DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 309, Jud. Dolj, (FOST T58,P2424)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31618	1.114	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31618-C1	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 309, Jud. Dolj, (FOST T57,P2424)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN BCA,ACOPERITA CU TIGLA, AVAND SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DIN MASURATORI DE 166,EDIFICATA IN ANUL 1987.
A1.2	31618-C2	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 309, Jud. Dolj, (FOST T58,P2424)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CONSTRUCTIE ANEXA,CONSTRUITA DIN CARAMIDA, CU SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DIN MASURATORI DE 68 MP, EDIFICATA IN ANUL 1987.
A1.3	31618-C3	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 309, Jud. Dolj, (FOST T58,P2424)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; CONSTRUCTIE ANEXA, CONSTRUITA DIN CARAMIDA,CU SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DIN MASURATORI DE 25 MP, EDIFICATA IN ANUL 1999.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
282263 / 18/12/2019		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 2303, din 17/12/2019 emis de NP Florea ANA -MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARICA CONSTANTIN** 2) **MARICA EUGENIA**	
161021 / 17/08/2020		
Act Notarial nr. contract de ipoteca imobiliara aut. 646, din 14/08/2020 emis de OLTEANU IOANA;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, amenajare, restructurare	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SOCIETATEA AGRINVEST CREDIT IFN SA**, CIF:41531140	
298900 / 21/12/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA NR 1330, din 20/12/2021 emis de OLTEANU IOANA;		
B3	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, amenajare, restructurare	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SOCIETATEA AGRINVEST CREDIT IFN SA**, CIF:41531140	
256065 / 22/12/2022		
Act Notarial nr. contract de ipoteca aut nr 1375, din 21/12/2022 emis de OLTEANU IOANA;		
B4	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, amenajare, restructurare,	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SOCIETATEA AGRINVEST CREDIT IFN SA**, CIF:41531140	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
161021 / 17/08/2020		
Act Notarial nr. contract de ipoteca imobiliara aut. 646, din 14/08/2020 emis de OLTEANU IOANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:120000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SOCIETATEA AGRINVEST CREDIT IFN SA**, CIF:41531140	
298900 / 21/12/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA NR 1330, din 20/12/2021 emis de OLTEANU IOANA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:120000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	1) **SOCIETATEA AGRINVEST CREDIT IFN SA**, CIF:41531140	
256065 / 22/12/2022		
Act Notarial nr. contract de ipoteca aut nr 1375, din 21/12/2022 emis de OLTEANU IOANA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:100000 LEI+ celelalte obligatii de plata afrente creditului,, dobandit prin Conventie	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SOCIETATEA AGRINVEST CREDIT IFN SA**, CIF:41531140	

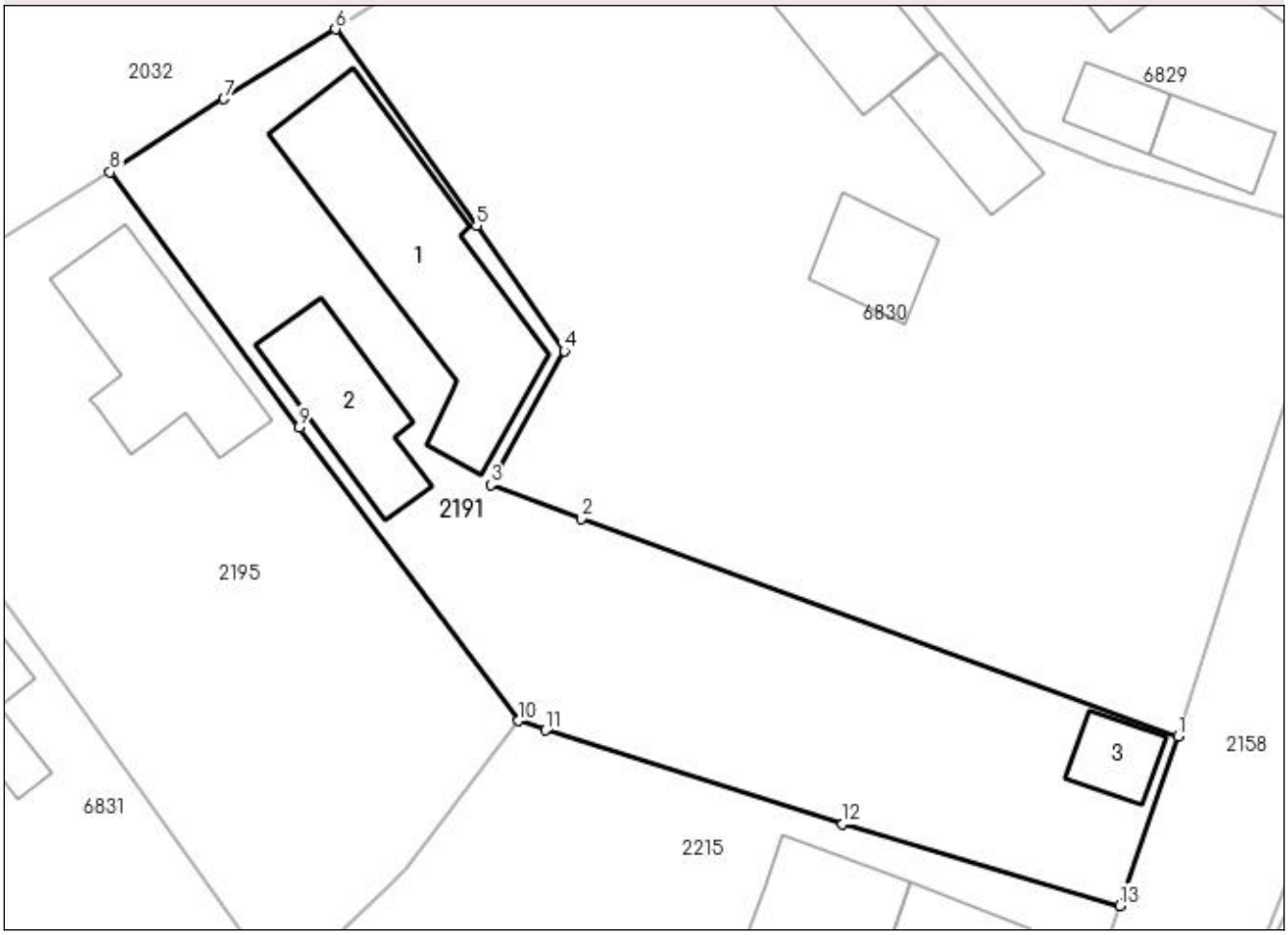
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31618	1.114	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.114	58	2424	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31618-C1	constructii de locuinte	166	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; CASA DE LOCUIT, CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TIGLA,AVAND SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DIN MASURATORI DE 166,EDIFICATA IN ANUL 1987.
A1.2	31618-C2	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CONSTRUCTIE ANEXA,CONSTRUITA DIN CARAMIDA, CU SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DIN MASURATORI DE 68 MP, EDIFICATA IN ANUL 1987.
A1.3	31618-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; CONSTRUCTIE ANEXA, CONSTRUITA DIN CARAMIDA,CU SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA DIN MASURATORI DE 25 MP, EDIFICATA IN ANUL 1999.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.743,012 286.133,546	2	394.704,355 286.147,666	41.155
2	394.704,355 286.147,666	3	394.698,508 286.149,837	6.237
3	394.698,508 286.149,837	4	394.703,261 286.158,52	9.899
4	394.703,261 286.158,52	5	394.697,582 286.166,629	9.9
5	394.697,582 286.166,629	6	394.688,44 286.179,342	15.659
6	394.688,44 286.179,342	7	394.681,213 286.174,825	8.522
7	394.681,213 286.174,825	8	394.673,841 286.170,087	8.763
8	394.673,841 286.170,087	9	394.686,089 286.153,576	20.558
9	394.686,089 286.153,576	10	394.700,3 286.134,56	23.739
10	394.700,3 286.134,56	11	394.702,034 286.133,963	1.834
11	394.702,034 286.133,963	12	394.721,294 286.127,881	20.197
12	394.721,294 286.127,881	13	394.739,225 286.122,593	18.694
13	394.739,225 286.122,593	1	394.743,012 286.133,546	11.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 308, Jud. Dolj, T 58, P 2421, 2422

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.071	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 308, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 763-48633, din 03/11/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHĂILESCU EUFRUSINA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MIHĂILESCU EUFRUSINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

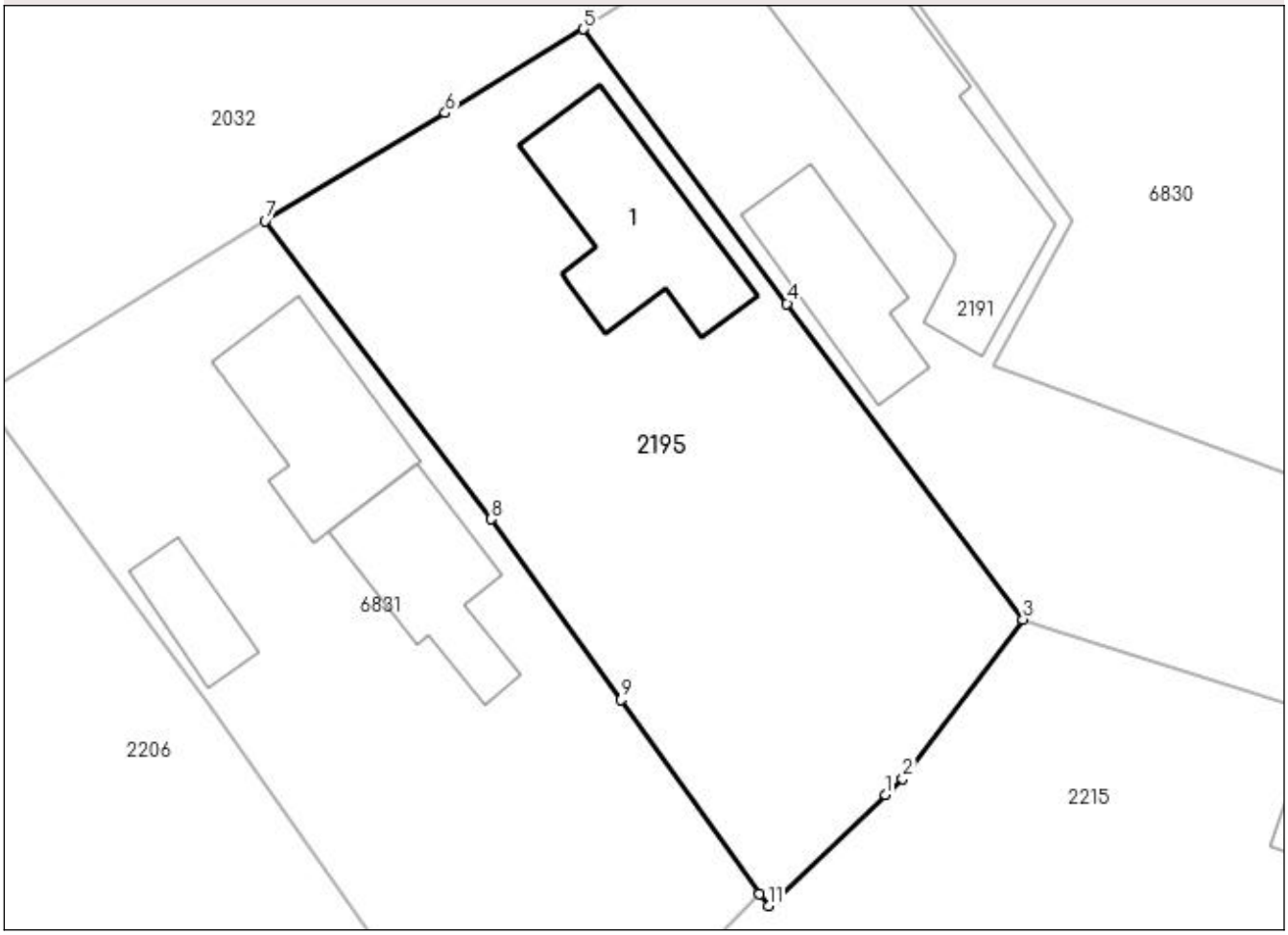
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.071	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.071	58	2421, 2422	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.691,999 286.124,031	2	394.693,052 286.124,979	1.417
2	394.693,052 286.124,979	3	394.700,3 286.134,56	12.013
3	394.700,3 286.134,56	4	394.686,089 286.153,576	23.739
4	394.686,089 286.153,576	5	394.673,841 286.170,087	20.558

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.673,841 286.170,087	6	394.665,512 286.165,034	9.742
6	394.665,512 286.165,034	7	394.654,659 286.158,542	12.646
7	394.654,659 286.158,542	8	394.668,263 286.140,6	22.516
8	394.668,263 286.140,6	9	394.676,096 286.129,749	13.383
9	394.676,096 286.129,749	10	394.684,423 286.118,033	14.374
10	394.684,423 286.118,033	11	394.684,987 286.117,333	0.899
11	394.684,987 286.117,333	1	394.691,999 286.124,031	9.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 306, Jud. Dolj, T 58, P 2415, 2416

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.284	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 990-58140, din 17/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA MARIANA** 2) **POPA LIŢA** 3) **PREDA MARIN** DEFUNCT:Da 4) **PREDA DĂNUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

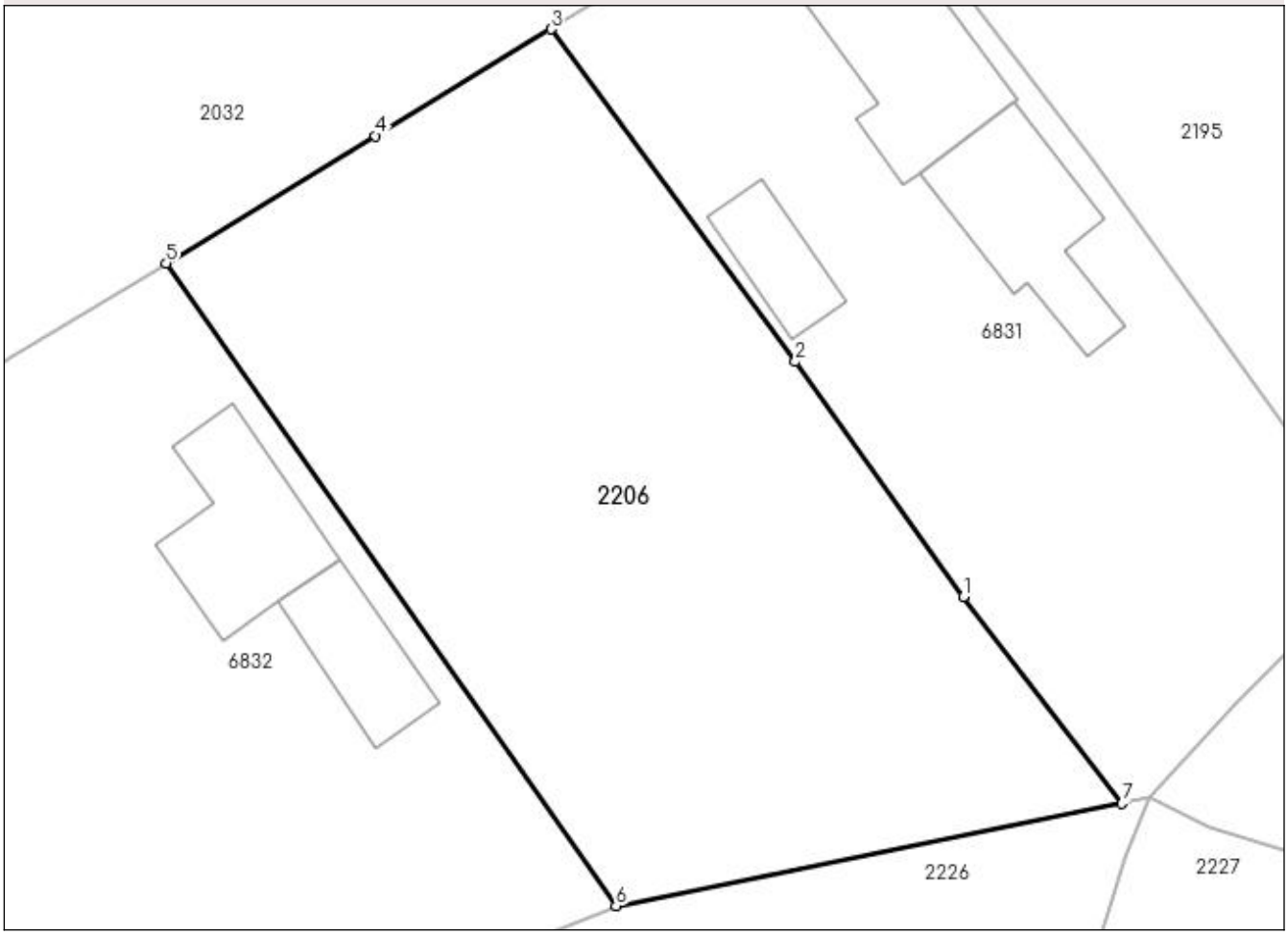
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.284	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.284	58	2415, 2416	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.660,92 286.115,843	2	394.651,402 286.129,165	16.373
2	394.651,402 286.129,165	3	394.637,541 286.148,01	23.394
3	394.637,541 286.148,01	4	394.627,611 286.141,949	11.634
4	394.627,611 286.141,949	5	394.615,722 286.134,753	13.897
5	394.615,722 286.134,753	6	394.641,235 286.098,347	44.456

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.641,235 286.098,347	7	394.669,923 286.104,148	29.268
7	394.669,923 286.104,148	1	394.660,92 286.115,843	14.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Bujorului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 58, P 2421,2419

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.843	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Bujorului, Nr. 1, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Bujorului, Nr. 1, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 60160671, din 14/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1381-15099, din 17/10/1997 emis de CJSDPT Dolj;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlul de proprietate nr. 60160671, emis de CJSDPT Dolj, prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitului Barbu N. Constantin si titlul de proprietate nr. 1381-15099/17.10.1997, emis de CJSDPT Dolj, prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitului Barbu N. Constantin.	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BARBU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

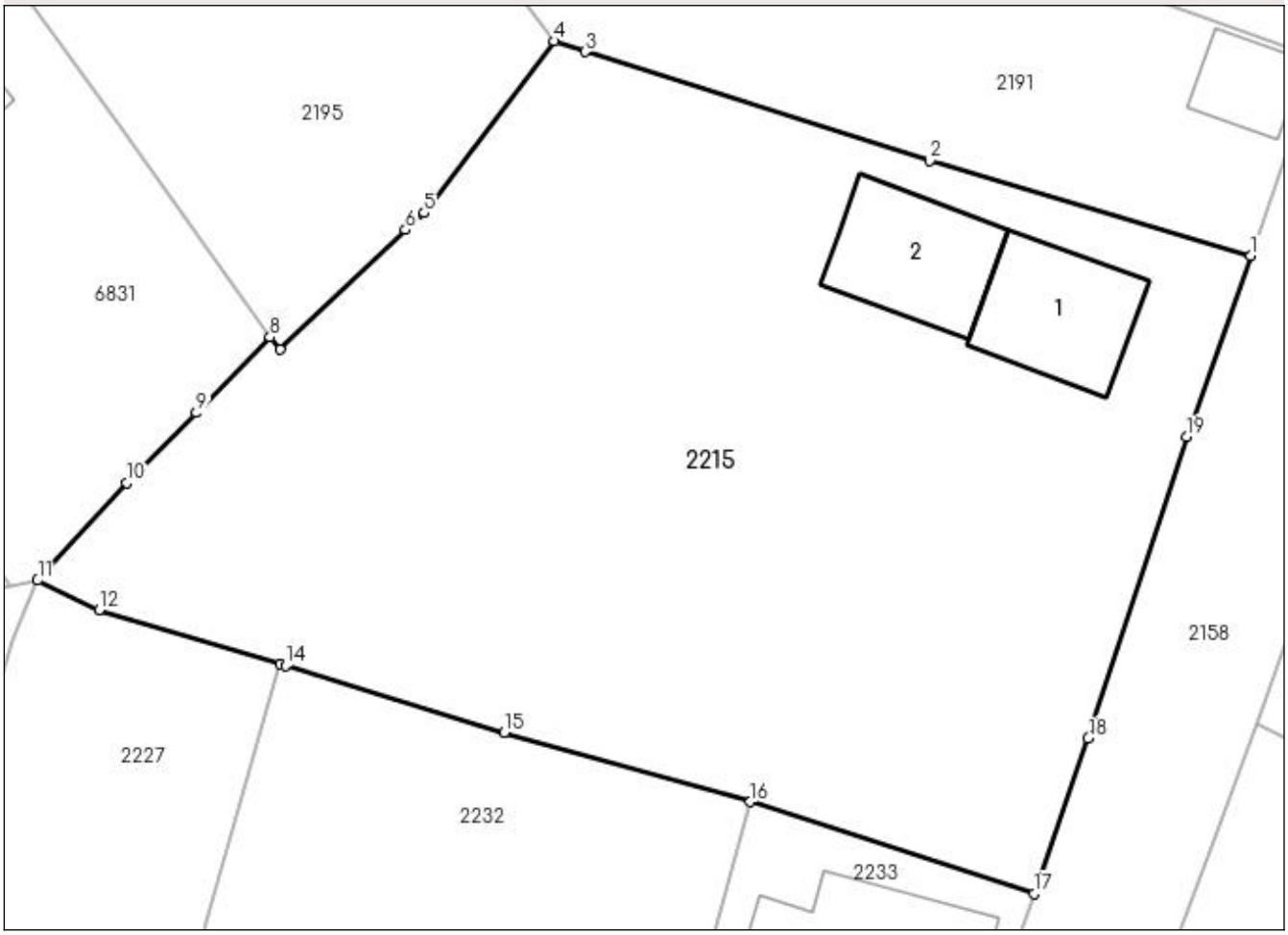
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.843	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	552	58	2421	-	
2	arabil	DA	631	58	2419	-	
3	vie	DA	660	58	2419	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.739,225 286.122,593	2	394.721,294 286.127,881	18.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.721,294 286.127,881	3	394.702,034 286.133,963	20.197
3	394.702,034 286.133,963	4	394.700,3 286.134,56	1.834
4	394.700,3 286.134,56	5	394.693,052 286.124,979	12.013
5	394.693,052 286.124,979	6	394.691,999 286.124,031	1.417
6	394.691,999 286.124,031	7	394.684,987 286.117,333	9.697
7	394.684,987 286.117,333	8	394.684,423 286.118,033	0.899
8	394.684,423 286.118,033	9	394.680,314 286.113,808	5.894
9	394.680,314 286.113,808	10	394.676,431 286.109,879	5.524
10	394.676,431 286.109,879	11	394.671,434 286.104,454	7.376
11	394.671,434 286.104,454	12	394.674,867 286.102,793	3.814
12	394.674,867 286.102,793	13	394.684,993 286.099,76	10.57
13	394.684,993 286.099,76	14	394.685,296 286.099,669	0.316
14	394.685,296 286.099,669	15	394.697,528 286.095,947	12.786
15	394.697,528 286.095,947	16	394.711,275 286.092,075	14.282
16	394.711,275 286.092,075	17	394.727,122 286.086,947	16.656
17	394.727,122 286.086,947	18	394.730,163 286.095,649	9.218
18	394.730,163 286.095,649	19	394.735,638 286.112,473	17.692
19	394.735,638 286.112,473	1	394.739,225 286.122,593	10.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Decembrie, Nr. 12, Jud. Dolj, T 58, P 2407,2408

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.771	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str 1 Decembrie, Nr. 12, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str 1 Decembrie, Nr. 12, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 288-59020, din 25/12/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALAŞA MARIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BALAŞA MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

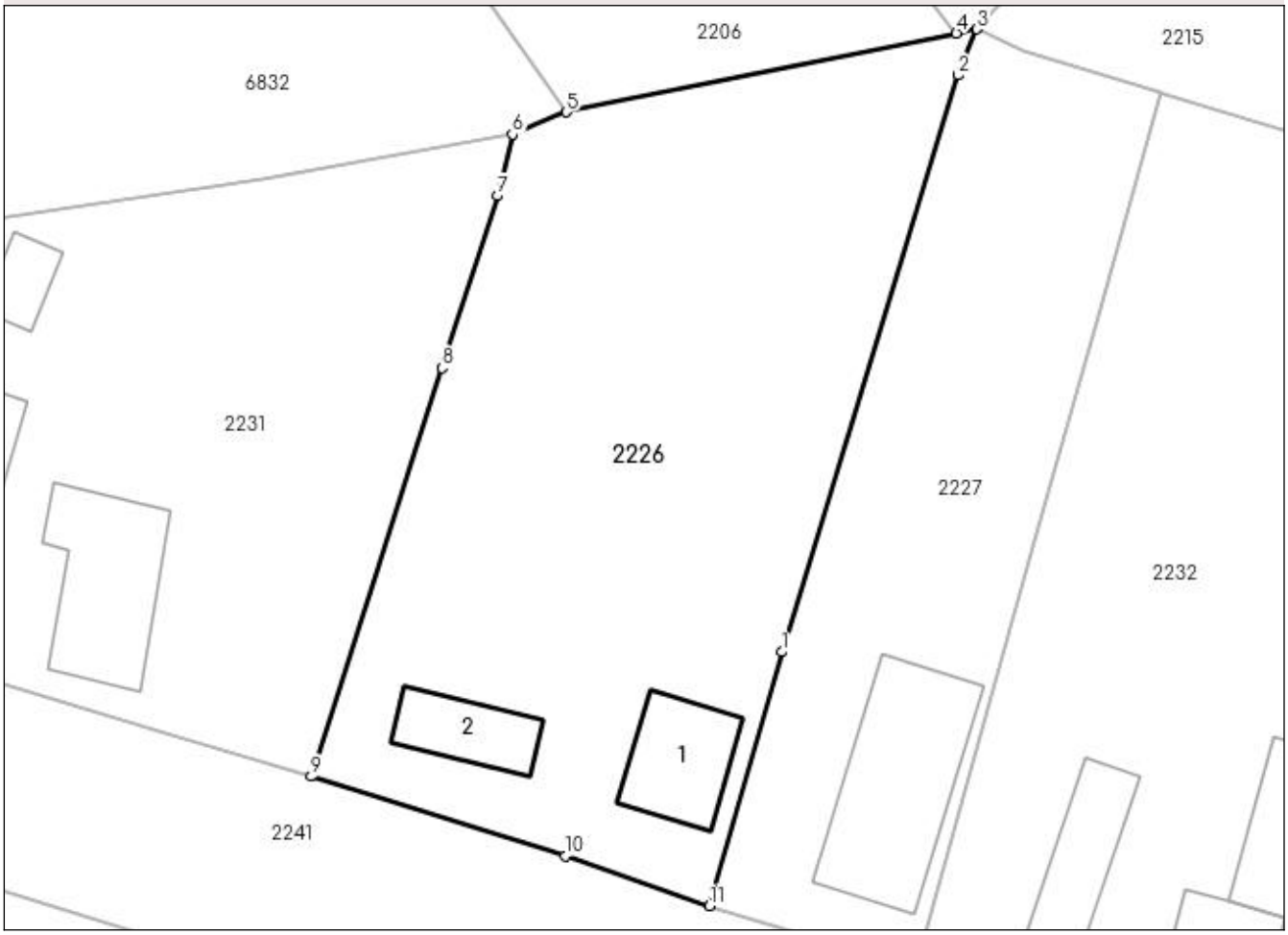
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.771	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	970	58	2407	-	
2	arabil	DA	801	58	2408	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.657,084 286.058,643	2	394.670,063 286.101,064	44.362
2	394.670,063 286.101,064	3	394.671,434 286.104,454	3.657

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.671,434 286.104,454	4	394.669,923 286.104,148	1.542
4	394.669,923 286.104,148	5	394.641,235 286.098,347	29.268
5	394.641,235 286.098,347	6	394.637,253 286.096,722	4.301
6	394.637,253 286.096,722	7	394.636,15 286.092,197	4.657
7	394.636,15 286.092,197	8	394.632,091 286.079,537	13.295
8	394.632,091 286.079,537	9	394.622,456 286.049,49	31.554
9	394.622,456 286.049,49	10	394.641,159 286.043,652	19.593
10	394.641,159 286.043,652	11	394.651,771 286.039,983	11.228
11	394.651,771 286.039,983	1	394.657,084 286.058,643	19.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Decembrie, Nr. 11, Jud. Dolj, T 58, P 2405,2406

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.027	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str 1 Decembrie, Nr. 11, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 657-60671, din 18/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOLOMON CONSTANTIN** 2) **SOLOMON DORU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SOLOMON CONSTANTIN** 2) **SOLOMON DORU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

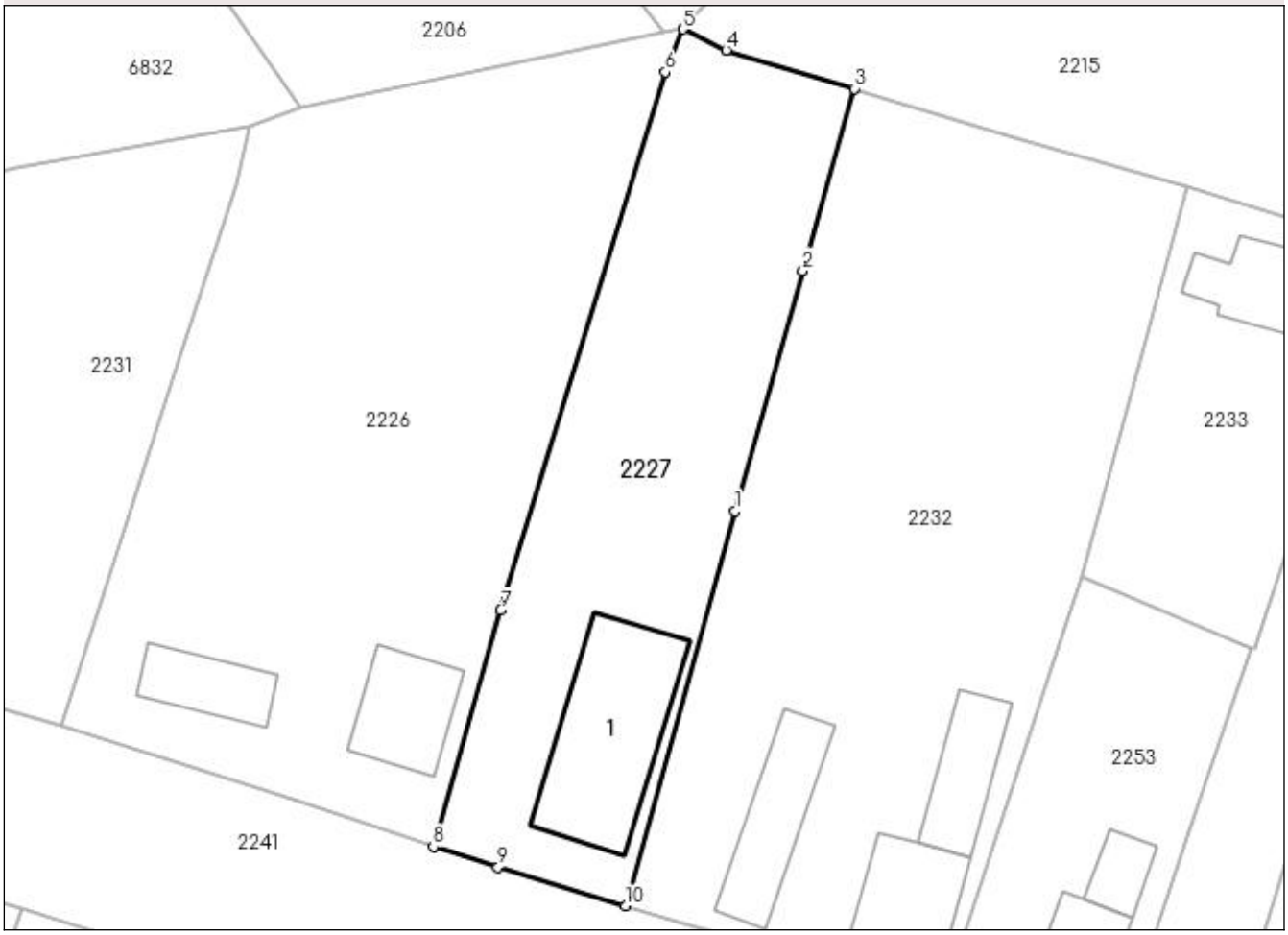
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.027	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	517	58	2405	-	
2	arabil	DA	510	58	2406	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.675,574 286.066,462	2	394.680,912 286.085,412	19.687
2	394.680,912 286.085,412	3	394.684,993 286.099,76	14.918
3	394.684,993 286.099,76	4	394.674,867 286.102,793	10.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.674,867 286.102,793	5	394.671,434 286.104,454	3.814
5	394.671,434 286.104,454	6	394.670,063 286.101,064	3.657
6	394.670,063 286.101,064	7	394.657,084 286.058,643	44.362
7	394.657,084 286.058,643	8	394.651,771 286.039,983	19.402
8	394.651,771 286.039,983	9	394.656,863 286.038,397	5.333
9	394.656,863 286.038,397	10	394.666,928 286.035,341	10.519
10	394.666,928 286.035,341	1	394.675,574 286.066,462	32.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:101
Nr. cadastral vechi:150

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 303, Jud. Dolj, zona Lungu Ion

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31739	354	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; S = 330 mp, Sm = 354 mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31739-C1	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 303, Jud. Dolj, zona Lungu Ion	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; C1 - magazin general parter cu Sc = 100 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
254855 / 21/10/2021		
Act Notarial nr. CERERE, din 21/10/2021 emis de .;		
B1	se noteaza indreptarea erorii materiale din prezenta carte si din incheierea nr. 73035/2008 in sensul ca prin contractul de vanzare cumparare aut nr 2678/2008 - NP Sandu Cosmin s-a transmis cota de 1/2 din imobilul de sub A1 si A1.1 si nu doar asupra imobilului de sub A1,	A1, A1.1
160129 / 29/08/2022		
Act Notarial nr. CVC NR 2053, din 29/08/2022 emis de Florea ANA -MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FLORESCU RADU-ALIN** 2) **FLORESCU ALINA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

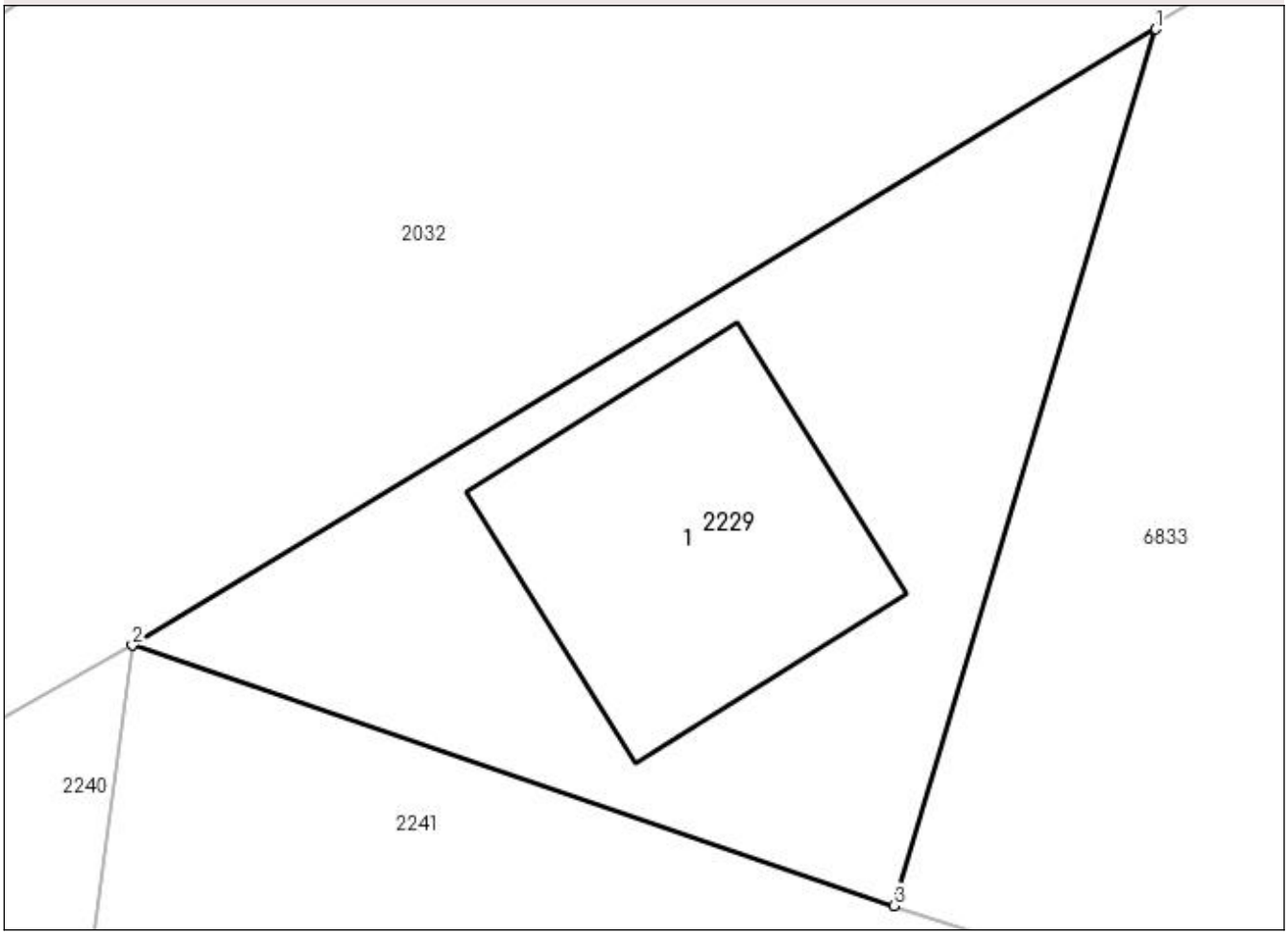
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31739	354	S = 330 mp, Sm = 354 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	354	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31739-C1	constructii administrative si social culturale	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; C1 - magazin general parter cu Sc = 100 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.557,721 286.099,368	2	394.525,948 286.080,25	37.081
2	394.525,948 286.080,25	3	394.549,583 286.072,171	24.978
3	394.549,583 286.072,171	1	394.557,721 286.099,368	28.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Decembrie, Nr. 13, Jud. Dolj, T CV58, P 2409,2410

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.440	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str 1 Decembrie, Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str 1 Decembrie, Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str 1 Decembrie, Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 355-9561, din 12/01/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIŞU ŞTEFANA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIŞU ŞTEFANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

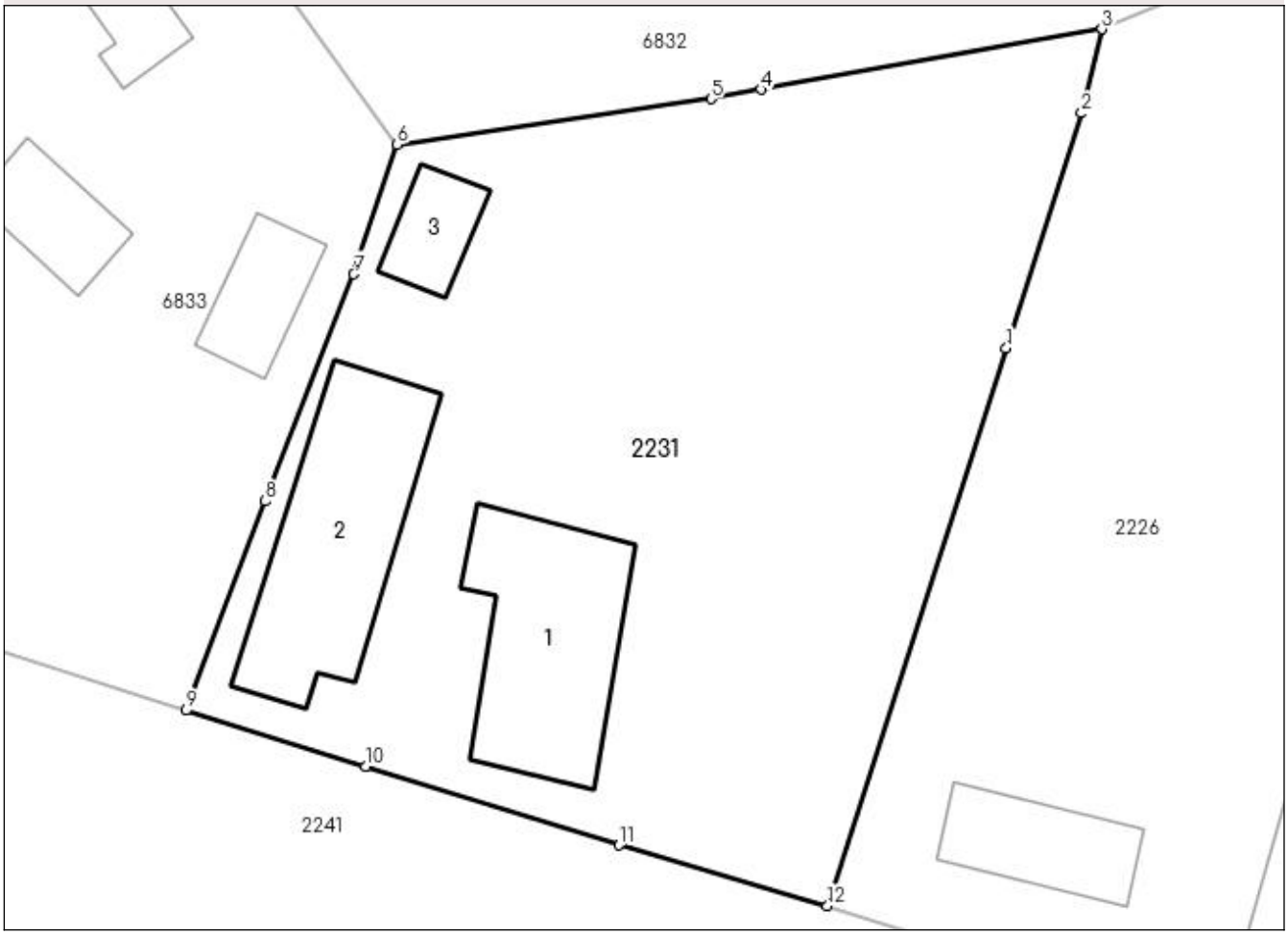
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	756	CV58	2409	-	
2	arabil	DA	684	CV58	2410	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2		constructii anexa	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.632,091 286.079,537	2	394.636,15 286.092,197	13.295

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.636,15 286.092,197	3	394.637,253 286.096,722	4.657
3	394.637,253 286.096,722	4	394.618,863 286.093,469	18.675
4	394.618,863 286.093,469	5	394.616,178 286.092,973	2.73
5	394.616,178 286.092,973	6	394.599,254 286.090,508	17.103
6	394.599,254 286.090,508	7	394.596,914 286.083,514	7.375
7	394.596,914 286.083,514	8	394.592,123 286.071,291	13.128
8	394.592,123 286.071,291	9	394.587,877 286.060,019	12.045
9	394.587,877 286.060,019	10	394.597,562 286.057,002	10.144
10	394.597,562 286.057,002	11	394.611,232 286.052,75	14.316
11	394.611,232 286.052,75	12	394.622,456 286.049,49	11.688
12	394.622,456 286.049,49	1	394.632,091 286.079,537	31.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Decembrie, Nr. 9-10, Jud. Dolj, T 58, P 2403,2404

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.822	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str 1 Decembrie, Nr. 9-10, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str 1 Decembrie, Nr. 9-10, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str 1 Decembrie, Nr. 9-10, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1109-58139, din 26/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUDUIANU IONIŢĂ**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUDUIANU IONIŢĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

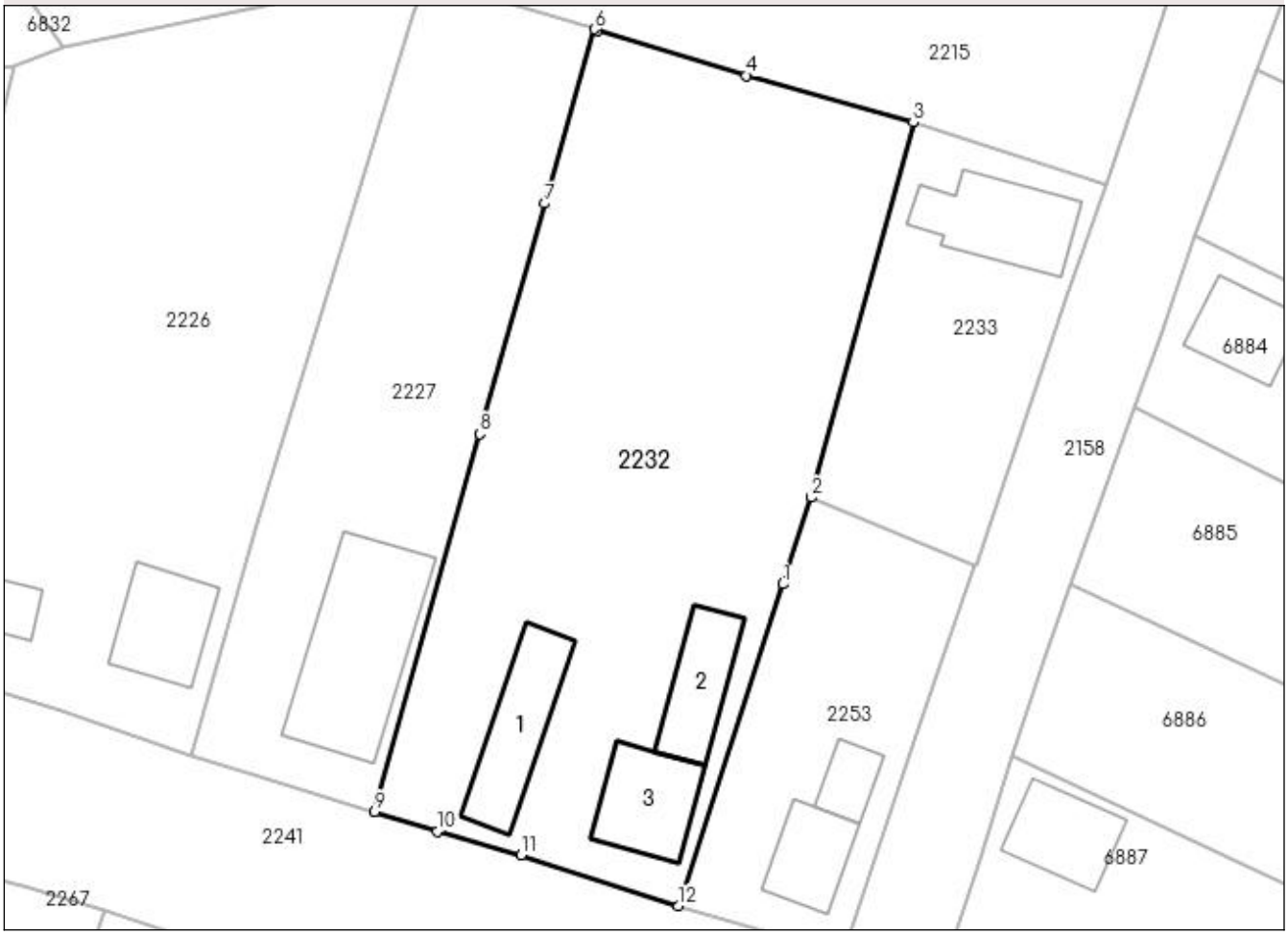
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.822	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	909	58	2403	-	
2	arabil	DA	913	58	2404	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	394.700,528 286.054,093	2	394.702,846 286.061,224	7.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.702,846 286.061,224	3	394.711,275 286.092,075	31.982
3	394.711,275 286.092,075	4	394.697,528 286.095,947	14.282
4	394.697,528 286.095,947	5	394.685,296 286.099,669	12.786
5	394.685,296 286.099,669	6	394.684,993 286.099,76	0.316
6	394.684,993 286.099,76	7	394.680,912 286.085,412	14.918
7	394.680,912 286.085,412	8	394.675,574 286.066,462	19.687
8	394.675,574 286.066,462	9	394.666,928 286.035,341	32.3
9	394.666,928 286.035,341	10	394.672,086 286.033,75	5.398
10	394.672,086 286.033,75	11	394.678,973 286.031,802	7.157
11	394.678,973 286.031,802	12	394.691,924 286.027,622	13.609
12	394.691,924 286.027,622	1	394.700,528 286.054,093	27.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Bujorului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 58, P 2400

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		508	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

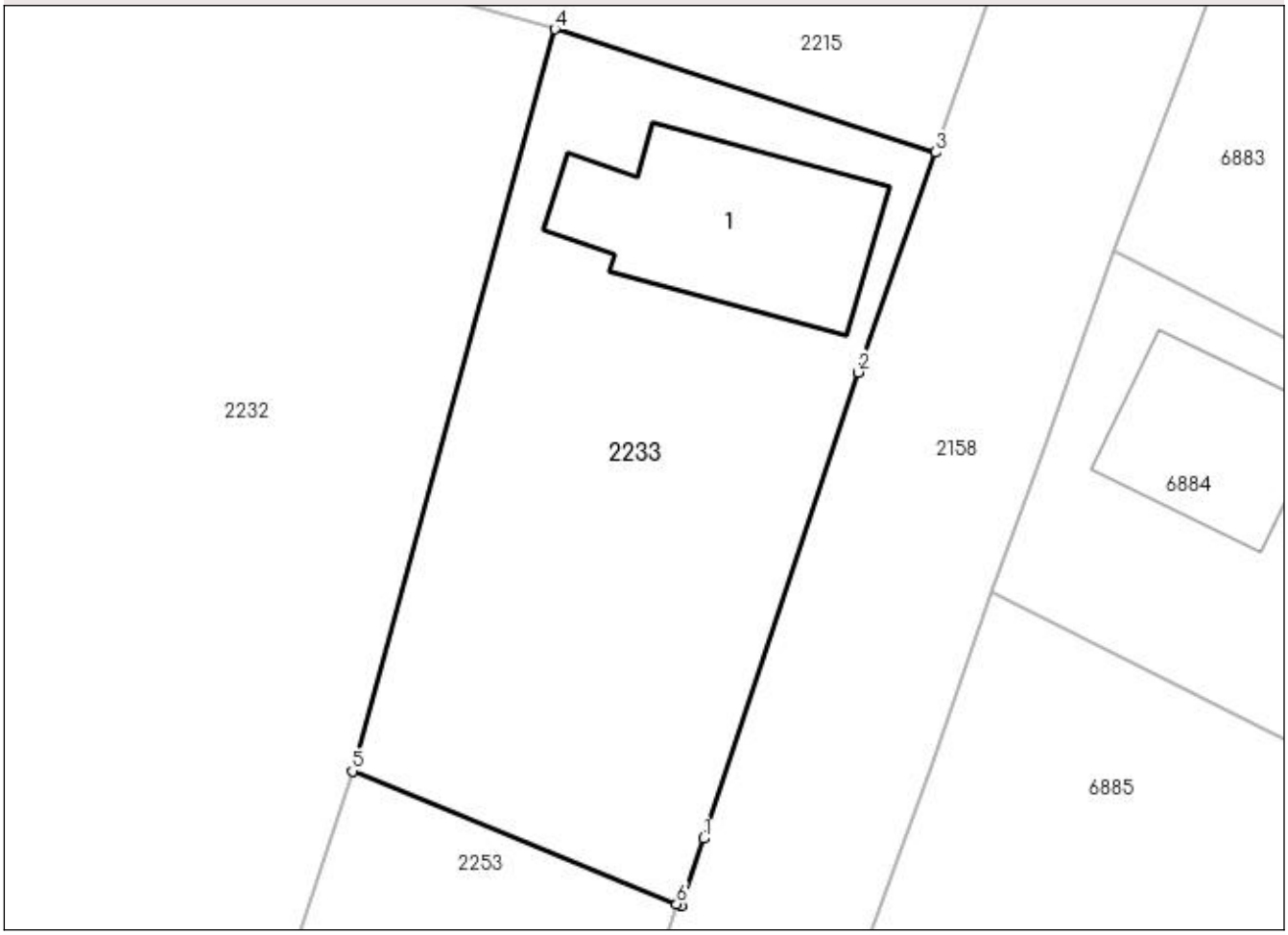
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	508	58	2400	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.717,46 286.058,425	2	394.723,904 286.077,801	20.419
2	394.723,904 286.077,801	3	394.727,122 286.086,947	9.696
3	394.727,122 286.086,947	4	394.711,275 286.092,075	16.656
4	394.711,275 286.092,075	5	394.702,846 286.061,224	31.982

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.702,846 286.061,224	6	394.716,342 286.055,701	14.582
6	394.716,342 286.055,701	7	394.716,529 286.055,625	0.202
7	394.716,529 286.055,625	1	394.717,46 286.058,425	2.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Pasaj C.F.R., Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.503	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotarare 31, din 10/04/2008 emis de CONSILIUL LOCAL CERAT (Pozitia nr. 40 la anexa din HCL nr. 31/10.04.2008; Anexa nr. 4 la Hotararea nr. 14/30.07.1999; Anexa nr. 30 la Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Cerat, publicat in Monitorul Oficial nr. 687 bis/18.09.2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERAT**, CIF:5046742, Domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

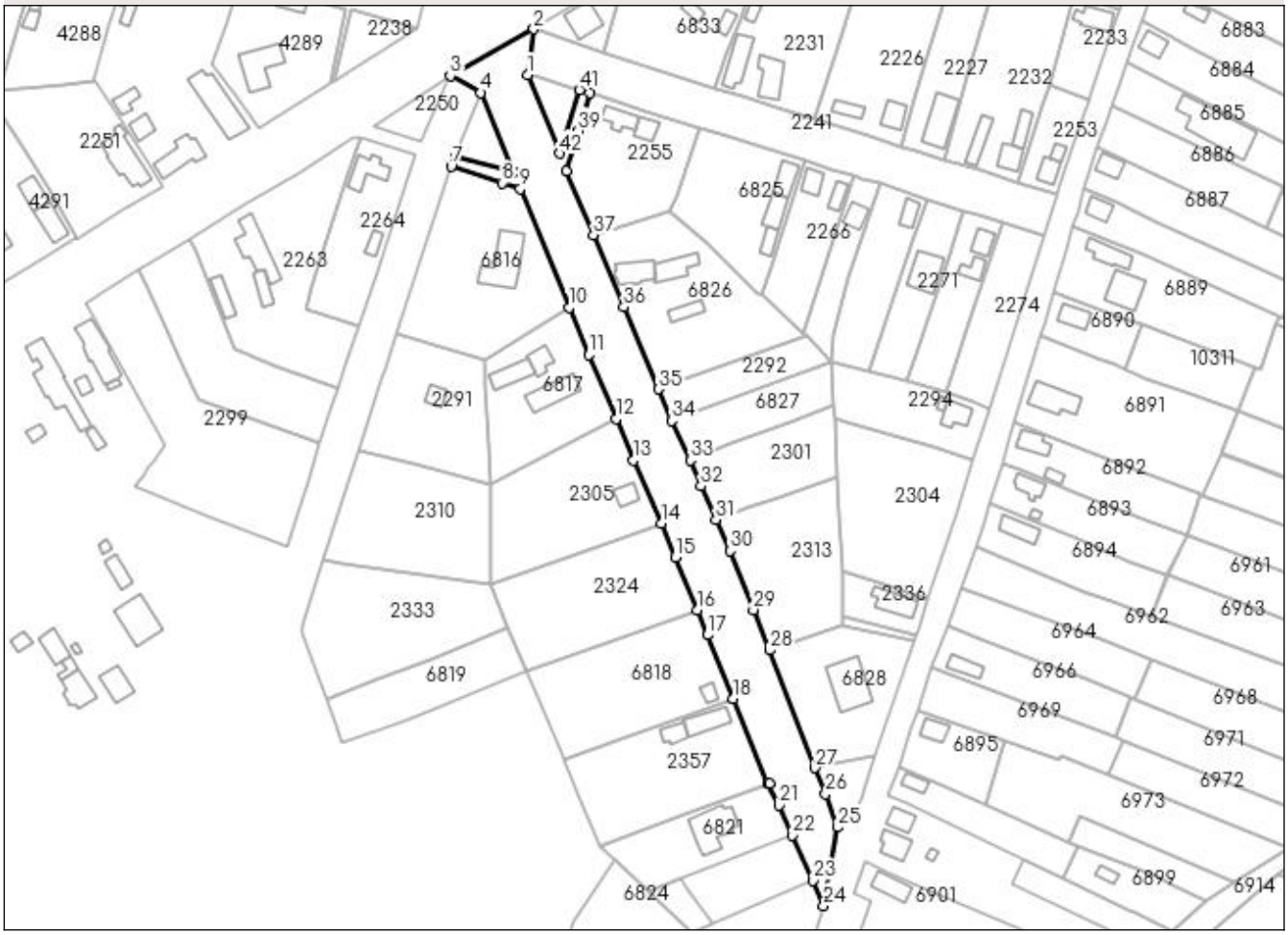
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	5.503	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	394.523,831 286.064,549	2	394.525,948 286.080,25	15.843
4	394.507,792 286.058,457	5	394.518,943 286.031,385	29.279
7	394.497,601 286.033,154	8	394.515,018 286.027,479	18.318
10	394.537,986 285.984,732	11	394.544,776 285.968,521	17.576
13	394.560,231 285.932,438	14	394.569,669 285.910,767	23.637
16	394.582,129 285.881,016	17	394.585,512 285.872,478	9.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	394.525,948 286.080,25	3	394.497,252 286.064,205	32.877
5	394.518,943 286.031,385	6	394.499,081 286.036,828	20.595
8	394.515,018 286.027,479	9	394.521,35 286.025,542	6.622
11	394.544,776 285.968,521	12	394.554,2 285.946,594	23.866
14	394.569,669 285.910,767	15	394.574,488 285.899,196	12.534
17	394.585,512 285.872,478	18	394.594,445 285.850,655	23.581

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	394.497,252 286.064,205	4	394.507,792 286.058,457	12.006
6	394.499,081 286.036,828	7	394.497,601 286.033,154	3.961
9	394.521,35 286.025,542	10	394.537,986 285.984,732	44.071
12	394.554,2 285.946,594	13	394.560,231 285.932,438	15.387
15	394.574,488 285.899,196	16	394.582,129 285.881,016	19.72
18	394.594,445 285.850,655	19	394.606,377 285.821,442	31.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	394.606,377 285.821,442	20	394.606,839 285.821,526	0.47
22	394.614,817 285.803,734	23	394.621,858 285.788,31	16.955
25	394.630,319 285.806,555	26	394.626,056 285.818,023	12.235
28	394.606,818 285.867,231	29	394.601,3 285.881,097	14.924
31	394.588,516 285.911,995	32	394.583,331 285.923,572	12.685
34	394.573,296 285.945,971	35	394.568,738 285.956,788	11.738
37	394.546,454 286.009,713	38	394.537,178 286.031,613	23.783
40	394.545,076 286.058,272	41	394.541,595 286.059,397	3.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	394.606,839 285.821,526	21	394.610,106 285.814,058	8.151
23	394.621,858 285.788,31	24	394.625,432 285.779,59	9.424
26	394.626,056 285.818,023	27	394.622,474 285.826,873	9.547
29	394.601,3 285.881,097	30	394.593,195 285.901,282	21.751
32	394.583,331 285.923,572	33	394.579,653 285.932,423	9.585
35	394.568,738 285.956,788	36	394.556,869 285.984,96	30.57
38	394.537,178 286.031,613	39	394.541,216 286.045,338	14.307
41	394.541,595 286.059,397	42	394.534,756 286.037,589	22.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	394.610,106 285.814,058	22	394.614,817 285.803,734	11.348
24	394.625,432 285.779,59	25	394.630,319 285.806,555	27.404
27	394.622,474 285.826,873	28	394.606,818 285.867,231	43.288
30	394.593,195 285.901,282	31	394.588,516 285.911,995	11.69
33	394.579,653 285.932,423	34	394.573,296 285.945,971	14.965
36	394.556,869 285.984,96	37	394.546,454 286.009,713	26.855
39	394.541,216 286.045,338	40	394.545,076 286.058,272	13.498
42	394.534,756 286.037,589	1	394.523,831 286.064,549	29.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Decembrie, Jud. Dolj, Fost Ulita Gogu Marinica

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32174	2.735	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Teren intravilan.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77969 / 24/03/2023		
Act Administrativ nr. hotararea nr 623, din 12/06/2012 emis de Guvernul Romaniei (hotarare nr 31/10.04.2008 Consiliul Local Cerat, referat nr 13565/2008; act administrativ nr Adeverinta 1777 din 27.02.2023, emis de Primaria Com.Cerat;act administrativ nr Adeverinta 2629 din 23.03.2023, emis de Primaria Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERAT**, CIF:5046742, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

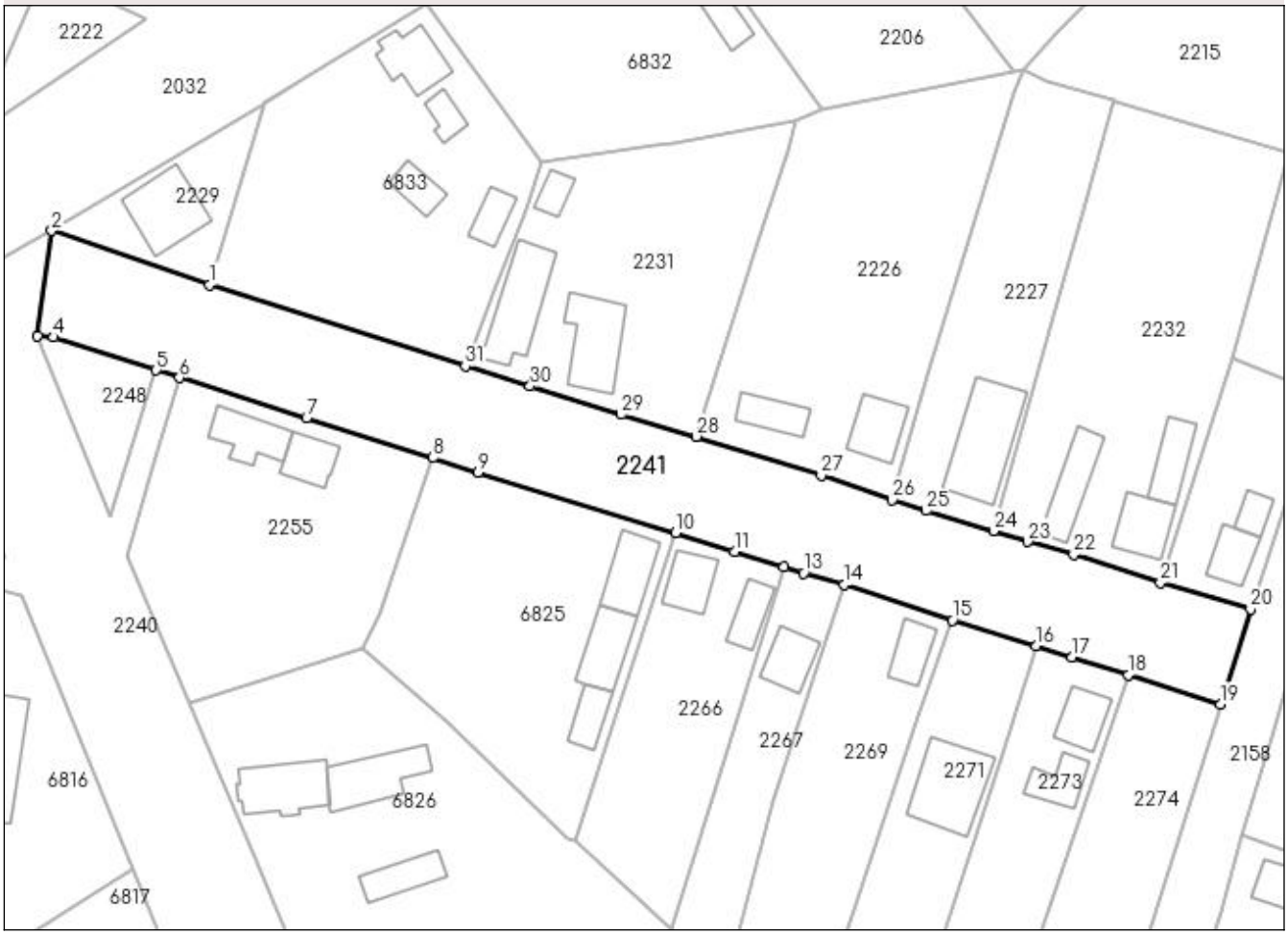
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32174	2.735	Teren intravilan.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.735	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.549,583 286.072,171	2	394.525,948 286.080,25	24.978
3	394.523,831 286.064,549	4	394.526,248 286.064,354	2.425
5	394.541,595 286.059,397	6	394.545,076 286.058,272	3.659
7	394.564,083 286.052,23	8	394.583,028 286.046,293	19.853
9	394.589,784 286.044,149	10	394.619,342 286.035,075	30.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.525,948 286.080,25	3	394.523,831 286.064,549	15.843
4	394.526,248 286.064,354	5	394.541,595 286.059,397	16.127
6	394.545,076 286.058,272	7	394.564,083 286.052,23	19.944
8	394.583,028 286.046,293	9	394.589,784 286.044,149	7.088
10	394.619,342 286.035,075	11	394.628,171 286.032,279	9.261

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	394.628,171 286.032,279	12	394.635,587 286.029,951	7.773
13	394.638,479 286.029,04	14	394.644,636 286.027,321	6.392
15	394.660,796 286.021,974	16	394.673,341 286.018,13	13.121
17	394.678,69 286.016,449	18	394.687,099 286.013,809	8.813
19	394.700,958 286.009,458	20	394.705,426 286.023,642	14.871
21	394.691,924 286.027,622	22	394.678,973 286.031,802	13.609
23	394.672,086 286.033,75	24	394.666,928 286.035,341	5.398
25	394.656,863 286.038,397	26	394.651,771 286.039,983	5.333
27	394.641,159 286.043,652	28	394.622,456 286.049,49	19.593
29	394.611,232 286.052,75	30	394.597,562 286.057,002	14.316
31	394.587,877 286.060,019	1	394.549,583 286.072,171	40.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	394.635,587 286.029,951	13	394.638,479 286.029,04	3.032
14	394.644,636 286.027,321	15	394.660,796 286.021,974	17.022
16	394.673,341 286.018,13	17	394.678,69 286.016,449	5.607
18	394.687,099 286.013,809	19	394.700,958 286.009,458	14.526
20	394.705,426 286.023,642	21	394.691,924 286.027,622	14.076
22	394.678,973 286.031,802	23	394.672,086 286.033,75	7.157
24	394.666,928 286.035,341	25	394.656,863 286.038,397	10.519
26	394.651,771 286.039,983	27	394.641,159 286.043,652	11.228
28	394.622,456 286.049,49	29	394.611,232 286.052,75	11.688
30	394.597,562 286.057,002	31	394.587,877 286.060,019	10.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Pasaj C.F.R., Nr. 14A, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32019	216	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13585 / 27/01/2022		
Act Administrativ nr. HCL NR.18, din 28/04/2006 emis de Consiliul Local Cerat (act administrativ nr Referat de legalitate nr.4315 din 02.08.2006, emis de Institutia Prefectului jud.Dolj;act administrativ nr Adeverinta nr.1072 din 02.02.2022, emis de Primaria Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERAT, DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

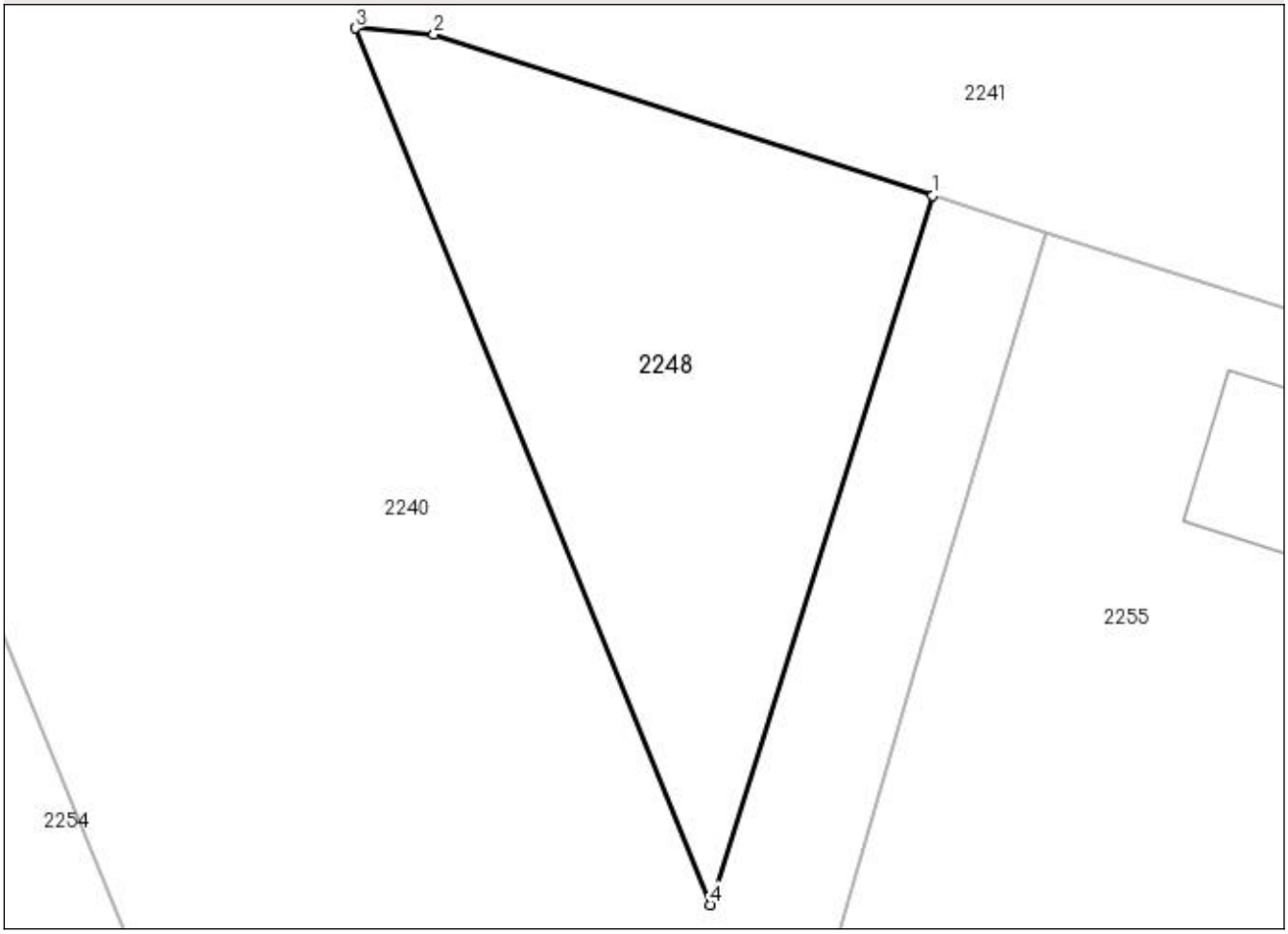
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32019	216	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	216	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.541,595 286.059,397	2	394.526,248 286.064,354	16.127
2	394.526,248 286.064,354	3	394.523,831 286.064,549	2.425
3	394.523,831 286.064,549	4	394.534,756 286.037,589	29.09
4	394.534,756 286.037,589	1	394.541,595 286.059,397	22.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Mai Tronson 1, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.690	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotarare 31, din 10/04/2008 emis de CONSILIUL LOCAL CERAT (Pozitia nr. 35 la anexa din HCL nr. 31/10.04.2008; Anexa nr. 4 la Hotararea nr. 14/30.07.1999; Anexa nr. 30 la Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Cerat, publicat in Monitorul Oficial nr. 687 bis/18.09.2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERAT**, CIF:5046742, Domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

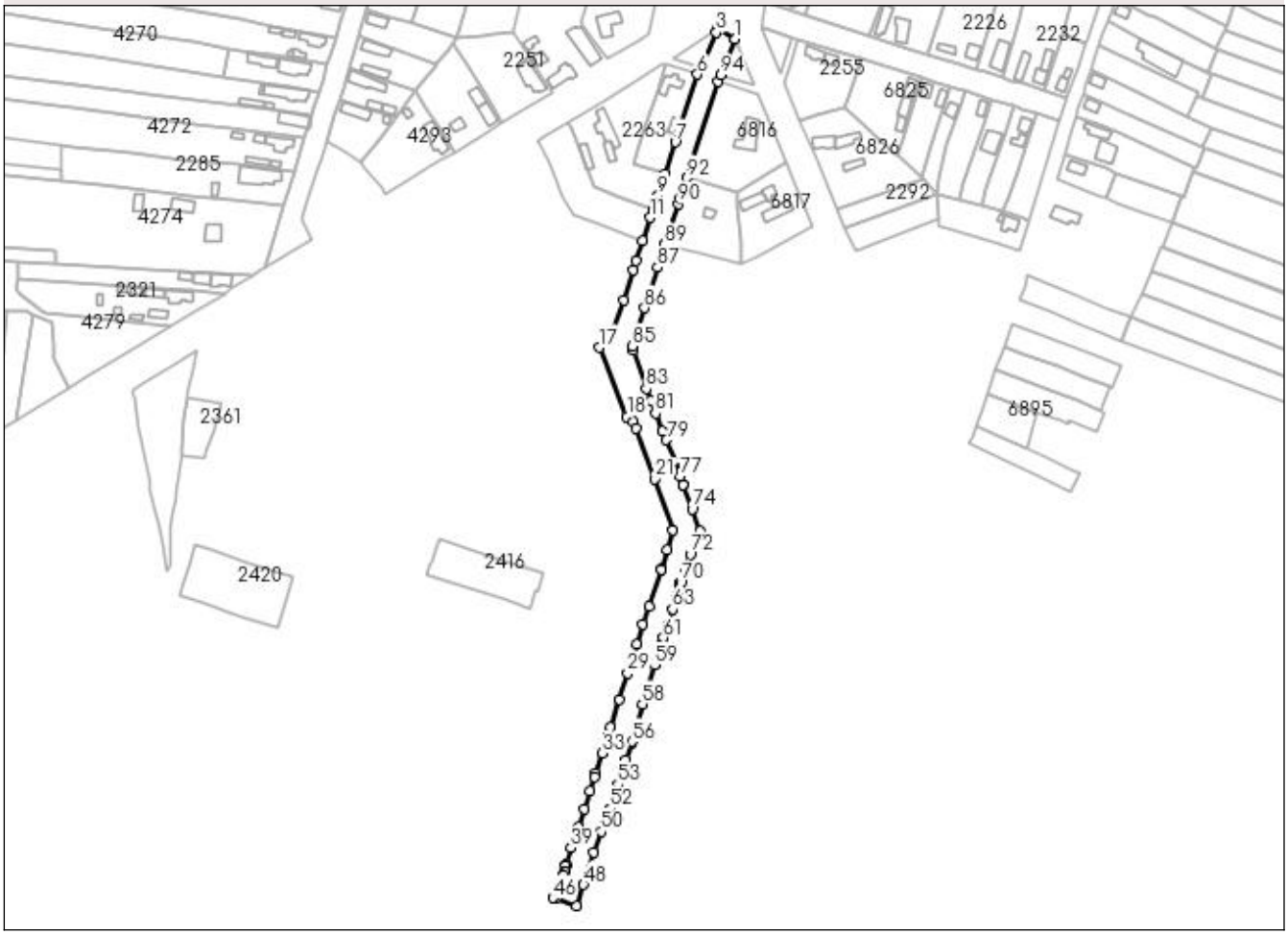
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	7.690	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	394.507,792 286.058,457	2	394.497,252 286.064,205	12.006
4	394.487,33 286.041,485	5	394.487,005 286.040,74	0.813
7	394.472,034 285.996,948	8	394.465,878 285.978,263	19.673
10	394.458,654 285.956,753	11	394.457,037 285.951,94	5.077
13	394.448,782 285.926,434	14	394.447,169 285.920,585	6.067
16	394.434,337 285.881,843	17	394.426,691 285.874,544	10.571

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	394.497,252 286.064,205	3	394.496,387 286.062,224	2.162
5	394.487,005 286.040,74	6	394.485,114 286.037,372	3.863
8	394.465,878 285.978,263	9	394.461,634 285.965,243	13.694
11	394.457,037 285.951,94	12	394.452,453 285.938,282	14.407
14	394.447,169 285.920,585	15	394.441,11 285.902,878	18.715
17	394.426,691 285.874,544	18	394.443,196 285.833,499	44.239

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	394.496,387 286.062,224	4	394.487,33 286.041,485	22.63
6	394.485,114 286.037,372	7	394.472,034 285.996,948	42.487
9	394.461,634 285.965,243	10	394.458,654 285.956,753	8.998
12	394.452,453 285.938,282	13	394.448,782 285.926,434	12.404
15	394.441,11 285.902,878	16	394.434,337 285.881,843	22.099
18	394.443,196 285.833,499	19	394.446,95 285.830,646	4.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	394.446,95 285.830,646	20	394.448,518 285.826,397	4.529
22	394.470,791 285.765,799	23	394.467,11 285.754,27	12.102
25	394.463,542 285.742,53	26	394.456,376 285.720,647	23.027
28	394.448,939 285.697,888	29	394.443,52 285.680,77	17.955
31	394.433,381 285.648,482	32	394.431,832 285.643,4	5.313
34	394.424,659 285.621,065	35	394.423,984 285.619,015	2.158
37	394.417,776 285.599,988	38	394.414,162 285.589,101	11.471
40	394.407,072 285.567,103	41	394.406,808 285.566,155	0.984
43	394.406,404 285.562,465	44	394.405,723 285.560,46	2.118
46	394.399,022 285.547,102	47	394.413,074 285.542,348	14.834
49	394.423,565 285.573,898	50	394.427,936 285.586,474	13.314
52	394.432,793 285.600,204	53	394.437,798 285.614,539	15.184
55	394.445,612 285.638,417	56	394.446,142 285.640,141	1.804
58	394.452,375 285.662,362	59	394.459,888 285.685,69	24.508
61	394.464,92 285.701,819	62	394.467,562 285.709,598	8.215
64	394.472,421 285.724,729	65	394.473,18 285.726,764	2.172
67	394.474,964 285.730,603	68	394.475,001 285.732,701	2.098
70	394.475,355 285.734,609	71	394.477,743 285.741,671	7.455
73	394.486,93 285.765,519	74	394.482,092 285.778,503	13.856
76	394.476,787 285.792,764	77	394.474,847 285.797,89	5.481
79	394.466,626 285.819,555	80	394.464,393 285.824,888	5.781
82	394.457,441 285.843,059	83	394.454,683 285.850,191	7.647
85	394.446,677 285.875,548	86	394.453,789 285.898,15	23.695
88	394.465,721 285.935,639	89	394.465,712 285.935,893	0.254
91	394.474,889 285.963,571	92	394.478,68 285.975,612	12.624
94	394.499,081 286.036,828	1	394.507,792 286.058,457	23.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	394.448,518 285.826,397	21	394.459,907 285.796,509	31.984
23	394.467,11 285.754,27	24	394.463,603 285.742,716	12.075
26	394.456,376 285.720,647	27	394.452,835 285.709,778	11.431
29	394.443,52 285.680,77	30	394.438,821 285.665,237	16.229
32	394.431,832 285.643,4	33	394.428,716 285.633,181	10.683
35	394.423,984 285.619,015	36	394.421,254 285.610,728	8.725
38	394.414,162 285.589,101	39	394.410,144 285.576,714	13.022
41	394.406,808 285.566,155	42	394.405,824 285.562,623	3.667
44	394.405,723 285.560,46	45	394.401,252 285.547,289	13.909
47	394.413,074 285.542,348	48	394.417,372 285.554,871	13.24
50	394.427,936 285.586,474	51	394.429,522 285.591,425	5.199
53	394.437,798 285.614,539	54	394.442,647 285.629,251	15.491
56	394.446,142 285.640,141	57	394.449,001 285.650,598	10.841
59	394.459,888 285.685,69	60	394.463,986 285.698,368	13.324
62	394.467,562 285.709,598	63	394.470,453 285.718,757	9.604
65	394.473,18 285.726,764	66	394.474,51 285.728,448	2.146
68	394.475,001 285.732,701	69	394.475,216 285.734,687	1.998
71	394.477,743 285.741,671	72	394.480,974 285.751,63	10.47
74	394.482,092 285.778,503	75	394.476,827 285.792,78	15.217
77	394.474,847 285.797,89	78	394.471,357 285.807,238	9.978
80	394.464,393 285.824,888	81	394.460,306 285.835,437	11.313
83	394.454,683 285.850,191	84	394.446,761 285.872,901	24.052
86	394.453,789 285.898,15	87	394.461,445 285.922,261	25.297
89	394.465,712 285.935,893	90	394.473,753 285.960,295	25.693
92	394.478,68 285.975,612	93	394.497,601 286.033,154	60.573

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	394.459,907 285.796,509	22	394.470,791 285.765,799	32.582
24	394.463,603 285.742,716	25	394.463,542 285.742,53	0.195
27	394.452,835 285.709,778	28	394.448,939 285.697,888	12.512
30	394.438,821 285.665,237	31	394.433,381 285.648,482	17.616
33	394.428,716 285.633,181	34	394.424,659 285.621,065	12.777
36	394.421,254 285.610,728	37	394.417,776 285.599,988	11.289
39	394.410,144 285.576,714	40	394.407,072 285.567,103	10.09
42	394.405,824 285.562,623	43	394.406,404 285.562,465	0.602
45	394.401,252 285.547,289	46	394.399,022 285.547,102	2.238
48	394.417,372 285.554,871	49	394.423,565 285.573,898	20.009
51	394.429,522 285.591,425	52	394.432,793 285.600,204	9.369
54	394.442,647 285.629,251	55	394.445,612 285.638,417	9.634
57	394.449,001 285.650,598	58	394.452,375 285.662,362	12.238
60	394.463,986 285.698,368	61	394.464,92 285.701,819	3.575
63	394.470,453 285.718,757	64	394.472,421 285.724,729	6.288
66	394.474,51 285.728,448	67	394.474,964 285.730,603	2.202
69	394.475,216 285.734,687	70	394.475,355 285.734,609	0.159
72	394.480,974 285.751,63	73	394.486,93 285.765,519	15.112
75	394.476,827 285.792,78	76	394.476,787 285.792,764	0.043
78	394.471,357 285.807,238	79	394.466,626 285.819,555	13.195
81	394.460,306 285.835,437	82	394.457,441 285.843,059	8.143
84	394.446,761 285.872,901	85	394.446,677 285.875,548	2.648
87	394.461,445 285.922,261	88	394.465,721 285.935,639	14.045
90	394.473,753 285.960,295	91	394.474,889 285.963,571	3.467
93	394.497,601 286.033,154	94	394.499,081 286.036,828	3.961

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 302A, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32021	214	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14149 / 28/01/2022		
Act Administrativ nr. HCL 18-ANEXA, din 28/04/2006 emis de Consiliul Judetean Dolj (act administrativ nr Adeverinta 797 din 21.01.2022, emis de Primaria Cerat;act administrativ nr Adeverinta 1073 din 02.02.2022, emis de Primaria Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSILIUL LOCAL CERAT**, CIF:9999999999999, domeniul privat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

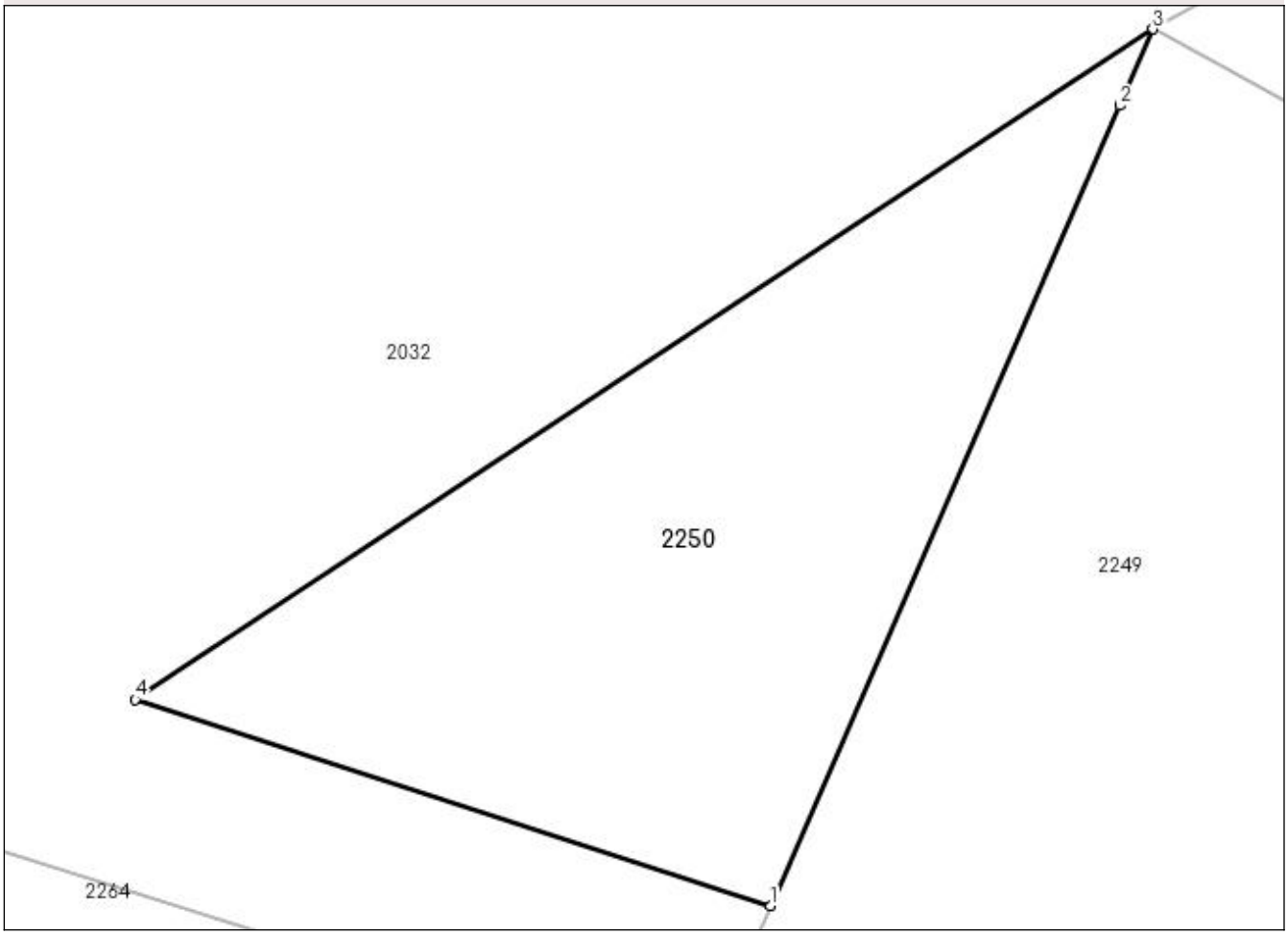
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32021	214	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	214	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.487,33 286.041,485	2	394.496,387 286.062,224	22.63
2	394.496,387 286.062,224	3	394.497,252 286.064,205	2.162
3	394.497,252 286.064,205	4	394.470,859 286.046,828	31.6
4	394.470,859 286.046,828	1	394.487,33 286.041,485	17.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Decembrie, Nr. 8, Jud. Dolj, T 58, P 2398,2399

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		496	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

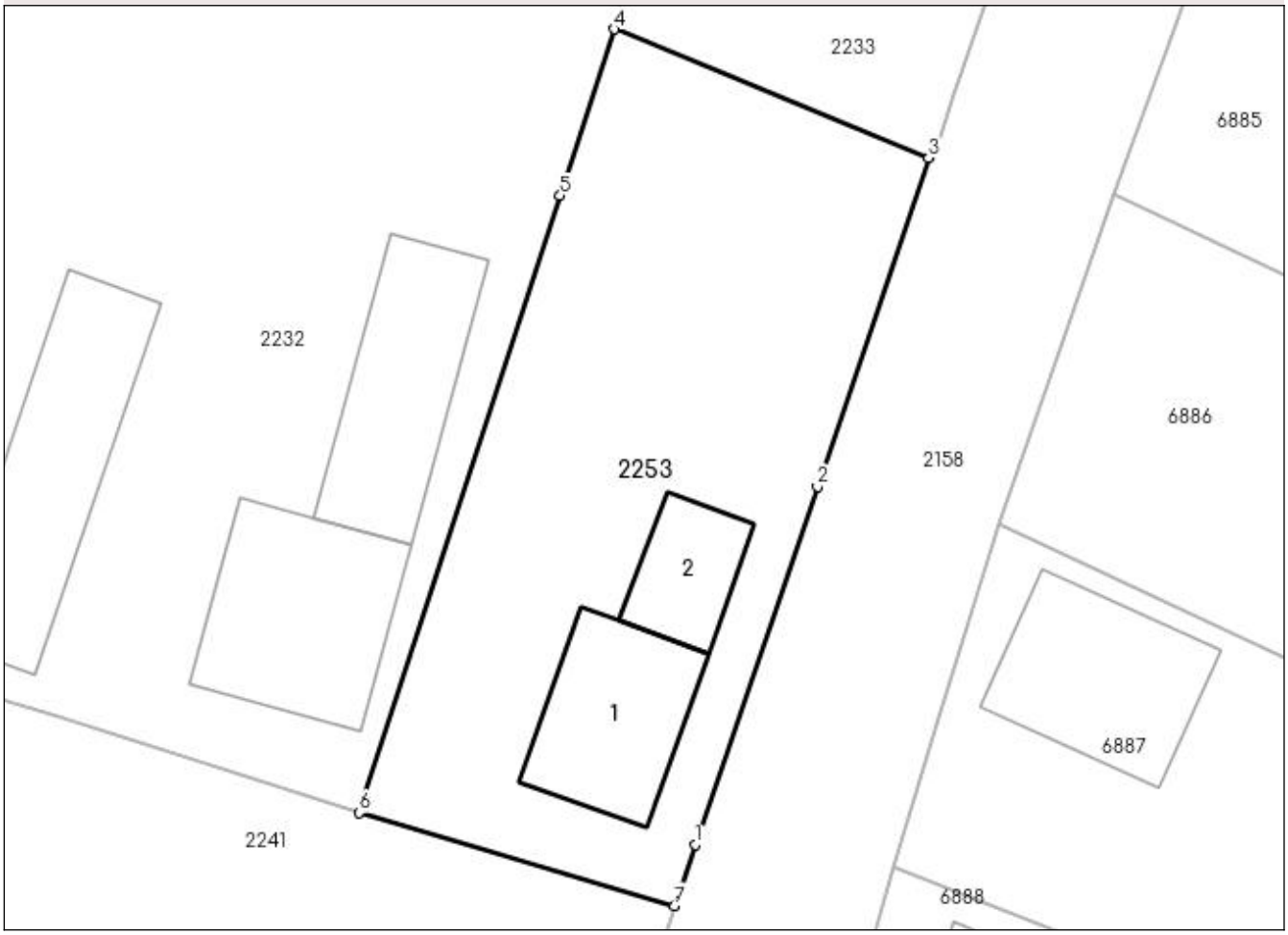
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	496	58	2398,2399	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.706,322 286.026,26	2	394.711,577 286.041,622	16.237
2	394.711,577 286.041,622	3	394.716,342 286.055,701	14.864
3	394.716,342 286.055,701	4	394.702,846 286.061,224	14.582

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.702,846 286.061,224	5	394.700,528 286.054,093	7.498
5	394.700,528 286.054,093	6	394.691,924 286.027,622	27.835
6	394.691,924 286.027,622	7	394.705,426 286.023,642	14.076
7	394.705,426 286.023,642	1	394.706,322 286.026,26	2.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Pasaj C.F.R., Nr. 1A, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32020	239	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13701 / 27/01/2022		
Act Administrativ nr. HCL 18, din 28/04/2006 emis de CONSILIUL LOCAL CERAT (act administrativ nr Adeverinta 798 din 21.01.2022, emis de Primaria Cerat;act administrativ nr Adeverinta 1074 din 02.02.2022, emis de Primaria Cerat;act administrativ nr CNS 1578 din 01.03.2022, emis de Primaria Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERAT -DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

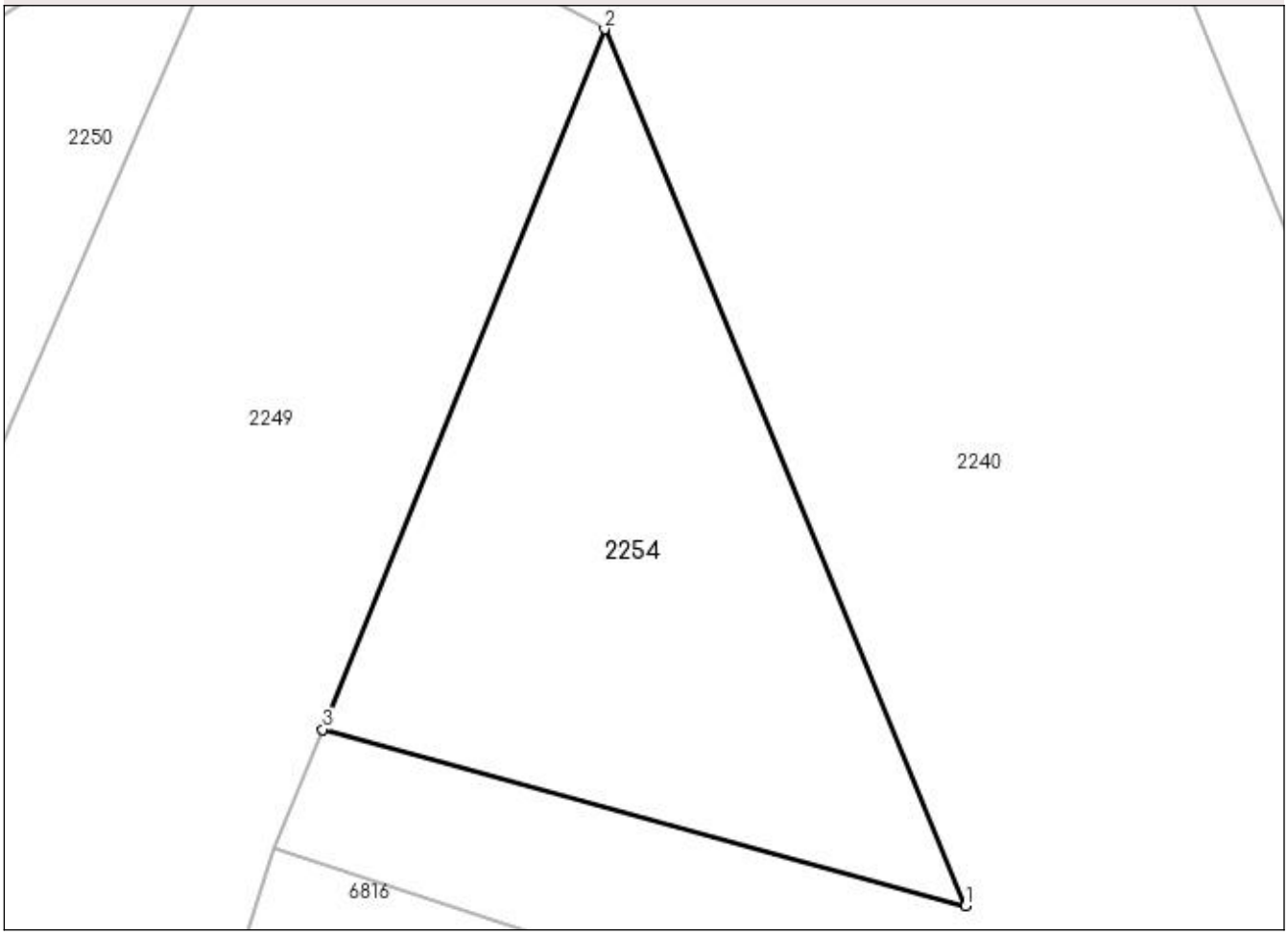
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32020	239	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	239	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.518,943 286.031,385	2	394.507,792 286.058,457	29.279
2	394.507,792 286.058,457	3	394.499,081 286.036,828	23.317
3	394.499,081 286.036,828	1	394.518,943 286.031,385	20.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Pasaj C.F.R., Nr. 14, Jud. Dolj, T 57, P 2382,2383

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.461	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Pasaj C.F.R., Nr. 14, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Pasaj C.F.R., Nr. 14, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 299, din 21/07/1998 emis de NS AUREL BELU (Certificat de mostenitor nr, 1149/04.12.1990, emis de NS Belu Aurel);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ILIESCU FLOREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

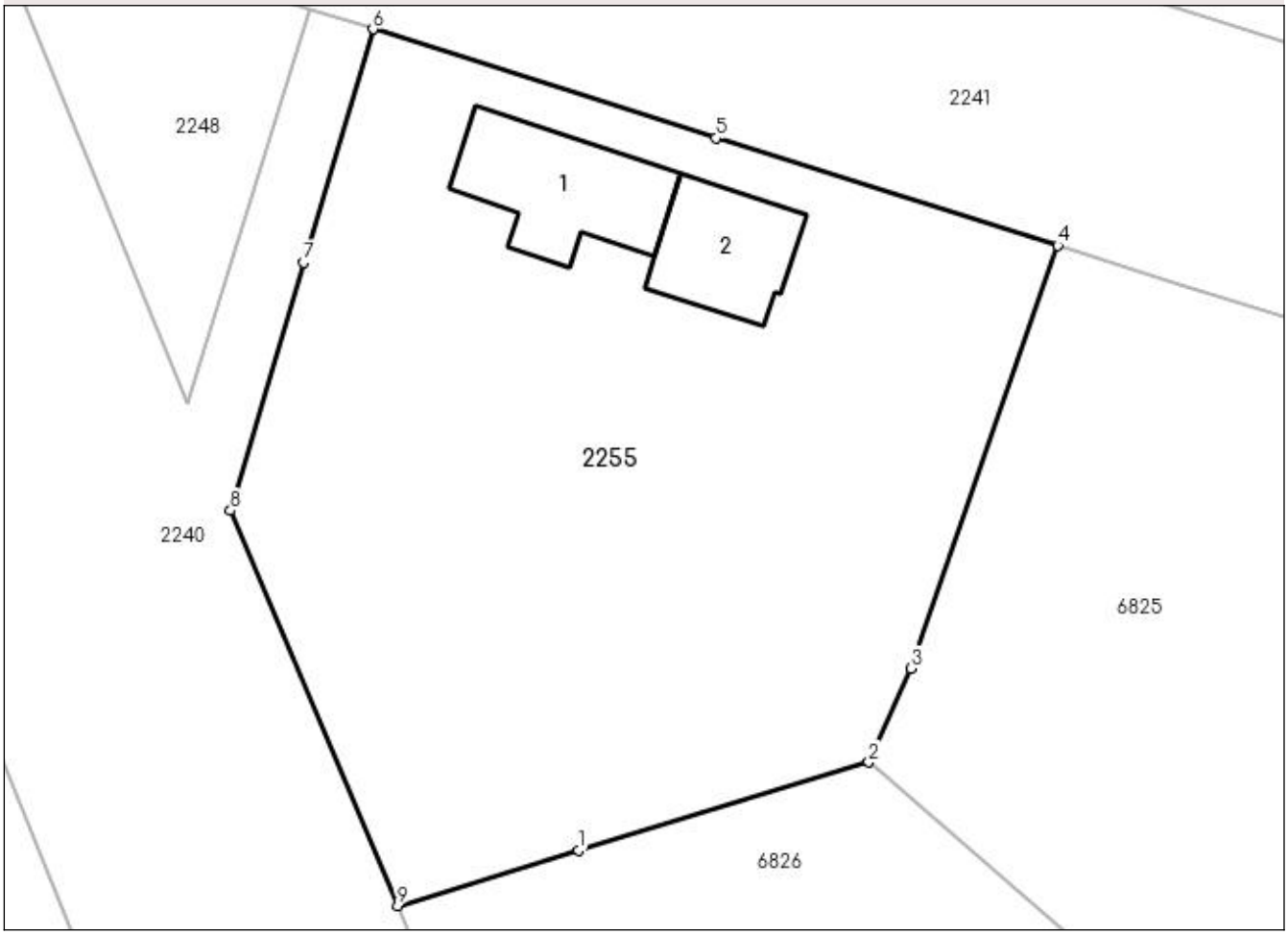
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.461	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	768	57	2382	-	
2	arabil	DA	321	57	2383	-	
3	vie	DA	372	57	2383	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.556,466 286.012,773	2	394.572,555 286.017,668	16.817

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.572,555 286.017,668	3	394.574,886 286.022,873	5.703
3	394.574,886 286.022,873	4	394.583,028 286.046,293	24.795
4	394.583,028 286.046,293	5	394.564,083 286.052,23	19.853
5	394.564,083 286.052,23	6	394.545,076 286.058,272	19.944
6	394.545,076 286.058,272	7	394.541,216 286.045,338	13.498
7	394.541,216 286.045,338	8	394.537,178 286.031,613	14.307
8	394.537,178 286.031,613	9	394.546,454 286.009,713	23.783
9	394.546,454 286.009,713	1	394.556,466 286.012,773	10.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 301, Jud. Dolj, T 52, P 2185,2186

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.594	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 301, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 301, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 301, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare 494, din 27/02/1996 emis de NP Aurel Belu (Certificat de casatorie seria C3 nr.896876/30.04.1970 eliberat de Consiliul Popular al comunei Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GRIGORIE MARIN** 2) **GRIGORIE CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

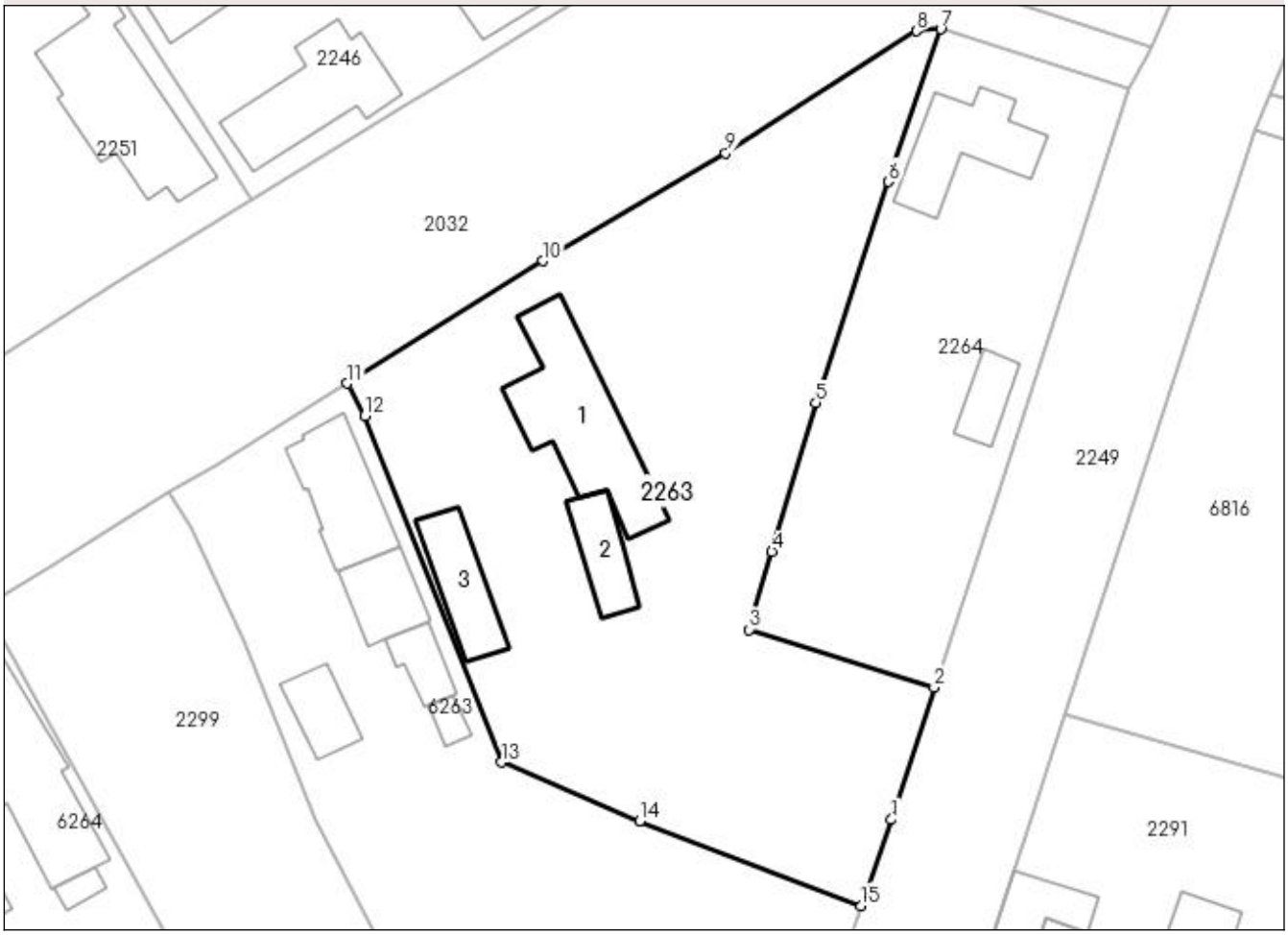
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.783	52	2185	-	
2	vie	DA	811	52	2186	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp;
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.461,634 285.965,243	2	394.465,878 285.978,263	13.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.465,878 285.978,263	3	394.447,635 285.983,976	19.117
3	394.447,635 285.983,976	4	394.449,853 285.991,696	8.032
4	394.449,853 285.991,696	5	394.454,21 286.006,338	15.277
5	394.454,21 286.006,338	6	394.461,39 286.028,132	22.946
6	394.461,39 286.028,132	7	394.466,527 286.043,18	15.901
7	394.466,527 286.043,18	8	394.464,131 286.042,993	2.403
8	394.464,131 286.042,993	9	394.445,283 286.030,958	22.363
9	394.445,283 286.030,958	10	394.427,256 286.020,34	20.922
10	394.427,256 286.020,34	11	394.407,961 286.008,246	22.772
11	394.407,961 286.008,246	12	394.409,693 286.005,061	3.625
12	394.409,693 286.005,061	13	394.423,193 285.970,906	36.726
13	394.423,193 285.970,906	14	394.436,841 285.965,116	14.825
14	394.436,841 285.965,116	15	394.458,654 285.956,753	23.361
15	394.458,654 285.956,753	1	394.461,634 285.965,243	8.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 302, Jud. Dolj, T 52, P 2185

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.221	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 302, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 302, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 718-48633, din 25/05/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDULESCU ECATERINA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RĂDULESCU ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

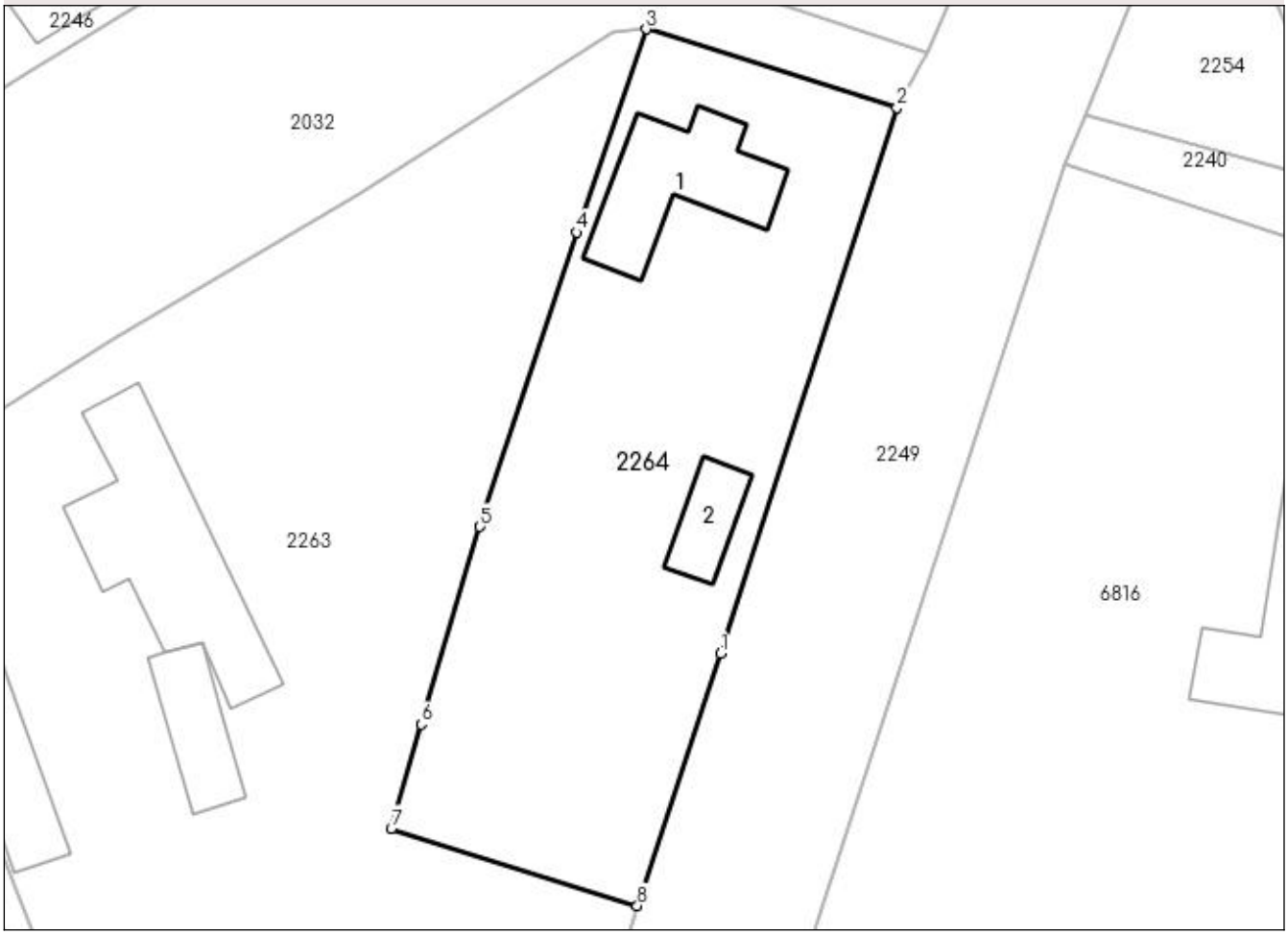
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.221	52	2185	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2		constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.472,034 285.996,948	2	394.485,114 286.037,372	42.487
2	394.485,114 286.037,372	3	394.466,527 286.043,18	19.473
3	394.466,527 286.043,18	4	394.461,39 286.028,132	15.901

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.461,39 286.028,132	5	394.454,21 286.006,338	22.946
5	394.454,21 286.006,338	6	394.449,853 285.991,696	15.277
6	394.449,853 285.991,696	7	394.447,635 285.983,976	8.032
7	394.447,635 285.983,976	8	394.465,878 285.978,263	19.117
8	394.465,878 285.978,263	1	394.472,034 285.996,948	19.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Decembrie, Nr. 2, Jud. Dolj, T 57, P 2386

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		915	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str 1 Decembrie, Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str 1 Decembrie, Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 905-58140, din 12/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUDUIANU IORDACHE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUDUIANU IORDACHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

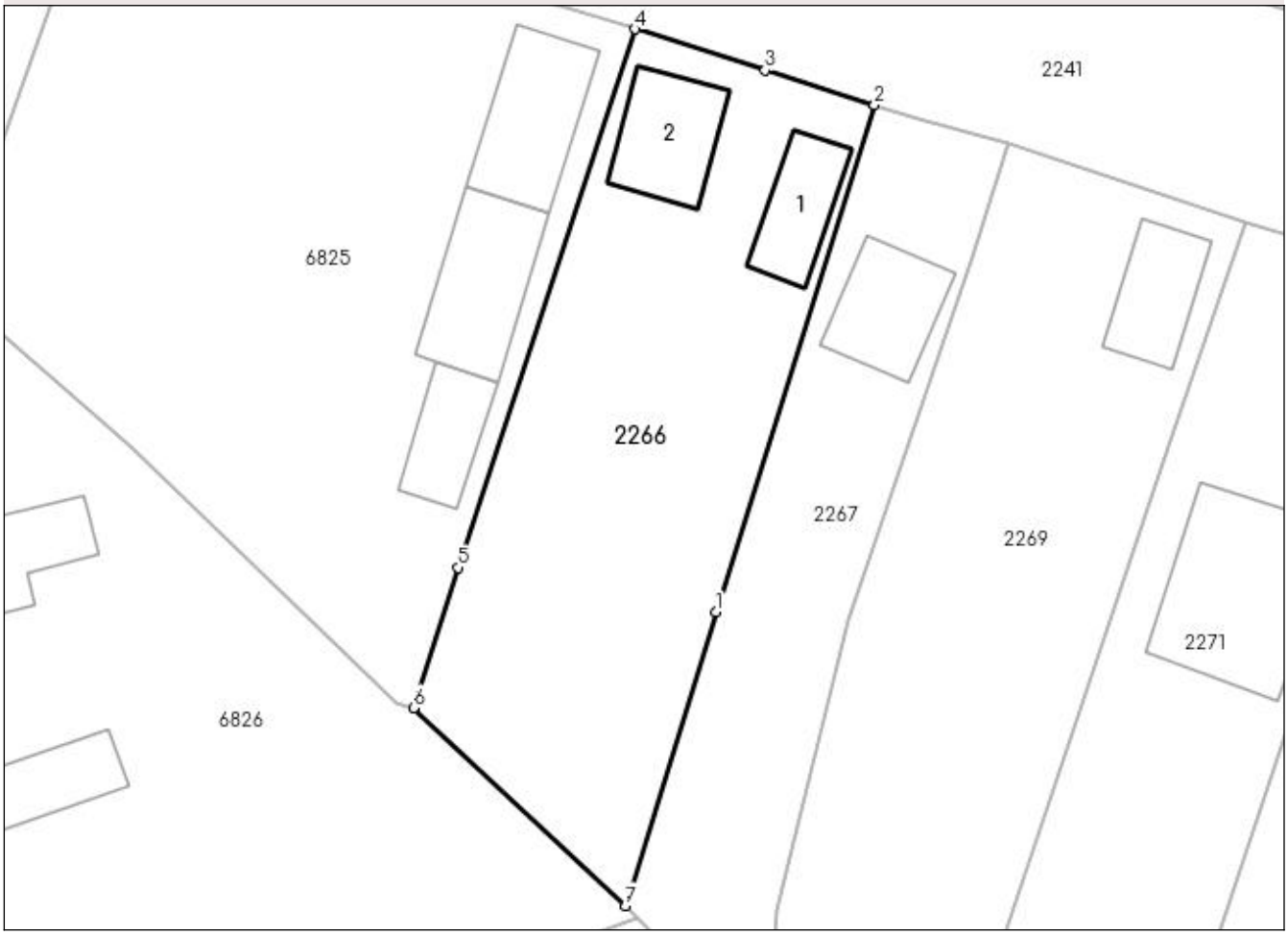
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	446	57	2386	-	
2	arabil	DA	469	57	2386	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.2		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.624,811 285.995,584	2	394.635,587 286.029,951	36.017
2	394.635,587 286.029,951	3	394.628,171 286.032,279	7.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.628,171 286.032,279	4	394.619,342 286.035,075	9.261
4	394.619,342 286.035,075	5	394.607,341 285.998,594	38.404
5	394.607,341 285.998,594	6	394.604,327 285.989,088	9.972
6	394.604,327 285.989,088	7	394.618,684 285.975,685	19.641
7	394.618,684 285.975,685	1	394.624,811 285.995,584	20.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Decembrie, Nr. 3, Jud. Dolj, T 57, P 2388

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		562	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str 1 Decembrie, Nr. 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1464-59370, din 10/08/1998 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUDUIANU DOINA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUDUIANU DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

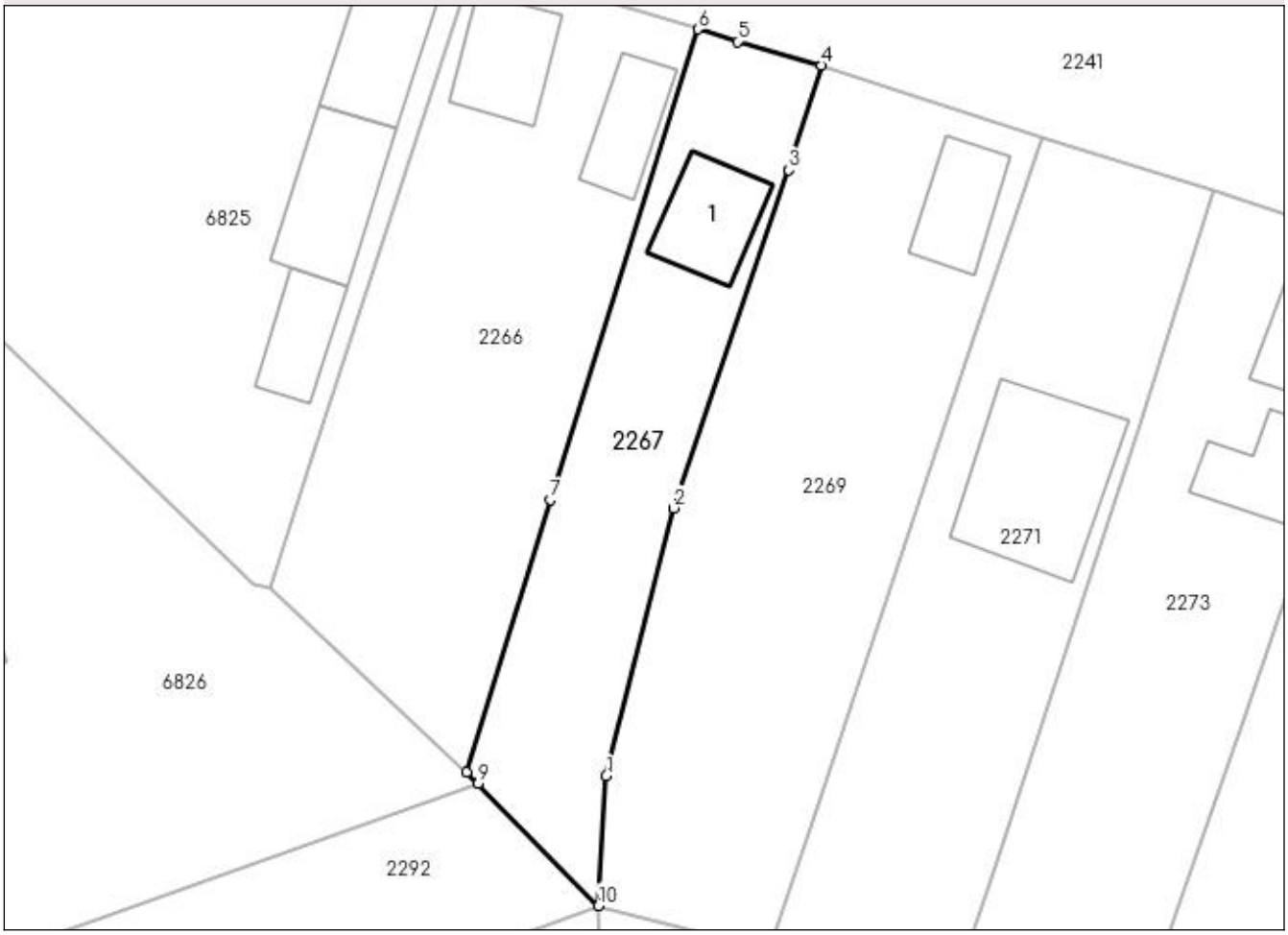
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	218	57	2388	-	
2	arabil	DA	344	57	2388	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.628,895 285.975,427	2	394.633,848 285.994,981	20.172
2	394.633,848 285.994,981	3	394.642,24 286.019,664	26.071
3	394.642,24 286.019,664	4	394.644,636 286.027,321	8.023

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.644,636 286.027,321	5	394.638,479 286.029,04	6.392
5	394.638,479 286.029,04	6	394.635,587 286.029,951	3.032
6	394.635,587 286.029,951	7	394.624,811 285.995,584	36.017
7	394.624,811 285.995,584	8	394.618,684 285.975,685	20.821
8	394.618,684 285.975,685	9	394.619,515 285.974,844	1.183
9	394.619,515 285.974,844	10	394.628,317 285.965,932	12.526
10	394.628,317 285.965,932	1	394.628,895 285.975,427	9.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Decembrie, Nr. 4, Jud. Dolj, T 57, P 2389,2390

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.018	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.018	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	388	57	2389	-	
2	arabil	DA	630	57	2390	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.644,048 285.972,548	2	394.655,774 286.007,613	36.974
2	394.655,774 286.007,613	3	394.660,796 286.021,974	15.214
3	394.660,796 286.021,974	4	394.644,636 286.027,321	17.022

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.644,636 286.027,321	5	394.642,24 286.019,664	8.023
5	394.642,24 286.019,664	6	394.633,848 285.994,981	26.071
6	394.633,848 285.994,981	7	394.628,895 285.975,427	20.172
7	394.628,895 285.975,427	8	394.628,317 285.965,932	9.513
8	394.628,317 285.965,932	9	394.640,748 285.962,728	12.837
9	394.640,748 285.962,728	1	394.644,048 285.972,548	10.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Decembrie, Nr. 5, Jud. Dolj, T 57, P 2391,2392

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		845	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

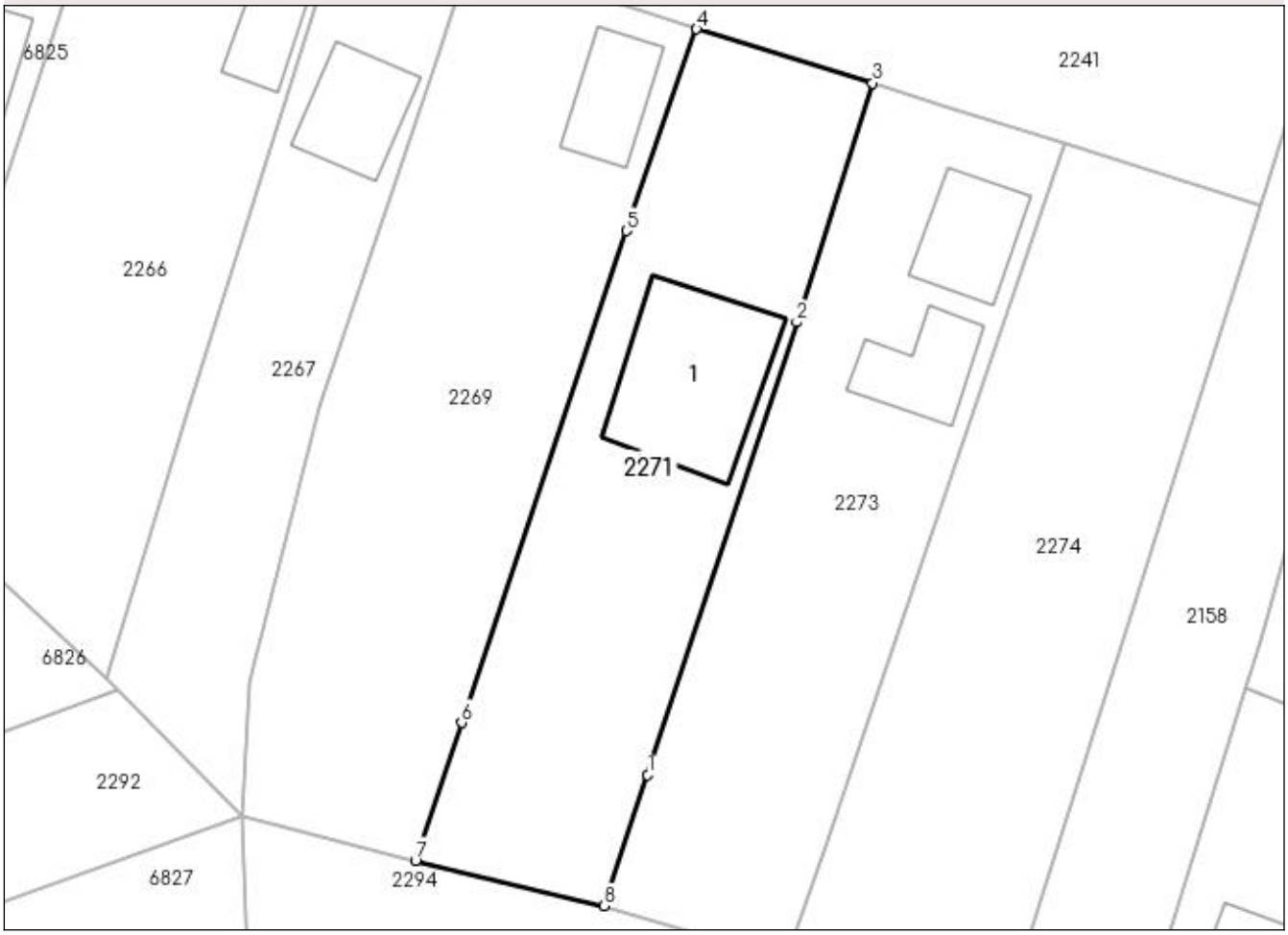
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	431	57	2391	-	
2	arabil	DA	414	57	2392	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:240 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.657,31 285.968,822	2	394.667,927 286.001,095	33.975
2	394.667,927 286.001,095	3	394.673,341 286.018,13	17.875
3	394.673,341 286.018,13	4	394.660,796 286.021,974	13.121

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.660,796 286.021,974	5	394.655,774 286.007,613	15.214
5	394.655,774 286.007,613	6	394.644,048 285.972,548	36.974
6	394.644,048 285.972,548	7	394.640,748 285.962,728	10.36
7	394.640,748 285.962,728	8	394.654,221 285.959,506	13.853
8	394.654,221 285.959,506	1	394.657,31 285.968,822	9.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Decembrie, Nr. 6, Jud. Dolj, T 57, P 2393,2394

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		857	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	857	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	501	57	2393	-	
2	arabil	DA	356	57	2394	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2		constructii anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.669,984 285.963,761	2	394.675,568 285.979,949	17.124
2	394.675,568 285.979,949	3	394.687,099 286.013,809	35.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.687,099 286.013,809	4	394.678,69 286.016,449	8.813
4	394.678,69 286.016,449	5	394.673,341 286.018,13	5.607
5	394.673,341 286.018,13	6	394.667,927 286.001,095	17.875
6	394.667,927 286.001,095	7	394.657,31 285.968,822	33.975
7	394.657,31 285.968,822	8	394.654,221 285.959,506	9.815
8	394.654,221 285.959,506	9	394.667,227 285.955,671	13.559
9	394.667,227 285.955,671	1	394.669,984 285.963,761	8.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Decembrie, Nr. 7, Jud. Dolj, T 57, P 2395

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		942	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1504-48433, din 08/02/1999 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUDUIANU ELENA** 2) **PANDELICĂ CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	942	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	942	57	2395	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.700,958 286.009,458	2	394.687,099 286.013,809	14.526
2	394.687,099 286.013,809	3	394.675,568 285.979,949	35.77
3	394.675,568 285.979,949	4	394.669,984 285.963,761	17.124
4	394.669,984 285.963,761	5	394.667,227 285.955,671	8.547
5	394.667,227 285.955,671	6	394.676,787 285.952,273	10.146

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.676,787 285.952,273	7	394.682,314 285.950,269	5.879
7	394.682,314 285.950,269	1	394.700,958 286.009,458	62.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 297, Jud. Dolj, T 52, P 2175,2175/1, 2176

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.988	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 297, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:229 mp; S. construita desfasurata:229 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 297, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 297, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de intretinere 255, din 09/03/1998 emis de NP Florea Grigorie (Certificat de casatorie seria Cg nr.0861775/16.05.1965 eliberat de Sfatul Popular al Comunei Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **TUTA DUMITRU** DEFUNCT:Da 2) **TUTA NETA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **TUTA DUMITRU** DEFUNCT:Da 2) **TUTA NETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

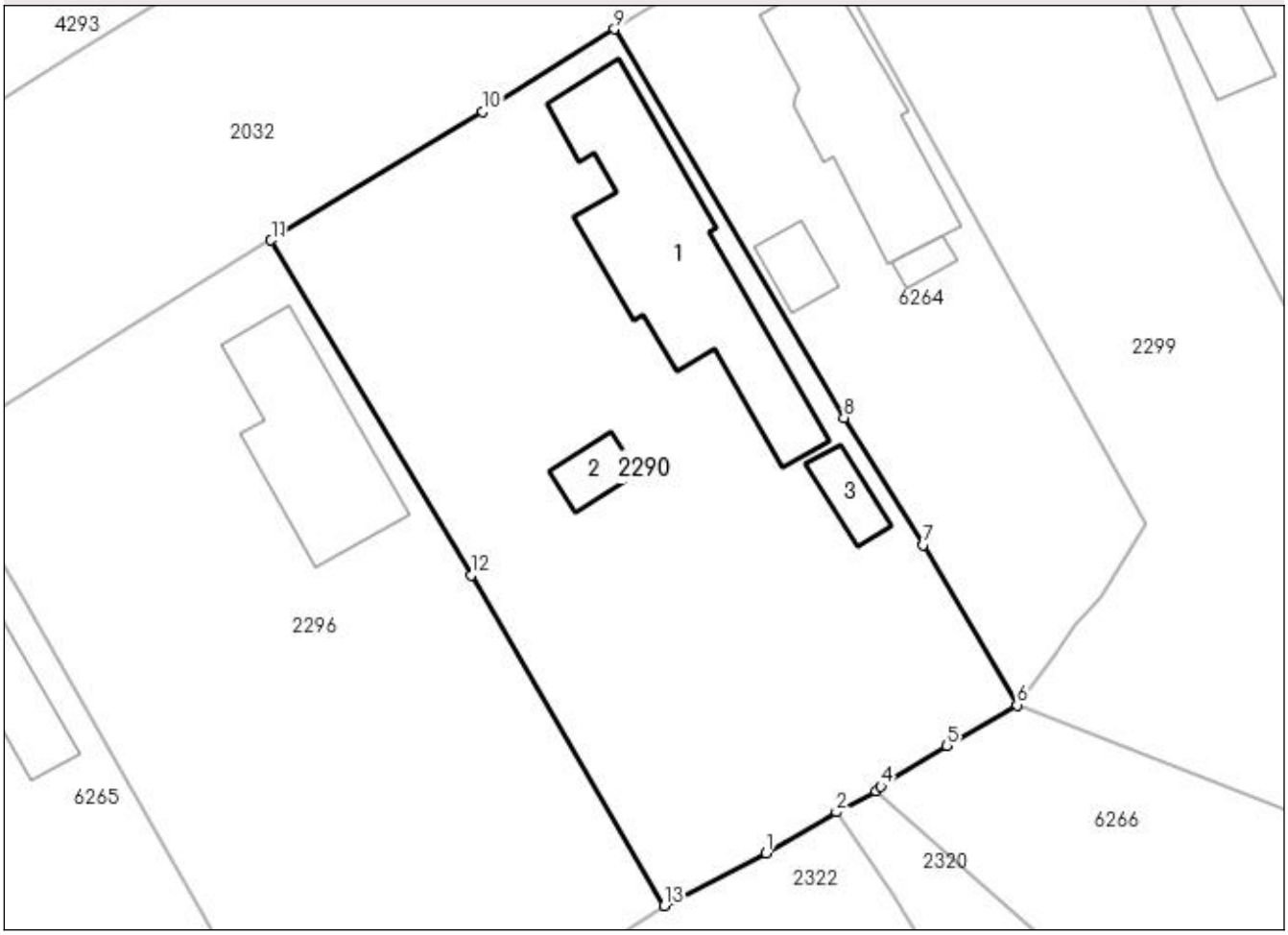
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.988	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.188	52	2175	-	
2	arabil	DA	300	52	2175/1	-	
3	vie	DA	500	52	2176	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	229	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:229 mp; S. construita desfasurata:229 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.369,039 285.911,507	2	394.374,649 285.914,745	6.477
2	394.374,649 285.914,745	3	394.377,769 285.916,438	3.55
3	394.377,769 285.916,438	4	394.378,189 285.916,782	0.543
4	394.378,189 285.916,782	5	394.383,433 285.920,019	6.163
5	394.383,433 285.920,019	6	394.388,998 285.923,259	6.439
6	394.388,998 285.923,259	7	394.381,573 285.935,984	14.733
7	394.381,573 285.935,984	8	394.375,236 285.946,062	11.905
8	394.375,236 285.946,062	9	394.357,01 285.976,939	35.855
9	394.357,01 285.976,939	10	394.346,525 285.970,376	12.37
10	394.346,525 285.970,376	11	394.329,721 285.960,177	19.657
11	394.329,721 285.960,177	12	394.345,641 285.933,576	31.001
12	394.345,641 285.933,576	13	394.360,952 285.907,31	30.403
13	394.360,952 285.907,31	1	394.369,039 285.911,507	9.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 42, Jud. Dolj, T 56, P 2346,2347

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.623	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 42, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 42, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 42, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare 1556, din 19/12/2002 emis de NP FLOREA GRIGORIE (Certificat de casatorie Seria C.10,Nr.382202/13.10.2001, eliberat Primaria Comunei Cerat.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **BETIU ILIE** 2) **BETIU IONELA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BETIU ILIE** 2) **BETIU IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

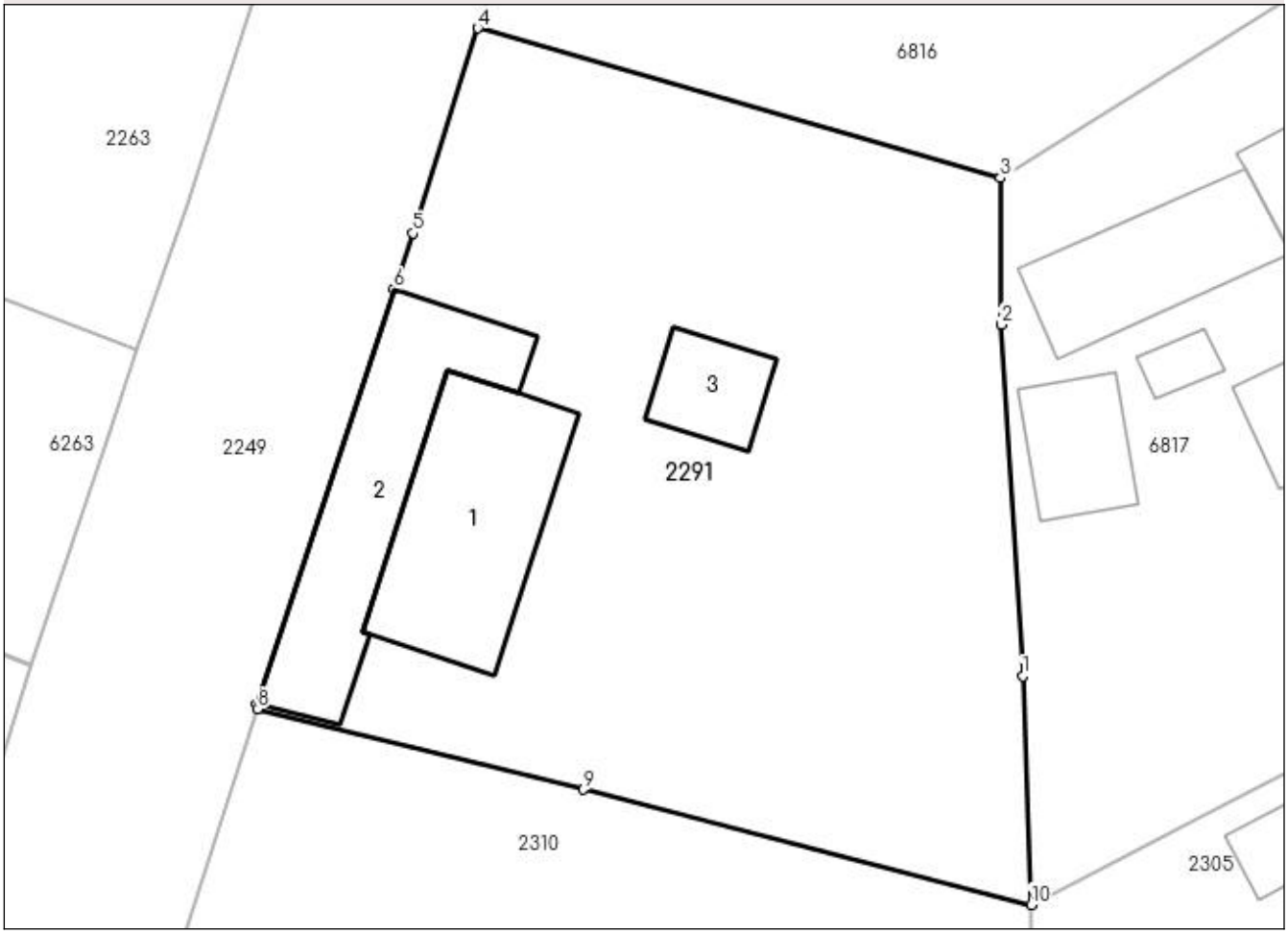
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.623	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.359	56	2346	-	
2	arabil	DA	264	56	2347	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.2		constructii anexa	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.510,683 285.937,575	2	394.509,43 285.958,221	20.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.509,43 285.958,221	3	394.509,367 285.966,817	8.596
3	394.509,367 285.966,817	4	394.478,68 285.975,612	31.922
4	394.478,68 285.975,612	5	394.474,889 285.963,571	12.624
5	394.474,889 285.963,571	6	394.473,753 285.960,295	3.467
6	394.473,753 285.960,295	7	394.465,712 285.935,893	25.693
7	394.465,712 285.935,893	8	394.465,721 285.935,639	0.254
8	394.465,721 285.935,639	9	394.484,865 285.930,918	19.718
9	394.484,865 285.930,918	10	394.511,172 285.924,155	27.162
10	394.511,172 285.924,155	1	394.510,683 285.937,575	13.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Pasaj C.F.R., Jud. Dolj, T 57, P 2372

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		649	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

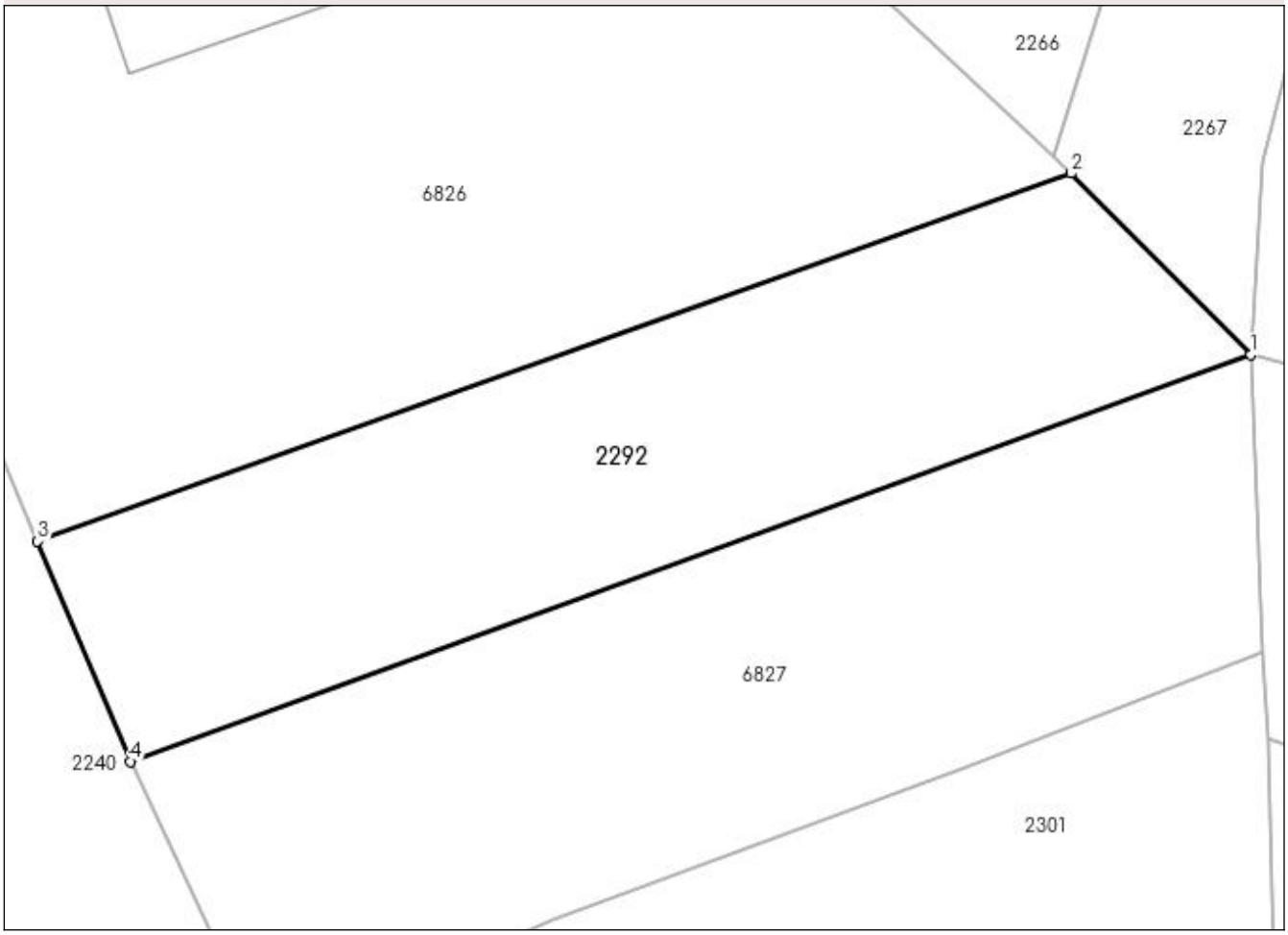
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	649	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	649	57	2372	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.628,317 285.965,932	2	394.619,515 285.974,844	12.526
2	394.619,515 285.974,844	3	394.568,738 285.956,788	53.891
3	394.568,738 285.956,788	4	394.573,296 285.945,971	11.738
4	394.573,296 285.945,971	1	394.628,317 285.965,932	58.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Bujorului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 57, P 2366

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Bujorului, Nr. 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Bujorului, Nr. 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Bujorului, Nr. 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 700-60671, din 20/05/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LĂPĂDAT MARIA** 2) **LĂPĂDAT FLOAREA** 3) **LĂPĂDAT VIRGIL**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LĂPĂDAT VIRGIL** 2) **LĂPĂDAT MARIA** 3) **LĂPĂDAT FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

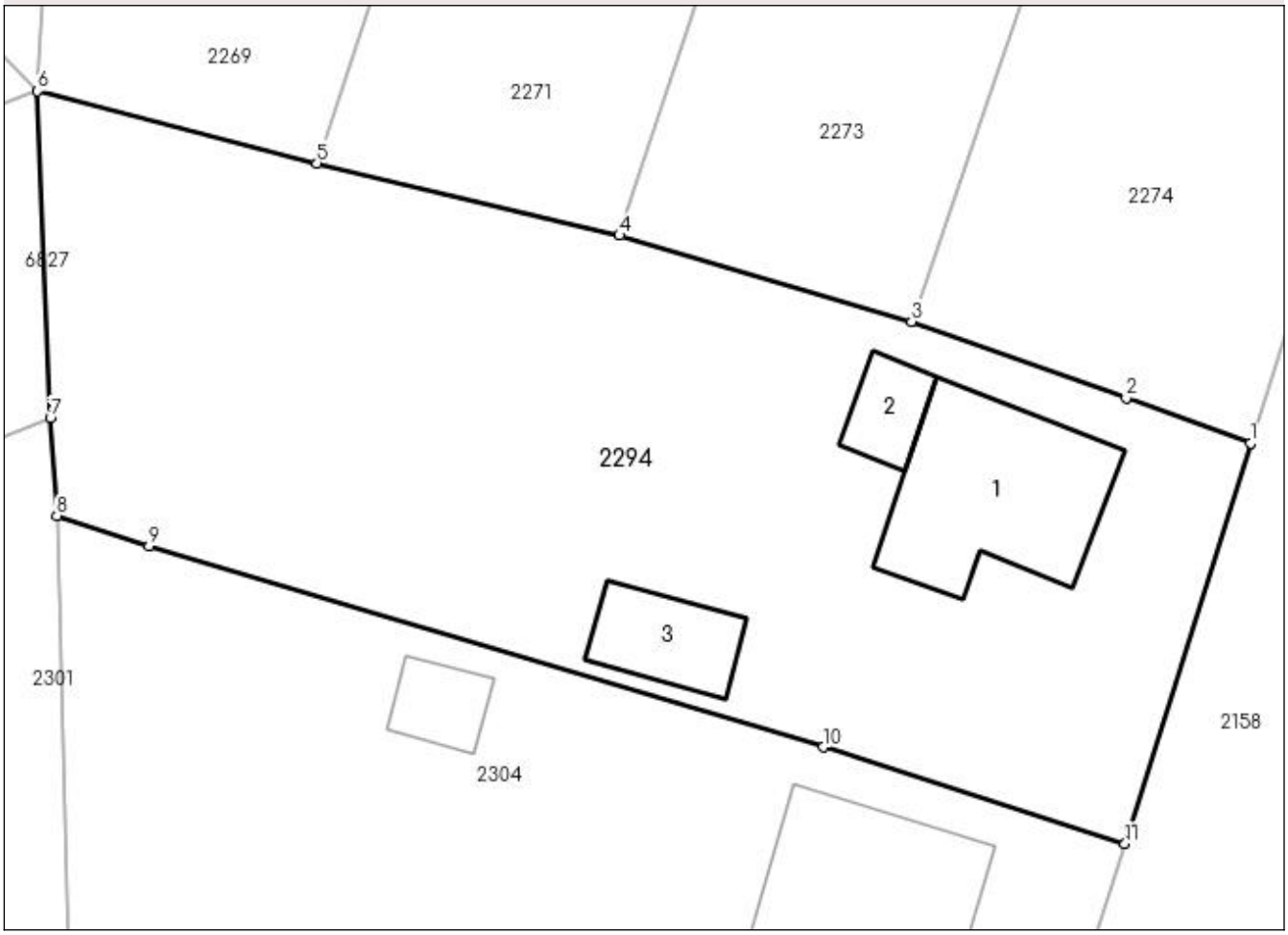
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	57	2366	-	
2	arabil	DA	460	57	2366	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.682,314 285.950,269	2	394.676,787 285.952,273	5.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.676,787 285.952,273	3	394.667,227 285.955,671	10.146
3	394.667,227 285.955,671	4	394.654,221 285.959,506	13.559
4	394.654,221 285.959,506	5	394.640,748 285.962,728	13.853
5	394.640,748 285.962,728	6	394.628,317 285.965,932	12.837
6	394.628,317 285.965,932	7	394.628,884 285.951,383	14.56
7	394.628,884 285.951,383	8	394.629,177 285.947,045	4.348
8	394.629,177 285.947,045	9	394.633,28 285.945,708	4.315
9	394.633,28 285.945,708	10	394.663,291 285.936,748	31.32
10	394.663,291 285.936,748	11	394.676,719 285.932,446	14.1
11	394.676,719 285.932,446	1	394.682,314 285.950,269	18.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 296, Jud. Dolj, T 52, P 2173,2174

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.963	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 296, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 84-59548, din 14/09/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUN ŞTEFAN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PĂUN ŞTEFAN**, Lipsa CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

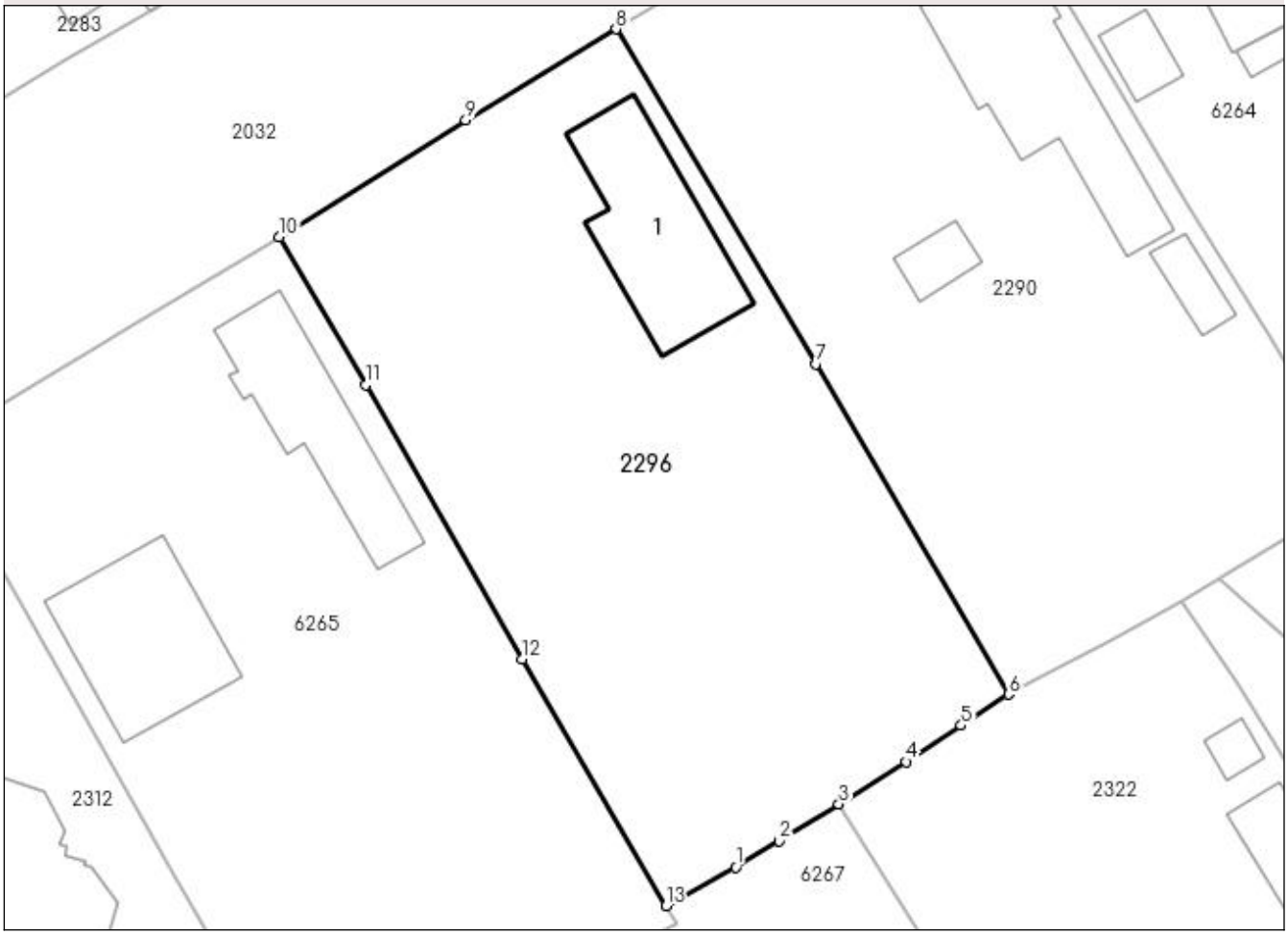
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.963	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	841	52	2173	-	
2	arabil	DA	1.122	52	2174	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.339,251 285.893,572	2	394.342,686 285.895,667	4.023
2	394.342,686 285.895,667	3	394.347,439 285.898,584	5.577
3	394.347,439 285.898,584	4	394.352,777 285.901,94	6.305

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.352,777 285.901,94	5	394.357,166 285.904,828	5.254
5	394.357,166 285.904,828	6	394.360,952 285.907,31	4.527
6	394.360,952 285.907,31	7	394.345,641 285.933,576	30.403
7	394.345,641 285.933,576	8	394.329,721 285.960,177	31.001
8	394.329,721 285.960,177	9	394.317,769 285.952,933	13.976
9	394.317,769 285.952,933	10	394.302,942 285.943,638	17.5
10	394.302,942 285.943,638	11	394.309,824 285.931,914	13.595
11	394.309,824 285.931,914	12	394.322,281 285.910,091	25.128
12	394.322,281 285.910,091	13	394.333,68 285.890,499	22.667
13	394.333,68 285.890,499	1	394.339,251 285.893,572	6.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 299, Jud. Dolj, T 52, P 2179, 2180, 2180/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.860	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 606-60671, din 14/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR VIRGIL** 2) **DRAGOMIR STERIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.200	52	2179	-	
2	vie	DA	1.260	52	2180	-	
3	arabil	DA	400	52	2180/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.427,158 285.947,666	2	394.411,034 285.953,49	17.144
2	394.411,034 285.953,49	3	394.404,86 285.965,287	13.315
3	394.404,86 285.965,287	4	394.397,708 285.982,881	18.992

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.397,708 285.982,881	5	394.392,512 285.994,007	12.28
5	394.392,512 285.994,007	6	394.390,405 285.997,596	4.162
6	394.390,405 285.997,596	7	394.378,212 285.989,959	14.387
7	394.378,212 285.989,959	8	394.372,141 285.986,159	7.162
8	394.372,141 285.986,159	9	394.374,179 285.982,735	3.985
9	394.374,179 285.982,735	10	394.399,197 285.937,612	51.594
10	394.399,197 285.937,612	11	394.395,595 285.931,732	6.896
11	394.395,595 285.931,732	12	394.393,495 285.929,607	2.988
12	394.393,495 285.929,607	13	394.392,048 285.927,266	2.752
13	394.392,048 285.927,266	14	394.388,998 285.923,259	5.036
14	394.388,998 285.923,259	15	394.414,074 285.913,408	26.942
15	394.414,074 285.913,408	16	394.441,11 285.902,878	29.014
16	394.441,11 285.902,878	17	394.447,169 285.920,585	18.715
17	394.447,169 285.920,585	18	394.448,782 285.926,434	6.067
18	394.448,782 285.926,434	19	394.452,453 285.938,282	12.404
19	394.452,453 285.938,282	20	394.452,429 285.938,211	0.075
20	394.452,429 285.938,211	1	394.427,158 285.947,666	26.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Pasaj C.F.R., Nr. 12, Jud. Dolj, T 57, P 2371

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.102	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Pasaj C.F.R., Nr. 12, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Pasaj C.F.R., Nr. 12, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1081-58138, din 13/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOLOMON MARCEL**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SOLOMON MARCEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

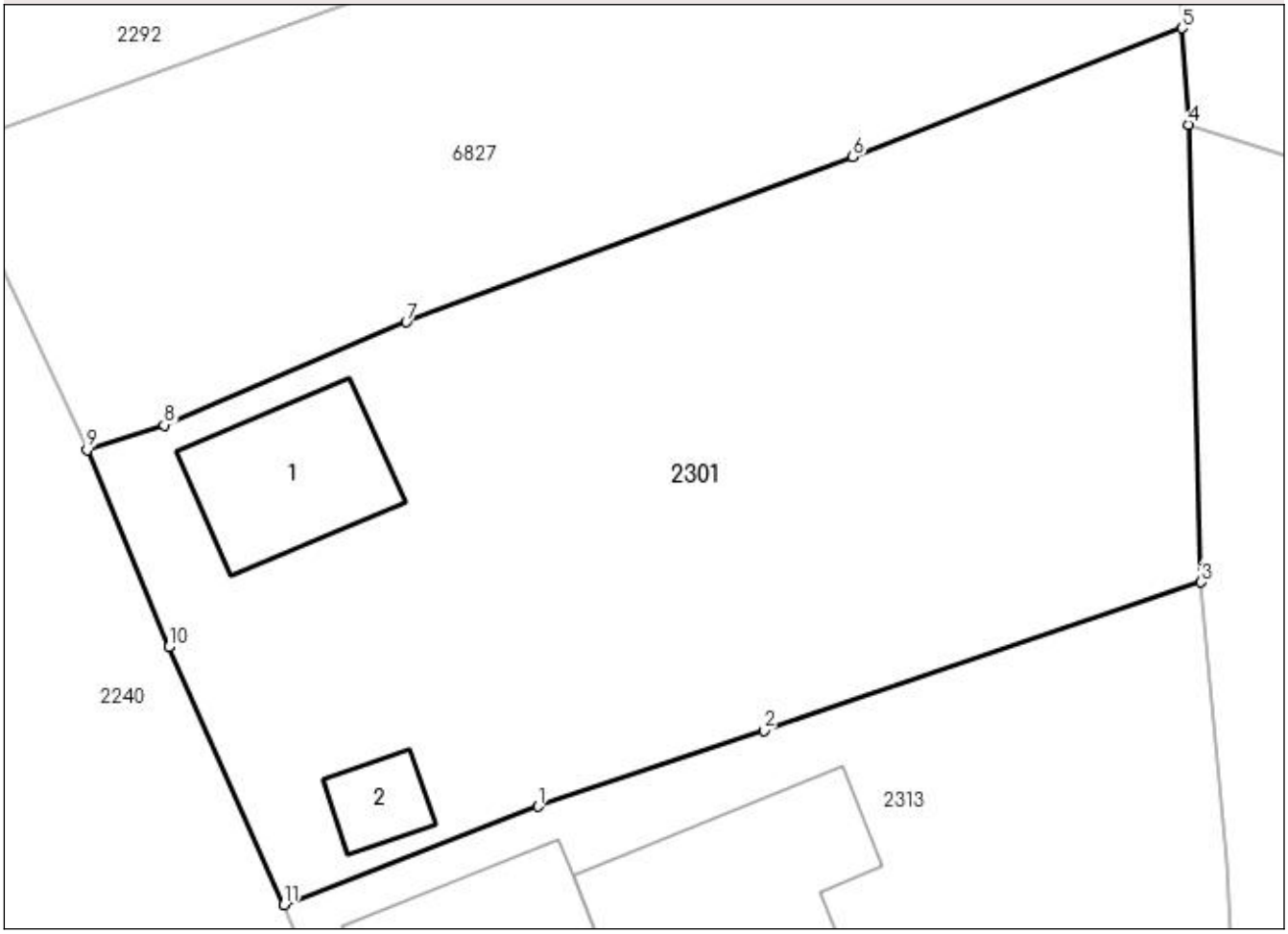
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.102	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	460	57	2371	-	
2	arabil	DA	642	57	2371	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.599,937 285.916,412	2	394.610,088 285.919,817	10.707
2	394.610,088 285.919,817	3	394.629,755 285.926,495	20.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.629,755 285.926,495	4	394.629,177 285.947,045	20.558
4	394.629,177 285.947,045	5	394.628,884 285.951,383	4.348
5	394.628,884 285.951,383	6	394.614,088 285.945,605	15.884
6	394.614,088 285.945,605	7	394.594,008 285.938,175	21.411
7	394.594,008 285.938,175	8	394.583,132 285.933,545	11.82
8	394.583,132 285.933,545	9	394.579,653 285.932,423	3.655
9	394.579,653 285.932,423	10	394.583,331 285.923,572	9.585
10	394.583,331 285.923,572	11	394.588,516 285.911,995	12.685
11	394.588,516 285.911,995	1	394.599,937 285.916,412	12.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Bujorului, Nr. 4, Jud. Dolj, T 57, P 2368,2369

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.025	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Bujorului, Nr. 4, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Bujorului, Nr. 4, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 842-2207, din 03/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STOICA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

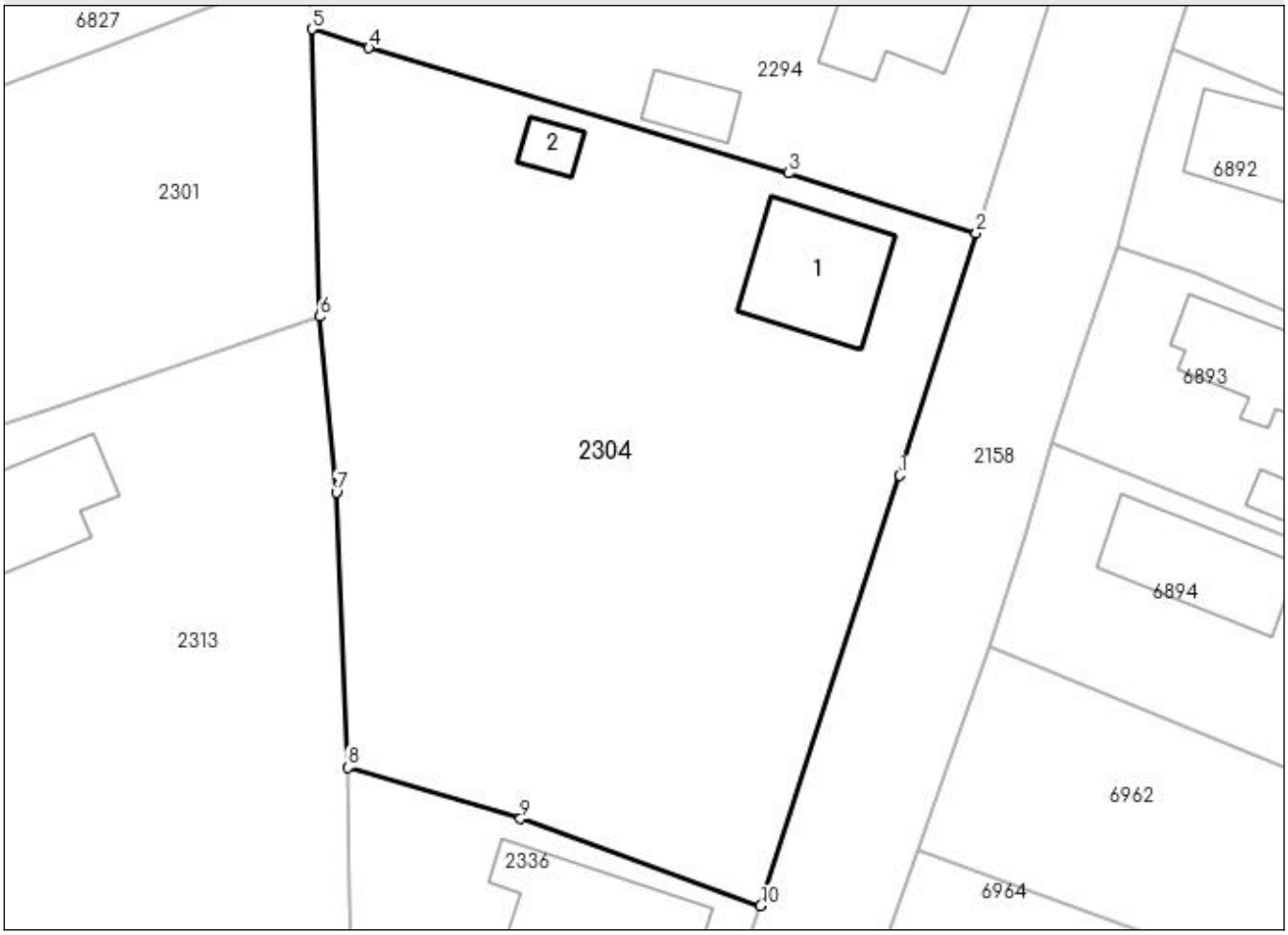
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.025	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	715	57	2368	-	
2	arabil	DA	616	57	2369	-	
3	vie	DA	694	57	2369	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.671,243 285.915,136	2	394.676,719 285.932,446	18.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.676,719 285.932,446	3	394.663,291 285.936,748	14.1
3	394.663,291 285.936,748	4	394.633,28 285.945,708	31.32
4	394.633,28 285.945,708	5	394.629,177 285.947,045	4.315
5	394.629,177 285.947,045	6	394.629,755 285.926,495	20.558
6	394.629,755 285.926,495	7	394.630,933 285.913,917	12.633
7	394.630,933 285.913,917	8	394.631,745 285.894,243	19.691
8	394.631,745 285.894,243	9	394.644,111 285.890,589	12.895
9	394.644,111 285.890,589	10	394.661,294 285.884,373	18.273
10	394.661,294 285.884,373	1	394.671,243 285.915,136	32.332

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Pasaj C.F.R., Nr. 3, Jud. Dolj, T 56, P 2340,2341

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.948	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Pasaj C.F.R., Nr. 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Pasaj C.F.R., Nr. 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Pasaj C.F.R., Nr. 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 760-48633, din 26/10/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOAREA ALEXANDRU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FLOAREA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

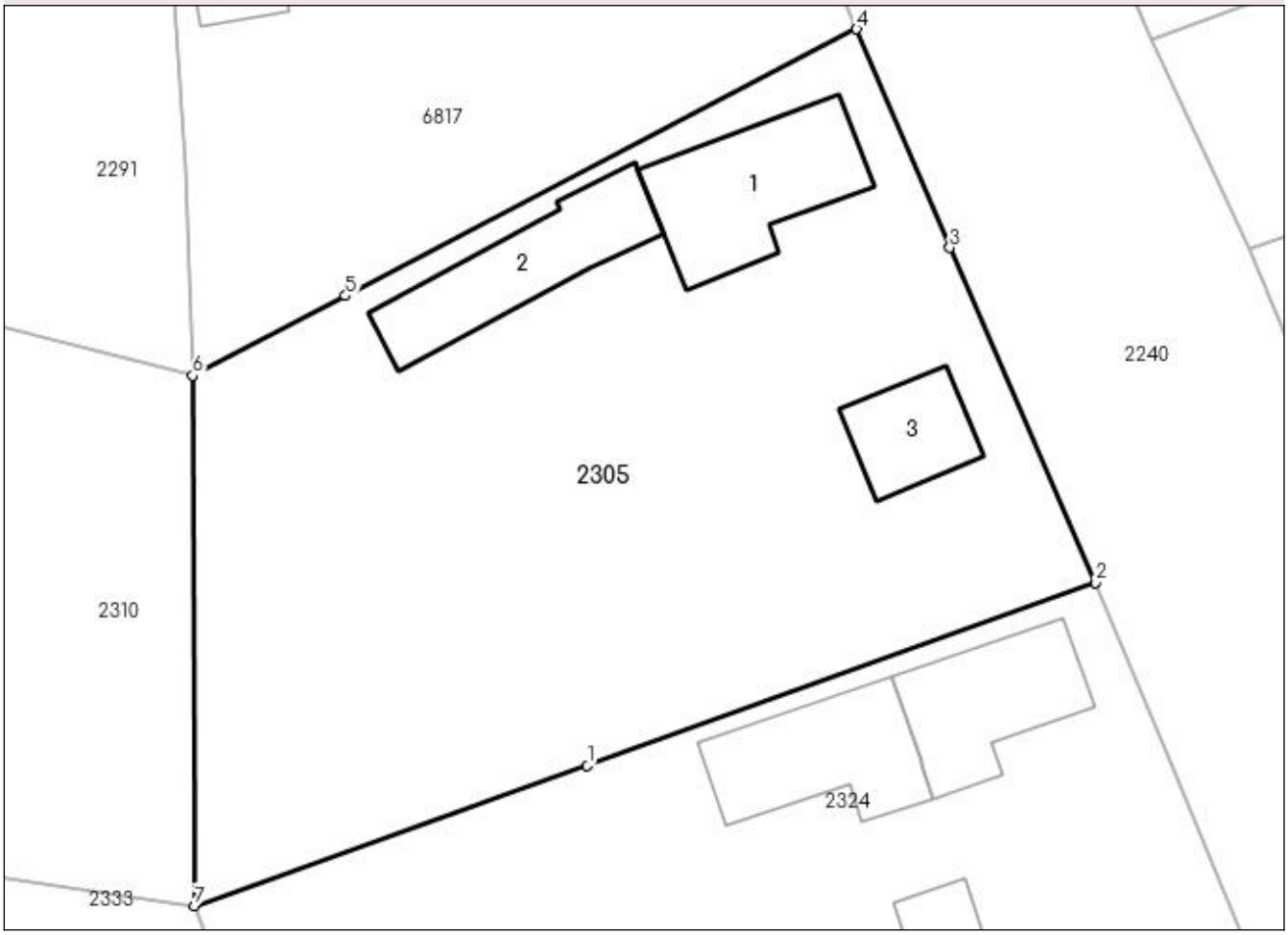
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.948	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.104	56	2340	-	
2	vie	DA	844	56	2341	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2		constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.3		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.536,76 285.898,905	2	394.569,669 285.910,767	34.982

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.569,669 285.910,767	3	394.560,231 285.932,438	23.637
3	394.560,231 285.932,438	4	394.554,2 285.946,594	15.387
4	394.554,2 285.946,594	5	394.521,079 285.929,322	37.354
5	394.521,079 285.929,322	6	394.511,172 285.924,155	11.174
6	394.511,172 285.924,155	7	394.511,307 285.889,834	34.322
7	394.511,307 285.889,834	1	394.536,76 285.898,905	27.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 41, Jud. Dolj, T 56, P 2349,2348

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.911	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 41, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 41, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 758-48633, din 26/10/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STĂNICA VIRGIL**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STĂNICA VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

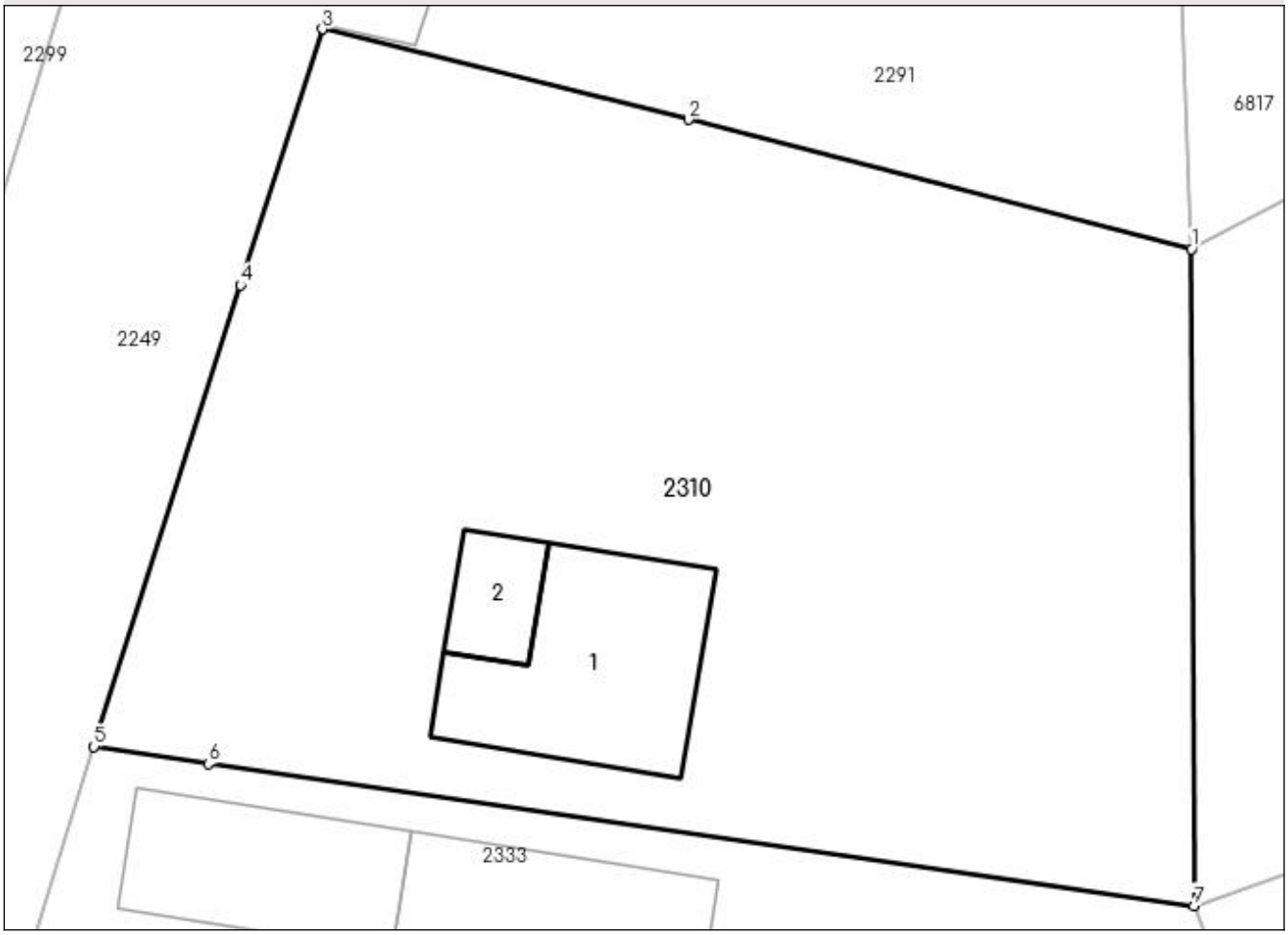
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.911	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	588	56	2349	-	
2	arabil	DA	1.323	56	2348	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.511,172 285.924,155	2	394.484,865 285.930,918	27.162
2	394.484,865 285.930,918	3	394.465,721 285.935,639	19.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.465,721 285.935,639	4	394.461,445 285.922,261	14.045
4	394.461,445 285.922,261	5	394.453,789 285.898,15	25.297
5	394.453,789 285.898,15	6	394.459,786 285.897,255	6.063
6	394.459,786 285.897,255	7	394.511,307 285.889,834	52.053
7	394.511,307 285.889,834	1	394.511,172 285.924,155	34.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 294, Jud. Dolj, T 52, P 2168,2169

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.947	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 294, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:347 mp; S. construita desfasurata:347 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 294, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Hotarare Guvern 687 bis, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Pozitia nr. 30 la Anexa nr. 30 la Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Cerat, publicat in Monitorul Oficial nr. 687 bis/18.09.2002; Anexa nr. 4 din HCL nr. 14/30.07.1999, emisa de Consiliul Local Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERAT**, CIF:5046742, Domeniul public	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **UAT CERAT**, CIF:5046742	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

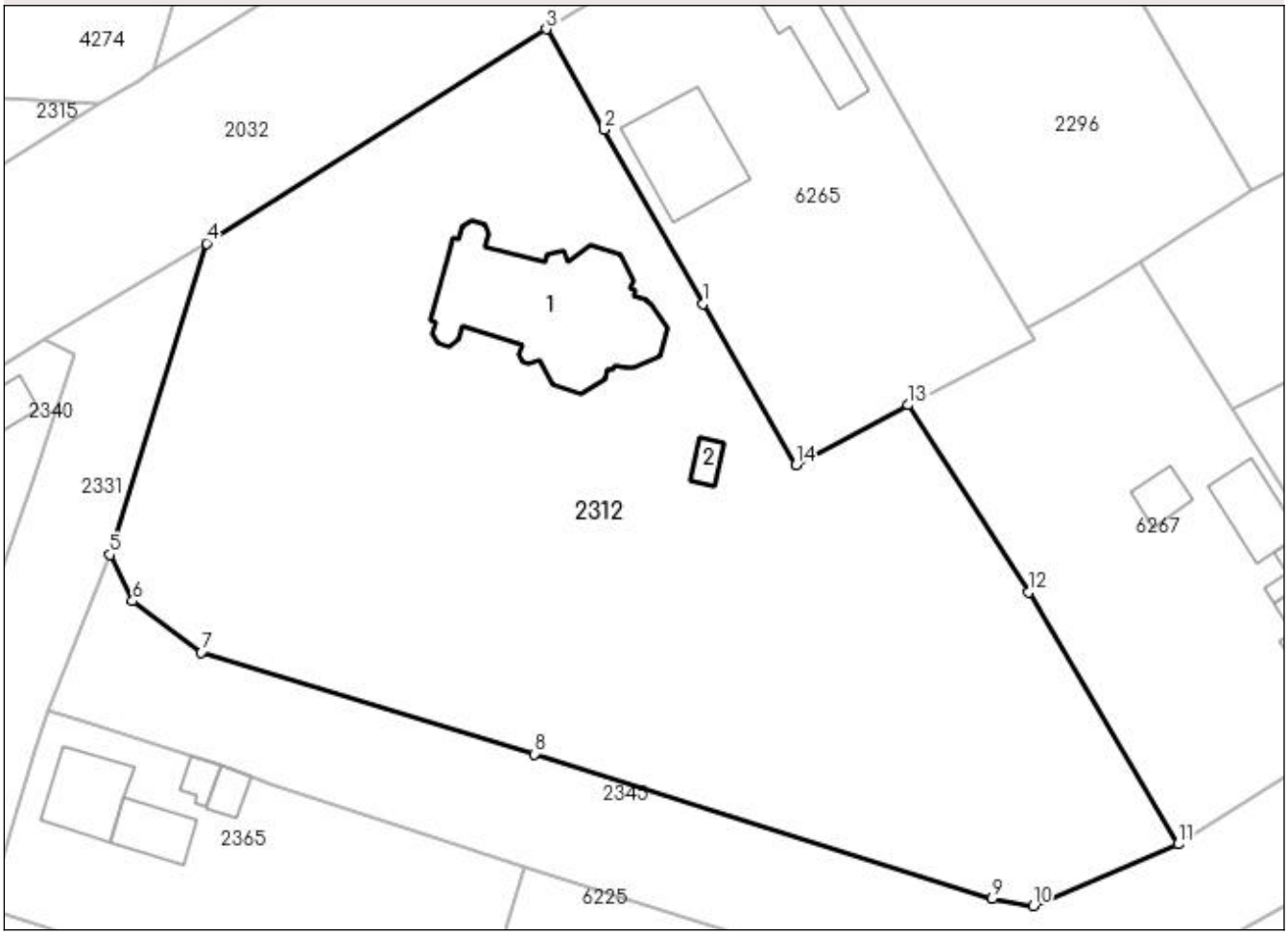
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.947	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.449	52	2168	-	
2	arabil	DA	4.498	52	2169	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	347	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:347 mp; S. construita desfasurata:347 mp;
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.294,294 285.893,481	2	394.282,26 285.914,693	24.388
2	394.282,26 285.914,693	3	394.275,2 285.926,906	14.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.275,2 285.926,906	4	394.233,862 285.900,883	48.847
4	394.233,862 285.900,883	5	394.222,105 285.863,029	39.638
5	394.222,105 285.863,029	6	394.224,885 285.857,396	6.282
6	394.224,885 285.857,396	7	394.233,266 285.851,154	10.45
7	394.233,266 285.851,154	8	394.273,754 285.838,801	42.331
8	394.273,754 285.838,801	9	394.329,433 285.821,189	58.398
9	394.329,433 285.821,189	10	394.334,451 285.820,343	5.089
10	394.334,451 285.820,343	11	394.352,101 285.827,823	19.17
11	394.352,101 285.827,823	12	394.333,88 285.858,486	35.668
12	394.333,88 285.858,486	13	394.319,247 285.881,208	27.026
13	394.319,247 285.881,208	14	394.305,583 285.873,894	15.498
14	394.305,583 285.873,894	1	394.294,294 285.893,481	22.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Pasaj C.F.R., Nr. 11, Jud. Dolj, T 57, P 2376, 2377, 2378

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.724	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Pasaj C.F.R., Nr. 11, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Pasaj C.F.R., Nr. 11, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1394-15099, din 18/11/1997 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLUERARU DUMITRA** 2) **BARBU FLOREA** 3) **BĂLAŞA CONSTANTIN** 4) **BĂLAŞA IOANA** 5) **BĂLAŞA MARIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FLUERARU DUMITRA** 2) **BARBU FLOREA** 3) **BĂLAŞA CONSTANTIN** 4) **BĂLAŞA IOANA** 5) **BĂLAŞA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

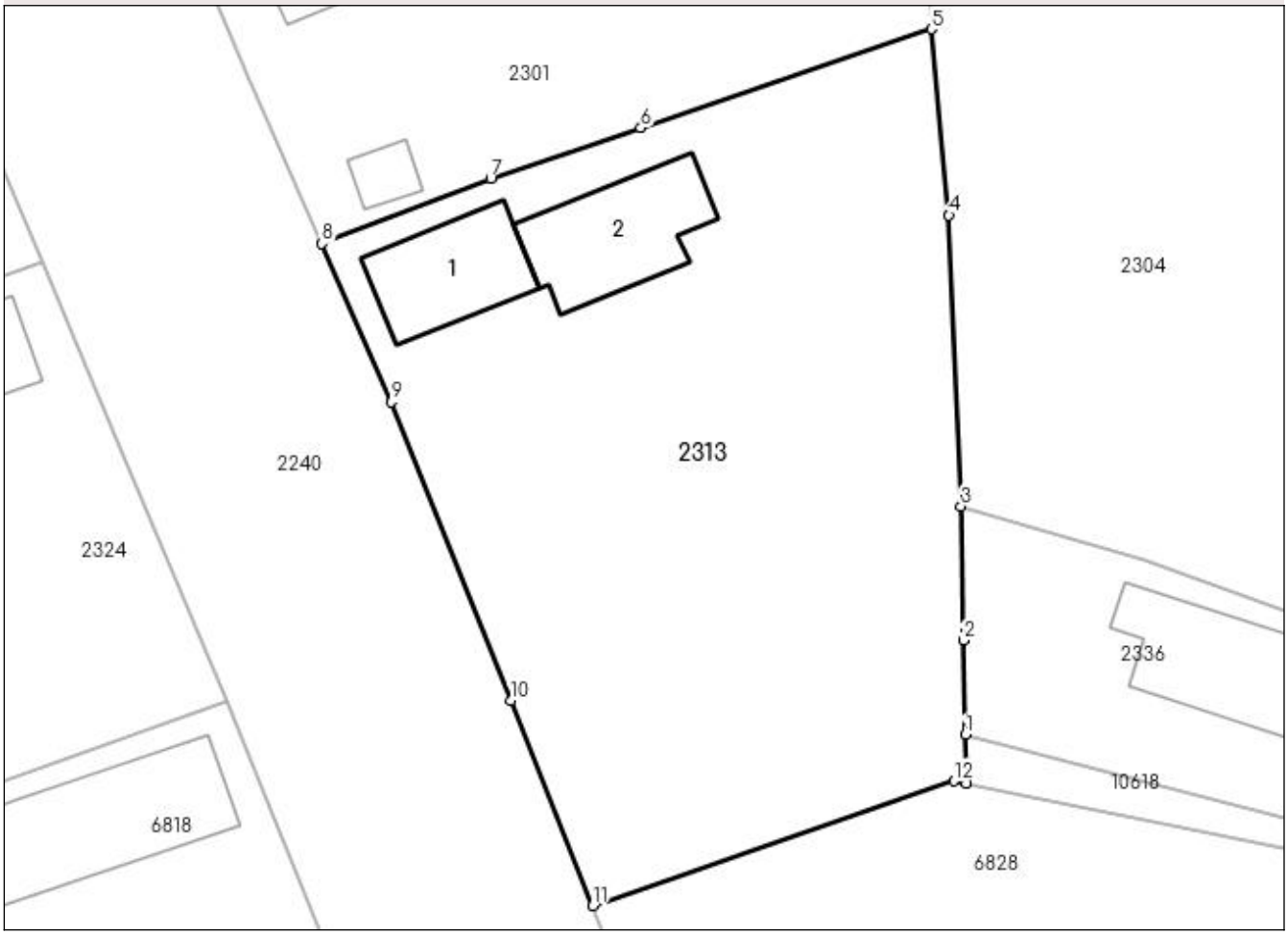
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	578	57	2376	-	
2	arabil	DA	953	57	2378	-	
3	vie	DA	193	57	2377	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2		constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.632,03 285.878,795	2	394.631,912 285.885,18	6.387

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.631,912 285.885,18	3	394.631,745 285.894,243	9.065
3	394.631,745 285.894,243	4	394.630,933 285.913,917	19.691
4	394.630,933 285.913,917	5	394.629,755 285.926,495	12.633
5	394.629,755 285.926,495	6	394.610,088 285.919,817	20.77
6	394.610,088 285.919,817	7	394.599,937 285.916,412	10.707
7	394.599,937 285.916,412	8	394.588,516 285.911,995	12.245
8	394.588,516 285.911,995	9	394.593,195 285.901,282	11.69
9	394.593,195 285.901,282	10	394.601,3 285.881,097	21.751
10	394.601,3 285.881,097	11	394.606,818 285.867,231	14.924
11	394.606,818 285.867,231	12	394.631,261 285.875,663	25.857
12	394.631,261 285.875,663	13	394.632,09 285.875,508	0.843
13	394.632,09 285.875,508	1	394.632,03 285.878,795	3.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Castanilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 52, P 2187

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		794	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Castanilor, Nr. 1, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Castanilor, Nr. 1, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Castanilor, Nr. 1, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str Castanilor, Nr. 1, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 112-59024, din 15/09/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLAN DUMITRU** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BĂLAN DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

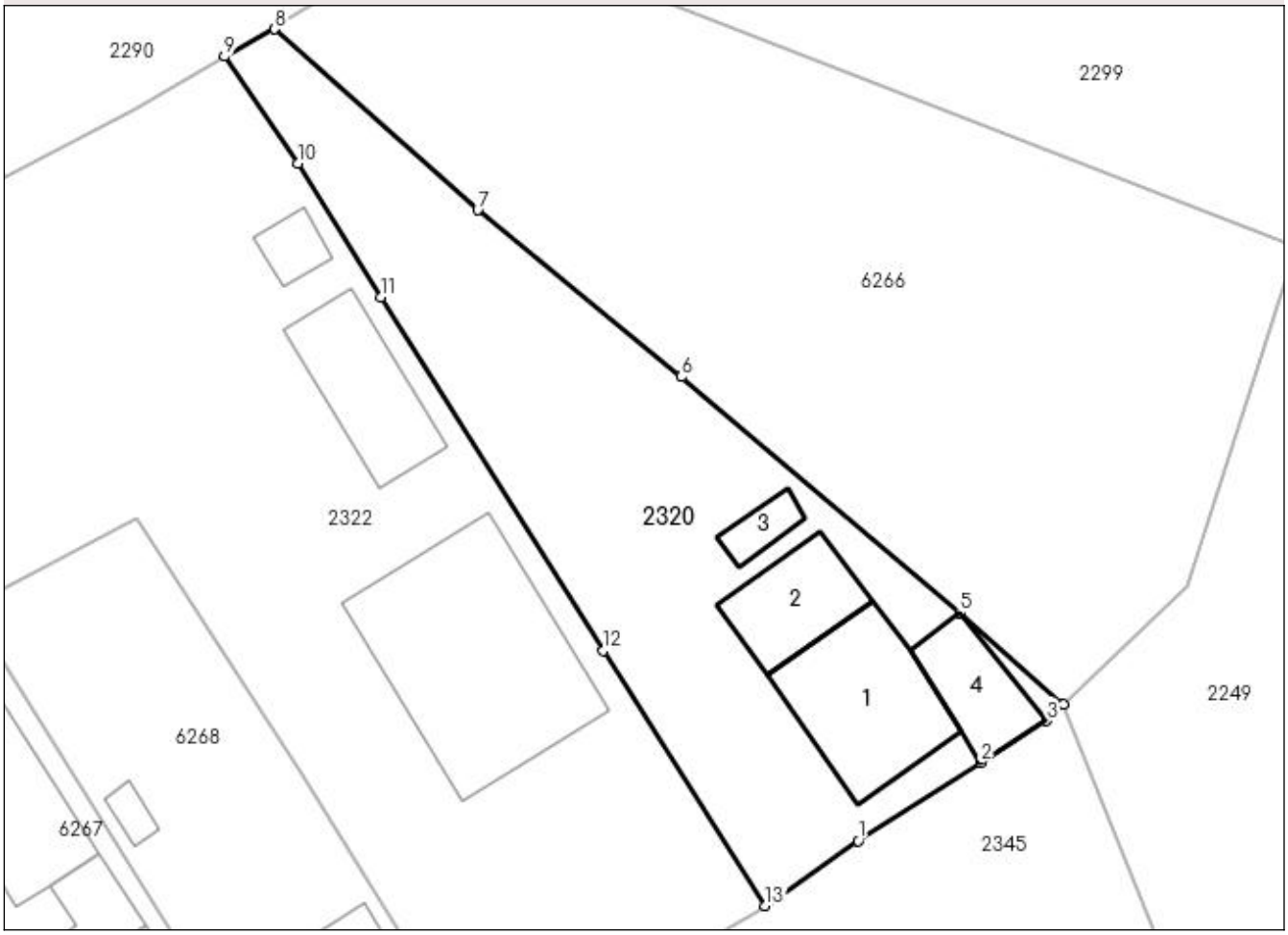
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	794	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	794	52	2187	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.4		constructii industriale si edilitare	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.413,954 285.866,12	2	394.421,575 285.870,975	9.036

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.421,575 285.870,975	3	394.425,635 285.873,561	4.814
3	394.425,635 285.873,561	4	394.426,691 285.874,544	1.443
4	394.426,691 285.874,544	5	394.420,266 285.880,247	8.591
5	394.420,266 285.880,247	6	394.402,979 285.894,878	22.647
6	394.402,979 285.894,878	7	394.390,361 285.905,228	16.32
7	394.390,361 285.905,228	8	394.377,769 285.916,438	16.859
8	394.377,769 285.916,438	9	394.374,649 285.914,745	3.55
9	394.374,649 285.914,745	10	394.379,201 285.908,124	8.035
10	394.379,201 285.908,124	11	394.384,347 285.899,823	9.767
11	394.384,347 285.899,823	12	394.398,155 285.877,91	25.901
12	394.398,155 285.877,91	13	394.408,199 285.862,086	18.742
13	394.408,199 285.862,086	1	394.413,954 285.866,12	7.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Castanilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 52, P 2190, 2191

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.515	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Castanilor, Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Castanilor, Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Castanilor, Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 353-9561, din 13/01/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEŢIU ELENA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BEŢIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

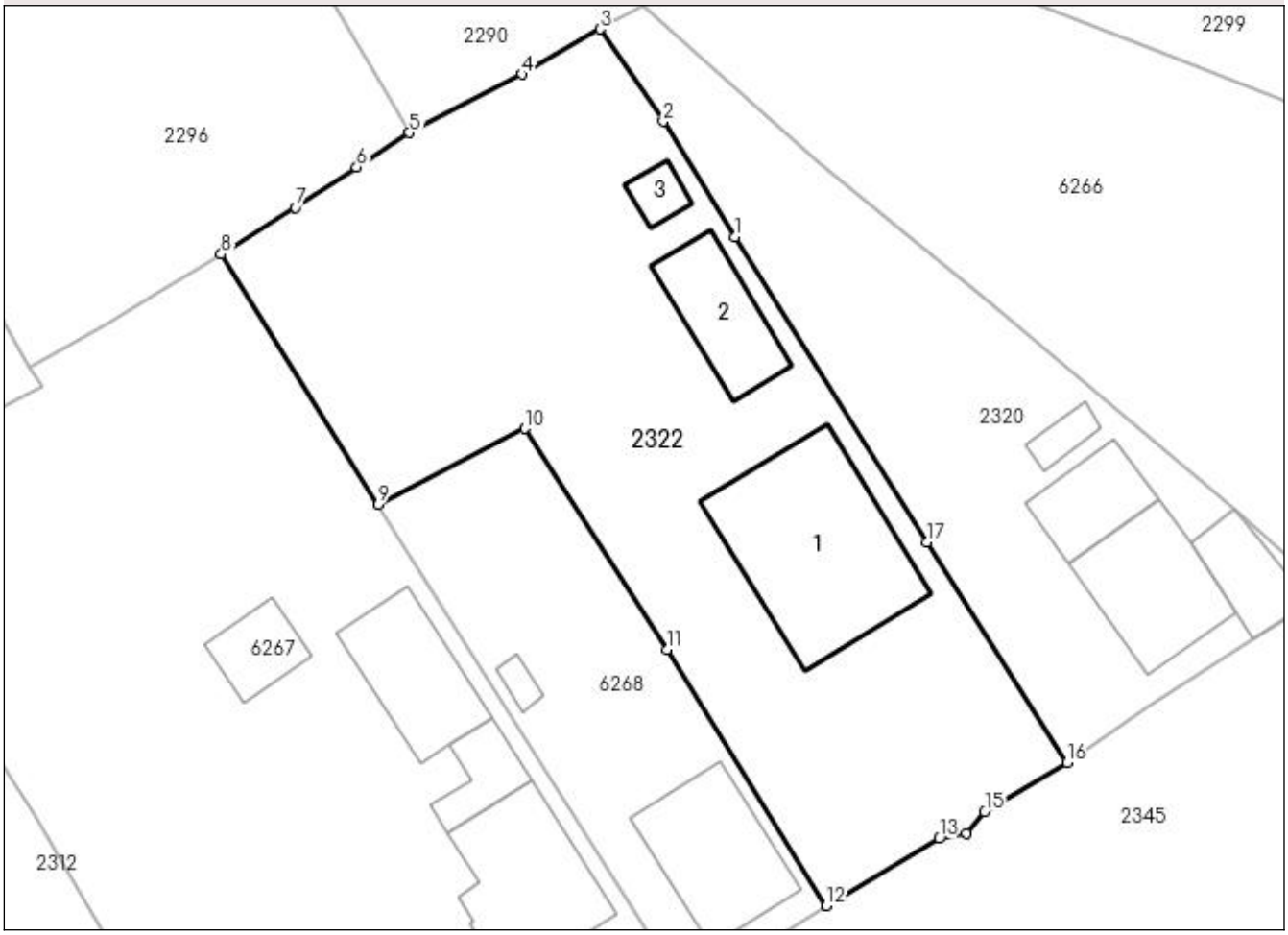
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.515	52	2190, 2191	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:154 mp;
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.384,347 285.899,823	2	394.379,201 285.908,124	9.767
2	394.379,201 285.908,124	3	394.374,649 285.914,745	8.035

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.374,649 285.914,745	4	394.369,039 285.911,507	6.477
4	394.369,039 285.911,507	5	394.360,952 285.907,31	9.111
5	394.360,952 285.907,31	6	394.357,166 285.904,828	4.527
6	394.357,166 285.904,828	7	394.352,777 285.901,94	5.254
7	394.352,777 285.901,94	8	394.347,439 285.898,584	6.305
8	394.347,439 285.898,584	9	394.358,735 285.880,622	21.218
9	394.358,735 285.880,622	10	394.369,237 285.886,06	11.826
10	394.369,237 285.886,06	11	394.379,457 285.870,168	18.895
11	394.379,457 285.870,168	12	394.390,899 285.851,798	21.641
12	394.390,899 285.851,798	13	394.399,034 285.856,613	9.453
13	394.399,034 285.856,613	14	394.400,966 285.856,994	1.969
14	394.400,966 285.856,994	15	394.402,296 285.858,563	2.057
15	394.402,296 285.858,563	16	394.408,199 285.862,086	6.874
16	394.408,199 285.862,086	17	394.398,155 285.877,91	18.742
17	394.398,155 285.877,91	1	394.384,347 285.899,823	25.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Pasaj C.F.R., Nr. 4, Jud. Dolj, T 56, P 2338, 2338/1, 2339

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.003	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Pasaj C.F.R., Nr. 4, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Pasaj C.F.R., Nr. 4, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Pasaj C.F.R., Nr. 4, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 717-48633, din 25/05/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA VICTORIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FLOREA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

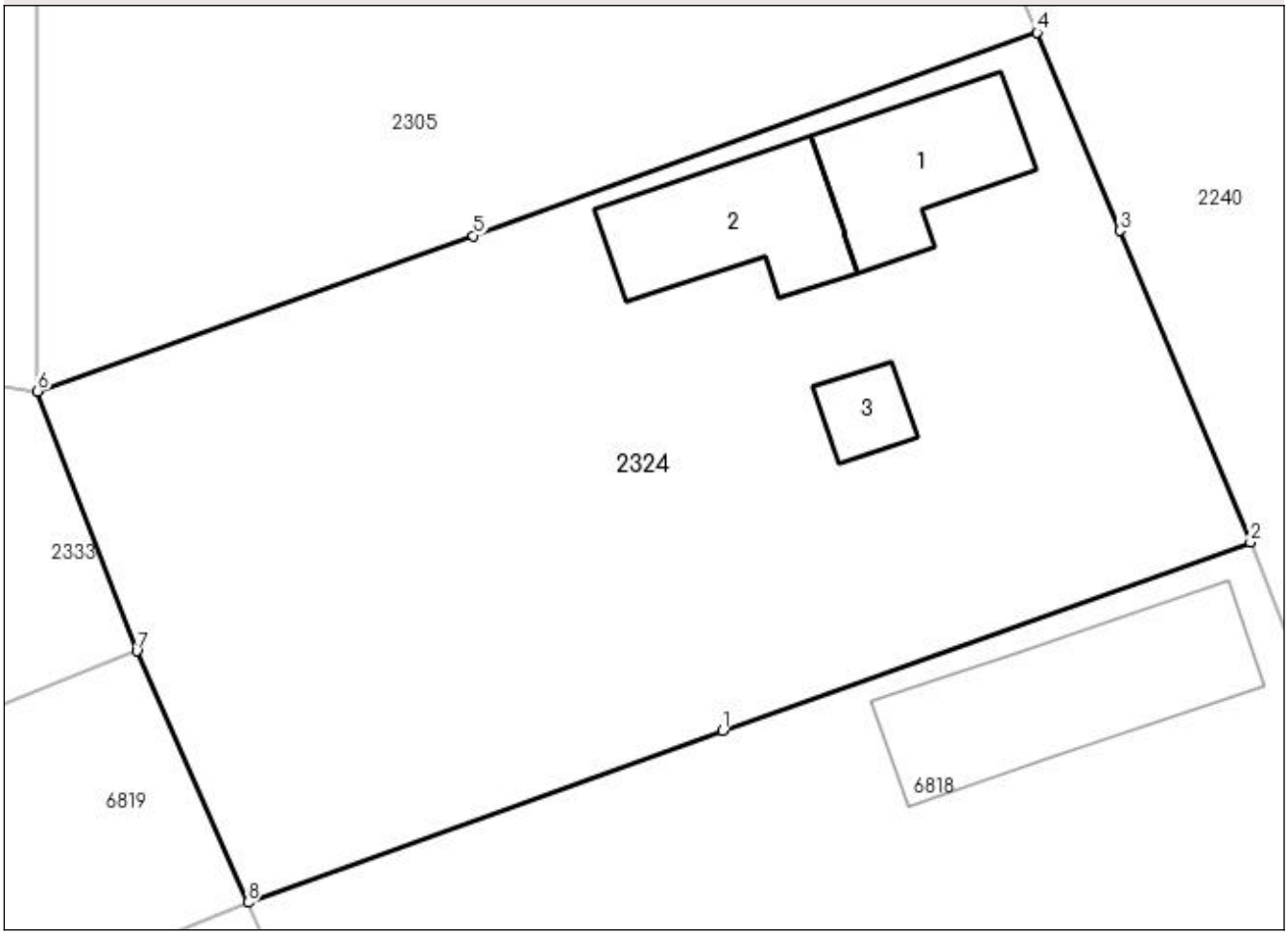
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.057	56	2338	-	
2	arabil	DA	549	56	2338/1	-	
3	vie	DA	397	56	2339	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		constructii anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.551,298 285.870,029	2	394.582,129 285.881,016	32.73
2	394.582,129 285.881,016	3	394.574,488 285.899,196	19.72
3	394.574,488 285.899,196	4	394.569,669 285.910,767	12.534
4	394.569,669 285.910,767	5	394.536,76 285.898,905	34.982
5	394.536,76 285.898,905	6	394.511,307 285.889,834	27.021
6	394.511,307 285.889,834	7	394.517,104 285.874,676	16.229
7	394.517,104 285.874,676	8	394.523,58 285.859,996	16.045
8	394.523,58 285.859,996	1	394.551,298 285.870,029	29.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Eroilor, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.912	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotarare 31, din 10/04/2008 emis de CONSILIUL LOCAL CERAT (Pozitia nr. 34 la anexa din HCL nr. 31/10.04.2008; Anexa nr. 4 la Hotararea nr. 14/30.07.1999; Anexa nr. 30 la Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Cerat, publicat in Monitorul Oficial nr. 687 bis/18.09.2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERAT**, CIF:5046742, Domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	7.912	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	394.222,105 285.863,029	2	394.233,862 285.900,883	39.638
4	394.217,933 285.887,326	5	394.212,808 285.872,118	16.048
7	394.204,15 285.846,898	8	394.202,131 285.841,336	5.917
10	394.196,675 285.824,226	11	394.193,078 285.813,061	11.73
13	394.187,686 285.796,878	14	394.184,126 285.784,385	12.99
16	394.178,876 285.768,261	17	394.177,381 285.764,352	4.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	394.233,862 285.900,883	3	394.214,147 285.889,205	22.914
5	394.212,808 285.872,118	6	394.208,051 285.858,374	14.544
8	394.202,131 285.841,336	9	394.196,896 285.825,035	17.121
11	394.193,078 285.813,061	12	394.191,401 285.808,824	4.557
14	394.184,126 285.784,385	15	394.183,077 285.780,313	4.205
17	394.177,381 285.764,352	18	394.171,794 285.745,006	20.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	394.214,147 285.889,205	4	394.217,933 285.887,326	4.227
6	394.208,051 285.858,374	7	394.204,15 285.846,898	12.121
9	394.196,896 285.825,035	10	394.196,675 285.824,226	0.839
12	394.191,401 285.808,824	13	394.187,686 285.796,878	12.51
15	394.183,077 285.780,313	16	394.178,876 285.768,261	12.763
18	394.171,794 285.745,006	19	394.170,857 285.745,014	0.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	394.170,857 285.745,014	20	394.169,458 285.741,114	4.143
22	394.162,799 285.720,443	23	394.157,269 285.703,365	17.951
25	394.151,354 285.685,116	26	394.147,355 285.673,62	12.172
28	394.138,729 285.646,79	29	394.137,051 285.641,309	5.732
31	394.131,557 285.624,434	32	394.128,504 285.615,275	9.654
34	394.124,916 285.604,058	35	394.123,175 285.597,996	6.307
37	394.117,834 285.580,776	38	394.103,978 285.536,037	46.836
40	394.098,147 285.518,809	41	394.094,968 285.511,684	7.802
43	394.079,699 285.467,459	44	394.074,481 285.452,834	15.528
46	394.071,188 285.442,402	47	394.068,208 285.432,941	9.919
49	394.065,286 285.423,666	50	394.061,764 285.412,486	11.722
52	394.060,592 285.408,768	53	394.057,441 285.398,763	10.489
55	394.051,084 285.378,584	56	394.046,925 285.365,384	13.839
58	394.039,876 285.343,008	59	394.036,48 285.332,227	11.304
61	394.032,317 285.319,013	62	394.031,174 285.315,382	3.807
64	394.028,227 285.306,029	65	394.026,464 285.300,432	5.868
67	394.024,314 285.293,607	68	394.022,636 285.288,282	5.582
70	394.019,624 285.278,72	71	394.016,87 285.269,979	9.164
73	394.013,051 285.257,854	74	394.012,281 285.255,411	2.561
76	394.011,432 285.252,193	77	394.010,967 285.250,43	1.823
79	394.006,339 285.232,886	80	394.005,763 285.230,703	2.258
82	394.003,122 285.220,689	83	394.002,7 285.219,09	1.654
85	393.973,228 285.130,895	86	393.969,873 285.129,178	3.769
88	393.965,915 285.118,734	89	393.964,974 285.116,253	2.653
91	393.972,408 285.113,684	92	393.975,361 285.112,664	3.125
94	393.977,214 285.122,214	95	393.978,315 285.125,119	3.107
97	394.022,0 285.265,725	98	394.046,49 285.341,266	79.412
100	394.064,888 285.387,015	101	394.066,281 285.391,192	4.404
103	394.080,401 285.434,918	104	394.082,13 285.439,837	5.214
106	394.085,835 285.450,377	107	394.087,967 285.456,437	6.424
109	394.092,356 285.468,916	110	394.092,368 285.468,913	0.013
112	394.096,994 285.481,933	113	394.100,18 285.490,899	9.515
115	394.106,502 285.509,369	116	394.109,193 285.517,178	8.26

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	394.169,458 285.741,114	21	394.166,93 285.733,086	8.417
23	394.157,269 285.703,365	24	394.156,143 285.701,118	2.513
26	394.147,355 285.673,62	27	394.142,062 285.657,925	16.564
29	394.137,051 285.641,309	30	394.133,116 285.629,286	12.651
32	394.128,504 285.615,275	33	394.127,277 285.611,562	3.91
35	394.123,175 285.597,996	36	394.118,532 285.582,94	15.756
38	394.103,978 285.536,037	39	394.102,21 285.528,671	7.575
41	394.094,968 285.511,684	42	394.090,229 285.496,974	15.455
44	394.074,481 285.452,834	45	394.072,729 285.447,242	5.86
47	394.068,208 285.432,941	48	394.067,433 285.430,481	2.579
50	394.061,764 285.412,486	51	394.061,03 285.410,157	2.442
53	394.057,441 285.398,763	54	394.054,178 285.388,407	10.858
56	394.046,925 285.365,384	57	394.042,95 285.352,764	13.232
59	394.036,48 285.332,227	60	394.034,227 285.325,077	7.497
62	394.031,174 285.315,382	63	394.029,994 285.311,637	3.926
65	394.026,464 285.300,432	66	394.025,095 285.296,087	4.556
68	394.022,636 285.288,282	69	394.021,296 285.284,029	4.46
71	394.016,87 285.269,979	72	394.013,542 285.259,415	11.076
74	394.012,281 285.255,411	75	394.012,1 285.254,723	0.711
77	394.010,967 285.250,43	78	394.008,302 285.240,324	10.451
80	394.005,763 285.230,703	81	394.004,499 285.225,908	4.959
83	394.002,7 285.219,09	84	393.979,561 285.146,247	76.43
86	393.969,873 285.129,178	87	393.967,947 285.124,096	5.435
89	393.964,974 285.116,253	90	393.969,207 285.114,791	4.478
92	393.975,361 285.112,664	93	393.977,157 285.118,269	5.886
95	393.978,315 285.125,119	96	393.984,599 285.144,736	20.599
98	394.046,49 285.341,266	99	394.061,845 285.387,772	48.975
101	394.066,281 285.391,192	102	394.076,833 285.422,839	33.36
104	394.082,13 285.439,837	105	394.085,026 285.448,074	8.731
107	394.087,967 285.456,437	108	394.090,946 285.464,907	8.978
110	394.092,368 285.468,913	111	394.093,99 285.473,477	4.844
113	394.100,18 285.490,899	114	394.106,047 285.508,039	18.116
116	394.109,193 285.517,178	117	394.112,091 285.525,307	8.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	394.166,93 285.733,086	22	394.162,799 285.720,443	13.301
24	394.156,143 285.701,118	25	394.151,354 285.685,116	16.703
27	394.142,062 285.657,925	28	394.138,729 285.646,79	11.623
30	394.133,116 285.629,286	31	394.131,557 285.624,434	5.096
33	394.127,277 285.611,562	34	394.124,916 285.604,058	7.867
36	394.118,532 285.582,94	37	394.117,834 285.580,776	2.274
39	394.102,21 285.528,671	40	394.098,147 285.518,809	10.666
42	394.090,229 285.496,974	43	394.079,699 285.467,459	31.337
45	394.072,729 285.447,242	46	394.071,188 285.442,402	5.079
48	394.067,433 285.430,481	49	394.065,286 285.423,666	7.145
51	394.061,03 285.410,157	52	394.060,592 285.408,768	1.456
54	394.054,178 285.388,407	55	394.051,084 285.378,584	10.3
57	394.042,95 285.352,764	58	394.039,876 285.343,008	10.228
60	394.034,227 285.325,077	61	394.032,317 285.319,013	6.357
63	394.029,994 285.311,637	64	394.028,227 285.306,029	5.88
66	394.025,095 285.296,087	67	394.024,314 285.293,607	2.6
69	394.021,296 285.284,029	70	394.019,624 285.278,72	5.566
72	394.013,542 285.259,415	73	394.013,051 285.257,854	1.637
75	394.012,1 285.254,723	76	394.011,432 285.252,193	2.617
78	394.008,302 285.240,324	79	394.006,339 285.232,886	7.693
81	394.004,499 285.225,908	82	394.003,122 285.220,689	5.397
84	393.979,561 285.146,247	85	393.973,228 285.130,895	16.607
87	393.967,947 285.124,096	88	393.965,915 285.118,734	5.734
90	393.969,207 285.114,791	91	393.972,408 285.113,684	3.387
93	393.977,157 285.118,269	94	393.977,214 285.122,214	3.945
96	393.984,599 285.144,736	97	394.022,0 285.265,725	126.638
99	394.061,845 285.387,772	100	394.064,888 285.387,015	3.136
102	394.076,833 285.422,839	103	394.080,401 285.434,918	12.595
105	394.085,026 285.448,074	106	394.085,835 285.450,377	2.441
108	394.090,946 285.464,907	109	394.092,356 285.468,916	4.25
111	394.093,99 285.473,477	112	394.096,994 285.481,933	8.973
114	394.106,047 285.508,039	115	394.106,502 285.509,369	1.405
117	394.112,091 285.525,307	118	394.115,641 285.536,306	11.558

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	394.115,641 285.536,306	119	394.119,25 285.547,08	11.363
119	394.119,25 285.547,08	120	394.119,81 285.549,254	2.245
120	394.119,81 285.549,254	121	394.122,032 285.555,25	6.394
121	394.122,032 285.555,25	122	394.124,654 285.563,373	8.536
122	394.124,654 285.563,373	123	394.127,655 285.572,844	9.935
123	394.127,655 285.572,844	124	394.131,337 285.583,967	11.717
124	394.131,337 285.583,967	125	394.134,221 285.593,151	9.626
125	394.134,221 285.593,151	126	394.136,594 285.599,518	6.795
126	394.136,594 285.599,518	127	394.140,342 285.610,465	11.571
127	394.140,342 285.610,465	128	394.144,392 285.623,67	13.812
128	394.144,392 285.623,67	129	394.146,013 285.629,024	5.594
129	394.146,013 285.629,024	130	394.149,67 285.641,031	12.552
130	394.149,67 285.641,031	131	394.150,373 285.643,004	2.095
131	394.150,373 285.643,004	132	394.154,268 285.656,86	14.393
132	394.154,268 285.656,86	133	394.161,919 285.679,91	24.287
133	394.161,919 285.679,91	134	394.167,059 285.695,576	16.488
134	394.167,059 285.695,576	135	394.169,744 285.703,496	8.363
135	394.169,744 285.703,496	136	394.171,99 285.709,798	6.69
136	394.171,99 285.709,798	137	394.173,552 285.715,703	6.108
137	394.173,552 285.715,703	138	394.174,894 285.719,823	4.333
138	394.174,894 285.719,823	139	394.177,096 285.726,863	7.376
139	394.177,096 285.726,863	140	394.178,553 285.731,27	4.642
140	394.178,553 285.731,27	141	394.182,782 285.745,118	14.479
141	394.182,782 285.745,118	142	394.186,298 285.757,083	12.471
142	394.186,298 285.757,083	143	394.188,133 285.762,454	5.676
143	394.188,133 285.762,454	144	394.191,865 285.774,479	12.591
144	394.191,865 285.774,479	145	394.193,246 285.778,443	4.198
145	394.193,246 285.778,443	146	394.195,569 285.785,509	7.438
146	394.195,569 285.785,509	147	394.197,507 285.790,647	5.491
147	394.197,507 285.790,647	148	394.199,27 285.797,291	6.874
148	394.199,27 285.797,291	149	394.204,183 285.812,061	15.566
149	394.204,183 285.812,061	150	394.206,697 285.820,188	8.507
150	394.206,697 285.820,188	151	394.207,205 285.820,02	0.535
151	394.207,205 285.820,02	152	394.213,046 285.839,148	20.0
152	394.213,046 285.839,148	153	394.214,682 285.844,003	5.123
153	394.214,682 285.844,003	1	394.222,105 285.863,029	20.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 39, Jud. Dolj, T 56, P 2350,2351, 2352

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.112	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 39, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 39, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 39, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 672-60671, din 19/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARINESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

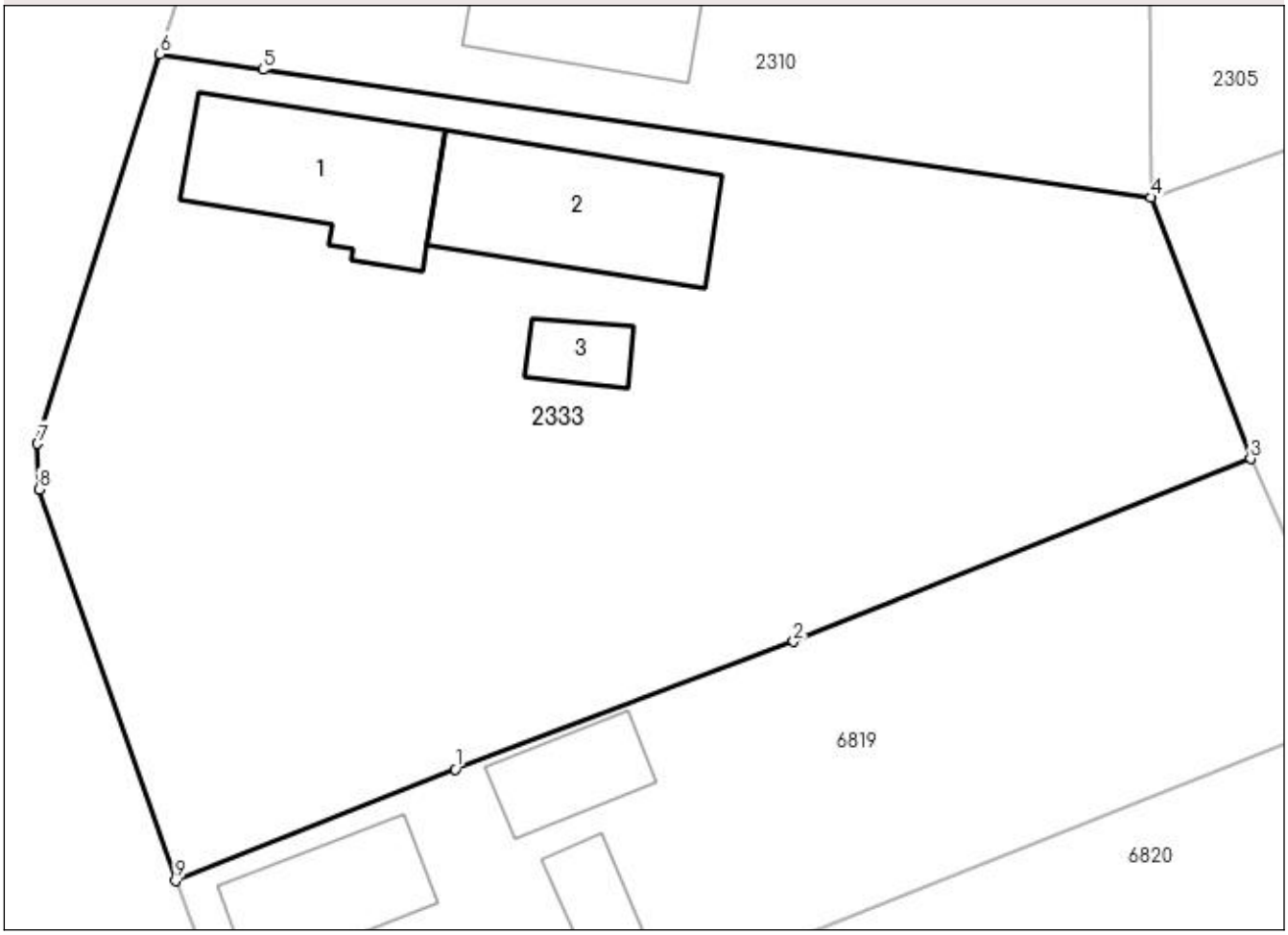
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	910	56	2350	-	
2	vie	DA	644	56	2351	-	
3	arabil	DA	558	56	2352	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.470,918 285.856,666	2	394.490,577 285.864,062	21.004
2	394.490,577 285.864,062	3	394.517,104 285.874,676	28.572
3	394.517,104 285.874,676	4	394.511,307 285.889,834	16.229
4	394.511,307 285.889,834	5	394.459,786 285.897,255	52.053
5	394.459,786 285.897,255	6	394.453,789 285.898,15	6.063
6	394.453,789 285.898,15	7	394.446,677 285.875,548	23.695
7	394.446,677 285.875,548	8	394.446,761 285.872,901	2.648
8	394.446,761 285.872,901	9	394.454,683 285.850,191	24.052
9	394.454,683 285.850,191	1	394.470,918 285.856,666	17.479

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Bujorului, Nr. 4A, Jud. Dolj, T 57, P 2369/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Bujorului, Nr. 4A, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 818-2207, din 03/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLIN SOFIA** 2) **DUMITRU MARIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NICOLIN SOFIA**, Lipsa CNP 2) **DUMITRU MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

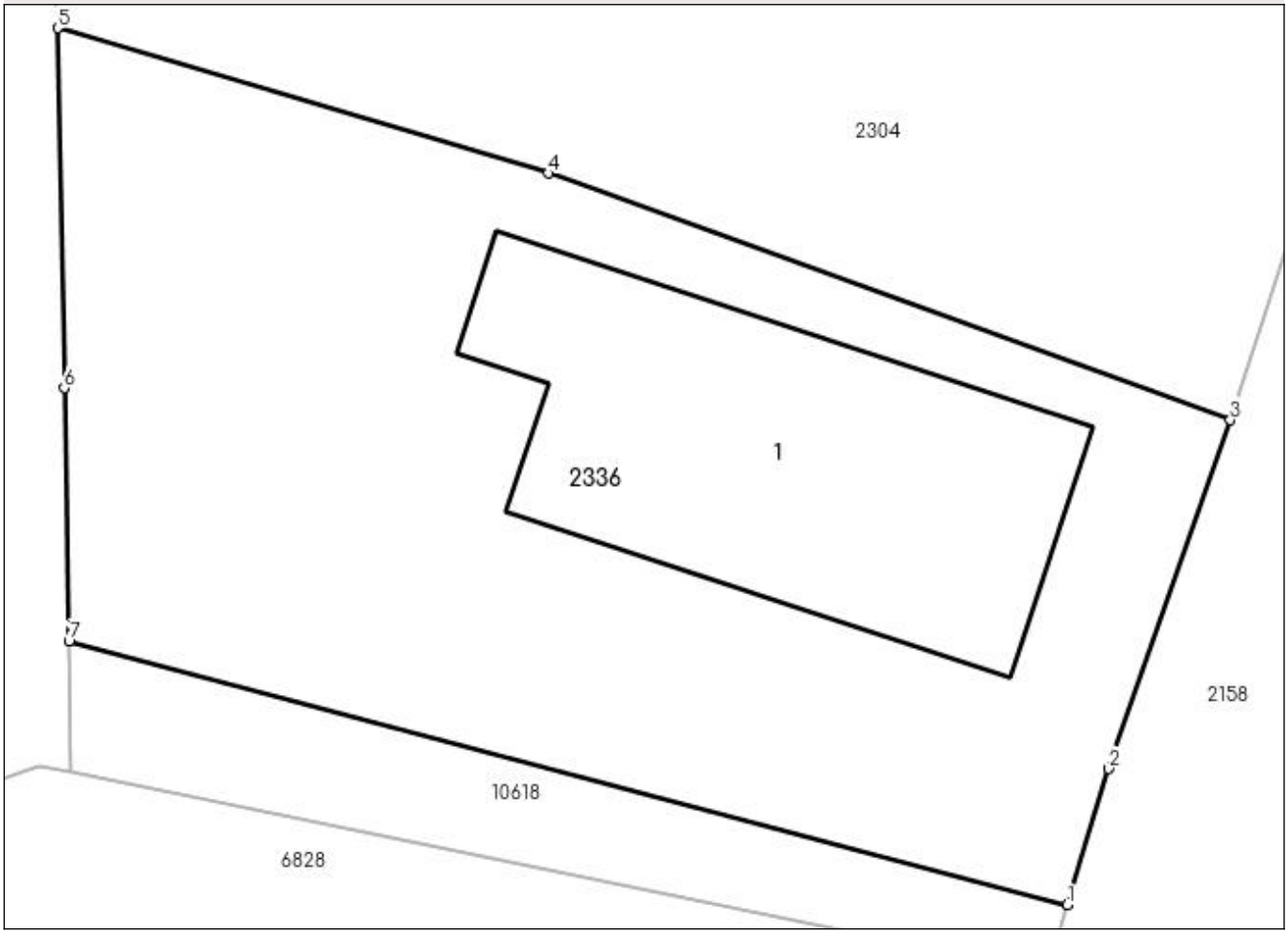
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	57	2369/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.657,187 285.872,171	2	394.658,23 285.875,592	3.576
2	394.658,23 285.875,592	3	394.661,294 285.884,373	9.3
3	394.661,294 285.884,373	4	394.644,111 285.890,589	18.273
4	394.644,111 285.890,589	5	394.631,745 285.894,243	12.895

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.631,745 285.894,243	6	394.631,912 285.885,18	9.065
6	394.631,912 285.885,18	7	394.632,03 285.878,795	6.387
7	394.632,03 285.878,795	1	394.657,187 285.872,171	26.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 293, Jud. Dolj, T 48, P 2076

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		564	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 293, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 484-46175, din 23/02/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARAN IOANA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BARAN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

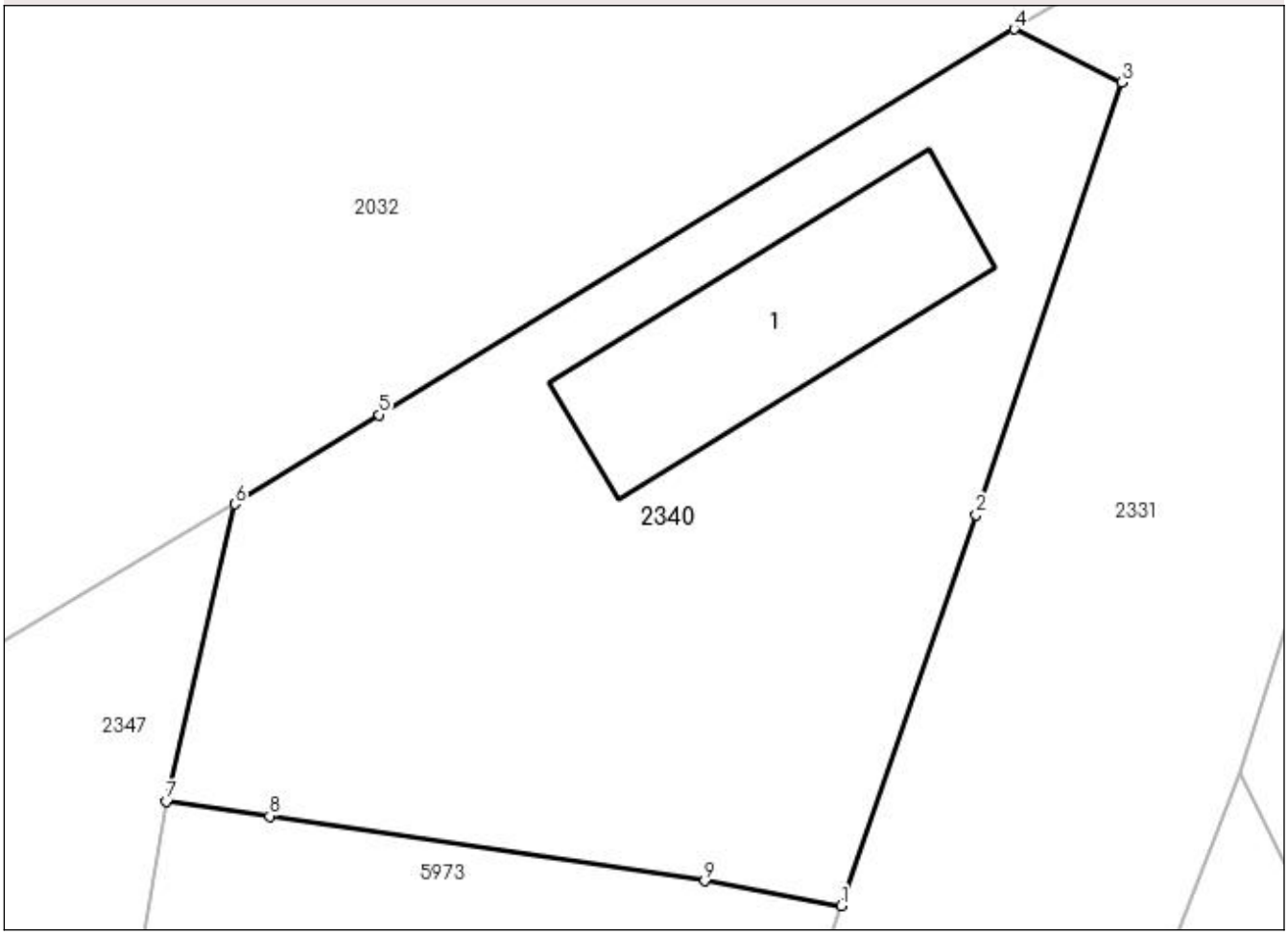
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	564	48	2076	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.208,051 285.858,374	2	394.212,808 285.872,118	14.544
2	394.212,808 285.872,118	3	394.217,933 285.887,326	16.048
3	394.217,933 285.887,326	4	394.214,147 285.889,205	4.227
4	394.214,147 285.889,205	5	394.191,796 285.875,635	26.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.191,796 285.875,635	6	394.186,72 285.872,501	5.966
6	394.186,72 285.872,501	7	394.184,312 285.862,045	10.73
7	394.184,312 285.862,045	8	394.187,942 285.861,523	3.667
8	394.187,942 285.861,523	9	394.203,25 285.859,246	15.476
9	394.203,25 285.859,246	1	394.208,051 285.858,374	4.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Castanilor, Jud. Dolj, Fost Ulita Buruiana

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32190	3.686	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn, sarma, beton in latura de N, metal, beton si sarma in latura de S si limita cpnventionala in latura de E si V.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69918 / 14/03/2023		
Act Administrativ nr. HCL nr 31, din 10/04/2008 emis de Consiliul Local Cerat (Referat de legalitate nr 13565/28.07.2008 Prefectul Jud Dolj, HG nr 623/2012; act administrativ nr Adeverinta nr 2162 din 10.03.2023, emis de Primaria Cerat;act administrativ nr Adeverinta nr 2763 din 27.03.2023, emis de Primaria Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERAT**, CIF:5046742, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

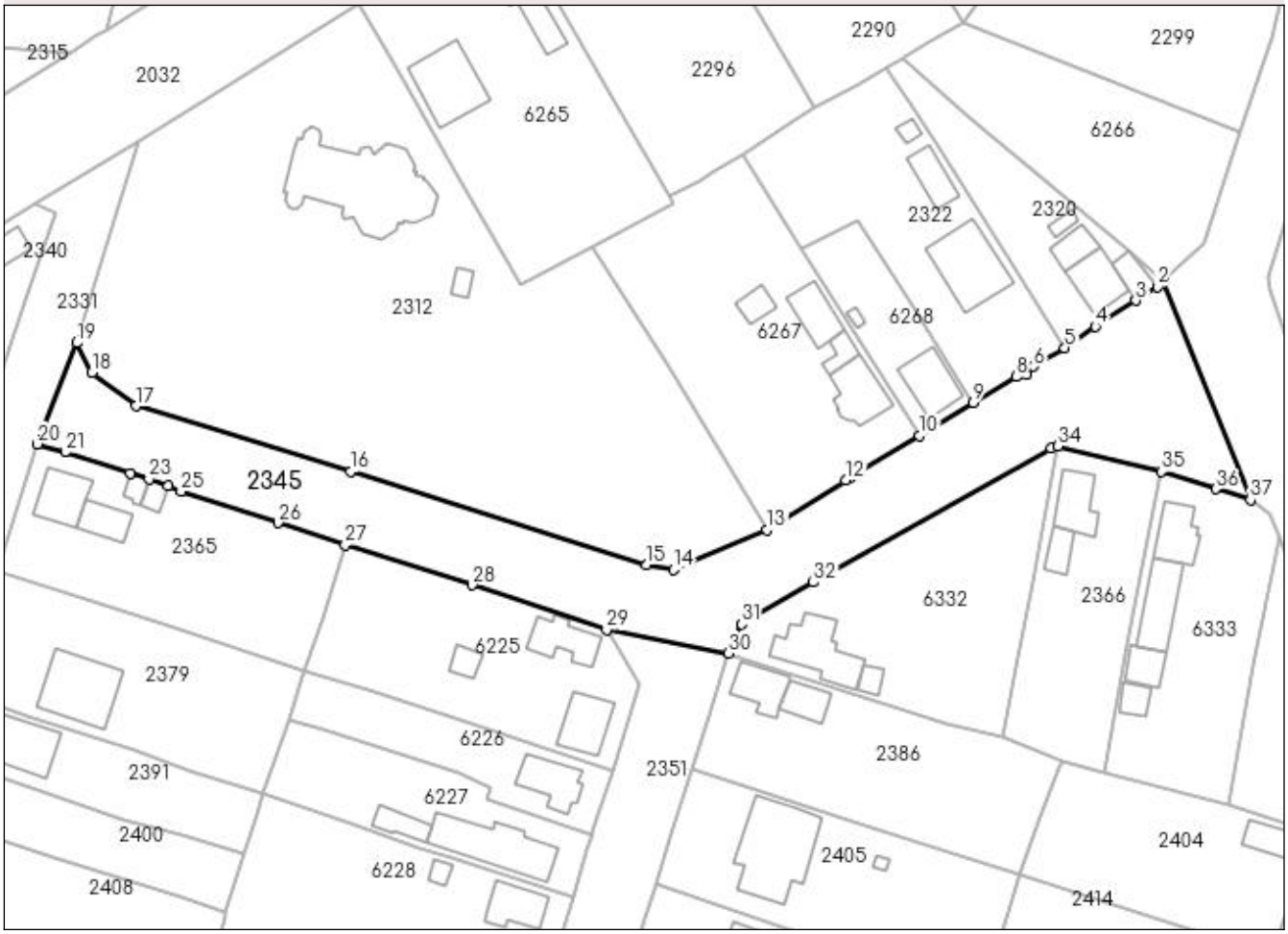
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32190	3.686	Teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn, sarma, beton in latura de N, metal, beton si sarma in latura de S si limita cpnventionala in latura de E si V.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.686	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.426,691 285.874,544	2	394.425,635 285.873,561	1.443
3	394.421,575 285.870,975	4	394.413,954 285.866,12	9.036
5	394.408,199 285.862,086	6	394.402,296 285.858,563	6.874
7	394.400,966 285.856,994	8	394.399,034 285.856,613	1.969
9	394.390,899 285.851,798	10	394.380,797 285.845,54	11.883

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.425,635 285.873,561	3	394.421,575 285.870,975	4.814
4	394.413,954 285.866,12	5	394.408,199 285.862,086	7.028
6	394.402,296 285.858,563	7	394.400,966 285.856,994	2.057
8	394.399,034 285.856,613	9	394.390,899 285.851,798	9.453
10	394.380,797 285.845,54	11	394.367,883 285.837,745	15.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	394.367,883 285.837,745	12	394.366,936 285.837,15	1.119
13	394.352,101 285.827,823	14	394.334,451 285.820,343	19.17
15	394.329,433 285.821,189	16	394.273,754 285.838,801	58.398
17	394.233,266 285.851,154	18	394.224,885 285.857,396	10.45
19	394.222,105 285.863,029	20	394.214,682 285.844,003	20.423
21	394.219,87 285.842,439	22	394.232,11 285.838,5	12.858
23	394.235,708 285.837,324	24	394.239,264 285.836,168	3.739
25	394.241,687 285.835,067	26	394.259,952 285.829,153	19.199
27	394.272,61 285.824,991	28	394.296,505 285.817,424	25.065
29	394.321,891 285.808,962	30	394.344,887 285.804,594	23.407
31	394.347,382 285.810,08	32	394.360,839 285.817,948	15.588
33	394.405,589 285.843,124	34	394.406,879 285.843,549	1.358
35	394.426,402 285.838,778	36	394.436,635 285.835,508	10.743
37	394.443,196 285.833,499	1	394.426,691 285.874,544	44.239

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	394.366,936 285.837,15	13	394.352,101 285.827,823	17.523
14	394.334,451 285.820,343	15	394.329,433 285.821,189	5.089
16	394.273,754 285.838,801	17	394.233,266 285.851,154	42.331
18	394.224,885 285.857,396	19	394.222,105 285.863,029	6.282
20	394.214,682 285.844,003	21	394.219,87 285.842,439	5.419
22	394.232,11 285.838,5	23	394.235,708 285.837,324	3.785
24	394.239,264 285.836,168	25	394.241,687 285.835,067	2.661
26	394.259,952 285.829,153	27	394.272,61 285.824,991	13.325
28	394.296,505 285.817,424	29	394.321,891 285.808,962	26.759
30	394.344,887 285.804,594	31	394.347,382 285.810,08	6.027
32	394.360,839 285.817,948	33	394.405,589 285.843,124	51.346
34	394.406,879 285.843,549	35	394.426,402 285.838,778	20.098
36	394.436,635 285.835,508	37	394.443,196 285.833,499	6.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 292, Jud. Dolj, fost Cv.48, P2073, P2074

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31051	2.194	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31051-C1	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 292, Jud. Dolj, fost Cv.48, P2073, P2074	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Casa de locuit construita din caramida in anul 1949,compusa din 4 camere, 3holuri, 1baie,1veranda si beci;
A1.2	31051-C2	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 292, Jud. Dolj, fost Cv.48, P2073, P2074	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69681 / 23/05/2016		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate Nr.688-60671, din 19/04/1994 emis de CJSDPT Dolj (act notarial nr. Act de Partaj Voluntar Nr.1504/10-12-2002 emis de BNP FLOREA GRIGORIE;CERTIFICAT FISCAL NR 3063/2016 Primaria Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **POPA GHEORGHE**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **POPA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31051	2.194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.218	48	2073	-	
2	vie	DA	632	48	2074	-	
3	arabil	DA	344	48	2074	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31051-C1	constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Casa de locuit construita din caramida in anul 1949,compusa din 4 camere, 3holuri,1baie,1veranda si beci;
A1.2	31051-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.170,857 285.745,014	2	394.171,543 285.747,567	2.644

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.171,543 285.747,567	3	394.171,782 285.751,024	3.465

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.171,782 285.751,024	4	394.171,546 285.768,563	17.541
5	394.172,373 285.775,364	6	394.174,662 285.785,77	10.655
7	394.174,654 285.788,34	8	394.177,569 285.810,403	22.255
9	394.177,793 285.815,033	10	394.179,246 285.832,106	17.135
11	394.181,139 285.844,929	12	394.181,926 285.848,299	3.461
13	394.184,312 285.862,045	14	394.186,72 285.872,501	10.73
15	394.172,811 285.864,263	16	394.155,797 285.853,911	19.916
17	394.148,507 285.849,323	18	394.149,148 285.846,516	2.879
19	394.149,551 285.845,343	20	394.152,763 285.826,988	18.634
21	394.158,792 285.795,19	22	394.159,412 285.789,641	5.584
23	394.162,169 285.776,7	24	394.164,269 285.768,361	8.599
25	394.166,268 285.757,165	26	394.169,458 285.741,114	16.365

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.171,546 285.768,563	5	394.172,373 285.775,364	6.851
6	394.174,662 285.785,77	7	394.174,654 285.788,34	2.57
8	394.177,569 285.810,403	9	394.177,793 285.815,033	4.635
10	394.179,246 285.832,106	11	394.181,139 285.844,929	12.962
12	394.181,926 285.848,299	13	394.184,312 285.862,045	13.952
14	394.186,72 285.872,501	15	394.172,811 285.864,263	16.166
16	394.155,797 285.853,911	17	394.148,507 285.849,323	8.614
18	394.149,148 285.846,516	19	394.149,551 285.845,343	1.24
20	394.152,763 285.826,988	21	394.158,792 285.795,19	32.365
22	394.159,412 285.789,641	23	394.162,169 285.776,7	13.231
24	394.164,269 285.768,361	25	394.166,268 285.757,165	11.373
26	394.169,458 285.741,114	1	394.170,857 285.745,014	4.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Gloriei, Jud. Dolj, Tronson 2, Fost Ulita Saru

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32180	3.345	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de metall lemn, beton si sarma in limita de Est si Vest si limita conventionala in limita de Nord si Sud.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71968 / 16/03/2023		
Act Normativ nr. HCL nr. 31, din 10/04/2008 emis de Consiliul Local Cerat (HG nr. 623/2012- Guvernul Romaniei- Anexa nr. 6, act administrativ nr Adeverinta nr. 2172 din 10.03.2023, emis de Primaria Cerat;act administrativ nr Adeverinta 2163 din 10.03.2023, emis de Primaria cerat;act administrativ nr Adeverinta nr. 2803 din 27.03.2023, emis de Primaria Cerat;act administrativ nr Adresa de inaintare din 16.03.2023, emis de Primaria Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERAT**, CIF:5046742, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

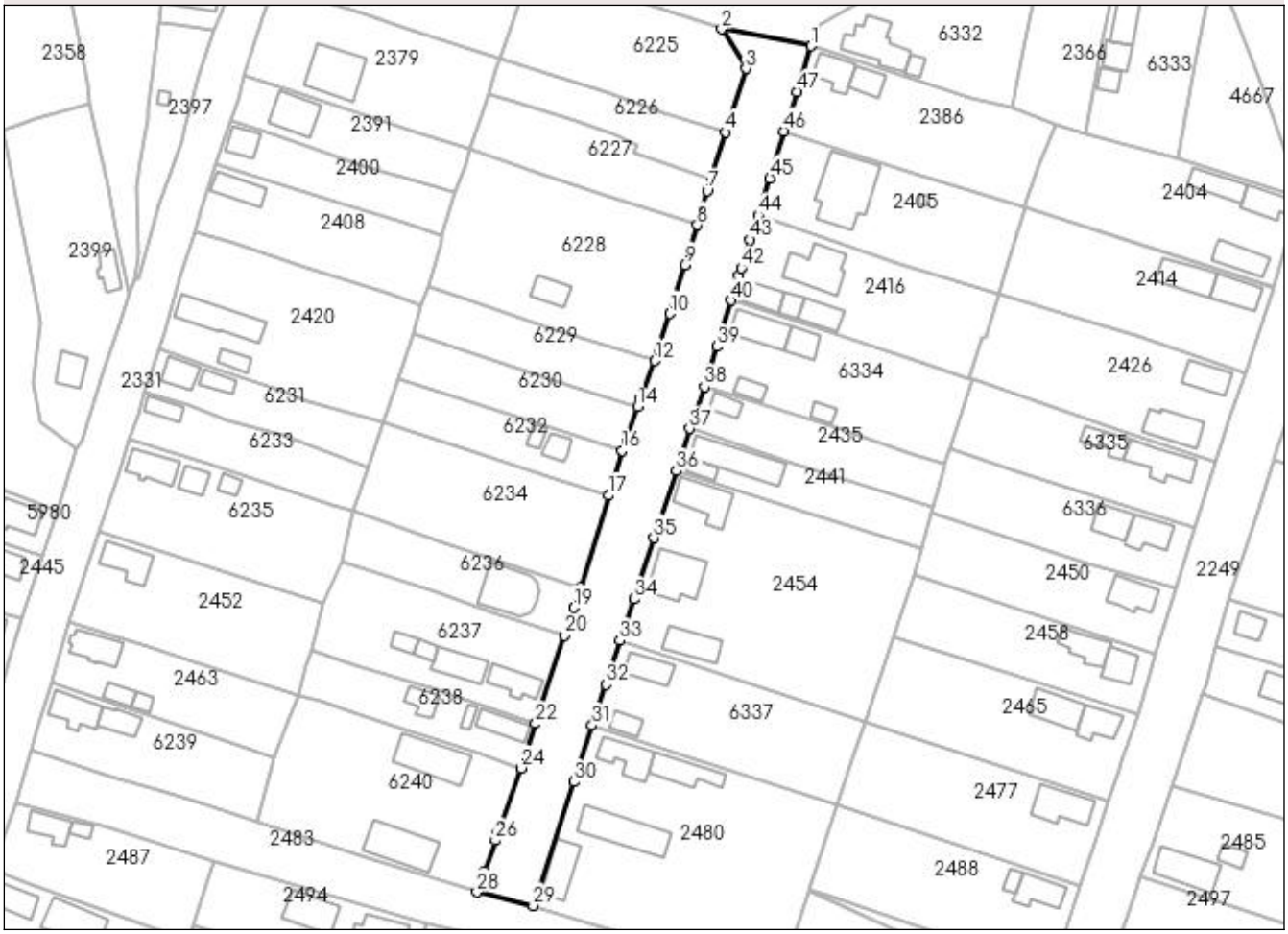
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32180	3.345	Teren intravilan imprejmuit cu gard de metall lemn, beton si sarma in limita de Est si Vest si limita conventionala in limita de Nord si Sud.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.345	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	394.344,887 285.804,594	2	394.321,891 285.808,962	23.407
4	394.322,947 285.782,481	5	394.319,209 285.771,075	12.003
7	394.318,177 285.767,399	8	394.315,629 285.758,649	9.113
10	394.308,47 285.735,893	11	394.305,584 285.726,894	9.45
13	394.300,989 285.714,394	14	394.300,237 285.712,014	2.496

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	394.321,891 285.808,962	3	394.328,056 285.798,809	11.878
5	394.319,209 285.771,075	6	394.319,152 285.770,518	0.56
8	394.315,629 285.758,649	9	394.312,334 285.748,404	10.762
11	394.305,584 285.726,894	12	394.304,641 285.723,753	3.28
14	394.300,237 285.712,014	15	394.297,361 285.703,477	9.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	394.328,056 285.798,809	4	394.322,947 285.782,481	17.109
6	394.319,152 285.770,518	7	394.318,177 285.767,399	3.268
9	394.312,334 285.748,404	10	394.308,47 285.735,893	13.094
12	394.304,641 285.723,753	13	394.300,989 285.714,394	10.046
15	394.297,361 285.703,477	16	394.296,346 285.700,705	2.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	394.296,346 285.700,705	17	394.292,758 285.689,202	12.05
19	394.283,78 285.660,414	20	394.281,42 285.653,232	7.56
22	394.274,088 285.630,596	23	394.271,728 285.623,265	7.702
25	394.264,406 285.602,538	26	394.263,737 285.600,6	2.05
28	394.258,947 285.587,354	29	394.273,457 285.583,853	14.926
31	394.288,567 285.630,187	32	394.292,177 285.640,681	11.098
34	394.299,369 285.662,618	35	394.304,432 285.678,293	16.472
37	394.313,575 285.706,337	38	394.317,453 285.717,085	11.427
40	394.324,216 285.739,242	41	394.326,297 285.745,707	6.792
43	394.329,232 285.754,866	44	394.331,208 285.761,106	6.545
46	394.337,879 285.782,773	47	394.341,231 285.792,865	10.634

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	394.292,758 285.689,202	18	394.285,469 285.665,581	24.72
20	394.281,42 285.653,232	21	394.275,076 285.633,853	20.391
23	394.271,728 285.623,265	24	394.270,346 285.619,216	4.278
26	394.263,737 285.600,6	27	394.260,944 285.592,782	8.302
29	394.273,457 285.583,853	30	394.283,897 285.615,652	33.469
32	394.292,177 285.640,681	33	394.295,746 285.651,91	11.782
35	394.304,432 285.678,293	36	394.310,199 285.695,519	18.166
38	394.317,453 285.717,085	39	394.320,608 285.727,43	10.815
41	394.326,297 285.745,707	42	394.326,86 285.747,553	1.93
44	394.331,208 285.761,106	45	394.334,234 285.770,666	10.027
47	394.341,231 285.792,865	1	394.344,887 285.804,594	12.286

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	394.285,469 285.665,581	19	394.283,78 285.660,414	5.436
21	394.275,076 285.633,853	22	394.274,088 285.630,596	3.404
24	394.270,346 285.619,216	25	394.264,406 285.602,538	17.704
27	394.260,944 285.592,782	28	394.258,947 285.587,354	5.784
30	394.283,897 285.615,652	31	394.288,567 285.630,187	15.267
33	394.295,746 285.651,91	34	394.299,369 285.662,618	11.304
36	394.310,199 285.695,519	37	394.313,575 285.706,337	11.333
39	394.320,608 285.727,43	40	394.324,216 285.739,242	12.351
42	394.326,86 285.747,553	43	394.329,232 285.754,866	7.688
45	394.334,234 285.770,666	46	394.337,879 285.782,773	12.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Pasaj C.F.R., Nr. 7, Jud. Dolj, T 56, P 2333,2334, 2335

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.967	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Pasaj C.F.R., Nr. 7, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Pasaj C.F.R., Nr. 7, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 500-46175, din 28/03/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOROIANU SOFIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CIOROIANU SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

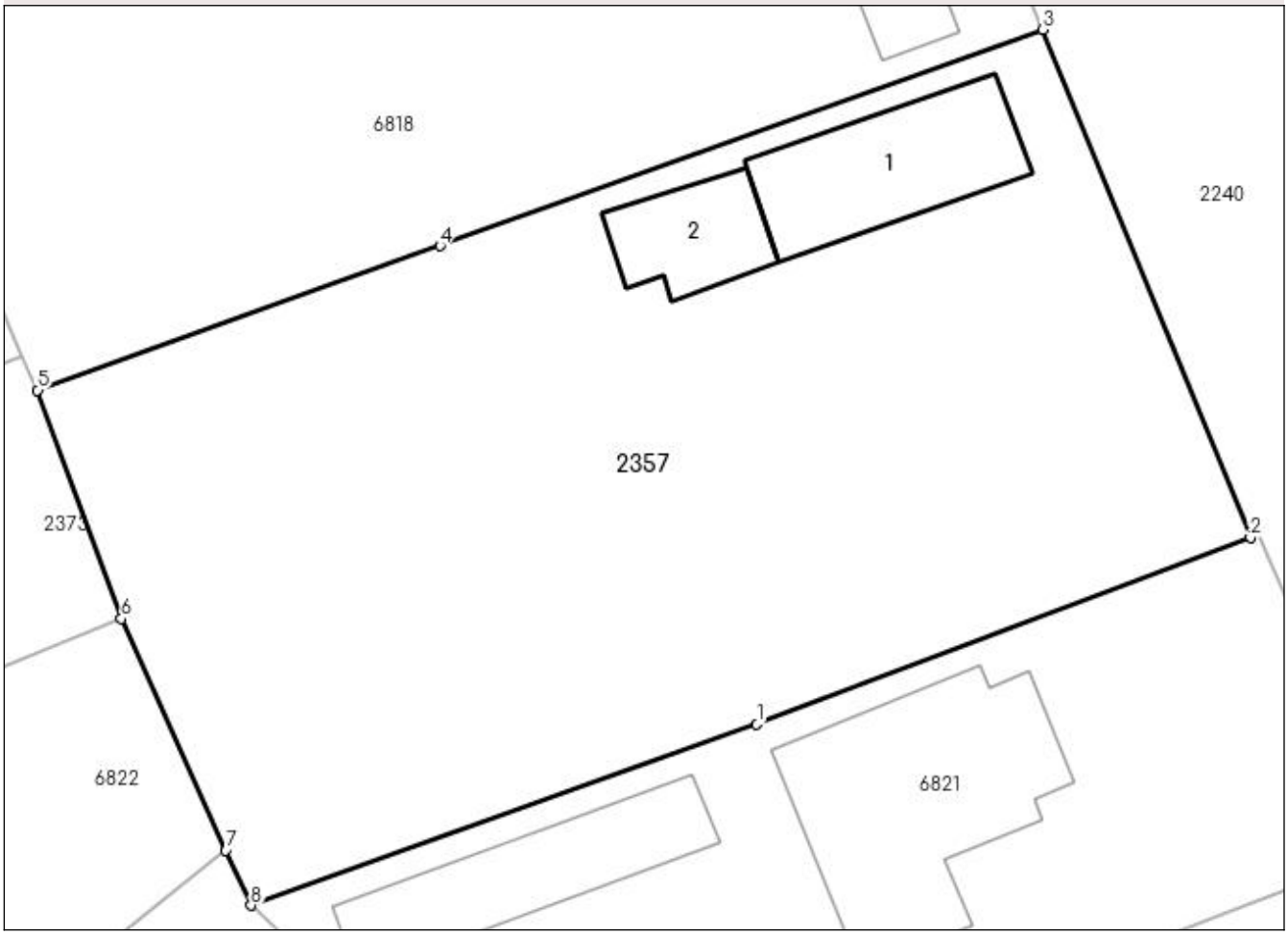
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.967	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	856	56	2333	-	
2	arabil	DA	1.111	56	2334, 2335	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.577,985 285.810,712	2	394.606,377 285.821,442	30.352
2	394.606,377 285.821,442	3	394.594,445 285.850,655	31.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.594,445 285.850,655	4	394.559,769 285.838,222	36.838
4	394.559,769 285.838,222	5	394.536,609 285.829,919	24.603
5	394.536,609 285.829,919	6	394.541,432 285.816,792	13.985
6	394.541,432 285.816,792	7	394.547,449 285.803,466	14.621
7	394.547,449 285.803,466	8	394.548,885 285.800,303	3.474
8	394.548,885 285.800,303	1	394.577,985 285.810,712	30.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 291, Jud. Dolj, T 48, P 2071,2072

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.368	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 291, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 291, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Contract de intretinere 528, din 27/04/2004 emis de NP FLOREA GRIGORIE (Certificat de casatorie SeraC9,Nr.280558/31.10.1993 eliberat de Consiliul Popular al Comunei Cerat.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BARBU MARIN** 2) **BARBU FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.368	48	2071,2072	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	188	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:188 mp; S. construita desfasurata:188 mp;
A1.2		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.141,638 285.784,639	2	394.145,455 285.785,78	3.984
2	394.145,455 285.785,78	3	394.159,412 285.789,641	14.481
3	394.159,412 285.789,641	4	394.158,792 285.795,19	5.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.158,792 285.795,19	5	394.152,763 285.826,988	32.365
5	394.152,763 285.826,988	6	394.149,551 285.845,343	18.634
6	394.149,551 285.845,343	7	394.149,148 285.846,516	1.24
7	394.149,148 285.846,516	8	394.147,859 285.846,179	1.332
8	394.147,859 285.846,179	9	394.141,486 285.844,843	6.512
9	394.141,486 285.844,843	10	394.135,16 285.841,423	7.191
10	394.135,16 285.841,423	11	394.126,051 285.835,913	10.646
11	394.126,051 285.835,913	12	394.129,488 285.819,434	16.834
12	394.129,488 285.819,434	13	394.137,026 285.783,26	36.951
13	394.137,026 285.783,26	1	394.141,638 285.784,639	4.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1mai, Nr. 37, Jud. Dolj, fost T56, P2357, P2358

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30775	986	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30775-C1	Loc. Cerat, Str 1mai, Nr. 37, Jud. Dolj, fost T56, P2357, P2358	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Casa de locuit construita din chirpici acoperita cu tigla
A1.2	30775-C2	Loc. Cerat, Str 1mai, Nr. 37, Jud. Dolj, fost T56, P2357, P2358	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa
A1.3	30775-C3	Loc. Cerat, Str 1mai, Nr. 37, Jud. Dolj, fost T56, P2357, P2358	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa
A1.4	30775-C4	Loc. Cerat, Str 1mai, Nr. 37, Jud. Dolj, fost T56, P2357, P2358	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
134206 / 30/10/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE 6057, din 29/10/2014 emis de Floricel MIHAI-MARIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIHAILESCU CRISTINEL IONUT** 2) **MIHAILESCU MARIANA MAGDA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MIHAILESCU CRISTINEL IONUT** 2) **MIHAILESCU MARIANA MAGDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

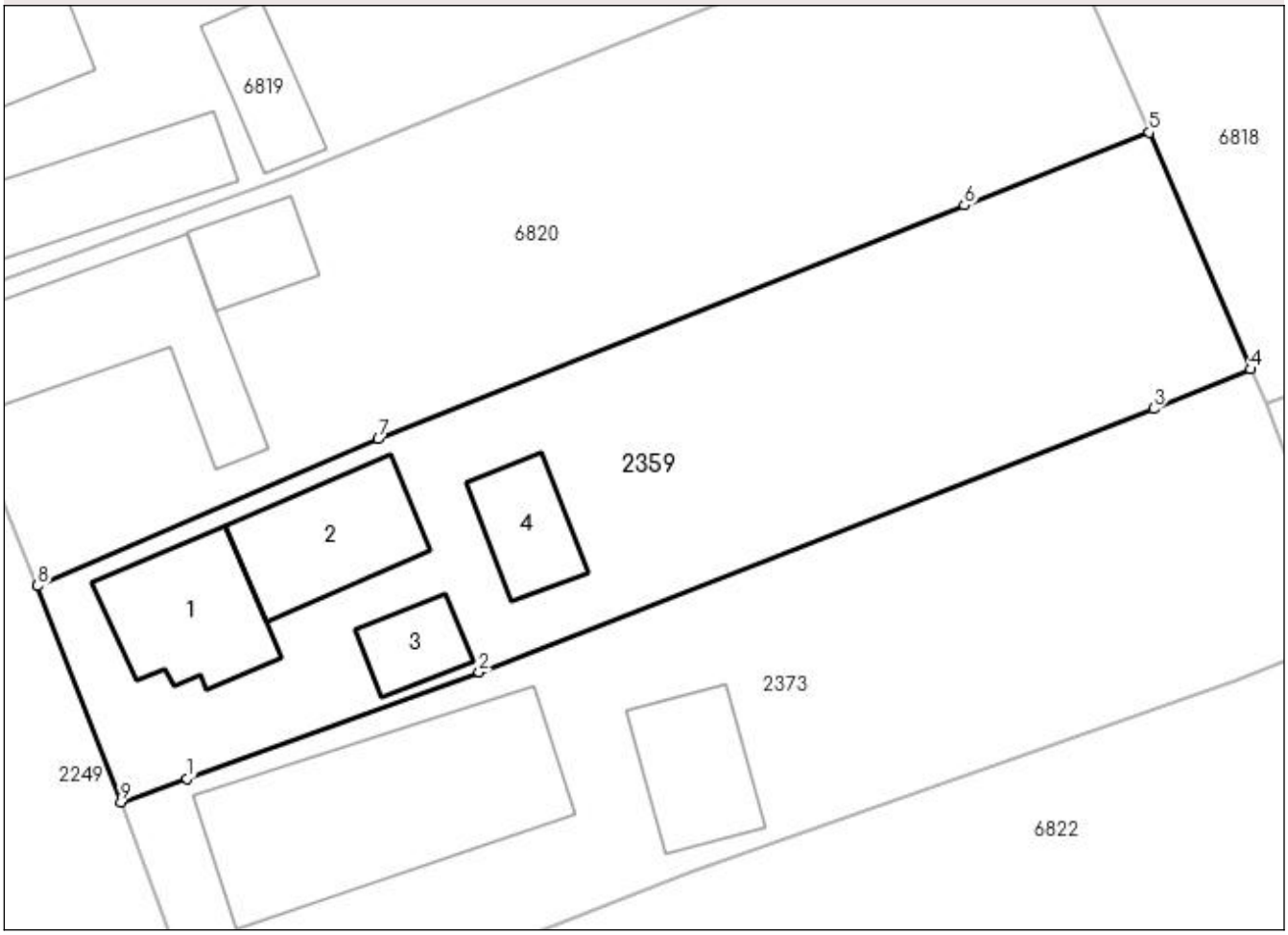
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30775	986	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	586	56	2357	-	
2	vie	DA	400	56	2358	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30775-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Casa de locuit construita din chirpici acoperita cu tigla
A1.2	30775-C2	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa
A1.3	30775-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa
A1.4	30775-C4	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.475,135 285.808,611	2	394.491,77 285.814,655	17.699
2	394.491,77 285.814,655	3	394.530,17 285.829,642	41.221
3	394.530,17 285.829,642	4	394.535,682 285.831,885	5.951
4	394.535,682 285.831,885	5	394.529,913 285.845,368	14.665
5	394.529,913 285.845,368	6	394.519,387 285.841,221	11.313
6	394.519,387 285.841,221	7	394.486,029 285.827,927	35.909
7	394.486,029 285.827,927	8	394.466,626 285.819,555	21.132
8	394.466,626 285.819,555	9	394.471,357 285.807,238	13.195
9	394.471,357 285.807,238	1	394.475,135 285.808,611	4.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 1A, Jud. Dolj, T 48, P 2077

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		617	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 1A, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1465-59370, din 10/08/1998 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUDUIANU IOANA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUDUIANU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

