732	22	415.353,548 305.622,01	6.776
23	415.349,07 305.614,81	24	415.340,205 305.602,763	14.957
25	415.334,826 305.595,442	1	415.332,815 305.592,428	3.623

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	415.370,924 305.624,536	9	415.380,064 305.638,456	16.653
10	415.391,972 305.656,937	11	415.392,293 305.657,632	0.766
12	415.388,094 305.660,121	13	415.393,389 305.668,557	9.96
14	415.388,672 305.670,9	15	415.386,329 305.672,048	2.609
16	415.386,025 305.672,209	17	415.381,475 305.665,387	8.2
18	415.379,584 305.662,42	19	415.369,744 305.647,254	18.079
20	415.364,217 305.638,707	21	415.357,177 305.627,732	13.039
22	415.353,548 305.622,01	23	415.349,07 305.614,81	8.479
24	415.340,205 305.602,763	25	415.334,826 305.595,442	9.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2483
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1679

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 55, Jud. Dolj, T29, P1694,1695,1696

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30242	1.568	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30242-C1	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 55, Jud. Dolj, T29, P1694,1695,1696	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; C1-casa sc. 101 mp
A1.2	30242-C2	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 55, Jud. Dolj, T29, P1694,1695,1696	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; C 2-anexe sc. 14 mp
A1.3	30242-C3	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 55, Jud. Dolj, T29, P1694,1695,1696	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; C 3- patul sc. 13 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27124 / 21/05/2009		
Act Administrativ nr. Titlu Proprietate nr. 836-44672, din 03/11/1994 emis de CJSDPAT DOLJ (CM nr. 2976/1992 Notariatul de Stat, Adeverinta nr. 1788/2009 , Certificat nr. 1789/2009 emise de Primaria Comunei Cosoveni .);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IERBUROSU ILEANA**	
139201 / 03/07/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 2625, din 03/07/2019 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IERBUROSU ILEANA** 2) **IERBUROSU DORU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IERBUROSU ILEANA** 2) **IERBUROSU DORU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
139201 / 03/07/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 2625, din 03/07/2019 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SCAUNASU TOMA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate în favoarea	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SCAUNASU TOMA**, LIPSA CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30242	1.568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	609	29	1694,1695,1696	-	
2	arabil	DA	515	29	1694,1695,1696	-	
3	vie	DA	444	29	1694,1695,1696	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30242-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; C1-casa sc. 101 mp
A1.2	30242-C2	constructii anexa	Din acte: 14 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; C 2-anexe sc. 14 mp
A1.3	30242-C3	constructii anexa	Din acte: 13 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; C 3-patul sc. 13 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.322,027 305.606,375	2	415.318,865 305.601,62	5.71
3	415.332,676 305.592,517	4	415.332,815 305.592,428	0.165
5	415.334,826 305.595,442	6	415.340,205 305.602,763	9.085
7	415.349,07 305.614,81	8	415.353,548 305.622,01	8.479
9	415.357,177 305.627,732	10	415.364,217 305.638,707	13.039
11	415.369,744 305.647,254	12	415.379,584 305.662,42	18.079
13	415.381,475 305.665,387	14	415.386,025 305.672,209	8.2
15	415.385,873 305.672,29	16	415.382,753 305.673,913	3.517
17	415.378,313 305.676,334	18	415.378,214 305.676,466	0.165
19	415.382,557 305.683,285	20	415.382,338 305.683,405	0.25
21	415.375,729 305.687,036	22	415.373,553 305.683,685	3.996
23	415.370,452 305.679,867	24	415.374,915 305.677,146	5.227
25	415.360,423 305.656,232	26	415.356,899 305.658,038	3.96
27	415.352,518 305.651,688	28	415.346,73 305.643,103	10.354
29	415.338,522 305.630,316	30	415.334,362 305.624,527	7.129

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.318,865 305.601,62	3	415.332,676 305.592,517	16.541
4	415.332,815 305.592,428	5	415.334,826 305.595,442	3.623
6	415.340,205 305.602,763	7	415.349,07 305.614,81	14.957
8	415.353,548 305.622,01	9	415.357,177 305.627,732	6.776
10	415.364,217 305.638,707	11	415.369,744 305.647,254	10.178
12	415.379,584 305.662,42	13	415.381,475 305.665,387	3.518
14	415.386,025 305.672,209	15	415.385,873 305.672,29	0.172
16	415.382,753 305.673,913	17	415.378,313 305.676,334	5.057
18	415.378,214 305.676,466	19	415.382,557 305.683,285	8.085
20	415.382,338 305.683,405	21	415.375,729 305.687,036	7.541
22	415.373,553 305.683,685	23	415.370,452 305.679,867	4.919
24	415.374,915 305.677,146	25	415.360,423 305.656,232	25.444
26	415.356,899 305.658,038	27	415.352,518 305.651,688	7.715
28	415.346,73 305.643,103	29	415.338,522 305.630,316	15.195
30	415.334,362 305.624,527	1	415.322,027 305.606,375	21.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 34, Jud. Dolj, T29, P1614,1615

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 34, Jud. Dolj, T29, P1614,1615	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 273-59017, din 06/12/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU NICOLAE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BARBU NICOLAE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	29	1614	-	
2	arabil	DA	400	29	1615	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.325,007 305.687,295	2	415.325,061 305.687,262	0.063
2	415.325,061 305.687,262	3	415.334,625 305.681,558	11.136
3	415.334,625 305.681,558	4	415.347,036 305.699,593	21.893

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.347,036 305.699,593	5	415.359,533 305.720,321	24.204
5	415.359,533 305.720,321	6	415.369,352 305.736,607	19.017
6	415.369,352 305.736,607	7	415.358,448 305.738,401	11.051
7	415.358,448 305.738,401	8	415.351,507 305.727,713	12.744
8	415.351,507 305.727,713	1	415.325,007 305.687,295	48.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2544
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1703/2

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 36, Jud. Dolj, T29, P1611,1612,1613,1690

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33848	1.553	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; S = 1589 mp, Sm = 1553 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33848-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 36, Jud. Dolj, T29, P1611,1612,1613,1690	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C1 - casa cu Sc = 80 mp
A1.2	33848-C2	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 36, Jud. Dolj, T29, P1611,1612,1613,1690	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C5 - anexa cu Sc = 64 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71014 / 01/01/2009		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_INTRETINERE 6826, din 01/01/2009 emis de NP Tudor M.D.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **POPA ION**, LIPSA CNP 2) **POPA ANCUTA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
71014 / 07/12/2009		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_INTRETINERE 6826, din 01/01/2009 emis de NP Tudor M.D.;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **POPA AURICA**, LIPSA CNP 2) **POPA FLORICA**, LIPSA CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33848	1.553	S = 1589 mp, Sm = 1553 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.553	29	1611,1612,1613,1690	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33848-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C1 - casa cu Sc = 80 mp
A1.2	33848-C2	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; C5 - anexa cu Sc = 64 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.308,14 305.640,341	2	415.307,972 305.640,089	0.303
3	415.316,606 305.635,033	4	415.299,374 305.609,074	31.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.307,972 305.640,089	3	415.316,606 305.635,033	10.005
4	415.299,374 305.609,074	5	415.303,259 305.607,715	4.116

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.303,259 305.607,715	6	415.305,419 305.611,341	4.221
7	415.307,709 305.614,894	8	415.311,587 305.620,97	7.208
9	415.314,977 305.626,212	10	415.319,875 305.633,607	8.87
11	415.321,78 305.636,479	12	415.341,202 305.666,84	36.042
13	415.341,229 305.666,828	14	415.339,844 305.668,306	2.026
15	415.348,98 305.682,066	16	415.356,273 305.692,92	13.077
17	415.367,181 305.709,892	18	415.381,623 305.734,282	28.345
19	415.369,352 305.736,607	20	415.359,533 305.720,321	19.017
21	415.347,036 305.699,593	22	415.334,625 305.681,558	21.893
23	415.330,244 305.675,192	1	415.308,14 305.640,341	41.27

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.305,419 305.611,341	7	415.307,709 305.614,894	4.227
8	415.311,587 305.620,97	9	415.314,977 305.626,212	6.243
10	415.319,875 305.633,607	11	415.321,78 305.636,479	3.446
12	415.341,202 305.666,84	13	415.341,229 305.666,828	0.03
14	415.339,844 305.668,306	15	415.348,98 305.682,066	16.517
16	415.356,273 305.692,92	17	415.367,181 305.709,892	20.175
18	415.381,623 305.734,282	19	415.369,352 305.736,607	12.489
20	415.359,533 305.720,321	21	415.347,036 305.699,593	24.204
22	415.334,625 305.681,558	23	415.330,244 305.675,192	7.728

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 53, Jud. Dolj, T29, P1691,1692,1693

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30244	1.598	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30244-C1	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 53, Jud. Dolj, T29, P1691,1692,1693	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; LOCUINTA COMPUSA DIN 1 CAMERA ZI, 2 DORMITOARE, 1 BUCATARIE, 1 BAIE, 1 HOL ÃÅ¾I 1 SALA DESCHISA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17363 / 18/02/2015		
Act Notarial nr. contract de donatie nr 903, din 16/02/2015 emis de NP JIANU GEORGETA CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **JERDOIU ION** 2) **JERDOIU CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30244	1.598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	514	29	1691	-	
2	arabil	DA	688	29	1692	-	
3	vie	DA	396	29	1693	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30244-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; LOCUINTA COMPUSA DIN 1 CAMERA ZI, 2 DORMITOARE, 1 BUCATARIE, 1 BAIE, 1 HOL Â Å¾I 1 SALA DESCHISA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.303,259 305.607,715	2	415.318,865 305.601,62	16.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.318,865 305.601,62	3	415.322,027 305.606,375	5.71

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.322,027 305.606,375	4	415.334,362 305.624,527	21.946
5	415.338,522 305.630,316	6	415.346,73 305.643,103	15.195
7	415.352,518 305.651,688	8	415.356,899 305.658,038	7.715
9	415.360,423 305.656,232	10	415.374,915 305.677,146	25.444
11	415.370,452 305.679,867	12	415.373,553 305.683,685	4.919
13	415.375,729 305.687,036	14	415.368,7 305.691,585	8.373
15	415.367,563 305.689,962	16	415.358,778 305.676,068	16.438
17	415.350,165 305.663,662	18	415.349,686 305.663,13	0.716
19	415.341,229 305.666,828	20	415.341,202 305.666,84	0.03
21	415.321,78 305.636,479	22	415.319,875 305.633,607	3.446
23	415.314,977 305.626,212	24	415.311,587 305.620,97	6.243
25	415.307,709 305.614,894	26	415.305,419 305.611,341	4.227

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.334,362 305.624,527	5	415.338,522 305.630,316	7.129
6	415.346,73 305.643,103	7	415.352,518 305.651,688	10.354
8	415.356,899 305.658,038	9	415.360,423 305.656,232	3.96
10	415.374,915 305.677,146	11	415.370,452 305.679,867	5.227
12	415.373,553 305.683,685	13	415.375,729 305.687,036	3.996
14	415.368,7 305.691,585	15	415.367,563 305.689,962	1.982
16	415.358,778 305.676,068	17	415.350,165 305.663,662	15.103
18	415.349,686 305.663,13	19	415.341,229 305.666,828	9.23
20	415.341,202 305.666,84	21	415.321,78 305.636,479	36.042
22	415.319,875 305.633,607	23	415.314,977 305.626,212	8.87
24	415.311,587 305.620,97	25	415.307,709 305.614,894	7.208
26	415.305,419 305.611,341	1	415.303,259 305.607,715	4.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 32, Jud. Dolj, T29, P1616,1618

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.418	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 32, Jud. Dolj, T29, P1616,1618	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 32, Jud. Dolj, T29, P1616,1618	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1289-48645, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELEA GHIORGHITA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEDELEA GHIORGHITA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	29	1616	-	
2	vie	DA	818	29	1618	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.297,747 305.659,348	2	415.320,021 305.690,333	38.16
2	415.320,021 305.690,333	3	415.325,007 305.687,295	5.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.325,007 305.687,295	4	415.351,507 305.727,713	48.331
4	415.351,507 305.727,713	5	415.358,448 305.738,401	12.744
5	415.358,448 305.738,401	6	415.340,588 305.741,622	18.148
6	415.340,588 305.741,622	7	415.333,768 305.723,946	18.946
7	415.333,768 305.723,946	8	415.325,933 305.712,067	14.23
8	415.325,933 305.712,067	9	415.321,951 305.706,288	7.018
9	415.321,951 305.706,288	10	415.316,369 305.709,603	6.492
10	415.316,369 305.709,603	11	415.308,5 305.698,184	13.868
11	415.308,5 305.698,184	12	415.286,186 305.667,388	38.03
12	415.286,186 305.667,388	13	415.289,349 305.665,184	3.855
13	415.289,349 305.665,184	14	415.293,113 305.662,56	4.588
14	415.293,113 305.662,56	1	415.297,747 305.659,348	5.638

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 30, Jud. Dolj, T29, P1617

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32281	751	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32281-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 30, Jud. Dolj, T29, P1617	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casa de locuit P+1E, compusa din: un living, doua dormitoare, o bucatariesi casa scarii- la parter, o sufragerie, doua dormitoare, o baie si casa scarii- la etaj, construita din BCA in anul1992, cu suprafata construita de 75mp si suprafata construita de
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 30, Jud. Dolj, T29, P1617	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25239 / 26/01/2018		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut nr 13689, din 28/05/1993 emis de Notariatul de Stat Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELEA DUMITRU**	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr 199, din 11/01/2018 emis de Primaria Cosoveni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NEDELEA DUMITRU** 2) **NEDELEA MARIANA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **NEDELEA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32281	751	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	533	29	1617	-	
2	arabil	DA	218	29	1617	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32281-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casa de locuit P+1E, compusa din: un living, doua dormitoare, o bucatariesi casa scarii- la parter, o sufragerie, doua dormitoare, o baie si casa scarii- la etaj, construita din BCA in anul1992, cu suprafata construita de 75mp si suprafata construita de
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.281,608 305.670,785	2	415.286,186 305.667,388	5.701
2	415.286,186 305.667,388	3	415.308,5 305.698,184	38.03
3	415.308,5 305.698,184	4	415.316,369 305.709,603	13.868
4	415.316,369 305.709,603	5	415.321,951 305.706,288	6.492
5	415.321,951 305.706,288	6	415.325,933 305.712,067	7.018
6	415.325,933 305.712,067	7	415.333,768 305.723,946	14.23
7	415.333,768 305.723,946	8	415.340,588 305.741,622	18.946
8	415.340,588 305.741,622	9	415.334,673 305.742,629	6.0
9	415.334,673 305.742,629	10	415.331,676 305.743,137	3.04
10	415.331,676 305.743,137	11	415.330,811 305.741,673	1.7
11	415.330,811 305.741,673	12	415.329,5 305.739,379	2.642
12	415.329,5 305.739,379	13	415.323,885 305.732,01	9.264
13	415.323,885 305.732,01	14	415.317,287 305.721,742	12.205
14	415.317,287 305.721,742	15	415.312,679 305.714,598	8.501
15	415.312,679 305.714,598	16	415.305,191 305.703,844	13.104
16	415.305,191 305.703,844	17	415.302,443 305.700,066	4.672
17	415.302,443 305.700,066	18	415.295,788 305.690,687	11.5
18	415.295,788 305.690,687	19	415.289,798 305.682,503	10.142
19	415.289,798 305.682,503	20	415.284,023 305.674,337	10.002
20	415.284,023 305.674,337	1	415.281,608 305.670,785	4.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2514
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1703/1

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 51, Jud. Dolj, T29, P1611,1612,1613,1690

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30104	325	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30104-C1	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 51, Jud. Dolj, T29, P1611, 1612,1613,1690	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; locuinta cu Sc - 26 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71010 / 07/12/2009		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT_CASATORIE 53 din 1958, din 01/01/1958 emis de Primaria Cosoveni;		
B2	Se noteaza starea civila aproprietarului de la B 1 in sensul ca este casatorit cu POPA FLORICA	A1, A1.1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2514)	
113284 / 11/09/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT NR 1533, din 10/09/2014 emis de Ionica Vergica;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GHEORGHE IACOB STELIAN**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30104	325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	325	29	1611,1612,1613,1690	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30104-C1	constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; locuinta cu Sc - 26 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.289,219 305.611,913	2	415.299,374 305.609,074	10.544
2	415.299,374 305.609,074	3	415.316,606 305.635,033	31.158
3	415.316,606 305.635,033	4	415.307,972 305.640,089	10.005
4	415.307,972 305.640,089	1	415.289,219 305.611,913	33.846

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2079
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1434

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sf.Nicolae, Nr. 49, Jud. Dolj, T29, P1687,1688,1689

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34257	1.621	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34257-C1	Loc. Cosoveni, Str Sf.Nicolae, Nr. 49, Jud. Dolj, T29, P1687,1688,1689	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;
A1.2	34257-C2	Loc. Cosoveni, Str Sf.Nicolae, Nr. 49, Jud. Dolj, T29, P1687,1688,1689	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10751 / 02/03/2009		
Act Notarial nr. CVC 110, din 02/03/2009 emis de NP Carstea C.M.D.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STANESCU VIOREL VIRGIL**, LIPSA CNP 2) **STANESCU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34257	1.621	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	408	29	1689	-	
2	arabil	DA	713	29	1688	-	
3	curti constructii	DA	500	29	1687	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34257-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;
A1.2	34257-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.268,577 305.616,687	2	415.289,219 305.611,913	21.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.289,219 305.611,913	3	415.307,972 305.640,089	33.846
3	415.307,972 305.640,089	4	415.308,14 305.640,341	0.303
4	415.308,14 305.640,341	5	415.330,244 305.675,192	41.27
5	415.330,244 305.675,192	6	415.334,625 305.681,558	7.728
6	415.334,625 305.681,558	7	415.325,061 305.687,262	11.136
7	415.325,061 305.687,262	8	415.325,007 305.687,295	0.063
8	415.325,007 305.687,295	9	415.320,021 305.690,333	5.839
9	415.320,021 305.690,333	10	415.297,747 305.659,348	38.16
10	415.297,747 305.659,348	1	415.268,577 305.616,687	51.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 28, Jud. Dolj, T29, P1619,1620

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.669	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 28, Jud. Dolj, T29, P1619,1620	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1884-9640, din 12/03/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIRTAN FLOAREA**, LIPSA CNP 2) **VLAD MARIA**, LIPSA CNP 3) **NEDELEA ION**, LIPSA CNP 4) **PAPA IOANA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MIRTAN FLOAREA**, LIPSA CNP 2) **VLAD MARIA**, LIPSA CNP 3) **NEDELEA ION**, LIPSA CNP 4) **PAPA IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.669	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	29	1619	-	
2	arabil	DA	969	29	1620	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.329,5 305.739,379	2	415.325,133 305.742,174	5.185
2	415.325,133 305.742,174	3	415.314,52 305.745,46	11.11
3	415.314,52 305.745,46	4	415.309,382 305.747,033	5.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.309,382 305.747,033	5	415.265,411 305.681,836	78.639
5	415.265,411 305.681,836	6	415.264,945 305.681,243	0.754
6	415.264,945 305.681,243	7	415.267,938 305.679,802	3.322
7	415.267,938 305.679,802	8	415.281,608 305.670,785	16.376
8	415.281,608 305.670,785	9	415.284,023 305.674,337	4.295
9	415.284,023 305.674,337	10	415.289,798 305.682,503	10.002
10	415.289,798 305.682,503	11	415.295,788 305.690,687	10.142
11	415.295,788 305.690,687	12	415.302,443 305.700,066	11.5
12	415.302,443 305.700,066	13	415.305,191 305.703,844	4.672
13	415.305,191 305.703,844	14	415.312,679 305.714,598	13.104
14	415.312,679 305.714,598	15	415.317,287 305.721,742	8.501
15	415.317,287 305.721,742	16	415.323,885 305.732,01	12.205
16	415.323,885 305.732,01	1	415.329,5 305.739,379	9.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 47, Jud. Dolj, T29, P1685

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		543	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 47, Jud. Dolj, T29, P1685	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 47, Jud. Dolj, T29, P1685	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1991-48498, din 03/07/1998 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NOTIŢĂ AURICĂ**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NOTIŢĂ AURICĂ**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

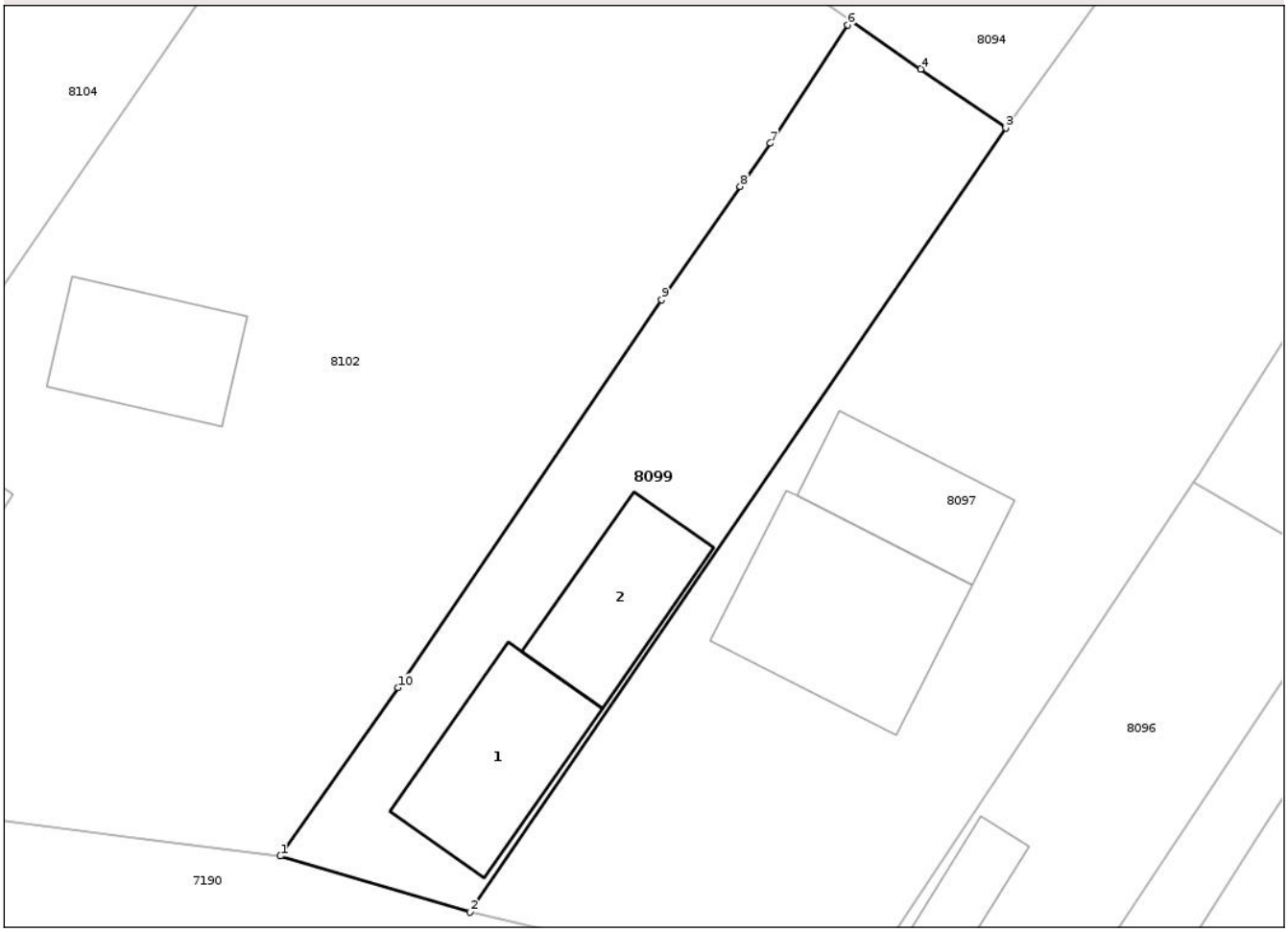
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	543	29	1685	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.258,232 305.619,746	2	415.268,577 305.616,687	10.788
2	415.268,577 305.616,687	3	415.297,747 305.659,348	51.68
3	415.297,747 305.659,348	4	415.293,113 305.662,56	5.638

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.293,113 305.662,56	5	415.289,349 305.665,184	4.588
5	415.289,349 305.665,184	6	415.289,14 305.664,962	0.305
6	415.289,14 305.664,962	7	415.284,912 305.658,52	7.706
7	415.284,912 305.658,52	8	415.283,279 305.656,17	2.862
8	415.283,279 305.656,17	9	415.278,989 305.649,997	7.517
9	415.278,989 305.649,997	10	415.264,643 305.628,902	25.511
10	415.264,643 305.628,902	1	415.258,232 305.619,746	11.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1418
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1034

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 26, Jud. Dolj, T29, P1621,1622,1623

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34264	1.455	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; S = 1000 mp, Sm = 1455 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34264-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 26, Jud. Dolj, T29, P1621,1622,1623	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 26, Jud. Dolj, T29, P1621,1622,1623	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 26, Jud. Dolj, T29, P1621,1622,1623	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
187298 / 05/08/2021		
Act Notarial nr. CM nr 79, din 04/08/2021 emis de Papa Eugenia (Certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **GEORGESCU PETRIŞOR-MANUEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **GEORGESCU IULIANA-CLAUDIA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **GEORGESCU PETRIŞOR-MANUEL** 2) **GEORGESCU IULIANA-CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34264	1.455	S = 1000 mp, Sm = 1455 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.455	29	1621,1622,1623	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34264-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.265,411 305.681,836	2	415.309,382 305.747,033	78.639
2	415.309,382 305.747,033	3	415.307,58 305.747,409	1.841

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.307,58 305.747,409	4	415.288,048 305.751,158	19.889
4	415.288,048 305.751,158	5	415.281,814 305.740,889	12.013
5	415.281,814 305.740,889	6	415.263,46 305.713,235	33.191
6	415.263,46 305.713,235	7	415.248,638 305.691,778	26.079
7	415.248,638 305.691,778	8	415.249,2 305.691,445	0.653
8	415.249,2 305.691,445	9	415.256,008 305.687,409	7.914
9	415.256,008 305.687,409	1	415.265,411 305.681,836	10.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 24, Jud. Dolj, T29, P1624,1625,1626

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.326	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.326	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	667	29	1624	-	
2	arabil	DA	400	29	1625	-	
3	arabil	DA	259	29	1626	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2		constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3		constructii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;
A1.4		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.5		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.266,405 305.755,176	2	415.265,244 305.753,364	2.152
2	415.265,244 305.753,364	3	415.262,536 305.748,004	6.005
3	415.262,536 305.748,004	4	415.252,659 305.731,952	18.847
4	415.252,659 305.731,952	5	415.247,827 305.724,875	8.569
5	415.247,827 305.724,875	6	415.242,357 305.716,593	9.925
6	415.242,357 305.716,593	7	415.237,959 305.710,574	7.455
7	415.237,959 305.710,574	8	415.236,179 305.707,961	3.162
8	415.236,179 305.707,961	9	415.232,22 305.701,777	7.343
9	415.232,22 305.701,777	10	415.238,606 305.697,726	7.563
10	415.238,606 305.697,726	11	415.248,638 305.691,778	11.663
11	415.248,638 305.691,778	12	415.263,46 305.713,235	26.079
12	415.263,46 305.713,235	13	415.281,814 305.740,889	33.191
13	415.281,814 305.740,889	14	415.288,048 305.751,158	12.013
14	415.288,048 305.751,158	1	415.266,405 305.755,176	22.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 45, Jud. Dolj, T29, P1682,1683,1684

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31805	1.884	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31805-C1	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 45, Jud. Dolj, T29, P1682,1683,1684	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Locuinta parter construita din caramida in anul 1950 compusa din 3 camere si hol.
A1.2	31805-C2	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 45, Jud. Dolj, T29, P1682,1683,1684	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Anexa parter construita in anul 1950 compusa din 3 camere, baie, bucatarie si hol.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
181590 / 01/10/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT NR 1488, din 27/09/2018 emis de NP Dragusin Danut Florin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ZĂVOEANU MARINELA-CLAUDIA** 2) **ZĂVOEANU NARCIS-IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

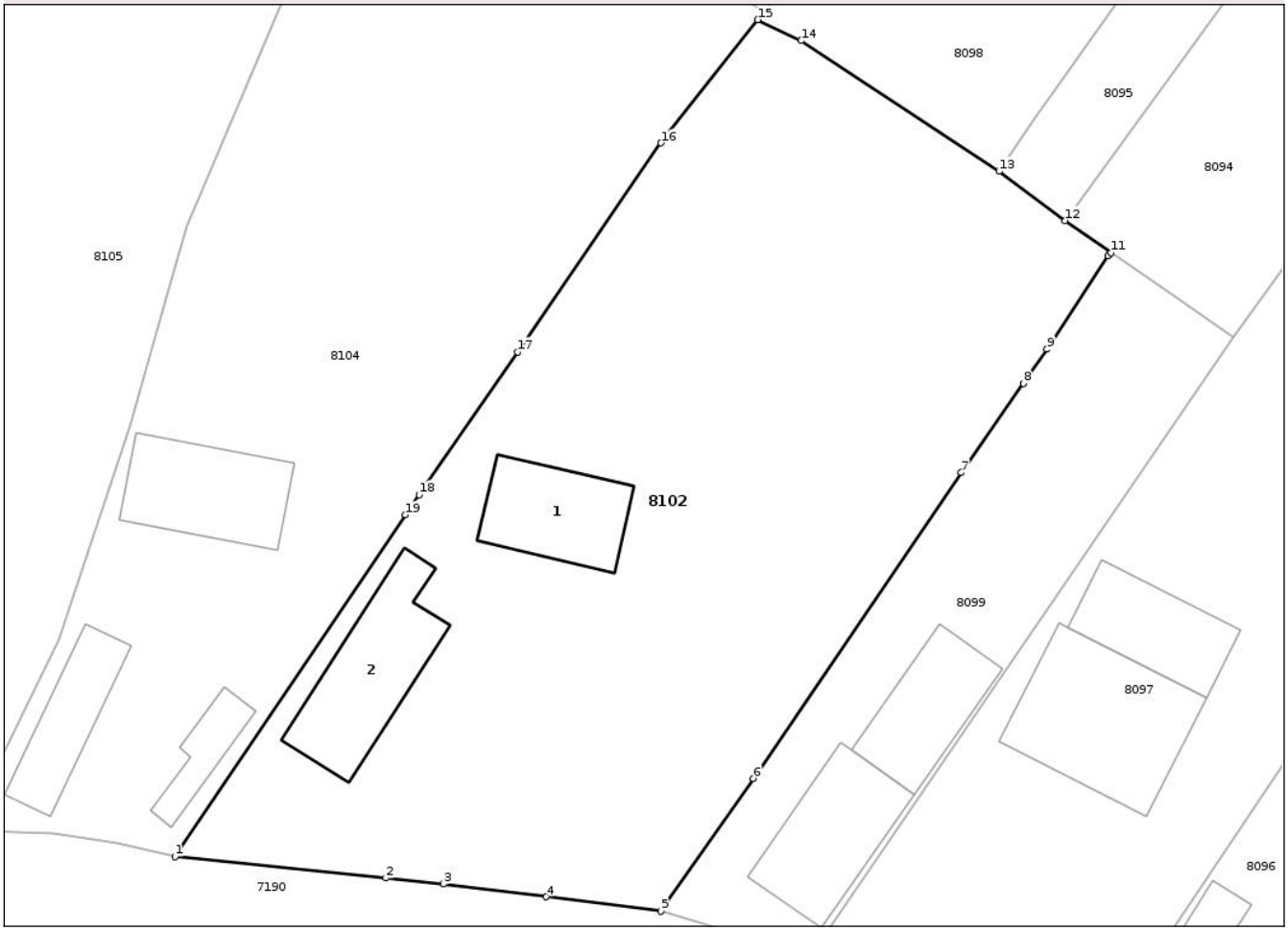
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31805	1.884	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.200	29	1682,1683,1684	-	
2	arabil	DA	358	29	1682,1683,1684	-	
3	vie	DA	326	29	1682,1683,1684	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31805-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Locuinta parter construita din caramida in anul 1950 compusa din 3 camere si hol.
A1.2	31805-C2	constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Anexa parter construita in anul 1950 compusa din 3 camere, baie, bucatarie si hol.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.224,694 305.623,509	2	415.239,263 305.622,034	14.643
2	415.239,263 305.622,034	3	415.243,246 305.621,631	4.003
3	415.243,246 305.621,631	4	415.250,343 305.620,738	7.153
4	415.250,343 305.620,738	5	415.258,232 305.619,746	7.951
5	415.258,232 305.619,746	6	415.264,643 305.628,902	11.177
6	415.264,643 305.628,902	7	415.278,989 305.649,997	25.511
7	415.278,989 305.649,997	8	415.283,279 305.656,17	7.517
8	415.283,279 305.656,17	9	415.284,912 305.658,52	2.862
9	415.284,912 305.658,52	10	415.289,14 305.664,962	7.706
10	415.289,14 305.664,962	11	415.289,349 305.665,184	0.305
11	415.289,349 305.665,184	12	415.286,186 305.667,388	3.855
12	415.286,186 305.667,388	13	415.281,608 305.670,785	5.701
13	415.281,608 305.670,785	14	415.267,938 305.679,802	16.376
14	415.267,938 305.679,802	15	415.264,945 305.681,243	3.322
15	415.264,945 305.681,243	16	415.258,266 305.672,743	10.81
16	415.258,266 305.672,743	17	415.248,347 305.658,333	17.494
17	415.248,347 305.658,333	18	415.241,56 305.648,471	11.972
18	415.241,56 305.648,471	19	415.240,615 305.647,098	1.667
19	415.240,615 305.647,098	1	415.224,694 305.623,509	28.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 22, Jud. Dolj, T29, P1627

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31552	1.146	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
247986 / 04/11/2019		
Act Notarial nr. Contract donatie aut.4080, din 30/10/2019 emis de NP Defta Florentin Leonard;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEACONU GABI-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
86948 / 23/07/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 15615, din 04/10/2010 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (din Dosar nr 25034/215/2008);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:130 LEIce reprezintă sultă,	A1
	1) **DIACONU TOMA**, LIPSA CNP	
145127 / 21/07/2020		
Somatie nr. 9249, din 20/07/2020 emis de BEJ SIMA ANTONEL Dosar 1387/E/2019 (hotarare judecatoreasca nr Incheiere nr. 9326 din 15.10.2019, emis de Judecatoria Craiova dosar 26672/215/2019);		
C2	se noteaza inceperea urmaririi silite asupra imobilului de sub A1 pentru suma de 10693.42 lei, din care 9970.92 lei reprezentand debit si suma de 722.50 lei, reprezentand cheltuieli de executare silita in favoarea creditorului INVESTCAPITAL LTD	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31552	1.146	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.146	29	1627	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de sarma si gard de lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.232,22 305.701,777	2	415.236,179 305.707,961	7.343
2	415.236,179 305.707,961	3	415.237,959 305.710,574	3.162
3	415.237,959 305.710,574	4	415.242,357 305.716,593	7.455
4	415.242,357 305.716,593	5	415.247,827 305.724,875	9.925
5	415.247,827 305.724,875	6	415.252,659 305.731,952	8.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.252,659 305.731,952	7	415.262,536 305.748,004	18.847
7	415.262,536 305.748,004	8	415.265,244 305.753,364	6.005
8	415.265,244 305.753,364	9	415.266,405 305.755,176	2.152
9	415.266,405 305.755,176	10	415.266,181 305.755,218	0.228
10	415.266,181 305.755,218	11	415.245,766 305.758,779	20.723
11	415.245,766 305.758,779	12	415.232,272 305.735,618	26.805
12	415.232,272 305.735,618	13	415.225,891 305.726,364	11.241
13	415.225,891 305.726,364	14	415.221,025 305.719,155	8.698
14	415.221,025 305.719,155	15	415.216,17 305.711,754	8.851
15	415.216,17 305.711,754	16	415.232,042 305.701,89	18.687
16	415.232,042 305.701,89	1	415.232,22 305.701,777	0.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 43, Jud. Dolj, T29, P1679,1680,1681

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32062	1.622	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32062-C1	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 43, Jud. Dolj, T29, P1679,1680,1681	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	32062-C2	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 43, Jud. Dolj, T29, P1679,1680,1681	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA
A1.3	32062-C3	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 43, Jud. Dolj, T29, P1679,1680,1681	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
156597 / 20/08/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE-CUMPĂRARE AUT.2785, din 14/08/2018 emis de Defta Cristian (act notarial nr Incheiere de indreptare a erorii materiale nr 79 din 24.09.2018, emis de NP Defta Cristian);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1430/1622, cota initiala 1430/1622	A1
	1) **DAN MARIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DAN MARIA**	
B8	Se noteaza posesia asupra diferentei de teren in suprafata de 192 mp, cota actuala 192/1622	A1
	1) **DAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32062	1.622	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	783	29	1679	-	TEREN IMPREJMUIT CU GARD DIN BETON, METAL, SCANDURA, PLASA DE SARMA. SUPRAFATA PE CARE SE NOTEAZA POSESIE ESTE=192mp.
2	arabil	DA	477	29	1680	-	TEREN IMPREJMUIT CU GARD DIN BETON, METAL, SCANDURA, PLASA DE SARMA. SUPRAFATA PE CARE SE NOTEAZA POSESIE ESTE=192mp.
3	vie	DA	362	29	1681	-	TEREN IMPREJMUIT CU GARD DIN BETON, METAL, SCANDURA, PLASA DE SARMA. SUPRAFATA PE CARE SE NOTEAZA POSESIE ESTE=192mp.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32062-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	32062-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA
A1.3	32062-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.210,726 305.625,281	2	415.216,292 305.625,103	5.569
2	415.216,292 305.625,103	3	415.220,658 305.624,438	4.416
3	415.220,658 305.624,438	4	415.224,694 305.623,509	4.142
4	415.224,694 305.623,509	5	415.240,615 305.647,098	28.459
5	415.240,615 305.647,098	6	415.241,56 305.648,471	1.667
6	415.241,56 305.648,471	7	415.248,347 305.658,333	11.972
7	415.248,347 305.658,333	8	415.258,266 305.672,743	17.494
8	415.258,266 305.672,743	9	415.264,945 305.681,243	10.81
9	415.264,945 305.681,243	10	415.265,411 305.681,836	0.754
10	415.265,411 305.681,836	11	415.256,008 305.687,409	10.93
11	415.256,008 305.687,409	12	415.249,2 305.691,445	7.914
12	415.249,2 305.691,445	13	415.248,638 305.691,778	0.653
13	415.248,638 305.691,778	14	415.238,606 305.697,726	11.663
14	415.238,606 305.697,726	15	415.225,48 305.667,034	33.381
15	415.225,48 305.667,034	16	415.224,108 305.662,125	5.097
16	415.224,108 305.662,125	17	415.221,621 305.653,225	9.241
17	415.221,621 305.653,225	18	415.219,961 305.648,261	5.234
18	415.219,961 305.648,261	19	415.216,7 305.638,515	10.277
19	415.216,7 305.638,515	20	415.211,807 305.628,555	11.097
20	415.211,807 305.628,555	1	415.210,726 305.625,281	3.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 41, Jud. Dolj, T29, P1676,1677,1678

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35300	1.992	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de beton, plasa de sarma, lemn si porti metalice. Se va nota posesia pe S=392mp.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35300-C1	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 41, Jud. Dolj, T29, P1676,1677,1678	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Suprafata constr. desfas.= 92 mp - Parter + beci, Locuinta, edificata in anul 1930.
A1.2	35300-C2	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 41, Jud. Dolj, T29, P1676,1677,1678	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Suprafata constr. desfas.= 43mp - Parter, Anexa gospodareasca, edificata in anul 1945.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
223167 / 02/10/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3702, din 29/09/2023 emis de NP CANTAR ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1600/1992, cota initiala 1600/1992	A1
	1) **BADEA VALENTIN MARIAN** 2) **BADEA ELISABETA DENISA**	
B5	se noteaza posesia asupra diferentei de 392 mp din imobilul de sub A1	A1
	1) **BADEA VALENTIN MARIAN** 2) **BADEA ELISABETA DENISA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BADEA VALENTIN MARIAN** 2) **BADEA ELISABETA DENISA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

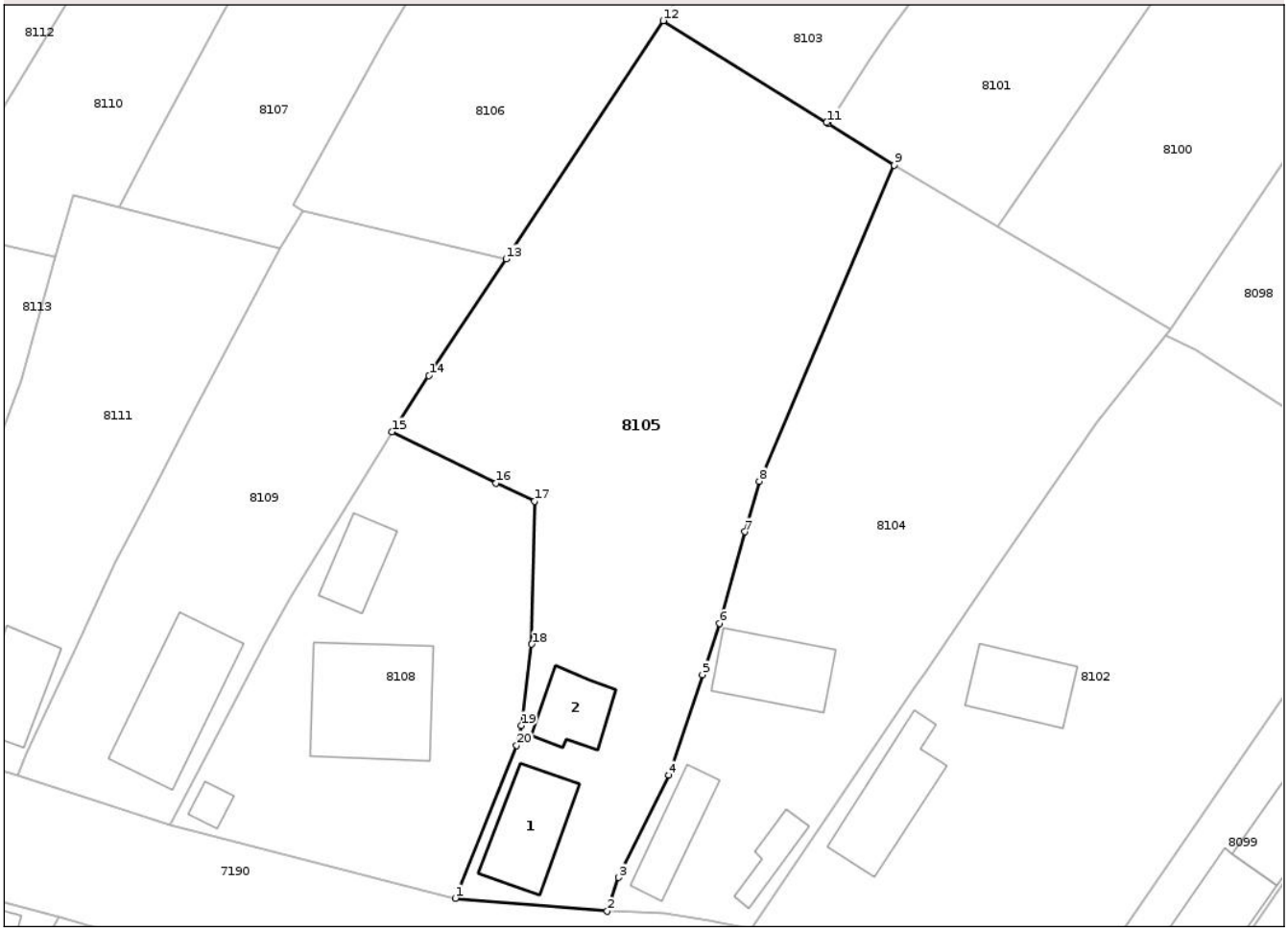
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35300	1.992	Teren imprejmuit cu gard de beton, plasa de sarma, lemn si porti metalice. Se va nota posesia pe S=392mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	29	1676	-	
2	arabil	DA	1.192	29	1677,1678	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35300-C1	constructii de locuinte	Din acte: 92 Masurata: 71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Suprafata constr. desfas.= 92 mp - Parter + beci, Locuinta, edificata in anul 1930.
A1.2	35300-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Suprafata constr. desfas.= 43mp - Parter, Anexa gospodareasca, edificata in anul 1945.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.195,98 305.626,533	2	415.210,726 305.625,281	14.799
2	415.210,726 305.625,281	3	415.211,807 305.628,555	3.448
3	415.211,807 305.628,555	4	415.216,7 305.638,515	11.097
4	415.216,7 305.638,515	5	415.219,961 305.648,261	10.277
5	415.219,961 305.648,261	6	415.221,621 305.653,225	5.234
6	415.221,621 305.653,225	7	415.224,108 305.662,125	9.241
7	415.224,108 305.662,125	8	415.225,48 305.667,034	5.097
8	415.225,48 305.667,034	9	415.238,606 305.697,726	33.381
9	415.238,606 305.697,726	10	415.232,22 305.701,777	7.563
10	415.232,22 305.701,777	11	415.232,042 305.701,89	0.211
11	415.232,042 305.701,89	12	415.216,17 305.711,754	18.687
12	415.216,17 305.711,754	13	415.200,918 305.688,625	27.705
13	415.200,918 305.688,625	14	415.193,419 305.677,285	13.595
14	415.193,419 305.677,285	15	415.189,815 305.671,835	6.534
15	415.189,815 305.671,835	16	415.199,934 305.666,842	11.284
16	415.199,934 305.666,842	17	415.203,662 305.665,1	4.115
17	415.203,662 305.665,1	18	415.203,412 305.651,207	13.895
18	415.203,412 305.651,207	19	415.202,382 305.643,312	7.962
19	415.202,382 305.643,312	20	415.201,946 305.641,385	1.976
20	415.201,946 305.641,385	1	415.195,98 305.626,533	16.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 20, Jud. Dolj, T29, P1628,1629,1630

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.916	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 20, Jud. Dolj, T29, P1628,1629,1630	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 20, Jud. Dolj, T29, P1628,1629,1630	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1040-2219, din 22/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POCOMNICU GHEORGHITA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POCOMNICU GHEORGHITA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	29	1628	-	
2	arabil	DA	1.029	29	1629	-	
3	vie	DA	187	29	1630	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.181,16 305.693,27	2	415.200,918 305.688,625	20.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.200,918 305.688,625	3	415.216,17 305.711,754	27.705
3	415.216,17 305.711,754	4	415.221,025 305.719,155	8.851
4	415.221,025 305.719,155	5	415.225,891 305.726,364	8.698
5	415.225,891 305.726,364	6	415.232,272 305.735,618	11.241
6	415.232,272 305.735,618	7	415.245,766 305.758,779	26.805
7	415.245,766 305.758,779	8	415.235,808 305.760,883	10.178
8	415.235,808 305.760,883	9	415.216,483 305.762,442	19.388
9	415.216,483 305.762,442	10	415.211,109 305.751,11	12.542
10	415.211,109 305.751,11	11	415.207,153 305.742,76	9.24
11	415.207,153 305.742,76	12	415.199,567 305.727,324	17.199
12	415.199,567 305.727,324	13	415.197,361 305.723,649	4.286
13	415.197,361 305.723,649	14	415.189,288 305.710,199	15.687
14	415.189,288 305.710,199	15	415.180,295 305.693,902	18.614
15	415.180,295 305.693,902	1	415.181,16 305.693,27	1.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 18, Jud. Dolj, T29, P1631,1632

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34969	1.232	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Conform CF T20

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34969-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 18, Jud. Dolj, T29, P1631,1632	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Suprafata construita desfasurata 79mp, locuinta, regim de inaltime parter si pivnita, edificata in anul 1950.
A1.2	34969-C2	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 18, Jud. Dolj, T29, P1631,1632	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Suprafata construita desfasurata 27mp, locuinta, regim de inaltime parter, edificata in anul 1999.
A1.3	34969-C3	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 18, Jud. Dolj, T29, P1631,1632	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; anexa, regim de inaltime parter, edificata in anul 1999

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
241175 / 26/11/2020		
Act Administrativ nr. TP 1447-14903, din 03/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ (act administrativ nr CERTIFICAT DE DECES 38 din 05.10.2013, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr CERTIFICAT DE DECES 50 din 04.12.2002, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr Adeverinta 8543 din 06.11.2020, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr 9075 din 24.11.2020, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr CNS 8047 din 19.10.2020, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr adeverinta 8156 din 23.10.2020, emis de Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DIACONU ION**	
Act Administrativ nr. certificat fiscal 8051, din 04/11/2020 emis de Primaria Cosoveni (act notarial nr CM 2350 din 02.11.1987, emis de Notariatul de Stat Judetean Dolj;act notarial nr CM 718 din 07.05.1979, emis de Notariatul de Stat Judetean Dolj);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DIACONU ION**	
63751 / 07/04/2022		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ AUT NR 428, din 30/03/2021 emis de NP Dragancea Ofelia (act notarial nr INCHEIERE DE RECTIFICARE NR 19 din 19.05.2021, emis de NP Dragancea Ofelia);		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **DIACONU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34969	1.232	Conform CF T20

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	614	29	1631	-	
2	arabil	DA	618	29	1632	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34969-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Suprafata construita desfasurata 79mp, locuinta, regim de inaltime parter si pivnita, edificata in anul 1950.
A1.2	34969-C2	constructii de locuinte	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Suprafata construita desfasurata 27mp, locuinta, regim de inaltime parter, edificata in anul 1999.
A1.3	34969-C3	constructii anexa	Din acte: 25 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; anexa, regim de inaltime parter, edificata in anul 1999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.163,389 305.693,662	2	415.178,932 305.689,683	16.044
2	415.178,932 305.689,683	3	415.181,16 305.693,27	4.223
3	415.181,16 305.693,27	4	415.180,295 305.693,902	1.071
4	415.180,295 305.693,902	5	415.189,288 305.710,199	18.614
5	415.189,288 305.710,199	6	415.197,361 305.723,649	15.687
6	415.197,361 305.723,649	7	415.199,567 305.727,324	4.286
7	415.199,567 305.727,324	8	415.207,153 305.742,76	17.199
8	415.207,153 305.742,76	9	415.211,109 305.751,11	9.24
9	415.211,109 305.751,11	10	415.216,483 305.762,442	12.542
10	415.216,483 305.762,442	11	415.199,943 305.763,888	16.603
11	415.199,943 305.763,888	12	415.188,601 305.739,446	26.945
12	415.188,601 305.739,446	13	415.183,936 305.731,182	9.49
13	415.183,936 305.731,182	14	415.178,547 305.721,627	10.97
14	415.178,547 305.721,627	15	415.172,808 305.711,464	11.671
15	415.172,808 305.711,464	16	415.166,426 305.699,526	13.537
16	415.166,426 305.699,526	1	415.163,389 305.693,662	6.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:643
Nr. cadastral vechi:528

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 39, Jud. Dolj, T29, P1674,1675

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30902	980	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30902-C1	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 39, Jud. Dolj, T29, P1674,1675	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 39, Jud. Dolj, T29, P1674,1675	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.5		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 39, Jud. Dolj, T29, P1674,1675	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86940 / 04/09/2013		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 1648, din 04/09/2013 emis de Zavoi Aurelian Paul;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PREDA TOMITA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **PREDA TOMITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

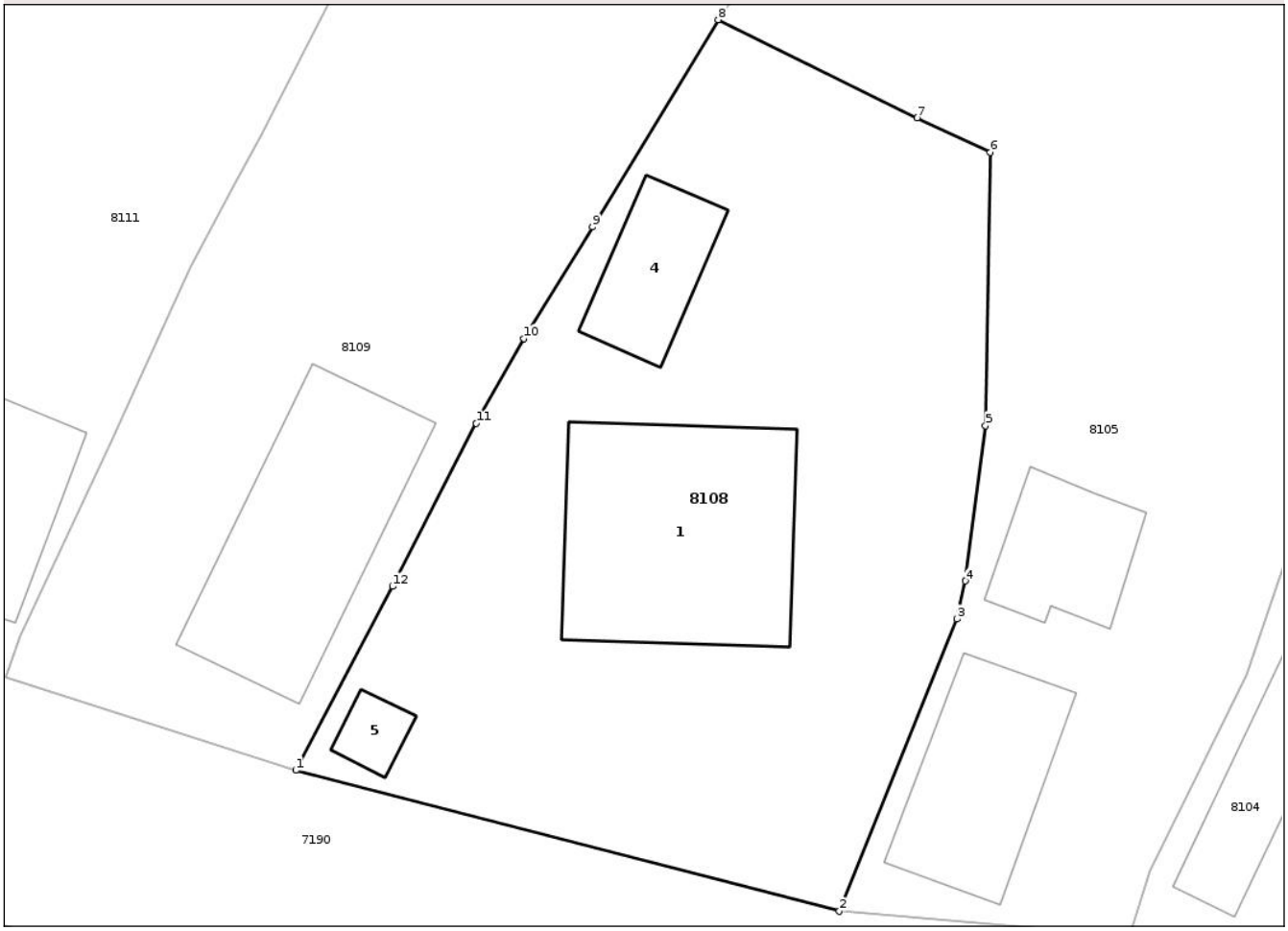
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30902	980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	438	29	1674,1675	-	
2	arabil	DA	313	29	1674,1675	-	
3	vie	DA	229	29	1674,1675	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30902-C1	constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;
A1.4		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.5		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.168,32 305.633,69	2	415.195,98 305.626,533	28.571

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.195,98 305.626,533	3	415.201,946 305.641,385	16.005
3	415.201,946 305.641,385	4	415.202,382 305.643,312	1.976
4	415.202,382 305.643,312	5	415.203,412 305.651,207	7.962
5	415.203,412 305.651,207	6	415.203,662 305.665,1	13.895
6	415.203,662 305.665,1	7	415.199,934 305.666,842	4.115
7	415.199,934 305.666,842	8	415.189,815 305.671,835	11.284
8	415.189,815 305.671,835	9	415.183,415 305.661,311	12.317
9	415.183,415 305.661,311	10	415.179,934 305.655,631	6.662
10	415.179,934 305.655,631	11	415.177,506 305.651,326	4.942
11	415.177,506 305.651,326	12	415.173,246 305.643,035	9.321
12	415.173,246 305.643,035	1	415.168,32 305.633,69	10.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 37, Jud. Dolj, T29, P1672,1673

