DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 70, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35564	846	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35564-C1	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 70, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa de locuit P, Anul 1950
A1.2	35564-C2	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 70, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa P, Supr. Desf. 37mp - FARA ACTE
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 70, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
360162 / 28/12/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC 2735, dosar nr. 26770/215/2020, din 29/03/2023 emis de Judecatoria Craiova (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr. 9288 din 12.12.2023, emis de Primaria Comunei Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STEFANESCU VALENTIN**, decedat	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **STEFANESCU VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

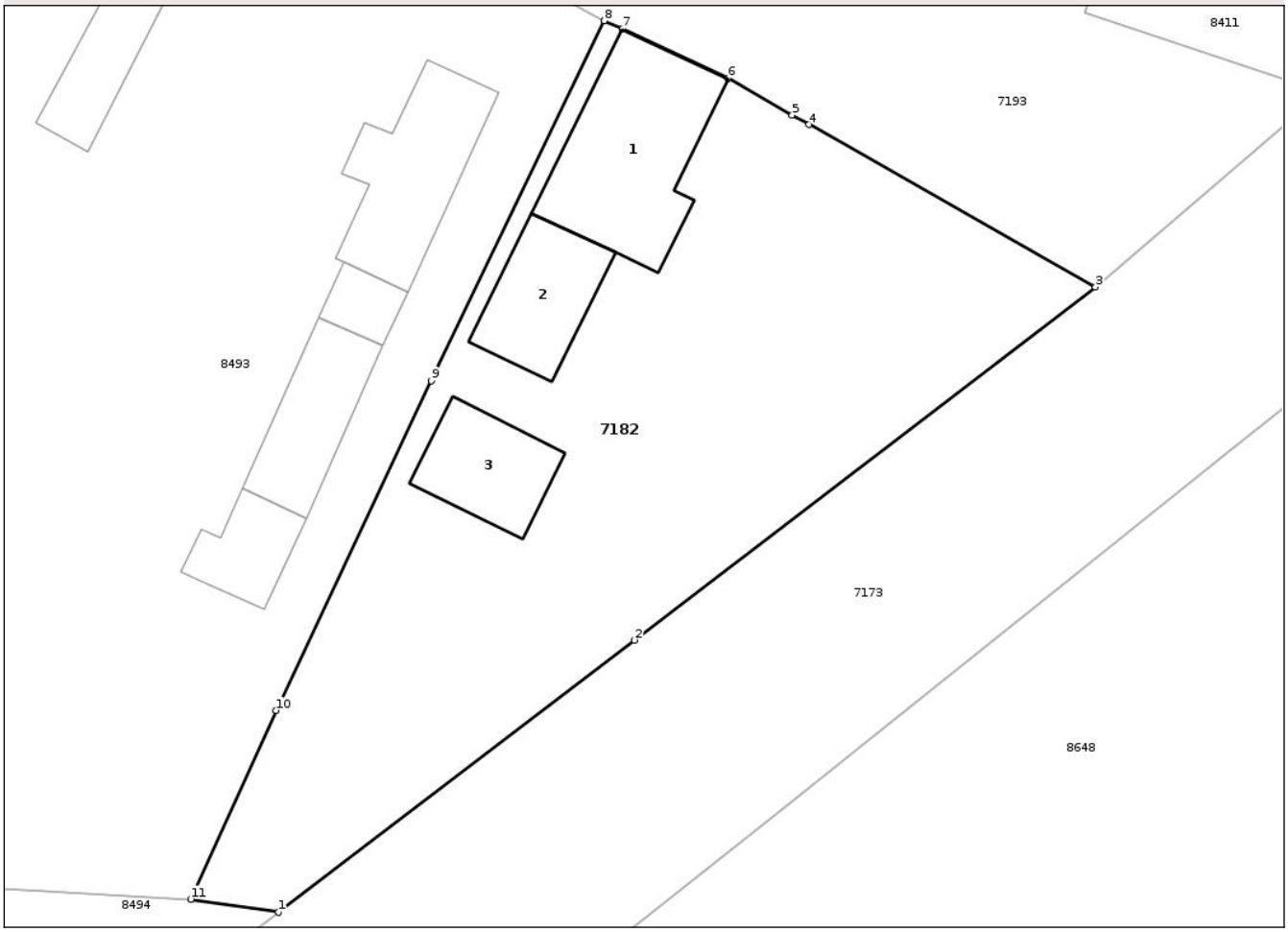
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35564	846	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	846	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35564-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa de locuit P, Anul 1950
A1.2	35564-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa P, Supr. Desf. 37mp - FARA ACTE
A1.3		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.266,331 305.323,309	2	415.284,98 305.337,548	23.463

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.284,98 305.337,548	3	415.309,14 305.356,042	30.426
3	415.309,14 305.356,042	4	415.294,114 305.364,547	17.266
4	415.294,114 305.364,547	5	415.293,246 305.365,039	0.998
5	415.293,246 305.365,039	6	415.289,883 305.366,983	3.884
6	415.289,883 305.366,983	7	415.284,34 305.369,573	6.118
7	415.284,34 305.369,573	8	415.283,386 305.369,983	1.038
8	415.283,386 305.369,983	9	415.274,319 305.351,136	20.915
9	415.274,319 305.351,136	10	415.266,189 305.333,875	19.08
10	415.266,189 305.333,875	11	415.261,721 305.323,989	10.849
11	415.261,721 305.323,989	1	415.266,331 305.323,309	4.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1430
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1042

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 3, Jud. Dolj, T35, P2111

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34227	250	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34227-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 3, Jud. Dolj, T35, P2111	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
149951 / 14/06/2021		
Act Notarial nr. C.V. aut. 1339, din 11/06/2021 emis de NP Tone Gabriela (Contract de vanzare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GHEORGHE VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

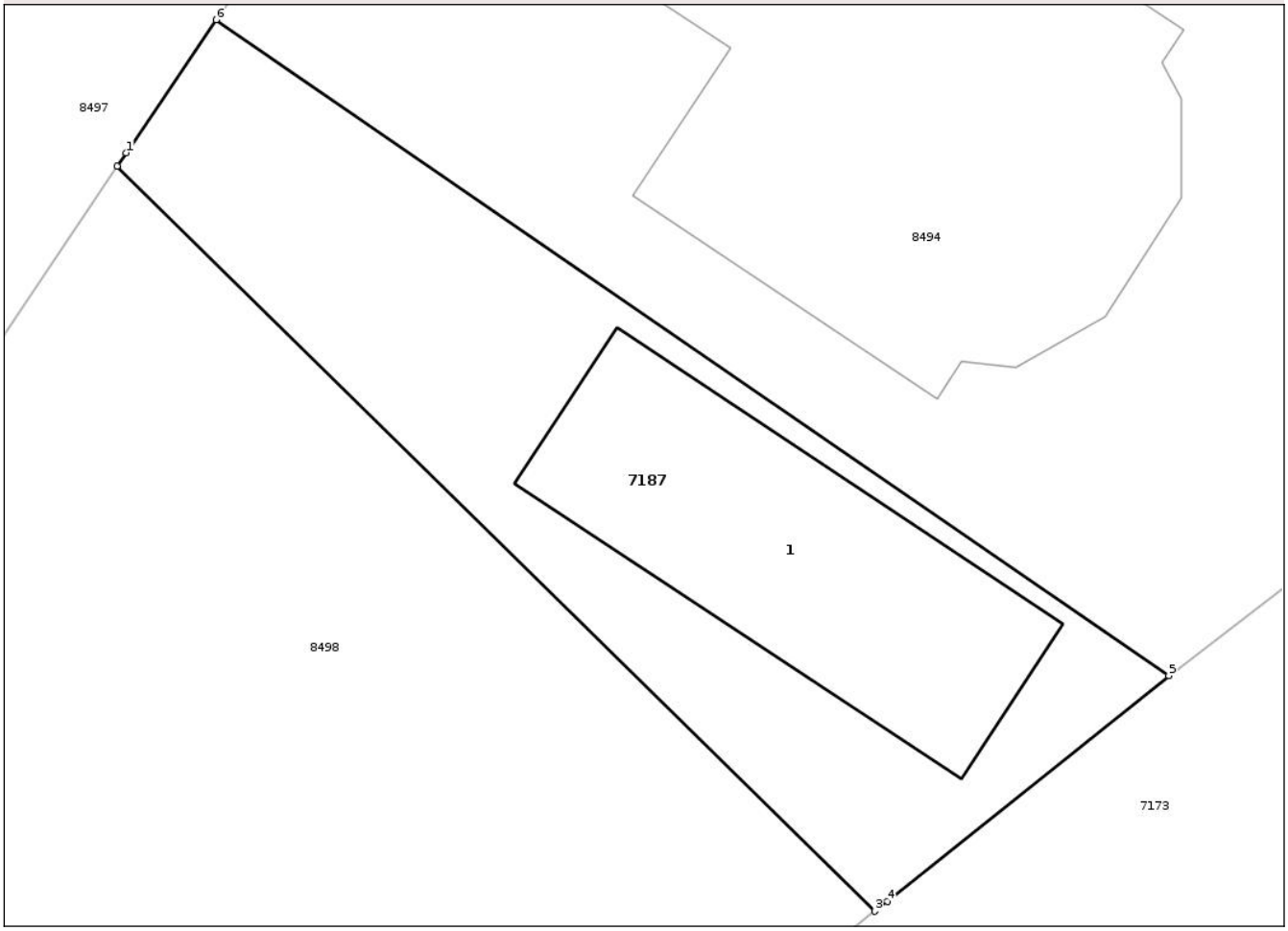
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34227	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	35	2111	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34227-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.200,542 305.311,426	2	415.200,283 305.311,042	0.463
2	415.200,283 305.311,042	3	415.222,149 305.289,562	30.651
3	415.222,149 305.289,562	4	415.222,507 305.289,849	0.459
4	415.222,507 305.289,849	5	415.230,635 305.296,354	10.411

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.230,635 305.296,354	6	415.203,137 305.315,264	33.373
6	415.203,137 305.315,264	1	415.200,542 305.311,426	4.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34980	9.844	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
257726 / 17/12/2020		
Act Normativ nr. HG NR.965, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei-Anexa 35 (act administrativ nr Adeverinta de intabulare nr. 9457 din 09.12.2020, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr Referat de legalitate nr. 14725 din 14.12.2020, emis de Institutia Prefectului - judetul Dolj;act administrativ nr HCL NR. 17 din 11.06.2019, emis de Consiliul Local Comuna Cosoveni- Anexa 17);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA COSOVENI DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

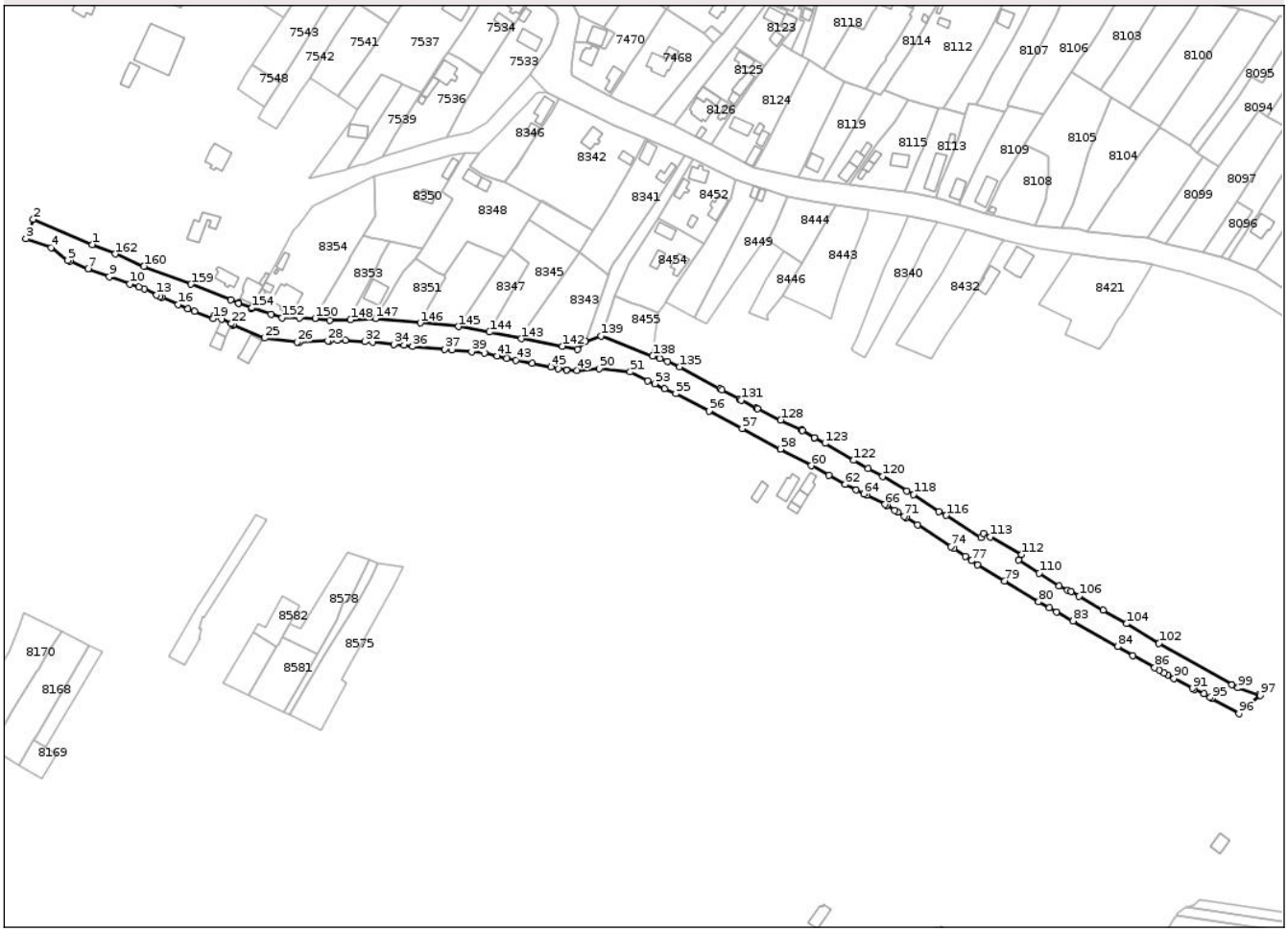
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34980	9.844	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	9.844	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	414.672,213 305.616,363	2	414.639,44 305.630,286	35.608
4	414.649,369 305.614,604	5	414.658,718 305.607,498	11.743
7	414.669,952 305.602,87	8	414.670,288 305.602,747	0.358
10	414.693,161 305.594,396	11	414.698,169 305.592,785	5.261
13	414.707,861 305.588,279	14	414.710,018 305.587,312	2.364
16	414.719,915 305.582,897	17	414.725,371 305.580,588	5.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	414.639,44 305.630,286	3	414.635,395 305.619,424	11.591
5	414.658,718 305.607,498	6	414.659,942 305.606,972	1.332
8	414.670,288 305.602,747	9	414.681,753 305.598,565	12.204
11	414.698,169 305.592,785	12	414.701,217 305.591,67	3.246
14	414.710,018 305.587,312	15	414.710,838 305.586,947	0.898
17	414.725,371 305.580,588	18	414.729,165 305.579,211	4.036

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	414.635,395 305.619,424	4	414.649,369 305.614,604	14.782
6	414.659,942 305.606,972	7	414.669,952 305.602,87	10.818
9	414.681,753 305.598,565	10	414.693,161 305.594,396	12.146
12	414.701,217 305.591,67	13	414.707,861 305.588,279	7.459
15	414.710,838 305.586,947	16	414.719,915 305.582,897	9.94
18	414.729,165 305.579,211	19	414.739,302 305.575,276	10.874

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	414.739,302 305.575,276	20	414.739,879 305.576,423	1.284
22	414.749,622 305.572,486	23	414.750,776 305.572,007	1.249
25	414.768,042 305.564,369	26	414.786,043 305.562,184	18.133
28	414.803,205 305.562,879	29	414.804,138 305.562,919	0.934
31	414.812,866 305.563,145	32	414.823,64 305.562,466	10.795
34	414.839,944 305.560,917	35	414.845,391 305.560,406	5.471
37	414.867,883 305.558,245	38	414.871,97 305.557,76	4.116
40	414.890,186 305.556,038	41	414.897,125 305.554,509	7.105
43	414.907,459 305.552,043	44	414.916,766 305.550,293	9.47
46	414.931,225 305.547,471	47	414.935,684 305.546,587	4.546
49	414.941,412 305.546,54	50	414.954,021 305.547,357	12.635
52	414.980,86 305.540,832	53	414.984,662 305.539,092	4.181
55	414.996,341 305.533,554	56	415.014,879 305.523,995	20.857
58	415.054,488 305.502,787	59	415.054,696 305.502,675	0.236
61	415.081,481 305.488,192	62	415.090,623 305.483,276	10.38
64	415.100,755 305.477,999	65	415.102,467 305.477,056	1.955
67	415.113,636 305.471,487	68	415.113,785 305.471,702	0.262
70	415.119,586 305.467,892	71	415.123,193 305.465,468	4.346
73	415.130,766 305.460,831	74	415.149,234 305.448,699	22.096
76	415.157,166 305.443,182	77	415.160,603 305.440,867	4.144
79	415.179,052 305.429,567	80	415.197,989 305.418,127	22.124
82	415.207,927 305.412,526	83	415.216,982 305.407,423	10.394
85	415.250,348 305.388,356	86	415.262,39 305.381,659	13.779
88	415.267,76 305.378,673	89	415.269,555 305.377,675	2.054
91	415.283,386 305.369,983	92	415.284,34 305.369,573	1.038
94	415.293,246 305.365,039	95	415.294,114 305.364,547	0.998
97	415.321,023 305.366,225	98	415.320,202 305.366,504	0.867
100	415.308,788 305.370,925	101	415.305,168 305.372,081	3.8
103	415.264,862 305.395,209	104	415.246,728 305.405,937	21.07
106	415.220,391 305.421,224	107	415.215,878 305.423,799	5.196
109	415.209,423 305.426,853	110	415.198,205 305.433,962	13.281
112	415.188,542 305.444,253	113	415.170,978 305.453,991	20.083
115	415.165,906 305.453,859	116	415.146,58 305.465,977	22.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	414.739,879 305.576,423	21	414.743,987 305.574,823	4.409
23	414.750,776 305.572,007	24	414.750,522 305.571,394	0.664
26	414.786,043 305.562,184	27	414.787,321 305.562,029	1.287
29	414.804,138 305.562,919	30	414.808,411 305.563,026	4.274
32	414.823,64 305.562,466	33	414.828,022 305.562,096	4.398
35	414.845,391 305.560,406	36	414.850,18 305.559,798	4.827
38	414.871,97 305.557,76	39	414.883,026 305.556,753	11.102
41	414.897,125 305.554,509	42	414.902,478 305.553,174	5.517
44	414.916,766 305.550,293	45	414.927,043 305.548,346	10.46
47	414.935,684 305.546,587	48	414.935,834 305.546,586	0.15
50	414.954,021 305.547,357	51	414.971,085 305.545,574	17.157
53	414.984,662 305.539,092	54	414.990,213 305.536,395	6.171
56	415.014,879 305.523,995	57	415.033,248 305.514,242	20.798
59	415.054,696 305.502,675	60	415.071,523 305.493,546	19.144
62	415.090,623 305.483,276	63	415.096,613 305.480,156	6.754
65	415.102,467 305.477,056	66	415.112,547 305.472,044	11.257
68	415.113,785 305.471,702	69	415.117,967 305.468,821	5.078
71	415.123,193 305.465,468	72	415.124,415 305.464,647	1.472
74	415.149,234 305.448,699	75	415.150,898 305.447,542	2.027
77	415.160,603 305.440,867	78	415.164,038 305.438,618	4.106
80	415.197,989 305.418,127	81	415.203,933 305.414,777	6.823
83	415.216,982 305.407,423	84	415.241,908 305.393,179	28.709
86	415.262,39 305.381,659	87	415.265,037 305.380,187	3.029
89	415.269,555 305.377,675	90	415.273,171 305.375,664	4.138
92	415.284,34 305.369,573	93	415.289,883 305.366,983	6.118
95	415.294,114 305.364,547	96	415.309,14 305.356,042	17.266
98	415.320,202 305.366,504	99	415.308,605 305.370,391	12.231
101	415.305,168 305.372,081	102	415.264,719 305.394,996	46.489
104	415.246,728 305.405,937	105	415.233,811 305.413,441	14.939
107	415.215,878 305.423,799	108	415.213,978 305.424,402	1.993
110	415.198,205 305.433,962	111	415.186,732 305.441,359	13.651
113	415.170,978 305.453,991	114	415.167,274 305.456,106	4.265
116	415.146,58 305.465,977	117	415.142,642 305.468,283	4.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	414.743,987 305.574,823	22	414.749,622 305.572,486	6.1
24	414.750,522 305.571,394	25	414.768,042 305.564,369	18.876
27	414.787,321 305.562,029	28	414.803,205 305.562,879	15.907
30	414.808,411 305.563,026	31	414.812,866 305.563,145	4.457
33	414.828,022 305.562,096	34	414.839,944 305.560,917	11.98
36	414.850,18 305.559,798	37	414.867,883 305.558,245	17.771
39	414.883,026 305.556,753	40	414.890,186 305.556,038	7.196
42	414.902,478 305.553,174	43	414.907,459 305.552,043	5.108
45	414.927,043 305.548,346	46	414.931,225 305.547,471	4.273
48	414.935,834 305.546,586	49	414.941,412 305.546,54	5.578
51	414.971,085 305.545,574	52	414.980,86 305.540,832	10.864
54	414.990,213 305.536,395	55	414.996,341 305.533,554	6.755
57	415.033,248 305.514,242	58	415.054,488 305.502,787	24.132
60	415.071,523 305.493,546	61	415.081,481 305.488,192	11.306
63	415.096,613 305.480,156	64	415.100,755 305.477,999	4.67
66	415.112,547 305.472,044	67	415.113,636 305.471,487	1.223
69	415.117,967 305.468,821	70	415.119,586 305.467,892	1.867
72	415.124,415 305.464,647	73	415.130,766 305.460,831	7.409
75	415.150,898 305.447,542	76	415.157,166 305.443,182	7.635
78	415.164,038 305.438,618	79	415.179,052 305.429,567	17.531
81	415.203,933 305.414,777	82	415.207,927 305.412,526	4.585
84	415.241,908 305.393,179	85	415.250,348 305.388,356	9.721
87	415.265,037 305.380,187	88	415.267,76 305.378,673	3.116
90	415.273,171 305.375,664	91	415.283,386 305.369,983	11.688
93	415.289,883 305.366,983	94	415.293,246 305.365,039	3.884
96	415.309,14 305.356,042	97	415.321,023 305.366,225	15.649
99	415.308,605 305.370,391	100	415.308,788 305.370,925	0.564
102	415.264,719 305.394,996	103	415.264,862 305.395,209	0.257
105	415.233,811 305.413,441	106	415.220,391 305.421,224	15.514
108	415.213,978 305.424,402	109	415.209,423 305.426,853	5.173
111	415.186,732 305.441,359	112	415.188,542 305.444,253	3.413
114	415.167,274 305.456,106	115	415.165,906 305.453,859	2.631
117	415.142,642 305.468,283	118	415.128,481 305.477,619	16.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	415.128,481 305.477,619	119	415.124,756 305.479,663	4.249
121	415.103,219 305.491,927	122	415.095,289 305.496,576	9.192
124	415.073,417 305.509,144	125	415.073,245 305.509,245	0.199
127	415.066,316 305.513,368	128	415.054,627 305.518,966	12.96
130	415.041,066 305.525,55	131	415.032,737 305.529,972	9.43
133	415.022,141 305.535,597	134	415.021,115 305.536,198	1.189
136	414.991,702 305.551,474	137	414.987,404 305.552,955	4.546
139	414.954,814 305.565,573	140	414.946,201 305.562,518	9.139
142	414.933,307 305.559,854	143	414.910,609 305.564,013	23.076
145	414.875,619 305.570,795	146	414.854,38 305.572,805	21.334
148	414.815,754 305.574,505	149	414.804,065 305.574,208	11.693
151	414.787,353 305.575,485	152	414.777,643 305.575,561	9.71
154	414.760,916 305.581,186	155	414.760,66 305.580,668	0.578
157	414.753,693 305.583,938	158	414.749,209 305.585,794	4.853
160	414.700,942 305.604,218	161	414.701,013 305.604,35	0.15
119	415.124,756 305.479,663	120	415.111,434 305.487,747	15.583
122	415.095,289 305.496,576	123	415.079,28 305.505,962	18.558
125	415.073,245 305.509,245	126	415.066,772 305.513,027	7.497
128	415.054,627 305.518,966	129	415.041,651 305.525,24	14.413
131	415.032,737 305.529,972	132	415.031,806 305.530,466	1.054
134	415.021,115 305.536,198	135	414.998,486 305.548,343	25.682
137	414.987,404 305.552,955	138	414.983,48 305.554,474	4.208
140	414.946,201 305.562,518	141	414.941,765 305.558,268	6.143
143	414.910,609 305.564,013	144	414.892,965 305.567,768	18.039
146	414.854,38 305.572,805	147	414.829,574 305.575,19	24.92
149	414.804,065 305.574,208	150	414.795,992 305.575,411	8.162
152	414.777,643 305.575,561	153	414.771,491 305.577,651	6.497
155	414.760,66 305.580,668	156	414.753,644 305.583,689	7.639
158	414.749,209 305.585,794	159	414.727,039 305.594,264	23.733
161	414.701,013 305.604,35	162	414.684,987 305.611,034	17.364
120	415.111,434 305.487,747	121	415.103,219 305.491,927	9.217
123	415.079,28 305.505,962	124	415.073,417 305.509,144	6.671
126	415.066,772 305.513,027	127	415.066,316 305.513,368	0.569
129	415.041,651 305.525,24	130	415.041,066 305.525,55	0.662
132	415.031,806 305.530,466	133	415.022,141 305.535,597	10.943
135	414.998,486 305.548,343	136	414.991,702 305.551,474	7.472
138	414.983,48 305.554,474	139	414.954,814 305.565,573	30.74
141	414.941,765 305.558,268	142	414.933,307 305.559,854	8.605
144	414.892,965 305.567,768	145	414.875,619 305.570,795	17.608
147	414.829,574 305.575,19	148	414.815,754 305.574,505	13.837
150	414.795,992 305.575,411	151	414.787,353 305.575,485	8.639
153	414.771,491 305.577,651	154	414.760,916 305.581,186	11.15
156	414.753,644 305.583,689	157	414.753,693 305.583,938	0.254
159	414.727,039 305.594,264	160	414.700,942 305.604,218	27.931
162	414.684,987 305.611,034	1	414.672,213 305.616,363	13.841

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Al Inginer Marinescu Toma, Jud. Dolj, Aleea Ing. Marinescu Toma

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34964	748	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
256201 / 15/12/2020		
Act Normativ nr. HG 965 + Anexa 35, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr HCL 17 + Anexa 17 din 11.06.2019, emis de Consiliul Local Comuna Cosoveni;act administrativ nr Referat de legalitate nr. 14725 din 14.12.2020, emis de Institutia Prefectului - judetul Dolj;act administrativ nr Adeverinta nr. 9457 din 09.12.2020, emis de Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA COSOVENI**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI; domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34964	748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	748	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.006,275 305.663,539	2	415.001,202 305.665,736	5.528
2	415.001,202 305.665,736	3	414.997,091 305.659,106	7.801
3	414.997,091 305.659,106	4	414.985,825 305.641,062	21.272
4	414.985,825 305.641,062	5	414.964,262 305.609,352	38.347
5	414.964,262 305.609,352	6	414.962,03 305.605,677	4.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.962,03 305.605,677	7	414.959,807 305.602,016	4.283
7	414.959,807 305.602,016	8	414.958,971 305.599,353	2.791
8	414.958,971 305.599,353	9	414.946,201 305.562,518	38.986
9	414.946,201 305.562,518	10	414.954,814 305.565,573	9.139
10	414.954,814 305.565,573	11	414.960,178 305.580,858	16.199
11	414.960,178 305.580,858	12	414.962,498 305.587,502	7.037
12	414.962,498 305.587,502	13	414.962,542 305.587,608	0.115
13	414.962,542 305.587,608	14	414.970,325 305.606,201	20.156
14	414.970,325 305.606,201	15	414.986,337 305.631,08	29.586
15	414.986,337 305.631,08	1	415.006,275 305.663,539	38.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Aleea Morii, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35011	1.941	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19651 / 27/01/2021		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Referat de legalitate nr. 14725 din 14.12.2020, emis de Institutia Prefectului - judetul Dolj;act administrativ nr Adeverinta nr. 9457 din 09.12.2020, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr HCL 17 din 11.06.2019, emis de Consiliul Local Comuna Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT COSOVENI - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35011	1.941	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.941	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.858,346 305.345,183	2	414.845,239 305.324,965	24.095
3	414.851,136 305.321,2	4	414.863,312 305.340,971	23.22
5	414.875,237 305.359,766	6	414.883,905 305.370,812	14.041
7	414.908,906 305.408,63	8	414.931,937 305.442,781	41.191
9	414.951,673 305.466,869	10	414.951,993 305.467,121	0.407

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.845,239 305.324,965	3	414.851,136 305.321,2	6.996
4	414.863,312 305.340,971	5	414.875,237 305.359,766	22.259
6	414.883,905 305.370,812	7	414.908,906 305.408,63	45.335
8	414.931,937 305.442,781	9	414.951,673 305.466,869	31.141
10	414.951,993 305.467,121	11	414.956,338 305.472,949	7.269

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	414.956,338 305.472,949	12	414.968,216 305.490,384	21.097
13	414.968,293 305.490,504	14	414.975,0 305.501,018	12.471
15	414.977,29 305.504,65	16	414.980,816 305.510,244	6.613
17	414.989,009 305.522,819	18	414.996,341 305.533,554	13.0
19	414.990,213 305.536,395	20	414.964,027 305.498,38	46.161
21	414.943,113 305.469,671	22	414.940,138 305.465,983	4.738
23	414.940,011 305.466,045	24	414.924,117 305.444,81	26.524
25	414.906,609 305.420,585	26	414.902,845 305.414,248	7.371
27	414.890,62 305.395,146	28	414.883,76 305.384,09	13.011
29	414.878,582 305.376,05	30	414.869,837 305.363,075	15.647
31	414.866,979 305.358,708	1	414.858,346 305.345,183	16.045

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	414.968,216 305.490,384	13	414.968,293 305.490,504	0.143
14	414.975,0 305.501,018	15	414.977,29 305.504,65	4.294
16	414.980,816 305.510,244	17	414.989,009 305.522,819	15.009
18	414.996,341 305.533,554	19	414.990,213 305.536,395	6.755
20	414.964,027 305.498,38	21	414.943,113 305.469,671	35.519
22	414.940,138 305.465,983	23	414.940,011 305.466,045	0.141
24	414.924,117 305.444,81	25	414.906,609 305.420,585	29.889
26	414.902,845 305.414,248	27	414.890,62 305.395,146	22.679
28	414.883,76 305.384,09	29	414.878,582 305.376,05	9.563
30	414.869,837 305.363,075	31	414.866,979 305.358,708	5.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35000	11.284	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
260606 / 22/12/2020		
Act Normativ nr. HG nr. 965, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei,Anexa nr. 35 (act administrativ nr Referat de legalitate nr. 14725 din 14.12.2020, emis de Institutia Prefectului - Judetul Dolj;act administrativ nr HCL nr. 17 din 11.06.2019, emis de Consiliul Local Cosoveni, Anexa 17;act administrativ nr Adeverinta nr. 9457 din 09.12.2020, emis de Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA COSOVENI DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

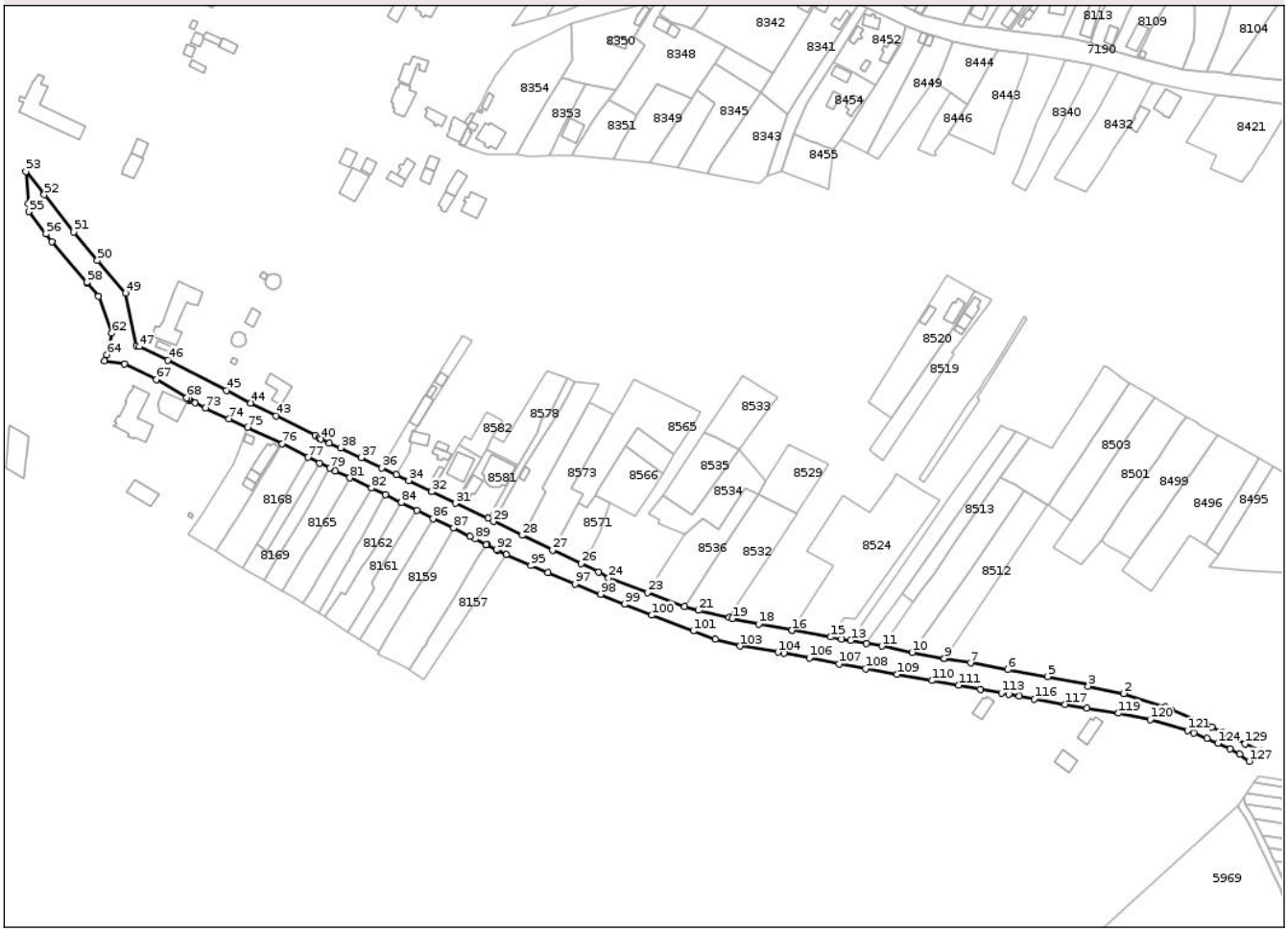
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35000	11.284	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	11.284	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	415.185,641 305.243,839	2	415.160,858 305.251,98	26.086
4	415.139,733 305.257,395	5	415.115,027 305.262,132	25.156
7	415.068,716 305.270,251	8	415.052,975 305.273,067	15.991
10	415.033,508 305.276,638	11	415.015,452 305.280,387	18.441
13	414.996,771 305.283,737	14	414.991,224 305.284,675	5.626
16	414.961,467 305.289,817	17	414.961,399 305.289,831	0.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	415.160,858 305.251,98	3	415.139,345 305.256,358	21.954
5	415.115,027 305.262,132	6	415.091,052 305.266,297	24.334
8	415.052,975 305.273,067	9	415.052,907 305.273,079	0.069
11	415.015,452 305.280,387	12	415.006,092 305.282,066	9.509
14	414.991,224 305.284,675	15	414.984,623 305.285,823	6.7
17	414.961,399 305.289,831	18	414.941,462 305.293,77	20.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	415.139,345 305.256,358	4	415.139,733 305.257,395	1.107
6	415.091,052 305.266,297	7	415.068,716 305.270,251	22.683
9	415.052,907 305.273,079	10	415.033,508 305.276,638	19.723
12	415.006,092 305.282,066	13	414.996,771 305.283,737	9.47
15	414.984,623 305.285,823	16	414.961,467 305.289,817	23.498
18	414.941,462 305.293,77	19	414.925,555 305.296,892	16.21

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	414.925,555 305.296,892	20	414.923,502 305.297,482	2.136
22	414.896,934 305.303,971	23	414.874,489 305.312,54	24.025
25	414.845,239 305.324,965	26	414.834,785 305.330,051	11.626
28	414.799,412 305.346,904	29	414.781,971 305.355,238	19.33
31	414.759,227 305.366,15	32	414.744,921 305.373,038	15.878
34	414.731,171 305.379,763	35	414.723,781 305.383,378	8.227
37	414.702,716 305.393,564	38	414.690,425 305.399,441	13.624
40	414.678,369 305.404,569	41	414.677,28 305.405,542	1.46
43	414.651,522 305.418,504	44	414.636,254 305.426,291	17.139
46	414.586,317 305.452,122	47	414.569,249 305.460,218	18.891
49	414.561,089 305.492,3	50	414.544,097 305.511,858	25.908
52	414.512,177 305.551,326	53	414.501,118 305.565,179	17.726
55	414.503,069 305.541,116	56	414.513,023 305.527,747	16.668
58	414.537,61 305.498,657	59	414.537,77 305.498,471	0.245
61	414.544,749 305.490,364	62	414.552,803 305.468,241	23.543
64	414.549,753 305.455,329	65	414.548,203 305.451,577	4.06
67	414.579,395 305.440,406	68	414.597,8 305.429,474	21.407
70	414.599,048 305.428,531	71	414.599,469 305.428,023	0.66
73	414.608,998 305.423,248	74	414.623,103 305.416,892	15.471
76	414.655,161 305.401,779	77	414.670,664 305.393,727	17.469
79	414.683,713 305.387,177	80	414.686,968 305.385,614	3.611
82	414.708,642 305.375,233	83	414.717,029 305.371,24	9.289
85	414.735,933 305.361,846	86	414.745,655 305.356,807	10.95
88	414.768,022 305.346,265	89	414.771,224 305.344,659	3.582
91	414.778,478 305.341,018	92	414.783,967 305.338,242	6.151
94	414.789,691 305.335,433	95	414.804,506 305.328,792	16.235
97	414.831,089 305.317,667	98	414.846,448 305.311,461	16.565
100	414.877,198 305.298,971	101	414.902,152 305.289,462	26.704
103	414.930,176 305.280,419	104	414.953,039 305.276,834	23.142
106	414.971,806 305.273,26	107	414.989,683 305.269,639	18.24
109	415.024,401 305.263,447	110	415.045,462 305.259,742	21.384
112	415.074,705 305.254,523	113	415.087,232 305.252,392	12.707
115	415.098,023 305.250,303	116	415.107,028 305.248,527	9.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	414.923,502 305.297,482	21	414.905,193 305.301,823	18.817
23	414.874,489 305.312,54	24	414.851,136 305.321,2	24.907
26	414.834,785 305.330,051	27	414.817,605 305.338,092	18.969
29	414.781,971 305.355,238	30	414.778,668 305.356,989	3.738
32	414.744,921 305.373,038	33	414.744,811 305.373,092	0.123
35	414.723,781 305.383,378	36	414.714,873 305.387,467	9.802
38	414.690,425 305.399,441	39	414.683,229 305.402,137	7.684
41	414.677,28 305.405,542	42	414.674,867 305.406,851	2.745
44	414.636,254 305.426,291	45	414.621,615 305.433,888	16.493
47	414.569,249 305.460,218	48	414.567,63 305.460,79	1.717
50	414.544,097 305.511,858	51	414.529,945 305.529,067	22.281
53	414.501,118 305.565,179	54	414.502,667 305.546,068	19.174
56	414.513,023 305.527,747	57	414.516,593 305.522,952	5.978
59	414.537,77 305.498,471	60	414.538,045 305.499,063	0.653
62	414.552,803 305.468,241	63	414.551,711 305.461,461	6.867
65	414.548,203 305.451,577	66	414.560,14 305.449,669	12.089
68	414.597,8 305.429,474	69	414.598,933 305.428,972	1.239
71	414.599,469 305.428,023	72	414.602,754 305.426,356	3.684
74	414.623,103 305.416,892	75	414.634,247 305.411,744	12.276
77	414.670,664 305.393,727	78	414.677,568 305.390,261	7.725
80	414.686,968 305.385,614	81	414.695,797 305.381,327	9.815
83	414.717,029 305.371,24	84	414.726,716 305.366,432	10.815
86	414.745,655 305.356,807	87	414.758,065 305.351,259	13.594
89	414.771,224 305.344,659	90	414.777,825 305.341,348	7.385
92	414.783,967 305.338,242	93	414.784,696 305.337,873	0.817
95	414.804,506 305.328,792	96	414.814,653 305.324,418	11.05
98	414.846,448 305.311,461	99	414.860,811 305.305,567	15.525
101	414.902,152 305.289,462	102	414.915,47 305.284,69	14.147
104	414.953,039 305.276,834	105	414.956,565 305.276,281	3.569
107	414.989,683 305.269,639	108	415.005,55 305.266,848	16.111
110	415.045,462 305.259,742	111	415.061,533 305.256,968	16.309
113	415.087,232 305.252,392	114	415.091,869 305.251,413	4.739
116	415.107,028 305.248,527	117	415.125,371 305.245,37	18.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	414.905,193 305.301,823	22	414.896,934 305.303,971	8.534
24	414.851,136 305.321,2	25	414.845,239 305.324,965	6.996
27	414.817,605 305.338,092	28	414.799,412 305.346,904	20.215
30	414.778,668 305.356,989	31	414.759,227 305.366,15	21.491
33	414.744,811 305.373,092	34	414.731,171 305.379,763	15.184
36	414.714,873 305.387,467	37	414.702,716 305.393,564	13.6
39	414.683,229 305.402,137	40	414.678,369 305.404,569	5.435
42	414.674,867 305.406,851	43	414.651,522 305.418,504	26.092
45	414.621,615 305.433,888	46	414.586,317 305.452,122	39.729
48	414.567,63 305.460,79	49	414.561,089 305.492,3	32.182
51	414.529,945 305.529,067	52	414.512,177 305.551,326	28.481
54	414.502,667 305.546,068	55	414.503,069 305.541,116	4.968
57	414.516,593 305.522,952	58	414.537,61 305.498,657	32.124
60	414.538,045 305.499,063	61	414.544,749 305.490,364	10.983
63	414.551,711 305.461,461	64	414.549,753 305.455,329	6.437
66	414.560,14 305.449,669	67	414.579,395 305.440,406	21.367
69	414.598,933 305.428,972	70	414.599,048 305.428,531	0.456
72	414.602,754 305.426,356	73	414.608,998 305.423,248	6.975
75	414.634,247 305.411,744	76	414.655,161 305.401,779	23.167
78	414.677,568 305.390,261	79	414.683,713 305.387,177	6.875
81	414.695,797 305.381,327	82	414.708,642 305.375,233	14.217
84	414.726,716 305.366,432	85	414.735,933 305.361,846	10.295
87	414.758,065 305.351,259	88	414.768,022 305.346,265	11.139
90	414.777,825 305.341,348	91	414.778,478 305.341,018	0.732
93	414.784,696 305.337,873	94	414.789,691 305.335,433	5.559
96	414.814,653 305.324,418	97	414.831,089 305.317,667	17.768
99	414.860,811 305.305,567	100	414.877,198 305.298,971	17.665
102	414.915,47 305.284,69	103	414.930,176 305.280,419	15.314
105	414.956,565 305.276,281	106	414.971,806 305.273,26	15.538
108	415.005,55 305.266,848	109	415.024,401 305.263,447	19.155
111	415.061,533 305.256,968	112	415.074,705 305.254,523	13.397
114	415.091,869 305.251,413	115	415.098,023 305.250,303	6.253
117	415.125,371 305.245,37	118	415.138,733 305.243,032	13.565

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	415.138,733 305.243,032	119	415.157,595 305.240,157	19.08
121	415.199,011 305.229,769	122	415.202,98 305.228,351	4.215
124	415.217,339 305.222,055	125	415.224,701 305.218,687	8.096
127	415.236,143 305.211,253	128	415.242,754 305.217,569	9.143
130	415.221,09 305.228,214	131	415.220,046 305.228,741	1.169
133	415.210,084 305.233,525	134	415.189,55 305.241,966	22.201

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	415.157,595 305.240,157	120	415.176,568 305.236,413	19.339
122	415.202,98 305.228,351	123	415.210,647 305.224,938	8.392
125	415.224,701 305.218,687	126	415.230,537 305.215,59	6.607
128	415.242,754 305.217,569	129	415.233,67 305.221,868	10.05
131	415.220,046 305.228,741	132	415.213,774 305.231,755	6.959
134	415.189,55 305.241,966	1	415.185,641 305.243,839	4.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	415.176,568 305.236,413	121	415.199,011 305.229,769	23.406
123	415.210,647 305.224,938	124	415.217,339 305.222,055	7.287
126	415.230,537 305.215,59	127	415.236,143 305.211,253	7.088
129	415.233,67 305.221,868	130	415.221,09 305.228,214	14.09
132	415.213,774 305.231,755	133	415.210,084 305.233,525	4.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, Strada Manda - Tronson 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34963	2.934	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
256389 / 16/12/2020		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Referat nr. 14725 din 14.12.2020, emis de Institutia Prefectului - judetul Dolj;act administrativ nr Adeverinta de intabulare nr. 9457 din 09.12.2020, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr HCL 17 din 11.06.2019, emis de Consiliul Local Comuna Cosoveni;act administrativ nr Adeverinta nr. 9596 din 09.12.2020, emis de Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT COSOVENI - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34963	2.934	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.934	De 1526	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	414.923,286 305.700,716	2	414.924,572 305.700,597	1.291
4	414.912,055 305.706,365	5	414.891,611 305.683,761	30.478
7	414.868,964 305.675,58	8	414.859,801 305.672,939	9.536
10	414.824,132 305.661,014	11	414.819,81 305.660,053	4.428
13	414.812,96 305.657,878	14	414.792,887 305.652,935	20.673
16	414.751,048 305.641,594	17	414.743,37 305.641,695	7.679

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	414.924,572 305.700,597	3	414.915,678 305.710,965	13.66
5	414.891,611 305.683,761	6	414.881,816 305.678,437	11.148
8	414.859,801 305.672,939	9	414.833,237 305.665,161	27.679
11	414.819,81 305.660,053	12	414.814,001 305.658,209	6.095
14	414.792,887 305.652,935	15	414.765,869 305.646,019	27.889
17	414.743,37 305.641,695	18	414.741,301 305.641,925	2.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	414.915,678 305.710,965	4	414.912,055 305.706,365	5.855
6	414.881,816 305.678,437	7	414.868,964 305.675,58	13.166
9	414.833,237 305.665,161	10	414.824,132 305.661,014	10.005
12	414.814,001 305.658,209	13	414.812,96 305.657,878	1.092
15	414.765,869 305.646,019	16	414.751,048 305.641,594	15.467
18	414.741,301 305.641,925	19	414.737,352 305.642,883	4.064

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	414.737,352 305.642,883	20	414.728,566 305.645,825	9.265
22	414.708,737 305.652,766	23	414.689,793 305.659,136	19.986
25	414.684,124 305.661,108	26	414.679,942 305.662,61	4.444
28	414.656,935 305.670,812	29	414.653,546 305.662,661	8.827
31	414.687,222 305.650,366	32	414.689,977 305.649,501	2.888
34	414.706,264 305.643,148	35	414.719,278 305.638,63	13.776
37	414.743,376 305.631,77	38	414.745,808 305.631,238	2.49
40	414.775,113 305.635,726	41	414.790,263 305.639,286	15.563
43	414.828,762 305.654,131	44	414.849,954 305.659,549	21.874
46	414.879,506 305.667,14	47	414.887,108 305.667,037	7.603
49	414.898,47 305.678,297	50	414.905,64 305.685,639	10.262
52	414.918,62 305.699,641	53	414.920,312 305.700,658	1.974
20	414.728,566 305.645,825	21	414.721,32 305.648,32	7.664
23	414.689,793 305.659,136	24	414.689,202 305.659,228	0.598
26	414.679,942 305.662,61	27	414.669,049 305.666,194	11.467
29	414.653,546 305.662,661	30	414.674,825 305.654,744	22.704
32	414.689,977 305.649,501	33	414.706,102 305.643,212	17.308
35	414.719,278 305.638,63	36	414.733,705 305.634,405	15.033
38	414.745,808 305.631,238	39	414.746,733 305.631,38	0.936
41	414.790,263 305.639,286	42	414.794,589 305.637,423	4.71
44	414.849,954 305.659,549	45	414.871,235 305.665,6	22.125
47	414.887,108 305.667,037	48	414.894,938 305.674,681	10.943
50	414.905,64 305.685,639	51	414.913,14 305.693,99	11.224
53	414.920,312 305.700,658	1	414.923,286 305.700,716	2.975
21	414.721,32 305.648,32	22	414.708,737 305.652,766	13.345
24	414.689,202 305.659,228	25	414.684,124 305.661,108	5.415
27	414.669,049 305.666,194	28	414.656,935 305.670,812	12.964
30	414.674,825 305.654,744	31	414.687,222 305.650,366	13.147
33	414.706,102 305.643,212	34	414.706,264 305.643,148	0.174
36	414.733,705 305.634,405	37	414.743,376 305.631,77	10.024
39	414.746,733 305.631,38	40	414.775,113 305.635,726	28.711
42	414.794,589 305.637,423	43	414.828,762 305.654,131	38.039
45	414.871,235 305.665,6	46	414.879,506 305.667,14	8.413
48	414.894,938 305.674,681	49	414.898,47 305.678,297	5.055
51	414.913,14 305.693,99	52	414.918,62 305.699,641	7.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 22, Jud. Dolj, T27, P1578,1579,1580

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30752	1.671	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30752-C1	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 22, Jud. Dolj, T27, P1578,1579,1580	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Locuinta parter construita din caramida acoperita cu tabla in anul 1950, compusa din 3 camere,hol,pivnita,acees pivnita
A1.2	30752-C2	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 22, Jud. Dolj, T27, P1578,1579,1580	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexa parter construita din caramida acoperita cu tabla in anul 1999, compusa din 1 bucatarie,1 camera

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17344 / 29/01/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 329, din 28/01/2019 emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IVANA GHEORGHIŢĂ** 2) **IVANA ALINA IRINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17344 / 29/01/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 329, din 28/01/2019 emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IVANA VICTORIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30752	1.671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	670	27	1578	-	
2	arabil	DA	595	27	1579	-	
3	vie	DA	406	27	1580	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30752-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Locuinta parter construita din caramida acoperita cu tabla in anul 1950,compusa din 3 camere,hol,pivnita,acees pivnita
A1.2	30752-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Anexa parter construita din caramida acoperita cu tabla in anul 1999,compusa din 1 bucatarie,1 camera

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.868,964 305.675,58	2	414.881,816 305.678,437	13.166
3	414.891,611 305.683,761	4	414.912,055 305.706,365	30.478
5	414.915,678 305.710,965	6	414.926,727 305.727,242	19.673
7	414.930,43 305.737,043	8	414.930,746 305.739,157	2.137
9	414.930,664 305.741,355	10	414.930,103 305.743,548	2.264
11	414.929,143 305.745,384	12	414.916,996 305.754,06	14.927
13	414.912,68 305.747,464	14	414.909,047 305.741,918	6.63
15	414.895,1 305.720,603	16	414.889,162 305.711,53	10.843
17	414.888,957 305.711,216	18	414.888,76 305.710,916	0.359
19	414.885,217 305.704,441	20	414.878,713 305.693,739	12.523
21	414.876,485 305.689,594	1	414.868,964 305.675,58	15.905

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.881,816 305.678,437	3	414.891,611 305.683,761	11.148
4	414.912,055 305.706,365	5	414.915,678 305.710,965	5.855
6	414.926,727 305.727,242	7	414.930,43 305.737,043	10.477
8	414.930,746 305.739,157	9	414.930,664 305.741,355	2.2
10	414.930,103 305.743,548	11	414.929,143 305.745,384	2.072
12	414.916,996 305.754,06	13	414.912,68 305.747,464	7.883
14	414.909,047 305.741,918	15	414.895,1 305.720,603	25.472
16	414.889,162 305.711,53	17	414.888,957 305.711,216	0.375
18	414.888,76 305.710,916	19	414.885,217 305.704,441	7.381
20	414.878,713 305.693,739	21	414.876,485 305.689,594	4.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Cvartal 27, Parcelele 1576, 1577, Str Sfantul Nicolae, Nr. 20, Jud. Dolj, T27, P1576, 1577

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30213	1.153	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Cvartal 27, Parcelele 1576, 1577, Str Sfantul Nicolae, Nr. 20, Jud. Dolj, T27, P1576,1577	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA CU SUFRAGERIE, 2 DORMITOARE, BUCATARIE, HOL SI SALA
A1.3		Loc. Cosoveni, Cvartal 27, Parcelele 1576, 1577, Str Sfantul Nicolae, Nr. 20, Jud. Dolj, T27, P1576,1577	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101324 / 04/08/2016		
Act Notarial nr. contract de v-c aut nr 2589, din 03/08/2016 emis de NP Defta Florentin Leonard (CONTRACT VANZARE CUMPARARE);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **BADEA STEFANIA-CRISTINA**, necasatorita	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **CĂLIN ADELINA**, necasatorita	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **BADEA STEFANIA-CRISTINA**, necasatorita 2) **CĂLIN ADELINA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
101324 / 04/08/2016		
Act Notarial nr. contract de v-c aut nr 2589, din 03/08/2016 emis de NP Defta Florentin Leonard (CONTRACT VANZARE CUMPARARE);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BADEA GHEORGHE** 2) **BADEA MARIANA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30213	1.153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	802	27	1576	-	
2	vie	DA	351	27	1577	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; LOCUINTA CU SUFRAGERIE, 2 DORMITOARE, BUCATARIE, HOL SI SALA
A1.3		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.888,957 305.711,216	2	414.889,162 305.711,53	0.375
2	414.889,162 305.711,53	3	414.895,1 305.720,603	10.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.895,1 305.720,603	4	414.909,047 305.741,918	25.472
4	414.909,047 305.741,918	5	414.912,68 305.747,464	6.63
5	414.912,68 305.747,464	6	414.916,996 305.754,06	7.883
6	414.916,996 305.754,06	7	414.897,682 305.766,617	23.037
7	414.897,682 305.766,617	8	414.890,117 305.754,679	14.133
8	414.890,117 305.754,679	9	414.884,534 305.745,164	11.032
9	414.884,534 305.745,164	10	414.878,378 305.735,504	11.455
10	414.878,378 305.735,504	11	414.870,089 305.723,074	14.94
11	414.870,089 305.723,074	12	414.876,814 305.719,123	7.8
12	414.876,814 305.719,123	1	414.888,957 305.711,216	14.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 16, Jud. Dolj, T27, P1571

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		311	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

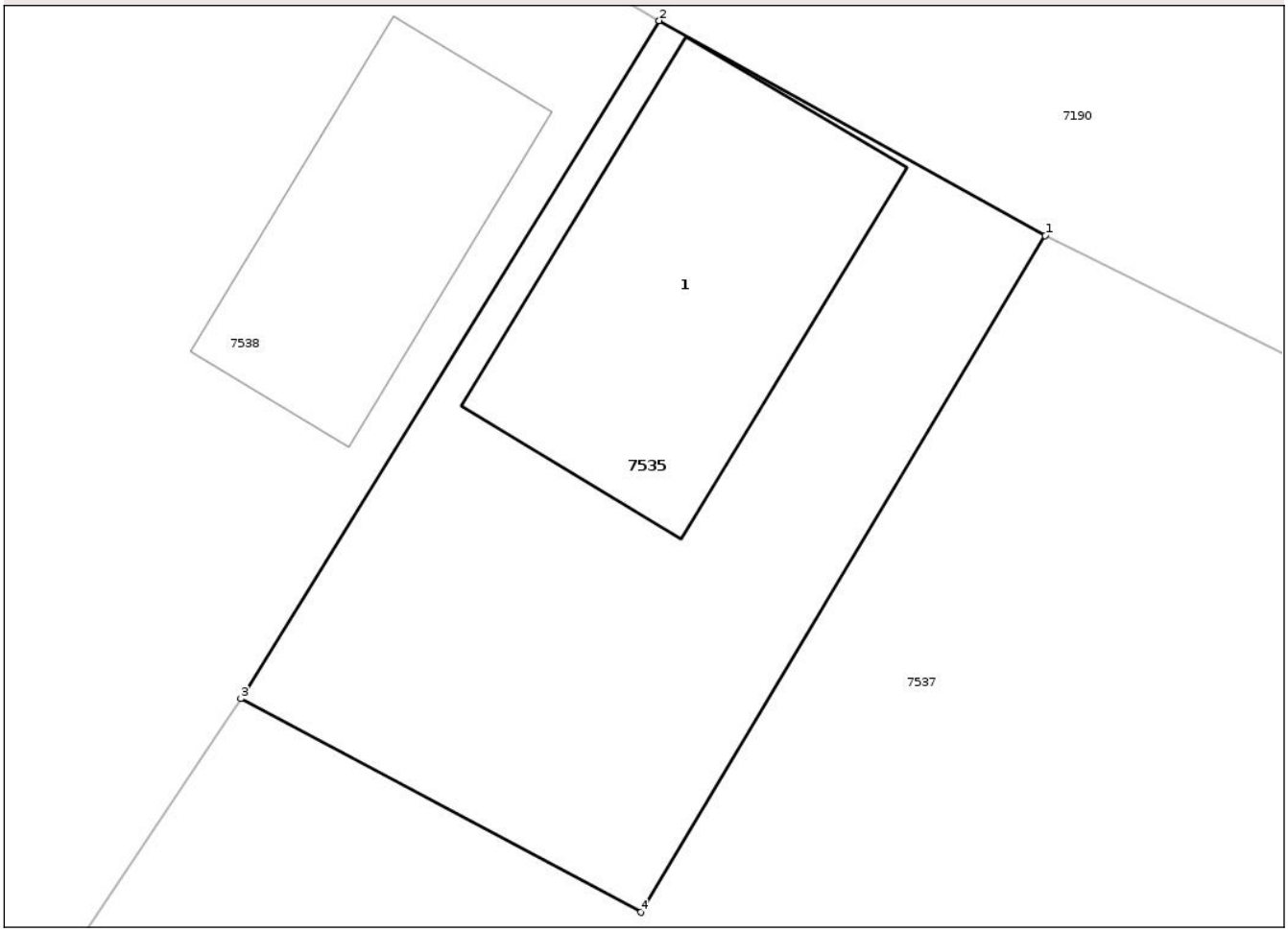
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	311	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	311	27	1571	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.877,611 305.777,646	2	414.866,175 305.784,011	13.088
2	414.866,175 305.784,011	3	414.853,776 305.763,943	23.589
3	414.853,776 305.763,943	4	414.865,627 305.757,619	13.433
4	414.865,627 305.757,619	1	414.877,611 305.777,646	23.339

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Manda, Nr. 17, Jud. Dolj, T27, P1581,1582,1583

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32295	1.315	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32295-C1	Loc. Cosoveni, Str Manda, Nr. 17, Jud. Dolj, T27, P1581,1582,1583	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Casa de locuit ââ¬â are regim de inaltime D+P, construita din caramida, acoperita cu tabla, compusa din: - demisol: salon, doua camere, sala, doua holuri; - parter: sufragerie, doua camere, sala si veranda. Este construita in anul 1923.
A1.2	32295-C2	Loc. Cosoveni, Str Manda, Nr. 17, Jud. Dolj, T27, P1581,1582,1583	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa ââ¬â are regim de inaltime parter, construita din caramida, acoperita cu placi azbo, construita in anul 1974.
A1.3	32295-C3	Loc. Cosoveni, Str Manda, Nr. 17, Jud. Dolj, T27, P1581,1582,1583	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa ââ¬â are regim de inaltime parter, construita din BCA, acoperita cu tigla, construita in anul 1980.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
192438 / 16/10/2018		
Act Notarial nr. CVC 2933, din 15/10/2018 emis de POPA DANIELA-MARIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 800/1315, cota initiala 800/1315	A1
	1) **LISANDRU FLORENTINA-IRINA** 2) **LISANDRU MARIAN**	
B5	se noteaza posesia asupra diferentei de teren de 515 mp;	A1
	1) **LISANDRU FLORENTINA-IRINA** 2) **LISANDRU MARIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LISANDRU FLORENTINA-IRINA** 2) **LISANDRU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
192438 / 16/10/2018		
Act Notarial nr. CVC 2933, din 15/10/2018 emis de POPA DANIELA-MARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LISANDRU MARCEL** 2) **LISANDRU ANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

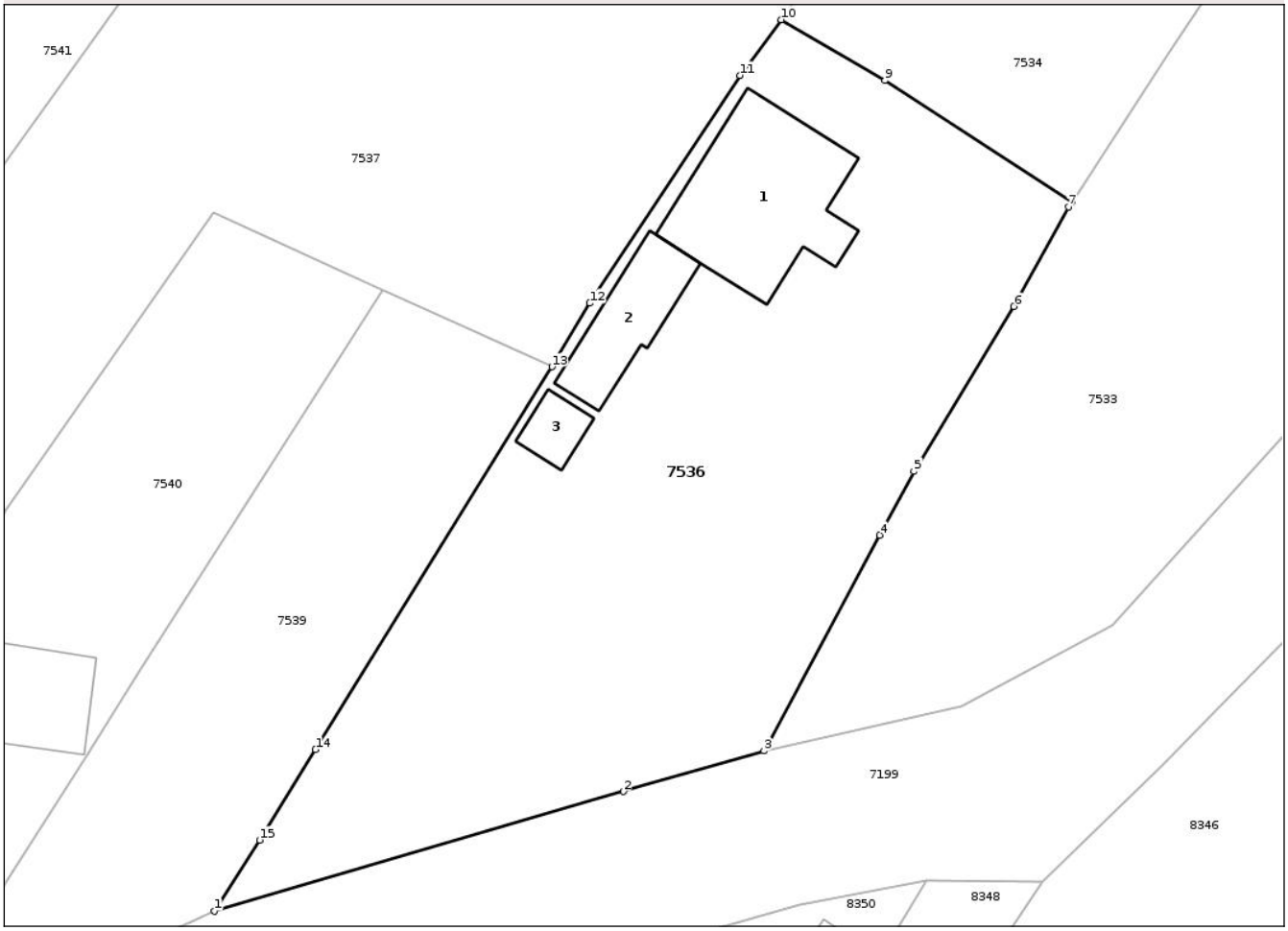
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32295	1.315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.014	27	1581,1582,1583	-	
2	arabil	DA	149	27	1581,1582,1583	-	
3	vie	DA	152	27	1581,1582,1583	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32295-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; Casa de locuit ãâ¬â are regim de inaltime D+P, construita din caramida, acoperita cu tabla, compusa din: - demisol: salon, doua camere, sala, doua holuri; - parter: sufragerie, doua camere, sala si veranda. Este construita in anul 1923.
A1.2	32295-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa ãâ¬â are regim de inaltime parter, construita din caramida, acoperita cu placi azbo, construita in anul 1974.
A1.3	32295-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa ãâ¬â are regim de inaltime parter, construita din BCA, acoperita cu tigla, construita in anul 1980.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.833,237 305.665,161	2	414.859,801 305.672,939	27.679
2	414.859,801 305.672,939	3	414.868,964 305.675,58	9.536
3	414.868,964 305.675,58	4	414.876,485 305.689,594	15.905
4	414.876,485 305.689,594	5	414.878,713 305.693,739	4.706
5	414.878,713 305.693,739	6	414.885,217 305.704,441	12.523
6	414.885,217 305.704,441	7	414.888,76 305.710,916	7.381
7	414.888,76 305.710,916	8	414.888,957 305.711,216	0.359
8	414.888,957 305.711,216	9	414.876,814 305.719,123	14.49
9	414.876,814 305.719,123	10	414.870,089 305.723,074	7.8
10	414.870,089 305.723,074	11	414.867,395 305.719,464	4.504
11	414.867,395 305.719,464	12	414.857,626 305.704,66	17.737
12	414.857,626 305.704,66	13	414.855,165 305.700,528	4.809
13	414.855,165 305.700,528	14	414.839,784 305.675,658	29.242
14	414.839,784 305.675,658	15	414.836,149 305.669,78	6.911
15	414.836,149 305.669,78	1	414.833,237 305.665,161	5.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:85
Nr. cadastral vechi:103

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 18, Jud. Dolj, T27, P1572,1573,1574

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34048	2.886	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34048-C1	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 18, Jud. Dolj, T27, P1572,1573,1574	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 18, Jud. Dolj, T27, P1572,1573,1574	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5797 / 31/05/2000		
Act Notarial nr. CVC 453/2000, din 01/01/2000 emis de NP RL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **GEORGESCU MIHAELA**, LIPSA CNP	
193131 / 16/08/2021		
Act Notarial nr. CM 74, din 13/08/2021 emis de Dinculescu Raluca Adriana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1
	1) **GEORGESCU MIHAELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **GEORGESCU VIOREL**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **GEORGESCU MIHAELA** 2) **GEORGESCU VIOREL**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34048	2.886	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.886	27	1572,1573,1574	-	2853,62 mp

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34048-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.853,776 305.763,943	2	414.853,409 305.763,349	0.698
3	414.837,183 305.739,207	4	414.828,169 305.725,796	16.159
5	414.808,643 305.698,519	6	414.819,62 305.691,206	13.19

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.853,409 305.763,349	3	414.837,183 305.739,207	29.088
4	414.828,169 305.725,796	5	414.808,643 305.698,519	33.545
6	414.819,62 305.691,206	7	414.833,183 305.710,511	23.593

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	414.833,183 305.710,511	8	414.843,419 305.705,862	11.242
9	414.844,174 305.705,52	10	414.855,165 305.700,528	12.072
11	414.857,626 305.704,66	12	414.867,395 305.719,464	17.737
13	414.870,089 305.723,074	14	414.878,378 305.735,504	14.94
15	414.884,534 305.745,164	16	414.890,117 305.754,679	11.032
17	414.897,682 305.766,617	18	414.897,056 305.767,317	0.939
19	414.892,059 305.770,453	20	414.877,611 305.777,646	16.14
21	414.865,627 305.757,619	1	414.853,776 305.763,943	13.433

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	414.843,419 305.705,862	9	414.844,174 305.705,52	0.829
10	414.855,165 305.700,528	11	414.857,626 305.704,66	4.809
12	414.867,395 305.719,464	13	414.870,089 305.723,074	4.504
14	414.878,378 305.735,504	15	414.884,534 305.745,164	11.455
16	414.890,117 305.754,679	17	414.897,682 305.766,617	14.133
18	414.897,056 305.767,317	19	414.892,059 305.770,453	5.9
20	414.877,611 305.777,646	21	414.865,627 305.757,619	23.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 14, Jud. Dolj, T27, P1568

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.135	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.135	27	1568	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.866,175 305.784,011	2	414.847,791 305.794,696	21.264
2	414.847,791 305.794,696	3	414.836,633 305.777,225	20.73
3	414.836,633 305.777,225	4	414.823,137 305.756,293	24.906
4	414.823,137 305.756,293	5	414.819,213 305.750,31	7.155

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.819,213 305.750,31	6	414.837,183 305.739,207	21.123
6	414.837,183 305.739,207	7	414.853,409 305.763,349	29.088
7	414.853,409 305.763,349	8	414.853,776 305.763,943	0.698
8	414.853,776 305.763,943	1	414.866,175 305.784,011	23.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Manda, Nr. 15, Jud. Dolj, T27, P1584,1586,1587

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35354	607	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; 610 mp din acte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
217994 / 04/09/2024		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 1834, din 02/09/2024 emis de CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞEICARU GHEORGHE ALIN** 2) **SEICARU ALEXANDRA GIORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

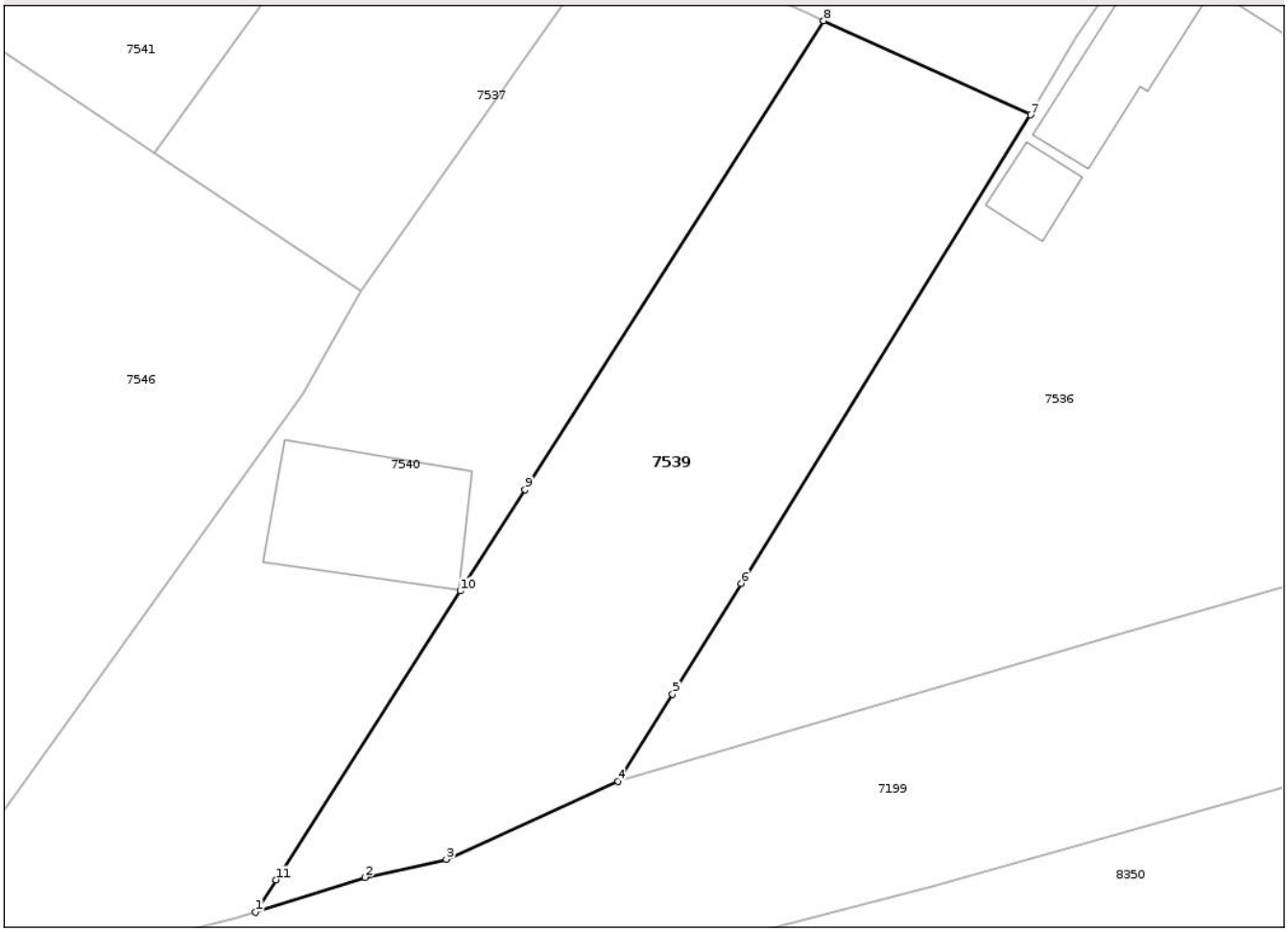
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35354	607	610 mp din acte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	27	1584,1586,1587	-	Teren imprejmuit cu gard de lemn, gard ghimpat si limita conventionala-LOT 1
2	arabil	DA	357	27	1584,1586,1587	-	Teren imprejmuit cu gard de lemn, gard ghimpat si limita conventionala-LOT 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.814,001 305.658,209	2	414.819,81 305.660,053	6.095
2	414.819,81 305.660,053	3	414.824,132 305.661,014	4.428
3	414.824,132 305.661,014	4	414.833,237 305.665,161	10.005

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.833,237 305.665,161	5	414.836,149 305.669,78	5.46
5	414.836,149 305.669,78	6	414.839,784 305.675,658	6.911
6	414.839,784 305.675,658	7	414.855,165 305.700,528	29.242
7	414.855,165 305.700,528	8	414.844,174 305.705,52	12.072
8	414.844,174 305.705,52	9	414.828,307 305.680,64	29.509
9	414.828,307 305.680,64	10	414.824,87 305.675,251	6.392
10	414.824,87 305.675,251	11	414.815,096 305.659,926	18.177
11	414.815,096 305.659,926	1	414.814,001 305.658,209	2.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Manda, Nr. 15, Jud. Dolj, T27, P1584,1586,1587

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35353	825	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; 830 mp din acte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Manda, Nr. 15, Jud. Dolj, T27, P1584,1586,1587	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113204 / 05/05/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 720, din 25/04/2025 emis de CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCĂUNAŞU MĂDĂLINA-DIANA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SCĂUNAŞU MĂDĂLINA-DIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

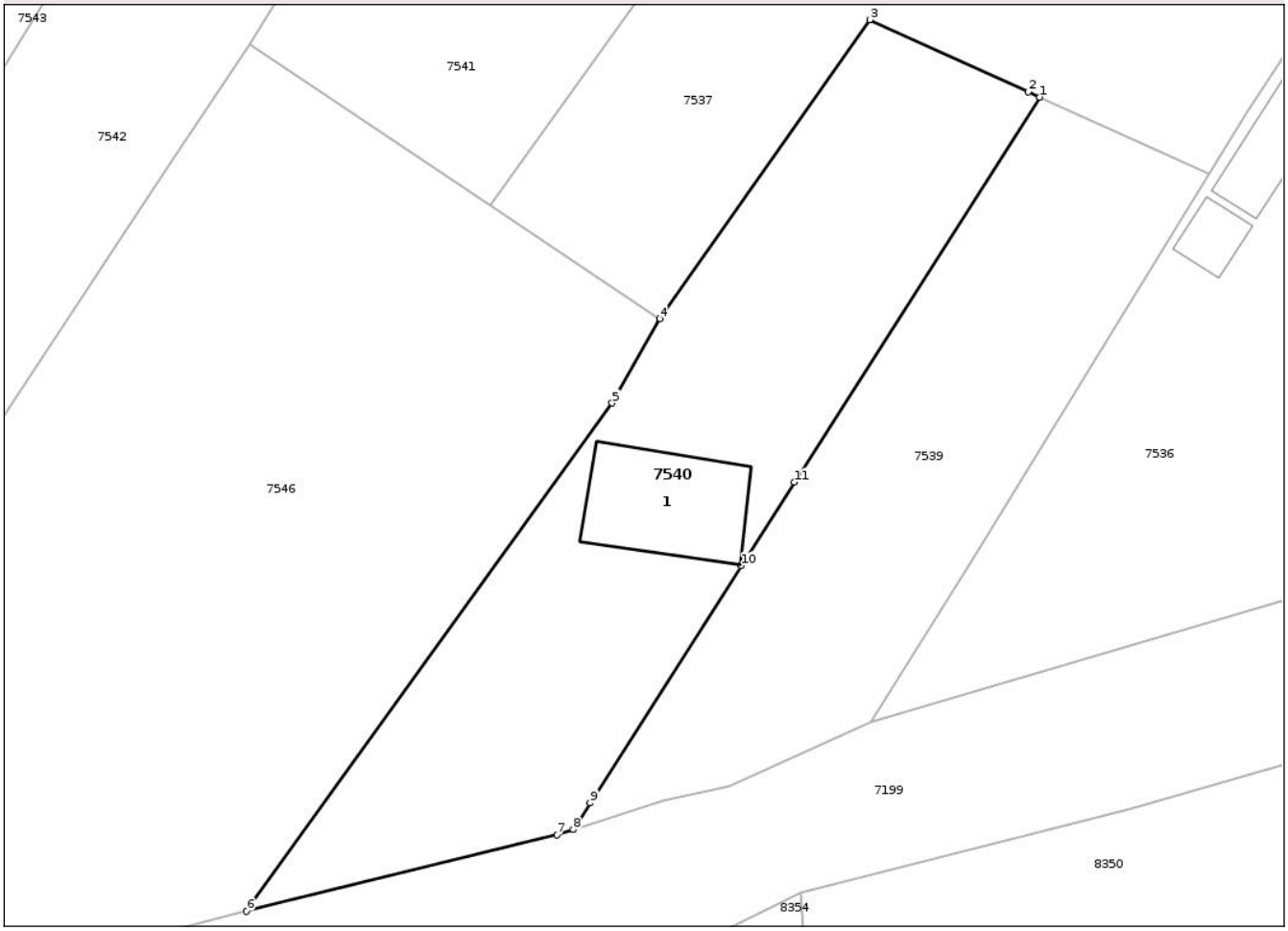
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35353	825	830 mp din acte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	453	27	1584,1586,1587	-	Teren imprejmuit cu gard de lemn, gard ghimpat si limita conventionala-LOT 1
2	arabil	DA	372	27	1584,1586,1587	-	Teren imprejmuit cu gard de lemn, gard ghimpat si limita conventionala-LOT 1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.844,174 305.705,52	2	414.843,419 305.705,862	0.829
2	414.843,419 305.705,862	3	414.833,183 305.710,511	11.242

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.833,183 305.710,511	4	414.819,62 305.691,206	23.593
4	414.819,62 305.691,206	5	414.816,538 305.685,748	6.268
5	414.816,538 305.685,748	6	414.792,887 305.652,935	40.448
6	414.792,887 305.652,935	7	414.812,96 305.657,878	20.673
7	414.812,96 305.657,878	8	414.814,001 305.658,209	1.092
8	414.814,001 305.658,209	9	414.815,096 305.659,926	2.036
9	414.815,096 305.659,926	10	414.824,87 305.675,251	18.177
10	414.824,87 305.675,251	11	414.828,307 305.680,64	6.392
11	414.828,307 305.680,64	1	414.844,174 305.705,52	29.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 14, Jud. Dolj, T27, P1569,1570

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1400-59067, din 11/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV ANICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

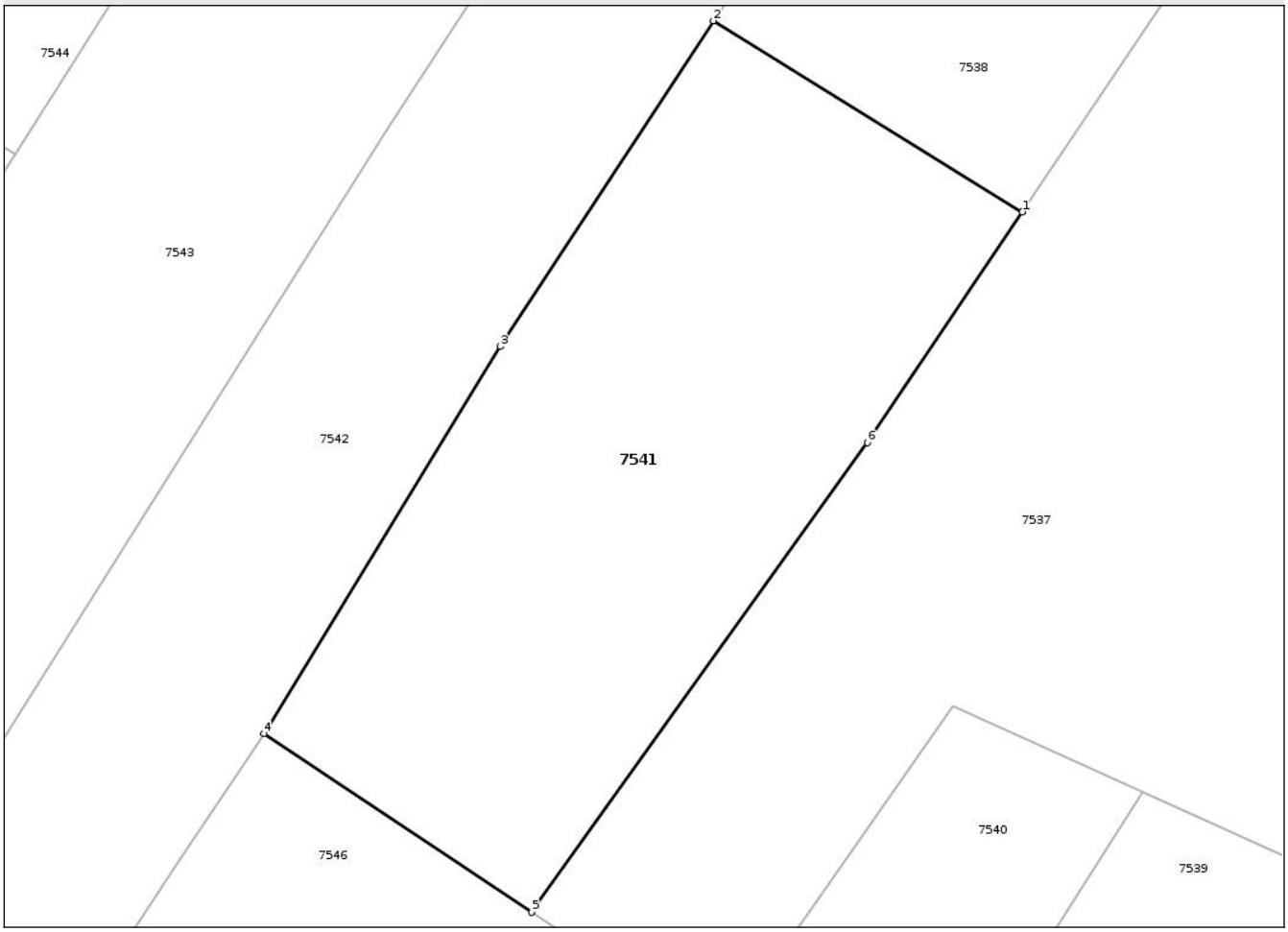
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	640	27	1569	-	
2	vie	DA	360	27	1570	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.837,183 305.739,207	2	414.819,213 305.750,31	21.123
2	414.819,213 305.750,31	3	414.806,799 305.731,384	22.634
3	414.806,799 305.731,384	4	414.793,068 305.708,896	26.349
4	414.793,068 305.708,896	5	414.808,643 305.698,519	18.715

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.808,643 305.698,519	6	414.828,169 305.725,796	33.545
6	414.828,169 305.725,796	1	414.837,183 305.739,207	16.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 12, Jud. Dolj, T27, P1565,1566,1566/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.683	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 12, Jud. Dolj, T27, P1565,1566,1566/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CONTRACT INTRETINERE 5241, din 23/09/2006 emis de BNP CERNOBAI EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ROMAN IULIUS-ALIN**	
B2	Se noteaza clauza de intretinere viagera in favoarea domnului Roman Iulius-Alin	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

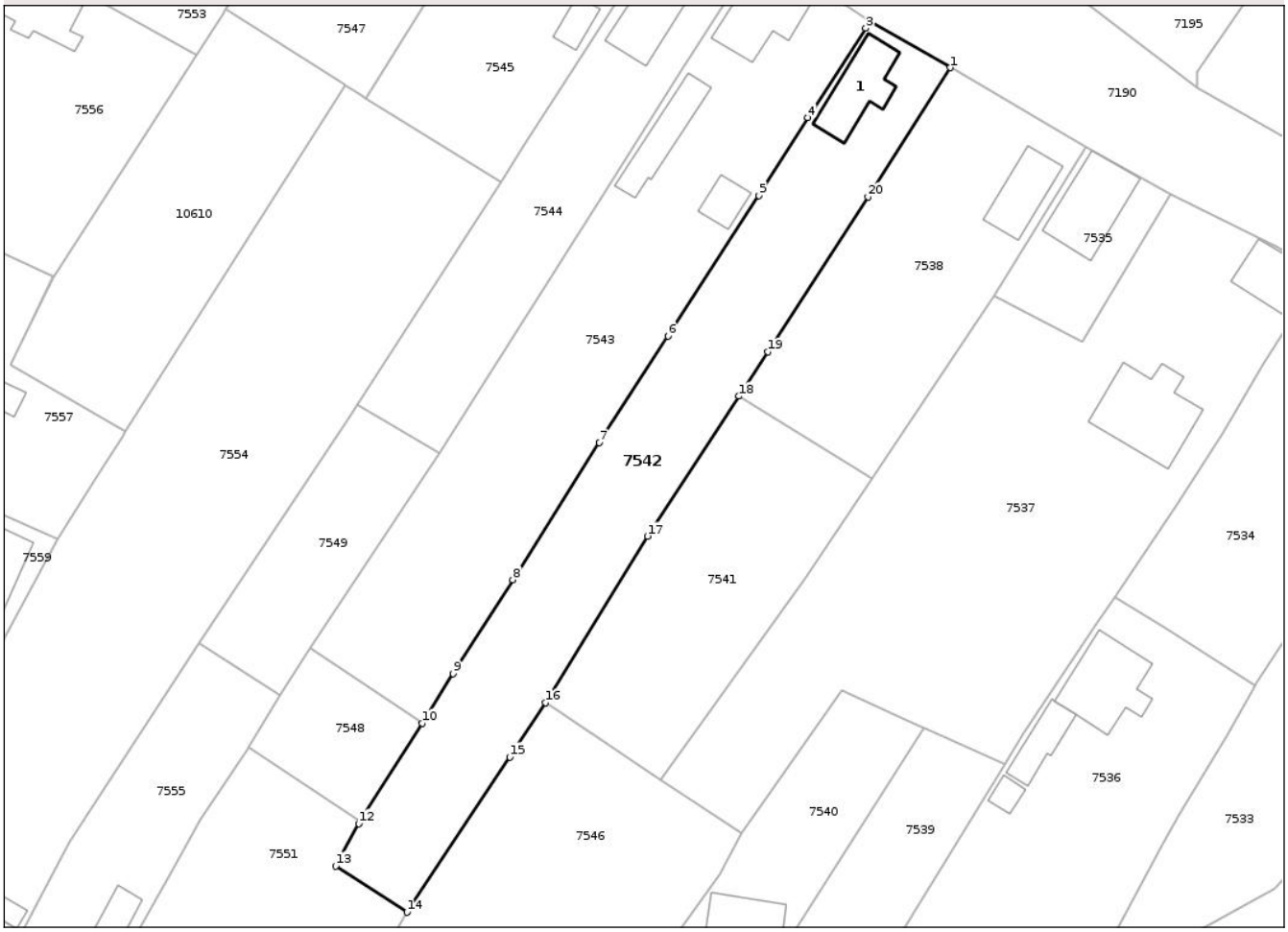
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.683	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	27	1565	-	
2	arabil	DA	293	27	1566	-	
3	vie	DA	390	27	1566/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.847,791 305.794,696	2	414.836,95 305.801,03	12.556
2	414.836,95 305.801,03	3	414.836,35 305.800,03	1.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.836,35 305.800,03	4	414.828,53 305.787,9	14.432
4	414.828,53 305.787,9	5	414.821,89 305.777,42	12.406
5	414.821,89 305.777,42	6	414.809,585 305.758,445	22.616
6	414.809,585 305.758,445	7	414.800,285 305.744,044	17.143
7	414.800,285 305.744,044	8	414.788,601 305.725,519	21.902
8	414.788,601 305.725,519	9	414.780,55 305.712,819	15.037
9	414.780,55 305.712,819	10	414.776,351 305.706,108	7.916
10	414.776,351 305.706,108	11	414.767,928 305.692,846	15.711
11	414.767,928 305.692,846	12	414.767,75 305.692,567	0.331
12	414.767,75 305.692,567	13	414.764,661 305.686,835	6.511
13	414.764,661 305.686,835	14	414.774,309 305.680,589	11.493
14	414.774,309 305.680,589	15	414.788,199 305.701,548	25.144
15	414.788,199 305.701,548	16	414.793,068 305.708,896	8.815
16	414.793,068 305.708,896	17	414.806,799 305.731,384	26.349
17	414.806,799 305.731,384	18	414.819,213 305.750,31	22.634
18	414.819,213 305.750,31	19	414.823,137 305.756,293	7.155
19	414.823,137 305.756,293	20	414.836,633 305.777,225	24.906
20	414.836,633 305.777,225	1	414.847,791 305.794,696	20.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 10, Jud. Dolj, T27, P1562,1563,1564

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32845	2.000	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32845-C1	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 10, Jud. Dolj, T27, P1562,1563,1564	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta.
A1.2	32845-C2	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 10, Jud. Dolj, T27, P1562,1563,1564	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa.
A1.3	32845-C3	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 10, Jud. Dolj, T27, P1562,1563,1564	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Garaj.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96909 / 13/05/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE aut. nr. 1313, din 10/05/2019 emis de NP Balaci Eugen;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI EDUARD**	
178204 / 19/08/2019		
Act Notarial nr. CM NR.140, din 29/09/2014 emis de BIN SERBANESCU CORINA LUMINITA (act notarial nr Declaratia aut nr 1884 din 09.07.2019, emis de NP Popa Daniela Maria);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **MIHAI CARMEN-MARINELA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **MIHAI EDUARD**	
213871 / 03/10/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONAȚIE AUTENTIFICAT SUB NUMĂRUL 2695, din 02/10/2019 emis de Balaci Eugen;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **MIHAI EDUARD**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MIHAI EDUARD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32845	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	717	27	1562	-	
2	arabil	DA	494	27	1563	-	
3	vie	DA	789	27	1564	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32845-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuinta.
A1.2	32845-C2	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Anexa.
A1.3	32845-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Garaj.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.836,95 305.801,03	2	414.835,81 305.801,55	1.253
2	414.835,81 305.801,55	3	414.830,44 305.805,21	6.499
3	414.830,44 305.805,21	4	414.822,019 305.810,979	10.208
4	414.822,019 305.810,979	5	414.811,394 305.794,256	19.813
5	414.811,394 305.794,256	6	414.800,2 305.776,595	20.91
6	414.800,2 305.776,595	7	414.778,619 305.742,547	40.311
7	414.778,619 305.742,547	8	414.761,139 305.716,24	31.585
8	414.761,139 305.716,24	9	414.776,351 305.706,108	18.277
9	414.776,351 305.706,108	10	414.780,55 305.712,819	7.916
10	414.780,55 305.712,819	11	414.788,601 305.725,519	15.037
11	414.788,601 305.725,519	12	414.800,285 305.744,044	21.902
12	414.800,285 305.744,044	13	414.809,585 305.758,445	17.143
13	414.809,585 305.758,445	14	414.821,89 305.777,42	22.616
14	414.821,89 305.777,42	15	414.828,53 305.787,9	12.406
15	414.828,53 305.787,9	16	414.836,35 305.800,03	14.432
16	414.836,35 305.800,03	1	414.836,95 305.801,03	1.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:992
Nr. cadastral vechi:808

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 8, Jud. Dolj, T27, P1560,1561

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30194	1.017	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	30194-C2	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 8, Jud. Dolj, T27, P1560,1561	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Locuinta cu living, hol, dormitor, baie, bucatarie si camara. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 2015 si are Certificat de performanta energetica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40204 / 20/07/2009		
Act Notarial nr. Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1359, din 01/01/2009 emis de NP Mircea Dragusin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILA ELENA**, LIPSA CNP; necasatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 992)	
73131 / 31/05/2016		
Act Administrativ nr. Certificat nr 3035, din 23/05/2016 emis de Primaria Cosoveni (Certificat nr. 3036/23-05-2016 emis de Primaria Cosoveni;Proces verbal nr. 2702/06-05-2016 emis de Primaria Cosoveni; Autorizatie de construire nr. 16/06-06-2011 emis de Primaria Cosoveni;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **GAVRILA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30194	1.017	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	510	27	1560,1561	-	
2	arabil	DA	507	27	1560,1561	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	30194-C2	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Locuinta cu living, hol, dormitor, baie, bucatarie si camara. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 2015 si are Certificat de performanta energetica.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.822,019 305.810,979	2	414.811,576 305.817,352	12.234

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.811,576 305.817,352	3	414.790,009 305.783,98	39.734
3	414.790,009 305.783,98	4	414.786,962 305.779,239	5.636
4	414.786,962 305.779,239	5	414.767,589 305.749,09	35.837
5	414.767,589 305.749,09	6	414.778,619 305.742,547	12.825
6	414.778,619 305.742,547	7	414.800,2 305.776,595	40.311
7	414.800,2 305.776,595	8	414.811,394 305.794,256	20.91
8	414.811,394 305.794,256	1	414.822,019 305.810,979	19.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:366
Nr. cadastral vechi:454

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 6, Jud. Dolj, T27, P1557

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33900	1.000	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; S = 1000 mp, Sm = 994,90 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33900-C1	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 6, Jud. Dolj, T27, P1557	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; C1 - casa de locuit
A1.2	33900-C2	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 6, Jud. Dolj, T27, P1557	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; C2 - patul

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8540 / 26/06/2002		
Act Notarial nr. Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 853, din 01/01/2002 emis de NP ADRIANAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STANESCU NICOLAE ION**, LIPSA CNP 2) **STANESCU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

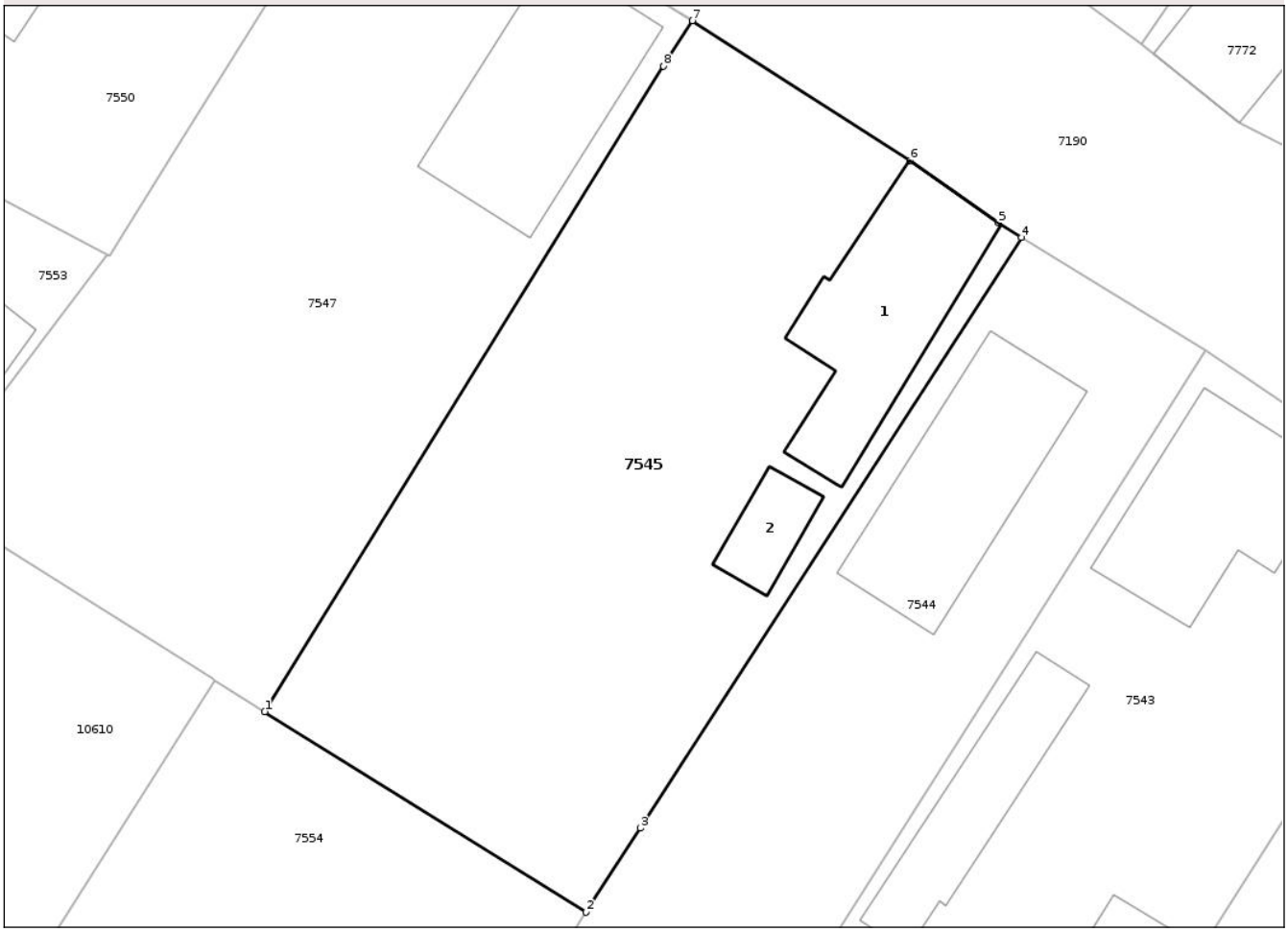
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33900	1.000	S = 1000 mp, Sm = 994,90 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	27	1557	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33900-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; C1 - casa de locuit
A1.2	33900-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; C2 - patul

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.768,776 305.790,573	2	414.786,962 305.779,239	21.429
2	414.786,962 305.779,239	3	414.790,009 305.783,98	5.636
3	414.790,009 305.783,98	4	414.811,576 305.817,352	39.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.811,576 305.817,352	5	414.810,282 305.818,183	1.538
5	414.810,282 305.818,183	6	414.805,255 305.821,699	6.135
6	414.805,255 305.821,699	7	414.792,968 305.829,603	14.61
7	414.792,968 305.829,603	8	414.791,325 305.827,046	3.039
8	414.791,325 305.827,046	1	414.768,776 305.790,573	42.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Manda, Nr. 15, Jud. Dolj, T27, P1584,1586,1587

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31346	1.950	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
182271 / 28/12/2016		
Act Notarial nr. contract de vanzare cu clauza de intretinere aut. 3669, din 27/12/2016 emis de Stefanescu Floriana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORARASU ANICICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
182271 / 28/12/2016		
Act Notarial nr. contract de vanzare cu clauza de intretinere aut. 3669, din 27/12/2016 emis de Stefanescu Floriana;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORARASU VIOREL**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

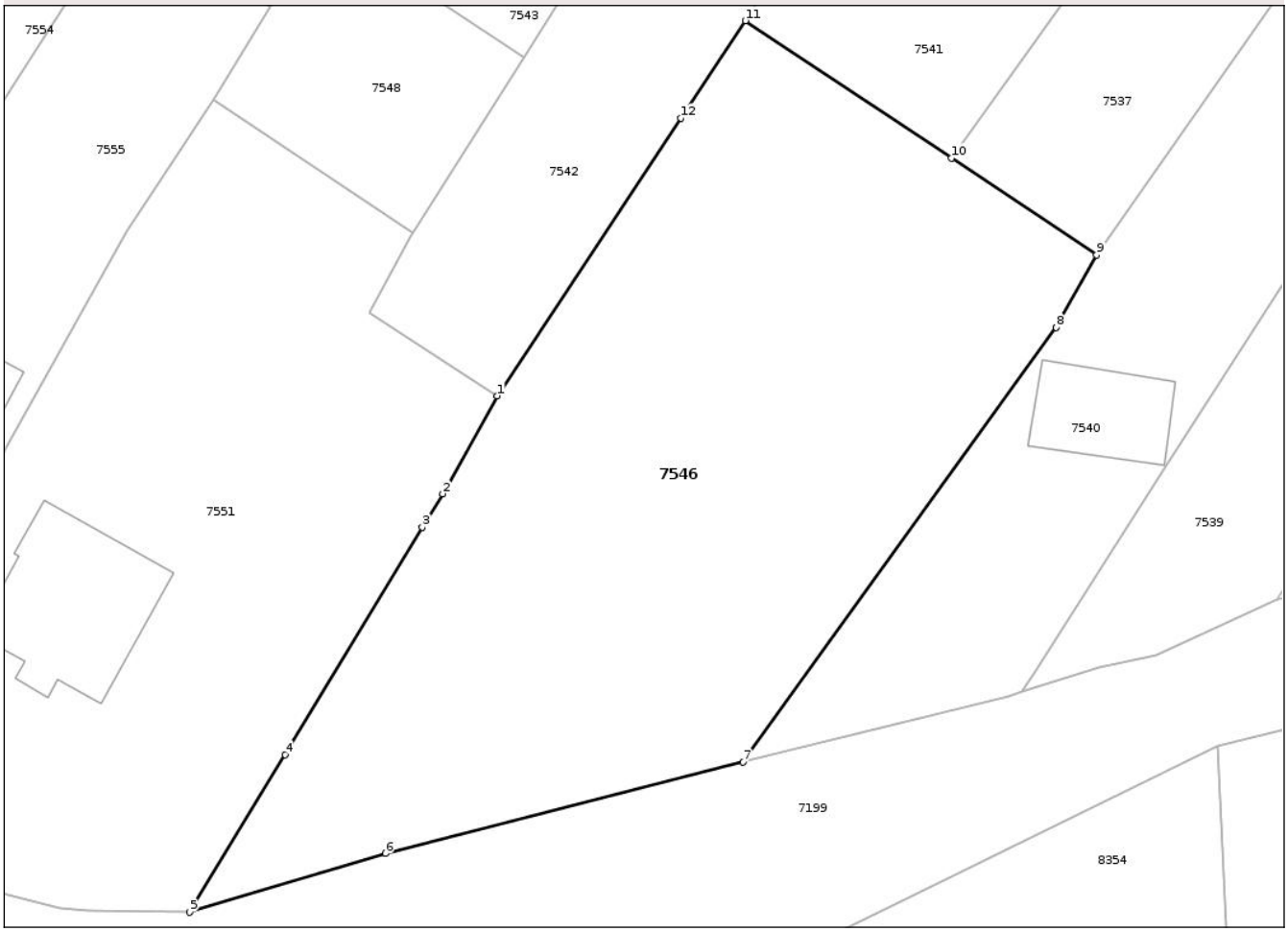
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31346	1.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.708	27	1584,1586,1587	-	Teren imprejmuit cu gard de lemn, gard ghimpat si limita conventionala-LOT 2
2	arabil	DA	242	27	1584,1586,1587	-	Teren imprejmuit cu gard de lemn, gard ghimpat si limita conventionala-LOT 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.774,309 305.680,589	2	414.770,177 305.673,186	8.478
2	414.770,177 305.673,186	3	414.768,651 305.670,656	2.955
3	414.768,651 305.670,656	4	414.758,299 305.653,494	20.042

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.758,299 305.653,494	5	414.751,048 305.641,594	13.935
5	414.751,048 305.641,594	6	414.765,869 305.646,019	15.467
6	414.765,869 305.646,019	7	414.792,887 305.652,935	27.889
7	414.792,887 305.652,935	8	414.816,538 305.685,748	40.448
8	414.816,538 305.685,748	9	414.819,62 305.691,206	6.268
9	414.819,62 305.691,206	10	414.808,643 305.698,519	13.19
10	414.808,643 305.698,519	11	414.793,068 305.708,896	18.715
11	414.793,068 305.708,896	12	414.788,199 305.701,548	8.815
12	414.788,199 305.701,548	1	414.774,309 305.680,589	25.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 4, Jud. Dolj, T27, P1554,1555,1556

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		982	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 4, Jud. Dolj, T27, P1554,1555,1556	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1018-2219, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI ELENA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MIHAI ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

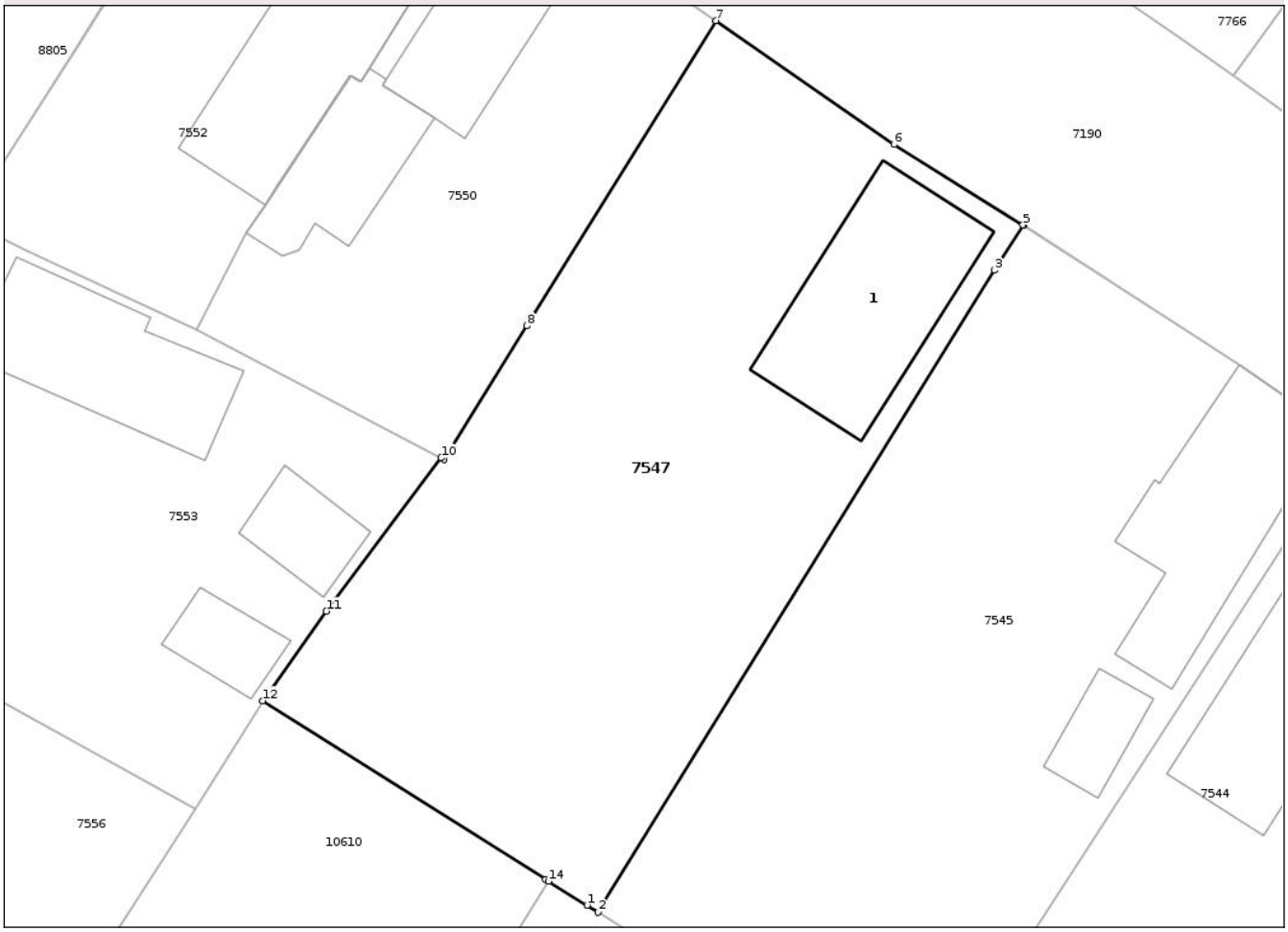
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	982	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	27	1554	-	
2	arabil	DA	283	27	1555	-	
3	vie	DA	299	27	1556	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.768,143 305.790,967	2	414.768,776 305.790,573	0.746
2	414.768,776 305.790,573	3	414.791,325 305.827,046	42.88

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.791,325 305.827,046	4	414.792,968 305.829,603	3.039
4	414.792,968 305.829,603	5	414.792,94 305.829,621	0.033
5	414.792,94 305.829,621	6	414.785,602 305.834,196	8.647
6	414.785,602 305.834,196	7	414.775,471 305.841,229	12.333
7	414.775,471 305.841,229	8	414.764,73 305.823,89	20.396
8	414.764,73 305.823,89	9	414.760,021 305.816,29	8.941
9	414.760,021 305.816,29	10	414.759,841 305.816,384	0.203
10	414.759,841 305.816,384	11	414.753,319 305.807,68	10.876
11	414.753,319 305.807,68	12	414.749,699 305.802,588	6.248
12	414.749,699 305.802,588	13	414.765,789 305.792,435	19.026
13	414.765,789 305.792,435	14	414.765,954 305.792,331	0.195
14	414.765,954 305.792,331	1	414.768,143 305.790,967	2.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. FN, Jud. Dolj, T27, P1589/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		287	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

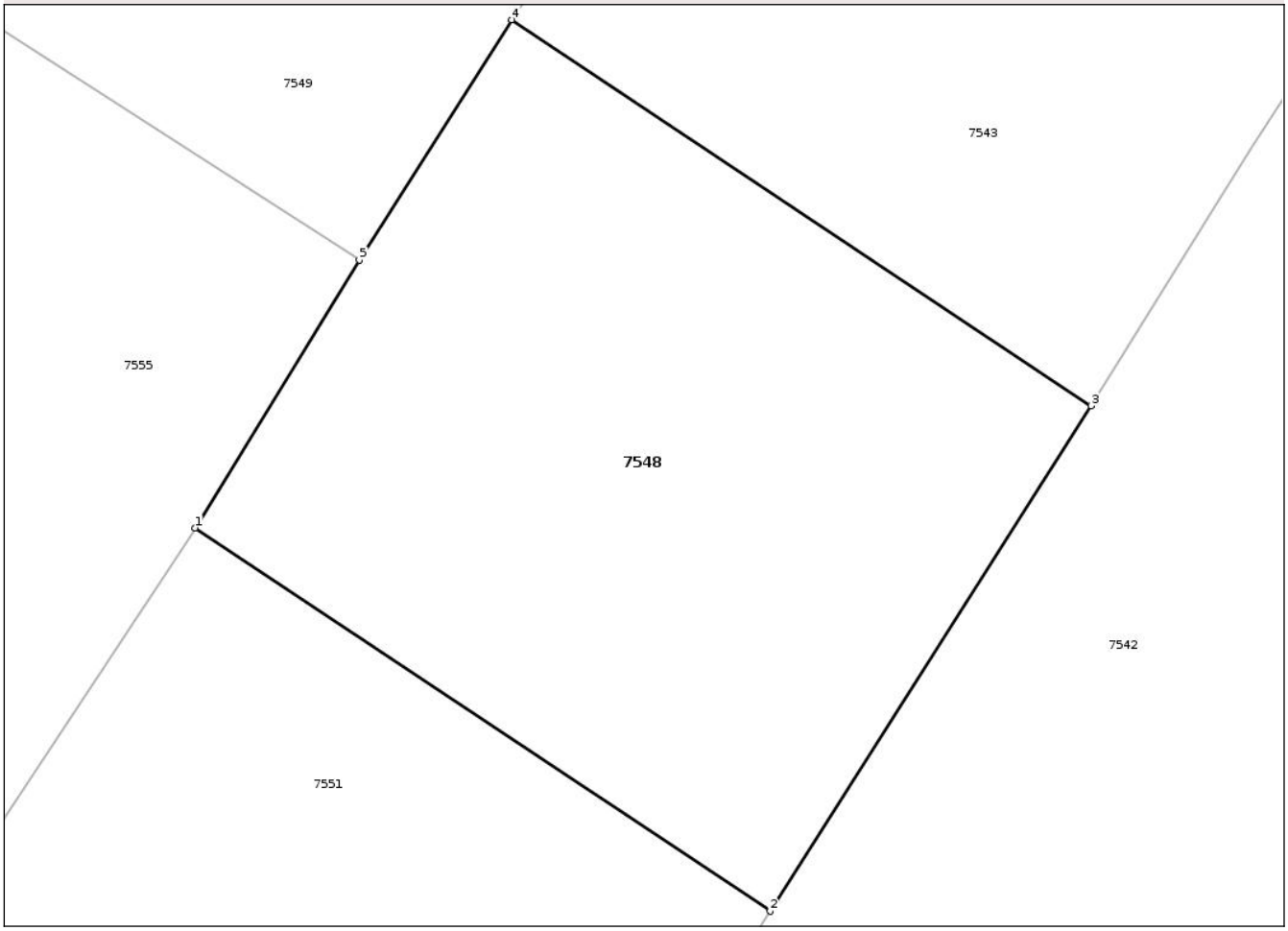
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	287	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	287	27	1589/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.752,826 305.702,905	2	414.767,928 305.692,846	18.145
2	414.767,928 305.692,846	3	414.776,351 305.706,108	15.711
3	414.776,351 305.706,108	4	414.761,139 305.716,24	18.277
4	414.761,139 305.716,24	5	414.757,134 305.709,931	7.473
5	414.757,134 305.709,931	1	414.752,826 305.702,905	8.242

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. FN, Jud. Dolj, T27, P1561/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		501	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

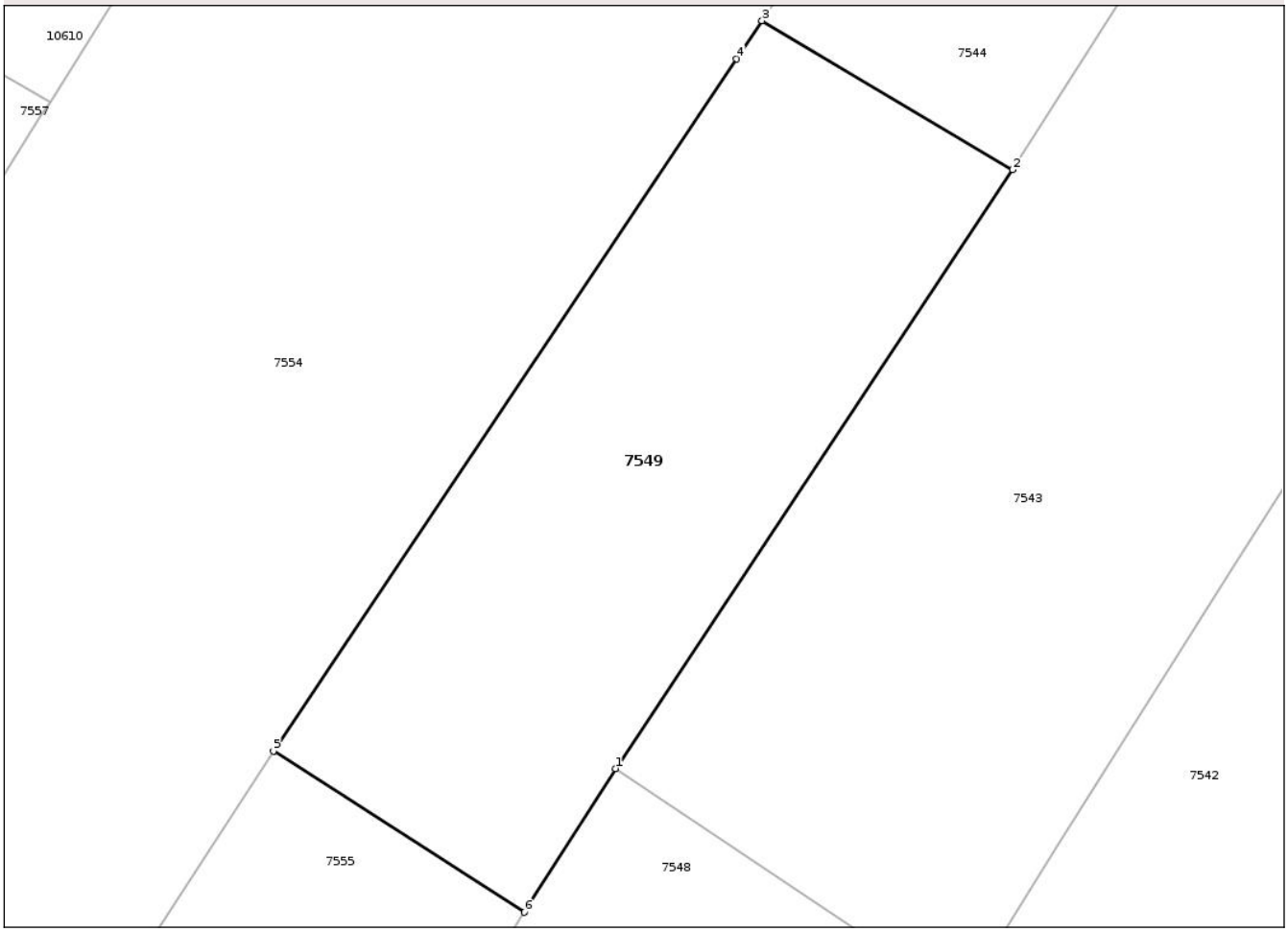
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	501	27	1561/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.761,139 305.716,24	2	414.778,619 305.742,547	31.585
2	414.778,619 305.742,547	3	414.767,589 305.749,09	12.825
3	414.767,589 305.749,09	4	414.766,472 305.747,423	2.007
4	414.766,472 305.747,423	5	414.746,1 305.717,011	36.605
5	414.746,1 305.717,011	6	414.757,134 305.709,931	13.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.757,134 305.709,931	1	414.761,139 305.716,24	7.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 2, Jud. Dolj, T27, P1552