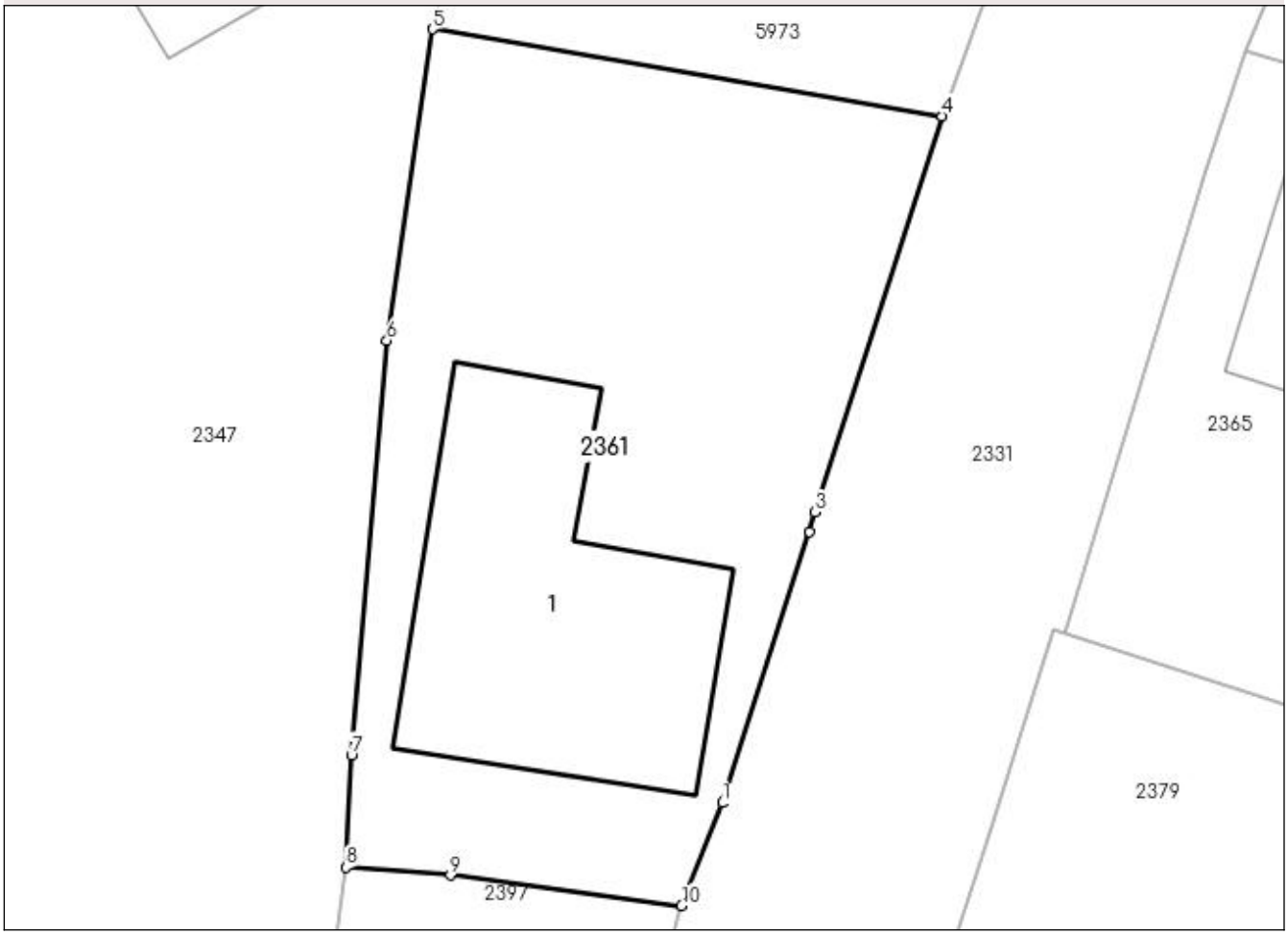
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	617	48	2077	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.193,078 285.813,061	2	394.196,675 285.824,226	11.73
2	394.196,675 285.824,226	3	394.196,896 285.825,035	0.839
3	394.196,896 285.825,035	4	394.202,131 285.841,336	17.121
4	394.202,131 285.841,336	5	394.181,139 285.844,929	21.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.181,139 285.844,929	6	394.179,246 285.832,106	12.962
6	394.179,246 285.832,106	7	394.177,793 285.815,033	17.135
7	394.177,793 285.815,033	8	394.177,569 285.810,403	4.635
8	394.177,569 285.810,403	9	394.181,877 285.810,08	4.32
9	394.181,877 285.810,08	10	394.191,401 285.808,824	9.606
10	394.191,401 285.808,824	1	394.193,078 285.813,061	4.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 26, Jud. Dolj, T 51, P 2164,2165

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.528	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 26, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 26, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 26, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 26, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 27-59548, din 18/08/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PADEANU DUMITRU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PADEANU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

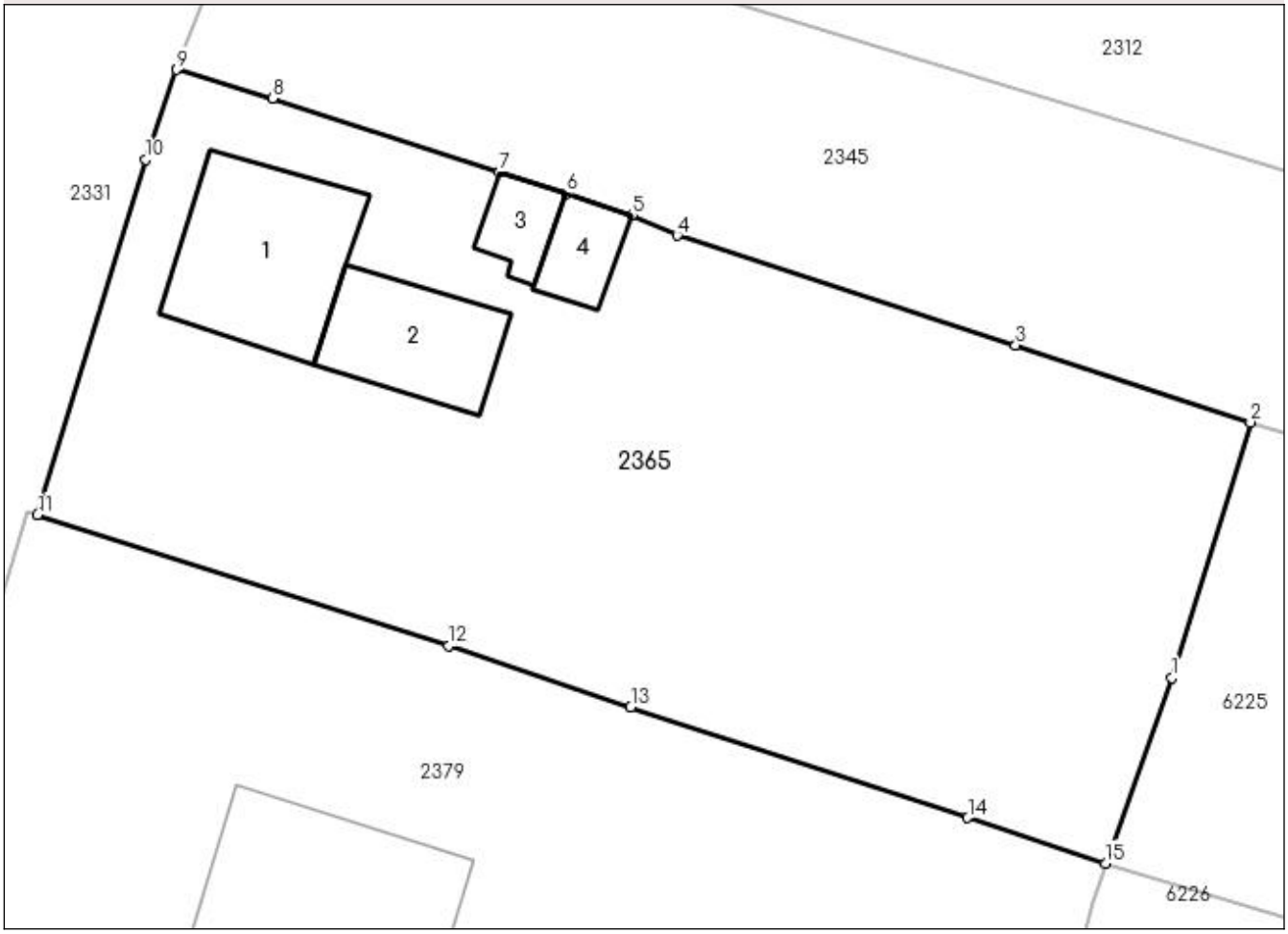
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	712	51	2164	-	
2	arabil	DA	816	51	2165	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.4		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.268,37 285.811,219	2	394.272,61 285.824,991	14.41
2	394.272,61 285.824,991	3	394.259,952 285.829,153	13.325
3	394.259,952 285.829,153	4	394.241,687 285.835,067	19.199
4	394.241,687 285.835,067	5	394.239,264 285.836,168	2.661
5	394.239,264 285.836,168	6	394.235,708 285.837,324	3.739
6	394.235,708 285.837,324	7	394.232,11 285.838,5	3.785
7	394.232,11 285.838,5	8	394.219,87 285.842,439	12.858
8	394.219,87 285.842,439	9	394.214,682 285.844,003	5.419
9	394.214,682 285.844,003	10	394.213,046 285.839,148	5.123
10	394.213,046 285.839,148	11	394.207,205 285.820,02	20.0
11	394.207,205 285.820,02	12	394.229,363 285.812,95	23.259
12	394.229,363 285.812,95	13	394.239,196 285.809,637	10.376
13	394.239,196 285.809,637	14	394.257,36 285.803,678	19.117
14	394.257,36 285.803,678	15	394.264,789 285.801,224	7.824
15	394.264,789 285.801,224	1	394.268,37 285.811,219	10.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Castanilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T 53, P 2199,2200

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.125	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Castanilor, Nr. 5, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Castanilor, Nr. 5, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 30-59548, din 18/08/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINEA MARIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MINEA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

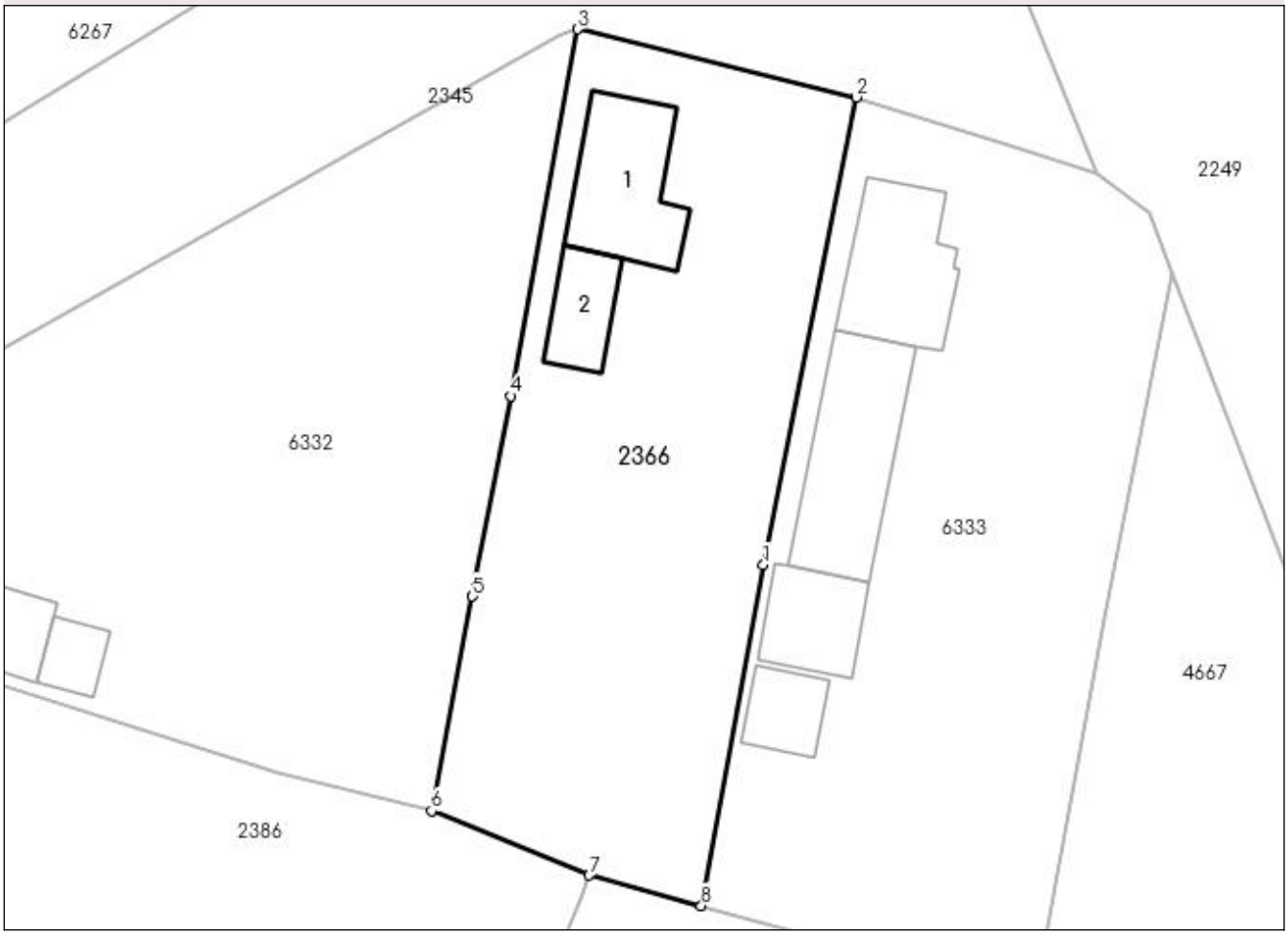
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	471	53	2199	-	
2	arabil	DA	654	53	2200	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.419,874 285.806,069	2	394.426,402 285.838,778	33.354
2	394.426,402 285.838,778	3	394.406,879 285.843,549	20.098

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.406,879 285.843,549	4	394.402,197 285.817,868	26.104
4	394.402,197 285.817,868	5	394.399,514 285.803,844	14.279
5	394.399,514 285.803,844	6	394.396,644 285.788,848	15.268
6	394.396,644 285.788,848	7	394.407,699 285.784,337	11.94
7	394.407,699 285.784,337	8	394.415,543 285.782,2	8.13
8	394.415,543 285.782,2	1	394.419,874 285.806,069	24.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 290, Jud. Dolj, T 48, P 2068,2070

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.251	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 290, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 391-9561, din 18/02/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU VICTORIA** 2) **DUMITRERSCU ION** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRESCU VICTORIA** 2) **DUMITRERSCU ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

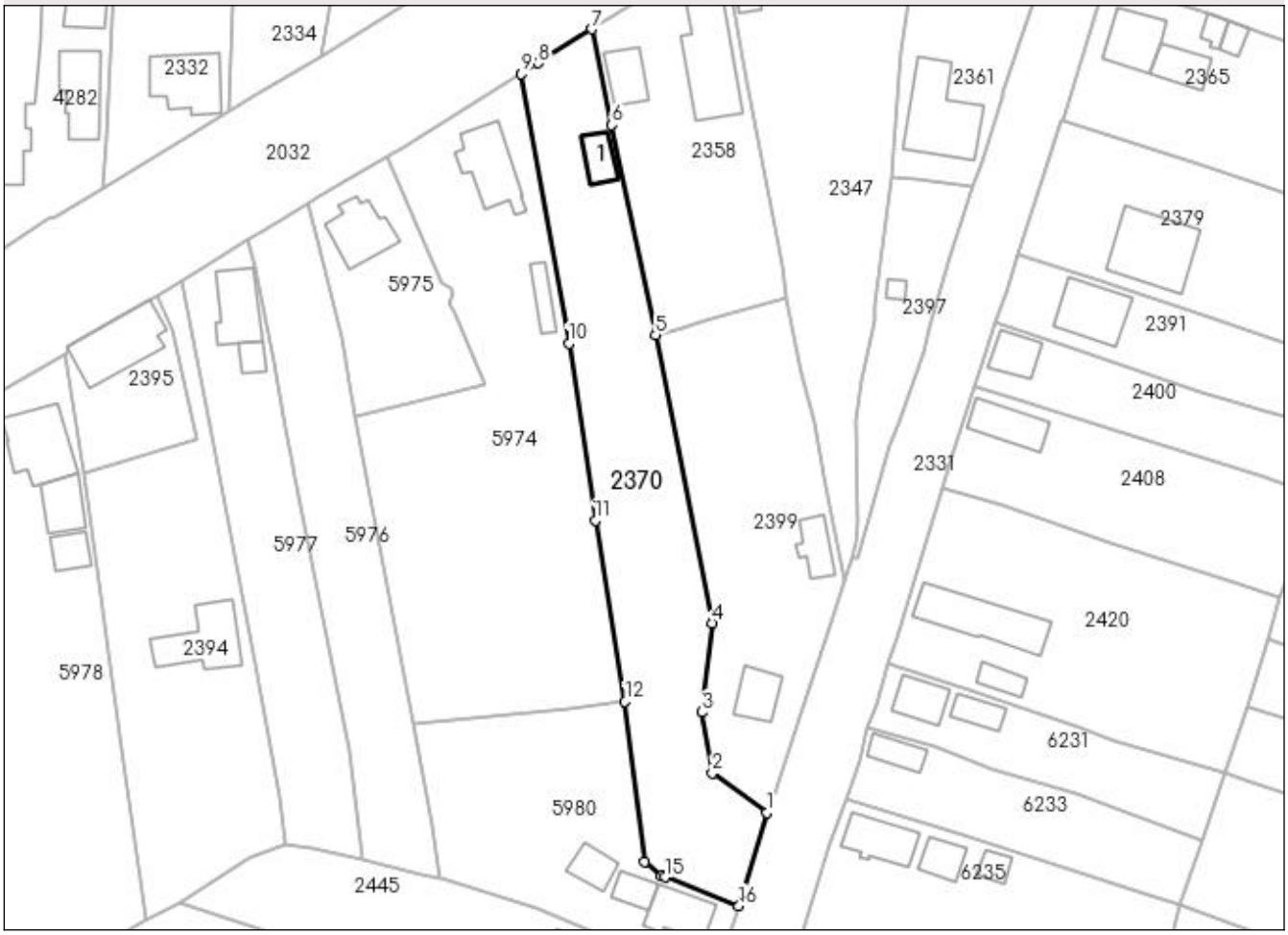
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.251	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	504	48	2068	-	
2	arabil	DA	1.747	48	2070	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.156,143 285.701,118	2	394.146,754 285.707,932	11.601
2	394.146,754 285.707,932	3	394.144,892 285.718,4	10.632
3	394.144,892 285.718,4	4	394.146,772 285.733,716	15.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.146,772 285.733,716	5	394.137,026 285.783,26	50.493
5	394.137,026 285.783,26	6	394.129,488 285.819,434	36.951
6	394.129,488 285.819,434	7	394.126,051 285.835,913	16.834
7	394.126,051 285.835,913	8	394.116,767 285.830,063	10.973
8	394.116,767 285.830,063	9	394.113,868 285.828,195	3.449
9	394.113,868 285.828,195	10	394.122,071 285.781,862	47.054
10	394.122,071 285.781,862	11	394.126,641 285.751,429	30.774
11	394.126,641 285.751,429	12	394.131,731 285.720,241	31.601
12	394.131,731 285.720,241	13	394.135,123 285.692,737	27.712
13	394.135,123 285.692,737	14	394.138,081 285.690,245	3.868
14	394.138,081 285.690,245	15	394.138,612 285.690,04	0.569
15	394.138,612 285.690,04	16	394.151,354 285.685,116	13.66
16	394.151,354 285.685,116	1	394.156,143 285.701,118	16.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 36, Jud. Dolj, T 56, P 2359

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.064	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 36, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 36, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1106-58139, din 18/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLIN NICOLAE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NICOLIN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

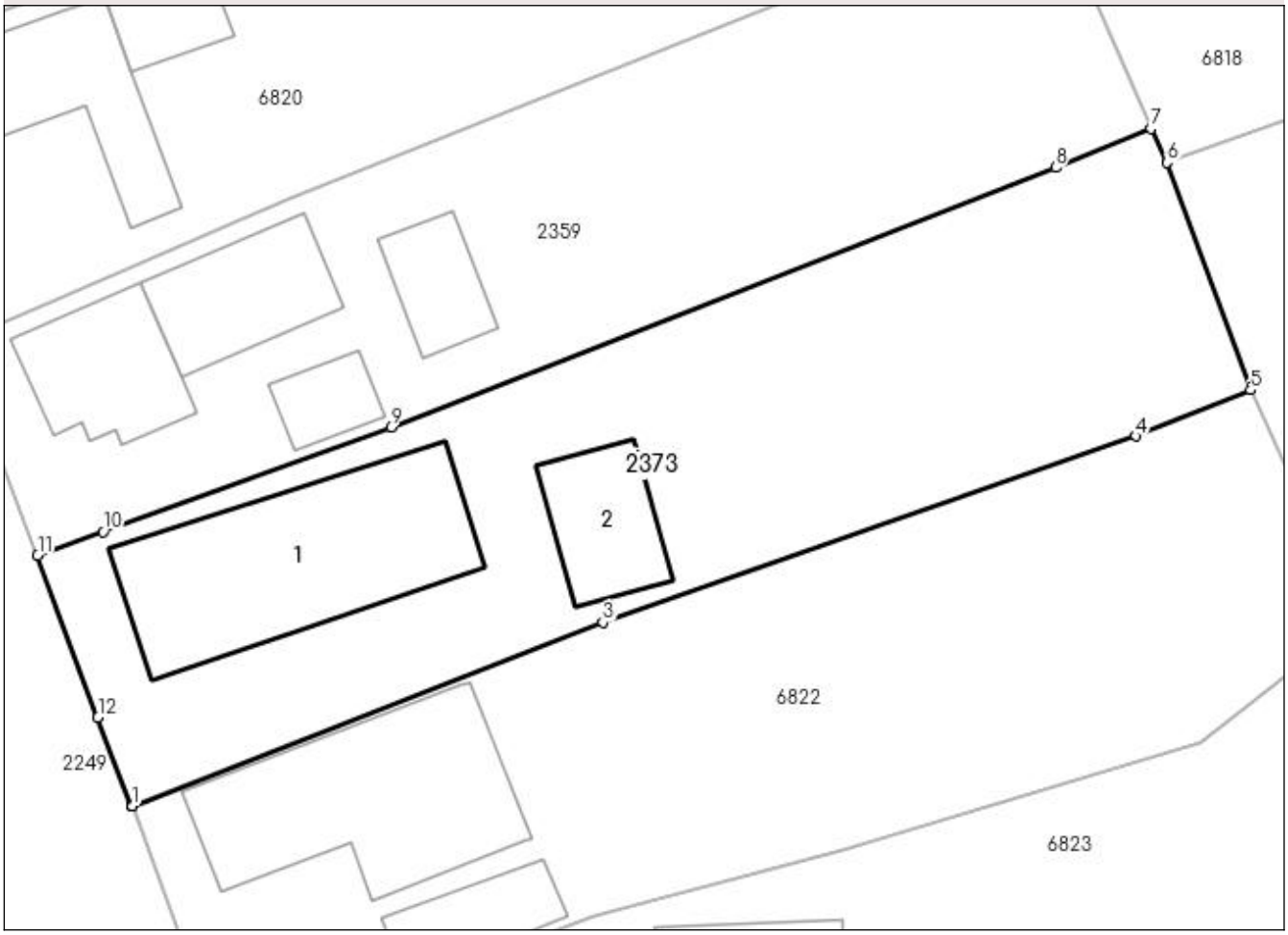
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.064	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	605	56	2359	-	
2	arabil	DA	459	56	2359	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	159	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:159 mp;
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.476,827 285.792,78	2	394.476,808 285.792,832	0.055
2	394.476,808 285.792,832	3	394.504,016 285.803,388	29.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.504,016 285.803,388	4	394.534,817 285.814,134	32.622
4	394.534,817 285.814,134	5	394.541,432 285.816,792	7.129
5	394.541,432 285.816,792	6	394.536,609 285.829,919	13.985
6	394.536,609 285.829,919	7	394.535,682 285.831,885	2.174
7	394.535,682 285.831,885	8	394.530,17 285.829,642	5.951
8	394.530,17 285.829,642	9	394.491,77 285.814,655	41.221
9	394.491,77 285.814,655	10	394.475,135 285.808,611	17.699
10	394.475,135 285.808,611	11	394.471,357 285.807,238	4.02
11	394.471,357 285.807,238	12	394.474,847 285.797,89	9.978
12	394.474,847 285.797,89	13	394.476,787 285.792,764	5.481
13	394.476,787 285.792,764	1	394.476,827 285.792,78	0.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Bujorului, Jud. Dolj, T 57, P 2374/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		273	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

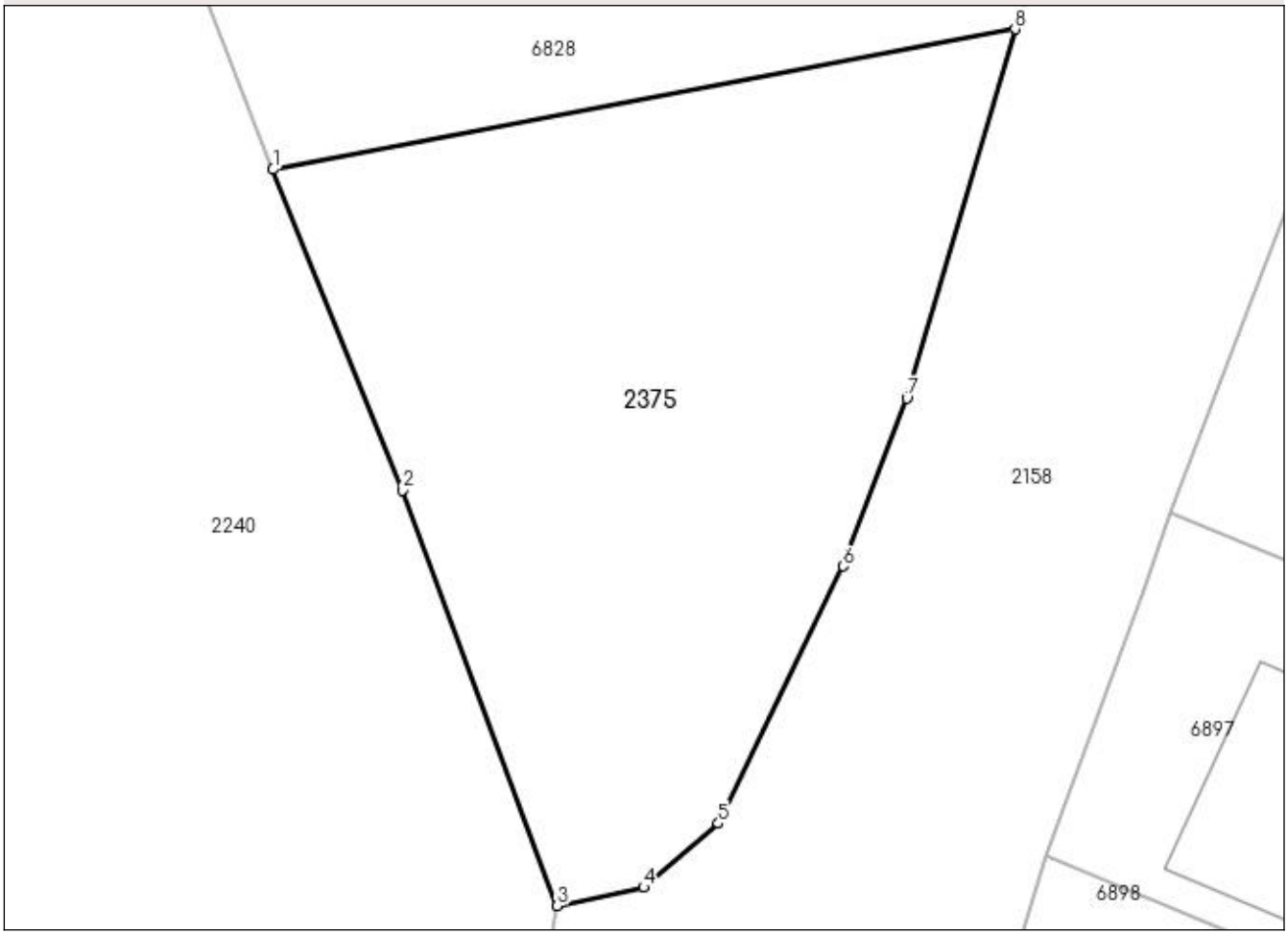
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	273	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	273	57	2374/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.622,474 285.826,873	2	394.626,056 285.818,023	9.547
2	394.626,056 285.818,023	3	394.630,319 285.806,555	12.235
3	394.630,319 285.806,555	4	394.632,71 285.807,056	2.443
4	394.632,71 285.807,056	5	394.634,77 285.808,827	2.717
5	394.634,77 285.808,827	6	394.638,217 285.815,922	7.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.638,217 285.815,922	7	394.639,971 285.820,559	4.958
7	394.639,971 285.820,559	8	394.642,962 285.830,744	10.615
8	394.642,962 285.830,744	1	394.622,474 285.826,873	20.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 25, Jud. Dolj, T 51, P 2161, 2162,2163

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.486	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 25, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1463-59370, din 10/08/1998 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUDUIANU ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUDUIANU ION** 2) **DUDUIANU CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

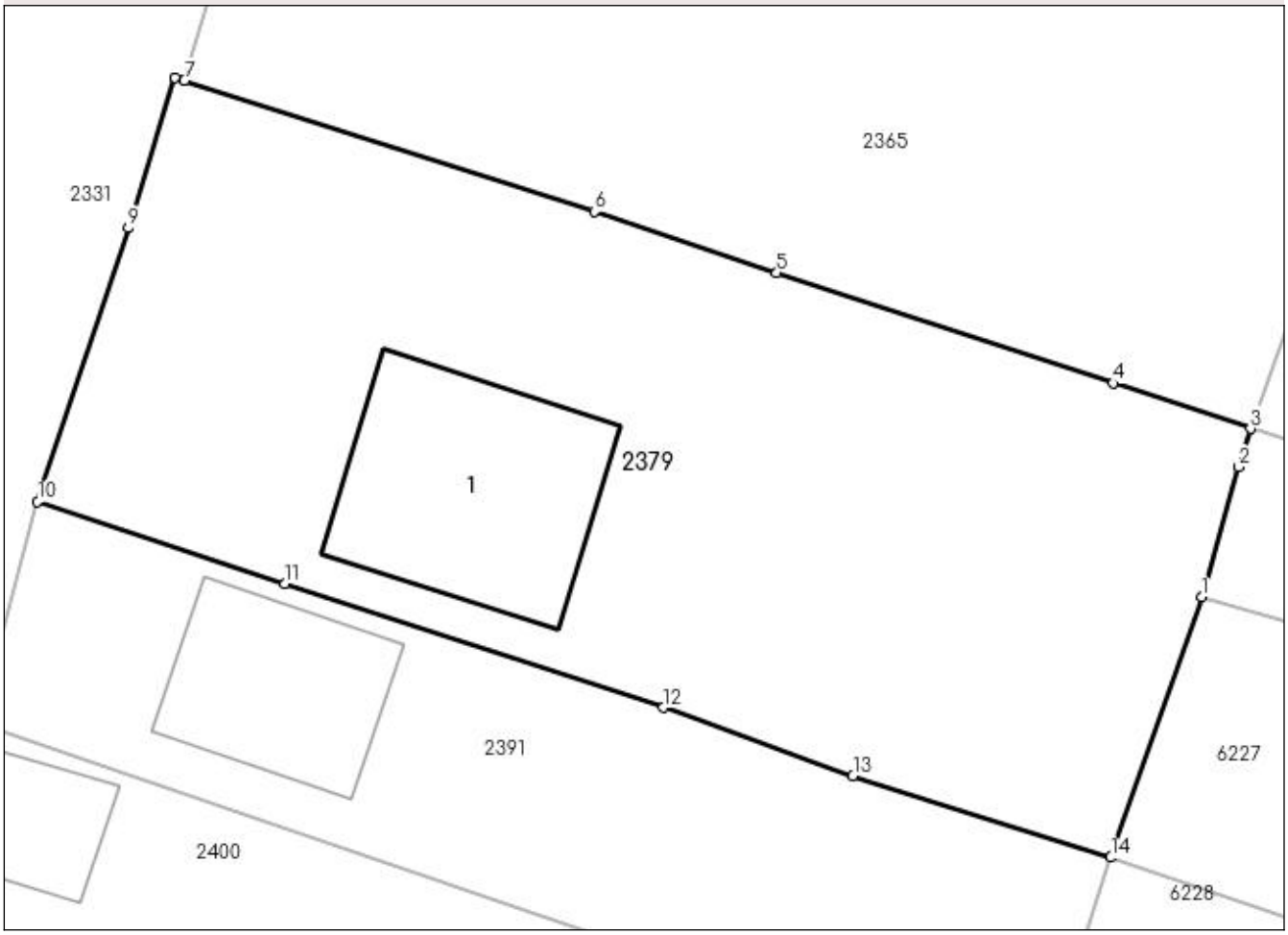
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	742	51	2161, 2162	-	
2	arabil	DA	744	51	2163	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.262,148 285.792,133	2	394.264,129 285.799,152	7.293
2	394.264,129 285.799,152	3	394.264,789 285.801,224	2.175
3	394.264,789 285.801,224	4	394.257,36 285.803,678	7.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.257,36 285.803,678	5	394.239,196 285.809,637	19.117
5	394.239,196 285.809,637	6	394.229,363 285.812,95	10.376
6	394.229,363 285.812,95	7	394.207,205 285.820,02	23.259
7	394.207,205 285.820,02	8	394.206,697 285.820,188	0.535
8	394.206,697 285.820,188	9	394.204,183 285.812,061	8.507
9	394.204,183 285.812,061	10	394.199,27 285.797,291	15.566
10	394.199,27 285.797,291	11	394.212,615 285.792,842	14.067
11	394.212,615 285.792,842	12	394.233,081 285.786,174	21.525
12	394.233,081 285.786,174	13	394.243,312 285.782,487	10.875
13	394.243,312 285.782,487	14	394.257,248 285.778,077	14.617
14	394.257,248 285.778,077	1	394.262,148 285.792,133	14.886

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 33, Jud. Dolj, T 53, P 2204,2206

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.508	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 33, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 33, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila 685, din 05/10/2016 emis de JUDECATORIA SEGARCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BETIU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

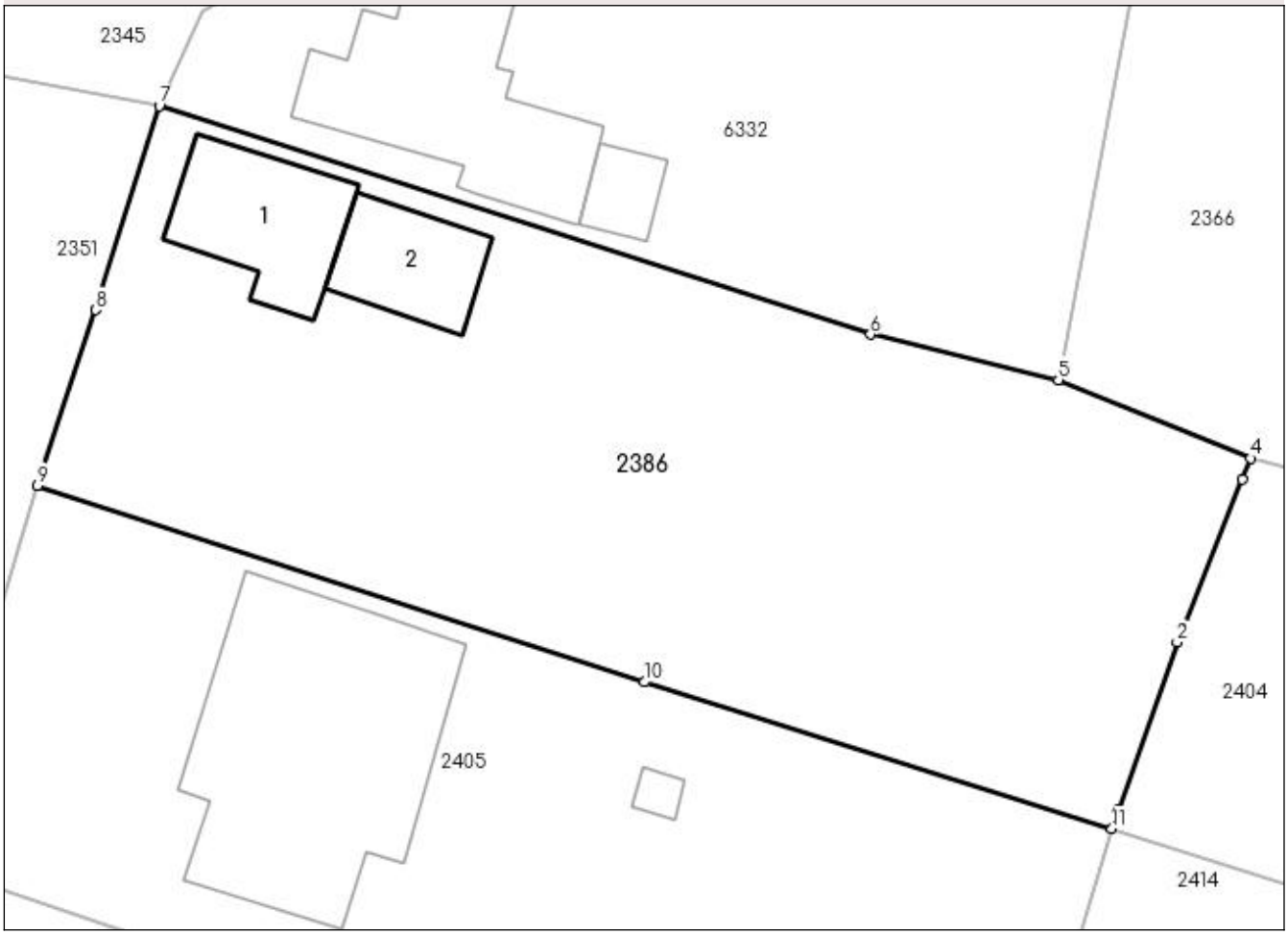
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	435	53	2204	-	
2	arabil	DA	1.073	53	2206	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.400,104 285.764,135	2	394.403,475 285.773,761	10.199
2	394.403,475 285.773,761	3	394.407,231 285.783,121	10.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.407,231 285.783,121	4	394.407,699 285.784,337	1.303
4	394.407,699 285.784,337	5	394.396,644 285.788,848	11.94
5	394.396,644 285.788,848	6	394.385,831 285.791,467	11.126
6	394.385,831 285.791,467	7	394.344,887 285.804,594	42.997
7	394.344,887 285.804,594	8	394.341,231 285.792,865	12.286
8	394.341,231 285.792,865	9	394.337,879 285.782,773	10.634
9	394.337,879 285.782,773	10	394.372,791 285.771,457	36.7
10	394.372,791 285.771,457	11	394.399,716 285.763,026	28.214
11	394.399,716 285.763,026	1	394.400,104 285.764,135	1.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Pasaj C.F.R., Jud. Dolj, T 56, P 2331

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1431-59370, din 10/08/1998 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRIŢĂ CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

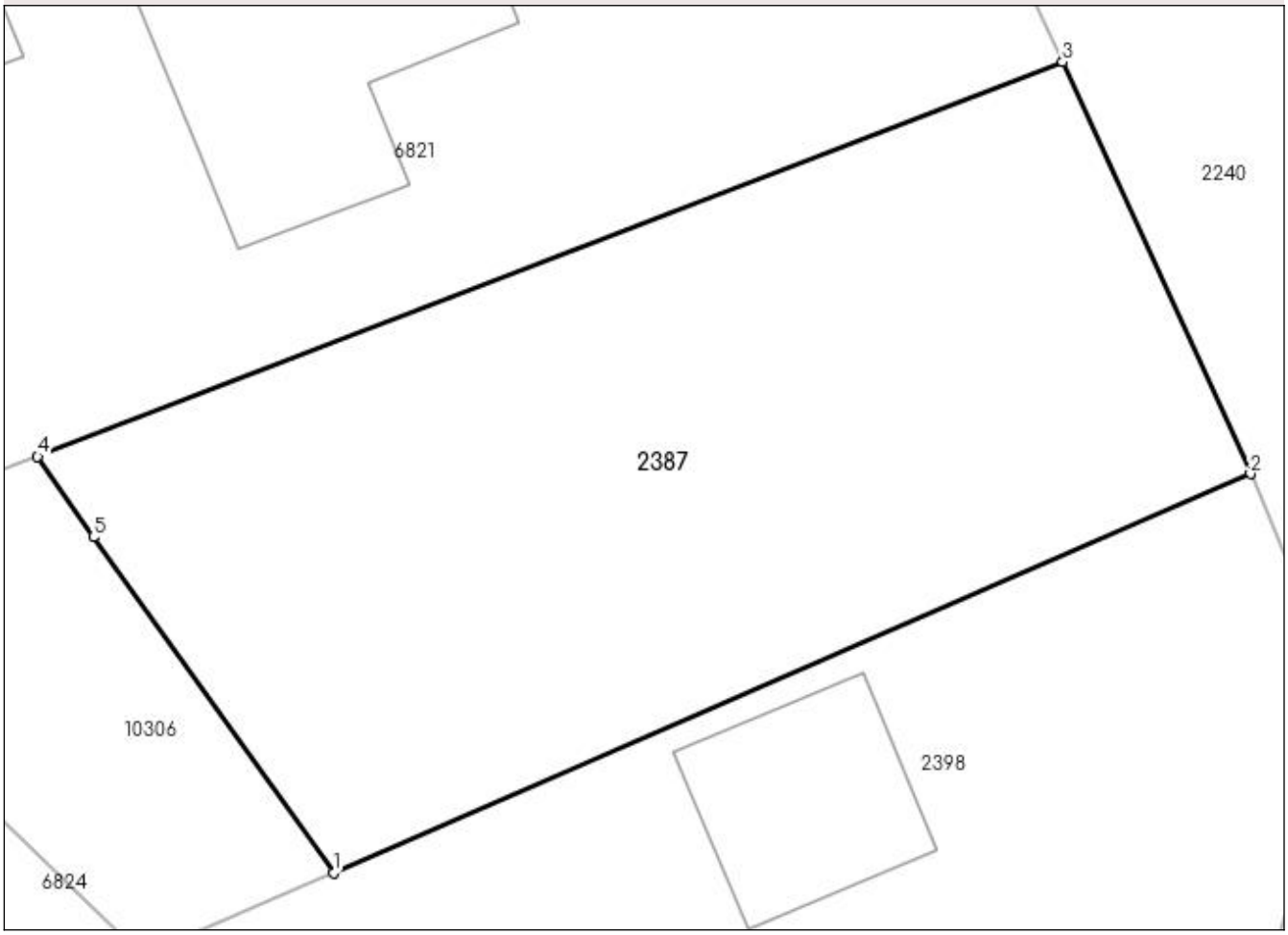
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	444	56	2331	-	
2	arabil	DA	256	56	2331	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.587,488 285.773,358	2	394.621,858 285.788,31	37.482
2	394.621,858 285.788,31	3	394.614,817 285.803,734	16.955
3	394.614,817 285.803,734	4	394.576,395 285.788,95	41.169
4	394.576,395 285.788,95	5	394.578,485 285.785,944	3.661

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.578,485 285.785,944	1	394.587,488 285.773,358	15.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 24, Jud. Dolj, T 51, P 2160

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		753	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

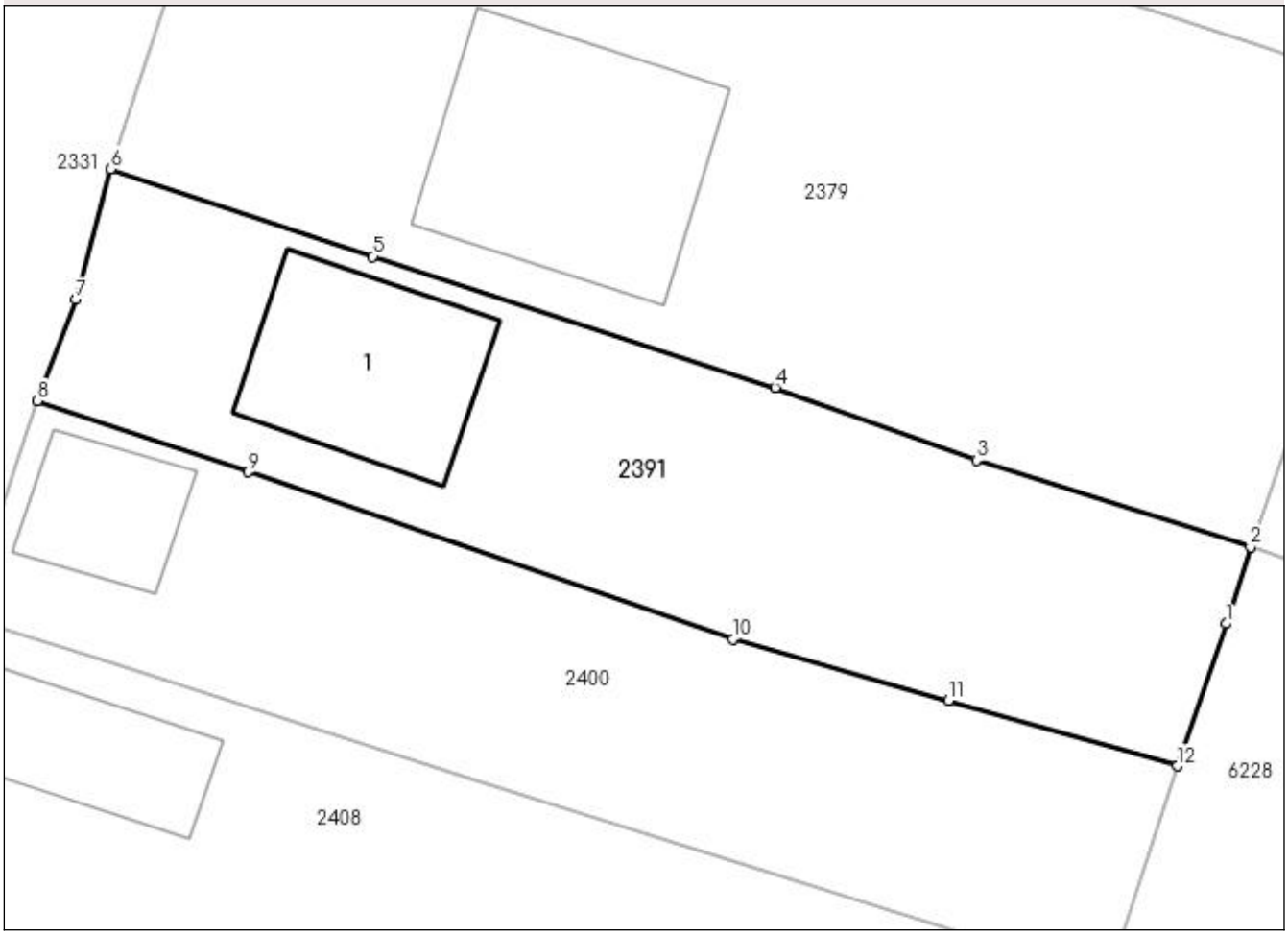
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	753	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	383	51	2160	-	
2	arabil	DA	370	51	2160	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.255,996 285.774,184	2	394.257,248 285.778,077	4.089
2	394.257,248 285.778,077	3	394.243,312 285.782,487	14.617
3	394.243,312 285.782,487	4	394.233,081 285.786,174	10.875

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.233,081 285.786,174	5	394.212,615 285.792,842	21.525
5	394.212,615 285.792,842	6	394.199,27 285.797,291	14.067
6	394.199,27 285.797,291	7	394.197,507 285.790,647	6.874
7	394.197,507 285.790,647	8	394.195,569 285.785,509	5.491
8	394.195,569 285.785,509	9	394.206,294 285.781,883	11.321
9	394.206,294 285.781,883	10	394.230,917 285.773,389	26.047
10	394.230,917 285.773,389	11	394.241,872 285.770,26	11.393
11	394.241,872 285.770,26	12	394.253,526 285.766,947	12.116
12	394.253,526 285.766,947	1	394.255,996 285.774,184	7.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:34
Nr. cadastral vechi:69

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 285, Jud. Dolj, T 48, P 2059

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31732	1.914	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 285, Jud. Dolj, T 48, P 2059	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
203347 / 20/10/2022		
Act Notarial nr. CVC aut 2631, din 20/10/2022 emis de Florea ANA -MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN MARIUS-IRINEL** 2) **STAN IRINA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STAN MARIUS-IRINEL** 2) **STAN IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

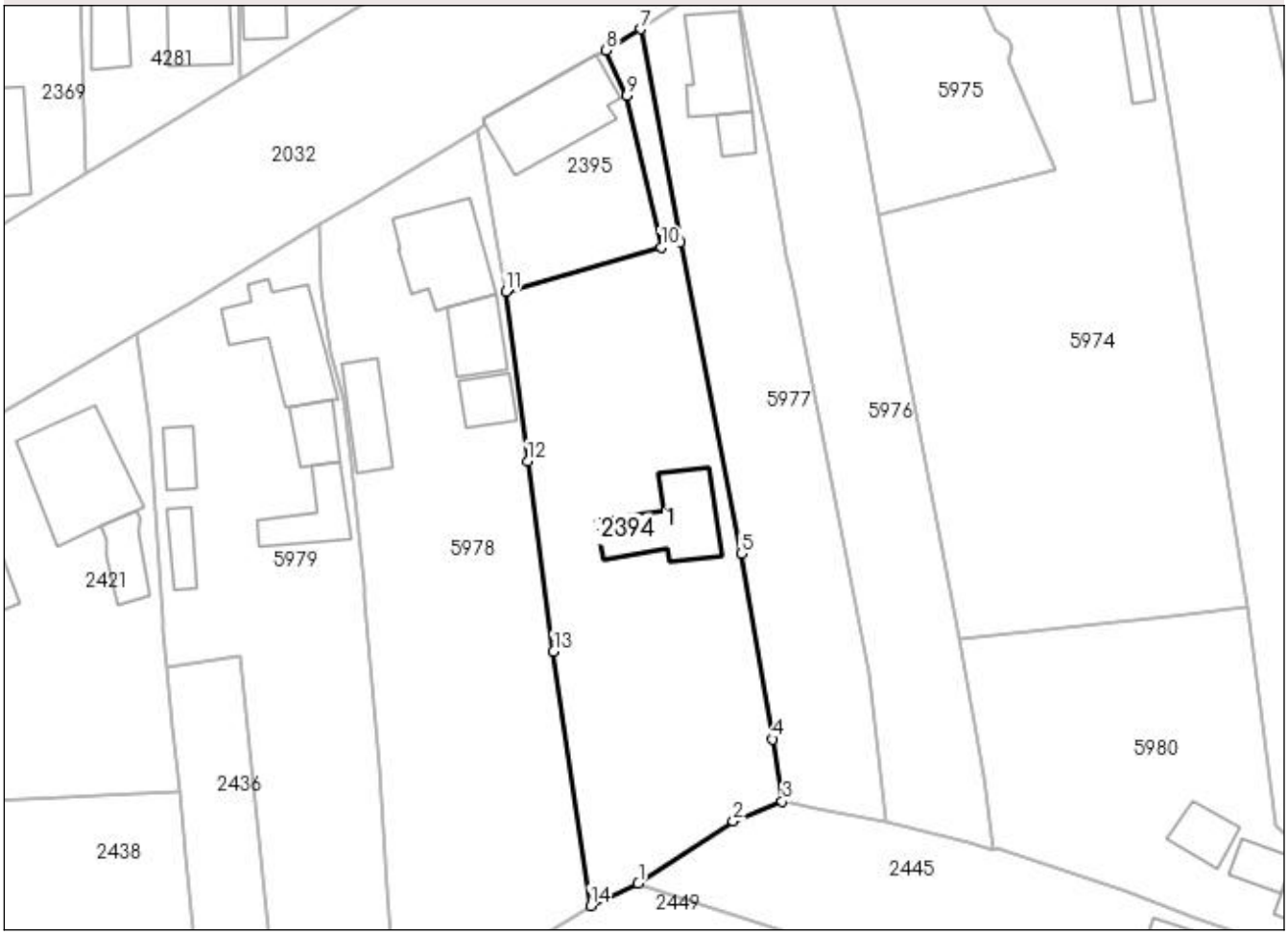
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31732	1.914	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.199	48	2059	-	
2	arabil	DA	715	48	2059	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.055,24 285.685,523	2	394.067,148 285.693,328	14.238
2	394.067,148 285.693,328	3	394.073,319 285.695,806	6.65
3	394.073,319 285.695,806	4	394.072,14 285.703,625	7.907

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.072,14 285.703,625	5	394.068,151 285.726,861	23.576
5	394.068,151 285.726,861	6	394.060,56 285.765,967	39.836
6	394.060,56 285.765,967	7	394.055,548 285.792,618	27.118
7	394.055,548 285.792,618	8	394.051,238 285.789,976	5.055
8	394.051,238 285.789,976	9	394.053,836 285.784,329	6.216
9	394.053,836 285.784,329	10	394.058,102 285.765,266	19.535
10	394.058,102 285.765,266	11	394.038,624 285.759,69	20.26
11	394.038,624 285.759,69	12	394.041,38 285.738,436	21.432
12	394.041,38 285.738,436	13	394.044,625 285.714,617	24.039
13	394.044,625 285.714,617	14	394.049,25 285.682,745	32.206
14	394.049,25 285.682,745	1	394.055,24 285.685,523	6.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 284, Jud. Dolj, T 48, P 2059

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		461	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 284, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotarare 41, din 12/12/2008 emis de CONSILIUL LOCAL CERAT (Pozitia nr. 1 la anexa din HCL nr. 41/12.12.2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **UAT CERAT**, CIF:5046742, Domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

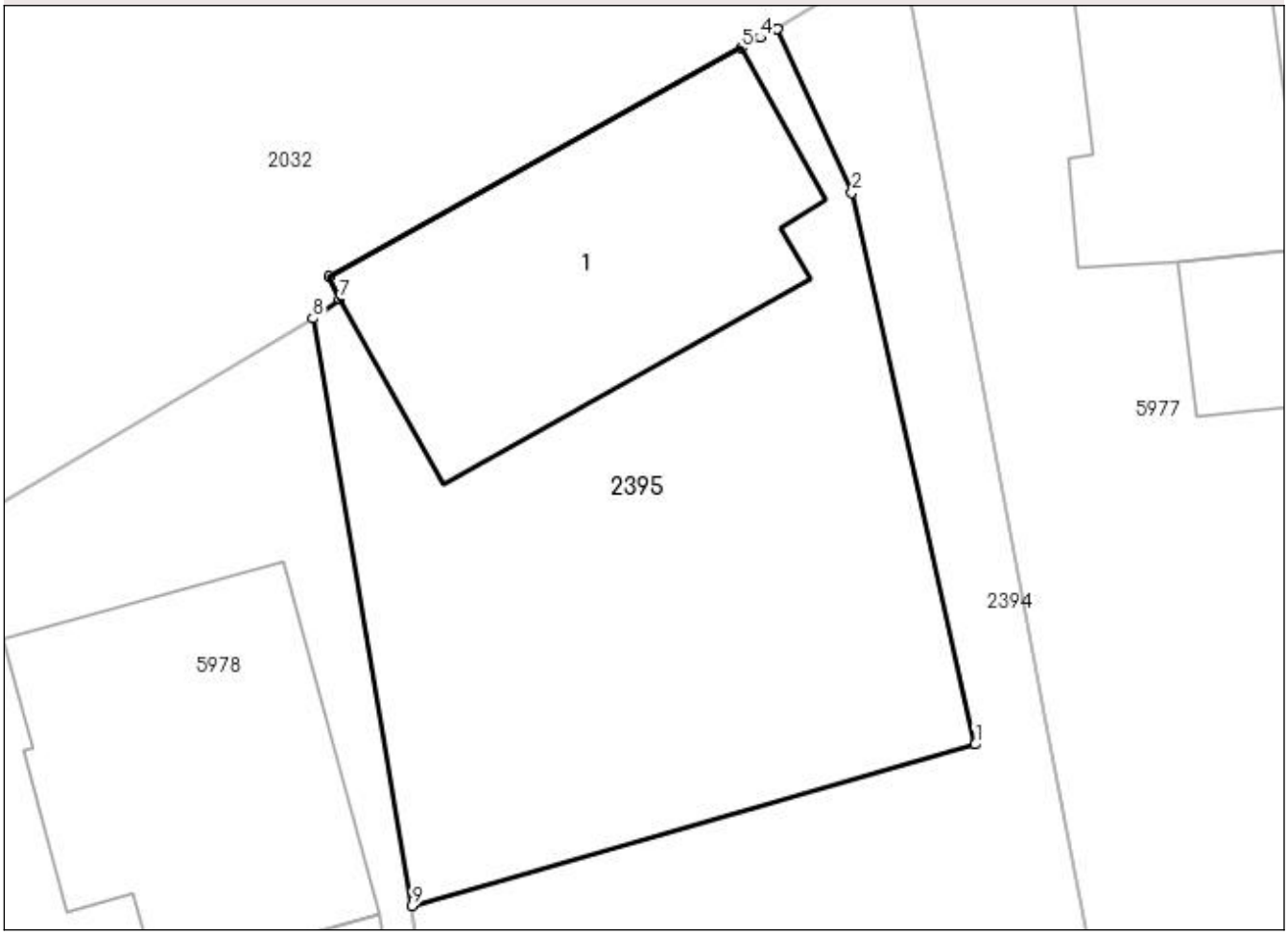
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	461	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	461	48	2059	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.058,102 285.765,266	2	394.053,836 285.784,329	19.535
2	394.053,836 285.784,329	3	394.051,238 285.789,976	6.216
3	394.051,238 285.789,976	4	394.050,654 285.789,685	0.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.050,654 285.789,685	5	394.050,013 285.789,33	0.733
5	394.050,013 285.789,33	6	394.035,745 285.781,417	16.315
6	394.035,745 285.781,417	7	394.036,126 285.780,657	0.85
7	394.036,126 285.780,657	8	394.035,19 285.779,983	1.153
8	394.035,19 285.779,983	9	394.038,624 285.759,69	20.582
9	394.038,624 285.759,69	1	394.058,102 285.765,266	20.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 48, P 2077/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		530	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

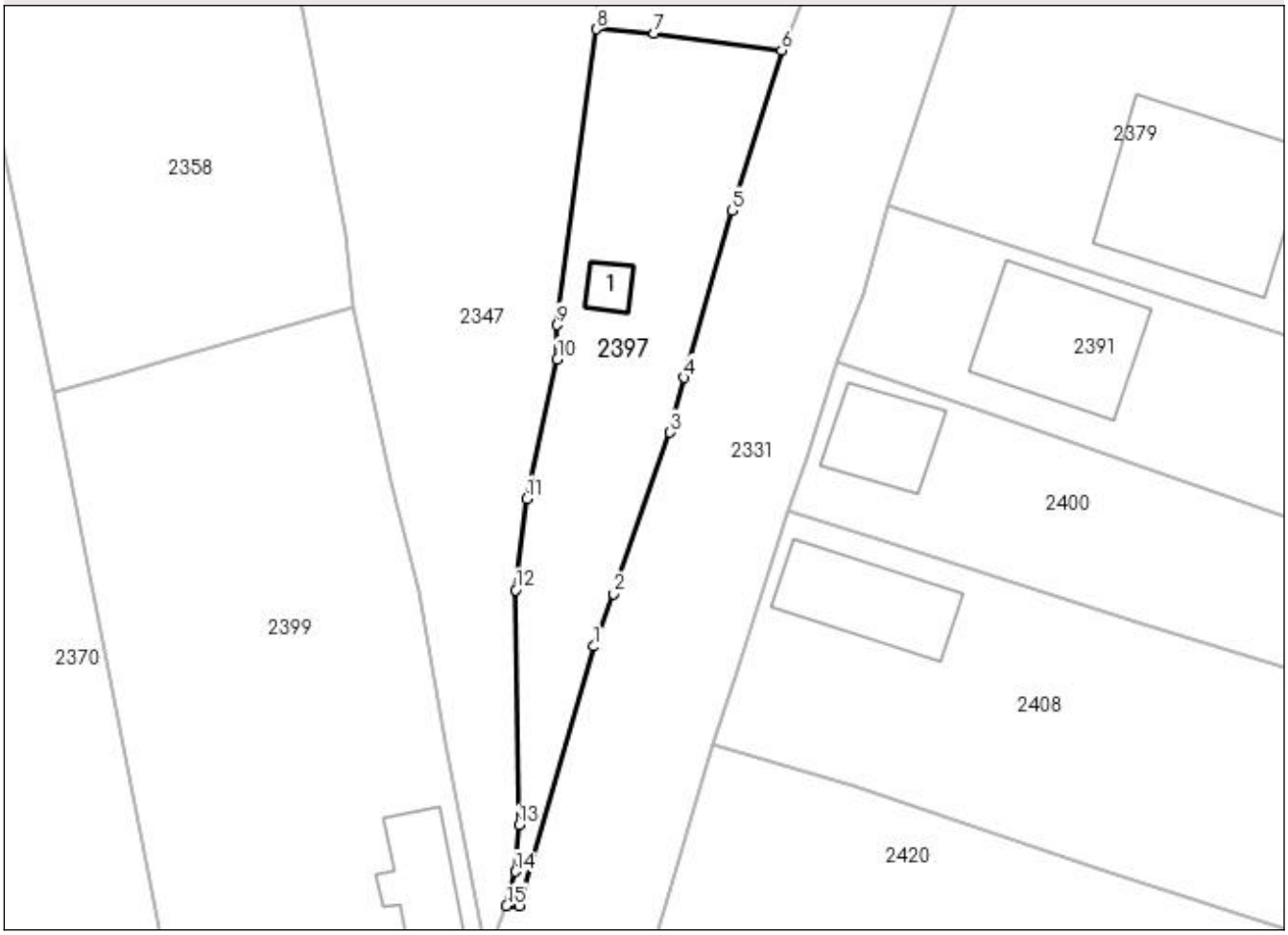
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	530	48	2077/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.177,381 285.764,352	2	394.178,876 285.768,261	4.185
2	394.178,876 285.768,261	3	394.183,077 285.780,313	12.763
3	394.183,077 285.780,313	4	394.184,126 285.784,385	4.205
4	394.184,126 285.784,385	5	394.187,686 285.796,878	12.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.187,686 285.796,878	6	394.191,401 285.808,824	12.51
6	394.191,401 285.808,824	7	394.181,877 285.810,08	9.606
7	394.181,877 285.810,08	8	394.177,569 285.810,403	4.32
8	394.177,569 285.810,403	9	394.174,654 285.788,34	22.255
9	394.174,654 285.788,34	10	394.174,662 285.785,77	2.57
10	394.174,662 285.785,77	11	394.172,373 285.775,364	10.655
11	394.172,373 285.775,364	12	394.171,546 285.768,563	6.851
12	394.171,546 285.768,563	13	394.171,782 285.751,024	17.541
13	394.171,782 285.751,024	14	394.171,543 285.747,567	3.465
14	394.171,543 285.747,567	15	394.170,857 285.745,014	2.644
15	394.170,857 285.745,014	16	394.171,794 285.745,006	0.937
16	394.171,794 285.745,006	1	394.177,381 285.764,352	20.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Bujorului, Nr. 6, Jud. Dolj, T 56, P 2329

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		839	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Bujorului, Nr. 6, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Bujorului, Nr. 6, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; in constructie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 37, din 21/02/2018 emis de NP FLOREA ANA- MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN GHEORGHE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CONSTANTIN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

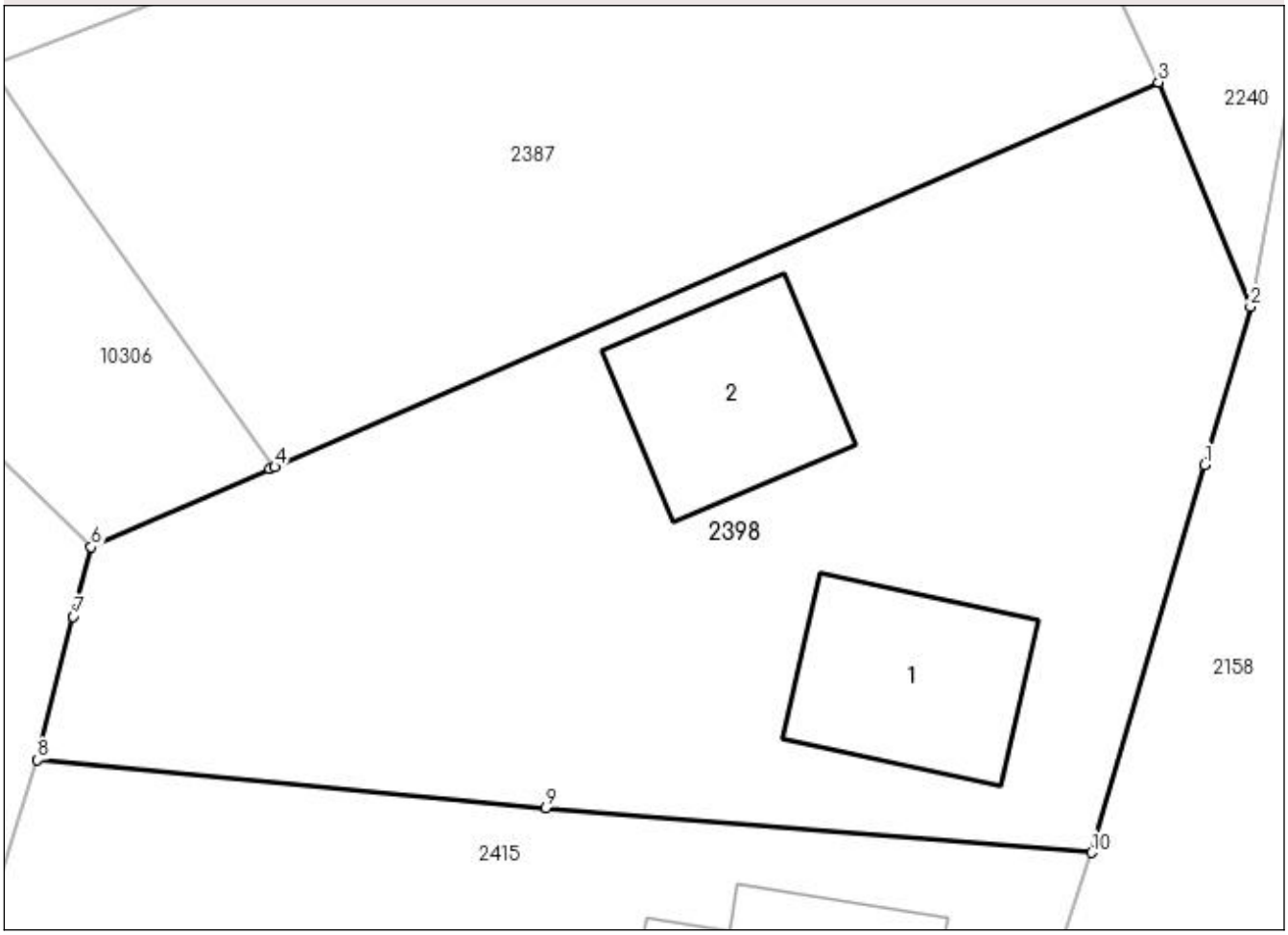
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	839	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	496	56	2329	-	
2	arabil	DA	343	56	2329	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; in constructie

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.623,645 285.773,45	2	394.625,432 285.779,59	6.395
2	394.625,432 285.779,59	3	394.621,858 285.788,31	9.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.621,858 285.788,31	4	394.587,488 285.773,358	37.482
4	394.587,488 285.773,358	5	394.587,297 285.773,274	0.209
5	394.587,297 285.773,274	6	394.580,352 285.770,253	7.574
6	394.580,352 285.770,253	7	394.579,656 285.767,554	2.787
7	394.579,656 285.767,554	8	394.578,269 285.761,98	5.744
8	394.578,269 285.761,98	9	394.598,026 285.760,106	19.846
9	394.598,026 285.760,106	10	394.619,249 285.758,374	21.294
10	394.619,249 285.758,374	1	394.623,645 285.773,45	15.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 2-3, Jud. Dolj, T 48, P 2078,2079, 2080

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.740	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; In constructie
A1.2		Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 2-3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 877-2207, din 03/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BARBU CONSTANTIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	776	48	2078	-	
2	arabil	DA	964	48	2079, 2080	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; In constructie
A1.2		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.157,269 285.703,365	2	394.162,799 285.720,443	17.951
2	394.162,799 285.720,443	3	394.166,93 285.733,086	13.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.166,93 285.733,086	4	394.169,458 285.741,114	8.417
4	394.169,458 285.741,114	5	394.166,268 285.757,165	16.365
5	394.166,268 285.757,165	6	394.164,269 285.768,361	11.373
6	394.164,269 285.768,361	7	394.162,169 285.776,7	8.599
7	394.162,169 285.776,7	8	394.159,412 285.789,641	13.231
8	394.159,412 285.789,641	9	394.145,455 285.785,78	14.481
9	394.145,455 285.785,78	10	394.141,638 285.784,639	3.984
10	394.141,638 285.784,639	11	394.137,026 285.783,26	4.813
11	394.137,026 285.783,26	12	394.146,772 285.733,716	50.493
12	394.146,772 285.733,716	13	394.144,892 285.718,4	15.431
13	394.144,892 285.718,4	14	394.146,754 285.707,932	10.632
14	394.146,754 285.707,932	15	394.156,143 285.701,118	11.601
15	394.156,143 285.701,118	1	394.157,269 285.703,365	2.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 23, Jud. Dolj, T 51, P 2159

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		680	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 23, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1446-59370, din 10/08/1998 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE MARIAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GHEORGHE MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

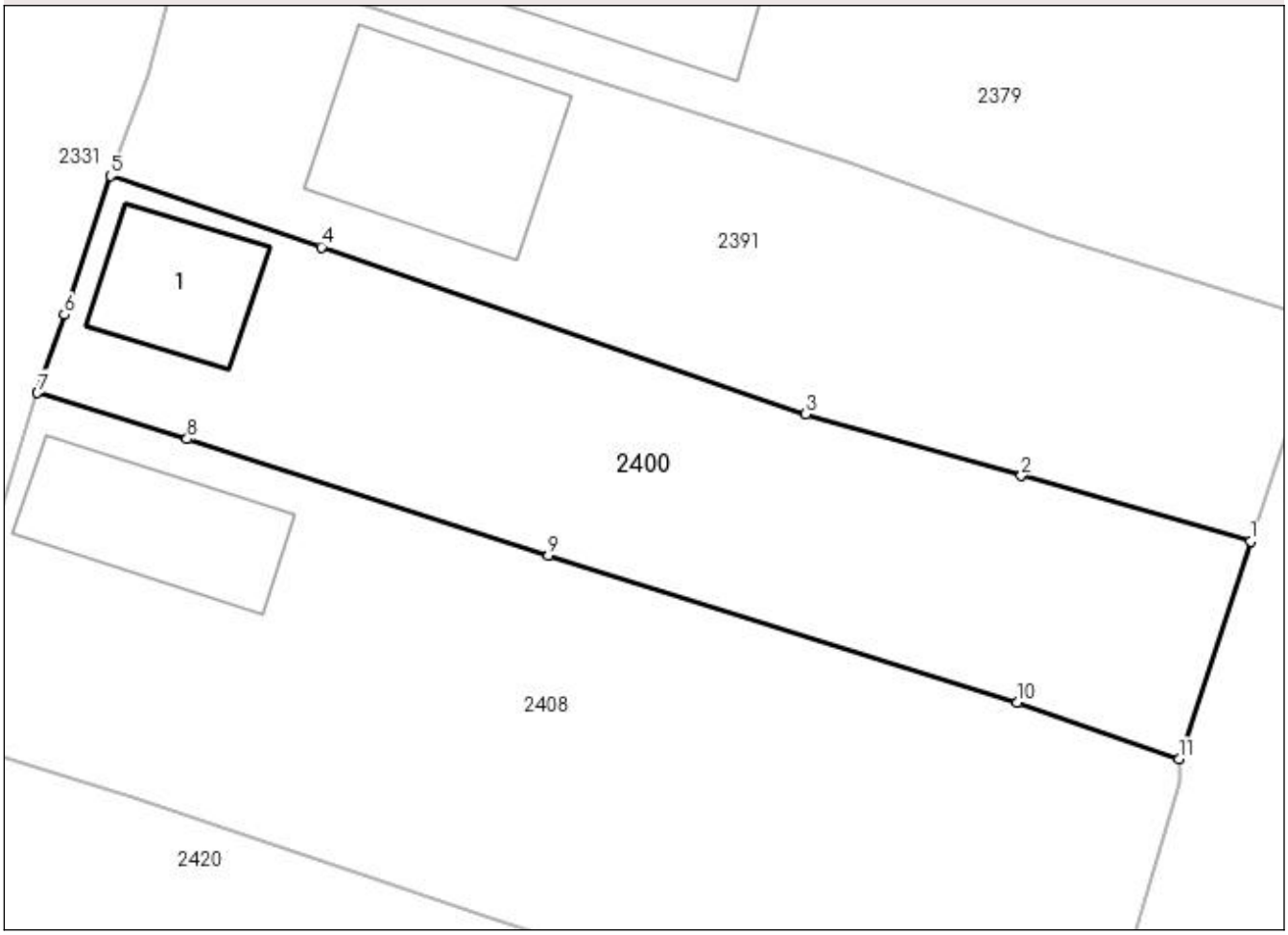
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	307	51	2159	-	
2	arabil	DA	373	51	2159	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.253,526 285.766,947	2	394.241,872 285.770,26	12.116
2	394.241,872 285.770,26	3	394.230,917 285.773,389	11.393
3	394.230,917 285.773,389	4	394.206,294 285.781,883	26.047

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.206,294 285.781,883	5	394.195,569 285.785,509	11.321
5	394.195,569 285.785,509	6	394.193,246 285.778,443	7.438
6	394.193,246 285.778,443	7	394.191,865 285.774,479	4.198
7	394.191,865 285.774,479	8	394.199,465 285.772,134	7.954
8	394.199,465 285.772,134	9	394.217,836 285.766,217	19.3
9	394.217,836 285.766,217	10	394.241,679 285.758,747	24.986
10	394.241,679 285.758,747	11	394.249,907 285.755,866	8.718
11	394.249,907 285.755,866	1	394.253,526 285.766,947	11.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 1-1A, Jud. Dolj, T 53, P 2254, 2255, 2256

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.583	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 1-1A, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 1-1A, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 1-1A, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare 1725, din 23/09/2004 emis de NP Florea Grigorie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CONSTANTIN MARIA** DEFUNCT:Da 2) **CONSTANTIN STERIE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **CONSTANTIN MARIA** DEFUNCT:Da 2) **CONSTANTIN STERIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

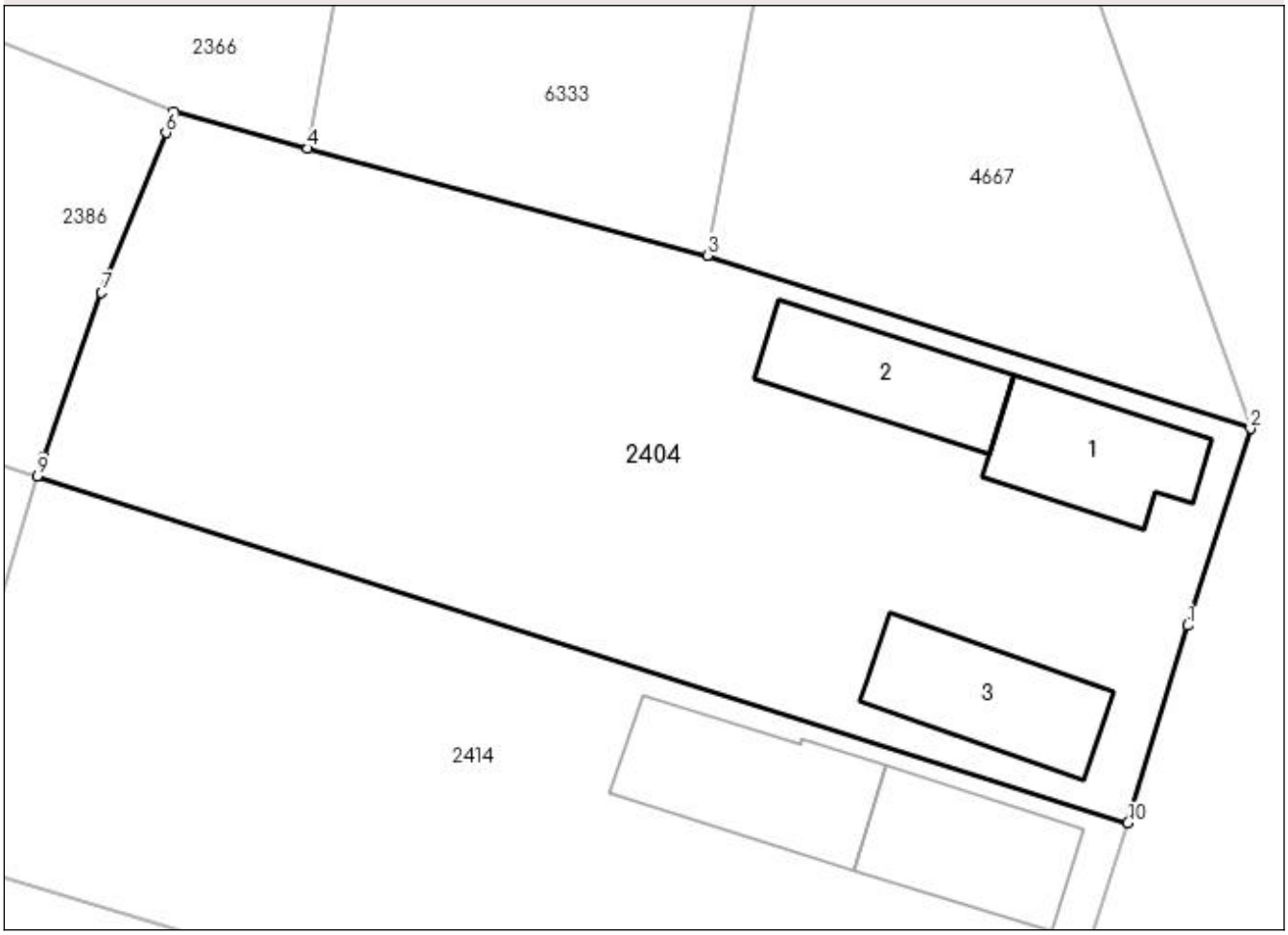
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.583	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	866	53	2254	-	
2	arabil	DA	199	53	2255	-	
3	vie	DA	518	53	2256	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.3		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.467,11 285.754,27	2	394.470,791 285.765,799	12.102
2	394.470,791 285.765,799	3	394.438,959 285.775,941	33.409
3	394.438,959 285.775,941	4	394.415,543 285.782,2	24.238
4	394.415,543 285.782,2	5	394.407,699 285.784,337	8.13
5	394.407,699 285.784,337	6	394.407,231 285.783,121	1.303
6	394.407,231 285.783,121	7	394.403,475 285.773,761	10.085
7	394.403,475 285.773,761	8	394.400,104 285.764,135	10.199
8	394.400,104 285.764,135	9	394.399,716 285.763,026	1.175
9	394.399,716 285.763,026	10	394.463,603 285.742,716	67.038
10	394.463,603 285.742,716	1	394.467,11 285.754,27	12.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 1, Jud. Dolj, T 53, P 2207,2208

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.495	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

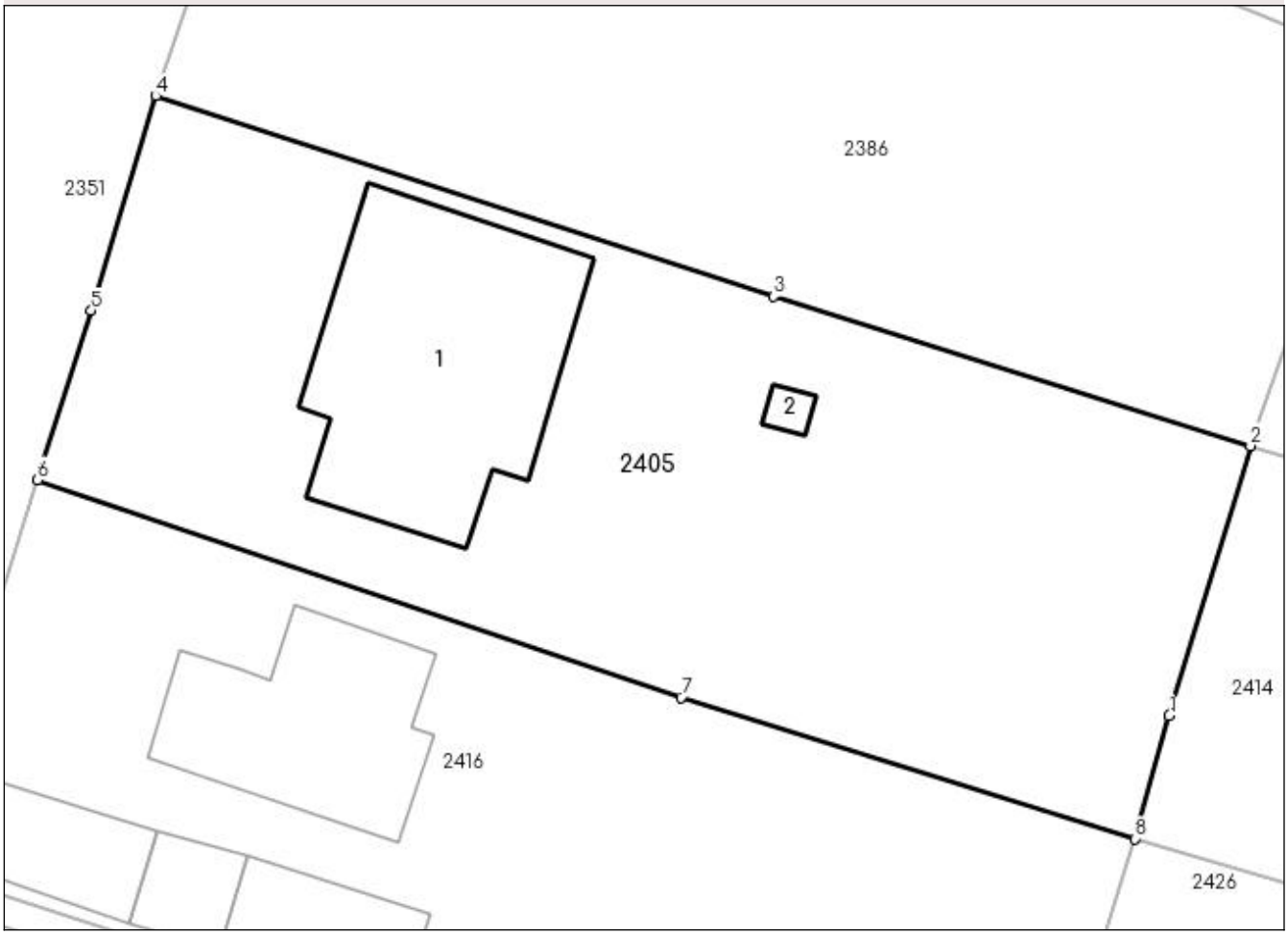
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	881	53	2207	-	
2	arabil	DA	614	53	2208	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	224	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:224 mp; S. construita desfasurata:448 mp;
A1.2		constructii anexa	6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.395,128 285.747,786	2	394.399,716 285.763,026	15.916
2	394.399,716 285.763,026	3	394.372,791 285.771,457	28.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.372,791 285.771,457	4	394.337,879 285.782,773	36.7
4	394.337,879 285.782,773	5	394.334,234 285.770,666	12.644
5	394.334,234 285.770,666	6	394.331,208 285.761,106	10.027
6	394.331,208 285.761,106	7	394.367,554 285.748,813	38.369
7	394.367,554 285.748,813	8	394.393,19 285.740,843	26.846
8	394.393,19 285.740,843	1	394.395,128 285.747,786	7.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 22, Jud. Dolj, T 51, P 2156,2157, 2158

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.130	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 22, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1084-58138, din 13/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMA MARIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SIMA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

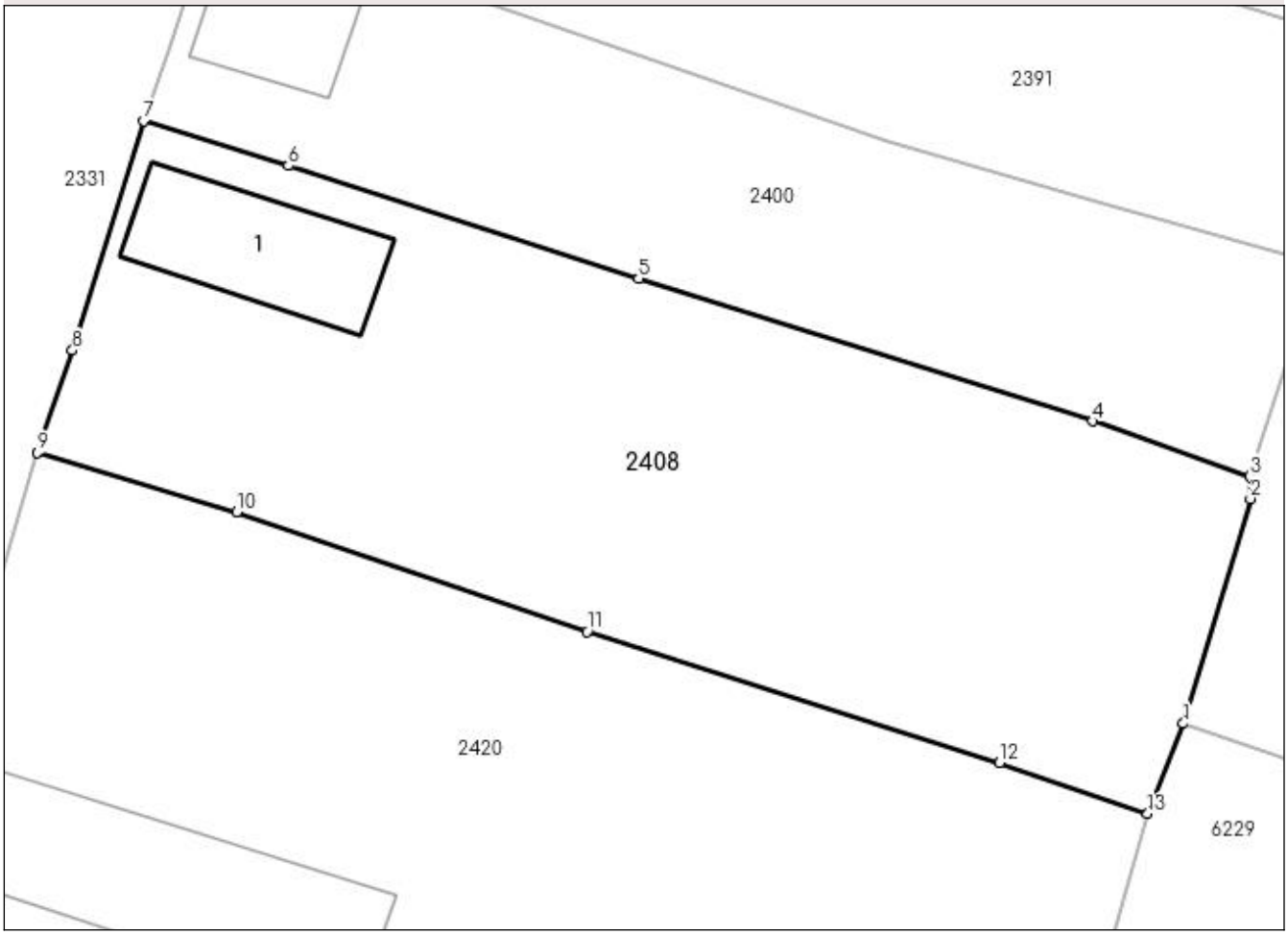
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	497	51	2156	-	
2	arabil	DA	633	51	2157, 2158	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.246,428 285.742,882	2	394.249,946 285.754,676	12.308
2	394.249,946 285.754,676	3	394.249,907 285.755,866	1.191
3	394.249,907 285.755,866	4	394.241,679 285.758,747	8.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.241,679 285.758,747	5	394.217,836 285.766,217	24.986
5	394.217,836 285.766,217	6	394.199,465 285.772,134	19.3
6	394.199,465 285.772,134	7	394.191,865 285.774,479	7.954
7	394.191,865 285.774,479	8	394.188,133 285.762,454	12.591
8	394.188,133 285.762,454	9	394.186,298 285.757,083	5.676
9	394.186,298 285.757,083	10	394.196,737 285.753,958	10.897
10	394.196,737 285.753,958	11	394.215,134 285.747,695	19.434
11	394.215,134 285.747,695	12	394.236,771 285.740,815	22.704
12	394.236,771 285.740,815	13	394.244,55 285.738,148	8.223
13	394.244,55 285.738,148	1	394.246,428 285.742,882	5.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, DC 2196

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.350	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

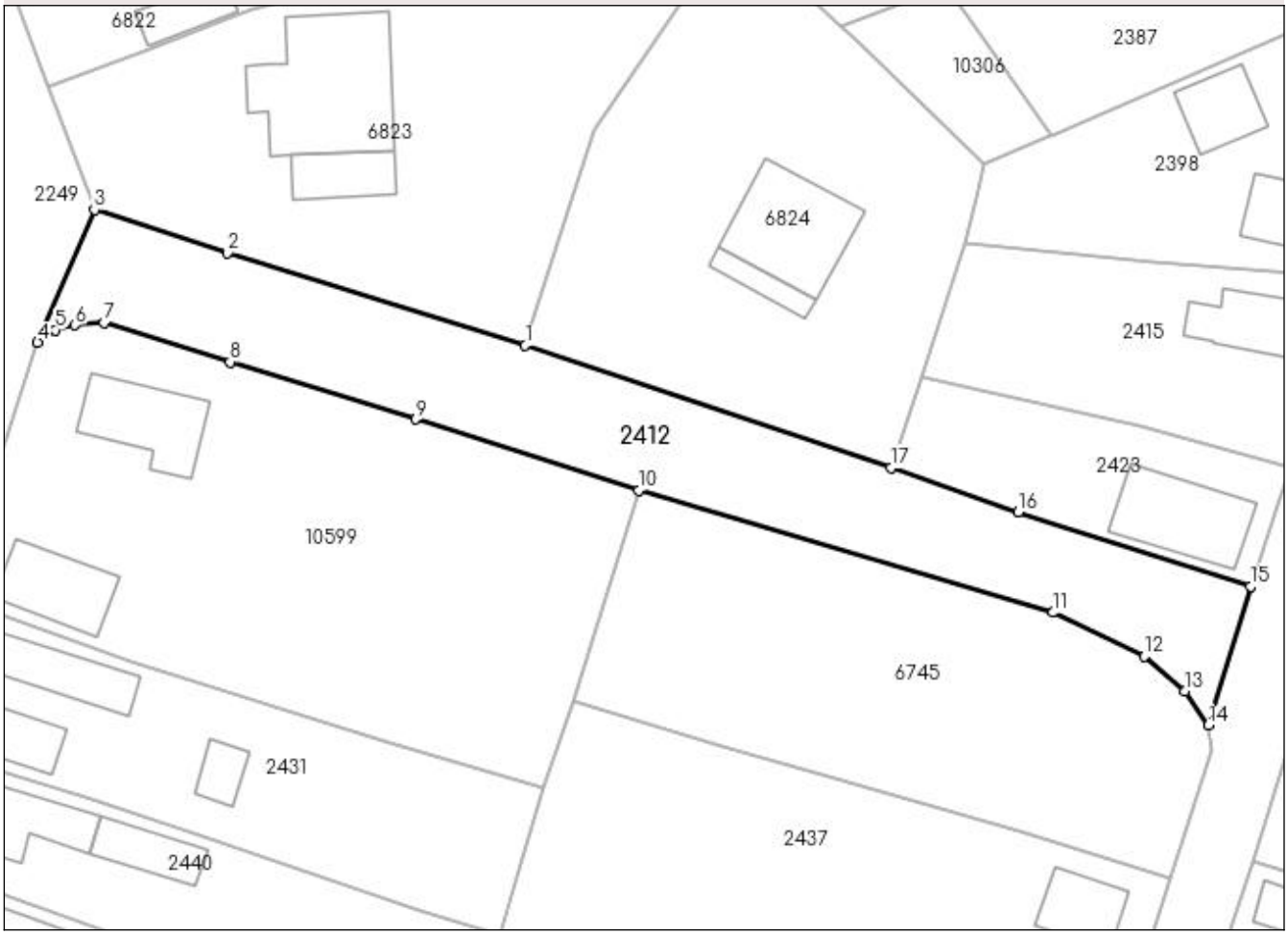
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.350	-	2196	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.532,166 285.751,272	2	394.500,934 285.761,018	32.717
2	394.500,934 285.761,018	3	394.486,93 285.765,519	14.71
3	394.486,93 285.765,519	4	394.480,974 285.751,63	15.112
4	394.480,974 285.751,63	5	394.482,849 285.752,916	2.274
5	394.482,849 285.752,916	6	394.484,931 285.753,442	2.147

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.484,931 285.753,442	7	394.487,951 285.753,663	3.028
7	394.487,951 285.753,663	8	394.501,172 285.749,551	13.846
8	394.501,172 285.749,551	9	394.520,683 285.743,553	20.412
9	394.520,683 285.743,553	10	394.544,094 285.736,101	24.568
10	394.544,094 285.736,101	11	394.587,552 285.723,272	45.312
11	394.587,552 285.723,272	12	394.597,139 285.718,655	10.641
12	394.597,139 285.718,655	13	394.601,435 285.715,031	5.62
13	394.601,435 285.715,031	14	394.603,878 285.711,453	4.332
14	394.603,878 285.711,453	15	394.608,3 285.726,008	15.212
15	394.608,3 285.726,008	16	394.583,943 285.733,781	25.567
16	394.583,943 285.733,781	17	394.570,56 285.738,432	14.168
17	394.570,56 285.738,432	1	394.532,166 285.751,272	40.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 2, Jud. Dolj, T CV53, P 2251,2253

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.526	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 348-9561, din 13/01/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINEA DUMITRU** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MINEA DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

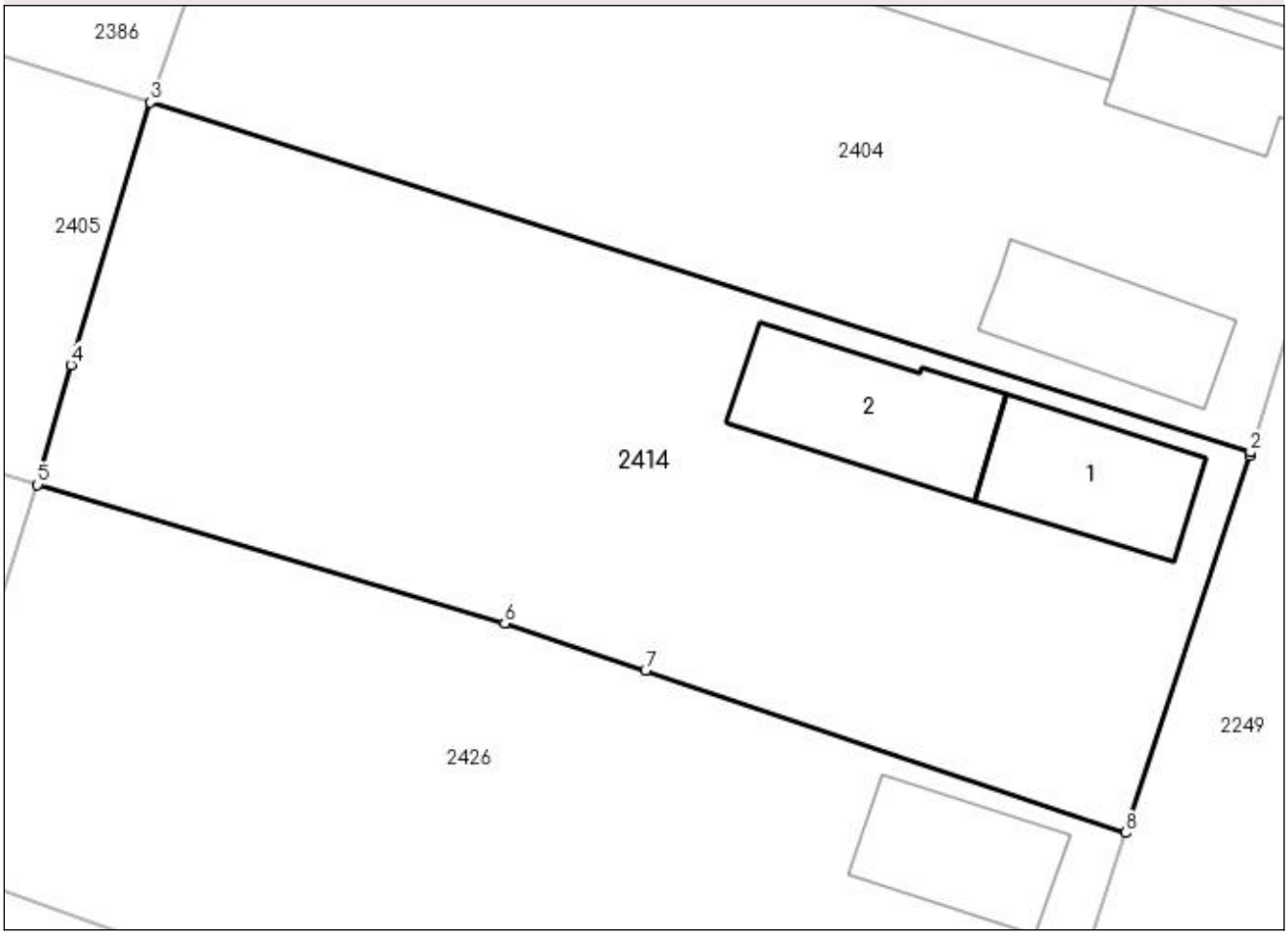
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	683	CV53	2251	-	
2	arabil	DA	843	CV53	2253	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.463,542 285.742,53	2	394.463,603 285.742,716	0.195
2	394.463,603 285.742,716	3	394.399,716 285.763,026	67.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.399,716 285.763,026	4	394.395,128 285.747,786	15.916
4	394.395,128 285.747,786	5	394.393,19 285.740,843	7.208
5	394.393,19 285.740,843	6	394.420,309 285.732,807	28.285
6	394.420,309 285.732,807	7	394.428,473 285.730,054	8.616
7	394.428,473 285.730,054	8	394.456,376 285.720,647	29.446
8	394.456,376 285.720,647	1	394.463,542 285.742,53	23.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Bujorului, Nr. 7, Jud. Dolj, T 56, P 1327/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		703	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Bujorului, Nr. 7, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1108-58139, din 26/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOLOMON DORU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SOLOMON DORU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

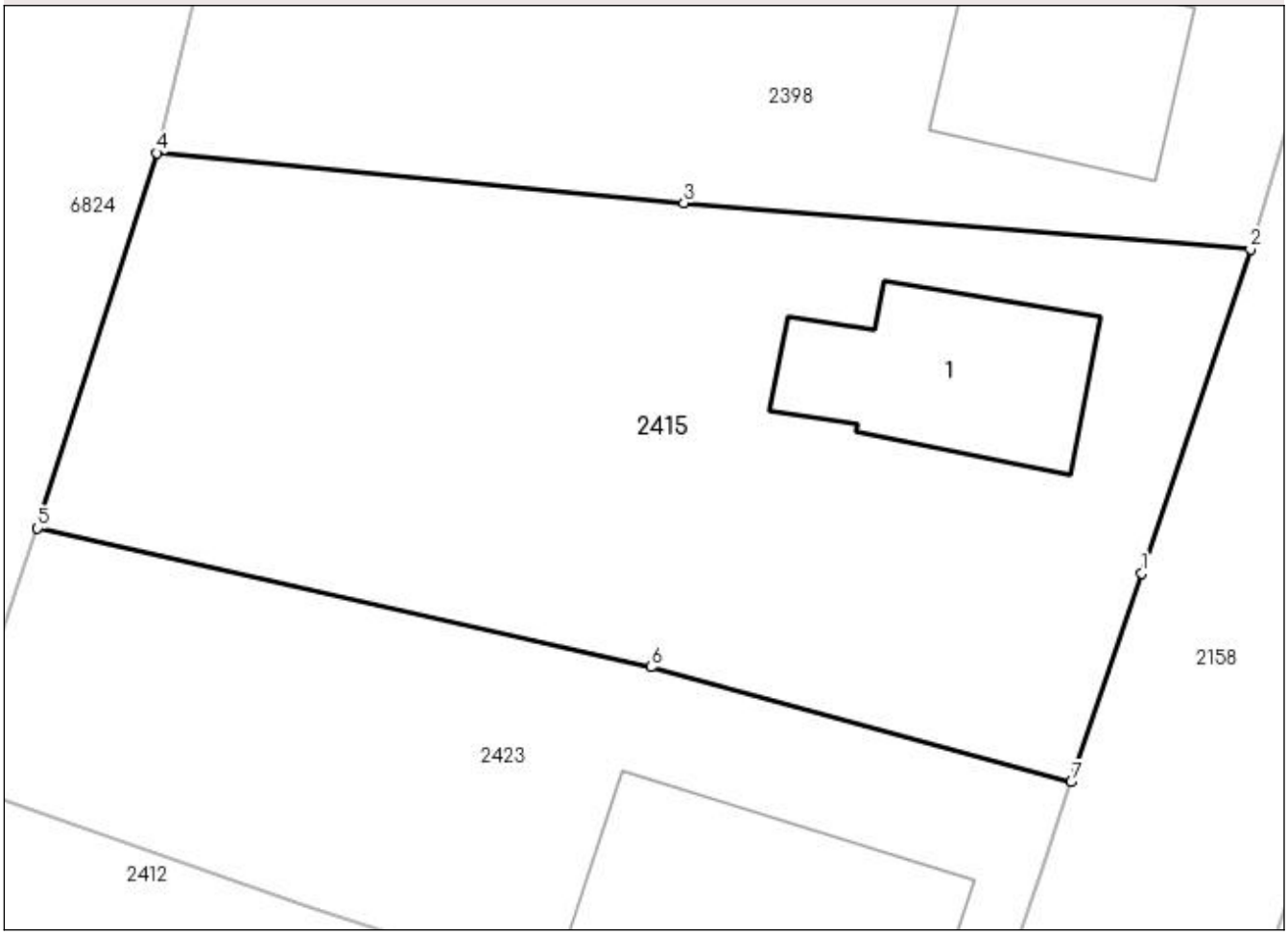
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	703	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	703	56	1327/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.615,183 285.746,242	2	394.619,249 285.758,374	12.795
2	394.619,249 285.758,374	3	394.598,026 285.760,106	21.294
3	394.598,026 285.760,106	4	394.578,269 285.761,98	19.846
4	394.578,269 285.761,98	5	394.573,811 285.747,928	14.742

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.573,811 285.747,928	6	394.596,792 285.742,738	23.56
6	394.596,792 285.742,738	7	394.612,53 285.738,436	16.315
7	394.612,53 285.738,436	1	394.615,183 285.746,242	8.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 31, Jud. Dolj, T 53, P 2209,2211,2212,2210

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.461	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 31, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 31, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 31, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 31, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1467-59370, din 10/08/1998 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GULUS ILIE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GULUS ILIE** 2) **GULUS GUTUIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

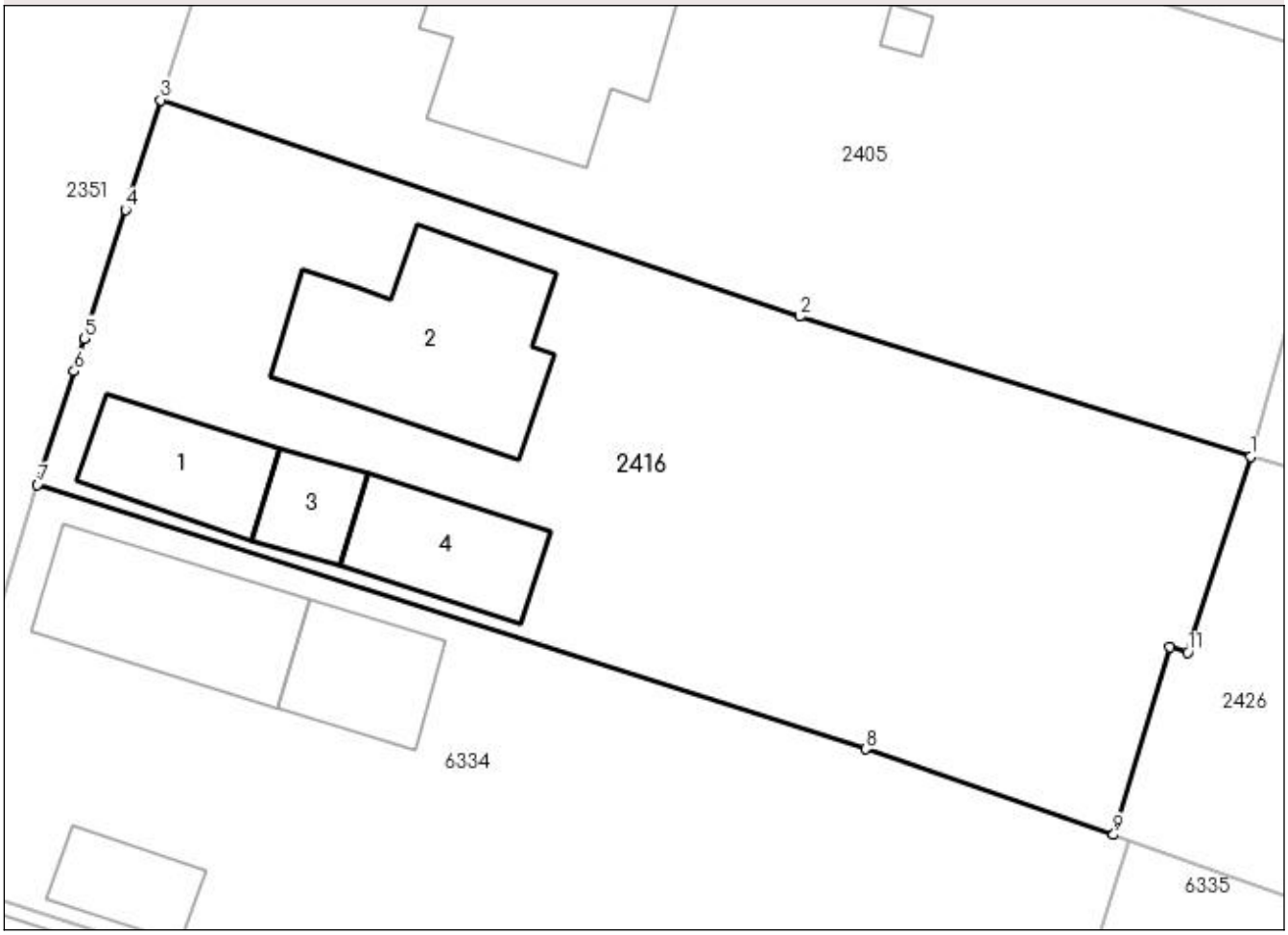
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.461	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	826	53	2209,2211	-	
2	arabil	DA	635	53	2212,2210	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.4		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.393,19 285.740,843	2	394.367,554 285.748,813	26.846
2	394.367,554 285.748,813	3	394.331,208 285.761,106	38.369
3	394.331,208 285.761,106	4	394.329,232 285.754,866	6.545
4	394.329,232 285.754,866	5	394.326,86 285.747,553	7.688
5	394.326,86 285.747,553	6	394.326,297 285.745,707	1.93
6	394.326,297 285.745,707	7	394.324,216 285.739,242	6.792
7	394.324,216 285.739,242	8	394.371,316 285.724,222	49.437
8	394.371,316 285.724,222	9	394.385,406 285.719,352	14.907
9	394.385,406 285.719,352	10	394.388,583 285.730,008	11.119
10	394.388,583 285.730,008	11	394.389,629 285.729,716	1.086
11	394.389,629 285.729,716	1	394.393,19 285.740,843	11.683

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 21, Jud. Dolj, T 51, P 2153,2154,2155

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.956	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 21, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 21, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 285-59020, din 25/12/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM IOANA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **AVRAM IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

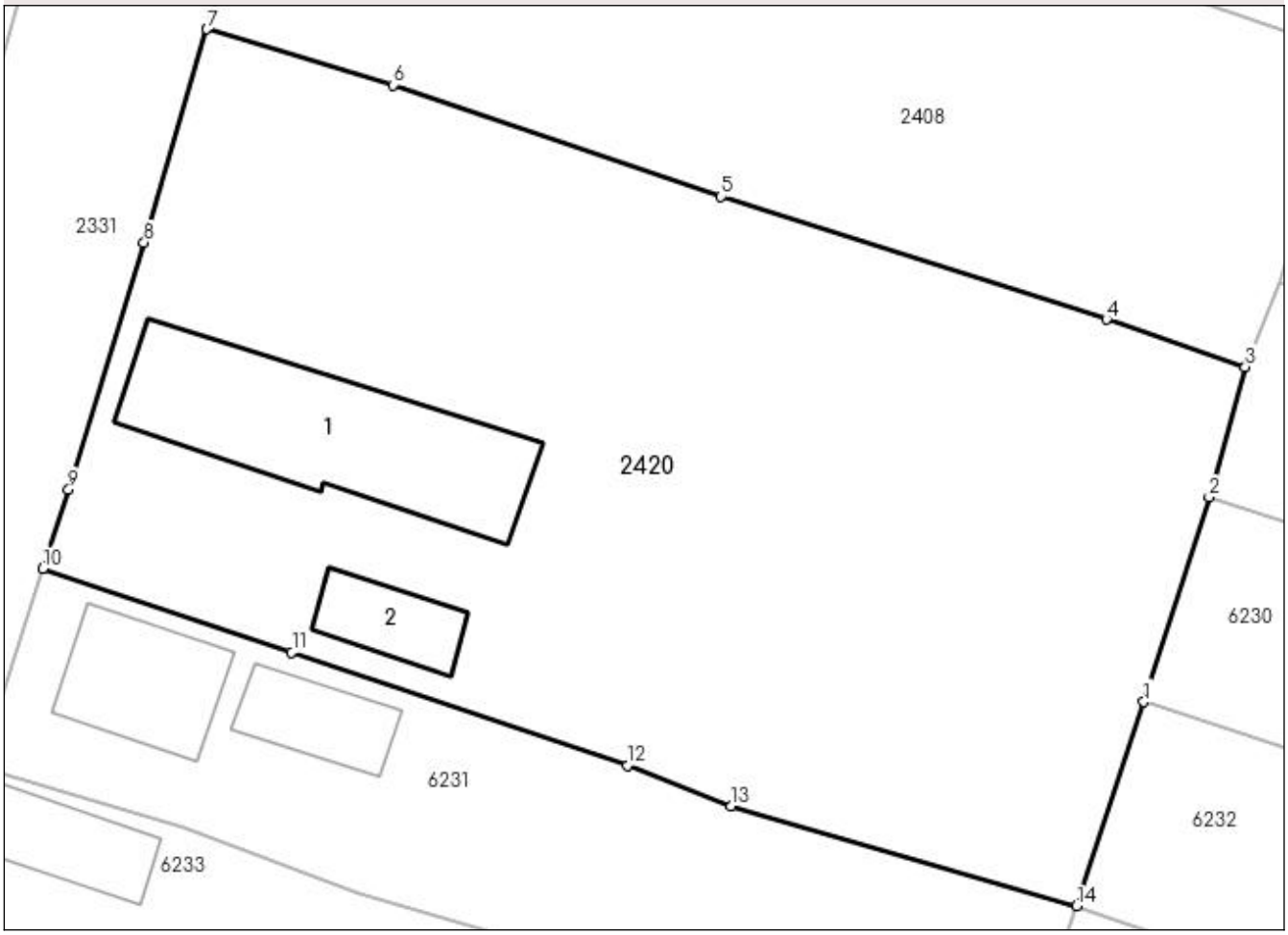
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.956	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	820	51	2153	-	
2	arabil	DA	1.136	51	2154,2155	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp;
A1.2		constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.238,859 285.719,366	2	394.242,522 285.730,858	12.062
2	394.242,522 285.730,858	3	394.244,55 285.738,148	7.567

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.244,55 285.738,148	4	394.236,771 285.740,815	8.223
4	394.236,771 285.740,815	5	394.215,134 285.747,695	22.704
5	394.215,134 285.747,695	6	394.196,737 285.753,958	19.434
6	394.196,737 285.753,958	7	394.186,298 285.757,083	10.897
7	394.186,298 285.757,083	8	394.182,782 285.745,118	12.471
8	394.182,782 285.745,118	9	394.178,553 285.731,27	14.479
9	394.178,553 285.731,27	10	394.177,096 285.726,863	4.642
10	394.177,096 285.726,863	11	394.191,065 285.722,146	14.744
11	394.191,065 285.722,146	12	394.209,902 285.715,811	19.874
12	394.209,902 285.715,811	13	394.215,712 285.713,532	6.241
13	394.215,712 285.713,532	14	394.235,099 285.707,948	20.175
14	394.235,099 285.707,948	1	394.238,859 285.719,366	12.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 280, Jud. Dolj, T 48, P 2054,2054/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.308	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla ID 2438

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 280, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:162 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 280, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 280, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1215-15023, din 17/08/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DITESCU MARIOARA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DITESCU MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.308	Restul de suprafata se afla ID 2438

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	938	48	2054	-	
2	arabil	DA	370	48	2054/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	162	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:162 mp;
A1.2		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:46 mp;
A1.3		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.997,654 285.696,954	2	393.996,898 285.705,134	8.215

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.996,898 285.705,134	3	393.996,159 285.712,55	7.453
3	393.996,159 285.712,55	4	393.995,635 285.717,135	4.615
4	393.995,635 285.717,135	5	393.995,556 285.718,495	1.362
5	393.995,556 285.718,495	6	393.994,072 285.742,635	24.186
6	393.994,072 285.742,635	7	393.992,37 285.754,491	11.978
7	393.992,37 285.754,491	8	393.973,388 285.743,404	21.983
8	393.973,388 285.743,404	9	393.963,047 285.737,688	11.816
9	393.963,047 285.737,688	10	393.968,505 285.727,115	11.899
10	393.968,505 285.727,115	11	393.972,637 285.716,594	11.303
11	393.972,637 285.716,594	12	393.972,838 285.710,265	6.332
12	393.972,838 285.710,265	13	393.973,458 285.695,853	14.425
13	393.973,458 285.695,853	1	393.997,654 285.696,954	24.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Bujorlui, Nr. 8, Jud. Dolj, T 56, P 2327

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		473	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

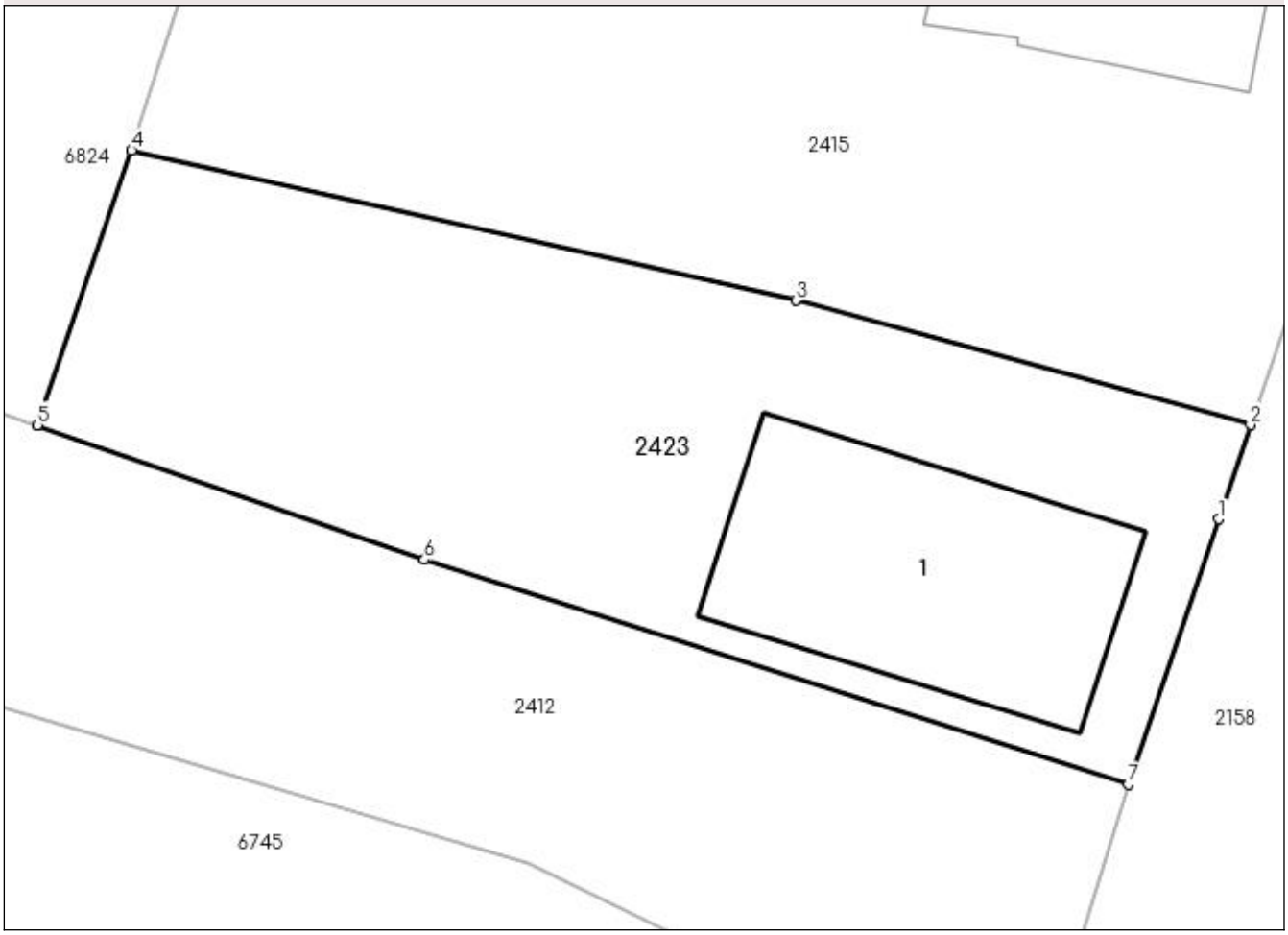
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	473	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	254	56	2327	-	
2	arabil	DA	219	56	2327	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.611,422 285.735,181	2	394.612,53 285.738,436	3.438
2	394.612,53 285.738,436	3	394.596,792 285.742,738	16.315
3	394.596,792 285.742,738	4	394.573,811 285.747,928	23.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.573,811 285.747,928	5	394.570,56 285.738,432	10.037
5	394.570,56 285.738,432	6	394.583,943 285.733,781	14.168
6	394.583,943 285.733,781	7	394.608,3 285.726,008	25.567
7	394.608,3 285.726,008	1	394.611,422 285.735,181	9.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 3, Jud. Dolj, T 53, P 2249,2250

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.589	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 266, din 20/12/2022 emis de NP Florea Ana Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **CHICHEA GEORGE-CATALIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **CHICHEA IONUT-GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

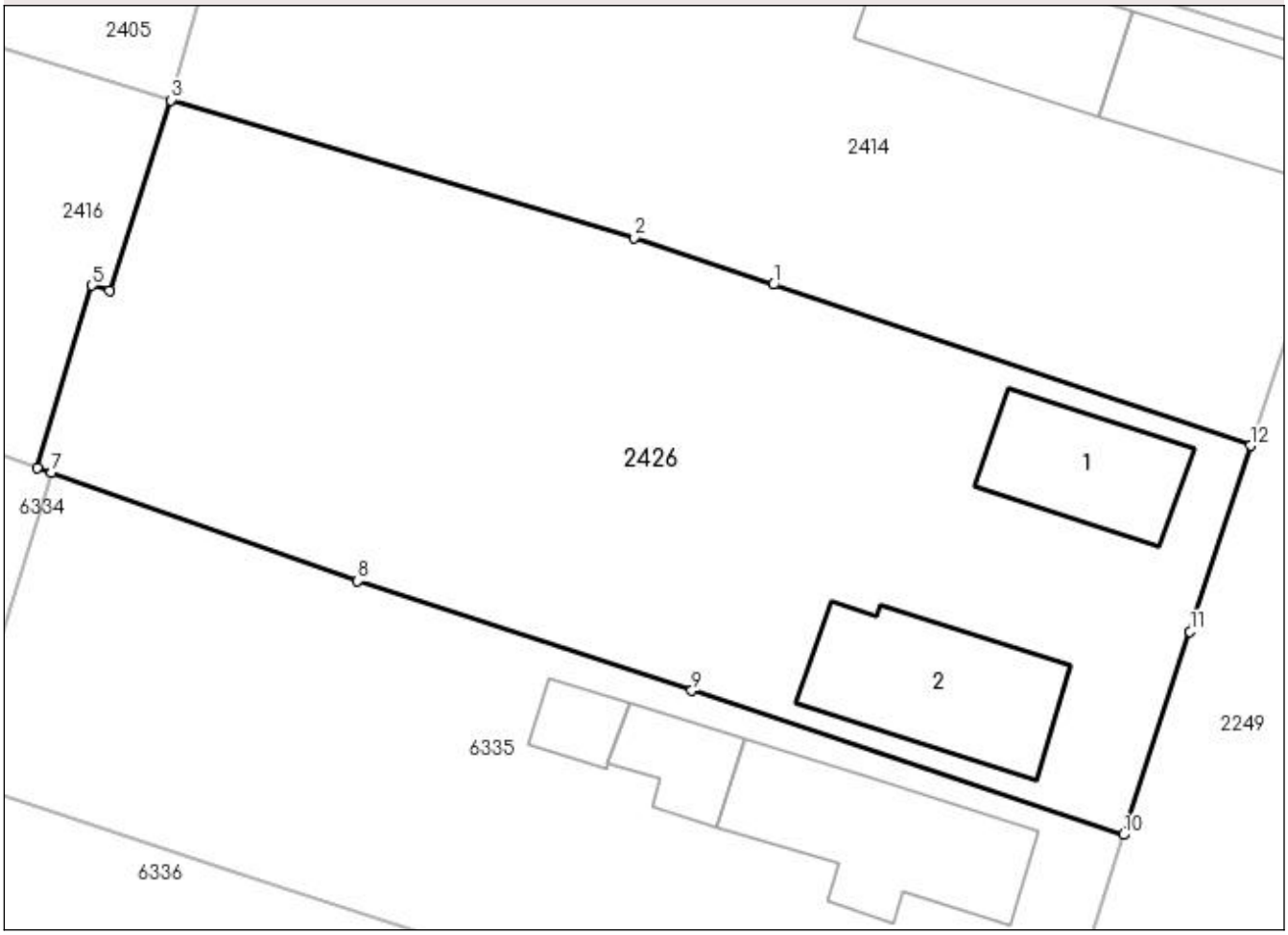
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.589	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	754	53	2249	-	
2	arabil	DA	835	53	2250	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2		constructii anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.428,473 285.730,054	2	394.420,309 285.732,807	8.616
2	394.420,309 285.732,807	3	394.393,19 285.740,843	28.285

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.393,19 285.740,843	4	394.389,629 285.729,716	11.683
4	394.389,629 285.729,716	5	394.388,583 285.730,008	1.086
5	394.388,583 285.730,008	6	394.385,406 285.719,352	11.119
6	394.385,406 285.719,352	7	394.386,236 285.719,07	0.877
7	394.386,236 285.719,07	8	394.404,143 285.712,722	18.999
8	394.404,143 285.712,722	9	394.423,692 285.706,325	20.569
9	394.423,692 285.706,325	10	394.448,939 285.697,888	26.619
10	394.448,939 285.697,888	11	394.452,835 285.709,778	12.512
11	394.452,835 285.709,778	12	394.456,376 285.720,647	11.431
12	394.456,376 285.720,647	1	394.428,473 285.730,054	29.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 278, Jud. Dolj, T 48, P 2049,2050

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.686	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 278, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 278, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 849-2207, din 03/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITA CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NITA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

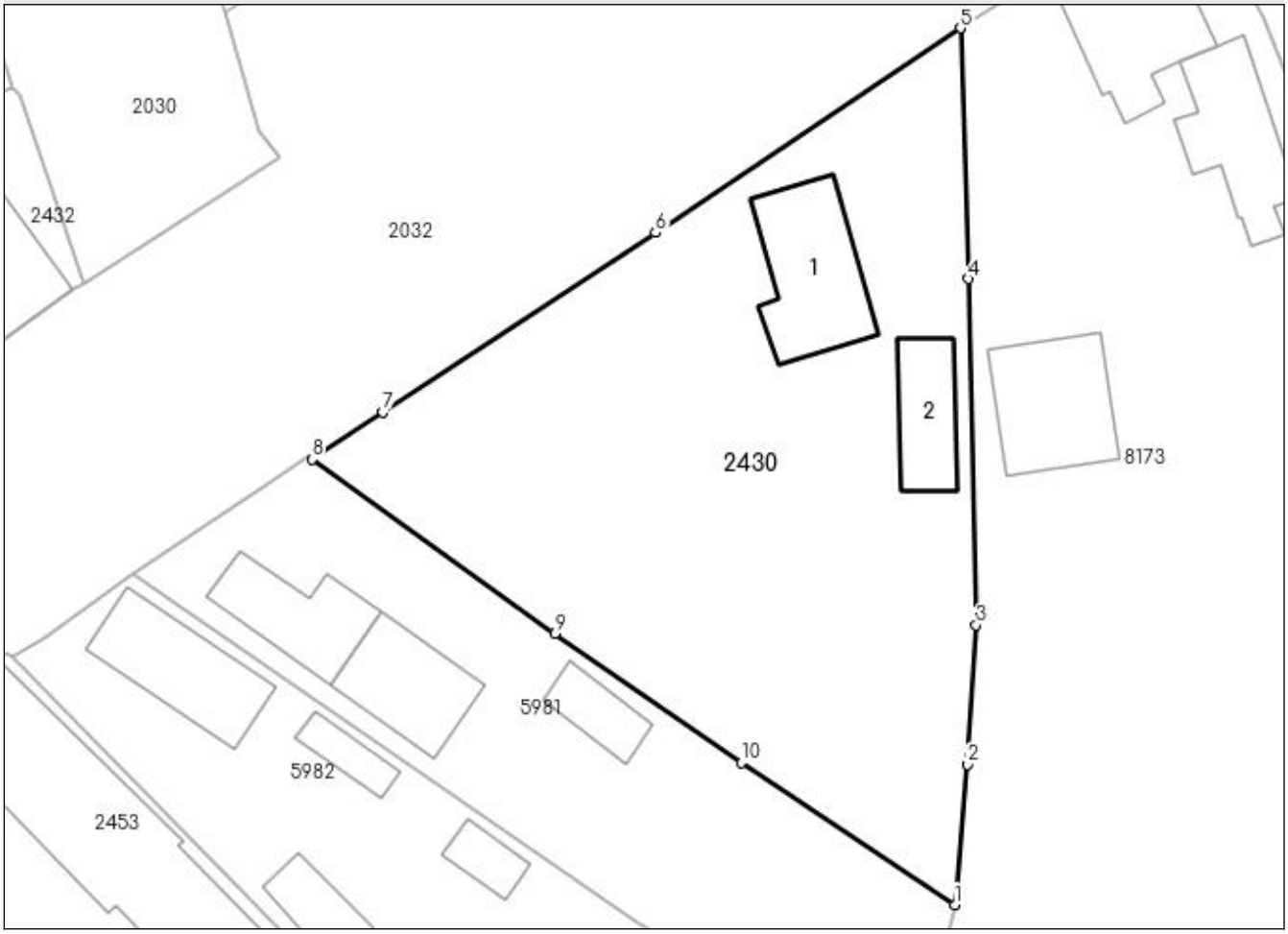
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.686	48	2049,2050	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.945,062 285.660,09	2	393.946,033 285.670,717	10.671
2	393.946,033 285.670,717	3	393.946,679 285.681,254	10.557
3	393.946,679 285.681,254	4	393.946,099 285.707,464	26.216

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.946,099 285.707,464	5	393.945,491 285.726,44	18.986
5	393.945,491 285.726,44	6	393.922,401 285.710,953	27.803
6	393.922,401 285.710,953	7	393.901,752 285.697,387	24.707
7	393.901,752 285.697,387	8	393.896,371 285.693,806	6.464
8	393.896,371 285.693,806	9	393.914,785 285.680,634	22.64
9	393.914,785 285.680,634	10	393.928,87 285.670,844	17.153
10	393.928,87 285.670,844	1	393.945,062 285.660,09	19.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1mai, Nr. 32, Jud. Dolj, T 55, P 2281

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.006	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str 1mai, Nr. 32, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str 1mai, Nr. 32, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str 1mai, Nr. 32, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare 114, din 27/11/1995 emis de NS AUREL BELU (Certificat de Casatorie Seria C9, Nr.052910/17.08.1992, eliberat de Primaria Comunei Cerat.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU ALEXANDRU** 2) **SANDU DANIELA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SANDU ALEXANDRU** 2) **SANDU DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

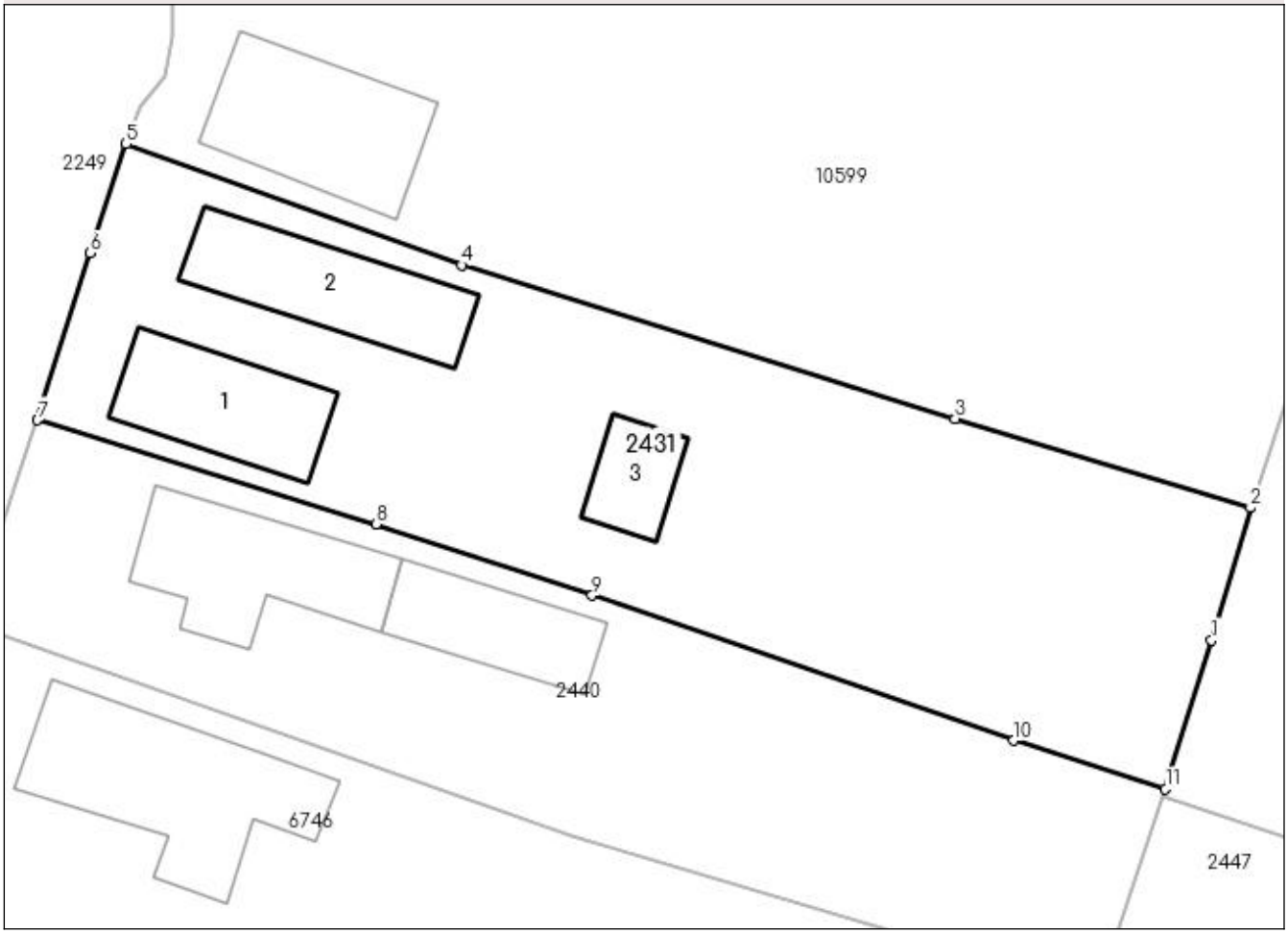
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.006	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	573	55	2281	-	
2	vie	DA	433	55	2281	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.531,954 285.697,529	2	394.534,091 285.704,803	7.581

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.534,091 285.704,803	3	394.517,895 285.709,681	16.915
3	394.517,895 285.709,681	4	394.490,814 285.718,098	28.359
4	394.490,814 285.718,098	5	394.472,421 285.724,729	19.552
5	394.472,421 285.724,729	6	394.470,453 285.718,757	6.288
6	394.470,453 285.718,757	7	394.467,562 285.709,598	9.604
7	394.467,562 285.709,598	8	394.486,113 285.703,892	19.409
8	394.486,113 285.703,892	9	394.497,979 285.699,992	12.49
9	394.497,979 285.699,992	10	394.521,092 285.692,046	24.441
10	394.521,092 285.692,046	11	394.529,424 285.689,395	8.743
11	394.529,424 285.689,395	1	394.531,954 285.697,529	8.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 28, Jud. Dolj, T 53, P 2215

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		758	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 28, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1488-59370, din 07/10/1998 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISPAS ŞTEFANA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ISPAS ŞTEFANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

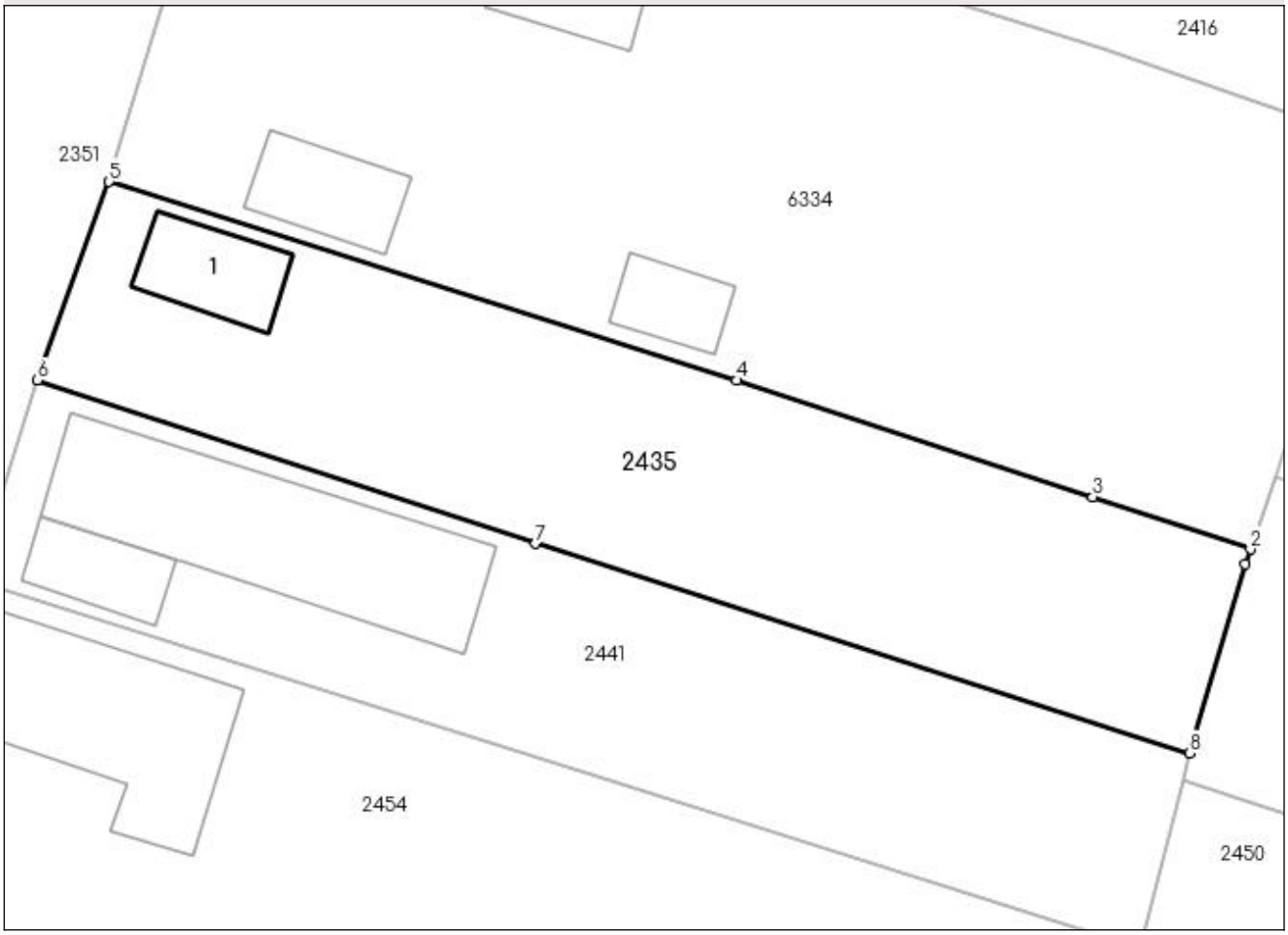
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	247	53	2215	-	
2	arabil	DA	511	53	2215	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.378,979 285.696,366	2	394.379,277 285.697,197	0.882
2	394.379,277 285.697,197	3	394.370,732 285.700,02	8.999
3	394.370,732 285.700,02	4	394.351,44 285.706,331	20.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.351,44 285.706,331	5	394.317,453 285.717,085	35.647
5	394.317,453 285.717,085	6	394.313,575 285.706,337	11.427
6	394.313,575 285.706,337	7	394.340,556 285.697,502	28.391
7	394.340,556 285.697,502	8	394.375,969 285.686,15	37.188
8	394.375,969 285.686,15	1	394.378,979 285.696,366	10.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 48, P 2056/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		514	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 378-9561, din 10/01/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUZATU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

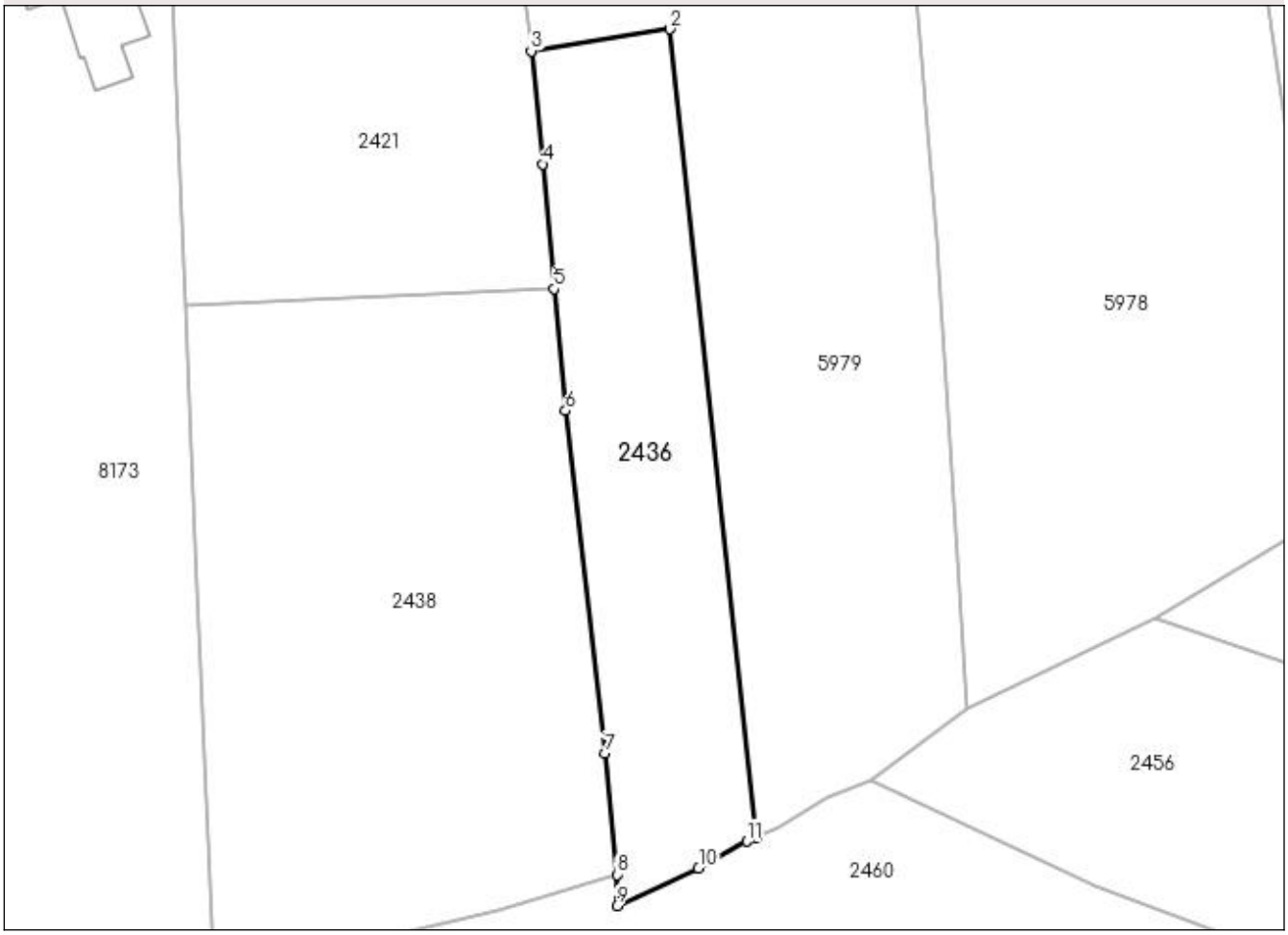
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	514	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	514	48	2056/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.010,966 285.660,961	2	394.005,24 285.713,992	53.339
2	394.005,24 285.713,992	3	393.996,159 285.712,55	9.195
3	393.996,159 285.712,55	4	393.996,898 285.705,134	7.453
4	393.996,898 285.705,134	5	393.997,654 285.696,954	8.215
5	393.997,654 285.696,954	6	393.998,394 285.688,955	8.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.998,394 285.688,955	7	394.001,014 285.666,479	22.628
7	394.001,014 285.666,479	8	394.001,772 285.658,504	8.011
8	394.001,772 285.658,504	9	394.001,772 285.656,462	2.042
9	394.001,772 285.656,462	10	394.007,147 285.658,918	5.91
10	394.007,147 285.658,918	11	394.010,319 285.660,686	3.631
11	394.010,319 285.660,686	1	394.010,966 285.660,961	0.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Bujorului, Nr. 9, Jud. Dolj, T 55, P 2320

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.775	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Bujorului, Nr. 9, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Bujorului, Nr. 9, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 136-59024, din 27/09/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ŞTEFAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

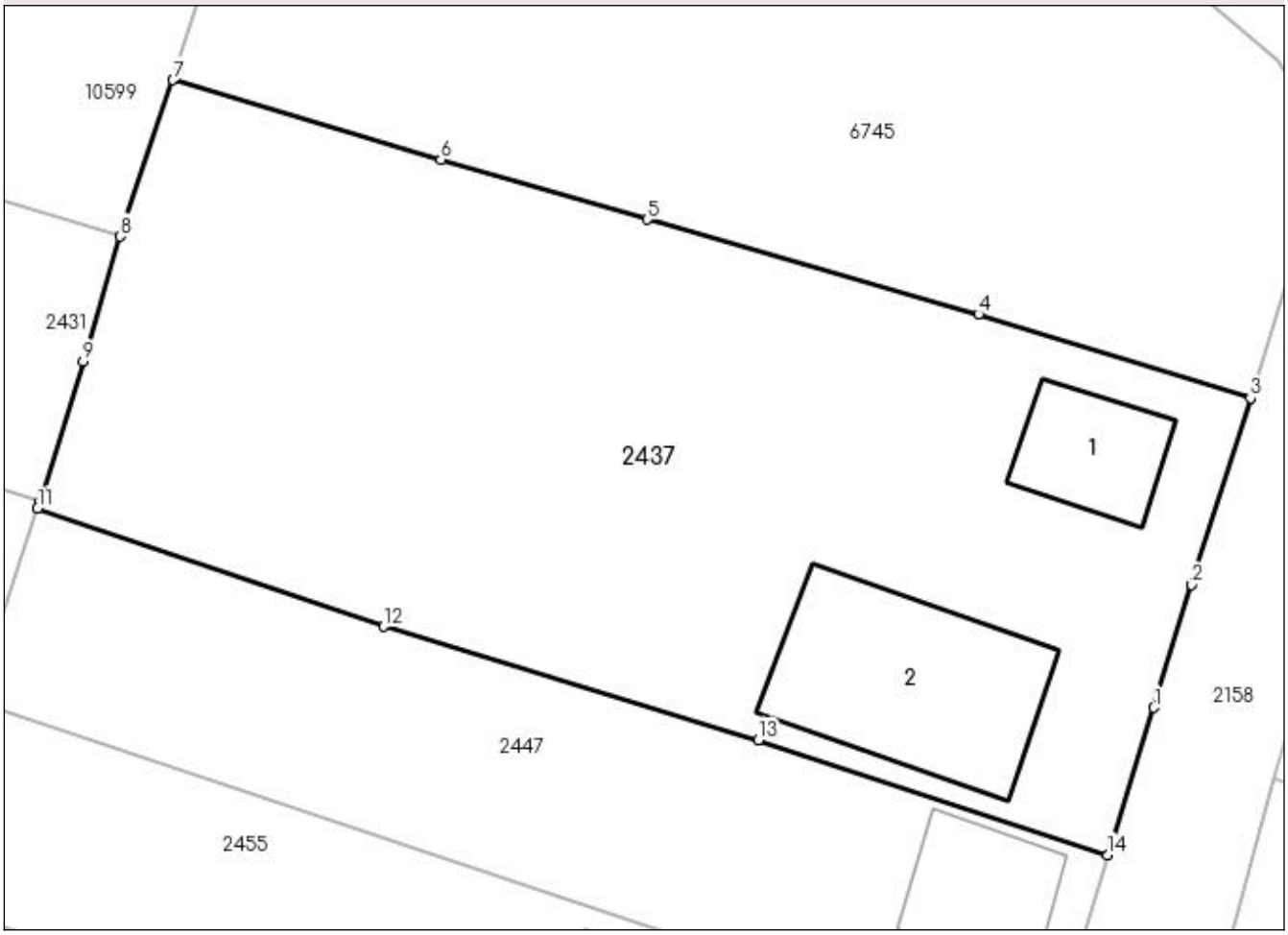
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	946	55	2320	-	
2	arabil	DA	829	55	2320	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2		constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.594,238 285.677,404	2	394.596,462 285.684,549	7.483
2	394.596,462 285.684,549	3	394.599,873 285.695,406	11.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.599,873 285.695,406	4	394.584,05 285.700,267	16.553
4	394.584,05 285.700,267	5	394.564,762 285.705,782	20.061
5	394.564,762 285.705,782	6	394.552,764 285.709,274	12.496
6	394.552,764 285.709,274	7	394.537,173 285.713,904	16.264
7	394.537,173 285.713,904	8	394.534,091 285.704,803	9.608
8	394.534,091 285.704,803	9	394.531,954 285.697,529	7.581
9	394.531,954 285.697,529	10	394.529,424 285.689,395	8.519
10	394.529,424 285.689,395	11	394.529,297 285.688,988	0.426
11	394.529,297 285.688,988	12	394.549,449 285.682,127	21.288
12	394.549,449 285.682,127	13	394.571,237 285.675,519	22.768
13	394.571,237 285.675,519	14	394.591,571 285.668,834	21.405
14	394.591,571 285.668,834	1	394.594,238 285.677,404	8.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 10, Jud. Dolj, T48, P2054,2054/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31623	1.060	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
198974 / 12/09/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3954, din 11/09/2019 emis de NP CUREA IONEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNASE LUCIAN** 2) **TĂNASE NELI-ILINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

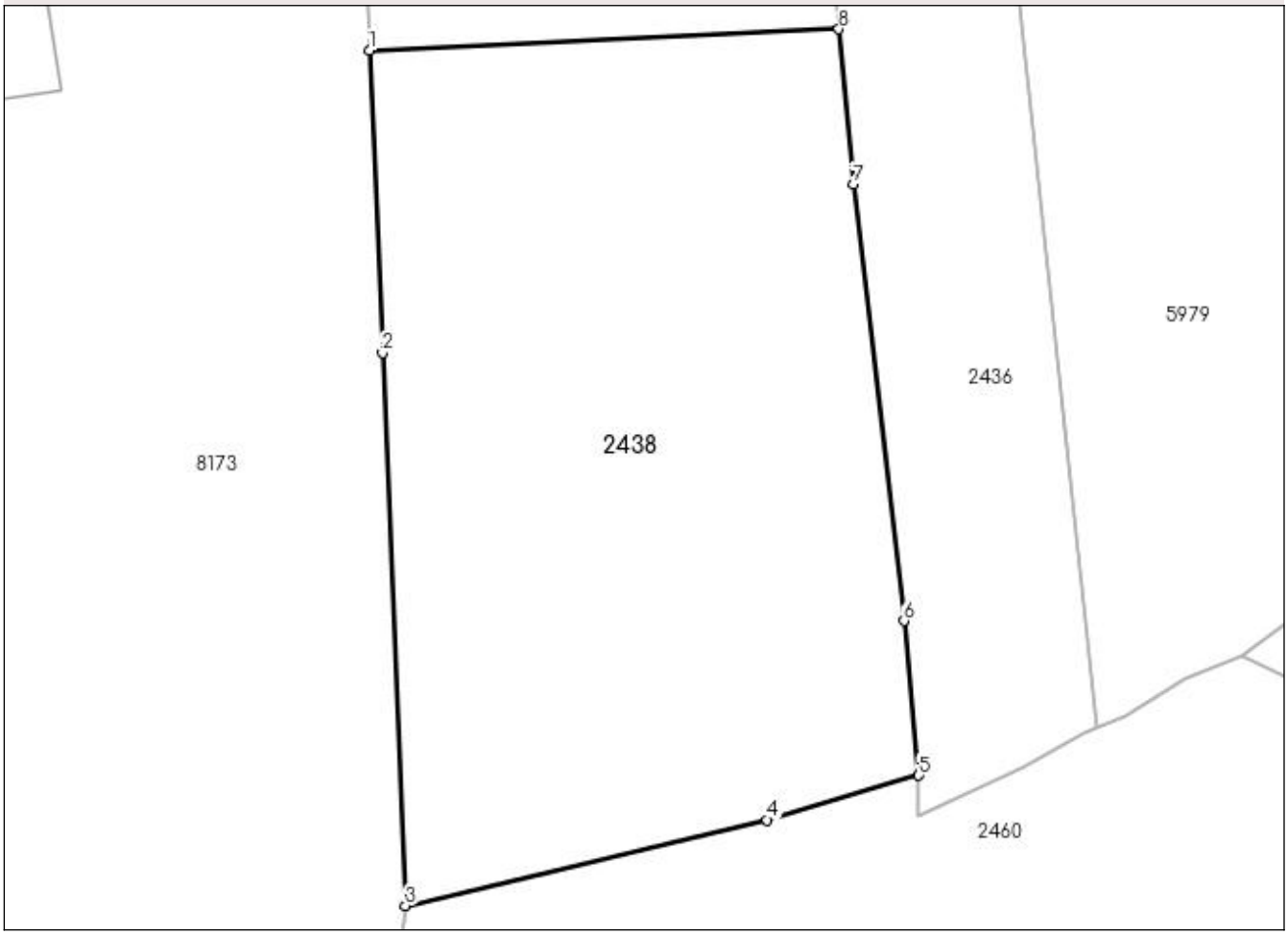
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31623	1.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.060	48	2054,2054/1	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de sarma.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.973,458 285.695,853	2	393.974,129 285.680,268	15.599
2	393.974,129 285.680,268	3	393.975,315 285.651,798	28.495
3	393.975,315 285.651,798	4	393.993,949 285.656,219	19.151
4	393.993,949 285.656,219	5	394.001,772 285.658,504	8.15
5	394.001,772 285.658,504	6	394.001,014 285.666,479	8.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.001,014 285.666,479	7	393.998,394 285.688,955	22.628
7	393.998,394 285.688,955	8	393.997,654 285.696,954	8.033
8	393.997,654 285.696,954	1	393.973,458 285.695,853	24.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 31, Jud. Dolj, T 55, P 2283

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		806	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 31, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 31, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1404-59370, din 26/03/1998 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISPAS ALEXANDRU** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ISPAS ALEXANDRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

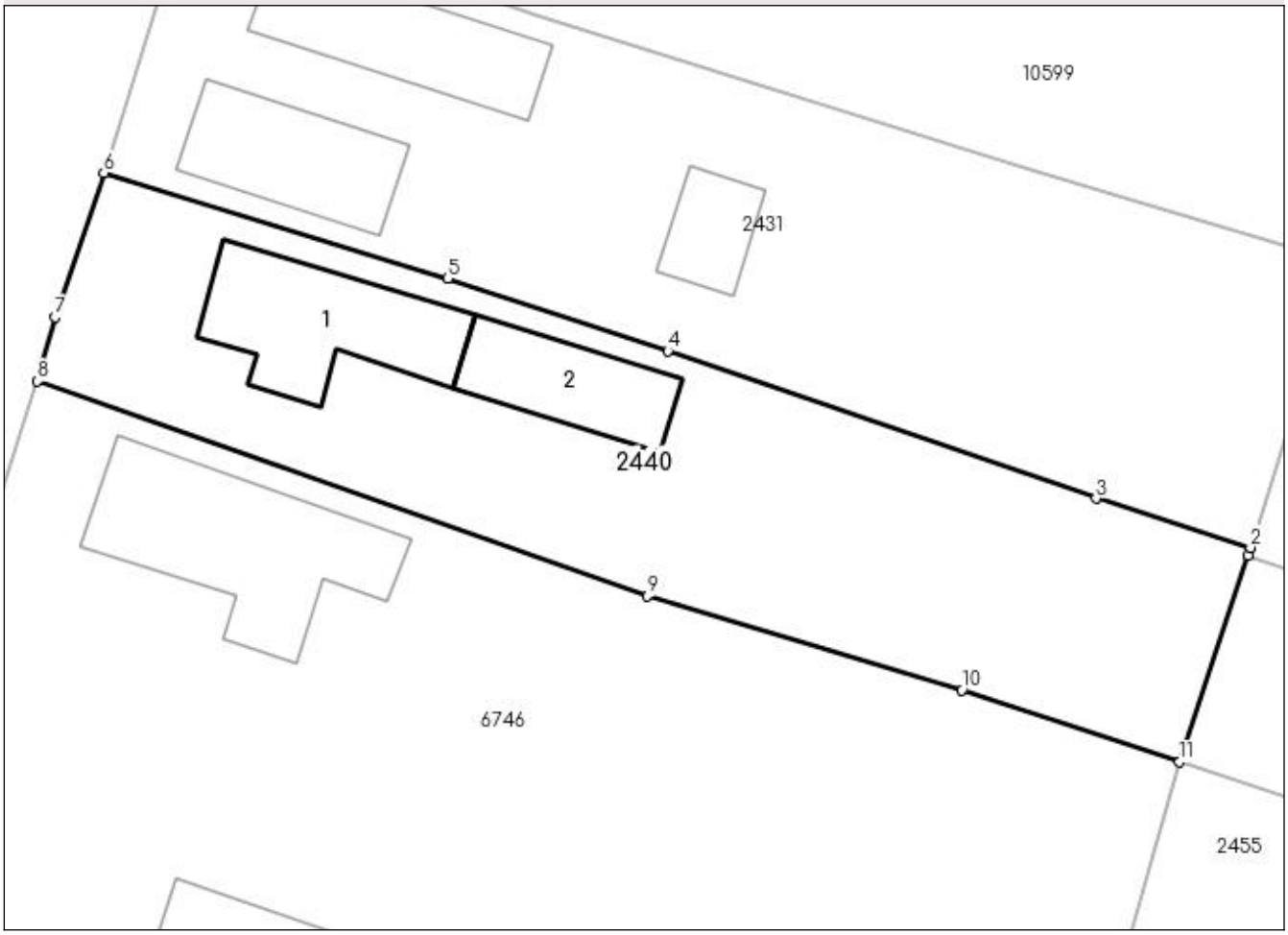
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	806	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	475	55	2283	-	
2	arabil	DA	331	55	2283	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.529,297 285.688,988	2	394.529,424 285.689,395	0.426
2	394.529,424 285.689,395	3	394.521,092 285.692,046	8.743

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.521,092 285.692,046	4	394.497,979 285.699,992	24.441
4	394.497,979 285.699,992	5	394.486,113 285.703,892	12.49
5	394.486,113 285.703,892	6	394.467,562 285.709,598	19.409
6	394.467,562 285.709,598	7	394.464,92 285.701,819	8.215
7	394.464,92 285.701,819	8	394.463,986 285.698,368	3.575
8	394.463,986 285.698,368	9	394.496,884 285.686,781	34.879
9	394.496,884 285.686,781	10	394.513,855 285.681,708	17.713
10	394.513,855 285.681,708	11	394.525,586 285.677,831	12.355
11	394.525,586 285.677,831	1	394.529,297 285.688,988	11.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 27, Jud. Dolj, T 53, P 2217

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		726	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 27, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 27, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1396-15099, din 26/03/1998 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUDUIANU EUFRUSINA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUDUIANU EUFRUSINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

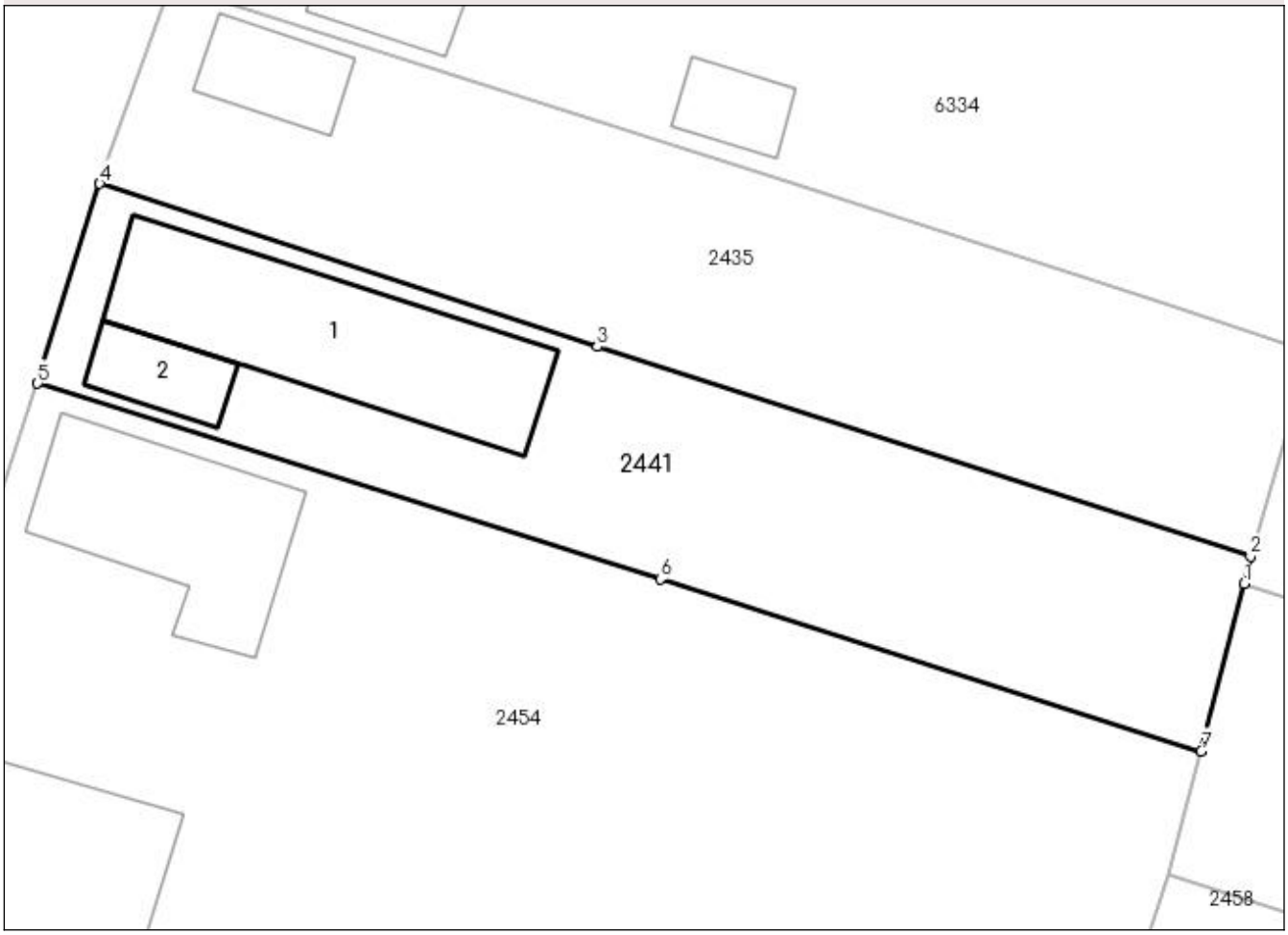
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	317	53	2217	-	
2	arabil	DA	409	53	2217	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.375,637 285.684,654	2	394.375,969 285.686,15	1.533
2	394.375,969 285.686,15	3	394.340,556 285.697,502	37.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.340,556 285.697,502	4	394.313,575 285.706,337	28.391
4	394.313,575 285.706,337	5	394.310,199 285.695,519	11.333
5	394.310,199 285.695,519	6	394.343,959 285.684,92	35.385
6	394.343,959 285.684,92	7	394.373,28 285.675,592	30.769
7	394.373,28 285.675,592	1	394.375,637 285.684,654	9.363

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T 48, P 2081/10,2081/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.443	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 5, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 5, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; in constructie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 486-46175, din 23/02/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLA ANA**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NICOLA ANA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

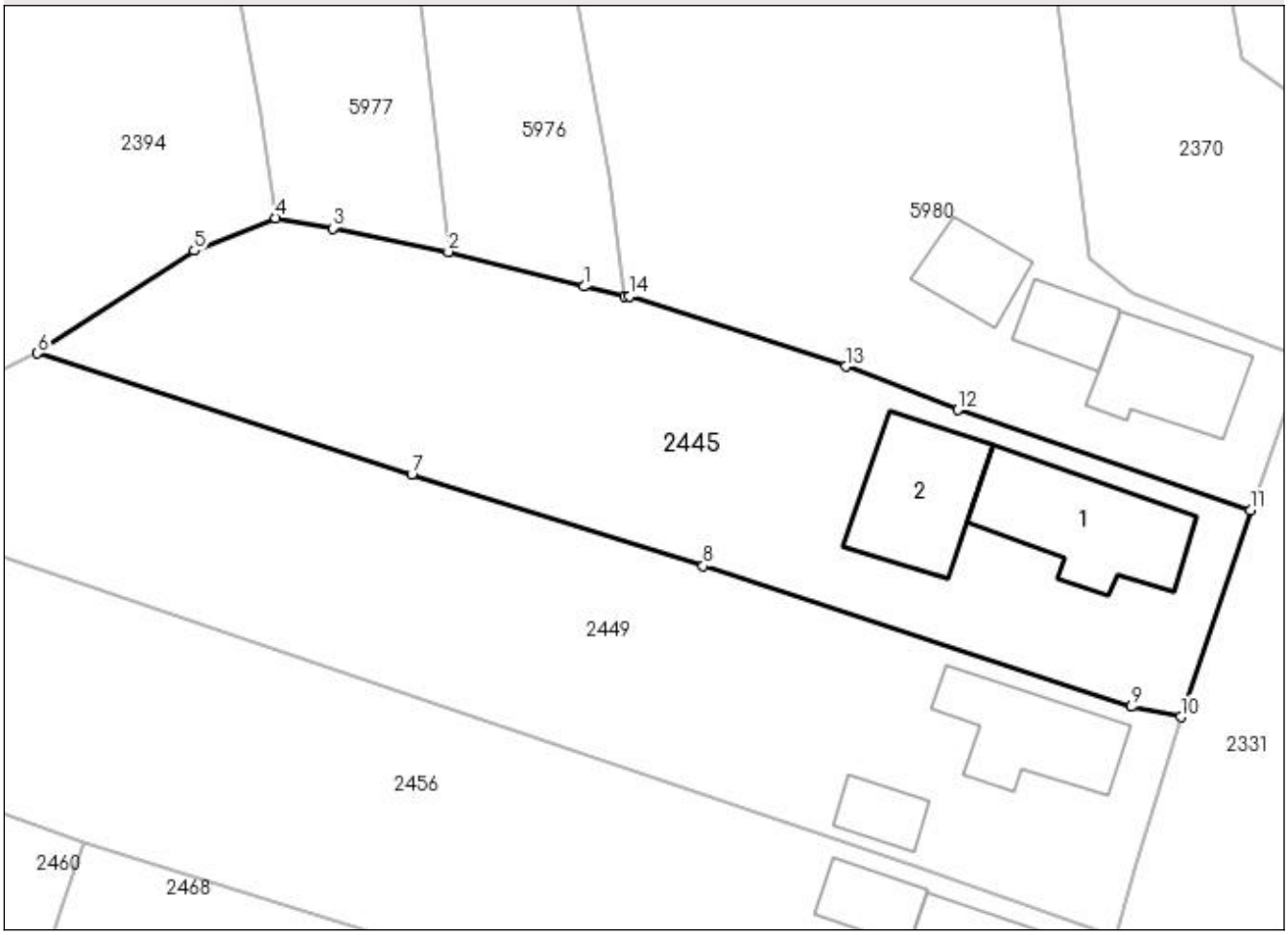
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	856	48	2081/10	-	
2	arabil	DA	587	48	2081/11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; in constructie

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.096,739 285.690,6	2	394.086,434 285.693,227	10.635
2	394.086,434 285.693,227	3	394.077,65 285.695,017	8.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.077,65 285.695,017	4	394.073,319 285.695,806	4.402
4	394.073,319 285.695,806	5	394.067,148 285.693,328	6.65
5	394.067,148 285.693,328	6	394.055,24 285.685,523	14.238
6	394.055,24 285.685,523	7	394.083,665 285.676,336	29.873
7	394.083,665 285.676,336	8	394.105,797 285.669,401	23.193
8	394.105,797 285.669,401	9	394.138,331 285.658,718	34.243
9	394.138,331 285.658,718	10	394.142,062 285.657,925	3.815
10	394.142,062 285.657,925	11	394.147,355 285.673,62	16.564
11	394.147,355 285.673,62	12	394.125,116 285.681,248	23.511
12	394.125,116 285.681,248	13	394.116,607 285.684,522	9.117
13	394.116,607 285.684,522	14	394.100,202 285.689,879	17.258
14	394.100,202 285.689,879	15	394.099,84 285.689,83	0.365
15	394.099,84 285.689,83	1	394.096,739 285.690,6	3.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Bujorului, Nr. 10, Jud. Dolj, T 55, P 2317

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		787	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Bujorului, Nr. 10, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1398-15099, din 26/03/1998 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANCA ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ANCA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

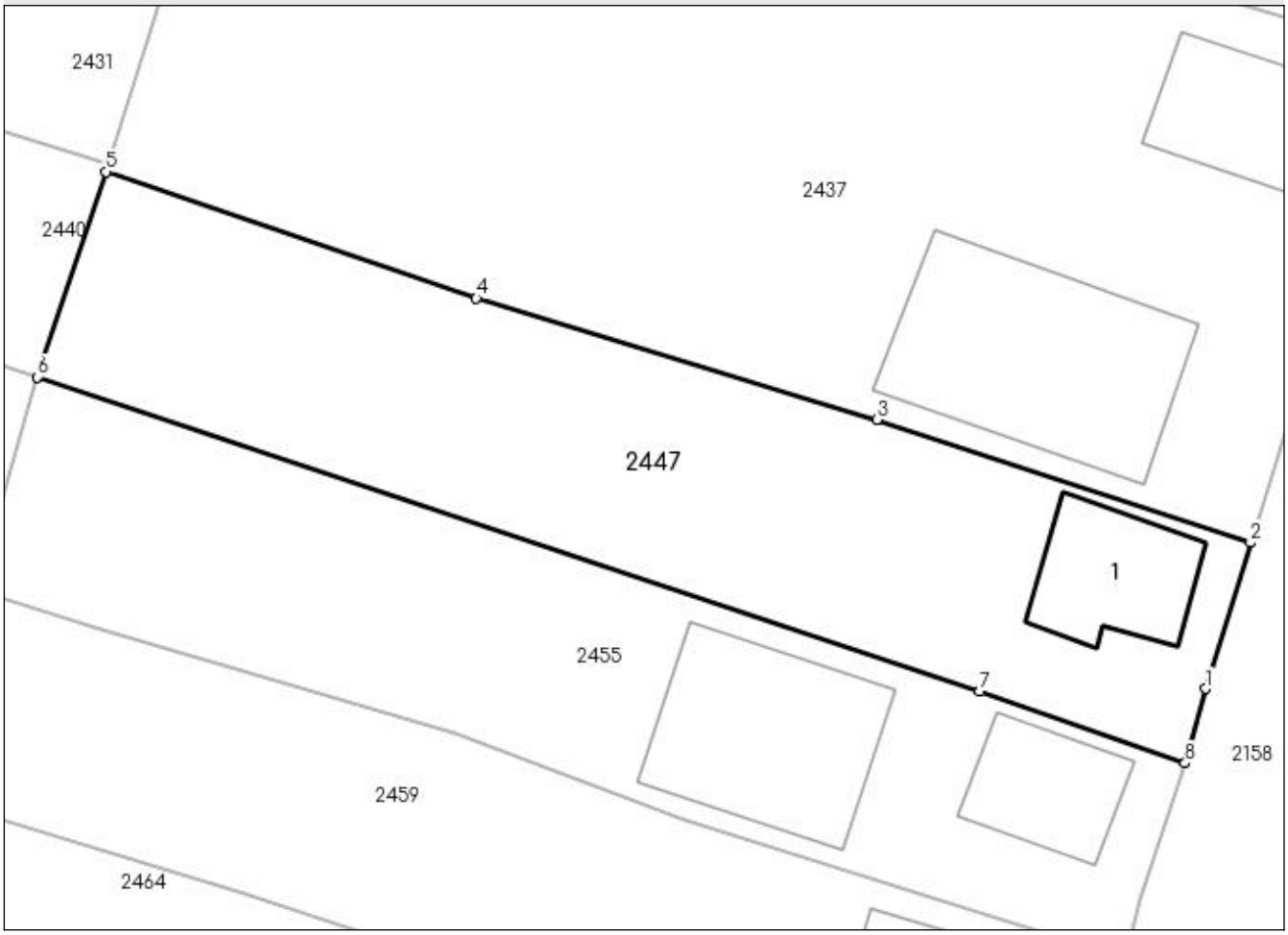
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	787	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	308	55	2317	-	
2	arabil	DA	479	55	2317	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.589,128 285.660,894	2	394.591,571 285.668,834	8.307
2	394.591,571 285.668,834	3	394.571,237 285.675,519	21.405
3	394.571,237 285.675,519	4	394.549,449 285.682,127	22.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.549,449 285.682,127	5	394.529,297 285.688,988	21.288
5	394.529,297 285.688,988	6	394.525,586 285.677,831	11.758
6	394.525,586 285.677,831	7	394.576,83 285.660,745	54.017
7	394.576,83 285.660,745	8	394.588,014 285.656,847	11.844
8	394.588,014 285.656,847	1	394.589,128 285.660,894	4.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 48, P 2081/8,2081/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.597	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 6, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 6, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 177, din 23/06/2016 emis de NP Florea Grigorie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PIRVU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

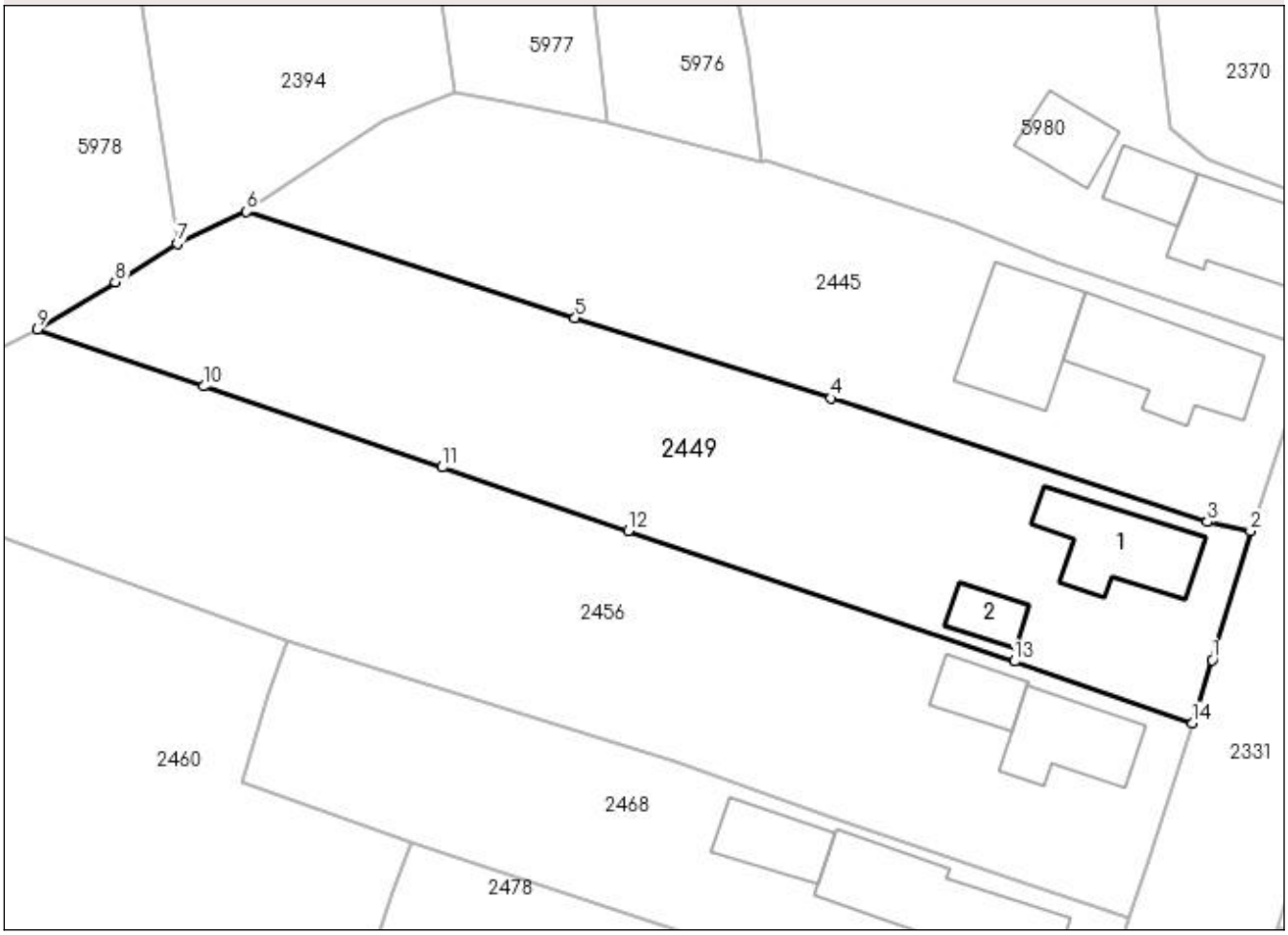
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.597	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	853	48	2081/8	-	
2	vie	DA	744	48	2081/9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.138,729 285.646,79	2	394.142,062 285.657,925	11.623
2	394.142,062 285.657,925	3	394.138,331 285.658,718	3.815

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.138,331 285.658,718	4	394.105,797 285.669,401	34.243
4	394.105,797 285.669,401	5	394.083,665 285.676,336	23.193
5	394.083,665 285.676,336	6	394.055,24 285.685,523	29.873
6	394.055,24 285.685,523	7	394.049,25 285.682,745	6.603
7	394.049,25 285.682,745	8	394.043,883 285.679,452	6.297
8	394.043,883 285.679,452	9	394.037,177 285.675,343	7.865
9	394.037,177 285.675,343	10	394.051,541 285.670,425	15.183
10	394.051,541 285.670,425	11	394.072,177 285.663,438	21.787
11	394.072,177 285.663,438	12	394.088,244 285.657,935	16.983
12	394.088,244 285.657,935	13	394.121,666 285.646,667	35.27
13	394.121,666 285.646,667	14	394.137,051 285.641,309	16.291
14	394.137,051 285.641,309	1	394.138,729 285.646,79	5.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 6, Jud. Dolj, T 53, P 2243,2244

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.095	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 6, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 281-59020, din 25/12/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU GHEORGHE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SANDU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

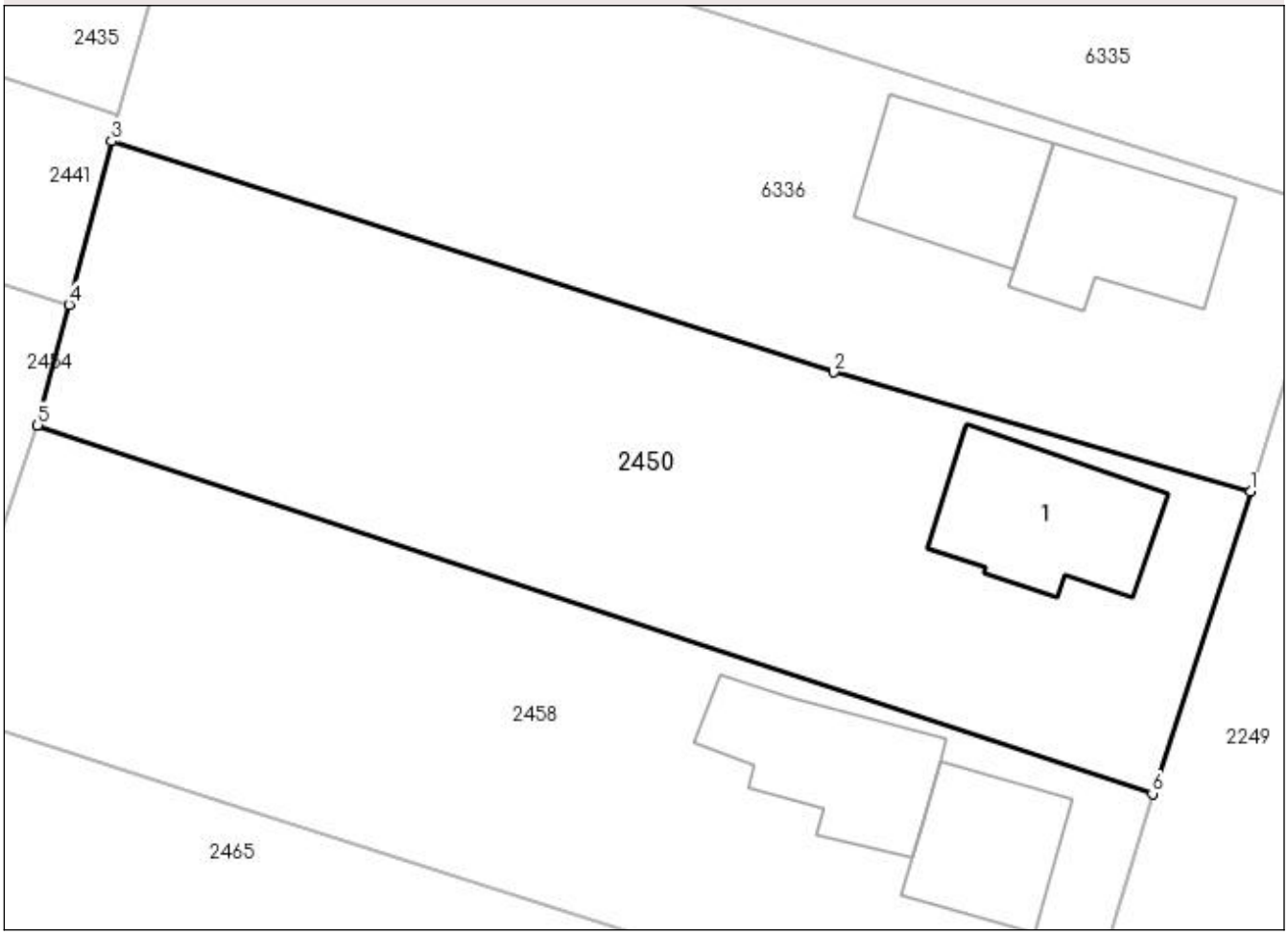
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.095	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	434	53	2243	-	
2	arabil	DA	661	53	2244	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.438,821 285.665,237	2	394.415,701 285.671,843	24.045
2	394.415,701 285.671,843	3	394.375,637 285.684,654	42.062
3	394.375,637 285.684,654	4	394.373,28 285.675,592	9.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.373,28 285.675,592	5	394.371,543 285.668,911	6.903
5	394.371,543 285.668,911	6	394.433,381 285.648,482	65.125
6	394.433,381 285.648,482	1	394.438,821 285.665,237	17.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 17, Jud. Dolj, T 51, P 2144,2146

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.497	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 17, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 417-46175, din 21/02/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINEA ECATERINA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MINEA ECATERINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

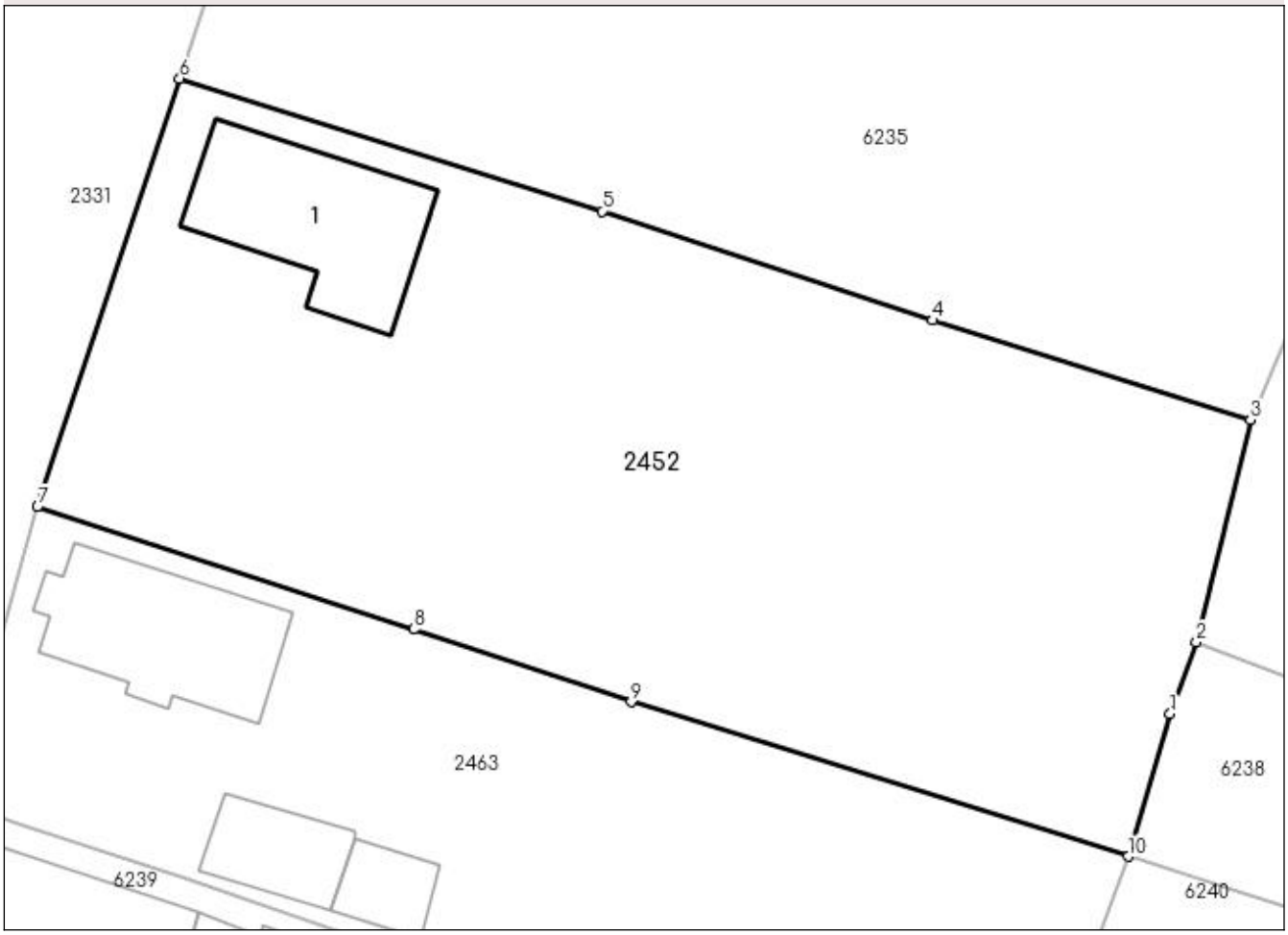
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.497	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	707	51	2144	-	
2	vie	DA	790	51	2146	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.215,229 285.645,714	2	394.216,65 285.649,572	4.111
2	394.216,65 285.649,572	3	394.219,562 285.661,536	12.313
3	394.219,562 285.661,536	4	394.202,465 285.666,894	17.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.202,465 285.666,894	5	394.184,662 285.672,763	18.745
5	394.184,662 285.672,763	6	394.161,919 285.679,91	23.84
6	394.161,919 285.679,91	7	394.154,268 285.656,86	24.287
7	394.154,268 285.656,86	8	394.174,527 285.650,279	21.301
8	394.174,527 285.650,279	9	394.186,214 285.646,368	12.324
9	394.186,214 285.646,368	10	394.212,966 285.638,043	28.017
10	394.212,966 285.638,043	1	394.215,229 285.645,714	7.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 275, Jud. Dolj, T 48, P 2043,2044

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.914	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 275, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:228 mp; S. construita desfasurata:228 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 272-59020, din 25/12/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCA IOANA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIUCA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

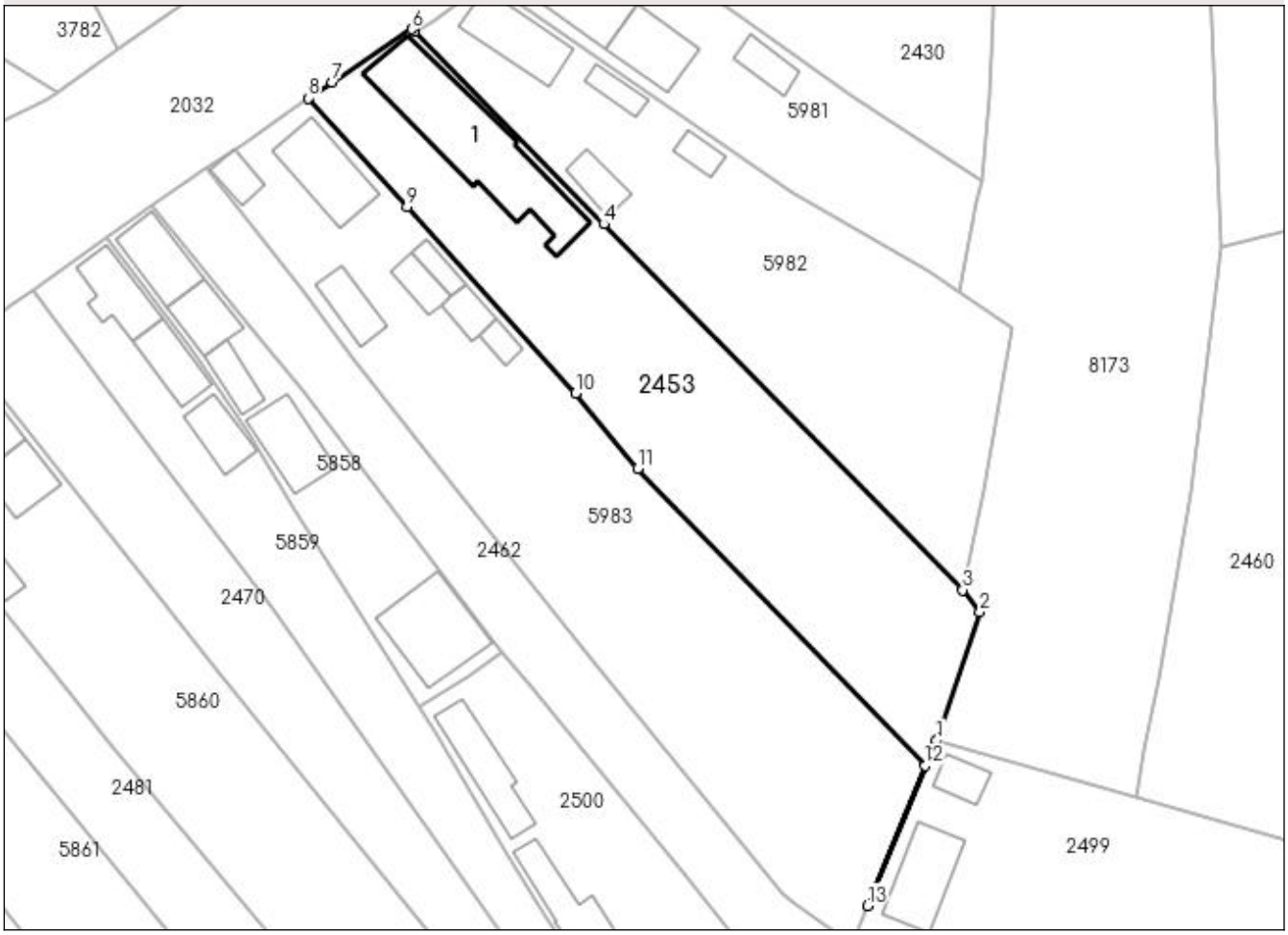
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.914	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	929	48	2043	-	
2	arabil	DA	985	48	2044	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	228	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:228 mp; S. construita desfasurata:228 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.939,41 285.589,545	2	393.944,922 285.605,78	17.145
2	393.944,922 285.605,78	3	393.942,716 285.608,5	3.502
3	393.942,716 285.608,5	4	393.897,49 285.654,604	64.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.897,49 285.654,604	5	393.873,626 285.678,885	34.045
5	393.873,626 285.678,885	6	393.873,239 285.679,18	0.487
6	393.873,239 285.679,18	7	393.863,256 285.672,436	12.047
7	393.863,256 285.672,436	8	393.860,186 285.670,477	3.642
8	393.860,186 285.670,477	9	393.872,676 285.656,822	18.506
9	393.872,676 285.656,822	10	393.893,916 285.633,314	31.682
10	393.893,916 285.633,314	11	393.901,739 285.623,81	12.31
11	393.901,739 285.623,81	12	393.937,966 285.586,356	52.108
12	393.937,966 285.586,356	13	393.930,741 285.568,726	19.053
13	393.930,741 285.568,726	1	393.939,41 285.589,545	22.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 25-26, Jud. Dolj, T 53, P 2219,2220, 2221

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.080	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 25-26, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 25-26, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 25-26, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 434-46175, din 22/02/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINEA FLOREA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MINEA FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

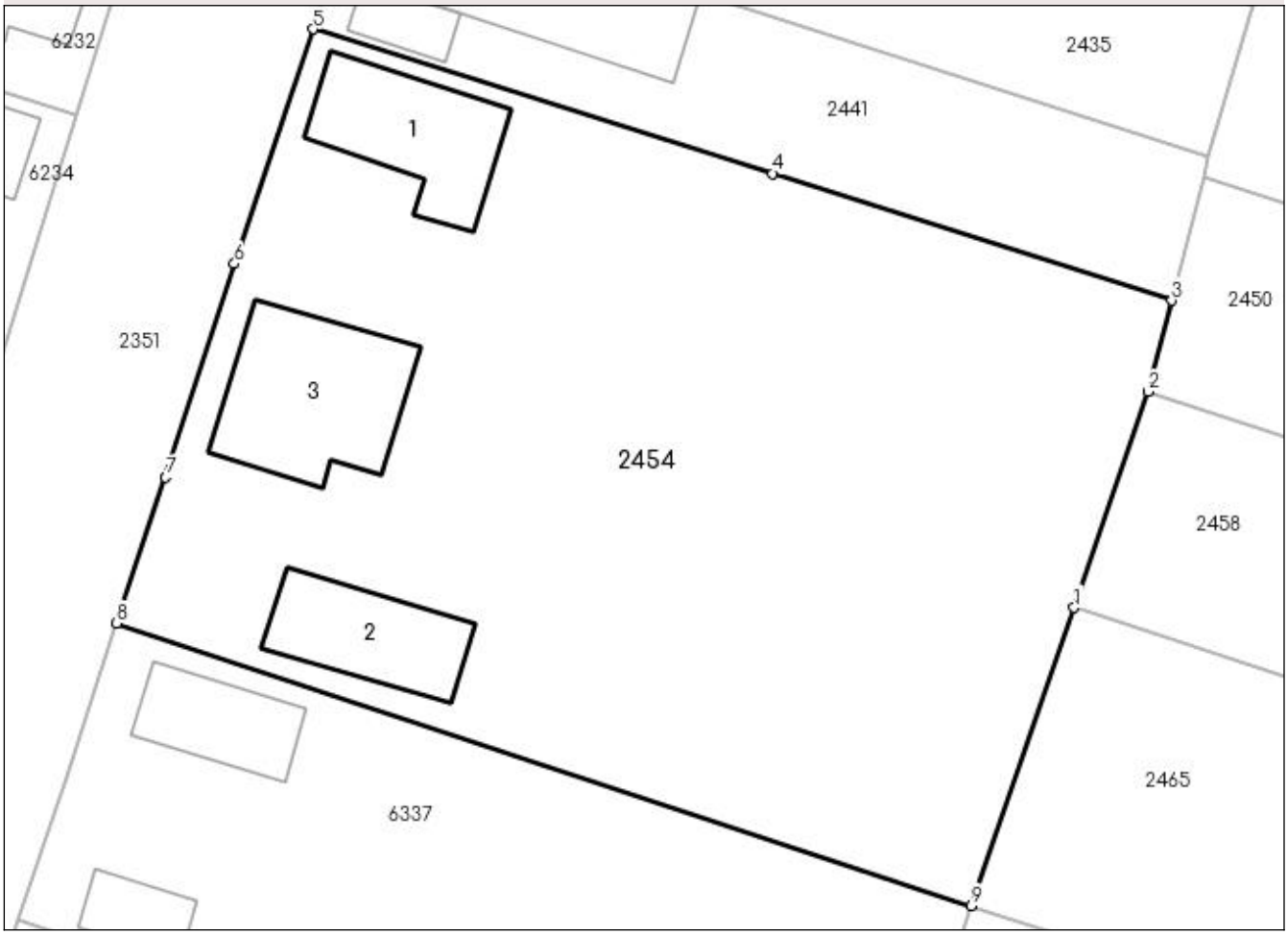
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.245	53	2219	-	
2	arabil	DA	1.835	53	2220, 2221	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;
A1.2		constructii anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.3		constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.366,111 285.653,048	2	394.371,543 285.668,911	16.767

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.371,543 285.668,911	3	394.373,28 285.675,592	6.903
3	394.373,28 285.675,592	4	394.343,959 285.684,92	30.769
4	394.343,959 285.684,92	5	394.310,199 285.695,519	35.385
5	394.310,199 285.695,519	6	394.304,432 285.678,293	18.166
6	394.304,432 285.678,293	7	394.299,369 285.662,618	16.472
7	394.299,369 285.662,618	8	394.295,746 285.651,91	11.304
8	394.295,746 285.651,91	9	394.358,532 285.631,172	66.122
9	394.358,532 285.631,172	1	394.366,111 285.653,048	23.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Bujorului, Nr. 11, Jud. Dolj, T 55, P 2315

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		756	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Bujorului, Nr. 11, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Bujorului, Nr. 11, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1105-58139, din 18/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANDELICĂ CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1504-48433, din 08/02/1999 emis de CJSDPT Dolj;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUDUIANU ELENA** 2) **PANDELICĂ CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlul de proprietate nr. 1105-58139/18.01.1995, emis de CJSDPT Dolj, prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitului Pandelica N. Constantin si titlul de proprietate nr. 1504-48433/08.02.1999, emis de CJSDPT Dolj, prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitilor Duduianu I. Elena si Pandelica I. Constantin.	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PANDELICĂ CONSTANTIN** 2) **DUDUIANU ELENA** 3) **PANDELICĂ CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

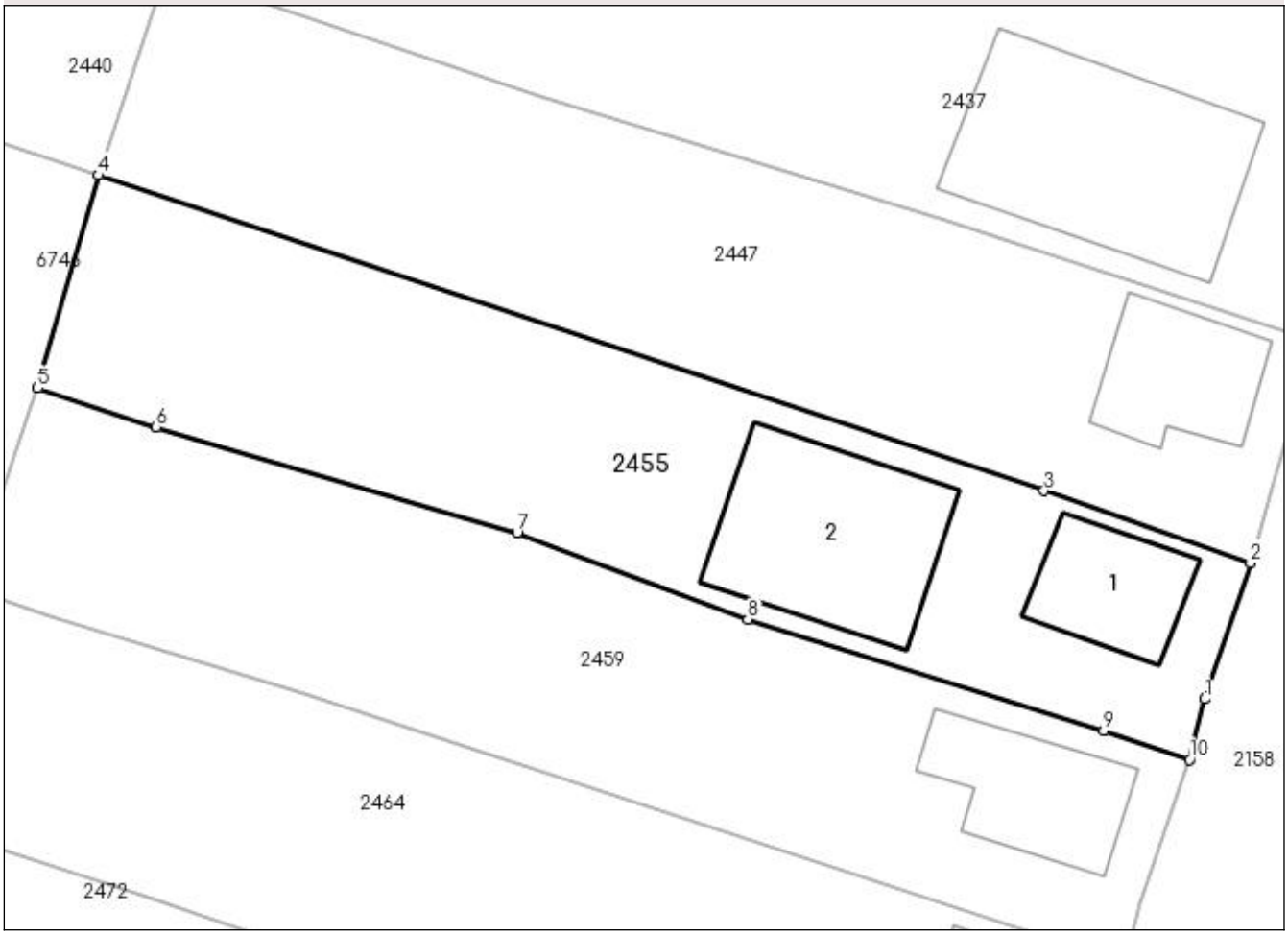
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	389	55	2315	-	
2	arabil	DA	367	55	2315	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.585,52 285.649,474	2	394.588,014 285.656,847	7.783
2	394.588,014 285.656,847	3	394.576,83 285.660,745	11.844

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.576,83 285.660,745	4	394.525,586 285.677,831	54.017
4	394.525,586 285.677,831	5	394.522,296 285.666,306	11.985
5	394.522,296 285.666,306	6	394.528,719 285.664,203	6.759
6	394.528,719 285.664,203	7	394.548,283 285.658,486	20.382
7	394.548,283 285.658,486	8	394.560,779 285.653,782	13.352
8	394.560,779 285.653,782	9	394.580,05 285.647,76	20.19
9	394.580,05 285.647,76	10	394.584,705 285.646,196	4.911
10	394.584,705 285.646,196	1	394.585,52 285.649,474	3.378

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 7, Jud. Dolj, T 48, P 2081/6,2081/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.039	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 7, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 7, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1390-15099, din 21/10/1997 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLA GHEORGHE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NICOLA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

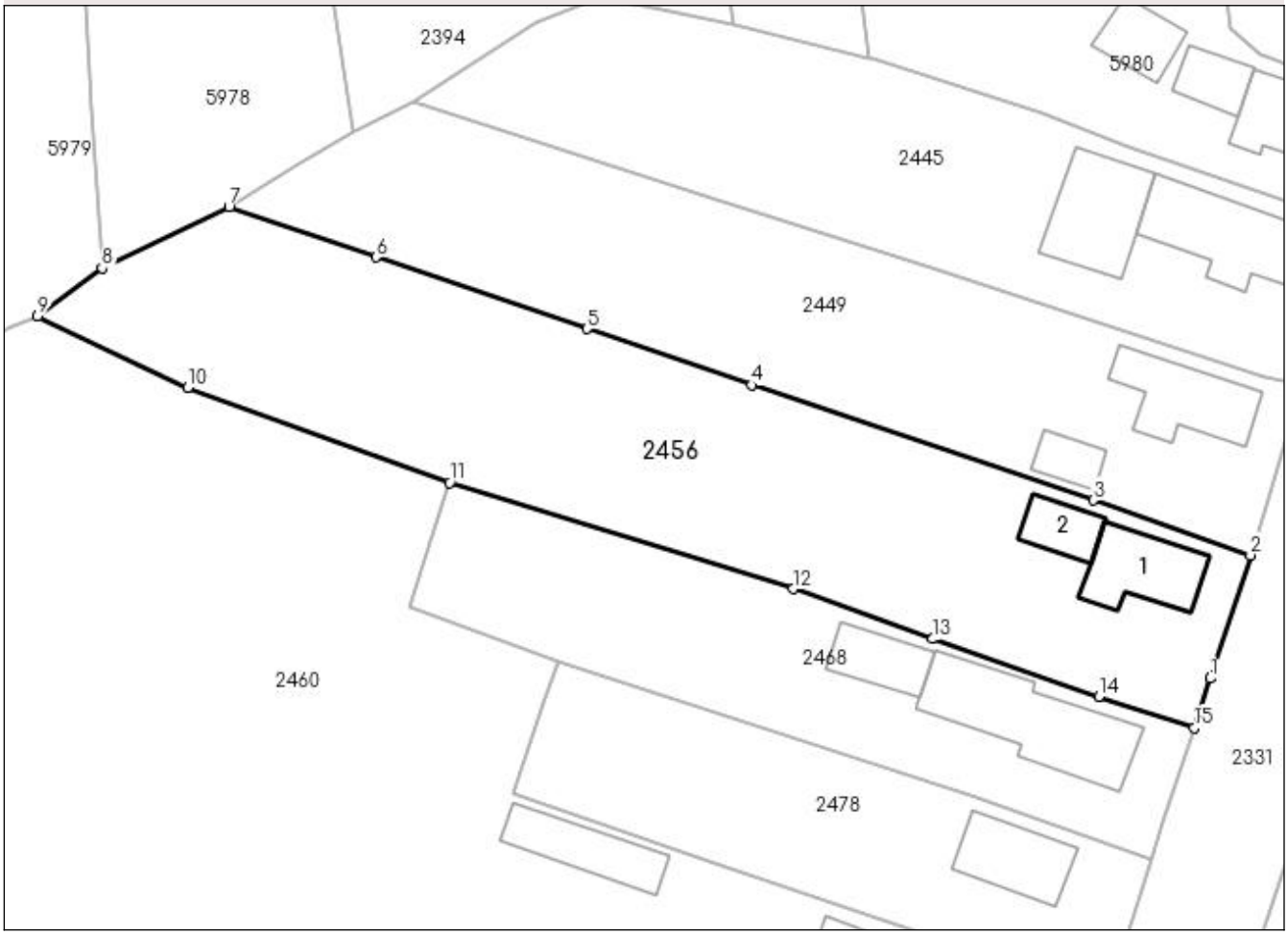
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.039	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	656	48	2081/6	-	
2	arabil	DA	1.383	48	2081/7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.133,116 285.629,286	2	394.137,051 285.641,309	12.651
2	394.137,051 285.641,309	3	394.121,666 285.646,667	16.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.121,666 285.646,667	4	394.088,244 285.657,935	35.27
4	394.088,244 285.657,935	5	394.072,177 285.663,438	16.983
5	394.072,177 285.663,438	6	394.051,541 285.670,425	21.787
6	394.051,541 285.670,425	7	394.037,177 285.675,343	15.183
7	394.037,177 285.675,343	8	394.024,767 285.669,367	13.774
8	394.024,767 285.669,367	9	394.018,447 285.664,663	7.878
9	394.018,447 285.664,663	10	394.033,143 285.657,711	16.257
10	394.033,143 285.657,711	11	394.058,732 285.648,409	27.227
11	394.058,732 285.648,409	12	394.092,343 285.638,032	35.176
12	394.092,343 285.638,032	13	394.105,986 285.633,133	14.496
13	394.105,986 285.633,133	14	394.122,216 285.627,508	17.177
14	394.122,216 285.627,508	15	394.131,557 285.624,434	9.834
15	394.131,557 285.624,434	1	394.133,116 285.629,286	5.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 7, Jud. Dolj, T 53, P 2241

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.074	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 7, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 7, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 269-59020, din 25/12/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA GHEORGHE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FLOREA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

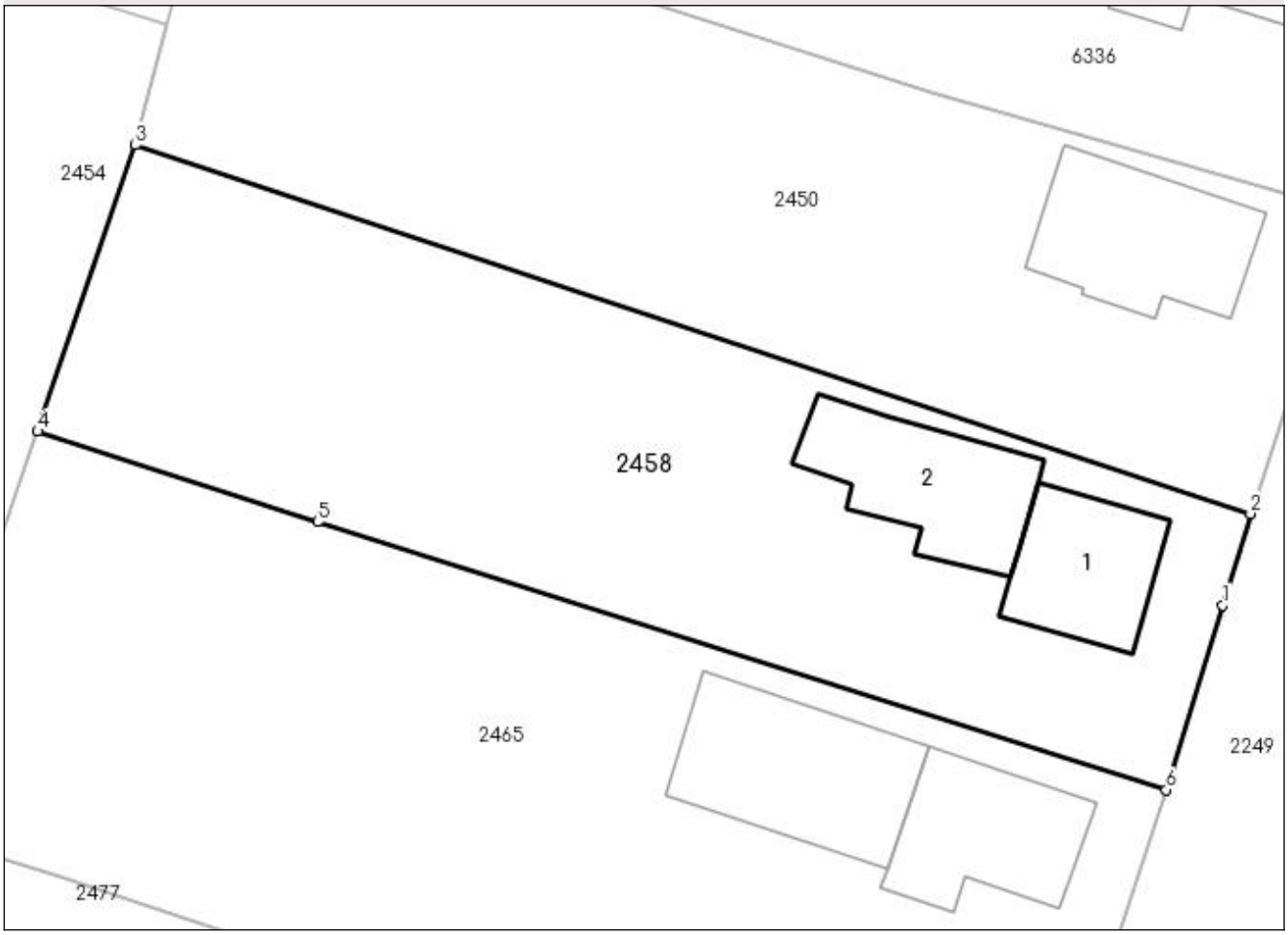
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.074	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	474	53	2241	-	
2	arabil	DA	600	53	2241	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.431,832 285.643,4	2	394.433,381 285.648,482	5.313
2	394.433,381 285.648,482	3	394.371,543 285.668,911	65.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.371,543 285.668,911	4	394.366,111 285.653,048	16.767
4	394.366,111 285.653,048	5	394.381,636 285.648,028	16.316
5	394.381,636 285.648,028	6	394.428,716 285.633,181	49.366
6	394.428,716 285.633,181	1	394.431,832 285.643,4	10.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Bujorlui, Nr. 12, Jud. Dolj, T 55, P 2313,2314

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		755	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

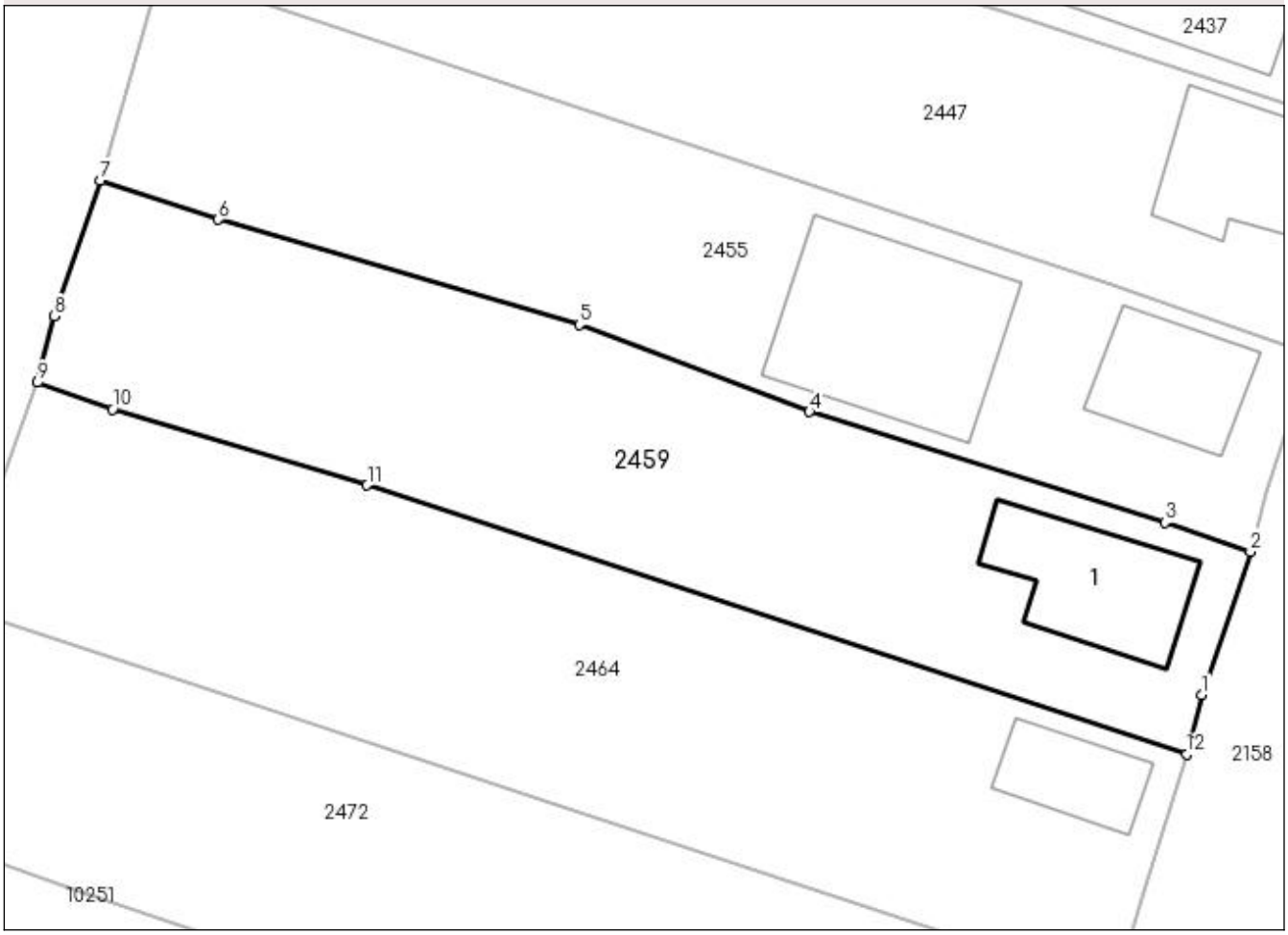
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	755	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	466	55	2313	-	
2	arabil	DA	289	55	2314	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.582,063 285.638,414	2	394.584,705 285.646,196	8.218
2	394.584,705 285.646,196	3	394.580,05 285.647,76	4.911
3	394.580,05 285.647,76	4	394.560,779 285.653,782	20.19

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.560,779 285.653,782	5	394.548,283 285.658,486	13.352
5	394.548,283 285.658,486	6	394.528,719 285.664,203	20.382
6	394.528,719 285.664,203	7	394.522,296 285.666,306	6.759
7	394.522,296 285.666,306	8	394.519,791 285.658,954	7.767
8	394.519,791 285.658,954	9	394.518,908 285.655,367	3.694
9	394.518,908 285.655,367	10	394.522,978 285.653,917	4.321
10	394.522,978 285.653,917	11	394.536,782 285.649,797	14.406
11	394.536,782 285.649,797	12	394.581,229 285.635,205	46.781
12	394.581,229 285.635,205	1	394.582,063 285.638,414	3.316

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 10, Jud. Dolj, T48, P2082,2081/1,2082/1,2081/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31622	11.854	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31622-C1	Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 10, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:199 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 10, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
159660 / 25/07/2019		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 523, din 24/05/2000 emis de NP FLOREA G;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DALLOMO ECATERINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30648/Cerat, inscrisa prin incheierea nr. 207 din 23/11/2000; (provenita din conversia CF 9)	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DALLOMO ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

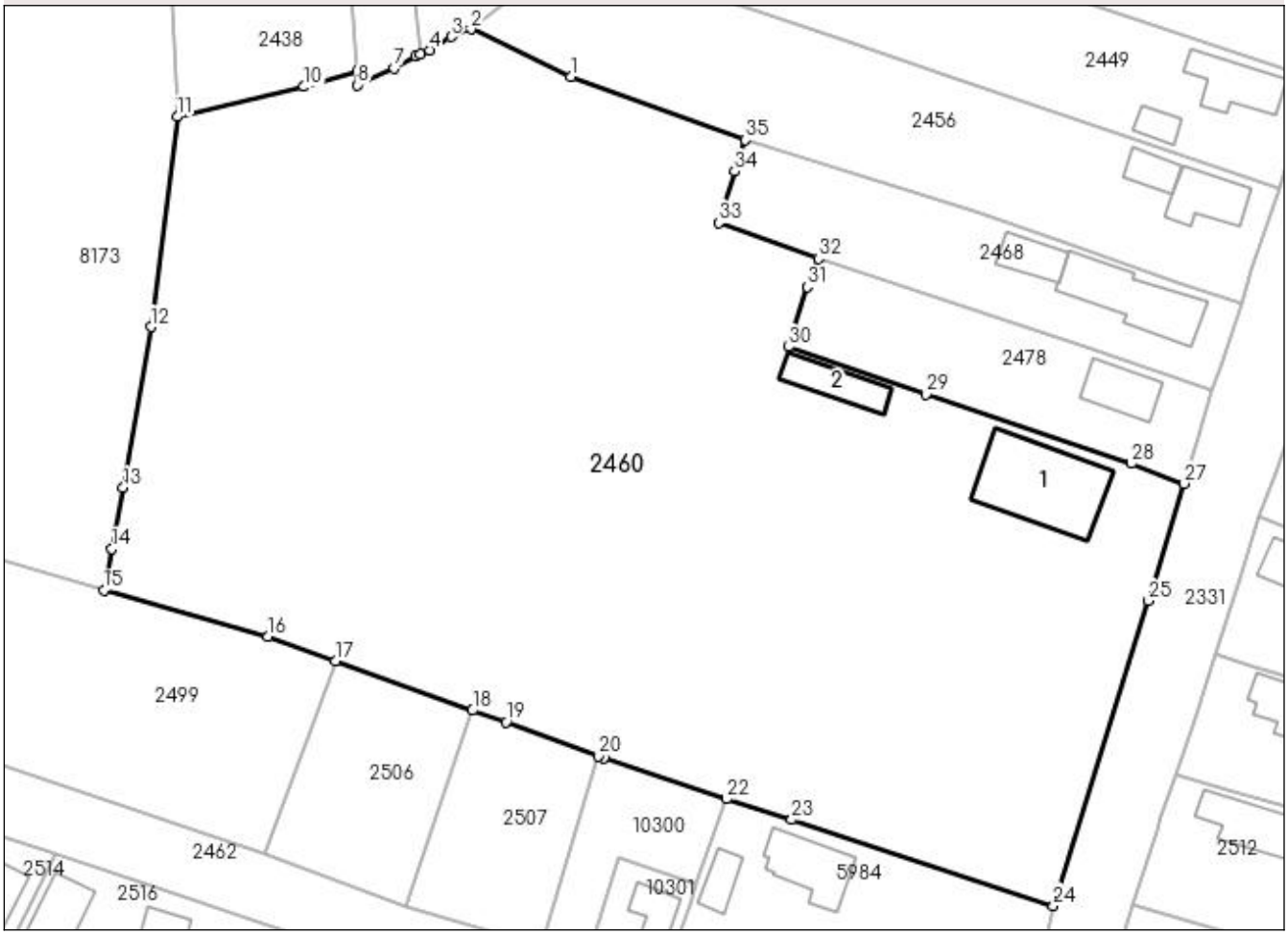
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31622	11.854	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.669	48	2082,2081/1, 2082/1, 2081/3	-	
2	arabil	DA	10.185	48	2082,2081/1, 2082/1, 2081/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31622-C1	constructii de locuinte	199	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:199 mp;
A1.2		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.033,143 285.657,711	2	394.018,447 285.664,663	16.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.018,447 285.664,663	3	394.015,559 285.663,544	3.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.015,559 285.663,544	4	394.012,366 285.661,556	3.761
5	394.010,966 285.660,961	6	394.010,319 285.660,686	0.702
7	394.007,147 285.658,918	8	394.001,772 285.656,462	5.91
9	394.001,772 285.658,504	10	393.993,949 285.656,219	8.15
11	393.975,315 285.651,798	12	393.971,431 285.620,98	31.062
13	393.967,394 285.597,355	14	393.965,697 285.588,421	9.094
15	393.964,537 285.582,315	16	393.988,633 285.575,543	25.03
17	393.998,562 285.571,965	18	394.018,67 285.564,719	21.374
19	394.023,585 285.562,98	20	394.037,161 285.558,003	14.46
21	394.037,936 285.557,719	22	394.055,955 285.551,688	19.002
23	394.065,535 285.548,657	24	394.103,978 285.536,037	40.461
25	394.117,834 285.580,776	26	394.118,532 285.582,94	2.274
27	394.123,175 285.597,996	28	394.115,407 285.600,905	8.295
29	394.085,294 285.611,125	30	394.065,044 285.618,057	21.404
31	394.067,83 285.626,825	32	394.069,433 285.630,994	4.467
33	394.054,805 285.636,232	34	394.057,158 285.643,819	7.943
35	394.058,732 285.648,409	1	394.033,143 285.657,711	27.227

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.012,366 285.661,556	5	394.010,966 285.660,961	1.522
6	394.010,319 285.660,686	7	394.007,147 285.658,918	3.631
8	394.001,772 285.656,462	9	394.001,772 285.658,504	2.042
10	393.993,949 285.656,219	11	393.975,315 285.651,798	19.151
12	393.971,431 285.620,98	13	393.967,394 285.597,355	23.967
14	393.965,697 285.588,421	15	393.964,537 285.582,315	6.215
16	393.988,633 285.575,543	17	393.998,562 285.571,965	10.554
18	394.018,67 285.564,719	19	394.023,585 285.562,98	5.214
20	394.037,161 285.558,003	21	394.037,936 285.557,719	0.825
22	394.055,955 285.551,688	23	394.065,535 285.548,657	10.048
24	394.103,978 285.536,037	25	394.117,834 285.580,776	46.836
26	394.118,532 285.582,94	27	394.123,175 285.597,996	15.756
28	394.115,407 285.600,905	29	394.085,294 285.611,125	31.8
30	394.065,044 285.618,057	31	394.067,83 285.626,825	9.2
32	394.069,433 285.630,994	33	394.054,805 285.636,232	15.538
34	394.057,158 285.643,819	35	394.058,732 285.648,409	4.852

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 29, Jud. Dolj, T 55, P 2288,2289

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		793	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 29, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1469-59370, din 10/08/1998 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMA FLOAREA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SIMA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

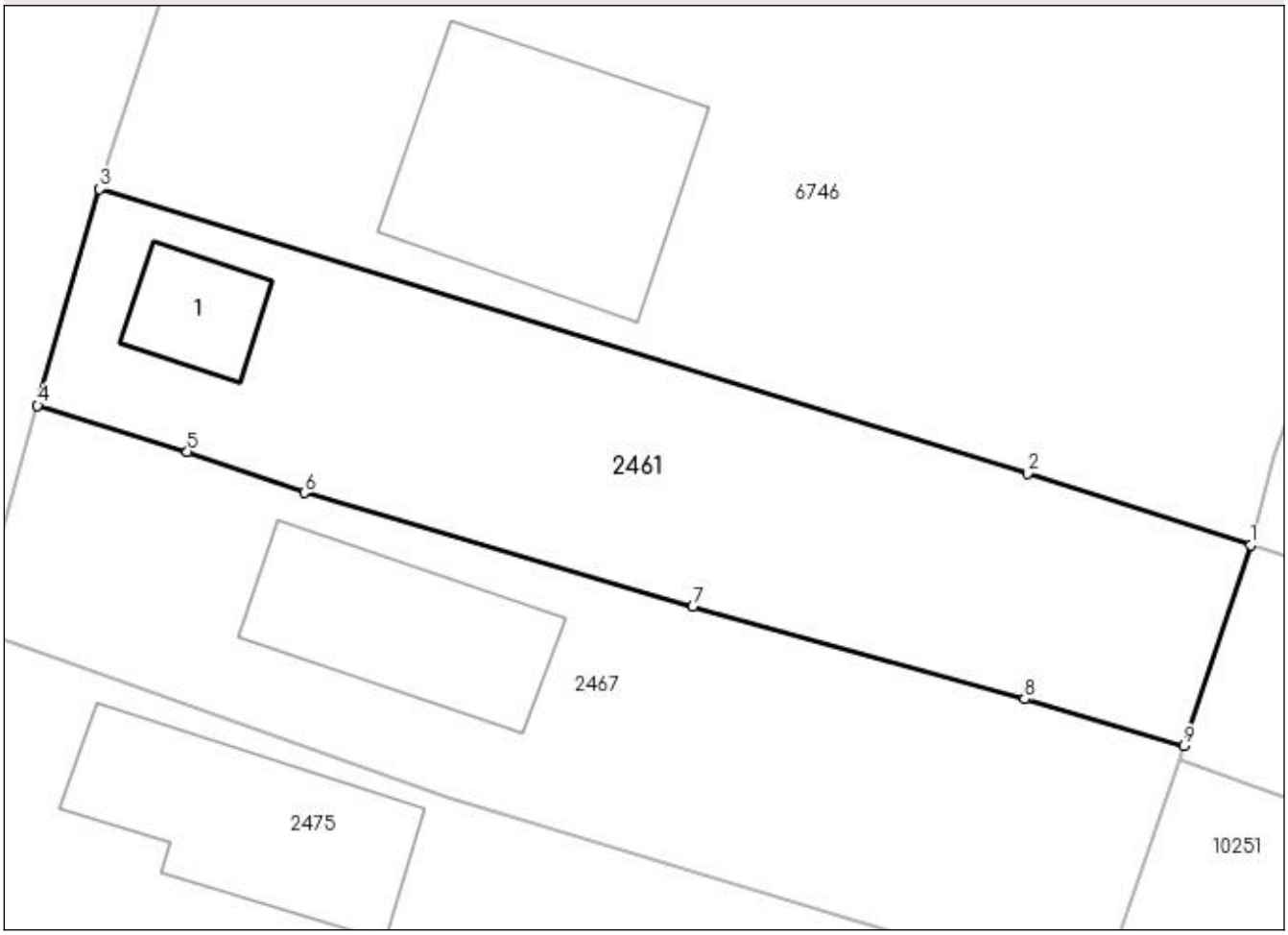
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	218	55	2288	-	
2	arabil	DA	575	55	2289	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.514,944 285.643,016	2	394.502,817 285.646,921	12.74
2	394.502,817 285.646,921	3	394.452,375 285.662,362	52.752
3	394.452,375 285.662,362	4	394.449,001 285.650,598	12.238

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.449,001 285.650,598	5	394.457,148 285.648,095	8.523
5	394.457,148 285.648,095	6	394.463,497 285.645,853	6.733
6	394.463,497 285.645,853	7	394.484,619 285.639,665	22.01
7	394.484,619 285.639,665	8	394.502,658 285.634,659	18.721
8	394.502,658 285.634,659	9	394.511,34 285.632,107	9.049
9	394.511,34 285.632,107	1	394.514,944 285.643,016	11.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Lalelelor, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.929	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotarare 31, din 10/04/2008 emis de CONSILIUL LOCAL CERAT (Pozitia nr. 33 la anexa din HCL nr. 31/10.04.2008; Anexa nr. 4 la Hotararea nr. 14/30.07.1999; Anexa nr. 30 la Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Cerat, publicat in Monitorul Oficial nr. 687 bis/18.09.2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERAT**, CIF:5046742, Domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

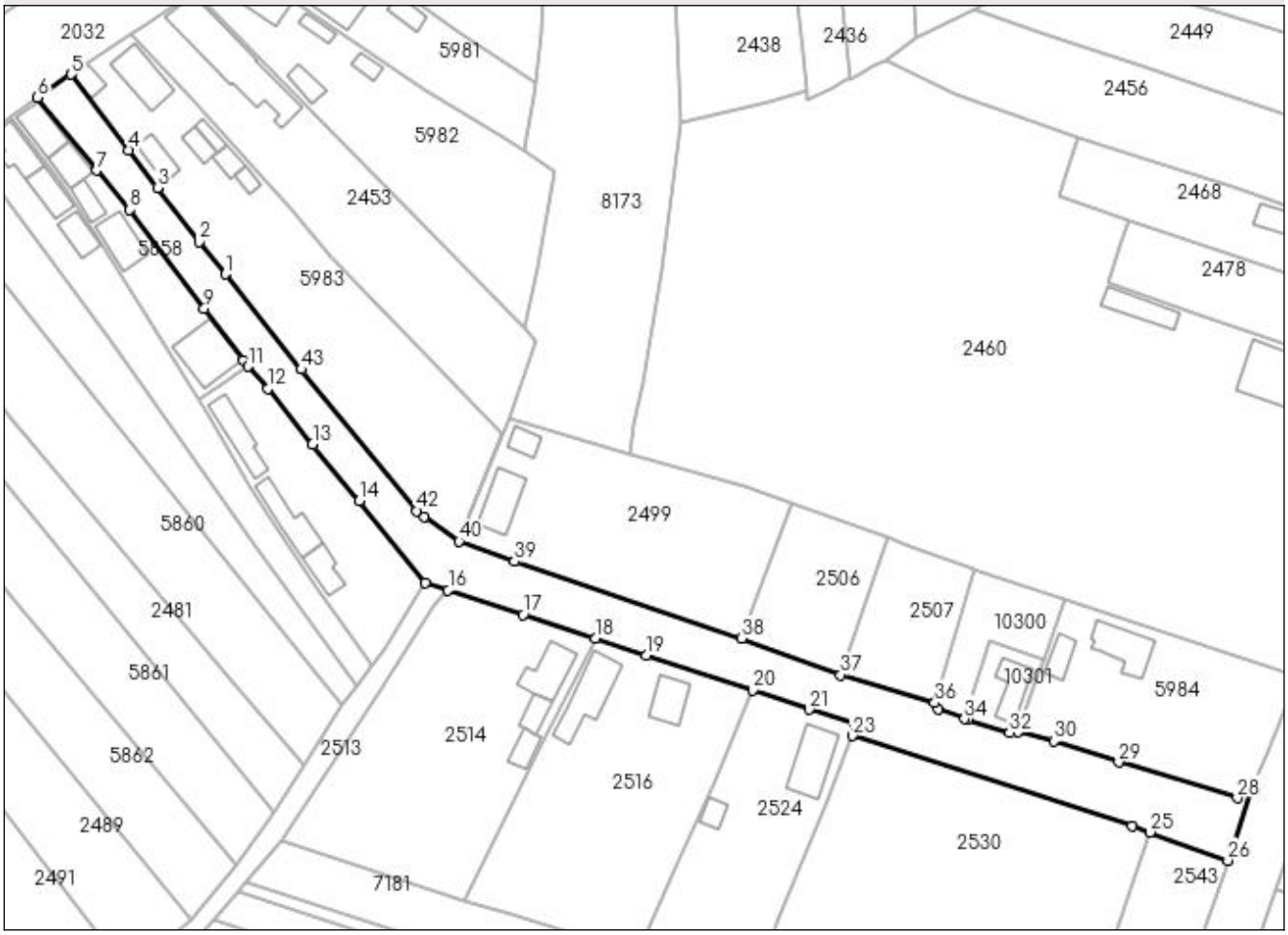
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.929	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	393.879,771 285.619,953	2	393.874,383 285.626,69	8.626
4	393.859,613 285.645,962	5	393.847,431 285.661,808	19.987
7	393.852,817 285.641,68	8	393.859,769 285.633,452	10.772
10	393.883,68 285.601,913	11	393.884,61 285.600,564	1.639
13	393.898,119 285.584,215	14	393.907,937 285.572,385	15.373
16	393.926,571 285.553,693	17	393.942,333 285.548,509	16.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	393.874,383 285.626,69	3	393.865,559 285.637,999	14.344
5	393.847,431 285.661,808	6	393.840,41 285.657,009	8.504
8	393.859,769 285.633,452	9	393.875,415 285.612,778	25.927
11	393.884,61 285.600,564	12	393.888,704 285.595,875	6.225
14	393.907,937 285.572,385	15	393.921,768 285.555,145	22.102
17	393.942,333 285.548,509	18	393.957,474 285.543,572	15.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	393.865,559 285.637,999	4	393.859,613 285.645,962	9.938
6	393.840,41 285.657,009	7	393.852,817 285.641,68	19.721
9	393.875,415 285.612,778	10	393.883,68 285.601,913	13.651
12	393.888,704 285.595,875	13	393.898,119 285.584,215	14.987
15	393.921,768 285.555,145	16	393.926,571 285.553,693	5.018
18	393.957,474 285.543,572	19	393.968,153 285.539,952	11.276

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	393.968,153 285.539,952	20	393.990,455 285.532,68	23.458
22	394.012,057 285.525,487	23	394.011,36 285.523,11	2.477
25	394.073,863 285.502,896	26	394.090,229 285.496,974	17.404
28	394.092,191 285.510,058	29	394.067,277 285.517,559	26.019
31	394.046,149 285.524,0	32	394.044,386 285.523,751	1.78
34	394.034,959 285.526,683	35	394.029,403 285.528,702	5.911
37	394.008,976 285.535,888	38	393.988,199 285.543,547	22.144
40	393.928,872 285.563,904	41	393.921,497 285.569,113	9.029
43	393.895,759 285.599,959	1	393.879,771 285.619,953	25.601

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	393.990,455 285.532,68	21	394.002,293 285.528,633	12.511
23	394.011,36 285.523,11	24	394.070,173 285.504,232	61.768
26	394.090,229 285.496,974	27	394.094,968 285.511,684	15.455
29	394.067,277 285.517,559	30	394.053,674 285.522,011	14.313
32	394.044,386 285.523,751	33	394.035,544 285.526,47	9.251
35	394.029,403 285.528,702	36	394.028,68 285.530,058	1.537
38	393.988,199 285.543,547	39	393.940,48 285.559,7	50.379
41	393.921,497 285.569,113	42	393.919,993 285.570,299	1.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	394.002,293 285.528,633	22	394.012,057 285.525,487	10.258
24	394.070,173 285.504,232	25	394.073,863 285.502,896	3.925
27	394.094,968 285.511,684	28	394.092,191 285.510,058	3.218
30	394.053,674 285.522,011	31	394.046,149 285.524,0	7.783
33	394.035,544 285.526,47	34	394.034,959 285.526,683	0.623
36	394.028,68 285.530,058	37	394.008,976 285.535,888	20.548
39	393.940,48 285.559,7	40	393.928,872 285.563,904	12.346
42	393.919,993 285.570,299	43	393.895,759 285.599,959	38.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 16, Jud. Dolj, T 51, P 2142

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.019	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 16, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 16, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 16, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 66, din 03/05/2012 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PARVU CONSTANTINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DORINGA FLORI**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PARVU CONSTANTINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DORINGA FLORI**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DORINGA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

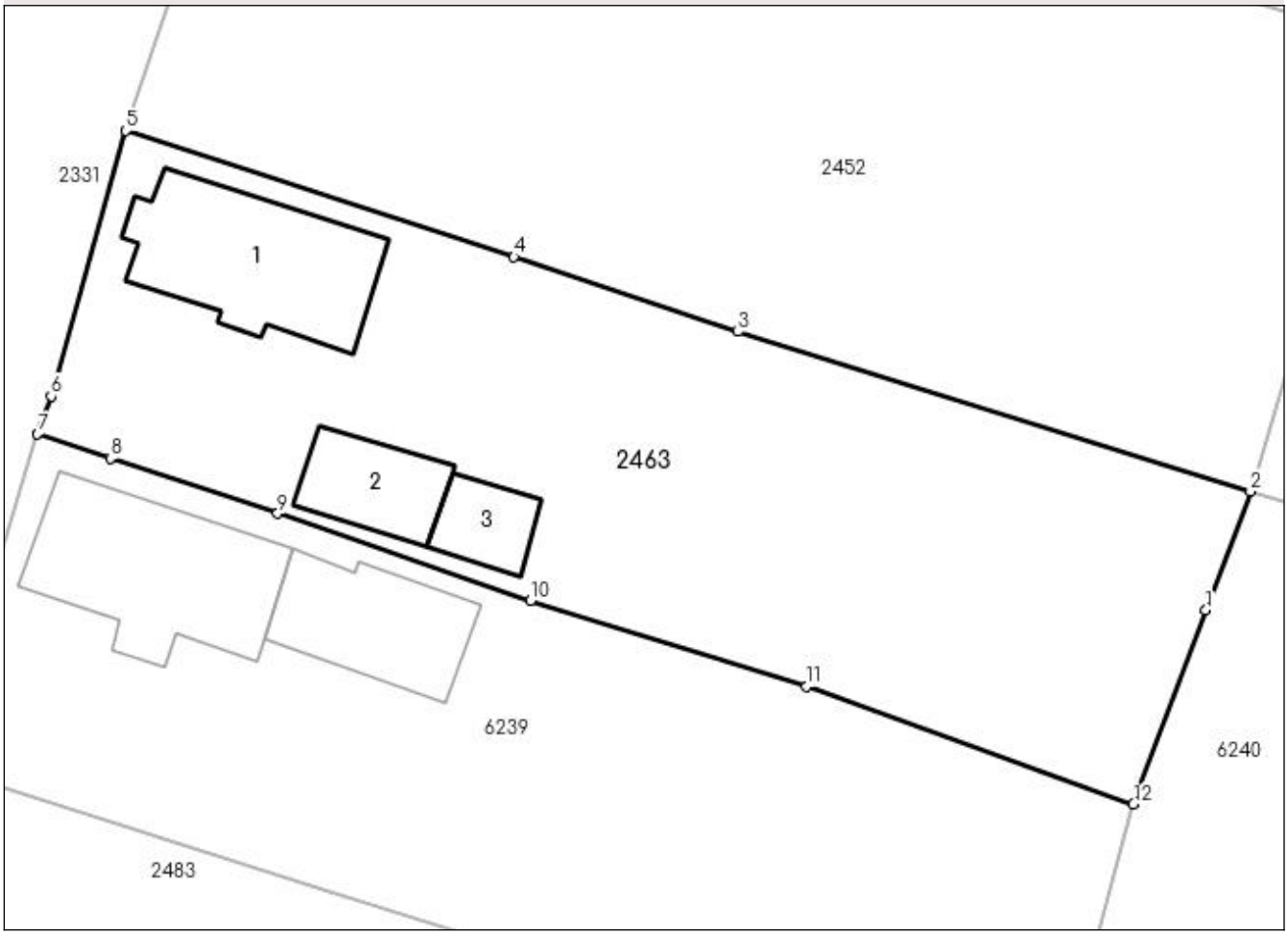
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	703	51	2142	-	
2	arabil	DA	316	51	2142	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.210,645 285.631,846	2	394.212,966 285.638,043	6.617

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.212,966 285.638,043	3	394.186,214 285.646,368	28.017
3	394.186,214 285.646,368	4	394.174,527 285.650,279	12.324
4	394.174,527 285.650,279	5	394.154,268 285.656,86	21.301
5	394.154,268 285.656,86	6	394.150,373 285.643,004	14.393
6	394.150,373 285.643,004	7	394.149,67 285.641,031	2.095
7	394.149,67 285.641,031	8	394.153,478 285.639,764	4.013
8	394.153,478 285.639,764	9	394.162,199 285.636,894	9.181
9	394.162,199 285.636,894	10	394.175,394 285.632,337	13.96
10	394.175,394 285.632,337	11	394.189,814 285.627,883	15.092
11	394.189,814 285.627,883	12	394.206,855 285.621,717	18.122
12	394.206,855 285.621,717	1	394.210,645 285.631,846	10.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Bujorului, Nr. 13, Jud. Dolj, T 55, P 2311,2312

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		866	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

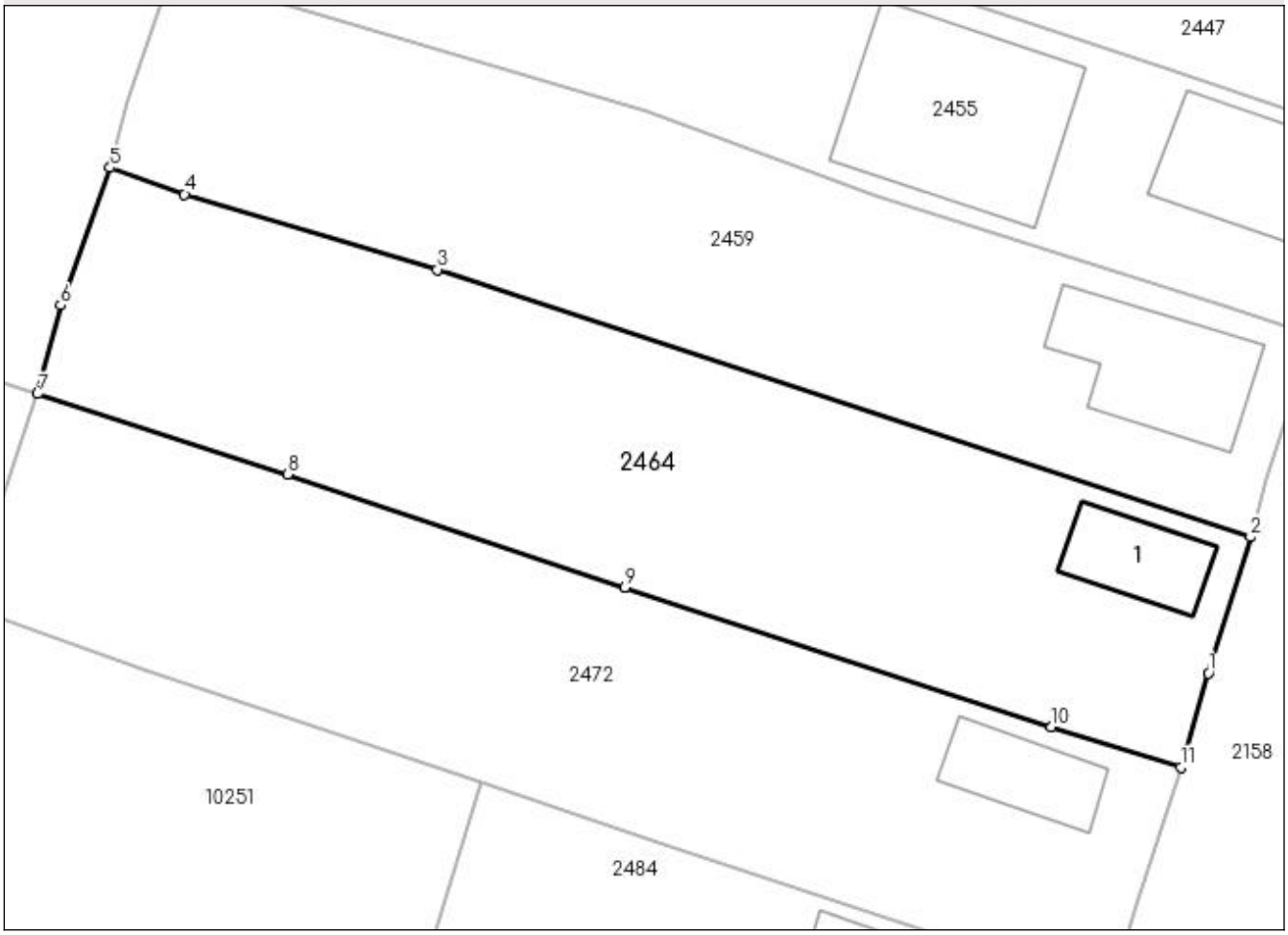
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	55	2311	-	
2	arabil	DA	316	55	2312	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.578,922 285.627,782	2	394.581,229 285.635,205	7.773
2	394.581,229 285.635,205	3	394.536,782 285.649,797	46.781
3	394.536,782 285.649,797	4	394.522,978 285.653,917	14.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.522,978 285.653,917	5	394.518,908 285.655,367	4.321
5	394.518,908 285.655,367	6	394.516,202 285.647,862	7.978
6	394.516,202 285.647,862	7	394.514,944 285.643,016	5.007
7	394.514,944 285.643,016	8	394.528,595 285.638,631	14.338
8	394.528,595 285.638,631	9	394.547,05 285.632,434	19.468
9	394.547,05 285.632,434	10	394.570,351 285.624,815	24.515
10	394.570,351 285.624,815	11	394.577,413 285.622,634	7.391
11	394.577,413 285.622,634	1	394.578,922 285.627,782	5.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 8, Jud. Dolj, T 53, P 2238,2240

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.536	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 8, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 8, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 708-48633, din 23/05/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COVRIG ALEXANDRA** 2) **FLOREA EMIL** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COVRIG ALEXANDRA** 2) **FLOREA EMIL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

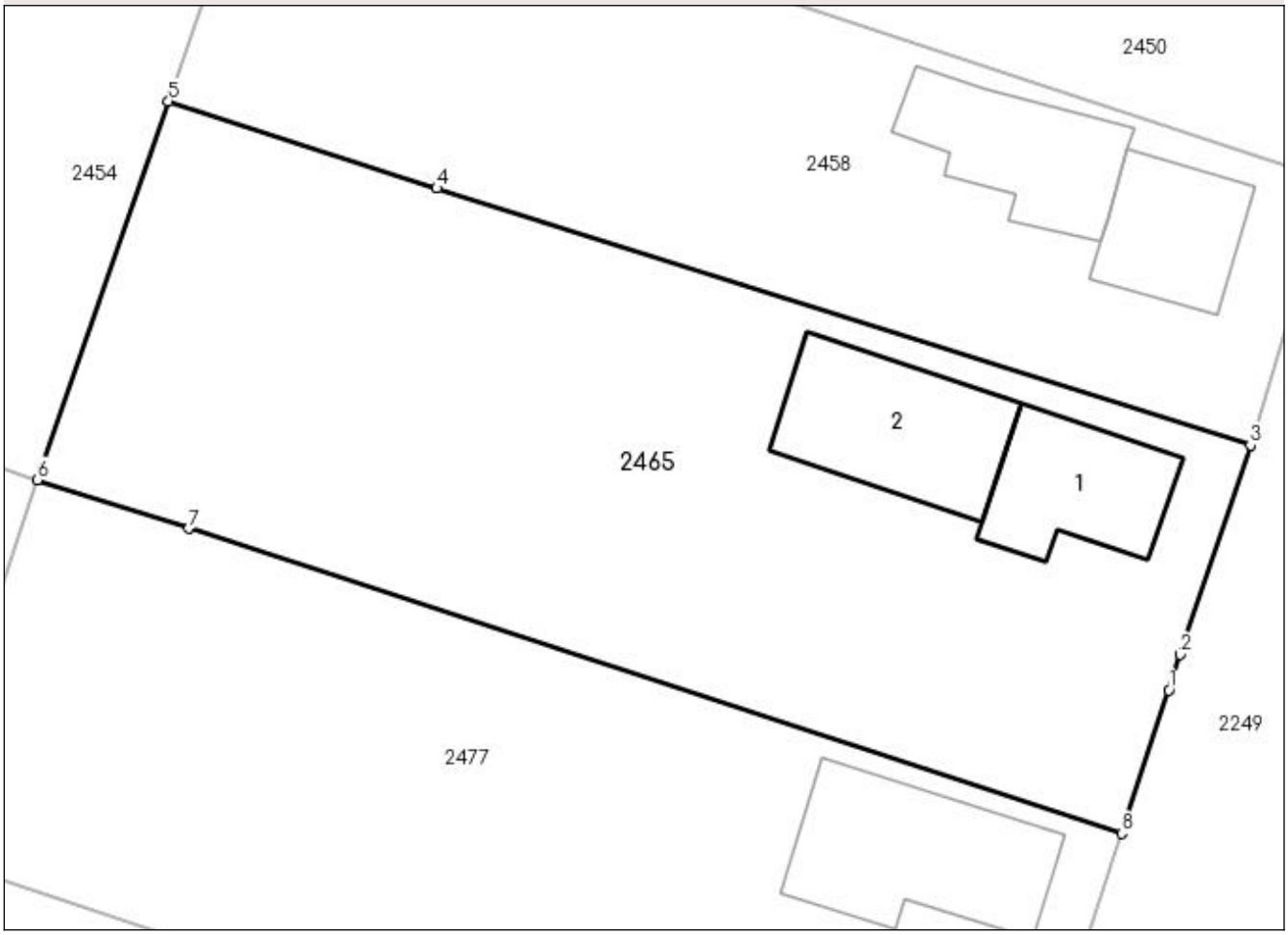
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	708	53	2238	-	
2	arabil	DA	828	53	2240	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2		constructii anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.423,984 285.619,015	2	394.424,659 285.621,065	2.158
2	394.424,659 285.621,065	3	394.428,716 285.633,181	12.777

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.428,716 285.633,181	4	394.381,636 285.648,028	49.366
4	394.381,636 285.648,028	5	394.366,111 285.653,048	16.316
5	394.366,111 285.653,048	6	394.358,532 285.631,172	23.152
6	394.358,532 285.631,172	7	394.367,271 285.628,355	9.182
7	394.367,271 285.628,355	8	394.421,254 285.610,728	56.787
8	394.421,254 285.610,728	1	394.423,984 285.619,015	8.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 28, Jud. Dolj, T 55, P 2290

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		877	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 28, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 658-60671, din 18/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ION**	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1468-59370, din 10/08/1998 emis de CJSDPT Dolj;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ILIUŢĂ**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlul de proprietate nr. 658-60671/18.04.1994, emis de CJSDPT DOLJ, prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitului Constantin N. Ion si Titlul de proprietate nr. 1468-59370/10. 08.1998, emis de CJSDPT DOLJ, prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitului Constantin I. Iliuta.	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CONSTANTIN ION**, Lipsa CNP 2) **CONSTANTIN ILIUŢĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

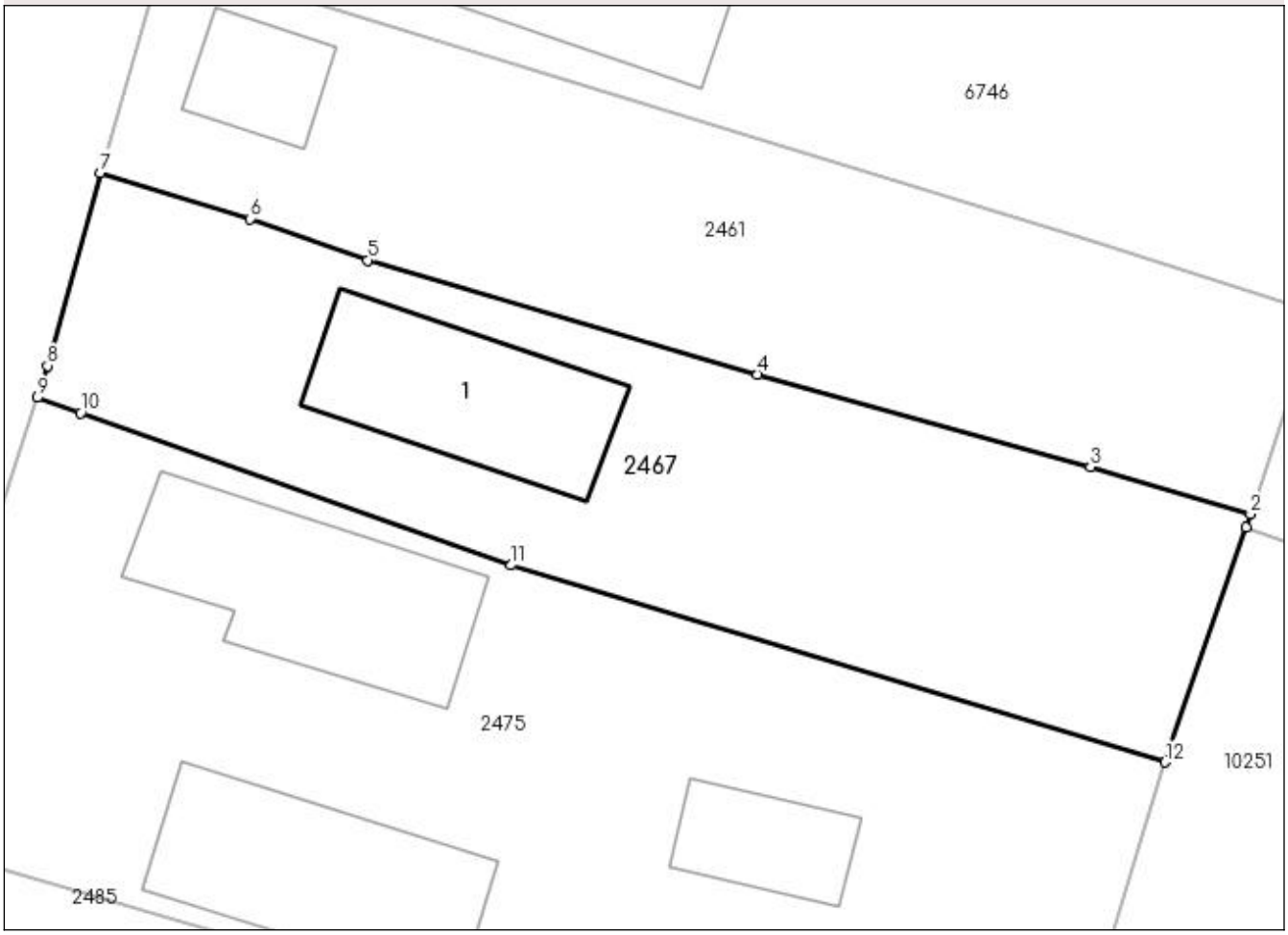
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	877	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	877	55	2290	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.511,104 285.631,391	2	394.511,34 285.632,107	0.753
2	394.511,34 285.632,107	3	394.502,658 285.634,659	9.049
3	394.502,658 285.634,659	4	394.484,619 285.639,665	18.721
4	394.484,619 285.639,665	5	394.463,497 285.645,853	22.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.463,497 285.645,853	6	394.457,148 285.648,095	6.733
6	394.457,148 285.648,095	7	394.449,001 285.650,598	8.523
7	394.449,001 285.650,598	8	394.446,142 285.640,141	10.841
8	394.446,142 285.640,141	9	394.445,612 285.638,417	1.804
9	394.445,612 285.638,417	10	394.447,942 285.637,576	2.477
10	394.447,942 285.637,576	11	394.471,278 285.629,333	24.749
11	394.471,278 285.629,333	12	394.506,707 285.618,668	36.999
12	394.506,707 285.618,668	1	394.511,104 285.631,391	13.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 48, P 2081/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.030	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 8, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 8, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 540-59059, din 16/03/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LOPATEL ILIE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LOPATEL ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

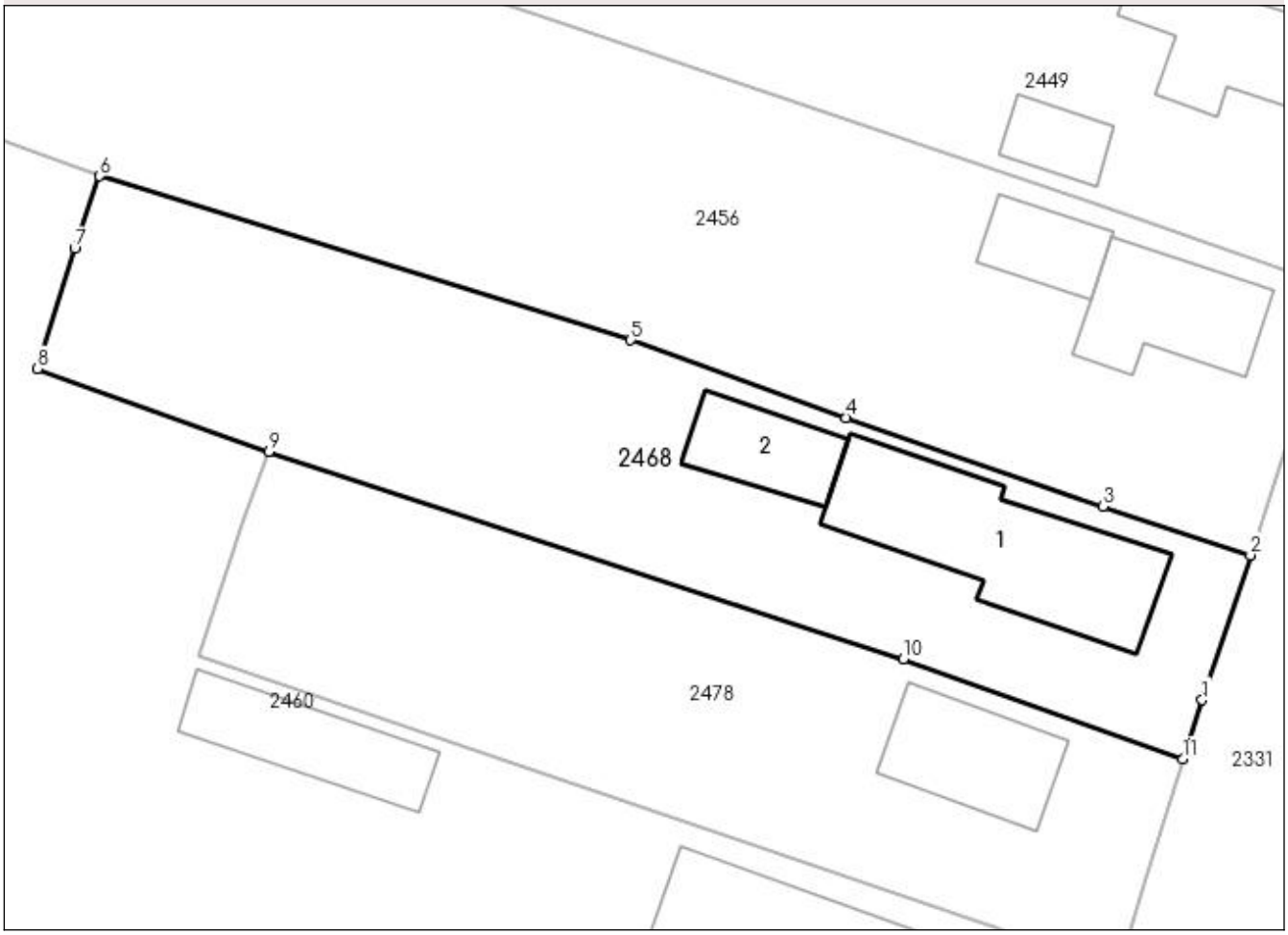
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	556	48	2081/4	-	
2	arabil	DA	474	48	2081/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp;
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.128,504 285.615,275	2	394.131,557 285.624,434	9.654
2	394.131,557 285.624,434	3	394.122,216 285.627,508	9.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.122,216 285.627,508	4	394.105,986 285.633,133	17.177
4	394.105,986 285.633,133	5	394.092,343 285.638,032	14.496
5	394.092,343 285.638,032	6	394.058,732 285.648,409	35.176
6	394.058,732 285.648,409	7	394.057,158 285.643,819	4.852
7	394.057,158 285.643,819	8	394.054,805 285.636,232	7.943
8	394.054,805 285.636,232	9	394.069,433 285.630,994	15.538
9	394.069,433 285.630,994	10	394.109,604 285.617,859	42.264
10	394.109,604 285.617,859	11	394.127,277 285.611,562	18.761
11	394.127,277 285.611,562	1	394.128,504 285.615,275	3.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 271, Jud. Dolj, fost T46, P 2010, 2021