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.079	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 37, Jud. Dolj, T29, P1672,1673	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 175315098, din 16/11/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IRIMIA FLOAREA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IRIMIA FLOAREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.079	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	29	1672	-	
2	arabil	DA	479	29	1673	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.153,539 305.638,413	2	415.168,32 305.633,69	15.517
2	415.168,32 305.633,69	3	415.173,246 305.643,035	10.564
3	415.173,246 305.643,035	4	415.177,506 305.651,326	9.321

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.177,506 305.651,326	5	415.179,934 305.655,631	4.942
5	415.179,934 305.655,631	6	415.183,415 305.661,311	6.662
6	415.183,415 305.661,311	7	415.189,815 305.671,835	12.317
7	415.189,815 305.671,835	8	415.193,419 305.677,285	6.534
8	415.193,419 305.677,285	9	415.200,918 305.688,625	13.595
9	415.200,918 305.688,625	10	415.181,16 305.693,27	20.297
10	415.181,16 305.693,27	11	415.178,932 305.689,683	4.223
11	415.178,932 305.689,683	12	415.170,504 305.673,721	18.05
12	415.170,504 305.673,721	13	415.166,519 305.665,909	8.77
13	415.166,519 305.665,909	14	415.165,077 305.663,221	3.05
14	415.165,077 305.663,221	15	415.162,946 305.659,248	4.508
15	415.162,946 305.659,248	16	415.158,915 305.650,369	9.751
16	415.158,915 305.650,369	17	415.154,303 305.640,533	10.864
17	415.154,303 305.640,533	1	415.153,539 305.638,413	2.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 16, Jud. Dolj, T29, P1633,1634

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32325	1.161	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32325-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 16, Jud. Dolj, T29, P1633,1634	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; casa de locuit, edificata in anul 1977, Sd=65 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82871 / 19/04/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 986, din 18/04/2018 emis de Zavoi Aurelian Paul;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PÎRVULESCU ALEXANDRU-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32325	1.161	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	488	29	1633,1634	-	
2	arabil	DA	673	29	1633,1634	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32325-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; casa de locuit, edificata in anul 1977, Sd=65 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	415.152,151 305.703,439	2	415.145,015 305.691,598	13.825
2	415.145,015 305.691,598	3	415.157,162 305.688,799	12.465
3	415.157,162 305.688,799	4	415.158,935 305.694,765	6.224

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.158,935 305.694,765	5	415.163,389 305.693,662	4.589
5	415.163,389 305.693,662	6	415.166,426 305.699,526	6.604
6	415.166,426 305.699,526	7	415.172,808 305.711,464	13.537
7	415.172,808 305.711,464	8	415.178,547 305.721,627	11.671
8	415.178,547 305.721,627	9	415.183,936 305.731,182	10.97
9	415.183,936 305.731,182	10	415.188,601 305.739,446	9.49
10	415.188,601 305.739,446	11	415.199,943 305.763,888	26.945
11	415.199,943 305.763,888	12	415.193,139 305.764,585	6.84
12	415.193,139 305.764,585	13	415.184,251 305.765,404	8.926
13	415.184,251 305.765,404	14	415.183,42 305.763,174	2.38
14	415.183,42 305.763,174	15	415.178,288 305.750,803	13.393
15	415.178,288 305.750,803	16	415.173,074 305.739,315	12.616
16	415.173,074 305.739,315	17	415.167,182 305.728,225	12.558
17	415.167,182 305.728,225	1	415.152,151 305.703,439	28.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 35, Jud. Dolj, T29, P1669,1670,1671

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35394	896	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Terenul este imprejmuit cu gard de beton, gard de sarma, gard de lemn si porti metalice.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35394-C1	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 35, Jud. Dolj, T29, P1669,1670,1671	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta-parter, construita din caramida in anul 1950, Sdesf=60mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
178734 / 21/09/2022		
Act Notarial nr. CM nr. 70, din 07/08/2017 emis de NP CERNOBAI EMIL (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 7316 din 19.09.2022, emis de Primaria Cosoveni;act notarial nr CM nr. 72 din 08.08.2012, emis de NP CERNOBAI EMIL;act administrativ nr TDP nr.1210_48645 din 21.02.1995, emis de Comisia Judeteana Dolj;act administrativ nr CNS nr. 7201 din 14.09.2022, emis de PRIMARIA COSOVENI;act notarial nr CM nr. 38 din 05.03.2004, emis de NP CERNOBAI EMIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IVAN LUCICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35394	896	Terenul este imprejmuit cu gard de beton, gard de sarma, gard de lemn si porti metalice.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	29	1669	-	
2	arabil	DA	496	29	1670,1671	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35394-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta-parter, construita din caramida in anul 1950, Sdesf=60mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.140,657 305.642,405	2	415.145,398 305.640,936	4.963
2	415.145,398 305.640,936	3	415.153,539 305.638,413	8.523

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.153,539 305.638,413	4	415.154,303 305.640,533	2.253
4	415.154,303 305.640,533	5	415.158,915 305.650,369	10.864
5	415.158,915 305.650,369	6	415.162,946 305.659,248	9.751
6	415.162,946 305.659,248	7	415.165,077 305.663,221	4.508
7	415.165,077 305.663,221	8	415.166,519 305.665,909	3.05
8	415.166,519 305.665,909	9	415.170,504 305.673,721	8.77
9	415.170,504 305.673,721	10	415.178,932 305.689,683	18.05
10	415.178,932 305.689,683	11	415.163,389 305.693,662	16.044
11	415.163,389 305.693,662	12	415.158,935 305.694,765	4.589
12	415.158,935 305.694,765	13	415.157,162 305.688,799	6.224
13	415.157,162 305.688,799	14	415.153,892 305.676,793	12.443
14	415.153,892 305.676,793	15	415.150,338 305.667,294	10.142
15	415.150,338 305.667,294	16	415.145,528 305.655,539	12.701
16	415.145,528 305.655,539	17	415.143,263 305.649,432	6.513
17	415.143,263 305.649,432	1	415.140,657 305.642,405	7.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 14, Jud. Dolj, T29, P1637,1638,1639,1640

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.714	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 14, Jud. Dolj, T29, P1637,1638,1639,1640	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 14, Jud. Dolj, T29, P1637,1638,1639,1640	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 14, Jud. Dolj, T29, P1637,1638,1639,1640	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 14, Jud. Dolj, T29, P1637,1638,1639,1640	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1668 14972, din 16/10/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU ANGHEL**, LIPSA CNP 2) **DINU CONSTANTIN**, LIPSA CNP 3) **JIANU MARIA**, LIPSA CNP 4) **DINU NICOLAE**, LIPSA CNP 5) **DINU ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DINU ANGHEL**, LIPSA CNP 2) **DINU CONSTANTIN**, LIPSA CNP 3) **JIANU MARIA**, LIPSA CNP 4) **DINU NICOLAE**, LIPSA CNP 5) **DINU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.714	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.100	29	1637	-	
2	arabil	DA	605	29	1638	-	
3	arabil	DA	504	29	1639	-	
4	vie	DA	505	29	1640	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.4		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.134,912 305.737,545	2	415.126,626 305.724,173	15.731
3	415.122,785 305.718,414	4	415.118,007 305.711,367	8.514
5	415.112,192 305.701,792	6	415.125,55 305.696,623	14.323
7	415.132,221 305.694,853	8	415.142,601 305.692,105	10.738
9	415.145,015 305.691,598	10	415.152,151 305.703,439	13.825
11	415.167,182 305.728,225	12	415.173,074 305.739,315	12.558
13	415.178,288 305.750,803	14	415.183,42 305.763,174	13.393
15	415.184,251 305.765,404	16	415.163,674 305.767,985	20.738
17	415.148,366 305.770,743	18	415.147,782 305.768,908	1.926
19	415.146,644 305.765,85	20	415.144,836 305.760,682	5.475
21	415.141,312 305.750,647	22	415.138,947 305.744,835	6.275
23	415.137,81 305.742,662	1	415.134,912 305.737,545	5.881

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.126,626 305.724,173	3	415.122,785 305.718,414	6.922
4	415.118,007 305.711,367	5	415.112,192 305.701,792	11.202
6	415.125,55 305.696,623	7	415.132,221 305.694,853	6.902
8	415.142,601 305.692,105	9	415.145,015 305.691,598	2.467
10	415.152,151 305.703,439	11	415.167,182 305.728,225	28.988
12	415.173,074 305.739,315	13	415.178,288 305.750,803	12.616
14	415.183,42 305.763,174	15	415.184,251 305.765,404	2.38
16	415.163,674 305.767,985	17	415.148,366 305.770,743	15.554
18	415.147,782 305.768,908	19	415.146,644 305.765,85	3.263
20	415.144,836 305.760,682	21	415.141,312 305.750,647	10.636
22	415.138,947 305.744,835	23	415.137,81 305.742,662	2.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:406
Nr. cadastral vechi:514

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 33, Jud. Dolj, T29, P1667

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33936	810	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; S = 700 mp, Sm = 789,14 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33936-C1	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 33, Jud. Dolj, T29, P1667	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.2	33936-C2	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 33, Jud. Dolj, T29, P1667	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12414 / 12/09/2002		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_INTRETINERE 1734, din 01/01/2002 emis de NP FT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **CHIREA COSTEL**, LIPSA CNP	
37993 / 03/03/2022		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ aut nr 434, din 02/03/2022 emis de NP Diaconescu Gelu Emilian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **CHIREA COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12414 / 12/09/2002		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_INTRETINERE 1734, din 01/01/2002 emis de NP Tone F;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CHIREA NICOLAE**, LIPSA CNP 2) **CHIREA MARIA**, LIPSA CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33936	810	S = 700 mp, Sm = 789,14 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	810	29	1667	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33936-C1	constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.2	33936-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.123,343 305.645,882	2	415.127,987 305.645,179	4.697
2	415.127,987 305.645,179	3	415.140,657 305.642,405	12.97
3	415.140,657 305.642,405	4	415.143,263 305.649,432	7.495

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.143,263 305.649,432	5	415.145,528 305.655,539	6.513
5	415.145,528 305.655,539	6	415.150,338 305.667,294	12.701
6	415.150,338 305.667,294	7	415.153,892 305.676,793	10.142
7	415.153,892 305.676,793	8	415.157,162 305.688,799	12.443
8	415.157,162 305.688,799	9	415.145,015 305.691,598	12.465
9	415.145,015 305.691,598	10	415.142,601 305.692,105	2.467
10	415.142,601 305.692,105	11	415.133,4 305.669,372	24.524
11	415.133,4 305.669,372	12	415.131,908 305.665,384	4.258
12	415.131,908 305.665,384	1	415.123,343 305.645,882	21.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 12, Jud. Dolj, T29, P1641,1642

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32308	796	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32308-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 12, Jud. Dolj, T29, P1641,1642	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Constructie de locuit - construita din caramida, acoperita cu tabla, S. desfasurata de 82mp, edificata in anul 1977.
A1.2	32308-C2	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 12, Jud. Dolj, T29, P1641,1642	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Constructie anexa - construita din caramida, acoperita cu tabla, S. desfasurata de 44mp, edificata in anul 1977.
A1.3	32308-C3	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 12, Jud. Dolj, T29, P1641,1642	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Constructie anexa
A1.4	32308-C4	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 12, Jud. Dolj, T29, P1641,1642	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Constructie anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
108935 / 31/05/2018		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 1392, din 30/05/2018 emis de NP Papa Andreea Diana , (Incheiere de rectificare nr. 12/09.07.2018 NP Papa A D);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DICU NICOLAE-CRISTINEL** 2) **DICU SIMONA-GEORGIANA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **DICU NICOLAE-CRISTINEL** 2) **DICU SIMONA-GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

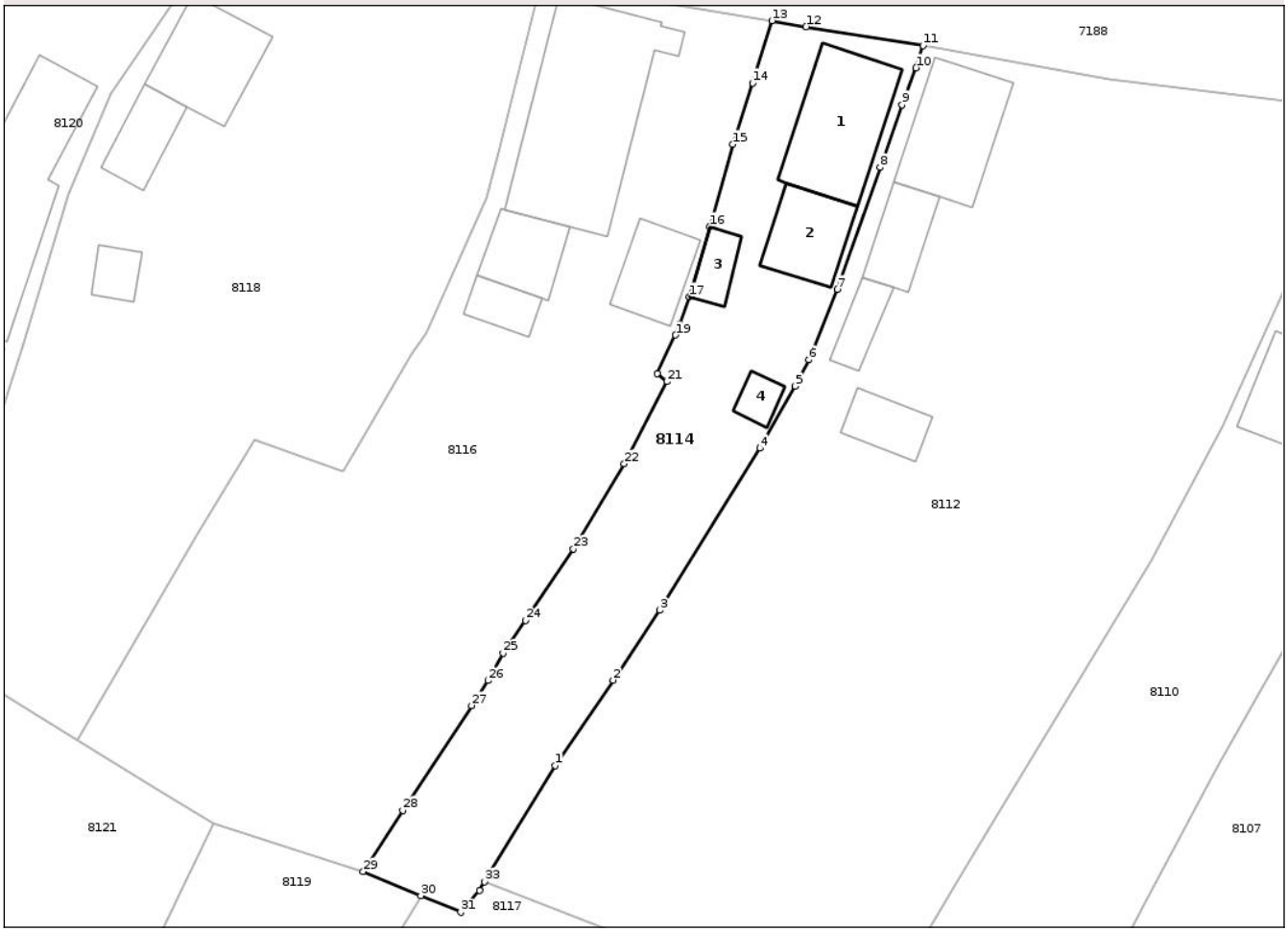
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32308	796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	525	29	1641	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de metal,beton,lemn si sarma.
2	vie	DA	271	29	1642	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de metal,beton,lemn si sarma.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32308-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Constructie de locuit - construita din caramida, acoperita cu tabla, S. desfasurata de 82mp, edificata in anul 1977.
A1.2	32308-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Constructie anexa - construita din caramida, acoperita cu tabla, S. desfasurata de 44mp, edificata in anul 1977.
A1.3	32308-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Constructie anexa
A1.4	32308-C4	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Constructie anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.118,007 305.711,367	2	415.122,785 305.718,414	8.514
3	415.126,626 305.724,173	4	415.134,912 305.737,545	15.731
5	415.137,81 305.742,662	6	415.138,947 305.744,835	2.452
7	415.141,312 305.750,647	8	415.144,836 305.760,682	10.636
9	415.146,644 305.765,85	10	415.147,782 305.768,908	3.263
11	415.148,366 305.770,743	12	415.138,718 305.772,286	9.771
13	415.135,892 305.772,785	14	415.134,286 305.767,661	5.37
15	415.132,687 305.762,605	16	415.130,785 305.755,82	7.047
17	415.129,087 305.750,026	18	415.128,274 305.747,769	2.399
19	415.127,949 305.746,866	20	415.126,434 305.743,703	3.507
21	415.127,25 305.743,03	22	415.123,708 305.736,262	7.639
23	415.119,521 305.729,231	24	415.115,54 305.723,351	7.101
25	415.113,71 305.720,649	26	415.112,462 305.718,386	2.584
27	415.111,101 305.716,318	28	415.105,419 305.707,687	10.333
29	415.102,149 305.702,637	30	415.106,925 305.700,656	5.171
31	415.110,2 305.699,29	32	415.111,76 305.701,08	2.374
33	415.112,192 305.701,792	1	415.118,007 305.711,367	11.202

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.122,785 305.718,414	3	415.126,626 305.724,173	6.922
4	415.134,912 305.737,545	5	415.137,81 305.742,662	5.881
6	415.138,947 305.744,835	7	415.141,312 305.750,647	6.275
8	415.144,836 305.760,682	9	415.146,644 305.765,85	5.475
10	415.147,782 305.768,908	11	415.148,366 305.770,743	1.926
12	415.138,718 305.772,286	13	415.135,892 305.772,785	2.87
14	415.134,286 305.767,661	15	415.132,687 305.762,605	5.303
16	415.130,785 305.755,82	17	415.129,087 305.750,026	6.038
18	415.128,274 305.747,769	19	415.127,949 305.746,866	0.96
20	415.126,434 305.743,703	21	415.127,25 305.743,03	1.058
22	415.123,708 305.736,262	23	415.119,521 305.729,231	8.183
24	415.115,54 305.723,351	25	415.113,71 305.720,649	3.263
26	415.112,462 305.718,386	27	415.111,101 305.716,318	2.476
28	415.105,419 305.707,687	29	415.102,149 305.702,637	6.016
30	415.106,925 305.700,656	31	415.110,2 305.699,29	3.548
32	415.111,76 305.701,08	33	415.112,192 305.701,792	0.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 31, Jud. Dolj, T29, P1664,1665,1666

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32186	1.220	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32186-C1	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 31, Jud. Dolj, T29, P1664,1665,1666	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Casa de locuit, parter, edificata in anul 1942
A1.2	32186-C2	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 31, Jud. Dolj, T29, P1664,1665,1666	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa, parter, edificata in anul 1996
A1.3	32186-C3	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 31, Jud. Dolj, T29, P1664,1665,1666	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa
A1.4	32186-C4	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 31, Jud. Dolj, T29, P1664,1665,1666	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
204558 / 30/10/2018		
Act Notarial nr. contract de donatie aut. nr. 2675, din 29/10/2018 emis de Dragancea Ofelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **OLTEANU ORANTES**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **OLTEANU ORANTES**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
204558 / 30/10/2018		
Act Notarial nr. contract de donatie aut. nr. 2675, din 29/10/2018 emis de Dragancea Ofelia;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ORBULETU ZOIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

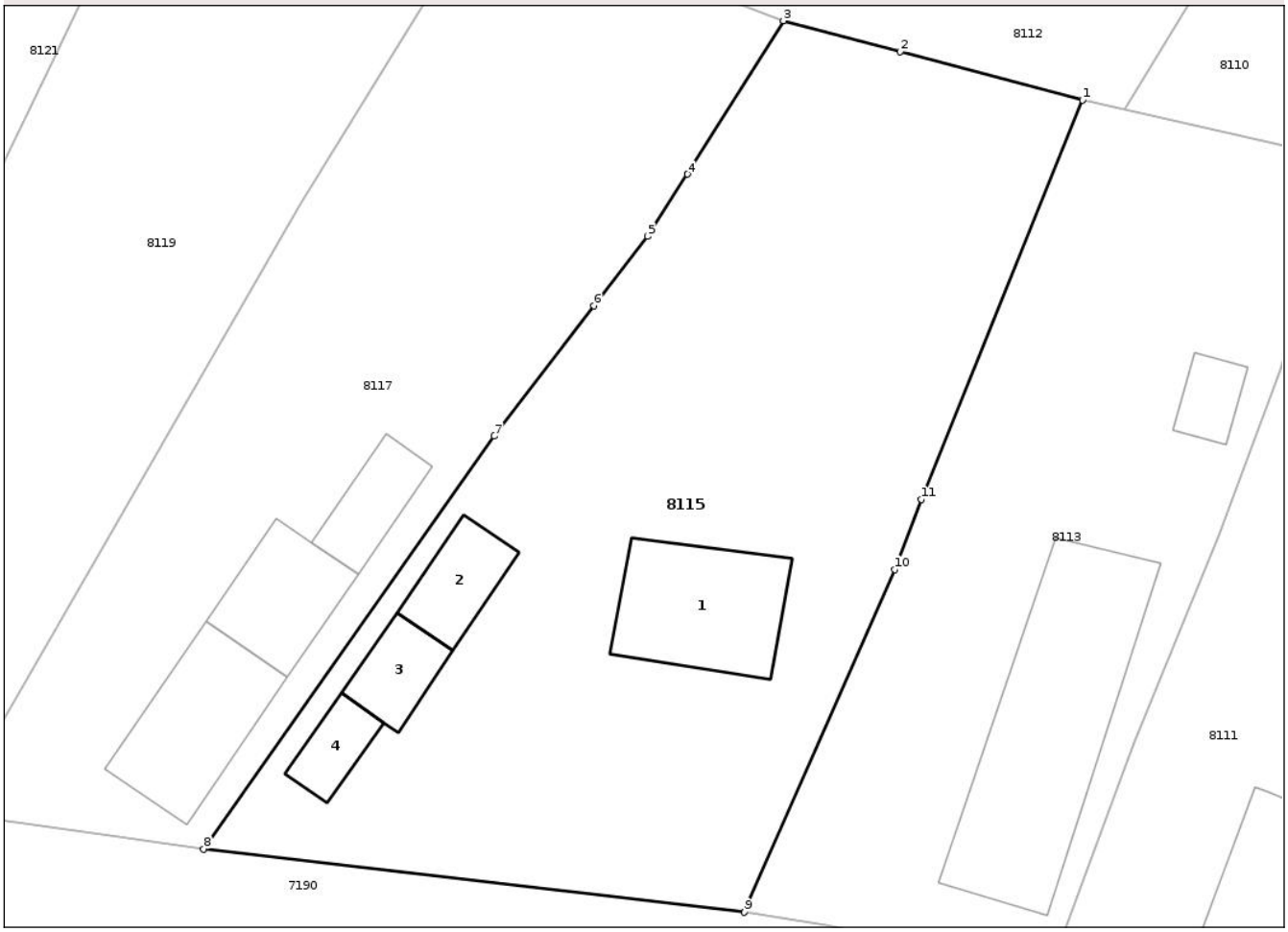
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32186	1.220	Teren intravilan imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	689	29	1664	-	
2	arabil	DA	220	29	1666	-	
3	vie	DA	311	29	1665	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32186-C1	constructii de locuinte	Din acte: 61 Masurata: 63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Casa de locuit, parter, edificata in anul 1942
A1.2	32186-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa, parter, edificata in anul 1996
A1.3	32186-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa
A1.4	32186-C4	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.142,601 305.692,105	2	415.132,221 305.694,853	10.738
2	415.132,221 305.694,853	3	415.125,55 305.696,623	6.902
3	415.125,55 305.696,623	4	415.120,084 305.687,888	10.304
4	415.120,084 305.687,888	5	415.117,832 305.684,344	4.199
5	415.117,832 305.684,344	6	415.114,763 305.680,389	5.006
6	415.114,763 305.680,389	7	415.109,064 305.672,981	9.347
7	415.109,064 305.672,981	8	415.092,525 305.649,487	28.732
8	415.092,525 305.649,487	9	415.123,343 305.645,882	31.028
9	415.123,343 305.645,882	10	415.131,908 305.665,384	21.3
10	415.131,908 305.665,384	11	415.133,4 305.669,372	4.258
11	415.133,4 305.669,372	1	415.142,601 305.692,105	24.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 10, Jud. Dolj, T29, P1643,1644,1645

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32490	1.680	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32490-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 10, Jud. Dolj, T29, P1643,1644,1645	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; Casa de locuit, regim de inaltime-P, Scd=163mp, anul edificarii constructiei 1937.
A1.2	32490-C2	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 10, Jud. Dolj, T29, P1643,1644,1645	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Constructie anexa, regim de inaltime-P, Scd=37mp, anul edificarii constructiei 1999.
A1.3	32490-C3	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 10, Jud. Dolj, T29, P1643,1644,1645	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Constructie anexa, regim de inaltime-P, Scd=19mp, anul edificarii constructiei 1999.
A1.4	32490-C4	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 10, Jud. Dolj, T29, P1643,1644,1645	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Constructie anexa, regim de inaltime-P, Scd=40mp, anul edificarii constructiei 1994.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
139541 / 25/07/2018		
Act Administrativ nr. TDP nr. 1972-48498, din 28/01/1998 emis de CJSDPAT DOLJ (hotarare judecatoreasca nr SC nr. 10554 din 25.06.2008, emis de Judecatoria Craiova;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 3298 din 04.06.2018, emis de Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MIHAI GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32490	1.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	605	29	1643	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton, gard plasa de sarma, gard de lemn si limita conventionala.
2	arabil	DA	1.075	29	1644,1645	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard plasa de sarma, gard de lemn si limita conventionala.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32490-C1	constructii de locuinte	163	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; Casa de locuit, regim de inaltime-P, Scd=163mp, anul edificarii constructiei 1937.
A1.2	32490-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Constructie anexa, regim de inaltime-P, Scd=37mp, anul edificarii constructiei 1999.
A1.3	32490-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Constructie anexa, regim de inaltime-P, Scd=19mp, anul edificarii constructiei 1999.
A1.4	32490-C4	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Constructie anexa, regim de inaltime-P, Scd=40mp, anul edificarii constructiei 1994.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.078,574 305.713,463	2	415.085,014 305.709,548	7.537
3	415.089,813 305.706,631	4	415.102,149 305.702,637	12.966
5	415.105,419 305.707,687	6	415.111,101 305.716,318	10.333
7	415.112,462 305.718,386	8	415.113,71 305.720,649	2.584
9	415.115,54 305.723,351	10	415.119,521 305.729,231	7.101
11	415.123,708 305.736,262	12	415.127,25 305.743,03	7.639
13	415.126,434 305.743,703	14	415.127,949 305.746,866	3.507
15	415.128,274 305.747,769	16	415.129,087 305.750,026	2.399
17	415.130,785 305.755,82	18	415.132,687 305.762,605	7.047
19	415.134,286 305.767,661	20	415.135,892 305.772,785	5.37
21	415.116,88 305.775,945	22	415.113,299 305.761,965	14.431
23	415.112,383 305.758,145	24	415.109,029 305.750,834	8.044
25	415.107,367 305.746,998	26	415.106,204 305.745,288	2.068
27	415.100,555 305.735,76	28	415.100,488 305.735,646	0.132
29	415.093,218 305.738,232	30	415.088,416 305.730,305	9.268
31	415.078,679 305.713,598	1	415.078,574 305.713,463	0.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.085,014 305.709,548	3	415.089,813 305.706,631	5.616
4	415.102,149 305.702,637	5	415.105,419 305.707,687	6.016
6	415.111,101 305.716,318	7	415.112,462 305.718,386	2.476
8	415.113,71 305.720,649	9	415.115,54 305.723,351	3.263
10	415.119,521 305.729,231	11	415.123,708 305.736,262	8.183
12	415.127,25 305.743,03	13	415.126,434 305.743,703	1.058
14	415.127,949 305.746,866	15	415.128,274 305.747,769	0.96
16	415.129,087 305.750,026	17	415.130,785 305.755,82	6.038
18	415.132,687 305.762,605	19	415.134,286 305.767,661	5.303
20	415.135,892 305.772,785	21	415.116,88 305.775,945	19.273
22	415.113,299 305.761,965	23	415.112,383 305.758,145	3.928
24	415.109,029 305.750,834	25	415.107,367 305.746,998	4.181
26	415.106,204 305.745,288	27	415.100,555 305.735,76	11.077
28	415.100,488 305.735,646	29	415.093,218 305.738,232	7.716
30	415.088,416 305.730,305	31	415.078,679 305.713,598	19.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 29, Jud. Dolj, T29, P1662,1663,1663/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		927	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 29, Jud. Dolj, T29, P1662,1663,1663/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 29, Jud. Dolj, T29, P1662,1663,1663/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 29, Jud. Dolj, T29, P1662,1663,1663/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1394-59067, din 16/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DODOCIOIU MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DODOCIOIU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

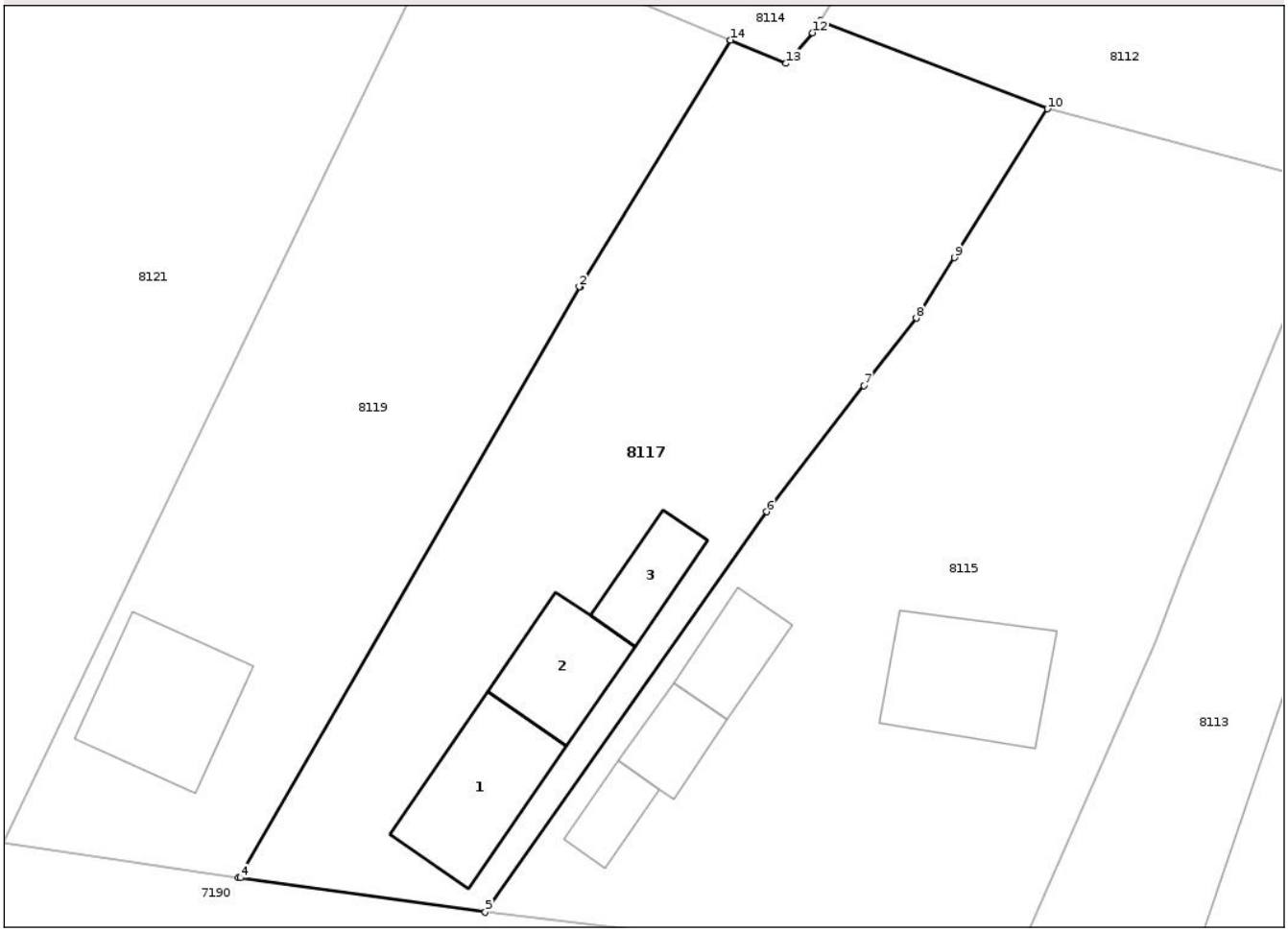
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	927	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	29	1662	-	
2	arabil	DA	250	29	1663/1	-	
3	vie	DA	377	29	1663	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.098,075 305.686,166	2	415.098,037 305.686,188	0.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.098,037 305.686,188	3	415.078,031 305.651,522	40.025
3	415.078,031 305.651,522	4	415.078,125 305.651,509	0.095
4	415.078,125 305.651,509	5	415.092,525 305.649,487	14.541
5	415.092,525 305.649,487	6	415.109,064 305.672,981	28.732
6	415.109,064 305.672,981	7	415.114,763 305.680,389	9.347
7	415.114,763 305.680,389	8	415.117,832 305.684,344	5.006
8	415.117,832 305.684,344	9	415.120,084 305.687,888	4.199
9	415.120,084 305.687,888	10	415.125,55 305.696,623	10.304
10	415.125,55 305.696,623	11	415.112,192 305.701,792	14.323
11	415.112,192 305.701,792	12	415.111,76 305.701,08	0.833
12	415.111,76 305.701,08	13	415.110,2 305.699,29	2.374
13	415.110,2 305.699,29	14	415.106,925 305.700,656	3.548
14	415.106,925 305.700,656	1	415.098,075 305.686,166	16.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 8, Jud. Dolj, T29, P1646,1647,1648,1659

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35268	1.710	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gard de beton, gard de lemn si limita conventionala.1659 mp din acte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35268-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 8, Jud. Dolj, T29, P1646, 1647,1648,1659	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; C1 locuinta cu sc 62,95 mp
A1.2	35268-C2	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 8, Jud. Dolj, T29, P1646, 1647,1648,1659	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; C2 bucatarie cu sc 30,69 mp
A1.3	35268-C3	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 8, Jud. Dolj, T29, P1646, 1647,1648,1659	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C3 anexa cu sc 14,83 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39748 / 07/03/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_DONATIE aut nr 359/2006, din 01/01/2006 emis de NP Gageatu I;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BALINT IULIANA ADRIANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30621/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 4261 din 09/02/2006; (provenita din conversia CF 1263)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35268	1.710	Teren imprejmuit partial cu gard de beton, gard de lemn si limita conventionala. 1659 mp din acte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.244	29	1646,1647,1648,1659	-	
2	arabil	DA	466	29	1646,1647,1648,1659	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35268-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; C1 locuinta cu sc 62,95 mp
A1.2	35268-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; C2 bucatarie cu sc 30,69 mp
A1.3	35268-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; C3 anexa cu sc 14,83 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.100,488 305.735,646	2	415.100,555 305.735,76	0.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.100,555 305.735,76	3	415.106,204 305.745,288	11.077
3	415.106,204 305.745,288	4	415.107,367 305.746,998	2.068
4	415.107,367 305.746,998	5	415.109,029 305.750,834	4.181
5	415.109,029 305.750,834	6	415.112,383 305.758,145	8.044
6	415.112,383 305.758,145	7	415.113,299 305.761,965	3.928
7	415.113,299 305.761,965	8	415.116,88 305.775,945	14.431
8	415.116,88 305.775,945	9	415.090,91 305.780,862	26.431
9	415.090,91 305.780,862	10	415.081,361 305.766,803	16.995
10	415.081,361 305.766,803	11	415.077,86 305.758,49	9.02
11	415.077,86 305.758,49	12	415.074,009 305.745,924	13.143
12	415.074,009 305.745,924	13	415.071,569 305.738,151	8.147
13	415.071,569 305.738,151	14	415.066,187 305.721,003	17.973
14	415.066,187 305.721,003	15	415.070,236 305.718,652	4.682
15	415.070,236 305.718,652	16	415.078,574 305.713,463	9.821
16	415.078,574 305.713,463	17	415.078,679 305.713,598	0.171
17	415.078,679 305.713,598	18	415.088,416 305.730,305	19.337
18	415.088,416 305.730,305	19	415.093,218 305.738,232	9.268
19	415.093,218 305.738,232	1	415.100,488 305.735,646	7.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 27, Jud. Dolj, T29, P1660,1661

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35258	893	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35258-C1	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 27, Jud. Dolj, T29, P1660,1661	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta parter construita in anul 1975

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39818 / 07/03/2022		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 114, din 04/03/2022 emis de NP Dinca Adriana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PAVEL ADRIAN-MIHAI** 2) **PAVEL ELENA-MĂDĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35258	893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	343	29	1660	-	
2	arabil	DA	550	29	1661	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35258-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta parter construita in anul 1975

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.078,031 305.651,522	2	415.098,037 305.686,188	40.025
2	415.098,037 305.686,188	3	415.098,075 305.686,166	0.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.098,075 305.686,166	4	415.106,925 305.700,656	16.979
4	415.106,925 305.700,656	5	415.102,149 305.702,637	5.171
5	415.102,149 305.702,637	6	415.089,813 305.706,631	12.966
6	415.089,813 305.706,631	7	415.083,828 305.694,22	13.779
7	415.083,828 305.694,22	8	415.075,812 305.677,596	18.456
8	415.075,812 305.677,596	9	415.067,577 305.660,53	18.949
9	415.067,577 305.660,53	10	415.064,229 305.653,589	7.706
10	415.064,229 305.653,589	11	415.075,155 305.651,905	11.055
11	415.075,155 305.651,905	1	415.078,031 305.651,522	2.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1409
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1029

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 6, Jud. Dolj, T29, P1650,1651

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34260	787	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34260-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 6, Jud. Dolj, T29, P1650, 1651	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp; C1 - locuinta cu Sc = 151mp
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 6, Jud. Dolj, T29, P1650, 1651	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
289 / 04/01/2007		
Act Notarial nr. CVC 2583, din 14/12/2006 emis de NP Mircea Dragusin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VITAN IULIAN CONSTANTIN**, LIPSA CNP 2) **VITAN IONELA MARINELA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **VITAN IULIAN CONSTANTIN**, LIPSA CNP 2) **VITAN IONELA MARINELA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
48729 / 10/11/2006		
Act Notarial nr. CVC 1732, din 24/09/2004 emis de NP Cernobai E.;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VITAN NICOLAE**, LIPSA CNP	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34260	787	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	787	29	1650,1651	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34260-C1	constructii de locuinte	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp; C1 - locuinta cu Sc = 151mp
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.064,835 305.741,136	2	415.068,024 305.740,068	3.363
2	415.068,024 305.740,068	3	415.060,717 305.724,306	17.373

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.060,717 305.724,306	4	415.066,187 305.721,003	6.39
4	415.066,187 305.721,003	5	415.071,569 305.738,151	17.973
5	415.071,569 305.738,151	6	415.074,009 305.745,924	8.147
6	415.074,009 305.745,924	7	415.077,86 305.758,49	13.143
7	415.077,86 305.758,49	8	415.081,361 305.766,803	9.02
8	415.081,361 305.766,803	9	415.090,91 305.780,862	16.995
9	415.090,91 305.780,862	10	415.074,56 305.784,094	16.666
10	415.074,56 305.784,094	11	415.072,73 305.783,425	1.948
11	415.072,73 305.783,425	12	415.055,907 305.761,419	27.7
12	415.055,907 305.761,419	13	415.055,072 305.760,332	1.371
13	415.055,072 305.760,332	14	415.066,665 305.754,781	12.853
14	415.066,665 305.754,781	15	415.064,481 305.747,785	7.329
15	415.064,481 305.747,785	16	415.066,777 305.746,93	2.45
16	415.066,777 305.746,93	1	415.064,835 305.741,136	6.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 25, Jud. Dolj, T29, P1646,1647,1648,1659

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35269	1.470	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; 1427 mp din acte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39748 / 07/03/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.525, din 04/03/2022 emis de NP Ghizdavu Stela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURADA GABRIEL** 2) **BURADA ANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35269	1.470	1427 mp din acte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	345	29	1646,1647,1648,1659	-	
2	vie	DA	1.125	29	1646,1647,1648,1659	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.089,813 305.706,631	2	415.085,014 305.709,548	5.616
2	415.085,014 305.709,548	3	415.078,574 305.713,463	7.537
3	415.078,574 305.713,463	4	415.070,236 305.718,652	9.821
4	415.070,236 305.718,652	5	415.054,561 305.687,157	35.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.054,561 305.687,157	6	415.047,753 305.673,747	15.039
6	415.047,753 305.673,747	7	415.039,611 305.658,997	16.848
7	415.039,611 305.658,997	8	415.064,229 305.653,589	25.205
8	415.064,229 305.653,589	9	415.067,577 305.660,53	7.706
9	415.067,577 305.660,53	10	415.075,812 305.677,596	18.949
10	415.075,812 305.677,596	11	415.083,828 305.694,22	18.456
11	415.083,828 305.694,22	1	415.089,813 305.706,631	13.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al Ii Sf. Nicolae, Nr. 6, Jud. Dolj, T29, P1650/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35460	286	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35460-C1	Loc. Cosoveni, Al Ii Sf. Nicolae, Nr. 6, Jud. Dolj, T29, P1650/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuinta cu regim de inaltime parter, construita in anul 1977, cu suprafata construita de 79,0 mp, suprafata construita desfasurata de 79,0mp si suprafata aferenta constructiei de 79,0mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71588 / 15/03/2023		
Act Administrativ nr. TDP nr. 2397, din 04/12/2003 emis de CJSDPAT DOLJ (act administrativ nr Certificat de nomenclatura stradala nr .1430 din 02.03.2023, emis de Primaria Cosoveni;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 31 din 03.02.2023, emis de NP Cernobai Claudiu Emil;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 1474 din 06.03.2003, emis de Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VITAN GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

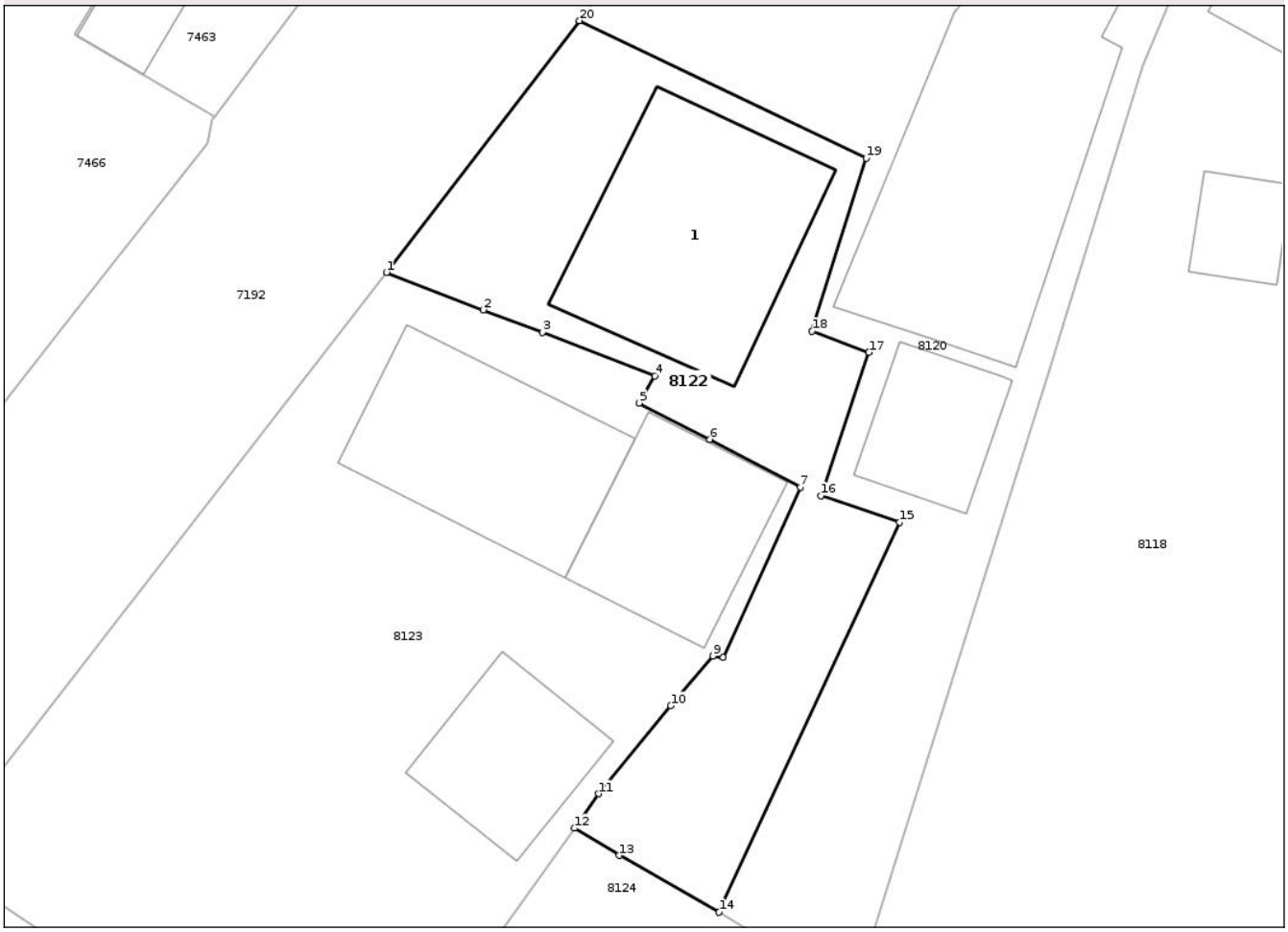
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35460	286	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	286	29	1650/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35460-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Locuinta cu regim de inaltime parter, construita in anul 1977, cu suprafata construita de 79,0mp, suprafata construita desfasurata de 79,0mp si suprafata aferenta constructiei de 79,0mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.047,26 305.750,159	2	415.051,175 305.748,648	4.196
2	415.051,175 305.748,648	3	415.053,562 305.747,736	2.555

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.053,562 305.747,736	4	415.058,113 305.745,976	4.879
4	415.058,113 305.745,976	5	415.057,482 305.744,885	1.26
5	415.057,482 305.744,885	6	415.060,335 305.743,419	3.208
6	415.060,335 305.743,419	7	415.064,005 305.741,473	4.154
7	415.064,005 305.741,473	8	415.060,891 305.734,595	7.55
8	415.060,891 305.734,595	9	415.060,474 305.734,662	0.422
9	415.060,474 305.734,662	10	415.058,766 305.732,649	2.64
10	415.058,766 305.732,649	11	415.055,839 305.729,092	4.606
11	415.055,839 305.729,092	12	415.054,872 305.727,703	1.692
12	415.054,872 305.727,703	13	415.056,672 305.726,603	2.11
13	415.056,672 305.726,603	14	415.060,717 305.724,306	4.652
14	415.060,717 305.724,306	15	415.068,024 305.740,068	17.373
15	415.068,024 305.740,068	16	415.064,835 305.741,136	3.363
16	415.064,835 305.741,136	17	415.066,777 305.746,93	6.111
17	415.066,777 305.746,93	18	415.064,481 305.747,785	2.45
18	415.064,481 305.747,785	19	415.066,665 305.754,781	7.329
19	415.066,665 305.754,781	20	415.055,072 305.760,332	12.853
20	415.055,072 305.760,332	1	415.047,26 305.750,159	12.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al Ii Sf. Nicolae, Nr. 4, Jud. Dolj, T29, P1652,1653

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		623	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Al Ii Sf. Nicolae, Nr. 4, Jud. Dolj, T29, P1652,1653	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Al Ii Sf. Nicolae, Nr. 4, Jud. Dolj, T29, P1652,1653	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Al Ii Sf. Nicolae, Nr. 4, Jud. Dolj, T29, P1652,1653	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1976-48498, din 17/02/1998 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUŢU MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUŢU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	623	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	29	1652	-	
2	arabil	DA	323	29	1653	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.064,005 305.741,473	2	415.060,335 305.743,419	4.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.060,335 305.743,419	3	415.057,482 305.744,885	3.208
3	415.057,482 305.744,885	4	415.058,113 305.745,976	1.26
4	415.058,113 305.745,976	5	415.053,562 305.747,736	4.879
5	415.053,562 305.747,736	6	415.051,175 305.748,648	2.555
6	415.051,175 305.748,648	7	415.047,26 305.750,159	4.196
7	415.047,26 305.750,159	8	415.028,884 305.726,472	29.979
8	415.028,884 305.726,472	9	415.045,889 305.715,232	20.384
9	415.045,889 305.715,232	10	415.054,872 305.727,703	15.369
10	415.054,872 305.727,703	11	415.055,839 305.729,092	1.692
11	415.055,839 305.729,092	12	415.058,766 305.732,649	4.606
12	415.058,766 305.732,649	13	415.060,474 305.734,662	2.64
13	415.060,474 305.734,662	14	415.060,891 305.734,595	0.422
14	415.060,891 305.734,595	1	415.064,005 305.741,473	7.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 25, Jud. Dolj, T29, P1657,1658,1659

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.553	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 25, Jud. Dolj, T29, P1657,1658,1659	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 25, Jud. Dolj, T29, P1657,1658,1659	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 25, Jud. Dolj, T29, P1657,1658,1659	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 25, Jud. Dolj, T29, P1657,1658,1659	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2407, din 03/02/2004 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEDELCUȚ PANTELIE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEDELCUȚ PANTELIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.553	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	29	1657	-	
2	vie	DA	635	29	1659	-	
3	arabil	DA	318	29	1658	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.4		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.070,236 305.718,652	2	415.066,187 305.721,003	4.682
2	415.066,187 305.721,003	3	415.060,717 305.724,306	6.39
3	415.060,717 305.724,306	4	415.056,672 305.726,603	4.652
4	415.056,672 305.726,603	5	415.054,872 305.727,703	2.11
5	415.054,872 305.727,703	6	415.045,889 305.715,232	15.369
6	415.045,889 305.715,232	7	415.045,865 305.715,199	0.041
7	415.045,865 305.715,199	8	415.029,295 305.692,522	28.086
8	415.029,295 305.692,522	9	415.025,304 305.686,355	7.346
9	415.025,304 305.686,355	10	415.016,258 305.671,605	17.303
10	415.016,258 305.671,605	11	415.039,611 305.658,997	26.539
11	415.039,611 305.658,997	12	415.047,753 305.673,747	16.848
12	415.047,753 305.673,747	13	415.054,561 305.687,157	15.039
13	415.054,561 305.687,157	1	415.070,236 305.718,652	35.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al Ii Sf. Nicolae, Nr. 2, Jud. Dolj, T29, P1654

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		591	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Al Ii Sf. Nicolae, Nr. 2, Jud. Dolj, T29, P1654	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Al Ii Sf. Nicolae, Nr. 2, Jud. Dolj, T29, P1654	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Al Ii Sf. Nicolae, Nr. 2, Jud. Dolj, T29, P1654	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1564-15055, din 03/04/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU AURICA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BARBU AURICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	591	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	591	29	1654	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	415.028,884 305.726,472	2	415.011,313 305.703,849	28.645
2	415.011,313 305.703,849	3	415.021,648 305.697,158	12.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.021,648 305.697,158	4	415.029,295 305.692,522	8.943
4	415.029,295 305.692,522	5	415.045,865 305.715,199	28.086
5	415.045,865 305.715,199	6	415.045,889 305.715,232	0.041
6	415.045,889 305.715,232	1	415.028,884 305.726,472	20.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 23, Jud. Dolj, T29, P1655

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32871	568	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard de beton lemn si constructie zidarie

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32871-C1	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 23, Jud. Dolj, T29, P1655	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:205 mp; Suprafata construita 122 mp, suprafata construita desfasurata 205 mp (locuinta - parter si mansarda), edificata in anul 2000
A1.2	32871-C2	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 23, Jud. Dolj, T29, P1655	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Suprafata construita desfasurata 68 mp (anexa - parter), edificata in anul 1999.
A1.3	32871-C3	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 23, Jud. Dolj, T29, P1655	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; (anexa - parter), edificata in anul 1999
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 23, Jud. Dolj, T29, P1655	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72015 / 16/04/2019		
Act Notarial nr. CVC aut nr 15079, din 12/06/1995 emis de NP Cernobai Emil (act administrativ nr certificat de atestare fiscala din 12.03.2019, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr CNS nr. 1636 din 11.03.2019, emis de Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GAVRILĂ IONICĂ** 2) **GAVRILĂ MARIANA-DANIELA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **GAVRILĂ IONICĂ** 2) **GAVRILĂ MARIANA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

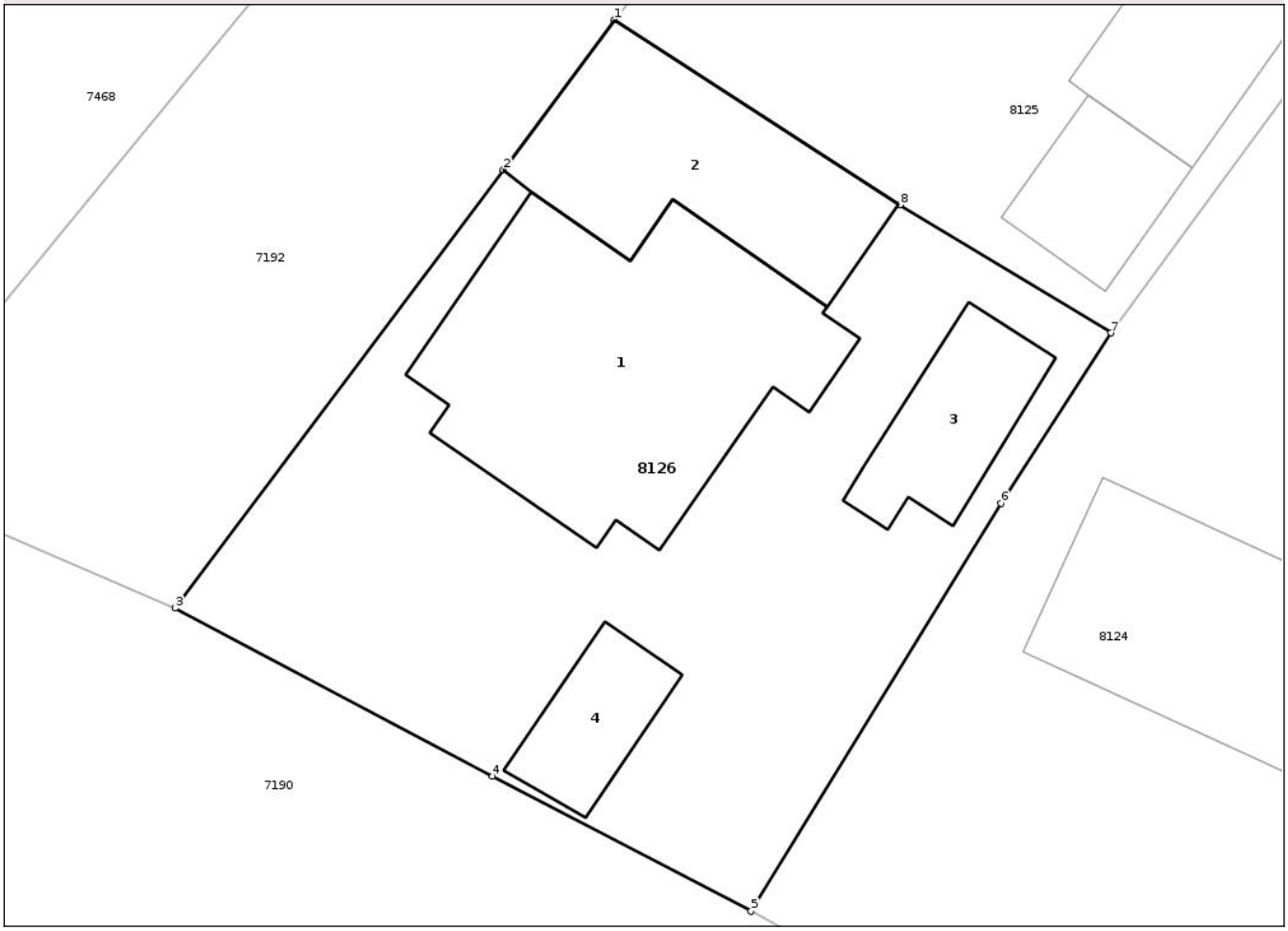
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32871	568	Imobil imprejmuit cu gard de beton lemn si constructie zidarie