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32269	478	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32269-C1	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 2, Jud. Dolj, T27, P1552	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Constructie compusa din 3 incaperi, hol, sala si beci cu Su=61.57 din care Su beci=15.04mp, construita in anul 1968
A1.2	32269-C2	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 2, Jud. Dolj, T27, P1552	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Constructie cu 3 incaperi si hol, cu Su=41.66mp , construita in anul 1972

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
196 / 03/01/2018		
Act Notarial nr. 1687, din 28/07/1997 emis de BNP Patrau Gheorghe (act administrativ nr 7520 din 27.11.2017, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr 7629 din 04.12.2017, emis de Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BORUZ LUCIA**	
133142 / 26/06/2019		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT.2411, din 25/06/2019 emis de NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **BORUZ LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
208016 / 11/08/2025		
Ordonanta nr. DOSAR NR.1653/221/P/2025, din 24/07/2025 emis de PARCHETUL DPL JUDECATORIA CRAIOVA;		
C1	se notează măsură asigurătorie-sechestru instituită în condiţiile C. proc.penala asupra imobilului de sub A1 ce are ca scop garantarea pagubei produse prin infractiune pana la concurenta sumei de 50.000 euro	A1, A1.1, A1.2
	PARCHETUL DPL JUDECATORIA CRAIOVA-DOSAR NR.1653/221/P/2025, CIF:9999999999999, LIPSA 1) CUI	

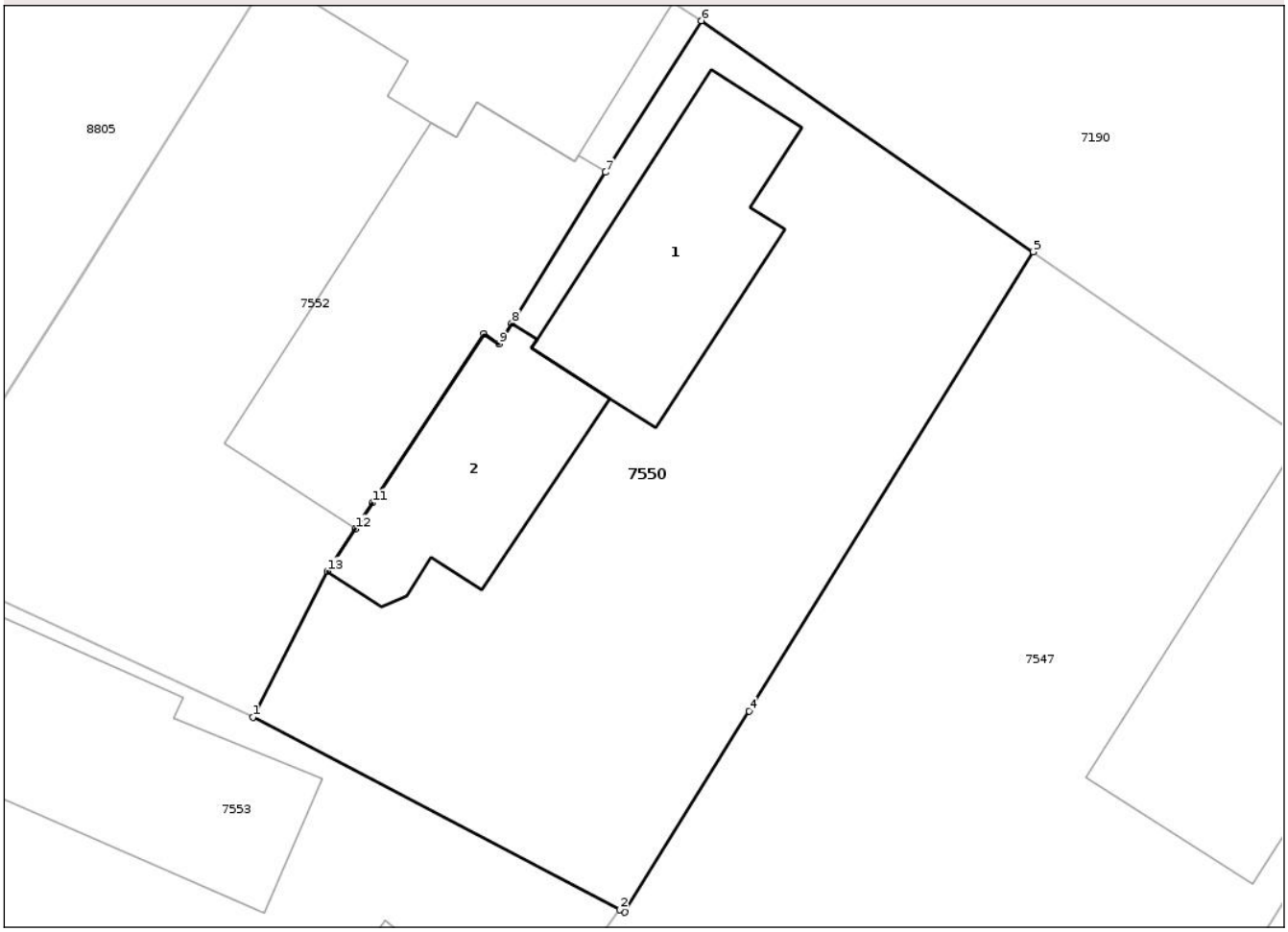
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32269	478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	478	27	1552	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32269-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Constructie compusa din 3 incaperi, hol, sala si beci cu Su=61.57 din care Su beci=15.04mp, construita in anul 1968
A1.2	32269-C2	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Constructie cu 3 incaperi si hol, cu Su=41.66mp , construita in anul 1972

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.745,968 305.823,654	2	414.759,841 305.816,384	15.662

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.759,841 305.816,384	3	414.760,021 305.816,29	0.203
3	414.760,021 305.816,29	4	414.764,73 305.823,89	8.941
4	414.764,73 305.823,89	5	414.775,471 305.841,229	20.396
5	414.775,471 305.841,229	6	414.762,919 305.849,951	15.285
6	414.762,919 305.849,951	7	414.759,298 305.844,23	6.771
7	414.759,298 305.844,23	8	414.755,758 305.838,529	6.711
8	414.755,758 305.838,529	9	414.755,277 305.837,751	0.915
9	414.755,277 305.837,751	10	414.754,698 305.838,126	0.69
10	414.754,698 305.838,126	11	414.750,499 305.831,754	7.631
11	414.750,499 305.831,754	12	414.749,839 305.830,754	1.198
12	414.749,839 305.830,754	13	414.748,786 305.829,16	1.91
13	414.748,786 305.829,16	1	414.745,968 305.823,654	6.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Manda, Nr. 13, Jud. Dolj, T27, P1588,1589,1589/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30926	1.677	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30926-C1	Loc. Cosoveni, Str Manda, Nr. 13, Jud. Dolj, T27, P1588,1589,1589/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; Casa de locuit din caramida acoperita cu tabla compusa din 3 camere 3 holuri bucatarie antreu sala si acces beci camara pivnita NU ARE LIFT NU ARE CERTIFICAT ENERGETIC

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
155818 / 15/12/2015		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr 2466, din 07/12/2015 emis de Dragusin Mircea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CAMARASAN IOAN** 2) **CAMARASAN DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
155818 / 15/12/2015		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr 2466, din 07/12/2015 emis de Dragusin Mircea;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CAMARASAN LEONTINA** 2) **CAMARASAN IOAN**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1
	1) **CAMARASAN LEONTINA** 2) **CAMARASAN IOAN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

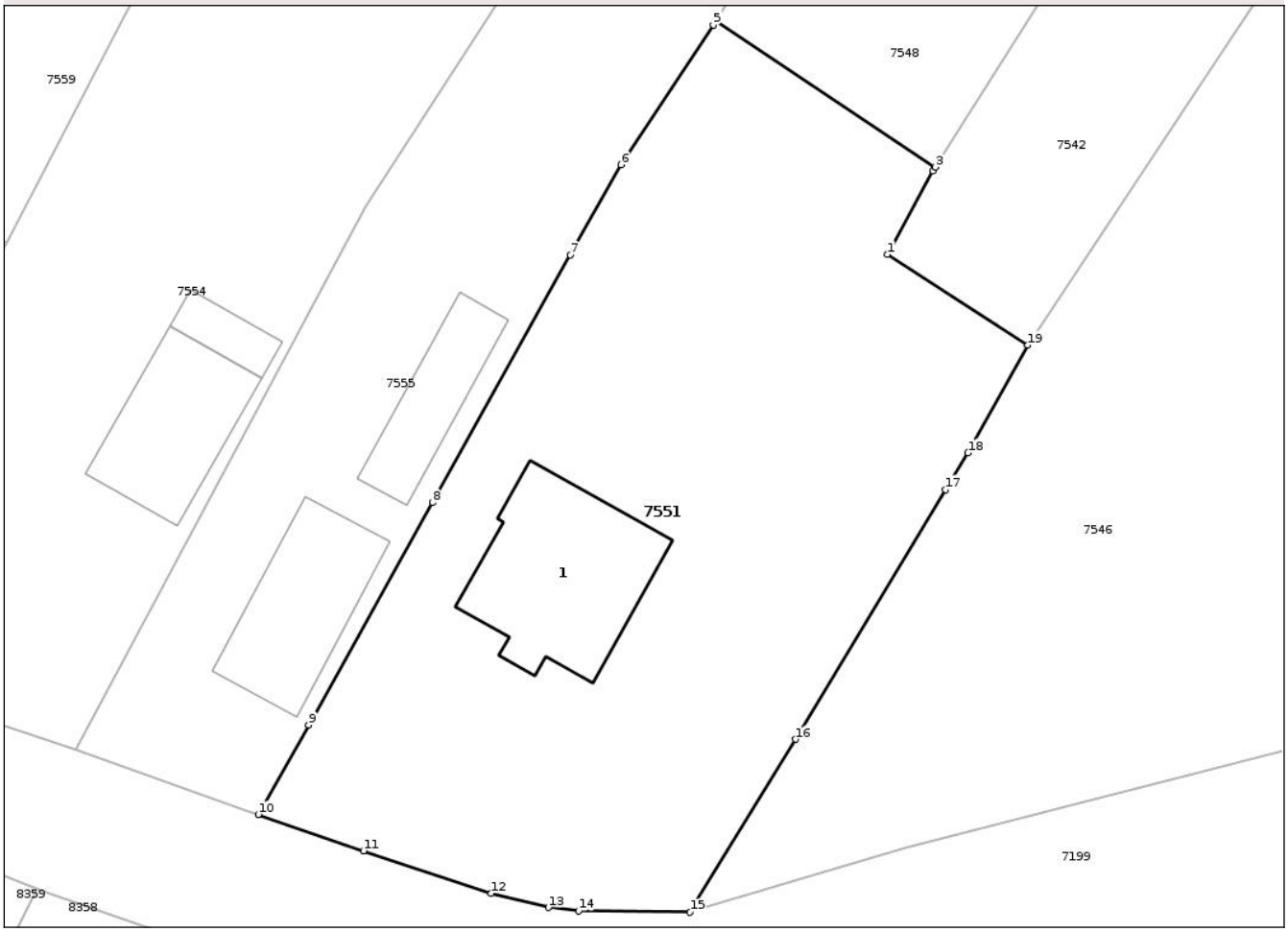
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30926	1.677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.200	27	1588	-	TEREN IMPREJMUIT PARTIAL
2	arabil	DA	477	27	1589,1589/1	-	TEREN IMPREJMUIT PARTIAL

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30926-C1	constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; Casa de locuit din caramida acoperita cu tabla compusa din 3 camere 3 holuri bucatarie antreu sala si acces beci camara pivnita NU ARE LIFT NU ARE CERTIFICAT ENERGETIC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.764,661 305.686,835	2	414.767,75 305.692,567	6.511

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.767,75 305.692,567	3	414.767,928 305.692,846	0.331
3	414.767,928 305.692,846	4	414.752,826 305.702,905	18.145
4	414.752,826 305.702,905	5	414.752,653 305.702,623	0.331
5	414.752,653 305.702,623	6	414.746,291 305.693,012	11.526
6	414.746,291 305.693,012	7	414.742,818 305.686,79	7.126
7	414.742,818 305.686,79	8	414.733,307 305.669,753	19.512
8	414.733,307 305.669,753	9	414.724,78 305.654,479	17.493
9	414.724,78 305.654,479	10	414.721,32 305.648,32	7.064
10	414.721,32 305.648,32	11	414.728,566 305.645,825	7.664
11	414.728,566 305.645,825	12	414.737,352 305.642,883	9.265
12	414.737,352 305.642,883	13	414.741,301 305.641,925	4.064
13	414.741,301 305.641,925	14	414.743,37 305.641,695	2.082
14	414.743,37 305.641,695	15	414.751,048 305.641,594	7.679
15	414.751,048 305.641,594	16	414.758,299 305.653,494	13.935
16	414.758,299 305.653,494	17	414.768,651 305.670,656	20.042
17	414.768,651 305.670,656	18	414.770,177 305.673,186	2.955
18	414.770,177 305.673,186	19	414.774,309 305.680,589	8.478
19	414.774,309 305.680,589	1	414.764,661 305.686,835	11.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 24, Jud. Dolj, T27, P1551

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33854	460	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33854-C1	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 24, Jud. Dolj, T27, P1551	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Constructie de locuit, edificata in anul 1939.S. desfasurata=125mp.
A1.2	33854-C2	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 24, Jud. Dolj, T27, P1551	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Constructie anexa, edificata in anul 1939.S. desfasurata=99mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
179141 / 08/09/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT nr.1026, din 07/09/2020 emis de CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DRĂGOTOIU CRISTI-RAMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33854	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	460	27	1551	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de beton, lemn, metal si constructie pe limita.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33854-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Constructie de locuit, edificata in anul 1939.S. desfasurata=125mp.
A1.2	33854-C2	constructii anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Constructie anexa, edificata in anul 1939.S. desfasurata=99mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.749,839 305.830,754	2	414.750,499 305.831,754	1.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.750,499 305.831,754	3	414.754,698 305.838,126	7.631
3	414.754,698 305.838,126	4	414.755,277 305.837,751	0.69
4	414.755,277 305.837,751	5	414.755,758 305.838,529	0.915
5	414.755,758 305.838,529	6	414.759,298 305.844,23	6.711
6	414.759,298 305.844,23	7	414.762,919 305.849,951	6.771
7	414.762,919 305.849,951	8	414.761,864 305.850,603	1.24
8	414.761,864 305.850,603	9	414.751,579 305.856,962	12.092
9	414.751,579 305.856,962	10	414.749,561 305.856,37	2.103
10	414.749,561 305.856,37	11	414.746,539 305.851,563	5.678
11	414.746,539 305.851,563	12	414.739,003 305.839,575	14.16
12	414.739,003 305.839,575	13	414.739,039 305.839,551	0.043
13	414.739,039 305.839,551	14	414.732,812 305.829,9	11.486
14	414.732,812 305.829,9	15	414.736,304 305.828,16	3.901
15	414.736,304 305.828,16	16	414.745,968 305.823,654	10.663
16	414.745,968 305.823,654	17	414.748,786 305.829,16	6.185
17	414.748,786 305.829,16	1	414.749,839 305.830,754	1.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 22, Jud. Dolj, T27, P1589/24,1589/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32822	700	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32822-C1	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 22, Jud. Dolj, T27, P1589/24,1589/25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime Sp+P si suprafata construita desfasurata de 105mp, construita in anul 1950
A1.2	32822-C2	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 22, Jud. Dolj, T27, P1589/24,1589/25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter si suprafata construita desfasurata de 28mp,construita in anul 1950
A1.3	32822-C3	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 22, Jud. Dolj, T27, P1589/24,1589/25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter si suprafata construita desfasurata de 23mp,construita in anul 1970

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28910 / 09/02/2021		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 207, din 08/02/2021 emis de UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VÂRDOL CRISTINA-ŞTEFANIA** 2) **VÂRDOL ADRIAN-GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
28910 / 09/02/2021		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 207, din 08/02/2021 emis de UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VULPE IOANA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 - pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VULPE IOANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

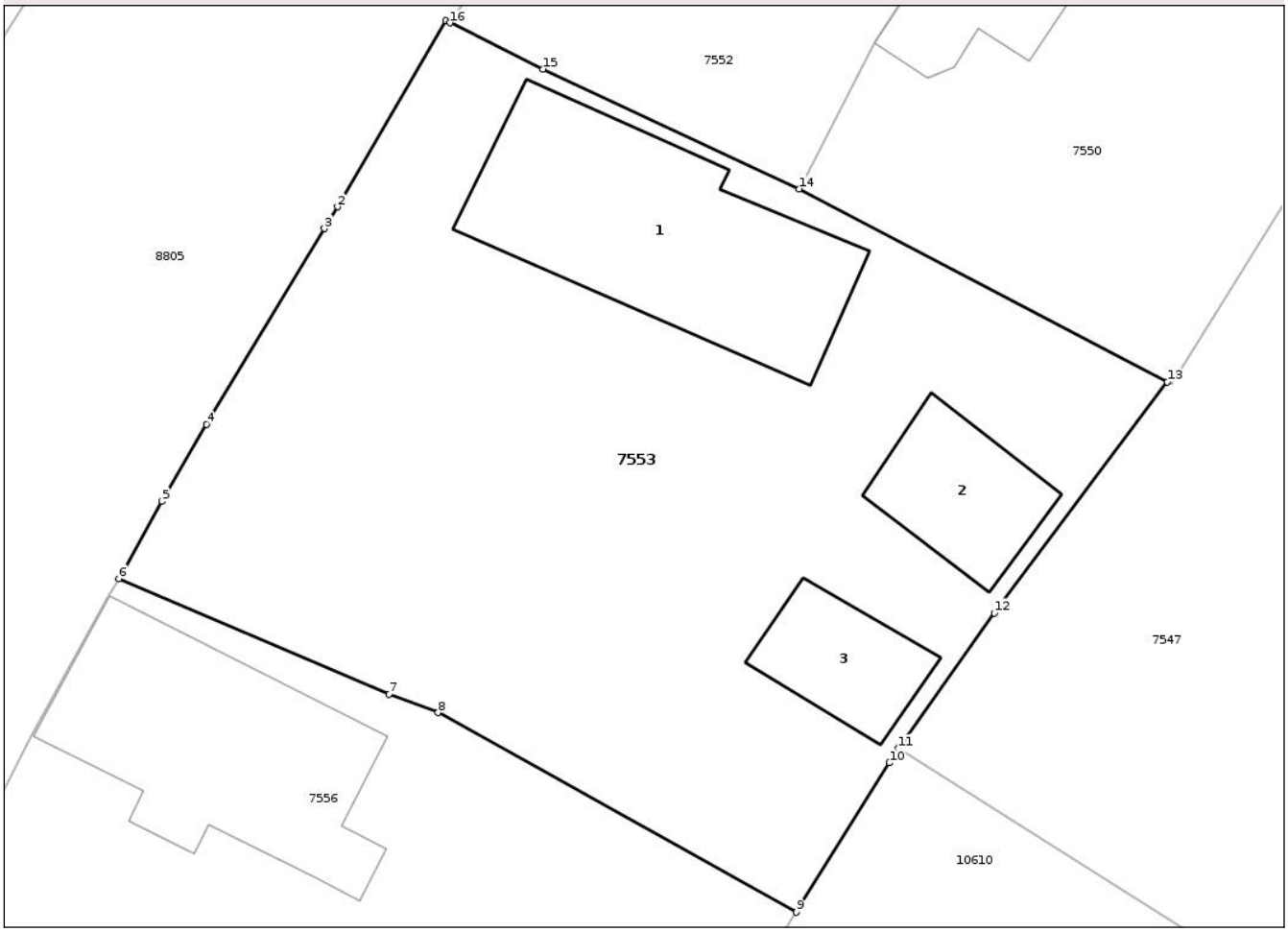
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32822	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	521	27	1589/24	-	
2	arabil	DA	179	27	1589/25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32822-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime Sp+P si suprafata construita desfasurata de 105mp,construita in anul 1950
A1.2	32822-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter si suprafata construita desfasurata de 28mp, construita in anul 1950
A1.3	32822-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter si suprafata construita desfasurata de 23mp, construita in anul 1970

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.732,652 305.829,98	2	414.728,558 305.822,972	8.116
2	414.728,558 305.822,972	3	414.728,067 305.822,157	0.951
3	414.728,067 305.822,157	4	414.723,634 305.814,782	8.605
4	414.723,634 305.814,782	5	414.721,945 305.811,888	3.351
5	414.721,945 305.811,888	6	414.720,313 305.808,975	3.339
6	414.720,313 305.808,975	7	414.730,509 305.804,621	11.087
7	414.730,509 305.804,621	8	414.732,354 305.803,932	1.969
8	414.732,354 305.803,932	9	414.745,858 305.796,416	15.455
9	414.745,858 305.796,416	10	414.749,364 305.802,036	6.624
10	414.749,364 305.802,036	11	414.749,699 305.802,588	0.646
11	414.749,699 305.802,588	12	414.753,319 305.807,68	6.248
12	414.753,319 305.807,68	13	414.759,841 305.816,384	10.876
13	414.759,841 305.816,384	14	414.745,968 305.823,654	15.662
14	414.745,968 305.823,654	15	414.736,304 305.828,16	10.663
15	414.736,304 305.828,16	16	414.732,812 305.829,9	3.901
16	414.732,812 305.829,9	1	414.732,652 305.829,98	0.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:267
Nr. cadastral vechi:336

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Manda, Nr. 9, Jud. Dolj, T27, P1589/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33920	3.432	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; S = 3397 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33920-C1	Loc. Cosoveni, Str Manda, Nr. 9, Jud. Dolj, T27, P1589/6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2	33920-C2	Loc. Cosoveni, Str Manda, Nr. 9, Jud. Dolj, T27, P1589/6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11902 / 02/10/2001		
Act Notarial nr. CVC 1298, din 01/01/2001 emis de NP E. Cernobai;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IONELE MARIANA VALENTINA**, LIPSA CNP 2) **IONELE GABRIEL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33920	3.432	S = 3397 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.432	27	1589/6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33920-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2	33920-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	414.736,277 305.745,535	2	414.735,89 305.744,921	0.726
2	414.735,89 305.744,921	3	414.732,641 305.739,758	6.1
3	414.732,641 305.739,758	4	414.727,089 305.730,935	10.424

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.727,089 305.730,935	5	414.713,876 305.706,697	27.606
5	414.713,876 305.706,697	6	414.711,795 305.702,683	4.521
6	414.711,795 305.702,683	7	414.704,011 305.687,671	16.91
7	414.704,011 305.687,671	8	414.702,343 305.684,454	3.624
8	414.702,343 305.684,454	9	414.699,575 305.678,87	6.232
9	414.699,575 305.678,87	10	414.697,681 305.675,05	4.264
10	414.697,681 305.675,05	11	414.689,793 305.659,136	17.762
11	414.689,793 305.659,136	12	414.708,737 305.652,766	19.986
12	414.708,737 305.652,766	13	414.728,721 305.690,16	42.399
13	414.728,721 305.690,16	14	414.746,1 305.717,011	31.984
14	414.746,1 305.717,011	15	414.766,472 305.747,423	36.605
15	414.766,472 305.747,423	16	414.767,589 305.749,09	2.007
16	414.767,589 305.749,09	17	414.786,962 305.779,239	35.837
17	414.786,962 305.779,239	18	414.768,776 305.790,573	21.429
18	414.768,776 305.790,573	19	414.768,143 305.790,967	0.746
19	414.768,143 305.790,967	20	414.765,954 305.792,331	2.579
20	414.765,954 305.792,331	1	414.736,277 305.745,535	55.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Manda, Nr. 11, Jud. Dolj, T27, P1589/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		982	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Manda, Nr. 11, Jud. Dolj, T27, P1589/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Manda, Nr. 11, Jud. Dolj, T27, P1589/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1002-2219, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLIMARĂ MARIN**, LIPSA CNP 2) **CĂLIMARĂ NICOLAE**, LIPSA CNP 3) **PARASCHIVA ELENA**, LIPSA CNP 4) **CĂLIMARĂ CONSTANTIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CĂLIMARĂ MARIN**, LIPSA CNP 2) **CĂLIMARĂ NICOLAE**, LIPSA CNP 3) **PARASCHIVA ELENA**, LIPSA CNP 4) **CĂLIMARĂ CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	982	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	27	1589/3	-	
2	arabil	DA	582	27	1589/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.708,737 305.652,766	2	414.721,32 305.648,32	13.345
2	414.721,32 305.648,32	3	414.724,78 305.654,479	7.064

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.724,78 305.654,479	4	414.733,307 305.669,753	17.493
4	414.733,307 305.669,753	5	414.742,818 305.686,79	19.512
5	414.742,818 305.686,79	6	414.746,291 305.693,012	7.126
6	414.746,291 305.693,012	7	414.752,653 305.702,623	11.526
7	414.752,653 305.702,623	8	414.752,826 305.702,905	0.331
8	414.752,826 305.702,905	9	414.757,134 305.709,931	8.242
9	414.757,134 305.709,931	10	414.746,1 305.717,011	13.11
10	414.746,1 305.717,011	11	414.728,721 305.690,16	31.984
11	414.728,721 305.690,16	1	414.708,737 305.652,766	42.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 20, Jud. Dolj, T27, P1589/24,1589/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35373	962	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T37 P1589/25, corect fiind T27 P1589/25. Suprafata detinuta in posesie=162mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35373-C1	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 20, Jud. Dolj, T27, P1589/24,1589/25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1952

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
204854 / 21/10/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE aut nr 2454, din 19/10/2022 emis de NP Dragusin Danut Florin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 800/962, cota initiala 800/962	A1
	1) **SLODONEANU FLORENTIN-DORIAN** 2) **SLODONEANU ŞTEFANIA-CRISTINA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SLODONEANU ŞTEFANIA-CRISTINA** 2) **SLODONEANU FLORENTIN-DORIAN**	
B8	se notează POSESIA asupra diferenței de teren in suprafața de 162.mp	A1
	1) **SLODONEANU ŞTEFANIA-CRISTINA** 2) **SLODONEANU FLORENTIN-DORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

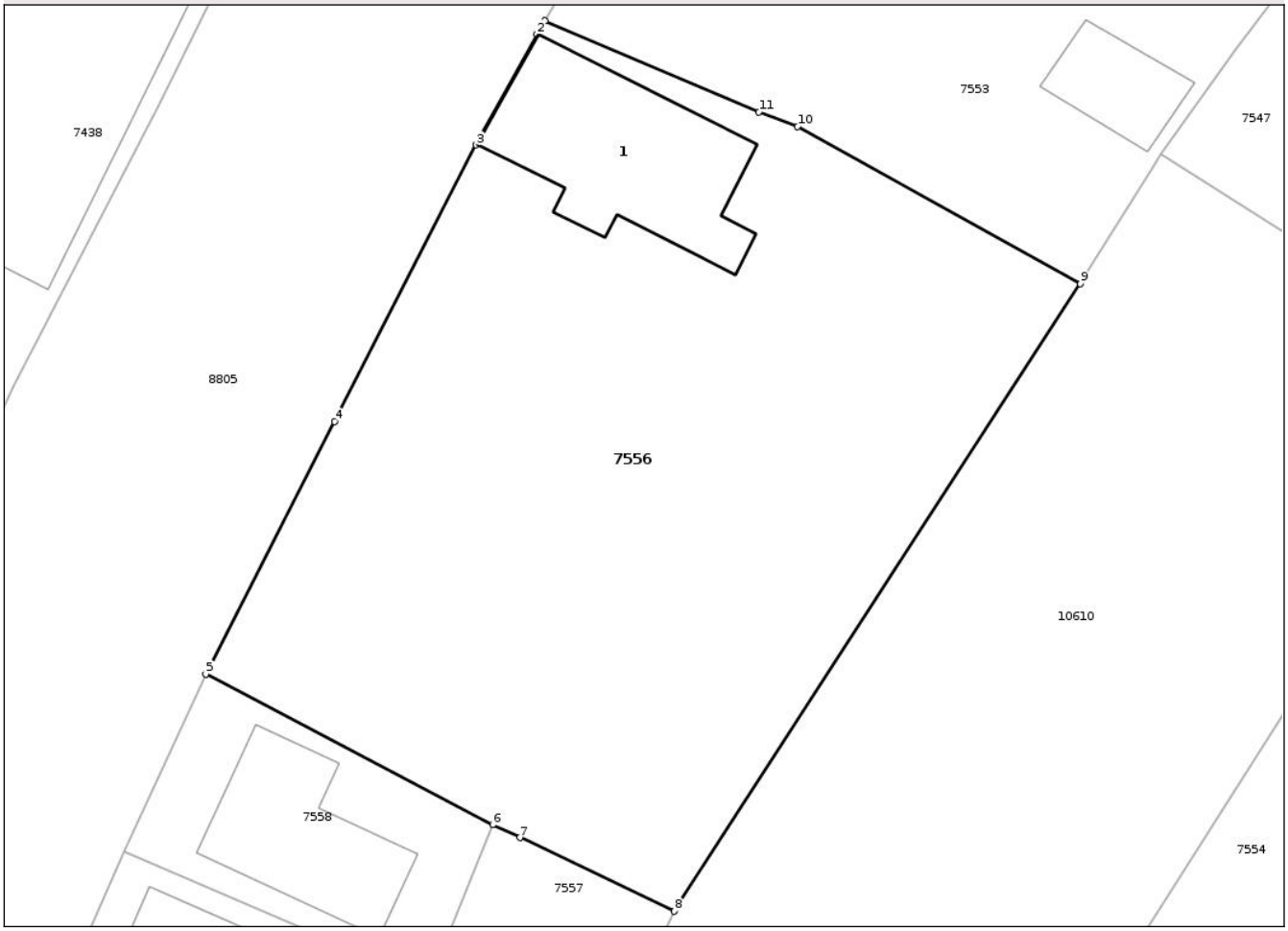
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35373	962	In CF a fost inscris in mod eronat T37 P1589/25, corect fiind T27 P1589/25. Suprafata detinuta in posesie=162mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	728	27	1589/24	-	
2	arabil	DA	234	27	1589/25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35373-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1952

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.720,313 305.808,975	2	414.719,919 305.808,337	0.75
2	414.719,919 305.808,337	3	414.717,014 305.803,047	6.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.717,014 305.803,047	4	414.710,258 305.789,847	14.828
4	414.710,258 305.789,847	5	414.704,111 305.777,792	13.532
5	414.704,111 305.777,792	6	414.717,806 305.770,604	15.467
6	414.717,806 305.770,604	7	414.719,104 305.769,986	1.438
7	414.719,104 305.769,986	8	414.726,475 305.766,475	8.164
8	414.726,475 305.766,475	9	414.745,858 305.796,416	35.667
9	414.745,858 305.796,416	10	414.732,354 305.803,932	15.455
10	414.732,354 305.803,932	11	414.730,509 305.804,621	1.969
11	414.730,509 305.804,621	1	414.720,313 305.808,975	11.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 16, Jud. Dolj, T27, P1589/22,1589/23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31887	976	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de plasa de sarma si gard de beton. Se noteaza posesia pentru suprafata de 338 mp.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31887-C1	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 16, Jud. Dolj, T27, P1589/22,1589/23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C1-Casa de locuit , regim de inaltime parter+beci, construita din caramida, acoperita cu tabla, edificata in anul 1948, Scd = 94mp, nu detine certificat energetic si nu este dotata cu lift.
A1.2	31887-C2	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 16, Jud. Dolj, T27, P1589/22,1589/23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C1-Constructie anexa , regim de inaltime parter, edificata in anul 1948, Scd = 23 mp; nu detine certificat energetic si nu este dotata cu lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62848 / 25/04/2017		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 592, din 19/04/2017 emis de NP DINCA ALINA CAMELIA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 638/976, cota initiala 638/976	A1
	1) **DINCA COSTINEL** 2) **DINCĂ RODICA-CAMELIA**	
B12	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATEurmare a trasmiterii efectelor posesiei de sub B 4, B 5, B 6 asupra suprafetei de 338 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 338/976, cota initiala 338/976	A1
	1) **DINCA COSTINEL** 2) **DINCĂ RODICA-CAMELIA**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DINCA COSTINEL** 2) **DINCĂ RODICA-CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

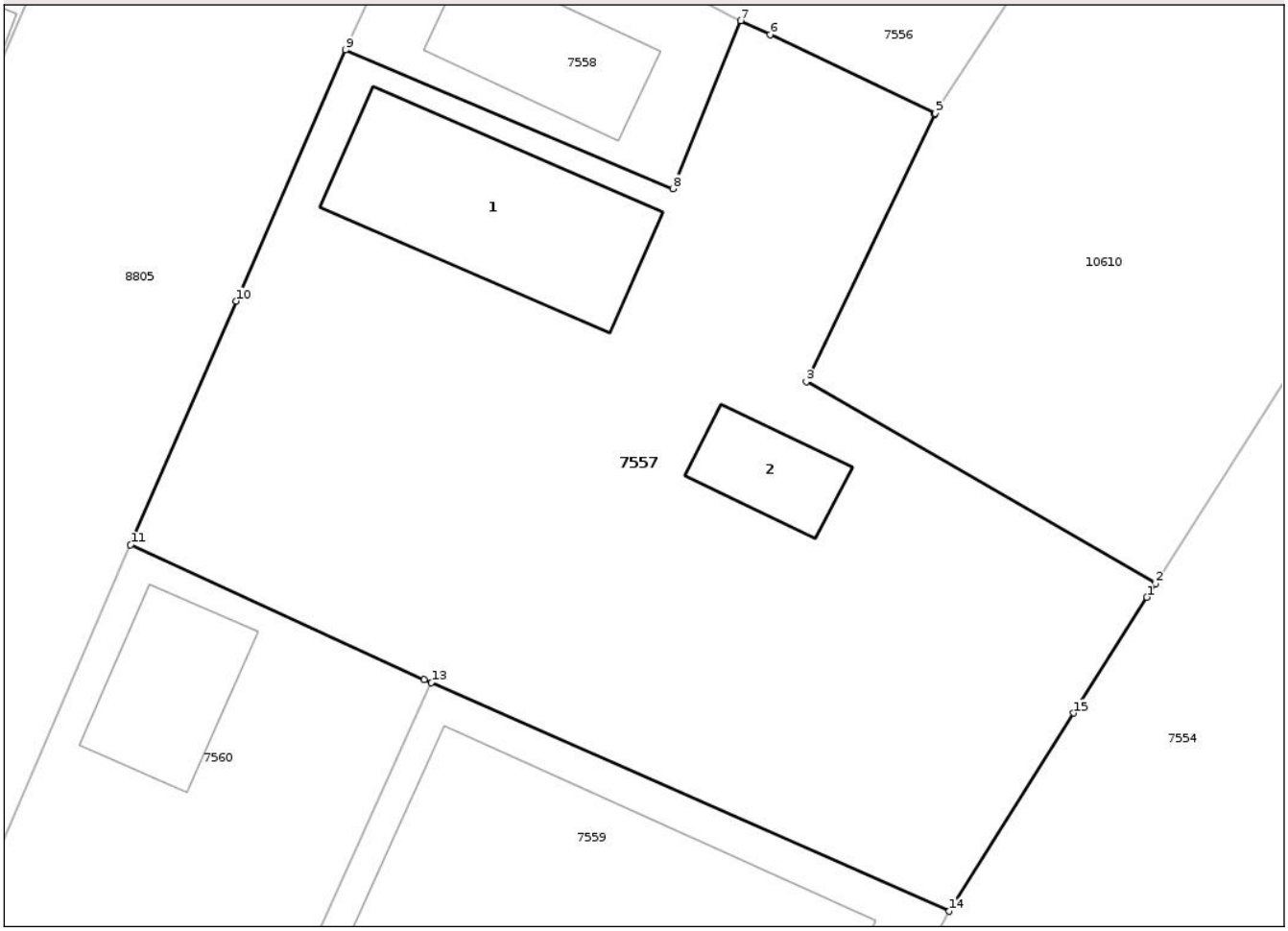
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31887	976	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de plasa de sarma si gard de beton. Se noteaza posesia pentru suprafata de 338 mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	27	1589/22	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de plasa de sarma si gard de beton. Se noteaza posesia pentru suprafata de 338 mp.
2	arabil	DA	476	27	1589/23	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de plasa de sarma si gard de beton. Se noteaza posesia pentru suprafata de 338 mp.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31887-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C1-Casa de locuit , regim de inaltime parter+beci, construita din caramida, acoperita cu tabla, edificata in anul 1948, Scd = 94mp, nu detine certificat energetic si nu este dotata cu lift.
A1.2	31887-C2	constructii anexa	Din acte: 25 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C1-Constructie anexa , regim de inaltime parter, edificata in anul 1948, Scd = 23 mp; nu detine certificat energetic si nu este dotata cu lift.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.735,89 305.744,921	2	414.736,277 305.745,535	0.726
2	414.736,277 305.745,535	3	414.720,719 305.754,52	17.966
3	414.720,719 305.754,52	4	414.726,44 305.766,416	13.2
4	414.726,44 305.766,416	5	414.726,475 305.766,475	0.069
5	414.726,475 305.766,475	6	414.719,104 305.769,986	8.164
6	414.719,104 305.769,986	7	414.717,806 305.770,604	1.438
7	414.717,806 305.770,604	8	414.714,78 305.763,123	8.07
8	414.714,78 305.763,123	9	414.700,189 305.769,303	15.846
9	414.700,189 305.769,303	10	414.695,338 305.758,117	12.193
10	414.695,338 305.758,117	11	414.690,627 305.747,254	11.841
11	414.690,627 305.747,254	12	414.703,708 305.741,256	14.391
12	414.703,708 305.741,256	13	414.704,026 305.741,116	0.347
13	414.704,026 305.741,116	14	414.727,089 305.730,935	25.21
14	414.727,089 305.730,935	15	414.732,641 305.739,758	10.424
15	414.732,641 305.739,758	1	414.735,89 305.744,921	6.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 18, Jud. Dolj, T27, P1589/21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		136	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

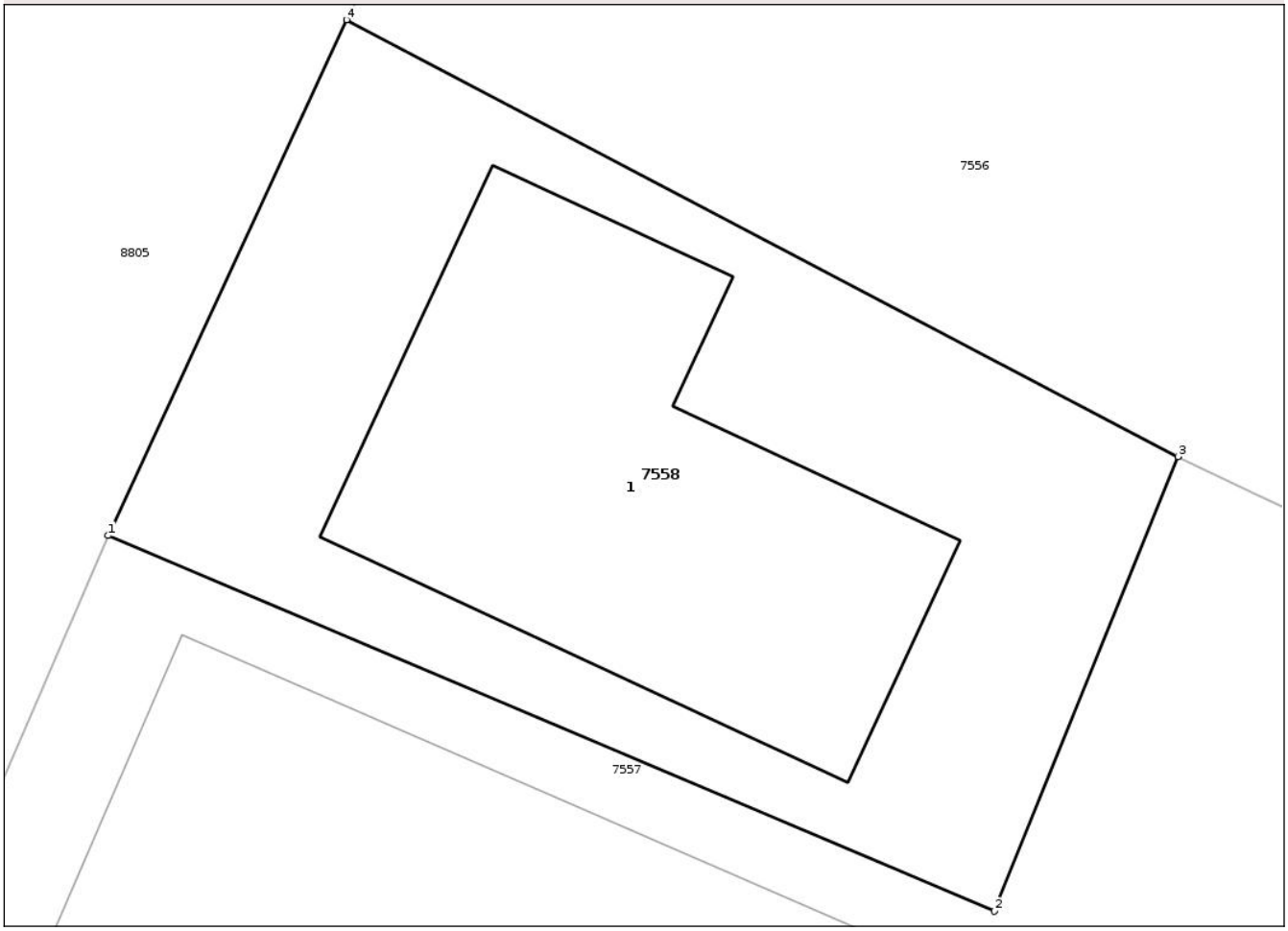
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	136	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	136	27	1589/21	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	52	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.700,189 305.769,303	2	414.714,78 305.763,123	15.846
2	414.714,78 305.763,123	3	414.717,806 305.770,604	8.07
3	414.717,806 305.770,604	4	414.704,111 305.777,792	15.467
4	414.704,111 305.777,792	1	414.700,189 305.769,303	9.351

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 14, Jud. Dolj, T27, P1589/15,1589/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.253	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

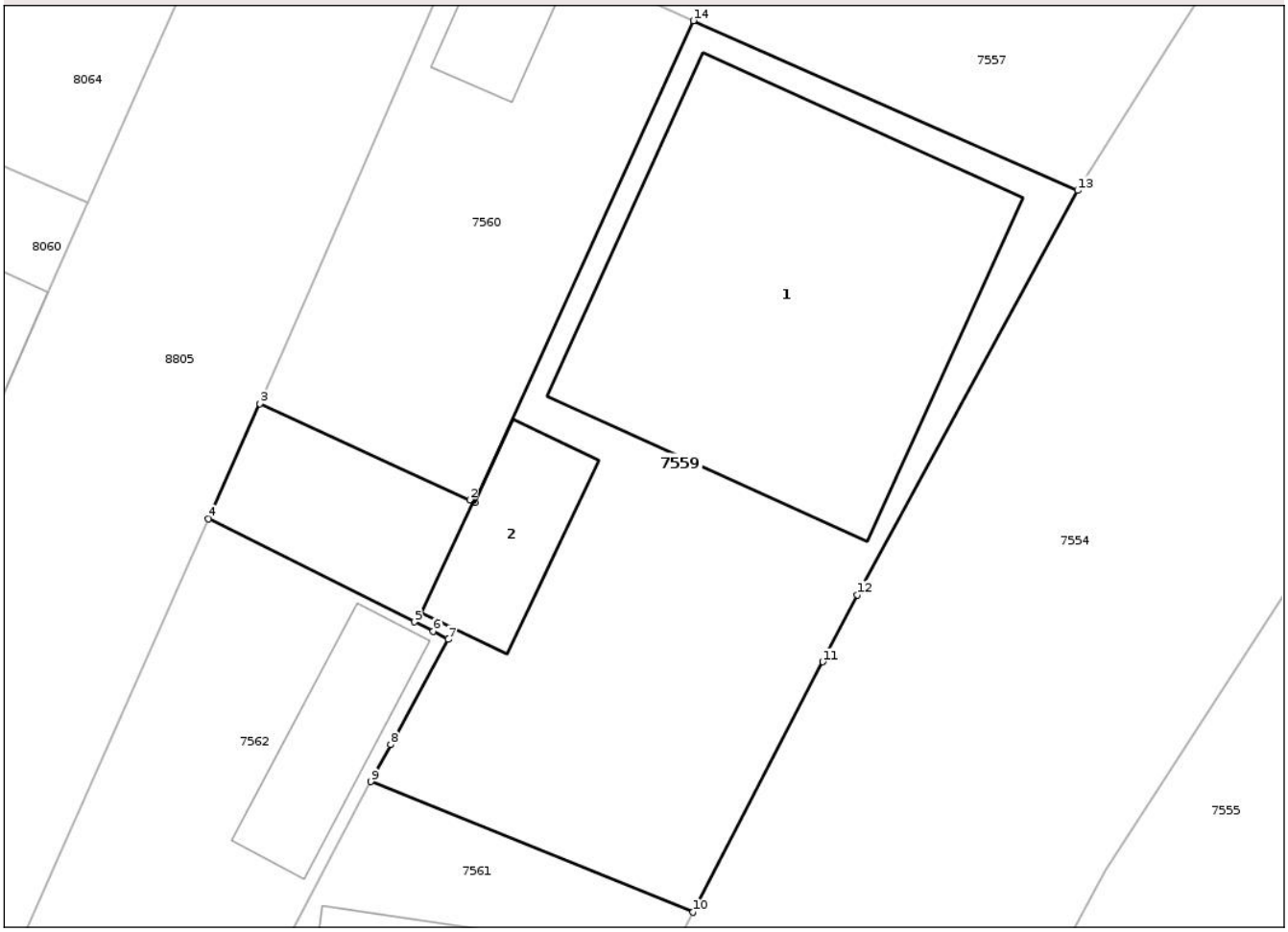
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	762	27	1589/15	-	
2	vie	DA	491	27	1589/16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	477	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:477 mp;
A1.2		constructii anexa	73	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	414.690,93 305.712,24	2	414.690,615 305.712,385	0.347
2	414.690,615 305.712,385	3	414.677,998 305.718,164	13.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.677,998 305.718,164	4	414.674,942 305.711,254	7.556
4	414.674,942 305.711,254	5	414.687,3 305.705,076	13.816
5	414.687,3 305.705,076	6	414.688,42 305.704,516	1.252
6	414.688,42 305.704,516	7	414.689,304 305.704,028	1.01
7	414.689,304 305.704,028	8	414.685,863 305.697,714	7.191
8	414.685,863 305.697,714	9	414.684,685 305.695,496	2.511
9	414.684,685 305.695,496	10	414.704,011 305.687,671	20.85
10	414.704,011 305.687,671	11	414.711,795 305.702,683	16.91
11	414.711,795 305.702,683	12	414.713,876 305.706,697	4.521
12	414.713,876 305.706,697	13	414.727,089 305.730,935	27.606
13	414.727,089 305.730,935	14	414.704,026 305.741,116	25.21
14	414.704,026 305.741,116	1	414.690,93 305.712,24	31.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 14, Jud. Dolj, T27, P1589/19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30359	458	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30359-C1	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 14, Jud. Dolj, T27, P1589/19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40541 / 14/06/2011		
Act Notarial nr. CVC 686, din 13/05/2011 emis de BNP FLORIN NICU MARCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIHAI CEANGHIRI**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
19364 / 29/01/2025		
Somatie nr. Somatie nr. 163010030716283, din 29/10/2014 emis de ANAF DGFP CRAIOVA DJ 100202/2025;		
C1	Se notează începerea urmării silite în condiţiile Codului de Procedura Fiscala asupra imobilului de sub A1,A1.1 pentru suma de 2925 LEI	A1, A1.1
	1) **ANAF - DGRFP - AJFP- DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30359	458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	458	27	1589/19	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30359-C1	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.690,615 305.712,385	2	414.690,93 305.712,24	0.347
2	414.690,93 305.712,24	3	414.704,026 305.741,116	31.707
3	414.704,026 305.741,116	4	414.703,708 305.741,256	0.347
4	414.703,708 305.741,256	5	414.690,627 305.747,254	14.391

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.690,627 305.747,254	6	414.680,891 305.724,703	24.563
6	414.680,891 305.724,703	7	414.678,203 305.718,627	6.644
7	414.678,203 305.718,627	8	414.677,998 305.718,164	0.506
8	414.677,998 305.718,164	1	414.690,615 305.712,385	13.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Manda, Nr. 7, Jud. Dolj, T27, P1589/11,1589/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		688	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Manda, Nr. 7, Jud. Dolj, T27, P1589/11,1589/13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Manda, Nr. 7, Jud. Dolj, T27, P1589/11,1589/13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Manda, Nr. 7, Jud. Dolj, T27, P1589/11,1589/13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Manda, Nr. 7, Jud. Dolj, T27, P1589/11,1589/13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2510, din 13/06/2007 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOLOŞ ION**, LIPSA CNP 2) **TOLOŞ MARIA**, LIPSA CNP 3) **TOLOŞ ELENA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TOLOŞ ION**, LIPSA CNP 2) **TOLOŞ MARIA**, LIPSA CNP 3) **TOLOŞ ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

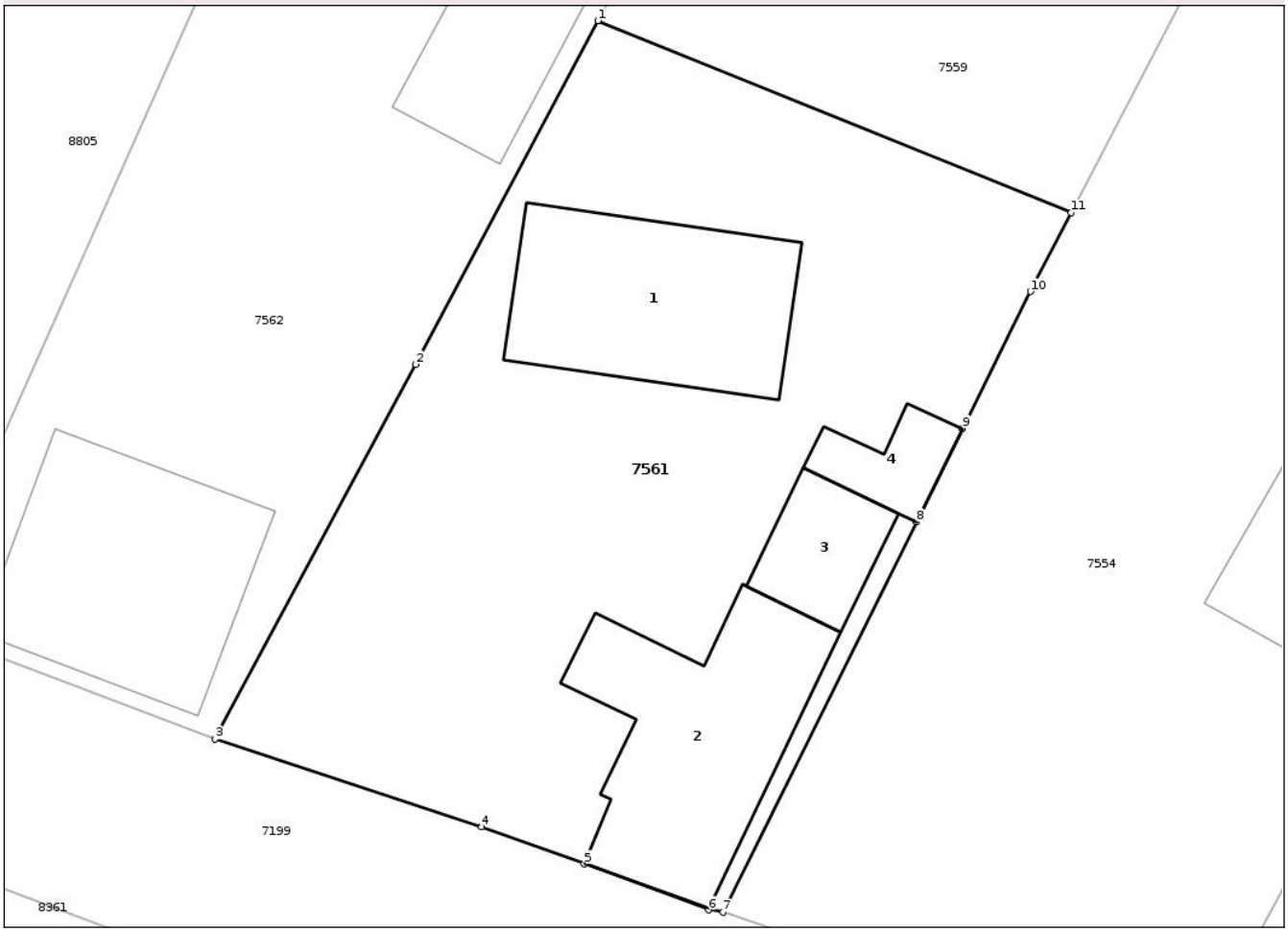
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	688	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	27	1589/11	-	
2	pasune	DA	388	27	1589/13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.684,685 305.695,496	2	414.677,244 305.681,486	15.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.677,244 305.681,486	3	414.669,049 305.666,194	17.349
3	414.669,049 305.666,194	4	414.679,942 305.662,61	11.467
4	414.679,942 305.662,61	5	414.684,124 305.661,108	4.444
5	414.684,124 305.661,108	6	414.689,202 305.659,228	5.415
6	414.689,202 305.659,228	7	414.689,793 305.659,136	0.598
7	414.689,793 305.659,136	8	414.697,681 305.675,05	17.762
8	414.697,681 305.675,05	9	414.699,575 305.678,87	4.264
9	414.699,575 305.678,87	10	414.702,343 305.684,454	6.232
10	414.702,343 305.684,454	11	414.704,011 305.687,671	3.624
11	414.704,011 305.687,671	1	414.684,685 305.695,496	20.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 12, Jud. Dolj, T27, P1589/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30375	631	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 12, Jud. Dolj, T27, P1589/17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 12, Jud. Dolj, T27, P1589/17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43697 / 24/06/2011		
Act Notarial nr. CVC NR 3770, din 22/06/2011 emis de BNP TUDOR MD;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI CEANGHIRI**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIHAI CEANGHIRI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30375	631	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	631	27	1589/17	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2		constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	414.674,942 305.711,254	2	414.656,935 305.670,812	44.27
2	414.656,935 305.670,812	3	414.669,049 305.666,194	12.964
3	414.669,049 305.666,194	4	414.677,244 305.681,486	17.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.677,244 305.681,486	5	414.684,685 305.695,496	15.863
5	414.684,685 305.695,496	6	414.685,863 305.697,714	2.511
6	414.685,863 305.697,714	7	414.689,304 305.704,028	7.191
7	414.689,304 305.704,028	8	414.688,42 305.704,516	1.01
8	414.688,42 305.704,516	9	414.687,3 305.705,076	1.252
9	414.687,3 305.705,076	1	414.674,942 305.711,254	13.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 74, Jud. Dolj, T36, P2118/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		593	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

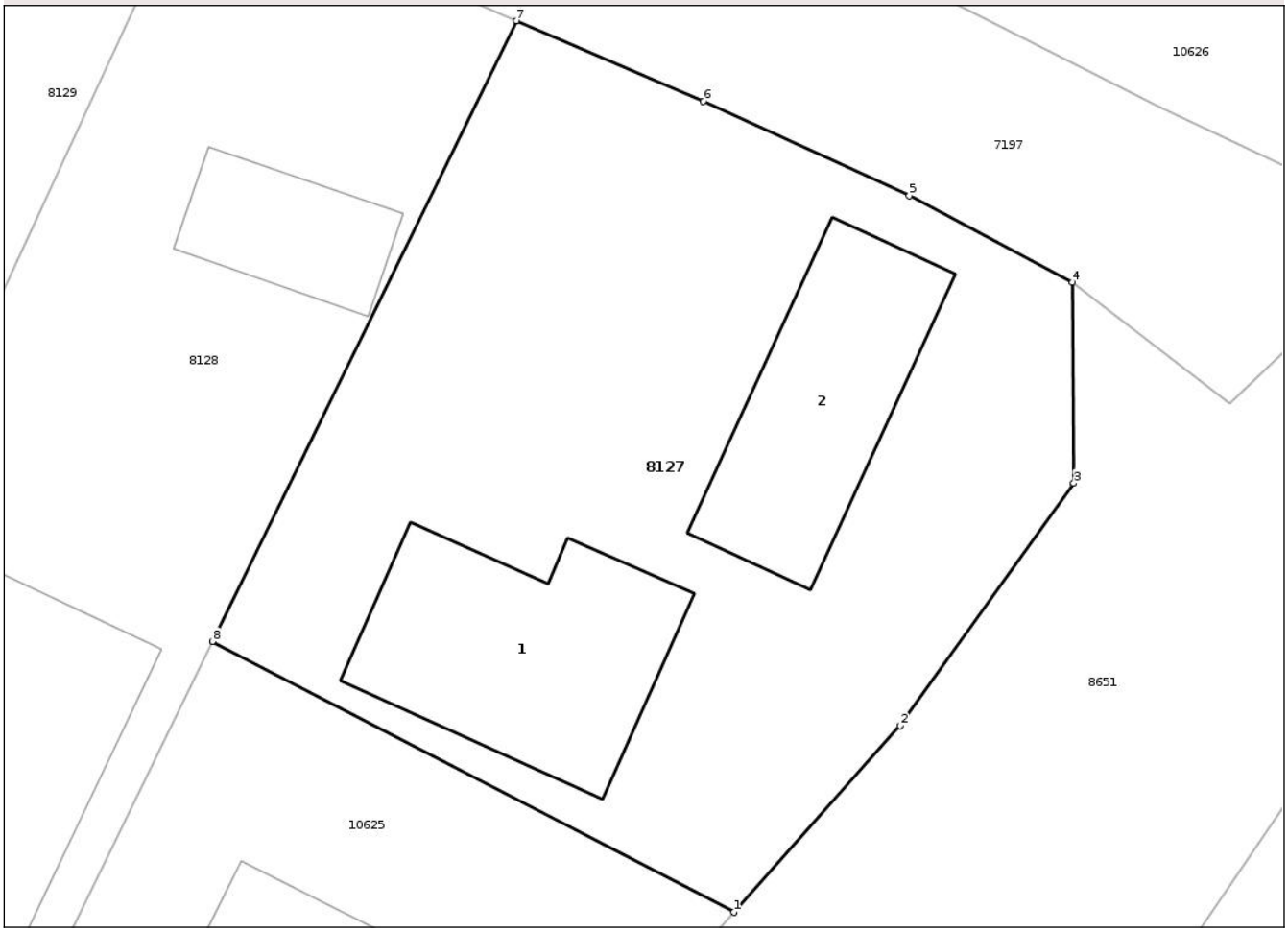
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	593	36	2118/6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		constructii de locuinte	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.218,426 305.193,093	2	415.224,372 305.199,763	8.936
2	415.224,372 305.199,763	3	415.230,579 305.208,422	10.654
3	415.230,579 305.208,422	4	415.230,537 305.215,59	7.168

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.230,537 305.215,59	5	415.224,701 305.218,687	6.607
5	415.224,701 305.218,687	6	415.217,339 305.222,055	8.096
6	415.217,339 305.222,055	7	415.210,647 305.224,938	7.287
7	415.210,647 305.224,938	8	415.199,783 305.202,764	24.692
8	415.199,783 305.202,764	1	415.218,426 305.193,093	21.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 74, Jud. Dolj, T36, P2118/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		579	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	579	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	579	36	2118/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.210,647 305.224,938	2	415.202,98 305.228,351	8.392
2	415.202,98 305.228,351	3	415.199,011 305.229,769	4.215
3	415.199,011 305.229,769	4	415.178,602 305.185,835	48.443

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.178,602 305.185,835	5	415.189,893 305.182,578	11.751
5	415.189,893 305.182,578	6	415.192,245 305.187,378	5.345
6	415.192,245 305.187,378	7	415.199,783 305.202,764	17.133
7	415.199,783 305.202,764	1	415.210,647 305.224,938	24.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 72, Jud. Dolj, T36, P2118/3,2118/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.607	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	803	36	2118/3	-	
2	arabil	DA	804	36	2118/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	415.146,311 305.181,297	2	415.172,156 305.171,001	27.82
2	415.172,156 305.171,001	3	415.178,602 305.185,835	16.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.178,602 305.185,835	4	415.199,011 305.229,769	48.443
4	415.199,011 305.229,769	5	415.176,568 305.236,413	23.406
5	415.176,568 305.236,413	1	415.146,311 305.181,297	62.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 70, Jud. Dolj, T36, P2118/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.271	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.271	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.271	36	2118/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.176,568 305.236,413	2	415.157,595 305.240,157	19.339
2	415.157,595 305.240,157	3	415.123,534 305.184,986	64.838
3	415.123,534 305.184,986	4	415.146,311 305.181,297	23.074
4	415.146,311 305.181,297	1	415.176,568 305.236,413	62.875

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 68, Jud. Dolj, T36, P2118/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.066	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.066	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.066	36	2118/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp;
A1.2		constructii de locuinte	98	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.109,231 305.196,039	2	415.123,534 305.184,986	18.076
2	415.123,534 305.184,986	3	415.157,595 305.240,157	64.838
3	415.157,595 305.240,157	4	415.138,733 305.243,032	19.08

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.138,733 305.243,032	5	415.136,343 305.239,057	4.638
5	415.136,343 305.239,057	1	415.109,231 305.196,039	50.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 66, Jud. Dolj, T36, P2118

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		708	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	708	36	2118	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	72	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp;
A1.2		constructii de locuinte	203	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:203 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.138,733 305.243,032	2	415.125,371 305.245,37	13.565
2	415.125,371 305.245,37	3	415.098,829 305.205,922	47.546
3	415.098,829 305.205,922	4	415.097,193 305.203,573	2.863

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.097,193 305.203,573	5	415.109,231 305.196,039	14.201
5	415.109,231 305.196,039	6	415.136,343 305.239,057	50.849
6	415.136,343 305.239,057	1	415.138,733 305.243,032	4.638

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. FN, Jud. Dolj, T36, P2118/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.944	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

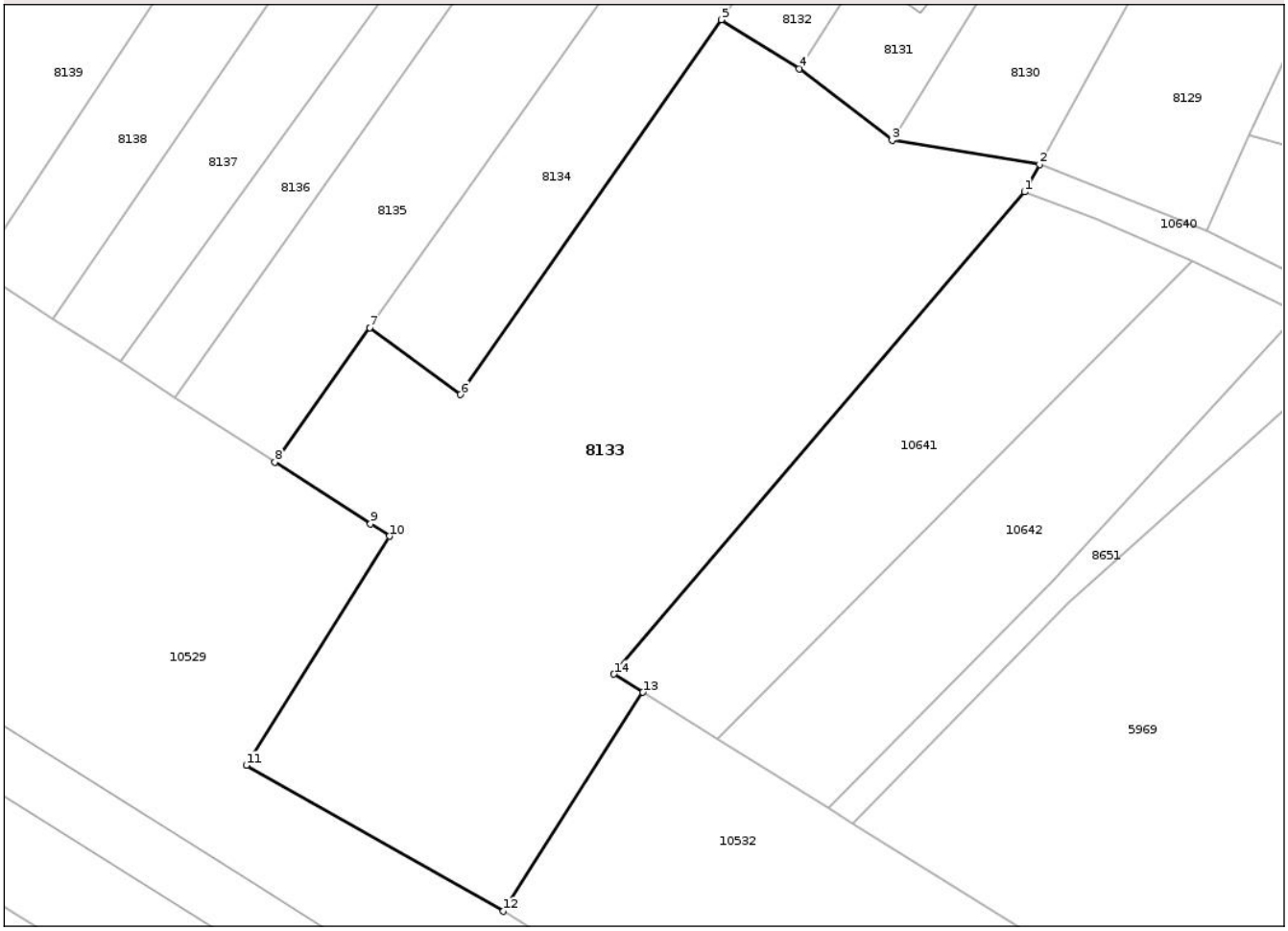
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.944	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	6.944	36	2118/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.143,971 305.177,035	2	415.146,311 305.181,297	4.862
2	415.146,311 305.181,297	3	415.123,534 305.184,986	23.074
3	415.123,534 305.184,986	4	415.109,231 305.196,039	18.076
4	415.109,231 305.196,039	5	415.097,193 305.203,573	14.201
5	415.097,193 305.203,573	6	415.056,972 305.145,824	70.375

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.056,972 305.145,824	7	415.042,981 305.156,112	17.366
7	415.042,981 305.156,112	8	415.028,358 305.135,397	25.356
8	415.028,358 305.135,397	9	415.043,084 305.125,884	17.531
9	415.043,084 305.125,884	10	415.046,0 305.124,0	3.472
10	415.046,0 305.124,0	11	415.023,947 305.088,716	41.609
11	415.023,947 305.088,716	12	415.063,578 305.066,22	45.571
12	415.063,578 305.066,22	13	415.085,098 305.099,939	40.001
13	415.085,098 305.099,939	14	415.080,631 305.102,739	5.272
14	415.080,631 305.102,739	1	415.143,971 305.177,035	97.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 64, Jud. Dolj, T36, P2120,2121

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 64, Jud. Dolj, T36, P2120,2121	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1336-59067, din 03/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUŞU TINCA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BUŞU TINCA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	36	2121	-	
2	arabil	DA	1.600	36	2120	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.095,697 305.232,59	2	415.085,359 305.216,145	19.425
2	415.085,359 305.216,145	3	415.058,526 305.178,133	46.529
3	415.058,526 305.178,133	4	415.047,994 305.163,213	18.263

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.047,994 305.163,213	5	415.042,981 305.156,112	8.692
5	415.042,981 305.156,112	6	415.056,972 305.145,824	17.366
6	415.056,972 305.145,824	7	415.097,193 305.203,573	70.375
7	415.097,193 305.203,573	8	415.098,829 305.205,922	2.863
8	415.098,829 305.205,922	9	415.125,371 305.245,37	47.546
9	415.125,371 305.245,37	10	415.107,028 305.248,527	18.613
10	415.107,028 305.248,527	1	415.095,697 305.232,59	19.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 62, Jud. Dolj, T62,36, P2124,2125,2126

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34951	2.465	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34951-C1	Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 62, Jud. Dolj, T62,36, P2124,2125,2126	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Casa de locuit construita in 1920 ,sd=105mp
A1.2	34951-C2	Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 62, Jud. Dolj, T62,36, P2124,2125,2126	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; Anexa construita in 1999,sd=107mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
124270 / 07/05/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 1482, din 04/05/2021 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BARBU ALINA NICOLETA** 2) **BARBU STEFAN-MIHAIL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
124270 / 07/05/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 1482, din 04/05/2021 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BARBU NELA**	

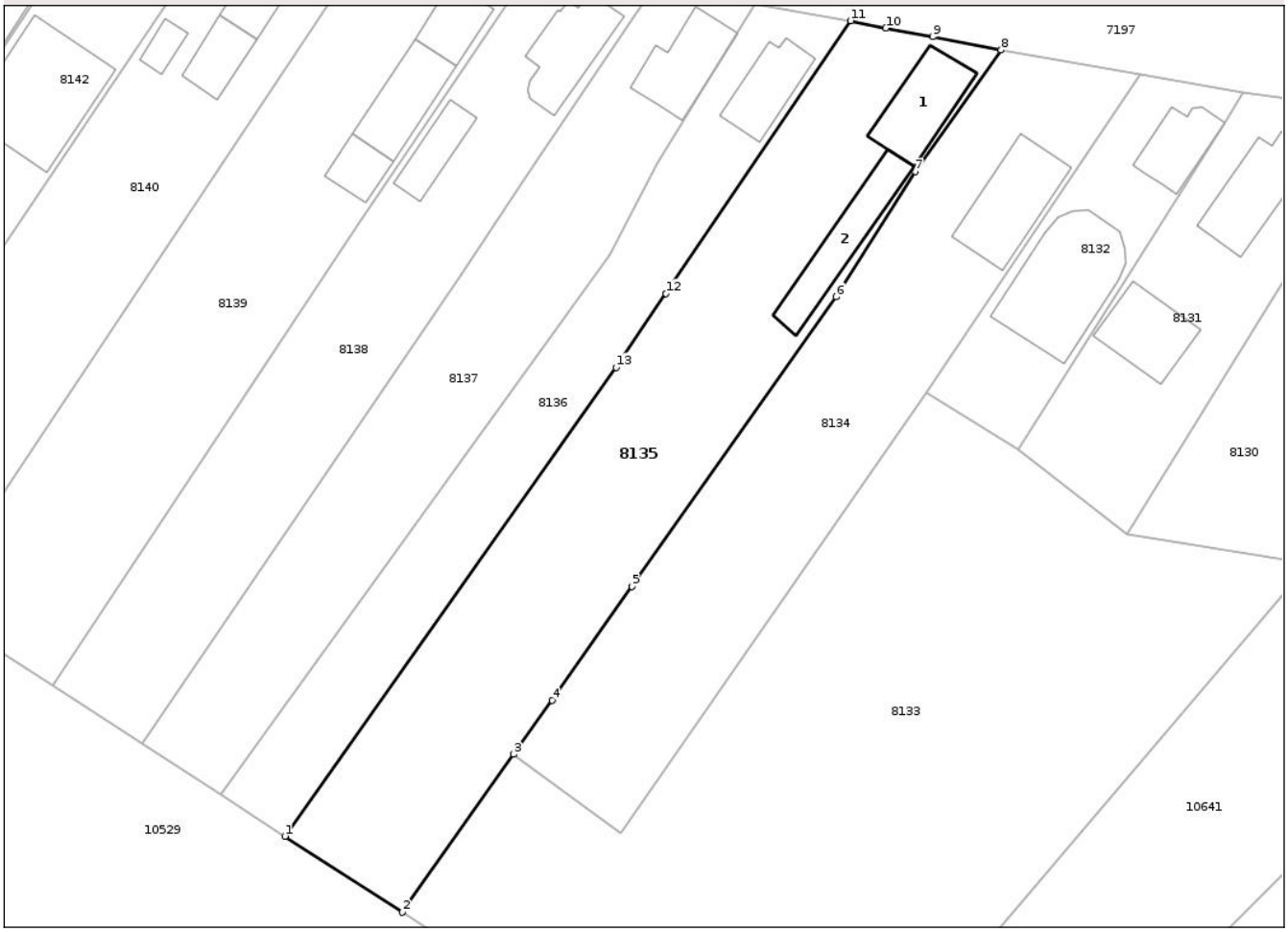
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34951	2.465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	844	36	2124	-	
2	arabil	DA	1.009	62	2125	-	
3	vie	DA	612	36	2126	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34951-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Casa de locuit construita in 1920 ,sd=105mp
A1.2	34951-C2	constructii anexa	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; Anexa construita in 1999,sd=107mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.012,911 305.145,376	2	415.028,358 305.135,397	18.39

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.028,358 305.135,397	3	415.042,981 305.156,112	25.356
3	415.042,981 305.156,112	4	415.047,994 305.163,213	8.692
4	415.047,994 305.163,213	5	415.058,526 305.178,133	18.263
5	415.058,526 305.178,133	6	415.085,359 305.216,145	46.529
6	415.085,359 305.216,145	7	415.095,697 305.232,59	19.425
7	415.095,697 305.232,59	8	415.107,028 305.248,527	19.555
8	415.107,028 305.248,527	9	415.098,023 305.250,303	9.178
9	415.098,023 305.250,303	10	415.091,869 305.251,413	6.253
10	415.091,869 305.251,413	11	415.087,232 305.252,392	4.739
11	415.087,232 305.252,392	12	415.062,979 305.216,6	43.235
12	415.062,979 305.216,6	13	415.056,406 305.206,9	11.717
13	415.056,406 305.206,9	1	415.012,911 305.145,376	75.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 60, Jud. Dolj, T36, P2124,2125,2126

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.271	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.271	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	381	36	2124	-	
2	arabil	DA	890	36	2125	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.012,911 305.145,376	2	415.056,406 305.206,9	75.346
2	415.056,406 305.206,9	3	415.062,979 305.216,6	11.717
3	415.062,979 305.216,6	4	415.087,232 305.252,392	43.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.087,232 305.252,392	5	415.074,705 305.254,523	12.707
5	415.074,705 305.254,523	6	415.061,87 305.233,578	24.565
6	415.061,87 305.233,578	7	415.055,598 305.221,75	13.388
7	415.055,598 305.221,75	8	415.004,442 305.150,847	87.431
8	415.004,442 305.150,847	1	415.012,911 305.145,376	10.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 58, Jud. Dolj, T36, P2127,2128,2129,2130

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.643	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.643	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	214	36	2127	-	
2	curti constructii	DA	214	36	2128	-	
3	arabil	DA	493	36	2129	-	
4	arabil	DA	722	36	2130	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.004,442 305.150,847	2	415.055,598 305.221,75	87.431

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.055,598 305.221,75	3	415.061,87 305.233,578	13.388
3	415.061,87 305.233,578	4	415.074,705 305.254,523	24.565
4	415.074,705 305.254,523	5	415.061,533 305.256,968	13.397
5	415.061,533 305.256,968	6	415.045,029 305.232,51	29.506
6	415.045,029 305.232,51	7	415.035,946 305.218,765	16.475
7	415.035,946 305.218,765	8	414.994,16 305.157,489	74.167
8	414.994,16 305.157,489	1	415.004,442 305.150,847	12.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 56, Jud. Dolj, T36, P2131,2132

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.714	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.714	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.029	36	2131	-	
2	curti constructii	DA	685	36	2132	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp;
A1.2		constructii anexa	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	414.994,16 305.157,489	2	415.035,946 305.218,765	74.167
2	415.035,946 305.218,765	3	415.045,029 305.232,51	16.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.045,029 305.232,51	4	415.061,533 305.256,968	29.506
4	415.061,533 305.256,968	5	415.045,462 305.259,742	16.309
5	415.045,462 305.259,742	6	415.022,733 305.226,031	40.658
6	415.022,733 305.226,031	7	414.982,386 305.165,095	73.083
7	414.982,386 305.165,095	1	414.994,16 305.157,489	14.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 54, Jud. Dolj, T36, P2133,2134,2135,2136

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.130	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 54, Jud. Dolj, T36, P2133,2134,2135,2136	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 54, Jud. Dolj, T36, P2133,2134,2135,2136	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 54, Jud. Dolj, T36, P2133,2134,2135,2136	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1171-9673, din 02/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIAHI GHEORGHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIAHI GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	36	2133	-	
2	arabil	DA	214	36	2134	-	
3	arabil	DA	786	36	2135	-	
4	vie	DA	430	36	2136	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		constructii anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.3		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.982,386 305.165,095	2	415.022,733 305.226,031	73.083
2	415.022,733 305.226,031	3	415.045,462 305.259,742	40.658
3	415.045,462 305.259,742	4	415.024,401 305.263,447	21.384
4	415.024,401 305.263,447	5	414.965,985 305.175,69	105.422
5	414.965,985 305.175,69	1	414.982,386 305.165,095	19.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 52, Jud. Dolj, T36, P2138,2139,2140,2141

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.816	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 52, Jud. Dolj, T36, P2138,2139,2140,2141	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 52, Jud. Dolj, T36, P2138,2139,2140,2141	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 52, Jud. Dolj, T36, P2138,2139,2140,2141	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1214-48645, din 22/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRAN MIHAI**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MITRAN MIHAI**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.816	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	36	2138	-	
2	arabil	DA	128	36	2139	-	
3	arabil	DA	640	36	2140	-	
4	vie	DA	448	36	2141	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.965,985 305.175,69	2	415.024,401 305.263,447	105.422
2	415.024,401 305.263,447	3	415.005,55 305.266,848	19.155
3	415.005,55 305.266,848	4	414.950,746 305.185,535	98.058
4	414.950,746 305.185,535	1	414.965,985 305.175,69	18.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 46, Jud. Dolj, T36, P2148/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30446	253	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30446-C1	Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 46, Jud. Dolj, T36, P2148/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56136 / 12/08/2011		
Act Administrativ nr. Act de dare cu plata a locului de casa nr 1767, din 18/06/1985 emis de CAP COSOVENI (act administrativ Autorizatie nr. 15/03-08-1985 emis de CONSILIUL POPULAR COSOVENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DRAGHINA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
56136 / 12/08/2011		
Act Administrativ nr. INREGISTRAT IN RTI sub nr 4316, din 30/01/2009 emis de CJSDPAT DOLJ;		
C1	Se noteaza in prezenta carte faptul ca in registrul de transcriptiuni si inscriptiuni exista inscris sub nr 4316/30-01-2009, asupra imobilului in cauza urmatoarele sarcini: sechestru pentru suma de 96470,7 lei in favoarea lui D.G.F.P Dolj	A1, A1.1
264173 / 02/11/2021		
Act Administrativ nr. PROCES -VERBAL DE SECHESTRU PENTRU BUNURI IMOBILE NR.DJ 213649, din 28/10/2021 emis de ANAF-SERVICIUL COLECTARE EXECUTARE SILITA (PERSOANE FIZICE);		
C2	se noteaza drept de ipoteca legala instituit ca sechestru asigurator in conditiile Codului Procedura Fiscala, pentru suma de 190034 lei	A1, A1.1
	1) **ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ SCESPF**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

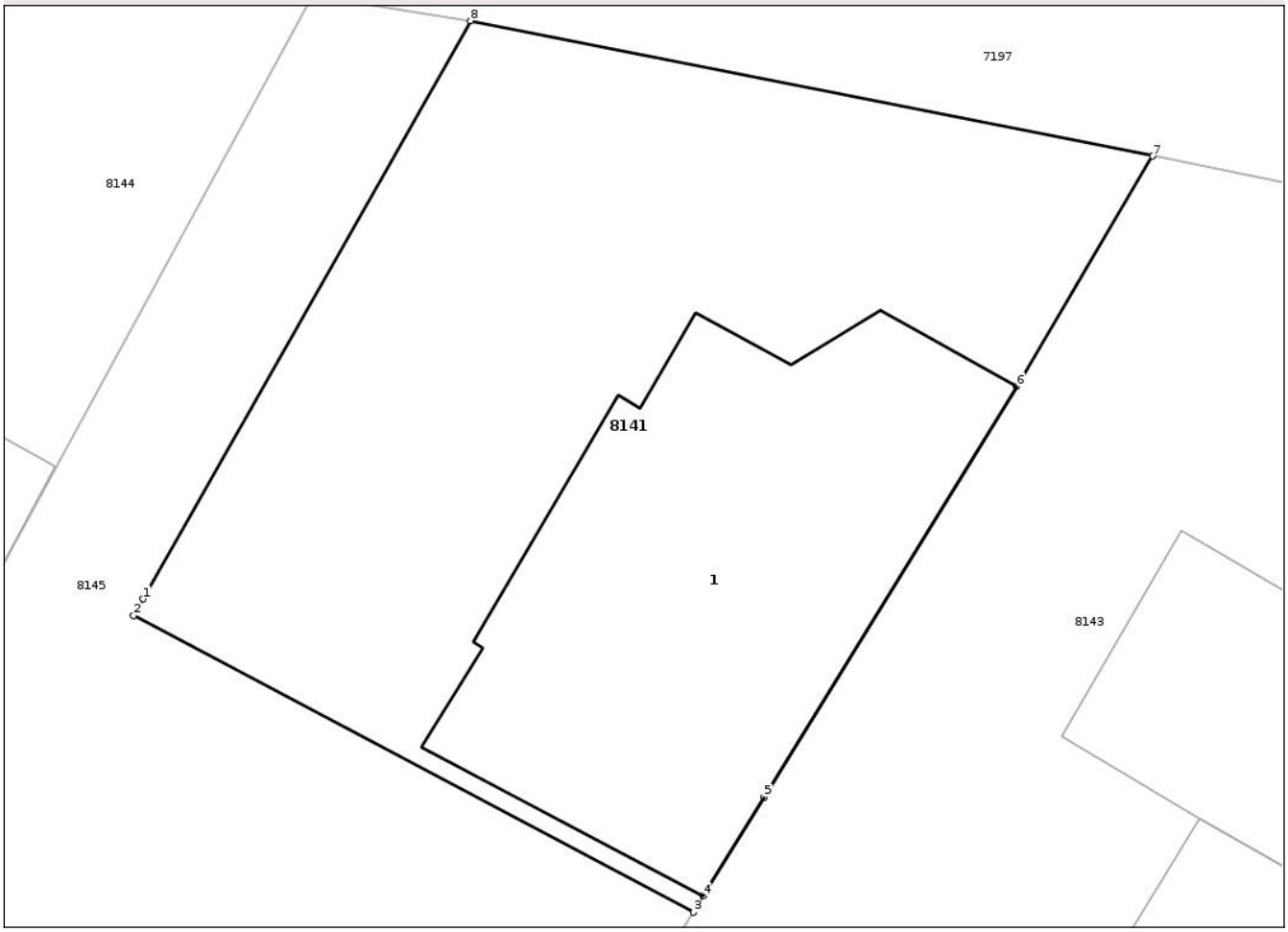
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30446	253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	253	36	2148/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30446-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.949,252 305.263,375	2	414.949,042 305.263,004	0.426
2	414.949,042 305.263,004	3	414.961,546 305.256,382	14.149
3	414.961,546 305.256,382	4	414.961,771 305.256,745	0.427
4	414.961,771 305.256,745	5	414.963,127 305.258,95	2.589

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.963,127 305.258,95	6	414.968,781 305.268,121	10.774
6	414.968,781 305.268,121	7	414.971,806 305.273,26	5.963
7	414.971,806 305.273,26	8	414.956,565 305.276,281	15.538
8	414.956,565 305.276,281	1	414.949,252 305.263,375	14.834

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 50, Jud. Dolj, T36, P2142,2143,2144,2145

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30615	2.056	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 50, Jud. Dolj, T36, P2142,2143,2144,2145	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:208 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 50, Jud. Dolj, T36, P2142,2143,2144,2145	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 50, Jud. Dolj, T36, P2142,2143,2144,2145	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52526 / 25/06/2012		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare Cumparare aut. nr. 156, din 20/06/2012 emis de NP Doina Faurar;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COCA MIHAITA**, necasatorit	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **COCA MIHAITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30615	2.056	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	36	2142,2143,2144,2145	-	
2	arabil	DA	103	36	2142,2143,2144,2145	-	
3	arabil	DA	103	36	2142,2143,2144,2145	-	
4	vie	DA	1.450	36	2142,2143,2144,2145	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	208	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:208 mp;
A1.3		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.4		constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.005,55 305.266,848	2	414.989,683 305.269,639	16.111
2	414.989,683 305.269,639	3	414.911,819 305.152,461	140.689
3	414.911,819 305.152,461	4	414.923,697 305.145,001	14.026
4	414.923,697 305.145,001	5	414.950,746 305.185,535	48.73
5	414.950,746 305.185,535	1	415.005,55 305.266,848	98.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 48, Jud. Dolj, T36, P2146,2147

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.944	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.944	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	680	36	2146	-	
2	arabil	DA	1.264	36	2147	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp;
A1.2		constructii de locuinte	81	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.3		constructii anexa	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	414.989,683 305.269,639	2	414.971,806 305.273,26	18.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.971,806 305.273,26	3	414.968,781 305.268,121	5.963
3	414.968,781 305.268,121	4	414.963,127 305.258,95	10.774
4	414.963,127 305.258,95	5	414.961,771 305.256,745	2.589
5	414.961,771 305.256,745	6	414.961,546 305.256,382	0.427
6	414.961,546 305.256,382	7	414.937,07 305.216,956	46.406
7	414.937,07 305.216,956	8	414.902,994 305.157,677	68.375
8	414.902,994 305.157,677	9	414.909,0 305.154,0	7.042
9	414.909,0 305.154,0	10	414.911,819 305.152,461	3.212
10	414.911,819 305.152,461	1	414.989,683 305.269,639	140.689

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1474
Nr. cadastral vechi:1102

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 44, Jud. Dolj, T36, P2149,2150,2152

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34236	1.845	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 44, Jud. Dolj, T36, P2149,2150,2152	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 44, Jud. Dolj, T36, P2149,2150,2152	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 44, Jud. Dolj, T36, P2149,2150,2152	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12676 / 09/03/2007		
Act Notarial nr. CVC 549, din 05/06/2007 emis de NP Dragusin Danut Florin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGHINA PAMI**, LIPSA CNP; necasatorit	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DRAGHINA PAMI**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34236	1.845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.845	36	2149,2150,2152	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp;
A1.3		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.4		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.953,039 305.276,834	2	414.930,176 305.280,419	23.142
2	414.930,176 305.280,419	3	414.920,001 305.264,137	19.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.920,001 305.264,137	4	414.890,486 305.220,451	52.722
4	414.890,486 305.220,451	5	414.906,203 305.211,963	17.863
5	414.906,203 305.211,963	6	414.915,202 305.207,46	10.063
6	414.915,202 305.207,46	1	414.953,039 305.276,834	79.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 46, Jud. Dolj, T36, P2148,2148/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.289	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.289	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	689	36	2148	-	
2	arabil	DA	1.600	36	2148/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.961,546 305.256,382	2	414.949,042 305.263,004	14.149
2	414.949,042 305.263,004	3	414.949,252 305.263,375	0.426
3	414.949,252 305.263,375	4	414.956,565 305.276,281	14.834

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.956,565 305.276,281	5	414.953,039 305.276,834	3.569
5	414.953,039 305.276,834	6	414.915,202 305.207,46	79.021
6	414.915,202 305.207,46	7	414.906,203 305.211,963	10.063
7	414.906,203 305.211,963	8	414.880,643 305.171,361	47.977
8	414.880,643 305.171,361	9	414.892,871 305.163,875	14.338
9	414.892,871 305.163,875	10	414.902,994 305.157,677	11.87
10	414.902,994 305.157,677	11	414.937,07 305.216,956	68.375
11	414.937,07 305.216,956	1	414.961,546 305.256,382	46.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1649
Nr. cadastral vechi:1221

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 42, Jud. Dolj, T36, P2153,2154,2155

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31984	2.624	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31984-C1	Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 42, Jud. Dolj, T36, P2153,2154,2155	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; C 1 casa cu Sc 56 mp
A1.2	31984-C2	Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 42, Jud. Dolj, T36, P2153,2154,2155	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; C 2 - anexa cu Sc 50 mp
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 42, Jud. Dolj, T36, P2153,2154,2155	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 42, Jud. Dolj, T36, P2153,2154,2155	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
209917 / 27/08/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 1932, din 26/08/2021 emis de Papa Andreea Diana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIOABA LOLA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **CIOABA LOLA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

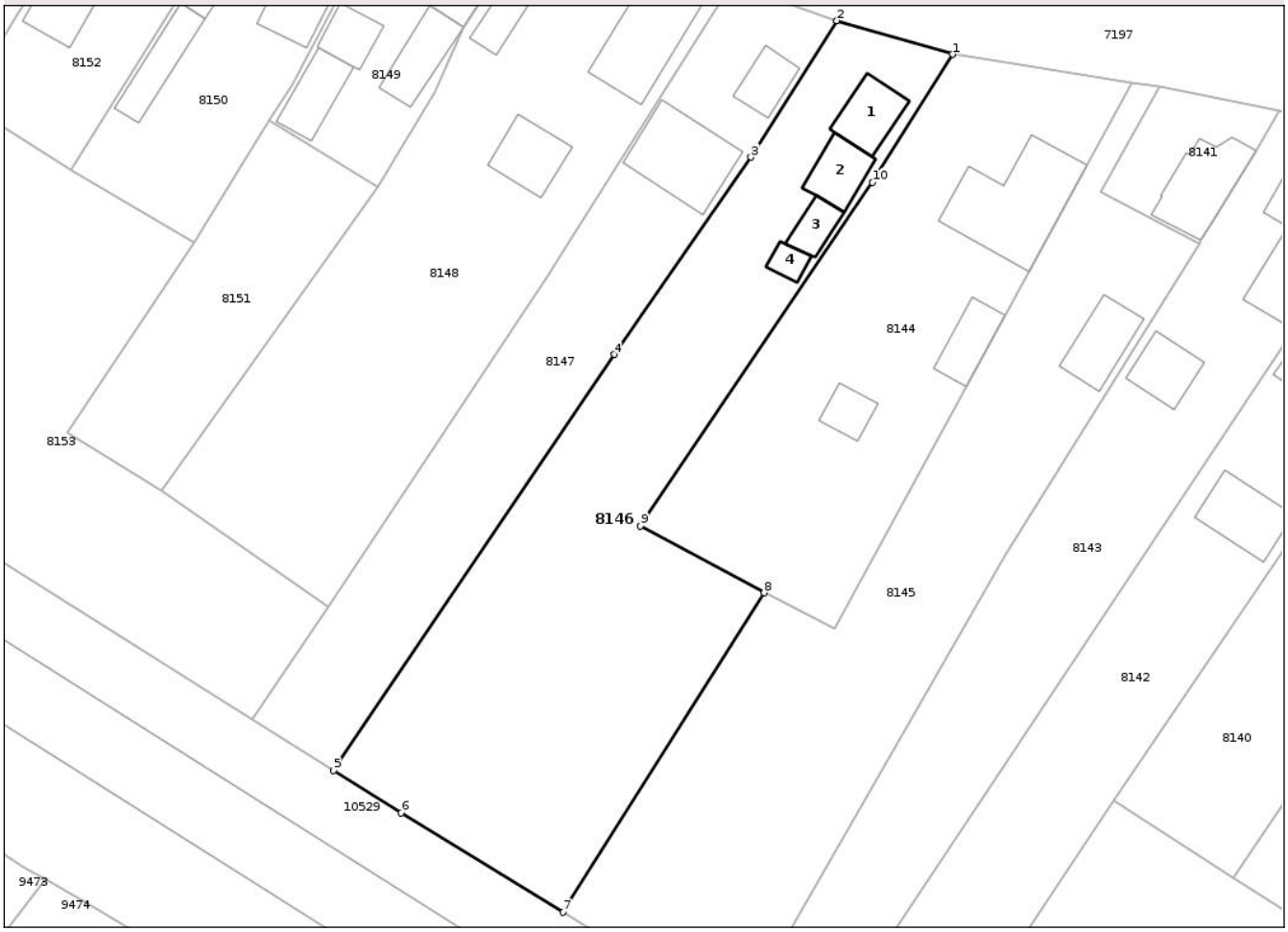
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31984	2.624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	498	36	2153,2154,2155	-	
2	arabil	DA	813	36	2153,2154,2155	-	
3	vie	DA	1.113	36	2153,2154,2155	-	
4	arabil	DA	200	36	2153,2154,2155	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31984-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; C 1 casa cu Sc 56 mp
A1.2	31984-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; C 2 - anexa cu Sc 50 mp
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.4		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.930,176 305.280,419	2	414.915,47 305.284,69	15.314
2	414.915,47 305.284,69	3	414.904,53 305.267,332	20.518
3	414.904,53 305.267,332	4	414.887,116 305.242,267	30.521
4	414.887,116 305.242,267	5	414.851,423 305.189,373	63.81
5	414.851,423 305.189,373	6	414.860,0 305.184,0	10.121
6	414.860,0 305.184,0	7	414.880,643 305.171,361	24.205
7	414.880,643 305.171,361	8	414.906,203 305.211,963	47.977
8	414.906,203 305.211,963	9	414.890,486 305.220,451	17.863
9	414.890,486 305.220,451	10	414.920,001 305.264,137	52.722
10	414.920,001 305.264,137	1	414.930,176 305.280,419	19.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 40, Jud. Dolj, T36, P2156,2157,2158

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.449	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.449	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	507	36	2156	-	
2	arabil	DA	290	36	2157	-	
3	vie	DA	652	36	2158	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.2		constructii de locuinte	115	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.902,152 305.289,462	2	414.878,451 305.251,837	44.468

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.878,451 305.251,837	3	414.850,67 305.210,148	50.097
3	414.850,67 305.210,148	4	414.841,125 305.195,825	17.212
4	414.841,125 305.195,825	5	414.851,423 305.189,373	12.152
5	414.851,423 305.189,373	6	414.887,116 305.242,267	63.81
6	414.887,116 305.242,267	7	414.904,53 305.267,332	30.521
7	414.904,53 305.267,332	8	414.915,47 305.284,69	20.518
8	414.915,47 305.284,69	1	414.902,152 305.289,462	14.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 38, Jud. Dolj, T36, P2159,2160,2161,2162

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.301	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.301	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	460	36	2159	-	
2	arabil	DA	345	36	2160	-	
3	arabil	DA	920	36	2161	-	
4	vie	DA	576	36	2162	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	132	Fara acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:132 mp;
A1.2		constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3		constructii anexa	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.878,451 305.251,837	2	414.902,152 305.289,462	44.468
2	414.902,152 305.289,462	3	414.877,198 305.298,971	26.704
3	414.877,198 305.298,971	4	414.876,342 305.297,297	1.88
4	414.876,342 305.297,297	5	414.875,549 305.295,688	1.794
5	414.875,549 305.295,688	6	414.867,979 305.283,844	14.057
6	414.867,979 305.283,844	7	414.864,326 305.275,537	9.075
7	414.864,326 305.275,537	8	414.857,008 305.263,607	13.996
8	414.857,008 305.263,607	9	414.829,551 305.224,949	47.417
9	414.829,551 305.224,949	10	414.850,67 305.210,148	25.789
10	414.850,67 305.210,148	1	414.878,451 305.251,837	50.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 36, Jud. Dolj, T36, P2163/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30231	650	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30231-C1	Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 36, Jud. Dolj, T36, P2163/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; PATER CU 3 CAMERE, 2 HOLURI SI BAIE, ETAJ CU 3 CAMERE HOL SI BALCON
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 36, Jud. Dolj, T36, P2163/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 36, Jud. Dolj, T36, P2163/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 36, Jud. Dolj, T36, P2163/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15669 / 13/02/2014		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 44, din 12/02/2014 emis de BNP Bajenaru Anamaria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIHAI GABI**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MIHAI GABI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30231	650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	36	2163/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30231-C1	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; PATER CU 3 CAMERE, 2 HOLURI SI BAIE, ETAJ CU 3 CAMERE HOL SI BALCON
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.3		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.4		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.877,198 305.298,971	2	414.860,811 305.305,567	17.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.860,811 305.305,567	3	414.859,147 305.302,026	3.912
3	414.859,147 305.302,026	4	414.852,074 305.287,815	15.874
4	414.852,074 305.287,815	5	414.846,081 305.276,521	12.786
5	414.846,081 305.276,521	6	414.843,226 305.271,961	5.38
6	414.843,226 305.271,961	7	414.857,008 305.263,607	16.116
7	414.857,008 305.263,607	8	414.864,326 305.275,537	13.996
8	414.864,326 305.275,537	9	414.867,979 305.283,844	9.075
9	414.867,979 305.283,844	10	414.875,549 305.295,688	14.057
10	414.875,549 305.295,688	11	414.876,342 305.297,297	1.794
11	414.876,342 305.297,297	1	414.877,198 305.298,971	1.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 34, Jud. Dolj, T36, P2163

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		959	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	959	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	959	36	2163	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	157	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp;
A1.2		constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.3		constructii anexa	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.833,694 305.256,415	2	414.843,226 305.271,961	18.236
2	414.843,226 305.271,961	3	414.846,081 305.276,521	5.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.846,081 305.276,521	4	414.852,074 305.287,815	12.786
4	414.852,074 305.287,815	5	414.859,147 305.302,026	15.874
5	414.859,147 305.302,026	6	414.860,811 305.305,567	3.912
6	414.860,811 305.305,567	7	414.846,448 305.311,461	15.525
7	414.846,448 305.311,461	8	414.818,054 305.265,785	53.782
8	414.818,054 305.265,785	1	414.833,694 305.256,415	18.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. FN, Jud. Dolj, T36, P2163/3,2163/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		704	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

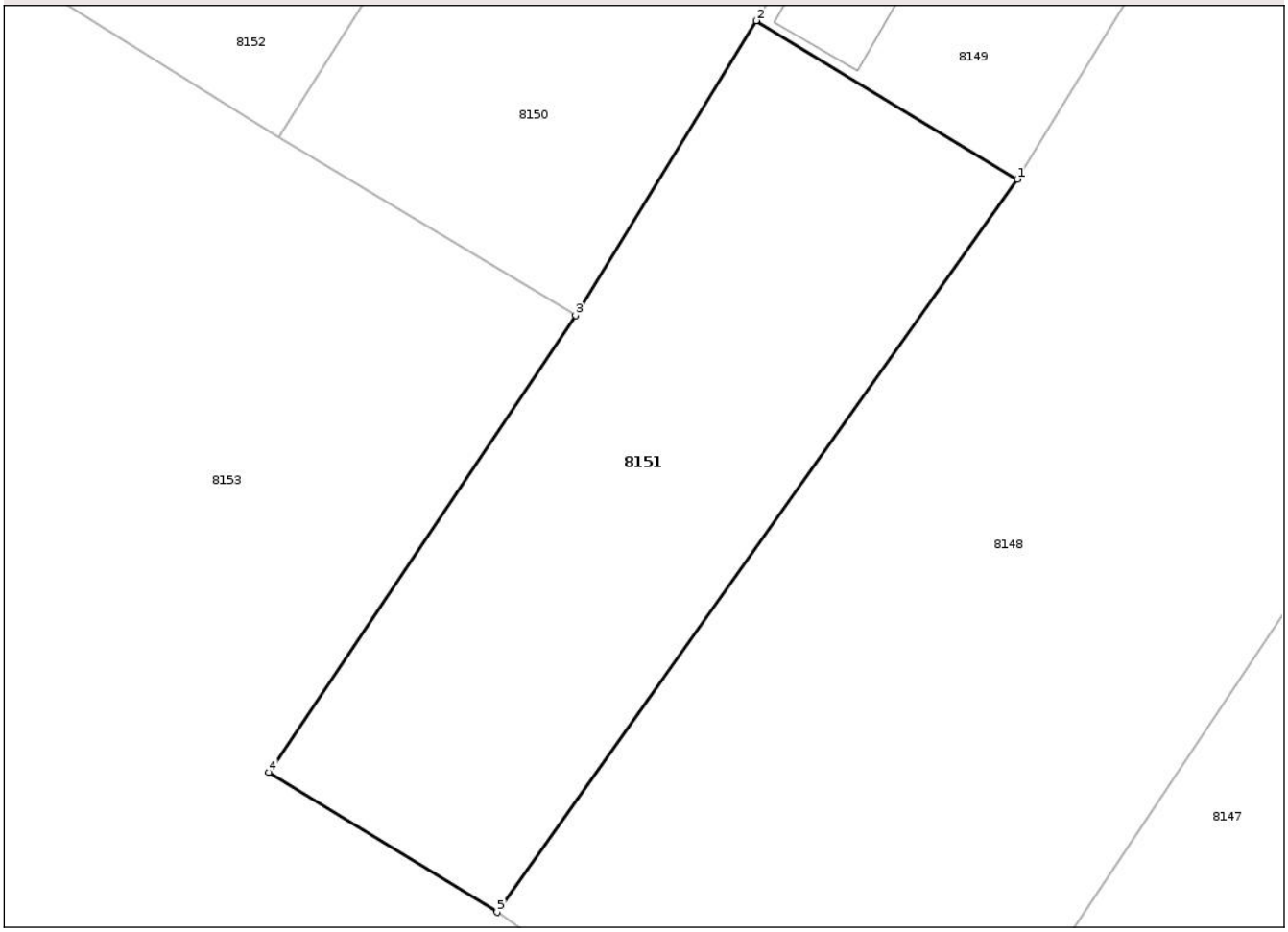
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	211	36	2163/3	-	
2	vie	DA	493	36	2163/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.857,008 305.263,607	2	414.843,226 305.271,961	16.116
2	414.843,226 305.271,961	3	414.833,694 305.256,415	18.236
3	414.833,694 305.256,415	4	414.817,512 305.232,315	29.029
4	414.817,512 305.232,315	5	414.829,551 305.224,949	14.114

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.829,551 305.224,949	1	414.857,008 305.263,607	47.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 32, Jud. Dolj, T36, P2164/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		852	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

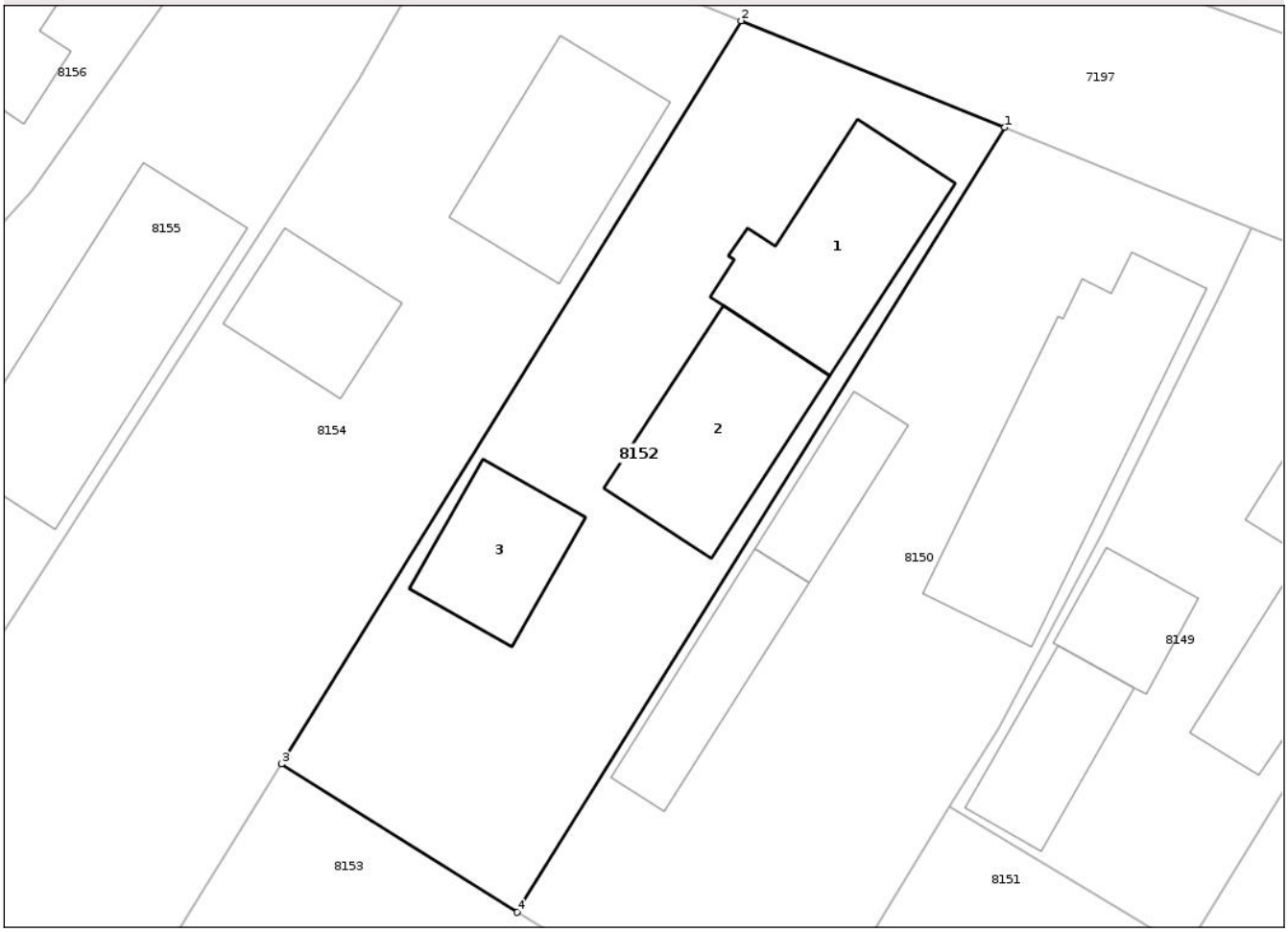
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	852	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	852	36	2164/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		constructii anexa	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp;
A1.3		constructii anexa	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.846,448 305.311,461	2	414.831,089 305.317,667	16.565
2	414.831,089 305.317,667	3	414.804,305 305.274,416	50.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.804,305 305.274,416	4	414.818,054 305.265,785	16.234
4	414.818,054 305.265,785	1	414.846,448 305.311,461	53.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. FN, Jud. Dolj, T36, P2163/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.589	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.589	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	2.589	36	2163/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.829,551 305.224,949	2	414.817,512 305.232,315	14.114
2	414.817,512 305.232,315	3	414.833,694 305.256,415	29.029
3	414.833,694 305.256,415	4	414.818,054 305.265,785	18.232
4	414.818,054 305.265,785	5	414.804,305 305.274,416	16.234
5	414.804,305 305.274,416	6	414.784,808 305.242,908	37.052

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.784,808 305.242,908	7	414.768,63 305.251,952	18.534
7	414.768,63 305.251,952	8	414.757,538 305.258,835	13.054
8	414.757,538 305.258,835	9	414.752,93 305.252,062	8.192
9	414.752,93 305.252,062	10	414.777,0 305.236,0	28.937
10	414.777,0 305.236,0	11	414.841,125 305.195,825	75.671
11	414.841,125 305.195,825	12	414.850,67 305.210,148	17.212
12	414.850,67 305.210,148	1	414.829,551 305.224,949	25.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 30, Jud. Dolj, T36, P2164,2164/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.543	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	926	36	2164	-	
2	arabil	DA	617	36	2164/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp;
A1.2		constructii de locuinte	54	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	414.831,089 305.317,667	2	414.814,653 305.324,418	17.768
2	414.814,653 305.324,418	3	414.808,851 305.314,357	11.614

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.808,851 305.314,357	4	414.768,63 305.251,952	74.244
4	414.768,63 305.251,952	5	414.784,808 305.242,908	18.534
5	414.784,808 305.242,908	6	414.804,305 305.274,416	37.052
6	414.804,305 305.274,416	1	414.831,089 305.317,667	50.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 28, Jud. Dolj, T36, P2165/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.128	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

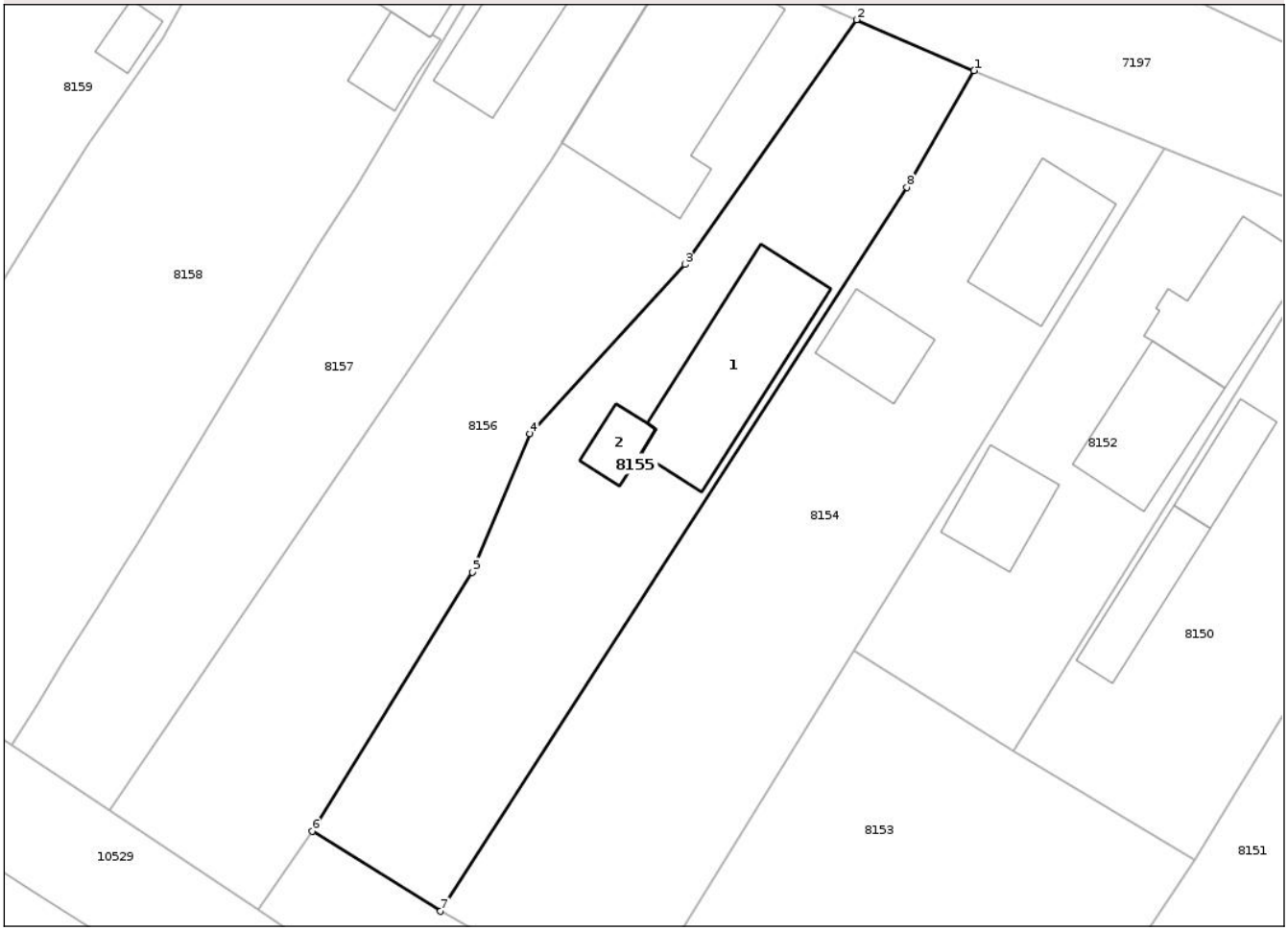
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.128	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.128	36	2165/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	146	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.814,653 305.324,418	2	414.804,506 305.328,792	11.05
2	414.804,506 305.328,792	3	414.789,698 305.307,706	25.766
3	414.789,698 305.307,706	4	414.776,329 305.293,127	19.781

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.776,329 305.293,127	5	414.771,345 305.281,187	12.938
5	414.771,345 305.281,187	6	414.757,538 305.258,835	26.273
6	414.757,538 305.258,835	7	414.768,63 305.251,952	13.054
7	414.768,63 305.251,952	8	414.808,851 305.314,357	74.244
8	414.808,851 305.314,357	1	414.814,653 305.324,418	11.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 26, Jud. Dolj, T36, P2165,2165/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.313	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.313	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	656	36	2165	-	
2	arabil	DA	657	36	2165/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	214	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:214 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.740,101 305.260,624	2	414.752,93 305.252,062	15.424
2	414.752,93 305.252,062	3	414.757,538 305.258,835	8.192
3	414.757,538 305.258,835	4	414.771,345 305.281,187	26.273

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.771,345 305.281,187	5	414.776,329 305.293,127	12.938
5	414.776,329 305.293,127	6	414.789,698 305.307,706	19.781
6	414.789,698 305.307,706	7	414.804,506 305.328,792	25.766
7	414.804,506 305.328,792	8	414.789,691 305.335,433	16.235
8	414.789,691 305.335,433	9	414.778,2 305.316,782	21.907
9	414.778,2 305.316,782	1	414.740,101 305.260,624	67.862

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 24, Jud. Dolj, T36, P2166,2166/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.073	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.073	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	429	36	2166	-	
2	arabil	DA	644	36	2166/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2		constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.789,691 305.335,433	2	414.784,696 305.337,873	5.559
2	414.784,696 305.337,873	3	414.783,967 305.338,242	0.817

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.783,967 305.338,242	4	414.778,478 305.341,018	6.151
4	414.778,478 305.341,018	5	414.777,825 305.341,348	0.732
5	414.777,825 305.341,348	6	414.773,801 305.335,484	7.112
6	414.773,801 305.335,484	7	414.761,309 305.314,352	24.548
7	414.761,309 305.314,352	8	414.758,019 305.309,231	6.087
8	414.758,019 305.309,231	9	414.742,441 305.283,58	30.011
9	414.742,441 305.283,58	10	414.741,355 305.281,791	2.093
10	414.741,355 305.281,791	11	414.738,893 305.277,968	4.547
11	414.738,893 305.277,968	12	414.736,264 305.273,862	4.876
12	414.736,264 305.273,862	13	414.733,761 305.269,741	4.822
13	414.733,761 305.269,741	14	414.731,649 305.266,264	4.068
14	414.731,649 305.266,264	15	414.740,101 305.260,624	10.161
15	414.740,101 305.260,624	16	414.778,2 305.316,782	67.862
16	414.778,2 305.316,782	1	414.789,691 305.335,433	21.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 22, Jud. Dolj, T36, P2167,2168,2169

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35202	1.894	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35202-C1	Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 22, Jud. Dolj, T36, P2167,2168,2169	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Subsol partial - Beci - S=25mp
A1.2	35202-C2	Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 22, Jud. Dolj, T36, P2167,2168,2169	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103974 / 26/04/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1508, din 25/04/2023 emis de NP CUREA IONEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIHAI GABI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35202	1.894	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	415	36	2167	-	
2	arabil	DA	917	36	2168	-	
3	vie	DA	562	36	2169	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35202-C1	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Subsol partial - Beci - S=25mp
A1.2	35202-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	414.777,825 305.341,348	2	414.771,224 305.344,659	7.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	414.771,224 305.344,659	3	414.768,022 305.346,265	3.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.768,022 305.346,265	4	414.758,065 305.351,259	11.139
5	414.744,645 305.327,194	6	414.738,154 305.318,047	11.216
7	414.732,532 305.309,068	8	414.722,181 305.292,375	19.642
9	414.719,861 305.288,583	10	414.717,704 305.284,924	4.247
11	414.713,093 305.277,414	12	414.712,229 305.276,005	1.653
13	414.715,741 305.274,28	14	414.721,972 305.271,219	6.942
15	414.730,499 305.267,031	16	414.731,649 305.266,264	1.382
17	414.733,761 305.269,741	18	414.736,264 305.273,862	4.822
19	414.738,893 305.277,968	20	414.741,355 305.281,791	4.547
21	414.742,441 305.283,58	22	414.758,019 305.309,231	30.011
23	414.761,309 305.314,352	24	414.773,801 305.335,484	24.548

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.758,065 305.351,259	5	414.744,645 305.327,194	27.554
6	414.738,154 305.318,047	7	414.732,532 305.309,068	10.594
8	414.722,181 305.292,375	9	414.719,861 305.288,583	4.445
10	414.717,704 305.284,924	11	414.713,093 305.277,414	8.813
12	414.712,229 305.276,005	13	414.715,741 305.274,28	3.913
14	414.721,972 305.271,219	15	414.730,499 305.267,031	9.5
16	414.731,649 305.266,264	17	414.733,761 305.269,741	4.068
18	414.736,264 305.273,862	19	414.738,893 305.277,968	4.876
20	414.741,355 305.281,791	21	414.742,441 305.283,58	2.093
22	414.758,019 305.309,231	23	414.761,309 305.314,352	6.087
24	414.773,801 305.335,484	1	414.777,825 305.341,348	7.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 20, Jud. Dolj, T36, P2170,2171

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.162	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	581	36	2170	-	
2	arabil	DA	581	36	2171	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	414.721,249 305.315,904	2	414.713,941 305.303,976	13.989
2	414.713,941 305.303,976	3	414.701,381 305.284,546	23.136

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.701,381 305.284,546	4	414.713,093 305.277,414	13.713
4	414.713,093 305.277,414	5	414.717,704 305.284,924	8.813
5	414.717,704 305.284,924	6	414.719,861 305.288,583	4.247
6	414.719,861 305.288,583	7	414.722,181 305.292,375	4.445
7	414.722,181 305.292,375	8	414.732,532 305.309,068	19.642
8	414.732,532 305.309,068	9	414.738,154 305.318,047	10.594
9	414.738,154 305.318,047	10	414.744,645 305.327,194	11.216
10	414.744,645 305.327,194	11	414.758,065 305.351,259	27.554
11	414.758,065 305.351,259	12	414.745,655 305.356,807	13.594
12	414.745,655 305.356,807	13	414.722,583 305.318,17	45.001
13	414.722,583 305.318,17	1	414.721,249 305.315,904	2.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 18, Jud. Dolj, T36, P2172,2173,2174

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32327	875	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; imprejmuit cu gard din placi de beton, gard din scandura, gard din metal si gard din plasa de sarma

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32327-C1	Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 18, Jud. Dolj, T36, P2172,2173,2174	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; casa de locuit cu regim de inaltime P+1
A1.2	32327-C2	Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 18, Jud. Dolj, T36, P2172,2173,2174	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; garaj
A1.3	32327-C3	Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 18, Jud. Dolj, T36, P2172,2173,2174	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; anexa
A1.4	32327-C4	Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 18, Jud. Dolj, T36, P2172,2173,2174	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; sopron

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63803 / 16/03/2021		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr. 438, din 15/03/2021 emis de NP Defta Florentin Leonard;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DRĂGOI ANCUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32327	875	imprejmuit cu gard din placi de beton, gard din scandura, gard din metal si gard din plasa de sarma