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31923	1.217	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
135892 / 24/05/2021		
Act Notarial nr. CVC 473, din 24/05/2021 emis de OLTEANU IOANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBOSU FLORIN** 2) **BARBOSU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31923	1.217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	372	46	2010	-	Teren intravilan , curti constructii T 46, P 2010.
2	arabil	DA	845	46	2011	-	Teren intravilan , arabil T 46, P 2011

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.907,578 285.533,451	2	393.886,424 285.562,45	35.895
2	393.886,424 285.562,45	3	393.855,43 285.606,567	53.916
3	393.855,43 285.606,567	4	393.841,699 285.624,677	22.727
4	393.841,699 285.624,677	5	393.825,576 285.646,38	27.036

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.825,576 285.646,38	6	393.822,733 285.644,327	3.507
6	393.822,733 285.644,327	7	393.816,07 285.639,503	8.226
7	393.816,07 285.639,503	8	393.848,832 285.598,354	52.598
8	393.848,832 285.598,354	9	393.899,054 285.536,109	79.979
9	393.899,054 285.536,109	10	393.904,434 285.529,561	8.475
10	393.904,434 285.529,561	1	393.907,578 285.533,451	5.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Bujorului, Nr. 14, Jud. Dolj, T 55, P 2309,2310

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		829	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

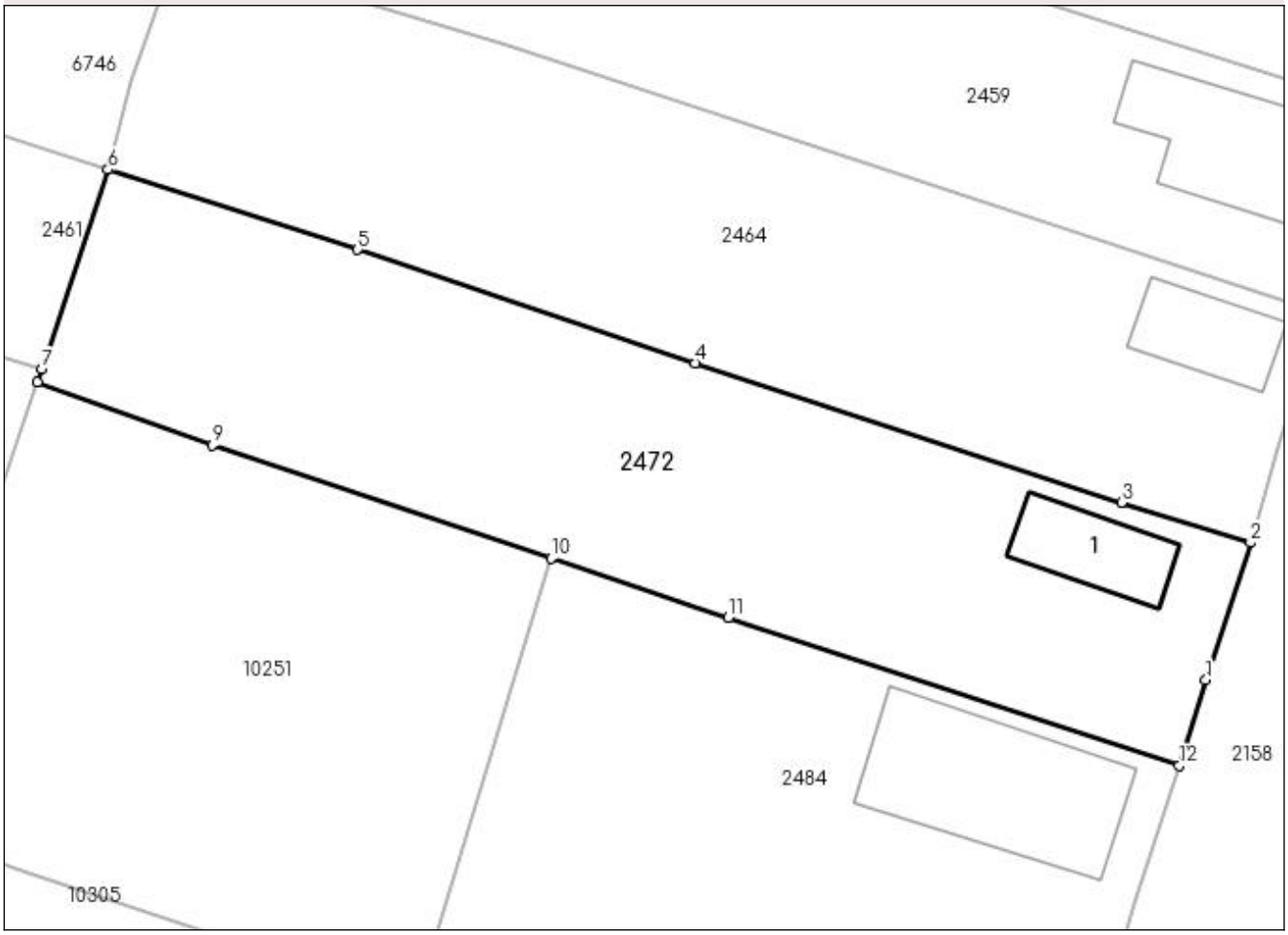
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	829	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	361	55	2309	-	
2	arabil	DA	468	55	2310	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.574,976 285.615,125	2	394.577,413 285.622,634	7.895
2	394.577,413 285.622,634	3	394.570,351 285.624,815	7.391
3	394.570,351 285.624,815	4	394.547,05 285.632,434	24.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.547,05 285.632,434	5	394.528,595 285.638,631	19.468
5	394.528,595 285.638,631	6	394.514,944 285.643,016	14.338
6	394.514,944 285.643,016	7	394.511,34 285.632,107	11.489
7	394.511,34 285.632,107	8	394.511,104 285.631,391	0.753
8	394.511,104 285.631,391	9	394.520,655 285.627,952	10.152
9	394.520,655 285.627,952	10	394.539,192 285.621,765	19.543
10	394.539,192 285.621,765	11	394.548,861 285.618,538	10.193
11	394.548,861 285.618,538	12	394.573,517 285.610,456	25.947
12	394.573,517 285.610,456	1	394.574,976 285.615,125	4.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 27, Jud. Dolj, T 55, P 2292,2293

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.539	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 27, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 27, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 27, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 274-59020, din 25/12/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE ALEXANDRA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GRIGORE ALEXANDRA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.539	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.077	55	2292	-	
2	arabil	DA	462	55	2293	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp;
A1.2		constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:130 mp;
A1.3		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	394.506,707 285.618,668	2	394.471,278 285.629,333	36.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.471,278 285.629,333	3	394.447,942 285.637,576	24.749
3	394.447,942 285.637,576	4	394.445,612 285.638,417	2.477
4	394.445,612 285.638,417	5	394.442,647 285.629,251	9.634
5	394.442,647 285.629,251	6	394.437,798 285.614,539	15.491
6	394.437,798 285.614,539	7	394.470,529 285.605,121	34.059
7	394.470,529 285.605,121	8	394.494,302 285.597,498	24.965
8	394.494,302 285.597,498	9	394.499,503 285.596,03	5.404
9	394.499,503 285.596,03	10	394.503,202 285.607,244	11.808
10	394.503,202 285.607,244	11	394.503,229 285.607,234	0.029
11	394.503,229 285.607,234	1	394.506,707 285.618,668	11.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 9, Jud. Dolj, T 53, P 2236,2237

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 9, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila 331, din 17/03/2014 emis de JUDECATORIA SEGARCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PIRVAN CONSTANTIN-LAURENTIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

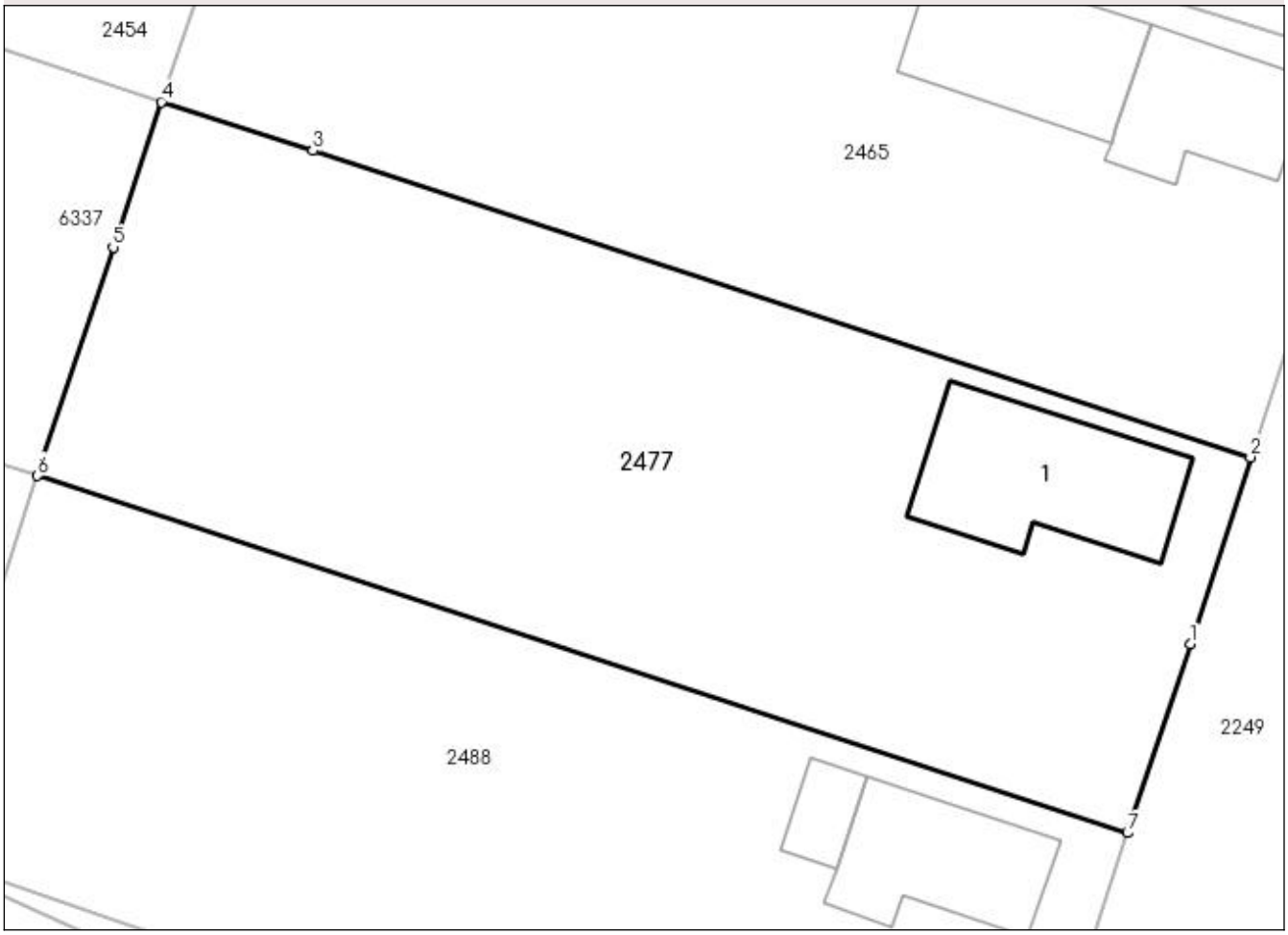
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	662	53	2236	-	
2	arabil	DA	524	53	2237	-	
3	vie	DA	314	53	2237	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.417,776 285.599,988	2	394.421,254 285.610,728	11.289
2	394.421,254 285.610,728	3	394.367,271 285.628,355	56.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.367,271 285.628,355	4	394.358,532 285.631,172	9.182
4	394.358,532 285.631,172	5	394.355,764 285.622,805	8.813
5	394.355,764 285.622,805	6	394.351,416 285.609,664	13.842
6	394.351,416 285.609,664	7	394.414,162 285.589,101	66.03
7	394.414,162 285.589,101	1	394.417,776 285.599,988	11.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T 48, P 2081/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		858	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 9, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1475-59370, din 10/08/1998 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAVID GHEORGHITA** 2) **NICOLA MARIA** 3) **NICOLA GHEORGHE** 4) **NICOLA CONSTANTINA** 5) **MARINAS VICTORIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DAVID GHEORGHITA**, Lipsa CNP 2) **NICOLA MARIA**, Lipsa CNP 3) **NICOLA GHEORGHE**, Lipsa CNP 4) **NICOLA CONSTANTINA**, Lipsa CNP 5) **MARINAS VICTORIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

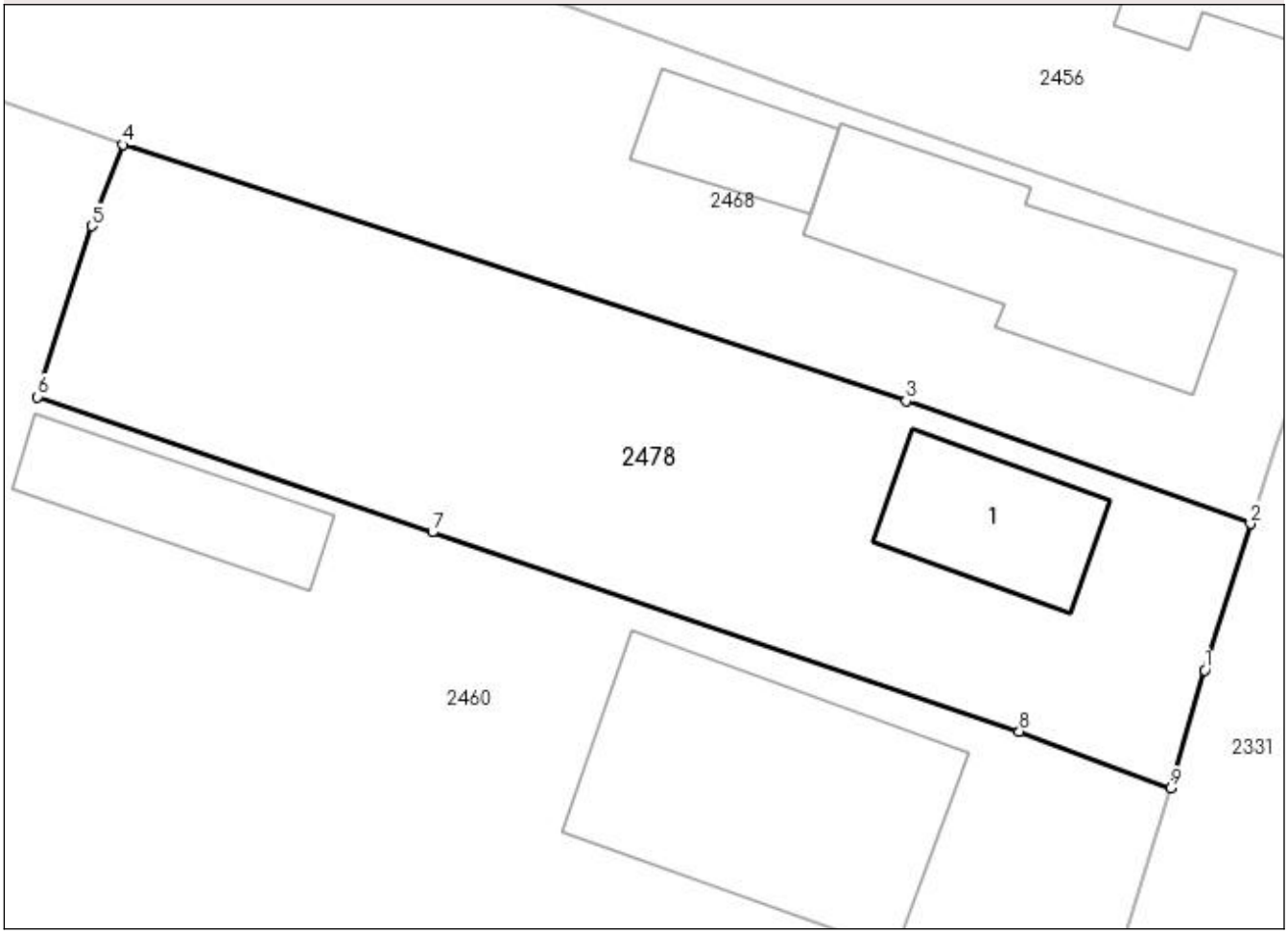
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	418	48	2081/2	-	
2	arabil	DA	440	48	2081/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.124,916 285.604,058	2	394.127,277 285.611,562	7.867
2	394.127,277 285.611,562	3	394.109,604 285.617,859	18.761
3	394.109,604 285.617,859	4	394.069,433 285.630,994	42.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.069,433 285.630,994	5	394.067,83 285.626,825	4.467
5	394.067,83 285.626,825	6	394.065,044 285.618,057	9.2
6	394.065,044 285.618,057	7	394.085,294 285.611,125	21.404
7	394.085,294 285.611,125	8	394.115,407 285.600,905	31.8
8	394.115,407 285.600,905	9	394.123,175 285.597,996	8.295
9	394.123,175 285.597,996	1	394.124,916 285.604,058	6.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 23, Jud. Dolj, (FOST T53,P2224,P2225,P2227)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31620	3.147	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31620-C1	Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 23, Jud. Dolj, (FOST T53,P2224,P2225,P2227)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit cu patru camere, sala si pivnita, construita din caramida, acoperita cu tabla, edificata in anul 1952
A1.2	31620-C2	Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 23, Jud. Dolj, (FOST T53,P2224,P2225,P2227)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Constructie anexa edificata in anul 1978
A1.3	31620-C3	Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 23, Jud. Dolj, (FOST T53,P2224,P2225,P2227)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Constructie anexa edificata in anul 1978
A1.4	31620-C4	Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 23, Jud. Dolj, (FOST T53,P2224,P2225,P2227)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Constructie anexa edificata in anul 1978

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
135869 / 01/07/2019		
Act Notarial nr. CM NR.775, din 30/11/2004 emis de BNP FLOREA GRIGORIE (act administrativ nr CNS NR. 4023 din 26.06.2019, emis de PRIMARIA CERAT;act administrativ nr TDP NR. 461-46175 din 26.02.1994, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 4024 din 26.06.2019, emis de PRIMARIA CERAT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DORINGA VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
135869 / 01/07/2019		
Act Administrativ nr. Act inregistrat in RTI sub nr. 505, din 05/04/1995 emis de OCPI DOLJ;		
C1	se noteaza prin transcriere in prezenta carte funciara sub C1 faptul ca in Registrul de transcriptiuni exista inscris sub nr.505/05.04.1995 asupra imobilului in cauza urmatoarele :ipoteca pe numele DORINGA STEFAN si PETRE	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

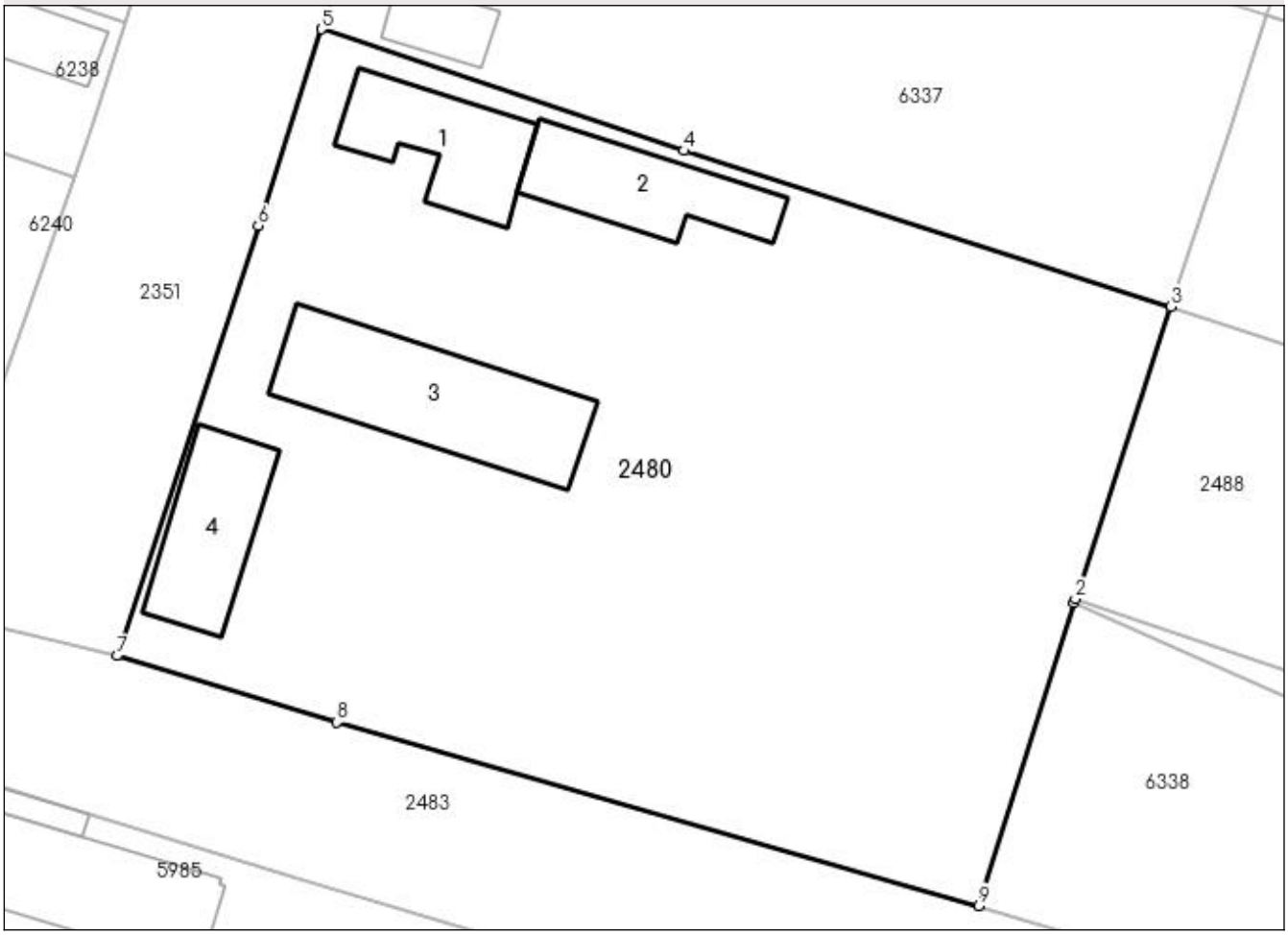
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31620	3.147	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.156	53	2224	-	
2	arabil	DA	1.991	53	2225,2227	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31620-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit cu patru camere, sala si pivnita, construita din caramida, acoperita cu tabla, edificata in anul 1952
A1.2	31620-C2	constructii anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Constructie anexa edificata in anul 1978
A1.3	31620-C3	constructii anexa	162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; Constructie anexa edificata in anul 1978
A1.4	31620-C4	constructii anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Constructie anexa edificata in anul 1978

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.344,239 285.587,761	2	394.344,335 285.588,065	0.318
2	394.344,335 285.588,065	3	394.351,416 285.609,664	22.731
3	394.351,416 285.609,664	4	394.315,376 285.621,191	37.838
4	394.315,376 285.621,191	5	394.288,567 285.630,187	28.278
5	394.288,567 285.630,187	6	394.283,897 285.615,652	15.267
6	394.283,897 285.615,652	7	394.273,457 285.583,853	33.469
7	394.273,457 285.583,853	8	394.289,716 285.578,953	16.981
8	394.289,716 285.578,953	9	394.337,189 285.565,382	49.375
9	394.337,189 285.565,382	1	394.344,239 285.587,761	23.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 269A, Jud. Dolj, T 46, P 2004,2006

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.465	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 269A, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 320-5961, din 26/12/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITESCU STELIAN** 2) **NITESCU JAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NITESCU STELIAN** 2) **NITESCU JAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

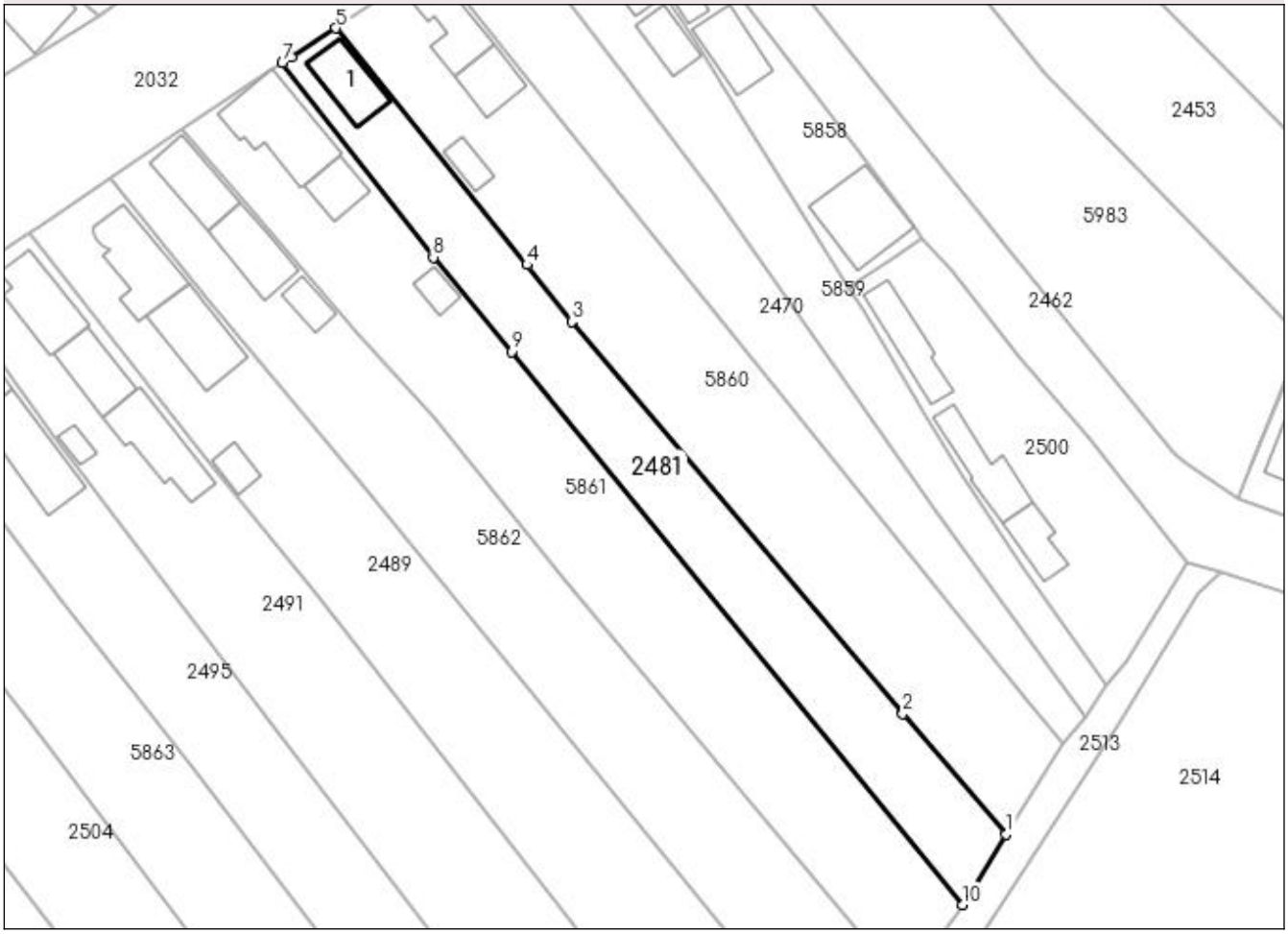
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	214	46	2004	-	
2	arabil	DA	1.251	46	2006	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.896,334 285.516,921	2	393.881,859 285.533,832	22.26
2	393.881,859 285.533,832	3	393.835,388 285.588,826	71.999
3	393.835,388 285.588,826	4	393.829,119 285.596,798	10.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.829,119 285.596,798	5	393.802,332 285.629,972	42.639
5	393.802,332 285.629,972	6	393.796,107 285.625,945	7.414
6	393.796,107 285.625,945	7	393.794,764 285.625,079	1.598
7	393.794,764 285.625,079	8	393.815,979 285.597,834	34.531
8	393.815,979 285.597,834	9	393.826,936 285.584,585	17.193
9	393.826,936 285.584,585	10	393.890,199 285.507,057	100.064
10	393.890,199 285.507,057	1	393.896,334 285.516,921	11.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Halta Cfr, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.998	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotarare 31, din 10/04/2008 emis de CONSILIUL LOCAL CERAT (Pozitia nr. 38 la anexa din HCL nr. 31/10.04.2008; Anexa nr. 4 la Hotararea nr. 14/30.07.1999; Anexa nr. 30 la Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Cerat, publicat in Monitorul Oficial nr. 687 bis/18.09.2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERAT**, CIF:5046742, Domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

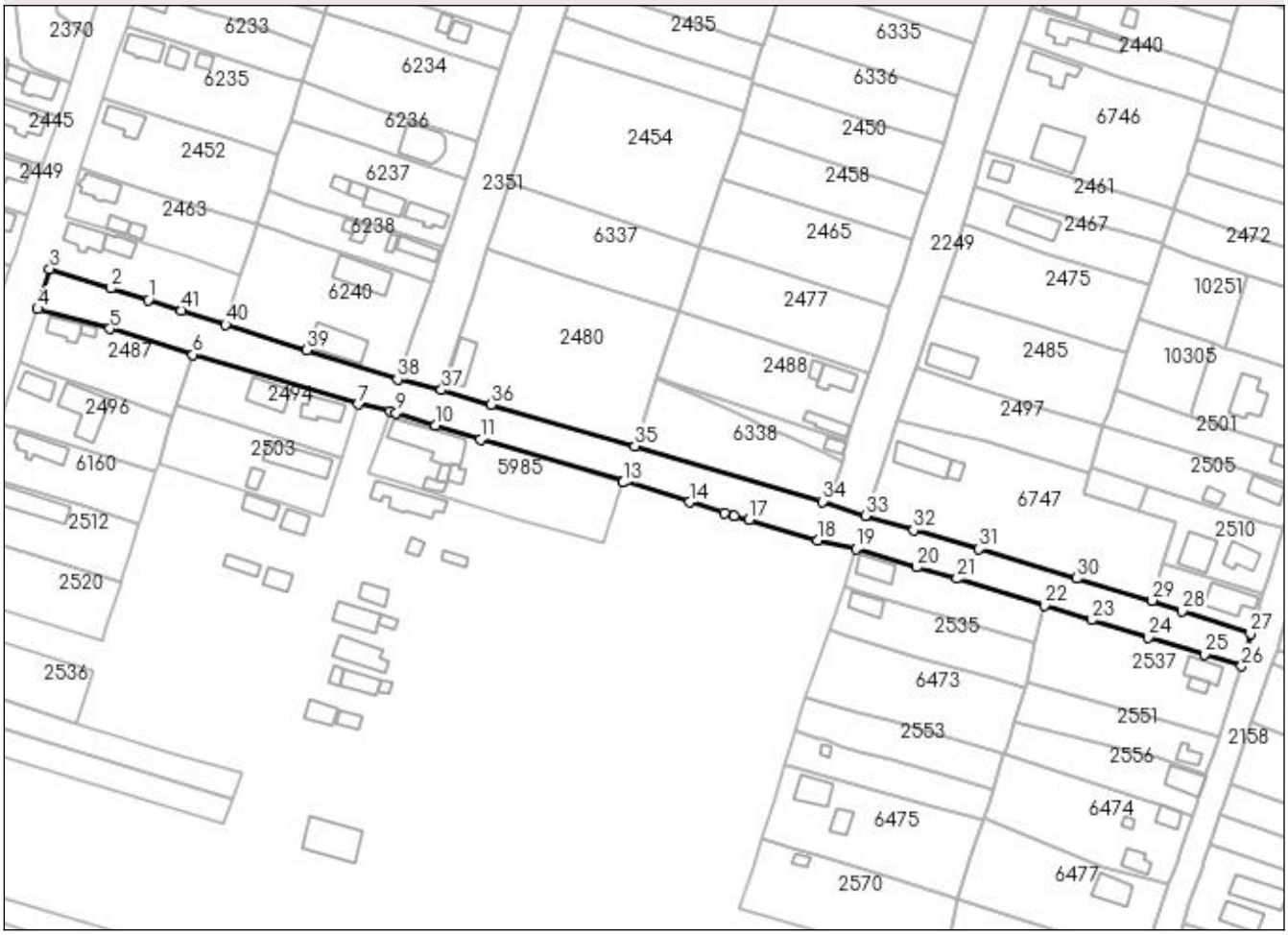
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.998	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.998	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	394.176,805 285.613,479	2	394.164,551 285.617,282	12.831
4	394.140,342 285.610,465	5	394.164,124 285.603,983	24.65
7	394.245,87 285.579,159	8	394.256,601 285.576,835	10.98
10	394.271,43 285.572,199	11	394.286,345 285.567,574	15.616
13	394.333,326 285.553,348	14	394.355,082 285.546,85	22.706
16	394.369,921 285.542,448	17	394.374,756 285.541,021	5.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	394.164,551 285.617,282	3	394.144,392 285.623,67	21.147
5	394.164,124 285.603,983	6	394.191,562 285.595,445	28.735
8	394.256,601 285.576,835	9	394.258,515 285.576,147	2.034
11	394.286,345 285.567,574	12	394.333,346 285.553,645	49.022
14	394.355,082 285.546,85	15	394.366,615 285.543,377	12.045
17	394.374,756 285.541,021	18	394.397,321 285.534,331	23.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	394.144,392 285.623,67	4	394.140,342 285.610,465	13.812
6	394.191,562 285.595,445	7	394.245,87 285.579,159	56.698
9	394.258,515 285.576,147	10	394.271,43 285.572,199	13.505
12	394.333,346 285.553,645	13	394.333,326 285.553,348	0.298
15	394.366,615 285.543,377	16	394.369,921 285.542,448	3.434
18	394.397,321 285.534,331	19	394.409,97 285.531,588	12.943

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	394.409,97 285.531,588	20	394.429,981 285.525,425	20.939
22	394.472,235 285.512,909	23	394.487,762 285.508,091	16.257
25	394.525,013 285.496,686	26	394.537,064 285.492,916	12.627
28	394.517,48 285.510,972	29	394.507,61 285.514,506	10.484
31	394.450,487 285.531,45	32	394.429,03 285.537,722	22.355
34	394.399,022 285.547,102	35	394.337,189 285.565,382	64.479
37	394.273,457 285.583,853	38	394.258,947 285.587,354	14.926
40	394.202,356 285.605,346	41	394.187,791 285.610,07	15.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	394.429,981 285.525,425	21	394.443,277 285.521,686	13.812
23	394.487,762 285.508,091	24	394.506,287 285.502,368	19.389
26	394.537,064 285.492,916	27	394.539,986 285.503,514	10.993
29	394.507,61 285.514,506	30	394.482,81 285.521,735	25.832
32	394.429,03 285.537,722	33	394.413,074 285.542,348	16.613
35	394.337,189 285.565,382	36	394.289,716 285.578,953	49.375
38	394.258,947 285.587,354	39	394.229,089 285.596,935	31.358
41	394.187,791 285.610,07	1	394.176,805 285.613,479	11.503

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	394.443,277 285.521,686	22	394.472,235 285.512,909	30.259
24	394.506,287 285.502,368	25	394.525,013 285.496,686	19.569
27	394.539,986 285.503,514	28	394.517,48 285.510,972	23.71
30	394.482,81 285.521,735	31	394.450,487 285.531,45	33.751
33	394.413,074 285.542,348	34	394.399,022 285.547,102	14.834
36	394.289,716 285.578,953	37	394.273,457 285.583,853	16.981
39	394.229,089 285.596,935	40	394.202,356 285.605,346	28.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Bujorului, Nr. 15-15A, Jud. Dolj, T 55, P 2307

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Bujorului, Nr. 15-15A, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Bujorului, Nr. 15-15A, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1110-58139, din 26/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUN ALEXANDRU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PĂUN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	571	55	2307	-	
2	arabil	DA	329	55	2307	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.567,205 285.590,836	2	394.569,595 285.598,16	7.704
2	394.569,595 285.598,16	3	394.571,113 285.602,976	5.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.571,113 285.602,976	4	394.573,517 285.610,456	7.857
4	394.573,517 285.610,456	5	394.548,861 285.618,538	25.947
5	394.548,861 285.618,538	6	394.539,192 285.621,765	10.193
6	394.539,192 285.621,765	7	394.531,779 285.597,626	25.252
7	394.531,779 285.597,626	8	394.534,696 285.596,664	3.072
8	394.534,696 285.596,664	9	394.553,951 285.590,722	20.151
9	394.553,951 285.590,722	10	394.565,937 285.586,706	12.641
10	394.565,937 285.586,706	1	394.567,205 285.590,836	4.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 26, Jud. Dolj, T 55, P 2294,2295

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.639	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 26, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 26, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1466-59370, din 10/08/1998 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUDUIANU VIOREL**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUDUIANU VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

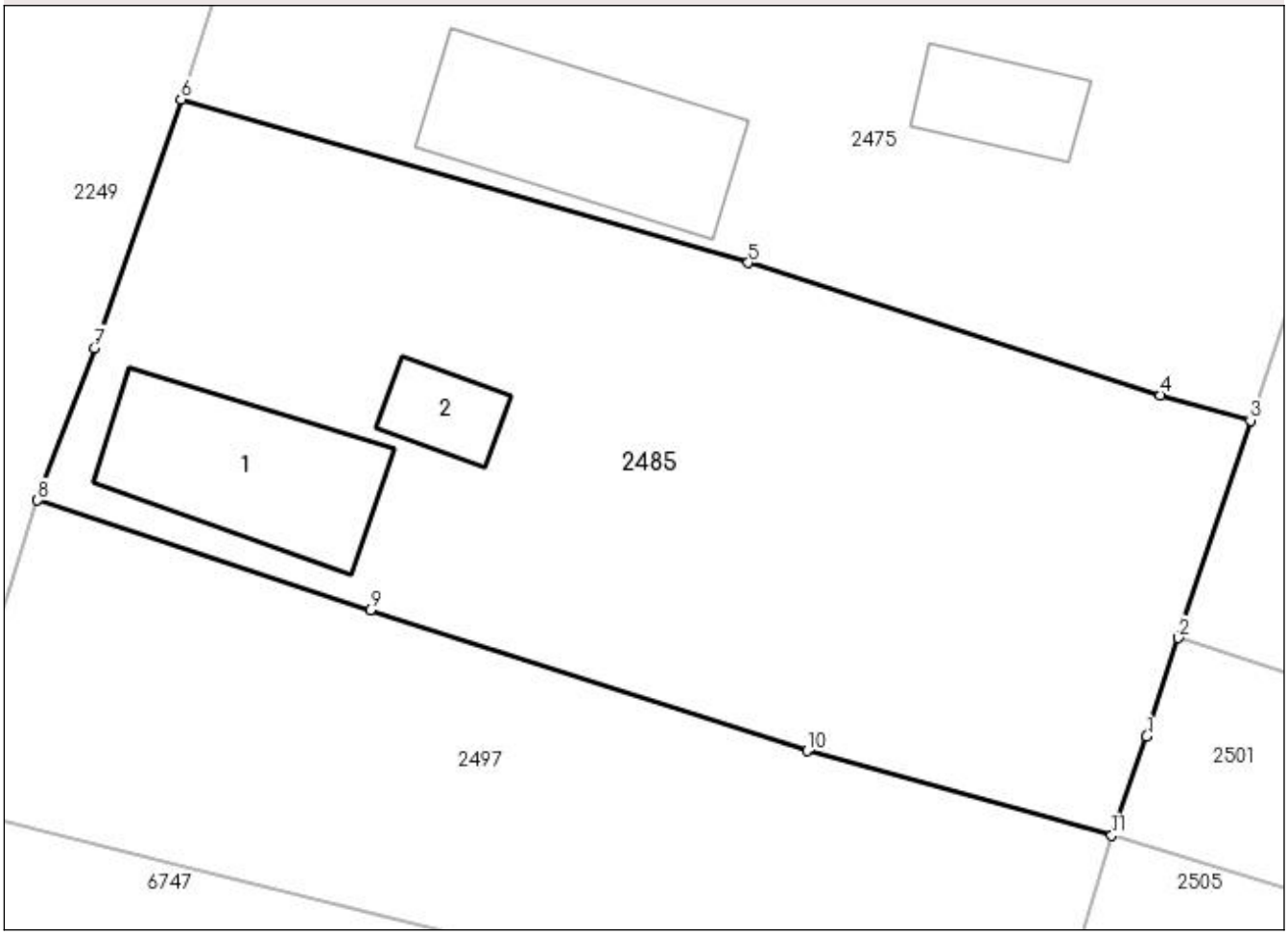
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.639	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.156	55	2294	-	
2	arabil	DA	483	55	2295	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.493,511 285.577,818	2	394.495,345 285.583,489	5.96
2	394.495,345 285.583,489	3	394.499,503 285.596,03	13.212

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.499,503 285.596,03	4	394.494,302 285.597,498	5.404
4	394.494,302 285.597,498	5	394.470,529 285.605,121	24.965
5	394.470,529 285.605,121	6	394.437,798 285.614,539	34.059
6	394.437,798 285.614,539	7	394.432,793 285.600,204	15.184
7	394.432,793 285.600,204	8	394.429,522 285.591,425	9.369
8	394.429,522 285.591,425	9	394.448,718 285.585,083	20.217
9	394.448,718 285.585,083	10	394.473,912 285.576,975	26.467
10	394.473,912 285.576,975	11	394.491,493 285.572,1	18.244
11	394.491,493 285.572,1	1	394.493,511 285.577,818	6.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 14, Jud. Dolj, T 50, P 2111

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.086	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 14, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 14, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare 880, din 06/08/1998 emis de NP FLOREA GRIGORIE (Certificat de casatorie seria C.i., nr. 334402/16.12.1965, eliberat de Sfatul Popular al Comunei Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ILIESCU FLOREA** DEFUNCT:Da 2) **ILIESCU GHEORGHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

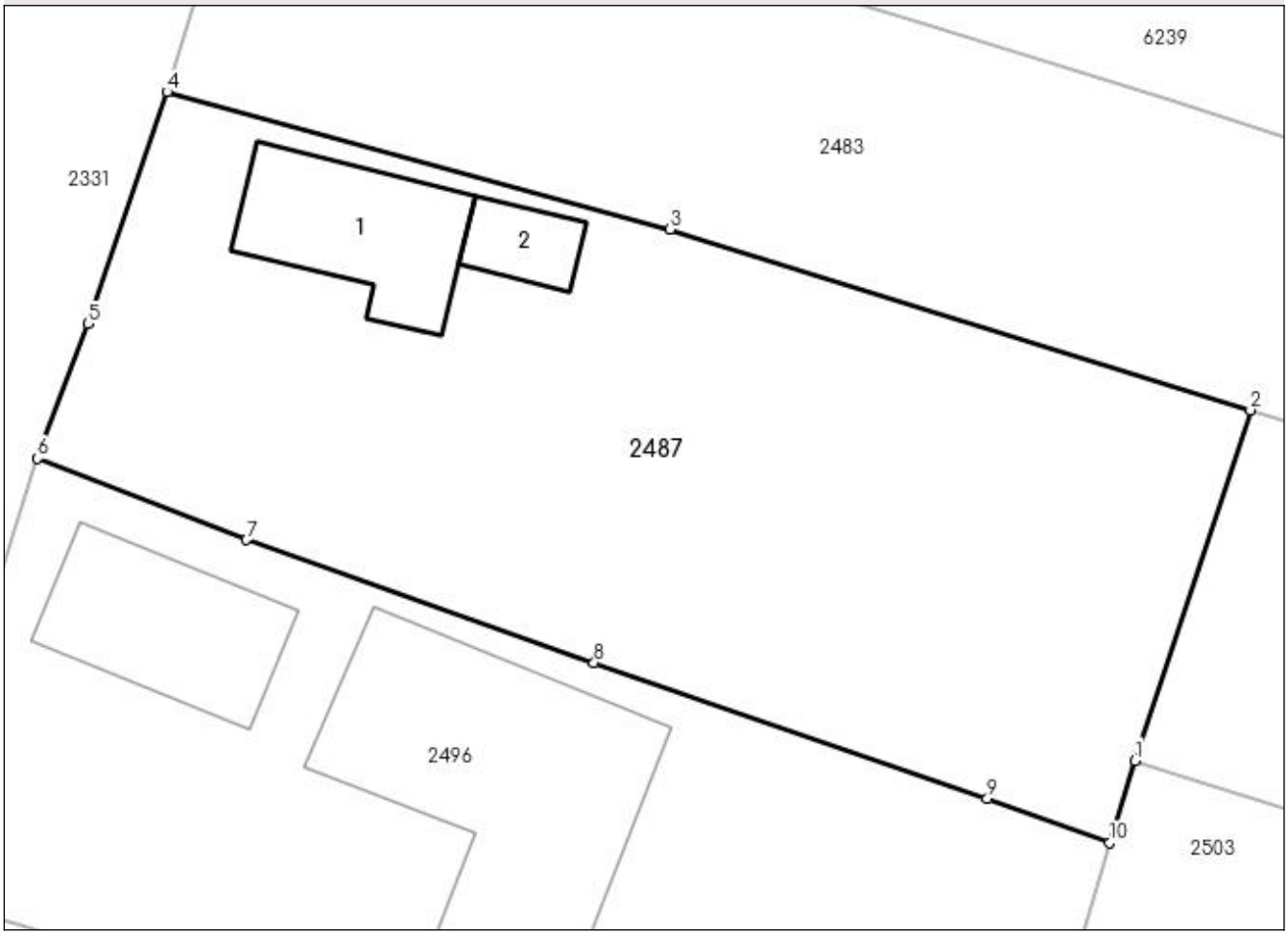
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	469	50	2111	-	
2	arabil	DA	617	50	2111	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.186,079 285.578,887	2	394.191,562 285.595,445	17.442
2	394.191,562 285.595,445	3	394.164,124 285.603,983	28.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.164,124 285.603,983	4	394.140,342 285.610,465	24.65
4	394.140,342 285.610,465	5	394.136,594 285.599,518	11.571
5	394.136,594 285.599,518	6	394.134,221 285.593,151	6.795
6	394.134,221 285.593,151	7	394.144,099 285.589,307	10.6
7	394.144,099 285.589,307	8	394.160,523 285.583,511	17.417
8	394.160,523 285.583,511	9	394.179,122 285.577,089	19.677
9	394.179,122 285.577,089	10	394.184,914 285.574,998	6.157
10	394.184,914 285.574,998	1	394.186,079 285.578,887	4.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 10, Jud. Dolj, T 53, P 2232,2234

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.526	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 10, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 10, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 10, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 71, din 12/03/2003 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FLOREA FLOREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

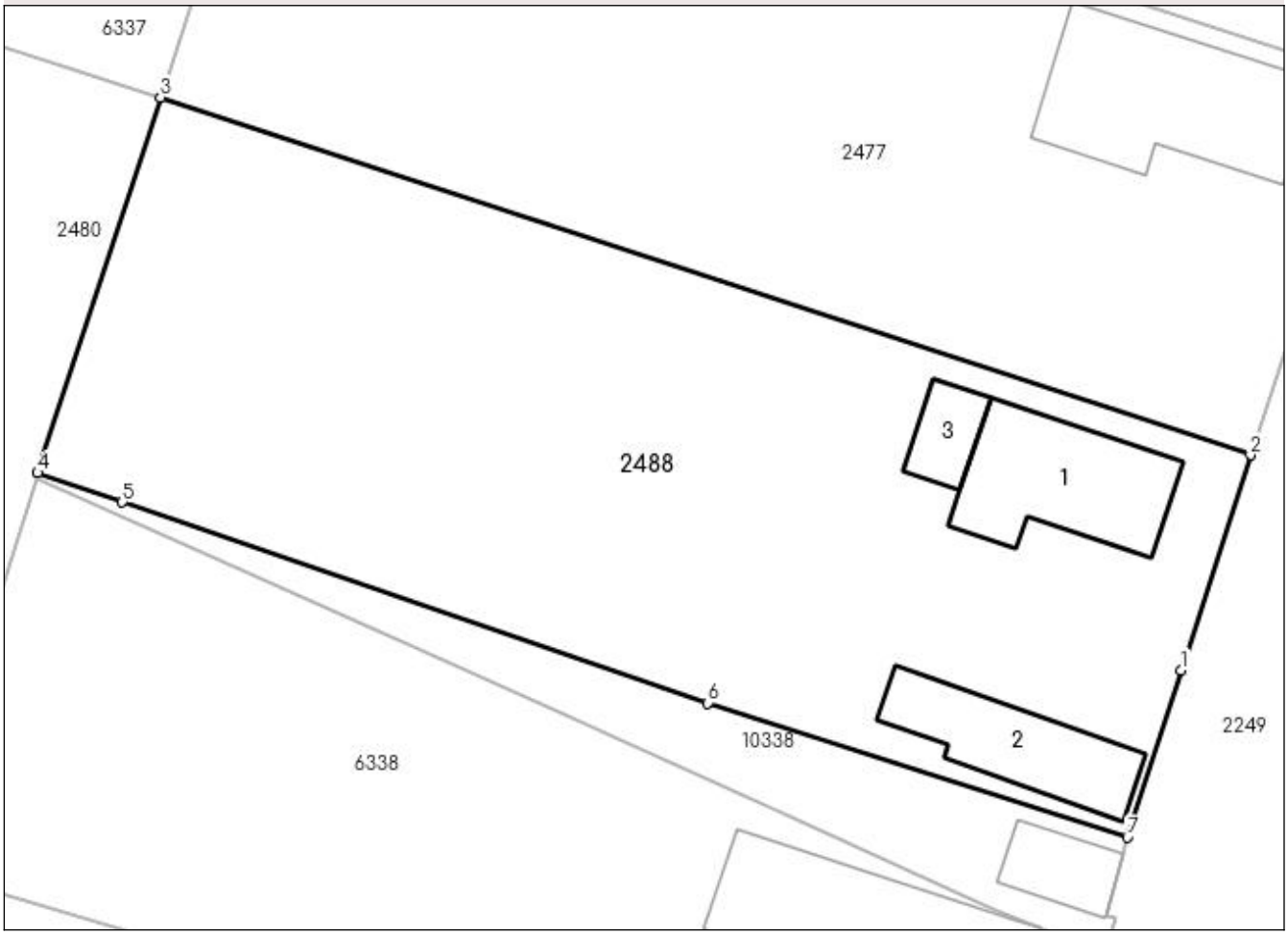
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	553	53	2232	-	
2	vie	DA	973	53	2234	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.410,144 285.576,714	2	394.414,162 285.589,101	13.022

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.414,162 285.589,101	3	394.351,416 285.609,664	66.03
3	394.351,416 285.609,664	4	394.344,335 285.588,065	22.731
4	394.344,335 285.588,065	5	394.349,209 285.586,383	5.156
5	394.349,209 285.586,383	6	394.382,913 285.574,823	35.631
6	394.382,913 285.574,823	7	394.407,072 285.567,103	25.362
7	394.407,072 285.567,103	1	394.410,144 285.576,714	10.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 267, Jud. Dolj, T 46, P 1995,1996, 1997

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.443	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 267, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 267, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 267, Jud. Dolj, T 46, P 1995,1996, 1997	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 853-2207, din 03/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOB ECATERINA**, Lipsa CNP	
Act Administrativ nr. Autorizatie pentru executare de lucrari 11, din 07/06/1968 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI CERAT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IACOB ION** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **IACOB ECATERINA**, Lipsa CNP 2) **IACOB ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	666	46	1995	-	
2	arabil	DA	1.360	46	1996	-	
3	vie	DA	417	46	1997	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2		constructii anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.872,486 285.484,565	2	393.806,198 285.565,564	104.666
2	393.806,198 285.565,564	3	393.783,688 285.592,844	35.368
3	393.783,688 285.592,844	4	393.770,739 285.608,982	20.691
4	393.770,739 285.608,982	5	393.760,608 285.602,159	12.214
5	393.760,608 285.602,159	6	393.759,173 285.601,22	1.715
6	393.759,173 285.601,22	7	393.784,251 285.569,502	40.434
7	393.784,251 285.569,502	8	393.799,577 285.550,755	24.215
8	393.799,577 285.550,755	9	393.859,518 285.473,668	97.649
9	393.859,518 285.473,668	1	393.872,486 285.484,565	16.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Bujorului, Nr. 16, Jud. Dolj, T 55, P 2305

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Bujorului, Nr. 16, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1082-58132, din 13/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUN CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PĂUN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	824	55	2305	-	
2	arabil	DA	176	55	2305	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:120 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.565,937 285.586,706	2	394.553,951 285.590,722	12.641
2	394.553,951 285.590,722	3	394.534,696 285.596,664	20.151
3	394.534,696 285.596,664	4	394.531,779 285.597,626	3.072

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.531,779 285.597,626	5	394.527,613 285.598,999	4.387
5	394.527,613 285.598,999	6	394.521,246 285.577,893	22.046
6	394.521,246 285.577,893	7	394.520,41 285.575,202	2.818
7	394.520,41 285.575,202	8	394.529,384 285.572,235	9.452
8	394.529,384 285.572,235	9	394.556,971 285.563,564	28.918
9	394.556,971 285.563,564	10	394.558,607 285.563,065	1.71
10	394.558,607 285.563,065	1	394.565,937 285.586,706	24.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 266, Jud. Dolj, T 46, P 1992,1994

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.586	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 266, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 266, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 266, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 266, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 59-59548, din 18/08/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IACOB MARIN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IACOB MARIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

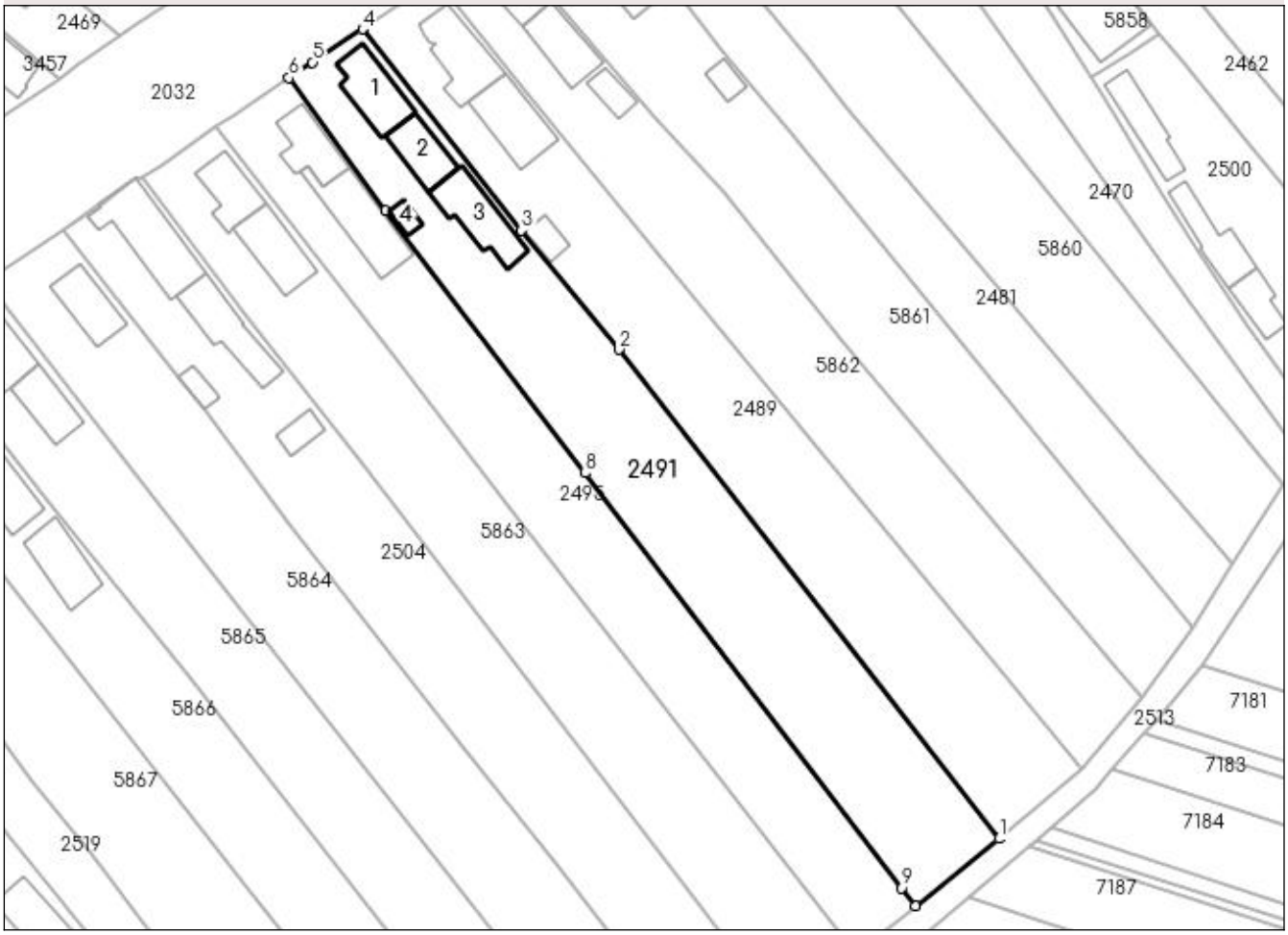
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	979	46	1992	-	
2	arabil	DA	520	46	1994	-	
3	vie	DA	1.087	46	1994	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.3		constructii anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.859,518 285.473,668	2	393.799,577 285.550,755	97.649
2	393.799,577 285.550,755	3	393.784,251 285.569,502	24.215
3	393.784,251 285.569,502	4	393.759,173 285.601,22	40.434
4	393.759,173 285.601,22	5	393.751,285 285.595,982	9.469
5	393.751,285 285.595,982	6	393.747,581 285.593,547	4.433
6	393.747,581 285.593,547	7	393.762,845 285.572,666	25.865
7	393.762,845 285.572,666	8	393.794,233 285.531,276	51.946
8	393.794,233 285.531,276	9	393.844,216 285.465,897	82.297
9	393.844,216 285.465,897	10	393.846,314 285.463,103	3.494
10	393.846,314 285.463,103	1	393.859,518 285.473,668	16.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 14, Jud. Dolj, T 50, P 2109,2110

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.019	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 14, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 14, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1310-15099, din 13/11/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRVAN CONSTANTIN** 2) **CIUTA RODICA** 3) **PIRVAN ILIE** 4) **PIRVAN TUDORA** 5) **BECHEANU FLOAREA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PIRVAN CONSTANTIN** 2) **CIUTA RODICA** 3) **PIRVAN ILIE** 4) **PIRVAN TUDORA** 5) **BECHEANU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

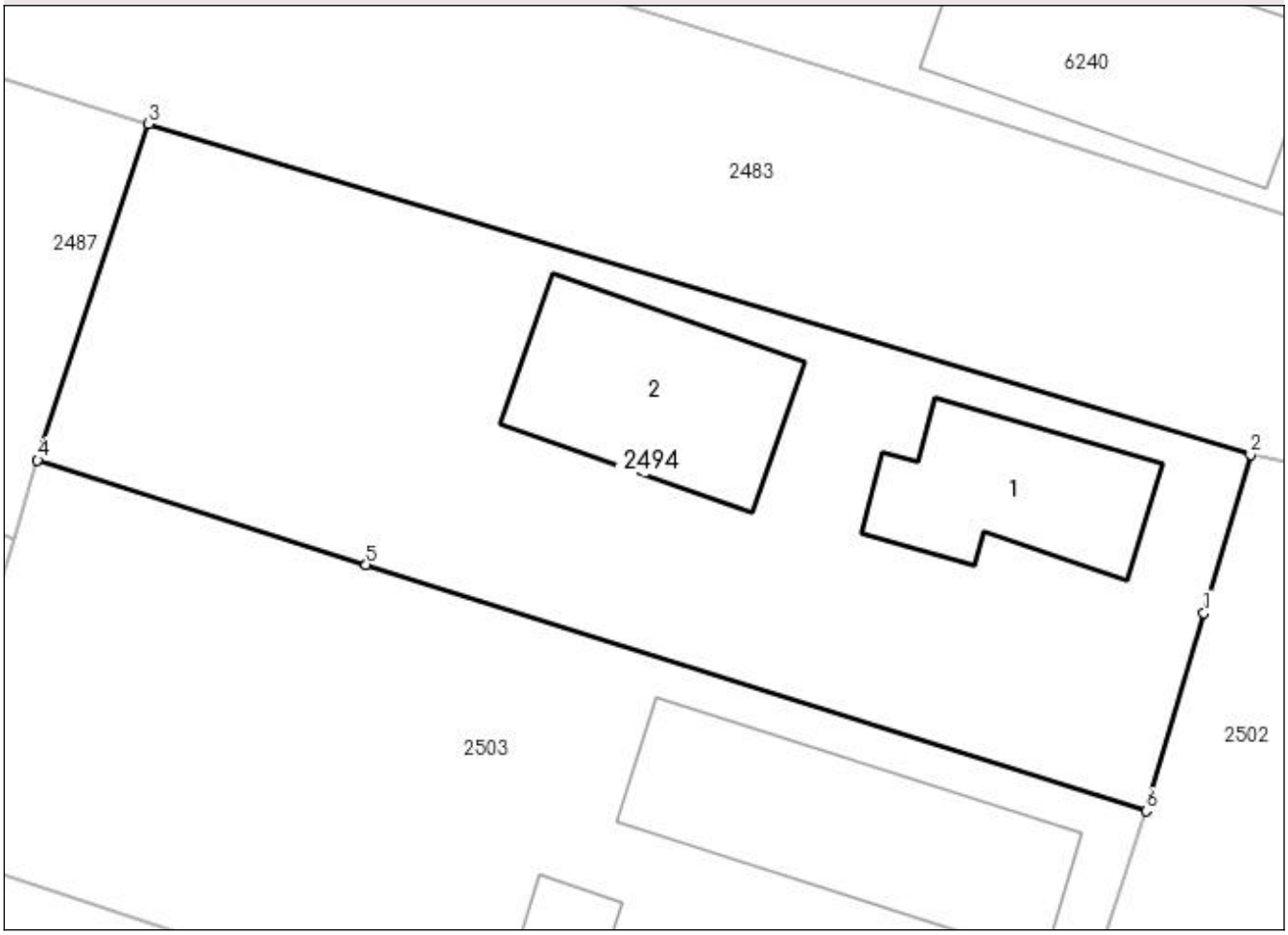
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.019	50	2109,2110	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.243,573 285.571,349	2	394.245,87 285.579,159	8.141
2	394.245,87 285.579,159	3	394.191,562 285.595,445	56.698
3	394.191,562 285.595,445	4	394.186,079 285.578,887	17.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.186,079 285.578,887	5	394.202,283 285.573,742	17.001
5	394.202,283 285.573,742	6	394.240,726 285.561,605	40.313
6	394.240,726 285.561,605	1	394.243,573 285.571,349	10.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 265, Jud. Dolj, T 46, P 1990,1991

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.092	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 265, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 265, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 466-46175, din 24/02/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HAU OPRICA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **HAU OPRICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

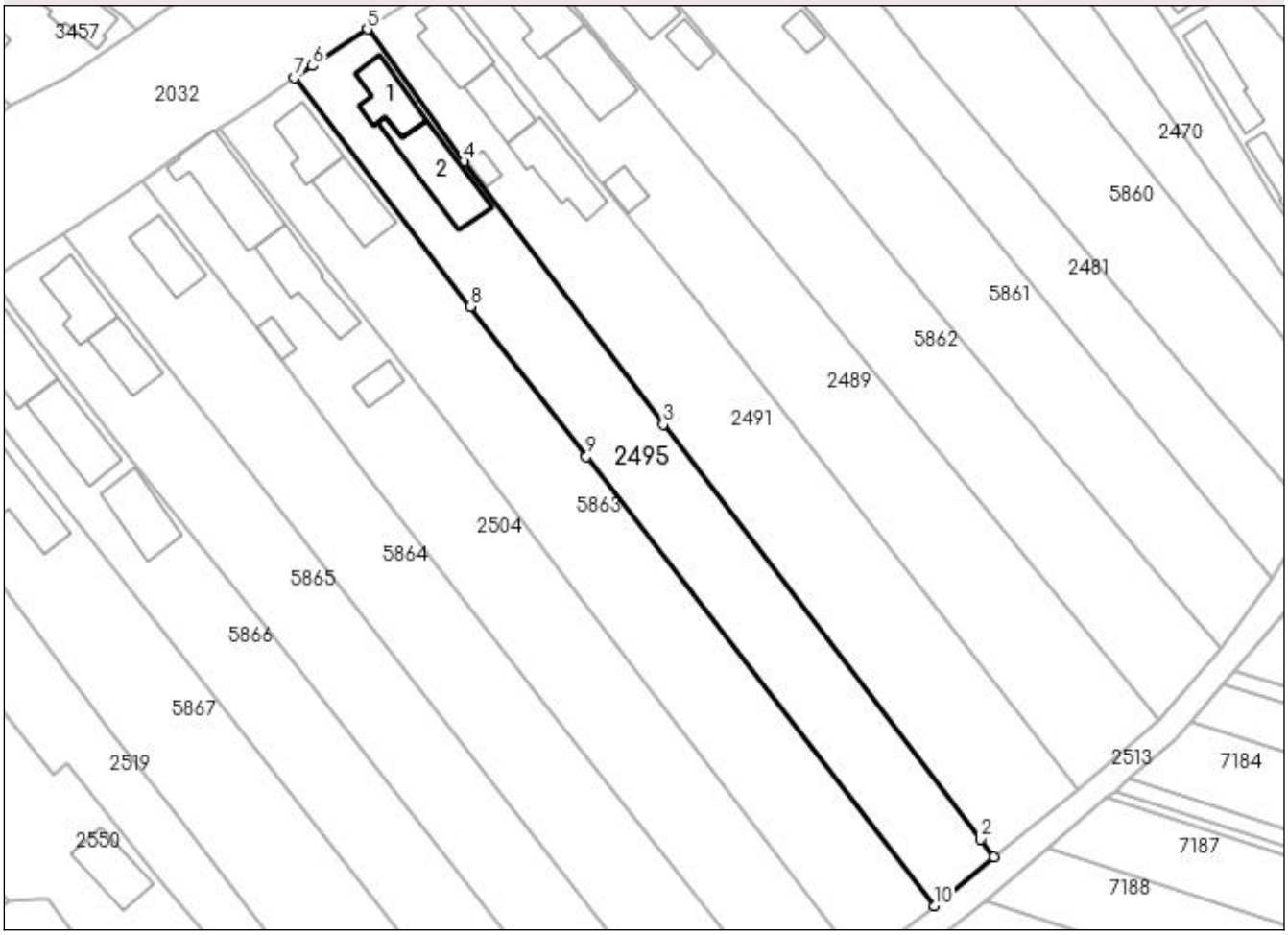
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.092	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.031	46	1990	-	
2	vie	DA	1.061	46	1991	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2		constructii anexa	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.846,314 285.463,103	2	393.844,216 285.465,897	3.494
2	393.844,216 285.465,897	3	393.794,233 285.531,276	82.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.794,233 285.531,276	4	393.762,845 285.572,666	51.946
4	393.762,845 285.572,666	5	393.747,581 285.593,547	25.865
5	393.747,581 285.593,547	6	393.738,922 285.587,745	10.423
6	393.738,922 285.587,745	7	393.736,113 285.585,87	3.377
7	393.736,113 285.585,87	8	393.763,821 285.549,846	45.447
8	393.763,821 285.549,846	9	393.782,154 285.526,193	29.926
9	393.782,154 285.526,193	10	393.836,932 285.455,43	89.488
10	393.836,932 285.455,43	1	393.846,314 285.463,103	12.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 13, Jud. Dolj, T 50, P 2112,2112/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.072	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:171 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 26-59548, din 18/08/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMA MARCEL**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SIMA MARCEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

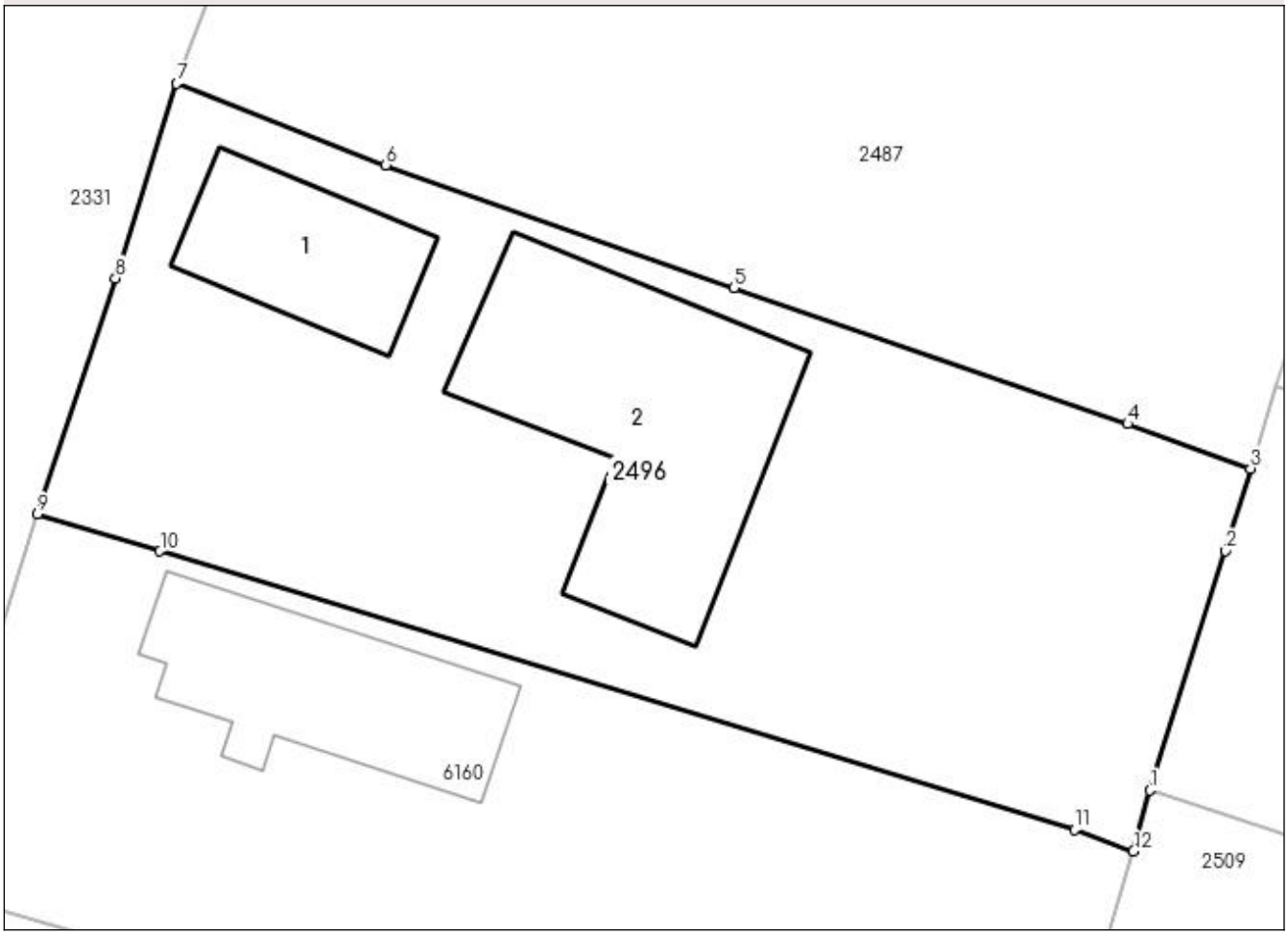
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.072	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.072	50	2112,2112/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		constructii de locuinte	171	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:171 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.180,151 285.559,815	2	394.183,748 285.571,109	11.853
2	394.183,748 285.571,109	3	394.184,914 285.574,998	4.06
3	394.184,914 285.574,998	4	394.179,122 285.577,089	6.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.179,122 285.577,089	5	394.160,523 285.583,511	19.677
5	394.160,523 285.583,511	6	394.144,099 285.589,307	17.417
6	394.144,099 285.589,307	7	394.134,221 285.593,151	10.6
7	394.134,221 285.593,151	8	394.131,337 285.583,967	9.626
8	394.131,337 285.583,967	9	394.127,655 285.572,844	11.717
9	394.127,655 285.572,844	10	394.133,432 285.571,096	6.036
10	394.133,432 285.571,096	11	394.176,62 285.557,952	45.144
11	394.176,62 285.557,952	12	394.179,39 285.556,935	2.951
12	394.179,39 285.556,935	1	394.180,151 285.559,815	2.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 25, Jud. Dolj, T 55, P 2296,2297

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.087	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 405-46175, din 21/02/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SÎRBU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

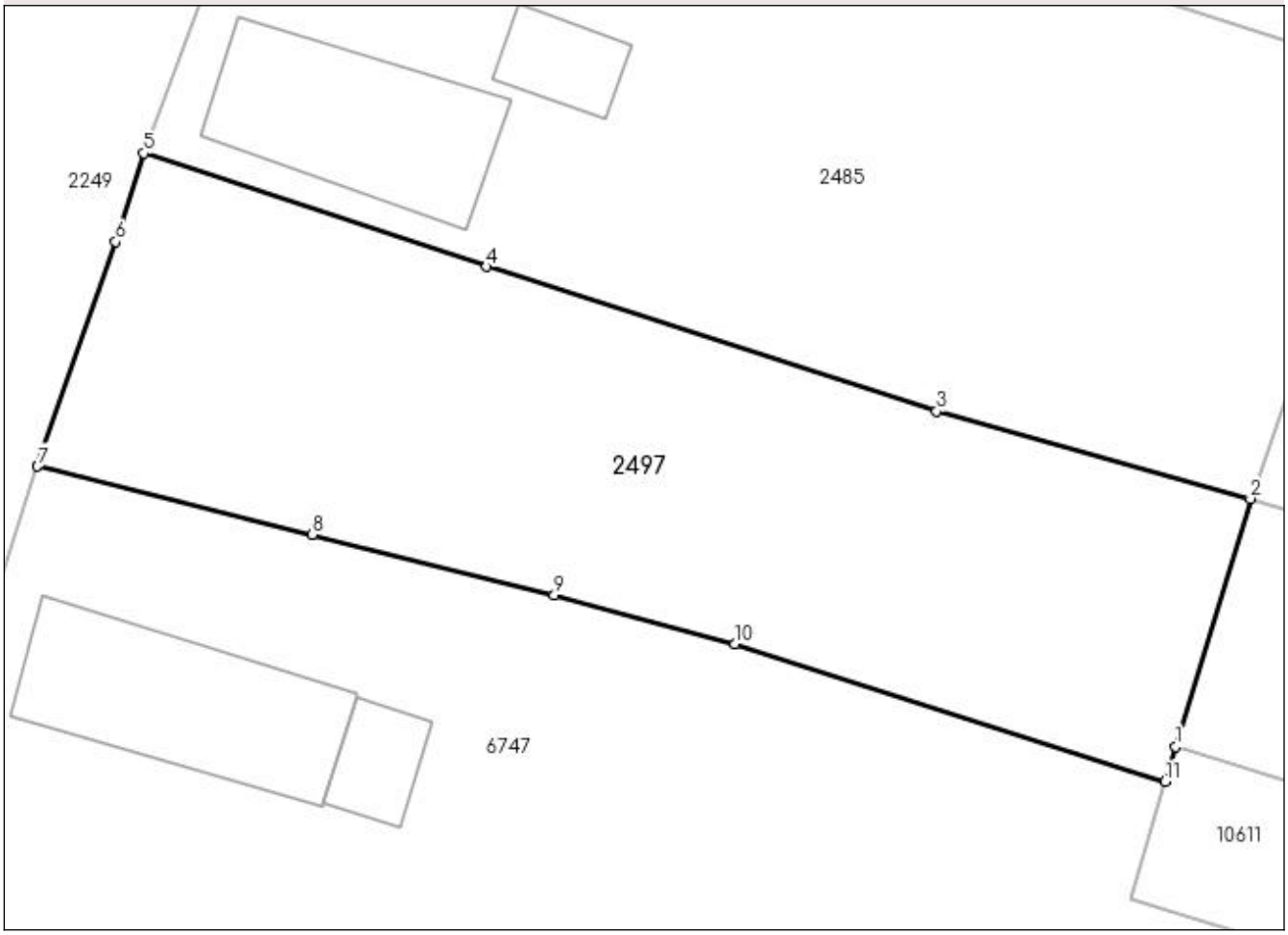
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.087	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	589	55	2296	-	
2	arabil	DA	498	55	2297	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.487,313 285.558,212	2	394.491,493 285.572,1	14.503
2	394.491,493 285.572,1	3	394.473,912 285.576,975	18.244
3	394.473,912 285.576,975	4	394.448,718 285.585,083	26.467
4	394.448,718 285.585,083	5	394.429,522 285.591,425	20.217

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.429,522 285.591,425	6	394.427,936 285.586,474	5.199
6	394.427,936 285.586,474	7	394.423,565 285.573,898	13.314
7	394.423,565 285.573,898	8	394.438,968 285.570,09	15.867
8	394.438,968 285.570,09	9	394.452,501 285.566,7	13.951
9	394.452,501 285.566,7	10	394.462,636 285.563,965	10.498
10	394.462,636 285.563,965	11	394.486,724 285.556,26	25.291
11	394.486,724 285.556,26	1	394.487,313 285.558,212	2.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Lalelelor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 48, P 2037,2038

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.824	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Lalelelor, Nr. 8, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Lalelelor, Nr. 8, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 691-60671, din 20/05/1994 emis de CJSDPT Dolj (Adeverinta nr. 3267/24.04.2023, eliberata de Primaria Comunei Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR JEANA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ZAMFIR JEANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

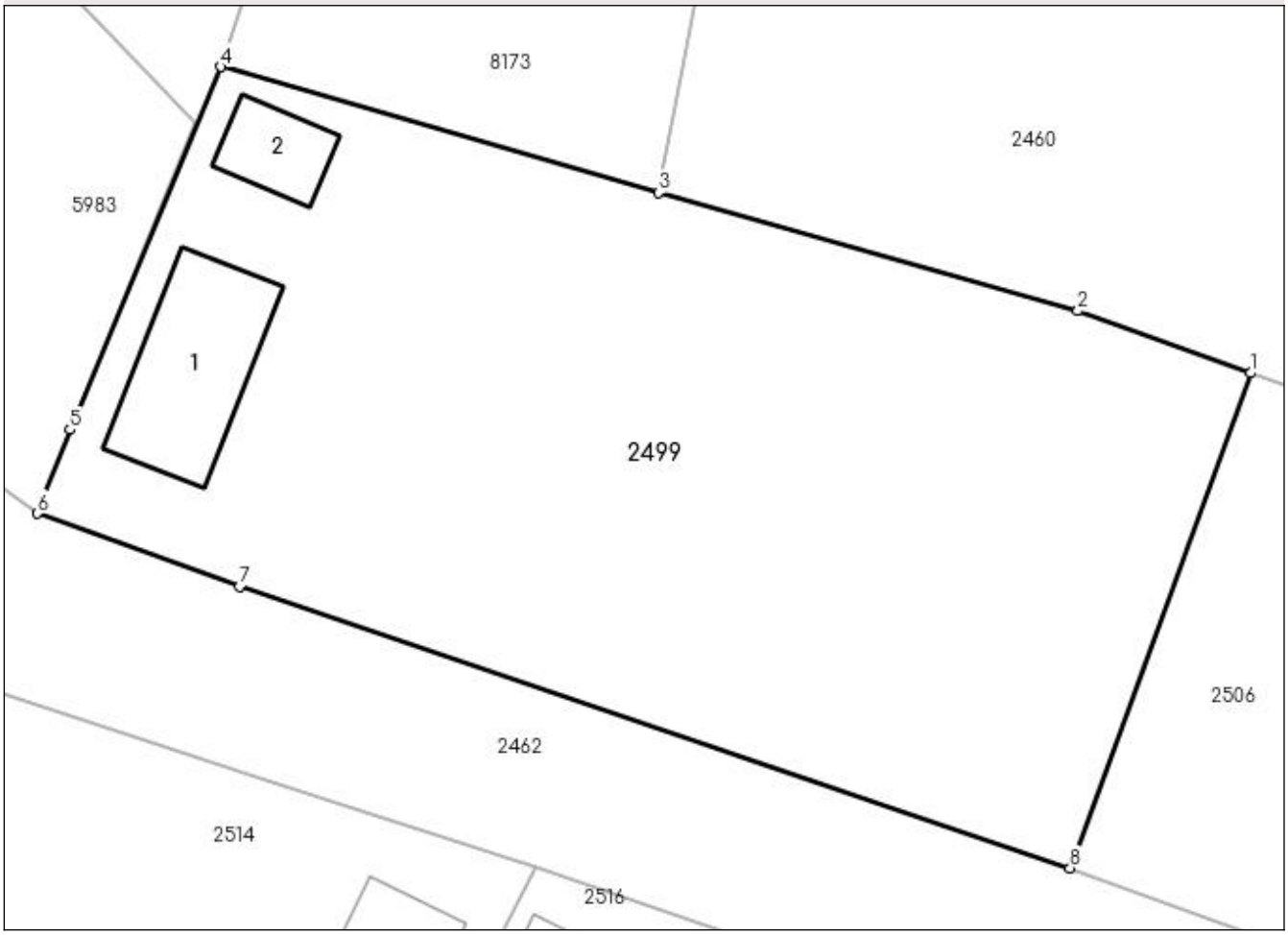
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	809	48	2037	-	
2	arabil	DA	1.015	48	2038	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2		constructii de locuinte	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.998,562 285.571,965	2	393.988,633 285.575,543	10.554
2	393.988,633 285.575,543	3	393.964,537 285.582,315	25.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.964,537 285.582,315	4	393.939,41 285.589,545	26.146
4	393.939,41 285.589,545	5	393.930,741 285.568,726	22.552
5	393.930,741 285.568,726	6	393.928,872 285.563,904	5.172
6	393.928,872 285.563,904	7	393.940,48 285.559,7	12.346
7	393.940,48 285.559,7	8	393.988,199 285.543,547	50.379
8	393.988,199 285.543,547	1	393.998,562 285.571,965	30.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Lalelelor, Nr. 1,2, Jud. Dolj, T 46, P 2018,2019

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.042	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Lalelelor, Nr. 1,2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Lalelelor, Nr. 1,2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Lalelelor, Nr. 1,2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 95-59548, din 15/09/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLA ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NICOLA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

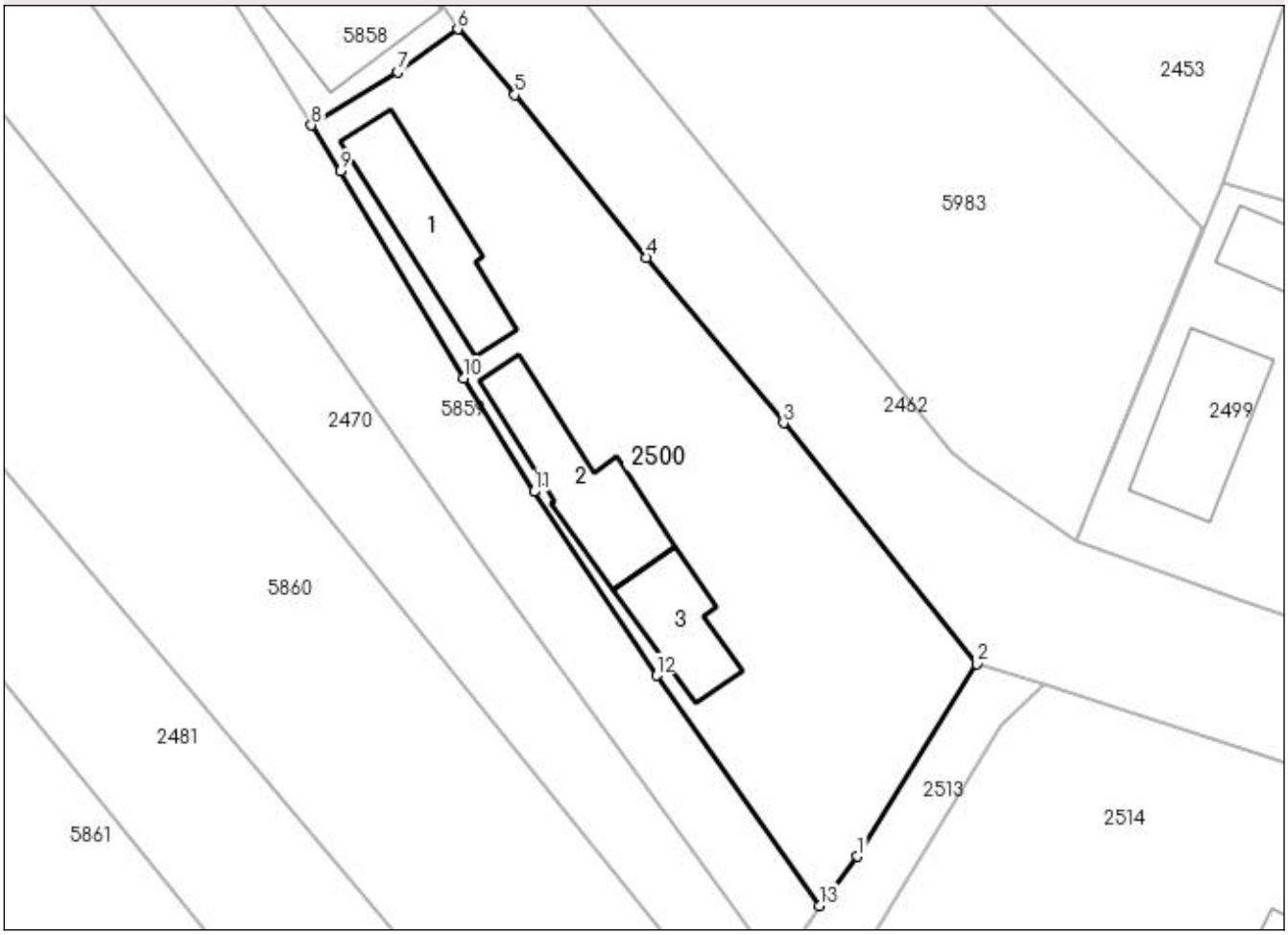
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.042	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.042	46	2018,2019	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.3		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	393.913,229 285.541,363	2	393.921,768 285.555,145	16.213
2	393.921,768 285.555,145	3	393.907,937 285.572,385	22.102

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.907,937 285.572,385	4	393.898,119 285.584,215	15.373
4	393.898,119 285.584,215	5	393.888,704 285.595,875	14.987
5	393.888,704 285.595,875	6	393.884,61 285.600,564	6.225
6	393.884,61 285.600,564	7	393.880,324 285.597,482	5.279
7	393.880,324 285.597,482	8	393.874,134 285.593,693	7.258
8	393.874,134 285.593,693	9	393.876,21 285.590,4	3.893
9	393.876,21 285.590,4	10	393.885,023 285.575,579	17.243
10	393.885,023 285.575,579	11	393.890,067 285.567,466	9.553
11	393.890,067 285.567,466	12	393.898,836 285.554,305	15.815
12	393.898,836 285.554,305	13	393.910,512 285.537,836	20.188
13	393.910,512 285.537,836	1	393.913,229 285.541,363	4.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Bujorlui, Nr. 17, Jud. Dolj, T 55, P 2303,2304

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		762	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

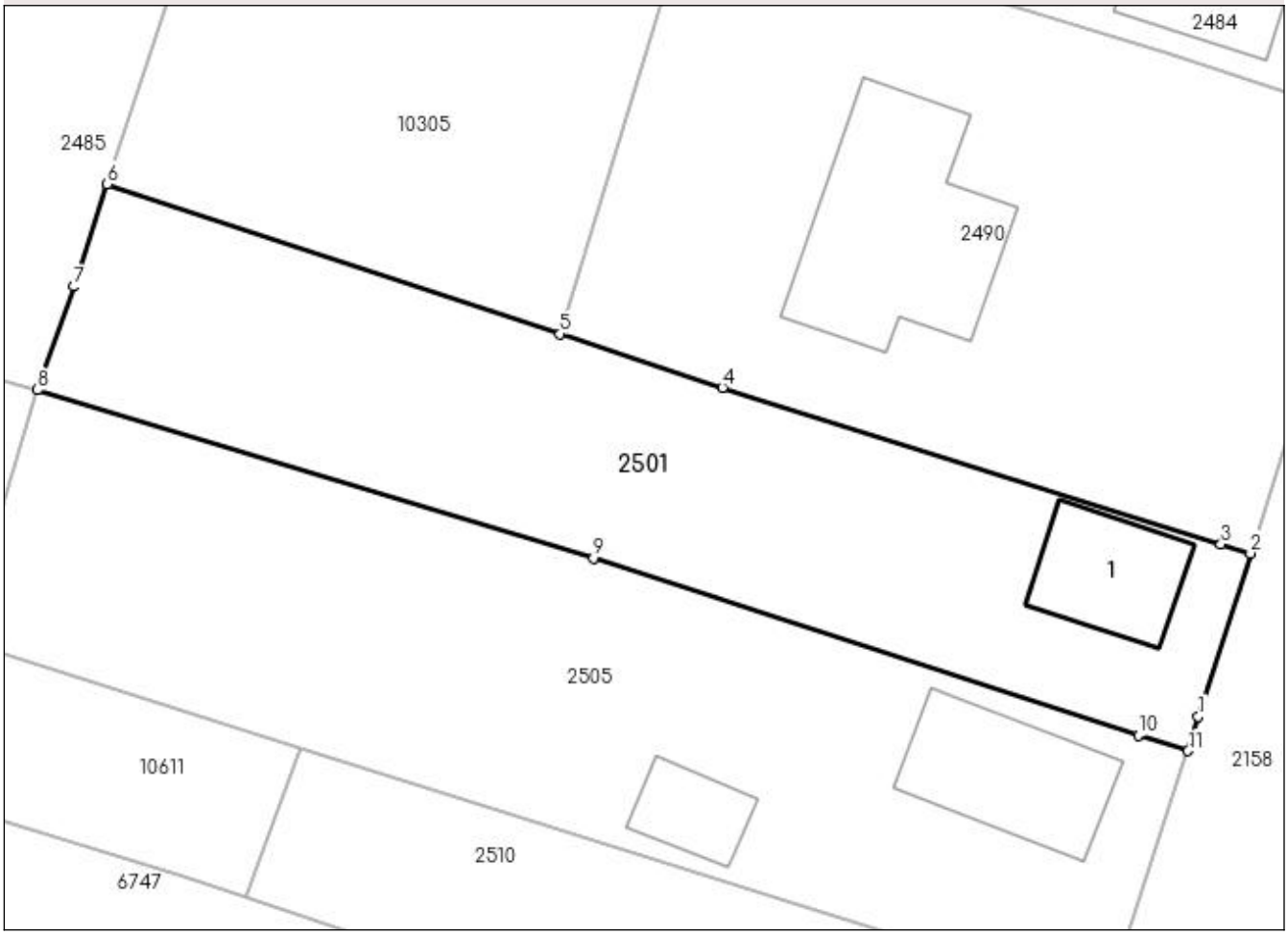
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	762	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	318	55	2303	-	
2	vie	DA	444	55	2304	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.555,705 285.554,047	2	394.558,607 285.563,065	9.473
2	394.558,607 285.563,065	3	394.556,971 285.563,564	1.71
3	394.556,971 285.563,564	4	394.529,384 285.572,235	28.918

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.529,384 285.572,235	5	394.520,41 285.575,202	9.452
5	394.520,41 285.575,202	6	394.495,345 285.583,489	26.399
6	394.495,345 285.583,489	7	394.493,511 285.577,818	5.96
7	394.493,511 285.577,818	8	394.491,493 285.572,1	6.064
8	394.491,493 285.572,1	9	394.522,262 285.562,801	32.143
9	394.522,262 285.562,801	10	394.552,402 285.553,013	31.69
10	394.552,402 285.553,013	11	394.555,156 285.552,139	2.889
11	394.555,156 285.552,139	1	394.555,705 285.554,047	1.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Gloriei, Jud. Dolj, Tronson 1, Fost Ulita Saru

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32177	1.933	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Teren intravilan.Nemprejmuit la Nord; la Est imprejmuit cu gard de beton, sarma si gard viu ;la Vest imprejmuit cu gard de beton si limita conventionala ; la Sud neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71897 / 16/03/2023		
Act Administrativ nr. Hotarare nr. 31, din 10/04/2008 emis de Consiliul Local Cerat (act normativ nr referat de legalitate nr. 13565 din 28.07.2008, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr Adeverinta 2163 din 10.03.2023, emis de Primaria Cerat;act administrativ nr Adeverinta nr. 2802 din 27.03.2023, emis de Primaria Com.Cerat;act normativ nr Hotarare nr. 623 din 10.06.2012, emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERAT**, CIF:5046742, Domeniul Public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

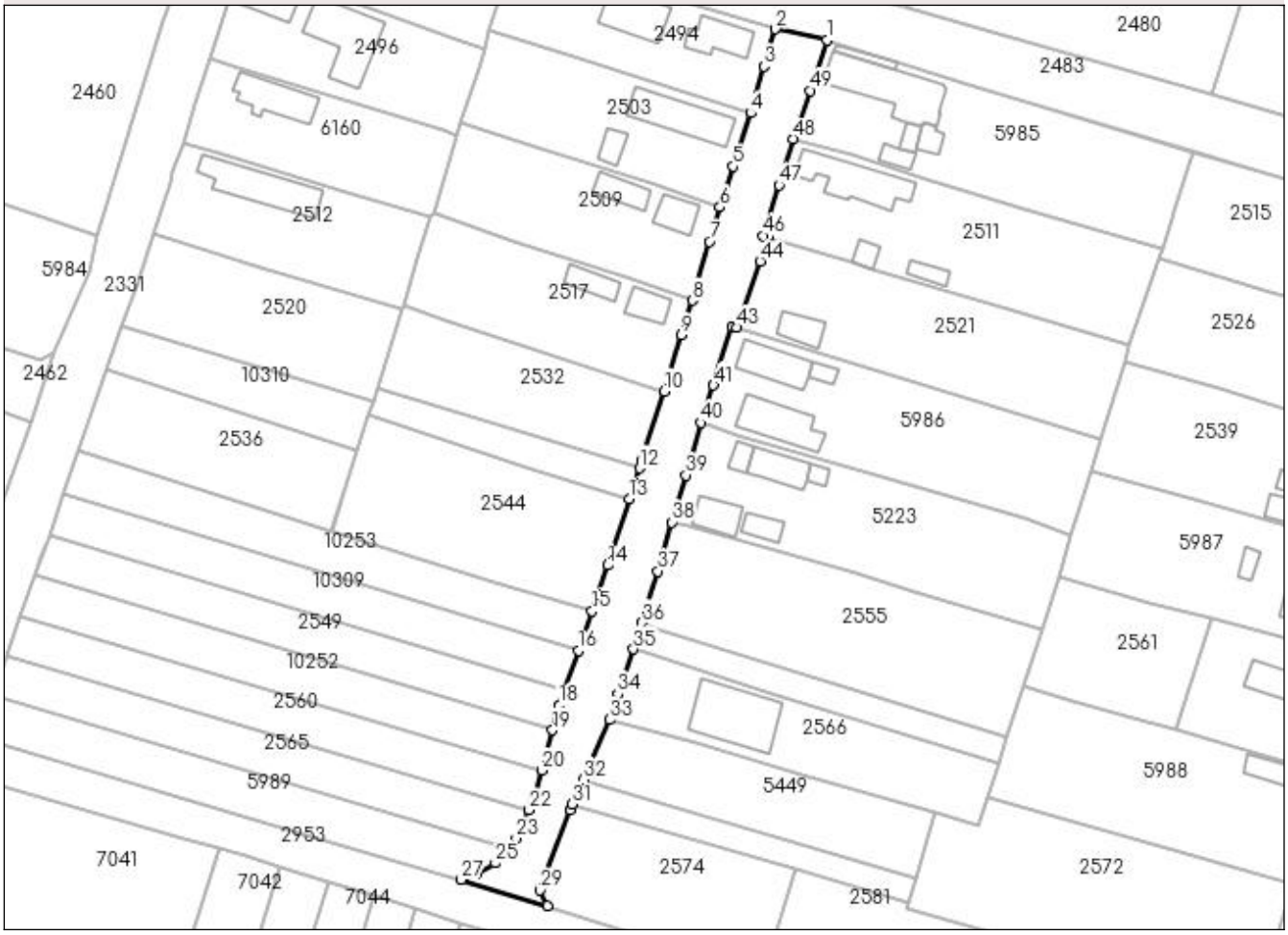
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32177	1.933	Teren intravilan.Nemprejmuit la Nord; la Est imprejmuit cu gard de beton,sarma si gard viu ;la Vest imprejmuit cu gard de beton si limita conventionala ; la Sud neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.933	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	394.256,601 285.576,835	2	394.245,87 285.579,159	10.98
4	394.240,726 285.561,605	5	394.236,998 285.550,454	11.758
7	394.232,044 285.534,769	8	394.228,53 285.522,404	12.855
10	394.222,65 285.503,439	11	394.217,943 285.488,973	15.213
13	394.215,25 285.481,028	14	394.210,776 285.467,098	14.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	394.245,87 285.579,159	3	394.243,573 285.571,349	8.141
5	394.236,998 285.550,454	6	394.234,275 285.541,954	8.926
8	394.228,53 285.522,404	9	394.226,193 285.515,218	7.556
11	394.217,943 285.488,973	12	394.217,412 285.487,406	1.655
14	394.210,776 285.467,098	15	394.207,524 285.457,498	10.136

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	394.243,573 285.571,349	4	394.240,726 285.561,605	10.151
6	394.234,275 285.541,954	7	394.232,044 285.534,769	7.523
9	394.226,193 285.515,218	10	394.222,65 285.503,439	12.3
12	394.217,412 285.487,406	13	394.215,25 285.481,028	6.734
15	394.207,524 285.457,498	16	394.204,638 285.449,24	8.748

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	394.204,638 285.449,24	17	394.201,729 285.440,916	8.817
19	394.199,239 285.432,619	20	394.196,966 285.424,239	8.683
22	394.194,347 285.415,942	23	394.191,623 285.410,046	6.494
25	394.187,29 285.404,828	26	394.183,226 285.402,576	4.646
28	394.198,128 285.395,92	29	394.196,612 285.399,171	3.587
31	394.203,41 285.417,184	32	394.205,662 285.422,296	5.586
34	394.212,93 285.440,143	35	394.216,176 285.449,571	9.971
37	394.221,32 285.465,845	38	394.224,147 285.476,086	10.624
40	394.230,28 285.496,863	41	394.232,958 285.504,689	8.272
43	394.237,828 285.516,77	44	394.242,691 285.530,673	14.729
46	394.243,239 285.535,959	47	394.246,632 285.546,581	11.151
49	394.253,132 285.566,306	1	394.256,601 285.576,835	11.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	394.201,729 285.440,916	18	394.200,655 285.437,842	3.256
20	394.196,966 285.424,239	21	394.195,242 285.417,88	6.589
23	394.191,623 285.410,046	24	394.189,893 285.407,962	2.708
26	394.183,226 285.402,576	27	394.180,178 285.401,351	3.285
29	394.196,612 285.399,171	30	394.202,867 285.415,95	17.907
32	394.205,662 285.422,296	33	394.211,183 285.434,832	13.698
35	394.216,176 285.449,571	36	394.217,976 285.455,08	5.796
38	394.224,147 285.476,086	39	394.227,109 285.485,926	10.276
41	394.232,958 285.504,689	42	394.236,883 285.517,007	12.928
44	394.242,691 285.530,673	45	394.244,352 285.535,703	5.297
47	394.246,632 285.546,581	48	394.249,514 285.556,269	10.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	394.200,655 285.437,842	19	394.199,239 285.432,619	5.411
21	394.195,242 285.417,88	22	394.194,347 285.415,942	2.135
24	394.189,893 285.407,962	25	394.187,29 285.404,828	4.074
27	394.180,178 285.401,351	28	394.198,128 285.395,92	18.754
30	394.202,867 285.415,95	31	394.203,41 285.417,184	1.348
33	394.211,183 285.434,832	34	394.212,93 285.440,143	5.591
36	394.217,976 285.455,08	37	394.221,32 285.465,845	11.272
39	394.227,109 285.485,926	40	394.230,28 285.496,863	11.387
42	394.236,883 285.517,007	43	394.237,828 285.516,77	0.974
45	394.244,352 285.535,703	46	394.243,239 285.535,959	1.142
48	394.249,514 285.556,269	49	394.253,132 285.566,306	10.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 15, Jud. Dolj, T 50, P 2107,2108

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.152	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 15, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 15, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 703-48633, din 23/05/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRU MARIUS** 2) **PATRU MARIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PATRU MARIUS** 2) **PATRU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

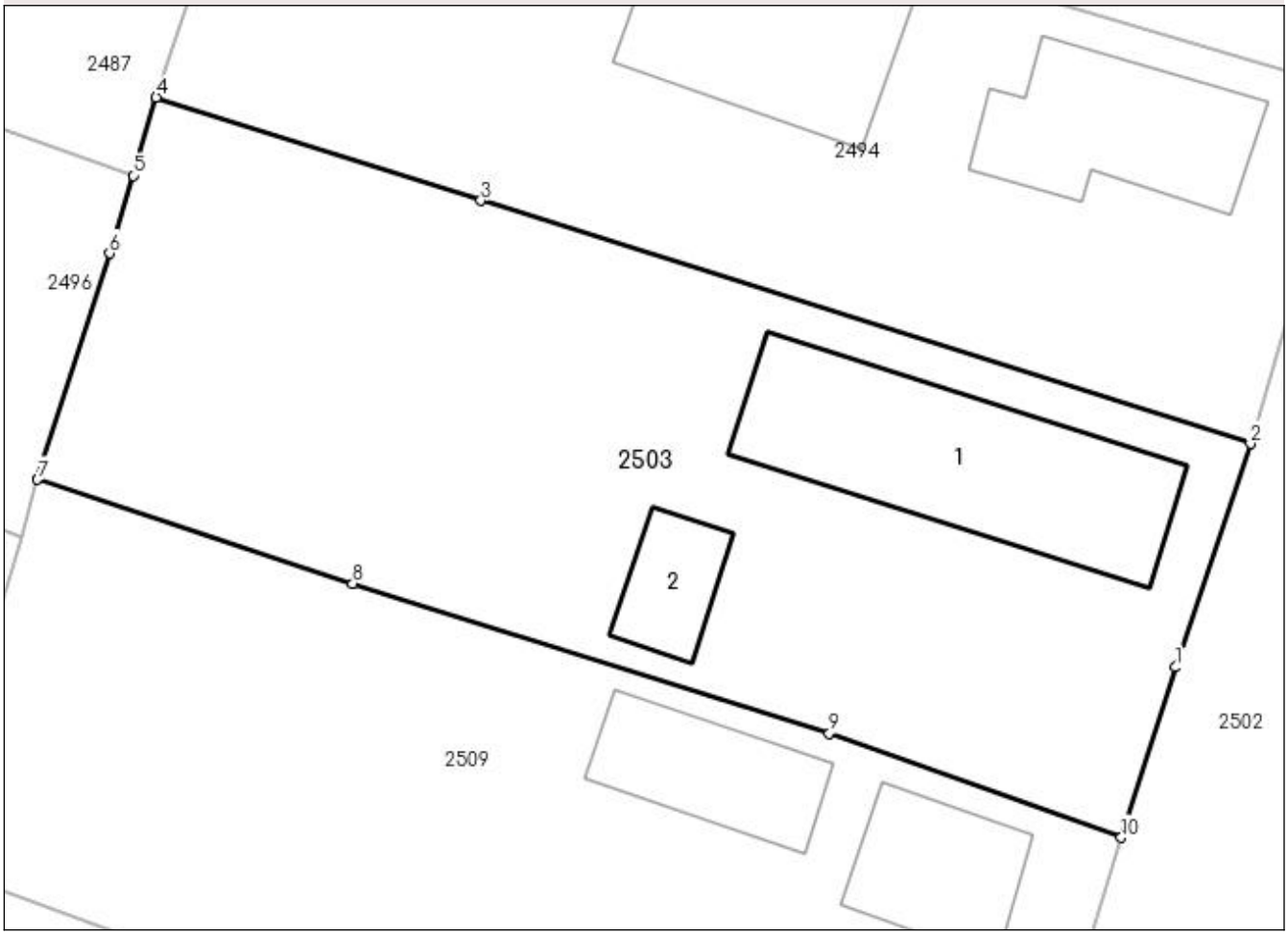
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	790	50	2107	-	
2	arabil	DA	362	50	2108	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp;
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.236,998 285.550,454	2	394.240,726 285.561,605	11.758
2	394.240,726 285.561,605	3	394.202,283 285.573,742	40.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.202,283 285.573,742	4	394.186,079 285.578,887	17.001
4	394.186,079 285.578,887	5	394.184,914 285.574,998	4.06
5	394.184,914 285.574,998	6	394.183,748 285.571,109	4.06
6	394.183,748 285.571,109	7	394.180,151 285.559,815	11.853
7	394.180,151 285.559,815	8	394.195,896 285.554,634	16.576
8	394.195,896 285.554,634	9	394.219,688 285.547,139	24.945
9	394.219,688 285.547,139	10	394.234,275 285.541,954	15.481
10	394.234,275 285.541,954	1	394.236,998 285.550,454	8.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 263, Jud. Dolj, T 46, P 1984, 1985, 1986

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.405	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 263, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 263, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 263, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 263, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila 147, din 05/02/2009 emis de JUDECATORIA SEGARCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PANESCU IULIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **PANESCU IULIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.405	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	774	46	1984	-	
2	vie	DA	233	46	1986	-	
3	arabil	DA	1.398	46	1985	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp;
A1.2		constructii anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.4		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.712,116 285.569,571	2	393.730,17 285.546,355	29.41
2	393.730,17 285.546,355	3	393.734,113 285.541,33	6.388
3	393.734,113 285.541,33	4	393.747,454 285.523,271	22.452
4	393.747,454 285.523,271	5	393.774,794 285.488,195	44.472
5	393.774,794 285.488,195	6	393.790,287 285.468,788	24.833
6	393.790,287 285.468,788	7	393.814,361 285.438,194	38.93
7	393.814,361 285.438,194	8	393.825,101 285.446,444	13.543
8	393.825,101 285.446,444	9	393.786,233 285.497,283	63.995
9	393.786,233 285.497,283	10	393.759,179 285.532,855	44.691
10	393.759,179 285.532,855	11	393.740,519 285.556,47	30.098
11	393.740,519 285.556,47	12	393.724,412 285.577,974	26.867
12	393.724,412 285.577,974	13	393.723,686 285.577,478	0.88
13	393.723,686 285.577,478	14	393.723,48 285.577,755	0.345
14	393.723,48 285.577,755	15	393.717,675 285.573,677	7.094
15	393.717,675 285.573,677	16	393.717,825 285.573,473	0.254
16	393.717,825 285.573,473	1	393.712,116 285.569,571	6.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Bujorului, Nr. 18, Jud. Dolj, T 55, P 2302

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		978	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

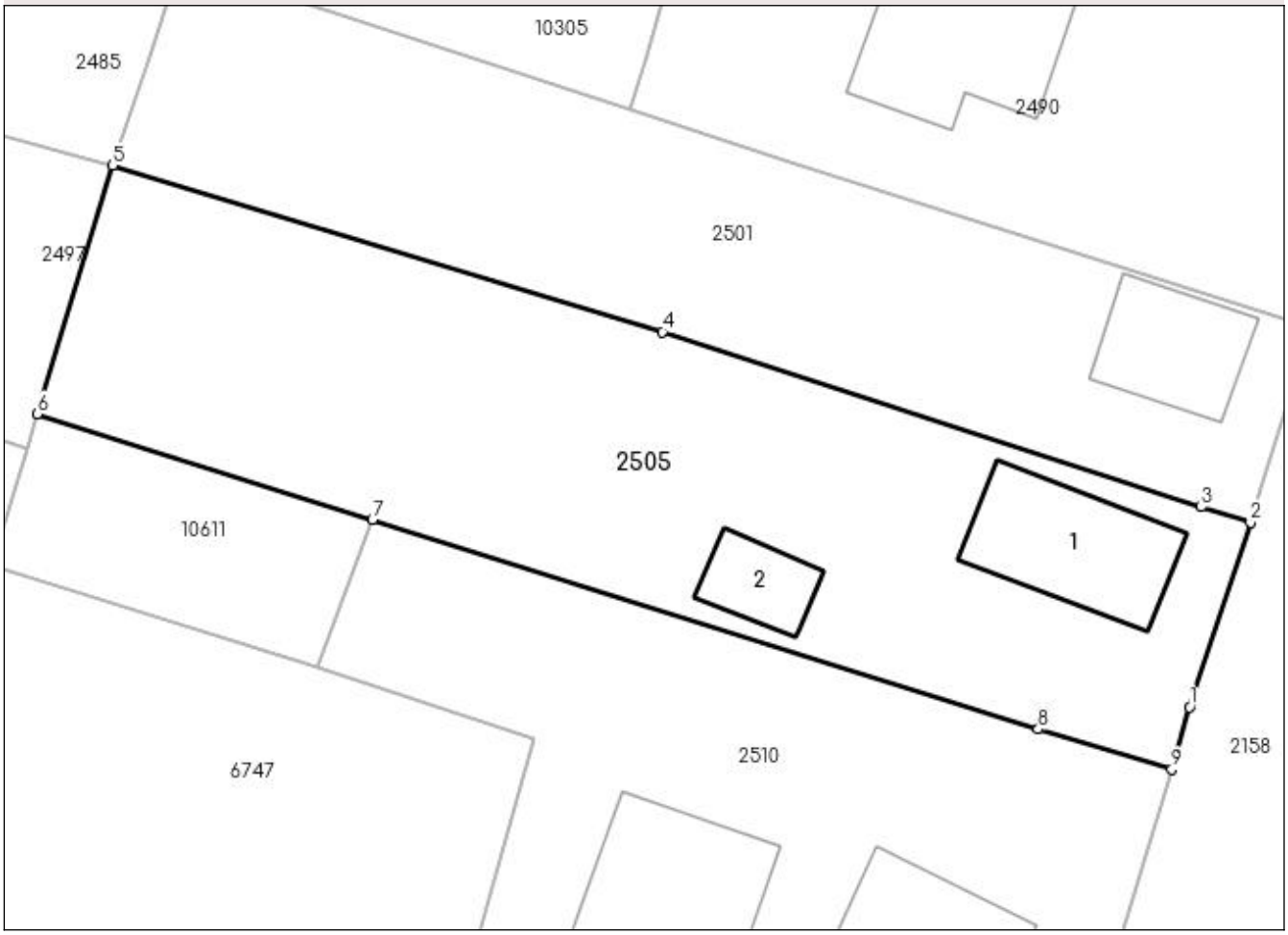
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	508	55	2302	-	
2	arabil	DA	470	55	2302	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		constructii de locuinte	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.551,753 285.541,825	2	394.555,156 285.552,139	10.861
2	394.555,156 285.552,139	3	394.552,402 285.553,013	2.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.552,402 285.553,013	4	394.522,262 285.562,801	31.69
4	394.522,262 285.562,801	5	394.491,493 285.572,1	32.143
5	394.491,493 285.572,1	6	394.487,313 285.558,212	14.503
6	394.487,313 285.558,212	7	394.506,043 285.552,315	19.636
7	394.506,043 285.552,315	8	394.543,279 285.540,59	39.038
8	394.543,279 285.540,59	9	394.550,753 285.538,344	7.804
9	394.550,753 285.538,344	1	394.551,753 285.541,825	3.622

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Lalelelor, Jud. Dolj, T 48, P 2038/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		660	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

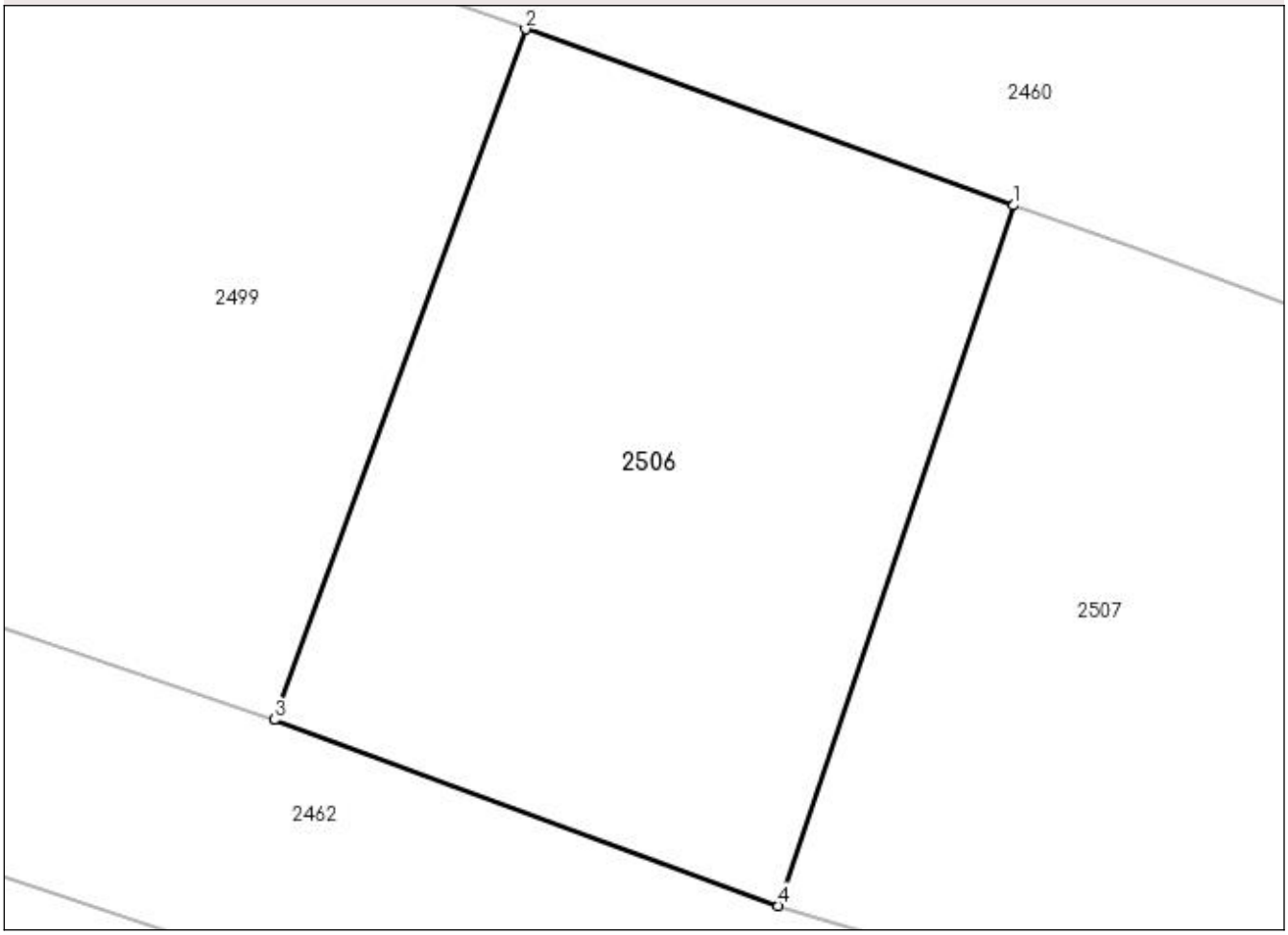
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	660	48	2038/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.018,67 285.564,719	2	393.998,562 285.571,965	21.374
2	393.998,562 285.571,965	3	393.988,199 285.543,547	30.249
3	393.988,199 285.543,547	4	394.008,976 285.535,888	22.144
4	394.008,976 285.535,888	1	394.018,67 285.564,719	30.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Lalelelor, Jud. Dolj, T 48, P 2036

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 731-48633, din 26/05/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUCA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

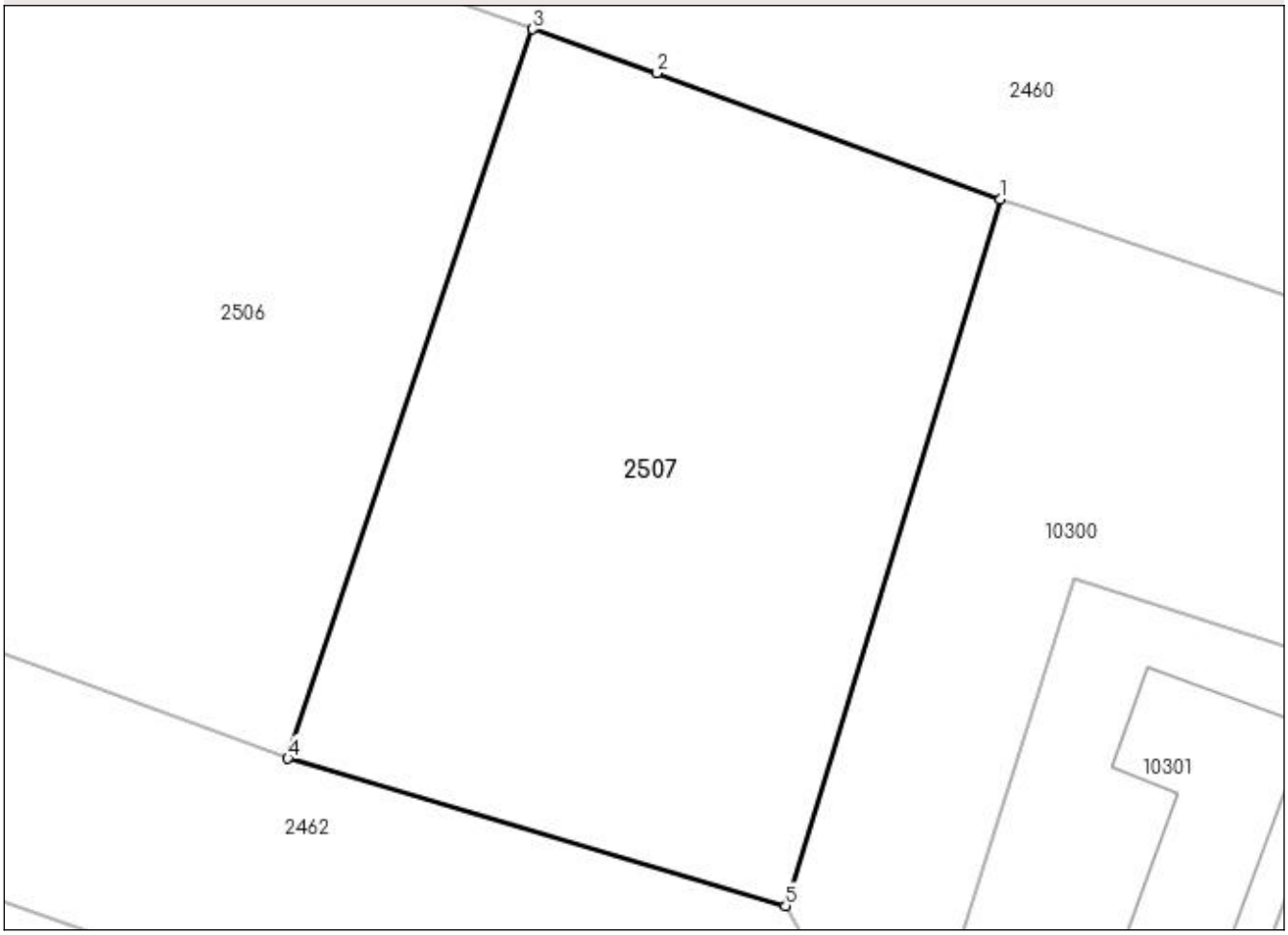
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	600	48	2036	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.037,161 285.558,003	2	394.023,585 285.562,98	14.46
2	394.023,585 285.562,98	3	394.018,67 285.564,719	5.214
3	394.018,67 285.564,719	4	394.008,976 285.535,888	30.417
4	394.008,976 285.535,888	5	394.028,68 285.530,058	20.548
5	394.028,68 285.530,058	1	394.037,161 285.558,003	29.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 16, Jud. Dolj, T 50, P 2105,2106

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.160	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 16, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 16, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 803-2207, din 03/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINEA ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MINEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

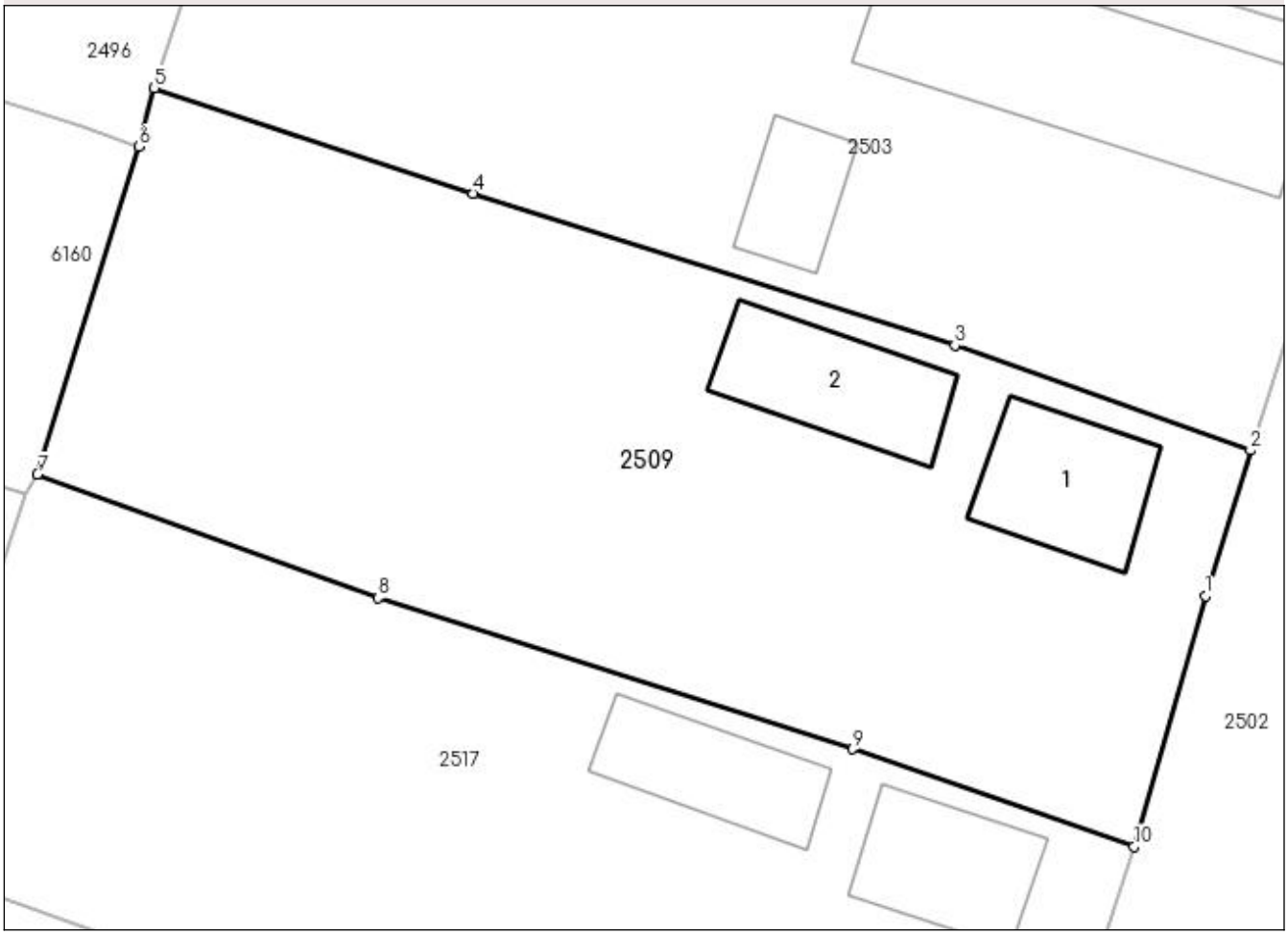
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	889	50	2105	-	
2	arabil	DA	271	50	2106	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.232,044 285.534,769	2	394.234,275 285.541,954	7.523
2	394.234,275 285.541,954	3	394.219,688 285.547,139	15.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.219,688 285.547,139	4	394.195,896 285.554,634	24.945
4	394.195,896 285.554,634	5	394.180,151 285.559,815	16.576
5	394.180,151 285.559,815	6	394.179,39 285.556,935	2.979
6	394.179,39 285.556,935	7	394.174,392 285.540,769	16.921
7	394.174,392 285.540,769	8	394.191,21 285.534,667	17.891
8	394.191,21 285.534,667	9	394.214,649 285.527,217	24.594
9	394.214,649 285.527,217	10	394.228,53 285.522,404	14.692
10	394.228,53 285.522,404	1	394.232,044 285.534,769	12.855

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Bujorului, Nr. 19, Jud. Dolj, T 55, P 2301

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Bujorului, Nr. 19, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Bujorului, Nr. 19, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1649, din 23/03/2005 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUN ILIE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PĂUN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

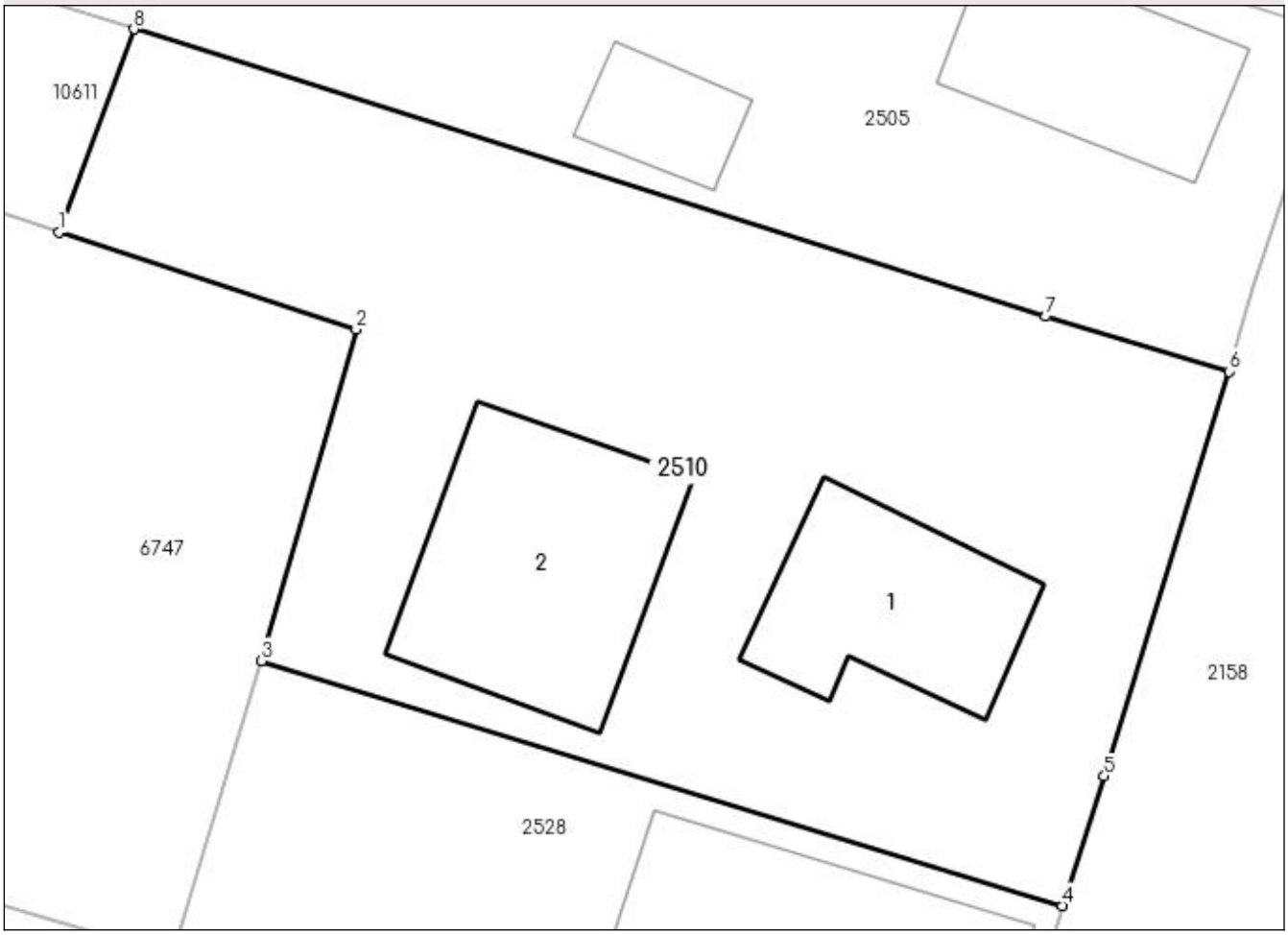
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	786	55	2301	-	
2	arabil	DA	114	55	2301	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.502,992 285.544,031	2	394.515,113 285.540,059	12.755
2	394.515,113 285.540,059	3	394.511,261 285.526,532	14.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.511,261 285.526,532	4	394.543,958 285.516,536	34.191
4	394.543,958 285.516,536	5	394.545,667 285.521,825	5.558
5	394.545,667 285.521,825	6	394.550,753 285.538,344	17.284
6	394.550,753 285.538,344	7	394.543,279 285.540,59	7.804
7	394.543,279 285.540,59	8	394.506,043 285.552,315	39.038
8	394.506,043 285.552,315	1	394.502,992 285.544,031	8.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 21, Jud. Dolj, T 49, P 2095,2096

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.701	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 21, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 21, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 21, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 711-48633, din 24/05/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNGU ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LUNGU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

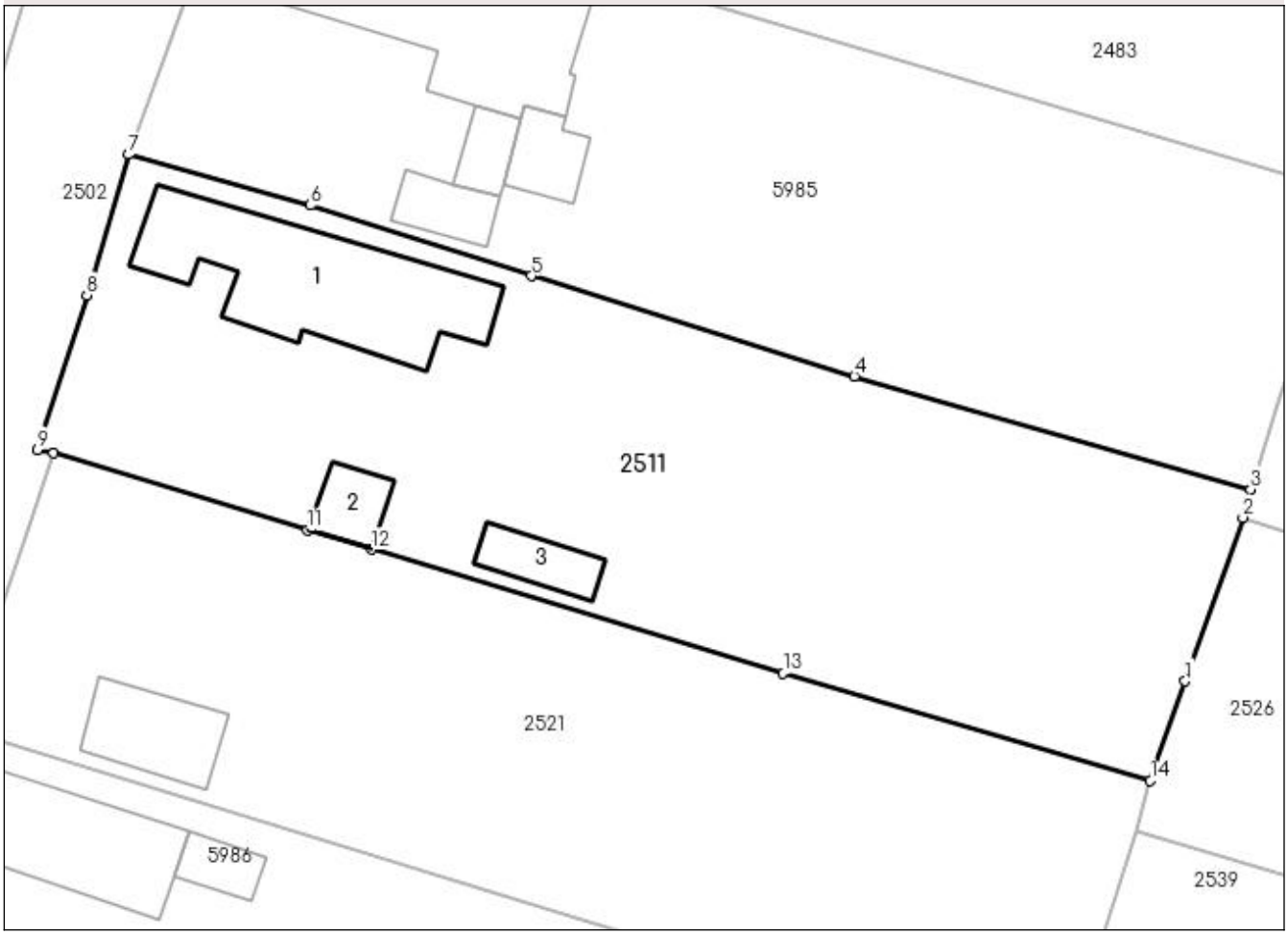
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	883	49	2095	-	
2	arabil	DA	818	49	2096	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp;
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.322,304 285.520,011	2	394.326,281 285.531,279	11.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.326,281 285.531,279	3	394.326,796 285.533,213	2.001
3	394.326,796 285.533,213	4	394.299,516 285.541,016	28.374
4	394.299,516 285.541,016	5	394.277,253 285.547,914	23.307
5	394.277,253 285.547,914	6	394.262,03 285.552,766	15.978
6	394.262,03 285.552,766	7	394.249,514 285.556,269	12.997
7	394.249,514 285.556,269	8	394.246,632 285.546,581	10.108
8	394.246,632 285.546,581	9	394.243,239 285.535,959	11.151
9	394.243,239 285.535,959	10	394.244,352 285.535,703	1.142
10	394.244,352 285.535,703	11	394.261,841 285.530,411	18.272
11	394.261,841 285.530,411	12	394.266,243 285.529,086	4.597
12	394.266,243 285.529,086	13	394.294,601 285.520,547	29.616
13	394.294,601 285.520,547	14	394.319,895 285.513,187	26.343
14	394.319,895 285.513,187	1	394.322,304 285.520,011	7.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 11, Jud. Dolj, T 50, P 2104/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.093	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 11, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 783-48633, din 18/11/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINEA CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MINEA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

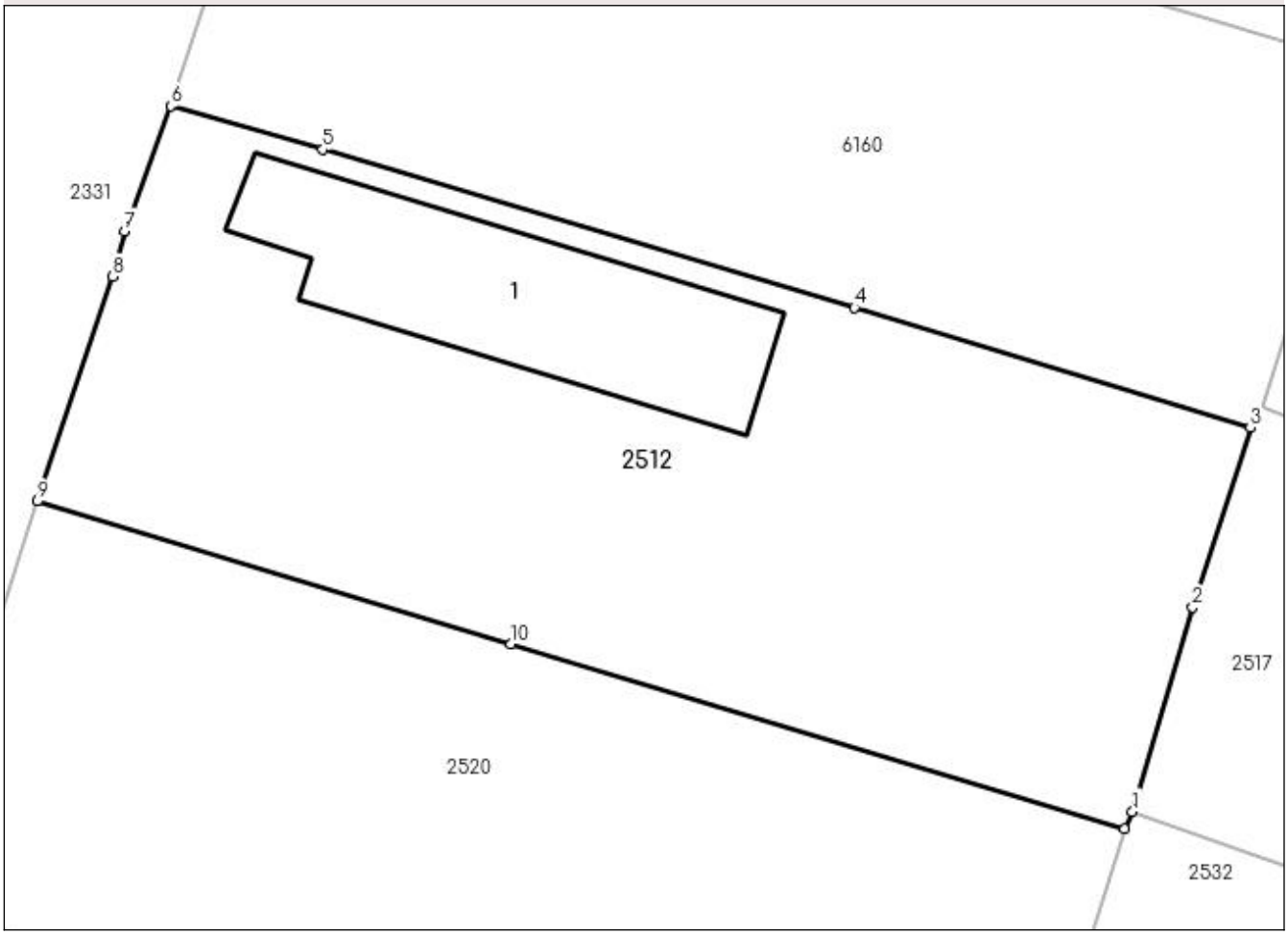
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.093	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	599	50	2104/2	-	
2	arabil	DA	494	50	2104/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.168,158 285.521,431	2	394.171,048 285.531,213	10.2
2	394.171,048 285.531,213	3	394.173,824 285.539,82	9.044
3	394.173,824 285.539,82	4	394.154,828 285.545,585	19.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.154,828 285.545,585	5	394.129,332 285.553,16	26.597
5	394.129,332 285.553,16	6	394.122,032 285.555,25	7.593
6	394.122,032 285.555,25	7	394.119,81 285.549,254	6.394
7	394.119,81 285.549,254	8	394.119,25 285.547,08	2.245
8	394.119,25 285.547,08	9	394.115,641 285.536,306	11.363
9	394.115,641 285.536,306	10	394.138,338 285.529,466	23.705
10	394.138,338 285.529,466	11	394.167,786 285.520,591	30.757
11	394.167,786 285.520,591	1	394.168,158 285.521,431	0.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Al Soculuı, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.666	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotarare 31, din 10/04/2008 emis de CONSILIUL LOCAL CERAT (Pozitia nr. 29 la anexa din HCL nr. 31/10.04.2008; Anexa nr. 4 la Hotararea nr. 14/30.07.1999; Anexa nr. 30 la Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Cerat, publicat in Monitorul Oficial nr. 687 bis/18.09.2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERAT**, CIF:5046742, Domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

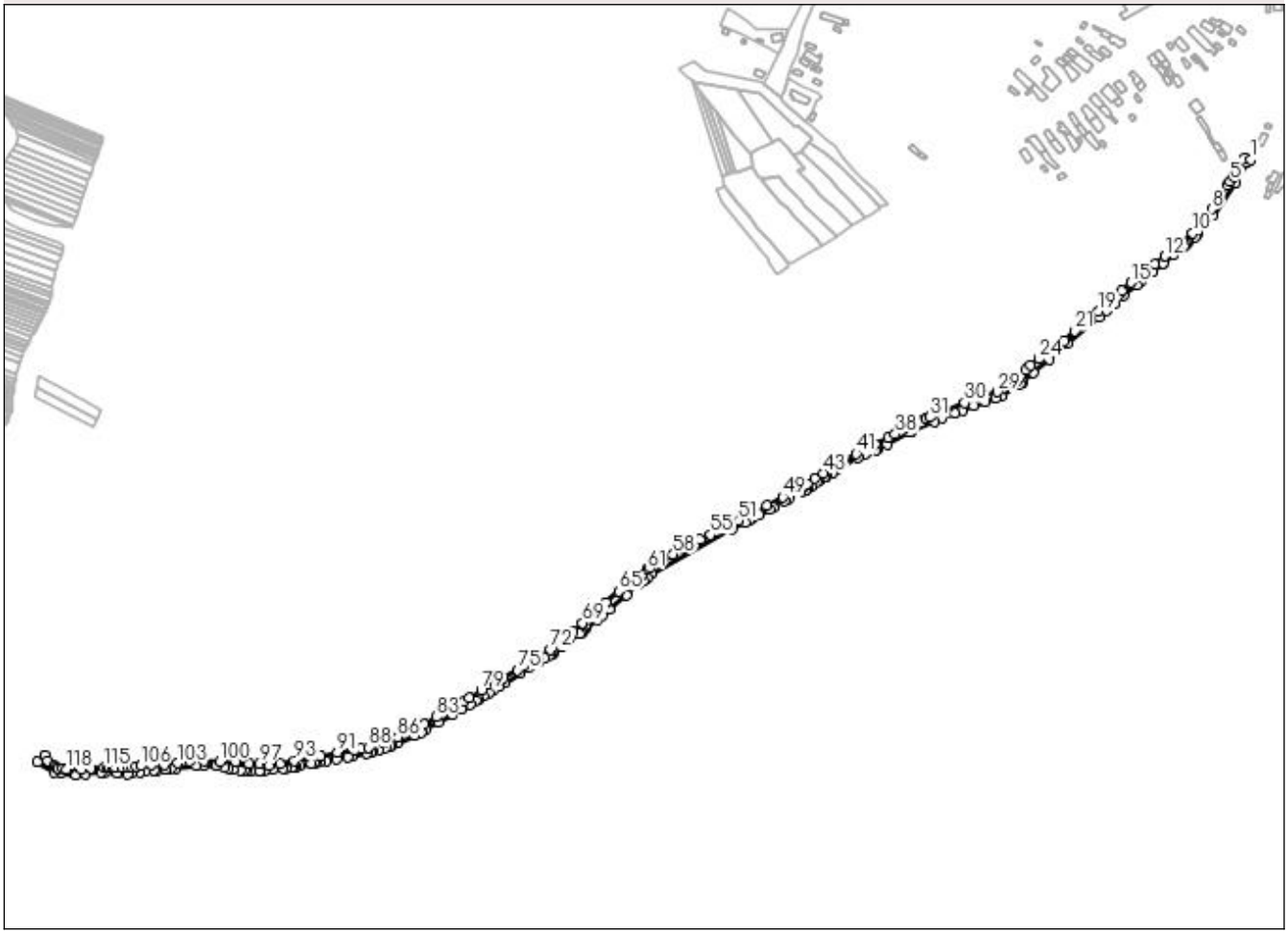
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.666	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	4.648	-	-	-	
2	drum	NU	2.018	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	393.926,571 285.553,693	2	393.921,768 285.555,145	5.018
4	393.910,512 285.537,836	5	393.907,578 285.533,451	5.276
7	393.896,334 285.516,921	8	393.890,199 285.507,057	11.616
10	393.872,486 285.484,565	11	393.859,518 285.473,668	16.939
13	393.836,932 285.455,43	14	393.825,101 285.446,444	14.857

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	393.921,768 285.555,145	3	393.913,229 285.541,363	16.213
5	393.907,578 285.533,451	6	393.904,434 285.529,561	5.002
8	393.890,199 285.507,057	9	393.882,07 285.495,843	13.85
11	393.859,518 285.473,668	12	393.846,314 285.463,103	16.911
14	393.825,101 285.446,444	15	393.814,361 285.438,194	13.543

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	393.913,229 285.541,363	4	393.910,512 285.537,836	4.452
6	393.904,434 285.529,561	7	393.896,334 285.516,921	15.013
9	393.882,07 285.495,843	10	393.872,486 285.484,565	14.8
12	393.846,314 285.463,103	13	393.836,932 285.455,43	12.12
15	393.814,361 285.438,194	16	393.805,91 285.430,359	11.524

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	393.805,91 285.430,359	17	393.803,724 285.428,333	2.981
17	393.803,724 285.428,333	18	393.794,335 285.419,629	12.803
18	393.794,335 285.419,629	19	393.784,187 285.411,217	13.181
19	393.784,187 285.411,217	20	393.771,312 285.401,138	16.351
20	393.771,312 285.401,138	21	393.762,15 285.392,951	12.287
21	393.762,15 285.392,951	22	393.752,111 285.383,932	13.495
22	393.752,111 285.383,932	23	393.743,907 285.377,786	10.251
23	393.743,907 285.377,786	24	393.727,99 285.366,778	19.353
24	393.727,99 285.366,778	25	393.720,575 285.360,741	9.562
25	393.720,575 285.360,741	26	393.715,794 285.356,411	6.45
26	393.715,794 285.356,411	27	393.710,261 285.350,611	8.016
27	393.710,261 285.350,611	28	393.708,17 285.346,915	4.246
28	393.708,17 285.346,915	29	393.689,169 285.335,771	22.028
29	393.689,169 285.335,771	30	393.658,629 285.325,489	32.224
30	393.658,629 285.325,489	31	393.625,948 285.312,056	35.334
31	393.625,948 285.312,056	32	393.622,609 285.310,264	3.79
32	393.622,609 285.310,264	33	393.618,309 285.307,957	4.88
33	393.618,309 285.307,957	34	393.617,885 285.308,757	0.905
34	393.617,885 285.308,757	35	393.614,619 285.307,375	3.546
35	393.614,619 285.307,375	36	393.606,016 285.303,095	9.609
36	393.606,016 285.303,095	37	393.602,763 285.301,475	3.634
37	393.602,763 285.301,475	38	393.593,315 285.296,248	10.798
38	393.593,315 285.296,248	39	393.586,733 285.293,287	7.217
39	393.586,733 285.293,287	40	393.574,277 285.286,632	14.122
40	393.574,277 285.286,632	41	393.556,526 285.278,01	19.735
41	393.556,526 285.278,01	42	393.536,731 285.266,001	23.152
42	393.536,731 285.266,001	43	393.525,854 285.259,625	12.608
43	393.525,854 285.259,625	44	393.518,038 285.254,686	9.246
44	393.518,038 285.254,686	45	393.511,055 285.249,929	8.449
45	393.511,055 285.249,929	46	393.508,677 285.248,309	2.878
46	393.508,677 285.248,309	47	393.502,828 285.244,957	6.741
47	393.502,828 285.244,957	48	393.499,972 285.243,487	3.212
48	393.499,972 285.243,487	49	393.487,945 285.237,298	13.526
49	393.487,945 285.237,298	50	393.472,745 285.229,36	17.148
50	393.472,745 285.229,36	51	393.446,71 285.215,073	29.698
51	393.446,71 285.215,073	52	393.444,604 285.214,062	2.336
52	393.444,604 285.214,062	53	393.439,765 285.211,739	5.368
53	393.439,765 285.211,739	54	393.428,52 285.206,063	12.596
54	393.428,52 285.206,063	55	393.420,082 285.201,987	9.372
55	393.420,082 285.201,987	56	393.410,528 285.197,332	10.627
56	393.410,528 285.197,332	57	393.395,613 285.189,714	16.749
57	393.395,613 285.189,714	58	393.384,994 285.183,796	12.156
58	393.384,994 285.183,796	59	393.372,578 285.176,357	14.474
59	393.372,578 285.176,357	60	393.363,873 285.170,895	10.277
60	393.363,873 285.170,895	61	393.360,983 285.169,812	3.086
61	393.360,983 285.169,812	62	393.356,727 285.165,279	6.218
62	393.356,727 285.165,279	63	393.345,592 285.157,178	13.77
63	393.345,592 285.157,178	64	393.342,999 285.155,286	3.21
64	393.342,999 285.155,286	65	393.334,04 285.149,033	10.925
65	393.334,04 285.149,033	66	393.322,422 285.138,649	15.582
66	393.322,422 285.138,649	67	393.322,176 285.138,425	0.332
67	393.322,176 285.138,425	68	393.313,078 285.130,132	12.311
68	393.313,078 285.130,132	69	393.299,962 285.119,34	16.985
69	393.299,962 285.119,34	70	393.291,233 285.110,953	12.105
70	393.291,233 285.110,953	71	393.285,644 285.106,535	7.125
71	393.285,644 285.106,535	72	393.270,17 285.094,303	19.724
72	393.270,17 285.094,303	73	393.256,617 285.086,578	15.6
73	393.256,617 285.086,578	74	393.244,99 285.078,985	13.887
74	393.244,99 285.078,985	75	393.239,534 285.075,232	6.622
75	393.239,534 285.075,232	76	393.226,179 285.067,905	15.233
76	393.226,179 285.067,905	77	393.219,594 285.064,101	7.605
77	393.219,594 285.064,101	78	393.219,449 285.064,348	0.286
78	393.219,449 285.064,348	79	393.205,305 285.055,895	16.478
79	393.205,305 285.055,895	80	393.193,885 285.049,063	13.307
80	393.193,885 285.049,063	81	393.188,705 285.045,964	6.037
81	393.188,705 285.045,964	82	393.179,164 285.040,572	10.959
82	393.179,164 285.040,572	83	393.163,008 285.031,472	18.542
83	393.163,008 285.031,472	84	393.151,328 285.024,774	13.464
84	393.151,328 285.024,774	85	393.138,932 285.019,223	13.582
85	393.138,932 285.019,223	86	393.126,648 285.012,266	14.117
86	393.126,648 285.012,266	87	393.113,777 285.007,115	13.863
87	393.113,777 285.007,115	88	393.099,482 285.002,835	14.922
88	393.099,482 285.002,835	89	393.092,789 285.001,544	6.816
89	393.092,789 285.001,544	90	393.086,944 285.000,416	5.953
90	393.086,944 285.000,416	91	393.070,497 284.997,842	16.647
91	393.070,497 284.997,842	92	393.054,935 284.994,333	15.953
92	393.054,935 284.994,333	93	393.029,933 284.990,196	25.342
93	393.029,933 284.990,196	94	393.016,411 284.987,3	13.829
94	393.016,411 284.987,3	95	393.005,865 284.986,027	10.622
95	393.005,865 284.986,027	96	393.004,336 284.989,48	3.777
96	393.004,336 284.989,48	97	392.996,928 284.987,429	7.687
97	392.996,928 284.987,429	98	392.987,204 284.987,693	9.727
98	392.987,204 284.987,693	99	392.975,186 284.989,202	12.113
99	392.975,186 284.989,202	100	392.960,095 284.989,439	15.093
100	392.960,095 284.989,439	101	392.945,334 284.989,81	14.766
101	392.945,334 284.989,81	102	392.932,243 284.989,616	13.092
102	392.932,243 284.989,616	103	392.920,809 284.987,951	11.555
103	392.920,809 284.987,951	104	392.908,371 284.986,576	12.514
104	392.908,371 284.986,576	105	392.895,671 284.986,293	12.703
105	392.895,671 284.986,293	106	392.885,583 284.985,295	10.137
106	392.885,583 284.985,295	107	392.881,746 284.984,991	3.849
107	392.881,746 284.984,991	108	392.877,237 284.984,633	4.524
108	392.877,237 284.984,633	109	392.873,371 284.984,326	3.878
109	392.873,371 284.984,326	110	392.868,003 284.983,93	5.383
110	392.868,003 284.983,93	111	392.861,745 284.984,054	6.26
111	392.861,745 284.984,054	112	392.860,152 284.984,085	1.593
112	392.860,152 284.984,085	113	392.856,475 284.984,104	3.677
113	392.856,475 284.984,104	114	392.855,162 284.984,11	1.313
114	392.855,162 284.984,11	115	392.851,262 284.983,834	3.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	392.851,262 284.983,834	116	392.839,453 284.983,329	11.82
116	392.839,453 284.983,329	117	392.830,64 284.982,112	8.897
117	392.830,64 284.982,112	118	392.816,428 284.982,094	14.212
118	392.816,428 284.982,094	119	392.812,379 284.982,71	4.096
119	392.812,379 284.982,71	120	392.808,535 284.983,323	3.893
120	392.808,535 284.983,323	121	392.806,703 284.984,16	2.014
121	392.806,703 284.984,16	122	392.804,857 284.985,279	2.159
122	392.804,857 284.985,279	123	392.798,366 284.990,282	8.195
123	392.798,366 284.990,282	124	392.795,88 284.995,01	5.342
124	392.795,88 284.995,01	125	392.789,146 284.988,974	9.043
125	392.789,146 284.988,974	126	392.805,032 284.979,241	18.631
126	392.805,032 284.979,241	127	392.810,709 284.978,375	5.743
127	392.810,709 284.978,375	128	392.825,335 284.976,845	14.706
128	392.825,335 284.976,845	129	392.834,208 284.977,877	8.933
129	392.834,208 284.977,877	130	392.849,321 284.979,445	15.194
130	392.849,321 284.979,445	131	392.852,823 284.979,312	3.505
131	392.852,823 284.979,312	132	392.864,04 284.978,403	11.254
132	392.864,04 284.978,403	133	392.865,233 284.978,294	1.198
133	392.865,233 284.978,294	134	392.873,78 284.977,945	8.554
134	392.873,78 284.977,945	135	392.876,98 284.978,345	3.225
135	392.876,98 284.978,345	136	392.885,255 284.979,549	8.362
136	392.885,255 284.979,549	137	392.885,428 284.980,326	0.796
137	392.885,428 284.980,326	138	392.890,567 284.980,764	5.158
138	392.890,567 284.980,764	139	392.898,509 284.981,396	7.967
139	392.898,509 284.981,396	140	392.901,208 284.981,564	2.704
140	392.901,208 284.981,564	141	392.909,155 284.982,31	7.982
141	392.909,155 284.982,31	142	392.910,113 284.982,4	0.962
142	392.910,113 284.982,4	143	392.913,933 284.982,567	3.824
143	392.913,933 284.982,567	144	392.919,058 284.982,894	5.135
144	392.919,058 284.982,894	145	392.938,372 284.985,707	19.518
145	392.938,372 284.985,707	146	392.945,313 284.985,809	6.942
146	392.945,313 284.985,809	147	392.956,698 284.985,523	11.388
147	392.956,698 284.985,523	148	392.964,715 284.983,896	8.181
148	392.964,715 284.983,896	149	392.967,799 284.983,27	3.147
149	392.967,799 284.983,27	150	392.972,637 284.982,288	4.937
150	392.972,637 284.982,288	151	392.979,144 284.980,968	6.64
151	392.979,144 284.980,968	152	392.982,916 284.980,885	3.773
152	392.982,916 284.980,885	153	392.986,135 284.980,815	3.22
153	392.986,135 284.980,815	154	392.989,341 284.980,745	3.206
154	392.989,341 284.980,745	155	392.997,321 284.980,571	7.982
155	392.997,321 284.980,571	156	392.997,531 284.980,59	0.211
156	392.997,531 284.980,59	157	393.002,668 284.981,064	5.158
157	393.002,668 284.981,064	158	393.009,6 284.981,703	6.962
158	393.009,6 284.981,703	159	393.019,705 284.982,635	10.147
159	393.019,705 284.982,635	160	393.021,947 284.983,056	2.281
160	393.021,947 284.983,056	161	393.027,944 284.984,182	6.102
161	393.027,944 284.984,182	162	393.029,775 284.984,526	1.863
162	393.029,775 284.984,526	163	393.031,599 284.984,868	1.856
163	393.031,599 284.984,868	164	393.034,776 284.985,465	3.232
164	393.034,776 284.985,465	165	393.045,96 284.987,565	11.379
165	393.045,96 284.987,565	166	393.048,167 284.987,98	2.246
166	393.048,167 284.987,98	167	393.050,365 284.988,393	2.237
167	393.050,365 284.988,393	168	393.053,864 284.989,05	3.559
168	393.053,864 284.989,05	169	393.059,499 284.990,108	5.734
169	393.059,499 284.990,108	170	393.069,746 284.992,033	10.426
170	393.069,746 284.992,033	171	393.080,213 284.993,998	10.65
171	393.080,213 284.993,998	172	393.084,792 284.994,858	4.659
172	393.084,792 284.994,858	173	393.097,444 284.997,525	12.929
173	393.097,444 284.997,525	174	393.102,493 284.998,589	5.16
174	393.102,493 284.998,589	175	393.103,511 284.998,899	1.064
175	393.103,511 284.998,899	176	393.109,668 285.000,774	6.436
176	393.109,668 285.000,774	177	393.115,344 285.002,503	5.933
177	393.115,344 285.002,503	178	393.119,955 285.003,907	4.821
178	393.119,955 285.003,907	179	393.121,007 285.004,378	1.152
179	393.121,007 285.004,378	180	393.126,834 285.006,988	6.385
180	393.126,834 285.006,988	181	393.142,642 285.014,068	17.321
181	393.142,642 285.014,068	182	393.148,712 285.016,788	6.652
182	393.148,712 285.016,788	183	393.153,865 285.019,747	5.942
183	393.153,865 285.019,747	184	393.165,047 285.026,169	12.894
184	393.165,047 285.026,169	185	393.178,196 285.033,721	15.164
185	393.178,196 285.033,721	186	393.187,219 285.038,904	10.405
186	393.187,219 285.038,904	187	393.194,951 285.043,345	8.917
187	393.194,951 285.043,345	188	393.200,363 285.046,452	6.24
188	393.200,363 285.046,452	189	393.202,577 285.047,821	2.604
189	393.202,577 285.047,821	190	393.207,643 285.050,951	5.955
190	393.207,643 285.050,951	191	393.212,646 285.054,043	5.882
191	393.212,646 285.054,043	192	393.217,239 285.056,881	5.398
192	393.217,239 285.056,881	193	393.222,128 285.059,903	5.748
193	393.222,128 285.059,903	194	393.227,647 285.063,313	6.488
194	393.227,647 285.063,313	195	393.241,475 285.071,859	16.255
195	393.241,475 285.071,859	196	393.250,024 285.077,142	10.049
196	393.250,024 285.077,142	197	393.259,69 285.083,115	11.363
197	393.259,69 285.083,115	198	393.264,763 285.086,25	5.963
198	393.264,763 285.086,25	199	393.268,844 285.088,772	4.797
199	393.268,844 285.088,772	200	393.270,716 285.089,929	2.2
200	393.270,716 285.089,929	201	393.272,413 285.090,978	1.995
201	393.272,413 285.090,978	202	393.280,282 285.096,67	9.712
202	393.280,282 285.096,67	203	393.286,902 285.101,46	8.171
203	393.286,902 285.101,46	204	393.297,105 285.108,84	12.592
204	393.297,105 285.108,84	205	393.298,934 285.110,164	2.258
205	393.298,934 285.110,164	206	393.299,264 285.110,402	0.407
206	393.299,264 285.110,402	207	393.300,827 285.111,706	2.036
207	393.300,827 285.111,706	208	393.303,989 285.114,344	4.117
208	393.303,989 285.114,344	209	393.313,943 285.122,65	12.964
209	393.313,943 285.122,65	210	393.318,461 285.126,418	5.883
210	393.318,461 285.126,418	211	393.325,463 285.132,261	9.119
211	393.325,463 285.132,261	212	393.341,606 285.145,729	21.024
212	393.341,606 285.145,729	213	393.352,424 285.154,756	14.089
213	393.352,424 285.154,756	214	393.357,171 285.158,716	6.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	393.357,171 285.158,716	215	393.360,531 285.161,519	4.376
217	393.440,679 285.207,175	218	393.452,479 285.213,487	13.383
220	393.460,114 285.217,571	221	393.466,045 285.220,744	6.727
223	393.479,611 285.228,001	224	393.489,69 285.233,392	11.43
226	393.504,513 285.241,321	227	393.504,739 285.241,442	0.256
229	393.510,801 285.244,916	230	393.514,523 285.247,451	4.504
232	393.521,22 285.251,965	233	393.526,85 285.255,523	6.66
235	393.528,89 285.256,768	236	393.534,825 285.260,247	6.88
238	393.558,441 285.274,493	239	393.565,537 285.277,476	7.697
241	393.576,983 285.282,442	242	393.585,801 285.287,156	9.998
244	393.608,914 285.299,182	245	393.629,779 285.307,846	22.592
247	393.649,198 285.315,909	248	393.656,418 285.318,907	7.818
250	393.678,097 285.326,429	251	393.687,623 285.329,735	10.083
253	393.710,139 285.342,994	254	393.713,019 285.345,44	3.778
256	393.737,95 285.366,62	257	393.755,101 285.381,19	22.504
259	393.784,632 285.406,277	260	393.791,342 285.411,977	8.804
262	393.808,08 285.426,118	263	393.820,098 285.436,226	15.704
265	393.835,326 285.448,485	266	393.845,003 285.456,131	12.333
268	393.854,776 285.464,423	269	393.864,179 285.472,402	12.333
271	393.867,674 285.475,367	272	393.874,67 285.481,303	9.175
274	393.882,486 285.490,4	275	393.884,308 285.492,521	2.796
277	393.912,329 285.532,493	278	393.923,451 285.550,698	21.334

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	393.360,531 285.161,519	216	393.365,542 285.165,7	6.526
218	393.452,479 285.213,487	219	393.456,374 285.215,57	4.417
221	393.466,045 285.220,744	222	393.475,702 285.225,909	10.951
224	393.489,69 285.233,392	225	393.493,146 285.235,24	3.919
227	393.504,739 285.241,442	228	393.509,909 285.244,405	5.959
230	393.514,523 285.247,451	231	393.520,233 285.251,342	6.909
233	393.526,85 285.255,523	234	393.527,934 285.256,208	1.283
236	393.534,825 285.260,247	237	393.538,78 285.262,565	4.584
239	393.565,537 285.277,476	240	393.575,628 285.281,718	10.947
242	393.585,801 285.287,156	243	393.606,148 285.298,033	23.072
245	393.629,779 285.307,846	246	393.637,473 285.311,04	8.331
248	393.656,418 285.318,907	249	393.667,099 285.322,613	11.306
251	393.687,623 285.329,735	252	393.692,78 285.331,524	5.458
254	393.713,019 285.345,44	255	393.723,015 285.353,932	13.116
257	393.755,101 285.381,19	258	393.775,535 285.398,549	26.812
260	393.791,342 285.411,977	261	393.798,789 285.418,304	9.772
263	393.820,098 285.436,226	264	393.824,56 285.439,978	5.829
266	393.845,003 285.456,131	267	393.845,041 285.456,164	0.05
269	393.864,179 285.472,402	270	393.865,485 285.473,51	1.712
272	393.874,67 285.481,303	273	393.877,438 285.484,525	4.248
275	393.884,308 285.492,521	276	393.891,552 285.500,953	11.116
278	393.923,451 285.550,698	1	393.926,571 285.553,693	4.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	393.365,542 285.165,7	217	393.440,679 285.207,175	85.823
219	393.456,374 285.215,57	220	393.460,114 285.217,571	4.242
222	393.475,702 285.225,909	223	393.479,611 285.228,001	4.434
225	393.493,146 285.235,24	226	393.504,513 285.241,321	12.892
228	393.509,909 285.244,405	229	393.510,801 285.244,916	1.028
231	393.520,233 285.251,342	232	393.521,22 285.251,965	1.167
234	393.527,934 285.256,208	235	393.528,89 285.256,768	1.108
237	393.538,78 285.262,565	238	393.558,441 285.274,493	22.996
240	393.575,628 285.281,718	241	393.576,983 285.282,442	1.537
243	393.606,148 285.298,033	244	393.608,914 285.299,182	2.995
246	393.637,473 285.311,04	247	393.649,198 285.315,909	12.695
249	393.667,099 285.322,613	250	393.678,097 285.326,429	11.641
252	393.692,78 285.331,524	253	393.710,139 285.342,994	20.806
255	393.723,015 285.353,932	256	393.737,95 285.366,62	19.597
258	393.775,535 285.398,549	259	393.784,632 285.406,277	11.937
261	393.798,789 285.418,304	262	393.808,08 285.426,118	12.139
264	393.824,56 285.439,978	265	393.835,326 285.448,485	13.722
267	393.845,041 285.456,164	268	393.854,776 285.464,423	12.766
270	393.865,485 285.473,51	271	393.867,674 285.475,367	2.871
273	393.877,438 285.484,525	274	393.882,486 285.490,4	7.746
276	393.891,552 285.500,953	277	393.912,329 285.532,493	37.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 12, Jud. Dolj, T CV-49, P 2091,2092

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.543	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 12, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 12, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 12, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 12, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 488-46175, din 23/02/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE IOANA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GRIGORE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

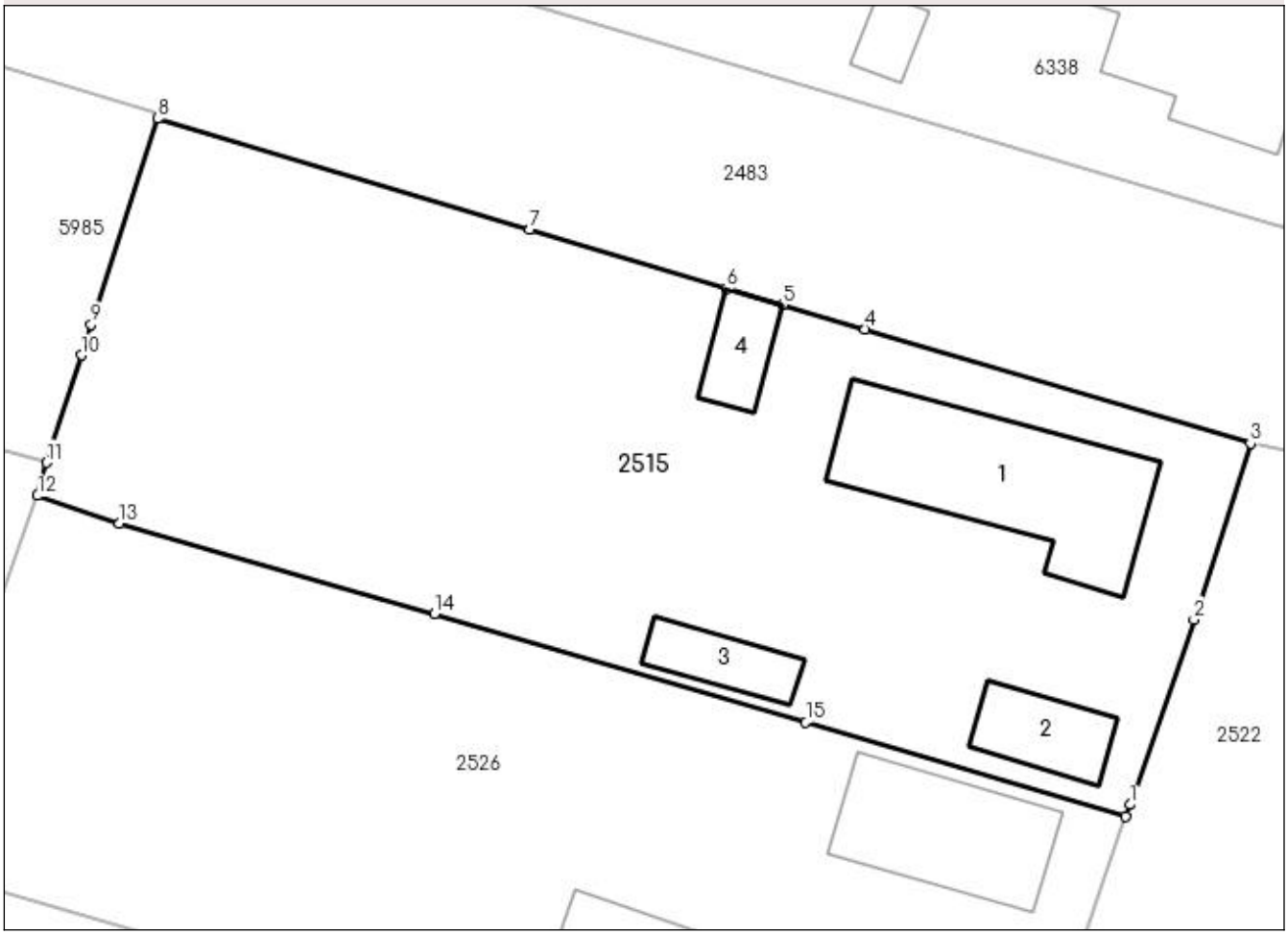
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	939	CV-49	2091	-	
2	arabil	DA	604	CV-49	2092	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp;
A1.2		constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.4		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.390,26 285.513,196	2	394.394,014 285.524,035	11.471
2	394.394,014 285.524,035	3	394.397,321 285.534,331	10.814
3	394.397,321 285.534,331	4	394.374,756 285.541,021	23.536
4	394.374,756 285.541,021	5	394.369,921 285.542,448	5.041
5	394.369,921 285.542,448	6	394.366,615 285.543,377	3.434
6	394.366,615 285.543,377	7	394.355,082 285.546,85	12.045
7	394.355,082 285.546,85	8	394.333,326 285.553,348	22.706
8	394.333,326 285.553,348	9	394.329,415 285.541,303	12.664
9	394.329,415 285.541,303	10	394.328,831 285.539,5	1.895
10	394.328,831 285.539,5	11	394.326,796 285.533,213	6.608
11	394.326,796 285.533,213	12	394.326,281 285.531,279	2.001
12	394.326,281 285.531,279	13	394.331,079 285.529,658	5.064
13	394.331,079 285.529,658	14	394.349,516 285.524,346	19.187
14	394.349,516 285.524,346	15	394.371,279 285.518,008	22.667
15	394.371,279 285.518,008	16	394.390,023 285.512,513	19.533
16	394.390,023 285.512,513	1	394.390,26 285.513,196	0.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 17, Jud. Dolj, T 50, P 2104/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.153	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 17, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 17, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 854-2207, din 03/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUZATU GHEORGHE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUZATU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

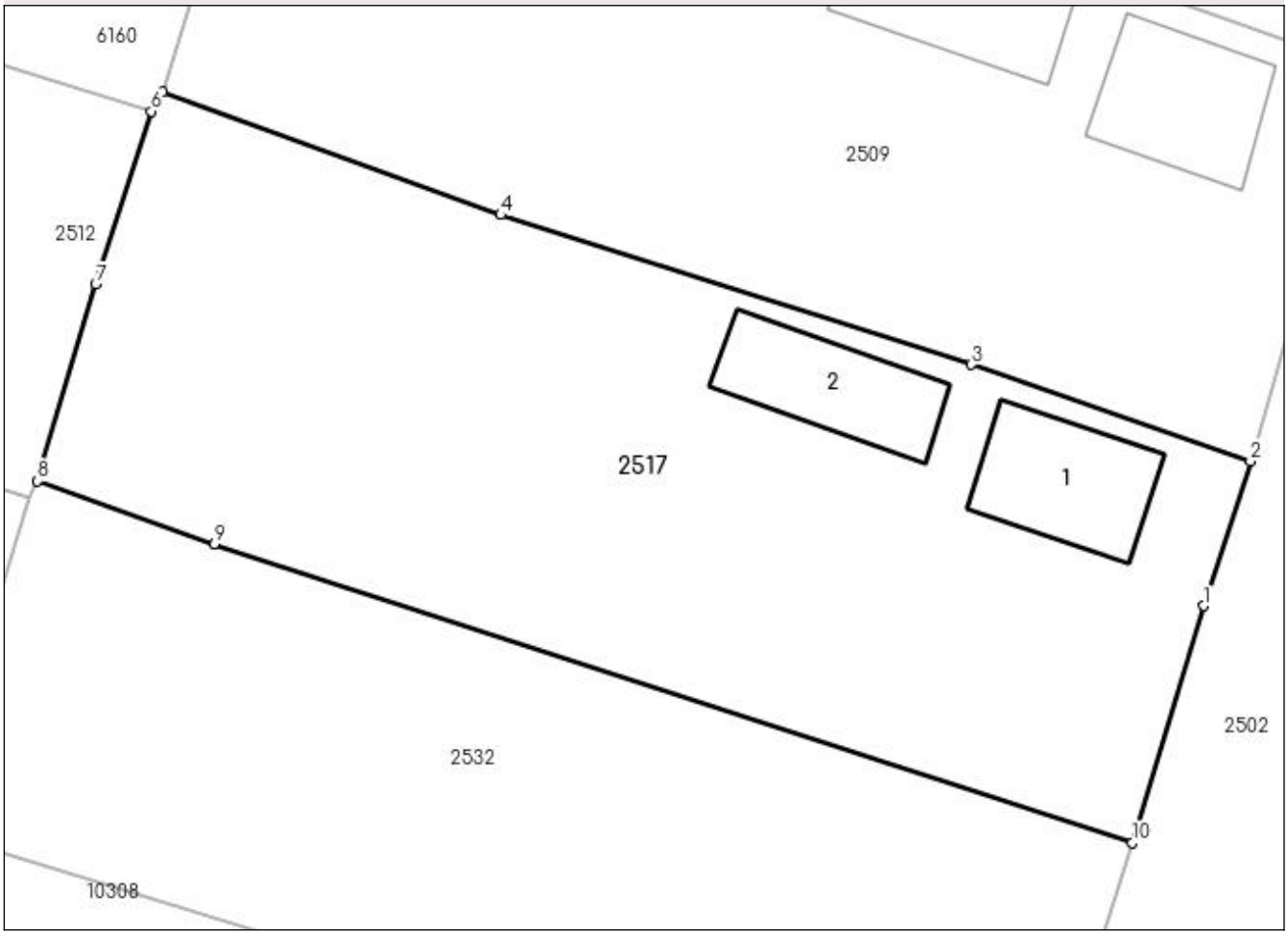
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.153	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	815	50	2104/5	-	
2	arabil	DA	338	50	2104/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.2		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.226,193 285.515,218	2	394.228,53 285.522,404	7.556
2	394.228,53 285.522,404	3	394.214,649 285.527,217	14.692

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.214,649 285.527,217	4	394.191,21 285.534,667	24.594
4	394.191,21 285.534,667	5	394.174,392 285.540,769	17.891
5	394.174,392 285.540,769	6	394.173,824 285.539,82	1.106
6	394.173,824 285.539,82	7	394.171,048 285.531,213	9.044
7	394.171,048 285.531,213	8	394.168,158 285.521,431	10.2
8	394.168,158 285.521,431	9	394.176,968 285.518,304	9.348
9	394.176,968 285.518,304	10	394.222,65 285.503,439	48.04
10	394.222,65 285.503,439	1	394.226,193 285.515,218	12.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 258, Jud. Dolj, T 46, P 1970,1971,1972

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.773	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 258, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 258, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 377-9561, din 11/01/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORICEL CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FLORICEL CONSTANTIN** DEFUNCT:Da 2) **FLORICEL VERGINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

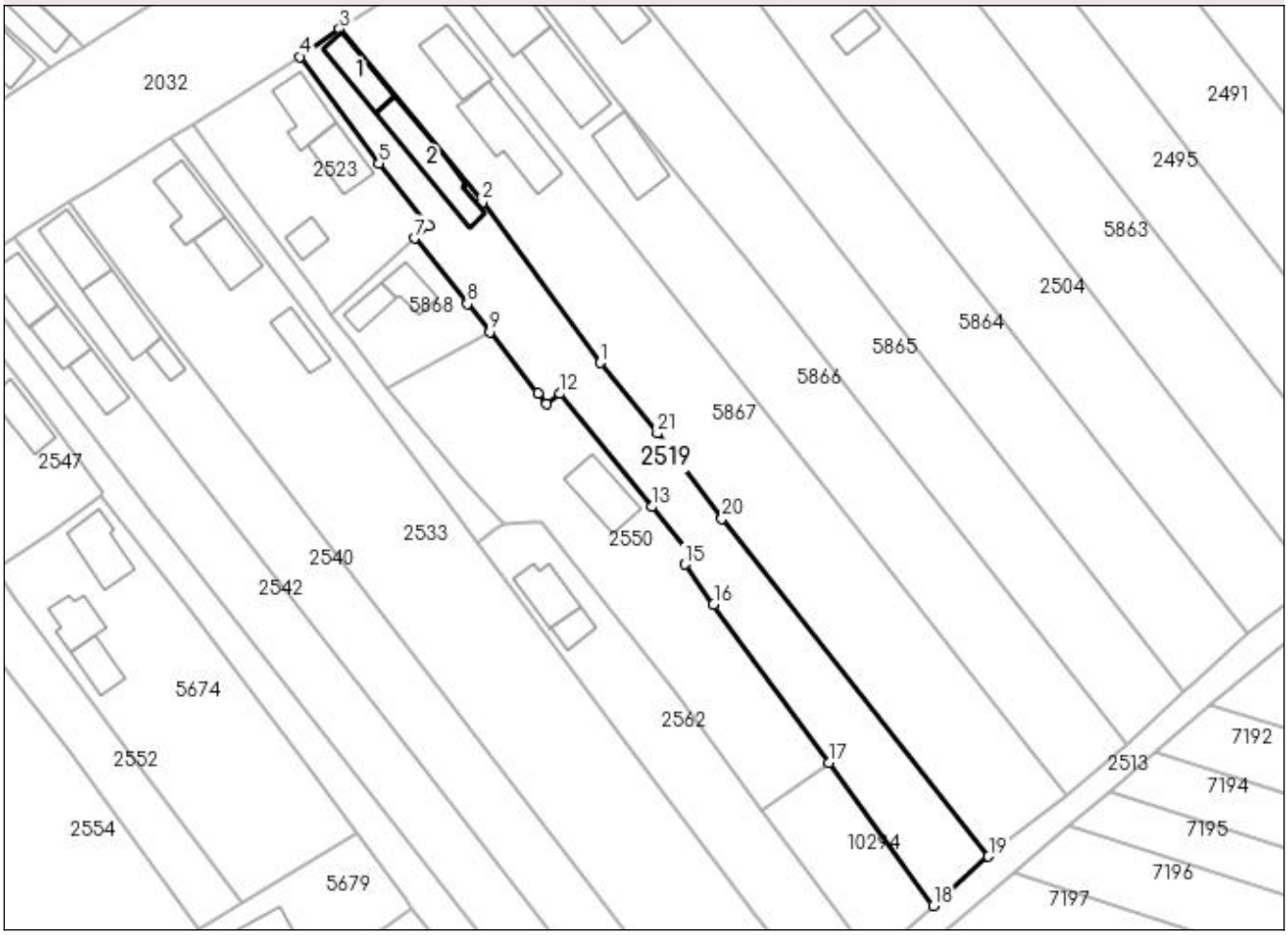
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	46	1970	-	
2	arabil	DA	1.323	46	1971,1972	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		constructii anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.707,007 285.482,866	2	393.687,437 285.509,464	33.022
3	393.663,812 285.538,109	4	393.657,133 285.533,539	8.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.687,437 285.509,464	3	393.663,812 285.538,109	37.13
4	393.657,133 285.533,539	5	393.670,322 285.515,855	22.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.670,322 285.515,855	6	393.678,519 285.505,589	13.137
7	393.676,182 285.503,472	8	393.684,945 285.492,627	13.943
9	393.688,67 285.487,944	10	393.696,7 285.477,85	12.898
11	393.698,027 285.476,053	12	393.700,312 285.477,742	2.841
13	393.715,482 285.458,999	14	393.722,325 285.450,898	10.604
15	393.721,009 285.449,509	16	393.725,736 285.442,852	8.165
17	393.744,845 285.416,665	18	393.762,15 285.392,951	29.356
19	393.771,312 285.401,138	20	393.727,137 285.457,018	71.232
21	393.716,452 285.471,175	1	393.707,007 285.482,866	15.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.678,519 285.505,589	7	393.676,182 285.503,472	3.154
8	393.684,945 285.492,627	9	393.688,67 285.487,944	5.984
10	393.696,7 285.477,85	11	393.698,027 285.476,053	2.234
12	393.700,312 285.477,742	13	393.715,482 285.458,999	24.113
14	393.722,325 285.450,898	15	393.721,009 285.449,509	1.913
16	393.725,736 285.442,852	17	393.744,845 285.416,665	32.418
18	393.762,15 285.392,951	19	393.771,312 285.401,138	12.287
20	393.727,137 285.457,018	21	393.716,452 285.471,175	17.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Eroilor, Jud. Dolj, T 50, P 2104/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.099	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 377-9561, din 11/01/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORICEL CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

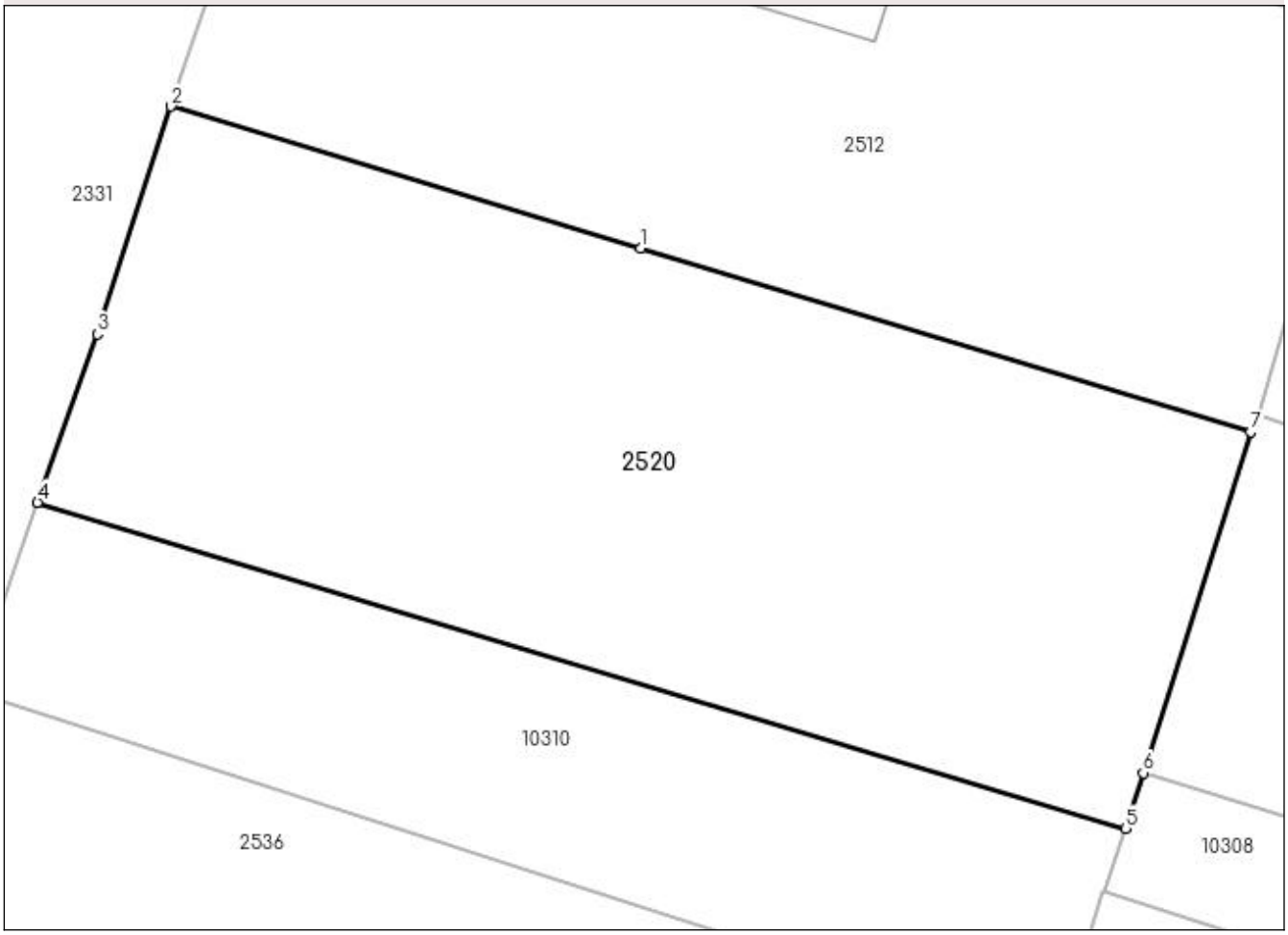
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.099	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.099	50	2104/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.138,338 285.529,466	2	394.115,641 285.536,306	23.705
2	394.115,641 285.536,306	3	394.112,091 285.525,307	11.558
3	394.112,091 285.525,307	4	394.109,193 285.517,178	8.63
4	394.109,193 285.517,178	5	394.161,764 285.501,437	54.877
5	394.161,764 285.501,437	6	394.162,608 285.504,122	2.814

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.162,608 285.504,122	7	394.167,786 285.520,591	17.264
7	394.167,786 285.520,591	1	394.138,338 285.529,466	30.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 20, Jud. Dolj, T 49, P 2097,2098

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.599	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 20, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1310-15099, din 13/11/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRVAN CONSTANTIN** 2) **CIUTA RODICA** 3) **PIRVAN ILIE** 4) **PIRVAN TUDORA** 5) **BECHEANU FLOAREA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PIRVAN CONSTANTIN** 2) **CIUTA RODICA** 3) **PIRVAN ILIE** 4) **PIRVAN TUDORA** 5) **BECHEANU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

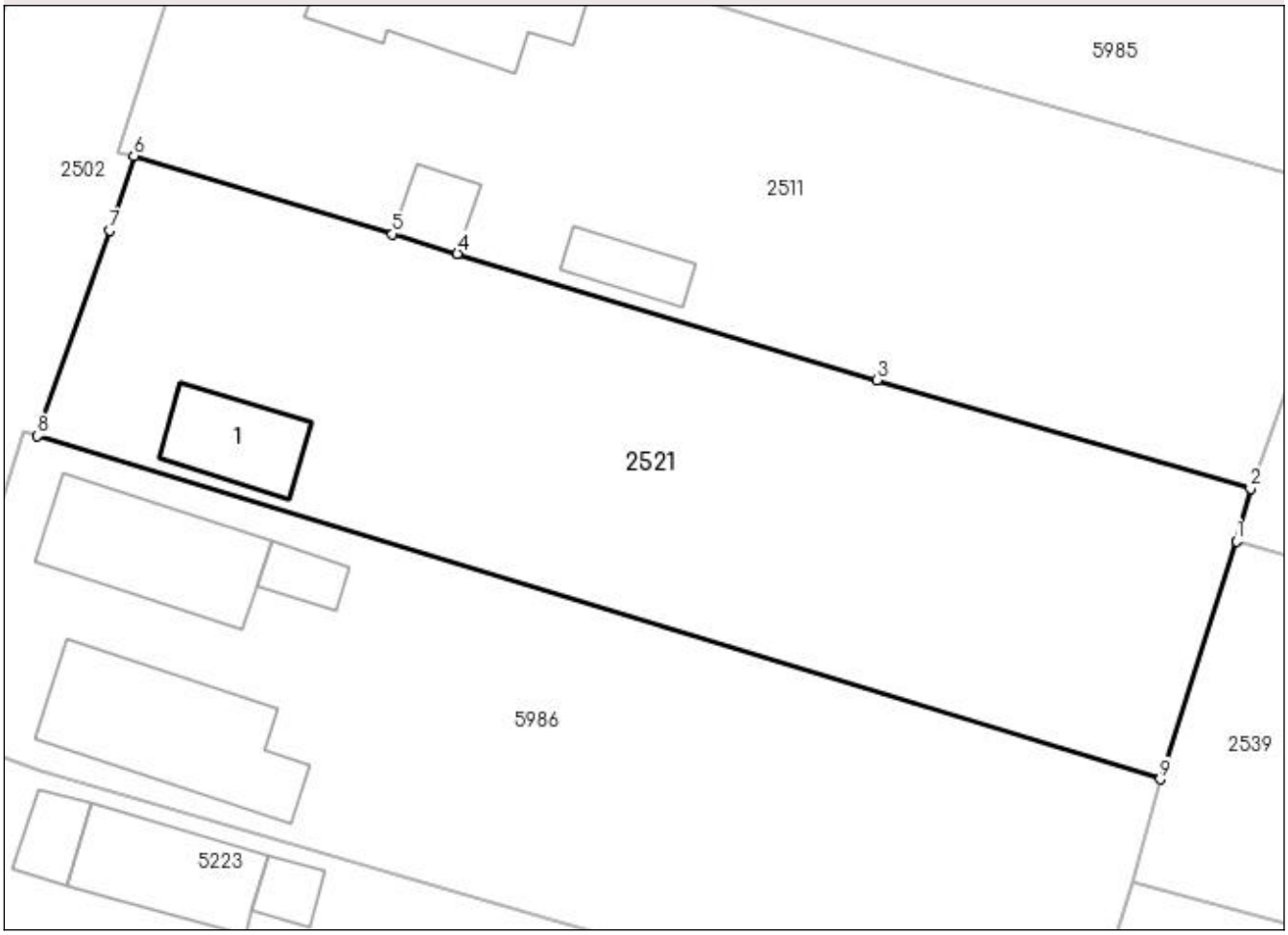
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	667	49	2097	-	
2	arabil	DA	932	49	2098	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.318,937 285.509,655	2	394.319,895 285.513,187	3.66
2	394.319,895 285.513,187	3	394.294,601 285.520,547	26.343
3	394.294,601 285.520,547	4	394.266,243 285.529,086	29.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.266,243 285.529,086	5	394.261,841 285.530,411	4.597
5	394.261,841 285.530,411	6	394.244,352 285.535,703	18.272
6	394.244,352 285.535,703	7	394.242,691 285.530,673	5.297
7	394.242,691 285.530,673	8	394.237,828 285.516,77	14.729
8	394.237,828 285.516,77	9	394.313,777 285.493,558	79.417
9	394.313,777 285.493,558	1	394.318,937 285.509,655	16.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Mai Tronson 2, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.514	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotarare 31, din 10/04/2008 emis de CONSILIUL LOCAL CERAT (Pozitia nr. 35 la anexa din HCL nr. 31/10.04.2008; Anexa nr. 4 la Hotararea nr. 14/30.07.1999; Anexa nr. 30 la Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Cerat, publicat in Monitorul Oficial nr. 687 bis/18.09.2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERAT**, CIF:5046742, Domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

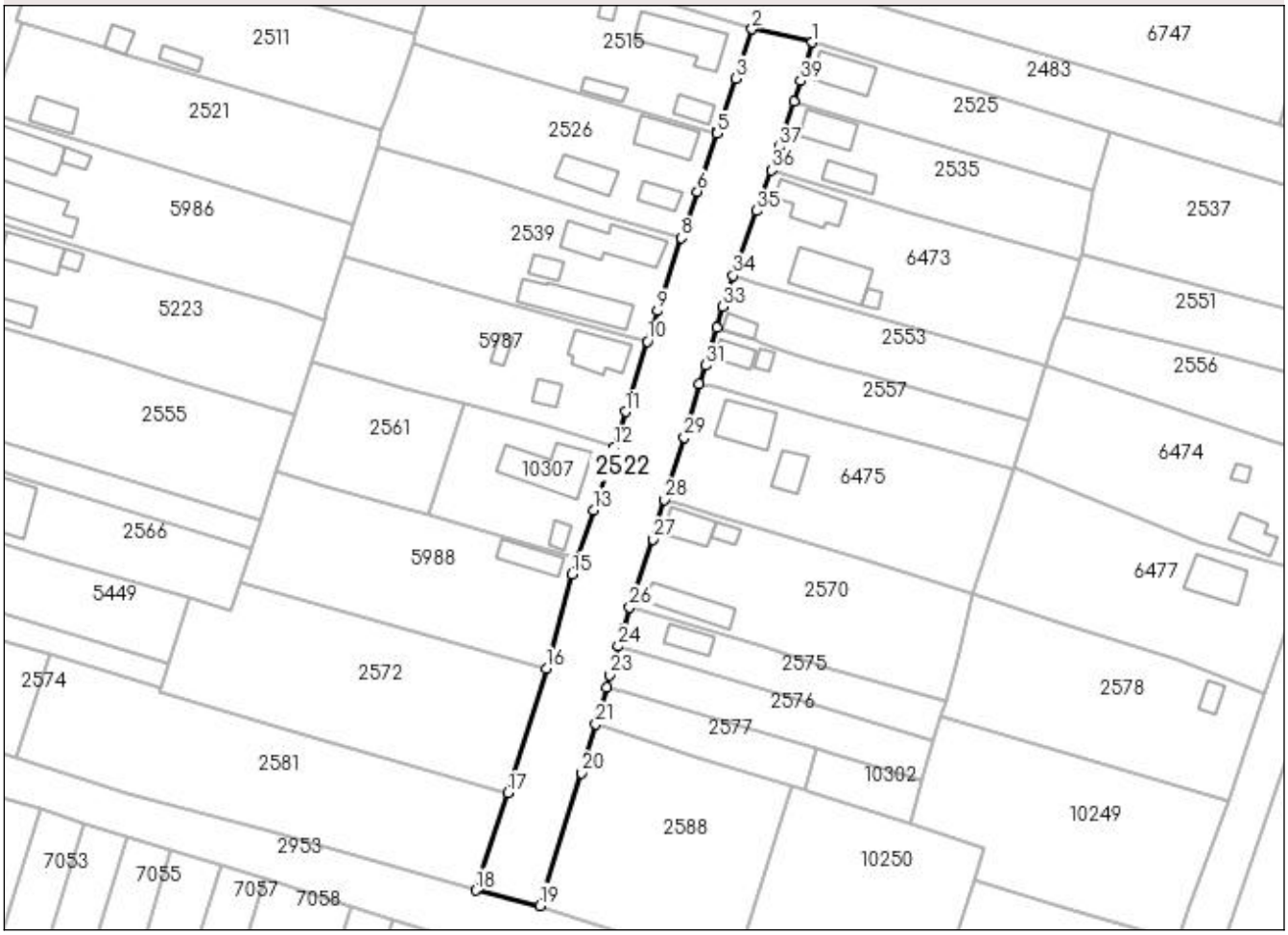
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.514	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.514	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.409,97 285.531,588	2	394.397,321 285.534,331	12.943
3	394.394,014 285.524,035	4	394.390,26 285.513,196	11.471
5	394.390,023 285.512,513	6	394.385,878 285.500,373	12.828
7	394.383,634 285.493,644	8	394.382,577 285.490,666	3.16
9	394.377,526 285.475,394	10	394.375,458 285.469,002	6.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.397,321 285.534,331	3	394.394,014 285.524,035	10.814
4	394.390,26 285.513,196	5	394.390,023 285.512,513	0.723
6	394.385,878 285.500,373	7	394.383,634 285.493,644	7.093
8	394.382,577 285.490,666	9	394.377,526 285.475,394	16.086
10	394.375,458 285.469,002	11	394.370,834 285.454,263	15.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	394.370,834 285.454,263	12	394.368,512 285.446,864	7.755
13	394.364,145 285.433,696	14	394.360,801 285.423,813	10.433
15	394.359,678 285.420,3	16	394.354,236 285.400,545	20.491
17	394.346,283 285.374,518	18	394.339,474 285.354,13	21.496
19	394.352,933 285.350,897	20	394.361,669 285.378,697	29.14
21	394.364,646 285.388,875	22	394.366,894 285.396,592	8.038
23	394.367,474 285.399,187	24	394.369,289 285.405,198	6.279
25	394.370,408 285.409,007	26	394.371,705 285.413,299	4.484
27	394.376,499 285.427,612	28	394.379,002 285.435,901	8.659
29	394.383,184 285.448,895	30	394.386,32 285.460,117	11.652
31	394.387,7 285.463,978	32	394.389,978 285.471,831	8.177
33	394.391,211 285.476,24	34	394.393,404 285.482,718	6.839
35	394.398,332 285.496,28	36	394.401,373 285.504,828	9.073
37	394.403,064 285.509,664	38	394.406,091 285.519,122	9.931
39	394.407,477 285.523,51	1	394.409,97 285.531,588	8.454

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	394.368,512 285.446,864	13	394.364,145 285.433,696	13.873
14	394.360,801 285.423,813	15	394.359,678 285.420,3	3.688
16	394.354,236 285.400,545	17	394.346,283 285.374,518	27.215
18	394.339,474 285.354,13	19	394.352,933 285.350,897	13.842
20	394.361,669 285.378,697	21	394.364,646 285.388,875	10.604
22	394.366,894 285.396,592	23	394.367,474 285.399,187	2.659
24	394.369,289 285.405,198	25	394.370,408 285.409,007	3.97
26	394.371,705 285.413,299	27	394.376,499 285.427,612	15.095
28	394.379,002 285.435,901	29	394.383,184 285.448,895	13.65
30	394.386,32 285.460,117	31	394.387,7 285.463,978	4.1
32	394.389,978 285.471,831	33	394.391,211 285.476,24	4.578
34	394.393,404 285.482,718	35	394.398,332 285.496,28	14.43
36	394.401,373 285.504,828	37	394.403,064 285.509,664	5.123
38	394.406,091 285.519,122	39	394.407,477 285.523,51	4.602

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 257, Jud. Dolj, T 46, P 1964

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		785	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 257, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 257, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 257, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1523-48433, din 22/02/2000 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORICEL TUDORA** 2) **GHEORGHE IOANA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FLORICEL TUDORA** 2) **GHEORGHE IOANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

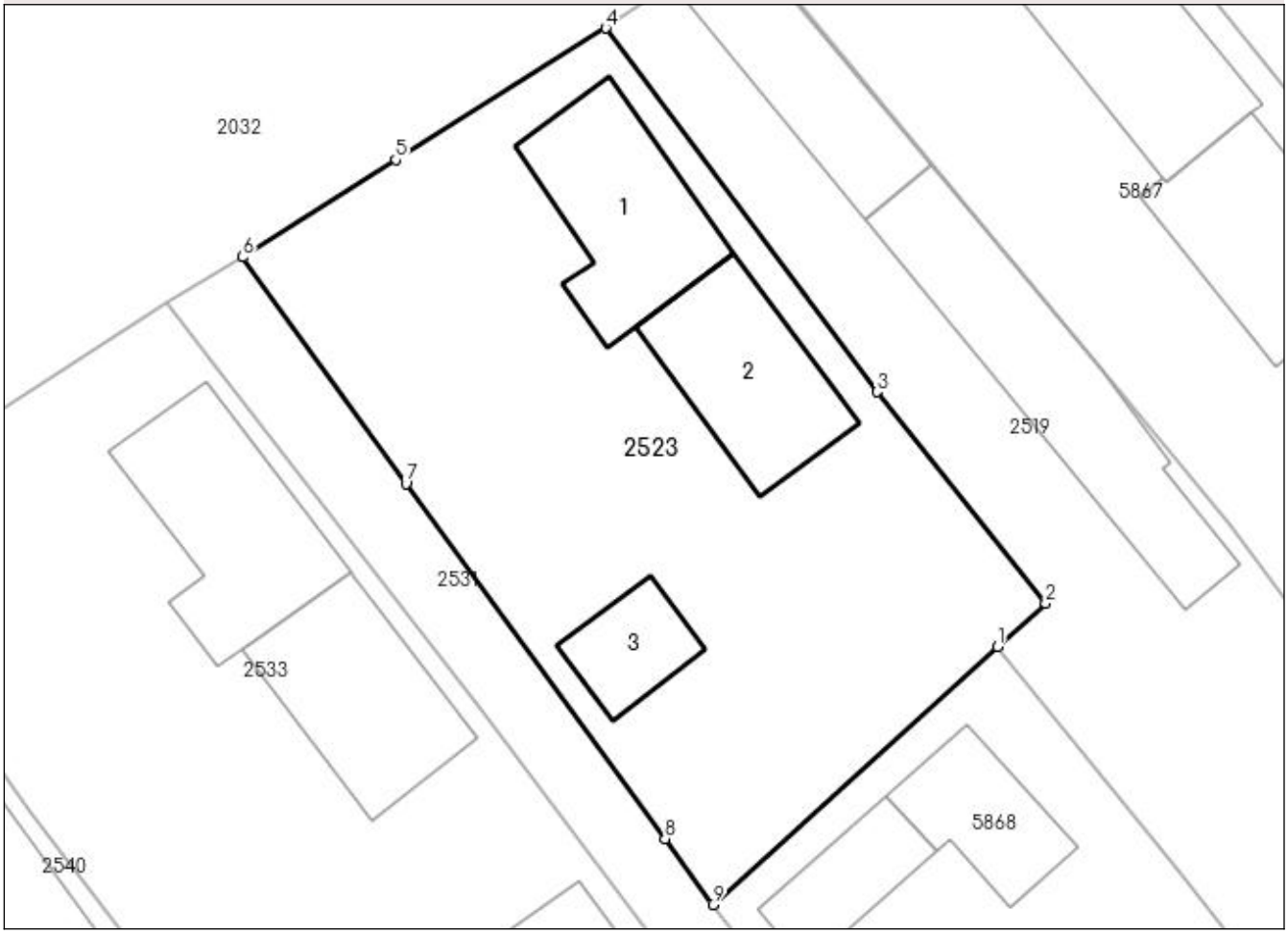
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	785	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	785	46	1964	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.676,182 285.503,472	2	393.678,519 285.505,589	3.154
2	393.678,519 285.505,589	3	393.670,322 285.515,855	13.137

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.670,322 285.515,855	4	393.657,133 285.533,539	22.061
4	393.657,133 285.533,539	5	393.646,907 285.527,143	12.062
5	393.646,907 285.527,143	6	393.639,456 285.522,411	8.827
6	393.639,456 285.522,411	7	393.647,403 285.511,393	13.585
7	393.647,403 285.511,393	8	393.660,006 285.494,139	21.367
8	393.660,006 285.494,139	9	393.662,333 285.490,93	3.964
9	393.662,333 285.490,93	1	393.676,182 285.503,472	18.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 23, Jud. Dolj, T 54, P 2279,2280

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		843	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 23, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 34-59548, din 18/08/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN ION**	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1399-15099, din 26/03/1998 emis de CJSDPT Dolj;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFAN ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlul de proprietate nr. 34-595448/18.08.1993 (tarla 54, parcela 2279), emis de CJSDPT Dolj, prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitului Stefan V. Ion si titlul de proprietate nr. 1399-15099/26.03.1998 (tarla 54, parcela 2279), emis de CJSDPT DOLJ, prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitului Stefan V. Ion	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ŞTEFAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

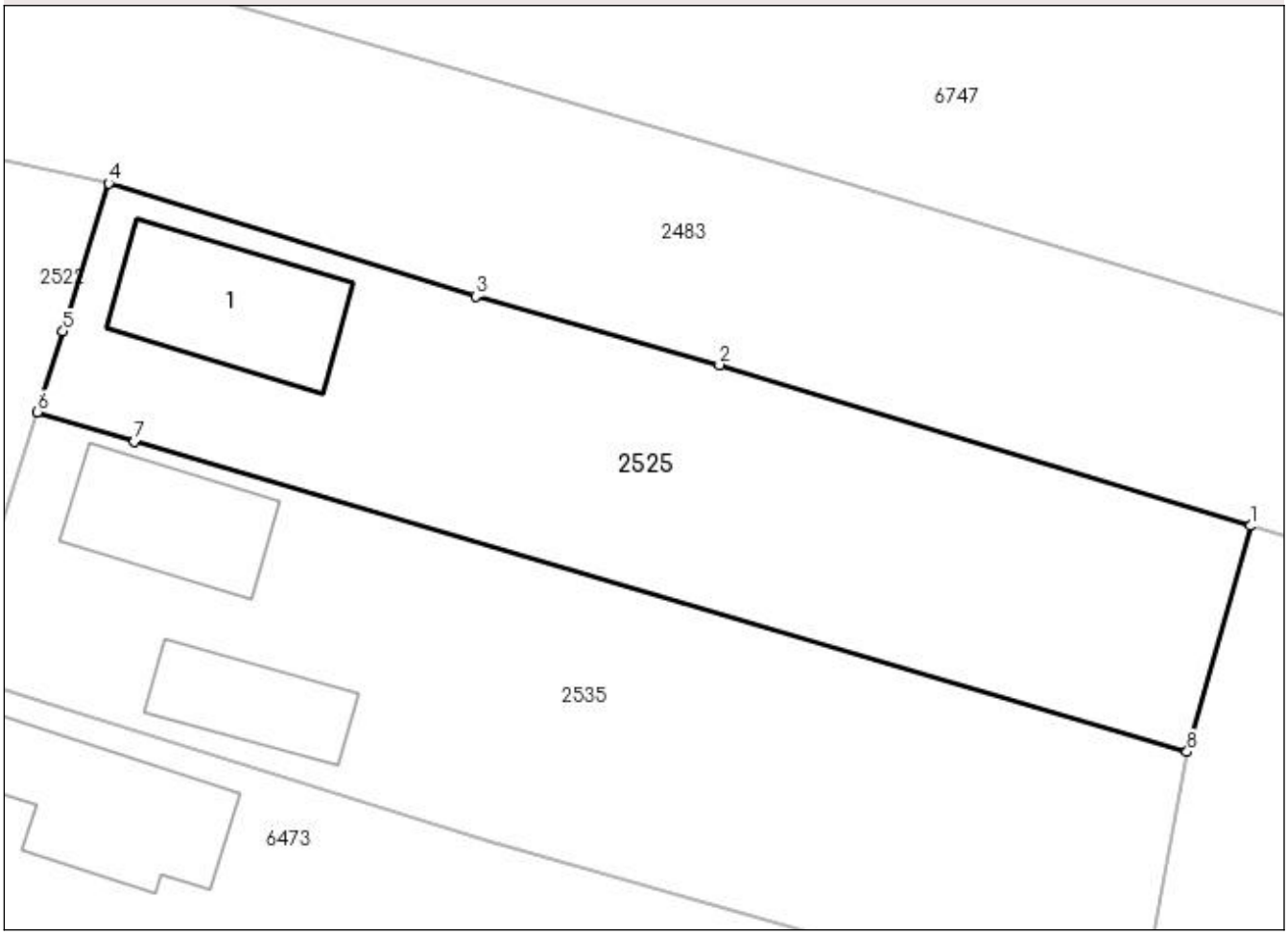
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	843	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	277	54	2279	-	
2	arabil	DA	566	54	2280	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.472,235 285.512,909	2	394.443,277 285.521,686	30.259
2	394.443,277 285.521,686	3	394.429,981 285.525,425	13.812
3	394.429,981 285.525,425	4	394.409,97 285.531,588	20.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.409,97 285.531,588	5	394.407,477 285.523,51	8.454
5	394.407,477 285.523,51	6	394.406,091 285.519,122	4.602
6	394.406,091 285.519,122	7	394.411,374 285.517,497	5.527
7	394.411,374 285.517,497	8	394.468,784 285.500,597	59.846
8	394.468,784 285.500,597	1	394.472,235 285.512,909	12.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 13, Jud. Dolj, T 49, P 2089,2090,2090/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.520	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 263-59020, din 23/12/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA MARIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FLOREA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

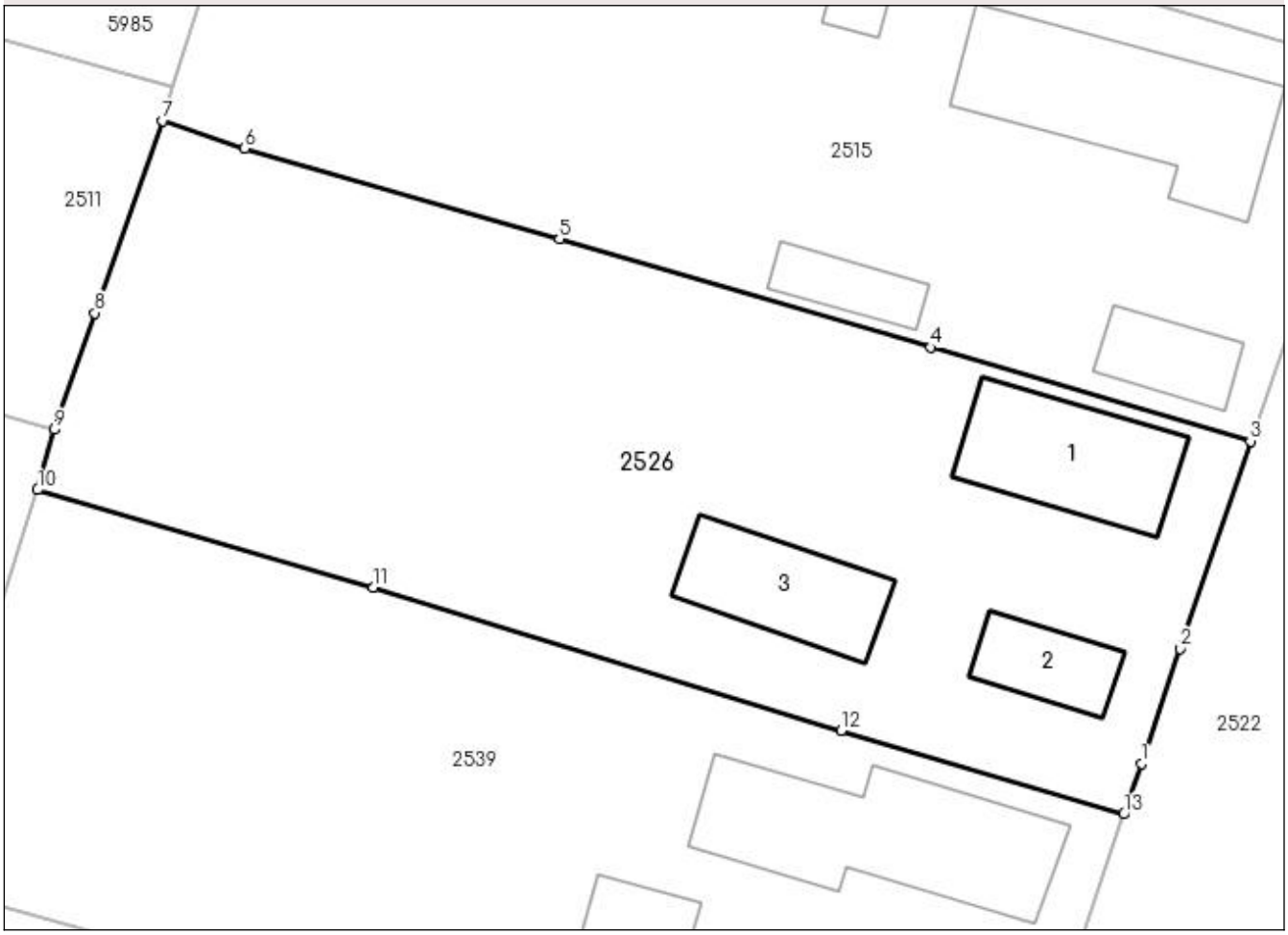
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	697	49	2089	-	
2	arabil	DA	823	49	2090,2090/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.383,634 285.493,644	2	394.385,878 285.500,373	7.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.385,878 285.500,373	3	394.390,023 285.512,513	12.828
3	394.390,023 285.512,513	4	394.371,279 285.518,008	19.533
4	394.371,279 285.518,008	5	394.349,516 285.524,346	22.667
5	394.349,516 285.524,346	6	394.331,079 285.529,658	19.187
6	394.331,079 285.529,658	7	394.326,281 285.531,279	5.064
7	394.326,281 285.531,279	8	394.322,304 285.520,011	11.95
8	394.322,304 285.520,011	9	394.319,895 285.513,187	7.236
9	394.319,895 285.513,187	10	394.318,937 285.509,655	3.66
10	394.318,937 285.509,655	11	394.338,603 285.503,938	20.48
11	394.338,603 285.503,938	12	394.366,031 285.495,544	28.684
12	394.366,031 285.495,544	13	394.382,577 285.490,666	17.25
13	394.382,577 285.490,666	1	394.383,634 285.493,644	3.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Bujorului, Nr. 20, Jud. Dolj, T 55, P 2300

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		451	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

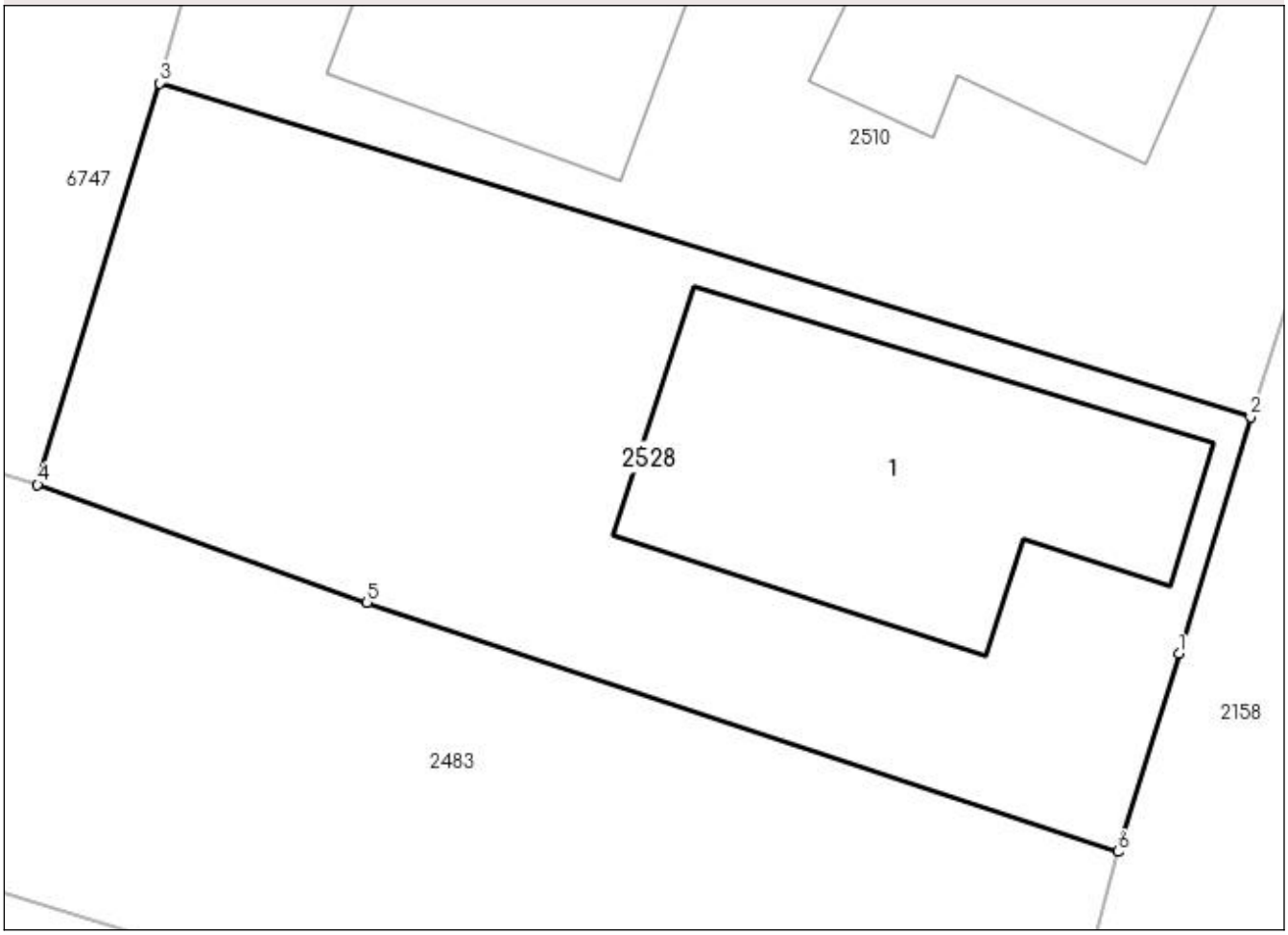
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	451	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	451	55	2300	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.541,816 285.509,449	2	394.543,958 285.516,536	7.404
2	394.543,958 285.516,536	3	394.511,261 285.526,532	34.191
3	394.511,261 285.526,532	4	394.507,61 285.514,506	12.567
4	394.507,61 285.514,506	5	394.517,48 285.510,972	10.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.517,48 285.510,972	6	394.539,986 285.503,514	23.71
6	394.539,986 285.503,514	1	394.541,816 285.509,449	6.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Al Florilor, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		322	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotarare 31, din 10/04/2008 emis de CONSILIUL LOCAL CERAT (Pozitia nr. 32 la anexa din HCL nr. 31/10.04.2008; Anexa nr. 4 la Hotararea nr. 14/30.07.1999; Anexa nr. 30 la Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Cerat, publicat in Monitorul Oficial nr. 687 bis/18.09.2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERAT**, CIF:5046742, Domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

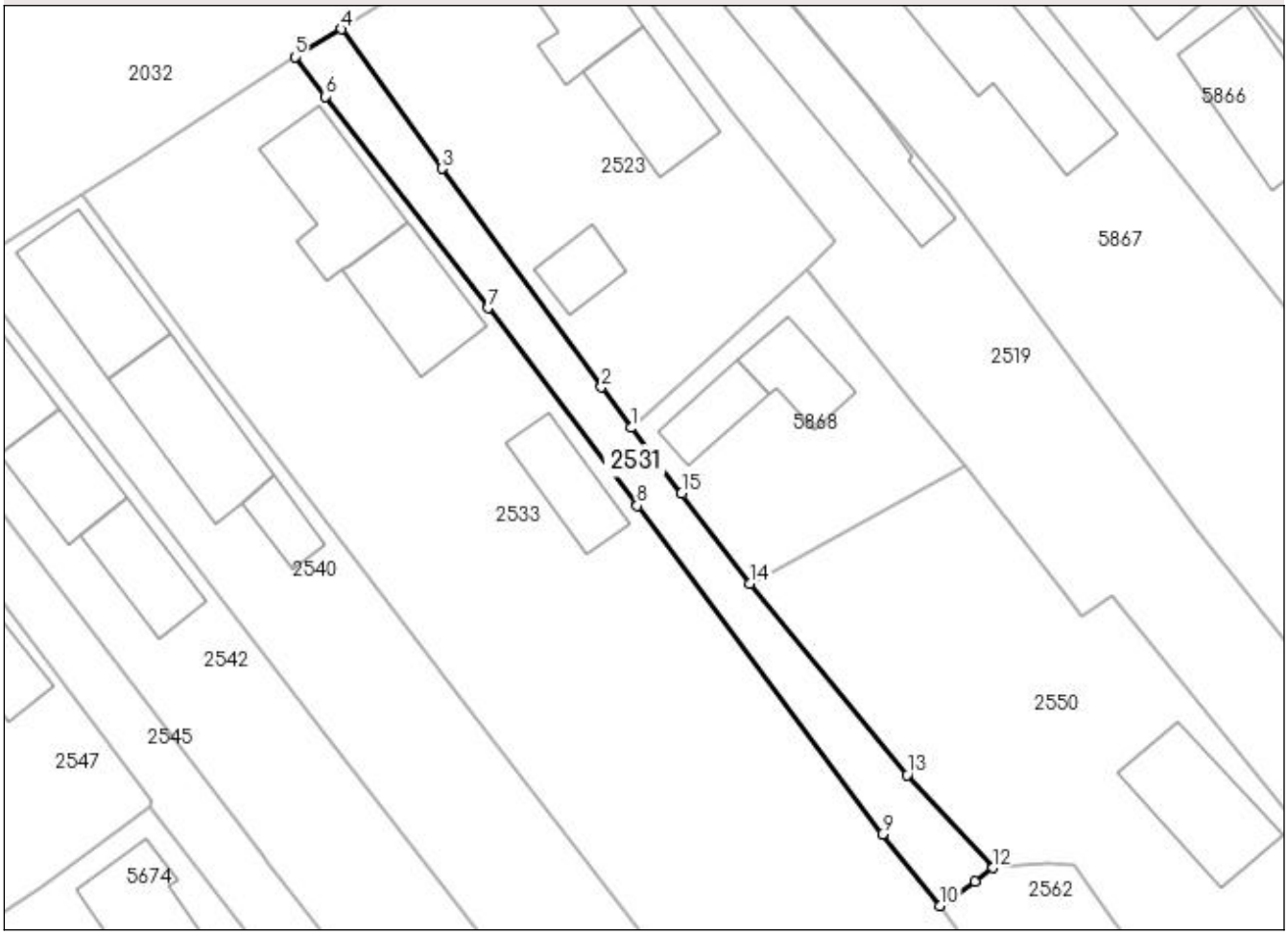
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	322	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	322	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.662,333 285.490,93	2	393.660,006 285.494,139	3.964
2	393.660,006 285.494,139	3	393.647,403 285.511,393	21.367
3	393.647,403 285.511,393	4	393.639,456 285.522,411	13.585
4	393.639,456 285.522,411	5	393.635,78 285.520,223	4.278
5	393.635,78 285.520,223	6	393.638,193 285.517,102	3.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.638,193 285.517,102	7	393.651,034 285.500,398	21.069
7	393.651,034 285.500,398	8	393.662,829 285.484,776	19.575
8	393.662,829 285.484,776	9	393.682,203 285.458,845	32.369
9	393.682,203 285.458,845	10	393.686,749 285.453,189	7.256
10	393.686,749 285.453,189	11	393.689,54 285.455,089	3.376
11	393.689,54 285.455,089	12	393.690,967 285.456,185	1.799
12	393.690,967 285.456,185	13	393.684,147 285.463,529	10.022
13	393.684,147 285.463,529	14	393.671,711 285.478,644	19.573
14	393.671,711 285.478,644	15	393.666,349 285.485,743	8.896
15	393.666,349 285.485,743	1	393.662,333 285.490,93	6.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 50, P 2104/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 210-59020, din 16/11/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNGULESCU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

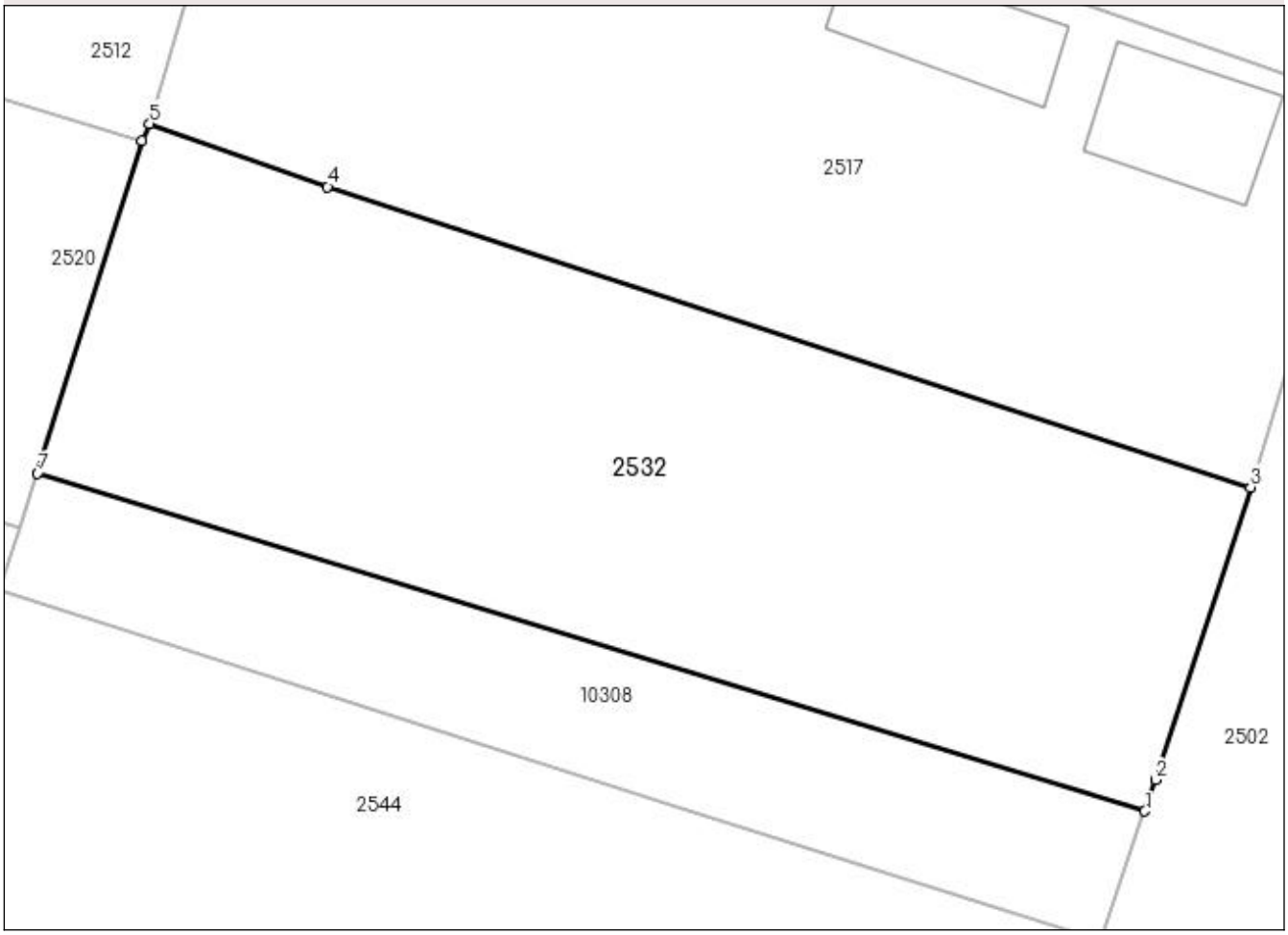
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	50	2104/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.217,412 285.487,406	2	394.217,943 285.488,973	1.655
2	394.217,943 285.488,973	3	394.222,65 285.503,439	15.213
3	394.222,65 285.503,439	4	394.176,968 285.518,304	48.04
4	394.176,968 285.518,304	5	394.168,158 285.521,431	9.348
5	394.168,158 285.521,431	6	394.167,786 285.520,591	0.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.167,786 285.520,591	7	394.162,608 285.504,122	17.264
7	394.162,608 285.504,122	1	394.217,412 285.487,406	57.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 256, Jud. Dolj, T 45, P 1957,1958,1959

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.524	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 256, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 256, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 256, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 822-2207, din 03/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BANICA FLOAREA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BANICA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

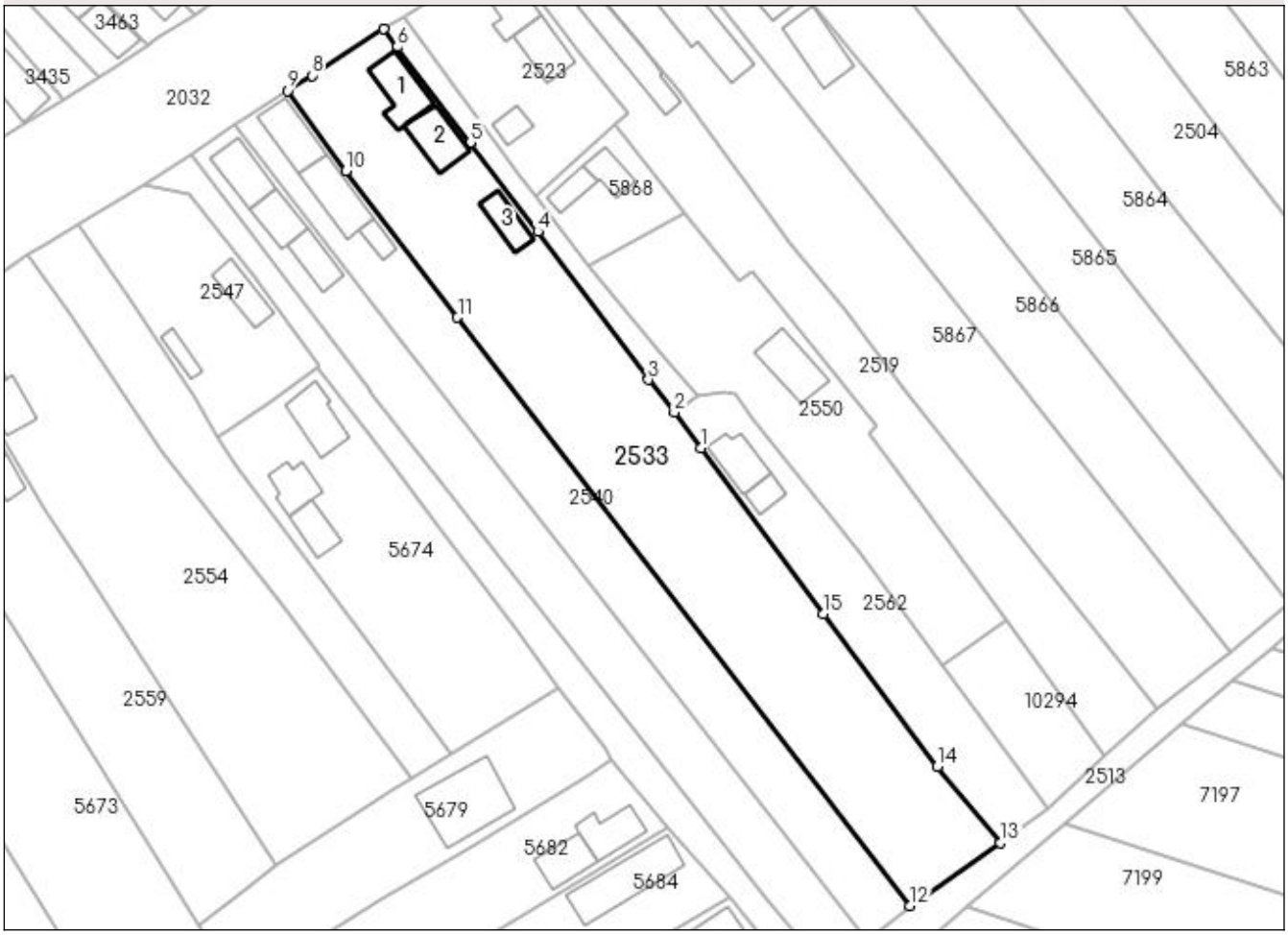
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	953	45	1957	-	
2	arabil	DA	2.571	45	1958,1959	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.3		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.691,4 285.446,891	2	393.686,749 285.453,189	7.829

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.686,749 285.453,189	3	393.682,203 285.458,845	7.256
3	393.682,203 285.458,845	4	393.662,829 285.484,776	32.369
4	393.662,829 285.484,776	5	393.651,034 285.500,398	19.575
5	393.651,034 285.500,398	6	393.638,193 285.517,102	21.069
6	393.638,193 285.517,102	7	393.635,78 285.520,223	3.945
7	393.635,78 285.520,223	8	393.623,284 285.512,098	14.905
8	393.623,284 285.512,098	9	393.618,982 285.509,452	5.051
9	393.618,982 285.509,452	10	393.629,195 285.495,401	17.371
10	393.629,195 285.495,401	11	393.648,762 285.469,775	32.242
11	393.648,762 285.469,775	12	393.727,99 285.366,778	129.944
12	393.727,99 285.366,778	13	393.743,907 285.377,786	19.353
13	393.743,907 285.377,786	14	393.732,775 285.391,134	17.381
14	393.732,775 285.391,134	15	393.712,844 285.417,896	33.368
15	393.712,844 285.417,896	1	393.691,4 285.446,891	36.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 22, Jud. Dolj, T 54, P 2277

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.008	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 22, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 22, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 71, din 12/03/2003 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA FLOREA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FLOREA FLOREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

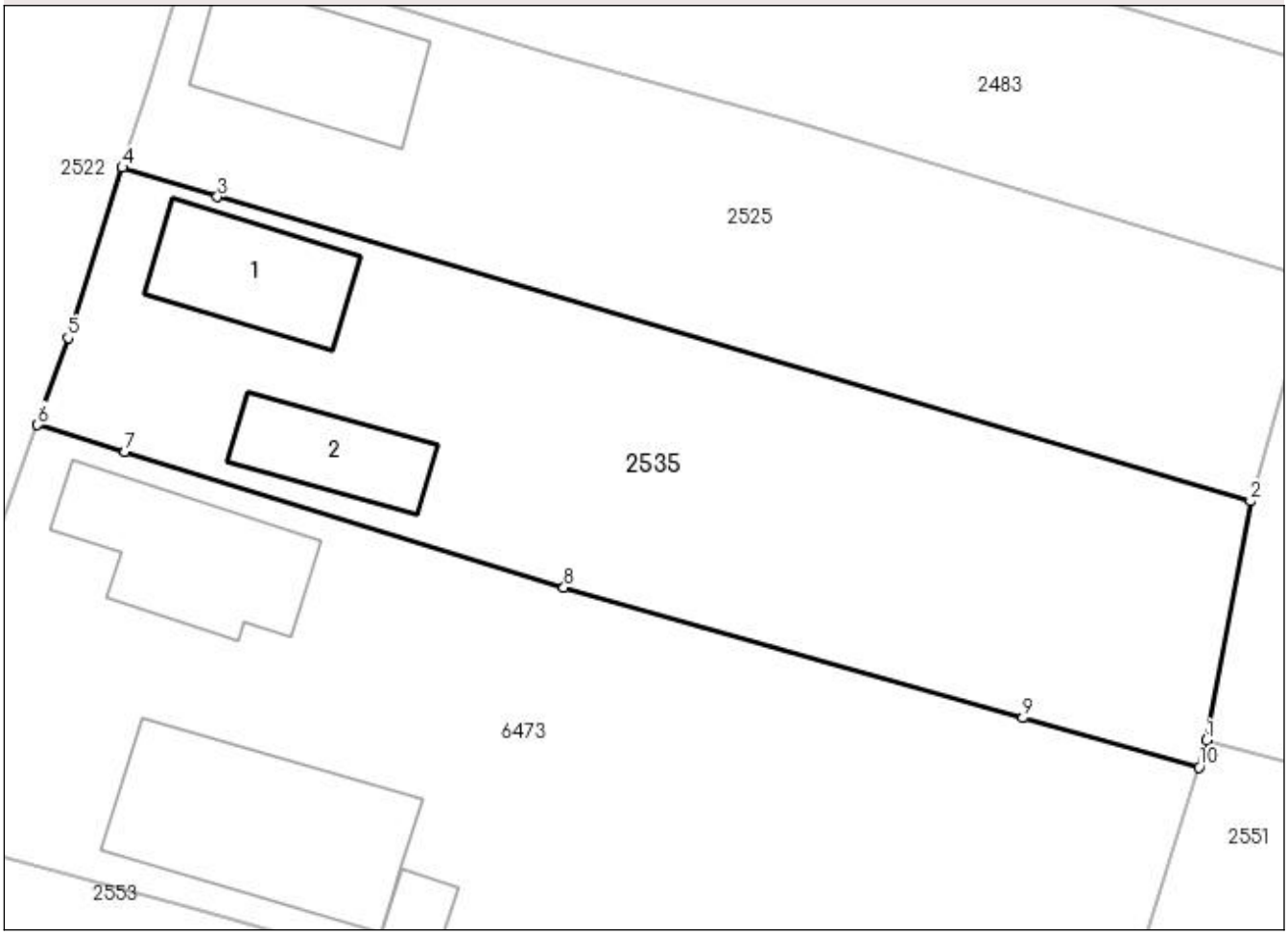
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	369	54	2277	-	
2	arabil	DA	256	54	2277	-	
3	vie	DA	383	54	2277	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.466,316 285.487,306	2	394.468,784 285.500,597	13.518

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.468,784 285.500,597	3	394.411,374 285.517,497	59.846
3	394.411,374 285.517,497	4	394.406,091 285.519,122	5.527
4	394.406,091 285.519,122	5	394.403,064 285.509,664	9.931
5	394.403,064 285.509,664	6	394.401,373 285.504,828	5.123
6	394.401,373 285.504,828	7	394.406,231 285.503,342	5.08
7	394.406,231 285.503,342	8	394.430,626 285.495,79	25.537
8	394.430,626 285.495,79	9	394.456,14 285.488,557	26.519
9	394.456,14 285.488,557	10	394.465,911 285.485,808	10.15
10	394.465,911 285.485,808	1	394.466,316 285.487,306	1.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Eroilor, Jud. Dolj, T 49, P 2083/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 297-59020, din 25/12/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

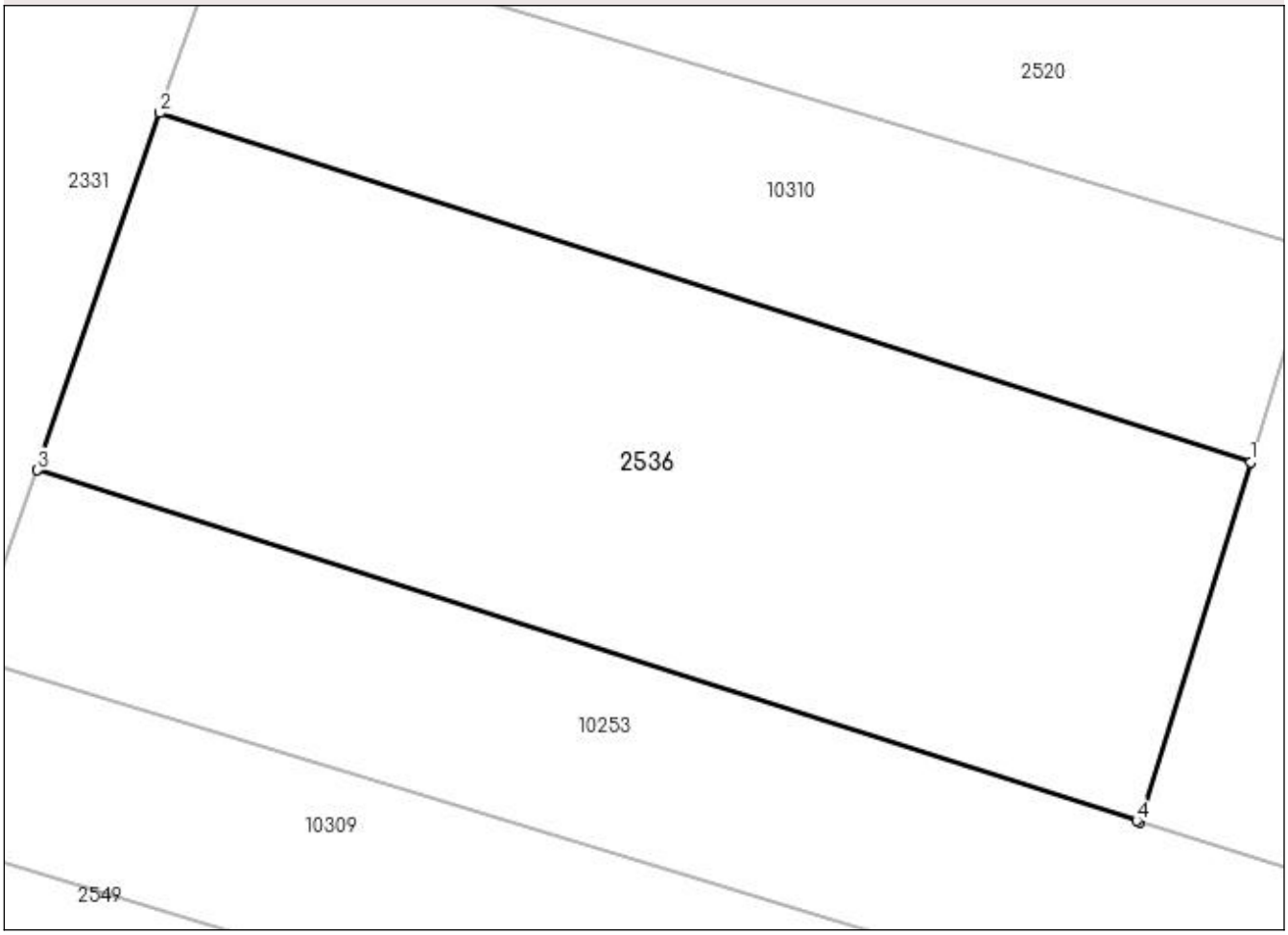
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	49	2083/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.158,429 285.491,279	2	394.106,047 285.508,039	54.998
2	394.106,047 285.508,039	3	394.100,18 285.490,899	18.116
3	394.100,18 285.490,899	4	394.152,957 285.474,077	55.393
4	394.152,957 285.474,077	5	394.153,113 285.474,029	0.163
5	394.153,113 285.474,029	1	394.158,429 285.491,279	18.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Bujorului, Nr. 21, Jud. Dolj, T 54, P 2257,2258

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.687	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

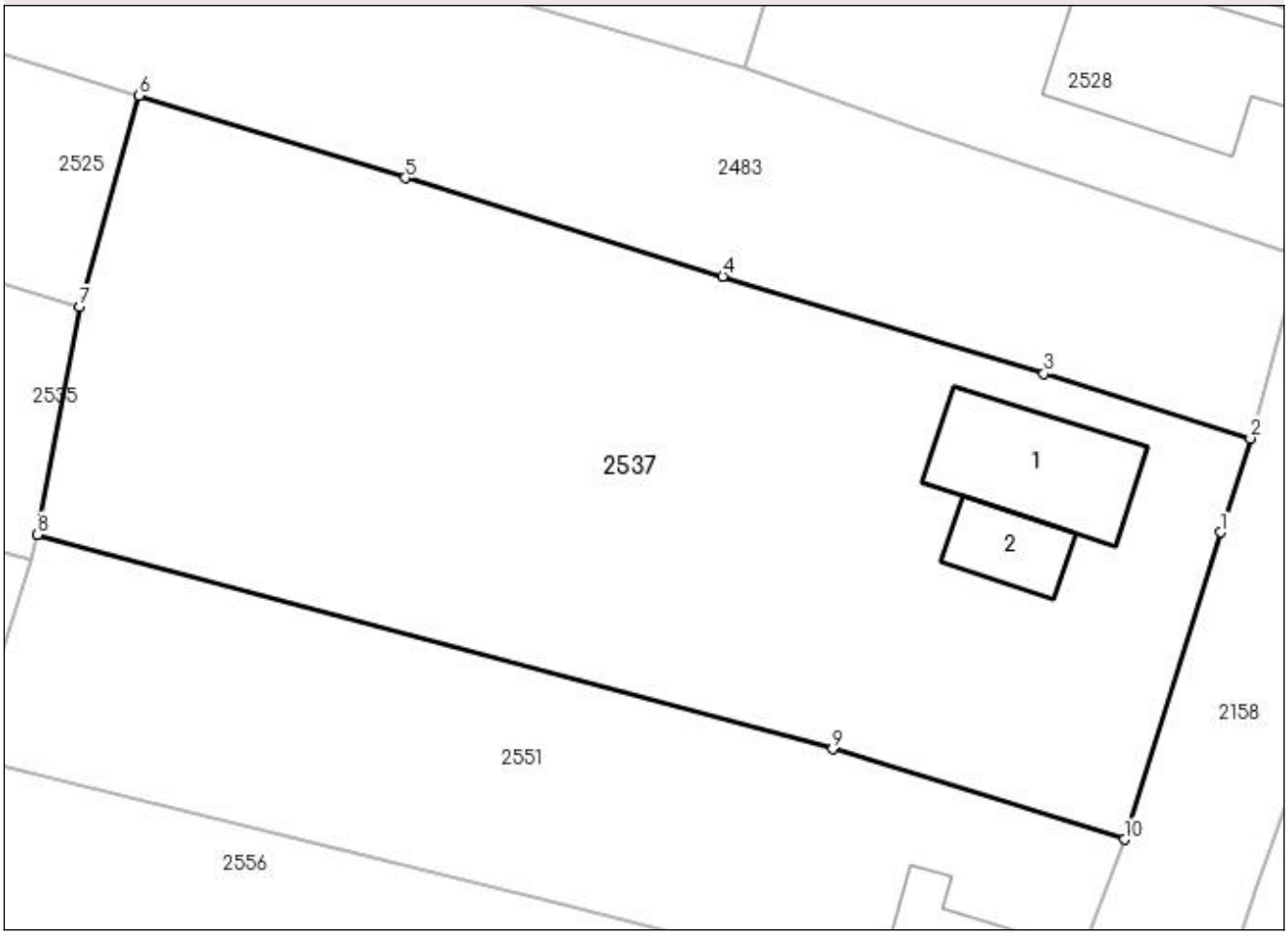
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.687	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	667	54	2257	-	
2	arabil	DA	1.020	54	2258	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:144 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.535,315 285.487,441	2	394.537,064 285.492,916	5.748
2	394.537,064 285.492,916	3	394.525,013 285.496,686	12.627

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.525,013 285.496,686	4	394.506,287 285.502,368	19.569
4	394.506,287 285.502,368	5	394.487,762 285.508,091	19.389
5	394.487,762 285.508,091	6	394.472,235 285.512,909	16.257
6	394.472,235 285.512,909	7	394.468,784 285.500,597	12.787
7	394.468,784 285.500,597	8	394.466,316 285.487,306	13.518
8	394.466,316 285.487,306	9	394.512,682 285.474,81	48.02
9	394.512,682 285.474,81	10	394.529,707 285.469,537	17.823
10	394.529,707 285.469,537	1	394.535,315 285.487,441	18.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 14, Jud. Dolj, T 49, P 2087,2088

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.558	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 14, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 14, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 14, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1236-15023, din 28/08/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIRBU STEFAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SIRBU STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

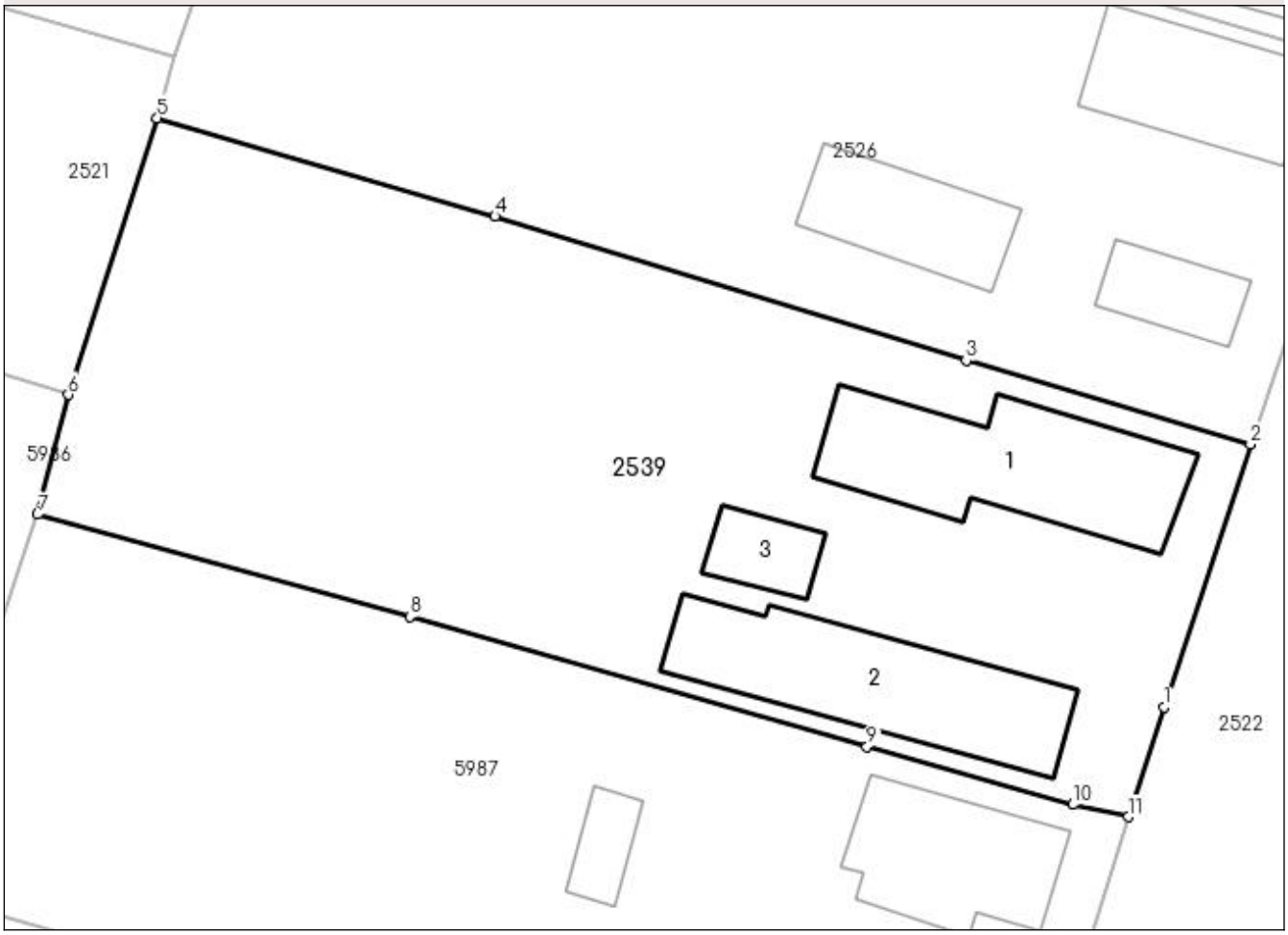
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	733	49	2087	-	
2	arabil	DA	825	49	2088	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp;
A1.2		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.377,526 285.475,394	2	394.382,577 285.490,666	16.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.382,577 285.490,666	3	394.366,031 285.495,544	17.25
3	394.366,031 285.495,544	4	394.338,603 285.503,938	28.684
4	394.338,603 285.503,938	5	394.318,937 285.509,655	20.48
5	394.318,937 285.509,655	6	394.313,777 285.493,558	16.904
6	394.313,777 285.493,558	7	394.311,976 285.486,59	7.197
7	394.311,976 285.486,59	8	394.333,647 285.480,655	22.469
8	394.333,647 285.480,655	9	394.360,254 285.473,087	27.662
9	394.360,254 285.473,087	10	394.372,242 285.469,716	12.453
10	394.372,242 285.469,716	11	394.375,458 285.469,002	3.294
11	394.375,458 285.469,002	1	394.377,526 285.475,394	6.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 255, Jud. Dolj, FOST T 46 P 1954,P1955,P1956

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31867	1.807	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31867-C1	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 255, Jud. Dolj, FOST T 46 P 1954,P1955,P1956	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Constructie de locuit -Parter.S.construita la sol=74 mp. S.desfasurata = 74mp. Construita in anul 1958.
A1.2	31867-C2	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 255, Jud. Dolj, FOST T 46 P 1954,P1955,P1956	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Constructie anexa-Parter.S.construita la sol=84 mp. S.desfasurata = 84mp. Construita in anul 1973.
A1.3	31867-C3	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 255, Jud. Dolj, FOST T 46 P 1954,P1955,P1956	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Constructie anexa -Parter.S.construita la sol=22 mp.Supraf. desfasurata = 22mp.Construita in anul 1966.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
216872 / 22/10/2020		
Act Administrativ nr. TDP nr 827-2207, din 03/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGULEŢU NĂSTASIE**	
Act Administrativ nr. certificat fiscal nr 5431, din 02/12/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI CERAT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEGULEŢU NĂSTASIE**	
Act Notarial nr. CM nr 7, din 30/01/2020 emis de BNP FLOREA GRIGORIE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEGULEŢU FLOREA**	
	OBSERVATII: defunct Neguletu Stefana	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31867	1.807	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	532	46	1954	-	
2	arabil	DA	1.275	46	1955,1956	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31867-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Constructie de locuit -Parter.S.construita la sol=74 mp. S.desfasurata = 74mp. Construita in anul 1958.
A1.2	31867-C2	constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Constructie anexa-Parter.S.construita la sol=84 mp. S.desfasurata = 84mp. Construita in anul 1973.
A1.3	31867-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Constructie anexa -Parter.S.construita la sol=22 mp.Supraf. desfasurata = 22mp. Construita in anul 1966.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.727,99 285.366,778	2	393.648,762 285.469,775	129.944
2	393.648,762 285.469,775	3	393.629,195 285.495,401	32.242
3	393.629,195 285.495,401	4	393.618,982 285.509,452	17.371
4	393.618,982 285.509,452	5	393.611,257 285.504,425	9.217
5	393.611,257 285.504,425	6	393.609,837 285.503,545	1.671
6	393.609,837 285.503,545	7	393.638,394 285.466,416	46.841
7	393.638,394 285.466,416	8	393.676,724 285.417,187	62.391
8	393.676,724 285.417,187	9	393.720,575 285.360,741	71.478
9	393.720,575 285.360,741	1	393.727,99 285.366,778	9.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 254, Jud. Dolj, T 46, P 1951,1953

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.723	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 254, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 254, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 254, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 304, din 14/10/2016 emis de NP Florea Grigorie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BANICA STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

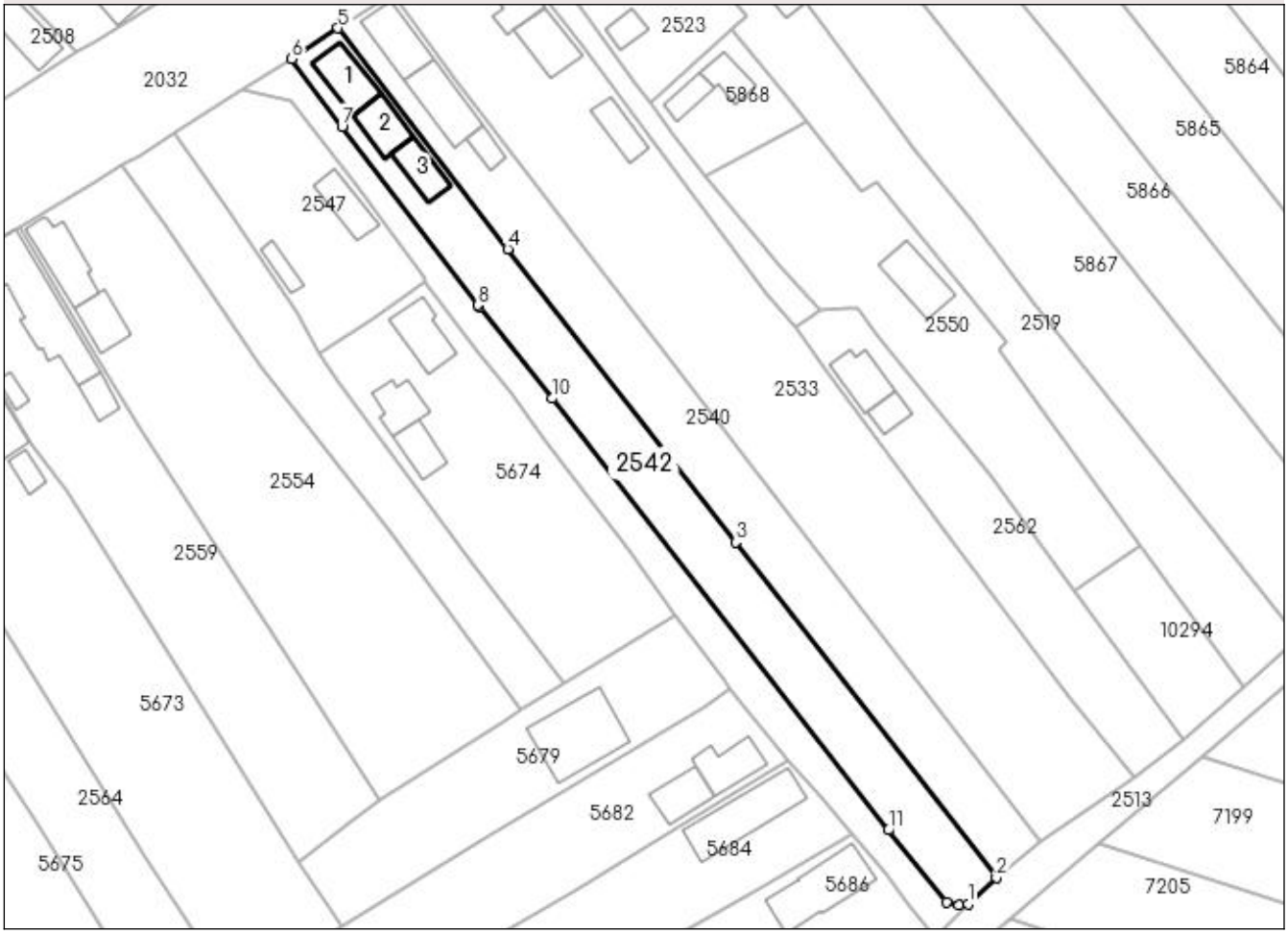
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	497	46	1951	-	
2	arabil	DA	1.226	46	1953	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.715,794 285.356,411	2	393.720,575 285.360,741	6.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.720,575 285.360,741	3	393.676,724 285.417,187	71.478
3	393.676,724 285.417,187	4	393.638,394 285.466,416	62.391
4	393.638,394 285.466,416	5	393.609,837 285.503,545	46.841
5	393.609,837 285.503,545	6	393.602,082 285.498,375	9.321
6	393.602,082 285.498,375	7	393.610,543 285.487,03	14.153
7	393.610,543 285.487,03	8	393.633,347 285.456,981	37.722
8	393.633,347 285.456,981	9	393.633,594 285.456,671	0.396
9	393.633,594 285.456,671	10	393.645,815 285.441,319	19.622
10	393.645,815 285.441,319	11	393.702,421 285.368,768	92.021
11	393.702,421 285.368,768	12	393.712,185 285.356,659	15.555
12	393.712,185 285.356,659	13	393.714,23 285.356,229	2.09
13	393.714,23 285.356,229	1	393.715,794 285.356,411	1.575