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	568	29	1655	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32871-C1	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:205 mp; Suprafata construita 122 mp, suprafata construita desfasurata 205 mp (locuinta - parter si mansarda), edificata in anul 2000
A1.2	32871-C2	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Suprafata construita desfasurata 68 mp (anexa - parter), edificata in anul 1999.
A1.3	32871-C3	constructii anexa	Din acte: 44 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; (anexa - parter), edificata in anul 1999
A1.4		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.011,313 305.703,849	2	415.007,289 305.698,423	6.755
2	415.007,289 305.698,423	3	414.995,397 305.682,573	19.815
3	414.995,397 305.682,573	4	415.006,895 305.676,484	13.011
4	415.006,895 305.676,484	5	415.016,258 305.671,605	10.558
5	415.016,258 305.671,605	6	415.025,304 305.686,355	17.303
6	415.025,304 305.686,355	7	415.029,295 305.692,522	7.346
7	415.029,295 305.692,522	8	415.021,648 305.697,158	8.943
8	415.021,648 305.697,158	1	415.011,313 305.703,849	12.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. FN, Jud. Dolj, T18, P996/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		557	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

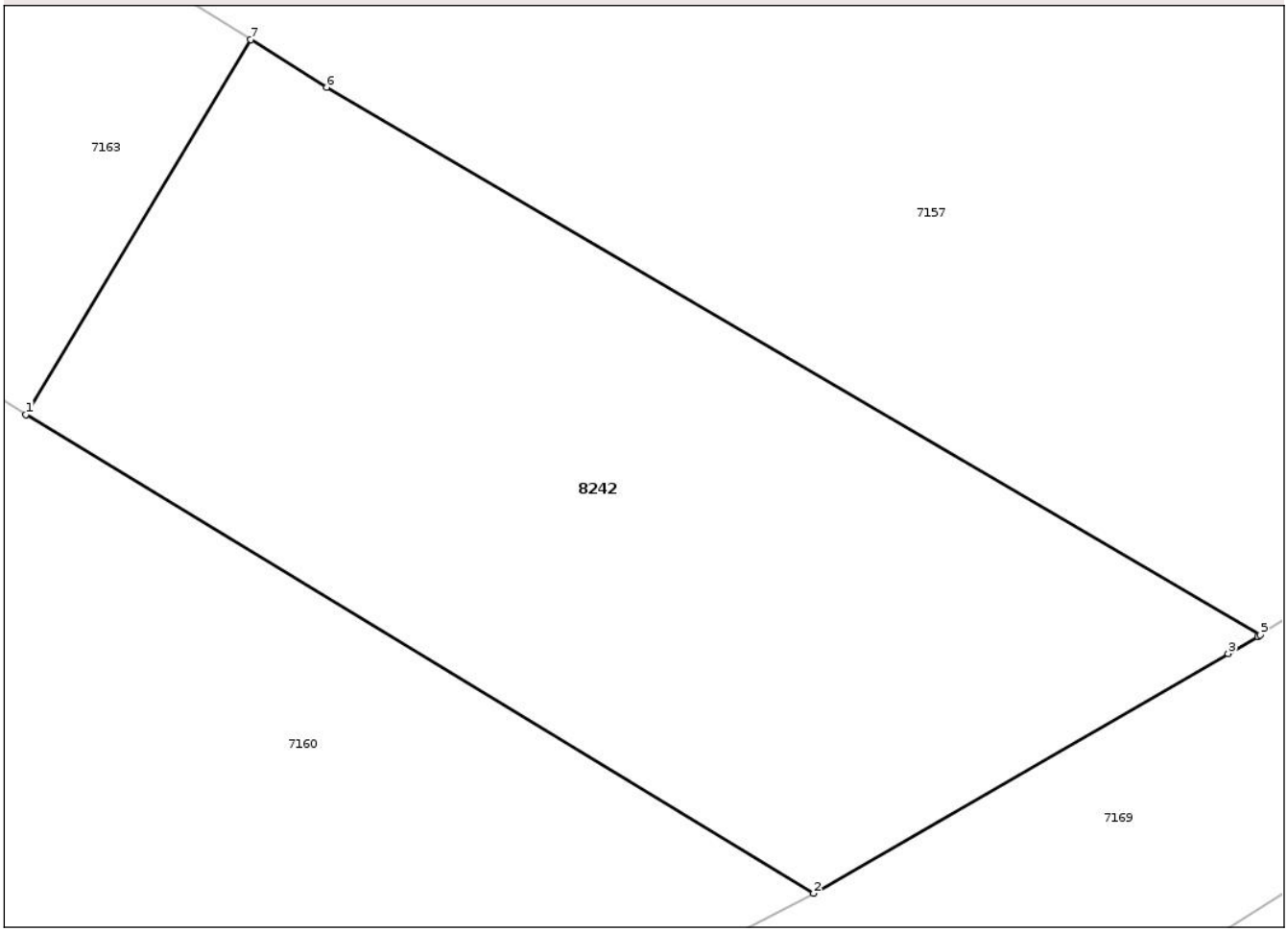
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	557	18	996/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.717,719 305.889,404	2	415.745,043 305.872,811	31.968
2	415.745,043 305.872,811	3	415.759,43 305.881,114	16.611
3	415.759,43 305.881,114	4	415.760,449 305.881,702	1.176
4	415.760,449 305.881,702	5	415.760,539 305.881,761	0.108
5	415.760,539 305.881,761	6	415.728,155 305.900,739	37.535

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.728,155 305.900,739	7	415.725,522 305.902,391	3.108
7	415.725,522 305.902,391	1	415.717,719 305.889,404	15.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 29, Jud. Dolj, T17, P875,876,877

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30716	1.056	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30716-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 29, Jud. Dolj, T17, P875, 876,877	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; Locuinta cu sufragerie, 2 dormitoare, hol, 2 bucatarii, sala, camara, scara si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1975, are fundatie din beton, peretii din car
A1.2	30716-C2	Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 29, Jud. Dolj, T17, P875, 876,877	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
104897 / 07/12/2012		
Act Notarial nr. CVC aut nr 4945, din 06/12/2012 emis de BNP FLORICEL MIHAI MARIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IRIMIA CRACIUN CRISTI** 2) **IRIMIA DOINA FLORENTINA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **IRIMIA CRACIUN CRISTI** 2) **IRIMIA DOINA FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
104897 / 07/12/2012		
Act Notarial nr. CVC aut nr 4945, din 06/12/2012 emis de BNP FLORICEL MIHAI MARIAN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IRIMIA ELENA**, LIPSA CNP	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 RONce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate	A1, A1.1
	1) **IRIMIA ELENA**, LIPSA CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

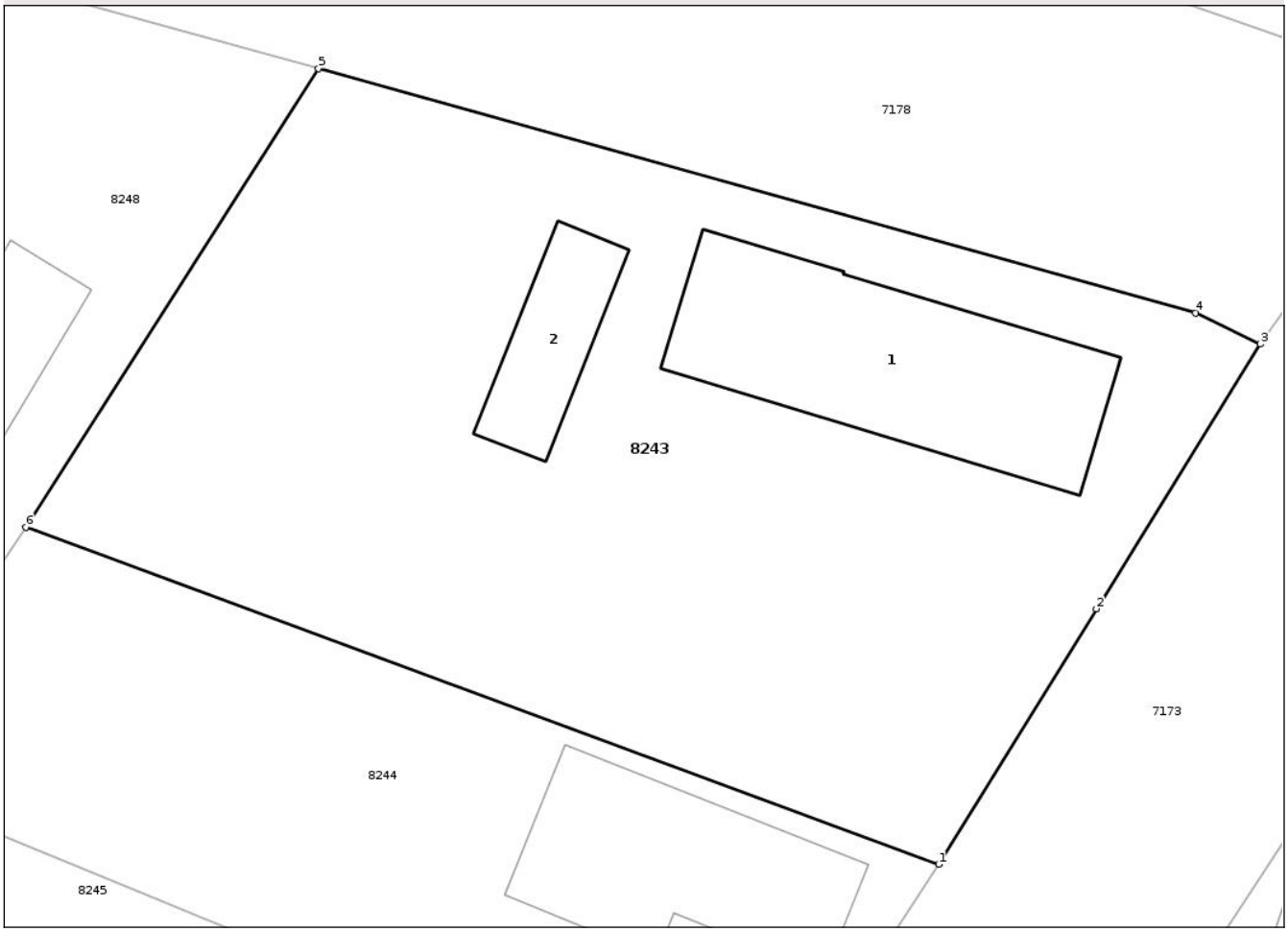
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30716	1.056	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	744	17	875	-	
2	arabil	DA	312	17	876,877	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30716-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; Locuinta cu sufragerie, 2 dormitoare, hol, 2 bucatarii, sala, camara, scara si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1975, are fundatie din beton, peretii din car
A1.2	30716-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.664,421 305.991,891	2	415.671,317 306.003,042	13.111
2	415.671,317 306.003,042	3	415.678,476 306.014,601	13.596
3	415.678,476 306.014,601	4	415.675,651 306.015,956	3.133
4	415.675,651 306.015,956	5	415.637,323 306.026,615	39.783
5	415.637,323 306.026,615	6	415.624,537 306.006,611	23.741
6	415.624,537 306.006,611	1	415.664,421 305.991,891	42.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 27, Jud. Dolj, T17, P984,985,986

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31890	575	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; suprafata din act=549mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31890-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 27, Jud. Dolj, T17, P984, 985,986	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; CASA DE LOCUIT (cu regim de inaltime parter)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
272005 / 04/12/2019		
Act Notarial nr. Contract de donație aut. 3348, din 03/12/2019 emis de NP Balaci Eugen;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GEAMANU IONEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
272005 / 04/12/2019		
Act Notarial nr. Contract de donație aut. 3348, din 03/12/2019 emis de NP Balaci Eugen;		
C6	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CHIREA MARIA**	

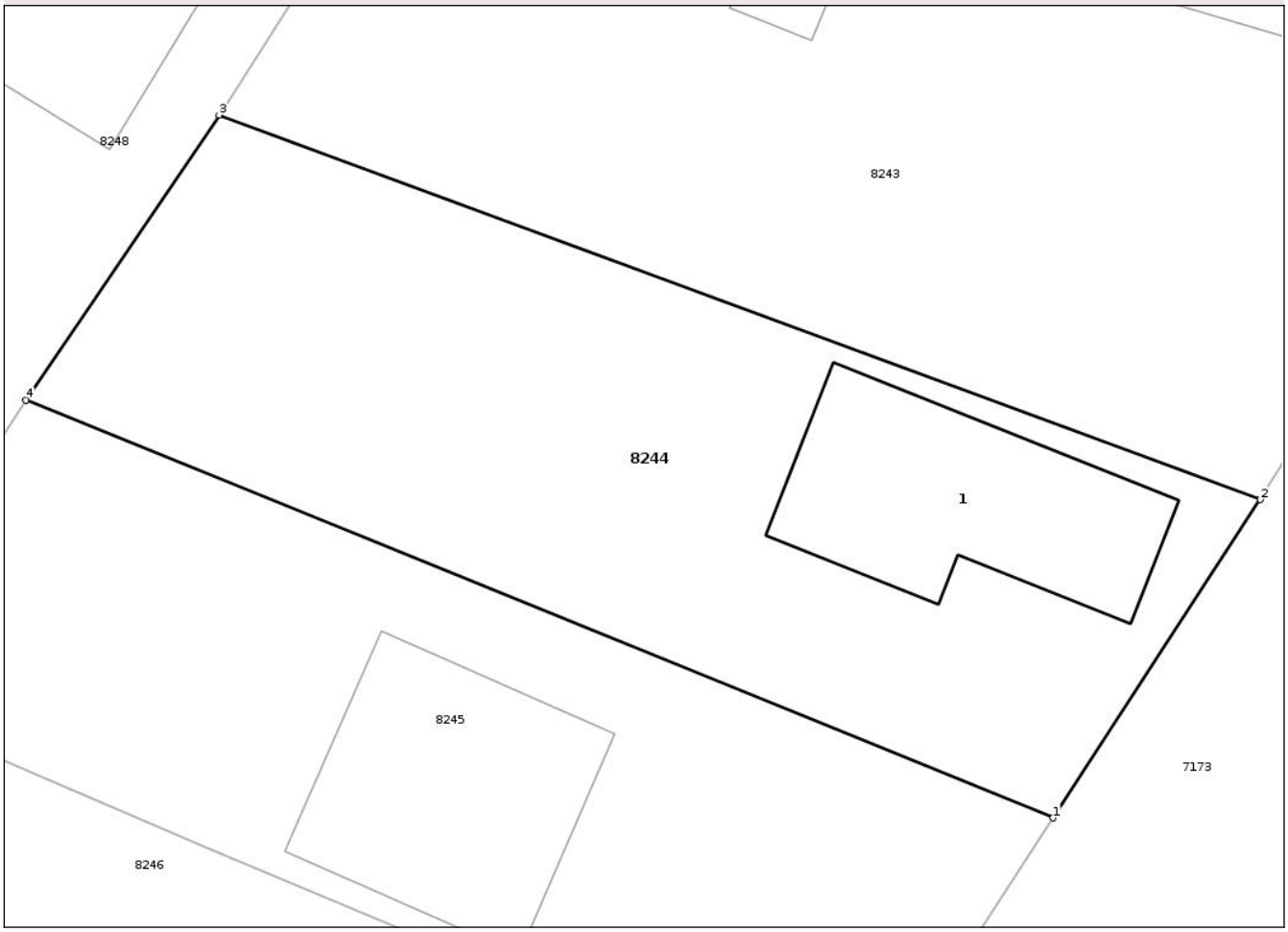
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31890	575	suprafata din act=549mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	306	17	984,985,986	-	
2	arabil	DA	269	17	984,985,986	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31890-C1	constructii de locuinte	Din acte: 90 Masurata: 87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; CASA DE LOCUIT (cu regim de inaltime parter)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.656,481 305.979,708	2	415.664,421 305.991,891	14.542
2	415.664,421 305.991,891	3	415.624,537 306.006,611	42.514
3	415.624,537 306.006,611	4	415.617,134 305.995,698	13.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.617,134 305.995,698	1	415.656,481 305.979,708	42.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 27, Jud. Dolj, T17, P984,985,986

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31891	565	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; suprafata din act=558mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 27, Jud. Dolj, T17, P984, 985,986	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
182242 / 28/12/2016		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 2599, din 27/12/2016 emis de NP Tone Florian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEAMĂNU ANDREI-MARIAN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **GEAMĂNU ANDREI-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

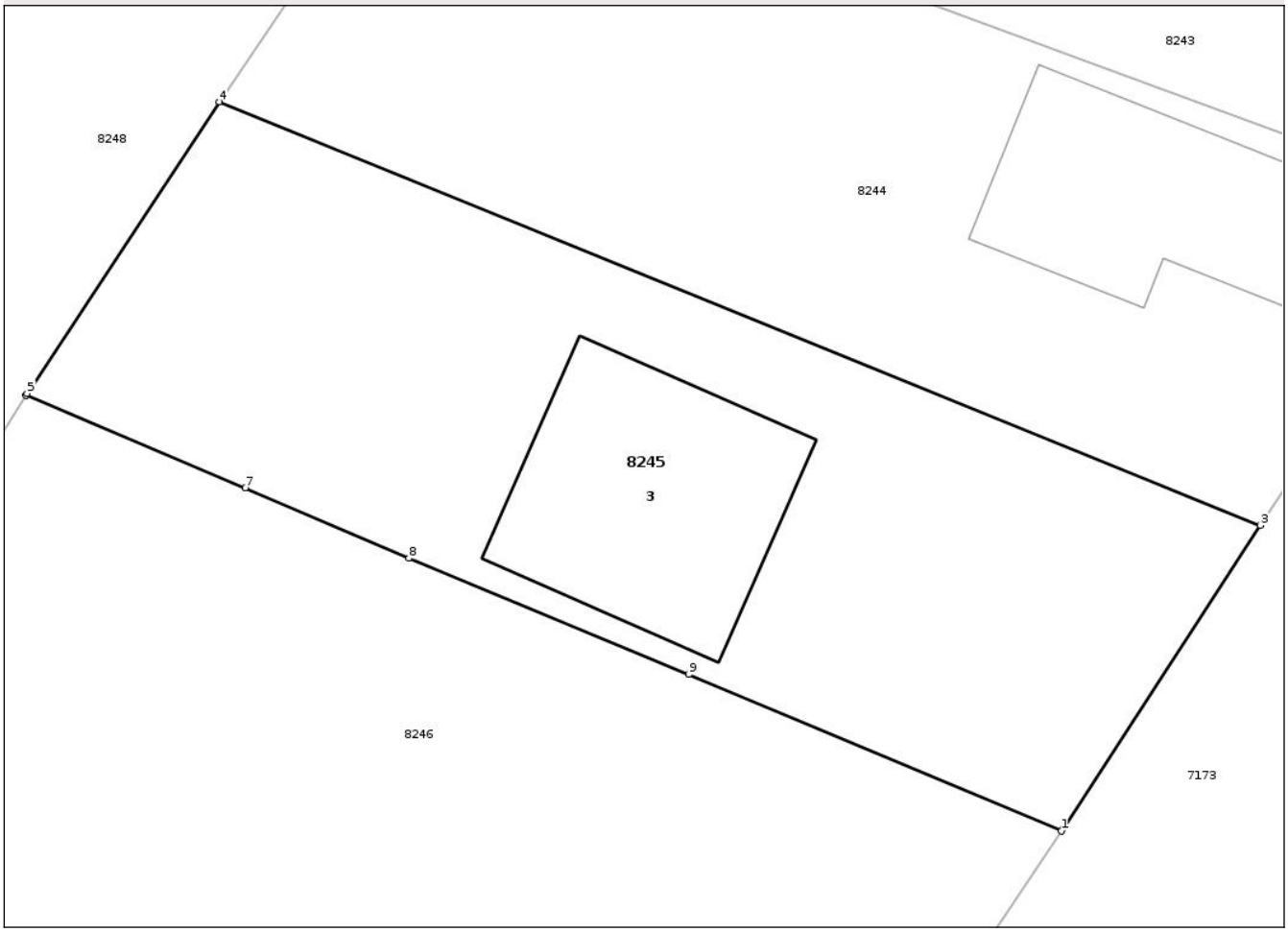
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31891	565	suprafata din act=558mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	337	17	984,985,986	-	
2	arabil	DA	228	17	984,985,986	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.648,958 305.968,168	2	415.649,005 305.968,238	0.084
2	415.649,005 305.968,238	3	415.656,481 305.979,708	13.691
3	415.656,481 305.979,708	4	415.617,134 305.995,698	42.472

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.617,134 305.995,698	5	415.609,872 305.984,693	13.185
5	415.609,872 305.984,693	6	415.609,827 305.984,622	0.084
6	415.609,827 305.984,622	7	415.618,115 305.981,121	8.997
7	415.618,115 305.981,121	8	415.624,294 305.978,472	6.723
8	415.624,294 305.978,472	9	415.634,885 305.974,076	11.467
9	415.634,885 305.974,076	1	415.648,958 305.968,168	15.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 25, Jud. Dolj, T17, P983

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32031	1.174	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard de beton si sarma

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96143 / 20/06/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. 838, din 19/06/2017 emis de Bajenaru Anamaria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOPA GEORGE** 2) **TOPA MARIA CAROLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

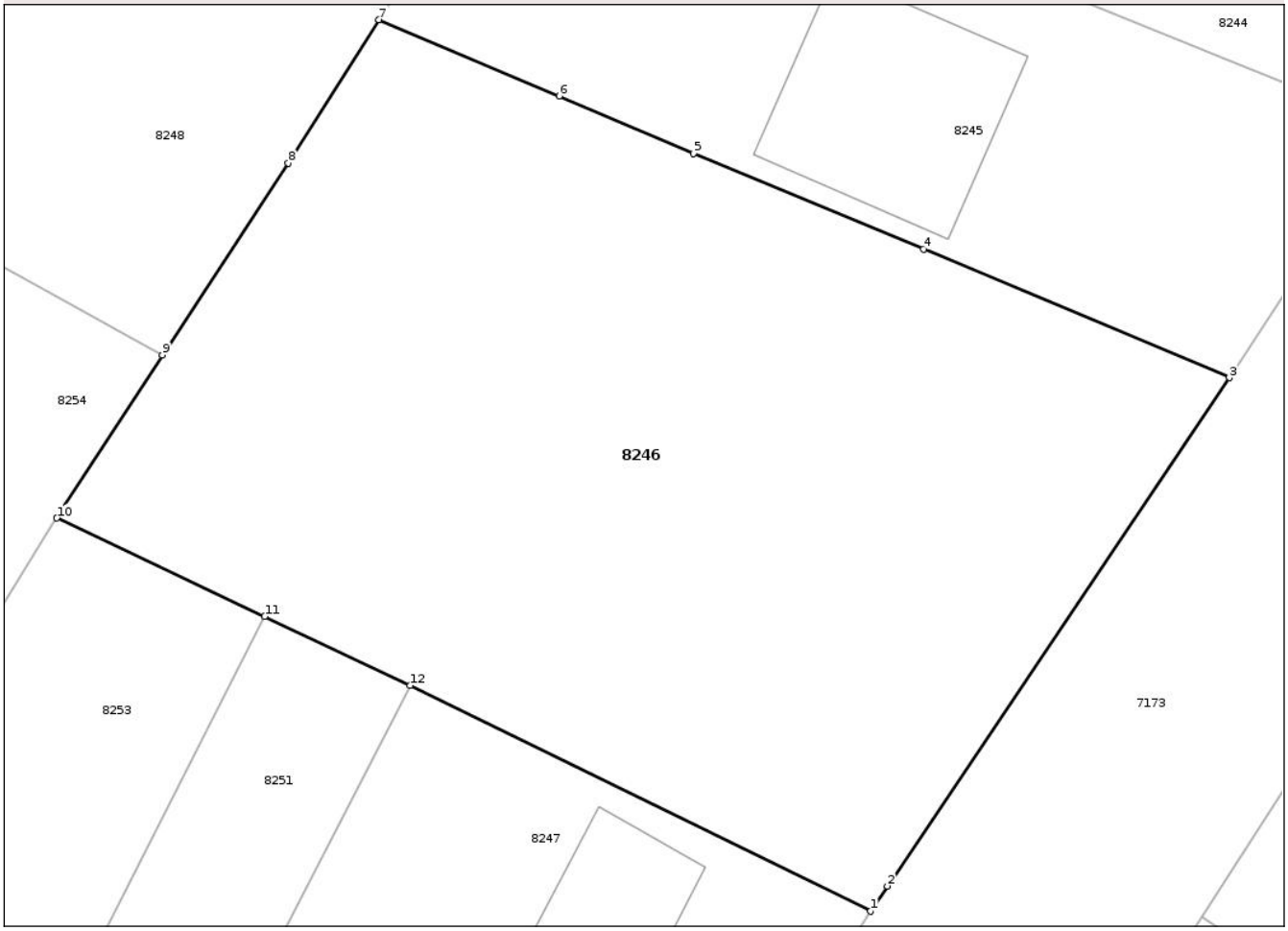
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32031	1.174	Imobil imprejmuit cu gard de beton si sarma

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.174	17	983	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.632,443 305.943,644	2	415.633,218 305.944,796	1.388
2	415.633,218 305.944,796	3	415.648,958 305.968,168	28.178
3	415.648,958 305.968,168	4	415.634,885 305.974,076	15.263
4	415.634,885 305.974,076	5	415.624,294 305.978,472	11.467
5	415.624,294 305.978,472	6	415.618,115 305.981,121	6.723

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.618,115 305.981,121	7	415.609,827 305.984,622	8.997
7	415.609,827 305.984,622	8	415.605,65 305.978,039	7.796
8	415.605,65 305.978,039	9	415.599,849 305.969,216	10.559
9	415.599,849 305.969,216	10	415.594,996 305.961,72	8.93
10	415.594,996 305.961,72	11	415.604,561 305.957,192	10.583
11	415.604,561 305.957,192	12	415.611,264 305.954,019	7.416
12	415.611,264 305.954,019	1	415.632,443 305.943,644	23.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:263
Nr. cadastral vechi:334

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 23, Jud. Dolj, T17, P981,982

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31773	899	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31773-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 23, Jud. Dolj, T17, P981,982	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; C1-locuinta cu doua camere , un hol si beci, construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 23, Jud. Dolj, T17, P981,982	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49830 / 29/03/2017		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 683, din 28/03/2017 emis de NP Tone Florian (act notarial nr Incheiere de rectificare nr. 14 din 12.04.2017, emis de NP Tone Florian);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VASILE IONELA-LIVIA**, necasatorita	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **VASILE IONELA-LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

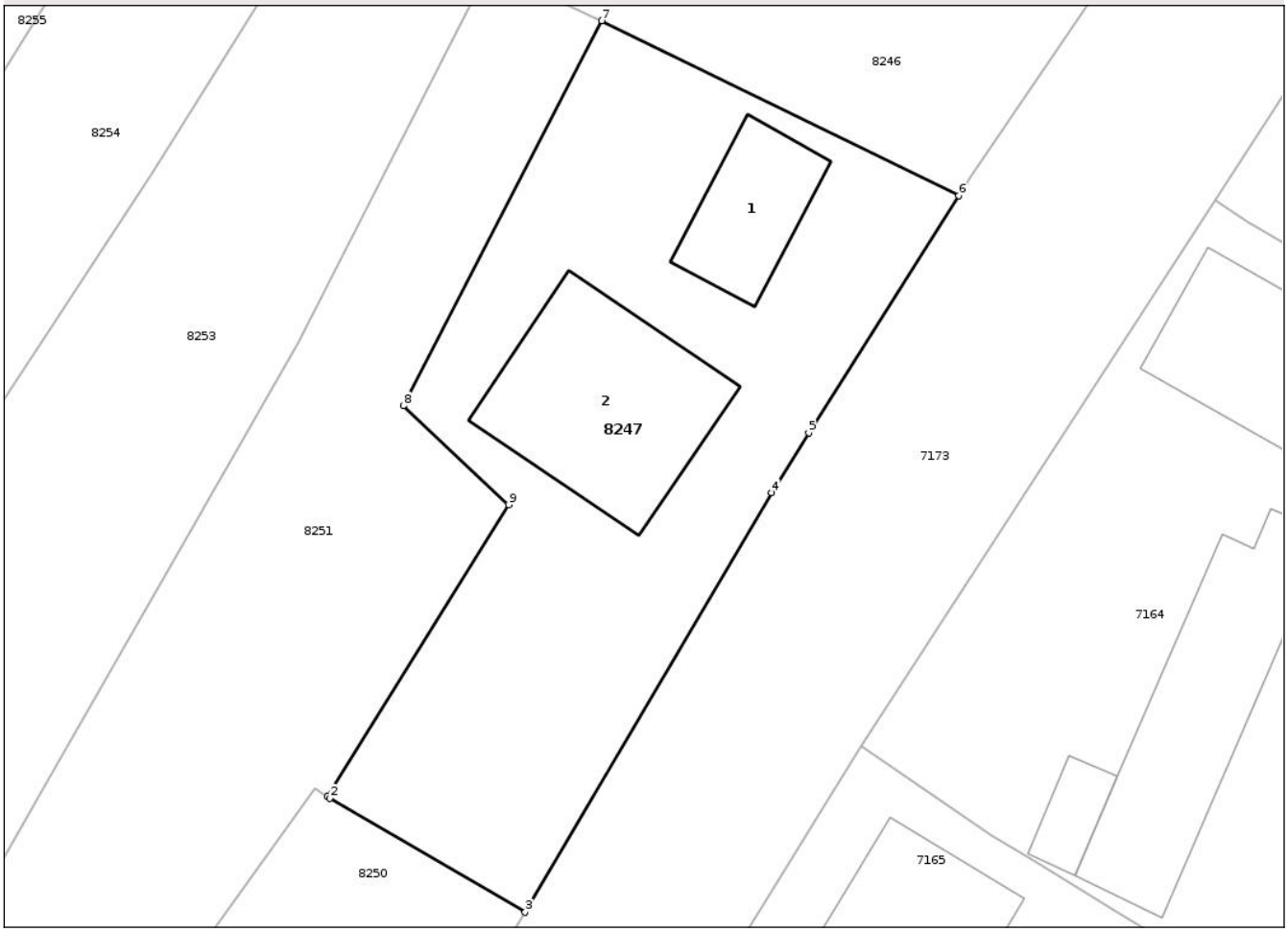
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31773	899	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	899	17	981,982	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31773-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; C1-locuinta cu doua camere , un hol si beci, construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.594,979 305.908,004	2	415.595,102 305.907,923	0.147
2	415.595,102 305.907,923	3	415.606,708 305.901,159	13.433

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.606,708 305.901,159	4	415.621,342 305.926,034	28.86
4	415.621,342 305.926,034	5	415.623,54 305.929,574	4.167
5	415.623,54 305.929,574	6	415.632,443 305.943,644	16.65
6	415.632,443 305.943,644	7	415.611,264 305.954,019	23.584
7	415.611,264 305.954,019	8	415.599,478 305.931,196	25.687
8	415.599,478 305.931,196	9	415.605,722 305.925,318	8.575
9	415.605,722 305.925,318	1	415.594,979 305.908,004	20.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2495
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1690

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 36, Jud. Dolj, T17, P878,879,879/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32920	1.089	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 36, Jud. Dolj, T17, P878,879,879/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
126602 / 18/06/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 2456, din 14/06/2019 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂPĂŢÎNĂ MIHAELA-ALEXANDRA**, necasatorita	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CĂPĂŢÎNĂ MIHAELA-ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

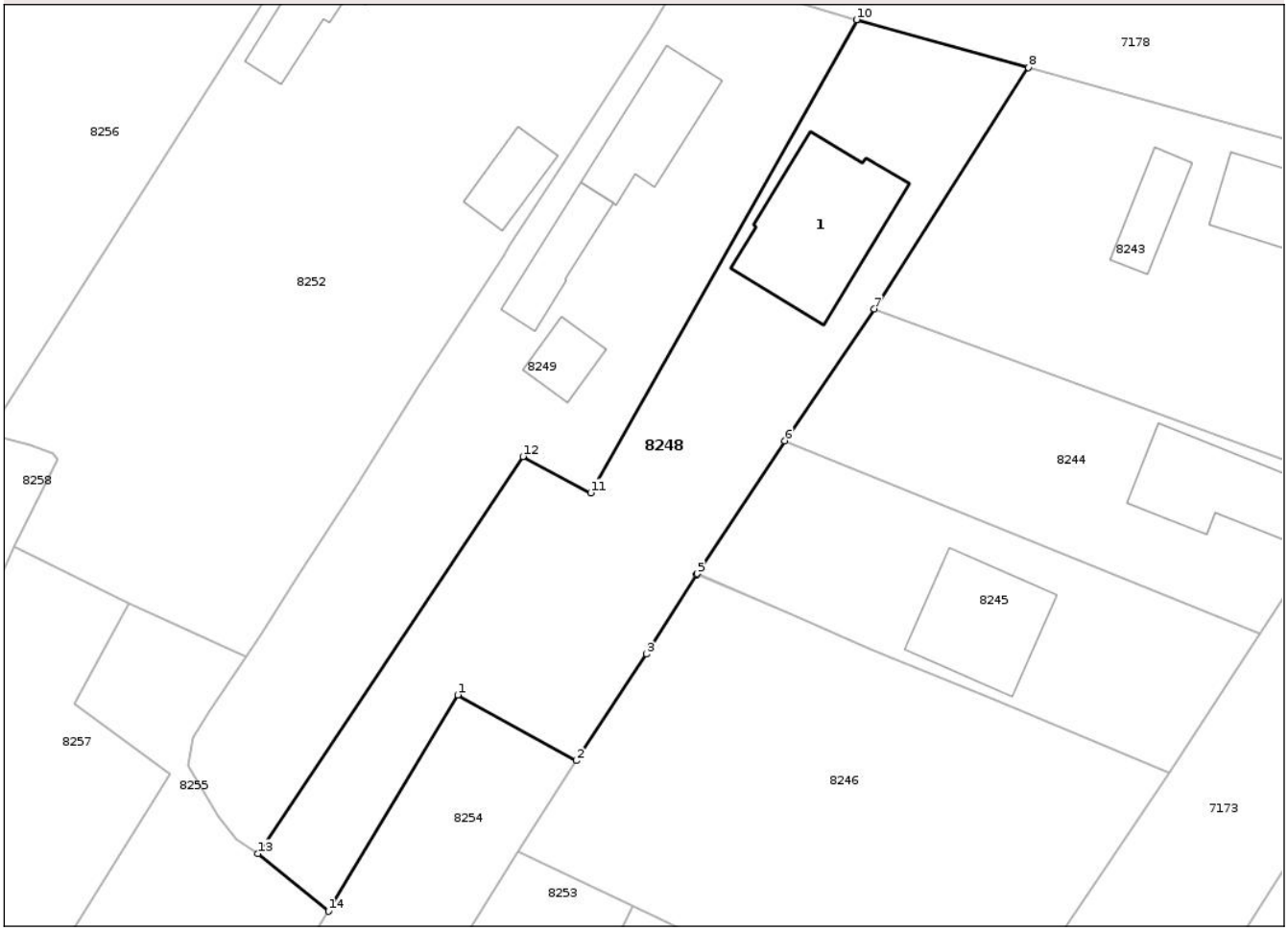
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32920	1.089	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.089	17	878,879,879 /1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.590,035 305.974,653	2	415.599,849 305.969,216	11.219
2	415.599,849 305.969,216	3	415.605,65 305.978,039	10.559
3	415.605,65 305.978,039	4	415.609,827 305.984,622	7.796
4	415.609,827 305.984,622	5	415.609,872 305.984,693	0.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.609,872 305.984,693	6	415.617,134 305.995,698	13.185
6	415.617,134 305.995,698	7	415.624,537 306.006,611	13.187
7	415.624,537 306.006,611	8	415.637,323 306.026,615	23.741
8	415.637,323 306.026,615	9	415.623,146 306.030,544	14.711
9	415.623,146 306.030,544	10	415.623,085 306.030,562	0.064
10	415.623,085 306.030,562	11	415.601,045 305.991,387	44.949
11	415.601,045 305.991,387	12	415.595,424 305.994,406	6.38
12	415.595,424 305.994,406	13	415.573,445 305.961,518	39.556
13	415.573,445 305.961,518	14	415.579,314 305.956,752	7.56
14	415.579,314 305.956,752	1	415.590,035 305.974,653	20.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 34, Jud. Dolj, T17, P878,879,879/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35582	1.050	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Imprejmuit cu gard de beton, gard metalic, gard de lemn si gard de plasa .

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35582-C1	Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 34, Jud. Dolj, T17, P878,879,879/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Constructie de locuit parter Sc=Sd=67mp din masuratori si Sc=71mp din acte, din anul 1959
A1.2	35582-C2	Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 34, Jud. Dolj, T17, P878,879,879/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Constructie anexa cu S=41mp, aflata in stare de degradare
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 34, Jud. Dolj, T17, P878,879,879/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
99285 / 13/05/2024		
Act Administrativ nr. TDP -1236- 48645, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ (act administrativ nr Certificat de casatorie nr. 15 din 29.07.2022, emis de Primaria Simnicu de Sus;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 2536 din 24.04.2024, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr ADEVERINTA nr. 2498 din 23.04.2024, emis de Primaria Cosoveni;act notarial nr CM supliment nr. 83 din 11.10.2019, emis de NP Laura Diaconu;act administrativ nr CM supliment nr. 01 din 09.01.2009, emis de NP Laura Diaconu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DINCĂ ILEANA-DANIELA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **DINCĂ ILEANA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

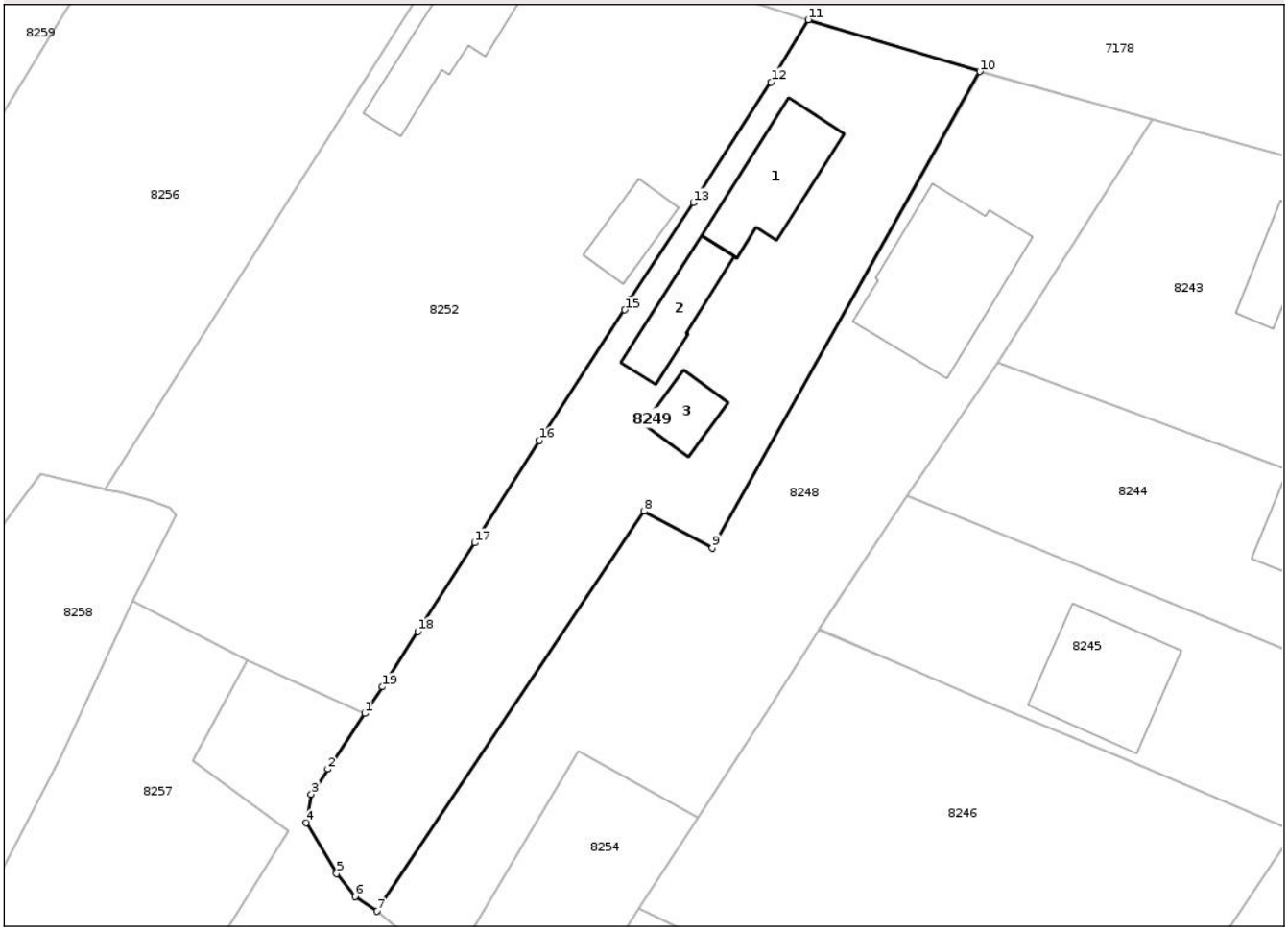
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35582	1.050	Imprejmuit cu gard de beton, gard metalic, gard de lemn si gard de plasa .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	664	17	878,879,879/1	-	Imprejmuit cu gard de beton, gard metalic, gard de lemn si gard de plasa .
2	arabil	DA	386	17	879,879/1	-	Imprejmuit cu gard de beton, gard metalic, gard de lemn si gard de plasa .

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35582-C1	constructii de locuinte	Din acte: 71 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Constructie de locuit parter Sc=Sd=67mp din masuratori si Sc=71mp din acte, din anul 1959
A1.2	35582-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Constructie anexa cu S=41mp, aflata in stare de degradare
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.572,44 305.977,784	2	415.569,408 305.973,206	5.491
2	415.569,408 305.973,206	3	415.568,053 305.971,146	2.466
3	415.568,053 305.971,146	4	415.567,646 305.968,799	2.382
4	415.567,646 305.968,799	5	415.570,145 305.964,605	4.882
5	415.570,145 305.964,605	6	415.571,655 305.962,716	2.418
6	415.571,655 305.962,716	7	415.573,445 305.961,518	2.154
7	415.573,445 305.961,518	8	415.595,424 305.994,406	39.556
8	415.595,424 305.994,406	9	415.601,045 305.991,387	6.38
9	415.601,045 305.991,387	10	415.623,085 306.030,562	44.949
10	415.623,085 306.030,562	11	415.608,964 306.034,818	14.748
11	415.608,964 306.034,818	12	415.605,907 306.029,706	5.956
12	415.605,907 306.029,706	13	415.599,5 306.019,768	11.824
13	415.599,5 306.019,768	14	415.594,35 306.011,857	9.44
14	415.594,35 306.011,857	15	415.593,855 306.010,967	1.018
15	415.593,855 306.010,967	16	415.586,813 306.000,226	12.844
16	415.586,813 306.000,226	17	415.581,514 305.991,802	9.952
17	415.581,514 305.991,802	18	415.576,834 305.984,515	8.66
18	415.576,834 305.984,515	19	415.573,919 305.979,966	5.403
19	415.573,919 305.979,966	1	415.572,44 305.977,784	2.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:416
Nr. cadastral vechi:518

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 69, Jud. Dolj, T17, P979,980

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33938	780	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 69, Jud. Dolj, T17, P979,980	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12946 / 23/09/2002		
Act Notarial nr. CVC 566, din 01/01/2000 emis de NP Radovici L.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU LUCIAN DANIEL**, LIPSA CNP; necasatorit	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **POPESCU LUCIAN DANIEL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12946 / 23/09/2002		
Act Notarial nr. CVC 566, din 01/01/2002 emis de NP Radovici L.;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU ELENA**, LIPSA CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33938	780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	780	17	979,980	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.567,204 305.865,894	2	415.580,034 305.858,247	14.936
2	415.580,034 305.858,247	3	415.591,978 305.877,597	22.739
3	415.591,978 305.877,597	4	415.606,708 305.901,159	27.787
4	415.606,708 305.901,159	5	415.595,102 305.907,923	13.433

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.595,102 305.907,923	6	415.594,979 305.908,004	0.147
6	415.594,979 305.908,004	7	415.594,227 305.908,498	0.9
7	415.594,227 305.908,498	8	415.578,985 305.887,399	26.029
8	415.578,985 305.887,399	1	415.567,204 305.865,894	24.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. FN, Jud. Dolj, T17, P977

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.127	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1762-15098, din 21/11/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN LEANA TINCA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.127	17	977	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.594,979 305.908,004	2	415.605,722 305.925,318	20.376
2	415.605,722 305.925,318	3	415.599,478 305.931,196	8.575
3	415.599,478 305.931,196	4	415.611,264 305.954,019	25.687
4	415.611,264 305.954,019	5	415.604,561 305.957,192	7.416
5	415.604,561 305.957,192	6	415.593,249 305.934,929	24.972

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.593,249 305.934,929	7	415.578,322 305.908,897	30.008
7	415.578,322 305.908,897	8	415.557,038 305.871,777	42.789
8	415.557,038 305.871,777	9	415.567,204 305.865,894	11.746
9	415.567,204 305.865,894	10	415.578,985 305.887,399	24.521
10	415.578,985 305.887,399	11	415.594,227 305.908,498	26.029
11	415.594,227 305.908,498	1	415.594,979 305.908,004	0.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 32, Jud. Dolj, T17, P880,881,882

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35588	1.802	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Imprejmuit cu gard de beton, gard metalic, gard de lemn si gard de plasa .

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35588-C1	Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 32, Jud. Dolj, T17, P880,881,882	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Constructie de locuit parter cu trei camere si bucatarie, Sc=Sd=89mp din anul 1942
A1.2	35588-C2	Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 32, Jud. Dolj, T17, P880,881,882	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Constructie anexa, Sc=Sd=31mp din anul 1942

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96392 / 08/05/2024		
Act Notarial nr. CVC nr.126, din 27/12/1996 emis de NP Adriana Dinca (act administrativ nr Certificat fiscal nr.2284 din 15.04.2024, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr Adeverinta nr.2283 din 15.04.2024, emis de Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STATESCU COSTINEL** 2) **STATESCU TATIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

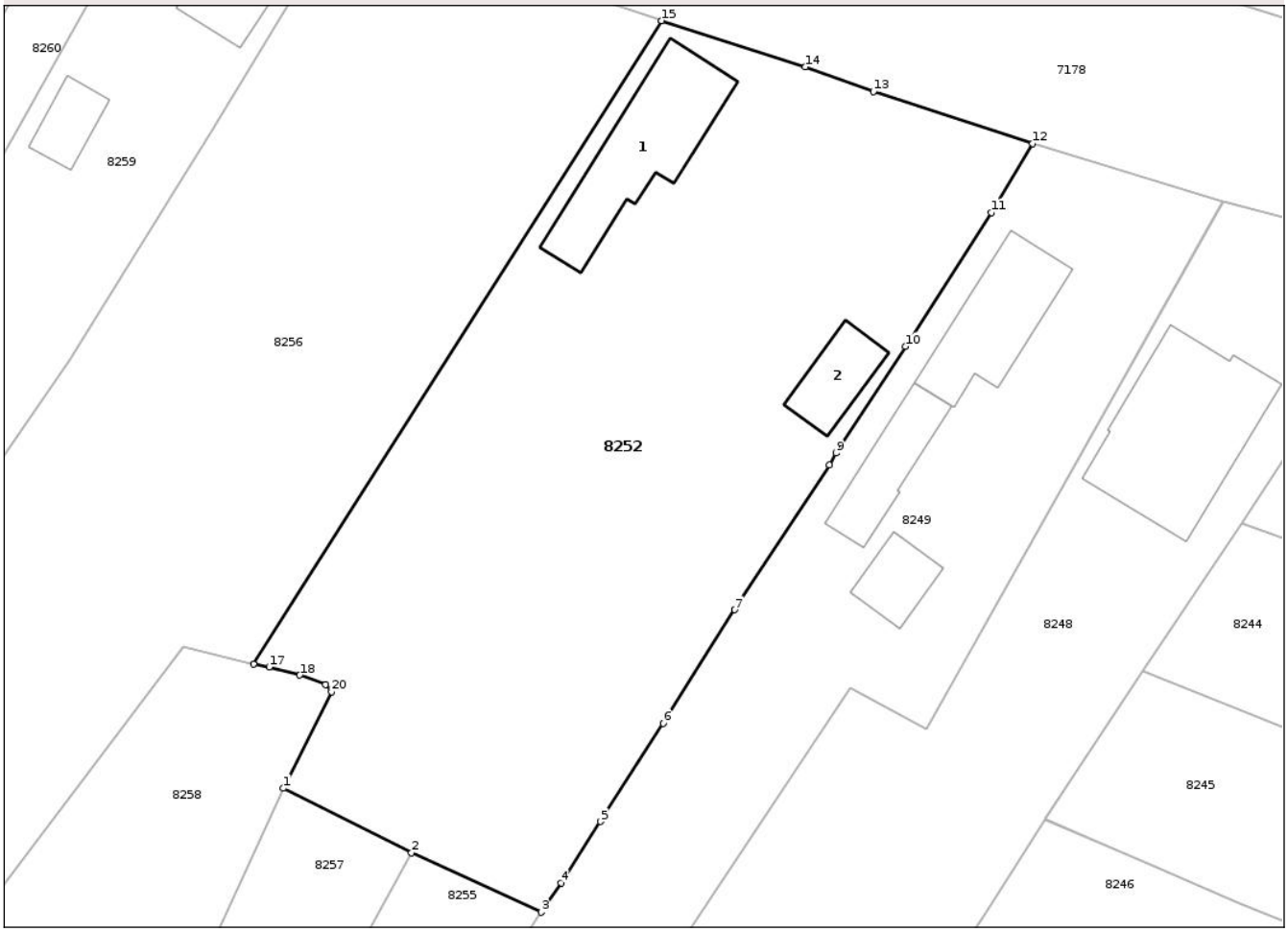
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35588	1.802	Imprejmuit cu gard de beton, gard metalic, gard de lemn si gard de plasa .

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	724	17	880,881,882	-	Imprejmuit cu gard de beton, gard metalic, gard de lemn si gard de plasa .
2	arabil	DA	1.078	17	880,881,882	-	Imprejmuit cu gard de beton, gard metalic, gard de lemn si gard de plasa .