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	623	36	2172	-	
2	arabil	DA	252	36	2173,2174	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32327-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; casa de locuit cu regim de inaltime P+1
A1.2	32327-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; garaj
A1.3	32327-C3	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; anexa
A1.4	32327-C4	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; sopron

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.745,655 305.356,807	2	414.735,933 305.361,846	10.95
2	414.735,933 305.361,846	3	414.720,4 305.337,206	29.127
3	414.720,4 305.337,206	4	414.711,734 305.323,407	16.295
4	414.711,734 305.323,407	5	414.708,919 305.318,68	5.502
5	414.708,919 305.318,68	6	414.710,562 305.314,718	4.289
6	414.710,562 305.314,718	7	414.694,443 305.289,062	30.299
7	414.694,443 305.289,062	8	414.694,411 305.289,011	0.06
8	414.694,411 305.289,011	9	414.696,0 305.288,0	1.883
9	414.696,0 305.288,0	10	414.701,381 305.284,546	6.394
10	414.701,381 305.284,546	11	414.713,941 305.303,976	23.136
11	414.713,941 305.303,976	12	414.721,249 305.315,904	13.989
12	414.721,249 305.315,904	13	414.722,583 305.318,17	2.63
13	414.722,583 305.318,17	1	414.745,655 305.356,807	45.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. FN, Jud. Dolj, T36, P2175

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33766	963	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. FN, Jud. Dolj, T36, P2175	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24643 / 10/02/2020		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 244, din 07/02/2020 emis de Tomita Dana Eugenia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU DANIEL-COSTEL** 2) **DIACONU ILEANA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DIACONU DANIEL-COSTEL** 2) **DIACONU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33766	963	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	963	36	2175	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.690,579 305.312,553	2	414.690,532 305.312,584	0.056
2	414.690,532 305.312,584	3	414.680,48 305.297,948	17.755
3	414.680,48 305.297,948	4	414.694,443 305.289,062	16.551
4	414.694,443 305.289,062	5	414.710,562 305.314,718	30.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.710,562 305.314,718	6	414.708,919 305.318,68	4.289
6	414.708,919 305.318,68	7	414.711,734 305.323,407	5.502
7	414.711,734 305.323,407	8	414.720,4 305.337,206	16.295
8	414.720,4 305.337,206	9	414.735,933 305.361,846	29.127
9	414.735,933 305.361,846	10	414.726,716 305.366,432	10.295
10	414.726,716 305.366,432	11	414.722,953 305.359,564	7.831
11	414.722,953 305.359,564	12	414.709,857 305.337,661	25.52
12	414.709,857 305.337,661	13	414.706,599 305.332,841	5.818
13	414.706,599 305.332,841	14	414.702,644 305.326,989	7.063
14	414.702,644 305.326,989	15	414.692,689 305.311,138	18.718
15	414.692,689 305.311,138	1	414.690,579 305.312,553	2.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 16, Jud. Dolj, T36, P2176,2177

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34482	722	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34482-C1	Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 16, Jud. Dolj, T36, P2176,2177	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1974, cu suprafata construita de 142mp si suprafata construita desfasurata de 142mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
115287 / 12/06/2020		
Act Administrativ nr. TDP nr 1939-48498, din 04/08/1997 emis de CJSDPAT DOLJ (act administrativ nr adeverinta nr 5360 din 20.07.2020, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr adeverinta nr 5365 din 20.07.2020, emis de Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU DANIEL-COSTEL**	
Act Administrativ nr. certificat fiscal nr 3518, din 26/05/2020 emis de Primaria Cosoveni;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DIACONU DANIEL-COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34482	722	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	410	36	2176	-	
2	arabil	DA	312	36	2177	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34482-C1	constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1974, cu suprafata construita de 142mp si suprafata construita desfasurata de 142mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.680,446 305.297,898	2	414.680,48 305.297,948	0.06
3	414.690,532 305.312,584	4	414.690,579 305.312,553	0.056

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.680,48 305.297,948	3	414.690,532 305.312,584	17.755
4	414.690,579 305.312,553	5	414.692,689 305.311,138	2.541

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.692,689 305.311,138	6	414.702,644 305.326,989	18.718
7	414.706,599 305.332,841	8	414.709,857 305.337,661	5.818
9	414.722,953 305.359,564	10	414.726,716 305.366,432	7.831
11	414.717,029 305.371,24	12	414.711,79 305.362,125	10.513
13	414.702,183 305.344,675	14	414.698,232 305.338,361	7.448
15	414.697,93 305.337,576	16	414.696,883 305.335,26	2.542
17	414.697,173 305.335,161	18	414.695,232 305.331,542	4.107
19	414.694,513 305.330,59	20	414.685,837 305.315,733	17.205
21	414.683,931 305.312,469	22	414.676,732 305.300,261	14.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.702,644 305.326,989	7	414.706,599 305.332,841	7.063
8	414.709,857 305.337,661	9	414.722,953 305.359,564	25.52
10	414.726,716 305.366,432	11	414.717,029 305.371,24	10.815
12	414.711,79 305.362,125	13	414.702,183 305.344,675	19.92
14	414.698,232 305.338,361	15	414.697,93 305.337,576	0.841
16	414.696,883 305.335,26	17	414.697,173 305.335,161	0.306
18	414.695,232 305.331,542	19	414.694,513 305.330,59	1.193
20	414.685,837 305.315,733	21	414.683,931 305.312,469	3.78
22	414.676,732 305.300,261	1	414.680,446 305.297,898	4.402

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 14, Jud. Dolj, T36, P2178,2179,2180

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33765	816	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33765-C1	Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 14, Jud. Dolj, T36, P2178,2179,2180	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1944.
A1.2	33765-C2	Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 14, Jud. Dolj, T36, P2178,2179,2180	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter, construita in anul 1944.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
271316 / 03/12/2019		
Act Notarial nr. C.M. nr. 121, din 28/10/2019 emis de BNP Dana Tomita (act notarial nr C.M. S.1473/1980 din 16.09.1980, emis de Notariatul de Stat Judetean Dolj;act administrativ nr Certificat nr. 8166 din 13.11.2019, emis de Primaria Cosoveni;Contract de Vânzare-Cumpărare nr 23049 din 29.09.1993, emis de Notariatul de Stat Judetean Dolj;Contract de Vânzare-Cumpărare nr 687 din 29.03.1999, emis de BNP Patrau Gheorghe);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **DICA GABRIELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **ENCULESCU OCTAVIANA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33765	816	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	358	36	2178,2179,2180	-	
2	arabil	DA	458	36	2178,2179,2180	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33765-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1944.
A1.2	33765-C2	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter, construita in anul 1944.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.717,029 305.371,24	2	414.708,642 305.375,233	9.289
3	414.703,552 305.366,666	4	414.695,135 305.352,148	16.781
5	414.689,915 305.342,826	6	414.687,416 305.338,838	4.706
7	414.680,971 305.328,223	8	414.678,3 305.324,03	4.971
9	414.672,645 305.314,474	10	414.669,261 305.308,617	6.764
11	414.667,605 305.306,07	12	414.676,732 305.300,261	10.819
13	414.683,931 305.312,469	14	414.685,837 305.315,733	3.78
15	414.694,513 305.330,59	16	414.695,232 305.331,542	1.193
17	414.697,173 305.335,161	18	414.696,883 305.335,26	0.306
19	414.697,93 305.337,576	20	414.698,232 305.338,361	0.841
21	414.702,183 305.344,675	22	414.711,79 305.362,125	19.92

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.708,642 305.375,233	3	414.703,552 305.366,666	9.965
4	414.695,135 305.352,148	5	414.689,915 305.342,826	10.684
6	414.687,416 305.338,838	7	414.680,971 305.328,223	12.418
8	414.678,3 305.324,03	9	414.672,645 305.314,474	11.104
10	414.669,261 305.308,617	11	414.667,605 305.306,07	3.038
12	414.676,732 305.300,261	13	414.683,931 305.312,469	14.173
14	414.685,837 305.315,733	15	414.694,513 305.330,59	17.205
16	414.695,232 305.331,542	17	414.697,173 305.335,161	4.107
18	414.696,883 305.335,26	19	414.697,93 305.337,576	2.542
20	414.698,232 305.338,361	21	414.702,183 305.344,675	7.448
22	414.711,79 305.362,125	1	414.717,029 305.371,24	10.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 12, Jud. Dolj, T36, P2181,2182

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.146	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.146	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	687	36	2181	-	
2	vie	DA	459	36	2182	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.2		constructii anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.3		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.4		constructii anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.708,642 305.375,233	2	414.695,797 305.381,327	14.217
2	414.695,797 305.381,327	3	414.693,582 305.377,415	4.496
3	414.693,582 305.377,415	4	414.679,947 305.354,403	26.748
4	414.679,947 305.354,403	5	414.679,082 305.352,943	1.697
5	414.679,082 305.352,943	6	414.671,655 305.340,933	14.121
6	414.671,655 305.340,933	7	414.669,689 305.337,753	3.739
7	414.669,689 305.337,753	8	414.657,916 305.318,239	22.79
8	414.657,916 305.318,239	9	414.655,127 305.313,595	5.417
9	414.655,127 305.313,595	10	414.663,0 305.309,0	9.116
10	414.663,0 305.309,0	11	414.667,605 305.306,07	5.458
11	414.667,605 305.306,07	12	414.669,261 305.308,617	3.038
12	414.669,261 305.308,617	13	414.672,645 305.314,474	6.764
13	414.672,645 305.314,474	14	414.678,3 305.324,03	11.104
14	414.678,3 305.324,03	15	414.680,971 305.328,223	4.971
15	414.680,971 305.328,223	16	414.687,416 305.338,838	12.418
16	414.687,416 305.338,838	17	414.689,915 305.342,826	4.706
17	414.689,915 305.342,826	18	414.695,135 305.352,148	10.684
18	414.695,135 305.352,148	19	414.703,552 305.366,666	16.781
19	414.703,552 305.366,666	1	414.708,642 305.375,233	9.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 10, Jud. Dolj, T36, P2183,2184,2185

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35048	1.000	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; Teren intravilan, imprejmuit cu gard de beton, gard de sarma

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 10, Jud. Dolj, T36, P2183,2184,2185	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 10, Jud. Dolj, T36, P2183,2184,2185	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84360 / 06/04/2021		
Act Notarial nr. contract de vanzare 582, din 05/04/2021 emis de UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI ION** 2) **MIHAI LĂMÎIŢA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **MIHAI ION** 2) **MIHAI LĂMÎIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35048	1.000	Teren intravilan, imprejmuit cu gard de beton, gard de sarma

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	36	2183	-	
2	arabil	DA	200	36	2184	-	
3	vie	DA	400	36	2185	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp;
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.695,797 305.381,327	2	414.686,968 305.385,614	9.815

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.686,968 305.385,614	3	414.683,713 305.387,177	3.611
3	414.683,713 305.387,177	4	414.672,709 305.367,131	22.868
4	414.672,709 305.367,131	5	414.668,948 305.360,823	7.344
5	414.668,948 305.360,823	6	414.666,677 305.357,016	4.433
6	414.666,677 305.357,016	7	414.660,827 305.347,253	11.382
7	414.660,827 305.347,253	8	414.656,168 305.339,476	9.066
8	414.656,168 305.339,476	9	414.654,196 305.336,252	3.779
9	414.654,196 305.336,252	10	414.652,538 305.333,542	3.177
10	414.652,538 305.333,542	11	414.644,228 305.319,957	15.925
11	414.644,228 305.319,957	12	414.649,872 305.316,663	6.535
12	414.649,872 305.316,663	13	414.655,127 305.313,595	6.085
13	414.655,127 305.313,595	14	414.657,916 305.318,239	5.417
14	414.657,916 305.318,239	15	414.669,689 305.337,753	22.79
15	414.669,689 305.337,753	16	414.671,655 305.340,933	3.739
16	414.671,655 305.340,933	17	414.679,082 305.352,943	14.121
17	414.679,082 305.352,943	18	414.679,947 305.354,403	1.697
18	414.679,947 305.354,403	19	414.693,582 305.377,415	26.748
19	414.693,582 305.377,415	1	414.695,797 305.381,327	4.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2027
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1222/1

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 8, Jud. Dolj, T36, P2186,2187,2188

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31089	464	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 8, Jud. Dolj, T36, P2186,2187,2188	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21862 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. cu clauza de intretinere aut 1776/2008, din 01/01/2008 emis de NP CERNOBAI CE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRVU REMUS VIRGIL**, LIPSA CNP 2) **PIRVU FLORINA DANIELA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2027)	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PIRVU REMUS VIRGIL**, LIPSA CNP 2) **PIRVU FLORINA DANIELA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31089	464	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	464	36	2186,2187,2188	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.646,107 305.337,509	2	414.652,538 305.333,542	7.556
2	414.652,538 305.333,542	3	414.654,196 305.336,252	3.177
3	414.654,196 305.336,252	4	414.656,168 305.339,476	3.779
4	414.656,168 305.339,476	5	414.660,827 305.347,253	9.066

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.660,827 305.347,253	6	414.666,677 305.357,016	11.382
6	414.666,677 305.357,016	7	414.668,948 305.360,823	4.433
7	414.668,948 305.360,823	8	414.672,709 305.367,131	7.344
8	414.672,709 305.367,131	9	414.683,713 305.387,177	22.868
9	414.683,713 305.387,177	10	414.677,568 305.390,261	6.875
10	414.677,568 305.390,261	1	414.646,107 305.337,509	61.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2028
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1222/2

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 8, Jud. Dolj, T36, P2186

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34409	464	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; S = 464 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34409-C1	Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 8, Jud. Dolj, T36, P2186	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; C1 - casa cu Sc = 68,47 mp
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 8, Jud. Dolj, T36, P2186	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 8, Jud. Dolj, T36, P2186	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 8, Jud. Dolj, T36, P2186	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21858 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. CVC 1774, din 01/01/2008 emis de NP Cernobai;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PARVU LEONARD**, LIPSA CNP 2) **PARVU GHEORGHITA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PARVU LEONARD**, LIPSA CNP 2) **PARVU GHEORGHITA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21858 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. CVC 1775, din 01/01/2008 emis de NP CE;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE	A1, A1.1
	1) **PARVU VASILE**, LIPSA CNP 2) **PARVU MARIA**, LIPSA CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34409	464	S = 464 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	464	36	2186	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34409-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; C1 - casa cu Sc = 68,47 mp
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;
A1.4		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.646,107 305.337,509	2	414.677,568 305.390,261	61.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.677,568 305.390,261	3	414.670,664 305.393,727	7.725
3	414.670,664 305.393,727	4	414.641,342 305.344,18	57.573
4	414.641,342 305.344,18	5	414.639,724 305.341,446	3.177
5	414.639,724 305.341,446	1	414.646,107 305.337,509	7.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2367
Nr. cadastral vechi:758

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 6, Jud. Dolj, T36, P2189,2190,2191,2192

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33880	1.383	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; S = 1500 mp, Sm = 1364 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33880-C1	Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 6, Jud. Dolj, T36, P2189,2190,2191,2192	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2	33880-C2	Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 6, Jud. Dolj, T36, P2189,2190,2191,2192	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 6, Jud. Dolj, T36, P2189,2190,2191,2192	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92051 / 08/12/2008		
Act Notarial nr. CERTIFICAT_DE_MOSTENITOR 47, din 01/01/2004 emis de NP Gaspar MO;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEANU TRANA**, LIPSA CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2
	1) **OLTEANU TRANA**, LIPSA CNP	
95723 / 23/12/2008		
Act Notarial nr. CVC 2436, din 01/01/2008 emis de NP Ilie Victor;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **OLTEANU CONSTANTA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **OLTEANU TRANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33880	1.383	S = 1500 mp, Sm = 1364 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.383	36	2189,2190,2191,2192	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33880-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2	33880-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.640,447 305.377,92	2	414.630,516 305.361,694	19.024
2	414.630,516 305.361,694	3	414.628,299 305.358,072	4.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.628,299 305.358,072	4	414.622,554 305.348,688	11.003
4	414.622,554 305.348,688	5	414.622,024 305.347,822	1.015
5	414.622,024 305.347,822	6	414.617,821 305.340,955	8.051
6	414.617,821 305.340,955	7	414.615,596 305.337,102	4.449
7	414.615,596 305.337,102	8	414.631,428 305.327,428	18.554
8	414.631,428 305.327,428	9	414.639,724 305.341,446	16.289
9	414.639,724 305.341,446	10	414.641,342 305.344,18	3.177
10	414.641,342 305.344,18	11	414.670,664 305.393,727	57.573
11	414.670,664 305.393,727	12	414.655,161 305.401,779	17.469
12	414.655,161 305.401,779	13	414.654,743 305.401,108	0.791
13	414.654,743 305.401,108	14	414.649,568 305.392,802	9.786
14	414.649,568 305.392,802	15	414.648,632 305.391,301	1.769
15	414.648,632 305.391,301	16	414.641,971 305.380,628	12.581
16	414.641,971 305.380,628	17	414.640,909 305.378,927	2.005
17	414.640,909 305.378,927	1	414.640,447 305.377,92	1.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. FN, Jud. Dolj, T36, P2188/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		241	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

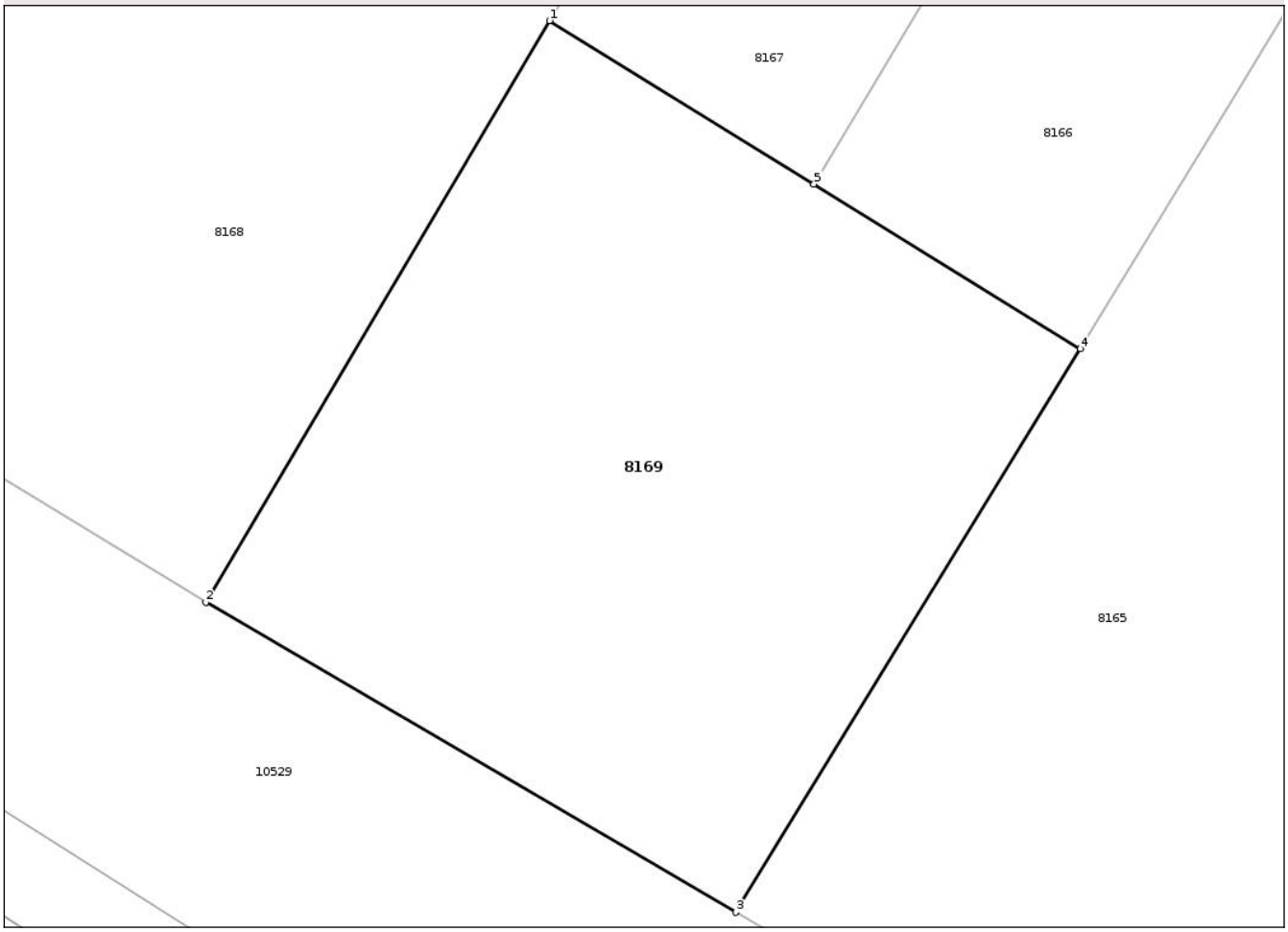
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	241	36	2188/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.639,724 305.341,446	2	414.631,428 305.327,428	16.289
2	414.631,428 305.327,428	3	414.644,228 305.319,957	14.821
3	414.644,228 305.319,957	4	414.652,538 305.333,542	15.925
4	414.652,538 305.333,542	5	414.646,107 305.337,509	7.556
5	414.646,107 305.337,509	1	414.639,724 305.341,446	7.5

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 4, Jud. Dolj, T36, P2193,2194,2195

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30600	1.463	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30600-C1	Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 4, Jud. Dolj, T36, P2193,2194,2195	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; CASA DE LOCUIT-P+1E, DIN CARAMIDA,ACOPERITA CU TABLA, CONSTRUITA IN ANUL 1980. FORMATA DIN:PARTER:4 CAMERE,2 HOLURI,O BAIE, O BUCATRIE,ACCES ETAJ, BECI SI ACCES BECI; ETAJ: 2 CAMERE,UN BALCON,UN HOL SI ACCES PARTER.NU ARE CERTIFICAT ENERGETIC.
A1.2	30600-C2	Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 4, Jud. Dolj, T36, P2193,2194,2195	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; GARAJ-DIN CARAMIDA,ACOPERIT CU TABLA, CONSTRUIT IN ANUL 1992.
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 4, Jud. Dolj, T36, P2193,2194,2195	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 4, Jud. Dolj, T36, P2193,2194,2195	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28554 / 06/04/2012		
Act Administrativ nr. certificat nr 1763, din 28/03/2012 emis de Primaria com Cosveni (certificat de casatorie nr 3100/25.05.1977 Consiliul Popular al com Cosoveni);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **RADU GELU** 2) **RADU FLORINA**	
58370 / 13/07/2012		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 951, din 12/07/2012 emis de BNP DIACONU LAURA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU FLORINA** 2) **RADU GELU**	
251371 / 19/10/2021		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT NR 714, din 09/10/2008 emis de TRIBUNALUL DOLJ DOSAR NR 6/215/2001;		
B6	se notează, prin transcriere, în prezenta carte funciară faptul că în Registrul de Transcripţiuni şi Inscripţiuni există înscris sub nr 78098/17.08.2008 Litigiu introdus de Paraschivu Elena in contradictoriu cu pârâta Dinu Elena conform certificat nr 714./09. 10.2008 in dosar nr 6/215/2004 avad ca obiect stabilire hotar	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3, A1.4
	1) **RADU FLORINA** 2) **RADU GELU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30600	1.463	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	930	36	2193,2194	-	
2	vie	DA	533	36	2195	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30600-C1	constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:131 mp; CASA DE LOCUIT-P+1E, DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA, CONSTRUITA IN ANUL 1980. FORMATA DIN:PARTER:4 CAMERE,2 HOLURI,O BAIE, O BUCATRIE,ACCES ETAJ, BECI SI ACCES BECI; ETAJ: 2 CAMERE,UN BALCON,UN HOL SI ACCES PARTER.NU ARE CERTIFICAT ENERGETIC.
A1.2	30600-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; GARAJ-DIN CARAMIDA,ACOPERIT CU TABLA, CONSTRUIT IN ANUL 1992.
A1.3		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.4		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.607,064 305.359,885	2	414.606,997 305.359,934	0.083
2	414.606,997 305.359,934	3	414.598,755 305.347,295	15.089
3	414.598,755 305.347,295	4	414.615,596 305.337,102	19.685
4	414.615,596 305.337,102	5	414.617,821 305.340,955	4.449
5	414.617,821 305.340,955	6	414.622,024 305.347,822	8.051
6	414.622,024 305.347,822	7	414.622,554 305.348,688	1.015
7	414.622,554 305.348,688	8	414.628,299 305.358,072	11.003
8	414.628,299 305.358,072	9	414.630,516 305.361,694	4.247
9	414.630,516 305.361,694	10	414.640,447 305.377,92	19.024
10	414.640,447 305.377,92	11	414.640,909 305.378,927	1.108
11	414.640,909 305.378,927	12	414.641,971 305.380,628	2.005
12	414.641,971 305.380,628	13	414.648,632 305.391,301	12.581
13	414.648,632 305.391,301	14	414.649,568 305.392,802	1.769
14	414.649,568 305.392,802	15	414.654,743 305.401,108	9.786
15	414.654,743 305.401,108	16	414.655,161 305.401,779	0.791
16	414.655,161 305.401,779	17	414.634,247 305.411,744	23.167
17	414.634,247 305.411,744	18	414.631,225 305.403,575	8.71
18	414.631,225 305.403,575	19	414.625,987 305.390,133	14.427
19	414.625,987 305.390,133	20	414.626,073 305.390,082	0.1
20	414.626,073 305.390,082	1	414.607,064 305.359,885	35.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 2, Jud. Dolj, T36, P2196,2197,2198,2199,2199/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.231	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 2, Jud. Dolj, T36, P2196,2197,2198,2199,2199/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 2, Jud. Dolj, T36, P2196,2197,2198,2199,2199/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 2, Jud. Dolj, T36, P2196,2197,2198,2199,2199/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 2, Jud. Dolj, T36, P2196,2197,2198,2199,2199/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 12718, din 02/02/2009 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU GHEORGHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DINU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

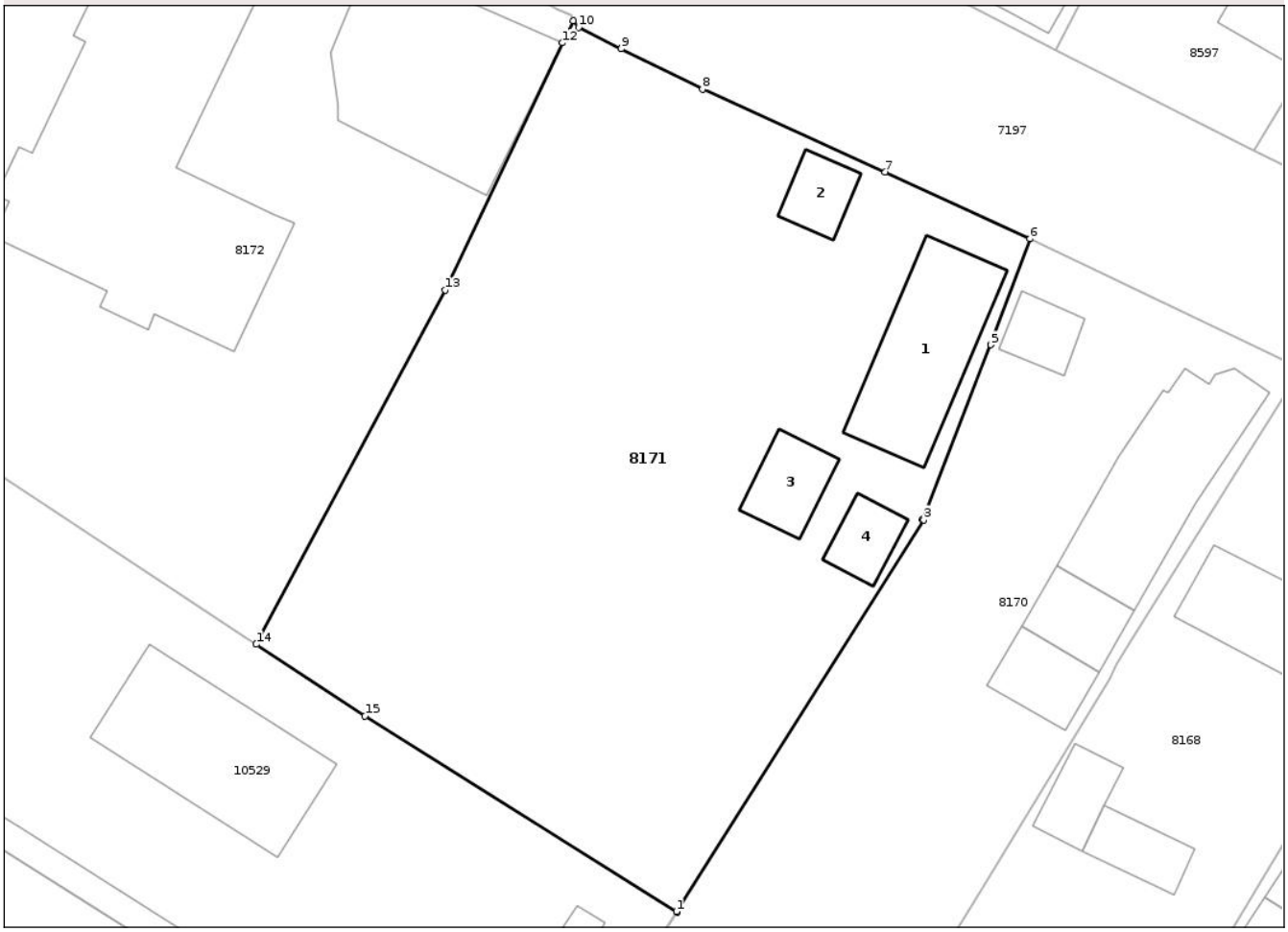
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.231	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	348	36	2196	-	
2	arabil	DA	223	36	2197	-	
3	arabil	DA	95	36	2198	-	
4	arabil	DA	596	36	2199/1	-	
5	vie	DA	969	36	2199	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.4		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.606,997 305.359,934	2	414.607,064 305.359,885	0.083
2	414.607,064 305.359,885	3	414.626,073 305.390,082	35.682
3	414.626,073 305.390,082	4	414.625,987 305.390,133	0.1
4	414.625,987 305.390,133	5	414.631,225 305.403,575	14.427
5	414.631,225 305.403,575	6	414.634,247 305.411,744	8.71
6	414.634,247 305.411,744	7	414.623,103 305.416,892	12.276
7	414.623,103 305.416,892	8	414.608,998 305.423,248	15.471
8	414.608,998 305.423,248	9	414.602,754 305.426,356	6.975
9	414.602,754 305.426,356	10	414.599,469 305.428,023	3.684
10	414.599,469 305.428,023	11	414.599,048 305.428,531	0.66
11	414.599,048 305.428,531	12	414.598,206 305.426,829	1.899
12	414.598,206 305.426,829	13	414.589,167 305.407,793	21.073
13	414.589,167 305.407,793	14	414.574,62 305.380,513	30.916
14	414.574,62 305.380,513	15	414.583,0 305.375,0	10.031
15	414.583,0 305.375,0	1	414.606,997 305.359,934	28.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 2, Jud. Dolj, T36, P2200

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30881	2.270	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30881-C1	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 2, Jud. Dolj, T36, P2200	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:411 mp; Magazin Universal ânivel P+1 construit din caramida, acoperita cu tigla fara certificat energetic si lift cu Scd= 780mp compus din : Parter : - 1 cofetarie, 3 camari, 2 accese etaj+hol, 2 magazine, 1 birou, 2 baruri, 1 hol, 2 WC-uri, 1 dus, 1 vestiar,
A1.2	30881-C2	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 2, Jud. Dolj, T36, P2200	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; Spatiu comercial

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49950 / 24/05/2013		
Act Normativ nr. HG nr 141, din 30/04/2008 emis de GUVERNUL ROMANIEI (anexa nr 24 poz 47);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA COSOVENI - DOMENIU PUBLIC**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
136526 / 20/10/2016		
Act Notarial nr. CVC 743, din 19/10/2016 emis de NP Patrau Gheorghe (CONTRACT DE VANZARE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FIRMA RMSR SRL**, CIF:17111461	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **FIRMA RMSR SRL**, CIF:17111461	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
103651 / 22/05/2018		
Act Notarial nr. Act adițional aut. 1275, din 18/05/2018 emis de Balaci Eugen;		
C2	Intabulare, drept de FOLOSINTA	A1
	1) **FIRMA RMSR SRL**, CIF:17111461	
7690 / 18/01/2019		
Act Administrativ nr. Contract de locatiune 1/C/100, din 02/05/2018 emis de SC PROFI ROM FOOD SRL;		
C4	se noteaza dreptul de locatiune asupra suprafetei de 343 mp (273 mp din parterul si 70 mp din etajul constructie C 1) pe o perioada de 15 ani de la data semnarii przentului contract	A1.1
	1) **SC PROFI ROM FOOD SRL**, CIF:11607939	

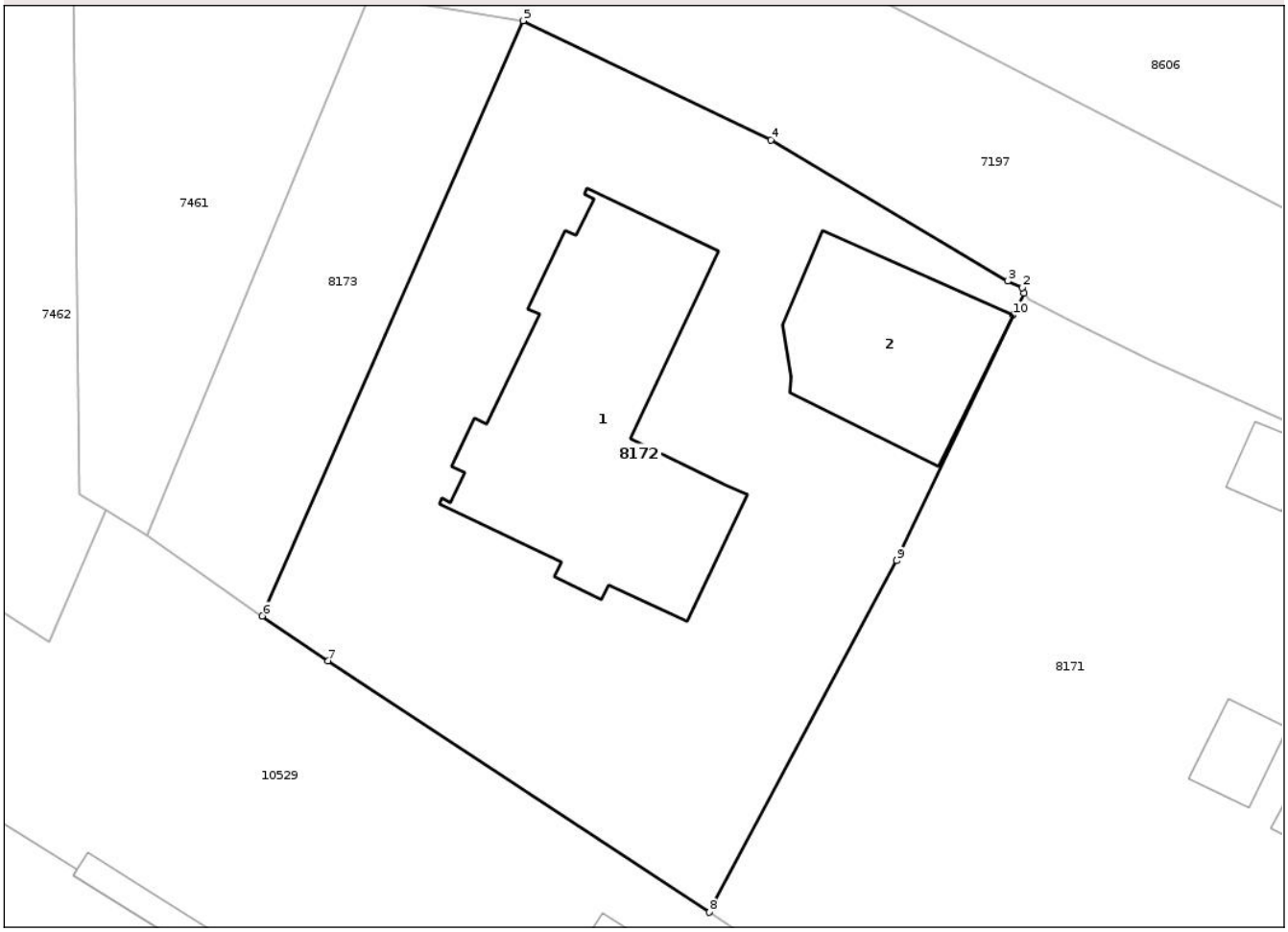
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30881	2.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.270	36	2200	-	TEREN PARTIAL IMPREJMUIT - LIMITA CONVENTIONALA, ZID CONSTRUCTIE SI GARD DE BETON.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30881-C1	constructii administrative si social culturale	411	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:411 mp; Magazin Universal ânivel P+1 construit din caramida, acoperita cu tigla fara certificat energetic si lift cu Scd= 780mp compus din : Parter : - 1 cofetarie, 3 camari, 2 accese etaj+hol, 2 magazine, 1 birou, 2 baruri, 1 hol, 2 WC-uri, 1 dus, 1 vestiar,
A1.2	30881-C2	constructii industriale si edilitare	195	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; Spatiu comercial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.599,048 305.428,531	2	414.598,933 305.428,972	0.456
2	414.598,933 305.428,972	3	414.597,8 305.429,474	1.239
3	414.597,8 305.429,474	4	414.579,395 305.440,406	21.407
4	414.579,395 305.440,406	5	414.560,14 305.449,669	21.367
5	414.560,14 305.449,669	6	414.539,887 305.403,486	50.429
6	414.539,887 305.403,486	7	414.545,0 305.400,0	6.188
7	414.545,0 305.400,0	8	414.574,62 305.380,513	35.455
8	414.574,62 305.380,513	9	414.589,167 305.407,793	30.916
9	414.589,167 305.407,793	10	414.598,206 305.426,829	21.073
10	414.598,206 305.426,829	1	414.599,048 305.428,531	1.899

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 38, Jud. Dolj, T32, P1823,1824,1825

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33762	1.057	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; suprafata detinuta in posesie = 210mp. Conform CF T33

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33762-C1	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 38, Jud. Dolj, T32, P1823,1824,1825	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Locuinta- parter, edificata in anul 2005, din B.C.A., acoperita cu tabla. Sc=131 mp; Sd=131 mp; Su=103.8 mp.
A1.2	33762-C2	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 38, Jud. Dolj, T32, P1823,1824,1825	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; anexa construita in anul 1950

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
222859 / 02/10/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR.1963, din 26/09/2023 emis de NP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 847/1057, cota initiala 847/1057	A1
	1) **SCĂUNAŞU RAMONA-CLAUDIA**	
B6	Se noteaza transmiterea posesiei asupra diferentei de teren in suprafata de 210 mp	A1
	1) **SCĂUNAŞU RAMONA-CLAUDIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SCĂUNAŞU RAMONA-CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
222859 / 02/10/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR.1963, din 26/09/2023 emis de NP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SCĂUNAŞU NICU** 2) **SCĂUNAŞU MARIOARA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33762	1.057	suprafata detinuta in posesie = 210mp. Conform CF T33

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	638	32	1823,1824,1825	-	
2	arabil	DA	203	32	1823,1824,1825	-	
3	vie	DA	216	32	1823,1824,1825	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33762-C1	constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Locuinta-parter, edificata in anul 2005, din B.C.A., acoperita cu tabla. Sc=131 mp; Sd=131 mp; Su=103.8 mp.
A1.2	33762-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; anexa construita in anul 1950

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.105,517 305.585,928	2	415.097,111 305.565,156	22.408
2	415.097,111 305.565,156	3	415.093,747 305.558,11	7.808
3	415.093,747 305.558,11	4	415.095,199 305.557,283	1.671
4	415.095,199 305.557,283	5	415.095,443 305.557,144	0.281
5	415.095,443 305.557,144	6	415.101,496 305.553,695	6.967
6	415.101,496 305.553,695	7	415.108,035 305.565,661	13.636
7	415.108,035 305.565,661	8	415.117,891 305.584,187	20.985
8	415.117,891 305.584,187	9	415.120,347 305.588,777	5.206
9	415.120,347 305.588,777	10	415.122,618 305.592,927	4.731
10	415.122,618 305.592,927	11	415.129,503 305.605,372	14.223
11	415.129,503 305.605,372	12	415.134,482 305.615,068	10.9
12	415.134,482 305.615,068	13	415.141,59 305.629,004	15.644
13	415.141,59 305.629,004	14	415.125,72 305.632,399	16.229
14	415.125,72 305.632,399	15	415.119,805 305.618,265	15.322
15	415.119,805 305.618,265	16	415.115,938 305.611,241	8.018
16	415.115,938 305.611,241	17	415.112,422 305.603,369	8.622
17	415.112,422 305.603,369	18	415.108,583 305.594,772	9.415
18	415.108,583 305.594,772	1	415.105,517 305.585,928	9.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 26, Jud. Dolj, T33, P1905,1906

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.589	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 26, Jud. Dolj, T33, P1905,1906	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 26, Jud. Dolj, T33, P1905,1906	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1633-14972, din 28/09/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU CONSTANTINA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DINU CONSTANTINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.589	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	33	1905	-	
2	arabil	DA	1.089	33	1906	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.942,935 305.612,325	2	414.958,971 305.599,353	20.626
2	414.958,971 305.599,353	3	414.959,807 305.602,016	2.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.959,807 305.602,016	4	414.962,03 305.605,677	4.283
4	414.962,03 305.605,677	5	414.964,262 305.609,352	4.3
5	414.964,262 305.609,352	6	414.985,825 305.641,062	38.347
6	414.985,825 305.641,062	7	414.997,091 305.659,106	21.272
7	414.997,091 305.659,106	8	415.001,202 305.665,736	7.801
8	415.001,202 305.665,736	9	414.979,806 305.674,79	23.233
9	414.979,806 305.674,79	10	414.978,672 305.672,659	2.414
10	414.978,672 305.672,659	11	414.972,492 305.660,761	13.407
11	414.972,492 305.660,761	12	414.957,54 305.635,792	29.103
12	414.957,54 305.635,792	13	414.950,188 305.624,001	13.895
13	414.950,188 305.624,001	1	414.942,935 305.612,325	13.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 24, 22, Jud. Dolj, T33, P1902,1903,1904

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.052	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

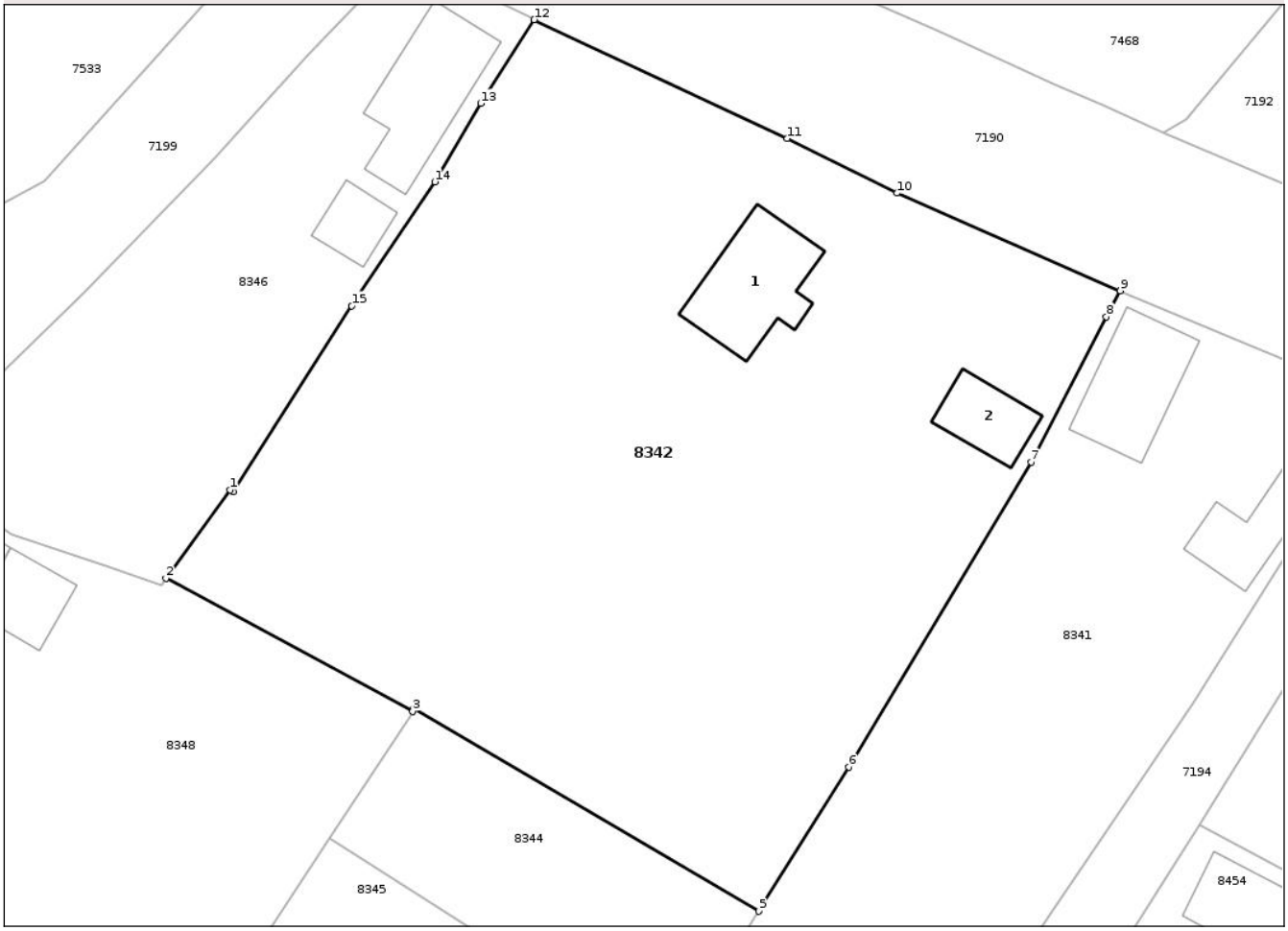
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.052	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	858	33	1902	-	
2	curti constructii	DA	858	33	1903	-	
3	arabil	DA	1.336	33	1904	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.906,874 305.658,491	2	414.901,598 305.651,254	8.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.901,598 305.651,254	3	414.921,816 305.640,362	22.965
3	414.921,816 305.640,362	4	414.921,902 305.640,563	0.219
4	414.921,902 305.640,563	5	414.950,188 305.624,001	32.778
5	414.950,188 305.624,001	6	414.957,54 305.635,792	13.895
6	414.957,54 305.635,792	7	414.972,492 305.660,761	29.103
7	414.972,492 305.660,761	8	414.978,672 305.672,659	13.407
8	414.978,672 305.672,659	9	414.979,806 305.674,79	2.414
9	414.979,806 305.674,79	10	414.961,5 305.682,774	19.971
10	414.961,5 305.682,774	11	414.952,513 305.687,248	10.039
11	414.952,513 305.687,248	12	414.931,769 305.696,968	22.908
12	414.931,769 305.696,968	13	414.927,405 305.690,126	8.115
13	414.927,405 305.690,126	14	414.923,636 305.683,711	7.44
14	414.923,636 305.683,711	15	414.916,827 305.673,544	12.236
15	414.916,827 305.673,544	16	414.907,135 305.658,35	18.022
16	414.907,135 305.658,35	1	414.906,874 305.658,491	0.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 23, Jud. Dolj, T33, P1866,1867,1868

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.362	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 23, Jud. Dolj, T33, P1866, 1867,1868	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 23, Jud. Dolj, T33, P1866, 1867,1868	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 23, Jud. Dolj, T33, P1866, 1867,1868	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 706-48635, din 09/05/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLOI GHEORGHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BĂLOI GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

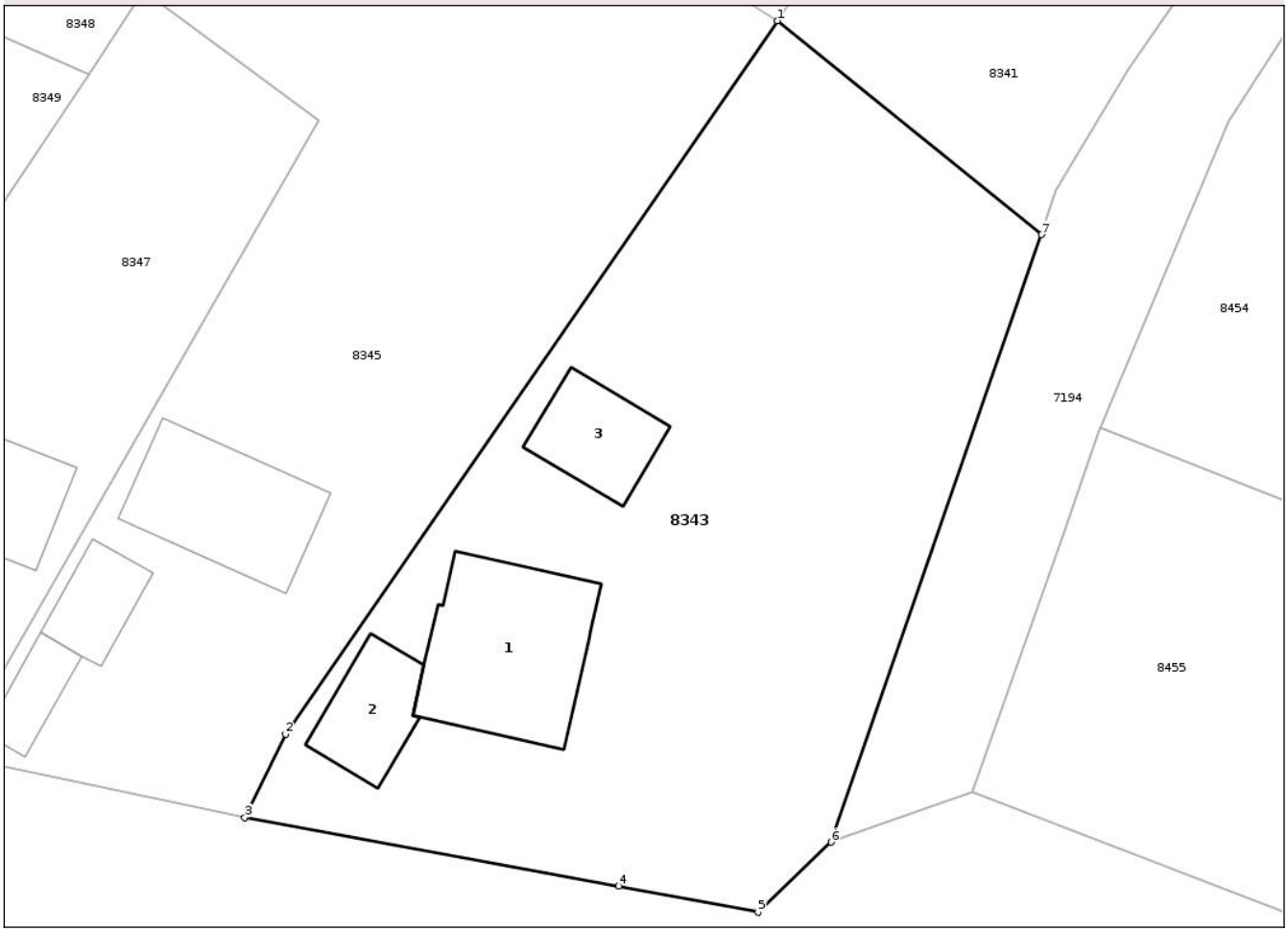
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	33	1866,1867,1868	-	
2	vie	DA	400	33	1866,1867,1868	-	
3	arabil	DA	662	33	1866,1867,1868	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.942,935 305.612,325	2	414.913,09 305.569,056	52.564
2	414.913,09 305.569,056	3	414.910,609 305.564,013	5.62
3	414.910,609 305.564,013	4	414.933,307 305.559,854	23.076
4	414.933,307 305.559,854	5	414.941,765 305.558,268	8.605
5	414.941,765 305.558,268	6	414.946,201 305.562,518	6.143
6	414.946,201 305.562,518	7	414.958,971 305.599,353	38.986
7	414.958,971 305.599,353	1	414.942,935 305.612,325	20.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 26, Jud. Dolj, T33, P1908

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		433	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T35, corect fiind T33

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1642-14972, din 02/10/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

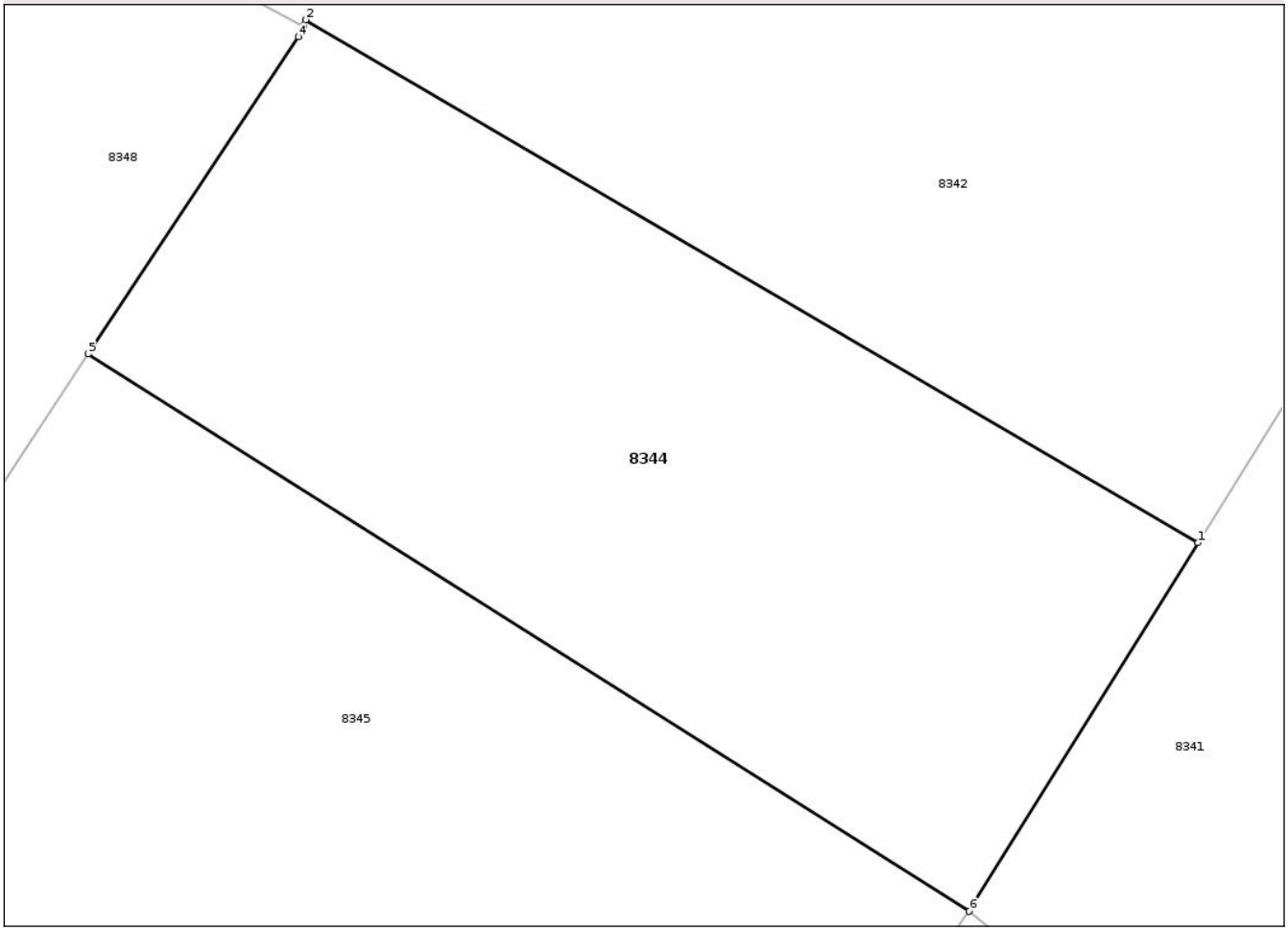
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	433	In TDP a fost inscris in mod eronat T35, corect fiind T33

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	433	33	1908	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.950,188 305.624,001	2	414.921,902 305.640,563	32.778
2	414.921,902 305.640,563	3	414.921,816 305.640,362	0.219
3	414.921,816 305.640,362	4	414.921,667 305.640,019	0.374
4	414.921,667 305.640,019	5	414.915,0 305.629,972	12.058
5	414.915,0 305.629,972	6	414.942,935 305.612,325	33.042

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.942,935 305.612,325	1	414.950,188 305.624,001	13.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 21, Jud. Dolj, T33, P1869,1870

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.390	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T35, corect fiind T33

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 21, Jud. Dolj, T33, P1869, 1870	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 21, Jud. Dolj, T33, P1869, 1870	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 21, Jud. Dolj, T33, P1869, 1870	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 845-44672, din 03/11/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA ARION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TOMA ARION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.390	In TDP a fost inscris in mod eronat T35, corect fiind T33

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	33	1869	-	
2	arabil	DA	890	33	1870	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.915,0 305.629,972	2	414.904,478 305.614,116	19.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.904,478 305.614,116	3	414.915,089 305.606,281	13.19
3	414.915,089 305.606,281	4	414.892,965 305.567,768	44.415
4	414.892,965 305.567,768	5	414.910,609 305.564,013	18.039
5	414.910,609 305.564,013	6	414.913,09 305.569,056	5.62
6	414.913,09 305.569,056	7	414.942,935 305.612,325	52.564
7	414.942,935 305.612,325	1	414.915,0 305.629,972	33.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Manda, Nr. 20, Jud. Dolj, T33, P1900,1901

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32278	971	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; Suprafata asupra careia se va nota posesia: 91mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32278-C1	Loc. Cosoveni, Str Manda, Nr. 20, Jud. Dolj, T33, P1900,1901	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Manda, Nr. 20, Jud. Dolj, T33, P1900,1901	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
207815 / 05/11/2018		
Act Notarial nr. CVC 2742, din 02/11/2018 emis de NP Tone Florian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 880/971, cota initiala 880/971	A1
	1) **BULUBASA FLORIN** 2) **BULUBASA IONETA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BULUBASA FLORIN** 2) **BULUBASA IONETA**	
B8	se notează POSESIA asupra diferenței de teren de 91 mp;	A1
	1) **BULUBASA FLORIN** 2) **BULUBASA IONETA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BULUBASA FLORIN** 2) **BULUBASA IONETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

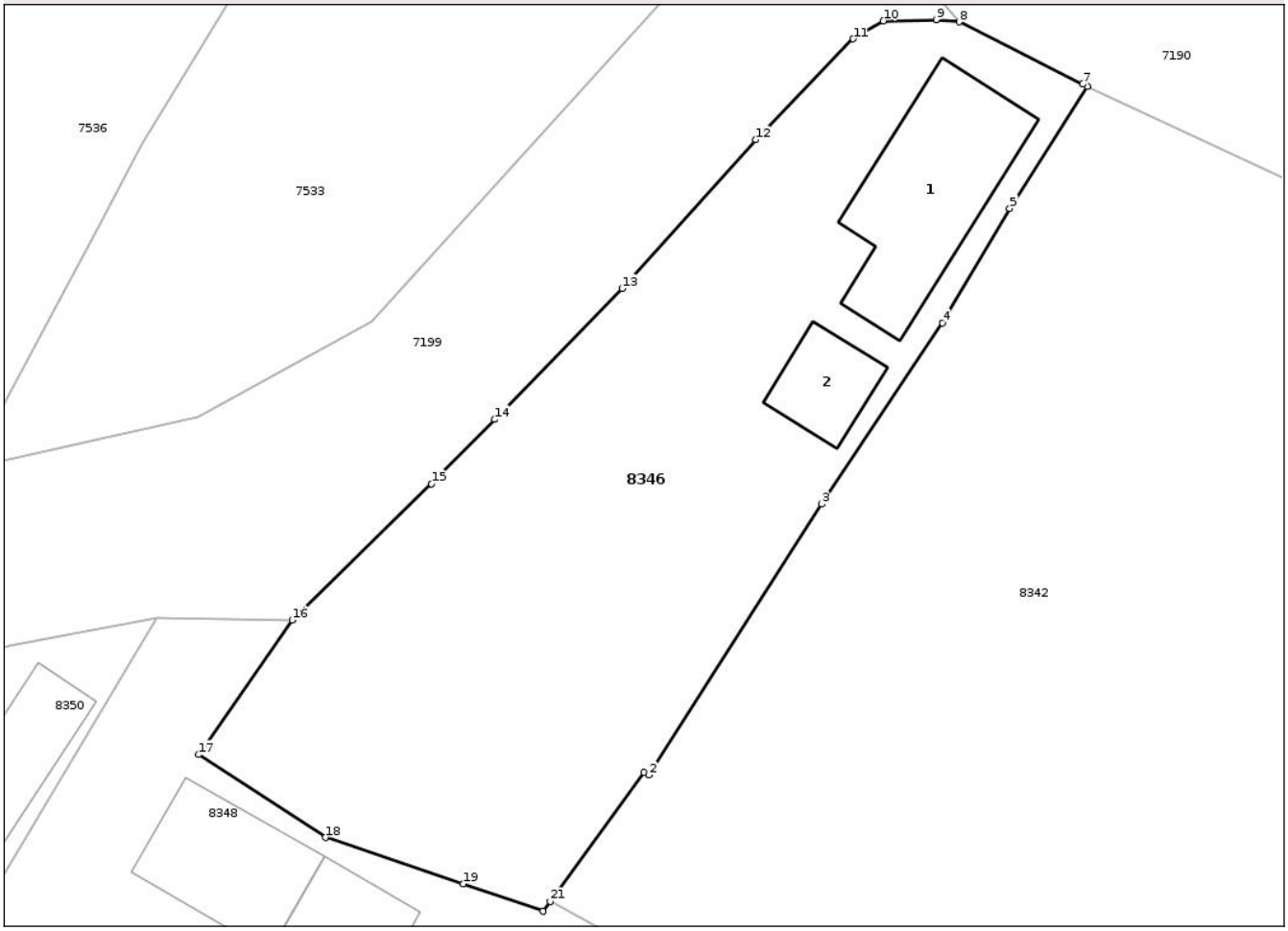
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32278	971	Suprafata asupra careia se va nota posesia: 91mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	373	33	1900	-	
2	arabil	DA	230	33	1900,1901	-	
3	vie	DA	368	33	1901	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32278-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.906,874 305.658,491	2	414.907,135 305.658,35	0.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.907,135 305.658,35	3	414.916,827 305.673,544	18.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.916,827 305.673,544	4	414.923,636 305.683,711	12.236
5	414.927,405 305.690,126	6	414.931,769 305.696,968	8.115
7	414.931,499 305.697,095	8	414.924,572 305.700,597	7.762
9	414.923,286 305.700,716	10	414.920,312 305.700,658	2.975
11	414.918,62 305.699,641	12	414.913,14 305.693,99	7.872
13	414.905,64 305.685,639	14	414.898,47 305.678,297	10.262
15	414.894,938 305.674,681	16	414.887,108 305.667,037	10.943
17	414.881,865 305.659,488	18	414.888,98 305.654,844	8.496
19	414.896,716 305.652,238	20	414.901,197 305.650,704	4.736
21	414.901,598 305.651,254	1	414.906,874 305.658,491	8.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.923,636 305.683,711	5	414.927,405 305.690,126	7.44
6	414.931,769 305.696,968	7	414.931,499 305.697,095	0.298
8	414.924,572 305.700,597	9	414.923,286 305.700,716	1.291
10	414.920,312 305.700,658	11	414.918,62 305.699,641	1.974
12	414.913,14 305.693,99	13	414.905,64 305.685,639	11.224
14	414.898,47 305.678,297	15	414.894,938 305.674,681	5.055
16	414.887,108 305.667,037	17	414.881,865 305.659,488	9.191
18	414.888,98 305.654,844	19	414.896,716 305.652,238	8.163
20	414.901,197 305.650,704	21	414.901,598 305.651,254	0.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 19, Jud. Dolj, T33, P1871

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		712	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 19, Jud. Dolj, T33, P1871	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2013-44562, din 05/08/1998 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂNICĂ IOANA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BĂNICĂ IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	712	33	1871	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.904,478 305.614,116	2	414.901,138 305.609,083	6.04
2	414.901,138 305.609,083	3	414.882,314 305.580,954	33.846
3	414.882,314 305.580,954	4	414.875,619 305.570,795	12.167
4	414.875,619 305.570,795	5	414.892,965 305.567,768	17.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.892,965 305.567,768	6	414.915,089 305.606,281	44.415
6	414.915,089 305.606,281	1	414.904,478 305.614,116	13.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Manda, Nr. 18, Jud. Dolj, T33, P1897,1898,1899

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.197	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Manda, Nr. 18, Jud. Dolj, T33, P1897,1898,1899	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Manda, Nr. 18, Jud. Dolj, T33, P1897,1898,1899	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1734-15098, din 09/11/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOACA ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BOACA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

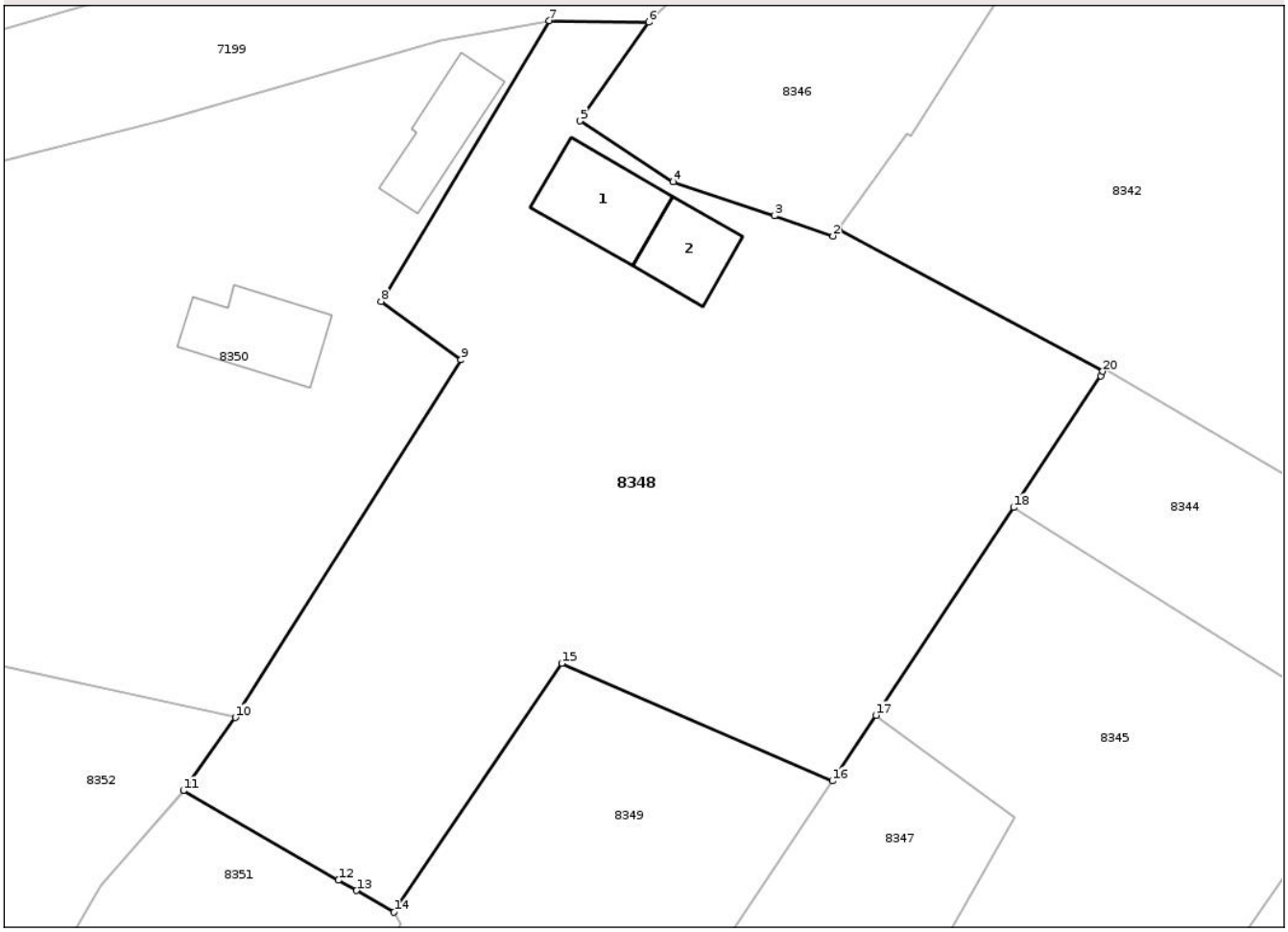
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.197	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	33	1897	-	
2	arabil	DA	1.600	33	1898	-	
3	vie	DA	297	33	1899	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.901,598 305.651,254	2	414.901,197 305.650,704	0.681

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.901,197 305.650,704	3	414.896,716 305.652,238	4.736
3	414.896,716 305.652,238	4	414.888,98 305.654,844	8.163
4	414.888,98 305.654,844	5	414.881,865 305.659,488	8.496
5	414.881,865 305.659,488	6	414.887,108 305.667,037	9.191
6	414.887,108 305.667,037	7	414.879,506 305.667,14	7.603
7	414.879,506 305.667,14	8	414.866,634 305.645,702	25.006
8	414.866,634 305.645,702	9	414.872,753 305.641,253	7.565
9	414.872,753 305.641,253	10	414.855,503 305.613,938	32.306
10	414.855,503 305.613,938	11	414.851,535 305.608,353	6.851
11	414.851,535 305.608,353	12	414.863,399 305.601,514	13.694
12	414.863,399 305.601,514	13	414.864,763 305.600,728	1.574
13	414.864,763 305.600,728	14	414.867,64 305.599,07	3.321
14	414.867,64 305.599,07	15	414.880,45 305.618,069	22.914
15	414.880,45 305.618,069	16	414.901,138 305.609,083	22.555
16	414.901,138 305.609,083	17	414.904,478 305.614,116	6.04
17	414.904,478 305.614,116	18	414.915,0 305.629,972	19.03
18	414.915,0 305.629,972	19	414.921,667 305.640,019	12.058
19	414.921,667 305.640,019	20	414.921,816 305.640,362	0.374
20	414.921,816 305.640,362	1	414.901,598 305.651,254	22.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:495
Nr. cadastral vechi:530

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 17, Jud. Dolj, T33, P1872,1873

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33953	1.050	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; S = 900 mp, Sm = 986 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 17, Jud. Dolj, T33, P1872, 1873	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2347 / 24/02/2003		
Act Notarial nr. CVC 878, din 01/01/2003 emis de NP Cernobai E.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCA GEORGE**, LIPSA CNP 2) **DINCA GEORGETA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DINCA GEORGE**, LIPSA CNP 2) **DINCA GEORGETA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33953	1.050	S = 900 mp, Sm = 986 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.050	33	1872,1873	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.880,45 305.618,069	2	414.867,64 305.599,07	22.914
2	414.867,64 305.599,07	3	414.868,2 305.598,18	1.052
3	414.868,2 305.598,18	4	414.859,526 305.582,937	17.538
4	414.859,526 305.582,937	5	414.854,38 305.572,805	11.364

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.854,38 305.572,805	6	414.875,619 305.570,795	21.334
6	414.875,619 305.570,795	7	414.882,314 305.580,954	12.167
7	414.882,314 305.580,954	8	414.901,138 305.609,083	33.846
8	414.901,138 305.609,083	1	414.880,45 305.618,069	22.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Manda, Nr. 16, Jud. Dolj, T33, P1893,1894

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.717	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

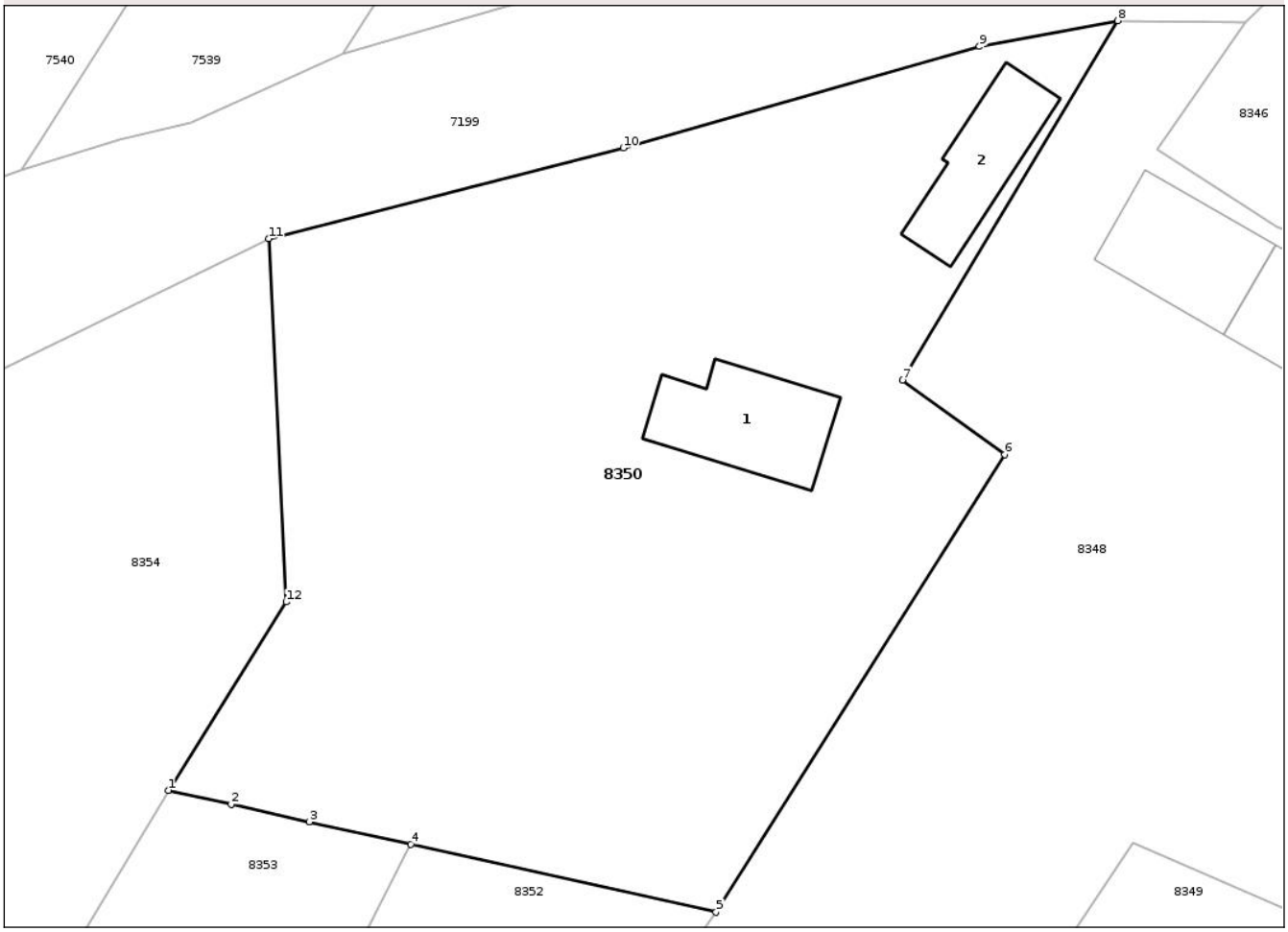
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	515	33	1893	-	
2	arabil	DA	1.202	33	1894	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2		constructii anexa	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.822,776 305.621,212	2	414.826,525 305.620,377	3.841
2	414.826,525 305.620,377	3	414.831,211 305.619,337	4.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.831,211 305.619,337	4	414.837,278 305.617,989	6.215
4	414.837,278 305.617,989	5	414.855,503 305.613,938	18.67
5	414.855,503 305.613,938	6	414.872,753 305.641,253	32.306
6	414.872,753 305.641,253	7	414.866,634 305.645,702	7.565
7	414.866,634 305.645,702	8	414.879,506 305.667,14	25.006
8	414.879,506 305.667,14	9	414.871,235 305.665,6	8.413
9	414.871,235 305.665,6	10	414.849,954 305.659,549	22.125
10	414.849,954 305.659,549	11	414.828,762 305.654,131	21.874
11	414.828,762 305.654,131	12	414.829,824 305.632,454	21.703
12	414.829,824 305.632,454	1	414.822,776 305.621,212	13.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2497
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1687

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 15, Jud. Dolj, T33, P1874,1875

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33889	748	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; S = 800 mp, Sm = 748 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33889-C1	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 15, Jud. Dolj, T33, P1874, 1875	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Casa de locuit,Sc=101mp, Sd=121mp,regim de inaltime parter+beci,edificata in anul 1950.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26984 / 15/02/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 251, din 10/02/2022 emis de Ionica Vergica;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CHIREA MARINELA** 2) **CHIREA IONEL**	
113949 / 28/05/2024		
Certificat Grefa nr. DOSAR 14273/215/2024, din 24/05/2024 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
B6	Se noteaza asupra imobilului de sub A 1, litigiu introdus de reclamantul SERBANESCU ANGEL in contradictoriu cu parata CHIREA fosta SERBANESCU MARINELA , avand ca obiect anulare act - prin care s-a solicitat sa se constate nulitatea absoluta a CVC aut. nr. 251/10.02.2022 NP Ionica Vergica , incheiat intre Serbanescu Dumitru in calitate de vânzător si parata Chirea Marinela fosta Serbanescu , in calitate de cumpărător , pentru nerespectarea dreptului de proprietate privata .	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

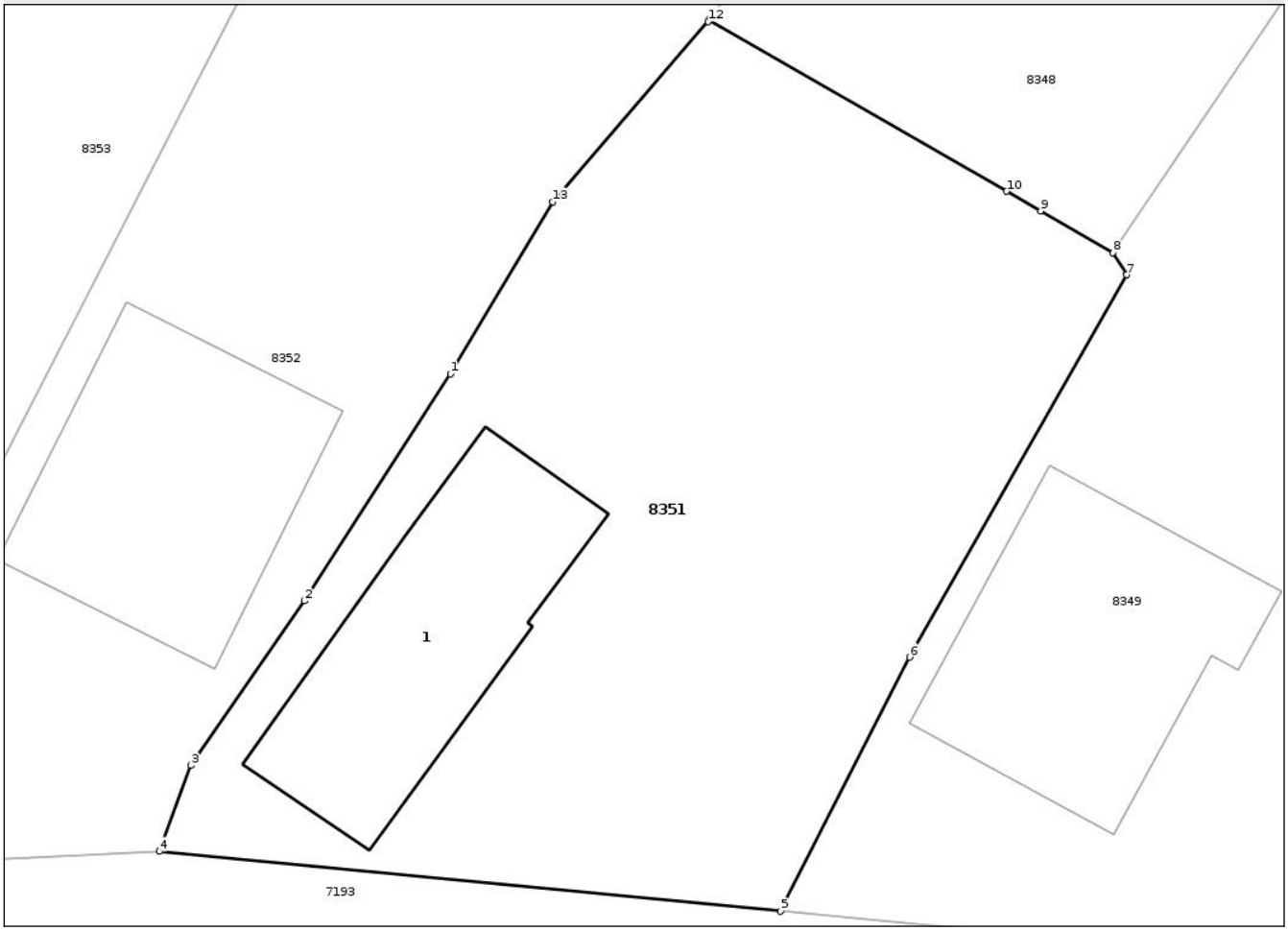
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33889	748	S = 800 mp, Sm = 748 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	374	33	1874	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard plasa sarma si gard lemn.
2	arabil	DA	374	33	1875	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard plasa sarma si gard lemn.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33889-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Casa de locuit, Sc=101mp,Sd=121mp,regim de inaltime parter+beci,edificata in anul 1950.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.841,2 305.594,236	2	414.835,38 305.585,18	10.765
2	414.835,38 305.585,18	3	414.830,837 305.578,623	7.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.830,837 305.578,623	4	414.829,574 305.575,19	3.658
4	414.829,574 305.575,19	5	414.854,38 305.572,805	24.92
5	414.854,38 305.572,805	6	414.859,526 305.582,937	11.364
6	414.859,526 305.582,937	7	414.868,2 305.598,18	17.538
7	414.868,2 305.598,18	8	414.867,64 305.599,07	1.052
8	414.867,64 305.599,07	9	414.864,763 305.600,728	3.321
9	414.864,763 305.600,728	10	414.863,399 305.601,514	1.574
10	414.863,399 305.601,514	11	414.851,535 305.608,353	13.694
11	414.851,535 305.608,353	12	414.851,487 305.608,285	0.083
12	414.851,487 305.608,285	13	414.845,276 305.601,091	9.504
13	414.845,276 305.601,091	1	414.841,2 305.594,236	7.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 13A, Jud. Dolj, T33, P1876,1877

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31824	680	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31824-C1	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 13A, Jud. Dolj, T33, P1876, 1877	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; Casa de locuit din caramida, edificata in anul 2016, are regim de inaltime P+M compusa din ââ¬â Parter:2 camere, un living, o baie, o bucatarie, casa scarii si un balcon; - Mansarda: 2 camere, un hol, o baie, un pod, un balcon

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109773 / 24/08/2016		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr 2856, din 21/11/1997 emis de BNP CERNOBAI EMIL (Adeverinta nr 1164/27.02.2015 Primaria Cosoveni);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE DORU** 2) **MIHALACHE CARMEN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31358/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 23548 din 05/03/2015;	
Act Administrativ nr. certificat nr. 4032, din 10/06/2016 emis de PRIMARIA COSOVENI (autorizatie de construire nr. 25/15-06-2015 emisa de PRIMARIA COSOVENI; proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 3038/10-06-2016 emis de PRIMARIA COSOVENI;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MIHALACHE DORU** 2) **MIHALACHE CARMEN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31358/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 86313 din 29/06/2016;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31824	680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	680	33	1876,1877	-	Teren imprejmuit cu gard din lemn, beton, plasa de sarma si metal.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31824-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; Casa de locuit din caramida, edificata in anul 2016, are regim de inaltime P+M compusa din ââ¬â Parter:2 camere, un living, o baie, o bucatarie, casa scarii si un balcon; - Mansarda: 2 camere, un hol, o baie, un pod, un balcon

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.829,574 305.575,19	2	414.830,837 305.578,623	3.658
2	414.830,837 305.578,623	3	414.835,38 305.585,18	7.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.835,38 305.585,18	4	414.841,2 305.594,236	10.765
4	414.841,2 305.594,236	5	414.845,276 305.601,091	7.975
5	414.845,276 305.601,091	6	414.851,487 305.608,285	9.504
6	414.851,487 305.608,285	7	414.851,535 305.608,353	0.083
7	414.851,535 305.608,353	8	414.855,503 305.613,938	6.851
8	414.855,503 305.613,938	9	414.837,278 305.617,989	18.67
9	414.837,278 305.617,989	10	414.833,191 305.609,997	8.976
10	414.833,191 305.609,997	11	414.830,65 305.605,029	5.58
11	414.830,65 305.605,029	12	414.825,361 305.594,778	11.535
12	414.825,361 305.594,778	13	414.821,6 305.587,488	8.203
13	414.821,6 305.587,488	14	414.820,696 305.585,692	2.011
14	414.820,696 305.585,692	15	414.817,621 305.579,587	6.836
15	414.817,621 305.579,587	16	414.815,754 305.574,505	5.414
16	414.815,754 305.574,505	1	414.829,574 305.575,19	13.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 13, Jud. Dolj, T33, P1876,1877

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31823	816	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31823-C1	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 13, Jud. Dolj, T33, P1876, 1877	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Casa de locuit - Inscrisa in CF.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80682 / 26/05/2017		
Act Notarial nr. CVC AUT. NR. 942, din 25/05/2017 emis de NP Diaconu Laura;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CEALICU TATIIANA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

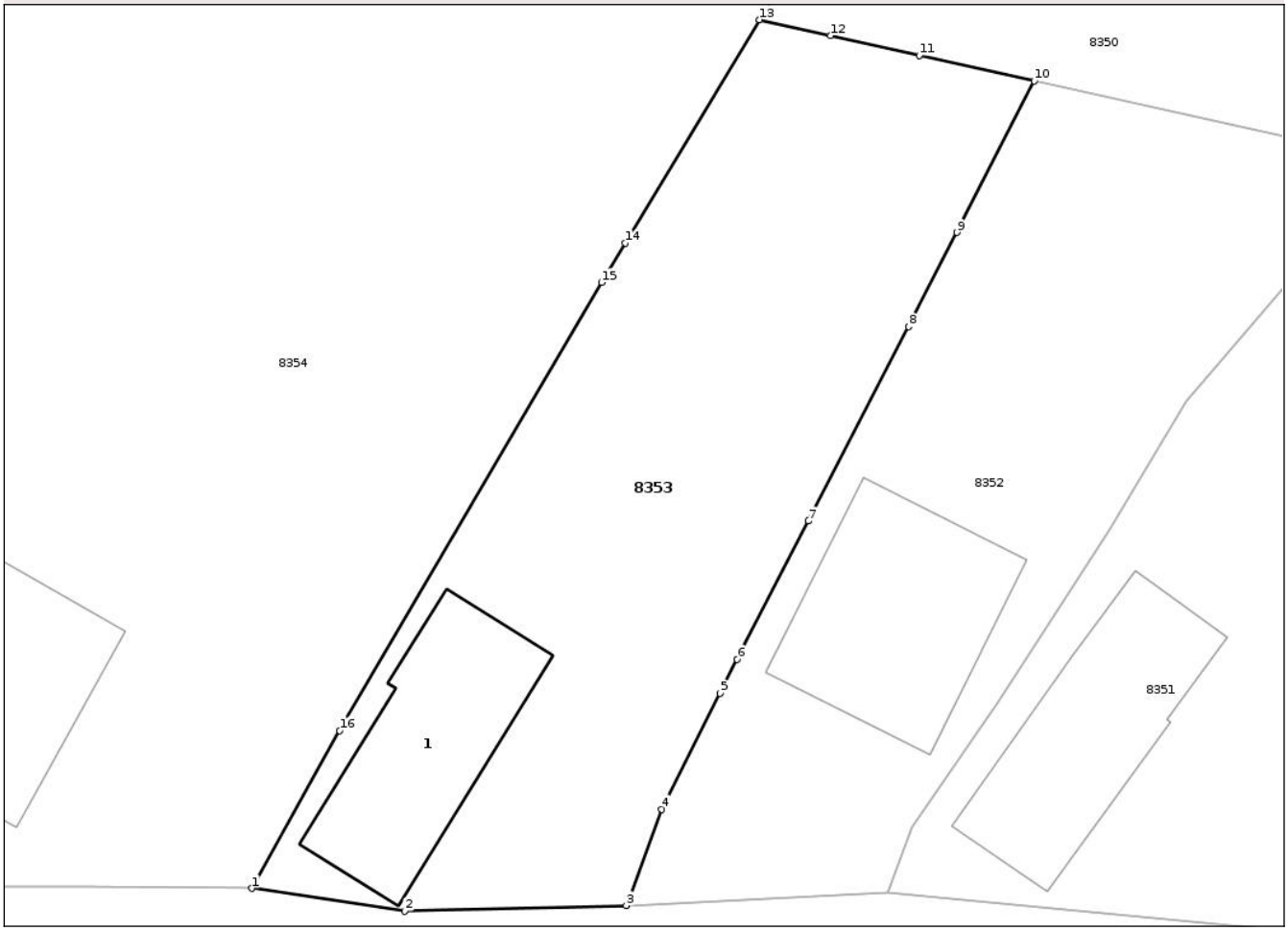
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31823	816	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	816	33	1876,1877	-	Teren imprejmuit cu gard din lemn, beton, plasa de sarma si metal.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31823-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Casa de locuit - Inscrisa in CF.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.795,992 305.575,411	2	414.804,065 305.574,208	8.162
2	414.804,065 305.574,208	3	414.815,754 305.574,505	11.693
3	414.815,754 305.574,505	4	414.817,621 305.579,587	5.414
4	414.817,621 305.579,587	5	414.820,696 305.585,692	6.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.820,696 305.585,692	6	414.821,6 305.587,488	2.011
6	414.821,6 305.587,488	7	414.825,361 305.594,778	8.203
7	414.825,361 305.594,778	8	414.830,65 305.605,029	11.535
8	414.830,65 305.605,029	9	414.833,191 305.609,997	5.58
9	414.833,191 305.609,997	10	414.837,278 305.617,989	8.976
10	414.837,278 305.617,989	11	414.831,211 305.619,337	6.215
11	414.831,211 305.619,337	12	414.826,525 305.620,377	4.8
12	414.826,525 305.620,377	13	414.822,776 305.621,212	3.841
13	414.822,776 305.621,212	14	414.815,691 305.609,434	13.745
14	414.815,691 305.609,434	15	414.814,442 305.607,357	2.424
15	414.814,442 305.607,357	16	414.800,623 305.583,727	27.374
16	414.800,623 305.583,727	1	414.795,992 305.575,411	9.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Ing. Marinescu, Nr. 11, Jud. Dolj, fost T33 P1878/1 si P1879/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35724	Din acte: 1.000 Masurata: 2.658	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; Nota :suprafata asupra careia se noteaza posesia este de 1471mp, iar Smpr. aÂâ°AÂÂ¥15% = 1150mp si suprafata din acte este de 1000

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35724-C1	Loc. Cosoveni, Str Ing. Marinescu, Nr. 11, Jud. Dolj, fost T33 P1878/1 si P1879/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Sup.constr.desfasurata=162mp, P, edificata in 1950
A1.2	35724-C2	Loc. Cosoveni, Str Ing. Marinescu, Nr. 11, Jud. Dolj, fost T33 P1878/1 si P1879/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Sup.constr.desfasurata=36mp, P, edificata in 1999
A1.3	35724-C3	Loc. Cosoveni, Str Ing. Marinescu, Nr. 11, Jud. Dolj, fost T33 P1878/1 si P1879/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Sup.constr.desfasurata=21mp, edificata in 2000
A1.4	35724-C4	Loc. Cosoveni, Str Ing. Marinescu, Nr. 11, Jud. Dolj, fost T33 P1878/1 si P1879/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Sup.constr.desfasurata=4mp, edificata in 2000
A1.5	35724-C5	Loc. Cosoveni, Str Ing. Marinescu, Nr. 11, Jud. Dolj, fost T33 P1878/1 si P1879/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Sup.constr.desfasurata=33mp, edificata in 2000

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
177850 / 09/07/2025		
Act Notarial nr. CM NR.100, din 03/11/2009 emis de NP Zavoi Aurelian Paul (act administrativ nr TDP NR. 14067 din 21.10.2009, emis de Comisia Judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1000/2621, cota initiala 1000/2621	A1
	1) **DOBRICEANU IULIAN**	
Act Administrativ nr. Adeverinta istoric rol nr.574, din 03/02/2025 emis de Primaria Comunei Cosoveni (inscris sub semnatura privata nr PV de vecinatate din 10.10.2024, emis de PFA Stefanescu Anca);		
B2	Se noteaza posesia asupra suprafetei de 1471 mp	A1
	1) **DOBRICEANU IULIAN**	
Act Administrativ nr. Certificat fiscal nr.4111, din 24/06/2025 emis de Primaria Comunei Cosoveni (act notarial nr CM NR.100 din 03.11.2009, emis de NP Zavoi Aurelian Paul);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DOBRICEANU IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35724	Din acte: 1.000 Masurata: 2.658	Nota :suprafata asupra careia se noteaza posesia este de 1471mp, iar Smpr.aÂâ°AÂâ¥15% = 1150mp si suprafata din acte este de 1000

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.275	33	1879/1	-	
2	arabil	DA	1.383	33	1878/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35724-C1	constructii de locuinte	162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Sup.constr. desfasurata=162mp, P, edificata in 1950
A1.2	35724-C2	constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Sup.constr. desfasurata=36mp, P, edificata in 1999
A1.3	35724-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Sup.constr. desfasurata=21mp, edificata in 2000
A1.4	35724-C4	constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Sup.constr. desfasurata=4mp, edificata in 2000
A1.5	35724-C5	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Sup.constr. desfasurata=33mp, edificata in 2000

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.794,589 305.637,423	2	414.786,308 305.627,036	13.284
2	414.786,308 305.627,036	3	414.783,792 305.623,881	4.035
3	414.783,792 305.623,881	4	414.777,996 305.613,008	12.321
4	414.777,996 305.613,008	5	414.774,842 305.607,131	6.67
5	414.774,842 305.607,131	6	414.767,361 305.593,193	15.819
6	414.767,361 305.593,193	7	414.761,911 305.583,04	11.523
7	414.761,911 305.583,04	8	414.761,584 305.582,419	0.702
8	414.761,584 305.582,419	9	414.760,916 305.581,186	1.402
9	414.760,916 305.581,186	10	414.771,491 305.577,651	11.15
10	414.771,491 305.577,651	11	414.777,643 305.575,561	6.497
11	414.777,643 305.575,561	12	414.787,353 305.575,485	9.71
12	414.787,353 305.575,485	13	414.795,992 305.575,411	8.639
13	414.795,992 305.575,411	14	414.800,623 305.583,727	9.519
14	414.800,623 305.583,727	15	414.814,442 305.607,357	27.374
15	414.814,442 305.607,357	16	414.815,691 305.609,434	2.424
16	414.815,691 305.609,434	17	414.822,776 305.621,212	13.745
17	414.822,776 305.621,212	18	414.829,824 305.632,454	13.269
18	414.829,824 305.632,454	19	414.828,762 305.654,131	21.703
19	414.828,762 305.654,131	1	414.794,589 305.637,423	38.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 9, Jud. Dolj, T33, P1882,1883

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31880	801	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard de lemn si gard de sarma

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31880-C1	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 9, Jud. Dolj, T33, P1882,1883	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Locuinta cu 4 camere, baie, hol, sala, bucatarie si pivnita
A1.2	31880-C2	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 9, Jud. Dolj, T33, P1882,1883	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa cu 2 magazii si bucatarie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92748 / 07/05/2018		
Act Notarial nr. act de lichidare si de partaj voluntar aut nr 1286, din 20/04/2018 emis de Defta Florentin Leonard;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COTFASĂ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

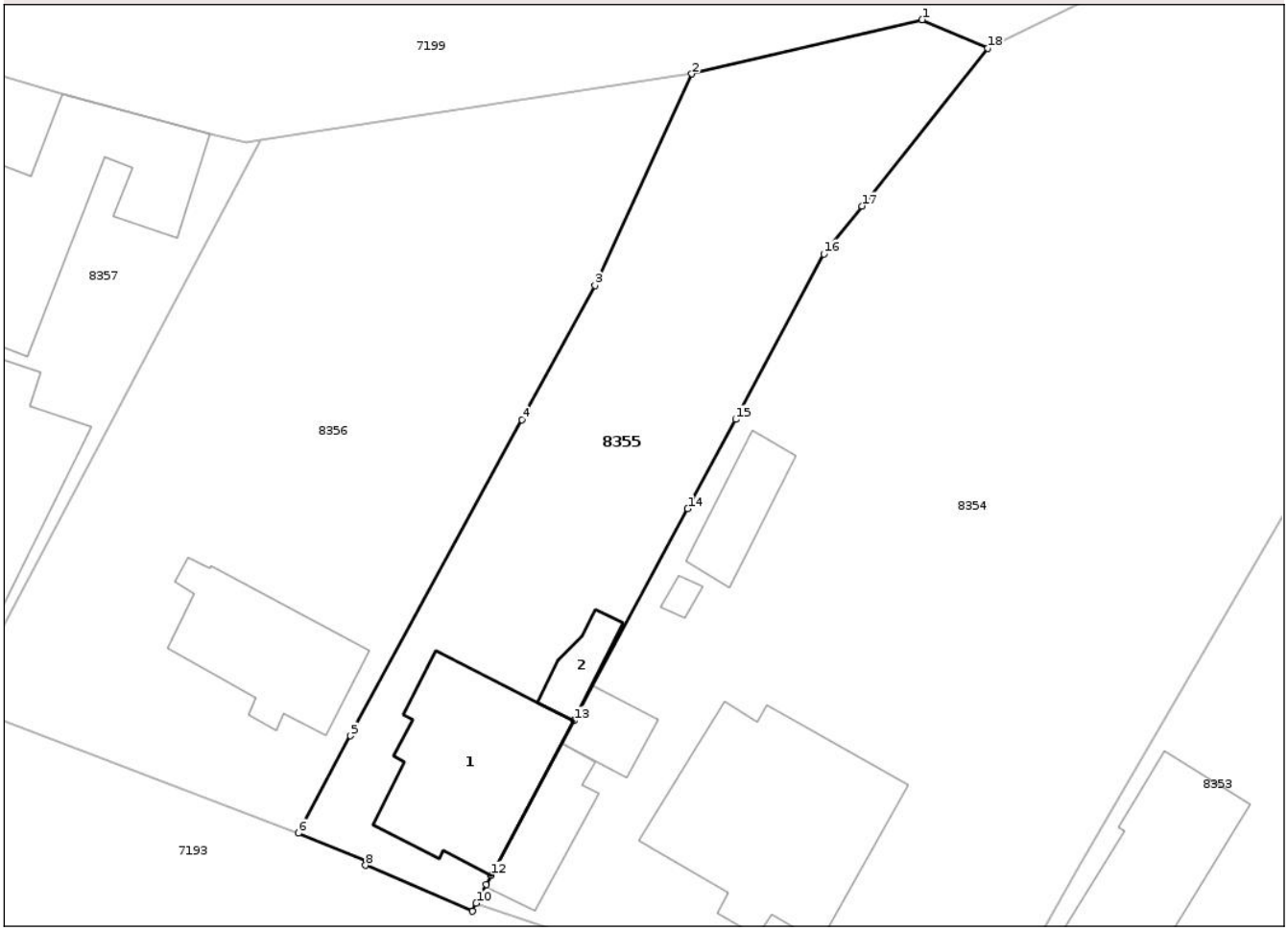
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31880	801	Imobil imprejmuit cu gard de lemn si gard de sarma

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	380	33	1882,1883	-	Se va nota posesia pentru suprafata de 515 mp detinuta in plus
2	arabil	DA	421	33	1882,1883	-	Se va nota posesia pentru suprafata de 515 mp detinuta in plus

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31880-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Locuinta cu 4 camere, baie, hol, sala, bucatarie si pivnita
A1.2	31880-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa cu 2 magazii si bucatarie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.790,263 305.639,286	2	414.775,113 305.635,726	15.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.775,113 305.635,726	3	414.768,737 305.621,82	15.298
3	414.768,737 305.621,82	4	414.763,936 305.612,985	10.055
4	414.763,936 305.612,985	5	414.752,641 305.592,202	23.654
5	414.752,641 305.592,202	6	414.749,209 305.585,794	7.269
6	414.749,209 305.585,794	7	414.753,693 305.583,938	4.853
7	414.753,693 305.583,938	8	414.753,644 305.583,689	0.254
8	414.753,644 305.583,689	9	414.760,66 305.580,668	7.639
9	414.760,66 305.580,668	10	414.760,916 305.581,186	0.578
10	414.760,916 305.581,186	11	414.761,584 305.582,419	1.402
11	414.761,584 305.582,419	12	414.761,911 305.583,04	0.702
12	414.761,911 305.583,04	13	414.767,361 305.593,193	11.523
13	414.767,361 305.593,193	14	414.774,842 305.607,131	15.819
14	414.774,842 305.607,131	15	414.777,996 305.613,008	6.67
15	414.777,996 305.613,008	16	414.783,792 305.623,881	12.321
16	414.783,792 305.623,881	17	414.786,308 305.627,036	4.035
17	414.786,308 305.627,036	18	414.794,589 305.637,423	13.284
18	414.794,589 305.637,423	1	414.790,263 305.639,286	4.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1104
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:838

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 7, Jud. Dolj, T33, P1883,1884

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34124	1.168	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; S = 1100 mp, Sm = 1153 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34124-C1	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 7, Jud. Dolj, T33, P1883,1884	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11982 / 09/05/2005		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_DONATIE 281, din 08/06/2005 emis de NP Marinescu M.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SCAUNASU MITA**, LIPSA CNP 2) **SCAUNASU MIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34124	1.168	S = 1100 mp, Sm = 1153 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.168	33	1883,1884	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34124-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.746,733 305.631,38	2	414.739,883 305.618,524	14.567
2	414.739,883 305.618,524	3	414.727,039 305.594,264	27.45
3	414.727,039 305.594,264	4	414.749,209 305.585,794	23.733
4	414.749,209 305.585,794	5	414.752,641 305.592,202	7.269

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.752,641 305.592,202	6	414.763,936 305.612,985	23.654
6	414.763,936 305.612,985	7	414.768,737 305.621,82	10.055
7	414.768,737 305.621,82	8	414.775,113 305.635,726	15.298
8	414.775,113 305.635,726	1	414.746,733 305.631,38	28.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 5, Jud. Dolj, T33, P1886,1887

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30681	1.110	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30681-C1	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 5, Jud. Dolj, T33, P1886,1887	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA IN ANUL 1971 DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA,FORMATA DIN 4 CAMERE,2HOLURI, 1 BUCATARIE,1BAIE,1 TERASA,1 SOPRON,1 BECI SI 1 PRISPA
A1.2	30681-C2	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 5, Jud. Dolj, T33, P1886,1887	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA IN ANUL 1971 DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA FORMATA DIN:1 CAMERA,1 HOL,1 CAMARA,1 BAIE,1 BUCATARIE,2 SOPROANE,1 GARAJ SI 1 TERASA SI 1 WC.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53898 / 28/06/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr 2501, din 13/02/2012 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (Dosar nr 3942/215/2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PARASCHIV ION** 2) **PARASCHIV AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

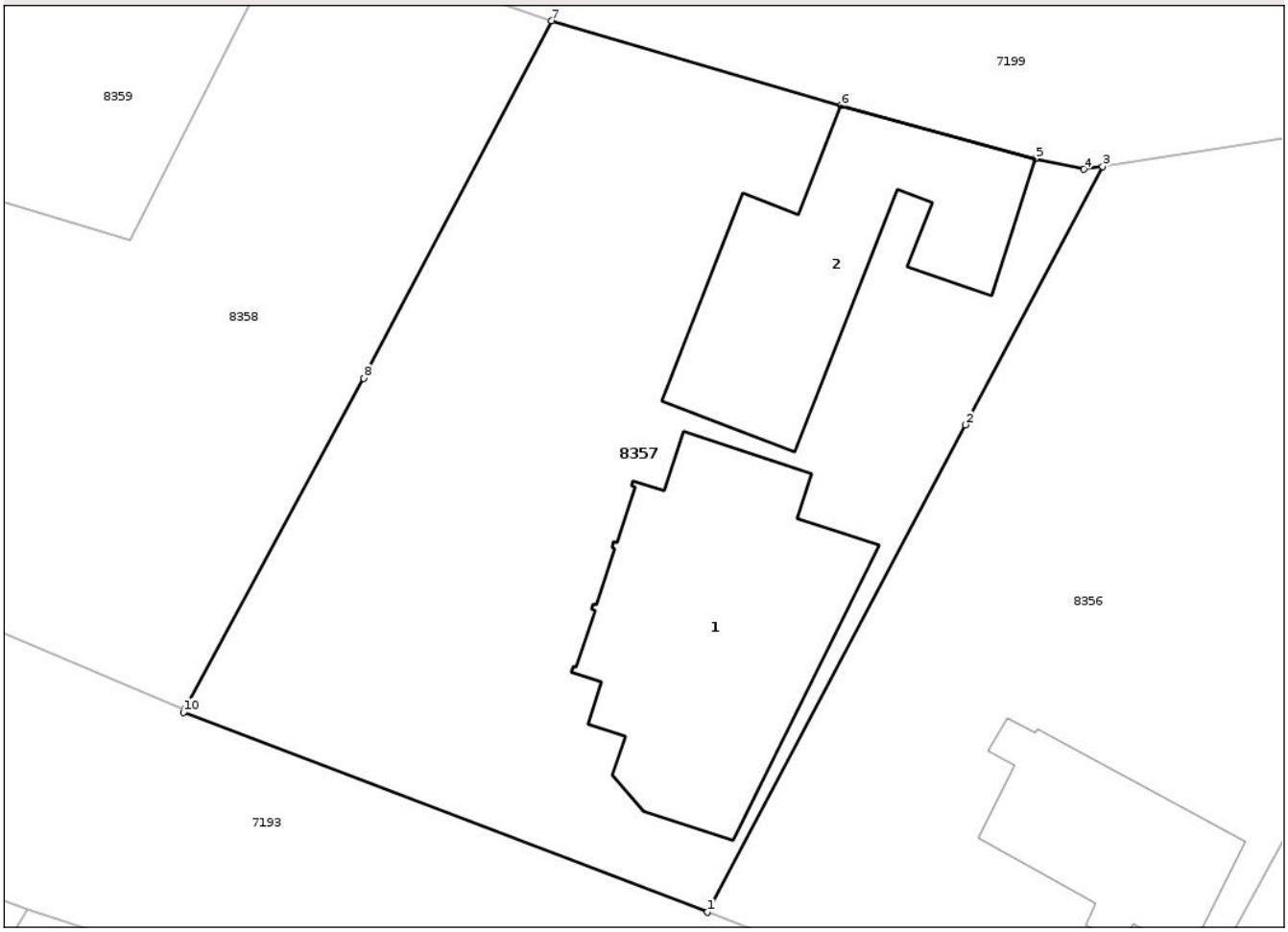
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30681	1.110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.110	33	1886,1887	-	TEREN IMPREJMUIT CU GARD PLASA DE SARMA,GARD DE BETON SI LIMITA CONVENTIONALA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30681-C1	constructii de locuinte	182	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA IN ANUL 1971 DIN CARAMIDA,ACOPERITA CU TABLA,FORMATA DIN 4 CAMERE,2HOLURI,1 BUCATARIE,1BAIE,1 TERASA,1 SOPRON,1 BECI SI 1 PRISPA
A1.2	30681-C2	constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA IN ANUL 1971 DIN CARAMIDA,ACOPERITA CU TABLA FORMATA DIN:1 CAMERA,1 HOL,1 CAMARA,1 BAIE,1 BUCATARIE,2 SOPROANE,1 GARAJ SI 1 TERASA SI 1 WC.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.727,039 305.594,264	2	414.739,883 305.618,524	27.45
2	414.739,883 305.618,524	3	414.746,733 305.631,38	14.567
3	414.746,733 305.631,38	4	414.745,808 305.631,238	0.936
4	414.745,808 305.631,238	5	414.743,376 305.631,77	2.49
5	414.743,376 305.631,77	6	414.733,705 305.634,405	10.024
6	414.733,705 305.634,405	7	414.719,278 305.638,63	15.033
7	414.719,278 305.638,63	8	414.709,924 305.620,836	20.103
8	414.709,924 305.620,836	9	414.701,013 305.604,35	18.74
9	414.701,013 305.604,35	10	414.700,942 305.604,218	0.15
10	414.700,942 305.604,218	1	414.727,039 305.594,264	27.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 3, Jud. Dolj, T33, P1888,1889

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30878	652	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
275552 / 09/12/2019		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 2179, din 06/12/2019 emis de NP Tomita Dana Eugenia;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU CRISTIAN-ROBERT** 2) **RADU GABRIELA-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30878	652	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	390	33	1888,1889	-	Imprejmuit: Gard de plasa sarma, gard de lemn, gard de beton, si limita conventionala - Lot 2 -
2	arabil	DA	262	33	1888,1889	-	Imprejmuit: Gard de beton, gard de plasa sarma si limita conventionala

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.709,924 305.620,836	2	414.719,278 305.638,63	20.103
2	414.719,278 305.638,63	3	414.706,264 305.643,148	13.776
3	414.706,264 305.643,148	4	414.706,102 305.643,212	0.174
4	414.706,102 305.643,212	5	414.698,296 305.627,728	17.34

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.698,296 305.627,728	6	414.687,722 305.630,823	11.018
6	414.687,722 305.630,823	7	414.684,592 305.625,176	6.456
7	414.684,592 305.625,176	8	414.690,366 305.622,848	6.226
8	414.690,366 305.622,848	9	414.684,987 305.611,034	12.981
9	414.684,987 305.611,034	10	414.701,013 305.604,35	17.364
10	414.701,013 305.604,35	1	414.709,924 305.620,836	18.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 3, Jud. Dolj, T33, P1888,1889

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30877	345	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66701 / 08/07/2013		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 2283, din 12/10/2012 emis de NP Dana Tomita (CVC aut. nr. 238/31.01.2013 NP D Tomita);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRIBOI MIOARA**, necasatorita	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30272/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 87525 din 15/10/2012;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40479 / 19/02/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. Ordonanta din Dosar nr. 384/P/2016, din 01/02/2018 emis de MINISTERUL PUBLIC PARCHETUL DE PE LANGA (TRIBUNALUL DOLJ, Proces verbal de aplicare a sechestrului penal in Dosar 384/P/2016);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1310708.22 LEInstituit ca măsură asigurătorie-sechestru în condiţiile Codului procedură penală, în favoarea Ministerului Public	A1
	1) **MINISTERUL PUBLIC - PARCHETUL DE PE LANGA TRIBUNALUL DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

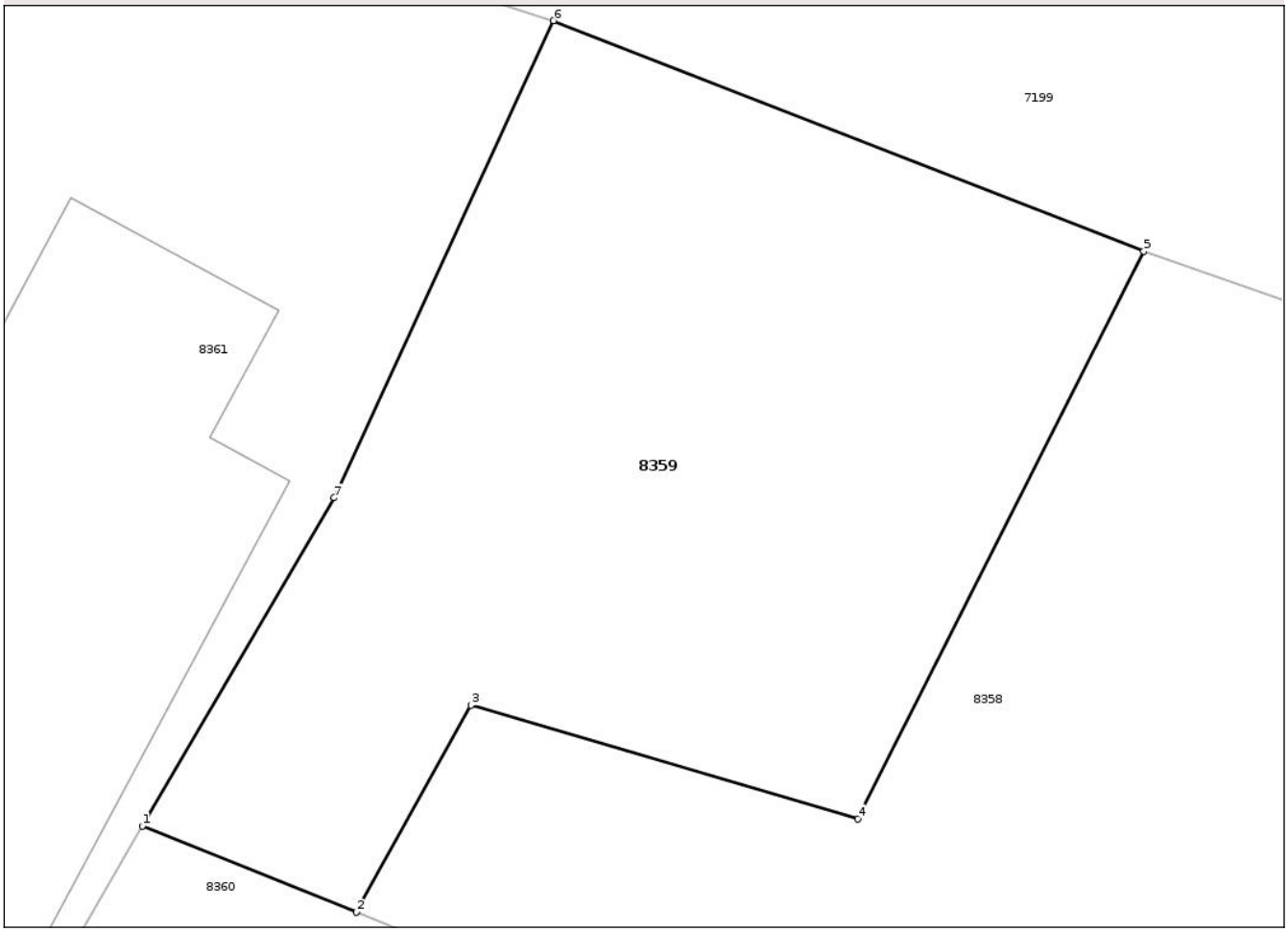
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30877	345	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	345	33	1888,1889	-	Imprejmuit: Gard de lemn, gard de plasa sarma si limita conventionala - Lot 1 -

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.678,749 305.627,531	2	414.684,592 305.625,176	6.3
2	414.684,592 305.625,176	3	414.687,722 305.630,823	6.456
3	414.687,722 305.630,823	4	414.698,296 305.627,728	11.018
4	414.698,296 305.627,728	5	414.706,102 305.643,212	17.34
5	414.706,102 305.643,212	6	414.689,977 305.649,501	17.308

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.689,977 305.649,501	7	414.683,987 305.636,48	14.333
7	414.683,987 305.636,48	1	414.678,749 305.627,531	10.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 3, Jud. Dolj, T33, P1888

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30271	170	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
275550 / 09/12/2019		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 2179, din 06/12/2019 emis de Tomita Dana Eugenia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU CRISTIAN-ROBERT** 2) **RADU GABRIELA-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

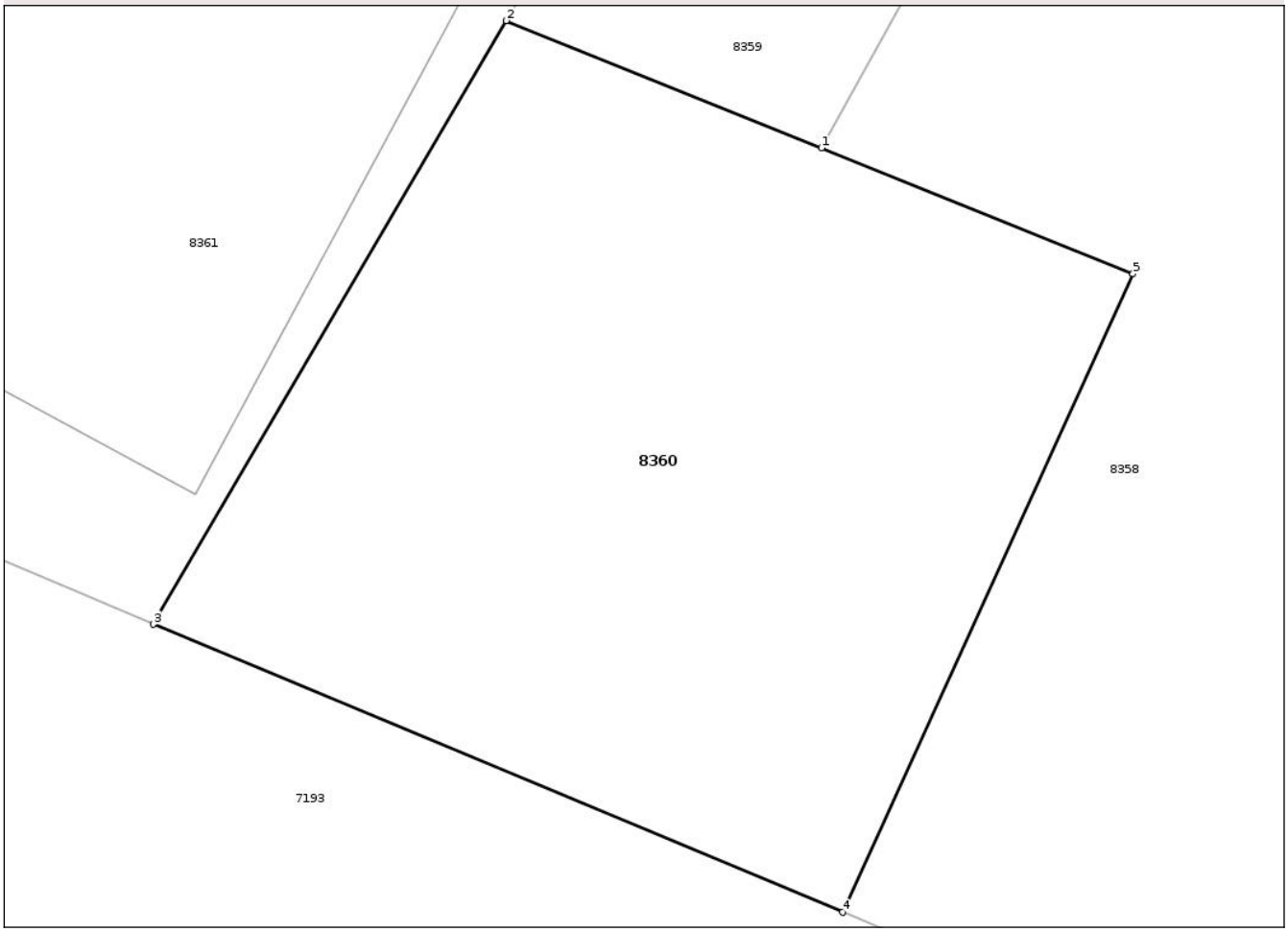
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30271	170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	170	33	1888	-	LOT1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.684,592 305.625,176	2	414.678,749 305.627,531	6.3
2	414.678,749 305.627,531	3	414.672,213 305.616,363	12.94
3	414.672,213 305.616,363	4	414.684,987 305.611,034	13.841
4	414.684,987 305.611,034	5	414.690,366 305.622,848	12.981
5	414.690,366 305.622,848	1	414.684,592 305.625,176	6.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 1, Jud. Dolj, T33, P1890,1891,1892