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Gloriei, Jud. Dolj, T 60, P 2084

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.438	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

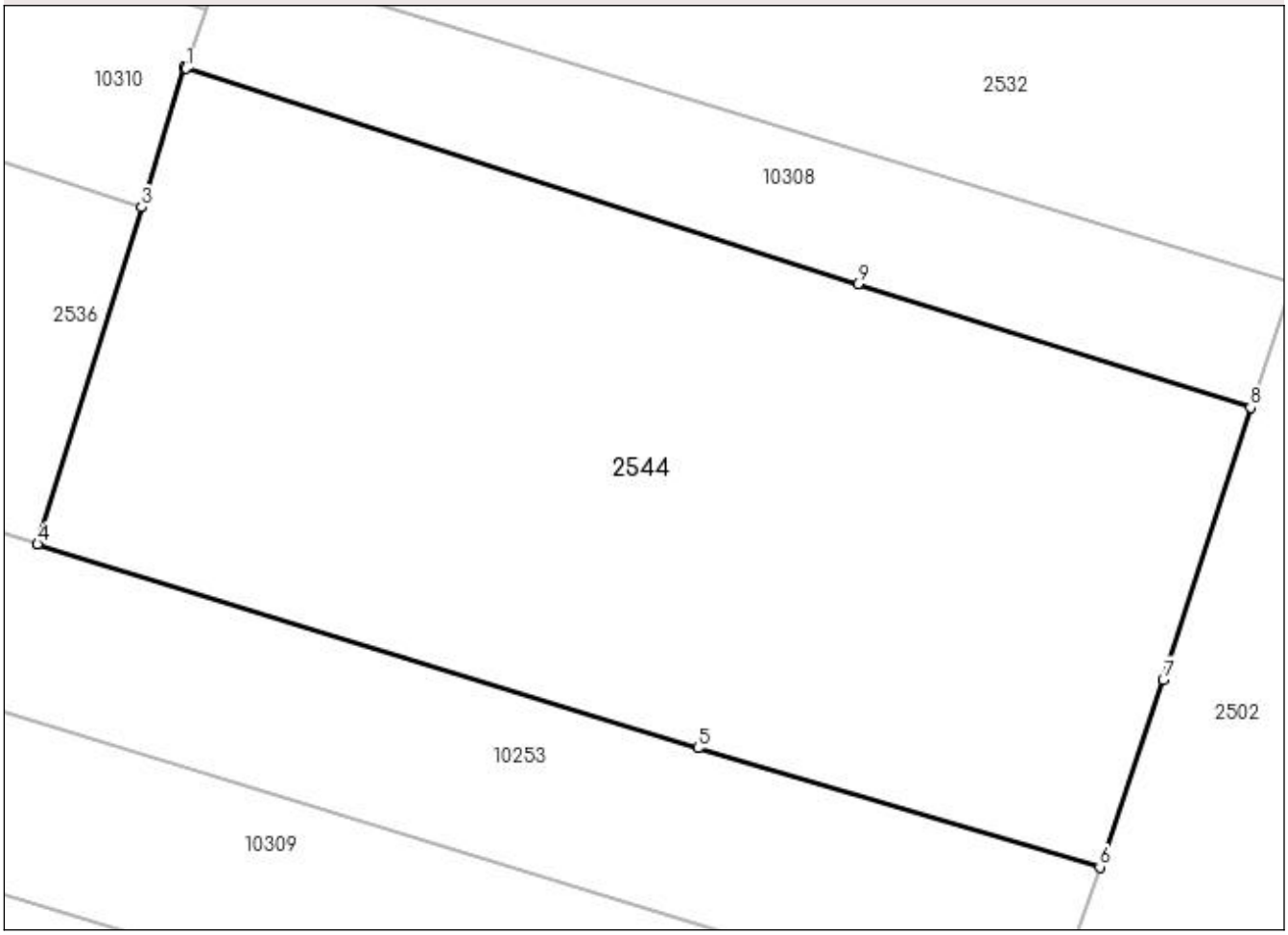
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.438	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.438	60	2084	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.160,728 285.498,387	2	394.160,63 285.498,419	0.103
2	394.160,63 285.498,419	3	394.158,429 285.491,279	7.471
3	394.158,429 285.491,279	4	394.153,113 285.474,029	18.051
4	394.153,113 285.474,029	5	394.186,95 285.463,597	35.409
5	394.186,95 285.463,597	6	394.207,524 285.457,498	21.459

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.207,524 285.457,498	7	394.210,776 285.467,098	10.136
7	394.210,776 285.467,098	8	394.215,25 285.481,028	14.631
8	394.215,25 285.481,028	9	394.195,131 285.487,333	21.084
9	394.195,131 285.487,333	1	394.160,728 285.498,387	36.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Al Calusari, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		966	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotarare 31, din 10/04/2008 emis de CONSILIUL LOCAL CERAT (Pozitia nr. 31 la anexa din HCL nr. 31/10.04.2008; Anexa nr. 4 la Hotararea nr. 14/30.07.1999; Anexa nr. 30 la Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Cerat, publicat in Monitorul Oficial nr. 687 bis/18.09.2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERAT**, CIF:5046742, Domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

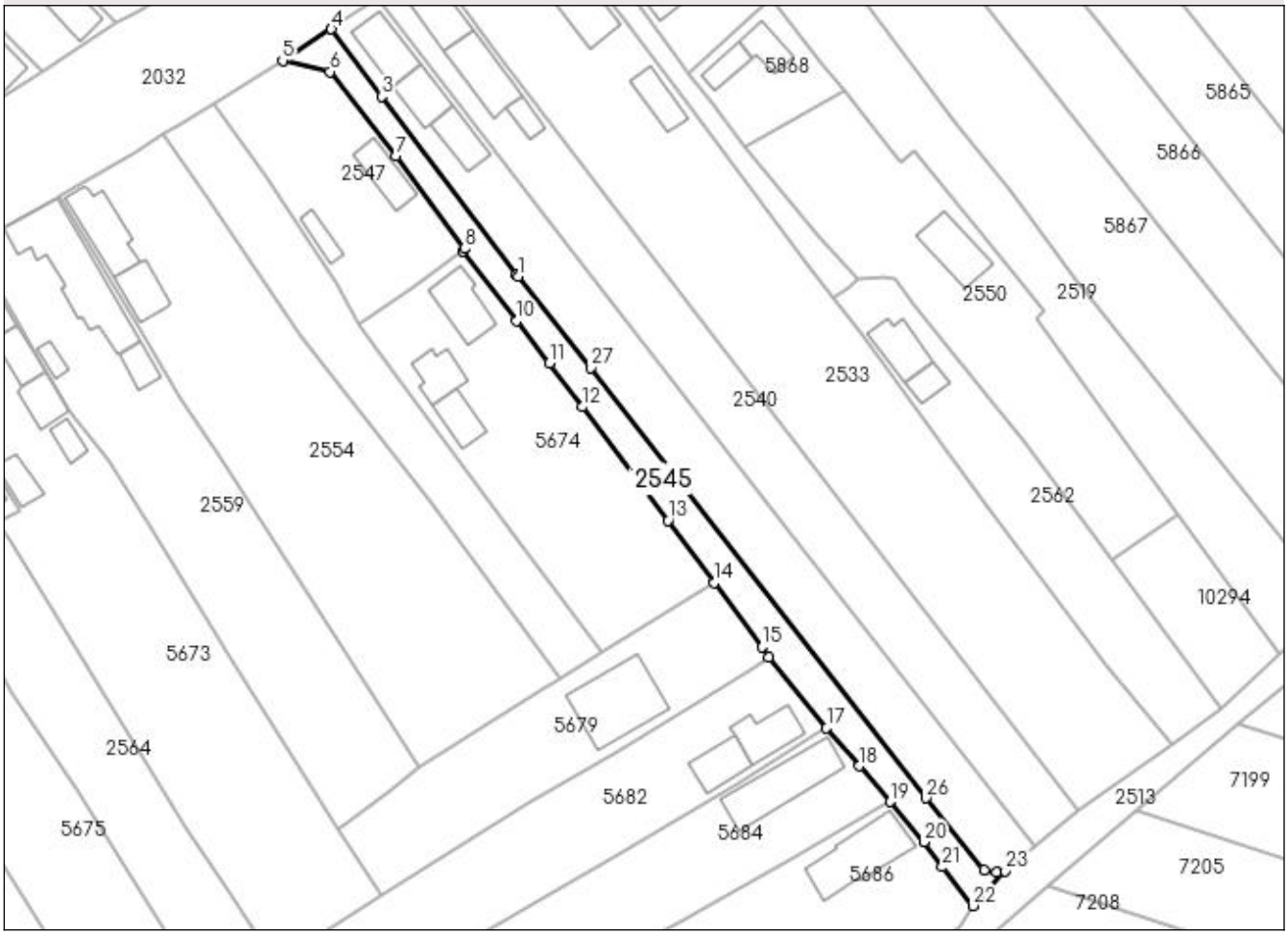
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	966	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	966	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.633,594 285.456,671	2	393.633,347 285.456,981	0.396
3	393.610,543 285.487,03	4	393.602,082 285.498,375	14.153
5	393.593,847 285.493,075	6	393.601,864 285.491,199	8.234
7	393.612,911 285.477,004	8	393.624,516 285.461,401	19.446
9	393.624,324 285.460,956	10	393.633,334 285.449,184	14.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.633,347 285.456,981	3	393.610,543 285.487,03	37.722
4	393.602,082 285.498,375	5	393.593,847 285.493,075	9.793
6	393.601,864 285.491,199	7	393.612,911 285.477,004	17.987
8	393.624,516 285.461,401	9	393.624,324 285.460,956	0.485
10	393.633,334 285.449,184	11	393.638,884 285.442,087	9.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	393.638,884 285.442,087	12	393.644,394 285.434,689	9.224
13	393.658,883 285.415,558	14	393.666,6 285.405,017	13.064
15	393.674,761 285.394,223	16	393.675,824 285.392,5	2.024
17	393.685,623 285.380,561	18	393.691,102 285.374,148	8.435
19	393.696,328 285.368,138	20	393.702,064 285.361,398	8.85
21	393.705,122 285.357,157	22	393.710,261 285.350,611	8.322
23	393.715,794 285.356,411	24	393.714,23 285.356,229	1.575
25	393.712,185 285.356,659	26	393.702,421 285.368,768	15.555
27	393.645,815 285.441,319	1	393.633,594 285.456,671	19.622

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	393.644,394 285.434,689	13	393.658,883 285.415,558	23.998
14	393.666,6 285.405,017	15	393.674,761 285.394,223	13.532
16	393.675,824 285.392,5	17	393.685,623 285.380,561	15.446
18	393.691,102 285.374,148	19	393.696,328 285.368,138	7.964
20	393.702,064 285.361,398	21	393.705,122 285.357,157	5.229
22	393.710,261 285.350,611	23	393.715,794 285.356,411	8.016
24	393.714,23 285.356,229	25	393.712,185 285.356,659	2.09
26	393.702,421 285.368,768	27	393.645,815 285.441,319	92.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 253, Jud. Dolj, T 45, P 1937

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		866	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 253, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 253, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 668-60671, din 18/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NIŢESCU DUMITRU** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NIŢESCU DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	866	45	1937	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.615,719 285.454,68	2	393.624,324 285.460,956	10.651
2	393.624,324 285.460,956	3	393.624,516 285.461,401	0.485
3	393.624,516 285.461,401	4	393.612,911 285.477,004	19.446

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.612,911 285.477,004	5	393.601,864 285.491,199	17.987
5	393.601,864 285.491,199	6	393.593,847 285.493,075	8.234
6	393.593,847 285.493,075	7	393.582,369 285.485,931	13.52
7	393.582,369 285.485,931	8	393.591,164 285.473,348	15.352
8	393.591,164 285.473,348	9	393.602,929 285.455,726	21.188
9	393.602,929 285.455,726	10	393.606,675 285.448,766	7.904
10	393.606,675 285.448,766	1	393.615,719 285.454,68	10.806

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Eroilor, Jud. Dolj, T 49, P 2083/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 137-59024, din 27/09/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

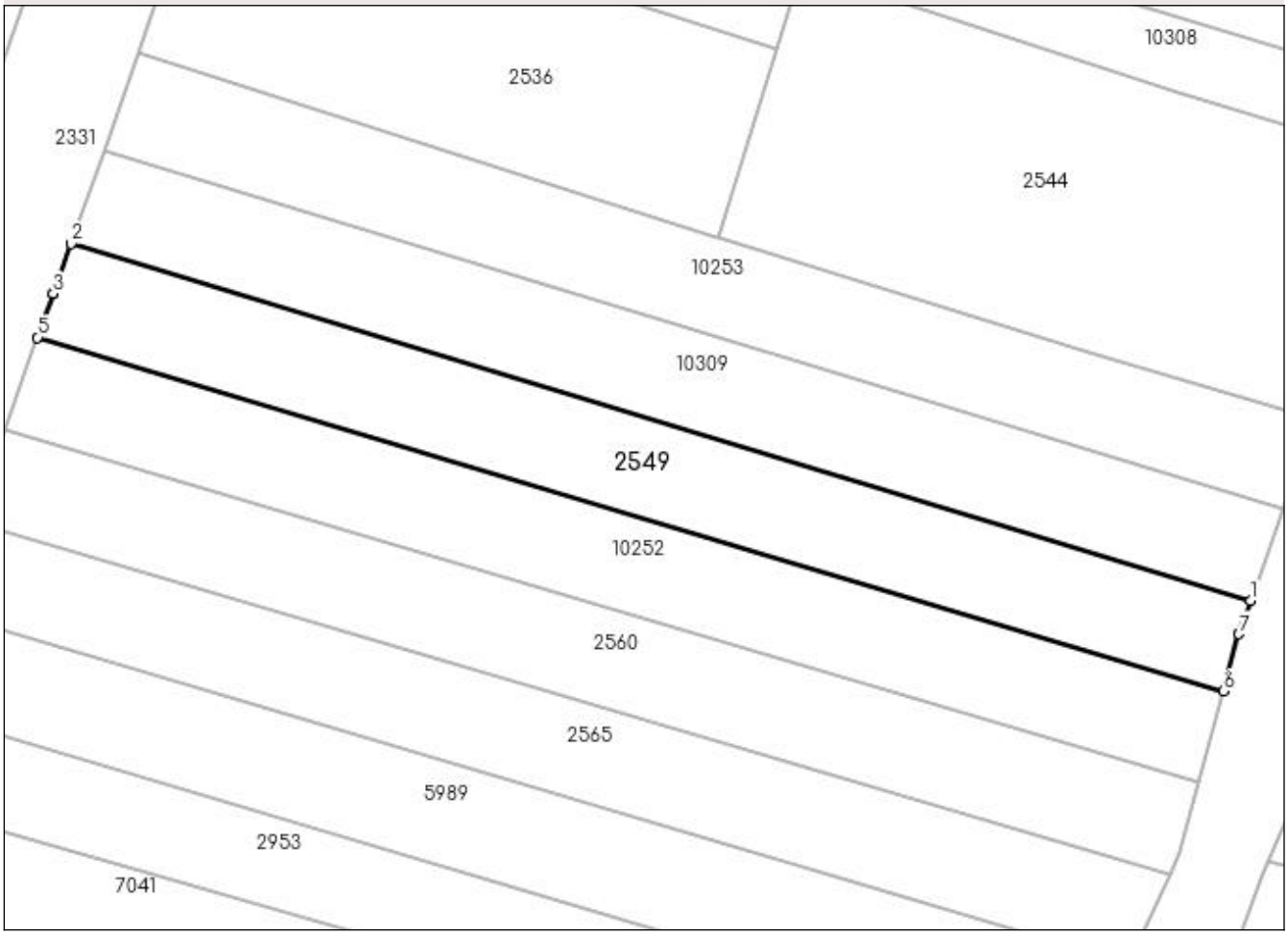
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	49	2083/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.201,729 285.440,916	2	394.093,99 285.473,477	112.552
2	394.093,99 285.473,477	3	394.092,368 285.468,913	4.844
3	394.092,368 285.468,913	4	394.092,356 285.468,916	0.013
4	394.092,356 285.468,916	5	394.090,946 285.464,907	4.25
5	394.090,946 285.464,907	6	394.199,239 285.432,619	113.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.199,239 285.432,619	7	394.200,655 285.437,842	5.411
7	394.200,655 285.437,842	1	394.201,729 285.440,916	3.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Al Florilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 46, P 1967,1968,1969

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Al Florilor, Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 904-58140, din 12/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORICEL ELENA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FLORICEL ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

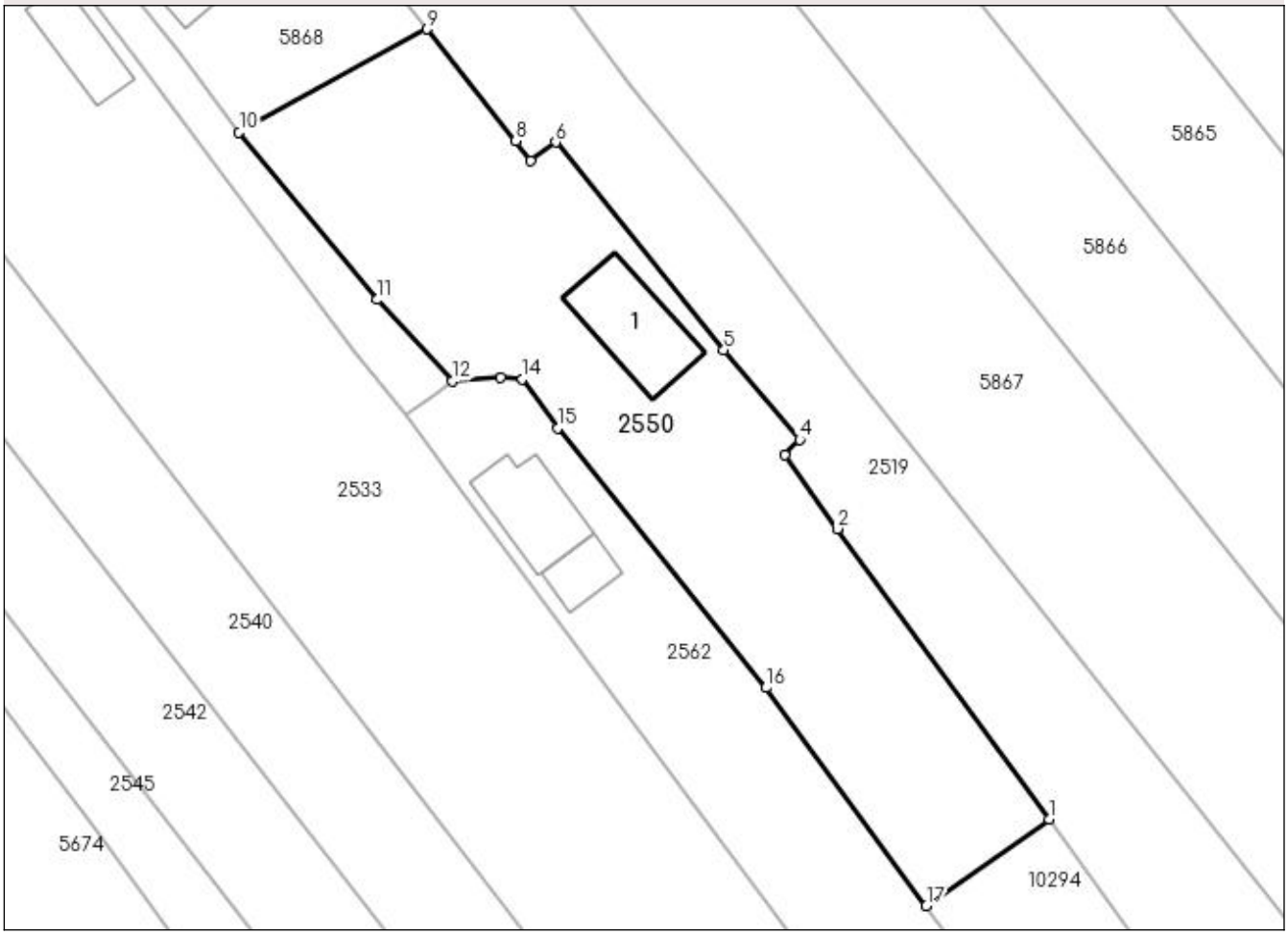
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	498	46	1967	-	
2	arabil	DA	1.002	46	1968,1969	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.744,845 285.416,665	2	393.725,736 285.442,852	32.418
2	393.725,736 285.442,852	3	393.721,009 285.449,509	8.165
3	393.721,009 285.449,509	4	393.722,325 285.450,898	1.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.722,325 285.450,898	5	393.715,482 285.458,999	10.604
5	393.715,482 285.458,999	6	393.700,312 285.477,742	24.113
6	393.700,312 285.477,742	7	393.698,027 285.476,053	2.841
7	393.698,027 285.476,053	8	393.696,7 285.477,85	2.234
8	393.696,7 285.477,85	9	393.688,67 285.487,944	12.898
9	393.688,67 285.487,944	10	393.671,711 285.478,644	19.342
10	393.671,711 285.478,644	11	393.684,147 285.463,529	19.573
11	393.684,147 285.463,529	12	393.690,967 285.456,185	10.022
12	393.690,967 285.456,185	13	393.695,348 285.456,531	4.395
13	393.695,348 285.456,531	14	393.697,31 285.456,378	1.968
14	393.697,31 285.456,378	15	393.700,509 285.451,965	5.451
15	393.700,509 285.451,965	16	393.719,279 285.428,524	30.03
16	393.719,279 285.428,524	17	393.733,769 285.408,844	24.438
17	393.733,769 285.408,844	1	393.744,845 285.416,665	13.559

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Bujorului, Nr. 22, Jud. Dolj, T 54, P 2259

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		851	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

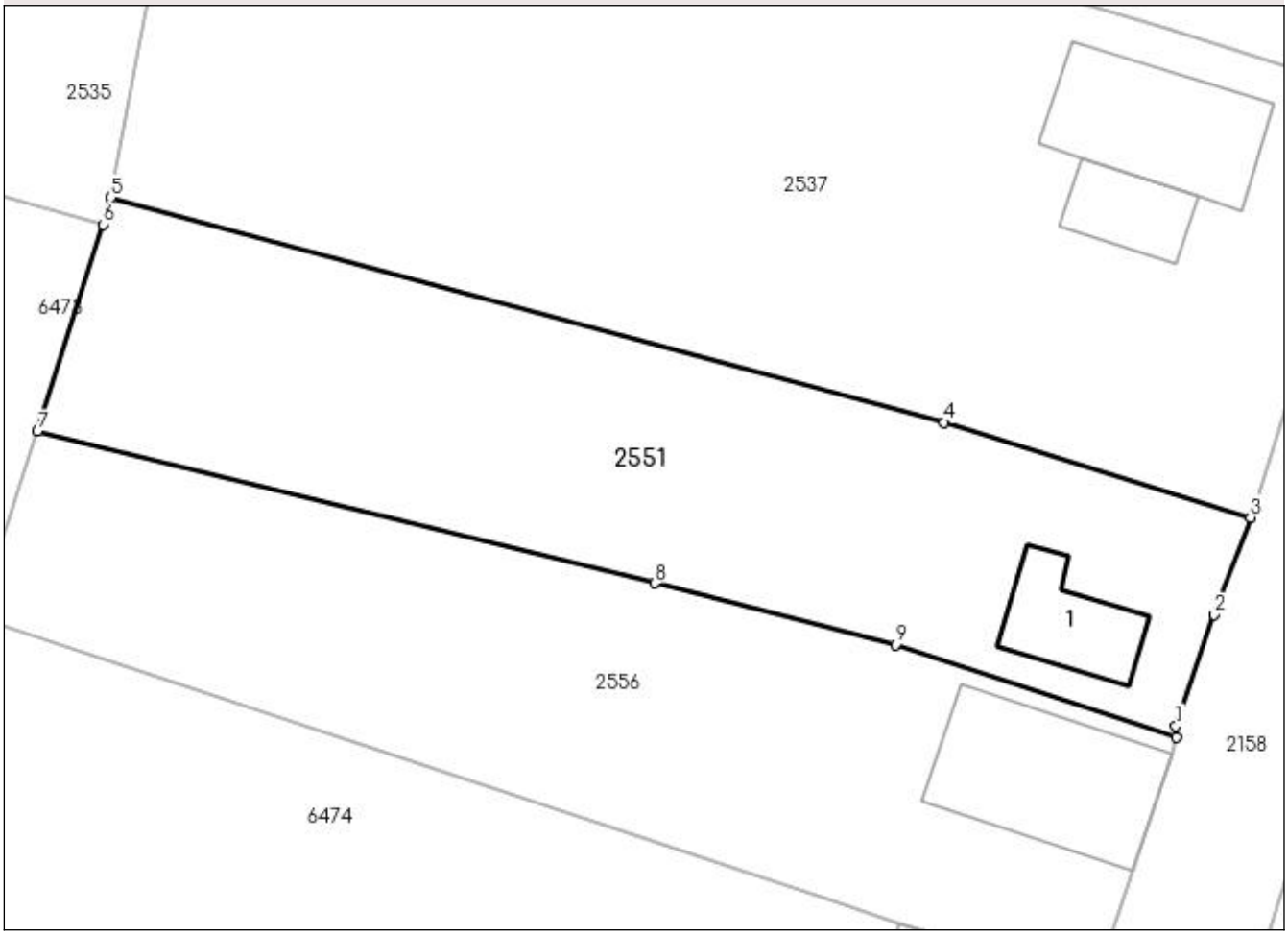
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	851	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	339	54	2259	-	
2	arabil	DA	512	54	2259	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.525,552 285.457,935	2	394.527,668 285.464,144	6.56
2	394.527,668 285.464,144	3	394.529,707 285.469,537	5.766
3	394.529,707 285.469,537	4	394.512,682 285.474,81	17.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.512,682 285.474,81	5	394.466,316 285.487,306	48.02
5	394.466,316 285.487,306	6	394.465,911 285.485,808	1.552
6	394.465,911 285.485,808	7	394.462,262 285.474,311	12.062
7	394.462,262 285.474,311	8	394.496,59 285.465,88	35.348
8	394.496,59 285.465,88	9	394.509,962 285.462,455	13.804
9	394.509,962 285.462,455	10	394.525,582 285.457,32	16.442
10	394.525,582 285.457,32	1	394.525,552 285.457,935	0.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 252, Jud. Dolj, T 45, P 1934/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.018	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare 955, din 09/03/1994 emis de NS FLOREA STOENESCU (Incheiere de rectificare nr 839/07.04.2009 emisa de Notar Public Aurel Belu. Certificat de casatorie seria CB,nr 613319/29.08.1981 eliberat de Primaria Comunei Cerat.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUDUIANU CONSTANTIN** DEFUNCT:Da 2) **DUDUIANU VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.018	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	412	45	1934/1	-	
2	arabil	DA	606	45	1934/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.647,738 285.393,515	2	393.632,472 285.413,812	25.397
2	393.632,472 285.413,812	3	393.609,802 285.444,121	37.849
3	393.609,802 285.444,121	4	393.606,675 285.448,766	5.599
4	393.606,675 285.448,766	5	393.602,929 285.455,726	7.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	393.602,929 285.455,726	6	393.591,164 285.473,348	21.188
6	393.591,164 285.473,348	7	393.582,369 285.485,931	15.352
7	393.582,369 285.485,931	8	393.576,48 285.482,274	6.932
8	393.576,48 285.482,274	9	393.573,597 285.480,633	3.317
9	393.573,597 285.480,633	10	393.581,094 285.470,185	12.859
10	393.581,094 285.470,185	11	393.596,876 285.446,618	28.363
11	393.596,876 285.446,618	12	393.618,78 285.418,826	35.386
12	393.618,78 285.418,826	13	393.640,561 285.388,966	36.96
13	393.640,561 285.388,966	1	393.647,738 285.393,515	8.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 20, Jud. Dolj, T 54, P 2273

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		825	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 20, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1491-59370, din 08/10/1998 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SÎRBU MARIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SÎRBU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

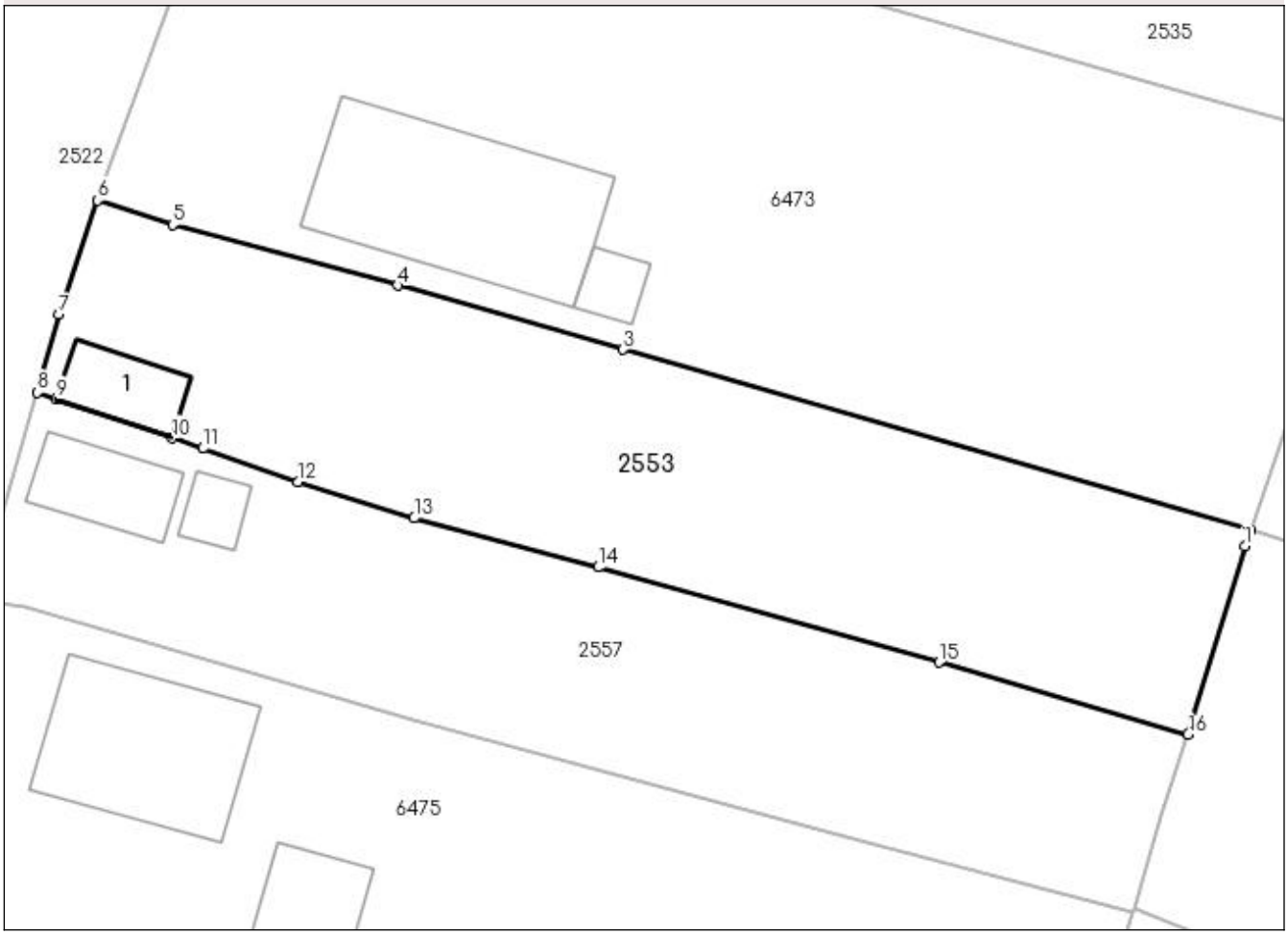
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	253	54	2273	-	
2	vie	DA	572	54	2273	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.458,49 285.463,121	2	394.458,801 285.464,041	0.971
2	394.458,801 285.464,041	3	394.423,214 285.474,272	37.029
3	394.423,214 285.474,272	4	394.410,401 285.477,906	13.318

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.410,401 285.477,906	5	394.397,653 285.481,329	13.2
5	394.397,653 285.481,329	6	394.393,404 285.482,718	4.47
6	394.393,404 285.482,718	7	394.391,211 285.476,24	6.839
7	394.391,211 285.476,24	8	394.389,978 285.471,831	4.578
8	394.389,978 285.471,831	9	394.391,032 285.471,474	1.113
9	394.391,032 285.471,474	10	394.397,61 285.469,245	6.945
10	394.397,61 285.469,245	11	394.399,351 285.468,655	1.838
11	394.399,351 285.468,655	12	394.404,74 285.466,766	5.71
12	394.404,74 285.466,766	13	394.411,346 285.464,708	6.92
13	394.411,346 285.464,708	14	394.421,78 285.461,916	10.801
14	394.421,78 285.461,916	15	394.441,137 285.456,528	20.093
15	394.441,137 285.456,528	16	394.455,263 285.452,44	14.706
16	394.455,263 285.452,44	1	394.458,49 285.463,121	11.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 251, Jud. Dolj, T 45, P 1934,1936

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.746	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 251, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 251, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 128-59024, din 27/09/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU VASILE** 2) **DUMITRESCU ILIE** 3) **MICU VIOLETA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRESCU VASILE** 2) **DUMITRESCU ILIE** 3) **MICU VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

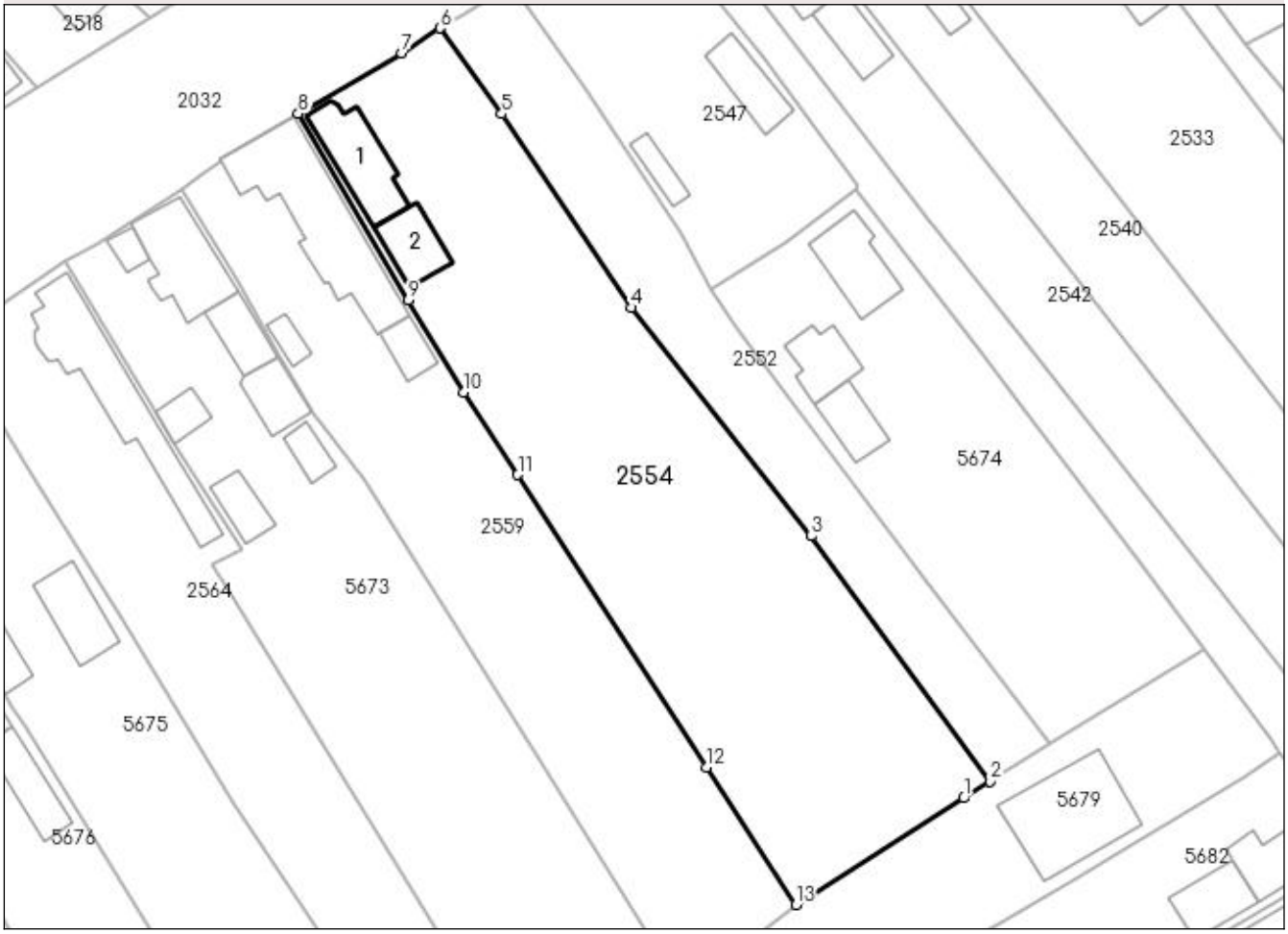
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.746	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	919	45	1934	-	
2	arabil	DA	1.827	45	1936	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.637,373 285.386,945	2	393.640,561 285.388,966	3.774
2	393.640,561 285.388,966	3	393.618,78 285.418,826	36.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.618,78 285.418,826	4	393.596,876 285.446,618	35.386
4	393.596,876 285.446,618	5	393.581,094 285.470,185	28.363
5	393.581,094 285.470,185	6	393.573,597 285.480,633	12.859
6	393.573,597 285.480,633	7	393.568,955 285.477,561	5.566
7	393.568,955 285.477,561	8	393.556,305 285.470,244	14.614
8	393.556,305 285.470,244	9	393.569,721 285.447,524	26.385
9	393.569,721 285.447,524	10	393.576,494 285.436,318	13.094
10	393.576,494 285.436,318	11	393.583,057 285.426,284	11.99
11	393.583,057 285.426,284	12	393.606,039 285.390,721	42.343
12	393.606,039 285.390,721	13	393.616,894 285.373,965	19.965
13	393.616,894 285.373,965	1	393.637,373 285.386,945	24.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Gloriei, Jud. Dolj, T 49, P 2084/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.842	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 430-46175, din 22/02/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOTATEANU ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

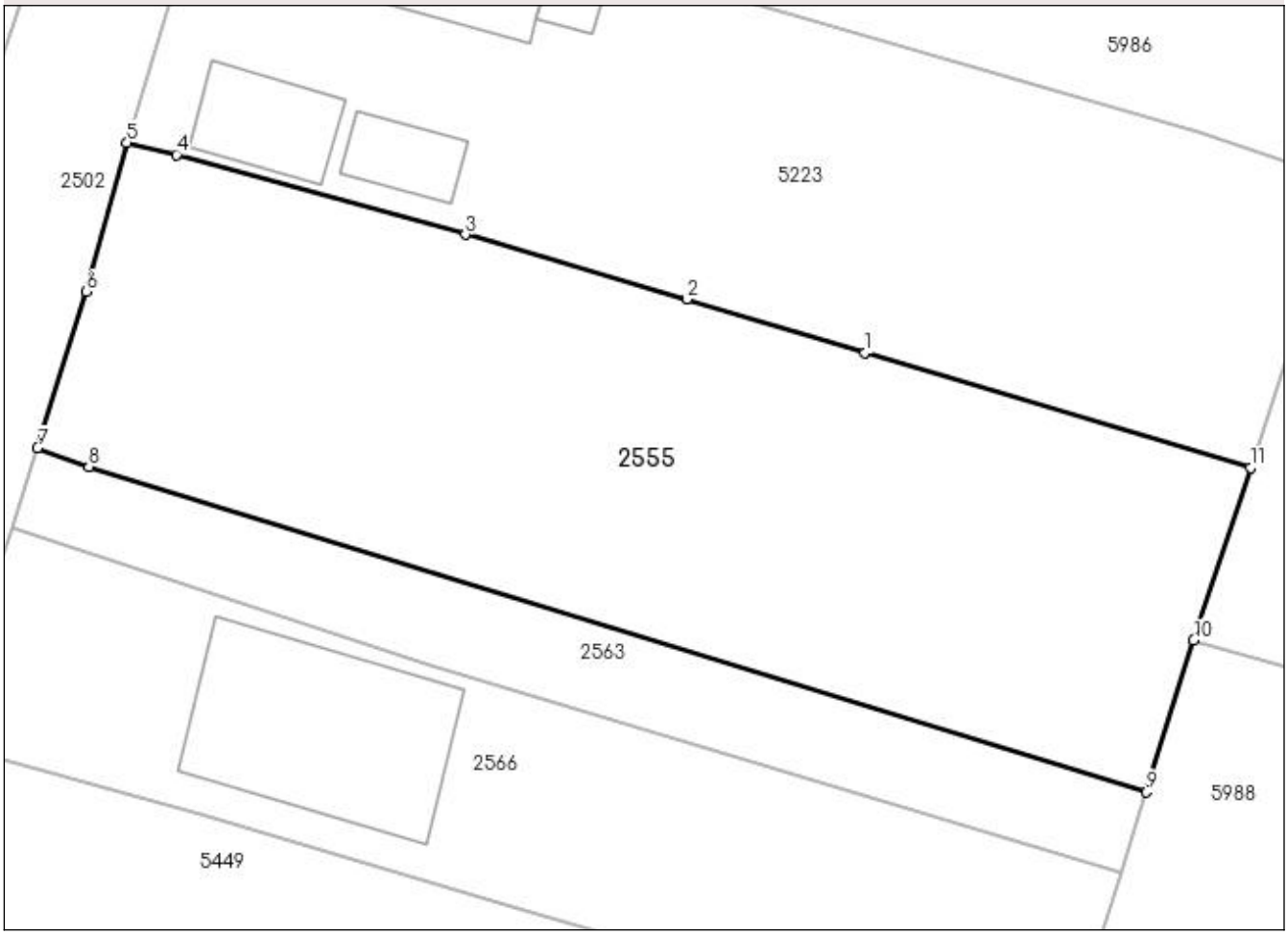
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.842	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.842	49	2084/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.274,969 285.461,646	2	394.262,705 285.465,308	12.799
2	394.262,705 285.465,308	3	394.247,448 285.469,763	15.894
3	394.247,448 285.469,763	4	394.227,537 285.475,273	20.659
4	394.227,537 285.475,273	5	394.224,147 285.476,086	3.486
5	394.224,147 285.476,086	6	394.221,32 285.465,845	10.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.221,32 285.465,845	7	394.217,976 285.455,08	11.272
7	394.217,976 285.455,08	8	394.221,52 285.453,793	3.77
8	394.221,52 285.453,793	9	394.294,334 285.431,399	76.179
9	394.294,334 285.431,399	10	394.297,614 285.441,863	10.966
10	394.297,614 285.441,863	11	394.301,52 285.453,718	12.482
11	394.301,52 285.453,718	1	394.274,969 285.461,646	27.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Bujorului, Nr. 23, Jud. Dolj, T 54, P 2261

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		866	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

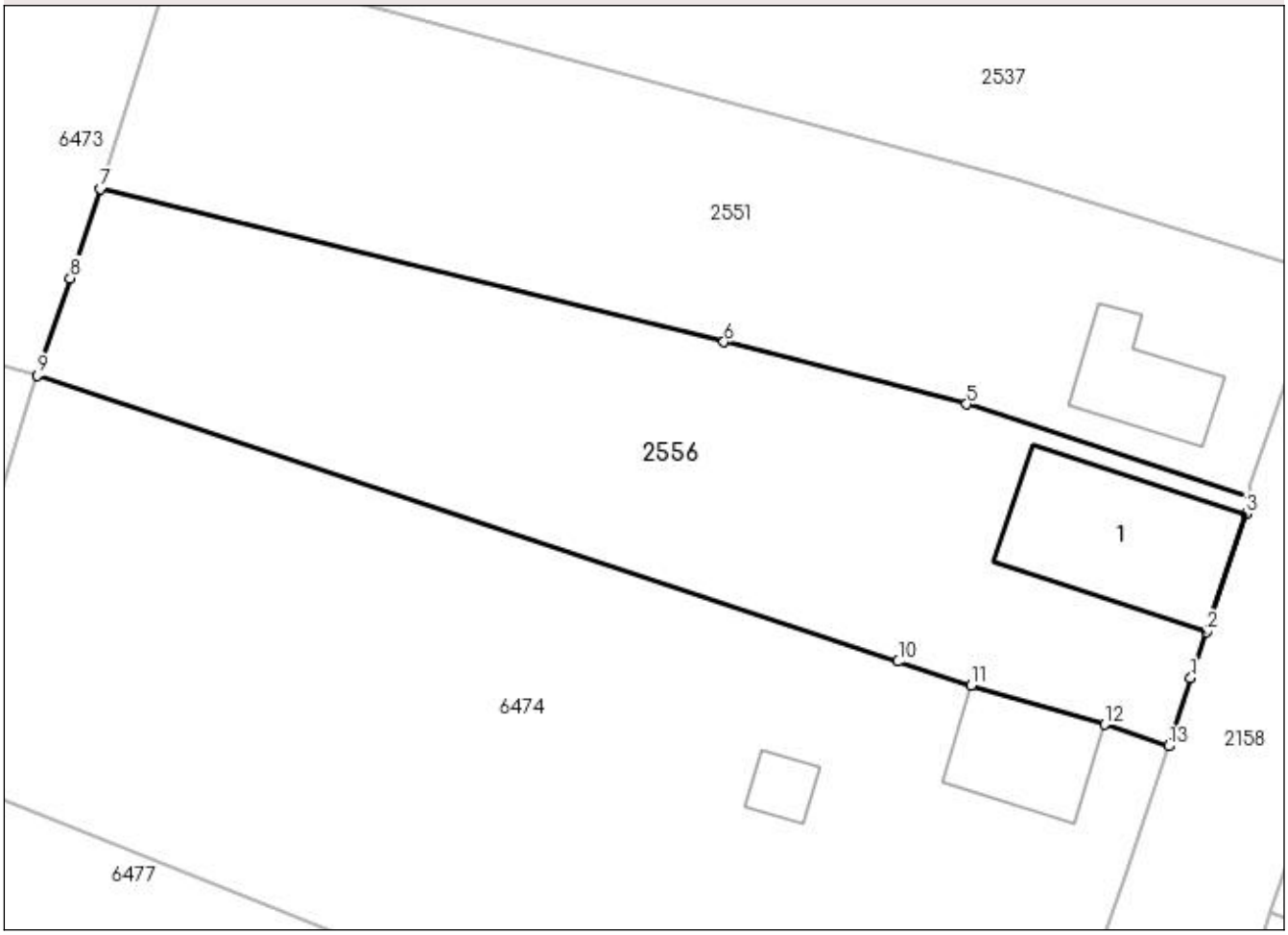
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	463	54	2261	-	
2	livada	DA	403	54	2261	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:168 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.522,304 285.447,385	2	394.523,143 285.449,922	2.672
2	394.523,143 285.449,922	3	394.525,313 285.456,413	6.844
3	394.525,313 285.456,413	4	394.525,582 285.457,32	0.946

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.525,582 285.457,32	5	394.509,962 285.462,455	16.442
5	394.509,962 285.462,455	6	394.496,59 285.465,88	13.804
6	394.496,59 285.465,88	7	394.462,262 285.474,311	35.348
7	394.462,262 285.474,311	8	394.460,612 285.469,393	5.187
8	394.460,612 285.469,393	9	394.458,801 285.464,041	5.65
9	394.458,801 285.464,041	10	394.506,18 285.448,299	49.925
10	394.506,18 285.448,299	11	394.510,188 285.446,988	4.217
11	394.510,188 285.446,988	12	394.517,552 285.444,824	7.675
12	394.517,552 285.444,824	13	394.521,062 285.443,639	3.705
13	394.521,062 285.443,639	1	394.522,304 285.447,385	3.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 19, Jud. Dolj, T 54, P 2272

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		754	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

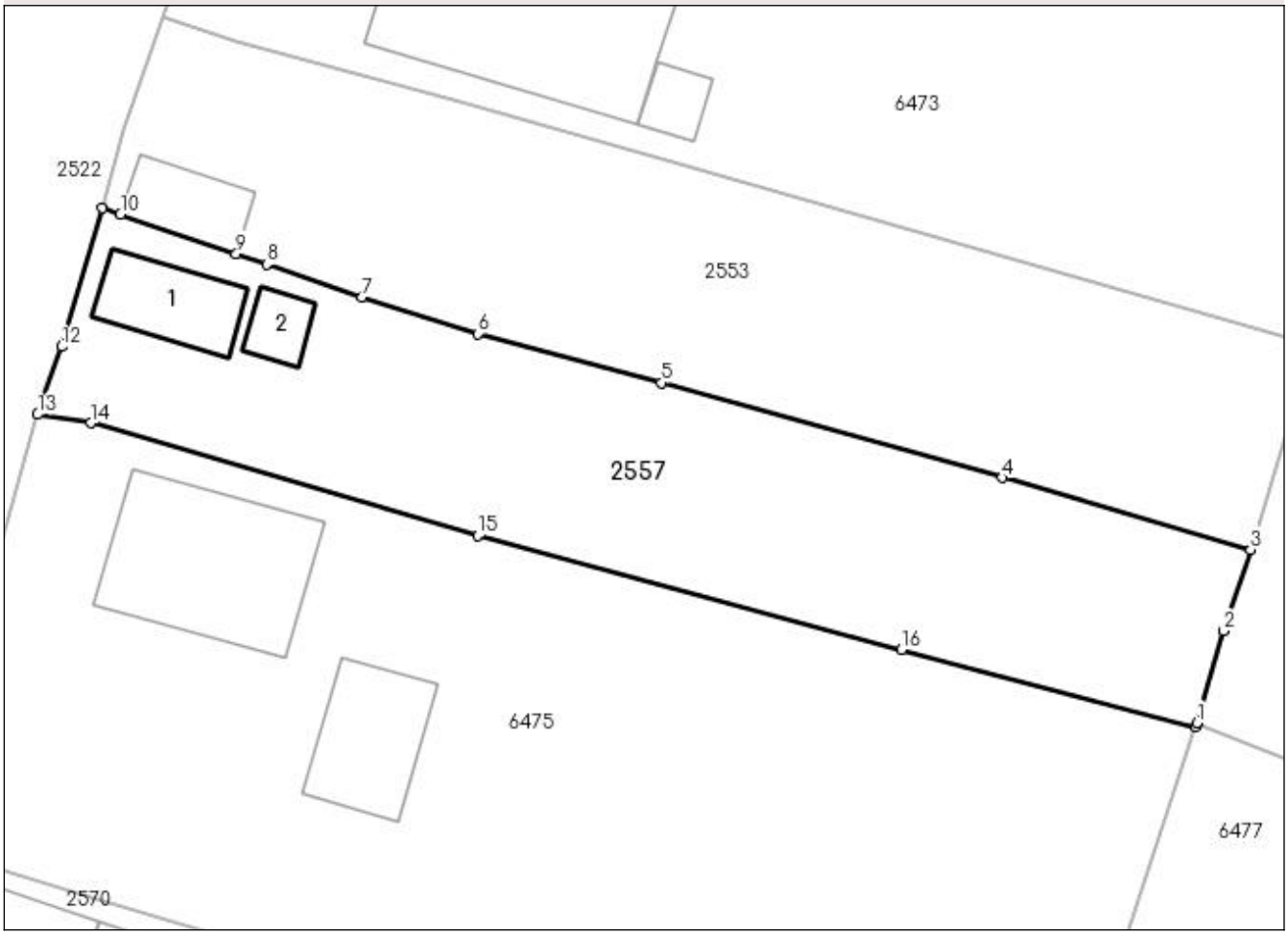
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	274	54	2272	-	
2	arabil	DA	480	54	2272	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.2		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.452,204 285.442,593	2	394.453,747 285.447,826	5.456
2	394.453,747 285.447,826	3	394.455,263 285.452,44	4.857

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.455,263 285.452,44	4	394.441,137 285.456,528	14.706
4	394.441,137 285.456,528	5	394.421,78 285.461,916	20.093
5	394.421,78 285.461,916	6	394.411,346 285.464,708	10.801
6	394.411,346 285.464,708	7	394.404,74 285.466,766	6.92
7	394.404,74 285.466,766	8	394.399,351 285.468,655	5.71
8	394.399,351 285.468,655	9	394.397,61 285.469,245	1.838
9	394.397,61 285.469,245	10	394.391,032 285.471,474	6.945
10	394.391,032 285.471,474	11	394.389,978 285.471,831	1.113
11	394.389,978 285.471,831	12	394.387,7 285.463,978	8.177
12	394.387,7 285.463,978	13	394.386,32 285.460,117	4.1
13	394.386,32 285.460,117	14	394.389,347 285.459,641	3.064
14	394.389,347 285.459,641	15	394.411,332 285.453,226	22.902
15	394.411,332 285.453,226	16	394.435,431 285.446,764	24.95
16	394.435,431 285.446,764	17	394.452,136 285.442,391	17.268
17	394.452,136 285.442,391	1	394.452,204 285.442,593	0.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 250, Jud. Dolj, T 45, P 1930, 1931, 1932

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.906	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 250, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:194 mp; S. construita desfasurata:194 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 250, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 250, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 18552, din 27/08/2014 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU IOAN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CONSTANTINESCU IOAN** DEFUNCT:Da 2) **CONSTANTINESCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	889	45	1930	-	
2	arabil	DA	686	45	1931	-	
3	vie	DA	331	45	1932	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	194	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:194 mp; S. construita desfasurata:194 mp;
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.611,867 285.369,947	2	393.616,894 285.373,965	6.435
2	393.616,894 285.373,965	3	393.606,039 285.390,721	19.965
3	393.606,039 285.390,721	4	393.583,057 285.426,284	42.343
4	393.583,057 285.426,284	5	393.576,494 285.436,318	11.99
5	393.576,494 285.436,318	6	393.569,721 285.447,524	13.094
6	393.569,721 285.447,524	7	393.556,305 285.470,244	26.385
7	393.556,305 285.470,244	8	393.555,79 285.469,91	0.614
8	393.555,79 285.469,91	9	393.546,827 285.464,7	10.367
9	393.546,827 285.464,7	10	393.547,018 285.464,392	0.362
10	393.547,018 285.464,392	11	393.544,899 285.462,969	2.552
11	393.544,899 285.462,969	12	393.542,186 285.461,115	3.286
12	393.542,186 285.461,115	13	393.548,914 285.449,719	13.234
13	393.548,914 285.449,719	14	393.553,783 285.441,149	9.856
14	393.553,783 285.441,149	15	393.558,27 285.433,675	8.718
15	393.558,27 285.433,675	16	393.564,409 285.425,719	10.049
16	393.564,409 285.425,719	17	393.571,362 285.414,66	13.063
17	393.571,362 285.414,66	18	393.585,567 285.391,887	26.84
18	393.585,567 285.391,887	19	393.603,317 285.363,357	33.601
19	393.603,317 285.363,357	1	393.611,867 285.369,947	10.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Eroilor, Jud. Dolj, T 49, P 2083/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 586-59059, din 05/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRESCU VERONICA** 2) **PETRESCU EUGENIA** 3) **PETRESCU MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

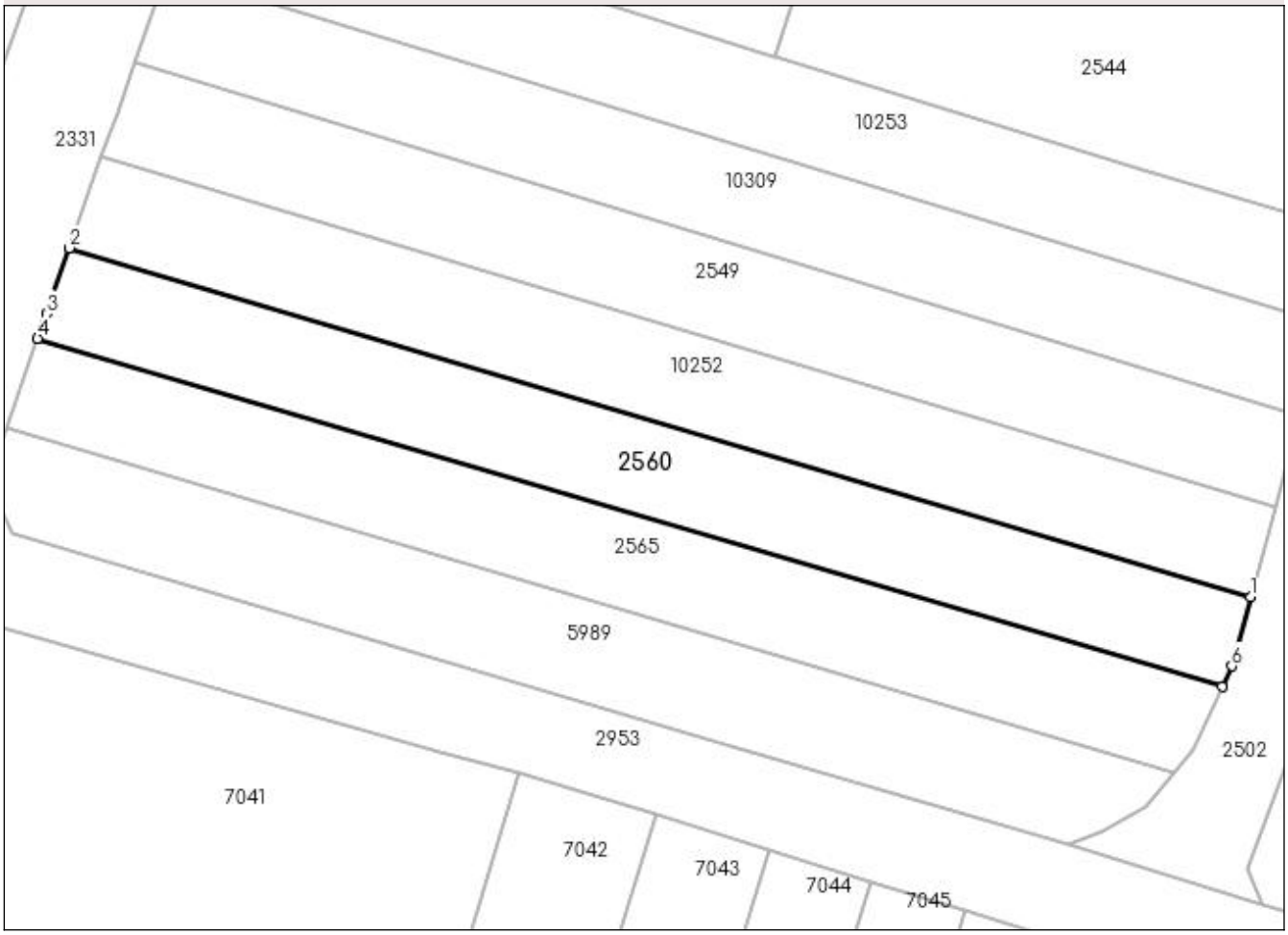
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	49	2083/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.196,966 285.424,239	2	394.087,967 285.456,437	113.656
2	394.087,967 285.456,437	3	394.085,835 285.450,377	6.424
3	394.085,835 285.450,377	4	394.085,026 285.448,074	2.441
4	394.085,026 285.448,074	5	394.194,347 285.415,942	113.945
5	394.194,347 285.415,942	6	394.195,242 285.417,88	2.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.195,242 285.417,88	1	394.196,966 285.424,239	6.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 49, P 2084/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		798	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1640, din 22/03/2004 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA STEFANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

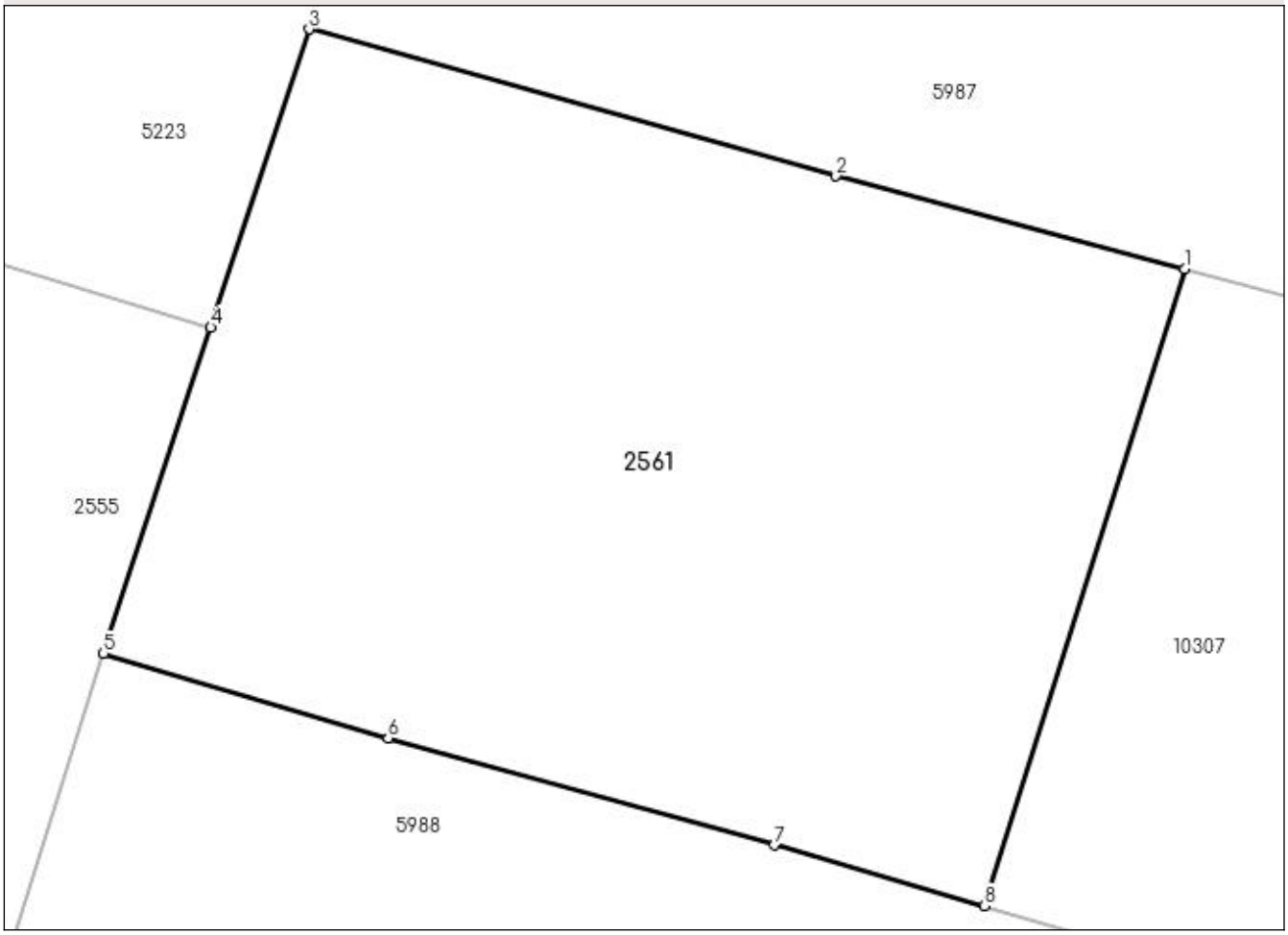
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	798	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	798	49	2084/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.336,949 285.455,856	2	394.324,264 285.459,22	13.124
2	394.324,264 285.459,22	3	394.305,094 285.464,566	19.901
3	394.305,094 285.464,566	4	394.301,52 285.453,718	11.421
4	394.301,52 285.453,718	5	394.297,614 285.441,863	12.482
5	394.297,614 285.441,863	6	394.307,969 285.438,792	10.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.307,969 285.438,792	7	394.322,02 285.434,898	14.581
7	394.322,02 285.434,898	8	394.329,672 285.432,696	7.963
8	394.329,672 285.432,696	1	394.336,949 285.455,856	24.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Al Florilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 46, P 1961,1963

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.034	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Al Florilor, Nr. 1, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Al Florilor, Nr. 1, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 61260671, din 14/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORICEL ANA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FLORICEL ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.034	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	413	46	1961	-	
2	arabil	DA	621	46	1963	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.691,4 285.446,891	2	393.712,844 285.417,896	36.063
2	393.712,844 285.417,896	3	393.732,775 285.391,134	33.368

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.732,775 285.391,134	4	393.743,907 285.377,786	17.381
4	393.743,907 285.377,786	5	393.752,111 285.383,932	10.251
5	393.752,111 285.383,932	6	393.733,769 285.408,844	30.937
6	393.733,769 285.408,844	7	393.719,279 285.428,524	24.438
7	393.719,279 285.428,524	8	393.700,509 285.451,965	30.03
8	393.700,509 285.451,965	9	393.697,31 285.456,378	5.451
9	393.697,31 285.456,378	10	393.695,348 285.456,531	1.968
10	393.695,348 285.456,531	11	393.690,967 285.456,185	4.395
11	393.690,967 285.456,185	12	393.689,54 285.455,089	1.799
12	393.689,54 285.455,089	13	393.686,749 285.453,189	3.376
13	393.686,749 285.453,189	1	393.691,4 285.446,891	7.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Gloriei, Jud. Dolj, T 49, P 2084/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		475	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 852-2207, din 03/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIREA FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

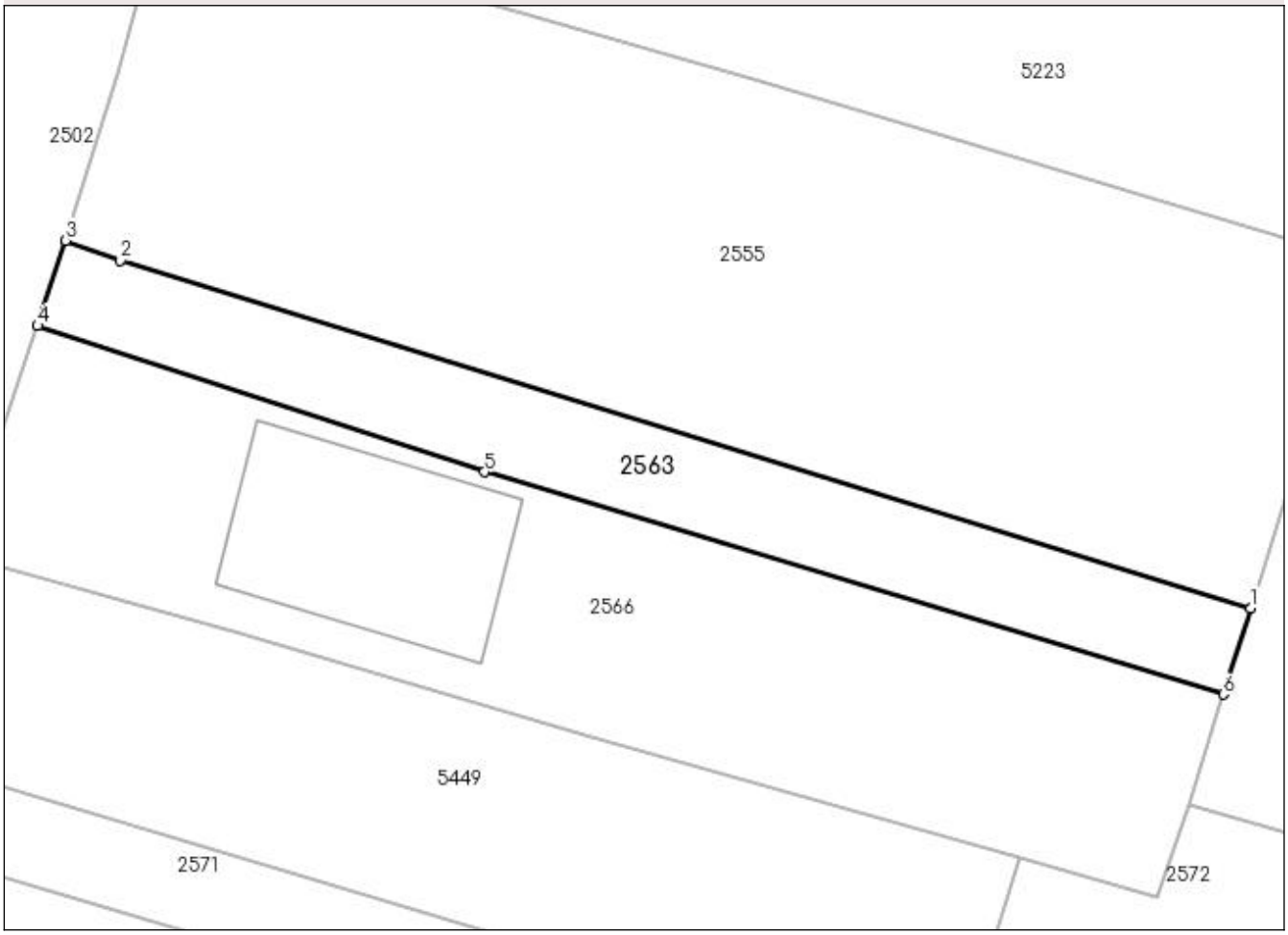
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	475	49	2084/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.294,334 285.431,399	2	394.221,52 285.453,793	76.179
2	394.221,52 285.453,793	3	394.217,976 285.455,08	3.77
3	394.217,976 285.455,08	4	394.216,176 285.449,571	5.796
4	394.216,176 285.449,571	5	394.244,971 285.440,171	30.29
5	394.244,971 285.440,171	6	394.292,589 285.425,836	49.729

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.292,589 285.425,836	1	394.294,334 285.431,399	5.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:19
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:43

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 248, Jud. Dolj, T45, P1924, 1925,1926

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31726	2.313	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31726-C1	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 248, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp; C1 - casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
172 / 21/08/2001		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 549, din 21/08/2001 emis de NP Florea G.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINEA MARIN** 2) **MINEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31726	2.313	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	726	45	1924	-	
2	vie	DA	1.587	45	1925,1926	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31726-C1	constructii de locuinte	169	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; S. construita desfasurata:169 mp; C1 - casa de locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.606,016 285.303,095	2	393.614,619 285.307,375	9.609
2	393.614,619 285.307,375	3	393.593,46 285.339,782	38.703
3	393.593,46 285.339,782	4	393.584,213 285.353,903	16.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.584,213 285.353,903	5	393.577,615 285.363,958	12.026
5	393.577,615 285.363,958	6	393.547,86 285.412,12	56.612
6	393.547,86 285.412,12	7	393.545,859 285.415,341	3.792
7	393.545,859 285.415,341	8	393.549,399 285.417,319	4.055
8	393.549,399 285.417,319	9	393.542,841 285.427,589	12.185
9	393.542,841 285.427,589	10	393.541,326 285.430,022	2.866
10	393.541,326 285.430,022	11	393.539,712 285.432,709	3.134
11	393.539,712 285.432,709	12	393.539,01 285.433,877	1.363
12	393.539,01 285.433,877	13	393.527,979 285.452,235	21.418
13	393.527,979 285.452,235	14	393.513,707 285.442,754	17.134
14	393.513,707 285.442,754	15	393.524,353 285.425,788	20.03
15	393.524,353 285.425,788	16	393.535,105 285.408,508	20.352
16	393.535,105 285.408,508	17	393.548,354 285.386,421	25.756
17	393.548,354 285.386,421	18	393.559,287 285.369,975	19.748
18	393.559,287 285.369,975	19	393.581,073 285.335,167	41.064
19	393.581,073 285.335,167	20	393.602,763 285.301,475	40.07
20	393.602,763 285.301,475	1	393.606,016 285.303,095	3.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Eroilor, Jud. Dolj, T 49, P 2083/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 606-60671, din 14/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR VIRGIL** 2) **DRAGOMIR STERIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

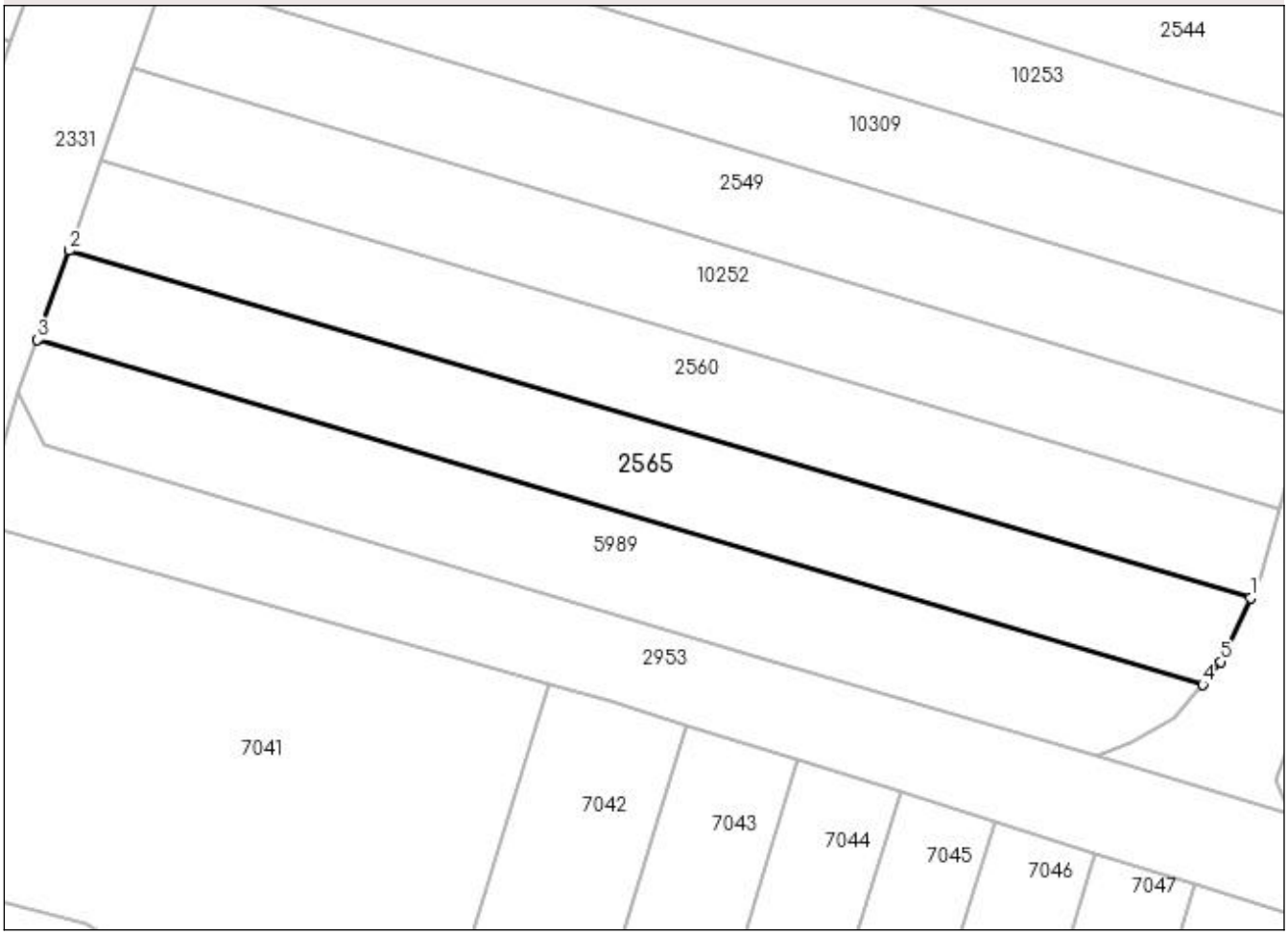
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	49	2083/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.194,347 285.415,942	2	394.085,026 285.448,074	113.945
2	394.085,026 285.448,074	3	394.082,13 285.439,837	8.731
3	394.082,13 285.439,837	4	394.189,893 285.407,962	112.378
4	394.189,893 285.407,962	5	394.191,623 285.410,046	2.708
5	394.191,623 285.410,046	1	394.194,347 285.415,942	6.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Gloriei, Jud. Dolj, T 49, P 2084/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.154	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

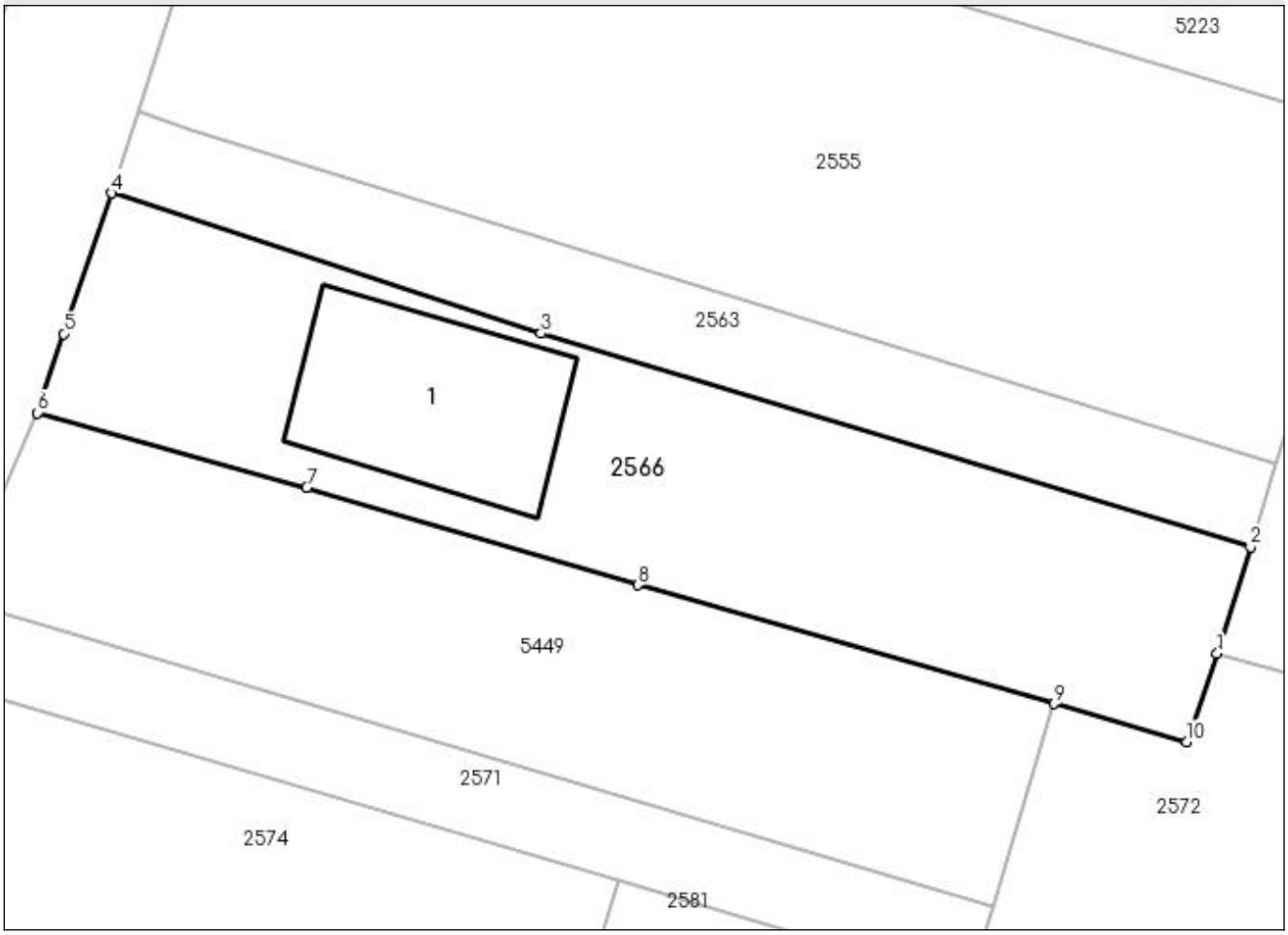
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.154	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	761	49	2084/8	-	
2	arabil	DA	393	49	2084/8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	195	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:195 mp; S. construita desfasurata:195 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.290,348 285.418,689	2	394.292,589 285.425,836	7.49
2	394.292,589 285.425,836	3	394.244,971 285.440,171	49.729
3	394.244,971 285.440,171	4	394.216,176 285.449,571	30.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.216,176 285.449,571	5	394.212,93 285.440,143	9.971
5	394.212,93 285.440,143	6	394.211,183 285.434,832	5.591
6	394.211,183 285.434,832	7	394.229,265 285.429,839	18.759
7	394.229,265 285.429,839	8	394.251,459 285.423,28	23.143
8	394.251,459 285.423,28	9	394.279,415 285.415,313	29.069
9	394.279,415 285.415,313	10	394.288,318 285.412,776	9.257
10	394.288,318 285.412,776	1	394.290,348 285.418,689	6.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 17, Jud. Dolj, T 54, P 2267,2265/1, 2268

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.609	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 17, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 17, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 17, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1197-58139, din 21/03/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU MARIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BARBU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

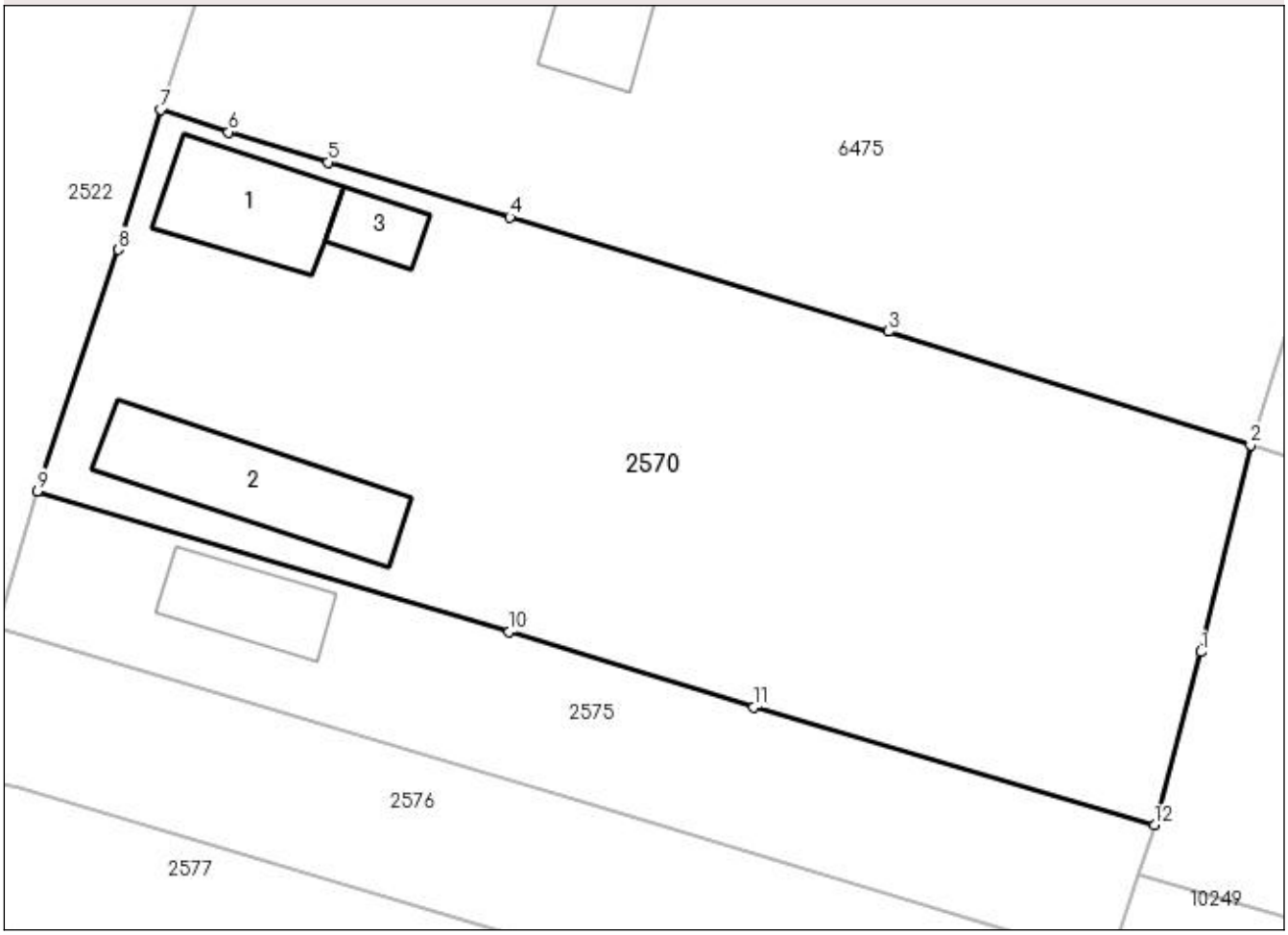
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	786	54	2267	-	
2	arabil	DA	823	54	2265/1, 2268	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.440,693 285.403,773	2	394.443,628 285.416,048	12.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.443,628 285.416,048	3	394.422,164 285.422,771	22.492
3	394.422,164 285.422,771	4	394.399,722 285.429,55	23.444
4	394.399,722 285.429,55	5	394.388,919 285.432,798	11.281
5	394.388,919 285.432,798	6	394.383,037 285.434,586	6.148
6	394.383,037 285.434,586	7	394.379,002 285.435,901	4.244
7	394.379,002 285.435,901	8	394.376,499 285.427,612	8.659
8	394.376,499 285.427,612	9	394.371,705 285.413,299	15.095
9	394.371,705 285.413,299	10	394.399,671 285.404,97	29.18
10	394.399,671 285.404,97	11	394.414,145 285.400,494	15.15
11	394.414,145 285.400,494	12	394.437,923 285.393,518	24.78
12	394.437,923 285.393,518	1	394.440,693 285.403,773	10.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Gloriei, Jud. Dolj, T 49, P 2084/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 500-46175, din 28/03/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOROIANU SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

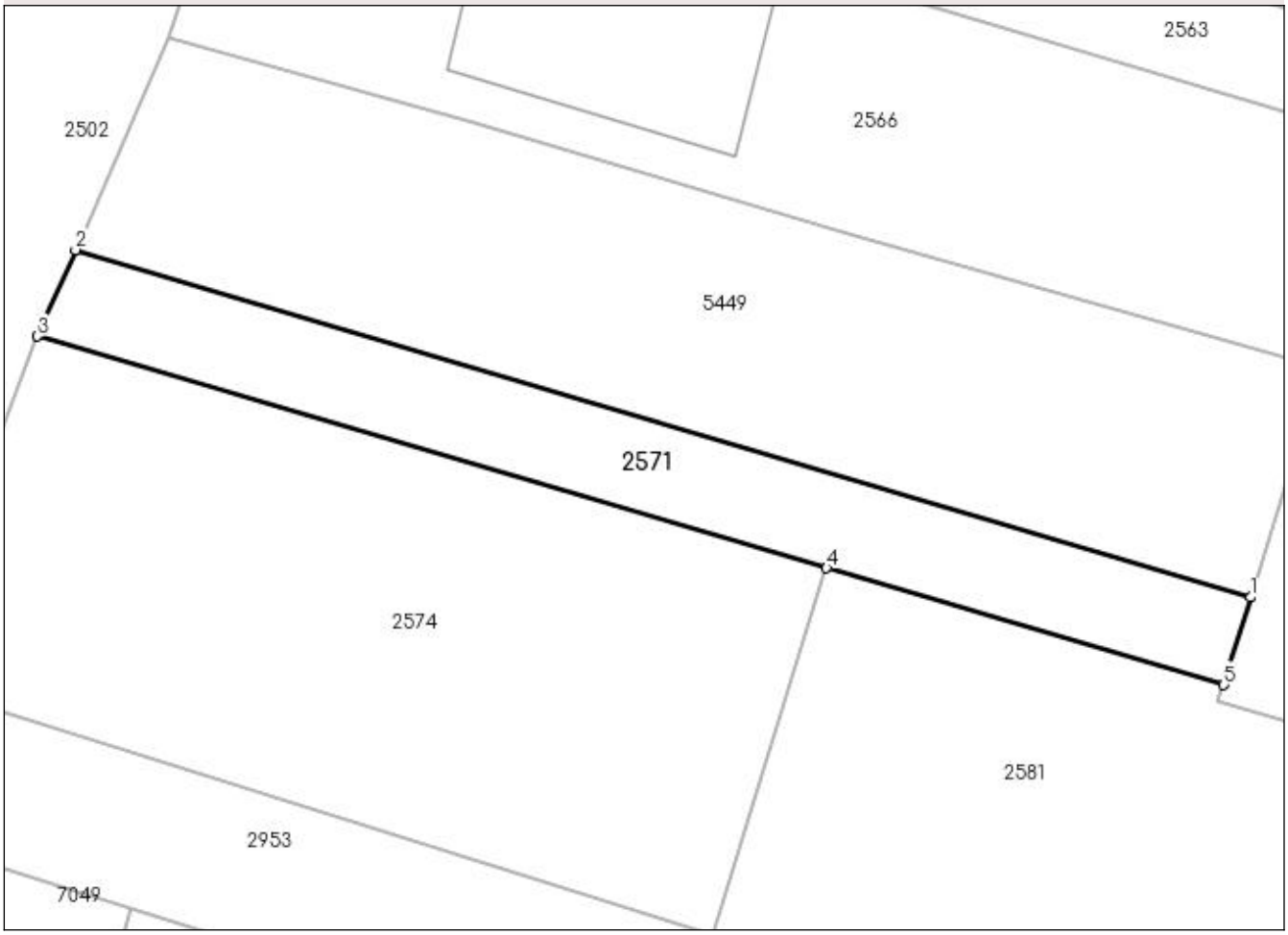
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	49	2084/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.275,272 285.401,724	2	394.205,662 285.422,296	72.587
2	394.205,662 285.422,296	3	394.203,41 285.417,184	5.586
3	394.203,41 285.417,184	4	394.250,161 285.403,448	48.727
4	394.250,161 285.403,448	5	394.273,69 285.396,534	24.524
5	394.273,69 285.396,534	1	394.275,272 285.401,724	5.426

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Mai, Jud. Dolj, T 49, P 2084/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 761-48633, din 26/10/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DORINGA PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

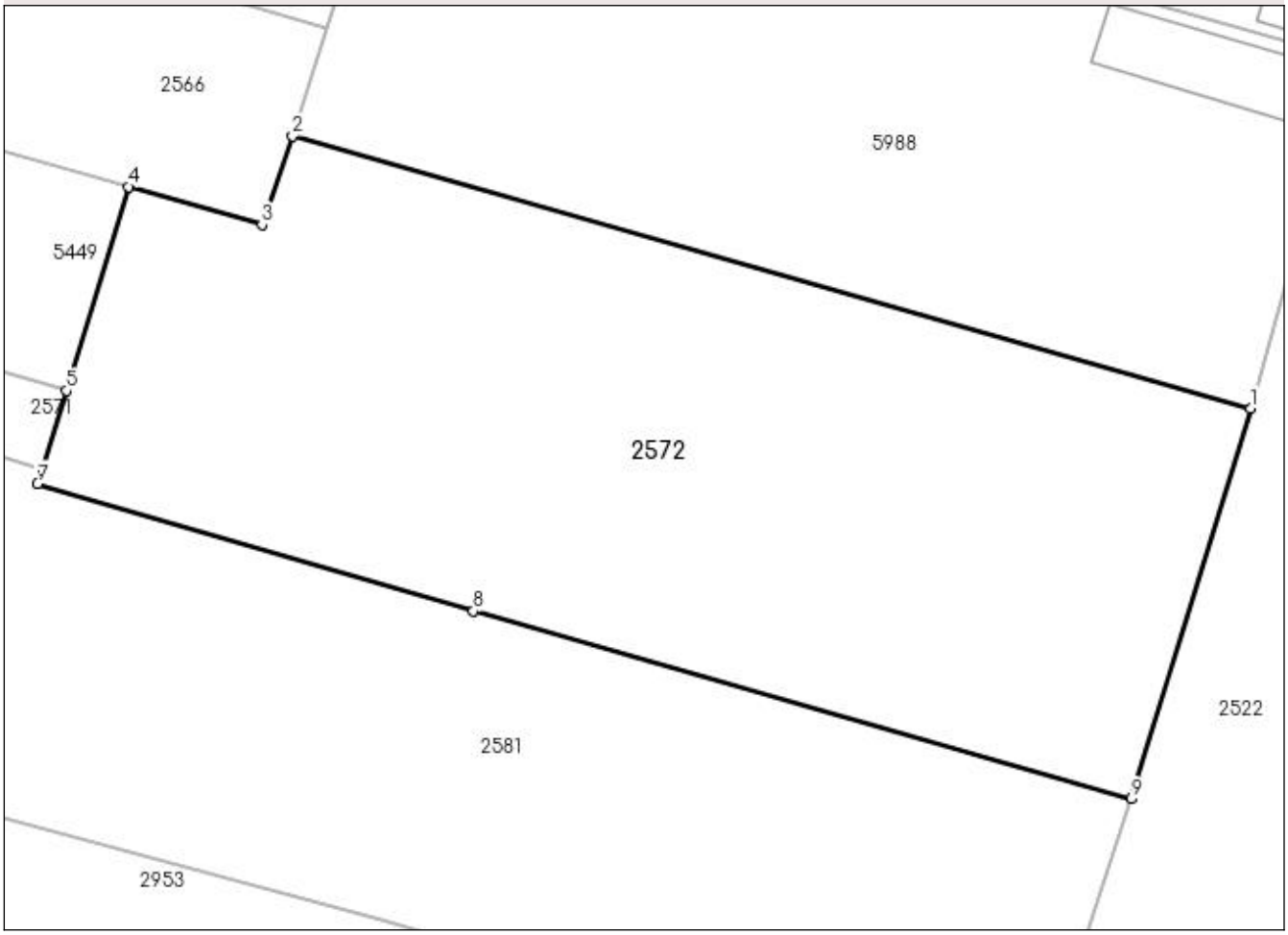
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	49	2084/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.354,236 285.400,545	2	394.290,348 285.418,689	66.414
2	394.290,348 285.418,689	3	394.288,318 285.412,776	6.252
3	394.288,318 285.412,776	4	394.279,415 285.415,313	9.257
4	394.279,415 285.415,313	5	394.275,272 285.401,724	14.206
5	394.275,272 285.401,724	6	394.273,69 285.396,534	5.426

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.273,69 285.396,534	7	394.273,36 285.395,524	1.063
7	394.273,36 285.395,524	8	394.302,412 285.387,032	30.268
8	394.302,412 285.387,032	9	394.346,283 285.374,518	45.621
9	394.346,283 285.374,518	1	394.354,236 285.400,545	27.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Gloriei, Jud. Dolj, T 49, P 2084

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.099	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

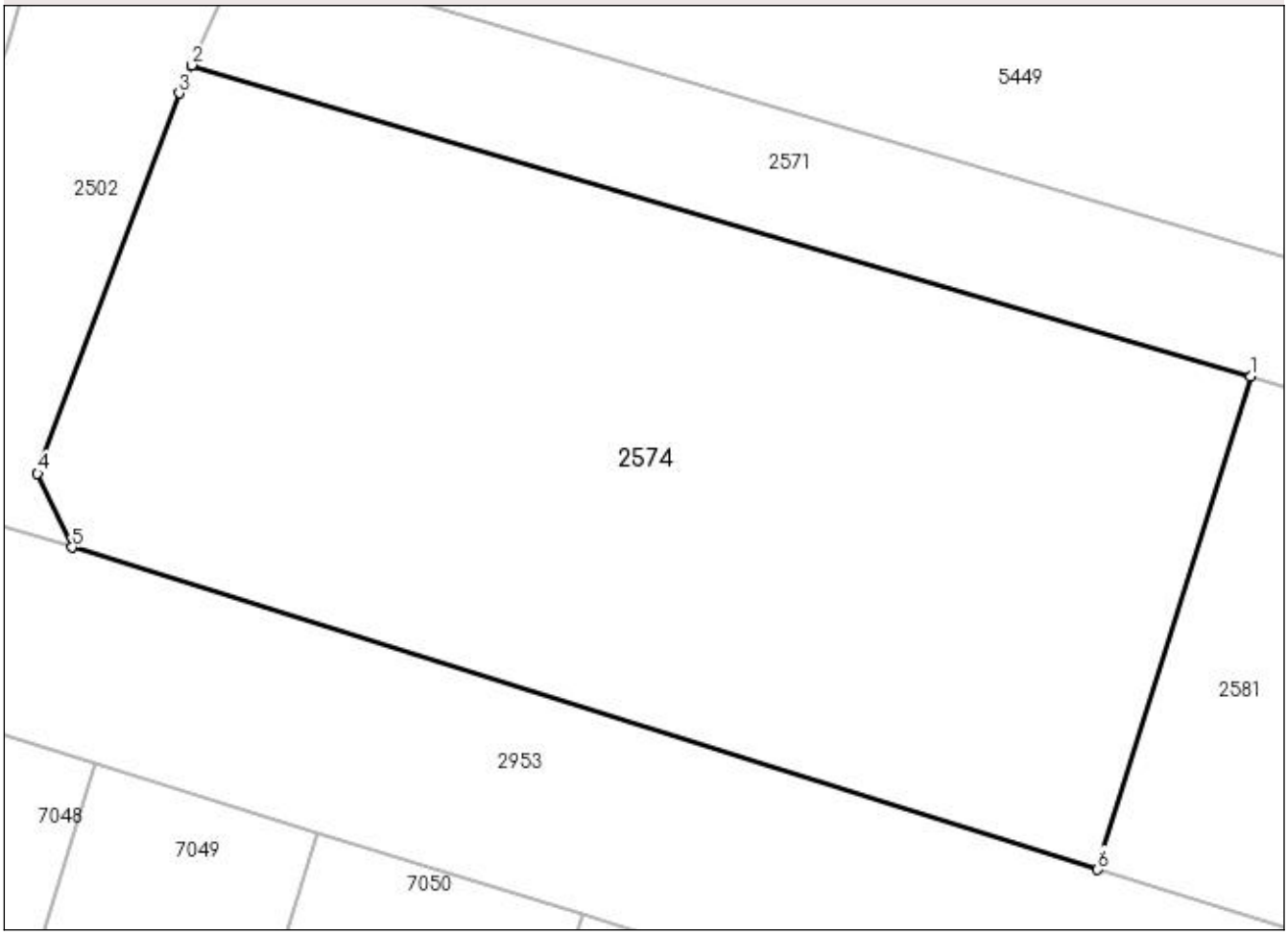
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.099	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.099	49	2084	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.250,161 285.403,448	2	394.203,41 285.417,184	48.727
2	394.203,41 285.417,184	3	394.202,867 285.415,95	1.348
3	394.202,867 285.415,95	4	394.196,612 285.399,171	17.907
4	394.196,612 285.399,171	5	394.198,128 285.395,92	3.587
5	394.198,128 285.395,92	6	394.243,408 285.381,701	47.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.243,408 285.381,701	1	394.250,161 285.403,448	22.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 16, Jud. Dolj, T 54, P 2265/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		578	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 16, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1448-59370, din 10/08/1998 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA STERIE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FLOREA STERIE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

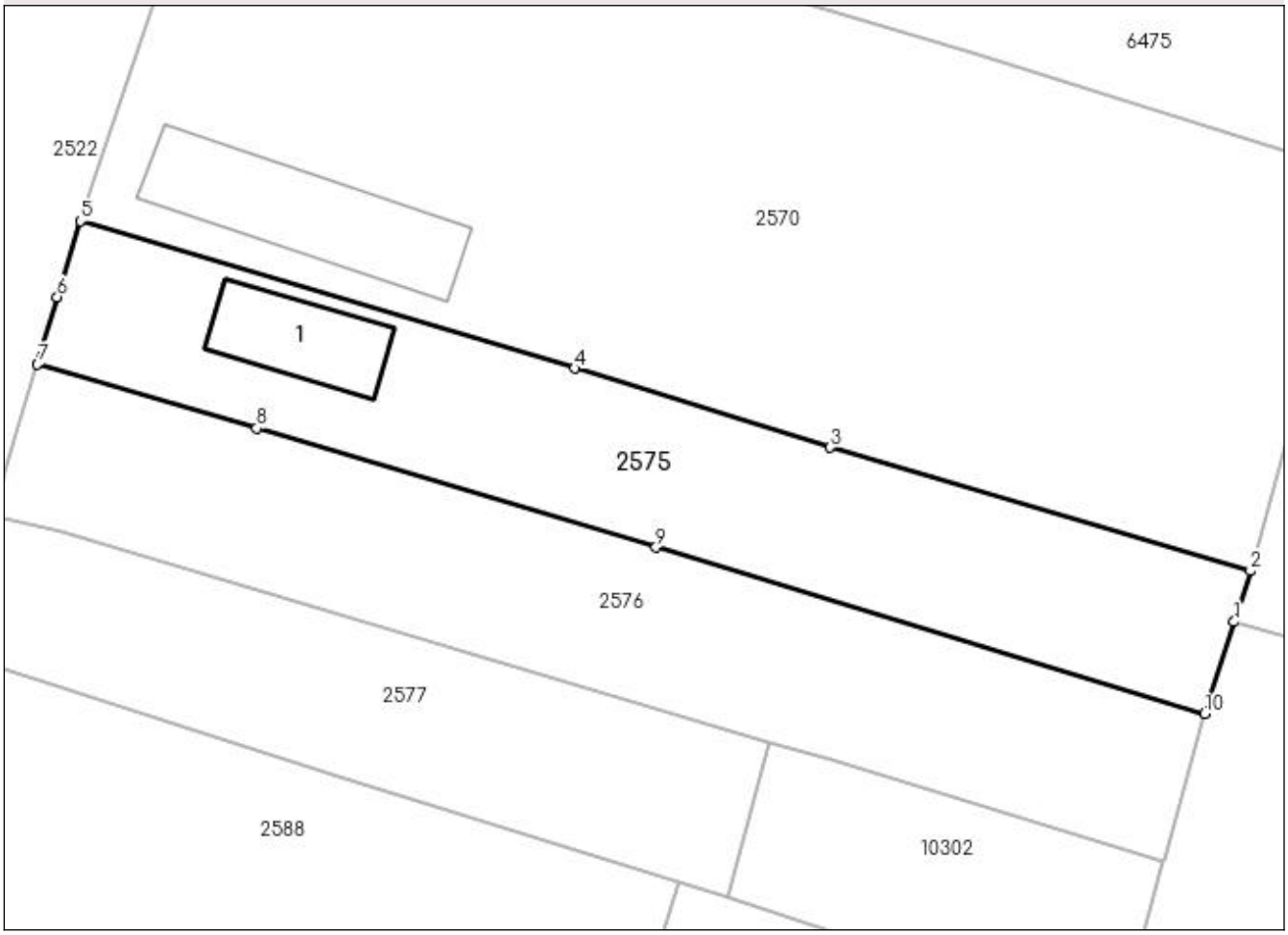
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	244	54	2265/2	-	
2	vie	DA	334	54	2265/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.436,995 285.390,63	2	394.437,923 285.393,518	3.033
2	394.437,923 285.393,518	3	394.414,145 285.400,494	24.78
3	394.414,145 285.400,494	4	394.399,671 285.404,97	15.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.399,671 285.404,97	5	394.371,705 285.413,299	29.18
5	394.371,705 285.413,299	6	394.370,408 285.409,007	4.484
6	394.370,408 285.409,007	7	394.369,289 285.405,198	3.97
7	394.369,289 285.405,198	8	394.381,686 285.401,58	12.914
8	394.381,686 285.401,58	9	394.404,276 285.394,843	23.573
9	394.404,276 285.394,843	10	394.435,322 285.385,428	32.442
10	394.435,322 285.385,428	1	394.436,995 285.390,63	5.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Mai, Jud. Dolj, T 54, P 2565

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1395-15099, din 26/03/1998 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISPAS ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

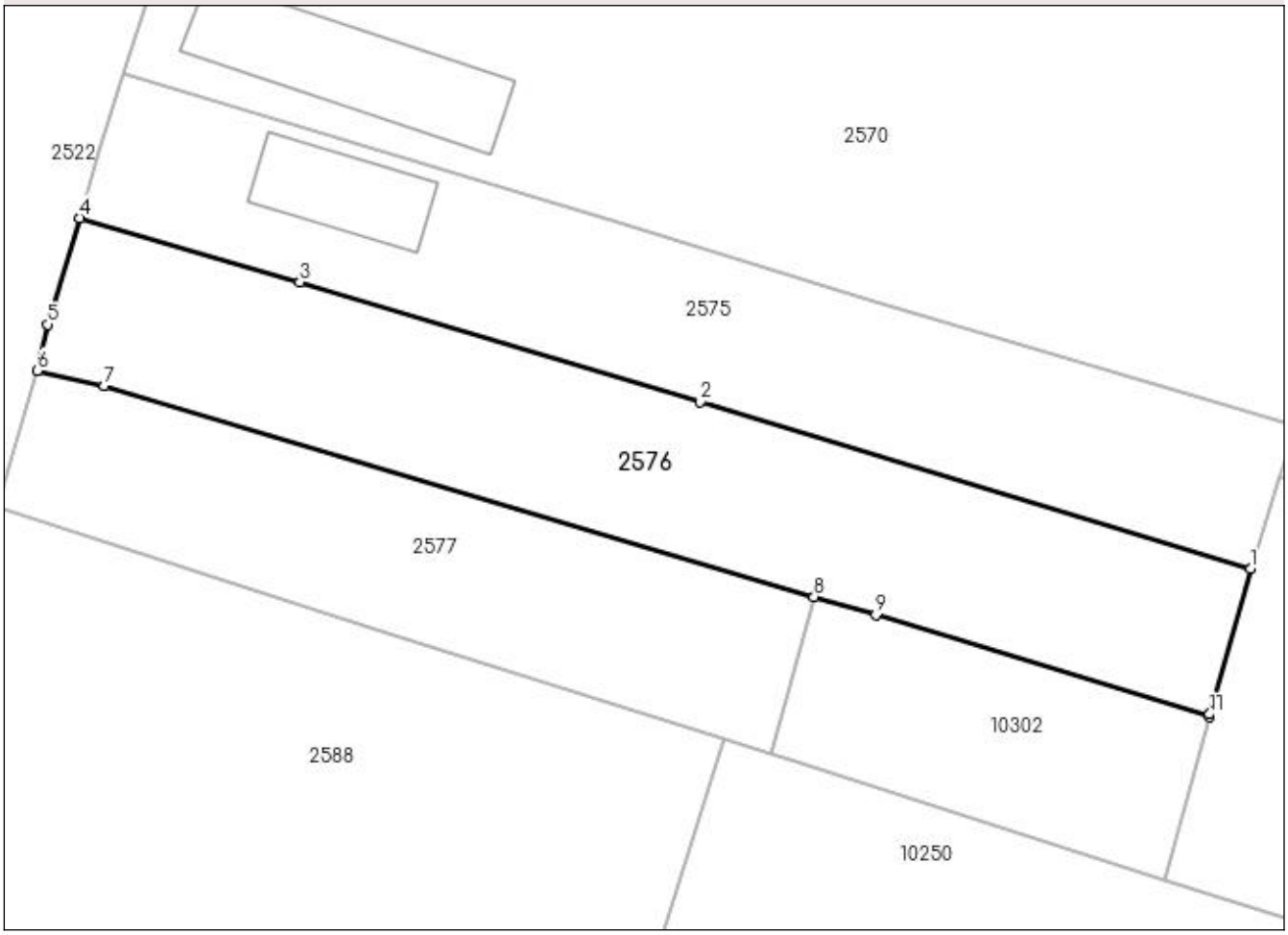
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	600	54	2565	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.435,322 285.385,428	2	394.404,276 285.394,843	32.442
2	394.404,276 285.394,843	3	394.381,686 285.401,58	23.573
3	394.381,686 285.401,58	4	394.369,289 285.405,198	12.914
4	394.369,289 285.405,198	5	394.367,474 285.399,187	6.279
5	394.367,474 285.399,187	6	394.366,894 285.396,592	2.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.366,894 285.396,592	7	394.370,674 285.395,733	3.876
7	394.370,674 285.395,733	8	394.410,7 285.383,848	41.753
8	394.410,7 285.383,848	9	394.414,186 285.382,812	3.637
9	394.414,186 285.382,812	10	394.432,978 285.377,06	19.652
10	394.432,978 285.377,06	11	394.433,021 285.377,219	0.165
11	394.433,021 285.377,219	1	394.435,322 285.385,428	8.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 54, P 2264/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1403-59370, din 26/03/1998 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVAN SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

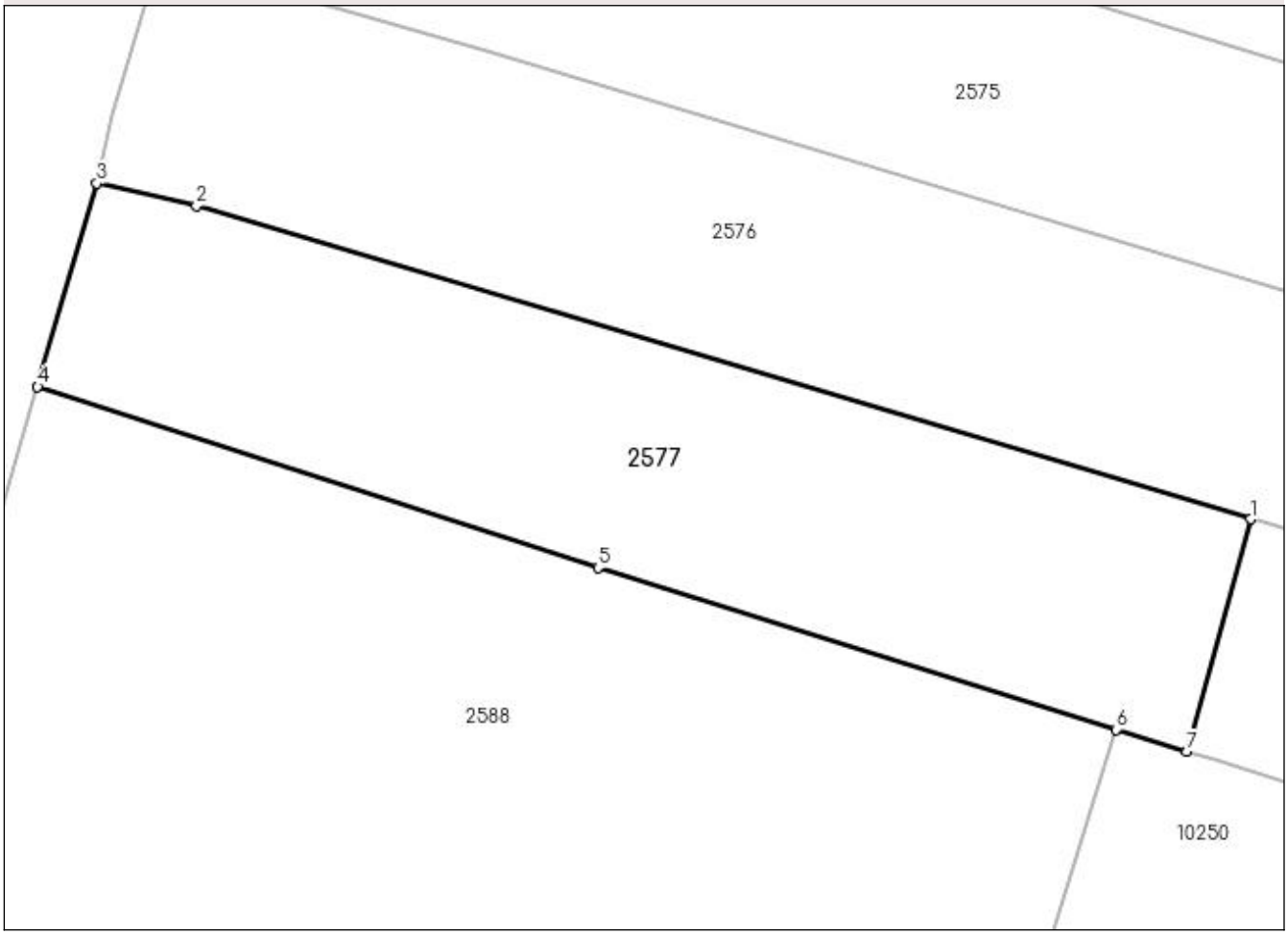
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	400	54	2264/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.410,7 285.383,848	2	394.370,674 285.395,733	41.753
2	394.370,674 285.395,733	3	394.366,894 285.396,592	3.876
3	394.366,894 285.396,592	4	394.364,646 285.388,875	8.038
4	394.364,646 285.388,875	5	394.385,941 285.382,006	22.375
5	394.385,941 285.382,006	6	394.405,592 285.375,868	20.587

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.405,592 285.375,868	7	394.408,295 285.375,024	2.831
7	394.408,295 285.375,024	1	394.410,7 285.383,848	9.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 54, P 2265/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 364, din 22/10/2015 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FISU NICOLAE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FISU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

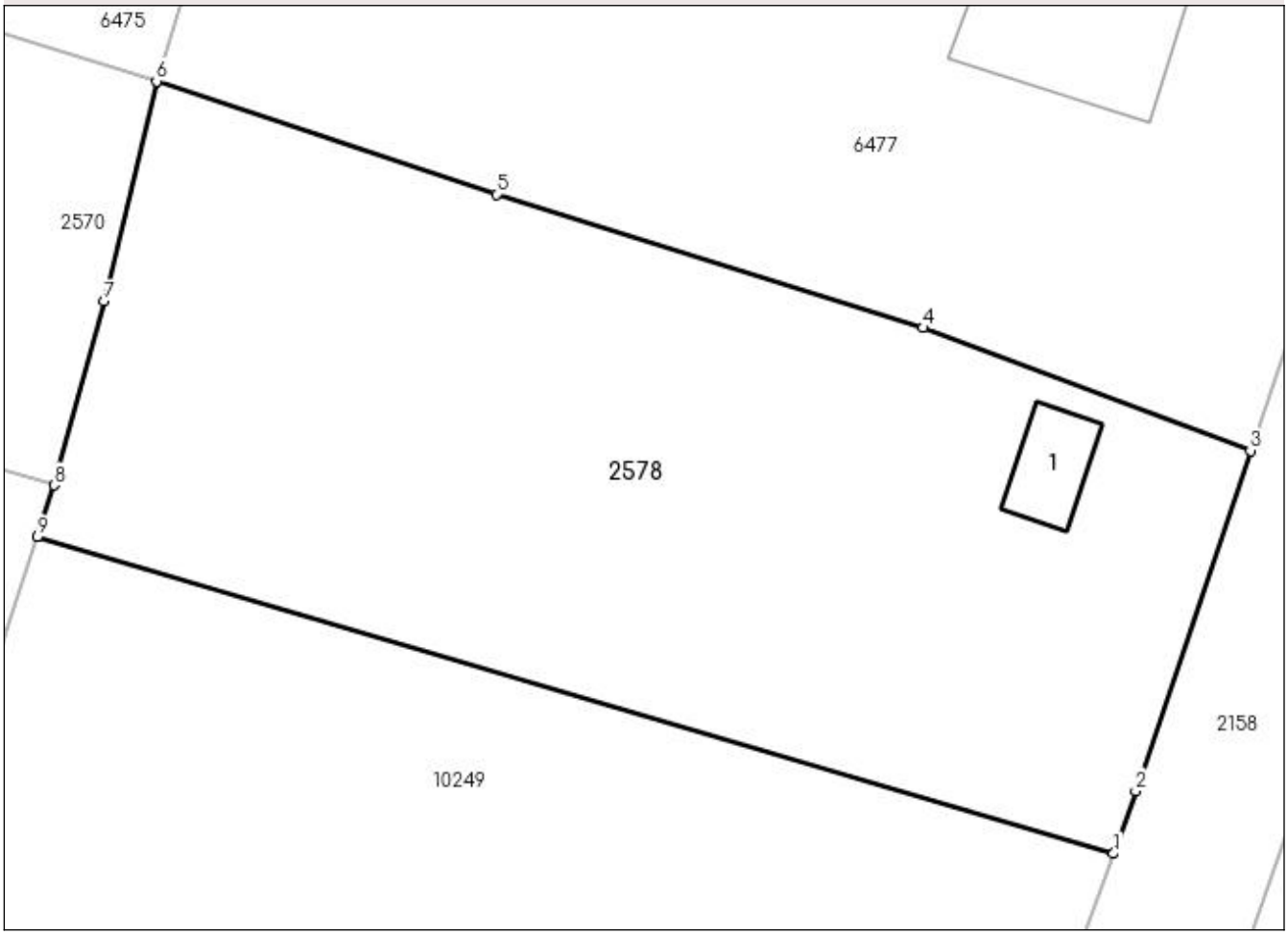
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	240	54	2265/8	-	
2	arabil	DA	1.360	54	2265/8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.497,04 285.372,979	2	394.498,294 285.376,471	3.711
2	394.498,294 285.376,471	3	394.504,697 285.395,452	20.032
3	394.504,697 285.395,452	4	394.486,432 285.402,302	19.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.486,432 285.402,302	5	394.462,602 285.409,754	24.968
5	394.462,602 285.409,754	6	394.443,628 285.416,048	19.991
6	394.443,628 285.416,048	7	394.440,693 285.403,773	12.621
7	394.440,693 285.403,773	8	394.437,923 285.393,518	10.623
8	394.437,923 285.393,518	9	394.436,995 285.390,63	3.033
9	394.436,995 285.390,63	1	394.497,04 285.372,979	62.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Mai, Jud. Dolj, T 49, P 2084/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 760-48633, din 26/10/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOAREA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

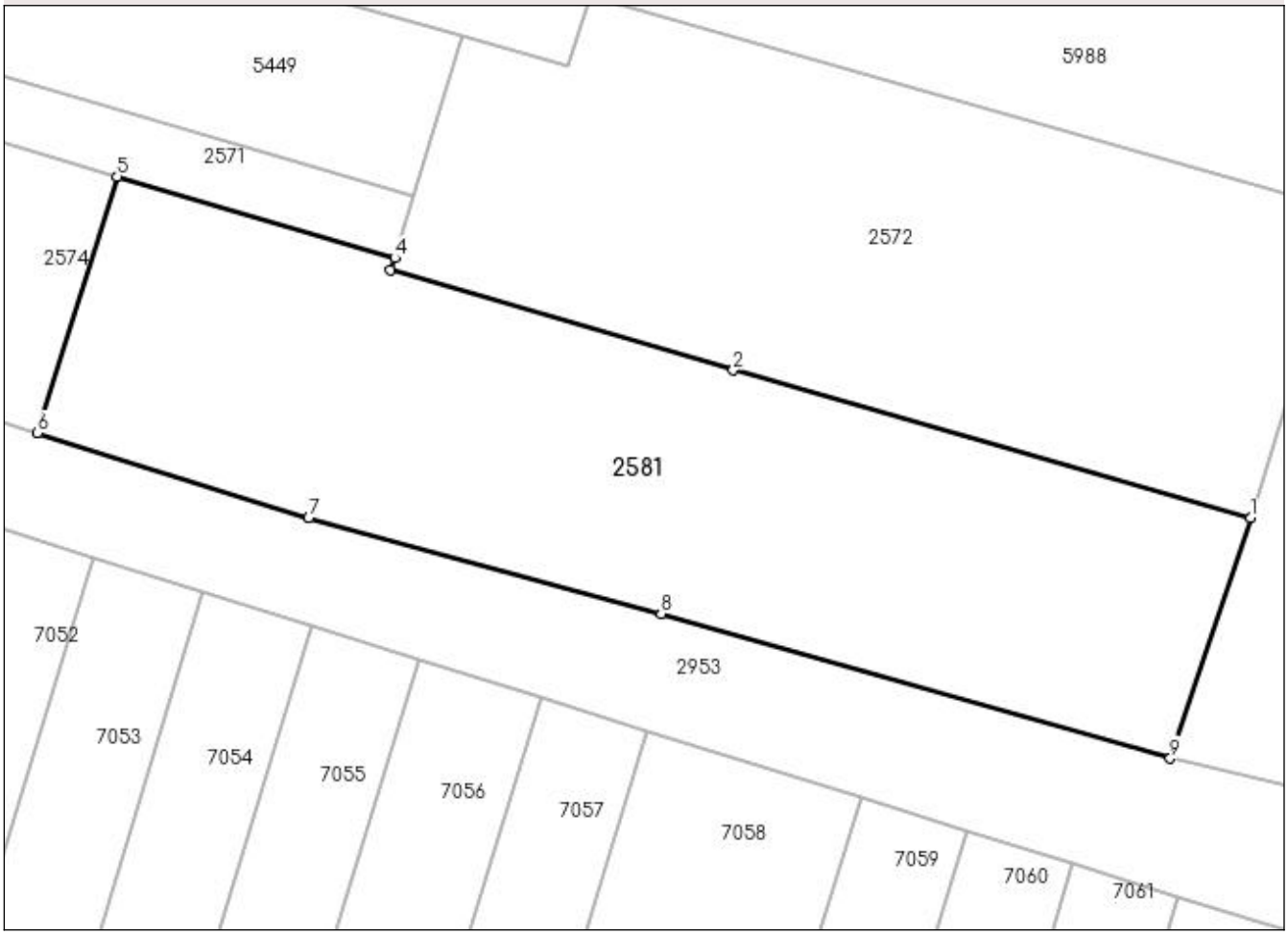
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.200	49	2084/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.346,283 285.374,518	2	394.302,412 285.387,032	45.621
2	394.302,412 285.387,032	3	394.273,36 285.395,524	30.268
3	394.273,36 285.395,524	4	394.273,69 285.396,534	1.063
4	394.273,69 285.396,534	5	394.250,161 285.403,448	24.524
5	394.250,161 285.403,448	6	394.243,408 285.381,701	22.771

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.243,408 285.381,701	7	394.266,39 285.374,484	24.088
7	394.266,39 285.374,484	8	394.296,294 285.366,406	30.976
8	394.296,294 285.366,406	9	394.339,474 285.354,13	44.891
9	394.339,474 285.354,13	1	394.346,283 285.374,518	21.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 240, Jud. Dolj, T 45, P 1899,1900,1901

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 240, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 240, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Hotarare judecatoreasca 742, din 22/09/2004 emis de JUDECATORIA SEGARCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHICHEA FLOREA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CHICHEA FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	649	45	1899	-	
2	arabil	DA	751	45	1900,1901	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2		constructii anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.488,199 285.280,859	2	393.483,501 285.288,327	8.822
2	393.483,501 285.288,327	3	393.465,344 285.316,627	33.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.465,344 285.316,627	4	393.436,446 285.364,692	56.084
4	393.436,446 285.364,692	5	393.433,065 285.370,315	6.561
5	393.433,065 285.370,315	6	393.422,375 285.385,306	18.412
6	393.422,375 285.385,306	7	393.414,694 285.380,401	9.114
7	393.414,694 285.380,401	8	393.412,944 285.379,245	2.097
8	393.412,944 285.379,245	9	393.414,272 285.377,299	2.356
9	393.414,272 285.377,299	10	393.423,93 285.362,316	17.826
10	393.423,93 285.362,316	11	393.439,843 285.336,477	30.346
11	393.439,843 285.336,477	12	393.443,539 285.330,478	7.046
12	393.443,539 285.330,478	13	393.470,343 285.288,32	49.958
13	393.470,343 285.288,32	14	393.478,619 285.275,798	15.01
14	393.478,619 285.275,798	1	393.488,199 285.280,859	10.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 239, Jud. Dolj, T 45, P 1896,1897,1898

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.880	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 239, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 879-2207, din 03/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂŢILĂ DUMITRU** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BĂŢILĂ DUMITRU**, Lipsa CNP DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	596	45	1896	-	
2	arabil	DA	1.284	45	1897,1898	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.499,972 285.243,487	2	393.478,619 285.275,798	38.729
2	393.478,619 285.275,798	3	393.470,343 285.288,32	15.01
3	393.470,343 285.288,32	4	393.443,539 285.330,478	49.958

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.443,539 285.330,478	5	393.439,843 285.336,477	7.046
5	393.439,843 285.336,477	6	393.423,93 285.362,316	30.346
6	393.423,93 285.362,316	7	393.414,272 285.377,299	17.826
7	393.414,272 285.377,299	8	393.412,944 285.379,245	2.356
8	393.412,944 285.379,245	9	393.405,826 285.374,86	8.36
9	393.405,826 285.374,86	10	393.402,712 285.372,635	3.827
10	393.402,712 285.372,635	11	393.404,136 285.370,533	2.538
11	393.404,136 285.370,533	12	393.417,546 285.350,103	24.438
12	393.417,546 285.350,103	13	393.459,675 285.284,78	77.73
13	393.459,675 285.284,78	14	393.487,945 285.237,298	55.261
14	393.487,945 285.237,298	1	393.499,972 285.243,487	13.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Mai, Jud. Dolj, T CV-54, P 2266

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 488-46175, din 23/02/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

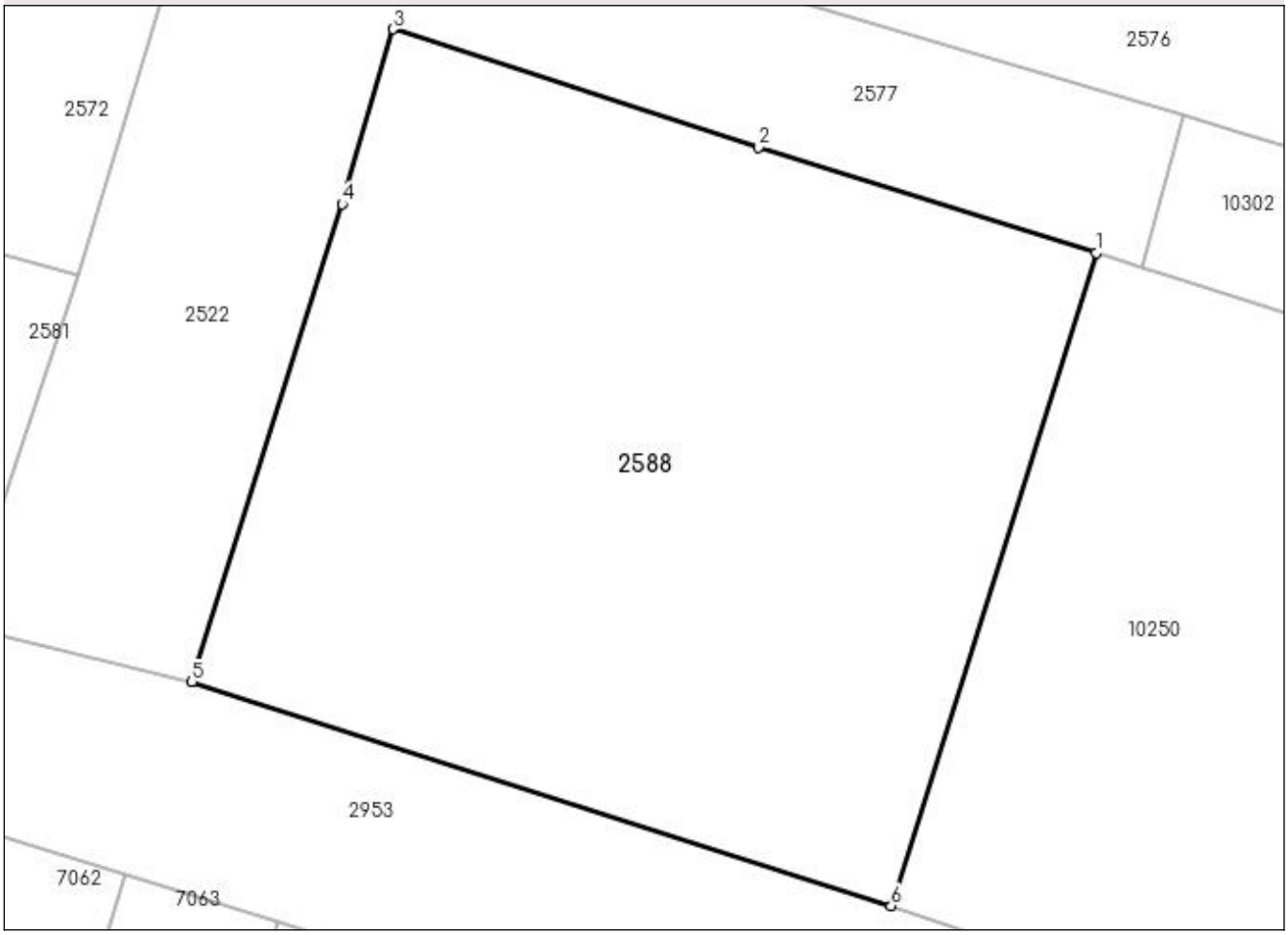
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.700	CV-54	2266	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.405,592 285.375,868	2	394.385,941 285.382,006	20.587
2	394.385,941 285.382,006	3	394.364,646 285.388,875	22.375
3	394.364,646 285.388,875	4	394.361,669 285.378,697	10.604
4	394.361,669 285.378,697	5	394.352,933 285.350,897	29.14
5	394.352,933 285.350,897	6	394.393,649 285.337,863	42.752

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.393,649 285.337,863	1	394.405,592 285.375,868	39.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 237, Jud. Dolj, T 45, P 1890,1891,1892

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.250	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 237, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 597-59059, din 12/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN IOANA** 2) **TUTESCU FLOAREA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TUTESCU FLOAREA** 2) **CONSTANTIN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

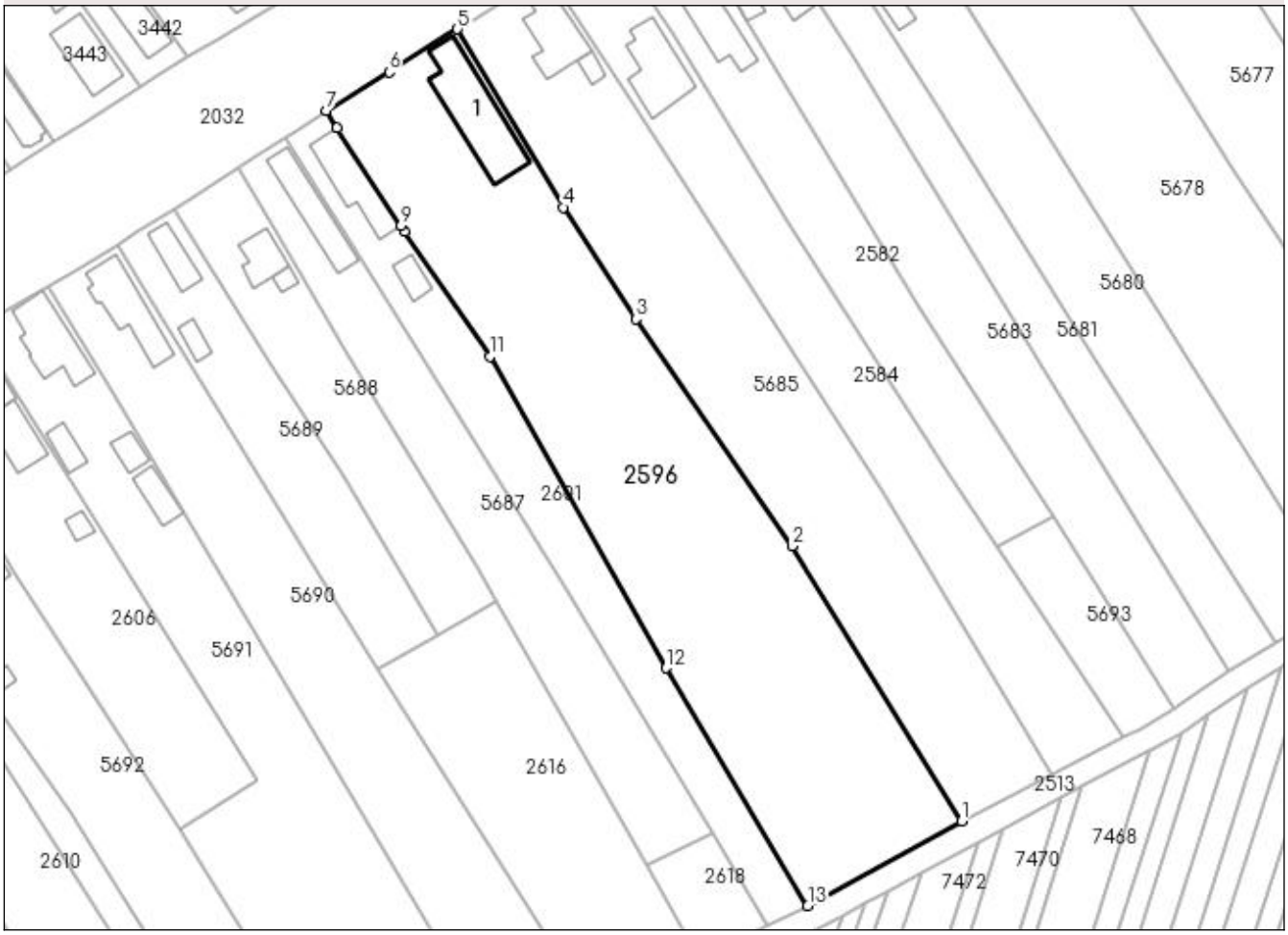
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.146	45	1890	-	
2	arabil	DA	3.104	45	1891,1892	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	170	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:170 mp; S. construita desfasurata:170 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.472,745 285.229,36	2	393.444,042 285.275,915	54.692
2	393.444,042 285.275,915	3	393.417,597 285.314,278	46.595
3	393.417,597 285.314,278	4	393.405,325 285.333,134	22.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.405,325 285.333,134	5	393.387,419 285.363,285	35.067
5	393.387,419 285.363,285	6	393.375,869 285.356,042	13.633
6	393.375,869 285.356,042	7	393.365,279 285.349,558	12.417
7	393.365,279 285.349,558	8	393.367,085 285.346,559	3.501
8	393.367,085 285.346,559	9	393.377,901 285.330,021	19.761
9	393.377,901 285.330,021	10	393.378,513 285.329,059	1.14
10	393.378,513 285.329,059	11	393.393,012 285.307,96	25.601
11	393.393,012 285.307,96	12	393.422,763 285.255,287	60.494
12	393.422,763 285.255,287	13	393.446,71 285.215,073	46.804
13	393.446,71 285.215,073	1	393.472,745 285.229,36	29.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 45, P 1886,1887

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.324	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 20654, din 27/08/2018 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RODEANU IOANA** 2) **CERNICA ANA** 3) **ISPAS ION** 4) **VILCEANU ELENA** 5) **VANGHELIE PAULINA** 6) **ISPAS ECATERINA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ISPAS ECATERINA** 2) **RODEANU IOANA** 3) **CERNICA ANA** 4) **ISPAS ION** 5) **VILCEANU ELENA** 6) **VANGHELIE PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	470	45	1886	-	
2	arabil	DA	854	45	1887	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.444,604 285.214,062	2	393.446,71 285.215,073	2.336
2	393.446,71 285.215,073	3	393.422,763 285.255,287	46.804

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.422,763 285.255,287	4	393.393,012 285.307,96	60.494
4	393.393,012 285.307,96	5	393.378,513 285.329,059	25.601
5	393.378,513 285.329,059	6	393.377,901 285.330,021	1.14
6	393.377,901 285.330,021	7	393.367,085 285.346,559	19.761
7	393.367,085 285.346,559	8	393.365,279 285.349,558	3.501
8	393.365,279 285.349,558	9	393.359,948 285.345,935	6.446
9	393.359,948 285.345,935	10	393.358,309 285.344,944	1.915
10	393.358,309 285.344,944	11	393.381,595 285.307,528	44.07
11	393.381,595 285.307,528	12	393.405,279 285.269,614	44.704
12	393.405,279 285.269,614	13	393.430,534 285.227,231	49.337
13	393.430,534 285.227,231	14	393.439,765 285.211,739	18.033
14	393.439,765 285.211,739	1	393.444,604 285.214,062	5.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 230, Jud. Dolj, T 45, P 1871,1872,1873

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.431	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	786	45	1871	-	
2	arabil	DA	645	45	1872,1873	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2		constructii anexa	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.3		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.353,556 285.236,298	2	393.323,458 285.284,486	56.815

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.323,458 285.284,486	3	393.306,069 285.312,507	32.978
3	393.306,069 285.312,507	4	393.295,359 285.305,512	12.792
4	393.295,359 285.305,512	5	393.292,273 285.303,652	3.603
5	393.292,273 285.303,652	6	393.293,357 285.302,313	1.723
6	393.293,357 285.302,313	7	393.313,217 285.270,455	37.541
7	393.313,217 285.270,455	8	393.322,752 285.255,617	17.637
8	393.322,752 285.255,617	9	393.340,506 285.227,995	32.836
9	393.340,506 285.227,995	1	393.353,556 285.236,298	15.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Al Viilor, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		724	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotarare 31, din 10/04/2008 emis de CONSILIUL LOCAL CERAT (Pozitia nr. 30 la anexa din HCL nr. 31/10.04.2008; Anexa nr. 4 la Hotararea nr. 14/30.07.1999; Anexa nr. 30 la Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Cerat, publicat in Monitorul Oficial nr. 687 bis/18.09.2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERAT**, CIF:5046742, Domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	724	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.309,916 285.248,217	2	393.308,686 285.249,984	2.153
2	393.308,686 285.249,984	3	393.293,95 285.273,48	27.735
3	393.293,95 285.273,48	4	393.294,228 285.273,708	0.36
4	393.294,228 285.273,708	5	393.287,251 285.284,792	13.097
5	393.287,251 285.284,792	6	393.279,814 285.296,244	13.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.279,814 285.296,244	7	393.275,526 285.293,538	5.07
7	393.275,526 285.293,538	8	393.282,693 285.283,133	12.634
8	393.282,693 285.283,133	9	393.307,719 285.243,922	46.517
9	393.307,719 285.243,922	10	393.335,588 285.199,879	52.12
10	393.335,588 285.199,879	11	393.349,056 285.178,588	25.193
11	393.349,056 285.178,588	12	393.356,727 285.165,279	15.361
12	393.356,727 285.165,279	13	393.360,983 285.169,812	6.218
13	393.360,983 285.169,812	14	393.346,45 285.192,152	26.651
14	393.346,45 285.192,152	15	393.326,958 285.222,511	36.078
15	393.326,958 285.222,511	16	393.321,993 285.230,869	9.721
16	393.321,993 285.230,869	1	393.309,916 285.248,217	21.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 228, Jud. Dolj, T 44, P 1863, 1864,1865

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.227	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 228, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 228, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 770-48633, din 10/11/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE MARIN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IORDACHE MARIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.227	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	651	44	1863	-	
2	arabil	DA	1.109	44	1865	-	
3	vie	DA	467	44	1864	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.356,727 285.165,279	2	393.349,056 285.178,588	15.361

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.349,056 285.178,588	3	393.335,588 285.199,879	25.193
3	393.335,588 285.199,879	4	393.307,719 285.243,922	52.12
4	393.307,719 285.243,922	5	393.282,693 285.283,133	46.517
5	393.282,693 285.283,133	6	393.275,526 285.293,538	12.634
6	393.275,526 285.293,538	7	393.266,043 285.287,364	11.316
7	393.266,043 285.287,364	8	393.263,221 285.285,894	3.182
8	393.263,221 285.285,894	9	393.275,864 285.266,551	23.108
9	393.275,864 285.266,551	10	393.290,566 285.242,677	28.038
10	393.290,566 285.242,677	11	393.315,852 285.204,014	46.198
11	393.315,852 285.204,014	12	393.345,592 285.157,178	55.48
12	393.345,592 285.157,178	1	393.356,727 285.165,279	13.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 226, Jud. Dolj, T 44, P 1855,1857

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.439	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 226, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 226, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 56, din 28/02/2013 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **LEOVEANU ILIE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **PENA GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	698	44	1855	-	
2	arabil	DA	1.741	44	1857	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2		constructii anexa	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.334,04 285.149,033	2	393.302,33 285.199,461	59.569
2	393.302,33 285.199,461	3	393.289,308 285.220,072	24.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.289,308 285.220,072	4	393.271,054 285.248,111	33.457
4	393.271,054 285.248,111	5	393.251,538 285.278,503	36.119
5	393.251,538 285.278,503	6	393.238,412 285.270,439	15.405
6	393.238,412 285.270,439	7	393.249,96 285.251,85	21.884
7	393.249,96 285.251,85	8	393.255,993 285.242,008	11.544
8	393.255,993 285.242,008	9	393.272,337 285.217,274	29.647
9	393.272,337 285.217,274	10	393.285,932 285.195,526	25.647
10	393.285,932 285.195,526	11	393.322,422 285.138,649	67.576
11	393.322,422 285.138,649	1	393.334,04 285.149,033	15.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 45, P 1883

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.483	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.483	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.483	45	1883	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.419,363 285.222,104	2	393.393,899 285.266,712	51.365
2	393.393,899 285.266,712	3	393.384,017 285.260,952	11.438
3	393.384,017 285.260,952	4	393.384,013 285.260,95	0.004
4	393.384,013 285.260,95	5	393.374,011 285.255,12	11.578
5	393.374,011 285.255,12	6	393.410,528 285.197,332	68.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	393.410,528 285.197,332	7	393.420,082 285.201,987	10.627
7	393.420,082 285.201,987	8	393.428,52 285.206,063	9.372
8	393.428,52 285.206,063	1	393.419,363 285.222,104	18.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 222, Jud. Dolj, T 44, P 1838,1841,1842

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.233	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 222, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 222, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 24-59548, din 13/08/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUZATU FLOREA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUZATU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

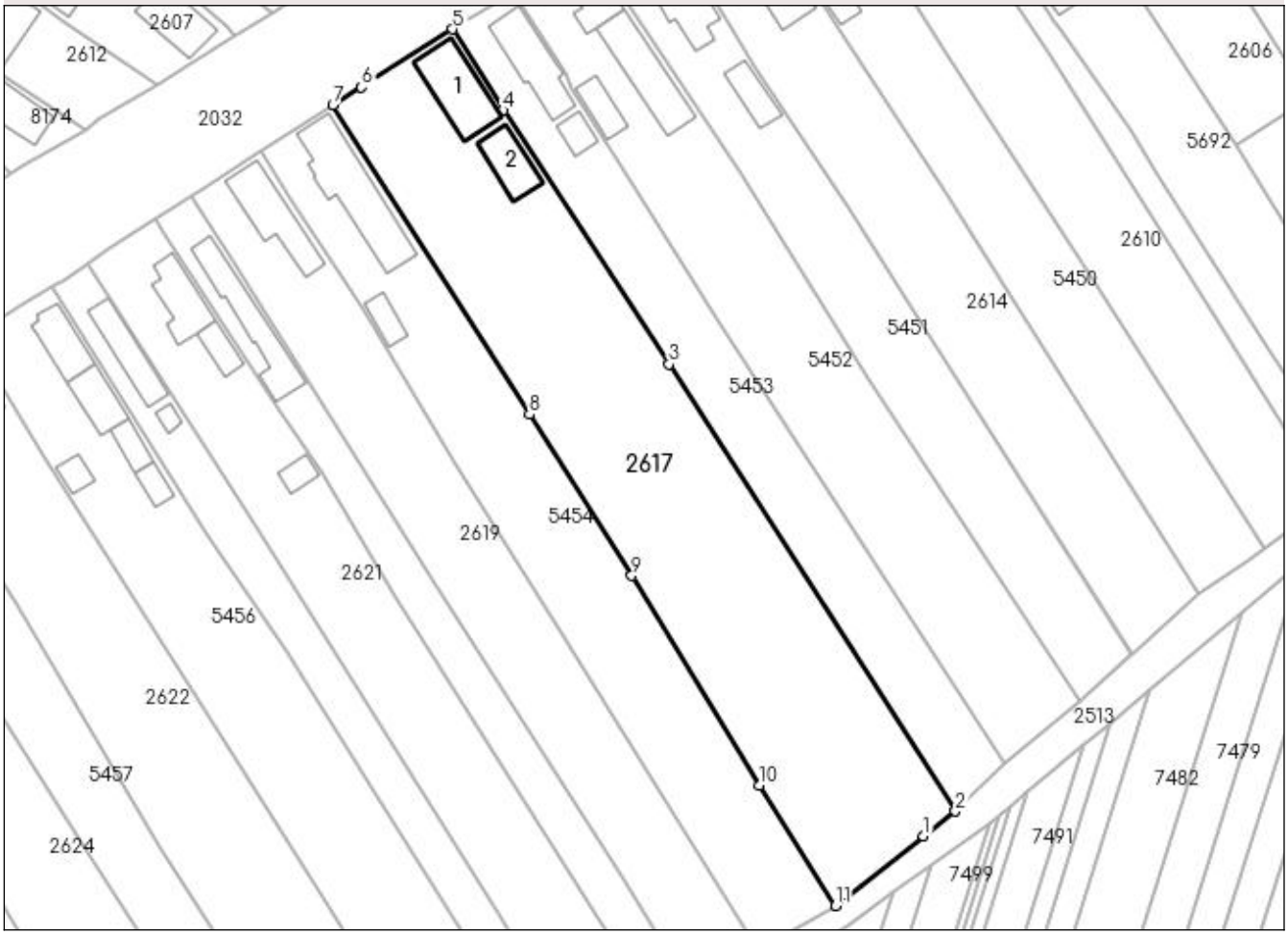
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	933	44	1838	-	
2	arabil	DA	3.300	44	1841,1842	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp;
A1.2		constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.285,644 285.106,535	2	393.291,233 285.110,953	7.125
2	393.291,233 285.110,953	3	393.240,865 285.189,549	93.35

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.240,865 285.189,549	4	393.211,745 285.234,233	53.335
4	393.211,745 285.234,233	5	393.202,754 285.248,471	16.839
5	393.202,754 285.248,471	6	393.186,751 285.238,261	18.983
6	393.186,751 285.238,261	7	393.181,681 285.235,146	5.95
7	393.181,681 285.235,146	8	393.216,311 285.180,699	64.527
8	393.216,311 285.180,699	9	393.234,282 285.152,338	33.575
9	393.234,282 285.152,338	10	393.256,736 285.115,466	43.171
10	393.256,736 285.115,466	11	393.270,17 285.094,303	25.067
11	393.270,17 285.094,303	1	393.285,644 285.106,535	19.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 45, P 1885/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		226	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

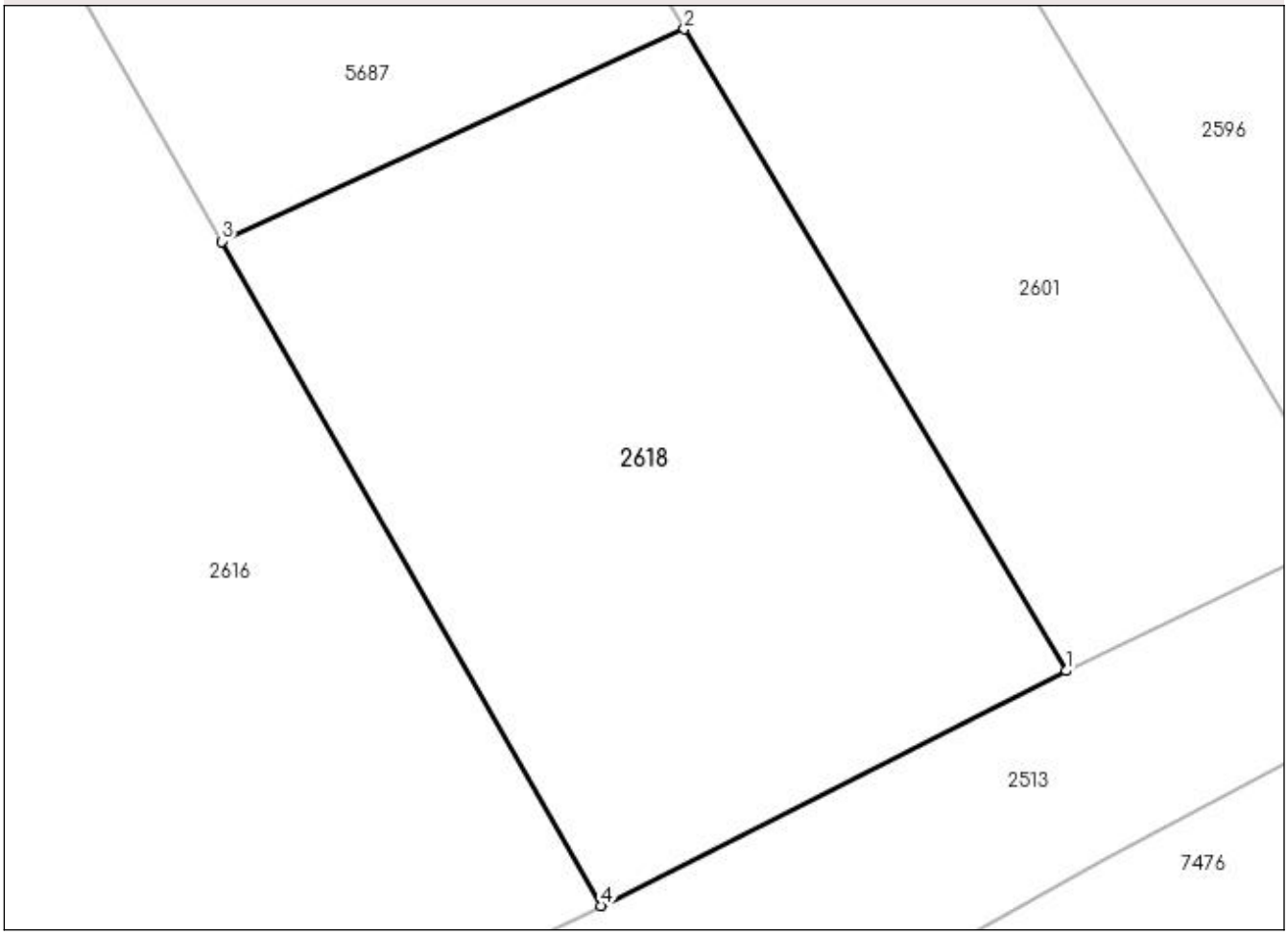
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	226	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	226	45	1885/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.439,765 285.211,739	2	393.430,534 285.227,231	18.033
2	393.430,534 285.227,231	3	393.419,363 285.222,104	12.291
3	393.419,363 285.222,104	4	393.428,52 285.206,063	18.47
4	393.428,52 285.206,063	1	393.439,765 285.211,739	12.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 220, Jud. Dolj, T 44, P 1832,1833,1834

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.367	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 220, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 959-58140, din 16/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGU ILIE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DRAGU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

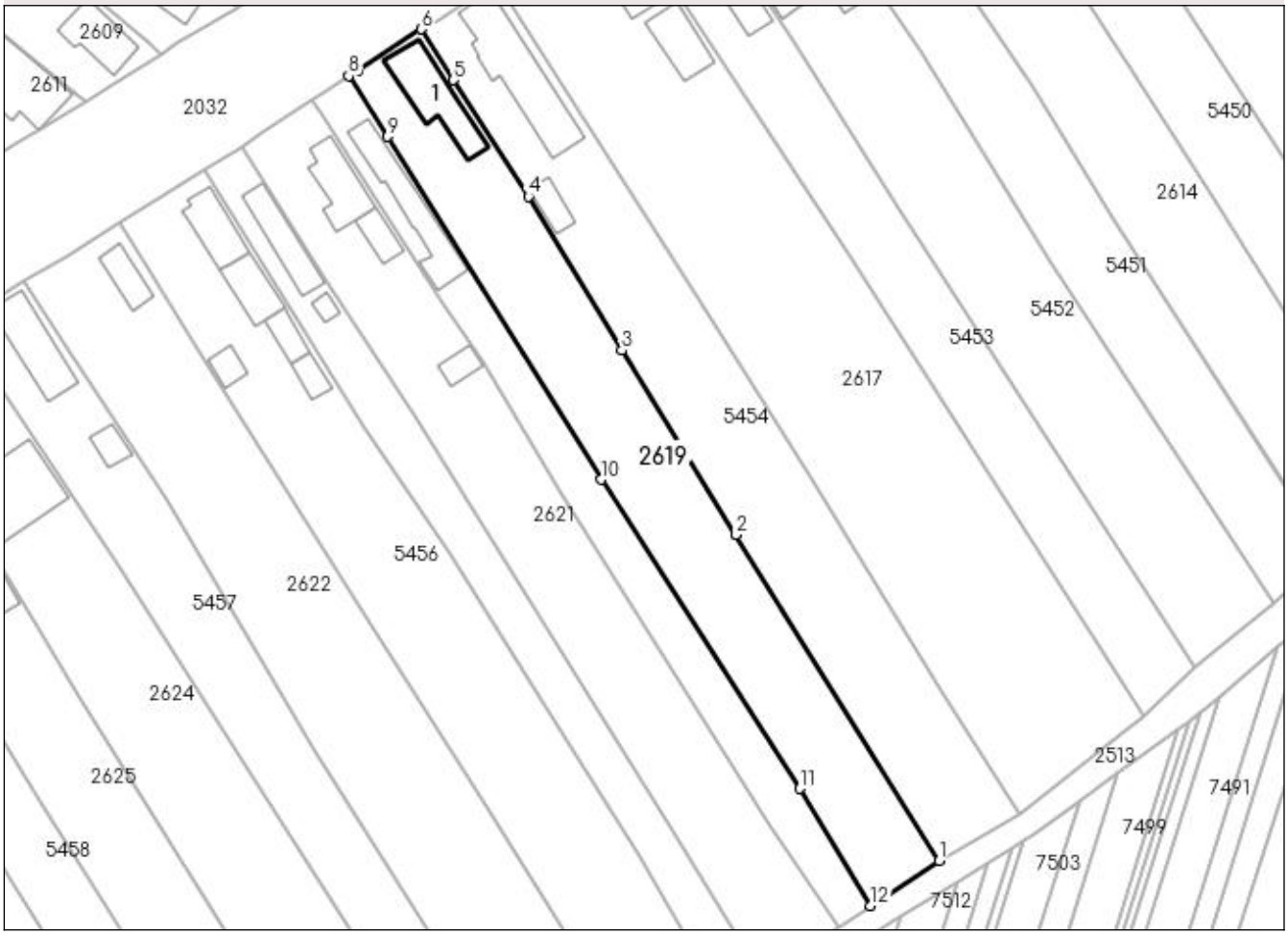
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	825	44	1832	-	
2	arabil	DA	1.542	44	1833,1834	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.256,617 285.086,578	2	393.222,278 285.141,712	64.953
2	393.222,278 285.141,712	3	393.202,917 285.172,839	36.657
3	393.202,917 285.172,839	4	393.187,145 285.198,844	30.414

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.187,145 285.198,844	5	393.174,439 285.218,56	23.456
5	393.174,439 285.218,56	6	393.168,992 285.227,135	10.159
6	393.168,992 285.227,135	7	393.158,379 285.220,223	12.665
7	393.158,379 285.220,223	8	393.156,746 285.219,222	1.915
8	393.156,746 285.219,222	9	393.163,269 285.208,971	12.15
9	393.163,269 285.208,971	10	393.199,425 285.151,038	68.29
10	393.199,425 285.151,038	11	393.233,007 285.098,787	62.112
11	393.233,007 285.098,787	12	393.244,99 285.078,985	23.145
12	393.244,99 285.078,985	1	393.256,617 285.086,578	13.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 219, Jud. Dolj, T 44, P 1830,1831

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.169	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 219, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare 212, din 25/02/2004 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MANOLEA ILINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.169	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	426	44	1830	-	
2	arabil	DA	743	44	1831	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.244,99 285.078,985	2	393.233,007 285.098,787	23.145
2	393.233,007 285.098,787	3	393.199,425 285.151,038	62.112
3	393.199,425 285.151,038	4	393.163,269 285.208,971	68.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.163,269 285.208,971	5	393.156,746 285.219,222	12.15
5	393.156,746 285.219,222	6	393.153,172 285.216,783	4.327
6	393.153,172 285.216,783	7	393.150,512 285.215,263	3.064
7	393.150,512 285.215,263	8	393.151,948 285.212,892	2.772
8	393.151,948 285.212,892	9	393.172,301 285.181,185	37.677
9	393.172,301 285.181,185	10	393.179,54 285.170,814	12.647
10	393.179,54 285.170,814	11	393.192,614 285.148,975	25.454
11	393.192,614 285.148,975	12	393.228,325 285.092,26	67.021
12	393.228,325 285.092,26	13	393.239,534 285.075,232	20.386
13	393.239,534 285.075,232	1	393.244,99 285.078,985	6.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 218, Jud. Dolj, T 44, P 1827,1828,1829

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.398	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 218, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 218, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 218, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 95, din 25/08/2022 emis de NP Marinescu Maria Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LEOVEANU EUGENIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IACOB ILEANA-ROXANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LEOVEANU CLAUDIU-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.398	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	788	44	1827	-	
2	arabil	DA	1.610	44	1828,1829	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.239,534 285.075,232	2	393.228,325 285.092,26	20.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.228,325 285.092,26	3	393.192,614 285.148,975	67.021
3	393.192,614 285.148,975	4	393.179,54 285.170,814	25.454
4	393.179,54 285.170,814	5	393.172,301 285.181,185	12.647
5	393.172,301 285.181,185	6	393.151,948 285.212,892	37.677
6	393.151,948 285.212,892	7	393.150,512 285.215,263	2.772
7	393.150,512 285.215,263	8	393.142,341 285.209,895	9.777
8	393.142,341 285.209,895	9	393.139,835 285.208,14	3.059
9	393.139,835 285.208,14	10	393.138,699 285.207,324	1.398
10	393.138,699 285.207,324	11	393.153,289 285.183,906	27.591
11	393.153,289 285.183,906	12	393.167,844 285.161,719	26.535
12	393.167,844 285.161,719	13	393.211,037 285.092,392	81.682
13	393.211,037 285.092,392	14	393.226,179 285.067,905	28.791
14	393.226,179 285.067,905	1	393.239,534 285.075,232	15.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 215, Jud. Dolj, T 44, P 1819,1820

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.103	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 215, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 913-58140, din 12/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JOITA ILIE** DEFUNCT:Da 2) **JOITA STEFAN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **JOITA ILIE** DEFUNCT:Da 2) **JOITA STEFAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

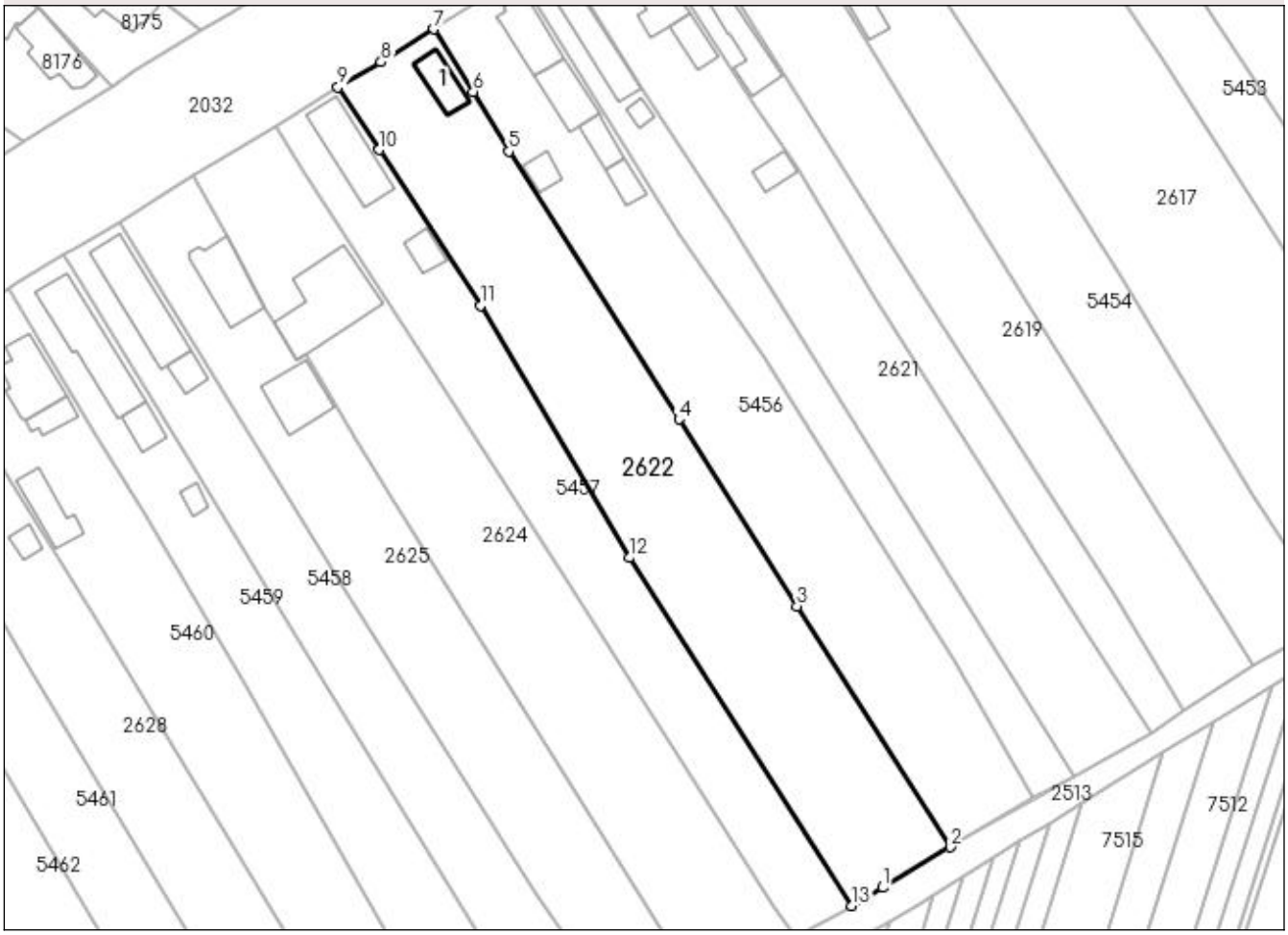
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.029	44	1819	-	
2	arabil	DA	2.074	44	1820	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.193,885 285.049,063	2	393.205,305 285.055,895	13.307
2	393.205,305 285.055,895	3	393.179,4 285.096,681	48.317
3	393.179,4 285.096,681	4	393.159,381 285.128,32	37.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.159,381 285.128,32	5	393.130,596 285.173,628	53.678
5	393.130,596 285.173,628	6	393.124,571 285.183,696	11.733
6	393.124,571 285.183,696	7	393.117,897 285.194,312	12.54
7	393.117,897 285.194,312	8	393.108,946 285.188,725	10.552
8	393.108,946 285.188,725	9	393.101,657 285.184,478	8.436
9	393.101,657 285.184,478	10	393.108,637 285.173,879	12.691
10	393.108,637 285.173,879	11	393.125,809 285.147,554	31.431
11	393.125,809 285.147,554	12	393.151,079 285.104,876	49.598
12	393.151,079 285.104,876	13	393.188,705 285.045,964	69.903
13	393.188,705 285.045,964	1	393.193,885 285.049,063	6.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 213, Jud. Dolj, T 44, P 1812,1813,1814

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.867	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 213, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:177 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 14718, din 24/03/2010 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINULESCU NICOLAE ROMULUS**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DINULESCU DINULESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	983	44	1812	-	
2	arabil	DA	1.884	44	1813,1814	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	177	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:177 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.095,453 285.170,368	2	393.091,072 285.177,743	8.578
2	393.091,072 285.177,743	3	393.081,02 285.171,668	11.745
3	393.081,02 285.171,668	4	393.077,128 285.169,528	4.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.077,128 285.169,528	5	393.082,703 285.159,27	11.675
5	393.082,703 285.159,27	6	393.089,233 285.147,255	13.675
6	393.089,233 285.147,255	7	393.089,358 285.147,025	0.262
7	393.089,358 285.147,025	8	393.090,824 285.144,588	2.844
8	393.090,824 285.144,588	9	393.094,673 285.138,192	7.465
9	393.094,673 285.138,192	10	393.096,35 285.139,201	1.957
10	393.096,35 285.139,201	11	393.104,828 285.124,714	16.786
11	393.104,828 285.124,714	12	393.110,947 285.114,658	11.771
12	393.110,947 285.114,658	13	393.163,008 285.031,472	98.134
13	393.163,008 285.031,472	14	393.179,164 285.040,572	18.542
14	393.179,164 285.040,572	15	393.175,777 285.045,562	6.031
15	393.175,777 285.045,562	16	393.139,645 285.102,218	67.197
16	393.139,645 285.102,218	17	393.117,933 285.136,12	40.259
17	393.117,933 285.136,12	1	393.095,453 285.170,368	40.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 213A, Jud. Dolj, T 44, P 1809,1810,1811

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.364	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

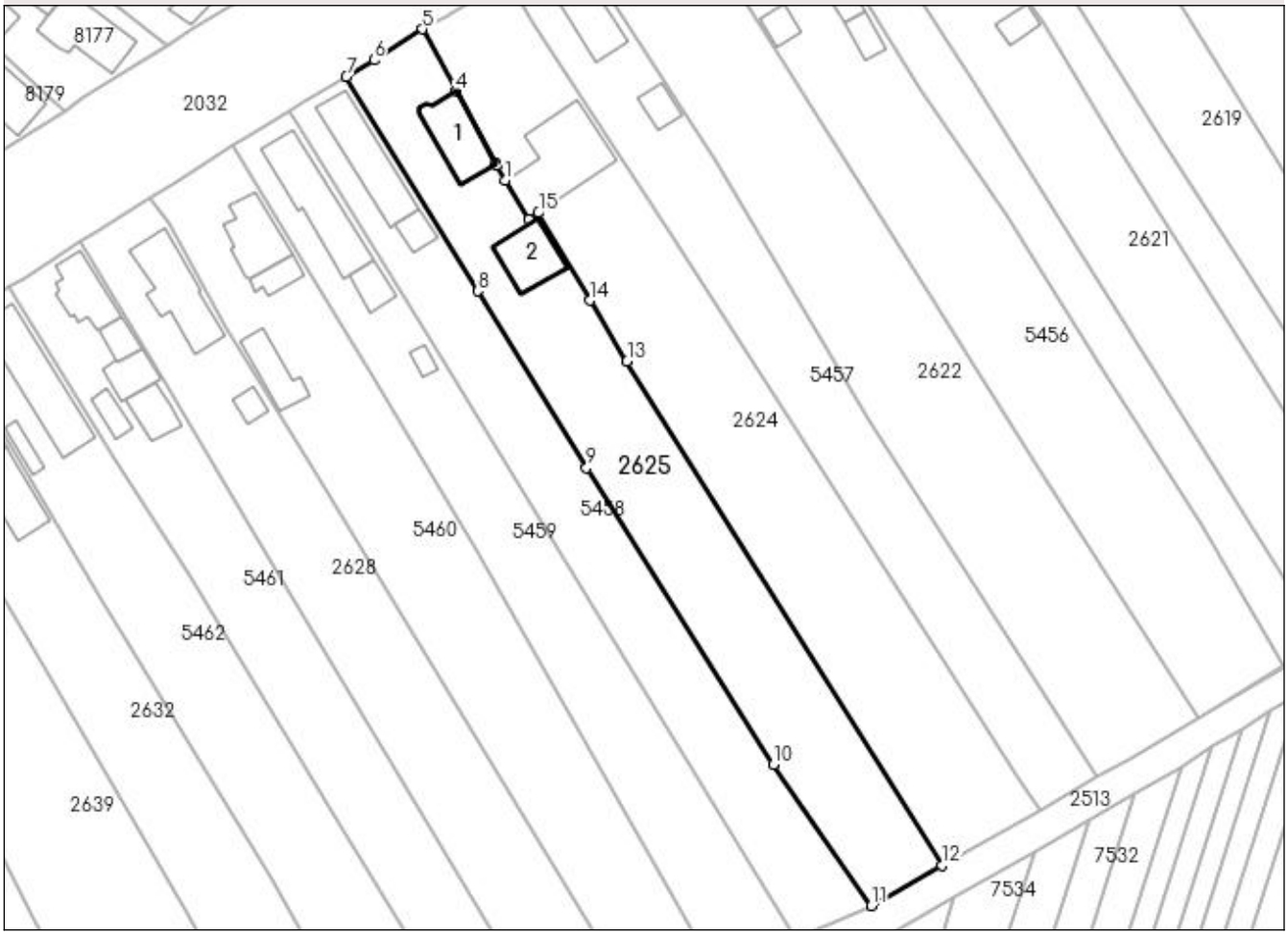
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.364	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	922	44	1809	-	
2	arabil	DA	1.442	44	1810,1811	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:190 mp;
A1.2		constructii anexa	84	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.090,824 285.144,588	2	393.089,358 285.147,025	2.844
2	393.089,358 285.147,025	3	393.089,233 285.147,255	0.262

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.089,233 285.147,255	4	393.082,703 285.159,27	13.675
4	393.082,703 285.159,27	5	393.077,128 285.169,528	11.675
5	393.077,128 285.169,528	6	393.069,141 285.164,41	9.486
6	393.069,141 285.164,41	7	393.064,552 285.161,665	5.347
7	393.064,552 285.161,665	8	393.086,278 285.126,285	41.518
8	393.086,278 285.126,285	9	393.104,284 285.097,064	34.323
9	393.104,284 285.097,064	10	393.135,199 285.048,104	57.904
10	393.135,199 285.048,104	11	393.151,328 285.024,774	28.362
11	393.151,328 285.024,774	12	393.163,008 285.031,472	13.464
12	393.163,008 285.031,472	13	393.110,947 285.114,658	98.134
13	393.110,947 285.114,658	14	393.104,828 285.124,714	11.771
14	393.104,828 285.124,714	15	393.096,35 285.139,201	16.786
15	393.096,35 285.139,201	16	393.094,673 285.138,192	1.957
16	393.094,673 285.138,192	1	393.090,824 285.144,588	7.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 209, Jud. Dolj, T 44, P 1797,1798,1799

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.170	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 209, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 209, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 864-2207, din 03/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINEA GRIGORIE** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MINEA GRIGORIE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

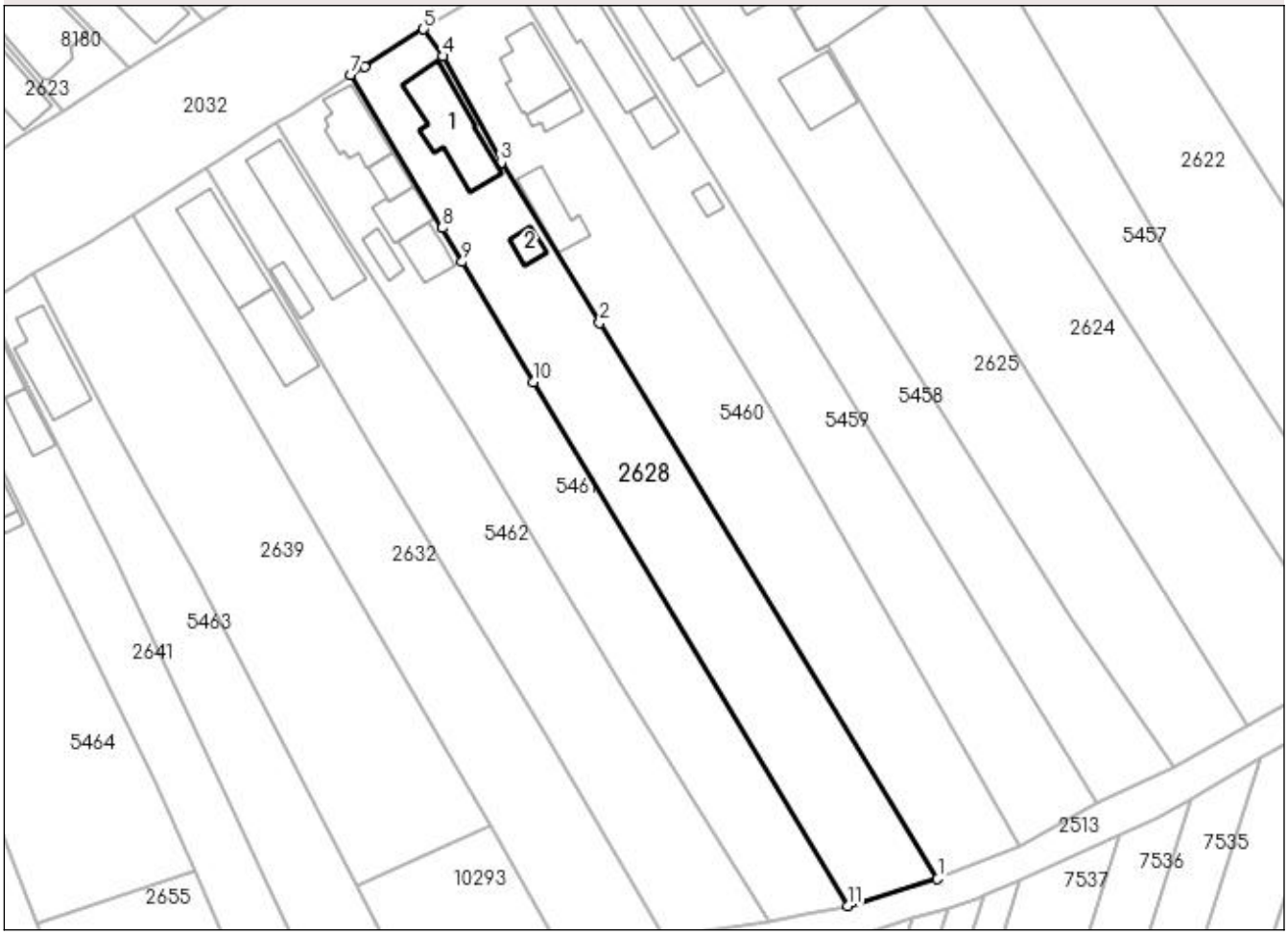
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	778	44	1797	-	
2	arabil	DA	1.392	44	1798,1799	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp;
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.113,777 285.007,115	2	393.060,178 285.095,195	103.106
2	393.060,178 285.095,195	3	393.044,543 285.120,591	29.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.044,543 285.120,591	4	393.035,273 285.137,459	19.247
4	393.035,273 285.137,459	5	393.032,241 285.141,745	5.25
5	393.032,241 285.141,745	6	393.022,889 285.135,767	11.099
6	393.022,889 285.135,767	7	393.020,652 285.134,553	2.545
7	393.020,652 285.134,553	8	393.035,232 285.110,247	28.344
8	393.035,232 285.110,247	9	393.038,389 285.104,866	6.239
9	393.038,389 285.104,866	10	393.049,652 285.085,821	22.126
10	393.049,652 285.085,821	11	393.099,482 285.002,835	96.797
11	393.099,482 285.002,835	1	393.113,777 285.007,115	14.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 206, Jud. Dolj, T 44, P 1790,1791,1792

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.002	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 206, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 206, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de intretinere 367, din 12/02/1997 emis de NP PAPA EUGENIA (Certificat de casatorie seria C4,Nr. 120099/27.09.1972, eliberat de Consiliul Popular al Comunei Cerat.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FIRAN GRIGORIE** 2) **FIRAN MARIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **FIRAN GRIGORIE** 2) **FIRAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de intretinere 367, din 12/02/1997 emis de NP PAPA EUGENIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FIRAN CONSTANTIN**	
C2	Se noteaza obligatia de intretinere ce consta in toate cele necesare traiului zilnic pana la decesul meu, sa suporte cheltuielile de inmormantare si pomenile ce se fac potrivit obiceiului locului in favoarea	A1, A1.1
	1) **FIRAN CONSTANTIN**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	644	44	1790	-	
2	arabil	DA	1.358	44	1791,1792	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp;
A1.2		constructii anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.070,497 284.997,842	2	393.051,942 285.029,556	36.743
2	393.051,942 285.029,556	3	393.023,845 285.075,969	54.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.023,845 285.075,969	4	393.007,289 285.103,892	32.462
4	393.007,289 285.103,892	5	392.997,793 285.119,813	18.538
5	392.997,793 285.119,813	6	392.986,054 285.112,212	13.985
6	392.986,054 285.112,212	7	392.987,367 285.110,172	2.426
7	392.987,367 285.110,172	8	392.999,156 285.090,419	23.004
8	392.999,156 285.090,419	9	393.014,619 285.064,141	30.49
9	393.014,619 285.064,141	10	393.037,91 285.024,122	46.303
10	393.037,91 285.024,122	11	393.042,754 285.015,647	9.761
11	393.042,754 285.015,647	12	393.054,935 284.994,333	24.55
12	393.054,935 284.994,333	1	393.070,497 284.997,842	15.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Jud. Dolj, T 44, P 1787,1788, 1789

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 881-2207, din 03/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BATILA FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	44	1787	-	
2	arabil	DA	100	44	1788	-	
3	vie	DA	1.400	44	1789	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.042,754 285.015,647	2	393.037,91 285.024,122	9.761
2	393.037,91 285.024,122	3	393.014,619 285.064,141	46.303
3	393.014,619 285.064,141	4	392.999,156 285.090,419	30.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	392.999,156 285.090,419	5	392.987,367 285.110,172	23.004
5	392.987,367 285.110,172	6	392.986,054 285.112,212	2.426
6	392.986,054 285.112,212	7	392.980,38 285.108,827	6.607
7	392.980,38 285.108,827	8	392.979,442 285.108,236	1.109
8	392.979,442 285.108,236	9	392.970,293 285.102,951	10.566
9	392.970,293 285.102,951	10	392.981,957 285.080,599	25.212
10	392.981,957 285.080,599	11	392.988,482 285.068,789	13.493
11	392.988,482 285.068,789	12	392.992,139 285.062,46	7.31
12	392.992,139 285.062,46	13	392.995,705 285.056,276	7.139
13	392.995,705 285.056,276	14	393.012,953 285.022,739	37.712
14	393.012,953 285.022,739	15	393.021,749 285.005,88	19.016
15	393.021,749 285.005,88	1	393.042,754 285.015,647	23.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 203, Jud. Dolj, T 44, P 1782,1783

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.154	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 203, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 203, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1497-59370, din 08/02/1999 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRSA GRIGORIE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PIRSA GRIGORIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.154	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	410	44	1782	-	
2	arabil	DA	744	44	1783	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.016,411 284.987,3	2	392.983,383 285.057,754	77.811
2	392.983,383 285.057,754	3	392.962,892 285.098,184	45.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	392.962,892 285.098,184	4	392.957,339 285.094,472	6.679
4	392.957,339 285.094,472	5	392.955,205 285.093,343	2.414
5	392.955,205 285.093,343	6	392.961,391 285.080,367	14.375
6	392.961,391 285.080,367	7	392.966,897 285.069,207	12.444
7	392.966,897 285.069,207	8	392.989,817 285.022,274	52.231
8	392.989,817 285.022,274	9	392.995,947 285.008,429	15.141
9	392.995,947 285.008,429	10	393.004,336 284.989,48	20.723
10	393.004,336 284.989,48	11	393.005,865 284.986,027	3.777
11	393.005,865 284.986,027	1	393.016,411 284.987,3	10.622

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 201, Jud. Dolj, T 44, P 1776,1777, 1778

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.173	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 201, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 201, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 201, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila 984, din 08/10/2007 emis de JUDECATORIA SEGARCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TUCA OANA ELIZA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

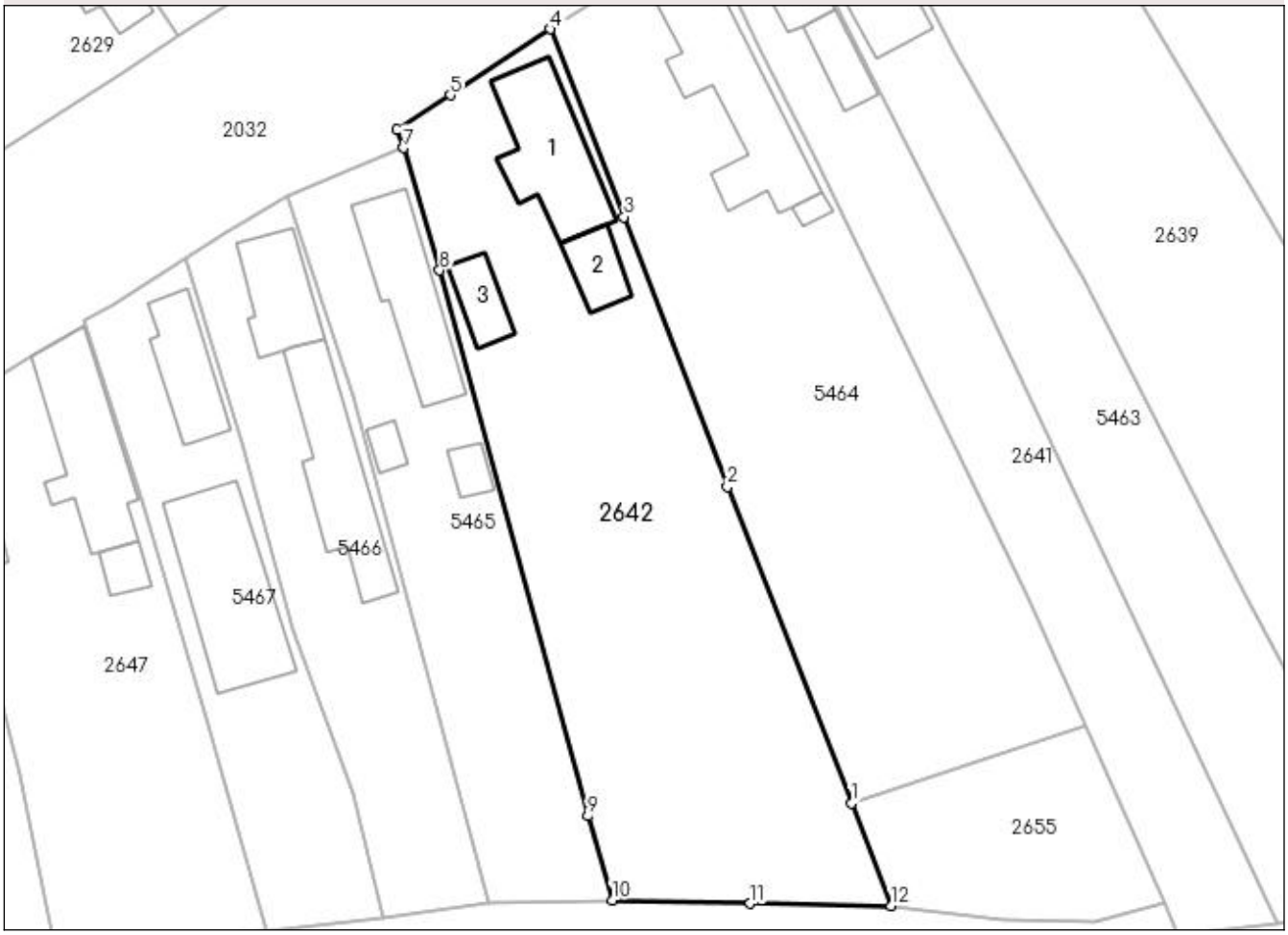
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.173	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	741	44	1776	-	
2	arabil	DA	1.432	44	1777, 1778	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp;
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.970,904 285.000,149	2	392.957,666 285.033,989	36.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	392.957,666 285.033,989	3	392.946,62 285.062,812	30.867
3	392.946,62 285.062,812	4	392.938,69 285.082,885	21.583
4	392.938,69 285.082,885	5	392.928,03 285.075,847	12.774
5	392.928,03 285.075,847	6	392.922,323 285.072,165	6.792
6	392.922,323 285.072,165	7	392.923,049 285.070,203	2.092
7	392.923,049 285.070,203	8	392.926,902 285.057,114	13.644
8	392.926,902 285.057,114	9	392.942,75 284.998,794	60.435
9	392.942,75 284.998,794	10	392.945,334 284.989,81	9.348
10	392.945,334 284.989,81	11	392.960,095 284.989,439	14.766
11	392.960,095 284.989,439	12	392.975,186 284.989,202	15.093
12	392.975,186 284.989,202	1	392.970,904 285.000,149	11.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 197, Jud. Dolj, T 44, P 1766,1767

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.275	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 197, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 197, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 197, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 960-58140, din 16/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA STEFAN** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare 755, din 17/03/1981 emis de NS VASILE DINESCU (Certificat de casatorie seria C4,Nr 343241/02.06.1975 eliberat de Consiliul Popular al Comunei Cerat.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BALICA TRAIAN** 2) **BALICA ELENA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **FLOREA STEFAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	744	44	1766	-	
2	vie	DA	531	44	1767	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp;
A1.2		constructii de locuinte	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.895,671 284.986,293	2	392.908,371 284.986,576	12.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	392.908,371 284.986,576	3	392.901,972 285.009,18	23.492
3	392.901,972 285.009,18	4	392.895,061 285.032,512	24.334
4	392.895,061 285.032,512	5	392.888,992 285.051,17	19.62
5	392.888,992 285.051,17	6	392.888,795 285.051,061	0.224
6	392.888,795 285.051,061	7	392.883,125 285.047,908	6.488
7	392.883,125 285.047,908	8	392.878,937 285.045,366	4.899
8	392.878,937 285.045,366	9	392.872,146 285.041,161	7.987
9	392.872,146 285.041,161	10	392.873,452 285.036,556	4.787
10	392.873,452 285.036,556	11	392.876,792 285.024,115	12.882
11	392.876,792 285.024,115	12	392.882,105 285.003,263	21.518
12	392.882,105 285.003,263	13	392.885,583 284.985,295	18.302
13	392.885,583 284.985,295	1	392.895,671 284.986,293	10.137

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Jud. Dolj, fosta Tarla 44,Parcela 1761

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31035	548	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31035-C1	Loc. Cerat, Str Dunarii, Jud. Dolj, fosta Tarla 44,Parcela 1761	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; locuinta cu 2 camere si antreu are S. utila=38mp
A1.2	31035-C2	Loc. Cerat, Str Dunarii, Jud. Dolj, fosta Tarla 44,Parcela 1761	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; anexa cu o magazie si hol cu S. utila=16mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55551 / 20/04/2016		
Act Normativ nr. TDP NR. 1102-58139, din 24/01/1995 emis de CJSDPT Dolj (Certificat fiscal nr. 2633/2016-Primaria Cerat, Certificat nr. 2635/2016-Primaria Cerat, PV nr. 2634/2016- Primaria Cerat, CNS nr. 2636/2016-Primaria Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STOICAN COSTICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

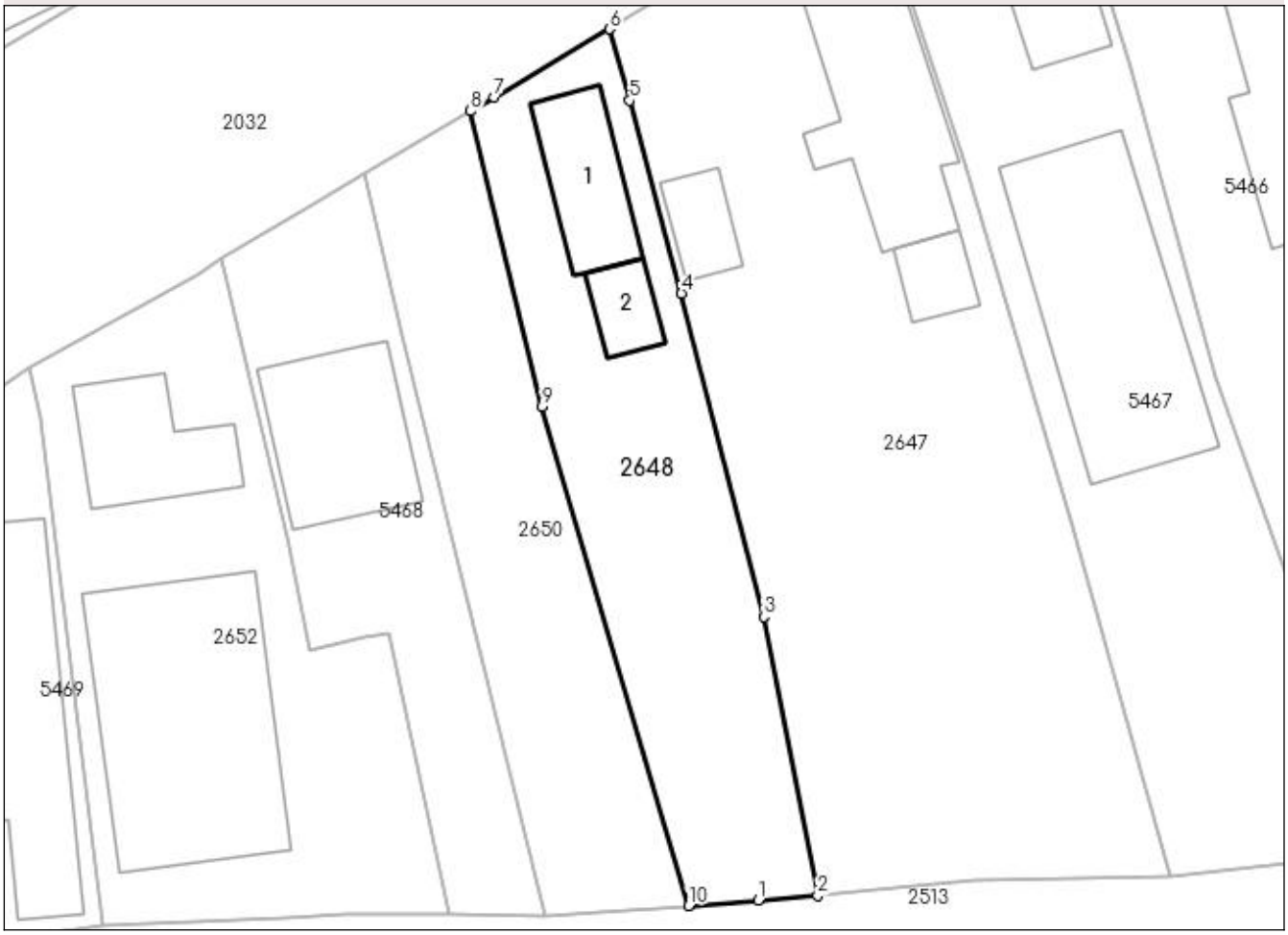
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31035	548	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	548	44	1761	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31035-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; locuinta cu 2 camere si antreu are S.utila=38mp
A1.2	31035-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; anexa cu o magazie si hol cu S.utila=16mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.881,746 284.984,991	2	392.885,583 284.985,295	3.849
2	392.885,583 284.985,295	3	392.882,105 285.003,263	18.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	392.882,105 285.003,263	4	392.876,792 285.024,115	21.518
4	392.876,792 285.024,115	5	392.873,452 285.036,556	12.882
5	392.873,452 285.036,556	6	392.872,146 285.041,161	4.787
6	392.872,146 285.041,161	7	392.864,713 285.036,772	8.632
7	392.864,713 285.036,772	8	392.863,169 285.035,876	1.785
8	392.863,169 285.035,876	9	392.867,786 285.016,812	19.615
9	392.867,786 285.016,812	10	392.877,237 284.984,633	33.539
10	392.877,237 284.984,633	1	392.881,746 284.984,991	4.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Jud. Dolj, T 44, P 1760

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		416	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1104-58139, din 18/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANOLEA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	416	44	1760	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.877,237 284.984,633	2	392.867,786 285.016,812	33.539
2	392.867,786 285.016,812	3	392.863,169 285.035,876	19.615
3	392.863,169 285.035,876	4	392.856,292 285.031,883	7.952
4	392.856,292 285.031,883	5	392.858,785 285.021,419	10.757
5	392.858,785 285.021,419	6	392.868,003 284.983,93	38.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.868,003 284.983,93	7	392.873,371 284.984,326	5.383
7	392.873,371 284.984,326	1	392.877,237 284.984,633	3.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Jud. Dolj, T 44, P 1758

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		696	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Jud. Dolj, T 44, P 1758	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Jud. Dolj, T 44, P 1758	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp; S. construita desfasurata:204 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare 1318, din 24/10/2002 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CIULICA MARIN** 2) **CIULICA MARIANA-IOANA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CIULICA MARIN** 2) **CIULICA MARIANA-IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	696	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	696	44	1758	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		constructii de locuinte	204	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:204 mp; S. construita desfasurata:204 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.852,86 285.001,158	2	392.851,316 285.008,439	7.443
2	392.851,316 285.008,439	3	392.847,128 285.026,348	18.392
3	392.847,128 285.026,348	4	392.845,473 285.025,352	1.932

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	392.845,473 285.025,352	5	392.834,737 285.019,349	12.3
5	392.834,737 285.019,349	6	392.835,377 285.016,102	3.309
6	392.835,377 285.016,102	7	392.839,453 284.983,329	33.025
7	392.839,453 284.983,329	8	392.851,262 284.983,834	11.82
8	392.851,262 284.983,834	9	392.855,162 284.984,11	3.909
9	392.855,162 284.984,11	10	392.856,475 284.984,104	1.313
10	392.856,475 284.984,104	11	392.860,152 284.984,085	3.677
11	392.860,152 284.984,085	12	392.861,745 284.984,054	1.593
12	392.861,745 284.984,054	13	392.857,893 285.002,224	18.575
13	392.857,893 285.002,224	14	392.856,375 285.001,903	1.552
14	392.856,375 285.001,903	1	392.852,86 285.001,158	3.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 192, Jud. Dolj, T44, P1755,1756

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31602	700	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 192, Jud. Dolj, (Fost T44,P1755)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; In constructie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57159 / 25/03/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. nr. 1608, din 06/11/2012 emis de JUDECATORIA SEGARCEA in Dosar nr. 2175/304/2011 (act notarial nr DECLARATIE NR.694 din 22.03.2019, emis de BNP MONICA NEAGOE;act administrativ nr CNS nr. 708 din 10.01.2019, emis de PRIMARIA CERAT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE GABRIEL** 2) **IORDACHE MARIUS**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IORDACHE GABRIEL** 2) **IORDACHE MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31602	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	44	1755,1756	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; In constructie

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.830,64 284.982,112	2	392.829,762 284.993,028	10.951
2	392.829,762 284.993,028	3	392.827,804 285.014,861	21.921
3	392.827,804 285.014,861	4	392.812,953 285.005,571	17.517
4	392.812,953 285.005,571	5	392.795,88 284.995,01	20.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	392.795,88 284.995,01	6	392.798,366 284.990,282	5.342
6	392.798,366 284.990,282	7	392.804,857 284.985,279	8.195
7	392.804,857 284.985,279	8	392.806,703 284.984,16	2.159
8	392.806,703 284.984,16	9	392.808,535 284.983,323	2.014
9	392.808,535 284.983,323	10	392.812,379 284.982,71	3.893
10	392.812,379 284.982,71	11	392.816,428 284.982,094	4.096
11	392.816,428 284.982,094	1	392.830,64 284.982,112	14.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 44, P 1481/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		467	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

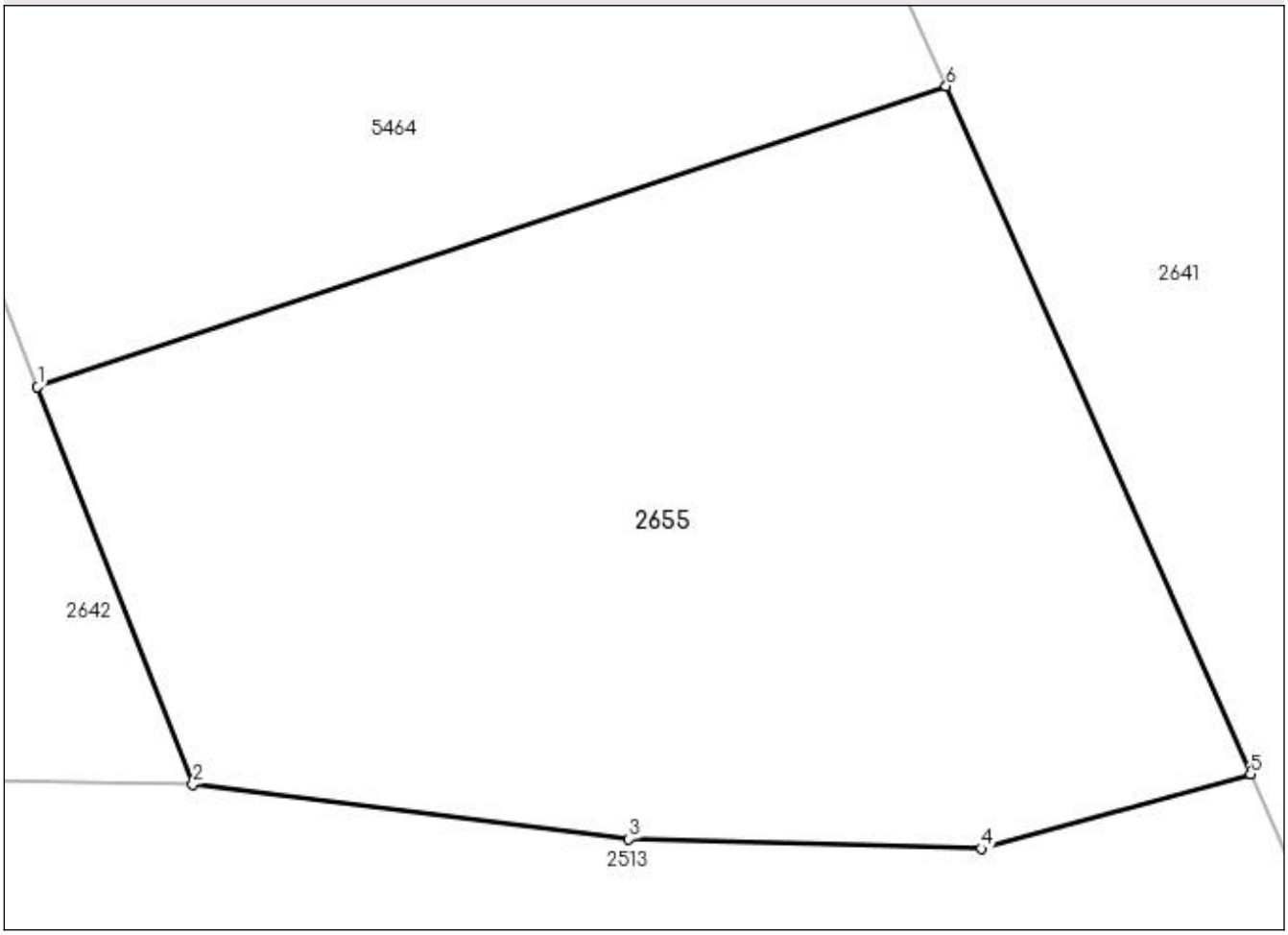
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	467	44	1481/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.970,904 285.000,149	2	392.975,186 284.989,202	11.755
2	392.975,186 284.989,202	3	392.987,204 284.987,693	12.113
3	392.987,204 284.987,693	4	392.996,928 284.987,429	9.727
4	392.996,928 284.987,429	5	393.004,336 284.989,48	7.687
5	393.004,336 284.989,48	6	392.995,947 285.008,429	20.723

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.995,947 285.008,429	1	392.970,904 285.000,149	26.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Al Socului, Nr. 5, Jud. Dolj, T 43, P 1738/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Al Socului, Nr. 5, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1100-58138, din 12/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATRINA VIORICA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CATRINA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	391	43	1738/2	-	
2	arabil	DA	109	43	1738/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.868,173 284.926,536	2	392.871,582 284.936,747	10.765
2	392.871,582 284.936,747	3	392.884,791 284.977,024	42.388
3	392.884,791 284.977,024	4	392.885,255 284.979,549	2.567

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	392.885,255 284.979,549	5	392.876,98 284.978,345	8.362
5	392.876,98 284.978,345	6	392.873,78 284.977,945	3.225
6	392.873,78 284.977,945	7	392.865,979 284.947,982	30.962
7	392.865,979 284.947,982	8	392.860,236 284.928,972	19.858
8	392.860,236 284.928,972	1	392.868,173 284.926,536	8.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Al Socului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 43, P 1740,1741,1741/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.125	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Al Socului, Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Al Socului, Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Al Socului, Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 956-58140, din 17/01/1995 emis de CJSDPT Dolj (Adeverinta nr 3346/26.04.2023 eliberata de Primaria Comunei Cerat.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACU DUMITRU** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BACU DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	992	43	1740	-	
2	arabil	DA	953	43	1741/1	-	
3	vie	DA	180	43	1741	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2		constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.3		constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.845,378 284.905,648	2	392.842,467 284.906,506	3.035
2	392.842,467 284.906,506	3	392.827,714 284.909,426	15.039
3	392.827,714 284.909,426	4	392.833,694 284.927,98	19.494
4	392.833,694 284.927,98	5	392.849,321 284.979,445	53.785
5	392.849,321 284.979,445	6	392.834,208 284.977,877	15.194
6	392.834,208 284.977,877	7	392.825,335 284.976,845	8.933
7	392.825,335 284.976,845	8	392.819,997 284.955,389	22.11
8	392.819,997 284.955,389	9	392.817,215 284.946,701	9.123
9	392.817,215 284.946,701	10	392.812,718 284.931,154	16.184
10	392.812,718 284.931,154	11	392.801,592 284.901,426	31.742
11	392.801,592 284.901,426	12	392.809,307 284.898,878	8.125
12	392.809,307 284.898,878	13	392.822,554 284.894,244	14.034
13	392.822,554 284.894,244	14	392.839,664 284.887,994	18.216
14	392.839,664 284.887,994	1	392.845,378 284.905,648	18.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:259
Nr. cadastral vechi:355

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Al Socului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 43, P 1738

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30496	1.092	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30496-C1	Loc. Cerat, Al Socului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 43, P 1738	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; C 1 - locuinta cu Sc 44 mp
A1.2		Loc. Cerat, Al Socului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 43, P 1738	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Al Socului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 43, P 1738	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9750 / 12/02/2010		
Titlu Proprietate nr. 513-59059/1994, din 29/03/1994 emis de CJSDPT Dolj (certificat nr 1315/2010 - anexa nr 17 Primaria Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUDUIANU STEFANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 259)	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **DUDUIANU STEFANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30496	1.092	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	523	43	1738	-	
2	arabil	DA	569	43	1738	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30496-C1	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; C 1 - locuinta cu Sc 44 mp
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.853,65 284.942,693	2	392.853,965 284.943,713	1.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	392.853,965 284.943,713	3	392.864,04 284.978,403	36.123
3	392.864,04 284.978,403	4	392.852,823 284.979,312	11.254
4	392.852,823 284.979,312	5	392.849,321 284.979,445	3.505
5	392.849,321 284.979,445	6	392.833,694 284.927,98	53.785
6	392.833,694 284.927,98	7	392.827,714 284.909,426	19.494
7	392.827,714 284.909,426	8	392.842,467 284.906,506	15.039
8	392.842,467 284.906,506	1	392.853,65 284.942,693	37.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Socului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 43, P 1744,1745

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.896	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Socului, Nr. 1, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Socului, Nr. 1, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Socului, Nr. 1, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str Socului, Nr. 1, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 236-59020, din 26/11/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICU CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BICU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.896	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	953	43	1744	-	
2	arabil	DA	943	43	1745	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2		constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.4		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.801,592 284.901,426	2	392.812,718 284.931,154	31.742
2	392.812,718 284.931,154	3	392.817,215 284.946,701	16.184
3	392.817,215 284.946,701	4	392.819,997 284.955,389	9.123
4	392.819,997 284.955,389	5	392.825,335 284.976,845	22.11
5	392.825,335 284.976,845	6	392.810,709 284.978,375	14.706
6	392.810,709 284.978,375	7	392.805,032 284.979,241	5.743
7	392.805,032 284.979,241	8	392.800,858 284.967,826	12.154
8	392.800,858 284.967,826	9	392.800,036 284.965,554	2.416
9	392.800,036 284.965,554	10	392.796,407 284.956,481	9.772
10	392.796,407 284.956,481	11	392.787,487 284.934,322	23.887
11	392.787,487 284.934,322	12	392.777,44 284.905,823	30.218
12	392.777,44 284.905,823	13	392.787,096 284.901,9	10.422
13	392.787,096 284.901,9	14	392.799,72 284.896,534	13.717
14	392.799,72 284.896,534	1	392.801,592 284.901,426	5.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 190, Jud. Dolj, T 43, P 1748,1749,1750

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.017	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 190, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 62-59548, din 31/08/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDULESCU EDILA** 2) **VINTILA VASILE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SANDULESCU EDILA** 2) **VINTILA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.017	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.237	43	1748	-	
2	arabil	DA	3.780	43	1749,1750	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.738,42 284.883,46	2	392.747,631 284.908,13	26.333
2	392.747,631 284.908,13	3	392.773,198 284.978,797	75.15
3	392.773,198 284.978,797	4	392.761,963 284.971,351	13.478

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	392.761,963 284.971,351	5	392.739,798 284.957,419	26.18
5	392.739,798 284.957,419	6	392.722,51 284.946,571	20.41
6	392.722,51 284.946,571	7	392.705,256 284.898,898	50.699
7	392.705,256 284.898,898	8	392.693,098 284.864,988	36.024
8	392.693,098 284.864,988	9	392.683,222 284.838,116	28.629
9	392.683,222 284.838,116	10	392.717,974 284.828,202	36.138
10	392.717,974 284.828,202	1	392.738,42 284.883,46	58.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Al Socului, Nr. 4, Jud. Dolj, T 43, P 1738/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		777	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Al Socului, Nr. 4, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Al Socului, Nr. 4, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1664, din 12/02/2007 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIULICA MARIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CIULICA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	777	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	378	43	1738/1	-	
2	arabil	DA	399	43	1738/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.2		constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.854,718 284.910,704	2	392.860,236 284.928,972	19.083
2	392.860,236 284.928,972	3	392.865,979 284.947,982	19.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	392.865,979 284.947,982	4	392.873,78 284.977,945	30.962
4	392.873,78 284.977,945	5	392.865,233 284.978,294	8.554
5	392.865,233 284.978,294	6	392.864,04 284.978,403	1.198
6	392.864,04 284.978,403	7	392.853,965 284.943,713	36.123
7	392.853,965 284.943,713	8	392.853,65 284.942,693	1.067
8	392.853,65 284.942,693	9	392.842,467 284.906,506	37.876
9	392.842,467 284.906,506	10	392.845,378 284.905,648	3.035
10	392.845,378 284.905,648	11	392.852,552 284.903,535	7.479
11	392.852,552 284.903,535	1	392.854,718 284.910,704	7.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Al Cantonului, Jud. Dolj, T 43, P 1731,1732,1733

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.397	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Al Cantonului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Al Cantonului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Al Cantonului, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 145-59024, din 27/10/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCA ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIUCA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.397	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	992	43	1731	-	
2	arabil	DA	1.405	43	1732,1733	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.775,915 284.825,485	2	392.784,824 284.852,311	28.267

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	392.784,824 284.852,311	3	392.794,352 284.880,424	29.684
3	392.794,352 284.880,424	4	392.799,72 284.896,534	16.981
4	392.799,72 284.896,534	5	392.787,096 284.901,9	13.717
5	392.787,096 284.901,9	6	392.777,44 284.905,823	10.422
6	392.777,44 284.905,823	7	392.760,535 284.862,923	46.111
7	392.760,535 284.862,923	8	392.744,209 284.819,762	46.146
8	392.744,209 284.819,762	9	392.752,681 284.817,214	8.847
9	392.752,681 284.817,214	10	392.771,159 284.811,162	19.444
10	392.771,159 284.811,162	1	392.775,915 284.825,485	15.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Cantonului, Nr. 2-3, Jud. Dolj, T 43, P 1734,1735,1736

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.905	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Cantonului, Nr. 2-3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Cantonului, Nr. 2-3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Cantonului, Nr. 2-3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str Cantonului, Nr. 2-3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Act de dezmembrare si partaj voluntar 813, din 23/07/1998 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICU ILIE** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BICU ILIE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

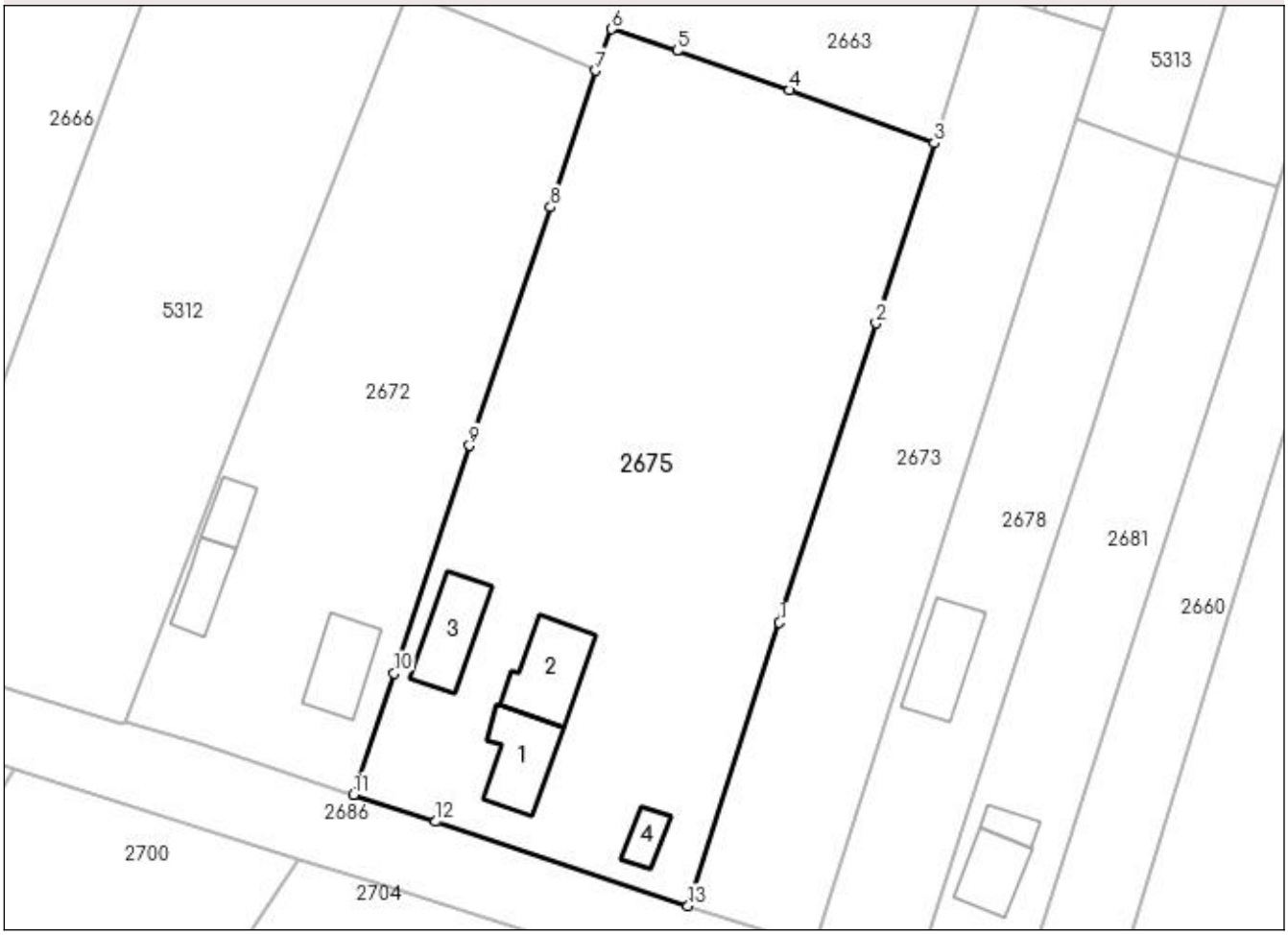
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.905	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.690	43	1734	-	
2	arabil	DA	1.052	43	1735	-	
3	vie	DA	1.163	43	1736	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2		constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.3		constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.4		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.821,386 284.831,429	2	392.832,787 284.866,746	37.111
2	392.832,787 284.866,746	3	392.839,664 284.887,994	22.333
3	392.839,664 284.887,994	4	392.822,554 284.894,244	18.216
4	392.822,554 284.894,244	5	392.809,307 284.898,878	14.034
5	392.809,307 284.898,878	6	392.801,592 284.901,426	8.125
6	392.801,592 284.901,426	7	392.799,72 284.896,534	5.238
7	392.799,72 284.896,534	8	392.794,352 284.880,424	16.981
8	392.794,352 284.880,424	9	392.784,824 284.852,311	29.684
9	392.784,824 284.852,311	10	392.775,915 284.825,485	28.267
10	392.775,915 284.825,485	11	392.771,159 284.811,162	15.092
11	392.771,159 284.811,162	12	392.780,832 284.807,964	10.188
12	392.780,832 284.807,964	13	392.810,605 284.798,031	31.386
13	392.810,605 284.798,031	1	392.821,386 284.831,429	35.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Al Cantonului, Jud. Dolj, Fost Ulita Ilie Bacu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32172	3.878	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Teren intravilan cu gard de beton, lemn, sarma, metal, gard viu si limita conventionala in latura de N,S,E si V.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62500 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. HCL nr. 31+Referat nr. 13565/28 lulie 2008, din 10/04/2008 emis de Consiliul Local Cerat (HG NR. 623/20.06.2012, emis de Guvernul Romaniei, act administrativ nr Adeverinta nr. 2630 din 22.03.2023, emis de Primaria Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERAT**, CIF:5046742, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32172	3.878	Teren intravilan cu gard de beton, lemn, sarma, metal, gard viu si limita conventionala in latura de N,S,E si V.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.878	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	392.639,445 284.851,768	2	392.637,881 284.852,261	1.64
4	392.599,495 284.864,307	5	392.596,854 284.866,115	3.201
7	392.591,848 284.859,075	8	392.601,484 284.855,857	10.159
10	392.631,072 284.845,597	11	392.645,583 284.840,998	15.222
13	392.688,35 284.827,794	14	392.731,118 284.814,179	44.883

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	392.637,881 284.852,261	3	392.619,964 284.857,772	18.745
5	392.596,854 284.866,115	6	392.589,698 284.859,272	9.901
8	392.601,484 284.855,857	9	392.631,292 284.845,928	31.418
11	392.645,583 284.840,998	12	392.667,583 284.833,906	23.115
14	392.731,118 284.814,179	15	392.764,543 284.803,574	35.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	392.619,964 284.857,772	4	392.599,495 284.864,307	21.487
6	392.589,698 284.859,272	7	392.591,848 284.859,075	2.159
9	392.631,292 284.845,928	10	392.631,072 284.845,597	0.397
12	392.667,583 284.833,906	13	392.688,35 284.827,794	21.648
15	392.764,543 284.803,574	16	392.773,529 284.800,764	9.415

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	392.773,529 284.800,764	17	392.795,066 284.793,829	22.626
17	392.795,066 284.793,829	18	392.804,614 284.786,929	11.78
18	392.804,614 284.786,929	19	392.808,17 284.788,362	3.834
19	392.808,17 284.788,362	20	392.809,54 284.788,537	1.381
20	392.809,54 284.788,537	21	392.816,544 284.787,549	7.073
21	392.816,544 284.787,549	22	392.824,515 284.785,044	8.355
22	392.824,515 284.785,044	23	392.842,666 284.779,196	19.07
23	392.842,666 284.779,196	24	392.856,99 284.775,03	14.918
24	392.856,99 284.775,03	25	392.865,283 284.772,618	8.636
25	392.865,283 284.772,618	26	392.875,884 284.769,112	11.166
26	392.875,884 284.769,112	27	392.880,658 284.767,414	5.067
27	392.880,658 284.767,414	28	392.903,794 284.760,193	24.237
28	392.903,794 284.760,193	29	392.943,297 284.749,792	40.849
29	392.943,297 284.749,792	30	392.954,141 284.746,323	11.385
30	392.954,141 284.746,323	31	393.000,684 284.731,319	48.902
31	393.000,684 284.731,319	32	393.006,069 284.730,788	5.411
32	393.006,069 284.730,788	33	393.043,312 284.718,905	39.093
33	393.043,312 284.718,905	34	393.052,291 284.715,946	9.454
34	393.052,291 284.715,946	35	393.053,092 284.715,682	0.844
35	393.053,092 284.715,682	36	393.093,72 284.702,282	42.781
36	393.093,72 284.702,282	37	393.097,284 284.701,162	3.736
37	393.097,284 284.701,162	38	393.101,372 284.699,865	4.288
38	393.101,372 284.699,865	39	393.102,836 284.699,4	1.536
39	393.102,836 284.699,4	40	393.104,017 284.699,026	1.239
40	393.104,017 284.699,026	41	393.106,353 284.702,481	4.171
41	393.106,353 284.702,481	42	393.105,053 284.702,894	1.365
42	393.105,053 284.702,894	43	393.101,697 284.703,958	3.52
43	393.101,697 284.703,958	44	393.098,041 284.705,118	3.835
44	393.098,041 284.705,118	45	393.094,954 284.706,097	3.238
45	393.094,954 284.706,097	46	393.094,342 284.706,299	0.645
46	393.094,342 284.706,299	47	393.088,722 284.708,151	5.918
47	393.088,722 284.708,151	48	393.082,995 284.710,038	6.03
48	393.082,995 284.710,038	49	393.076,312 284.712,241	7.036
49	393.076,312 284.712,241	50	393.072,102 284.713,629	4.434
50	393.072,102 284.713,629	51	393.066,574 284.715,451	5.82
51	393.066,574 284.715,451	52	393.058,292 284.718,18	8.719
52	393.058,292 284.718,18	53	393.049,76 284.720,992	8.984
53	393.049,76 284.720,992	54	393.044,546 284.722,71	5.489
54	393.044,546 284.722,71	55	393.040,631 284.723,96	4.11
55	393.040,631 284.723,96	56	393.037,457 284.724,972	3.331
56	393.037,457 284.724,972	57	393.032,917 284.726,421	4.766
57	393.032,917 284.726,421	58	393.028,313 284.727,89	4.832
58	393.028,313 284.727,89	59	393.023,656 284.729,376	4.889
59	393.023,656 284.729,376	60	393.018,604 284.730,988	5.303
60	393.018,604 284.730,988	61	393.013,49 284.732,62	5.368
61	393.013,49 284.732,62	62	393.008,295 284.734,277	5.452
62	393.008,295 284.734,277	63	393.004,088 284.735,82	4.482
63	393.004,088 284.735,82	64	392.998,942 284.737,558	5.432
64	392.998,942 284.737,558	65	392.990,049 284.740,56	9.386
65	392.990,049 284.740,56	66	392.981,343 284.743,498	9.188
66	392.981,343 284.743,498	67	392.980,355 284.743,832	1.043
67	392.980,355 284.743,832	68	392.976,544 284.745,078	4.01
68	392.976,544 284.745,078	69	392.973,563 284.746,053	3.136
69	392.973,563 284.746,053	70	392.971,69 284.746,666	1.971
70	392.971,69 284.746,666	71	392.969,808 284.747,281	1.979
71	392.969,808 284.747,281	72	392.960,278 284.750,398	10.027
72	392.960,278 284.750,398	73	392.957,571 284.751,283	2.848
73	392.957,571 284.751,283	74	392.956,016 284.751,792	1.636
74	392.956,016 284.751,792	75	392.954,456 284.752,302	1.642
75	392.954,456 284.752,302	76	392.949,346 284.753,973	5.377
76	392.949,346 284.753,973	77	392.938,547 284.757,505	11.361
77	392.938,547 284.757,505	78	392.932,449 284.759,5	6.416
78	392.932,449 284.759,5	79	392.927,931 284.760,977	4.754
79	392.927,931 284.760,977	80	392.920,466 284.763,419	7.855
80	392.920,466 284.763,419	81	392.917,541 284.764,376	3.077
81	392.917,541 284.764,376	82	392.914,604 284.765,336	3.09
82	392.914,604 284.765,336	83	392.911,158 284.766,463	3.626
83	392.911,158 284.766,463	84	392.904,861 284.768,43	6.597
84	392.904,861 284.768,43	85	392.900,175 284.769,893	4.909
85	392.900,175 284.769,893	86	392.897,188 284.770,826	3.129
86	392.897,188 284.770,826	87	392.859,304 284.782,657	39.689
87	392.859,304 284.782,657	88	392.855,43 284.783,857	4.056
88	392.855,43 284.783,857	89	392.849,149 284.785,84	6.587
89	392.849,149 284.785,84	90	392.837,411 284.789,767	12.377
90	392.837,411 284.789,767	91	392.833,092 284.791,107	4.522
91	392.833,092 284.791,107	92	392.825,414 284.793,376	8.006
92	392.825,414 284.793,376	93	392.810,605 284.798,031	15.523
93	392.810,605 284.798,031	94	392.780,832 284.807,964	31.386
94	392.780,832 284.807,964	95	392.771,159 284.811,162	10.188
95	392.771,159 284.811,162	96	392.752,681 284.817,214	19.444
96	392.752,681 284.817,214	97	392.744,209 284.819,762	8.847
97	392.744,209 284.819,762	98	392.743,826 284.819,534	0.446
98	392.743,826 284.819,534	99	392.724,979 284.825,253	19.696
99	392.724,979 284.825,253	100	392.717,974 284.828,202	7.6
100	392.717,974 284.828,202	101	392.683,222 284.838,116	36.138
101	392.683,222 284.838,116	102	392.671,165 284.841,781	12.602
102	392.671,165 284.841,781	103	392.661,676 284.844,763	9.947
103	392.661,676 284.844,763	104	392.660,268 284.845,205	1.476
104	392.660,268 284.845,205	1	392.639,445 284.851,768	21.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Nucului, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.603	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotarare 31, din 10/04/2008 emis de CONSILIUL LOCAL CERAT (Pozitia nr. 27 la anexa din HCL nr. 31/10.04.2008; Anexa nr. 4 la Hotararea nr. 14/30.07.1999; Anexa nr. 30 la Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Cerat, publicat in Monitorul Oficial nr. 687 bis/18.09.2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERAT**, CIF:5046742, Domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

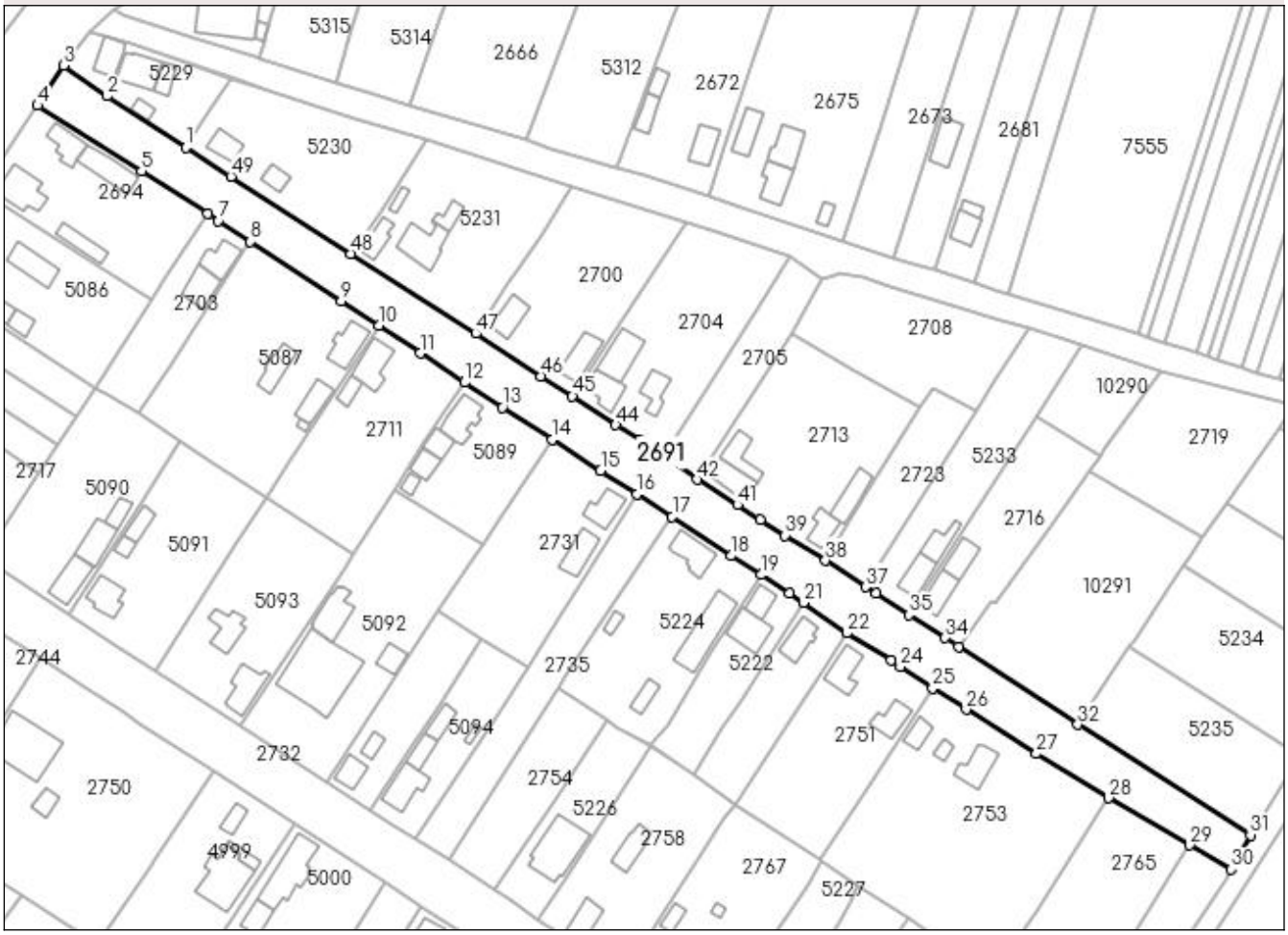
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	5.603	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	392.617,799 284.825,591	2	392.594,691 284.840,734	27.628
4	392.574,242 284.837,893	5	392.604,749 284.818,686	36.05
7	392.627,353 284.804,041	8	392.636,739 284.797,997	11.164
10	392.674,402 284.773,342	11	392.686,548 284.765,259	14.59
13	392.710,745 284.749,312	14	392.725,324 284.739,924	17.34
16	392.750,275 284.723,998	17	392.760,522 284.717,271	12.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	392.594,691 284.840,734	3	392.581,811 284.849,625	15.651
5	392.604,749 284.818,686	6	392.624,191 284.806,141	23.138
8	392.636,739 284.797,997	9	392.663,337 284.780,587	31.789
11	392.686,548 284.765,259	12	392.699,575 284.756,696	15.589
14	392.725,324 284.739,924	15	392.739,499 284.730,764	16.877
17	392.760,522 284.717,271	18	392.777,845 284.705,814	20.769

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	392.581,811 284.849,625	4	392.574,242 284.837,893	13.962
6	392.624,191 284.806,141	7	392.627,353 284.804,041	3.796
9	392.663,337 284.780,587	10	392.674,402 284.773,342	13.226
12	392.699,575 284.756,696	13	392.710,745 284.749,312	13.39
15	392.739,499 284.730,764	16	392.750,275 284.723,998	12.724
18	392.777,845 284.705,814	19	392.786,558 284.700,246	10.34

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	392.786,558 284.700,246	20	392.794,93 284.694,729	10.026
22	392.811,829 284.683,137	23	392.824,722 284.675,164	15.159
25	392.836,981 284.666,94	26	392.846,801 284.660,723	11.623
28	392.888,576 284.634,765	29	392.912,462 284.620,944	27.596
31	392.930,306 284.623,902	32	392.879,622 284.656,338	60.175
34	392.840,631 284.681,732	35	392.829,989 284.688,505	12.615
37	392.817,363 284.696,718	38	392.805,493 284.704,429	14.155
40	392.786,406 284.716,422	41	392.779,655 284.720,753	8.021
43	392.750,944 284.739,767	44	392.743,958 284.744,265	8.309
46	392.722,087 284.758,551	47	392.702,852 284.771,003	22.914
49	392.631,002 284.817,106	1	392.617,799 284.825,591	15.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	392.794,93 284.694,729	21	392.799,037 284.692,063	4.896
23	392.824,722 284.675,164	24	392.827,509 284.673,262	3.374
26	392.846,801 284.660,723	27	392.867,482 284.647,797	24.388
29	392.912,462 284.620,944	30	392.924,715 284.613,854	14.156
32	392.879,622 284.656,338	33	392.844,601 284.679,212	41.829
35	392.829,989 284.688,505	36	392.820,401 284.694,747	11.441
38	392.805,493 284.704,429	39	392.793,689 284.711,786	13.909
41	392.779,655 284.720,753	42	392.767,798 284.728,212	14.008
44	392.743,958 284.744,265	45	392.731,227 284.752,694	15.268
47	392.702,852 284.771,003	48	392.666,299 284.794,482	43.444

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	392.799,037 284.692,063	22	392.811,829 284.683,137	15.598
24	392.827,509 284.673,262	25	392.836,981 284.666,94	11.388
27	392.867,482 284.647,797	28	392.888,576 284.634,765	24.795
30	392.924,715 284.613,854	31	392.930,306 284.623,902	11.499
33	392.844,601 284.679,212	34	392.840,631 284.681,732	4.702
36	392.820,401 284.694,747	37	392.817,363 284.696,718	3.621
39	392.793,689 284.711,786	40	392.786,406 284.716,422	8.633
42	392.767,798 284.728,212	43	392.750,944 284.739,767	20.435
45	392.731,227 284.752,694	46	392.722,087 284.758,551	10.856
48	392.666,299 284.794,482	49	392.631,002 284.817,106	41.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 186, Jud. Dolj, T 39, P 1655,1656,1657

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.782	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 186, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 186, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 186, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 186, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 180, din 28/05/2015 emis de NP Florea Grigorie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DRAGU IONICA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **DRAGU IONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

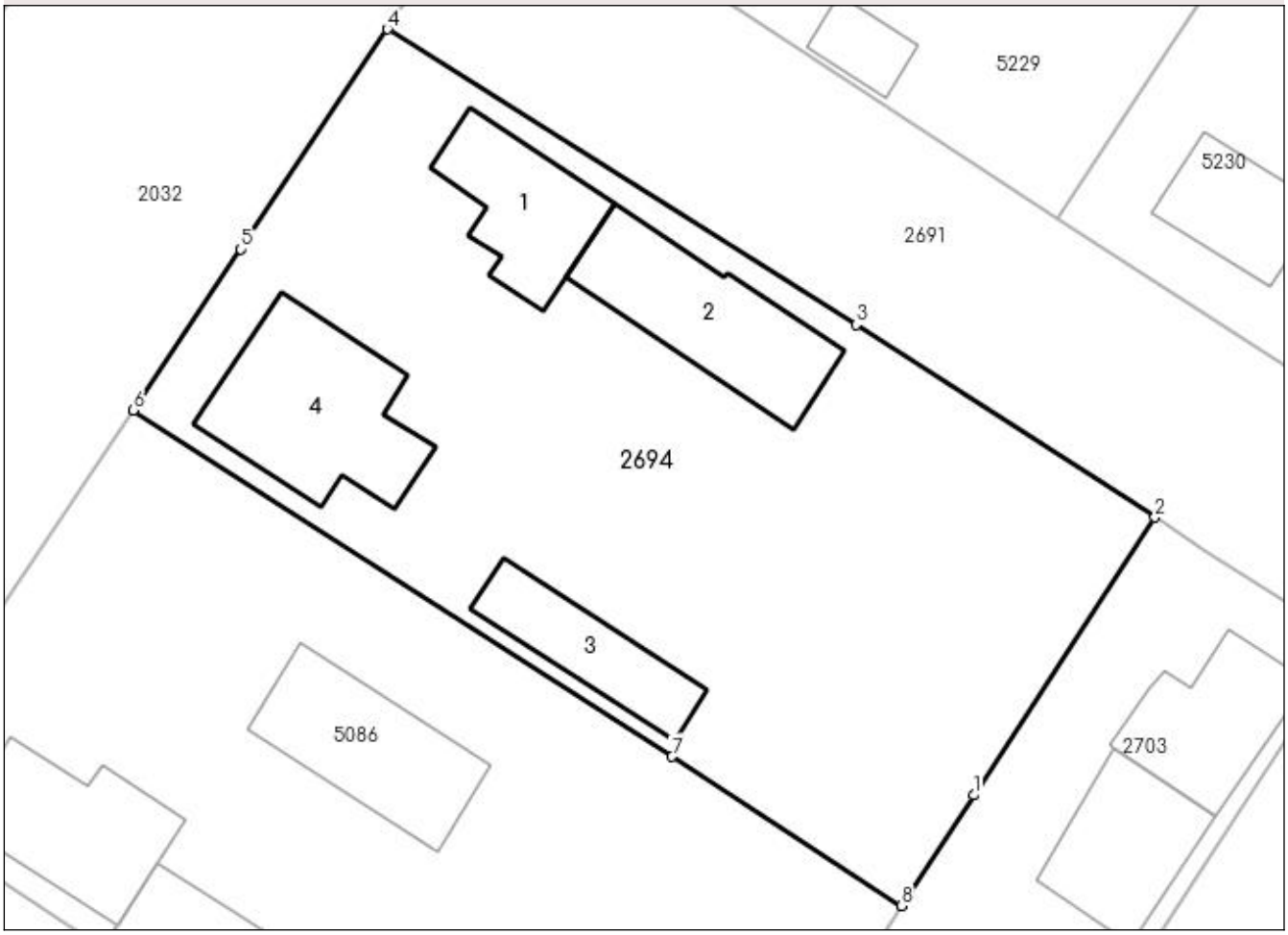
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.782	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.782	39	1655,1656,1657	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		constructii anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;
A1.3		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.4		constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:121 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.612,398 284.788,061	2	392.624,191 284.806,141	21.586

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	392.624,191 284.806,141	3	392.604,749 284.818,686	23.138
3	392.604,749 284.818,686	4	392.574,242 284.837,893	36.05
4	392.574,242 284.837,893	5	392.564,709 284.823,574	17.202
5	392.564,709 284.823,574	6	392.557,693 284.813,112	12.597
6	392.557,693 284.813,112	7	392.592,761 284.790,568	41.689
7	392.592,761 284.790,568	8	392.607,709 284.780,874	17.816
8	392.607,709 284.780,874	1	392.612,398 284.788,061	8.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 18, Jud. Dolj, T 41, P 1707,1708

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.886	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

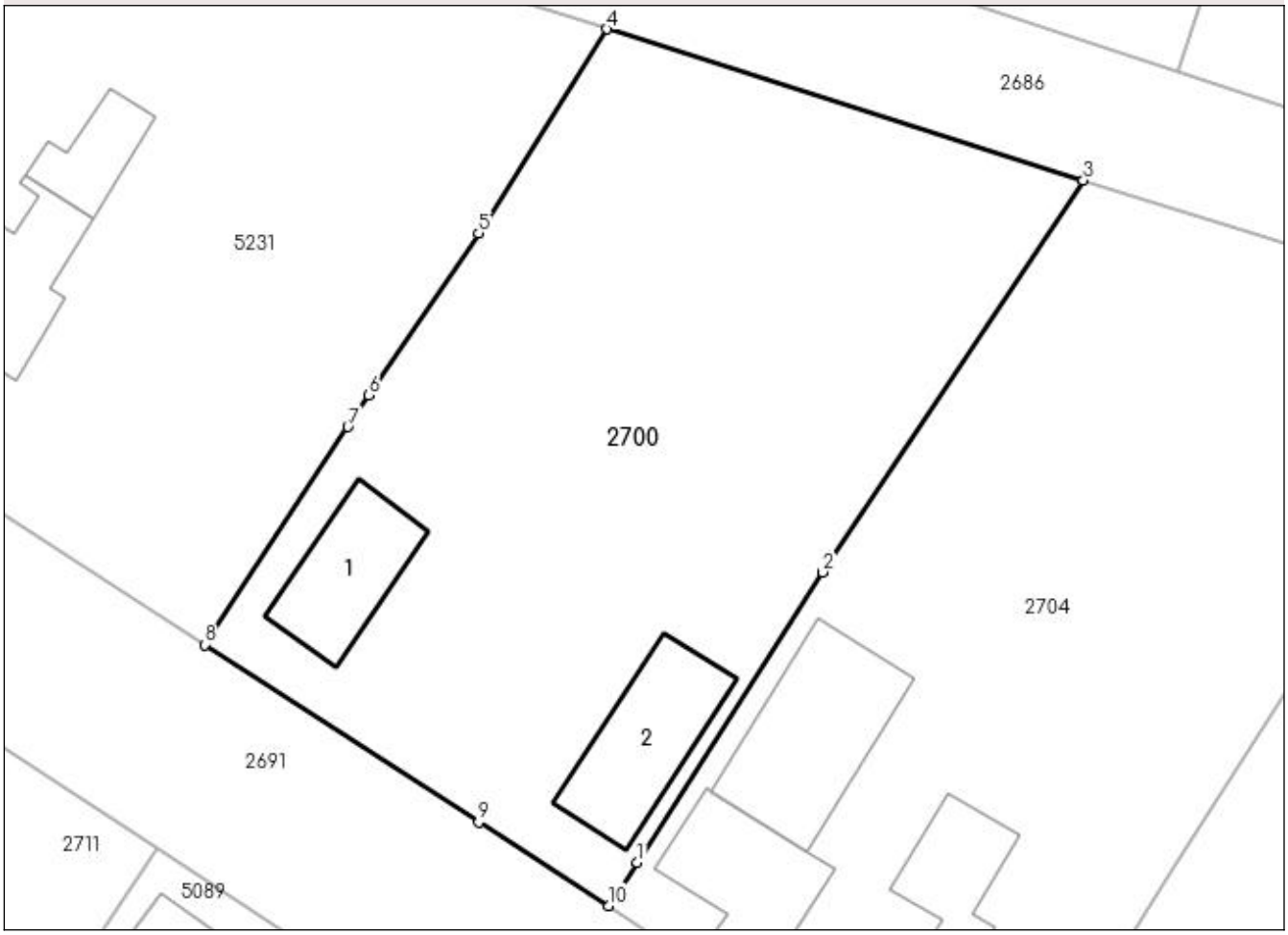
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.886	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.132	41	1707	-	
2	arabil	DA	754	41	1708	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		constructii anexa	87	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.733,231 284.755,739	2	392.746,233 284.776,099	24.157
2	392.746,233 284.776,099	3	392.764,543 284.803,574	33.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	392.764,543 284.803,574	4	392.731,118 284.814,179	35.067
4	392.731,118 284.814,179	5	392.722,088 284.799,87	16.92
5	392.722,088 284.799,87	6	392.714,374 284.788,517	13.726
6	392.714,374 284.788,517	7	392.712,909 284.786,29	2.665
7	392.712,909 284.786,29	8	392.702,852 284.771,003	18.299
8	392.702,852 284.771,003	9	392.722,087 284.758,551	22.914
9	392.722,087 284.758,551	10	392.731,227 284.752,694	10.856
10	392.731,227 284.752,694	1	392.733,231 284.755,739	3.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 39, P 1658

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		911	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 1, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 1, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de intretinere 1042, din 07/10/1998 emis de NP FLOREA GRIGORIE (Certificat de casatorie seria C.4, nr. 120096/17.09.1972, eliberat de Consiliul Popular al Comunei Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ARNAUTU STEFANA** 2) **ARNAUTU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

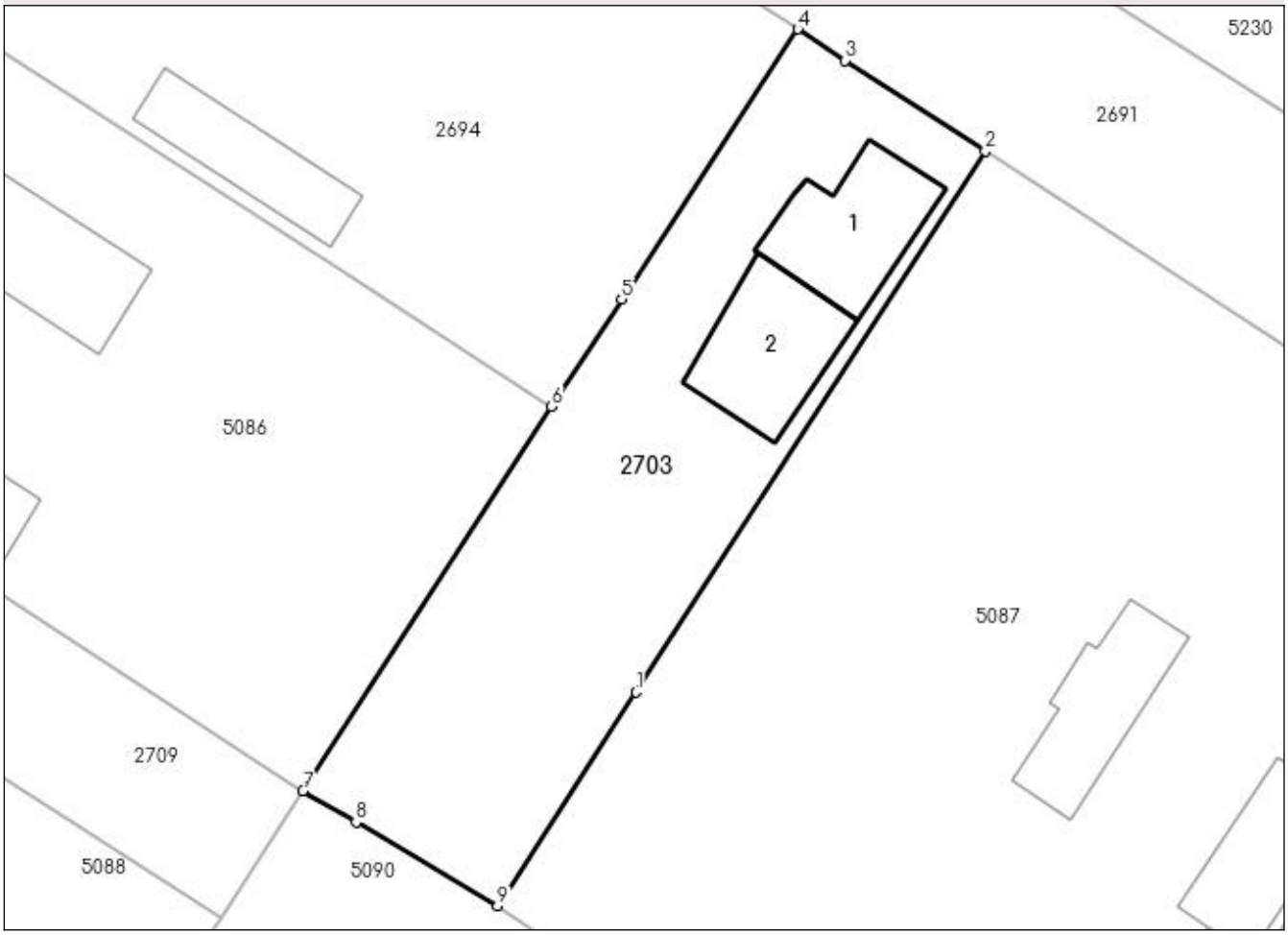
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	911	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	911	39	1658	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.613,377 284.761,786	2	392.636,739 284.797,997	43.093
2	392.636,739 284.797,997	3	392.627,353 284.804,041	11.164
3	392.627,353 284.804,041	4	392.624,191 284.806,141	3.796

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	392.624,191 284.806,141	5	392.612,398 284.788,061	21.586
5	392.612,398 284.788,061	6	392.607,709 284.780,874	8.581
6	392.607,709 284.780,874	7	392.591,056 284.755,175	30.623
7	392.591,056 284.755,175	8	392.594,616 284.753,084	4.129
8	392.594,616 284.753,084	9	392.604,098 284.747,497	11.006
9	392.604,098 284.747,497	1	392.613,377 284.761,786	17.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 17, Jud. Dolj, T 41, P 1709, 1710,1711

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.043	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 17, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 17, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 17, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 142-59024, din 27/10/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OIŢĂ MARIN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OIŢĂ MARIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

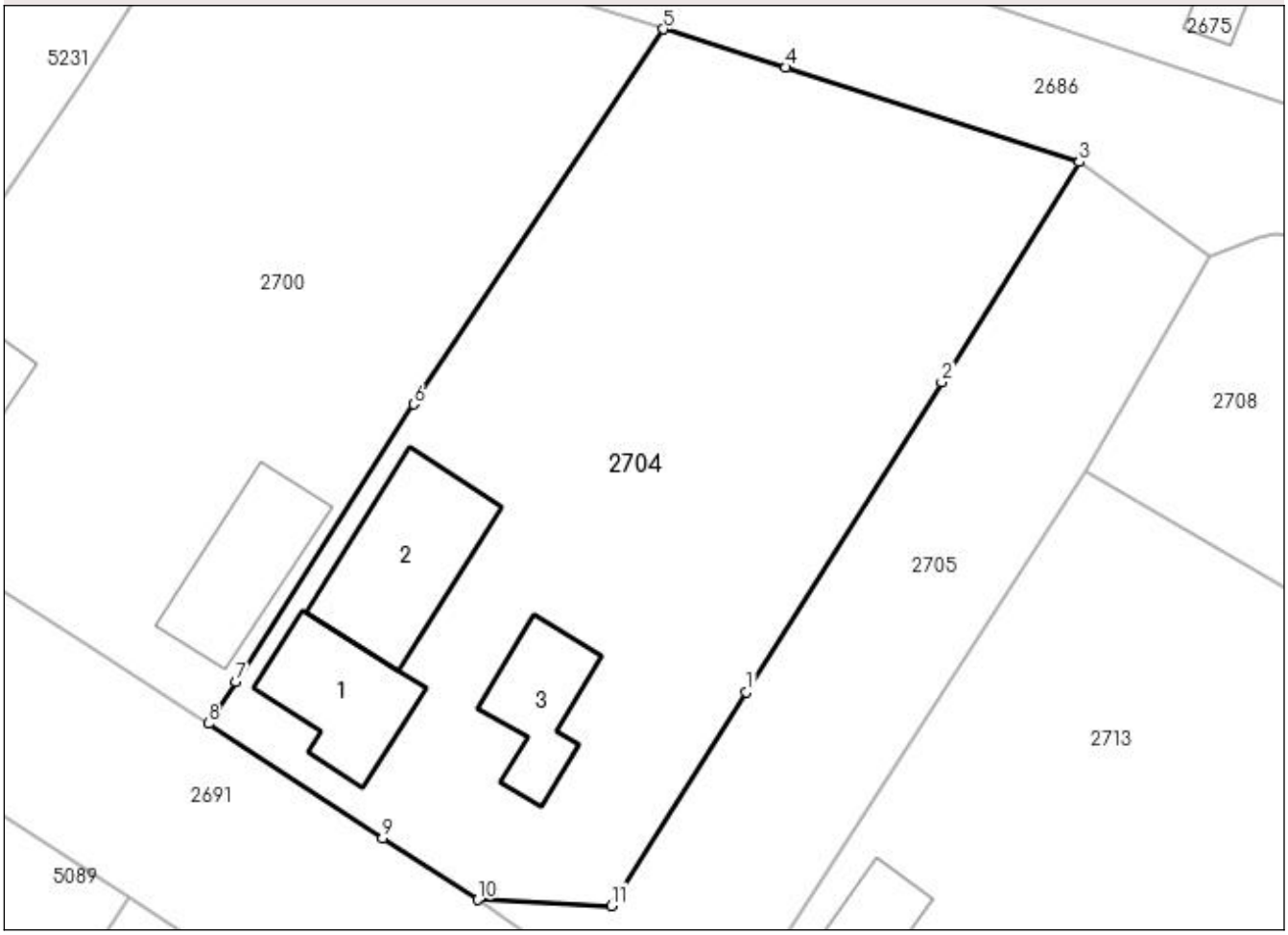
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.043	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.193	41	1709, 1710	-	
2	arabil	DA	850	41	1711	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		constructii anexa	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;
A1.3		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.770,638 284.754,975	2	392.784,986 284.777,689	26.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	392.784,986 284.777,689	3	392.795,066 284.793,829	19.029
3	392.795,066 284.793,829	4	392.773,529 284.800,764	22.626
4	392.773,529 284.800,764	5	392.764,543 284.803,574	9.415
5	392.764,543 284.803,574	6	392.746,233 284.776,099	33.017
6	392.746,233 284.776,099	7	392.733,231 284.755,739	24.157
7	392.733,231 284.755,739	8	392.731,227 284.752,694	3.645
8	392.731,227 284.752,694	9	392.743,958 284.744,265	15.268
9	392.743,958 284.744,265	10	392.750,944 284.739,767	8.309
10	392.750,944 284.739,767	11	392.760,755 284.739,329	9.821
11	392.760,755 284.739,329	1	392.770,638 284.754,975	18.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, DC 1492/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		863	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

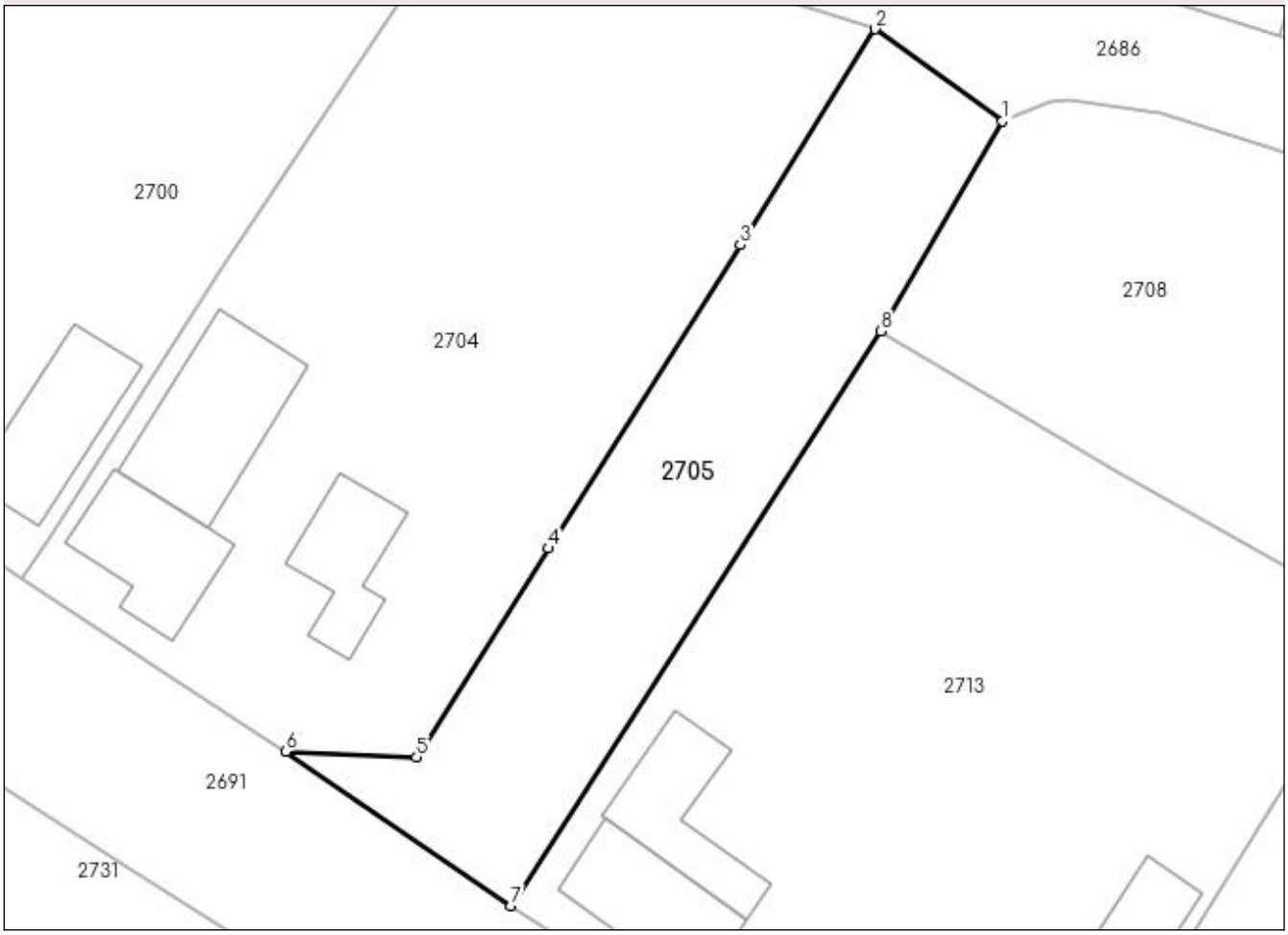
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	863	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	863	-	1492/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.804,614 284.786,929	2	392.795,066 284.793,829	11.78
2	392.795,066 284.793,829	3	392.784,986 284.777,689	19.029
3	392.784,986 284.777,689	4	392.770,638 284.754,975	26.866
4	392.770,638 284.754,975	5	392.760,755 284.739,329	18.507
5	392.760,755 284.739,329	6	392.750,944 284.739,767	9.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.750,944 284.739,767	7	392.767,798 284.728,212	20.435
7	392.767,798 284.728,212	8	392.795,501 284.771,213	51.152
8	392.795,501 284.771,213	1	392.804,614 284.786,929	18.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Al Cantonului, Jud. Dolj, T 42, P 1726,1727

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.602	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

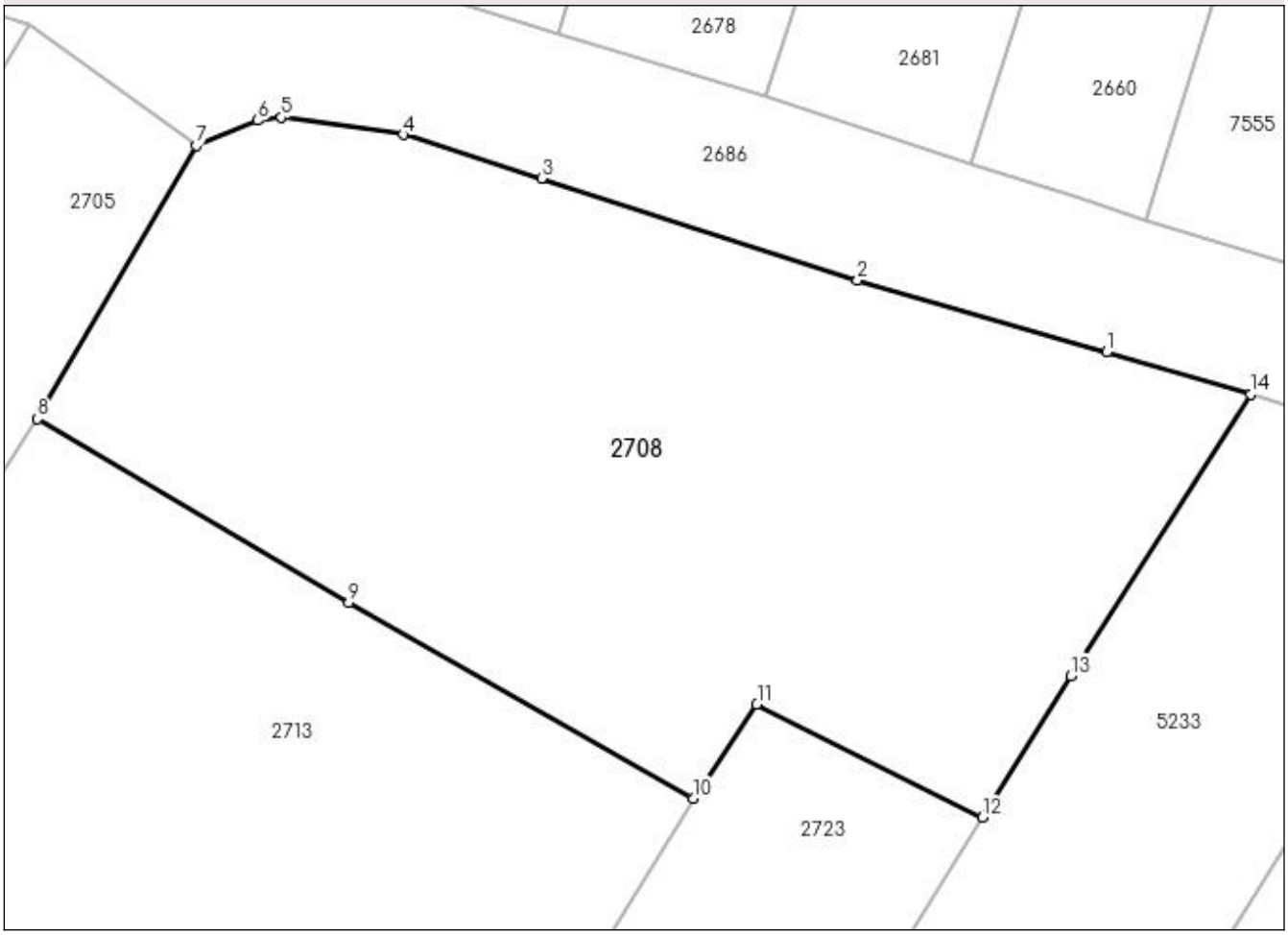
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.602	42	1726,1727	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.856,99 284.775,03	2	392.842,666 284.779,196	14.918
2	392.842,666 284.779,196	3	392.824,515 284.785,044	19.07
3	392.824,515 284.785,044	4	392.816,544 284.787,549	8.355
4	392.816,544 284.787,549	5	392.809,54 284.788,537	7.073
5	392.809,54 284.788,537	6	392.808,17 284.788,362	1.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.808,17 284.788,362	7	392.804,614 284.786,929	3.834
7	392.804,614 284.786,929	8	392.795,501 284.771,213	18.167
8	392.795,501 284.771,213	9	392.813,396 284.760,64	20.785
9	392.813,396 284.760,64	10	392.833,223 284.749,396	22.793
10	392.833,223 284.749,396	11	392.836,879 284.754,796	6.521
11	392.836,879 284.754,796	12	392.849,871 284.748,295	14.528
12	392.849,871 284.748,295	13	392.854,936 284.756,44	9.591
13	392.854,936 284.756,44	14	392.865,283 284.772,618	19.204
14	392.865,283 284.772,618	1	392.856,99 284.775,03	8.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 184, Jud. Dolj, T 39, P 1651