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35588-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Constructie de locuit parter cu trei camere si bucatarie, Sc=Sd=89mp din anul 1942
A1.2	35588-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Constructie anexa, Sc=Sd=31mp din anul 1942

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.553,294 305.986,981	2	415.562,816 305.982,194	10.658
2	415.562,816 305.982,194	3	415.572,44 305.977,784	10.586
3	415.572,44 305.977,784	4	415.573,919 305.979,966	2.636
4	415.573,919 305.979,966	5	415.576,834 305.984,515	5.403
5	415.576,834 305.984,515	6	415.581,514 305.991,802	8.66
6	415.581,514 305.991,802	7	415.586,813 306.000,226	9.952
7	415.586,813 306.000,226	8	415.593,855 306.010,967	12.844
8	415.593,855 306.010,967	9	415.594,35 306.011,857	1.018
9	415.594,35 306.011,857	10	415.599,5 306.019,768	9.44
10	415.599,5 306.019,768	11	415.605,907 306.029,706	11.824
11	415.605,907 306.029,706	12	415.608,964 306.034,818	5.956
12	415.608,964 306.034,818	13	415.597,124 306.038,668	12.45
13	415.597,124 306.038,668	14	415.592,064 306.040,516	5.387
14	415.592,064 306.040,516	15	415.581,399 306.043,933	11.199
15	415.581,399 306.043,933	16	415.551,072 305.996,198	56.554
16	415.551,072 305.996,198	17	415.552,253 305.995,979	1.201
17	415.552,253 305.995,979	18	415.554,526 305.995,379	2.351
18	415.554,526 305.995,379	19	415.556,436 305.994,684	2.033
19	415.556,436 305.994,684	20	415.556,878 305.994,132	0.707
20	415.556,878 305.994,132	1	415.553,294 305.986,981	7.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 67, Jud. Dolj, T17, P974,975,976

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34510	1.360	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34510-C1	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 67, Jud. Dolj, T17, P974,975,976	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casa de locuit din caramida, edificata in anul 1945, regim inaltime P.
A1.3	34510-C3	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 67, Jud. Dolj, T17, P974,975,976	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa gospodareasca, edificata in anul 1945,regim inaltime P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
148514 / 24/07/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE autentificat sub nr.901, din 22/07/2020 emis de NOTAR PUBLIC Cernobai Claudiu Emil;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **MITRICĂ DRAGOŞ-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34510	1.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	667	17	974,975,976	-	
2	arabil	DA	693	17	974,975,976	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34510-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casa de locuit din caramida, edificata in anul 1945, regim inaltime P.
A1.3	34510-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa gospodareasca, edificata in anul 1945,regim inaltime P.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.542,819 305.879,887	2	415.557,038 305.871,777	16.369
2	415.557,038 305.871,777	3	415.578,322 305.908,897	42.789
3	415.578,322 305.908,897	4	415.593,249 305.934,929	30.008
4	415.593,249 305.934,929	5	415.604,561 305.957,192	24.972
5	415.604,561 305.957,192	6	415.594,996 305.961,72	10.583
6	415.594,996 305.961,72	7	415.584,538 305.944,947	19.766
7	415.584,538 305.944,947	8	415.565,942 305.916,616	33.889
8	415.565,942 305.916,616	9	415.564,486 305.914,397	2.654
9	415.564,486 305.914,397	10	415.563,176 305.912,45	2.347
10	415.563,176 305.912,45	11	415.558,133 305.904,291	9.592
11	415.558,133 305.904,291	12	415.554,316 305.898,033	7.33
12	415.554,316 305.898,033	13	415.547,864 305.887,798	12.099
13	415.547,864 305.887,798	1	415.542,819 305.879,887	9.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 65, Jud. Dolj, T17, P972,972/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34979	1.112	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T12 corect fiind T17

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34979-C1	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 65, Jud. Dolj, T17, P972,972/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; Casa de locuit construita in 1990,din caramida sd=132
A1.2	34979-C2	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 65, Jud. Dolj, T17, P972,972/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexa construita in 1990,sd=19mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
226374 / 30/10/2020		
Act Administrativ nr. TDP nr. 1395-59067, din 16/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ (act administrativ nr CNS nr. 7494 din 30.09.2020, emis de PRIMARIA COSOVENI;act notarial nr C.M. nr. 18 din 18.05.2010, emis de NP BALACI EUGEN;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 7493 din 01.10.2020, emis de PRIMARIA COSOVENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 600/1104, cota initiala 600/1104	A1
	1) **PRĂPUCEAN LAURENŢIU-VASILE**	
	OBSERVATII: Gheorghe Marin si Gheorghe Gheorghita	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PRĂPUCEAN LAURENŢIU-VASILE**	
Act Administrativ nr. Certificat nr. 7496, din 30/09/2020 emis de PRIMARIA COSOVENI (inscris sub semnatura privata nr Proces Verbal de Vecinatate din 18.12.2020, emis de VULTURU FILIP CONSTANTIN;act administrativ nr Adeverinta istoric rol nr. 7495 din 30.09.2020, emis de PRIMARIA COSOVENI);		
B3	se noteaza POSESIA asupra diferentei de teren in suprafata de 504 mp.	A1
	1) **PRĂPUCEAN LAURENŢIU-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

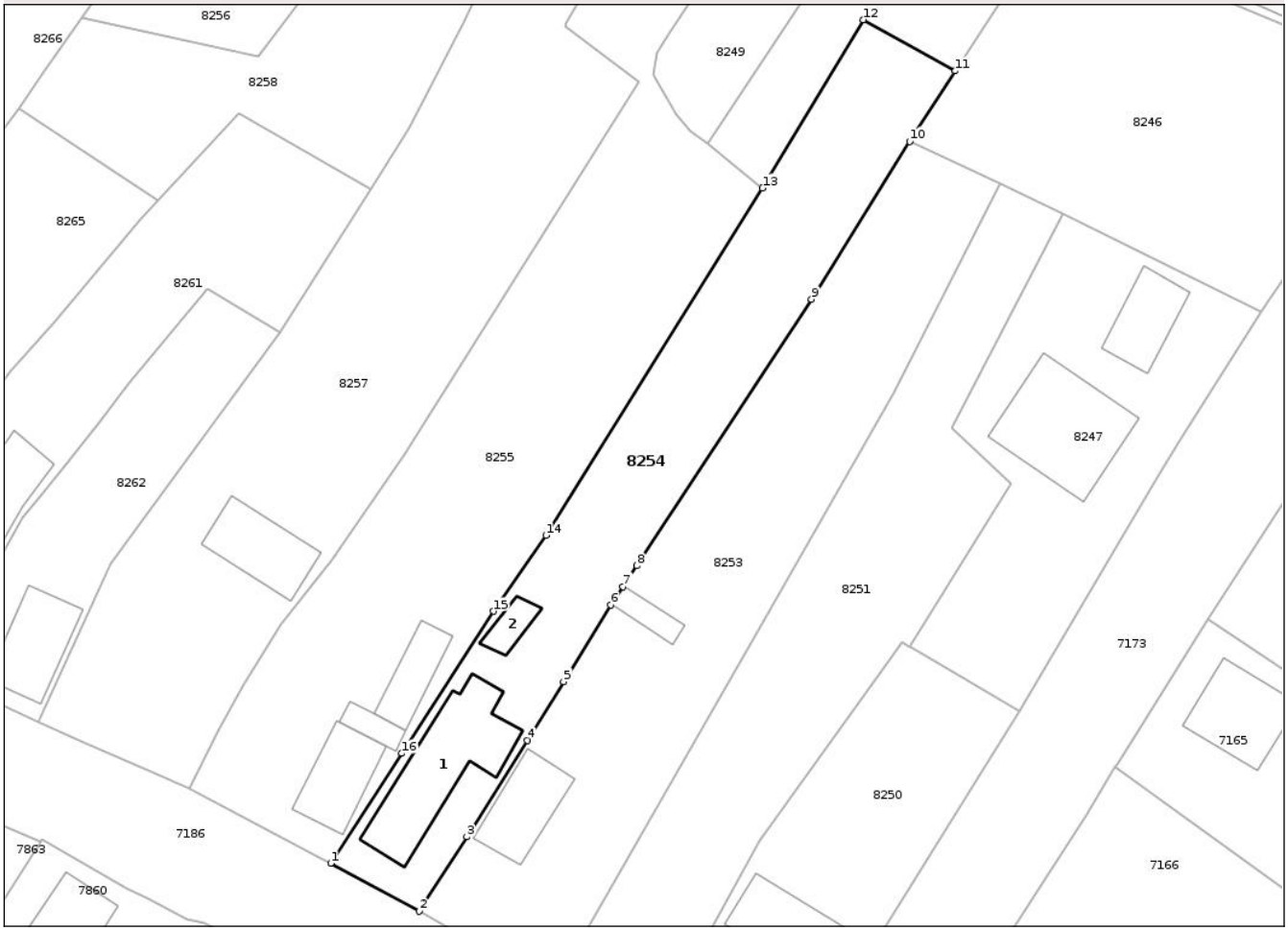
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34979	1.112	In TDP a fost inscris in mod eronat T12 corect fiind T17

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	443	17	972	-	
2	arabil	DA	669	17	972/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34979-C1	constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; Casa de locuit construita in 1990,din caramida sd=132
A1.2	34979-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexa construita in 1990,sd=19mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.533,368 305.884,978	2	415.542,819 305.879,887	10.735
2	415.542,819 305.879,887	3	415.547,864 305.887,798	9.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.547,864 305.887,798	4	415.554,316 305.898,033	12.099
4	415.554,316 305.898,033	5	415.558,133 305.904,291	7.33
5	415.558,133 305.904,291	6	415.563,176 305.912,45	9.592
6	415.563,176 305.912,45	7	415.564,486 305.914,397	2.347
7	415.564,486 305.914,397	8	415.565,942 305.916,616	2.654
8	415.565,942 305.916,616	9	415.584,538 305.944,947	33.889
9	415.584,538 305.944,947	10	415.594,996 305.961,72	19.766
10	415.594,996 305.961,72	11	415.599,849 305.969,216	8.93
11	415.599,849 305.969,216	12	415.590,035 305.974,653	11.219
12	415.590,035 305.974,653	13	415.579,314 305.956,752	20.866
13	415.579,314 305.956,752	14	415.556,269 305.919,845	43.511
14	415.556,269 305.919,845	15	415.550,7 305.911,786	9.796
15	415.550,7 305.911,786	16	415.540,928 305.896,671	17.999
16	415.540,928 305.896,671	1	415.533,368 305.884,978	13.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 63, Jud. Dolj, T17, P1674,1675

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35589	1.628	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; suprafata detinuta in posesie=828mp. In TDP a fost inscris in mod eronat T29, corect fiind T17

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35589-C1	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 63, Jud. Dolj, T17, P1674,1675	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; locuinta parter, S constr.desf.=63. 2mp, construita in anul 1932
A1.2	35589-C2	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 63, Jud. Dolj, T17, P1674,1675	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; anexa-bucatarie S constr.desf.=16. 4mp, construita in anul 1932
A1.3	35589-C3	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 63, Jud. Dolj, T17, P1674,1675	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; anexa-magazie S constr.desf.=42. 5mp, construita in anul 1999

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76828 / 19/03/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 925, din 17/03/2025 emis de NP CANTAR ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 800/1628, cota initiala 800/1628	A1
	1) **BĂDIŢĂ COSTEL**, necasatorit	
B5	se notează POSESIA asupra diferenței de teren de 828 mp.	A1
	1) **BĂDIŢĂ COSTEL**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BĂDIŢĂ COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35589	1.628	suprafata detinuta in posesie=828mp. In TDP a fost inscris in mod eronat T29, corect fiind T17

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	741	17	1674	-	
2	arabil	DA	887	17	1675	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35589-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; locuinta parter, S constr.desf.=63.2mp, construita in anul 1932
A1.2	35589-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; anexa-bucatarie S constr.desf.=16.4mp, construita in anul 1932
A1.3	35589-C3	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; anexa-magazie S constr.desf.=42.5mp, construita in anul 1999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.562,816 305.982,194	2	415.558,496 305.974,291	9.007
3	415.558,3 305.973,932	4	415.566,211 305.968,073	9.844
5	415.541,174 305.928,421	6	415.533,479 305.917,269	13.549
7	415.528,142 305.910,376	8	415.524,101 305.903,996	7.552
9	415.521,457 305.899,055	10	415.519,261 305.894,668	4.906
11	415.518,379 305.892,889	12	415.533,368 305.884,978	16.949
13	415.540,928 305.896,671	14	415.550,7 305.911,786	17.999
15	415.556,269 305.919,845	16	415.579,314 305.956,752	43.511
17	415.573,445 305.961,518	18	415.571,655 305.962,716	2.154
19	415.570,145 305.964,605	20	415.567,646 305.968,799	4.882
21	415.568,053 305.971,146	22	415.569,408 305.973,206	2.466
23	415.572,44 305.977,784	1	415.562,816 305.982,194	10.586

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.558,496 305.974,291	3	415.558,3 305.973,932	0.409
4	415.566,211 305.968,073	5	415.541,174 305.928,421	46.895
6	415.533,479 305.917,269	7	415.528,142 305.910,376	8.718
8	415.524,101 305.903,996	9	415.521,457 305.899,055	5.604
10	415.519,261 305.894,668	11	415.518,379 305.892,889	1.986
12	415.533,368 305.884,978	13	415.540,928 305.896,671	13.924
14	415.550,7 305.911,786	15	415.556,269 305.919,845	9.796
16	415.579,314 305.956,752	17	415.573,445 305.961,518	7.56
18	415.571,655 305.962,716	19	415.570,145 305.964,605	2.418
20	415.567,646 305.968,799	21	415.568,053 305.971,146	2.382
22	415.569,408 305.973,206	23	415.572,44 305.977,784	5.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 30, Jud. Dolj, T17, P887,888

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.990	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1264-48645, din 23/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANA ION**, LIPSA CNP 2) **IANA CONSTANTIN**, LIPSA CNP 3) **IANA GHEORGHE**, LIPSA CNP 4) **VĂTĂMA MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	17	887	-	
2	arabil	DA	1.390	17	888	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.545,827 305.997,519	2	415.550,895 305.996,231	5.229
2	415.550,895 305.996,231	3	415.551,072 305.996,198	0.18
3	415.551,072 305.996,198	4	415.581,399 306.043,933	56.554
4	415.581,399 306.043,933	5	415.581,319 306.043,958	0.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.581,319 306.043,958	6	415.557,763 306.051,929	24.868
6	415.557,763 306.051,929	7	415.547,975 306.035,789	18.876
7	415.547,975 306.035,789	8	415.537,43 306.018,741	20.046
8	415.537,43 306.018,741	9	415.509,116 305.978,013	49.603
9	415.509,116 305.978,013	10	415.506,919 305.974,903	3.808
10	415.506,919 305.974,903	11	415.525,644 305.970,722	19.186
11	415.525,644 305.970,722	1	415.545,827 305.997,519	33.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 61, Jud. Dolj, T17, P970/2,970/3,970/4,970/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.769	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 61, Jud. Dolj, T17, P970/2,970/3,970/4, 970/5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1053-2219, din 20/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE CONSTNATIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ILIE CONSTNATIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.769	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	17	970/2	-	
2	arabil	DA	509	17	970/3	-	
3	arabil	DA	509	17	970/4	-	
4	vie	DA	251	17	970/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.566,211 305.968,073	2	415.558,3 305.973,932	9.844

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.558,3 305.973,932	3	415.558,496 305.974,291	0.409

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.558,496 305.974,291	4	415.562,816 305.982,194	9.007
5	415.553,294 305.986,981	6	415.547,485 305.974,289	13.958
7	415.541,739 305.963,113	8	415.537,575 305.956,578	7.749
9	415.527,909 305.941,409	10	415.509,918 305.916,819	30.469
11	415.502,212 305.899,971	12	415.502,27 305.899,944	0.064
13	415.507,34 305.897,726	14	415.514,846 305.894,437	8.195
15	415.518,379 305.892,889	16	415.519,261 305.894,668	1.986
17	415.521,457 305.899,055	18	415.524,101 305.903,996	5.604
19	415.528,142 305.910,376	20	415.533,479 305.917,269	8.718
21	415.541,174 305.928,421	1	415.566,211 305.968,073	46.895

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.562,816 305.982,194	5	415.553,294 305.986,981	10.658
6	415.547,485 305.974,289	7	415.541,739 305.963,113	12.567
8	415.537,575 305.956,578	9	415.527,909 305.941,409	17.987
10	415.509,918 305.916,819	11	415.502,212 305.899,971	18.527
12	415.502,27 305.899,944	13	415.507,34 305.897,726	5.534
14	415.514,846 305.894,437	15	415.518,379 305.892,889	3.857
16	415.519,261 305.894,668	17	415.521,457 305.899,055	4.906
18	415.524,101 305.903,996	19	415.528,142 305.910,376	7.552
20	415.533,479 305.917,269	21	415.541,174 305.928,421	13.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. FN, Jud. Dolj, T17, P968/2,969/1,969/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1615-14972, din 21/09/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU NICOLAE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

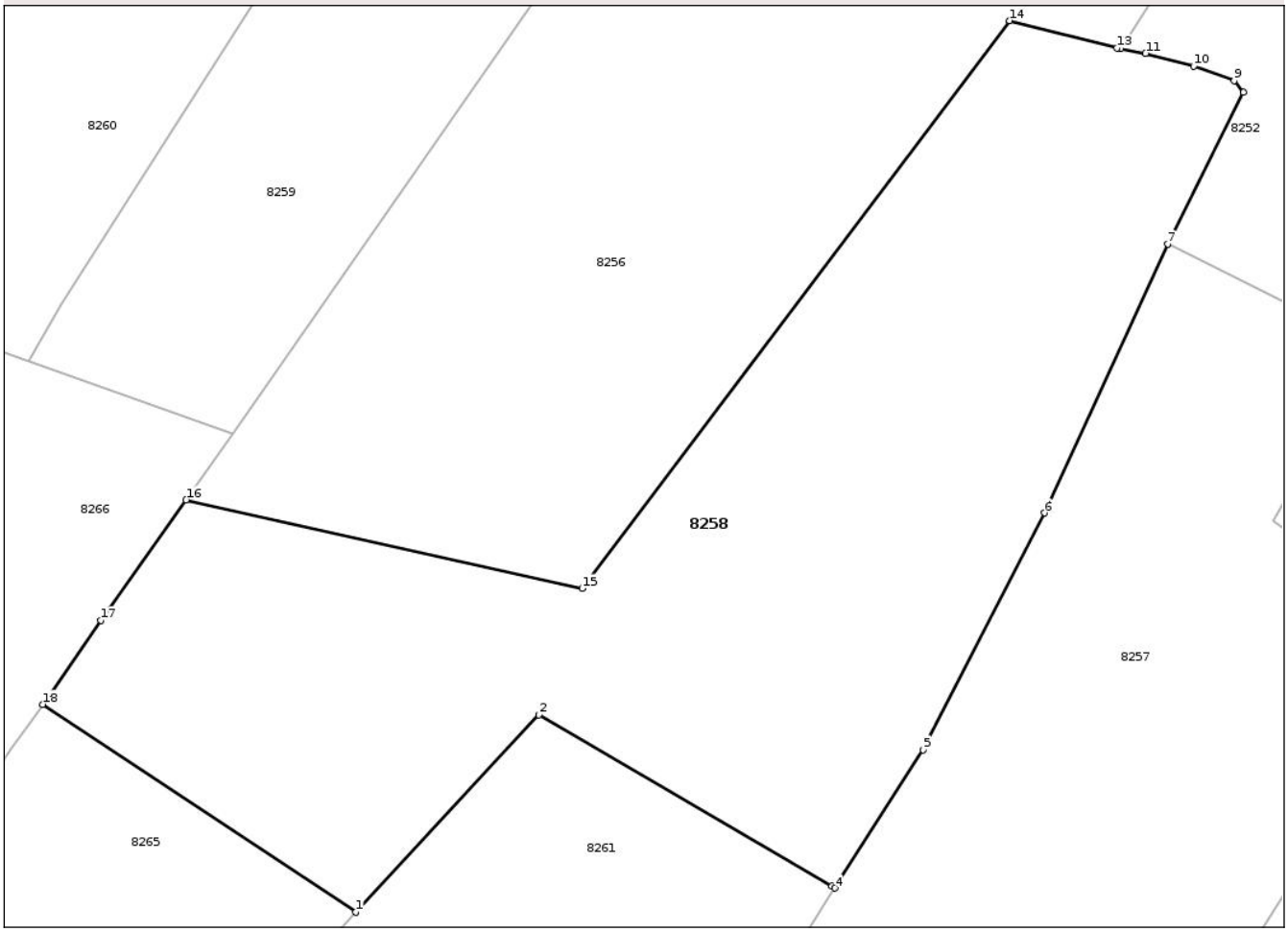
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	420	17	968/2	-	
2	arabil	DA	315	17	969/1	-	
3	vie	DA	165	17	969/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.514,937 305.955,444	2	415.523,582 305.964,755	12.706
2	415.523,582 305.964,755	3	415.537,427 305.956,671	16.032
3	415.537,427 305.956,671	4	415.537,575 305.956,578	0.175
4	415.537,575 305.956,578	5	415.541,739 305.963,113	7.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.541,739 305.963,113	6	415.547,485 305.974,289	12.567
6	415.547,485 305.974,289	7	415.553,294 305.986,981	13.958
7	415.553,294 305.986,981	8	415.556,878 305.994,132	7.999
8	415.556,878 305.994,132	9	415.556,436 305.994,684	0.707
9	415.556,436 305.994,684	10	415.554,526 305.995,379	2.033
10	415.554,526 305.995,379	11	415.552,253 305.995,979	2.351
11	415.552,253 305.995,979	12	415.551,072 305.996,198	1.201
12	415.551,072 305.996,198	13	415.550,895 305.996,231	0.18
13	415.550,895 305.996,231	14	415.545,827 305.997,519	5.229
14	415.545,827 305.997,519	15	415.525,644 305.970,722	33.547
15	415.525,644 305.970,722	16	415.506,919 305.974,903	19.186
16	415.506,919 305.974,903	17	415.502,902 305.969,218	6.961
17	415.502,902 305.969,218	18	415.500,148 305.965,256	4.825
18	415.500,148 305.965,256	1	415.514,937 305.955,444	17.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:973
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:796

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 28, Jud. Dolj, T17, P885,886

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34057	1.031	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34057-C1	Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 28, Jud. Dolj, T17, P885,886	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 28, Jud. Dolj, T17, P885,886	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4040 / 24/01/2007		
Act Notarial nr. CVC 187, din 23/01/2007 emis de NP Andrei Tomita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GHITA TRACHE**, LIPSA CNP 2) **GHITA EUGENIA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **GHITA TRACHE**, LIPSA CNP 2) **GHITA EUGENIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34057	1.031	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.031	17	885,886	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34057-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.557,763 306.051,929	2	415.551,473 306.054,772	6.903
2	415.551,473 306.054,772	3	415.547,422 306.054,509	4.06
3	415.547,422 306.054,509	4	415.544,145 306.054,861	3.296

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.544,145 306.054,861	5	415.533,157 306.035,086	22.623
5	415.533,157 306.035,086	6	415.527,987 306.026,6	9.937
6	415.527,987 306.026,6	7	415.527,065 306.025,131	1.734
7	415.527,065 306.025,131	8	415.520,39 306.014,493	12.559
8	415.520,39 306.014,493	9	415.500,995 305.984,11	36.046
9	415.500,995 305.984,11	10	415.499,453 305.981,453	3.072
10	415.499,453 305.981,453	11	415.509,116 305.978,013	10.257
11	415.509,116 305.978,013	12	415.537,43 306.018,741	49.603
12	415.537,43 306.018,741	13	415.547,975 306.035,789	20.046
13	415.547,975 306.035,789	1	415.557,763 306.051,929	18.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 26, Jud. Dolj, T17, P883,884

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35172	1.004	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gard de beton, gard de lemn, gard de sarma si limita conventionala.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35172-C1	Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 26, Jud. Dolj, T17, P883,884	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; - C1 ââ¬â locuinta, P + beci, construita in anul 1951, cu Scd =83mp; -parter: alcatuit din: 3 camere, 1 bucatarie, 1 baie, 1 hol si 1 beci+acces.
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 26, Jud. Dolj, T17, P883,884	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
250577 / 18/10/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 4081, din 14/10/2021 emis de NP CUREA IONEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VOICU BIANCA-FLORENTINA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **VOICU BIANCA-FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35172	1.004	Teren imprejmuit partial cu gard de beton, gard de lemn, gard de sarma si limita conventionala.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	17	883	-	
2	arabil	DA	604	17	884	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35172-C1	constructii de locuinte	Din acte: 83 Masurata: 71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; - C1 ãâ¬â locuinta, P + beci, construita in anul 1951, cu Scd =83mp; -parter: alcatuit din: 3 camere, 1 bucatarie, 1 baie, 1 hol si 1 beci+acces.
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.544,145 306.054,861	2	415.543,039 306.054,969	1.111
2	415.543,039 306.054,969	3	415.538,705 306.055,983	4.451
3	415.538,705 306.055,983	4	415.531,962 306.057,627	6.941
4	415.531,962 306.057,627	5	415.529,985 306.054,133	4.015
5	415.529,985 306.054,133	6	415.521,681 306.039,407	16.906
6	415.521,681 306.039,407	7	415.518,455 306.033,936	6.351
7	415.518,455 306.033,936	8	415.508,979 306.018,798	17.859
8	415.508,979 306.018,798	9	415.507,385 306.015,907	3.301
9	415.507,385 306.015,907	10	415.501,841 306.006,88	10.594
10	415.501,841 306.006,88	11	415.494,956 305.995,842	13.009
11	415.494,956 305.995,842	12	415.488,391 305.985,391	12.342
12	415.488,391 305.985,391	13	415.496,154 305.982,628	8.24
13	415.496,154 305.982,628	14	415.499,319 305.981,501	3.36
14	415.499,319 305.981,501	15	415.499,453 305.981,453	0.142
15	415.499,453 305.981,453	16	415.500,995 305.984,11	3.072
16	415.500,995 305.984,11	17	415.520,39 306.014,493	36.046
17	415.520,39 306.014,493	18	415.527,065 306.025,131	12.559
18	415.527,065 306.025,131	19	415.527,987 306.026,6	1.734
19	415.527,987 306.026,6	20	415.533,157 306.035,086	9.937
20	415.533,157 306.035,086	1	415.544,145 306.054,861	22.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 57A, Jud. Dolj, T17, P969

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32519	835	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton, gard de lemn, gard de sarma si porti de metal. Suprafata act =600mp, Suprafata totala masurata=835mp, Suprafata posesie =235 mp.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32519-C1	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 57A, Jud. Dolj, T17, P969	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinta edificata in anul 1971, regim inaltime P, zidarie caramida. Suprafata construita desfasurata = 105mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
151615 / 03/08/2018		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare nr. 2971, din 26/11/2002 emis de BNP PATRAU GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MITRICĂ NĂSTASIE-LAURENŢIU** 2) **MITRICĂ ALINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 600/835, cota initiala 600/835	A1
	1) **MITRICĂ NĂSTASIE-LAURENŢIU** 2) **MITRICĂ ALINA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr. 4963, din 22/08/2018 emis de Primaria Cosoveni (act administrativ nr Adeverinta nr. 4964 din 22.08.2018, emis de Primaria Cosoveni;inscris sub semnatura privata nr proces verbal din din 01.08.2018, emis de PFA ALbu Galina Ileana);		
B3	se notează POSESIA asupra diferenței de teren de 235.mp	A1
	1) **MITRICĂ NĂSTASIE-LAURENŢIU** 2) **MITRICĂ ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32519	835	Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton, gard de lemn, gard de sarma si porti de metal. Suprafata act =600mp, Suprafata totala masurata=835mp, Suprafata posesie =235 mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	392	17	969	-	
2	arabil	DA	443	17	969	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32519-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Locuinta edificata in anul 1971, regim inaltime P, zidarie caramida. Suprafata construita desfasurata = 105mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.496,198 305.933,112	2	415.494,142 305.929,747	3.943

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.494,142 305.929,747	3	415.487,502 305.917,564	13.875

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.487,502 305.917,564	4	415.482,337 305.907,681	11.151
5	415.485,613 305.906,864	6	415.491,842 305.904,861	6.543
7	415.495,397 305.911,542	8	415.497,411 305.915,951	4.847
9	415.500,623 305.921,767	10	415.502,451 305.924,05	2.925
11	415.505,183 305.927,424	12	415.508,655 305.931,713	5.518
13	415.511,83 305.936,048	14	415.520,308 305.946,019	13.088
15	415.527,909 305.941,409	16	415.537,575 305.956,578	17.987
17	415.537,427 305.956,671	18	415.523,582 305.964,755	16.032
19	415.514,937 305.955,444	20	415.513,131 305.953,499	2.654
21	415.503,916 305.942,426	22	415.499,236 305.937,258	6.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.482,337 305.907,681	5	415.485,613 305.906,864	3.376
6	415.491,842 305.904,861	7	415.495,397 305.911,542	7.568
8	415.497,411 305.915,951	9	415.500,623 305.921,767	6.644
10	415.502,451 305.924,05	11	415.505,183 305.927,424	4.341
12	415.508,655 305.931,713	13	415.511,83 305.936,048	5.373
14	415.520,308 305.946,019	15	415.527,909 305.941,409	8.89
16	415.537,575 305.956,578	17	415.537,427 305.956,671	0.175
18	415.523,582 305.964,755	19	415.514,937 305.955,444	12.706
20	415.513,131 305.953,499	21	415.503,916 305.942,426	14.406
22	415.499,236 305.937,258	1	415.496,198 305.933,112	5.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 59, Jud. Dolj, T17, P970

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		506	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 59, Jud. Dolj, T17, P970	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1767-15098, din 22/11/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA NATALIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BADEA NATALIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	506	17	970	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.527,909 305.941,409	2	415.520,308 305.946,019	8.89
2	415.520,308 305.946,019	3	415.511,83 305.936,048	13.088
3	415.511,83 305.936,048	4	415.508,655 305.931,713	5.373
4	415.508,655 305.931,713	5	415.505,183 305.927,424	5.518

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.505,183 305.927,424	6	415.502,451 305.924,05	4.341
6	415.502,451 305.924,05	7	415.500,623 305.921,767	2.925
7	415.500,623 305.921,767	8	415.497,411 305.915,951	6.644
8	415.497,411 305.915,951	9	415.495,397 305.911,542	4.847
9	415.495,397 305.911,542	10	415.491,842 305.904,861	7.568
10	415.491,842 305.904,861	11	415.502,212 305.899,971	11.465
11	415.502,212 305.899,971	12	415.509,918 305.916,819	18.527
12	415.509,918 305.916,819	1	415.527,909 305.941,409	30.469

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 24, Jud. Dolj, T17, P889,890

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35309	1.346	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35309-C1	Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 24, Jud. Dolj, T17, P889,890	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casa de locuit construita in anul 1950
A1.2	35309-C2	Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 24, Jud. Dolj, T17, P889,890	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; anexa gospodareasca construita in anul 1950
A1.3	35309-C3	Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 24, Jud. Dolj, T17, P889,890	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; anexa gospodareasca construita in anul 1950
A1.4	35309-C4	Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 24, Jud. Dolj, T17, P889,890	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; anexa gospodareasca construita in anul 1999
A1.5	35309-C5	Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 24, Jud. Dolj, T17, P889,890	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; anexa gospodareasca construita in anul 1999

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69681 / 15/04/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. Hotarare Judecatoreasca nr. 9007, din 15/11/2021 emis de Judecatoria Craiova-Dosar nr. 21786/215/2020 (act administrativ nr Certificat de casatorie ne. 2167 din 25.09.1982, emis de Cons.Pop. com.Cosoveni;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 2828 din 05.04.2022, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr CNS nr. 2774 din 30.03.2022, emis de Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.4, A1.5
	1) **GAVRILĂ COSTICĂ** 2) **GAVRILĂ NICOLETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GAVRILĂ COSTICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35309	1.346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	565	17	889,890	-	
2	arabil	DA	506	17	889,890	-	
3	vie	DA	275	17	889,890	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35309-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casa de locuit construita in anul 1950
A1.2	35309-C2	constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; anexa gospodareasca construita in anul 1950
A1.3	35309-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; anexa gospodareasca construita in anul 1950
A1.4	35309-C4	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; anexa gospodareasca construita in anul 1999
A1.5	35309-C5	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; anexa gospodareasca construita in anul 1999

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.465,793 305.980,046	2	415.469,633 305.977,366	4.683
3	415.472,289 305.975,513	4	415.475,697 305.973,319	4.053
5	415.478,991 305.971,2	6	415.488,391 305.985,391	17.022
7	415.494,956 305.995,842	8	415.501,841 306.006,88	13.009
9	415.507,385 306.015,907	10	415.508,979 306.018,798	3.301
11	415.518,455 306.033,936	12	415.521,681 306.039,407	6.351
13	415.529,985 306.054,133	14	415.531,962 306.057,627	4.015
15	415.524,86 306.059,08	16	415.519,308 306.060,291	5.683
17	415.515,967 306.052,45	18	415.515,11 306.050,548	2.086
19	415.514,223 306.049,014	20	415.506,753 306.038,485	12.91
21	415.503,241 306.033,458	22	415.500,447 306.029,342	4.975
23	415.495,784 306.022,881	24	415.493,834 306.020,178	3.333
25	415.492,023 306.017,516	26	415.485,115 306.007,491	12.175
27	415.471,445 305.987,701	28	415.469,533 305.985,446	2.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.469,633 305.977,366	3	415.472,289 305.975,513	3.239
4	415.475,697 305.973,319	5	415.478,991 305.971,2	3.917
6	415.488,391 305.985,391	7	415.494,956 305.995,842	12.342
8	415.501,841 306.006,88	9	415.507,385 306.015,907	10.594
10	415.508,979 306.018,798	11	415.518,455 306.033,936	17.859
12	415.521,681 306.039,407	13	415.529,985 306.054,133	16.906
14	415.531,962 306.057,627	15	415.524,86 306.059,08	7.249
16	415.519,308 306.060,291	17	415.515,967 306.052,45	8.523
18	415.515,11 306.050,548	19	415.514,223 306.049,014	1.772
20	415.506,753 306.038,485	21	415.503,241 306.033,458	6.132
22	415.500,447 306.029,342	23	415.495,784 306.022,881	7.968
24	415.493,834 306.020,178	25	415.492,023 306.017,516	3.22
26	415.485,115 306.007,491	27	415.471,445 305.987,701	24.052
28	415.469,533 305.985,446	1	415.465,793 305.980,046	6.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 22, Jud. Dolj, T17, P891,892,893

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35645	1.384	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Terenul este imprejmuit cu gard beton, metal, lemn si plasa de sarma

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35645-C1	Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 22, Jud. Dolj, T17, P891,892,893	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Locuinta din caramida, regim inaltime P, an constructie 1938, avand Scd=55.1mp
A1.2	35645-C2	Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 22, Jud. Dolj, T17, P891,892,893	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa din caramida, regim inaltime Sb+P, an constructie 1938, avand Scd=55.9mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
357156 / 04/12/2024		
Act Notarial nr. Certificat mostenitor 177, din 10/09/2024 emis de NP Laura Diaconu (Certificat mostenitor ; act administrativ nr Adeverinta 7106 din 02.12.2024, emis de Primaria Cosoveni;act notarial nr Incheiere rectificare 97 din 11.09.2024, emis de NP Laura Diaconu;act administrativ nr Titlu proprietate 717-48635 din 09.05.1995, emis de Comisia Judeteana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SCURTU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35645	1.384	Terenul este imprejmuit cu gard beton, metal, lemn si plasa de sarma

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	465	17	891	-	
2	arabil	DA	919	17	892,893	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35645-C1	constructii de locuinte	Din acte: 53 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Locuinta din caramida, regim inaltime P, an constructie 1938, avand Scd=55.1mp
A1.2	35645-C2	constructii anexa	Din acte: 30 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa din caramida, regim inaltime Sb+P, an constructie 1938, avand Scd=55.9mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.469,533 305.985,446	2	415.471,445 305.987,701	2.956
3	415.485,115 306.007,491	4	415.492,023 306.017,516	12.175
5	415.493,834 306.020,178	6	415.495,784 306.022,881	3.333
7	415.500,447 306.029,342	8	415.503,241 306.033,458	4.975
9	415.506,753 306.038,485	10	415.514,223 306.049,014	12.91
11	415.515,11 306.050,548	12	415.515,967 306.052,45	2.086
13	415.519,308 306.060,291	14	415.517,011 306.060,688	2.331
15	415.512,83 306.061,547	16	415.502,814 306.063,606	10.225
17	415.495,362 306.050,486	18	415.493,382 306.047,065	3.953
19	415.489,771 306.042,229	20	415.486,146 306.037,399	6.039
21	415.480,924 306.029,956	22	415.475,978 306.022,545	8.91
23	415.473,394 306.018,682	24	415.457,787 305.993,953	29.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.471,445 305.987,701	3	415.485,115 306.007,491	24.052
4	415.492,023 306.017,516	5	415.493,834 306.020,178	3.22
6	415.495,784 306.022,881	7	415.500,447 306.029,342	7.968
8	415.503,241 306.033,458	9	415.506,753 306.038,485	6.132
10	415.514,223 306.049,014	11	415.515,11 306.050,548	1.772
12	415.515,967 306.052,45	13	415.519,308 306.060,291	8.523
14	415.517,011 306.060,688	15	415.512,83 306.061,547	4.268
16	415.502,814 306.063,606	17	415.495,362 306.050,486	15.089
18	415.493,382 306.047,065	19	415.489,771 306.042,229	6.035
20	415.486,146 306.037,399	21	415.480,924 306.029,956	9.092
22	415.475,978 306.022,545	23	415.473,394 306.018,682	4.648
24	415.457,787 305.993,953	1	415.469,533 305.985,446	14.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 57, Jud. Dolj, T17, P968,968/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.074	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.074	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	514	17	968	-	
2	vie	DA	560	17	968/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.487,502 305.917,564	2	415.494,142 305.929,747	13.875
2	415.494,142 305.929,747	3	415.496,198 305.933,112	3.943
3	415.496,198 305.933,112	4	415.499,236 305.937,258	5.14

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.499,236 305.937,258	5	415.503,916 305.942,426	6.972
5	415.503,916 305.942,426	6	415.513,131 305.953,499	14.406
6	415.513,131 305.953,499	7	415.514,937 305.955,444	2.654
7	415.514,937 305.955,444	8	415.500,148 305.965,256	17.748
8	415.500,148 305.965,256	9	415.498,653 305.963,105	2.62
9	415.498,653 305.963,105	10	415.482,919 305.940,47	27.566
10	415.482,919 305.940,47	11	415.474,483 305.928,009	15.048
11	415.474,483 305.928,009	12	415.467,697 305.917,506	12.505
12	415.467,697 305.917,506	13	415.461,036 305.906,981	12.456
13	415.461,036 305.906,981	14	415.459,792 305.904,741	2.562
14	415.459,792 305.904,741	15	415.478,417 305.907,198	18.786
15	415.478,417 305.907,198	16	415.482,337 305.907,681	3.95
16	415.482,337 305.907,681	1	415.487,502 305.917,564	11.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 55, Jud. Dolj, T17, P967,967/1,967/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30102	1.940	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 55, Jud. Dolj, T17, P967,967/1,967/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15714 / 31/01/2020		
Act Notarial nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 379, din 30/01/2020 emis de Defta Florentin Leonard;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Dinca Flavius**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **Dinca Flavius**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30102	1.940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	684	17	967	-	
2	arabil	DA	1.256	17	967/1,967/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.499,453 305.981,453	2	415.499,319 305.981,501	0.142
3	415.496,154 305.982,628	4	415.488,391 305.985,391	8.24
5	415.478,991 305.971,2	6	415.462,602 305.946,541	29.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.499,319 305.981,501	3	415.496,154 305.982,628	3.36
4	415.488,391 305.985,391	5	415.478,991 305.971,2	17.022
6	415.462,602 305.946,541	7	415.454,431 305.934,516	14.538

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	415.454,431 305.934,516	8	415.446,759 305.923,227	13.649
9	415.443,167 305.917,514	10	415.438,38 305.908,905	9.85
11	415.435,253 305.903,631	12	415.434,75 305.902,423	1.309
13	415.435,091 305.901,518	14	415.441,912 305.902,443	6.883
15	415.447,031 305.903,12	16	415.459,792 305.904,741	12.864
17	415.461,036 305.906,981	18	415.467,697 305.917,506	12.456
19	415.474,483 305.928,009	20	415.482,919 305.940,47	15.048
21	415.498,653 305.963,105	22	415.500,148 305.965,256	2.62
23	415.502,902 305.969,218	24	415.506,919 305.974,903	6.961
25	415.509,116 305.978,013	1	415.499,453 305.981,453	10.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	415.446,759 305.923,227	9	415.443,167 305.917,514	6.748
10	415.438,38 305.908,905	11	415.435,253 305.903,631	6.131
12	415.434,75 305.902,423	13	415.435,091 305.901,518	0.967
14	415.441,912 305.902,443	15	415.447,031 305.903,12	5.164
16	415.459,792 305.904,741	17	415.461,036 305.906,981	2.562
18	415.467,697 305.917,506	19	415.474,483 305.928,009	12.505
20	415.482,919 305.940,47	21	415.498,653 305.963,105	27.566
22	415.500,148 305.965,256	23	415.502,902 305.969,218	4.825
24	415.506,919 305.974,903	25	415.509,116 305.978,013	3.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 20, Jud. Dolj, T17, P893,894,895

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.096	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 20, Jud. Dolj, T17, P893,894,895	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 20, Jud. Dolj, T17, P893,894,895	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 20, Jud. Dolj, T17, P893,894,895	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 166914972, din 16/10/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU FLOREA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPESCU FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.100	17	894	-	
2	arabil	DA	453	17	893	-	
3	vie	DA	543	17	895	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.3		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.495,362 306.050,486	2	415.502,814 306.063,606	15.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.502,814 306.063,606	3	415.478,711 306.067,982	24.497
3	415.478,711 306.067,982	4	415.457,565 306.034,393	39.691
4	415.457,565 306.034,393	5	415.434,022 305.999,942	41.727
5	415.434,022 305.999,942	6	415.433,326 305.998,706	1.418
6	415.433,326 305.998,706	7	415.453,13 305.986,574	23.225
7	415.453,13 305.986,574	8	415.454,699 305.985,609	1.842
8	415.454,699 305.985,609	9	415.465,235 305.978,981	12.447
9	415.465,235 305.978,981	10	415.465,793 305.980,046	1.202
10	415.465,793 305.980,046	11	415.469,533 305.985,446	6.569
11	415.469,533 305.985,446	12	415.457,787 305.993,953	14.503
12	415.457,787 305.993,953	13	415.473,394 306.018,682	29.242
13	415.473,394 306.018,682	14	415.475,978 306.022,545	4.648
14	415.475,978 306.022,545	15	415.480,924 306.029,956	8.91
15	415.480,924 306.029,956	16	415.486,146 306.037,399	9.092
16	415.486,146 306.037,399	17	415.489,771 306.042,229	6.039
17	415.489,771 306.042,229	18	415.493,382 306.047,065	6.035
18	415.493,382 306.047,065	1	415.495,362 306.050,486	3.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 18, Jud. Dolj, T17, P896,897,898,899

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.392	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 18, Jud. Dolj, T17, P896,897,898,899	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 18, Jud. Dolj, T17, P896,897,898,899	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1174-9673, din 02/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE MIHAI**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GRIGORE MIHAI**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	17	896	-	
2	arabil	DA	440	17	897	-	
3	arabil	DA	176	17	898	-	
4	vie	DA	176	17	899	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp;
A1.2		constructii anexa	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.419,326 306.008,814	2	415.423,672 306.006,19	5.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.423,672 306.006,19	3	415.434,022 305.999,942	12.09
3	415.434,022 305.999,942	4	415.457,565 306.034,393	41.727
4	415.457,565 306.034,393	5	415.478,711 306.067,982	39.691
5	415.478,711 306.067,982	6	415.459,077 306.072,03	20.047
6	415.459,077 306.072,03	7	415.448,923 306.054,713	20.074
7	415.448,923 306.054,713	8	415.434,841 306.031,859	26.844
8	415.434,841 306.031,859	1	415.419,326 306.008,814	27.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 53, Jud. Dolj, T17, P966,966/1,966/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30100	2.029	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 53, Jud. Dolj, T17, P966,966/1,966/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 53, Jud. Dolj, T17, P966,966/1,966/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.5		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 53, Jud. Dolj, T17, P966,966/1,966/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
118369 / 23/09/2014		
Act Notarial nr. cvc aut nr 1185, din 23/09/2014 emis de Papa Eugenia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEACA MIREL** 2) **GEACA CARMEN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GEACA MIREL** 2) **GEACA CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30100	2.029	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.029	17	966,966/1, 966/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp;
A1.4		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.5		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.434,75 305.902,423	2	415.435,253 305.903,631	1.309
2	415.435,253 305.903,631	3	415.438,38 305.908,905	6.131

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.438,38 305.908,905	4	415.443,167 305.917,514	9.85
4	415.443,167 305.917,514	5	415.446,759 305.923,227	6.748
5	415.446,759 305.923,227	6	415.454,431 305.934,516	13.649
6	415.454,431 305.934,516	7	415.462,602 305.946,541	14.538
7	415.462,602 305.946,541	8	415.478,991 305.971,2	29.609
8	415.478,991 305.971,2	9	415.475,697 305.973,319	3.917
9	415.475,697 305.973,319	10	415.472,289 305.975,513	4.053
10	415.472,289 305.975,513	11	415.469,633 305.977,366	3.239
11	415.469,633 305.977,366	12	415.465,793 305.980,046	4.683
12	415.465,793 305.980,046	13	415.465,235 305.978,981	1.202
13	415.465,235 305.978,981	14	415.454,699 305.985,609	12.447
14	415.454,699 305.985,609	15	415.437,828 305.955,892	34.172
15	415.437,828 305.955,892	16	415.422,216 305.928,82	31.251
16	415.422,216 305.928,82	17	415.416,754 305.920,019	10.358
17	415.416,754 305.920,019	18	415.418,054 305.918,318	2.141
18	415.418,054 305.918,318	19	415.430,946 305.905,363	18.277
19	415.430,946 305.905,363	1	415.434,75 305.902,423	4.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 16, Jud. Dolj, T17, P900,901,902

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.365	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	409	17	900	-	
2	arabil	DA	409	17	901	-	
3	vie	DA	547	17	902	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		constructii anexa	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.3		constructii anexa	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.459,077 306.072,03	2	415.437,427 306.075,515	21.929
2	415.437,427 306.075,515	3	415.435,425 306.071,588	4.408
3	415.435,425 306.071,588	4	415.428,795 306.059,492	13.794
4	415.428,795 306.059,492	5	415.417,794 306.040,606	21.856
5	415.417,794 306.040,606	6	415.415,133 306.036,118	5.218
6	415.415,133 306.036,118	7	415.403,702 306.018,337	21.138
7	415.403,702 306.018,337	8	415.412,845 306.012,448	10.875
8	415.412,845 306.012,448	9	415.419,326 306.008,814	7.43
9	415.419,326 306.008,814	10	415.434,841 306.031,859	27.781
10	415.434,841 306.031,859	11	415.448,923 306.054,713	26.844
11	415.448,923 306.054,713	1	415.459,077 306.072,03	20.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 53A, Jud. Dolj, T17, P965,965/1,965/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30821	1.948	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	30821-C2	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 53A, Jud. Dolj, T17, P965,965/1,965/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Bucatarie realizata din lemn, acoperita cu placi de azbociment, este compusa dintr-o incapere
A1.3	30821-C3	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 53A, Jud. Dolj, T17, P965,965/1,965/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Magazie realizata din cadre metalice, acoperita cu azbociment, este compusa dintr-o incapere
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 53A, Jud. Dolj, T17, P965,965/1,965/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40123 / 26/04/2013		
Act Notarial nr. CVC. aut. nr. 1927, din 25/04/2013 emis de NP. CATANOIU GEORGETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **BALUTA ANGEL-GIGI** 2) **BALUTA ELENA COSTINELA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **BALUTA ANGEL-GIGI** 2) **BALUTA ELENA COSTINELA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30821	1.948	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.033	17	965,965/1, 965/2	-	
2	livada	DA	915	17	965,965/1, 965/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	30821-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Bucatarie realizata din lemn, acoperita cu placi de azbociment, este compusa dintr-o incapere
A1.3	30821-C3	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Magazie realizata din cadre metalice, acoperita cu azbociment, este compusa dintr-o incapere
A1.4		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.413,171 305.916,597	2	415.416,754 305.920,019	4.955
2	415.416,754 305.920,019	3	415.422,216 305.928,82	10.358
3	415.422,216 305.928,82	4	415.437,828 305.955,892	31.251
4	415.437,828 305.955,892	5	415.454,699 305.985,609	34.172
5	415.454,699 305.985,609	6	415.453,13 305.986,574	1.842
6	415.453,13 305.986,574	7	415.433,326 305.998,706	23.225
7	415.433,326 305.998,706	8	415.415,02 305.965,886	37.58
8	415.415,02 305.965,886	9	415.402,064 305.941,167	27.909
9	415.402,064 305.941,167	10	415.395,584 305.928,142	14.548
10	415.395,584 305.928,142	11	415.404,563 305.922,116	10.814
11	415.404,563 305.922,116	1	415.413,171 305.916,597	10.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 14, Jud. Dolj, T17, P903,904,905

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31820	894	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31820-C1	Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 14, Jud. Dolj, T17, P903,904,905	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Cladire de locuit (P).Anul construirii: 1994. Suprafata construita desfasurata: 68 m.
A1.2	31820-C2	Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 14, Jud. Dolj, T17, P903,904,905	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Atelier de tamplarie(P). Anul construirii:1994. Suprafata construita desfasurata: 46mp
A1.3	31820-C3	Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 14, Jud. Dolj, T17, P903,904,905	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexa(P).Anul construirii: 1996. Suprafata construita desfasurata: 13mp
A1.4	31820-C4	Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 14, Jud. Dolj, T17, P903,904,905	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa(S+P). Anul construirii: 1996. Suprafata construita desfasurata: 31mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93787 / 14/07/2016		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare nr. 10816, din 28/04/1993 emis de Notariatul de stat (act administrativ nr certificat fiscal nr. 4240 din 21.06.2016, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr adeverinta nr. 4228 din 04.07.2016, emis de Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BUDESCU GHEORGHE** 2) **BUDESCU COSTINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

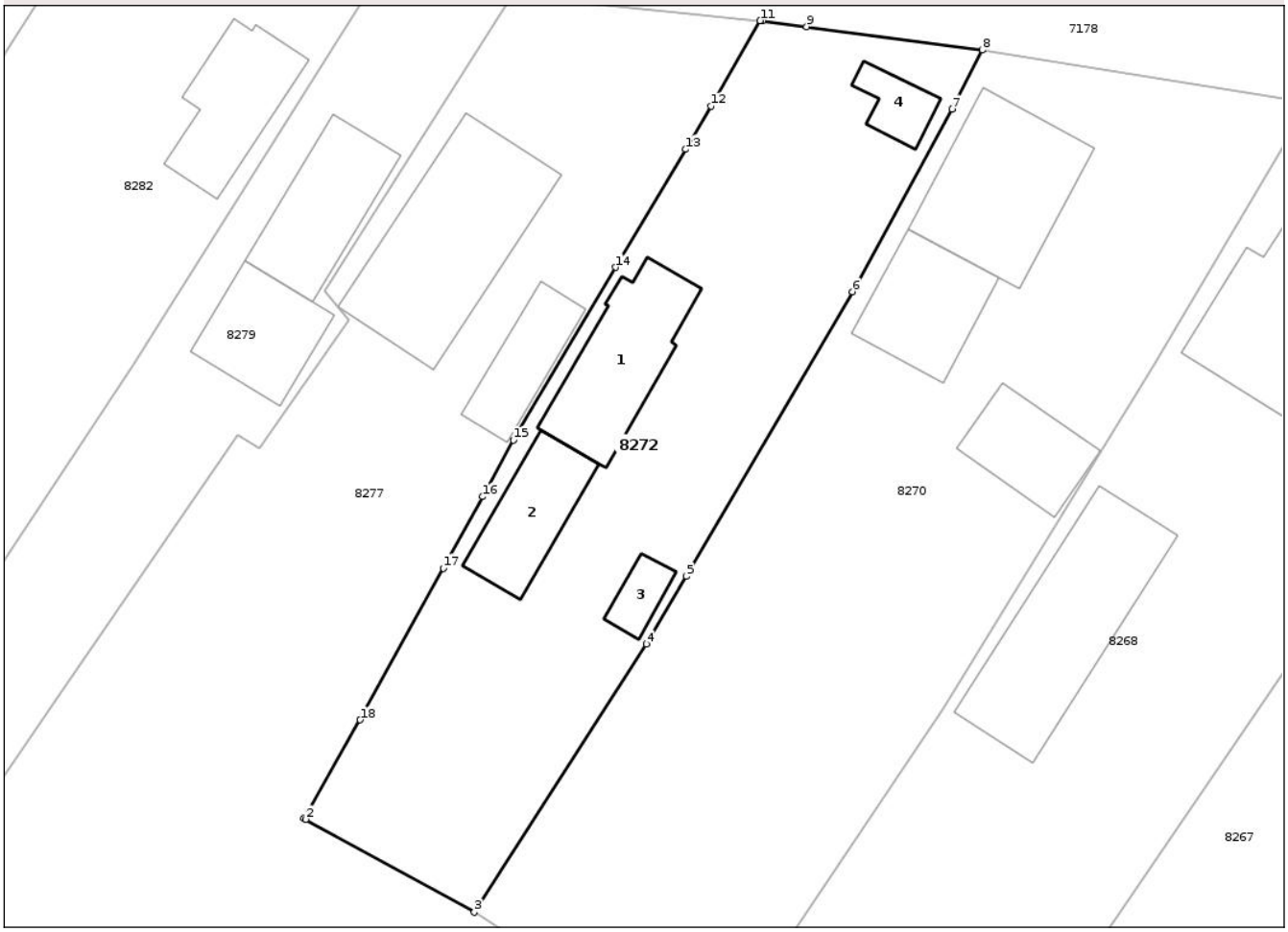
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31820	894	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	894	17	903,904,905	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31820-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Cladire de locuit(P).Anul construirii: 1994. Suprafata construita desfasurata: 68 m.
A1.2	31820-C2	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Atelier de tamplarie(P). Anul construirii:1994. Suprafata construita desfasurata: 46mp
A1.3	31820-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexa (P).Anul construirii: 1996. Suprafata construita desfasurata: 13mp
A1.4	31820-C4	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa (S+P).Anul construirii: 1996. Suprafata construita desfasurata: 31mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.392,394 306.024,567	2	415.392,519 306.024,498	0.143
2	415.392,519 306.024,498	3	415.403,702 306.018,337	12.768
3	415.403,702 306.018,337	4	415.415,133 306.036,118	21.138
4	415.415,133 306.036,118	5	415.417,794 306.040,606	5.218
5	415.417,794 306.040,606	6	415.428,795 306.059,492	21.856
6	415.428,795 306.059,492	7	415.435,425 306.071,588	13.794
7	415.435,425 306.071,588	8	415.437,427 306.075,515	4.408
8	415.437,427 306.075,515	9	415.425,773 306.077,055	11.755
9	415.425,773 306.077,055	10	415.422,845 306.077,442	2.953
10	415.422,845 306.077,442	11	415.422,69 306.077,458	0.156
11	415.422,69 306.077,458	12	415.419,442 306.071,786	6.536
12	415.419,442 306.071,786	13	415.417,724 306.068,932	3.331
13	415.417,724 306.068,932	14	415.413,086 306.061,104	9.099
14	415.413,086 306.061,104	15	415.406,298 306.049,646	13.318
15	415.406,298 306.049,646	16	415.404,246 306.045,901	4.27
16	415.404,246 306.045,901	17	415.401,646 306.041,156	5.411
17	415.401,646 306.041,156	18	415.396,129 306.031,087	11.481
18	415.396,129 306.031,087	1	415.392,394 306.024,567	7.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1567
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1156

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 49, Jud. Dolj, T17, P963

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34281	430	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; S = 400 mp, Sm = 406 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34281-C1	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 49, Jud. Dolj, T17, P963	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 49, Jud. Dolj, T17, P963	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1384 / 14/01/2008		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_DONATIE 20, din 11/01/2008 emis de NP Vladoianu T;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **LOGOFATU LAURA VALENTINA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **LOGOFATU LAURA VALENTINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1384 / 14/01/2008		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_DONATIE 20, din 11/01/2008 emis de NP Vladoianu T.;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STANCU MARIA**, LIPSA CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

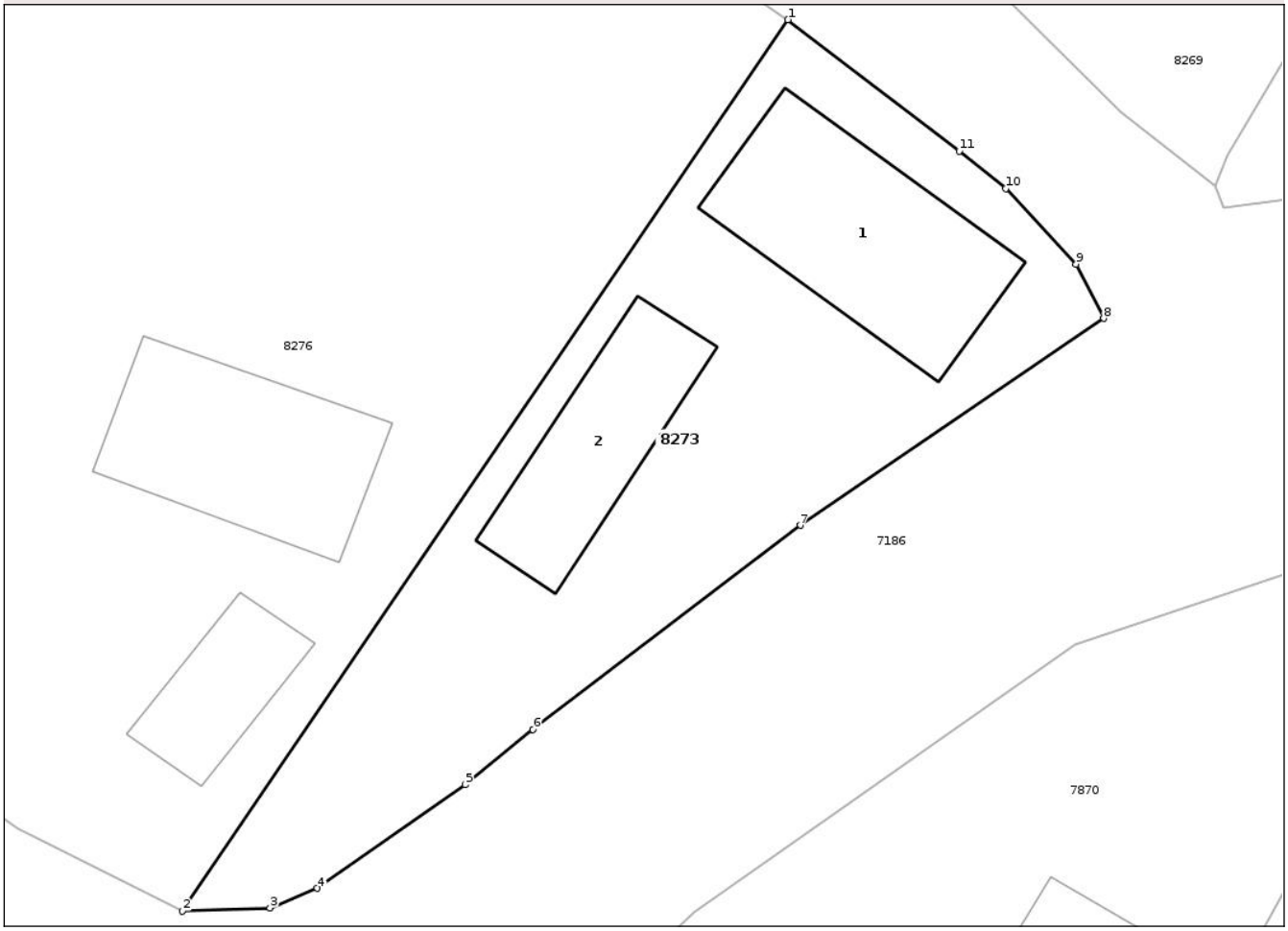
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34281	430	S = 400 mp, Sm = 406 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	430	17	963	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34281-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.417,513 305.909,11	2	415.393,077 305.873,178	43.454
2	415.393,077 305.873,178	3	415.396,615 305.873,314	3.541
3	415.396,615 305.873,314	4	415.398,528 305.874,1	2.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.398,528 305.874,1	5	415.404,482 305.878,277	7.273
5	415.404,482 305.878,277	6	415.407,226 305.880,499	3.531
6	415.407,226 305.880,499	7	415.418,009 305.888,733	13.567
7	415.418,009 305.888,733	8	415.430,26 305.897,075	14.821
8	415.430,26 305.897,075	9	415.429,143 305.899,255	2.45
9	415.429,143 305.899,255	10	415.426,299 305.902,302	4.168
10	415.426,299 305.902,302	11	415.424,428 305.903,809	2.402
11	415.424,428 305.903,809	1	415.417,513 305.909,11	8.713