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.361	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

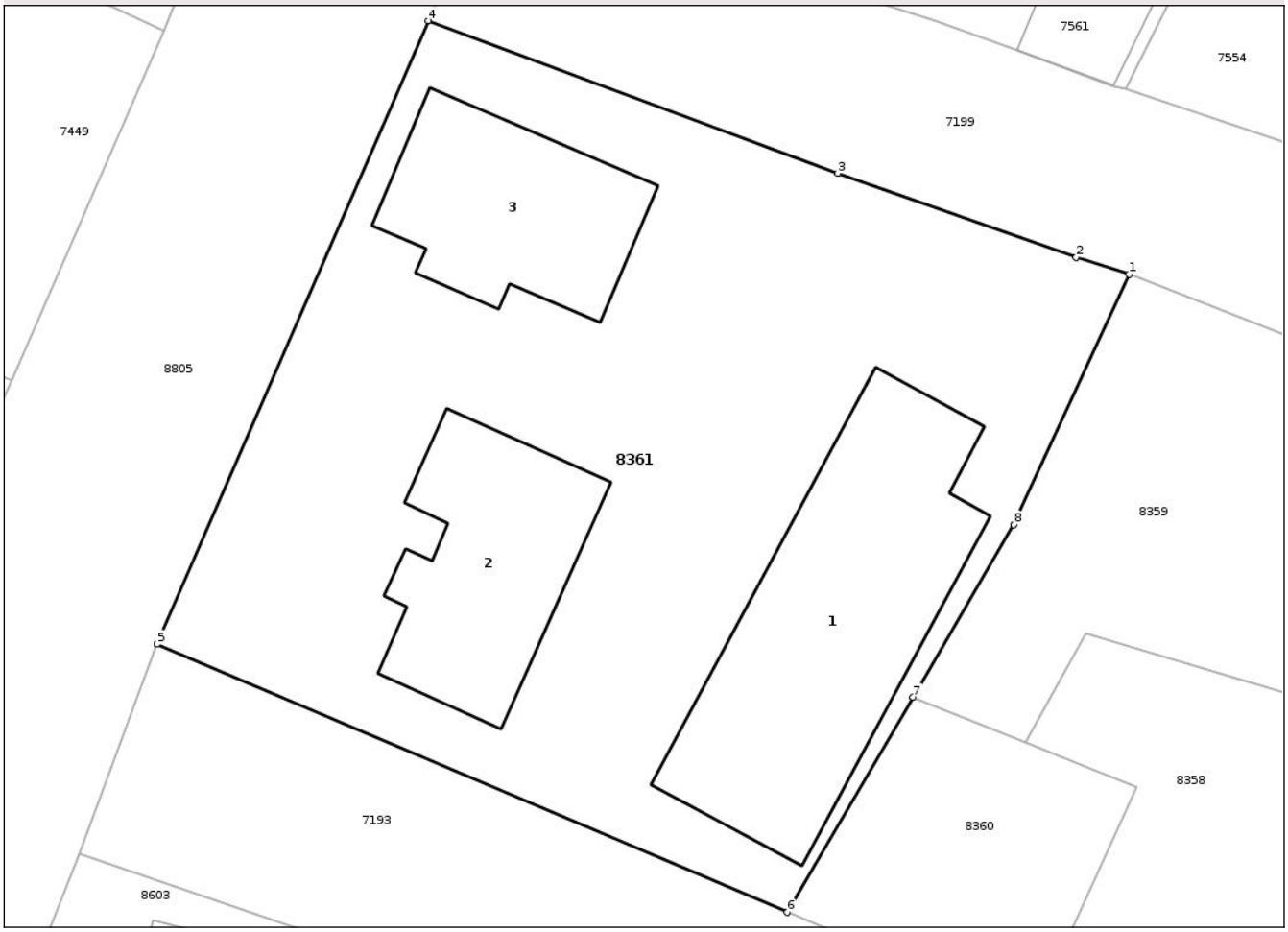
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.361	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	680	33	1890	-	
2	curti constructii	DA	408	33	1891	-	
3	arabil	DA	273	33	1892	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	210	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:210 mp;
A1.2		constructii de locuinte	115	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp;
A1.3		constructii de locuinte	106	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.689,977 305.649,501	2	414.687,222 305.650,366	2.888
2	414.687,222 305.650,366	3	414.674,825 305.654,744	13.147
3	414.674,825 305.654,744	4	414.653,546 305.662,661	22.704
4	414.653,546 305.662,661	5	414.639,44 305.630,286	35.315
5	414.639,44 305.630,286	6	414.672,213 305.616,363	35.608
6	414.672,213 305.616,363	7	414.678,749 305.627,531	12.94
7	414.678,749 305.627,531	8	414.683,987 305.636,48	10.369
8	414.683,987 305.636,48	1	414.689,977 305.649,501	14.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 11, Jud. Dolj, T32, P1856

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32812	859	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; Suprafata posesie 159mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32812-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 11, Jud. Dolj, T32, P1856	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Constructia C1 cu S=98mp ,Casa de locuit P cu 3 camere si dependinte, construita din bca, acoperita cu tabla, const in anul 1999
A1.2	32812-C2	Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 11, Jud. Dolj, T32, P1856	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Constructia C2 cu S=33mp ,Anexa, construita din bca, acoperita cu tabla, const in anul 1999.
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 11, Jud. Dolj, T32, P1856	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 11, Jud. Dolj, T32, P1856	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30477 / 18/02/2019		
Act Notarial nr. CVC aut nr 172, din 29/01/2001 emis de BNP IONICA VERGICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 700/859, cota initiala 700/859	A1
	1) **ASPROIU FLORIN** 2) **ASPROIU TINCUŢA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ASPROIU FLORIN** 2) **ASPROIU TINCUŢA**	
Act Administrativ nr. adeverinta nr 1686, din 13/03/2019 emis de Primaria Cosoveni (act administrativ nr PV de vecinatate din 01.01.2019, emis de Primaria Cosoveni);		
B3	Se inscrie posesia asupra diferentei de teren de 159 mp	A1
	1) **ASPROIU FLORIN** 2) **ASPROIU TINCUŢA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **ASPROIU FLORIN** 2) **ASPROIU TINCUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32812	859	Suprafata posesie 159mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	859	32	1856	11	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32812-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Constructia C1 cu S=98mp ,Casa de locuit P cu 3 camere si dependinte, construita din bca, acoperita cu tabla, const in anul 1999
A1.2	32812-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Constructia C2 cu S=33mp ,Anexa, construita din bca, acoperita cu tabla, const in anul 1999.
A1.3		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.346,429 305.527,133	2	415.345,709 305.527,526	0.82
2	415.345,709 305.527,526	3	415.342,84 305.522,772	5.553
3	415.342,84 305.522,772	4	415.342,199 305.521,709	1.241
4	415.342,199 305.521,709	5	415.352,995 305.517,9	11.448
5	415.352,995 305.517,9	6	415.367,167 305.512,796	15.063
6	415.367,167 305.512,796	7	415.370,547 305.522,711	10.475
7	415.370,547 305.522,711	8	415.372,002 305.527,154	4.675
8	415.372,002 305.527,154	9	415.380,77 305.552,1	26.442
9	415.380,77 305.552,1	10	415.370,012 305.556,511	11.627
10	415.370,012 305.556,511	11	415.366,976 305.557,947	3.358
11	415.366,976 305.557,947	12	415.362,922 305.551,571	7.556
12	415.362,922 305.551,571	13	415.347,286 305.528,309	28.029
13	415.347,286 305.528,309	1	415.346,429 305.527,133	1.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 56, Jud. Dolj, T32, P1854,1855

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30521	575	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30521-C1	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 56, Jud. Dolj, T32, P1854,1855	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; MAGAZIE DIN TABLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
127886 / 09/07/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT VANZARE AUT NR 2220, din 09/07/2018 emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE LIVIU FLORIN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GRIGORE LIVIU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30521	575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	32	1854	-	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT.
2	arabil	DA	75	32	1855	-	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30521-C1	constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; MAGAZIE DIN TABLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.366,976 305.557,947	2	415.352,698 305.564,862	15.864
2	415.352,698 305.564,862	3	415.345,199 305.553,253	13.82
3	415.345,199 305.553,253	4	415.336,254 305.540,124	15.887

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.336,254 305.540,124	5	415.332,884 305.534,522	6.538
5	415.332,884 305.534,522	6	415.345,709 305.527,526	14.609
6	415.345,709 305.527,526	7	415.346,429 305.527,133	0.82
7	415.346,429 305.527,133	8	415.347,286 305.528,309	1.455
8	415.347,286 305.528,309	9	415.362,922 305.551,571	28.029
9	415.362,922 305.551,571	1	415.366,976 305.557,947	7.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 9, Jud. Dolj, T32, P1857

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 9, Jud. Dolj, T32, P1857	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1568-15055, din 03/04/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂLĂRUŞU DUMITRA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CĂLĂRUŞU DUMITRA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	32	1857	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.361,769 305.495,295	2	415.363,641 305.501,737	6.708
2	415.363,641 305.501,737	3	415.367,167 305.512,796	11.608
3	415.367,167 305.512,796	4	415.352,995 305.517,9	15.063
4	415.352,995 305.517,9	5	415.342,199 305.521,709	11.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.342,199 305.521,709	6	415.341,178 305.520,016	1.977
6	415.341,178 305.520,016	7	415.333,047 305.507,41	15.001
7	415.333,047 305.507,41	8	415.355,104 305.498,643	23.735
8	415.355,104 305.498,643	9	415.354,656 305.497,153	1.556
9	415.354,656 305.497,153	1	415.361,769 305.495,295	7.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 7, Jud. Dolj, T32, P1859,1860,1861

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32542	1.098	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32542-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 7, Jud. Dolj, T32, P1859, 1860,1861	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter, compusa din: 3 camere, o sala si un beci, construita in anul 1972, cu suprafata construita de 68 mp.
A1.2	32542-C2	Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 7, Jud. Dolj, T32, P1859, 1860,1861	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter, compusa din: o camera, o bucatarie, o baie si un hol, construita in anul 1974, cu suprafata construita de 67 mp.
A1.3	32542-C3	Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 7, Jud. Dolj, T32, P1859, 1860,1861	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa gospodareasca (grajd), construita in anul 1980, cu suprafata construita de 41 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
173202 / 18/09/2018		
Act Administrativ nr. TDP nr. 14366, din 03/12/2009 emis de CJSDPAT DOLJ (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 5229 din 03.09.2018, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr CNS nr. 5194 din 30.08.2018, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr PV de vecinatate din 04.09.2018, emis de PFA Nicolaescu Constantin);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STANCU EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32542	1.098	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	537	32	1859	-	
2	arabil	DA	220	32	1860	-	
3	arabil	DA	341	32	1861	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32542-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter, compusa din: 3 camere, o sala si un beci, construita in anul 1972, cu suprafata construita de 68 mp.
A1.2	32542-C2	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter, compusa din: o camera, o bucatarie, o baie si un hol, construita in anul 1974, cu suprafata construita de 67 mp.
A1.3	32542-C3	constructii anexa	Din acte: 47 Masurata: 41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa gospodareasca (grajd), construita in anul 1980, cu suprafata construita de 41 mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.323,145 305.422,741	2	415.323,446 305.422,664	0.311
2	415.323,446 305.422,664	3	415.333,8 305.420,011	10.688
3	415.333,8 305.420,011	4	415.340,057 305.418,358	6.472
4	415.340,057 305.418,358	5	415.345,122 305.436,819	19.143
5	415.345,122 305.436,819	6	415.348,28 305.448,669	12.264
6	415.348,28 305.448,669	7	415.349,056 305.451,486	2.922
7	415.349,056 305.451,486	8	415.350,654 305.456,441	5.206
8	415.350,654 305.456,441	9	415.355,723 305.474,487	18.744
9	415.355,723 305.474,487	10	415.337,495 305.480,524	19.202
10	415.337,495 305.480,524	11	415.337,196 305.480,61	0.311
11	415.337,196 305.480,61	12	415.335,014 305.471,626	9.245
12	415.335,014 305.471,626	13	415.332,927 305.464,137	7.774
13	415.332,927 305.464,137	14	415.328,117 305.445,934	18.828
14	415.328,117 305.445,934	15	415.325,247 305.431,4	14.815
15	415.325,247 305.431,4	1	415.323,145 305.422,741	8.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1568

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1161/2

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 54, Jud. Dolj, T32, P1850,1851,1852,1853

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32011	1.976	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard de beton, lemn, sarma, constructie zidarie si hotar conventional

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32011-C1	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 54, Jud. Dolj, T32, P1850, 1851,1852,1853	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; locuinta in suprafata construita de 73 mp si o suprafata construita desfasurata de 73 mp, regim de inaltime parter, edificata in anul 1930;
A1.2	32011-C2	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 54, Jud. Dolj, T32, P1850, 1851,1852,1853	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; locuinta in suprafata construita de 73 mp si o suprafata construita desfasurata de 73 mp, regim de inaltime parter, edificata in anul 1999;
A1.3	32011-C3	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 54, Jud. Dolj, T32, P1850, 1851,1852,1853	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; anexa in suprafata construita desfasurata de 17 mp, pentru care nu s-au prezentat acte de proprietate
A1.4	32011-C4	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 54, Jud. Dolj, T32, P1850, 1851,1852,1853	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; anexa in suprafata construita desfasurata de 43 mp, pentru care nu s-au prezentat acte de proprietate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35249 / 25/02/2019		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.329, din 20/02/2019 emis de Mladin Preoteasa Alina Corina;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STĂNESCU ROBERT-COSTINEL**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **STĂNESCU ROBERT-COSTINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32011	1.976	Imobil imprejmuit cu gard de beton, lemn, sarma, constructie zidarie si hotar conventional

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	690	32	1850,1851,1852,1853	-	
2	arabil	DA	769	32	1850,1851,1852,1853	-	
3	vie	DA	517	32	1850,1851,1852,1853	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32011-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; locuinta in suprafata construita de 73 mp si o suprafata construita desfasurata de 73 mp, regim de inaltime parter, edificata in anul 1930;
A1.2	32011-C2	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; locuinta in suprafata construita de 73 mp si o suprafata construita desfasurata de 73 mp, regim de inaltime parter, edificata in anul 1999;
A1.3	32011-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; anexa in suprafata construita desfasurata de 17 mp, pentru care nu s-au prezentat acte de proprietate

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	32011-C4	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; anexa in suprafata construita desfasurata de 43 mp, pentru care nu s-au prezentat acte de proprietate

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.352,698 305.564,862	2	415.341,377 305.571,942	13.353
3	415.328,769 305.553,275	4	415.327,173 305.550,84	2.911
5	415.324,076 305.546,238	6	415.316,566 305.534,219	14.172
7	415.307,554 305.520,227	8	415.302,343 305.512,052	9.695
9	415.291,725 305.495,105	10	415.292,317 305.494,881	0.633
11	415.300,074 305.491,955	12	415.310,261 305.488,379	10.796
13	415.312,692 305.487,478	14	415.319,119 305.485,816	6.638
15	415.333,047 305.507,41	16	415.341,178 305.520,016	15.001
17	415.342,199 305.521,709	18	415.342,84 305.522,772	1.241
19	415.345,709 305.527,526	20	415.332,884 305.534,522	14.609
21	415.336,254 305.540,124	22	415.345,199 305.553,253	15.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.341,377 305.571,942	3	415.328,769 305.553,275	22.526
4	415.327,173 305.550,84	5	415.324,076 305.546,238	5.547
6	415.316,566 305.534,219	7	415.307,554 305.520,227	16.643
8	415.302,343 305.512,052	9	415.291,725 305.495,105	19.999
10	415.292,317 305.494,881	11	415.300,074 305.491,955	8.291
12	415.310,261 305.488,379	13	415.312,692 305.487,478	2.593
14	415.319,119 305.485,816	15	415.333,047 305.507,41	25.696
16	415.341,178 305.520,016	17	415.342,199 305.521,709	1.977
18	415.342,84 305.522,772	19	415.345,709 305.527,526	5.553
20	415.332,884 305.534,522	21	415.336,254 305.540,124	6.538
22	415.345,199 305.553,253	1	415.352,698 305.564,862	13.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1698
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1161/1

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 54A, Jud. Dolj, T32, P1850,1851,1852,1853

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31247	1.159	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; Diferenta de 1910 mp a fot instrainata conform CF 32011

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 54A, Jud. Dolj, T32, P1850, 1851,1852,1853	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 54A, Jud. Dolj, T32, P1850, 1851,1852,1853	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 54A, Jud. Dolj, T32, P1850, 1851,1852,1853	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39725 / 04/07/2007		
Act Notarial nr. SI CVC AUT NR 1342/2007, din 01/01/2007 emis de NP Gaspar Monica Ortansa;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU ALIN COSTEL**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1698)	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALBU ALIN COSTEL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31247	1.159	Diferenta de 1910 mp a fot instrainata conform CF 32011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	421	32	1850,1851,1852,1853	-	
2	vie	DA	738	32	1850,1851,1852,1853	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.341,377 305.571,942	2	415.331,079 305.578,169	12.034

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.331,079 305.578,169	3	415.318,869 305.559,962	21.922
3	415.318,869 305.559,962	4	415.306,12 305.541,414	22.507
4	415.306,12 305.541,414	5	415.297,568 305.528,411	15.563
5	415.297,568 305.528,411	6	415.289,368 305.515,356	15.417
6	415.289,368 305.515,356	7	415.280,113 305.501,208	16.906
7	415.280,113 305.501,208	8	415.279,34 305.499,269	2.087
8	415.279,34 305.499,269	9	415.287,984 305.496,516	9.072
9	415.287,984 305.496,516	10	415.291,725 305.495,105	3.998
10	415.291,725 305.495,105	11	415.302,343 305.512,052	19.999
11	415.302,343 305.512,052	12	415.307,554 305.520,227	9.695
12	415.307,554 305.520,227	13	415.316,566 305.534,219	16.643
13	415.316,566 305.534,219	14	415.324,076 305.546,238	14.172
14	415.324,076 305.546,238	15	415.327,173 305.550,84	5.547
15	415.327,173 305.550,84	16	415.328,769 305.553,275	2.911
16	415.328,769 305.553,275	1	415.341,377 305.571,942	22.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2226
Nr. cadastral vechi:1520

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 59, Jud. Dolj, T32, P1670, 1766,1767,1768,1769,1770,1771,1772

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32109	5.052	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32109-C1	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 59, Jud. Dolj, T32, P1670, 1766,1767,1768,1769,1770,1771,1772	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;
A1.2	32109-C2	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 59, Jud. Dolj, T32, P1670, 1766,1767,1768,1769,1770,1771,1772	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 59, Jud. Dolj, T32, P1670, 1766,1767,1768,1769,1770,1771,1772	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 59, Jud. Dolj, T32, P1670, 1766,1767,1768,1769,1770,1771,1772	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.5		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 59, Jud. Dolj, T32, P1670, 1766,1767,1768,1769,1770,1771,1772	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59569 / 05/08/2008		
Act Administrativ nr. TITLU_DE_PROPRIETATE 935-15004, din 15/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ (certificat de mostenitor nr 1360 din 20.04.1993, emis de Notariat de Stat Jud. Dol;act de partaj voluntar nr aut. 763 din 23.03.2004, emis de NP Ionica Vergica;certificat de mostenitor nr 30 din 19.03.2004, emis de NP Ionica Vergica);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NICOLAE PETRE-MARIAN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **NICOLAE PETRE-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

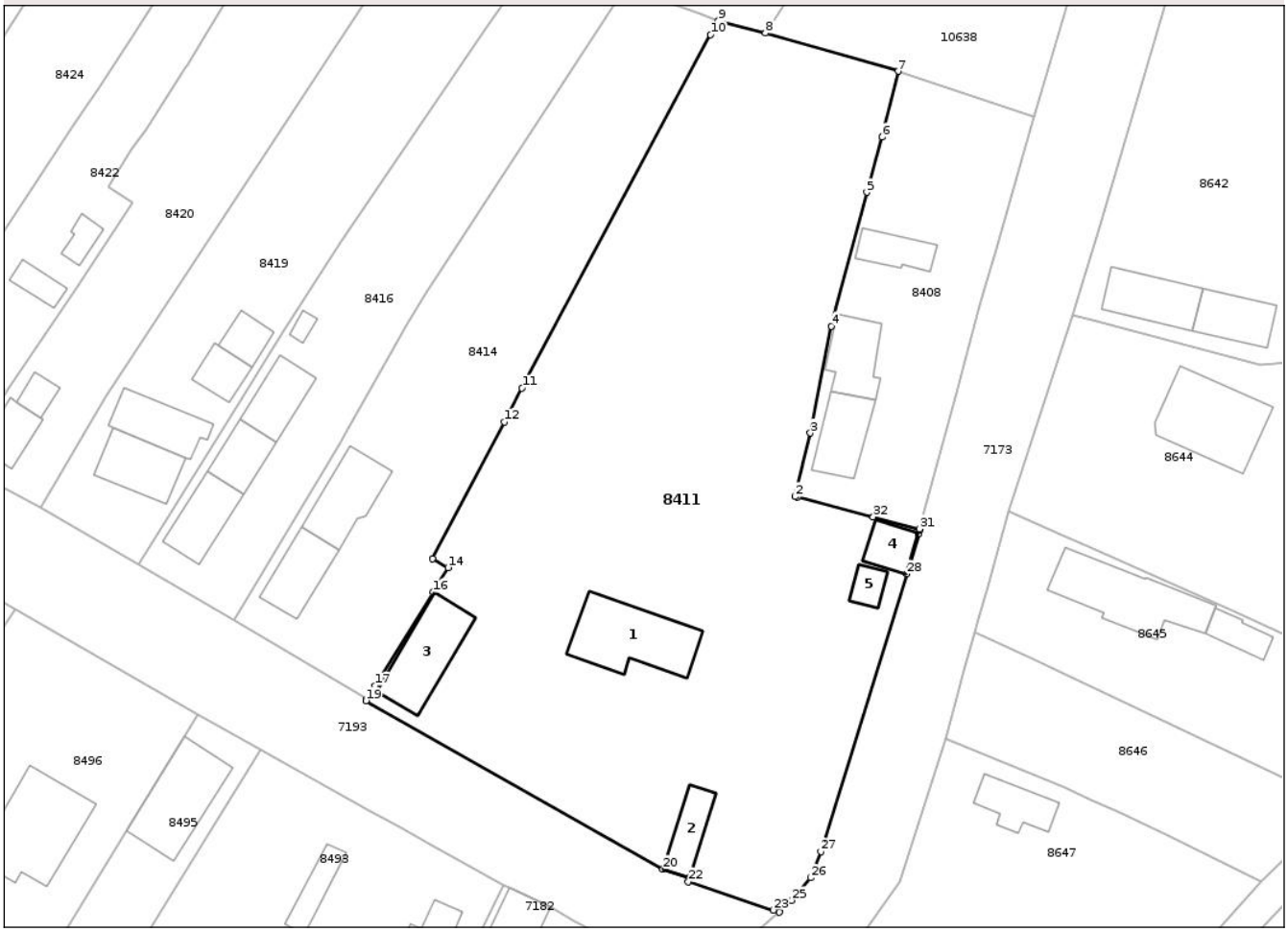
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32109	5.052	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.866	32	1766,1767,1768,1769,1770,1771,1772	-	
2	arabil	DA	1.751	32	1766,1767,1768,1769,1770,1771,1772	-	
3	vie	DA	1.435	32	1670,1766,1767,1768,1769,1771,1772	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32109-C1	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;
A1.2	32109-C2	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.3		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.4		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.5		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.323,446 305.422,664	2	415.323,145 305.422,741	0.311
3	415.325,247 305.431,4	4	415.328,117 305.445,934	14.815
5	415.332,927 305.464,137	6	415.335,014 305.471,626	7.774
7	415.337,196 305.480,61	8	415.319,119 305.485,816	18.812
9	415.312,692 305.487,478	10	415.311,668 305.485,563	2.172
11	415.285,971 305.437,511	12	415.283,539 305.432,891	5.221
13	415.273,763 305.414,322	14	415.275,893 305.413,08	2.466
15	415.274,454 305.410,748	16	415.273,839 305.409,753	1.17
17	415.265,981 305.397,022	18	415.264,862 305.395,209	2.131
19	415.264,719 305.394,996	20	415.305,168 305.372,081	46.489
21	415.308,788 305.370,925	22	415.308,605 305.370,391	0.564
23	415.320,202 305.366,504	24	415.321,023 305.366,225	0.867
25	415.322,692 305.367,839	26	415.325,304 305.370,907	4.029
27	415.326,651 305.374,455	28	415.338,338 305.412,238	39.549
29	415.340,018 305.417,671	30	415.340,201 305.418,262	0.619
31	415.340,057 305.418,358	32	415.333,8 305.420,011	6.472

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.323,145 305.422,741	3	415.325,247 305.431,4	8.91
4	415.328,117 305.445,934	5	415.332,927 305.464,137	18.828
6	415.335,014 305.471,626	7	415.337,196 305.480,61	9.245
8	415.319,119 305.485,816	9	415.312,692 305.487,478	6.638
10	415.311,668 305.485,563	11	415.285,971 305.437,511	54.492
12	415.283,539 305.432,891	13	415.273,763 305.414,322	20.985
14	415.275,893 305.413,08	15	415.274,454 305.410,748	2.74
16	415.273,839 305.409,753	17	415.265,981 305.397,022	14.961
18	415.264,862 305.395,209	19	415.264,719 305.394,996	0.257
20	415.305,168 305.372,081	21	415.308,788 305.370,925	3.8
22	415.308,605 305.370,391	23	415.320,202 305.366,504	12.231
24	415.321,023 305.366,225	25	415.322,692 305.367,839	2.322
26	415.325,304 305.370,907	27	415.326,651 305.374,455	3.795
28	415.338,338 305.412,238	29	415.340,018 305.417,671	5.687
30	415.340,201 305.418,262	31	415.340,057 305.418,358	0.173
32	415.333,8 305.420,011	1	415.323,446 305.422,664	10.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1361
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:972

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 52A, Jud. Dolj, T32, P1847,1848

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31252	1.688	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31252-C1	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 52A, Jud. Dolj, T32, P1847,1848	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Casa de vacanta cu regim de inaltime P, edificata in anul 2023, Sc = 44mp, Sd = 44mp, Sac=56mp
A1.2	31252-C2	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 52A, Jud. Dolj, T32, P1847,1848	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Magazie cu regim de inaltime P, edificata in anul 2023, Sc = 22mp, Sd = 22mp, Sac=31mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
145454 / 25/11/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE aut nr 6482, din 24/11/2014 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUTESCU CLAUDIU DANIEL** 2) **GUTESCU NICOLETA VIORICA**	
111809 / 05/05/2023		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 4771, din 27/04/2023 emis de Primaria com. Cosoveni (act administrativ nr Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 4770 din 27.04.2023, emis de Primaria com. Cosoveni;act administrativ nr Autorizatie de construire nr. 5 din 11.02.2021, emis de Primaria com. Cosoveni);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GUTESCU CLAUDIU DANIEL** 2) **GUTESCU NICOLETA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31252	1.688	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	506	32	1847	-	
2	vie	DA	1.182	32	1848	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31252-C1	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Casa de vacanta cu regim de inaltime P, edificata in anul 2023, Sc = 44mp, Sd = 44mp, Sac=56mp
A1.2	31252-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Magazie cu regim de inaltime P, edificata in anul 2023, Sc = 22mp, Sd = 22mp, Sac=31mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.318,869 305.559,962	2	415.331,079 305.578,169	21.922
2	415.331,079 305.578,169	3	415.315,917 305.587,687	17.902
3	415.315,917 305.587,687	4	415.314,479 305.585,414	2.69
4	415.314,479 305.585,414	5	415.296,577 305.558,568	32.267
5	415.296,577 305.558,568	6	415.292,053 305.551,947	8.019
6	415.292,053 305.551,947	7	415.283,297 305.539,249	15.424
7	415.283,297 305.539,249	8	415.273,077 305.523,972	18.38
8	415.273,077 305.523,972	9	415.262,585 305.507,707	19.355
9	415.262,585 305.507,707	10	415.271,547 305.504,243	9.608
10	415.271,547 305.504,243	11	415.280,113 305.501,208	9.088
11	415.280,113 305.501,208	12	415.289,368 305.515,356	16.906
12	415.289,368 305.515,356	13	415.297,568 305.528,411	15.417
13	415.297,568 305.528,411	14	415.306,12 305.541,414	15.563
14	415.306,12 305.541,414	1	415.318,869 305.559,962	22.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 52, Jud. Dolj, T32, P1844,1845,1846

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.185	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 52, Jud. Dolj, T32, P1844,1845,1846	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 52, Jud. Dolj, T32, P1844,1845,1846	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 52, Jud. Dolj, T32, P1844,1845,1846	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 52, Jud. Dolj, T32, P1844,1845,1846	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1341-59067, din 27/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR NICOLAE**, LIPSA CNP 2) **STANCU NICOLIŢA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ZAMFIR NICOLAE**, LIPSA CNP 2) **STANCU NICOLIŢA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.185	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	32	1844	-	
2	arabil	DA	344	32	1845	-	
3	vie	DA	341	32	1846	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2		constructii anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.4		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.315,917 305.587,687	2	415.311,722 305.589,636	4.626
2	415.311,722 305.589,636	3	415.304,252 305.592,857	8.135
3	415.304,252 305.592,857	4	415.292,019 305.574,637	21.946
4	415.292,019 305.574,637	5	415.273,145 305.546,0	34.297
5	415.273,145 305.546,0	6	415.261,776 305.528,751	20.659
6	415.261,776 305.528,751	7	415.251,873 305.513,727	17.994
7	415.251,873 305.513,727	8	415.262,585 305.507,707	12.288
8	415.262,585 305.507,707	9	415.273,077 305.523,972	19.355
9	415.273,077 305.523,972	10	415.283,297 305.539,249	18.38
10	415.283,297 305.539,249	11	415.292,053 305.551,947	15.424
11	415.292,053 305.551,947	12	415.296,577 305.558,568	8.019
12	415.296,577 305.558,568	13	415.314,479 305.585,414	32.267
13	415.314,479 305.585,414	1	415.315,917 305.587,687	2.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 57, Jud. Dolj, T32, P1772,1773,1774

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35216	1.787	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard de beton, lemn, gard de sarma cu fundatie de beton, gard de sarma si hotar conventional.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35216-C1	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 57, Jud. Dolj, T32, P1772, 1773,1774	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Suprafata construita desfasurata 65 mp, locuinta si pivnita, regim de inaltime parter, edificata in anul 1955.
A1.2	35216-C2	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 57, Jud. Dolj, T32, P1772, 1773,1774	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Suprafata construita desfasurata 82 mp, anexa, regim de inaltime parter, edificata in anul 1955.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
228771 / 21/09/2021		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr 165, din 08/06/2021 emis de BNP Chirsanov Capanu Alexander Cristian (act administrativ nr TDP nr 1240-48645 din 22.02.1995, emis de Comisia Judeteana;act notarial nr certificat de mostenitor nr 183 din 24.09.2004, emis de BNP Cernobai Emil;act notarial nr certificat de mostenitor nr 36 din 11.05.2018, emis de BNP Cernobai Emil, incheiere de rectificare nr 42/30.10.2018 - NP Cernobai Emil;act administrativ nr Certificat fiscal nr 7194 din 16.08.2021, emis de Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **ROSU GHEORGHE**	
	OBSERVATII: def Stefanescu Florea, Stefanescu Maria, Rosu Elena	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **ROSU ALEXANDRU GHEORGHE**	
	OBSERVATII: def Stefanescu Florea, Stefanescu Maria, Rosu Elena	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

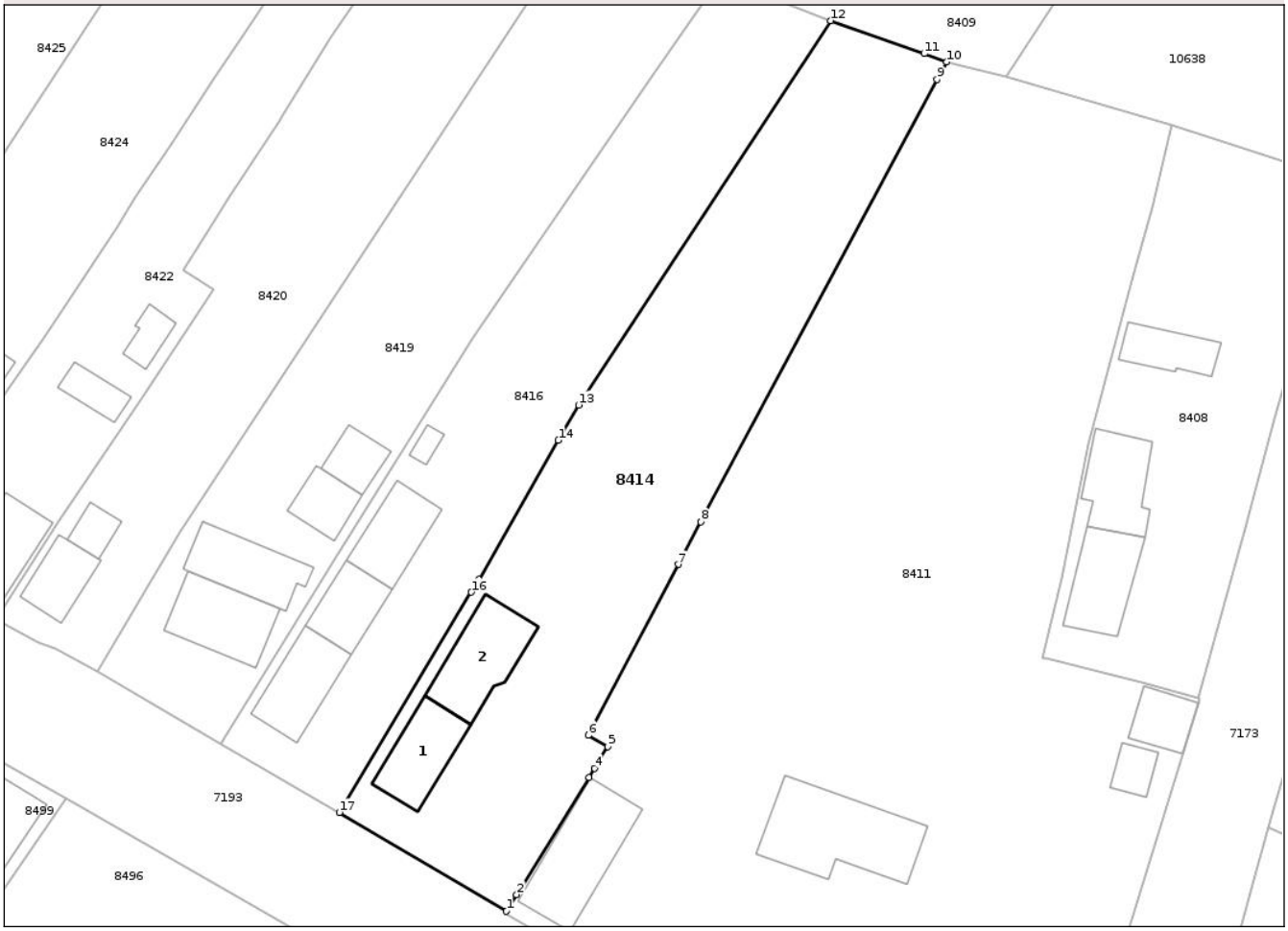
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35216	1.787	Imobil imprejmuit cu gard de beton, lemn, gard de sarma cu fundatie de beton, gard de sarma si hotar conventional.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	32	1772	-	
2	arabil	DA	317	32	1773	-	
3	vie	DA	870	32	1774	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35216-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Suprafata construita desfasurata 65 mp, locuinta si pivnita, regim de inaltime parter, edificata in anul 1955.
A1.2	35216-C2	constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Suprafata construita desfasurata 82 mp, anexa, regim de inaltime parter, edificata in anul 1955.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.264,862 305.395,209	2	415.265,981 305.397,022	2.131
2	415.265,981 305.397,022	3	415.273,839 305.409,753	14.961
3	415.273,839 305.409,753	4	415.274,454 305.410,748	1.17
4	415.274,454 305.410,748	5	415.275,893 305.413,08	2.74
5	415.275,893 305.413,08	6	415.273,763 305.414,322	2.466
6	415.273,763 305.414,322	7	415.283,539 305.432,891	20.985
7	415.283,539 305.432,891	8	415.285,971 305.437,511	5.221
8	415.285,971 305.437,511	9	415.311,668 305.485,563	54.492
9	415.311,668 305.485,563	10	415.312,692 305.487,478	2.172
10	415.312,692 305.487,478	11	415.310,261 305.488,379	2.593
11	415.310,261 305.488,379	12	415.300,074 305.491,955	10.796
12	415.300,074 305.491,955	13	415.272,697 305.450,21	49.921
13	415.272,697 305.450,21	14	415.270,495 305.446,359	4.436
14	415.270,495 305.446,359	15	415.261,862 305.431,259	17.394
15	415.261,862 305.431,259	16	415.261,064 305.429,864	1.607
16	415.261,064 305.429,864	17	415.246,728 305.405,937	27.893
17	415.246,728 305.405,937	1	415.264,862 305.395,209	21.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 50, Jud. Dolj, T32, P1841,1842,1843

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 50, Jud. Dolj, T32, P1841,1842,1843	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 50, Jud. Dolj, T32, P1841,1842,1843	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1124-9673, din 02/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIHAI MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

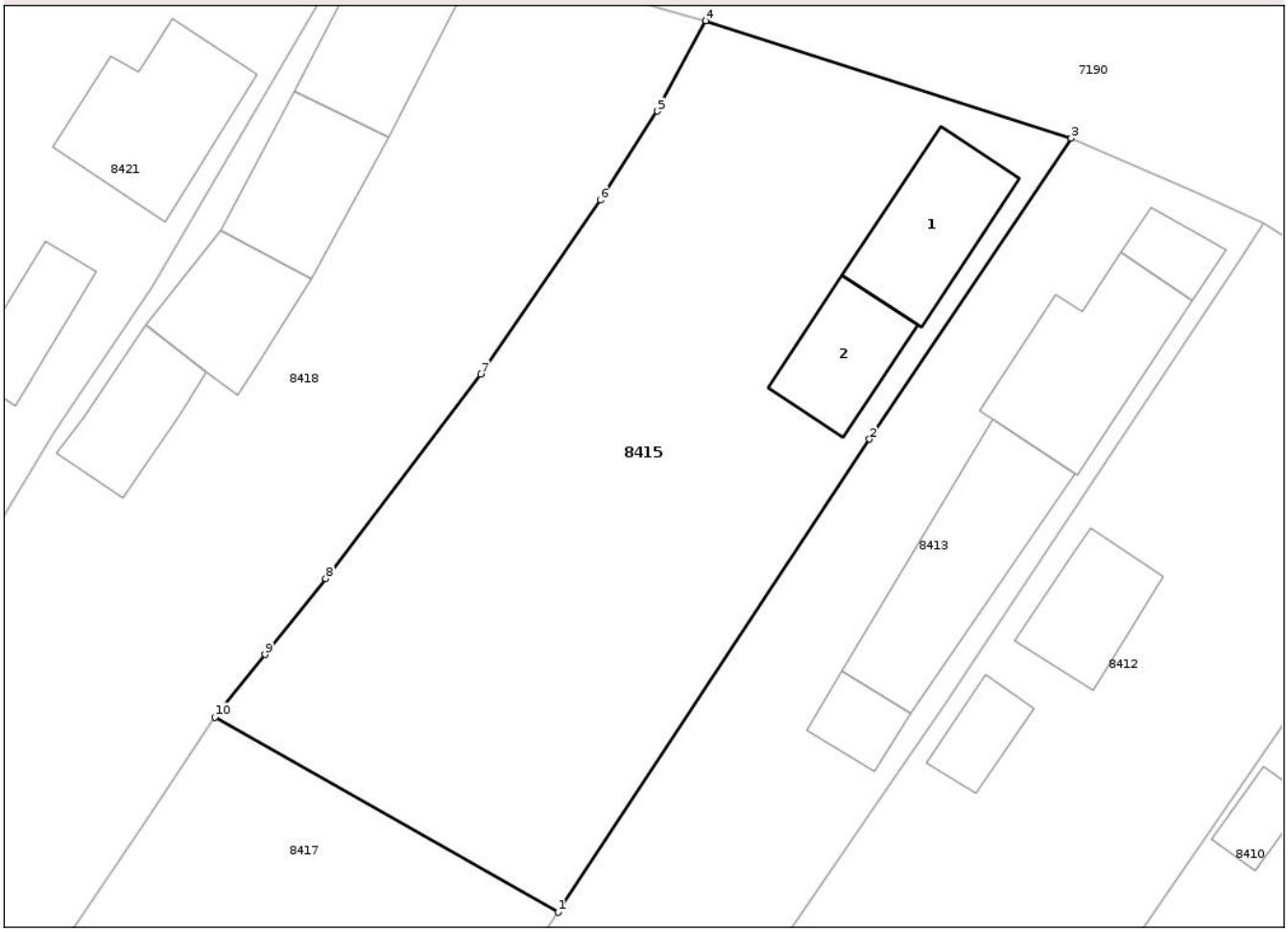
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	32	1841	-	
2	arabil	DA	700	32	1842	-	
3	vie	DA	200	32	1843	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.273,145 305.546,0	2	415.292,019 305.574,637	34.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.292,019 305.574,637	3	415.304,252 305.592,857	21.946
3	415.304,252 305.592,857	4	415.282,111 305.599,969	23.255
4	415.282,111 305.599,969	5	415.279,179 305.594,49	6.214
5	415.279,179 305.594,49	6	415.275,705 305.589,113	6.402
6	415.275,705 305.589,113	7	415.268,457 305.578,567	12.797
7	415.268,457 305.578,567	8	415.259,077 305.566,2	15.522
8	415.259,077 305.566,2	9	415.255,389 305.561,596	5.899
9	415.255,389 305.561,596	10	415.252,357 305.557,81	4.85
10	415.252,357 305.557,81	1	415.273,145 305.546,0	23.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 55, Jud. Dolj, T32, P1775,1776,1776/1,1777

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32418	1.378	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32418-C1	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 55, Jud. Dolj, T32, P1775, 1776,1776/1,1777	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter
A1.2	32418-C2	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 55, Jud. Dolj, T32, P1775, 1776,1776/1,1777	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; anexa
A1.3	32418-C3	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 55, Jud. Dolj, T32, P1775, 1776,1776/1,1777	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; magazie (fara acte)
A1.4	32418-C4	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 55, Jud. Dolj, T32, P1775, 1776,1776/1,1777	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; cotet (fara acte)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37983 / 16/02/2021		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 24, din 16/02/2021 emis de GHIGIU IRINA NICOLETA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 504/1378, cota initiala 504/1378	A1
	1) **GAVRILĂ IONICĂ**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **GAVRILĂ IONICĂ**	
25730 / 14/02/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 456, din 09/02/2022 emis de NP CUREA IONEL;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 504/1378, cota initiala 504/1378	A1
	1) **GAVRILĂ IONICĂ** 2) **GAVRILĂ MARIANA-DANIELA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **GAVRILĂ IONICĂ** 2) **GAVRILĂ MARIANA-DANIELA**	
B9	Se noteaza posesia asupra diferentei de teren de 370 mp din imobilul de sub A1	A1
	1) **GAVRILĂ IONICĂ** 2) **GAVRILĂ MARIANA-DANIELA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GAVRILĂ IONICĂ** 2) **GAVRILĂ MARIANA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
25730 / 14/02/2022	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 456, din 09/02/2022 emis de NP CUREA IONEL;	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 504/1378, cota initiala 504/1378	A1
	1) **GAVRILA TOMITA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **GAVRILA TOMITA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32418	1.378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	744	32	1775,1776,1776/1,1777	-	
2	arabil	DA	409	32	1775,1776,1776/1,1777	-	
3	vie	DA	225	32	1775,1776,1776/1,1777	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32418-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter
A1.2	32418-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; anexa
A1.3	32418-C3	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; magazie (fara acte)
A1.4	32418-C4	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; cotet (fara acte)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.233,811 305.413,441	2	415.246,728 305.405,937	14.939
2	415.246,728 305.405,937	3	415.261,064 305.429,864	27.893
3	415.261,064 305.429,864	4	415.261,862 305.431,259	1.607
4	415.261,862 305.431,259	5	415.270,495 305.446,359	17.394
5	415.270,495 305.446,359	6	415.272,697 305.450,21	4.436
6	415.272,697 305.450,21	7	415.300,074 305.491,955	49.921
7	415.300,074 305.491,955	8	415.292,317 305.494,881	8.291
8	415.292,317 305.494,881	9	415.291,725 305.495,105	0.633
9	415.291,725 305.495,105	10	415.287,984 305.496,516	3.998
10	415.287,984 305.496,516	11	415.280,834 305.486,082	12.649
11	415.280,834 305.486,082	12	415.261,183 305.457,313	34.84
12	415.261,183 305.457,313	13	415.253,517 305.445,214	14.323
13	415.253,517 305.445,214	14	415.246,268 305.433,537	13.744
14	415.246,268 305.433,537	1	415.233,811 305.413,441	23.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. FN, Jud. Dolj, T32, P1843/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		489	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

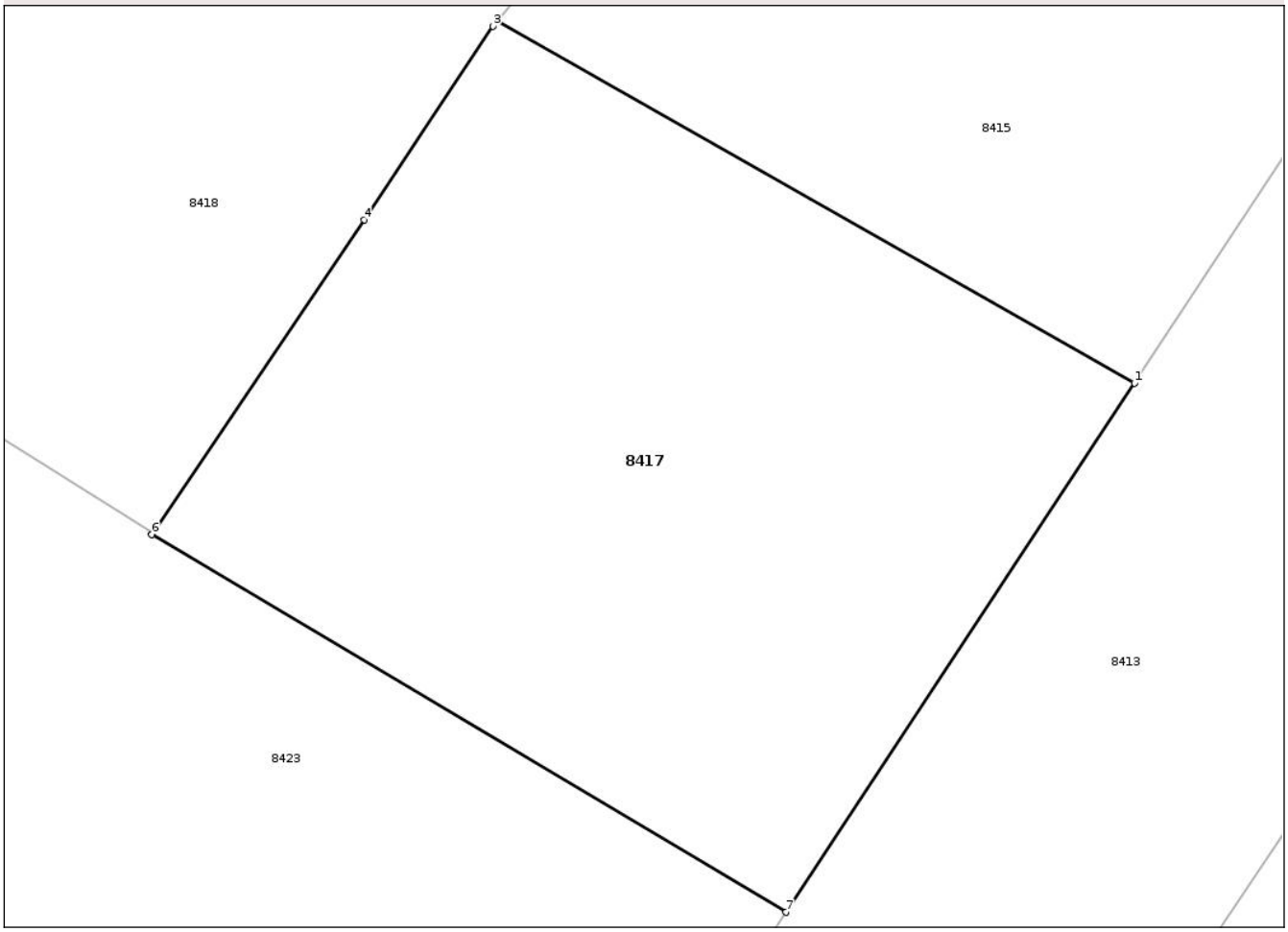
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	489	32	1843/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.273,145 305.546,0	2	415.252,357 305.557,81	23.909
2	415.252,357 305.557,81	3	415.252,215 305.557,633	0.227
3	415.252,215 305.557,633	4	415.248,007 305.551,323	7.584
4	415.248,007 305.551,323	5	415.241,117 305.541,107	12.322
5	415.241,117 305.541,107	6	415.241,086 305.541,061	0.055

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.241,086 305.541,061	7	415.261,776 305.528,751	24.075
7	415.261,776 305.528,751	1	415.273,145 305.546,0	20.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 48, Jud. Dolj, T32, P1839,1840

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32984	1.300	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit cu garduri din beton, plasa de sirma, lemn si porti metal

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32984-C1	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 48, Jud. Dolj, T32, P1839,1840	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa construita in anul 1965 cu Sc= 66 mp si Sc desfasurata = 66 mp
A1.2	32984-C2	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 48, Jud. Dolj, T32, P1839,1840	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa gospodareasca construita in anul 1965 cu Sc=52 mp si Sc desfasurata 52 mp
A1.3	32984-C3	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 48, Jud. Dolj, T32, P1839,1840	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa gospodareasca cu sopru construita in anul 1965 cu Sc=44 mp si Sc desfasurata 44 mp
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 48, Jud. Dolj, T32, P1839,1840	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
206370 / 24/09/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 1722, din 23/09/2019 emis de N.P. Diaconu Laura;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SCAUNASU IOSIF TITI** 2) **SCAUNASU SORINA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **SCAUNASU IOSIF TITI** 2) **SCAUNASU SORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

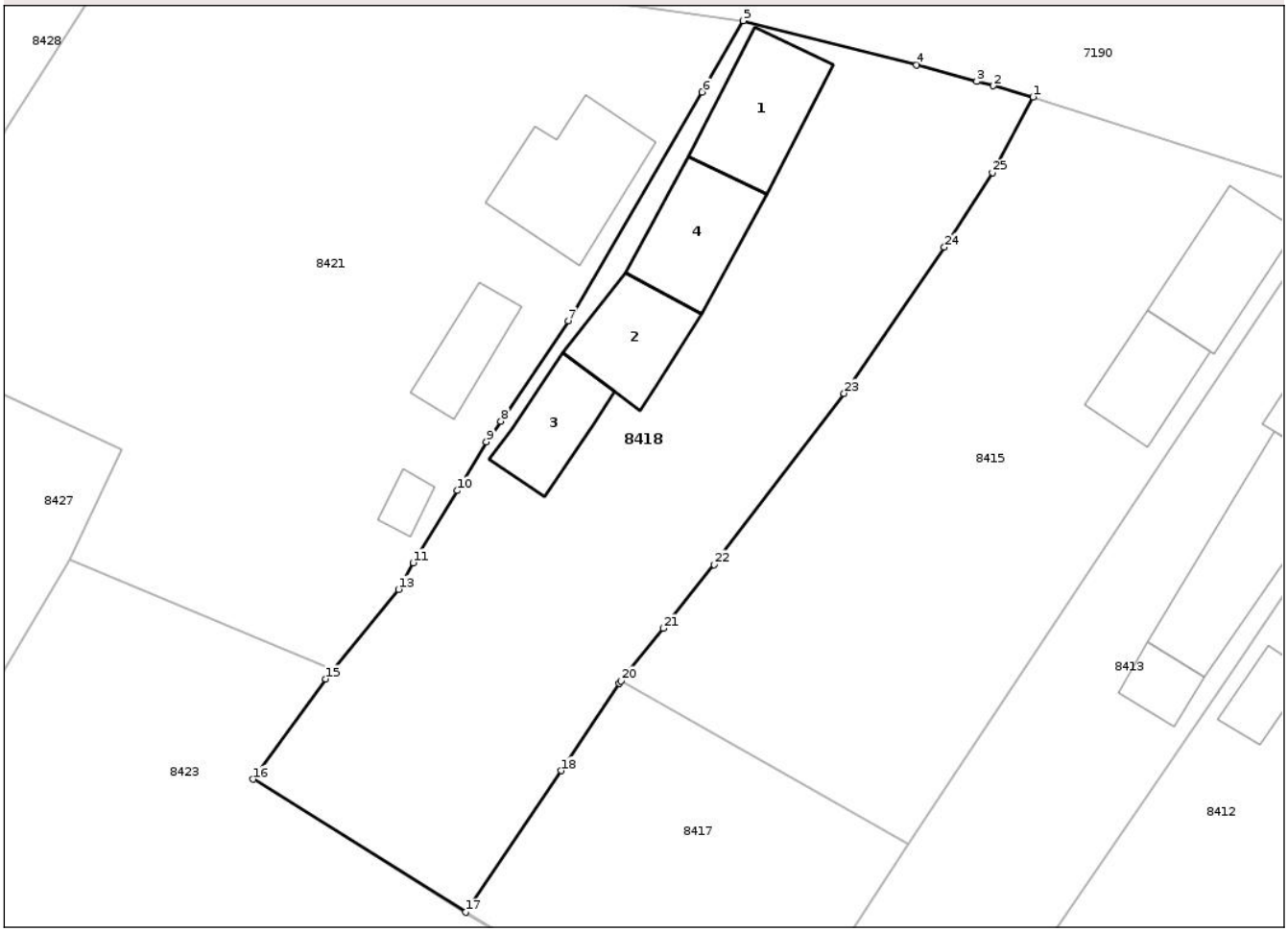
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32984	1.300	Imobil imprejmuit cu garduri din beton, plasa de sirma, lemn si porti metal

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	855	32	1839	-	
2	arabil	DA	445	32	1840	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32984-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa construita in anul 1965 cu Sc= 66 mp si Sc desfasurata = 66 mp
A1.2	32984-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa gospodareasca construita in anul 1965 cu Sc=52 mp si Sc desfasurata 52 mp
A1.3	32984-C3	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa gospodareasca cu sopru construita in anul 1965 cu Sc=44 mp si Sc desfasurata 44 mp
A1.4		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.282,111 305.599,969	2	415.279,249 305.600,766	2.971
3	415.278,056 305.601,086	4	415.273,708 305.602,266	4.505
5	415.261,17 305.605,467	6	415.258,192 305.600,314	5.952
7	415.248,52 305.583,797	8	415.243,662 305.576,545	8.729
9	415.242,617 305.575,066	10	415.240,512 305.571,546	4.101
11	415.237,308 305.566,326	12	415.236,646 305.565,129	1.368
13	415.236,252 305.564,417	14	415.231,54 305.558,616	7.474
15	415.231,001 305.557,952	16	415.225,757 305.550,708	8.943
17	415.241,117 305.541,107	18	415.248,007 305.551,323	12.322
19	415.252,215 305.557,633	20	415.252,357 305.557,81	0.227
21	415.255,389 305.561,596	22	415.259,077 305.566,2	5.899
23	415.268,457 305.578,567	24	415.275,705 305.589,113	12.797
25	415.279,179 305.594,49	1	415.282,111 305.599,969	6.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.279,249 305.600,766	3	415.278,056 305.601,086	1.235
4	415.273,708 305.602,266	5	415.261,17 305.605,467	12.94
6	415.258,192 305.600,314	7	415.248,52 305.583,797	19.141
8	415.243,662 305.576,545	9	415.242,617 305.575,066	1.811
10	415.240,512 305.571,546	11	415.237,308 305.566,326	6.125
12	415.236,646 305.565,129	13	415.236,252 305.564,417	0.814
14	415.231,54 305.558,616	15	415.231,001 305.557,952	0.855
16	415.225,757 305.550,708	17	415.241,117 305.541,107	18.114
18	415.248,007 305.551,323	19	415.252,215 305.557,633	7.584
20	415.252,357 305.557,81	21	415.255,389 305.561,596	4.85
22	415.259,077 305.566,2	23	415.268,457 305.578,567	15.522
24	415.275,705 305.589,113	25	415.279,179 305.594,49	6.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 53, Jud. Dolj, T32, P1778,1779,1780

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.509	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 53, Jud. Dolj, T32, P1778, 1779,1780	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 53, Jud. Dolj, T32, P1778, 1779,1780	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 53, Jud. Dolj, T32, P1778, 1779,1780	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 53, Jud. Dolj, T32, P1778, 1779,1780	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2365, din 02/10/2003 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCĂUNAŞU GHEORGHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SCĂUNAŞU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.509	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	32	1778	-	
2	arabil	DA	303	32	1779	-	
3	vie	DA	606	32	1780	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.4		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.220,391 305.421,224	2	415.233,811 305.413,441	15.514
2	415.233,811 305.413,441	3	415.246,268 305.433,537	23.644
3	415.246,268 305.433,537	4	415.253,517 305.445,214	13.744
4	415.253,517 305.445,214	5	415.261,183 305.457,313	14.323
5	415.261,183 305.457,313	6	415.280,834 305.486,082	34.84
6	415.280,834 305.486,082	7	415.287,984 305.496,516	12.649
7	415.287,984 305.496,516	8	415.279,34 305.499,269	9.072
8	415.279,34 305.499,269	9	415.271,905 305.501,187	7.678
9	415.271,905 305.501,187	10	415.229,379 305.436,333	77.553
10	415.229,379 305.436,333	1	415.220,391 305.421,224	17.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 51, Jud. Dolj, T32, P1781,1782,1783

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 51, Jud. Dolj, T32, P1781, 1782,1783	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 51, Jud. Dolj, T32, P1781, 1782,1783	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2073-44562, din 10/04/2000 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCĂUNAŞU IOANA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SCĂUNAŞU IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	32	1781	-	
2	arabil	DA	1.000	32	1782	-	
3	vie	DA	100	32	1783	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.209,423 305.426,853	2	415.213,978 305.424,402	5.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.213,978 305.424,402	3	415.215,878 305.423,799	1.993
3	415.215,878 305.423,799	4	415.220,391 305.421,224	5.196
4	415.220,391 305.421,224	5	415.229,379 305.436,333	17.58
5	415.229,379 305.436,333	6	415.271,905 305.501,187	77.553
6	415.271,905 305.501,187	7	415.256,725 305.506,614	16.121
7	415.256,725 305.506,614	8	415.249,029 305.494,948	13.976
8	415.249,029 305.494,948	9	415.245,689 305.489,996	5.973
9	415.245,689 305.489,996	10	415.240,362 305.481,393	10.119
10	415.240,362 305.481,393	11	415.240,213 305.481,152	0.283
11	415.240,213 305.481,152	12	415.234,678 305.472,652	10.143
12	415.234,678 305.472,652	13	415.232,855 305.469,907	3.295
13	415.232,855 305.469,907	14	415.229,733 305.464,913	5.89
14	415.229,733 305.464,913	15	415.232,998 305.462,743	3.92
15	415.232,998 305.462,743	16	415.225,43 305.451,185	13.815
16	415.225,43 305.451,185	17	415.216,073 305.437,394	16.666
17	415.216,073 305.437,394	1	415.209,423 305.426,853	12.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:843
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:724

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 46, Jud. Dolj, T32, P1834,1835,1836,1837,1838

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35343	1.868	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35343-C1	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 46, Jud. Dolj, T32, P1834, 1835,1836,1837,1838	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; casa de locuit - 3 camere si dependinte
A1.2	35343-C2	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 46, Jud. Dolj, T32, P1834, 1835,1836,1837,1838	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; locuinta - Sc=35.mp
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 46, Jud. Dolj, T32, P1834, 1835,1836,1837,1838	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71978 / 09/11/2010		
Act Notarial nr. CVC 6018, din 08/11/2010 emis de NP Cernobai Claudiu Emil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **JIDOVIN ION**, LIPSA CNP 2) **JIDOVIN CONSTANTA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **JIDOVIN ION**, LIPSA CNP 2) **JIDOVIN CONSTANTA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

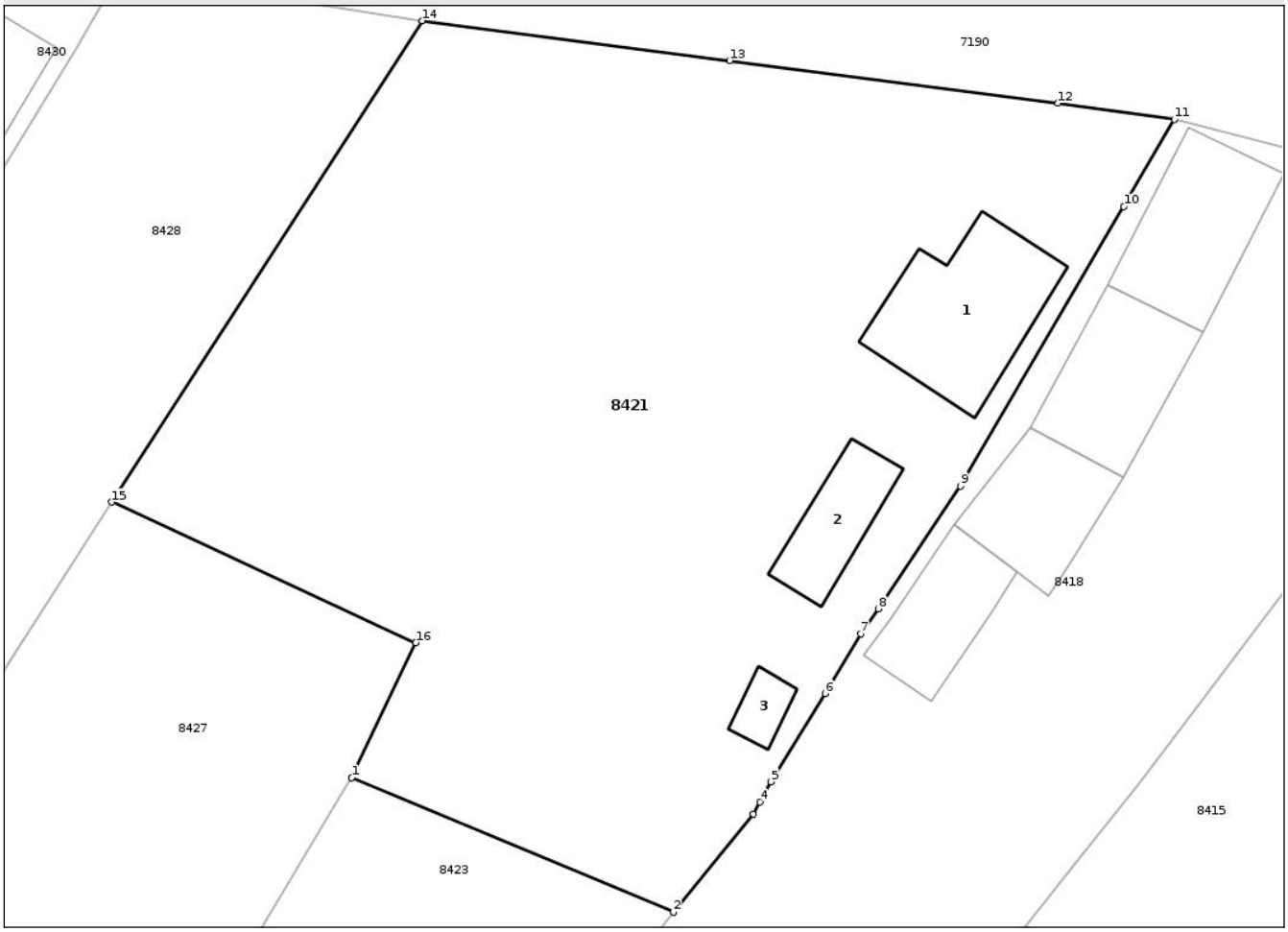
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35343	1.868	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.005	32	1834,1835,1836,1837,1838	-	
2	arabil	DA	217	32	1834,1835,1836,1837,1838	-	
3	vie	DA	646	32	1834,1835,1836,1837,1838	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35343-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; casa de locuit - 3 camere si dependinte
A1.2	35343-C2	constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; locuinta - Sc=35.mp
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.212,514 305.566,56	2	415.231,54 305.558,616	20.618
2	415.231,54 305.558,616	3	415.236,252 305.564,417	7.474
3	415.236,252 305.564,417	4	415.236,646 305.565,129	0.814
4	415.236,646 305.565,129	5	415.237,308 305.566,326	1.368
5	415.237,308 305.566,326	6	415.240,512 305.571,546	6.125
6	415.240,512 305.571,546	7	415.242,617 305.575,066	4.101
7	415.242,617 305.575,066	8	415.243,662 305.576,545	1.811
8	415.243,662 305.576,545	9	415.248,52 305.583,797	8.729
9	415.248,52 305.583,797	10	415.258,192 305.600,314	19.141
10	415.258,192 305.600,314	11	415.261,17 305.605,467	5.952
11	415.261,17 305.605,467	12	415.254,301 305.606,435	6.937
12	415.254,301 305.606,435	13	415.234,858 305.608,947	19.605
13	415.234,858 305.608,947	14	415.216,674 305.611,303	18.336
14	415.216,674 305.611,303	15	415.198,318 305.582,855	33.856
15	415.198,318 305.582,855	16	415.216,29 305.574,543	19.801
16	415.216,29 305.574,543	1	415.212,514 305.566,56	8.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 49, Jud. Dolj, T32, P1784,1785

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31239	947	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31239-C1	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 49, Jud. Dolj, T32, P1784, 1785	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	31239-C2	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 49, Jud. Dolj, T32, P1784, 1785	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; BUCATARIE DE VARA
A1.3	31239-C3	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 49, Jud. Dolj, T32, P1784, 1785	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
153058 / 15/12/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE 6762, din 12/12/2014 emis de Floricel MIHAI-MARIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OLARU CONSTANTIN** 2) **OLARU MIOARA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OLARU CONSTANTIN-CATALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31239	947	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	125	32	1784	-	
2	arabil	DA	822	32	1785	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31239-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	31239-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; BUCATARIE DE VARA
A1.3	31239-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.233,085 305.485,602	2	415.233,064 305.485,614	0.024

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.233,064 305.485,614	3	415.228,458 305.478,46	8.509

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.228,458 305.478,46	4	415.224,499 305.472,695	6.993
5	415.222,49 305.469,508	6	415.214,476 305.457,435	14.491
7	415.198,205 305.433,962	8	415.209,423 305.426,853	13.281
9	415.216,073 305.437,394	10	415.225,43 305.451,185	16.666
11	415.232,998 305.462,743	12	415.229,733 305.464,913	3.92
13	415.232,855 305.469,907	14	415.234,678 305.472,652	3.295
15	415.240,213 305.481,152	16	415.240,362 305.481,393	0.283
17	415.245,689 305.489,996	18	415.249,029 305.494,948	5.973
19	415.256,725 305.506,614	20	415.248,171 305.508,506	8.761
21	415.239,92 305.495,979	22	415.238,413 305.493,649	2.775
23	415.235,767 305.489,675	1	415.233,085 305.485,602	4.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.224,499 305.472,695	5	415.222,49 305.469,508	3.767
6	415.214,476 305.457,435	7	415.198,205 305.433,962	28.561
8	415.209,423 305.426,853	9	415.216,073 305.437,394	12.463
10	415.225,43 305.451,185	11	415.232,998 305.462,743	13.815
12	415.229,733 305.464,913	13	415.232,855 305.469,907	5.89
14	415.234,678 305.472,652	15	415.240,213 305.481,152	10.143
16	415.240,362 305.481,393	17	415.245,689 305.489,996	10.119
18	415.249,029 305.494,948	19	415.256,725 305.506,614	13.976
20	415.248,171 305.508,506	21	415.239,92 305.495,979	15.0
22	415.238,413 305.493,649	23	415.235,767 305.489,675	4.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. FN, Jud. Dolj, T32, P1863/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.746	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.746	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.746	32	1863/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.231,001 305.557,952	2	415.231,54 305.558,616	0.855
2	415.231,54 305.558,616	3	415.212,514 305.566,56	20.618
3	415.212,514 305.566,56	4	415.191,876 305.532,242	40.046
4	415.191,876 305.532,242	5	415.228,616 305.520,391	38.604
5	415.228,616 305.520,391	6	415.251,873 305.513,727	24.193

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.251,873 305.513,727	7	415.261,776 305.528,751	17.994
7	415.261,776 305.528,751	8	415.241,086 305.541,061	24.075
8	415.241,086 305.541,061	9	415.241,117 305.541,107	0.055
9	415.241,117 305.541,107	10	415.225,757 305.550,708	18.114
10	415.225,757 305.550,708	1	415.231,001 305.557,952	8.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1652
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1224

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 47, Jud. Dolj, T32, P1786

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34379	1.222	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; S = 1200 mp, Sm = 1185 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34379-C1	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 47, Jud. Dolj, T32, P1786	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2	34379-C2	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 47, Jud. Dolj, T32, P1786	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 47, Jud. Dolj, T32, P1786	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
258356 / 03/10/2024		
Act Notarial nr. Contract intretinere aut 464, din 03/10/2024 emis de Dinca Flavius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STANCU TEODOR** 2) **STANCU FLORINA-LOREDANA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **STANCU TEODOR** 2) **STANCU FLORINA-LOREDANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
258356 / 03/10/2024		
Act Notarial nr. Contract intretinere aut 464, din 03/10/2024 emis de Dinca Flavius;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STANCU MARIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2
	1) **STANCU MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34379	1.222	S = 1200 mp, Sm = 1185 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.222	32	1786	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34379-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2	34379-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.193,928 305.452,503	2	415.188,542 305.444,253	9.852
2	415.188,542 305.444,253	3	415.186,732 305.441,359	3.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.186,732 305.441,359	4	415.198,205 305.433,962	13.651
4	415.198,205 305.433,962	5	415.214,476 305.457,435	28.561
5	415.214,476 305.457,435	6	415.222,49 305.469,508	14.491
6	415.222,49 305.469,508	7	415.224,499 305.472,695	3.767
7	415.224,499 305.472,695	8	415.228,458 305.478,46	6.993
8	415.228,458 305.478,46	9	415.233,064 305.485,614	8.509
9	415.233,064 305.485,614	10	415.233,085 305.485,602	0.024
10	415.233,085 305.485,602	11	415.235,767 305.489,675	4.877
11	415.235,767 305.489,675	12	415.238,413 305.493,649	4.774
12	415.238,413 305.493,649	13	415.239,92 305.495,979	2.775
13	415.239,92 305.495,979	14	415.248,171 305.508,506	15.0
14	415.248,171 305.508,506	15	415.248,04 305.508,535	0.134
15	415.248,04 305.508,535	16	415.235,453 305.508,704	12.588
16	415.235,453 305.508,704	17	415.227,581 305.504,12	9.109
17	415.227,581 305.504,12	18	415.210,477 305.477,854	31.344
18	415.210,477 305.477,854	19	415.203,381 305.466,984	12.981
19	415.203,381 305.466,984	20	415.199,233 305.460,63	7.588
20	415.199,233 305.460,63	1	415.193,928 305.452,503	9.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 45, Jud. Dolj, T32, P1788,1789

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32860	1.835	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard de sarma cu fundatie de beton, gard de lemn, gard de metal cu fundatie de beton.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32860-C1	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 45, Jud. Dolj, T32, P1788, 1789	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Locuinta, parter si mansarda, edificata in anul 1995
A1.2	32860-C2	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 45, Jud. Dolj, T32, P1788, 1789	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Suprafata construita desfasurata 23 mp (anexa - parter), edificata in anul 1991.
A1.3	32860-C3	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 45, Jud. Dolj, T32, P1788, 1789	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Suprafata construita desfasurata 26 mp (anexa - parter), edificata in anul 1999.
A1.4	32860-C4	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 45, Jud. Dolj, T32, P1788, 1789	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Suprafata construita desfasurata 72 mp (anexa - parter), edificata in anul 1997.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68738 / 10/04/2019		
Act Notarial nr. 27, din 06/03/2019 emis de BNP Cantar Elena (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR. 1323 din 28.02.2019, emis de PRIMARIA COSOVENI;act administrativ nr 1319-59067 din 03.03.1995, emis de Comisia Judeteana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CALINESCU DAN-ALEXANDRU**	
	OBSERVATII: def. Calinescu Valeria, Calinescu Alexandru	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32860	1.835	Imobil imprejmuit cu gard de sarma cu fundatie de beton, gard de lemn, gard de metal cu fundatie de beton.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	772	32	1788	-	
2	arabil	DA	1.063	32	1789	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32860-C1	constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Locuinta, parter si mansarda, edificata in anul 1995
A1.2	32860-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Suprafata construita desfasurata 23 mp (anexa - parter), edificata in anul 1991.
A1.3	32860-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Suprafata construita desfasurata 26 mp (anexa - parter), edificata in anul 1999.
A1.4	32860-C4	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Suprafata construita desfasurata 72 mp (anexa - parter), edificata in anul 1997.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.167,274 305.456,106	2	415.170,978 305.453,991	4.265
2	415.170,978 305.453,991	3	415.188,542 305.444,253	20.083
3	415.188,542 305.444,253	4	415.193,928 305.452,503	9.852
4	415.193,928 305.452,503	5	415.199,233 305.460,63	9.705
5	415.199,233 305.460,63	6	415.203,381 305.466,984	7.588
6	415.203,381 305.466,984	7	415.210,477 305.477,854	12.981
7	415.210,477 305.477,854	8	415.227,581 305.504,12	31.344
8	415.227,581 305.504,12	9	415.223,014 305.506,904	5.349
9	415.223,014 305.506,904	10	415.203,931 305.517,216	21.691
10	415.203,931 305.517,216	11	415.186,672 305.488,493	33.509
11	415.186,672 305.488,493	12	415.182,255 305.481,058	8.648
12	415.182,255 305.481,058	13	415.179,396 305.476,244	5.599
13	415.179,396 305.476,244	14	415.170,41 305.461,315	17.425
14	415.170,41 305.461,315	1	415.167,274 305.456,106	6.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj, T32, P1863

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.332	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

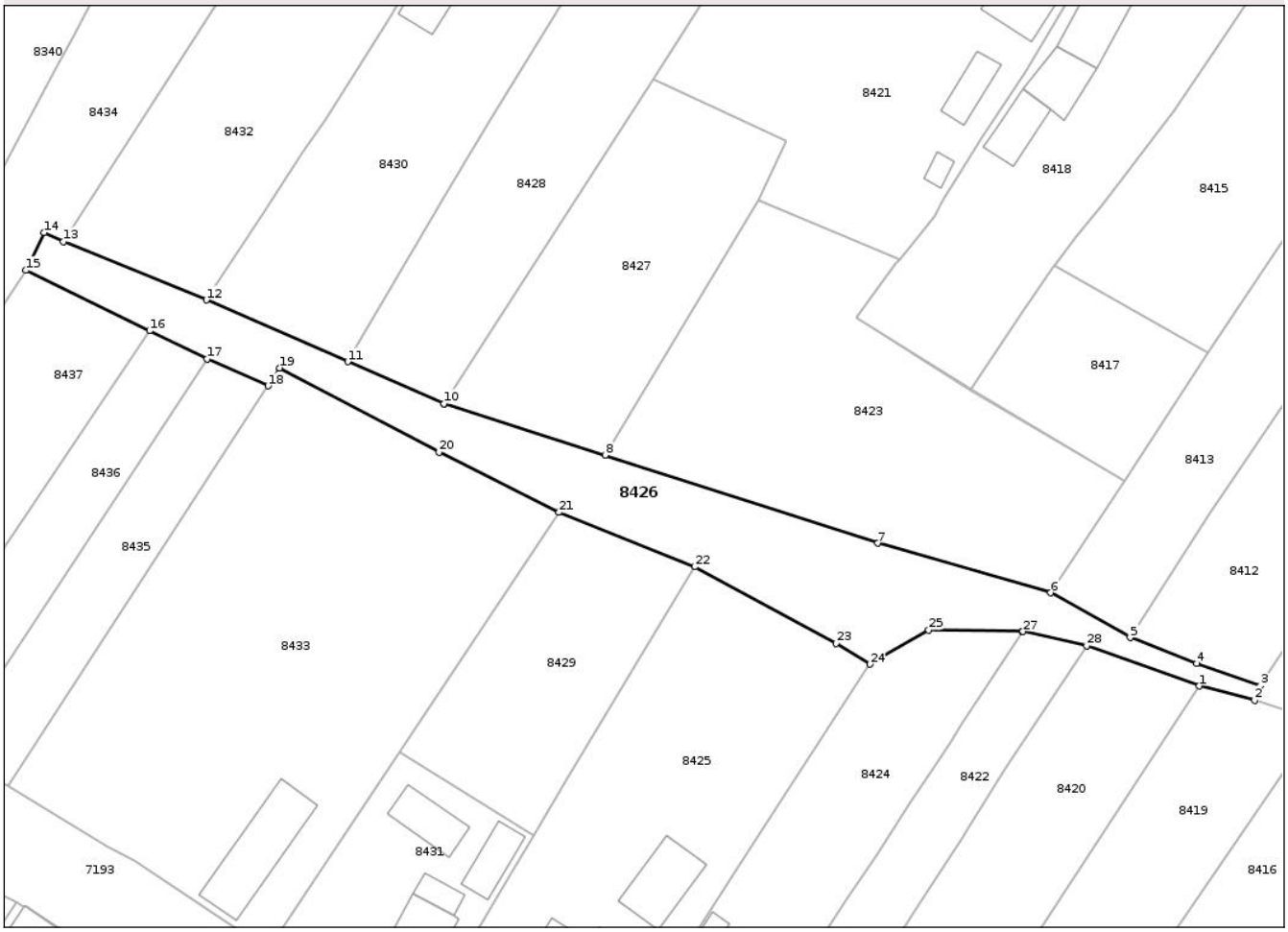
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.332	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	DA	1.332	32	1863	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.271,905 305.501,187	2	415.279,34 305.499,269	7.678
3	415.280,113 305.501,208	4	415.271,547 305.504,243	9.088
5	415.262,585 305.507,707	6	415.251,873 305.513,727	12.288
7	415.228,616 305.520,391	8	415.191,876 305.532,242	38.604
9	415.170,197 305.539,145	10	415.170,179 305.539,153	0.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.279,34 305.499,269	3	415.280,113 305.501,208	2.087
4	415.271,547 305.504,243	5	415.262,585 305.507,707	9.608
6	415.251,873 305.513,727	7	415.228,616 305.520,391	24.193
8	415.191,876 305.532,242	9	415.170,197 305.539,145	22.751
10	415.170,179 305.539,153	11	415.157,216 305.544,812	14.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	415.157,216 305.544,812	12	415.138,175 305.553,125	20.777
13	415.118,921 305.560,974	14	415.116,34 305.562,182	2.85
15	415.113,873 305.557,112	16	415.130,55 305.548,972	18.558
17	415.138,253 305.545,211	18	415.146,47 305.541,554	8.994
19	415.148,057 305.543,991	20	415.169,533 305.532,643	24.29
21	415.185,676 305.524,561	22	415.203,931 305.517,216	19.677
23	415.223,014 305.506,904	24	415.227,581 305.504,12	5.349
25	415.235,453 305.508,704	26	415.248,04 305.508,535	12.588
27	415.248,171 305.508,506	28	415.256,725 305.506,614	8.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	415.138,175 305.553,125	13	415.118,921 305.560,974	20.792
14	415.116,34 305.562,182	15	415.113,873 305.557,112	5.638
16	415.130,55 305.548,972	17	415.138,253 305.545,211	8.572
18	415.146,47 305.541,554	19	415.148,057 305.543,991	2.908
20	415.169,533 305.532,643	21	415.185,676 305.524,561	18.053
22	415.203,931 305.517,216	23	415.223,014 305.506,904	21.691
24	415.227,581 305.504,12	25	415.235,453 305.508,704	9.109
26	415.248,04 305.508,535	27	415.248,171 305.508,506	0.134
28	415.256,725 305.506,614	1	415.271,905 305.501,187	16.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. FN, Jud. Dolj, T32, P1837

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.071	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

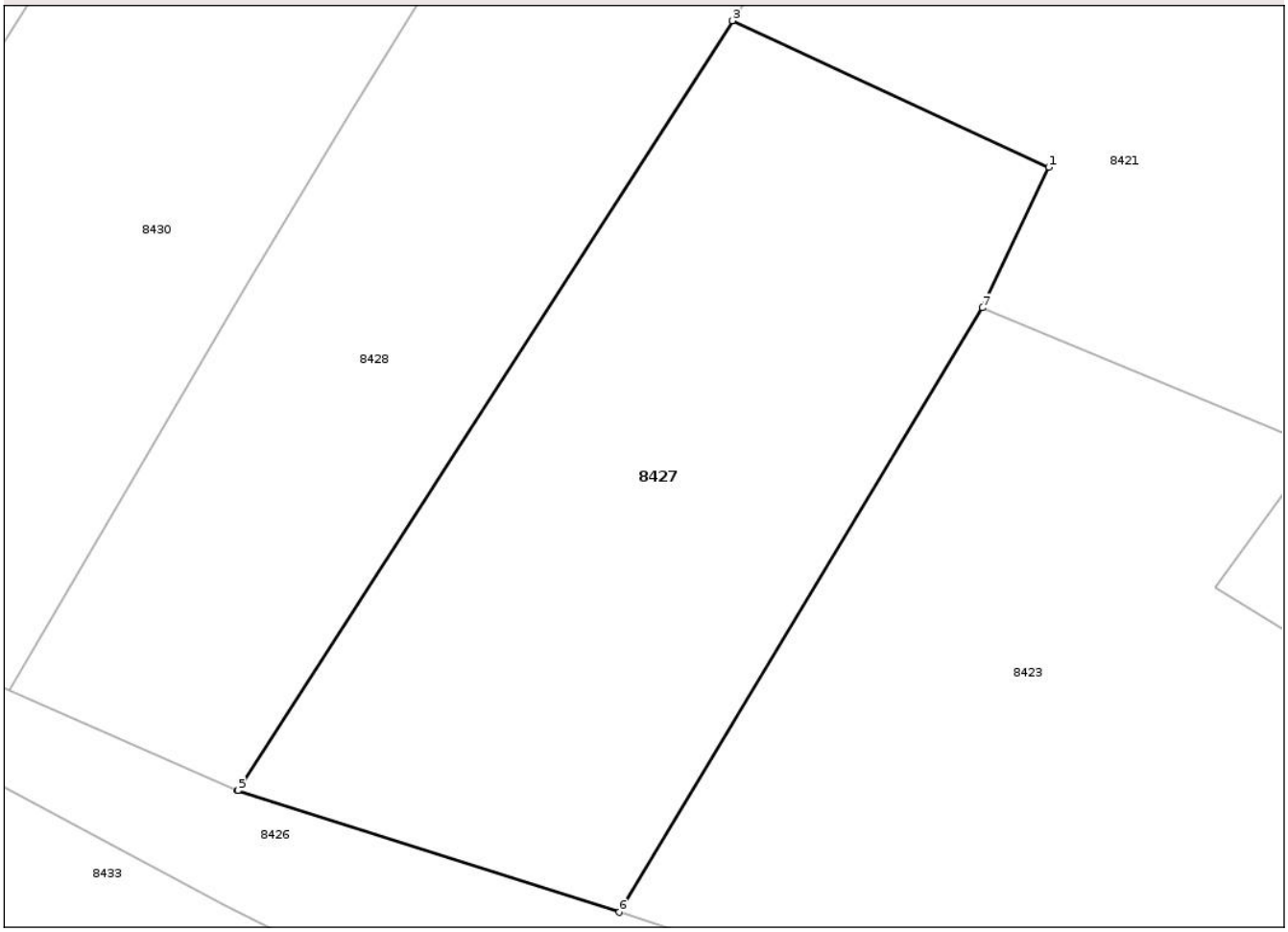
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.071	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.071	32	1837	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.216,29 305.574,543	2	415.198,318 305.582,855	19.801
2	415.198,318 305.582,855	3	415.198,301 305.582,863	0.019
3	415.198,301 305.582,863	4	415.170,179 305.539,153	51.975
4	415.170,179 305.539,153	5	415.170,197 305.539,145	0.02
5	415.170,197 305.539,145	6	415.191,876 305.532,242	22.751

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.191,876 305.532,242	7	415.212,514 305.566,56	40.046
7	415.212,514 305.566,56	1	415.216,29 305.574,543	8.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:122
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:75

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 44, Jud. Dolj, T32, P1833

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32358	1.286	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88908 / 02/04/2025		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 458, din 01/04/2025 emis de NP Ghizdavu Stela;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA ADRIAN** 2) **PREDA GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32358	1.286	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.286	32	1833	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.170,179 305.539,153	2	415.198,301 305.582,863	51.975
2	415.198,301 305.582,863	3	415.198,318 305.582,855	0.019
3	415.198,318 305.582,855	4	415.216,674 305.611,303	33.856
4	415.216,674 305.611,303	5	415.198,763 305.614,148	18.136
5	415.198,763 305.614,148	6	415.196,071 305.609,524	5.351

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.196,071 305.609,524	7	415.188,608 305.597,299	14.323
7	415.188,608 305.597,299	8	415.183,919 305.589,515	9.087
8	415.183,919 305.589,515	9	415.183,871 305.589,435	0.093
9	415.183,871 305.589,435	10	415.176,596 305.577,584	13.906
10	415.176,596 305.577,584	11	415.170,767 305.567,909	11.295
11	415.170,767 305.567,909	12	415.157,216 305.544,812	26.779
12	415.157,216 305.544,812	1	415.170,179 305.539,153	14.144

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 43, Jud. Dolj, T32, P1791

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		822	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2466, din 22/06/2005 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CEBUC MARIA**, LIPSA CNP 2) **POCOMNICU GHEORGHIŢA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

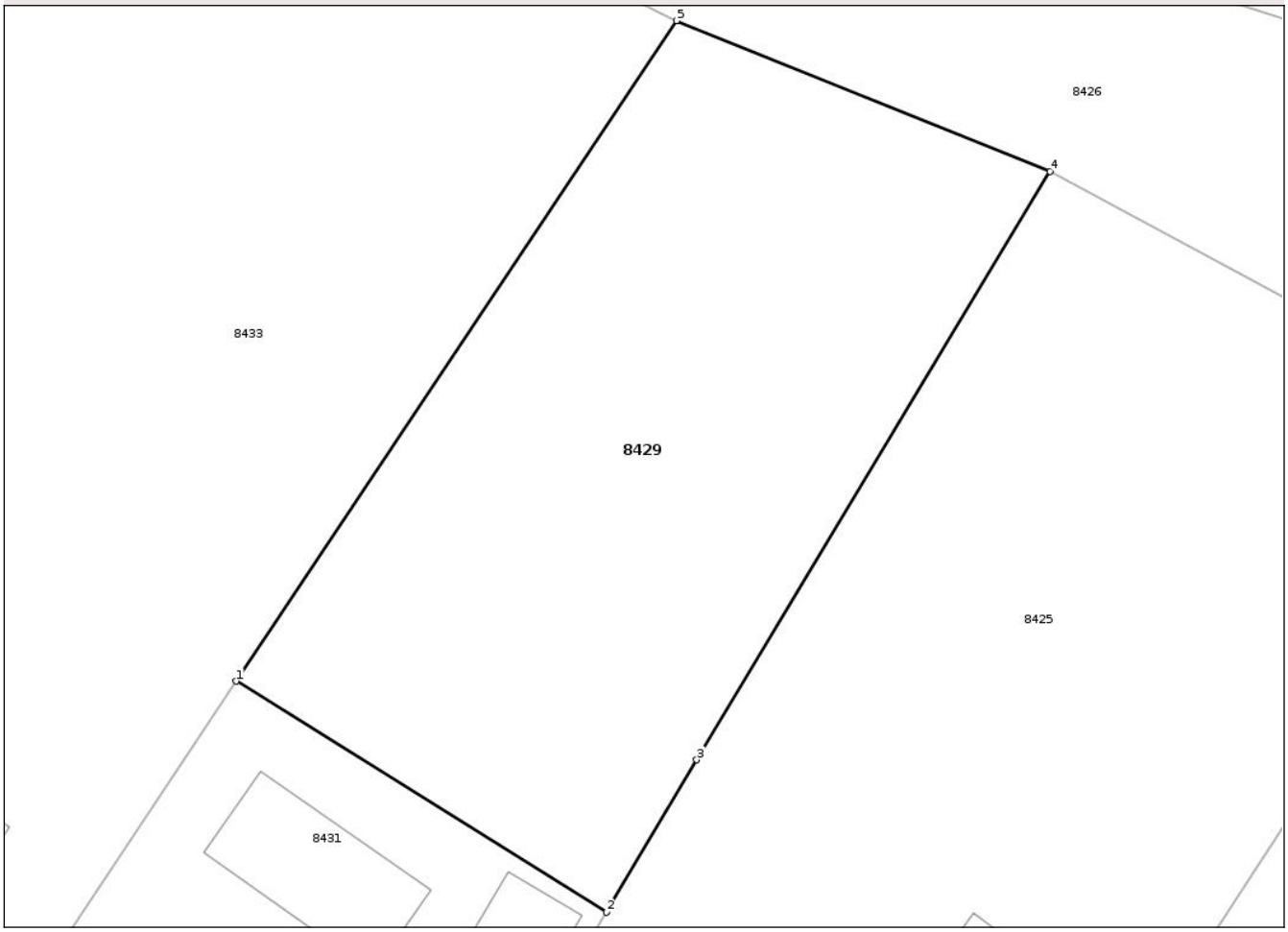
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	822	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	822	32	1791	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.164,168 305.492,332	2	415.182,255 305.481,058	21.313
2	415.182,255 305.481,058	3	415.186,672 305.488,493	8.648
3	415.186,672 305.488,493	4	415.203,931 305.517,216	33.509
4	415.203,931 305.517,216	5	415.185,676 305.524,561	19.677
5	415.185,676 305.524,561	1	415.164,168 305.492,332	38.747

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:164
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:190

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 42, Jud. Dolj, T32, P1831,1832

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30759	1.540	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gard de lemn,gard de sarma si limita conventionala

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	30759-C3	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 42, Jud. Dolj, T32, P1831,1832	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:294 mp; constructia C3 â locuinta, parter si mansarda, construita in anul 2017, cu suprafata construita la sol Sc=147mp si suprafata construita desfasurata Scd=294mp. Constructia C1 are la parter:1 camera de zi si scari acces mansarda, 2 dormitoare, 1 bucatar
A1.4	30759-C4	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 42, Jud. Dolj, T32, P1831,1832	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:111 mp; constructia C4 â Anexa gospodaresca, parter si subsol, cu suprafata construita la sol Sc=86mp si cu suprafata construita desfasurata Scd=111mp si contine la parter:1 bucatarie de vara, 1 garaj si terasa cu scari acces subsol iar la subsol: 1 pivnita si

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4094 / 04/04/2001		
Act Notarial nr. Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1857, din 01/01/2001 emis de BNP Dana Tomita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE AUREL VIRGIL**, LIPSA CNP 2) **ILIE ELENA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 164)	
36804 / 01/03/2022		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 728, din 26/01/2022 emis de PRIMARIA COM.COSOVENI (act administrativ nr Proces verbal de receptie nr. 4478 din 21.07.2017, emis de PRIMARIA COM.COSOVENI;act administrativ nr Autorizatie de Construire nr. 33 din 24.09.2013, emis de PRIMARIA COM.COSOVENI);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **ILIE ELENA** 2) **ILIE AUREL-VERGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30759	1.540	Teren imprejmuit partial cu gard de lemn,gard de sarma si limita conventionala

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.540	32	1831,1832	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	30759-C3	constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:294 mp; constructia C3 â locuinta, parter si mansarda, construita in anul 2017, cu suprafata construita la sol Sc=147mp si suprafata construita desfasurata Scd=294mp. Constructia C1 are la parter:1 camera de zi si scari acces mansarda, 2 dormitoare, 1 bucatar
A1.4	30759-C4	constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:111 mp; constructia C4 â Anexa gospodaresca, parter si subsol, cu suprafata construita la sol Sc=86mp si cu suprafata construita desfasurata Scd=111mp si contine la parter:1 bucatarie de vara, 1 garaj si terasa cu scari acces subsol iar la subsol: 1 pivnita si

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.198,763 305.614,148	2	415.198,664 305.614,164	0.1
2	415.198,664 305.614,164	3	415.178,459 305.618,726	20.714
3	415.178,459 305.618,726	4	415.176,832 305.616,225	2.984
4	415.176,832 305.616,225	5	415.170,656 305.605,486	12.388
5	415.170,656 305.605,486	6	415.166,015 305.596,664	9.968
6	415.166,015 305.596,664	7	415.162,887 305.591,151	6.339
7	415.162,887 305.591,151	8	415.154,251 305.577,501	16.152
8	415.154,251 305.577,501	9	415.151,22 305.572,991	5.434
9	415.151,22 305.572,991	10	415.145,752 305.564,791	9.856
10	415.145,752 305.564,791	11	415.138,175 305.553,125	13.911
11	415.138,175 305.553,125	12	415.157,216 305.544,812	20.777
12	415.157,216 305.544,812	13	415.170,767 305.567,909	26.779
13	415.170,767 305.567,909	14	415.176,596 305.577,584	11.295
14	415.176,596 305.577,584	15	415.183,871 305.589,435	13.906
15	415.183,871 305.589,435	16	415.183,919 305.589,515	0.093
16	415.183,919 305.589,515	17	415.188,608 305.597,299	9.087
17	415.188,608 305.597,299	18	415.196,071 305.609,524	14.323
18	415.196,071 305.609,524	1	415.198,763 305.614,148	5.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 43, Jud. Dolj, T32, P1790

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

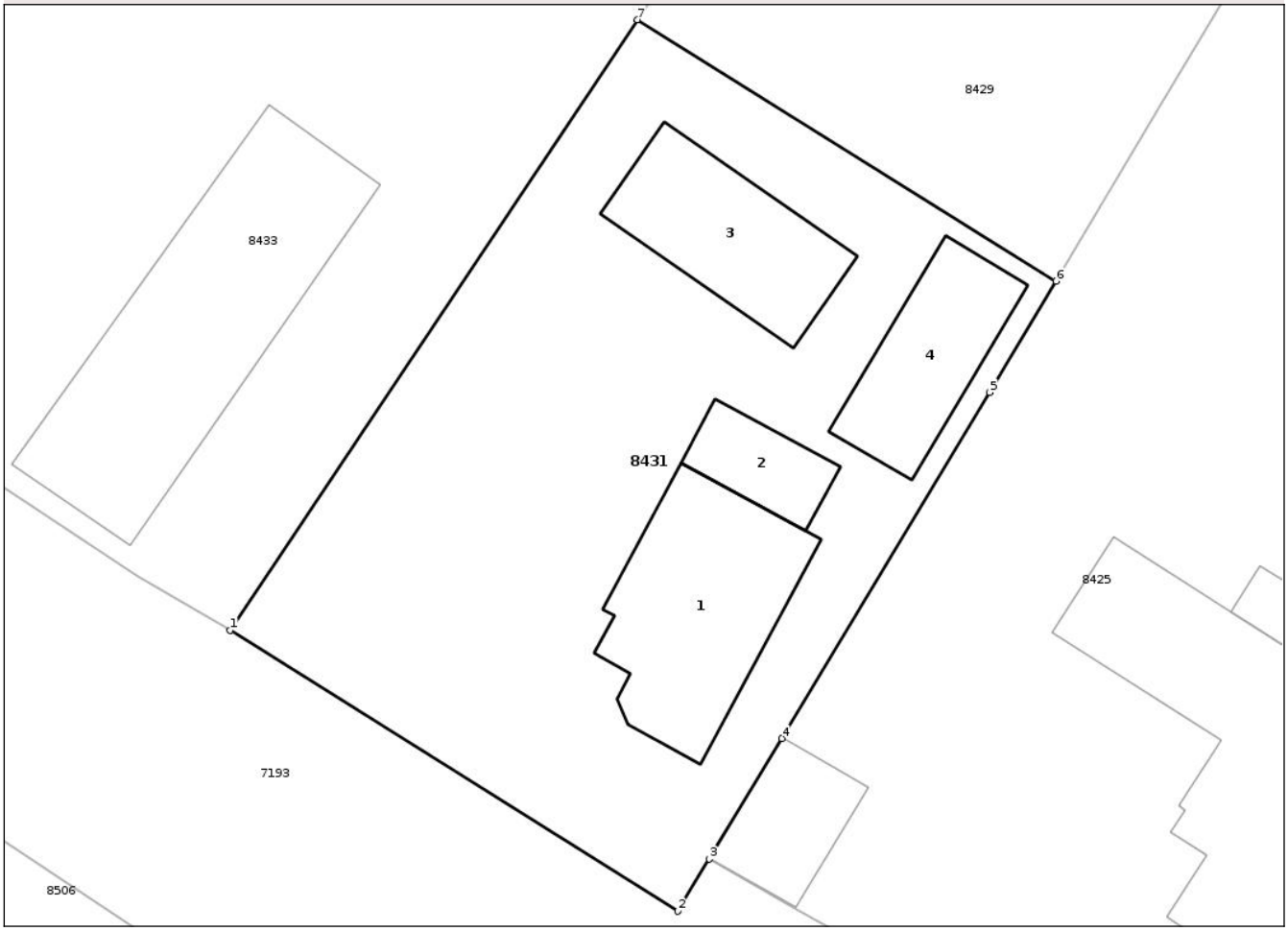
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	32	1790	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3		constructii de locuinte	49	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:49 mp;
A1.4		constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.146,58 305.465,977	2	415.165,906 305.453,859	22.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.165,906 305.453,859	3	415.167,274 305.456,106	2.631
3	415.167,274 305.456,106	4	415.170,41 305.461,315	6.08
4	415.170,41 305.461,315	5	415.179,396 305.476,244	17.425
5	415.179,396 305.476,244	6	415.182,255 305.481,058	5.599
6	415.182,255 305.481,058	7	415.164,168 305.492,332	21.313
7	415.164,168 305.492,332	1	415.146,58 305.465,977	31.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 42A, Jud. Dolj, T32, P1829,1830

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.569	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.569	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	471	32	1829	-	
2	arabil	DA	1.098	32	1830	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	415.178,459 305.618,726	2	415.157,432 305.624,709	21.862
2	415.157,432 305.624,709	3	415.144,469 305.600,706	27.28

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.144,469 305.600,706	4	415.118,921 305.560,974	47.237
4	415.118,921 305.560,974	5	415.138,175 305.553,125	20.792
5	415.138,175 305.553,125	6	415.145,752 305.564,791	13.911
6	415.145,752 305.564,791	7	415.151,22 305.572,991	9.856
7	415.151,22 305.572,991	8	415.154,251 305.577,501	5.434
8	415.154,251 305.577,501	9	415.162,887 305.591,151	16.152
9	415.162,887 305.591,151	10	415.166,015 305.596,664	6.339
10	415.166,015 305.596,664	11	415.170,656 305.605,486	9.968
11	415.170,656 305.605,486	12	415.176,832 305.616,225	12.388
12	415.176,832 305.616,225	1	415.178,459 305.618,726	2.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1700
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1244

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 41, Jud. Dolj, T32, P1792,1793,1794

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34318	2.860	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34318-C1	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 41, Jud. Dolj, T32, P1792, 1793,1794	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; C1 - casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65837 / 16/10/2007		
Act Administrativ nr. TITLU_DE_PROPRIETATE 1551-15055, din 03/04/1995 emis de CJSDPAT DOLJ (, CM nr. 108/03.10.2006 NP Zavoi Aurelian Paul);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BAIE NELICA**, LIPSA CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **BAIE NELICA**, LIPSA CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **OPREA FLORINA**, LIPSA CNP	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **OPREA FLORINA**, LIPSA CNP	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BABA GEORGETA**, LIPSA CNP	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **BABA GEORGETA**, LIPSA CNP	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PANDURU ELENA**, LIPSA CNP	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **PANDURU ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34318	2.860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.860	32	1792,1793,1794	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34318-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; C1 - casa de locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.111,434 305.487,747	2	415.124,756 305.479,663	15.583
2	415.124,756 305.479,663	3	415.128,481 305.477,619	4.249
3	415.128,481 305.477,619	4	415.142,642 305.468,283	16.962

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.142,642 305.468,283	5	415.146,58 305.465,977	4.563
5	415.146,58 305.465,977	6	415.164,168 305.492,332	31.685
6	415.164,168 305.492,332	7	415.185,676 305.524,561	38.747
7	415.185,676 305.524,561	8	415.169,533 305.532,643	18.053
8	415.169,533 305.532,643	9	415.148,057 305.543,991	24.29
9	415.148,057 305.543,991	10	415.146,47 305.541,554	2.908
10	415.146,47 305.541,554	1	415.111,434 305.487,747	64.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 40, Jud. Dolj, T32, P1826,1827

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.182	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 40, Jud. Dolj, T32, P1826,1827	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 40, Jud. Dolj, T32, P1826,1827	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 40, Jud. Dolj, T32, P1826,1827	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 525-59057, din 15/03/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU TIBERIU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BARBU TIBERIU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	32	1826	-	
2	arabil	DA	682	32	1827	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.102,152 305.552,686	2	415.102,079 305.552,571	0.136

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.102,079 305.552,571	3	415.108,461 305.548,855	7.385
3	415.108,461 305.548,855	4	415.108,535 305.548,968	0.135
4	415.108,535 305.548,968	5	415.113,873 305.557,112	9.738
5	415.113,873 305.557,112	6	415.116,34 305.562,182	5.638
6	415.116,34 305.562,182	7	415.118,921 305.560,974	2.85
7	415.118,921 305.560,974	8	415.144,469 305.600,706	47.237
8	415.144,469 305.600,706	9	415.157,432 305.624,709	27.28
9	415.157,432 305.624,709	10	415.141,59 305.629,004	16.414
10	415.141,59 305.629,004	11	415.134,482 305.615,068	15.644
11	415.134,482 305.615,068	12	415.129,503 305.605,372	10.9
12	415.129,503 305.605,372	13	415.122,618 305.592,927	14.223
13	415.122,618 305.592,927	14	415.120,347 305.588,777	4.731
14	415.120,347 305.588,777	15	415.117,891 305.584,187	5.206
15	415.117,891 305.584,187	16	415.108,035 305.565,661	20.985
16	415.108,035 305.565,661	17	415.101,496 305.553,695	13.636
17	415.101,496 305.553,695	18	415.102,231 305.553,227	0.871
18	415.102,231 305.553,227	19	415.101,981 305.552,79	0.503
19	415.101,981 305.552,79	1	415.102,152 305.552,686	0.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:994
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:800

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 39, Jud. Dolj, T32, P1705/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34062	577	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; pe teren exista o constructie care se gaseste si la id-ul 8436

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3426 / 28/02/2005		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_DONATIE 608/2005, din 01/01/2005 emis de NP Defta Emil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRINZANESCU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34062	577	pe teren exista o constructie care se gaseste si la id-ul 8436

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	577	32	1705/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.103,219 305.491,927	2	415.111,434 305.487,747	9.217
2	415.111,434 305.487,747	3	415.146,47 305.541,554	64.208
3	415.146,47 305.541,554	4	415.138,253 305.545,211	8.994
4	415.138,253 305.545,211	5	415.112,295 305.505,731	47.249
5	415.112,295 305.505,731	1	415.103,219 305.491,927	16.52

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:994
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:801/2

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 39, Tronson 39A, Jud. Dolj, T32, P1735

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34063	561	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; pe teren exista o constructie care se gaseste si la id-ul 8435

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14390 / 17/04/2006		
Act Notarial nr. ACT_DE_DEZMEMBRARE_PARCELARE 1086, din 29/03/2006 emis de NP Sandu Cosmin (, contract de donatie nr. 608/2005 NP Defta E.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRINZANESCU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

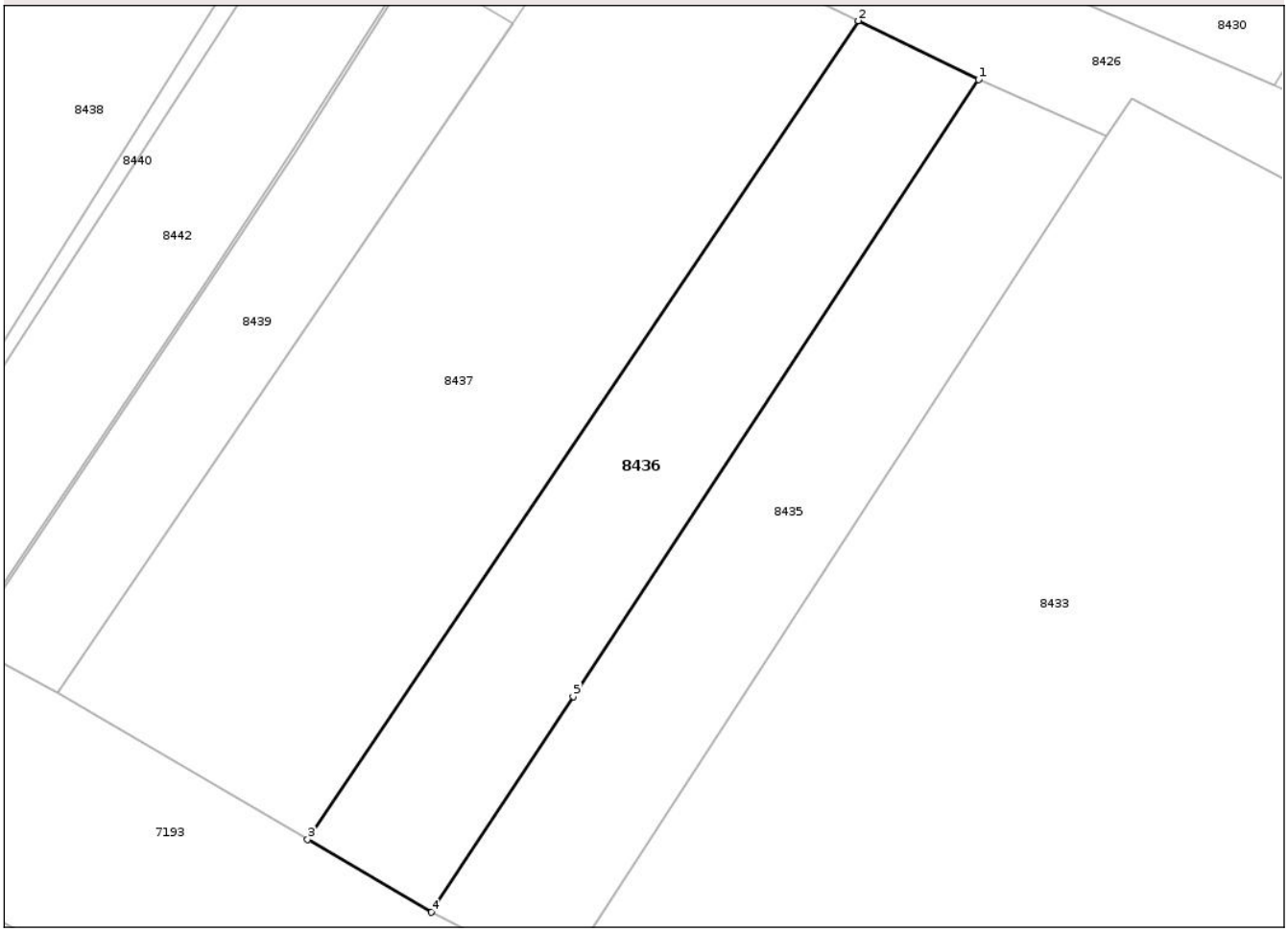
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34063	561	pe teren exista o constructie care se gaseste si la id-ul 8435

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	561	32	1735	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.138,253 305.545,211	2	415.130,55 305.548,972	8.572
2	415.130,55 305.548,972	3	415.095,289 305.496,576	63.156
3	415.095,289 305.496,576	4	415.103,219 305.491,927	9.192
4	415.103,219 305.491,927	5	415.112,295 305.505,731	16.52
5	415.112,295 305.505,731	1	415.138,253 305.545,211	47.249

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1343
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:801/1

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 37, Jud. Dolj, T32, P1705/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30285	1.148	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6778 / 04/02/2011		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare Cumparare aut. nr. 717, din 03/02/2011 emis de NP Tudor MD;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NAIDIN FLORI DALIA** 2) **NAIDIN CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

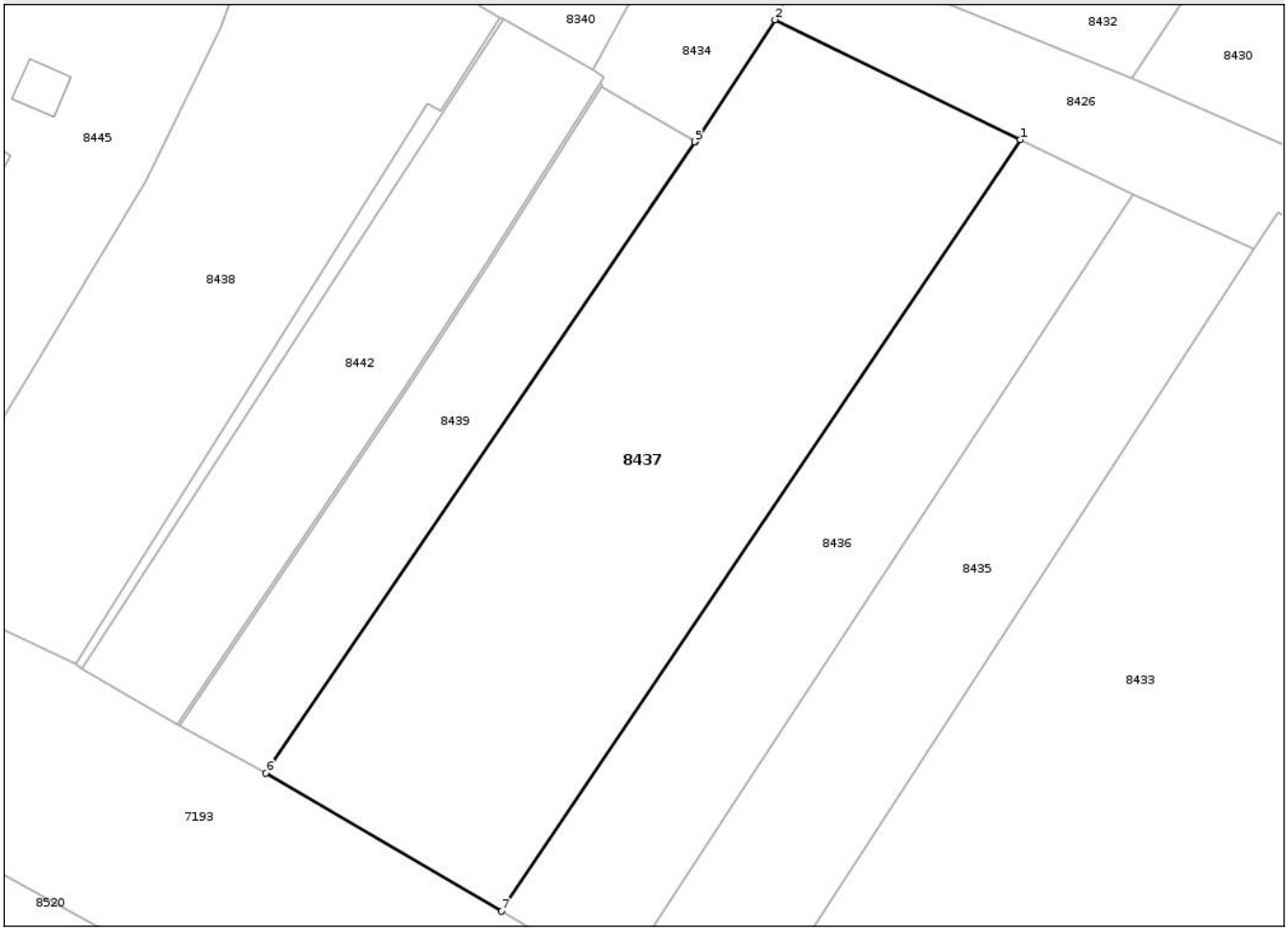
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30285	1.148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.148	32	1705/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.130,55 305.548,972	2	415.113,873 305.557,112	18.558
2	415.113,873 305.557,112	3	415.108,535 305.548,968	9.738
3	415.108,535 305.548,968	4	415.108,461 305.548,855	0.135
4	415.108,461 305.548,855	5	415.108,442 305.548,826	0.035
5	415.108,442 305.548,826	6	415.079,28 305.505,962	51.843

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.079,28 305.505,962	7	415.095,289 305.496,576	18.558
7	415.095,289 305.496,576	1	415.130,55 305.548,972	63.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 36, Jud. Dolj, T32, P1820,1821,1822

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.197	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T33, corect fiind T32.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 36, Jud. Dolj, T32, P1820,1821,1822	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 36, Jud. Dolj, T32, P1820,1821,1822	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 522-59057, din 15/03/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIREA MITRICĂ**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CHIREA MITRICĂ**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.197	In TDP a fost inscris in mod eronat T33, corect fiind T32.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.100	32	1820	-	
2	arabil	DA	165	32	1821	-	
3	vie	DA	932	32	1822	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	415.095,199 305.557,283	2	415.093,747 305.558,11	1.671

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	415.093,747 305.558,11	3	415.097,111 305.565,156	7.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.097,111 305.565,156	4	415.105,517 305.585,928	22.408
5	415.108,583 305.594,772	6	415.112,422 305.603,369	9.415
7	415.115,938 305.611,241	8	415.119,805 305.618,265	8.018
9	415.125,72 305.632,399	10	415.103,265 305.635,602	22.682
11	415.102,465 305.630,967	12	415.091,521 305.601,748	31.201
13	415.086,791 305.589,12	14	415.082,595 305.575,378	14.368
15	415.079,483 305.566,161	16	415.076,244 305.556,566	10.127
17	415.071,127 305.546,138	18	415.063,606 305.533,753	14.49
19	415.054,627 305.518,966	20	415.066,316 305.513,368	12.96
21	415.090,244 305.551,401	22	415.091,14 305.550,899	1.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.105,517 305.585,928	5	415.108,583 305.594,772	9.36
6	415.112,422 305.603,369	7	415.115,938 305.611,241	8.622
8	415.119,805 305.618,265	9	415.125,72 305.632,399	15.322
10	415.103,265 305.635,602	11	415.102,465 305.630,967	4.704
12	415.091,521 305.601,748	13	415.086,791 305.589,12	13.485
14	415.082,595 305.575,378	15	415.079,483 305.566,161	9.728
16	415.076,244 305.556,566	17	415.071,127 305.546,138	11.616
18	415.063,606 305.533,753	19	415.054,627 305.518,966	17.3
20	415.066,316 305.513,368	21	415.090,244 305.551,401	44.934
22	415.091,14 305.550,899	1	415.095,199 305.557,283	7.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 35, Jud. Dolj, T32, P1975/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35279	356	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard plasa sarma si limita conventionala. SUPRAFATA DETINUTA IN POSESIE SUPRAFATA POSESIE Sp = 56 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62733 / 06/04/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR.691, din 04/04/2022 emis de Ionascu Nicolae;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 300/356, cota initiala 300/356	A1
	1) **VATAMAN GEORGETA** 2) **VATAMAN MARIAN FLORIN**	
B4	se noteaza POSESIA asupra diferentei de teren in suprafata de 56 mp	A1
	1) **VATAMAN GEORGETA** 2) **VATAMAN MARIAN FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