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		602	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 740-48633, din 27/05/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PANDELICĂ PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

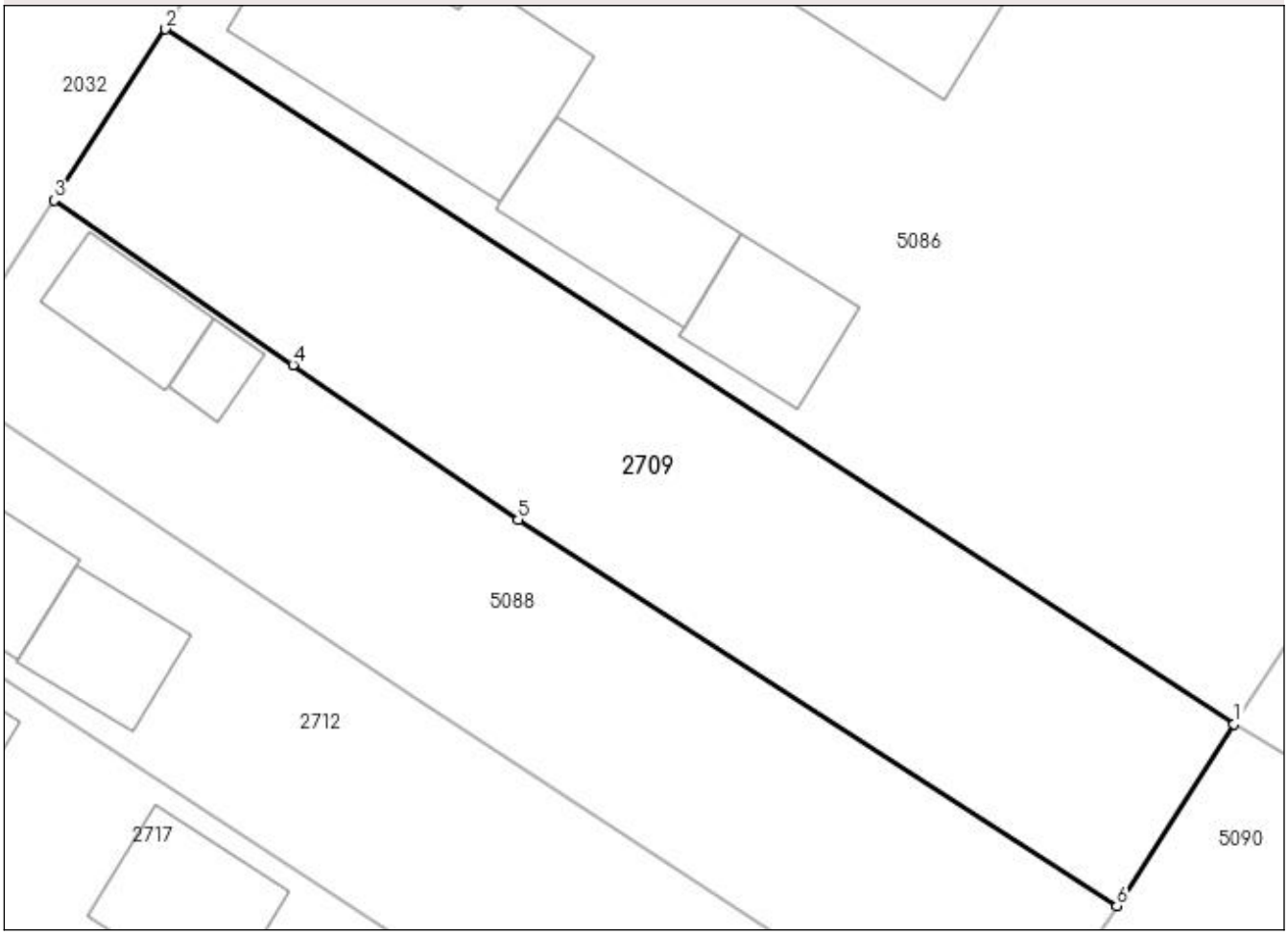
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	279	39	1651	-	
2	arabil	DA	323	39	1651	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.591,056 284.755,175	2	392.540,956 284.787,74	59.753
2	392.540,956 284.787,74	3	392.535,742 284.779,715	9.57
3	392.535,742 284.779,715	4	392.546,948 284.772,014	13.597
4	392.546,948 284.772,014	5	392.557,499 284.764,75	12.81

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	392.557,499 284.764,75	6	392.585,567 284.746,671	33.387
6	392.585,567 284.746,671	1	392.591,056 284.755,175	10.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 39, P 1664,1665

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.822	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 919-58140, din 12/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PADEANU AURORA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PADEANU AURORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

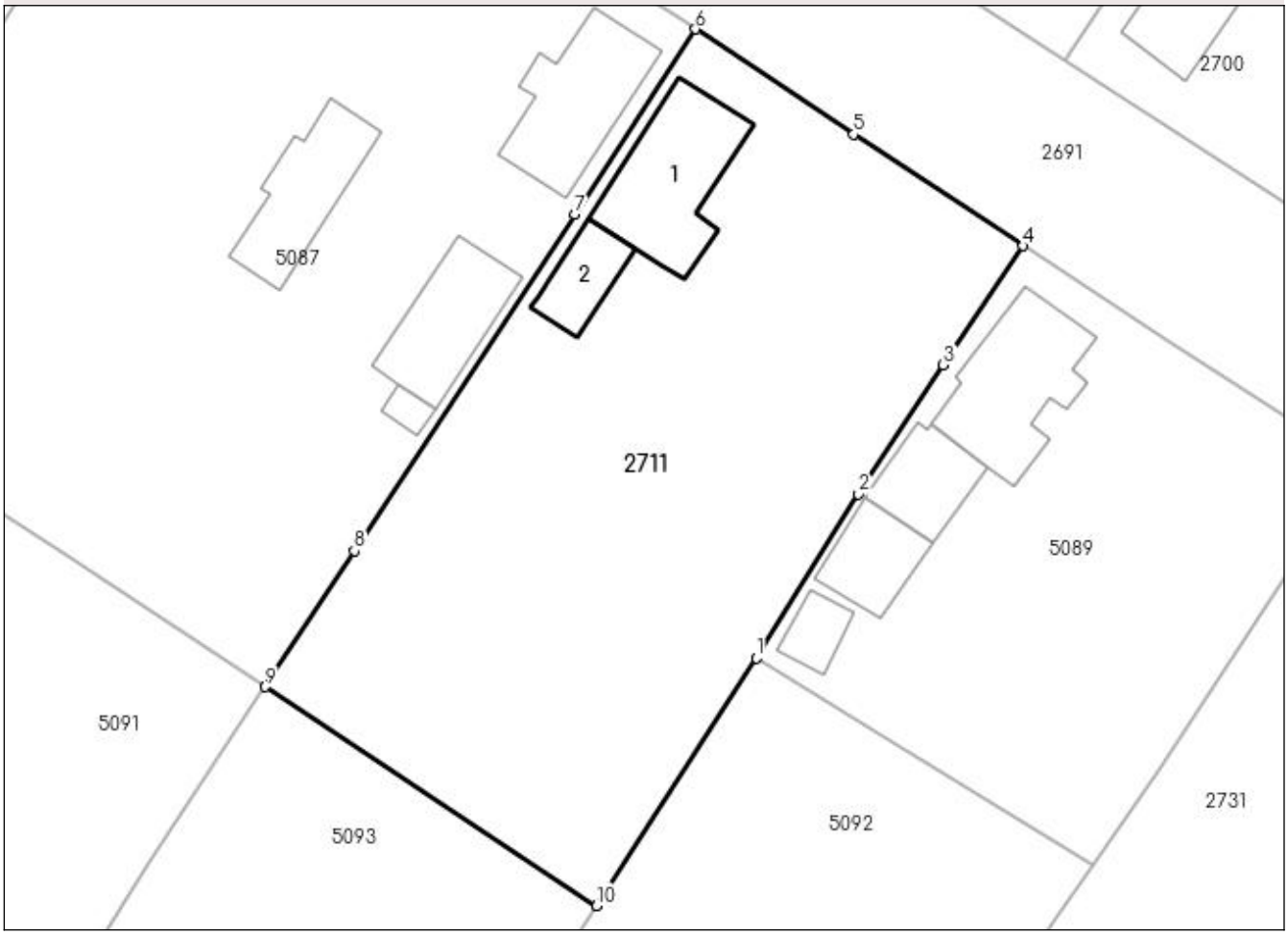
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.822	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	611	39	1664	-	
2	arabil	DA	1.211	39	1665	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.679,07 284.725,053	2	392.686,914 284.737,662	14.85
2	392.686,914 284.737,662	3	392.693,444 284.747,57	11.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	392.693,444 284.747,57	4	392.699,575 284.756,696	10.994
4	392.699,575 284.756,696	5	392.686,548 284.765,259	15.589
5	392.686,548 284.765,259	6	392.674,402 284.773,342	14.59
6	392.674,402 284.773,342	7	392.665,167 284.759,112	16.964
7	392.665,167 284.759,112	8	392.648,183 284.733,279	30.916
8	392.648,183 284.733,279	9	392.641,325 284.722,848	12.483
9	392.641,325 284.722,848	10	392.666,81 284.706,037	30.53
10	392.666,81 284.706,037	1	392.679,07 284.725,053	22.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 182, Jud. Dolj, T 39, P 1647

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		588	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 182, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 182, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 53-59548, din 18/08/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION MARIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ION MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

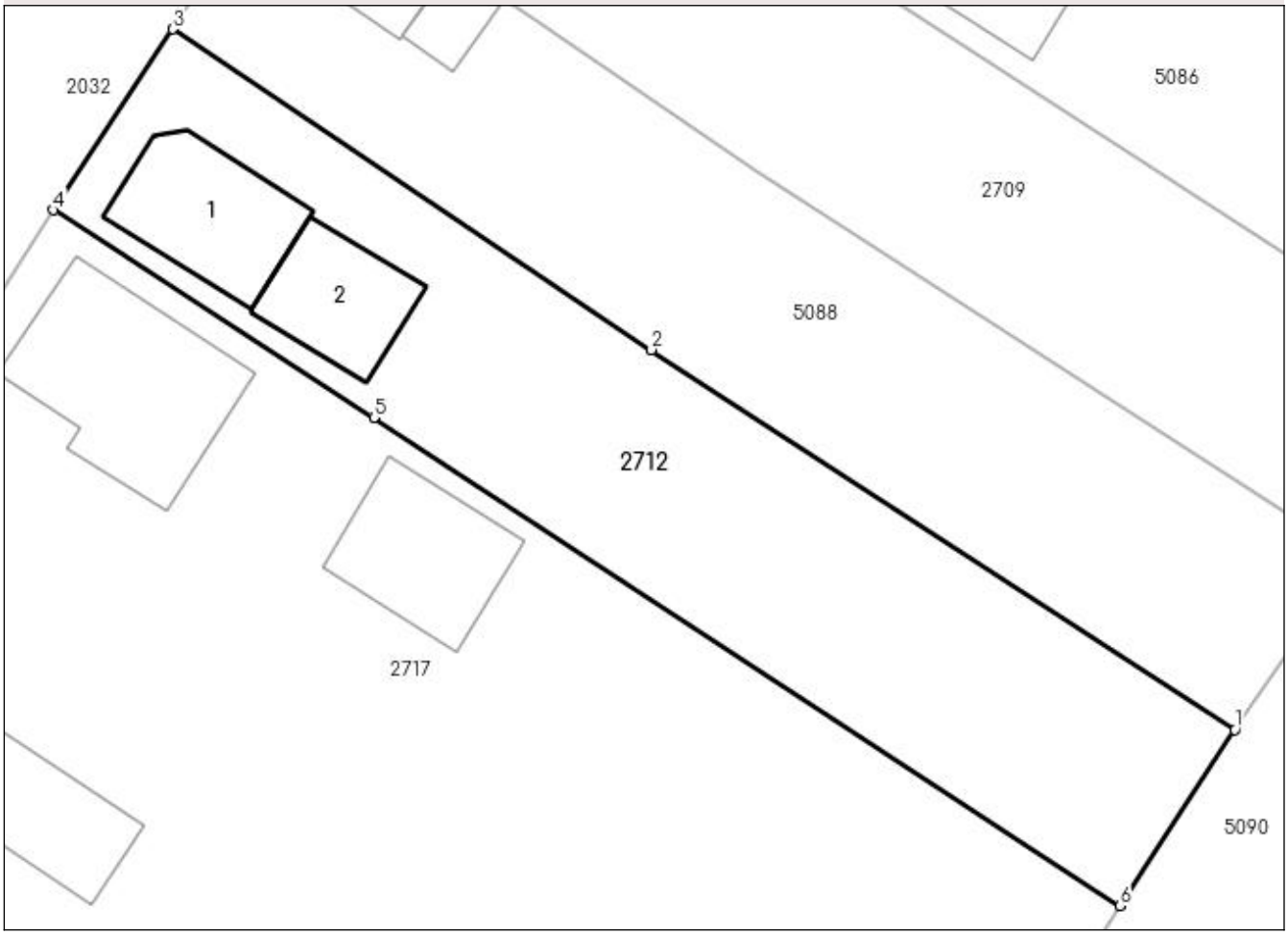
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	351	39	1647	-	
2	arabil	DA	237	39	1647	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.580,042 284.738,583	2	392.552,732 284.756,361	32.587
2	392.552,732 284.756,361	3	392.530,301 284.771,36	26.984

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	392.530,301 284.771,36	4	392.524,718 284.762,889	10.145
4	392.524,718 284.762,889	5	392.539,729 284.753,183	17.876
5	392.539,729 284.753,183	6	392.574,67 284.730,339	41.746
6	392.574,67 284.730,339	1	392.580,042 284.738,583	9.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 15-16, Jud. Dolj, T 42, P 1712,1713, 1714,1715

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.287	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 15-16, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 15-16, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 15-16, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 15-16, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1376-15099, din 16/10/1997 emis de CJSDPT Dolj (Adeverinta nr. 3266/24.04.2023, eliberata de Primaria Comunei Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AUREL MARIA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **AUREL MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

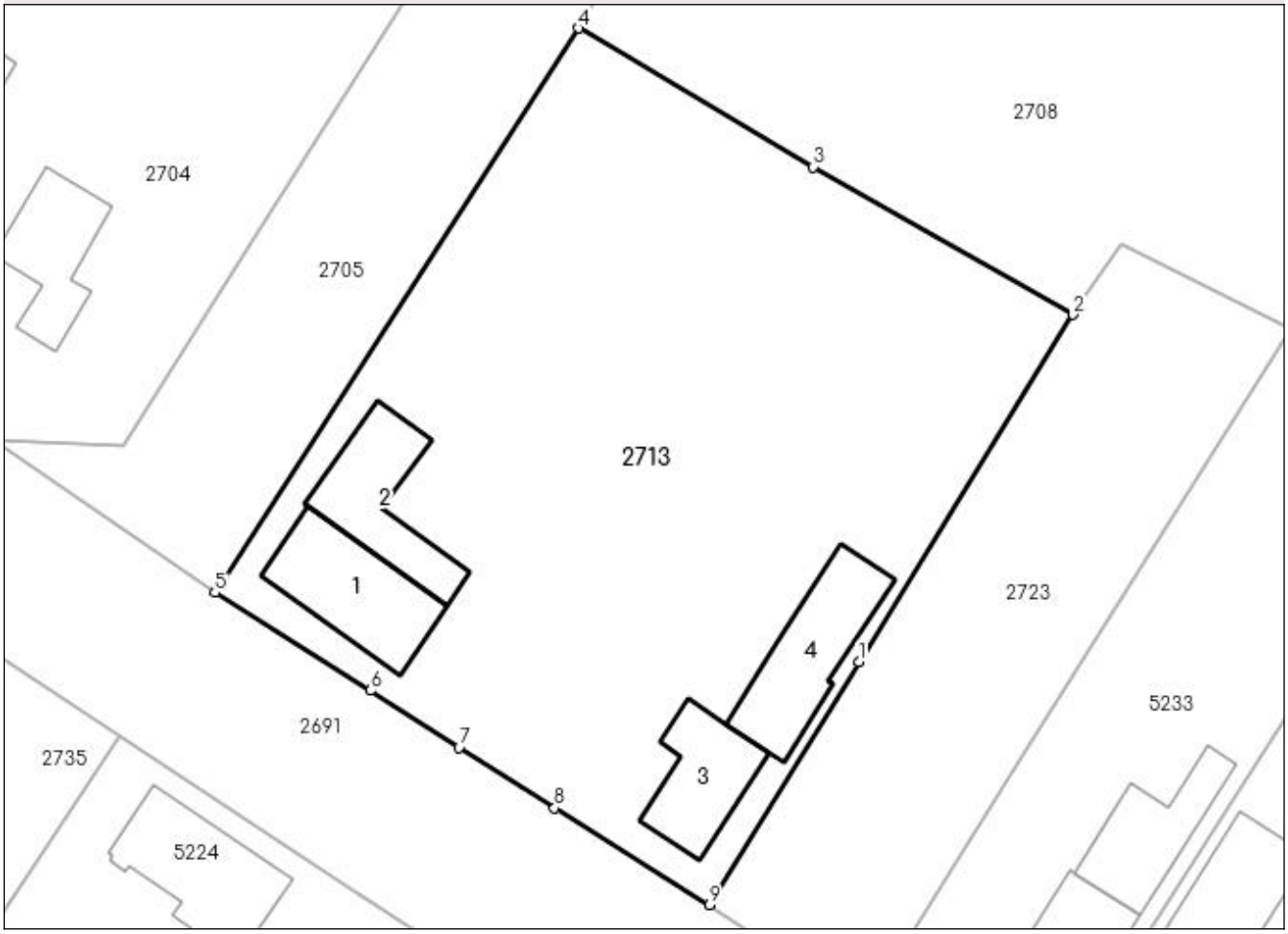
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.287	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	542	42	1712	-	
2	arabil	DA	1.159	42	1713, 1715	-	
3	curti constructii	DA	586	42	1714	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.3		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.4		constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.816,9 284.722,927	2	392.833,223 284.749,396	31.098
2	392.833,223 284.749,396	3	392.813,396 284.760,64	22.793
3	392.813,396 284.760,64	4	392.795,501 284.771,213	20.785
4	392.795,501 284.771,213	5	392.767,798 284.728,212	51.152
5	392.767,798 284.728,212	6	392.779,655 284.720,753	14.008
6	392.779,655 284.720,753	7	392.786,406 284.716,422	8.021
7	392.786,406 284.716,422	8	392.793,689 284.711,786	8.633
8	392.793,689 284.711,786	9	392.805,493 284.704,429	13.909
9	392.805,493 284.704,429	1	392.816,9 284.722,927	21.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 12, Jud. Dolj, T 42, P 1720/1,1725/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 12, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 12, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1415-59370, din 28/05/1998 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OITA CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **OITA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

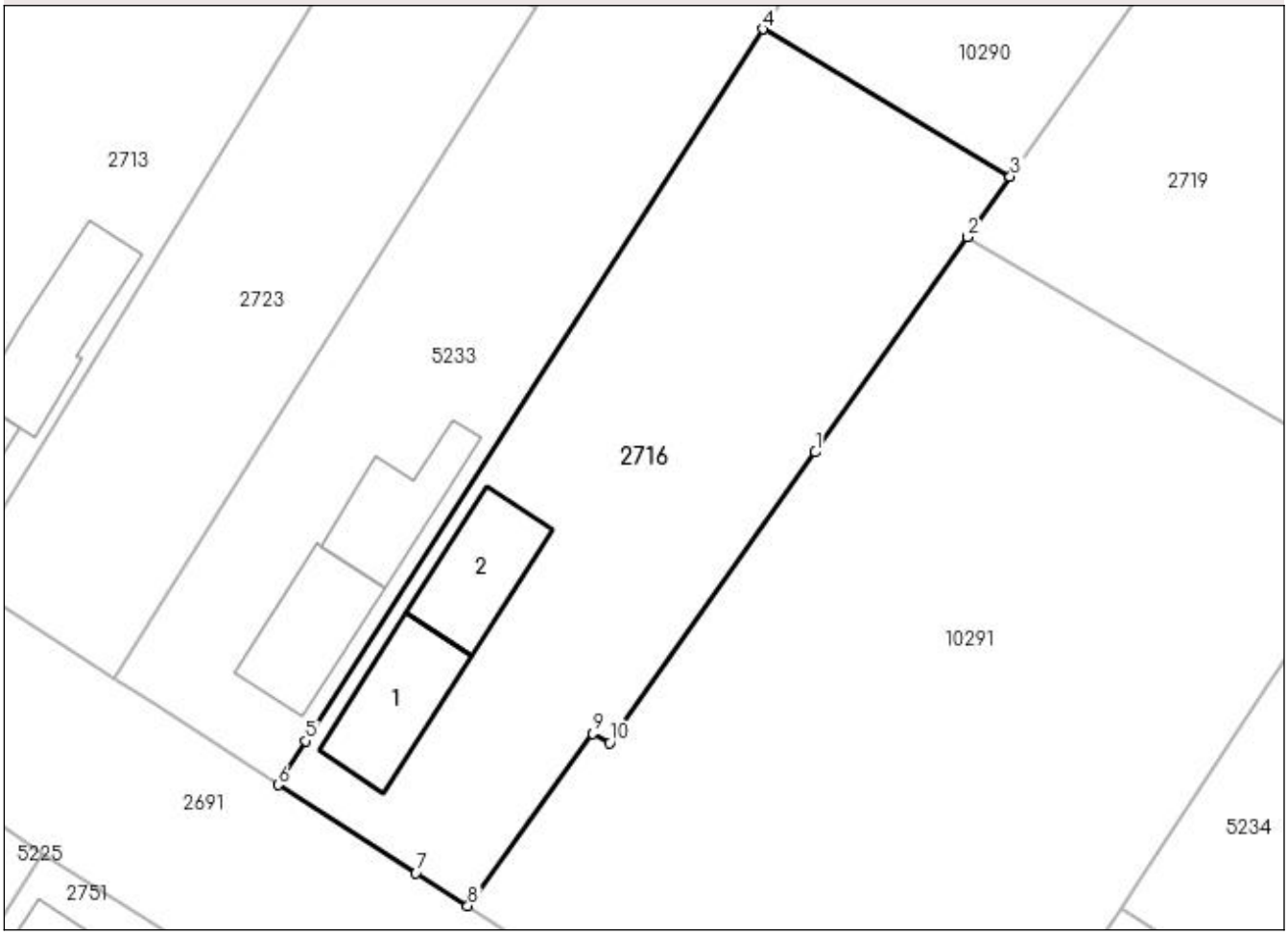
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	858	42	1720/1	-	
2	arabil	DA	542	42	1725/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.871,329 284.714,074	2	392.883,031 284.730,611	20.259
2	392.883,031 284.730,611	3	392.886,321 284.735,261	5.696

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	392.886,321 284.735,261	4	392.867,287 284.746,591	22.151
4	392.867,287 284.746,591	5	392.832,153 284.691,875	65.025
5	392.832,153 284.691,875	6	392.829,989 284.688,505	4.005
6	392.829,989 284.688,505	7	392.840,631 284.681,732	12.615
7	392.840,631 284.681,732	8	392.844,601 284.679,212	4.702
8	392.844,601 284.679,212	9	392.854,196 284.692,464	16.361
9	392.854,196 284.692,464	10	392.855,519 284.691,731	1.512
10	392.855,519 284.691,731	1	392.871,329 284.714,074	27.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 181, Jud. Dolj, T 39, P 1644,1645,1646

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.792	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 181, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 181, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 181, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1053-58138, din 12/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE CONSTANTIN** 2) **JURMA ELENA** 3) **GHITA ION** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHITA ION** DEFUNCT:Da 2) **IORDACHE CONSTANTIN** 3) **JURMA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

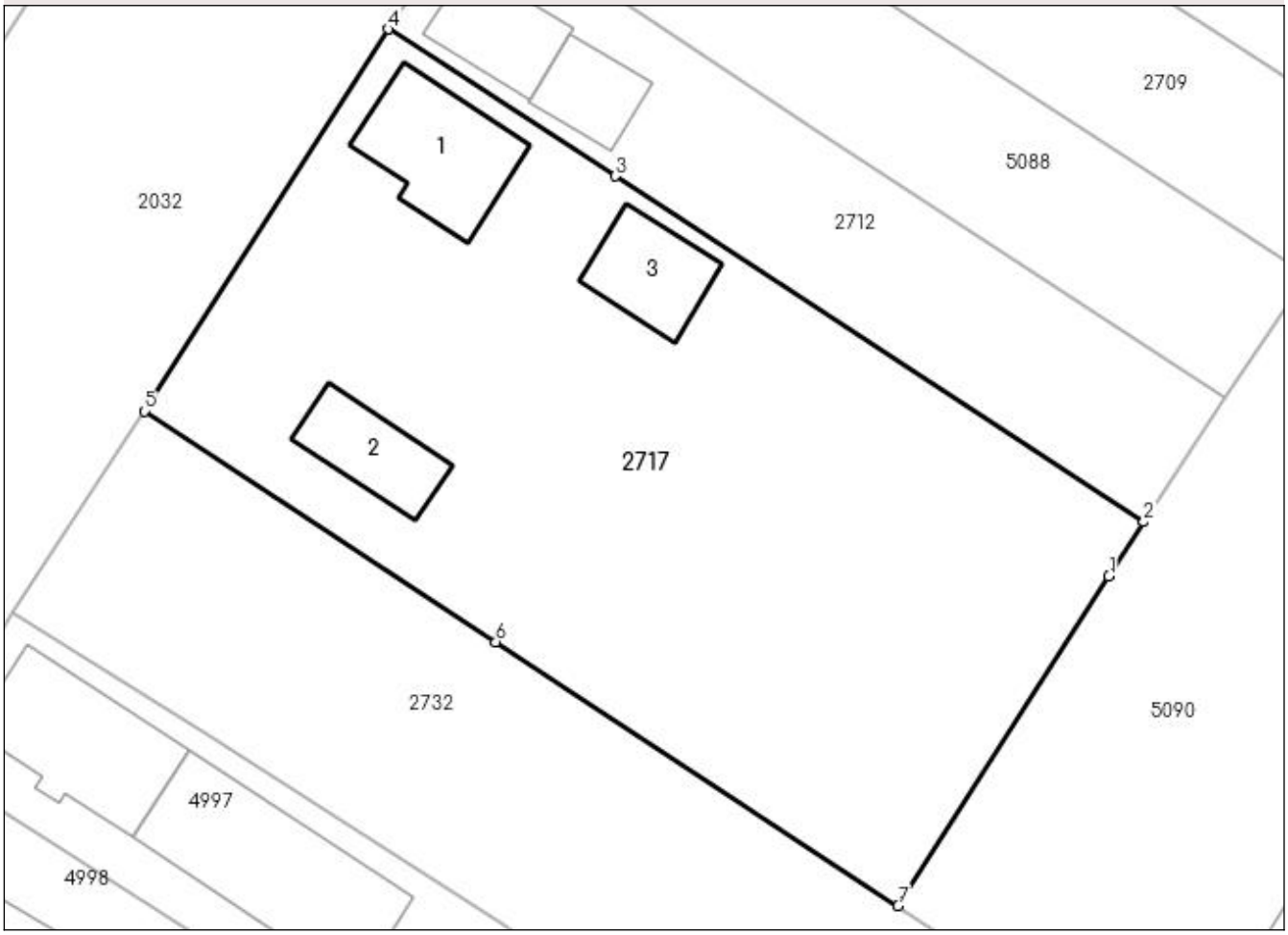
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	836	39	1644	-	
2	arabil	DA	956	39	1645,1646	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.572,36 284.726,733	2	392.574,67 284.730,339	4.283

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	392.574,67 284.730,339	3	392.539,729 284.753,183	41.746
3	392.539,729 284.753,183	4	392.524,718 284.762,889	17.876
4	392.524,718 284.762,889	5	392.508,589 284.737,657	29.947
5	392.508,589 284.737,657	6	392.531,833 284.722,416	27.795
6	392.531,833 284.722,416	7	392.558,428 284.704,977	31.802
7	392.558,428 284.704,977	1	392.572,36 284.726,733	25.834

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 42, P 1725

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 934-58140, din 17/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEOVEANU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

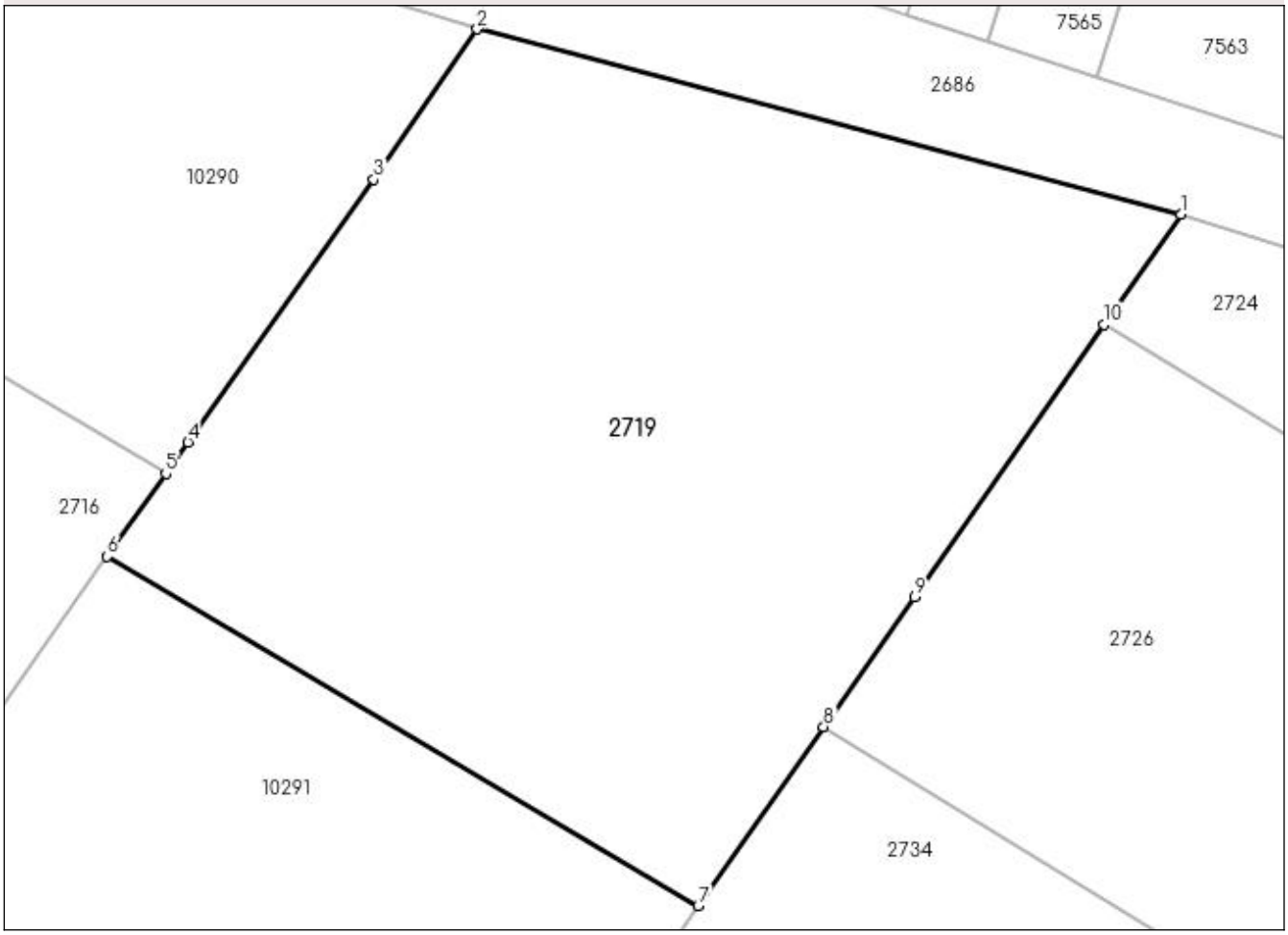
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	42	1725	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.943,297 284.749,792	2	392.903,794 284.760,193	40.849
2	392.903,794 284.760,193	3	392.897,998 284.751,763	10.23
3	392.897,998 284.751,763	4	392.887,567 284.737,021	18.059
4	392.887,567 284.737,021	5	392.886,321 284.735,261	2.156
5	392.886,321 284.735,261	6	392.883,031 284.730,611	5.696

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.883,031 284.730,611	7	392.916,2 284.711,023	38.521
7	392.916,2 284.711,023	8	392.923,244 284.721,052	12.256
8	392.923,244 284.721,052	9	392.928,361 284.728,335	8.901
9	392.928,361 284.728,335	10	392.939,002 284.743,622	18.626
10	392.939,002 284.743,622	1	392.943,297 284.749,792	7.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 14, Jud. Dolj, T 42, P 1716

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		868	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 437-46175, din 23/02/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

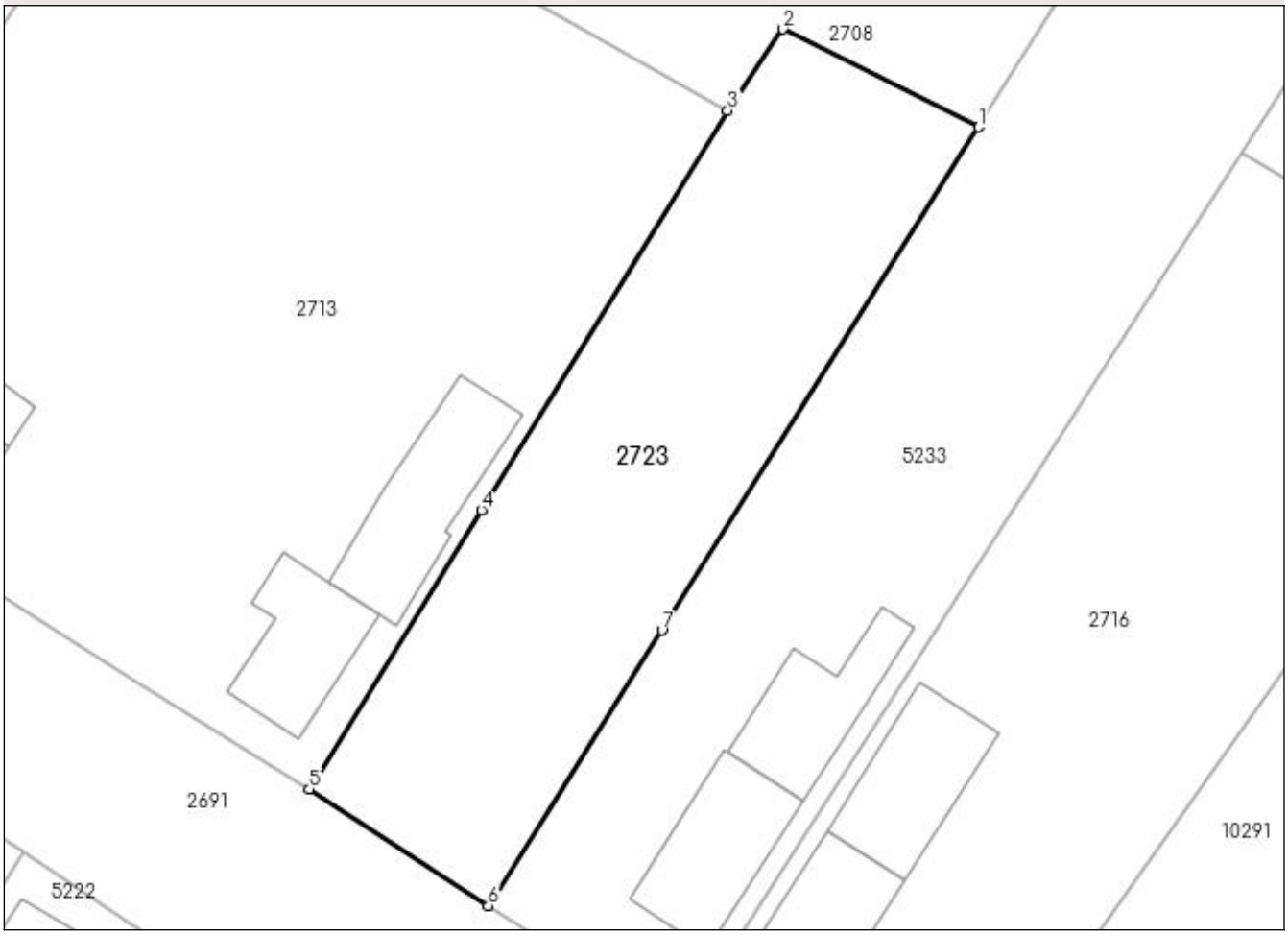
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	868	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	309	42	1716	-	
2	arabil	DA	559	42	1716	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.849,871 284.748,295	2	392.836,879 284.754,796	14.528
2	392.836,879 284.754,796	3	392.833,223 284.749,396	6.521
3	392.833,223 284.749,396	4	392.816,9 284.722,927	31.098
4	392.816,9 284.722,927	5	392.805,493 284.704,429	21.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	392.805,493 284.704,429	6	392.817,363 284.696,718	14.155
6	392.817,363 284.696,718	7	392.828,87 284.714,974	21.58
7	392.828,87 284.714,974	1	392.849,871 284.748,295	39.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 42, P 1723/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		847	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

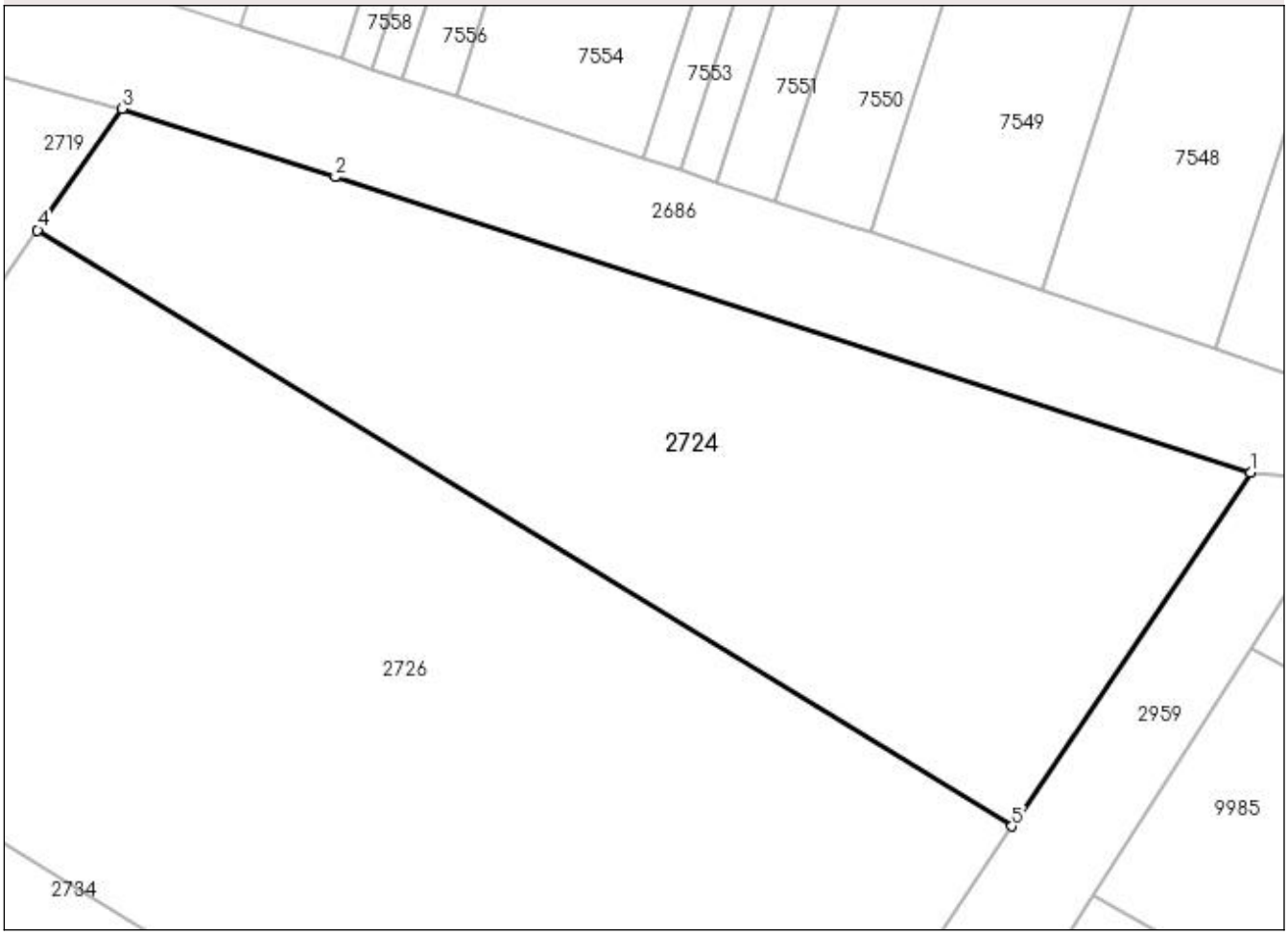
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	847	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	847	42	1723/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.000,684 284.731,319	2	392.954,141 284.746,323	48.902
2	392.954,141 284.746,323	3	392.943,297 284.749,792	11.385
3	392.943,297 284.749,792	4	392.939,002 284.743,622	7.517
4	392.939,002 284.743,622	5	392.988,546 284.713,329	58.071
5	392.988,546 284.713,329	6	392.988,905 284.713,86	0.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.988,905 284.713,86	1	393.000,684 284.731,319	21.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 42, P 1723

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 962-58140, din 16/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MISULESCU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

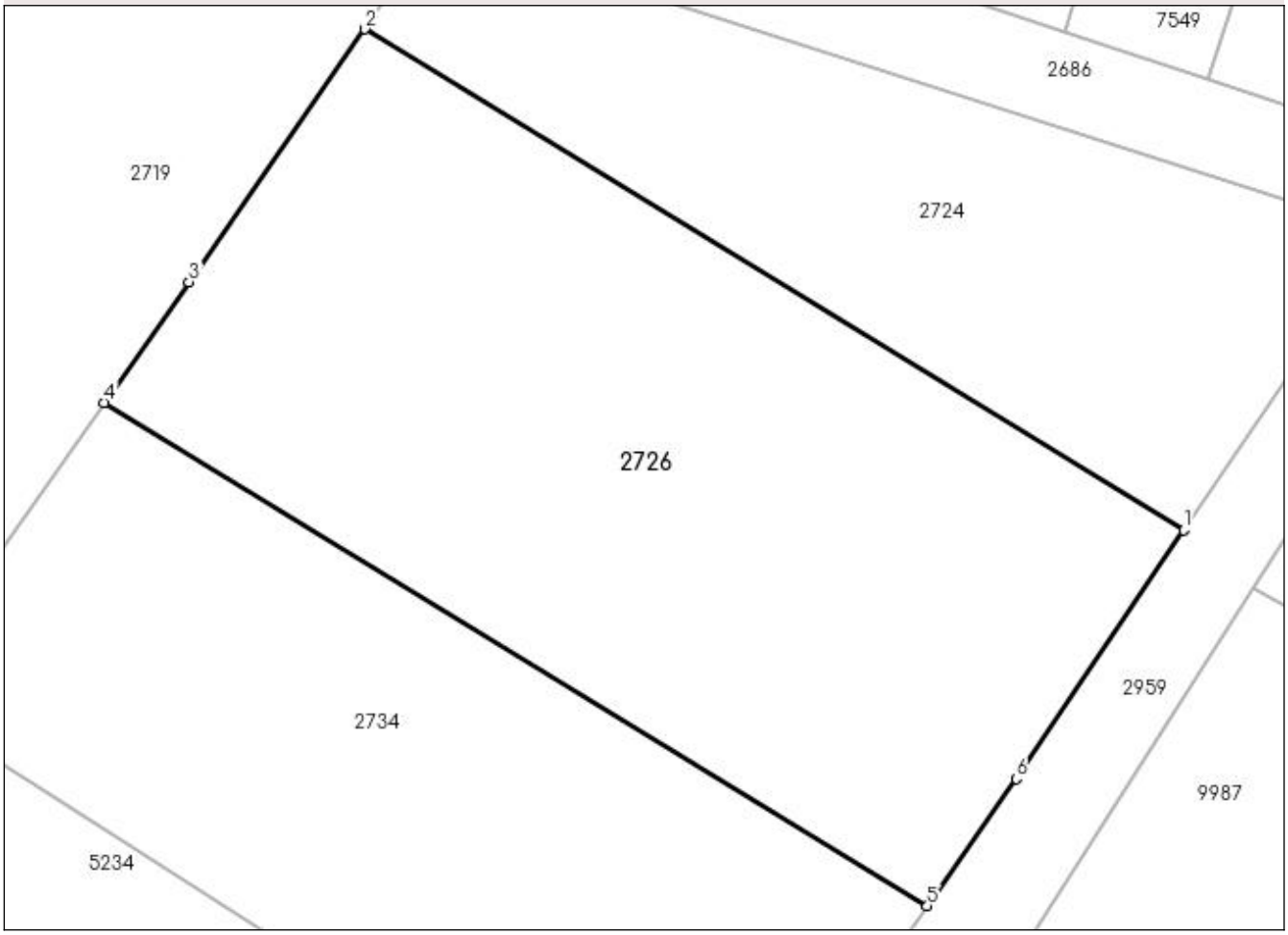
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	42	1723	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.988,546 284.713,329	2	392.939,002 284.743,622	58.071
2	392.939,002 284.743,622	3	392.928,361 284.728,335	18.626
3	392.928,361 284.728,335	4	392.923,244 284.721,052	8.901
4	392.923,244 284.721,052	5	392.973,025 284.690,623	58.344
5	392.973,025 284.690,623	6	392.978,409 284.698,304	9.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.978,409 284.698,304	1	392.988,546 284.713,329	18.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 5, Jud. Dolj, T 39, P 1669,1670

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.830	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 5, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 5, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1180-58139, din 24/01/1995 emis de CJSDPT Dolj (Adeverinta nr 3279/24.04.2023 eliberata de Primaria Comunei Cerat.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACU MARIN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BACU MARIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

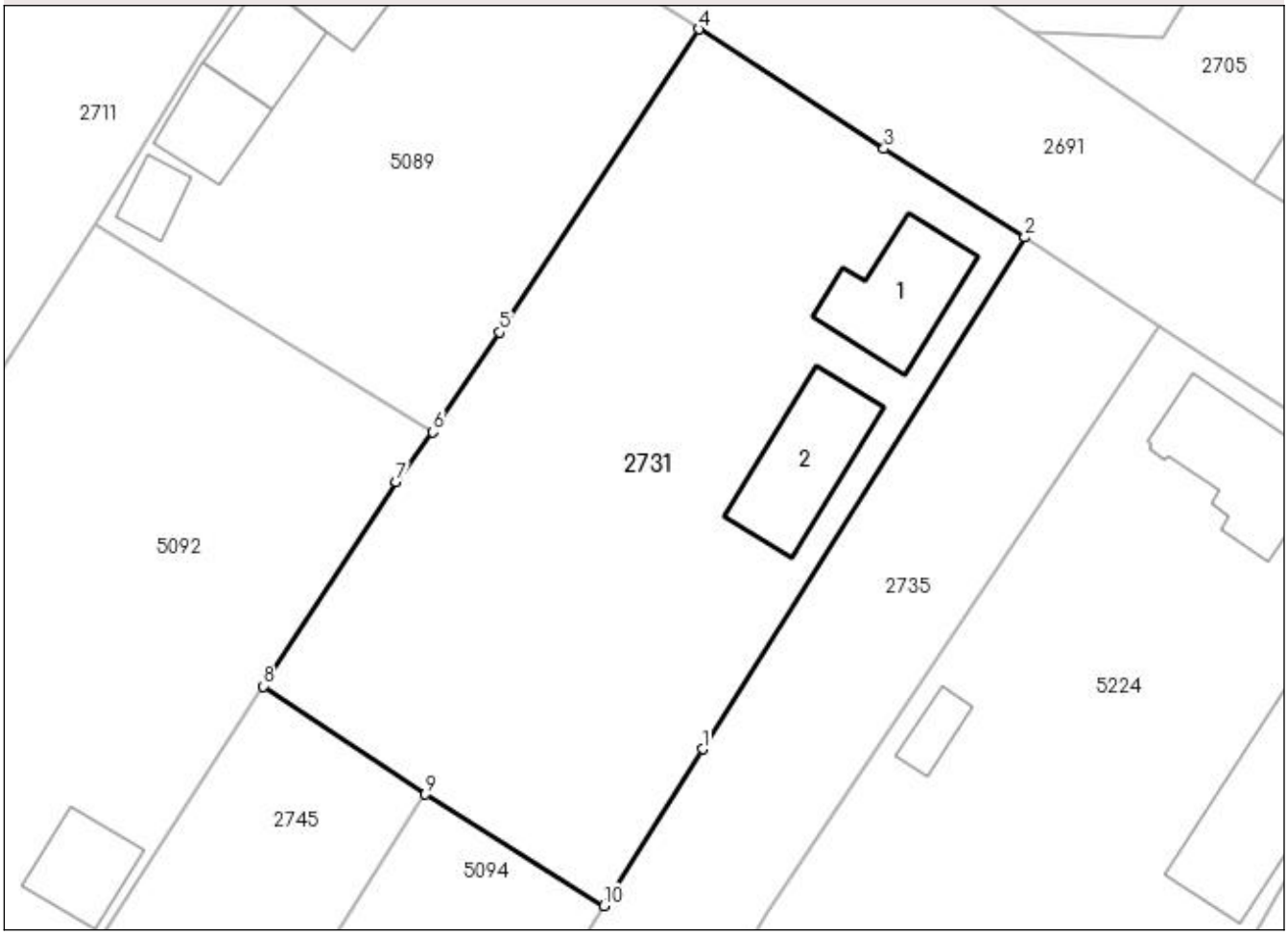
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	633	39	1669	-	
2	arabil	DA	1.197	39	1670	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.725,616 284.684,871	2	392.750,275 284.723,998	46.249
2	392.750,275 284.723,998	3	392.739,499 284.730,764	12.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	392.739,499 284.730,764	4	392.725,324 284.739,924	16.877
4	392.725,324 284.739,924	5	392.710,099 284.716,735	27.74
5	392.710,099 284.716,735	6	392.704,974 284.709,113	9.185
6	392.704,974 284.709,113	7	392.702,167 284.705,319	4.72
7	392.702,167 284.705,319	8	392.691,983 284.689,679	18.664
8	392.691,983 284.689,679	9	392.704,394 284.681,423	14.906
9	392.704,394 284.681,423	10	392.718,063 284.672,888	16.115
10	392.718,063 284.672,888	1	392.725,616 284.684,871	14.165

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Marului, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.163	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Hotarare 31, din 10/04/2008 emis de CONSILIUL LOCAL CERAT (Pozitia nr. 26 la anexa din HCL nr. 31/10.04.2008; Anexa nr. 4 la Hotararea nr. 14/30.07.1999; Anexa nr. 30 la Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Cerat, publicat in Monitorul Oficial nr. 687 bis/18.09.2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERAT**, CIF:5046742, Domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

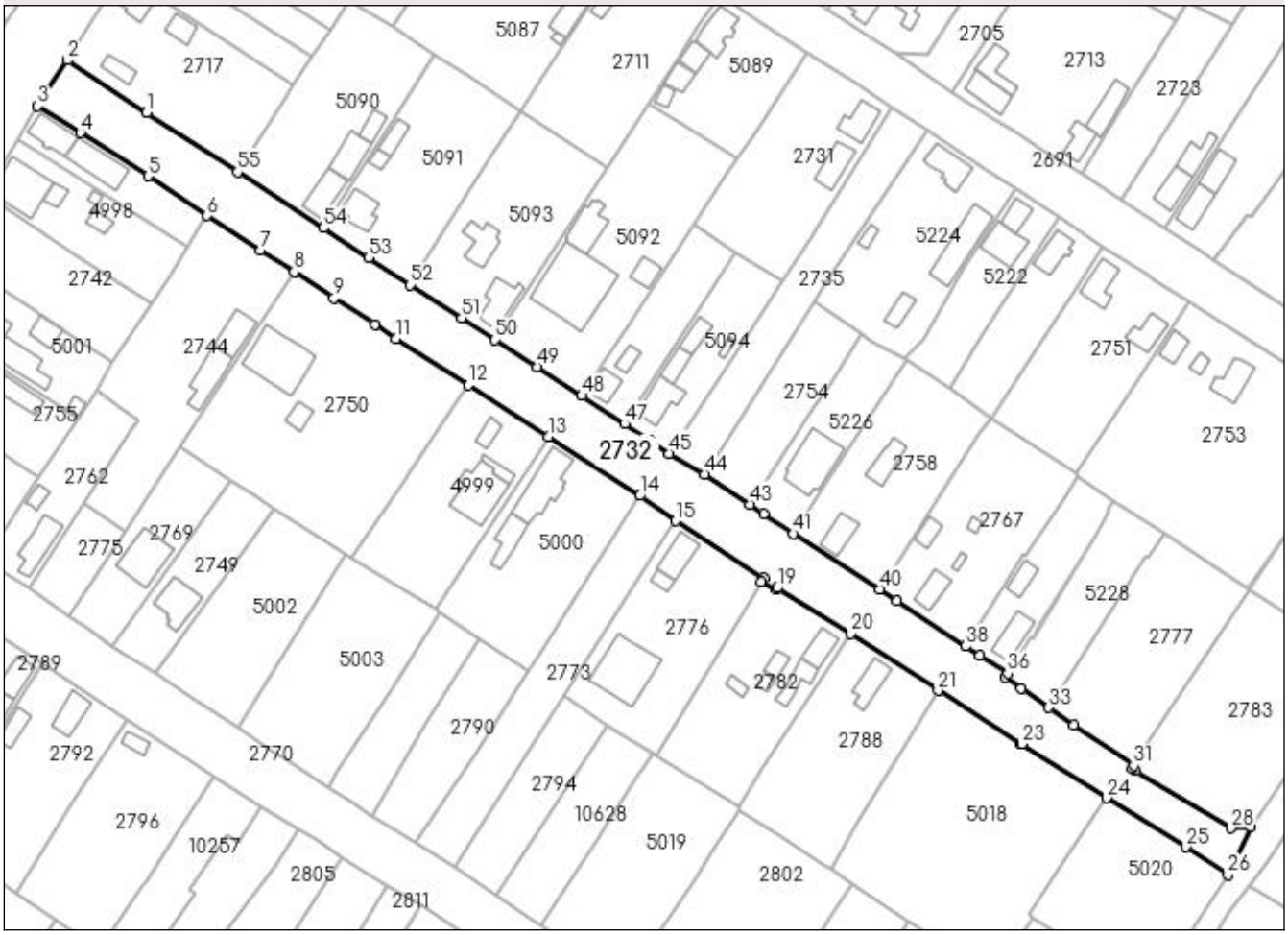
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.163	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	6.163	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	392.531,833 284.722,416	2	392.508,589 284.737,657	27.795
4	392.512,397 284.716,443	5	392.532,198 284.703,81	23.488
7	392.565,267 284.682,056	8	392.575,046 284.675,792	11.613
10	392.598,687 284.660,338	11	392.604,871 284.656,258	7.409
13	392.649,479 284.627,503	14	392.676,315 284.610,219	31.921
16	392.712,644 284.586,07	17	392.711,891 284.585,052	1.266

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	392.508,589 284.737,657	3	392.499,856 284.724,29	15.967
5	392.532,198 284.703,81	6	392.549,508 284.692,179	20.855
8	392.575,046 284.675,792	9	392.586,658 284.668,13	13.912
11	392.604,871 284.656,258	12	392.626,0 284.642,636	25.139
14	392.676,315 284.610,219	15	392.686,749 284.602,8	12.803
17	392.711,891 284.585,052	18	392.716,283 284.582,668	4.997

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	392.499,856 284.724,29	4	392.512,397 284.716,443	14.794
6	392.549,508 284.692,179	7	392.565,267 284.682,056	18.73
9	392.586,658 284.668,13	10	392.598,687 284.660,338	14.332
12	392.626,0 284.642,636	13	392.649,479 284.627,503	27.933
15	392.686,749 284.602,8	16	392.712,644 284.586,07	30.829
18	392.716,283 284.582,668	19	392.716,535 284.583,188	0.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	392.716,535 284.583,188	20	392.738,113 284.569,765	25.412
22	392.788,06 284.537,585	23	392.788,147 284.537,53	0.103
25	392.836,15 284.507,336	26	392.848,546 284.499,323	14.76
28	392.849,442 284.512,881	29	392.821,363 284.529,71	32.736
31	392.820,974 284.531,186	32	392.803,521 284.543,102	21.133
34	392.788,03 284.553,763	35	392.783,247 284.557,074	5.817
37	392.775,859 284.563,541	38	392.771,713 284.566,184	4.917
40	392.746,547 284.582,844	41	392.721,218 284.599,086	30.089
43	392.708,569 284.607,693	44	392.695,291 284.616,477	15.921
46	392.679,408 284.626,296	47	392.671,832 284.631,227	9.039
49	392.646,185 284.647,931	50	392.633,839 284.655,845	14.665
52	392.608,901 284.671,941	53	392.596,837 284.679,914	14.461
55	392.558,428 284.704,977	1	392.531,833 284.722,416	31.802

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	392.738,113 284.569,765	21	392.763,604 284.553,138	30.434
23	392.788,147 284.537,53	24	392.813,026 284.521,709	29.484
26	392.848,546 284.499,323	27	392.855,166 284.513,383	15.541
29	392.821,363 284.529,71	30	392.820,53 284.530,421	1.095
32	392.803,521 284.543,102	33	392.796,092 284.548,158	8.986
35	392.783,247 284.557,074	36	392.784,042 284.558,182	1.364
38	392.771,713 284.566,184	39	392.751,634 284.579,382	24.028
41	392.721,218 284.599,086	42	392.712,579 284.604,966	10.45
44	392.695,291 284.616,477	45	392.684,943 284.622,555	12.001
47	392.671,832 284.631,227	48	392.659,308 284.639,498	15.008
50	392.633,839 284.655,845	51	392.624,076 284.662,215	11.657
53	392.596,837 284.679,914	54	392.583,587 284.688,562	15.822

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	392.763,604 284.553,138	22	392.788,06 284.537,585	28.983
24	392.813,026 284.521,709	25	392.836,15 284.507,336	27.227
27	392.855,166 284.513,383	28	392.849,442 284.512,881	5.746
30	392.820,53 284.530,421	31	392.820,974 284.531,186	0.885
33	392.796,092 284.548,158	34	392.788,03 284.553,763	9.819
36	392.784,042 284.558,182	37	392.775,859 284.563,541	9.782
39	392.751,634 284.579,382	40	392.746,547 284.582,844	6.153
42	392.712,579 284.604,966	43	392.708,569 284.607,693	4.849
45	392.684,943 284.622,555	46	392.679,408 284.626,296	6.681
48	392.659,308 284.639,498	49	392.646,185 284.647,931	15.599
51	392.624,076 284.662,215	52	392.608,901 284.671,941	18.024
54	392.583,587 284.688,562	55	392.558,428 284.704,977	30.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 42, P 1724

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 900-2207, din 03/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANOLEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

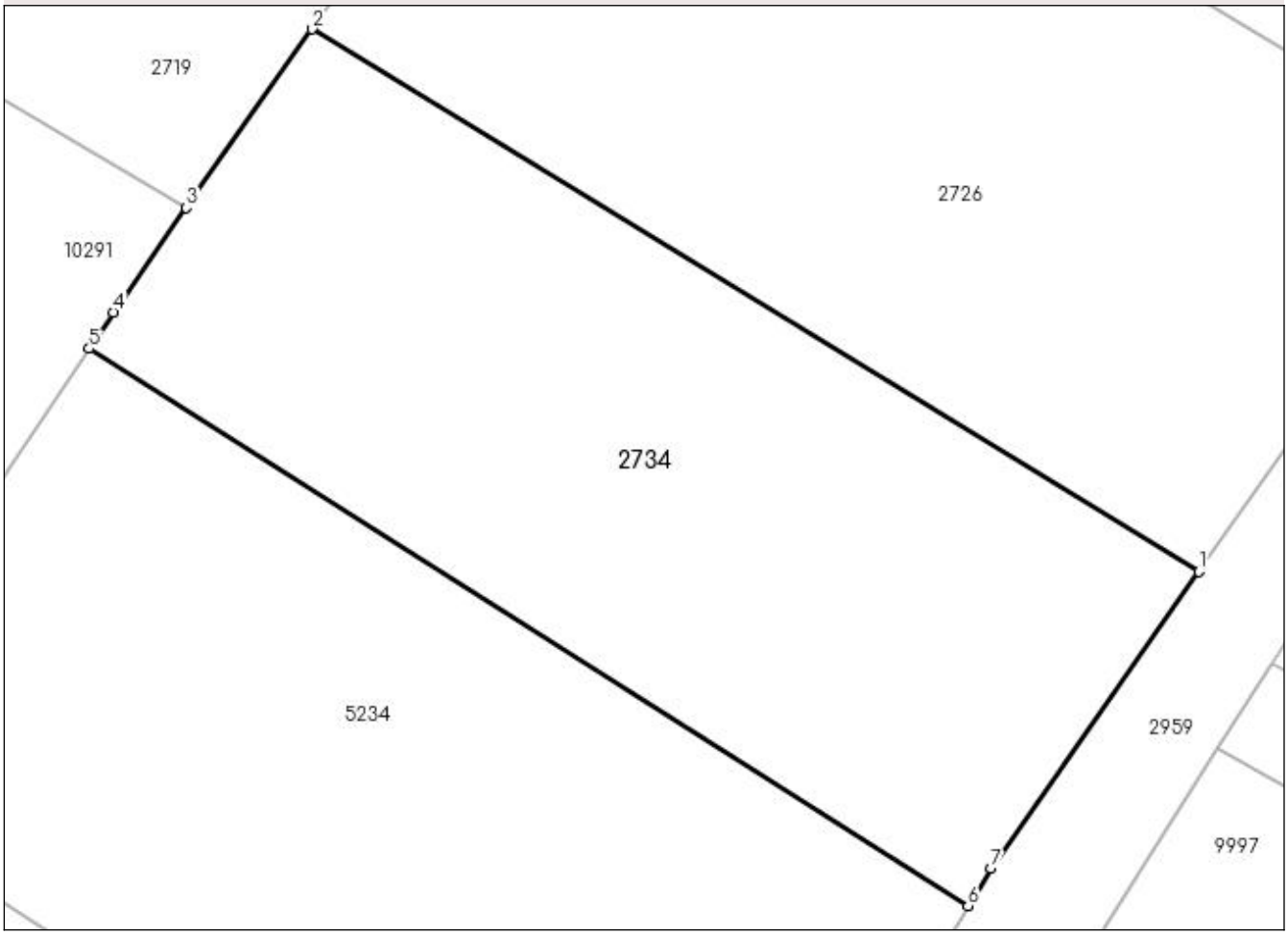
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	42	1724	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.973,025 284.690,623	2	392.923,244 284.721,052	58.344
2	392.923,244 284.721,052	3	392.916,2 284.711,023	12.256
3	392.916,2 284.711,023	4	392.912,092 284.705,175	7.146
4	392.912,092 284.705,175	5	392.910,739 284.703,131	2.451
5	392.910,739 284.703,131	6	392.960,075 284.671,879	58.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.960,075 284.671,879	7	392.961,352 284.673,971	2.451
7	392.961,352 284.673,971	1	392.973,025 284.690,623	20.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, DC 1492/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.378	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.378	-	1492/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.760,522 284.717,271	2	392.750,275 284.723,998	12.258
2	392.750,275 284.723,998	3	392.725,616 284.684,871	46.249
3	392.725,616 284.684,871	4	392.718,063 284.672,888	14.165
4	392.718,063 284.672,888	5	392.709,377 284.659,5	15.959
5	392.709,377 284.659,5	6	392.684,943 284.622,555	44.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.684,943 284.622,555	7	392.695,291 284.616,477	12.001
7	392.695,291 284.616,477	8	392.727,216 284.666,875	59.659
8	392.727,216 284.666,875	9	392.730,518 284.672,329	6.376
9	392.730,518 284.672,329	1	392.760,522 284.717,271	54.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Jud. Dolj, T 37, P 1578,1580

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.214	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 268, din 25/02/1993 emis de NS FLOREA STOENESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NEGULETU MARIA** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **NEGULETU MARIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

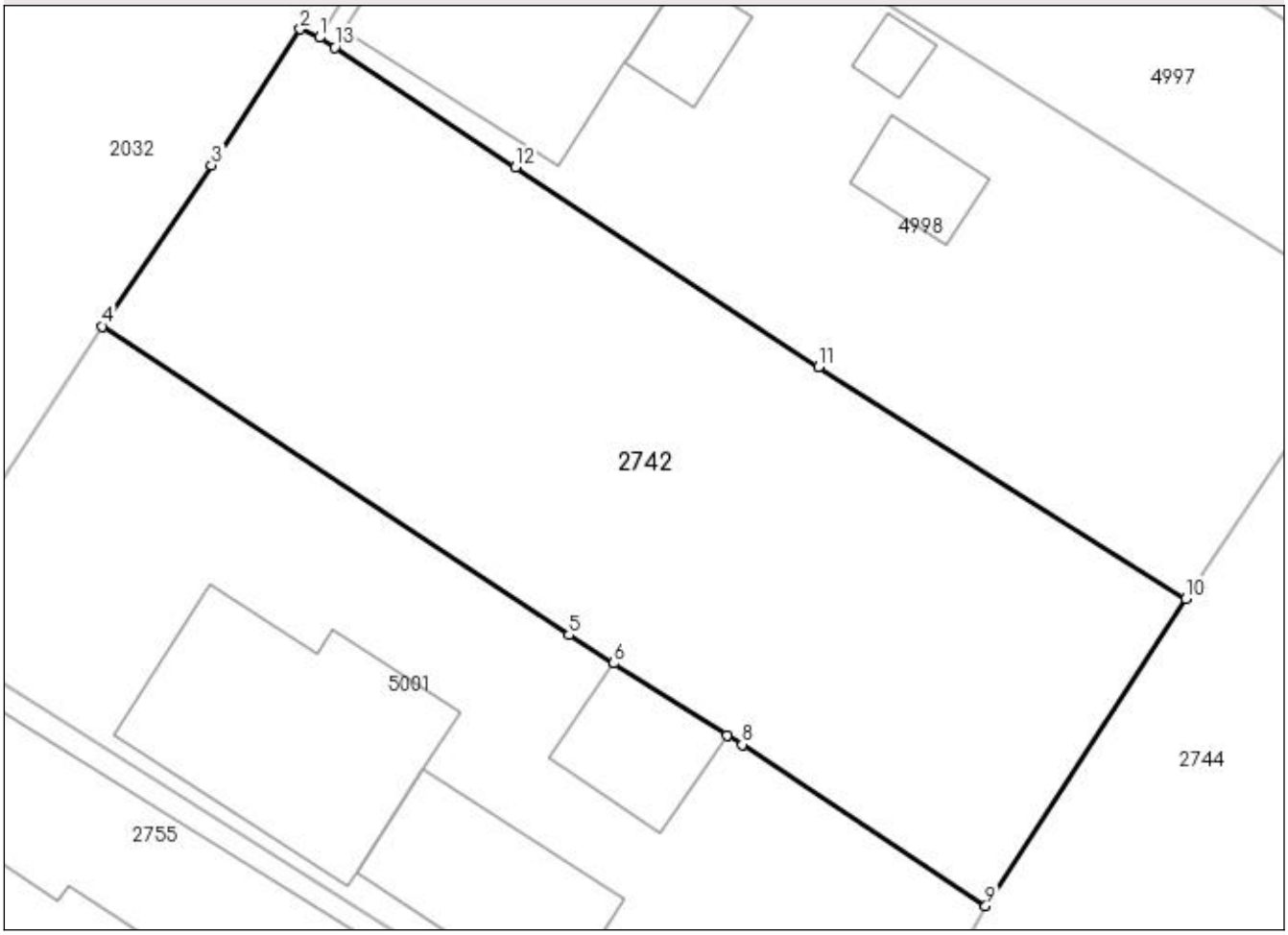
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.214	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	37	1578	-	
2	arabil	DA	214	37	1580	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.484,292 284.698,383	2	392.483,206 284.698,862	1.186
2	392.483,206 284.698,862	3	392.478,205 284.691,182	9.165
3	392.478,205 284.691,182	4	392.472,03 284.682,095	10.987
4	392.472,03 284.682,095	5	392.498,395 284.664,673	31.601

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	392.498,395 284.664,673	6	392.500,906 284.663,083	2.972
6	392.500,906 284.663,083	7	392.507,317 284.659,024	7.588
7	392.507,317 284.659,024	8	392.508,169 284.658,484	1.009
8	392.508,169 284.658,484	9	392.521,925 284.649,395	16.487
9	392.521,925 284.649,395	10	392.533,227 284.666,723	20.688
10	392.533,227 284.666,723	11	392.512,491 284.679,801	24.516
11	392.512,491 284.679,801	12	392.495,372 284.691,067	20.493
12	392.495,372 284.691,067	13	392.485,175 284.697,838	12.24
13	392.485,175 284.697,838	1	392.484,292 284.698,383	1.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:68
Nr. cadastral vechi:157

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 1, Jud. Dolj, CV 37, P 1584, 1585, 1585/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31705	2.258	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31705-C1	Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 1, Jud. Dolj, CV 37, P 1584, 1585, 1585/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; C1 - anexa cu Sc = 87 mp
A1.2	31705-C2	Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 1, Jud. Dolj, CV 37, P 1584, 1585, 1585/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; C2 - patul si sopron

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52723 / 27/08/2007		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1058, din 01/01/2007 emis de NP Florea G.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEGULETU FLORIAN** 2) **NEGULETU ANISOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

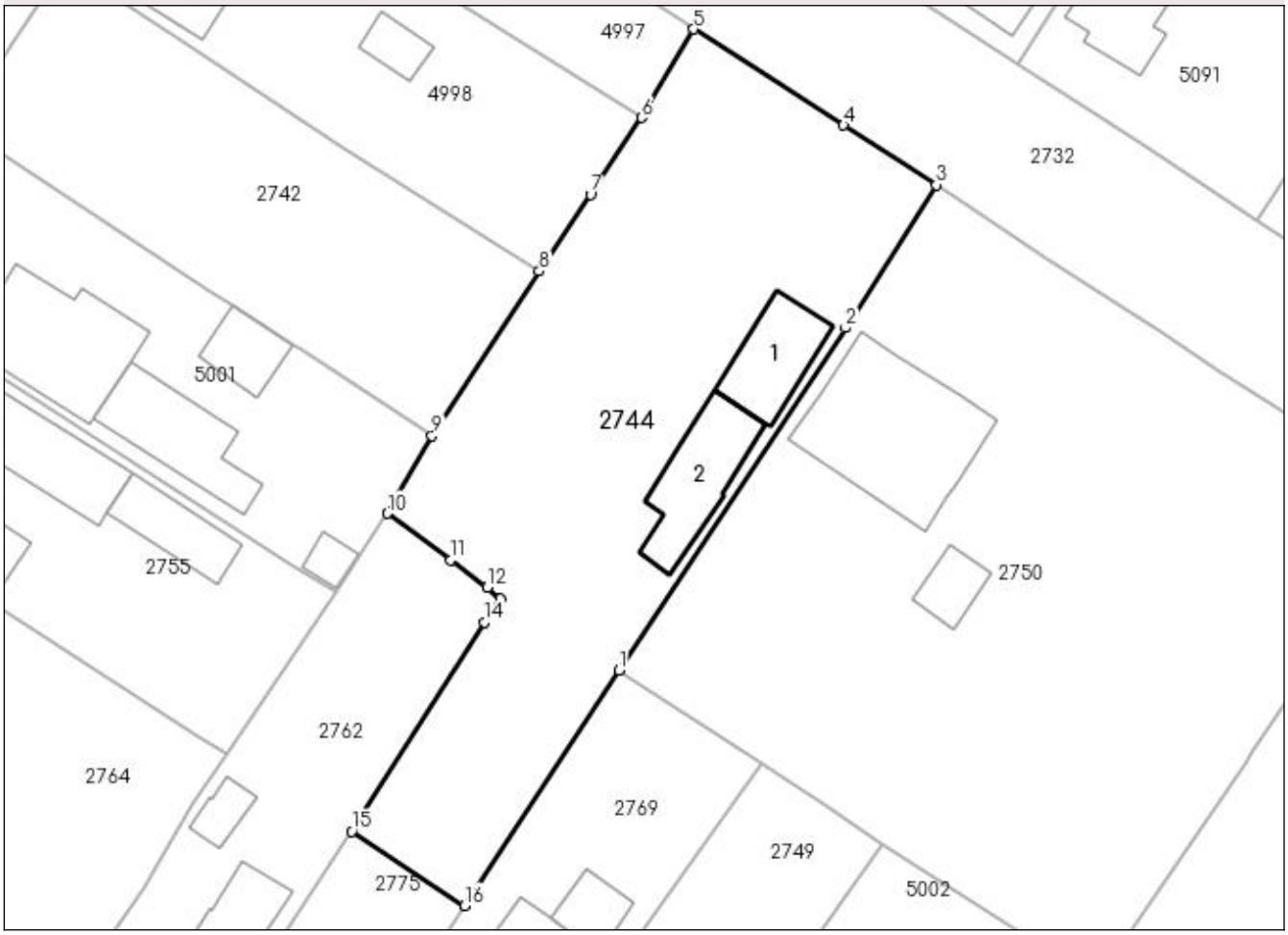
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31705	2.258	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.322	37	1584, 1585, 1585/1	-	
2	arabil	DA	531	37	1584, 1585, 1585/1	-	
3	vie	DA	405	37	1584, 1585, 1585/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31705-C1	constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; C1 - anexa cu Sc = 87 mp
A1.2	31705-C2	constructii anexa	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; C2 - patul si sopron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.541,629 284.624,697	2	392.565,486 284.660,741	43.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	392.565,486 284.660,741	3	392.575,046 284.675,792	17.831
3	392.575,046 284.675,792	4	392.565,267 284.682,056	11.613
4	392.565,267 284.682,056	5	392.549,508 284.692,179	18.73
5	392.549,508 284.692,179	6	392.544,023 284.682,864	10.81
6	392.544,023 284.682,864	7	392.538,625 284.674,794	9.709
7	392.538,625 284.674,794	8	392.533,227 284.666,723	9.71
8	392.533,227 284.666,723	9	392.521,925 284.649,395	20.688
9	392.521,925 284.649,395	10	392.517,265 284.641,204	9.424
10	392.517,265 284.641,204	11	392.523,951 284.636,342	8.267
11	392.523,951 284.636,342	12	392.527,781 284.633,452	4.798
12	392.527,781 284.633,452	13	392.529,152 284.632,229	1.837
13	392.529,152 284.632,229	14	392.527,453 284.629,774	2.986
14	392.527,453 284.629,774	15	392.513,5 284.607,777	26.049
15	392.513,5 284.607,777	16	392.525,363 284.599,94	14.218
16	392.525,363 284.599,94	1	392.541,629 284.624,697	29.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 17, Jud. Dolj, T 39, P 1628,1630

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		896	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 17, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 17, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 838-2207, din 03/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂRBULESCU CONSTANTINA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BĂRBULESCU CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	896	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	366	39	1628	-	
2	arabil	DA	530	39	1630	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.682,769 284.648,088	2	392.693,159 284.664,011	19.013
2	392.693,159 284.664,011	3	392.704,394 284.681,423	20.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	392.704,394 284.681,423	4	392.691,983 284.689,679	14.906
4	392.691,983 284.689,679	5	392.672,574 284.659,87	35.571
5	392.672,574 284.659,87	6	392.659,308 284.639,498	24.31
6	392.659,308 284.639,498	7	392.671,832 284.631,227	15.008
7	392.671,832 284.631,227	1	392.682,769 284.648,088	20.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 22, Jud. Dolj, T 37, P 1567

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		907	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 22, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1178-58139, din 26/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDUCANU CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1274-15023, din 29/08/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDUCANU CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlul de proprietate nr. 1178-58139/26.01.1995, emis de CJSDPT DOLJ, prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitului Raducanu S. Constantin si titlul de proprietate nr. 1274-15023/29.08.1995, emis de CJSDPT DOLJ, prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitului Raducanu I. Constantin	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RĂDUCANU CONSTANTIN** 2) **RĂDUCANU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	907	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	907	37	1567	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.563,53 284.610,337	2	392.556,635 284.614,865	8.249
2	392.556,635 284.614,865	3	392.521,8 284.566,216	59.835
3	392.521,8 284.566,216	4	392.526,345 284.563,431	5.33
4	392.526,345 284.563,431	5	392.534,657 284.558,103	9.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	392.534,657 284.558,103	6	392.569,382 284.606,495	59.562
6	392.569,382 284.606,495	1	392.563,53 284.610,337	7.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 2, Jud. Dolj, Fost T 37, P 1586, 1587, 1588

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30638	3.682	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.5		Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 2, Jud. Dolj, Fost T 37, P 1586, 1587, 1588	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:237 mp; S. construita desfasurata:237 mp;
A1.6		Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 2, Jud. Dolj, Fost T 37, P 1586, 1587, 1588	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
112945 / 08/06/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 2797, din 07/06/2018 emis de NP CANTAR ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACHIM LUCREŢIA** 2) **ACHIM ION**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5, A1.6
	1) **ACHIM LUCREŢIA** 2) **ACHIM ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

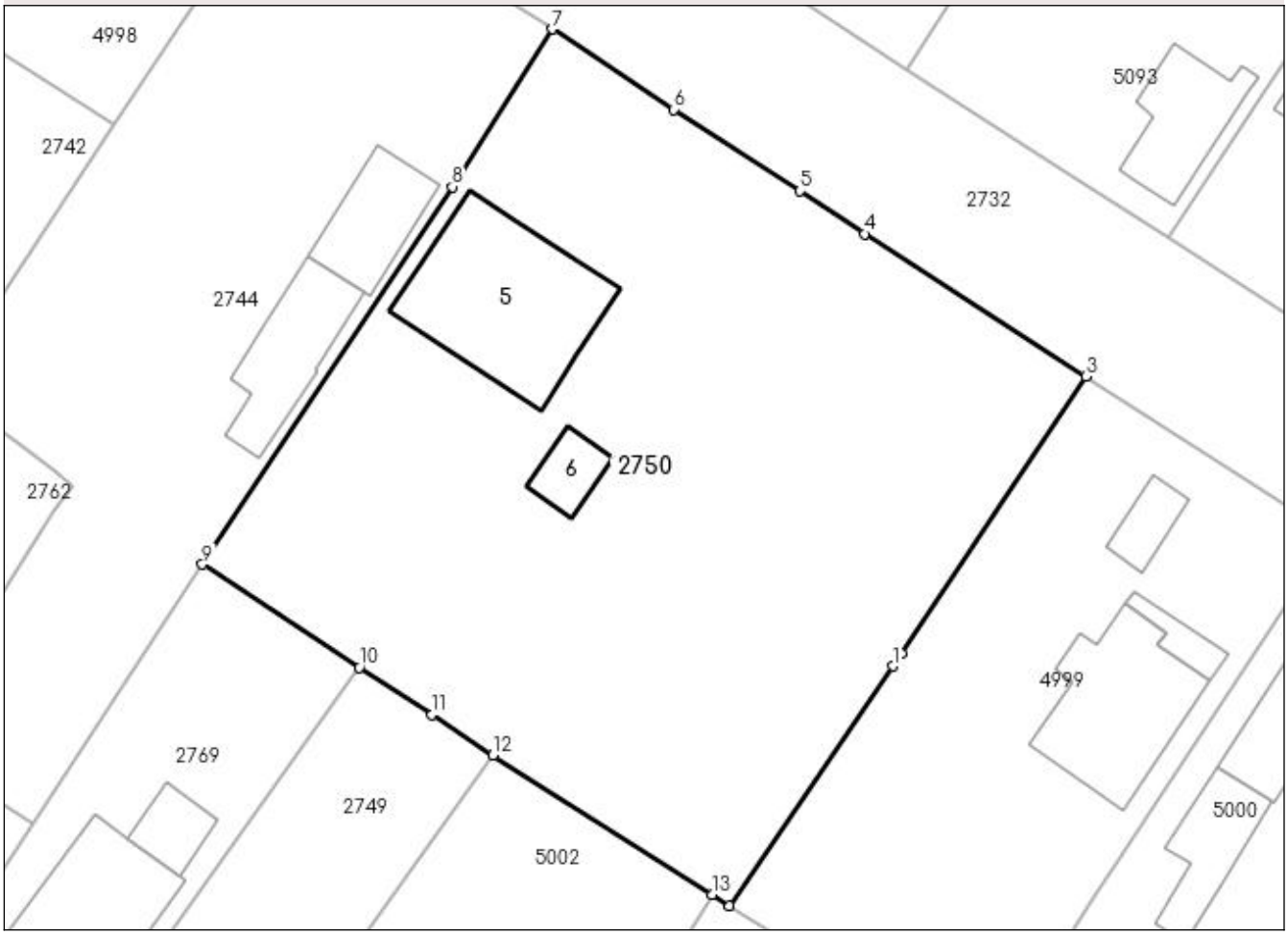
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30638	3.682	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.107	37	1586	-	
2	arabil	DA	2.575	37	1587,1588	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5		constructii de locuinte	237	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:237 mp; S. construita desfasurata:237 mp;
A1.6		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.607,583 284.614,983	2	392.608,426 284.616,219	1.496
2	392.608,426 284.616,219	3	392.626,0 284.642,636	31.729

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	392.626,0 284.642,636	4	392.604,871 284.656,258	25.139
4	392.604,871 284.656,258	5	392.598,687 284.660,338	7.409
5	392.598,687 284.660,338	6	392.586,658 284.668,13	14.332
6	392.586,658 284.668,13	7	392.575,046 284.675,792	13.912
7	392.575,046 284.675,792	8	392.565,486 284.660,741	17.831
8	392.565,486 284.660,741	9	392.541,629 284.624,697	43.224
9	392.541,629 284.624,697	10	392.556,635 284.614,865	17.94
10	392.556,635 284.614,865	11	392.563,53 284.610,337	8.249
11	392.563,53 284.610,337	12	392.569,382 284.606,495	7.0
12	392.569,382 284.606,495	13	392.590,301 284.593,193	24.79
13	392.590,301 284.593,193	14	392.591,984 284.592,113	2.0
14	392.591,984 284.592,113	1	392.607,583 284.614,983	27.683

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 9-9A, Jud. Dolj, T 40, P 1686,1687, 1689

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.790	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 9-9A, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 9-9A, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 901-58140, din 11/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHICHEA AUREL** 2) **CHICHEA GRIGORIE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CHICHEA AUREL** 2) **CHICHEA GRIGORIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

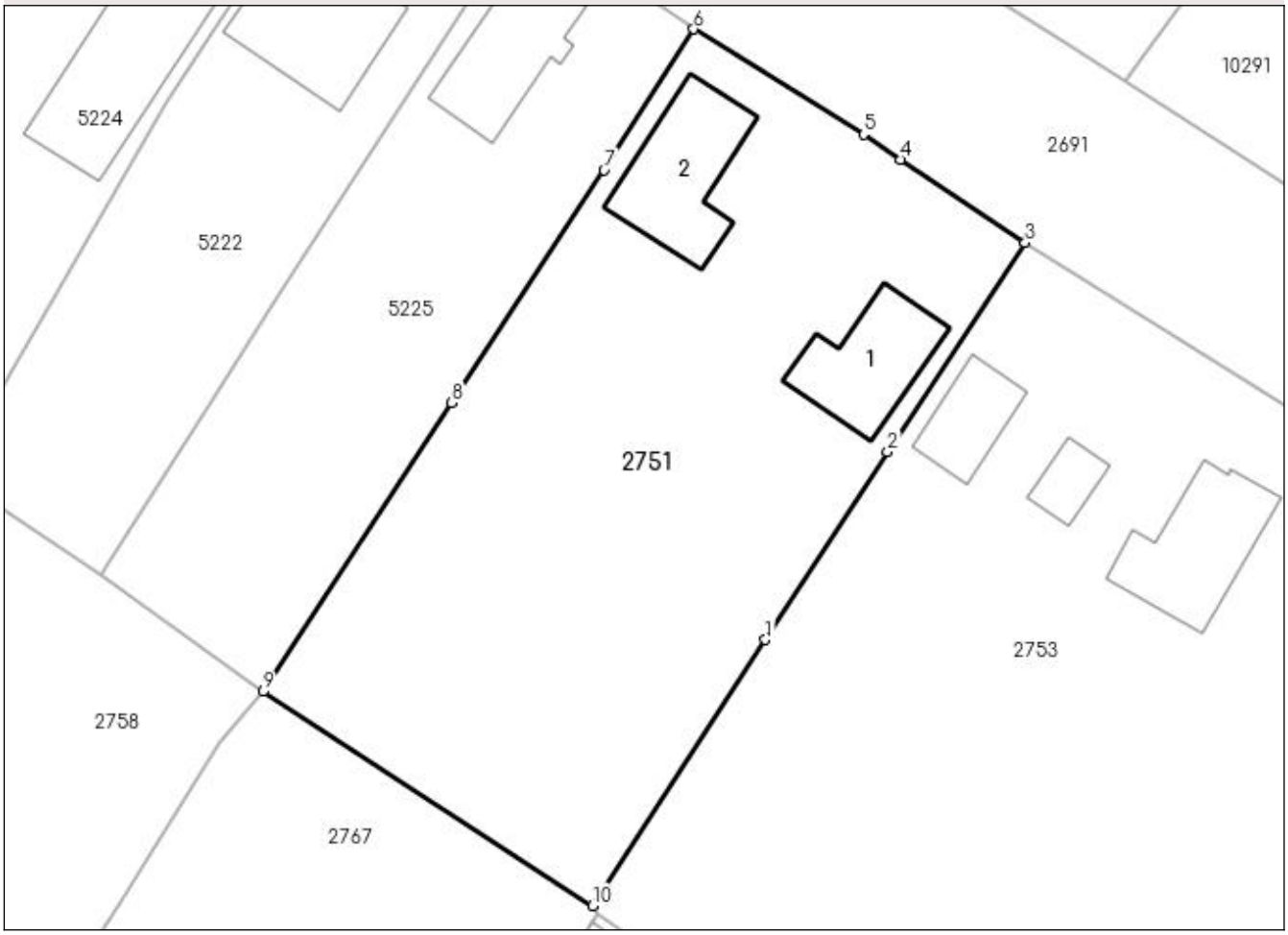
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	794	40	1686	-	
2	arabil	DA	700	40	1687	-	
3	vie	DA	296	40	1689	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.817,267 284.636,839	2	392.826,547 284.651,113	17.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	392.826,547 284.651,113	3	392.836,981 284.666,94	18.957
3	392.836,981 284.666,94	4	392.827,509 284.673,262	11.388
4	392.827,509 284.673,262	5	392.824,722 284.675,164	3.374
5	392.824,722 284.675,164	6	392.811,829 284.683,137	15.159
6	392.811,829 284.683,137	7	392.805,019 284.672,457	12.666
7	392.805,019 284.672,457	8	392.793,477 284.654,818	21.08
8	392.793,477 284.654,818	9	392.779,145 284.632,913	26.177
9	392.779,145 284.632,913	10	392.804,152 284.616,666	29.822
10	392.804,152 284.616,666	1	392.817,267 284.636,839	24.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 10, Jud. Dolj, T 40, P 1683,1684, 1685

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.737	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 10, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 10, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 10, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare 387, din 22/05/1997 emis de NP FLOREA GRIGORIE (Certificat de casatorie seria C. 8, nr. 064841/17.04.1990, eliberat de Primaria Comunei Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DONOIU MARIN** DEFUNCT:Da 2) **DONOIU ECATERINA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **DONOIU MARIN** DEFUNCT:Da 2) **DONOIU ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

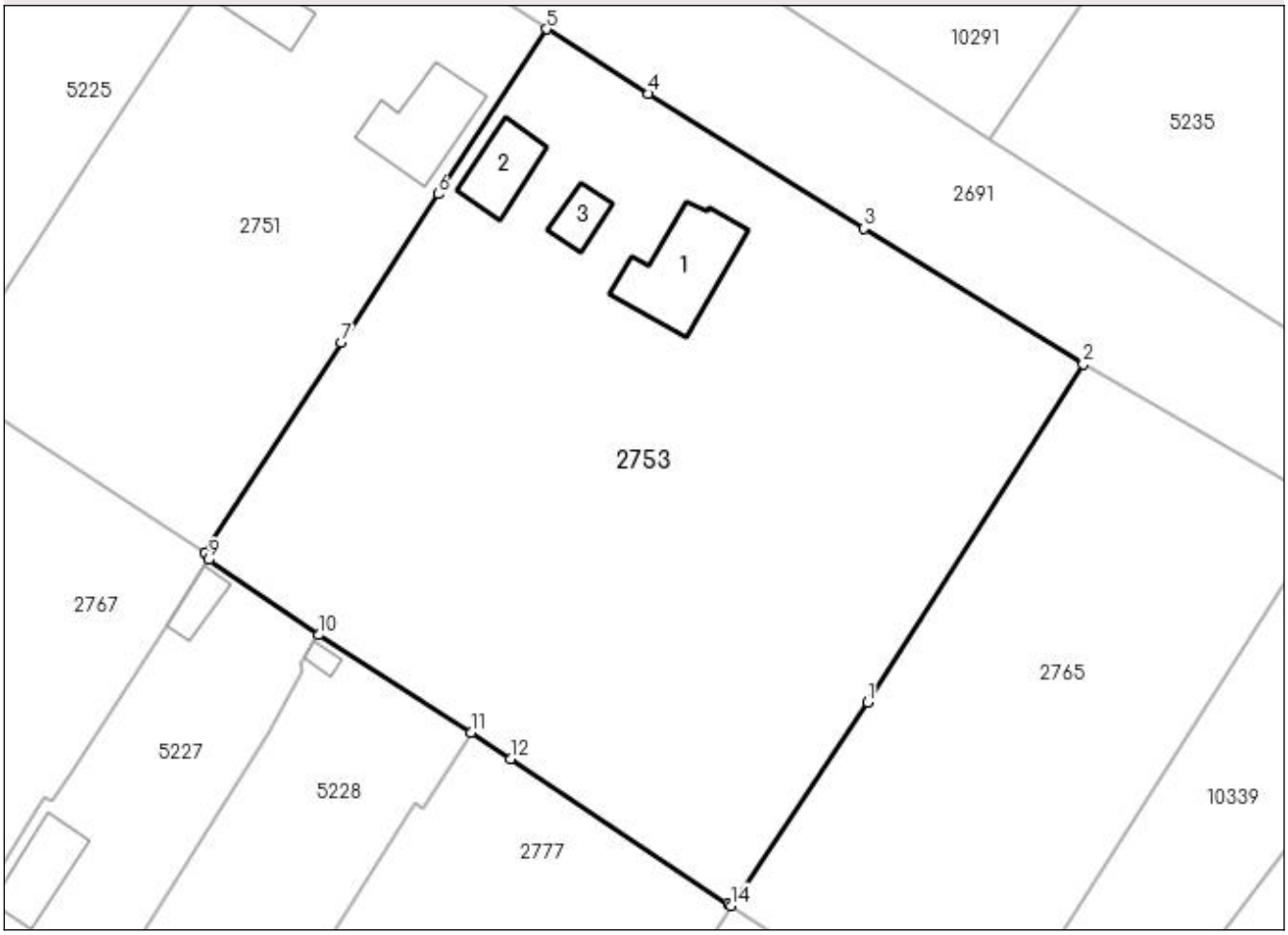
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	977	40	1683	-	
2	arabil	DA	1.121	40	1684	-	
3	vie	DA	1.639	40	1685	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.867,87 284.602,248	2	392.888,576 284.634,765	38.55
2	392.888,576 284.634,765	3	392.867,482 284.647,797	24.795
3	392.867,482 284.647,797	4	392.846,801 284.660,723	24.388
4	392.846,801 284.660,723	5	392.836,981 284.666,94	11.623
5	392.836,981 284.666,94	6	392.826,547 284.651,113	18.957
6	392.826,547 284.651,113	7	392.817,267 284.636,839	17.025
7	392.817,267 284.636,839	8	392.804,152 284.616,666	24.062
8	392.804,152 284.616,666	9	392.804,53 284.615,991	0.773
9	392.804,53 284.615,991	10	392.815,127 284.608,736	12.843
10	392.815,127 284.608,736	11	392.829,739 284.599,375	17.353
11	392.829,739 284.599,375	12	392.833,527 284.596,85	4.552
12	392.833,527 284.596,85	13	392.854,434 284.582,914	25.126
13	392.854,434 284.582,914	14	392.854,714 284.582,731	0.335
14	392.854,714 284.582,731	1	392.867,87 284.602,248	23.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 15, Jud. Dolj, T 40, P 1671

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		981	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 35-59548, din 18/08/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI FRANŢ**	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 221-59020, din 25/11/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLAN VERGINIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlul de proprietate nr. 35-59548/18.08.1993 (tarla 40, parcela 1671), emis de CJSDPT DOLJ, prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitului Andrei I. Frant si titlul de proprietate nr. 221-59020/25.11.1993 (tarla 40, parcela 1671), emis de CJSDPT DOLJ, prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitei Balan M. Verginia	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	981	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	695	40	1671	-	
2	arabil	DA	286	40	1671	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.726,912 284.635,512	2	392.732,197 284.643,526	9.6
2	392.732,197 284.643,526	3	392.741,309 284.657,409	16.606
3	392.741,309 284.657,409	4	392.727,216 284.666,875	16.978
4	392.727,216 284.666,875	5	392.695,291 284.616,477	59.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	392.695,291 284.616,477	6	392.708,569 284.607,693	15.921
6	392.708,569 284.607,693	1	392.726,912 284.635,512	33.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 177, Jud. Dolj, T 37, P 1574

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.224	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 177, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:200 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 177, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 177, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 321, din 03/10/2007 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEGULETU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

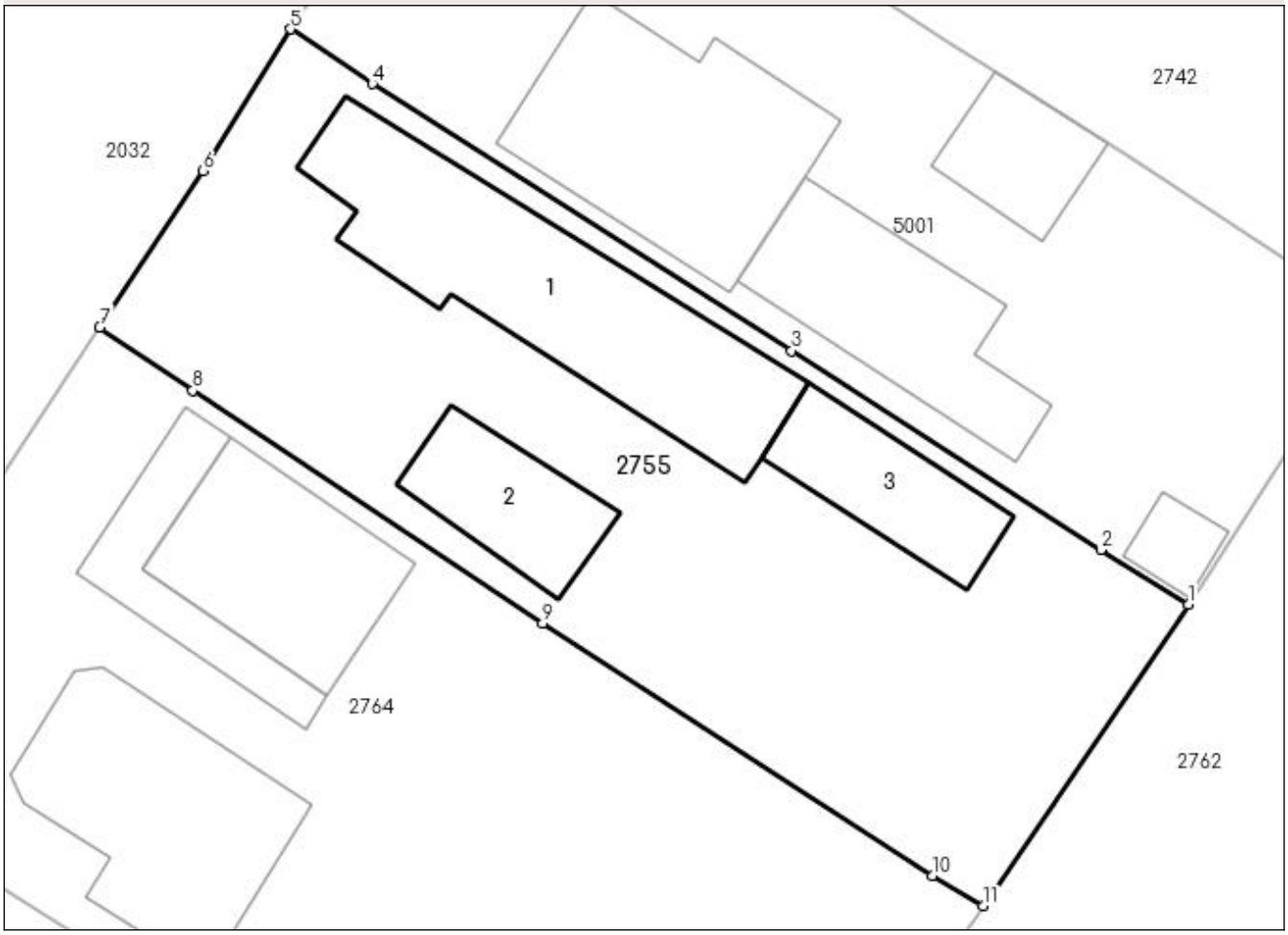
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.224	37	1574	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	200	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:200 mp;
A1.2		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.3		constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.511,866 284.632,954	2	392.506,915 284.636,038	5.833
2	392.506,915 284.636,038	3	392.489,445 284.647,286	20.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	392.489,445 284.647,286	4	392.465,732 284.662,381	28.11
4	392.465,732 284.662,381	5	392.461,107 284.665,461	5.557
5	392.461,107 284.665,461	6	392.456,155 284.657,462	9.408
6	392.456,155 284.657,462	7	392.450,322 284.648,622	10.591
7	392.450,322 284.648,622	8	392.455,572 284.645,044	6.353
8	392.455,572 284.645,044	9	392.475,374 284.631,892	23.772
9	392.475,374 284.631,892	10	392.497,402 284.617,629	26.242
10	392.497,402 284.617,629	11	392.500,267 284.615,921	3.335
11	392.500,267 284.615,921	1	392.511,866 284.632,954	20.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 13, Jud. Dolj, T 40, P 1675,1676, 1676/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.797	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila 748, din 04/09/2008 emis de JUDECATORIA SEGARCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BREBENOIU ERNEST-IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

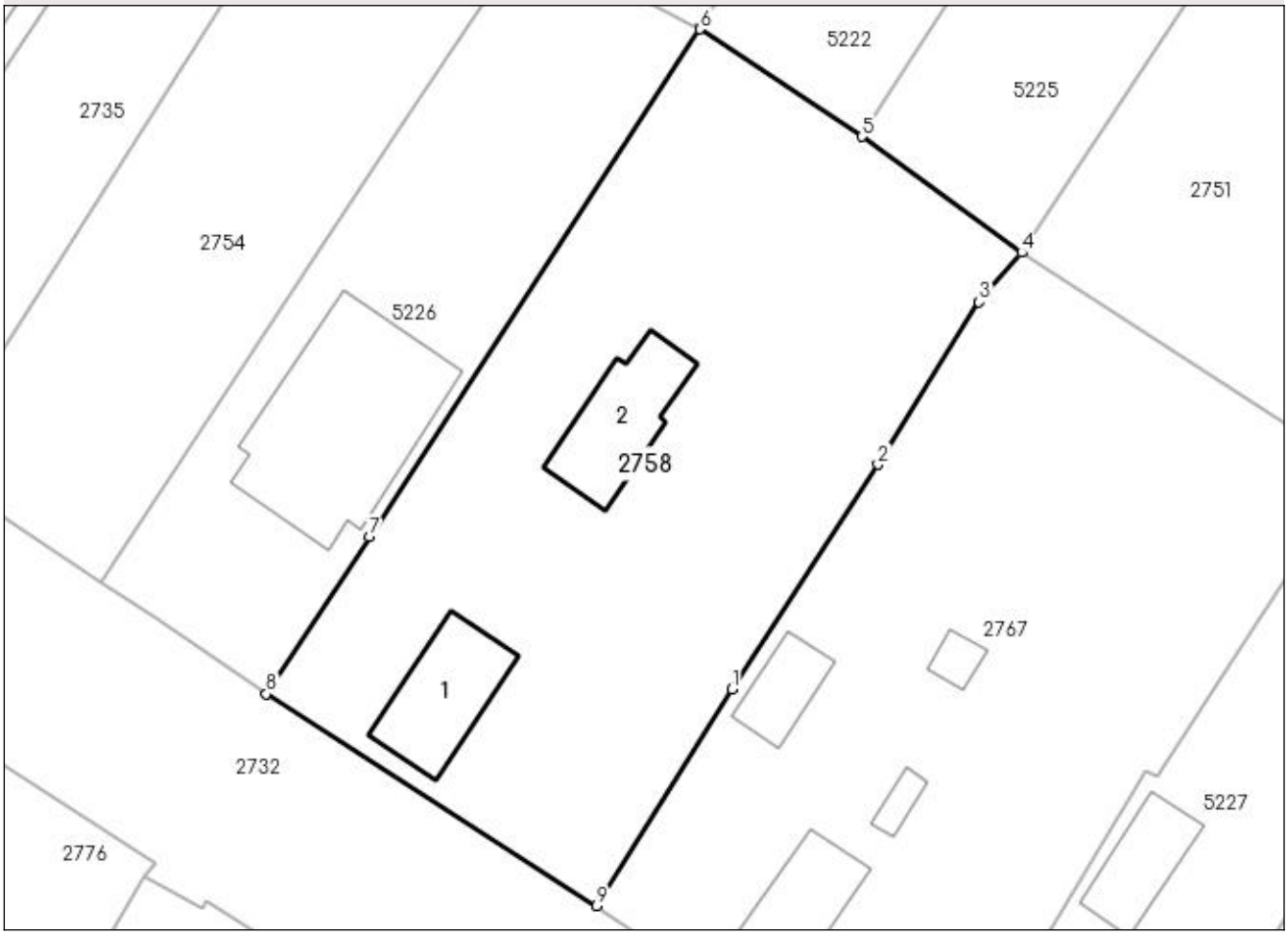
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	934	40	1675	-	
2	arabil	DA	863	40	1676, 1676/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.756,941 284.599,431	2	392.768,127 284.616,665	20.546
2	392.768,127 284.616,665	3	392.775,886 284.629,106	14.662

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	392.775,886 284.629,106	4	392.779,145 284.632,913	5.011
4	392.779,145 284.632,913	5	392.766,872 284.641,804	15.155
5	392.766,872 284.641,804	6	392.754,456 284.650,037	14.898
6	392.754,456 284.650,037	7	392.729,101 284.611,12	46.447
7	392.729,101 284.611,12	8	392.721,218 284.599,086	14.386
8	392.721,218 284.599,086	9	392.746,547 284.582,844	30.089
9	392.746,547 284.582,844	1	392.756,941 284.599,431	19.575

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 24, Jud. Dolj, T 37, P 1571

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		903	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 24, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 24, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1179-58139, din 26/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA FLORIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STOICA FLORIN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

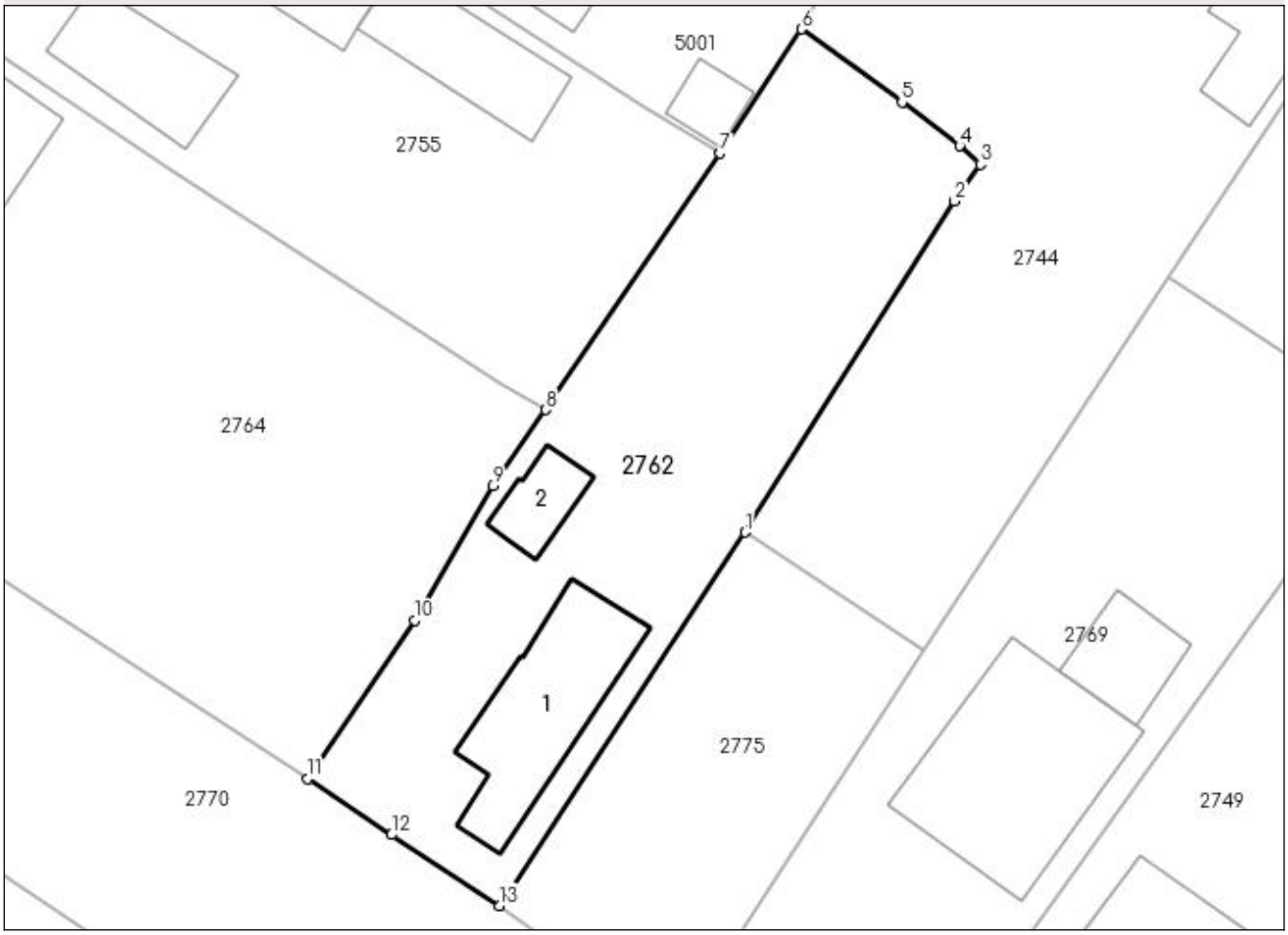
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	903	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	903	37	1571	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.513,5 284.607,777	2	392.527,453 284.629,774	26.049
2	392.527,453 284.629,774	3	392.529,152 284.632,229	2.986
3	392.529,152 284.632,229	4	392.527,781 284.633,452	1.837

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	392.527,781 284.633,452	5	392.523,951 284.636,342	4.798
5	392.523,951 284.636,342	6	392.517,265 284.641,204	8.267
6	392.517,265 284.641,204	7	392.511,866 284.632,954	9.86
7	392.511,866 284.632,954	8	392.500,267 284.615,921	20.607
8	392.500,267 284.615,921	9	392.496,727 284.610,859	6.177
9	392.496,727 284.610,859	10	392.491,54 284.601,92	10.335
10	392.491,54 284.601,92	11	392.484,454 284.591,402	12.682
11	392.484,454 284.591,402	12	392.490,005 284.587,678	6.684
12	392.490,005 284.587,678	13	392.497,183 284.582,968	8.585
13	392.497,183 284.582,968	1	392.513,5 284.607,777	29.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 175-176, Jud. Dolj, T 37, P 1573,1573/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.748	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 175-176, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 175-176, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 175-176, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare 960, din 25/08/2003 emis de NP FLOREA GRIGORIE (Certificat de casatorie seria CE, nr. 931073/09.10.1997, eliberat de Primaria Comunei Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE PETRICA** 2) **GHEORGHE TUDORA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHEORGHE PETRICA** 2) **GHEORGHE TUDORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

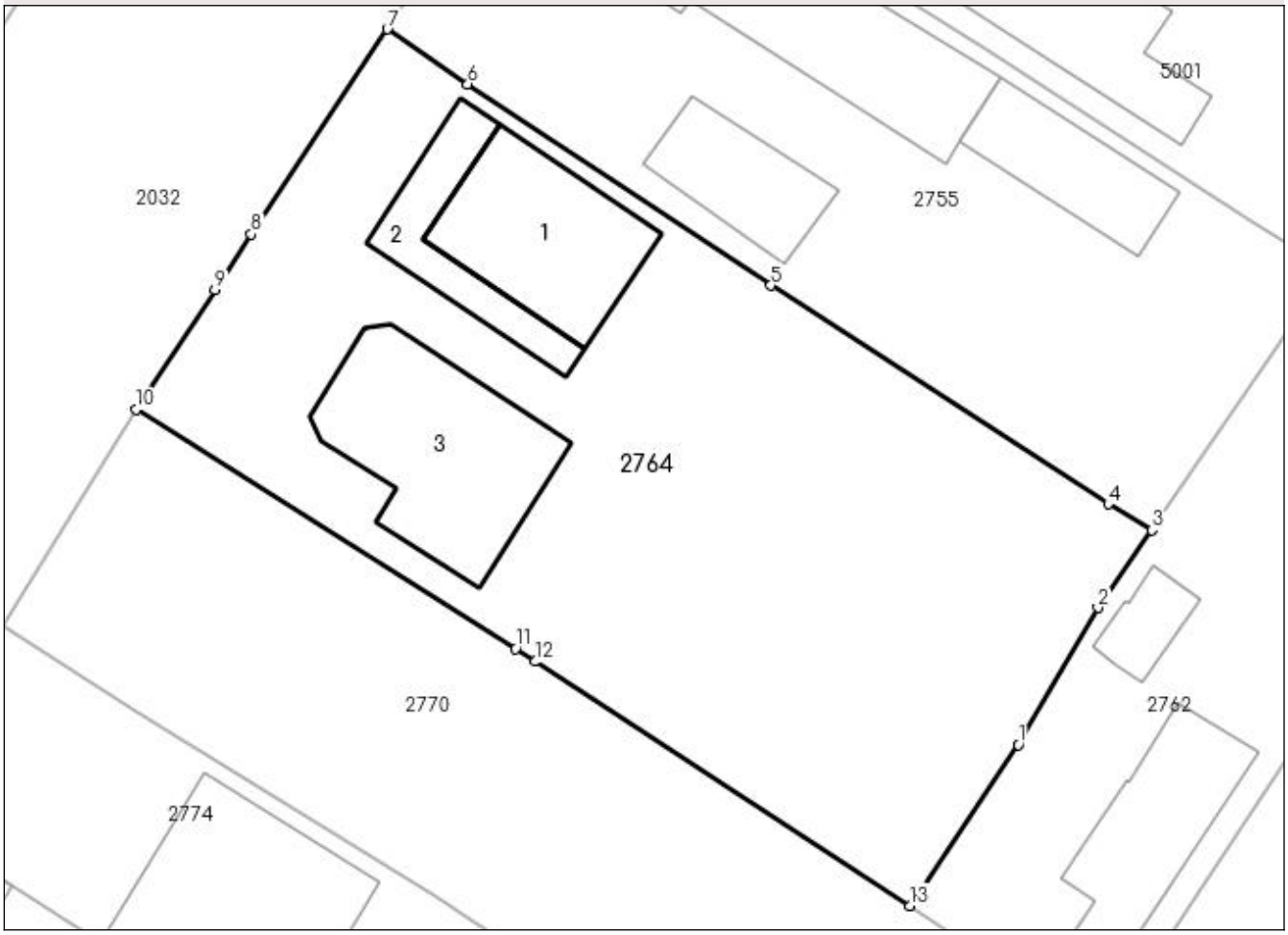
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.373	37	1573	-	
2	arabil	DA	375	37	1573/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp;
A1.2		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.3		constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.491,54 284.601,92	2	392.496,727 284.610,859	10.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	392.496,727 284.610,859	3	392.500,267 284.615,921	6.177
3	392.500,267 284.615,921	4	392.497,402 284.617,629	3.335
4	392.497,402 284.617,629	5	392.475,374 284.631,892	26.242
5	392.475,374 284.631,892	6	392.455,572 284.645,044	23.772
6	392.455,572 284.645,044	7	392.450,322 284.648,622	6.353
7	392.450,322 284.648,622	8	392.441,431 284.635,241	16.066
8	392.441,431 284.635,241	9	392.439,064 284.631,634	4.314
9	392.439,064 284.631,634	10	392.433,902 284.623,795	9.386
10	392.433,902 284.623,795	11	392.458,693 284.608,192	29.292
11	392.458,693 284.608,192	12	392.459,996 284.607,343	1.555
12	392.459,996 284.607,343	13	392.484,454 284.591,402	29.195
13	392.484,454 284.591,402	1	392.491,54 284.601,92	12.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Nucului, Jud. Dolj, T 40, P 1682/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.740	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 85-59548, din 14/09/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISPAS MARIN** 2) **PÎRŞA NICOLINA** 3) **DRAGU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

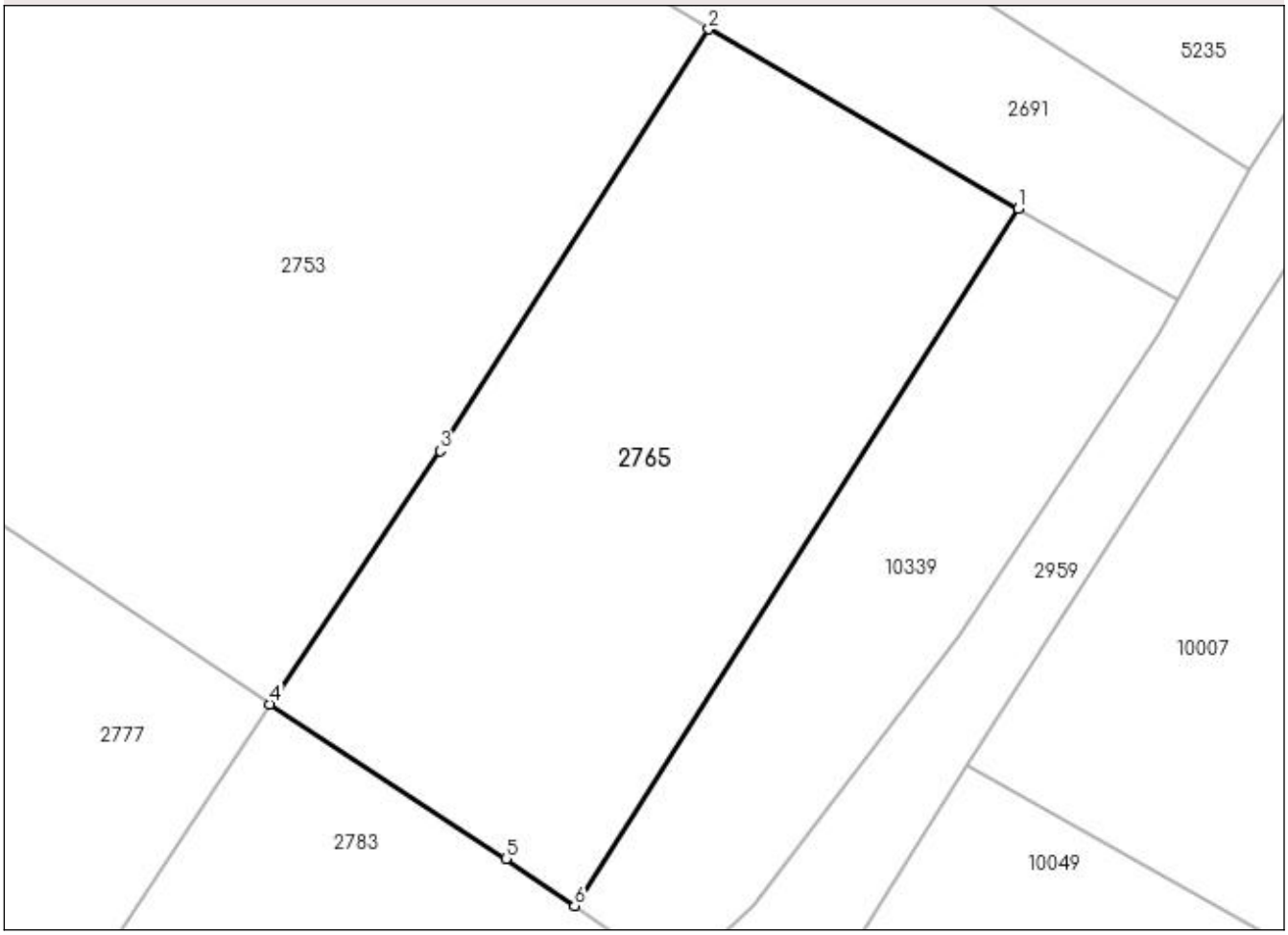
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.740	40	1682/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.912,462 284.620,944	2	392.888,576 284.634,765	27.596
2	392.888,576 284.634,765	3	392.867,87 284.602,248	38.55
3	392.867,87 284.602,248	4	392.854,714 284.582,731	23.537
4	392.854,714 284.582,731	5	392.872,934 284.570,83	21.762
5	392.872,934 284.570,83	6	392.878,238 284.567,198	6.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.878,238 284.567,198	1	392.912,462 284.620,944	63.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 12, Jud. Dolj, T 40, P 1677,1678,1679

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.835	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 12, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 12, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 12, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 12, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila 249, din 03/03/2010 emis de JUDECATORIA SEGARCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4
	1) **PREDA CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PREDA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

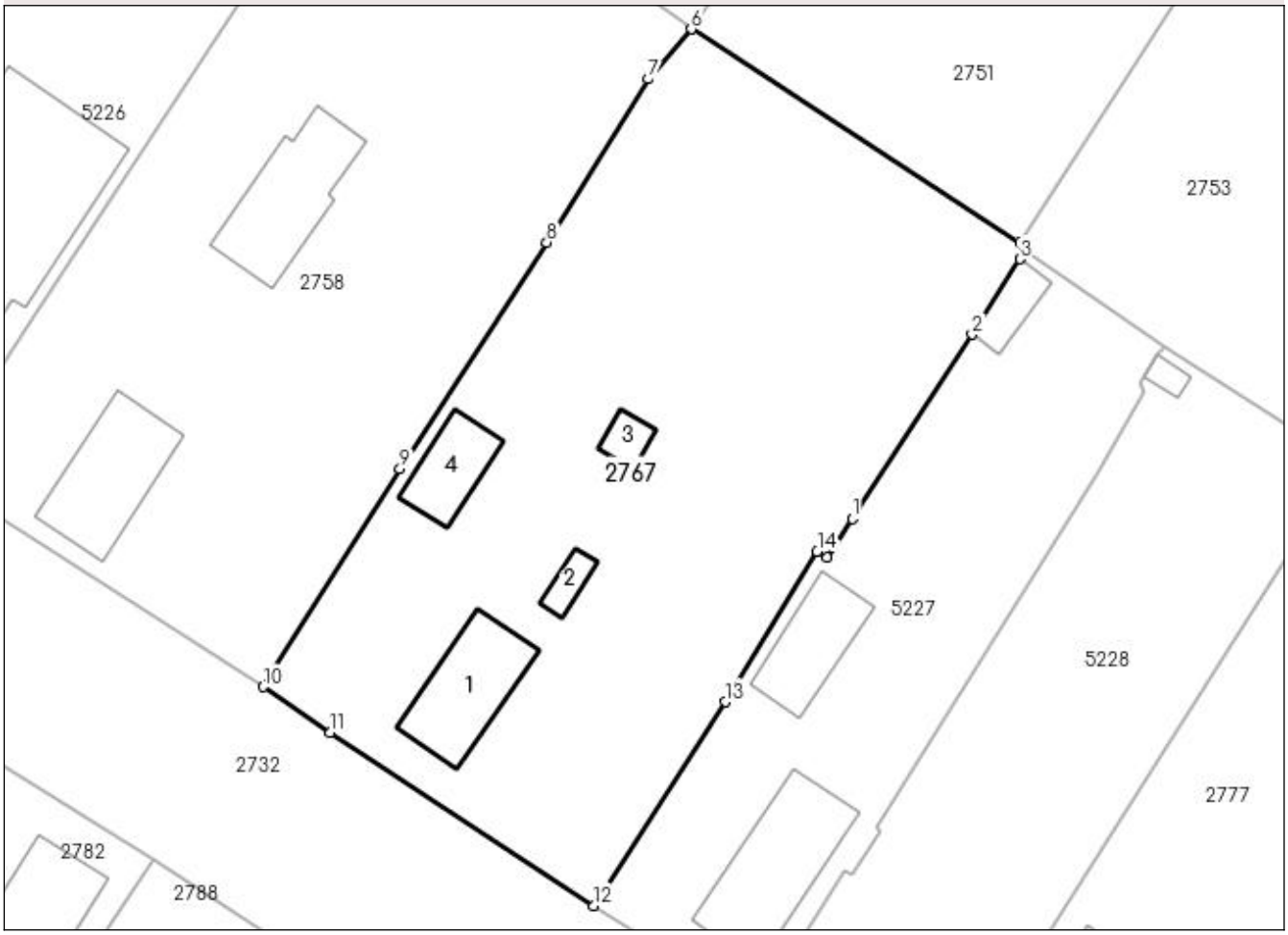
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.835	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.116	40	1677	-	
2	vie	DA	719	40	1678,1679	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.4		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.791,394 284.595,659	2	392.800,534 284.609,678	16.735
2	392.800,534 284.609,678	3	392.804,171 284.615,409	6.788
3	392.804,171 284.615,409	4	392.804,53 284.615,991	0.683
4	392.804,53 284.615,991	5	392.804,152 284.616,666	0.773
5	392.804,152 284.616,666	6	392.779,145 284.632,913	29.822
6	392.779,145 284.632,913	7	392.775,886 284.629,106	5.011
7	392.775,886 284.629,106	8	392.768,127 284.616,665	14.662
8	392.768,127 284.616,665	9	392.756,941 284.599,431	20.546
9	392.756,941 284.599,431	10	392.746,547 284.582,844	19.575
10	392.746,547 284.582,844	11	392.751,634 284.579,382	6.153
11	392.751,634 284.579,382	12	392.771,713 284.566,184	24.028
12	392.771,713 284.566,184	13	392.781,741 284.581,697	18.472
13	392.781,741 284.581,697	14	392.788,73 284.593,16	13.426
14	392.788,73 284.593,16	15	392.789,468 284.592,705	0.867
15	392.789,468 284.592,705	1	392.791,394 284.595,659	3.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 23, Jud. Dolj, T 37, P 1569,1570

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		998	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 23, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 23, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 221, din 02/07/2015 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BICU NICUSOR**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BICU NICUSOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	998	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	998	37	1569,1570	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp;
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.508,945 284.574,743	2	392.514,953 284.570,889	7.138
2	392.514,953 284.570,889	3	392.521,8 284.566,216	8.29
3	392.521,8 284.566,216	4	392.556,635 284.614,865	59.835

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	392.556,635 284.614,865	5	392.541,629 284.624,697	17.94
5	392.541,629 284.624,697	6	392.525,363 284.599,94	29.622
6	392.525,363 284.599,94	1	392.508,945 284.574,743	30.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Jud. Dolj, Fost Ulita Nelu Glontu

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32151	6.165	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Teren intravilan.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60074 / 01/03/2023		
Act Normativ nr. Hotararea nr 965, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei si anexa nr. 6 (act administrativ nr Hotararea nr 31 din 10.04.2008, emis de Consiliul Local Cerat;act administrativ nr Adeverinta 1775 din 27.02.2023, emis de Primaria Com.Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERAT**, CIF:5046742, - domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

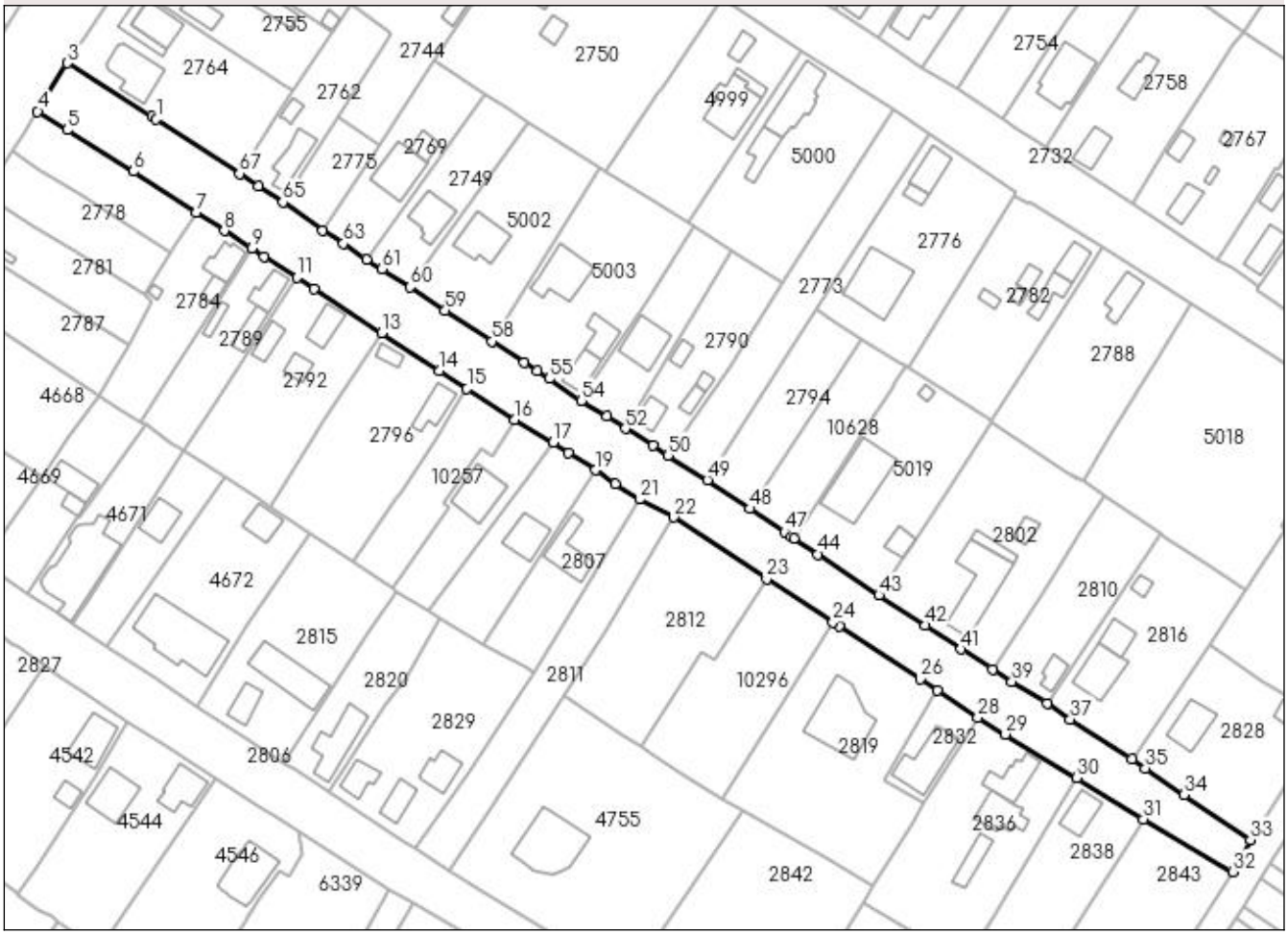
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32151	6.165	Teren intravilan.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	6.165	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	392.459,996 284.607,343	2	392.458,693 284.608,192	1.555
4	392.425,17 284.609,649	5	392.433,878 284.604,172	10.287
7	392.471,806 284.579,967	8	392.480,06 284.574,633	9.828
10	392.491,8 284.567,083	11	392.501,295 284.560,999	11.277
13	392.526,207 284.544,58	14	392.543,122 284.533,472	20.236
16	392.565,319 284.519,183	17	392.576,572 284.512,464	13.106

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	392.458,693 284.608,192	3	392.433,902 284.623,795	29.292
5	392.433,878 284.604,172	6	392.453,346 284.592,076	22.92
8	392.480,06 284.574,633	9	392.488,183 284.569,522	9.597
11	392.501,295 284.560,999	12	392.506,35 284.557,605	6.089
14	392.543,122 284.533,472	15	392.551,278 284.528,242	9.689
17	392.576,572 284.512,464	18	392.581,102 284.509,566	5.378

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	392.433,902 284.623,795	4	392.425,17 284.609,649	16.624
6	392.453,346 284.592,076	7	392.471,806 284.579,967	22.077
9	392.488,183 284.569,522	10	392.491,8 284.567,083	4.363
12	392.506,35 284.557,605	13	392.526,207 284.544,58	23.748
15	392.551,278 284.528,242	16	392.565,319 284.519,183	16.71
18	392.581,102 284.509,566	19	392.589,024 284.504,382	9.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	392.589,024 284.504,382	20	392.594,846 284.500,37	7.07
22	392.611,93 284.490,527	23	392.639,215 284.472,405	32.755
25	392.660,539 284.458,682	26	392.684,328 284.443,086	28.446
28	392.701,25 284.431,743	29	392.709,384 284.426,897	9.468
31	392.749,926 284.401,943	32	392.776,069 284.386,558	30.334
34	392.761,843 284.409,121	35	392.750,459 284.416,859	13.765
37	392.728,401 284.431,309	38	392.721,631 284.435,963	8.215
40	392.705,574 284.445,922	41	392.696,322 284.451,874	11.001
43	392.672,24 284.467,727	44	392.654,308 284.479,704	21.564
46	392.646,539 284.484,818	47	392.644,452 284.486,233	2.522
49	392.621,91 284.501,522	50	392.610,317 284.508,709	13.64
52	392.597,742 284.516,582	53	392.592,404 284.520,208	6.453
55	392.575,431 284.531,205	56	392.571,897 284.533,382	4.151
58	392.558,52 284.542,225	59	392.544,855 284.551,245	16.374
61	392.526,345 284.563,431	62	392.521,8 284.566,216	5.33
64	392.508,945 284.574,743	65	392.497,183 284.582,968	14.353
67	392.484,454 284.591,402	1	392.459,996 284.607,343	29.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	392.594,846 284.500,37	21	392.601,962 284.495,847	8.432
23	392.639,215 284.472,405	24	392.658,769 284.459,821	23.253
26	392.684,328 284.443,086	27	392.689,383 284.439,698	6.085
29	392.709,384 284.426,897	30	392.730,256 284.414,105	24.48
32	392.776,069 284.386,558	33	392.781,336 284.395,915	10.738
35	392.750,459 284.416,859	36	392.746,613 284.419,644	4.748
38	392.721,631 284.435,963	39	392.711,273 284.442,324	12.155
41	392.696,322 284.451,874	42	392.685,898 284.458,824	12.528
44	392.654,308 284.479,704	45	392.647,255 284.484,347	8.444
47	392.644,452 284.486,233	48	392.634,36 284.493,076	12.193
50	392.610,317 284.508,709	51	392.605,826 284.511,633	5.359
53	392.592,404 284.520,208	54	392.584,864 284.524,78	8.818
56	392.571,897 284.533,382	57	392.567,981 284.535,945	4.68
59	392.544,855 284.551,245	60	392.534,657 284.558,103	12.289
62	392.521,8 284.566,216	63	392.514,953 284.570,889	8.29
65	392.497,183 284.582,968	66	392.490,005 284.587,678	8.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	392.601,962 284.495,847	22	392.611,93 284.490,527	11.298
24	392.658,769 284.459,821	25	392.660,539 284.458,682	2.105
27	392.689,383 284.439,698	28	392.701,25 284.431,743	14.286
30	392.730,256 284.414,105	31	392.749,926 284.401,943	23.126
33	392.781,336 284.395,915	34	392.761,843 284.409,121	23.545
36	392.746,613 284.419,644	37	392.728,401 284.431,309	21.628
39	392.711,273 284.442,324	40	392.705,574 284.445,922	6.74
42	392.685,898 284.458,824	43	392.672,24 284.467,727	16.304
45	392.647,255 284.484,347	46	392.646,539 284.484,818	0.858
48	392.634,36 284.493,076	49	392.621,91 284.501,522	15.045
51	392.605,826 284.511,633	52	392.597,742 284.516,582	9.479
54	392.584,864 284.524,78	55	392.575,431 284.531,205	11.413
57	392.567,981 284.535,945	58	392.558,52 284.542,225	11.355
60	392.534,657 284.558,103	61	392.526,345 284.563,431	9.873
63	392.514,953 284.570,889	64	392.508,945 284.574,743	7.138
66	392.490,005 284.587,678	67	392.484,454 284.591,402	6.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, DC 1492/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.535	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.535	-	1492/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.686,749 284.602,8	2	392.676,315 284.610,219	12.803
2	392.676,315 284.610,219	3	392.647,924 284.565,421	53.037
3	392.647,924 284.565,421	4	392.643,708 284.559,1	7.598
4	392.643,708 284.559,1	5	392.628,177 284.534,605	29.004
5	392.628,177 284.534,605	6	392.610,317 284.508,709	31.458

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.610,317 284.508,709	7	392.621,91 284.501,522	13.64
7	392.621,91 284.501,522	8	392.637,367 284.525,54	28.562
8	392.637,367 284.525,54	9	392.653,887 284.551,743	30.976
9	392.653,887 284.551,743	1	392.686,749 284.602,8	60.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 174, Jud. Dolj, T 35, P 1527

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		782	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 174, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; In constructie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 930-58140, din 12/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINEA GRIGORIE** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MINEA GRIGORIE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	782	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	782	35	1527	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	164	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; In constructie

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.465,966 284.570,719	2	392.471,806 284.579,967	10.938
2	392.471,806 284.579,967	3	392.453,346 284.592,076	22.077
3	392.453,346 284.592,076	4	392.433,878 284.604,172	22.92
4	392.433,878 284.604,172	5	392.425,17 284.609,649	10.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	392.425,17 284.609,649	6	392.421,101 284.603,298	7.543
6	392.421,101 284.603,298	7	392.417,705 284.597,824	6.442
7	392.417,705 284.597,824	8	392.425,779 284.592,646	9.592
8	392.425,779 284.592,646	9	392.437,786 284.585,11	14.176
9	392.437,786 284.585,11	10	392.464,222 284.568,085	31.444
10	392.464,222 284.568,085	1	392.465,966 284.570,719	3.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Jud. Dolj, T 37, P 1571/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		427	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	427	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	427	37	1571/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.497,183 284.582,968	2	392.508,945 284.574,743	14.353
2	392.508,945 284.574,743	3	392.525,363 284.599,94	30.074
3	392.525,363 284.599,94	4	392.513,5 284.607,777	14.218
4	392.513,5 284.607,777	1	392.497,183 284.582,968	29.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 5, Jud. Dolj, T 38, P 1611, 1612, 1613

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.915	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 5, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 5, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 5, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:241 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 362-9561, din 11/01/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SÎRBU OPREA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SÎRBU OPREA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.915	38	1611, 1612, 1613	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		constructii de locuinte	241	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:241 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	392.711,891 284.585,052	2	392.712,644 284.586,07	1.266
2	392.712,644 284.586,07	3	392.686,749 284.602,8	30.829

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	392.686,749 284.602,8	4	392.653,887 284.551,743	60.718
4	392.653,887 284.551,743	5	392.659,313 284.548,031	6.574
5	392.659,313 284.548,031	6	392.667,022 284.542,728	9.357
6	392.667,022 284.542,728	7	392.671,258 284.540,242	4.912
7	392.671,258 284.540,242	8	392.678,593 284.535,751	8.601
8	392.678,593 284.535,751	9	392.678,648 284.535,718	0.065
9	392.678,648 284.535,718	10	392.679,219 284.535,368	0.669
10	392.679,219 284.535,368	11	392.679,223 284.535,365	0.005
11	392.679,223 284.535,365	12	392.679,747 284.535,045	0.614
12	392.679,747 284.535,045	13	392.680,106 284.534,82	0.424
13	392.680,106 284.534,82	14	392.680,902 284.534,322	0.939
14	392.680,902 284.534,322	1	392.711,891 284.585,052	59.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 10, Jud. Dolj, T 40, P 1682/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.856	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 10, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 934-58140, din 17/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEOVEANU FLOAREA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LEOVEANU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

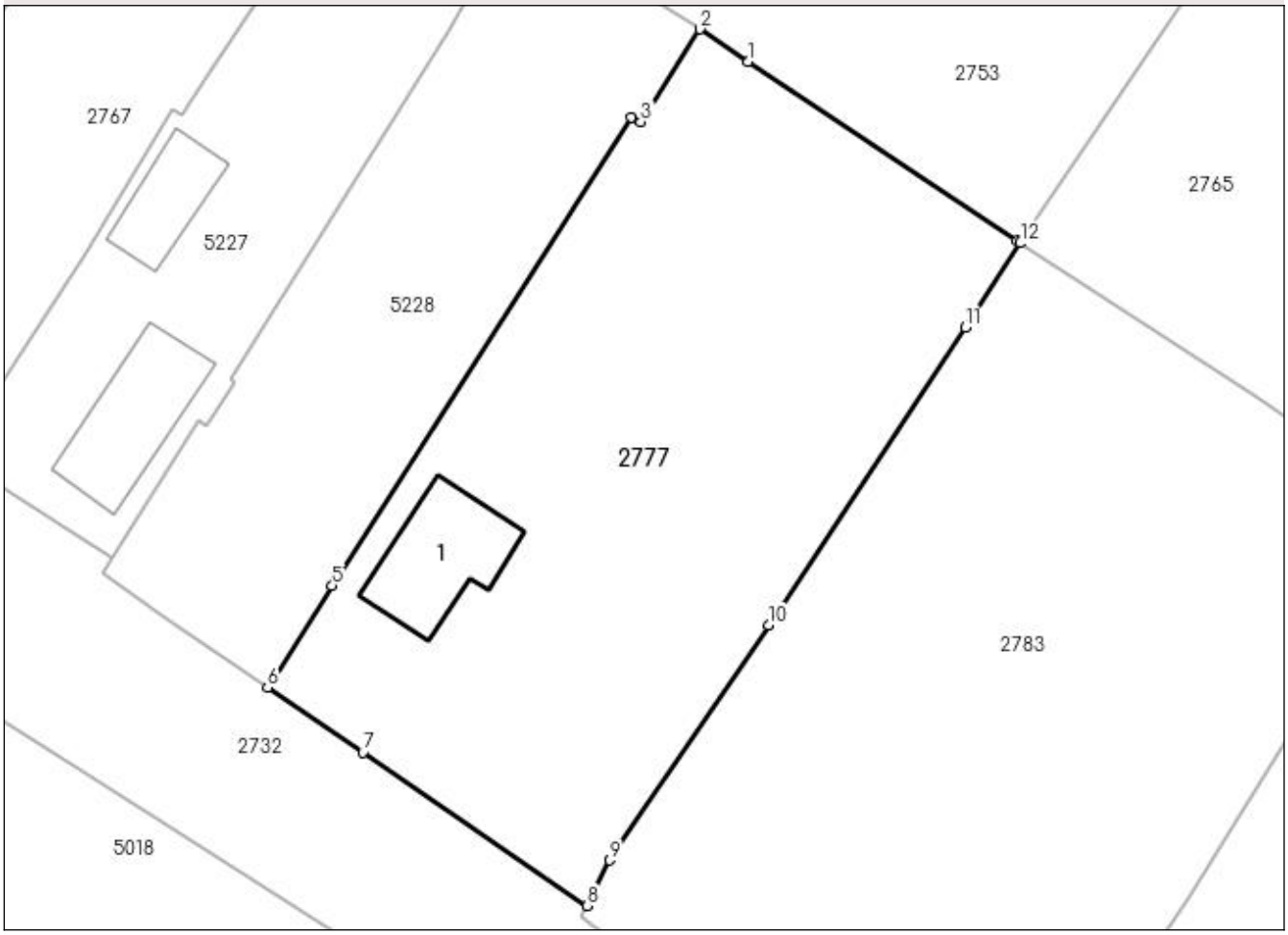
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	821	40	1682/3	-	
2	arabil	DA	1.035	40	1682/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.833,527 284.596,85	2	392.829,739 284.599,375	4.552
2	392.829,739 284.599,375	3	392.825,158 284.592,157	8.549
3	392.825,158 284.592,157	4	392.824,401 284.592,533	0.845

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	392.824,401 284.592,533	5	392.801,133 284.556,069	43.255
5	392.801,133 284.556,069	6	392.796,092 284.548,158	9.38
6	392.796,092 284.548,158	7	392.803,521 284.543,102	8.986
7	392.803,521 284.543,102	8	392.820,974 284.531,186	21.133
8	392.820,974 284.531,186	9	392.822,707 284.534,73	3.945
9	392.822,707 284.534,73	10	392.835,107 284.552,996	22.077
10	392.835,107 284.552,996	11	392.850,437 284.576,173	27.788
11	392.850,437 284.576,173	12	392.854,714 284.582,731	7.83
12	392.854,714 284.582,731	13	392.854,434 284.582,914	0.335
13	392.854,434 284.582,914	1	392.833,527 284.596,85	25.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 173A, Jud. Dolj, T 35, P 1526

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		822	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	822	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	822	35	1526	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	152	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:304 mp;
A1.2		constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.3		constructii anexa	82	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.456,995 284.556,694	2	392.464,222 284.568,085	13.49
2	392.464,222 284.568,085	3	392.437,786 284.585,11	31.444

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	392.437,786 284.585,11	4	392.425,779 284.592,646	14.176
4	392.425,779 284.592,646	5	392.417,705 284.597,824	9.592
5	392.417,705 284.597,824	6	392.413,01 284.590,581	8.632
6	392.413,01 284.590,581	7	392.412,502 284.590,3	0.581
7	392.412,502 284.590,3	8	392.410,503 284.587,188	3.699
8	392.410,503 284.587,188	9	392.409,202 284.585,305	2.289
9	392.409,202 284.585,305	10	392.424,053 284.576,041	17.504
10	392.424,053 284.576,041	11	392.435,98 284.568,66	14.026
11	392.435,98 284.568,66	12	392.456,434 284.555,809	24.156
12	392.456,434 284.555,809	1	392.456,995 284.556,694	1.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 173, Jud. Dolj, T 35, P 1524

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		887	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 173, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 173, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1020-58138, din 15/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORGU ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IORGU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

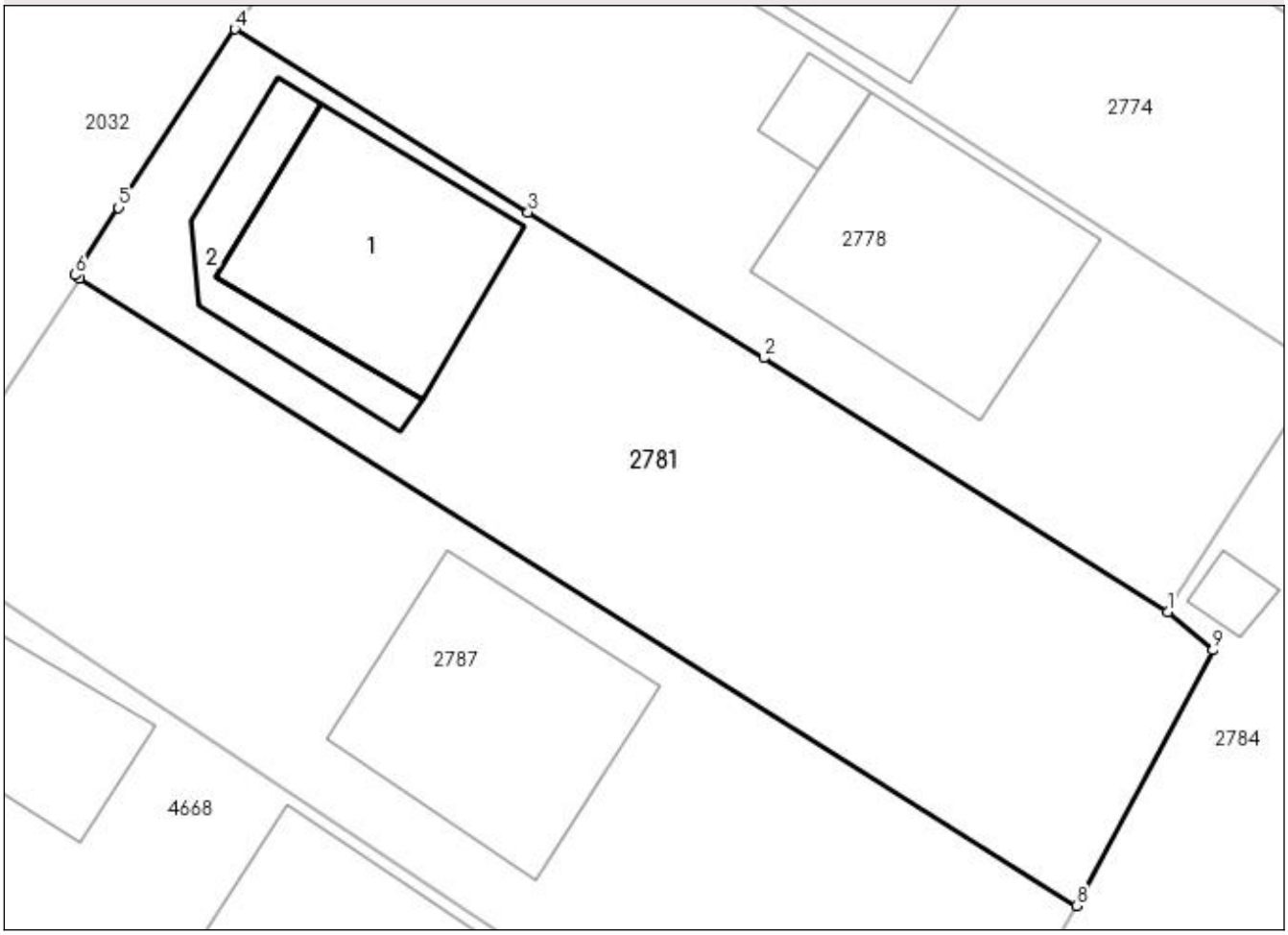
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	887	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	887	35	1524	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.456,434 284.555,809	2	392.435,98 284.568,66	24.156
2	392.435,98 284.568,66	3	392.424,053 284.576,041	14.026
3	392.424,053 284.576,041	4	392.409,202 284.585,305	17.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	392.409,202 284.585,305	5	392.403,308 284.576,274	10.784
5	392.403,308 284.576,274	6	392.401,119 284.572,858	4.057
6	392.401,119 284.572,858	7	392.401,359 284.572,7	0.287
7	392.401,359 284.572,7	8	392.451,814 284.540,939	59.619
8	392.451,814 284.540,939	9	392.458,726 284.553,884	14.675
9	392.458,726 284.553,884	1	392.456,434 284.555,809	2.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 6, Jud. Dolj, T 38, P 1614,1616,1617

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.773	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 6, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 6, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 6, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 6, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.5		Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 6, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 300-59020, din 25/12/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JOITA ION** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **JOITA ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

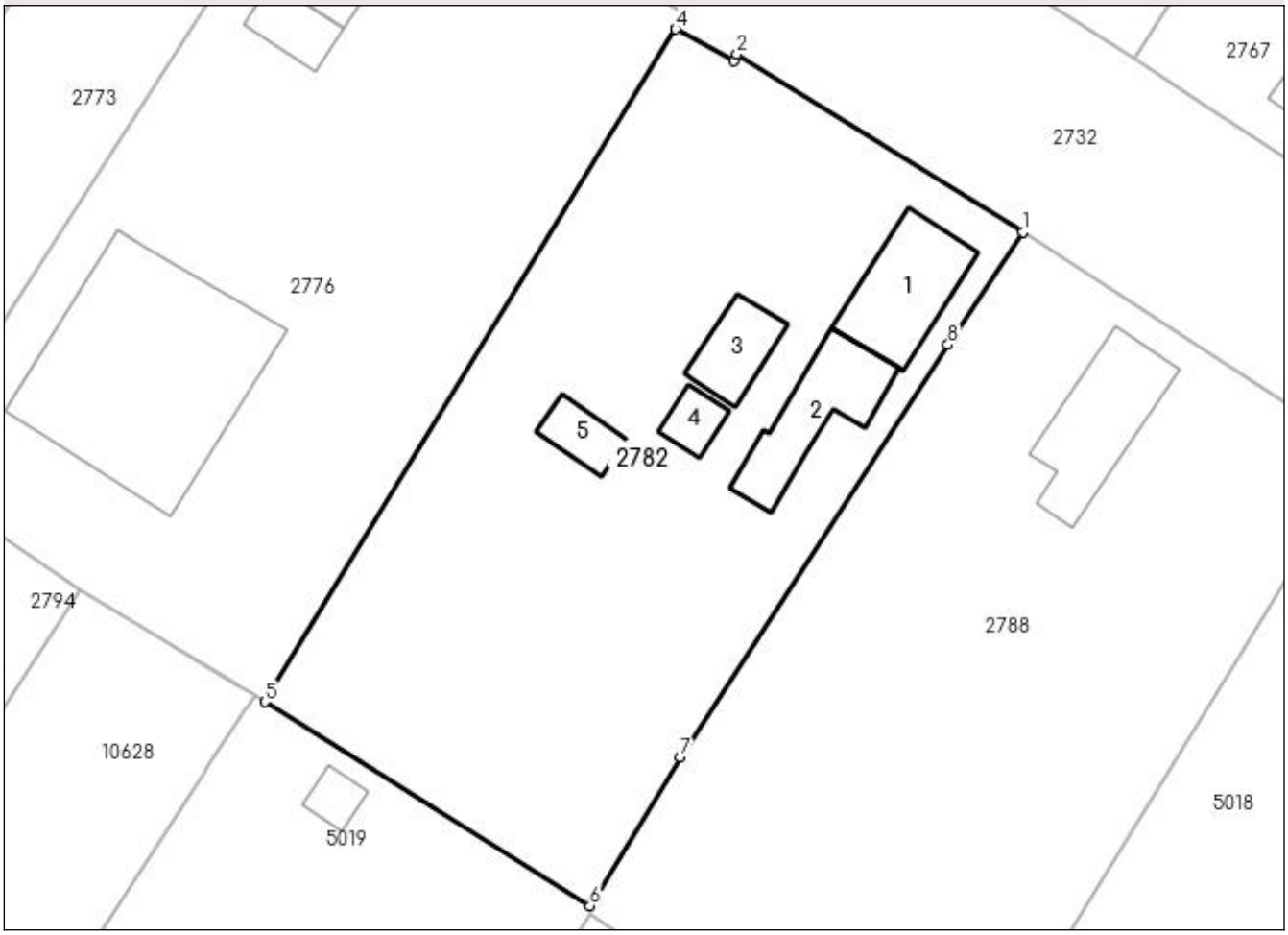
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.773	38	1614,1616,1617	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.3		constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.5		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.738,113 284.569,765	2	392.716,535 284.583,188	25.412
2	392.716,535 284.583,188	3	392.716,283 284.582,668	0.578
3	392.716,283 284.582,668	4	392.711,891 284.585,052	4.997
4	392.711,891 284.585,052	5	392.680,902 284.534,322	59.446
5	392.680,902 284.534,322	6	392.705,433 284.518,964	28.942
6	392.705,433 284.518,964	7	392.712,252 284.530,157	13.107
7	392.712,252 284.530,157	8	392.732,435 284.561,265	37.082
8	392.732,435 284.561,265	1	392.738,113 284.569,765	10.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Marului, Jud. Dolj, T 40, P 1682/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.379	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 300-59020, din 25/12/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JOITA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

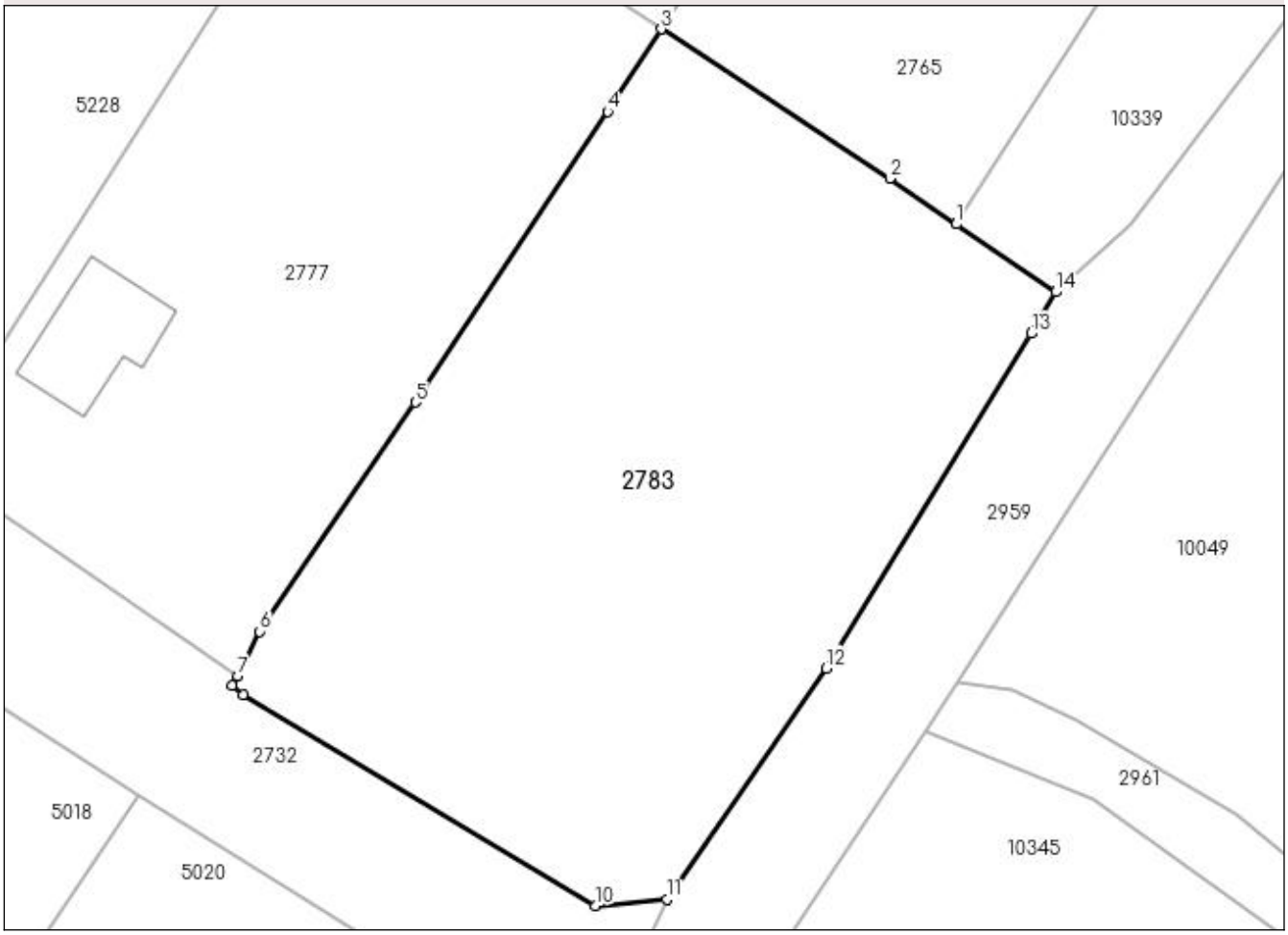
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	2.379	40	1682/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.878,238 284.567,198	2	392.872,934 284.570,83	6.428
2	392.872,934 284.570,83	3	392.854,714 284.582,731	21.762
3	392.854,714 284.582,731	4	392.850,437 284.576,173	7.83
4	392.850,437 284.576,173	5	392.835,107 284.552,996	27.788
5	392.835,107 284.552,996	6	392.822,707 284.534,73	22.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.822,707 284.534,73	7	392.820,974 284.531,186	3.945
7	392.820,974 284.531,186	8	392.820,53 284.530,421	0.885
8	392.820,53 284.530,421	9	392.821,363 284.529,71	1.095
9	392.821,363 284.529,71	10	392.849,442 284.512,881	32.736
10	392.849,442 284.512,881	11	392.855,166 284.513,383	5.746
11	392.855,166 284.513,383	12	392.867,841 284.531,809	22.365
12	392.867,841 284.531,809	13	392.884,192 284.558,475	31.28
13	392.884,192 284.558,475	14	392.886,15 284.561,779	3.84
14	392.886,15 284.561,779	1	392.878,238 284.567,198	9.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 35, P 1528,1529

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.046	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 1, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 1, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 1, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 199-59024, din 15/11/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRSA ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PIRSA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

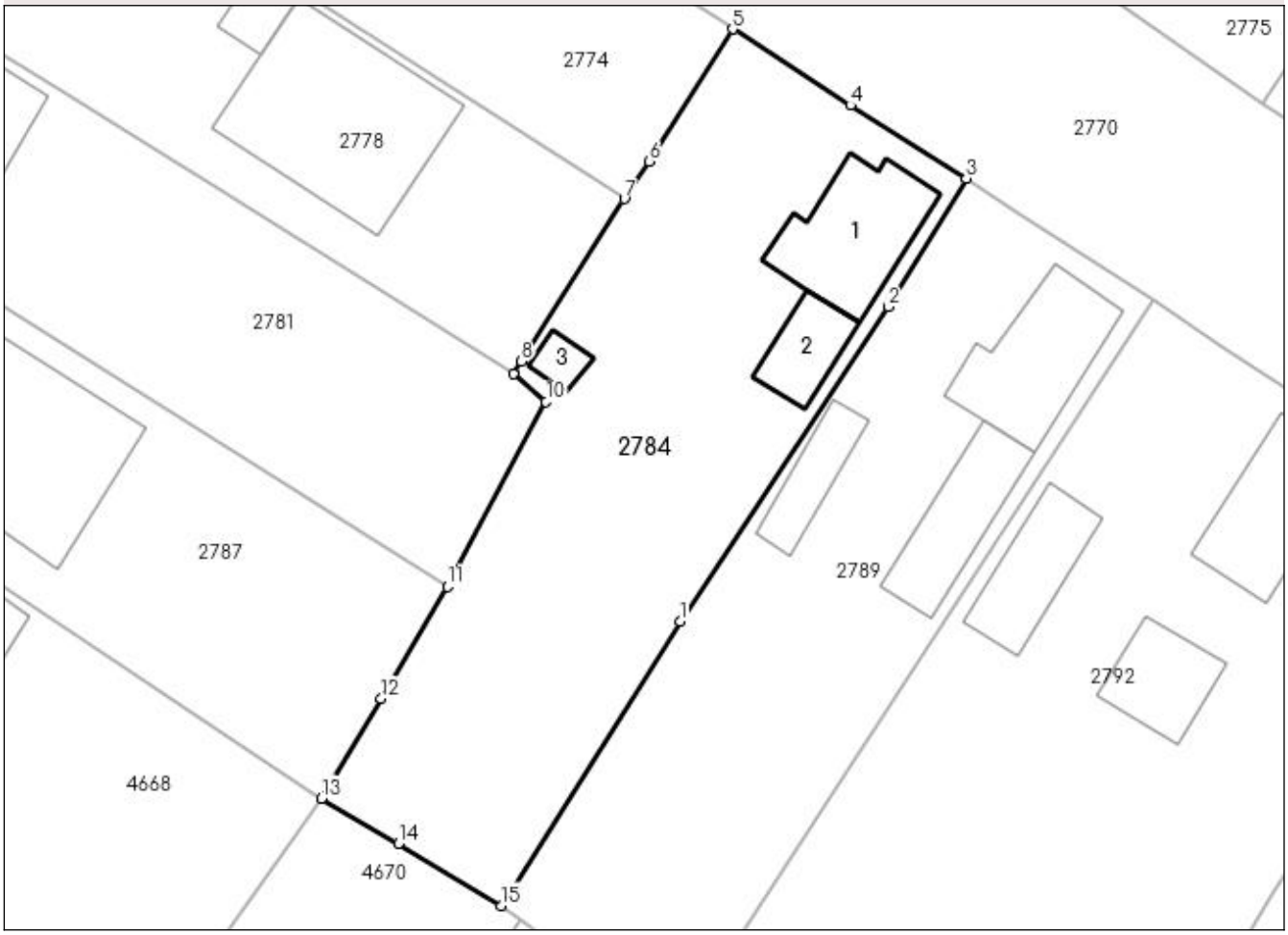
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.046	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	630	35	1528	-	
2	arabil	DA	416	35	1529	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.468,13 284.538,504	2	392.482,685 284.560,539	26.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	392.482,685 284.560,539	3	392.488,183 284.569,522	10.532
3	392.488,183 284.569,522	4	392.480,06 284.574,633	9.597
4	392.480,06 284.574,633	5	392.471,806 284.579,967	9.828
5	392.471,806 284.579,967	6	392.465,966 284.570,719	10.938
6	392.465,966 284.570,719	7	392.464,222 284.568,085	3.159
7	392.464,222 284.568,085	8	392.456,995 284.556,694	13.49
8	392.456,995 284.556,694	9	392.456,434 284.555,809	1.048
9	392.456,434 284.555,809	10	392.458,726 284.553,884	2.993
10	392.458,726 284.553,884	11	392.451,814 284.540,939	14.675
11	392.451,814 284.540,939	12	392.447,192 284.533,089	9.11
12	392.447,192 284.533,089	13	392.443,015 284.526,116	8.128
13	392.443,015 284.526,116	14	392.448,392 284.522,949	6.24
14	392.448,392 284.522,949	15	392.455,612 284.518,587	8.435
15	392.455,612 284.518,587	1	392.468,13 284.538,504	23.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 18, Jud. Dolj, T 37, P 1560,1561

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		861	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	861	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	861	37	1560,1561	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:266 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.603,913 284.527,108	2	392.613,786 284.543,949	19.521
2	392.613,786 284.543,949	3	392.629,174 284.568,529	28.999
3	392.629,174 284.568,529	4	392.617,786 284.576,196	13.728
4	392.617,786 284.576,196	5	392.603,944 284.553,808	26.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	392.603,944 284.553,808	6	392.587,407 284.529,299	29.566
6	392.587,407 284.529,299	7	392.584,864 284.524,78	5.185
7	392.584,864 284.524,78	8	392.592,404 284.520,208	8.818
8	392.592,404 284.520,208	9	392.597,742 284.516,582	6.453
9	392.597,742 284.516,582	1	392.603,913 284.527,108	12.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 172, Jud. Dolj, T 35, P 1522

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		992	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 172, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; In constructie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 508-59059, din 29/03/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVA IOANA** 2) **ISPAS ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IVA IOANA**, Lipsa CNP 2) **ISPAS ION**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

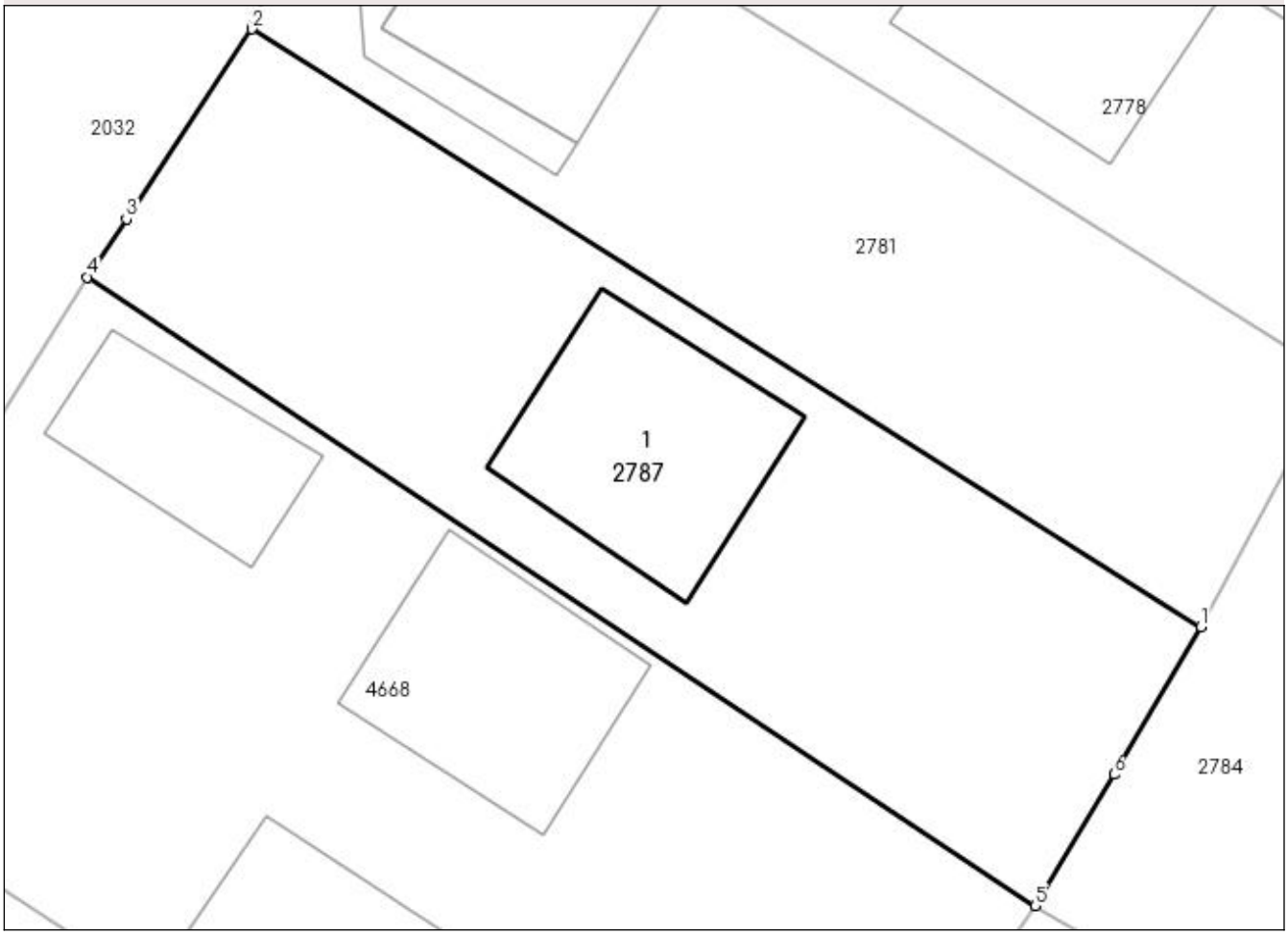
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	992	35	1522	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	148	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; In constructie

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.451,814 284.540,939	2	392.401,359 284.572,7	59.619
2	392.401,359 284.572,7	3	392.394,677 284.562,613	12.099
3	392.394,677 284.562,613	4	392.392,603 284.559,514	3.729
4	392.392,603 284.559,514	5	392.443,015 284.526,116	60.472

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	392.443,015 284.526,116	6	392.447,192 284.533,089	8.128
6	392.447,192 284.533,089	1	392.451,814 284.540,939	9.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 7, Jud. Dolj, T 38, P 1618, 1619,1620

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.923	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 7, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 492-46175, din 28/03/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU ILIE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **COJOCARU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

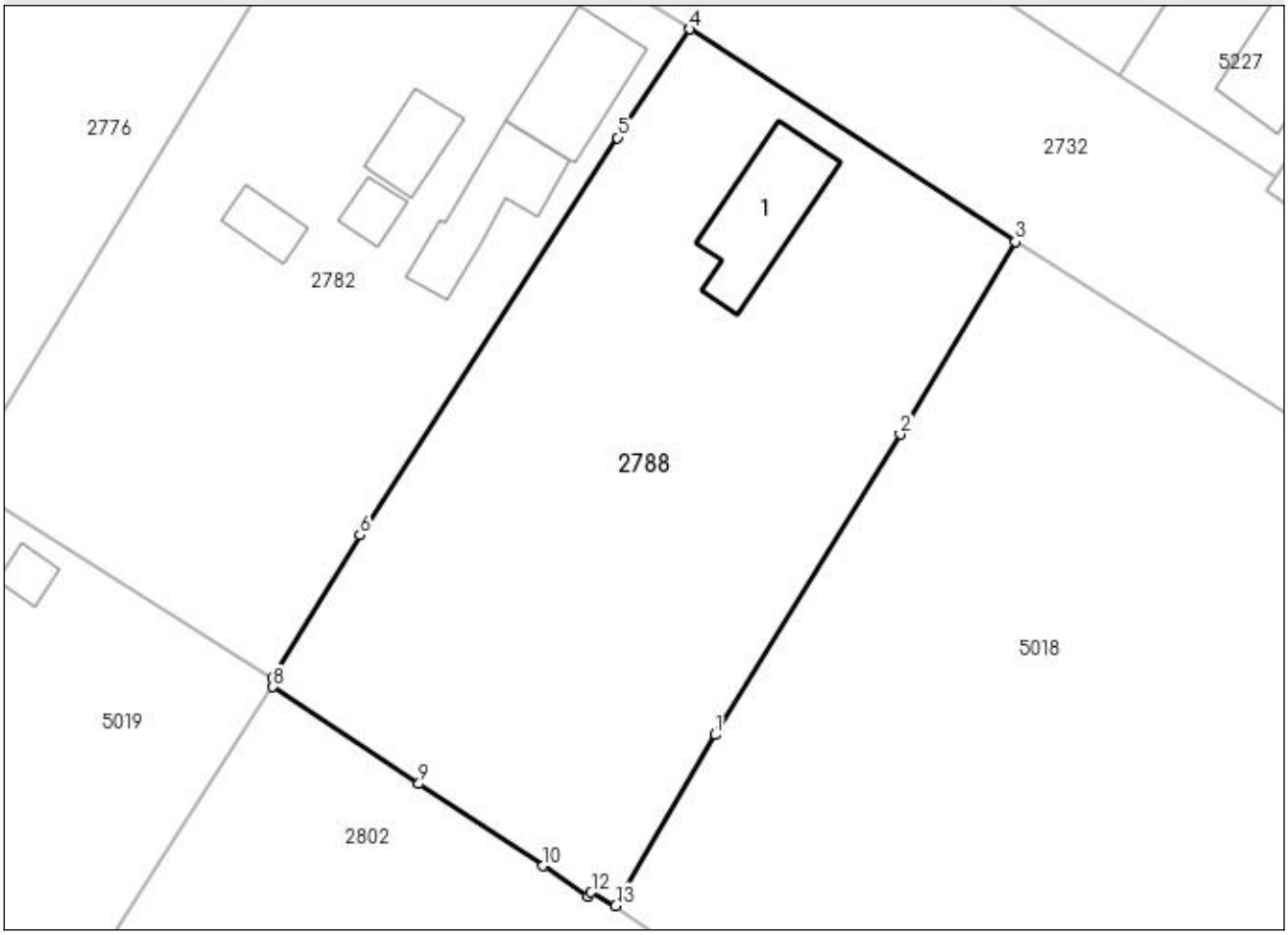
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.923	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.033	38	1618, 1619	-	
2	arabil	DA	890	38	1620	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.740,086 284.514,522	2	392.754,592 284.538,044	27.635
2	392.754,592 284.538,044	3	392.763,604 284.553,138	17.58
3	392.763,604 284.553,138	4	392.738,113 284.569,765	30.434

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	392.738,113 284.569,765	5	392.732,435 284.561,265	10.222
5	392.732,435 284.561,265	6	392.712,252 284.530,157	37.082
6	392.712,252 284.530,157	7	392.705,433 284.518,964	13.107
7	392.705,433 284.518,964	8	392.705,437 284.518,266	0.698
8	392.705,437 284.518,266	9	392.716,876 284.510,682	13.725
9	392.716,876 284.510,682	10	392.726,608 284.504,255	11.663
10	392.726,608 284.504,255	11	392.730,136 284.501,877	4.255
11	392.730,136 284.501,877	12	392.730,385 284.502,195	0.404
12	392.730,385 284.502,195	13	392.732,297 284.501,135	2.186
13	392.732,297 284.501,135	1	392.740,086 284.514,522	15.488

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 35, P 1531

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		936	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 262, din 06/09/2016 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PATRU FLORI-IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	936	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	936	35	1531	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.476,98 284.523,656	2	392.501,295 284.560,999	44.561
2	392.501,295 284.560,999	3	392.491,8 284.567,083	11.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	392.491,8 284.567,083	4	392.488,183 284.569,522	4.363
4	392.488,183 284.569,522	5	392.482,685 284.560,539	10.532
5	392.482,685 284.560,539	6	392.468,13 284.538,504	26.408
6	392.468,13 284.538,504	7	392.455,612 284.518,587	23.524
7	392.455,612 284.518,587	8	392.456,918 284.517,62	1.625
8	392.456,918 284.517,62	9	392.464,366 284.512,104	9.268
9	392.464,366 284.512,104	10	392.468,16 284.510,199	4.245
10	392.468,16 284.510,199	1	392.476,98 284.523,656	16.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 17, Jud. Dolj, T 37, P 1559

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.004	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 17, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 17, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 17, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 17, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 144-59024, din 27/10/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCA ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CIUCA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.004	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.004	37	1559	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.628,177 284.534,605	2	392.643,708 284.559,1	29.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	392.643,708 284.559,1	3	392.629,174 284.568,529	17.325
3	392.629,174 284.568,529	4	392.613,786 284.543,949	28.999
4	392.613,786 284.543,949	5	392.603,913 284.527,108	19.521
5	392.603,913 284.527,108	6	392.597,742 284.516,582	12.202
6	392.597,742 284.516,582	7	392.605,826 284.511,633	9.479
7	392.605,826 284.511,633	8	392.610,317 284.508,709	5.359
8	392.610,317 284.508,709	1	392.628,177 284.534,605	31.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T15, P1532, T32, P1533, 1534

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.806	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 638-60671, din 13/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHICHEA ŞTEFAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CHICHEA ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

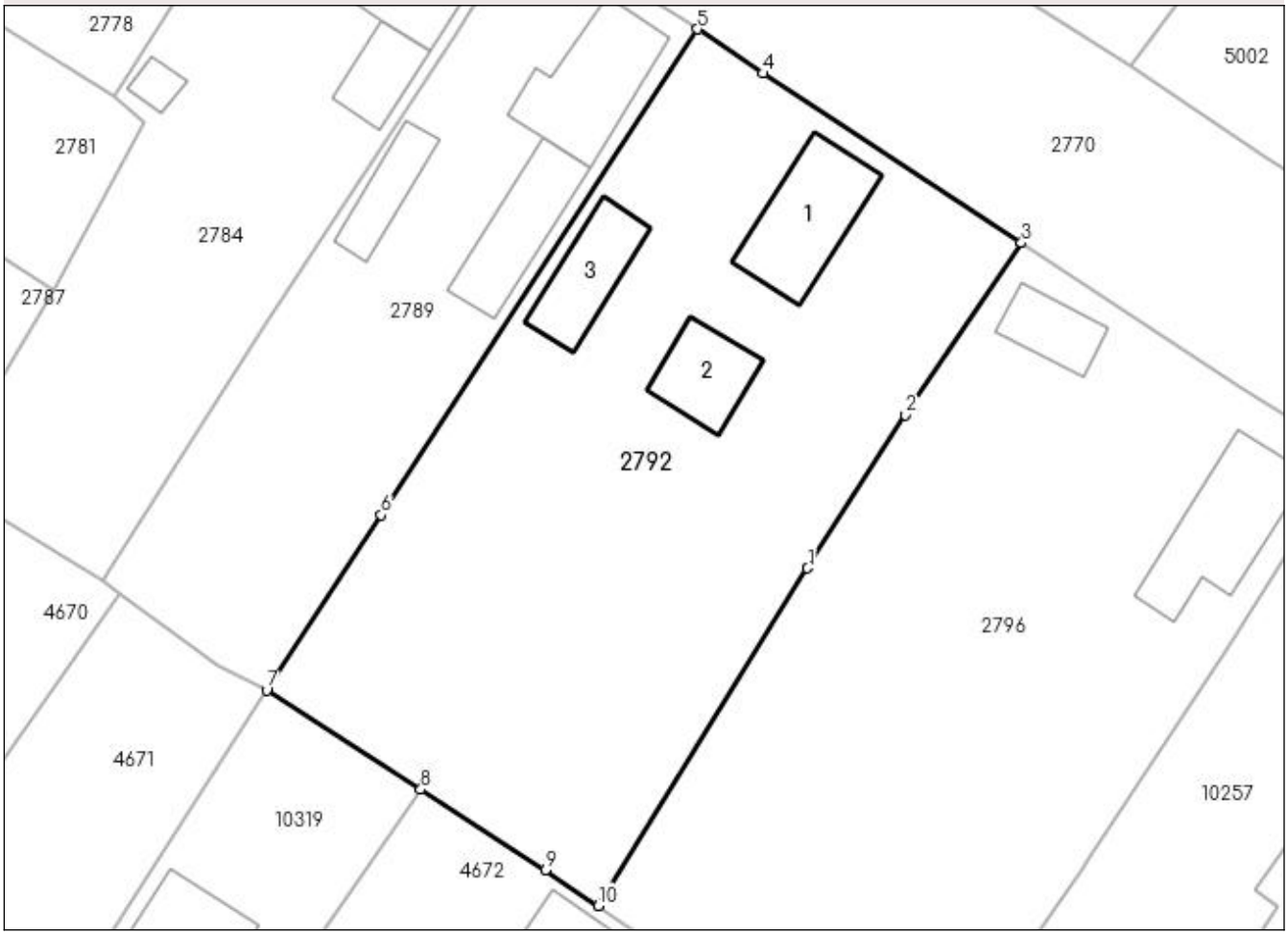
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.806	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	917	35	1533	-	
2	arabil	DA	889	35, 15	1532,1534	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.509,77 284.519,579	2	392.517,256 284.531,352	13.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	392.517,256 284.531,352	3	392.526,207 284.544,58	15.972
3	392.526,207 284.544,58	4	392.506,35 284.557,605	23.748
4	392.506,35 284.557,605	5	392.501,295 284.560,999	6.089
5	392.501,295 284.560,999	6	392.476,98 284.523,656	44.561
6	392.476,98 284.523,656	7	392.468,16 284.510,199	16.09
7	392.468,16 284.510,199	8	392.480,02 284.502,567	14.103
8	392.480,02 284.502,567	9	392.489,617 284.496,392	11.412
9	392.489,617 284.496,392	10	392.493,675 284.493,637	4.905
10	392.493,675 284.493,637	1	392.509,77 284.519,579	30.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Jud. Dolj, T 38, P 1609,1610

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		917	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	917	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	917	38	1609,1610	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.621,91 284.501,522	2	392.634,36 284.493,076	15.045
2	392.634,36 284.493,076	3	392.667,022 284.542,728	59.432
3	392.667,022 284.542,728	4	392.659,313 284.548,031	9.357
4	392.659,313 284.548,031	5	392.653,887 284.551,743	6.574
5	392.653,887 284.551,743	6	392.637,367 284.525,54	30.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.637,367 284.525,54	1	392.621,91 284.501,522	28.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 35, P 1535,1536,1537

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.820	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 4, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 4, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 991-58140, din 17/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRU AURELIA** 2) **MITRAN ECATERINA** 3) **MITRAN GHEORGHE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PATRU AURELIA**, Lipsa CNP 2) **MITRAN ECATERINA**, Lipsa CNP 3) **MITRAN GHEORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

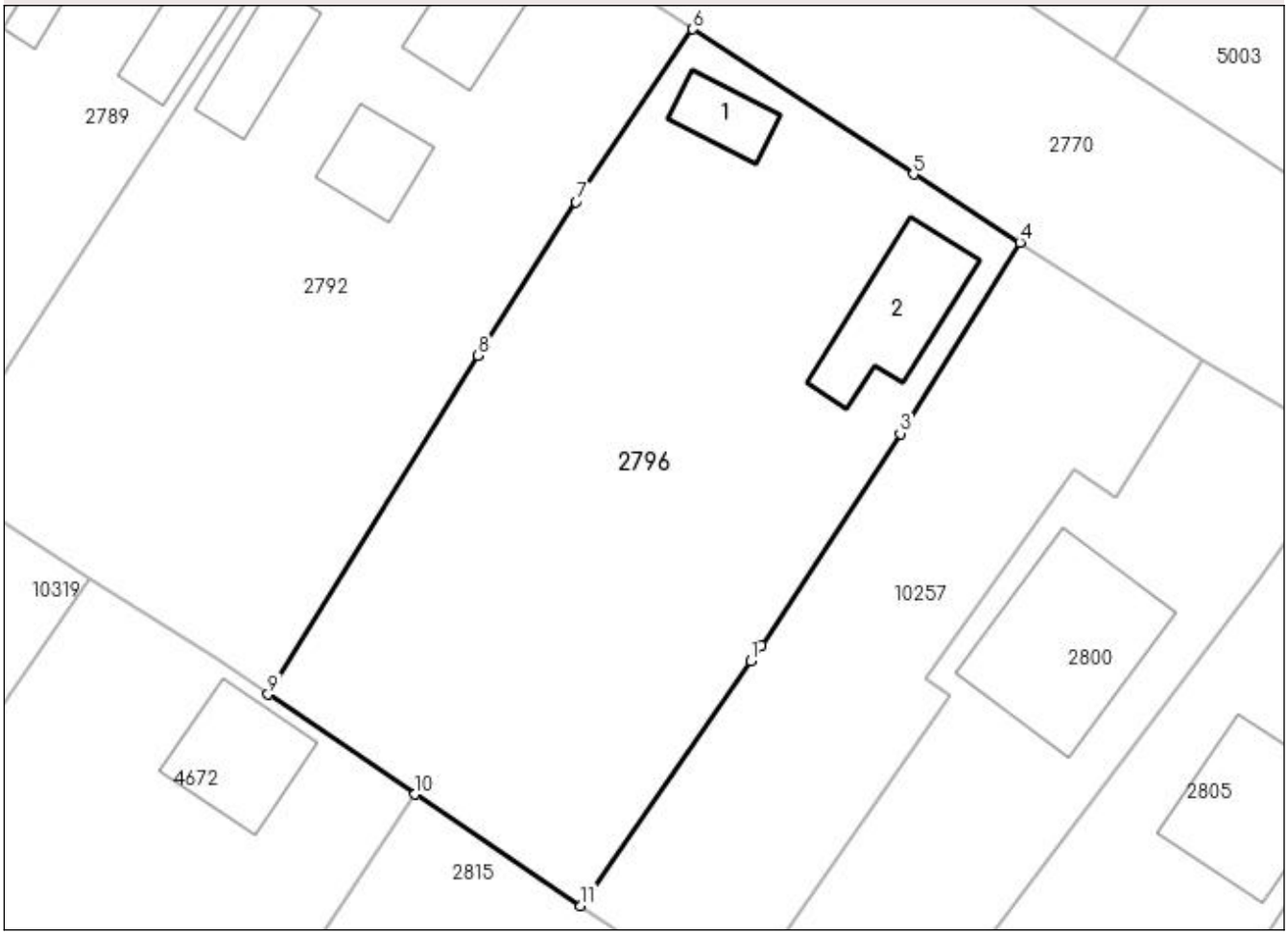
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	861	35	1535	-	
2	arabil	DA	959	35	1536,1537	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.2		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.530,668 284.496,186	2	392.531,482 284.497,356	1.425
2	392.531,482 284.497,356	3	392.542,113 284.513,615	19.426

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	392.542,113 284.513,615	4	392.551,278 284.528,242	17.261
4	392.551,278 284.528,242	5	392.543,122 284.533,472	9.689
5	392.543,122 284.533,472	6	392.526,207 284.544,58	20.236
6	392.526,207 284.544,58	7	392.517,256 284.531,352	15.972
7	392.517,256 284.531,352	8	392.509,77 284.519,579	13.951
8	392.509,77 284.519,579	9	392.493,675 284.493,637	30.529
9	392.493,675 284.493,637	10	392.504,927 284.486,0	13.599
10	392.504,927 284.486,0	11	392.517,642 284.477,456	15.319
11	392.517,642 284.477,456	1	392.530,668 284.496,186	22.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Jud. Dolj, T 35, P 1540

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		856	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; In constructie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1168-58139, din 16/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORGU ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IORGU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

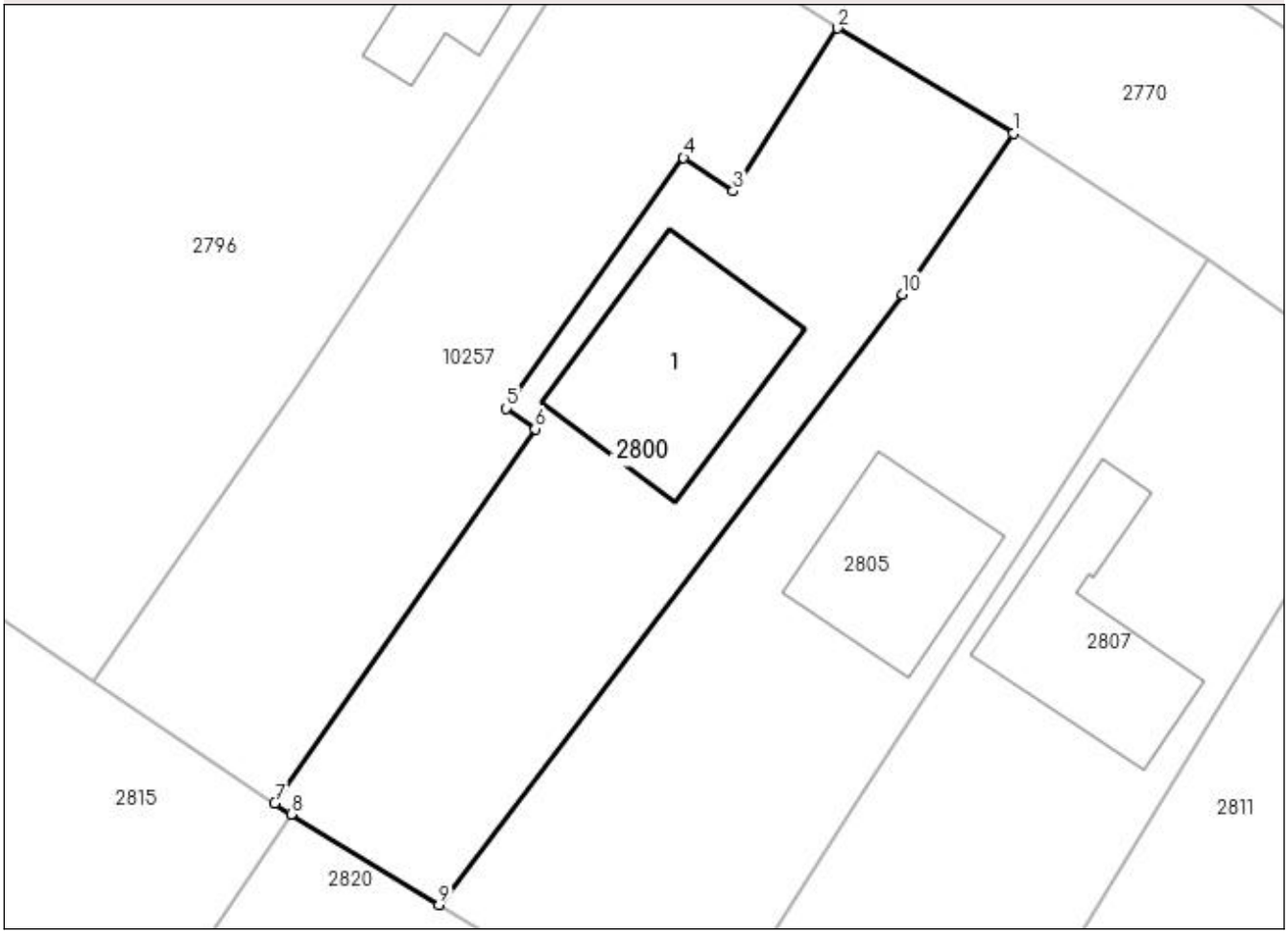
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	542	35	1540	-	
2	arabil	DA	314	35	1540	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; In constructie

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.576,572 284.512,464	2	392.565,319 284.519,183	13.106
2	392.565,319 284.519,183	3	392.558,636 284.508,762	12.379
3	392.558,636 284.508,762	4	392.555,461 284.510,906	3.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	392.555,461 284.510,906	5	392.544,111 284.494,872	19.645
5	392.544,111 284.494,872	6	392.545,954 284.493,555	2.265
6	392.545,954 284.493,555	7	392.529,295 284.469,625	29.157
7	392.529,295 284.469,625	8	392.530,357 284.468,912	1.279
8	392.530,357 284.468,912	9	392.539,815 284.463,119	11.092
9	392.539,815 284.463,119	10	392.569,471 284.502,159	49.027
10	392.569,471 284.502,159	1	392.576,572 284.512,464	12.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 15, Jud. Dolj, T 38, P 1601,1602

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.395	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 15, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:249 mp; S. construita desfasurata:249 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 15, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 15, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1214-15023, din 17/08/1995 emis de CJSDPT Dolj (Adeverinta nr 3265/24.04.2023 eliberata de Primaria Comunei Cerat.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEPADAT FLORIAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LEPADAT FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

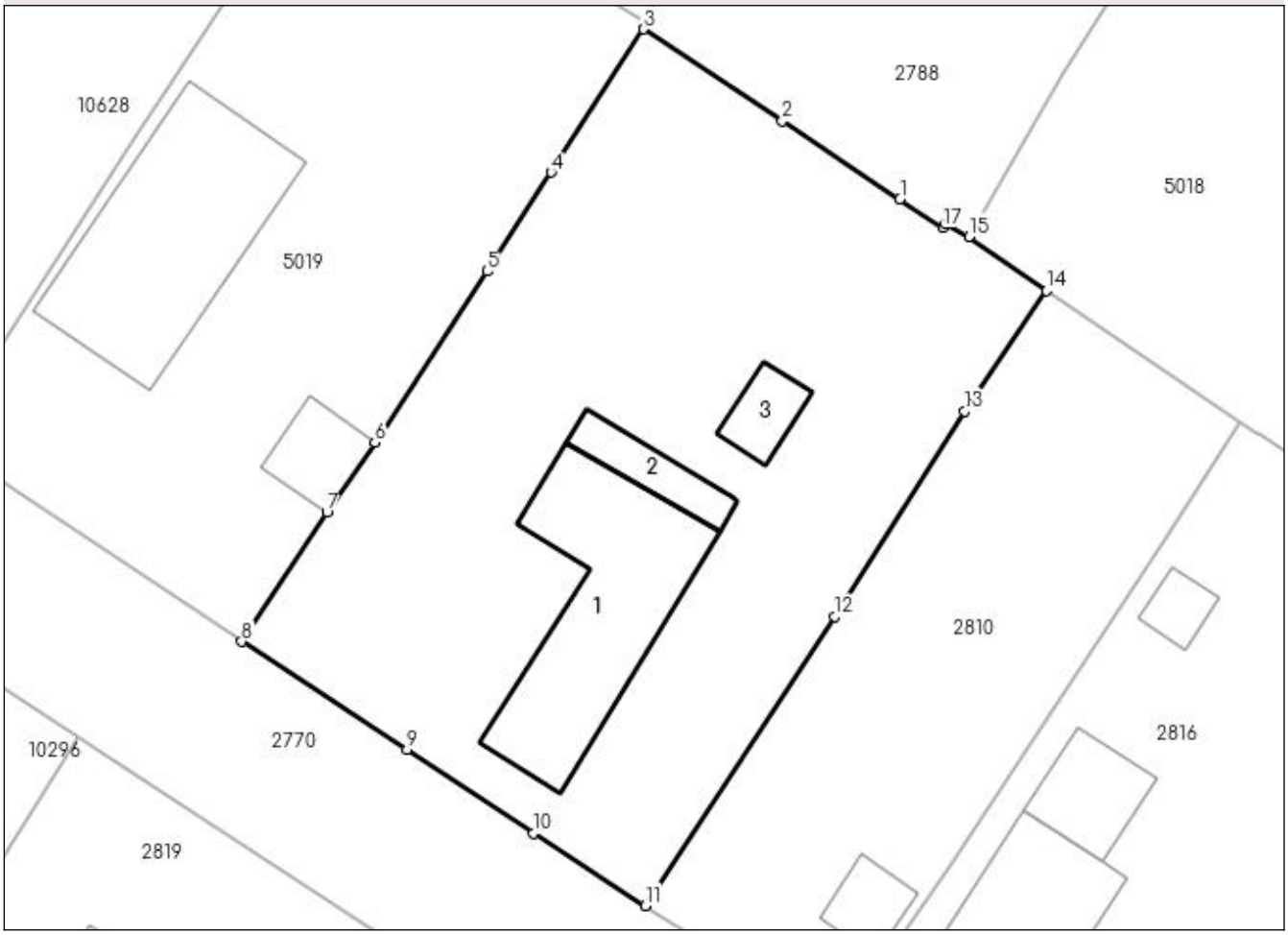
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.395	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.163	38	1601	-	
2	livada	DA	722	38	1602	-	
3	arabil	DA	510	38	1602	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	249	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:249 mp; S. construita desfasurata:249 mp;
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.726,608 284.504,255	2	392.716,876 284.510,682	11.663
2	392.716,876 284.510,682	3	392.705,437 284.518,266	13.725
3	392.705,437 284.518,266	4	392.697,784 284.506,452	14.076
4	392.697,784 284.506,452	5	392.692,496 284.498,285	9.729
5	392.692,496 284.498,285	6	392.683,237 284.484,175	16.877
6	392.683,237 284.484,175	7	392.679,29 284.478,362	7.026
7	392.679,29 284.478,362	8	392.672,24 284.467,727	12.76
8	392.672,24 284.467,727	9	392.685,898 284.458,824	16.304
9	392.685,898 284.458,824	10	392.696,322 284.451,874	12.528
10	392.696,322 284.451,874	11	392.705,574 284.445,922	11.001
11	392.705,574 284.445,922	12	392.721,199 284.469,804	28.539
12	392.721,199 284.469,804	13	392.731,946 284.486,741	20.059
13	392.731,946 284.486,741	14	392.738,702 284.496,676	12.014
14	392.738,702 284.496,676	15	392.732,297 284.501,135	7.804
15	392.732,297 284.501,135	16	392.730,385 284.502,195	2.186
16	392.730,385 284.502,195	17	392.730,136 284.501,877	0.404
17	392.730,136 284.501,877	1	392.726,608 284.504,255	4.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 35, P 1542

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.019	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 6, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 147-59024, din 27/10/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRU CORNEL**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PATRU CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.019	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	642	35	1542	-	
2	arabil	DA	377	35	1542	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.566,872 284.470,144	2	392.577,962 284.487,219	20.361
2	392.577,962 284.487,219	3	392.589,024 284.504,382	20.419
3	392.589,024 284.504,382	4	392.581,102 284.509,566	9.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	392.581,102 284.509,566	5	392.576,572 284.512,464	5.378
5	392.576,572 284.512,464	6	392.569,471 284.502,159	12.515
6	392.569,471 284.502,159	7	392.539,815 284.463,119	49.027
7	392.539,815 284.463,119	8	392.543,488 284.460,869	4.307
8	392.543,488 284.460,869	9	392.555,782 284.453,068	14.56
9	392.555,782 284.453,068	1	392.566,872 284.470,144	20.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Jud. Dolj, Fost Ulita Terci

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32158	5.754	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Teren intravilan.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60073 / 01/03/2023		
Act Normativ nr. HG 965, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr HCL 31 din 10.04.2008, emis de Consiliul Local Cerat;act administrativ nr REFERAT 13565 din 28.07.2008, emis de Guvernul Romaniei - Institutia Prefectului Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERAT - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

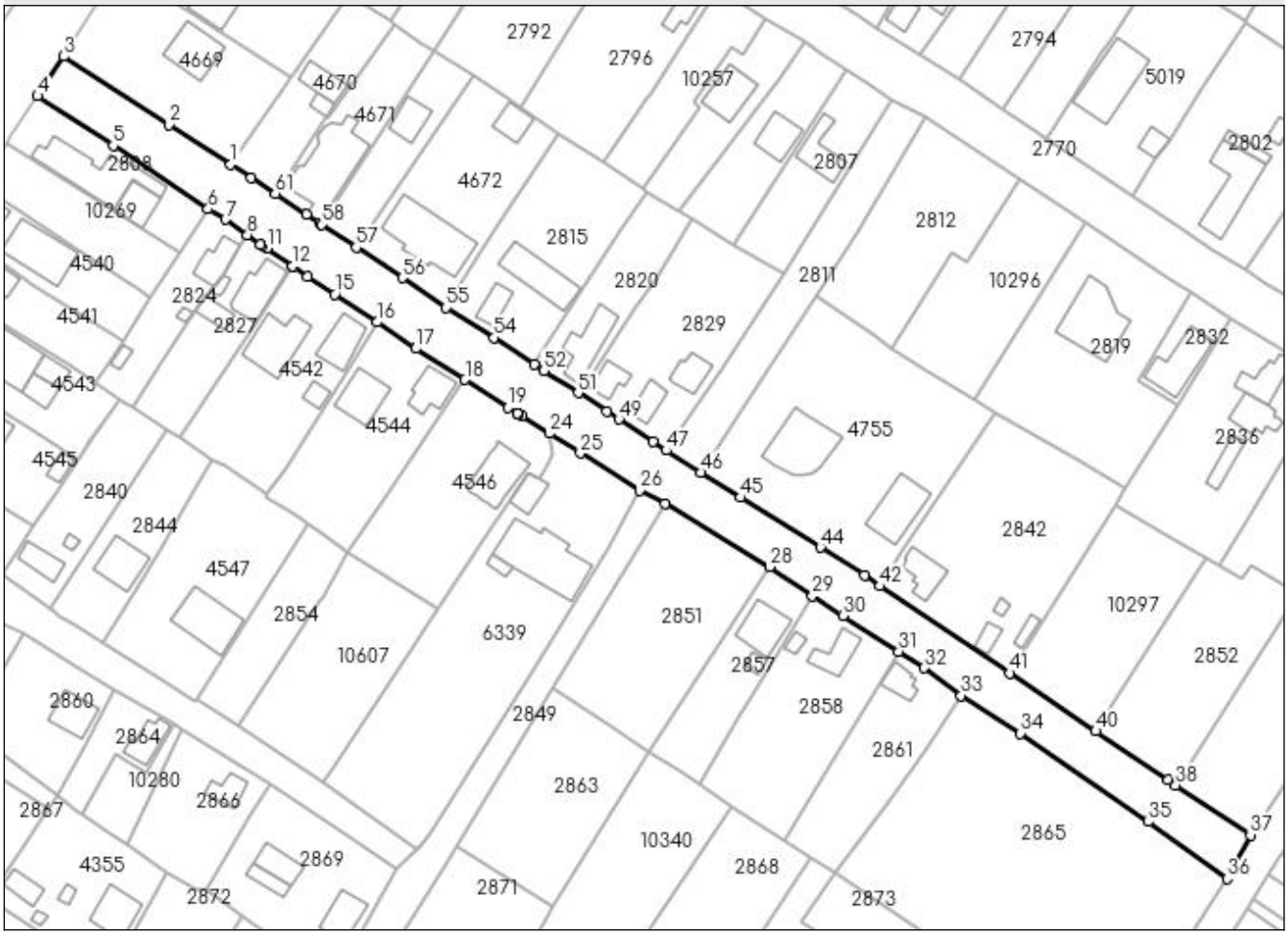
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32158	5.754	Teren intravilan.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	5.754	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	392.408,909 284.476,776	2	392.390,755 284.488,405	21.559
4	392.352,452 284.496,796	5	392.374,537 284.482,352	26.389
7	392.407,377 284.460,722	8	392.413,805 284.456,256	7.827
10	392.418,048 284.453,198	11	392.419,534 284.452,382	1.695
13	392.427,043 284.447,002	14	392.431,414 284.444,054	5.272
16	392.451,689 284.430,772	17	392.462,97 284.423,095	13.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	392.390,755 284.488,405	3	392.360,105 284.508,399	36.595
5	392.374,537 284.482,352	6	392.402,292 284.463,821	33.373
8	392.413,805 284.456,256	9	392.417,549 284.453,397	4.711
11	392.419,534 284.452,382	12	392.426,947 284.447,067	9.122
14	392.431,414 284.444,054	15	392.439,342 284.438,951	9.428
17	392.462,97 284.423,095	18	392.477,414 284.414,0	17.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	392.360,105 284.508,399	4	392.352,452 284.496,796	13.9
6	392.402,292 284.463,821	7	392.407,377 284.460,722	5.955
9	392.417,549 284.453,397	10	392.418,048 284.453,198	0.537
12	392.426,947 284.447,067	13	392.427,043 284.447,002	0.116
15	392.439,342 284.438,951	16	392.451,689 284.430,772	14.81
18	392.477,414 284.414,0	19	392.489,918 284.405,81	14.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	392.489,918 284.405,81	20	392.492,686 284.404,089	3.259
22	392.493,035 284.403,871	23	392.493,942 284.403,307	1.068
25	392.511,146 284.392,535	26	392.528,359 284.381,558	20.416
28	392.566,411 284.359,271	29	392.578,93 284.350,899	15.06
31	392.604,159 284.334,555	32	392.611,579 284.329,786	8.82
34	392.639,709 284.310,683	35	392.676,945 284.284,879	45.303
37	392.706,948 284.280,982	38	392.685,108 284.295,485	26.216
40	392.661,709 284.311,317	41	392.636,688 284.328,28	30.229
43	392.594,184 284.356,91	44	392.581,225 284.365,021	15.288
46	392.546,236 284.386,836	47	392.536,175 284.393,3	11.959
49	392.522,311 284.402,408	50	392.518,808 284.404,607	4.136
52	392.500,429 284.416,57	53	392.497,65 284.418,404	3.33
55	392.471,912 284.434,993	56	392.459,052 284.443,68	15.519
58	392.435,365 284.459,304	59	392.434,899 284.459,875	0.737
61	392.421,953 284.468,312	62	392.414,898 284.472,883	8.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	392.492,686 284.404,089	21	392.492,891 284.403,961	0.242
23	392.493,942 284.403,307	24	392.502,028 284.398,278	9.523
26	392.528,359 284.381,558	27	392.535,773 284.377,656	8.378
29	392.578,93 284.350,899	30	392.587,813 284.345,073	10.623
32	392.611,579 284.329,786	33	392.622,409 284.321,709	13.51
35	392.676,945 284.284,879	36	392.700,079 284.268,268	28.48
38	392.685,108 284.295,485	39	392.682,859 284.296,979	2.7
41	392.636,688 284.328,28	42	392.598,589 284.353,667	45.782
44	392.581,225 284.365,021	45	392.557,882 284.379,552	27.496
47	392.536,175 284.393,3	48	392.532,394 284.395,889	4.582
50	392.518,808 284.404,607	51	392.510,441 284.410,086	10.002
53	392.497,65 284.418,404	54	392.485,929 284.426,253	14.106
56	392.459,052 284.443,68	57	392.445,56 284.452,579	16.162
59	392.434,899 284.459,875	60	392.431,144 284.462,356	4.5
62	392.414,898 284.472,883	1	392.408,909 284.476,776	7.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	392.492,891 284.403,961	22	392.493,035 284.403,871	0.169
24	392.502,028 284.398,278	25	392.511,146 284.392,535	10.776
27	392.535,773 284.377,656	28	392.566,411 284.359,271	35.731
30	392.587,813 284.345,073	31	392.604,159 284.334,555	19.438
33	392.622,409 284.321,709	34	392.639,709 284.310,683	20.515
36	392.700,079 284.268,268	37	392.706,948 284.280,982	14.451
39	392.682,859 284.296,979	40	392.661,709 284.311,317	25.552
42	392.598,589 284.353,667	43	392.594,184 284.356,91	5.47
45	392.557,882 284.379,552	46	392.546,236 284.386,836	13.736
48	392.532,394 284.395,889	49	392.522,311 284.402,408	12.007
51	392.510,441 284.410,086	52	392.500,429 284.416,57	11.928
54	392.485,929 284.426,253	55	392.471,912 284.434,993	16.519
57	392.445,56 284.452,579	58	392.435,365 284.459,304	12.213
60	392.431,144 284.462,356	61	392.421,953 284.468,312	10.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 7, Jud. Dolj, T 35, P 1544

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		979	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 7, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 900-2207, din 03/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANOLEA ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MANOLEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	979	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	979	35	1544	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.601,962 284.495,847	2	392.594,846 284.500,37	8.432
2	392.594,846 284.500,37	3	392.589,024 284.504,382	7.07
3	392.589,024 284.504,382	4	392.577,962 284.487,219	20.419
4	392.577,962 284.487,219	5	392.566,872 284.470,144	20.361

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	392.566,872 284.470,144	6	392.555,782 284.453,068	20.361
6	392.555,782 284.453,068	7	392.568,477 284.446,4	14.34
7	392.568,477 284.446,4	8	392.570,804 284.444,952	2.741
8	392.570,804 284.444,952	1	392.601,962 284.495,847	59.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:106
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:193

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 167, Jud. Dolj, CV 33, P 1475, 1476

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31658	953	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 167, Jud. Dolj, CV 33, P 1475, 1476	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:320 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 167, Jud. Dolj, CV 33, P 1475, 1476	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37156 / 22/05/2008		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 572, din 01/01/2008 emis de NP Florea G.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TANASE GRUISOR** 2) **TANASE STEFANA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TANASE GRUISOR** 2) **TANASE STEFANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

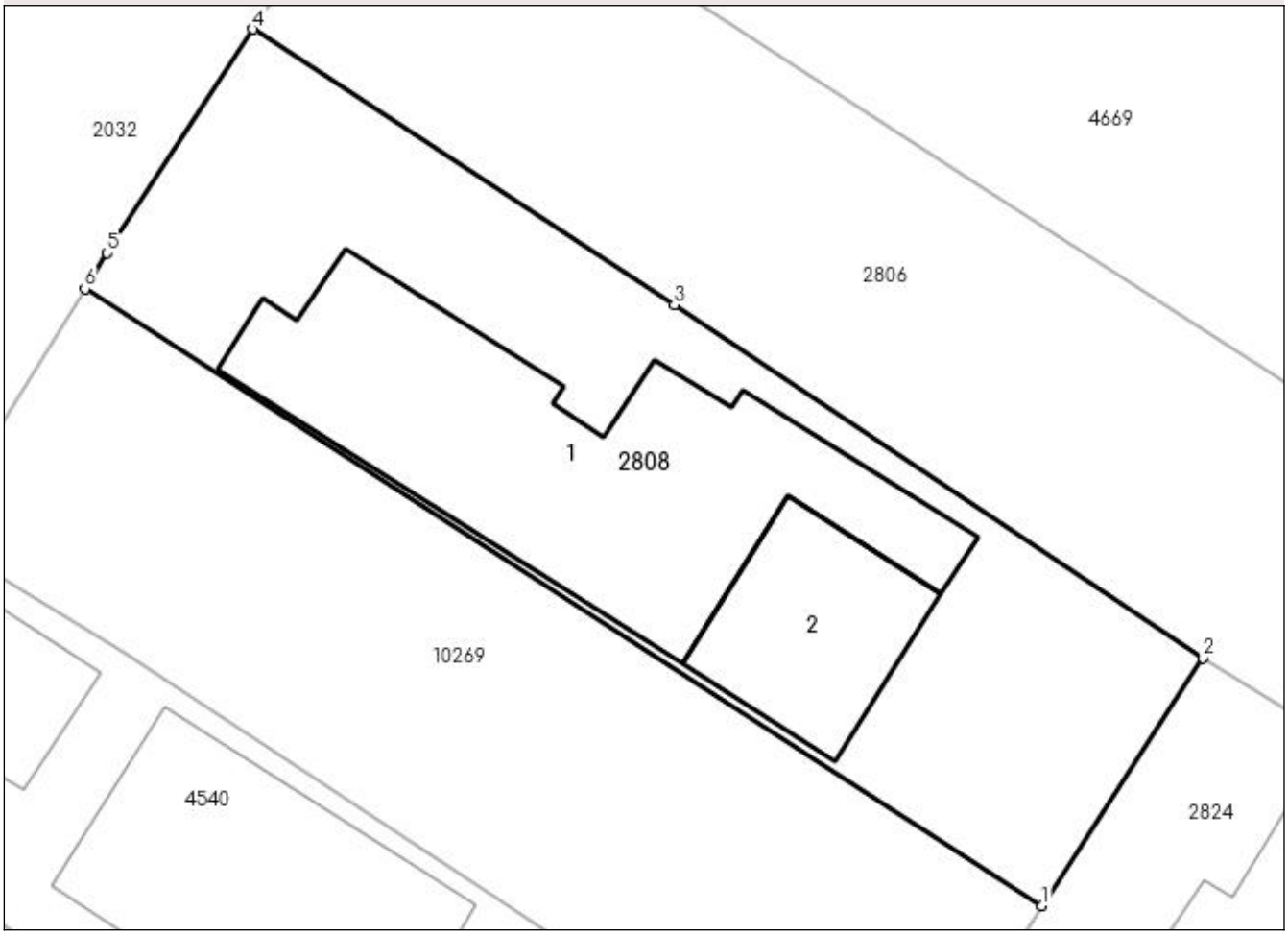
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31658	953	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	953	33	1475, 1476	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	320	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:320 mp;
A1.2		constructii anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.393,823 284.450,834	2	392.402,292 284.463,821	15.505
2	392.402,292 284.463,821	3	392.374,537 284.482,352	33.373
3	392.374,537 284.482,352	4	392.352,452 284.496,796	26.389

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	392.352,452 284.496,796	5	392.344,79 284.485,053	14.022
5	392.344,79 284.485,053	6	392.343,618 284.483,17	2.218
6	392.343,618 284.483,17	1	392.393,823 284.450,834	59.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 14, Jud. Dolj, T 38, P 1598,1600

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.164	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 14, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 341-9561, din 12/01/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIA ZINCA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARIA ZINCA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

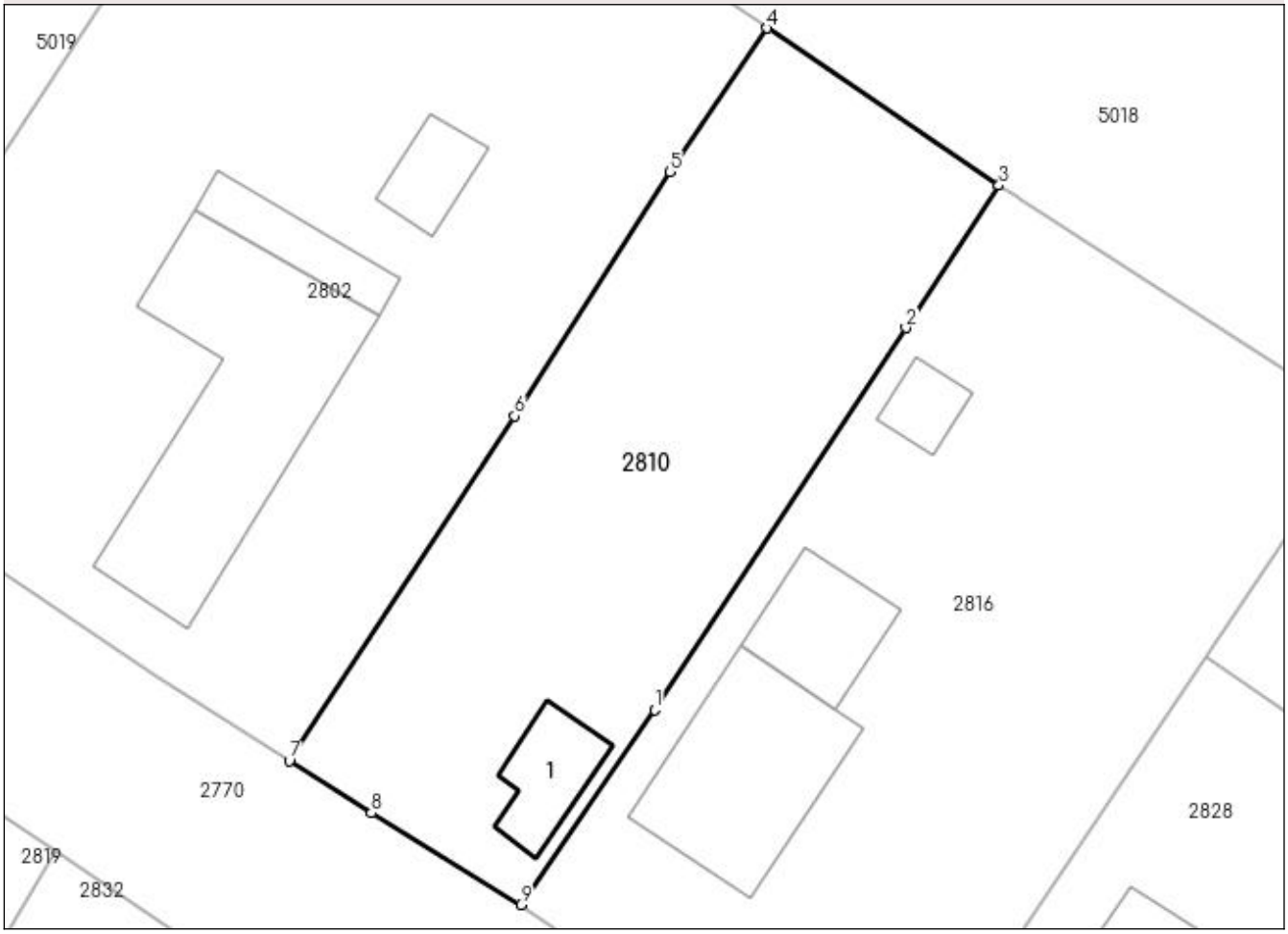
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	552	38	1598	-	
2	arabil	DA	612	38	1600	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.730,896 284.449,461	2	392.748,318 284.475,919	31.679
2	392.748,318 284.475,919	3	392.754,759 284.485,787	11.784
3	392.754,759 284.485,787	4	392.738,702 284.496,676	19.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	392.738,702 284.496,676	5	392.731,946 284.486,741	12.014
5	392.731,946 284.486,741	6	392.721,199 284.469,804	20.059
6	392.721,199 284.469,804	7	392.705,574 284.445,922	28.539
7	392.705,574 284.445,922	8	392.711,273 284.442,324	6.74
8	392.711,273 284.442,324	9	392.721,631 284.435,963	12.155
9	392.721,631 284.435,963	1	392.730,896 284.449,461	16.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, DC 1492/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.403	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.403	-	1492/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.611,93 284.490,527	2	392.601,962 284.495,847	11.298
2	392.601,962 284.495,847	3	392.570,804 284.444,952	59.675
3	392.570,804 284.444,952	4	392.551,927 284.416,181	34.411
4	392.551,927 284.416,181	5	392.536,175 284.393,3	27.779
5	392.536,175 284.393,3	6	392.546,236 284.386,836	11.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.546,236 284.386,836	7	392.558,063 284.404,914	21.603
7	392.558,063 284.404,914	8	392.579,841 284.438,266	39.833
8	392.579,841 284.438,266	9	392.592,049 284.457,085	22.432
9	392.592,049 284.457,085	1	392.611,93 284.490,527	38.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Jud. Dolj, T 36, P 1555, 1556

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 148-59024, din 27/10/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	36	1555, 1556	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.592,049 284.457,085	2	392.579,841 284.438,266	22.432
2	392.579,841 284.438,266	3	392.597,163 284.426,639	20.863
3	392.597,163 284.426,639	4	392.602,21 284.423,251	6.079
4	392.602,21 284.423,251	5	392.619,893 284.451,237	33.105
5	392.619,893 284.451,237	6	392.623,935 284.448,524	4.868

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.623,935 284.448,524	7	392.639,215 284.472,405	28.351
7	392.639,215 284.472,405	8	392.611,93 284.490,527	32.755
8	392.611,93 284.490,527	1	392.592,049 284.457,085	38.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 38, P 1624, 1624/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.683	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1319-15099, din 13/11/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUPĂNGEL FLORICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

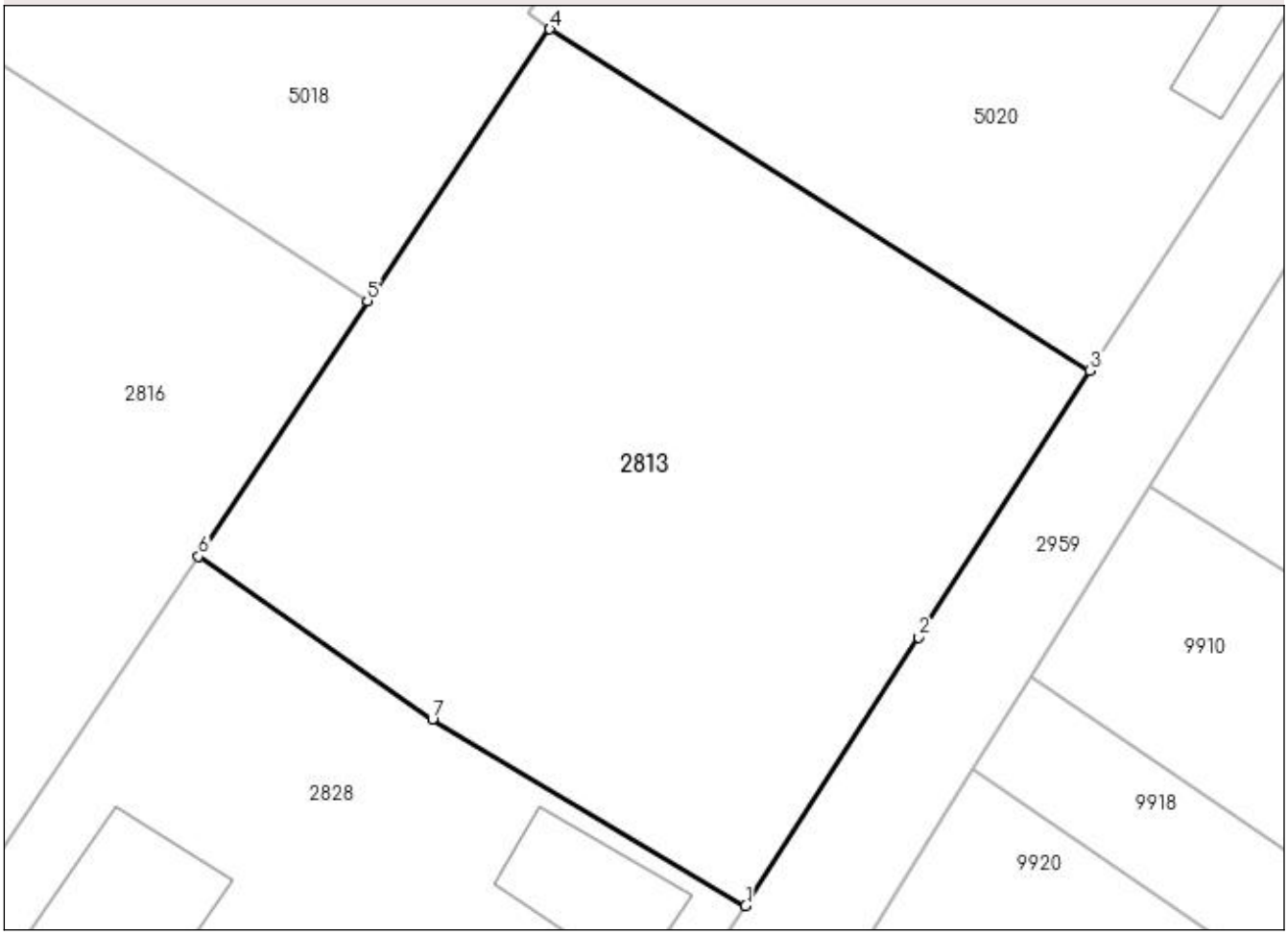
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.683	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.683	38	1624, 1624/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.804,099 284.430,855	2	392.815,13 284.447,998	20.385
2	392.815,13 284.447,998	3	392.826,085 284.465,014	20.237
3	392.826,085 284.465,014	4	392.791,598 284.486,798	40.791
4	392.791,598 284.486,798	5	392.779,942 284.469,466	20.887
5	392.779,942 284.469,466	6	392.769,146 284.453,156	19.559

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.769,146 284.453,156	7	392.784,105 284.442,769	18.211
7	392.784,105 284.442,769	1	392.804,099 284.430,855	23.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:137
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:228

Adresa: Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 15, Jud. Dolj, T 35, P 1507, 1508

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31653	1.852	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 15, Jud. Dolj, T 35, P 1507, 1508	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:198 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 15, Jud. Dolj, T 35, P 1507, 1508	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33665 / 23/06/2009		
Sentinta Civila nr. 966, din 01/01/2007 emis de JUDECATORIA SEGARCEA (Dosar nr. 997/3004/2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE IRINA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: Sentinta civila nr.966/01.01.2007 emis de Judecatoria Segarcea ,prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitei NICOLAE IRINA in CF31653 prin incheierea nr 33665/23. 06.2009 si Titlului de proprietate nr. 1161-58139/13.01.1995 emis de CJSDP DOLJ,prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitului CIMPEANU V.ION.	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NICOLAE IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31653	1.852	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	985	35	1507,1508	-	
2	arabil	DA	867	35	1507, 1508	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	198	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:198 mp;
A1.2		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.522,734 284.457,658	2	392.530,357 284.468,912	13.593
2	392.530,357 284.468,912	3	392.529,295 284.469,625	1.279

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	392.529,295 284.469,625	4	392.517,642 284.477,456	14.04
4	392.517,642 284.477,456	5	392.504,927 284.486,0	15.319
5	392.504,927 284.486,0	6	392.487,05 284.459,099	32.299
6	392.487,05 284.459,099	7	392.471,912 284.434,993	28.465
7	392.471,912 284.434,993	8	392.485,929 284.426,253	16.519
8	392.485,929 284.426,253	9	392.497,65 284.418,404	14.106
9	392.497,65 284.418,404	1	392.522,734 284.457,658	46.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 13, Jud. Dolj, T 38, P 1596, 1597

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.789	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 648-60671, din 18/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDULESCU VIRGIL** 2) **ECUROIU GHEORGHE** 3) **RĂDULESCU SOFIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RĂDULESCU VIRGIL**, Lipsa CNP 2) **ECUROIU GHEORGHE**, Lipsa CNP 3) **RĂDULESCU SOFIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.789	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.789	38	1596, 1597	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	144	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp;
A1.2		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.769,146 284.453,156	2	392.779,942 284.469,466	19.559
2	392.779,942 284.469,466	3	392.768,315 284.476,965	13.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	392.768,315 284.476,965	4	392.756,228 284.484,831	14.421
4	392.756,228 284.484,831	5	392.756,063 284.484,938	0.197
5	392.756,063 284.484,938	6	392.754,759 284.485,787	1.556
6	392.754,759 284.485,787	7	392.748,318 284.475,919	11.784
7	392.748,318 284.475,919	8	392.730,896 284.449,461	31.679
8	392.730,896 284.449,461	9	392.721,631 284.435,963	16.372
9	392.721,631 284.435,963	10	392.728,401 284.431,309	8.215
10	392.728,401 284.431,309	11	392.746,613 284.419,644	21.628
11	392.746,613 284.419,644	1	392.769,146 284.453,156	40.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 36, P 1554

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.634	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 8, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:286 mp; S. construita desfasurata:286 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila 1233, din 11/11/2011 emis de JUDECATORIA SEGARCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEPADAT CLAUDIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LEPADAT CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

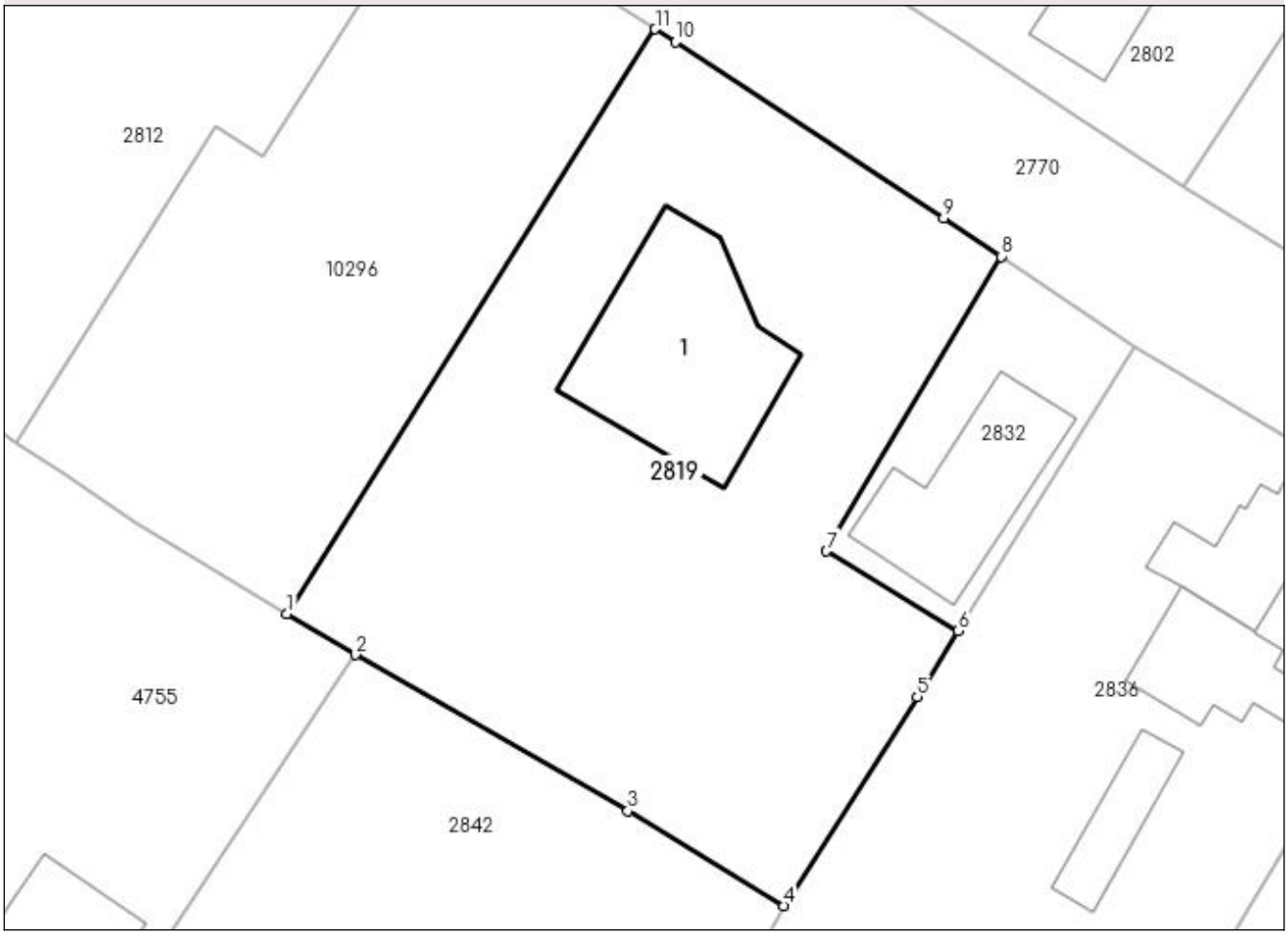
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.634	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	945	36	1554	-	
2	arabil	DA	1.689	36	1554	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	286	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:286 mp; S. construita desfasurata:286 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.626,173 284.408,079	2	392.632,196 284.404,453	7.031
2	392.632,196 284.404,453	3	392.656,35 284.390,631	27.829
3	392.656,35 284.390,631	4	392.670,164 284.382,234	16.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	392.670,164 284.382,234	5	392.681,985 284.400,708	21.932
5	392.681,985 284.400,708	6	392.685,614 284.406,554	6.88
6	392.685,614 284.406,554	7	392.673,922 284.413,622	13.662
7	392.673,922 284.413,622	8	392.689,383 284.439,698	30.315
8	392.689,383 284.439,698	9	392.684,328 284.443,086	6.085
9	392.684,328 284.443,086	10	392.660,539 284.458,682	28.446
10	392.660,539 284.458,682	11	392.658,769 284.459,821	2.105
11	392.658,769 284.459,821	1	392.626,173 284.408,079	61.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 14, Jud. Dolj, T 35, P 1505

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		958	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 14, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1174-58139, din 17/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE ION**	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1230-15023, din 19/08/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlul de proprietate nr. 1174-58139/17.01.1995, emis de CJSDPT Dolj, prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitului Nicolae T. Ion si titlul de proprietate nr. 1230-15023/19. 08.1995, emis de CJSDPT Dolj, prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitului Nicolae I. Ion.	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NICOLAE ION** 2) **NICOLAE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

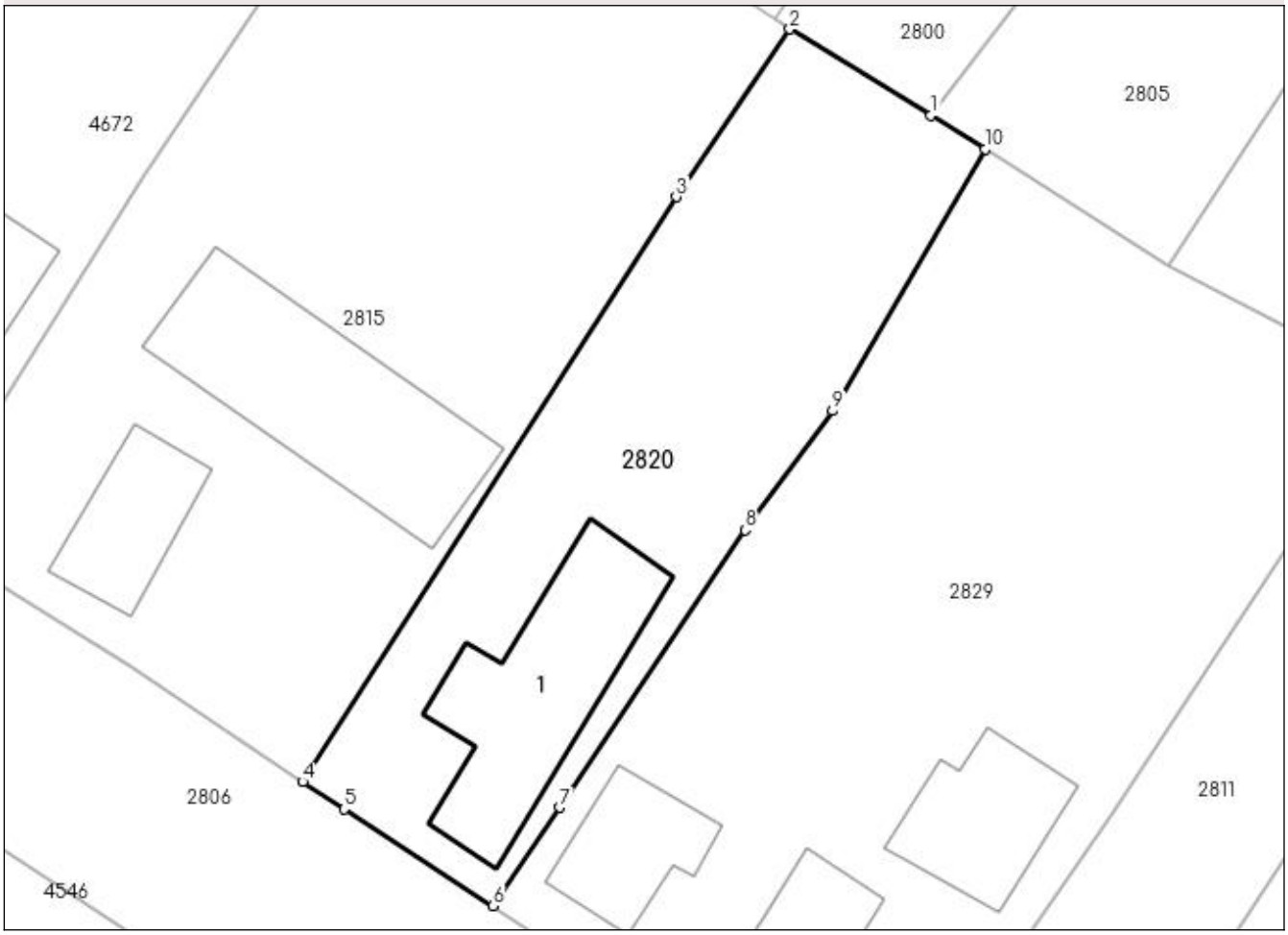
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	958	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	958	35	1505	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.539,815 284.463,119	2	392.530,357 284.468,912	11.092
2	392.530,357 284.468,912	3	392.522,734 284.457,658	13.593
3	392.522,734 284.457,658	4	392.497,65 284.418,404	46.584
4	392.497,65 284.418,404	5	392.500,429 284.416,57	3.33

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	392.500,429 284.416,57	6	392.510,441 284.410,086	11.928
6	392.510,441 284.410,086	7	392.514,936 284.416,675	7.976
7	392.514,936 284.416,675	8	392.527,36 284.435,288	22.379
8	392.527,36 284.435,288	9	392.533,221 284.443,305	9.931
9	392.533,221 284.443,305	10	392.543,488 284.460,869	20.345
10	392.543,488 284.460,869	1	392.539,815 284.463,119	4.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 33, P 1477

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		807	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 1, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 1, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 1, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 908-58140, din 12/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TANASE GRUIŞOR**	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1232-15023, din 19/08/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNASIE GRUIŞOR**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlul de proprietate nr. 908-58140/12.01.1995, emis de CJSDPT DOLJ, prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitului Tanase M. Gruisor si Titlul de proprietate nr. 1232-15023/19.08.1995, emis de CJSDPT DOLJ, prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitului Tanasie M. Gruisor.	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TANASE GRUIŞOR** 2) **TĂNASIE GRUIŞOR**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

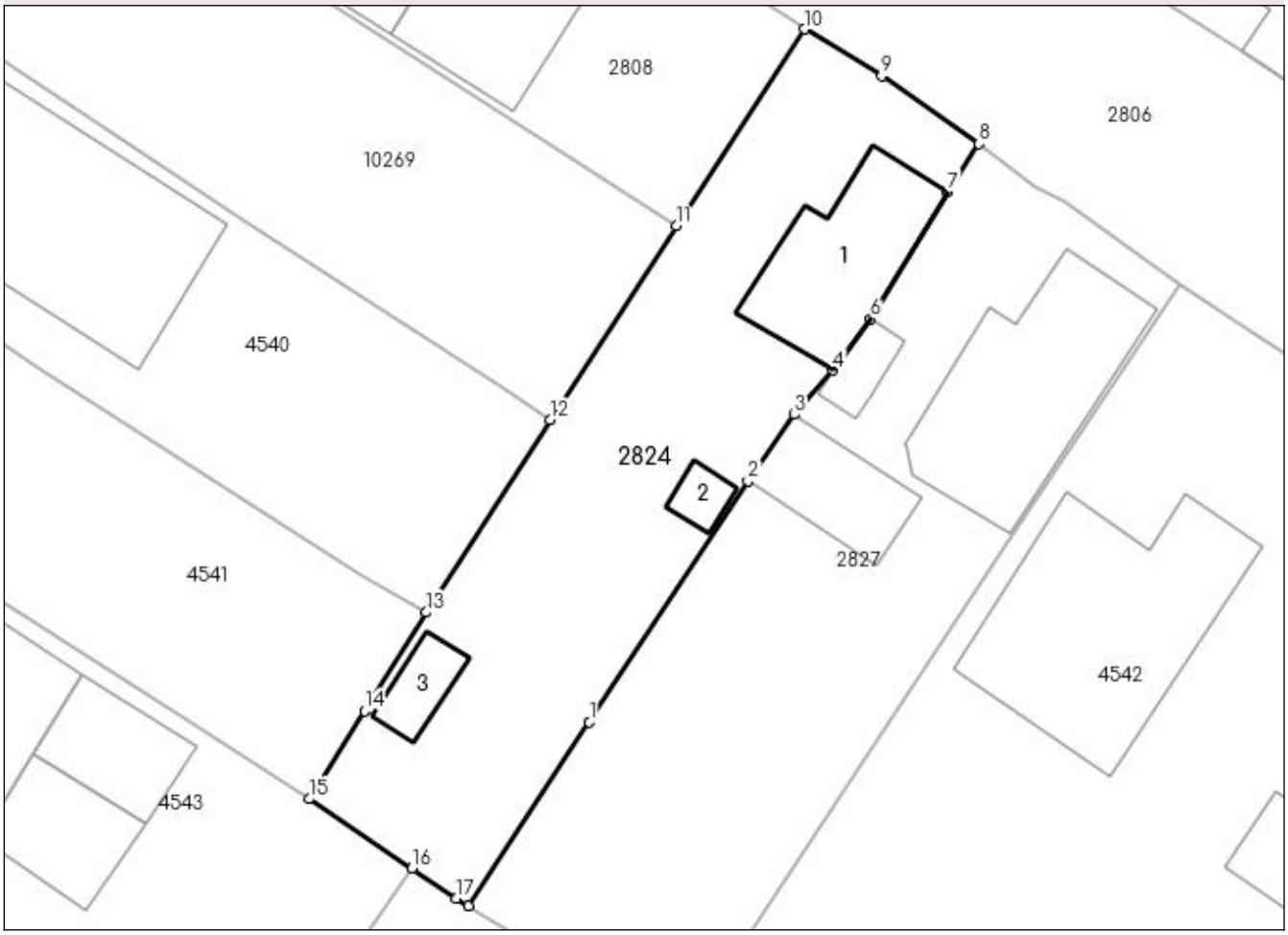
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	807	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	807	33	1477	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.388,077 284.418,086	2	392.398,55 284.433,975	19.03
2	392.398,55 284.433,975	3	392.401,61 284.438,377	5.361

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	392.401,61 284.438,377	4	392.404,159 284.441,304	3.881
4	392.404,159 284.441,304	5	392.404,642 284.441,964	0.818
5	392.404,642 284.441,964	6	392.406,641 284.444,694	3.383
6	392.406,641 284.444,694	7	392.411,728 284.453,102	9.827
7	392.411,728 284.453,102	8	392.413,805 284.456,256	3.776
8	392.413,805 284.456,256	9	392.407,377 284.460,722	7.827
9	392.407,377 284.460,722	10	392.402,292 284.463,821	5.955
10	392.402,292 284.463,821	11	392.393,823 284.450,834	15.505
11	392.393,823 284.450,834	12	392.385,47 284.438,024	15.293
12	392.385,47 284.438,024	13	392.377,303 284.425,317	15.105
13	392.377,303 284.425,317	14	392.373,217 284.418,816	7.679
14	392.373,217 284.418,816	15	392.369,565 284.413,006	6.862
15	392.369,565 284.413,006	16	392.376,353 284.408,418	8.193
16	392.376,353 284.408,418	17	392.379,296 284.406,444	3.544
17	392.379,296 284.406,444	18	392.380,08 284.405,954	0.925
18	392.380,08 284.405,954	1	392.388,077 284.418,086	14.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 33, P 1479

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		983	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1233-15023, din 28/08/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNASIE MARIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TĂNASIE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

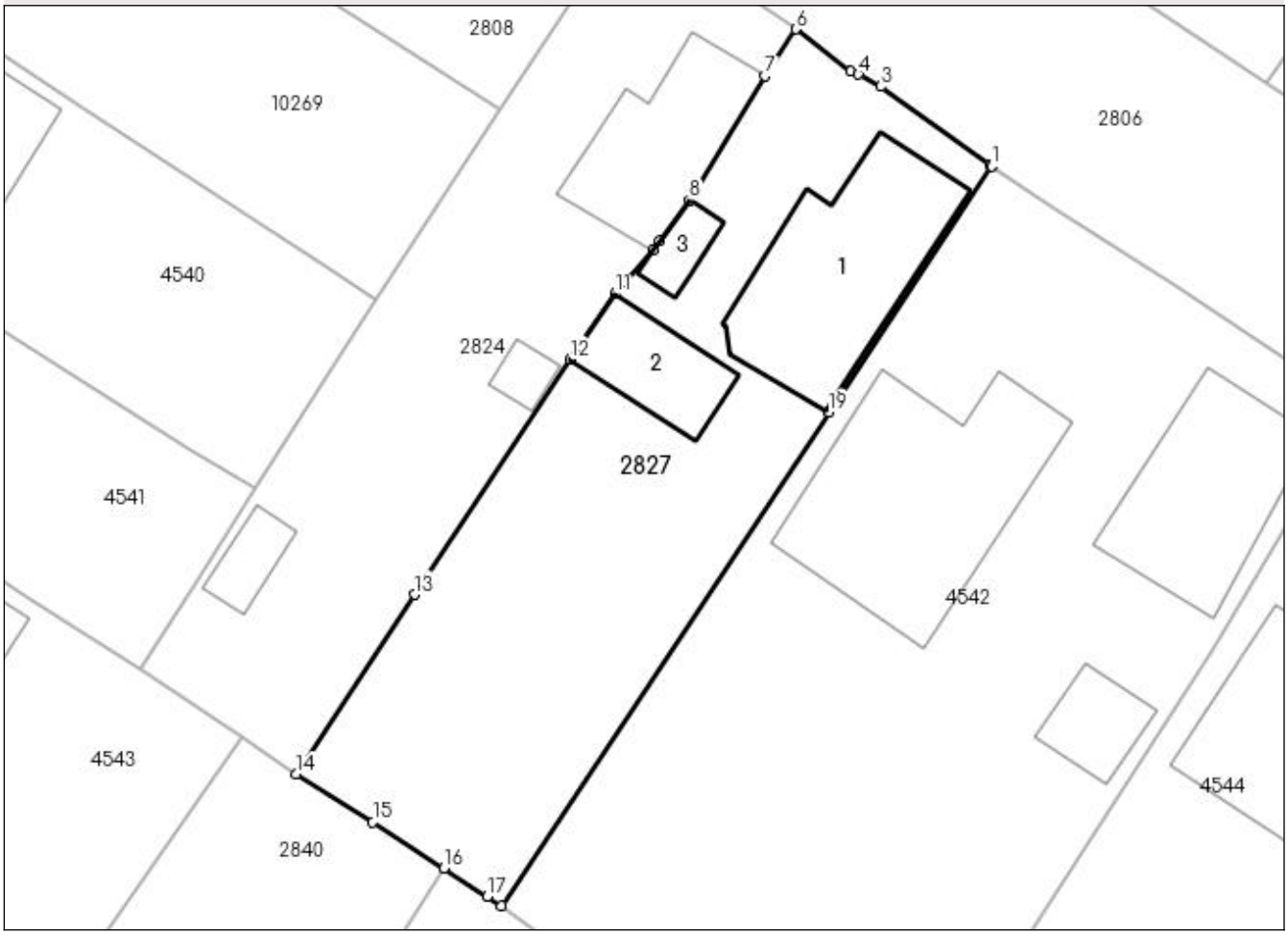
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	983	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	983	33	1479	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp;
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.427,043 284.447,002	2	392.426,947 284.447,067	0.116
2	392.426,947 284.447,067	3	392.419,534 284.452,382	9.122

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	392.419,534 284.452,382	4	392.418,048 284.453,198	1.695
4	392.418,048 284.453,198	5	392.417,549 284.453,397	0.537
5	392.417,549 284.453,397	6	392.413,805 284.456,256	4.711
6	392.413,805 284.456,256	7	392.411,728 284.453,102	3.776
7	392.411,728 284.453,102	8	392.406,641 284.444,694	9.827
8	392.406,641 284.444,694	9	392.404,642 284.441,964	3.383
9	392.404,642 284.441,964	10	392.404,159 284.441,304	0.818
10	392.404,159 284.441,304	11	392.401,61 284.438,377	3.881
11	392.401,61 284.438,377	12	392.398,55 284.433,975	5.361
12	392.398,55 284.433,975	13	392.388,077 284.418,086	19.03
13	392.388,077 284.418,086	14	392.380,08 284.405,954	14.531
14	392.380,08 284.405,954	15	392.385,238 284.402,729	6.083
15	392.385,238 284.402,729	16	392.390,052 284.399,607	5.738
16	392.390,052 284.399,607	17	392.392,981 284.397,708	3.49
17	392.392,981 284.397,708	18	392.393,955 284.397,076	1.161
18	392.393,955 284.397,076	19	392.416,05 284.430,414	39.995
19	392.416,05 284.430,414	1	392.427,043 284.447,002	19.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 12-12A, Jud. Dolj, T 38, P 1594, 1595

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.697	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 12-12A, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 12-12A, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1323-45099, din 14/11/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR PORUMBIŢĂ**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TUDOR PORUMBIŢĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

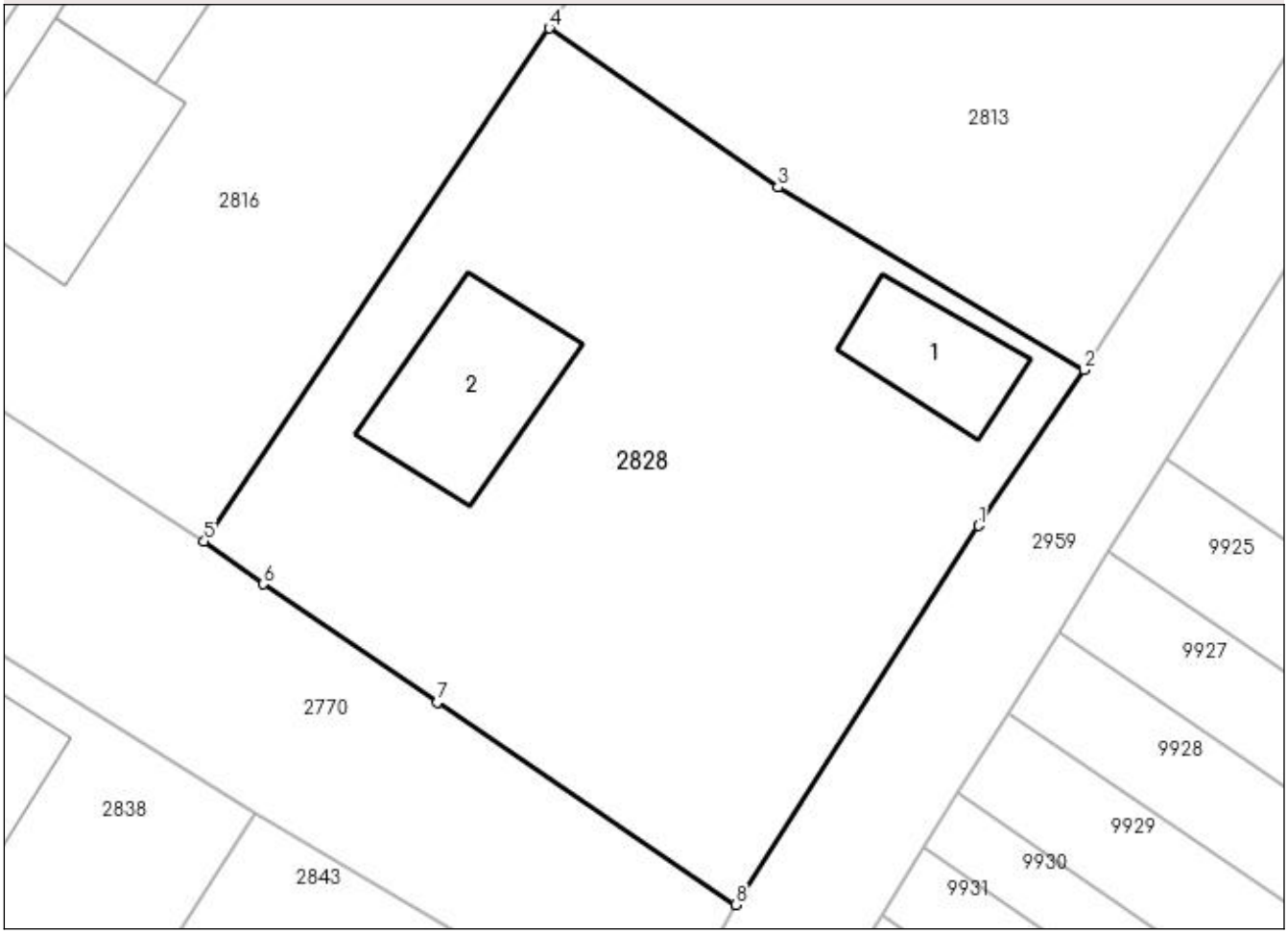
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.697	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.697	38	1594, 1595	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.797,206 284.420,661	2	392.804,099 284.430,855	12.306
2	392.804,099 284.430,855	3	392.784,105 284.442,769	23.275
3	392.784,105 284.442,769	4	392.769,146 284.453,156	18.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	392.769,146 284.453,156	5	392.746,613 284.419,644	40.383
5	392.746,613 284.419,644	6	392.750,459 284.416,859	4.748
6	392.750,459 284.416,859	7	392.761,843 284.409,121	13.765
7	392.761,843 284.409,121	8	392.781,336 284.395,915	23.545
8	392.781,336 284.395,915	1	392.797,206 284.420,661	29.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 12-13, Jud. Dolj, T 35, P 1500,1500/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.890	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 12-13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 12-13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 12-13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1024-58138, din 16/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU IONIŢA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRU IONIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.571	35	1500	-	
2	arabil	DA	319	35	1500/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.3		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.551,927 284.416,181	2	392.570,804 284.444,952	34.411

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	392.570,804 284.444,952	3	392.568,477 284.446,4	2.741
3	392.568,477 284.446,4	4	392.555,782 284.453,068	14.34
4	392.555,782 284.453,068	5	392.543,488 284.460,869	14.56
5	392.543,488 284.460,869	6	392.533,221 284.443,305	20.345
6	392.533,221 284.443,305	7	392.527,36 284.435,288	9.931
7	392.527,36 284.435,288	8	392.514,936 284.416,675	22.379
8	392.514,936 284.416,675	9	392.510,441 284.410,086	7.976
9	392.510,441 284.410,086	10	392.518,808 284.404,607	10.002
10	392.518,808 284.404,607	11	392.522,311 284.402,408	4.136
11	392.522,311 284.402,408	12	392.532,394 284.395,889	12.007
12	392.532,394 284.395,889	13	392.536,175 284.393,3	4.582
13	392.536,175 284.393,3	1	392.551,927 284.416,181	27.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T 38, P 1554/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		419	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

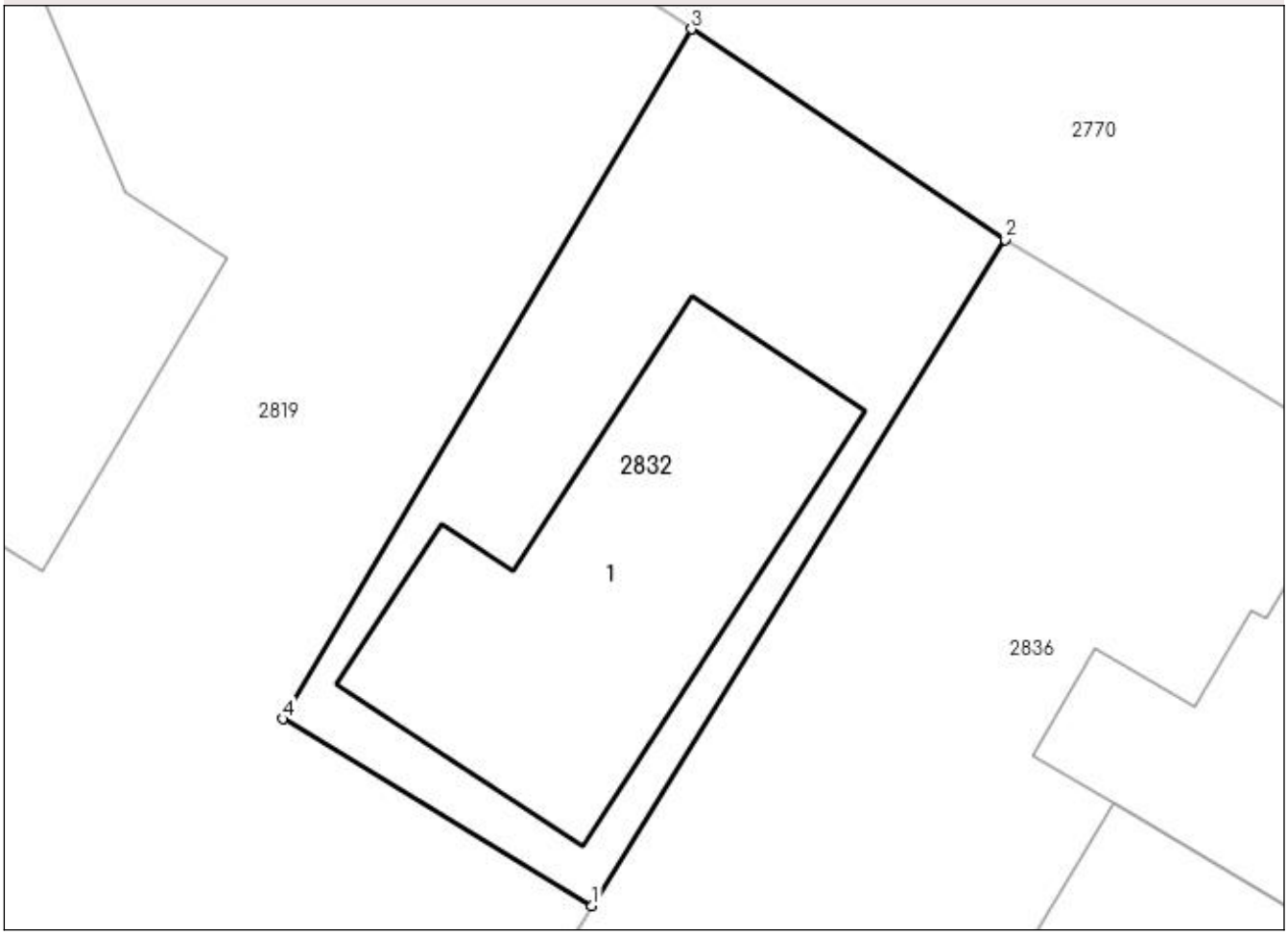
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	419	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	419	38	1554/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	178	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:178 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.685,614 284.406,554	2	392.701,25 284.431,743	29.648
2	392.701,25 284.431,743	3	392.689,383 284.439,698	14.286
3	392.689,383 284.439,698	4	392.673,922 284.413,622	30.315
4	392.673,922 284.413,622	1	392.685,614 284.406,554	13.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 10, Jud. Dolj, T 36, P 1550, 1550/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.205	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 10, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 10, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 10, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1177-58139, din 26/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LĂPĂDAT DUMITRU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LĂPĂDAT DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