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 43B, Jud. Dolj, T17, P964/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35677	2.327	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Terenul este imprejmuit cu gard de beton, plasa de sarma si porti de metal Suprafata din act (Sa): 1000 mp,Suprafata totala masuratori (Stm): 2294mp Suprafata masurata in care intra si procentul la care se refera art. 41, alin. 3, lit. b din legea nr.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74293 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. TDP NR. 1090-2219, din 21/02/1995 emis de CJ DOLJ (act notarial nr CM nr. 10 din 04.02.2025, emis de NP Gageatu Ileana- Madalina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 500/2294, cota initiala 500/2294	A1
	1) **MIŢĂREL ILEANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 500/2294, cota initiala 500/2294	A1
	1) **MIŢĂREL GEORGETA-LUMINIŢA**	
Act Administrativ nr. Adeverința istoric rol nr. 1568, din 11/03/2025 emis de Primaria Cosoveni (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 1544 din 11.03.2025, emis de Primaria Cosoveni;inscris sub semnatura privata nr Proces verbal de vecinatate din 15.02.2025, emis de PFA NICA ADI-STEFAN);		
B3	Se notează POSESIA asupra diferenței de 1294 mp , in favoarea	A1
	1) **MIŢĂREL ILEANA** 2) **MIŢĂREL GEORGETA-LUMINIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35677	2.327	Terenul este imprejmuit cu gard de beton, plasa de sarma si porti de metal Suprafata din act (Sa): 1000 mp,Suprafata totala masuratori (Stm): 2294mp Suprafata masurata in care intra si procentul la care se refera art. 41, alin. 3, lit. b din legea nr.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	2.327	17	964/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.404,563 305.922,116	2	415.395,584 305.928,142	10.814
2	415.395,584 305.928,142	3	415.402,064 305.941,167	14.548
3	415.402,064 305.941,167	4	415.415,02 305.965,886	27.909
4	415.415,02 305.965,886	5	415.433,326 305.998,706	37.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.433,326 305.998,706	6	415.434,022 305.999,942	1.418
6	415.434,022 305.999,942	7	415.423,672 306.006,19	12.09
7	415.423,672 306.006,19	8	415.419,326 306.008,814	5.077
8	415.419,326 306.008,814	9	415.412,845 306.012,448	7.43
9	415.412,845 306.012,448	10	415.403,8 305.997,397	17.56
10	415.403,8 305.997,397	11	415.382,015 305.960,829	42.565
11	415.382,015 305.960,829	12	415.371,132 305.943,271	20.657
12	415.371,132 305.943,271	13	415.368,862 305.939,609	4.308
13	415.368,862 305.939,609	14	415.393,346 305.924,612	28.712
14	415.393,346 305.924,612	15	415.400,651 305.920,087	8.593
15	415.400,651 305.920,087	16	415.410,405 305.914,047	11.473
16	415.410,405 305.914,047	17	415.411,711 305.913,16	1.579
17	415.411,711 305.913,16	18	415.412,46 305.914,806	1.808
18	415.412,46 305.914,806	19	415.413,171 305.916,597	1.927
19	415.413,171 305.916,597	1	415.404,563 305.922,116	10.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 47, Jud. Dolj, T17, P959,960,961

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30240	1.210	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30240-C1	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 47, Jud. Dolj, T17, P959,960,961	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; 2 CAMERE, BUCATARIE, PRISPA, BECI
A1.2	30240-C2	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 47, Jud. Dolj, T17, P959,960,961	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; BUCATARIE DE VARA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96100 / 07/05/2024		
Act Notarial nr. COTNRACT DE VANZARE AUTENTIFICAT SUB NR. 568, din 14/03/2024 emis de Mladin Preoteasa Alina Corina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BĂDIŢĂ COSTINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30240	1.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	17	959	-	
2	arabil	DA	368	17	960	-	
3	vie	DA	442	17	961	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30240-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; 2 CAMERE, BUCATARIE, PRISPA, BECI
A1.2	30240-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; BUCATARIE DE VARA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.393,346 305.924,612	2	415.370,905 305.887,103	43.71

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.370,905 305.887,103	3	415.379,043 305.881,43	9.92
3	415.379,043 305.881,43	4	415.386,458 305.876,512	8.898
4	415.386,458 305.876,512	5	415.393,077 305.873,178	7.411
5	415.393,077 305.873,178	6	415.417,513 305.909,11	43.454
6	415.417,513 305.909,11	7	415.411,711 305.913,16	7.076
7	415.411,711 305.913,16	8	415.410,405 305.914,047	1.579
8	415.410,405 305.914,047	9	415.400,651 305.920,087	11.473
9	415.400,651 305.920,087	1	415.393,346 305.924,612	8.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1311
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:963

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 12, Jud. Dolj, T17, P905,906,907

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30694	2.006	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30694-C1	Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 12, Jud. Dolj, T17, P905,906,907	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; Casa de locuit construita din caramida, acoperita cu tigla, compusa din 3 camere, hol, baie, antreu, bucatarie si veranda, edificata in 2015, regim de inaltime Parter.
A1.2	30694-C2	Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 12, Jud. Dolj, T17, P905,906,907	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexa gospodareasca construita din caramida, acoperita cu tigla, compusa din o camera si o bucatarie, edificata in 2015. Regim de inaltime Sp+P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25522 / 22/06/2006		
Act Notarial nr. Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1448, din 01/01/2006 emis de BNP Peia Ofelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DRAGOTESCU STEFAN**, LIPSA CNP 2) **DRAGOTESCU GINA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1311)	
81496 / 16/06/2016		
Act Administrativ nr. Certificat nr. 4077, din 13/06/2016 emis de Primaria Comunei Cosoveni;		
B2	Se noteaza extinderea constructiei C 1.	A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DRAGOTESCU STEFAN** 2) **DRAGOTESCU GINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25522 / 22/06/2006		
Act Notarial nr. Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1448, din 01/01/2006 emis de BNP Peia Ofelia;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CIUI MARIA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1311)	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

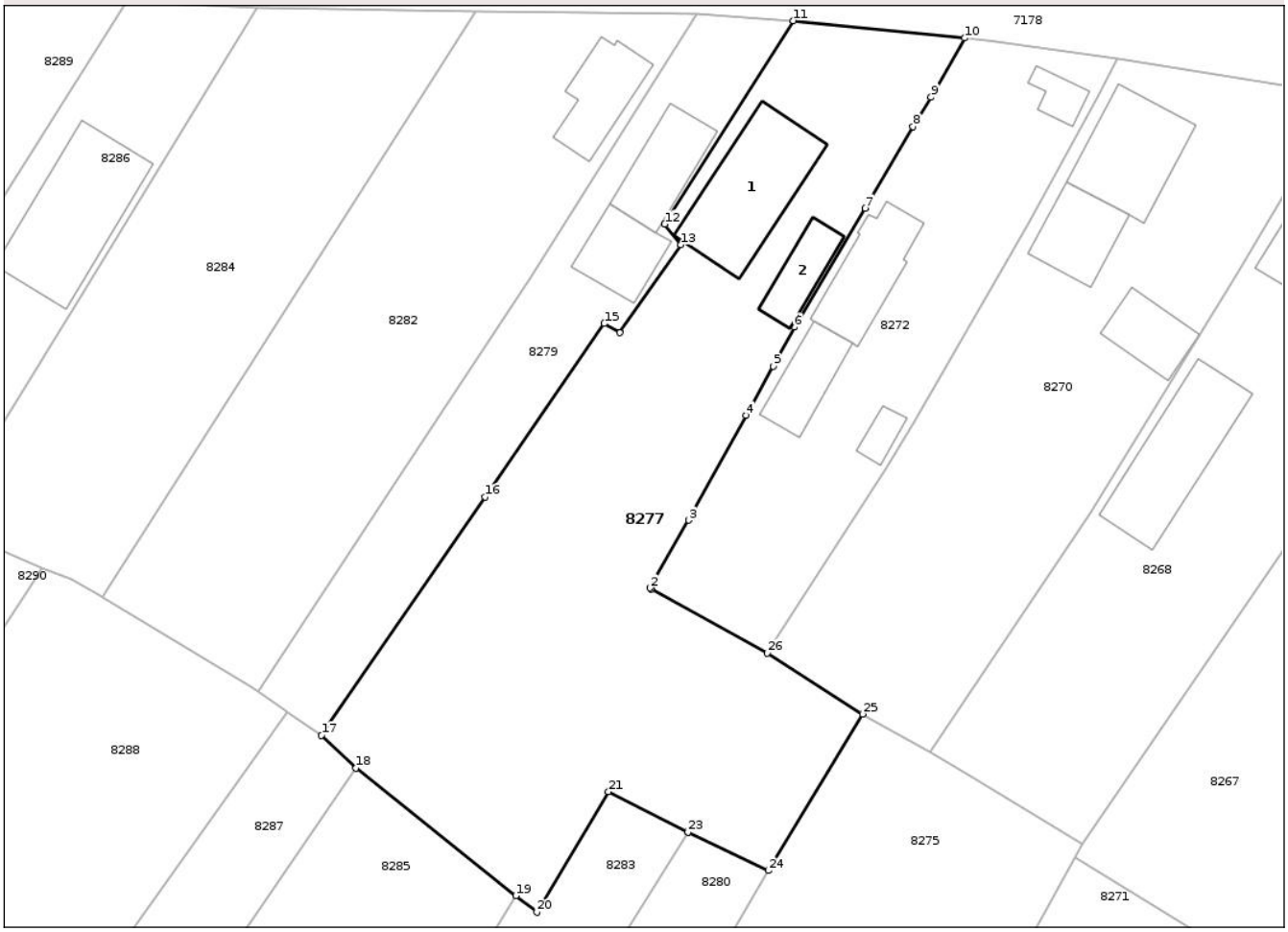
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30694	2.006	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	432	17	905,906,907	-	
2	arabil	DA	1.574	17	905,906,907	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30694-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; Casa de locuit construita din caramida, acoperita cu tigla, compusa din 3 camere, hol, baie, antreu, bucatarie si veranda, edificata in 2015, regim de inaltime Parter.
A1.2	30694-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexa gospodareasca construita din caramida, acoperita cu tigla, compusa din o camera si o bucatarie, edificata in 2015. Regim de inaltime Sp+P.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.392,519 306.024,498	2	415.392,394 306.024,567	0.143
3	415.396,129 306.031,087	4	415.401,646 306.041,156	11.481
5	415.404,246 306.045,901	6	415.406,298 306.049,646	4.27
7	415.413,086 306.061,104	8	415.417,724 306.068,932	9.099
9	415.419,442 306.071,786	10	415.422,69 306.077,458	6.536
11	415.406,195 306.079,127	12	415.393,809 306.059,554	23.163
13	415.395,356 306.057,581	14	415.389,473 306.049,122	10.304
15	415.387,984 306.049,995	16	415.376,517 306.033,314	20.242
17	415.360,763 306.010,399	18	415.364,093 306.007,257	4.578
19	415.379,472 305.994,977	20	415.381,502 305.993,394	2.574
21	415.388,402 306.004,98	22	415.395,99 306.001,126	8.511
23	415.396,041 306.001,102	24	415.403,8 305.997,397	8.598
25	415.412,845 306.012,448	26	415.403,702 306.018,337	10.875

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.392,394 306.024,567	3	415.396,129 306.031,087	7.514
4	415.401,646 306.041,156	5	415.404,246 306.045,901	5.411
6	415.406,298 306.049,646	7	415.413,086 306.061,104	13.318
8	415.417,724 306.068,932	9	415.419,442 306.071,786	3.331
10	415.422,69 306.077,458	11	415.406,195 306.079,127	16.579
12	415.393,809 306.059,554	13	415.395,356 306.057,581	2.507
14	415.389,473 306.049,122	15	415.387,984 306.049,995	1.726
16	415.376,517 306.033,314	17	415.360,763 306.010,399	27.808
18	415.364,093 306.007,257	19	415.379,472 305.994,977	19.68
20	415.381,502 305.993,394	21	415.388,402 306.004,98	13.485
22	415.395,99 306.001,126	23	415.396,041 306.001,102	0.056
24	415.403,8 305.997,397	25	415.412,845 306.012,448	17.56
26	415.403,702 306.018,337	1	415.392,519 306.024,498	12.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1636
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1217

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Slt. Grigorie Constantin, Nr. 10, Jud. Dolj, T17, P908

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31103	663	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31103-C1	Loc. Cosoveni, Str Slt. Grigorie Constantin, Nr. 10, Jud. Dolj, T17, P908	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; C 1- locuinta P+1 cu Sc-60 mp.
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Slt. Grigorie Constantin, Nr. 10, Jud. Dolj, T17, P908	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50243 / 15/08/2007		
Act Notarial nr. aut. nr. 5804/1996, din 01/01/1996 emis de NP Cernobai Emil (AUtorizatia de construire nr. 20/1997- PV de receptie a lucrarilor din 14.08.2007- Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STANA CRISTINEL MARIUS**, LIPSA CNP 2) **STANA SIMONA TATIANA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1636)	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **STANA CRISTINEL MARIUS**, LIPSA CNP 2) **STANA SIMONA TATIANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

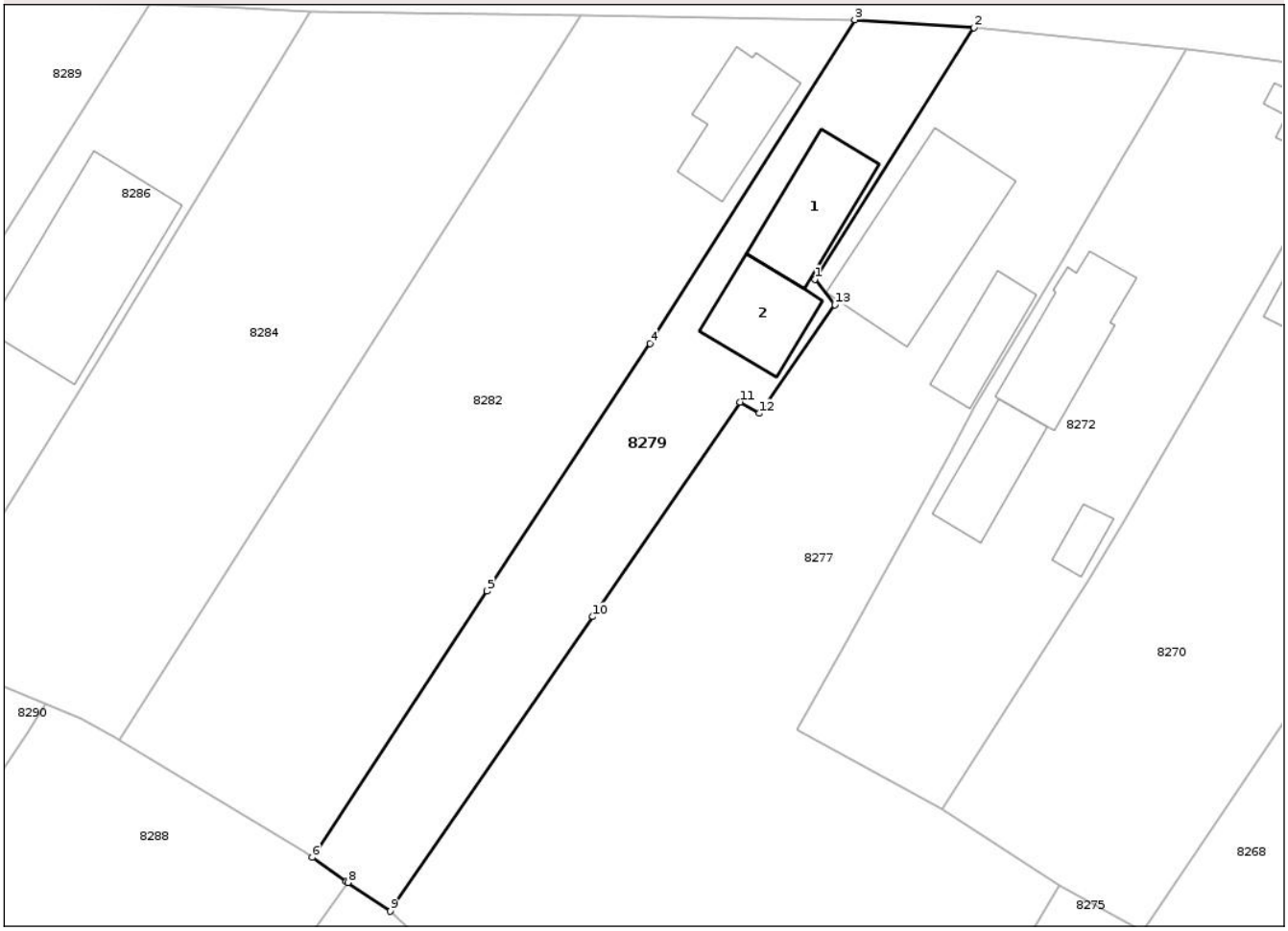
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31103	663	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	663	17	908	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31103-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; C 1-locuinta P+1 cu Sc-60 mp.
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.393,809 306.059,554	2	415.406,195 306.079,127	23.163
2	415.406,195 306.079,127	3	415.396,923 306.079,739	9.292

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.396,923 306.079,739	4	415.380,977 306.054,566	29.799
4	415.380,977 306.054,566	5	415.368,265 306.035,287	23.093
5	415.368,265 306.035,287	6	415.354,677 306.014,578	24.769
6	415.354,677 306.014,578	7	415.357,322 306.012,731	3.226
7	415.357,322 306.012,731	8	415.357,455 306.012,641	0.161
8	415.357,455 306.012,641	9	415.360,763 306.010,399	3.996
9	415.360,763 306.010,399	10	415.376,517 306.033,314	27.808
10	415.376,517 306.033,314	11	415.387,984 306.049,995	20.242
11	415.387,984 306.049,995	12	415.389,473 306.049,122	1.726
12	415.389,473 306.049,122	13	415.395,356 306.057,581	10.304
13	415.395,356 306.057,581	1	415.393,809 306.059,554	2.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 43, Jud. Dolj, T17, P953,954

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33768	989	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; pe teren exista o constructie care se gaseste si la id-ul 8283

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33768-C1	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 43, Jud. Dolj, T17, P953,954	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; casa P construita in anul 1950 din caramida si boltari acoperita cu tabla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
172512 / 02/09/2020		
Act Notarial nr. CVC AUT 1996, din 02/09/2020 emis de Balaci Eugen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BĂLUŢĂ CONSTANTIN-COSMIN** 2) **BALUTA OANA-ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

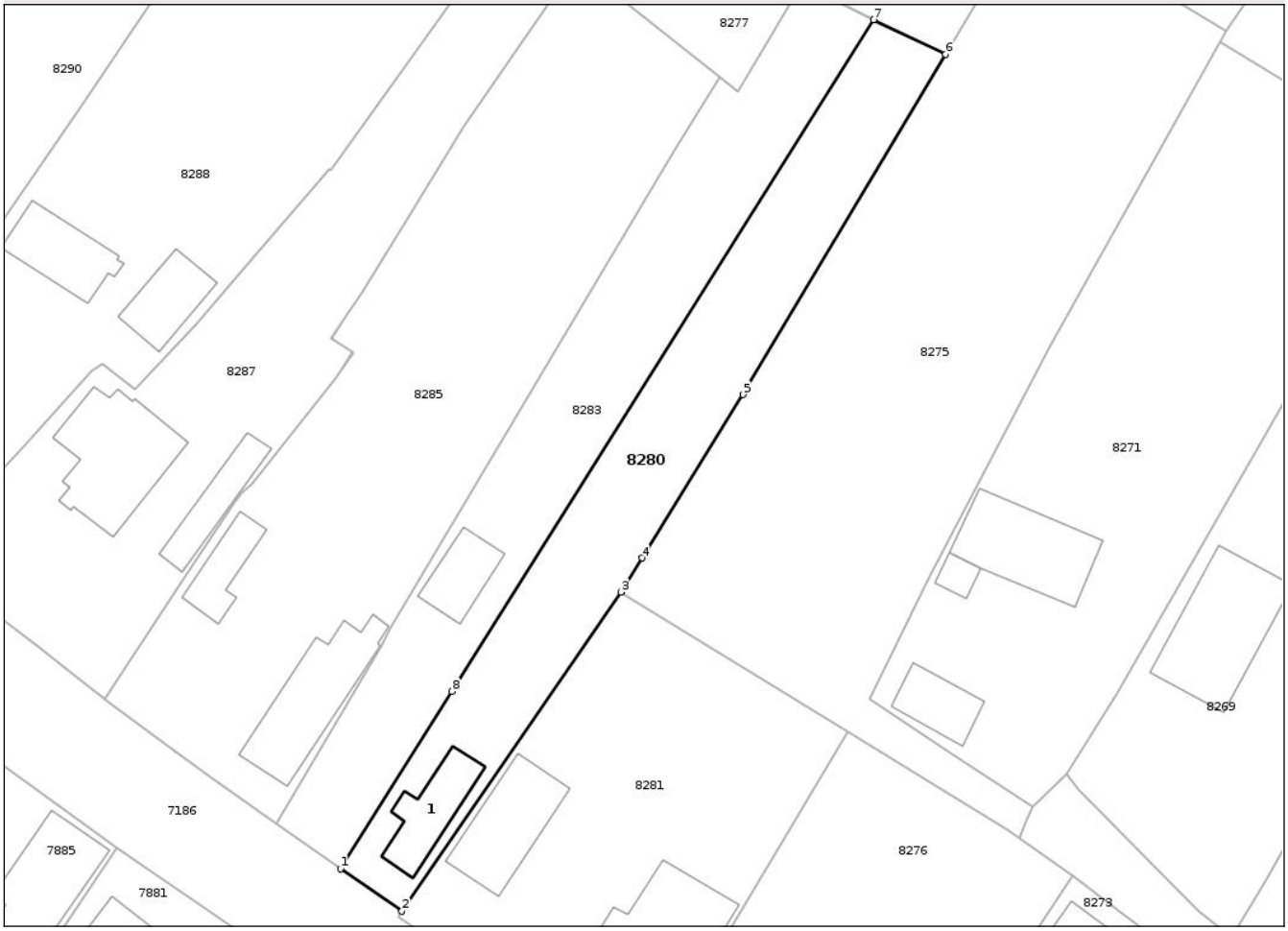
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33768	989	pe teren exista o constructie care se gaseste si la id-ul 8283

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	499	17	953	-	
2	arabil	DA	490	17	954	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33768-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; casa P construita in anul 1950 din caramida si boltari acoperita cu tabla

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.338,714 305.909,891	2	415.345,313 305.905,306	8.035
2	415.345,313 305.905,306	3	415.368,862 305.939,609	41.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.368,862 305.939,609	4	415.371,132 305.943,271	4.308
4	415.371,132 305.943,271	5	415.382,015 305.960,829	20.657
5	415.382,015 305.960,829	6	415.403,8 305.997,397	42.565
6	415.403,8 305.997,397	7	415.396,041 306.001,102	8.598
7	415.396,041 306.001,102	8	415.350,682 305.928,934	85.239
8	415.350,682 305.928,934	1	415.338,714 305.909,891	22.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2033
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1400

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 45, Jud. Dolj, T17, P956,957,958

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30233	1.291	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	30233-C2	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 45, Jud. Dolj, T17, P956,957,958	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; LOCUINTA COMPUSA DIN CENTRALA TERMICA, BUCATARIE, BAIE, LIVING SI 2 DORMITOARE CU S UTILA DE 107.35MP, DISPUNE DE TERASA CU 6.69MP
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 45, Jud. Dolj, T17, P956,957,958	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6562 / 14/03/2008		
Act Notarial nr. Contract De Intretinere nr. 13747, din 01/01/1994 emis de BNP (Adeverinta nr 1145 din 2008 Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IACOV IULIANA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2033)	
76326 / 29/11/2010		
Act Administrativ nr. certificat de atestare a constructiei nr 6207, din 22/11/2010 emis de PRIMARIA COSOVENI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEconstruire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.2
	1) **IACOV IULIANA**	
83860 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR. 13, din 19/02/2025 emis de DINCĂ ALINA CAMELIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.2
	1) **IACOV IULIANA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.2
	1) **IACOV ANDRA-MIHAELA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **IACOV IULIANA** 2) **IACOV ANDRA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30233	1.291	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.291	17	956,957,958	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	30233-C2	constructii de locuinte	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; LOCUINTA COMPUSA DIN CENTRALA TERMICA, BUCATARIE, BAIE, LIVING SI 2 DORMITOARE CU S UTILA DE 107.35MP, DISPUNE DE TERASA CU 6.69MP
A1.3		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.368,862 305.939,609	2	415.345,313 305.905,306	41.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.345,313 305.905,306	3	415.344,958 305.904,752	0.658
3	415.344,958 305.904,752	4	415.370,905 305.887,103	31.38
4	415.370,905 305.887,103	5	415.393,346 305.924,612	43.71
5	415.393,346 305.924,612	1	415.368,862 305.939,609	28.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 8, Jud. Dolj, T17, P910,911

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.302	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 8, Jud. Dolj, T17, P910,911	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1546-15055, din 03/04/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎMPEANU NICU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CÎMPEANU NICU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	17	910	-	
2	arabil	DA	602	17	911	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.396,923 306.079,739	2	415.375,566 306.080,075	21.36
2	415.375,566 306.080,075	3	415.339,641 306.023,732	66.822
3	415.339,641 306.023,732	4	415.353,999 306.015,051	16.778

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.353,999 306.015,051	5	415.354,677 306.014,578	0.827
5	415.354,677 306.014,578	6	415.368,265 306.035,287	24.769
6	415.368,265 306.035,287	7	415.380,977 306.054,566	23.093
7	415.380,977 306.054,566	1	415.396,923 306.079,739	29.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1435
Nr. cadastral vechi:1051

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. FN, Jud. Dolj, T17, P951

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34228	1.023	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; pe teren exista o constructie care se gaseste si la id-ul 8280

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. FN, Jud. Dolj, T17, P951	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28675 / 22/05/2007		
Act Notarial nr. CVC 750/2007, din 01/01/2007 emis de NP Tone Florian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALUTA CONSTANTIN COSMIN**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BALUTA CONSTANTIN COSMIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34228	1.023	pe teren exista o constructie care se gaseste si la id-ul 8280

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.023	17	951	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.338,714 305.909,891	2	415.350,682 305.928,934	22.492
2	415.350,682 305.928,934	3	415.396,041 306.001,102	85.239
3	415.396,041 306.001,102	4	415.395,99 306.001,126	0.056
4	415.395,99 306.001,126	5	415.388,402 306.004,98	8.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.388,402 306.004,98	6	415.381,502 305.993,394	13.485
6	415.381,502 305.993,394	7	415.379,472 305.994,977	2.574
7	415.379,472 305.994,977	8	415.374,392 305.986,753	9.666
8	415.374,392 305.986,753	9	415.343,992 305.935,624	59.484
9	415.343,992 305.935,624	10	415.343,11 305.933,82	2.008
10	415.343,11 305.933,82	11	415.331,77 305.914,74	22.196
11	415.331,77 305.914,74	12	415.338,667 305.909,923	8.413
12	415.338,667 305.909,923	1	415.338,714 305.909,891	0.057

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 6, Jud. Dolj, T17, P912

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.086	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2064-44562, din 06/01/2000 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILĂ MARIN**, LIPSA CNP 2) **GAVRILĂ NELU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.086	17	912	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.375,566 306.080,075	2	415.354,54 306.080,32	21.027
2	415.354,54 306.080,32	3	415.337,92 306.053,16	31.842
3	415.337,92 306.053,16	4	415.324,02 306.030,7	26.413
4	415.324,02 306.030,7	5	415.333,862 306.026,53	10.689
5	415.333,862 306.026,53	6	415.336,619 306.025,413	2.975

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.336,619 306.025,413	7	415.339,349 306.023,908	3.117
7	415.339,349 306.023,908	8	415.339,641 306.023,732	0.341
8	415.339,641 306.023,732	1	415.375,566 306.080,075	66.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 41, Jud. Dolj, T17, P949,950,951,952

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31354	1.953	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31354-C1	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 41, Jud. Dolj, T17, P949,950,951,952	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; Construita in anul 1931, compusa din trei camere si dependinte.
A1.2	31354-C2	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 41, Jud. Dolj, T17, P949,950,951,952	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Construita in anul 1933, compusa dintr-o camera si dependinte.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25038 / 09/03/2015		
Act Administrativ nr. T.D.P. NR. 1030-2219, din 23/02/1996 emis de CJSDPAT DOLJ (act notarial nr. CERTIF. MOSTENITOR NR. 264/19-03-1996 emis de NP GAGEATU ILIE; hotarare judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR. 13655/23-10-2013 emis de JUDECATORIA CRAIOVA, Dosar nr. 825/215/2009*; act administrativ nr. ADEVERINTA NR. 407/26-01-2015 emis de PRIMARIA COSOVENI; hotarare judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR. 2/15-01-2014 emis de JUDECATORIA CRAIOVA; act administrativ nr. INCHEIERE 308/E/2014/18-08-2014 emis de BEJ CRINGUS FLORINA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VASILE NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

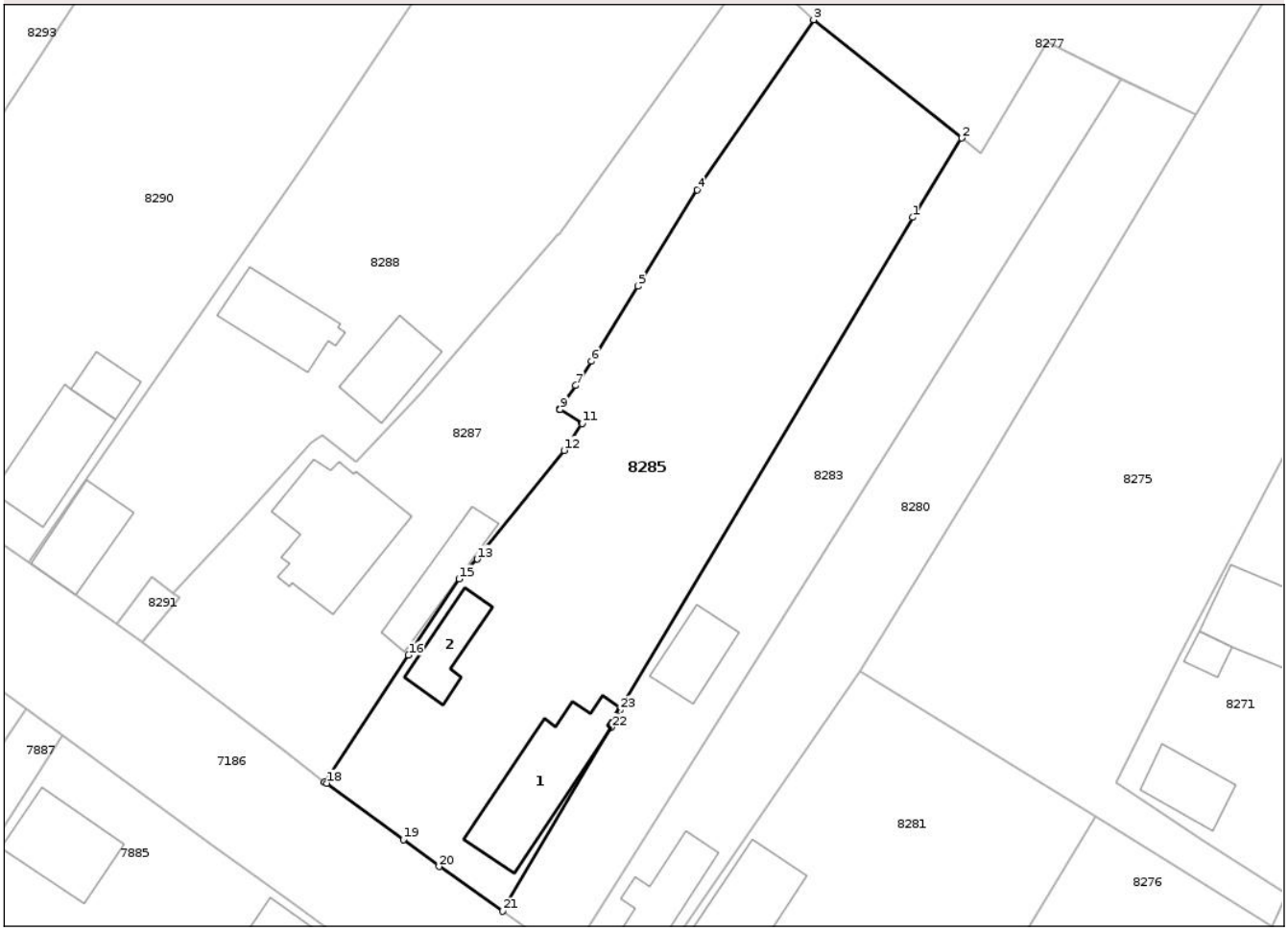
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31354	1.953	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	17	949	-	
2	arabil	DA	101	17	950	-	
3	arabil	DA	101	17	951	-	
4	vie	DA	1.151	17	952	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31354-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; Construita in anul 1931, compusa din trei camere si dependinte.
A1.2	31354-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Construita in anul 1933, compusa dintr-o camera si dependinte.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.374,392 305.986,753	2	415.379,472 305.994,977	9.666
3	415.364,093 306.007,257	4	415.351,991 305.989,611	21.397
5	415.345,821 305.979,606	6	415.341,02 305.971,82	9.147
7	415.339,38 305.969,3	8	415.337,69 305.966,88	2.952
9	415.337,77 305.966,803	10	415.340,013 305.965,386	2.653
11	415.340,06 305.965,35	12	415.338,163 305.962,561	3.373
13	415.329,15 305.951,28	14	415.328,081 305.950,21	1.513
15	415.327,26 305.949,22	16	415.322,012 305.941,307	9.495
17	415.313,294 305.928,147	18	415.313,53 305.928,03	0.263
19	415.321,47 305.922,15	20	415.325,2 305.919,38	4.646
21	415.331,77 305.914,74	22	415.343,11 305.933,82	22.196
23	415.343,992 305.935,624	1	415.374,392 305.986,753	59.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.379,472 305.994,977	3	415.364,093 306.007,257	19.68
4	415.351,991 305.989,611	5	415.345,821 305.979,606	11.755
6	415.341,02 305.971,82	7	415.339,38 305.969,3	3.007
8	415.337,69 305.966,88	9	415.337,77 305.966,803	0.111
10	415.340,013 305.965,386	11	415.340,06 305.965,35	0.059
12	415.338,163 305.962,561	13	415.329,15 305.951,28	14.439
14	415.328,081 305.950,21	15	415.327,26 305.949,22	1.286
16	415.322,012 305.941,307	17	415.313,294 305.928,147	15.786
18	415.313,53 305.928,03	19	415.321,47 305.922,15	9.88
20	415.325,2 305.919,38	21	415.331,77 305.914,74	8.043
22	415.343,11 305.933,82	23	415.343,992 305.935,624	2.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 4, Jud. Dolj, T17, P915,916,917

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32955	641	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; lot 2/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 4, Jud. Dolj, T17, P915,916,917	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
167262 / 02/08/2019		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.aut.1367, din 01/08/2019 emis de NP Ghizdavu Stela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNASIE CIPRIAN-MARIUS** 2) **TANASIE LILIANA-ALINA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TĂNASIE CIPRIAN-MARIUS** 2) **TANASIE LILIANA-ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32955	641	lot 2/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	144	17	915,916,917	-	
2	arabil	DA	237	17	915,916,917	-	
3	vie	DA	260	17	915,916,917	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.354,54 306.080,32	2	415.347,51 306.080,72	7.041
2	415.347,51 306.080,72	3	415.342,024 306.080,929	5.49

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.342,024 306.080,929	4	415.314,902 306.038,276	50.546
4	415.314,902 306.038,276	5	415.312,88 306.035,16	3.715
5	415.312,88 306.035,16	6	415.324,02 306.030,7	12.0
6	415.324,02 306.030,7	7	415.337,92 306.053,16	26.413
7	415.337,92 306.053,16	1	415.354,54 306.080,32	31.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 39, Jud. Dolj, T17, P945,946,947,948

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30404	1.368	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30404-C1	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 39, Jud. Dolj, T17, P945,946,947,948	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; LOCUINTA COMPUSA DIN DEMISOL:DORMITOR, BAIE, DOUA HOLURI, MAGAZIE, BECI, CASA SCARII; PARTER:O CAMERA, BUCATARIE, HOL, BAIE, DOUA TERASE, CASA SCARII;ETAJ: DOUA DORMITOARE, BAIE, HOL, TERASA, CASA SCARII
A1.2	30404-C2	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 39, Jud. Dolj, T17, P945,946,947,948	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; GARAJ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39231 / 07/06/2011		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare Cumparare aut. nr. 1118, din 22/12/1995 emis de NP Ciovica Gheorghe (Contract de Vanzare Cumparare aut. nr. 1162/1997- NP Cernobai Emil, C.M. nr. 144/2008- NP Zavoi AP, Incheiere indreptare nr. 2769/2011- NP Zavoi AP, Certificat nr. 1092/2011- Primaria Cosoveni, Adeverinta nr. 1091/2011- Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **CRACIUN MIRESCU TEODORA**	
	OBSERVATII: prop. ant. Vasile Angel si Milica si Craciunescu Mirescu Nicolae	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **CRACIUN MIRESCU ALINA**	
125402 / 09/10/2014		
Act Notarial nr. conventie de rezolutiune aut nr 2733, din 09/10/2014 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu ((Contract de Vanzare Cumparare aut. nr. 1118, din 22.12.1995, emis de NP Ciovica Gheorghe, Contract de Vanzare Cumparare aut. nr. 1162/1997- NP Cernobai Emil, C.M. nr. 144/2008- NP Zavoi AP, Incheiere indreptare nr. 2769/2011- NP Zavoi AP, Certificat nr. 1092/2011- Primaria Cosoveni, Adeverinta nr. 1091/2011- Primaria Cosoveni));		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEurmare a rezolutiunii contractului de vanzare cumparare si a dreptului de superficie aut nr 2795/2012 conform conventiei aut nr 2733/2014 NP Sorop Alexandru Oliviu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **CRACIUN MIRESCU TEODORA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEurmare a rezolutiunii contractului de vanzare cumparare si a dreptului de superficie aut nr 2795/2012 conform conventiei aut nr 2733/2014 NP Sorop Alexandru Oliviu,, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **CRACIUN MIRESCU ALINA**	
125395 / 09/10/2014		
Act Notarial nr. CONVENTIE DE REZOLUTIUNE AUT NR 2733, din 09/10/2014 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu ((Contract de Vanzare Cumparare aut. nr. 1118, din 22.12.1995, emis de NP Ciovica Gheorghe, Contract de Vanzare Cumparare aut. nr. 1162/1997- NP Cernobai Emil, C.M. nr. 144/2008- NP Zavoi AP, Incheiere indreptare nr. 2769/2011- NP Zavoi AP, Certificat nr. 1092/2011- Primaria Cosoveni, Adeverinta nr. 1091/2011- Primaria Cosoveni));		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEurmare a rezolutiunii contractului de vanzare cumparare si a dreptului de superficie aut nr 2795/2012 conform conventiei aut nr 2733/2014 NP Sorop Alexandru Oliviu,,, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **CRACIUN MIRESCU TEODORA**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEurmare a rezolutiunii contractului de vanzare cumparare si a dreptului de superficie aut nr 2795/2012 conform conventiei aut nr 2733/2014 NP Sorop Alexandru Oliviu,,, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.2
	1) **CRACIUN MIRESCU ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

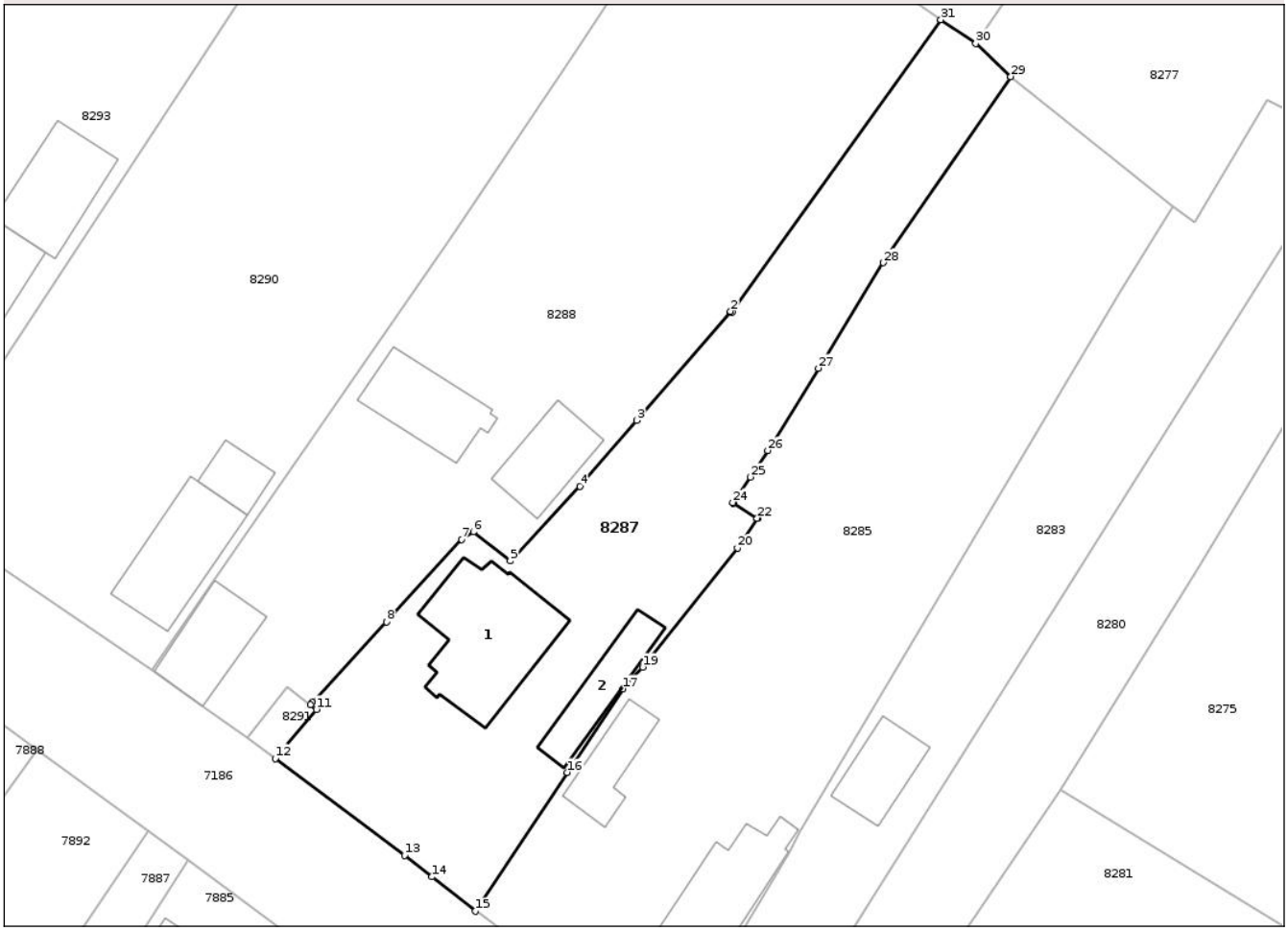
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30404	1.368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	902	17	945,946,947, 948	-	
2	arabil	DA	466	17	945,946,947, 948	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30404-C1	constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; LOCUINTA COMPUSA DIN DEMISOL:DORMITOR, BAIE, DOUA HOLURI, MAGAZIE, BECI, CASA SCARII; PARTER:O CAMERA, BUCATARIE, HOL, BAIE, DOUA TERASE, CASA SCARII;ETAJ:DOUA DORMITOARE, BAIE, HOL, TERASA, CASA SCARII
A1.2	30404-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; GARAJ

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.337,627 305.984,93	2	415.337,492 305.985,017	0.161
3	415.328,607 305.974,674	4	415.323,223 305.968,407	8.262
5	415.316,608 305.961,361	6	415.313,088 305.964,108	4.465
7	415.311,967 305.963,393	8	415.304,838 305.955,578	10.578
9	415.297,792 305.947,959	10	415.297,611 305.947,73	0.292
11	415.298,184 305.947,28	12	415.294,299 305.942,627	6.062
13	415.306,57 305.933,424	14	415.309,163 305.931,405	3.286
15	415.313,294 305.928,147	16	415.322,012 305.941,307	15.786
17	415.327,26 305.949,22	18	415.328,081 305.950,21	1.286
19	415.329,15 305.951,28	20	415.338,163 305.962,561	14.439
21	415.340,06 305.965,35	22	415.340,013 305.965,386	0.059
23	415.337,77 305.966,803	24	415.337,69 305.966,88	0.111
25	415.339,38 305.969,3	26	415.341,02 305.971,82	3.007
27	415.345,821 305.979,606	28	415.351,991 305.989,611	11.755
29	415.364,093 306.007,257	30	415.360,763 306.010,399	4.578
31	415.357,455 306.012,641	1	415.337,627 305.984,93	34.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.337,492 305.985,017	3	415.328,607 305.974,674	13.635
4	415.323,223 305.968,407	5	415.316,608 305.961,361	9.665
6	415.313,088 305.964,108	7	415.311,967 305.963,393	1.33
8	415.304,838 305.955,578	9	415.297,792 305.947,959	10.378
10	415.297,611 305.947,73	11	415.298,184 305.947,28	0.729
12	415.294,299 305.942,627	13	415.306,57 305.933,424	15.339
14	415.309,163 305.931,405	15	415.313,294 305.928,147	5.261
16	415.322,012 305.941,307	17	415.327,26 305.949,22	9.495
18	415.328,081 305.950,21	19	415.329,15 305.951,28	1.513
20	415.338,163 305.962,561	21	415.340,06 305.965,35	3.373
22	415.340,013 305.965,386	23	415.337,77 305.966,803	2.653
24	415.337,69 305.966,88	25	415.339,38 305.969,3	2.952
26	415.341,02 305.971,82	27	415.345,821 305.979,606	9.147
28	415.351,991 305.989,611	29	415.364,093 306.007,257	21.397
30	415.360,763 306.010,399	31	415.357,455 306.012,641	3.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 37, Jud. Dolj, T17, P941,942,943

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30224	2.061	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30224-C1	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 37, Jud. Dolj, T17, P941,942,943	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2	30224-C2	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 37, Jud. Dolj, T17, P941,942,943	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 37, Jud. Dolj, T17, P941,942,943	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72837 / 17/04/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT NR 1642, din 16/04/2019 emis de CANTAR ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIRESCU SORIN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MIRESCU SORIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72837 / 17/04/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT NR 1642, din 16/04/2019 emis de CANTAR ELENA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **Mirescu Petre**	

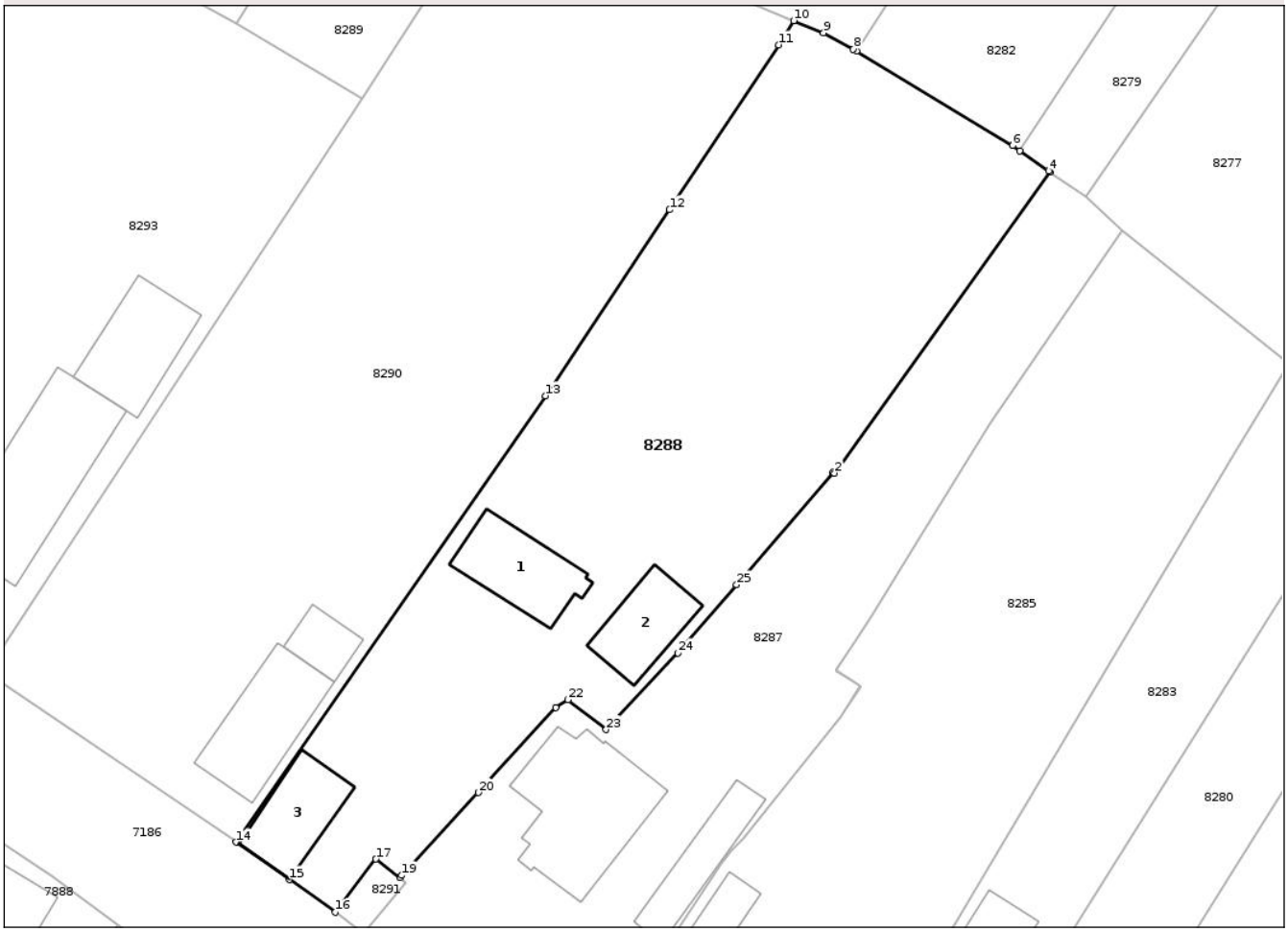
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30224	2.061	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.040	17	941	-	
2	arabil	DA	653	17	942	-	
3	vie	DA	368	17	943	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30224-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2	30224-C2	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.337,492 305.985,017	2	415.337,627 305.984,93	0.161
3	415.357,455 306.012,641	4	415.357,322 306.012,731	0.161
5	415.354,677 306.014,578	6	415.353,999 306.015,051	0.827
7	415.339,641 306.023,732	8	415.339,349 306.023,908	0.341
9	415.336,619 306.025,413	10	415.333,862 306.026,53	2.975
11	415.332,483 306.024,314	12	415.322,432 306.009,149	18.193
13	415.310,997 305.992,06	14	415.282,547 305.951,011	49.944
15	415.287,438 305.947,568	16	415.291,685 305.944,574	5.196
17	415.295,408 305.949,459	18	415.297,611 305.947,73	2.8
19	415.297,792 305.947,959	20	415.304,838 305.955,578	10.378
21	415.311,967 305.963,393	22	415.313,088 305.964,108	1.33
23	415.316,608 305.961,361	24	415.323,223 305.968,407	9.665
25	415.328,607 305.974,674	1	415.337,492 305.985,017	13.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.337,627 305.984,93	3	415.357,455 306.012,641	34.074
4	415.357,322 306.012,731	5	415.354,677 306.014,578	3.226
6	415.353,999 306.015,051	7	415.339,641 306.023,732	16.778
8	415.339,349 306.023,908	9	415.336,619 306.025,413	3.117
10	415.333,862 306.026,53	11	415.332,483 306.024,314	2.61
12	415.322,432 306.009,149	13	415.310,997 305.992,06	20.562
14	415.282,547 305.951,011	15	415.287,438 305.947,568	5.981
16	415.291,685 305.944,574	17	415.295,408 305.949,459	6.142
18	415.297,611 305.947,73	19	415.297,792 305.947,959	0.292
20	415.304,838 305.955,578	21	415.311,967 305.963,393	10.578
22	415.313,088 305.964,108	23	415.316,608 305.961,361	4.465
24	415.323,223 305.968,407	25	415.328,607 305.974,674	8.262

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 4, Jud. Dolj, T17, P915,916,917

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32954	1.404	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Lot 2/1, S din act e-1355 mp.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 4, Jud. Dolj, T17, P915,916,917	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
130155 / 02/07/2020		
Act Notarial nr. CVC 662, din 01/07/2020 emis de Ghizdavu Stela;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRIOTEASA MARIN** 2) **PRIOTEASA MIHAELA RAMONA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PRIOTEASA MARIN** 2) **PRIOTEASA MIHAELA RAMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32954	1.404	Lot 2/1, S din act e-1355 mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	16	17	915,916,917	-	
2	arabil	DA	714	17	915,916,917	-	
3	vie	DA	674	17	915,916,917	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.342,024 306.080,929	2	415.322,141 306.081,47	19.89
2	415.322,141 306.081,47	3	415.314,74 306.081,68	7.404

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.314,74 306.081,68	4	415.292,47 306.042,98	44.65
4	415.292,47 306.042,98	5	415.282,61 306.026,22	19.445
5	415.282,61 306.026,22	6	415.294,12 306.019,4	13.379
6	415.294,12 306.019,4	7	415.306,11 306.037,87	22.02
7	415.306,11 306.037,87	8	415.312,88 306.035,16	7.292
8	415.312,88 306.035,16	9	415.314,902 306.038,276	3.715
9	415.314,902 306.038,276	1	415.342,024 306.080,929	50.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 35, Jud. Dolj, T17, P937,938,939,940

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.546	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 35, Jud. Dolj, T17, P937,938,939,940	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 35, Jud. Dolj, T17, P937,938,939,940	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 8482, din 24/07/2007 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILA ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GAVRILA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.546	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	17	937	-	
2	arabil	DA	464	17	938	-	
3	arabil	DA	618	17	939	-	
4	vie	DA	464	17	940	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.333,862 306.026,53	2	415.324,02 306.030,7	10.689

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.324,02 306.030,7	3	415.312,88 306.035,16	12.0
3	415.312,88 306.035,16	4	415.306,11 306.037,87	7.292
4	415.306,11 306.037,87	5	415.294,12 306.019,4	22.02
5	415.294,12 306.019,4	6	415.259,506 305.966,67	63.076
6	415.259,506 305.966,67	7	415.282,547 305.951,011	27.858
7	415.282,547 305.951,011	8	415.310,997 305.992,06	49.944
8	415.310,997 305.992,06	9	415.322,432 306.009,149	20.562
9	415.322,432 306.009,149	10	415.332,483 306.024,314	18.193
10	415.332,483 306.024,314	1	415.333,862 306.026,53	2.61

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. FN, Jud. Dolj, T17, P943/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