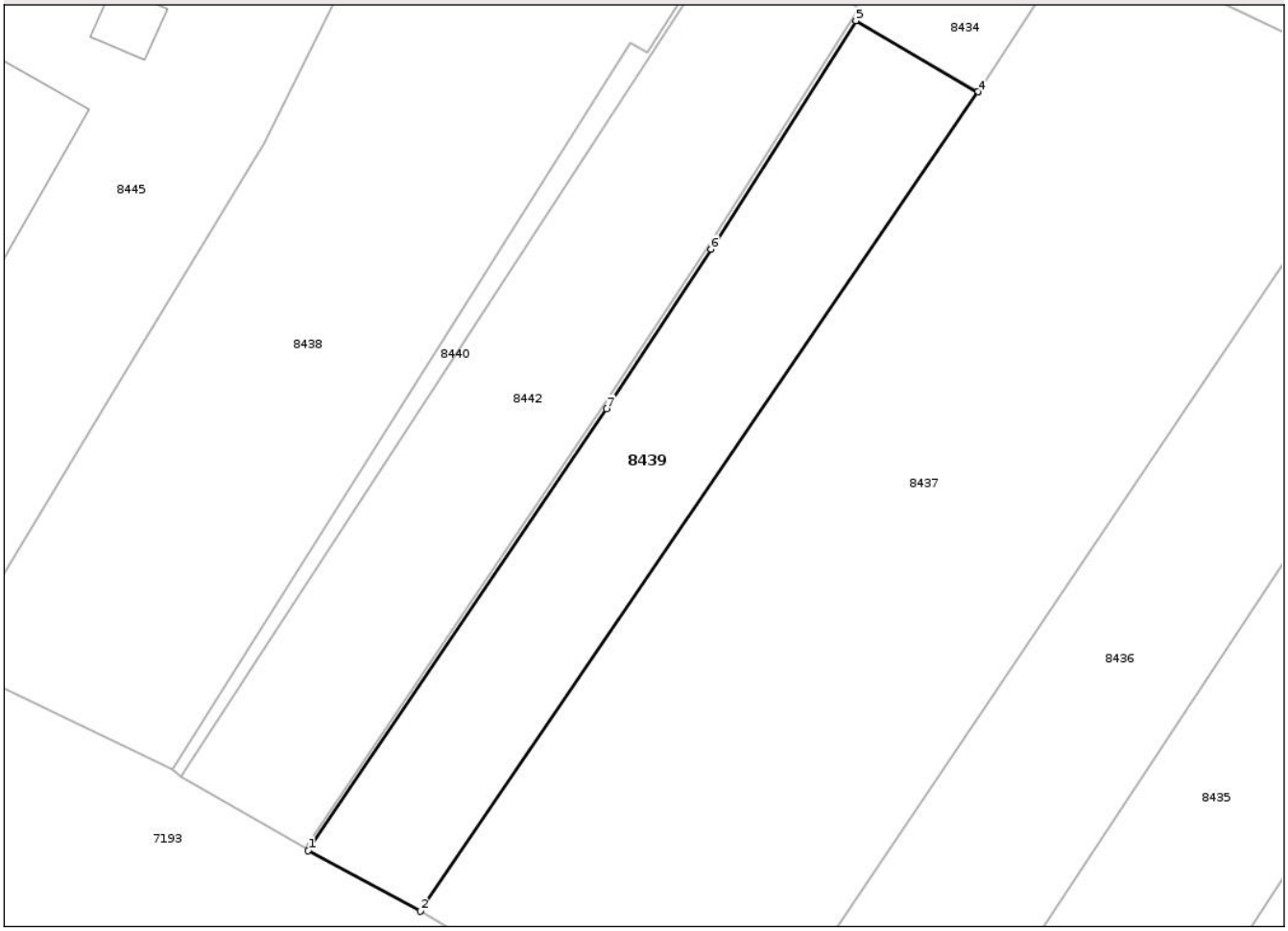
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35279	356	Teren imprejmuit cu gard plasa sarma si limita conventionala. SUPRAFATA DETINUTA IN POSESIE SUPRAFATA POSESIE Sp = 56 mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	356	32	1975/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.073,417 305.509,144	2	415.079,28 305.505,962	6.671
2	415.079,28 305.505,962	3	415.108,442 305.548,826	51.843
3	415.108,442 305.548,826	4	415.108,461 305.548,855	0.035
4	415.108,461 305.548,855	5	415.102,079 305.552,571	7.385
5	415.102,079 305.552,571	6	415.094,495 305.540,611	14.162

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.094,495 305.540,611	7	415.089,013 305.532,26	9.99
7	415.089,013 305.532,26	1	415.073,417 305.509,144	27.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 35, Jud. Dolj, T32, P1795/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30432	42	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; Pe teren exista o constructie care se regaseste si la ID-ul 8442

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60329 / 31/08/2011		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CVC 1022, din 29/08/2011 emis de NP CERNOBAI EMIL (INCHEIERE DE RECTIFICARE NR. 1143/2011 BNP CE);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU DANIEL** 2) **MARINESCU CRISTINA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
50273 / 21/03/2022		
Somatie nr. NR 163010056769599, din 25/02/2022 emis de ANAF-dosar de executare nr 2830;		
C1	Se notează începerea urmării silite asupra cotei devalmase a lui MARINESCU DANIEL din imobilul de sub A1, pentru creanţa de 233.691 lei	A1
	1) **MINISTERUL FINANTELOR/ANAF/DGESCS/SERVICIUL EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE REGIONAL CRAIOVA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30432	42	Pe teren exista o constructie care se regaseste si la ID-ul 8442

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	42	32	1795/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.095,443 305.557,144	2	415.095,199 305.557,283	0.281
2	415.095,199 305.557,283	3	415.091,14 305.550,899	7.565
3	415.091,14 305.550,899	4	415.090,244 305.551,401	1.027
4	415.090,244 305.551,401	5	415.066,316 305.513,368	44.934
5	415.066,316 305.513,368	6	415.066,772 305.513,027	0.569

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.066,772 305.513,027	1	415.095,443 305.557,144	52.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 35, Jud. Dolj, T32, P1795/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30434	10	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60329 / 31/08/2011		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CVC 1022, din 29/08/2011 emis de NP CERNOBAI EMIL (INCHEIERE DE RECTIFICARE NR. 1143/2011 BNP CE);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU DANIEL**, LIPSA CNP 2) **MARINESCU CRISTINA ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
50269 / 21/03/2022		
Somatie nr. Somatie nr. 163010056769599, din 25/02/2022 emis de ANAF-SERVICIUL EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE (REGIONAL CRAIOVA);		
C1	Se notează începerea urmării silite asupra cotei nedeterminate a lui MARINESCU DANIEL din imobilului de sub A1 pentru creanţa de 233691 lei în favoarea lui	A1
	1) **ANAF-SERVICIUL EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE REGIONAL CRAIOVA NR.A_ECR 2558/2022**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Somatie nr. Somatie nr. 163010045006157, din 25/02/2022 emis de ANAF-SERVICIUL EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE (REGIONAL CRAIOVA);		
C2	Notare, Se notează începerea urmării silite asupra cotei nedeterminate a lui MARINESCU DANIEL din imobilului de sub A1 pentru creanţa de 233691 lei	A1
	1) **ANAF-SERVICIUL EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE REGIONAL CRAIOVA NR.A_ECR 2558/2022**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

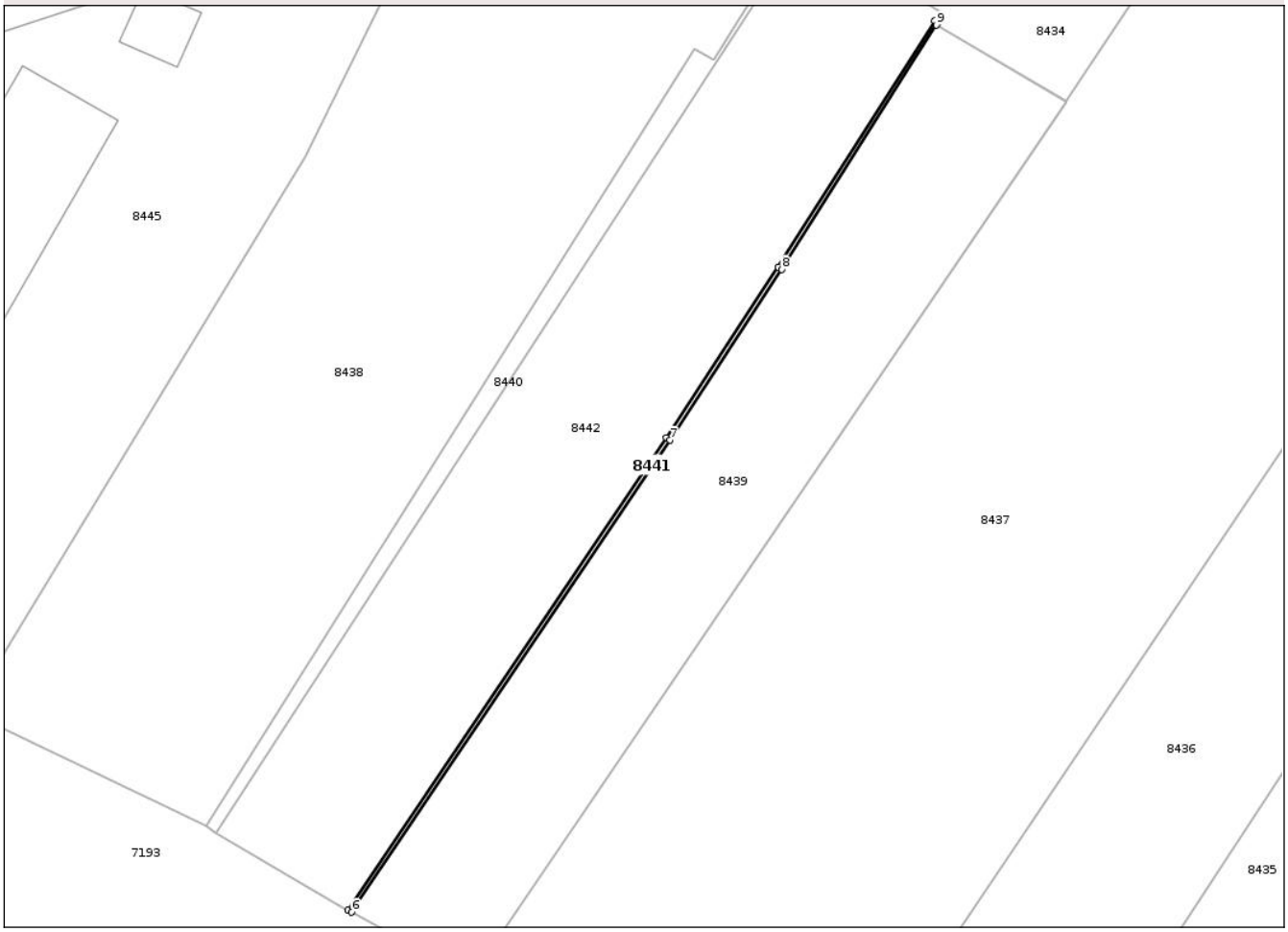
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30434	10	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10	32	1795/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.102,152 305.552,686	2	415.101,981 305.552,79	0.2
2	415.101,981 305.552,79	3	415.094,327 305.540,719	14.293
3	415.094,327 305.540,719	4	415.088,846 305.532,371	9.987
4	415.088,846 305.532,371	5	415.073,245 305.509,245	27.896
5	415.073,245 305.509,245	6	415.073,417 305.509,144	0.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.073,417 305.509,144	7	415.089,013 305.532,26	27.885
7	415.089,013 305.532,26	8	415.094,495 305.540,611	9.99
8	415.094,495 305.540,611	9	415.102,079 305.552,571	14.162
9	415.102,079 305.552,571	1	415.102,152 305.552,686	0.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 35, Jud. Dolj, T32, P1795/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30433	413	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; Pe teren exista o constructie care se regaseste si la ID-ul 8440

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60329 / 31/08/2011		
Act Administrativ nr. Titlu Proprietate nr. 489-46174, din 16/03/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Lg. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU VASILE TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

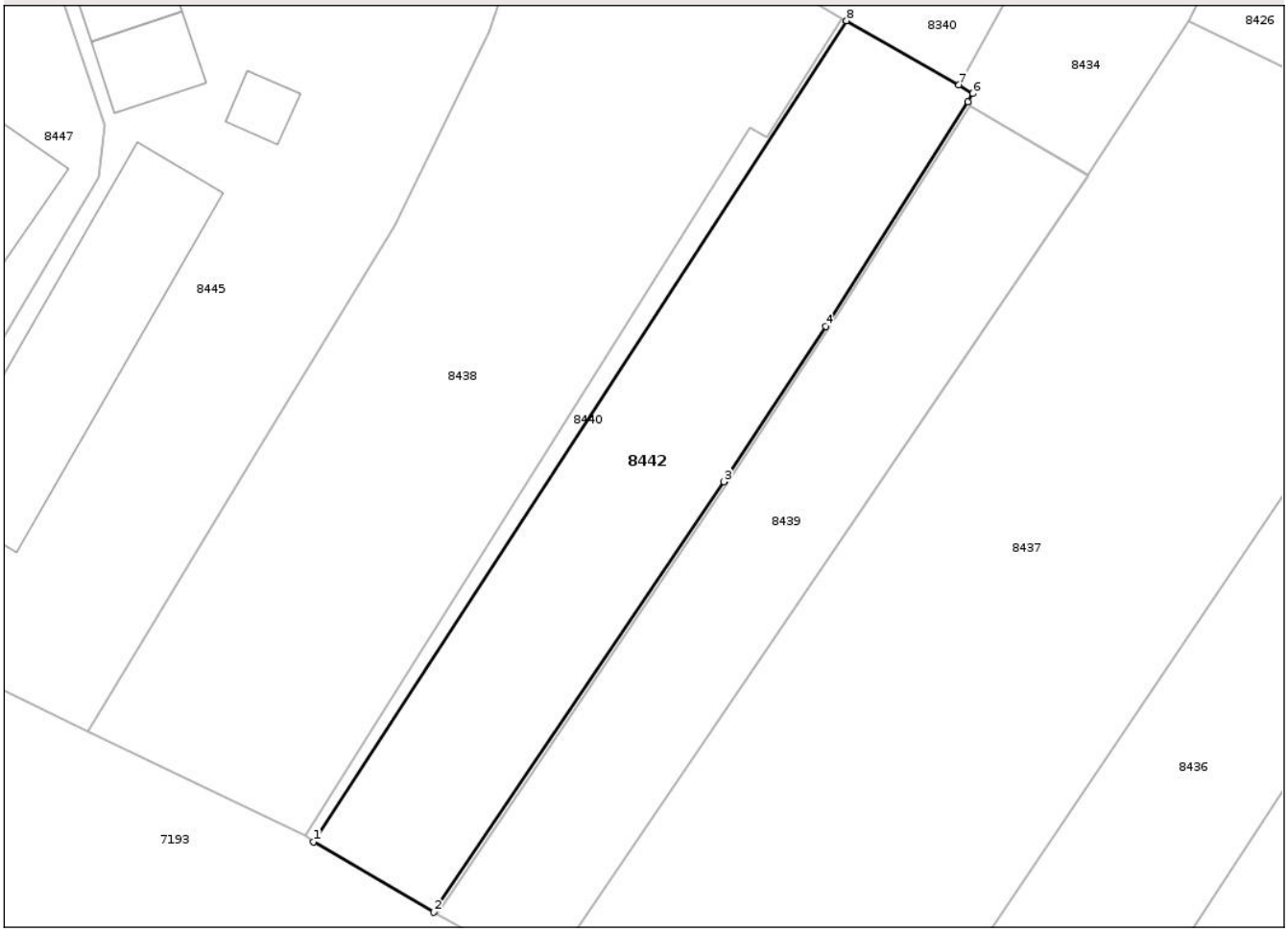
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30433	413	Pe teren exista o constructie care se regaseste si la ID-ul 8440

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	413	32	1795/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.066,772 305.513,027	2	415.073,245 305.509,245	7.497
2	415.073,245 305.509,245	3	415.088,846 305.532,371	27.896
3	415.088,846 305.532,371	4	415.094,327 305.540,719	9.987
4	415.094,327 305.540,719	5	415.101,981 305.552,79	14.293
5	415.101,981 305.552,79	6	415.102,231 305.553,227	0.503

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.102,231 305.553,227	7	415.101,496 305.553,695	0.871
7	415.101,496 305.553,695	8	415.095,443 305.557,144	6.967
8	415.095,443 305.557,144	1	415.066,772 305.513,027	52.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 34, Jud. Dolj, T32, P1817,1818,1819

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.420	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 34, Jud. Dolj, T32, P1817,1818,1819	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 34, Jud. Dolj, T32, P1817,1818,1819	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 34, Jud. Dolj, T32, P1817,1818,1819	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2302, din 22/01/2003 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU CONSTANTIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADU CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

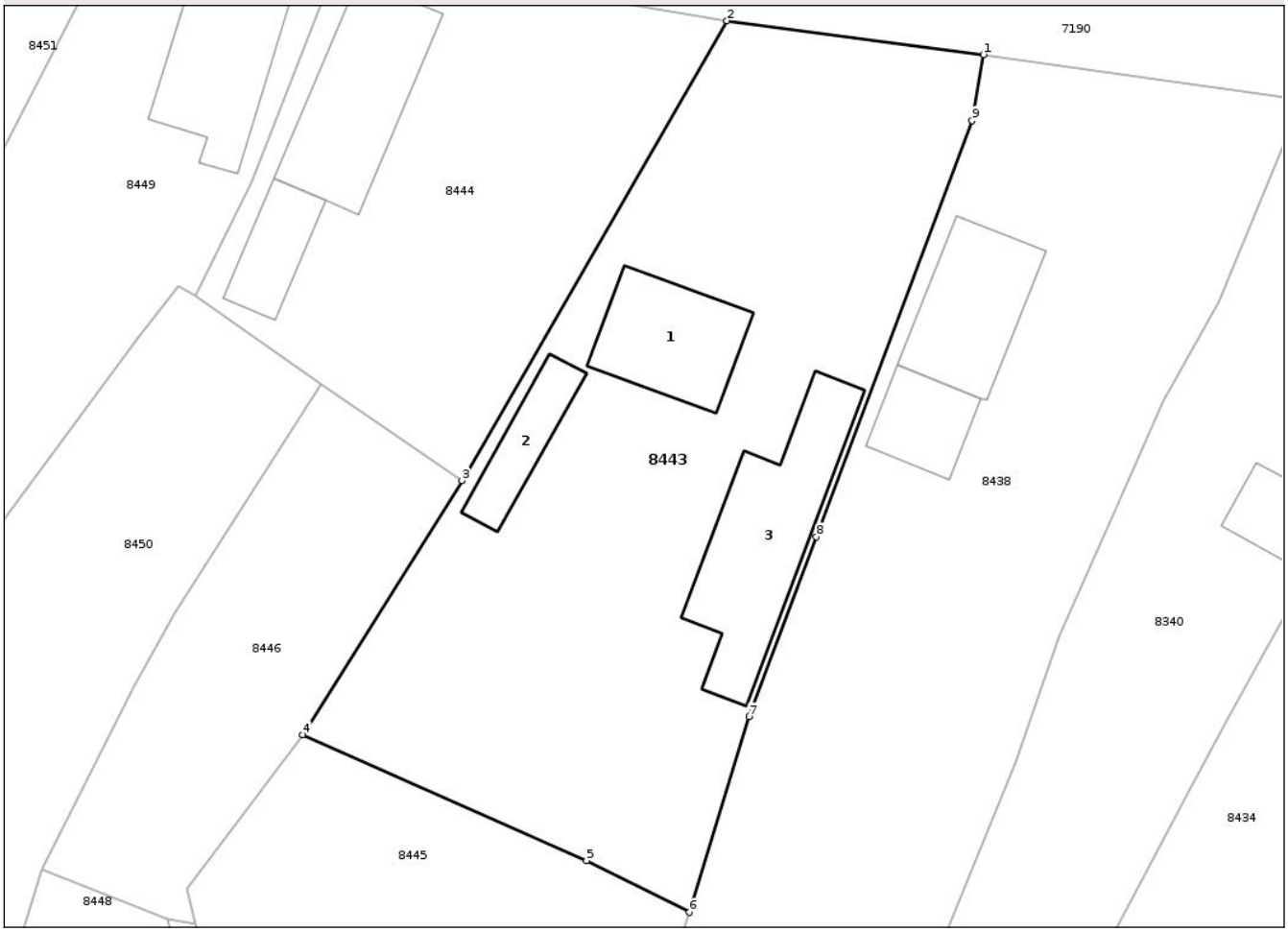
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	32	1817	-	
2	arabil	DA	496	32	1818	-	
3	vie	DA	124	32	1819	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		constructii anexa	121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.103,265 305.635,602	2	415.085,228 305.637,981	18.193

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.085,228 305.637,981	3	415.066,61 305.605,69	37.274
3	415.066,61 305.605,69	4	415.055,419 305.587,833	21.074
4	415.055,419 305.587,833	5	415.075,364 305.579,008	21.81
5	415.075,364 305.579,008	6	415.082,595 305.575,378	8.091
6	415.082,595 305.575,378	7	415.086,791 305.589,12	14.368
7	415.086,791 305.589,12	8	415.091,521 305.601,748	13.485
8	415.091,521 305.601,748	9	415.102,465 305.630,967	31.201
9	415.102,465 305.630,967	1	415.103,265 305.635,602	4.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 32, Jud. Dolj, T32, P1815,1816

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		767	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 32, Jud. Dolj, T32, P1815,1816	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 32, Jud. Dolj, T32, P1815,1816	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1089-2219, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIREA EMILIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CHIREA EMILIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

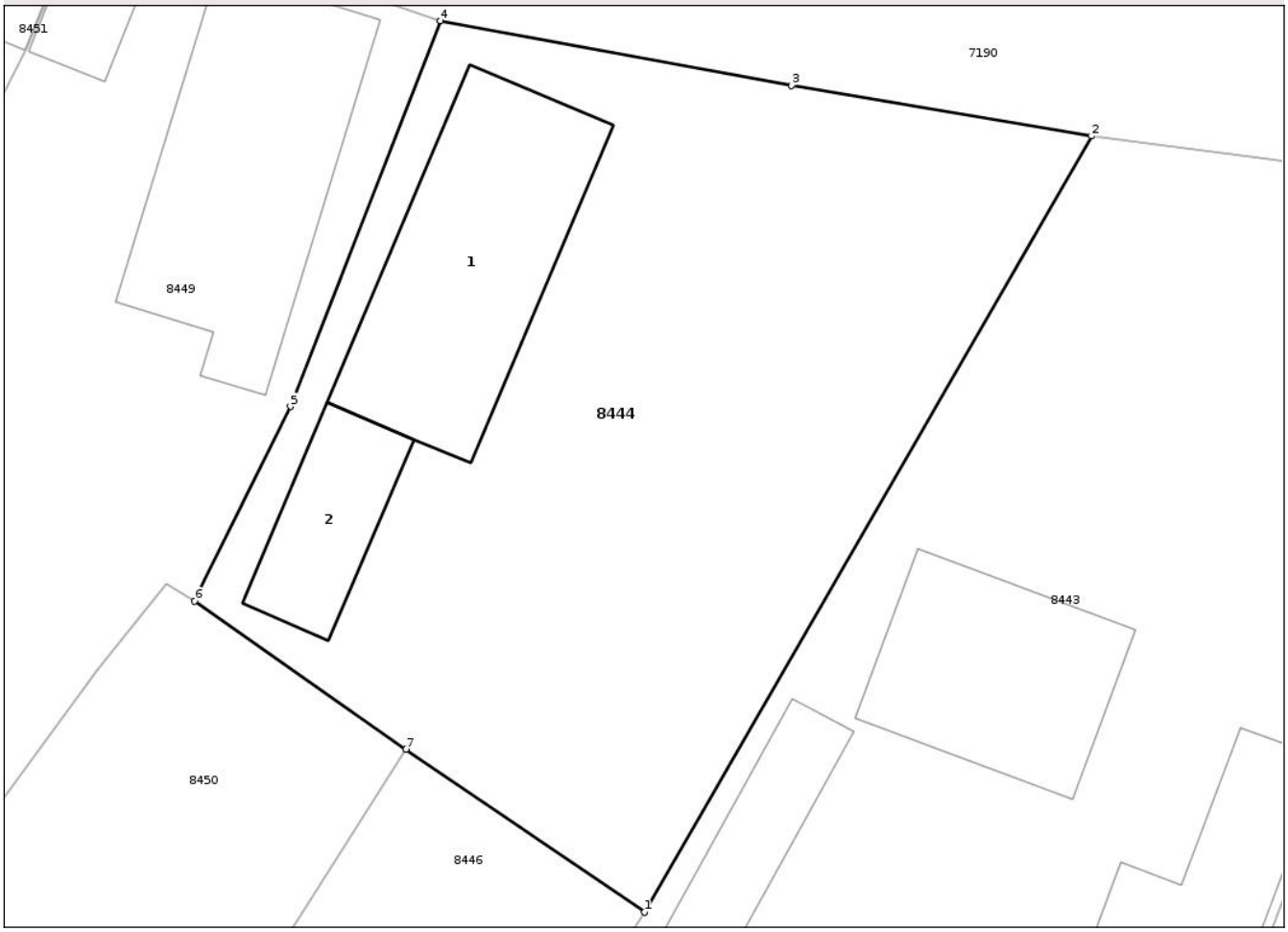
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	32	1815	-	
2	arabil	DA	267	32	1816	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.066,61 305.605,69	2	415.085,228 305.637,981	37.274
2	415.085,228 305.637,981	3	415.072,73 305.640,082	12.673

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.072,73 305.640,082	4	415.058,106 305.642,777	14.87
4	415.058,106 305.642,777	5	415.051,863 305.626,728	17.22
5	415.051,863 305.626,728	6	415.047,885 305.618,628	9.024
6	415.047,885 305.618,628	7	415.056,675 305.612,465	10.735
7	415.056,675 305.612,465	1	415.066,61 305.605,69	12.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1296
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:951

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 31, Jud. Dolj, T32, P1796,1797,1798

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34178	1.384	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; S = 900 mp, Sm = 1320 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 31, Jud. Dolj, T32, P1796, 1797,1798	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 31, Jud. Dolj, T32, P1796, 1797,1798	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.5		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 31, Jud. Dolj, T32, P1796, 1797,1798	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.6		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 31, Jud. Dolj, T32, P1796, 1797,1798	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20412 / 24/05/2006		
Act Notarial nr. CVC 303, din 01/01/2006 emis de NP Radovici L.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IONESCU CLAUDIU EUGEN**, LIPSA CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IONESCU GABRIELA CRISTIAN**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **IONESCU CLAUDIU EUGEN**, LIPSA CNP 2) **IONESCU GABRIELA CRISTIAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

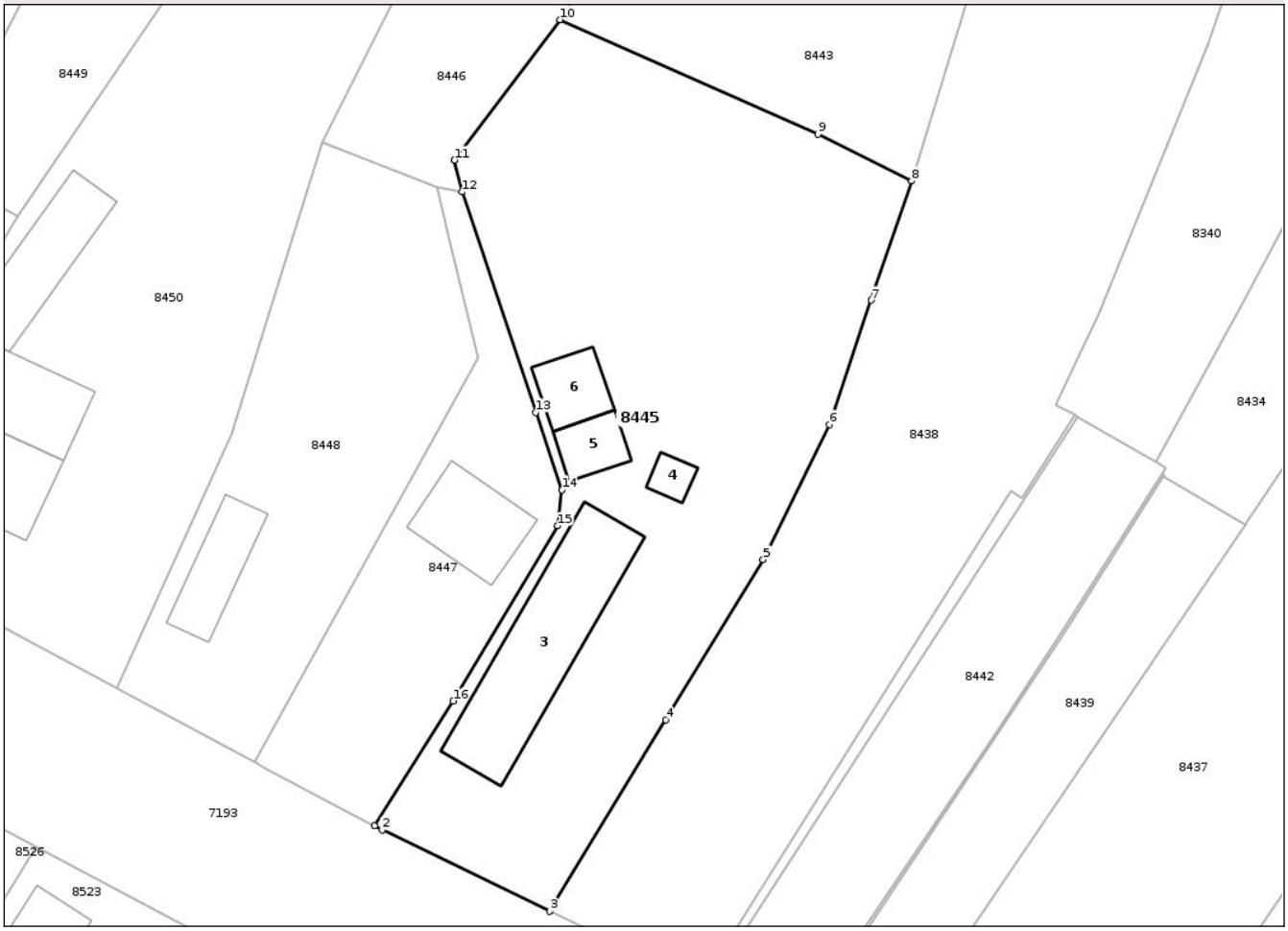
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34178	1.384	S = 900 mp, Sm = 1320 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.384	32	1796,1797,1798	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp;
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.5		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.6		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.041,066 305.525,55	2	415.041,651 305.525,24	0.662

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.041,651 305.525,24	3	415.054,627 305.518,966	14.413
3	415.054,627 305.518,966	4	415.063,606 305.533,753	17.3
4	415.063,606 305.533,753	5	415.071,127 305.546,138	14.49
5	415.071,127 305.546,138	6	415.076,244 305.556,566	11.616
6	415.076,244 305.556,566	7	415.079,483 305.566,161	10.127
7	415.079,483 305.566,161	8	415.082,595 305.575,378	9.728
8	415.082,595 305.575,378	9	415.075,364 305.579,008	8.091
9	415.075,364 305.579,008	10	415.055,419 305.587,833	21.81
10	415.055,419 305.587,833	11	415.047,247 305.576,992	13.576
11	415.047,247 305.576,992	12	415.047,842 305.574,53	2.533
12	415.047,842 305.574,53	13	415.053,515 305.557,511	17.94
13	415.053,515 305.557,511	14	415.055,568 305.551,521	6.332
14	415.055,568 305.551,521	15	415.055,23 305.548,743	2.798
15	415.055,23 305.548,743	16	415.047,15 305.535,216	15.756
16	415.047,15 305.535,216	1	415.041,066 305.525,55	11.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Ing.Marinescu Toma, Nr. 29, Jud. Dolj, T32, P1799,1800

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34507	441	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; 324 mp din acte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
179732 / 09/09/2020		
Act Notarial nr. CVC 330, din 07/09/2020 emis de NP Ionascu Nicolae;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IONESCU GABRIEL-CRISTIAN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IONESCU CLAUDIU-EUGENIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

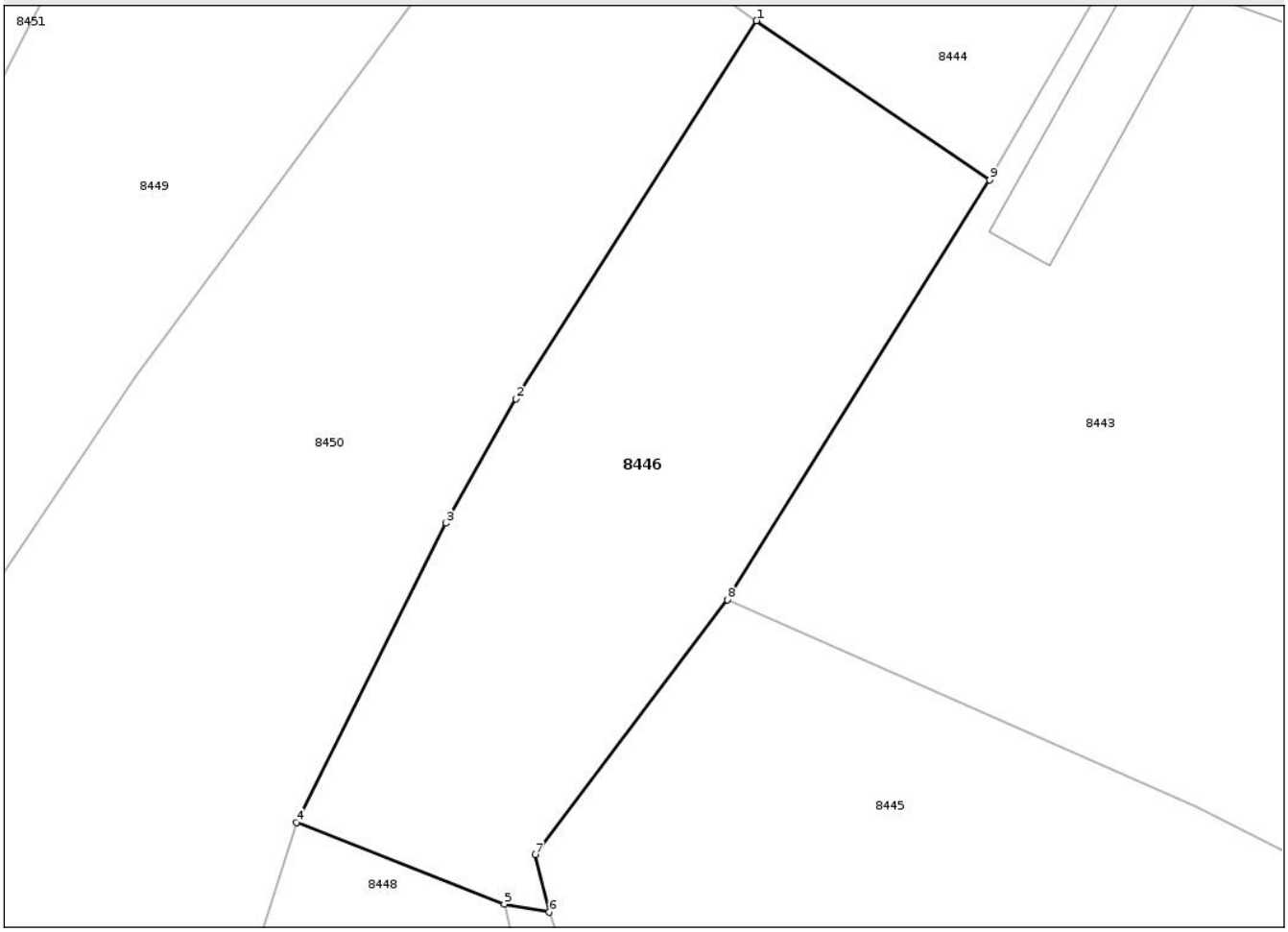
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34507	441	324 mp din acte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	441	32	1799,1800	-	Lot 2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.056,675 305.612,465	2	415.046,42 305.596,379	19.077
2	415.046,42 305.596,379	3	415.043,442 305.591,08	6.078
3	415.043,442 305.591,08	4	415.037,065 305.578,358	14.231
4	415.037,065 305.578,358	5	415.045,922 305.574,877	9.517
5	415.045,922 305.574,877	6	415.047,842 305.574,53	1.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.047,842 305.574,53	7	415.047,247 305.576,992	2.533
7	415.047,247 305.576,992	8	415.055,419 305.587,833	13.576
8	415.055,419 305.587,833	9	415.066,61 305.605,69	21.074
9	415.066,61 305.605,69	1	415.056,675 305.612,465	12.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 29A, Jud. Dolj, T32, P1799,1800

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34506	411	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; 376 mp din acte

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34506-C1	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 29A, Jud. Dolj, T32, P1799, 1800	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Locuinta cu 2 dormitoare, hol si camara. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1944.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
166462 / 24/08/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 190, din 10/02/2017 emis de NP Ghizdavu Stela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **BELETU GIAN ANTONIO**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31565/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 16533 din 10/02/2017;	
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT. NR. 4645, din 17/09/2018 emis de NP CANTAR ELENA (act notarial nr ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITATII LEGALE AUT. NR. 4644 din 17.09.2018, emis de NP CANTAR ELENA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **BELETU GIAN ANTONIO**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31565/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 173602 din 18/09/2018;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

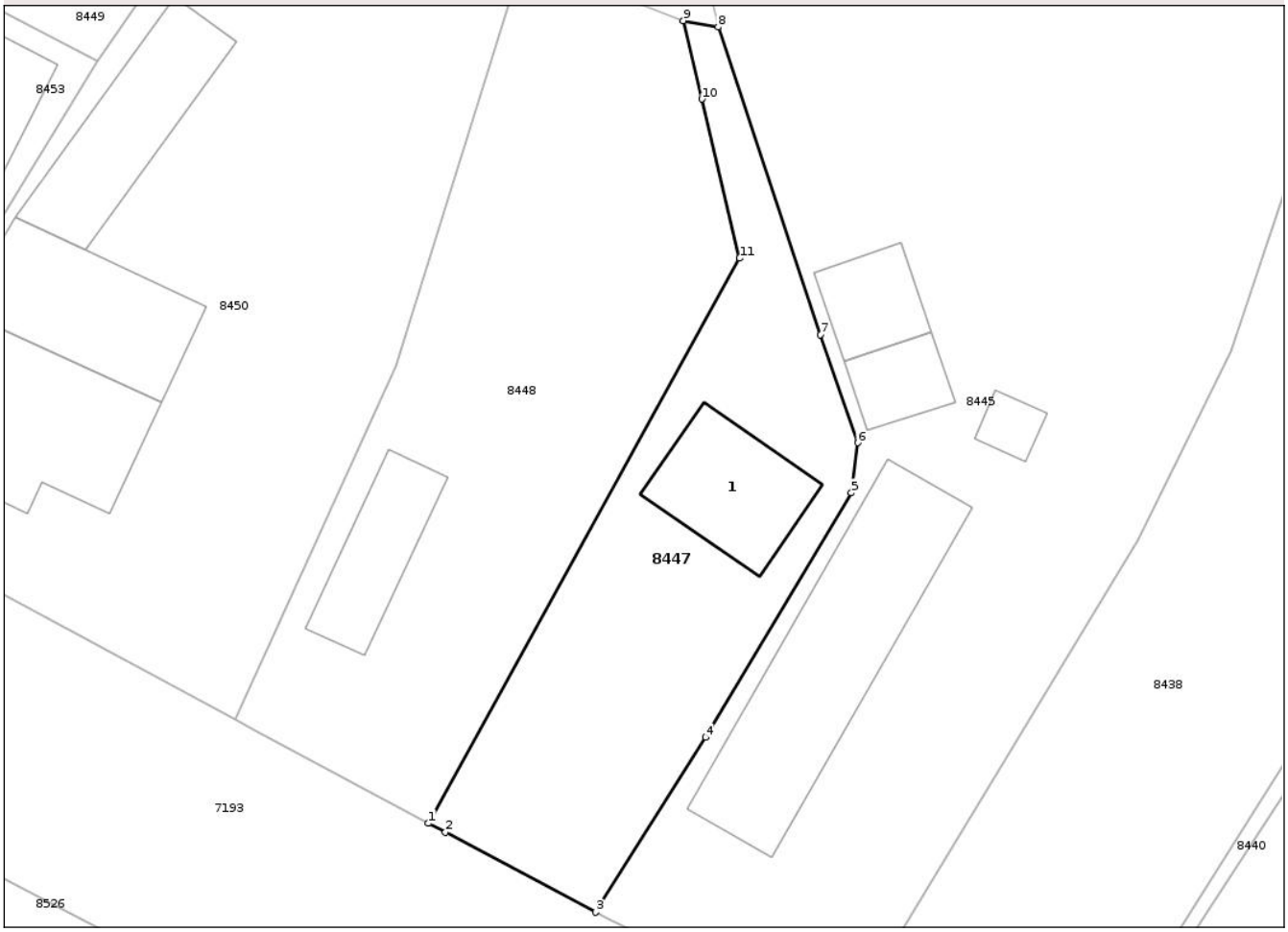
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34506	411	376 mp din acte

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	374	32	1799,1800	-	lot 1
2	vie	DA	37	32	1799,1800	-	lot 1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34506-C1	constructii de locuinte	Din acte: 21 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Locuinta cu 2 dormitoare, hol si camara. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1944.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.031,806 305.530,466	2	415.032,737 305.529,972	1.054
2	415.032,737 305.529,972	3	415.041,066 305.525,55	9.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.041,066 305.525,55	4	415.047,15 305.535,216	11.421
4	415.047,15 305.535,216	5	415.055,23 305.548,743	15.756
5	415.055,23 305.548,743	6	415.055,568 305.551,521	2.798
6	415.055,568 305.551,521	7	415.053,515 305.557,511	6.332
7	415.053,515 305.557,511	8	415.047,842 305.574,53	17.94
8	415.047,842 305.574,53	9	415.045,922 305.574,877	1.951
9	415.045,922 305.574,877	10	415.046,95 305.570,54	4.457
10	415.046,95 305.570,54	11	415.049,036 305.561,736	9.048
11	415.049,036 305.561,736	1	415.031,806 305.530,466	35.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 29, Jud. Dolj, T32, P1799

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31582	623	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31582-C1	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 29, Jud. Dolj, T32, P1799	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Locuinta cu dormitor, bucatarie, terasa, scari si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1951.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16520 / 10/02/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE aut. sub nr.189, din 10/02/2017 emis de Ghizdavu Stela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **BELETU GIAN ANTONIO**	
173712 / 18/09/2018		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT. NR. 4645, din 17/09/2018 emis de NP CANTAR ELENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **BELETU GIAN ANTONIO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

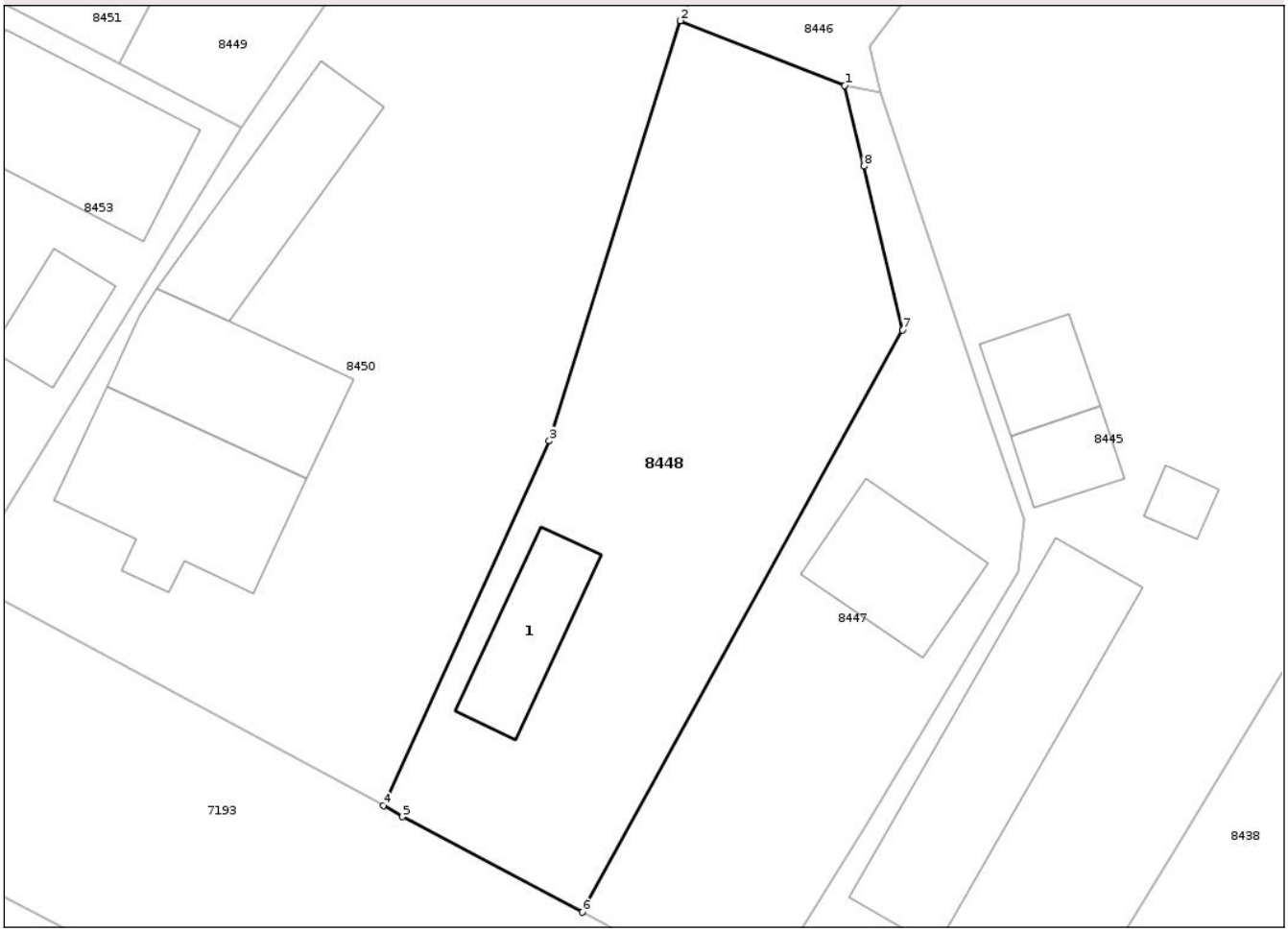
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31582	623	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	623	32	1799	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31582-C1	constructii de locuinte	Din acte: 62 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Locuinta cu dormitor, bucatarie, terasa, scari si pivnita. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1951.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.045,922 305.574,877	2	415.037,065 305.578,358	9.517
2	415.037,065 305.578,358	3	415.030,03 305.555,784	23.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.030,03 305.555,784	4	415.021,115 305.536,198	21.519
4	415.021,115 305.536,198	5	415.022,141 305.535,597	1.189
5	415.022,141 305.535,597	6	415.031,806 305.530,466	10.943
6	415.031,806 305.530,466	7	415.049,036 305.561,736	35.703
7	415.049,036 305.561,736	8	415.046,95 305.570,54	9.048
8	415.046,95 305.570,54	1	415.045,922 305.574,877	4.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 30A, Jud. Dolj, T32, P1811/1,1813/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.029	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

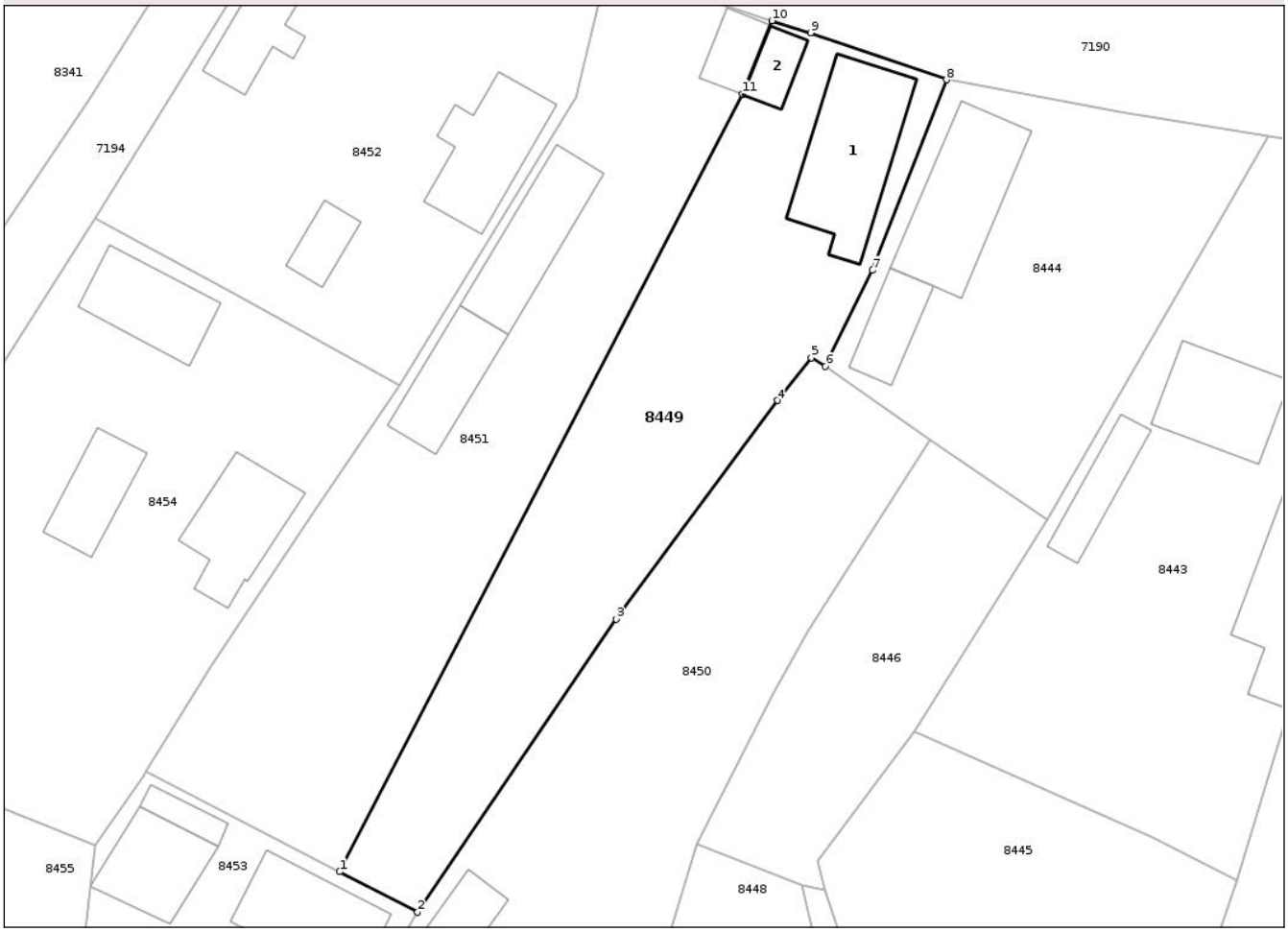
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.029	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	316	32	1811/1	-	
2	arabil	DA	713	32	1813/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	415.006,919 305.576,045	2	415.013,489 305.572,642	7.399
2	415.013,489 305.572,642	3	415.030,229 305.597,334	29.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.030,229 305.597,334	4	415.043,835 305.615,756	22.902
4	415.043,835 305.615,756	5	415.046,711 305.619,357	4.609
5	415.046,711 305.619,357	6	415.047,885 305.618,628	1.382
6	415.047,885 305.618,628	7	415.051,863 305.626,728	9.024
7	415.051,863 305.626,728	8	415.058,106 305.642,777	17.22
8	415.058,106 305.642,777	9	415.046,663 305.646,734	12.108
9	415.046,663 305.646,734	10	415.043,383 305.647,752	3.434
10	415.043,383 305.647,752	11	415.040,878 305.641,589	6.653
11	415.040,878 305.641,589	1	415.006,919 305.576,045	73.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 27, Jud. Dolj, T32, P1801,1802,1803

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.545	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

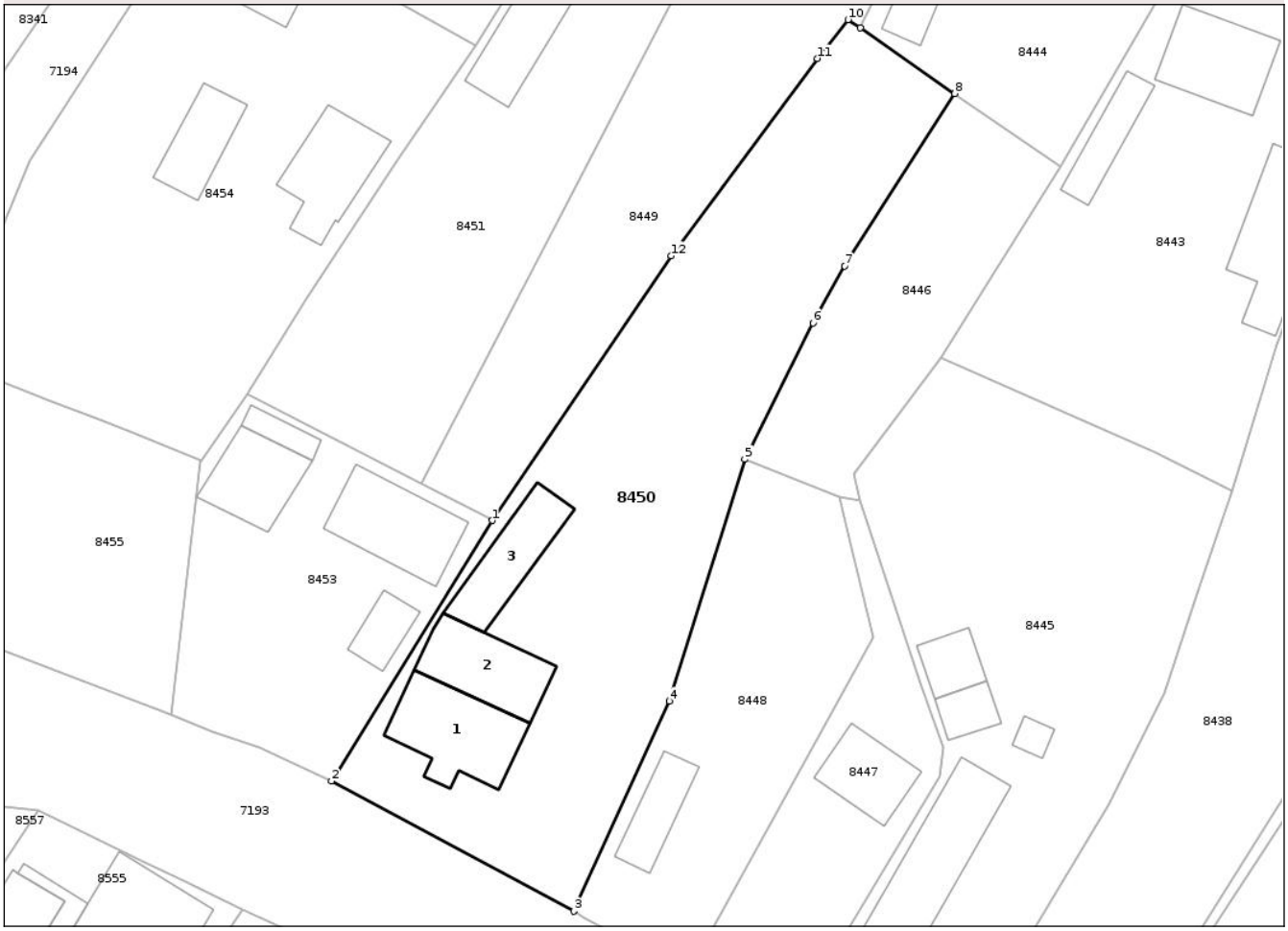
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.545	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	463	32	1801	-	
2	arabil	DA	772	32	1802	-	
3	vie	DA	310	32	1803	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2		constructii anexa	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.3		constructii anexa	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.013,489 305.572,642	2	414.998,486 305.548,343	28.558
2	414.998,486 305.548,343	3	415.021,115 305.536,198	25.682
3	415.021,115 305.536,198	4	415.030,03 305.555,784	21.519
4	415.030,03 305.555,784	5	415.037,065 305.578,358	23.645
5	415.037,065 305.578,358	6	415.043,442 305.591,08	14.231
6	415.043,442 305.591,08	7	415.046,42 305.596,379	6.078
7	415.046,42 305.596,379	8	415.056,675 305.612,465	19.077
8	415.056,675 305.612,465	9	415.047,885 305.618,628	10.735
9	415.047,885 305.618,628	10	415.046,711 305.619,357	1.382
10	415.046,711 305.619,357	11	415.043,835 305.615,756	4.609
11	415.043,835 305.615,756	12	415.030,229 305.597,334	22.902
12	415.030,229 305.597,334	1	415.013,489 305.572,642	29.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2504
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1695

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 30, Jud. Dolj, T32, P1811,1812,1813

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32525	1.186	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 30, Jud. Dolj, T32, P1811,1812,1813	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 30, Jud. Dolj, T32, P1811,1812,1813	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.5		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 30, Jud. Dolj, T32, P1811,1812,1813	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
169396 / 11/09/2018		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.240, din 11/09/2018 emis de Notar Public Diaconu Cristian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU CRINA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **COJOCARU CRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

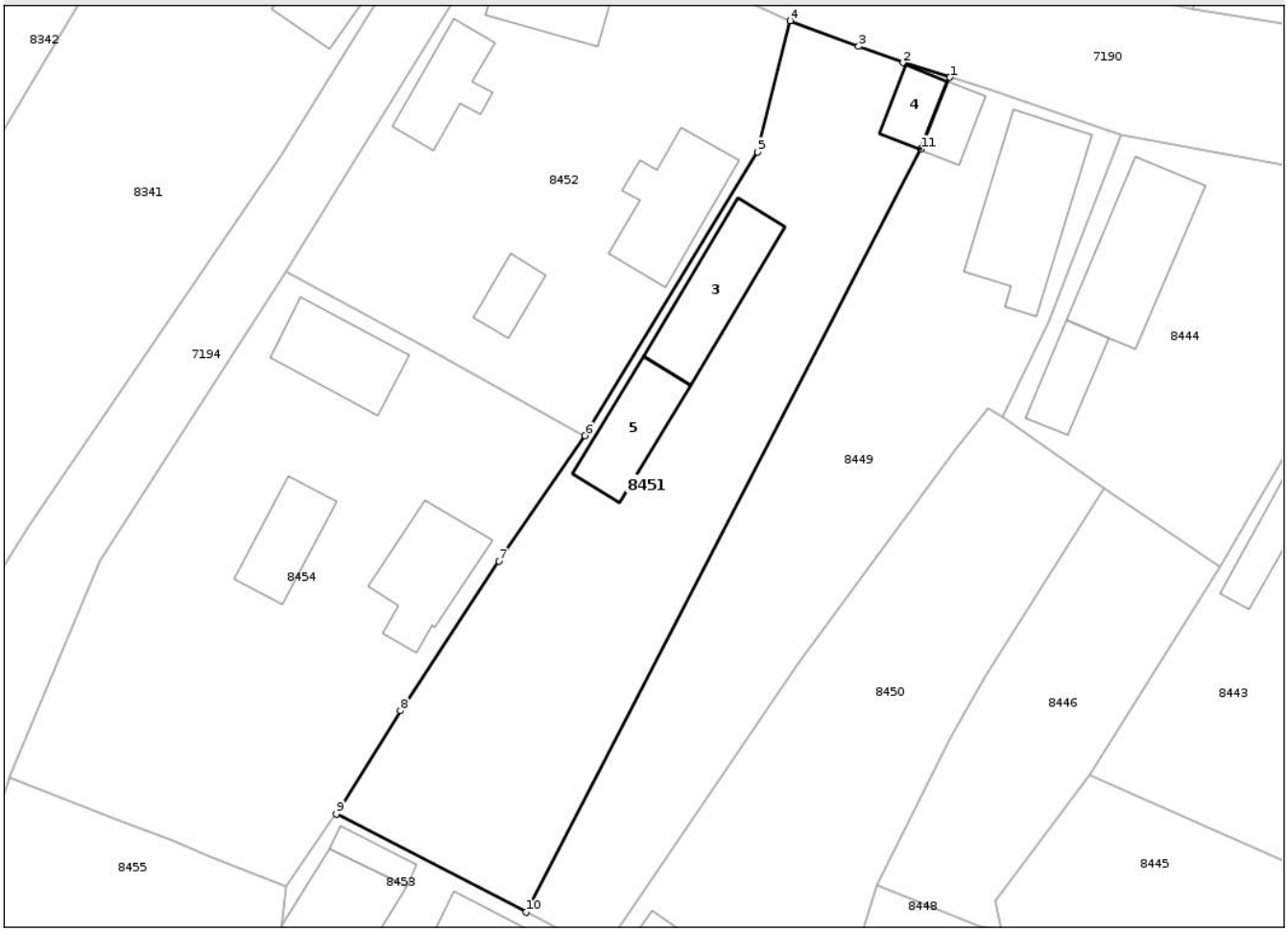
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32525	1.186	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	553	32	1811,1812,1813	-	
2	arabil	DA	633	32	1811,1812,1813	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.4		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.5		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.043,383 305.647,752	2	415.039,36 305.649,0	4.212

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.039,36 305.649,0	3	415.035,533 305.650,41	4.078
3	415.035,533 305.650,41	4	415.029,639 305.652,616	6.293
4	415.029,639 305.652,616	5	415.026,851 305.641,34	11.616
5	415.026,851 305.641,34	6	415.012,003 305.616,979	28.529
6	415.012,003 305.616,979	7	415.004,608 305.606,207	13.066
7	415.004,608 305.606,207	8	414.996,123 305.593,348	15.406
8	414.996,123 305.593,348	9	414.990,608 305.584,493	10.432
9	414.990,608 305.584,493	10	415.006,919 305.576,045	18.369
10	415.006,919 305.576,045	11	415.040,878 305.641,589	73.819
11	415.040,878 305.641,589	1	415.043,383 305.647,752	6.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 28, Jud. Dolj, T32, P1809,1810

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30387	1.118	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30387-C1	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 28, Jud. Dolj, T32, P1809,1810	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; CASA DE LOCUIT FORMATA DIN 2 CAMERE, SALA, HOL, BALCON SI PIVNITA
A1.2	30387-C2	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 28, Jud. Dolj, T32, P1809,1810	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; CASA DE LOCUIT FORMATA DIN 1 CAMERA, BUCATARIE, BAIE SI VERANDA
A1.3	30387-C3	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 28, Jud. Dolj, T32, P1809,1810	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; ANEXA GOSPODAREASCA
A1.4	30387-C4	Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 28, Jud. Dolj, T32, P1809,1810	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; GRAJD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53278 / 05/03/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT. NR. 323, din 04/03/2021 emis de NP Neagoe Monica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **COANDĂ IONEL** 2) **COANDĂ CONSTANŢA-FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
53278 / 05/03/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT. NR. 323, din 04/03/2021 emis de NP Neagoe Monica;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate în favoarea creditorului întreţinerii	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **COANDA MARIN** 2) **COANDA MARIA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **COANDA MARIN** 2) **COANDA MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

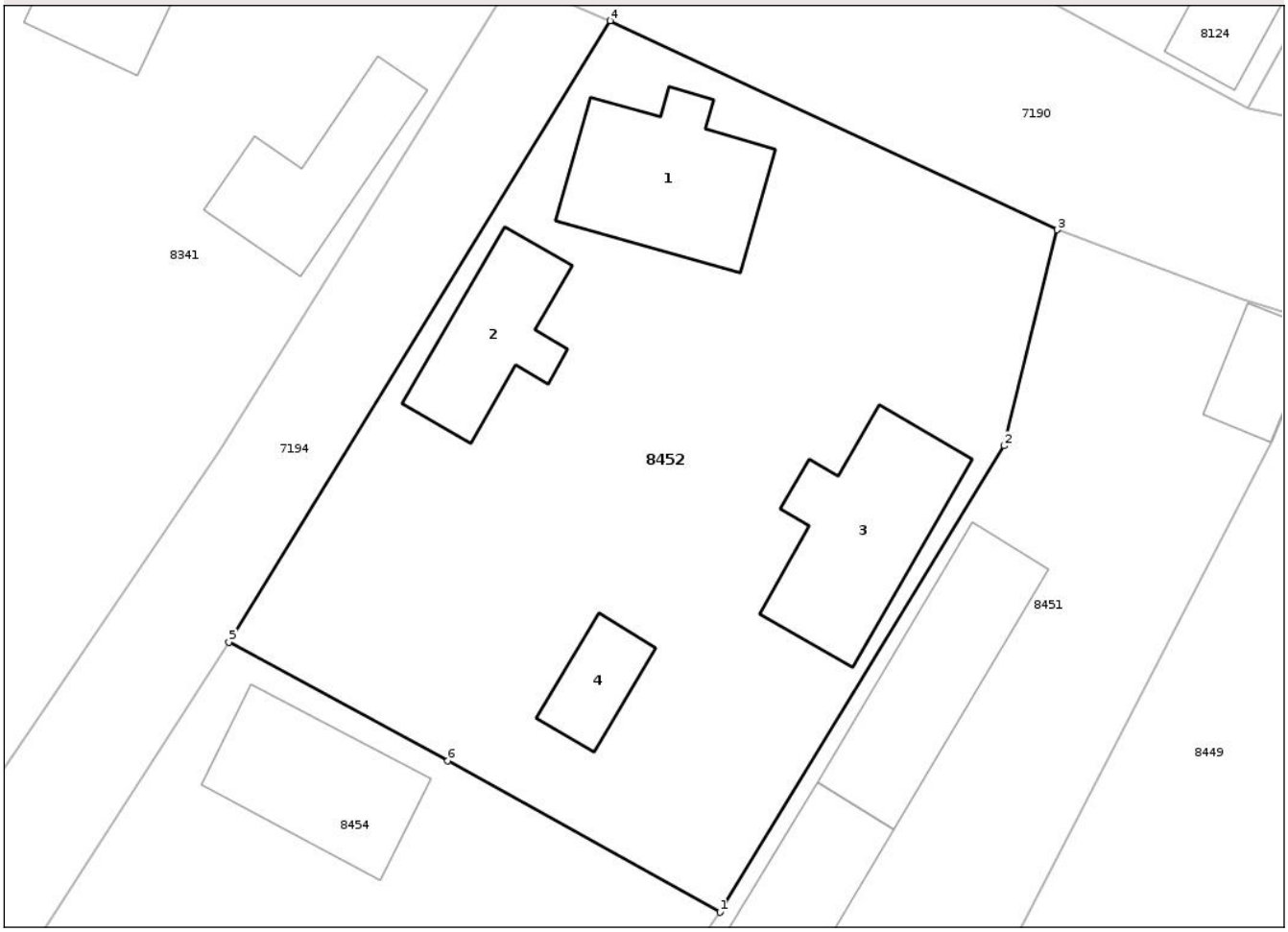
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30387	1.118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.118	32	1809,1810	-	STR.SF.NICOLAE, NR.28

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30387-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; CASA DE LOCUIT FORMATA DIN 2 CAMERE, SALA, HOL, BALCON SI PIVNITA
A1.2	30387-C2	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; CASA DE LOCUIT FORMATA DIN 1 CAMERA, BUCATARIE, BAIE SI VERANDA
A1.3	30387-C3	constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; ANEXA GOSPODAREASCA
A1.4	30387-C4	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; GRAJD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.012,003 305.616,979	2	415.026,851 305.641,34	28.529
2	415.026,851 305.641,34	3	415.029,639 305.652,616	11.616
3	415.029,639 305.652,616	4	415.006,275 305.663,539	25.791
4	415.006,275 305.663,539	5	414.986,337 305.631,08	38.093
5	414.986,337 305.631,08	6	414.997,779 305.624,88	13.014
6	414.997,779 305.624,88	1	415.012,003 305.616,979	16.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 25, Jud. Dolj, T32, P1804,1805

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35382	654	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; 500 mp din acte - suprafata detinuta in posesie=154mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35382-C1	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 25, Jud. Dolj, T32, P1804, 1805	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter
A1.2	35382-C2	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 25, Jud. Dolj, T32, P1804, 1805	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; anexa
A1.3	35382-C3	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 25, Jud. Dolj, T32, P1804, 1805	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; cotet (fara acte)
A1.4	35382-C4	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 25, Jud. Dolj, T32, P1804, 1805	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:20 mp; cotet (fara acte)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
183772 / 28/09/2022		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 90, din 13/04/2022 emis de NOTAR PUBLIC Cernobai Claudiu Emil;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 500/1308, cota initiala 500/1308	A1
	1) **GHITALAU COSTICA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32492/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 69832 din 15/04/2022;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **GHITALAU COSTICA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32492/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 69832 din 15/04/2022;	
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar autentificat sub nr.5446, din 28/09/2022 emis de NOTAR PUBLIC Cernobai Claudiu Emil;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 500/1308, cota initiala 500/1308	A1
	1) **GHITALAU COSTICA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **GHITALAU COSTICA**	
B11	se noteaza POSESIA asupra diferentei de teren in suprafata de 154 mp,	A1
	1) **GHITALAU COSTICA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **GHITALAU COSTICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35382	654	500 mp din acte - suprafata detinuta in posesie=154mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	32	1804	-	
2	ape statatoare	DA	104	32	1805	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35382-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter
A1.2	35382-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; anexa
A1.3	35382-C3	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; cotet (fara acte)
A1.4	35382-C4	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:20 mp; cotet (fara acte)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.983,48 305.554,474	2	414.987,404 305.552,955	4.208
2	414.987,404 305.552,955	3	414.991,702 305.551,474	4.546
3	414.991,702 305.551,474	4	414.998,486 305.548,343	7.472
4	414.998,486 305.548,343	5	415.013,489 305.572,642	28.558
5	415.013,489 305.572,642	6	415.006,919 305.576,045	7.399
6	415.006,919 305.576,045	7	414.990,608 305.584,493	18.369
7	414.990,608 305.584,493	8	414.990,388 305.584,141	0.415
8	414.990,388 305.584,141	9	414.986,334 305.578,251	7.15
9	414.986,334 305.578,251	10	414.986,267 305.578,154	0.118
10	414.986,267 305.578,154	1	414.983,48 305.554,474	23.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1322
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:973

Adresa: Loc. Cosoveni, Al Inginer Marinescu Toma, Nr. 2, Jud. Dolj, T32, P1806,1807,1808

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33782	1.355	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33782-C1	Loc. Cosoveni, Al Inginer Marinescu Toma, Nr. 2, Jud. Dolj, T32, P1806, 1807,1808	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; locuinta - Sc=61,6.mp
A1.2	33782-C2	Loc. Cosoveni, Al Inginer Marinescu Toma, Nr. 2, Jud. Dolj, T32, P1806, 1807,1808	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:69 mp; anexa - Sc=68,9.mp
A1.3		Loc. Cosoveni, Al Inginer Marinescu Toma, Nr. 2, Jud. Dolj, T32, P1806, 1807,1808	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31472 / 31/07/2006		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_VANZARE_CUMPARARE cu clauza de intretinere aut nr 1782, din 28/07/2006 emis de NP Zavoi Aurelian PAul;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIOBANU CRINA**, LIPSA CNP 2) **CIOBANU STEFAN**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CIOBANU CRINA**, LIPSA CNP 2) **CIOBANU STEFAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
31472 / 31/07/2006		
Act Notarial nr. CVC cu clauza de intretinere aut nr 1782, din 28/07/2006 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COJOCARU VASILE** 2) **COJOCARU FLORICA**, LIPSA CNP	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33782	1.355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.355	32	1806,1807,1808	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33782-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; locuinta - Sc=61,6.mp
A1.2	33782-C2	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:69 mp; anexa - Sc=68,9.mp
A1.3		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.986,337 305.631,08	2	414.970,325 305.606,201	29.586

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.970,325 305.606,201	3	414.962,542 305.587,608	20.156
3	414.962,542 305.587,608	4	414.972,019 305.583,881	10.184
4	414.972,019 305.583,881	5	414.976,505 305.582,175	4.799
5	414.976,505 305.582,175	6	414.979,625 305.580,89	3.374
6	414.979,625 305.580,89	7	414.986,334 305.578,251	7.209
7	414.986,334 305.578,251	8	414.990,388 305.584,141	7.15
8	414.990,388 305.584,141	9	414.990,608 305.584,493	0.415
9	414.990,608 305.584,493	10	414.996,123 305.593,348	10.432
10	414.996,123 305.593,348	11	415.004,608 305.606,207	15.406
11	415.004,608 305.606,207	12	415.012,003 305.616,979	13.066
12	415.012,003 305.616,979	13	414.997,779 305.624,88	16.271
13	414.997,779 305.624,88	1	414.986,337 305.631,08	13.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 25, Jud. Dolj, T32, P1804,1805

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35381	654	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; 500 mp din acte - suprafata detinuta in posesie=154mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
183772 / 28/09/2022		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr. 90, din 13/04/2022 emis de NOTAR PUBLIC Cernobai Claudiu Emil;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 500/1308, cota initiala 500/1308	A1
	1) **GHITALAU FLORENTIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32492/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 69832 din 15/04/2022;	
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar autentificat sub nr.5446, din 28/09/2022 emis de NOTAR PUBLIC Cernobai Claudiu Emil;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 500/1308, cota initiala 500/1308	A1
	1) **GHITALAU FLORENTIN**	
B8	se noteaza POSESIA asupra diferentei de teren in suprafata de 154 mp,	A1
	1) **GHITALAU FLORENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

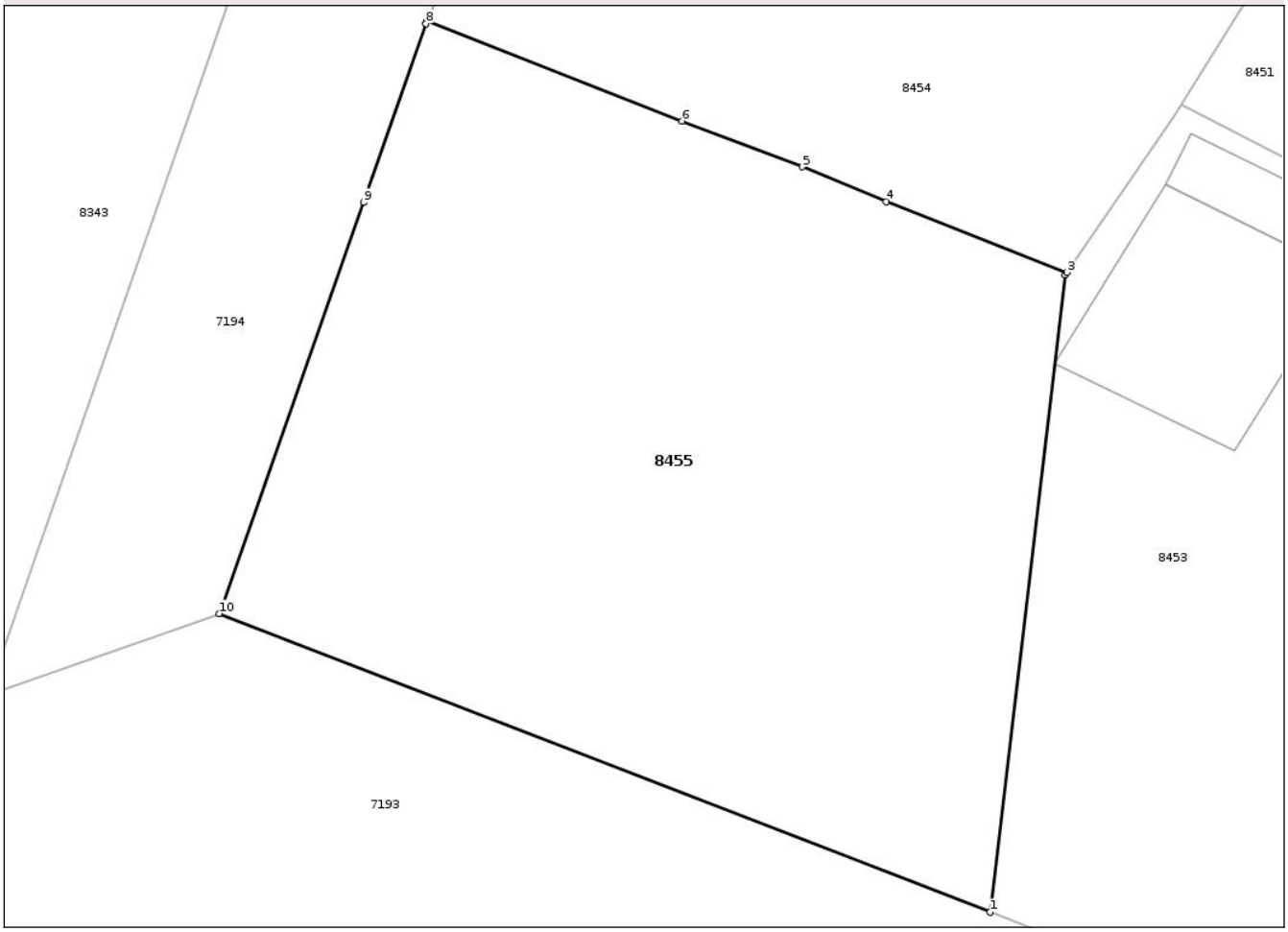
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35381	654	500 mp din acte - suprafata detinuta in posesie=154mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	166	32	1804	-	
2	ape statatoare	DA	488	32	1805	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.983,48 305.554,474	2	414.986,267 305.578,154	23.843
2	414.986,267 305.578,154	3	414.986,334 305.578,251	0.118
3	414.986,334 305.578,251	4	414.979,625 305.580,89	7.209
4	414.979,625 305.580,89	5	414.976,505 305.582,175	3.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.976,505 305.582,175	6	414.972,019 305.583,881	4.799
6	414.972,019 305.583,881	7	414.962,542 305.587,608	10.184
7	414.962,542 305.587,608	8	414.962,498 305.587,502	0.115
8	414.962,498 305.587,502	9	414.960,178 305.580,858	7.037
9	414.960,178 305.580,858	10	414.954,814 305.565,573	16.199
10	414.954,814 305.565,573	1	414.983,48 305.554,474	30.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 68, Jud. Dolj, T35, P2026,2027

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35655	2.514	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit partial cu gard de plasa de sarma si metal - Lotul 1.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35655-C1	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 68, Jud. Dolj, T35, P2026, 2027	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casa de locuit, regim inaltime parter, edificata in anul 1954.
A1.2	35655-C2	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 68, Jud. Dolj, T35, P2026, 2027	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa
A1.3	35655-C3	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 68, Jud. Dolj, T35, P2026, 2027	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa, regim inaltime parter, edificata in anul 1950.
A1.4	35655-C4	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 68, Jud. Dolj, T35, P2026, 2027	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa
A1.5	35655-C5	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 68, Jud. Dolj, T35, P2026, 2027	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77027 / 19/03/2025		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 2043, din 24/09/2024 emis de CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.3
	1) **DASCĂLU RUCSANDRA CRISTINA**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35068/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 238788 din 25/09/2024;	
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 2044, din 24/09/2024 emis de CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.3
	1) **DASCĂLU RUCSANDRA CRISTINA** 2) **DASCĂLU VALENTIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 35068/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 238788 din 25/09/2024;	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.4, A1.5
	1) **DASCĂLU RUCSANDRA CRISTINA** 2) **DASCĂLU VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35655	2.514	Teren intravilan imprejmuit partial cu gard de plasa de sarma si metal - Lotul 1.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.672	35	2026,2027	-	
2	vie	DA	842	35	2026,2027	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35655-C1	constructii de locuinte	Din acte: 40 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casa de locuit, regim inaltime parter, edificata in anul 1954.
A1.2	35655-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa
A1.3	35655-C3	constructii anexa	Din acte: 30 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa, regim inaltime parter, edificata in anul 1950.
A1.4	35655-C4	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa
A1.5	35655-C5	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.266,189 305.333,875	2	415.274,319 305.351,136	19.08
2	415.274,319 305.351,136	3	415.283,386 305.369,983	20.915
3	415.283,386 305.369,983	4	415.273,171 305.375,664	11.688
4	415.273,171 305.375,664	5	415.269,555 305.377,675	4.138
5	415.269,555 305.377,675	6	415.267,76 305.378,673	2.054
6	415.267,76 305.378,673	7	415.265,037 305.380,187	3.116
7	415.265,037 305.380,187	8	415.262,39 305.381,659	3.029
8	415.262,39 305.381,659	9	415.250,348 305.388,356	13.779
9	415.250,348 305.388,356	10	415.236,621 305.366,033	26.206
10	415.236,621 305.366,033	11	415.220,009 305.339,02	31.712
11	415.220,009 305.339,02	12	415.217,869 305.335,54	4.085
12	415.217,869 305.335,54	13	415.212,0 305.327,96	9.587
13	415.212,0 305.327,96	14	415.233,868 305.325,586	21.996
14	415.233,868 305.325,586	15	415.261,721 305.323,989	27.899
15	415.261,721 305.323,989	1	415.266,189 305.333,875	10.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 5, Jud. Dolj, T35, P2113,2113/1,2114

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.063	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

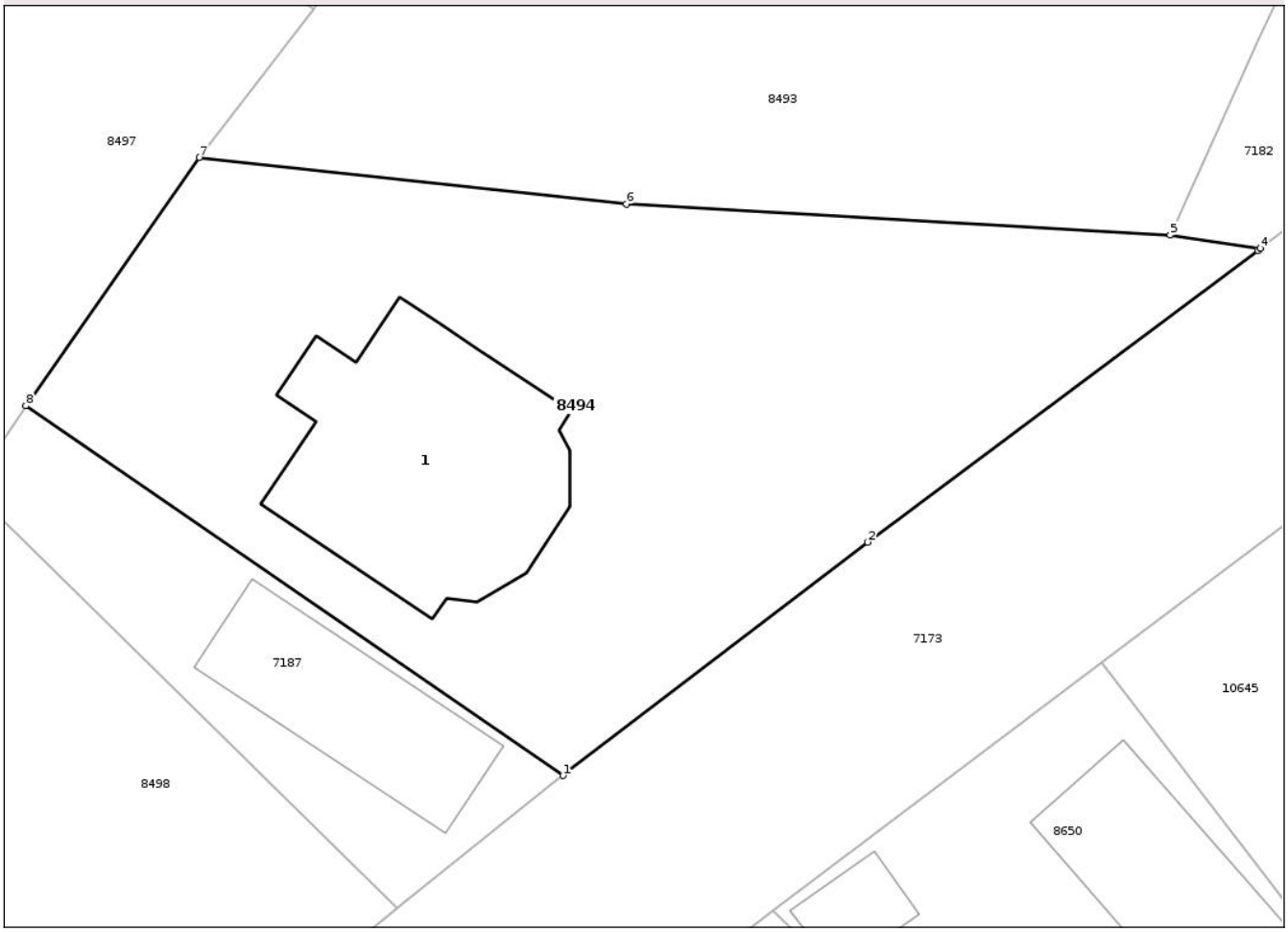
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.063	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	213	35	2113	-	
2	curti constructii	DA	319	35	2113/1	-	
3	arabil	DA	531	35	2114	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	166	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:166 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.230,635 305.296,354	2	415.246,239 305.308,289	19.645
2	415.246,239 305.308,289	3	415.266,195 305.323,202	24.913

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.266,195 305.323,202	4	415.266,331 305.323,309	0.173
4	415.266,331 305.323,309	5	415.261,721 305.323,989	4.66
5	415.261,721 305.323,989	6	415.233,868 305.325,586	27.899
6	415.233,868 305.325,586	7	415.212,0 305.327,96	21.996
7	415.212,0 305.327,96	8	415.203,137 305.315,264	15.484
8	415.203,137 305.315,264	1	415.230,635 305.296,354	33.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 66A, Jud. Dolj, T35, P2030

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31682	600	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31682-C1	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 66A, Jud. Dolj, T35, P2030	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; spatiu comercial parter si terasa acoperita

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29185 / 14/02/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 683, din 13/02/2019 emis de NP CANTAR ELENA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DINCĂ TRAIAN-LEONARD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31682	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	35	2030	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de beton si sarma.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31682-C1	constructii administrative si social culturale	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; spatiu comercial parter si terasa acoperita

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.209,688 305.340,784	2	415.217,869 305.335,54	9.717
2	415.217,869 305.335,54	3	415.220,009 305.339,02	4.085
3	415.220,009 305.339,02	4	415.236,621 305.366,033	31.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.236,621 305.366,033	5	415.250,348 305.388,356	26.206
5	415.250,348 305.388,356	6	415.241,908 305.393,179	9.721
6	415.241,908 305.393,179	7	415.240,054 305.390,165	3.539
7	415.240,054 305.390,165	8	415.232,147 305.377,306	15.096
8	415.232,147 305.377,306	1	415.209,688 305.340,784	42.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 66, Jud. Dolj, T35, P2028,2029

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31700	2.688	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31700-C1	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 66, Jud. Dolj, T35, P2028, 2029	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; Casa de locuit P+1+M, din anul 2002, construita din caramida, acoperita cu tigla, compusa din : -parter : 1camera, 1 living + casa scarii, 1 bucatarie, 1 debara, 1 baie, 2 holuri si terasa ; -etaj : 3 camere, 1 baie, hol + casa scarii si terasa ;
A1.2	31700-C2	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 66, Jud. Dolj, T35, P2028, 2029	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Anexa gospodareasca, din caramida, acoperita cu tabla, compusa din 1 magazie, 1 beci, 1 bucatarie, 1 foisor si terasa.Scd=76mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13042 / 02/02/2016		
Act Notarial nr. contract de intretinere nr. 29279, din 01/11/1994 emis de NP Defta Emil (autorizatie de construire nr. 10/02-04-2002 emisa de Primaria Com. Cosoveni; act administrativ nr. 455/25-01-2016 emis de Primaria Com. Cosoveni; act administrativ nr. 7926/16-12-2015 emis de Primaria Com.Cosoveni; certificat de deces Seria DA nr. 507725 din 13.05.1996 emis de Consiliul Local al comunei Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DINCA CONSTANTIN** 2) **DINCA DORINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13042 / 02/02/2016		
Act Notarial nr. contract de intretinere nr. 29279, din 01/11/1994 emis de NP Defta Emil (autorizatie de construire nr. 10/02-04-2002 emisa de Primaria Com. Cosoveni; act administrativ nr. 455/25-01-2016 emis de Primaria Com. Cosoveni; act administrativ nr. 7926/16-12-2015 emis de Primaria Com.Cosoveni; certificat de deces Seria DA nr. 507725 din 13.05.1996 emis de Consiliul Local al comunei Cosoveni);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MOSCALIUC CONSTANTA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31700	2.688	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.826	35	2028	-	Teren imprejmuit partial cu gard beton, gard plasa de sarma si limita conventionala
2	arabil	DA	862	35	2029	-	Teren imprejmuit partial cu gard beton, gard plasa de sarma si limita conventionala

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31700-C1	constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; Casa de locuit P+1+M, din anul 2002, construita din caramida, acoperita cu tigla, compusa din : -parter : 1camera, 1 living + casa scarii, 1 bucatarie, 1 debara, 1 baie, 2 holuri si terasa ; -etaj : 3 camere, 1 baie, hol + casa scarii si terasa ;
A1.2	31700-C2	constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Anexa gospodareasca, din caramida, acoperita cu tabla, compusa din 1 magazie, 1 beci, 1 bucatarie, 1 foisor si terasa.Scd=76mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.159,896 305.325,492	2	415.176,963 305.313,215	21.024
2	415.176,963 305.313,215	3	415.177,041 305.313,159	0.096
3	415.177,041 305.313,159	4	415.177,096 305.313,24	0.098
4	415.177,096 305.313,24	5	415.177,152 305.313,32	0.098
5	415.177,152 305.313,32	6	415.198,093 305.343,912	37.073
6	415.198,093 305.343,912	7	415.200,141 305.346,904	3.626
7	415.200,141 305.346,904	8	415.209,688 305.340,784	11.34
8	415.209,688 305.340,784	9	415.232,147 305.377,306	42.875
9	415.232,147 305.377,306	10	415.240,054 305.390,165	15.096
10	415.240,054 305.390,165	11	415.241,908 305.393,179	3.539
11	415.241,908 305.393,179	12	415.216,982 305.407,423	28.709
12	415.216,982 305.407,423	13	415.200,875 305.384,005	28.422
13	415.200,875 305.384,005	14	415.196,45 305.377,743	7.668
14	415.196,45 305.377,743	15	415.195,206 305.375,981	2.157
15	415.195,206 305.375,981	16	415.189,228 305.367,521	10.359
16	415.189,228 305.367,521	17	415.183,554 305.359,49	9.833
17	415.183,554 305.359,49	18	415.177,117 305.350,239	11.27
18	415.177,117 305.350,239	19	415.169,939 305.339,925	12.566
19	415.169,939 305.339,925	20	415.165,051 305.332,9	8.558
20	415.165,051 305.332,9	1	415.159,896 305.325,492	9.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 68, Jud. Dolj, T35, P2026,2027

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35656	845	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit partial cu gard de plasa - Lotul 2.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
97703 / 10/04/2025		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr 635, din 09/04/2025 emis de NP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCĂ TRAIAN-LEONARD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

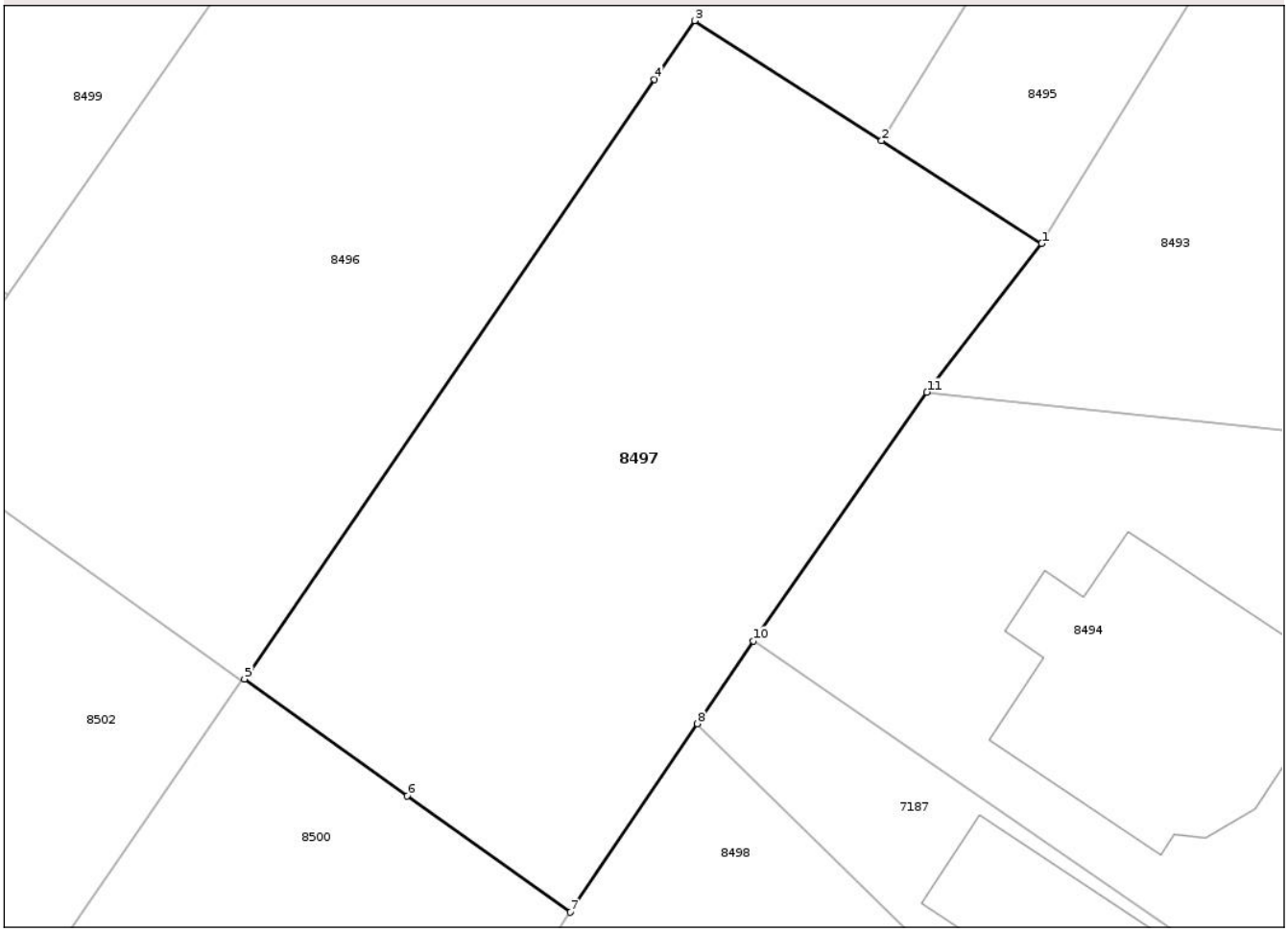
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35656	845	Teren intravilan imprejmuit partial cu gard de plasa - Lotul 2.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	845	35	2026,2027	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.217,869 305.335,54	2	415.209,688 305.340,784	9.717
2	415.209,688 305.340,784	3	415.200,141 305.346,904	11.34
3	415.200,141 305.346,904	4	415.198,093 305.343,912	3.626
4	415.198,093 305.343,912	5	415.177,152 305.313,32	37.073
5	415.177,152 305.313,32	6	415.185,465 305.307,37	10.223

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.185,465 305.307,37	7	415.193,78 305.301,423	10.223
7	415.193,78 305.301,423	8	415.200,283 305.311,042	11.611
8	415.200,283 305.311,042	9	415.200,542 305.311,426	0.463
9	415.200,542 305.311,426	10	415.203,137 305.315,264	4.633
10	415.203,137 305.315,264	11	415.212,0 305.327,96	15.484
11	415.212,0 305.327,96	1	415.217,869 305.335,54	9.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 3, Jud. Dolj, T35, P2112,2112/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.243	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

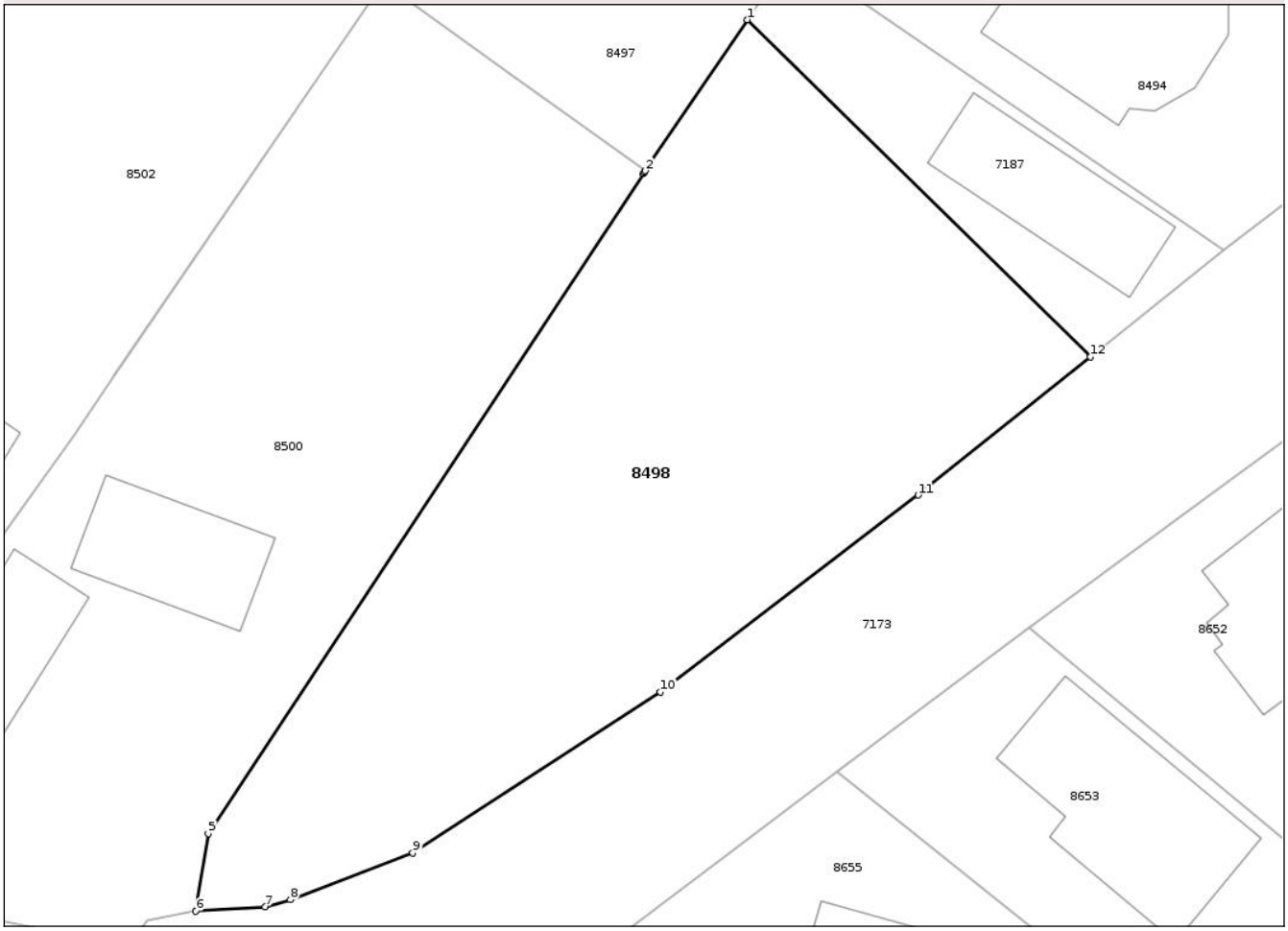
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.243	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	377	35	2112	-	
2	arabil	DA	866	35	2112/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.200,283 305.311,042	2	415.193,78 305.301,423	11.611
2	415.193,78 305.301,423	3	415.193,725 305.301,342	0.098
3	415.193,725 305.301,342	4	415.193,67 305.301,26	0.099
4	415.193,67 305.301,26	5	415.165,901 305.259,195	50.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.165,901 305.259,195	6	415.165,12 305.254,259	4.997
6	415.165,12 305.254,259	7	415.169,542 305.254,537	4.431
7	415.169,542 305.254,537	8	415.171,14 305.254,988	1.66
8	415.171,14 305.254,988	9	415.178,952 305.257,974	8.363
9	415.178,952 305.257,974	10	415.194,742 305.268,225	18.826
10	415.194,742 305.268,225	11	415.211,164 305.280,771	20.666
11	415.211,164 305.280,771	12	415.222,149 305.289,562	14.07
12	415.222,149 305.289,562	1	415.200,283 305.311,042	30.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 64, Jud. Dolj, T35, P2032,2033

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35239	1.936	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; Suprafata posesie = 936mp; Smpr>15%/5%=1150mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35239-C1	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 64, Jud. Dolj, T35, P2032, 2033	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuinta parter construita in anul 1994
A1.2	35239-C2	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 64, Jud. Dolj, T35, P2032, 2033	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuinta parter
A1.3	35239-C3	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 64, Jud. Dolj, T35, P2032, 2033	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Garaj parter
A1.4	35239-C4	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 64, Jud. Dolj, T35, P2032, 2033	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Foisor
A1.6	35239-C6	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 64, Jud. Dolj, T35, P2032, 2033	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
298890 / 21/12/2021		
Act Notarial nr. Contract Vanzare Cumparare aut. nr. 7289, din 28/05/1990 emis de Notariatul de Stat Judetean Dolj (act administrativ nr CNS nr. 3078 din 30.03.2021, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr Autorizatie de construire nr. 67 din 21.11.1994, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 10492 din 13.12.2021, emis de Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1000/1936, cota initiala 1000/1936	A1
	1) **SCĂUNAŞU MARIN** 2) **SCĂUNAŞU GHEORGHIŢA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SCĂUNAŞU MARIN** 2) **SCĂUNAŞU GHEORGHIŢA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta posesie nr. 10533, din 16/12/2021 emis de Primaria Cosoveni (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 10492 din 13.12.2021, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr Adeverinta istoric rol nr.10535 din 16.12.2021, emis de Primaria Cosoveni;inscris sub semnatura privata nr PV de vecinatate nr. 26 din 12.04.2021, emis de Mursa Cristian Marius);		
B3	se noteaza POSESIA asupra diferentei de teren in suprafata de 936 mp.	A1
	1) **SCĂUNAŞU MARIN** 2) **SCĂUNAŞU GHEORGHIŢA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.6
	1) **SCĂUNAŞU MARIN** 2) **SCĂUNAŞU GHEORGHIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

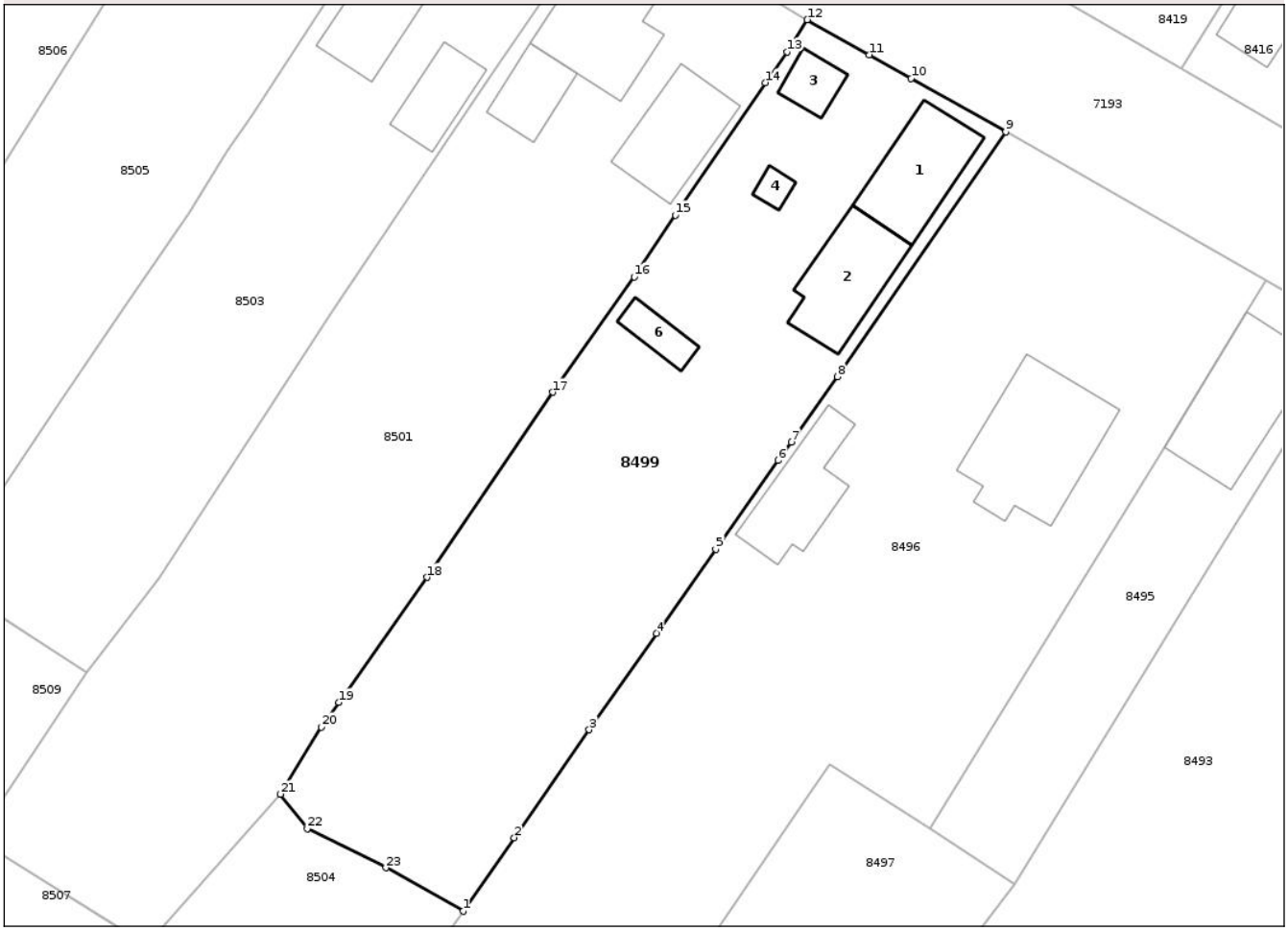
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35239	1.936	Suprafata posesie = 936mp; Smpr>15%/5%=1150mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	903	35	2032,2033	-	
2	arabil	DA	820	35	2032,2033	-	
3	vie	DA	213	35	2032,2033	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35239-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuinta parter construita in anul 1994
A1.2	35239-C2	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Locuinta parter
A1.3	35239-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Garaj parter
A1.4	35239-C4	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Foisor
A1.6	35239-C6	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa parter

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.165,051 305.332,9	2	415.169,939 305.339,925	8.558
3	415.177,117 305.350,239	4	415.183,554 305.359,49	11.27
5	415.189,228 305.367,521	6	415.195,206 305.375,981	10.359
7	415.196,45 305.377,743	8	415.200,875 305.384,005	7.668
9	415.216,982 305.407,423	10	415.207,927 305.412,526	10.394
11	415.203,933 305.414,777	12	415.197,989 305.418,127	6.823
13	415.196,069 305.415,05	14	415.193,969 305.412,108	3.615
15	415.185,366 305.399,455	16	415.181,425 305.393,556	7.094
17	415.173,642 305.382,526	18	415.161,592 305.364,828	21.411
19	415.153,145 305.352,873	20	415.151,47 305.350,503	2.902
21	415.147,576 305.344,089	22	415.150,14 305.340,801	4.17
23	415.157,673 305.337,049	1	415.165,051 305.332,9	8.465

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.169,939 305.339,925	3	415.177,117 305.350,239	12.566
4	415.183,554 305.359,49	5	415.189,228 305.367,521	9.833
6	415.195,206 305.375,981	7	415.196,45 305.377,743	2.157
8	415.200,875 305.384,005	9	415.216,982 305.407,423	28.422
10	415.207,927 305.412,526	11	415.203,933 305.414,777	4.585
12	415.197,989 305.418,127	13	415.196,069 305.415,05	3.627
14	415.193,969 305.412,108	15	415.185,366 305.399,455	15.301
16	415.181,425 305.393,556	17	415.173,642 305.382,526	13.499
18	415.161,592 305.364,828	19	415.153,145 305.352,873	14.638
20	415.151,47 305.350,503	21	415.147,576 305.344,089	7.504
22	415.150,14 305.340,801	23	415.157,673 305.337,049	8.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 59, Jud. Dolj, T35, P2107,2108,2109,2110

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.352	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

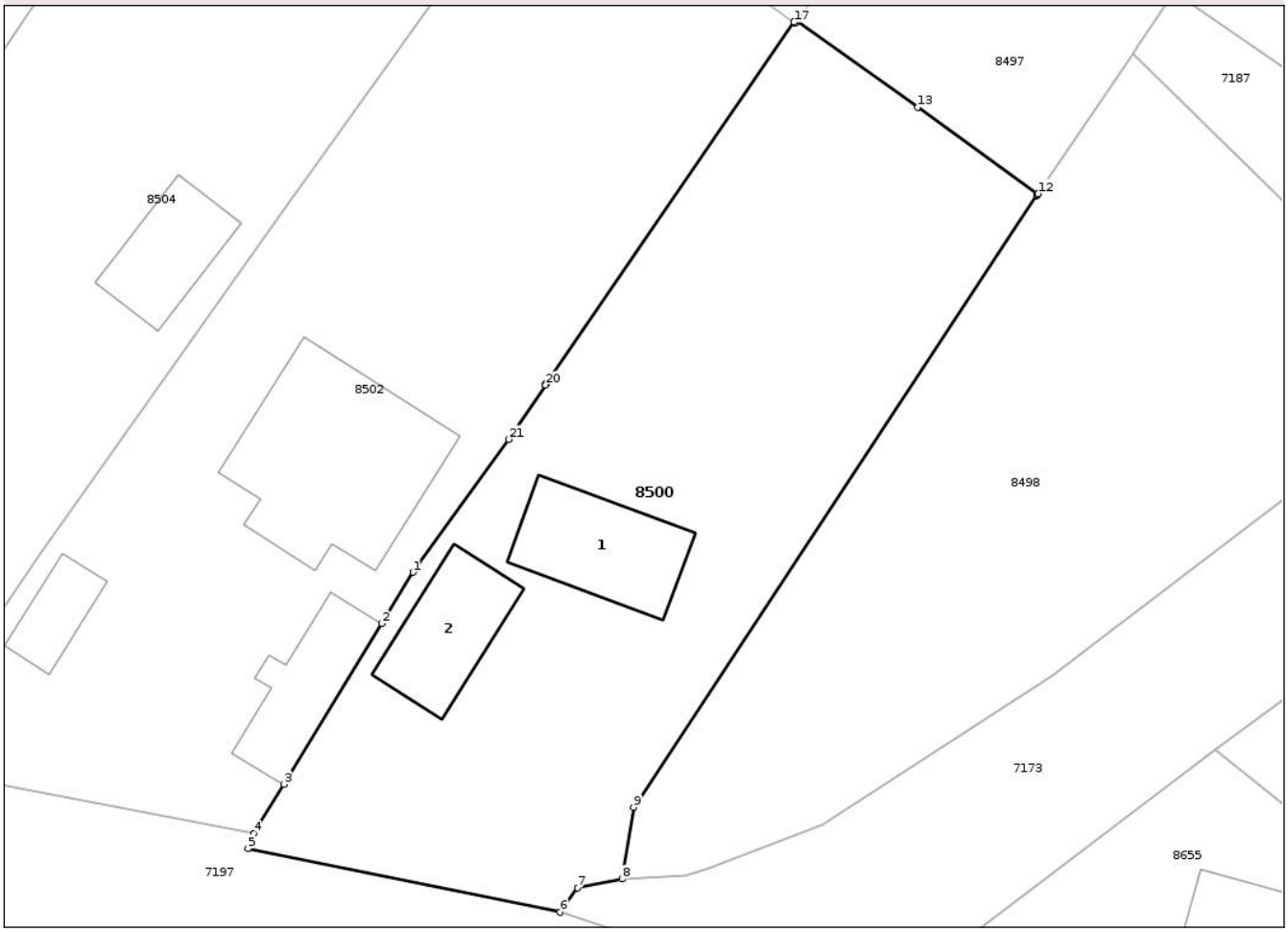
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.352	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	471	35	2107	-	
2	arabil	DA	135	35	2108	-	
3	arabil	DA	135	35	2109	-	
4	vie	DA	611	35	2110	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		constructii de locuinte	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.150,724 305.275,372	2	415.148,57 305.271,848	4.13
3	415.141,804 305.260,782	4	415.139,733 305.257,395	3.97
5	415.139,345 305.256,358	6	415.160,858 305.251,98	21.954
7	415.162,042 305.253,662	8	415.165,12 305.254,259	3.135
9	415.165,901 305.259,195	10	415.193,67 305.301,26	50.404
11	415.193,725 305.301,342	12	415.193,78 305.301,423	0.098
13	415.185,465 305.307,37	14	415.177,152 305.313,32	10.223
15	415.177,096 305.313,24	16	415.177,041 305.313,159	0.098
17	415.176,963 305.313,215	18	415.159,861 305.288,347	30.181
19	415.159,89 305.288,324	20	415.159,844 305.288,257	0.081
21	415.157,292 305.284,516	1	415.150,724 305.275,372	11.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.148,57 305.271,848	3	415.141,804 305.260,782	12.971
4	415.139,733 305.257,395	5	415.139,345 305.256,358	1.107
6	415.160,858 305.251,98	7	415.162,042 305.253,662	2.057
8	415.165,12 305.254,259	9	415.165,901 305.259,195	4.997
10	415.193,67 305.301,26	11	415.193,725 305.301,342	0.099
12	415.193,78 305.301,423	13	415.185,465 305.307,37	10.223
14	415.177,152 305.313,32	15	415.177,096 305.313,24	0.098
16	415.177,041 305.313,159	17	415.176,963 305.313,215	0.096
18	415.159,861 305.288,347	19	415.159,89 305.288,324	0.037
20	415.159,844 305.288,257	21	415.157,292 305.284,516	4.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 62, Jud. Dolj, T35, P2034,2035,2035/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.332	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.332	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	35	2034	-	
2	arabil	DA	933	35	2035	-	
3	curti constructii	DA	699	35	2035/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;
A1.2		constructii de locuinte	80	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp;
A1.3		constructii anexa	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.152,556 305.390,177	2	415.135,998 305.364,713	30.374
2	415.135,998 305.364,713	3	415.129,048 305.355,781	11.317
3	415.129,048 305.355,781	4	415.118,442 305.339,88	19.114
4	415.118,442 305.339,88	5	415.134,803 305.329,648	19.297
5	415.134,803 305.329,648	6	415.147,576 305.344,089	19.279
6	415.147,576 305.344,089	7	415.151,47 305.350,503	7.504
7	415.151,47 305.350,503	8	415.153,145 305.352,873	2.902
8	415.153,145 305.352,873	9	415.161,592 305.364,828	14.638
9	415.161,592 305.364,828	10	415.173,642 305.382,526	21.411
10	415.173,642 305.382,526	11	415.181,425 305.393,556	13.499
11	415.181,425 305.393,556	12	415.185,366 305.399,455	7.094
12	415.185,366 305.399,455	13	415.193,969 305.412,108	15.301
13	415.193,969 305.412,108	14	415.196,069 305.415,05	3.615
14	415.196,069 305.415,05	15	415.197,989 305.418,127	3.627
15	415.197,989 305.418,127	16	415.179,052 305.429,567	22.124
16	415.179,052 305.429,567	17	415.167,788 305.412,833	20.172
17	415.167,788 305.412,833	1	415.152,556 305.390,177	27.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 57, Jud. Dolj, T35, P2104,2105,2106

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32989	1.580	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; Imobil imprejmuit cu gard de beton, lemn, sarma si constructie zidarie.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	32989-C2	Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 57, Jud. Dolj, T35, P2104,2105,2106	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Suprafata construita desfasurata 56 mp (locuinta - parter), edificata in anul 1963.
A1.3	32989-C3	Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 57, Jud. Dolj, T35, P2104,2105,2106	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Suprafata construita desfasurata 27 mp (anexa - parter), edificata in anul 1978.
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 57, Jud. Dolj, T35, P2104,2105,2106	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
198988 / 12/09/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.3121, din 11/09/2019 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **DUDUŞI GABRIŢA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **DUDUŞI GABRIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32989	1.580	Imobil imprejmuit cu gard de beton, lemn, sarma si constructie zidarie.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	836	35	2104	-	
2	vie	DA	744	35	2105,2106	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	32989-C2	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Suprafata construita desfasurata 56 mp (locuinta - parter), edificata in anul 1963.
A1.3	32989-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Suprafata construita desfasurata 27 mp (anexa - parter), edificata in anul 1978.
A1.4		constructii de locuinte	152	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.159,89 305.288,324	2	415.159,861 305.288,347	0.037
2	415.159,861 305.288,347	3	415.176,963 305.313,215	30.181
3	415.176,963 305.313,215	4	415.159,896 305.325,492	21.024
4	415.159,896 305.325,492	5	415.142,896 305.301,839	29.128
5	415.142,896 305.301,839	6	415.142,658 305.301,502	0.413
6	415.142,658 305.301,502	7	415.125,013 305.276,553	30.558
7	415.125,013 305.276,553	8	415.115,027 305.262,132	17.541
8	415.115,027 305.262,132	9	415.139,733 305.257,395	25.156
9	415.139,733 305.257,395	10	415.141,804 305.260,782	3.97
10	415.141,804 305.260,782	11	415.148,57 305.271,848	12.971
11	415.148,57 305.271,848	12	415.150,724 305.275,372	4.13
12	415.150,724 305.275,372	13	415.157,292 305.284,516	11.258
13	415.157,292 305.284,516	14	415.159,844 305.288,257	4.529
14	415.159,844 305.288,257	1	415.159,89 305.288,324	0.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 60, Jud. Dolj, T35, P2036,2037,2038

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32566	1.518	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de fier, gard de lemn si gard de sarma.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32566-C1	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 60, Jud. Dolj, T35, P2036, 2037,2038	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; C1, locuinta, din caramida , acoperita cu tabla, din anul 1977, formata din 4 camere (2, 3, 4, 5), 1 hol (1), 1 baie (6) 1 hol + acces beci (7) si beci , cu Scd=99mp;
A1.2	32566-C2	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 60, Jud. Dolj, T35, P2036, 2037,2038	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C2, anexa din chirpici, din anul 1977

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
129678 / 24/06/2019		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 62, din 21/06/2019 emis de NP Cernobai Emil;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **DOSOFTEI COSTEL**	
154812 / 19/07/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 541, din 19/07/2019 emis de NP Cernobai Emil;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOSOFTEI COSTEL**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **DOSOFTEI COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
154812 / 19/07/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 541, din 19/07/2019 emis de NP Cernobai Emil;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOSOFTEI NICOLITA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **DOSOFTEI NICOLITA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32566	1.518	Teren imprejmuit cu gard de fier, gard de lemn si gard de sarma.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	35	2036	-	
2	arabil	DA	306	35	2037	-	
3	vie	DA	512	35	2038	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32566-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; C1, locuinta, din caramida , acoperita cu tabla, din anul 1977, formata din 4 camere (2, 3, 4, 5), 1 hol (1), 1 baie (6) 1 hol + acces beci (7) si beci , cu Scd=99mp;
A1.2	32566-C2	constructii anexa	Din acte: 26 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C2, anexa din chirpici, din anul 1977

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.135,998 305.364,713	2	415.152,556 305.390,177	30.374
2	415.152,556 305.390,177	3	415.167,788 305.412,833	27.3
3	415.167,788 305.412,833	4	415.179,052 305.429,567	20.172
4	415.179,052 305.429,567	5	415.164,038 305.438,618	17.531
5	415.164,038 305.438,618	6	415.144,702 305.408,851	35.496
6	415.144,702 305.408,851	7	415.142,605 305.405,762	3.734
7	415.142,605 305.405,762	8	415.138,857 305.399,687	7.138
8	415.138,857 305.399,687	9	415.132,779 305.390,841	10.733
9	415.132,779 305.390,841	10	415.126,596 305.381,812	10.943
10	415.126,596 305.381,812	11	415.115,172 305.364,672	20.598
11	415.115,172 305.364,672	12	415.115,121 305.364,597	0.091
12	415.115,121 305.364,597	13	415.129,048 305.355,781	16.483
13	415.129,048 305.355,781	1	415.135,998 305.364,713	11.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 55, Jud. Dolj, T35, P2101,2102,2103