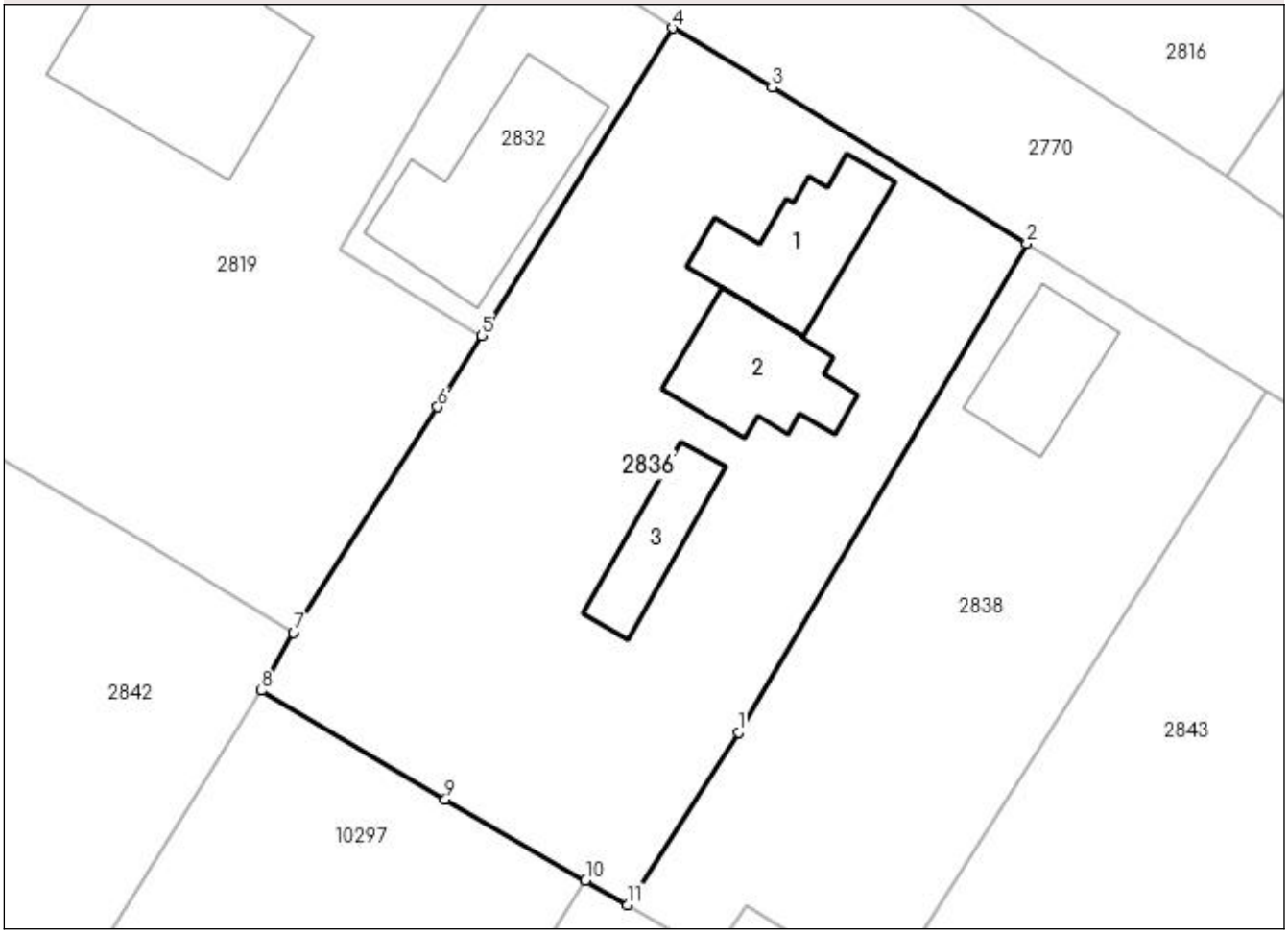
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.205	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.205	36	1550, 1550/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.2		constructii anexa	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.3		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.706,618 284.374,069	2	392.730,256 284.414,105	46.493
2	392.730,256 284.414,105	3	392.709,384 284.426,897	24.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	392.709,384 284.426,897	4	392.701,25 284.431,743	9.468
4	392.701,25 284.431,743	5	392.685,614 284.406,554	29.648
5	392.685,614 284.406,554	6	392.681,985 284.400,708	6.88
6	392.681,985 284.400,708	7	392.670,164 284.382,234	21.932
7	392.670,164 284.382,234	8	392.667,52 284.377,478	5.442
8	392.667,52 284.377,478	9	392.682,607 284.368,586	17.512
9	392.682,607 284.368,586	10	392.694,087 284.361,946	13.262
10	392.694,087 284.361,946	11	392.697,544 284.359,947	3.993
11	392.697,544 284.359,947	1	392.706,618 284.374,069	16.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 11, Jud. Dolj, T 36, P 1551

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.331	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

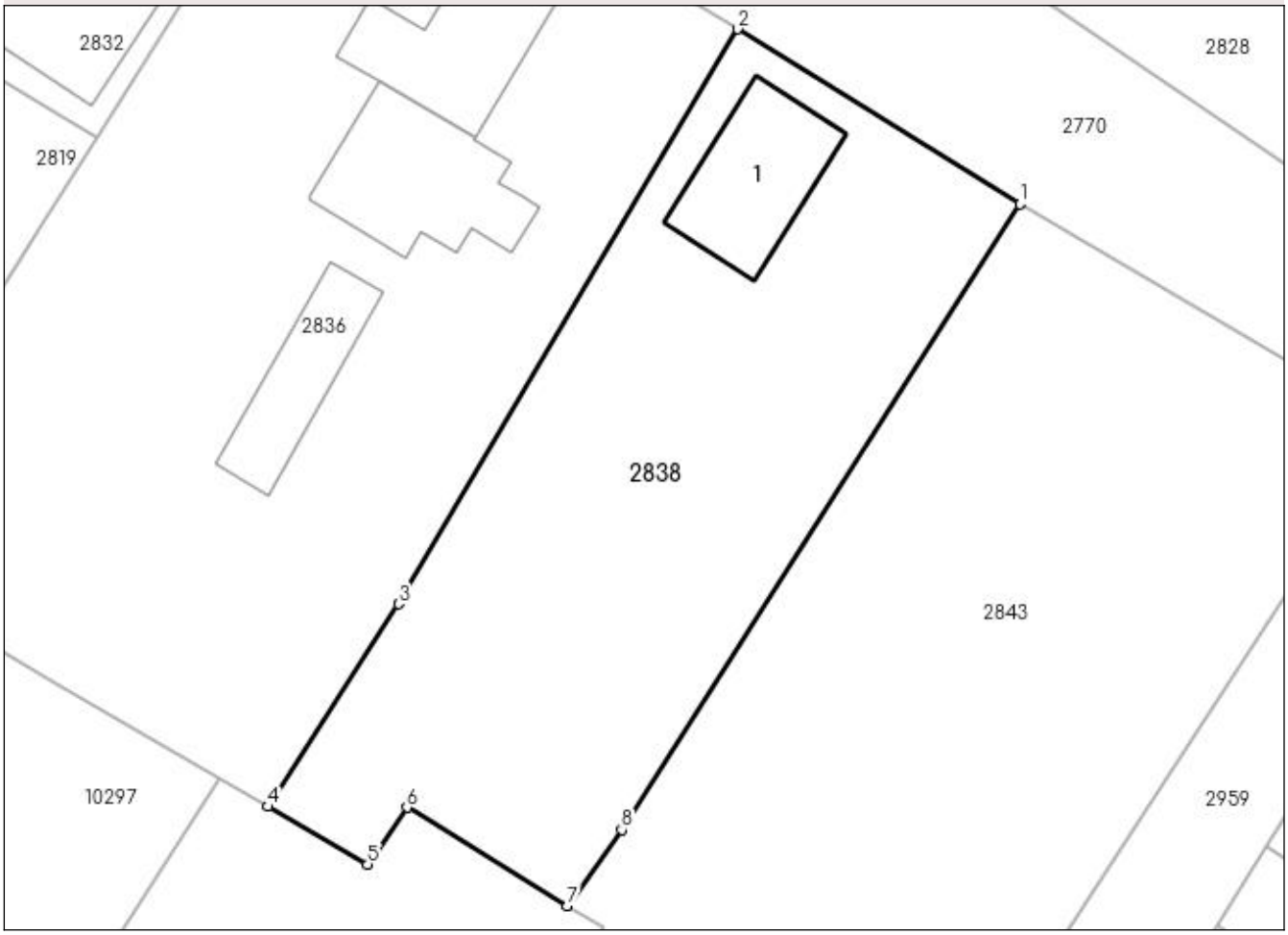
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.331	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.331	36	1551	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.749,926 284.401,943	2	392.730,256 284.414,105	23.126
2	392.730,256 284.414,105	3	392.706,618 284.374,069	46.493
3	392.706,618 284.374,069	4	392.697,544 284.359,947	16.786
4	392.697,544 284.359,947	5	392.704,474 284.355,939	8.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	392.704,474 284.355,939	6	392.707,225 284.359,895	4.818
6	392.707,225 284.359,895	7	392.718,375 284.353,042	13.087
7	392.718,375 284.353,042	8	392.722,185 284.358,333	6.52
8	392.722,185 284.358,333	1	392.749,926 284.401,943	51.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Garoafelor, Nr. 9, Jud. Dolj, T 33, P 1459,1460

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.050	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Garoafelor, Nr. 9, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Garoafelor, Nr. 9, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1003-58138, din 13/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHITA CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1222-15023, din 18/08/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHITA CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlul de proprietate nr. 1003-58138/13.01.1995 (tarla 33, parcela 1459), emis de CJSDPT Dolj, prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitului Ghita R. Constantin si titlul de proprietate nr. 1222-15023/18.08.1995 (tarla 33, parcela 1459), emis de CJSDPT Dolj, prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitului Ghita E. Constantin	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHITA CONSTANTIN** 2) **GHITA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	545	33	1459	-	
2	arabil	DA	505	33	1460	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.390,052 284.399,607	2	392.385,238 284.402,729	5.738
2	392.385,238 284.402,729	3	392.380,08 284.405,954	6.083

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	392.380,08 284.405,954	4	392.379,296 284.406,444	0.925
4	392.379,296 284.406,444	5	392.376,353 284.408,418	3.544
5	392.376,353 284.408,418	6	392.367,395 284.395,518	15.706
6	392.367,395 284.395,518	7	392.367,266 284.395,332	0.226
7	392.367,266 284.395,332	8	392.364,212 284.390,578	5.65
8	392.364,212 284.390,578	9	392.357,729 284.380,804	11.729
9	392.357,729 284.380,804	10	392.351,246 284.371,029	11.729
10	392.351,246 284.371,029	11	392.346,556 284.363,886	8.545
11	392.346,556 284.363,886	12	392.342,289 284.357,765	7.461
12	392.342,289 284.357,765	13	392.342,166 284.357,135	0.642
13	392.342,166 284.357,135	14	392.355,368 284.347,633	16.266
14	392.355,368 284.347,633	15	392.356,138 284.347,06	0.96
15	392.356,138 284.347,06	1	392.390,052 284.399,607	62.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 162, Jud. Dolj, T 33, P 1461

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.055	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 162, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 162, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1227-15023, din 18/08/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHICHEA MARIN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CHICHEA MARIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

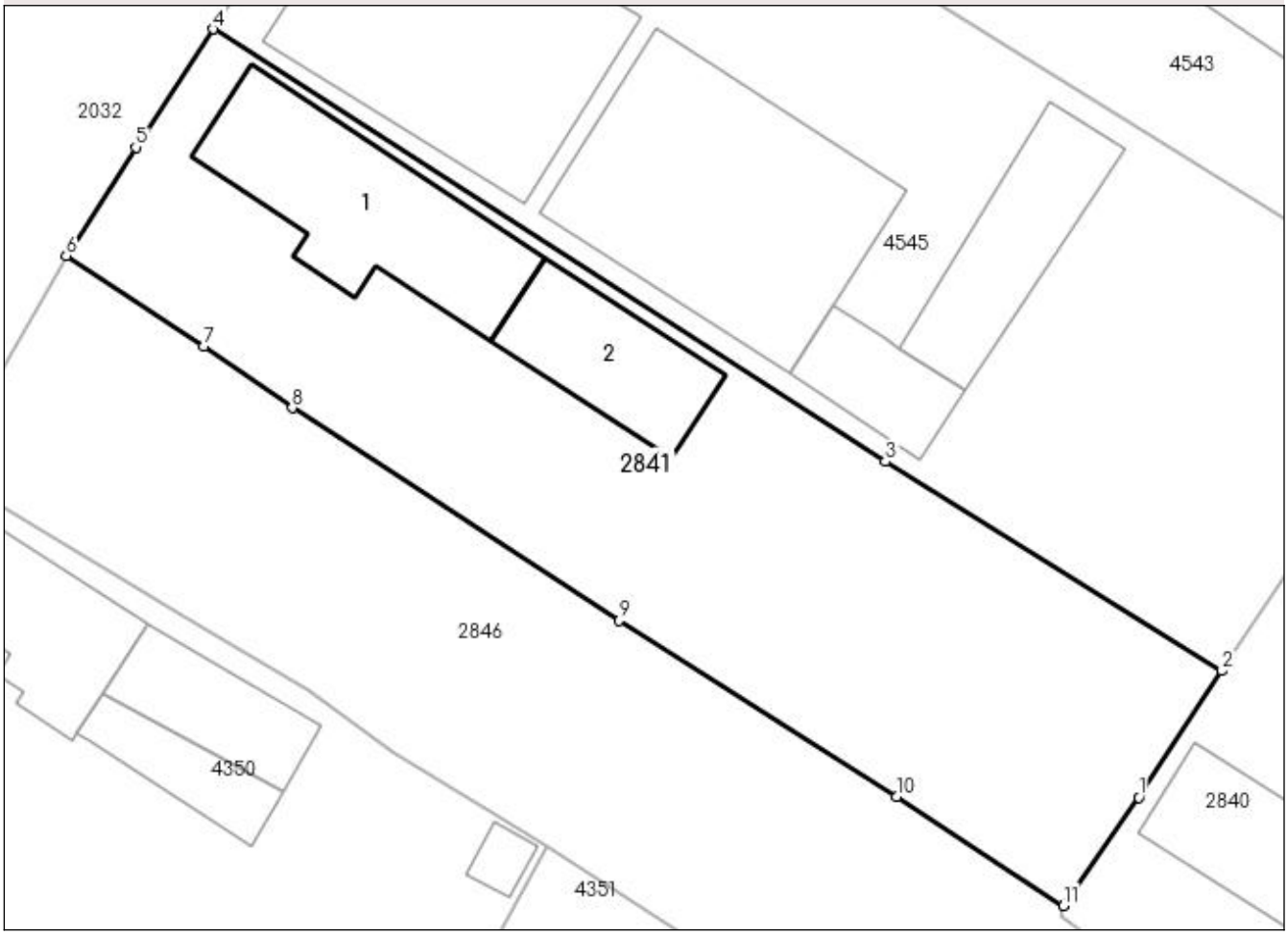
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.055	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	592	33	1461	-	
2	vie	DA	463	33	1461	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.2		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.346,556 284.363,886	2	392.351,246 284.371,029	8.545
2	392.351,246 284.371,029	3	392.332,23 284.382,857	22.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	392.332,23 284.382,857	4	392.294,238 284.407,269	45.159
4	392.294,238 284.407,269	5	392.289,864 284.400,598	7.977
5	392.289,864 284.400,598	6	392.285,933 284.394,469	7.281
6	392.285,933 284.394,469	7	392.293,711 284.389,347	9.313
7	392.293,711 284.389,347	8	392.298,712 284.385,882	6.084
8	392.298,712 284.385,882	9	392.317,158 284.373,862	22.017
9	392.317,158 284.373,862	10	392.332,856 284.363,92	18.581
10	392.332,856 284.363,92	11	392.342,289 284.357,765	11.263
11	392.342,289 284.357,765	1	392.346,556 284.363,886	7.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 10, Jud. Dolj, T 36, P 1550/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.812	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

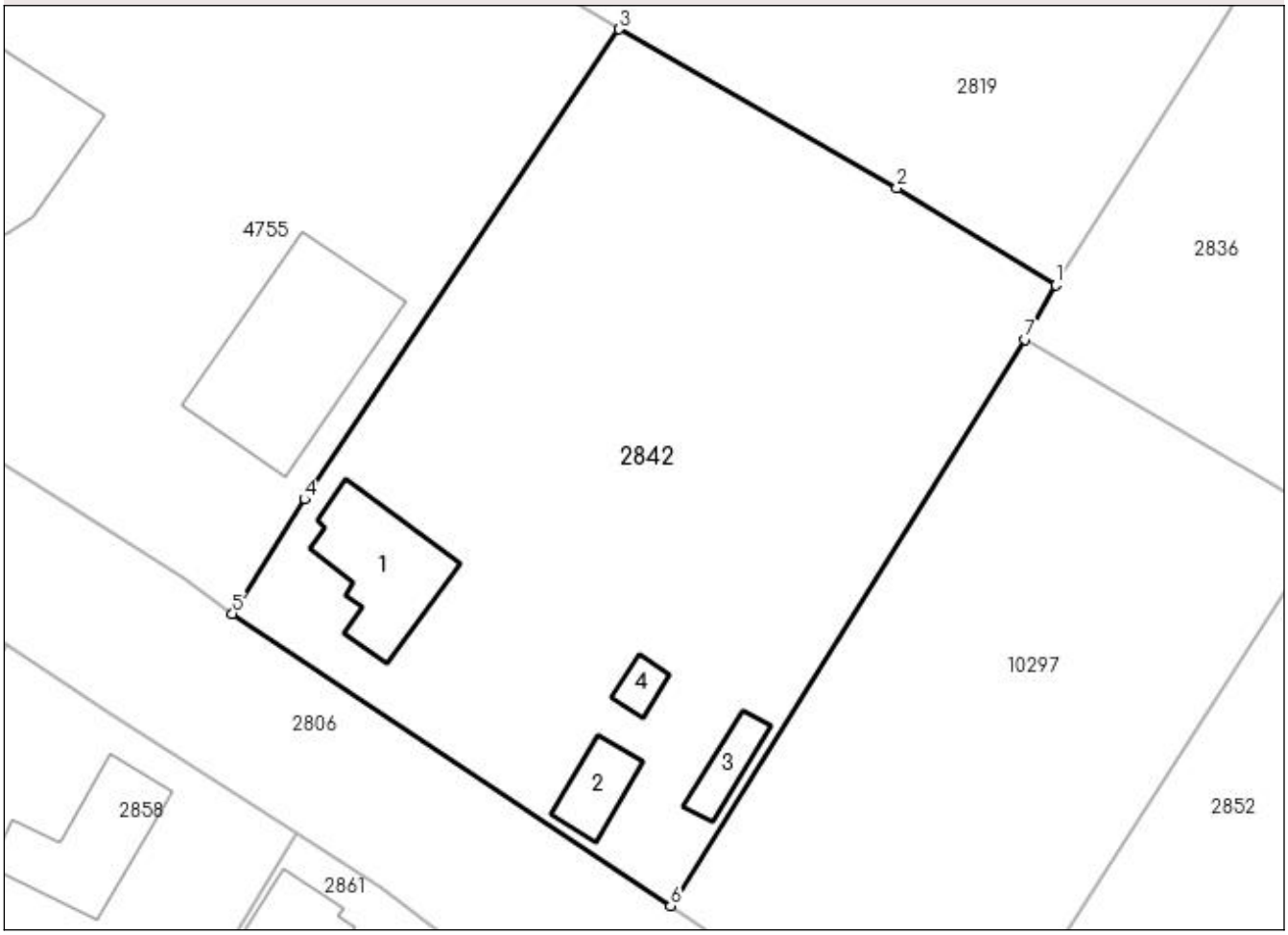
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.812	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.279	36	1550/4	-	
2	arabil	DA	1.533	36	1550/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.4		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.670,164 284.382,234	2	392.656,35 284.390,631	16.166
2	392.656,35 284.390,631	3	392.632,196 284.404,453	27.829
3	392.632,196 284.404,453	4	392.604,857 284.363,601	49.156
4	392.604,857 284.363,601	5	392.598,589 284.353,667	11.746
5	392.598,589 284.353,667	6	392.636,688 284.328,28	45.782
6	392.636,688 284.328,28	7	392.667,52 284.377,478	58.061
7	392.667,52 284.377,478	1	392.670,164 284.382,234	5.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Jud. Dolj, T 36, P 1550/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.557	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.557	36	1550/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.719,257 284.299,042	2	392.744,083 284.337,243	45.559
2	392.744,083 284.337,243	3	392.776,069 284.386,558	58.78
3	392.776,069 284.386,558	4	392.749,926 284.401,943	30.334
4	392.749,926 284.401,943	5	392.722,185 284.358,333	51.686
5	392.722,185 284.358,333	6	392.718,375 284.353,042	6.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.718,375 284.353,042	7	392.720,917 284.351,48	2.984
7	392.720,917 284.351,48	8	392.685,108 284.295,485	66.466
8	392.685,108 284.295,485	9	392.706,948 284.280,982	26.216
9	392.706,948 284.280,982	1	392.719,257 284.299,042	21.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Garoafelor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 33, P 1457, 1458

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.093	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Garoafelor, Nr. 8, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1055-58138, din 12/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU RADINA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRU RADINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.093	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.093	33	1457, 1458	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.356,138 284.347,06	2	392.356,954 284.346,454	1.017
2	392.356,954 284.346,454	3	392.357,258 284.346,228	0.379
3	392.357,258 284.346,228	4	392.359,087 284.345,022	2.19
4	392.359,087 284.345,022	5	392.363,615 284.342,17	5.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	392.363,615 284.342,17	6	392.371,441 284.337,129	9.309
6	392.371,441 284.337,129	7	392.380,798 284.351,889	17.476
7	392.380,798 284.351,889	8	392.388,604 284.364,939	15.206
8	392.388,604 284.364,939	9	392.398,064 284.380,964	18.609
9	392.398,064 284.380,964	10	392.403,368 284.390,27	10.711
10	392.403,368 284.390,27	11	392.393,955 284.397,076	11.616
11	392.393,955 284.397,076	12	392.392,981 284.397,708	1.161
12	392.392,981 284.397,708	13	392.390,052 284.399,607	3.49
13	392.390,052 284.399,607	1	392.356,138 284.347,06	62.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Garoafelor, Jud. Dolj, Fost Ulita Carol

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32152	2.261	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Teren intravilan imprejmuit in latura de Nord cu gard de beton, lemn, sarma si gard viu si in latura de Sud cu gard de beton, metal si sarma iar la Est si Vest limita conventionala.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59754 / 28/02/2023		
Act Normativ nr. HG 965, din 01/01/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Adeverinta 1774 din 27.02.2023, emis de COMUNA CERAT SI referat13565/28.07.2008 Consiliul Local Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA CERAT - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

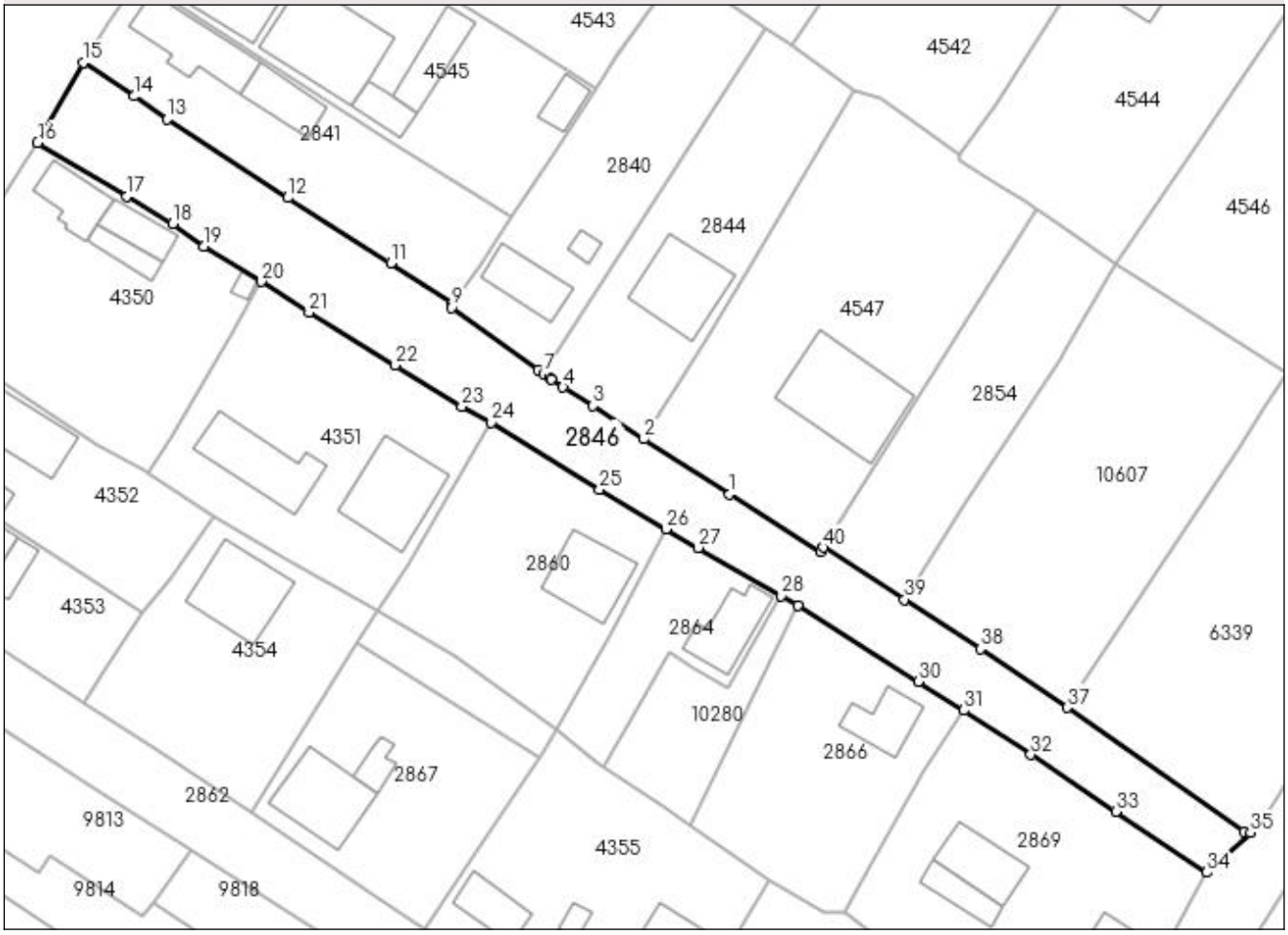
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32152	2.261	Teren intravilan imprejmuit in latura de Nord cu gard de beton, lemn, sarma si gard viu si in latura de Sud cu gard de beton, metal si sarma iar la Est si Vest limita conventionala.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.261	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	392.384,501 284.328,739	2	392.371,441 284.337,129	15.523
4	392.359,087 284.345,022	5	392.357,258 284.346,228	2.19
7	392.356,138 284.347,06	8	392.355,368 284.347,633	0.96
10	392.342,289 284.357,765	11	392.332,856 284.363,92	11.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	392.371,441 284.337,129	3	392.363,615 284.342,17	9.309
5	392.357,258 284.346,228	6	392.356,954 284.346,454	0.379
8	392.355,368 284.347,633	9	392.342,166 284.357,135	16.266
11	392.332,856 284.363,92	12	392.317,158 284.373,862	18.581

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	392.363,615 284.342,17	4	392.359,087 284.345,022	5.351
6	392.356,954 284.346,454	7	392.356,138 284.347,06	1.017
9	392.342,166 284.357,135	10	392.342,289 284.357,765	0.642
12	392.317,158 284.373,862	13	392.298,712 284.385,882	22.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	392.298,712 284.385,882	14	392.293,711 284.389,347	6.084
14	392.293,711 284.389,347	15	392.285,933 284.394,469	9.313
15	392.285,933 284.394,469	16	392.278,994 284.382,254	14.048
16	392.278,994 284.382,254	17	392.292,622 284.374,116	15.873
17	392.292,622 284.374,116	18	392.299,618 284.369,952	8.141
18	392.299,618 284.369,952	19	392.304,404 284.366,494	5.905
19	392.304,404 284.366,494	20	392.313,081 284.361,09	10.222
20	392.313,081 284.361,09	21	392.320,367 284.356,424	8.652
21	392.320,367 284.356,424	22	392.333,535 284.348,392	15.424
22	392.333,535 284.348,392	23	392.343,67 284.342,046	11.958
23	392.343,67 284.342,046	24	392.348,155 284.339,652	5.084
24	392.348,155 284.339,652	25	392.364,673 284.329,457	19.411
25	392.364,673 284.329,457	26	392.374,814 284.323,415	11.804
26	392.374,814 284.323,415	27	392.379,716 284.320,578	5.664
27	392.379,716 284.320,578	28	392.392,398 284.313,207	14.668
28	392.392,398 284.313,207	29	392.394,869 284.311,771	2.859
29	392.394,869 284.311,771	30	392.413,283 284.300,199	21.748
30	392.413,283 284.300,199	31	392.420,214 284.295,797	8.211
31	392.420,214 284.295,797	32	392.430,411 284.289,04	12.233
32	392.430,411 284.289,04	33	392.443,355 284.280,387	15.57
33	392.443,355 284.280,387	34	392.457,22 284.271,107	16.684
34	392.457,22 284.271,107	35	392.463,898 284.277,156	9.01
35	392.463,898 284.277,156	36	392.462,932 284.277,337	0.983
36	392.462,932 284.277,337	37	392.435,957 284.296,221	32.928
37	392.435,957 284.296,221	38	392.422,703 284.305,131	15.97
38	392.422,703 284.305,131	39	392.411,169 284.312,677	13.783
39	392.411,169 284.312,677	40	392.398,752 284.320,613	14.737
40	392.398,752 284.320,613	41	392.398,341 284.319,872	0.848
41	392.398,341 284.319,872	1	392.384,501 284.328,739	16.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, DC 1492/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.788	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

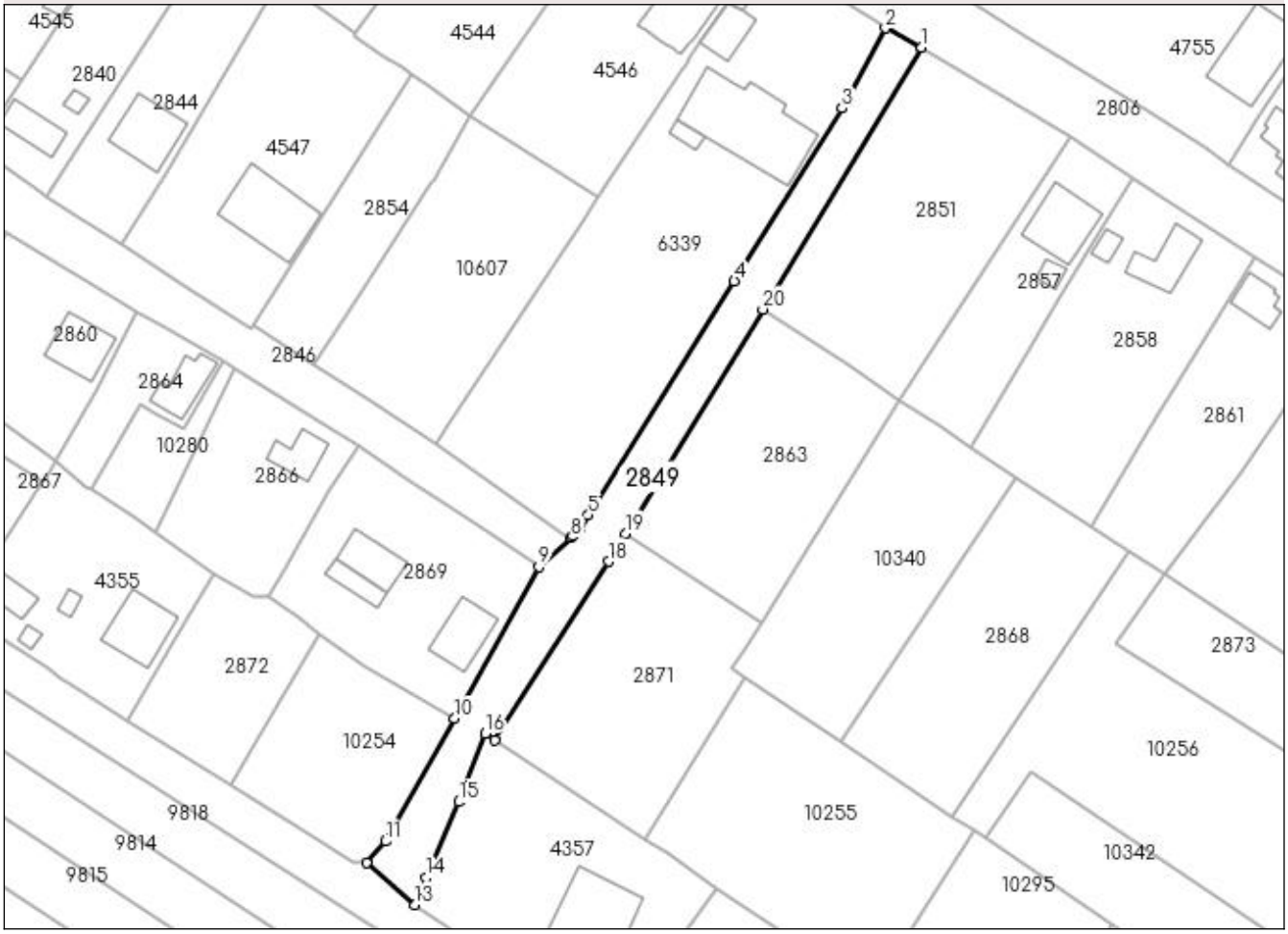
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.788	-	1492/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.535,773 284.377,656	2	392.528,359 284.381,558	8.378
2	392.528,359 284.381,558	3	392.519,397 284.365,145	18.7
3	392.519,397 284.365,145	4	392.497,344 284.329,676	41.766
4	392.497,344 284.329,676	5	392.467,369 284.281,726	56.548
5	392.467,369 284.281,726	6	392.465,747 284.279,119	3.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.465,747 284.279,119	7	392.464,207 284.277,536	2.209
7	392.464,207 284.277,536	8	392.463,898 284.277,156	0.49
8	392.463,898 284.277,156	9	392.457,22 284.271,107	9.01
9	392.457,22 284.271,107	10	392.439,988 284.240,033	35.532
10	392.439,988 284.240,033	11	392.425,841 284.214,85	28.885
11	392.425,841 284.214,85	12	392.421,85 284.210,471	5.925
12	392.421,85 284.210,471	13	392.431,797 284.201,846	13.166
13	392.431,797 284.201,846	14	392.434,11 284.207,349	5.969
14	392.434,11 284.207,349	15	392.440,774 284.222,946	16.961
15	392.440,774 284.222,946	16	392.446,258 284.236,944	15.034
16	392.446,258 284.236,944	17	392.448,218 284.235,649	2.35
17	392.448,218 284.235,649	18	392.471,561 284.272,229	43.394
18	392.471,561 284.272,229	19	392.475,06 284.277,951	6.707
19	392.475,06 284.277,951	20	392.503,184 284.323,936	53.903
20	392.503,184 284.323,936	1	392.535,773 284.377,656	62.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Jud. Dolj, T 35, P 1502,1503

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.202	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 911-58140, din 12/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OITA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

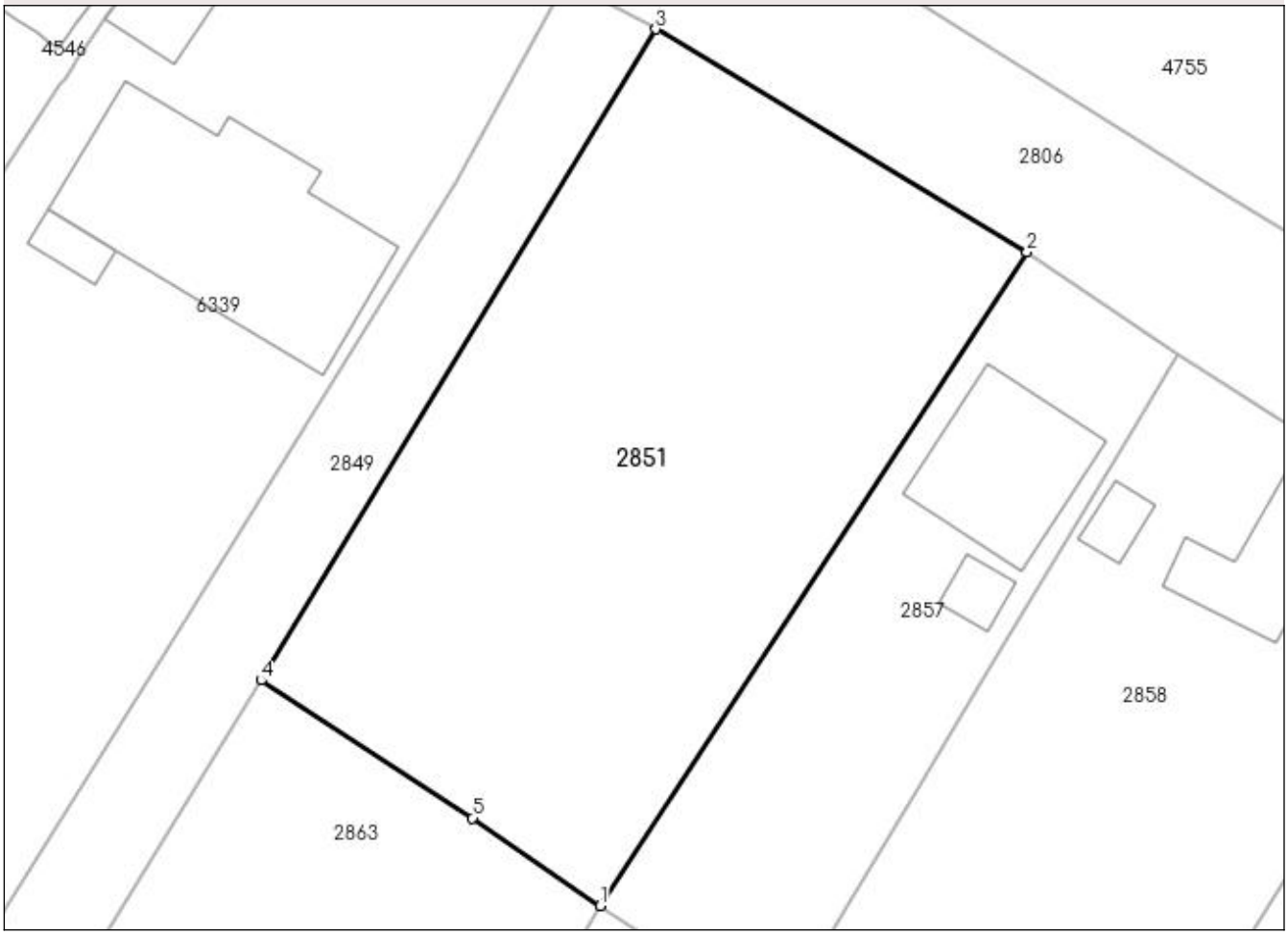
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.202	35	1502,1503	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.531,196 284.305,341	2	392.566,411 284.359,271	64.409
2	392.566,411 284.359,271	3	392.535,773 284.377,656	35.731
3	392.535,773 284.377,656	4	392.503,184 284.323,936	62.833
4	392.503,184 284.323,936	5	392.520,631 284.312,574	20.82
5	392.520,631 284.312,574	1	392.531,196 284.305,341	12.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Jud. Dolj, T 36, P 1550/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 919-58140, din 12/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PADEANU AURORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

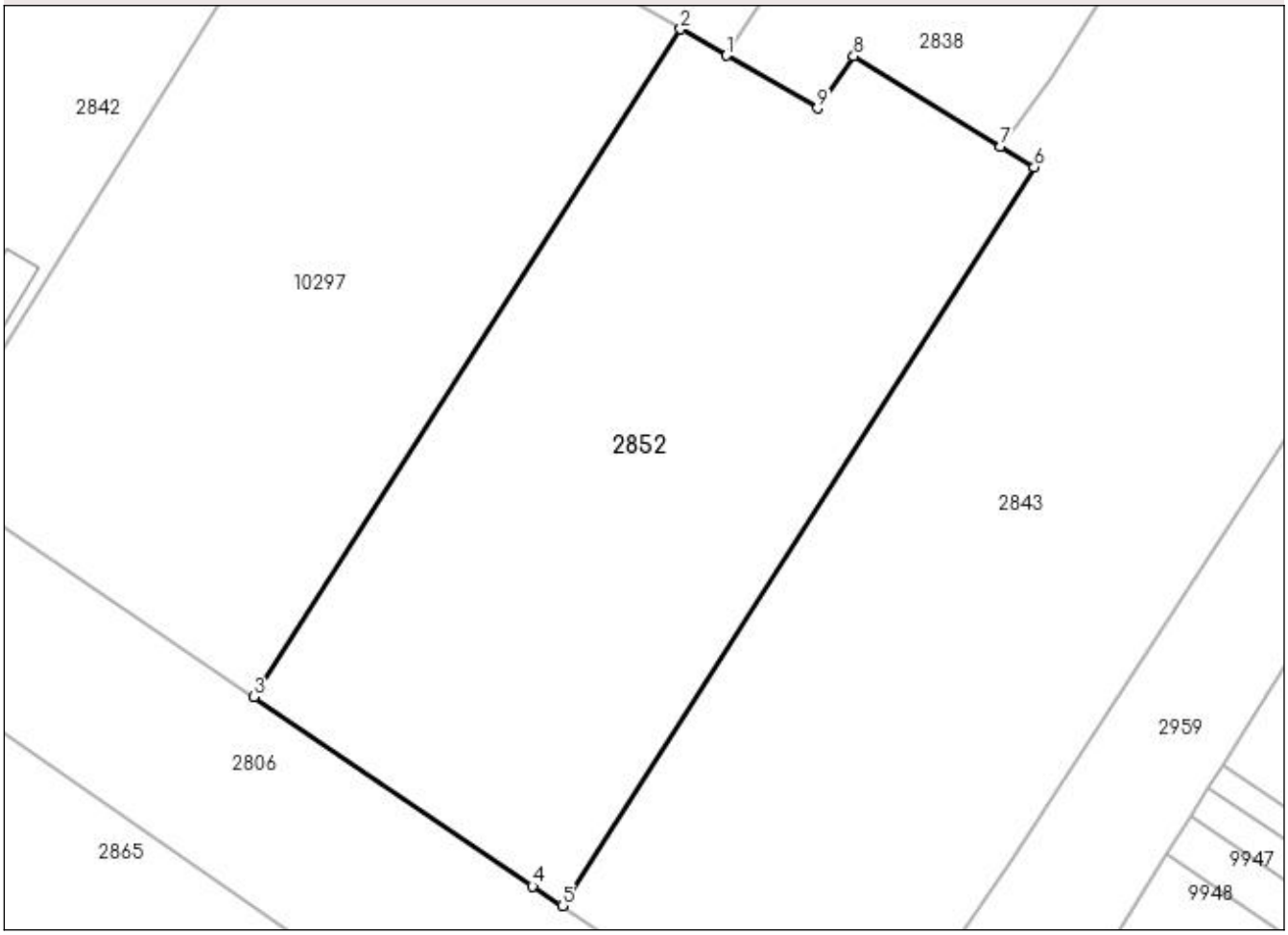
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	36	1550/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.697,544 284.359,947	2	392.694,087 284.361,946	3.993
2	392.694,087 284.361,946	3	392.661,709 284.311,317	60.097
3	392.661,709 284.311,317	4	392.682,859 284.296,979	25.552
4	392.682,859 284.296,979	5	392.685,108 284.295,485	2.7
5	392.685,108 284.295,485	6	392.720,917 284.351,48	66.466

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.720,917 284.351,48	7	392.718,375 284.353,042	2.984
7	392.718,375 284.353,042	8	392.707,225 284.359,895	13.087
8	392.707,225 284.359,895	9	392.704,474 284.355,939	4.818
9	392.704,474 284.355,939	1	392.697,544 284.359,947	8.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Garoafelor, Jud. Dolj, T 33, P 1454, 1455

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		905	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1028-58138, din 16/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂNASIE I.ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

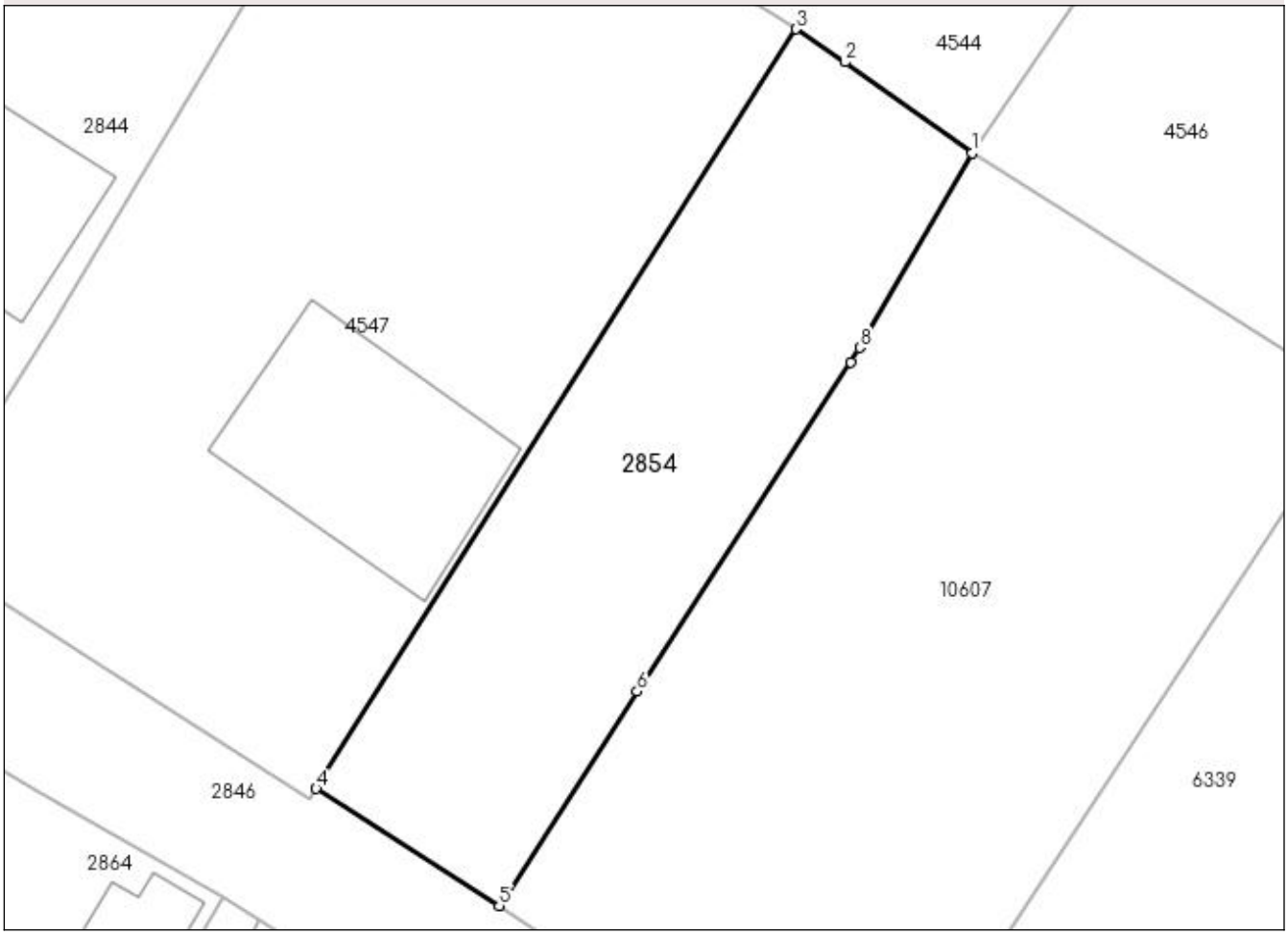
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	905	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	905	33	1454, 1455	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.443,22 284.363,673	2	392.434,592 284.369,817	10.592
2	392.434,592 284.369,817	3	392.431,277 284.372,059	4.002
3	392.431,277 284.372,059	4	392.398,752 284.320,613	60.865
4	392.398,752 284.320,613	5	392.411,169 284.312,677	14.737
5	392.411,169 284.312,677	6	392.420,502 284.327,205	17.268

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.420,502 284.327,205	7	392.435,015 284.349,464	26.572
7	392.435,015 284.349,464	8	392.435,603 284.350,483	1.176
8	392.435,603 284.350,483	1	392.443,22 284.363,673	15.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 34, P 1498,1499

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.045	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 6, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 6, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1026-58138, din 16/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUPANGEL MARGINEAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CIUPANGEL MARGINEAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

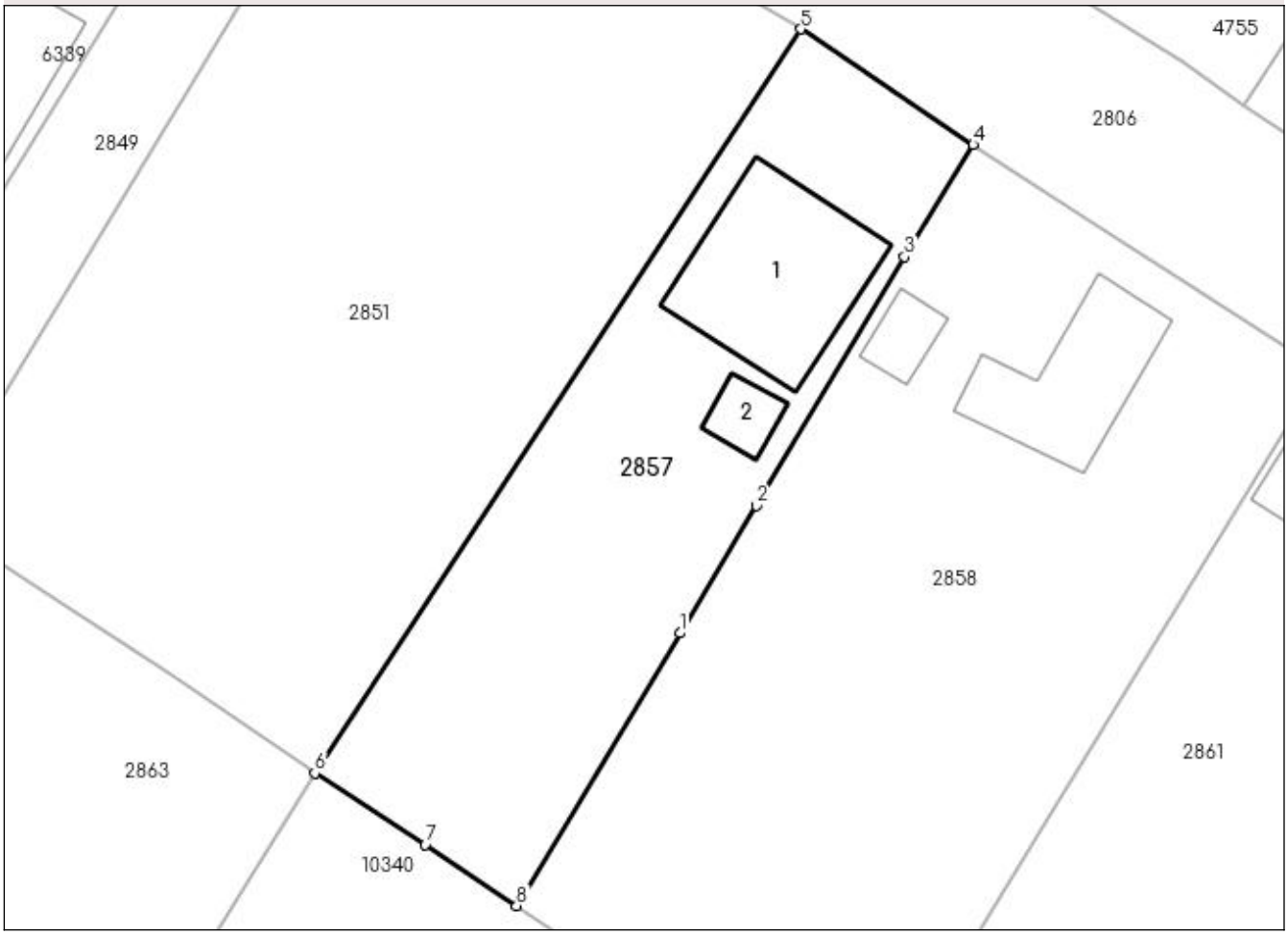
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.045	34	1498,1499	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.557,672 284.315,509	2	392.563,206 284.324,742	10.765
2	392.563,206 284.324,742	3	392.573,968 284.342,761	20.988
3	392.573,968 284.342,761	4	392.578,93 284.350,899	9.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	392.578,93 284.350,899	5	392.566,411 284.359,271	15.06
5	392.566,411 284.359,271	6	392.531,196 284.305,341	64.409
6	392.531,196 284.305,341	7	392.539,185 284.300,179	9.512
7	392.539,185 284.300,179	8	392.545,829 284.295,748	7.986
8	392.545,829 284.295,748	1	392.557,672 284.315,509	23.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 7, Jud. Dolj, T 31, P 1489,1499

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.922	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 7, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 7, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1114-58139, din 16/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA ILIE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IONITA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

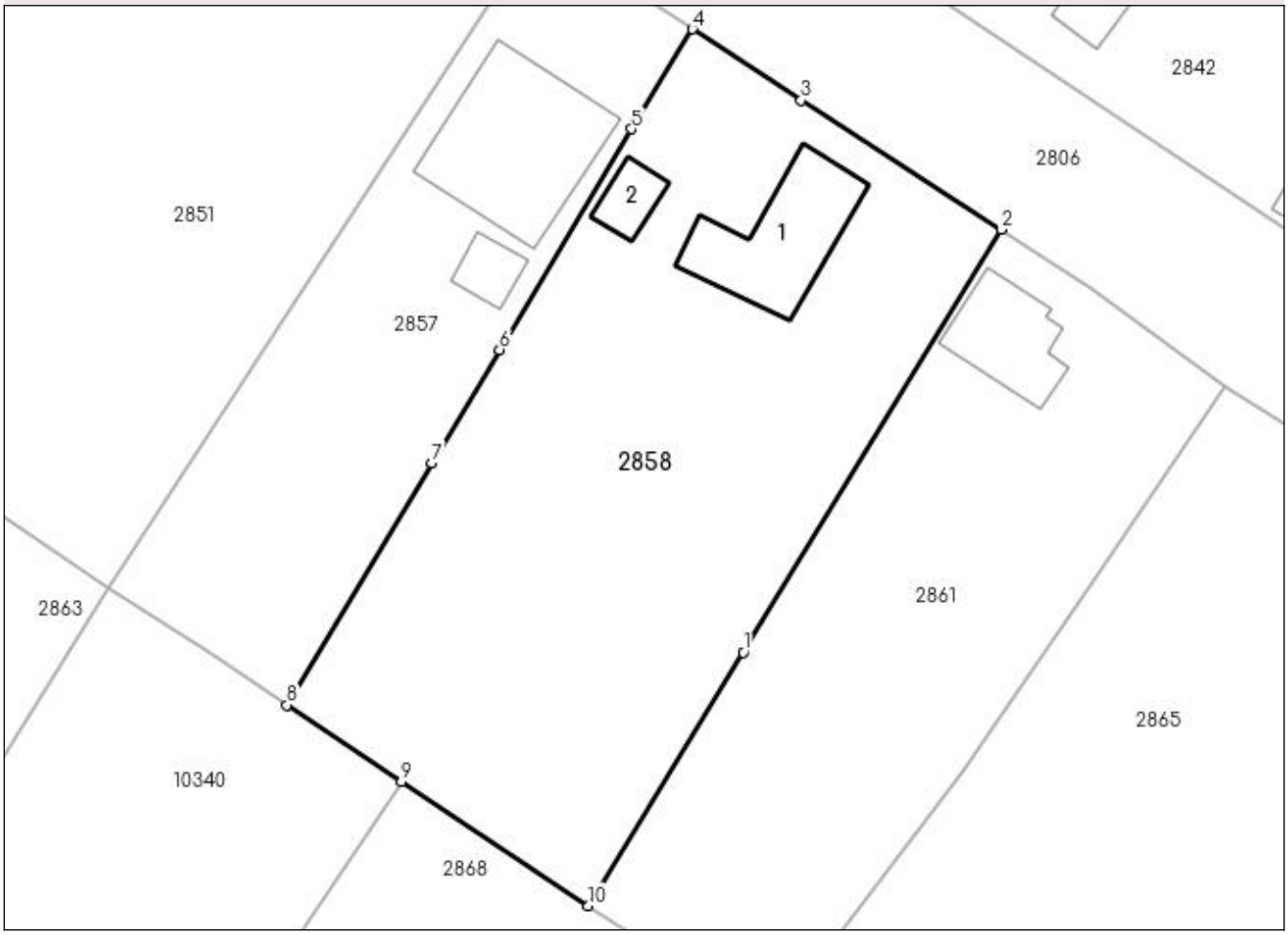
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.922	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	715	31	1489	-	
2	arabil	DA	1.207	31	1499	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.583,089 284.300,053	2	392.604,159 284.334,555	40.427
2	392.604,159 284.334,555	3	392.587,813 284.345,073	19.438

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	392.587,813 284.345,073	4	392.578,93 284.350,899	10.623
4	392.578,93 284.350,899	5	392.573,968 284.342,761	9.531
5	392.573,968 284.342,761	6	392.563,206 284.324,742	20.988
6	392.563,206 284.324,742	7	392.557,672 284.315,509	10.765
7	392.557,672 284.315,509	8	392.545,829 284.295,748	23.038
8	392.545,829 284.295,748	9	392.555,186 284.289,525	11.238
9	392.555,186 284.289,525	10	392.570,457 284.279,369	18.339
10	392.570,457 284.279,369	1	392.583,089 284.300,053	24.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Garoafelor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 31, P 1444

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.077	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Garoafelor, Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1057-58138, din 12/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MICLESCU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRU MICLESCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

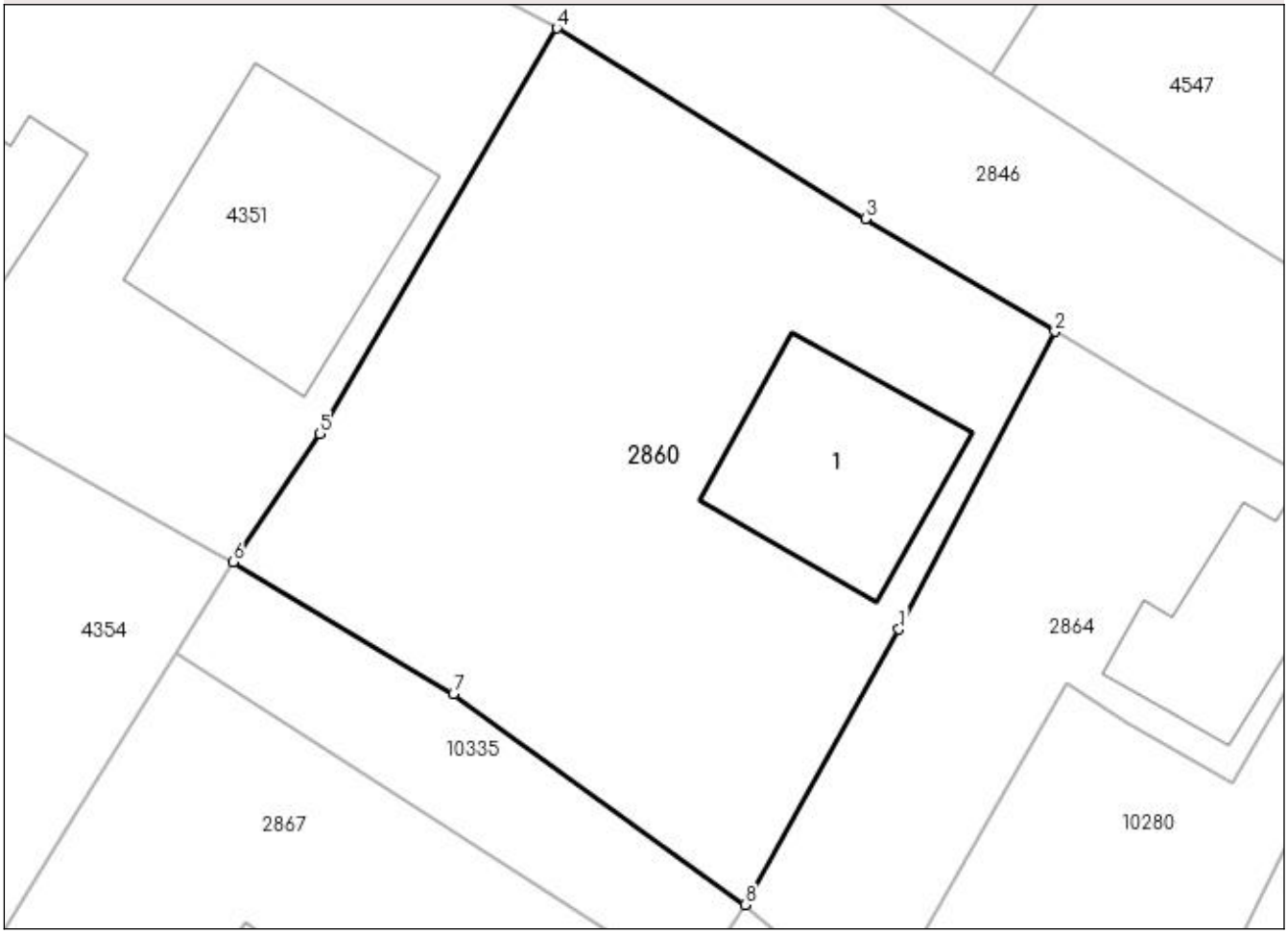
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.077	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.077	31	1444	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.366,469 284.307,497	2	392.374,814 284.323,415	17.973
2	392.374,814 284.323,415	3	392.364,673 284.329,457	11.804
3	392.364,673 284.329,457	4	392.348,155 284.339,652	19.411
4	392.348,155 284.339,652	5	392.335,475 284.317,952	25.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	392.335,475 284.317,952	6	392.330,826 284.311,094	8.285
6	392.330,826 284.311,094	7	392.342,611 284.304,032	13.739
7	392.342,611 284.304,032	8	392.358,226 284.292,758	19.26
8	392.358,226 284.292,758	1	392.366,469 284.307,497	16.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 34, P 1496,1497

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.315	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 8, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1025-58138, din 16/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUPANGEL CORABIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIUPANGEL CORABIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

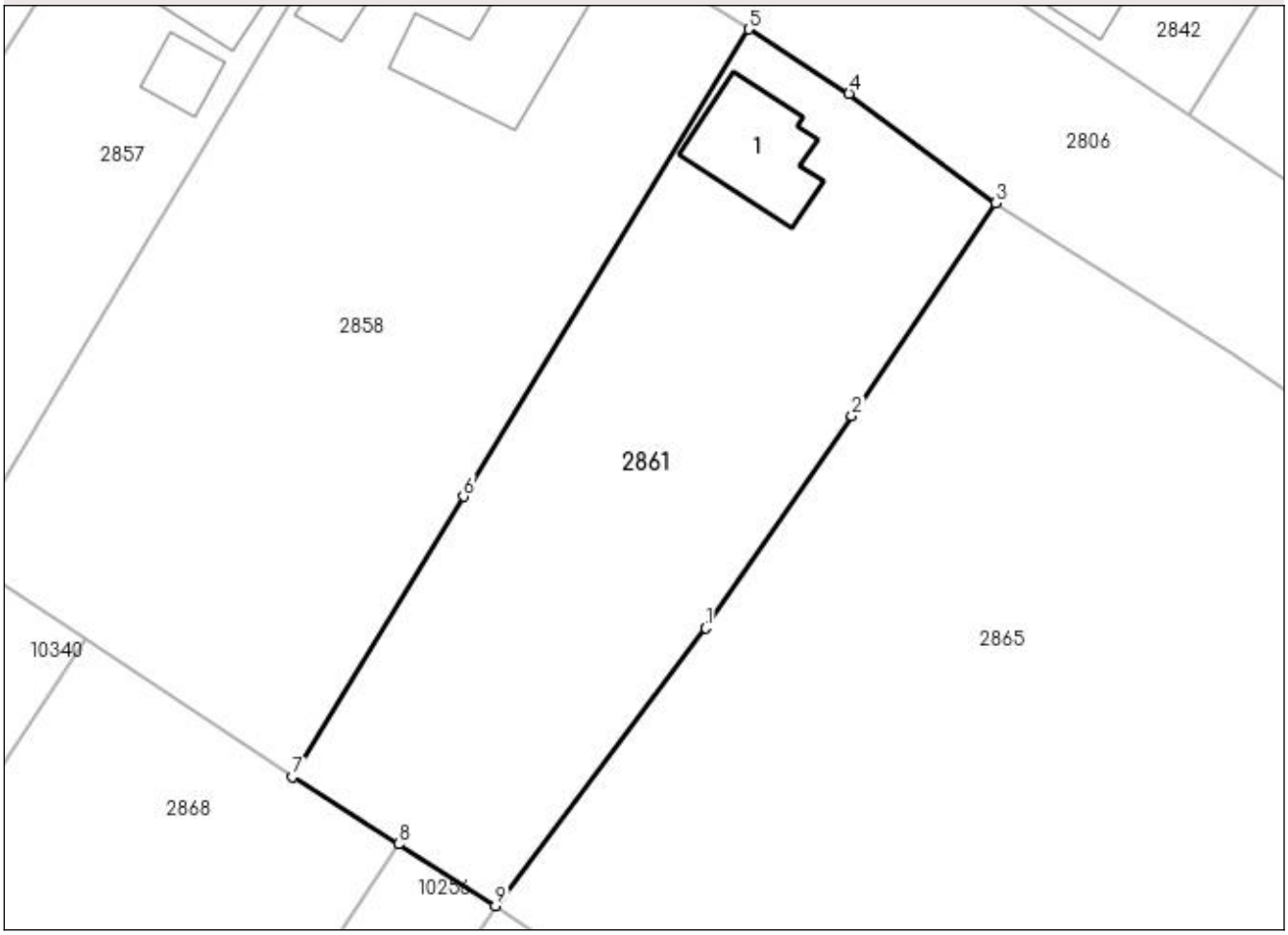
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	479	34	1496	-	
2	arabil	DA	836	34	1497	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.601,004 284.290,339	2	392.611,787 284.306,005	19.018
2	392.611,787 284.306,005	3	392.622,409 284.321,709	18.959
3	392.622,409 284.321,709	4	392.611,579 284.329,786	13.51

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	392.611,579 284.329,786	5	392.604,159 284.334,555	8.82
5	392.604,159 284.334,555	6	392.583,089 284.300,053	40.427
6	392.583,089 284.300,053	7	392.570,457 284.279,369	24.236
7	392.570,457 284.279,369	8	392.578,298 284.274,385	9.291
8	392.578,298 284.274,385	9	392.585,451 284.269,839	8.475
9	392.585,451 284.269,839	1	392.601,004 284.290,339	25.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Al Silozului, Jud. Dolj, T 34, P 1493

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 21, din 08/02/2018 emis de NP FLOREA ANA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEOVEANU AURELIAN-ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

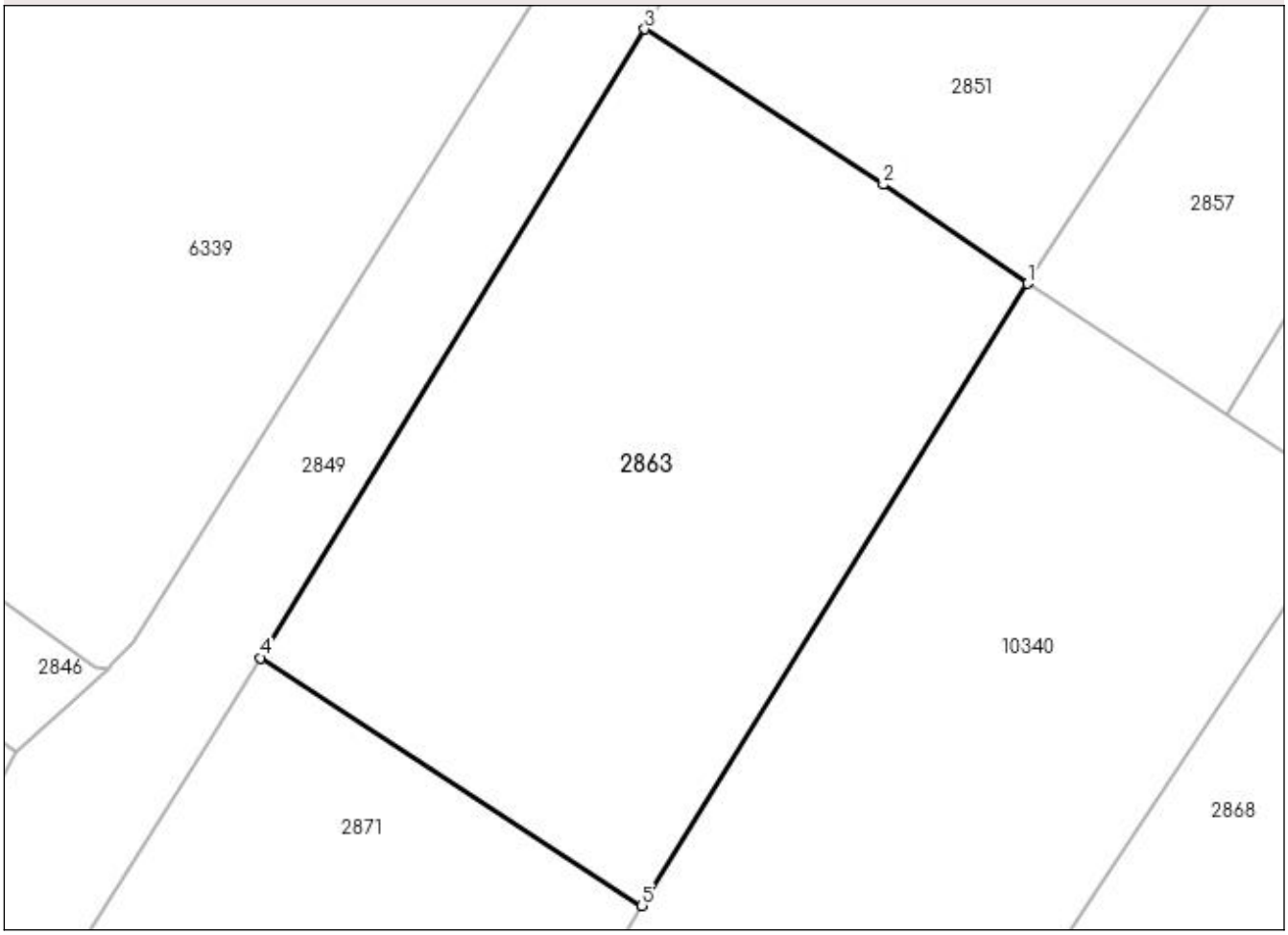
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	34	1493	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.531,196 284.305,341	2	392.520,631 284.312,574	12.804
2	392.520,631 284.312,574	3	392.503,184 284.323,936	20.82
3	392.503,184 284.323,936	4	392.475,06 284.277,951	53.903
4	392.475,06 284.277,951	5	392.502,972 284.259,828	33.279
5	392.502,972 284.259,828	1	392.531,196 284.305,341	53.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Garoafelor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 31, P 1444

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Garoafelor, Nr. 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 19882, din 18/01/2017 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUSULICĂ CONSTANTINA** 2) **MUSULICĂ AUREL** 3) **ZORILĂ MARIA** 4) **MUSULICĂ ALEXANDRINA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MUSULICĂ CONSTANTINA** 2) **MUSULICĂ AUREL** 3) **ZORILĂ MARIA** 4) **MUSULICĂ ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

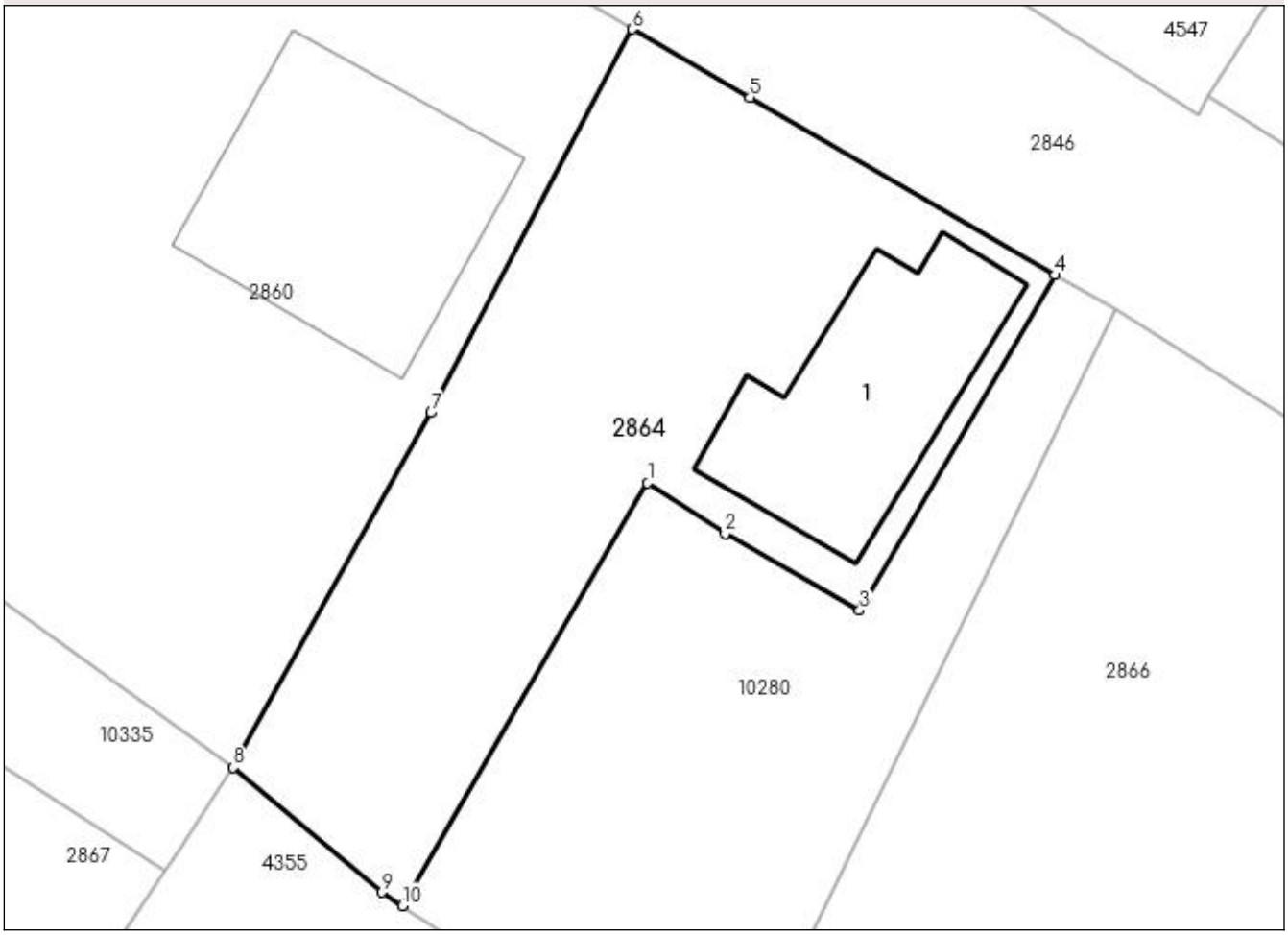
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	31	1444	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.375,462 284.304,569	2	392.378,676 284.302,474	3.837
2	392.378,676 284.302,474	3	392.384,267 284.299,278	6.44
3	392.384,267 284.299,278	4	392.392,398 284.313,207	16.129
4	392.392,398 284.313,207	5	392.379,716 284.320,578	14.668

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	392.379,716 284.320,578	6	392.374,814 284.323,415	5.664
6	392.374,814 284.323,415	7	392.366,469 284.307,497	17.973
7	392.366,469 284.307,497	8	392.358,226 284.292,758	16.887
8	392.358,226 284.292,758	9	392.364,413 284.287,576	8.07
9	392.364,413 284.287,576	10	392.365,274 284.287,022	1.024
10	392.365,274 284.287,022	1	392.375,462 284.304,569	20.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Jud. Dolj, T 34, P 1495

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.033	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

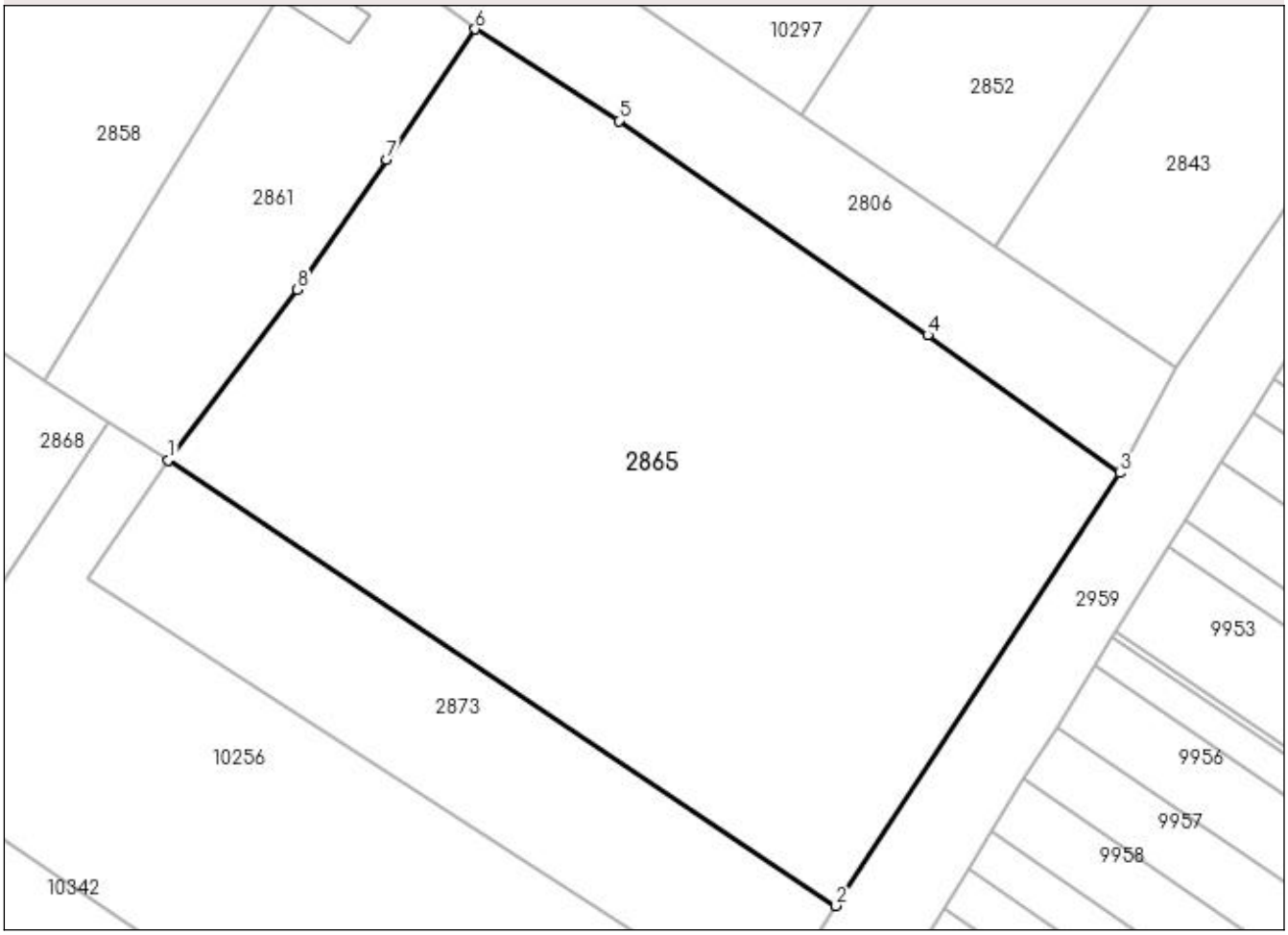
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.033	34	1495	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.585,451 284.269,839	2	392.665,88 284.216,178	96.687
2	392.665,88 284.216,178	3	392.700,079 284.268,268	62.313
3	392.700,079 284.268,268	4	392.676,945 284.284,879	28.48
4	392.676,945 284.284,879	5	392.639,709 284.310,683	45.303
5	392.639,709 284.310,683	6	392.622,409 284.321,709	20.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.622,409 284.321,709	7	392.611,787 284.306,005	18.959
7	392.611,787 284.306,005	8	392.601,004 284.290,339	19.018
8	392.601,004 284.290,339	1	392.585,451 284.269,839	25.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Garoafelor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 31, P 1443

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.054	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

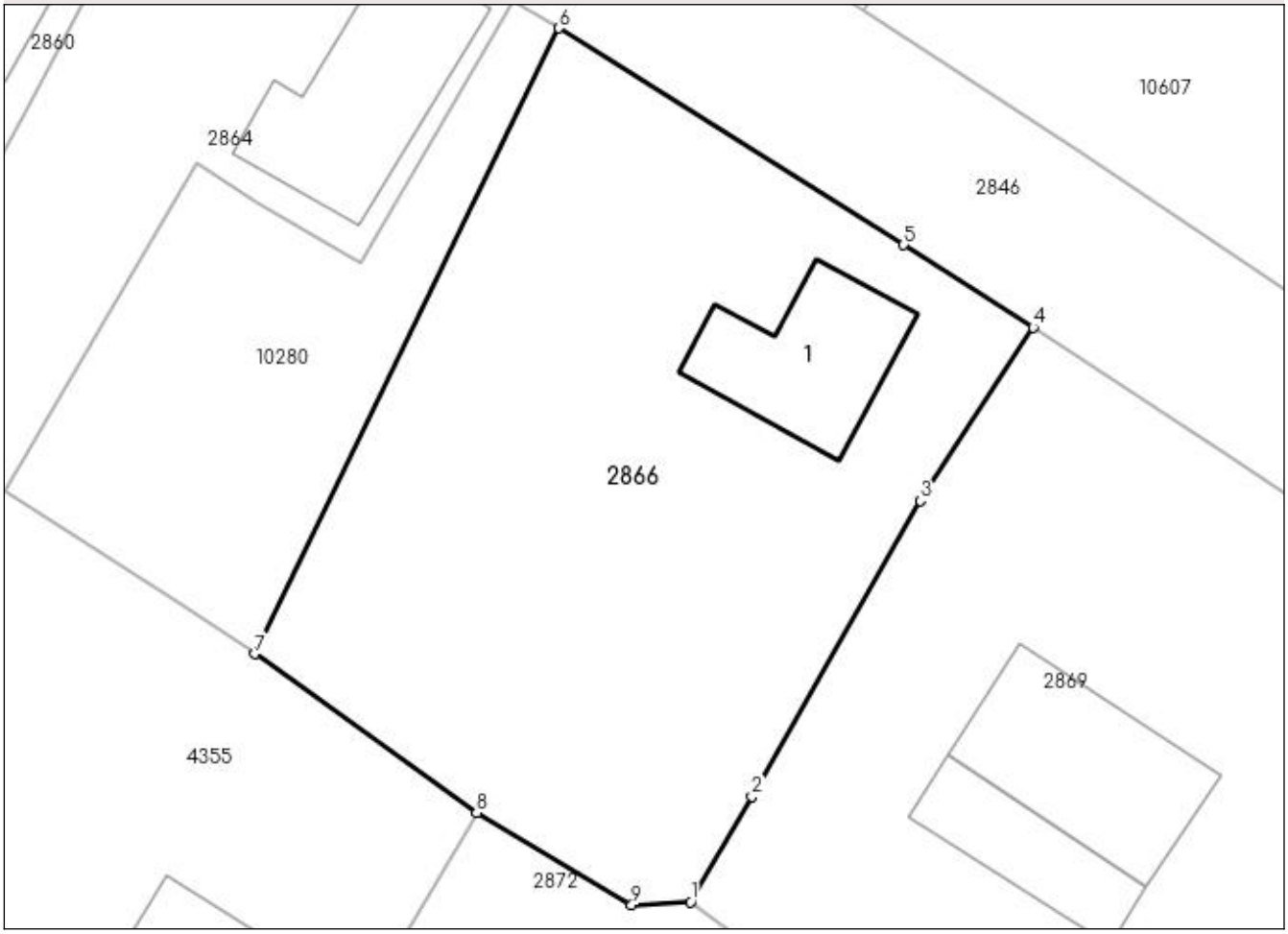
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.054	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.054	31	1443	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.401,894 284.265,096	2	392.405,169 284.270,74	6.525
2	392.405,169 284.270,74	3	392.414,17 284.286,523	18.169
3	392.414,17 284.286,523	4	392.420,214 284.295,797	11.07
4	392.420,214 284.295,797	5	392.413,283 284.300,199	8.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	392.413,283 284.300,199	6	392.394,869 284.311,771	21.748
6	392.394,869 284.311,771	7	392.378,603 284.278,352	37.167
7	392.378,603 284.278,352	8	392.390,458 284.269,861	14.582
8	392.390,458 284.269,861	9	392.398,753 284.264,944	9.643
9	392.398,753 284.264,944	1	392.401,894 284.265,096	3.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Al Silozului, Nr. 4, Jud. Dolj, T 31, P 1437

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Al Silozului, Nr. 4, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Al Silozului, Nr. 4, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 333-9561, din 10/01/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU TUDORA** 2) **DUMITRU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1029-58138, din 15/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1320-15099, din 13/11/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Se noteaza suprapunerea reala a trei acte de proprietate asupra imobilului A1:Titlul de proprietate nr 333-9561/10.01.1994 emis de CJSDPT DOLJ ,prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitilor Dumitru A.Gheorghe si Dumitru Tudora ; Titlul de proprietate 1029-58138/15.01.1995 emis de CJSDPT Dolj ,prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitului Dumitru A.Gheorghe si Titlul de proprietate nr 1320-15099/13.11.1995 emis de CJSDPT Dolj , prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitului Dumitru A. Gheorghe .	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU GHEORGHE** DEFUNCT:Da 2) **DUMITRU TUDORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

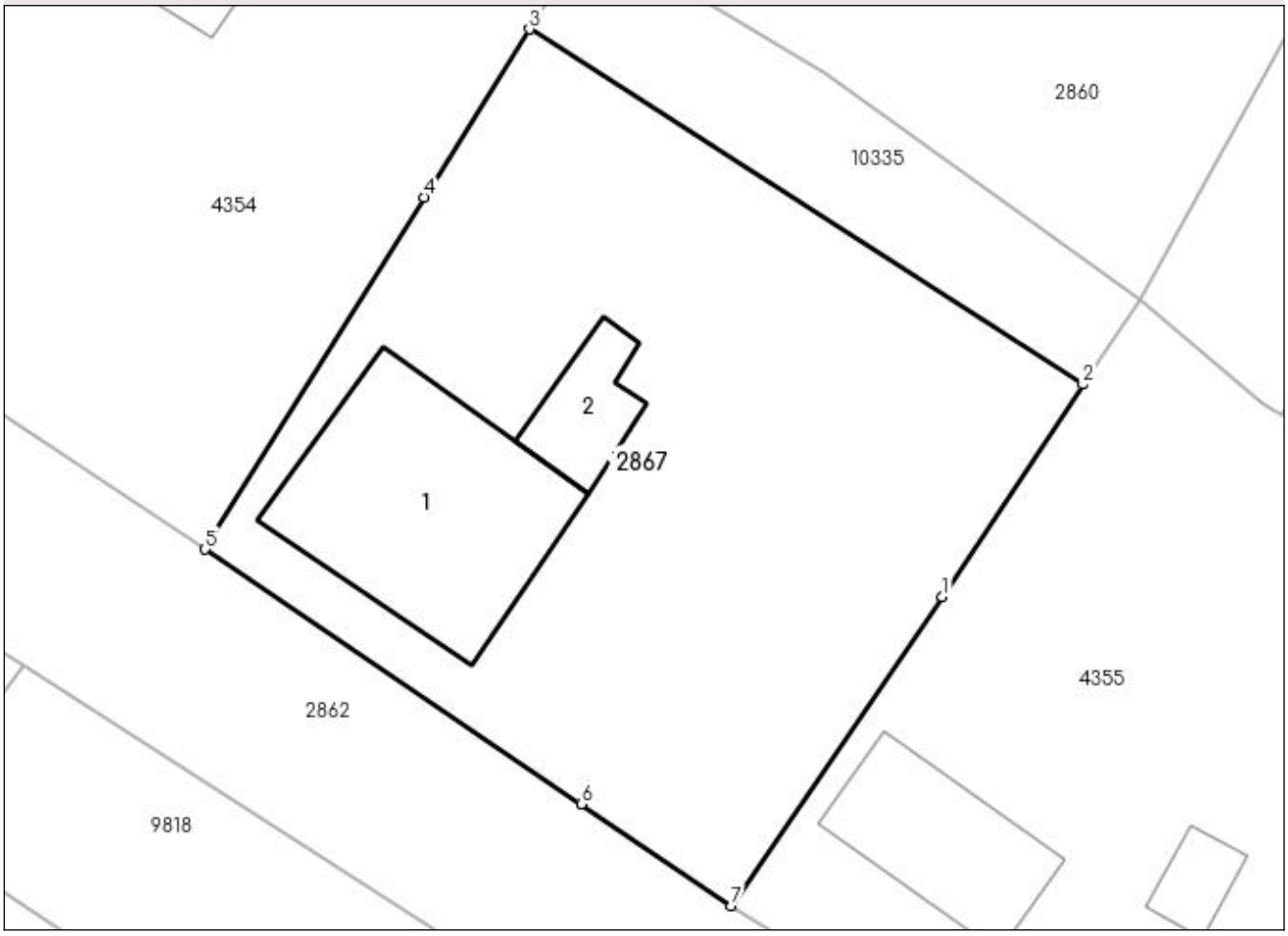
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	31	1437	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.348,396 284.277,922	2	392.355,405 284.288,5	12.69
2	392.355,405 284.288,5	3	392.327,787 284.306,222	32.815
3	392.327,787 284.306,222	4	392.322,554 284.297,831	9.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	392.322,554 284.297,831	5	392.311,612 284.280,288	20.676
5	392.311,612 284.280,288	6	392.330,372 284.267,579	22.66
6	392.330,372 284.267,579	7	392.337,873 284.262,502	9.058
7	392.337,873 284.262,502	1	392.348,396 284.277,922	18.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 34, P 1494/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 919-58140, din 12/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PADEANU AURORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	34	1494/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.578,298 284.274,385	2	392.570,457 284.279,369	9.291
2	392.570,457 284.279,369	3	392.555,186 284.289,525	18.339
3	392.555,186 284.289,525	4	392.519,12 284.235,364	65.071
4	392.519,12 284.235,364	5	392.542,071 284.219,982	27.628
5	392.542,071 284.219,982	1	392.578,298 284.274,385	65.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Garoafelor, Nr. 5-6, Jud. Dolj, T 31, P 1442

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.642	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Garoafelor, Nr. 5-6, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Garoafelor, Nr. 5-6, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Garoafelor, Nr. 5-6, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1184-58139, din 23/01/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IUHOŞ CAROL**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IUHOŞ CAROL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.642	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.642	31	1442	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.3		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	392.457,22 284.271,107	2	392.443,355 284.280,387	16.684
2	392.443,355 284.280,387	3	392.430,411 284.289,04	15.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	392.430,411 284.289,04	4	392.420,214 284.295,797	12.233
4	392.420,214 284.295,797	5	392.414,17 284.286,523	11.07
5	392.414,17 284.286,523	6	392.405,169 284.270,74	18.169
6	392.405,169 284.270,74	7	392.401,894 284.265,096	6.525
7	392.401,894 284.265,096	8	392.407,742 284.260,822	7.243
8	392.407,742 284.260,822	9	392.412,277 284.257,446	5.653
9	392.412,277 284.257,446	10	392.421,312 284.250,72	11.264
10	392.421,312 284.250,72	11	392.438,03 284.241,006	19.335
11	392.438,03 284.241,006	12	392.439,988 284.240,033	2.186
12	392.439,988 284.240,033	1	392.457,22 284.271,107	35.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 32, P 1450

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 540-59059, din 16/03/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LOPĂŢEL ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

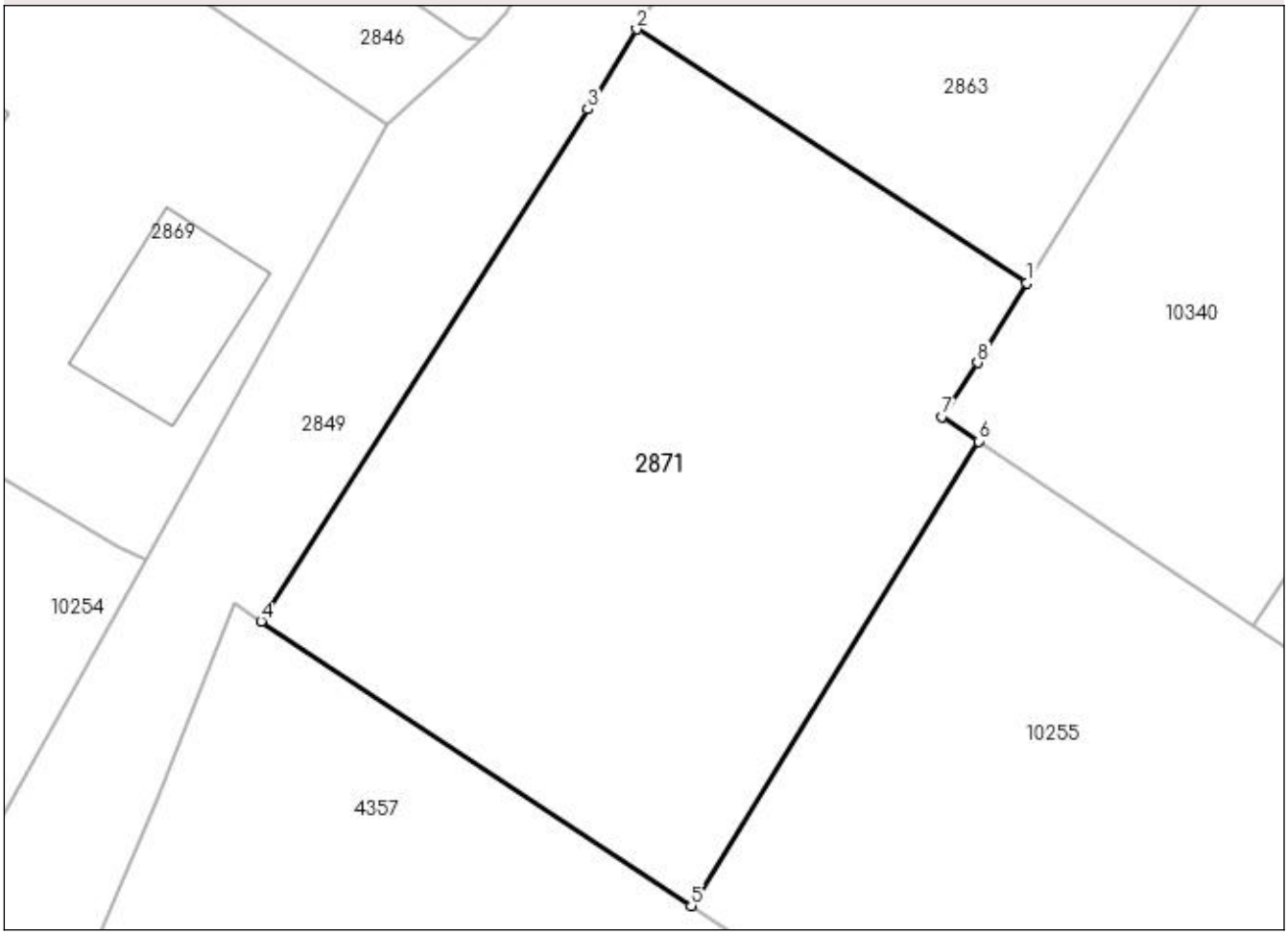
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	32	1450	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.502,972 284.259,828	2	392.475,06 284.277,951	33.279
2	392.475,06 284.277,951	3	392.471,561 284.272,229	6.707
3	392.471,561 284.272,229	4	392.448,218 284.235,649	43.394
4	392.448,218 284.235,649	5	392.478,965 284.215,331	36.853
5	392.478,965 284.215,331	6	392.499,505 284.248,51	39.022

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.499,505 284.248,51	7	392.496,882 284.250,268	3.158
7	392.496,882 284.250,268	8	392.499,438 284.254,129	4.63
8	392.499,438 284.254,129	1	392.502,972 284.259,828	6.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Al Silozului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 31, P 1441

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1169-58139, din 16/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

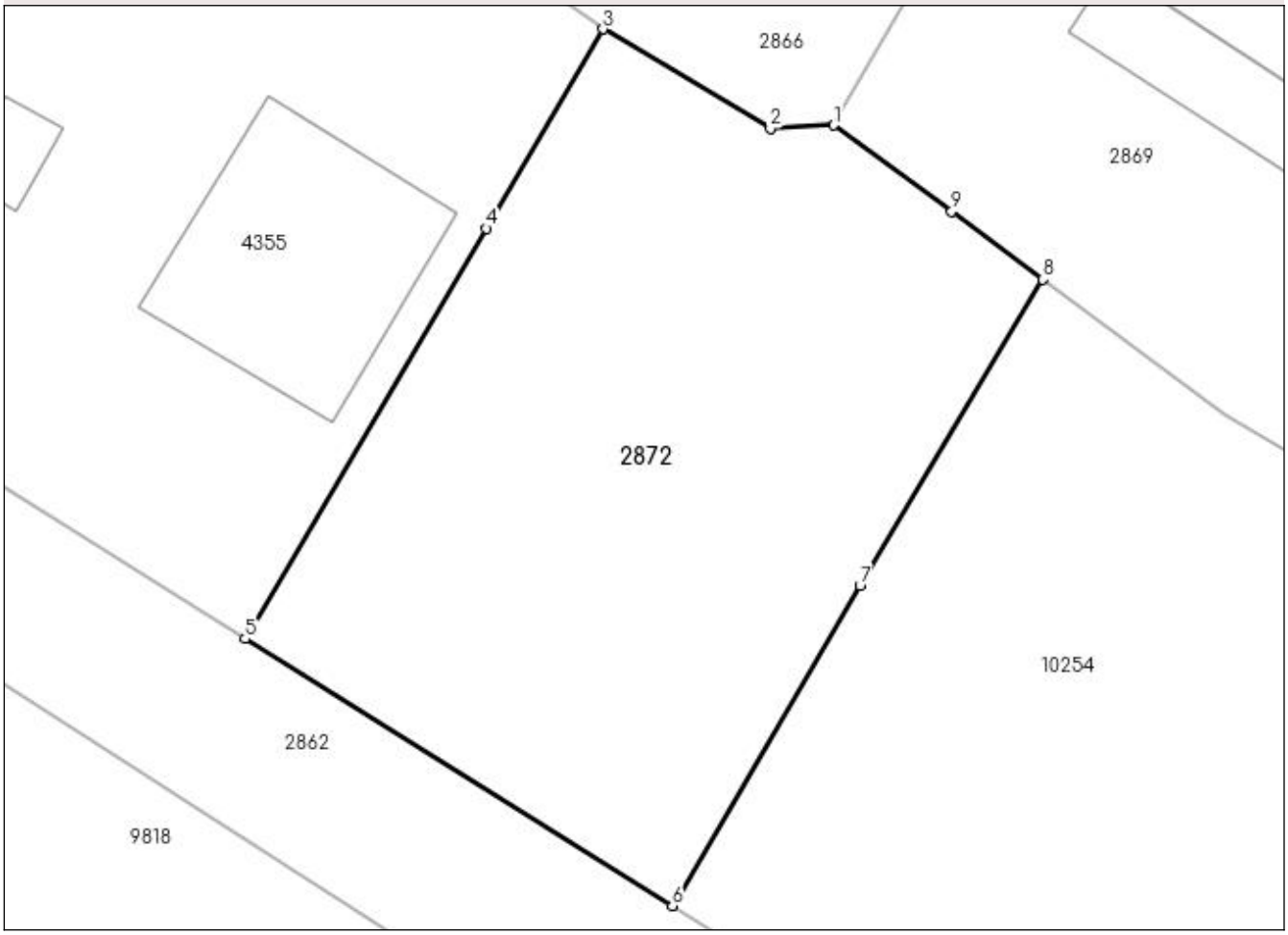
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	31	1441	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.401,894 284.265,096	2	392.398,753 284.264,944	3.146
2	392.398,753 284.264,944	3	392.390,458 284.269,861	9.643
3	392.390,458 284.269,861	4	392.384,64 284.259,979	11.467
4	392.384,64 284.259,979	5	392.372,692 284.239,637	23.591
5	392.372,692 284.239,637	6	392.393,889 284.226,4	24.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.393,889 284.226,4	7	392.403,195 284.242,278	18.404
7	392.403,195 284.242,278	8	392.412,277 284.257,446	17.679
8	392.412,277 284.257,446	9	392.407,742 284.260,822	5.653
9	392.407,742 284.260,822	1	392.401,894 284.265,096	7.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 34, P 1494/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1472-59370, din 10/08/1998 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA IACOB** 2) **CHICHEA NICOLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

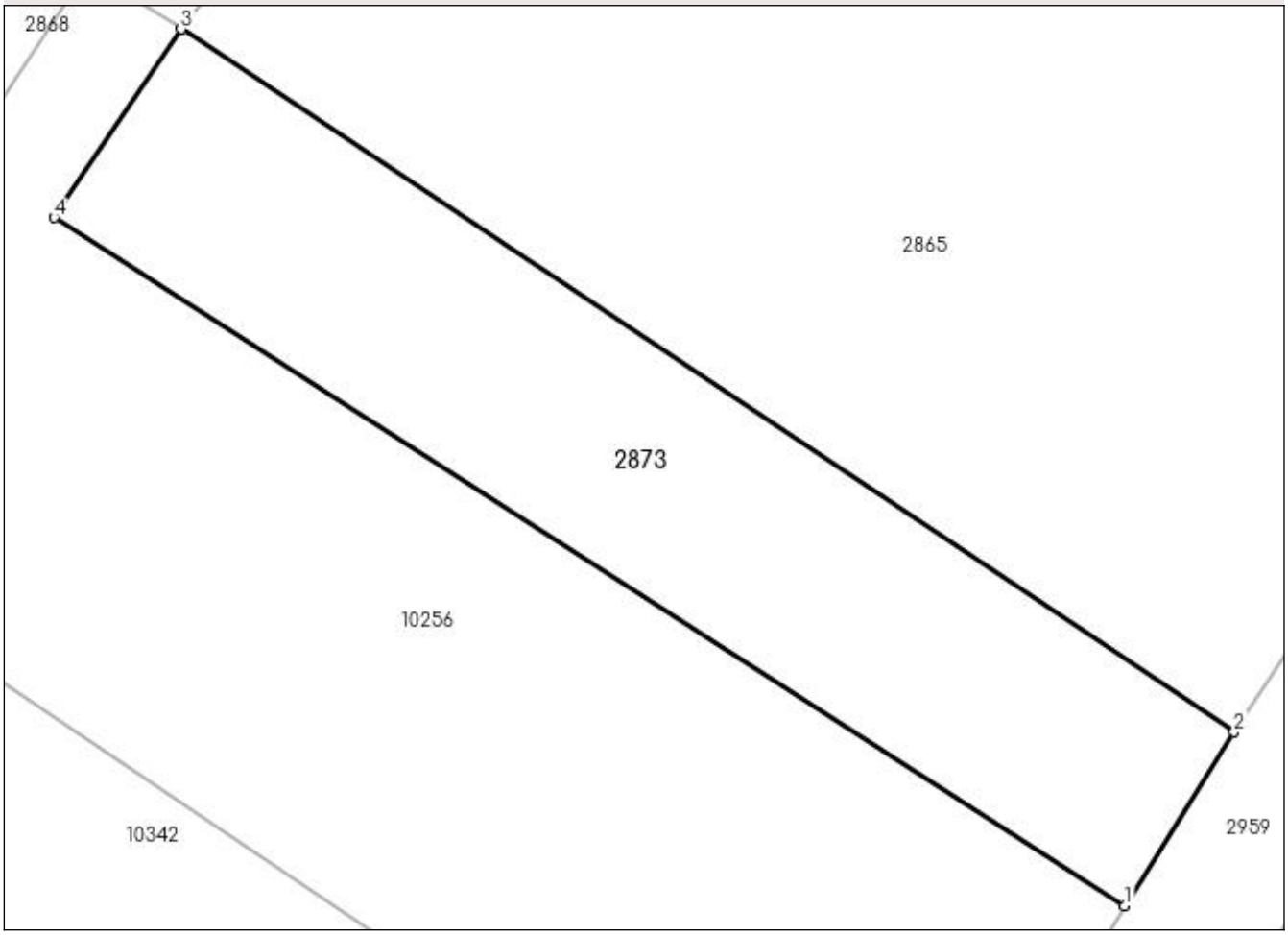
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	34	1494/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.657,523 284.202,93	2	392.665,88 284.216,178	15.664
2	392.665,88 284.216,178	3	392.585,451 284.269,839	96.687
3	392.585,451 284.269,839	4	392.575,743 284.255,458	17.351
4	392.575,743 284.255,458	1	392.657,523 284.202,93	97.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 32, P 1451/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1439-59370, din 10/08/1998 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANOLEA ŞTEFANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

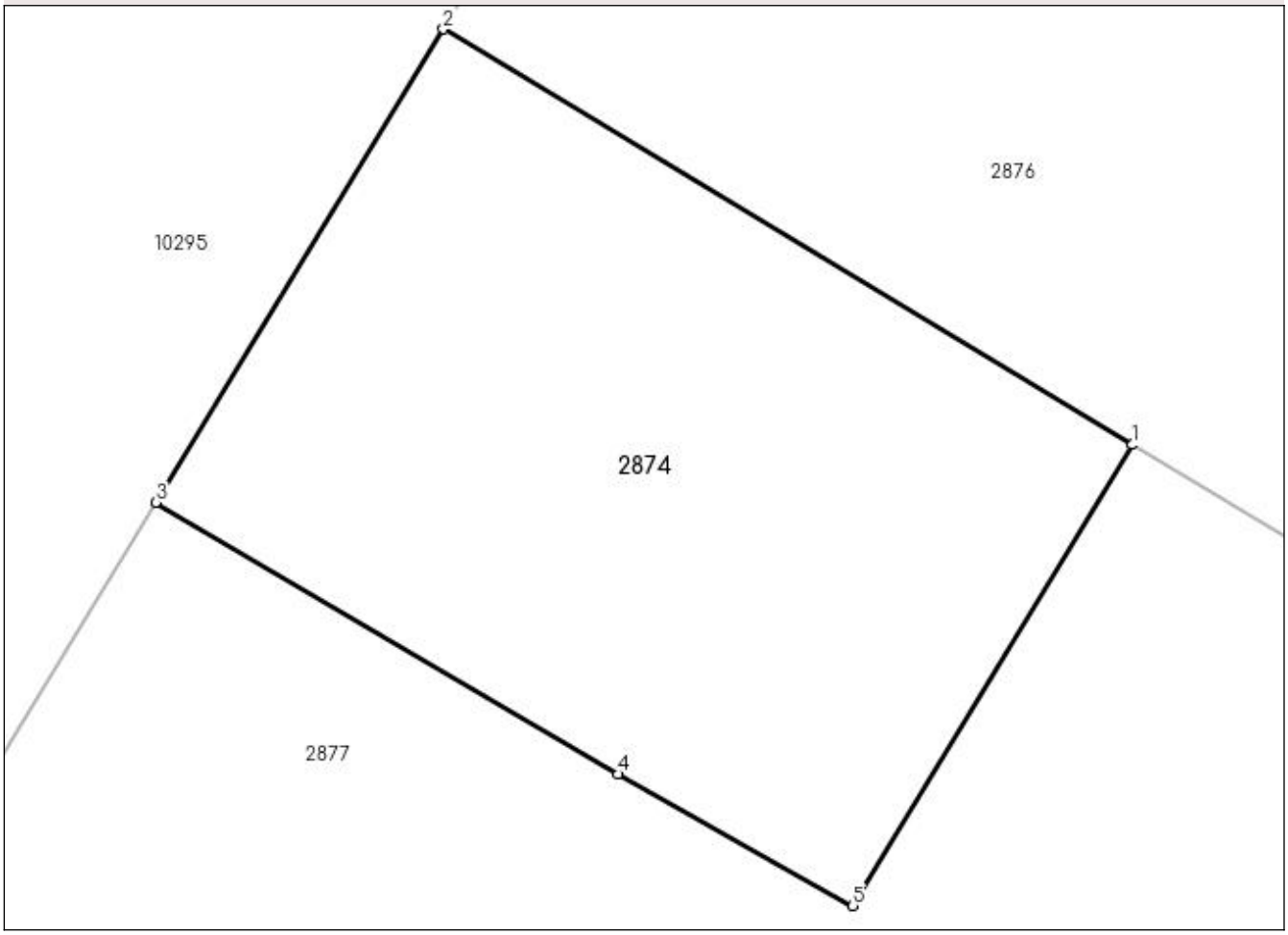
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	32	1451/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.586,356 284.155,102	2	392.558,906 284.171,647	32.05
2	392.558,906 284.171,647	3	392.547,443 284.152,81	22.05
3	392.547,443 284.152,81	4	392.565,856 284.141,989	21.357
4	392.565,856 284.141,989	5	392.575,222 284.136,75	10.732
5	392.575,222 284.136,75	1	392.586,356 284.155,102	21.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Al Silozului, Jud. Dolj, T 32, P 1449

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 207, din 23/06/2015 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BATILA STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

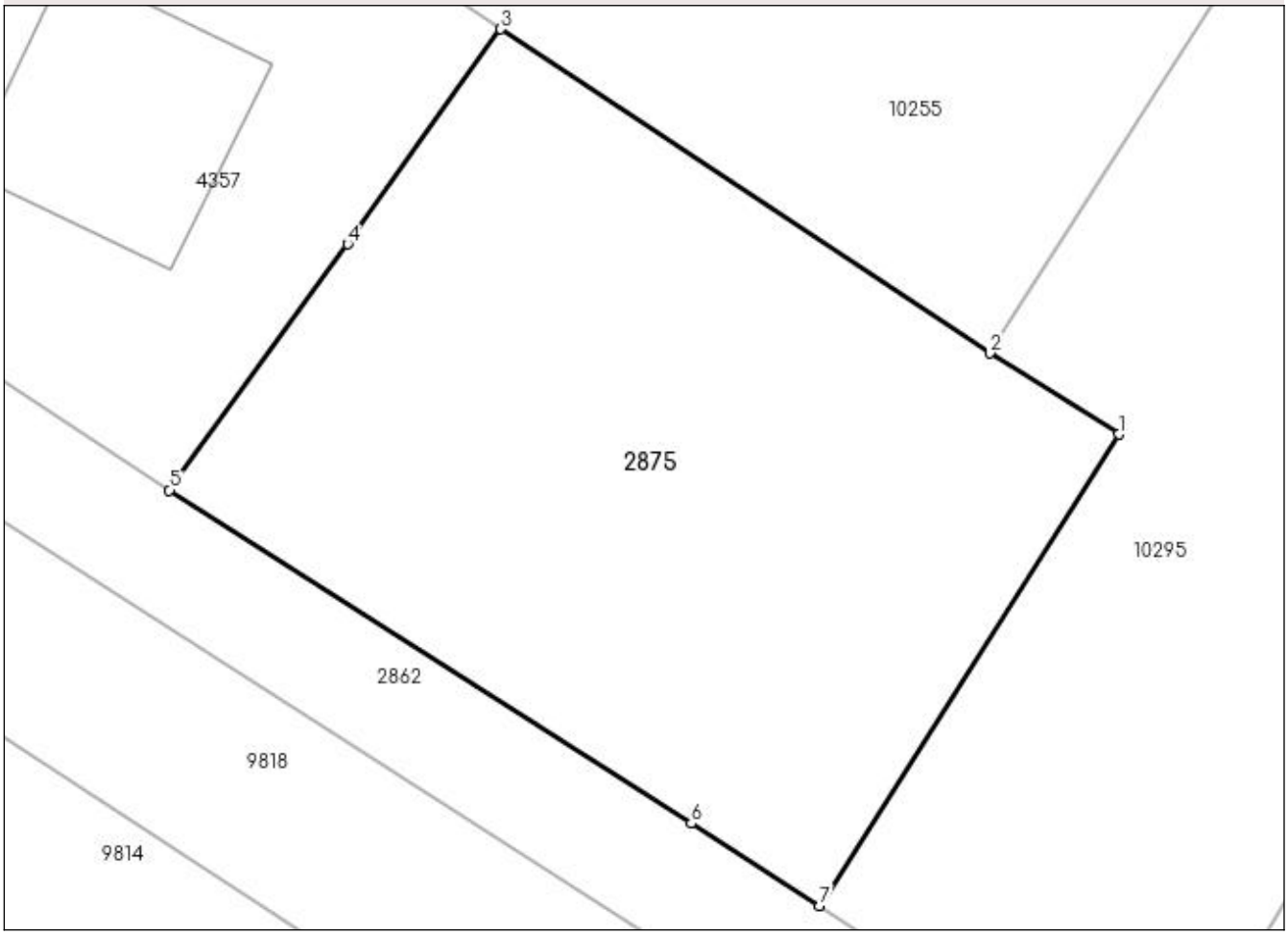
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	32	1449	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.533,992 284.178,934	2	392.525,576 284.184,202	9.93
2	392.525,576 284.184,202	3	392.493,683 284.205,344	38.264
3	392.493,683 284.205,344	4	392.483,694 284.191,328	17.211
4	392.483,694 284.191,328	5	392.472,072 284.175,286	19.81
5	392.472,072 284.175,286	6	392.506,122 284.153,559	40.391

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.506,122 284.153,559	7	392.514,474 284.148,188	9.93
7	392.514,474 284.148,188	1	392.533,992 284.178,934	36.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 32, P 1451/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 16990, din 12/11/2012 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞCHIOPÎRLAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

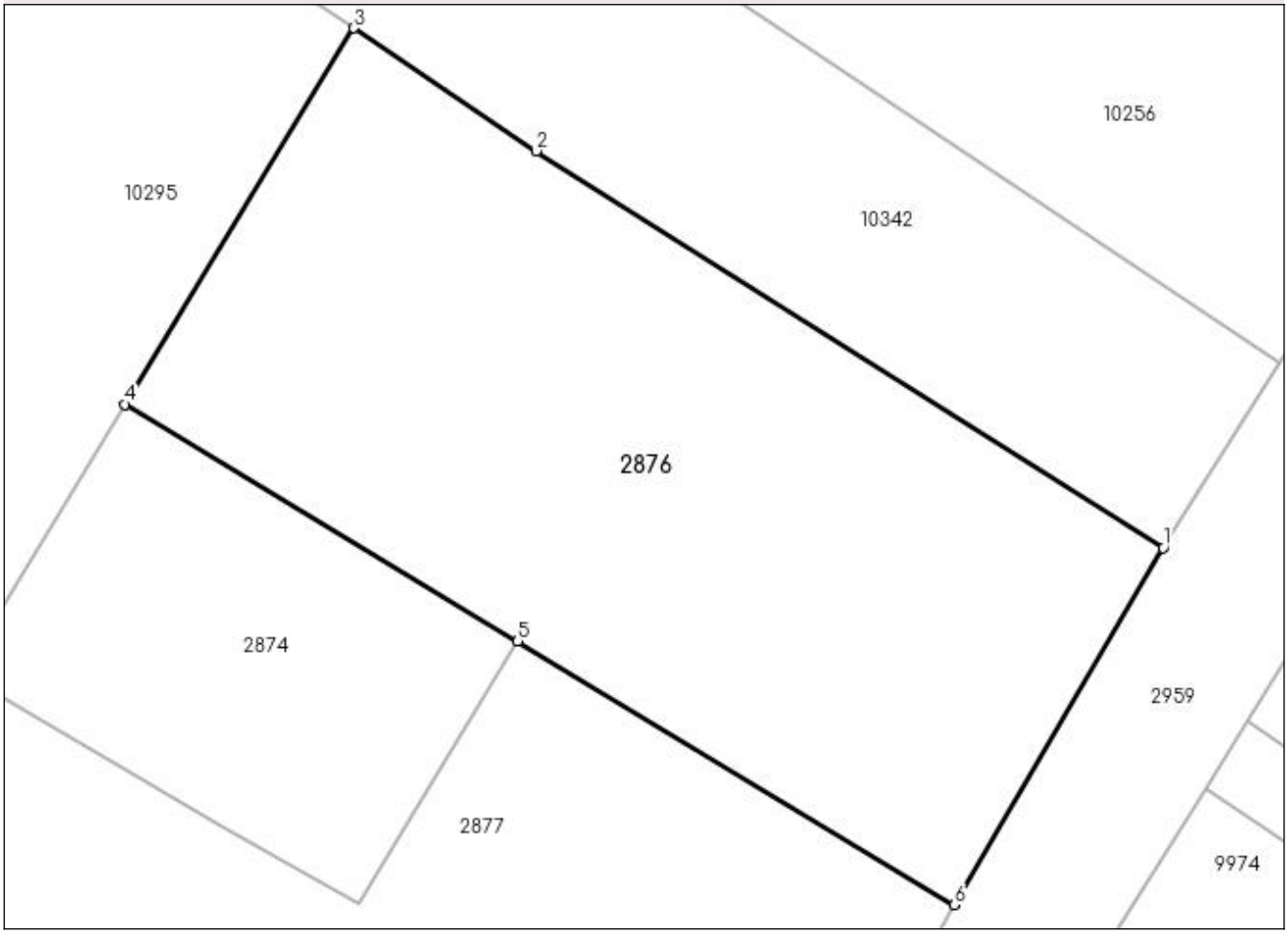
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	32	1451/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.631,467 284.161,622	2	392.587,652 284.189,35	51.852
2	392.587,652 284.189,35	3	392.574,897 284.197,925	15.369
3	392.574,897 284.197,925	4	392.558,906 284.171,647	30.761
4	392.558,906 284.171,647	5	392.586,356 284.155,102	32.05
5	392.586,356 284.155,102	6	392.616,898 284.136,692	35.662

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.616,898 284.136,692	1	392.631,467 284.161,622	28.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Al Silozului, Jud. Dolj, T 32, P 1450/1, 1450/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 262, din 06/09/2016 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRU FLORI-IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

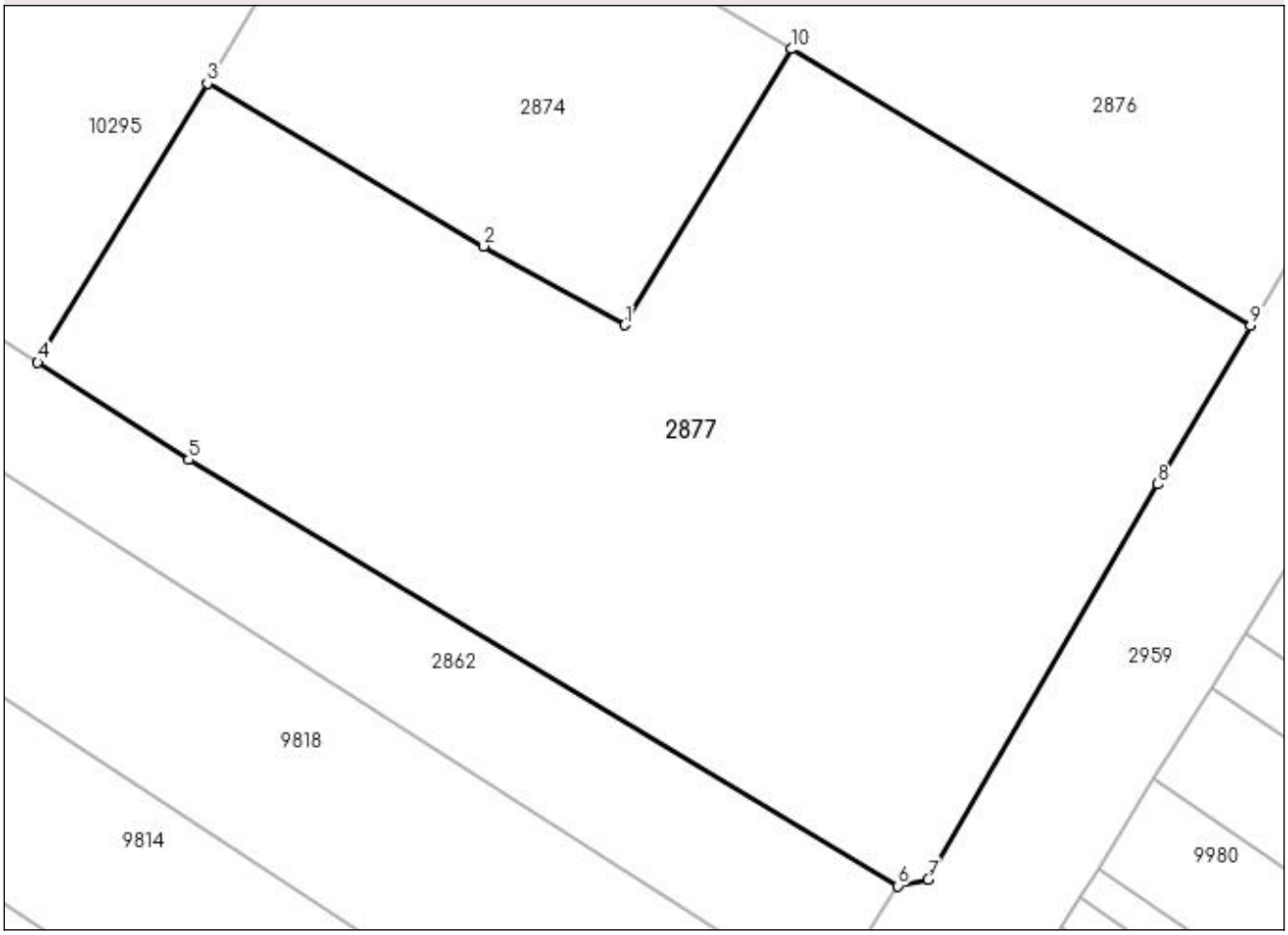
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.300	32	1450/1, 1450/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.575,222 284.136,75	2	392.565,856 284.141,989	10.732
2	392.565,856 284.141,989	3	392.547,443 284.152,81	21.357
3	392.547,443 284.152,81	4	392.536,149 284.134,25	21.727
4	392.536,149 284.134,25	5	392.546,218 284.127,775	11.972
5	392.546,218 284.127,775	6	392.593,438 284.099,435	55.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.593,438 284.099,435	7	392.595,449 284.099,858	2.055
7	392.595,449 284.099,858	8	392.610,742 284.126,157	30.423
8	392.610,742 284.126,157	9	392.616,898 284.136,692	12.202
9	392.616,898 284.136,692	10	392.586,356 284.155,102	35.662
10	392.586,356 284.155,102	1	392.575,222 284.136,75	21.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 160, Jud. Dolj, Fost T31, P1447

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31762	1.400	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31762-C1	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 160, Jud. Dolj, Fost T31, P1447	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Constructie de locuit - edificata in anul 1967. S. desfasurata = 73mp.
A1.2	31762-C2	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 160, Jud. Dolj, Fost T31, P1447	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Constructie anexa - edificata in anul 1968.
A1.3		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 160, Jud. Dolj, Fost T31, P1447	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 160, Jud. Dolj, Fost T31, P1447	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
256236 / 13/11/2019		
Act Notarial nr. CM NR 55, din 09/03/2016 emis de BIN Florea Grigorie (act administrativ nr Adeverinta nr 6243 din 12.11.2019, emis de Consiliul Local Cerat;act administrativ nr TDP 1184-58139 din 23.01.1994, emis de Comisia Judeteana Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARCU MARIOARA**	
	OBSERVATII: def Iuhas Stana si Iuhas Carol	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **MARCU MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

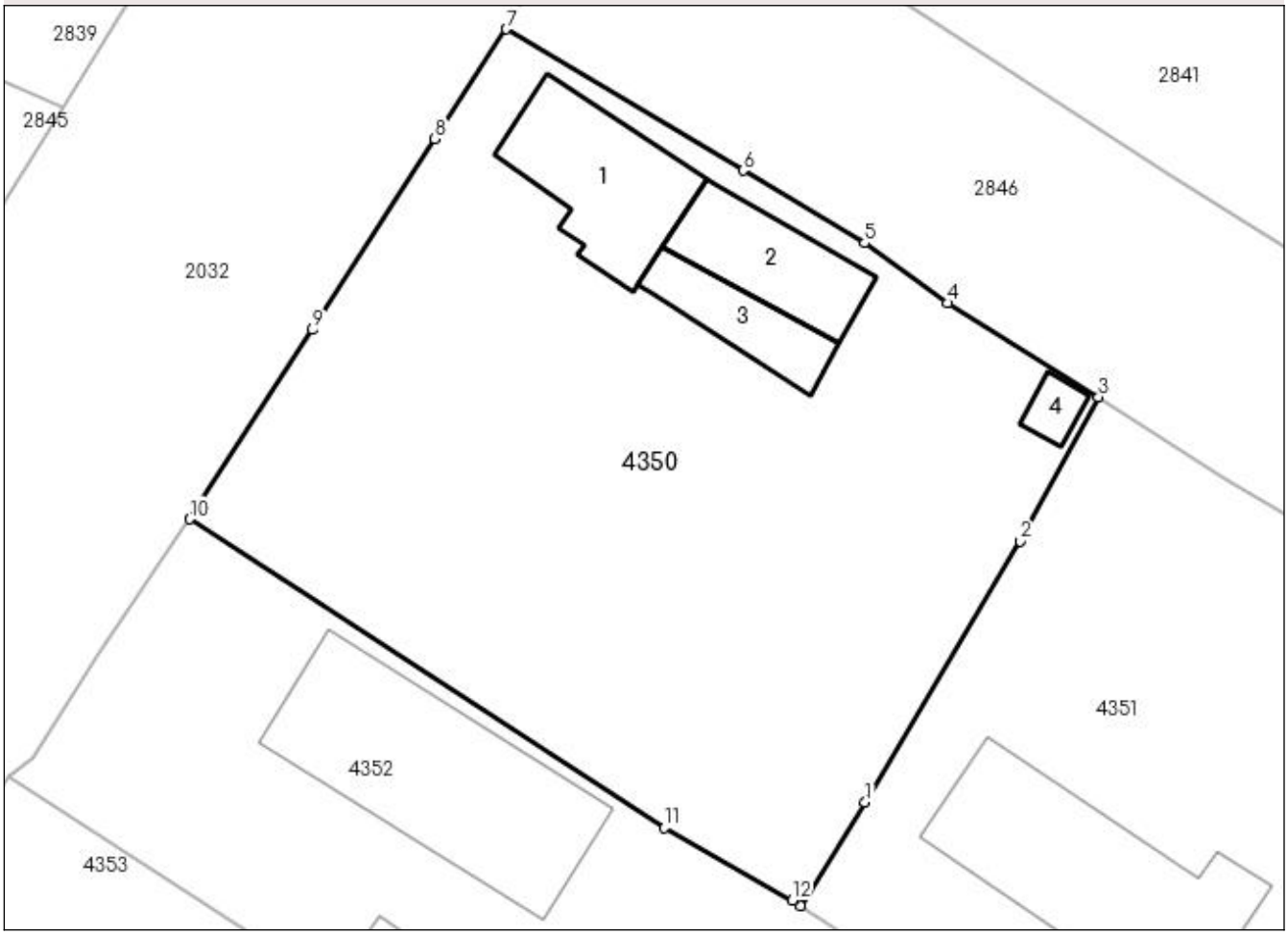
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31762	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.400	31	1447	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn si sarma.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31762-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Constructie de locuit - edificata in anul 1967. S. desfasurata = 73mp.
A1.2	31762-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Constructie anexa - edificata in anul 1968.
A1.3		constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.299,633 284.337,772	2	392.308,555 284.352,796	17.473
2	392.308,555 284.352,796	3	392.313,081 284.361,09	9.449
3	392.313,081 284.361,09	4	392.304,404 284.366,494	10.222
4	392.304,404 284.366,494	5	392.299,618 284.369,952	5.905
5	392.299,618 284.369,952	6	392.292,622 284.374,116	8.141
6	392.292,622 284.374,116	7	392.278,994 284.382,254	15.873
7	392.278,994 284.382,254	8	392.274,879 284.375,931	7.544
8	392.274,879 284.375,931	9	392.267,836 284.364,968	13.03
9	392.267,836 284.364,968	10	392.260,745 284.354,061	13.009
10	392.260,745 284.354,061	11	392.288,072 284.336,307	32.588
11	392.288,072 284.336,307	12	392.295,454 284.332,137	8.478
12	392.295,454 284.332,137	13	392.295,928 284.331,828	0.566
13	392.295,928 284.331,828	1	392.299,633 284.337,772	7.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Garoafelor, Nr. 1,1A, Jud. Dolj, T 31, P 1445,1446

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.382	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Garoafelor, Nr. 1,1A, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Garoafelor, Nr. 1,1A, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; In constructie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1061-58138, din 12/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR ION**	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1301-15099, din 10/11/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlul de proprietate nr 1061-58138/12.01.1995 emis de CJSDPT Dolj,prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitului TUDOR C. ION si Titlului de proprietate nr 1301-15099/10. 11.1995 emis de CJSDPT-Dolj,prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitului TUDOR C .ION..	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TUDOR ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

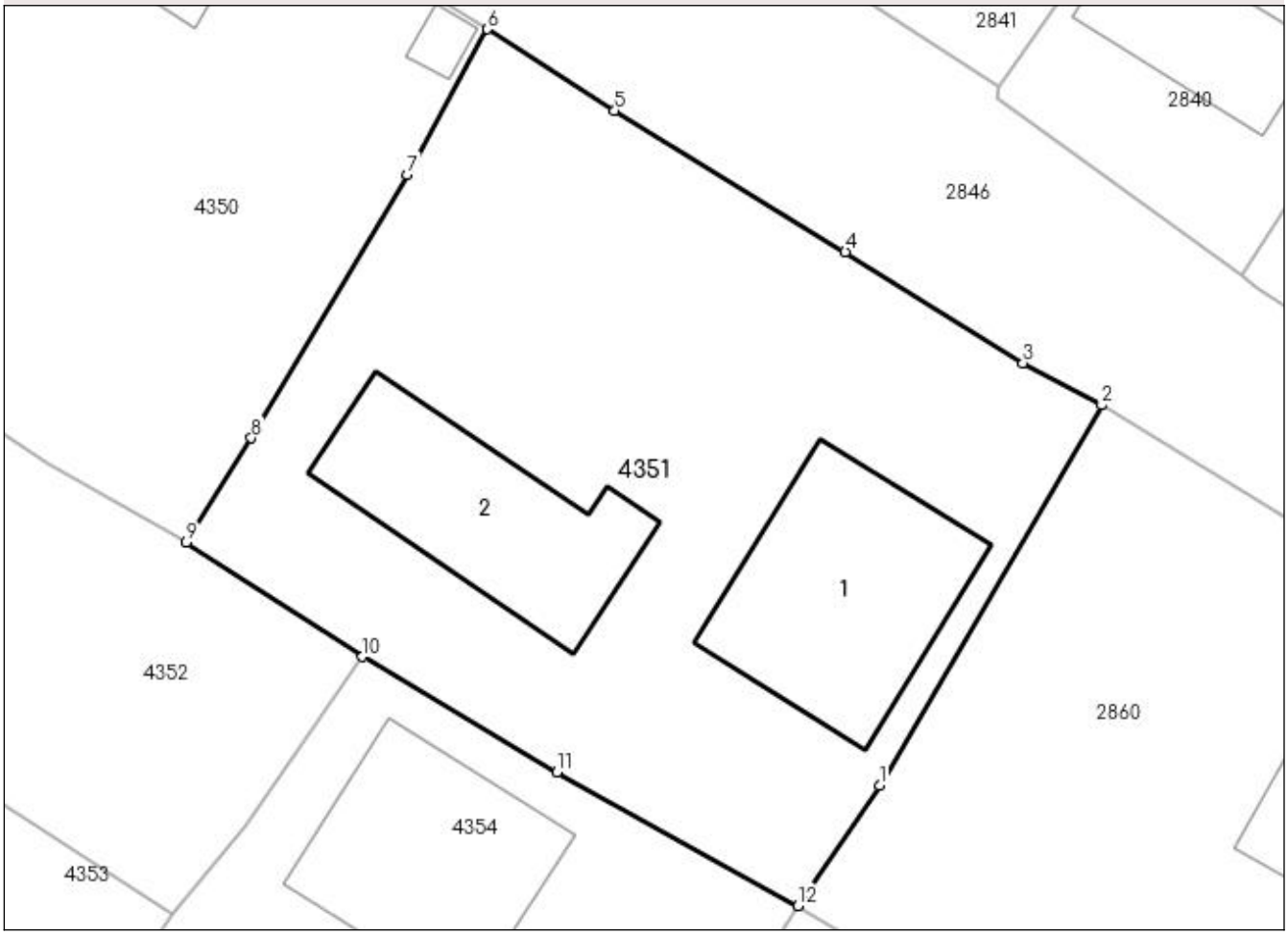
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.382	31	1445,1446	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp;
A1.2		constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; In constructie

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.335,475 284.317,952	2	392.348,155 284.339,652	25.133
2	392.348,155 284.339,652	3	392.343,67 284.342,046	5.084
3	392.343,67 284.342,046	4	392.333,535 284.348,392	11.958

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	392.333,535 284.348,392	5	392.320,367 284.356,424	15.424
5	392.320,367 284.356,424	6	392.313,081 284.361,09	8.652
6	392.313,081 284.361,09	7	392.308,555 284.352,796	9.449
7	392.308,555 284.352,796	8	392.299,633 284.337,772	17.473
8	392.299,633 284.337,772	9	392.295,928 284.331,828	7.004
9	392.295,928 284.331,828	10	392.305,974 284.325,292	11.985
10	392.305,974 284.325,292	11	392.317,065 284.318,704	12.9
11	392.317,065 284.318,704	12	392.330,826 284.311,094	15.725
12	392.330,826 284.311,094	1	392.335,475 284.317,952	8.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 159, Jud. Dolj, T 31, P 1433/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		961	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 159, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 159, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 550-59059, din 04/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARGHIDAN CONSTANTIN** 2) **GHEORGHE GHEORGHE** 3) **MARGHIDAN AURICA** 4) **GHEORGHE RISTICA**	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1058-58138, din 12/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARGHIDAN CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlul de proprietate nr 550-59059/04.04.1994 emis de CJSDPT DOLJ ,prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitilor Marghidan M.Constantin ,Gheorghe M.Gheorghe, Marghidan M.Aurica si Gheorghe M.Ristica si Titlul de proprietate nr 1058-58138/12.01.1995 emis de CJSDPT Dolj ,prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitului Marghidan I.Constantin.	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MARGHIDAN CONSTANTIN** 2) **MARGHIDAN CONSTANTIN** 3) **GHEORGHE GHEORGHE** 4) **MARGHIDAN AURICA** 5) **GHEORGHE RISTICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

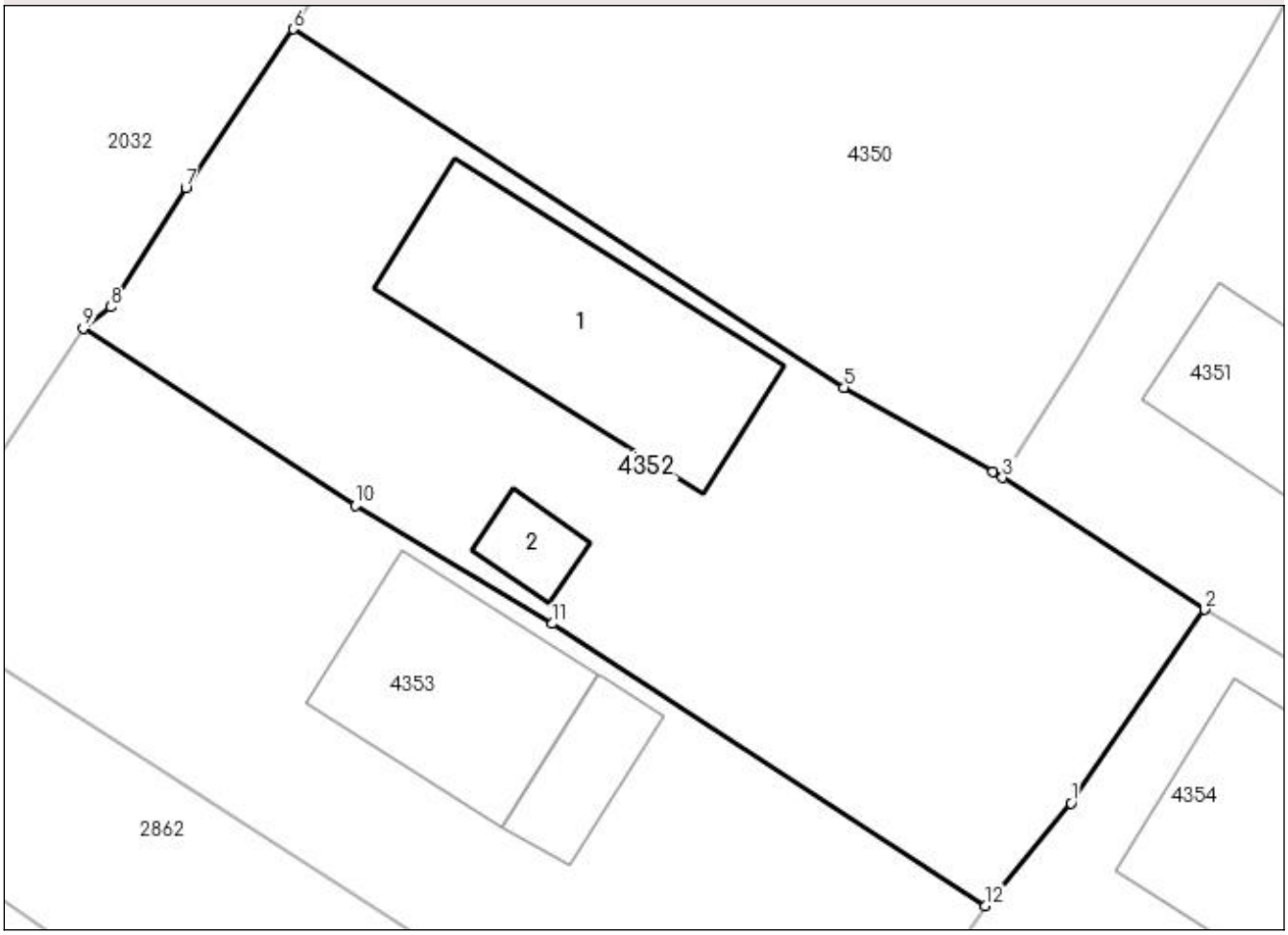
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	961	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	961	31	1433/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp;
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.299,314 284.315,718	2	392.305,974 284.325,292	11.663
2	392.305,974 284.325,292	3	392.295,928 284.331,828	11.985
3	392.295,928 284.331,828	4	392.295,454 284.332,137	0.566

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	392.295,454 284.332,137	5	392.288,072 284.336,307	8.478
5	392.288,072 284.336,307	6	392.260,745 284.354,061	32.588
6	392.260,745 284.354,061	7	392.255,43 284.346,204	9.486
7	392.255,43 284.346,204	8	392.251,729 284.340,293	6.974
8	392.251,729 284.340,293	9	392.250,333 284.339,226	1.757
9	392.250,333 284.339,226	10	392.263,852 284.330,448	16.119
10	392.263,852 284.330,448	11	392.273,615 284.324,605	11.378
11	392.273,615 284.324,605	12	392.295,073 284.310,623	25.611
12	392.295,073 284.310,623	1	392.299,314 284.315,718	6.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 158, Jud. Dolj, T 31, P 1433,1434

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		871	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 158, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 158, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1059-58138, din 12/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIORGHE GHIORGHE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHIORGHE GHIORGHE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	871	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	871	31	1433,1434	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.288,994 284.301,599	2	392.295,073 284.310,623	10.881
2	392.295,073 284.310,623	3	392.273,615 284.324,605	25.611
3	392.273,615 284.324,605	4	392.263,852 284.330,448	11.378

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	392.263,852 284.330,448	5	392.250,333 284.339,226	16.119
5	392.250,333 284.339,226	6	392.244,241 284.330,087	10.983
6	392.244,241 284.330,087	7	392.241,128 284.325,733	5.352
7	392.241,128 284.325,733	8	392.253,591 284.317,762	14.794
8	392.253,591 284.317,762	9	392.286,112 284.296,889	38.643
9	392.286,112 284.296,889	1	392.288,994 284.301,599	5.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Al Silozului, Nr. 5, Jud. Dolj, T31, P1435,1436

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30085	1.048	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cerat, Al Silozului, Nr. 5, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59423 / 10/09/2010		
Act Normativ nr. 14082, din 28/10/2009 emis de CJSDPT Dolj (declaratie aut 580 din20101 NP Florea Grogorie anexa 17 nr 1117/26.01.2010 Primaria Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATElegea 18 pentru teren si anexa 17 pentru constructie, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU TANTA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlul de proprietate nr 14082/28.10.2009 emis de CJSDPT DOLJ ,prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitei Dumitru Tanta in CF30085 prin incheierea nr 59423/10. 09.2010 si Titlul de proprietate nr 1060-58138/12.01.1995 emis de CJSDPT Dolj ,prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitei Dumitru I.Tanta.	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DUMITRU TANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30085	1.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.048	31	1435,1436	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.322,554 284.297,831	2	392.327,787 284.306,222	9.889
2	392.327,787 284.306,222	3	392.330,826 284.311,094	5.742
3	392.330,826 284.311,094	4	392.317,065 284.318,704	15.725
4	392.317,065 284.318,704	5	392.305,974 284.325,292	12.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	392.305,974 284.325,292	6	392.299,314 284.315,718	11.663
6	392.299,314 284.315,718	7	392.295,073 284.310,623	6.629
7	392.295,073 284.310,623	8	392.288,994 284.301,599	10.881
8	392.288,994 284.301,599	9	392.286,112 284.296,889	5.522
9	392.286,112 284.296,889	10	392.296,324 284.290,407	12.096
10	392.296,324 284.290,407	11	392.311,612 284.280,288	18.333
11	392.311,612 284.280,288	1	392.322,554 284.297,831	20.676

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Al Silozului, Nr. 2,3, Jud. Dolj, fost nr.715, fost T31, P1439

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30482	1.443	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30482-C1	Loc. Cerat, Al Silozului, Nr. 2,3, Jud. Dolj, fost nr.715, fost T31, P1439	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Al Silozului, Nr. 2,3, Jud. Dolj, fost nr.715, fost T31, P1439	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Al Silozului, Nr. 2,3, Jud. Dolj, fost nr.715, fost T31, P1439	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Al Silozului, Nr. 2,3, Jud. Dolj, fost nr.715, fost T31, P1439	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35792 / 16/04/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA nr.1261, din 11/11/2010 emis de Jud. Segarcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU MARIA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VOICU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

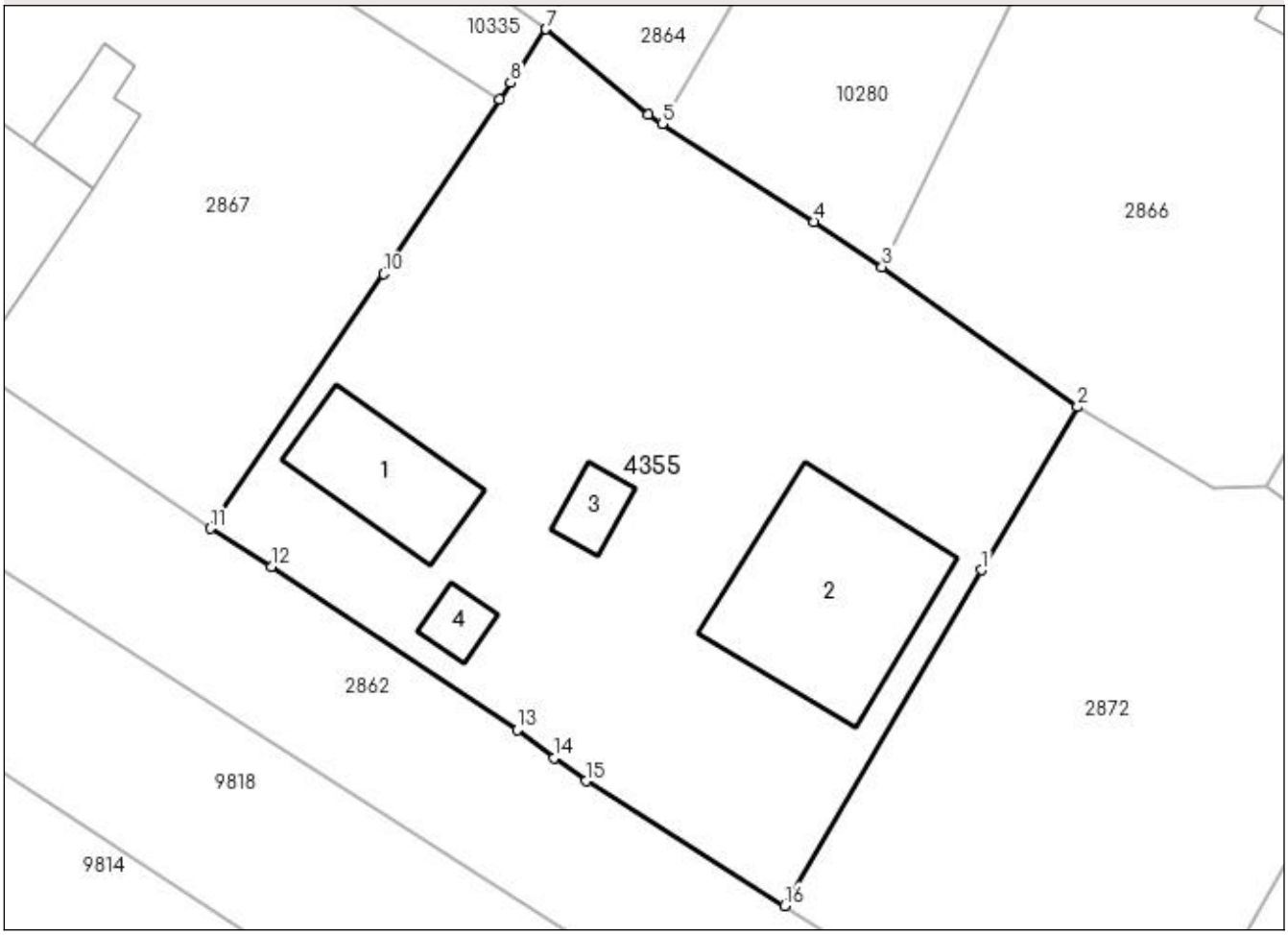
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30482	1.443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.103	31	1439	-	
2	arabil	DA	340	31	1439	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30482-C1	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.384,64 284.259,979	2	392.390,458 284.269,861	11.467
2	392.390,458 284.269,861	3	392.378,603 284.278,352	14.582
3	392.378,603 284.278,352	4	392.374,491 284.281,083	4.936
4	392.374,491 284.281,083	5	392.365,274 284.287,022	10.965
5	392.365,274 284.287,022	6	392.364,413 284.287,576	1.024
6	392.364,413 284.287,576	7	392.358,226 284.292,758	8.07
7	392.358,226 284.292,758	8	392.356,078 284.289,517	3.888
8	392.356,078 284.289,517	9	392.355,405 284.288,5	1.219
9	392.355,405 284.288,5	10	392.348,396 284.277,922	12.69
10	392.348,396 284.277,922	11	392.337,873 284.262,502	18.668
11	392.337,873 284.262,502	12	392.341,564 284.260,187	4.357
12	392.341,564 284.260,187	13	392.356,466 284.250,295	17.886
13	392.356,466 284.250,295	14	392.358,708 284.248,592	2.815
14	392.358,708 284.248,592	15	392.360,651 284.247,193	2.394
15	392.360,651 284.247,193	16	392.372,692 284.239,637	14.215
16	392.372,692 284.239,637	1	392.384,64 284.259,979	23.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Aleea Silozului, Nr. 1, Jud. Dolj, fost T 32, P 1449

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30159	1.956	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Aleea Silozului, Nr. 1, Jud. Dolj, fost T 32, P 1449	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:223 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56576 / 06/07/2012		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 445, din 06/07/2012 emis de NP Florea Ana-Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU BERETA** 2) **DUMITRU ION**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRU BERETA** 2) **DUMITRU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

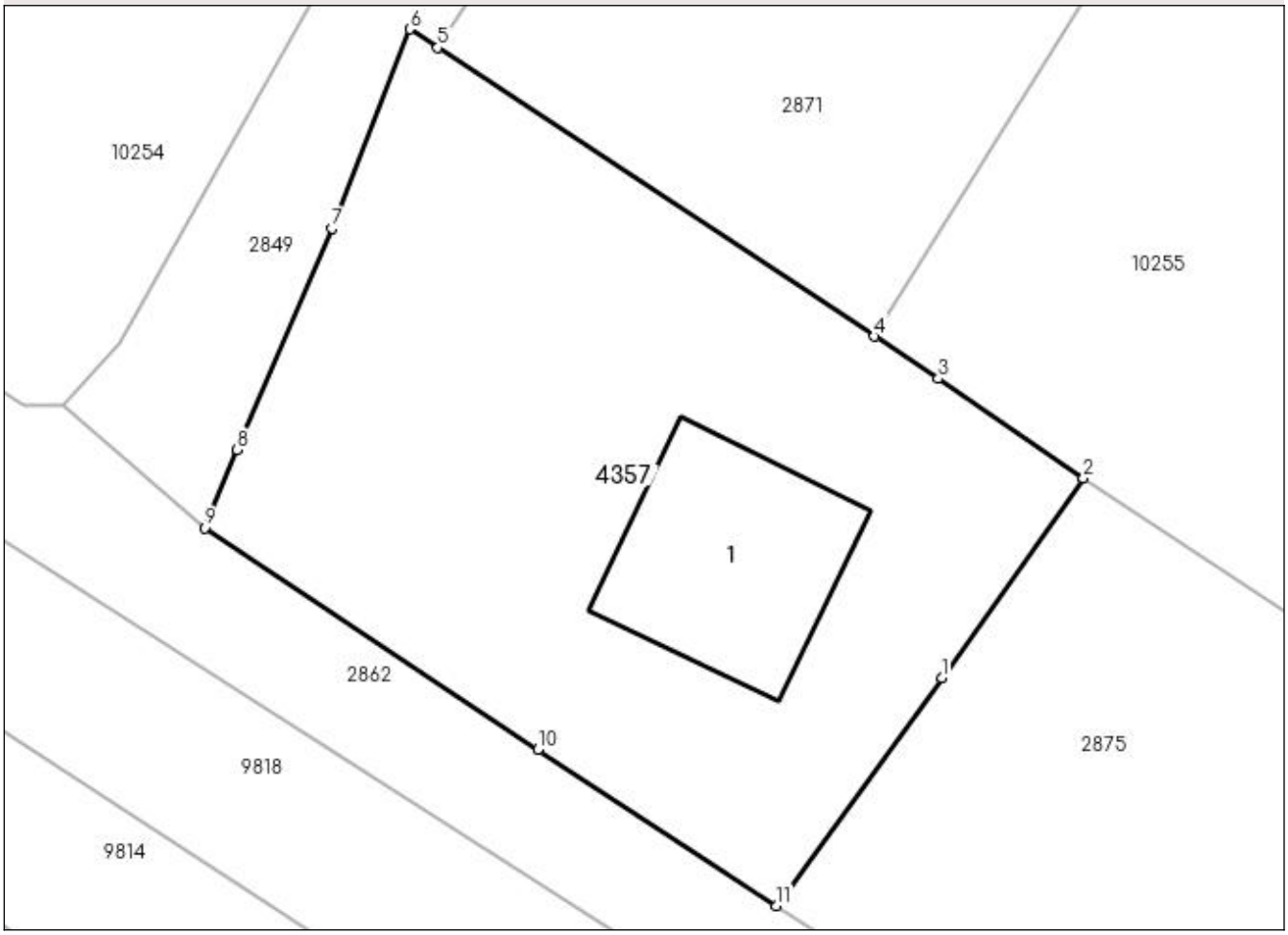
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30159	1.956	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.956	32	1449	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	223	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:223 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.483,694 284.191,328	2	392.493,683 284.205,344	17.211
2	392.493,683 284.205,344	3	392.483,448 284.212,369	12.414
3	392.483,448 284.212,369	4	392.478,965 284.215,331	5.373
4	392.478,965 284.215,331	5	392.448,218 284.235,649	36.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	392.448,218 284.235,649	6	392.446,258 284.236,944	2.35
6	392.446,258 284.236,944	7	392.440,774 284.222,946	15.034
7	392.440,774 284.222,946	8	392.434,11 284.207,349	16.961
8	392.434,11 284.207,349	9	392.431,797 284.201,846	5.969
9	392.431,797 284.201,846	10	392.455,288 284.186,284	28.178
10	392.455,288 284.186,284	11	392.472,072 284.175,286	20.066
11	392.472,072 284.175,286	1	392.483,694 284.191,328	19.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 166, Jud. Dolj, (fost T33,P1470)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31247	915	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31247-C1	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 166, Jud. Dolj, (fost T33,P1470)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casa de locuit cu 2 camere si dependinte,regim de inaltime Parter ,edificata in anul 1963.
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 166, Jud. Dolj, (fost T33,P1470)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:217 mp; In constructie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94500 / 16/06/2017		
Act Administrativ nr. TDP NR. 996-58140, din 17/01/1995 emis de CJSDPT Dolj (act administrativ nr CNS nr. 4569 din 23.05.2017, emis de Primaria Comunei Cerat;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 4570 din 23.05.2017, emis de Primaria Comunei Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TĂNASIE MIU**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **TĂNASIE MIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

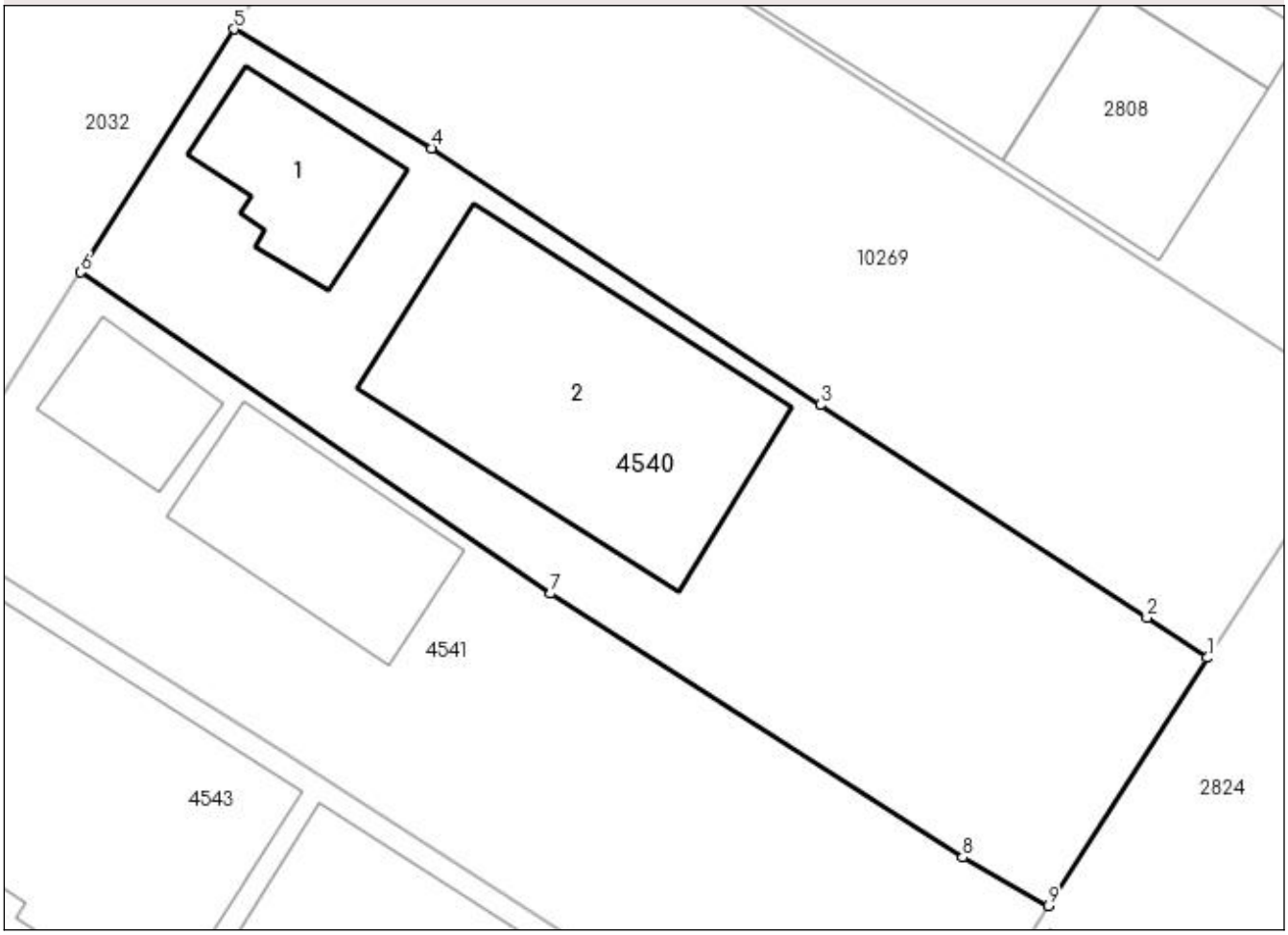
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31247	915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	915	33	1470	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31247-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casa de locuit cu 2 camere si dependinte,regim de inaltime Parter ,edificata in anul 1963.
A1.2		constructii de locuinte	217	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:217 mp; In constructie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.385,47 284.438,024	2	392.382,36 284.440,07	3.723
2	392.382,36 284.440,07	3	392.365,609 284.450,966	19.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	392.365,609 284.450,966	4	392.345,686 284.464,116	23.871
4	392.345,686 284.464,116	5	392.335,558 284.470,226	11.828
5	392.335,558 284.470,226	6	392.327,689 284.457,777	14.727
6	392.327,689 284.457,777	7	392.351,797 284.441,306	29.197
7	392.351,797 284.441,306	8	392.372,913 284.427,789	25.072
8	392.372,913 284.427,789	9	392.377,303 284.425,317	5.038
9	392.377,303 284.425,317	1	392.385,47 284.438,024	15.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 165, Jud. Dolj, T 33, P 1468

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		861	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 165, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 165, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1221-15023, din 18/08/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGHICI STEFAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DRAGHICI STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

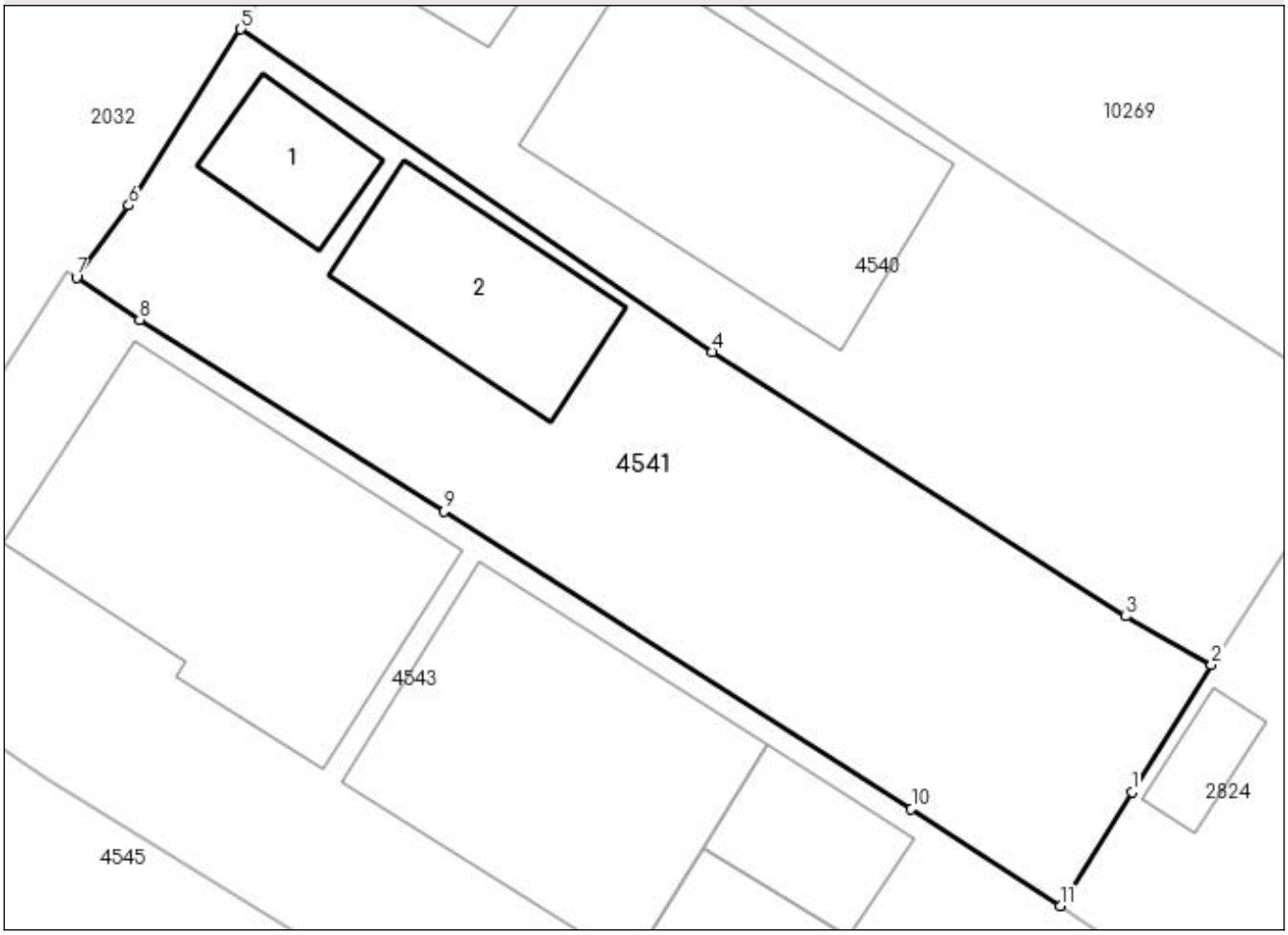
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	861	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	861	33	1468	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.2		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.373,217 284.418,816	2	392.377,303 284.425,317	7.679
2	392.377,303 284.425,317	3	392.372,913 284.427,789	5.038
3	392.372,913 284.427,789	4	392.351,797 284.441,306	25.072

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	392.351,797 284.441,306	5	392.327,689 284.457,777	29.197
5	392.327,689 284.457,777	6	392.321,963 284.448,782	10.663
6	392.321,963 284.448,782	7	392.319,279 284.445,109	4.549
7	392.319,279 284.445,109	8	392.322,515 284.442,936	3.898
8	392.322,515 284.442,936	9	392.338,07 284.433,159	18.372
9	392.338,07 284.433,159	10	392.361,947 284.417,951	28.309
10	392.361,947 284.417,951	11	392.369,565 284.413,006	9.082
11	392.369,565 284.413,006	1	392.373,217 284.418,816	6.862

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 2A,3, Jud. Dolj, T 33, P 1481,1481/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.819	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 2A,3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 2A,3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 2A,3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; In constructie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1231-15023, din 19/08/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

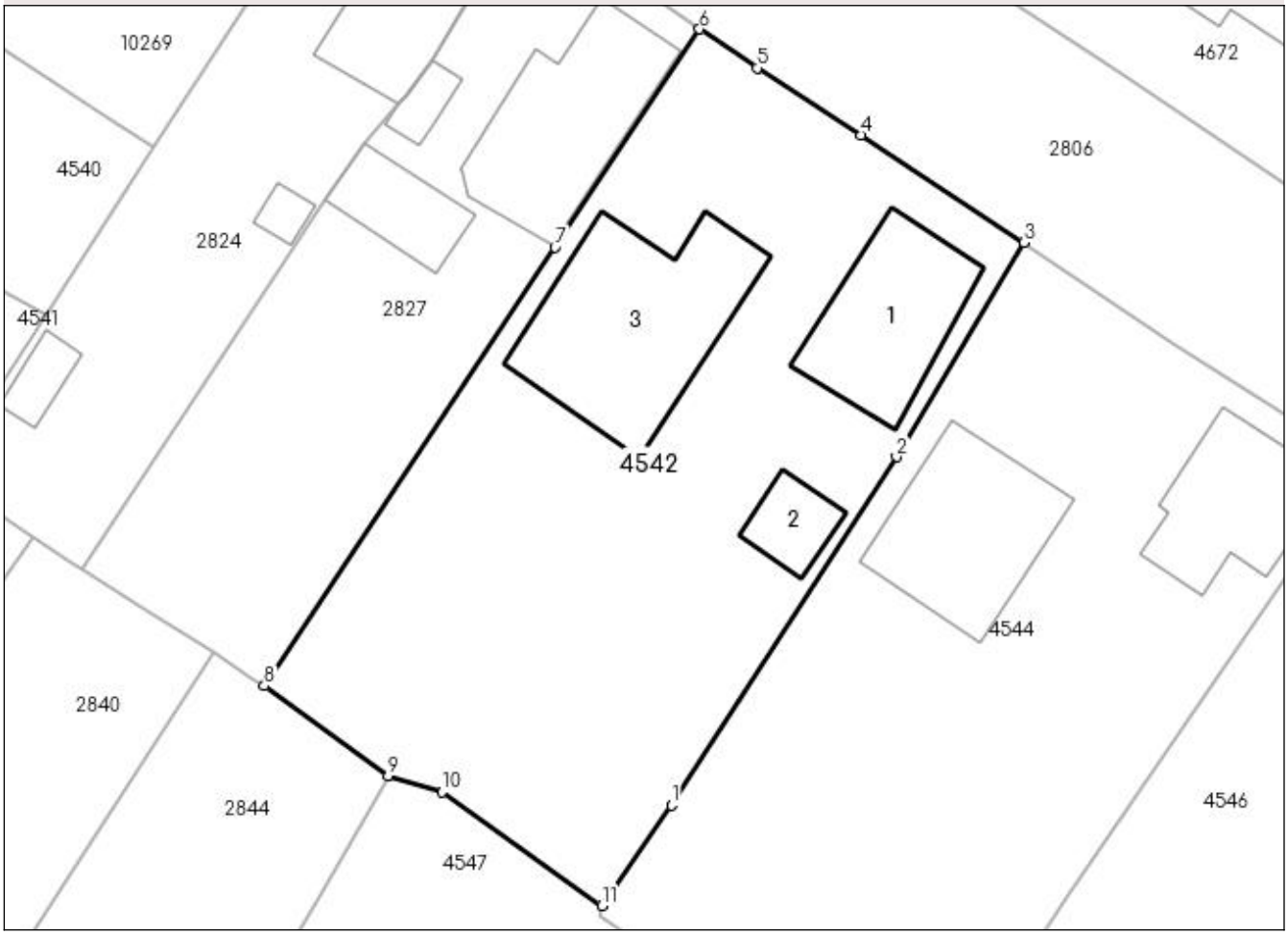
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.819	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.819	33	1481,1481/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp;
A1.2		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		constructii de locuinte	201	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; In constructie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	392.424,906 284.388,02	2	392.442,021 284.414,498	31.528
2	392.442,021 284.414,498	3	392.451,689 284.430,772	18.929

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	392.451,689 284.430,772	4	392.439,342 284.438,951	14.81
4	392.439,342 284.438,951	5	392.431,414 284.444,054	9.428
5	392.431,414 284.444,054	6	392.427,043 284.447,002	5.272
6	392.427,043 284.447,002	7	392.416,05 284.430,414	19.9
7	392.416,05 284.430,414	8	392.393,955 284.397,076	39.995
8	392.393,955 284.397,076	9	392.403,368 284.390,27	11.616
9	392.403,368 284.390,27	10	392.407,461 284.389,009	4.283
10	392.407,461 284.389,009	11	392.419,604 284.380,378	14.898
11	392.419,604 284.380,378	1	392.424,906 284.388,02	9.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 164, Jud. Dolj, Fost T33, P1466

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32003	1.502	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32003-C1	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 164, Jud. Dolj, Fost T33, P1466	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:254 mp; S. construita desfasurata:427 mp; Constructie de locuit P+E. S. desfasurata = 427mp. Construita in anul 2004.
A1.2	32003-C2	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 164, Jud. Dolj, Fost T33, P1466	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:230 mp; S. construita desfasurata:456 mp; Constructie de locuit -P. S. construita=228mp
A1.3	32003-C3	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 164, Jud. Dolj, Fost T33, P1466	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Constructie anexa - P. S. construita=53mp.
A1.4		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 164, Jud. Dolj, Fost T33, P1466	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29441 / 18/02/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 554, din 17/02/2022 emis de NP CANTAR ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1007/1502, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONIŢĂ BUŞTEAN** 2) **IONIŢĂ GHEORGHIŢA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 495/1502, cota initiala 495/1502	A1
	1) **IONIŢĂ BUŞTEAN** 2) **IONIŢĂ GHEORGHIŢA**	
29441 / 18/02/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 554, din 17/02/2022 emis de NP CANTAR ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IONIŢĂ BUŞTEAN** 2) **IONIŢĂ GHEORGHIŢA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IONIŢĂ BUŞTEAN** 2) **IONIŢĂ GHEORGHIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

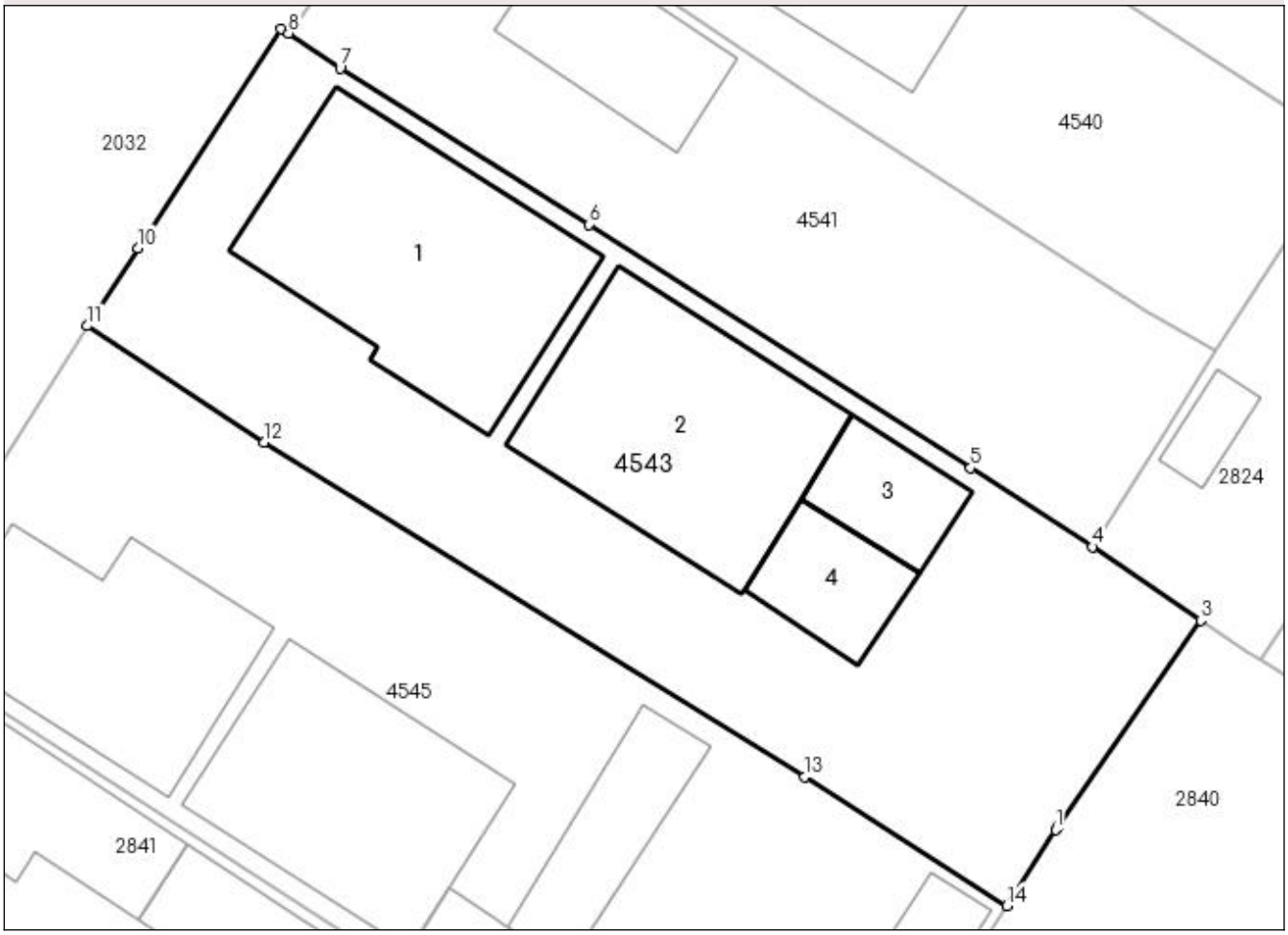
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32003	1.502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.262	33	1466	-	
2	arabil	DA	240	33	1466	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32003-C1	constructii de locuinte	254	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:254 mp; S. construita desfasurata:427 mp; Constructie de locuit P+E. S.desfasurata = 427mp. Construita in anul 2004.
A1.2	32003-C2	constructii de locuinte	230	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:230 mp; S. construita desfasurata:456 mp; Constructie de locuit -P. S.construita=228mp
A1.3	32003-C3	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Constructie anexa - P. S.construita=53mp.
A1.4		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.367,266 284.395,332	2	392.367,395 284.395,518	0.226
2	392.367,395 284.395,518	3	392.376,353 284.408,418	15.706
3	392.376,353 284.408,418	4	392.369,565 284.413,006	8.193
4	392.369,565 284.413,006	5	392.361,947 284.417,951	9.082
5	392.361,947 284.417,951	6	392.338,07 284.433,159	28.309
6	392.338,07 284.433,159	7	392.322,515 284.442,936	18.372
7	392.322,515 284.442,936	8	392.319,279 284.445,109	3.898
8	392.319,279 284.445,109	9	392.318,826 284.445,376	0.526
9	392.318,826 284.445,376	10	392.309,882 284.431,687	16.352
10	392.309,882 284.431,687	11	392.306,704 284.426,823	5.81
11	392.306,704 284.426,823	12	392.317,775 284.419,554	13.244
12	392.317,775 284.419,554	13	392.351,562 284.398,621	39.746
13	392.351,562 284.398,621	14	392.364,212 284.390,578	14.99
14	392.364,212 284.390,578	1	392.367,266 284.395,332	5.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 4, Jud. Dolj, fost Cv.33, P1482, P1483, P1484

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31124	1.777	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31124-C1	Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 4, Jud. Dolj, fost Cv.33, P1482, P1483, P1484	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 4, Jud. Dolj, fost Cv.33, P1482, P1483, P1484	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp; In constructie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132350 / 19/05/2021		
Act Notarial nr. CVC NR 170, din 18/05/2021 emis de Florea Grigorie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CIUPĂNGEL GHEORGHE-NICUŞOR**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CIUPĂNGEL GHEORGHE-NICUŞOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

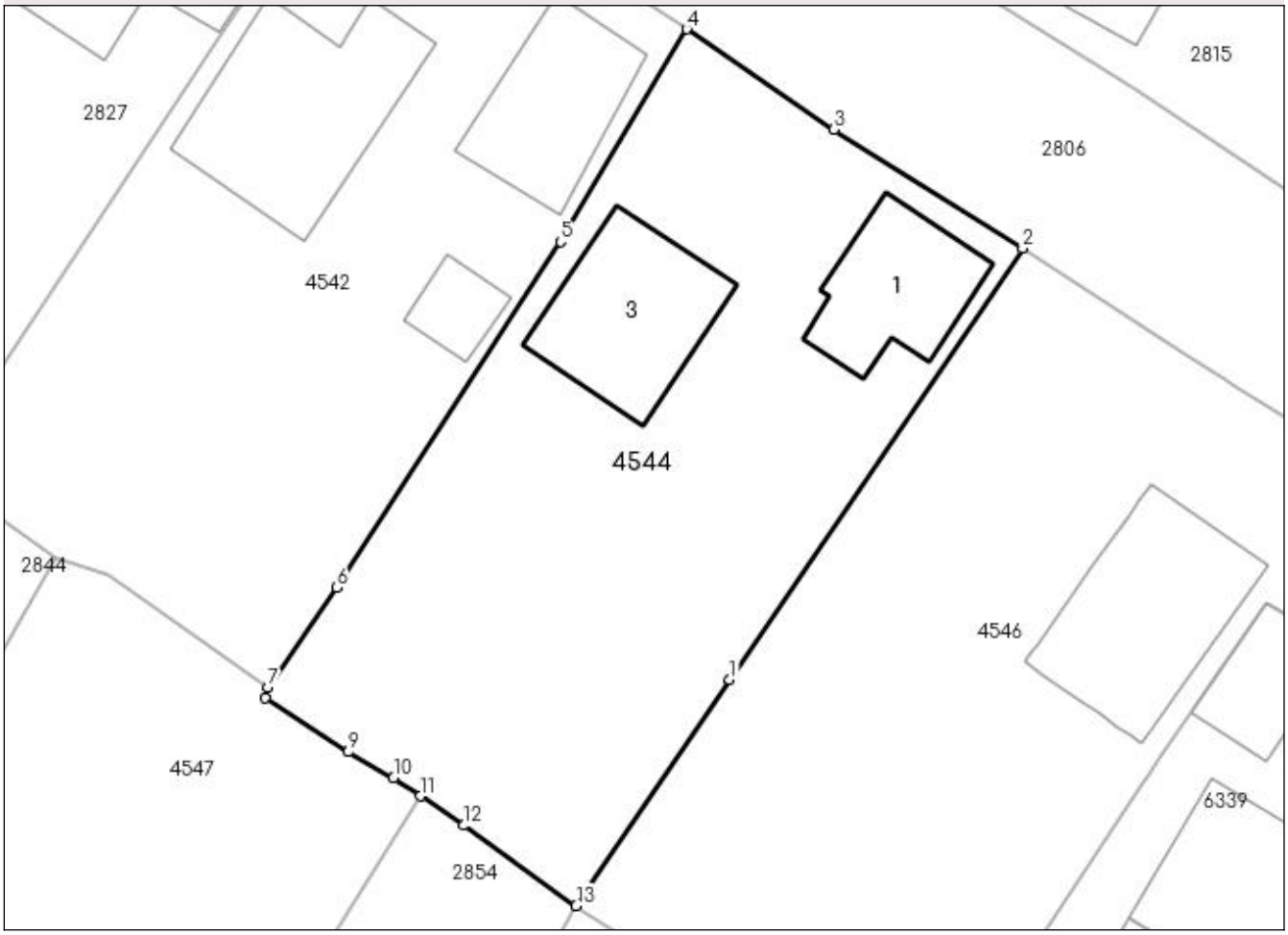
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31124	1.777	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.415	33	1482	-	
2	vie	DA	362	33	1484,1483	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31124-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.3		constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp; In constructie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.454,975 284.380,974	2	392.477,414 284.414,0	39.928
2	392.477,414 284.414,0	3	392.462,97 284.423,095	17.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	392.462,97 284.423,095	4	392.451,689 284.430,772	13.645
4	392.451,689 284.430,772	5	392.442,021 284.414,498	18.929
5	392.442,021 284.414,498	6	392.424,906 284.388,02	31.528
6	392.424,906 284.388,02	7	392.419,604 284.380,378	9.301
7	392.419,604 284.380,378	8	392.419,426 284.379,596	0.802
8	392.419,426 284.379,596	9	392.425,774 284.375,453	7.58
9	392.425,774 284.375,453	10	392.429,224 284.373,448	3.99
10	392.429,224 284.373,448	11	392.431,277 284.372,059	2.479
11	392.431,277 284.372,059	12	392.434,592 284.369,817	4.002
12	392.434,592 284.369,817	13	392.443,22 284.363,673	10.592
13	392.443,22 284.363,673	1	392.454,975 284.380,974	20.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11
Nr. cadastral vechi:30

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 163, Jud. Dolj, T33, P1463,1464

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32030	1.582	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 163, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:195 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 163, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:207 mp;
A1.5		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 163, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.6		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 163, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.7		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 163, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30 / 19/02/2001		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 84, din 19/02/2001 emis de NP Florea Grigorie - Segarcea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA BUSTEAN** 2) **IONITA GHEORGHITA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **IONITA BUSTEAN** 2) **IONITA GHEORGHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

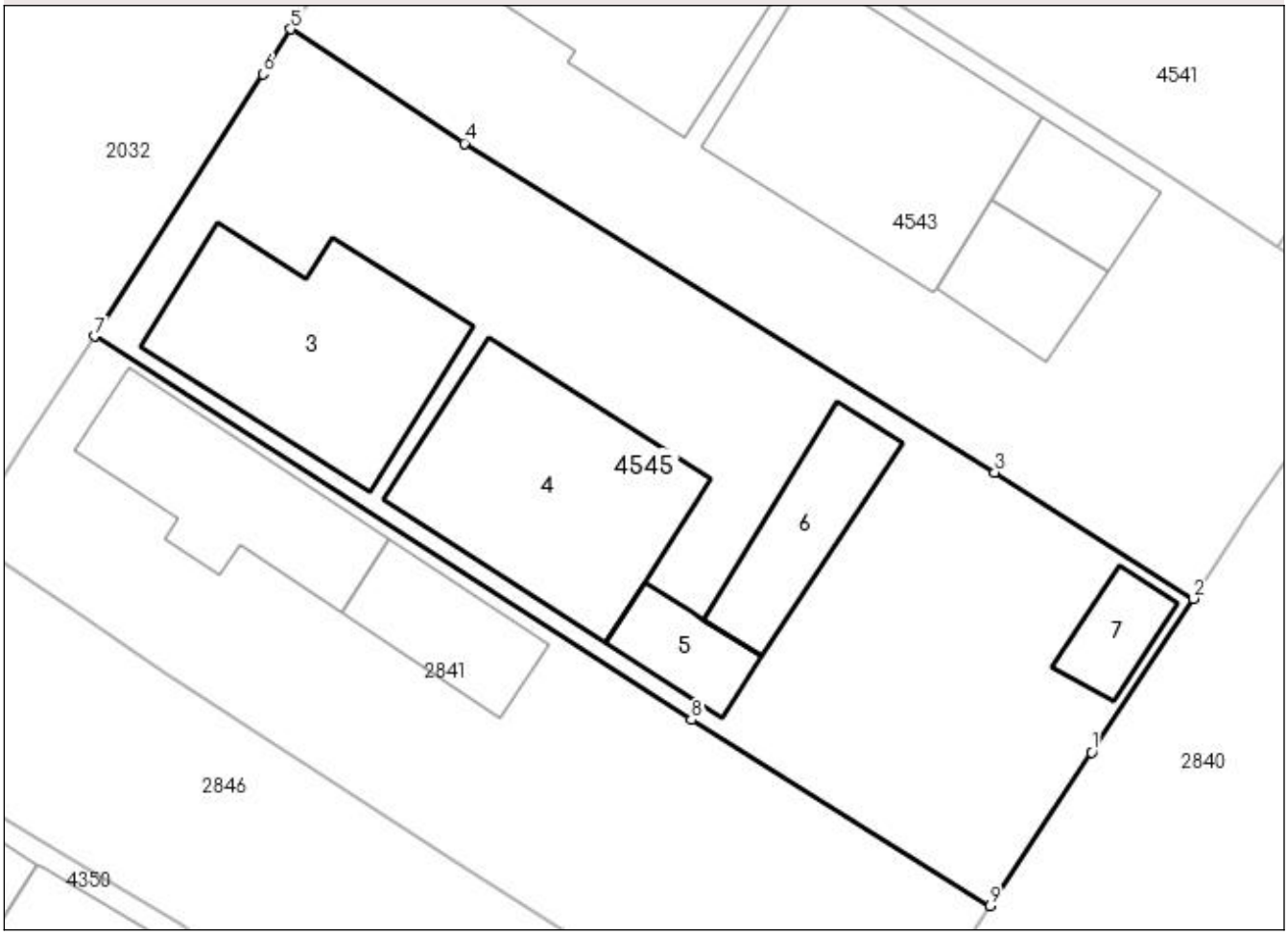
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32030	1.582	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.322	33	1463,1464	-	
2	arabil	DA	260	33	1463,1464	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	195	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:195 mp;
A1.4		constructii de locuinte	207	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:207 mp;
A1.5		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.6		constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.7		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.357,729 284.380,804	2	392.364,212 284.390,578	11.729
2	392.364,212 284.390,578	3	392.351,562 284.398,621	14.99
3	392.351,562 284.398,621	4	392.317,775 284.419,554	39.746
4	392.317,775 284.419,554	5	392.306,704 284.426,823	13.244
5	392.306,704 284.426,823	6	392.304,964 284.423,956	3.354
6	392.304,964 284.423,956	7	392.294,238 284.407,269	19.837
7	392.294,238 284.407,269	8	392.332,23 284.382,857	45.159
8	392.332,23 284.382,857	9	392.351,246 284.371,029	22.394
9	392.351,246 284.371,029	1	392.357,729 284.380,804	11.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 4A, Jud. Dolj, FOST T33P1485

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32044	1.895	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32044-C1	Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 4A, Jud. Dolj, FOST T33P1485	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:183 mp; CASA DE LOCUIT P+1, SUPR. DESF. 366

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76712 / 27/04/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. DECIZIA 538, din 06/03/2017 emis de TRIBUNALUL DOLJ (in dosar nr. 1948/304/2014; hotarare judecatoreasca nr Sentinta Civila 1282 din 02.11.2015, emis de JUDECATORIA SEGARCEA in dosar nr. 1948/304/2014);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 361/1895, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUPANGEL FLORICA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1534/1895, cota initiala 1534/1895	A1
	1) **CIUPANGEL FLORICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIUPANGEL FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

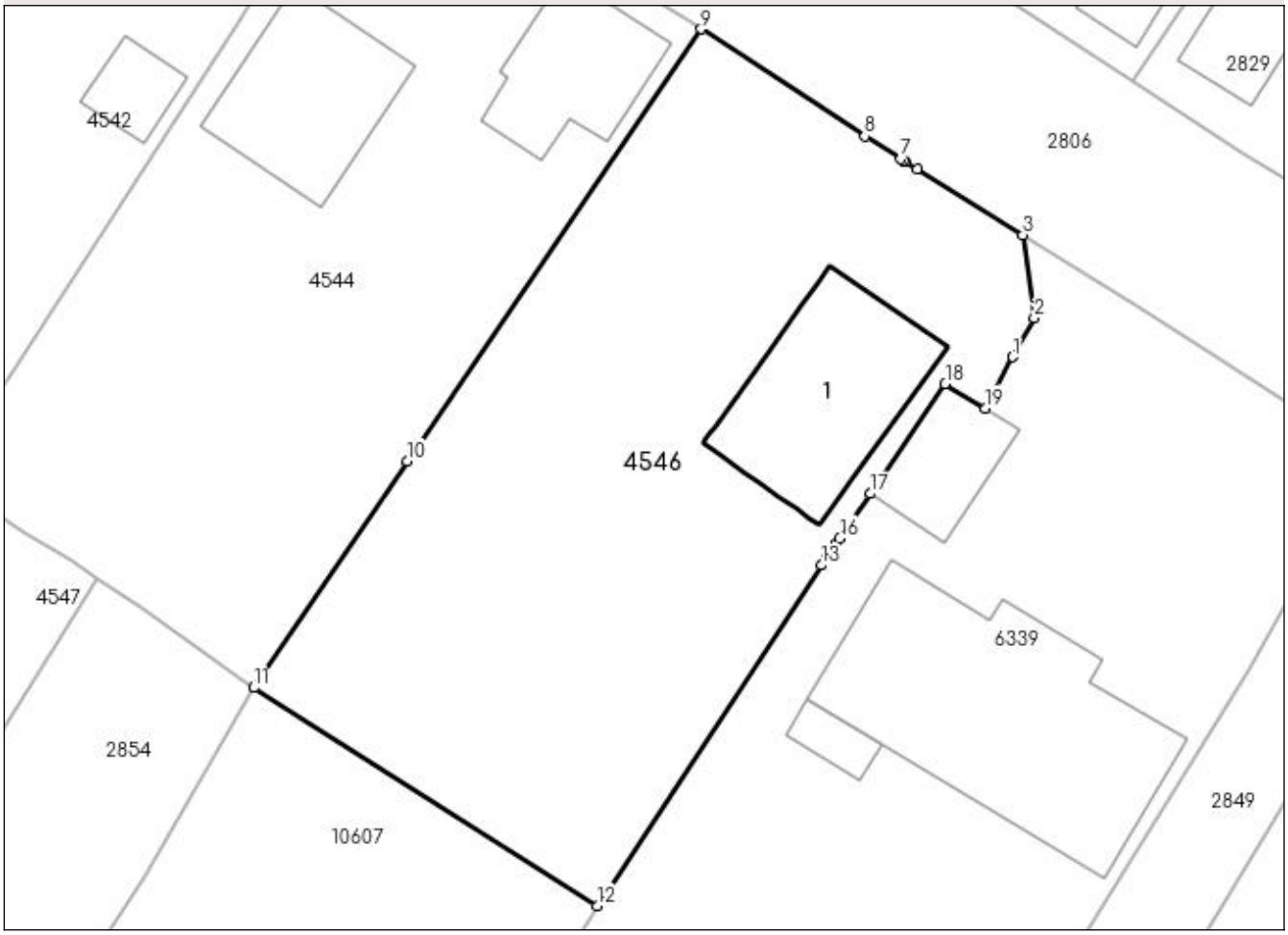
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32044	1.895	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	359	33	1485	-	
2	arabil	DA	1.536	33	1485	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32044-C1	constructii de locuinte	183	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:183 mp; CASA DE LOCUIT P+1, SUPR. DESF. 366

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.501,222 284.388,946	2	392.502,875 284.391,93	3.411
2	392.502,875 284.391,93	3	392.502,028 284.398,278	6.404
3	392.502,028 284.398,278	4	392.493,942 284.403,307	9.523

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	392.493,942 284.403,307	5	392.493,035 284.403,871	1.068
5	392.493,035 284.403,871	6	392.492,891 284.403,961	0.169
6	392.492,891 284.403,961	7	392.492,686 284.404,089	0.242
7	392.492,686 284.404,089	8	392.489,918 284.405,81	3.259
8	392.489,918 284.405,81	9	392.477,414 284.414,0	14.947
9	392.477,414 284.414,0	10	392.454,975 284.380,974	39.928
10	392.454,975 284.380,974	11	392.443,22 284.363,673	20.916
11	392.443,22 284.363,673	12	392.469,454 284.347,022	31.072
12	392.469,454 284.347,022	13	392.486,614 284.373,041	31.168
13	392.486,614 284.373,041	14	392.486,949 284.373,549	0.608
14	392.486,949 284.373,549	15	392.487,751 284.374,723	1.422
15	392.487,751 284.374,723	16	392.488,005 284.375,094	0.45
16	392.488,005 284.375,094	17	392.490,333 284.378,503	4.128
17	392.490,333 284.378,503	18	392.496,074 284.386,908	10.179
18	392.496,074 284.386,908	19	392.499,139 284.385,04	3.589
19	392.499,139 284.385,04	1	392.501,222 284.388,946	4.426

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:141
Nr. cadastral vechi:233

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Garoafelor, Nr. 7, Jud. Dolj, T 33, P 1455, 1456

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31682	2.014	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Cerat, Str Garoafelor, Nr. 7, Jud. Dolj, T 33, P 1455, 1456	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:217 mp; S. construita desfasurata:217 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52860 / 21/09/2009		
Titlu De Proprietate nr. 335-9561, din 01/01/1994 emis de CJSDPT Dolj (certificat nr 3034 din 01.01.2009, emis de Primaria Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TANASIE IONEL** DEFUNCT:Da 2) **TANASIE IOANA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **TANASIE IOANA** 2) **TANASIE IONEL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31682	2.014	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.415	33	1455, 1456	-	
2	livada	DA	599	33	1455, 1456	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	217	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:217 mp; S. construita desfasurata:217 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.398,752 284.320,613	2	392.431,277 284.372,059	60.865
2	392.431,277 284.372,059	3	392.429,224 284.373,448	2.479
3	392.429,224 284.373,448	4	392.425,774 284.375,453	3.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	392.425,774 284.375,453	5	392.419,426 284.379,596	7.58
5	392.419,426 284.379,596	6	392.419,604 284.380,378	0.802
6	392.419,604 284.380,378	7	392.407,461 284.389,009	14.898
7	392.407,461 284.389,009	8	392.403,368 284.390,27	4.283
8	392.403,368 284.390,27	9	392.398,064 284.380,964	10.711
9	392.398,064 284.380,964	10	392.388,604 284.364,939	18.609
10	392.388,604 284.364,939	11	392.380,798 284.351,889	15.206
11	392.380,798 284.351,889	12	392.371,441 284.337,129	17.476
12	392.371,441 284.337,129	13	392.384,501 284.328,739	15.523
13	392.384,501 284.328,739	14	392.398,341 284.319,872	16.437
14	392.398,341 284.319,872	1	392.398,752 284.320,613	0.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 6, Jud. Dolj, fost T 53, P 2197, 2198

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30810	868	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96375 / 17/08/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.NR. 3019, din 14/08/2015 emis de NP CUREA IONEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLIN ION**, casatorit cu 2) **NICOLIN LACRAMIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

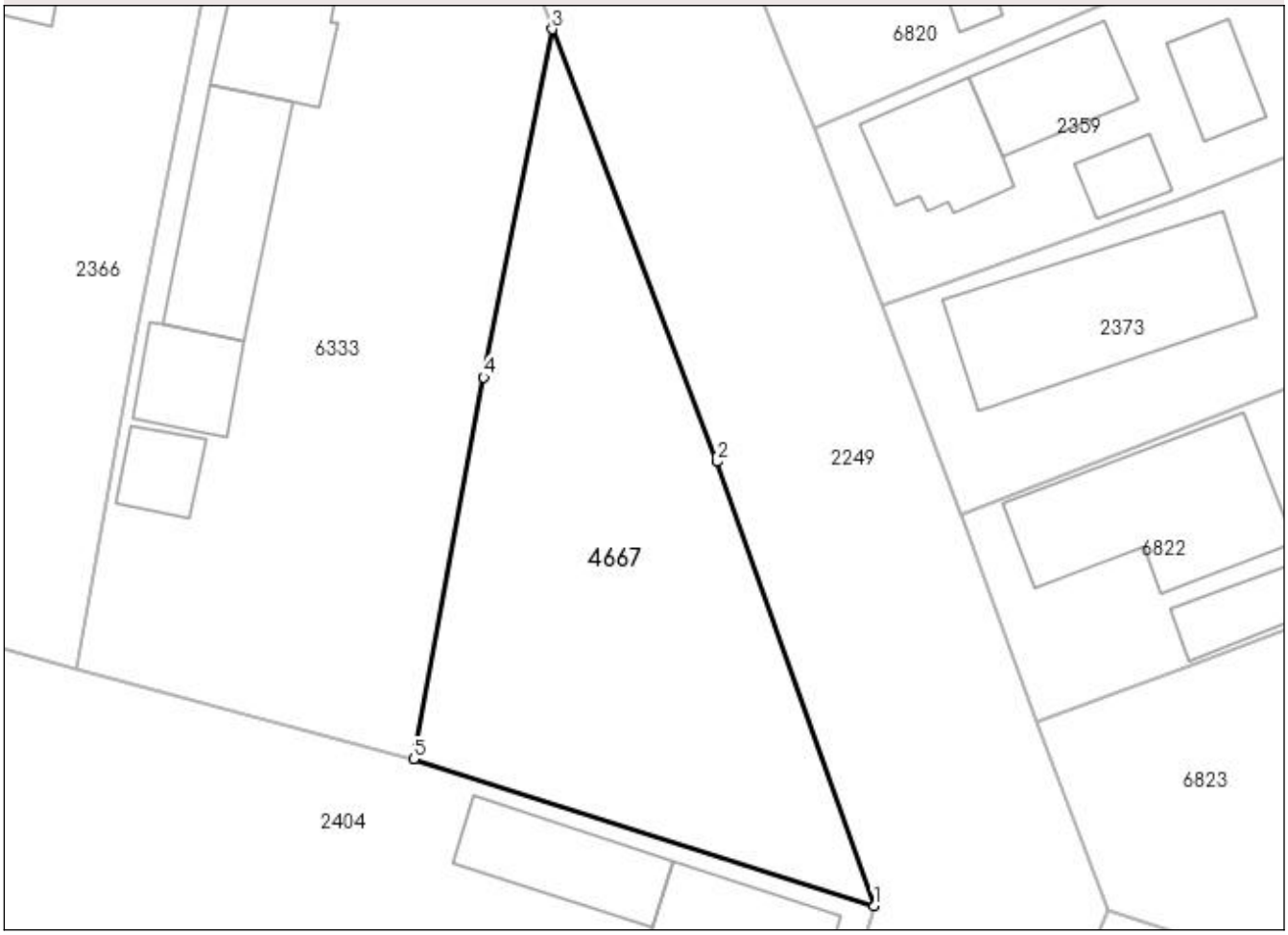
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30810	868	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	868	53	2197,2198	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.470,791 285.765,799	2	394.459,907 285.796,509	32.582
2	394.459,907 285.796,509	3	394.448,518 285.826,397	31.984
3	394.448,518 285.826,397	4	394.443,778 285.802,327	24.532
4	394.443,778 285.802,327	5	394.438,959 285.775,941	26.822
5	394.438,959 285.775,941	1	394.470,791 285.765,799	33.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:132
Nr. cadastral vechi:222

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 170,171, Jud. Dolj, CV 35, P 1519, 1520, 1521

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31686	1.759	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31686-C1	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 170,171, Jud. Dolj, CV 35, P 1519, 1520, 1521	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; C1 - casa de locuit cu Sc = 88,84 mp
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 170,171, Jud. Dolj, CV 35, P 1519, 1520, 1521	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 170,171, Jud. Dolj, CV 35, P 1519, 1520, 1521	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5811 / 06/02/2009		
Certificat De Mostenitor nr. 344, din 01/01/2005 emis de NP Florea G. (titlu de proprietate nr 228-59020 din 01.01.1993, emis de Comisia Judeteana Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MATEESCU MARIA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **MATEESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

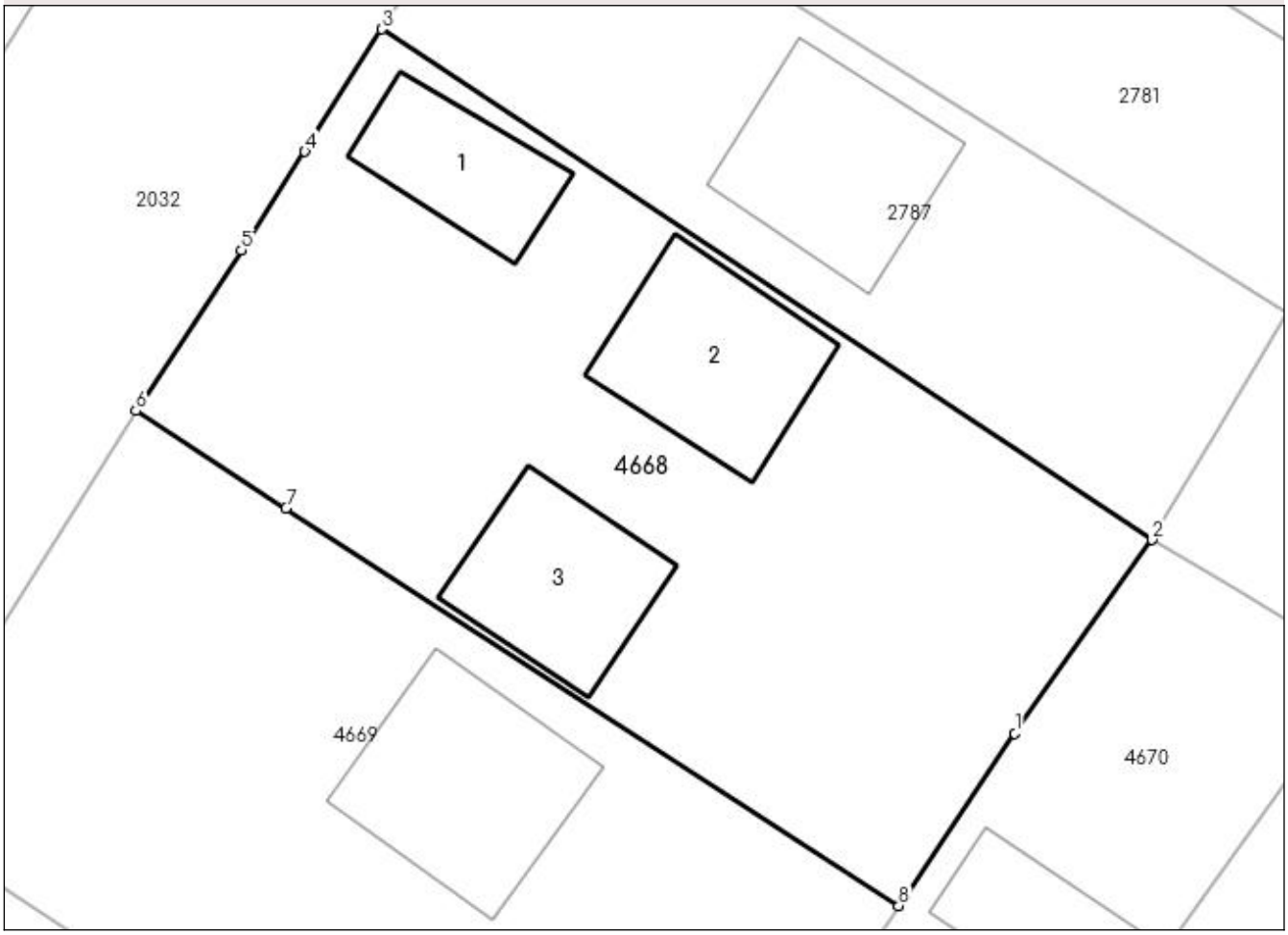
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31686	1.759	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.759	35	1519, 1520, 1521	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31686-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; C1 - casa de locuit cu Sc = 88,84 mp
A1.2		constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp;
A1.3		constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.434,031 284.513,46	2	392.443,015 284.526,116	15.52
2	392.443,015 284.526,116	3	392.392,603 284.559,514	60.472

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	392.392,603 284.559,514	4	392.387,582 284.551,51	9.449
4	392.387,582 284.551,51	5	392.383,429 284.545,051	7.679
5	392.383,429 284.545,051	6	392.376,527 284.534,562	12.556
6	392.376,527 284.534,562	7	392.386,337 284.528,165	11.711
7	392.386,337 284.528,165	8	392.426,442 284.502,19	47.782
8	392.426,442 284.502,19	1	392.434,031 284.513,46	13.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 35, P 1516, P 1517, P 1518

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30024	1.819	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 35, P 1516, P 1517, P 1518	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:166 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22125 / 08/04/2010		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA 674, din 20/05/2009 emis de JUDECATORIA SEGARCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEproprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MARGARETA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUMITRU MARGARETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30024	1.819	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	890	35	1516	-	
2	arabil	DA	929	35	1517,1518	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	166	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:166 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.408,909 284.476,776	2	392.426,442 284.502,19	30.875
2	392.426,442 284.502,19	3	392.386,337 284.528,165	47.782
3	392.386,337 284.528,165	4	392.376,527 284.534,562	11.711

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	392.376,527 284.534,562	5	392.360,105 284.508,399	30.89
5	392.360,105 284.508,399	6	392.390,755 284.488,405	36.595
6	392.390,755 284.488,405	1	392.408,909 284.476,776	21.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 17, Jud. Dolj, T 35, P 1513

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		951	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 17, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 17, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1021-58138, din 15/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE ION**	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1175-58139, din 17/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1 :Titlul de proprietate nr 1021-58138/15.01.1995 emis de CJSDPT Dolj ,prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitului VASILE G.ION si Titlul de proprietate nr 1175-58139/17. 01.1995 emis de CJSDPT DOLJ ,prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitului VASILE T. ION.	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VASILE ION** 2) **VASILE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

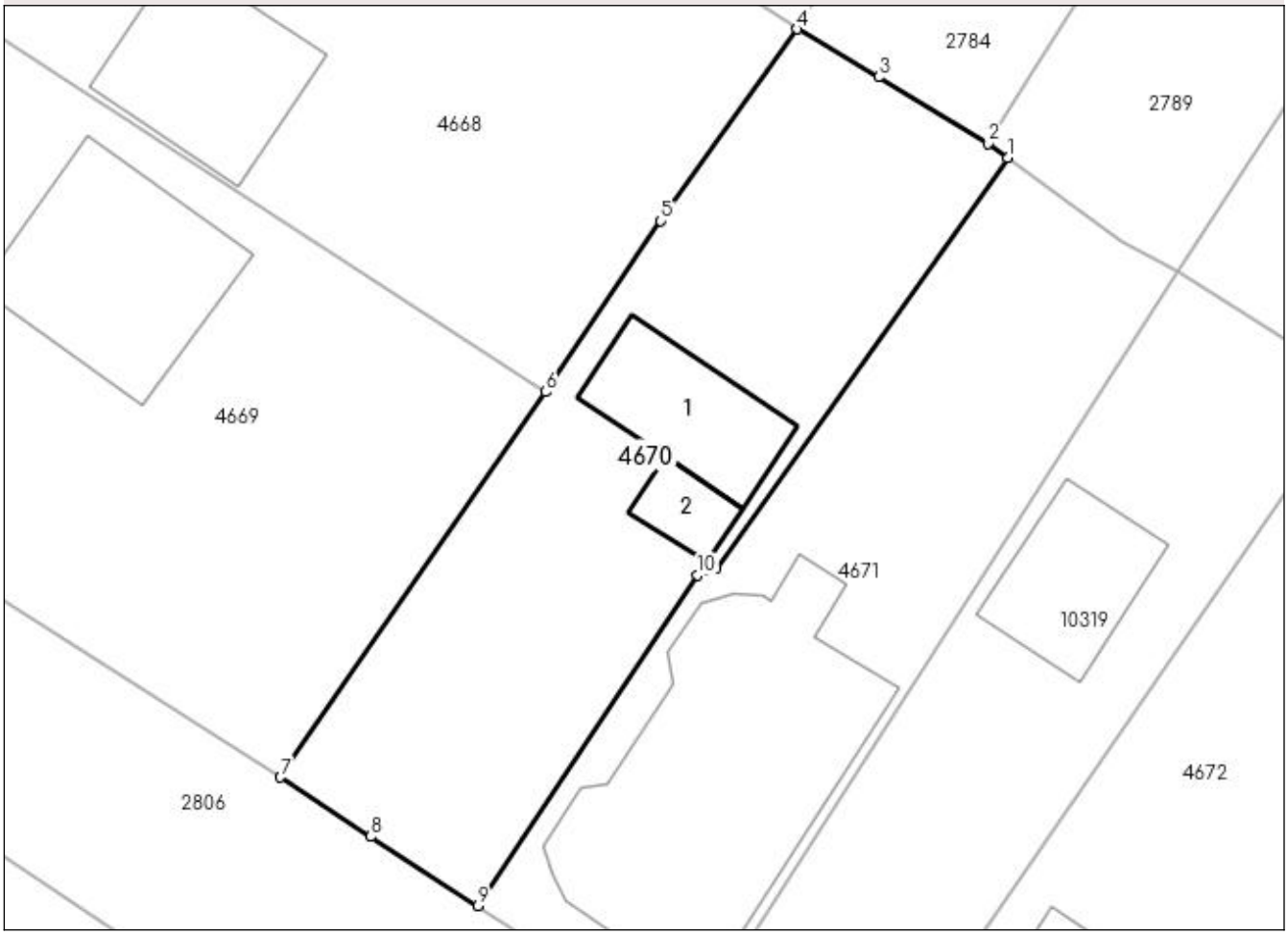
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	951	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	951	35	1513	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.456,918 284.517,62	2	392.455,612 284.518,587	1.625
2	392.455,612 284.518,587	3	392.448,392 284.522,949	8.435
3	392.448,392 284.522,949	4	392.443,015 284.526,116	6.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	392.443,015 284.526,116	5	392.434,031 284.513,46	15.52
5	392.434,031 284.513,46	6	392.426,442 284.502,19	13.587
6	392.426,442 284.502,19	7	392.408,909 284.476,776	30.875
7	392.408,909 284.476,776	8	392.414,898 284.472,883	7.143
8	392.414,898 284.472,883	9	392.421,953 284.468,312	8.406
9	392.421,953 284.468,312	10	392.436,446 284.490,124	26.188
10	392.436,446 284.490,124	11	392.437,672 284.490,557	1.3
11	392.437,672 284.490,557	1	392.456,918 284.517,62	33.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:62
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:153

Adresa: Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 17, Jud. Dolj, T 35, P 1512

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31665	905	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 17, Jud. Dolj, T 35, P 1512	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:344 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53436 / 06/12/2006		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 8578, din 01/01/2006 emis de NP Tudor M.D.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE ION** 2) **VASILE COSTINA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: Contract de vanzare cumparare nr.8578/01.01.2006 emis de NP TUDOR M.D. ,prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitilor VASILE ION si VASILE COSTINA in CF 31665 prin incheierea nr53436/06.12.2006 si Titlul de Proprietate nr 1228-15023/18.08.1995 emis de CJSDPT DOLJ ,prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitului TANASIE M.PETRE .	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VASILE ION** 2) **VASILE COSTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

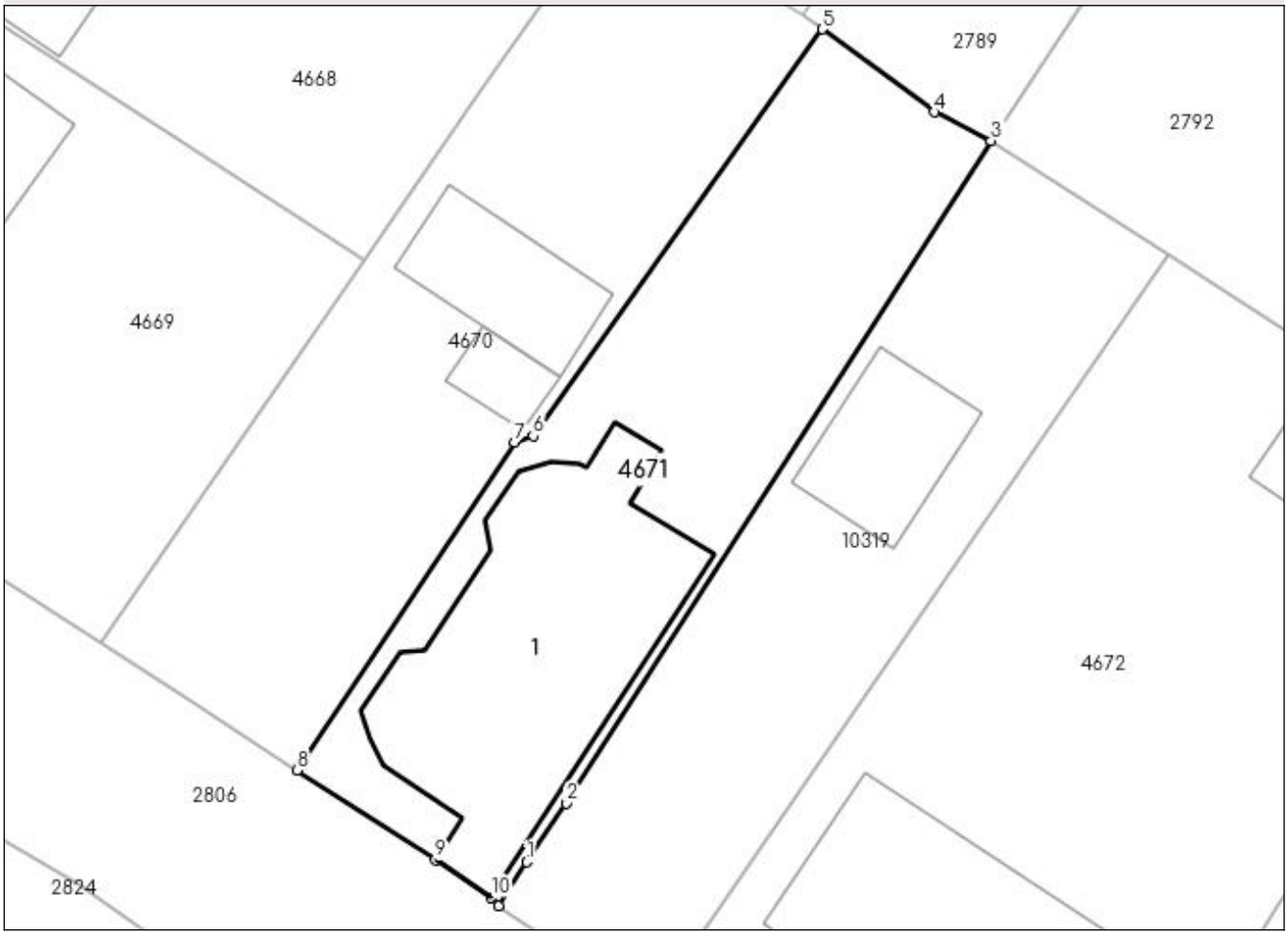
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31665	905	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	905	35	1512	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	344	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:344 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.437,245 284.462,223	2	392.439,885 284.466,118	4.705
2	392.439,885 284.466,118	3	392.468,16 284.510,199	52.37
3	392.468,16 284.510,199	4	392.464,366 284.512,104	4.245
4	392.464,366 284.512,104	5	392.456,918 284.517,62	9.268

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	392.456,918 284.517,62	6	392.437,672 284.490,557	33.209
6	392.437,672 284.490,557	7	392.436,446 284.490,124	1.3
7	392.436,446 284.490,124	8	392.421,953 284.468,312	26.188
8	392.421,953 284.468,312	9	392.431,144 284.462,356	10.952
9	392.431,144 284.462,356	10	392.434,899 284.459,875	4.5
10	392.434,899 284.459,875	11	392.435,365 284.459,304	0.737
11	392.435,365 284.459,304	1	392.437,245 284.462,223	3.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:114
Nr. cadastral vechi:206

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 16, Jud. Dolj, CV 35, P 1509, 1510

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31694	1.860	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4		Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 16, Jud. Dolj, CV 35, P 1509, 1510	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:330 mp;
A1.5		Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 16, Jud. Dolj, CV 35, P 1509, 1510	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17504 / 13/03/2008		
Titlu De Proprietate nr. 1229, din 01/01/1995 emis de CJSDPT Dolj (certificat nr 990 din 01.01.2008, emis de Primaria Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA FLORIAN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **IONITA FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31694	1.860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.860	35	1509, 1510	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii de locuinte	330	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:330 mp;
A1.5		constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.487,05 284.459,099	2	392.504,927 284.486,0	32.299
2	392.504,927 284.486,0	3	392.493,675 284.493,637	13.599
3	392.493,675 284.493,637	4	392.489,617 284.496,392	4.905

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	392.489,617 284.496,392	5	392.480,02 284.502,567	11.412
5	392.480,02 284.502,567	6	392.445,56 284.452,579	60.715
6	392.445,56 284.452,579	7	392.459,052 284.443,68	16.162
7	392.459,052 284.443,68	8	392.471,912 284.434,993	15.519
8	392.471,912 284.434,993	1	392.487,05 284.459,099	28.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 11, Jud. Dolj, fost T36, P1546

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30528	3.759	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 11, Jud. Dolj, fost T36, P1546	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:260 mp; S. construita desfasurata:260 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 11, Jud. Dolj, fost T36, P1546	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:199 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53884 / 04/06/2013		
Actiune In Instanta nr. 792 in dosar 1955/304/2009, din 25/06/2010 emis de Judecatoria Segarcea-Judetul Dolj (adeverinta nr 2159/2013 Primaria Cerat, CNS nr 2130/2013);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL ELISAVETA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **ANGHEL ELISAVETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

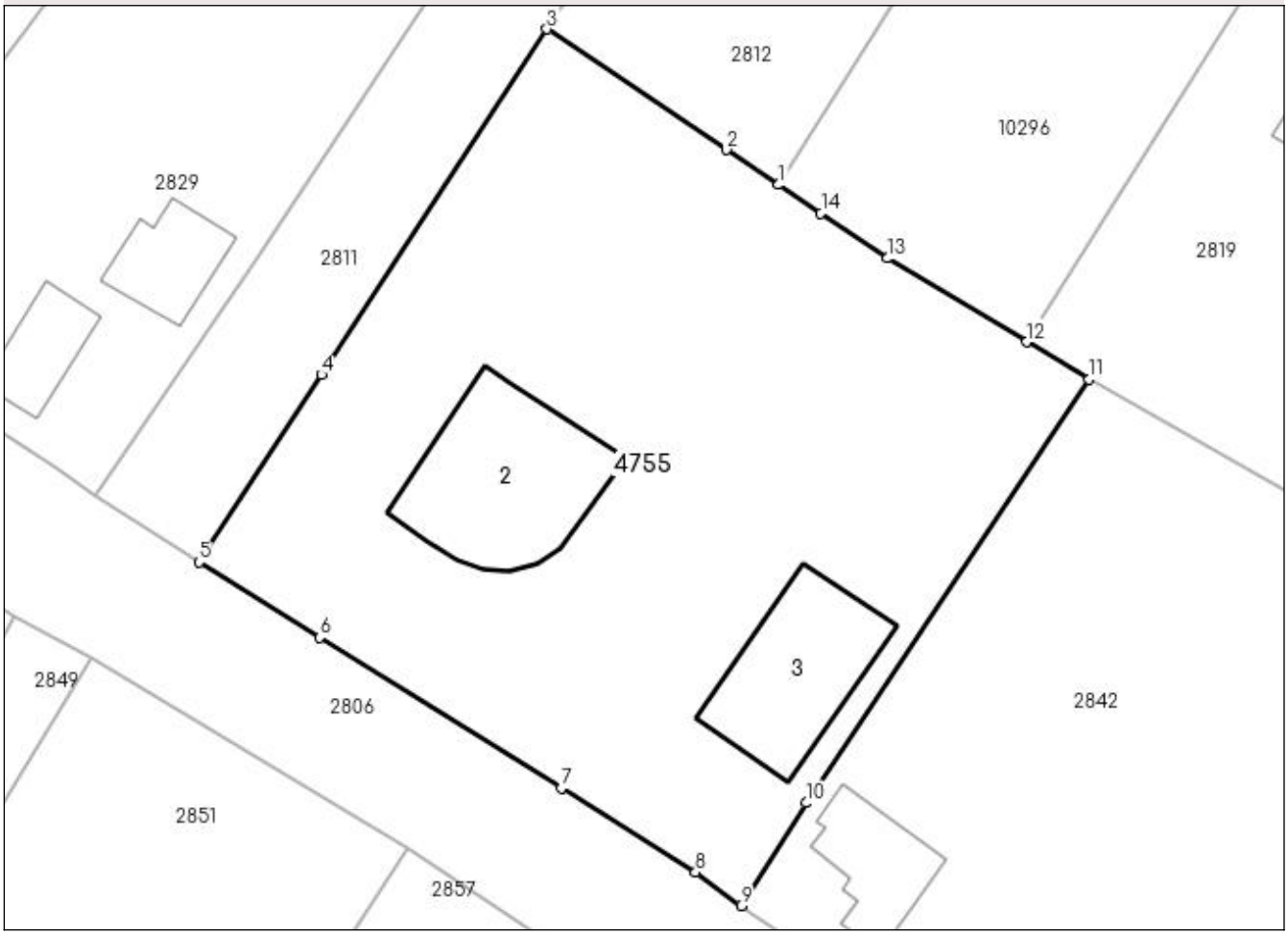
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30528	3.759	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.032	36	1546	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de lemn si gard plasa de sarma
2	arabil	DA	1.727	36	1546	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de lemn si gard plasa de sarma

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	260	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:260 mp; S. construita desfasurata:260 mp;
A1.3		constructii de locuinte	199	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp; S. construita desfasurata:199 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	392.602,21 284.423,251	2	392.597,163 284.426,639	6.079
2	392.597,163 284.426,639	3	392.579,841 284.438,266	20.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	392.579,841 284.438,266	4	392.558,063 284.404,914	39.833
4	392.558,063 284.404,914	5	392.546,236 284.386,836	21.603
5	392.546,236 284.386,836	6	392.557,882 284.379,552	13.736
6	392.557,882 284.379,552	7	392.581,225 284.365,021	27.496
7	392.581,225 284.365,021	8	392.594,184 284.356,91	15.288
8	392.594,184 284.356,91	9	392.598,589 284.353,667	5.47
9	392.598,589 284.353,667	10	392.604,857 284.363,601	11.746
10	392.604,857 284.363,601	11	392.632,196 284.404,453	49.156
11	392.632,196 284.404,453	12	392.626,173 284.408,079	7.031
12	392.626,173 284.408,079	13	392.612,749 284.416,161	15.669
13	392.612,749 284.416,161	14	392.606,289 284.420,513	7.789
14	392.606,289 284.420,513	1	392.602,21 284.423,251	4.912

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 180A, Jud. Dolj, Fost T 37, P1579,P1582,P1583

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31494	670	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31494-C1	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 180A, Jud. Dolj, Fost T 37, P1579,P1582,P1583	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Locuinta compusa din 3 camere si sala, edificata in anul 1963 din caramida, acoperita cu tigla.
A1.2	31494-C2	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 180A, Jud. Dolj, Fost T 37, P1579,P1582,P1583	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Anexa gospodaresca edificata in anul 1978 din chirpici, acoperita cu tigla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113382 / 11/06/2018		
Act Notarial nr. CM nr 67, din 28/03/2018 emis de NP FLOREA ANA-MARIA (act administrativ nr TDP nr 152-59024 din 26.10.1993, emis de CJ DOLJ;act administrativ nr CNS nr 2361 din 29.03.2018, emis de PRIMARIA CERAT;act administrativ nr certificat fiscal nr 2360 din 29.03.2018, emis de PRIMARIA CERAT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TUCA MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31431/Cerat, inscrisa prin incheierea nr. 75828 din 05/04/2018; defunct Patru Ecaterina	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

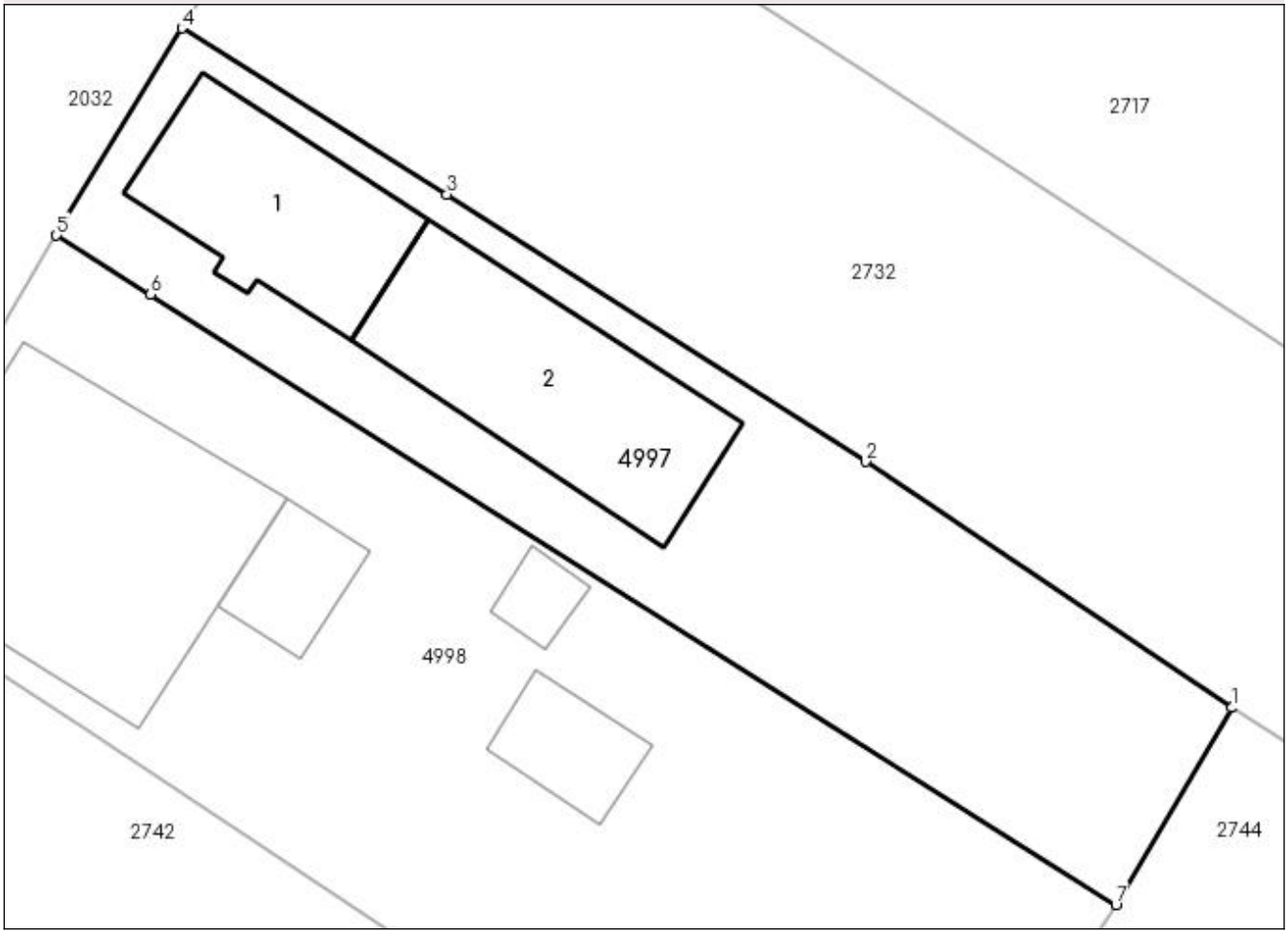
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31494	670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	670	37	1579,1582	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31494-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; Locuinta compusa din 3 camere si sala, edificata in anul 1963 din caramida, acoperita cu tigla.
A1.2	31494-C2	constructii anexa	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Anexa gospodaresca edificata in anul 1978 din chirpici, acoperita cu tigla.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.549,508 284.692,179	2	392.532,198 284.703,81	20.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	392.532,198 284.703,81	3	392.512,397 284.716,443	23.488
3	392.512,397 284.716,443	4	392.499,856 284.724,29	14.794
4	392.499,856 284.724,29	5	392.493,919 284.714,499	11.45
5	392.493,919 284.714,499	6	392.498,382 284.711,714	5.261
6	392.498,382 284.711,714	7	392.544,023 284.682,864	53.994
7	392.544,023 284.682,864	1	392.549,508 284.692,179	10.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 180, Jud. Dolj, Fost T 37, P1579,P1582,P1583

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31495	1.131	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 180, Jud. Dolj, Fost T 37, P1579,P1582,P1583	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; S. construita desfasurata:184 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 180, Jud. Dolj, Fost T 37, P1579,P1582,P1583	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 180, Jud. Dolj, Fost T 37, P1579,P1582,P1583	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 180, Jud. Dolj, Fost T 37, P1579,P1582,P1583	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113382 / 11/06/2018		
Act Notarial nr. Act dezmembrare și CVC aut. nr. 898, din 11/06/2018 emis de NP Florea ANA -MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCA MARIA-LUCIANA** 2) **CIUCĂ GHEORGHE-SORIN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CIUCA MARIA-LUCIANA** 2) **CIUCĂ GHEORGHE-SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

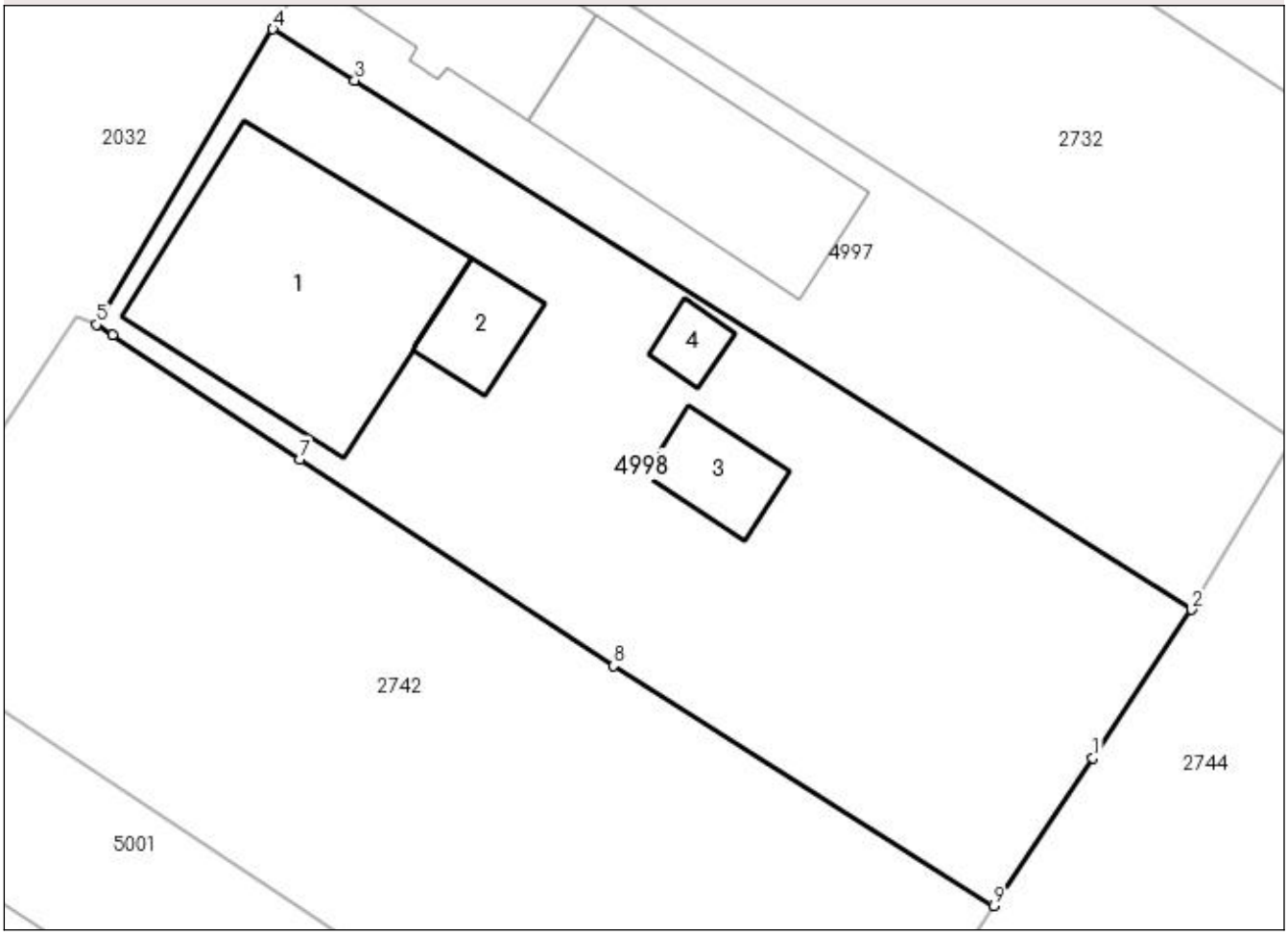
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31495	1.131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	740	37	1579	-	
2	arabil	DA	391	37	1583	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	184	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:184 mp; S. construita desfasurata:184 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.538,625 284.674,794	2	392.544,023 284.682,864	9.709
2	392.544,023 284.682,864	3	392.498,382 284.711,714	53.994
3	392.498,382 284.711,714	4	392.493,919 284.714,499	5.261
4	392.493,919 284.714,499	5	392.484,292 284.698,383	18.772
5	392.484,292 284.698,383	6	392.485,175 284.697,838	1.038
6	392.485,175 284.697,838	7	392.495,372 284.691,067	12.24
7	392.495,372 284.691,067	8	392.512,491 284.679,801	20.493
8	392.512,491 284.679,801	9	392.533,227 284.666,723	24.516
9	392.533,227 284.666,723	1	392.538,625 284.674,794	9.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 37, P 1591,1592

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.711	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp; S. construita desfasurata:179 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila 1231, din 22/10/2014 emis de JUDECATORIA SEGARCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACHIM JULIETA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ACHIM JULIETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

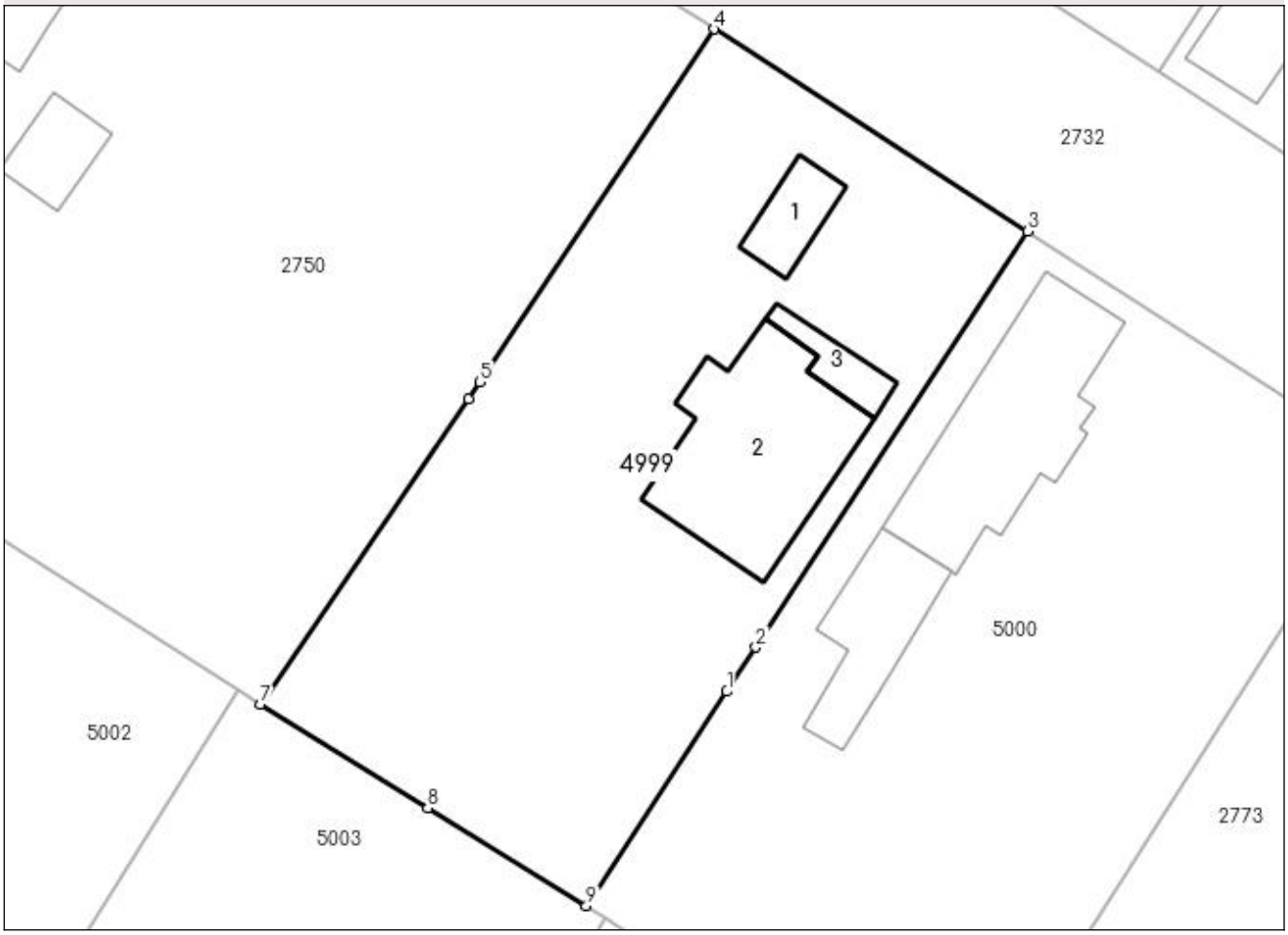
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.711	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	940	37	1591	-	
2	arabil	DA	771	37	1592	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.2		constructii de locuinte	179	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:179 mp; S. construita desfasurata:179 mp;
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.626,923 284.593,069	2	392.629,098 284.596,383	3.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	392.629,098 284.596,383	3	392.649,479 284.627,503	37.2
3	392.649,479 284.627,503	4	392.626,0 284.642,636	27.933
4	392.626,0 284.642,636	5	392.608,426 284.616,219	31.729
5	392.608,426 284.616,219	6	392.607,583 284.614,983	1.496
6	392.607,583 284.614,983	7	392.591,984 284.592,113	27.683
7	392.591,984 284.592,113	8	392.604,541 284.584,351	14.762
8	392.604,541 284.584,351	9	392.616,405 284.577,046	13.933
9	392.616,405 284.577,046	1	392.626,923 284.593,069	19.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 4, Jud. Dolj, T 37, P1593

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30916	1.959	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30916-C1	Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 4, Jud. Dolj, T 37, P1593	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; Constructie de locuit cu 4 camere, 2 holuri, baie, bucatarie, magazie, camera centralei, construita din caramida, acoperita cu tigla. S. desfasurata= 174 mp.
A1.2	30916-C2	Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 4, Jud. Dolj, T 37, P1593	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Constructie anexa - patul si magazie, construite din lemn si scandura, acoperite cu tigla. S. desfasurata = 80 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28978 / 31/01/2023		
Act Notarial nr. CVC aut 178, din 31/01/2023 emis de Florea ANA -MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TĂNASE ARDELEAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30916	1.959	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	649	37	1593	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de metal, lemn si sarma.
2	arabil	DA	1.310	37	1593	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30916-C1	constructii de locuinte	174	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; Constructie de locuit cu 4 camere, 2 holuri, baie, bucatarie, magazie, camera centralei, construita din caramida, acoperita cu tigla. S. desfasurata= 174 mp.
A1.2	30916-C2	constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Constructie anexa - patul si magazie, construite din lemn si scandura, acoperite cu tigla. S. desfasurata = 80 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.647,924 284.565,421	2	392.676,315 284.610,219	53.037
2	392.676,315 284.610,219	3	392.649,479 284.627,503	31.921
3	392.649,479 284.627,503	4	392.629,098 284.596,383	37.2
4	392.629,098 284.596,383	5	392.626,923 284.593,069	3.964
5	392.626,923 284.593,069	6	392.616,405 284.577,046	19.167
6	392.616,405 284.577,046	7	392.617,786 284.576,196	1.621
7	392.617,786 284.576,196	8	392.629,174 284.568,529	13.728
8	392.629,174 284.568,529	9	392.643,708 284.559,1	17.325
9	392.643,708 284.559,1	1	392.647,924 284.565,421	7.598

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:125
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:215

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 178, Jud. Dolj, T 37, P 1567/1, 1578, 1576

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31688	1.178	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31688-C1	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 178, Jud. Dolj, T 37, P 1567/1, 1578, 1576	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; C1 - casa de locuit cu Sc = 172 mp
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 178, Jud. Dolj, T 37, P 1567/1, 1578, 1576	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 178, Jud. Dolj, T 37, P 1567/1, 1578, 1576	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 178, Jud. Dolj, T 37, P 1567/1, 1578, 1576	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1444 / 15/01/2009		
Certificat De Mostenitor nr. 03, din 01/01/2009 emis de NP Florea G.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **NEGULETU ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **NEGULETU DUMITRU**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEGULETU ION** 2) **NEGULETU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

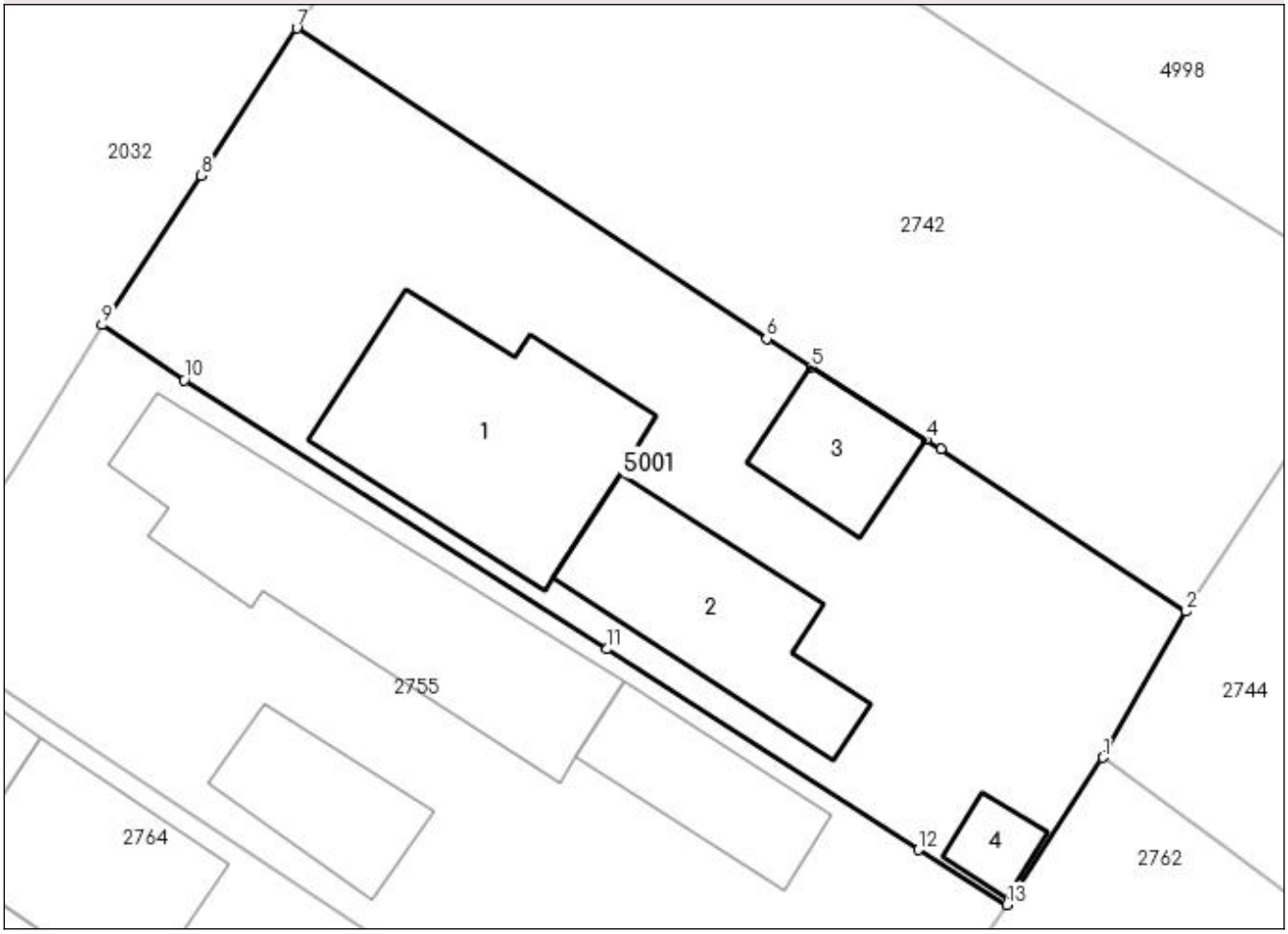
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31688	1.178	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.178	37	1567/1, 1578, 1576	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31688-C1	constructii de locuinte	172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; C1 - casa de locuit cu Sc = 172 mp
A1.2		constructii anexa	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;
A1.3		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.4		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.517,265 284.641,204	2	392.521,925 284.649,395	9.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	392.521,925 284.649,395	3	392.508,169 284.658,484	16.487
3	392.508,169 284.658,484	4	392.507,317 284.659,024	1.009
4	392.507,317 284.659,024	5	392.500,906 284.663,083	7.588
5	392.500,906 284.663,083	6	392.498,395 284.664,673	2.972
6	392.498,395 284.664,673	7	392.472,03 284.682,095	31.601
7	392.472,03 284.682,095	8	392.466,646 284.673,827	9.866
8	392.466,646 284.673,827	9	392.461,107 284.665,461	10.033
9	392.461,107 284.665,461	10	392.465,732 284.662,381	5.557
10	392.465,732 284.662,381	11	392.489,445 284.647,286	28.11
11	392.489,445 284.647,286	12	392.506,915 284.636,038	20.778
12	392.506,915 284.636,038	13	392.511,866 284.632,954	5.833
13	392.511,866 284.632,954	1	392.517,265 284.641,204	9.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 21, Jud. Dolj, Fost T37, P1565,1566,1566/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31744	1.598	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 21, Jud. Dolj, Fost T37, P1565,1566,1566/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
222869 / 10/10/2019		
Act Administrativ nr. TDP nr 235-59020, din 26/11/1993 emis de CJSDPT Dolj (act administrativ nr Nota de constatare nr 5384 din 30.09.2019, emis de Primaria Com Cerat;act notarial nr CM nr 162 din 04.07.2019, emis de BIN Florea Ana-Maria);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHICHEA GIGI**	
	OBSERVATII: def Chichea Marin si Chichea Ioana	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CHICHEA GIGI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

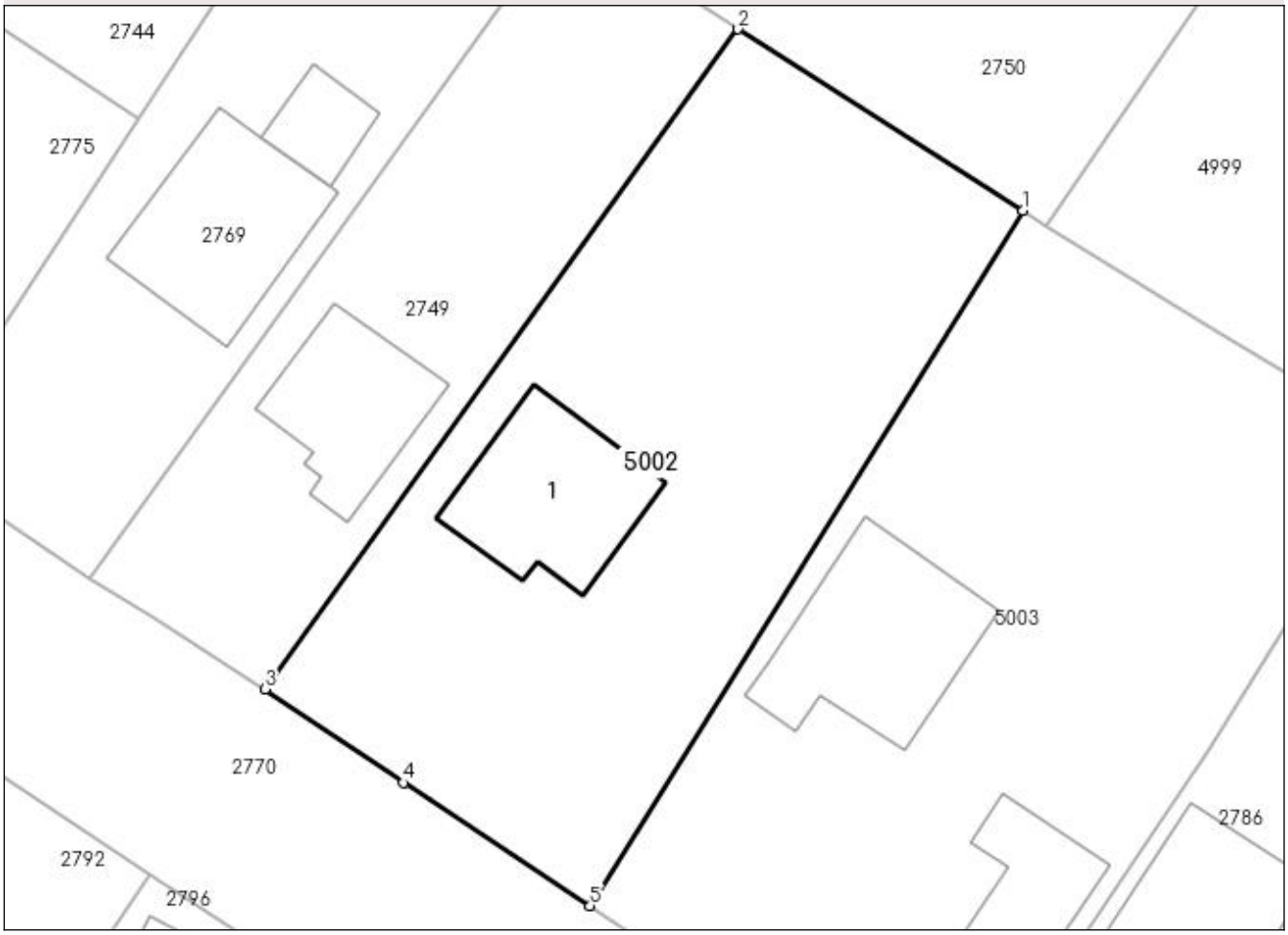
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31744	1.598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	873	37	1565	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de sarma si metal.
2	arabil	DA	725	37	1566/1,1566	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de sarma si metal.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	137	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.590,301 284.593,193	2	392.569,382 284.606,495	24.79
2	392.569,382 284.606,495	3	392.534,657 284.558,103	59.562
3	392.534,657 284.558,103	4	392.544,855 284.551,245	12.289

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	392.544,855 284.551,245	5	392.558,52 284.542,225	16.374
5	392.558,52 284.542,225	1	392.590,301 284.593,193	60.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 20, Jud. Dolj, (fost nr 19fost T37, P1562,P1563,P1564), jud.Dolj.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32120	1.940	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32120-C1	Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 20, Jud. Dolj, (fost nr 19fost T37, P1562,P1563, P1564), jud.Dolj.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C1-Casa de locuit cu sc=71 mp, regim inaltime P edificata in 1954.
A1.2	32120-C2	Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 20, Jud. Dolj, (fost nr 19fost T37, P1562,P1563, P1564), jud.Dolj.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C2-Anexa cu sc=76 mp , regim inaltime P Fara acte.
A1.3	32120-C3	Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 20, Jud. Dolj, (fost nr 19fost T37, P1562,P1563, P1564), jud.Dolj.	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:164 mp; C3-Casa de locuit cu sc=162 mp -Fara acte .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
221254 / 07/11/2022		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr 72, din 19/07/2021 emis de BNP Papa Andreea Diana (act notarial nr Incheiere de rectificare nr 39 din 05.08.2022, emis de BNP Papa Andreea Diana;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr 6195 din 26.10.2022, emis de Primaria Cerat;act administrativ nr Certificat de nomenclatura stradala nr 6194 din 26.10.2022, emis de Primaria Cerat;act administrativ nr Titlu de proprierare nr 983-58140 din 16.01.1995, emis de Comisia Judeteana Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **CIUCĂ STEFAN**	
	OBSERVATII: def Ciuca Stefan	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **CIUCĂ STEFAN**	
	OBSERVATII: def Ciuca Stefan	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/48, cota initiala 2/48	A1
	1) **CIUCA VIORICA**	
	OBSERVATII: def Ciuca Floarea	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1
	1) **CUICA DANIEL MARIUS**	
	OBSERVATII: def Ciuca Floarea	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48, cota initiala 3/48	A1
	1) **CIUCA ALEXANDRU CATALIN**	
	OBSERVATII: def Ciuca Floarea	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1.1
	1) **CIUCA VIORICA**	
	OBSERVATII: def Ciuca Floarea	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **CUICA DANIEL MARIUS**	
	OBSERVATII: def Ciuca Floarea	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **CIUCA ALEXANDRU CATALIN**	
	OBSERVATII: def Ciuca Floarea	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr 114, din 13/10/2022 emis de BNP Florea Grigorie (act administrativ nr Titlu de proprierare nr 983-58140 din 16.01.1995, emis de Comisia Judeteana Dolj;act		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr 6195 din 26.10.2022, emis de Primaria Cerat);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **COJOCARU ION**	
	OBSERVATII: def Cojocaru Ilie	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr 200, din 13/10/2022 emis de BNP Florea Ana Maria (act administrativ nr Titlu de proprierare nr 983-58140 din 16.01.1995, emis de Comisia Judeteana Dolj;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr 6195 din 26.10.2022, emis de Primaria Cerat);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **GHEORGHE ION**	
	OBSERVATII: def Gheorghe Tudora	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **CIUCĂ STEFAN** 2) **CIUCA VIORICA** 3) **CUICA DANIEL MARIUS** 4) **CIUCA ALEXANDRU CATALIN** 5) **COJOCARU ION** 6) **GHEORGHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32120	1.940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.465	37	1562	-	
2	arabil	DA	475	37	1563,1564	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32120-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C1-Casa de locuit cu sc=71 mp, regim inaltime P edificata in 1954.
A1.2	32120-C2	constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C2-Anexa cu sc=76 mp , regim inaltime P Fara acte.
A1.3	32120-C3	constructii de locuinte	164	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:164 mp; C3-Casa de locuit cu sc=162 mp -Fara acte .