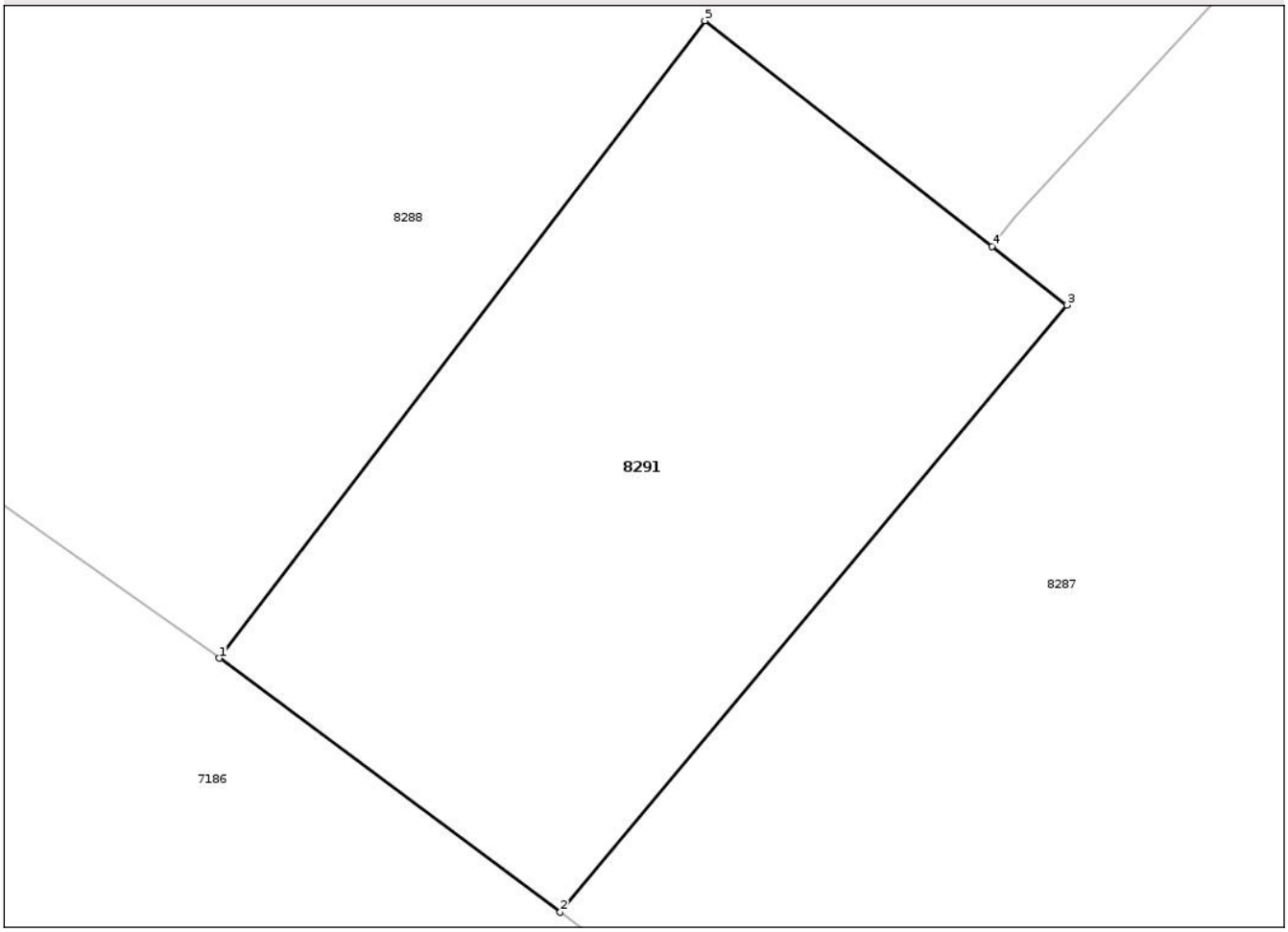
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	21	17	943/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.291,685 305.944,574	2	415.294,299 305.942,627	3.259
2	415.294,299 305.942,627	3	415.298,184 305.947,28	6.062
3	415.298,184 305.947,28	4	415.297,611 305.947,73	0.729
4	415.297,611 305.947,73	5	415.295,408 305.949,459	2.8
5	415.295,408 305.949,459	1	415.291,685 305.944,574	6.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 4, Jud. Dolj, T17, P915,916

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32081	1.253	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Suprafata din act S=1216 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32081-C1	Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 4, Jud. Dolj, T17, P915,916	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Casa de locuit,S+P,construita in anul 1949, Sc= 92 mp, Su=66.67mp , Sd = 117 mp
A1.2	32081-C2	Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 4, Jud. Dolj, T17, P915,916	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa gospodareasca,P, construita in anul 1949, Sc=17mp, Su=11.54mp,Sd = 17mp
A1.3	32081-C3	Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 4, Jud. Dolj, T17, P915,916	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Anexa gospodareasca - patul

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
136093 / 11/09/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.2657, din 08/09/2017 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DOBRIŢOIU ION** 2) **DOBRIŢOIU MARIANA-LILIANA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **DOBRIŢOIU ION** 2) **DOBRIŢOIU MARIANA-LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32081	1.253	Suprafata din act S=1216 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	888	17	916	-	
2	arabil	DA	365	17	915	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32081-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Casa de locuit, S+P,construita in anul 1949, Sc= 92 mp, Su=66.67mp , Sd = 117 mp
A1.2	32081-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa gospodareasca,P, construita in anul 1949, Sc=17mp, Su=11.54mp,Sd = 17mp
A1.3	32081-C3	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Anexa gospodareasca - patul

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.314,74 306.081,68	2	415.306,37 306.081,99	8.376
2	415.306,37 306.081,99	3	415.305,38 306.082,02	0.99
3	415.305,38 306.082,02	4	415.291,794 306.082,895	13.614
4	415.291,794 306.082,895	5	415.284,08 306.070,72	14.413
5	415.284,08 306.070,72	6	415.279,72 306.063,39	8.529
6	415.279,72 306.063,39	7	415.274,96 306.055,76	8.993
7	415.274,96 306.055,76	8	415.268,32 306.044,72	12.883
8	415.268,32 306.044,72	9	415.263,54 306.036,84	9.216
9	415.263,54 306.036,84	10	415.282,61 306.026,22	21.828
10	415.282,61 306.026,22	11	415.292,47 306.042,98	19.445
11	415.292,47 306.042,98	1	415.314,74 306.081,68	44.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 33, Jud. Dolj, T17, P933,935,936

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.281	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 33, Jud. Dolj, T17, P933,935,936	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 33, Jud. Dolj, T17, P933,935,936	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1495-14903, din 03/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE ILIE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GRIGORE ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	17	933	-	
2	arabil	DA	502	17	935	-	
3	vie	DA	879	17	936	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp;
A1.2		constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.294,12 306.019,4	2	415.282,61 306.026,22	13.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.282,61 306.026,22	3	415.263,54 306.036,84	21.828
3	415.263,54 306.036,84	4	415.259,219 306.030,825	7.406
4	415.259,219 306.030,825	5	415.253,654 306.023,156	9.475
5	415.253,654 306.023,156	6	415.253,042 306.022,584	0.838
6	415.253,042 306.022,584	7	415.250,813 306.019,392	3.893
7	415.250,813 306.019,392	8	415.245,729 306.012,348	8.687
8	415.245,729 306.012,348	9	415.230,318 305.990,499	26.737
9	415.230,318 305.990,499	10	415.227,517 305.986,857	4.595
10	415.227,517 305.986,857	11	415.259,34 305.966,484	37.786
11	415.259,34 305.966,484	12	415.259,506 305.966,67	0.249
12	415.259,506 305.966,67	1	415.294,12 306.019,4	63.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 31, Jud. Dolj, T17, P919,919/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35633	1.802	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de beton, lemn, si plasa de sarma. Suprafata pe care se va nota posesia=302mp.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35633-C1	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 31, Jud. Dolj, T17, P919,919/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Constructie de locuit,regim inaltimeP, suprafata la sol 105.3mp,suprafata desfasurata 105.3mp An constructie 1952
A1.2	35633-C2	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 31, Jud. Dolj, T17, P919,919/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Constructie anexa,regim inaltime P, suprafata la sol 68.4mp,suprafata desfasurata 68.4mp An constructie 1952

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39623 / 21/02/2025		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut nr 723, din 20/02/2025 emis de UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1500/1802, cota initiala 1500/1802	A1
	1) **ANGHELINA SILVIA**	
B5	Se noteaza POSESIA asupra diferenței de 302 mp	A1
	1) **ANGHELINA SILVIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ANGHELINA SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

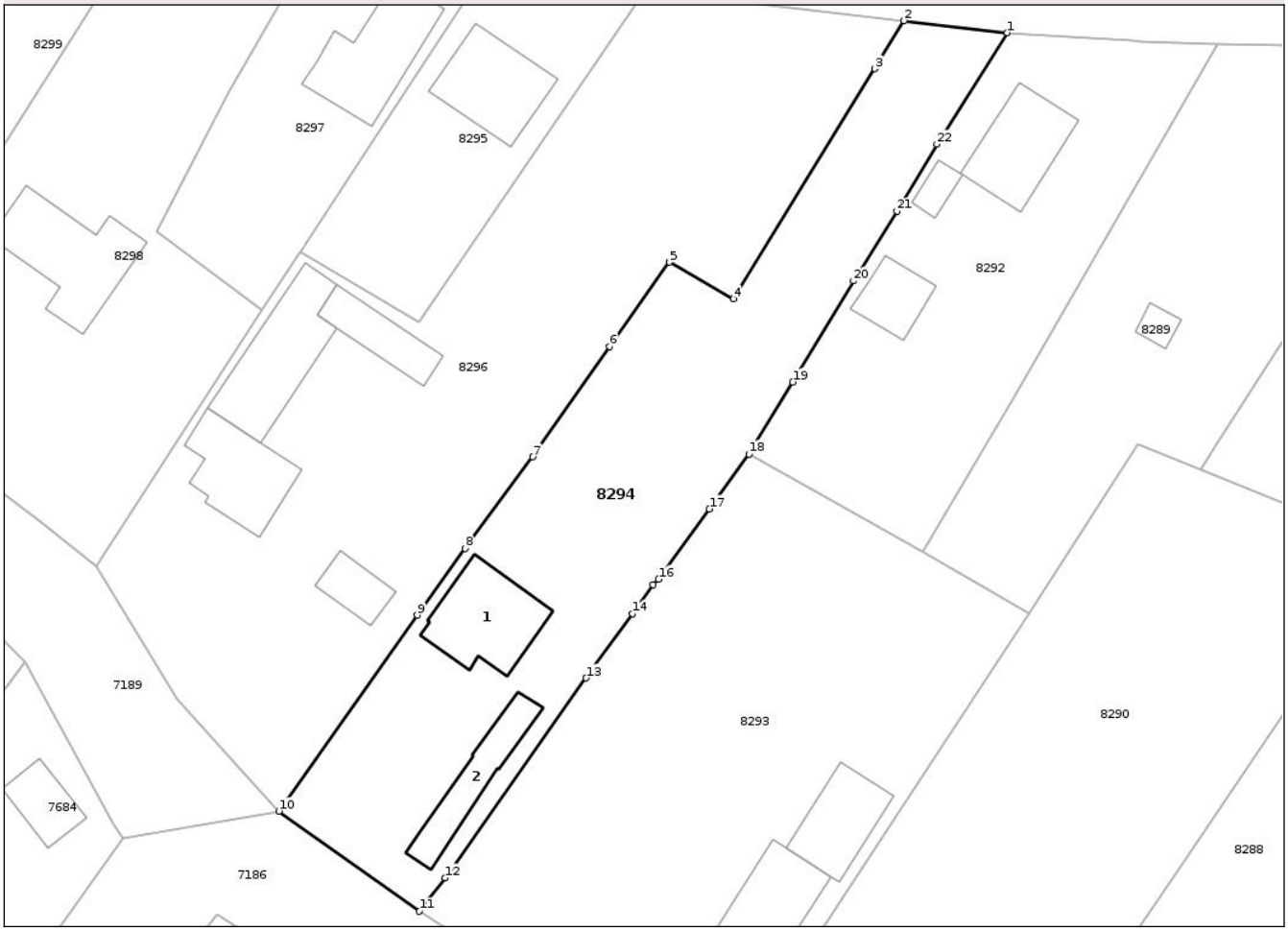
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35633	1.802	Teren imprejmuit cu gard de beton, lemn, si plasa de sarma. Suprafata pe care se va nota posesia=302mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.017	17	919	-	
2	arabil	DA	785	17	919/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35633-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Constructie de locuit,regim inaltimeP, suprafata la sol 105.3 mp,suprafata desfasurata 105.3mp An constructie 1952
A1.2	35633-C2	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Constructie anexa,regim inaltime P, suprafata la sol 68.4 mp,suprafata desfasurata 68.4mp An constructie 1952

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.291,794 306.082,895	2	415.280,483 306.084,22	11.388
3	415.277,313 306.078,972	4	415.261,855 306.053,818	29.524
5	415.254,858 306.057,81	6	415.248,294 306.048,607	11.304
7	415.239,895 306.036,534	8	415.232,487 306.026,542	12.439
9	415.227,269 306.019,228	10	415.212,133 305.997,79	26.243
11	415.227,517 305.986,857	12	415.230,318 305.990,499	4.595
13	415.245,729 306.012,348	14	415.250,813 306.019,392	8.687
15	415.253,042 306.022,584	16	415.253,654 306.023,156	0.838
17	415.259,219 306.030,825	18	415.263,54 306.036,84	7.406
19	415.268,32 306.044,72	20	415.274,96 306.055,76	12.883
21	415.279,72 306.063,39	22	415.284,08 306.070,72	8.529

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.280,483 306.084,22	3	415.277,313 306.078,972	6.131
4	415.261,855 306.053,818	5	415.254,858 306.057,81	8.056
6	415.248,294 306.048,607	7	415.239,895 306.036,534	14.707
8	415.232,487 306.026,542	9	415.227,269 306.019,228	8.985
10	415.212,133 305.997,79	11	415.227,517 305.986,857	18.873
12	415.230,318 305.990,499	13	415.245,729 306.012,348	26.737
14	415.250,813 306.019,392	15	415.253,042 306.022,584	3.893
16	415.253,654 306.023,156	17	415.259,219 306.030,825	9.475
18	415.263,54 306.036,84	19	415.268,32 306.044,72	9.216
20	415.274,96 306.055,76	21	415.279,72 306.063,39	8.993
22	415.284,08 306.070,72	1	415.291,794 306.082,895	14.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1277
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:936

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 2A, Jud. Dolj, T17, P922

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30445	622	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 2A, Jud. Dolj, T17, P922	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106701 / 01/11/2013		
Act Notarial nr. CVC aut nr 3964, din 30/10/2013 emis de Defta Florentin Leonard;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRICA CONSTANTIN** 2) **DUMITRICA CRISTINA CONSTANTA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRICA CONSTANTIN** 2) **DUMITRICA CRISTINA CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
106701 / 01/11/2013		
Act Notarial nr. contract de imprumut cu garantie imobiliara aut nr 3965, din 30/10/2013 emis de Defta Florentin Leonard;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:11500 LEI, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **URECHE MARIUS COSMIN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30445	622	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	622	17	922	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.252,201 306.087,533	2	415.246,787 306.088,172	5.452
2	415.246,787 306.088,172	3	415.241,023 306.088,853	5.804
3	415.241,023 306.088,853	4	415.234,569 306.089,615	6.499
4	415.234,569 306.089,615	5	415.222,4 306.071,071	22.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.222,4 306.071,071	6	415.214,464 306.058,961	14.479
6	415.214,464 306.058,961	7	415.227,487 306.051,286	15.116
7	415.227,487 306.051,286	1	415.252,201 306.087,533	43.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 51, Jud. Dolj, T17, P921,922

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.732	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

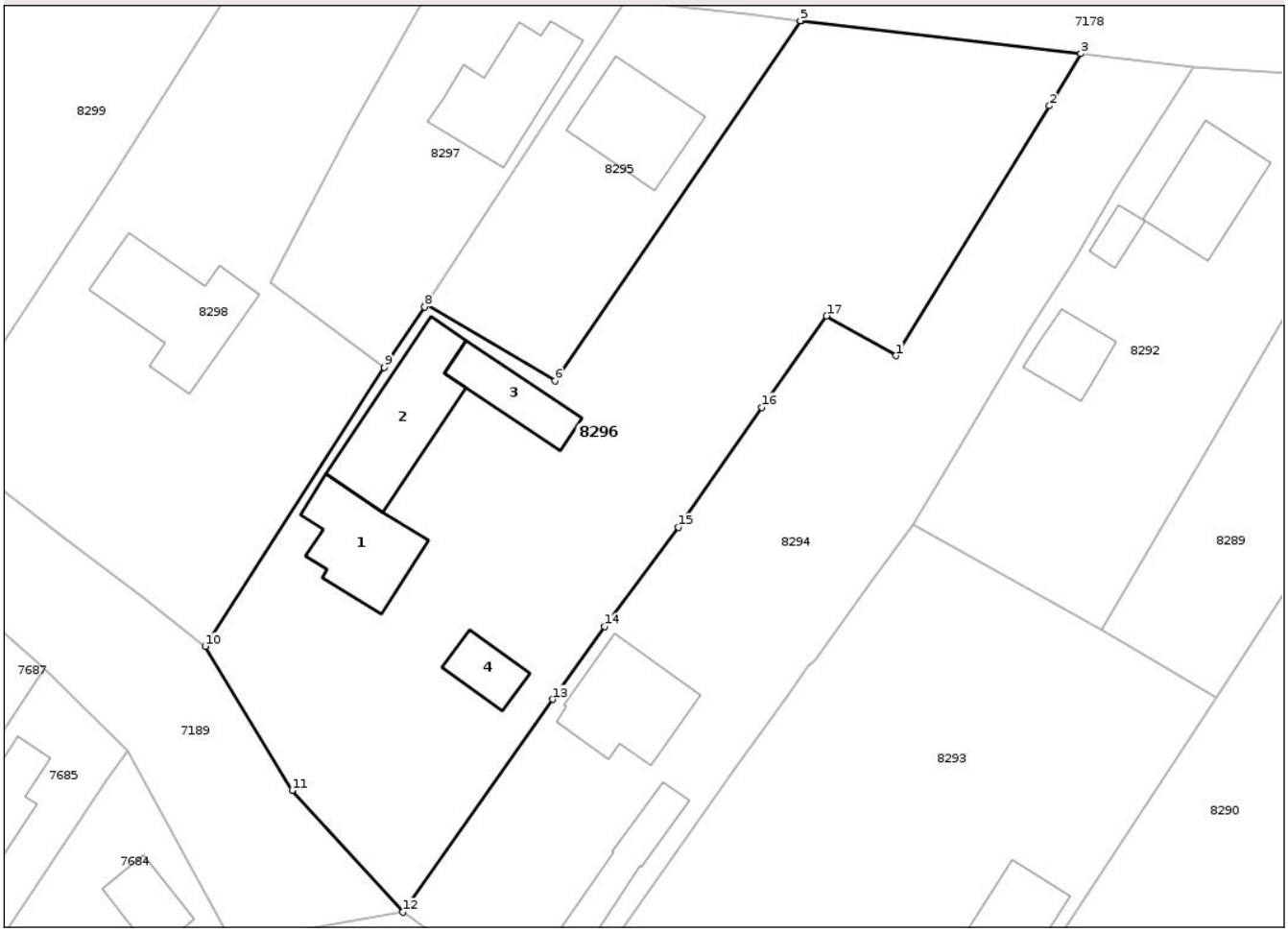
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.090	17	921	-	
2	arabil	DA	1.642	17	922	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp;
A1.2		constructii anexa	121	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp;
A1.3		constructii anexa	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.4		constructii de locuinte	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.261,855 306.053,818	2	415.277,313 306.078,972	29.524
2	415.277,313 306.078,972	3	415.280,483 306.084,22	6.131
3	415.280,483 306.084,22	4	415.252,332 306.087,518	28.344
4	415.252,332 306.087,518	5	415.252,201 306.087,533	0.132
5	415.252,201 306.087,533	6	415.227,487 306.051,286	43.871
6	415.227,487 306.051,286	7	415.214,464 306.058,961	15.116
7	415.214,464 306.058,961	8	415.214,319 306.058,739	0.265
8	415.214,319 306.058,739	9	415.210,299 306.052,626	7.316
9	415.210,299 306.052,626	10	415.192,236 306.024,571	33.367
10	415.192,236 306.024,571	11	415.200,986 306.010,033	16.968
11	415.200,986 306.010,033	12	415.212,133 305.997,79	16.557
12	415.212,133 305.997,79	13	415.227,269 306.019,228	26.243
13	415.227,269 306.019,228	14	415.232,487 306.026,542	8.985
14	415.232,487 306.026,542	15	415.239,895 306.036,534	12.439
15	415.239,895 306.036,534	16	415.248,294 306.048,607	14.707
16	415.248,294 306.048,607	17	415.254,858 306.057,81	11.304
17	415.254,858 306.057,81	1	415.261,855 306.053,818	8.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2005
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1380

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 2, Jud. Dolj, T17, P923,924

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30184	642	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	30184-C3	Loc. Cosoveni, Str Sublocotenent Grigore Constantin, Nr. 2, Jud. Dolj, T17, P923,924	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; Locuinta construita in anul 2013 din boltari de beton, acoperis tip sarpanta cu invelitoare tabla, este compusa din 3 camere, baie, bucatarie, hol si antreu cu Su= 88.05mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78989 / 09/08/2013		
Act Notarial nr. Promisiune bilaterala de vanzare - cumparare aut nr 1122, din 08/08/2013 emis de NP DRAGANCEA OFELIA;		
B6	Se noteaza promisiunea de vanzare cumparare intre promitentul vanzator de la B 2,4 si promitentii cumparatoari Caplescu Gheorghe si Caplescu Carmen Natalia asupra imobilului de sub A 1,A 1.3 pentru suma de 120000 Lei din care s-a achitat suma de 15000 Lei, contractul de vanzare cumparare in forma autentica se va incheia la data de 07.08.2013.	A1, A1.3
90557 / 29/07/2014		
Act Notarial nr. cvc aut 3304, din 28/07/2014 emis de NP Gunescu Tudor Marinela Daniela;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3
	1) **FLOREA CLAUDIU DANIEL**, casatorit cu 2) **FLOREA CRISTIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
78989 / 09/08/2013		
Act Notarial nr. Promisiune bilaterala de vanzare - cumparare aut nr 1122, din 08/08/2013 emis de NP DRAGANCEA OFELIA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:15000 LEI	A1, A1.3
	1) **CAPLESCU GHEORGHE** 2) **CAPLESCU CARMEN NATALIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30184	642	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	642	17	923,924	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	30184-C3	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; Locuinta construita in anul 2013 din boltari de beton, acoperis tip sarpanta cu invelitoare tabla, este compusa din 3 camere, baie, bucatarie, hol si antreu cu Su= 88.05mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.210,299 306.052,626	2	415.214,319 306.058,739	7.316
2	415.214,319 306.058,739	3	415.214,464 306.058,961	0.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.214,464 306.058,961	4	415.222,4 306.071,071	14.479
4	415.222,4 306.071,071	5	415.234,569 306.089,615	22.18
5	415.234,569 306.089,615	6	415.215,848 306.092,59	18.956
6	415.215,848 306.092,59	7	415.206,776 306.076,517	18.457
7	415.206,776 306.076,517	8	415.198,768 306.061,174	17.307
8	415.198,768 306.061,174	1	415.210,299 306.052,626	14.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 49, Jud. Dolj, T17, P925,926,927

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31641	1.673	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31641-C1	Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 49, Jud. Dolj, T17, P925, 926,927	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; Locuinta parter construita din caramida acoperita cu tabla in anul 1971 compusa din 3 camere,1 camara,1 magazie,1 hol,1 baie,1 bucatarie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116832 / 28/09/2015		
Act Administrativ nr. TDP nr 8645, din 21/08/2007 emis de CJSDPAT DOLJ (AUTORIZATIE EXECUTARE LUCRARI/29-07-1971 emis de CONSILIUL POPULAR COM.COSOVENI; CM nr 56/10-09-2015 emis de BNP PATRAU GHEORGHE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **BURADA GENA CLAUDIA**	
145035 / 23/11/2015		
Act Notarial nr. cvc aut nr 827, din 16/11/2015 emis de PATRAU GHEORGHE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURADA GENA CLAUDIA** 2) **BURADA EUGEN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **BURADA GENA CLAUDIA** 2) **BURADA EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
145035 / 23/11/2015		
Act Notarial nr. cvc aut nr 827, din 16/11/2015 emis de PATRAU GHEORGHE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU ELENA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **DIACONU ELENA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31641	1.673	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	562	17	925	-	
2	arabil	DA	603	17	926	-	
3	arabil	DA	508	17	927	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31641-C1	constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; Locuinta parter construita din caramida acoperita cu tabla in anul 1971 compusa din 3 camere,1 camara,1 magazie,1 hol,1 baie,1 bucatarie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.215,848 306.092,59	2	415.197,687 306.095,344	18.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.197,687 306.095,344	3	415.182,807 306.071,759	27.887
3	415.182,807 306.071,759	4	415.165,227 306.045,153	31.889
4	415.165,227 306.045,153	5	415.167,861 306.043,323	3.207
5	415.167,861 306.043,323	6	415.178,308 306.035,289	13.179
6	415.178,308 306.035,289	7	415.186,269 306.029,286	9.971
7	415.186,269 306.029,286	8	415.192,236 306.024,571	7.605
8	415.192,236 306.024,571	9	415.210,299 306.052,626	33.367
9	415.210,299 306.052,626	10	415.198,768 306.061,174	14.354
10	415.198,768 306.061,174	11	415.206,776 306.076,517	17.307
11	415.206,776 306.076,517	1	415.215,848 306.092,59	18.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 47, Jud. Dolj, T17, P928,929,930

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.213	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 47, Jud. Dolj, T17, P928, 929,930	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV 197, din 12/02/2003 emis de BNP CERNOBAI EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PARASCHIV ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.213	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	17	928	-	
2	arabil	DA	507	17	929	-	
3	vie	DA	406	17	930	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.197,687 306.095,344	2	415.173,519 306.099,122	24.462
2	415.173,519 306.099,122	3	415.147,269 306.057,5	49.208

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.147,269 306.057,5	4	415.165,227 306.045,153	21.793
4	415.165,227 306.045,153	5	415.182,807 306.071,759	31.889
5	415.182,807 306.071,759	1	415.197,687 306.095,344	27.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2589
Nr. cadastral vechi:867

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 45, Jud. Dolj, T17, P931,932

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33832	653	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; S = 480 mp, Sm = 646 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	33832-C2	Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 45, Jud. Dolj, T17, P931,932	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 45, Jud. Dolj, T17, P931,932	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Plutonier Petrescu Ilie, Nr. 45, Jud. Dolj, T17, P931,932	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59036 / 18/06/2013		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_DONATIE 848, din 17/06/2013 emis de NP Tone;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **MARIN MIHAI**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **MARIN MIHAI**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

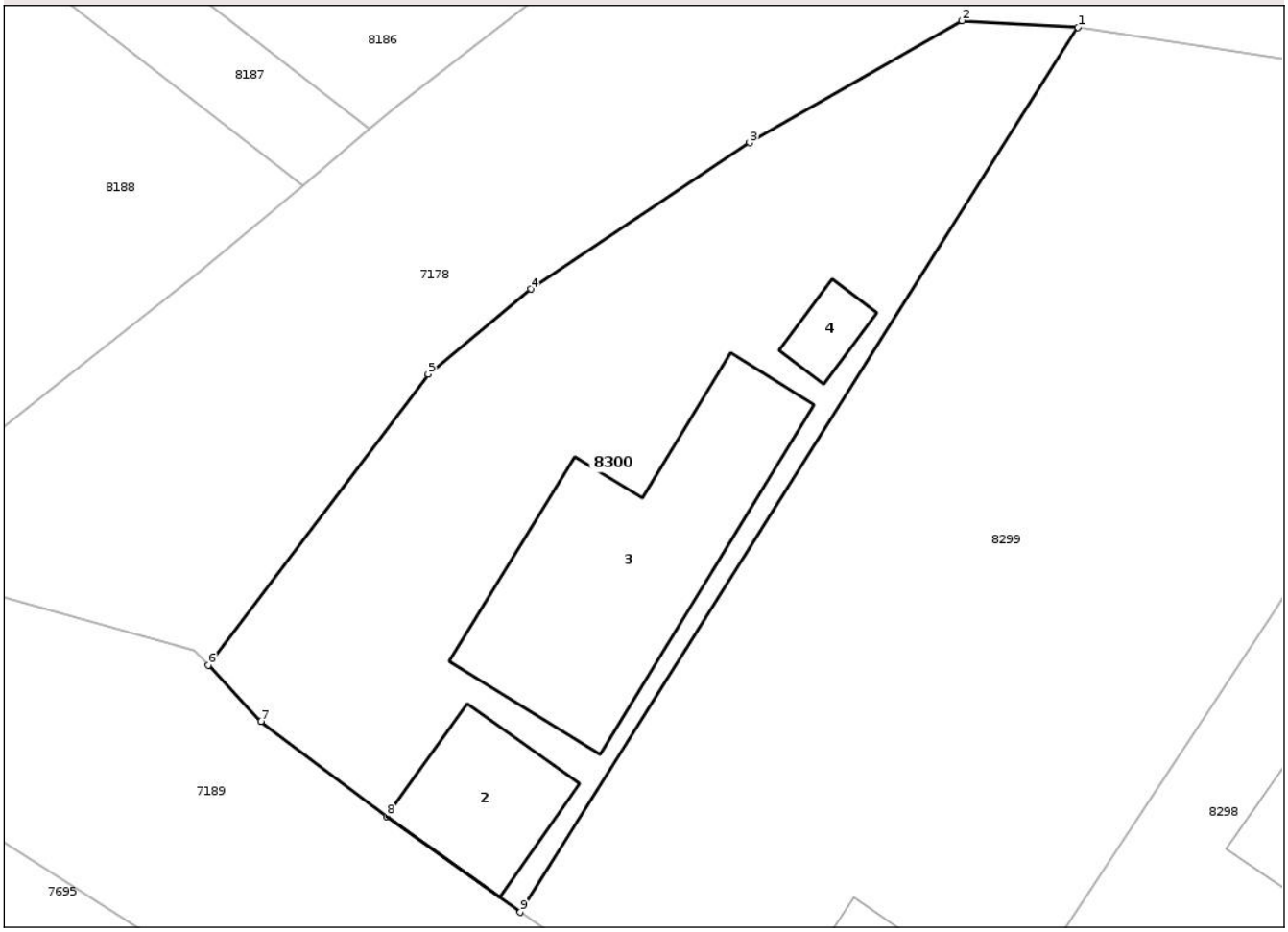
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33832	653	S = 480 mp, Sm = 646 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	653	17	931,932	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	33832-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;
A1.4		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.173,519 306.099,122	2	415.168,061 306.099,429	5.467
2	415.168,061 306.099,429	3	415.158,057 306.093,694	11.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.158,057 306.093,694	4	415.147,757 306.086,805	12.391
4	415.147,757 306.086,805	5	415.142,925 306.082,81	6.27
5	415.142,925 306.082,81	6	415.132,572 306.069,118	17.166
6	415.132,572 306.069,118	7	415.135,049 306.066,471	3.625
7	415.135,049 306.066,471	8	415.140,969 306.062,013	7.411
8	415.140,969 306.062,013	9	415.147,269 306.057,5	7.75
9	415.147,269 306.057,5	1	415.173,519 306.099,122	49.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. FN, Jud. Dolj, T30, P1722

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.733	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2371, din 18/11/2003 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU COSTICĂ**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.733	30	1722	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.607,944 305.605,91	2	415.606,02 305.607,019	2.221
2	415.606,02 305.607,019	3	415.580,176 305.621,917	29.831
3	415.580,176 305.621,917	4	415.570,639 305.627,546	11.074
4	415.570,639 305.627,546	5	415.560,731 305.604,364	25.211
5	415.560,731 305.604,364	6	415.550,417 305.582,335	24.324

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.550,417 305.582,335	7	415.571,048 305.567,022	25.693
7	415.571,048 305.567,022	1	415.607,944 305.605,91	53.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 52, Jud. Dolj, T30, P1720,1721

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		833	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 52, Jud. Dolj, T30, P1720,1721	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 448-46174, din 14/03/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MÎRŢAN GHEORGHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MÎRŢAN GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	833	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	30	1720	-	
2	arabil	DA	433	30	1721	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.536,291 305.590,352	2	415.550,417 305.582,335	16.242
2	415.550,417 305.582,335	3	415.560,731 305.604,364	24.324
3	415.560,731 305.604,364	4	415.570,639 305.627,546	25.211

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.570,639 305.627,546	5	415.555,505 305.636,568	17.619
5	415.555,505 305.636,568	6	415.554,21 305.633,102	3.7
6	415.554,21 305.633,102	7	415.541,104 305.600,675	34.975
7	415.541,104 305.600,675	1	415.536,291 305.590,352	11.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 50, Jud. Dolj, T30, P1718,1719

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		809	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 50, Jud. Dolj, T30, P1718,1719	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 50, Jud. Dolj, T30, P1718,1719	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 50, Jud. Dolj, T30, P1718,1719	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 978-15004, din 15/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAPA MIRCEA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PAPA MIRCEA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	809	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	30	1718	-	
2	arabil	DA	9	30	1719	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.524,666 305.612,55	2	415.525,215 305.612,376	0.576

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.525,215 305.612,376	3	415.528,744 305.611,33	3.681
3	415.528,744 305.611,33	4	415.530,238 305.610,795	1.587
4	415.530,238 305.610,795	5	415.530,402 305.610,736	0.174
5	415.530,402 305.610,736	6	415.536,38 305.608,595	6.35
6	415.536,38 305.608,595	7	415.534,974 305.605,869	3.067
7	415.534,974 305.605,869	8	415.528,847 305.594,152	13.222
8	415.528,847 305.594,152	9	415.535,211 305.590,948	7.125
9	415.535,211 305.590,948	10	415.536,291 305.590,352	1.234
10	415.536,291 305.590,352	11	415.541,104 305.600,675	11.39
11	415.541,104 305.600,675	12	415.554,21 305.633,102	34.975
12	415.554,21 305.633,102	13	415.555,505 305.636,568	3.7
13	415.555,505 305.636,568	14	415.539,277 305.646,075	18.808
14	415.539,277 305.646,075	15	415.537,815 305.642,981	3.422
15	415.537,815 305.642,981	16	415.527,439 305.620,799	24.489
16	415.527,439 305.620,799	17	415.527,812 305.620,673	0.394
17	415.527,812 305.620,673	1	415.524,666 305.612,55	8.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. FN, Jud. Dolj, T30, P1723,1724,1725

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.620	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

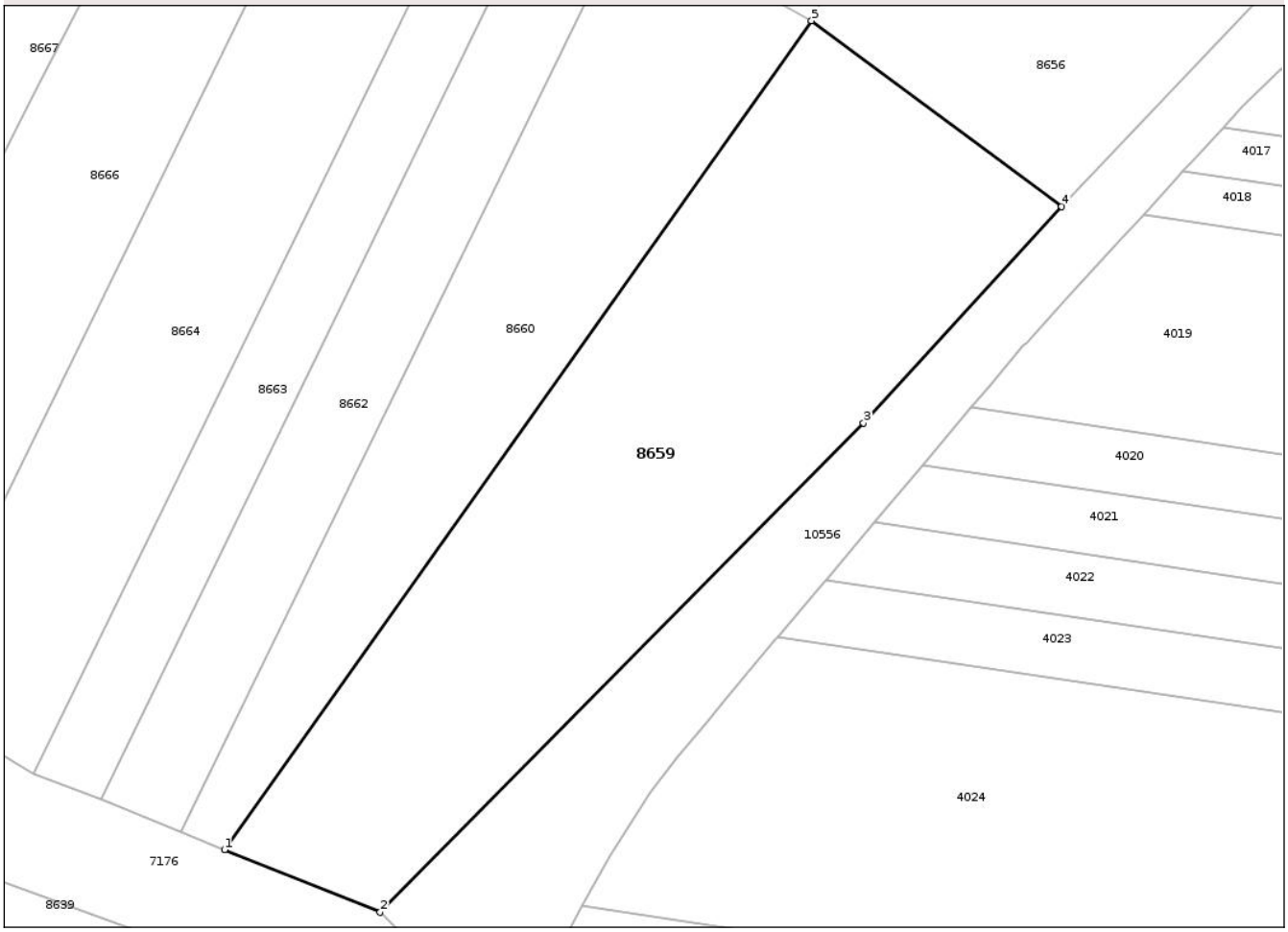
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	405	30	1723	-	
2	arabil	DA	405	30	1724	-	
3	vie	DA	810	30	1725	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.501,982 305.514,005	2	415.514,827 305.508,86	13.837
2	415.514,827 305.508,86	3	415.554,7 305.549,184	56.709
3	415.554,7 305.549,184	4	415.571,048 305.567,022	24.196
4	415.571,048 305.567,022	5	415.550,417 305.582,335	25.693

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.550,417 305.582,335	1	415.501,982 305.514,005	83.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. FN, Jud. Dolj, T30, P1726/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		891	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

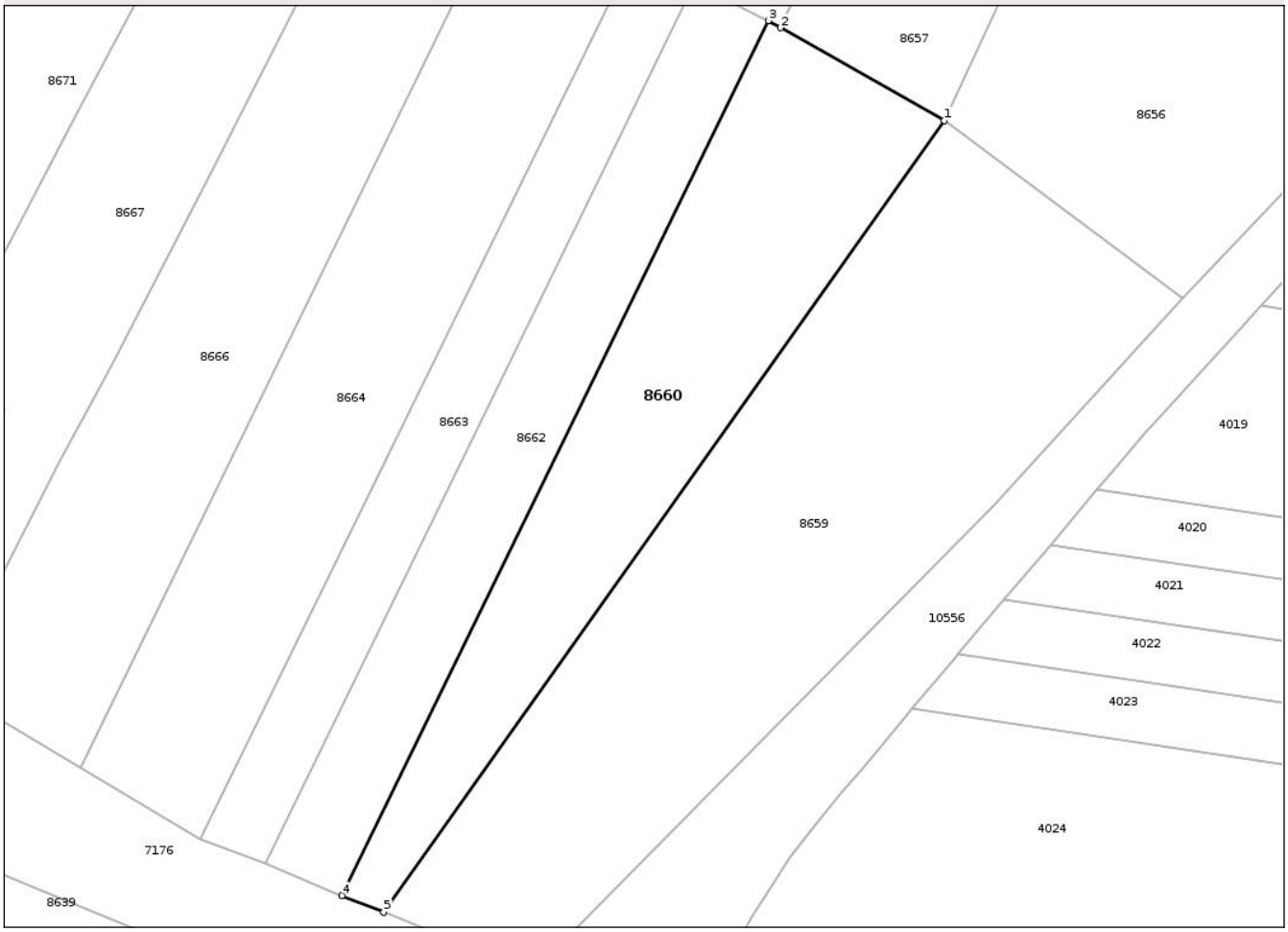
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	891	30	1726/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.550,417 305.582,335	2	415.536,291 305.590,352	16.242
2	415.536,291 305.590,352	3	415.535,211 305.590,948	1.234
3	415.535,211 305.590,948	4	415.498,383 305.515,446	84.005
4	415.498,383 305.515,446	5	415.501,982 305.514,005	3.877
5	415.501,982 305.514,005	1	415.550,417 305.582,335	83.755

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 48, Jud. Dolj, T30, P1716,1717

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35060	867	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; GARD DE METAL, METAL CU FUNDATIE DE BETON, GARD DE BETON SI GARD DE LEMN. SUPRAFATA DETINUTA IN POSESIE DE 167 MP SI SUPRAFATA IN CARE INTRA SI PROCENTUL DE 15% DE 805 MP.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35060-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 48, Jud. Dolj, T30, P1716,1717	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; LOCUINTA (PARTER) CU SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 145 MP, EDIFICATA IN ANUL 1961.
A1.2	35060-C2	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 48, Jud. Dolj, T30, P1716,1717	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA (PARTER) CU SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 17 MP, EDIFICATA IN ANUL 1965.
A1.3	35060-C3	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 48, Jud. Dolj, T30, P1716,1717	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA (PARTER) CU SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 29 MP, EDIFICATA IN ANUL 1965.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45803 / 25/02/2021		
Act Notarial nr. ACT PARTAJ AUT NR. 713, din 05/09/2016 emis de BNP TELEA CONSTANTINA DIANA (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 1217 din 11.02.2021, emis de PRIMARIA COSOVENI;act administrativ nr TDP NR. 1201-48645 din 22.02.1995, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;act notarial nr CM NR. 35 din 05.09.2016, emis de BNP TELEA CONSTANTINA DIANA;act administrativ nr CNS nr. 844 din 01.02.2021, emis de PRIMARIA COSOVENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 700/867, cota initiala 700/867	A1
	1) **PÎRVĂNESCU CONSTANŢA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PÎRVĂNESCU CONSTANŢA**	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA ISTORIC FISCAL NR. 1153, din 12/02/2021 emis de PRIMARIA COSOVENI (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 1217 din 11.02.2021, emis de PRIMARIA COSOVENI;inscris sub semnatura privata nr PROCES VERBAL DE VECINATATE din 24.02.2021, emis de PFA POPESCU ION);		
B3	se noteaza posesia asupra diferentei de teren in suprafata de 167 mp	A1
	1) **PÎRVĂNESCU CONSTANŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

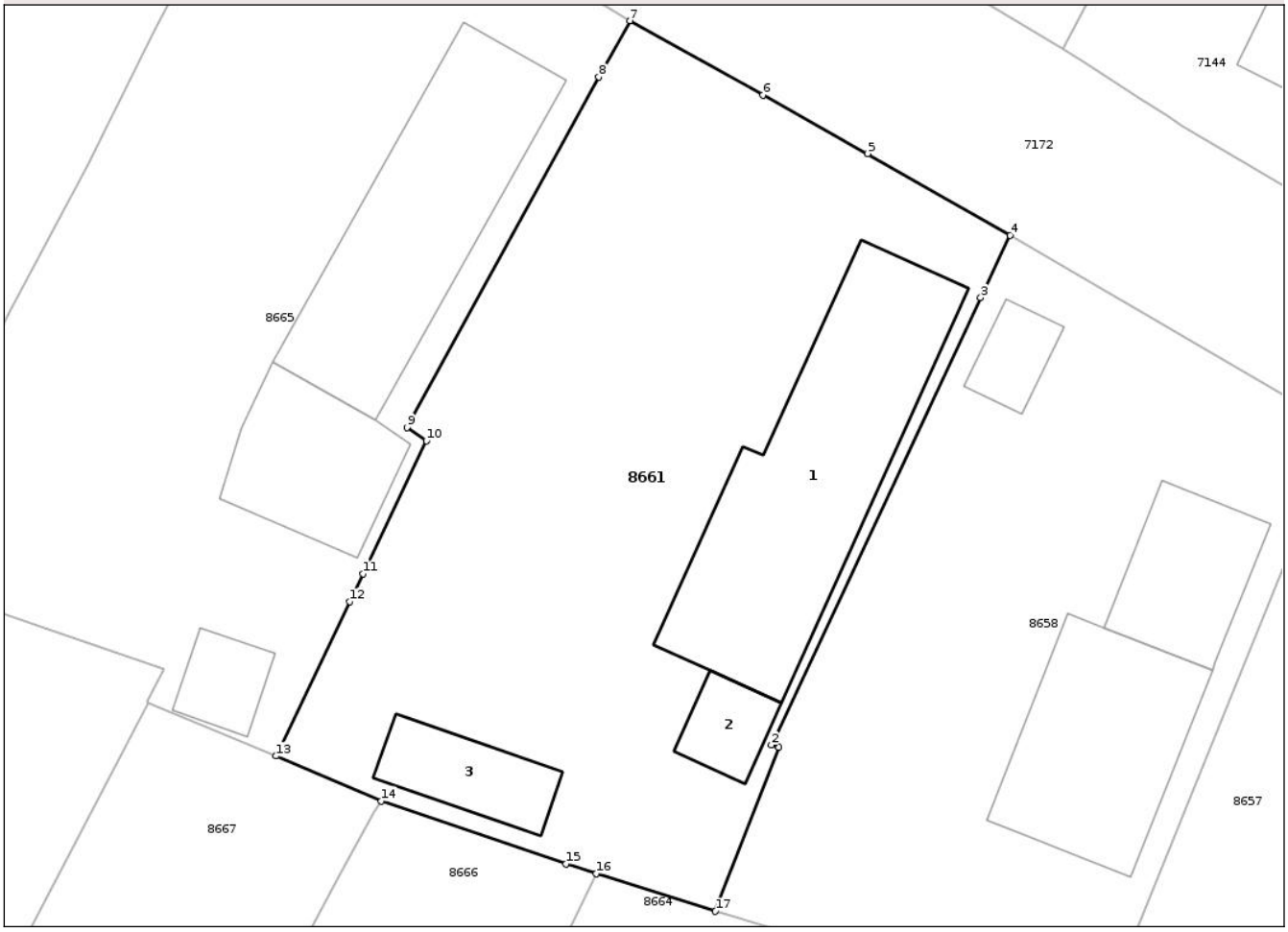
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35060	867	GARD DE METAL, METAL CU FUNDATIE DE BETON, GARD DE BETON SI GARD DE LEMN. SUPRAFATA DETINUTA IN POSESIE DE 167 MP SI SUPRAFATA IN CARE INTRA SI PROCENTUL DE 15% DE 805 MP.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	631	30	1716	-	1CC
2	arabil	DA	236	30	1717	-	2A

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35060-C1	constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; LOCUINTA (PARTER) CU SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 145 MP, EDIFICATA IN ANUL 1961.
A1.2	35060-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA (PARTER) CU SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 17 MP, EDIFICATA IN ANUL 1965.
A1.3	35060-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA (PARTER) CU SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 29 MP, EDIFICATA IN ANUL 1965.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.527,812 305.620,673	2	415.527,439 305.620,799	0.394
2	415.527,439 305.620,799	3	415.537,815 305.642,981	24.489
3	415.537,815 305.642,981	4	415.539,277 305.646,075	3.422
4	415.539,277 305.646,075	5	415.532,217 305.650,131	8.142
5	415.532,217 305.650,131	6	415.527,015 305.653,035	5.958
6	415.527,015 305.653,035	7	415.520,416 305.656,718	7.557
7	415.520,416 305.656,718	8	415.518,882 305.653,922	3.189
8	415.518,882 305.653,922	9	415.509,36 305.636,549	19.811
9	415.509,36 305.636,549	10	415.510,316 305.635,89	1.161
10	415.510,316 305.635,89	11	415.507,174 305.629,294	7.306
11	415.507,174 305.629,294	12	415.506,509 305.627,898	1.546
12	415.506,509 305.627,898	13	415.502,864 305.620,25	8.472
13	415.502,864 305.620,25	14	415.508,094 305.618,022	5.685
14	415.508,094 305.618,022	15	415.517,246 305.614,9	9.67
15	415.517,246 305.614,9	16	415.518,752 305.614,423	1.58
16	415.518,752 305.614,423	17	415.524,666 305.612,55	6.204
17	415.524,666 305.612,55	1	415.527,812 305.620,673	8.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 77, Jud. Dolj, T30, P1726/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31951	600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; Imprejmuit cu gard de lemn si limita conventionala

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28917 / 06/03/2017		
Act Notarial nr. CM nr 43, din 18/07/2016 emis de NP Marinescu Maria Daniela (act administrativ nr TDP nr 1101-9673 din 02.02.1995, emis de Consiliul Judetean Dolj;hotarare judecatoreasca nr Sentinta Civila nr 9277 din 21.05.2010, emis de Judecatoria Craiova dosar nr 11361/215/2009);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA VIORICA**	
	OBSERVATII: defunct Baloi Siia, Toma Lucretia	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

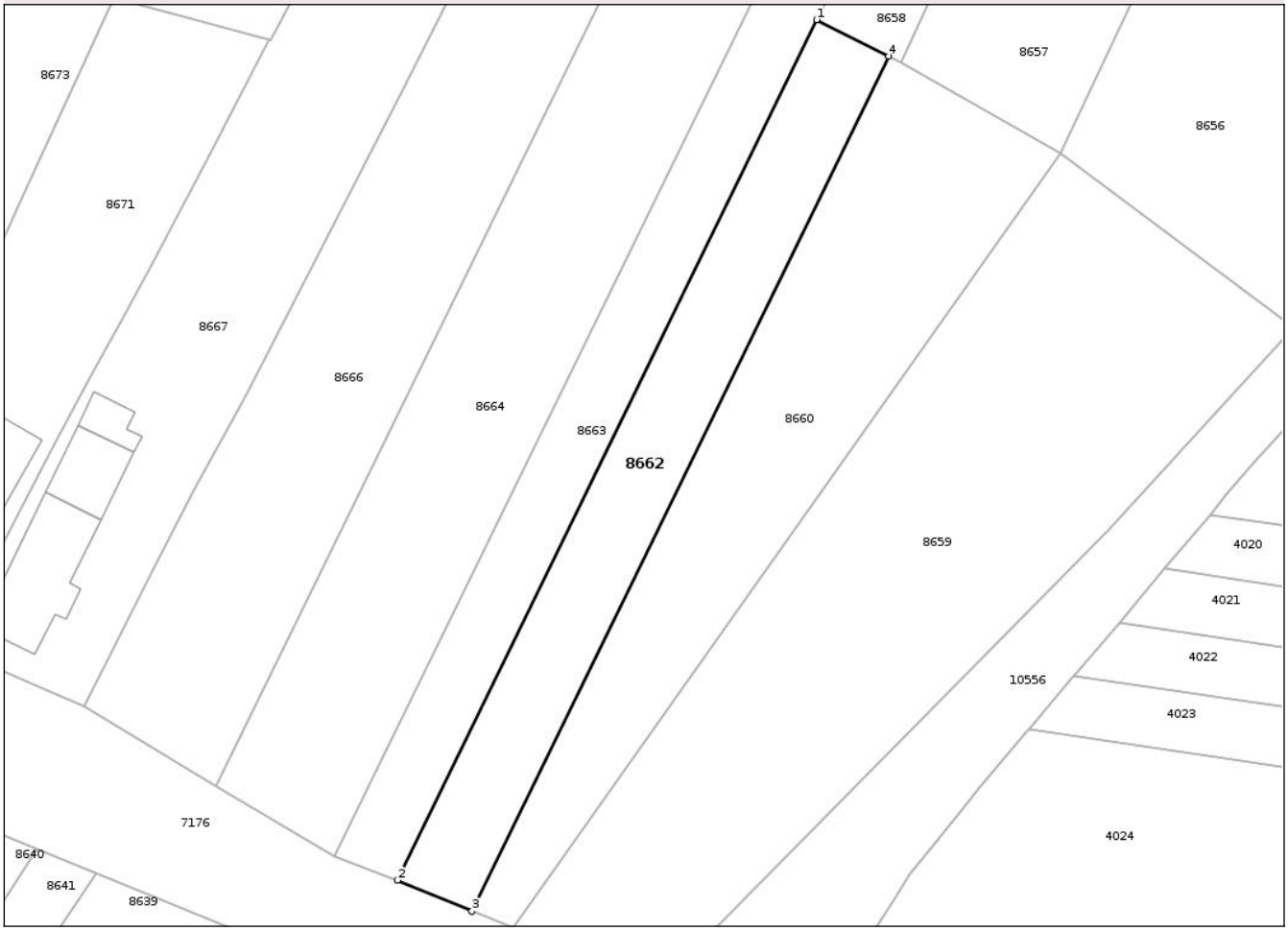
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31951	600	Imprejmuit cu gard de lemn si limita conventionala

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	30	1726/3	77	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.528,847 305.594,152	2	415.491,795 305.518,183	84.523
2	415.491,795 305.518,183	3	415.498,383 305.515,446	7.134
3	415.498,383 305.515,446	4	415.535,211 305.590,948	84.005
4	415.535,211 305.590,948	1	415.528,847 305.594,152	7.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. FN, Jud. Dolj, T30, P1726/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31660	600	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1355 / 08/01/2016		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 12, din 05/01/2016 emis de NP PAPA EUGENIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN MARIANA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31660	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	30	1726/1	-	teren intravilan partial imprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.486,172 305.520,276	2	415.491,795 305.518,183	6.0
2	415.491,795 305.518,183	3	415.528,847 305.594,152	84.523
3	415.528,847 305.594,152	4	415.534,974 305.605,869	13.222
4	415.534,974 305.605,869	5	415.536,38 305.608,595	3.067
5	415.536,38 305.608,595	6	415.530,402 305.610,736	6.35

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.530,402 305.610,736	1	415.486,172 305.520,276	100.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. FN, Jud. Dolj, T30, P1726