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.995	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	797	35	2101	-	
2	arabil	DA	897	35	2102	-	
3	vie	DA	301	35	2103	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		constructii de locuinte	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3		constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.4		constructii anexa	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.125,013 305.276,553	2	415.142,658 305.301,502	30.558
2	415.142,658 305.301,502	3	415.142,896 305.301,839	0.413
3	415.142,896 305.301,839	4	415.159,896 305.325,492	29.128
4	415.159,896 305.325,492	5	415.165,051 305.332,9	9.025
5	415.165,051 305.332,9	6	415.157,673 305.337,049	8.465
6	415.157,673 305.337,049	7	415.150,14 305.340,801	8.416
7	415.150,14 305.340,801	8	415.147,576 305.344,089	4.17
8	415.147,576 305.344,089	9	415.134,803 305.329,648	19.279
9	415.134,803 305.329,648	10	415.134,764 305.329,604	0.059
10	415.134,764 305.329,604	11	415.119,003 305.306,123	28.28
11	415.119,003 305.306,123	12	415.110,894 305.294,041	14.551
12	415.110,894 305.294,041	13	415.110,867 305.294,001	0.048
13	415.110,867 305.294,001	14	415.108,17 305.290,23	4.636
14	415.108,17 305.290,23	15	415.091,052 305.266,297	29.425
15	415.091,052 305.266,297	16	415.115,027 305.262,132	24.334
16	415.115,027 305.262,132	1	415.125,013 305.276,553	17.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 58, Jud. Dolj, T35, P2039,2040,2041,2042

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31636	2.013	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31636-C1	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 58, Jud. Dolj, T35, P2039, 2040,2041,2042	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; casa de locuit construita din caramida si acoperita cu tigla, compusa din patru camere, baie,trei holuri, casa scarii si pivnita

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
147364 / 04/10/2017		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut nr. 2144, din 03/10/2017 emis de Balaci Eugen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ILAŞCU MIRELA**, Necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31636	2.013	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.013	35	2039,2040,2041,2042	-	I/Teren intravilan imprejmuit cu gard de metal,lemn si plasa sarma.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31636-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; casa de locuit construita din caramida si acoperita cu tigla, compusa din patru camere, baie,trei holuri, casa scarii si pivnita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.157,166 305.443,182	2	415.150,898 305.447,542	7.635
3	415.149,234 305.448,699	4	415.140,923 305.435,225	15.831
5	415.135,864 305.427,65	6	415.132,624 305.422,734	5.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.150,898 305.447,542	3	415.149,234 305.448,699	2.027
4	415.140,923 305.435,225	5	415.135,864 305.427,65	9.109
6	415.132,624 305.422,734	7	415.129,329 305.417,467	6.213

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	415.129,329 305.417,467	8	415.120,953 305.404,036	15.829
9	415.117,864 305.399,095	10	415.107,958 305.403,666	10.91
11	415.103,598 305.405,898	12	415.086,697 305.381,581	29.614
13	415.093,395 305.378,309	14	415.094,283 305.377,784	1.032
15	415.101,035 305.373,634	16	415.101,066 305.373,679	0.055
17	415.115,172 305.364,672	18	415.126,596 305.381,812	20.598
19	415.132,779 305.390,841	20	415.138,857 305.399,687	10.733
21	415.142,605 305.405,762	22	415.144,702 305.408,851	3.734
23	415.164,038 305.438,618	24	415.160,603 305.440,867	4.106

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	415.120,953 305.404,036	9	415.117,864 305.399,095	5.827
10	415.107,958 305.403,666	11	415.103,598 305.405,898	4.898
12	415.086,697 305.381,581	13	415.093,395 305.378,309	7.454
14	415.094,283 305.377,784	15	415.101,035 305.373,634	7.925
16	415.101,066 305.373,679	17	415.115,172 305.364,672	16.736
18	415.126,596 305.381,812	19	415.132,779 305.390,841	10.943
20	415.138,857 305.399,687	21	415.142,605 305.405,762	7.138
22	415.144,702 305.408,851	23	415.164,038 305.438,618	35.496
24	415.160,603 305.440,867	1	415.157,166 305.443,182	4.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 56, Jud. Dolj, T35, P2042/1,2043

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35631	1.836	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35631-C1	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 56, Jud. Dolj, T35, P2042/1, 2043	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Casa de locuit (P), edificata in anul 1949, suprafafa construita desfasurata = 75mp.
A1.2	35631-C2	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 56, Jud. Dolj, T35, P2042/1, 2043	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexa (P), edificata in anul 1952, suprafata construita desfasurata = 16mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
253807 / 30/09/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr 6262, din 12/05/2017 emis de JUDECATORIA CRAIOVA dosar nr 12068/215/2016 (act administrativ nr certificat fiscal nr 5309 din 16.09.2024, emis de Primaria Cosoveni; act administrativ nr TDP nr 1558-15055 din 03.04.1995, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TRUŞCĂ CORNELIU-IONEL-MIRCEA**	
	OBSERVATII: defunct Trusca Ion	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35631	1.836	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	954	35	2042/1	-	
2	arabil	DA	882	35	2043	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35631-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Casa de locuit (P), edificata in anul 1949, suprafafa construita desfasurata = 75mp.
A1.2	35631-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexa (P), edificata in anul 1952, suprafata construita desfasurata = 16mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.103,598 305.405,898	2	415.107,958 305.403,666	4.898

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.107,958 305.403,666	3	415.117,864 305.399,095	10.91
3	415.117,864 305.399,095	4	415.120,953 305.404,036	5.827
4	415.120,953 305.404,036	5	415.129,329 305.417,467	15.829
5	415.129,329 305.417,467	6	415.132,624 305.422,734	6.213
6	415.132,624 305.422,734	7	415.135,864 305.427,65	5.888
7	415.135,864 305.427,65	8	415.140,923 305.435,225	9.109
8	415.140,923 305.435,225	9	415.149,234 305.448,699	15.831
9	415.149,234 305.448,699	10	415.130,766 305.460,831	22.096
10	415.130,766 305.460,831	11	415.124,415 305.464,647	7.409
11	415.124,415 305.464,647	12	415.123,661 305.463,661	1.241
12	415.123,661 305.463,661	13	415.089,346 305.411,419	62.504
13	415.089,346 305.411,419	14	415.095,696 305.409,227	6.718
14	415.095,696 305.409,227	1	415.103,598 305.405,898	8.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 53, Jud. Dolj, T34, 35, P2099,2100

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35513	855	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT. Conform CF T34,35

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
218036 / 25/09/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT_DE_INTRETINERE 6754, din 16/12/2004 emis de NP Cernobai Claudiu Emil;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA MARIAN**, LIPSA CNP 2) **PREDA MARIA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 34053/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 19727 din 17/12/2004;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

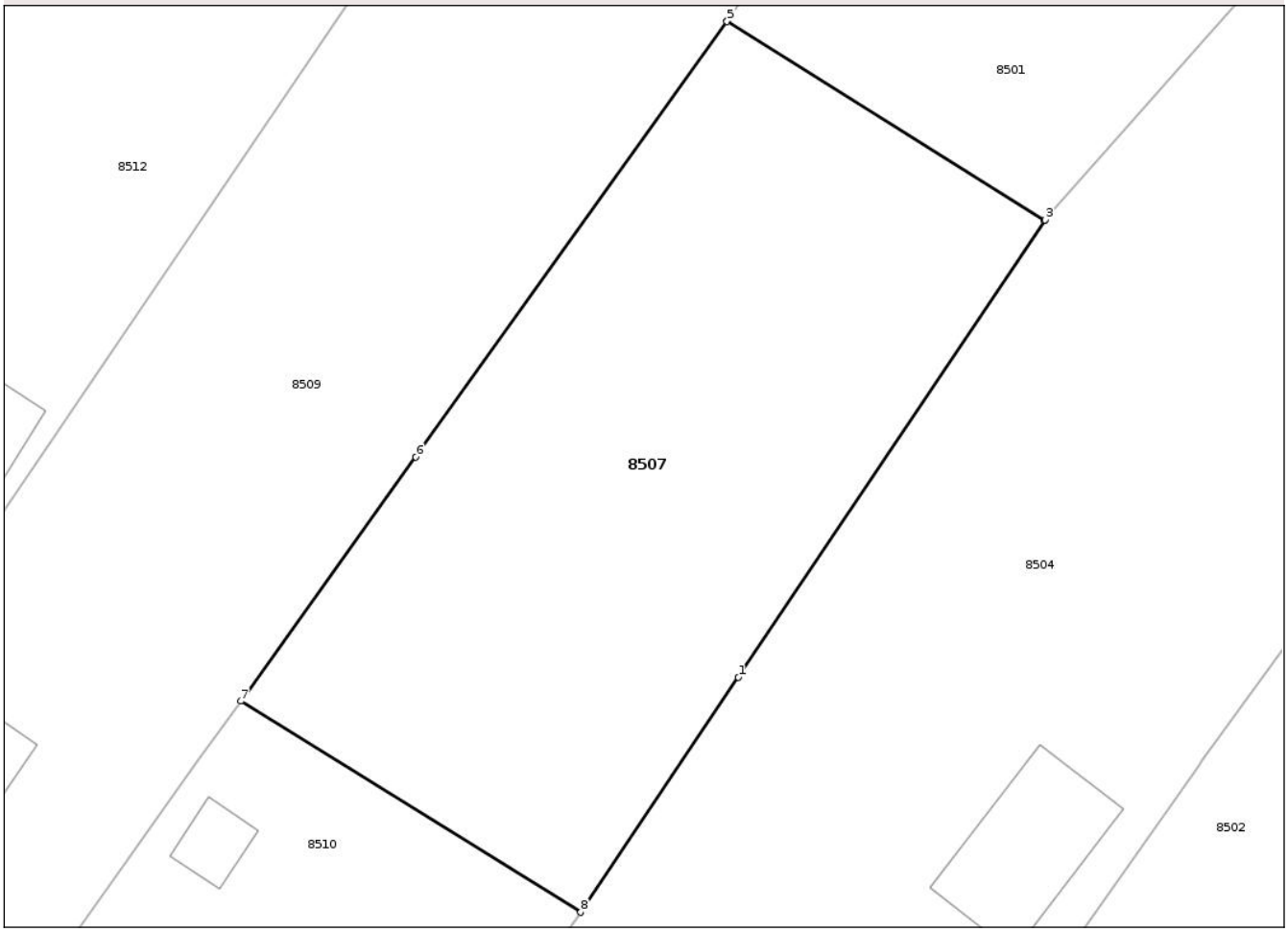
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35513	855	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT. Conform CF T34,35

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	306	34	2099	-	
2	vie	DA	549	35	2100	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.119,003 305.306,123	2	415.134,764 305.329,604	28.28
2	415.134,764 305.329,604	3	415.134,803 305.329,648	0.059
3	415.134,803 305.329,648	4	415.118,442 305.339,88	19.297
4	415.118,442 305.339,88	5	415.118,416 305.339,841	0.047

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.118,416 305.339,841	6	415.102,394 305.317,455	27.529
6	415.102,394 305.317,455	7	415.093,398 305.304,89	15.453
7	415.093,398 305.304,89	8	415.110,894 305.294,041	20.587
8	415.110,894 305.294,041	1	415.119,003 305.306,123	14.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 54, Jud. Dolj, T35, P2044,2045

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34580	902	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34580-C1	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 54, Jud. Dolj, T35, P2044, 2045	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casa de locuit , regim inaltime parter , Sc=87mp, Scd=87mp, edificata in anul 1950

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
186344 / 21/09/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr 12055, din 25/09/2007 emis de Judecatoria Craiova (act administrativ nr Certificat fiscal nr 7083 din 15.09.2020, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr TDP nr 531-59057 din 16.03.1994, emis de Comisia Judeteana Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIRESCU CORNEL-IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34580	902	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	356	35	2044	-	
2	arabil	DA	546	35	2045	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34580-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casa de locuit , regim inaltime parter , Sc=87mp, Scd=87mp, edificata in anul 1950

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.089,336 305.411,422	2	415.089,346 305.411,419	0.01
2	415.089,346 305.411,419	3	415.123,661 305.463,661	62.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.123,661 305.463,661	4	415.124,415 305.464,647	1.241
4	415.124,415 305.464,647	5	415.123,193 305.465,468	1.472
5	415.123,193 305.465,468	6	415.119,586 305.467,892	4.346
6	415.119,586 305.467,892	7	415.117,967 305.468,821	1.867
7	415.117,967 305.468,821	8	415.113,785 305.471,702	5.078
8	415.113,785 305.471,702	9	415.113,636 305.471,487	0.262
9	415.113,636 305.471,487	10	415.112,547 305.472,044	1.223
10	415.112,547 305.472,044	11	415.100,765 305.454,584	21.063
11	415.100,765 305.454,584	12	415.090,831 305.438,725	18.713
12	415.090,831 305.438,725	13	415.076,517 305.417,423	25.664
13	415.076,517 305.417,423	14	415.087,091 305.412,639	11.606
14	415.087,091 305.412,639	1	415.089,336 305.411,422	2.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 51, Jud. Dolj, T35, P2095,2096,2097

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 51, Jud. Dolj, T35, P2095,2096,2097	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 51, Jud. Dolj, T35, P2095,2096,2097	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 51, Jud. Dolj, T35, P2095,2096,2097	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 10724, din 23/05/2008 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA MARIAN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PREDA MARIAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	35	2095	-	
2	arabil	DA	596	35	2096	-	
3	vie	DA	604	35	2097	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.3		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.129,048 305.355,781	2	415.115,121 305.364,597	16.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.115,121 305.364,597	3	415.115,068 305.364,631	0.063
3	415.115,068 305.364,631	4	415.052,907 305.273,079	110.661
4	415.052,907 305.273,079	5	415.052,975 305.273,067	0.069
5	415.052,975 305.273,067	6	415.068,716 305.270,251	15.991
6	415.068,716 305.270,251	7	415.091,194 305.301,812	38.747
7	415.091,194 305.301,812	8	415.093,37 305.304,85	3.737
8	415.093,37 305.304,85	9	415.093,398 305.304,89	0.049
9	415.093,398 305.304,89	10	415.102,394 305.317,455	15.453
10	415.102,394 305.317,455	11	415.118,416 305.339,841	27.529
11	415.118,416 305.339,841	12	415.118,442 305.339,88	0.047
12	415.118,442 305.339,88	1	415.129,048 305.355,781	19.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 53, Jud. Dolj, T34, 35, P2098,2099

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35512	786	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT. Conform CF T34,35

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35512-C1	Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 53, Jud. Dolj, T34, 35, P2098,2099	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; CASA DE LOCUIT P, Anul 1954, Sac= 75mp - inscrisa in CF
A1.2	35512-C2	Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 53, Jud. Dolj, T34, 35, P2098,2099	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA P, Anul 1956, Sac = 45mp - inscrisa in CF
A1.3	35512-C3	Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 53, Jud. Dolj, T34, 35, P2098,2099	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA P, Anul 1956, Sac=16mp - inscrisa in CF

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
218036 / 25/09/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3024, din 22/09/2023 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIHAI EVELINA**	
	OBSERVATII: bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

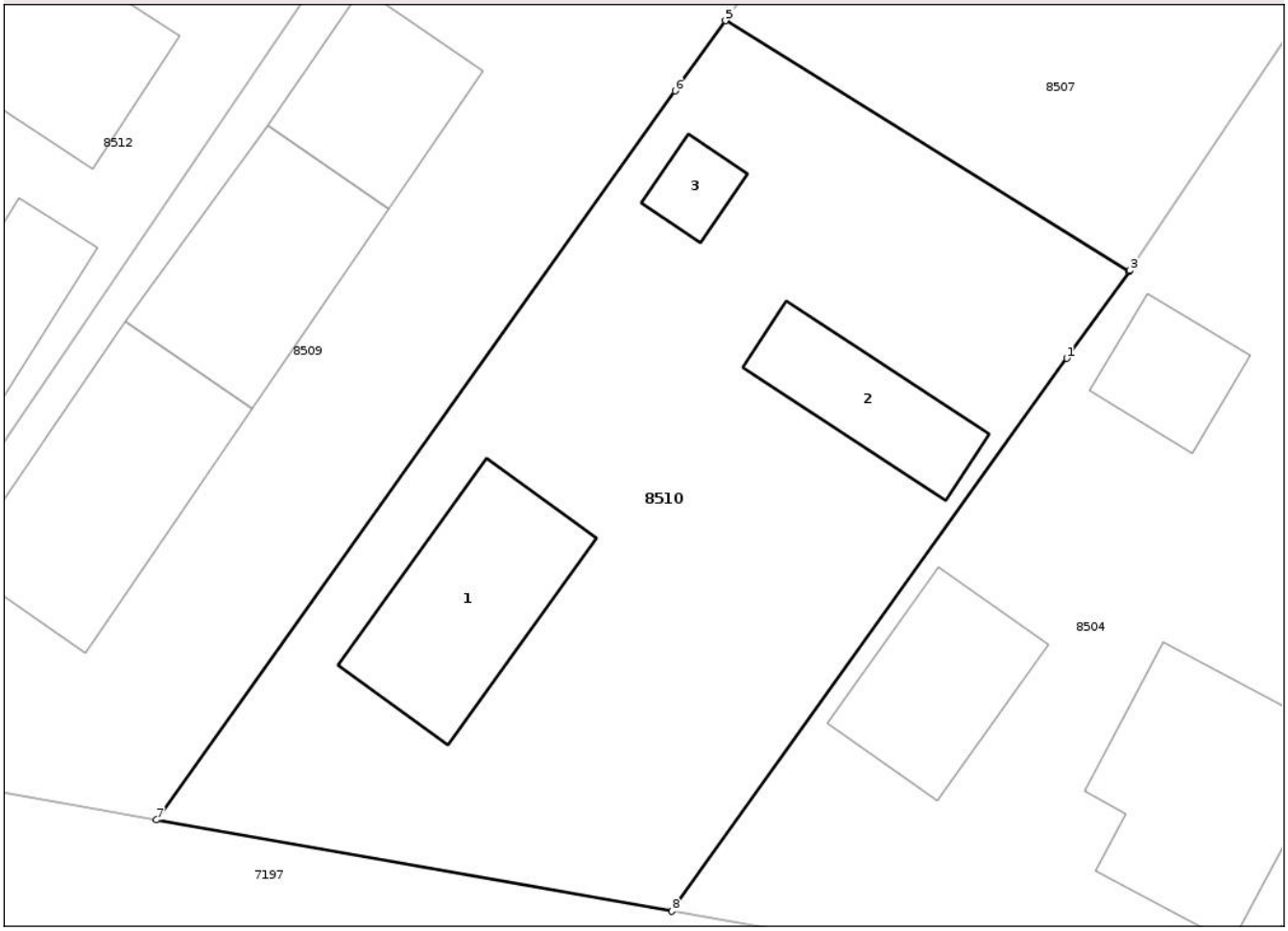
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35512	786	TEREN INTRravilan IMPREJMUIT. Conform CF T34,35

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	34	2099	-	
2	arabil	DA	86	35	2098	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35512-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; CASA DE LOCUIT P, Anul 1954, Sac= 75mp - inscrisa in CF
A1.2	35512-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA P, Anul 1956, Sac = 45mp - inscrisa in CF
A1.3	35512-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA P, Anul 1956, Sac=16mp - inscrisa in CF

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.108,17 305.290,23	2	415.110,867 305.294,001	4.636
2	415.110,867 305.294,001	3	415.110,894 305.294,041	0.048
3	415.110,894 305.294,041	4	415.093,398 305.304,89	20.587
4	415.093,398 305.304,89	5	415.093,37 305.304,85	0.049
5	415.093,37 305.304,85	6	415.091,194 305.301,812	3.737
6	415.091,194 305.301,812	7	415.068,716 305.270,251	38.747
7	415.068,716 305.270,251	8	415.091,052 305.266,297	22.683
8	415.091,052 305.266,297	1	415.108,17 305.290,23	29.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 52, Jud. Dolj, T35, P2046,2048

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33026	827	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33026-C1	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 52, Jud. Dolj, T35, P2046, 2048	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2	33026-C2	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 52, Jud. Dolj, T35, P2046, 2048	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3	33026-C3	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 52, Jud. Dolj, T35, P2046, 2048	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50129 / 21/03/2022		
Act Notarial nr. Certificat de Moştenitor nr 25, din 18/03/2022 emis de NP Balaci Eugen;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **BRINZANESCU FLORINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **PREDUTOIU NICOLETA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **BRINZANESCU MARIAN ALIN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BRINZANESCU FLORINA** 2) **PREDUTOIU NICOLETA** 3) **BRINZANESCU MARIAN ALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33026	827	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	403	35	2046,2048	-	
2	arabil	DA	228	35	2046,2048	-	
3	vie	DA	196	35	2046,2048	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33026-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2	33026-C2	constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3	33026-C3	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.076,517 305.417,423	2	415.090,831 305.438,725	25.664
2	415.090,831 305.438,725	3	415.100,765 305.454,584	18.713
3	415.100,765 305.454,584	4	415.112,547 305.472,044	21.063
4	415.112,547 305.472,044	5	415.102,467 305.477,056	11.257
5	415.102,467 305.477,056	6	415.080,661 305.442,23	41.09
6	415.080,661 305.442,23	7	415.072,651 305.429,437	15.094
7	415.072,651 305.429,437	8	415.074,403 305.428,381	2.046
8	415.074,403 305.428,381	9	415.040,994 305.378,804	59.783
9	415.040,994 305.378,804	10	415.043,44 305.377,162	2.946
10	415.043,44 305.377,162	11	415.072,374 305.419,238	51.064
11	415.072,374 305.419,238	1	415.076,517 305.417,423	4.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 49, Jud. Dolj, T35, P2092,2093,2094

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.935	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 49, Jud. Dolj, T35, P2092,2093,2094	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 49, Jud. Dolj, T35, P2092,2093,2094	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 49, Jud. Dolj, T35, P2092,2093,2094	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 49, Jud. Dolj, T35, P2092,2093,2094	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.5		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 49, Jud. Dolj, T35, P2092,2093,2094	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 16058, din 29/03/2011 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZOFEI MARIA**, LIPSA CNP 2) **VASILE ELENA**, LIPSA CNP 3) **VASILE CONSTANTIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ZOFEI MARIA**, LIPSA CNP 2) **VASILE ELENA**, LIPSA CNP 3) **VASILE CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.935	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	560	35	2092	-	
2	arabil	DA	621	35	2093	-	
3	arabil	DA	754	35	2094	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp;
A1.2		constructii anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.4		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.5		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.033,508 305.276,638	2	415.052,907 305.273,079	19.723
2	415.052,907 305.273,079	3	415.115,068 305.364,631	110.661
3	415.115,068 305.364,631	4	415.115,121 305.364,597	0.063
4	415.115,121 305.364,597	5	415.115,172 305.364,672	0.091
5	415.115,172 305.364,672	6	415.101,066 305.373,679	16.736
6	415.101,066 305.373,679	7	415.101,035 305.373,634	0.055
7	415.101,035 305.373,634	8	415.069,018 305.326,177	57.247
8	415.069,018 305.326,177	1	415.033,508 305.276,638	60.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1137
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:899/2

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. FN, Jud. Dolj, T35, P2087/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34144	1.037	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27671 / 26/10/2005		
Act Notarial nr. CVC 15305, din 01/06/1994 emis de Notariatul de Stat Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI CONSTANTIN**, LIPSA CNP 2) **MIHAI MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34144	1.037	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.037	35	2087/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.027,374 305.312,269	2	415.034,081 305.307,11	8.462
2	415.034,081 305.307,11	3	415.038,936 305.314,287	8.665
3	415.038,936 305.314,287	4	415.047,009 305.324,624	13.116
4	415.047,009 305.324,624	5	415.059,833 305.342,929	22.35
5	415.059,833 305.342,929	6	415.086,697 305.381,581	47.071

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.086,697 305.381,581	7	415.103,598 305.405,898	29.614
7	415.103,598 305.405,898	8	415.095,696 305.409,227	8.575
8	415.095,696 305.409,227	1	415.027,374 305.312,269	118.612

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. FN, Jud. Dolj, T35, P2046

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32054	333	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102538 / 20/05/2019		
Act Notarial nr. CVC 1391, din 20/05/2019 emis de POPA DANIELA-MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRINZANESCU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32054	333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	333	35	2046	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.037,795 305.381,313	2	415.040,994 305.378,804	4.066
2	415.040,994 305.378,804	3	415.074,403 305.428,381	59.783
3	415.074,403 305.428,381	4	415.072,651 305.429,437	2.046
4	415.072,651 305.429,437	5	415.080,661 305.442,23	15.094
5	415.080,661 305.442,23	6	415.102,467 305.477,056	41.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.102,467 305.477,056	7	415.100,755 305.477,999	1.955
7	415.100,755 305.477,999	8	415.087,868 305.456,317	25.223
8	415.087,868 305.456,317	9	415.082,374 305.446,959	10.852
9	415.082,374 305.446,959	10	415.077,171 305.439,432	9.15
10	415.077,171 305.439,432	11	415.073,997 305.434,839	5.583
11	415.073,997 305.434,839	12	415.066,487 305.424,272	12.964
12	415.066,487 305.424,272	1	415.037,795 305.381,313	51.66

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 50, Jud. Dolj, T35, P2049,2050

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31585	1.489	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31585-C1	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 50, Jud. Dolj, T35, P2049, 2050	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; casa de locuit construita din zidarie de caramida, acopertita cu tigla, edificata in anul 1930
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 50, Jud. Dolj, T35, P2049, 2050	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 50, Jud. Dolj, T35, P2049, 2050	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92223 / 05/08/2015		
Act Administrativ nr. TDP nr 1572-15055, din 03/04/1995 emis de CJSDPAT DOLJ (certificat nr. 3902/2015 Primaria com. Cosoveni,);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BRINZANESCU ION**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BRINZANESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31585	1.489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	551	35	2049	-	
2	arabil	DA	938	35	2050	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31585-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; casa de locuit construita din zidarie de caramida, acopertita cu tigla, edificata in anul 1930
A1.2		constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.3		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.087,868 305.456,317	2	415.100,755 305.477,999	25.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.100,755 305.477,999	3	415.096,613 305.480,156	4.67
3	415.096,613 305.480,156	4	415.090,623 305.483,276	6.754
4	415.090,623 305.483,276	5	415.084,407 305.473,548	11.544
5	415.084,407 305.473,548	6	415.037,469 305.405,083	83.01
6	415.037,469 305.405,083	7	415.026,688 305.390,02	18.524
7	415.026,688 305.390,02	8	415.037,795 305.381,313	14.113
8	415.037,795 305.381,313	9	415.066,487 305.424,272	51.66
9	415.066,487 305.424,272	10	415.073,997 305.434,839	12.964
10	415.073,997 305.434,839	11	415.077,171 305.439,432	5.583
11	415.077,171 305.439,432	12	415.082,374 305.446,959	9.15
12	415.082,374 305.446,959	1	415.087,868 305.456,317	10.852

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 47, Jud. Dolj, T35, P2088,2089,2090,2091

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.051	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 47, Jud. Dolj, T35, P2088,2089,2090,2091	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 47, Jud. Dolj, T35, P2088,2089,2090,2091	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1769-15098, din 23/11/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI IONITA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIHAI IONITA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

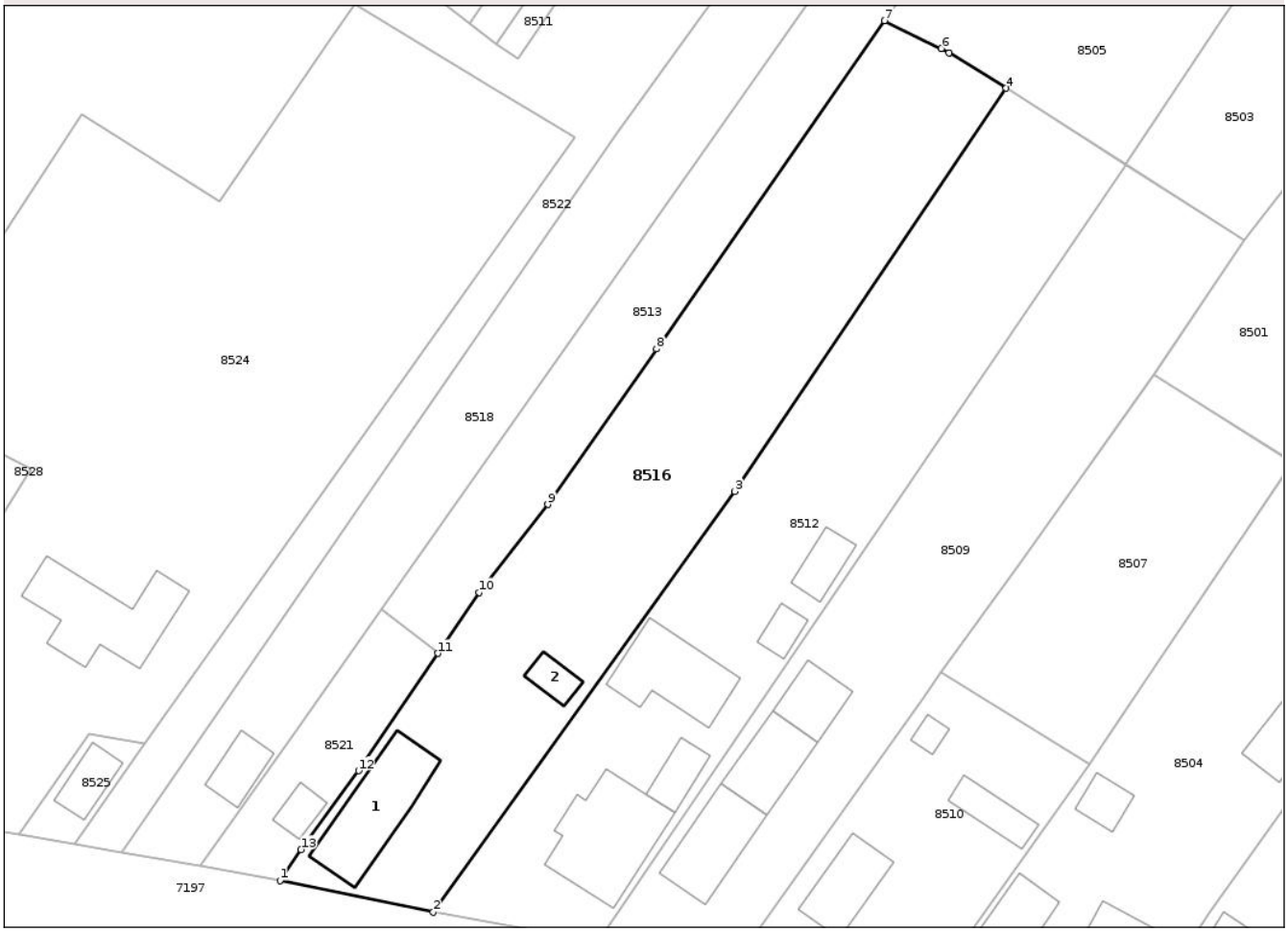
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.051	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	35	2088	-	
2	arabil	DA	520	35	2089	-	
3	arabil	DA	520	35	2091	-	
4	vie	DA	311	35	2090	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.015,452 305.280,387	2	415.033,508 305.276,638	18.441

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.033,508 305.276,638	3	415.069,018 305.326,177	60.951
3	415.069,018 305.326,177	4	415.101,035 305.373,634	57.247
4	415.101,035 305.373,634	5	415.094,283 305.377,784	7.925
5	415.094,283 305.377,784	6	415.093,395 305.378,309	1.032
6	415.093,395 305.378,309	7	415.086,697 305.381,581	7.454
7	415.086,697 305.381,581	8	415.059,833 305.342,929	47.071
8	415.059,833 305.342,929	9	415.047,009 305.324,624	22.35
9	415.047,009 305.324,624	10	415.038,936 305.314,287	13.116
10	415.038,936 305.314,287	11	415.034,081 305.307,11	8.665
11	415.034,081 305.307,11	12	415.024,73 305.293,29	16.686
12	415.024,73 305.293,29	13	415.017,936 305.283,998	11.511
13	415.017,936 305.283,998	1	415.015,452 305.280,387	4.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1397
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1018

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 48, Jud. Dolj, T35, P1051,1052

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34259	1.269	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34259-C1	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 48, Jud. Dolj, T35, P1051, 1052	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17412 / 30/09/2007		
Act Notarial nr. CVC 1534, din 01/01/2007 emis de NP Cernobai E.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IOVAN DANUT**, LIPSA CNP 2) **DAN ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17412 / 30/03/2007		
Act Notarial nr. CVC 1534, din 01/01/2007 emis de NP Cernobai E.;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DAN PETRE**, LIPSA CNP 2) **DAN MARIA**, LIPSA CNP	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34259	1.269	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.269	35	1051,1052	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34259-C1	constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.015,914 305.391,768	2	415.015,931 305.391,755	0.021
2	415.015,931 305.391,755	3	415.015,943 305.391,745	0.016
3	415.015,943 305.391,745	4	415.023,656 305.385,676	9.814
4	415.023,656 305.385,676	5	415.026,688 305.390,02	5.297

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.026,688 305.390,02	6	415.037,469 305.405,083	18.524
6	415.037,469 305.405,083	7	415.084,407 305.473,548	83.01
7	415.084,407 305.473,548	8	415.090,623 305.483,276	11.544
8	415.090,623 305.483,276	9	415.081,481 305.488,192	10.38
9	415.081,481 305.488,192	10	415.081,477 305.488,181	0.012
10	415.081,477 305.488,181	11	415.078,161 305.483,793	5.5
11	415.078,161 305.483,793	12	415.060,061 305.459,844	30.019
12	415.060,061 305.459,844	13	415.057,651 305.456,417	4.19
13	415.057,651 305.456,417	14	415.058,995 305.455,456	1.652
14	415.058,995 305.455,456	1	415.015,914 305.391,768	76.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 45, Jud. Dolj, T35, P2087,2087/1,2087/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.431	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

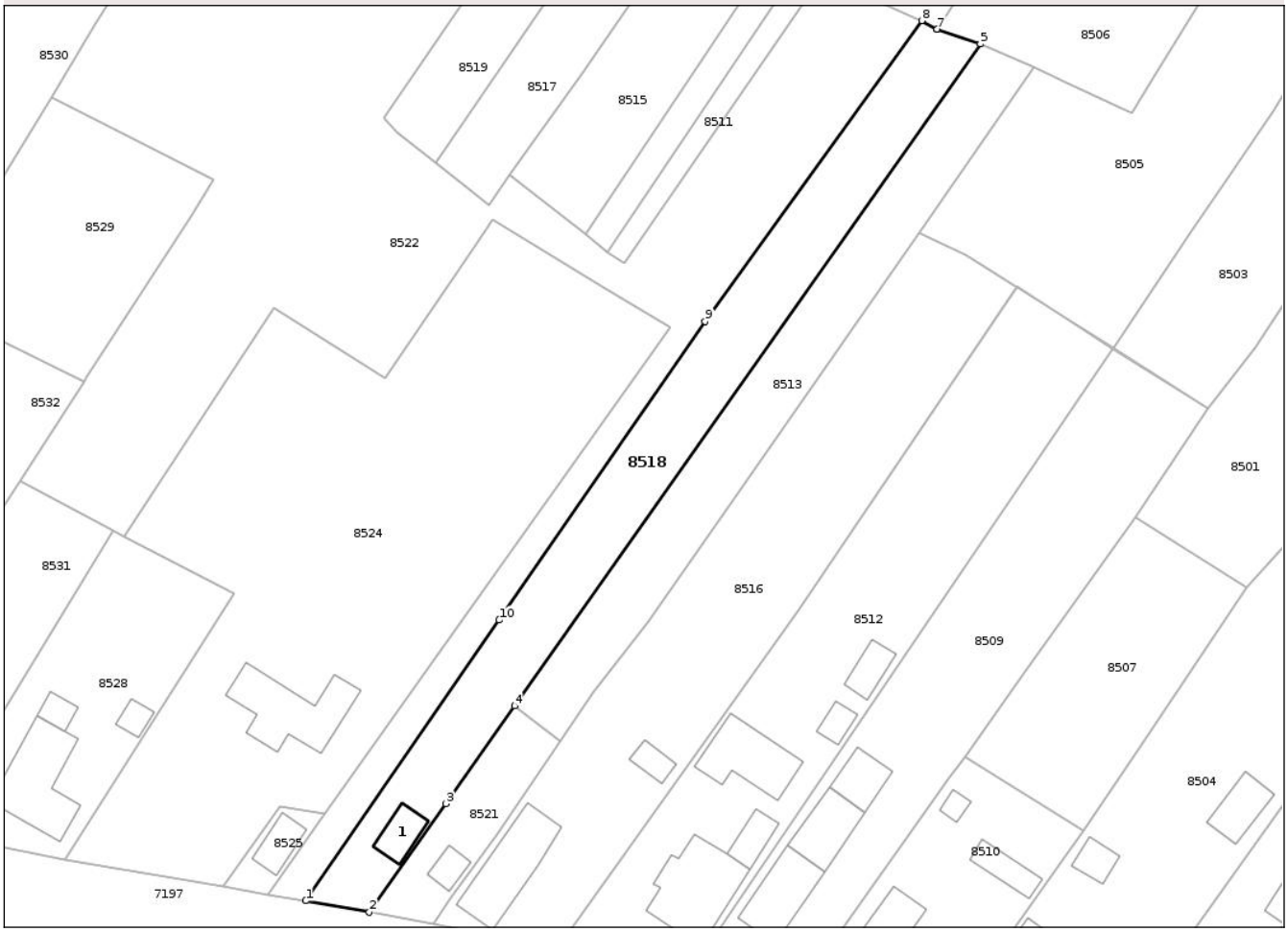
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	286	35	2087	-	
2	vie	DA	859	35	2087/1	-	
3	curti constructii	DA	286	35	2087/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	36	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	414.996,771 305.283,737	2	415.006,092 305.282,066	9.47
2	415.006,092 305.282,066	3	415.017,29 305.297,958	19.441

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.017,29 305.297,958	4	415.027,374 305.312,269	17.507
4	415.027,374 305.312,269	5	415.095,696 305.409,227	118.612
5	415.095,696 305.409,227	6	415.089,346 305.411,419	6.718
6	415.089,346 305.411,419	7	415.089,336 305.411,422	0.01
7	415.089,336 305.411,422	8	415.087,091 305.412,639	2.554
8	415.087,091 305.412,639	9	415.055,353 305.368,581	54.299
9	415.055,353 305.368,581	10	415.025,137 305.324,844	53.159
10	415.025,137 305.324,844	1	414.996,771 305.283,737	49.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1396
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1017

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 48, Jud. Dolj, T35, P2053,2054

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34258	1.128	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; S = 1200 mp, Sm = 1114 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34258-C1	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 48, Jud. Dolj, T35, P2053, 2054	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2	34258-C2	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 48, Jud. Dolj, T35, P2053, 2054	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3	34258-C3	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 48, Jud. Dolj, T35, P2053, 2054	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92 / 26/01/2007		
Act Notarial nr. CVC 5806, din 01/01/2006 emis de NP Cernobai E.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DAN ELENA**, LIPSA CNP 2) **IOVAN DANUT**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
92 / 26/01/2007		
Act Notarial nr. CVC 5806, din 01/01/2006 emis de NP Cernobai E.;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPA IOANA**, LIPSA CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34258	1.128	S = 1200 mp, Sm = 1114 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.128	35	2053,2054	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34258-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2	34258-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3	34258-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.081,481 305.488,192	2	415.071,523 305.493,546	11.306
2	415.071,523 305.493,546	3	415.056,345 305.468,959	28.895

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.056,345 305.468,959	4	415.021,011 305.417,052	62.792
4	415.021,011 305.417,052	5	415.008,227 305.398,395	22.617
5	415.008,227 305.398,395	6	415.010,231 305.396,24	2.943
6	415.010,231 305.396,24	7	415.015,914 305.391,768	7.232
7	415.015,914 305.391,768	8	415.058,995 305.455,456	76.89
8	415.058,995 305.455,456	9	415.057,651 305.456,417	1.652
9	415.057,651 305.456,417	10	415.060,061 305.459,844	4.19
10	415.060,061 305.459,844	11	415.078,161 305.483,793	30.019
11	415.078,161 305.483,793	12	415.081,477 305.488,181	5.5
12	415.081,477 305.488,181	1	415.081,481 305.488,192	0.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1362
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:550

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 46, Jud. Dolj, T35, P2055,2056,2057

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34197	1.680	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; S = 1600 mp, Sm = 1680 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34197-C1	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 46, Jud. Dolj, T35, P2055, 2056,2057	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2	34197-C2	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 46, Jud. Dolj, T35, P2055, 2056,2057	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
151704 / 23/06/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.2056, din 22/06/2023 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ŞTEFAN ANDREEA-RAMONA-GABRIELA**	
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. P15_763522, din 24/05/2023 emis de FNGCIMM;		
B4	Se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii	A1, A1.1, A1.2
	1) **STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI; in procent de 50 % 2) **BRD GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA**, CIF:361579, in procent de 50 %	
B5	Se noteaza interdictia de grevare pe toata durata finantarii creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI; in procent de 50 % 2) **BRD GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA**, CIF:361579, in procent de 50 %	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
151704 / 23/06/2023		
Act Administrativ nr. CONTRACT DE GARANTARE NR. P15_763522, din 24/05/2023 emis de FNGCIMM;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:150000 RON.	A1, A1.1, A1.2
	1) **STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI; in procent de 50 % 2) **BRD GROUPE SOCIÉTÉ GÉNÉRALE SA**, CIF:361579, in procent de 50 %	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34197	1.680	S = 1600 mp, Sm = 1680 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.680	35	2055,2056,2057	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34197-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2	34197-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.007,246 305.426,509	2	415.007,441 305.426,375	0.237
2	415.007,441 305.426,375	3	415.021,011 305.417,052	16.464
3	415.021,011 305.417,052	4	415.056,345 305.468,959	62.792

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.056,345 305.468,959	5	415.071,523 305.493,546	28.895
5	415.071,523 305.493,546	6	415.054,696 305.502,675	19.144
6	415.054,696 305.502,675	7	415.054,488 305.502,787	0.236
7	415.054,488 305.502,787	8	415.051,186 305.497,456	6.271
8	415.051,186 305.497,456	9	415.047,254 305.491,609	7.046
9	415.047,254 305.491,609	10	415.026,235 305.457,169	40.347
10	415.026,235 305.457,169	1	415.007,246 305.426,509	36.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1264
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:899/1

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 47A, Jud. Dolj, T35, P2087/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34169	300	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 47A, Jud. Dolj, T35, P2087/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36063 / 28/12/2005		
Act Notarial nr. CVC 1077, din 01/01/2005 emis de NP Radovici L.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BADEA CARMEN MANUELA**, LIPSA CNP	
256104 / 24/10/2023		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr. 100, din 23/10/2023 emis de Bajenaru Anamaria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BADEA IZABELLA-NICOLETA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BADEA CARMEN MANUELA**, LIPSA CNP 2) **BADEA IZABELLA-NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34169	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	35	2087/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.006,092 305.282,066	2	415.015,452 305.280,387	9.509
2	415.015,452 305.280,387	3	415.017,936 305.283,998	4.383
3	415.017,936 305.283,998	4	415.024,73 305.293,29	11.511
4	415.024,73 305.293,29	5	415.034,081 305.307,11	16.686

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.034,081 305.307,11	6	415.027,374 305.312,269	8.462
6	415.027,374 305.312,269	7	415.017,29 305.297,958	17.507
7	415.017,29 305.297,958	1	415.006,092 305.282,066	19.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 42, Jud. Dolj, T35, P2058,2060,2061

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32543	7.116	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; Imobil partial imprejmuit cu gard de lemn cu fundatie de beton, gard de lemn si sarma.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32543-C1	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 42, Jud. Dolj, T35, P2058, 2060,2061	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Constructie administrativ sociala: parter si etaj 1 - club , iar la etajul 2 - locuinta
A1.2	32543-C2	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 42, Jud. Dolj, T35, P2058, 2060,2061	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:327 mp; Locuinta parter si etaj
A1.3	32543-C3	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 42, Jud. Dolj, T35, P2058, 2060,2061	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:215 mp; S. construita desfasurata:215 mp; Anexa - fara releveu
A1.4	32543-C4	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 42, Jud. Dolj, T35, P2058, 2060,2061	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Anexa fara releveu
A1.5	32543-C5	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 42, Jud. Dolj, T35, P2058, 2060,2061	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa fara releveu

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
154674 / 10/08/2018		
Act Administrativ nr. TDP NR. 489-46174, din 16/03/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU VASILE TOMA**	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 4391, din 25/07/2018 emis de Primaria Cosoveni (act administrativ nr Autorizatia de construire nr. 114 din 28.11.2006, emis de Primaria Cosoveni; act administrativ nr 4393 din 24.07.2018, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr Proces verbal nr. 114 din 17.10.2007, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr Certificat de casatorie nr. 3188 din 29.06.1978, emis de Consiliul Popular al Comunei Cosoveni);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARINESCU VASILE TOMA** 2) **MARINESCU SILVIA**	
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 4390, din 24/07/2018 emis de PRIMARIA COSOVENI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MARINESCU VASILE TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

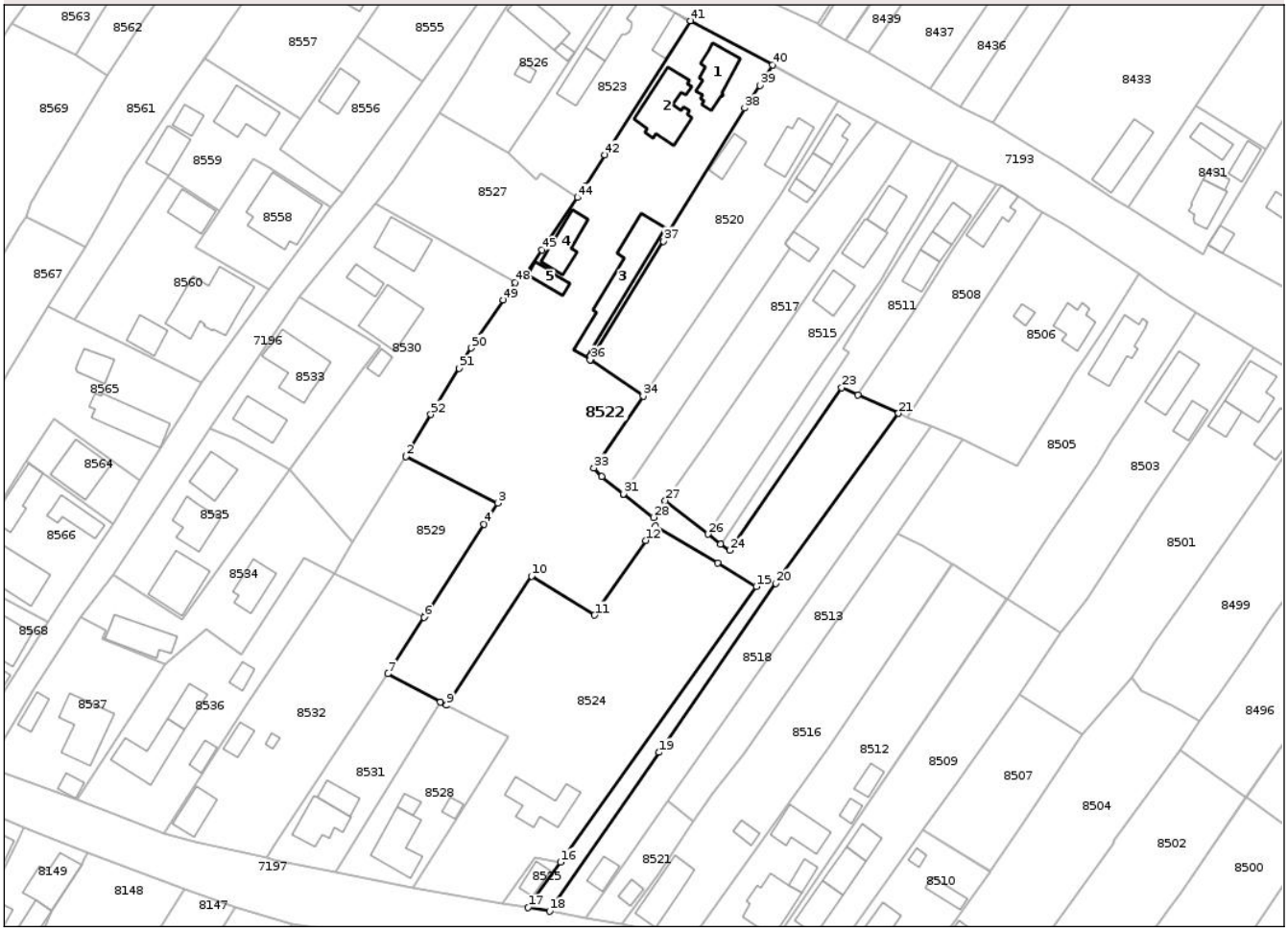
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32543	7.116	Imobil partial imprejmuit cu gard de lemn cu fundatie de beton, gard de lemn si sarma.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.686	35	2058	-	
2	vie	DA	474	35	2061	-	
3	arabil	DA	1.613	35	2060	-	
4	vie	DA	474	35	2061	-	
5	livada	DA	1.395	35	2060	-	
6	vie	DA	474	35	2061	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32543-C1	constructii administrative si social culturale	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Constructie administrativ sociala: parter si etaj 1 - club , iar la etajul 2 - locuinta
A1.2	32543-C2	constructii de locuinte	166	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; S. construita desfasurata:327 mp; Locuinta parter si etaj
A1.3	32543-C3	constructii anexa	215	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:215 mp; S. construita desfasurata:215 mp; Anexa - fara releveu

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	32543-C4	constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Anexa fara releveu
A1.5	32543-C5	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa fara releveu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	414.959,532 305.401,499	2	414.959,512 305.401,467	0.038
2	414.959,512 305.401,467	3	414.983,298 305.389,396	26.674
3	414.983,298 305.389,396	4	414.979,828 305.383,905	6.496
4	414.979,828 305.383,905	5	414.964,713 305.360,482	27.877
5	414.964,713 305.360,482	6	414.964,275 305.359,804	0.807
6	414.964,275 305.359,804	7	414.954,836 305.345,174	17.411
7	414.954,836 305.345,174	8	414.968,509 305.337,878	15.498
8	414.968,509 305.337,878	9	414.970,062 305.337,049	1.76
9	414.970,062 305.337,049	10	414.992,057 305.370,507	40.04
10	414.992,057 305.370,507	11	415.008,386 305.360,369	19.22
11	415.008,386 305.360,369	12	415.021,641 305.379,734	23.467
12	415.021,641 305.379,734	13	415.024,219 305.383,499	4.563
13	415.024,219 305.383,499	14	415.040,208 305.373,849	18.675
14	415.040,208 305.373,849	15	415.050,239 305.367,795	11.716
15	415.050,239 305.367,795	16	414.999,572 305.296,433	87.52
16	414.999,572 305.296,433	17	414.991,224 305.284,675	14.42
17	414.991,224 305.284,675	18	414.996,771 305.283,737	5.626
18	414.996,771 305.283,737	19	415.025,137 305.324,844	49.944
19	415.025,137 305.324,844	20	415.055,353 305.368,581	53.159
20	415.055,353 305.368,581	21	415.087,091 305.412,639	54.299
21	415.087,091 305.412,639	22	415.076,517 305.417,423	11.606
22	415.076,517 305.417,423	23	415.072,374 305.419,238	4.523
23	415.072,374 305.419,238	24	415.043,44 305.377,162	51.064
24	415.043,44 305.377,162	25	415.040,994 305.378,804	2.946
25	415.040,994 305.378,804	26	415.037,795 305.381,313	4.066
26	415.037,795 305.381,313	27	415.026,688 305.390,02	14.113
27	415.026,688 305.390,02	28	415.023,656 305.385,676	5.297
28	415.023,656 305.385,676	29	415.015,943 305.391,745	9.814
29	415.015,943 305.391,745	30	415.015,931 305.391,755	0.016
30	415.015,931 305.391,755	31	415.015,914 305.391,768	0.021
31	415.015,914 305.391,768	32	415.010,231 305.396,24	7.232
32	415.010,231 305.396,24	33	415.008,227 305.398,395	2.943
33	415.008,227 305.398,395	34	415.021,011 305.417,052	22.617
34	415.021,011 305.417,052	35	415.007,441 305.426,375	16.464
35	415.007,441 305.426,375	36	415.007,246 305.426,509	0.237
36	415.007,246 305.426,509	37	415.026,235 305.457,169	36.064
37	415.026,235 305.457,169	38	415.047,254 305.491,609	40.347
38	415.047,254 305.491,609	39	415.051,186 305.497,456	7.046
39	415.051,186 305.497,456	40	415.054,488 305.502,787	6.271
40	415.054,488 305.502,787	41	415.033,248 305.514,242	24.132
41	415.033,248 305.514,242	42	415.011,066 305.479,533	41.192
42	415.011,066 305.479,533	43	415.006,057 305.471,43	9.526
43	415.006,057 305.471,43	44	415.004,018 305.468,462	3.601
44	415.004,018 305.468,462	45	414.994,704 305.454,902	16.451
45	414.994,704 305.454,902	46	414.990,563 305.448,537	7.593
46	414.990,563 305.448,537	47	414.988,817 305.447,94	1.845
47	414.988,817 305.447,94	48	414.987,824 305.446,46	1.782
48	414.987,824 305.446,46	49	414.984,79 305.441,937	5.446
49	414.984,79 305.441,937	50	414.976,473 305.429,536	14.932
50	414.976,473 305.429,536	51	414.973,291 305.424,269	6.154
51	414.973,291 305.424,269	52	414.966,068 305.412,316	13.966
52	414.966,068 305.412,316	1	414.959,532 305.401,499	12.638

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 40, Jud. Dolj, T35, P2064,2066

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.125	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 40, Jud. Dolj, T35, P2064, 2066	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 40, Jud. Dolj, T35, P2064, 2066	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 40, Jud. Dolj, T35, P2064, 2066	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 954-15004, din 13/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE CONSTANTIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IORDACHE CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

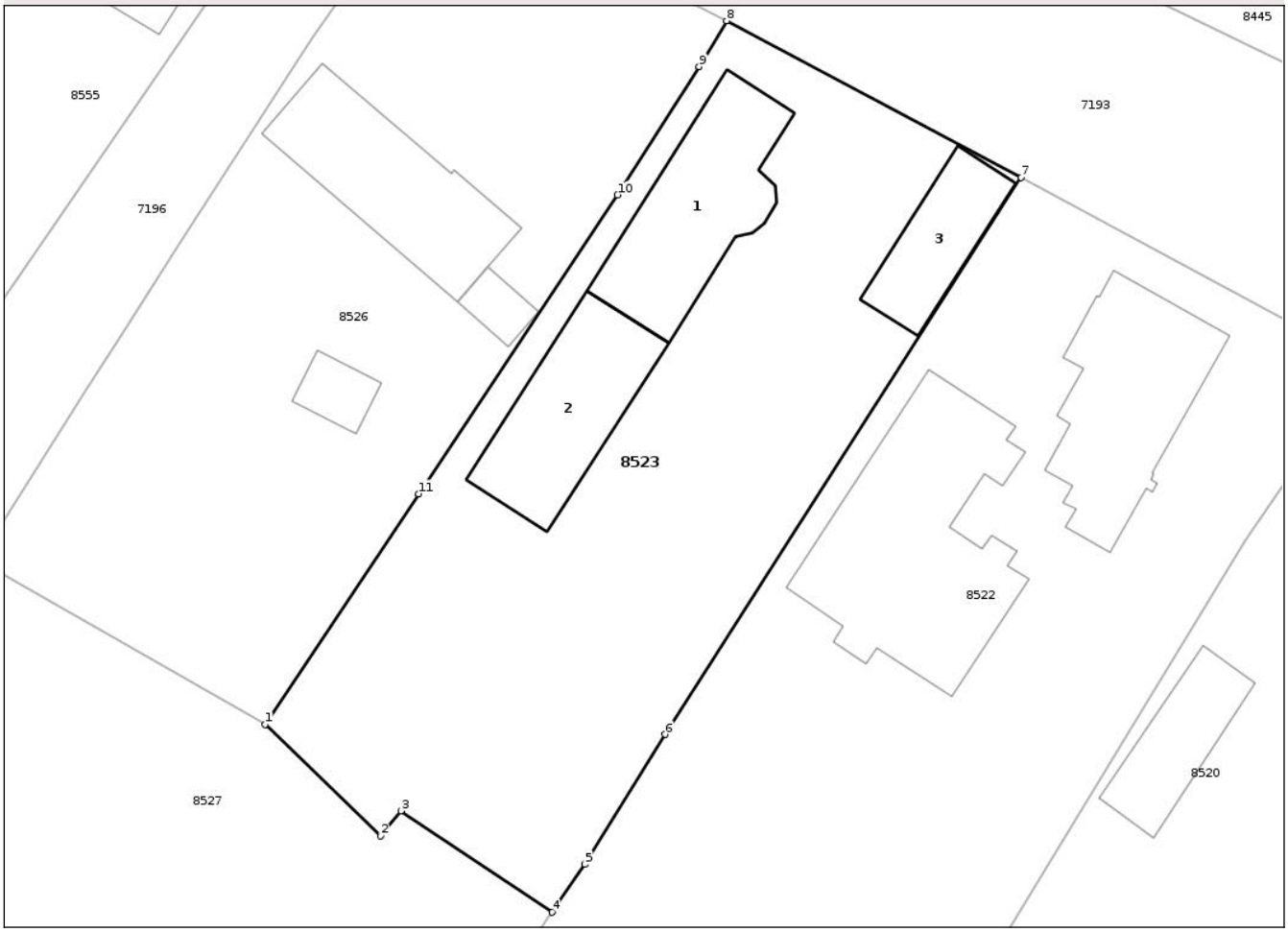
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	35	2064	-	
2	vie	DA	525	35	2066	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.2		constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.3		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.986,103 305.480,156	2	414.993,286 305.473,222	9.984

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.993,286 305.473,222	3	414.994,573 305.474,78	2.021
3	414.994,573 305.474,78	4	415.004,018 305.468,462	11.363
4	415.004,018 305.468,462	5	415.006,057 305.471,43	3.601
5	415.006,057 305.471,43	6	415.011,066 305.479,533	9.526
6	415.011,066 305.479,533	7	415.033,248 305.514,242	41.192
7	415.033,248 305.514,242	8	415.014,879 305.523,995	20.798
8	415.014,879 305.523,995	9	415.013,178 305.521,138	3.325
9	415.013,178 305.521,138	10	415.008,077 305.513,139	9.487
10	415.008,077 305.513,139	11	414.995,68 305.494,531	22.359
11	414.995,68 305.494,531	1	414.986,103 305.480,156	17.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 45A, Jud. Dolj, T35, P2063,2068,3068

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31733	3.803	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31733-C1	Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 45A, Jud. Dolj, T35, P2063,2068,3068	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; Fara acte. Nu face obiectul prezentei documentatii.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56168 / 21/04/2016		
Act Administrativ nr. TDP 1193-9673, din 02/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ (Adeverinta nr. 236/15-01-2016 emisa de Primaria Cosoveni;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU MARGARETA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARINESCU MARGARETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31733	3.803	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	154	35	2063,3068	-	
2	arabil	DA	2.063	35	2063,3068	-	
3	vie	DA	1.586	35	2063,2068	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31733-C1	constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; Fara acte. Nu face obiectul prezentei documentatii.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.986,184 305.328,79	2	414.961,399 305.289,831	46.175
2	414.961,399 305.289,831	3	414.961,467 305.289,817	0.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.961,467 305.289,817	4	414.984,623 305.285,823	23.498
4	414.984,623 305.285,823	5	414.992,971 305.297,581	14.42
5	414.992,971 305.297,581	6	414.999,572 305.296,433	6.7
6	414.999,572 305.296,433	7	415.050,239 305.367,795	87.52
7	415.050,239 305.367,795	8	415.040,208 305.373,849	11.716
8	415.040,208 305.373,849	9	415.024,219 305.383,499	18.675
9	415.024,219 305.383,499	10	415.021,641 305.379,734	4.563
10	415.021,641 305.379,734	11	415.008,386 305.360,369	23.467
11	415.008,386 305.360,369	12	414.992,057 305.370,507	19.22
12	414.992,057 305.370,507	13	414.970,062 305.337,049	40.04
13	414.970,062 305.337,049	1	414.986,184 305.328,79	18.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 45A, Jud. Dolj, T35, P2063,2068

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31734	87	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 45A, Jud. Dolj, T35, P2063,2068	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56168 / 21/04/2016		
Act Administrativ nr. TDP 1193-9673, din 02/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ (Adeverinta nr. 236/15-01-2016 emisa de Primaria Cosoveni;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU MARGARETA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARINESCU MARGARETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

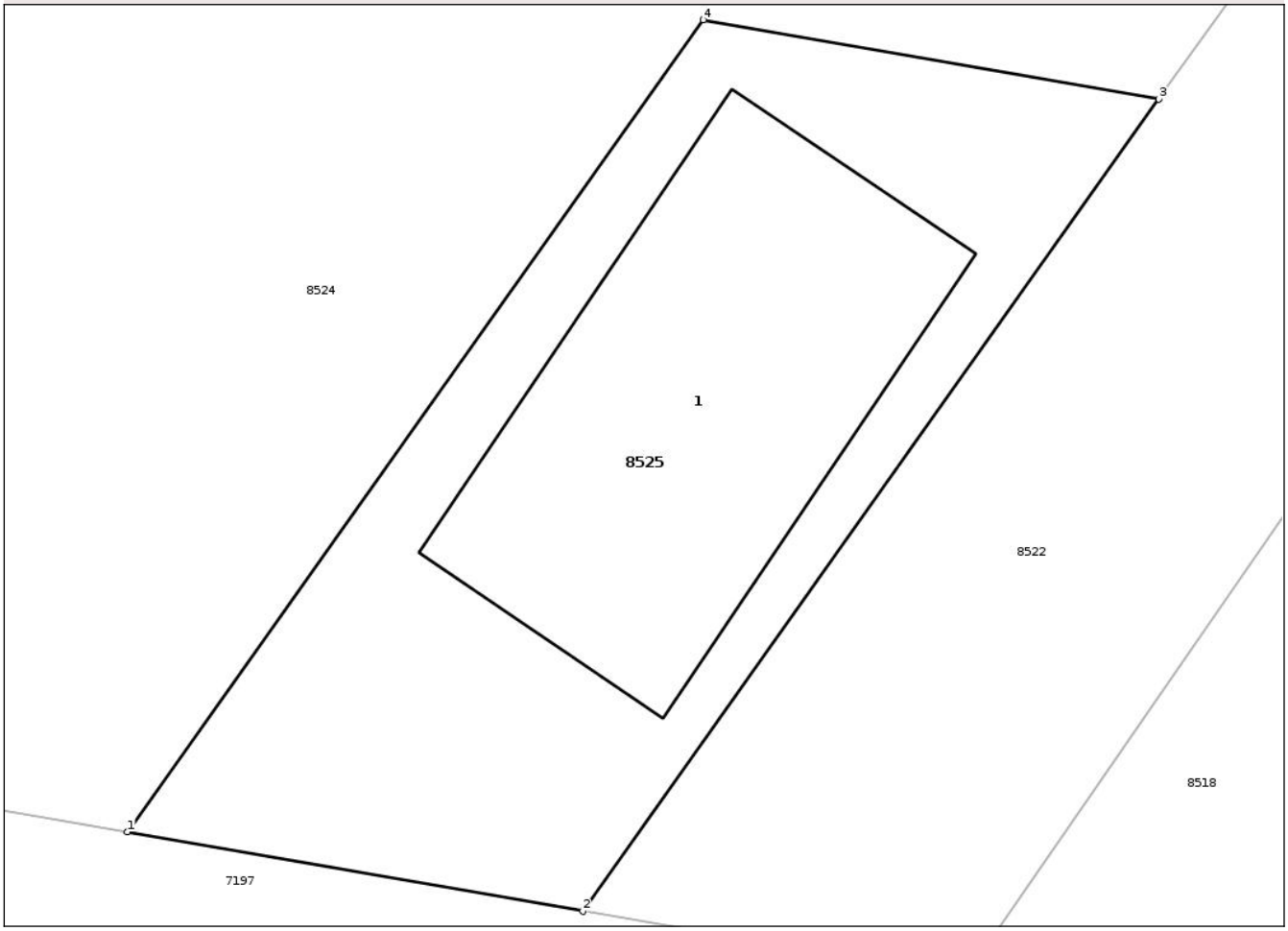
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31734	87	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	87	35	2063,2068	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.984,623 305.285,823	2	414.991,224 305.284,675	6.7
2	414.991,224 305.284,675	3	414.999,572 305.296,433	14.42
3	414.999,572 305.296,433	4	414.992,971 305.297,581	6.7
4	414.992,971 305.297,581	1	414.984,623 305.285,823	14.42

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 38, Jud. Dolj, T35, P2067,2068

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35461	1.090	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; Terenul este imprejmuit: gard de beton, lemn si sarma.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35461-C1	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 38, Jud. Dolj, T35, P2067, 2068	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta P, Sup.constr.desfasurata = 95 mp, an 1950;
A1.2	35461-C2	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 38, Jud. Dolj, T35, P2067, 2068	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa P, Sup.constr.desfasurata = 16 mp, an 1950;
A1.3	35461-C3	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 38, Jud. Dolj, T35, P2067, 2068	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
263076 / 09/10/2024		
Act Notarial nr. contract vanzare aut nr 478, din 09/10/2024 emis de Dinca Flavius;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TUFAN ALIN-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35461	1.090	Terenul este imprejmuit: gard de beton, lemn si sarma.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	737	35	2067	-	1CC
2	arabil	DA	353	35	2068	-	2A

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35461-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta P, Sup. constr.desfasurata = 95 mp, an 1950;
A1.2	35461-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa P, Sup. constr.desfasurata = 16 mp, an 1950;
A1.3	35461-C3	constructii anexa	Din acte: 26 Masurata: 12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.014,879 305.523,995	2	414.996,341 305.533,554	20.857
2	414.996,341 305.533,554	3	414.989,009 305.522,819	13.0
3	414.989,009 305.522,819	4	414.980,816 305.510,244	15.009
4	414.980,816 305.510,244	5	414.977,29 305.504,65	6.613
5	414.977,29 305.504,65	6	414.975,0 305.501,018	4.294
6	414.975,0 305.501,018	7	414.968,293 305.490,504	12.471
7	414.968,293 305.490,504	8	414.968,216 305.490,384	0.143
8	414.968,216 305.490,384	9	414.986,103 305.480,156	20.605
9	414.986,103 305.480,156	10	414.995,68 305.494,531	17.273
10	414.995,68 305.494,531	11	415.008,077 305.513,139	22.359
11	415.008,077 305.513,139	12	415.013,178 305.521,138	9.487
12	415.013,178 305.521,138	1	415.014,879 305.523,995	3.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Aleea Morii, Nr. 10, Jud. Dolj, T35, P2065

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35293	1.173	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; Teren intravilan, neimprejmuit si limita conventionala. Se noteaza posesia de 473mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79838 / 27/03/2023		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut. 286, din 27/03/2023 emis de Bazgu Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 700/1173, cota initiala 700/1173	A1
	1) **ILIE AUREL-VERGIL** 2) **ILIE ELENA**	
B4	se notează POSESIA asupra diferenței de teren de 473 mp.	A1
	1) **ILIE AUREL-VERGIL** 2) **ILIE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

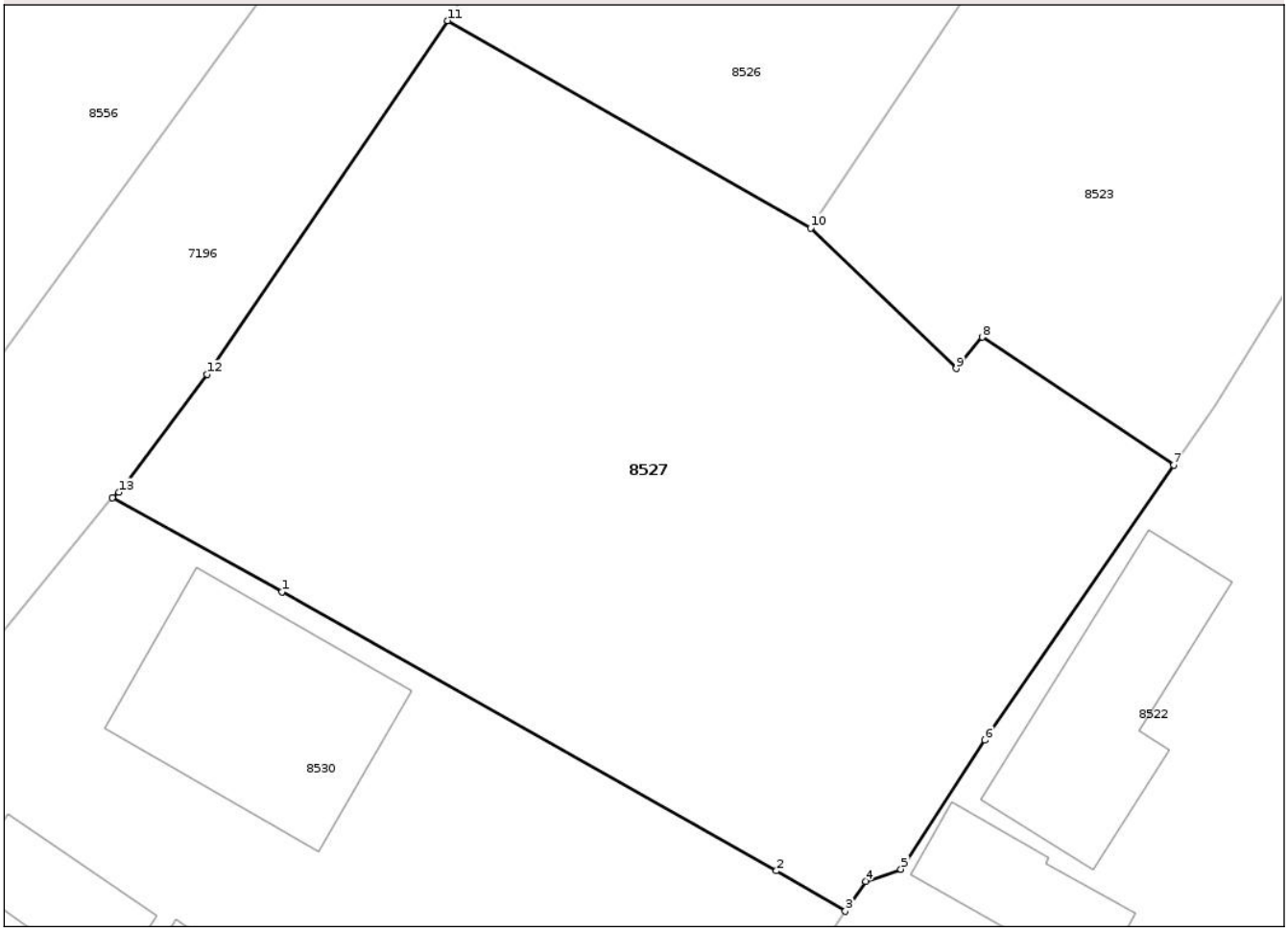
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35293	1.173	Teren intravilan, neimprejmuit si limita conventionala. Se noteaza posesia de 473mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.173	35	2065	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.960,033 305.462,219	2	414.984,425 305.448,449	28.01
2	414.984,425 305.448,449	3	414.987,824 305.446,46	3.938
3	414.987,824 305.446,46	4	414.988,817 305.447,94	1.782
4	414.988,817 305.447,94	5	414.990,563 305.448,537	1.845
5	414.990,563 305.448,537	6	414.994,704 305.454,902	7.593

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.994,704 305.454,902	7	415.004,018 305.468,462	16.451
7	415.004,018 305.468,462	8	414.994,573 305.474,78	11.363
8	414.994,573 305.474,78	9	414.993,286 305.473,222	2.021
9	414.993,286 305.473,222	10	414.986,103 305.480,156	9.984
10	414.986,103 305.480,156	11	414.968,216 305.490,384	20.605
11	414.968,216 305.490,384	12	414.956,338 305.472,949	21.097
12	414.956,338 305.472,949	13	414.951,993 305.467,121	7.269
13	414.951,993 305.467,121	14	414.951,673 305.466,869	0.407
14	414.951,673 305.466,869	1	414.960,033 305.462,219	9.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 43, Jud. Dolj, T35, P2084,2086

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		950	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	476	35	2084	-	
2	curti constructii	DA	474	35	2086	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	132	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp;
A1.2		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.3		constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.961,399 305.289,831	2	414.986,184 305.328,79	46.175

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.986,184 305.328,79	3	414.970,062 305.337,049	18.114
3	414.970,062 305.337,049	4	414.968,509 305.337,878	1.76
4	414.968,509 305.337,878	5	414.941,462 305.293,77	51.74
5	414.941,462 305.293,77	1	414.961,399 305.289,831	20.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. FN, Jud. Dolj, T35, P2083/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		924	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

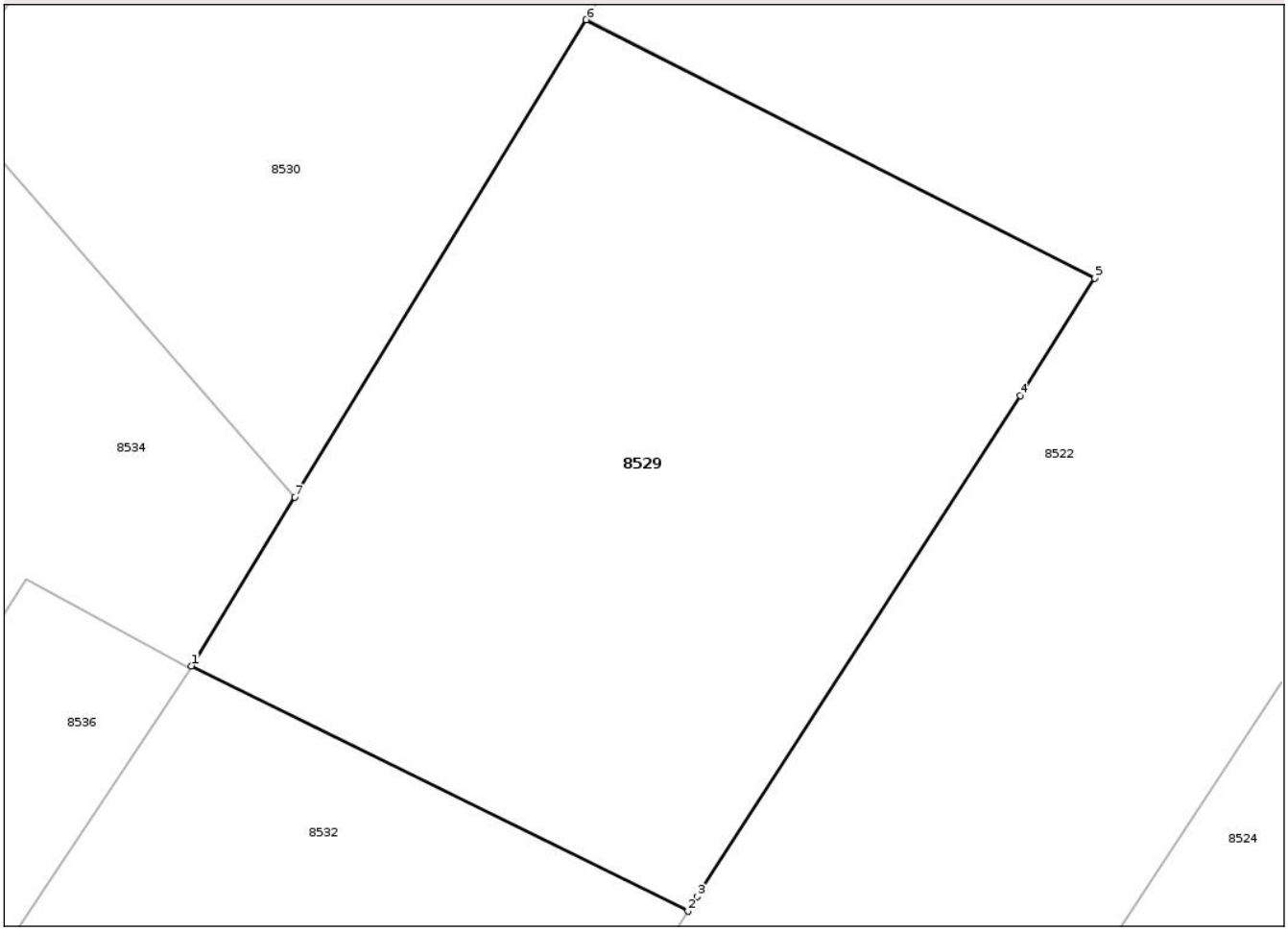
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	924	35	2083/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.941,056 305.371,275	2	414.964,275 305.359,804	25.898
2	414.964,275 305.359,804	3	414.964,713 305.360,482	0.807
3	414.964,713 305.360,482	4	414.979,828 305.383,905	27.877
4	414.979,828 305.383,905	5	414.983,298 305.389,396	6.496
5	414.983,298 305.389,396	6	414.959,512 305.401,467	26.674

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.959,512 305.401,467	7	414.945,873 305.379,155	26.15
7	414.945,873 305.379,155	1	414.941,056 305.371,275	9.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Aleea Morii, Nr. 8, Jud. Dolj, T35, P2070,2070/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.328	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.328	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.398	35	2070	-	
2	arabil	DA	930	35	2070/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp;
A1.2		constructii de locuinte	150	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp;
A1.3		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.4		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.948,531 305.424,192	2	414.929,393 305.398,022	32.421
2	414.929,393 305.398,022	3	414.945,873 305.379,155	25.051
3	414.945,873 305.379,155	4	414.959,512 305.401,467	26.15
4	414.959,512 305.401,467	5	414.959,532 305.401,499	0.038
5	414.959,532 305.401,499	6	414.966,068 305.412,316	12.638
6	414.966,068 305.412,316	7	414.973,291 305.424,269	13.966
7	414.973,291 305.424,269	8	414.976,473 305.429,536	6.154
8	414.976,473 305.429,536	9	414.984,79 305.441,937	14.932
9	414.984,79 305.441,937	10	414.987,824 305.446,46	5.446
10	414.987,824 305.446,46	11	414.984,425 305.448,449	3.938
11	414.984,425 305.448,449	12	414.960,033 305.462,219	28.01
12	414.960,033 305.462,219	13	414.951,673 305.466,869	9.566
13	414.951,673 305.466,869	14	414.931,937 305.442,781	31.141
14	414.931,937 305.442,781	15	414.952,782 305.429,938	24.484
15	414.952,782 305.429,938	1	414.948,531 305.424,192	7.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 41, Jud. Dolj, T35, P2085,2085/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		898	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	898	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	359	35	2085	-	
2	arabil	DA	539	35	2085/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		constructii anexa	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	414.968,509 305.337,878	2	414.954,836 305.345,174	15.498
2	414.954,836 305.345,174	3	414.925,927 305.301,795	52.129

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.925,927 305.301,795	4	414.923,502 305.297,482	4.948
4	414.923,502 305.297,482	5	414.925,555 305.296,892	2.136
5	414.925,555 305.296,892	6	414.941,462 305.293,77	16.21
6	414.941,462 305.293,77	1	414.968,509 305.337,878	51.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1492
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1107

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 39, Jud. Dolj, T35, P2081,2082,2083

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34241	2.000	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34241-C1	Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 39, Jud. Dolj, T35, P2081,2082,2083	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2	34241-C2	Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 39, Jud. Dolj, T35, P2081,2082,2083	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 39, Jud. Dolj, T35, P2081,2082,2083	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 39, Jud. Dolj, T35, P2081,2082,2083	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4352 / 25/01/2007		
Act Notarial nr. CERTIFICAT_DE_MOSTENITOR 267, din 29/11/2006 emis de NP Andrei Tomita, Certificat nr. 176/15.03.2007;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SPIRIDON MARIA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **SPIRIDON MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34241	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.000	35	2081,2082,2083	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34241-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2	34241-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;
A1.4		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.896,934 305.303,971	2	414.905,193 305.301,823	8.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.905,193 305.301,823	3	414.923,502 305.297,482	18.817
3	414.923,502 305.297,482	4	414.925,927 305.301,795	4.948
4	414.925,927 305.301,795	5	414.954,836 305.345,174	52.129
5	414.954,836 305.345,174	6	414.964,275 305.359,804	17.411
6	414.964,275 305.359,804	7	414.941,056 305.371,275	25.898
7	414.941,056 305.371,275	8	414.940,984 305.371,157	0.138
8	414.940,984 305.371,157	9	414.918,265 305.336,951	41.063
9	414.918,265 305.336,951	1	414.896,934 305.303,971	39.277

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Aleea Morii, Nr. 6, Jud. Dolj, T35, P2069

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		946	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	946	35	2069	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2		constructii de locuinte	164	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:164 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.948,531 305.424,192	2	414.952,782 305.429,938	7.148
2	414.952,782 305.429,938	3	414.931,937 305.442,781	24.484
3	414.931,937 305.442,781	4	414.908,906 305.408,63	41.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.908,906 305.408,63	5	414.915,862 305.405,869	7.484
5	414.915,862 305.405,869	6	414.929,393 305.398,022	15.642
6	414.929,393 305.398,022	1	414.948,531 305.424,192	32.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Aleea Morii, Nr. 2, Jud. Dolj, T35, P2078,2079,2080

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.198	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.198	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	479	35	2078	-	
2	curti constructii	DA	539	35	2079	-	
3	arabil	DA	180	35	2080	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	112	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:112 mp;
A1.2		constructii de locuinte	82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.883,905 305.370,812	2	414.875,237 305.359,766	14.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.875,237 305.359,766	3	414.881,906 305.356,518	7.418
3	414.881,906 305.356,518	4	414.880,989 305.354,115	2.572
4	414.880,989 305.354,115	5	414.897,26 305.347,749	17.472
5	414.897,26 305.347,749	6	414.907,885 305.356,774	13.941
6	414.907,885 305.356,774	7	414.917,055 305.350,327	11.209
7	414.917,055 305.350,327	8	414.933,342 305.375,32	29.831
8	414.933,342 305.375,32	9	414.940,984 305.371,157	8.702
9	414.940,984 305.371,157	10	414.941,056 305.371,275	0.138
10	414.941,056 305.371,275	11	414.945,873 305.379,155	9.236
11	414.945,873 305.379,155	12	414.929,393 305.398,022	25.051
12	414.929,393 305.398,022	13	414.901,701 305.359,256	47.641
13	414.901,701 305.359,256	1	414.883,905 305.370,812	21.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Aleea Morii, Nr. 4, Jud. Dolj, T35, P2071

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.034	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.034	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.034	35	2071	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp;
A1.2		constructii de locuinte	140	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp;
A1.3		constructii anexa	83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.929,393 305.398,022	2	414.915,862 305.405,869	15.642
2	414.915,862 305.405,869	3	414.908,906 305.408,63	7.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.908,906 305.408,63	4	414.883,905 305.370,812	45.335
4	414.883,905 305.370,812	5	414.901,701 305.359,256	21.219
5	414.901,701 305.359,256	1	414.929,393 305.398,022	47.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:503
Nr. cadastral vechi:566

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 37, Jud. Dolj, T35, P2074,2075,2076,2077

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33956	1.466	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; S = 1800 mp, Sm = 1481 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33956-C1	Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 37, Jud. Dolj, T35, P2074,2075,2076,2077	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp;
A1.2	33956-C2	Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 37, Jud. Dolj, T35, P2074,2075,2076,2077	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 37, Jud. Dolj, T35, P2074,2075,2076,2077	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 37, Jud. Dolj, T35, P2074,2075,2076,2077	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35181 / 16/05/2008		
Act Notarial nr. CVC 607, din 01/01/2008 emis de NP Cernobai E.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GAMAN TONI**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **GAMAN TONI**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33956	1.466	S = 1800 mp, Sm = 1481 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.466	35	2074,2075,2076,2077	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33956-C1	constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp;
A1.2	33956-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.4		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.874,489 305.312,54	2	414.896,934 305.303,971	24.025

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.896,934 305.303,971	3	414.918,265 305.336,951	39.277
3	414.918,265 305.336,951	4	414.940,984 305.371,157	41.063
4	414.940,984 305.371,157	5	414.933,342 305.375,32	8.702
5	414.933,342 305.375,32	6	414.917,055 305.350,327	29.831
6	414.917,055 305.350,327	7	414.907,885 305.356,774	11.209
7	414.907,885 305.356,774	8	414.897,26 305.347,749	13.941
8	414.897,26 305.347,749	1	414.874,489 305.312,54	41.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 35, Jud. Dolj, T35, P2072,2073

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.064	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.064	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	852	35	2072	-	
2	arabil	DA	212	35	2073	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	156	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:156 mp;
A1.2		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.875,237 305.359,766	2	414.863,312 305.340,971	22.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.863,312 305.340,971	3	414.851,136 305.321,2	23.22
3	414.851,136 305.321,2	4	414.874,489 305.312,54	24.907
4	414.874,489 305.312,54	5	414.897,26 305.347,749	41.931
5	414.897,26 305.347,749	6	414.880,989 305.354,115	17.472
6	414.880,989 305.354,115	7	414.881,906 305.356,518	2.572
7	414.881,906 305.356,518	1	414.875,237 305.359,766	7.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 36, Jud. Dolj, T34, P1909,1910,1911

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30429	924	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30429-C1	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 36, Jud. Dolj, T34, P1909, 1910,1911	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; CASA DE LOCUIT - PARTER, CU 3 CAMERE, SALA SI PIVNITA. SU=ST=48. 15MP.
A1.2	30429-C2	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 36, Jud. Dolj, T34, P1909, 1910,1911	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CONSTRUCTIE ANEXA PARTER, CU 2 CAMERE. SU=ST=24.42MP.
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 36, Jud. Dolj, T34, P1909, 1910,1911	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 36, Jud. Dolj, T34, P1909, 1910,1911	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17976 / 28/01/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 178, din 27/01/2025 emis de NP CANTAR ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ŞTEFAN IULIA-ILONA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **ŞTEFAN IULIA-ILONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

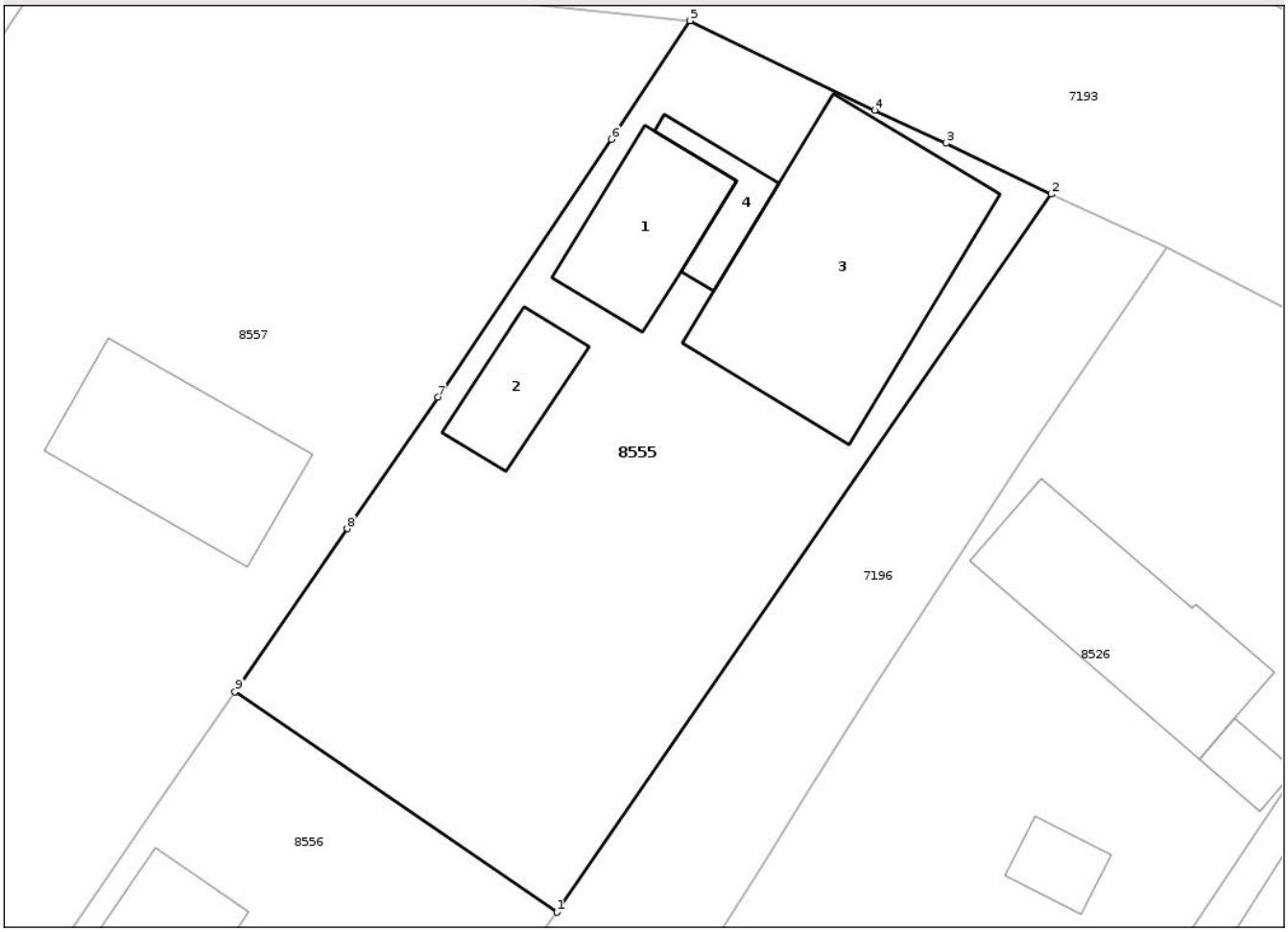
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30429	924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	34	1909,1910,1911	-	
2	arabil	DA	224	34	1909,1910,1911	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30429-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; CASA DE LOCUIT - PARTER, CU 3 CAMERE, SALA SI PIVNITA. SU=ST=48.15MP.
A1.2	30429-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CONSTRUCTIE ANEXA PARTER, CU 2 CAMERE. SU=ST=24.42MP.
A1.3		constructii administrative si social culturale	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp;
A1.4		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.964,027 305.498,38	2	414.990,213 305.536,395	46.161
2	414.990,213 305.536,395	3	414.984,662 305.539,092	6.171
3	414.984,662 305.539,092	4	414.980,86 305.540,832	4.181
4	414.980,86 305.540,832	5	414.971,085 305.545,574	10.864
5	414.971,085 305.545,574	6	414.966,911 305.539,293	7.541
6	414.966,911 305.539,293	7	414.957,715 305.525,644	16.458
7	414.957,715 305.525,644	8	414.952,913 305.518,682	8.457
8	414.952,913 305.518,682	9	414.946,967 305.510,061	10.473
9	414.946,967 305.510,061	1	414.964,027 305.498,38	20.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 36, Jud. Dolj, T34, P1909,1910,1911

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30430	716	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 36, Jud. Dolj, T34, P1909, 1910,1911	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
176718 / 20/07/2021		
Act Administrativ nr. PV DE ADJUDECARE, din 25/06/2021 emis de MF-ANAF-DGESCS-DOES-SESCSR CRAIOVA (act administrativ nr PV IN DOSAR NR 4416/63/20108 din 23.06.2021, emis de MF-ANAF-DGESCS-DOES-SESCSR CRAIOVA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎŢA GHEORGHIŢĂ**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CÎŢA GHEORGHIŢĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30430	716	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	716	34	1909,1910,1911	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.943,113 305.469,671	2	414.964,027 305.498,38	35.519
2	414.964,027 305.498,38	3	414.946,967 305.510,061	20.676
3	414.946,967 305.510,061	4	414.942,777 305.503,987	7.379
4	414.942,777 305.503,987	5	414.932,187 305.488,663	18.627

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.932,187 305.488,663	6	414.927,026 305.480,932	9.295
6	414.927,026 305.480,932	7	414.934,514 305.475,701	9.134
7	414.934,514 305.475,701	8	414.942,604 305.469,969	9.915
8	414.942,604 305.469,969	1	414.943,113 305.469,671	0.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 34, Jud. Dolj, T34, P1912,1913

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.795	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 34, Jud. Dolj, T34, P1912, 1913	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 34, Jud. Dolj, T34, P1912, 1913	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1360-59067, din 23/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DĂOGARU DUMITRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DĂOGARU DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	34	1912	-	
2	arabil	DA	795	34	1913	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.932,187 305.488,663	2	414.942,777 305.503,987	18.627
2	414.942,777 305.503,987	3	414.946,967 305.510,061	7.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.946,967 305.510,061	4	414.952,913 305.518,682	10.473
4	414.952,913 305.518,682	5	414.957,715 305.525,644	8.457
5	414.957,715 305.525,644	6	414.966,911 305.539,293	16.458
6	414.966,911 305.539,293	7	414.971,085 305.545,574	7.541
7	414.971,085 305.545,574	8	414.954,021 305.547,357	17.157
8	414.954,021 305.547,357	9	414.941,412 305.546,54	12.635
9	414.941,412 305.546,54	10	414.935,834 305.546,586	5.578
10	414.935,834 305.546,586	11	414.928,473 305.535,631	13.198
11	414.928,473 305.535,631	12	414.927,74 305.534,516	1.334
12	414.927,74 305.534,516	13	414.912,941 305.512,432	26.584
13	414.912,941 305.512,432	14	414.910,573 305.508,99	4.178
14	414.910,573 305.508,99	15	414.907,44 305.504,328	5.617
15	414.907,44 305.504,328	1	414.932,187 305.488,663	29.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Aleea Morii, Nr. 7, Jud. Dolj, T34, P2020

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		613	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	613	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	613	34	2020	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	220	Fara acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:220 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.924,117 305.444,81	2	414.940,011 305.466,045	26.524
2	414.940,011 305.466,045	3	414.924,239 305.476,385	18.859
3	414.924,239 305.476,385	4	414.919,984 305.478,524	4.762
4	414.919,984 305.478,524	5	414.911,239 305.465,015	16.092

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.911,239 305.465,015	6	414.905,221 305.455,641	11.139
6	414.905,221 305.455,641	1	414.924,117 305.444,81	21.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Aleea Morii, Nr. 9, Jud. Dolj, T34, P2021,2021/1,2022

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.319	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.319	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	527	34	2021	-	
2	curti constructii	DA	659	34	2021/1	-	
3	arabil	DA	133	34	2022	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;
A1.2		constructii anexa	73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.3		constructii anexa	35	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.911,239 305.465,015	2	414.919,984 305.478,524	16.092
2	414.919,984 305.478,524	3	414.924,239 305.476,385	4.762
3	414.924,239 305.476,385	4	414.940,011 305.466,045	18.859
4	414.940,011 305.466,045	5	414.940,138 305.465,983	0.141
5	414.940,138 305.465,983	6	414.943,113 305.469,671	4.738
6	414.943,113 305.469,671	7	414.942,604 305.469,969	0.59
7	414.942,604 305.469,969	8	414.934,514 305.475,701	9.915
8	414.934,514 305.475,701	9	414.927,026 305.480,932	9.134
9	414.927,026 305.480,932	10	414.932,187 305.488,663	9.295
10	414.932,187 305.488,663	11	414.907,44 305.504,328	29.288
11	414.907,44 305.504,328	12	414.907,388 305.504,36	0.061
12	414.907,388 305.504,36	13	414.903,171 305.498,439	7.269
13	414.903,171 305.498,439	14	414.895,566 305.487,342	13.453
14	414.895,566 305.487,342	15	414.887,003 305.474,103	15.767
15	414.887,003 305.474,103	16	414.881,634 305.464,491	11.01
16	414.881,634 305.464,491	17	414.876,571 305.455,689	10.154
17	414.876,571 305.455,689	18	414.866,837 305.440,231	18.267
18	414.866,837 305.440,231	19	414.873,894 305.436,745	7.871
19	414.873,894 305.436,745	20	414.897,802 305.473,821	44.116
20	414.897,802 305.473,821	1	414.911,239 305.465,015	16.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Aleea Morii, Nr. 7, Jud. Dolj, T34, P2019

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.330	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.330	34	2019	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	235	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:235 mp;
A1.2		constructii anexa	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.3		constructii anexa	72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.924,117 305.444,81	2	414.905,221 305.455,641	21.78
2	414.905,221 305.455,641	3	414.911,239 305.465,015	11.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.911,239 305.465,015	4	414.897,802 305.473,821	16.065
4	414.897,802 305.473,821	5	414.873,894 305.436,745	44.116
5	414.873,894 305.436,745	6	414.885,953 305.430,789	13.45
6	414.885,953 305.430,789	7	414.906,609 305.420,585	23.039
7	414.906,609 305.420,585	1	414.924,117 305.444,81	29.889

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 30-32, Jud. Dolj, T34, P914,915,916,917

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34563	1.901	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34563-C1	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 30-32, Jud. Dolj, T34, P914, 915,916,917	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1958, cu suprafata construita de 73mp si suprafata construita desfasurata de 73mp.
A1.2	34563-C2	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 30-32, Jud. Dolj, T34, P914, 915,916,917	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter, construita in anul 1958, cu suprafata construita de 50mp si suprafata construita desfasurata de 50mp.
A1.3	34563-C3	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 30-32, Jud. Dolj, T34, P914, 915,916,917	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter, construita in anul 1958, cu suprafata construita de 33mp si suprafata construita desfasurata de 33mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
153421 / 18/08/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 506, din 17/08/2022 emis de Diaconu Laura;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GEORGESCU AGRIPINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34563	1.901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	711	34	914	-	
2	arabil	DA	141	34	915	-	
3	vie	DA	908	34	916	-	
4	arabil	DA	141	34	917	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34563-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1958, cu suprafata construita de 73mp si suprafata construita desfasurata de 73mp.
A1.2	34563-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter, construita in anul 1958, cu suprafata construita de 50mp si suprafata construita desfasurata de 50mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	34563-C3	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime parter, construita in anul 1958, cu suprafata construita de 33mp si suprafata construita desfasurata de 33mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.903,171 305.498,439	2	414.907,388 305.504,36	7.269
3	414.907,44 305.504,328	4	414.910,573 305.508,99	5.617
5	414.912,941 305.512,432	6	414.927,74 305.534,516	26.584
7	414.928,473 305.535,631	8	414.935,834 305.546,586	13.198
9	414.935,684 305.546,587	10	414.931,225 305.547,471	4.546
11	414.927,043 305.548,346	12	414.916,766 305.550,293	10.46
13	414.911,769 305.542,449	14	414.907,257 305.536,097	7.791
15	414.901,295 305.527,702	16	414.894,995 305.519,212	10.572
17	414.892,005 305.514,699	18	414.882,376 305.500,166	17.433
19	414.864,712 305.471,001	20	414.863,209 305.468,18	3.196
21	414.862,625 305.467,083	22	414.861,251 305.463,601	3.743
23	414.871,273 305.458,575	24	414.876,571 305.455,689	6.033
25	414.881,634 305.464,491	26	414.887,003 305.474,103	11.01
27	414.895,566 305.487,342	1	414.903,171 305.498,439	13.453

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.907,388 305.504,36	3	414.907,44 305.504,328	0.061
4	414.910,573 305.508,99	5	414.912,941 305.512,432	4.178
6	414.927,74 305.534,516	7	414.928,473 305.535,631	1.334
8	414.935,834 305.546,586	9	414.935,684 305.546,587	0.15
10	414.931,225 305.547,471	11	414.927,043 305.548,346	4.273
12	414.916,766 305.550,293	13	414.911,769 305.542,449	9.3
14	414.907,257 305.536,097	15	414.901,295 305.527,702	10.297
16	414.894,995 305.519,212	17	414.892,005 305.514,699	5.414
18	414.882,376 305.500,166	19	414.864,712 305.471,001	34.097
20	414.863,209 305.468,18	21	414.862,625 305.467,083	1.243
22	414.861,251 305.463,601	23	414.871,273 305.458,575	11.212
24	414.876,571 305.455,689	25	414.881,634 305.464,491	10.154
26	414.887,003 305.474,103	27	414.895,566 305.487,342	15.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 28, Jud. Dolj, T34, P1918,1919

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32863	648	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de lemn, sarma si metal.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32863-C1	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 28, Jud. Dolj, T34, P1918, 1919	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Constructie de locuit -Edificata in anul 1962. S. desfasurata = 63mp.
A1.2	32863-C2	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 28, Jud. Dolj, T34, P1918, 1919	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Constructie anexa - Edificata in anul 1999. S. desfasurata = 18mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110321 / 27/05/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUTENTIFICAT SUB NUMĂRUL 1457, din 24/05/2019 emis de NP Balaci Eugen;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TULEA IOANA** 2) **TULEA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32863	648	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de lemn, sarma si metal.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	474	34	1918	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de lemn, sarma si metal.
2	arabil	DA	174	34	1919	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de lemn, sarma si metal.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32863-C1	constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Constructie de locuit -Edificata in anul 1962. S. desfasurata = 63mp.
A1.2	32863-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Constructie anexa - Edificata in anul 1999. S. desfasurata = 18mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.874,194 305.505,43	2	414.882,376 305.500,166	9.729
2	414.882,376 305.500,166	3	414.892,005 305.514,699	17.433
3	414.892,005 305.514,699	4	414.894,995 305.519,212	5.414
4	414.894,995 305.519,212	5	414.901,295 305.527,702	10.572
5	414.901,295 305.527,702	6	414.907,257 305.536,097	10.297
6	414.907,257 305.536,097	7	414.911,769 305.542,449	7.791
7	414.911,769 305.542,449	8	414.916,766 305.550,293	9.3
8	414.916,766 305.550,293	9	414.907,459 305.552,043	9.47
9	414.907,459 305.552,043	10	414.902,478 305.553,174	5.108
10	414.902,478 305.553,174	11	414.895,48 305.539,292	15.546
11	414.895,48 305.539,292	12	414.889,057 305.529,087	12.058
12	414.889,057 305.529,087	13	414.883,263 305.520,203	10.606
13	414.883,263 305.520,203	14	414.881,082 305.516,65	4.169
14	414.881,082 305.516,65	1	414.874,194 305.505,43	13.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 26, Jud. Dolj, T34, P1920,1921

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35044	967	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35044-C1	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 26, Jud. Dolj, T34, P1920, 1921	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Locuinta, nivel P (1950), Scdesf.=60mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35506 / 11/02/2021		
Act Administrativ nr. TDP nr.1338-59067, din 02/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr.1131 din 09.02.2021, emis de Primaria Cosoveni;act administrativ nr CNS nr. 1128 din 09.02.2021, emis de Primaria Cosoveni);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ILIE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35044	967	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	284	34	1920	-	
2	arabil	DA	683	34	1921	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35044-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Locuinta, nivel P (1950), Scdesf.=60mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.857,514 305.513,512	2	414.874,194 305.505,43	18.535
2	414.874,194 305.505,43	3	414.881,082 305.516,65	13.166
3	414.881,082 305.516,65	4	414.883,263 305.520,203	4.169

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.883,263 305.520,203	5	414.889,057 305.529,087	10.606
5	414.889,057 305.529,087	6	414.895,48 305.539,292	12.058
6	414.895,48 305.539,292	7	414.902,478 305.553,174	15.546
7	414.902,478 305.553,174	8	414.897,125 305.554,509	5.517
8	414.897,125 305.554,509	9	414.890,186 305.556,038	7.105
9	414.890,186 305.556,038	10	414.883,026 305.556,753	7.196
10	414.883,026 305.556,753	11	414.876,817 305.544,56	13.683
11	414.876,817 305.544,56	12	414.870,477 305.532,454	13.666
12	414.870,477 305.532,454	13	414.865,393 305.524,219	9.678
13	414.865,393 305.524,219	1	414.857,514 305.513,512	13.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Aleea Morii, Nr. 5, Jud. Dolj, T34, P2016,2017

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30454	360	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Aleea Morii, Nr. 5, Jud. Dolj, T34, P2016,2017	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68999 / 28/09/2011		
Act Notarial nr. CVC 2219, din 28/09/2011 emis de NP ILIE V F;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUDUSI CATALIN-LAURENTIU**, casatorit 2) **DUDUSI CRISTINA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUDUSI CATALIN-LAURENTIU** 2) **DUDUSI CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

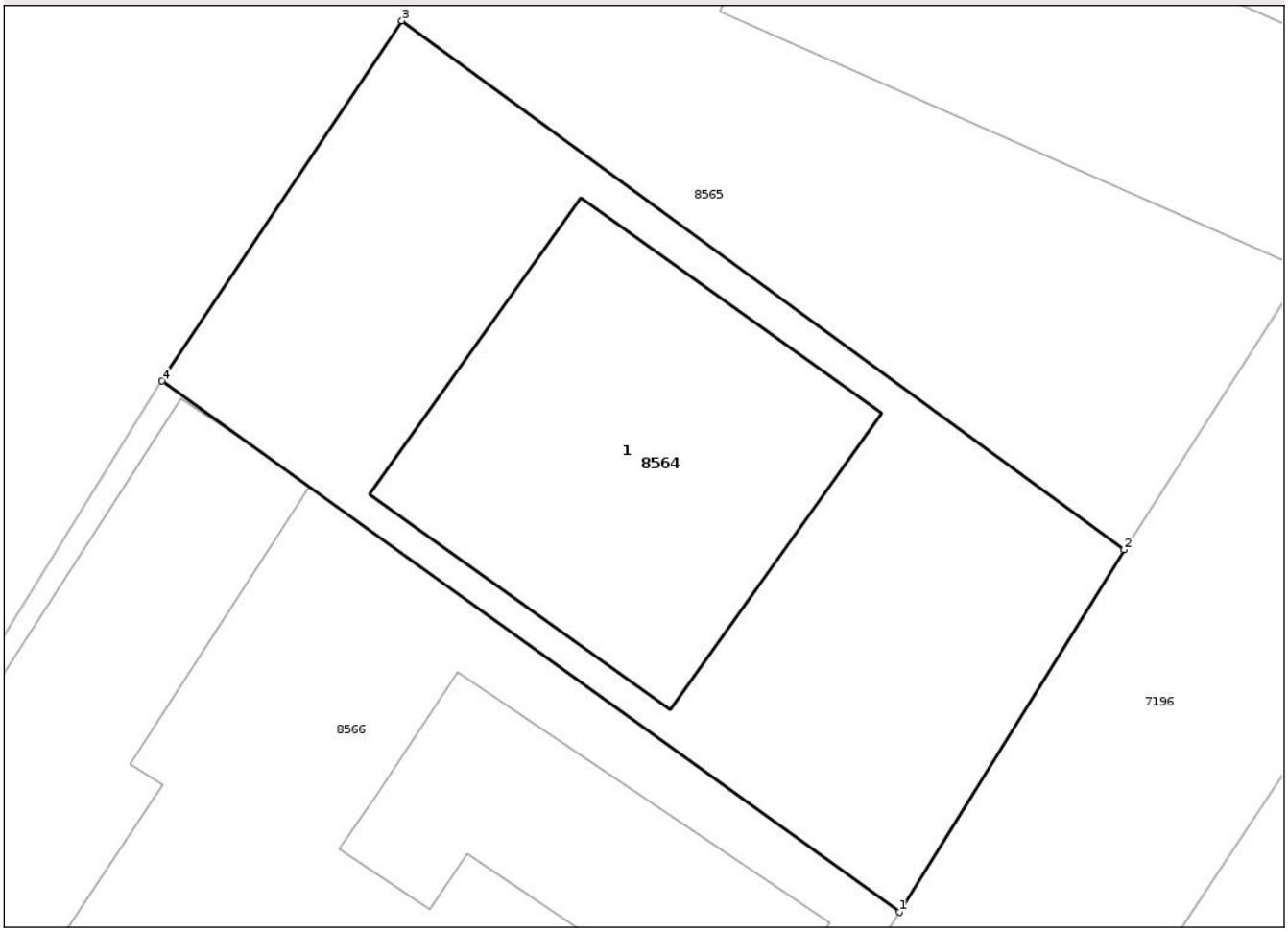
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30454	360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	210	34	2016	-	
2	arabil	DA	150	34	2017	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.883,76 305.384,09	2	414.890,62 305.395,146	13.011
2	414.890,62 305.395,146	3	414.868,568 305.411,285	27.327
3	414.868,568 305.411,285	4	414.861,244 305.400,294	13.208

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.861,244 305.400,294	1	414.883,76 305.384,09	27.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Aleea Morii, Nr. 5, Jud. Dolj, T34, P2016,2017,2018

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30455	1.970	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30455-C1	Loc. Cosoveni, Str Aleea Morii, Nr. 5, Jud. Dolj, T34, P2016,2017,2018	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; CASA DE LOCUIT CU 3 CAMERE BUCATARIE HOL SI ANTREU
A1.2	30455-C2	Loc. Cosoveni, Str Aleea Morii, Nr. 5, Jud. Dolj, T34, P2016,2017,2018	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA GOSPODAREASCA CU 2 INCAPERI SI BECI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83844 / 23/06/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 2567, din 22/06/2016 emis de NP CANTAR ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CONSTANTIN DANUT**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30455	1.970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.137	34	2016	-	
2	arabil	DA	616	34	2017	-	
3	vie	DA	217	34	2018	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30455-C1	constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; CASA DE LOCUIT CU 3 CAMERE BUCATARIE HOL SI ANTREU
A1.2	30455-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA GOSPODAREASCA CU 2 INCAPERI SI BECI

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.838,484 305.363,776	2	414.842,985 305.370,998	8.51
2	414.842,985 305.370,998	3	414.845,509 305.375,047	4.771
3	414.845,509 305.375,047	4	414.861,244 305.400,294	29.749
4	414.861,244 305.400,294	5	414.868,568 305.411,285	13.208
5	414.868,568 305.411,285	6	414.890,62 305.395,146	27.327
6	414.890,62 305.395,146	7	414.902,845 305.414,248	22.679
7	414.902,845 305.414,248	8	414.906,609 305.420,585	7.371
8	414.906,609 305.420,585	9	414.885,953 305.430,789	23.039
9	414.885,953 305.430,789	10	414.873,894 305.436,745	13.45
10	414.873,894 305.436,745	11	414.866,837 305.440,231	7.871
11	414.866,837 305.440,231	12	414.856,939 305.423,563	19.385
12	414.856,939 305.423,563	13	414.854,461 305.419,233	4.989
13	414.854,461 305.419,233	14	414.828,673 305.375,135	51.085
14	414.828,673 305.375,135	15	414.836,254 305.371,251	8.518
15	414.836,254 305.371,251	16	414.833,428 305.366,344	5.663
16	414.833,428 305.366,344	1	414.838,484 305.363,776	5.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Aleea Morii, Nr. 1-3, Jud. Dolj, T34, P2013,2014,2015

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		887	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

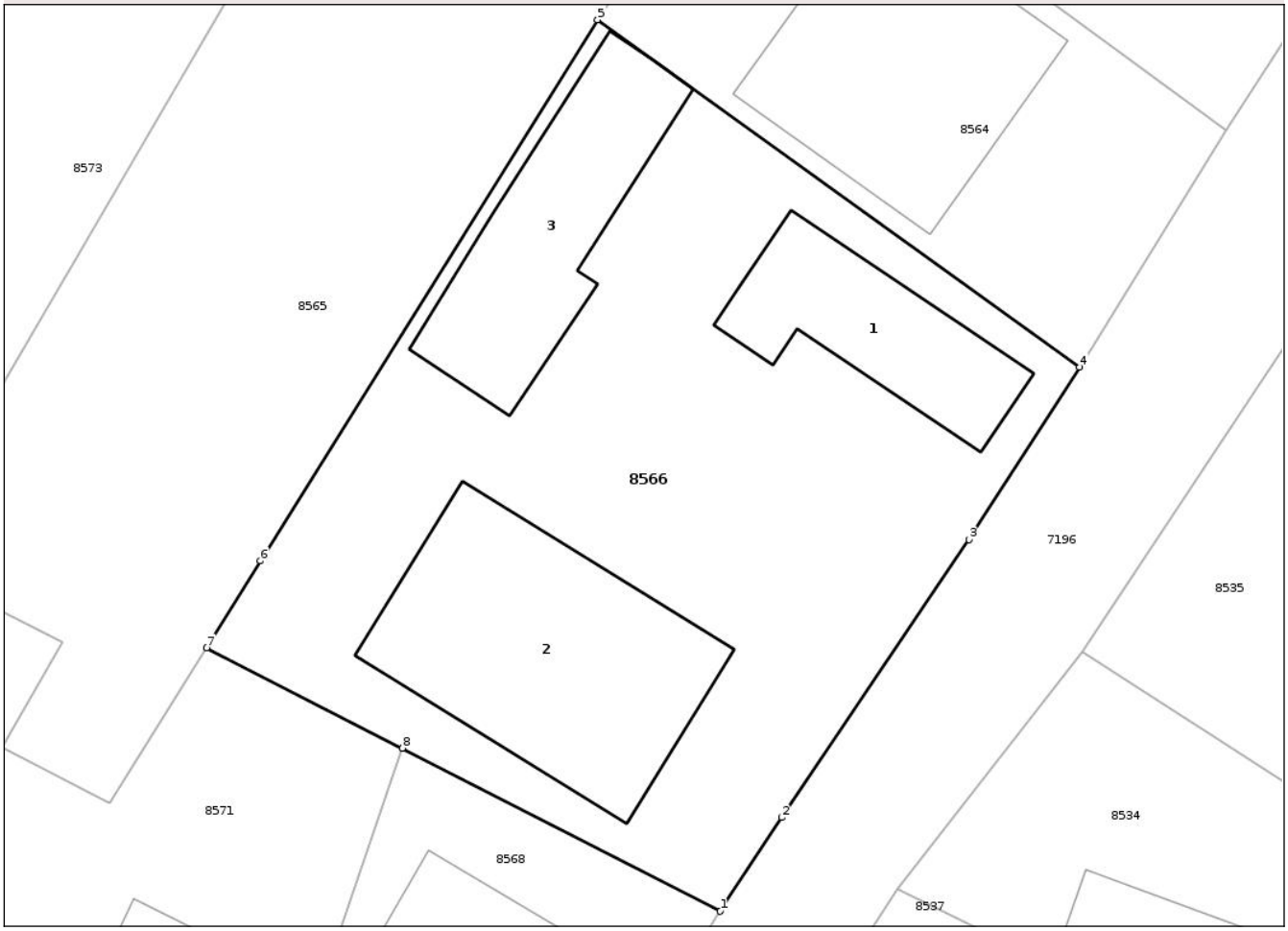
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	887	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	443	34	2013	-	
2	curti constructii	DA	355	34	2014	-	
3	curti constructii	DA	89	34	2015	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		constructii de locuinte	143	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp;
A1.3		constructii anexa	91	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.866,979 305.358,708	2	414.869,837 305.363,075	5.219
2	414.869,837 305.363,075	3	414.878,582 305.376,05	15.647
3	414.878,582 305.376,05	4	414.883,76 305.384,09	9.563
4	414.883,76 305.384,09	5	414.861,244 305.400,294	27.741
5	414.861,244 305.400,294	6	414.845,509 305.375,047	29.749
6	414.845,509 305.375,047	7	414.842,985 305.370,998	4.771
7	414.842,985 305.370,998	8	414.852,136 305.366,311	10.281
8	414.852,136 305.366,311	1	414.866,979 305.358,708	16.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. FN, Jud. Dolj, T34, P1917

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		728	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

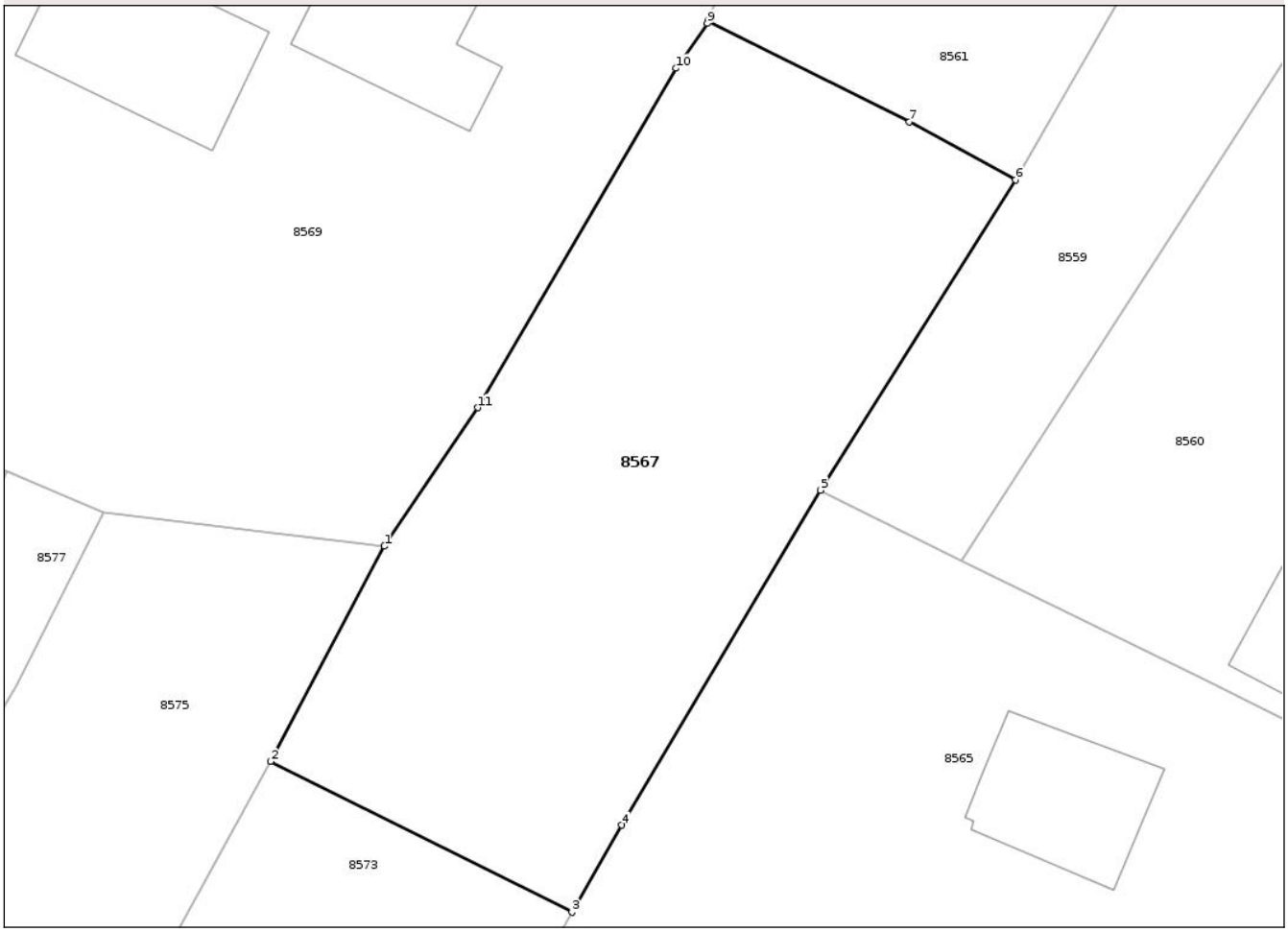
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	728	34	1917	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.845,121 305.437,449	2	414.839,44 305.426,731	12.131
2	414.839,44 305.426,731	3	414.854,461 305.419,233	16.788
3	414.854,461 305.419,233	4	414.856,939 305.423,563	4.989
4	414.856,939 305.423,563	5	414.866,837 305.440,231	19.385
5	414.866,837 305.440,231	6	414.876,571 305.455,689	18.267