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.587,407 284.529,299	2	392.603,944 284.553,808	29.566
2	392.603,944 284.553,808	3	392.617,786 284.576,196	26.322
3	392.617,786 284.576,196	4	392.616,405 284.577,046	1.621
4	392.616,405 284.577,046	5	392.604,541 284.584,351	13.933
5	392.604,541 284.584,351	6	392.591,984 284.592,113	14.762
6	392.591,984 284.592,113	7	392.590,301 284.593,193	2.0
7	392.590,301 284.593,193	8	392.558,52 284.542,225	60.065
8	392.558,52 284.542,225	9	392.567,981 284.535,945	11.355
9	392.567,981 284.535,945	10	392.571,897 284.533,382	4.68
10	392.571,897 284.533,382	11	392.575,431 284.531,205	4.151
11	392.575,431 284.531,205	12	392.584,864 284.524,78	11.413
12	392.584,864 284.524,78	1	392.587,407 284.529,299	5.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 8A, Jud. Dolj, Fost T38, P1621/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32100	3.543	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
185157 / 30/09/2022		
Act Notarial nr. CM nr 249, din 01/11/2012 emis de NP Florea Grigorie (hotarare judecatoreasca nr Sentinta Civila nr 825 din 25.09.2008, emis de JUDECATORIA SEGARCEA dosar nr 926/304/2008;act administrativ nr CNS nr 3871 din 25.07.2022, emis de Primaria Com Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1769/3543, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULACU GEORGE**	
	OBSERVATII: defunct Bulacu Elena	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1774/3543, cota initiala 1774/3543	A1
	1) **BULACU GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

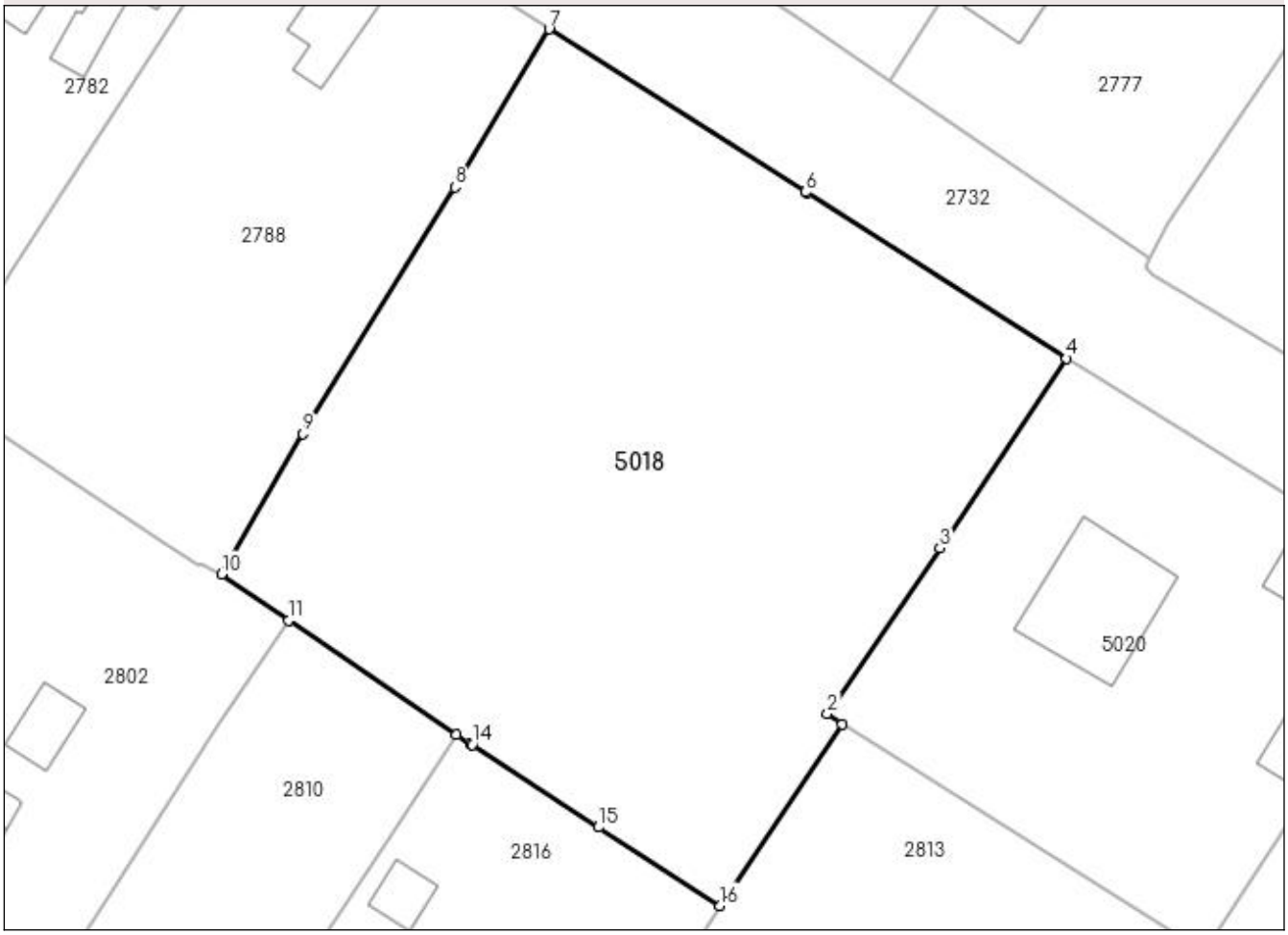
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32100	3.543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.543	38	1621/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.791,598 284.486,798	2	392.790,168 284.487,826	1.761
2	392.790,168 284.487,826	3	392.800,897 284.503,61	19.085
3	392.800,897 284.503,61	4	392.813,026 284.521,709	21.787
4	392.813,026 284.521,709	5	392.788,147 284.537,53	29.484
5	392.788,147 284.537,53	6	392.788,06 284.537,585	0.103

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.788,06 284.537,585	7	392.763,604 284.553,138	28.983
7	392.763,604 284.553,138	8	392.754,592 284.538,044	17.58
8	392.754,592 284.538,044	9	392.740,086 284.514,522	27.635
9	392.740,086 284.514,522	10	392.732,297 284.501,135	15.488
10	392.732,297 284.501,135	11	392.738,702 284.496,676	7.804
11	392.738,702 284.496,676	12	392.754,759 284.485,787	19.401
12	392.754,759 284.485,787	13	392.756,063 284.484,938	1.556
13	392.756,063 284.484,938	14	392.756,228 284.484,831	0.197
14	392.756,228 284.484,831	15	392.768,315 284.476,965	14.421
15	392.768,315 284.476,965	16	392.779,942 284.469,466	13.836
16	392.779,942 284.469,466	1	392.791,598 284.486,798	20.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:121
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:211

Adresa: Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 16, Jud. Dolj, CV 38, P 1604, 1607

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31687	1.832	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 16, Jud. Dolj, CV 38, P 1604, 1607	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:267 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 16, Jud. Dolj, CV 38, P 1604, 1607	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.5		Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Nr. 16, Jud. Dolj, CV 38, P 1604, 1607	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54204 / 18/07/2008		
Titlu De Proprietate nr. 126-59024, din 01/01/1993 emis de NP Florea G.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRAN STEFAN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MITRAN STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

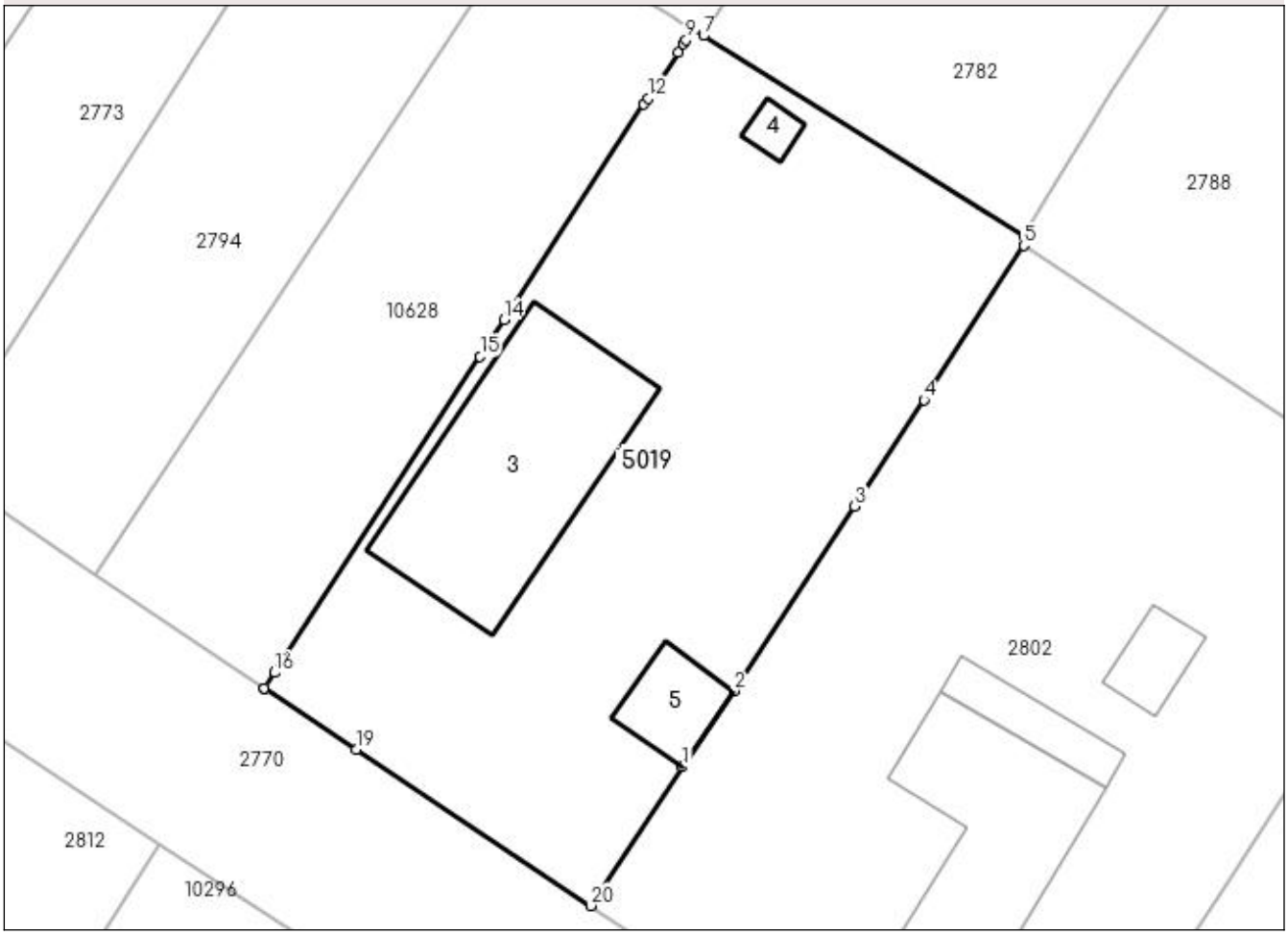
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31687	1.832	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.832	38	1604, 1607	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	267	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:267 mp;
A1.4		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.5		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.679,29 284.478,362	2	392.683,237 284.484,175	7.026
2	392.683,237 284.484,175	3	392.692,496 284.498,285	16.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	392.692,496 284.498,285	4	392.697,784 284.506,452	9.729
4	392.697,784 284.506,452	5	392.705,437 284.518,266	14.076
5	392.705,437 284.518,266	6	392.705,433 284.518,964	0.698
6	392.705,433 284.518,964	7	392.680,902 284.534,322	28.942
7	392.680,902 284.534,322	8	392.680,106 284.534,82	0.939
8	392.680,106 284.534,82	9	392.679,566 284.533,991	0.99
9	392.679,566 284.533,991	10	392.679,373 284.533,694	0.354
10	392.679,373 284.533,694	11	392.678,945 284.533,036	0.785
11	392.678,945 284.533,036	12	392.676,649 284.529,509	4.209
12	392.676,649 284.529,509	13	392.676,346 284.529,042	0.556
13	392.676,346 284.529,042	14	392.665,639 284.512,593	19.627
14	392.665,639 284.512,593	15	392.663,792 284.509,755	3.387
15	392.663,792 284.509,755	16	392.648,052 284.485,571	28.855
16	392.648,052 284.485,571	17	392.647,287 284.484,396	1.403
17	392.647,287 284.484,396	18	392.647,255 284.484,347	0.058
18	392.647,255 284.484,347	19	392.654,308 284.479,704	8.444
19	392.654,308 284.479,704	20	392.672,24 284.467,727	21.564
20	392.672,24 284.467,727	1	392.679,29 284.478,362	12.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 8, Jud. Dolj, TARLAUA 38, PARCELELE 1622, 1623

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30214	1.733	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30214-C1	Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 8, Jud. Dolj, TARLAUA 38, PARCELELE 1622, 1623	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuinta compusa din trei camere, doua holuri, construita din chirpici, in anul 1986, fara fundatie, acoperita cu tigla, nu detine certificat de performanta energetica
A1.2	30214-C2	Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 8, Jud. Dolj, TARLAUA 38, PARCELELE 1622, 1623	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Locuinta construita din BCA, in anul 2011, fundatie beton, acoperita cu tigla, nu detine certificat de performanta energetica
A1.3	30214-C3	Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 8, Jud. Dolj, TARLAUA 38, PARCELELE 1622, 1623	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa din chirpici fara fundatie, acoperita cu tigla, construita in anul 1986, nu detine certificat de performanta energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95746 / 28/12/2011		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE aut nr 1326, din 28/12/2011 emis de BNP Florea Grigorie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUMITRU RAMONA** 2) **DUMITRU NICU**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **DUMITRU RAMONA** 2) **DUMITRU NICU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

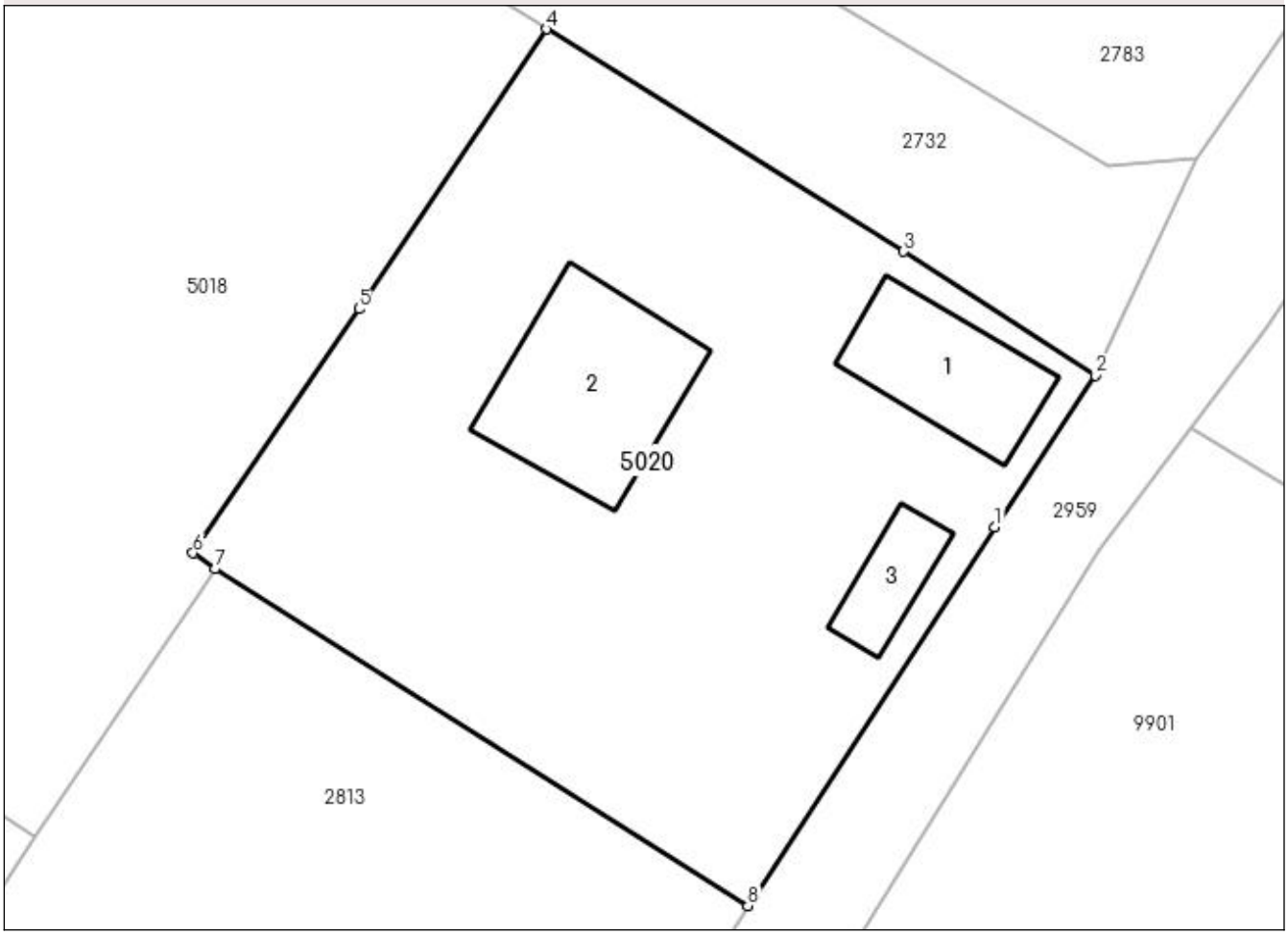
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30214	1.733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.733	38	1622, 1623	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30214-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuinta compusa din trei camere, doua holuri, construita din chirpici, in anul 1986, fara fundatie, acoperita cu tigla, nu detine certificat de performanta energetica
A1.2	30214-C2	constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; Locuinta construita din BCA, in anul 2011, fundatie beton, acoperita cu tigla, nu detine certificat de performanta energetica
A1.3	30214-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa din chirpici fara fundatie, acoperita cu tigla, construita in anul 1986, nu detine certificat de performanta energetica

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.842,055 284.489,506	2	392.848,546 284.499,323	11.769
2	392.848,546 284.499,323	3	392.836,15 284.507,336	14.76
3	392.836,15 284.507,336	4	392.813,026 284.521,709	27.227
4	392.813,026 284.521,709	5	392.800,897 284.503,61	21.787
5	392.800,897 284.503,61	6	392.790,168 284.487,826	19.085
6	392.790,168 284.487,826	7	392.791,598 284.486,798	1.761
7	392.791,598 284.486,798	8	392.826,085 284.465,014	40.791
8	392.826,085 284.465,014	1	392.842,055 284.489,506	29.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 185, Jud. Dolj, T 39, P 1652,1653,1654

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.822	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 185, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 185, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 185, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 185, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 230-59020, din 29/11/1993 emis de CJSDPT Dolj (Adeverinta nr 1801/28.02.2023 eliberata de Primaria Comunei Cerat.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MASU CORNELIU** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (Adeverinta nr 1801/28.02.2023 eliberata de Primaria Comunei Cerat.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MASU CORNELIU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

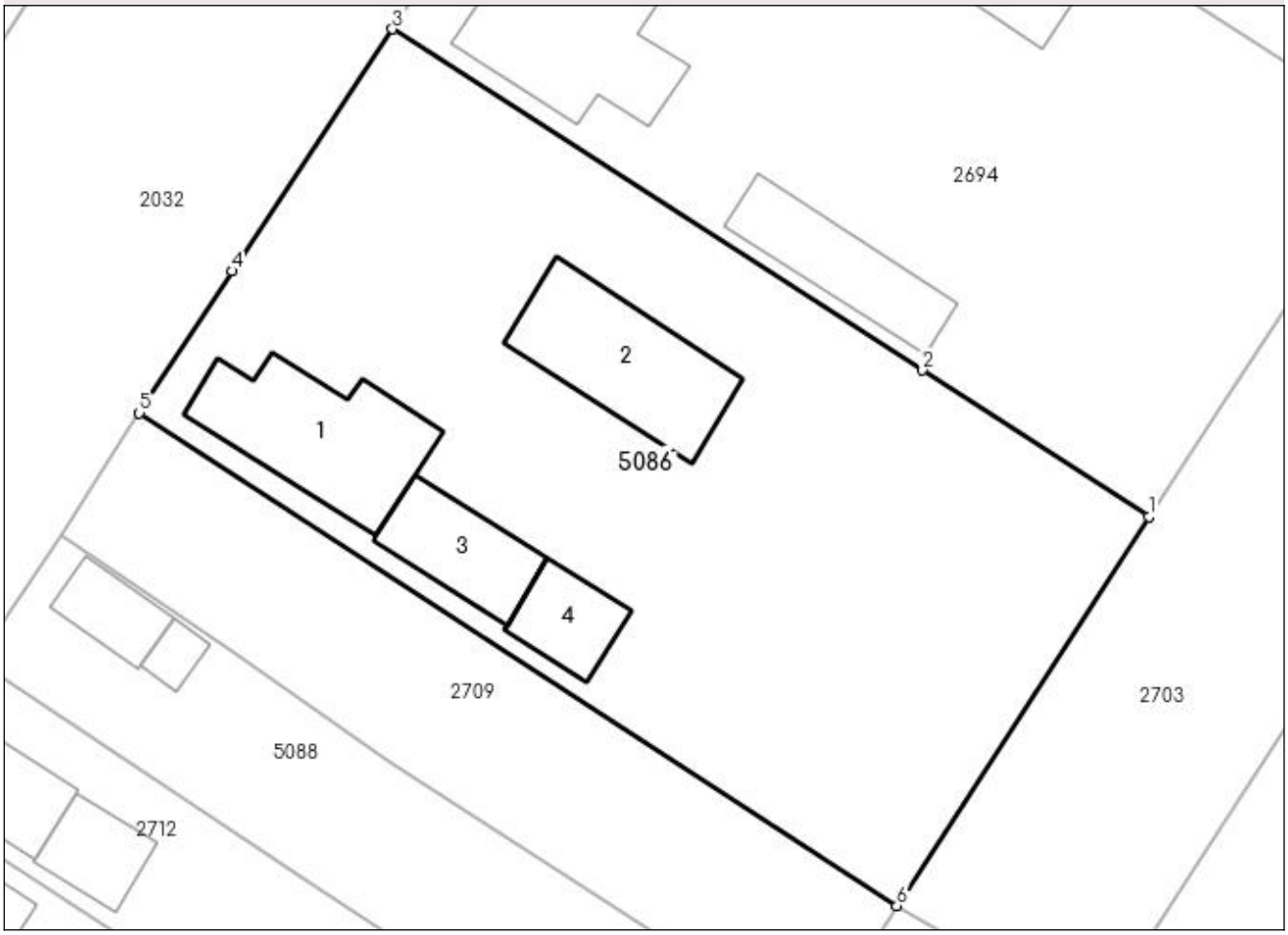
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.822	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.822	39	1652,1653,1654	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2		constructii anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.3		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.4		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	392.607,709 284.780,874	2	392.592,761 284.790,568	17.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	392.592,761 284.790,568	3	392.557,693 284.813,112	41.689
3	392.557,693 284.813,112	4	392.547,062 284.797,131	19.194
4	392.547,062 284.797,131	5	392.540,956 284.787,74	11.202
5	392.540,956 284.787,74	6	392.591,056 284.755,175	59.753
6	392.591,056 284.755,175	1	392.607,709 284.780,874	30.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 2, Jud. Dolj, fost T39 P 1660,P1661, P1663

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31824	2.704	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31824-C1	Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 2, Jud. Dolj, fost T39 P 1660,P1661, P1663	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Constructie de locuit-P- edificata in anul 1958. S. desfasurata = 89mp. S. construita=89mp.
A1.2	31824-C2	Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 2, Jud. Dolj, fost T39 P 1660,P1661, P1663	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Constructie anexa-P-edificata in anul 1962. S.construita=71 mp.S. desfasurata = 71mp.
A1.3	31824-C3	Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 2, Jud. Dolj, fost T39 P 1660,P1661, P1663	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Constructie anexa-P-edificata in anul1962. S.construita-70mp. S. desfasurata = 70 mp.
A1.4	31824-C4	Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 2, Jud. Dolj, fost T39 P 1660,P1661, P1663	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Constructie anexa-P-edificata in anul 1962. S.construita=8mp.S. desfasurata=8mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116600 / 23/04/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr. 366, din 22/04/2021 emis de OLTEANU IOANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DRAGU CĂTĂLIN-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

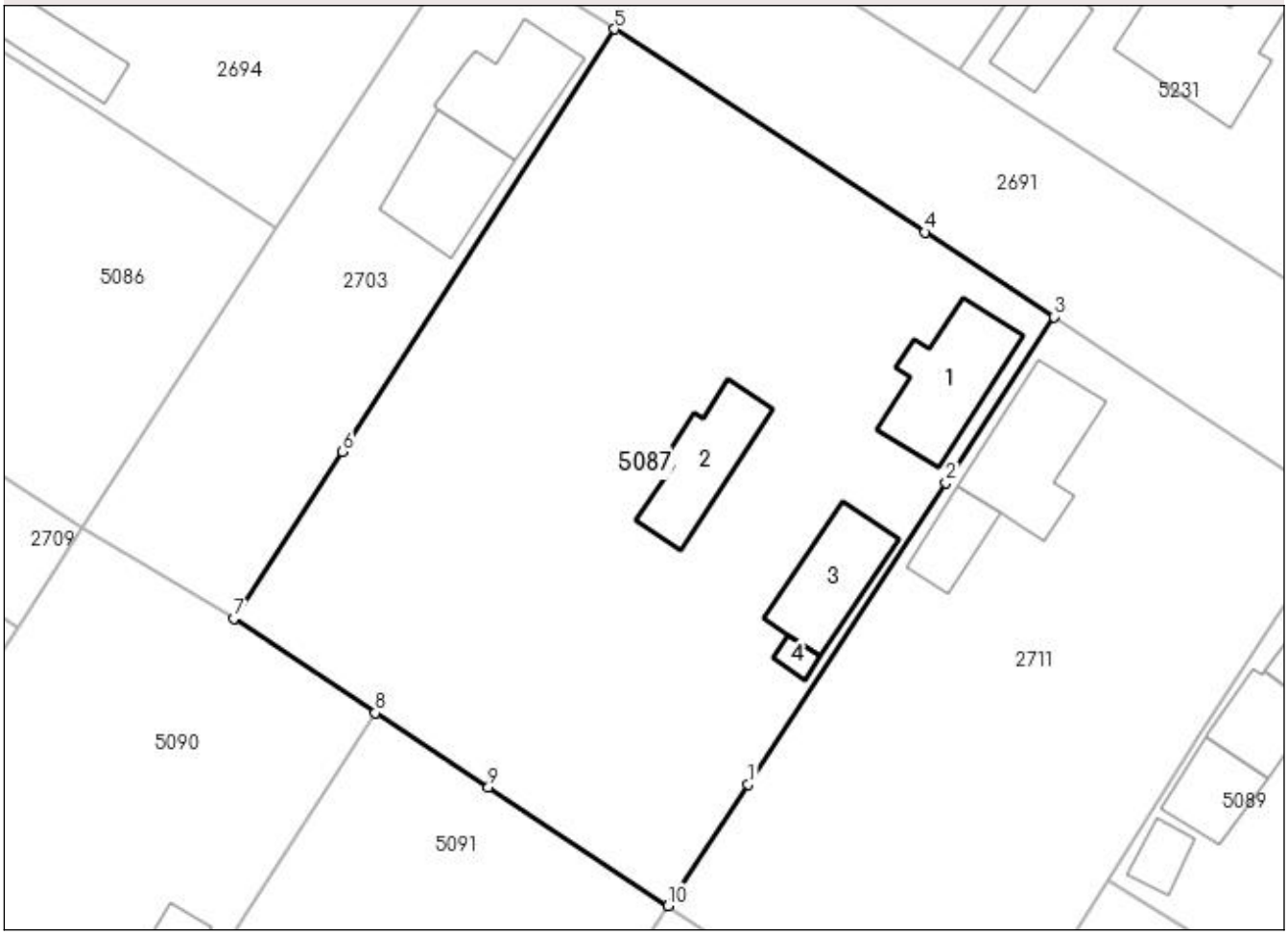
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31824	2.704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	658	39	1660	-	
2	arabil	DA	1.305	39	1661	-	
3	vie	DA	741	39	1663	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31824-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Constructie de locuit-P- edificata in anul 1958. S. desfasurata = 89mp. S.construita=89mp.
A1.2	31824-C2	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Constructie anexa-P-edificata in anul 1962. S. construita=71 mp.S. desfasurata = 71mp.
A1.3	31824-C3	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Constructie anexa-P-edificata in anul1962. S. construita-70mp. S. desfasurata = 70 mp.
A1.4	31824-C4	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Constructie anexa-P-edificata in anul 1962. S. construita=8mp.S.desfasurata=8mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.648,183 284.733,279	2	392.665,167 284.759,112	30.916
2	392.665,167 284.759,112	3	392.674,402 284.773,342	16.964
3	392.674,402 284.773,342	4	392.663,337 284.780,587	13.226
4	392.663,337 284.780,587	5	392.636,739 284.797,997	31.789
5	392.636,739 284.797,997	6	392.613,377 284.761,786	43.093
6	392.613,377 284.761,786	7	392.604,098 284.747,497	17.037
7	392.604,098 284.747,497	8	392.616,19 284.739,384	14.561
8	392.616,19 284.739,384	9	392.625,902 284.733,009	11.617
9	392.625,902 284.733,009	10	392.641,325 284.722,848	18.469
10	392.641,325 284.722,848	1	392.648,183 284.733,279	12.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 183, Jud. Dolj, T 39, P 1649

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		582	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 183, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 183, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila 62, din 23/01/2009 emis de JUDECATORIA SEGARCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CORNITOIU GINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

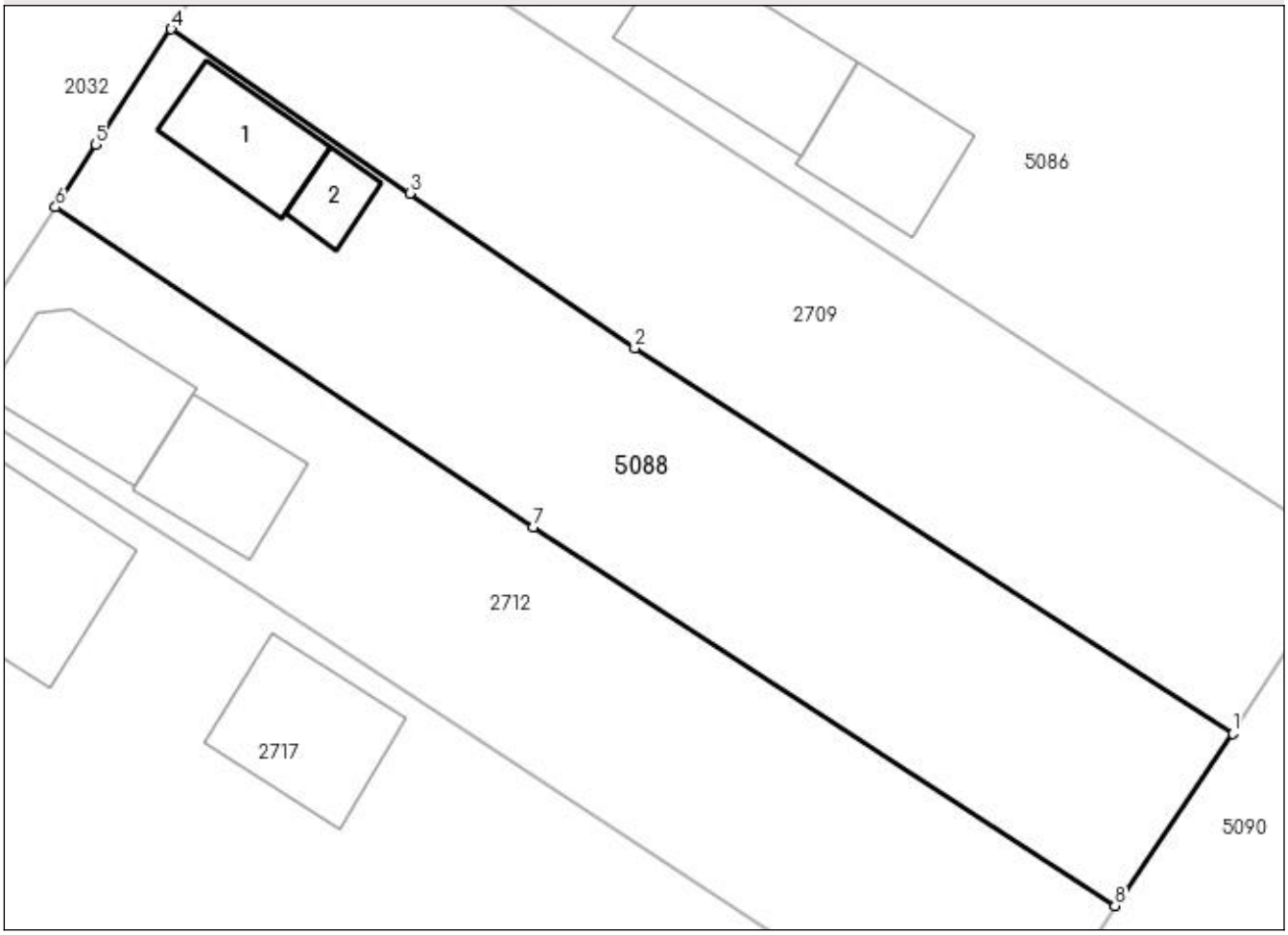
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	582	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	189	39	1649	-	
2	arabil	DA	393	39	1649	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.585,567 284.746,671	2	392.557,499 284.764,75	33.387
2	392.557,499 284.764,75	3	392.546,948 284.772,014	12.81

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	392.546,948 284.772,014	4	392.535,742 284.779,715	13.597
4	392.535,742 284.779,715	5	392.532,195 284.774,288	6.483
5	392.532,195 284.774,288	6	392.530,301 284.771,36	3.487
6	392.530,301 284.771,36	7	392.552,732 284.756,361	26.984
7	392.552,732 284.756,361	8	392.580,042 284.738,583	32.587
8	392.580,042 284.738,583	1	392.585,567 284.746,671	9.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 4, Jud. Dolj, fost T39, P1666, P1667, jud Dolj.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32034	1.147	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32034-C1	Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 4, Jud. Dolj, fost T39, P1666, P1667, jud Dolj.	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; C1-Casa de locuit cu sc= 97 mp, scd= 110 mp, regim de inaltime pivnita+P edificata in anul 1962.
A1.2	32034-C2	Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 4, Jud. Dolj, fost T39, P1666, P1667, jud Dolj.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; C2-Anexa cu 2 camere cu sc= 47 mp , scd= 47 mp, regim de inaltime P edificata in anu 1987.
A1.3	32034-C3	Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 4, Jud. Dolj, fost T39, P1666, P1667, jud Dolj.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; C3-Patul+Magazie cu sc= 44 mp , scd=44 mp, P edificata in anul 1986.
A1.4	32034-C4	Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 4, Jud. Dolj, fost T39, P1666, P1667, jud Dolj.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C4-Anexa gospodareasca cu sc= 21 mp , scd=21mp, regim de inaltime P edificata in anul 1985.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51091 / 22/03/2022		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr 70-59548, din 31/08/1993 emis de CJSDPT Dolj (act administrativ nr Adeverinta nr 2011 din 21.03.2022, emis de Primaria Cerat;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr 2015 din 21.03.2022, emis de Primaria Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PÂRVU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

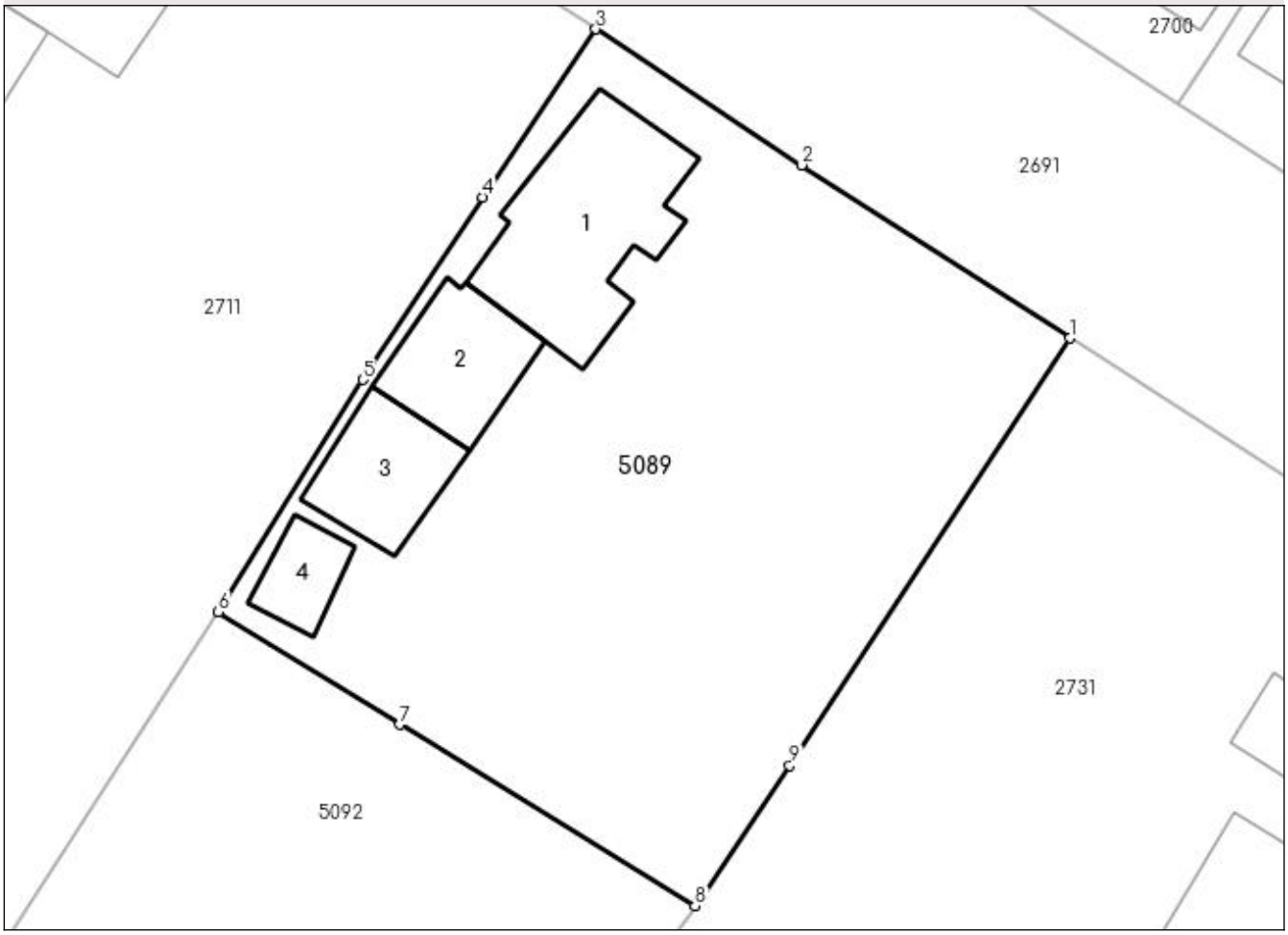
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32034	1.147	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.147	39	1666, 1667	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32034-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; C1-Casa de locuit cu sc= 97 mp, scd= 110 mp, regim de inaltime pivnita+P edificata in anul 1962.
A1.2	32034-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; C2-Anexa cu 2 camere cu sc= 47 mp , scd= 47 mp, regim de inaltime P edificata in anu 1987.
A1.3	32034-C3	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; C3-Patul+Magazie cu sc= 44 mp , scd=44 mp, P edificata in anul 1986.
A1.4	32034-C4	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C4-Anexa gospodareasca cu sc= 21 mp , scd=21mp, regim de inaltime P edificata in anul 1985.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.725,324 284.739,924	2	392.710,745 284.749,312	17.34
2	392.710,745 284.749,312	3	392.699,575 284.756,696	13.39
3	392.699,575 284.756,696	4	392.693,444 284.747,57	10.994
4	392.693,444 284.747,57	5	392.686,914 284.737,662	11.866
5	392.686,914 284.737,662	6	392.679,07 284.725,053	14.85
6	392.679,07 284.725,053	7	392.688,91 284.718,942	11.583
7	392.688,91 284.718,942	8	392.704,974 284.709,113	18.832
8	392.704,974 284.709,113	9	392.710,099 284.716,735	9.185
9	392.710,099 284.716,735	1	392.725,324 284.739,924	27.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 21, Jud. Dolj, T 39, P 1641,1642,1643

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.808	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 21, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 21, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 21, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 297, din 18/12/2012 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TRANCA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

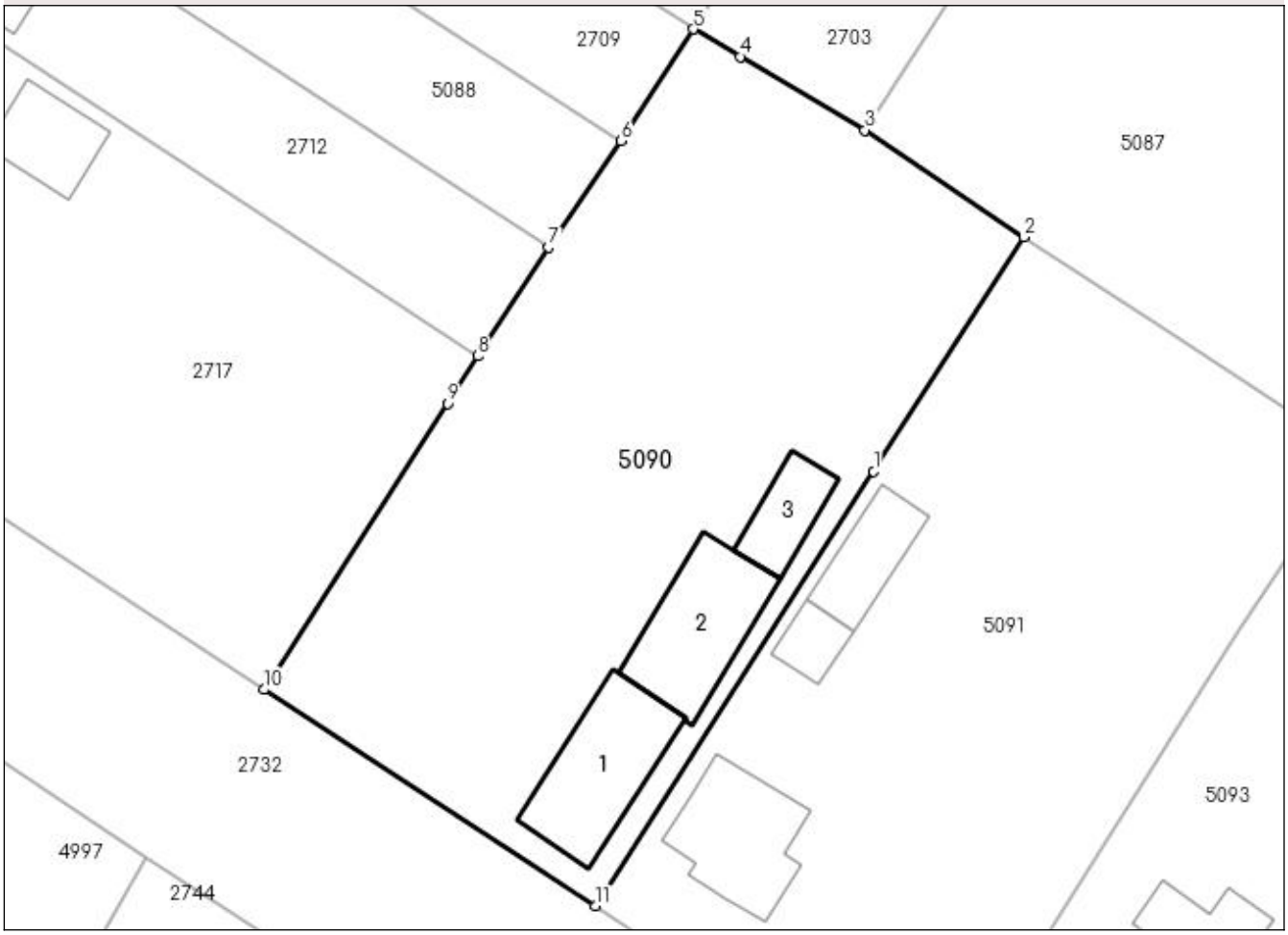
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	918	39	1641	-	
2	arabil	DA	513	39	1642	-	
3	vie	DA	377	39	1643	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2		constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.3		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.604,768 284.721,579	2	392.616,19 284.739,384	21.154
2	392.616,19 284.739,384	3	392.604,098 284.747,497	14.561
3	392.604,098 284.747,497	4	392.594,616 284.753,084	11.006
4	392.594,616 284.753,084	5	392.591,056 284.755,175	4.129
5	392.591,056 284.755,175	6	392.585,567 284.746,671	10.121
6	392.585,567 284.746,671	7	392.580,042 284.738,583	9.795
7	392.580,042 284.738,583	8	392.574,67 284.730,339	9.84
8	392.574,67 284.730,339	9	392.572,36 284.726,733	4.283
9	392.572,36 284.726,733	10	392.558,428 284.704,977	25.834
10	392.558,428 284.704,977	11	392.583,587 284.688,562	30.04
11	392.583,587 284.688,562	1	392.604,768 284.721,579	39.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:29
Nr. cadastral vechi:61

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 20, Jud. Dolj, T39, P1638, 1639, 1640

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31735	1.814	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31735-C1	Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 20, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C1 - casa de locuit cu Sc = 80,25 mp
A1.2	31735-C2	Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 20, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C2 - patul cu Sc = 20,50 mp
A1.3	31735-C3	Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 20, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; C3 - grajd cu Sc = 45 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
112089 / 05/05/2023		
Act Notarial nr. contract de donatie 412, din 04/05/2023 emis de OLTEANU IOANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEGULEŢU CONSTANTIN-CRISTI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

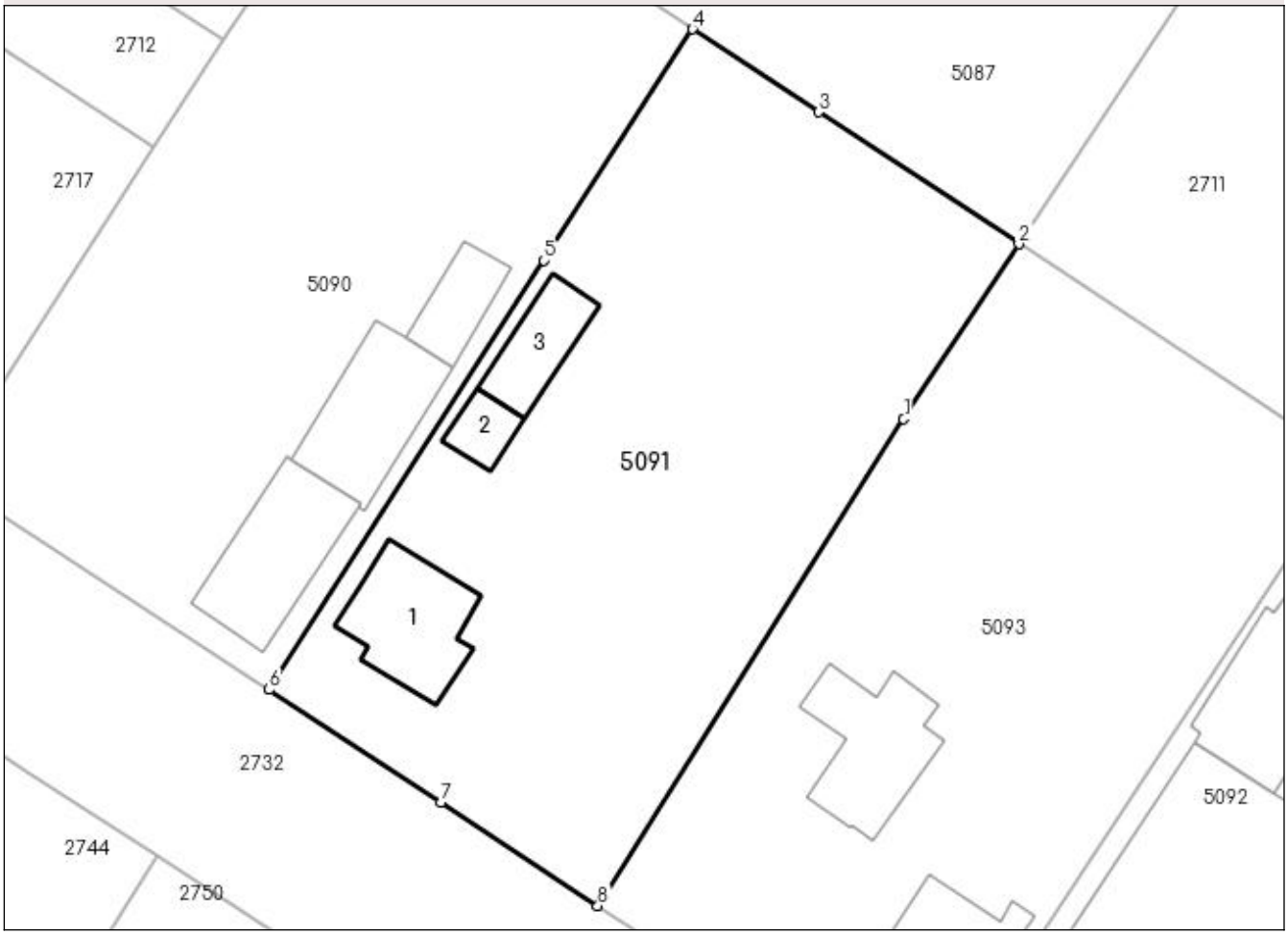
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31735	1.814	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.814	39	1638, 1639, 1640	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31735-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; C1 - casa de locuit cu Sc = 80,25 mp
A1.2	31735-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C2 - patul cu Sc = 20,50 mp
A1.3	31735-C3	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; C3 - grajd cu Sc = 45 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.632,447 284.709,393	2	392.641,325 284.722,848	16.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	392.641,325 284.722,848	3	392.625,902 284.733,009	18.469
3	392.625,902 284.733,009	4	392.616,19 284.739,384	11.617
4	392.616,19 284.739,384	5	392.604,768 284.721,579	21.154
5	392.604,768 284.721,579	6	392.583,587 284.688,562	39.227
6	392.583,587 284.688,562	7	392.596,837 284.679,914	15.822
7	392.596,837 284.679,914	8	392.608,901 284.671,941	14.461
8	392.608,901 284.671,941	1	392.632,447 284.709,393	44.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 18, Jud. Dolj, Fost T39, Parcelele 1631, 1632 si 1633

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30834	2.498	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4		Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 18, Jud. Dolj, Fost T39, Parcelele 1631, 1632 si 1633	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:354 mp;
A1.5		Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 18, Jud. Dolj, Fost T39, Parcelele 1631, 1632 si 1633	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.6		Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 18, Jud. Dolj, Fost T39, Parcelele 1631, 1632 si 1633	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34030 / 22/02/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 815, din 21/02/2019 emis de NP CANTAR ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE IONEL** 2) **GHEORGHE LUMINIŢA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5, A1.6
	1) **GHEORGHE IONEL** 2) **GHEORGHE LUMINIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30834	2.498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.566	39	1632	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de sarma, gard de beton si porti de metal
2	arabil	DA	932	39	1631,1633	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de sarma, gard de beton si porti de metal

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii de locuinte	354	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:354 mp;
A1.5		constructii anexa	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.6		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.672,574 284.659,87	2	392.691,983 284.689,679	35.571

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	392.691,983 284.689,679	3	392.702,167 284.705,319	18.664
3	392.702,167 284.705,319	4	392.704,974 284.709,113	4.72
4	392.704,974 284.709,113	5	392.688,91 284.718,942	18.832
5	392.688,91 284.718,942	6	392.679,07 284.725,053	11.583
6	392.679,07 284.725,053	7	392.666,81 284.706,037	22.626
7	392.666,81 284.706,037	8	392.664,548 284.702,624	4.095
8	392.664,548 284.702,624	9	392.643,637 284.670,666	38.191
9	392.643,637 284.670,666	10	392.633,839 284.655,845	17.767
10	392.633,839 284.655,845	11	392.646,185 284.647,931	14.665
11	392.646,185 284.647,931	12	392.659,308 284.639,498	15.599
12	392.659,308 284.639,498	1	392.672,574 284.659,87	24.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:60
Nr. cadastral vechi:146

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 19, Jud. Dolj, T 39, P 1634, 1635, 1637

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31710	1.821	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31710-C1	Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 19, Jud. Dolj, T 39, P 1634, 1635, 1637	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; C1 - locuinta cu Sc = 99mp
A1.2	31710-C2	Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 19, Jud. Dolj, T 39, P 1634, 1635, 1637	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; C2 - anexa cu Sc = 85 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
237560 / 22/10/2019		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 4644, din 21/10/2019 emis de NP CANTAR ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STUNCĂ CRISTIAN-MIHAI** 2) **STOICA LELIOARA-TATIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
237560 / 22/10/2019		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 4644, din 21/10/2019 emis de NP CANTAR ELENA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STUNCA NICOLINA**	

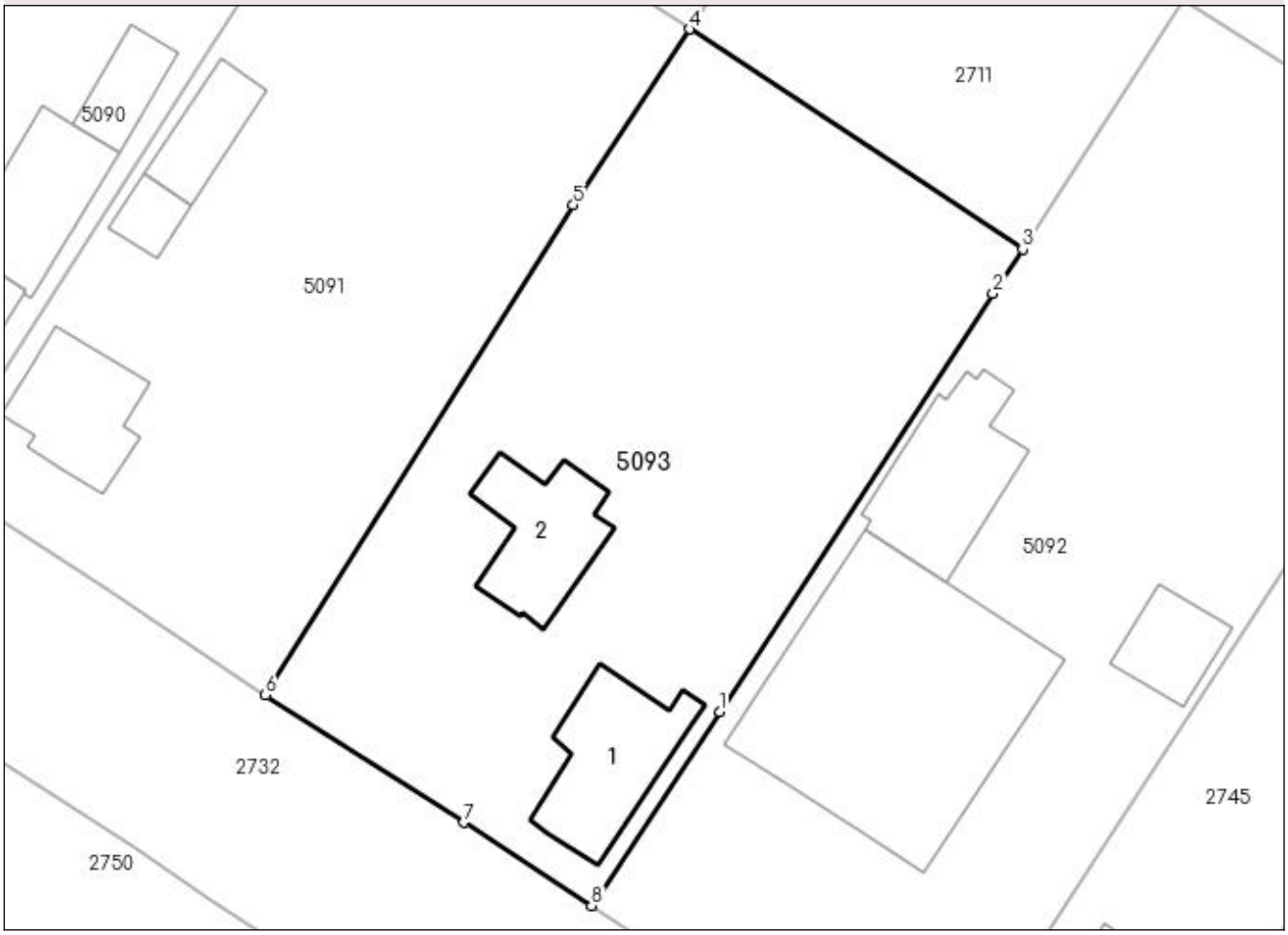
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31710	1.821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	704	39	1634, 1635, 1637	-	
2	vie	DA	769	39	1634, 1635, 1637	-	
3	arabil	DA	348	39	1634, 1635, 1637	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31710-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; C1 - locuinta cu Sc = 99mp
A1.2	31710-C2	constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; C2 - anexa cu Sc = 85 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.643,637 284.670,666	2	392.664,548 284.702,624	38.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	392.664,548 284.702,624	3	392.666,81 284.706,037	4.095
3	392.666,81 284.706,037	4	392.641,325 284.722,848	30.53
4	392.641,325 284.722,848	5	392.632,447 284.709,393	16.12
5	392.632,447 284.709,393	6	392.608,901 284.671,941	44.239
6	392.608,901 284.671,941	7	392.624,076 284.662,215	18.024
7	392.624,076 284.662,215	8	392.633,839 284.655,845	11.657
8	392.633,839 284.655,845	1	392.643,637 284.670,666	17.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 16, Jud. Dolj, FOST TARLA 39 PARCELA 1626

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31173	957	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31173-C1	Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 16, Jud. Dolj, FOST TARLA 39 PARCELA 1626	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	31173-C2	Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 16, Jud. Dolj, FOST TARLA 39 PARCELA 1626	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; C2-ANEXA
A1.3	31173-C3	Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 16, Jud. Dolj, FOST TARLA 39 PARCELA 1626	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; C3-GRAJD
A1.4	31173-C4	Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 16, Jud. Dolj, FOST TARLA 39 PARCELA 1626	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C4-PATUL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107339 / 13/07/2017		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1293, din 07/07/2017 emis de NP Tone Florian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **LEPĂDAT MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31173	957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	957	39	1626	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31173-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	31173-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; C2-ANEXA
A1.3	31173-C3	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; C3-GRAJD
A1.4	31173-C4	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; C4-PATUL

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.709,377 284.659,5	2	392.718,063 284.672,888	15.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	392.718,063 284.672,888	3	392.704,394 284.681,423	16.115
3	392.704,394 284.681,423	4	392.693,159 284.664,011	20.722
4	392.693,159 284.664,011	5	392.682,769 284.648,088	19.013
5	392.682,769 284.648,088	6	392.671,832 284.631,227	20.098
6	392.671,832 284.631,227	7	392.679,408 284.626,296	9.039
7	392.679,408 284.626,296	8	392.684,943 284.622,555	6.681
8	392.684,943 284.622,555	1	392.709,377 284.659,5	44.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 7, Jud. Dolj, Fost T4,P163

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31033	881	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31033-C1	Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 7, Jud. Dolj, Fost T4,P163	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Constructie de locuit, construita din caramida si chirpici, acoperita cu tigla.
A1.4		Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 7, Jud. Dolj, Fost T4,P163	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87399 / 01/07/2016		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 582, din 29/06/2016 emis de NP Florea ANA -MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MEHEDINTEANU DELIA** 2) **MEHEDINŢEANU MARIN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **MEHEDINTEANU DELIA** 2) **MEHEDINŢEANU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31033	881	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	370	4	163	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de sarma, lemn si metal.
2	arabil	DA	511	4	163	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31033-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Constructie de locuit, construita din caramida si chirpici, acoperita cu tigla.
A1.4		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.775,439 284.655,227	2	392.780,621 284.663,372	9.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	392.780,621 284.663,372	3	392.799,037 284.692,063	34.093
3	392.799,037 284.692,063	4	392.794,93 284.694,729	4.896
4	392.794,93 284.694,729	5	392.786,558 284.700,246	10.026
5	392.786,558 284.700,246	6	392.771,785 284.677,64	27.005
6	392.771,785 284.677,64	7	392.759,425 284.656,023	24.901
7	392.759,425 284.656,023	8	392.754,042 284.650,311	7.849
8	392.754,042 284.650,311	9	392.754,456 284.650,037	0.497
9	392.754,456 284.650,037	10	392.766,872 284.641,804	14.898
10	392.766,872 284.641,804	1	392.775,439 284.655,227	15.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:40
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:100

Adresa: Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 18, Jud. Dolj, T49, P2102, 2103

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30560	1.690	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	30560-C2	Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 18, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 18, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 18, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.5		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 18, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.6		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 18, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
120864 / 29/09/2014		
Act Notarial nr. contract de vanyare aut nr 1189, din 29/09/2014 emis de NP Marta Elena Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.2
	1) **PIRVU IONEL-ADRIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.2
	1) **AVRAM FLORENTINA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **PIRVU IONEL-ADRIAN** 2) **AVRAM FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

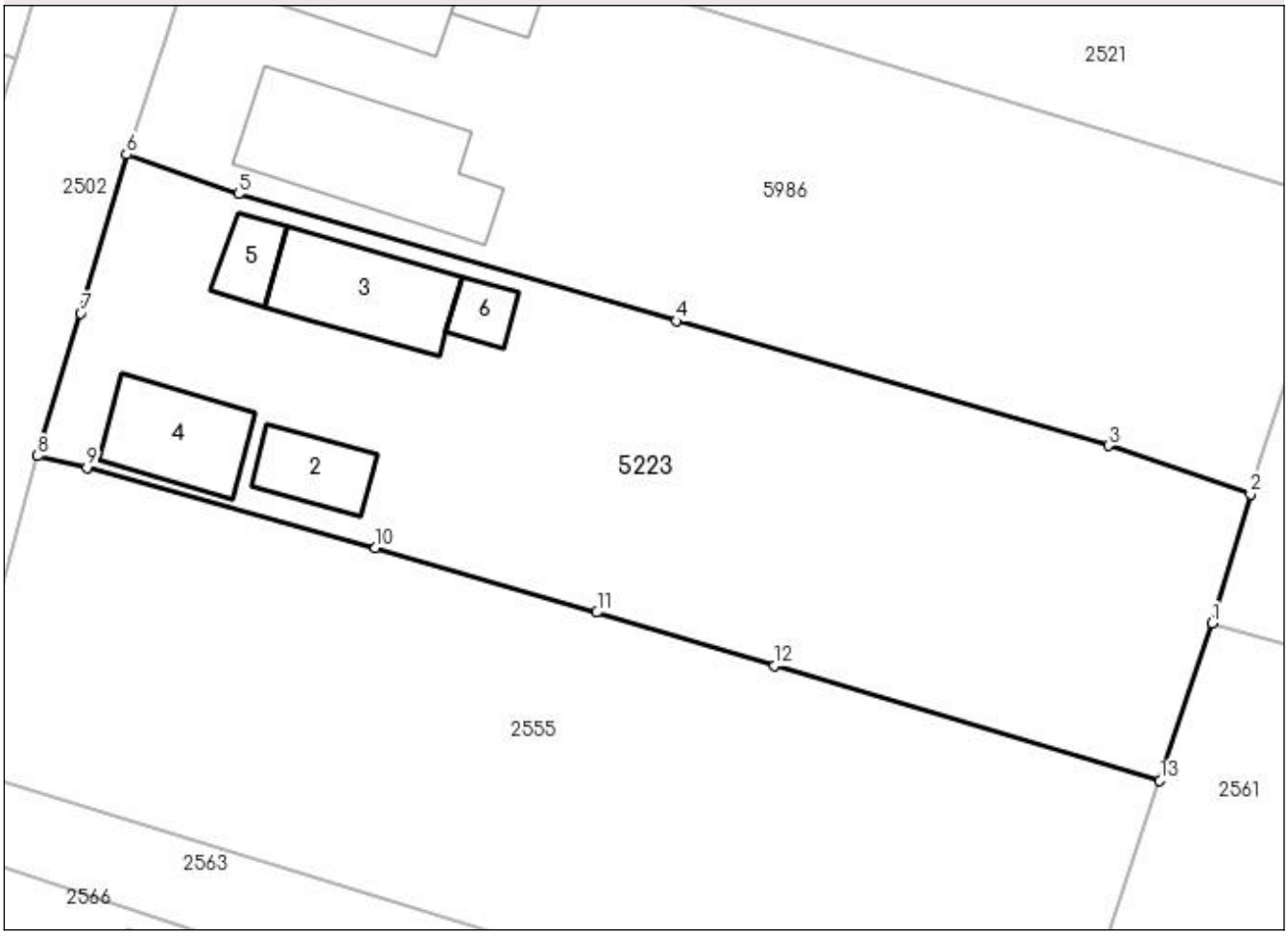
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30560	1.690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.082	49	2102	-	
2	arabil	DA	608	49	2103	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	30560-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.4		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.5		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.6		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.305,094 285.464,566	2	394.307,768 285.473,465	9.292
2	394.307,768 285.473,465	3	394.297,961 285.476,791	10.356
3	394.297,961 285.476,791	4	394.268,185 285.485,384	30.991
4	394.268,185 285.485,384	5	394.237,988 285.494,117	31.434
5	394.237,988 285.494,117	6	394.230,28 285.496,863	8.183
6	394.230,28 285.496,863	7	394.227,109 285.485,926	11.387
7	394.227,109 285.485,926	8	394.224,147 285.476,086	10.276
8	394.224,147 285.476,086	9	394.227,537 285.475,273	3.486
9	394.227,537 285.475,273	10	394.247,448 285.469,763	20.659
10	394.247,448 285.469,763	11	394.262,705 285.465,308	15.894
11	394.262,705 285.465,308	12	394.274,969 285.461,646	12.799
12	394.274,969 285.461,646	13	394.301,52 285.453,718	27.709
13	394.301,52 285.453,718	1	394.305,094 285.464,566	11.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 6, Jud. Dolj, Fost T40, P1696, P1698

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31147	1.918	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31147-C1	Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 6, Jud. Dolj, Fost T40, P1696, P1698	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Constructie de locuit cu 3 camere,construita din chirpici, edificata in anul 1936. S. desfasurata = 92 mp.
A1.2	31147-C2	Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 6, Jud. Dolj, Fost T40, P1696, P1698	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Constructie anexa - patul + magazie, construita din chirpici, edificata in anul 1942. S.desfasurata = 18mp.
A1.3	31147-C3	Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 6, Jud. Dolj, Fost T40, P1696, P1698	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; Constructie anexa cu 3 camere, construita din caramida, edificata in anul 1989. S. desfasurata = 165 mp.
A1.4	31147-C4	Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 6, Jud. Dolj, Fost T40, P1696, P1698	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Constructie anexa - grajd,construita din caramida, edificata in anul 1990. S.desfasurata = 45mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
150386 / 16/11/2016		
Act Administrativ nr. TP 653-60671, din 18/04/1994 emis de CJSDPT Dolj (act administrativ nr CNS 5557 din 20.10.2016, emis de Primaria Cerat;hotarare judecatoreasca nr Sentinta Civila 1092 din 22.09.2015, emis de Judecatoria Segarcea, jud.Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DRAGU IONEL**	
Act Administrativ nr. certificat fiscal nr. 5767, din 27/10/2016 emis de Comuna Cerat (act administrativ nr certificat de casatorie nr. 3177 din 30.08.1982, emis de Comuna Cerat);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **DRAGU IONEL** 2) **DRAGU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31147	1.918	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.341	40	1696	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de metal,beton si sarma.
2	arabil	DA	577	40	1698	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de metal, beton si sarma.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31147-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Constructie de locuit cu 3 camere,construita din chirpici, edificata in anul 1936. S. desfasurata = 92 mp.
A1.2	31147-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Constructie anexa - patul + magazie, construita din chirpici, edificata in anul 1942. S. desfasurata = 18mp.
A1.3	31147-C3	constructii anexa	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; Constructie anexa cu 3 camere, construita din caramida, edificata in anul 1989. S. desfasurata = 165 mp.
A1.4	31147-C4	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Constructie anexa - grajd,construita din caramida, edificata in anul 1990. S.desfasurata = 45mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.759,425 284.656,023	2	392.771,785 284.677,64	24.901
2	392.771,785 284.677,64	3	392.786,558 284.700,246	27.005
3	392.786,558 284.700,246	4	392.777,845 284.705,814	10.34
4	392.777,845 284.705,814	5	392.760,522 284.717,271	20.769
5	392.760,522 284.717,271	6	392.730,518 284.672,329	54.037
6	392.730,518 284.672,329	7	392.727,216 284.666,875	6.376
7	392.727,216 284.666,875	8	392.741,309 284.657,409	16.978
8	392.741,309 284.657,409	9	392.744,033 284.655,579	3.281
9	392.744,033 284.655,579	10	392.754,042 284.650,311	11.311
10	392.754,042 284.650,311	1	392.759,425 284.656,023	7.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 8, Jud. Dolj, T40, P1690

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31075	923	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31075-C1	Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 8, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casa de locuit, construita din chirpici acoperita cu tigla in anul 1964, compusa din 3 camere + sala

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
180326 / 10/09/2020		
Act Notarial nr. CM 94, din 10/09/2020 emis de Florea Grigorie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PÎRVU FLOAREA**	
95981 / 19/07/2016		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ AUT. NR. 635, din 13/07/2016 emis de NP FLOREA ANA-MARIA (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR. 3891 din 13.07.2016, emis de PRIMARIA CERAT;act administrativ nr TDP NR. 901-58140 din 11.01.1995, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;act administrativ nr CERTIFICAT DE CASATORIE NR. 49 din 08.03.1960, emis de PRIMARIA CERAT);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CHICHEA ELENA**	
180326 / 10/09/2020		
Act Notarial nr. CM 94, din 10/09/2020 emis de Florea Grigorie;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **PÎRVU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

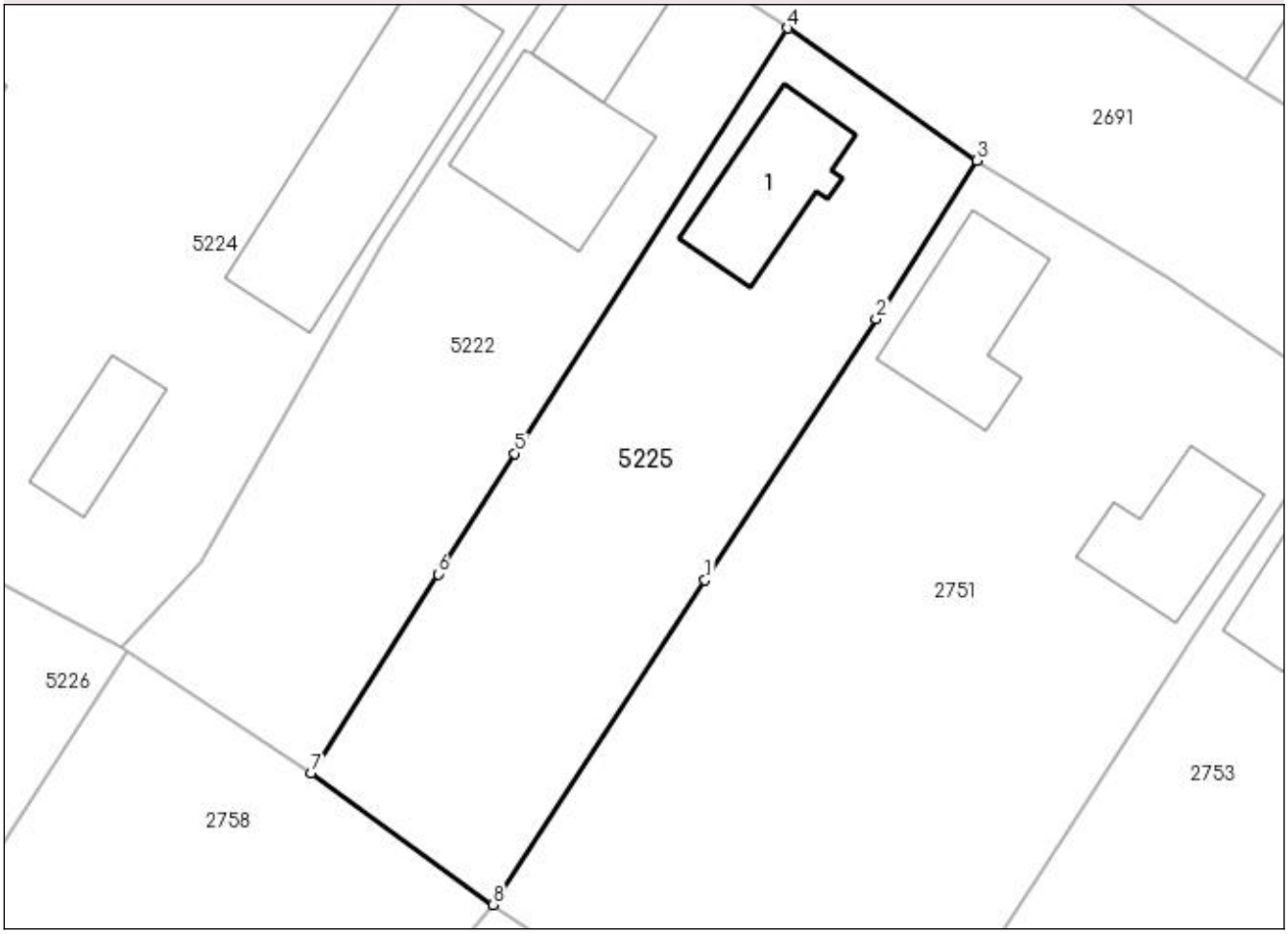
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31075	923	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	528	40	1690	-	
2	arabil	DA	395	40	1690	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31075-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Casa de locuit, construita din chirpici acoperita cu tigla in anul 1964, compusa din 3 camere + sala

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.793,477 284.654,818	2	392.805,019 284.672,457	21.08
2	392.805,019 284.672,457	3	392.811,829 284.683,137	12.666

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	392.811,829 284.683,137	4	392.799,037 284.692,063	15.598
4	392.799,037 284.692,063	5	392.780,621 284.663,372	34.093
5	392.780,621 284.663,372	6	392.775,439 284.655,227	9.654
6	392.775,439 284.655,227	7	392.766,872 284.641,804	15.924
7	392.766,872 284.641,804	8	392.779,145 284.632,913	15.155
8	392.779,145 284.632,913	1	392.793,477 284.654,818	26.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:109
Nr. cadastral vechi:196

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 14, Jud. Dolj, T 40, P 1673

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30335	911	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 14, Jud. Dolj, T 40, P 1673	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:186 mp; S. construita desfasurata:186 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70787 / 10/05/2017		
Act Notarial nr. certificat moștenitor nr. 14/2017, act lichidare nr.437/2017, din 10/05/2017 emis de Florea ANA -MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NICOLAE ROMEO**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ACHIM ANDREEA-BIANCA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ACHIM ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **ACHIM ALINA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **NICOLAE ROMEO** 2) **ACHIM ANDREEA-BIANCA** 3) **ACHIM ELENA** 4) **ACHIM ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30335	911	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	511	40	1673	-	
2	arabil	DA	400	40	1673	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	186	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:186 mp; S. construita desfasurata:186 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.729,101 284.611,12	2	392.754,456 284.650,037	46.447
2	392.754,456 284.650,037	3	392.754,042 284.650,311	0.497
3	392.754,042 284.650,311	4	392.744,033 284.655,579	11.311

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	392.744,033 284.655,579	5	392.741,309 284.657,409	3.281
5	392.741,309 284.657,409	6	392.732,197 284.643,526	16.606
6	392.732,197 284.643,526	7	392.726,912 284.635,512	9.6
7	392.726,912 284.635,512	8	392.708,569 284.607,693	33.322
8	392.708,569 284.607,693	9	392.712,579 284.604,966	4.849
9	392.712,579 284.604,966	10	392.721,218 284.599,086	10.45
10	392.721,218 284.599,086	1	392.729,101 284.611,12	14.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:31
Nr. cadastral vechi:35

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 11, Jud. Dolj, T 40, P 1680

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30158	850	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30158-C1	Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 11, Jud. Dolj, T 40, P 1680	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; casa de locuit - in CF Sc=84.mp
A1.3		Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 11, Jud. Dolj, T 40, P 1680	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 11, Jud. Dolj, T 40, P 1680	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35861 / 25/05/2011		
Act Notarial nr. CVC aut nr 1000, din 23/05/2011 emis de NP DRAGUSIN MIRCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BADESCU DAN** 2) **BADESCU MICHAELA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **BADESCU DAN** 2) **BADESCU MICHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

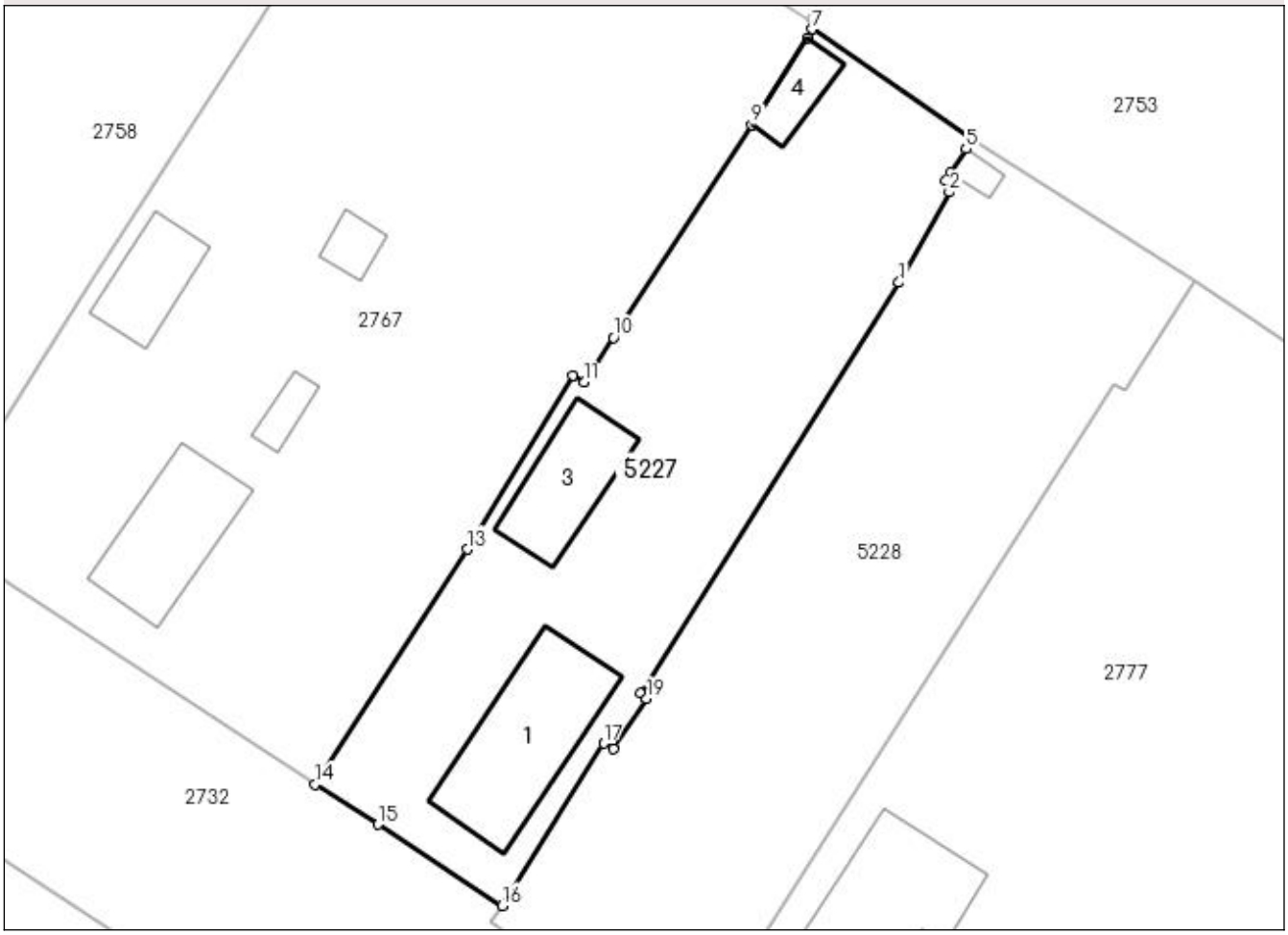
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30158	850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	850	40	1680	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30158-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; casa de locuit - in CF Sc=84.mp
A1.3		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.4		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.810,235 284.599,278	2	392.813,566 284.605,242	6.831
2	392.813,566 284.605,242	3	392.813,312 284.606,021	0.819

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	392.813,312 284.606,021	4	392.813,628 284.606,504	0.577
4	392.813,628 284.606,504	5	392.814,668 284.608,093	1.899
5	392.814,668 284.608,093	6	392.815,127 284.608,736	0.79
6	392.815,127 284.608,736	7	392.804,53 284.615,991	12.843
7	392.804,53 284.615,991	8	392.804,171 284.615,409	0.683
8	392.804,171 284.615,409	9	392.800,534 284.609,678	6.788
9	392.800,534 284.609,678	10	392.791,394 284.595,659	16.735
10	392.791,394 284.595,659	11	392.789,468 284.592,705	3.527
11	392.789,468 284.592,705	12	392.788,73 284.593,16	0.867
12	392.788,73 284.593,16	13	392.781,741 284.581,697	13.426
13	392.781,741 284.581,697	14	392.771,713 284.566,184	18.472
14	392.771,713 284.566,184	15	392.775,859 284.563,541	4.917
15	392.775,859 284.563,541	16	392.784,042 284.558,182	9.782
16	392.784,042 284.558,182	17	392.790,75 284.568,891	12.636
17	392.790,75 284.568,891	18	392.791,383 284.568,539	0.724
18	392.791,383 284.568,539	19	392.793,592 284.571,825	3.959
19	392.793,592 284.571,825	20	392.793,186 284.572,177	0.537
20	392.793,186 284.572,177	1	392.810,235 284.599,278	32.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Marului, Jud. Dolj, Fost T40, P1682

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32070	956	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Marului, Nr. 10A, Jud. Dolj, Fost T40, P1682	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
145595 / 04/08/2022		
Act Notarial nr. CM nr 249, din 01/11/2012 emis de NP FLOREA GRIGORIE (CM ; hotarare judecatoreasca nr Sentinta civila nr 822 din 25.09.2008, emis de JUDECATORIA SEGARCEA, dosar nr 693/304/2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULACU GEORGE**	
	OBSERVATII: def Bulacu Elena	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BULACU GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

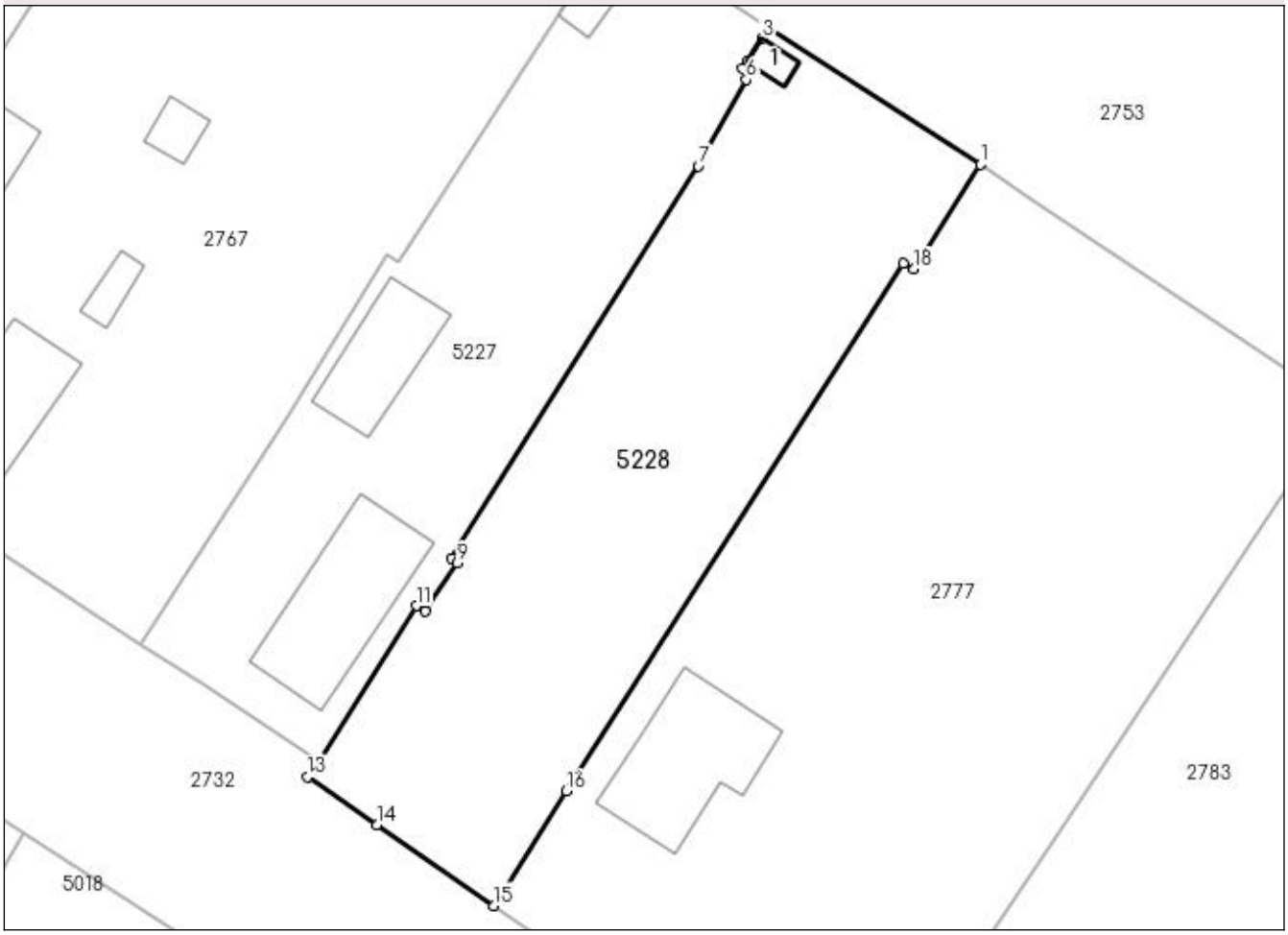
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32070	956	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	956	40	1682	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard plasa de sarma, gard de lemn si zid constructie.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.829,739 284.599,375	2	392.815,127 284.608,736	17.353
2	392.815,127 284.608,736	3	392.814,668 284.608,093	0.79
3	392.814,668 284.608,093	4	392.813,628 284.606,504	1.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	392.813,628 284.606,504	5	392.813,312 284.606,021	0.577
5	392.813,312 284.606,021	6	392.813,566 284.605,242	0.819
6	392.813,566 284.605,242	7	392.810,235 284.599,278	6.831
7	392.810,235 284.599,278	8	392.793,186 284.572,177	32.018
8	392.793,186 284.572,177	9	392.793,592 284.571,825	0.537
9	392.793,592 284.571,825	10	392.791,383 284.568,539	3.959
10	392.791,383 284.568,539	11	392.790,75 284.568,891	0.724
11	392.790,75 284.568,891	12	392.784,042 284.558,182	12.636
12	392.784,042 284.558,182	13	392.783,247 284.557,074	1.364
13	392.783,247 284.557,074	14	392.788,03 284.553,763	5.817
14	392.788,03 284.553,763	15	392.796,092 284.548,158	9.819
15	392.796,092 284.548,158	16	392.801,133 284.556,069	9.38
16	392.801,133 284.556,069	17	392.824,401 284.592,533	43.255
17	392.824,401 284.592,533	18	392.825,158 284.592,157	0.845
18	392.825,158 284.592,157	1	392.829,739 284.599,375	8.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 187, Jud. Dolj, T 41, P 1700

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		797	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 187, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 187, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 187, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 187, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 924-58140, din 12/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOMIC ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SOMIC ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

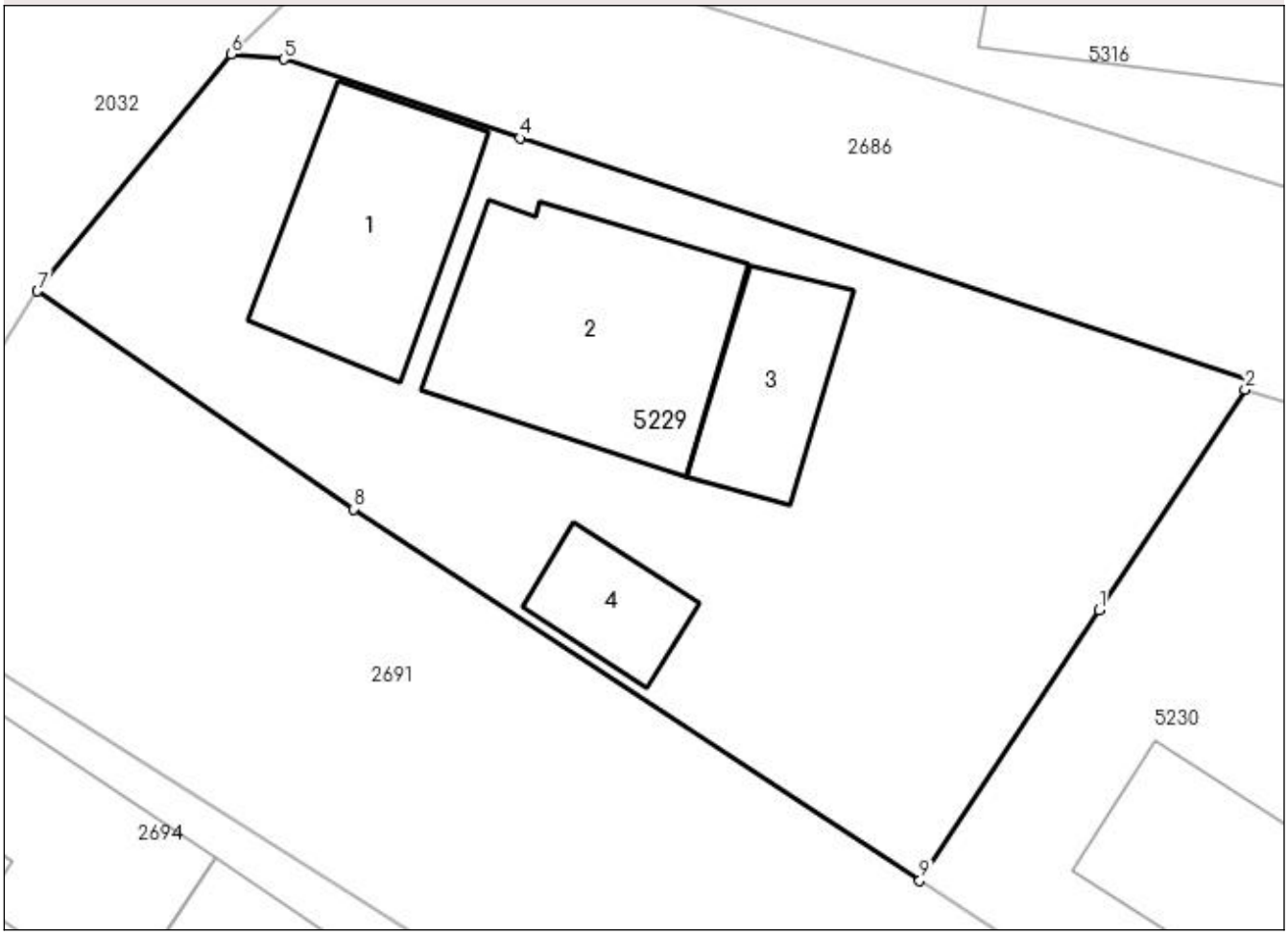
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	797	41	1700	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		constructii anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.3		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.4		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.625,111 284.836,612	2	392.631,072 284.845,597	10.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	392.631,072 284.845,597	3	392.631,292 284.845,928	0.397
3	392.631,292 284.845,928	4	392.601,484 284.855,857	31.418
4	392.601,484 284.855,857	5	392.591,848 284.859,075	10.159
5	392.591,848 284.859,075	6	392.589,698 284.859,272	2.159
6	392.589,698 284.859,272	7	392.581,811 284.849,625	12.461
7	392.581,811 284.849,625	8	392.594,691 284.840,734	15.651
8	392.594,691 284.840,734	9	392.617,799 284.825,591	27.628
9	392.617,799 284.825,591	1	392.625,111 284.836,612	13.226

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 20, Jud. Dolj, T 41, P 1701,1702,1703

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.840	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 20, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 20, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 143-59024, din 27/10/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHICHEA ADRIAN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CHICHEA ADRIAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

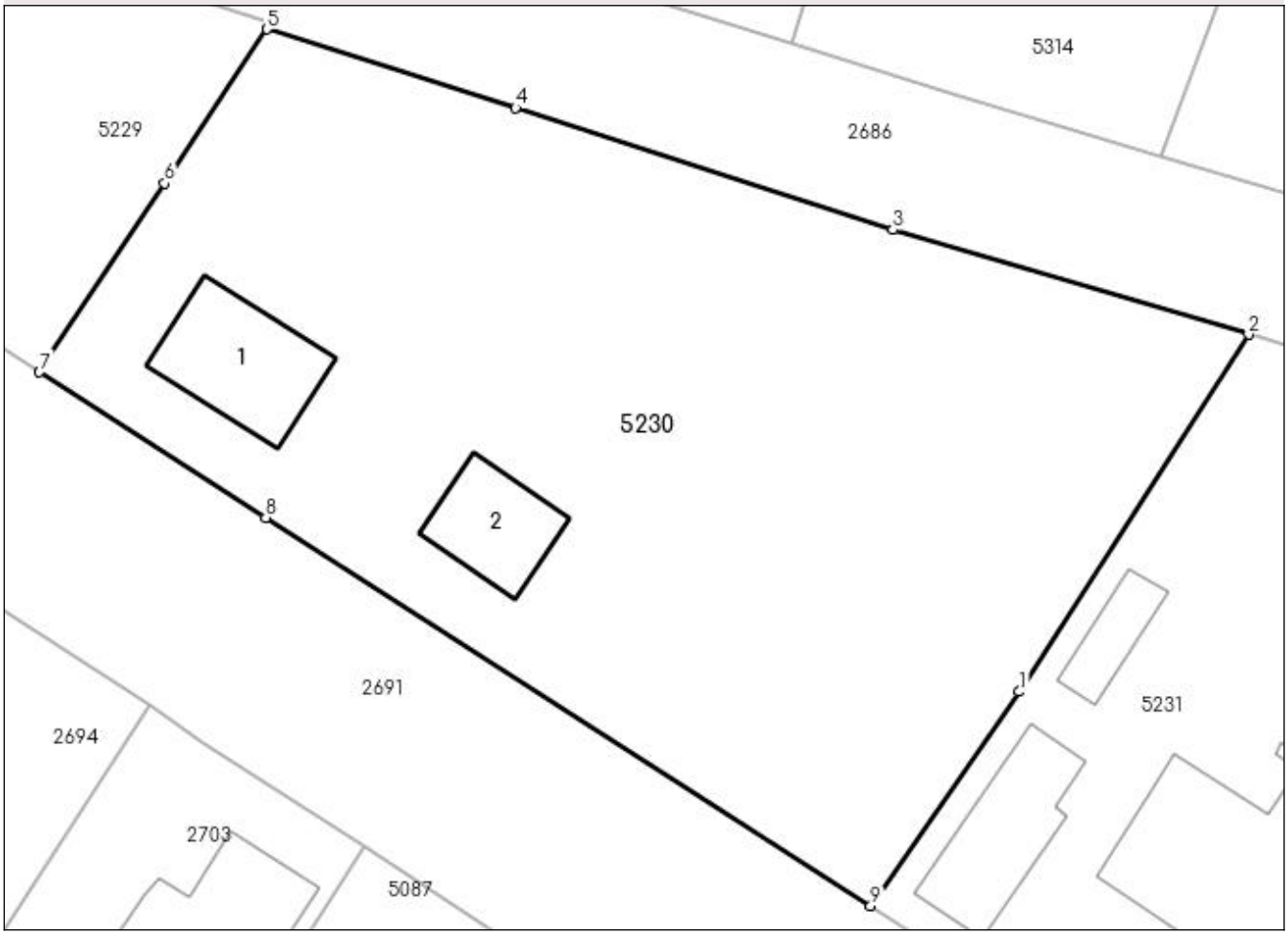
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	970	41	1701	-	
2	arabil	DA	870	41	1702,1703	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.674,963 284.806,963	2	392.688,35 284.827,794	24.762
2	392.688,35 284.827,794	3	392.667,583 284.833,906	21.648

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	392.667,583 284.833,906	4	392.645,583 284.840,998	23.115
4	392.645,583 284.840,998	5	392.631,072 284.845,597	15.222
5	392.631,072 284.845,597	6	392.625,111 284.836,612	10.783
6	392.625,111 284.836,612	7	392.617,799 284.825,591	13.226
7	392.617,799 284.825,591	8	392.631,002 284.817,106	15.694
8	392.631,002 284.817,106	9	392.666,299 284.794,482	41.925
9	392.666,299 284.794,482	1	392.674,963 284.806,963	15.193

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 19, Jud. Dolj, fosta Tarla 41,Parcelele:1704,1705,1706

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31049	1.982	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31049-C1	Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 19, Jud. Dolj, fosta Tarla 41,Parcelele: 1704,1705,1706	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Locuinta cu 3 camere,bucatarie, antreu,2 sali si beci are S.utila=99.02mp,S. construita=115.31mp si S.desfasurata=118 mp anul construirii-1969
A1.2	31049-C2	Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 19, Jud. Dolj, fosta Tarla 41,Parcelele: 1704,1705,1706	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa cu 1 camera,bucatarie si hol are S.utila=29.43mp si S.construita=40.78mp anul construirii-1970
A1.3	31049-C3	Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 19, Jud. Dolj, fosta Tarla 41,Parcelele: 1704,1705,1706	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; grajd-S.construita=37mp
A1.4	31049-C4	Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 19, Jud. Dolj, fosta Tarla 41,Parcelele: 1704,1705,1706	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; patul-S.construita=20mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71044 / 25/05/2016		
Act Administrativ nr. TDP nr 844-2207, din 03/01/1995 emis de CJSDPT DOLJ (Sentinta civila nr. 559/15-05-2007 emis de JUD.SEGARCEA;Certificat de atestare fiscala pentru persoane fizice nr 3221/2016 Prim Com Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STOICA VASILE**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **STOICA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

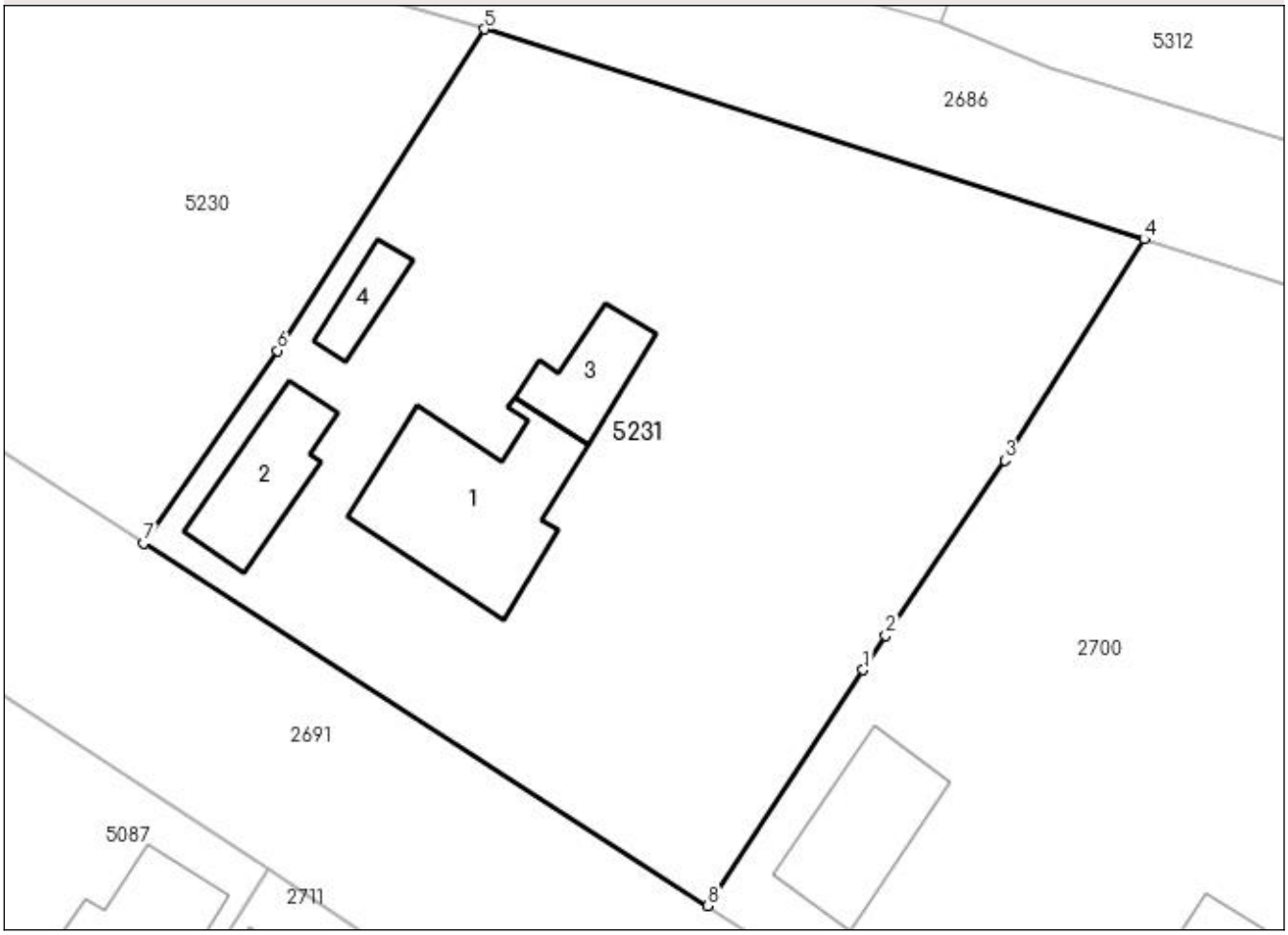
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31049	1.982	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	964	41	1704	-	
2	arabil	DA	1.018	41	1705,1706	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31049-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Locuinta cu 3 camere,bucatarie,antreu,2 sali si beci are S. utila=99.02mp,S.construita=115.31mp si S. desfasurata=118 mp anul construirii-1969
A1.2	31049-C2	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa cu 1 camera,bucatarie si hol are S.utila=29.43mp si S.construita=40.78mp anul construirii-1970
A1.3	31049-C3	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; grajd-S. construita=37mp
A1.4	31049-C4	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; patul-S. construita=20mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.712,909 284.786,29	2	392.714,374 284.788,517	2.665
2	392.714,374 284.788,517	3	392.722,088 284.799,87	13.726
3	392.722,088 284.799,87	4	392.731,118 284.814,179	16.92
4	392.731,118 284.814,179	5	392.688,35 284.827,794	44.883
5	392.688,35 284.827,794	6	392.674,963 284.806,963	24.762
6	392.674,963 284.806,963	7	392.666,299 284.794,482	15.193
7	392.666,299 284.794,482	8	392.702,852 284.771,003	43.444
8	392.702,852 284.771,003	1	392.712,909 284.786,29	18.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 13, Jud. Dolj, T 42, P 1718,1719

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.418	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Nucului, Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1216-15023, din 17/08/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VILVOI MARIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VILVOI MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	557	42	1718	-	
2	arabil	DA	861	42	1719	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.832,153 284.691,875	2	392.867,287 284.746,591	65.025
2	392.867,287 284.746,591	3	392.880,658 284.767,414	24.746

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	392.880,658 284.767,414	4	392.875,884 284.769,112	5.067
4	392.875,884 284.769,112	5	392.865,283 284.772,618	11.166
5	392.865,283 284.772,618	6	392.854,936 284.756,44	19.204
6	392.854,936 284.756,44	7	392.849,871 284.748,295	9.591
7	392.849,871 284.748,295	8	392.828,87 284.714,974	39.387
8	392.828,87 284.714,974	9	392.817,363 284.696,718	21.58
9	392.817,363 284.696,718	10	392.820,401 284.694,747	3.621
10	392.820,401 284.694,747	11	392.829,989 284.688,505	11.441
11	392.829,989 284.688,505	1	392.832,153 284.691,875	4.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Nucului, Jud. Dolj, T42 P1722/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32036	1.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
108542 / 09/06/2022		
Act Notarial nr. CVC 513, din 09/06/2022 emis de OLTEANU IOANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHICHEA IULIAN** 2) **CHICHEA MIHAELA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

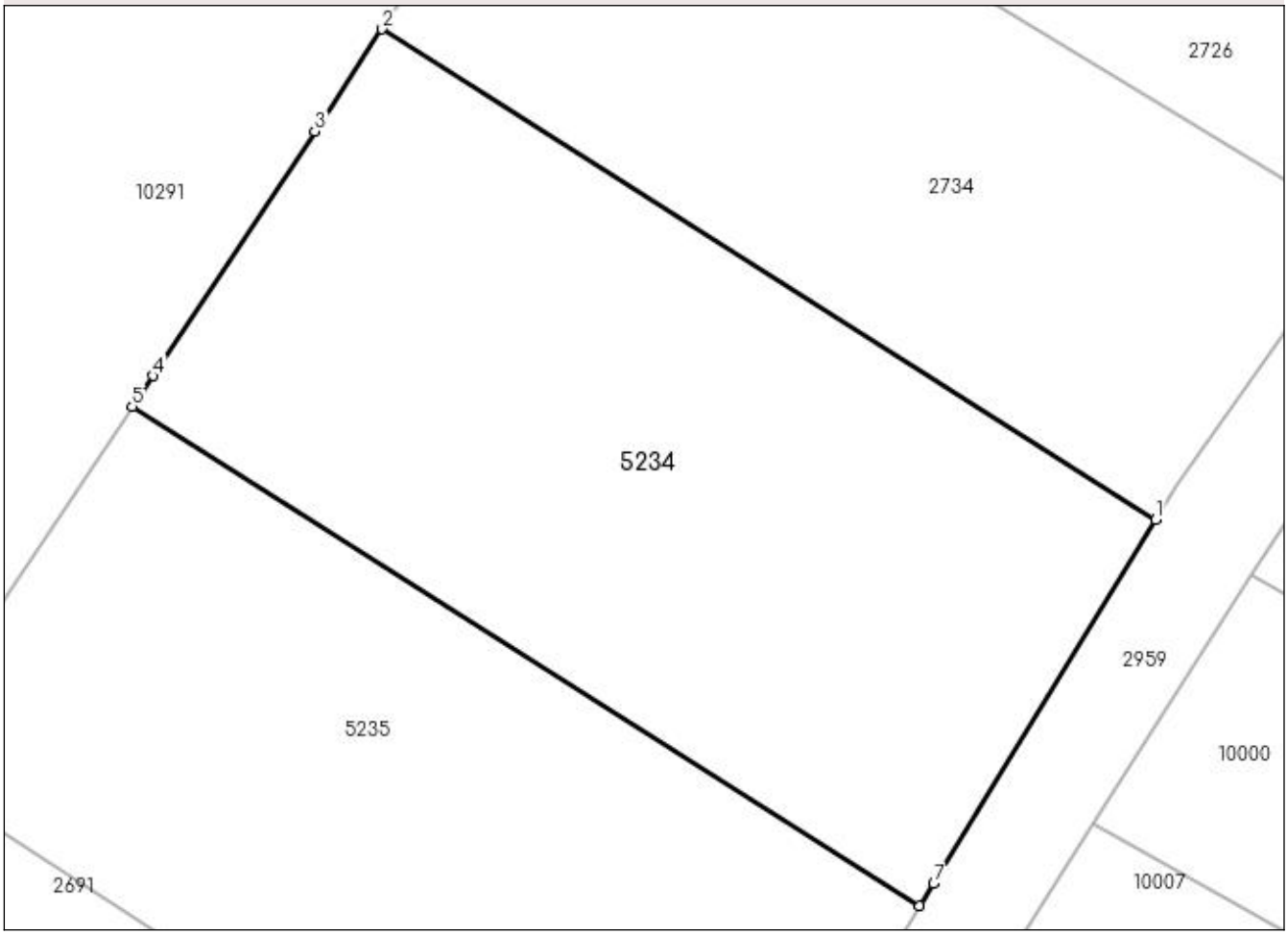
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32036	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.700	42	1722/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.960,075 284.671,879	2	392.910,739 284.703,131	58.401
2	392.910,739 284.703,131	3	392.906,439 284.696,632	7.793
3	392.906,439 284.696,632	4	392.896,118 284.681,035	18.702
4	392.896,118 284.681,035	5	392.894,807 284.679,072	2.36
5	392.894,807 284.679,072	6	392.945,022 284.647,263	59.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.945,022 284.647,263	7	392.945,905 284.648,666	1.657
7	392.945,905 284.648,666	1	392.960,075 284.671,879	27.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Nucului, Jud. Dolj, Fost T42, P1722

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31608	1.643	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
254876 / 21/10/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT SUB NR. 3506, din 20/10/2021 emis de NP DOINA FAURAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHICHEA IULIAN** 2) **CHICHEA MIHAELA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

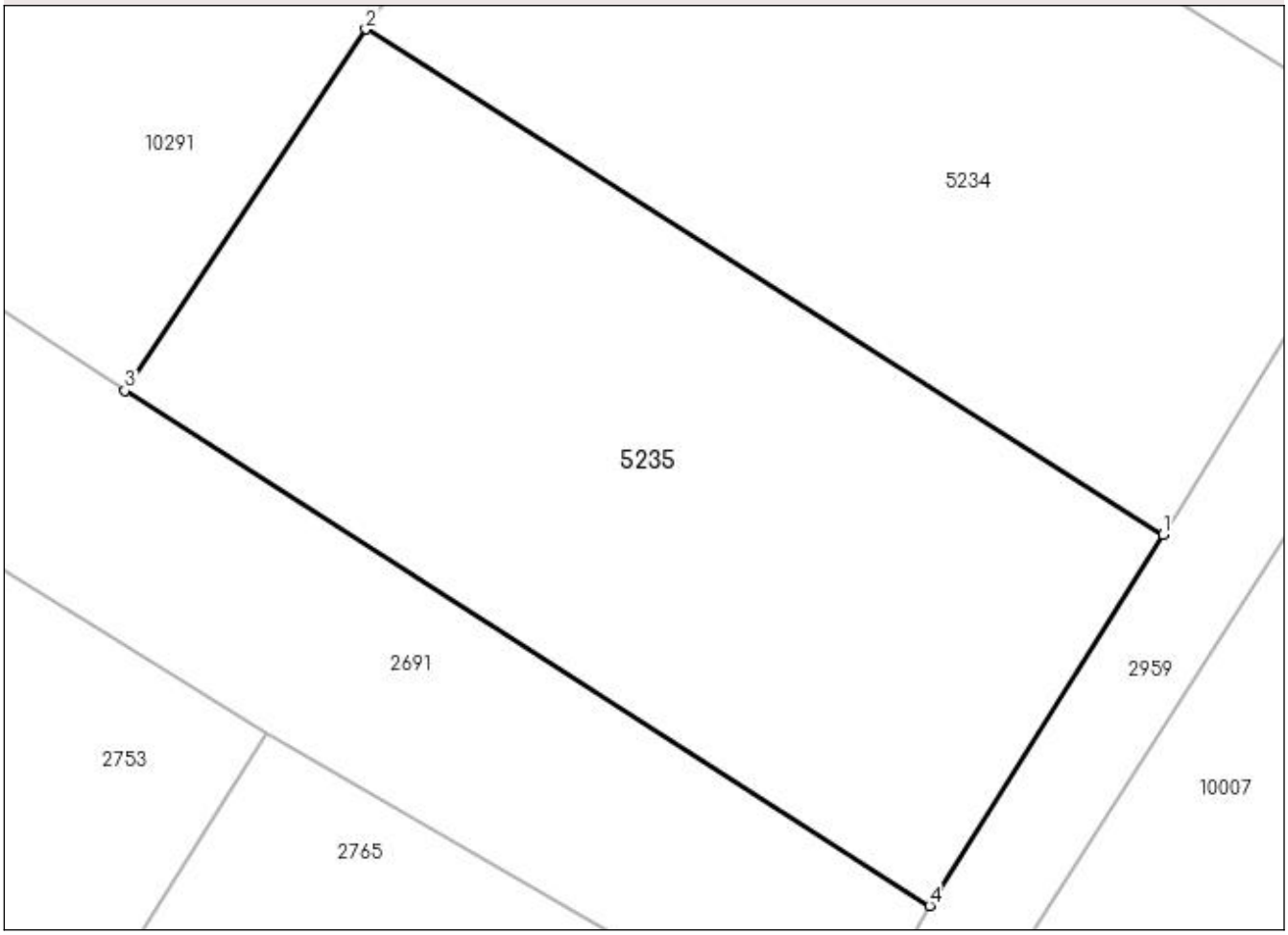
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31608	1.643	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.643	42	1722	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard viu.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.945,022 284.647,263	2	392.894,807 284.679,072	59.442
2	392.894,807 284.679,072	3	392.879,622 284.656,338	27.34
3	392.879,622 284.656,338	4	392.930,306 284.623,902	60.175
4	392.930,306 284.623,902	1	392.945,022 284.647,263	27.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 191, Jud. Dolj, T 43, P 1746,1747,1747/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.882	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 191, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:217 mp; S. construita desfasurata:217 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 191, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 191, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 191, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.5		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 191, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 782-48633, din 18/11/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEOVEANU MARIA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **LEOVEANU MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

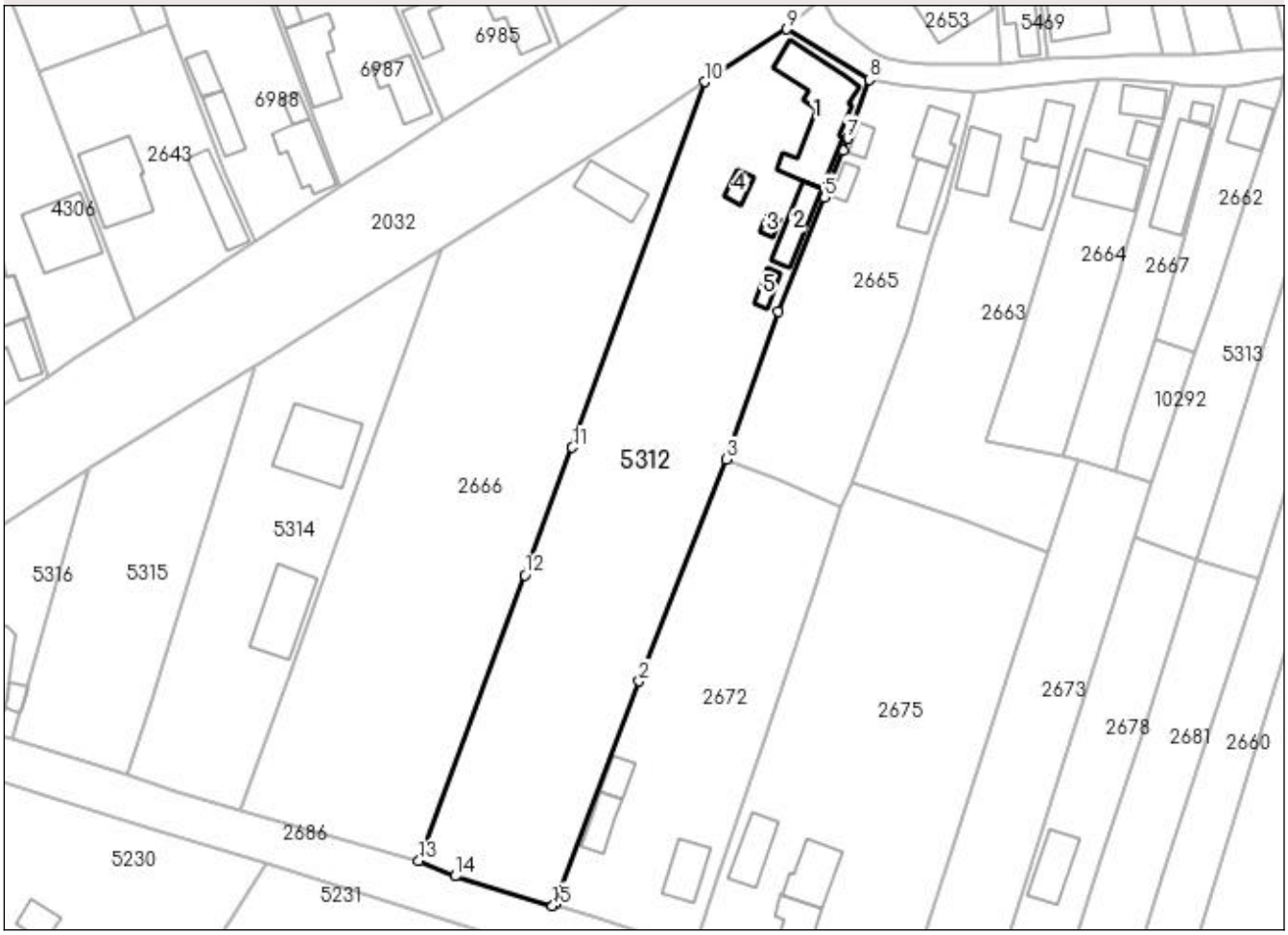
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.882	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.549	43	1746	-	
2	arabil	DA	3.333	43	1747,1747/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	217	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:217 mp; S. construita desfasurata:217 mp;
A1.2		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.4		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.5		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.744,209 284.819,762	2	392.760,535 284.862,923	46.146
2	392.760,535 284.862,923	3	392.777,44 284.905,823	46.111
3	392.777,44 284.905,823	4	392.787,487 284.934,322	30.218
4	392.787,487 284.934,322	5	392.796,407 284.956,481	23.887
5	392.796,407 284.956,481	6	392.800,036 284.965,554	9.772
6	392.800,036 284.965,554	7	392.800,858 284.967,826	2.416
7	392.800,858 284.967,826	8	392.805,032 284.979,241	12.154
8	392.805,032 284.979,241	9	392.789,146 284.988,974	18.631
9	392.789,146 284.988,974	10	392.773,198 284.978,797	18.919
10	392.773,198 284.978,797	11	392.747,631 284.908,13	75.15
11	392.747,631 284.908,13	12	392.738,42 284.883,46	26.333
12	392.738,42 284.883,46	13	392.717,974 284.828,202	58.919
13	392.717,974 284.828,202	14	392.724,979 284.825,253	7.6
14	392.724,979 284.825,253	15	392.743,826 284.819,534	19.696
15	392.743,826 284.819,534	1	392.744,209 284.819,762	0.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:119
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:209/1

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 189, Jud. Dolj, T 43, P 1751, P 1752, P 1753

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30584	2.462	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 189, Jud. Dolj, T 43, P 1751, P 1752, P 1753	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180 mp; In constructie
A1.4		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 189, Jud. Dolj, T 43, P 1751, P 1752, P 1753	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106570 / 01/11/2013		
Act Notarial nr. cvc aut nr 4045, din 31/10/2013 emis de Faurar Virgil Claudiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEPADAT ION** 2) **ROB MIRELA LAVINIA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **LEPADAT ION** 2) **ROB MIRELA LAVINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

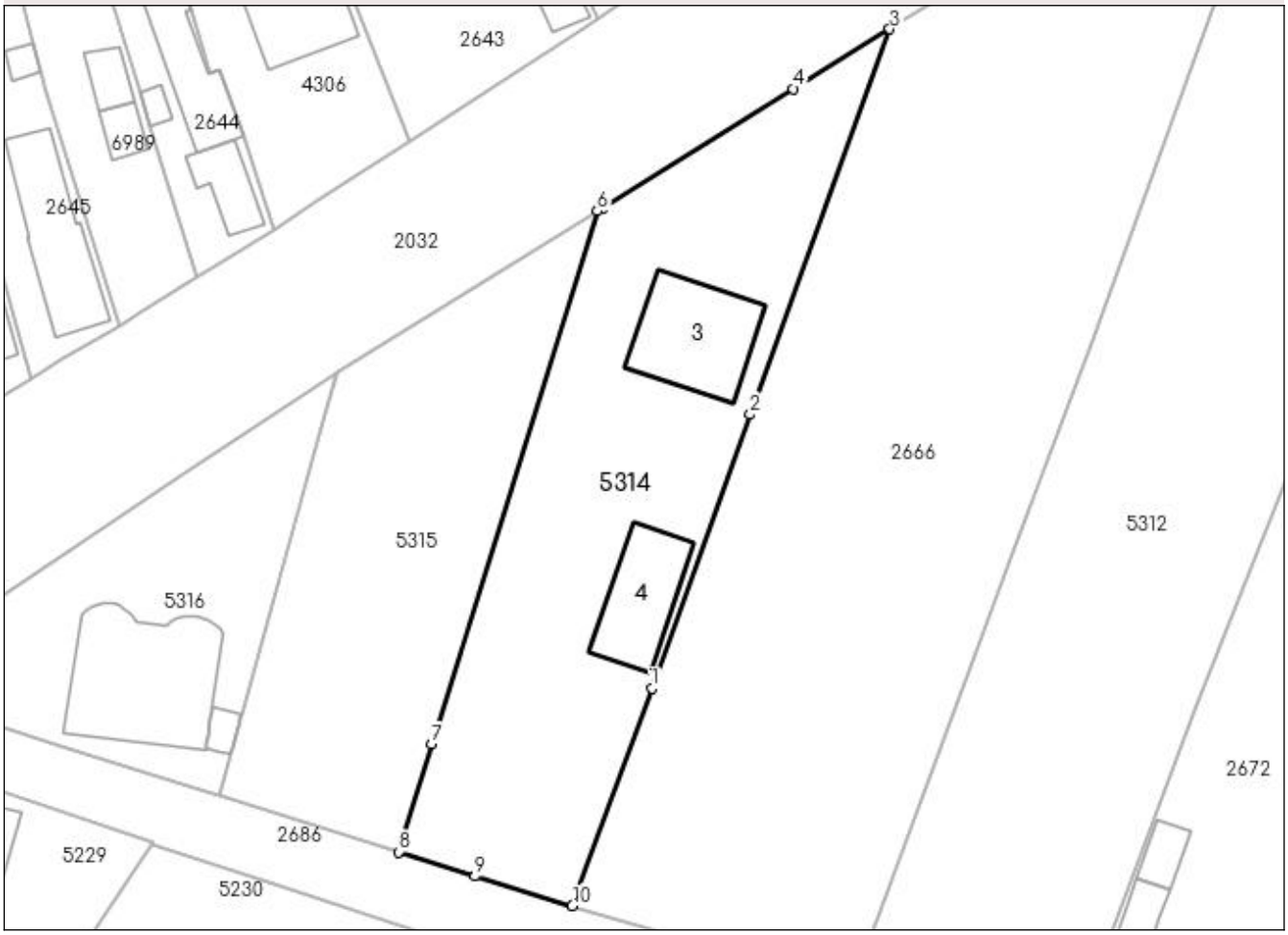
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30584	2.462	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.462	43	1751,1752,1753	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	180	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180 mp; In constructie
A1.4		constructii anexa	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.693,098 284.864,988	2	392.705,256 284.898,898	36.024
2	392.705,256 284.898,898	3	392.722,51 284.946,571	50.699
3	392.722,51 284.946,571	4	392.710,577 284.939,19	14.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	392.710,577 284.939,19	5	392.686,996 284.924,466	27.8
5	392.686,996 284.924,466	6	392.686,332 284.924,055	0.781
6	392.686,332 284.924,055	7	392.665,832 284.858,128	69.041
7	392.665,832 284.858,128	8	392.661,676 284.844,763	13.996
8	392.661,676 284.844,763	9	392.671,165 284.841,781	9.947
9	392.671,165 284.841,781	10	392.683,222 284.838,116	12.602
10	392.683,222 284.838,116	1	392.693,098 284.864,988	28.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:160
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:209/2

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Jud. Dolj, T 43, P 1751, 1752, 1753

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31679	1.666	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Pe terenul 5315 se afla o constructie care e amplasata si pe terenul 5316.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58654 / 08/09/2010		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 380, din 01/01/2010 emis de NP Florea Ana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEPADAT ION** 2) **ROB MIRELA LAVINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

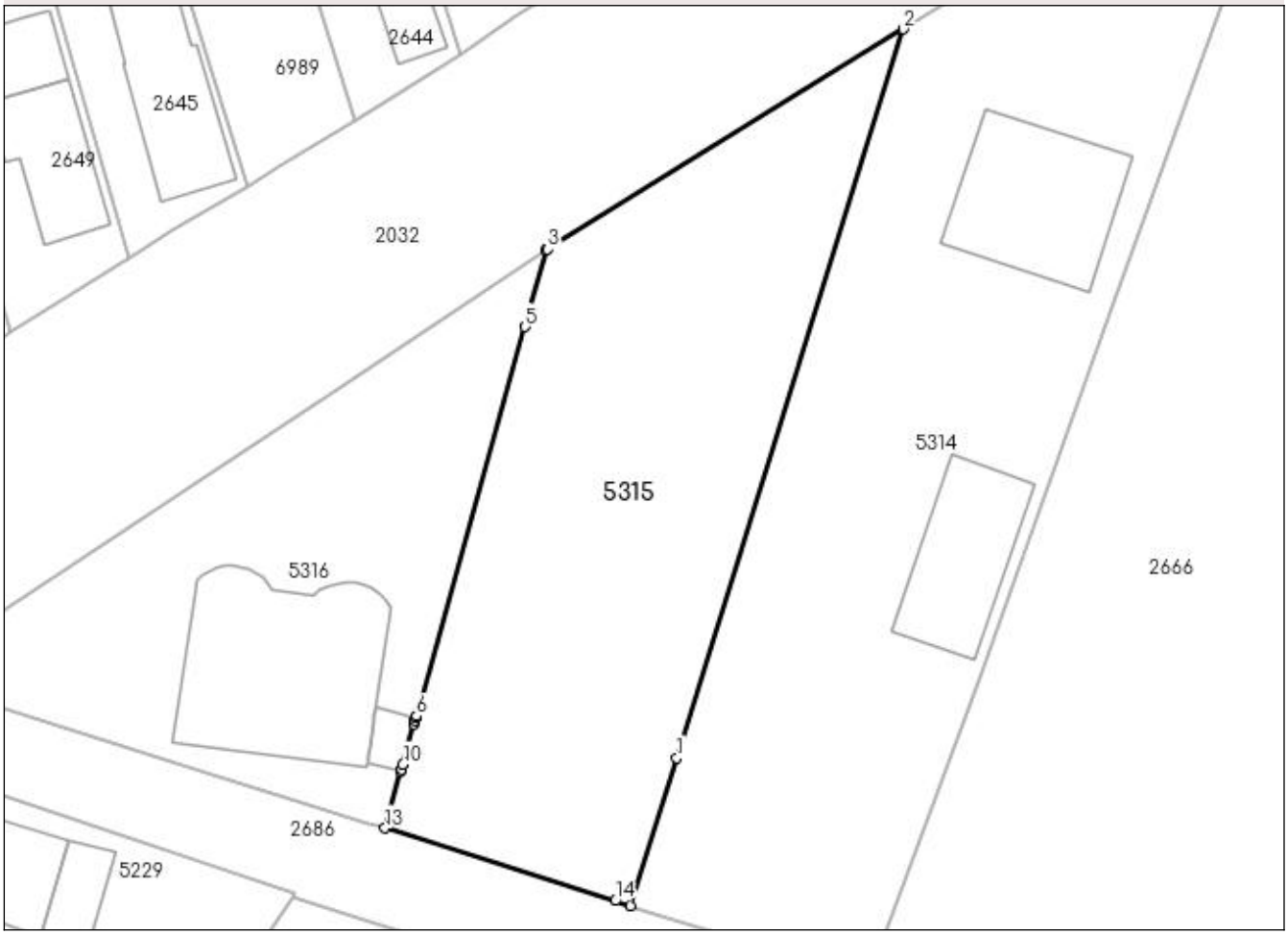
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31679	1.666	Pe terenul 5315 se afla o constructie care e amplasata si pe terenul 5316.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	43	1751	-	
2	arabil	DA	1.316	43	1752, 1753	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.665,832 284.858,128	2	392.686,332 284.924,055	69.041
2	392.686,332 284.924,055	3	392.654,16 284.904,154	37.83
3	392.654,16 284.904,154	4	392.654,026 284.904,064	0.162
4	392.654,026 284.904,064	5	392.652,125 284.897,129	7.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	392.652,125 284.897,129	6	392.642,28 284.861,911	36.568
6	392.642,28 284.861,911	7	392.642,249 284.861,8	0.115
7	392.642,249 284.861,8	8	392.642,175 284.861,535	0.275
8	392.642,175 284.861,535	9	392.642,084 284.861,21	0.337
9	392.642,084 284.861,21	10	392.641,058 284.857,538	3.813
10	392.641,058 284.857,538	11	392.640,937 284.857,107	0.447
11	392.640,937 284.857,107	12	392.640,883 284.856,911	0.203
12	392.640,883 284.856,911	13	392.639,445 284.851,768	5.34
13	392.639,445 284.851,768	14	392.660,268 284.845,205	21.833
14	392.660,268 284.845,205	15	392.661,676 284.844,763	1.476
15	392.661,676 284.844,763	1	392.665,832 284.858,128	13.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 188, Jud. Dolj, fost T43, P1729,P1730

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32141	1.239	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Pe terenul 5316 se afla o constructie care e amplasata si pe terenul 5315.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32141-C1	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 188, Jud. Dolj, fost T43, P1729,P1730	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:277 mp; S. construita desfasurata:754 mp; C1-Casa de locuit cu sc= 234 mp cu regim inaltine P+2E cu scd=754 mp
A1.2	32141-C2	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 188, Jud. Dolj, fost T43, P1729,P1730	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; C2-Terasa acoperita cu sc= 18 mp cu regim inaltine P-

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96321 / 12/04/2023		
Act Notarial nr. Contract de vânzare nr 829, din 11/04/2023 emis de Tone Florian (Contract de vânzare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **LEPADAT ION** 2) **ROB MIRELA LAVINIA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **LEPADAT ION** 2) **ROB MIRELA LAVINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

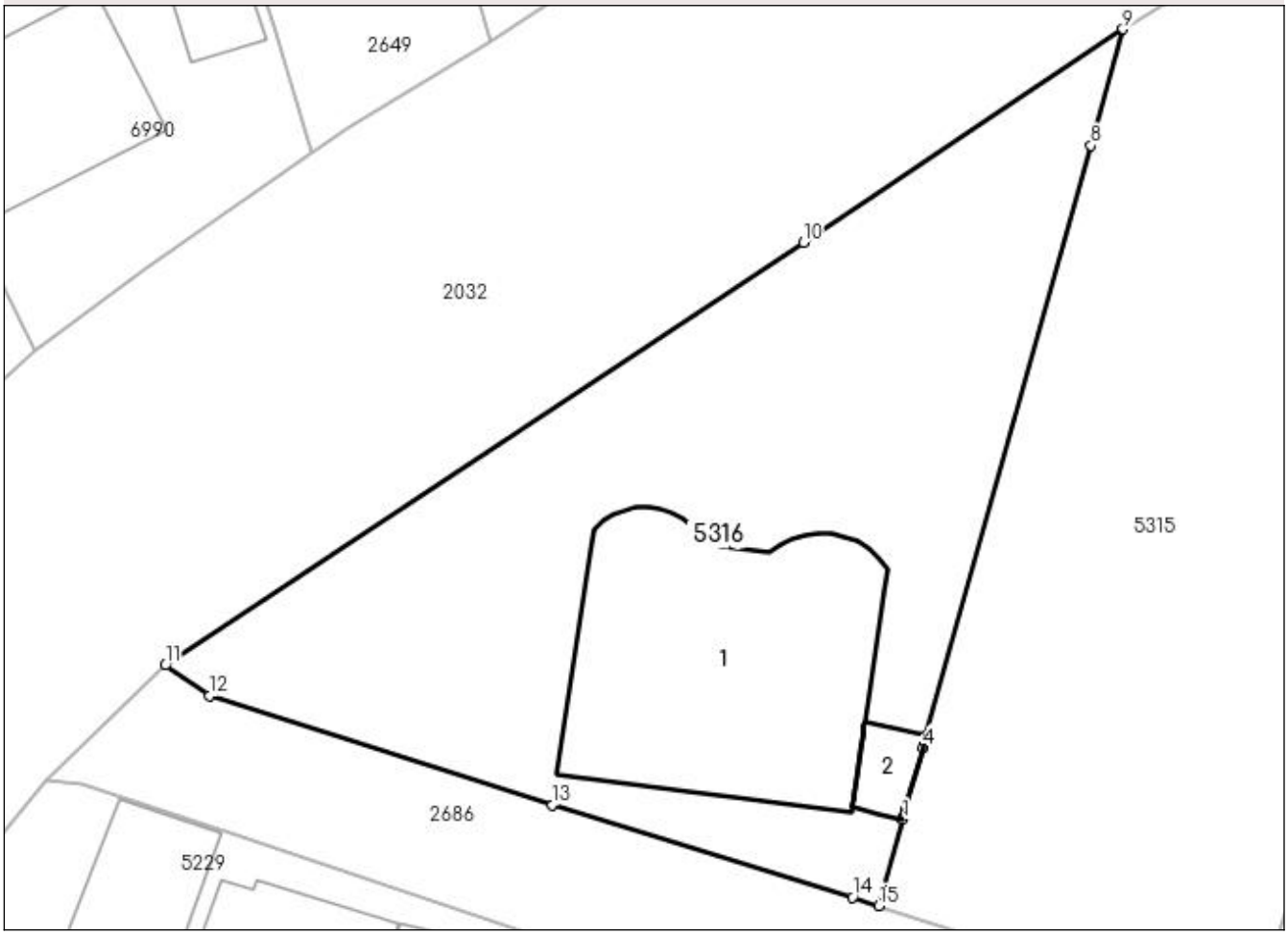
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32141	1.239	Pe terenul 5316 se afla o constructie care e amplasata si pe terenul 5315.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.239	43	1729,1730	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32141-C1	constructii de locuinte	277	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:277 mp; S. construita desfasurata:754 mp; C1-Casa de locuit cu sc= 234 mp cu regim inaltine P+2E cu scd=754 mp
A1.2	32141-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; C2-Terasa acoperita cu sc= 18 mp cu regim inaltine P-

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.640,883 284.856,911	2	392.640,937 284.857,107	0.203
2	392.640,937 284.857,107	3	392.641,058 284.857,538	0.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	392.641,058 284.857,538	4	392.642,084 284.861,21	3.813
4	392.642,084 284.861,21	5	392.642,175 284.861,535	0.337
5	392.642,175 284.861,535	6	392.642,249 284.861,8	0.275
6	392.642,249 284.861,8	7	392.642,28 284.861,911	0.115
7	392.642,28 284.861,911	8	392.652,125 284.897,129	36.568
8	392.652,125 284.897,129	9	392.654,026 284.904,064	7.191
9	392.654,026 284.904,064	10	392.634,943 284.891,351	22.93
10	392.634,943 284.891,351	11	392.596,854 284.866,115	45.691
11	392.596,854 284.866,115	12	392.599,495 284.864,307	3.201
12	392.599,495 284.864,307	13	392.619,964 284.857,772	21.487
13	392.619,964 284.857,772	14	392.637,881 284.852,261	18.745
14	392.637,881 284.852,261	15	392.639,445 284.851,768	1.64
15	392.639,445 284.851,768	1	392.640,883 284.856,911	5.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Gloriei, Jud. Dolj, T49,P2084/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31624	1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
146369 / 11/07/2019		
Act Administrativ nr. TDP nr. 461-46175, din 26/02/1994 emis de CJSDPT Dolj (act notarial nr Certificat de Mostenitor nr. 775 din 30.11.2004, emis de BNP FLOREA GRIGORIE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DORINGA VIRGIL**	
	OBSERVATII: Def. Doringa Petre	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

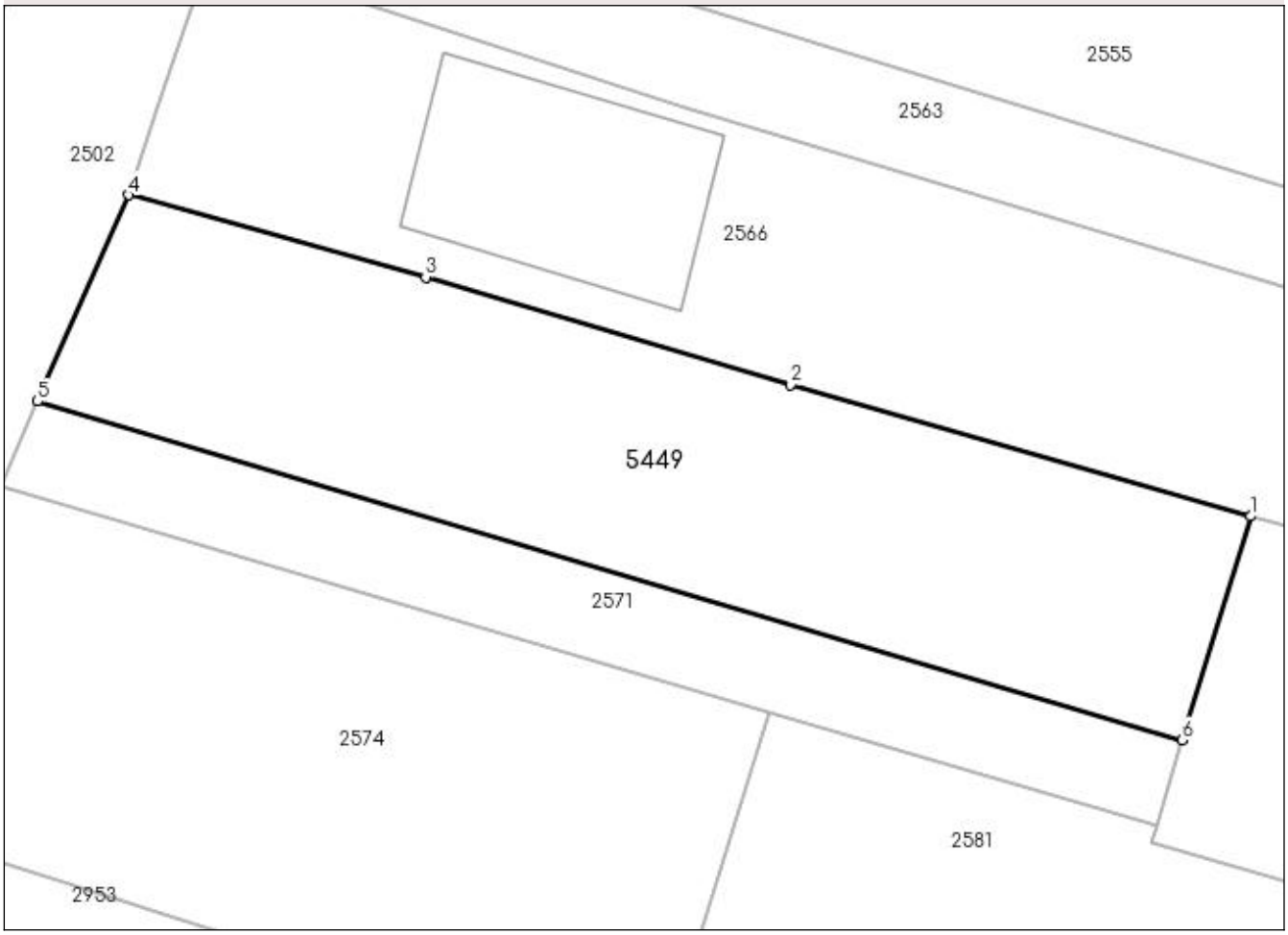
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31624	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	49	2084/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.279,415 285.415,313	2	394.251,459 285.423,28	29.069
2	394.251,459 285.423,28	3	394.229,265 285.429,839	23.143
3	394.229,265 285.429,839	4	394.211,183 285.434,832	18.759
4	394.211,183 285.434,832	5	394.205,662 285.422,296	13.698
5	394.205,662 285.422,296	6	394.275,272 285.401,724	72.587

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.275,272 285.401,724	1	394.279,415 285.415,313	14.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 227, Jud. Dolj, Fost T44, P1859, P1860, P1861

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31805	2.114	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31805-C1	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 227, Jud. Dolj, Fost T44, P1859, P1860, P1861	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Constructie de locuit -Parter- edificata in anul 1959. S.construita=88mp. S. desfasurata = 87mp.
A1.2	31805-C2	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 227, Jud. Dolj, Fost T44, P1859, P1860, P1861	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Constructie anexa-Parter- edificata in anul 1978.
A1.3	31805-C3	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 227, Jud. Dolj, Fost T44, P1859, P1860, P1861	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Constructie anexa -Parter- edificata in anul 1980.S.construita=26mp. S.desfasurata=26mp.
A1.4	31805-C4	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 227, Jud. Dolj, Fost T44, P1859, P1860, P1861	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Constructie anexa - patul-Parter- edificata in anul 1980.S. construita=38mp.S.desfasurata=38mp.
A1.5	31805-C5	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 227, Jud. Dolj, Fost T44, P1859, P1860, P1861	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Constructie anexa -Parter- magazie de lemn - edificata in anul 1980.S. construita=40mp.S.desfasurata=40mp.
A1.6		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 227, Jud. Dolj, Fost T44, P1859, P1860, P1861	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
143839 / 03/06/2021		
Act Notarial nr. CVC aut 179, din 03/06/2021 emis de Florea Grigorie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **STAN DANIELA** 2) **STAN DRAGOŞ**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **IORDACHE FLORIN** 2) **IORDACHE SIMONA-COSTINELA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.6
	1) **STAN DANIELA** 2) **STAN DRAGOŞ** 3) **IORDACHE FLORIN** 4) **IORDACHE SIMONA-COSTINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31805	2.114	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	663	44	1859	-	
2	arabil	DA	1.451	44	1860,1861	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31805-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Constructie de locuit -Parter- edificata in anul 1959. S. construita=88mp. S. desfasurata = 87mp.
A1.2	31805-C2	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Constructie anexa-Parter- edificata in anul 1978.
A1.3	31805-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Constructie anexa -Parter- edificata in anul 1980.S.construita=26mp.S.desfasurata=26mp.
A1.4	31805-C4	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Constructie anexa - patul-Parter- edificata in anul 1980.S.construita=38mp.S. desfasurata=38mp.
A1.5	31805-C5	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Constructie anexa -Parter- magazie de lemn - edificata in anul 1980.S.construita=40mp.S. desfasurata=40mp.
A1.6		constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.342,999 285.155,286	2	393.345,592 285.157,178	3.21
2	393.345,592 285.157,178	3	393.315,852 285.204,014	55.48
3	393.315,852 285.204,014	4	393.290,566 285.242,677	46.198
4	393.290,566 285.242,677	5	393.275,864 285.266,551	28.038
5	393.275,864 285.266,551	6	393.263,221 285.285,894	23.108
6	393.263,221 285.285,894	7	393.253,63 285.279,771	11.379
7	393.253,63 285.279,771	8	393.251,538 285.278,503	2.446
8	393.251,538 285.278,503	9	393.271,054 285.248,111	36.119
9	393.271,054 285.248,111	10	393.289,308 285.220,072	33.457
10	393.289,308 285.220,072	11	393.302,33 285.199,461	24.38
11	393.302,33 285.199,461	12	393.334,04 285.149,033	59.569
12	393.334,04 285.149,033	1	393.342,999 285.155,286	10.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 225, Jud. Dolj, fost T44, P1851, P1852

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31137	2.023	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31137-C1	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 225, Jud. Dolj, fost T44, P1851, P1852	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; Constructie de locuit construita din caramida, acoperita cu tabla, edificata in anul 1964. S. desfasurata = 174 mp.
A1.2	31137-C2	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 225, Jud. Dolj, fost T44, P1851, P1852	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Constructie anexa - magazie, construita din chirpici, acoperite cu tabla, edificata in anul 1994. S. desfasurata = 53 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27717 / 02/03/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.775, din 01/03/2017 emis de NP.Floricel MIHAI-MARIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IORDACHE GABRIEL** 2) **IORDACHE ELENA CRISTIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

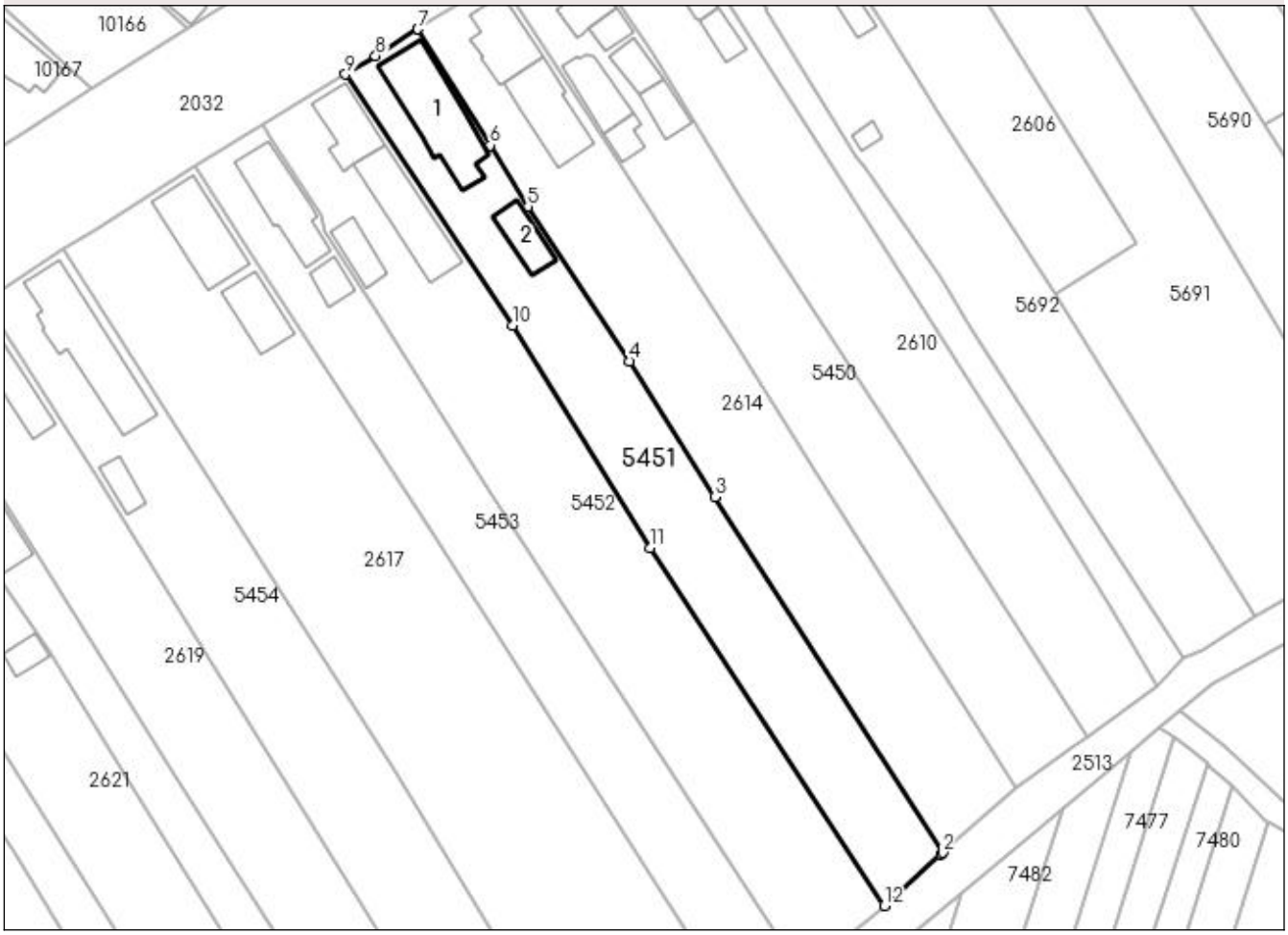
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31137	2.023	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	569	44	1851	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de metal, beton, lemn si sarma.
2	arabil	DA	909	44	1852	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de metal, beton, lemn si sarma.
3	vie	DA	545	44	1852	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31137-C1	constructii de locuinte	174	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; Constructie de locuit construita din caramida, acoperita cu tabla, edificata in anul 1964. S. desfasurata = 174 mp.
A1.2	31137-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Constructie anexa - magazie, construita din chirpici, acoperite cu tabla, edificata in anul 1994. S. desfasurata = 53 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.322,176 285.138,425	2	393.322,422 285.138,649	0.332
2	393.322,422 285.138,649	3	393.285,932 285.195,526	67.576
3	393.285,932 285.195,526	4	393.272,337 285.217,274	25.647
4	393.272,337 285.217,274	5	393.255,993 285.242,008	29.647
5	393.255,993 285.242,008	6	393.249,96 285.251,85	11.544
6	393.249,96 285.251,85	7	393.238,412 285.270,439	21.884
7	393.238,412 285.270,439	8	393.231,612 285.266,186	8.02
8	393.231,612 285.266,186	9	393.226,797 285.263,218	5.656
9	393.226,797 285.263,218	10	393.253,561 285.223,029	48.285
10	393.253,561 285.223,029	11	393.275,656 285.187,399	41.925
11	393.275,656 285.187,399	12	393.313,078 285.130,132	68.41
12	393.313,078 285.130,132	1	393.322,176 285.138,425	12.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 224, Jud. Dolj, T 44, P 1847,1848,1849

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.678	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 224, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 224, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 224, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de intretinere 1077, din 28/05/1990 emis de NS FLOREA STOENESCU (Certificat de casatorie seria C4 Nr. 733390/30.09.1976 eliberat de Consiliul Popular al Comunei Cerat.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LAPADAT DORINA** 2) **LAPADAT DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de intretinere 1077, din 28/05/1990 emis de NS FLOREA STOENESCU;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEasupra camerei situate in partea de rasarit, dobandit prin Conventie	A1.1
	1) **IORDACHE EUFROSINA**, Lipsa CNP	
C2	Se noteaza obligatia de intretinere ce consta in toate cele necesare traiului zilnic pe tot timpul vietii si sa suporte cheltuielile de inmormantare in favoarea	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IORDACHE EUFROSINA**	

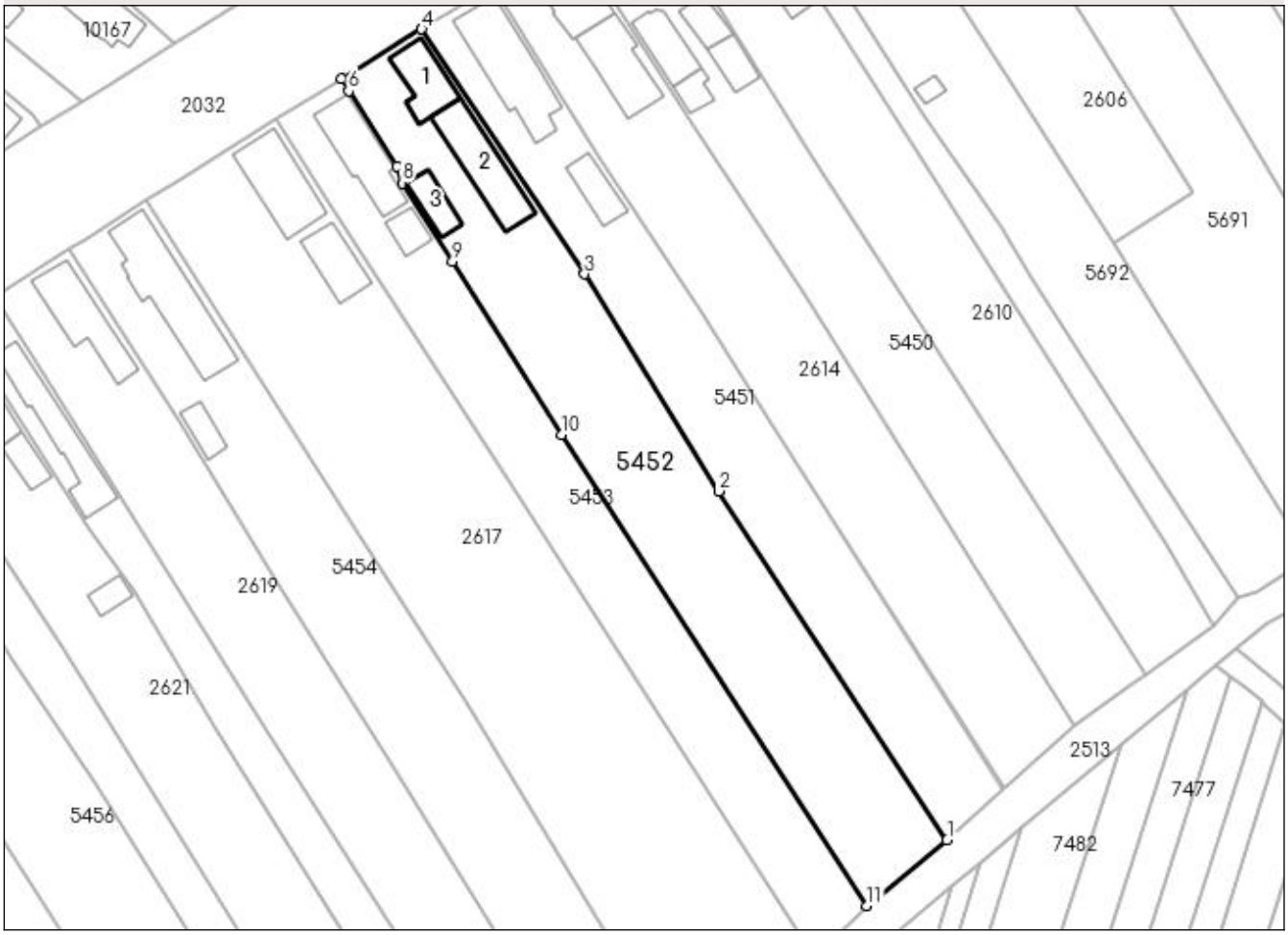
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.678	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	810	44	1847	-	
2	arabil	DA	1.868	44	1848,1849	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		constructii anexa	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;
A1.3		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.313,078 285.130,132	2	393.275,656 285.187,399	68.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.275,656 285.187,399	3	393.253,561 285.223,029	41.925
3	393.253,561 285.223,029	4	393.226,797 285.263,218	48.285
4	393.226,797 285.263,218	5	393.213,574 285.255,06	15.537
5	393.213,574 285.255,06	6	393.214,794 285.253,065	2.339
6	393.214,794 285.253,065	7	393.222,758 285.240,748	14.667
7	393.222,758 285.240,748	8	393.223,593 285.237,964	2.907
8	393.223,593 285.237,964	9	393.231,891 285.225,11	15.3
9	393.231,891 285.225,11	10	393.249,72 285.196,654	33.58
10	393.249,72 285.196,654	11	393.299,962 285.119,34	92.205
11	393.299,962 285.119,34	1	393.313,078 285.130,132	16.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 223, Jud. Dolj, fost T44,P1843,1844,1845

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31927	1.906	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31927-C1	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 223, Jud. Dolj, fost T44,P1843,1844,1845	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; Casa de locuit construita din chirpici,acoperita cu tigla,cu Scd=121 mp, edificata in anul 1962
A1.2	31927-C2	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 223, Jud. Dolj, fost T44,P1843,1844,1845	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexa gospodareasca cu Scd=31mp,edificata in anul 1973

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
250761 / 18/10/2021		
Act Notarial nr. CVC aut. 2105, din 18/10/2021 emis de Florea ANA -MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEAGU RĂZVAN-FLORIAN** 2) **NEAGU MIOARA-ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31927	1.906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	574	44	1843	-	
2	arabil	DA	1.332	44	1844,1845	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31927-C1	constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; Casa de locuit construita din chirpici,acoperita cu tigla,cu Scd=121 mp,edificata in anul 1962
A1.2	31927-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexa gospodareasca cu Scd=31mp,edificata in anul 1973

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.299,962 285.119,34	2	393.249,72 285.196,654	92.205

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.249,72 285.196,654	3	393.231,891 285.225,11	33.58
3	393.231,891 285.225,11	4	393.223,593 285.237,964	15.3
4	393.223,593 285.237,964	5	393.222,758 285.240,748	2.907
5	393.222,758 285.240,748	6	393.214,794 285.253,065	14.667
6	393.214,794 285.253,065	7	393.213,574 285.255,06	2.339
7	393.213,574 285.255,06	8	393.202,754 285.248,471	12.668
8	393.202,754 285.248,471	9	393.211,745 285.234,233	16.839
9	393.211,745 285.234,233	10	393.240,865 285.189,549	53.335
10	393.240,865 285.189,549	11	393.291,233 285.110,953	93.35
11	393.291,233 285.110,953	1	393.299,962 285.119,34	12.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 221, Jud. Dolj, T 44, P 1835,1836,1837

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.554	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 221, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:200 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 221, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila 1410, din 05/12/2011 emis de JUDECATORIA SEGARCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **AVRAM EMILIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **AVRAM EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	835	44	1835	-	
2	arabil	DA	1.719	44	1836,1837	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	200	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:200 mp; S. construita desfasurata:200 mp;
A1.2		constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.270,17 285.094,303	2	393.256,736 285.115,466	25.067
2	393.256,736 285.115,466	3	393.234,282 285.152,338	43.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.234,282 285.152,338	4	393.216,311 285.180,699	33.575
4	393.216,311 285.180,699	5	393.181,681 285.235,146	64.527
5	393.181,681 285.235,146	6	393.171,674 285.228,696	11.906
6	393.171,674 285.228,696	7	393.168,992 285.227,135	3.103
7	393.168,992 285.227,135	8	393.174,439 285.218,56	10.159
8	393.174,439 285.218,56	9	393.187,145 285.198,844	23.456
9	393.187,145 285.198,844	10	393.202,917 285.172,839	30.414
10	393.202,917 285.172,839	11	393.222,278 285.141,712	36.657
11	393.222,278 285.141,712	12	393.256,617 285.086,578	64.953
12	393.256,617 285.086,578	1	393.270,17 285.094,303	15.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan
Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 217, Jud. Dolj, (FOSTA TARLA 44 PARCELA 1825, 1826) JUDETUL DOLJ- INTRAVILAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30026	1.217	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30026-C1	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 217, Jud. Dolj, (FOSTA TARLA 44 PARCELA 1825, 1826) JUDETUL DOLJ- INTRAVILAN	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2	30026-C2	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 217, Jud. Dolj, (FOSTA TARLA 44 PARCELA 1825, 1826) JUDETUL DOLJ- INTRAVILAN	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36871 / 17/06/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT INTRETINERE 372, din 17/06/2010 emis de NP FLOREA G;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUROI CONSTANTIN**, casatorit 2) **DUROI IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30026	1.217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	414	44	1825,1826	-	CASA DE LOCUIT COMPUSA DIN 3 DORMITOARE, SALA SI BECI
2	arabil	DA	803	44	1825,1826	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30026-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2	30026-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.226,179 285.067,905	2	393.211,037 285.092,392	28.791
2	393.211,037 285.092,392	3	393.167,844 285.161,719	81.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.167,844 285.161,719	4	393.153,289 285.183,906	26.535
4	393.153,289 285.183,906	5	393.138,699 285.207,324	27.591
5	393.138,699 285.207,324	6	393.134,07 285.204,202	5.584
6	393.134,07 285.204,202	7	393.132,352 285.203,349	1.918
7	393.132,352 285.203,349	8	393.159,464 285.159,669	51.411
8	393.159,464 285.159,669	9	393.173,636 285.138,854	25.181
9	393.173,636 285.138,854	10	393.189,52 285.113,29	30.097
10	393.189,52 285.113,29	11	393.205,877 285.087,549	30.498
11	393.205,877 285.087,549	12	393.219,449 285.064,348	26.879
12	393.219,449 285.064,348	13	393.219,594 285.064,101	0.286
13	393.219,594 285.064,101	1	393.226,179 285.067,905	7.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 216, Jud. Dolj, fost T44,P1821, P1823, P1824

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31540	2.824	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31540-C1	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 216, Jud. Dolj, fost T44,P1821, P1823, P1824	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Casa de locuit cu beci construita in anul 1953; S.c.desf.=92mp.
A1.2	31540-C2	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 216, Jud. Dolj, fost T44,P1821, P1823, P1824	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Anexa gospodareasca construita in anul 1964; S.c.desf.=67mp.
A1.3	31540-C3	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 216, Jud. Dolj, fost T44,P1821, P1823, P1824	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa gospodareasca;
A1.4	31540-C4	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 216, Jud. Dolj, fost T44,P1821, P1823, P1824	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa gospodareasca;
A1.5	31540-C5	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 216, Jud. Dolj, fost T44,P1821, P1823, P1824	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa gospodareasca;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33287 / 21/02/2019		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 570, din 20/02/2019 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUROI CONSTANTIN** 2) **DUROI IRINA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DUROI CONSTANTIN** 2) **DUROI IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31540	2.824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	918	44	1821	-	
2	arabil	DA	1.906	44	1823,1824	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31540-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; Casa de locuit cu beci construita in anul 1953; S.c. desf.=92mp.
A1.2	31540-C2	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Anexa gospodareasca construita in anul 1964; S.c. desf.=67mp.
A1.3	31540-C3	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexa gospodareasca;
A1.4	31540-C4	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa gospodareasca;
A1.5	31540-C5	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa gospodareasca;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.219,449 285.064,348	2	393.205,877 285.087,549	26.879
2	393.205,877 285.087,549	3	393.189,52 285.113,29	30.498
3	393.189,52 285.113,29	4	393.173,636 285.138,854	30.097
4	393.173,636 285.138,854	5	393.159,464 285.159,669	25.181
5	393.159,464 285.159,669	6	393.132,352 285.203,349	51.411
6	393.132,352 285.203,349	7	393.127,333 285.200,262	5.892
7	393.127,333 285.200,262	8	393.117,897 285.194,312	11.155
8	393.117,897 285.194,312	9	393.124,571 285.183,696	12.54
9	393.124,571 285.183,696	10	393.130,596 285.173,628	11.733
10	393.130,596 285.173,628	11	393.159,381 285.128,32	53.678
11	393.159,381 285.128,32	12	393.179,4 285.096,681	37.44
12	393.179,4 285.096,681	13	393.205,305 285.055,895	48.317
13	393.205,305 285.055,895	1	393.219,449 285.064,348	16.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 214, Jud. Dolj, T 44, P 2116,1818

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.932	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 214, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 214, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 32-59548, din 18/08/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICU DUMITRU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BICU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

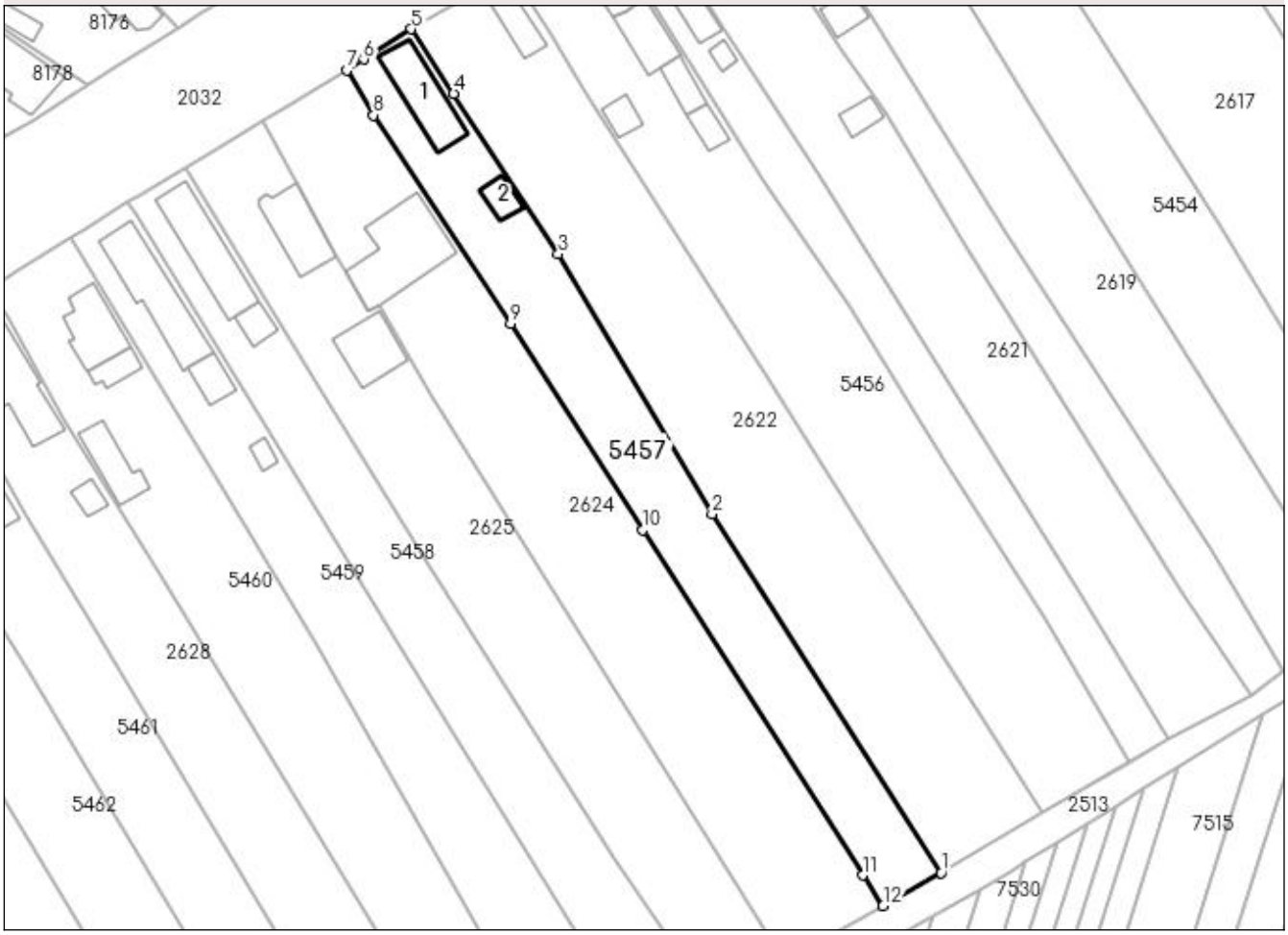
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.932	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	805	44	2116	-	
2	arabil	DA	1.127	44	1818	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.188,705 285.045,964	2	393.151,079 285.104,876	69.903
2	393.151,079 285.104,876	3	393.125,809 285.147,554	49.598

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.125,809 285.147,554	4	393.108,637 285.173,879	31.431
4	393.108,637 285.173,879	5	393.101,657 285.184,478	12.691
5	393.101,657 285.184,478	6	393.093,805 285.179,507	9.293
6	393.093,805 285.179,507	7	393.091,072 285.177,743	3.253
7	393.091,072 285.177,743	8	393.095,453 285.170,368	8.578
8	393.095,453 285.170,368	9	393.117,933 285.136,12	40.967
9	393.117,933 285.136,12	10	393.139,645 285.102,218	40.259
10	393.139,645 285.102,218	11	393.175,777 285.045,562	67.197
11	393.175,777 285.045,562	12	393.179,164 285.040,572	6.031
12	393.179,164 285.040,572	1	393.188,705 285.045,964	10.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 212, Jud. Dolj, T 44, P 1806,1808

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.840	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 212, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 212, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 61-59548, din 31/08/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICU STEFAN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BICU STEFAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

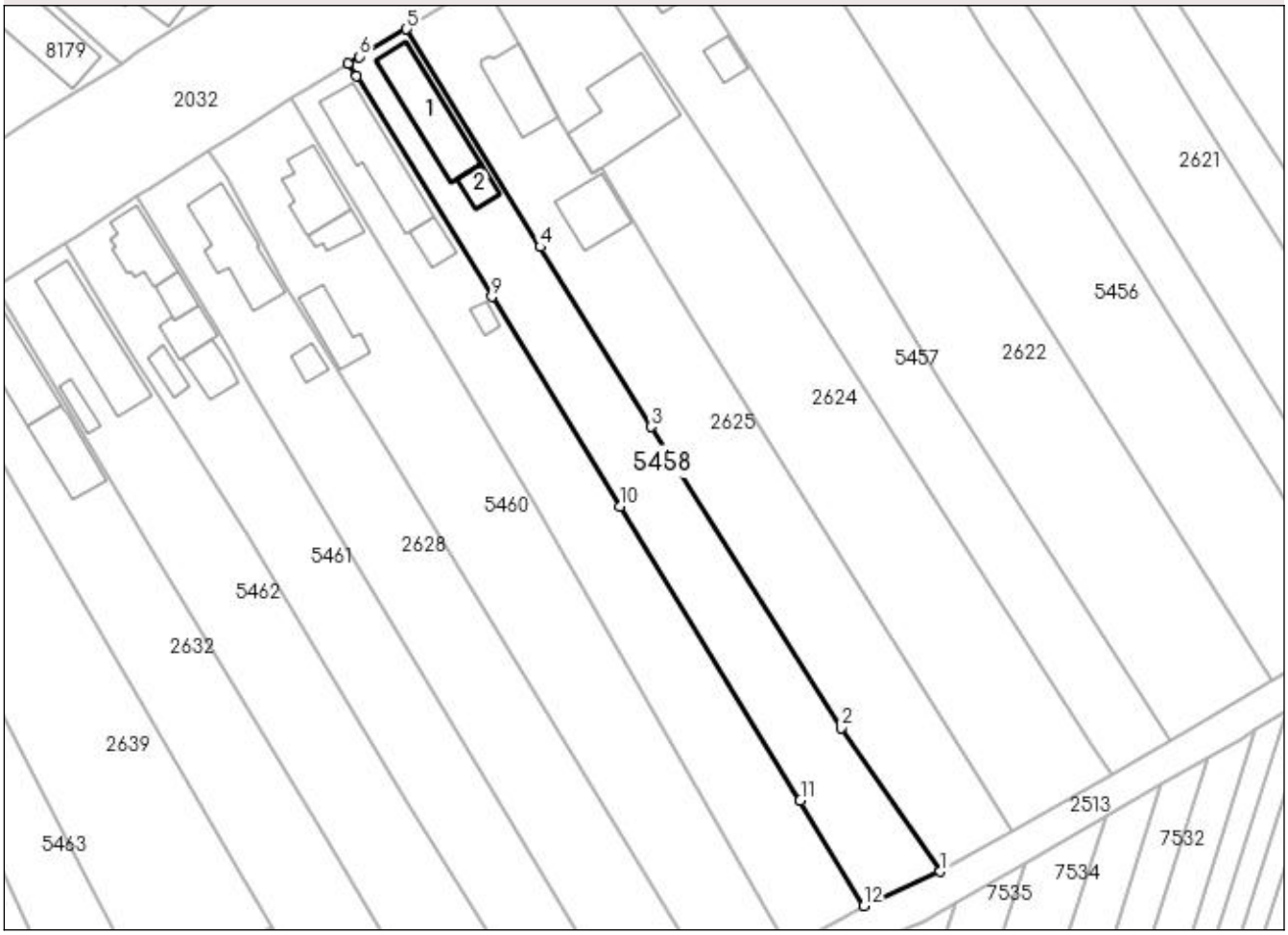
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	603	44	1806	-	
2	arabil	DA	1.237	44	1808	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.151,328 285.024,774	2	393.135,199 285.048,104	28.362
2	393.135,199 285.048,104	3	393.104,284 285.097,064	57.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.104,284 285.097,064	4	393.086,278 285.126,285	34.323
4	393.086,278 285.126,285	5	393.064,552 285.161,665	41.518
5	393.064,552 285.161,665	6	393.056,894 285.157,197	8.866
6	393.056,894 285.157,197	7	393.054,992 285.156,099	2.196
7	393.054,992 285.156,099	8	393.056,464 285.154,116	2.47
8	393.056,464 285.154,116	9	393.078,414 285.118,192	42.099
9	393.078,414 285.118,192	10	393.099,253 285.084,094	39.962
10	393.099,253 285.084,094	11	393.128,553 285.036,295	56.065
11	393.128,553 285.036,295	12	393.138,932 285.019,223	19.979
12	393.138,932 285.019,223	1	393.151,328 285.024,774	13.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 211, Jud. Dolj, T 44, P 1803,1804,1805

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.945	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 211, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 211, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 211, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 915-58140, din 14/01/1995 emis de CJSDPT Dolj (Adeverinta nr 3276/24.04.2023 eliberata de Primaria Comunei Cerat.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICU DUMITRU** 2) **BICU CONSTANTIN** 3) **BACU ION** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BICU DUMITRU** 2) **BICU CONSTANTIN** 3) **BACU ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.945	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	813	44	1803	-	
2	arabil	DA	1.132	44	1804,1805	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp;
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.138,932 285.019,223	2	393.128,553 285.036,295	19.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.128,553 285.036,295	3	393.099,253 285.084,094	56.065
3	393.099,253 285.084,094	4	393.078,414 285.118,192	39.962
4	393.078,414 285.118,192	5	393.056,464 285.154,116	42.099
5	393.056,464 285.154,116	6	393.054,992 285.156,099	2.47
6	393.054,992 285.156,099	7	393.047,932 285.151,625	8.358
7	393.047,932 285.151,625	8	393.045,76 285.150,352	2.518
8	393.045,76 285.150,352	9	393.060,951 285.125,116	29.455
9	393.060,951 285.125,116	10	393.068,686 285.112,426	14.862
10	393.068,686 285.112,426	11	393.085,796 285.083,825	33.328
11	393.085,796 285.083,825	12	393.126,648 285.012,266	82.399
12	393.126,648 285.012,266	1	393.138,932 285.019,223	14.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 210, Jud. Dolj, T 44, P 1800,1801,1802

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.454	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 210, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 210, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 210, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 814-2207, din 03/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRICU ŞTEFAN** 2) **DRICU MARIA** 3) **DRICU MARIAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DRICU MARIA**, Lipsa CNP 2) **DRICU STEFAN**, Lipsa CNP 3) **DRICU MARIAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.454	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	932	44	1800	-	
2	arabil	DA	1.522	44	1801,1802	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp;
A1.2		constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.126,648 285.012,266	2	393.085,796 285.083,825	82.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.085,796 285.083,825	3	393.068,686 285.112,426	33.328
3	393.068,686 285.112,426	4	393.060,951 285.125,116	14.862
4	393.060,951 285.125,116	5	393.045,76 285.150,352	29.455
5	393.045,76 285.150,352	6	393.036,807 285.144,601	10.641
6	393.036,807 285.144,601	7	393.032,241 285.141,745	5.386
7	393.032,241 285.141,745	8	393.035,273 285.137,459	5.25
8	393.035,273 285.137,459	9	393.044,543 285.120,591	19.247
9	393.044,543 285.120,591	10	393.060,178 285.095,195	29.823
10	393.060,178 285.095,195	11	393.113,777 285.007,115	103.106
11	393.113,777 285.007,115	1	393.126,648 285.012,266	13.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 208, Jud. Dolj, Fost T44 P1795 si P1796 - intravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30913	1.951	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30913-C1	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 208, Jud. Dolj, Fost T44 P1795 si P1796 - intravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; CONSTRUCTIE DE LOCUIT CU 3 CAMERE, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA. S desfasurata = 77mp. CONSTRUITA IN ANUL 1960.
A1.2	30913-C2	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 208, Jud. Dolj, Fost T44 P1795 si P1796 - intravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; CONSTRUCTIE DE LOCUIT CU 2 CAMERE, CONSTRUITA DIN CHIRPICI, ACOPERITA CU TABLA. S desfasurata = 28mp. CONSTRUITA IN ANUL 1985.
A1.3	30913-C3	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 208, Jud. Dolj, Fost T44 P1795 si P1796 - intravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; CONSTRUCTIE ANEXA, CONSTRUITA DIN B.C.A, ACOPERITA CU TABLA. S desfasurata = 45mp. CONSTRUITA IN ANUL 1999.
A1.4	30913-C4	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 208, Jud. Dolj, Fost T44 P1795 si P1796 - intravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.5	30913-C5	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 208, Jud. Dolj, Fost T44 P1795 si P1796 - intravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46293 / 15/02/2023		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare Cumparare aut. nr. 23, din 15/02/2023 emis de Florea Grigorie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ŞERBAN MIRELA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **ŞERBAN MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30913	1.951	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	694	44	1795	-	TEREN INTRAVILAN PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD DE SARMA, LEMN SI METAL
2	arabil	DA	1.257	44	1796	-	TEREN INTRAVILAN PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD VIU

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30913-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; CONSTRUCTIE DE LOCUIT CU 3 CAMERE, CONSTRUITA DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA. S desfasurata = 77mp. CONSTRUITA IN ANUL 1960.
A1.2	30913-C2	constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; CONSTRUCTIE DE LOCUIT CU 2 CAMERE, CONSTRUITA DIN CHIRPICI, ACOPERITA CU TABLA. S desfasurata = 28mp. CONSTRUITA IN ANUL 1985.
A1.3	30913-C3	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; CONSTRUCTIE ANEXA, CONSTRUITA DIN B.C.A, ACOPERITA CU TABLA. S desfasurata = 45mp. CONSTRUITA IN ANUL 1999.
A1.4	30913-C4	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.5	30913-C5	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.092,789 285.001,544	2	393.099,482 285.002,835	6.816
2	393.099,482 285.002,835	3	393.049,652 285.085,821	96.797
3	393.049,652 285.085,821	4	393.038,389 285.104,866	22.126
4	393.038,389 285.104,866	5	393.035,232 285.110,247	6.239
5	393.035,232 285.110,247	6	393.020,652 285.134,553	28.344
6	393.020,652 285.134,553	7	393.011,215 285.128,187	11.383
7	393.011,215 285.128,187	8	393.008,925 285.126,94	2.608
8	393.008,925 285.126,94	9	393.020,153 285.108,363	21.707
9	393.020,153 285.108,363	10	393.026,34 285.098,774	11.412
10	393.026,34 285.098,774	11	393.038,608 285.079,551	22.804
11	393.038,608 285.079,551	12	393.064,105 285.036,943	49.654
12	393.064,105 285.036,943	13	393.086,944 285.000,416	43.079
13	393.086,944 285.000,416	1	393.092,789 285.001,544	5.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 207, Jud. Dolj, T 44, P 1793,1794,1794/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.067	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 207, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 207, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 4, din 20/01/2017 emis de NP Florea Grigorie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MINEA CORNELIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

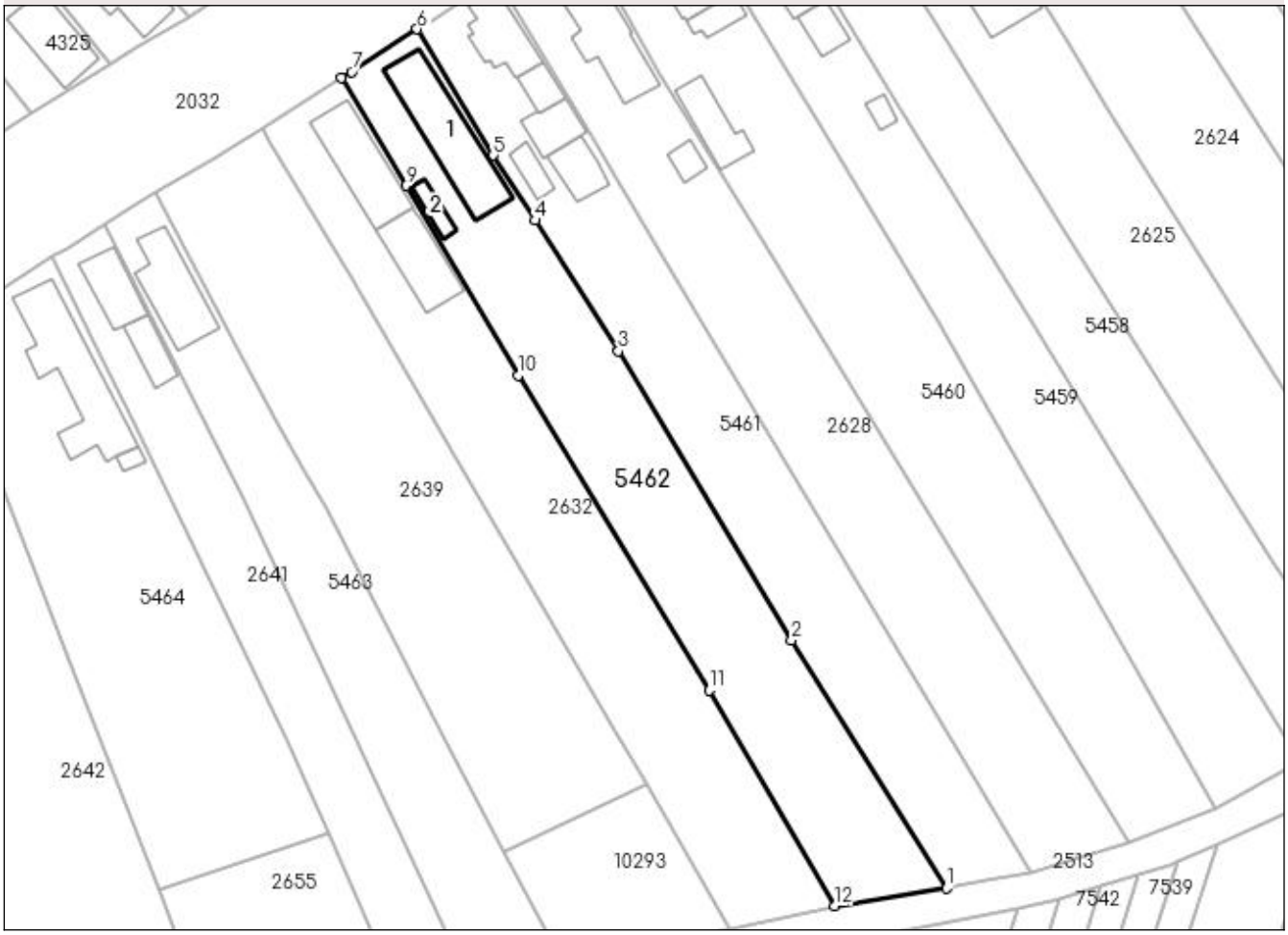
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.067	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	689	44	1793	-	
2	arabil	DA	1.378	44	1794,1794/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	163	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp;
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.086,944 285.000,416	2	393.064,105 285.036,943	43.079
2	393.064,105 285.036,943	3	393.038,608 285.079,551	49.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.038,608 285.079,551	4	393.026,34 285.098,774	22.804
4	393.026,34 285.098,774	5	393.020,153 285.108,363	11.412
5	393.020,153 285.108,363	6	393.008,925 285.126,94	21.707
6	393.008,925 285.126,94	7	392.999,263 285.120,643	11.533
7	392.999,263 285.120,643	8	392.997,793 285.119,813	1.688
8	392.997,793 285.119,813	9	393.007,289 285.103,892	18.538
9	393.007,289 285.103,892	10	393.023,845 285.075,969	32.462
10	393.023,845 285.075,969	11	393.051,942 285.029,556	54.255
11	393.051,942 285.029,556	12	393.070,497 284.997,842	36.743
12	393.070,497 284.997,842	1	393.086,944 285.000,416	16.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:117
Nr. cadastral vechi:207

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 204, Jud. Dolj, Cv 44, P 1784, 1785

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31478	1.356	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 204, Jud. Dolj, Cv 44, P 1784, 1785	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27079 / 14/04/2008		
Titlu De Proprietate nr. 1113-58139, din 25/01/1995 emis de CJSDPT Dolj (certificat nr 1672/2008 - Primaria com Cerat, declaratia de notorietate aut nr 392 si 393/2008 - NP Florea Grigorie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARSE VIRGILIU** 2) **PIRSE CONSTANTIN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PARSE VIRGILIU** 2) **PIRSE CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31478	1.356	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	418	44	1784, 1785	-	
2	arabil	DA	938	44	1784, 1785	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.029,933 284.990,196	2	393.021,749 285.005,88	17.691
2	393.021,749 285.005,88	3	393.012,953 285.022,739	19.016
3	393.012,953 285.022,739	4	392.995,705 285.056,276	37.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	392.995,705 285.056,276	5	392.992,139 285.062,46	7.139
5	392.992,139 285.062,46	6	392.988,482 285.068,789	7.31
6	392.988,482 285.068,789	7	392.981,957 285.080,599	13.493
7	392.981,957 285.080,599	8	392.970,293 285.102,951	25.212
8	392.970,293 285.102,951	9	392.966,71 285.100,683	4.24
9	392.966,71 285.100,683	10	392.962,892 285.098,184	4.563
10	392.962,892 285.098,184	11	392.983,383 285.057,754	45.326
11	392.983,383 285.057,754	12	393.016,411 284.987,3	77.811
12	393.016,411 284.987,3	1	393.029,933 284.990,196	13.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 202, Jud. Dolj, T 44, P 1779,1780,1781

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 202, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp; S. construita desfasurata:191 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 202, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1305-15099, din 10/11/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUCA CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TUCA CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

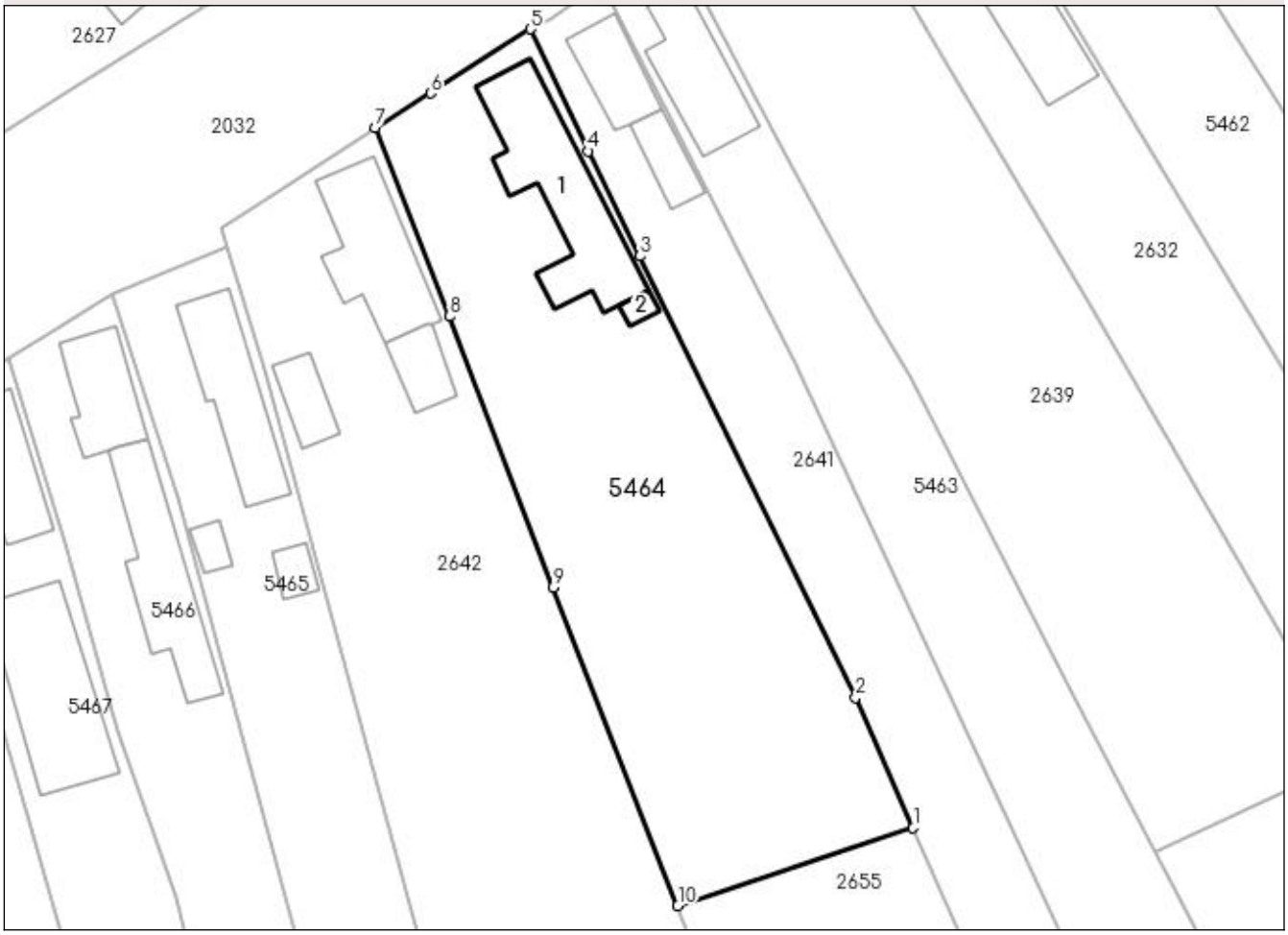
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	834	44	1779	-	
2	arabil	DA	1.266	44	1780,1781	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	191	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp; S. construita desfasurata:191 mp;
A1.2		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.995,947 285.008,429	2	392.989,817 285.022,274	15.141
2	392.989,817 285.022,274	3	392.966,897 285.069,207	52.231

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	392.966,897 285.069,207	4	392.961,391 285.080,367	12.444
4	392.961,391 285.080,367	5	392.955,205 285.093,343	14.375
5	392.955,205 285.093,343	6	392.944,611 285.086,534	12.593
6	392.944,611 285.086,534	7	392.938,69 285.082,885	6.955
7	392.938,69 285.082,885	8	392.946,62 285.062,812	21.583
8	392.946,62 285.062,812	9	392.957,666 285.033,989	30.867
9	392.957,666 285.033,989	10	392.970,904 285.000,149	36.337
10	392.970,904 285.000,149	1	392.995,947 285.008,429	26.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 200, Jud. Dolj, T 44, P 1774,1775

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.023	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 200, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 200, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 200, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 865-2207, din 03/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCA MARIN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIUCA MARIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

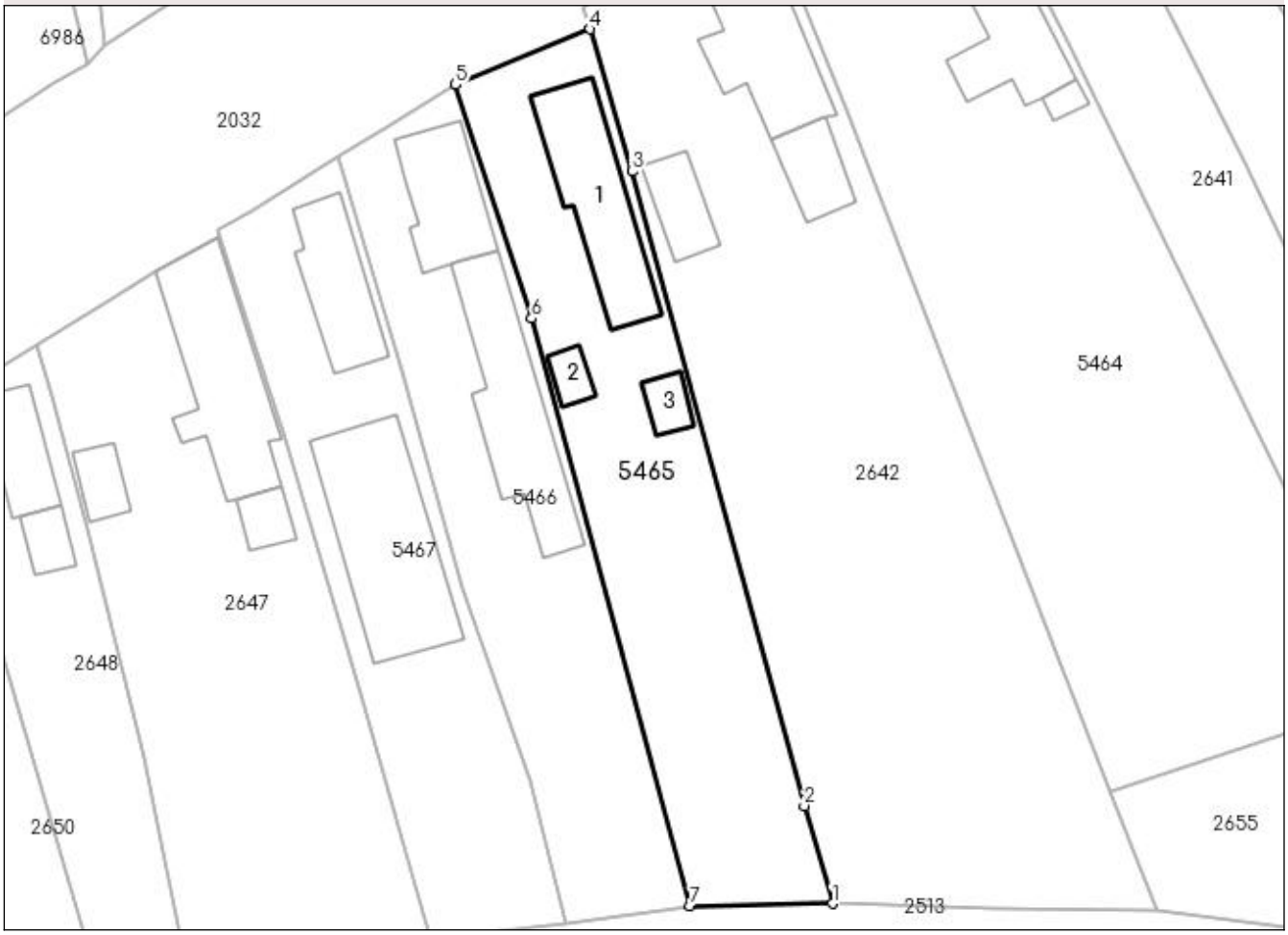
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.023	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	583	44	1774	-	
2	arabil	DA	440	44	1775	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.945,334 284.989,81	2	392.942,75 284.998,794	9.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	392.942,75 284.998,794	3	392.926,902 285.057,114	60.435
3	392.926,902 285.057,114	4	392.923,049 285.070,203	13.644
4	392.923,049 285.070,203	5	392.910,682 285.065,097	13.38
5	392.910,682 285.065,097	6	392.917,654 285.043,623	22.577
6	392.917,654 285.043,623	7	392.932,243 284.989,616	55.943
7	392.932,243 284.989,616	1	392.945,334 284.989,81	13.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 199, Jud. Dolj, T 44, P 1771

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		929	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 199, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 199, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 820-2207, din 03/01/1995 emis de CJSDPT Dolj (Adeverinta nr 3277/24.04.2023 eliberata de Primaria Comunei Cerat.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGULETU ALEXANDRA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NEGULETU ALEXANDRA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

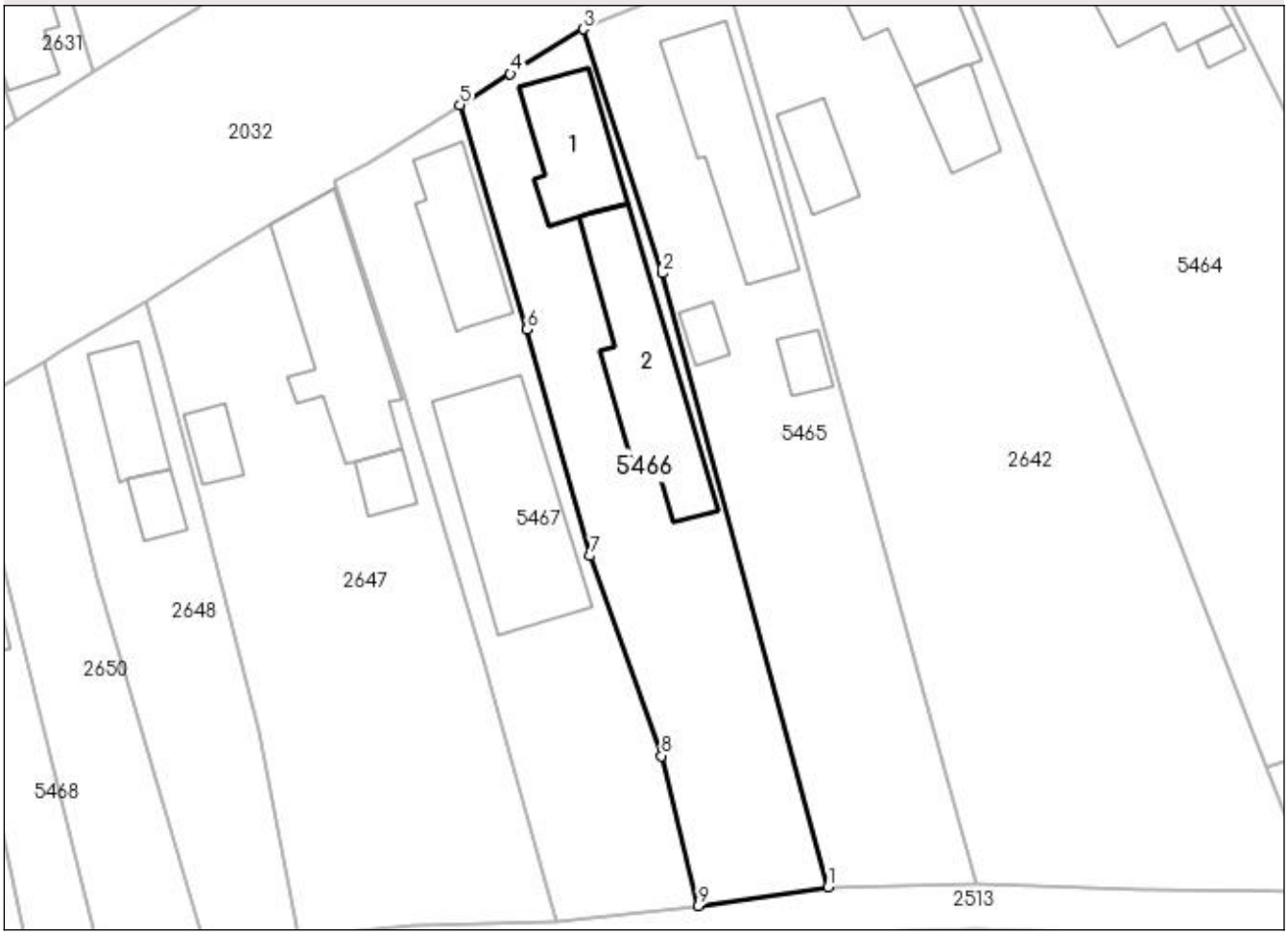
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	612	44	1771	-	
2	arabil	DA	317	44	1771	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		constructii anexa	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.932,243 284.989,616	2	392.917,654 285.043,623	55.943
2	392.917,654 285.043,623	3	392.910,682 285.065,097	22.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	392.910,682 285.065,097	4	392.904,245 285.061,157	7.547
4	392.904,245 285.061,157	5	392.899,807 285.058,438	5.205
5	392.899,807 285.058,438	6	392.905,731 285.038,677	20.63
6	392.905,731 285.038,677	7	392.911,295 285.018,736	20.703
7	392.911,295 285.018,736	8	392.917,576 285.001,147	18.677
8	392.917,576 285.001,147	9	392.920,809 284.987,951	13.586
9	392.920,809 284.987,951	1	392.932,243 284.989,616	11.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 198, Jud. Dolj, Cv44,P1769

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30086	862	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30086-C1	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 198, Jud. Dolj, Cv44,P1769	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; CASA CU 2 CAMERE,UN ANTREU,UN HOL ,O SALA ACOPERITA SI O BUCATARIE CONSTRUITA DIN CHIRPICI ACOPERITA CU TIGLA IN SU=61,27MP
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 198, Jud. Dolj, Cv44,P1769	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; In constructie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69064 / 26/10/2010		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT1374, din 25/10/2010 emis de NP Bazgu Mariana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CIULICA GHEORGHE FLORIN**, casatorit cu 2) **CIULICA MARIA JANINA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CIULICA GHEORGHE FLORIN** 2) **CIULICA MARIA JANINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30086	862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	557	44	1769	-	
2	arabil	DA	305	44	1769	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30086-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; CASA CU 2 CAMERE,UN ANTREU,UN HOL ,O SALA ACOPERITA SI O BUCATARIE CONSTRUITA DIN CHIRPICI ACOPERITA CU TIGLA IN SU=61,27MP
A1.2		constructii de locuinte	180	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; In constructie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.920,809 284.987,951	2	392.917,576 285.001,147	13.586

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	392.917,576 285.001,147	3	392.911,295 285.018,736	18.677
3	392.911,295 285.018,736	4	392.905,731 285.038,677	20.703
4	392.905,731 285.038,677	5	392.899,807 285.058,438	20.63
5	392.899,807 285.058,438	6	392.891,833 285.053,455	9.403
6	392.891,833 285.053,455	7	392.888,796 285.051,771	3.473
7	392.888,796 285.051,771	8	392.888,992 285.051,17	0.632
8	392.888,992 285.051,17	9	392.895,061 285.032,512	19.62
9	392.895,061 285.032,512	10	392.901,972 285.009,18	24.334
10	392.901,972 285.009,18	11	392.908,371 284.986,576	23.492
11	392.908,371 284.986,576	1	392.920,809 284.987,951	12.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:153
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:274

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 194, Jud. Dolj, FOST CVARTAL 44 PARCELA 1758/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30224	396	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30224-C1	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 194, Jud. Dolj, FOST CVARTAL 44 PARCELA 1758/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; CLADIRE CONSTRUITA DIN BCA ACOPERITA CU TABLA EDIFICATA IN ANUL 2011 COMPUSA DIN 3 INCAPERI SI HOL CU SUPRAFATA UTILA=77.38MP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55867 / 16/11/2009		
Titlu Proprietate nr. 1655, din 01/01/2007 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATRINA MARIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 153)	
78754 / 01/11/2011		
Act Administrativ nr. Autorizatie de construire nr 11, din 26/10/2011 emis de primaria Cerat (Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 2/26-11-2011 emis de PRIMARIA CERAT);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CATRINA MARIN** 2) **CATRINA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30224	396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	396	44	1758/1	-	ACTUAL STR DUNARII NR.195

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30224-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; CLADIRE CONSTRUITA DIN BCA ACOPERITA CU TABLA EDIFICATA IN ANUL 2011 COMPUSA DIN 3 INCAPERI SI HOL CU SUPRAFATA UTILA=77. 38MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.852,86 285.001,158	2	392.856,375 285.001,903	3.593
2	392.856,375 285.001,903	3	392.857,893 285.002,224	1.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	392.857,893 285.002,224	4	392.861,745 284.984,054	18.575
4	392.861,745 284.984,054	5	392.868,003 284.983,93	6.26
5	392.868,003 284.983,93	6	392.858,785 285.021,419	38.606
6	392.858,785 285.021,419	7	392.856,292 285.031,883	10.757
7	392.856,292 285.031,883	8	392.852,688 285.029,71	4.208
8	392.852,688 285.029,71	9	392.847,128 285.026,348	6.497
9	392.847,128 285.026,348	10	392.851,316 285.008,439	18.392
10	392.851,316 285.008,439	1	392.852,86 285.001,158	7.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 193, Jud. Dolj, (fost T44,P1757)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30081	284	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 193, Jud. Dolj, (fost T44,P1757)	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54222 / 19/08/2010		
Act Normativ nr. T.D.P. NR.1101-58139, din 20/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza Lg. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUDUIANU ION**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DUDUIANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30081	284	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	284	44	1757	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.839,453 284.983,329	2	392.835,377 285.016,102	33.025
2	392.835,377 285.016,102	3	392.834,737 285.019,349	3.309
3	392.834,737 285.019,349	4	392.830,183 285.016,219	5.526
4	392.830,183 285.016,219	5	392.827,804 285.014,861	2.739

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	392.827,804 285.014,861	6	392.829,762 284.993,028	21.921
6	392.829,762 284.993,028	7	392.830,64 284.982,112	10.951
7	392.830,64 284.982,112	1	392.839,453 284.983,329	8.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 249, Jud. Dolj, fost Cv 45,P1925,P 1926,P1927,P1929

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30408	2.723	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30408-C1	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 249, Jud. Dolj, fost Cv 45,P1925,P 1926,P1927, P1929	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; Casa de locuit, din anul 1928,construita din caramida,acoperita cu tabla, nu are certificat energetic,nu are lift,compusa din:3 camere,hol,prispa,casa scarilor si beci
A1.2	30408-C2	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 249, Jud. Dolj, fost Cv 45,P1925,P 1926,P1927, P1929	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa
A1.3	30408-C3	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 249, Jud. Dolj, fost Cv 45,P1925,P 1926,P1927, P1929	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa
A1.4	30408-C4	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 249, Jud. Dolj, fost Cv 45,P1925,P 1926,P1927, P1929	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa
A1.5	30408-C5	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 249, Jud. Dolj, fost Cv 45,P1925,P 1926,P1927, P1929	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa
A1.6	30408-C6	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 249, Jud. Dolj, fost Cv 45,P1925,P 1926,P1927, P1929	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa
A1.7	30408-C7	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 249, Jud. Dolj, fost Cv 45,P1925,P 1926,P1927, P1929	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
145963 / 02/10/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 578, din 29/09/2017 emis de Miulescu Oana Adriana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VADUVA MARIA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **VADUVA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

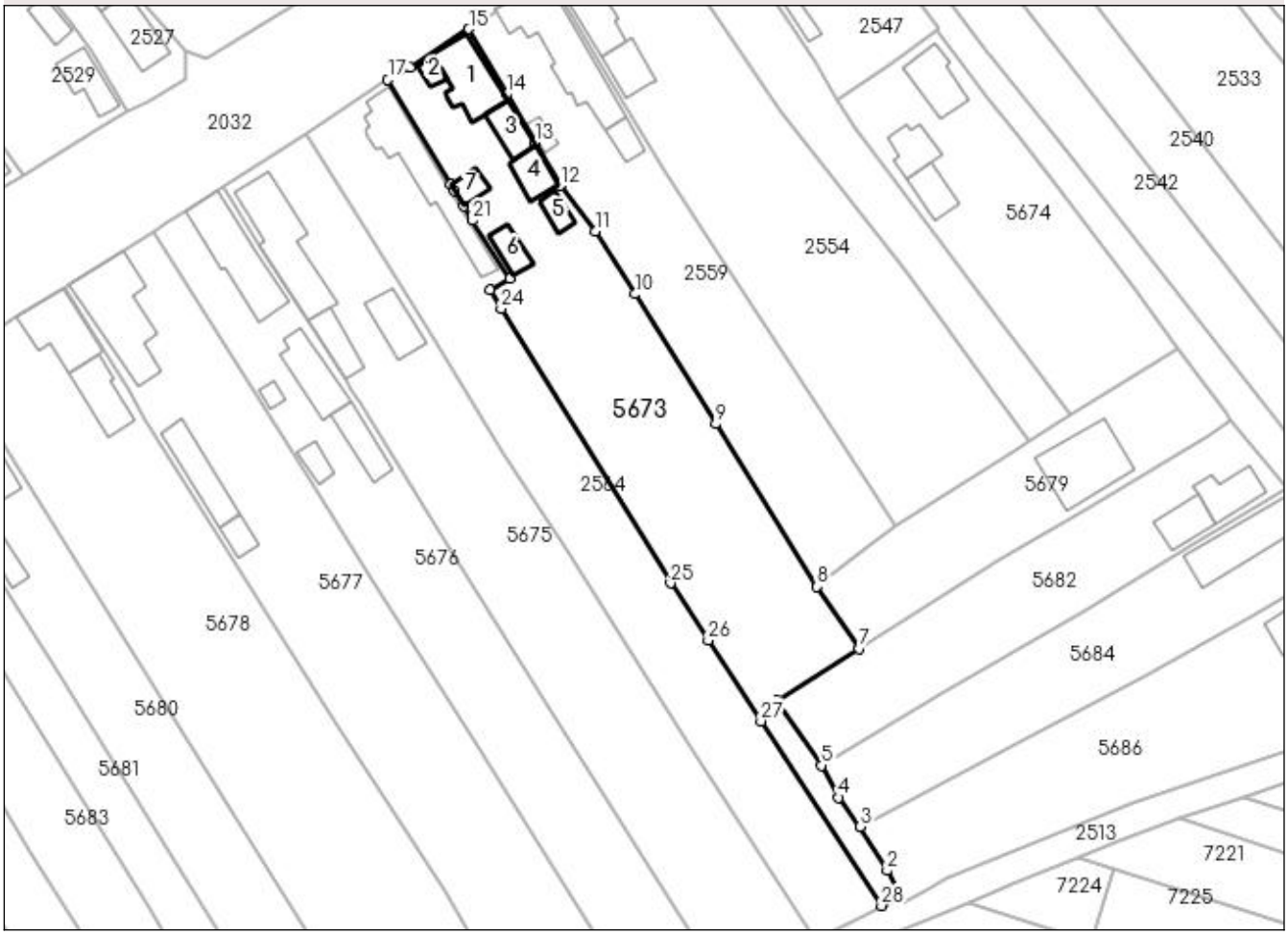
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30408	2.723	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	906	45	1927	-	
2	arabil	DA	251	45	1926,1925	-	
3	vie	DA	1.566	45	1929	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30408-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; Casa de locuit,din anul 1928,construita din caramida,acoperita cu tabla,nu are certificat energetic,nu are lift,compusa din:3 camere,hol, prispa,casa scarilor si beci
A1.2	30408-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa
A1.3	30408-C3	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa
A1.4	30408-C4	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa
A1.5	30408-C5	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa
A1.6	30408-C6	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa
A1.7	30408-C7	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.617,885 285.308,757	2	393.615,588 285.313,531	5.298
3	393.610,866 285.321,227	4	393.607,084 285.326,369	6.383
5	393.604,074 285.331,971	6	393.596,365 285.343,291	13.696
7	393.610,605 285.352,489	8	393.603,317 285.363,357	13.085
9	393.585,567 285.391,887	10	393.571,362 285.414,66	26.84
11	393.564,409 285.425,719	12	393.558,27 285.433,675	10.049
13	393.553,783 285.441,149	14	393.548,914 285.449,719	9.856
15	393.542,186 285.461,115	16	393.531,807 285.454,45	12.335
17	393.527,979 285.452,235	18	393.539,01 285.433,877	21.418
19	393.539,712 285.432,709	20	393.541,326 285.430,022	3.134
21	393.542,841 285.427,589	22	393.549,399 285.417,319	12.185
23	393.545,859 285.415,341	24	393.547,86 285.412,12	3.792
25	393.577,615 285.363,958	26	393.584,213 285.353,903	12.026
27	393.593,46 285.339,782	28	393.614,619 285.307,375	38.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.615,588 285.313,531	3	393.610,866 285.321,227	9.029
4	393.607,084 285.326,369	5	393.604,074 285.331,971	6.359
6	393.596,365 285.343,291	7	393.610,605 285.352,489	16.952
8	393.603,317 285.363,357	9	393.585,567 285.391,887	33.601
10	393.571,362 285.414,66	11	393.564,409 285.425,719	13.063
12	393.558,27 285.433,675	13	393.553,783 285.441,149	8.718
14	393.548,914 285.449,719	15	393.542,186 285.461,115	13.234
16	393.531,807 285.454,45	17	393.527,979 285.452,235	4.423
18	393.539,01 285.433,877	19	393.539,712 285.432,709	1.363
20	393.541,326 285.430,022	21	393.542,841 285.427,589	2.866
22	393.549,399 285.417,319	23	393.545,859 285.415,341	4.055
24	393.547,86 285.412,12	25	393.577,615 285.363,958	56.612
26	393.584,213 285.353,903	27	393.593,46 285.339,782	16.879
28	393.614,619 285.307,375	1	393.617,885 285.308,757	3.546

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Al Calusari, Nr. 1, Jud. Dolj, T 45, P 1938,1940

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.526	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Al Calusari, Nr. 1, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Al Calusari, Nr. 1, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Al Calusari, Nr. 1, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 191, din 06/10/1999 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DRAGOMIR ALEXANDRU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **DRAGOMIR ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

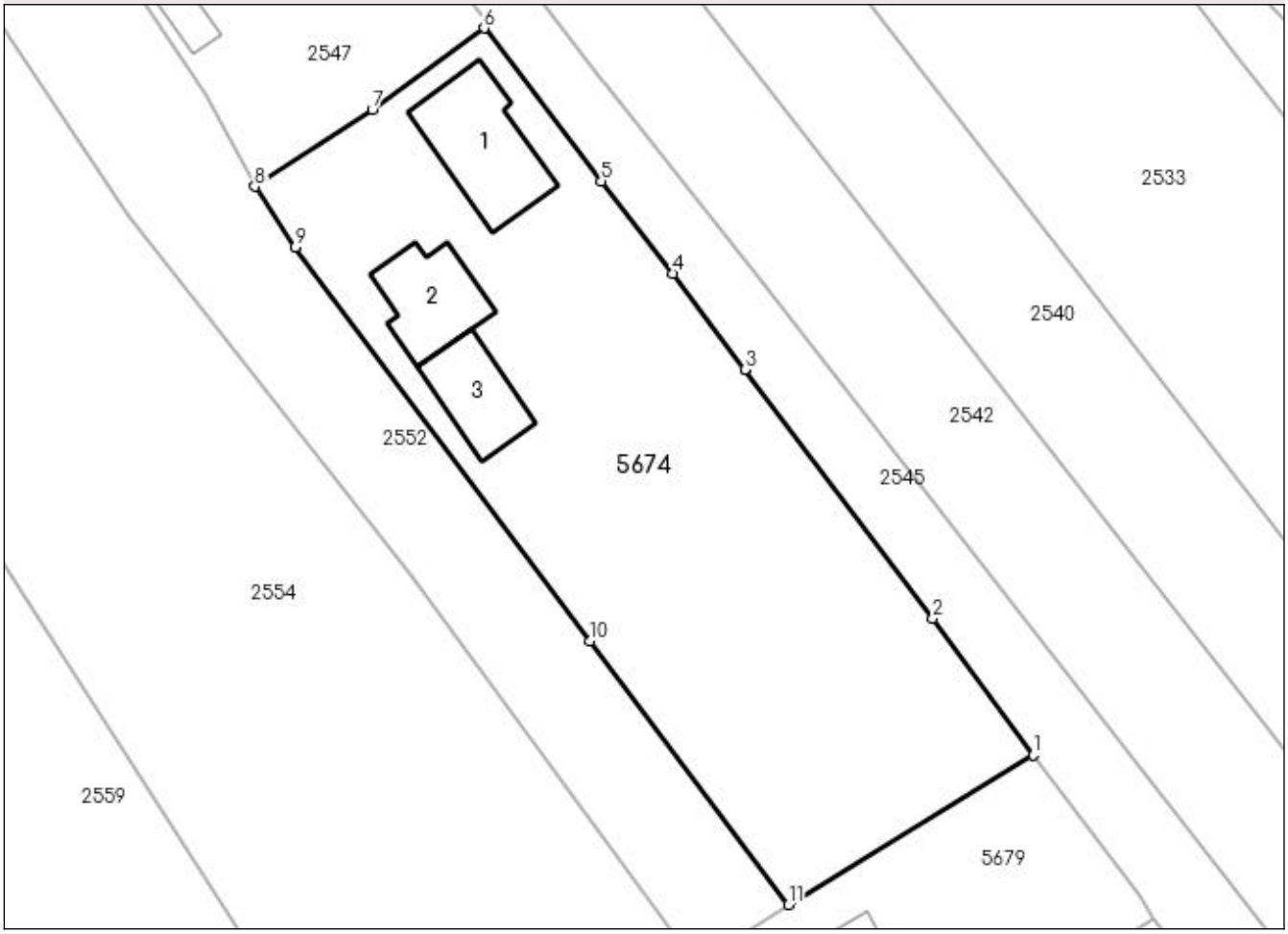
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	720	45	1938	-	
2	arabil	DA	806	45	1940	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.666,6 285.405,017	2	393.658,883 285.415,558	13.064

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.658,883 285.415,558	3	393.644,394 285.434,689	23.998
3	393.644,394 285.434,689	4	393.638,884 285.442,087	9.224
4	393.638,884 285.442,087	5	393.633,334 285.449,184	9.009
5	393.633,334 285.449,184	6	393.624,324 285.460,956	14.824
6	393.624,324 285.460,956	7	393.615,719 285.454,68	10.651
7	393.615,719 285.454,68	8	393.606,675 285.448,766	10.806
8	393.606,675 285.448,766	9	393.609,802 285.444,121	5.599
9	393.609,802 285.444,121	10	393.632,472 285.413,812	37.849
10	393.632,472 285.413,812	11	393.647,738 285.393,515	25.397
11	393.647,738 285.393,515	1	393.666,6 285.405,017	22.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:167
Nr. cadastral vechi:270

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 247, Jud. Dolj, (fost T 45, P 1921, P 1922)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30498	2.866	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	30498-C2	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 247, Jud. Dolj, (fost T 45, P 1921, P 1922)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; A2 - anexa cu Sc 51 mp
A1.3		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 247, Jud. Dolj, (fost T 45, P 1921, P 1922)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 247, Jud. Dolj, (fost T 45, P 1921, P 1922)	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56804 / 07/10/2009		
Sentinta Civila nr. 1105, din 20/11/2008 emis de Judecatoria Craiova (certificat nr 4045/2009 - Primaria com Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **DUDUIANU GIGEL GEORGE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 167)	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **DUDUIANU GIGEL GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

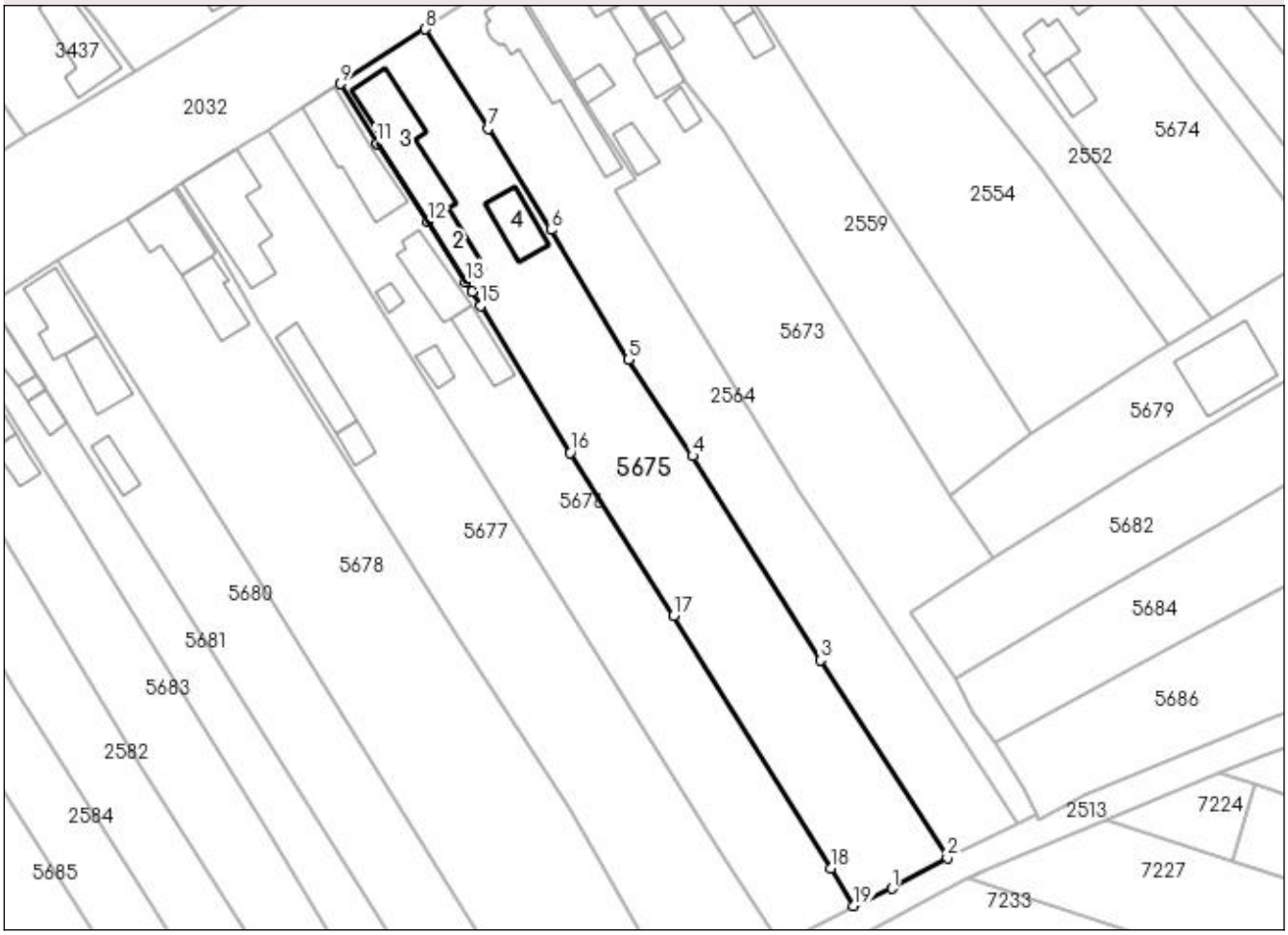
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30498	2.866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.031	45	1921	-	
2	vie	DA	869	45	1922	-	
3	arabil	DA	966	45	1922	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	30498-C2	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; A2 - anexa cu Sc 51 mp
A1.3		constructii de locuinte	171	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:171 mp;
A1.4		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.593,315 285.296,248	2	393.602,763 285.301,475	10.798
2	393.602,763 285.301,475	3	393.581,073 285.335,167	40.07
3	393.581,073 285.335,167	4	393.559,287 285.369,975	41.064
4	393.559,287 285.369,975	5	393.548,354 285.386,421	19.748
5	393.548,354 285.386,421	6	393.535,105 285.408,508	25.756
6	393.535,105 285.408,508	7	393.524,353 285.425,788	20.352
7	393.524,353 285.425,788	8	393.513,707 285.442,754	20.03
8	393.513,707 285.442,754	9	393.499,222 285.433,44	17.221
9	393.499,222 285.433,44	10	393.505,383 285.423,256	11.902
10	393.505,383 285.423,256	11	393.505,385 285.423,253	0.004
11	393.505,385 285.423,253	12	393.514,064 285.409,945	15.888
12	393.514,064 285.409,945	13	393.520,614 285.399,663	12.191
13	393.520,614 285.399,663	14	393.521,598 285.397,94	1.984
14	393.521,598 285.397,94	15	393.523,073 285.395,554	2.805
15	393.523,073 285.395,554	16	393.538,371 285.370,549	29.313
16	393.538,371 285.370,549	17	393.556,027 285.342,75	32.932
17	393.556,027 285.342,75	18	393.582,921 285.299,721	50.742
18	393.582,921 285.299,721	19	393.586,733 285.293,287	7.478
19	393.586,733 285.293,287	1	393.593,315 285.296,248	7.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 246, Jud. Dolj, T 45, P 1918,1920

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.389	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 246, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 246, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 246, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 246, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.5		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 246, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 19885, din 13/02/2017 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRU TUDOR**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PATRU TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

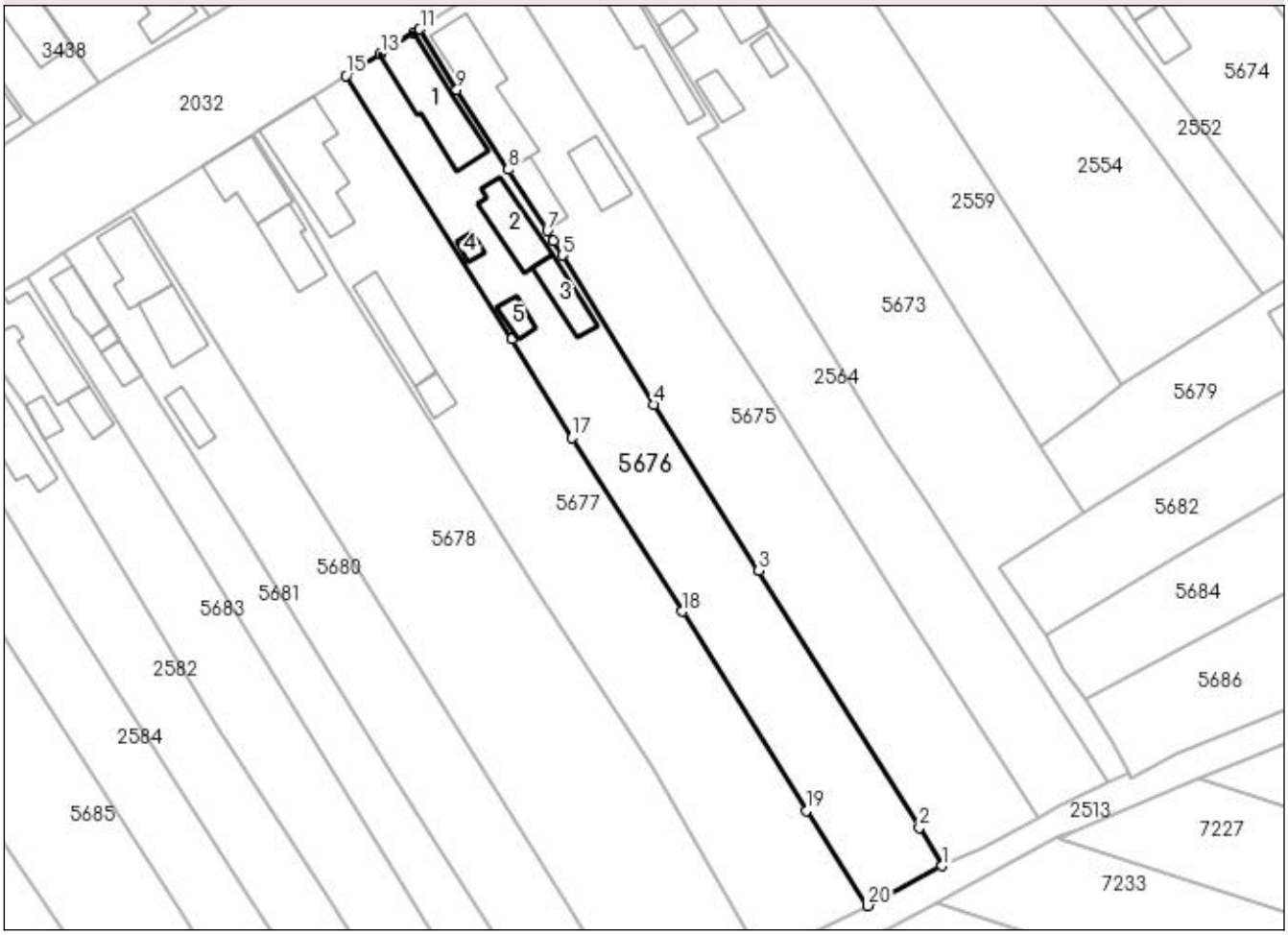
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.389	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.291	45	1918	-	
2	vie	DA	1.098	45	1920	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp;
A1.2		constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.3		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.4		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.5		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.586,733 285.293,287	2	393.582,921 285.299,721	7.478
2	393.582,921 285.299,721	3	393.556,027 285.342,75	50.742
3	393.556,027 285.342,75	4	393.538,371 285.370,549	32.932
4	393.538,371 285.370,549	5	393.523,073 285.395,554	29.313
5	393.523,073 285.395,554	6	393.521,598 285.397,94	2.805
6	393.521,598 285.397,94	7	393.520,614 285.399,663	1.984
7	393.520,614 285.399,663	8	393.514,064 285.409,945	12.191
8	393.514,064 285.409,945	9	393.505,385 285.423,253	15.888
9	393.505,385 285.423,253	10	393.505,383 285.423,256	0.004
10	393.505,383 285.423,256	11	393.499,222 285.433,44	11.902
11	393.499,222 285.433,44	12	393.498,203 285.432,814	1.196
12	393.498,203 285.432,814	13	393.492,606 285.429,274	6.623
13	393.492,606 285.429,274	14	393.489,264 285.427,16	3.954
14	393.489,264 285.427,16	15	393.486,842 285.425,68	2.838
15	393.486,842 285.425,68	16	393.514,649 285.381,528	52.179
16	393.514,649 285.381,528	17	393.524,723 285.364,979	19.374
17	393.524,723 285.364,979	18	393.543,235 285.335,935	34.442
18	393.543,235 285.335,935	19	393.564,044 285.302,554	39.336
19	393.564,044 285.302,554	20	393.574,277 285.286,632	18.927
20	393.574,277 285.286,632	1	393.586,733 285.293,287	14.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 245, Jud. Dolj, T 45, P 1915,1916,1917

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.046	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 245, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 245, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 245, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 219, din 29/07/2016 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ISPAS ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.046	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.195	45	1915	-	
2	vie	DA	431	45	1917	-	
3	arabil	DA	1.420	45	1916	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	177	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp;
A1.2		constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.574,277 285.286,632	2	393.564,044 285.302,554	18.927
2	393.564,044 285.302,554	3	393.543,235 285.335,935	39.336
3	393.543,235 285.335,935	4	393.524,723 285.364,979	34.442
4	393.524,723 285.364,979	5	393.514,649 285.381,528	19.374
5	393.514,649 285.381,528	6	393.486,842 285.425,68	52.179
6	393.486,842 285.425,68	7	393.484,061 285.423,879	3.313
7	393.484,061 285.423,879	8	393.481,478 285.422,306	3.024
8	393.481,478 285.422,306	9	393.472,14 285.416,404	11.047
9	393.472,14 285.416,404	10	393.471,309 285.415,767	1.047
10	393.471,309 285.415,767	11	393.478,747 285.403,959	13.955
11	393.478,747 285.403,959	12	393.482,403 285.397,912	7.066
12	393.482,403 285.397,912	13	393.485,191 285.392,901	5.734
13	393.485,191 285.392,901	14	393.518,881 285.339,344	63.272
14	393.518,881 285.339,344	15	393.538,144 285.309,831	35.243
15	393.538,144 285.309,831	16	393.556,526 285.278,01	36.749
16	393.556,526 285.278,01	1	393.574,277 285.286,632	19.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 244, Jud. Dolj, T 45, P 1911,1912, 1913

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.835	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 244, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 244, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 950-58140, din 17/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AUREL TUDOR**	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 549, din 13/07/1989 emis de NS FLOREA STOENESCU;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 625/37000, cota initiala 1/4	A1
	1) **AUREL ELENA** DEFUNCT:Da	
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1875/37000, cota initiala 3/4	A1
	1) **AUREL MARIN** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 20159, din 21/08/2017 emis de CJSDPT Dolj;		
B4	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 34500/37000, cota initiala 1/1	A1
	1) **AUREL TUDOR** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Se noteaza suprapunerea reala a trei acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlul de proprietate nr. 950-58140/17.01.1995, emis de CJSDPT Dolj, prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitului Aurel I. Tudor; Certificatul de mostenitor nr. 519/13.07.1989, emis de NS Florea Stoenescu, prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitilor Aurel Elena si Aurel Marin si Titlul de proprietate nr. 20159/21.08.2017, emis de CJSDPT, prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitului Aurel P. Tudor.	A1
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 549, din 13/07/1989 emis de NS FLOREA STOENESCU;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **AUREL ELENA** DEFUNCT:Da	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **AUREL MARIN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **AUREL ELENA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.835	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	883	45	1911	-	
2	arabil	DA	2.952	45	1912, 1913	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.2		constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.556,526 285.278,01	2	393.538,144 285.309,831	36.749
2	393.538,144 285.309,831	3	393.518,881 285.339,344	35.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.518,881 285.339,344	4	393.485,191 285.392,901	63.272
4	393.485,191 285.392,901	5	393.482,403 285.397,912	5.734
5	393.482,403 285.397,912	6	393.478,747 285.403,959	7.066
6	393.478,747 285.403,959	7	393.471,309 285.415,767	13.955
7	393.471,309 285.415,767	8	393.470,973 285.415,643	0.358
8	393.470,973 285.415,643	9	393.462,755 285.410,557	9.664
9	393.462,755 285.410,557	10	393.462,716 285.410,533	0.046
10	393.462,716 285.410,533	11	393.456,742 285.406,857	7.014
11	393.456,742 285.406,857	12	393.451,019 285.403,329	6.723
12	393.451,019 285.403,329	13	393.484,19 285.350,276	62.569
13	393.484,19 285.350,276	14	393.523,344 285.287,828	73.707
14	393.523,344 285.287,828	15	393.536,731 285.266,001	25.606
15	393.536,731 285.266,001	1	393.556,526 285.278,01	23.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Al Calusari, Nr. 2, Jud. Dolj, T 45, P 1941,1942

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.149	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Al Calusari, Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; In constructie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 54-59548, din 18/08/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE VICTOR**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GHEORGHE VICTOR**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

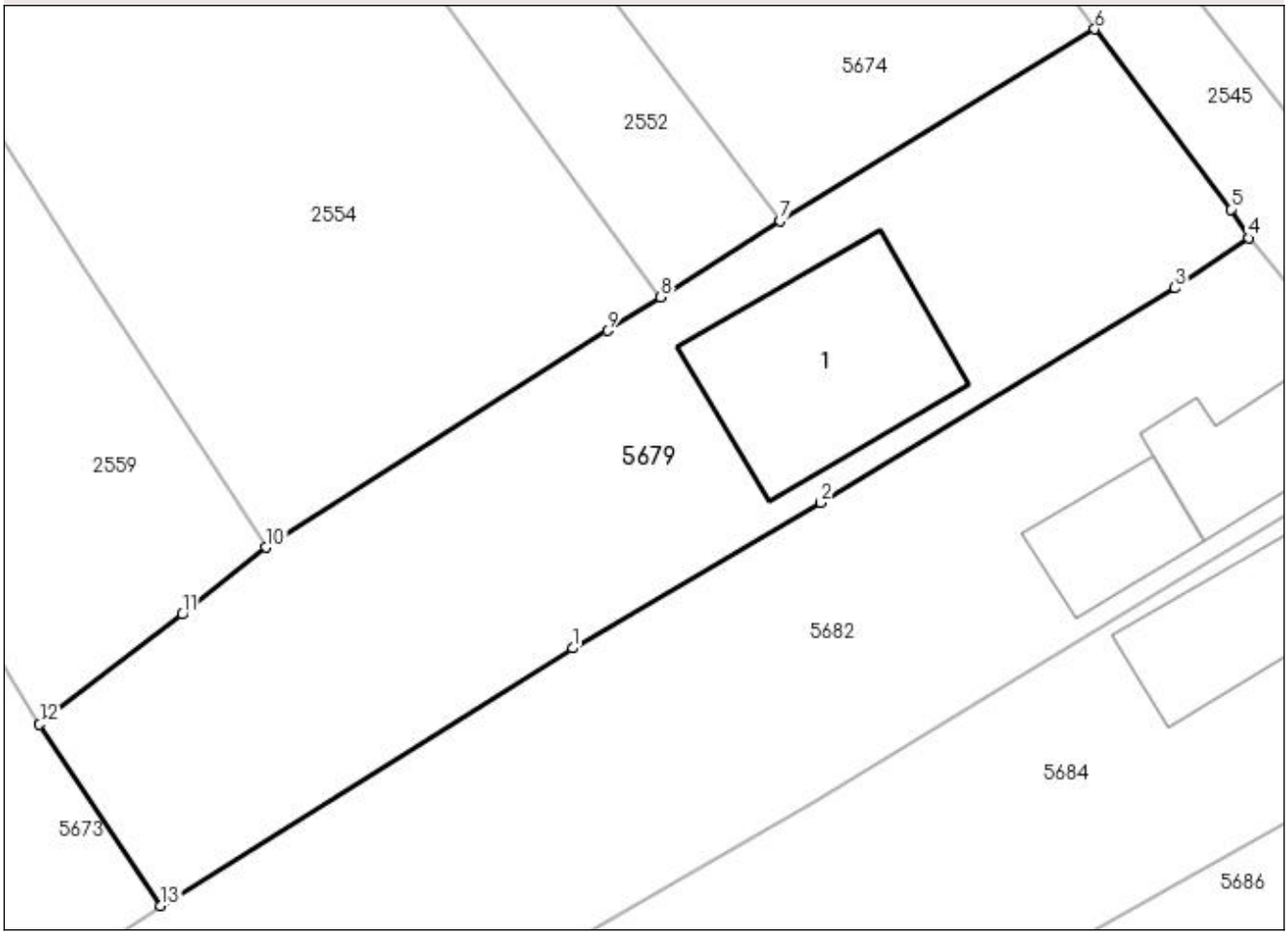
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.149	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	561	45	1941	-	
2	arabil	DA	588	45	1942	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; In constructie

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.635,285 285.367,927	2	393.650,18 285.376,638	17.255
2	393.650,18 285.376,638	3	393.671,405 285.389,49	24.813
3	393.671,405 285.389,49	4	393.675,824 285.392,5	5.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.675,824 285.392,5	5	393.674,761 285.394,223	2.024
5	393.674,761 285.394,223	6	393.666,6 285.405,017	13.532
6	393.666,6 285.405,017	7	393.647,738 285.393,515	22.092
7	393.647,738 285.393,515	8	393.640,561 285.388,966	8.497
8	393.640,561 285.388,966	9	393.637,373 285.386,945	3.774
9	393.637,373 285.386,945	10	393.616,894 285.373,965	24.246
10	393.616,894 285.373,965	11	393.611,867 285.369,947	6.435
11	393.611,867 285.369,947	12	393.603,317 285.363,357	10.795
12	393.603,317 285.363,357	13	393.610,605 285.352,489	13.085
13	393.610,605 285.352,489	1	393.635,285 285.367,927	29.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 243, Jud. Dolj, T 45, P 1908,1910

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.121	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 243, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 243, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 243, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 769-48633, din 10/11/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 17500/20000, cota initiala 17500/20000	A1
	1) **CHICHEA GHEORGHITA** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 726, din 20/08/1987 emis de NS FLOREA STOENESCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 625/20000, cota initiala 625/20000	A1
	1) **CHICHEA GHEORGHITA** DEFUNCT:Da	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1875/20000, cota initiala 1875/20000	A1
	1) **CHICHEA NICOLAE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1, A1.2
	1) **CHICHEA GHEORGHITA** DEFUNCT:Da	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1.1, A1.2
	1) **CHICHEA NICOLAE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CHICHEA GHEORGHITA** DEFUNCT:Da 2) **CHICHEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

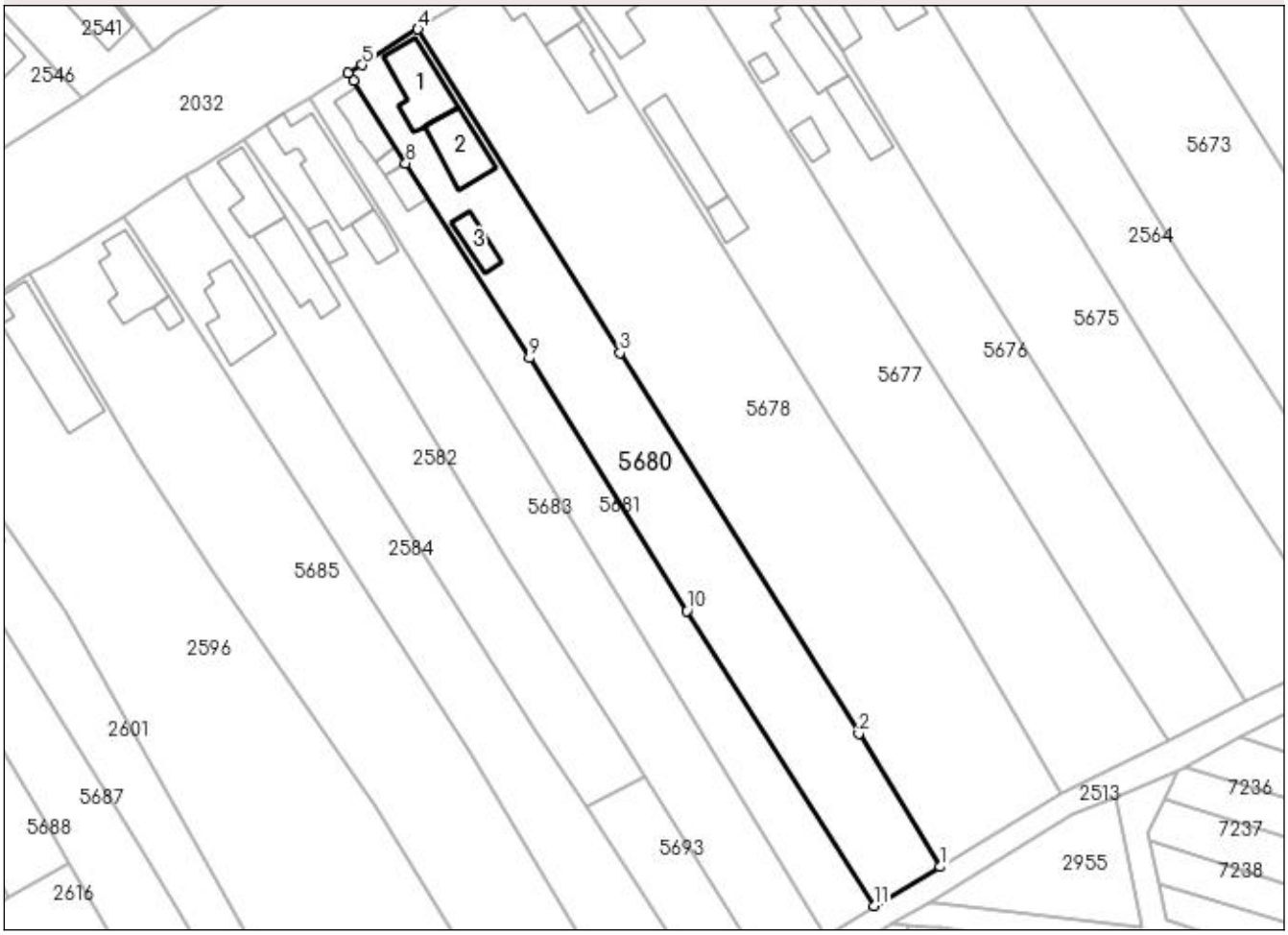
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.121	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	791	45	1908	-	
2	arabil	DA	1.330	45	1910	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2		constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.536,731 285.266,001	2	393.523,344 285.287,828	25.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.523,344 285.287,828	3	393.484,19 285.350,276	73.707
3	393.484,19 285.350,276	4	393.451,019 285.403,329	62.569
4	393.451,019 285.403,329	5	393.441,851 285.397,472	10.879
5	393.441,851 285.397,472	6	393.439,515 285.396,147	2.686
6	393.439,515 285.396,147	7	393.440,452 285.394,811	1.632
7	393.440,452 285.394,811	8	393.449,034 285.381,318	15.991
8	393.449,034 285.381,318	9	393.469,308 285.349,44	37.779
9	393.469,308 285.349,44	10	393.495,121 285.307,995	48.826
10	393.495,121 285.307,995	11	393.525,854 285.259,625	57.308
11	393.525,854 285.259,625	1	393.536,731 285.266,001	12.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 242, Jud. Dolj, (fost Cv.45, P1905, P1906, P1907) , jud.Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30971	1.324	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30971-C1	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 242, Jud. Dolj, (fost Cv.45, P1905, P1906, P1907) , jud.Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C1-casa de locuit;
A1.2	30971-C2	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 242, Jud. Dolj, (fost Cv.45, P1905, P1906, P1907) , jud.Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C2-Anexa;
A1.3	30971-C3	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 242, Jud. Dolj, (fost Cv.45, P1905, P1906, P1907) , jud.Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C3-Anexa;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
159703 / 22/12/2015		
Act Administrativ nr. Titlu de Proprietate Nr.833-2207, din 03/01/1995 emis de CJSDPT Dolj (Certificat pentru atestare Nr.6345/27-11-2015 emis de Primaria Cerat;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DORINGA DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30971	1.324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	364	45	1905	-	
2	arabil	DA	960	45	1906,1907	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30971-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C1-casa de locuit;
A1.2	30971-C2	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C2-Anexa;
A1.3	30971-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; C3-Anexa;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	393.525,854 285.259,625	2	393.495,121 285.307,995	57.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.495,121 285.307,995	3	393.469,308 285.349,44	48.826
3	393.469,308 285.349,44	4	393.449,034 285.381,318	37.779
4	393.449,034 285.381,318	5	393.440,452 285.394,811	15.991
5	393.440,452 285.394,811	6	393.439,515 285.396,147	1.632
6	393.439,515 285.396,147	7	393.435,302 285.393,278	5.097
7	393.435,302 285.393,278	8	393.433,334 285.392,058	2.315
8	393.433,334 285.392,058	9	393.441,711 285.378,788	15.693
9	393.441,711 285.378,788	10	393.454,074 285.358,96	23.367
10	393.454,074 285.358,96	11	393.463,164 285.344,203	17.332
11	393.463,164 285.344,203	12	393.486,11 285.306,826	43.858
12	393.486,11 285.306,826	13	393.518,038 285.254,686	61.139
13	393.518,038 285.254,686	1	393.525,854 285.259,625	9.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Calusari, Nr. 3, Jud. Dolj, (Tarla 45, Parcela 1943, Parcela 1944)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31911	1.391	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31911-C1	Loc. Cerat, Str Calusari, Nr. 3, Jud. Dolj, (Tarla 45, Parcela 1943, Parcela 1944)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Locuinta an 1962, regim inaltime P, suprafata constr. desfasurata = 66 mp.
A1.2	31911-C2	Loc. Cerat, Str Calusari, Nr. 3, Jud. Dolj, (Tarla 45, Parcela 1943, Parcela 1944)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Anexa an 1973, regim inaltime P, suprafata constr. desfasurata = 54 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
165467 / 06/07/2021		
Act Notarial nr. CVC AUT. 1075, din 06/07/2021 emis de Florea ANA -MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BĂRĂGAN COSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

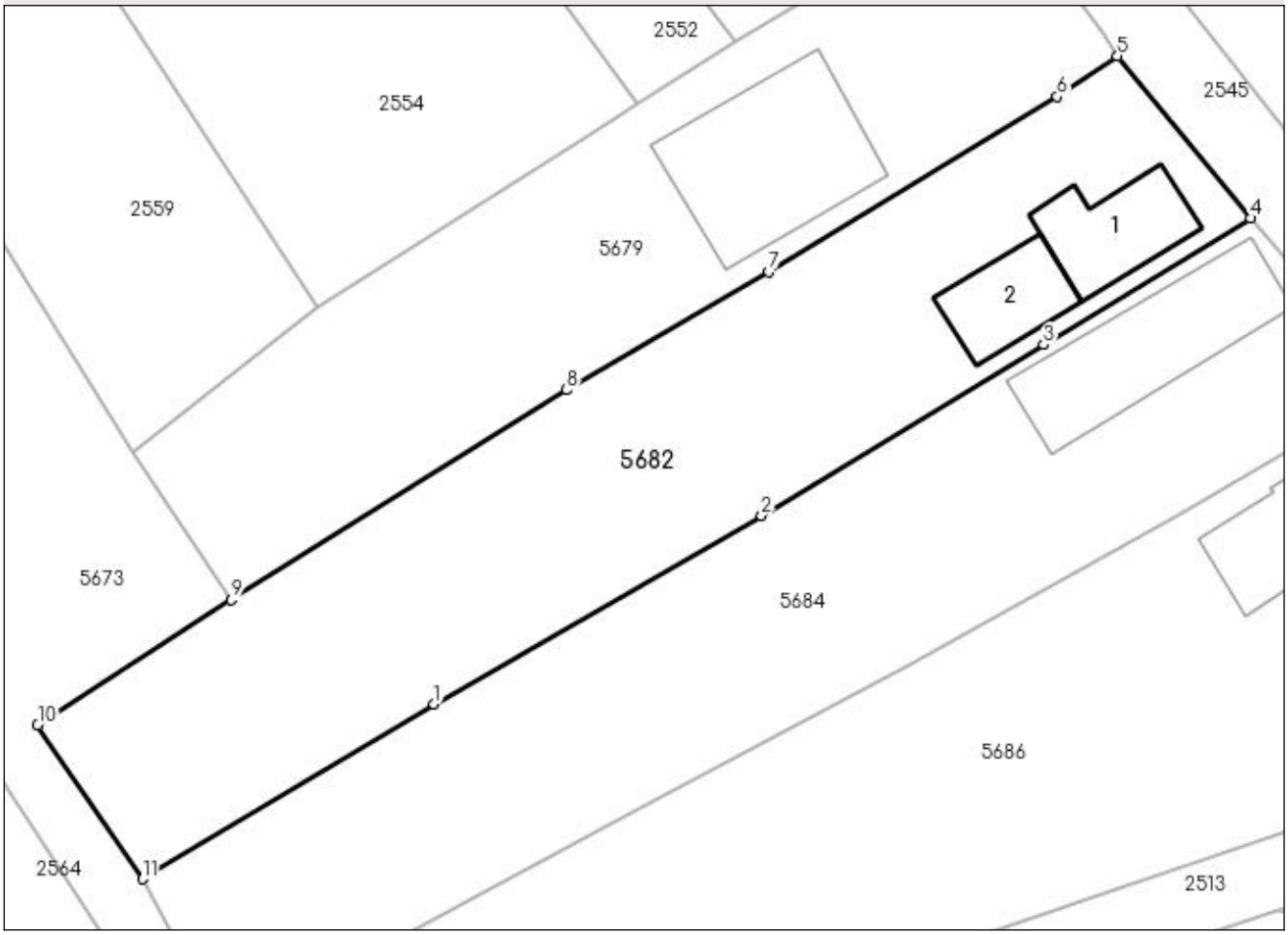
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31911	1.391	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	559	45	1943	-	Teren împrejmuit cu gard beton, gard sarma, gard scandura si porti metal.
2	arabil	DA	532	45	1944	-	
3	vie	DA	300	45	1944	-	Teren împrejmuit cu gard sarma.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31911-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Locuinta an 1962, regim inaltime P, suprafata constr. desfasurata = 66 mp.
A1.2	31911-C2	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Anexa an 1973, regim inaltime P, suprafata constr. desfasurata = 54 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.625,543 285.344,837	2	393.649,652 285.358,686	27.804

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.649,652 285.358,686	3	393.670,397 285.371,261	24.259
3	393.670,397 285.371,261	4	393.685,623 285.380,561	17.842
4	393.685,623 285.380,561	5	393.675,824 285.392,5	15.446
5	393.675,824 285.392,5	6	393.671,405 285.389,49	5.346
6	393.671,405 285.389,49	7	393.650,18 285.376,638	24.813
7	393.650,18 285.376,638	8	393.635,285 285.367,927	17.255
8	393.635,285 285.367,927	9	393.610,605 285.352,489	29.111
9	393.610,605 285.352,489	10	393.596,365 285.343,291	16.952
10	393.596,365 285.343,291	11	393.604,074 285.331,971	13.696
11	393.604,074 285.331,971	1	393.625,543 285.344,837	25.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:49
Nr. cadastral vechi:125

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 241, Jud. Dolj, T 45, P 1902, 1903, 1904

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31671	1.951	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31671-C1	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 241, Jud. Dolj, T 45, P 1902, 1903, 1904	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; C1 - casa de locuit
A1.2	31671-C2	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 241, Jud. Dolj, T 45, P 1902, 1903, 1904	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C2 - anexa
A1.3	31671-C3	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 241, Jud. Dolj, T 45, P 1902, 1903, 1904	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C3 - patul

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7958 / 20/01/2020		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. contract de vanzare aut nr 37, din 17/01/2020 emis de NP OLTEANU IOANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHEORGHIŢĂ LIUŢĂ-MARIUS** 2) **GHEORGHITA RAMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31671	1.951	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	714	45	1902, 1903, 1904	-	
2	arabil	DA	1.237	45	1902, 1903, 1904	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31671-C1	constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; C1 - casa de locuit
A1.2	31671-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C2 - anexa
A1.3	31671-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; C3 - patul

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.511,055 285.249,929	2	393.518,038 285.254,686	8.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.518,038 285.254,686	3	393.486,11 285.306,826	61.139
3	393.486,11 285.306,826	4	393.463,164 285.344,203	43.858
4	393.463,164 285.344,203	5	393.454,074 285.358,96	17.332
5	393.454,074 285.358,96	6	393.441,711 285.378,788	23.367
6	393.441,711 285.378,788	7	393.433,334 285.392,058	15.693
7	393.433,334 285.392,058	8	393.429,113 285.389,505	4.933
8	393.429,113 285.389,505	9	393.426,149 285.387,712	3.464
9	393.426,149 285.387,712	10	393.424,295 285.386,54	2.193
10	393.424,295 285.386,54	11	393.422,375 285.385,306	2.282
11	393.422,375 285.385,306	12	393.433,065 285.370,315	18.412
12	393.433,065 285.370,315	13	393.436,446 285.364,692	6.561
13	393.436,446 285.364,692	14	393.465,344 285.316,627	56.084
14	393.465,344 285.316,627	15	393.483,501 285.288,327	33.624
15	393.483,501 285.288,327	16	393.488,199 285.280,859	8.822
16	393.488,199 285.280,859	17	393.508,677 285.248,309	38.456
17	393.508,677 285.248,309	1	393.511,055 285.249,929	2.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Al Calusari, Nr. 4, Jud. Dolj, T 45, P 1945,1946

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.412	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Al Calusari, Nr. 4, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 955-58140, din 17/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRVU MARIN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamenrul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PIRVU MARIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

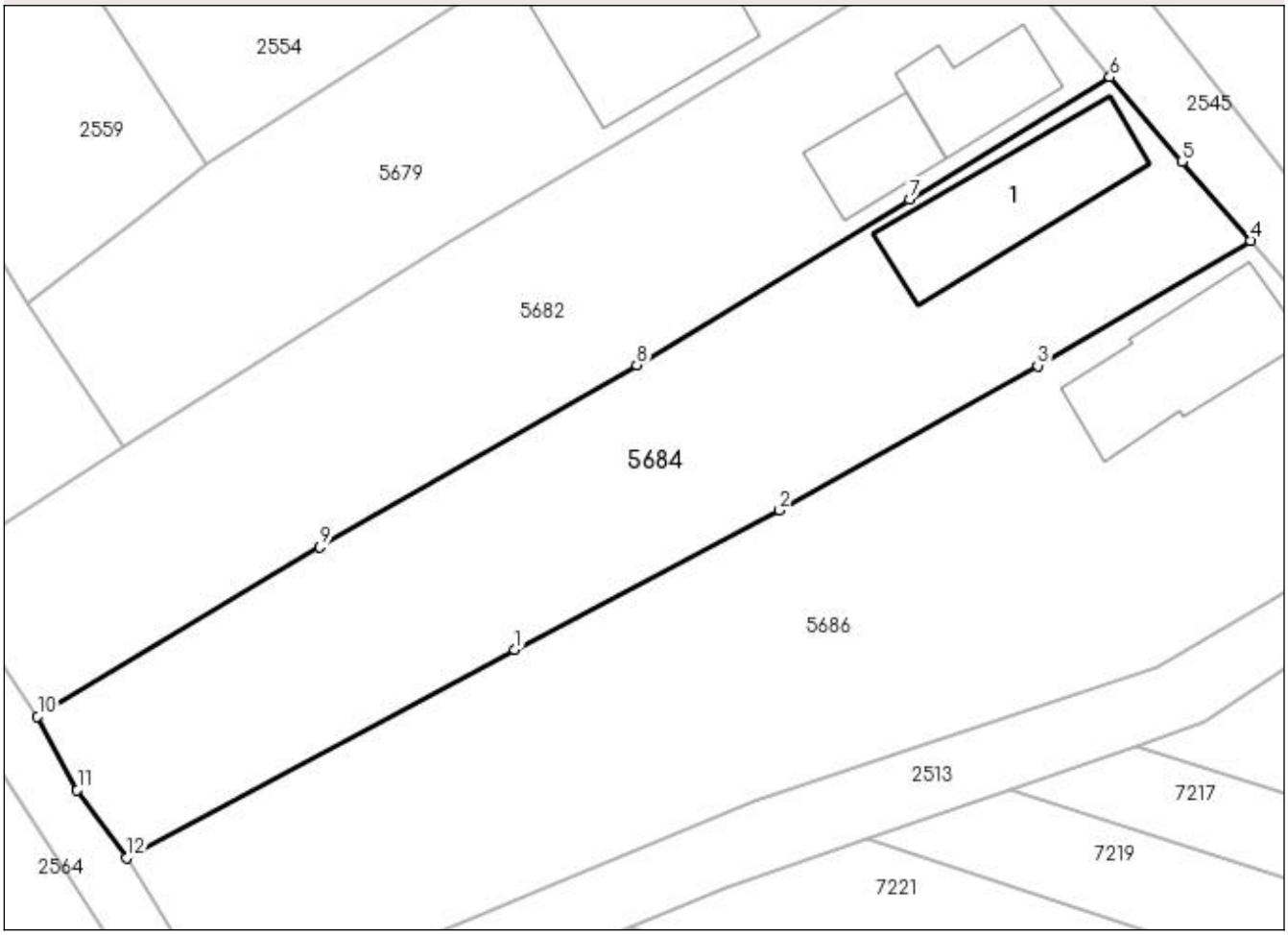
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.412	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	672	45	1945	-	
2	vie	DA	740	45	1946	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.640,353 285.337,037	2	393.660,504 285.347,653	22.776
2	393.660,504 285.347,653	3	393.680,146 285.358,624	22.498
3	393.680,146 285.358,624	4	393.696,328 285.368,138	18.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.696,328 285.368,138	5	393.691,102 285.374,148	7.964
5	393.691,102 285.374,148	6	393.685,623 285.380,561	8.435
6	393.685,623 285.380,561	7	393.670,397 285.371,261	17.842
7	393.670,397 285.371,261	8	393.649,652 285.358,686	24.259
8	393.649,652 285.358,686	9	393.625,543 285.344,837	27.804
9	393.625,543 285.344,837	10	393.604,074 285.331,971	25.029
10	393.604,074 285.331,971	11	393.607,084 285.326,369	6.359
11	393.607,084 285.326,369	12	393.610,866 285.321,227	6.383
12	393.610,866 285.321,227	1	393.640,353 285.337,037	33.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 238, Jud. Dolj, T 45, P 1893,1894,1895

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.930	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 238, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 238, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1279-15023, din 30/08/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHICHEA PETRE** DEFUNCT:Da 2) **PIRVU RODICA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CHICHEA PETRE** DEFUNCT:Da 2) **PIRVU RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	949	45	1893	-	
2	arabil	DA	1.981	45	1894,1895	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.487,945 285.237,298	2	393.459,675 285.284,78	55.261
2	393.459,675 285.284,78	3	393.417,546 285.350,103	77.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.417,546 285.350,103	4	393.404,136 285.370,533	24.438
4	393.404,136 285.370,533	5	393.402,712 285.372,635	2.538
5	393.402,712 285.372,635	6	393.390,416 285.364,867	14.544
6	393.390,416 285.364,867	7	393.387,419 285.363,285	3.389
7	393.387,419 285.363,285	8	393.405,325 285.333,134	35.067
8	393.405,325 285.333,134	9	393.417,597 285.314,278	22.498
9	393.417,597 285.314,278	10	393.444,042 285.275,915	46.595
10	393.444,042 285.275,915	11	393.472,745 285.229,36	54.692
11	393.472,745 285.229,36	1	393.487,945 285.237,298	17.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Al Calusari, Nr. 5, Jud. Dolj, T 45, P 1947,1949

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.987	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Calusari, Nr. 5, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 431-46175, din 22/02/1994 emis de CJSDPT Dolj (Adeverinta nr. 1809/28.02.2023, eliberata de Primaria Comunei Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARVU ION** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PARVU ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

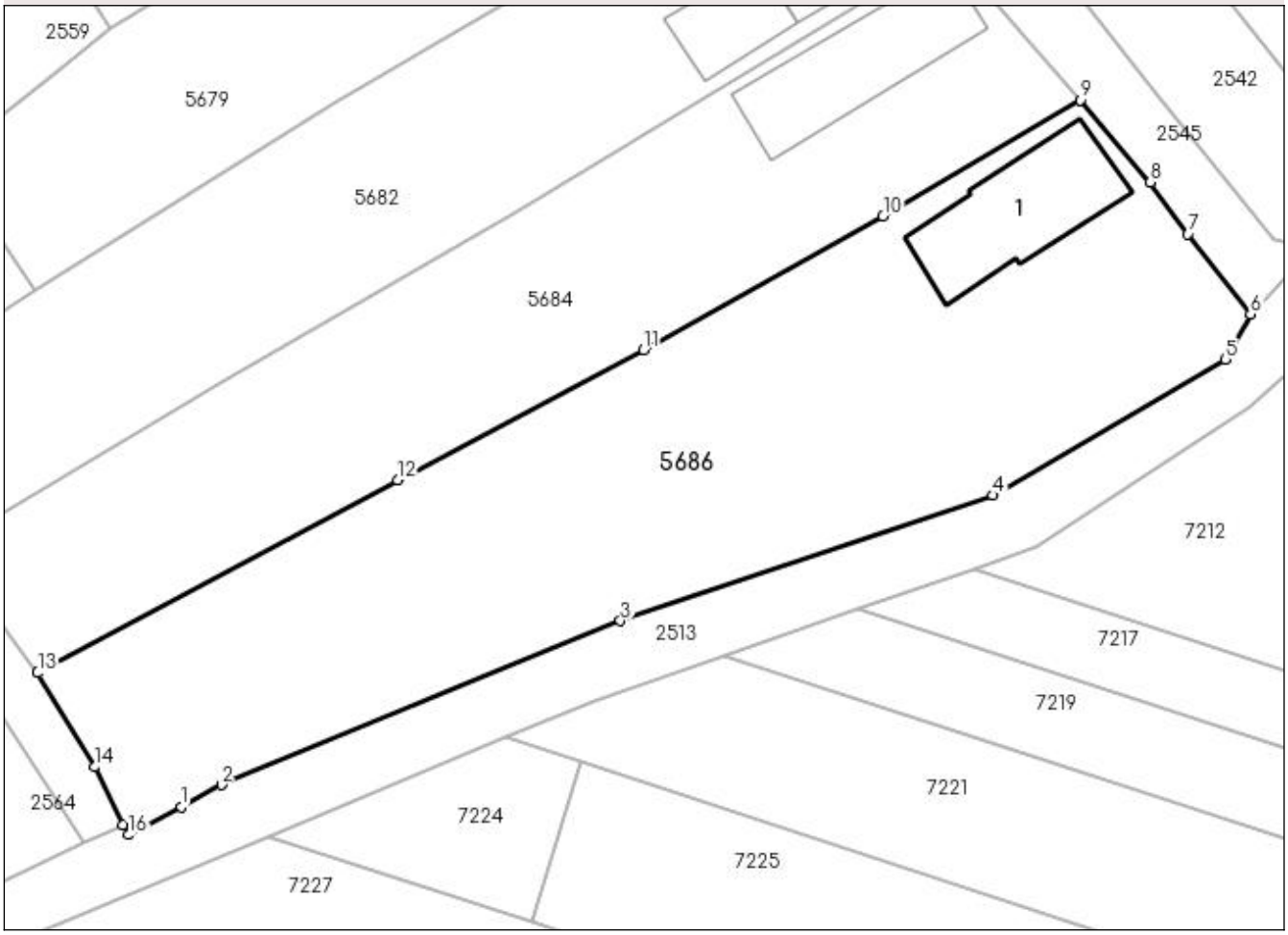
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.987	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	870	45	1947	-	
2	arabil	DA	1.117	45	1949	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.622,609 285.310,264	2	393.625,948 285.312,056	3.79
2	393.625,948 285.312,056	3	393.658,629 285.325,489	35.334
3	393.658,629 285.325,489	4	393.689,169 285.335,771	32.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.689,169 285.335,771	5	393.708,17 285.346,915	22.028
5	393.708,17 285.346,915	6	393.710,261 285.350,611	4.246
6	393.710,261 285.350,611	7	393.705,122 285.357,157	8.322
7	393.705,122 285.357,157	8	393.702,064 285.361,398	5.229
8	393.702,064 285.361,398	9	393.696,328 285.368,138	8.85
9	393.696,328 285.368,138	10	393.680,146 285.358,624	18.772
10	393.680,146 285.358,624	11	393.660,504 285.347,653	22.498
11	393.660,504 285.347,653	12	393.640,353 285.337,037	22.776
12	393.640,353 285.337,037	13	393.610,866 285.321,227	33.458
13	393.610,866 285.321,227	14	393.615,588 285.313,531	9.029
14	393.615,588 285.313,531	15	393.617,885 285.308,757	5.298
15	393.617,885 285.308,757	16	393.618,309 285.307,957	0.905
16	393.618,309 285.307,957	1	393.622,609 285.310,264	4.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 235, Jud. Dolj, T 45, P 1884,1885