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 653-45343, din 02/05/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTELICI ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	30	1726	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.475,764 305.526,504	2	415.486,172 305.520,276	12.129
2	415.486,172 305.520,276	3	415.530,402 305.610,736	100.694
3	415.530,402 305.610,736	4	415.530,238 305.610,795	0.174
4	415.530,238 305.610,795	5	415.528,744 305.611,33	1.587
5	415.528,744 305.611,33	6	415.525,215 305.612,376	3.681

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.525,215 305.612,376	7	415.524,666 305.612,55	0.576
7	415.524,666 305.612,55	8	415.518,752 305.614,423	6.204
8	415.518,752 305.614,423	1	415.475,764 305.526,504	97.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 46, Jud. Dolj, T30, P1714,1715

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35167	860	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI METAL CU FUNDATIE DIN BETON, GARD DE LEMN SI CONSTRUCTIE ZIDARIE, CU SUPRAFATA DETINUTA IN POSESIE DE 160 MP

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35167-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 46, Jud. Dolj, T30, P1714,1715	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; LOCUINTA (PARTER) CU SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 113 MP, EDIFICATA IN ANUL 1961.
A1.2	35167-C2	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 46, Jud. Dolj, T30, P1714,1715	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXA (PARTER) CU SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 58 MP, EDIFICATA IN ANUL 1961.
A1.3	35167-C3	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 46, Jud. Dolj, T30, P1714,1715	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA (PARTER) CU SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 17 MP, EDIFICATA IN ANUL 1961.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
178067 / 22/07/2021		
Act Administrativ nr. TDP 1357-59067, din 24/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ (act notarial nr CM 24 din 02.07.2009, emis de BNP LAURA DIACONU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 700/860, cota initiala 700/860	A1
	1) **DICU ADRIAN**	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA ISTORIC ROL 5954, din 02/07/2021 emis de PRIMARIA COSOVENI (inscris sub semnatura privata nr PROCES VERBAL DE VECINATATE din 21.07.2021, emis de PFA POPESCU ION;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL 5724 din 25.06.2021, emis de PRIMARIA COSOVENI);		
B2	se noteaza posesia asupra diferentei de 160 mp	A1
	1) **DICU ADRIAN**	
Act Notarial nr. CM 24, din 02/07/2009 emis de BNP LAURA DIACONU (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL 5724 din 25.06.2021, emis de PRIMARIA COSOVENI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DICU ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

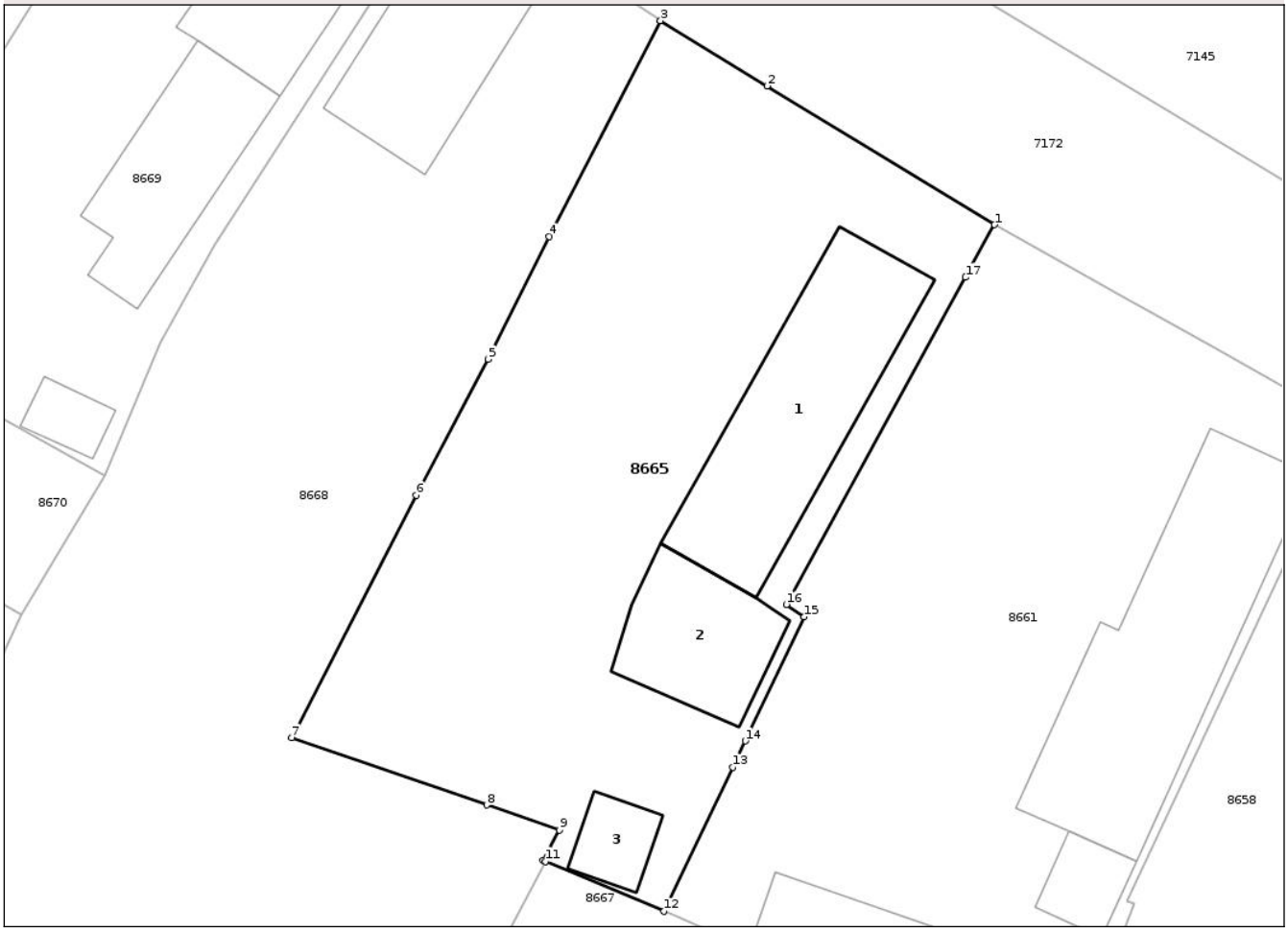
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35167	860	IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI METAL CU FUNDATIE DIN BETON, GARD DE LEMN SI CONSTRUCTIE ZIDARIE, CU SUPRAFATA DETINUTA IN POSESIE DE 160 MP

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	462	30	1714	-	1CC
2	arabil	DA	398	30	1715	-	2A

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35167-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; LOCUINTA (PARTER) CU SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 113 MP, EDIFICATA IN ANUL 1961.
A1.2	35167-C2	constructii anexa	Din acte: 58 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXA (PARTER) CU SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 58 MP, EDIFICATA IN ANUL 1961.
A1.3	35167-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA (PARTER) CU SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DE 17 MP, EDIFICATA IN ANUL 1961.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.520,416 305.656,718	2	415.508,335 305.664,095	14.155
2	415.508,335 305.664,095	3	415.502,671 305.667,554	6.637
3	415.502,671 305.667,554	4	415.496,768 305.656,08	12.903
4	415.496,768 305.656,08	5	415.493,513 305.649,572	7.277
5	415.493,513 305.649,572	6	415.489,702 305.642,345	8.17
6	415.489,702 305.642,345	7	415.483,079 305.629,469	14.479
7	415.483,079 305.629,469	8	415.493,446 305.625,899	10.964
8	415.493,446 305.625,899	9	415.497,293 305.624,574	4.069
9	415.497,293 305.624,574	10	415.496,441 305.622,942	1.841
10	415.496,441 305.622,942	11	415.496,552 305.622,896	0.12
11	415.496,552 305.622,896	12	415.502,864 305.620,25	6.844
12	415.502,864 305.620,25	13	415.506,509 305.627,898	8.472
13	415.506,509 305.627,898	14	415.507,174 305.629,294	1.546
14	415.507,174 305.629,294	15	415.510,316 305.635,89	7.306
15	415.510,316 305.635,89	16	415.509,36 305.636,549	1.161
16	415.509,36 305.636,549	17	415.518,882 305.653,922	19.811
17	415.518,882 305.653,922	1	415.520,416 305.656,718	3.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. FN, Jud. Dolj, T30, P1726/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.206	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1335-59067, din 03/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU ION**, LIPSA CNP 2) **STANCU AUREL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.206	30	1726/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.518,752 305.614,423	2	415.517,246 305.614,9	1.58
2	415.517,246 305.614,9	3	415.508,094 305.618,022	9.67
3	415.508,094 305.618,022	4	415.507,765 305.617,483	0.631
4	415.507,765 305.617,483	5	415.505,983 305.614,299	3.649
5	415.505,983 305.614,299	6	415.499,145 305.601,477	14.531

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.499,145 305.601,477	7	415.492,386 305.588,259	14.846
7	415.492,386 305.588,259	8	415.486,622 305.576,989	12.658
8	415.486,622 305.576,989	9	415.478,76 305.561,617	17.266
9	415.478,76 305.561,617	10	415.477,938 305.560,078	1.745
10	415.477,938 305.560,078	11	415.473,938 305.552,826	8.282
11	415.473,938 305.552,826	12	415.470,241 305.545,627	8.093
12	415.470,241 305.545,627	13	415.464,064 305.533,505	13.605
13	415.464,064 305.533,505	14	415.475,764 305.526,504	13.635
14	415.475,764 305.526,504	1	415.518,752 305.614,423	97.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 67, Jud. Dolj, T30, P1727,1729

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35230	1.200	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35230-C1	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 67, Jud. Dolj, T30, P1727,1729	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Cladire de locuit(P).Scd-76mp. Edificata in anul 1995
A1.2	35230-C2	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 67, Jud. Dolj, T30, P1727,1729	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa(Sp+P).Sc-36mp.Scd-52mp. Edificata in anul 2000.Are beci Sc-16mp.
A1.3	35230-C3	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 67, Jud. Dolj, T30, P1727,1729	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa(P).Scd-16mp.Edificata in anul 2000.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
134556 / 19/07/2022		
Act Notarial nr. Contract de întreținere cu rezerva de uzufruct autentificat sub nr.3881, din 19/07/2022 emis de NOTAR PUBLIC Cernobai Claudiu Emil (act notarial nr INCHEIERE DE COMPLETARE NR. 99 din 02.08.2022, emis de Notar Public Diaconu Cristian);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZAMFIR LUCIANA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
134556 / 19/07/2022		
Act Notarial nr. Contract de întreținere cu rezerva de uzufruct autentificat sub nr.3881, din 19/07/2022 emis de NOTAR PUBLIC Cernobai Claudiu Emil (act notarial nr INCHEIERE DE COMPLETARE NR. 99 din 02.08.2022, emis de Notar Public Diaconu Cristian);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZAMFIR DĂNUŢ** 2) **ZAMFIR FLORENTINA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei in bani	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZAMFIR DĂNUŢ** 2) **ZAMFIR FLORENTINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35230	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	415	30	1727,1729	-	
2	arabil	DA	219	30	1727,1729	-	
3	vie	DA	566	30	1727,1729	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35230-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Cladire de locuit (P).Scd-76mp.Edificata in anul 1995
A1.2	35230-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa(Sp+P). Sc-36mp.Scd-52mp.Edificata in anul 2000.Are beci Sc-16mp.
A1.3	35230-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa(P).Scd-16mp.Edificata in anul 2000.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.480,578 305.592,339	2	415.480,464 305.592,378	0.12
3	415.475,411 305.582,722	4	415.470,183 305.572,751	11.258
5	415.467,406 305.567,661	6	415.464,782 305.562,852	5.478
7	415.461,453 305.556,652	8	415.455,226 305.544,7	13.477
9	415.452,187 305.538,693	10	415.459,669 305.535,437	8.16
11	415.464,064 305.533,505	12	415.470,241 305.545,627	13.605
13	415.473,938 305.552,826	14	415.477,938 305.560,078	8.282
15	415.478,76 305.561,617	16	415.486,622 305.576,989	17.266
17	415.492,386 305.588,259	18	415.499,145 305.601,477	14.846
19	415.505,983 305.614,299	20	415.507,765 305.617,483	3.649
21	415.508,094 305.618,022	22	415.502,864 305.620,25	5.685
23	415.496,552 305.622,896	1	415.480,578 305.592,339	34.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.480,464 305.592,378	3	415.475,411 305.582,722	10.898
4	415.470,183 305.572,751	5	415.467,406 305.567,661	5.798
6	415.464,782 305.562,852	7	415.461,453 305.556,652	7.037
8	415.455,226 305.544,7	9	415.452,187 305.538,693	6.732
10	415.459,669 305.535,437	11	415.464,064 305.533,505	4.801
12	415.470,241 305.545,627	13	415.473,938 305.552,826	8.093
14	415.477,938 305.560,078	15	415.478,76 305.561,617	1.745
16	415.486,622 305.576,989	17	415.492,386 305.588,259	12.658
18	415.499,145 305.601,477	19	415.505,983 305.614,299	14.531
20	415.507,765 305.617,483	21	415.508,094 305.618,022	0.631
22	415.502,864 305.620,25	23	415.496,552 305.622,896	6.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1358
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:993

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 44, Jud. Dolj, T30, P712,713,713/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32907	1.781	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32907-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Stefan Constantin, Nr. 44, Jud. Dolj, T30, P712, 713,713/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; C1- locuinta cu Sc=69 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110430 / 27/05/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 2108, din 24/05/2019 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MACIUCA FLORIN COSTINEL** 2) **MĂCIUCĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
110430 / 27/05/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 2108, din 24/05/2019 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 - pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1
	1) **MĂCIUCĂ MARIA-GETUZA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32907	1.781	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	884	30	712	-	
2	curti constructii	DA	597	30	713	-	
3	curti constructii	DA	300	30	713/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32907-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; C1- locuinta cu Sc=69 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.480,464 305.592,378	2	415.480,578 305.592,339	0.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.480,578 305.592,339	3	415.496,552 305.622,896	34.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.496,552 305.622,896	4	415.496,441 305.622,942	0.12
5	415.497,293 305.624,574	6	415.493,446 305.625,899	4.069
7	415.483,079 305.629,469	8	415.489,702 305.642,345	14.479
9	415.493,513 305.649,572	10	415.496,768 305.656,08	7.277
11	415.502,671 305.667,554	12	415.502,546 305.667,63	0.146
13	415.491,54 305.675,101	14	415.478,975 305.655,623	23.179
15	415.476,077 305.650,457	16	415.473,121 305.643,371	7.678
17	415.468,71 305.635,981	18	415.464,033 305.626,023	11.002
19	415.458,592 305.615,324	20	415.457,583 305.613,339	2.227
21	415.454,797 305.605,603	22	415.452,774 305.601,275	4.777
23	415.459,603 305.598,736	24	415.466,834 305.596,047	7.715
25	415.479,634 305.592,665	1	415.480,464 305.592,378	0.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.496,441 305.622,942	5	415.497,293 305.624,574	1.841
6	415.493,446 305.625,899	7	415.483,079 305.629,469	10.964
8	415.489,702 305.642,345	9	415.493,513 305.649,572	8.17
10	415.496,768 305.656,08	11	415.502,671 305.667,554	12.903
12	415.502,546 305.667,63	13	415.491,54 305.675,101	13.302
14	415.478,975 305.655,623	15	415.476,077 305.650,457	5.923
16	415.473,121 305.643,371	17	415.468,71 305.635,981	8.606
18	415.464,033 305.626,023	19	415.458,592 305.615,324	12.003
20	415.457,583 305.613,339	21	415.454,797 305.605,603	8.222
22	415.452,774 305.601,275	23	415.459,603 305.598,736	7.286
24	415.466,834 305.596,047	25	415.479,634 305.592,665	13.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 32, Jud. Dolj, T30, P1710

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35058	576	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35058-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 32, Jud. Dolj, T30, P1710	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; casa de locuit cu regim de inaltime P+M, construita in anul 1946
A1.2	35058-C2	Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 32, Jud. Dolj, T30, P1710	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; anexa construita in anul 1960
A1.3	35058-C3	Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 32, Jud. Dolj, T30, P1710	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; anexa (garaj) construit in anul 1999
A1.4	35058-C4	Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 32, Jud. Dolj, T30, P1710	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; anexa (fara acte)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41979 / 23/02/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr.1190, din 30/05/1997 emis de NP PATRAU GHEORGHE (act administrativ nr Certificat de nomenclatura stradala nr.1501 din 18.02.2021, emis de Primaria Cosoveni; act administrativ nr Adeverinta nr.1503 din 18.02.2021, emis de Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 300/572, cota initiala 300/572	A1
	1) **SCĂUNAŞU ELENA** 2) **SCĂUNAŞU MIHAI**	
Act Administrativ nr. Adeverinta istoric rol fiscal nr.1502, din 18/02/2021 emis de Primaria Cosoveni (inscris sub semnatura privata nr Proces verbal de vecinatate din 19.02.2021, emis de PFA Florea Alexandru;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.1521 din 19.02.2021, emis de Primaria Cosoveni);		
B2	se notează POSESIA asupra diferenței de teren de 272 mp.	A1
	1) **SCĂUNAŞU ELENA** 2) **SCĂUNAŞU MIHAI**	
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr.1190, din 30/05/1997 emis de NP PATRAU GHEORGHE (act administrativ nr Certificat de nomenclatura stradala nr.1501 din 18.02.2021, emis de Primaria Cosoveni; act administrativ nr Adeverinta nr.1503 din 18.02.2021, emis de Primaria Cosoveni);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SCĂUNAŞU ELENA** 2) **SCĂUNAŞU MIHAI**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **SCĂUNAŞU ELENA** 2) **SCĂUNAŞU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35058	576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	576	30	1710	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35058-C1	constructii de locuinte	Din acte: 90 Masurata: 93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; casa de locuit cu regim de inaltime P+M, construita in anul 1946
A1.2	35058-C2	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; anexa construita in anul 1960
A1.3	35058-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; anexa (garaj) construit in anul 1999
A1.4	35058-C4	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; anexa (fara acte)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.473,121 305.643,371	2	415.476,077 305.650,457	7.678
2	415.476,077 305.650,457	3	415.478,975 305.655,623	5.923
3	415.478,975 305.655,623	4	415.491,54 305.675,101	23.179
4	415.491,54 305.675,101	5	415.490,703 305.675,808	1.096
5	415.490,703 305.675,808	6	415.486,119 305.679,174	5.687
6	415.486,119 305.679,174	7	415.484,122 305.680,462	2.376
7	415.484,122 305.680,462	8	415.478,936 305.683,805	6.17
8	415.478,936 305.683,805	9	415.477,243 305.681,149	3.15
9	415.477,243 305.681,149	10	415.458,698 305.651,535	34.941
10	415.458,698 305.651,535	1	415.473,121 305.643,371	16.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. FN, Jud. Dolj, T30, P1739/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		143	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

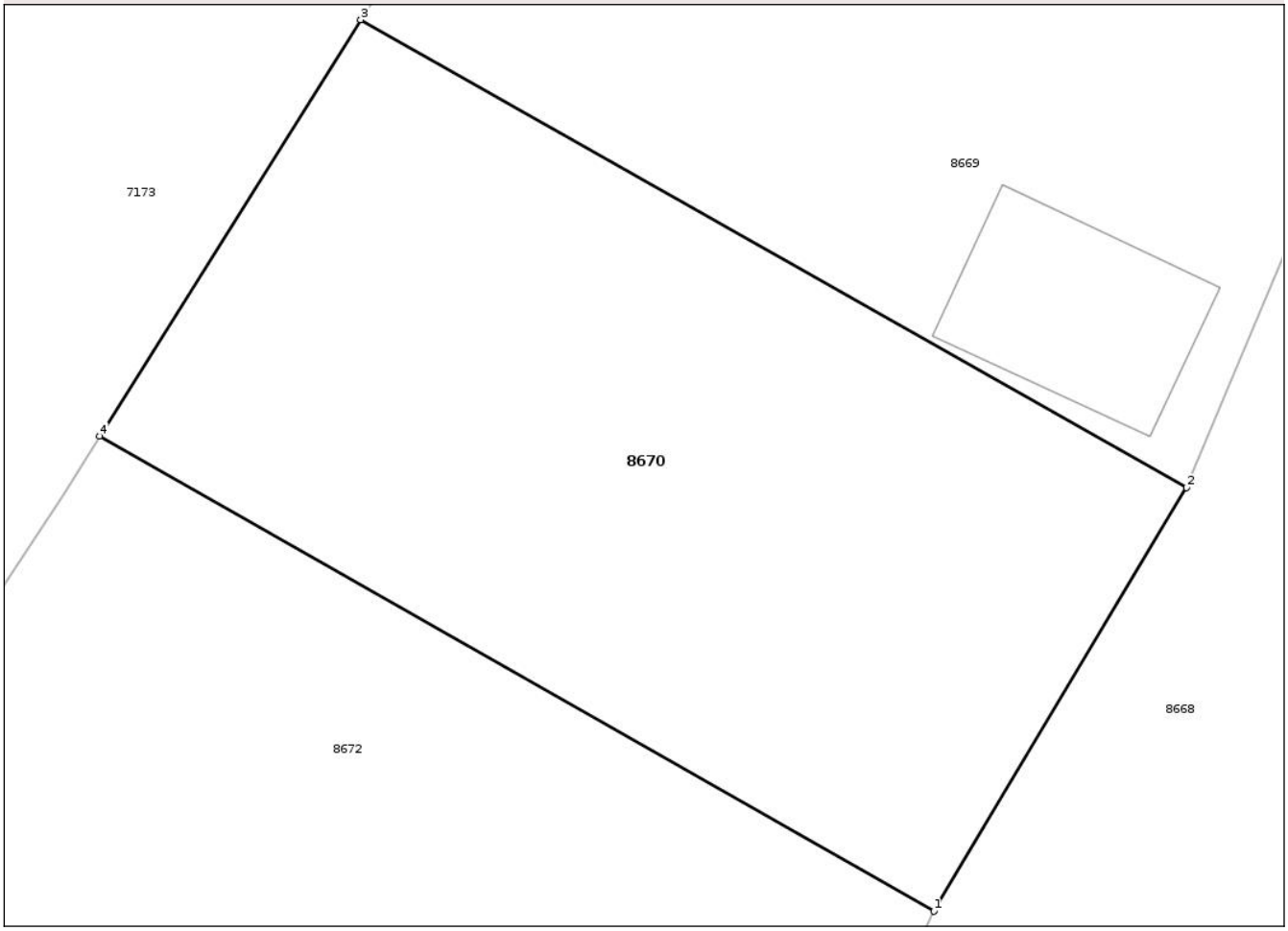
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	143	30	1739/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.468,71 305.635,981	2	415.473,121 305.643,371	8.606
2	415.473,121 305.643,371	3	415.458,698 305.651,535	16.573
3	415.458,698 305.651,535	4	415.454,14 305.644,266	8.58
4	415.454,14 305.644,266	1	415.468,71 305.635,981	16.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:530
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:588

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 65, Jud. Dolj, T30, P1731,1732

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31494	743	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31494-C1	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 65, Jud. Dolj, T30, P1731,1732	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; C1- locuinta cu Sc- 36,12mp
A1.2	31494-C2	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 65, Jud. Dolj, T30, P1731,1732	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; CASA DE LOCUIT COMPUSA DIN BUCATARIE, CAMERA, HOL SI BAIE AVAND SUPRAFATA UTILA=45.95mp CONSTRUITA IN ANUL 2003 DIN BCA SI ACOPERITA CU TABLA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82709 / 15/07/2015		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE CASATORIE SERIA CG NR. 689568, din 31/01/2014 emis de PRIMARIA MUN. CRAIOVA;		
B4	Se noteaza starea civila a proprietarului de sub B 1, B 2, in sensul ca este casatorit cu POPA ANA	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR. 3881, din 15/07/2015 emis de NP Diaconu Cristian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GEORGESCU LIVIU-MIHAI** 2) **GEORGESCU CARMEN IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31494	743	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	267	30	1731,1732	-	
2	arabil	DA	476	30	1731,1732	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31494-C1	constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; C1-locuinta cu Sc- 36,12mp
A1.2	31494-C2	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; CASA DE LOCUIT COMPUSA DIN BUCATARIE, CAMERA, HOL SI BAIE AVAND SUPRAFATA UTILA=45.95mp CONSTRUITA IN ANUL 2003 DIN BCA SI ACOPERITA CU TABLA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.441,693 305.542,988	2	415.452,187 305.538,693	11.339

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.452,187 305.538,693	3	415.455,226 305.544,7	6.732
3	415.455,226 305.544,7	4	415.461,453 305.556,652	13.477
4	415.461,453 305.556,652	5	415.464,782 305.562,852	7.037
5	415.464,782 305.562,852	6	415.467,406 305.567,661	5.478
6	415.467,406 305.567,661	7	415.470,183 305.572,751	5.798
7	415.470,183 305.572,751	8	415.475,411 305.582,722	11.258
8	415.475,411 305.582,722	9	415.480,464 305.592,378	10.898
9	415.480,464 305.592,378	10	415.479,634 305.592,665	0.878
10	415.479,634 305.592,665	11	415.466,834 305.596,047	13.239
11	415.466,834 305.596,047	12	415.466,629 305.595,918	0.242
12	415.466,629 305.595,918	13	415.459,087 305.579,465	18.099
13	415.459,087 305.579,465	14	415.454,997 305.570,549	9.809
14	415.454,997 305.570,549	1	415.441,693 305.542,988	30.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 30, Jud. Dolj, T30, P1739

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		464	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T32, corect fiind T30

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 30, Jud. Dolj, T30, P1739	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1159-9673, din 02/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUŢOI MARIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PUŢOI MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

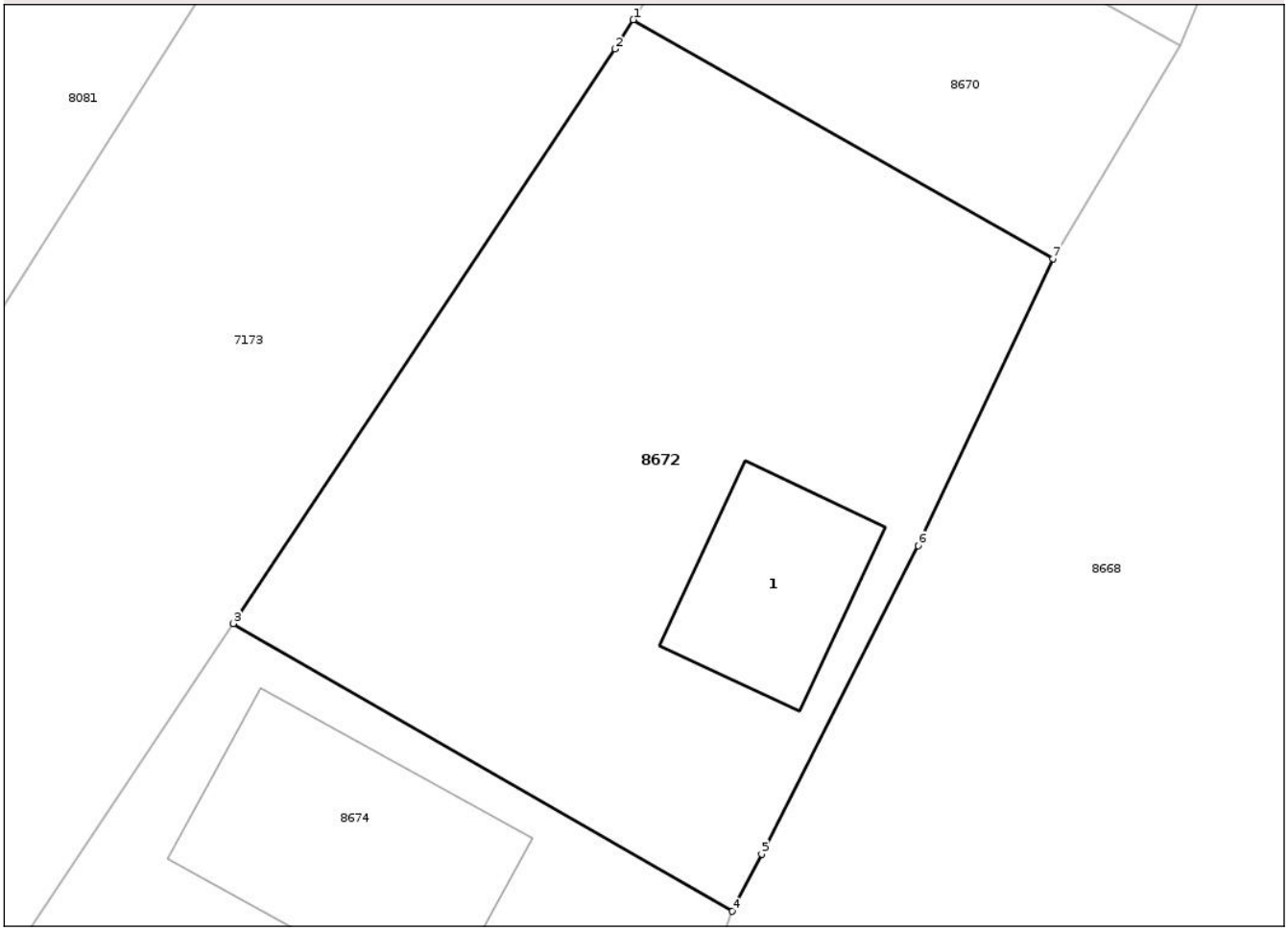
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	464	In TDP a fost inscris in mod eronat T32, corect fiind T30

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	464	30	1739	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.454,14 305.644,266	2	415.453,506 305.643,254	1.194
2	415.453,506 305.643,254	3	415.440,247 305.623,317	23.943
3	415.440,247 305.623,317	4	415.457,583 305.613,339	20.002
4	415.457,583 305.613,339	5	415.458,592 305.615,324	2.227

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.458,592 305.615,324	6	415.464,033 305.626,023	12.003
6	415.464,033 305.626,023	7	415.468,71 305.635,981	11.002
7	415.468,71 305.635,981	1	415.454,14 305.644,266	16.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2156
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1467

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 63, Jud. Dolj, T30, P1733,1734

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30918	930	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; T 30 P 1733 si P 1734

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30918-C1	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 63, Jud. Dolj, T30, P1733,1734	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; C 1 - locuinta cu Sc - 150 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
254505 / 20/10/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT NR. 1251, din 20/10/2021 emis de NP Vladoianu Teodora;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TITIRECI CORNELIA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
254505 / 20/10/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT NR. 1251, din 20/10/2021 emis de NP Vladoianu Teodora;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **Titireci Aurel** 2) **TITIRECI JENICA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30918	930	T 30 P 1733 si P 1734

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	660	30	1733,1734	-	
2	vie	DA	270	30	1733,1734	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30918-C1	constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; C 1 - locuinta cu Sc - 150 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.452,774 305.601,275	2	415.452,524 305.600,741	0.59
2	415.452,524 305.600,741	3	415.450,57 305.596,921	4.291
3	415.450,57 305.596,921	4	415.445,17 305.586,362	11.86

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.445,17 305.586,362	5	415.441,863 305.580,257	6.943
5	415.441,863 305.580,257	6	415.441,723 305.579,999	0.294
6	415.441,723 305.579,999	7	415.440,873 305.578,115	2.067
7	415.440,873 305.578,115	8	415.436,867 305.570,032	9.021
8	415.436,867 305.570,032	9	415.436,161 305.568,607	1.59
9	415.436,161 305.568,607	10	415.434,887 305.566,25	2.679
10	415.434,887 305.566,25	11	415.427,027 305.550,97	17.183
11	415.427,027 305.550,97	12	415.426,96 305.550,835	0.151
12	415.426,96 305.550,835	13	415.426,18 305.549,34	1.686
13	415.426,18 305.549,34	14	415.441,693 305.542,988	16.763
14	415.441,693 305.542,988	15	415.454,997 305.570,549	30.604
15	415.454,997 305.570,549	16	415.459,087 305.579,465	9.809
16	415.459,087 305.579,465	17	415.466,629 305.595,918	18.099
17	415.466,629 305.595,918	18	415.466,834 305.596,047	0.242
18	415.466,834 305.596,047	19	415.459,603 305.598,736	7.715
19	415.459,603 305.598,736	1	415.452,774 305.601,275	7.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 28, Jud. Dolj, T30, P1737,1738

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		850	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 28, Jud. Dolj, T30, P1737, 1738	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 28, Jud. Dolj, T30, P1737, 1738	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1335-59067, din 03/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU ION**, LIPSA CNP 2) **STANCU AUREL**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STANCU ION**, LIPSA CNP 2) **STANCU AUREL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	30	1737	-	
2	arabil	DA	350	30	1738	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.440,247 305.623,317	2	415.419,734 305.592,636	36.907
2	415.419,734 305.592,636	3	415.441,863 305.580,257	25.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.441,863 305.580,257	4	415.445,17 305.586,362	6.943
4	415.445,17 305.586,362	5	415.450,57 305.596,921	11.86
5	415.450,57 305.596,921	6	415.452,524 305.600,741	4.291
6	415.452,524 305.600,741	7	415.452,774 305.601,275	0.59
7	415.452,774 305.601,275	8	415.454,797 305.605,603	4.777
8	415.454,797 305.605,603	9	415.457,583 305.613,339	8.222
9	415.457,583 305.613,339	1	415.440,247 305.623,317	20.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 26, Jud. Dolj, T30, P1735,1736

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30773	1.009	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30773-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 26, Jud. Dolj, T30, P1735, 1736	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2	30773-C2	Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 26, Jud. Dolj, T30, P1735, 1736	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; PATUL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7031 / 28/01/2013		
Act Administrativ nr. TDP nr 12501, din 14/01/2009 emis de CJSDPAT DOLJ (CM nr. 01/14-01-2013 emis de BNP LAURA DIACONU; Certificat pentru atestarea petentului ca este cunoscut ca proprietar nr. 208/15-01-2013 emis de PRIMARIA COSOVENI;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **OPREA VALENTIN**	
	OBSERVATII: def Oprea Costica	
24676 / 19/03/2013		
Act Notarial nr. Contract de Intretinere aut. nr. 319, din 19/03/2013 emis de NP Laura Diaconu;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA VALENTIN** 2) **OPREA NATALIA VALENTINA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8, cota initiala 7/8	A1.1
	1) **OPREA VALENTIN** 2) **OPREA NATALIA VALENTINA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **OPREA VALENTIN** 2) **OPREA NATALIA VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24676 / 19/03/2013		
Act Notarial nr. Contract de Intretinere aut. nr. 319, din 19/03/2013 emis de NP Laura Diaconu;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA GHEORGHITA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **OPREA GHEORGHITA**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	1) **OPREA GHEORGHITA**	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **OPREA GHEORGHITA**	

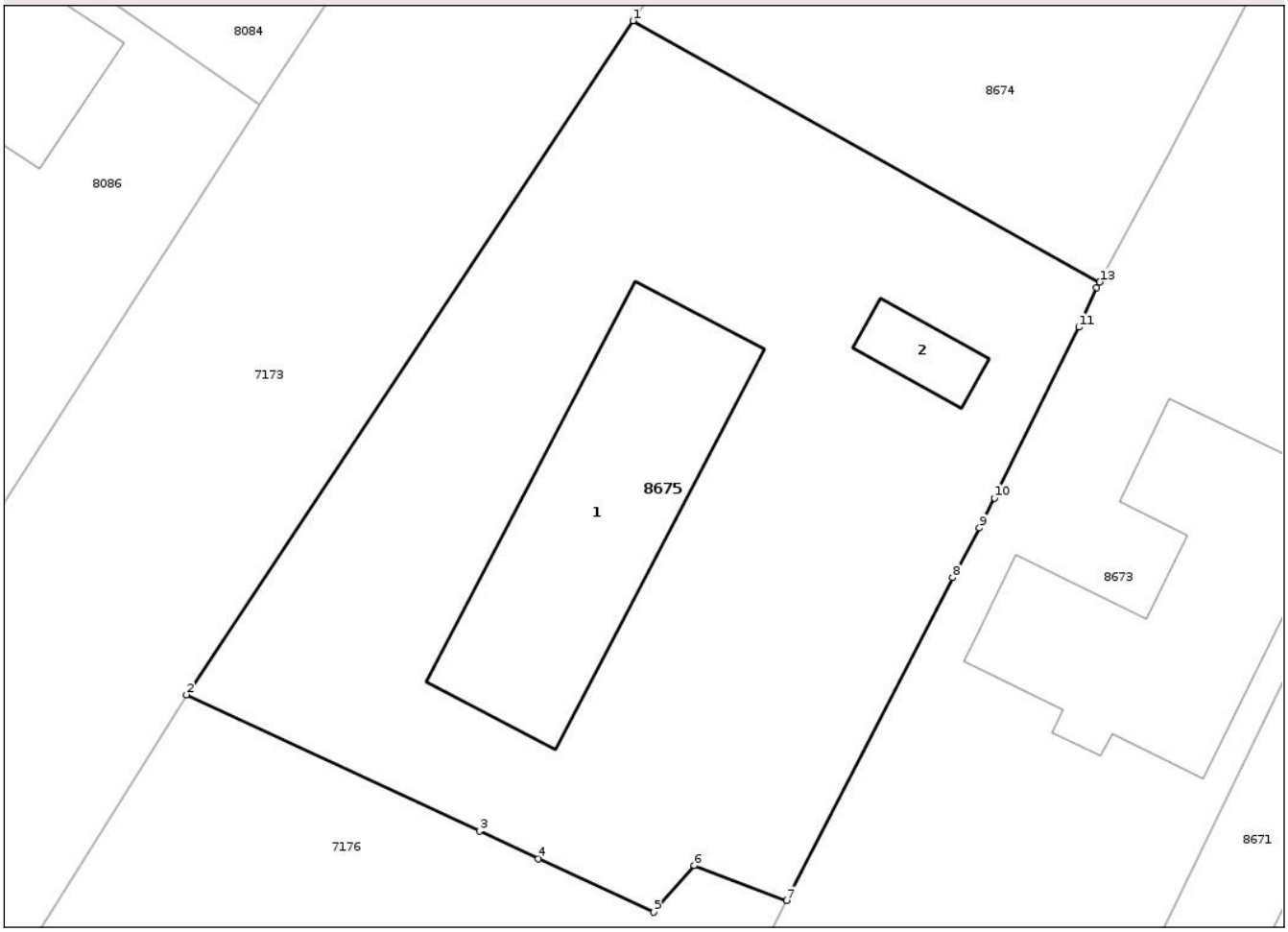
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30773	1.009	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	30	1735	-	
2	arabil	DA	259	30	1736	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30773-C1	constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; LOCUINTA CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA
A1.2	30773-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; PATUL

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.419,734 305.592,636	2	415.398,556 305.560,717	38.306
2	415.398,556 305.560,717	3	415.412,446 305.554,25	15.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.412,446 305.554,25	4	415.415,249 305.552,944	3.092
4	415.415,249 305.552,944	5	415.420,703 305.550,409	6.014
5	415.420,703 305.550,409	6	415.422,638 305.552,619	2.937
6	415.422,638 305.552,619	7	415.427,027 305.550,97	4.689
7	415.427,027 305.550,97	8	415.434,887 305.566,25	17.183
8	415.434,887 305.566,25	9	415.436,161 305.568,607	2.679
9	415.436,161 305.568,607	10	415.436,867 305.570,032	1.59
10	415.436,867 305.570,032	11	415.440,873 305.578,115	9.021
11	415.440,873 305.578,115	12	415.441,723 305.579,999	2.067
12	415.441,723 305.579,999	13	415.441,863 305.580,257	0.294
13	415.441,863 305.580,257	1	415.419,734 305.592,636	25.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, De 1014/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		182	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

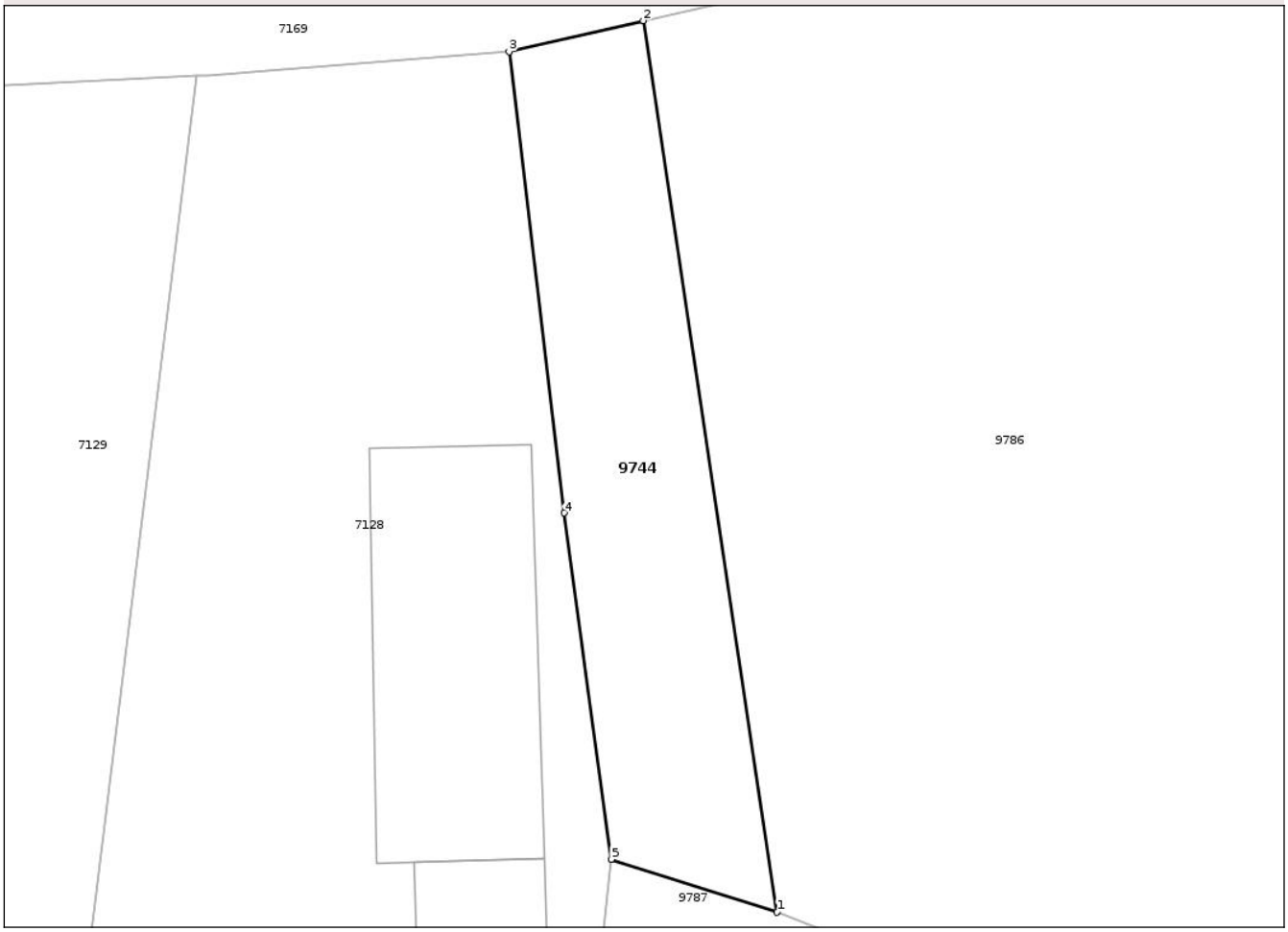
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	182	De 1014/1	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.735,497 305.827,971	2	415.730,445 305.861,602	34.008
2	415.730,445 305.861,602	3	415.725,381 305.860,434	5.197
3	415.725,381 305.860,434	4	415.727,454 305.843,035	17.522
4	415.727,454 305.843,035	5	415.729,23 305.829,965	13.19
5	415.729,23 305.829,965	1	415.735,497 305.827,971	6.577

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T19, P1046/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T18, corect fiind T19

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1156-9673, din 02/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCĂUNAŞU FLOAREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

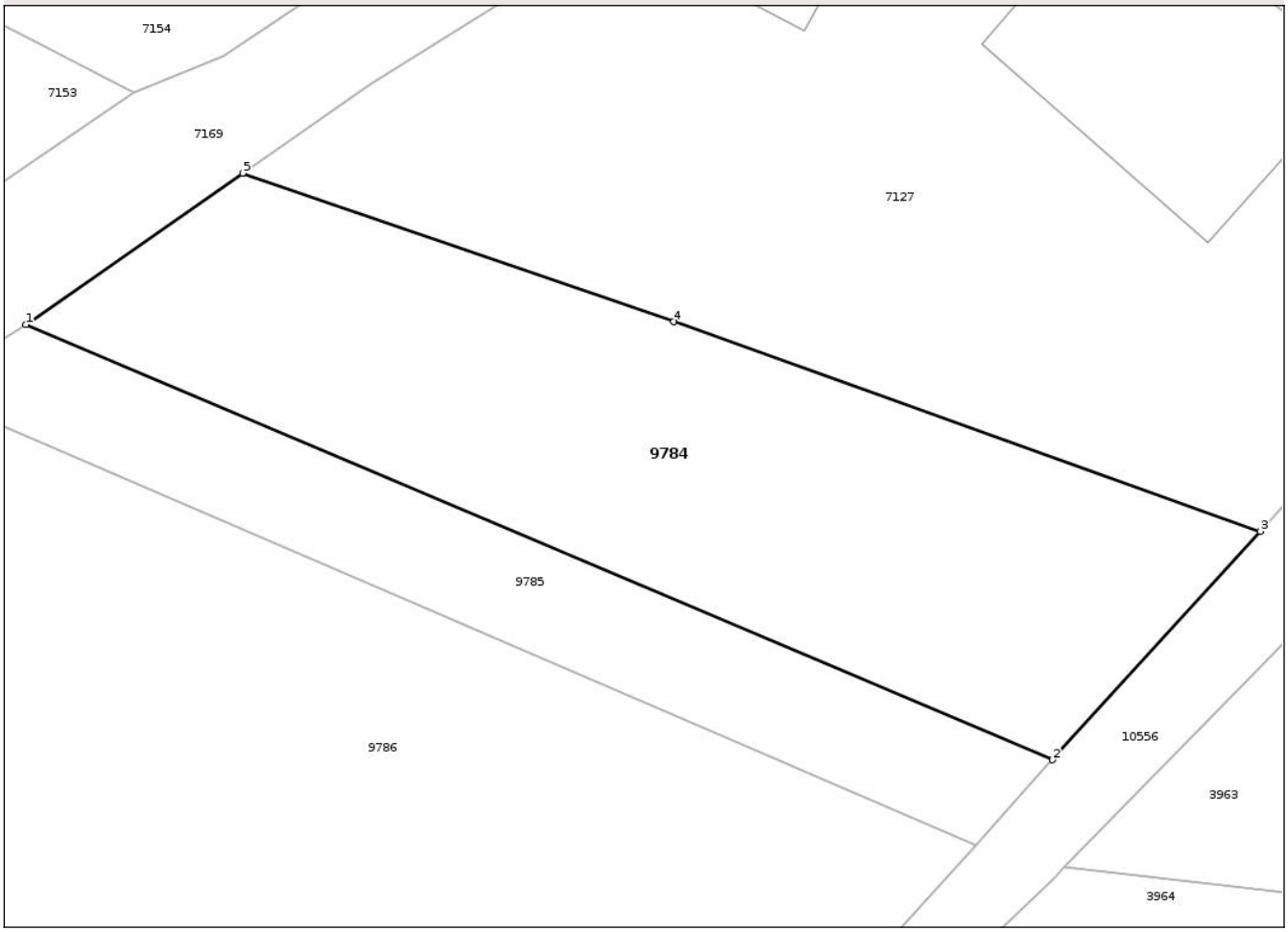
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	In TDP a fost inscris in mod eronat T18, corect fiind T19

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	19	1046/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.791,849 305.892,007	2	415.859,107 305.863,534	73.037
2	415.859,107 305.863,534	3	415.872,705 305.878,488	20.212
3	415.872,705 305.878,488	4	415.834,288 305.892,196	40.789
4	415.834,288 305.892,196	5	415.806,042 305.901,921	29.873
5	415.806,042 305.901,921	1	415.791,849 305.892,007	17.313

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T19, P1046/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		510	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

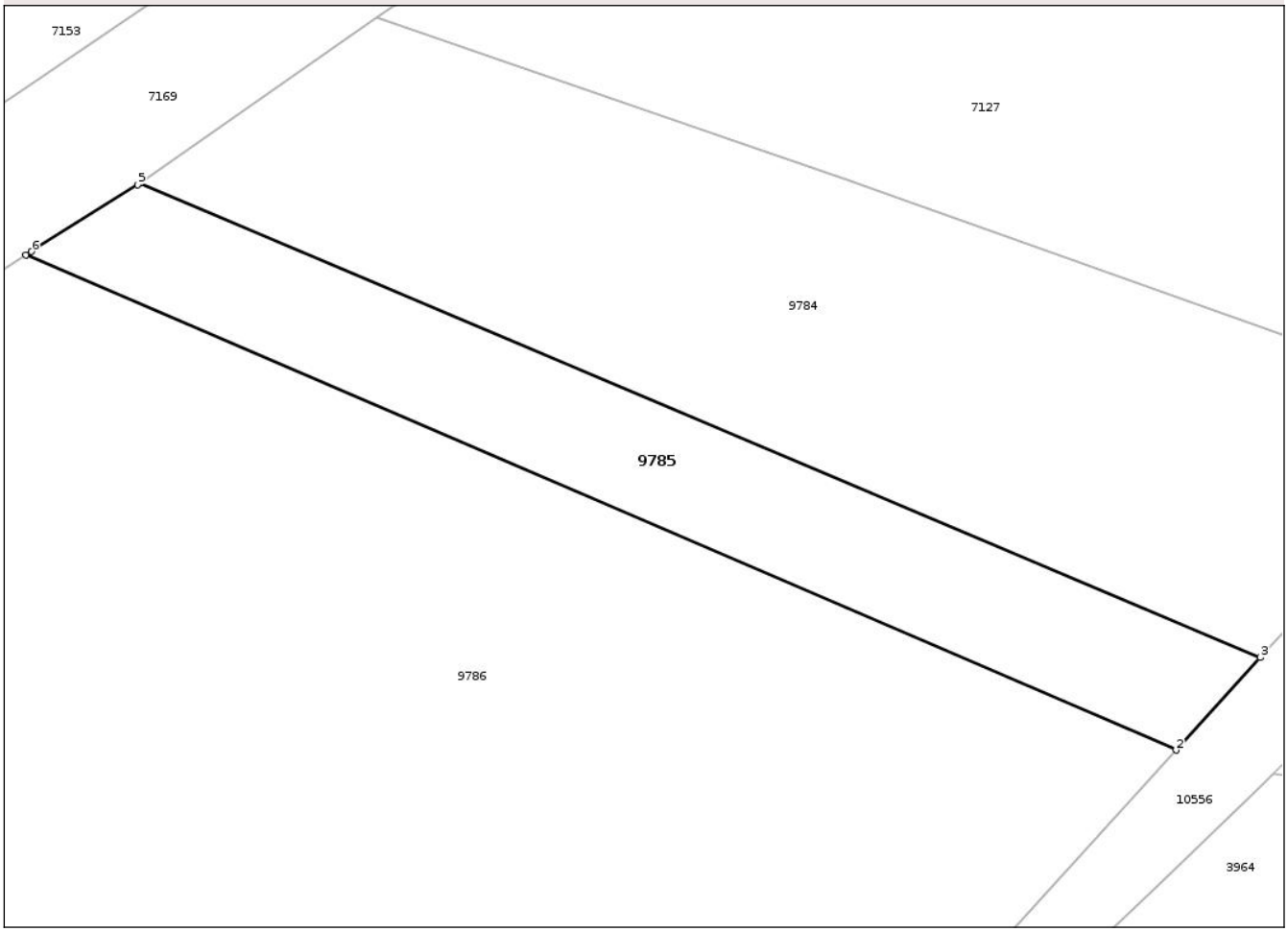
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	510	19	1046/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.784,976 305.887,676	2	415.854,052 305.857,976	75.19
2	415.854,052 305.857,976	3	415.859,107 305.863,534	7.513
3	415.859,107 305.863,534	4	415.791,849 305.892,007	73.037
4	415.791,849 305.892,007	5	415.791,684 305.891,892	0.201
5	415.791,684 305.891,892	6	415.785,304 305.887,882	7.536

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.785,304 305.887,882	1	415.784,976 305.887,676	0.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T19, P1046/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.205	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

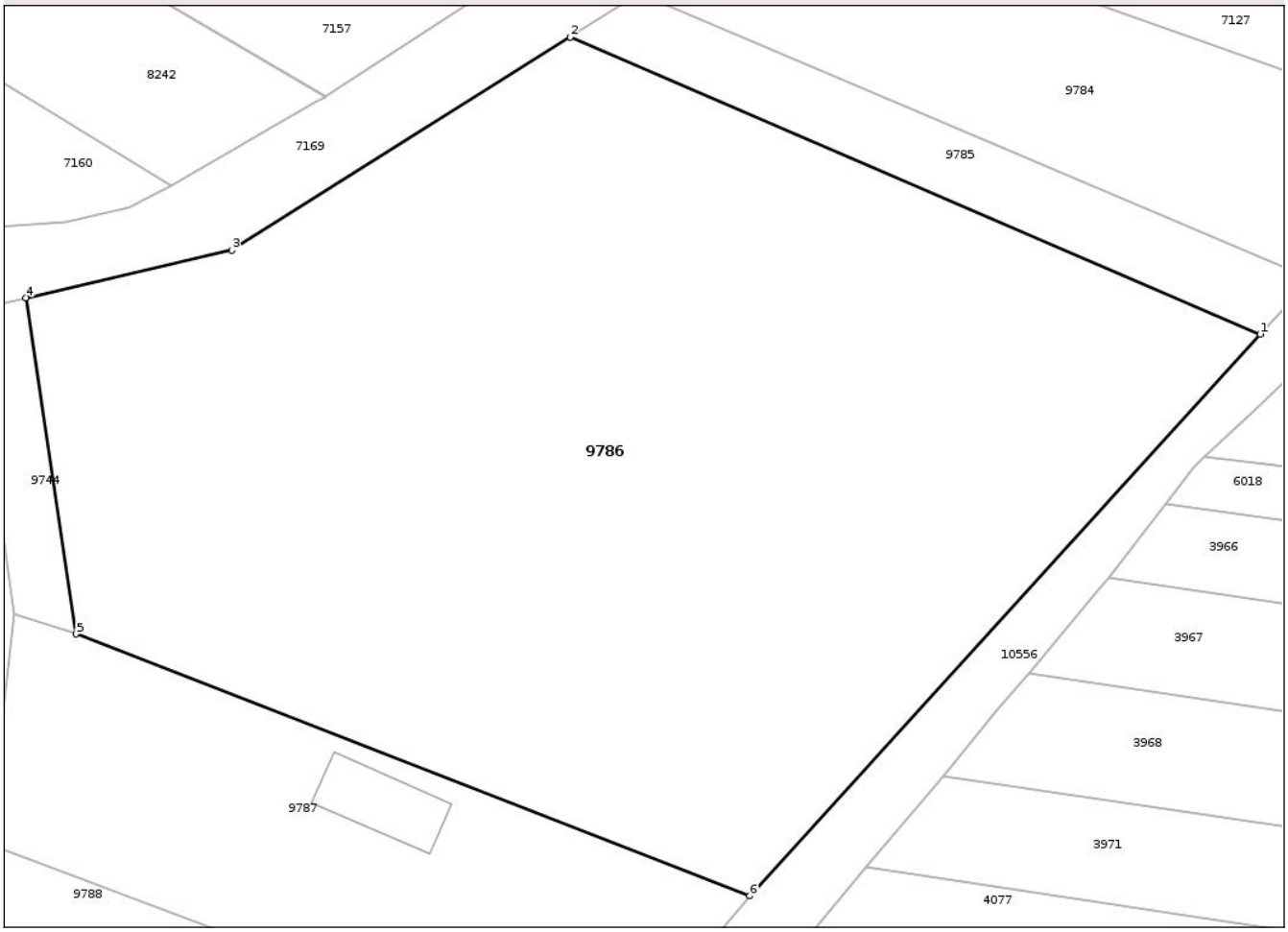
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.205	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.205	19	1046/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.854,052 305.857,976	2	415.784,976 305.887,676	75.19
2	415.784,976 305.887,676	3	415.751,051 305.866,353	40.07
3	415.751,051 305.866,353	4	415.730,445 305.861,602	21.147
4	415.730,445 305.861,602	5	415.735,497 305.827,971	34.008
5	415.735,497 305.827,971	6	415.802,944 305.801,773	72.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.802,944 305.801,773	1	415.854,052 305.857,976	75.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T19, P1046/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.610	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