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.876,571 305.455,689	7	414.871,273 305.458,575	6.033
7	414.871,273 305.458,575	8	414.861,251 305.463,601	11.212
8	414.861,251 305.463,601	9	414.861,201 305.463,475	0.136
9	414.861,201 305.463,475	10	414.859,636 305.461,232	2.735
10	414.859,636 305.461,232	11	414.849,759 305.444,344	19.564
11	414.849,759 305.444,344	1	414.845,121 305.437,449	8.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. FN, Jud. Dolj, T34, P2012,2012/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		523	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

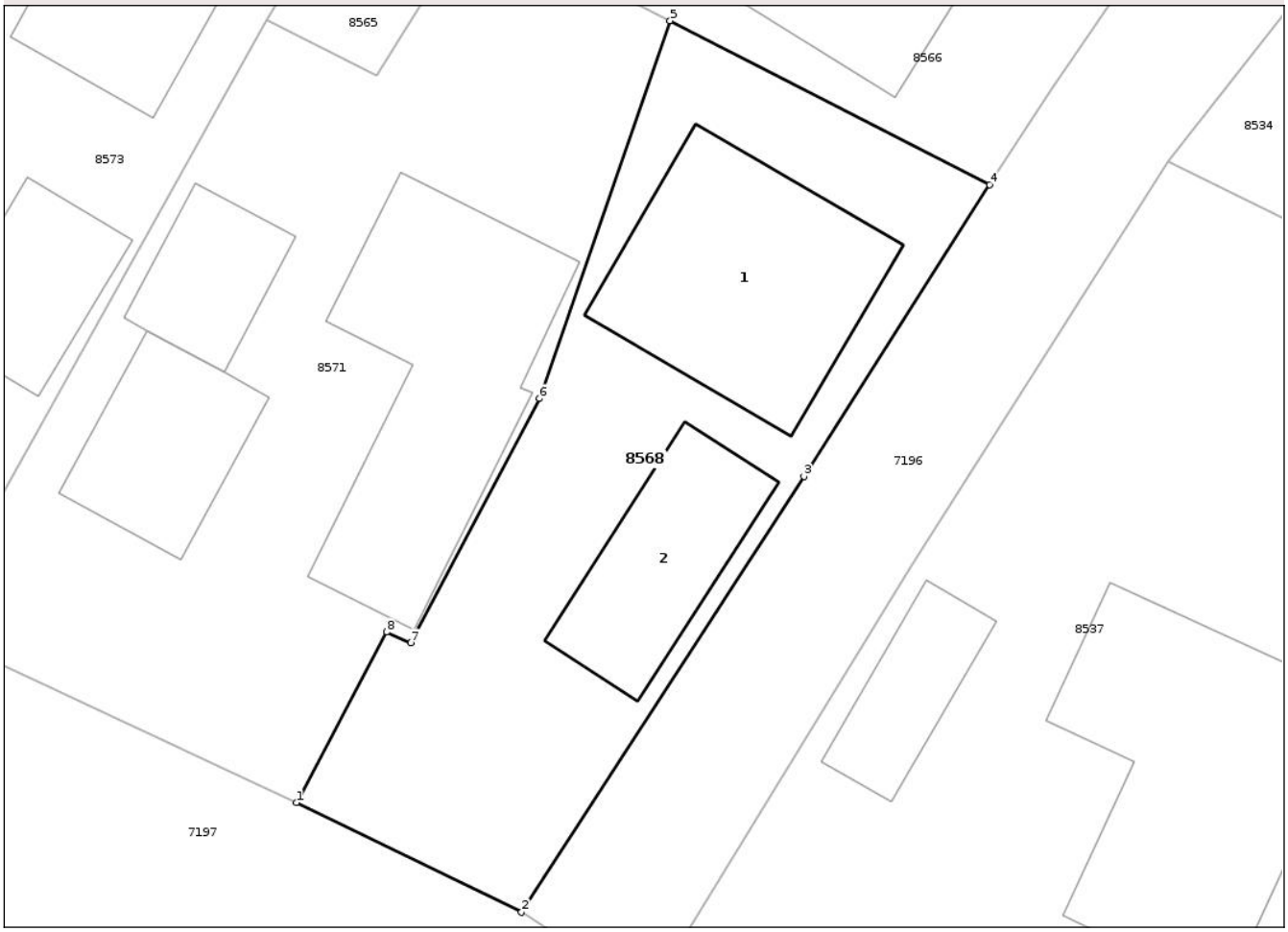
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	523	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	262	34	2012	-	
2	curti constructii	DA	261	34	2012/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:115 mp;
A1.2		constructii de locuinte	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.834,785 305.330,051	2	414.845,239 305.324,965	11.626
2	414.845,239 305.324,965	3	414.858,346 305.345,183	24.095

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.858,346 305.345,183	4	414.866,979 305.358,708	16.045
4	414.866,979 305.358,708	5	414.852,136 305.366,311	16.677
5	414.852,136 305.366,311	6	414.846,076 305.348,785	18.544
6	414.846,076 305.348,785	7	414.840,099 305.337,454	12.811
7	414.840,099 305.337,454	8	414.838,973 305.337,958	1.234
8	414.838,973 305.337,958	1	414.834,785 305.330,051	8.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 33, Jud. Dolj, T34, P2002/1,2002/2,2002/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34520	2.331	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI GARD PLASA SARMA

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34520-C1	Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 33, Jud. Dolj, T34, P2002/1,2002/2,2002/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa de locuit construita din caramida,tip parter, cu Scd=72 mp, acoperita cu tigla, edificata in anul 1964
A1.2	34520-C2	Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 33, Jud. Dolj, T34, P2002/1,2002/2,2002/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Anexa gospodareasca edificata in anul 1964

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
133826 / 08/07/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr 14270, dosar nr. 1212/215/2013, din 21/12/2017 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (hotarare judecatoreasca nr RAPORT DE EXPERTIZA din 08.03.2017, emis de JUDECATORIA CRAIOVA;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR 4357 din 10.06.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI COSOVENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PARPALA ALINA** 2) **PARPALA GYGY FLORINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34520	2.331	IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN SI GARD PLASA SARMA

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	677	34	2002/1	-	IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD PLASA SARMA SI LIMITA CONVENTIONALA
2	vie	DA	1.234	34	2002/3	-	IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD PLASA SARMA SI LIMITA CONVENTIONALA
3	arabil	DA	210	34	2002/2	-	IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN,GARD PLASA SARMA SI LIMITA CONVENTIONALA
4	arabil	DA	210	34	2002/2	-	IMOBIL IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN,GARD PLASA SARMA SI LIMITA CONVENTIONALA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34520-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa de locuit construita din caramida,tip parter, cu Scd=72 mp, acoperita cu tigla,edificata in anul 1964
A1.2	34520-C2	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Anexa gospodareasca edificata in anul 1964

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.831,098 305.439,141	2	414.845,121 305.437,449	14.125
2	414.845,121 305.437,449	3	414.849,759 305.444,344	8.31
3	414.849,759 305.444,344	4	414.859,636 305.461,232	19.564
4	414.859,636 305.461,232	5	414.861,201 305.463,475	2.735
5	414.861,201 305.463,475	6	414.861,251 305.463,601	0.136
6	414.861,251 305.463,601	7	414.862,625 305.467,083	3.743
7	414.862,625 305.467,083	8	414.863,209 305.468,18	1.243
8	414.863,209 305.468,18	9	414.864,712 305.471,001	3.196
9	414.864,712 305.471,001	10	414.882,376 305.500,166	34.097
10	414.882,376 305.500,166	11	414.874,194 305.505,43	9.729
11	414.874,194 305.505,43	12	414.857,514 305.513,512	18.535
12	414.857,514 305.513,512	13	414.841,133 305.489,015	29.469
13	414.841,133 305.489,015	14	414.834,983 305.479,25	11.54
14	414.834,983 305.479,25	15	414.825,024 305.463,437	18.688
15	414.825,024 305.463,437	16	414.822,887 305.459,881	4.149
16	414.822,887 305.459,881	17	414.814,293 305.445,577	16.687
17	414.814,293 305.445,577	18	414.826,318 305.441,146	12.815
18	414.826,318 305.441,146	1	414.831,098 305.439,141	5.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 24A, Jud. Dolj, T34, P1923,1924,1925

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.362	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 24A, Jud. Dolj, T34, P1923, 1924,1925	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 24A, Jud. Dolj, T34, P1923, 1924,1925	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 24A, Jud. Dolj, T34, P1923, 1924,1925	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 177015098, din 23/11/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA VIRGIL**, LIPSA CNP 2) **PREDA TOMA**, LIPSA CNP 3) **POCOMNICU OLGA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PREDA VIRGIL**, LIPSA CNP 2) **PREDA TOMA**, LIPSA CNP 3) **POCOMNICU OLGA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	34	1923	-	
2	arabil	DA	481	34	1924	-	
3	vie	DA	181	34	1925	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.2		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp;
A1.3		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.814,293 305.445,577	2	414.822,887 305.459,881	16.687
2	414.822,887 305.459,881	3	414.825,024 305.463,437	4.149
3	414.825,024 305.463,437	4	414.834,983 305.479,25	18.688
4	414.834,983 305.479,25	5	414.841,133 305.489,015	11.54
5	414.841,133 305.489,015	6	414.857,514 305.513,512	29.469
6	414.857,514 305.513,512	7	414.865,393 305.524,219	13.294
7	414.865,393 305.524,219	8	414.870,477 305.532,454	9.678
8	414.870,477 305.532,454	9	414.876,817 305.544,56	13.666
9	414.876,817 305.544,56	10	414.883,026 305.556,753	13.683
10	414.883,026 305.556,753	11	414.871,97 305.557,76	11.102
11	414.871,97 305.557,76	12	414.867,883 305.558,245	4.116
12	414.867,883 305.558,245	13	414.860,907 305.542,123	17.567
13	414.860,907 305.542,123	14	414.856,307 305.533,632	9.657
14	414.856,307 305.533,632	15	414.851,131 305.523,275	11.578
15	414.851,131 305.523,275	16	414.833,514 305.494,31	33.902
16	414.833,514 305.494,31	17	414.805,497 305.448,221	53.937
17	414.805,497 305.448,221	18	414.810,853 305.445,693	5.923
18	414.810,853 305.445,693	1	414.814,293 305.445,577	3.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. FN, Jud. Dolj, T34, P2011

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		710	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

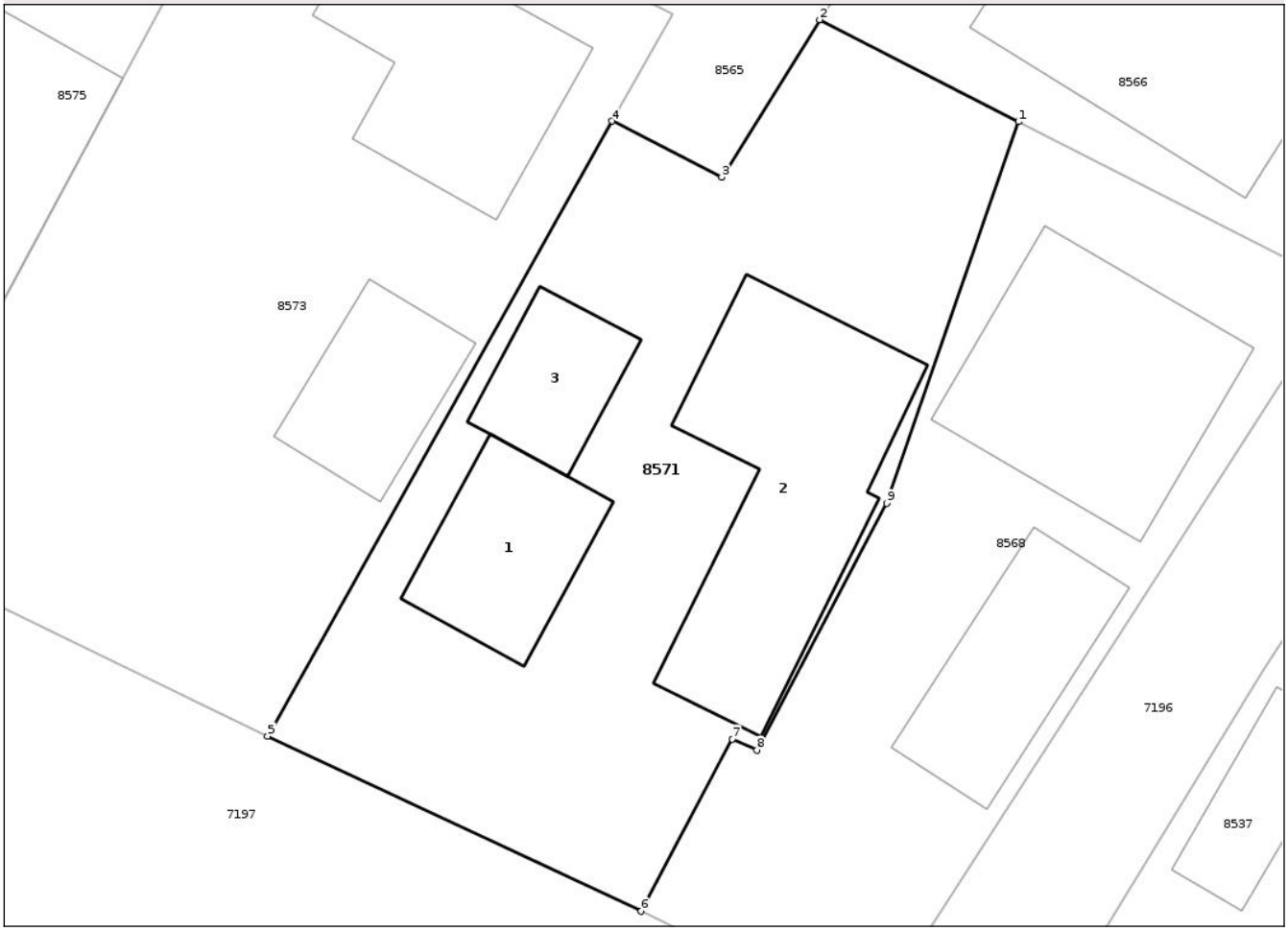
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	710	34	2011	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		constructii de locuinte	134	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp;
A1.3		constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.852,136 305.366,311	2	414.842,985 305.370,998	10.281
2	414.842,985 305.370,998	3	414.838,484 305.363,776	8.51

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.838,484 305.363,776	4	414.833,428 305.366,344	5.671
4	414.833,428 305.366,344	5	414.817,605 305.338,092	32.381
5	414.817,605 305.338,092	6	414.834,785 305.330,051	18.969
6	414.834,785 305.330,051	7	414.838,973 305.337,958	8.948
7	414.838,973 305.337,958	8	414.840,099 305.337,454	1.234
8	414.840,099 305.337,454	9	414.846,076 305.348,785	12.811
9	414.846,076 305.348,785	1	414.852,136 305.366,311	18.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2175
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1008/1

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 24, Jud. Dolj, T34, P1923,1924,1925,1926,1927,1928

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34501	1.715	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; S = 2322 mp, Sm = 1742 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34501-C1	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 24, Jud. Dolj, T34, P1923, 1924,1925,1926,1927,1928	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; C2 - casa cu Sc = 68 mp
A1.2	34501-C2	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 24, Jud. Dolj, T34, P1923, 1924,1925,1926,1927,1928	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C3 - grajd cu Sc = 30 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51896 / 11/07/2008		
Act Notarial nr. CVC 1834, din 01/01/2008 emis de NP ZAP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/6, cota initiala 3/6	A1, A1.1, A1.2
	1) **PREDA IULIANA**, LIPSA CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/6, cota initiala 3/6	A1, A1.1, A1.2
	1) **TRINCU CARMEN ELEONORA**, LIPSA CNP 2) **TRINCU FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34501	1.715	S = 2322 mp, Sm = 1742 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.715	34	1923,1924,1925,1926,1927,1928	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34501-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; C2 - casa cu Sc = 68 mp
A1.2	34501-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C3 - grajd cu Sc = 30 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.867,883 305.558,245	2	414.850,18 305.559,798	17.771

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.850,18 305.559,798	3	414.848,191 305.547,955	12.009
3	414.848,191 305.547,955	4	414.839,966 305.529,041	20.625
4	414.839,966 305.529,041	5	414.829,981 305.514,542	17.605
5	414.829,981 305.514,542	6	414.821,56 305.501,18	15.794
6	414.821,56 305.501,18	7	414.819,534 305.497,964	3.801
7	414.819,534 305.497,964	8	414.818,12 305.495,655	2.708
8	414.818,12 305.495,655	9	414.801,015 305.467,721	32.755
9	414.801,015 305.467,721	10	414.795,749 305.459,316	9.918
10	414.795,749 305.459,316	11	414.792,526 305.454,003	6.214
11	414.792,526 305.454,003	12	414.795,934 305.452,484	3.731
12	414.795,934 305.452,484	13	414.796,591 305.452,191	0.719
13	414.796,591 305.452,191	14	414.802,757 305.449,442	6.751
14	414.802,757 305.449,442	15	414.805,497 305.448,221	3.0
15	414.805,497 305.448,221	16	414.833,514 305.494,31	53.937
16	414.833,514 305.494,31	17	414.851,131 305.523,275	33.902
17	414.851,131 305.523,275	18	414.856,307 305.533,632	11.578
18	414.856,307 305.533,632	19	414.860,907 305.542,123	9.657
19	414.860,907 305.542,123	1	414.867,883 305.558,245	17.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. FN, Jud. Dolj, T34, P2007,2008,2009,2010

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.631	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.631	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	326	34	2007	-	
2	arabil	DA	653	34	2008	-	
3	curti constructii	DA	326	34	2009	-	
4	arabil	DA	326	34	2010	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		constructii de locuinte	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3		constructii anexa	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.854,461 305.419,233	2	414.839,44 305.426,731	16.788
2	414.839,44 305.426,731	3	414.811,003 305.375,071	58.97
3	414.811,003 305.375,071	4	414.813,61 305.373,292	3.156
4	414.813,61 305.373,292	5	414.799,412 305.346,904	29.965
5	414.799,412 305.346,904	6	414.817,605 305.338,092	20.215
6	414.817,605 305.338,092	7	414.833,428 305.366,344	32.381
7	414.833,428 305.366,344	8	414.836,254 305.371,251	5.663
8	414.836,254 305.371,251	9	414.828,673 305.375,135	8.518
9	414.828,673 305.375,135	1	414.854,461 305.419,233	51.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 22, Jud. Dolj, T34, P1929,1930

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.123	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.123	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	674	34	1929	-	
2	arabil	DA	449	34	1930	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	340	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:340 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.816,671 305.507,829	2	414.811,445 305.499,474	9.855
2	414.811,445 305.499,474	3	414.785,679 305.456,888	49.774
3	414.785,679 305.456,888	4	414.792,526 305.454,003	7.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.792,526 305.454,003	5	414.795,749 305.459,316	6.214
5	414.795,749 305.459,316	6	414.801,015 305.467,721	9.918
6	414.801,015 305.467,721	7	414.818,12 305.495,655	32.755
7	414.818,12 305.495,655	8	414.819,534 305.497,964	2.708
8	414.819,534 305.497,964	9	414.821,56 305.501,18	3.801
9	414.821,56 305.501,18	10	414.829,981 305.514,542	15.794
10	414.829,981 305.514,542	11	414.839,966 305.529,041	17.605
11	414.839,966 305.529,041	12	414.848,191 305.547,955	20.625
12	414.848,191 305.547,955	13	414.850,18 305.559,798	12.009
13	414.850,18 305.559,798	14	414.845,391 305.560,406	4.827
14	414.845,391 305.560,406	15	414.839,944 305.560,917	5.471
15	414.839,944 305.560,917	1	414.816,671 305.507,829	57.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. FN, Jud. Dolj, T34, P2004,2005,2006

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.543	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	617	34	2004	-	
2	arabil	DA	463	34	2005	-	
3	arabil	DA	463	34	2006	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	188	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:188 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.4		constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.781,971 305.355,238	2	414.799,412 305.346,904	19.33
2	414.799,412 305.346,904	3	414.813,61 305.373,292	29.965
3	414.813,61 305.373,292	4	414.811,003 305.375,071	3.156
4	414.811,003 305.375,071	5	414.839,44 305.426,731	58.97
5	414.839,44 305.426,731	6	414.845,121 305.437,449	12.131
6	414.845,121 305.437,449	7	414.831,098 305.439,141	14.125
7	414.831,098 305.439,141	8	414.826,771 305.430,489	9.674
8	414.826,771 305.430,489	9	414.819,811 305.418,819	13.588
9	414.819,811 305.418,819	10	414.800,464 305.387,948	36.432
10	414.800,464 305.387,948	11	414.795,941 305.379,887	9.243
11	414.795,941 305.379,887	1	414.781,971 305.355,238	28.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 20, Jud. Dolj, T34, P1931,1932

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.586	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	793	34	1931	-	
2	arabil	DA	793	34	1932	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	158	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:158 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.816,671 305.507,829	2	414.839,944 305.560,917	57.965
2	414.839,944 305.560,917	3	414.828,022 305.562,096	11.98
3	414.828,022 305.562,096	4	414.823,64 305.562,466	4.398

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.823,64 305.562,466	5	414.822,546 305.557,054	5.521
5	414.822,546 305.557,054	6	414.821,01 305.557,478	1.593
6	414.821,01 305.557,478	7	414.817,006 305.542,83	15.185
7	414.817,006 305.542,83	8	414.800,087 305.504,988	41.452
8	414.800,087 305.504,988	9	414.772,669 305.462,369	50.677
9	414.772,669 305.462,369	10	414.776,995 305.460,547	4.694
10	414.776,995 305.460,547	11	414.785,679 305.456,888	9.423
11	414.785,679 305.456,888	12	414.811,445 305.499,474	49.774
12	414.811,445 305.499,474	1	414.816,671 305.507,829	9.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		402	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	402	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	402	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.797,059 305.388,999	2	414.779,737 305.358,92	34.71
2	414.779,737 305.358,92	3	414.778,668 305.356,989	2.207
3	414.778,668 305.356,989	4	414.781,971 305.355,238	3.738
4	414.781,971 305.355,238	5	414.795,941 305.379,887	28.333
5	414.795,941 305.379,887	6	414.800,464 305.387,948	9.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.800,464 305.387,948	7	414.819,811 305.418,819	36.432
7	414.819,811 305.418,819	8	414.826,771 305.430,489	13.588
8	414.826,771 305.430,489	9	414.831,098 305.439,141	9.674
9	414.831,098 305.439,141	10	414.826,318 305.441,146	5.183
10	414.826,318 305.441,146	11	414.815,725 305.419,286	24.291
11	414.815,725 305.419,286	12	414.811,426 305.417,201	4.778
12	414.811,426 305.417,201	13	414.808,292 305.408,213	9.519
13	414.808,292 305.408,213	1	414.797,059 305.388,999	22.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 29, Jud. Dolj, T34, P1999,2001,2002

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		899	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

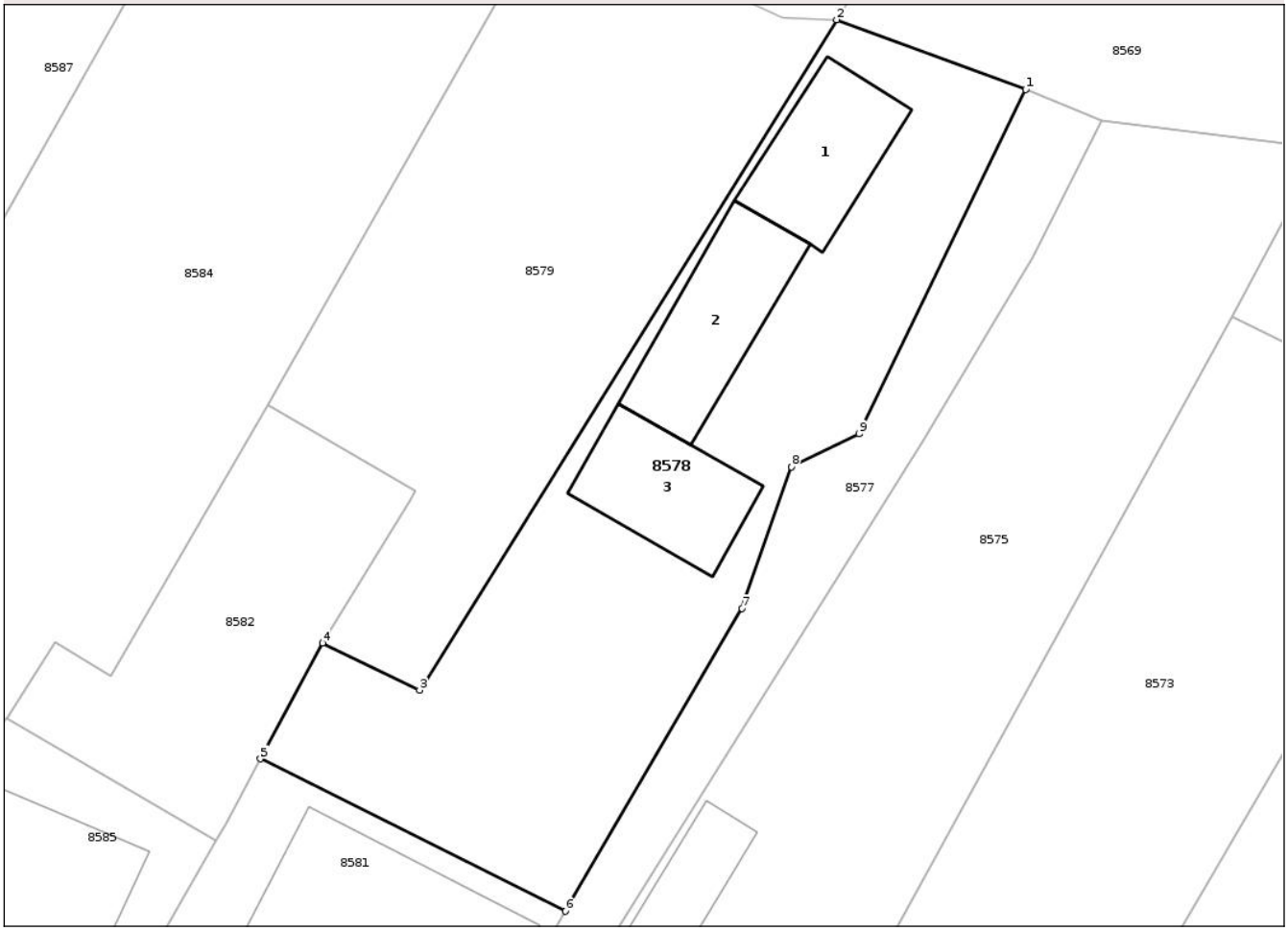
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	899	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	719	34	1999	-	
2	arabil	DA	90	34	2001	-	
3	arabil	DA	90	34	2002	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		constructii de locuinte	80	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.3		constructii de locuinte	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.826,318 305.441,146	2	414.814,293 305.445,577	12.815
2	414.814,293 305.445,577	3	414.787,8 305.403,029	50.122
3	414.787,8 305.403,029	4	414.781,649 305.406,028	6.843
4	414.781,649 305.406,028	5	414.777,683 305.398,666	8.362
5	414.777,683 305.398,666	6	414.797,059 305.388,999	21.654
6	414.797,059 305.388,999	7	414.808,292 305.408,213	22.257
7	414.808,292 305.408,213	8	414.811,426 305.417,201	9.519
8	414.811,426 305.417,201	9	414.815,725 305.419,286	4.778
9	414.815,725 305.419,286	1	414.826,318 305.441,146	24.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. FN, Jud. Dolj, T34, P2000

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		764	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	764	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	764	34	2000	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.778,167 305.421,124	2	414.787,554 305.415,665	10.859
2	414.787,554 305.415,665	3	414.787,125 305.414,949	0.835
3	414.787,125 305.414,949	4	414.781,649 305.406,028	10.468
4	414.781,649 305.406,028	5	414.787,8 305.403,029	6.843
5	414.787,8 305.403,029	6	414.814,293 305.445,577	50.122

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.814,293 305.445,577	7	414.810,853 305.445,693	3.442
7	414.810,853 305.445,693	8	414.805,497 305.448,221	5.923
8	414.805,497 305.448,221	9	414.802,757 305.449,442	3.0
9	414.802,757 305.449,442	10	414.796,591 305.452,191	6.751
10	414.796,591 305.452,191	11	414.795,934 305.452,484	0.719
11	414.795,934 305.452,484	1	414.778,167 305.421,124	36.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 18, Jud. Dolj, T34, P1933,1934,1935,1936

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.702	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.702	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	811	34	1934	-	
2	arabil	DA	540	34	1935	-	
3	arabil	DA	811	34	1936	-	
4	arabil	DA	540	34	1933	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	153	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:153 mp;
A1.2		constructii anexa	117	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;
A1.3		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.823,64 305.562,466	2	414.812,866 305.563,145	10.795
2	414.812,866 305.563,145	3	414.808,411 305.563,026	4.457
3	414.808,411 305.563,026	4	414.804,138 305.562,919	4.274
4	414.804,138 305.562,919	5	414.803,205 305.562,879	0.934
5	414.803,205 305.562,879	6	414.799,629 305.555,743	7.982
6	414.799,629 305.555,743	7	414.788,146 305.535,945	22.887
7	414.788,146 305.535,945	8	414.774,361 305.515,068	25.018
8	414.774,361 305.515,068	9	414.759,408 305.490,74	28.556
9	414.759,408 305.490,74	10	414.747,794 305.472,85	21.329
10	414.747,794 305.472,85	11	414.763,162 305.466,375	16.676
11	414.763,162 305.466,375	12	414.769,316 305.463,782	6.678
12	414.769,316 305.463,782	13	414.772,669 305.462,369	3.639
13	414.772,669 305.462,369	14	414.800,087 305.504,988	50.677
14	414.800,087 305.504,988	15	414.817,006 305.542,83	41.452
15	414.817,006 305.542,83	16	414.821,01 305.557,478	15.185
16	414.821,01 305.557,478	17	414.822,546 305.557,054	1.593
17	414.822,546 305.557,054	1	414.823,64 305.562,466	5.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 27, Jud. Dolj, T34, P1998

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30473	797	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	30473-C2	Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 27, Jud. Dolj, T34, P1998	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Anexa cu 2 camere, bucatarie, camara si hol. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1960, are fundatie din beton, peretii din caramida si BCA si este acoperita cu tigla. Nu
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 27, Jud. Dolj, T34, P1998	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:257 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
91284 / 13/12/2011		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 8303, din 12/12/2011 emis de BNP TUDOR MARIA DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **CIMPEANU DANTELA**, necasatorita	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CIMPEANU DANTELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

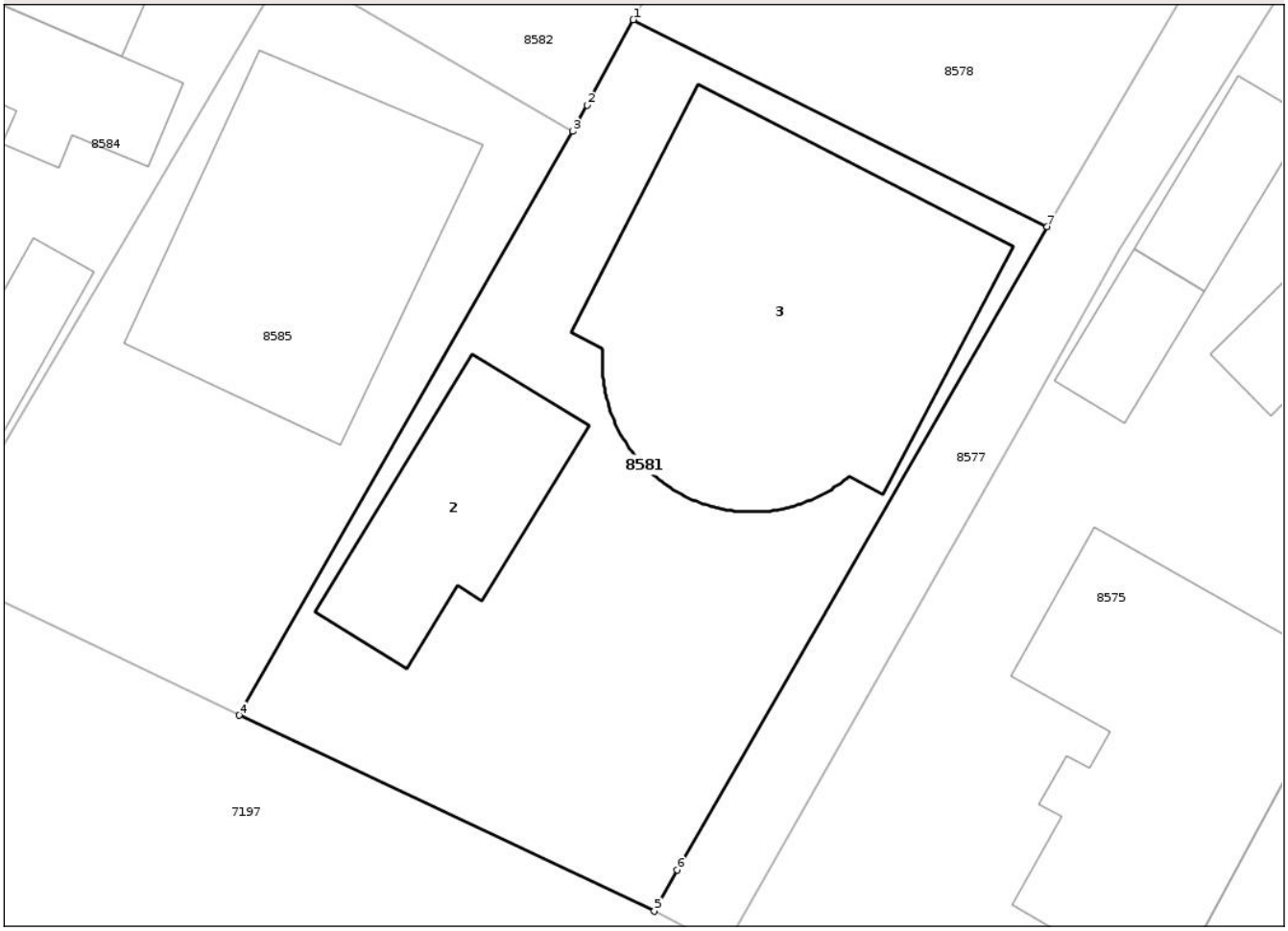
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30473	797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	797	34	1998	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	30473-C2	constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Anexa cu 2 camere, bucatarie, camara si hol. Conform declaratiei proprietarilor si a datelor existente la efectuarea masuratorilor constructia este edificata in anul 1960, are fundatie din beton, peretii din caramida si BCA si este acoperita cu tigla. Nu
A1.3		constructii de locuinte	257	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:257 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.777,683 305.398,666	2	414.775,531 305.394,67	4.539
2	414.775,531 305.394,67	3	414.774,835 305.393,452	1.403
3	414.774,835 305.393,452	4	414.759,227 305.366,15	31.449
4	414.759,227 305.366,15	5	414.778,668 305.356,989	21.491
5	414.778,668 305.356,989	6	414.779,737 305.358,92	2.207
6	414.779,737 305.358,92	7	414.797,059 305.388,999	34.71
7	414.797,059 305.388,999	1	414.777,683 305.398,666	21.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1375
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1004

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. FN, Jud. Dolj, T34, P1997

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34202	300	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; S = 300 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12571 / 09/03/2007		
Act Notarial nr. CVC 454, din 09/03/2007 emis de NP Patrau Gh.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADITA COSTEL**, LIPSA CNP 2) **BADITA ALINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

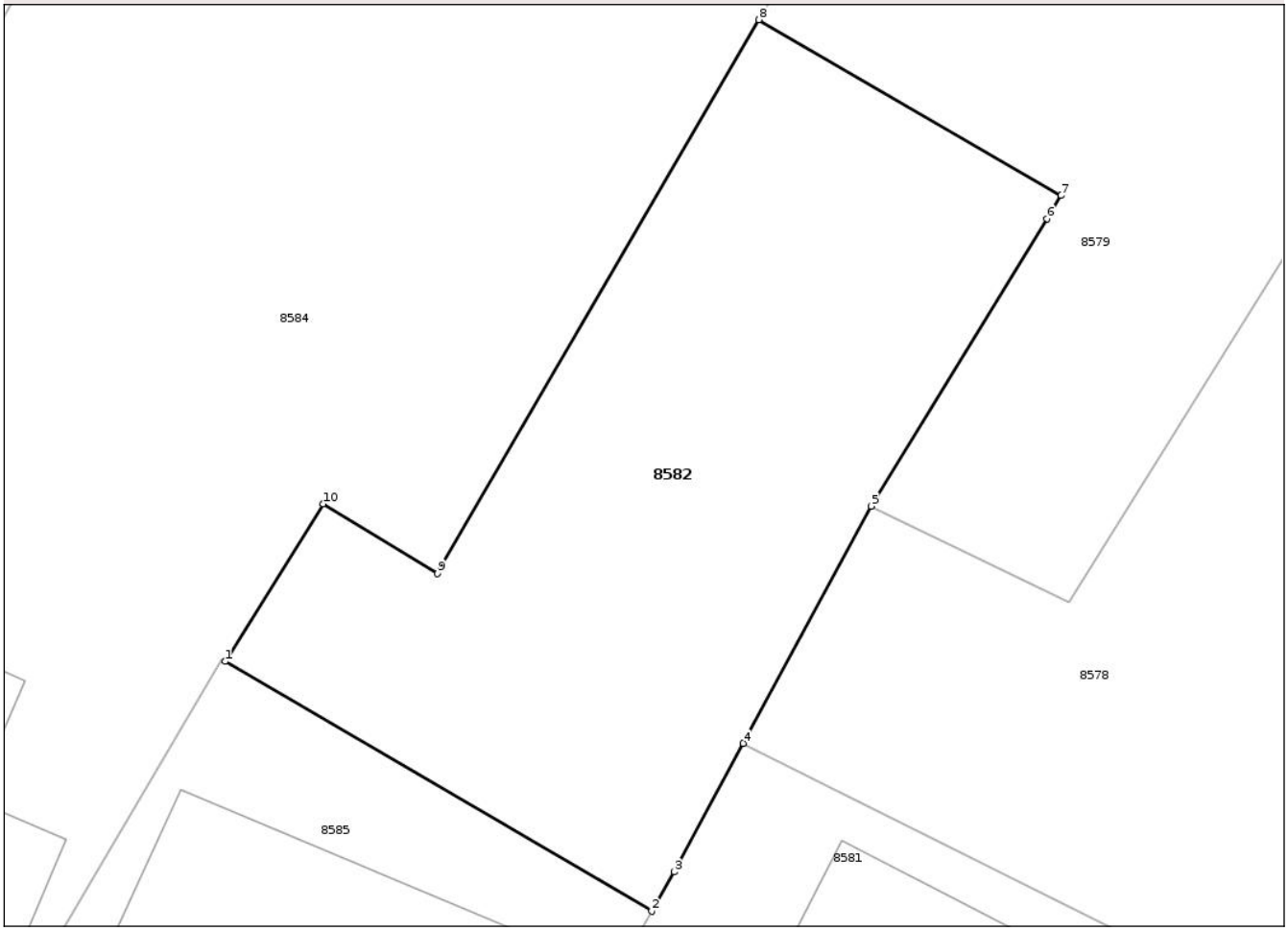
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34202	300	S = 300 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	300	34	1997	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.761,58 305.401,208	2	414.774,835 305.393,452	15.357
2	414.774,835 305.393,452	3	414.775,531 305.394,67	1.403
3	414.775,531 305.394,67	4	414.777,683 305.398,666	4.539
4	414.777,683 305.398,666	5	414.781,649 305.406,028	8.362
5	414.781,649 305.406,028	6	414.787,125 305.414,949	10.468

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.787,125 305.414,949	7	414.787,554 305.415,665	0.835
7	414.787,554 305.415,665	8	414.778,167 305.421,124	10.859
8	414.778,167 305.421,124	9	414.768,183 305.403,938	19.876
9	414.768,183 305.403,938	10	414.764,619 305.406,094	4.165
10	414.764,619 305.406,094	1	414.761,58 305.401,208	5.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 16A, Jud. Dolj, T34, P1937,1938,1939

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31548	1.362	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93790 / 10/08/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 729, din 07/08/2015 emis de Tomita Sebastian Dan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI GOGU** 2) **MIHAI MARITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31548	1.362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	34	1937,1938,1939	-	TEREN IMPREJMUIT PARTIAL
2	arabil	DA	281	34	1937,1938,1939	-	TEREN IMPREJMUIT PARTIAL
3	vie	DA	281	34	1937,1938,1939	-	TEREN IMPREJMUIT PARTIAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.747,794 305.472,85	2	414.759,408 305.490,74	21.329
2	414.759,408 305.490,74	3	414.774,361 305.515,068	28.556
3	414.774,361 305.515,068	4	414.788,146 305.535,945	25.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.788,146 305.535,945	5	414.799,629 305.555,743	22.887
5	414.799,629 305.555,743	6	414.803,205 305.562,879	7.982
6	414.803,205 305.562,879	7	414.787,321 305.562,029	15.907
7	414.787,321 305.562,029	8	414.786,043 305.562,184	1.287
8	414.786,043 305.562,184	9	414.778,288 305.547,671	16.455
9	414.778,288 305.547,671	10	414.774,022 305.538,784	9.858
10	414.774,022 305.538,784	11	414.760,252 305.516,494	26.2
11	414.760,252 305.516,494	12	414.736,354 305.479,062	44.41
12	414.736,354 305.479,062	13	414.744,554 305.474,609	9.331
13	414.744,554 305.474,609	1	414.747,794 305.472,85	3.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 23, Jud. Dolj, T34, P1993,1994,1995

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.722	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 23, Jud. Dolj, T34, P1993,1994,1995	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 23, Jud. Dolj, T34, P1993,1994,1995	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 23, Jud. Dolj, T34, P1993,1994,1995	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1315-59067, din 04/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COANDĂ ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COANDĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

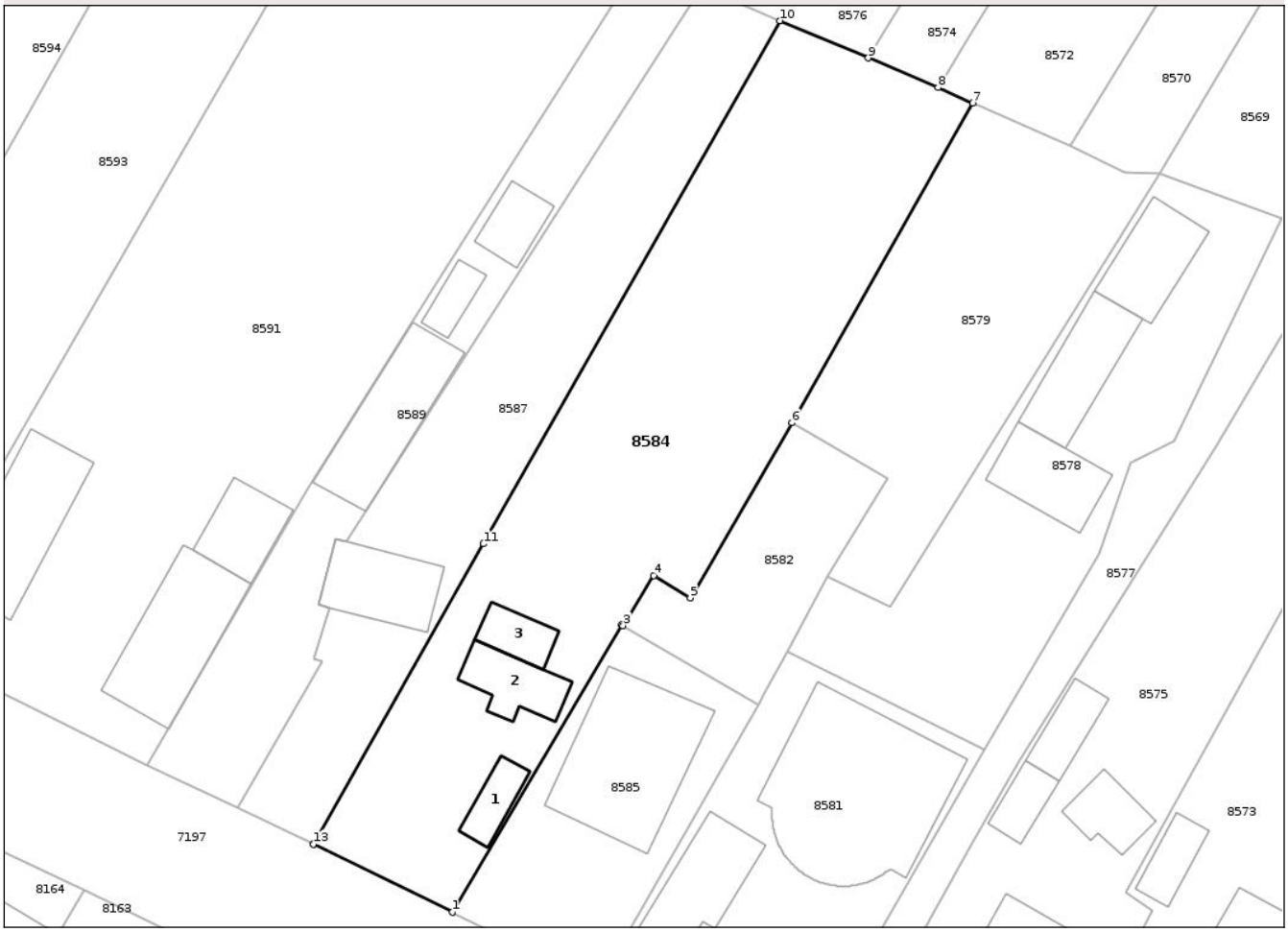
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.722	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	34	1993	-	
2	arabil	DA	844	34	1994	-	
3	vie	DA	478	34	1995	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.2		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.744,811 305.373,092	2	414.761,475 305.401,27	32.737

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.761,475 305.401,27	3	414.761,58 305.401,208	0.122
3	414.761,58 305.401,208	4	414.764,619 305.406,094	5.754
4	414.764,619 305.406,094	5	414.768,183 305.403,938	4.165
5	414.768,183 305.403,938	6	414.778,167 305.421,124	19.876
6	414.778,167 305.421,124	7	414.795,934 305.452,484	36.043
7	414.795,934 305.452,484	8	414.792,526 305.454,003	3.731
8	414.792,526 305.454,003	9	414.785,679 305.456,888	7.43
9	414.785,679 305.456,888	10	414.776,995 305.460,547	9.423
10	414.776,995 305.460,547	11	414.747,88 305.409,225	59.005
11	414.747,88 305.409,225	12	414.731,179 305.379,785	33.847
12	414.731,179 305.379,785	13	414.731,171 305.379,763	0.023
13	414.731,171 305.379,763	1	414.744,811 305.373,092	15.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1313
Nr. cadastral vechi:733

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 25, Jud. Dolj, T34, P1996

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34191	504	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; S = 500 mp, Sm = 503,93 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 25, Jud. Dolj, T34, P1996	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21518 / 30/05/2006		
Act Notarial nr. CVC 734, din 01/01/2004 emis de NP Patrau Ghe.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADITA COSTEL**, LIPSA CNP 2) **BADITA ALINA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BADITA COSTEL**, LIPSA CNP 2) **BADITA ALINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34191	504	S = 500 mp, Sm = 503,93 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	504	34	1996	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.774,835 305.393,452	2	414.761,58 305.401,208	15.357
2	414.761,58 305.401,208	3	414.761,475 305.401,27	0.122
3	414.761,475 305.401,27	4	414.744,811 305.373,092	32.737
4	414.744,811 305.373,092	5	414.744,921 305.373,038	0.123

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.744,921 305.373,038	6	414.759,227 305.366,15	15.878
6	414.759,227 305.366,15	1	414.774,835 305.393,452	31.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 16, Jud. Dolj, T34, P1940,1941,1942

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31681	1.566	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T340, corect fiind T34

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 16, Jud. Dolj, T34, P1940, 1941,1942	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34658 / 10/03/2016		
Act Notarial nr. contract de vanzare nr. 327, din 08/03/2016 emis de NP DINCA Alina Camelia (act notarial Incheiere nr. 14/31-03-2016 emis de DINCA Alina Camelia;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCAUNASU MARIA RAMONA** 2) **SCAUNASU TITI**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **SCAUNASU MARIA RAMONA** 2) **SCAUNASU TITI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31681	1.566	In TDP a fost inscris in mod eronat T340, corect fiind T34

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	805	34	1940	-	Teren imprejmuit cu gard beton si gard plasa de sarma.
2	arabil	DA	508	34	1941	-	Teren imprejmuit cu gard beton si gard plasa de sarma.
3	vie	DA	253	34	1942	-	Teren imprejmuit cu gard beton si gard plasa de sarma.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.736,354 305.479,062	2	414.760,252 305.516,494	44.41
2	414.760,252 305.516,494	3	414.774,022 305.538,784	26.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.774,022 305.538,784	4	414.778,288 305.547,671	9.858
4	414.778,288 305.547,671	5	414.786,043 305.562,184	16.455
5	414.786,043 305.562,184	6	414.768,042 305.564,369	18.133
6	414.768,042 305.564,369	7	414.755,312 305.542,51	25.296
7	414.755,312 305.542,51	8	414.746,691 305.527,102	17.656
8	414.746,691 305.527,102	9	414.739,406 305.514,083	14.919
9	414.739,406 305.514,083	10	414.738,377 305.512,243	2.108
10	414.738,377 305.512,243	11	414.735,996 305.508,292	4.613
11	414.735,996 305.508,292	12	414.722,954 305.486,647	25.271
12	414.722,954 305.486,647	1	414.736,354 305.479,062	15.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 23A, Jud. Dolj, T34, P1991/1,1992,1992/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		907	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 23A, Jud. Dolj, T34, P1991/1,1992,1992/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1249-48645, din 21/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COANDA SIMONA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COANDA SIMONA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	907	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	34	1991/1	-	
2	arabil	DA	243	34	1992	-	
3	vie	DA	364	34	1992/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.776,995 305.460,547	2	414.772,669 305.462,369	4.694
2	414.772,669 305.462,369	3	414.769,316 305.463,782	3.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.769,316 305.463,782	4	414.734,443 305.409,408	64.596
4	414.734,443 305.409,408	5	414.733,407 305.409,662	1.067
5	414.733,407 305.409,662	6	414.731,741 305.403,252	6.623
6	414.731,741 305.403,252	7	414.732,758 305.402,967	1.056
7	414.732,758 305.402,967	8	414.731,214 305.397,911	5.286
8	414.731,214 305.397,911	9	414.732,07 305.397,663	0.891
9	414.732,07 305.397,663	10	414.723,781 305.383,378	16.516
10	414.723,781 305.383,378	11	414.731,171 305.379,763	8.227
11	414.731,171 305.379,763	12	414.731,179 305.379,785	0.023
12	414.731,179 305.379,785	13	414.747,88 305.409,225	33.847
13	414.747,88 305.409,225	1	414.776,995 305.460,547	59.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 14, Jud. Dolj, T34, P1943,1944,1945

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.083	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 14, Jud. Dolj, T34, P1943, 1944,1945	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 14, Jud. Dolj, T34, P1943, 1944,1945	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 417-46174, din 14/02/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN MIHAI**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ŞERBAN MIHAI**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.083	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	34	1943	-	
2	arabil	DA	435	34	1944	-	
3	vie	DA	348	34	1945	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.735,996 305.508,292	2	414.738,377 305.512,243	4.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.738,377 305.512,243	3	414.739,406 305.514,083	2.108
3	414.739,406 305.514,083	4	414.746,691 305.527,102	14.919
4	414.746,691 305.527,102	5	414.755,312 305.542,51	17.656
5	414.755,312 305.542,51	6	414.768,042 305.564,369	25.296
6	414.768,042 305.564,369	7	414.750,522 305.571,394	18.876
7	414.750,522 305.571,394	8	414.744,573 305.557,049	15.53
8	414.744,573 305.557,049	9	414.743,535 305.557,089	1.039
9	414.743,535 305.557,089	10	414.739,753 305.549,39	8.578
10	414.739,753 305.549,39	11	414.735,478 305.542,195	8.369
11	414.735,478 305.542,195	12	414.729,923 305.532,845	10.876
12	414.729,923 305.532,845	13	414.722,22 305.520,522	14.532
13	414.722,22 305.520,522	14	414.721,759 305.519,817	0.842
14	414.721,759 305.519,817	1	414.735,996 305.508,292	18.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 21, Jud. Dolj, T34, P1991,1992

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30626	650	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 21, Jud. Dolj, T34, P1991,1992	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 21, Jud. Dolj, T34, P1991,1992	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.5		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 21, Jud. Dolj, T34, P1991,1992	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110155 / 12/11/2013		
Act Notarial nr. CVC aut nr 2965, din 12/11/2013 emis de Rusescu Alina Camelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU STELA** 2) **RADU CIANDIR**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **RADU STELA** 2) **RADU CIANDIR**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6652 / 15/01/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. somatie, din 15/01/2024 emis de BEJ POPA-DRĂGHIA (Carmen-Ana-Maria-Dosar nr.DDG1328/2020, actiune in instanta nr Incheiere nr.6792 din 08.10.2020, emis de Judec.Craiova-Dosar nr.21740/215/2020);		
C1	Se noteaza inceperea urmaririi silite asupra cotei devalmase din imobil ce-i va reveni lui RADU CIANDIR pentru creanţa de 5712,51 lei	A1
	1) **EOS FINANCE GMBH**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
40712 / 24/02/2025		
Somatie nr. NR 163010030715189, din 29/10/2014 emis de ANAF-100511;		
C2	se notează urmărirea silită instituită în condiţiile C.proc.fisc. asupra imobilului sub A 1, cu privire la partea (cota) ce va reveni din proprietate coproprietarului-debitor RADU STELA, de sub B 5, pentru suma de 1350 lei , în favoarea	A1
	1) **ANAF - DGRFP CRAIOVA -AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
210365 / 13/08/2025		
Somatie nr. 405287, din 08/11/2012 emis de PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE;		
C3	Se noteaza inceperea urmaririi silite asupra cotei devalmasa din cota de 1/1 din imobilul de sub A1 ce-i va reveni debitorului RADU STELA pentru suma de 1.155,46 lei in favoarea	A1
	1) **PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Somatie nr. 1015562, din 15/12/2014 emis de PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE;		
C4	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului pentru suma de 5.356,20 lei in favoarea	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	1) **PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Somatie nr. 817874, din 07/12/2015 emis de PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE;		
C5	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului pentru suma de 3.675,36 lei in favoarea	A1
	1) **PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Somatie nr. 879339, din 07/12/2016 emis de PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE;		
C6	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului pentru suma de 2.226,74 lei in favoarea	A1
	1) **PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Somatie nr. 782290, din 16/11/2017 emis de PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE;		
C7	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului pentru suma de 3.082,57 lei in favoarea	A1
	1) **PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Somatie nr. 774323, din 12/11/2018 emis de PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE;		
C8	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului pentru suma de 2.577,31 lei in favoarea	A1
	1) **PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Somatie nr. 770953, din 13/11/2019 emis de PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE;		
C9	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului pentru suma de 3.509,56 lei in favoarea	A1
	1) **PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Somatie nr. 655259, din 29/12/2020 emis de PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE;		
C10	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului pentru suma de 504,73 lei in favoarea	A1
	1) **PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Somatie nr. 879478, din 11/12/2021 emis de PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE;		
C11	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului pentru suma de 6.332,56 lei in favoarea	A1
	1) **PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Somatie nr. 788274, din 20/09/2023 emis de PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE;		
C12	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului pentru suma de 3787,17 lei in favoarea	A1
	1) **PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Somatie nr. 1019446, din 04/03/2025 emis de PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE;		
C13	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului pentru suma de 7.831,97 lei in favoarea	A1
	1) **PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Somatie nr. 871351, din 05/09/2022 emis de PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE;		
C14	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului pentru suma de 3.151,62 lei in favoarea	A1
	1) **PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA DE IMPOZITE SI TAXE**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

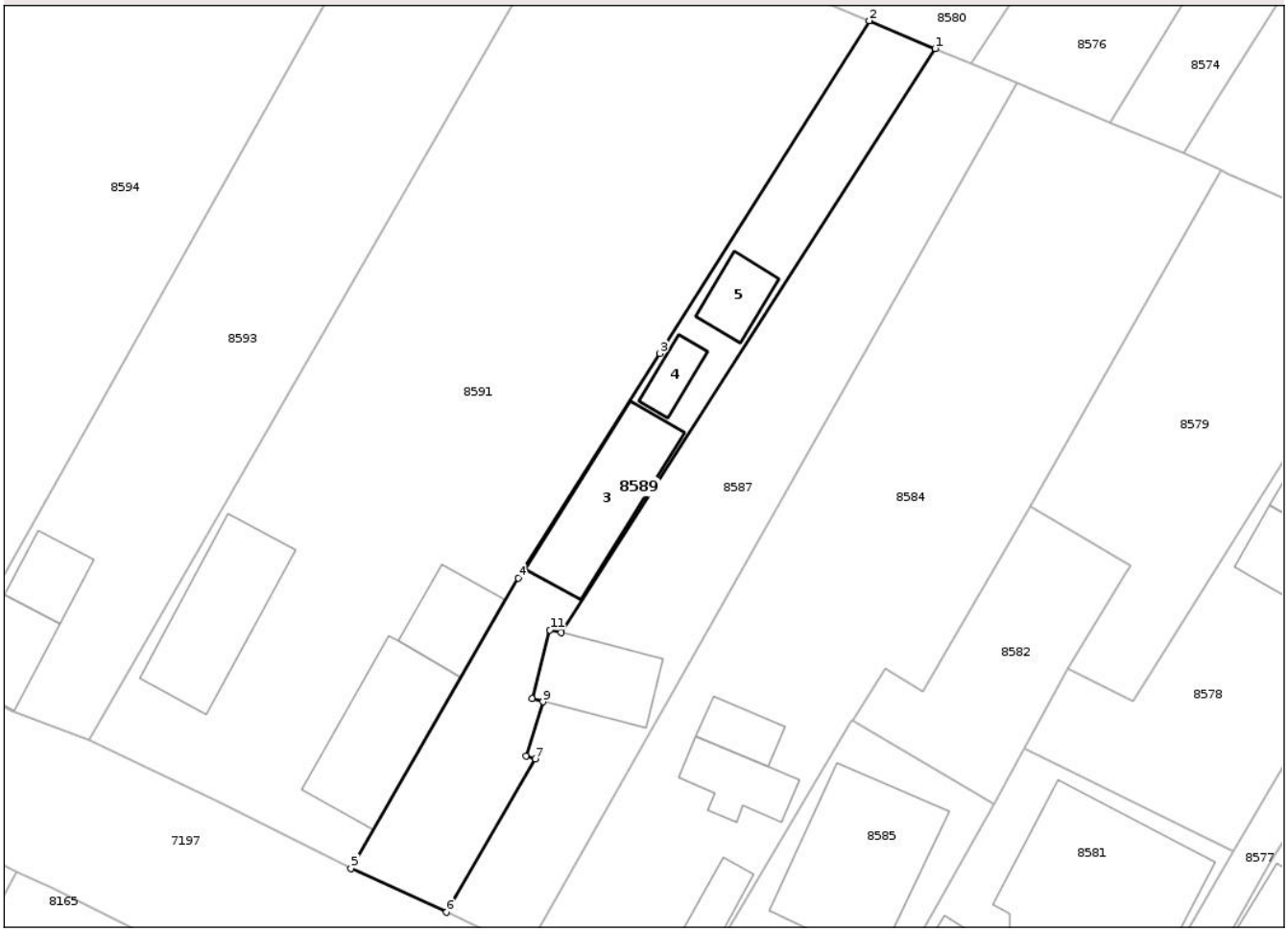
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30626	650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	34	1991,1992	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.4		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.5		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.769,316 305.463,782	2	414.763,162 305.466,375	6.678
2	414.763,162 305.466,375	3	414.743,656 305.435,401	36.604

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.743,656 305.435,401	4	414.730,469 305.414,495	24.718
4	414.730,469 305.414,495	5	414.714,873 305.387,467	31.205
5	414.714,873 305.387,467	6	414.723,781 305.383,378	9.802
6	414.723,781 305.383,378	7	414.732,07 305.397,663	16.516
7	414.732,07 305.397,663	8	414.731,214 305.397,911	0.891
8	414.731,214 305.397,911	9	414.732,758 305.402,967	5.286
9	414.732,758 305.402,967	10	414.731,741 305.403,252	1.056
10	414.731,741 305.403,252	11	414.733,407 305.409,662	6.623
11	414.733,407 305.409,662	12	414.734,443 305.409,408	1.067
12	414.734,443 305.409,408	1	414.769,316 305.463,782	64.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 12, Jud. Dolj, T34, P1946,1947,1948

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31884	697	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31884-C1	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 12, Jud. Dolj, T34, P1946, 1947,1948	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Casa de locuit P, construita in anul 1935, din caramida, acoperita cu tabla, formata din: 2 camere si 1 hol.
A1.2	31884-C2	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 12, Jud. Dolj, T34, P1946, 1947,1948	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Casa de locuit P, construita in anul 1987 din BCA, acoperita cu tabla, formata din: 1 camera, 1 bucatarie, 1 bucatarie de vara + acces beci cu chepeng si 1 beci.
A1.3	31884-C3	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 12, Jud. Dolj, T34, P1946, 1947,1948	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa gospodareasca construita in anul 1987 din scandura.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
147387 / 04/10/2017		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. 1841, din 03/10/2017 emis de Tomita Dana Eugenia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GEORGESCU CONSTANTIN** 2) **GEORGESCU NINUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31884	697	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	34	1946	-	
2	arabil	DA	397	34	1947,1948	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31884-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Casa de locuit P, construita in anul 1935, din caramida, acoperita cu tabla, formata din: 2 camere si 1 hol.
A1.2	31884-C2	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Casa de locuit P, construita in anul 1987 din BCA, acoperita cu tabla, formata din: 1 camera, 1 bucatarie, 1 bucatarie de vara + acces beci cu chepeng si 1 beci.
A1.3	31884-C3	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa gospodareasca construita in anul 1987 din scandura.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.750,522 305.571,394	2	414.750,776 305.572,007	0.664
2	414.750,776 305.572,007	3	414.749,622 305.572,486	1.249
3	414.749,622 305.572,486	4	414.743,987 305.574,823	6.1
4	414.743,987 305.574,823	5	414.739,879 305.576,423	4.409
5	414.739,879 305.576,423	6	414.739,302 305.575,276	1.284
6	414.739,302 305.575,276	7	414.735,638 305.568,391	7.799
7	414.735,638 305.568,391	8	414.727,573 305.553,236	17.167
8	414.727,573 305.553,236	9	414.725,811 305.549,924	3.752
9	414.725,811 305.549,924	10	414.713,052 305.525,39	27.653
10	414.713,052 305.525,39	11	414.718,804 305.522,336	6.512
11	414.718,804 305.522,336	12	414.722,22 305.520,522	3.868
12	414.722,22 305.520,522	13	414.729,923 305.532,845	14.532
13	414.729,923 305.532,845	14	414.735,478 305.542,195	10.876
14	414.735,478 305.542,195	15	414.739,753 305.549,39	8.369
15	414.739,753 305.549,39	16	414.743,535 305.557,089	8.578
16	414.743,535 305.557,089	17	414.744,573 305.557,049	1.039
17	414.744,573 305.557,049	1	414.750,522 305.571,394	15.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 17-19, Jud. Dolj, T34, P1988,1989,1990

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.563	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 17-19, Jud. Dolj, T34, P1988,1989,1990	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 17-19, Jud. Dolj, T34, P1988,1989,1990	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 17-19, Jud. Dolj, T34, P1988,1989,1990	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 397-44771, din 09/02/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DICU TRANA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DICU TRANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	34	1988	-	
2	arabil	DA	1.262	34	1989	-	
3	vie	DA	701	34	1990	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp;
A1.2		constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;
A1.3		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.743,656 305.435,401	2	414.763,162 305.466,375	36.604
2	414.763,162 305.466,375	3	414.747,794 305.472,85	16.676
3	414.747,794 305.472,85	4	414.744,554 305.474,609	3.687
4	414.744,554 305.474,609	5	414.736,354 305.479,062	9.331
5	414.736,354 305.479,062	6	414.690,425 305.399,441	91.918
6	414.690,425 305.399,441	7	414.702,716 305.393,564	13.624
7	414.702,716 305.393,564	8	414.714,873 305.387,467	13.6
8	414.714,873 305.387,467	9	414.730,469 305.414,495	31.205
9	414.730,469 305.414,495	1	414.743,656 305.435,401	24.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1755
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1284

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 10, Jud. Dolj, T34, P1949,1950,1951

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30472	1.622	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30472-C1	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 10, Jud. Dolj, T34, P1949, 1950,1951	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; CI CU REGIM D IMALTIME PARTER, COMPUSA DIN TREI CAMERE SI SALA, CONSTRUITA DIN CARAMIDA SI ACOPERITA CU TIGLA. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 10, Jud. Dolj, T34, P1949, 1950,1951	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32606 / 08/04/2008		
Act Notarial nr. aut nr 3210 din 2008, din 01/01/2008 emis de BNP Floricel M M;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUICA MIHAELA**, LIPSA CNP; casatorita cu 2) **LEGRAND HENRI RENE PATRICK**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1755)	
42684 / 25/05/2012		
Act Notarial nr. cvc aut nr 2267, din 23/05/2012 emis de BNP CERNOBAI CLAUDIU EMIL;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RUICA MIHAELA**, casatorita Legrand	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **RUICA MIHAELA**, LIPSA CNP 2) **LEGRAND HENRI RENE PATRICK**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
32606 / 08/04/2008		
Act Notarial nr. aut nr 3210 din 2008, din 01/01/2008 emis de BNP Floricel M M;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUICAN TEODORA**, LIPSA CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1755)	
42684 / 25/05/2012		
Act Notarial nr. cvc aut nr 2267, din 23/05/2012 emis de BNP CERNOBAI CLAUDIU EMIL;		
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RUICA TEODORA**, LIPSA CNP	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30472	1.622	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	507	34	1949,1950,1951	-	
2	arabil	DA	811	34	1949,1950,1951	-	
3	vie	DA	304	34	1949,1950,1951	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30472-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; CI CU REGIM D IMALTIME PARTER, COMPUSA DIN TREI CAMERE SI SALA, CONSTRUITA DIN CARAMIDA SI ACOPERITA CU TIGLA. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA.
A1.2		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.713,052 305.525,39	2	414.725,811 305.549,924	27.653
2	414.725,811 305.549,924	3	414.727,573 305.553,236	3.752
3	414.727,573 305.553,236	4	414.735,638 305.568,391	17.167
4	414.735,638 305.568,391	5	414.739,302 305.575,276	7.799
5	414.739,302 305.575,276	6	414.729,165 305.579,211	10.874
6	414.729,165 305.579,211	7	414.725,371 305.580,588	4.036
7	414.725,371 305.580,588	8	414.719,915 305.582,897	5.924
8	414.719,915 305.582,897	9	414.712,984 305.568,762	15.743
9	414.712,984 305.568,762	10	414.708,745 305.560,545	9.246
10	414.708,745 305.560,545	11	414.706,253 305.555,715	5.435
11	414.706,253 305.555,715	12	414.702,634 305.548,8	7.805
12	414.702,634 305.548,8	13	414.690,029 305.524,712	27.187
13	414.690,029 305.524,712	14	414.683,591 305.512,408	13.887
14	414.683,591 305.512,408	15	414.701,359 305.502,905	20.15
15	414.701,359 305.502,905	16	414.708,892 305.517,39	16.327
16	414.708,892 305.517,39	1	414.713,052 305.525,39	9.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 15, Jud. Dolj, T34, P1985,1986,1987

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.385	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 15, Jud. Dolj, T34, P1985,1986,1987	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 15, Jud. Dolj, T34, P1985,1986,1987	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 18689, din 28/10/2014 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUI NAE**, LIPSA CNP 2) **CIUI FLOREA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CIUI NAE**, LIPSA CNP 2) **CIUI FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	34	1985	-	
2	arabil	DA	492	34	1986	-	
3	vie	DA	493	34	1987	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.690,425 305.399,441	2	414.736,354 305.479,062	91.918

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.736,354 305.479,062	3	414.722,954 305.486,647	15.398
3	414.722,954 305.486,647	4	414.677,28 305.405,542	93.081
4	414.677,28 305.405,542	5	414.678,369 305.404,569	1.46
5	414.678,369 305.404,569	6	414.683,229 305.402,137	5.435
6	414.683,229 305.402,137	1	414.690,425 305.399,441	7.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 13, Jud. Dolj, T34, P1980,1981,1982,1983,1984

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.320	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 13, Jud. Dolj, T34, P1980,1981,1982,1983,1984	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 442-46174, din 15/03/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PREDA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	34	1980	-	
2	arabil	DA	302	34	1981	-	
3	arabil	DA	1.410	34	1982	-	
4	vie	DA	906	34	1983	-	
5	livada	DA	202	34	1984	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.651,522 305.418,504	2	414.674,867 305.406,851	26.092

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.674,867 305.406,851	3	414.677,28 305.405,542	2.745
3	414.677,28 305.405,542	4	414.722,954 305.486,647	93.081
4	414.722,954 305.486,647	5	414.735,996 305.508,292	25.271
5	414.735,996 305.508,292	6	414.721,759 305.519,817	18.317
6	414.721,759 305.519,817	7	414.722,22 305.520,522	0.842
7	414.722,22 305.520,522	8	414.718,804 305.522,336	3.868
8	414.718,804 305.522,336	9	414.713,052 305.525,39	6.512
9	414.713,052 305.525,39	10	414.708,892 305.517,39	9.017
10	414.708,892 305.517,39	11	414.701,359 305.502,905	16.327
11	414.701,359 305.502,905	12	414.697,656 305.496,356	7.523
12	414.697,656 305.496,356	13	414.675,489 305.457,149	45.04
13	414.675,489 305.457,149	14	414.654,731 305.423,725	39.345
14	414.654,731 305.423,725	1	414.651,522 305.418,504	6.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 8, Jud. Dolj, T34, P1952,1953;1954

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30948	1.189	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30948-C1	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 8, Jud. Dolj, T34, P1952, 1953;1954	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; 4 camere si beci Sutila=54,21mp construita din caramida ,acoperita cu tabla in1963 nu poseda certificat energetic
A1.5		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 8, Jud. Dolj, T34, P1952, 1953;1954	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:185 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1509 / 09/01/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 34, din 08/01/2014 emis de BNP Zavoi Aurelian Paul;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PIRVU GELU IULIAN**, necasatorit	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **PIRVU GELU IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30948	1.189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	535	34	1952	-	
2	vie	DA	654	34	1953;1954	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30948-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; 4 camere si beci Sutila=54,21mp construita din caramida ,acoperita cu tabla in1963 nu poseda certificat energetic
A1.5		constructii de locuinte	185	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:185 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.683,591 305.512,408	2	414.690,029 305.524,712	13.887
3	414.702,634 305.548,8	4	414.706,253 305.555,715	7.805
5	414.708,745 305.560,545	6	414.712,984 305.568,762	9.246
7	414.719,915 305.582,897	8	414.710,838 305.586,947	9.94
9	414.710,018 305.587,312	10	414.707,861 305.588,279	2.364
11	414.701,739 305.576,837	12	414.692,217 305.559,082	20.147
13	414.690,17 305.555,265	14	414.688,317 305.551,809	3.921
15	414.687,001 305.549,356	16	414.684,461 305.544,62	5.374
17	414.684,417 305.544,501	18	414.681,883 305.537,732	7.228
19	414.677,772 305.530,354	20	414.676,53 305.529,787	1.365
21	414.667,526 305.513,559	22	414.668,864 305.512,752	1.563
23	414.669,664 305.512,443	24	414.680,021 305.506,491	11.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.690,029 305.524,712	3	414.702,634 305.548,8	27.187
4	414.706,253 305.555,715	5	414.708,745 305.560,545	5.435
6	414.712,984 305.568,762	7	414.719,915 305.582,897	15.743
8	414.710,838 305.586,947	9	414.710,018 305.587,312	0.898
10	414.707,861 305.588,279	11	414.701,739 305.576,837	12.977
12	414.692,217 305.559,082	13	414.690,17 305.555,265	4.331
14	414.688,317 305.551,809	15	414.687,001 305.549,356	2.784
16	414.684,461 305.544,62	17	414.684,417 305.544,501	0.127
18	414.681,883 305.537,732	19	414.677,772 305.530,354	8.446
20	414.676,53 305.529,787	21	414.667,526 305.513,559	18.559
22	414.668,864 305.512,752	23	414.669,664 305.512,443	0.858
24	414.680,021 305.506,491	1	414.683,591 305.512,408	6.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 8A, Jud. Dolj, T34, P1955

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30705	800	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30705-C1	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 8A, Jud. Dolj, T34, P1955	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Locuinta constr. in 1998 din boltari acoperita cu tabla, Scd 71mp, nu detine lift si certificat de performanta energetica; este compusa din 2 camere, hol si baie.
A1.2	30705-C2	Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 8A, Jud. Dolj, T34, P1955	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; Anexa din paianta+caramida, acoperita cu tigla, constr. in 1998, scd 119mp; este compusa din 2 camere, bucatarie si antreu; este prevazuta cu sopron acoperit si fanar din scandura si plasa.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93433 / 01/11/2012		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE 2649, din 31/10/2012 emis de BNP ZAVOI AURELIAN PAUL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU CONSTANTIN CATALIN**, necasatorit	
130776 / 22/10/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA 5875, din 21/10/2014 emis de Floricel MIHAI-MARIAN;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, demolare, construire, in favoarea lui PROCREDIT BANK SA	A1, A1.1, A1.2
B4	Se noteaza obligatia de a nu face in sensul de a nu extinde cu privire la imobilul de sub A 1 in favoarea lui Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, demolare, construire, in favoarea lui PROCREDIT BANK SA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
130776 / 22/10/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA 5875, din 21/10/2014 emis de Floricel MIHAI-MARIAN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:25000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **PROCREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
197576 / 18/12/2017		
Somatie nr. somatie imobiliara nr. 3/2017, din 28/11/2017 emis de BEJ GRAF ANTONIO LENHARD;		
C2	Se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A 1 pentru creanţa de 27648, 96 lei reprezentand debit si cheltuieli de executare, în favoarea lui KRUK ROMANIA S.R.L.	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30705	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	34	1955	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30705-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Locuinta constr. in 1998 din boltari acoperita cu tabla, Scd 71mp, nu detine lift si certificat de performanta energetica; este compusa din 2 camere, hol si baie.
A1.2	30705-C2	constructii anexa	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; Anexa din paianta+caramida, acoperita cu tigla, constr. in 1998, scd 119mp; este compusa din 2 camere, bucatarie si antreu; este prevazuta cu sopron acoperit si fanar din scandura si plasa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.670,29 305.551,771	2	414.670,229 305.551,661	0.126
2	414.670,229 305.551,661	3	414.684,417 305.544,501	15.892
3	414.684,417 305.544,501	4	414.684,461 305.544,62	0.127
4	414.684,461 305.544,62	5	414.687,001 305.549,356	5.374
5	414.687,001 305.549,356	6	414.688,317 305.551,809	2.784
6	414.688,317 305.551,809	7	414.690,17 305.555,265	3.921
7	414.690,17 305.555,265	8	414.692,217 305.559,082	4.331
8	414.692,217 305.559,082	9	414.701,739 305.576,837	20.147
9	414.701,739 305.576,837	10	414.707,861 305.588,279	12.977
10	414.707,861 305.588,279	11	414.701,217 305.591,67	7.459
11	414.701,217 305.591,67	12	414.698,169 305.592,785	3.246
12	414.698,169 305.592,785	13	414.693,161 305.594,396	5.261
13	414.693,161 305.594,396	14	414.688,455 305.586,582	9.122
14	414.688,455 305.586,582	15	414.685,182 305.580,676	6.752
15	414.685,182 305.580,676	16	414.682,349 305.575,501	5.9
16	414.682,349 305.575,501	17	414.675,732 305.562,479	14.607
17	414.675,732 305.562,479	1	414.670,29 305.551,771	12.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 11, Jud. Dolj, T34, P1978,1979,1980

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30655	1.919	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 11, Jud. Dolj, T34, P1978,1979,1980	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52090 / 22/06/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr 1375, din 21/02/2006 emis de Judecatoria Craiova;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Mihai Stanica**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **Mihai Stanica**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3926 / 18/01/2013		
Act Notarial nr. Contract de imprumut de bani si de ipoteca imobiliara aut nr 287, din 17/01/2013 emis de BNP CERNOBAI CLAUDIU EMIL;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:6000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRU ALEXANDRU VALENTIN**	
47141 / 20/05/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. nr. 36058 in Dosar nr. 16477/215/2013, din 20/05/2013 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
C2	Se noteaza asupra imobilului de sub A 1, litigiu introdus de reclamantul Mihai Stanica impotriva paratului Patru Alexandru Valentin , solicitand instantei ca prin sentinta ce o va pronunta sa constate nulitatea absoluta a conventiei intervenita intre parti si materializata prin contractul de imprumut de bani si de ipoteca imobiliara aut. nr. 287/17.01.2013 NP Cernobai C E si actul aditional la acest contract aut. nr. 2104/19.04.2013 NP Cernobai C E .	A1
126174 / 19/12/2013		
Somatie nr. 891/E/2013, din 18/12/2013 emis de BEJ TALPA-NEACSU TERPOVICI (Incheierea nr 15245/20. 11.2013 din Dosar nr 37757/215/2013 Judec. Craiova);		
C3	Se notează începerea urmării silite în condiţiile NCPrCiv asupra imobilului de sub A1, A1.1 pentru creanţa de 6000 Eur reprezentand debit si suma de 4149 lei cheltuieli de executare, în favoarea lui Patru Alexandru Valentin	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30655	1.919	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.919	34	1978,1979,1980	-	Suprafata din acte se va citi 1876.40 mp

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.675,489 305.457,149	2	414.697,656 305.496,356	45.04
2	414.697,656 305.496,356	3	414.701,359 305.502,905	7.523
3	414.701,359 305.502,905	4	414.683,591 305.512,408	20.15
4	414.683,591 305.512,408	5	414.680,021 305.506,491	6.911

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.680,021 305.506,491	6	414.678,961 305.504,613	2.156
6	414.678,961 305.504,613	7	414.673,708 305.495,099	10.868
7	414.673,708 305.495,099	8	414.666,32 305.481,716	15.287
8	414.666,32 305.481,716	9	414.664,405 305.478,302	3.914
9	414.664,405 305.478,302	10	414.663,275 305.476,288	2.309
10	414.663,275 305.476,288	11	414.660,045 305.470,682	6.47
11	414.660,045 305.470,682	12	414.656,887 305.465,202	6.325
12	414.656,887 305.465,202	13	414.653,841 305.459,914	6.103
13	414.653,841 305.459,914	14	414.647,743 305.448,754	12.717
14	414.647,743 305.448,754	15	414.636,254 305.426,291	25.231
15	414.636,254 305.426,291	16	414.651,522 305.418,504	17.139
16	414.651,522 305.418,504	17	414.654,731 305.423,725	6.128
17	414.654,731 305.423,725	1	414.675,489 305.457,149	39.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. FN, Jud. Dolj, T34, P1956

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		789	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	789	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	789	34	1956	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.647,575 305.510,889	2	414.663,325 305.502,041	18.065
2	414.663,325 305.502,041	3	414.668,864 305.512,752	12.058
3	414.668,864 305.512,752	4	414.667,526 305.513,559	1.563
4	414.667,526 305.513,559	5	414.676,53 305.529,787	18.559
5	414.676,53 305.529,787	6	414.677,772 305.530,354	1.365

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.677,772 305.530,354	7	414.681,883 305.537,732	8.446
7	414.681,883 305.537,732	8	414.684,417 305.544,501	7.228
8	414.684,417 305.544,501	9	414.670,229 305.551,661	15.892
9	414.670,229 305.551,661	1	414.647,575 305.510,889	46.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:51
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:56

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 6, Jud. Dolj, T34, P1957,1958,1959

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32990	1.201	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; suprafata se va citi 1065,29 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 6, Jud. Dolj, T34, P1957, 1958,1959	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 6, Jud. Dolj, T34, P1957, 1958,1959	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.4		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 6, Jud. Dolj, T34, P1957, 1958,1959	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1665 / 22/02/2000		
Act Notarial nr. CVC 470, din 19/02/2000 emis de BNP Bazgu M;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TRANCA MARIN**, LIPSA CNP 2) **TRANCA AURORA**, LIPSA CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TRANCA FLORENTIN**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **TRANCA MARIN**, LIPSA CNP 2) **TRANCA AURORA**, LIPSA CNP 3) **TRANCA FLORENTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32990	1.201	suprafata se va citi 1065,29 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	212	34	1957	-	suprafata de 212,33 mp
2	arabil	DA	187	34	1958	-	suprafata =160,77 mp
3	vie	DA	802	34	1959	-	suprafata se va citi 692,19 mp

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.4		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.670,29 305.551,771	2	414.675,732 305.562,479	12.012

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.675,732 305.562,479	3	414.682,349 305.575,501	14.607
3	414.682,349 305.575,501	4	414.685,182 305.580,676	5.9
4	414.685,182 305.580,676	5	414.688,455 305.586,582	6.752
5	414.688,455 305.586,582	6	414.693,161 305.594,396	9.122
6	414.693,161 305.594,396	7	414.681,753 305.598,565	12.146
7	414.681,753 305.598,565	8	414.653,681 305.547,452	58.314
8	414.653,681 305.547,452	9	414.637,939 305.520,507	31.206
9	414.637,939 305.520,507	10	414.634,313 305.513,513	7.878
10	414.634,313 305.513,513	11	414.639,074 305.510,476	5.647
11	414.639,074 305.510,476	12	414.647,279 305.510,357	8.206
12	414.647,279 305.510,357	13	414.647,575 305.510,889	0.609
13	414.647,575 305.510,889	14	414.670,229 305.551,661	46.643
14	414.670,229 305.551,661	1	414.670,29 305.551,771	0.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 4, Jud. Dolj, T34, P1960,1961

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		935	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 4, Jud. Dolj, T34, P1960,1961	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 4, Jud. Dolj, T34, P1960,1961	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1172-9673, din 02/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRICEANU ELENA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DOBRICEANU ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	935	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	34	1960	-	
2	vie	DA	435	34	1961	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp;
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.670,288 305.602,747	2	414.664,584 305.591,629	12.496
2	414.664,584 305.591,629	3	414.658,216 305.578,294	14.777

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	414.658,216 305.578,294	4	414.644,659 305.552,451	29.183
4	414.644,659 305.552,451	5	414.640,649 305.544,974	8.484
5	414.640,649 305.544,974	6	414.630,215 305.524,637	22.857
6	414.630,215 305.524,637	7	414.637,939 305.520,507	8.759
7	414.637,939 305.520,507	8	414.653,681 305.547,452	31.206
8	414.653,681 305.547,452	9	414.681,753 305.598,565	58.314
9	414.681,753 305.598,565	1	414.670,288 305.602,747	12.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 9, Jud. Dolj, T34, P1977

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34984	1.425	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; imprejmuit cu gard din placi de beton gard din scandura si plasa de sarma

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34984-C1	Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 9, Jud. Dolj, T34, P1977	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1949
A1.2	34984-C2	Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 9, Jud. Dolj, T34, P1977	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; anexa (patul) construita in anul 1949
A1.3	34984-C3	Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 9, Jud. Dolj, T34, P1977	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; anexa (magazie) - fara acte
A1.4	34984-C4	Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 9, Jud. Dolj, T34, P1977	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; garaj (fara acte)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
190454 / 10/08/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT 3135, din 06/08/2021 emis de NP RAGUSILA SIMONA DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ZĂVOEANU NARCIS-IULIAN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **ZĂVOEANU NARCIS-IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
190454 / 10/08/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT 3135, din 06/08/2021 emis de NP RAGUSILA SIMONA DANIELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ZAVOEANU MIRCEA** 2) **ZĂVOEANU MARIA-ELENA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

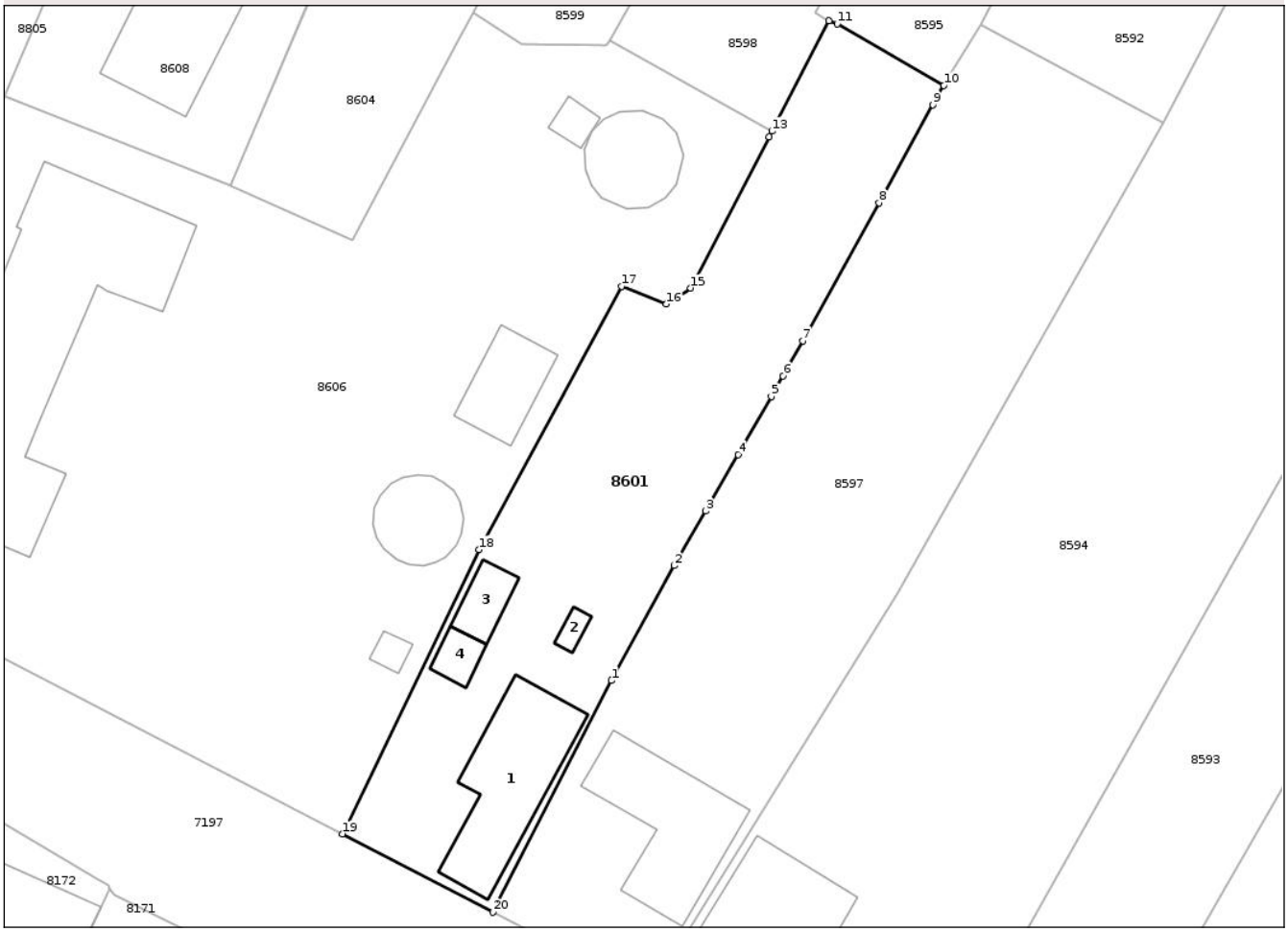
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34984	1.425	imprejmuit cu gard din placi de beton gard din scandura si plasa de sarma

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	520	34	1977	-	
2	arabil	DA	533	34	1977	-	
3	vie	DA	372	34	1977	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34984-C1	constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1949
A1.2	34984-C2	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; anexa (patul) construita in anul 1949
A1.3	34984-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; anexa (magazie) - fara acte
A1.4	34984-C4	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; garaj (fara acte)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.647,743 305.448,754	2	414.653,841 305.459,914	12.717
2	414.653,841 305.459,914	3	414.656,887 305.465,202	6.103
3	414.656,887 305.465,202	4	414.660,045 305.470,682	6.325
4	414.660,045 305.470,682	5	414.663,275 305.476,288	6.47
5	414.663,275 305.476,288	6	414.664,405 305.478,302	2.309
6	414.664,405 305.478,302	7	414.666,32 305.481,716	3.914
7	414.666,32 305.481,716	8	414.673,708 305.495,099	15.287
8	414.673,708 305.495,099	9	414.678,961 305.504,613	10.868
9	414.678,961 305.504,613	10	414.680,021 305.506,491	2.156
10	414.680,021 305.506,491	11	414.669,664 305.512,443	11.945
11	414.669,664 305.512,443	12	414.668,864 305.512,752	0.858
12	414.668,864 305.512,752	13	414.663,325 305.502,041	12.058
13	414.663,325 305.502,041	14	414.663,045 305.501,5	0.609
14	414.663,045 305.501,5	15	414.655,452 305.486,818	16.529
15	414.655,452 305.486,818	16	414.653,098 305.485,283	2.81
16	414.653,098 305.485,283	17	414.648,72 305.487,008	4.706
17	414.648,72 305.487,008	18	414.634,917 305.461,455	29.043
18	414.634,917 305.461,455	19	414.621,615 305.433,888	30.609
19	414.621,615 305.433,888	20	414.636,254 305.426,291	16.493
20	414.636,254 305.426,291	1	414.647,743 305.448,754	25.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:475
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:551

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 2, Jud. Dolj, T34, P1962,1963

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33950	961	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; S = 900 mp, Sm = 961 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.5		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 2, Jud. Dolj, T34, P1962,1963	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.6		Loc. Cosoveni, Str Inginer Marinescu Toma, Nr. 2, Jud. Dolj, T34, P1962,1963	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
244 / 13/01/2003		
Act Notarial nr. CVC 4576, din 01/01/2002 emis de NP Tudor;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAHARIA DUMITRU**, LIPSA CNP 2) **ZAHARIA LUMINITA MIOARA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5, A1.6
	1) **ZAHARIA DUMITRU**, LIPSA CNP 2) **ZAHARIA LUMINITA MIOARA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33950	961	S = 900 mp, Sm = 961 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	961	34	1962,1963	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.6		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	414.630,215 305.524,637	2	414.640,649 305.544,974	22.857
2	414.640,649 305.544,974	3	414.644,659 305.552,451	8.484
3	414.644,659 305.552,451	4	414.658,216 305.578,294	29.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.658,216 305.578,294	5	414.664,584 305.591,629	14.777
5	414.664,584 305.591,629	6	414.670,288 305.602,747	12.496
6	414.670,288 305.602,747	7	414.669,952 305.602,87	0.358
7	414.669,952 305.602,87	8	414.659,942 305.606,972	10.818
8	414.659,942 305.606,972	9	414.658,718 305.607,498	1.332
9	414.658,718 305.607,498	10	414.654,45 305.595,223	12.996
10	414.654,45 305.595,223	11	414.640,648 305.568,361	30.2
11	414.640,648 305.568,361	12	414.640,609 305.568,285	0.085
12	414.640,609 305.568,285	13	414.622,187 305.533,013	39.793
13	414.622,187 305.533,013	14	414.620,583 305.529,789	3.601
14	414.620,583 305.529,789	15	414.623,797 305.528,069	3.645
15	414.623,797 305.528,069	16	414.624,029 305.527,945	0.263
16	414.624,029 305.527,945	17	414.629,846 305.524,835	6.596
17	414.629,846 305.524,835	1	414.630,215 305.524,637	0.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 8, Jud. Dolj, T34, P1964,1965

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.155	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 8, Jud. Dolj, T34, P1964,1965	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 8, Jud. Dolj, T34, P1964,1965	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 8, Jud. Dolj, T34, P1964,1965	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1644-14972, din 03/10/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAJINA IOANA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MAJINA IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.155	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	34	1964	-	
2	arabil	DA	655	34	1965	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3		constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.658,718 305.607,498	2	414.649,369 305.614,604	11.743

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	414.649,369 305.614,604	3	414.635,395 305.619,424	14.782
3	414.635,395 305.619,424	4	414.625,515 305.594,189	27.1
4	414.625,515 305.594,189	5	414.618,667 305.577,096	18.414
5	414.618,667 305.577,096	6	414.640,648 305.568,361	23.653
6	414.640,648 305.568,361	7	414.654,45 305.595,223	30.2
7	414.654,45 305.595,223	1	414.658,718 305.607,498	12.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 4, Jud. Dolj, T34, P1970,1971,1972

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		480	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; Diferenta de 1000 mp a fot instrainata conform CF 30492, 30491

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1029-2219, din 23/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMA MIŢA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	480	Diferenta de 1000 mp a fot instrainata conform CF 30492, 30491

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	34	1970	-	
2	arabil	DA	53	34	1971	-	
3	vie	DA	127	34	1972	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.619,554 305.517,421	2	414.619,478 305.517,457	0.084
2	414.619,478 305.517,457	3	414.610,725 305.496,762	22.47
3	414.610,725 305.496,762	4	414.622,57 305.491,518	12.954

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.622,57 305.491,518	5	414.632,94 305.510,941	22.018
5	414.632,94 305.510,941	6	414.634,313 305.513,513	2.916
6	414.634,313 305.513,513	7	414.637,939 305.520,507	7.878
7	414.637,939 305.520,507	8	414.630,215 305.524,637	8.759
8	414.630,215 305.524,637	9	414.629,846 305.524,835	0.419
9	414.629,846 305.524,835	10	414.624,029 305.527,945	6.596
10	414.624,029 305.527,945	1	414.619,554 305.517,421	11.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 6, Jud. Dolj, T34, P1967,1968,1969

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35078	860	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; suprafata detinuta in posesie = 120mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35078-C1	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 6, Jud. Dolj, T34, P1967,1968,1969	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1947
A1.2	35078-C2	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 6, Jud. Dolj, T34, P1967,1968,1969	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; anexa construita in anul 1975
A1.3	35078-C3	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 6, Jud. Dolj, T34, P1967,1968,1969	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; anexa-magazie construita in anul 1991
A1.4	35078-C4	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 6, Jud. Dolj, T34, P1967,1968,1969	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; anexa-patul construita in anul 1947
A1.5	35078-C5	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 6, Jud. Dolj, T34, P1967,1968,1969	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; anexa-cotet construita in anul 1991

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71874 / 22/03/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr.670, din 01/02/1996 emis de NP CERNOBAI EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 740/860, cota initiala 740/860	A1
	1) **MIREA CONSTANTIN** 2) **MIREA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MIREA CONSTANTIN** 2) **MIREA MARIA**	
Act Administrativ nr. Adeverinta istoric rol fiscal nr.2618, din 15/03/2021 emis de Primaria Cosoveni (inscris sub semnatura privata nr Proces verbal de vecinatate din 15.03.2021, emis de PFA Florea Alexandru);		
B3	se noteaza posesia asupra diferentei de teren in suprafata de 120 mp	A1
	1) **MIREA CONSTANTIN** 2) **MIREA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

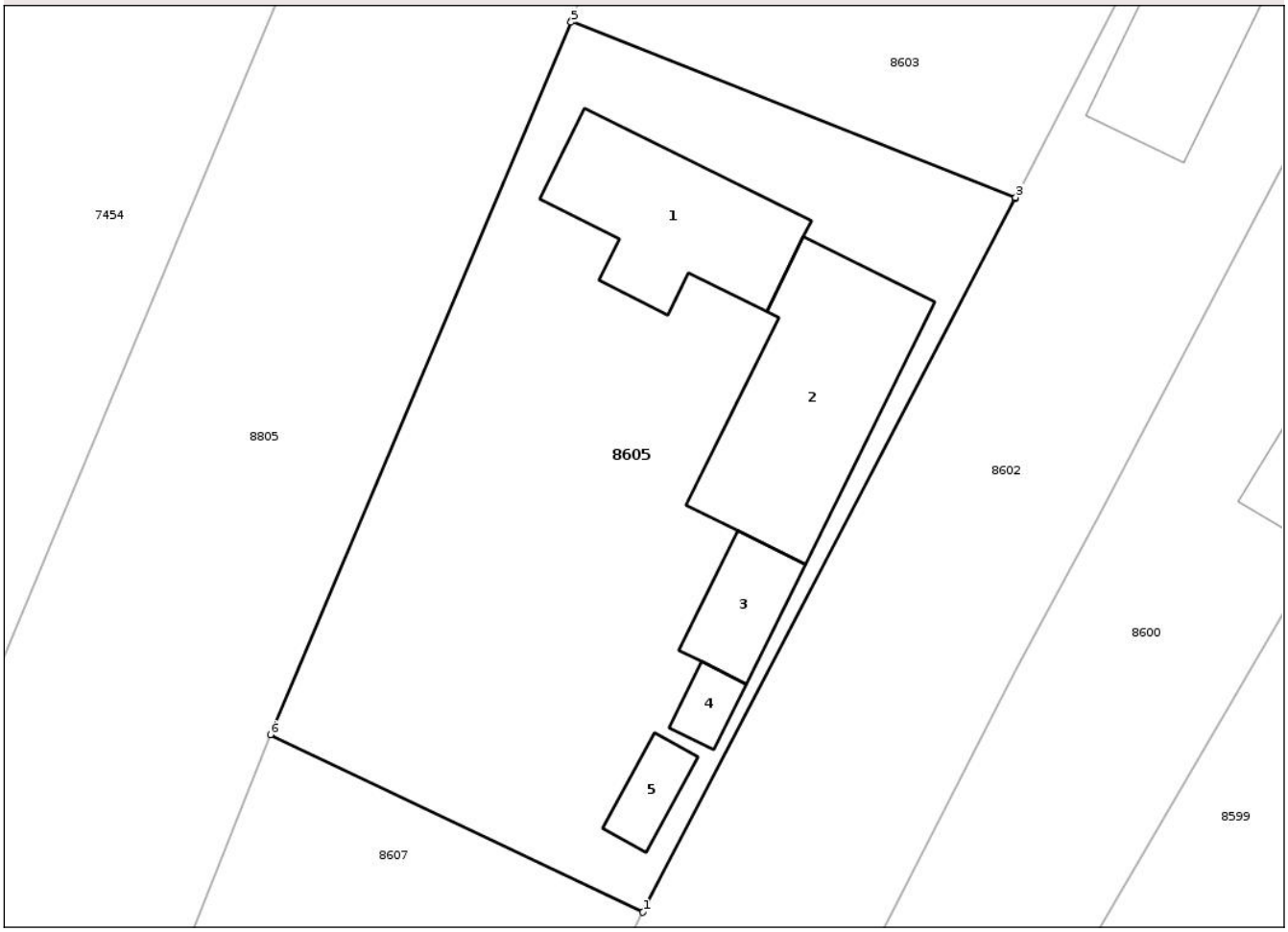
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35078	860	suprafata detinuta in posesie = 120mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	860	34	1967,1968,1969	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35078-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1947
A1.2	35078-C2	constructii anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; anexa construita in anul 1975
A1.3	35078-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; anexa-magazie construita in anul 1991
A1.4	35078-C4	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; anexa-patul construita in anul 1947
A1.5	35078-C5	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; anexa-cotet construita in anul 1991

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.622,187 305.533,013	2	414.640,609 305.568,285	39.793
2	414.640,609 305.568,285	3	414.640,648 305.568,361	0.085
3	414.640,648 305.568,361	4	414.618,667 305.577,096	23.653
4	414.618,667 305.577,096	5	414.618,636 305.577,017	0.085
5	414.618,636 305.577,017	6	414.603,746 305.541,8	38.235
6	414.603,746 305.541,8	1	414.622,187 305.533,013	20.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1639
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1173

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 2A, Jud. Dolj, T34, P1973,1974,1975

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34290	3.840	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34290-C1	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 2A, Jud. Dolj, T34, P1973,1974,1975	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:437 mp; S. construita desfasurata:437 mp; constructia administrativ sociala-Caminul cultural C1, inscrisa in CF.
A1.4	34290-C4	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 2A, Jud. Dolj, T34, P1973,1974,1975	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; -constructia anexa - Magazie C4, inscrisa in CF.
A1.5	34290-C5	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 2A, Jud. Dolj, T34, P1973,1974,1975	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; constructia industrial edilitara - Bazin 1, C5, inscrisa in CF.
A1.6	34290-C6	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 2A, Jud. Dolj, T34, P1973,1974,1975	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; constructia industrial edilitara - Piata, C7, parter, construita in anul 2011.
A1.7	34290-C7	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 2A, Jud. Dolj, T34, P1973,1974,1975	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; constructia industrial edilitara - Statie de epurare, C7, parter, construita in anul 2011.
A1.8	34290-C8	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 2A, Jud. Dolj, T34, P1973,1974,1975	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; constructia industrial edilitara ăâ¬â Bazin 2, C8, parter, construita in anul 2011.
A1.9	34290-C9	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 2A, Jud. Dolj, T34, P1973,1974,1975	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; constructia industrial edilitara - Put forat, C9, parter, construita in anul 2011.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28197 / 18/05/2007		
Act Administrativ nr. HOTARARE 10, din 27/04/2007 emis de Consiliul Local Cosoveni;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **COMUNA COSOVENI**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI; DOMENIUL PUBLIC	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **CONSILIUL LOCAL COSOVENI**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
180074 / 10/09/2020		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT nr 5949, din 11/08/2020 emis de PRIMARIA COM.COSOVENI (act administrativ nr Autorizatia de construire nr 36 din 23.10.2007, emis de PRIMARIA COM.COSOVENI;act administrativ nr AC 23 din 28.07.2011, emis de PRIMARIA COM.COSOVENI;act administrativ nr Proces Verbal de receptie nr 4749 din 05.10.2011, emis de PRIMARIA COM.COSOVENI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.7, A1.8, A1.9
	1) **COMUNA COSOVENI**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI; domeniul public	
B4	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1.7, A1.8, A1.9
	1) **CONSILIUL LOCAL COSOVENI**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

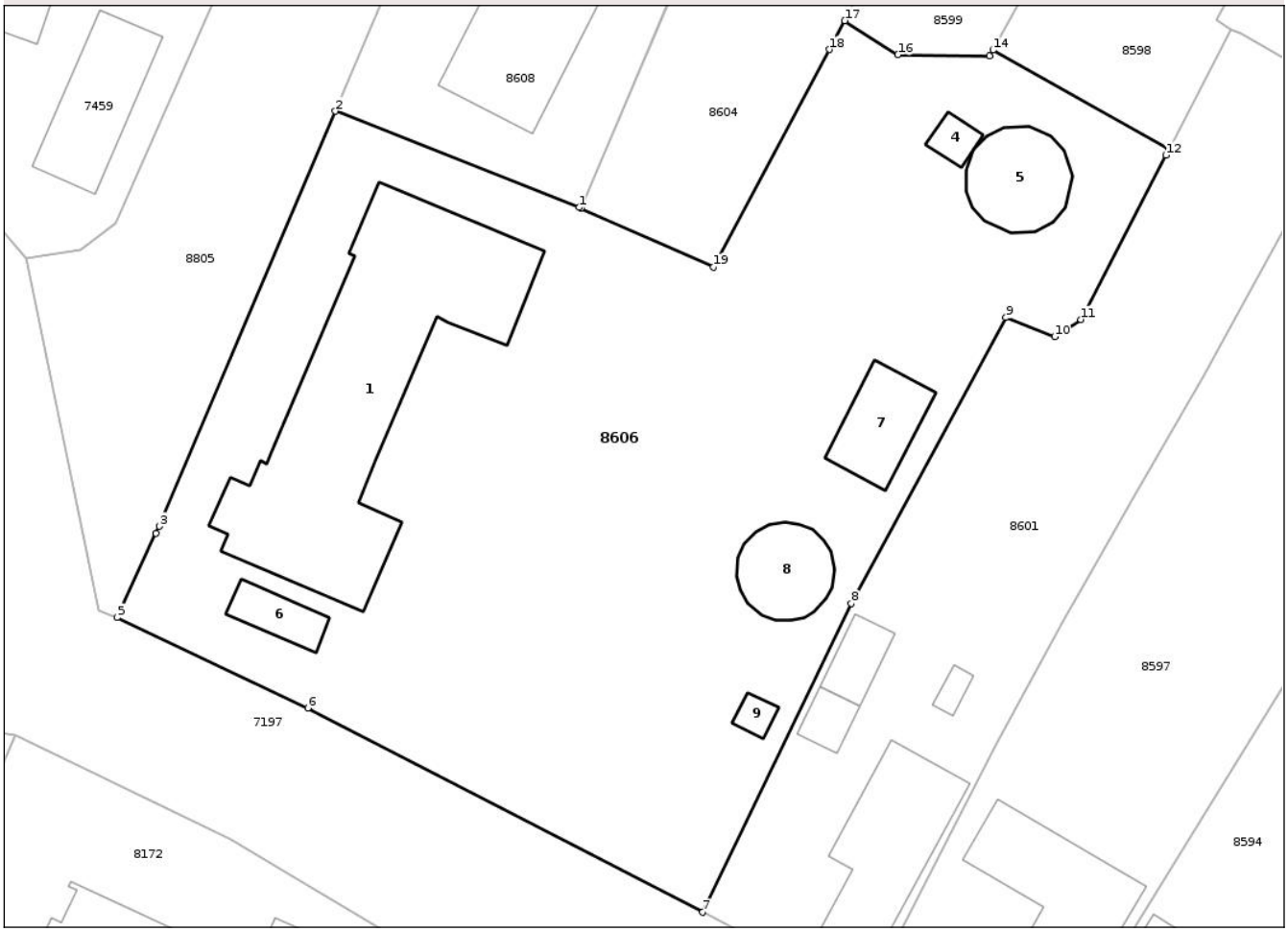
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34290	3.840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.840	34	1973,1974,1975	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34290-C1	constructii administrative si social culturale	437	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:437 mp; S. construita desfasurata:437 mp; constructia administrativ sociala-Caminul cultural C1, inscrisa in CF.
A1.4	34290-C4	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; -constructia anexa - Magazie C4, inscrisa in CF.
A1.5	34290-C5	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; constructia industrial edilitara - Bazin 1, C5, inscrisa in CF.
A1.6	34290-C6	constructii administrative si social culturale	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; constructia industrial edilitara - Piata, C7, parter, construita in anul 2011.
A1.7	34290-C7	constructii industriale si edilitare	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; constructia industrial edilitara - Statie de epurare, C7, parter, construita in anul 2011.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.8	34290-C8	constructii industriale si edilitare	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; constructia industrial edilitara ââ¬â Bazin 2, C8, parter, construita in anul 2011.
A1.9	34290-C9	constructii industriale si edilitare	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; constructia industrial edilitara - Put forat, C9, parter, construita in anul 2011.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.610,562 305.496,834	2	414.588,784 305.505,435	23.415
2	414.588,784 305.505,435	3	414.573,021 305.468,352	40.294
3	414.573,021 305.468,352	4	414.572,736 305.467,738	0.677
4	414.572,736 305.467,738	5	414.569,249 305.460,218	8.289
5	414.569,249 305.460,218	6	414.586,317 305.452,122	18.891
6	414.586,317 305.452,122	7	414.621,615 305.433,888	39.729
7	414.621,615 305.433,888	8	414.634,917 305.461,455	30.609
8	414.634,917 305.461,455	9	414.648,72 305.487,008	29.043
9	414.648,72 305.487,008	10	414.653,098 305.485,283	4.706
10	414.653,098 305.485,283	11	414.655,452 305.486,818	2.81
11	414.655,452 305.486,818	12	414.663,045 305.501,5	16.529
12	414.663,045 305.501,5	13	414.663,325 305.502,041	0.609
13	414.663,325 305.502,041	14	414.647,575 305.510,889	18.065
14	414.647,575 305.510,889	15	414.647,279 305.510,357	0.609
15	414.647,279 305.510,357	16	414.639,074 305.510,476	8.206
16	414.639,074 305.510,476	17	414.634,313 305.513,513	5.647
17	414.634,313 305.513,513	18	414.632,94 305.510,941	2.916
18	414.632,94 305.510,941	19	414.622,57 305.491,518	22.018
19	414.622,57 305.491,518	20	414.610,725 305.496,762	12.954
20	414.610,725 305.496,762	1	414.610,562 305.496,834	0.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 4, Jud. Dolj, T34, P1970,1971,1972

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30491	348	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
257504 / 17/12/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUTENTIC nr 3757, din 16/12/2020 emis de Notar Public Cernobai Claudiu Emil;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

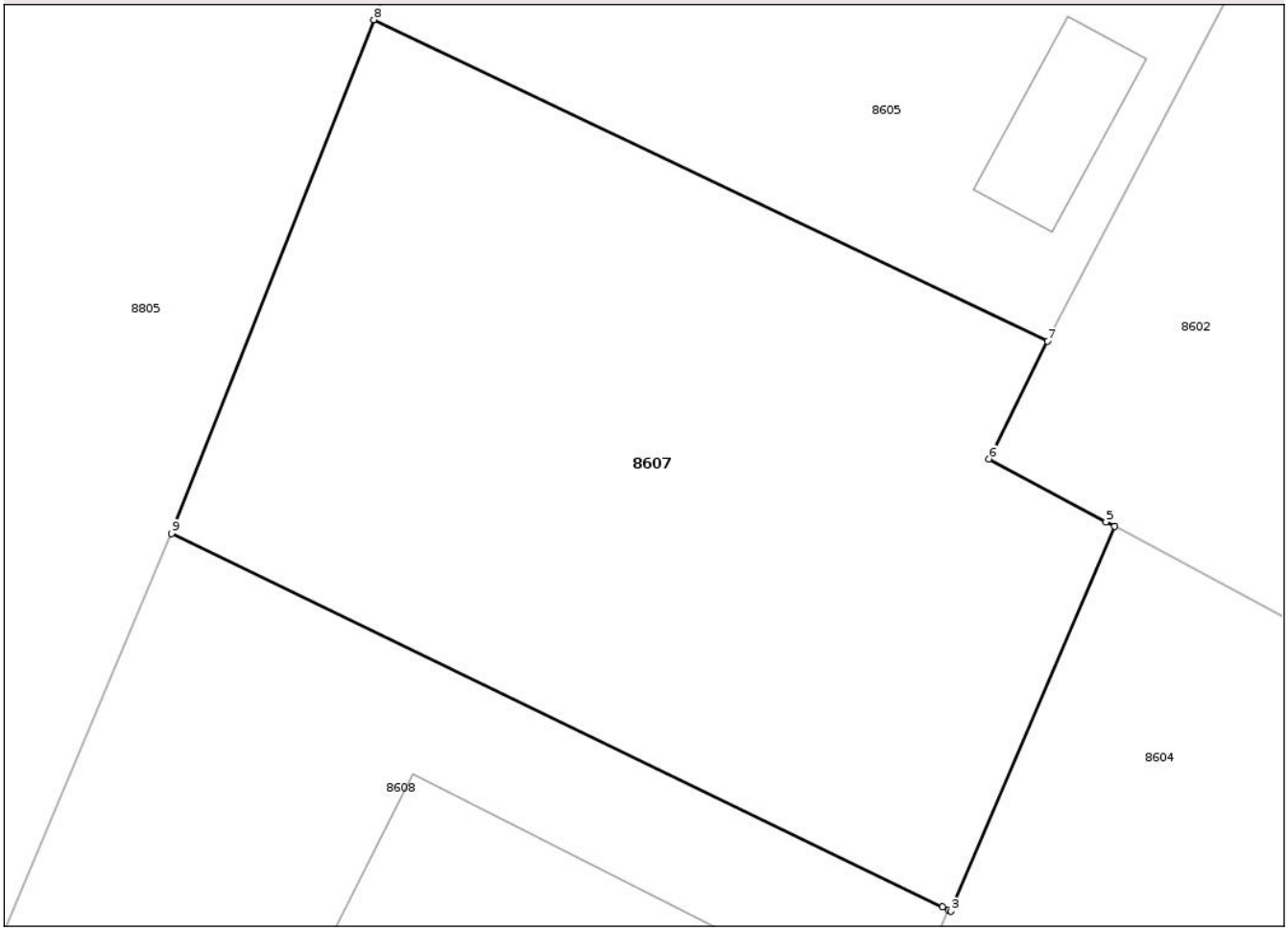
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30491	348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	348	34	1970,1971,1972	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.619,318 305.517,535	2	414.619,478 305.517,457	0.178
2	414.619,478 305.517,457	3	414.619,554 305.517,421	0.084
3	414.619,554 305.517,421	4	414.624,029 305.527,945	11.436
4	414.624,029 305.527,945	5	414.623,797 305.528,069	0.263
5	414.623,797 305.528,069	6	414.620,583 305.529,789	3.645

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	414.620,583 305.529,789	7	414.622,187 305.533,013	3.601
7	414.622,187 305.533,013	8	414.603,746 305.541,8	20.427
8	414.603,746 305.541,8	9	414.598,21 305.527,753	15.099
9	414.598,21 305.527,753	1	414.619,318 305.517,535	23.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 4, Jud. Dolj, T34, P1970,1971,1972

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30492	551	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30492-C1	Loc. Cosoveni, Str Revolutiei, Nr. 4, Jud. Dolj, T34, P1970,1971,1972	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
170969 / 01/09/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT.1644, din 31/08/2020 emis de NOTAR PUBLIC Diaconu Cristian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIHAI MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

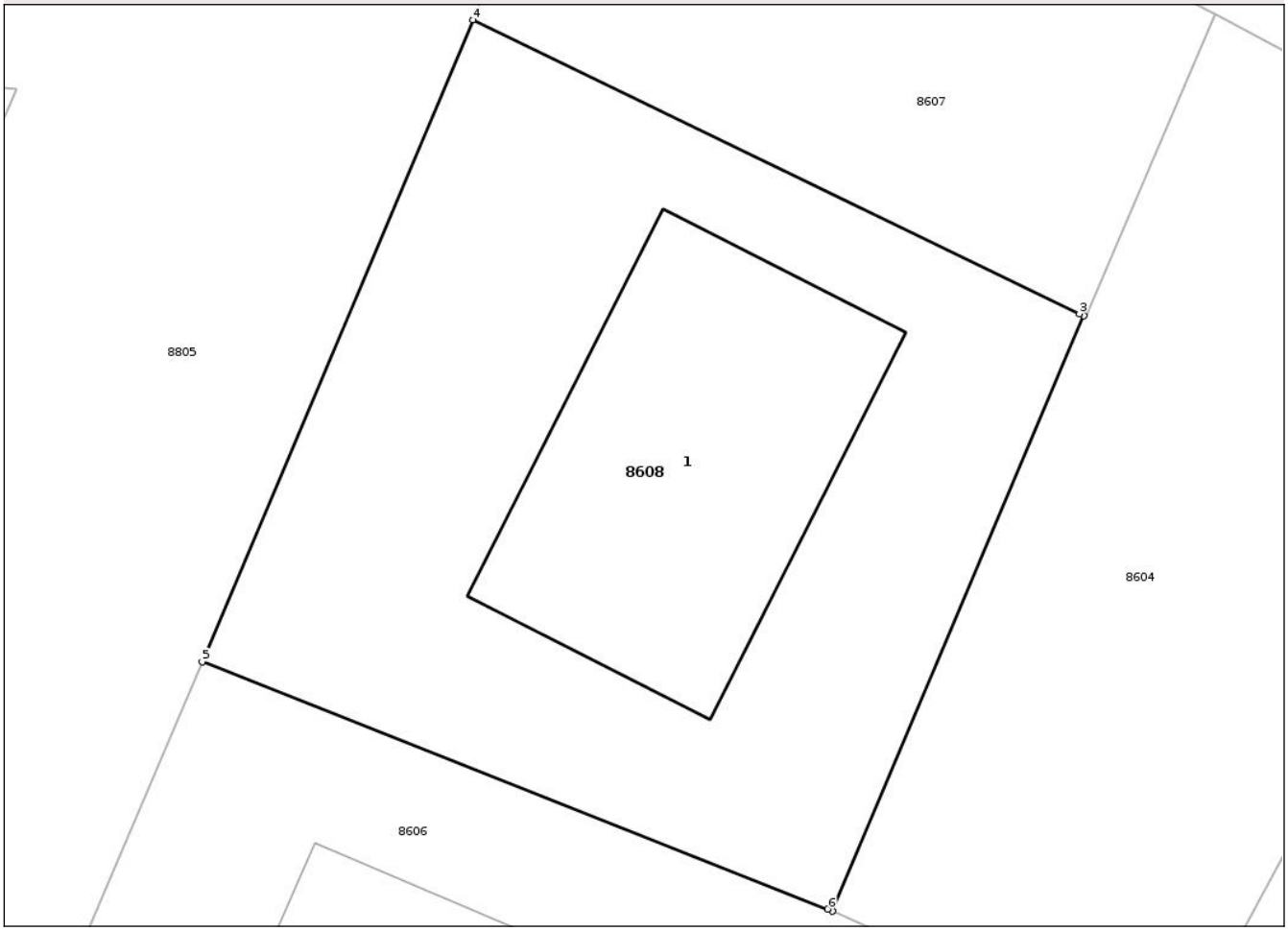
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30492	551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	551	34	1970,1971,1972	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30492-C1	constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.610,725 305.496,762	2	414.619,478 305.517,457	22.47
2	414.619,478 305.517,457	3	414.619,318 305.517,535	0.178
3	414.619,318 305.517,535	4	414.598,21 305.527,753	23.451
4	414.598,21 305.527,753	5	414.588,784 305.505,435	24.227

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	414.588,784 305.505,435	6	414.610,562 305.496,834	23.415
6	414.610,562 305.496,834	1	414.610,725 305.496,762	0.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. FN, Jud. Dolj, T31, P1752

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.102	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

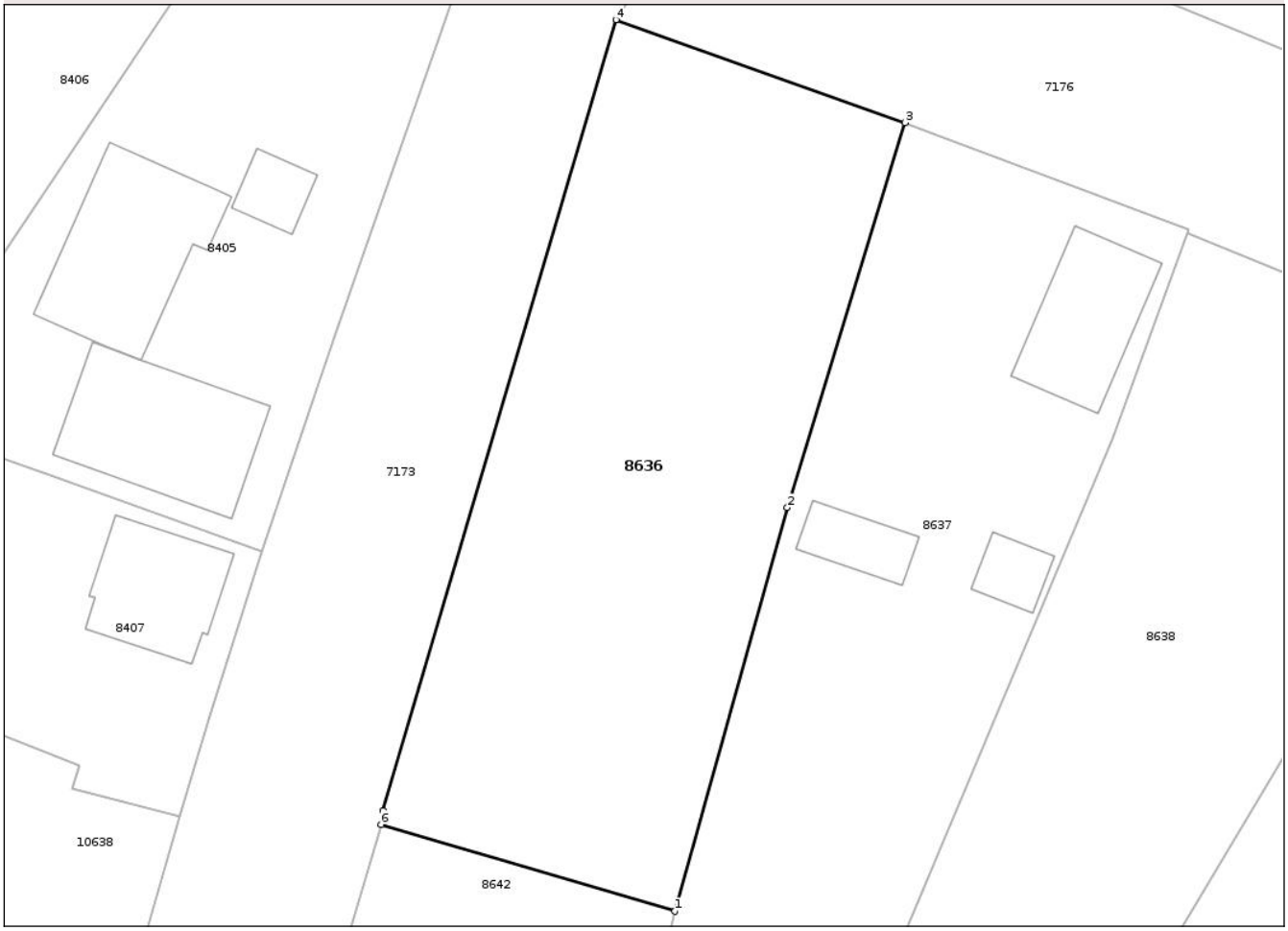
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.102	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.102	31	1752	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.394,447 305.489,074	2	415.401,857 305.515,699	27.637
2	415.401,857 305.515,699	3	415.409,645 305.541,092	26.56
3	415.409,645 305.541,092	4	415.390,543 305.547,882	20.273
4	415.390,543 305.547,882	5	415.375,168 305.495,704	54.396
5	415.375,168 305.495,704	6	415.375,031 305.494,794	0.92

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.375,031 305.494,794	1	415.394,447 305.489,074	20.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 58, Jud. Dolj, T31, P1746/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.187	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 58, Jud. Dolj, T31, P1746/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 58, Jud. Dolj, T31, P1746/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. 58, Jud. Dolj, T31, P1746/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 169214972, din 24/10/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU PANTELIE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DINU PANTELIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

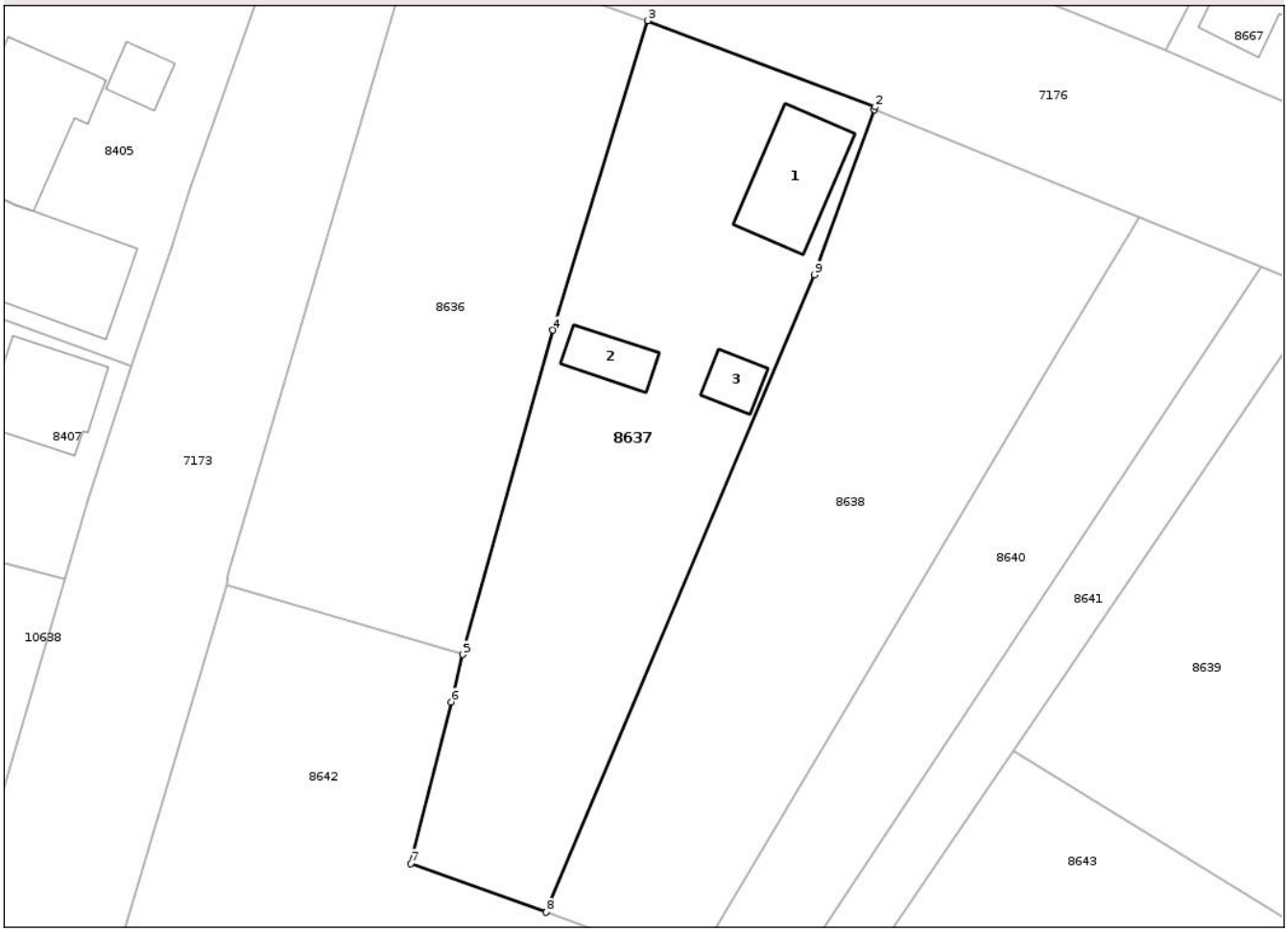
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	121	31	1746/3	-	
2	arabil	DA	1.066	31	1746/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.428,26 305.533,779	2	415.428,335 305.534,009	0.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.428,335 305.534,009	3	415.409,645 305.541,092	19.987
3	415.409,645 305.541,092	4	415.401,857 305.515,699	26.56
4	415.401,857 305.515,699	5	415.394,447 305.489,074	27.637
5	415.394,447 305.489,074	6	415.393,488 305.485,193	3.998
6	415.393,488 305.485,193	7	415.390,173 305.471,934	13.667
7	415.390,173 305.471,934	8	415.401,312 305.467,938	11.834
8	415.401,312 305.467,938	9	415.423,333 305.520,241	56.75
9	415.423,333 305.520,241	1	415.428,26 305.533,779	14.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. FN, Jud. Dolj, T31, P1745/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.262	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2371, din 18/11/2003 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU COSTICĂ**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.262	31	1745/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.401,312 305.467,938	2	415.413,333 305.463,56	12.793
2	415.413,333 305.463,56	3	415.443,357 305.513,928	58.638
3	415.443,357 305.513,928	4	415.449,332 305.523,781	11.523
4	415.449,332 305.523,781	5	415.450,047 305.524,959	1.378
5	415.450,047 305.524,959	6	415.428,26 305.533,779	23.505

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.428,26 305.533,779	7	415.423,333 305.520,241	14.407
7	415.423,333 305.520,241	1	415.401,312 305.467,938	56.75

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. FN, Jud. Dolj, T31, P1744

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1534-15055, din 03/04/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIRU ARION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

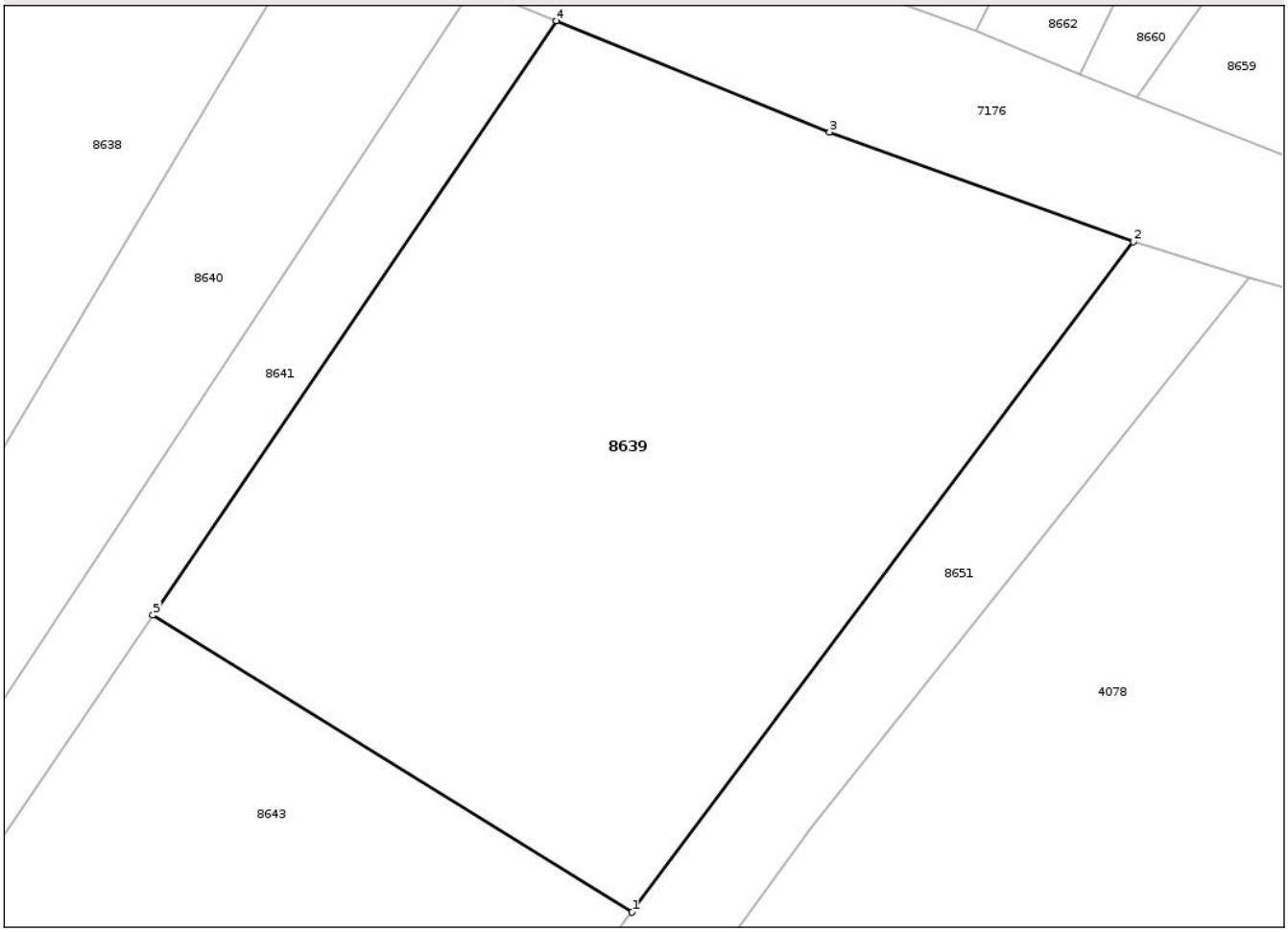
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	31	1744	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.470,018 305.462,412	2	415.501,759 305.504,837	52.985
2	415.501,759 305.504,837	3	415.482,521 305.511,758	20.445
3	415.482,521 305.511,758	4	415.465,215 305.518,819	18.691
4	415.465,215 305.518,819	5	415.439,665 305.481,206	45.47
5	415.439,665 305.481,206	1	415.470,018 305.462,412	35.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. FN, Jud. Dolj, T31, P1745

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35601	796	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial: limita conventionala intre punctele: ....