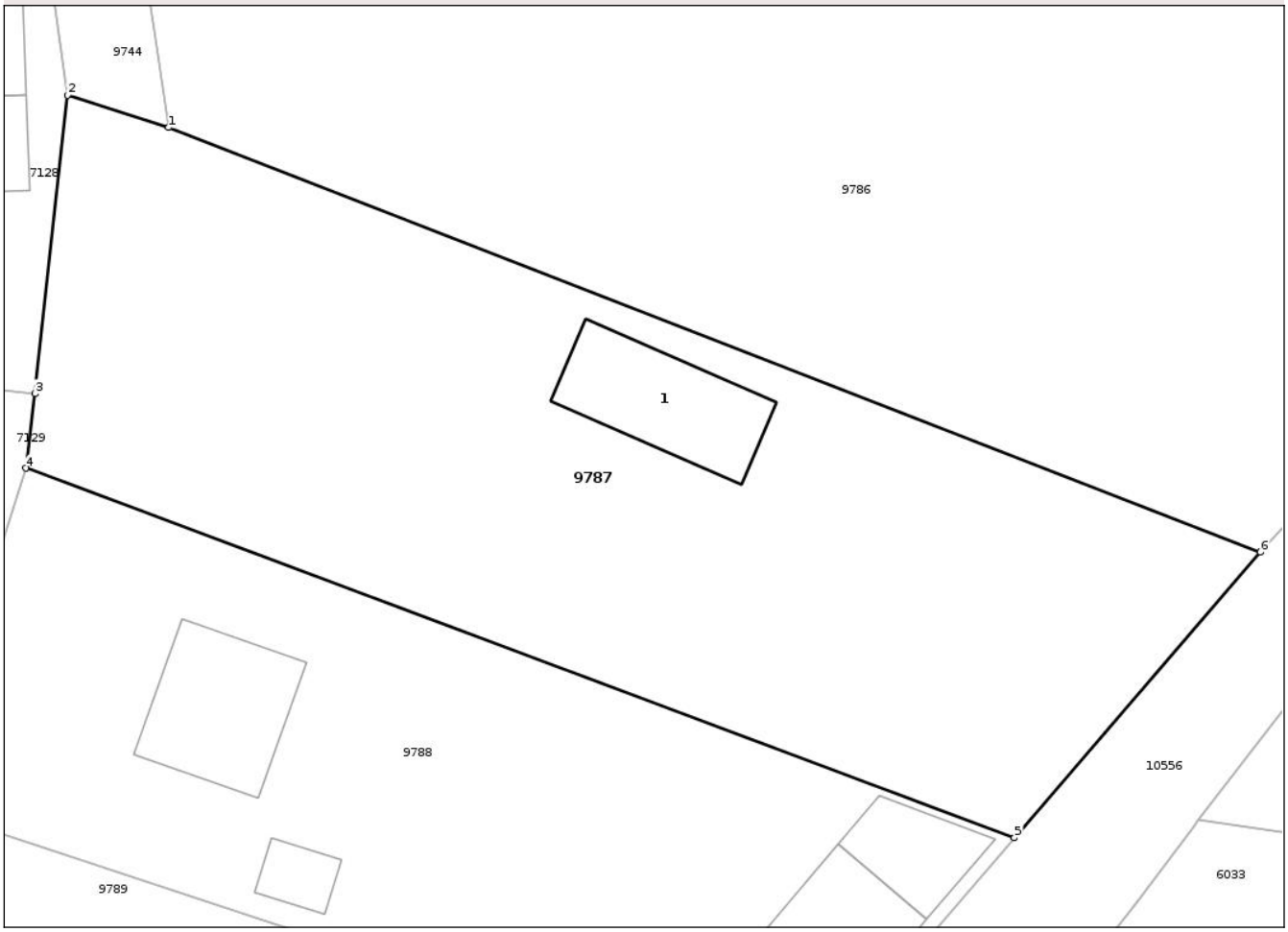
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.610	19	1046/9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.735,497 305.827,971	2	415.729,23 305.829,965	6.577
2	415.729,23 305.829,965	3	415.727,24 305.811,554	18.518
3	415.727,24 305.811,554	4	415.726,672 305.806,949	4.64
4	415.726,672 305.806,949	5	415.787,753 305.784,146	65.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.787,753 305.784,146	6	415.802,944 305.801,773	23.27
6	415.802,944 305.801,773	1	415.735,497 305.827,971	72.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T19, P1046/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.264	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

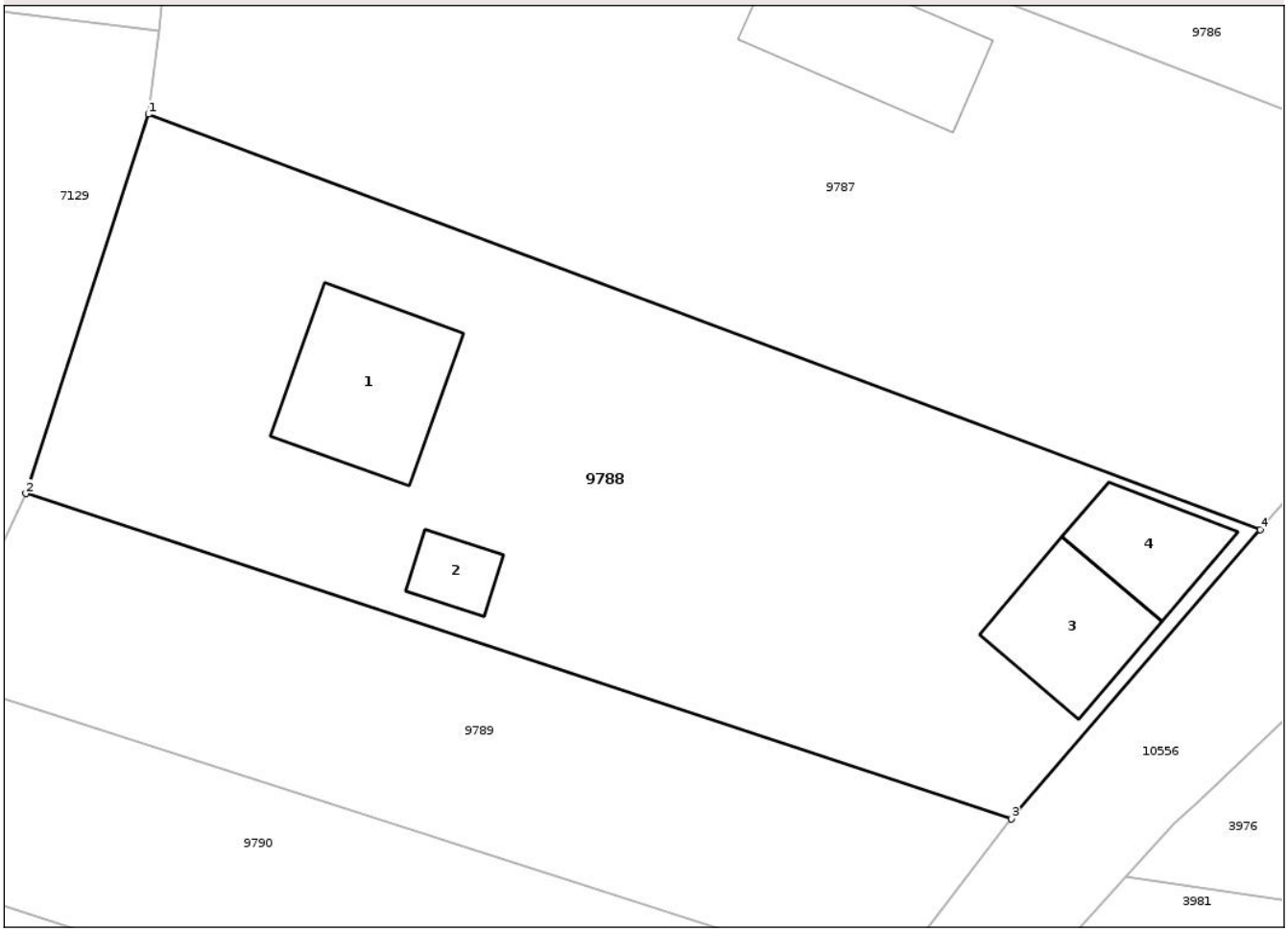
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.264	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.264	19	1046/8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3		constructii anexa	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.4		constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.726,672 305.806,949	2	415.719,943 305.786,129	21.88

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.719,943 305.786,129	3	415.774,082 305.768,284	57.004
3	415.774,082 305.768,284	4	415.787,753 305.784,146	20.94
4	415.787,753 305.784,146	1	415.726,672 305.806,949	65.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T19, P1046/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		761	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2465, din 22/06/2005 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POCOMNICU PAUL**, LIPSA CNP 2) **POCOMNICU MARIN**, LIPSA CNP 3) **POCOMNICU LUCIAN LACHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

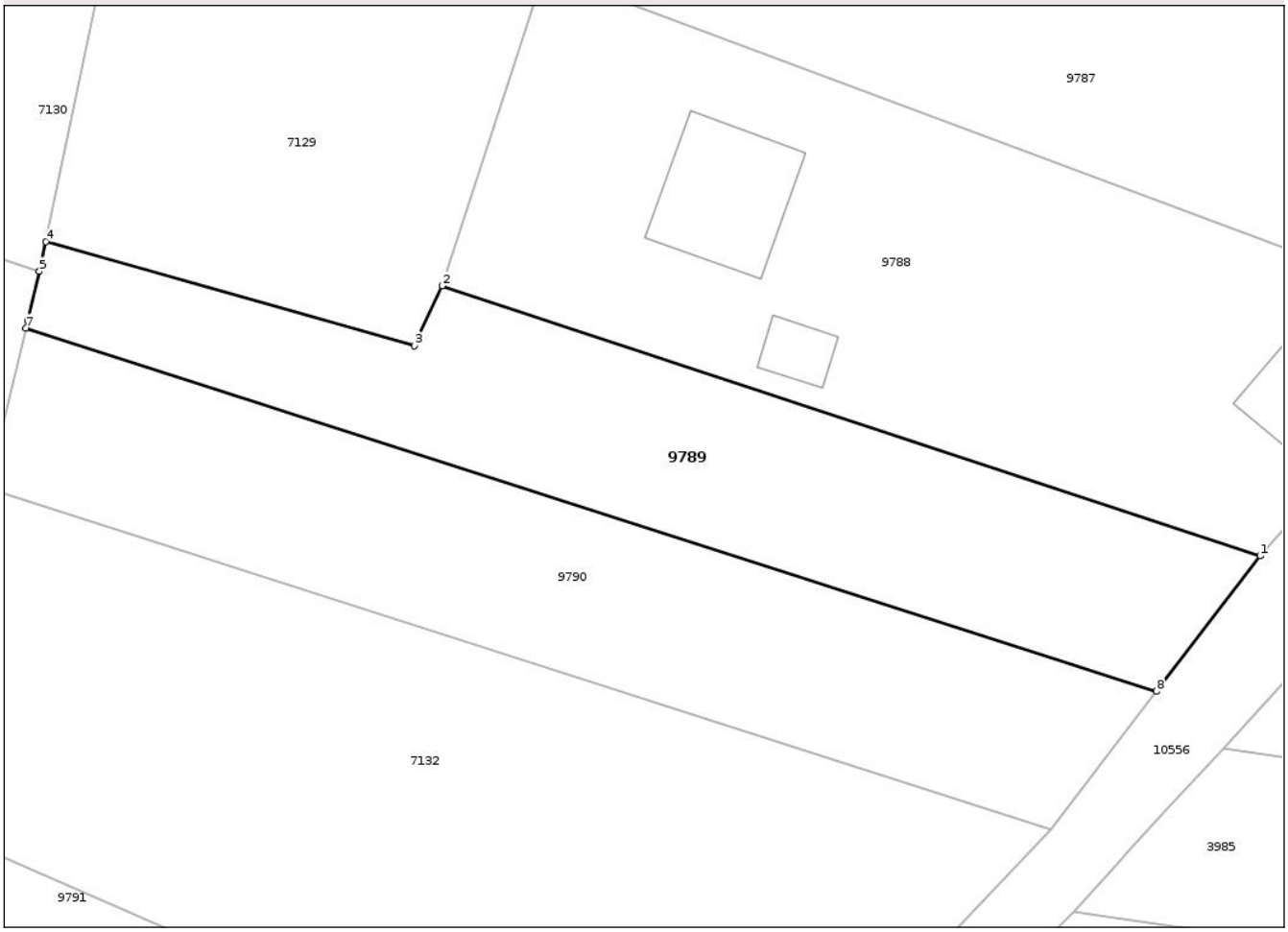
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	761	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	761	19	1046/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.774,082 305.768,284	2	415.719,943 305.786,129	57.004
2	415.719,943 305.786,129	3	415.718,102 305.782,176	4.361
3	415.718,102 305.782,176	4	415.693,709 305.789,053	25.344
4	415.693,709 305.789,053	5	415.693,277 305.787,092	2.008
5	415.693,277 305.787,092	6	415.692,499 305.783,802	3.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.692,499 305.783,802	7	415.692,391 305.783,345	0.47
7	415.692,391 305.783,345	8	415.767,206 305.759,334	78.574
8	415.767,206 305.759,334	1	415.774,082 305.768,284	11.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T19, P1046/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		827	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 21508, din 04/11/2020 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIREA AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

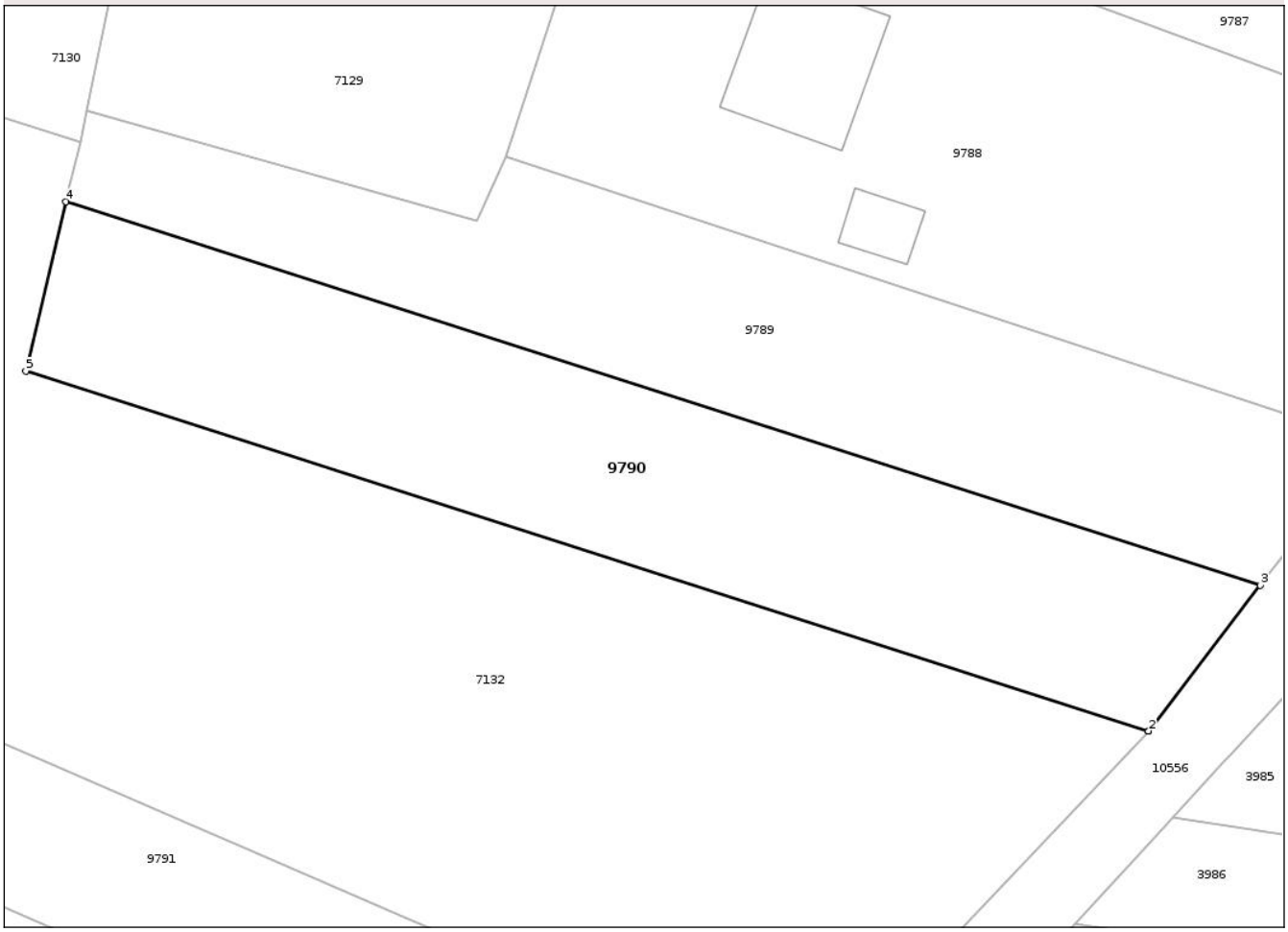
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	827	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	827	19	1046/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.760,193 305.750,203	2	415.760,208 305.750,222	0.024
2	415.760,208 305.750,222	3	415.767,206 305.759,334	11.489
3	415.767,206 305.759,334	4	415.692,391 305.783,345	78.574
4	415.692,391 305.783,345	5	415.689,881 305.772,736	10.902
5	415.689,881 305.772,736	1	415.760,193 305.750,203	73.834

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T19, P1046/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T20, corect fiind T19

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1159-9673, din 02/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUŢOI MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

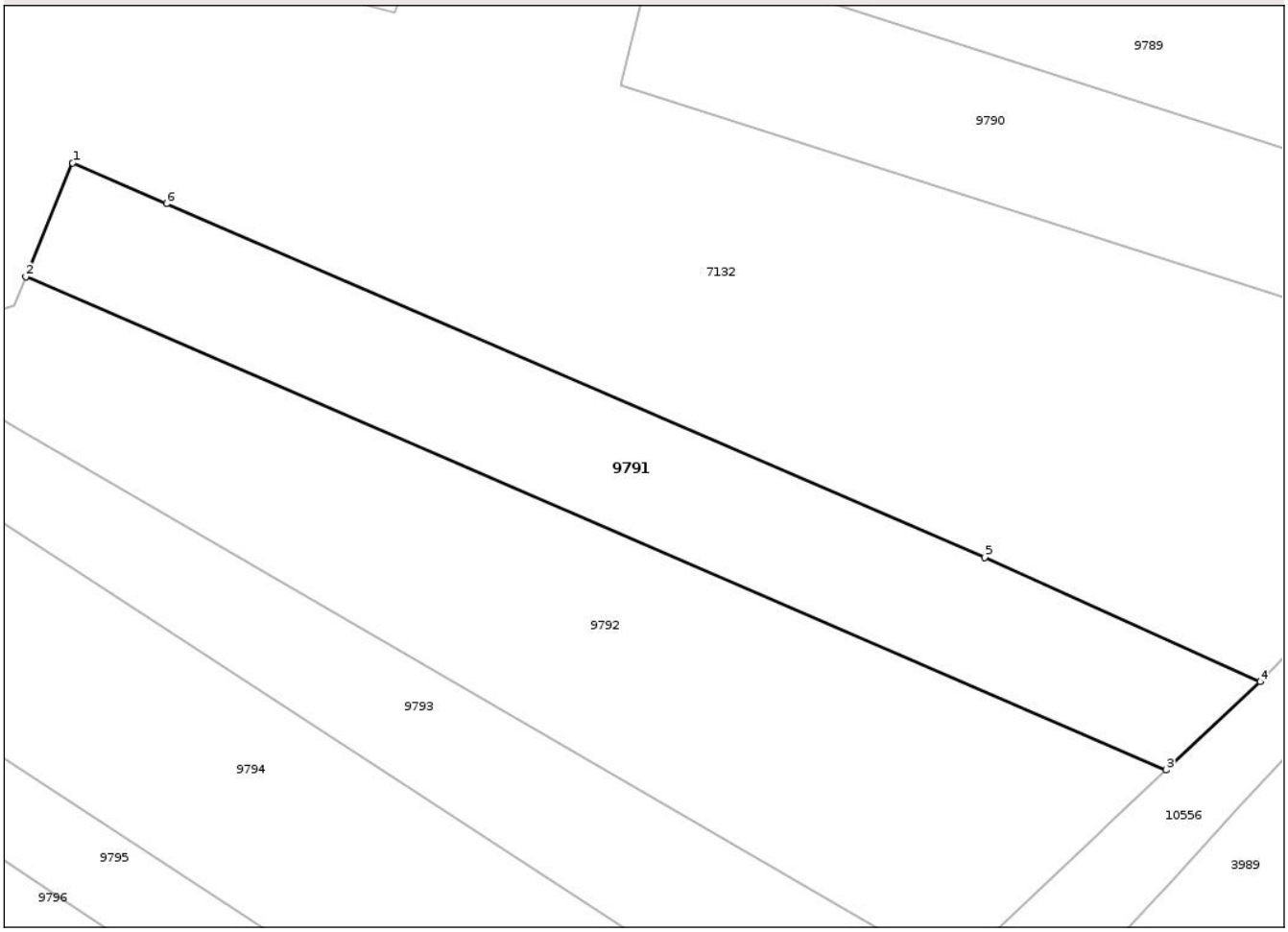
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	In TDP a fost inscris in mod eronat T20, corect fiind T19

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	19	1046/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.648,142 305.766,819	2	415.644,577 305.758,171	9.354
2	415.644,577 305.758,171	3	415.731,384 305.720,674	94.559
3	415.731,384 305.720,674	4	415.738,537 305.727,381	9.806
4	415.738,537 305.727,381	5	415.717,545 305.736,84	23.025
5	415.717,545 305.736,84	6	415.655,289 305.763,732	67.816

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.655,289 305.763,732	1	415.648,142 305.766,819	7.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T19, P1046/3/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.464	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

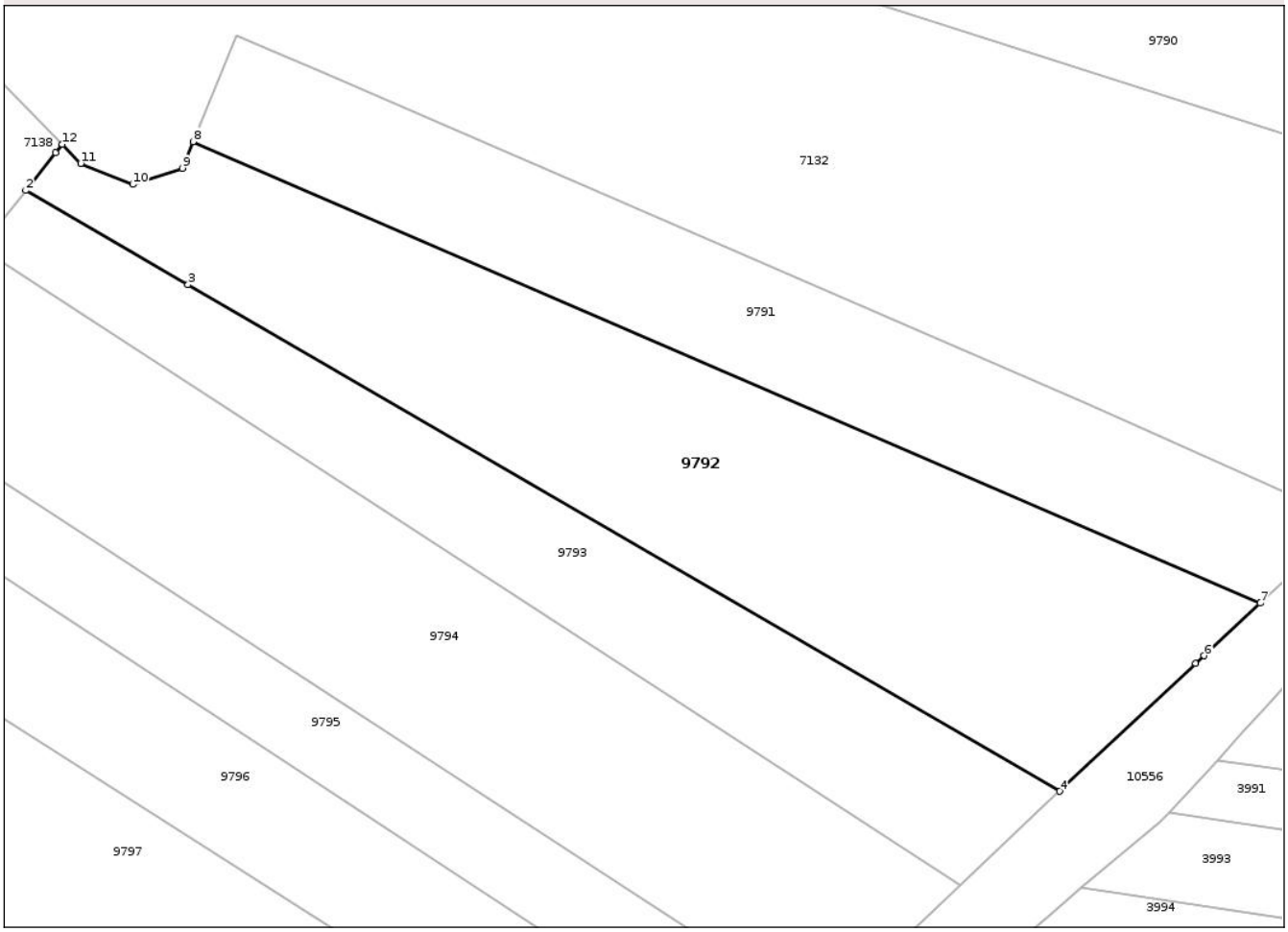
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.464	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.464	19	1046/3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.633,408 305.757,282	2	415.630,982 305.754,202	3.921
2	415.630,982 305.754,202	3	415.644,169 305.746,547	15.248
3	415.644,169 305.746,547	4	415.715,076 305.705,383	81.989
4	415.715,076 305.705,383	5	415.726,149 305.715,765	15.179
5	415.726,149 305.715,765	6	415.726,829 305.716,403	0.932

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.726,829 305.716,403	7	415.731,384 305.720,674	6.244
7	415.731,384 305.720,674	8	415.644,577 305.758,171	94.559
8	415.644,577 305.758,171	9	415.643,687 305.756,012	2.335
9	415.643,687 305.756,012	10	415.639,682 305.754,697	4.215
10	415.639,682 305.754,697	11	415.635,443 305.756,406	4.571
11	415.635,443 305.756,406	12	415.633,937 305.757,954	2.16
12	415.633,937 305.757,954	1	415.633,408 305.757,282	0.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T19, P1046/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T20, corect fiind T19

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1662-14972, din 10/10/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCA AURELIAN**, LIPSA CNP 2) **ILIESCU TRANICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

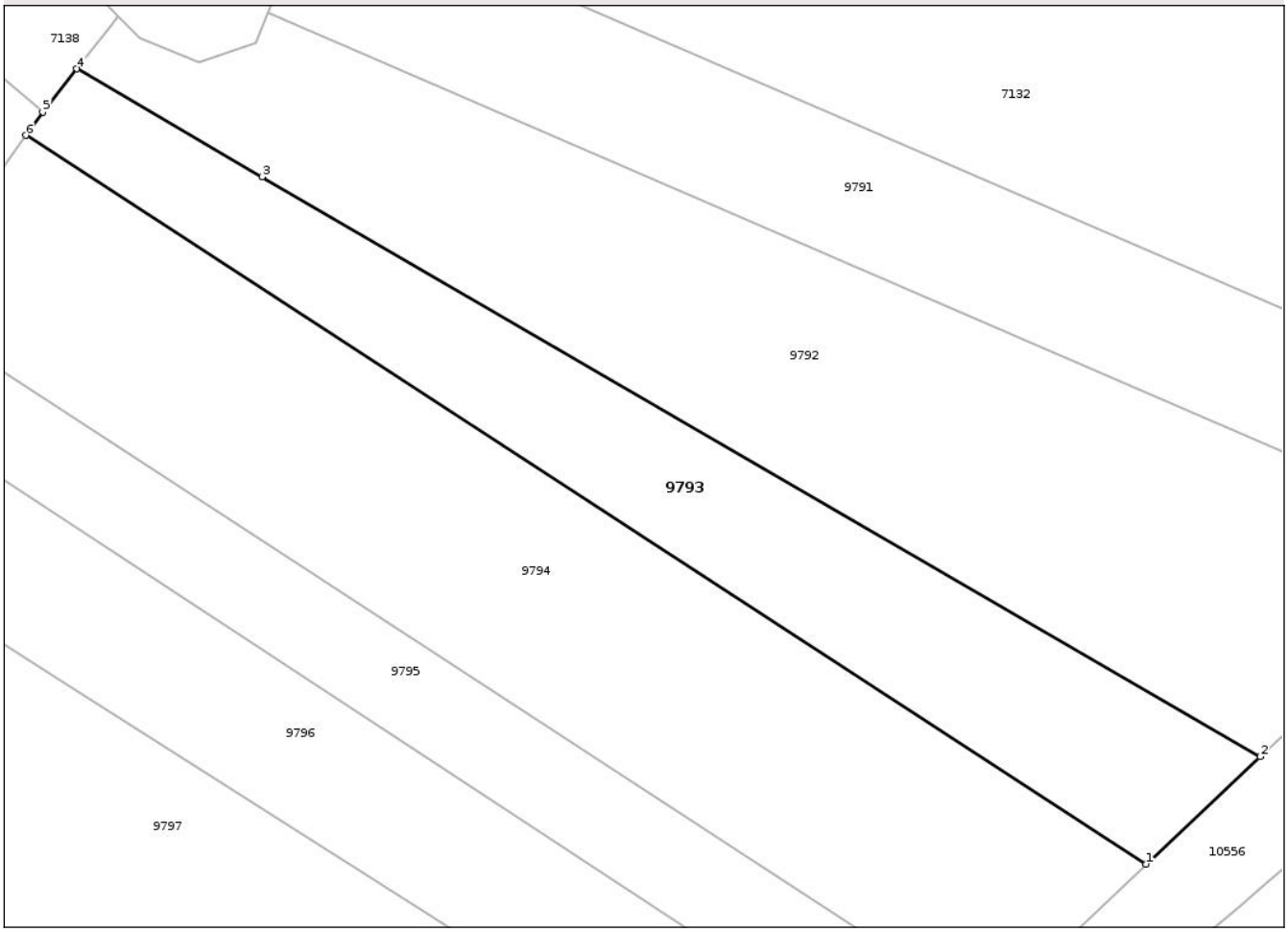
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	In TDP a fost inscris in mod eronat T20, corect fiind T19

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	19	1046/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.706,949 305.697,763	2	415.715,076 305.705,383	11.141
2	415.715,076 305.705,383	3	415.644,169 305.746,547	81.989
3	415.644,169 305.746,547	4	415.630,982 305.754,202	15.248
4	415.630,982 305.754,202	5	415.628,568 305.751,138	3.901
5	415.628,568 305.751,138	6	415.627,375 305.749,483	2.04

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.627,375 305.749,483	1	415.706,949 305.697,763	94.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T19, P1046/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35614	1.400	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de sarma la vest si hotar conventional la nord, est si sud.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
259453 / 04/10/2024		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. nr. 1875, din 02/10/2024 emis de NP Tone Florian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU NELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

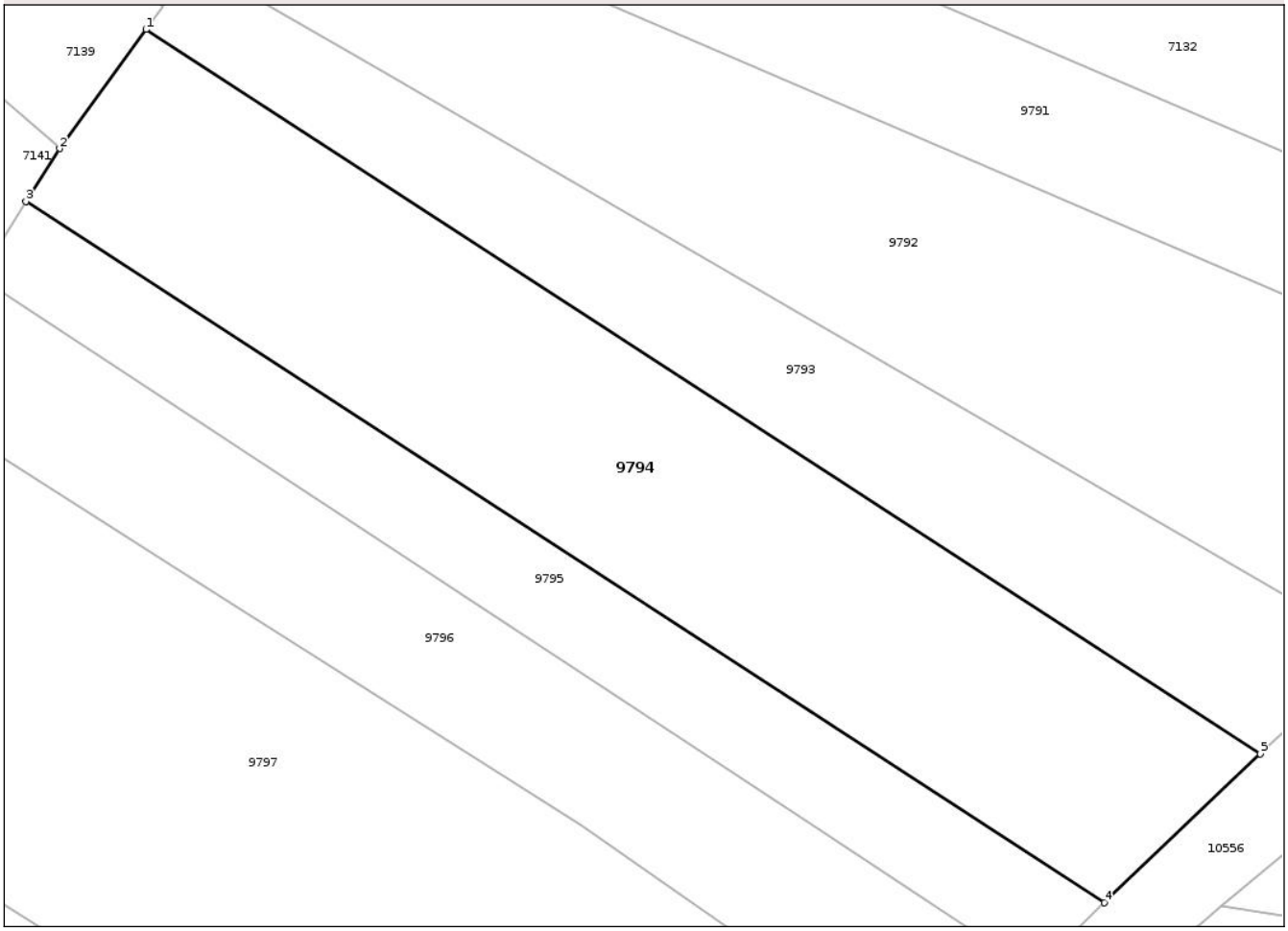
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35614	1.400	Teren intravilan imprejmuit cu gard de sarma la vest si hotar conventional la nord, est si sud.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.400	19	1046/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.627,375 305.749,483	2	415.621,197 305.740,98	10.51
2	415.621,197 305.740,98	3	415.618,799 305.737,194	4.482
3	415.618,799 305.737,194	4	415.695,799 305.687,146	91.836
4	415.695,799 305.687,146	5	415.706,949 305.697,763	15.396
5	415.706,949 305.697,763	1	415.627,375 305.749,483	94.905

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T19, P1046/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		598	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1627-14972, din 26/09/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADIŢĂ AURICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

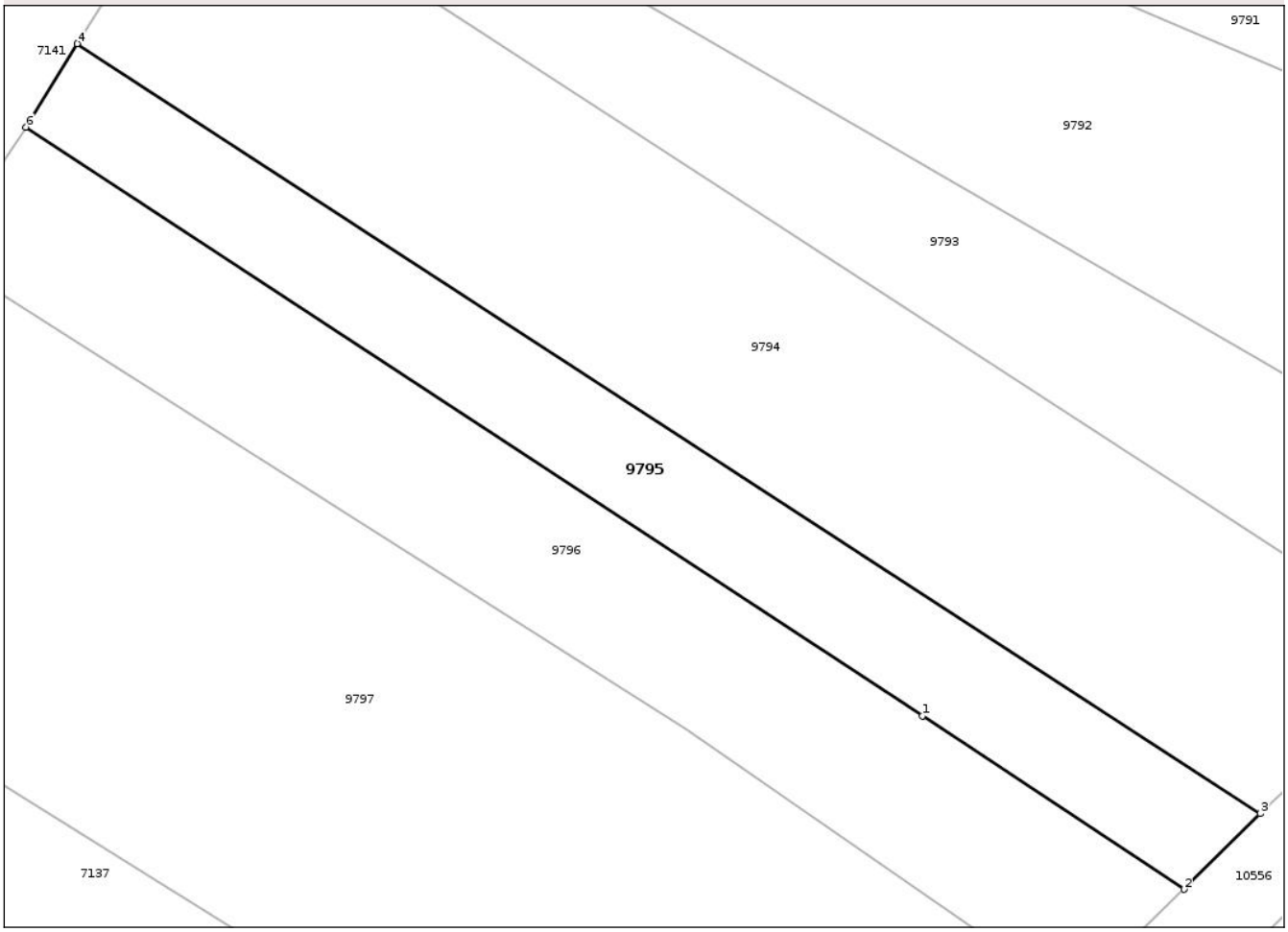
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	598	19	1046/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.673,803 305.693,488	2	415.690,83 305.682,219	20.418
2	415.690,83 305.682,219	3	415.695,799 305.687,146	6.998
3	415.695,799 305.687,146	4	415.618,799 305.737,194	91.836
4	415.618,799 305.737,194	5	415.615,644 305.732,018	6.062
5	415.615,644 305.732,018	6	415.615,473 305.731,761	0.309

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.615,473 305.731,761	1	415.673,803 305.693,488	69.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T19, P1046

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35155	850	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
158322 / 28/06/2021		
Act Administrativ nr. TDP nr. 13063, din 30/03/2009 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA AURICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

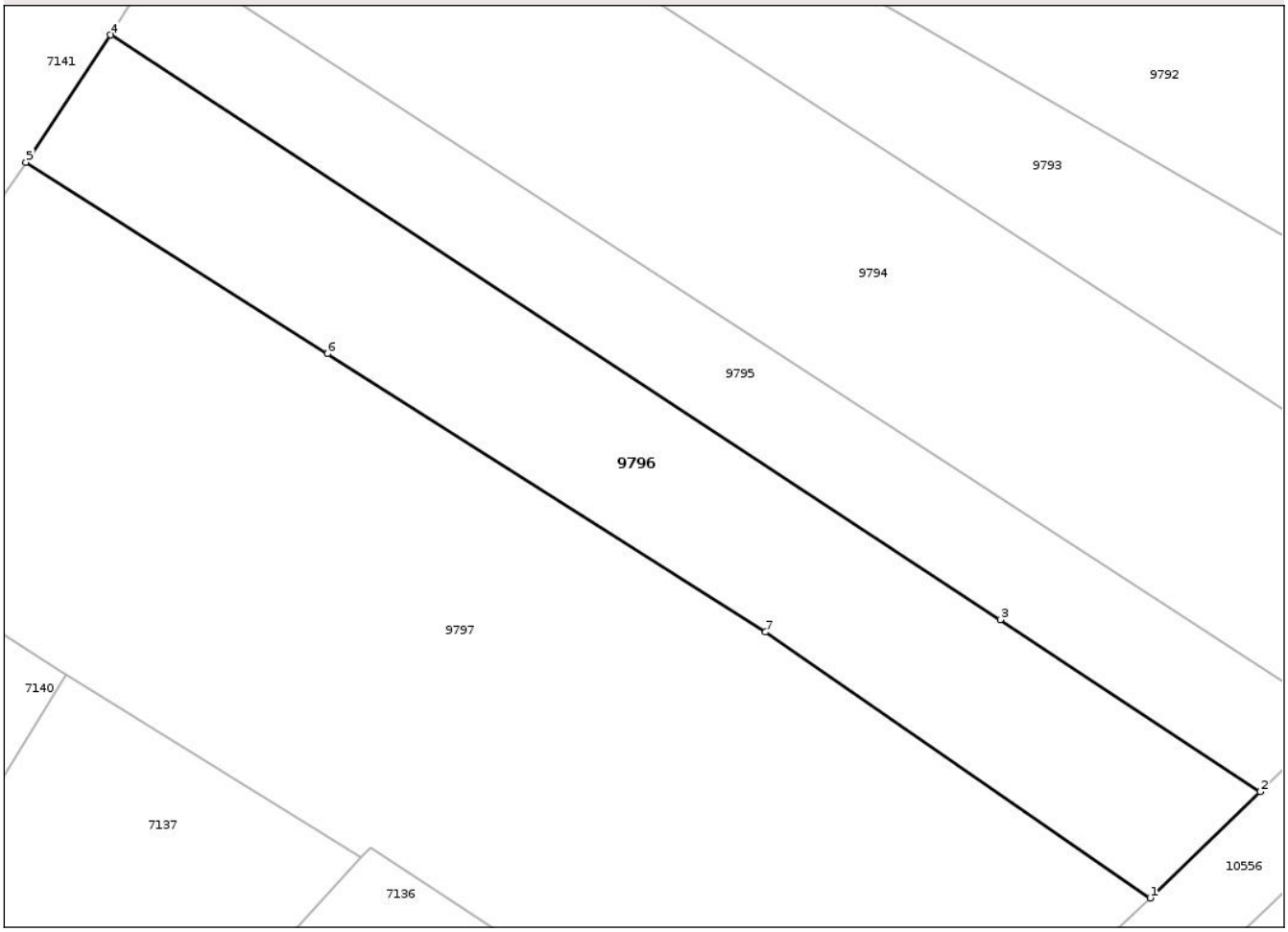
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35155	850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	850	19	1046	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.683,613 305.675,268	2	415.690,83 305.682,219	10.02
2	415.690,83 305.682,219	3	415.673,803 305.693,488	20.418
3	415.673,803 305.693,488	4	415.615,473 305.731,761	69.765
4	415.615,473 305.731,761	5	415.609,922 305.723,439	10.003
5	415.609,922 305.723,439	6	415.629,681 305.710,893	23.406

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.629,681 305.710,893	7	415.658,392 305.692,663	34.01
7	415.658,392 305.692,663	1	415.683,613 305.675,268	30.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T19, P1046/1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.240	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

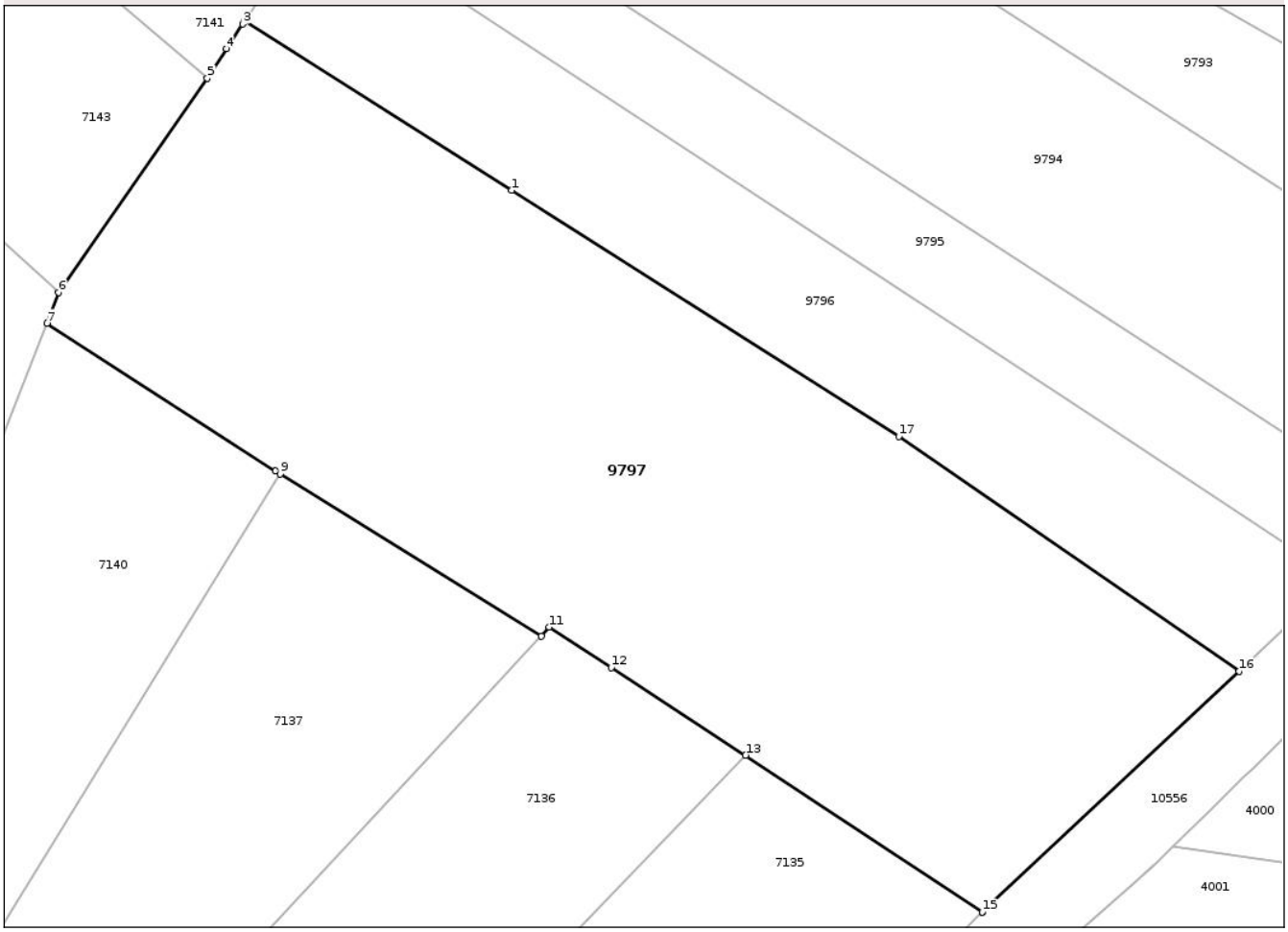
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	2.240	19	1046/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.629,681 305.710,893	2	415.609,922 305.723,439	23.406
2	415.609,922 305.723,439	3	415.609,761 305.723,198	0.29
3	415.609,761 305.723,198	4	415.608,542 305.721,367	2.2
4	415.608,542 305.721,367	5	415.607,143 305.719,174	2.601
5	415.607,143 305.719,174	6	415.596,129 305.703,31	19.313

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.596,129 305.703,31	7	415.595,254 305.701,05	2.423
7	415.595,254 305.701,05	8	415.612,197 305.690,103	20.172
8	415.612,197 305.690,103	9	415.612,532 305.689,896	0.394
9	415.612,532 305.689,896	10	415.631,892 305.677,892	22.779
10	415.631,892 305.677,892	11	415.632,49 305.678,537	0.88
11	415.632,49 305.678,537	12	415.637,071 305.675,554	5.467
12	415.637,071 305.675,554	13	415.647,035 305.669,061	11.893
13	415.647,035 305.669,061	14	415.664,567 305.657,441	21.033
14	415.664,567 305.657,441	15	415.664,573 305.657,437	0.007
15	415.664,573 305.657,437	16	415.683,613 305.675,268	26.086
16	415.683,613 305.675,268	17	415.658,392 305.692,663	30.638
17	415.658,392 305.692,663	1	415.629,681 305.710,893	34.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:244
Nr. cadastral vechi:294

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 12, Jud. Dolj, T23, P1253,1254

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33924	686	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; S = 677 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 12, Jud. Dolj, T23, P1253,1254	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 12, Jud. Dolj, T23, P1253,1254	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 12, Jud. Dolj, T23, P1253,1254	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9948 / 25/05/2005		
Act Notarial nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 560,, din 01/01/2005 emis de NP Dinca Adriana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONASCU MIHAIL**, LIPSA CNP 2) **IONASCU NELI**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IONASCU MIHAIL**, LIPSA CNP 2) **IONASCU NELI**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

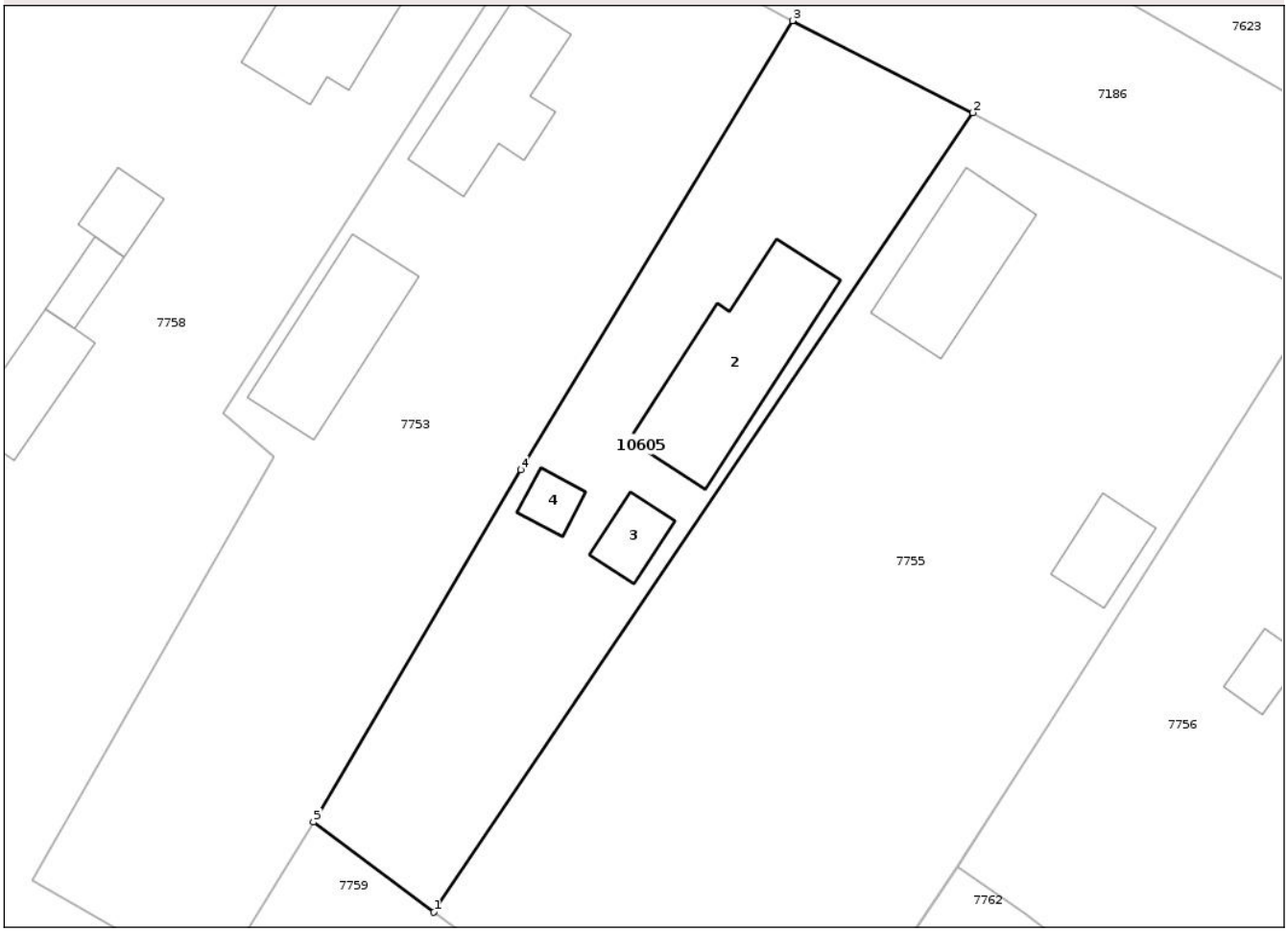
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33924	686	S = 677 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	686	23	1253,1254	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.4		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.934,201 305.924,863	2	414.968,65 305.975,903	61.578
2	414.968,65 305.975,903	3	414.957,119 305.981,768	12.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.957,119 305.981,768	4	414.939,759 305.953,108	33.508
4	414.939,759 305.953,108	5	414.926,504 305.930,627	26.098
5	414.926,504 305.930,627	1	414.934,201 305.924,863	9.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1559
Nr. cadastral vechi:1155

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 4, Jud. Dolj, T23, P1240

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34274	254	Sector cadastral:15 Teren imprejmuit; S = 100 mp, Sm = 101 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34274-C1	Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 4, Jud. Dolj, T23, P1240	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Zugravului, Nr. 4, Jud. Dolj, T23, P1240	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35379 / 18/06/2007		
Act Notarial nr. CVC 42, din 15/06/2007 emis de NP T MM;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RUSESCU CORNEL MARIAN**, LIPSA CNP 2) **RUSESCU CLAUDIA RODICA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **RUSESCU CORNEL MARIAN**, LIPSA CNP 2) **RUSESCU CLAUDIA RODICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34274	254	S = 100 mp, Sm = 101 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	254	23	1240	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34274-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.897,701 306.014,684	2	414.891,06 306.018,425	7.622
2	414.891,06 306.018,425	3	414.891,001 306.018,333	0.109
3	414.891,001 306.018,333	4	414.873,386 305.990,864	32.632

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.873,386 305.990,864	5	414.875,077 305.989,726	2.038
5	414.875,077 305.989,726	6	414.879,852 305.986,513	5.755
6	414.879,852 305.986,513	1	414.897,701 306.014,684	33.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018