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
202370 / 20/08/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3093, din 14/08/2024 emis de NP CANTAR ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LĂZĂRESCU CORNELIA-MARIA** 2) **LĂZĂRESCU IONUŢ CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35601	796	Teren imprejmuit partial: limita conventionala intre punctele: ....

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	796	31	1745	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.459,994 305.520,933	2	415.450,047 305.524,959	10.731
2	415.450,047 305.524,959	3	415.449,332 305.523,781	1.378
3	415.449,332 305.523,781	4	415.443,357 305.513,928	11.523
4	415.443,357 305.513,928	5	415.413,333 305.463,56	58.638
5	415.413,333 305.463,56	6	415.411,164 305.459,683	4.442

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.411,164 305.459,683	7	415.407,273 305.452,119	8.506
7	415.407,273 305.452,119	8	415.401,549 305.442,269	11.392
8	415.401,549 305.442,269	9	415.401,197 305.441,801	0.586
9	415.401,197 305.441,801	10	415.406,794 305.440,571	5.731
10	415.406,794 305.440,571	1	415.459,994 305.520,933	96.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. FN, Jud. Dolj, T31, P1743

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		475	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1096-2219, din 22/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TITIRECI ILINCA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	475	31	1743	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.406,794 305.440,571	2	415.411,578 305.439,52	4.898
2	415.411,578 305.439,52	3	415.412,716 305.441,533	2.312
3	415.412,716 305.441,533	4	415.438,378 305.479,312	45.67
4	415.438,378 305.479,312	5	415.439,665 305.481,206	2.29
5	415.439,665 305.481,206	6	415.465,215 305.518,819	45.47

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.465,215 305.518,819	7	415.459,994 305.520,933	5.633
7	415.459,994 305.520,933	1	415.406,794 305.440,571	96.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 24, Jud. Dolj, T31, P1749,1750,1751

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.642	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 24, Jud. Dolj, T31, P1749, 1750,1751	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 24, Jud. Dolj, T31, P1749, 1750,1751	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2371, din 18/11/2003 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU COSTICĂ**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DINU COSTICĂ**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.642	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	31	1749	-	
2	arabil	DA	347	31	1750	-	
3	vie	DA	695	31	1751	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;
A1.2		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.375,031 305.494,794	2	415.364,678 305.459,76	36.532

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.364,678 305.459,76	3	415.360,996 305.447,372	12.924
3	415.360,996 305.447,372	4	415.364,208 305.446,557	3.314
4	415.364,208 305.446,557	5	415.386,458 305.440,716	23.004
5	415.386,458 305.440,716	6	415.401,197 305.441,801	14.779
6	415.401,197 305.441,801	7	415.401,549 305.442,269	0.586
7	415.401,549 305.442,269	8	415.407,273 305.452,119	11.392
8	415.407,273 305.452,119	9	415.411,164 305.459,683	8.506
9	415.411,164 305.459,683	10	415.413,333 305.463,56	4.442
10	415.413,333 305.463,56	11	415.401,312 305.467,938	12.793
11	415.401,312 305.467,938	12	415.390,173 305.471,934	11.834
12	415.390,173 305.471,934	13	415.393,488 305.485,193	13.667
13	415.393,488 305.485,193	14	415.394,447 305.489,074	3.998
14	415.394,447 305.489,074	1	415.375,031 305.494,794	20.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Sfantul Nicolae, Nr. FN, Jud. Dolj, T31, P1741,1742,1743

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.612	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

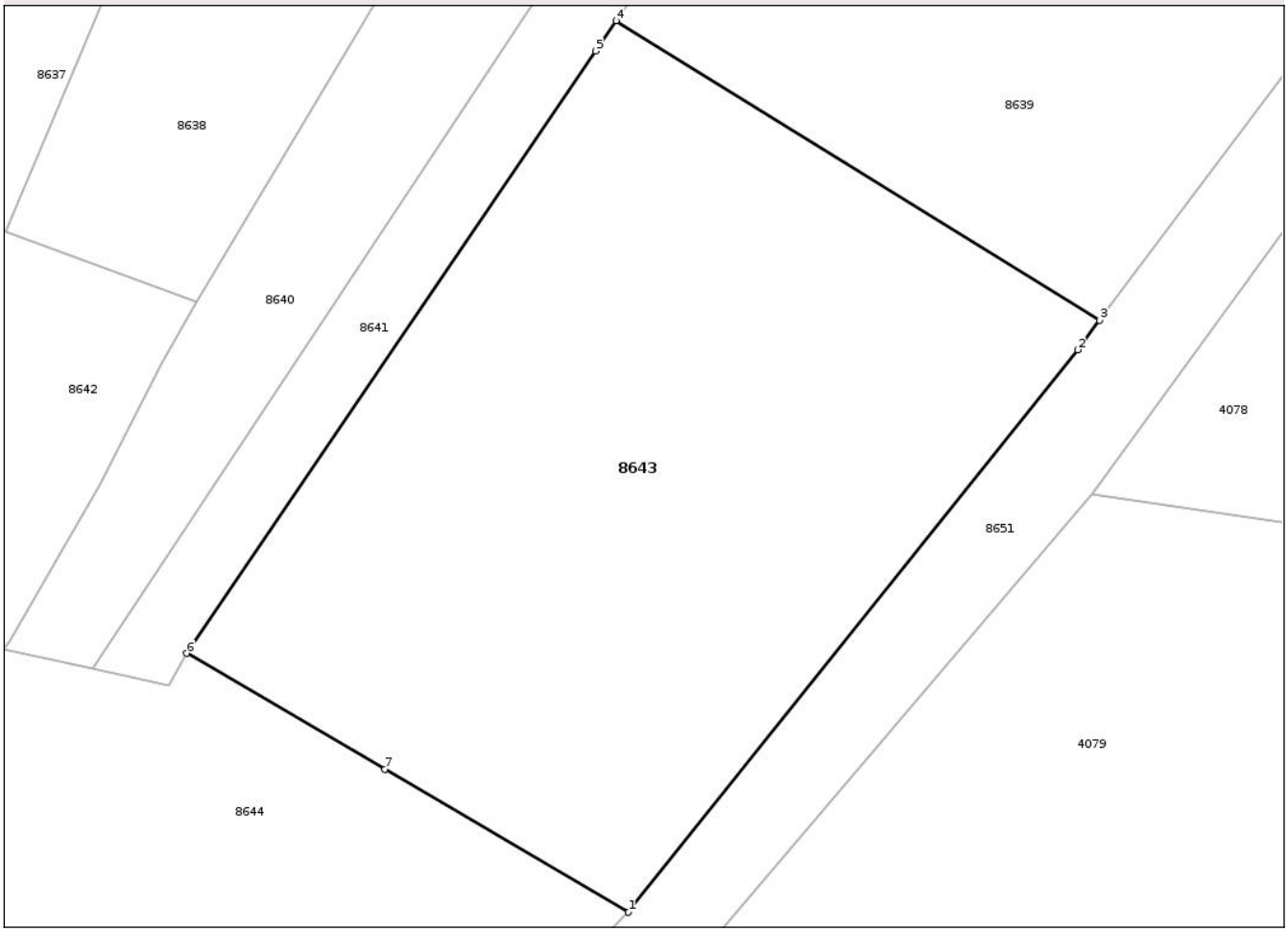
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	465	31	1743	-	
2	vie	DA	765	31	1742	-	
3	arabil	DA	382	31	1741	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.440,443 305.425,298	2	415.468,642 305.460,573	45.161
2	415.468,642 305.460,573	3	415.470,018 305.462,412	2.297
3	415.470,018 305.462,412	4	415.439,665 305.481,206	35.7
4	415.439,665 305.481,206	5	415.438,378 305.479,312	2.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.438,378 305.479,312	6	415.412,716 305.441,533	45.67
6	415.412,716 305.441,533	7	415.425,148 305.434,254	14.406
7	415.425,148 305.434,254	1	415.440,443 305.425,298	17.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 22, Jud. Dolj, T31, P1746

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31819	2.680	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; imprejjmuit cu gard din placi de beton, gard din metal si gard din plasa de sarma

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31819-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 22, Jud. Dolj, T31, P1746	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; locuinta P+1, s constr desfasurata=245.1mp, construita in anul 2024

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
178508 / 21/09/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR.1493, din 20/09/2022 emis de Marta Elena Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ŞTEFAN IONUŢ-NICUŞOR**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CURTEANU MIHAELA-ROXANA**	
205351 / 26/08/2024		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr.4708, din 12/08/2024 emis de Primaria Cosoveni;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŞTEFAN IONUŢ-NICUŞOR** 2) **CURTEANU MIHAELA-ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

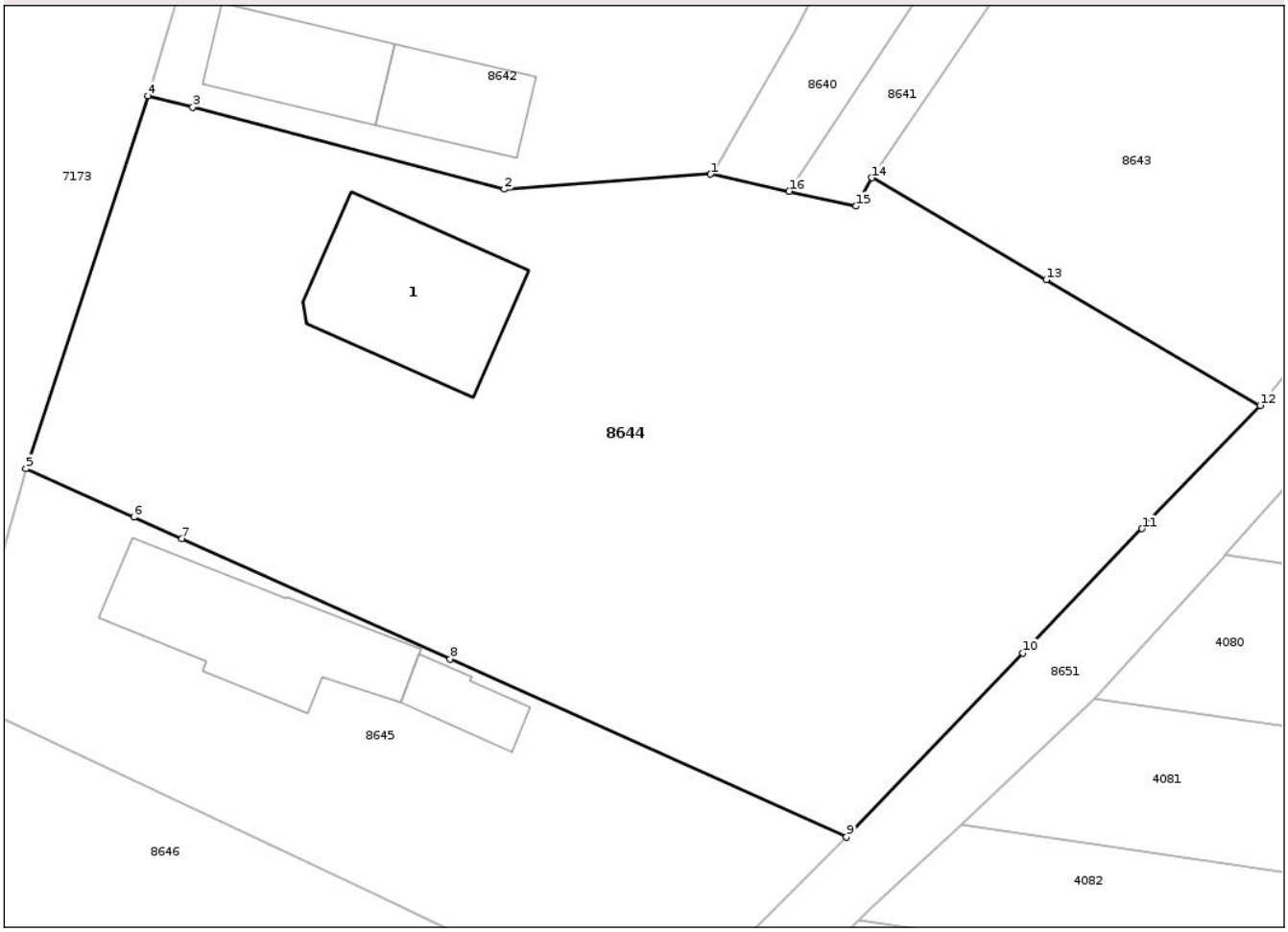
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31819	2.680	imprejjmuit cu gard din placi de beton, gard din metal si gard din plasa de sarma

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	910	31	1746	-	
2	arabil	DA	1.770	31	1746	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31819-C1	constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; locuinta P+1, s constr desfasurata=245.1mp, construita in anul 2024

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.401,197 305.441,801	2	415.386,458 305.440,716	14.779
2	415.386,458 305.440,716	3	415.364,208 305.446,557	23.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.364,208 305.446,557	4	415.360,996 305.447,372	3.314
4	415.360,996 305.447,372	5	415.352,288 305.420,787	27.975
5	415.352,288 305.420,787	6	415.360,001 305.417,336	8.45
6	415.360,001 305.417,336	7	415.363,434 305.415,796	3.763
7	415.363,434 305.415,796	8	415.382,6 305.407,201	21.005
8	415.382,6 305.407,201	9	415.410,9 305.394,509	31.016
9	415.410,9 305.394,509	10	415.423,501 305.407,641	18.2
10	415.423,501 305.407,641	11	415.432,006 305.416,505	12.284
11	415.432,006 305.416,505	12	415.440,443 305.425,298	12.186
12	415.440,443 305.425,298	13	415.425,148 305.434,254	17.724
13	415.425,148 305.434,254	14	415.412,716 305.441,533	14.406
14	415.412,716 305.441,533	15	415.411,578 305.439,52	2.312
15	415.411,578 305.439,52	16	415.406,794 305.440,571	4.898
16	415.406,794 305.440,571	1	415.401,197 305.441,801	5.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 20, Jud. Dolj, T31, P1749

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35185	1.039	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; Lotul nr. 1- Suprafata din act =1079mp;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35185-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 20, Jud. Dolj, T31, P1749	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Casa de locuit cu un nivel, compusa din trei dormitoare, o bucatarie, o baie si doua holuri, construita din BCA in anul 1995.
A1.2	35185-C2	Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 20, Jud. Dolj, T31, P1749	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa gospodareasca, construita in anul 1995 din BCA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
259205 / 26/10/2021		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut 10062, din 19/04/1995 emis de Notariatul de Stat al Judetului Dolj (act administrativ nr certificat fiscal nr 1395 din 13.03.2017, emis de Primaria Cosoveni);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRESCU ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31991/Cosoveni, inscrisa prin incheierea nr. 54677 din 06/04/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

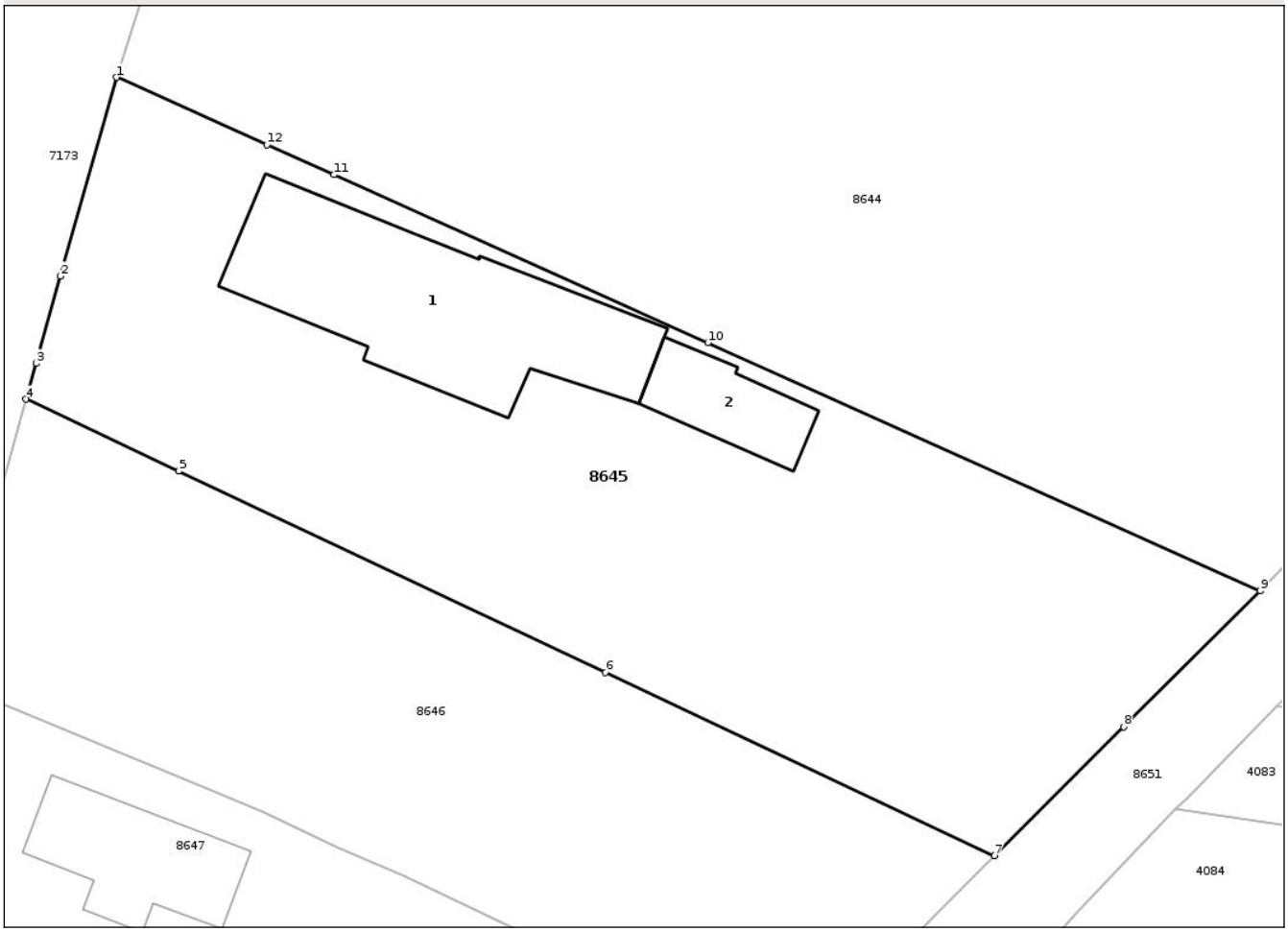
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35185	1.039	Lotul nr. 1- Suprafata din act =1079mp;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	606	31	1749	-	Suprfata act=646mp;
2	arabil	DA	433	31	1749	-	Suprfata act =433mp;

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35185-C1	constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Casa de locuit cu un nivel, compusa din trei dormitoare, o bucatarie, o baie si doua holuri, construita din BCA in anul 1995.
A1.2	35185-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa gospodareasca, construita in anul 1995 din BCA.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.352,288 305.420,787	2	415.349,438 305.410,612	10.567
2	415.349,438 305.410,612	3	415.348,172 305.406,145	4.643
3	415.348,172 305.406,145	4	415.347,659 305.404,312	1.903
4	415.347,659 305.404,312	5	415.355,483 305.400,63	8.647
5	415.355,483 305.400,63	6	415.377,347 305.390,34	24.164
6	415.377,347 305.390,34	7	415.397,291 305.380,954	22.042
7	415.397,291 305.380,954	8	415.403,897 305.387,554	9.338
8	415.403,897 305.387,554	9	415.410,9 305.394,509	9.87
9	415.410,9 305.394,509	10	415.382,6 305.407,201	31.016
10	415.382,6 305.407,201	11	415.363,434 305.415,796	21.005
11	415.363,434 305.415,796	12	415.360,001 305.417,336	3.763
12	415.360,001 305.417,336	1	415.352,288 305.420,787	8.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 20, Jud. Dolj, T31, P1749

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35186	721	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; Lotul nr. 2 - Suprfata din act= 721mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
259205 / 26/10/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr.1509, din 26/10/2021 emis de NP Marta Elena Daniela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GÎNGU MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
214178 / 28/10/2022		
Somatie nr. Somatie nr. 163010031071962, din 27/11/2014 emis de ANAF- (SERVICIUL COLECTARE , EXECUTARE SILITA PERSOANE FIZICE);		
C1	se noteaza inceperea urmaririi silite asupra imobilului de sub A1, pentru creanta de 300 lei	A1
	1) **ANAF AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Somatie nr. Somatie nr. 163010033048287, din 28/05/2015 emis de ANAF- (SERVICIUL COLECTARE , EXECUTARE SILITA PERSOANE FIZICE);		
C2	se noteaza inceperea urmaririi silite asupra imobilului de sub A1, pentru creanta de 50 lei	A1
	1) **ANAF AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Somatie nr. Somatie nr. 163010054889969, din 27/05/2021 emis de ANAF- (SERVICIUL COLECTARE , EXECUTARE SILITA PERSOANE FIZICE);		
C3	se noteaza inceperea urmaririi silite asupra imobilului de sub A1, pentru creanta de 1108 lei	A1
	1) **ANAF AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Somatie nr. Somatie nr. 163010057626701, din 29/08/2022 emis de ANAF- (SERVICIUL COLECTARE , EXECUTARE SILITA PERSOANE FIZICE);		
C4	se noteaza inceperea urmaririi silite asupra imobilului de sub A1, pentru creanta de 91 lei	A1
	1) **ANAF AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35186	721	Lotul nr. 2 - Suprfata din act= 721mp;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	237	31	1749	-	Suprafata act =237mp;
2	vie	DA	484	31	1749	-	Suprafata act =484mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.347,659 305.404,312	2	415.346,349 305.399,64	4.852
2	415.346,349 305.399,64	3	415.343,611 305.389,869	10.147
3	415.343,611 305.389,869	4	415.359,744 305.383,223	17.448
4	415.359,744 305.383,223	5	415.363,643 305.381,392	4.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.363,643 305.381,392	6	415.367,018 305.379,943	3.673
6	415.367,018 305.379,943	7	415.373,63 305.376,749	7.343
7	415.373,63 305.376,749	8	415.386,7 305.370,332	14.56
8	415.386,7 305.370,332	9	415.394,253 305.377,92	10.706
9	415.394,253 305.377,92	10	415.397,291 305.380,954	4.294
10	415.397,291 305.380,954	11	415.377,347 305.390,34	22.042
11	415.377,347 305.390,34	12	415.355,483 305.400,63	24.164
12	415.355,483 305.400,63	1	415.347,659 305.404,312	8.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 18, Jud. Dolj, T31, P1753,1754,1755

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.770	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 18, Jud. Dolj, T31, P1753, 1754,1755	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 18, Jud. Dolj, T31, P1753, 1754,1755	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 984-15004, din 15/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRACIUN DUMITRU II**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CRACIUN DUMITRU II**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

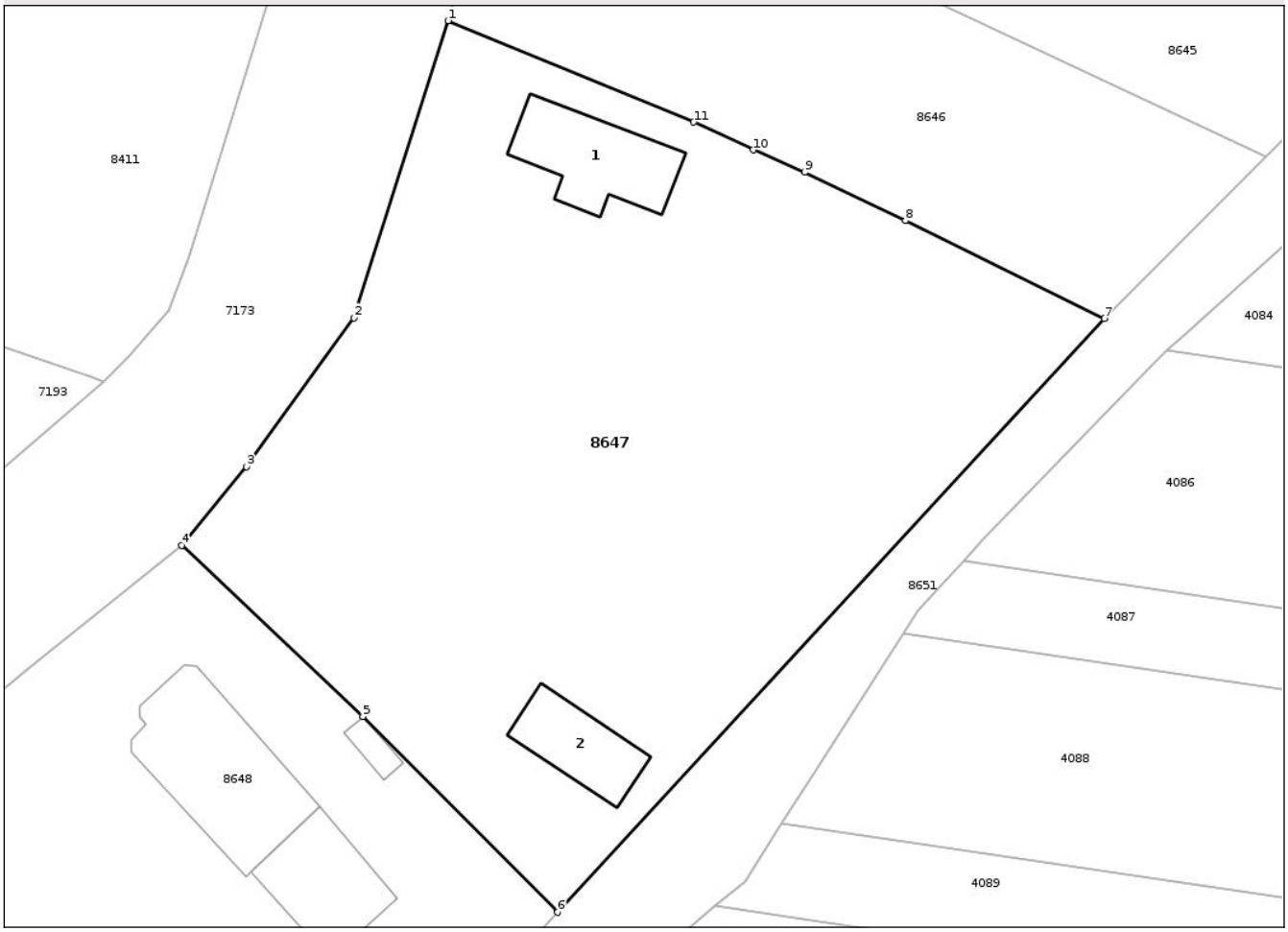
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	31	1753	-	
2	arabil	DA	831	31	1754	-	
3	vie	DA	139	31	1755	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.343,611 305.389,869	2	415.337,416 305.370,385	20.445

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	415.337,416 305.370,385	3	415.330,376 305.360,616	12.041
3	415.330,376 305.360,616	4	415.326,127 305.355,478	6.667
4	415.326,127 305.355,478	5	415.338,014 305.344,244	16.356
5	415.338,014 305.344,244	6	415.350,789 305.331,409	18.109
6	415.350,789 305.331,409	7	415.386,7 305.370,332	52.958
7	415.386,7 305.370,332	8	415.373,63 305.376,749	14.56
8	415.373,63 305.376,749	9	415.367,018 305.379,943	7.343
9	415.367,018 305.379,943	10	415.363,643 305.381,392	3.673
10	415.363,643 305.381,392	11	415.359,744 305.383,223	4.308
11	415.359,744 305.383,223	1	415.343,611 305.389,869	17.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 16, Jud. Dolj, T31, P1756,1757,1758

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35094	2.466	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35094-C1	Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 16, Jud. Dolj, T31, P1756, 1757,1758	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa parter construita in anul 1962 din caramida acoperita cu tabla
A1.2	35094-C2	Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 16, Jud. Dolj, T31, P1756, 1757,1758	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXA -bucatarie de vara ,parter, construita din BCA in anul 1999,acoperita cu tabla
A1.3	35094-C3	Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 16, Jud. Dolj, T31, P1756, 1757,1758	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA patul construit in anul 1999 din lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46467 / 25/02/2021		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR 1709, din 24/08/2020 emis de NP TONE GABRIELA (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR ; act administrativ nr TDP 911-15004 din 14.02.1995, emis de CJ DOLJ;act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR 36 din 22.07.2020, emis de NP TONE GABRIELA;act administrativ nr CNS 1579 din 23.02.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI COSOVENI;act notarial nr 11 din 06.04.2021, emis de BNP TONE FLORIAN;act administrativ nr CNS 3205 din 05.04.2021, emis de Primaria Comunei Cosoveni;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL 1635 din 24.02.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI COSOVENI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CRACIUN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

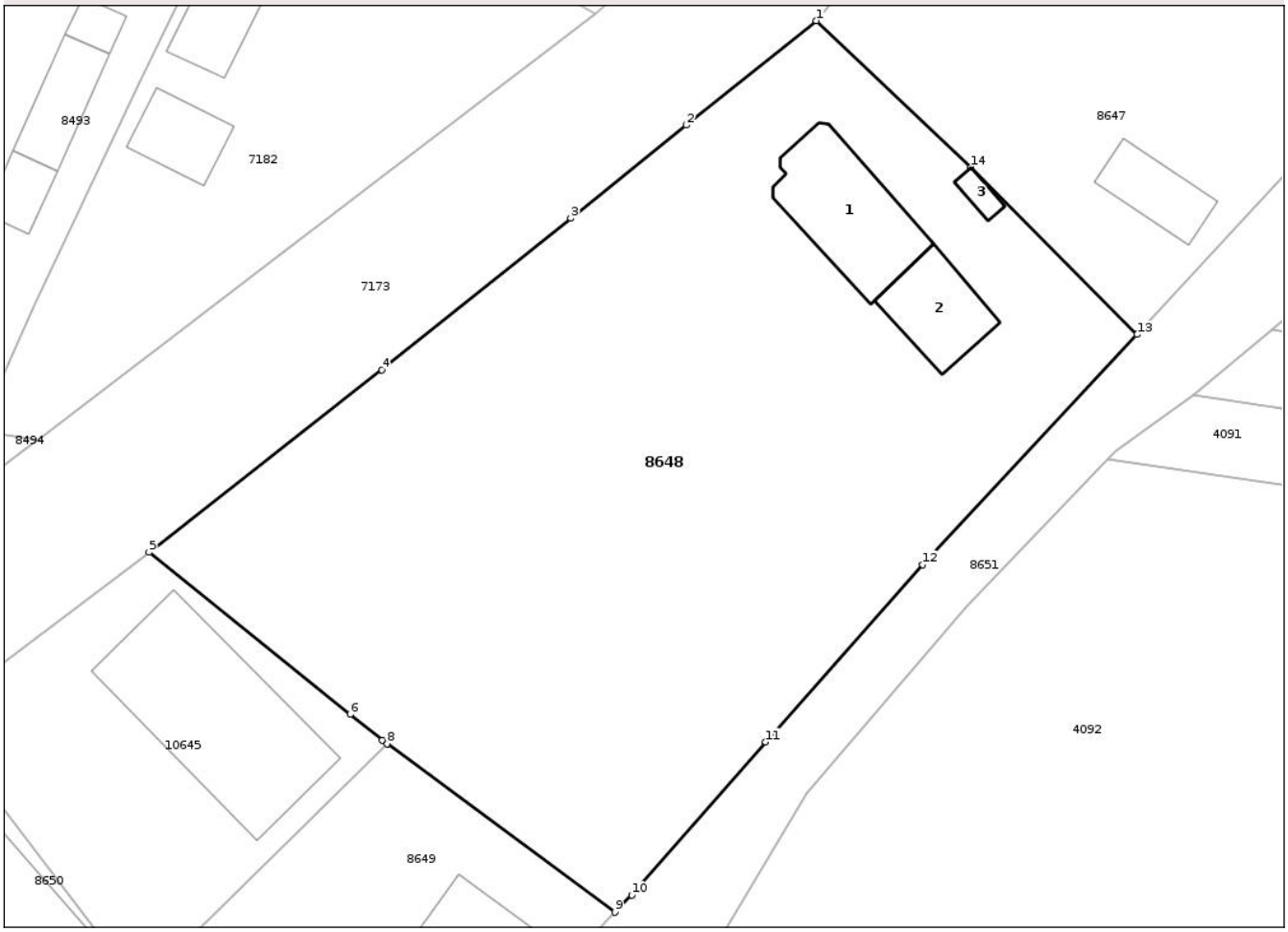
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35094	2.466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	912	31	1756	-	
2	arabil	DA	724	31	1757	-	
3	vie	DA	830	31	1758	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35094-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa parter construita in anul 1962 din caramida acoperita cu tabla
A1.2	35094-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXA - bucatarie de vara ,parter, construita din BCA in anul 1999,acoperita cu tabla
A1.3	35094-C3	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA patul construit in anul 1999 din lemn

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.326,127 305.355,478	2	415.316,165 305.347,465	12.785
2	415.316,165 305.347,465	3	415.307,279 305.340,334	11.394
3	415.307,279 305.340,334	4	415.292,777 305.328,697	18.594
4	415.292,777 305.328,697	5	415.274,874 305.314,688	22.733
5	415.274,874 305.314,688	6	415.290,334 305.302,262	19.835
6	415.290,334 305.302,262	7	415.292,808 305.300,273	3.174
7	415.292,808 305.300,273	8	415.293,165 305.300,009	0.444
8	415.293,165 305.300,009	9	415.310,682 305.287,077	21.773
9	415.310,682 305.287,077	10	415.311,967 305.288,377	1.828
10	415.311,967 305.288,377	11	415.322,248 305.300,126	15.612
11	415.322,248 305.300,126	12	415.334,314 305.313,751	18.2
12	415.334,314 305.313,751	13	415.350,789 305.331,409	24.15
13	415.350,789 305.331,409	14	415.338,014 305.344,244	18.109
14	415.338,014 305.344,244	1	415.326,127 305.355,478	16.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 14, Jud. Dolj, T31, P1759/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		669	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

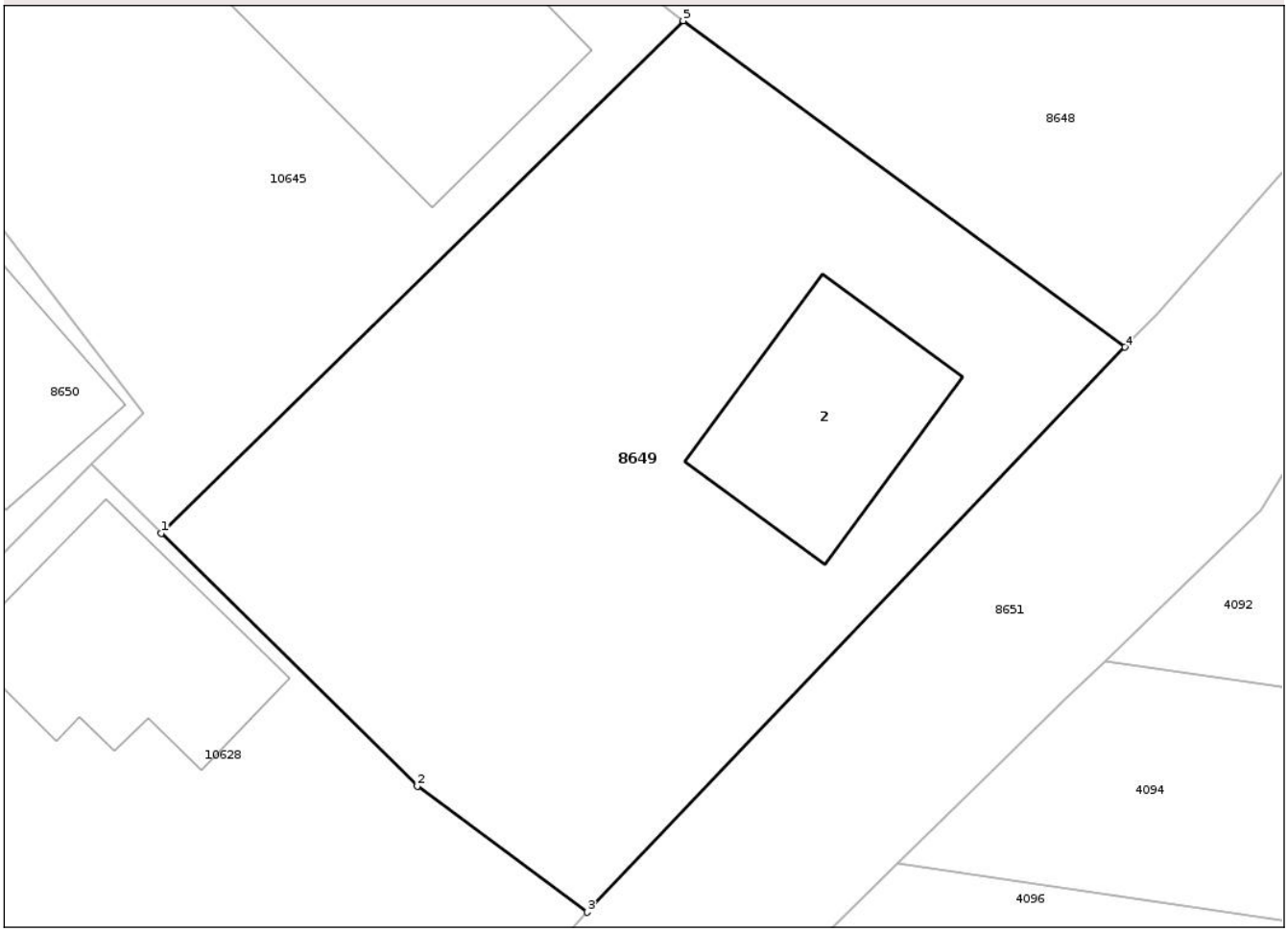
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	669	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	669	31	1759/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii anexa	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.272,465 305.279,706	2	415.282,624 305.269,695	14.263
2	415.282,624 305.269,695	3	415.289,367 305.264,7	8.392
3	415.289,367 305.264,7	4	415.310,682 305.287,077	30.904
4	415.310,682 305.287,077	5	415.293,165 305.300,009	21.773

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.293,165 305.300,009	1	415.272,465 305.279,706	28.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 12, Jud. Dolj, T31, P1760

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		451	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

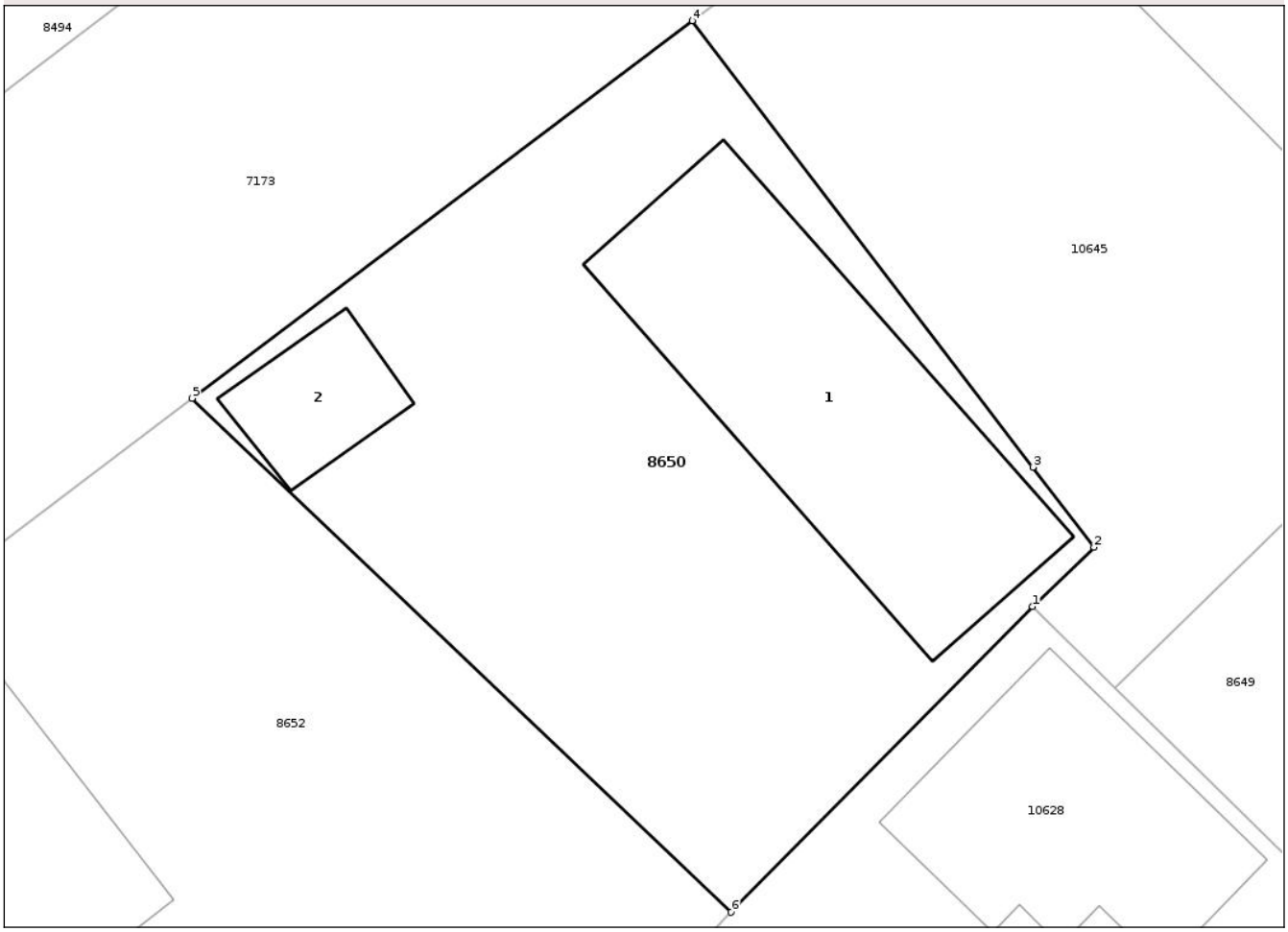
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	451	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	451	31	1760	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp;
A1.2		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.269,68 305.282,451	2	415.271,749 305.284,443	2.872
2	415.271,749 305.284,443	3	415.269,691 305.287,138	3.391
3	415.269,691 305.287,138	4	415.258,231 305.302,144	18.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.258,231 305.302,144	5	415.241,394 305.289,453	21.084
5	415.241,394 305.289,453	6	415.259,536 305.272,174	25.054
6	415.259,536 305.272,174	1	415.269,68 305.282,451	14.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, De 737

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.740	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.740	De 737	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	415.311,967 305.288,377	2	415.310,682 305.287,077	1.828
4	415.279,189 305.253,446	5	415.269,745 305.243,005	14.078
7	415.253,145 305.220,515	8	415.251,116 305.218,929	2.575
10	415.247,658 305.216,687	11	415.245,567 305.216,18	2.152
13	415.236,143 305.211,253	14	415.230,537 305.215,59	7.088
16	415.224,372 305.199,763	17	415.218,426 305.193,093	8.936

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	415.310,682 305.287,077	3	415.289,367 305.264,7	30.904
5	415.269,745 305.243,005	6	415.256,432 305.224,546	22.759
8	415.251,116 305.218,929	9	415.249,513 305.217,639	2.058
11	415.245,567 305.216,18	12	415.242,754 305.217,569	3.137
14	415.230,537 305.215,59	15	415.230,579 305.208,422	7.168
17	415.218,426 305.193,093	18	415.206,553 305.179,775	17.842

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	415.289,367 305.264,7	4	415.279,189 305.253,446	15.174
6	415.256,432 305.224,546	7	415.253,145 305.220,515	5.201
9	415.249,513 305.217,639	10	415.247,658 305.216,687	2.085
12	415.242,754 305.217,569	13	415.236,143 305.211,253	9.143
15	415.230,579 305.208,422	16	415.224,372 305.199,763	10.654
18	415.206,553 305.179,775	19	415.203,161 305.175,971	5.097

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	415.203,161 305.175,971	20	415.189,749 305.162,26	19.18
20	415.189,749 305.162,26	21	415.186,214 305.158,404	5.231
21	415.186,214 305.158,404	22	415.148,308 305.117,052	56.097
22	415.148,308 305.117,052	23	415.113,791 305.082,093	49.128
23	415.113,791 305.082,093	24	415.117,525 305.079,771	4.397
24	415.117,525 305.079,771	25	415.150,758 305.113,776	47.548
25	415.150,758 305.113,776	26	415.229,801 305.184,634	106.154
26	415.229,801 305.184,634	27	415.233,225 305.189,699	6.114
27	415.233,225 305.189,699	28	415.234,924 305.192,208	3.03
28	415.234,924 305.192,208	29	415.239,11 305.198,391	7.467
29	415.239,11 305.198,391	30	415.241,735 305.202,268	4.682
30	415.241,735 305.202,268	31	415.245,445 305.207,748	6.618
31	415.245,445 305.207,748	32	415.247,89 305.211,359	4.361
32	415.247,89 305.211,359	33	415.250,698 305.213,742	3.683
33	415.250,698 305.213,742	34	415.256,242 305.218,449	7.273
34	415.256,242 305.218,449	35	415.257,618 305.219,617	1.805
35	415.257,618 305.219,617	36	415.260,287 305.222,927	4.252
36	415.260,287 305.222,927	37	415.262,403 305.225,551	3.371
37	415.262,403 305.225,551	38	415.263,974 305.227,5	2.503
38	415.263,974 305.227,5	39	415.265,236 305.229,066	2.011
39	415.265,236 305.229,066	40	415.265,682 305.229,619	0.71
40	415.265,682 305.229,619	41	415.267,005 305.231,742	2.501
41	415.267,005 305.231,742	42	415.268,692 305.234,448	3.189
42	415.268,692 305.234,448	43	415.272,858 305.241,132	7.876
43	415.272,858 305.241,132	44	415.274,559 305.244,111	3.43
44	415.274,559 305.244,111	45	415.274,992 305.244,87	0.874
45	415.274,992 305.244,87	46	415.275,393 305.245,186	0.511
46	415.275,393 305.245,186	47	415.279,722 305.248,596	5.511
47	415.279,722 305.248,596	48	415.280,056 305.248,705	0.351
48	415.280,056 305.248,705	49	415.281,231 305.249,09	1.236
49	415.281,231 305.249,09	50	415.284,521 305.250,165	3.461
50	415.284,521 305.250,165	51	415.287,087 305.252,607	3.542
51	415.287,087 305.252,607	52	415.295,23 305.260,357	11.241
52	415.295,23 305.260,357	53	415.295,504 305.260,617	0.378
53	415.295,504 305.260,617	54	415.301,649 305.266,624	8.593
54	415.301,649 305.266,624	55	415.305,357 305.270,249	5.186
55	415.305,357 305.270,249	56	415.308,333 305.273,157	4.161
56	415.308,333 305.273,157	57	415.309,878 305.274,648	2.147
57	415.309,878 305.274,648	58	415.316,062 305.280,61	8.59
58	415.316,062 305.280,61	59	415.318,258 305.284,266	4.265
59	415.318,258 305.284,266	60	415.325,43 305.296,207	13.929
60	415.325,43 305.296,207	61	415.337,681 305.310,49	18.817
61	415.337,681 305.310,49	62	415.348,515 305.321,87	15.712
62	415.348,515 305.321,87	63	415.349,126 305.322,51	0.885
63	415.349,126 305.322,51	64	415.355,085 305.326,744	7.31
64	415.355,085 305.326,744	65	415.355,101 305.326,756	0.02
65	415.355,101 305.326,756	66	415.361,149 305.331,808	7.88
66	415.361,149 305.331,808	67	415.363,085 305.333,424	2.522
67	415.363,085 305.333,424	68	415.365,521 305.337,229	4.518
68	415.365,521 305.337,229	69	415.367,561 305.340,415	3.783
69	415.367,561 305.340,415	70	415.373,537 305.349,716	11.055
70	415.373,537 305.349,716	71	415.374,49 305.351,199	1.763
71	415.374,49 305.351,199	72	415.377,477 305.354,437	4.405
72	415.377,477 305.354,437	73	415.378,783 305.355,852	1.926
73	415.378,783 305.355,852	74	415.389,745 305.367,26	15.821
74	415.389,745 305.367,26	75	415.390,824 305.368,236	1.455
75	415.390,824 305.368,236	76	415.392,041 305.369,337	1.641
76	415.392,041 305.369,337	77	415.400,463 305.376,928	11.338
77	415.400,463 305.376,928	78	415.401,61 305.378,127	1.659
78	415.401,61 305.378,127	79	415.406,576 305.383,315	7.182
79	415.406,576 305.383,315	80	415.407,142 305.383,908	0.82
80	415.407,142 305.383,908	81	415.411,755 305.388,6	6.58
81	415.411,755 305.388,6	82	415.412,518 305.389,376	1.088
82	415.412,518 305.389,376	83	415.419,145 305.395,365	8.932
83	415.419,145 305.395,365	84	415.419,233 305.395,444	0.118
84	415.419,233 305.395,444	85	415.428,508 305.404,281	12.811
85	415.428,508 305.404,281	86	415.428,611 305.404,394	0.153
86	415.428,611 305.404,394	87	415.437,829 305.414,456	13.646
87	415.437,829 305.414,456	88	415.437,952 305.414,597	0.187
88	415.437,952 305.414,597	89	415.444,021 305.421,57	9.244
89	415.444,021 305.421,57	90	415.469,462 305.451,396	39.202
90	415.469,462 305.451,396	91	415.469,562 305.451,533	0.17
91	415.469,562 305.451,533	92	415.481,36 305.467,768	20.069
92	415.481,36 305.467,768	93	415.509,123 305.502,536	44.493
93	415.509,123 305.502,536	94	415.501,759 305.504,837	7.715
94	415.501,759 305.504,837	95	415.470,018 305.462,412	52.985
95	415.470,018 305.462,412	96	415.468,642 305.460,573	2.297
96	415.468,642 305.460,573	97	415.440,443 305.425,298	45.161
97	415.440,443 305.425,298	98	415.432,006 305.416,505	12.186
98	415.432,006 305.416,505	99	415.423,501 305.407,641	12.284
99	415.423,501 305.407,641	100	415.410,9 305.394,509	18.2
100	415.410,9 305.394,509	101	415.403,897 305.387,554	9.87
101	415.403,897 305.387,554	102	415.397,291 305.380,954	9.338
102	415.397,291 305.380,954	103	415.394,253 305.377,92	4.294
103	415.394,253 305.377,92	104	415.386,7 305.370,332	10.706
104	415.386,7 305.370,332	105	415.350,789 305.331,409	52.958
105	415.350,789 305.331,409	106	415.334,314 305.313,751	24.15
106	415.334,314 305.313,751	107	415.322,248 305.300,126	18.2
107	415.322,248 305.300,126	1	415.311,967 305.288,377	15.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 8, Jud. Dolj, T31, P1761

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		752	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

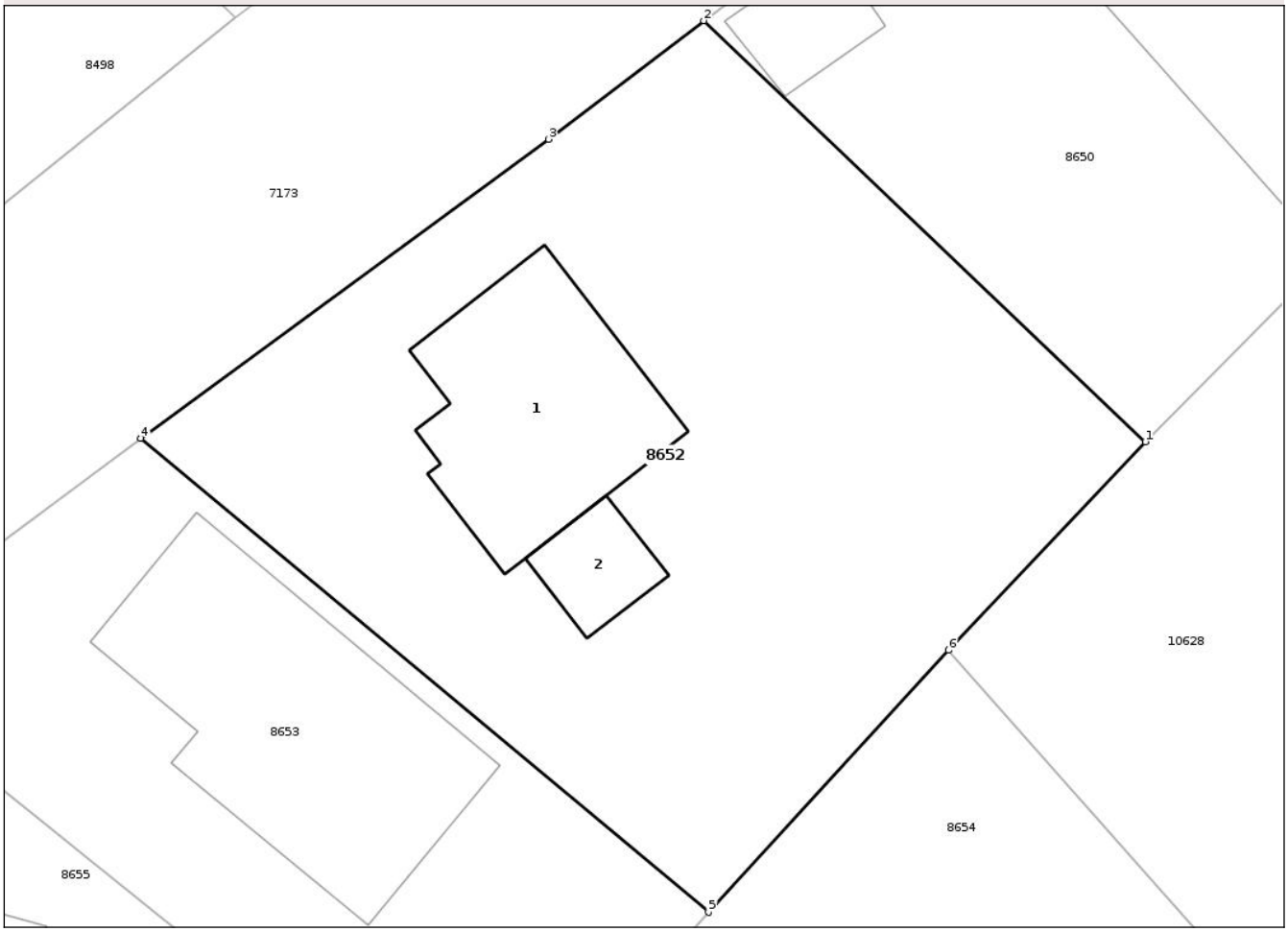
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	752	31	1761	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.259,536 305.272,174	2	415.241,394 305.289,453	25.054
2	415.241,394 305.289,453	3	415.235,005 305.284,593	8.027
3	415.235,005 305.284,593	4	415.218,265 305.272,318	20.758

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	415.218,265 305.272,318	5	415.241,585 305.252,866	30.368
5	415.241,585 305.252,866	6	415.251,456 305.263,618	14.596
6	415.251,456 305.263,618	1	415.259,536 305.272,174	11.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 4, Jud. Dolj, T31, P1763

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		466	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

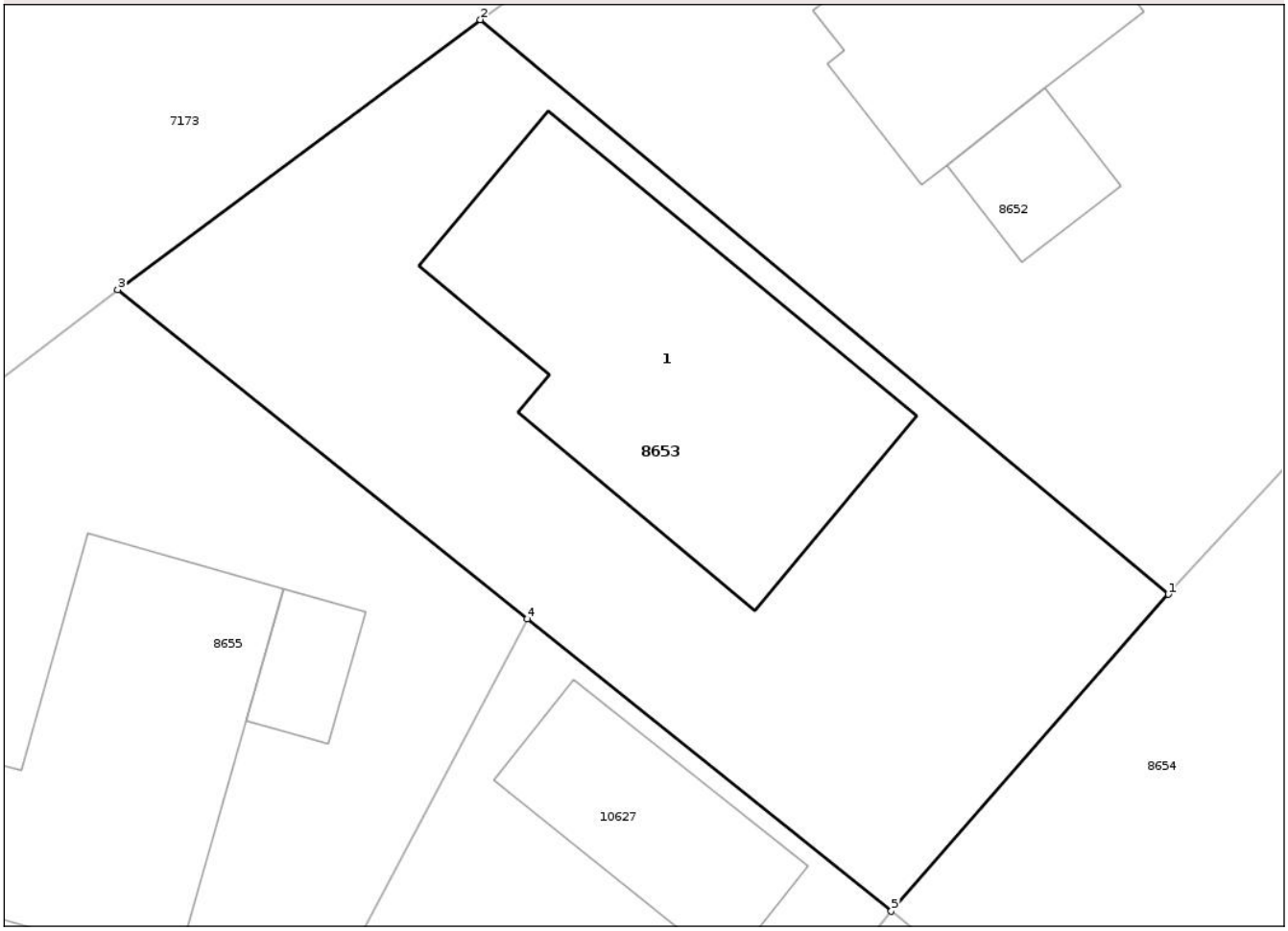
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	466	31	1763	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	129	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.241,585 305.252,866	2	415.218,265 305.272,318	30.368
2	415.218,265 305.272,318	3	415.205,97 305.263,167	15.327
3	415.205,97 305.263,167	4	415.219,853 305.252,031	17.797
4	415.219,853 305.252,031	5	415.232,193 305.242,133	15.819

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.232,193 305.242,133	1	415.241,585 305.252,866	14.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 61, Jud. Dolj, T31, P1764

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		747	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	747	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	747	31	1764	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.232,193 305.242,133	2	415.241,575 305.234,608	12.027
2	415.241,575 305.234,608	3	415.256,432 305.224,546	17.944
3	415.256,432 305.224,546	4	415.269,745 305.243,005	22.759
4	415.269,745 305.243,005	5	415.251,456 305.263,618	27.557

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.251,456 305.263,618	6	415.241,585 305.252,866	14.596
6	415.241,585 305.252,866	1	415.232,193 305.242,133	14.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 2, Jud. Dolj, T31, P1765

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		568	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

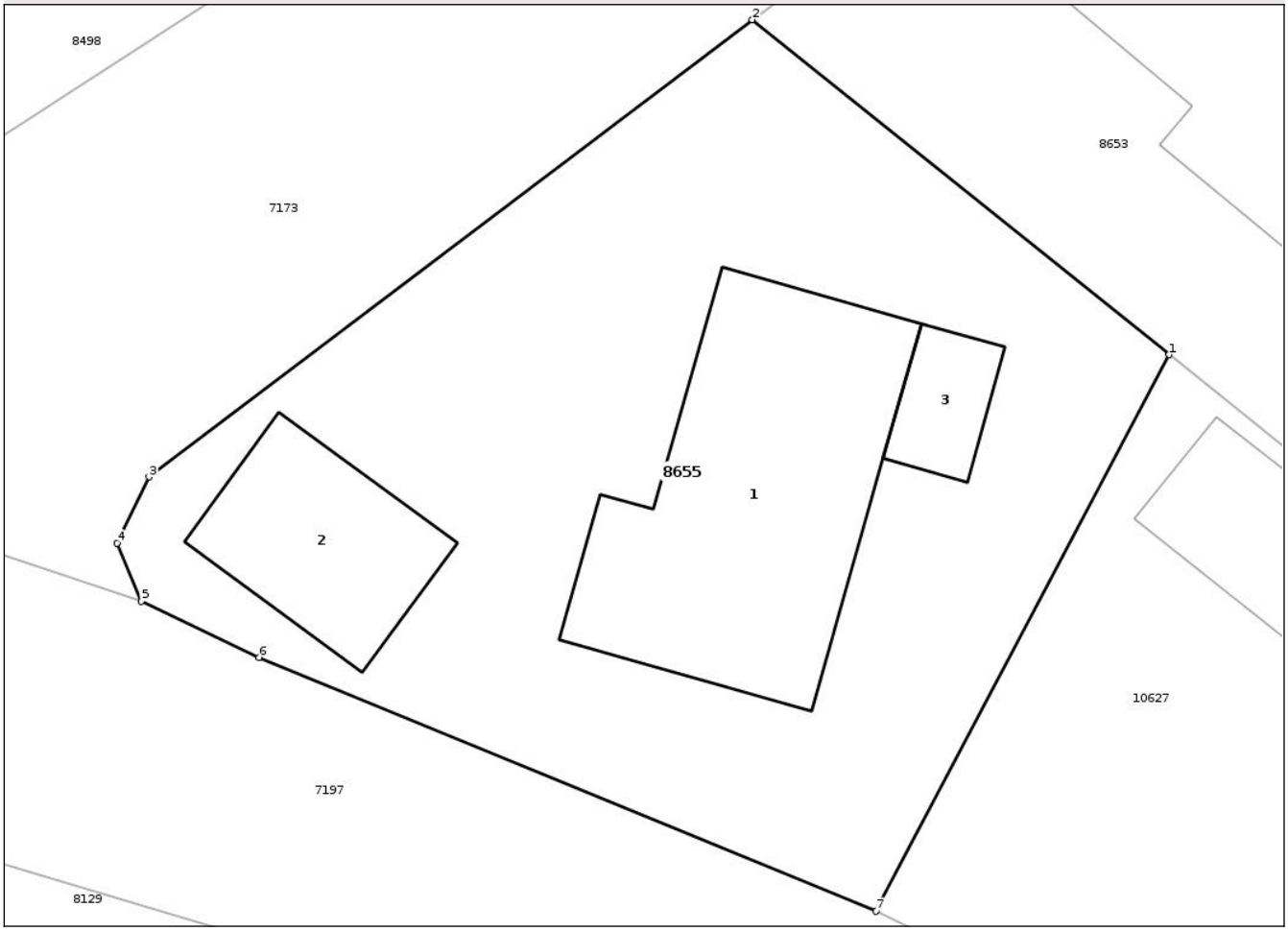
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	568	31	1765	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2		constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.3		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.219,853 305.252,031	2	415.205,97 305.263,167	17.797
2	415.205,97 305.263,167	3	415.185,893 305.247,968	25.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	415.185,893 305.247,968	4	415.184,821 305.245,764	2.451
4	415.184,821 305.245,764	5	415.185,641 305.243,839	2.092
5	415.185,641 305.243,839	6	415.189,55 305.241,966	4.335
6	415.189,55 305.241,966	7	415.210,084 305.233,525	22.201
7	415.210,084 305.233,525	1	415.219,853 305.252,031	20.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Manda, Nr. 9, Jud. Dolj, T27, P1589/6,1589/7,1589/8,1589/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.069	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1350-59067, din 27/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.069	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	190	27	1589/6	-	
2	arabil	DA	303	27	1589/7	-	
3	arabil	DA	328	27	1589/8	-	
4	vie	DA	248	27	1589/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	414.765,954 305.792,331	2	414.765,789 305.792,435	0.195
2	414.765,789 305.792,435	3	414.749,699 305.802,588	19.026
3	414.749,699 305.802,588	4	414.749,364 305.802,036	0.646

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	414.749,364 305.802,036	5	414.745,858 305.796,416	6.624
5	414.745,858 305.796,416	6	414.726,475 305.766,475	35.667
6	414.726,475 305.766,475	7	414.726,44 305.766,416	0.069
7	414.726,44 305.766,416	8	414.720,719 305.754,52	13.2
8	414.720,719 305.754,52	9	414.736,277 305.745,535	17.966
9	414.736,277 305.745,535	1	414.765,954 305.792,331	55.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 76B, Jud. Dolj, T36, P2118/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		489	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

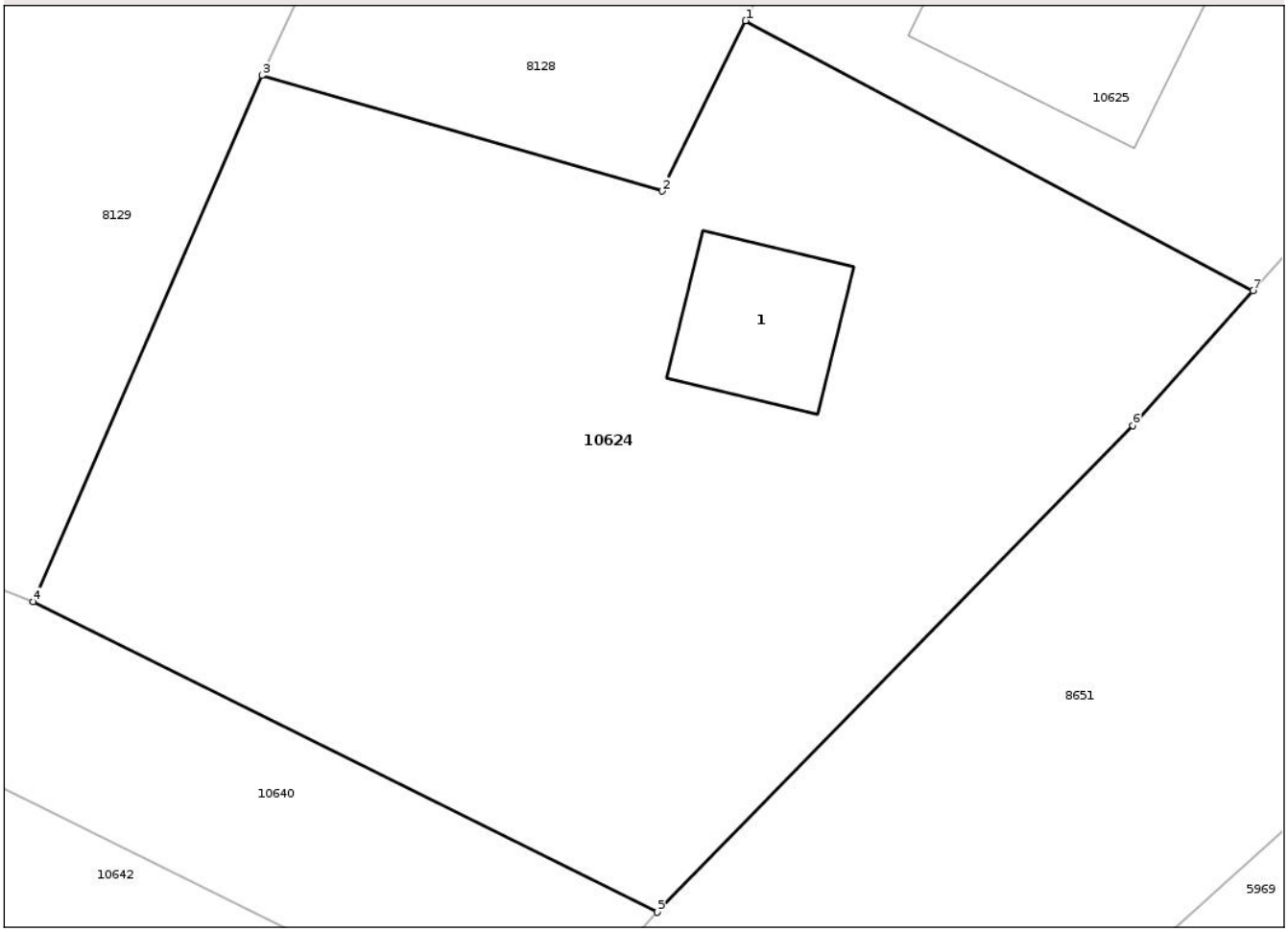
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	489	36	2118/8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.192,245 305.187,378	2	415.189,893 305.182,578	5.345
2	415.189,893 305.182,578	3	415.178,602 305.185,835	11.751
3	415.178,602 305.185,835	4	415.172,156 305.171,001	16.174
4	415.172,156 305.171,001	5	415.189,749 305.162,26	19.645

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.189,749 305.162,26	6	415.203,161 305.175,971	19.18
6	415.203,161 305.175,971	7	415.206,553 305.179,775	5.097
7	415.206,553 305.179,775	1	415.192,245 305.187,378	16.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 76A, Jud. Dolj, T36, P2118/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		320	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	320	36	2118/7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.199,783 305.202,764	2	415.192,245 305.187,378	17.133
2	415.192,245 305.187,378	3	415.206,553 305.179,775	16.203
3	415.206,553 305.179,775	4	415.218,426 305.193,093	17.842
4	415.218,426 305.193,093	1	415.199,783 305.202,764	21.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 61, Jud. Dolj, T31, P1765/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		439	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

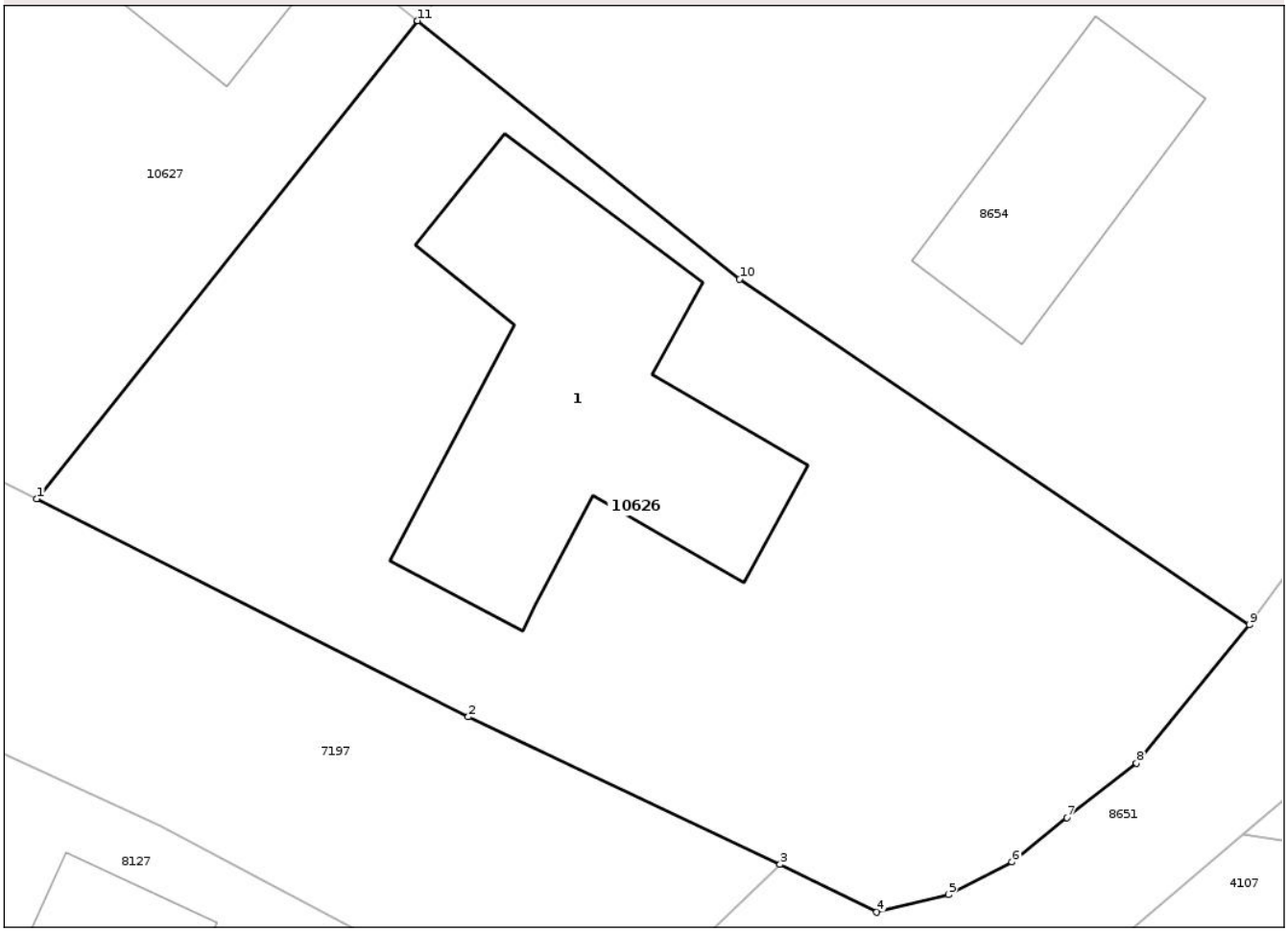
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	439	31	1765/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.221,09 305.228,214	2	415.233,67 305.221,868	14.09
2	415.233,67 305.221,868	3	415.242,754 305.217,569	10.05
3	415.242,754 305.217,569	4	415.245,567 305.216,18	3.137
4	415.245,567 305.216,18	5	415.247,658 305.216,687	2.152

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.247,658 305.216,687	6	415.249,513 305.217,639	2.085
6	415.249,513 305.217,639	7	415.251,116 305.218,929	2.058
7	415.251,116 305.218,929	8	415.253,145 305.220,515	2.575
8	415.253,145 305.220,515	9	415.256,432 305.224,546	5.201
9	415.256,432 305.224,546	10	415.241,575 305.234,608	17.944
10	415.241,575 305.234,608	11	415.232,193 305.242,133	12.027
11	415.232,193 305.242,133	1	415.221,09 305.228,214	17.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. 61A, Jud. Dolj, T31, P1765/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		268	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

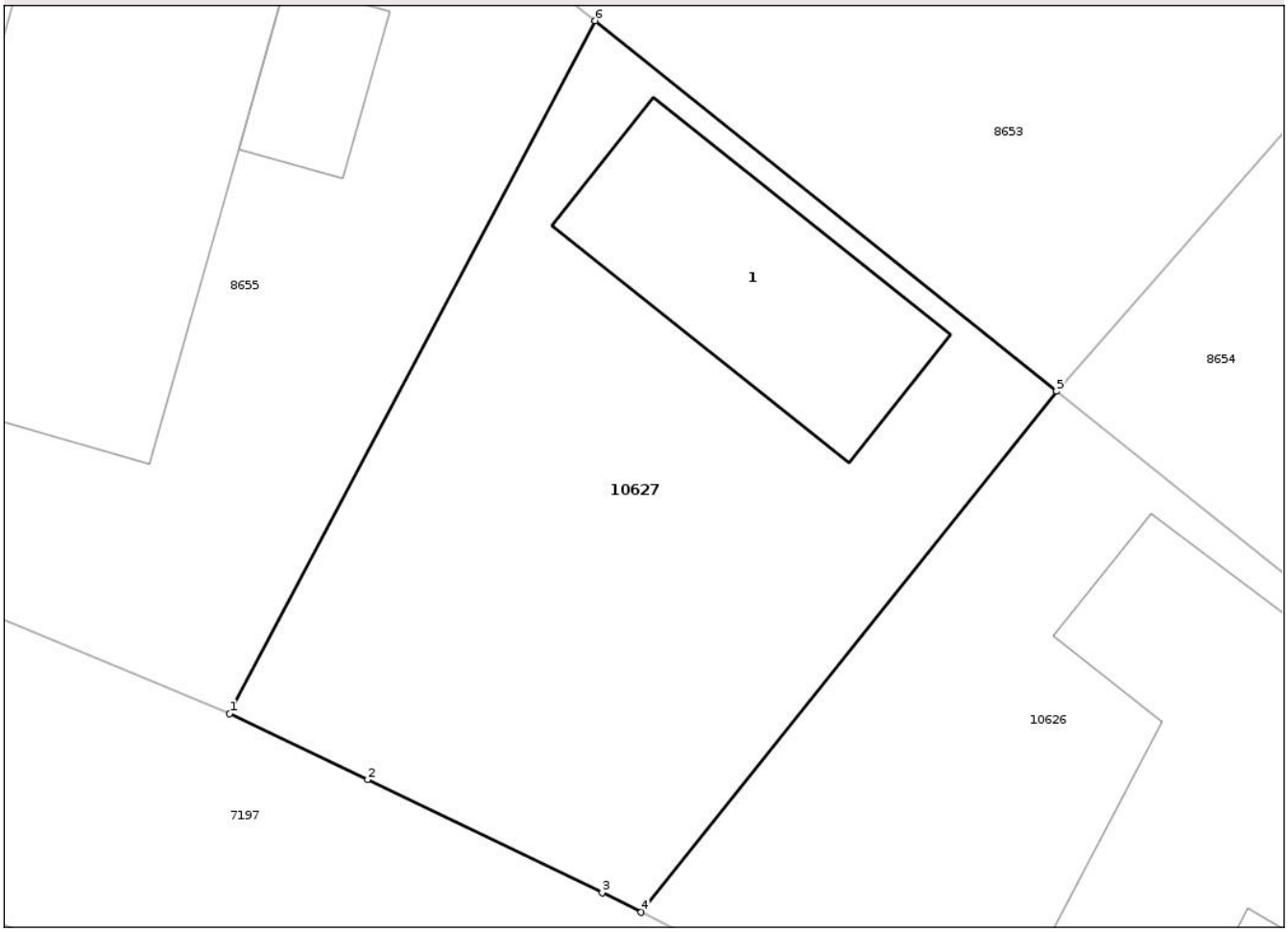
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	268	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	268	31	1765/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.210,084 305.233,525	2	415.213,774 305.231,755	4.093
2	415.213,774 305.231,755	3	415.220,046 305.228,741	6.959
3	415.220,046 305.228,741	4	415.221,09 305.228,214	1.169
4	415.221,09 305.228,214	5	415.232,193 305.242,133	17.805

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.232,193 305.242,133	6	415.219,853 305.252,031	15.819
6	415.219,853 305.252,031	1	415.210,084 305.233,525	20.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 10, Jud. Dolj, T31, P1760/1,1761

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		739	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

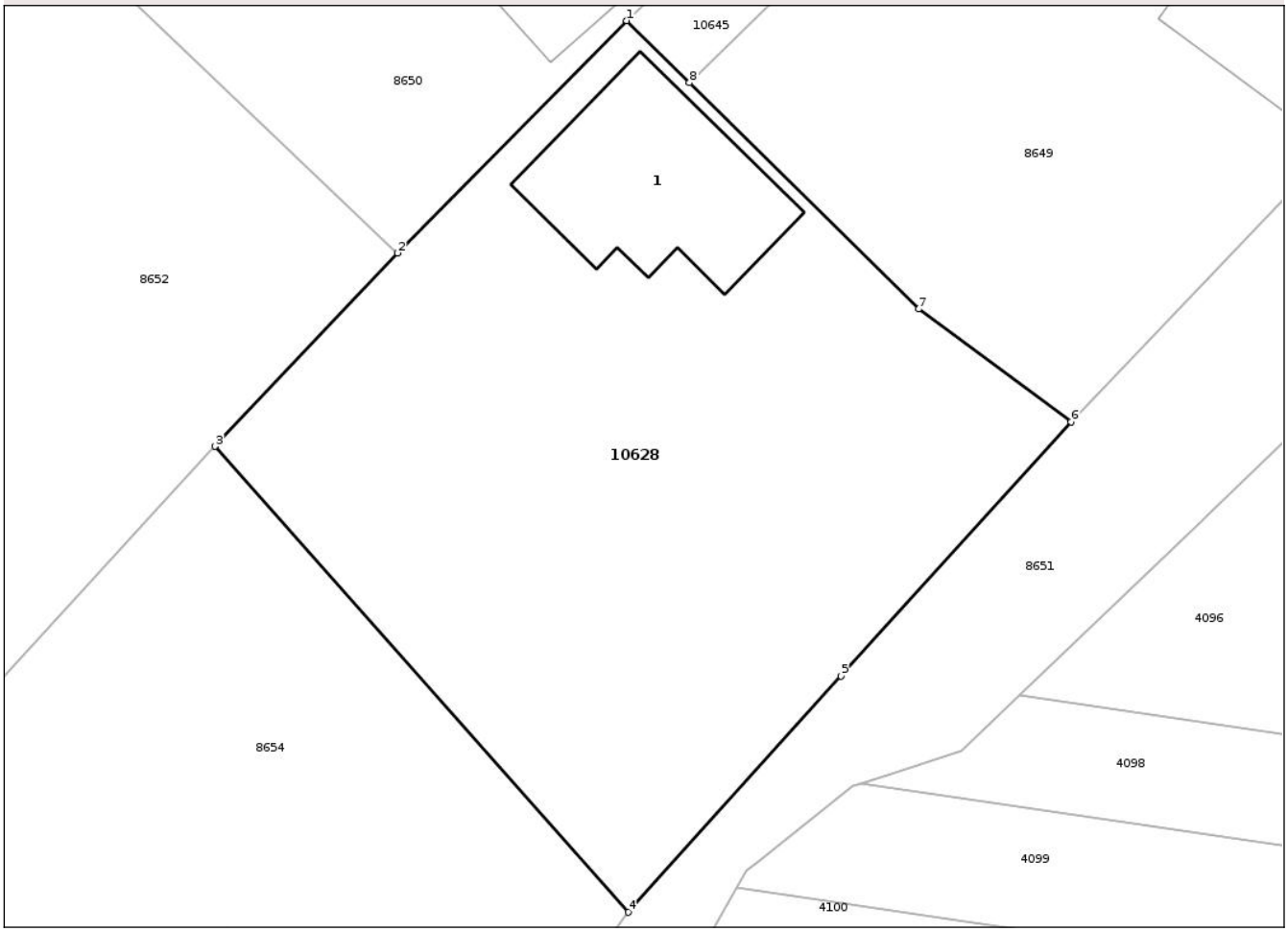
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	739	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	739	31	1760/1,1761	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.269,68 305.282,451	2	415.259,536 305.272,174	14.44
2	415.259,536 305.272,174	3	415.251,456 305.263,618	11.768
3	415.251,456 305.263,618	4	415.269,745 305.243,005	27.557
4	415.269,745 305.243,005	5	415.279,189 305.253,446	14.078

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.279,189 305.253,446	6	415.289,367 305.264,7	15.174
6	415.289,367 305.264,7	7	415.282,624 305.269,695	8.392
7	415.282,624 305.269,695	8	415.272,465 305.279,706	14.263
8	415.272,465 305.279,706	1	415.269,68 305.282,451	3.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. FN, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		804	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

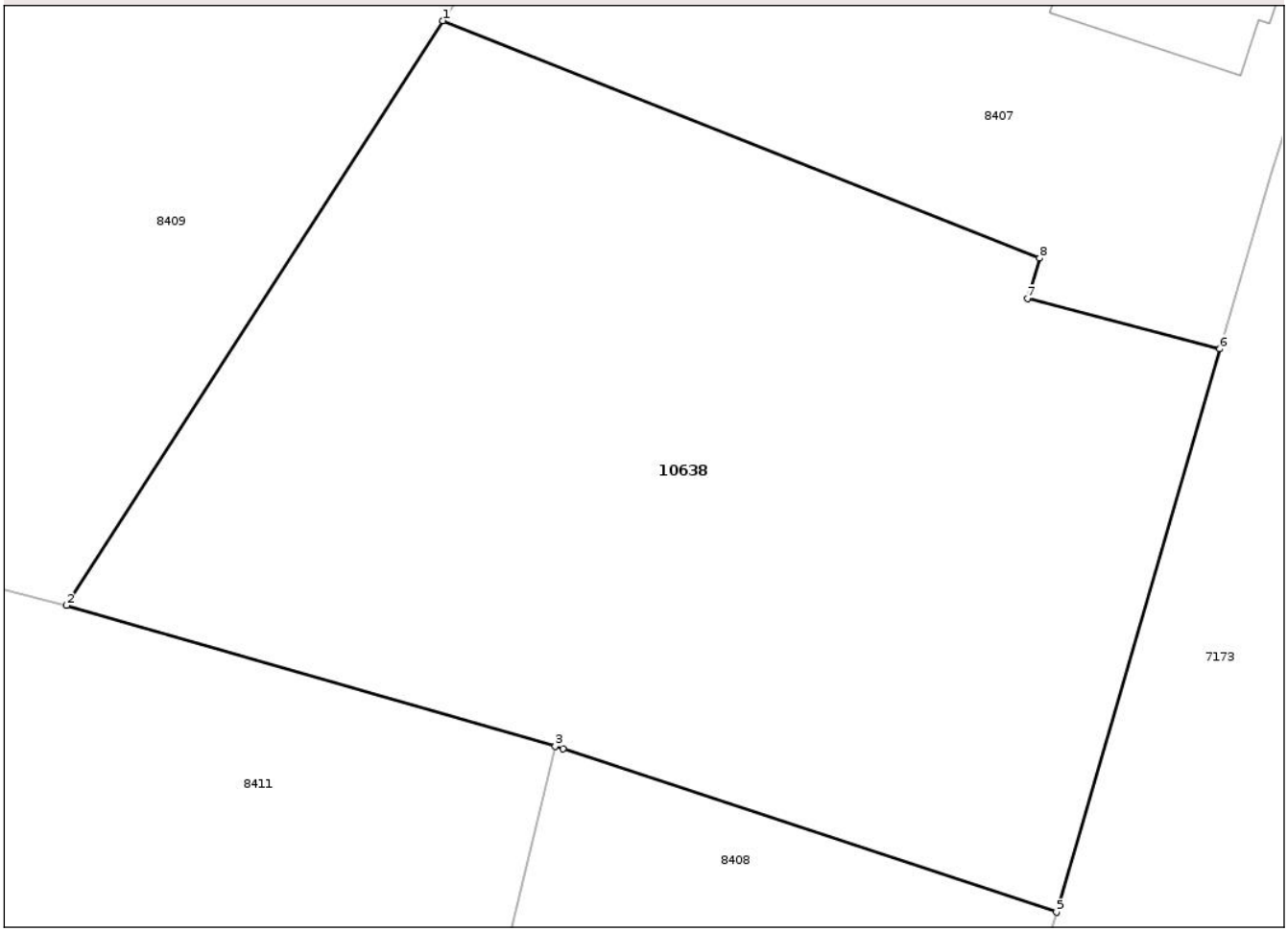
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	804	32	1858	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.333,047 305.507,41	2	415.319,119 305.485,816	25.696
2	415.319,119 305.485,816	3	415.337,196 305.480,61	18.812
3	415.337,196 305.480,61	4	415.337,495 305.480,524	0.311
4	415.337,495 305.480,524	5	415.355,723 305.474,487	19.202
5	415.355,723 305.474,487	6	415.361,769 305.495,295	21.669

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.361,769 305.495,295	7	415.354,656 305.497,153	7.352
7	415.354,656 305.497,153	8	415.355,104 305.498,643	1.556
8	415.355,104 305.498,643	1	415.333,047 305.507,41	23.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		229	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

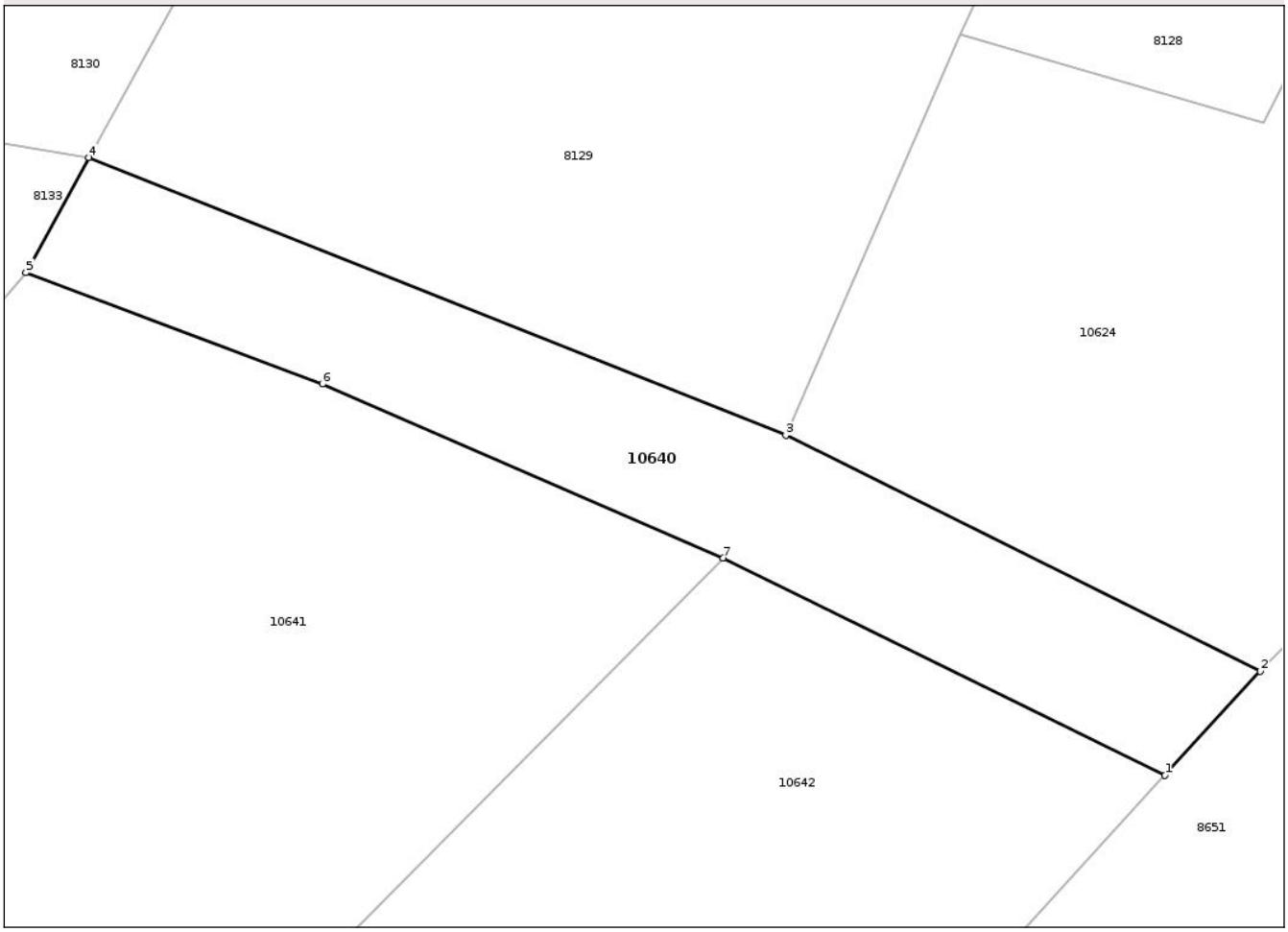
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	229	36	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.186,214 305.158,404	2	415.189,749 305.162,26	5.231
2	415.189,749 305.162,26	3	415.172,156 305.171,001	19.645
3	415.172,156 305.171,001	4	415.146,311 305.181,297	27.82
4	415.146,311 305.181,297	5	415.143,971 305.177,035	4.862
5	415.143,971 305.177,035	6	415.154,967 305.172,907	11.745

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.154,967 305.172,907	7	415.169,835 305.166,463	16.204
7	415.169,835 305.166,463	1	415.186,214 305.158,404	18.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. FN, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.254	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T82, corect fiind T36

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 18986, din 16/05/2015 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

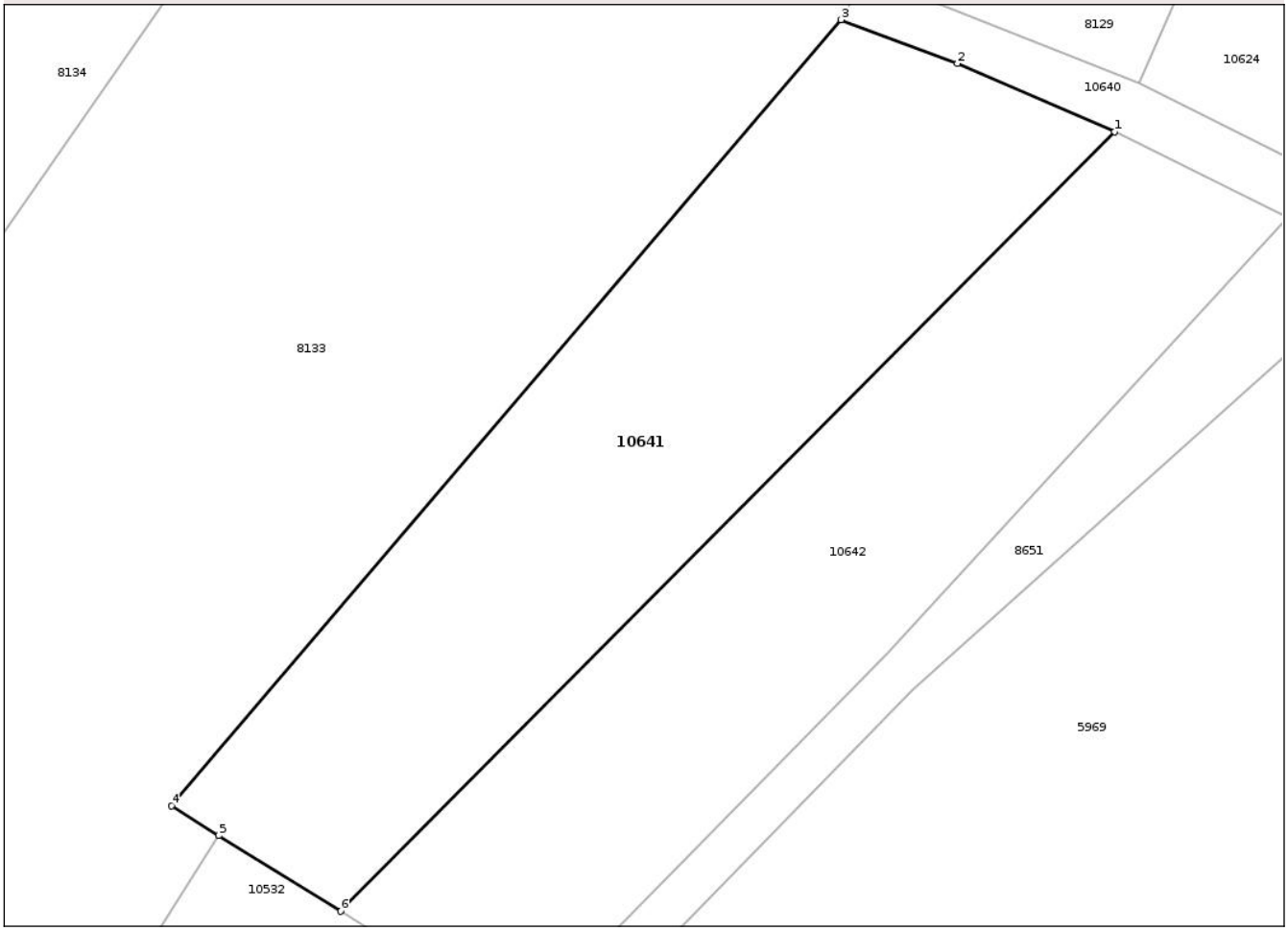
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.254	In TDP a fost inscris in mod eronat T82, corect fiind T36

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.254	36	83	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.169,835 305.166,463	2	415.154,967 305.172,907	16.204
2	415.154,967 305.172,907	3	415.143,971 305.177,035	11.745
3	415.143,971 305.177,035	4	415.080,631 305.102,739	97.631
4	415.080,631 305.102,739	5	415.085,098 305.099,939	5.272
5	415.085,098 305.099,939	6	415.096,613 305.092,777	13.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	415.096,613 305.092,777	1	415.169,835 305.166,463	103.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Morii, Nr. FN, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.992	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

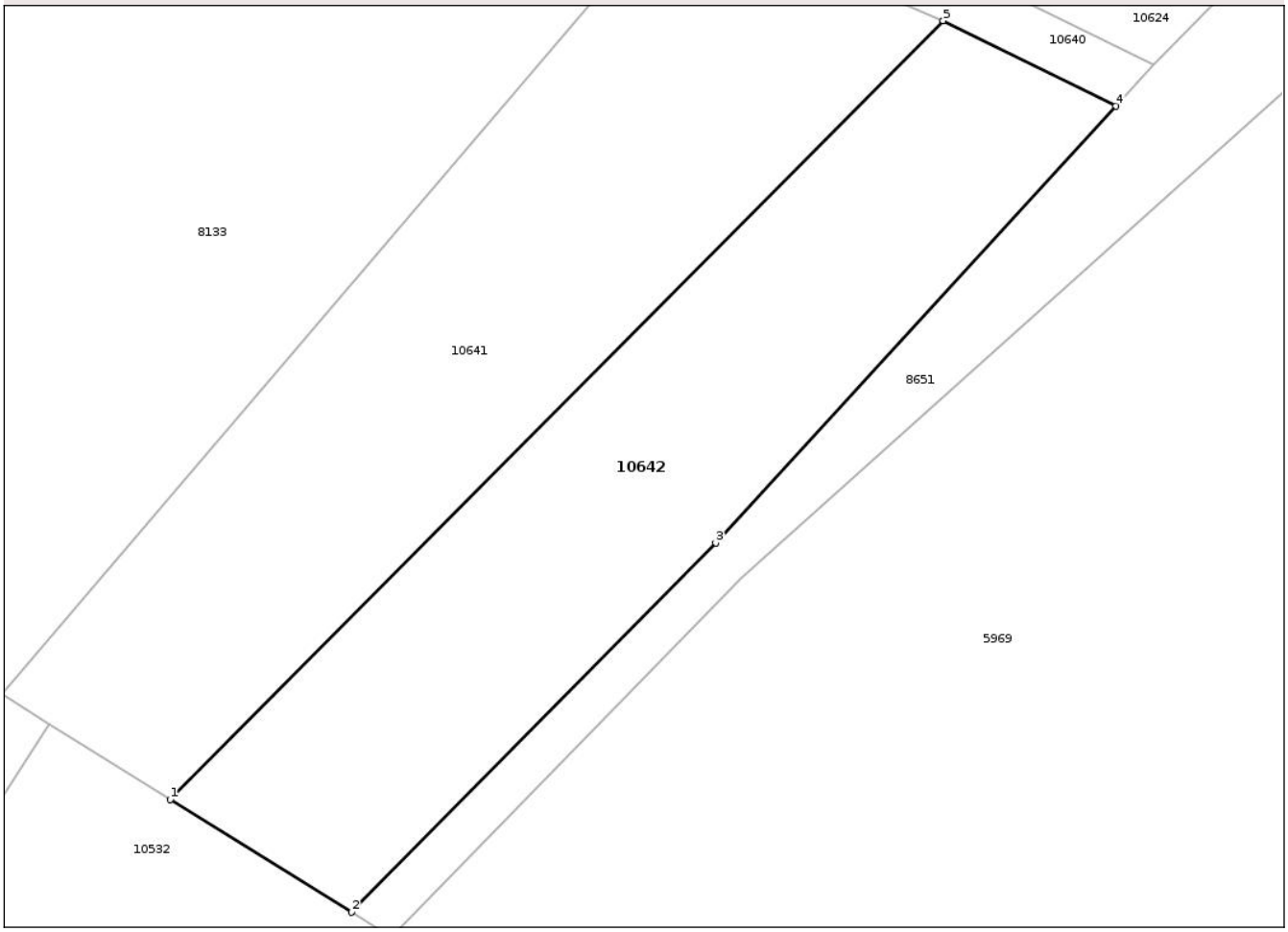
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	1.992	36	83/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.096,613 305.092,777	2	415.113,791 305.082,093	20.229
2	415.113,791 305.082,093	3	415.148,308 305.117,052	49.128
3	415.148,308 305.117,052	4	415.186,214 305.158,404	56.097
4	415.186,214 305.158,404	5	415.169,835 305.166,463	18.254
5	415.169,835 305.166,463	1	415.096,613 305.092,777	103.88

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosoveni, Str Profesor Nicolae Toma, Nr. 14A, Jud. Dolj, T31, P1759

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		593	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

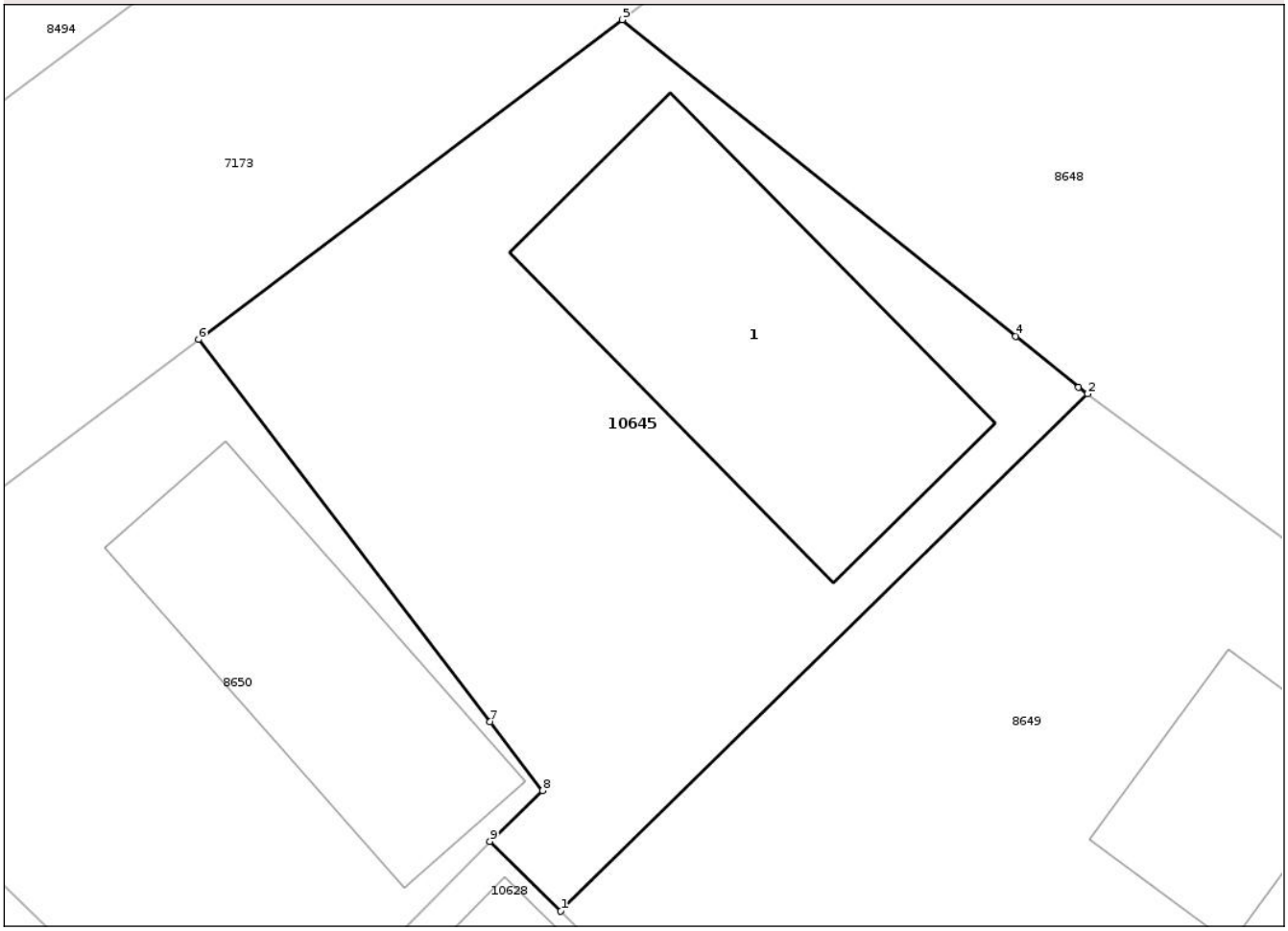
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	593	31	1759	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	162	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	415.272,465 305.279,706	2	415.293,165 305.300,009	28.995
2	415.293,165 305.300,009	3	415.292,808 305.300,273	0.444
3	415.292,808 305.300,273	4	415.290,334 305.302,262	3.174
4	415.290,334 305.302,262	5	415.274,874 305.314,688	19.835

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	415.274,874 305.314,688	6	415.258,231 305.302,144	20.841
6	415.258,231 305.302,144	7	415.269,691 305.287,138	18.882
7	415.269,691 305.287,138	8	415.271,749 305.284,443	3.391
8	415.271,749 305.284,443	9	415.269,68 305.282,451	2.872
9	415.269,68 305.282,451	1	415.272,465 305.279,706	3.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**