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 235, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 538-59059, din 15/03/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISPAS STEFAN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ISPAS STEFAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

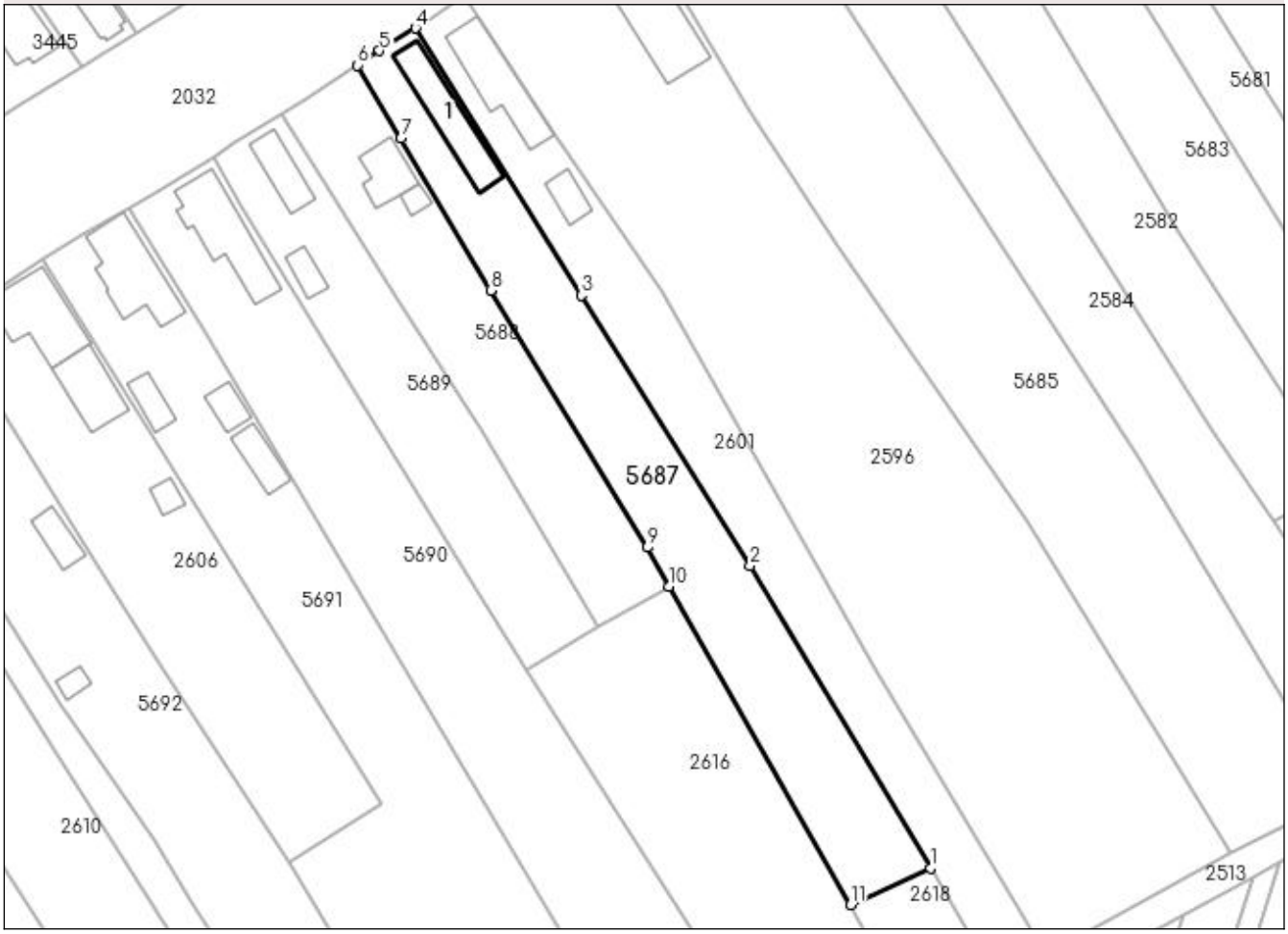
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	396	45	1884	-	
2	arabil	DA	1.104	45	1885	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.430,534 285.227,231	2	393.405,279 285.269,614	49.337
2	393.405,279 285.269,614	3	393.381,595 285.307,528	44.704
3	393.381,595 285.307,528	4	393.358,309 285.344,944	44.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.358,309 285.344,944	5	393.353,281 285.341,773	5.944
5	393.353,281 285.341,773	6	393.350,231 285.339,743	3.664
6	393.350,231 285.339,743	7	393.356,277 285.329,488	11.905
7	393.356,277 285.329,488	8	393.368,875 285.308,211	24.727
8	393.368,875 285.308,211	9	393.390,784 285.272,17	42.178
9	393.390,784 285.272,17	10	393.393,899 285.266,712	6.284
10	393.393,899 285.266,712	11	393.419,363 285.222,104	51.365
11	393.419,363 285.222,104	1	393.430,534 285.227,231	12.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 234, Jud. Dolj, T 45, P 1879,1881

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 234, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 234, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de donatie 235, din 16/03/1999 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR AURICA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DRAGOMIR AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	387	45	1879	-	
2	arabil	DA	613	45	1881	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.384,017 285.260,952	2	393.393,899 285.266,712	11.438
2	393.393,899 285.266,712	3	393.390,784 285.272,17	6.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.390,784 285.272,17	4	393.368,875 285.308,211	42.178
4	393.368,875 285.308,211	5	393.356,277 285.329,488	24.727
5	393.356,277 285.329,488	6	393.350,231 285.339,743	11.905
6	393.350,231 285.339,743	7	393.342,891 285.335,046	8.714
7	393.342,891 285.335,046	8	393.339,469 285.332,901	4.039
8	393.339,469 285.332,901	9	393.355,868 285.306,782	30.84
9	393.355,868 285.306,782	10	393.367,796 285.288,29	22.005
10	393.367,796 285.288,29	1	393.384,017 285.260,952	31.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 233, Jud. Dolj, T 45, P 1879,1881

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla ID 5688

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 233, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 233, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 8-59548, din 26/07/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISPAS ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ISPAS ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	Restul de suprafata se afla ID 5688

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	362	45	1879	-	
2	arabil	DA	638	45	1881	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.384,013 285.260,95	2	393.384,017 285.260,952	0.004
2	393.384,017 285.260,952	3	393.367,796 285.288,29	31.788

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.367,796 285.288,29	4	393.355,868 285.306,782	22.005
4	393.355,868 285.306,782	5	393.339,469 285.332,901	30.84
5	393.339,469 285.332,901	6	393.333,068 285.328,943	7.526
6	393.333,068 285.328,943	7	393.330,131 285.326,928	3.562
7	393.330,131 285.326,928	8	393.333,742 285.320,273	7.572
8	393.333,742 285.320,273	9	393.366,614 285.266,825	62.747
9	393.366,614 285.266,825	10	393.374,011 285.255,12	13.846
10	393.374,011 285.255,12	1	393.384,013 285.260,95	11.578

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 232, Jud. Dolj, fosta Tarla 45,Parcelele:1876,1877,1878

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30925	2.242	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30925-C1	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 232, Jud. Dolj, fosta Tarla 45,Parcelele: 1876,1877,1878	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; locuinta cu 2 camere,bucatarie,sala, bucatarie de vara,camara,2 holuri si beci

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152261 / 30/07/2020		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 211, din 30/07/2020 emis de Florea Grigorie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GHEORGHE ZOIA** 2) **GHEORGHE IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

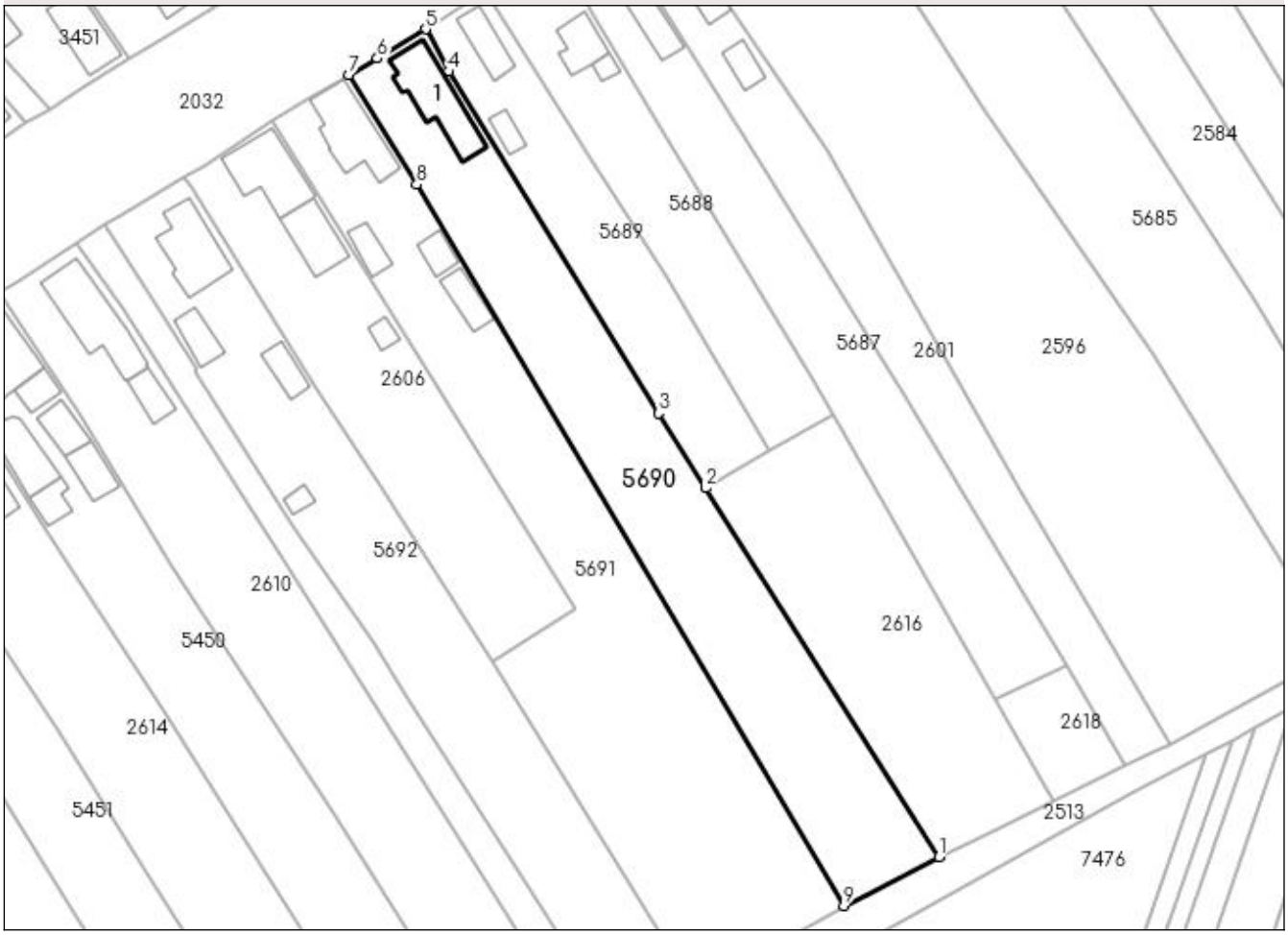
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30925	2.242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	406	45	1876	-	
2	arabil	DA	1.836	45	1877,1878	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30925-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; locuinta cu 2 camere,bucatarie,sala,bucatarie de vara, camara,2 holuri si beci

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.410,528 285.197,332	2	393.374,011 285.255,12	68.359
2	393.374,011 285.255,12	3	393.366,614 285.266,825	13.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.366,614 285.266,825	4	393.333,742 285.320,273	62.747
4	393.333,742 285.320,273	5	393.330,131 285.326,928	7.572
5	393.330,131 285.326,928	6	393.322,538 285.322,344	8.869
6	393.322,538 285.322,344	7	393.318,118 285.319,767	5.116
7	393.318,118 285.319,767	8	393.328,706 285.302,617	20.155
8	393.328,706 285.302,617	9	393.395,613 285.189,714	131.238
9	393.395,613 285.189,714	1	393.410,528 285.197,332	16.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 231, Jud. Dolj, fosta Tarla 45,Parcelele:1874,1875,1875/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30509	2.874	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30509-C1	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 231, Jud. Dolj, fosta Tarla 45,Parcelele: 1874,1875,1875/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; locuinta cu 3 camere,bucatarie,sala, hol si beci cu S.utila=104.42mp
A1.2	30509-C2	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 231, Jud. Dolj, fosta Tarla 45,Parcelele: 1874,1875,1875/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; anexa - 1 camera si bucatarie cu S. utila=19.79mp
A1.3	30509-C3	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 231, Jud. Dolj, fosta Tarla 45,Parcelele: 1874,1875,1875/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; patul+sopron
A1.4	30509-C4	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 231, Jud. Dolj, fosta Tarla 45,Parcelele: 1874,1875,1875/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39948 / 25/04/2013		
Act Administrativ nr. 1477-59370, din 07/10/1998 emis de CJSDPT Dolj (CM nr. 300/19-12-2012 emis de BNP FLOREA GRIGORIE; certificat 1720/2013 Primaria Cerat, pv de identificare a imobilului nr 1721/2013 Primaria Cerat, certificat nr 1723/2013 Primaria Cerat, CNS 1722/2013 Primaria Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FLOREA ION**	
	OBSERVATII: def Florea Elena dec 2012, Florea Marian dec 2012	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

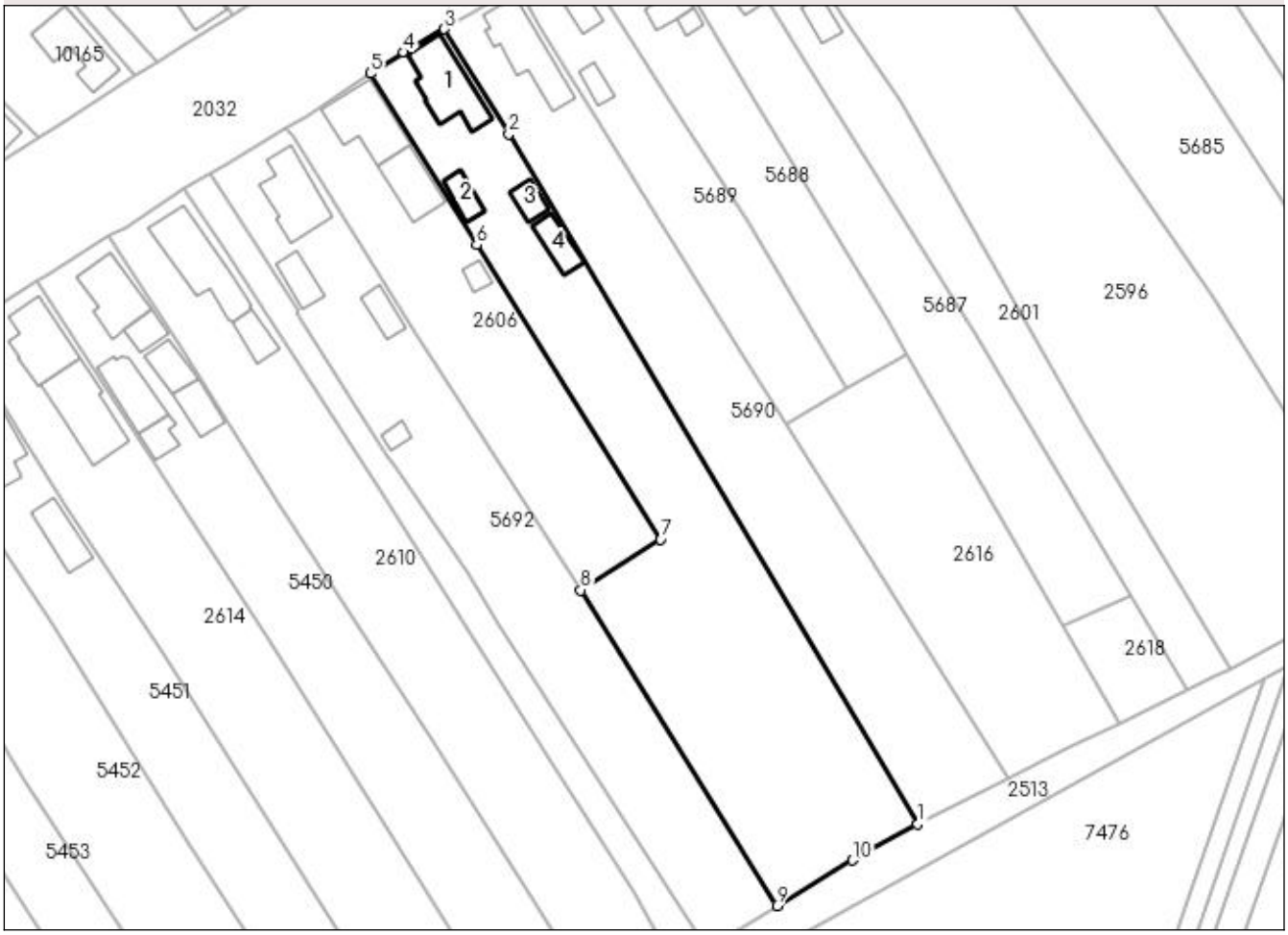
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30509	2.874	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	688	45	1874	-	
2	arabil	DA	2.186	45	1875,1875/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30509-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; locuinta cu 3 camere,bucatarie,sala,hol si beci cu S. utila=104.42mp
A1.2	30509-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; anexa - 1 camera si bucatarie cu S.utila=19.79mp
A1.3	30509-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; patul+sopron
A1.4	30509-C4	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; grajd

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.395,613 285.189,714	2	393.328,706 285.302,617	131.238
2	393.328,706 285.302,617	3	393.318,118 285.319,767	20.155
3	393.318,118 285.319,767	4	393.311,512 285.315,977	7.616
4	393.311,512 285.315,977	5	393.306,069 285.312,507	6.455
5	393.306,069 285.312,507	6	393.323,458 285.284,486	32.978
6	393.323,458 285.284,486	7	393.353,556 285.236,298	56.815
7	393.353,556 285.236,298	8	393.340,506 285.227,995	15.467
8	393.340,506 285.227,995	9	393.372,578 285.176,357	60.788
9	393.372,578 285.176,357	10	393.384,994 285.183,796	14.474
10	393.384,994 285.183,796	1	393.395,613 285.189,714	12.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 229, Jud. Dolj, T 45, P 1867,1868,1869

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.148	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 229, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 229, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 229, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 229, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar 247, din 09/02/2023 emis de NP FLOREA ANA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VALVOI TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	831	45	1867	-	
2	arabil	DA	1.317	45	1868,1869	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.2		constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.363,873 285.170,895	2	393.372,578 285.176,357	10.277
2	393.372,578 285.176,357	3	393.340,506 285.227,995	60.788
3	393.340,506 285.227,995	4	393.322,752 285.255,617	32.836
4	393.322,752 285.255,617	5	393.313,217 285.270,455	17.637
5	393.313,217 285.270,455	6	393.293,357 285.302,313	37.541
6	393.293,357 285.302,313	7	393.292,273 285.303,652	1.723
7	393.292,273 285.303,652	8	393.282,566 285.297,761	11.355
8	393.282,566 285.297,761	9	393.279,814 285.296,244	3.142
9	393.279,814 285.296,244	10	393.287,251 285.284,792	13.655
10	393.287,251 285.284,792	11	393.294,228 285.273,708	13.097
11	393.294,228 285.273,708	12	393.293,95 285.273,48	0.36
12	393.293,95 285.273,48	13	393.308,686 285.249,984	27.735
13	393.308,686 285.249,984	14	393.309,916 285.248,217	2.153
14	393.309,916 285.248,217	15	393.321,993 285.230,869	21.138
15	393.321,993 285.230,869	16	393.326,958 285.222,511	9.721
16	393.326,958 285.222,511	17	393.346,45 285.192,152	36.078
17	393.346,45 285.192,152	18	393.360,983 285.169,812	26.651
18	393.360,983 285.169,812	1	393.363,873 285.170,895	3.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 45, P 1901

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila 742, din 22/09/2004 emis de JUDECATORIA SEGARCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PONZONI-CHICHEA STEFANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	45	1901	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.478,619 285.275,798	2	393.499,972 285.243,487	38.729
2	393.499,972 285.243,487	3	393.502,828 285.244,957	3.212
3	393.502,828 285.244,957	4	393.508,677 285.248,309	6.741
4	393.508,677 285.248,309	5	393.488,199 285.280,859	38.456
5	393.488,199 285.280,859	1	393.478,619 285.275,798	10.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:123
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:213

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 273, Jud. Dolj, sat Cerat,nr. 948,T 46,P 2015

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31184	671	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31184-C1	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 273, Jud. Dolj, sat Cerat,nr. 948,T 46,P 2015	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; C1-locuinta cu Sc=63 mp
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 273, Jud. Dolj, sat Cerat,nr. 948,T 46,P 2015	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 273, Jud. Dolj, sat Cerat,nr. 948,T 46,P 2015	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 273, Jud. Dolj, sat Cerat,nr. 948,T 46,P 2015	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp;
A1.5		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 273, Jud. Dolj, sat Cerat,nr. 948,T 46,P 2015	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77431 / 08/10/2008		
Contract De Vanzare Cumparare nr. aut nr. 1548/2008, din 01/01/2008 emis de NP FLOREA G;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GRIGORIE FLORIN ALIN**, necasatorit 2) **GRIGORIE EUGEN** 3) **GRIGORIE IOANA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GRIGORIE FLORIN ALIN**, necasatorit 2) **GRIGORIE EUGEN** 3) **GRIGORIE IOANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
46226 / 15/02/2023		
Somatie nr. 163010024980329, din 27/06/2013 emis de ANAF (-SERVICIUL COLECTARE EXECUTARE SILITA PERSOANE FIZICE);		
C1	se notează urmărirea silită instituită în condiţiile C.proc.fisc. asupra imobilului sub A 1, A 1.1, cu privire la partea (cota) ce va reveni din proprietate coproprietarului-debitor GRIGORIE EUGEN, pentru suma de 115758 lei , în favoarea	A1, A1.1
	1) **ANAF - DGRFP CRAIOVA -AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999	

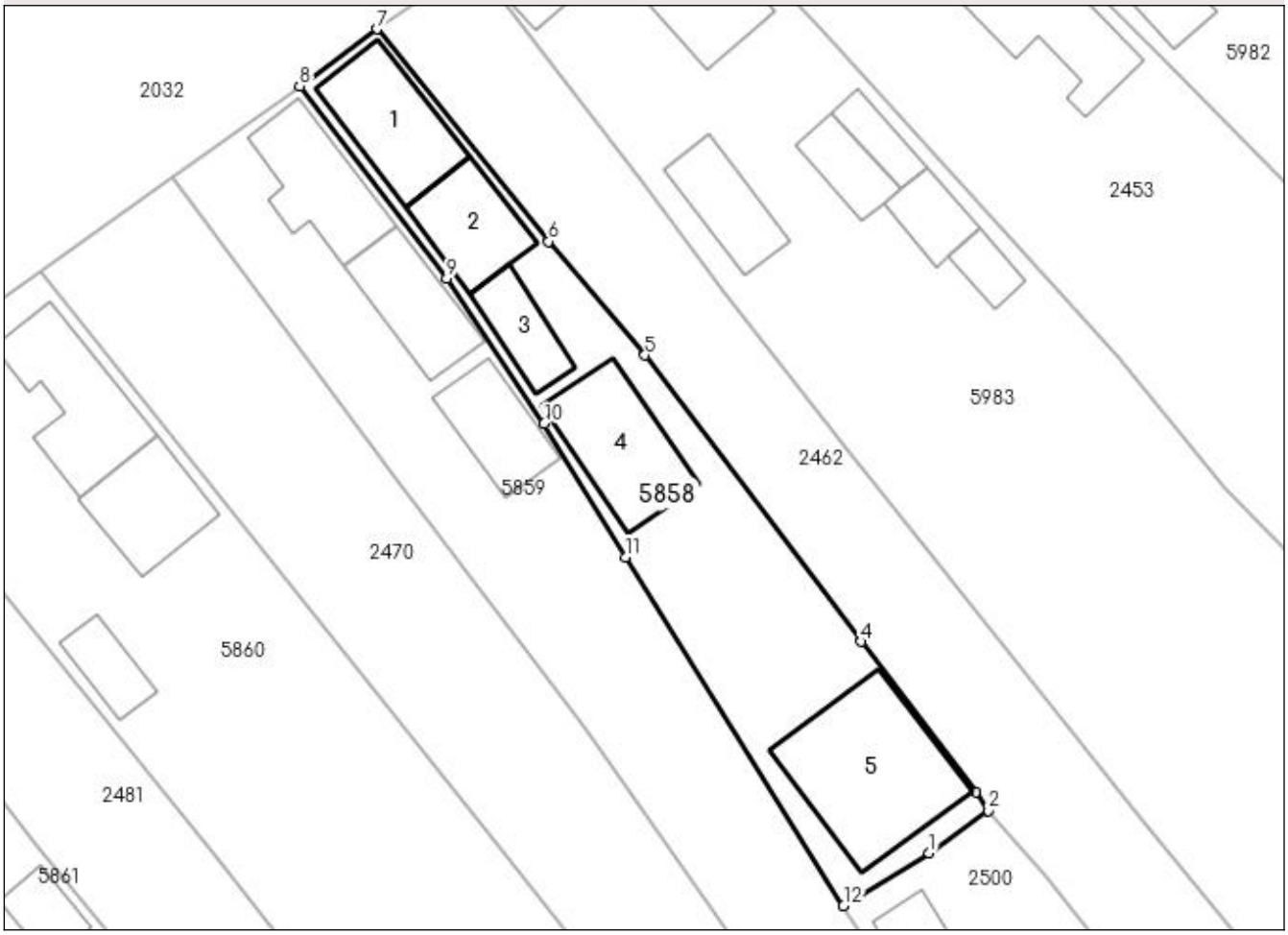
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31184	671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	671	46	2015	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31184-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; C1-locuinta cu Sc=63 mp
A1.2		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:48 mp;
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.4		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp;
A1.5		constructii anexa	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.880,324 285.597,482	2	393.884,61 285.600,564	5.279
2	393.884,61 285.600,564	3	393.883,68 285.601,913	1.639
3	393.883,68 285.601,913	4	393.875,415 285.612,778	13.651
4	393.875,415 285.612,778	5	393.859,769 285.633,452	25.927
5	393.859,769 285.633,452	6	393.852,817 285.641,68	10.772
6	393.852,817 285.641,68	7	393.840,41 285.657,009	19.721
7	393.840,41 285.657,009	8	393.834,818 285.652,904	6.937
8	393.834,818 285.652,904	9	393.845,465 285.639,005	17.508
9	393.845,465 285.639,005	10	393.852,486 285.628,507	12.629
10	393.852,486 285.628,507	11	393.858,368 285.618,884	11.278
11	393.858,368 285.618,884	12	393.874,134 285.593,693	29.718
12	393.874,134 285.593,693	1	393.880,324 285.597,482	7.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 272, Jud. Dolj, T 46, P 2012,2014

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.124	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 272, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 272, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 272, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 109, din 08/07/1999 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **AUREL ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.124	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	457	46	2012	-	
2	cai ferate	DA	667	46	2014	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.910,512 285.537,836	2	393.898,836 285.554,305	20.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.898,836 285.554,305	3	393.890,067 285.567,466	15.815
3	393.890,067 285.567,466	4	393.885,023 285.575,579	9.553
4	393.885,023 285.575,579	5	393.876,21 285.590,4	17.243
5	393.876,21 285.590,4	6	393.874,134 285.593,693	3.893
6	393.874,134 285.593,693	7	393.858,368 285.618,884	29.718
7	393.858,368 285.618,884	8	393.852,486 285.628,507	11.278
8	393.852,486 285.628,507	9	393.845,465 285.639,005	12.629
9	393.845,465 285.639,005	10	393.834,818 285.652,904	17.508
10	393.834,818 285.652,904	11	393.825,576 285.646,38	11.313
11	393.825,576 285.646,38	12	393.841,699 285.624,677	27.036
12	393.841,699 285.624,677	13	393.855,43 285.606,567	22.727
13	393.855,43 285.606,567	14	393.886,424 285.562,45	53.916
14	393.886,424 285.562,45	15	393.907,578 285.533,451	35.895
15	393.907,578 285.533,451	1	393.910,512 285.537,836	5.276

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 270, Jud. Dolj, T 46, P 2007,2008,2009

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.276	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 270, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 270, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 270, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 882-2207, din 03/01/1995 emis de CJSDPT Dolj (Adeverinta nr 3273/24.04.2023 eliberata de Primaria Comunei Cerat.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COBARLAU ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COBARLAU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

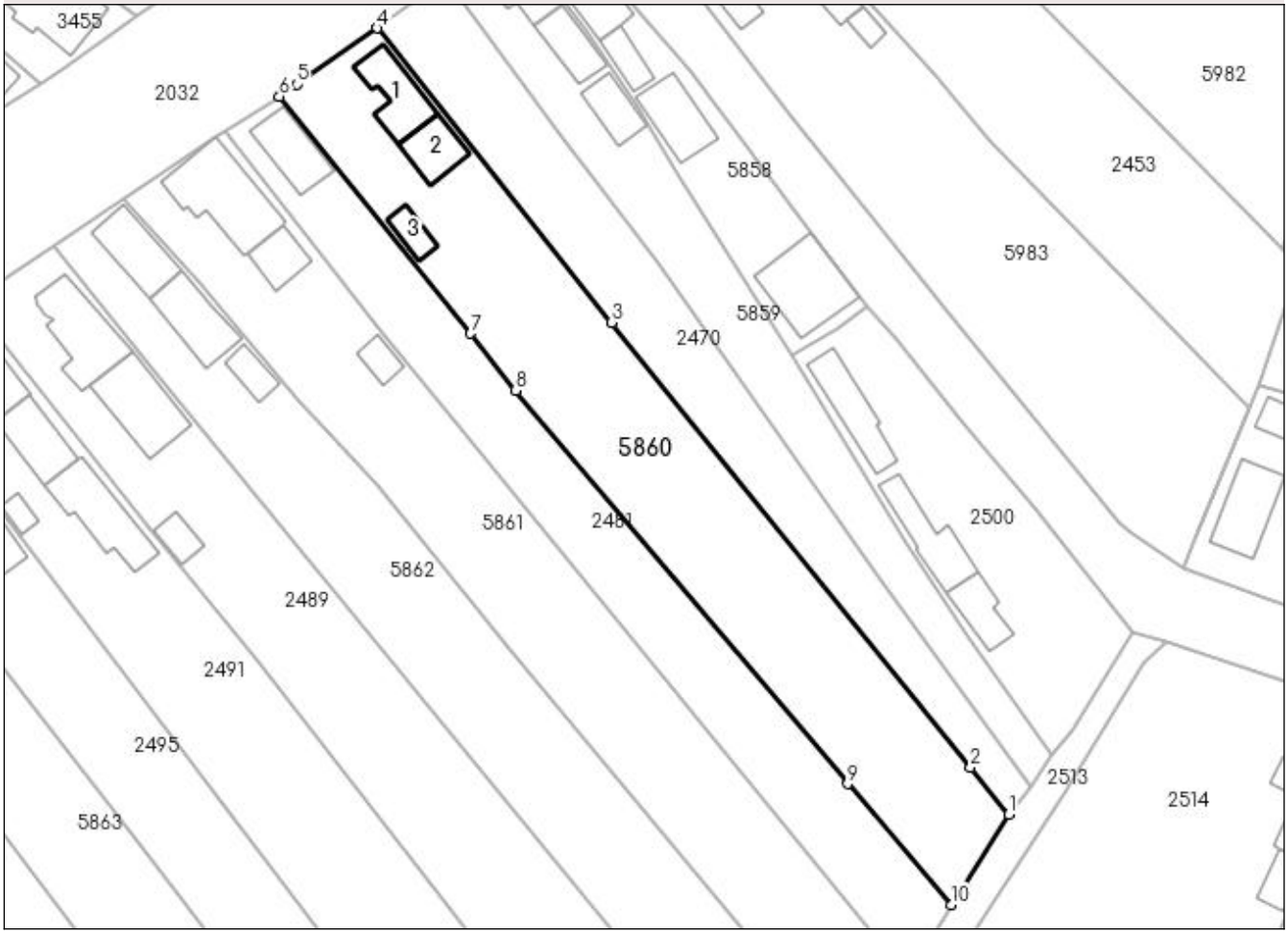
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	663	46	2007	-	
2	arabil	DA	1.613	46	2008,2009	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.904,434 285.529,561	2	393.899,054 285.536,109	8.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.899,054 285.536,109	3	393.848,832 285.598,354	79.979
3	393.848,832 285.598,354	4	393.816,07 285.639,503	52.598
4	393.816,07 285.639,503	5	393.804,779 285.631,68	13.736
5	393.804,779 285.631,68	6	393.802,332 285.629,972	2.984
6	393.802,332 285.629,972	7	393.829,119 285.596,798	42.639
7	393.829,119 285.596,798	8	393.835,388 285.588,826	10.142
8	393.835,388 285.588,826	9	393.881,859 285.533,832	71.999
9	393.881,859 285.533,832	10	393.896,334 285.516,921	22.26
10	393.896,334 285.516,921	1	393.904,434 285.529,561	15.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 269, Jud. Dolj, T 46, P 2001,2002,2003

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.237	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 269, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 269, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 269, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 13, din 16/01/2006 emis de NP Florea Grigorie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CHICHEA STEFAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **CHICHEA STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

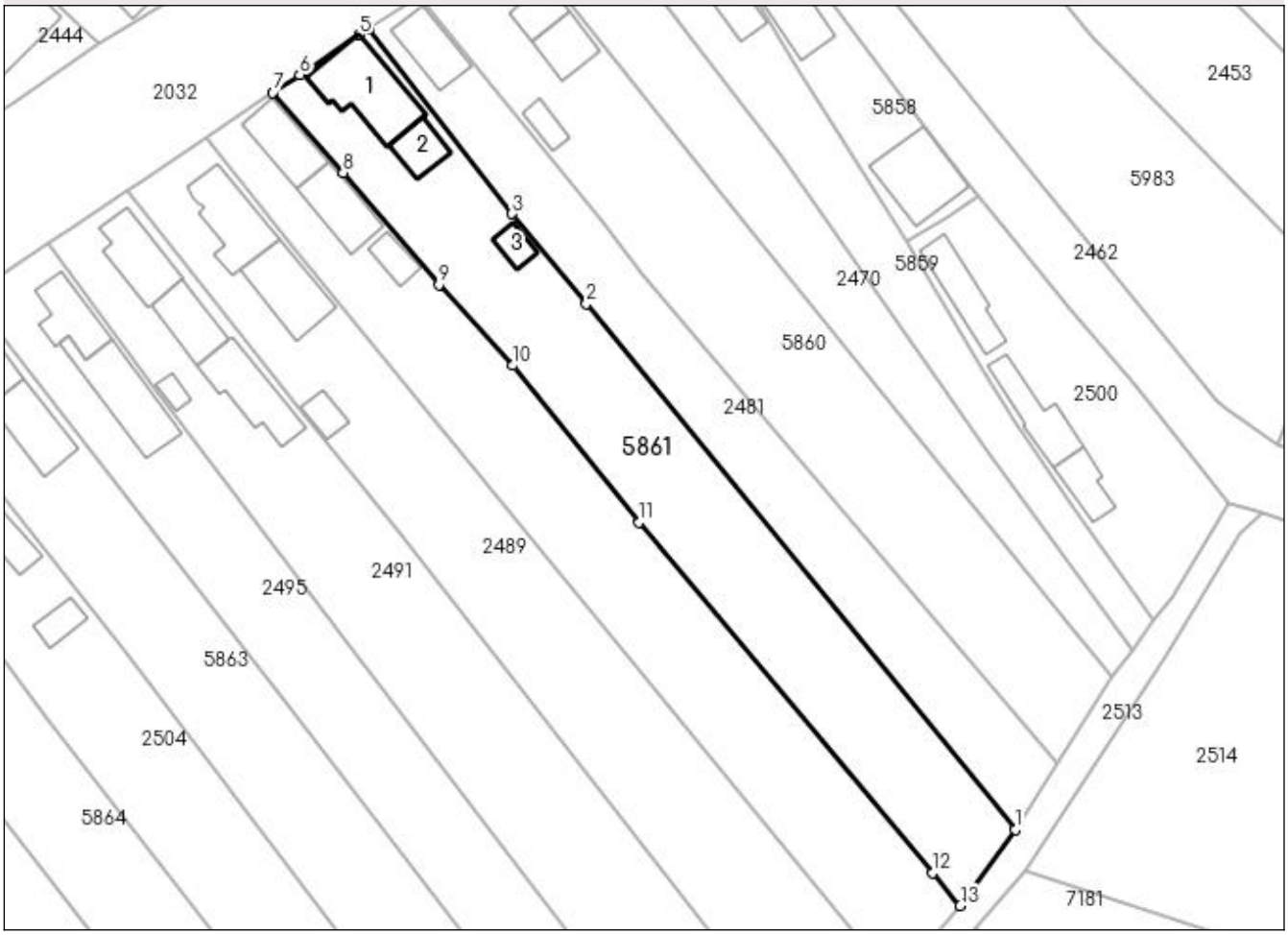
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	693	46	2001	-	
2	vie	DA	1.127	46	2003	-	
3	arabil	DA	417	46	2002	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp;
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.890,199 285.507,057	2	393.826,936 285.584,585	100.064
2	393.826,936 285.584,585	3	393.815,979 285.597,834	17.193
3	393.815,979 285.597,834	4	393.794,764 285.625,079	34.531
4	393.794,764 285.625,079	5	393.793,477 285.624,254	1.529
5	393.793,477 285.624,254	6	393.784,608 285.618,337	10.661
6	393.784,608 285.618,337	7	393.780,656 285.615,729	4.735
7	393.780,656 285.615,729	8	393.791,045 285.603,936	15.716
8	393.791,045 285.603,936	9	393.805,153 285.587,404	21.733
9	393.805,153 285.587,404	10	393.816,084 285.575,502	16.16
10	393.816,084 285.575,502	11	393.834,714 285.552,356	29.712
11	393.834,714 285.552,356	12	393.878,006 285.500,642	67.443
12	393.878,006 285.500,642	13	393.882,07 285.495,843	6.289
13	393.882,07 285.495,843	1	393.890,199 285.507,057	13.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 268, Jud. Dolj, cvartal 46, parcelele 1998, 1999, 2000

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31933	2.169	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31933-C1	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 268, Jud. Dolj, cvartal 46, parcelele 1998, 1999, 2000	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Suprafata construita desfasurata 74 mp, locuinta, regim de inaltime parter, edificata in anul 1962.
A1.2	31933-C2	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 268, Jud. Dolj, cvartal 46, parcelele 1998, 1999, 2000	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Suprafata construita desfasurata 78 mp, anexa, regim de inaltime parter, edificata in anul 2000.
A1.3	31933-C3	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 268, Jud. Dolj, cvartal 46, parcelele 1998, 1999, 2000	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Suprafata construita desfasurata 29 mp, anexa, regim de inaltime parter, edificata in anul 1973.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
153017 / 17/06/2021		
Act Notarial nr. cvc aut. nr. 136, din 16/06/2021 emis de Carstea Caba Terezia Emanoila Margareta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1400/2169, cota initiala 1400/2169	A1
	1) **BĂRĂGAN FLORINEL** 2) **BĂRĂGAN CONSTANTINA**	
B2	Se noteaza posesia asupra diferentei de teren de 769 mp	A1
	1) **BĂRĂGAN FLORINEL** 2) **BĂRĂGAN CONSTANTINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BĂRĂGAN FLORINEL** 2) **BĂRĂGAN CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

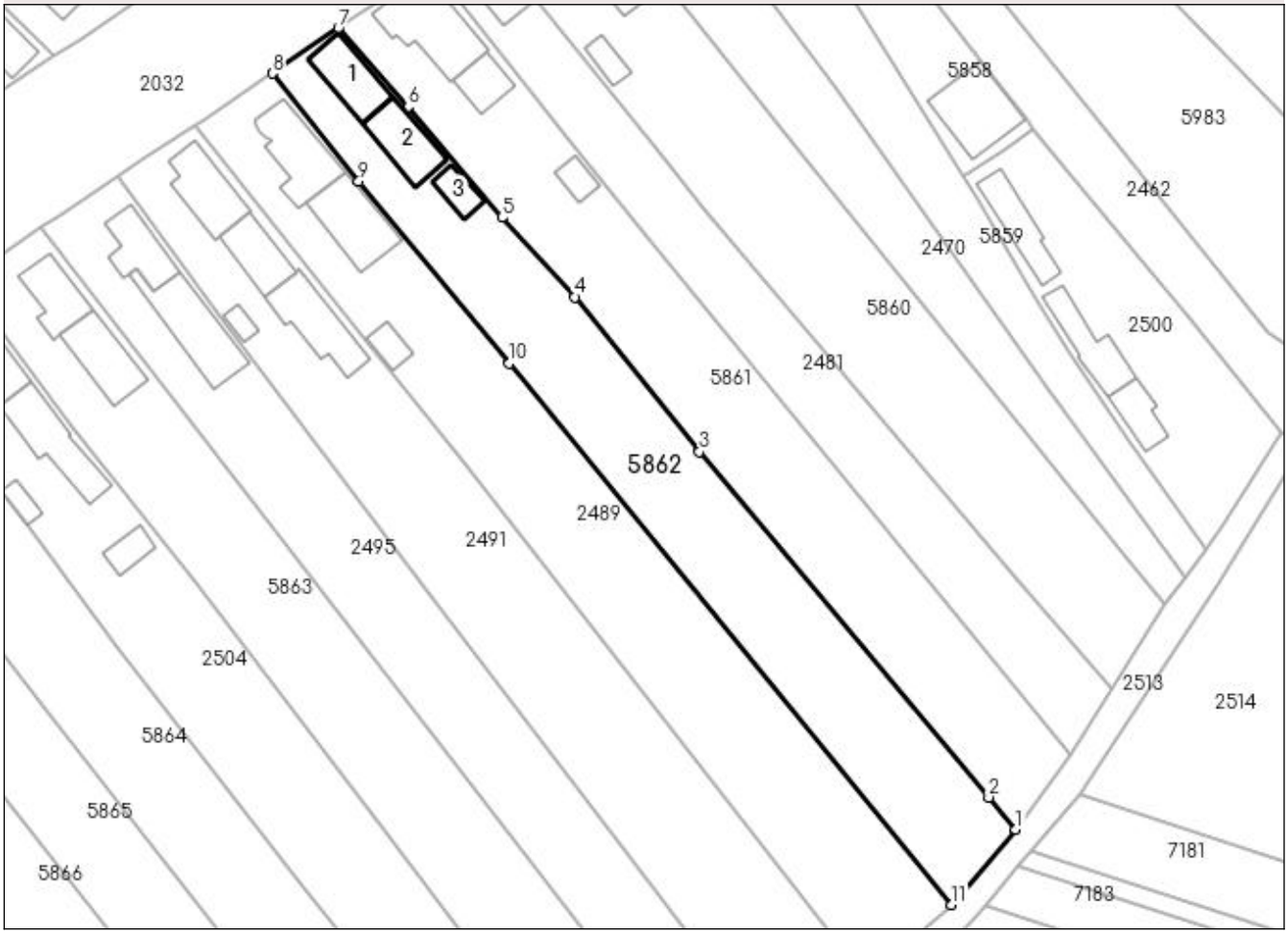
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31933	2.169	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	441	46	1998	-	
2	arabil	DA	1.728	46	1999,2000	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31933-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Suprafata construita desfasurata 74 mp, locuinta, regim de inaltime parter, edificata in anul 1962.
A1.2	31933-C2	constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Suprafata construita desfasurata 78 mp, anexa, regim de inaltime parter, edificata in anul 2000.
A1.3	31933-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Suprafata construita desfasurata 29 mp, anexa, regim de inaltime parter, edificata in anul 1973.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.882,07 285.495,843	2	393.878,006 285.500,642	6.289
2	393.878,006 285.500,642	3	393.834,714 285.552,356	67.443
3	393.834,714 285.552,356	4	393.816,084 285.575,502	29.712
4	393.816,084 285.575,502	5	393.805,153 285.587,404	16.16
5	393.805,153 285.587,404	6	393.791,045 285.603,936	21.733
6	393.791,045 285.603,936	7	393.780,656 285.615,729	15.716
7	393.780,656 285.615,729	8	393.770,739 285.608,982	11.995
8	393.770,739 285.608,982	9	393.783,688 285.592,844	20.691
9	393.783,688 285.592,844	10	393.806,198 285.565,564	35.368
10	393.806,198 285.565,564	11	393.872,486 285.484,565	104.666
11	393.872,486 285.484,565	1	393.882,07 285.495,843	14.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 264, Jud. Dolj, T 46, P 1987,1988

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.382	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 264, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 264, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 86-59548, din 14/09/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE NICOLAE** 2) **GHEORGHE VICTOR** 3) **GHEORGHE ION** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlmentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE ION** DEFUNCT:Da 2) **GHEORGHE VICTOR** 3) **GHEORGHE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	690	46	1987	-	
2	arabil	DA	1.692	46	1988	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2		constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.836,932 285.455,43	2	393.782,154 285.526,193	89.488
2	393.782,154 285.526,193	3	393.763,821 285.549,846	29.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.763,821 285.549,846	4	393.736,113 285.585,87	45.447
4	393.736,113 285.585,87	5	393.727,269 285.579,8	10.727
5	393.727,269 285.579,8	6	393.724,412 285.577,974	3.391
6	393.724,412 285.577,974	7	393.740,519 285.556,47	26.867
7	393.740,519 285.556,47	8	393.759,179 285.532,855	30.098
8	393.759,179 285.532,855	9	393.786,233 285.497,283	44.691
9	393.786,233 285.497,283	10	393.825,101 285.446,444	63.995
10	393.825,101 285.446,444	1	393.836,932 285.455,43	14.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4
Nr. cadastral vechi:20

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 262, Jud. Dolj, T46, P1982, 1983

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31716	2.409	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 262, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32 / 22/02/2000		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1009, din 15/12/1999 emis de NP Florea G.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOANCA NICOLINA** 2) **IOANCA NICOLAE** DEFUNCT:Da	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **IOANCA NICOLINA** 2) **IOANCA NICOLAE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31716	2.409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	806	46	1982	-	
2	arabil	DA	1.603	46	1983	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.805,91 285.430,359	2	393.814,361 285.438,194	11.524
2	393.814,361 285.438,194	3	393.790,287 285.468,788	38.93
3	393.790,287 285.468,788	4	393.774,794 285.488,195	24.833

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.774,794 285.488,195	5	393.747,454 285.523,271	44.472
5	393.747,454 285.523,271	6	393.734,113 285.541,33	22.452
6	393.734,113 285.541,33	7	393.730,17 285.546,355	6.388
7	393.730,17 285.546,355	8	393.712,116 285.569,571	29.41
8	393.712,116 285.569,571	9	393.703,889 285.564,126	9.866
9	393.703,889 285.564,126	10	393.699,653 285.561,441	5.015
10	393.699,653 285.561,441	11	393.736,693 285.514,116	60.097
11	393.736,693 285.514,116	12	393.803,724 285.428,333	108.866
12	393.803,724 285.428,333	1	393.805,91 285.430,359	2.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 261, Jud. Dolj, T 46, P 1979,1980,1981

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.236	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 261, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 261, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 193-59024, din 15/11/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DORINGA CONSTANTINA** 2) **IOANCA NICOLAE** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DORINGA CONSTANTINA** 2) **IOANCA NICOLAE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

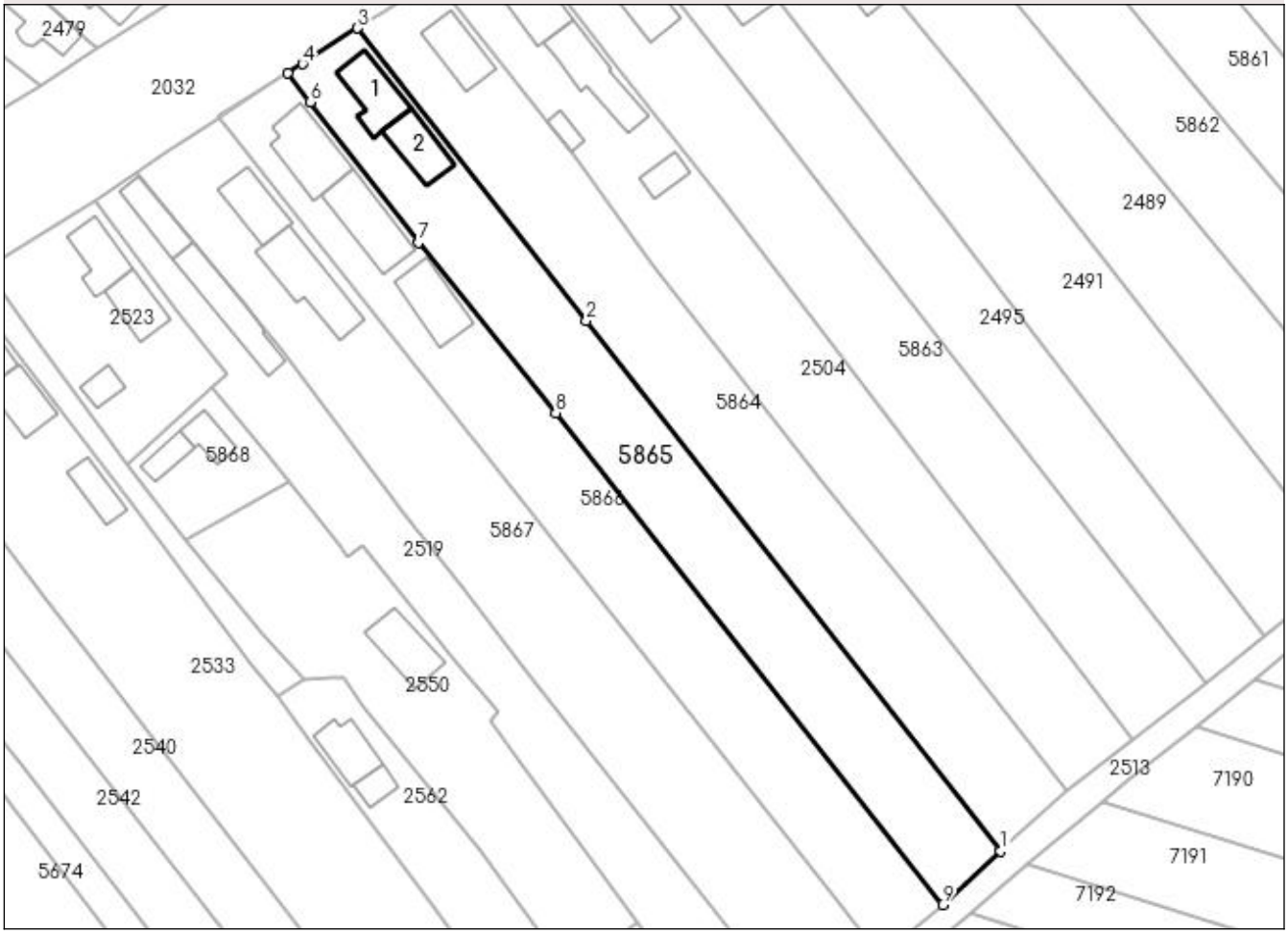
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	818	46	1979	-	
2	arabil	DA	354	46	1980	-	
3	vie	DA	1.064	46	1981	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.803,724 285.428,333	2	393.736,693 285.514,116	108.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.736,693 285.514,116	3	393.699,653 285.561,441	60.097
3	393.699,653 285.561,441	4	393.690,699 285.555,671	10.652
4	393.690,699 285.555,671	5	393.688,273 285.554,174	2.851
5	393.688,273 285.554,174	6	393.691,939 285.549,462	5.97
6	393.691,939 285.549,462	7	393.709,464 285.526,784	28.66
7	393.709,464 285.526,784	8	393.731,737 285.499,178	35.471
8	393.731,737 285.499,178	9	393.794,335 285.419,629	101.225
9	393.794,335 285.419,629	1	393.803,724 285.428,333	12.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 260, Jud. Dolj, T46, P1976,1977,1978

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30767	2.252	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30767-C1	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 260, Jud. Dolj, T46, P1976,1977,1978	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Casa de locuit din caramida acoperita cu tabla construita in anul 1969 compusa din:5 camere, 2 holuri,1 veranda si 1 pivnita Constructiia nu detine certificat energetic si nu este dotata cu lift
A1.2	30767-C2	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 260, Jud. Dolj, T46, P1976,1977,1978	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Anexa cu 2 camere si hol construita din chirpici, acoperita cu tigla, construita in anul 1969 Constructiia nu detine certificat energetic si nu este dotata cu lift.
A1.3	30767-C3	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 260, Jud. Dolj, T46, P1976,1977,1978	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexa -Magazie si patul construite din material lemnos, acoperite cu tigla Constructiia nu detine certificat energetic si nu este dotata cu lift

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
167171 / 09/09/2022		
Act Notarial nr. CM NR 180, din 08/09/2022 emis de NP Florea ANA -MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BĂIAŞU NICUŞOR-DORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

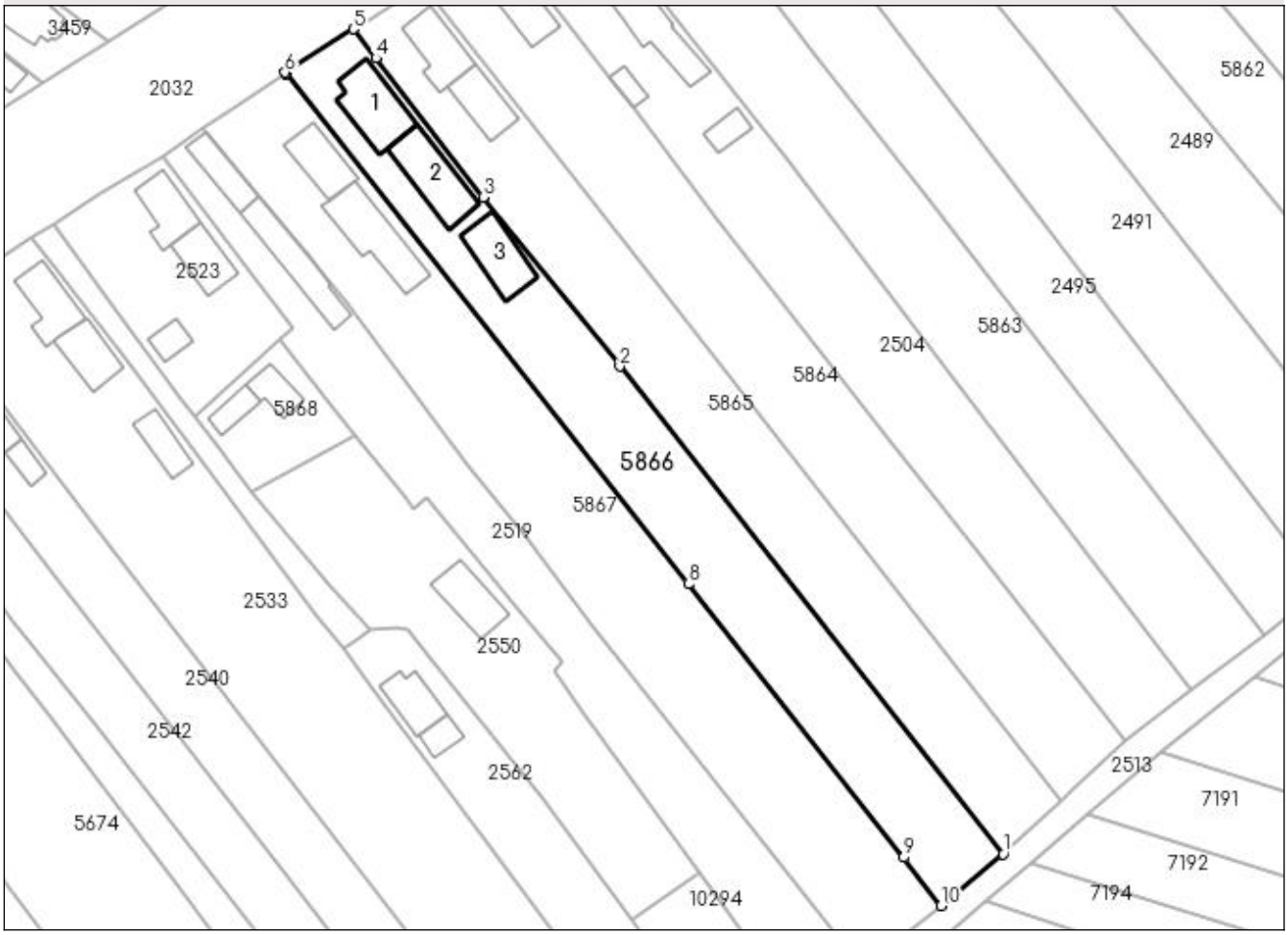
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30767	2.252	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	704	46	1976	-	
2	arabil	DA	1.548	46	1977,1978	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30767-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; Casa de locuit din caramida acoperita cu tabla construita in anul 1969 compusa din:5 camere, 2 holuri,1 veranda si 1 pivnita Constructiia nu detine certificat energetic si nu este dotata cu lift
A1.2	30767-C2	constructii anexa	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Anexa cu 2 camere si hol construita din chirpici, acoperita cu tigla, construita in anul 1969 Constructiia nu detine certificat energetic si nu este dotata cu lift.
A1.3	30767-C3	constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexa -Magazie si patul construite din material lemnos, acoperite cu tigla Constructiia nu detine certificat energetic si nu este dotata cu lift

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.794,335 285.419,629	2	393.731,737 285.499,178	101.225
2	393.731,737 285.499,178	3	393.709,464 285.526,784	35.471
3	393.709,464 285.526,784	4	393.691,939 285.549,462	28.66
4	393.691,939 285.549,462	5	393.688,273 285.554,174	5.97
5	393.688,273 285.554,174	6	393.677,104 285.547,11	13.215
6	393.677,104 285.547,11	7	393.677,259 285.546,914	0.25
7	393.677,259 285.546,914	8	393.742,956 285.463,675	106.041
8	393.742,956 285.463,675	9	393.778,071 285.419,096	56.748
9	393.778,071 285.419,096	10	393.784,187 285.411,217	9.974
10	393.784,187 285.411,217	1	393.794,335 285.419,629	13.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 259, Jud. Dolj, T 46, P 1973,1974,1975

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.797	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 259, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 259, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 7-59548, din 26/07/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNGU ILIE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LUNGU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

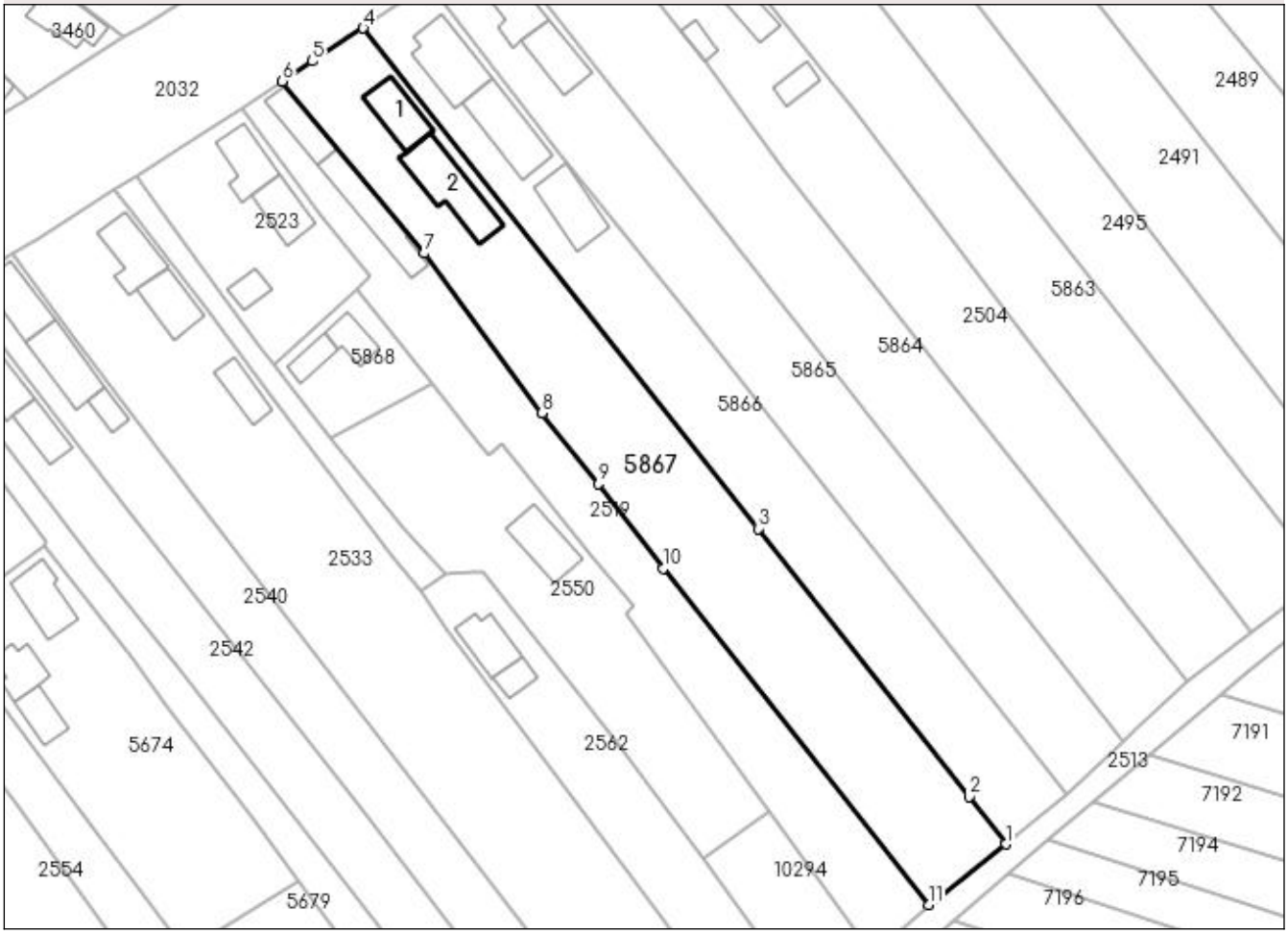
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	915	46	1973	-	
2	arabil	DA	658	46	1974	-	
3	vie	DA	1.224	46	1975	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2		constructii anexa	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.784,187 285.411,217	2	393.778,071 285.419,096	9.974

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.778,071 285.419,096	3	393.742,956 285.463,675	56.748
3	393.742,956 285.463,675	4	393.677,259 285.546,914	106.041
4	393.677,259 285.546,914	5	393.668,78 285.541,417	10.105
5	393.668,78 285.541,417	6	393.663,812 285.538,109	5.969
6	393.663,812 285.538,109	7	393.687,437 285.509,464	37.13
7	393.687,437 285.509,464	8	393.707,007 285.482,866	33.022
8	393.707,007 285.482,866	9	393.716,452 285.471,175	15.03
9	393.716,452 285.471,175	10	393.727,137 285.457,018	17.737
10	393.727,137 285.457,018	11	393.771,312 285.401,138	71.232
11	393.771,312 285.401,138	1	393.784,187 285.411,217	16.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Al Florilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 46, P 1965

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		334	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Al Florilor, Nr. 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Al Florilor, Nr. 3, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 13-59548, din 03/08/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHICHEA ION** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CHICHEA ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

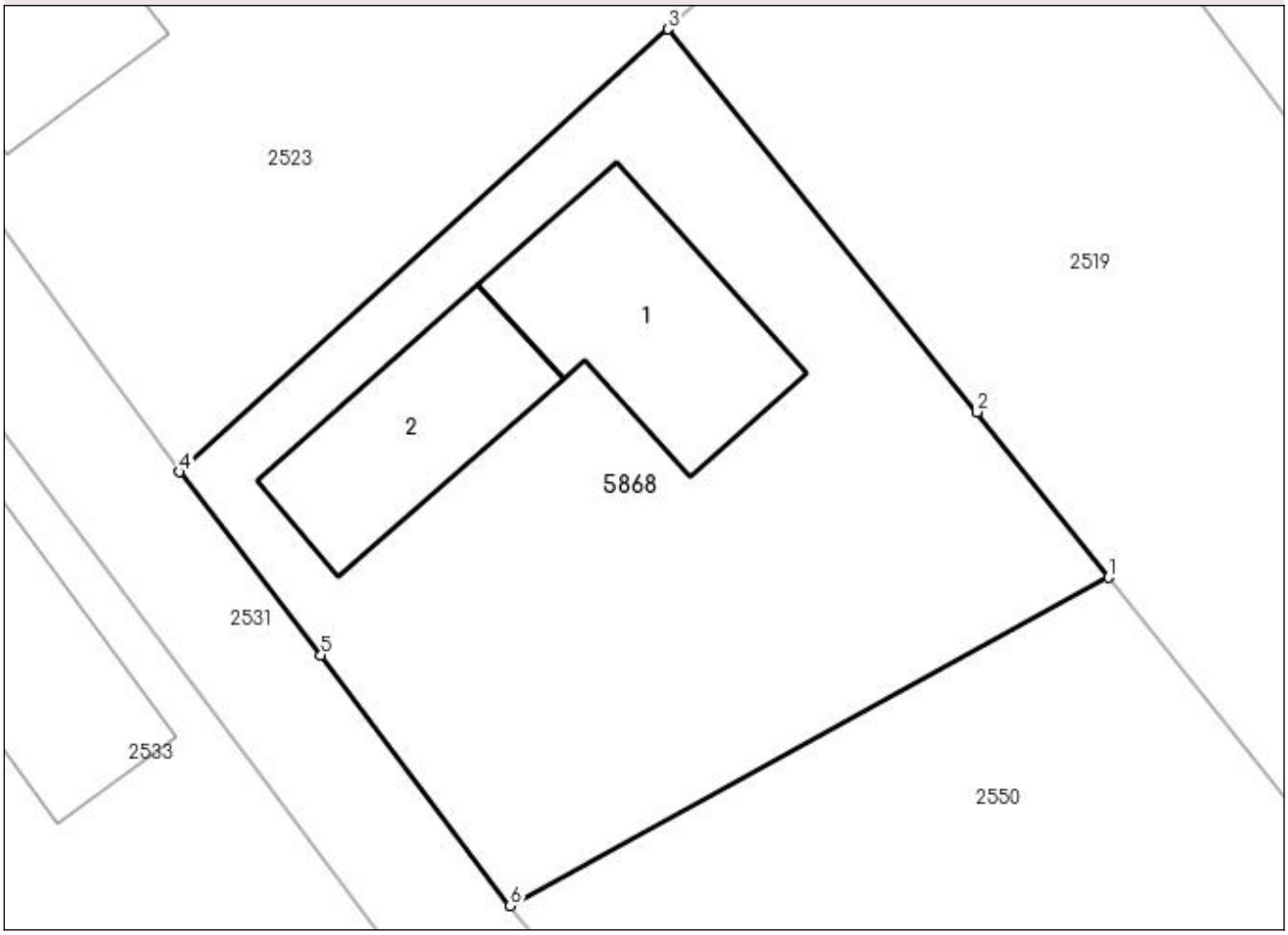
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	334	46	1965	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.688,67 285.487,944	2	393.684,945 285.492,627	5.984
2	393.684,945 285.492,627	3	393.676,182 285.503,472	13.943
3	393.676,182 285.503,472	4	393.662,333 285.490,93	18.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	393.662,333 285.490,93	5	393.666,349 285.485,743	6.56
5	393.666,349 285.485,743	6	393.671,711 285.478,644	8.896
6	393.671,711 285.478,644	1	393.688,67 285.487,944	19.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 1A, Jud. Dolj, fost Cv.48,P2076

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31052	399	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71760 / 26/05/2016		
Act Notarial nr. CVC aut nr 3676, din 13/10/1994 emis de BNP FLOREA STOENESCU (ADEVERINTA Nr. 3056/16-05-2016 emisa de PRIMARIA CERAT;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA GHEORGHE** 2) **POPA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

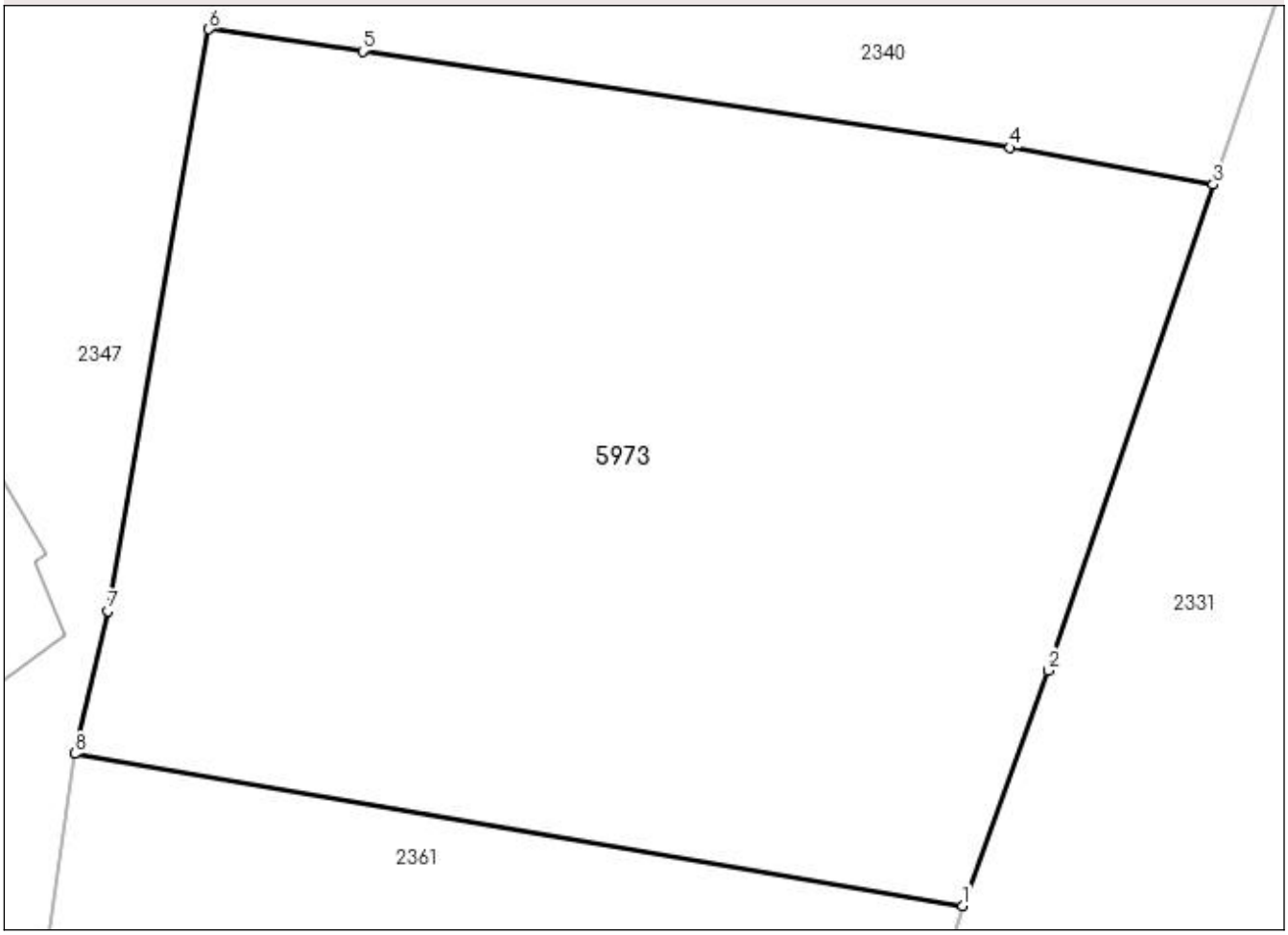
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31052	399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	399	48	2076	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.202,131 285.841,336	2	394.204,15 285.846,898	5.917
2	394.204,15 285.846,898	3	394.208,051 285.858,374	12.121
3	394.208,051 285.858,374	4	394.203,25 285.859,246	4.879
4	394.203,25 285.859,246	5	394.187,942 285.861,523	15.476
5	394.187,942 285.861,523	6	394.184,312 285.862,045	3.667

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.184,312 285.862,045	7	394.181,926 285.848,299	13.952
7	394.181,926 285.848,299	8	394.181,139 285.844,929	3.461
8	394.181,139 285.844,929	1	394.202,131 285.841,336	21.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 289, Jud. Dolj, fost T48 P2065,P2067

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31972	3.067	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31972-C1	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 289, Jud. Dolj, fost T48 P2065,P2067	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:139 mp; C1-Casa de locuit cu sc=109 mp , scd=139 mp, regim inaltime P si pivnita edificata in anul 1945
A1.2	31972-C2	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 289, Jud. Dolj, fost T48 P2065,P2067	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C2-Patul si Magazie cu sc=33 mp , scd=33 mp, regim inaltime P edificata in anul 1945

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
262353 / 01/11/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 2214, din 29/10/2021 emis de NP Florea ANA -MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARIN CRISTIAN** 2) **MARIN CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31972	3.067	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	965	48	2065	-	
2	arabil	DA	2.102	48	2067	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31972-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:139 mp; C1-Casa de locuit cu sc=109 mp ,scd=139 mp, regim inaltime P si pivnita edificata in anul 1945
A1.2	31972-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C2-Patul si Magazie cu sc=33 mp , scd=33 mp, regim inaltime P edificata in anul 1945

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.122,05 285.719,087	2	394.131,731 285.720,241	9.75
2	394.131,731 285.720,241	3	394.126,641 285.751,429	31.601
3	394.126,641 285.751,429	4	394.122,071 285.781,862	30.774
4	394.122,071 285.781,862	5	394.113,868 285.828,195	47.054
5	394.113,868 285.828,195	6	394.093,791 285.815,752	23.62
6	394.093,791 285.815,752	7	394.090,81 285.813,887	3.516
7	394.090,81 285.813,887	8	394.100,037 285.792,427	23.36
8	394.100,037 285.792,427	9	394.101,689 285.791,385	1.953
9	394.101,689 285.791,385	10	394.102,082 285.790,367	1.091
10	394.102,082 285.790,367	11	394.101,601 285.788,658	1.775
11	394.101,601 285.788,658	12	394.102,338 285.786,963	1.848
12	394.102,338 285.786,963	13	394.107,614 285.774,886	13.179
13	394.107,614 285.774,886	14	394.085,405 285.769,407	22.875
14	394.085,405 285.769,407	15	394.086,252 285.764,114	5.36
15	394.086,252 285.764,114	16	394.095,463 285.716,286	48.707
16	394.095,463 285.716,286	1	394.122,05 285.719,087	26.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:128
Nr. cadastral vechi:218

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 288, Jud. Dolj, T 48, P 2065/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31692	754	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31692-C1	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 288, Jud. Dolj, T 48, P 2065/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; C1 - post politie cu Sc = 88 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
91761 / 08/12/2008		
H.G. nr. 1705, din 01/01/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act nr 136583 din 01.01.2008, emis de Inspectoratul de politie al Judetului Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
911761 / 08/12/2008		
Act Normativ nr. 1705, din 01/01/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Inventarul bunurilor centralizate nr 136583/2008);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL INTERNELOR SI REFORMEI ADMINISTRATIVE - INSPECTORATUL DE POLITIE DOLJ**, CIF: 9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31692	754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	754	48	2065/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31692-C1	constructii administrative si social culturale	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; C1 - post politie cu Sc = 88 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.090,81 285.813,887	2	394.079,214 285.807,197	13.387
2	394.079,214 285.807,197	3	394.077,121 285.805,987	2.418
3	394.077,121 285.805,987	4	394.079,035 285.798,528	7.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.079,035 285.798,528	5	394.082,898 285.782,758	16.235
5	394.082,898 285.782,758	6	394.085,405 285.769,407	13.585
6	394.085,405 285.769,407	7	394.107,614 285.774,886	22.875
7	394.107,614 285.774,886	8	394.102,338 285.786,963	13.179
8	394.102,338 285.786,963	9	394.101,601 285.788,658	1.848
9	394.101,601 285.788,658	10	394.102,082 285.790,367	1.775
10	394.102,082 285.790,367	11	394.101,689 285.791,385	1.091
11	394.101,689 285.791,385	12	394.100,037 285.792,427	1.953
12	394.100,037 285.792,427	1	394.090,81 285.813,887	23.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:39
Nr. cadastral vechi:99

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 287, Jud. Dolj, T48, P2063, 2064

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31678	1.362	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4947 / 22/03/2005		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 668, din 21/03/2005 emis de NP Floarea G.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI ARVINTE**, Lipsa CNP 2) **COSTACHE SANDA VIOLETA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31678	1.362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.362	48	2063, 2064	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.098,582 285.699,051	2	394.095,463 285.716,286	17.515
2	394.095,463 285.716,286	3	394.086,252 285.764,114	48.707
3	394.086,252 285.764,114	4	394.085,405 285.769,407	5.36
4	394.085,405 285.769,407	5	394.082,898 285.782,758	13.585
5	394.082,898 285.782,758	6	394.079,035 285.798,528	16.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.079,035 285.798,528	7	394.077,121 285.805,987	7.701
7	394.077,121 285.805,987	8	394.069,798 285.801,392	8.645
8	394.069,798 285.801,392	9	394.066,912 285.799,706	3.342
9	394.066,912 285.799,706	10	394.068,184 285.794,86	5.01
10	394.068,184 285.794,86	11	394.071,402 285.778,604	16.571
11	394.071,402 285.778,604	12	394.073,353 285.767,208	11.562
12	394.073,353 285.767,208	13	394.073,871 285.764,185	3.067
13	394.073,871 285.764,185	14	394.074,191 285.762,315	1.897
14	394.074,191 285.762,315	15	394.074,896 285.758,997	3.392
15	394.074,896 285.758,997	16	394.084,284 285.712,023	47.903
16	394.084,284 285.712,023	17	394.086,434 285.693,227	18.919
17	394.086,434 285.693,227	18	394.096,739 285.690,6	10.635
18	394.096,739 285.690,6	19	394.099,84 285.689,83	3.195
19	394.099,84 285.689,83	1	394.098,582 285.699,051	9.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 286, Jud. Dolj, FOST T 48 , P 2061 , P 2062

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30686	1.336	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30686-C1	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 286, Jud. Dolj, FOST T 48 , P 2061 , P 2062	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa parter construita din caramida si acoperita cu tabla cu patru camere , hol si debara .
A1.2	30686-C2	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 286, Jud. Dolj, FOST T 48 , P 2061 , P 2062	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa construita din caramida si acoperita cu tigla cu doua camere si hol .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32764 / 19/03/2014		
Act Normativ nr. TDP 253-59020, din 03/01/1994 emis de CJSDPT Dolj (act notarial nr. CM NR. 331/28-11-2013 emis de NP FLOREA GRIGORIE; act administrativ nr. ANEXA 1 NR. 1160/31-01-2014 emis de PRIMARIA CERAT;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **BURNEA STEFANIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANGHEL DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30686	1.336	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	508	48	2061	-	TEREN INTREVILAN CC IMPREJMUIT CU GARD BETON , SARMA , LEMN SI LIMITA .
2	arabil	DA	828	48	2062	-	TEREN INTRAVILAN ARABIL IMPREJMUIT CU GARD DE SARMA SI LIMITA .

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30686-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa parter construita din caramida si acoperita cu tabla cu patru camere , hol si debara .
A1.2	30686-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa construita din caramida si acoperita cu tigla cu doua camere si hol .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.084,284 285.712,023	2	394.074,896 285.758,997	47.903
2	394.074,896 285.758,997	3	394.074,191 285.762,315	3.392
3	394.074,191 285.762,315	4	394.073,871 285.764,185	1.897
4	394.073,871 285.764,185	5	394.073,353 285.767,208	3.067
5	394.073,353 285.767,208	6	394.071,402 285.778,604	11.562
6	394.071,402 285.778,604	7	394.068,184 285.794,86	16.571
7	394.068,184 285.794,86	8	394.066,912 285.799,706	5.01
8	394.066,912 285.799,706	9	394.059,629 285.795,27	8.528
9	394.059,629 285.795,27	10	394.055,548 285.792,618	4.867
10	394.055,548 285.792,618	11	394.060,56 285.765,967	27.118
11	394.060,56 285.765,967	12	394.068,151 285.726,861	39.836
12	394.068,151 285.726,861	13	394.072,14 285.703,625	23.576
13	394.072,14 285.703,625	14	394.073,319 285.695,806	7.907
14	394.073,319 285.695,806	15	394.077,65 285.695,017	4.402
15	394.077,65 285.695,017	16	394.086,434 285.693,227	8.965
16	394.086,434 285.693,227	1	394.084,284 285.712,023	18.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 283, Jud. Dolj, fosta Tarla 48, Parcelele:2057,2058,2058/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30944	2.285	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30944-C1	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 283, Jud. Dolj, fosta Tarla 48, Parcelele: 2057,2058,2058/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; Locuinta-Parter cu 3 dormitoare,2 bai,4 holuri,2 debarale si camara are S.utila=89mp; -Etaj cu 3 dormitoare,baie si hol are S.utila=66mp,S.balcon=10mp si S. totala=76mp; Pivnita cu o incapere are S.utila=16mp
A1.2	30944-C2	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 283, Jud. Dolj, fosta Tarla 48, Parcelele: 2057,2058,2058/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexa -bucatarie,camara si sopron cu S.utila=49mp
A1.3	30944-C3	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 283, Jud. Dolj, fosta Tarla 48, Parcelele: 2057,2058,2058/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Magazie
A1.4	30944-C4	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 283, Jud. Dolj, fosta Tarla 48, Parcelele: 2057,2058,2058/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61167 / 04/05/2016		
Act Notarial nr. contract de vanzare -cumparare nr 352, din 29/04/2016 emis de Florea ANA -MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **OLTEANU VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

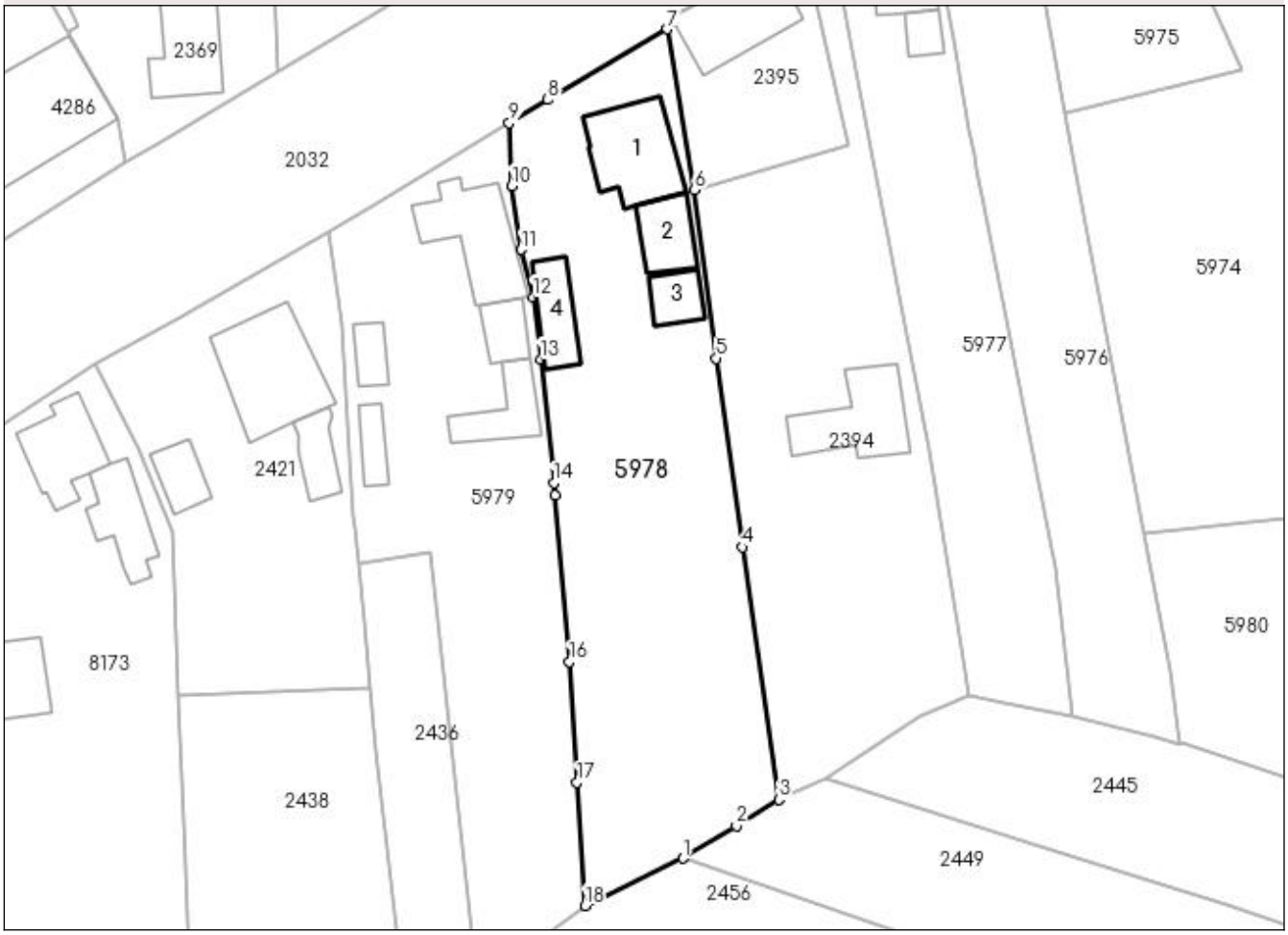
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30944	2.285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.004	48	2057	-	
2	arabil	DA	1.281	48	2058/1,2058	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30944-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; Locuinta-Parter cu 3 dormitoare,2 bai,4 holuri,2 debarale si camara are S.utila=89mp; -Etaj cu 3 dormitoare,baie si hol are S.utila=66mp,S.balcon=10mp si S.totala=76mp; Pivnita cu o incapere are S. utila=16mp
A1.2	30944-C2	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexa - bucatarie,camara si sopron cu S.utila=49mp
A1.3	30944-C3	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Magazie
A1.4	30944-C4	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Grajd

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.037,177 285.675,343	2	394.043,883 285.679,452	7.865
2	394.043,883 285.679,452	3	394.049,25 285.682,745	6.297
3	394.049,25 285.682,745	4	394.044,625 285.714,617	32.206
4	394.044,625 285.714,617	5	394.041,38 285.738,436	24.039
5	394.041,38 285.738,436	6	394.038,624 285.759,69	21.432
6	394.038,624 285.759,69	7	394.035,19 285.779,983	20.582
7	394.035,19 285.779,983	8	394.020,103 285.771,065	17.526
8	394.020,103 285.771,065	9	394.015,215 285.768,128	5.703
9	394.015,215 285.768,128	10	394.015,553 285.760,197	7.938
10	394.015,553 285.760,197	11	394.016,748 285.752,144	8.141
11	394.016,748 285.752,144	12	394.018,206 285.746,188	6.132
12	394.018,206 285.746,188	13	394.019,198 285.738,329	7.92
13	394.019,198 285.738,329	14	394.020,85 285.722,747	15.67
14	394.020,85 285.722,747	15	394.020,993 285.721,127	1.626
15	394.020,993 285.721,127	16	394.022,837 285.700,174	21.034
16	394.022,837 285.700,174	17	394.023,763 285.684,928	15.274
17	394.023,763 285.684,928	18	394.024,767 285.669,367	15.593
18	394.024,767 285.669,367	1	394.037,177 285.675,343	13.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 282, Jud. Dolj, T 48, P 2056/2,2056

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.946	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 282, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 282, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 282, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 282, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.5		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 282, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1489-59370, din 07/10/1998 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINEA FLOREA** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare 2145, din 12/11/1980 emis de NS VASILE DINESCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3, A1.4
	1) **MINEA FLOREA** DEFUNCT:Da 2) **MINEA MIHAI** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.5
	1) **MINEA FLOREA** DEFUNCT:Da 2) **MINEA MIHAI** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

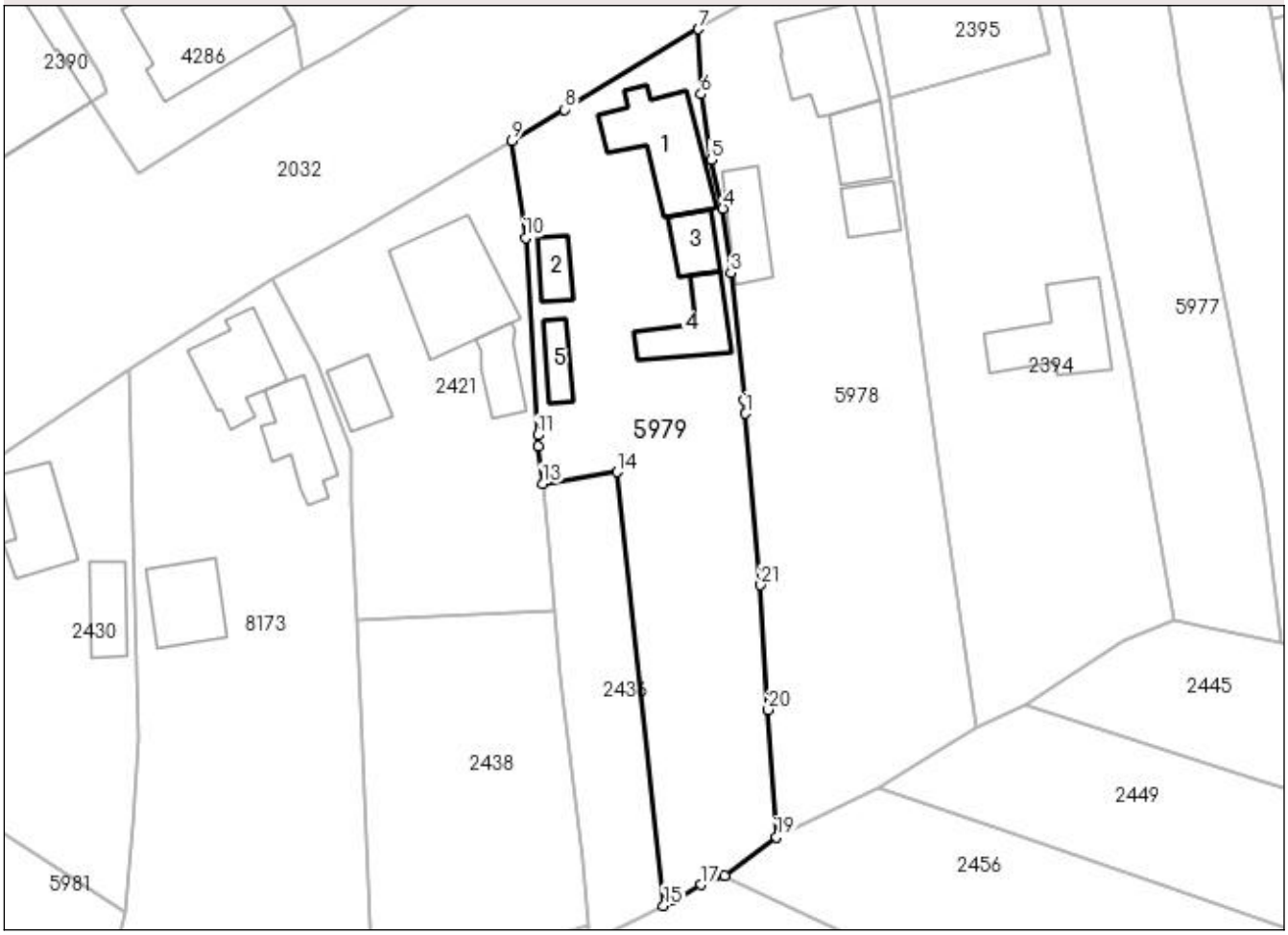
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.017	48	2056/2	-	
2	vie	DA	929	48	2056	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;
A1.2		constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.4		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.5		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.020,993 285.721,127	2	394.020,85 285.722,747	1.626
3	394.019,198 285.738,329	4	394.018,206 285.746,188	7.92
5	394.016,748 285.752,144	6	394.015,553 285.760,197	8.141
7	394.015,215 285.768,128	8	393.998,846 285.758,311	19.087
9	393.992,37 285.754,491	10	393.994,072 285.742,635	11.978
11	393.995,556 285.718,495	12	393.995,635 285.717,135	1.362
13	393.996,159 285.712,55	14	394.005,24 285.713,992	9.195
15	394.010,966 285.660,961	16	394.012,366 285.661,556	1.522
17	394.015,559 285.663,544	18	394.018,447 285.664,663	3.097
19	394.024,767 285.669,367	20	394.023,763 285.684,928	15.593
21	394.022,837 285.700,174	1	394.020,993 285.721,127	21.034

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.020,85 285.722,747	3	394.019,198 285.738,329	15.67
4	394.018,206 285.746,188	5	394.016,748 285.752,144	6.132
6	394.015,553 285.760,197	7	394.015,215 285.768,128	7.938
8	393.998,846 285.758,311	9	393.992,37 285.754,491	7.519
10	393.994,072 285.742,635	11	393.995,556 285.718,495	24.186
12	393.995,635 285.717,135	13	393.996,159 285.712,55	4.615
14	394.005,24 285.713,992	15	394.010,966 285.660,961	53.339
16	394.012,366 285.661,556	17	394.015,559 285.663,544	3.761
18	394.018,447 285.664,663	19	394.024,767 285.669,367	7.878
20	394.023,763 285.684,928	21	394.022,837 285.700,174	15.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 4, Jud. Dolj, TARLAUA 48, PARCELELE 2081/13, 2081/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30227	1.421	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30227-C1	Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 4, Jud. Dolj, TARLAUA 48, PARCELELE 2081/13, 2081/14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinta compusa din patru camere, hol, construita din chirpici, fara fundatie, acoperita cu tigla, construita in anul 1987, nu detine certificat de performanta energetica
A1.2	30227-C2	Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 4, Jud. Dolj, TARLAUA 48, PARCELELE 2081/13, 2081/14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa compusa din o camera, bucatarie, beci, construita din chirpici, fara fundatie, acoperita cu placi azbociment, construita in anul 1998, nu detine certificat de performanta
A1.3	30227-C3	Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 4, Jud. Dolj, TARLAUA 48, PARCELELE 2081/13, 2081/14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Patul din scandura, fara fundatie, acoperit cu tigla, construit in anul 1995, nu detine certificat de performanta energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90063 / 08/12/2011		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE aut nr. 1291, din 08/12/2011 emis de BNP Florea Grigorie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PIRVAN ANA**, necasatorita	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **PIRVAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

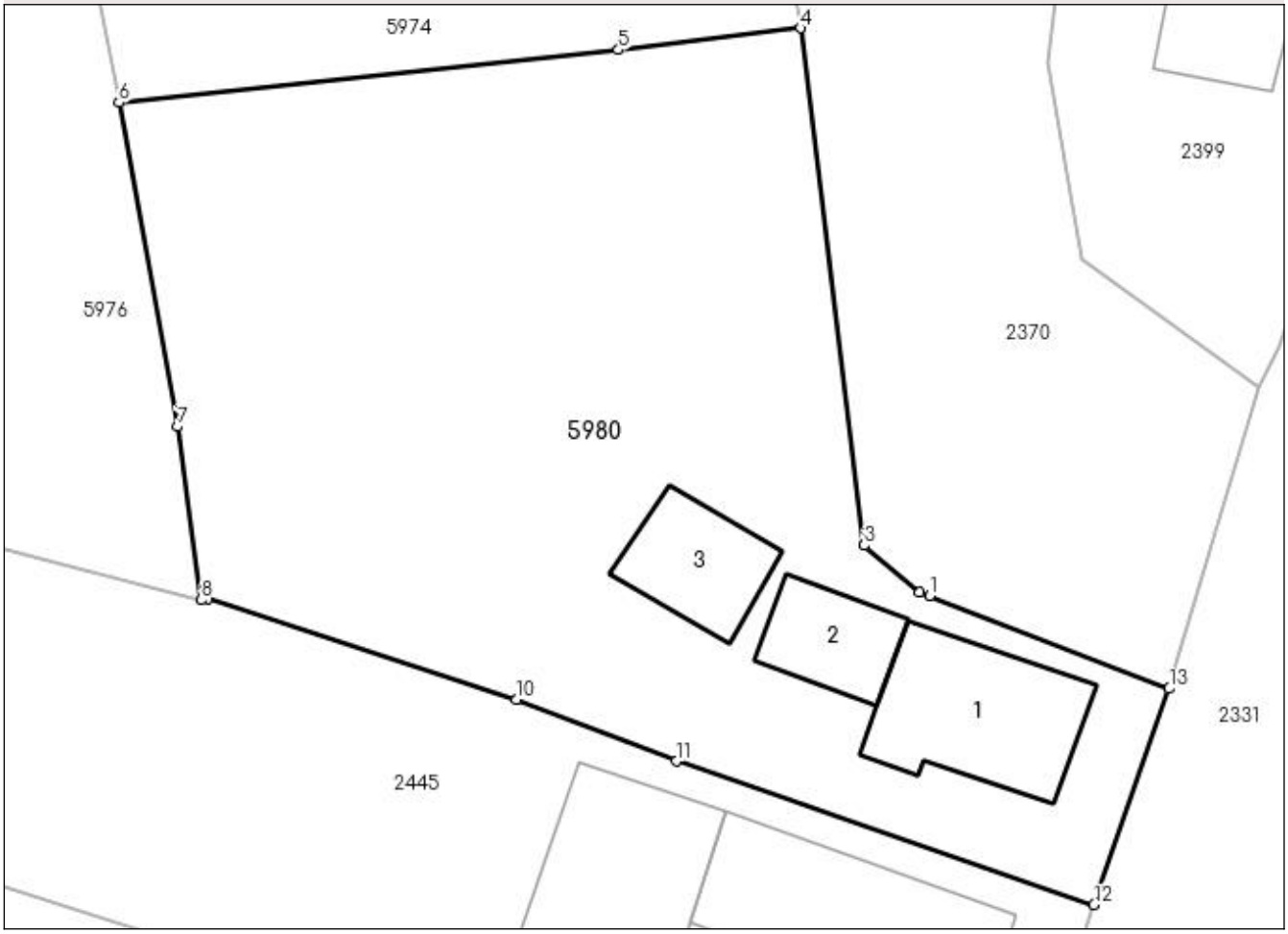
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30227	1.421	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	548	48	2081/13	-	
2	arabil	DA	873	48	2081/13; 2081/14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30227-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinta compusa din patru camere, hol, construita din chirpici, fara fundatie, acoperita cu tigla, construita in anul 1987, nu detine certificat de performanta energetica
A1.2	30227-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa compusa din o camera, bucatarie, beci, construita din chirpici, fara fundatie, acoperita cu placi azbociment, construita in anul 1998, nu detine certificat de performanta
A1.3	30227-C3	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Patul din scandura, fara fundatie, acoperit cu tigla, construit in anul 1995, nu detine certificat de performanta energetica

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.138,612 285.690,04	2	394.138,081 285.690,245	0.569
2	394.138,081 285.690,245	3	394.135,123 285.692,737	3.868
3	394.135,123 285.692,737	4	394.131,731 285.720,241	27.712
4	394.131,731 285.720,241	5	394.122,05 285.719,087	9.75
5	394.122,05 285.719,087	6	394.095,463 285.716,286	26.734
6	394.095,463 285.716,286	7	394.098,582 285.699,051	17.515
7	394.098,582 285.699,051	8	394.099,84 285.689,83	9.306
8	394.099,84 285.689,83	9	394.100,202 285.689,879	0.365
9	394.100,202 285.689,879	10	394.116,607 285.684,522	17.258
10	394.116,607 285.684,522	11	394.125,116 285.681,248	9.117
11	394.125,116 285.681,248	12	394.147,355 285.673,62	23.511
12	394.147,355 285.673,62	13	394.151,354 285.685,116	12.172
13	394.151,354 285.685,116	1	394.138,612 285.690,04	13.66

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:61
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:149

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 277, Jud. Dolj, T 48, P 2048

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31714	934	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31714-C1	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 277, Jud. Dolj, T 48, P 2048	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; C1 - locuinta
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 277, Jud. Dolj, T 48, P 2048	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 277, Jud. Dolj, T 48, P 2048	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 44, din 23/02/2007 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **HERA MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

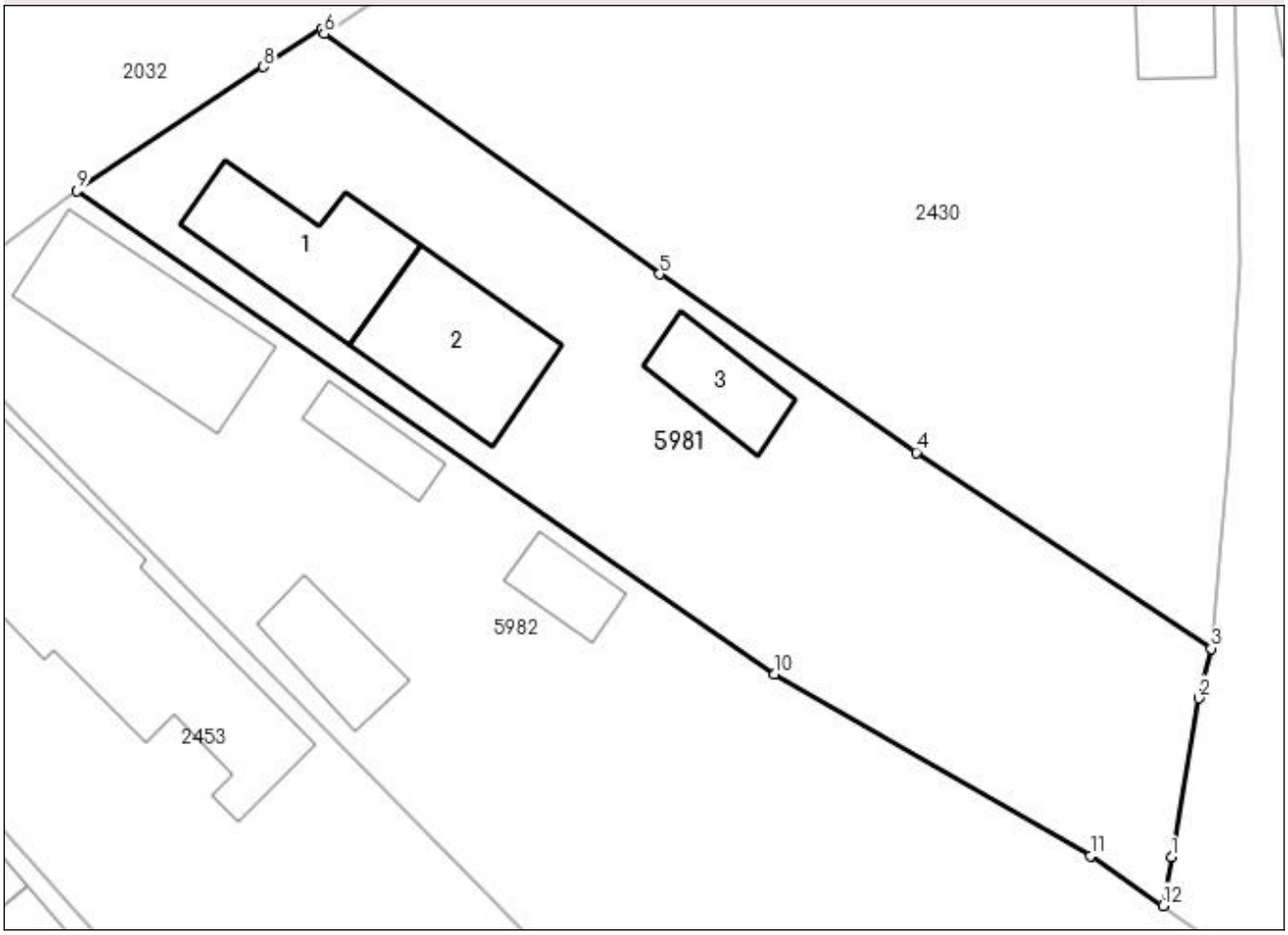
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31714	934	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	934	48	2048	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31714-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; C1 - locuinta
A1.2		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.942,881 285.648,64	2	393.944,387 285.657,358	8.847
2	393.944,387 285.657,358	3	393.945,062 285.660,09	2.814

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	393.945,062 285.660,09	4	393.928,87 285.670,844	19.438
4	393.928,87 285.670,844	5	393.914,785 285.680,634	17.153
5	393.914,785 285.680,634	6	393.896,371 285.693,806	22.64
6	393.896,371 285.693,806	7	393.896,228 285.694,065	0.296
7	393.896,228 285.694,065	8	393.893,041 285.691,991	3.802
8	393.893,041 285.691,991	9	393.882,798 285.685,186	12.297
9	393.882,798 285.685,186	10	393.921,09 285.658,686	46.567
10	393.921,09 285.658,686	11	393.938,442 285.648,725	20.008
11	393.938,442 285.648,725	12	393.942,421 285.645,978	4.835
12	393.942,421 285.645,978	1	393.942,881 285.648,64	2.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 276, Jud. Dolj, Fost T48, P2045, P2046, P2047

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31795	1.740	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31795-C1	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 276, Jud. Dolj, Fost T48, P2045, P2046, P2047	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Constructie de locuit - edificata in anul 1956.
A1.2	31795-C2	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 276, Jud. Dolj, Fost T48, P2045, P2046, P2047	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Constructie anexa - edificata in anul 1958.
A1.3	31795-C3	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 276, Jud. Dolj, Fost T48, P2045, P2046, P2047	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Constructie anexa - edificata in anul 1958.
A1.4	31795-C4	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 276, Jud. Dolj, Fost T48, P2045, P2046, P2047	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Constructie anexa - edificata in anul 1958.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
173732 / 16/09/2022		
Act Notarial nr. cvc 1792, din 16/09/2022 emis de Draghici Florea (contrat de vanzare-cumparare aut 1792/2022);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MOGODEANU SAMUEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

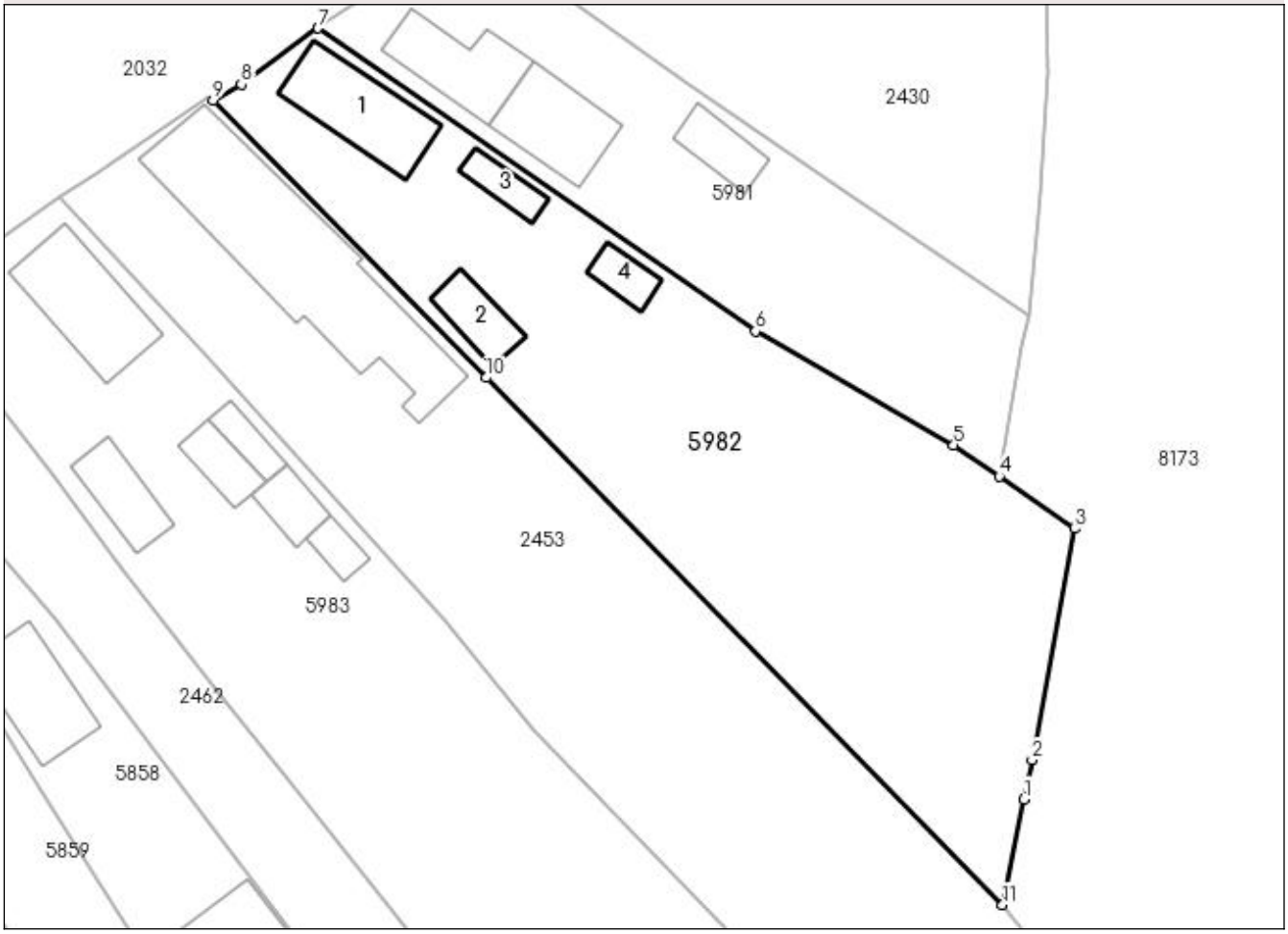
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31795	1.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	662	48	2045	-	
2	arabil	DA	1.078	48	2046,2047	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31795-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Constructie de locuit - edificata in anul 1956.
A1.2	31795-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Constructie anexa - edificata in anul 1958.
A1.3	31795-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Constructie anexa - edificata in anul 1958.
A1.4	31795-C4	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Constructie anexa - edificata in anul 1958.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.944,597 285.617,723	2	393.945,301 285.621,178	3.526
2	393.945,301 285.621,178	3	393.949,038 285.641,41	20.574
3	393.949,038 285.641,41	4	393.942,421 285.645,978	8.041
4	393.942,421 285.645,978	5	393.938,442 285.648,725	4.835
5	393.938,442 285.648,725	6	393.921,09 285.658,686	20.008
6	393.921,09 285.658,686	7	393.882,798 285.685,186	46.567
7	393.882,798 285.685,186	8	393.876,097 285.680,278	8.306
8	393.876,097 285.680,278	9	393.873,626 285.678,885	2.837
9	393.873,626 285.678,885	10	393.897,49 285.654,604	34.045
10	393.897,49 285.654,604	11	393.942,716 285.608,5	64.583
11	393.942,716 285.608,5	1	393.944,597 285.617,723	9.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 274, Jud. Dolj, fost T 48 P 2039 P 2040 P 2041

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31764	2.404	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31764-C1	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 274, Jud. Dolj, fost T 48 P 2039 P 2040 P 2041	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Constructie de locuit - edificata in anul 1952. S. desfasurata = 85mp.
A1.2	31764-C2	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 274, Jud. Dolj, fost T 48 P 2039 P 2040 P 2041	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Constructie anexa - edificata in anul 2000 .S. desfasurata = 40mp.
A1.3	31764-C3	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 274, Jud. Dolj, fost T 48 P 2039 P 2040 P 2041	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Constructie anexa - edificata in anul 1978.
A1.4	31764-C4	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 274, Jud. Dolj, fost T 48 P 2039 P 2040 P 2041	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Constructie anexa - edificata in anul 1978 .S. desfasurata = 24mp.
A1.5	31764-C5	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 274, Jud. Dolj, fost T 48 P 2039 P 2040 P 2041	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Constructie anexa - edificata in anul 1978 .S. desfasurata = 15mp.
A1.6		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 274, Jud. Dolj, fost T 48 P 2039 P 2040 P 2041	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.7		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 274, Jud. Dolj, fost T 48 P 2039 P 2040 P 2041	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
259326 / 19/11/2019		
Act Notarial nr. CM NR 452, din 22/12/2015 emis de BNP FLOREA GRIGORIE (act notarial nr CM NR 92 din 01.06.1999, emis de BNP FLOREA GRIGORIE;act notarial nr CM NR 397 din 16.04.1982, emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL BAILESTI;act administrativ nr TDP NR 1267-15023 din 28.08.1995, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2000/2404, cota initiala 2000/2404	A1
	1) **CONSTANTINESCU SILVIU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CONSTANTINESCU SILVIU**	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA DE ROL FISCAL NR 6268, din 14/11/2019 emis de PRIMARIA CERAT (act administrativ nr ADEVERINTA NR 6233 din 12.11.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI CERAT;act administrativ nr PV DE VECINATATE NR 107 din 12.11.2019, emis de .);		
B3	se noteaza posesia asupra diferentei de teren in suprafata de 404 mp	A1
	1) **CONSTANTINESCU SILVIU**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.6, A1.7
	1) **CONSTANTINESCU SILVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

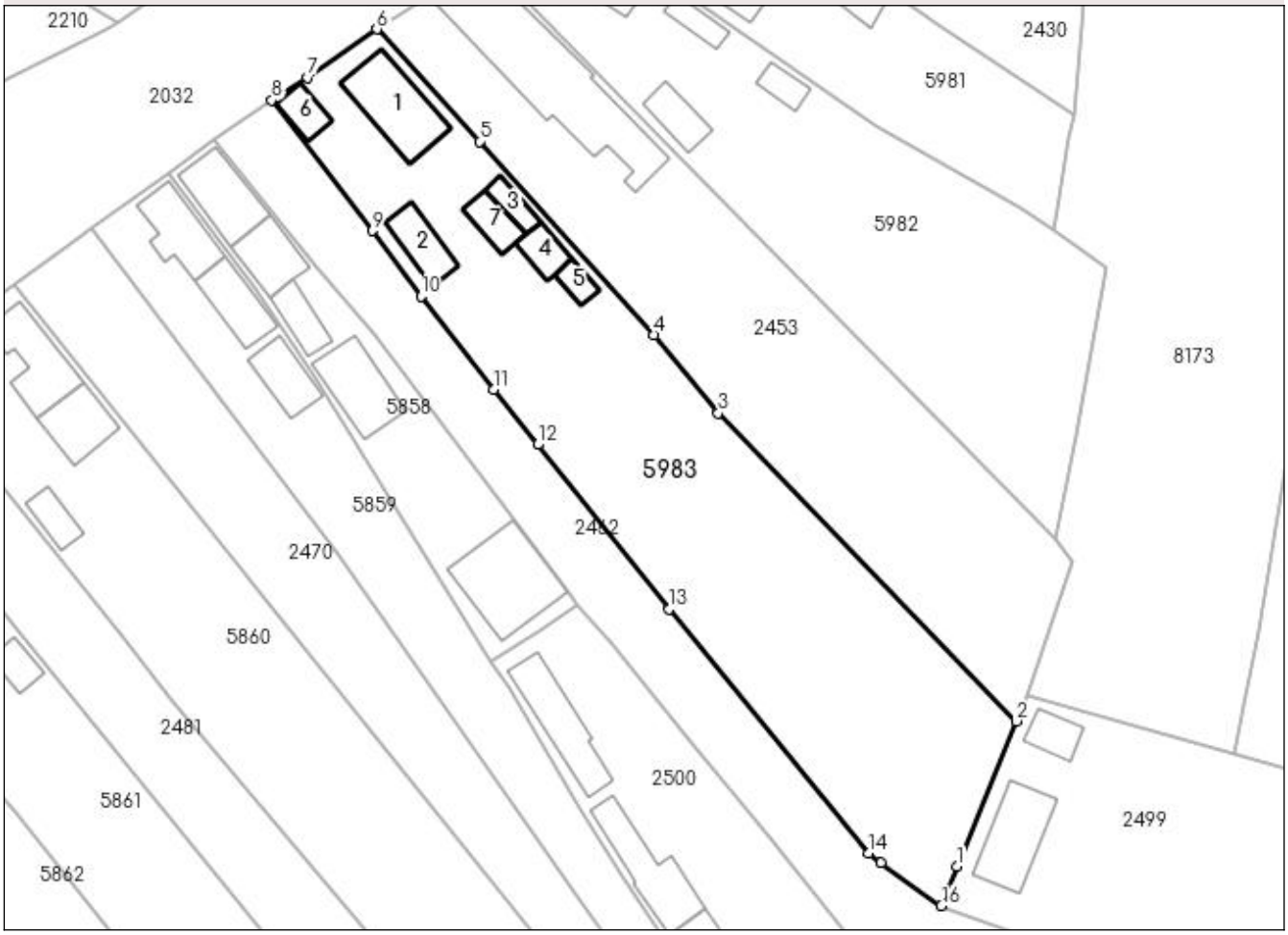
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31764	2.404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	921	48	2039	-	
2	arabil	DA	407	48	2040	-	
3	vie	DA	1.076	48	2041	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31764-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Constructie de locuit - edificata in anul 1952. S. desfasurata = 85mp.
A1.2	31764-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Constructie anexa - edificata in anul 2000 .S. desfasurata = 40mp.
A1.3	31764-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Constructie anexa - edificata in anul 1978.
A1.4	31764-C4	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Constructie anexa - edificata in anul 1978 .S. desfasurata = 24mp.
A1.5	31764-C5	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Constructie anexa - edificata in anul 1978 .S. desfasurata = 15mp.
A1.6		constructii industriale si edilitare	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.930,741 285.568,726	2	393.937,966 285.586,356	19.053
2	393.937,966 285.586,356	3	393.901,739 285.623,81	52.108
3	393.901,739 285.623,81	4	393.893,916 285.633,314	12.31
4	393.893,916 285.633,314	5	393.872,676 285.656,822	31.682
5	393.872,676 285.656,822	6	393.860,186 285.670,477	18.506
6	393.860,186 285.670,477	7	393.851,783 285.664,602	10.253
7	393.851,783 285.664,602	8	393.847,431 285.661,808	5.172
8	393.847,431 285.661,808	9	393.859,613 285.645,962	19.987
9	393.859,613 285.645,962	10	393.865,559 285.637,999	9.938
10	393.865,559 285.637,999	11	393.874,383 285.626,69	14.344
11	393.874,383 285.626,69	12	393.879,771 285.619,953	8.626
12	393.879,771 285.619,953	13	393.895,759 285.599,959	25.601
13	393.895,759 285.599,959	14	393.919,993 285.570,299	38.301
14	393.919,993 285.570,299	15	393.921,497 285.569,113	1.915
15	393.921,497 285.569,113	16	393.928,872 285.563,904	9.029
16	393.928,872 285.563,904	1	393.930,741 285.568,726	5.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Lalelelor, Nr. 6, Jud. Dolj, fost T48, P 2034, P2035

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31134	1.460	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31134-C1	Loc. Cerat, Str Lalelelor, Nr. 6, Jud. Dolj, fost T48, P 2034, P2035	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2	31134-C2	Loc. Cerat, Str Lalelelor, Nr. 6, Jud. Dolj, fost T48, P 2034, P2035	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
151190 / 18/11/2016		
Act Notarial nr. cvc 615, din 18/03/1997 emis de NP BELU AUREL (act administrativ nr CNS 6194 din 15.11.2016, emis de PRIMARIA CERAT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BUDICĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

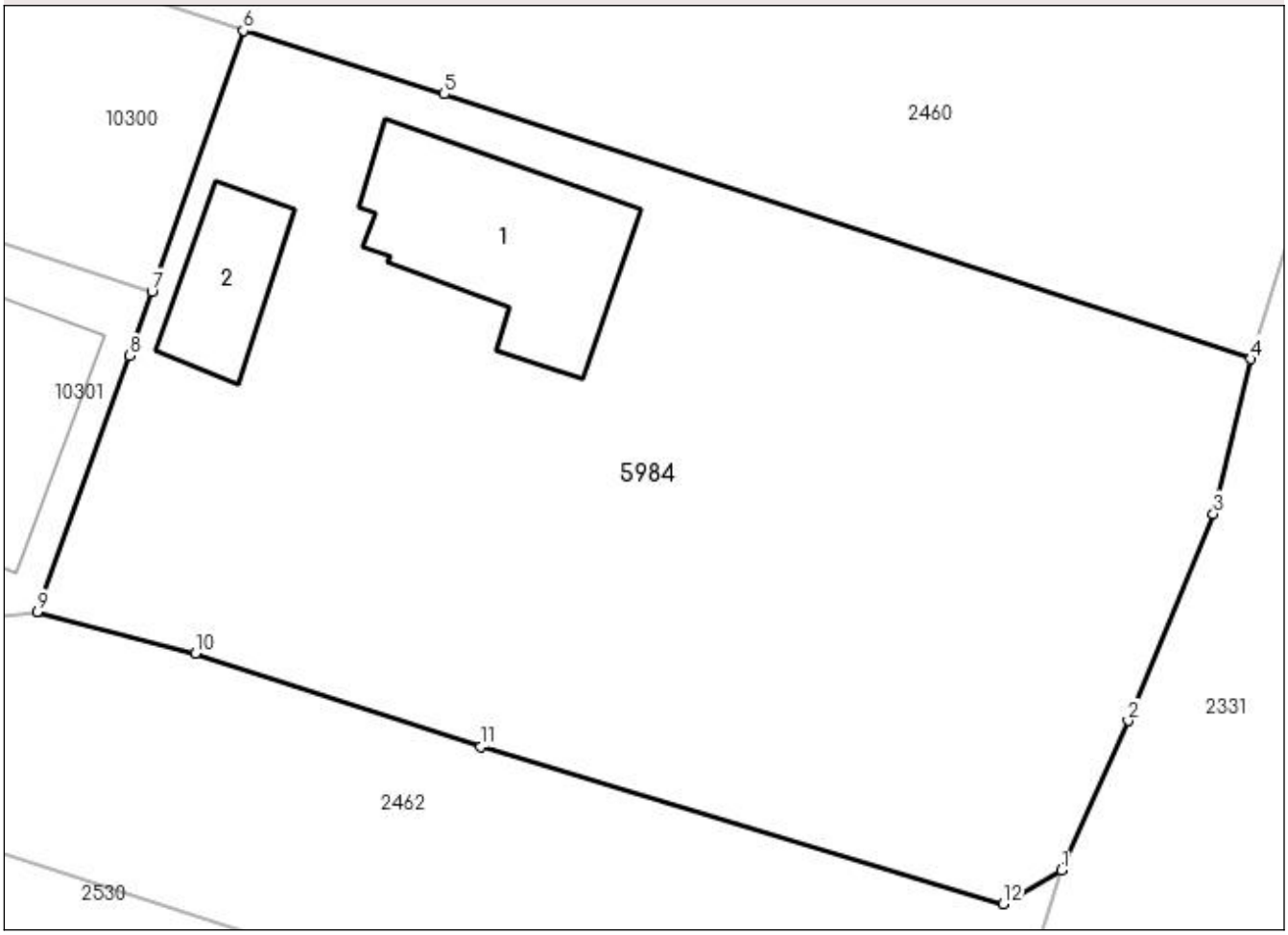
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31134	1.460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	781	48	2035	-	
2	arabil	DA	679	48	2034	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31134-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2	31134-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.094,968 285.511,684	2	394.098,147 285.518,809	7.802
2	394.098,147 285.518,809	3	394.102,21 285.528,671	10.666

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.102,21 285.528,671	4	394.103,978 285.536,037	7.575
4	394.103,978 285.536,037	5	394.065,535 285.548,657	40.461
5	394.065,535 285.548,657	6	394.055,955 285.551,688	10.048
6	394.055,955 285.551,688	7	394.051,59 285.539,257	13.176
7	394.051,59 285.539,257	8	394.050,514 285.536,194	3.246
8	394.050,514 285.536,194	9	394.046,149 285.524,0	12.952
9	394.046,149 285.524,0	10	394.053,674 285.522,011	7.783
10	394.053,674 285.522,011	11	394.067,277 285.517,559	14.313
11	394.067,277 285.517,559	12	394.092,191 285.510,058	26.019
12	394.092,191 285.510,058	1	394.094,968 285.511,684	3.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 22, Jud. Dolj, T49, P2093, 2094

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30087	1.731	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30087-C1	Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 22, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:194 mp; S. construita desfasurata:194 mp;
A1.2	30087-C2	Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 22, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 22, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 22, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.5		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 22, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110048 / 19/07/2017		
Act Notarial nr. Declarația aut 732, din 19/07/2017 emis de NP Florea ANA -MARIA (act administrativ nr certificat de casatorie nr 1864 din 26.10.1997, emis de Primaria Craiova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **BOBEŞ MARIA**	
Act Notarial nr. act lichidare aut 729, din 19/07/2017 emis de NP FLOREA ANA MARIA;		
B2	Se notează lichidarea comunităţii legale şi menţionarea cotelor-părţi asupra imobilului înscris în cartea funciară, astfel: cota de ½ BOBES ION cota de ½ BOBES MARIA	A1.1
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr 70, din 19/07/2017 emis de NP FLOREA ANA MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BOBEŞ MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **TUŢESCU DORINA-IONICA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **BOBEŞ MARIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **TUŢESCU DORINA-IONICA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BOBEŞ MARIA** 2) **TUŢESCU DORINA-IONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

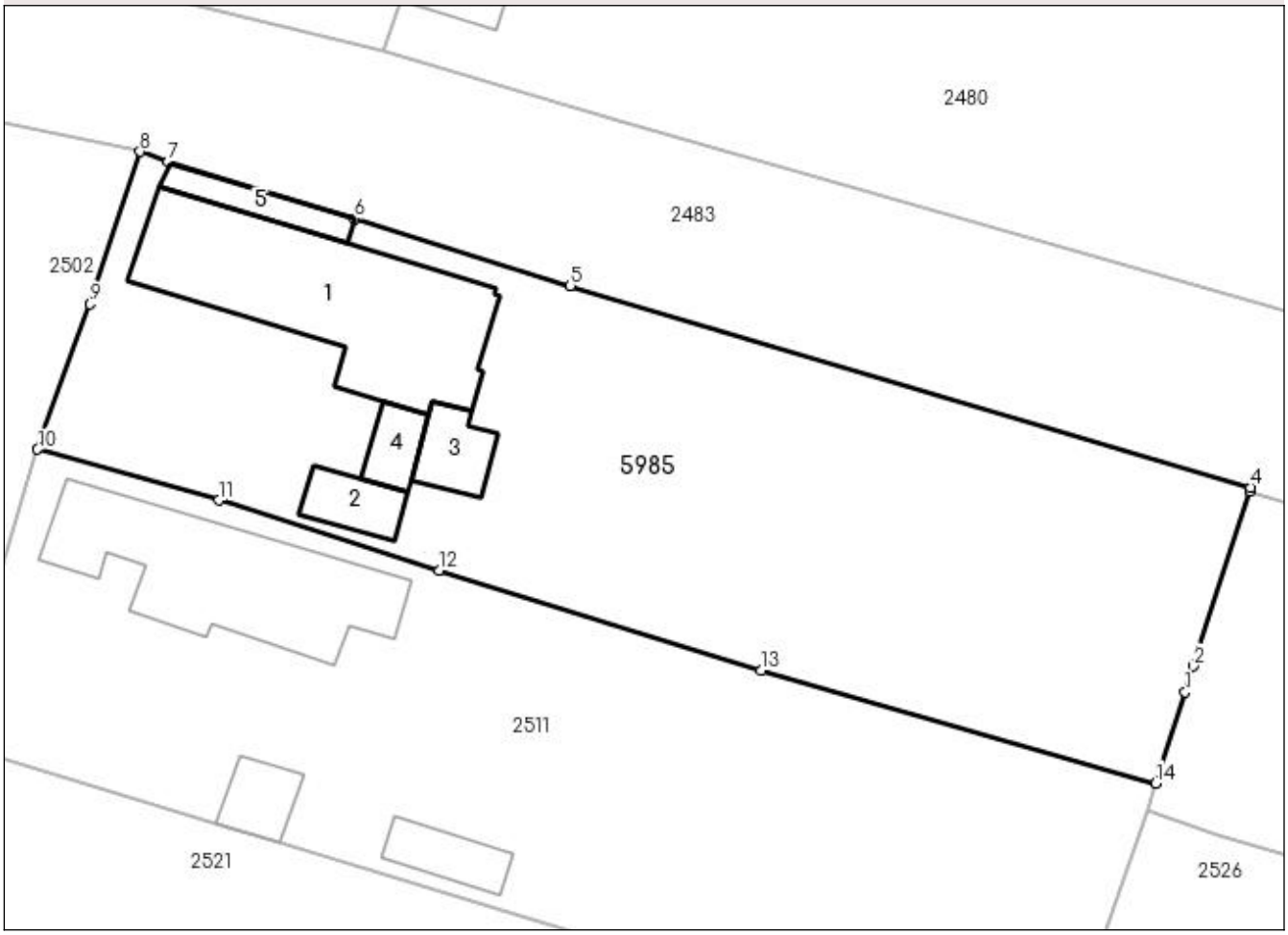
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30087	1.731	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	822	49	2093	-	
2	arabil	DA	679	49	2094	-	
3	vie	DA	230	49	2093	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30087-C1	constructii de locuinte	194	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:194 mp; S. construita desfasurata:194 mp;
A1.2	30087-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.4		constructii de locuinte	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.5		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.328,831 285.539,5	2	394.329,415 285.541,303	1.895
2	394.329,415 285.541,303	3	394.333,326 285.553,348	12.664
3	394.333,326 285.553,348	4	394.333,346 285.553,645	0.298
4	394.333,346 285.553,645	5	394.286,345 285.567,574	49.022
5	394.286,345 285.567,574	6	394.271,43 285.572,199	15.616
6	394.271,43 285.572,199	7	394.258,515 285.576,147	13.505
7	394.258,515 285.576,147	8	394.256,601 285.576,835	2.034
8	394.256,601 285.576,835	9	394.253,132 285.566,306	11.086
9	394.253,132 285.566,306	10	394.249,514 285.556,269	10.669
10	394.249,514 285.556,269	11	394.262,03 285.552,766	12.997
11	394.262,03 285.552,766	12	394.277,253 285.547,914	15.978
12	394.277,253 285.547,914	13	394.299,516 285.541,016	23.307
13	394.299,516 285.541,016	14	394.326,796 285.533,213	28.374
14	394.326,796 285.533,213	1	394.328,831 285.539,5	6.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 19, Jud. Dolj, fost T49,P2099,P2101

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31999	1.705	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31999-C1	Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 19, Jud. Dolj, fost T49,P2099,P2101	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Casa de locuit cu Scd=93mp, tip parter, edificata in anul 1961
A1.2	31999-C2	Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 19, Jud. Dolj, fost T49,P2099,P2101	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Anexa cu Scd=120mp, tip parter, edificata in anul 1996
A1.3	31999-C3	Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 19, Jud. Dolj, fost T49,P2099,P2101	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa cu Scd=18mp, tip parter, edificata in anul 1961

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
280615 / 24/11/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR 46, din 21/01/2009 emis de JUDECATORIA SEGARCEA in dosar nr. 1316/304/2008 (act administrativ nr TDP NR 289-59020 din 25.12.1993, emis de CJ DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1400/1705, cota initiala 1400/1705	A1
	1) **DRAGOMIR CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. ADEVERINTA ISTORIC ROL FISCAL NR 5716, din 22/11/2021 emis de PRIMARIA COMUNEI CERAT (inscris sub semnatura privata nr Proces Verbal de Vecinatate POSESIE din 15.11.2021, emis de PFA FLORINA MARIUS CRISTIAN;act administrativ nr Certificat Fiscal nr 5713 din 22.11.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI CERTA);		
B2	se noteaza posesia asupra diferentei de 305 mp	A1
	1) **DRAGOMIR CONSTANTIN**	
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR 46, din 21/01/2009 emis de JUDECATORIA SEGARCEA in dosar nr. 1316/304/2008 (act administrativ nr TDP NR 289-59020 din 25.12.1993, emis de CJ DOLJ);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DRAGOMIR CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

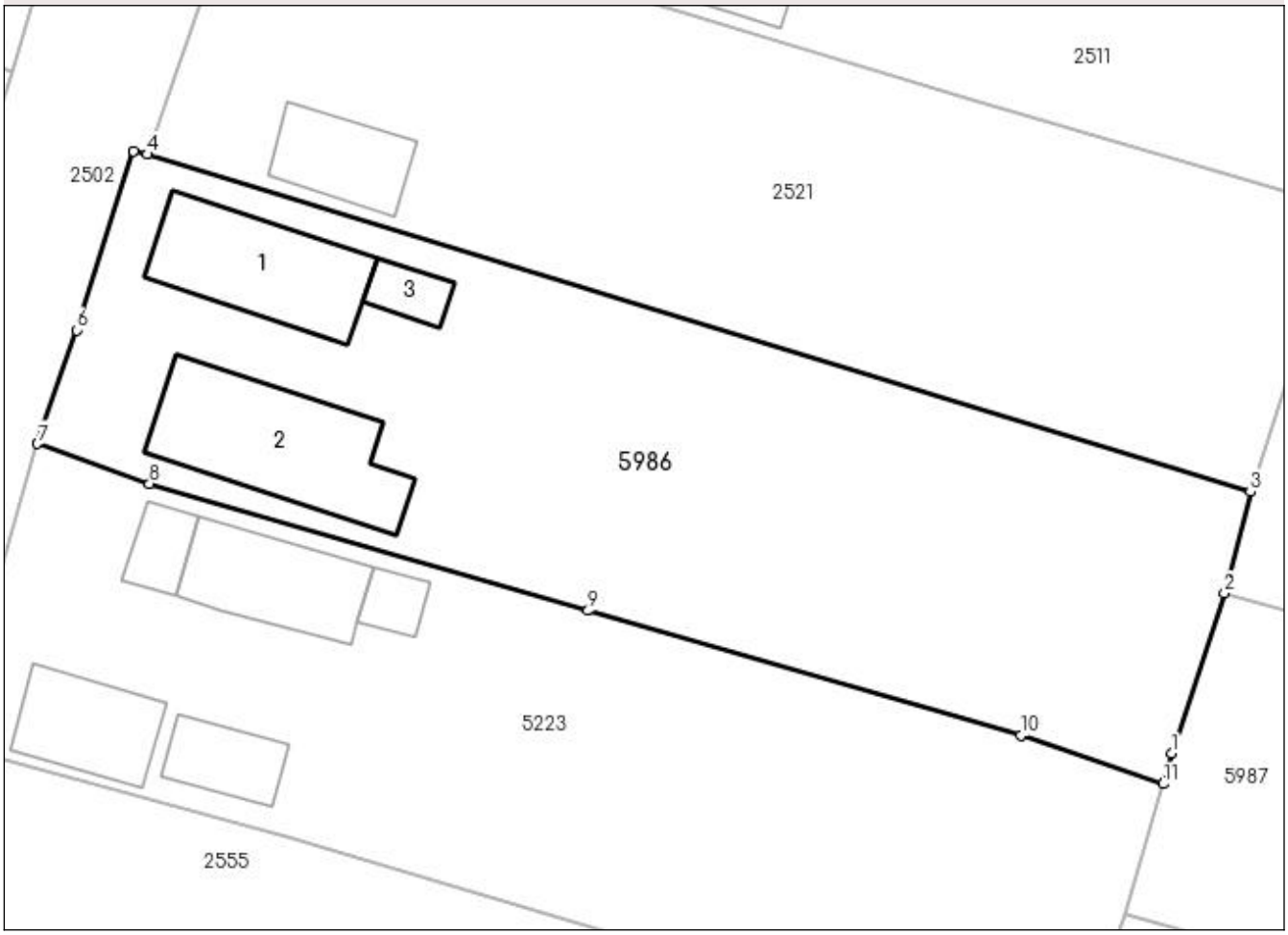
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31999	1.705	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	49	2099	-	
2	vie	DA	705	49	2101	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31999-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Casa de locuit cu Scd=93mp, tip parter, edificata in anul 1961
A1.2	31999-C2	constructii anexa	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Anexa cu Scd=120mp, tip parter, edificata in anul 1996
A1.3	31999-C3	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa cu Scd=18mp, tip parter, edificata in anul 1961

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.308,342 285.475,572	2	394.311,976 285.486,59	11.602
2	394.311,976 285.486,59	3	394.313,777 285.493,558	7.197
3	394.313,777 285.493,558	4	394.237,828 285.516,77	79.417
4	394.237,828 285.516,77	5	394.236,883 285.517,007	0.974
5	394.236,883 285.517,007	6	394.232,958 285.504,689	12.928
6	394.232,958 285.504,689	7	394.230,28 285.496,863	8.272
7	394.230,28 285.496,863	8	394.237,988 285.494,117	8.183
8	394.237,988 285.494,117	9	394.268,185 285.485,384	31.434
9	394.268,185 285.485,384	10	394.297,961 285.476,791	30.991
10	394.297,961 285.476,791	11	394.307,768 285.473,465	10.356
11	394.307,768 285.473,465	1	394.308,342 285.475,572	2.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1mai, Nr. 15, Jud. Dolj, fost T49, P2085, 2086

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30737	1.514	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30737-C1	Loc. Cerat, Str 1mai, Nr. 15, Jud. Dolj, fost T49, P2085, 2086	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Constructie de locuit din chirpici, acoperita cu tigla.Nu are lift si certificat de performanta energetica.
A1.2	30737-C2	Loc. Cerat, Str 1mai, Nr. 15, Jud. Dolj, fost T49, P2085, 2086	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Constructie anexa - patul si magazie din lemn, acoperita cu tigla.
A1.3		Loc. Cerat, Str 1mai, Nr. 15, Jud. Dolj, fost T49, P2085, 2086	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63174 / 28/05/2014		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor 37, din 31/01/2006 emis de BNP Florea Grigorie (CM suplimentar nr 56/08.04.2014 - NP Florea Grigorie, TDP nr 1491-59370/1998 - CJ Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FLOAREA MARIA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **FLOAREA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

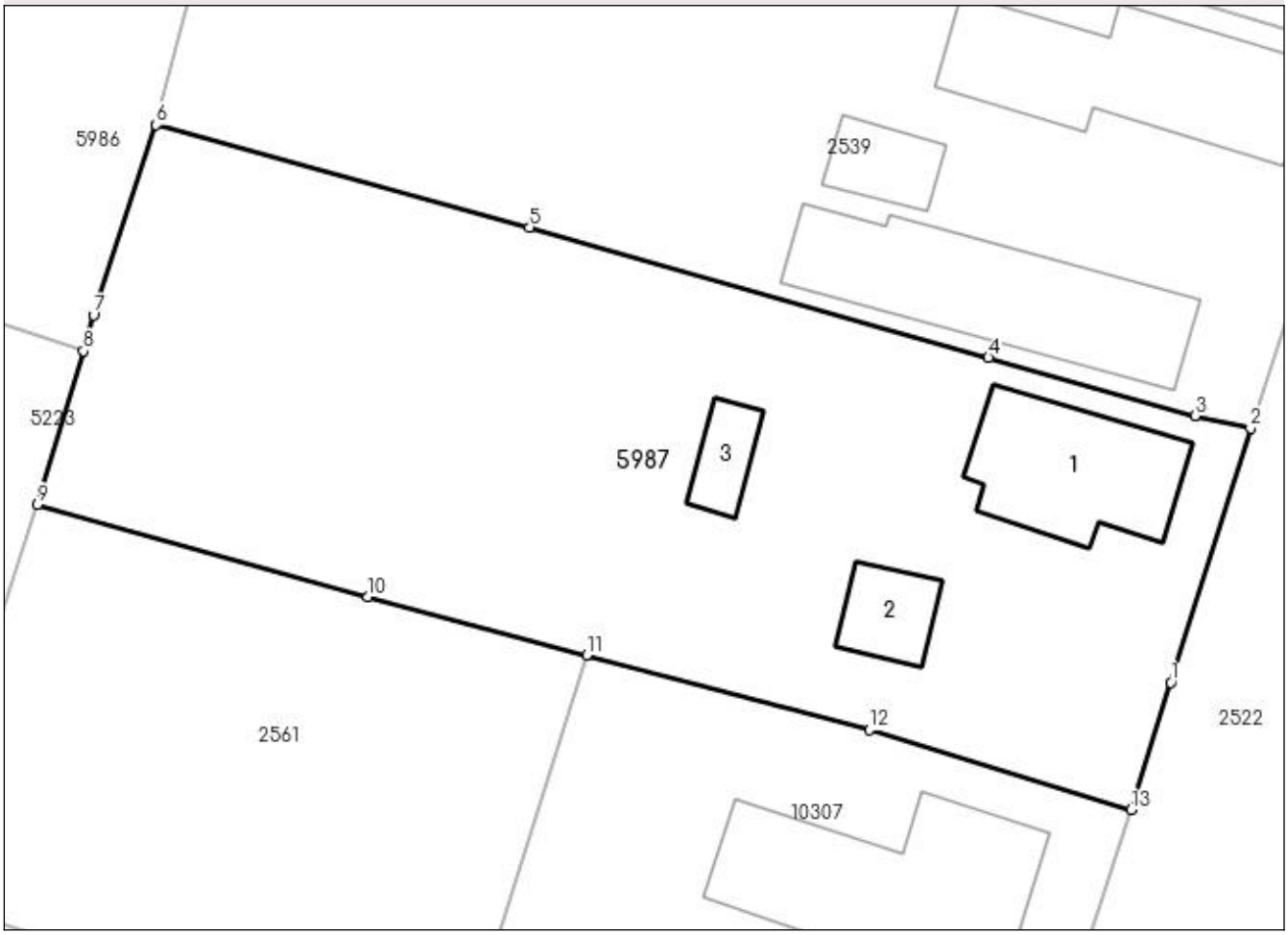
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30737	1.514	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	731	49	2085	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton, gard de metal, gard de sarma si gard de lemn.
2	arabil	DA	783	49	2086	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton, gard de metal, gard de sarma si gard de lemn.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30737-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Constructie de locuit din chirpici, acoperita cu tigla.Nu are lift si certificat de performanta energetica.
A1.2	30737-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Constructie anexa - patul si magazie din lemn, acoperita cu tigla.
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.370,834 285.454,263	2	394.375,458 285.469,002	15.447
2	394.375,458 285.469,002	3	394.372,242 285.469,716	3.294
3	394.372,242 285.469,716	4	394.360,254 285.473,087	12.453
4	394.360,254 285.473,087	5	394.333,647 285.480,655	27.662
5	394.333,647 285.480,655	6	394.311,976 285.486,59	22.469
6	394.311,976 285.486,59	7	394.308,342 285.475,572	11.602
7	394.308,342 285.475,572	8	394.307,768 285.473,465	2.184
8	394.307,768 285.473,465	9	394.305,094 285.464,566	9.292
9	394.305,094 285.464,566	10	394.324,264 285.459,22	19.901
10	394.324,264 285.459,22	11	394.336,949 285.455,856	13.124
11	394.336,949 285.455,856	12	394.353,355 285.451,505	16.973
12	394.353,355 285.451,505	13	394.368,512 285.446,864	15.852
13	394.368,512 285.446,864	1	394.370,834 285.454,263	7.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 15A, Jud. Dolj, T 49, P 2084/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.597	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 15A, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 623-60671, din 12/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU ILIE**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **UNGUREANU ILIE**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

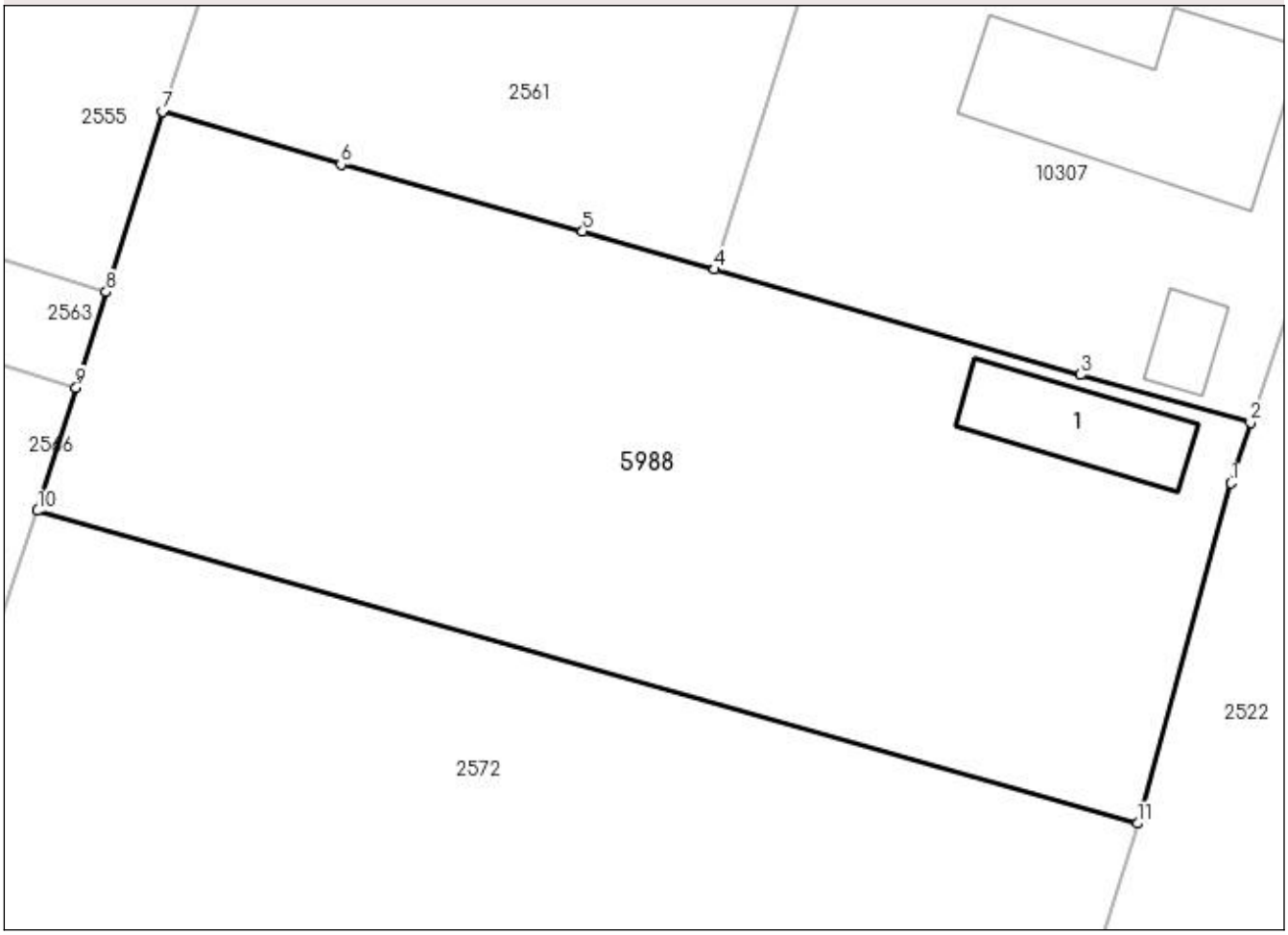
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.597	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	509	49	2084/3	-	
2	arabil	DA	1.088	49	2084/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.359,678 285.420,3	2	394.360,801 285.423,813	3.688
2	394.360,801 285.423,813	3	394.350,925 285.426,579	10.256
3	394.350,925 285.426,579	4	394.329,672 285.432,696	22.116

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.329,672 285.432,696	5	394.322,02 285.434,898	7.963
5	394.322,02 285.434,898	6	394.307,969 285.438,792	14.581
6	394.307,969 285.438,792	7	394.297,614 285.441,863	10.801
7	394.297,614 285.441,863	8	394.294,334 285.431,399	10.966
8	394.294,334 285.431,399	9	394.292,589 285.425,836	5.83
9	394.292,589 285.425,836	10	394.290,348 285.418,689	7.49
10	394.290,348 285.418,689	11	394.354,236 285.400,545	66.414
11	394.354,236 285.400,545	1	394.359,678 285.420,3	20.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 49, P 2083/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 109, din 08/07/1999 emis de NP Florea Grigorie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AUREL ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

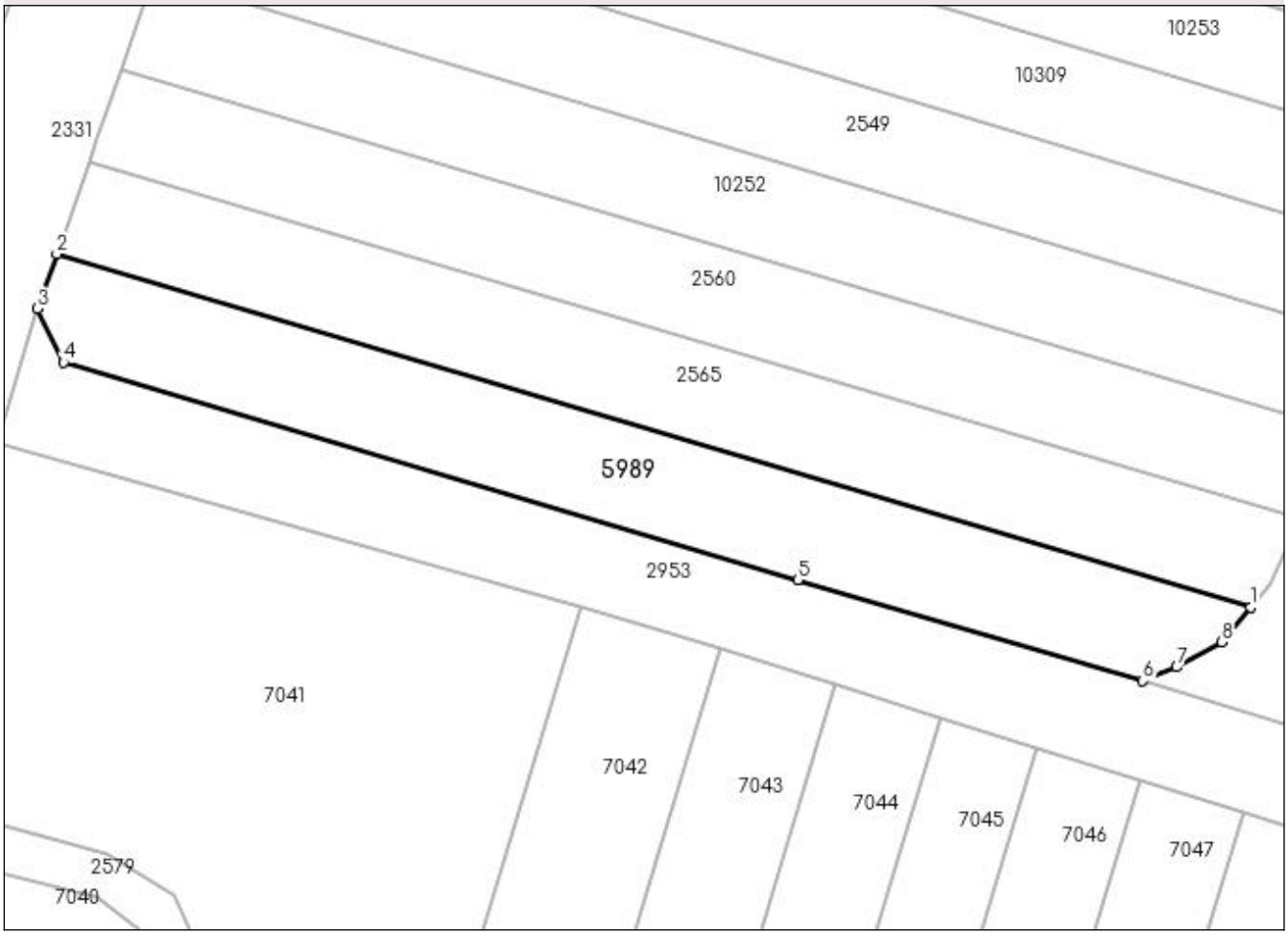
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	49	2083/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.189,893 285.407,962	2	394.082,13 285.439,837	112.378
2	394.082,13 285.439,837	3	394.080,401 285.434,918	5.214
3	394.080,401 285.434,918	4	394.082,725 285.430,063	5.383
4	394.082,725 285.430,063	5	394.149,026 285.410,452	69.141
5	394.149,026 285.410,452	6	394.180,178 285.401,351	32.454

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.180,178 285.401,351	7	394.183,226 285.402,576	3.285
7	394.183,226 285.402,576	8	394.187,29 285.404,828	4.646
8	394.187,29 285.404,828	1	394.189,893 285.407,962	4.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:131
Nr. cadastral vechi:221

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 12, Jud. Dolj, sat Malaica

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30022	989	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30022-C1	Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 12, Jud. Dolj, sat Malaica	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; C1-locuinta Sc.104 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4947 / 03/02/2009		
Act Notarial nr. CERTIFICAT_DE_MOSTENITOR_CU_PARTAJ 5 , din 22/01/2009 emis de BNP Carstea Caba M D (Autorizatie de construire nr. 16 din 1995 emisa de Primaria Comunei Cerat , Proces verbal de receptie nr. 970 din 2009 emis de Consiliul Local Cerat .);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de mostenire si construire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TUTA ILIE**, def. Tuta Ecaterina	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 131)	
20334 / 29/03/2010		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT CASATORIE 509006, din 24/07/2001 emis de PRIMARIA CERAT (Declaratie aut. nr. 1856 din 26.03.2010 BNP Cernobai C E);		
B2	Se noteaza starea civila a proprietarului de la B 1, acesta fiind casatorit cu Tuta Constantina .	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

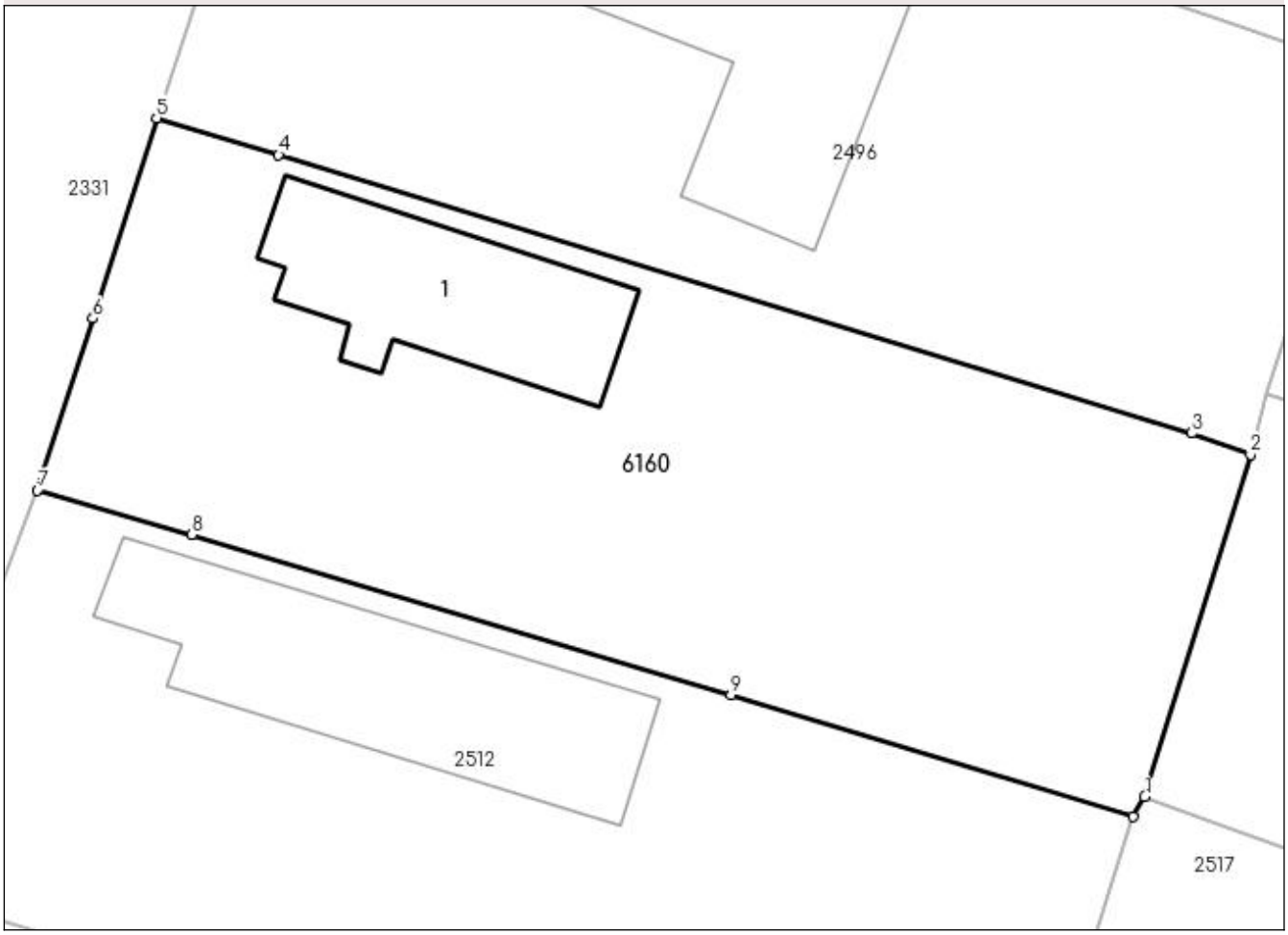
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30022	989	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	624	50	2104/1	-	
2	arabil	DA	365	50	2104/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30022-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; C1-locuinta Sc. 104 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.174,392 285.540,769	2	394.179,39 285.556,935	16.921
2	394.179,39 285.556,935	3	394.176,62 285.557,952	2.951
3	394.176,62 285.557,952	4	394.133,432 285.571,096	45.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.133,432 285.571,096	5	394.127,655 285.572,844	6.036
5	394.127,655 285.572,844	6	394.124,654 285.563,373	9.935
6	394.124,654 285.563,373	7	394.122,032 285.555,25	8.536
7	394.122,032 285.555,25	8	394.129,332 285.553,16	7.593
8	394.129,332 285.553,16	9	394.154,828 285.545,585	26.597
9	394.154,828 285.545,585	10	394.173,824 285.539,82	19.852
10	394.173,824 285.539,82	1	394.174,392 285.540,769	1.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:69
Nr. cadastral vechi:168

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 1, Jud. Dolj, T 51, P 2117, P 2118

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30551	1.479	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30551-C1	Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 1, Jud. Dolj, T 51, P 2117, P 2118	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C 1- locuinta cu Sc-76 mp.
A1.2		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 1, Jud. Dolj, T 51, P 2117, P 2118	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 1, Jud. Dolj, T 51, P 2117, P 2118	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43557 / 12/10/2006		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. aut. nr. 1668, din 06/10/2006 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BARBU ILIE** 2) **BARBU MARIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 69)	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BARBU ILIE** 2) **BARBU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
67400 / 22/10/2007		
Contract De Ipoteca nr. aut. nr. 4700, din 01/01/2007 emis de NP Stefanescu Floriana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:66000 EUR+ dobanzi, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BCR SA - SUC PATRIA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 69)	
C2	se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere si dezmembrare in fav: BCR SA -SUC PATRIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 69)	
235894 / 11/12/2018		
Act Notarial nr. Conventie DE MENTINERE A IPOTECII IMOBILIARE aut. nr. 3254, din 07/12/2018 emis de NP Stefanescu Floriana;		
C3	Se noteaza mentinerea ipotecii inscrise sub C 1, C 2 , pentru garantarea obligatiei asumate prin contractul de credit nr. REF 2015/51934537 in sensul modificarii sumei creditului din 66000 eur in 51.624,73 eur .	A1, A1.1, A1.2, A1.3

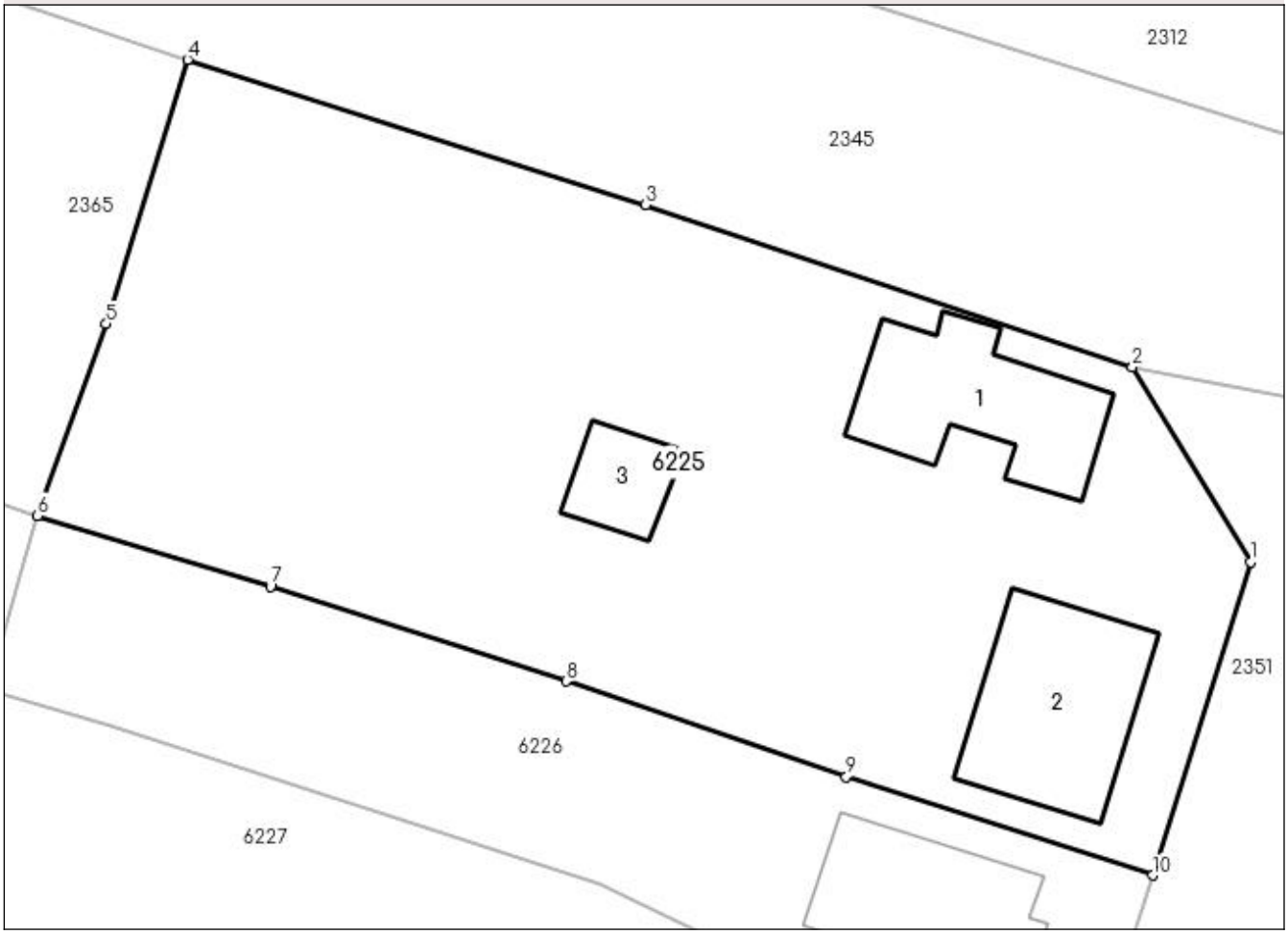
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30551	1.479	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	549	51	2117,2118	-	
2	arabil	DA	930	51	2117,2118	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30551-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C 1- locuinta cu Sc-76 mp.
A1.2		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.328,056 285.798,809	2	394.321,891 285.808,962	11.878
2	394.321,891 285.808,962	3	394.296,505 285.817,424	26.759
3	394.296,505 285.817,424	4	394.272,61 285.824,991	25.065
4	394.272,61 285.824,991	5	394.268,37 285.811,219	14.41
5	394.268,37 285.811,219	6	394.264,789 285.801,224	10.617
6	394.264,789 285.801,224	7	394.276,94 285.797,531	12.7
7	394.276,94 285.797,531	8	394.292,374 285.792,593	16.205
8	394.292,374 285.792,593	9	394.306,976 285.787,622	15.425
9	394.306,976 285.787,622	10	394.322,947 285.782,481	16.778
10	394.322,947 285.782,481	1	394.328,056 285.798,809	17.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 2, Jud. Dolj, T 51, P 2119,2120

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		641	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1125-58139, din 16/01/1995 emis de CJSDPT DOLJ;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VILARA ION**, Lipsa CNP	
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila 1210, din 08/12/2008 emis de JUDECATORIA SEGARCEA;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PATRU VIRGILIU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlul de proprietate nr 1125-58139/16.01.1995 emis de CJSDPT-DOLJ,prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitului VILARA I. ION si Sentinta Civila nr 1210/08.12.2008 emisa de JUDECATORIA SEGARCEA,prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numituluiPATRU VIRGILIU.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

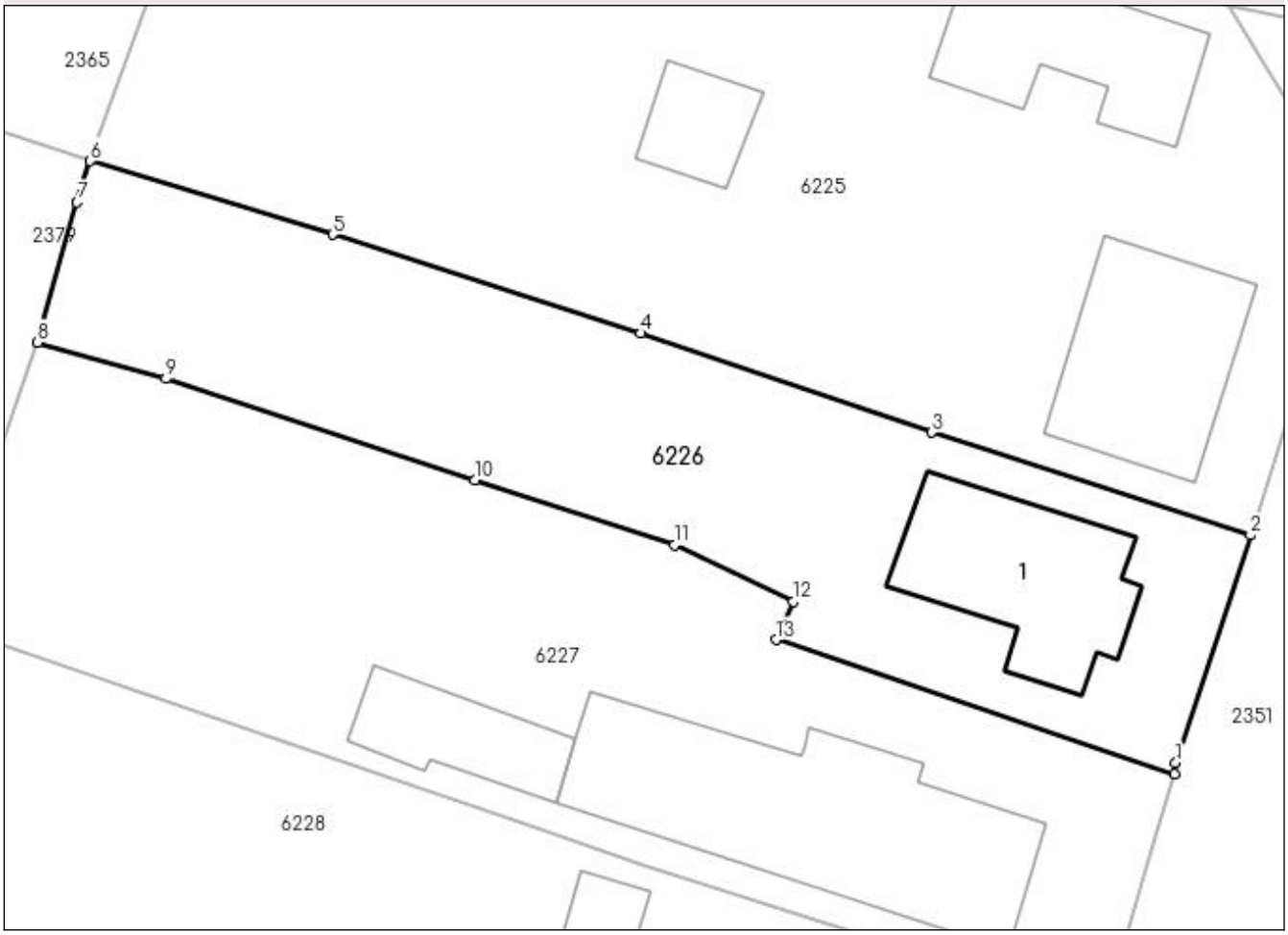
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	641	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	424	51	2119	-	
2	arabil	DA	217	51	2120	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.319,209 285.771,075	2	394.322,947 285.782,481	12.003
2	394.322,947 285.782,481	3	394.306,976 285.787,622	16.778
3	394.306,976 285.787,622	4	394.292,374 285.792,593	15.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.292,374 285.792,593	5	394.276,94 285.797,531	16.205
5	394.276,94 285.797,531	6	394.264,789 285.801,224	12.7
6	394.264,789 285.801,224	7	394.264,129 285.799,152	2.175
7	394.264,129 285.799,152	8	394.262,148 285.792,133	7.293
8	394.262,148 285.792,133	9	394.268,577 285.790,314	6.681
9	394.268,577 285.790,314	10	394.284,062 285.785,256	16.29
10	394.284,062 285.785,256	11	394.294,079 285.781,989	10.536
11	394.294,079 285.781,989	12	394.300,019 285.779,149	6.584
12	394.300,019 285.779,149	13	394.299,162 285.777,244	2.089
13	394.299,162 285.777,244	14	394.319,152 285.770,518	21.091
14	394.319,152 285.770,518	1	394.319,209 285.771,075	0.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 51, P 2119,2120

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		882	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Restul de suprafata se afla ID 6226

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1125-58139, din 16/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VILARA ION**	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1510-48433, din 02/03/1999 emis de CJSDPT Dolj;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VILARA ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlul de proprietate nr 1125-58139/16.01.1995 emis de CJSDPT-DOLJ,prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitului VILARA I.ION si Titlului de proprietate nr 1510-48433/02. 03.1999 emis de CJSDPT DOLJ ,prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitului VILARA I.ION.	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VILARA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

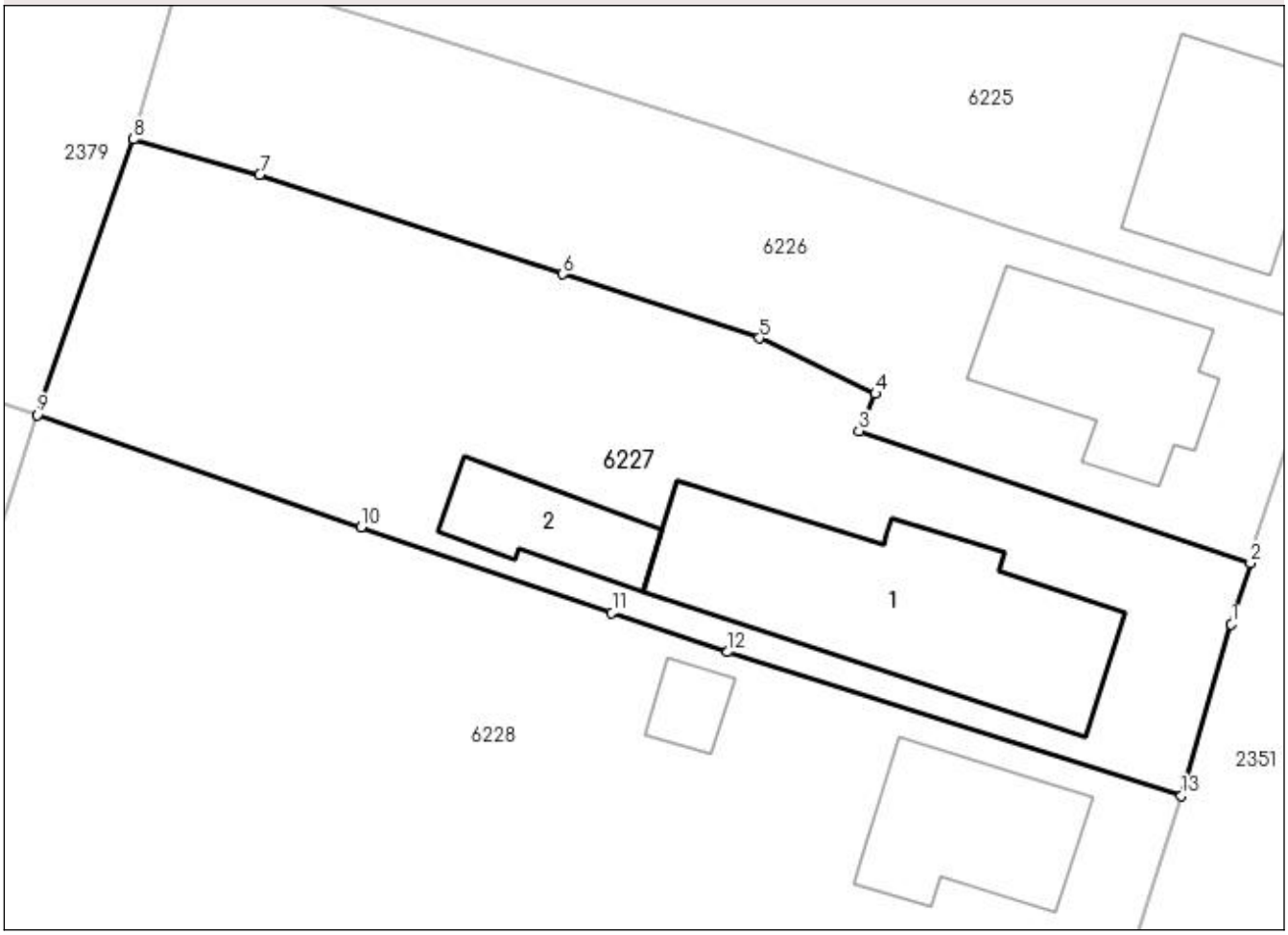
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	882	Restul de suprafata se afla ID 6226

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	663	51	2119	-	
2	arabil	DA	219	51	2120	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp;
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.318,177 285.767,399	2	394.319,152 285.770,518	3.268
2	394.319,152 285.770,518	3	394.299,162 285.777,244	21.091

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.299,162 285.777,244	4	394.300,019 285.779,149	2.089
4	394.300,019 285.779,149	5	394.294,079 285.781,989	6.584
5	394.294,079 285.781,989	6	394.284,062 285.785,256	10.536
6	394.284,062 285.785,256	7	394.268,577 285.790,314	16.29
7	394.268,577 285.790,314	8	394.262,148 285.792,133	6.681
8	394.262,148 285.792,133	9	394.257,248 285.778,077	14.886
9	394.257,248 285.778,077	10	394.273,767 285.772,355	17.482
10	394.273,767 285.772,355	11	394.286,557 285.767,985	13.516
11	394.286,557 285.767,985	12	394.292,469 285.765,977	6.244
12	394.292,469 285.765,977	13	394.315,629 285.758,649	24.292
13	394.315,629 285.758,649	1	394.318,177 285.767,399	9.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 4,5, Jud. Dolj, T 51, P 2121,2124,2123,2125

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.254	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 4,5, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 4,5, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 4,5, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 4,5, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.5		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 4,5, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.6		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 4,5, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 146, din 04/12/2019 emis de NP OLTEANU IOANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **NICOLA ILIE**	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 147, din 04/12/2019 emis de NP OLTEANU IOANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **NICOLA NICOLINA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **NICOLA ILIE** 2) **NICOLA NICOLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.254	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.176	51	2121,2124	-	
2	arabil	DA	1.078	51	2123,2125	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.3		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.4		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.5		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.6		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.305,584 285.726,894	2	394.308,47 285.735,893	9.45
2	394.308,47 285.735,893	3	394.312,334 285.748,404	13.094
3	394.312,334 285.748,404	4	394.315,629 285.758,649	10.762
4	394.315,629 285.758,649	5	394.292,469 285.765,977	24.292
5	394.292,469 285.765,977	6	394.286,557 285.767,985	6.244
6	394.286,557 285.767,985	7	394.273,767 285.772,355	13.516
7	394.273,767 285.772,355	8	394.257,248 285.778,077	17.482
8	394.257,248 285.778,077	9	394.255,996 285.774,184	4.089
9	394.255,996 285.774,184	10	394.253,526 285.766,947	7.647
10	394.253,526 285.766,947	11	394.249,907 285.755,866	11.657
11	394.249,907 285.755,866	12	394.249,946 285.754,676	1.191
12	394.249,946 285.754,676	13	394.246,428 285.742,882	12.308
13	394.246,428 285.742,882	14	394.255,242 285.739,852	9.32
14	394.255,242 285.739,852	15	394.279,037 285.731,968	25.067
15	394.279,037 285.731,968	16	394.304,641 285.723,753	26.89
16	394.304,641 285.723,753	1	394.305,584 285.726,894	3.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 6, Jud. Dolj, fost T51,P2126

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30813	768	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30813-C1	Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 6, Jud. Dolj, fost T51,P2126	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Casa de locuit cu 2 camere si prispa construita din cirpici,avand Su=24mp ,St=35mp si Sc=47mp
A1.2		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 6, Jud. Dolj, fost T51,P2126	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
147711 / 02/12/2014		
Act Notarial nr. contract de vanzare -cumparare aut. nr. 1395, din 28/11/2014 emis de NP Florea Grigorie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ILIE CHEIS** 2) **ILIE IOANA SIMONA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ILIE CHEIS** 2) **ILIE IOANA SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

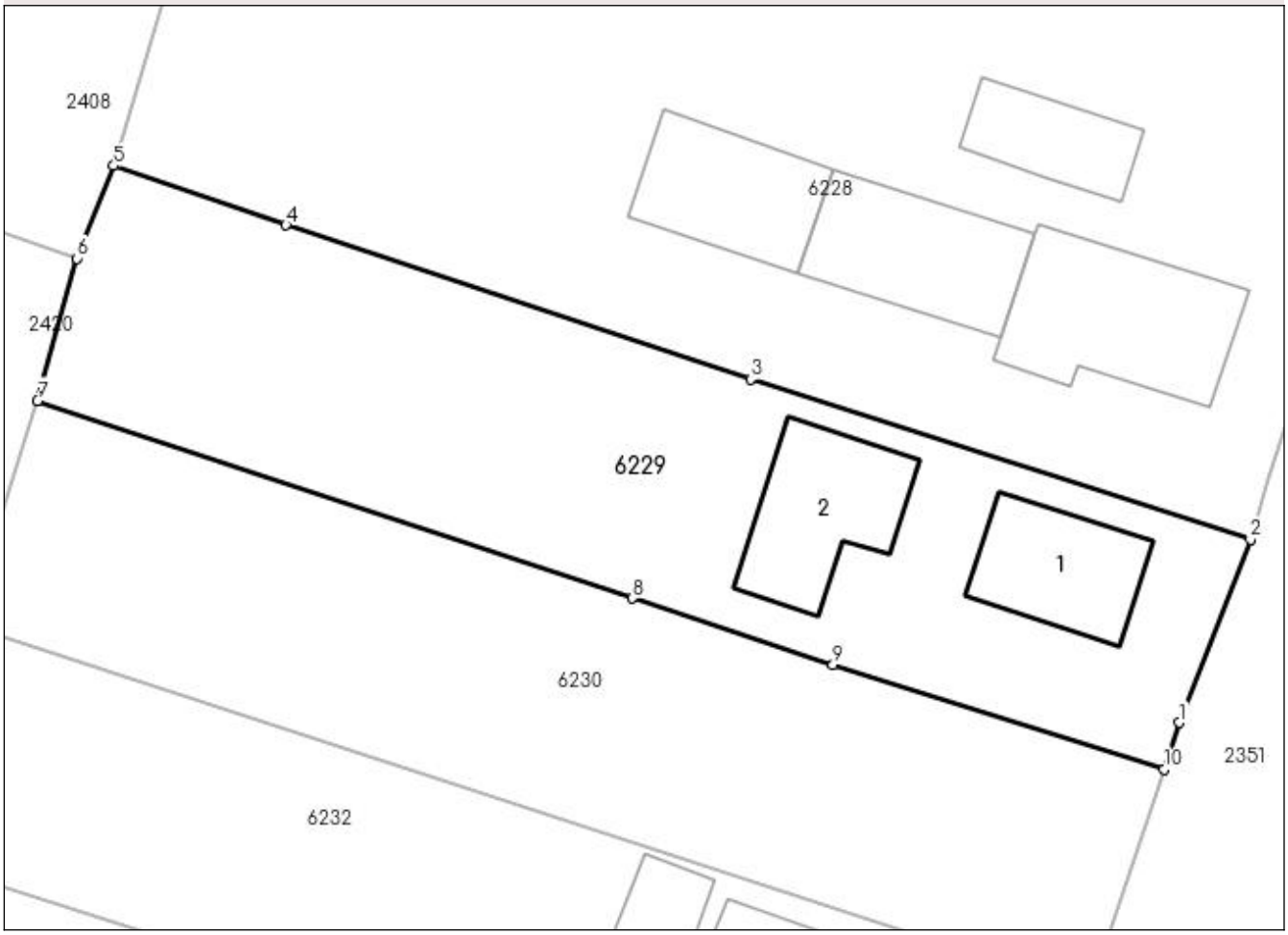
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30813	768	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	381	51	2126	-	
2	arabil	DA	387	51	2126	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30813-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Casa de locuit cu 2 camere si prispa construita din cirpici,avand Su=24mp ,St=35mp si Sc=47mp
A1.2		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.300,989 285.714,394	2	394.304,641 285.723,753	10.046
2	394.304,641 285.723,753	3	394.279,037 285.731,968	26.89

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.279,037 285.731,968	4	394.255,242 285.739,852	25.067
4	394.255,242 285.739,852	5	394.246,428 285.742,882	9.32
5	394.246,428 285.742,882	6	394.244,55 285.738,148	5.093
6	394.244,55 285.738,148	7	394.242,522 285.730,858	7.567
7	394.242,522 285.730,858	8	394.272,966 285.720,746	32.079
8	394.272,966 285.720,746	9	394.283,257 285.717,365	10.832
9	394.283,257 285.717,365	10	394.300,237 285.712,014	17.803
10	394.300,237 285.712,014	1	394.300,989 285.714,394	2.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 7, Jud. Dolj, Fost T51, P2128

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31331	722	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
167217 / 06/09/2018		
Act Notarial nr. contract vânzare-cumpărare nr. 1435, din 06/09/2018 emis de Florea ANA -MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUDUIANU AURELIA** 2) **DUDUIANU STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

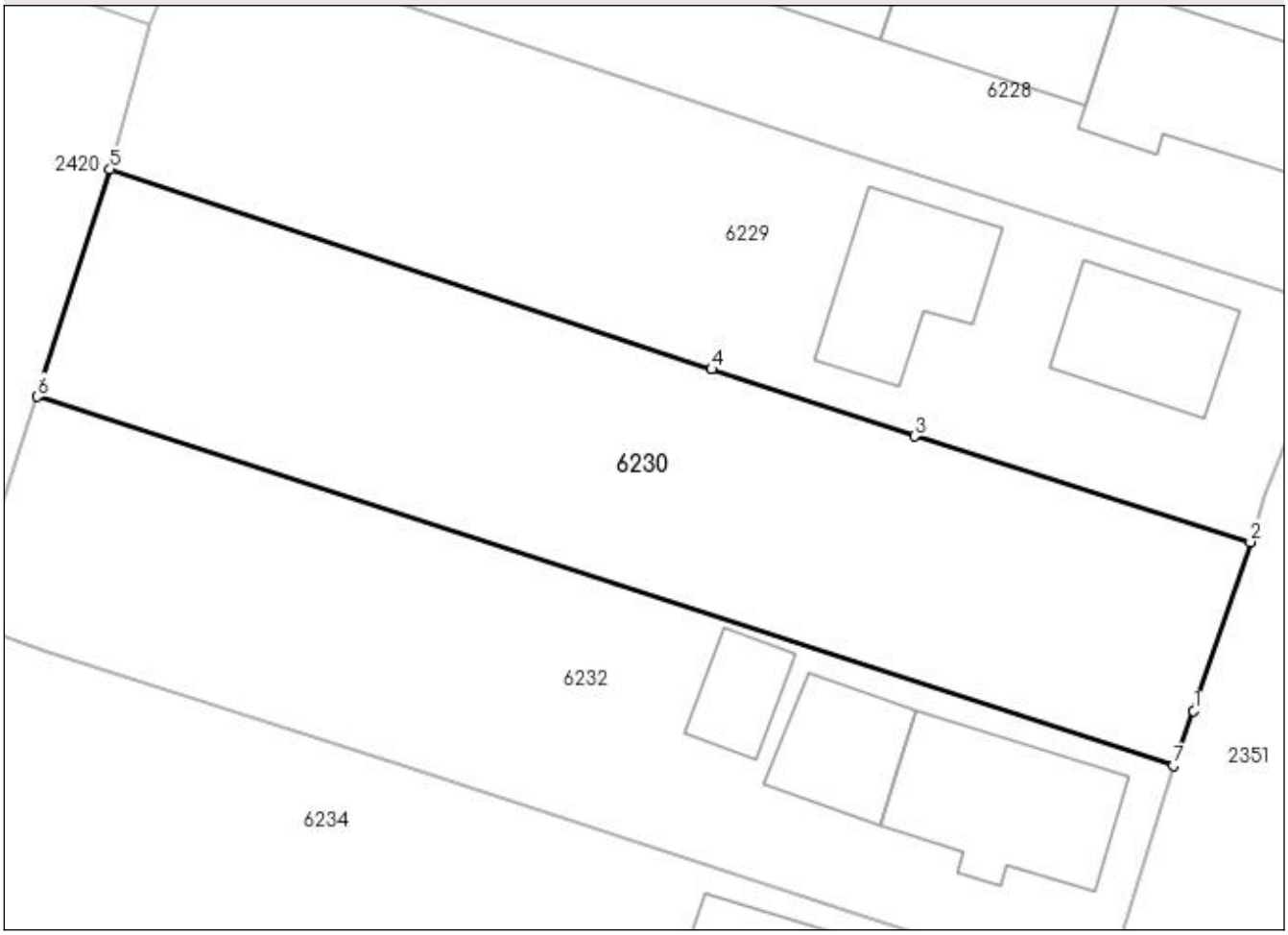
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31331	722	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	354	51	2128	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de sarma, lemn si metal.
2	arabil	DA	368	51	2128	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.297,361 285.703,477	2	394.300,237 285.712,014	9.008
2	394.300,237 285.712,014	3	394.283,257 285.717,365	17.803
3	394.283,257 285.717,365	4	394.272,966 285.720,746	10.832
4	394.272,966 285.720,746	5	394.242,522 285.730,858	32.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.242,522 285.730,858	6	394.238,859 285.719,366	12.062
6	394.238,859 285.719,366	7	394.296,346 285.700,705	60.44
7	394.296,346 285.700,705	1	394.297,361 285.703,477	2.952

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 20, Jud. Dolj, T 51, P 2151

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		689	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 20, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 20, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 64-59548, din 31/08/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRVU VERGICA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PIRVU VERGICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

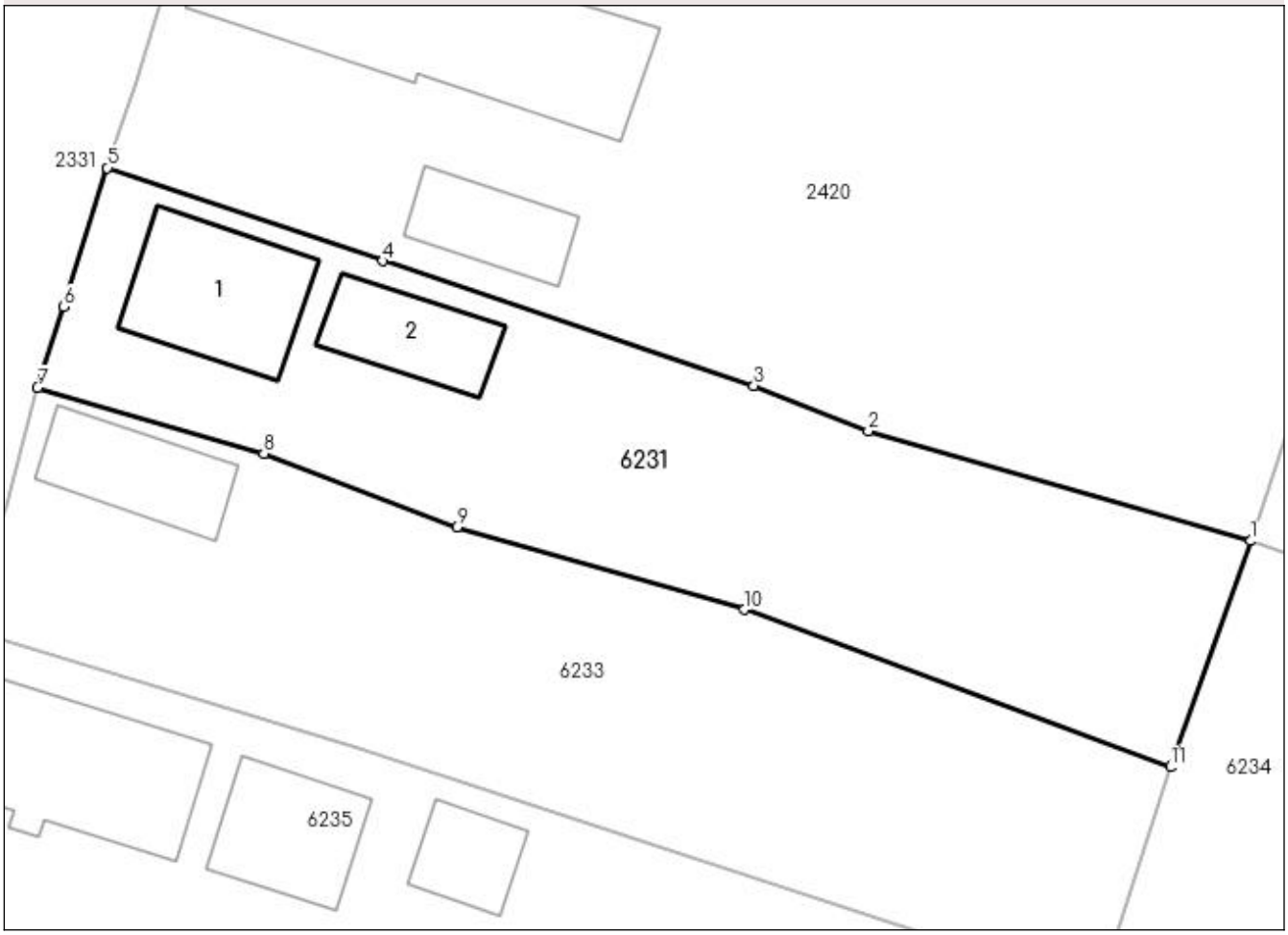
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	378	51	2151	-	
2	arabil	DA	311	51	2151	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.235,099 285.707,948	2	394.215,712 285.713,532	20.175
2	394.215,712 285.713,532	3	394.209,902 285.715,811	6.241

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.209,902 285.715,811	4	394.191,065 285.722,146	19.874
4	394.191,065 285.722,146	5	394.177,096 285.726,863	14.744
5	394.177,096 285.726,863	6	394.174,894 285.719,823	7.376
6	394.174,894 285.719,823	7	394.173,552 285.715,703	4.333
7	394.173,552 285.715,703	8	394.185,04 285.712,387	11.957
8	394.185,04 285.712,387	9	394.194,829 285.708,636	10.483
9	394.194,829 285.708,636	10	394.209,426 285.704,462	15.182
10	394.209,426 285.704,462	11	394.231,032 285.696,48	23.033
11	394.231,032 285.696,48	1	394.235,099 285.707,948	12.168

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 8, Jud. Dolj, fost T51, P2130

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31296	730	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31296-C1	Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 8, Jud. Dolj, fost T51, P2130	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Constructie de locuit cu 3 camere, construita din chirpici,acoperita cu tabla. S.desfasurata = 71mp. Construita in anul 1969.
A1.2	31296-C2	Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 8, Jud. Dolj, fost T51, P2130	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Constructie anexa - construita din chirpici, acoperita cu tabla. S. desfasurata = 37mp. Construita in anul 1970.
A1.3	31296-C3	Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 8, Jud. Dolj, fost T51, P2130	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Constructie anexa - patul, construit din material lemnos, acoperit cu tigla si placi de azbociment. S.desfasurata = 22mp. Construita in anul 1970.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
167207 / 06/09/2018		
Act Notarial nr. contract vânzare-cumpărare nr. 1434, din 06/09/2018 emis de Florea ANA -MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUDUIANU AURELIA** 2) **DUDUIANU STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

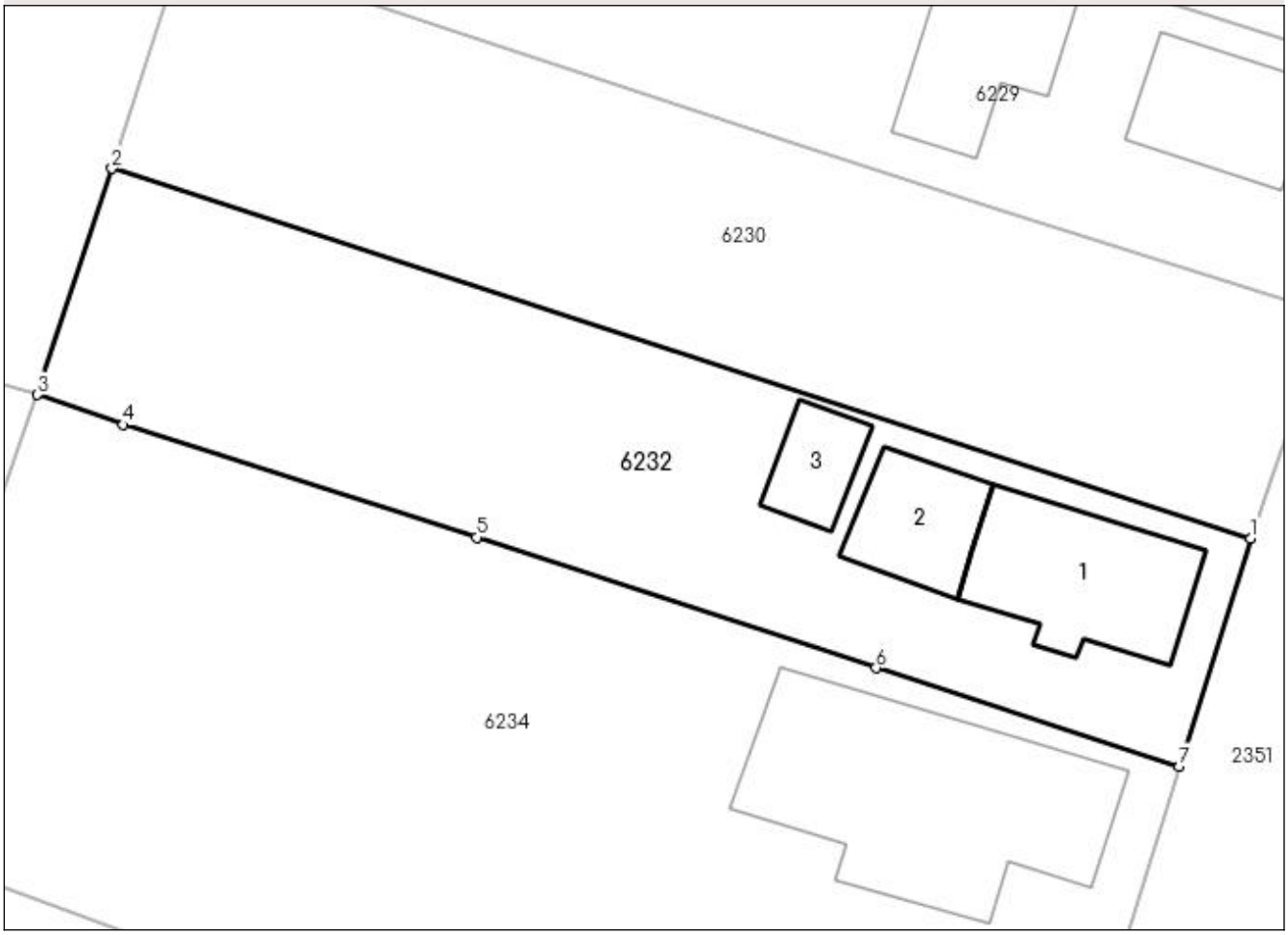
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31296	730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	361	51	2130	-	
2	arabil	DA	369	51	2130	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31296-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Constructie de locuit cu 3 camere, construita din chirpici,acoperita cu tabla. S.desfasurata = 71mp. Construita in anul 1969.
A1.2	31296-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Constructie anexa - construita din chirpici, acoperita cu tabla. S.desfasurata = 37mp. Construita in anul 1970.
A1.3	31296-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Constructie anexa - patul, construit din material lemnos, acoperit cu tigla si placi de azbociment. S.desfasurata = 22mp. Construita in anul 1970.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.296,346 285.700,705	2	394.238,859 285.719,366	60.44
2	394.238,859 285.719,366	3	394.235,099 285.707,948	12.021
3	394.235,099 285.707,948	4	394.239,432 285.706,44	4.588
4	394.239,432 285.706,44	5	394.257,267 285.700,763	18.717
5	394.257,267 285.700,763	6	394.277,436 285.694,158	21.223
6	394.277,436 285.694,158	7	394.292,758 285.689,202	16.104
7	394.292,758 285.689,202	1	394.296,346 285.700,705	12.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15
Nr. cadastral vechi:31

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 19, Jud. Dolj, T 51, P 2150

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31723	755	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31723-C1	Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 19, Jud. Dolj, T 51, P 2150	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C1 - casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10 / 28/01/2002		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 3560, din 10/12/2001 emis de NP Gageatu Ilie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **IOSIF PETRE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **VILARA IOANA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: Contract de vanzare cumparare nr. 3560/10.12.2001, prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitilor Iosif Petre si Vilara Ioana, in CF 31723, prin incheierea nr. 10/28.01.2002 si certificatul de mostenitor nr. 214/18.11.2020, prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitilor Anca Vergil si Mustata Ileana	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

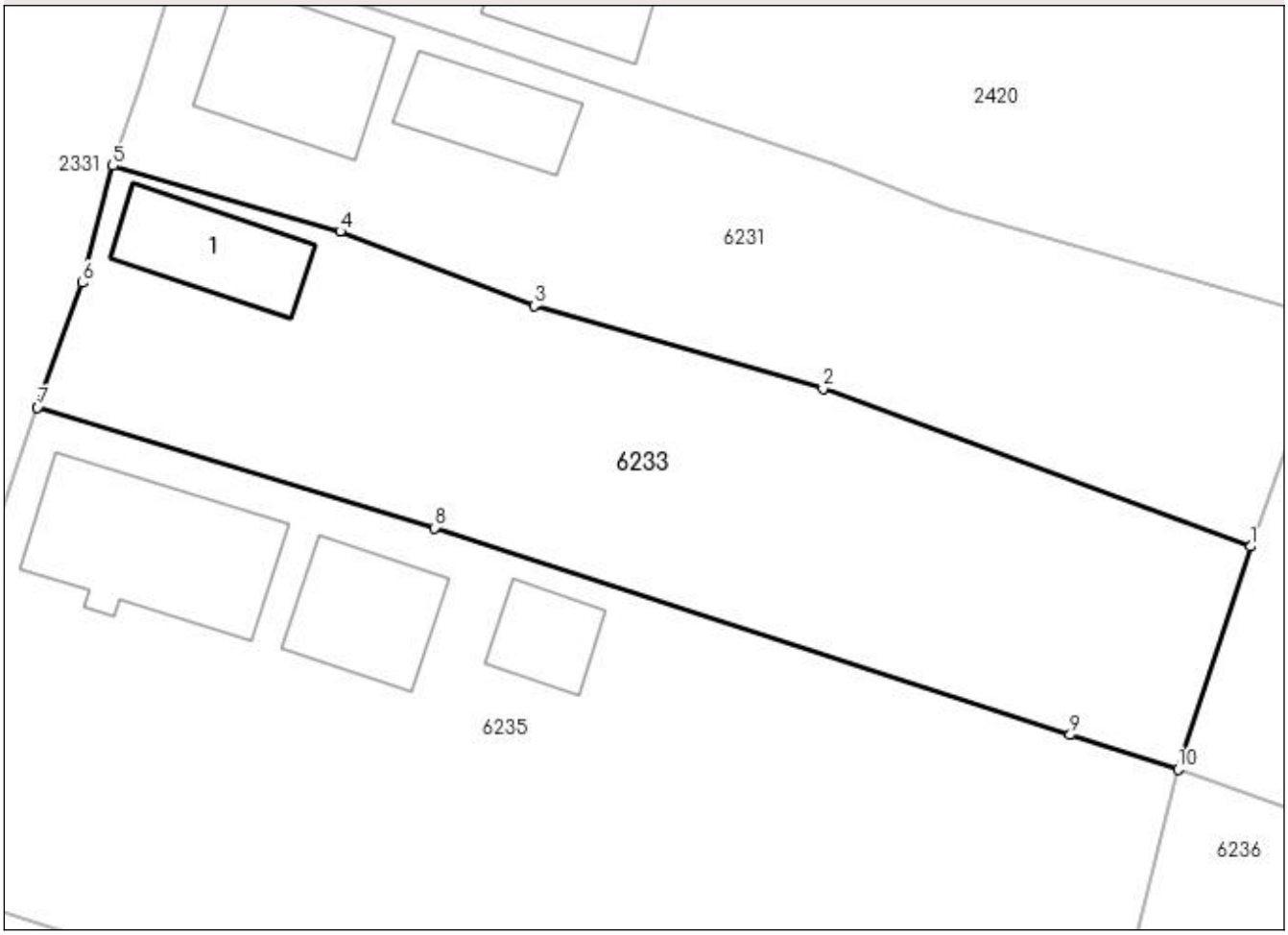
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31723	755	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	275	51	2150	-	
2	arabil	DA	480	51	2150	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31723-C1	constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C1 - casa de locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.231,032 285.696,48	2	394.209,426 285.704,462	23.033
2	394.209,426 285.704,462	3	394.194,829 285.708,636	15.182
3	394.194,829 285.708,636	4	394.185,04 285.712,387	10.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.185,04 285.712,387	5	394.173,552 285.715,703	11.957
5	394.173,552 285.715,703	6	394.171,99 285.709,798	6.108
6	394.171,99 285.709,798	7	394.169,744 285.703,496	6.69
7	394.169,744 285.703,496	8	394.189,805 285.697,426	20.959
8	394.189,805 285.697,426	9	394.221,919 285.686,968	33.774
9	394.221,919 285.686,968	10	394.227,366 285.685,241	5.714
10	394.227,366 285.685,241	1	394.231,032 285.696,48	11.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10
Nr. cadastral vechi:29

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 9, Jud. Dolj, T 51, P 2132, P 2133

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31642	1.501	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31642-C1	Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 9, Jud. Dolj, T 51, P 2132, P 2133	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; locuinta cu 4 camere, hol si bucatarie cu Sc- 149mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110268 / 25/08/2016		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1256, din 24/08/2016 emis de NP Diaconescu Gelu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **LĂPĂDAT SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23 / 12/02/2001		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 247, din 02/02/2001 emis de NP Gageatul Ilie;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TRANCA CONSTANTIN** 2) **TRANCA ELENA**	

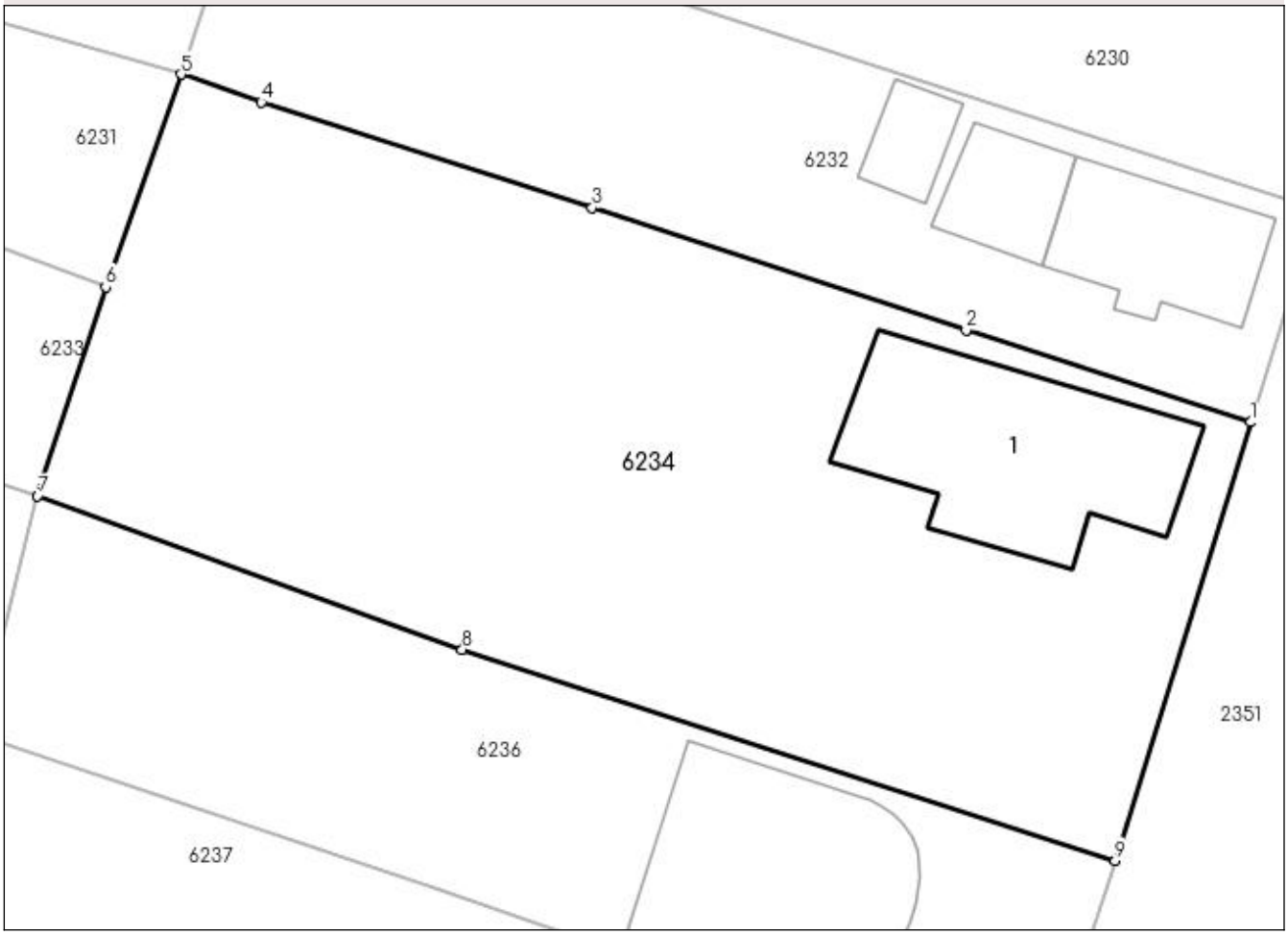
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31642	1.501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	728	51	2132	-	
2	arabil	DA	773	51	2133	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31642-C1	constructii de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; locuinta cu 4 camere, hol si bucatarie cu Sc-149mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.292,758 285.689,202	2	394.277,436 285.694,158	16.104
2	394.277,436 285.694,158	3	394.257,267 285.700,763	21.223
3	394.257,267 285.700,763	4	394.239,432 285.706,44	18.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.239,432 285.706,44	5	394.235,099 285.707,948	4.588
5	394.235,099 285.707,948	6	394.231,032 285.696,48	12.168
6	394.231,032 285.696,48	7	394.227,366 285.685,241	11.822
7	394.227,366 285.685,241	8	394.250,263 285.676,963	24.347
8	394.250,263 285.676,963	9	394.285,469 285.665,581	37.0
9	394.285,469 285.665,581	1	394.292,758 285.689,202	24.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 18, Jud. Dolj, T51, P2147, 2149,2148

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30794	1.526	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30794-C1	Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 18, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; locuinta cu 3 camere,bucatarie,sala si beci cu S.utila65.72mp si S. desfasurata=90.78mp cladirea nu are certificat energetic
A1.2	30794-C2	Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 18, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; anexa cu 2 incaperi destinate-bucatarie,magazie cu S.utila=14.94mp
A1.3	30794-C3	Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 18, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; patul+sopron

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23497 / 02/02/2021		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 156, din 02/02/2021 emis de NP Florea ANA -MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CÎNPEANU DOINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
238073 / 28/11/2022		
Somatie nr. NR 164040050404628, din 27/12/2018 emis de ANAF-SFO SEGARCEA;		
C1	Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra imobilului de sub A1 pentru creanta de 3122 lei	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ SFO SEGARCEA**, CIF:9999999999999	

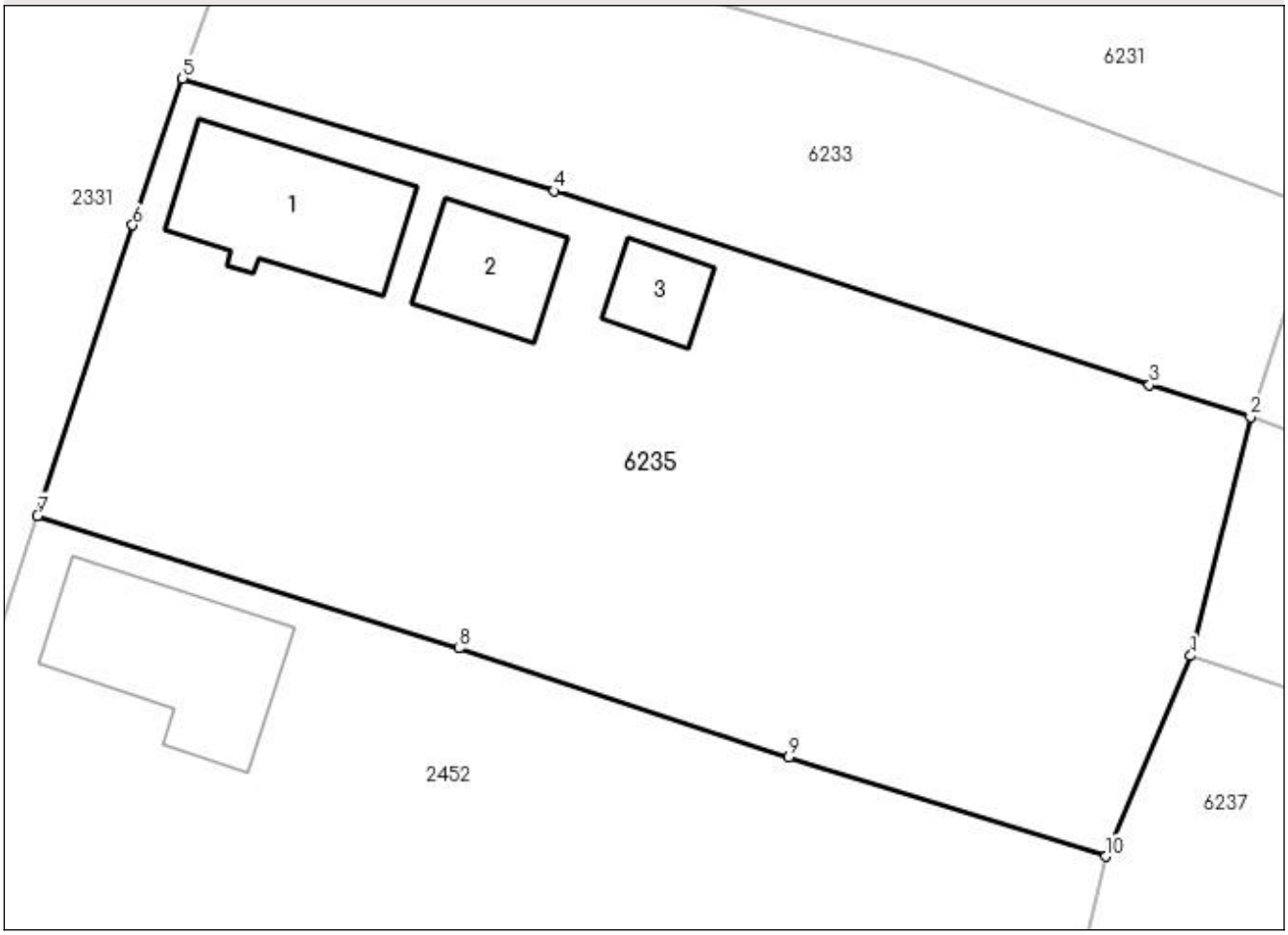
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30794	1.526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	616	51	2147	-	
2	arabil	DA	910	51	2149,2148	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30794-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; locuinta cu 3 camere,bucatarie,sala si beci cu S.utila65.72mp si S.desfasurata=90.78mp cladirea nu are certificat energetic
A1.2	30794-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; anexa cu 2 incaperi destinate-bucatarie,magazie cu S. utila=14.94mp
A1.3	30794-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; patul+sopron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.224,139 285.672,361	2	394.227,366 285.685,241	13.278
2	394.227,366 285.685,241	3	394.221,919 285.686,968	5.714
3	394.221,919 285.686,968	4	394.189,805 285.697,426	33.774
4	394.189,805 285.697,426	5	394.169,744 285.703,496	20.959
5	394.169,744 285.703,496	6	394.167,059 285.695,576	8.363
6	394.167,059 285.695,576	7	394.161,919 285.679,91	16.488
7	394.161,919 285.679,91	8	394.184,662 285.672,763	23.84
8	394.184,662 285.672,763	9	394.202,465 285.666,894	18.745
9	394.202,465 285.666,894	10	394.219,562 285.661,536	17.917
10	394.219,562 285.661,536	1	394.224,139 285.672,361	11.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 10, Jud. Dolj, Tarla 51, Parcela 2134/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31261	785	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 10, Jud. Dolj, Tarla 51, Parcela 2134/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; In constructie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
160225 / 20/10/2017		
Act Notarial nr. contract de vânzare-cumpărare nr. 1278, din 20/10/2017 emis de Florea ANA -MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM FLORIN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **AVRAM FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

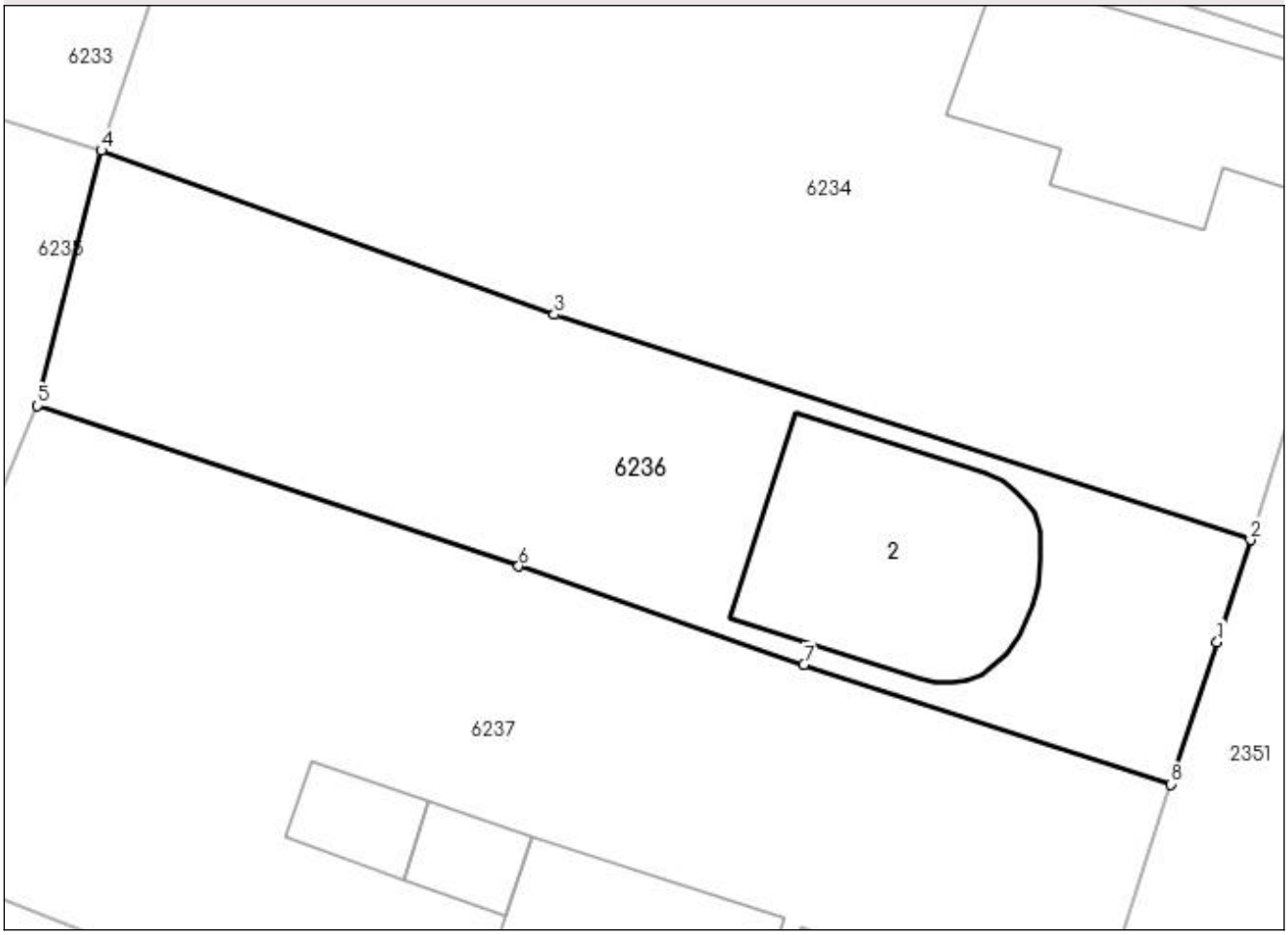
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31261	785	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	396	51	2134/1	-	1CC
2	arabil	DA	389	51	2134/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	148	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:148 mp; In constructie

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.283,78 285.660,414	2	394.285,469 285.665,581	5.436
2	394.285,469 285.665,581	3	394.250,263 285.676,963	37.0
3	394.250,263 285.676,963	4	394.227,366 285.685,241	24.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.227,366 285.685,241	5	394.224,139 285.672,361	13.278
5	394.224,139 285.672,361	6	394.248,473 285.664,249	25.65
6	394.248,473 285.664,249	7	394.262,877 285.659,268	15.241
7	394.262,877 285.659,268	8	394.281,42 285.653,232	19.501
8	394.281,42 285.653,232	1	394.283,78 285.660,414	7.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 11, Jud. Dolj, T 51, P 2135,2134

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.458	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 11, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 11, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 11, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 11, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 845-2207, din 03/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FISU ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FISU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

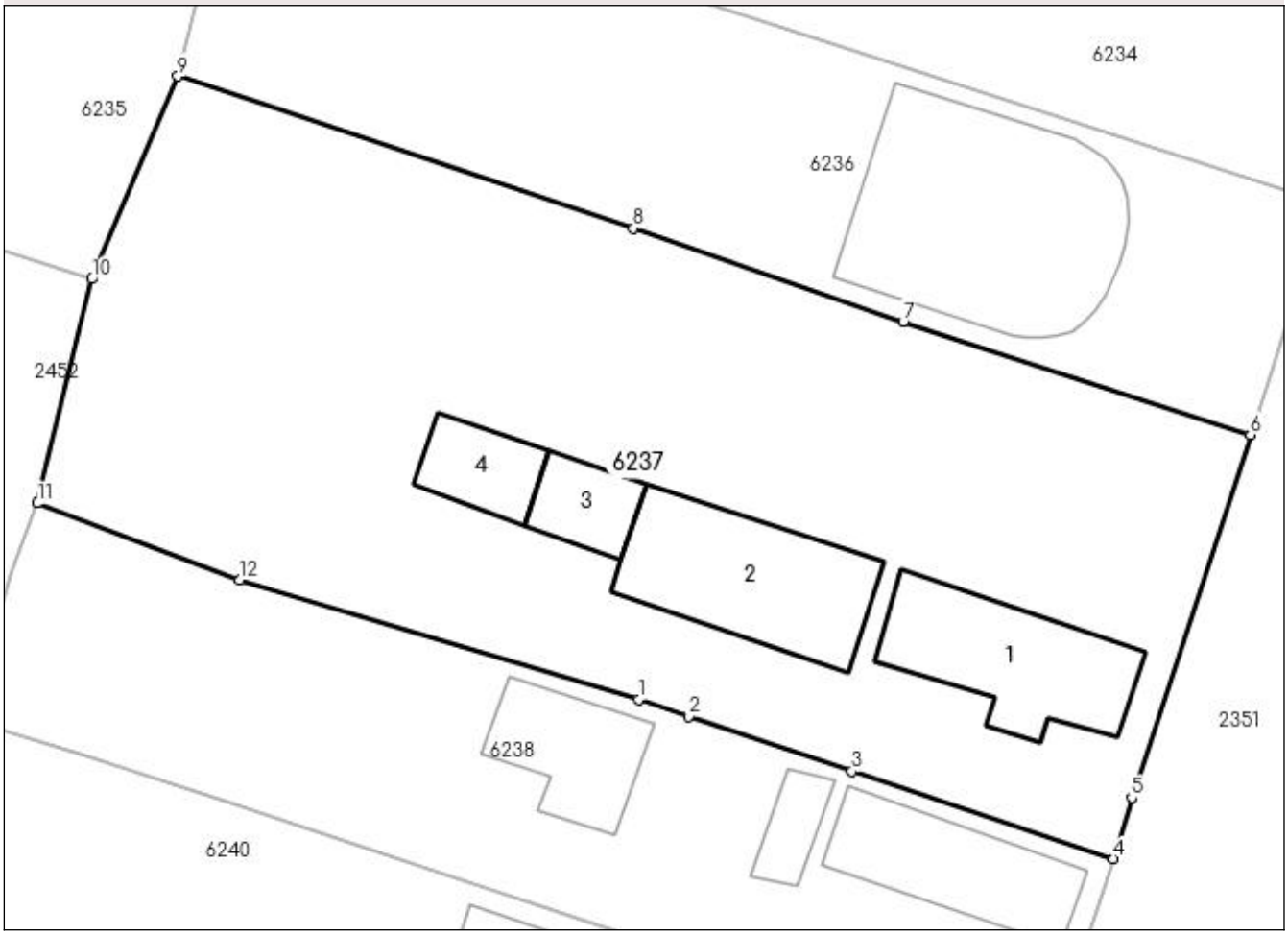
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	737	51	2135	-	
2	arabil	DA	229	51	2134	-	
3	vie	DA	492	51	2134	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2		constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.4		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.248,751 285.639,107	2	394.251,422 285.638,181	2.827
2	394.251,422 285.638,181	3	394.260,138 285.635,27	9.189
3	394.260,138 285.635,27	4	394.274,088 285.630,596	14.712
4	394.274,088 285.630,596	5	394.275,076 285.633,853	3.404
5	394.275,076 285.633,853	6	394.281,42 285.653,232	20.391
6	394.281,42 285.653,232	7	394.262,877 285.659,268	19.501
7	394.262,877 285.659,268	8	394.248,473 285.664,249	15.241
8	394.248,473 285.664,249	9	394.224,139 285.672,361	25.65
9	394.224,139 285.672,361	10	394.219,562 285.661,536	11.753
10	394.219,562 285.661,536	11	394.216,65 285.649,572	12.313
11	394.216,65 285.649,572	12	394.227,42 285.645,468	11.525
12	394.227,42 285.645,468	1	394.248,751 285.639,107	22.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 12, Jud. Dolj, T 51, P 2136

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		719	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 12, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 12, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 12, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1485-59370, din 07/10/1998 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIŞU DUMITRIU**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FISU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

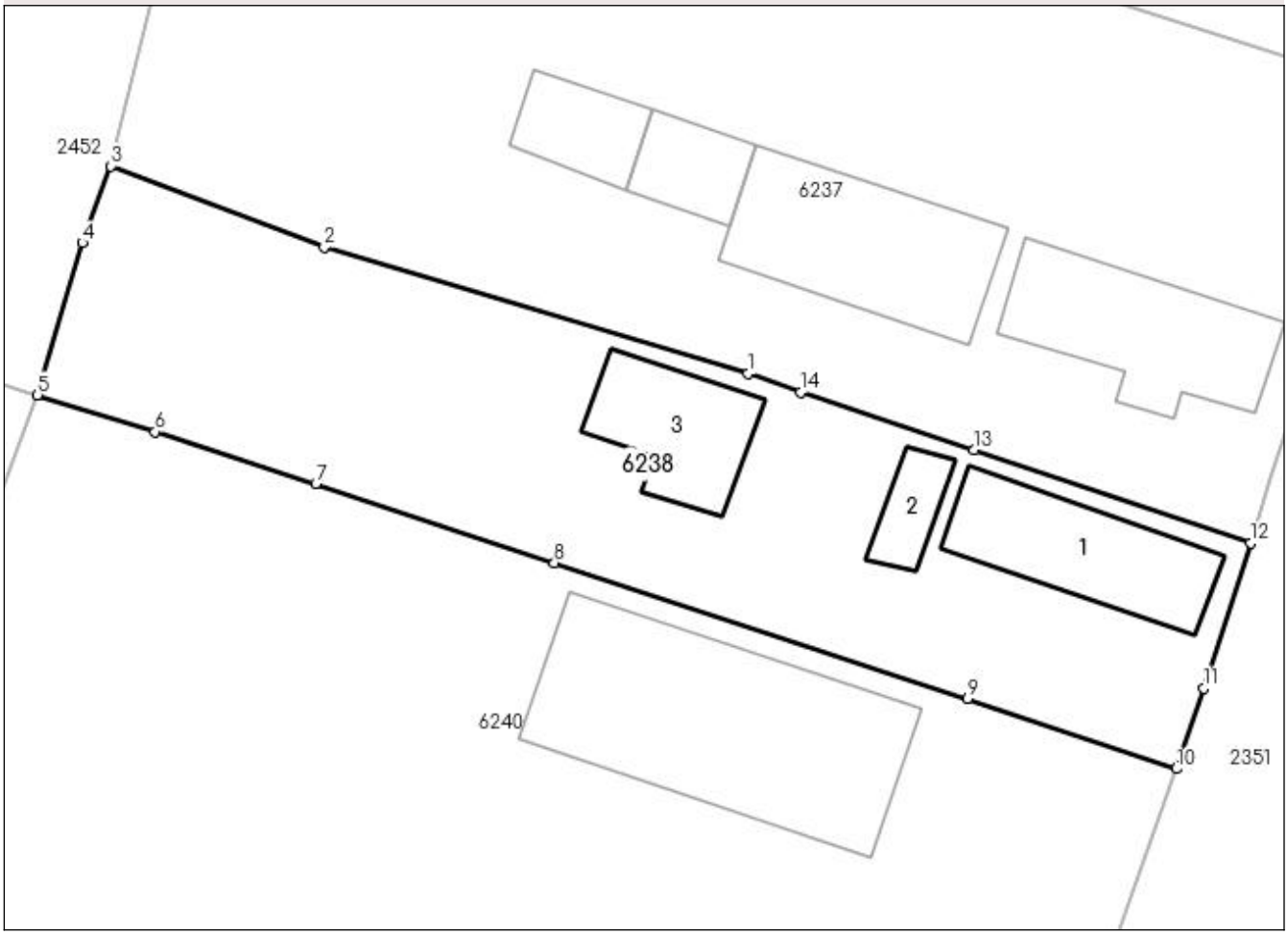
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	719	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	510	51	2136	-	
2	arabil	DA	209	51	2136	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.3		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.248,751 285.639,107	2	394.227,42 285.645,468	22.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.227,42 285.645,468	3	394.216,65 285.649,572	11.525
3	394.216,65 285.649,572	4	394.215,229 285.645,714	4.111
4	394.215,229 285.645,714	5	394.212,966 285.638,043	7.998
5	394.212,966 285.638,043	6	394.218,899 285.636,194	6.214
6	394.218,899 285.636,194	7	394.226,992 285.633,583	8.504
7	394.226,992 285.633,583	8	394.238,995 285.629,583	12.652
8	394.238,995 285.629,583	9	394.259,826 285.622,74	21.926
9	394.259,826 285.622,74	10	394.270,346 285.619,216	11.095
10	394.270,346 285.619,216	11	394.271,728 285.623,265	4.278
11	394.271,728 285.623,265	12	394.274,088 285.630,596	7.702
12	394.274,088 285.630,596	13	394.260,138 285.635,27	14.712
13	394.260,138 285.635,27	14	394.251,422 285.638,181	9.189
14	394.251,422 285.638,181	1	394.248,751 285.639,107	2.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:64
Nr. cadastral vechi:155

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 15, Jud. Dolj, T 51, P 2140, 2141

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31708	1.069	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31708-C1	Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 15, Jud. Dolj, T 51, P 2140, 2141	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; C1 - locuinta cu Sc = 86 mp
A1.2		Loc. Cerat, Str Eroilor, Nr. 15, Jud. Dolj, T 51, P 2140, 2141	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32382 / 04/08/2006		
Contract De Intretinere nr. 1202, din 01/01/2006 emis de NP Florea G.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DORINGA VIOLETA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **DORINGA VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

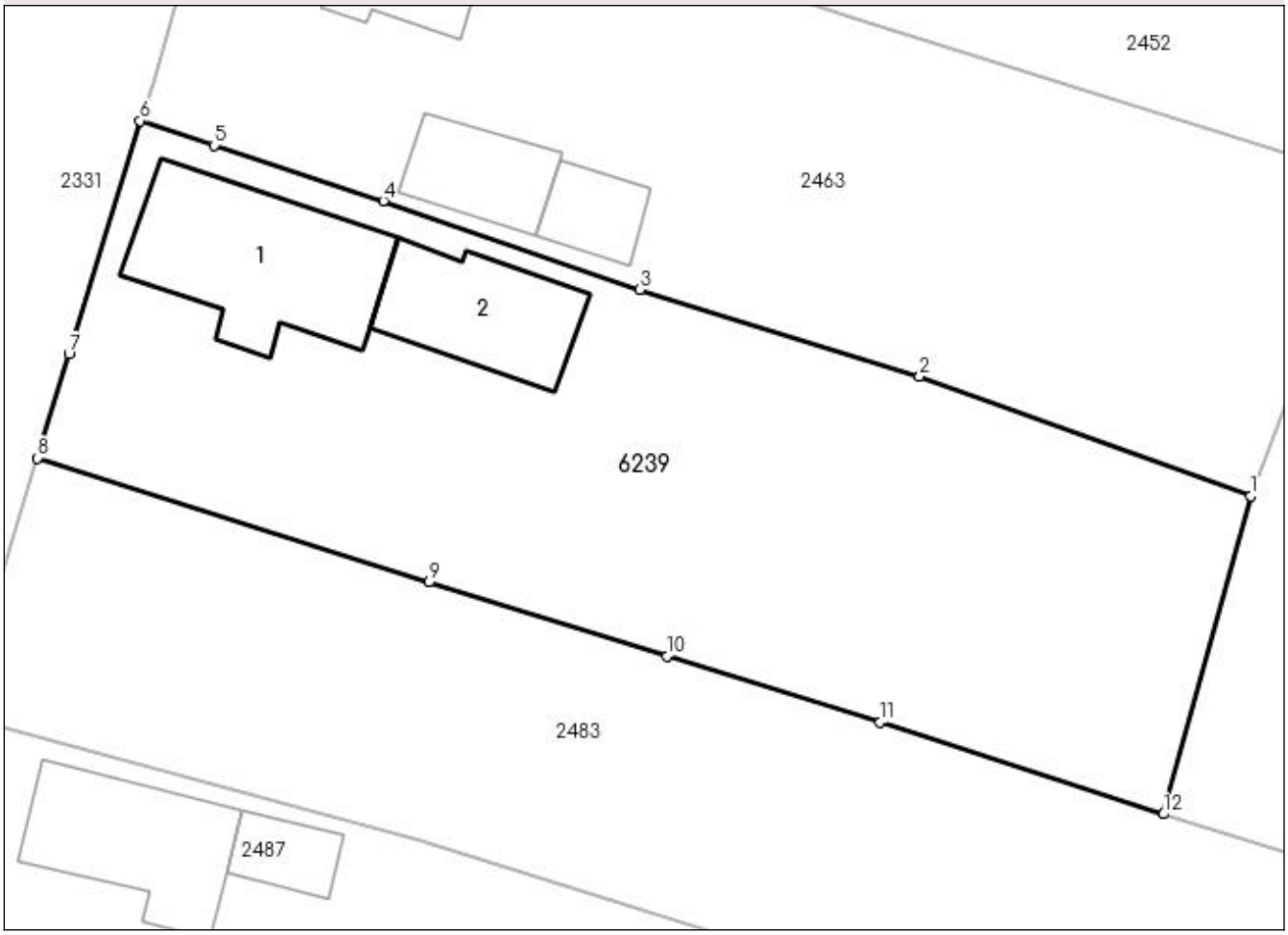
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31708	1.069	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	611	51	2140, 2141	-	
2	arabil	DA	458	51	2140, 2141	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31708-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; C1 - locuinta cu Sc = 86 mp
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.206,855 285.621,717	2	394.189,814 285.627,883	18.122
2	394.189,814 285.627,883	3	394.175,394 285.632,337	15.092

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.175,394 285.632,337	4	394.162,199 285.636,894	13.96
4	394.162,199 285.636,894	5	394.153,478 285.639,764	9.181
5	394.153,478 285.639,764	6	394.149,67 285.641,031	4.013
6	394.149,67 285.641,031	7	394.146,013 285.629,024	12.552
7	394.146,013 285.629,024	8	394.144,392 285.623,67	5.594
8	394.144,392 285.623,67	9	394.164,551 285.617,282	21.147
9	394.164,551 285.617,282	10	394.176,805 285.613,479	12.831
10	394.176,805 285.613,479	11	394.187,791 285.610,07	11.503
11	394.187,791 285.610,07	12	394.202,356 285.605,346	15.312
12	394.202,356 285.605,346	1	394.206,855 285.621,717	16.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 13, Jud. Dolj, (fost T51,P2137,P2138,P2139)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31425	2.058	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 13, Jud. Dolj, (fost T51,P2137,P2138,P2139)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp;
A1.5		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 13, Jud. Dolj, (fost T51,P2137,P2138,P2139)	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
114235 / 12/06/2018		
Act Notarial nr. cvc nr. 904, din 12/06/2018 emis de Florea ANA -MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN DĂNUŢ** 2) **CONSTANTIN RODICA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **CONSTANTIN DĂNUŢ** 2) **CONSTANTIN RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31425	2.058	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.595	51	2137	-	
2	arabil	DA	463	51	2138,2139	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii de locuinte	147	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:147 mp;
A1.5		constructii de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:149 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.260,944 285.592,782	2	394.263,737 285.600,6	8.302
2	394.263,737 285.600,6	3	394.264,406 285.602,538	2.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.264,406 285.602,538	4	394.270,346 285.619,216	17.704
4	394.270,346 285.619,216	5	394.259,826 285.622,74	11.095
5	394.259,826 285.622,74	6	394.238,995 285.629,583	21.926
6	394.238,995 285.629,583	7	394.226,992 285.633,583	12.652
7	394.226,992 285.633,583	8	394.218,899 285.636,194	8.504
8	394.218,899 285.636,194	9	394.212,966 285.638,043	6.214
9	394.212,966 285.638,043	10	394.210,645 285.631,846	6.617
10	394.210,645 285.631,846	11	394.206,855 285.621,717	10.815
11	394.206,855 285.621,717	12	394.202,356 285.605,346	16.978
12	394.202,356 285.605,346	13	394.229,089 285.596,935	28.025
13	394.229,089 285.596,935	14	394.258,947 285.587,354	31.358
14	394.258,947 285.587,354	1	394.260,944 285.592,782	5.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 300, Jud. Dolj, fost T52, P2181,2182

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31823	1.681	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31823-C1	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 300, Jud. Dolj, fost T52, P2181,2182	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Casa de locuit - regim de inaltime P, Scd=90mp, edificata in anul 1956
A1.2	31823-C2	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 300, Jud. Dolj, fost T52, P2181,2182	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Anexa - Scd=52mp, edificata in anul 1987
A1.3	31823-C3	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 300, Jud. Dolj, fost T52, P2181,2182	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Anexa gospodareasca - Scd=30mp, edificata in anul 1987
A1.4	31823-C4	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 300, Jud. Dolj, fost T52, P2181,2182	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexa - Scd = 12mp, edificata in anul 1987
A1.6	31823-C6	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 300, Jud. Dolj, fost T52, P2181,2182	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexa - patul + magazie - Scd=41mp, edificata in naul 1987

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
226240 / 30/10/2020		
Act Notarial nr. 998-contract de intretinere, din 28/10/2020 emis de Bazgu Mariana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.6
	1) **NECŞUŢU LORENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
226240 / 30/10/2020		
Act Notarial nr. 998-contract de intretinere, din 28/10/2020 emis de Bazgu Mariana;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.6
	1) **DUMITRAŞCU FLOAREA** 2) **DUMITRAŞCU IOAN**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate în favoarea creditorului întreţinerii, dobandit prin Conventie	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.6
	1) **DUMITRAŞCU FLOAREA** 2) **DUMITRAŞCU IOAN**	

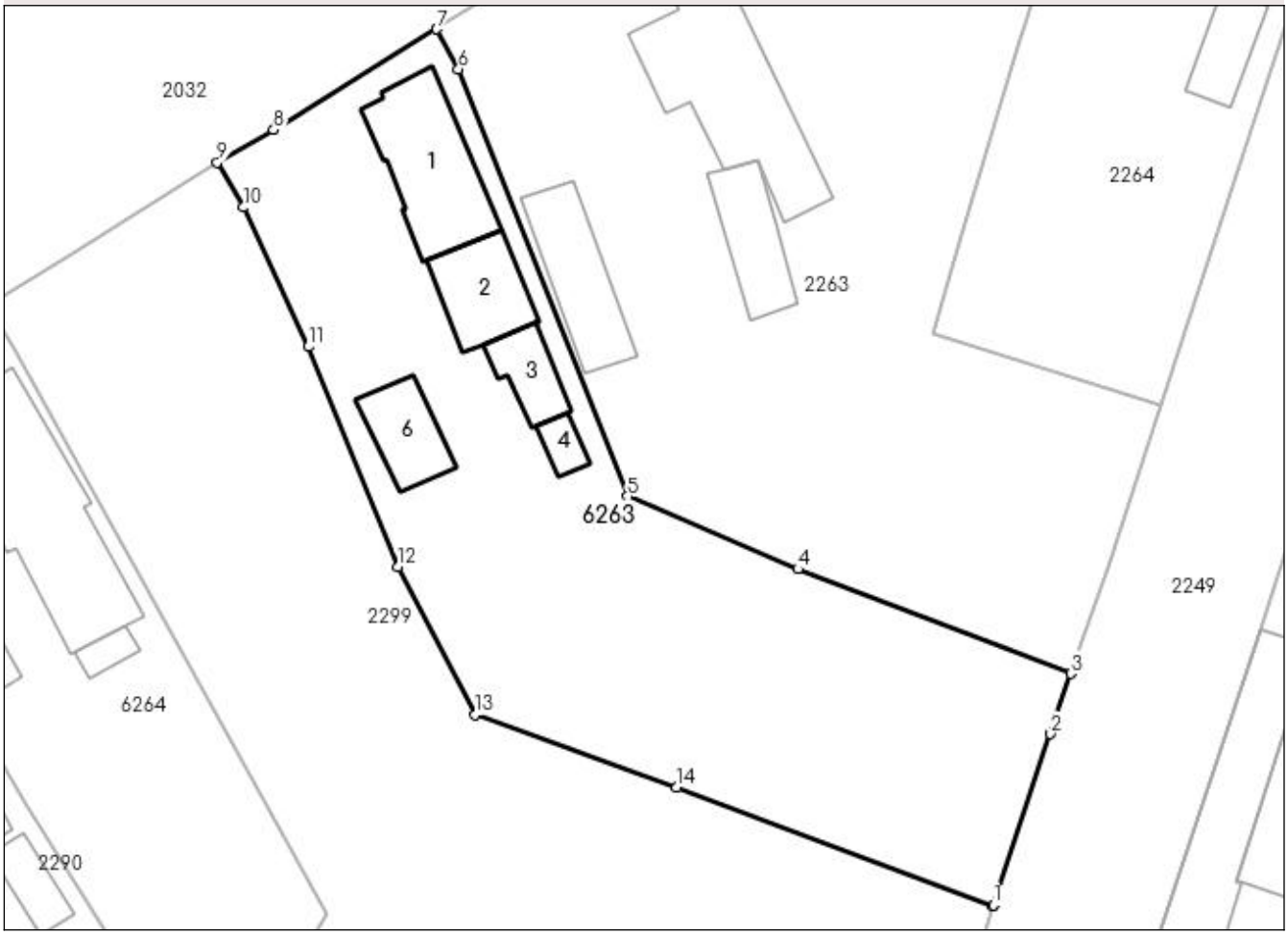
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31823	1.681	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.128	52	2181	-	
2	vie	DA	553	52	2182	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31823-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Casa de locuit - regim de inaltime P, Scd=90mp, edificata in anul 1956
A1.2	31823-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Anexa - Scd=52mp, edificata in anul 1987
A1.3	31823-C3	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Anexa gospodareasca - Scd=30mp, edificata in anul 1987
A1.4	31823-C4	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexa - Scd = 12mp, edificata in anul 1987
A1.6	31823-C6	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexa - patul + magazie - Scd=41mp, edificata in naul 1987

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.452,453 285.938,282	2	394.457,037 285.951,94	14.407
2	394.457,037 285.951,94	3	394.458,654 285.956,753	5.077
3	394.458,654 285.956,753	4	394.436,841 285.965,116	23.361
4	394.436,841 285.965,116	5	394.423,193 285.970,906	14.825
5	394.423,193 285.970,906	6	394.409,693 286.005,061	36.726
6	394.409,693 286.005,061	7	394.407,961 286.008,246	3.625
7	394.407,961 286.008,246	8	394.394,921 286.000,189	15.328
8	394.394,921 286.000,189	9	394.390,405 285.997,596	5.207
9	394.390,405 285.997,596	10	394.392,512 285.994,007	4.162
10	394.392,512 285.994,007	11	394.397,708 285.982,881	12.28
11	394.397,708 285.982,881	12	394.404,86 285.965,287	18.992
12	394.404,86 285.965,287	13	394.411,034 285.953,49	13.315
13	394.411,034 285.953,49	14	394.427,158 285.947,666	17.144
14	394.427,158 285.947,666	15	394.452,429 285.938,211	26.982
15	394.452,429 285.938,211	1	394.452,453 285.938,282	0.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 52, P 2177,2148

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.003	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 667-60671, din 18/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRVAN ELENA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PIRVAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.003	52	2177,2148	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.388,998 285.923,259	2	394.392,048 285.927,266	5.036
2	394.392,048 285.927,266	3	394.393,495 285.929,607	2.752

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.393,495 285.929,607	4	394.395,595 285.931,732	2.988
4	394.395,595 285.931,732	5	394.399,197 285.937,612	6.896
5	394.399,197 285.937,612	6	394.374,179 285.982,735	51.594
6	394.374,179 285.982,735	7	394.372,141 285.986,159	3.985
7	394.372,141 285.986,159	8	394.357,01 285.976,939	17.719
8	394.357,01 285.976,939	9	394.375,236 285.946,062	35.855
9	394.375,236 285.946,062	10	394.381,573 285.935,984	11.905
10	394.381,573 285.935,984	1	394.388,998 285.923,259	14.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 295, Jud. Dolj, T52, P2170,2171

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30089	2.018	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30089-C1	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 295, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 295, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51837 / 25/07/2011		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr 495, din 25/07/2011 emis de NP FLOREA ANA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PANDELICA FANEL ION** 2) **PANDELICA LIOARA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PANDELICA FANEL ION** 2) **PANDELICA LIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

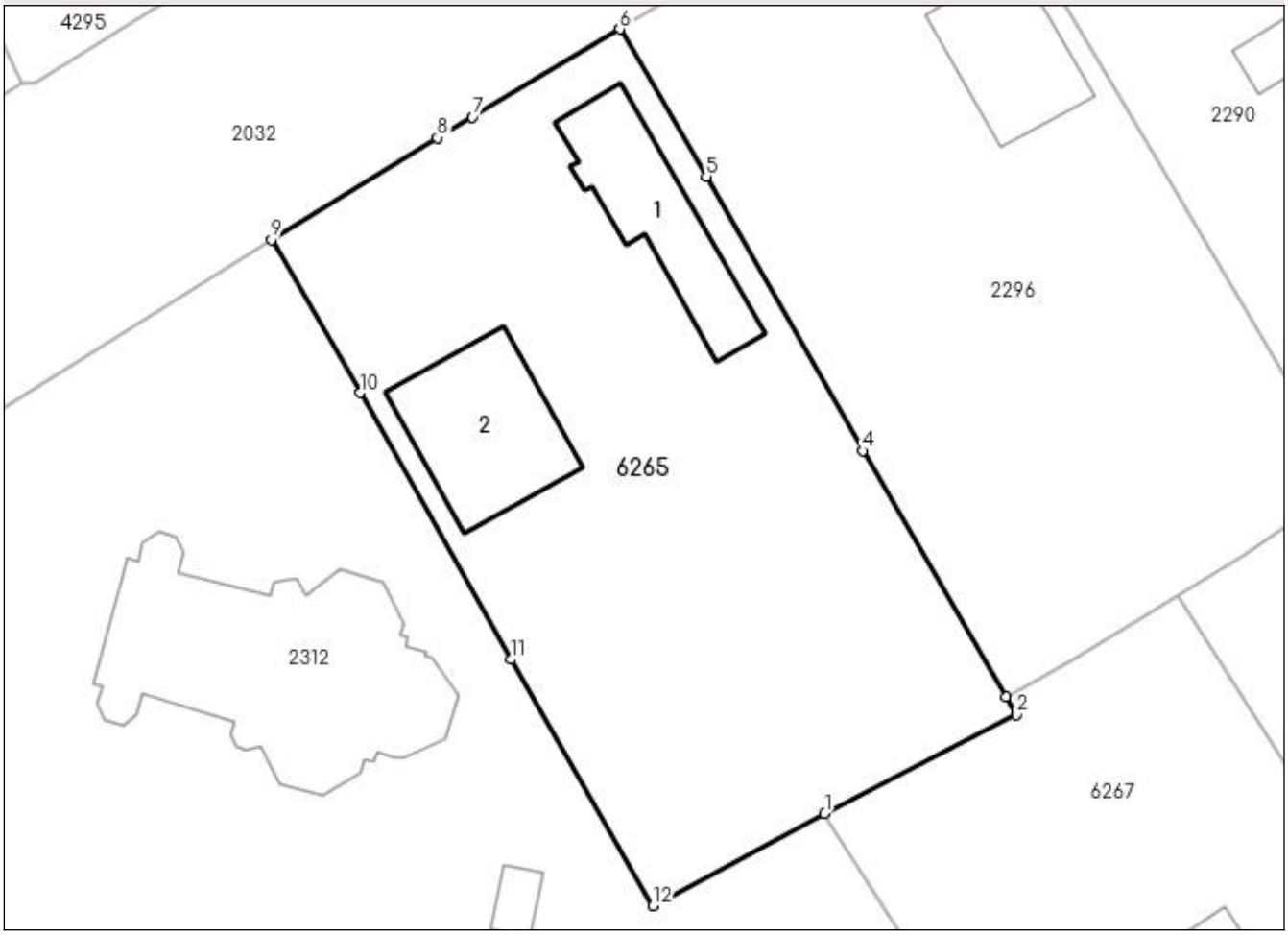
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30089	2.018	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.018	52	2170,2171	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30089-C1	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;
A1.2		constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.319,247 285.881,208	2	394.334,54 285.889,096	17.207
2	394.334,54 285.889,096	3	394.333,68 285.890,499	1.646
3	394.333,68 285.890,499	4	394.322,281 285.910,091	22.667

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.322,281 285.910,091	5	394.309,824 285.931,914	25.128
5	394.309,824 285.931,914	6	394.302,942 285.943,638	13.595
6	394.302,942 285.943,638	7	394.291,209 285.936,629	13.667
7	394.291,209 285.936,629	8	394.288,403 285.934,997	3.246
8	394.288,403 285.934,997	9	394.275,2 285.926,906	15.485
9	394.275,2 285.926,906	10	394.282,26 285.914,693	14.107
10	394.282,26 285.914,693	11	394.294,294 285.893,481	24.388
11	394.294,294 285.893,481	12	394.305,583 285.873,894	22.607
12	394.305,583 285.873,894	1	394.319,247 285.881,208	15.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Castanilor, Nr. 1A, Jud. Dolj, fosta tarla 52, parcela 2189

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31804	1.345	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
126181 / 25/06/2020		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. aut. nr. 1432, din 25/06/2020 emis de NP Defta Cristian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1000/1345, cota initiala 1000/1345	A1
	1) **TUŢĂ MIHAI-CODRUŢ**, necasatorit	
B2	se notează POSESIA asupra diferenței de teren de 345 mp	A1
	1) **TUŢĂ MIHAI-CODRUŢ**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

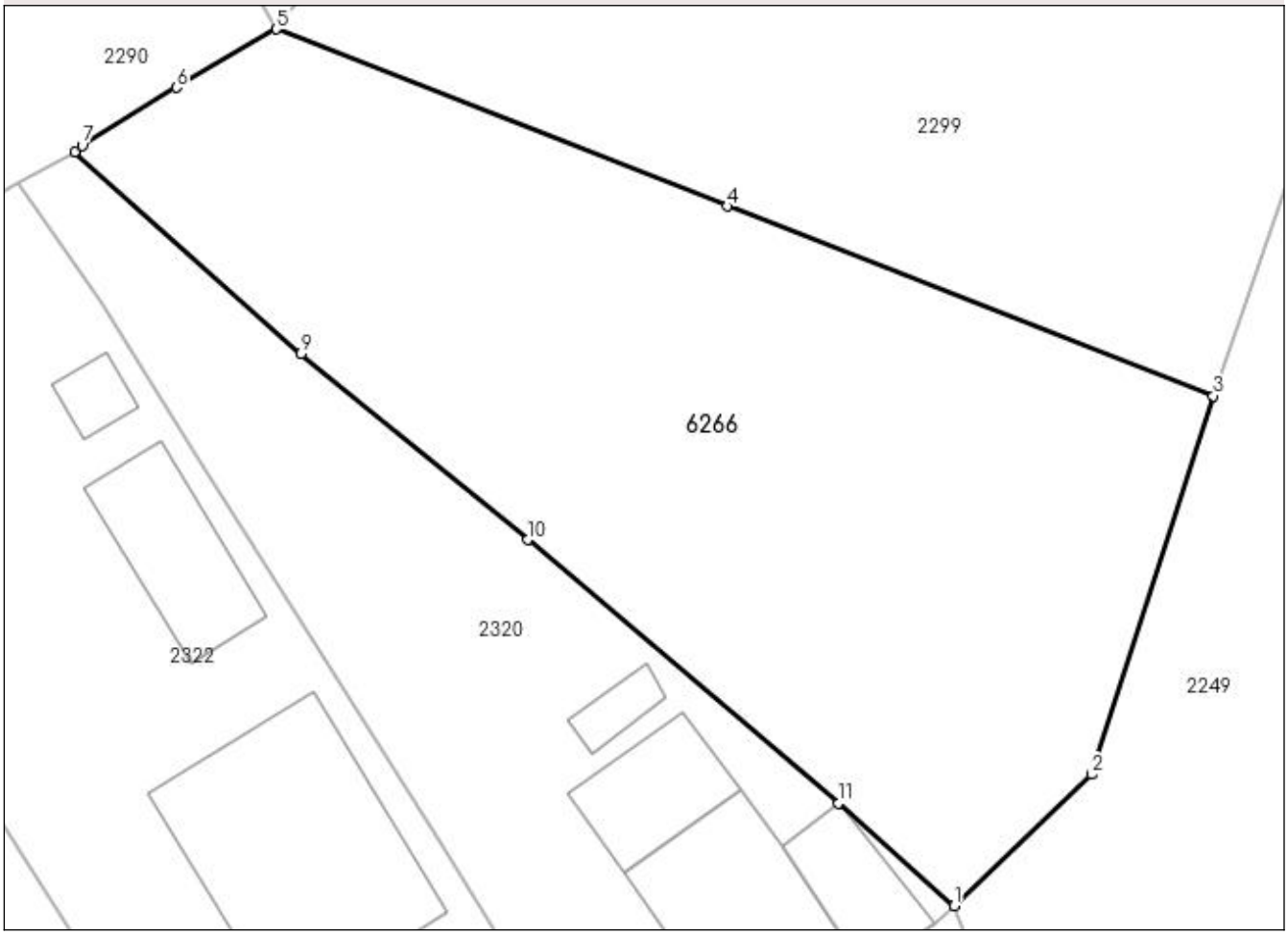
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31804	1.345	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.345	52	2189	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.426,691 285.874,544	2	394.434,337 285.881,843	10.571
2	394.434,337 285.881,843	3	394.441,11 285.902,878	22.099
3	394.441,11 285.902,878	4	394.414,074 285.913,408	29.014
4	394.414,074 285.913,408	5	394.388,998 285.923,259	26.942
5	394.388,998 285.923,259	6	394.383,433 285.920,019	6.439

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.383,433 285.920,019	7	394.378,189 285.916,782	6.163
7	394.378,189 285.916,782	8	394.377,769 285.916,438	0.543
8	394.377,769 285.916,438	9	394.390,361 285.905,228	16.859
9	394.390,361 285.905,228	10	394.402,979 285.894,878	16.32
10	394.402,979 285.894,878	11	394.420,266 285.880,247	22.647
11	394.420,266 285.880,247	1	394.426,691 285.874,544	8.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Castanilor, Nr. 4, Jud. Dolj, TARLAUA 52, PARCELELE 2193 SI 2194

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30884	2.065	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30884-C1	Loc. Cerat, Str Castanilor, Nr. 4, Jud. Dolj, TARLAUA 52, PARCELELE 2193 SI 2194	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; C1 (P) - Locuinta cu 4 camere, sala si pivnita, construita din caramida, acoperita cu tabla, Su = 68.29 mp
A1.2	30884-C2	Loc. Cerat, Str Castanilor, Nr. 4, Jud. Dolj, TARLAUA 52, PARCELELE 2193 SI 2194	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C2 (P) - Magazie, construita din lemn si scandura, acoperita cu tigla
A1.3	30884-C3	Loc. Cerat, Str Castanilor, Nr. 4, Jud. Dolj, TARLAUA 52, PARCELELE 2193 SI 2194	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; C3 (P) - Anexa gospodareasca cu 2 camere si sala, construita din chirpici, acoperita cu tigla
A1.4	30884-C4	Loc. Cerat, Str Castanilor, Nr. 4, Jud. Dolj, TARLAUA 52, PARCELELE 2193 SI 2194	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C4 (P) - Patul, construit din lemn si scandura, acoperita cu tigla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
177507 / 04/09/2020		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 260, din 04/09/2020 emis de Florea Grigorie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SOLOMON NARCIS-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

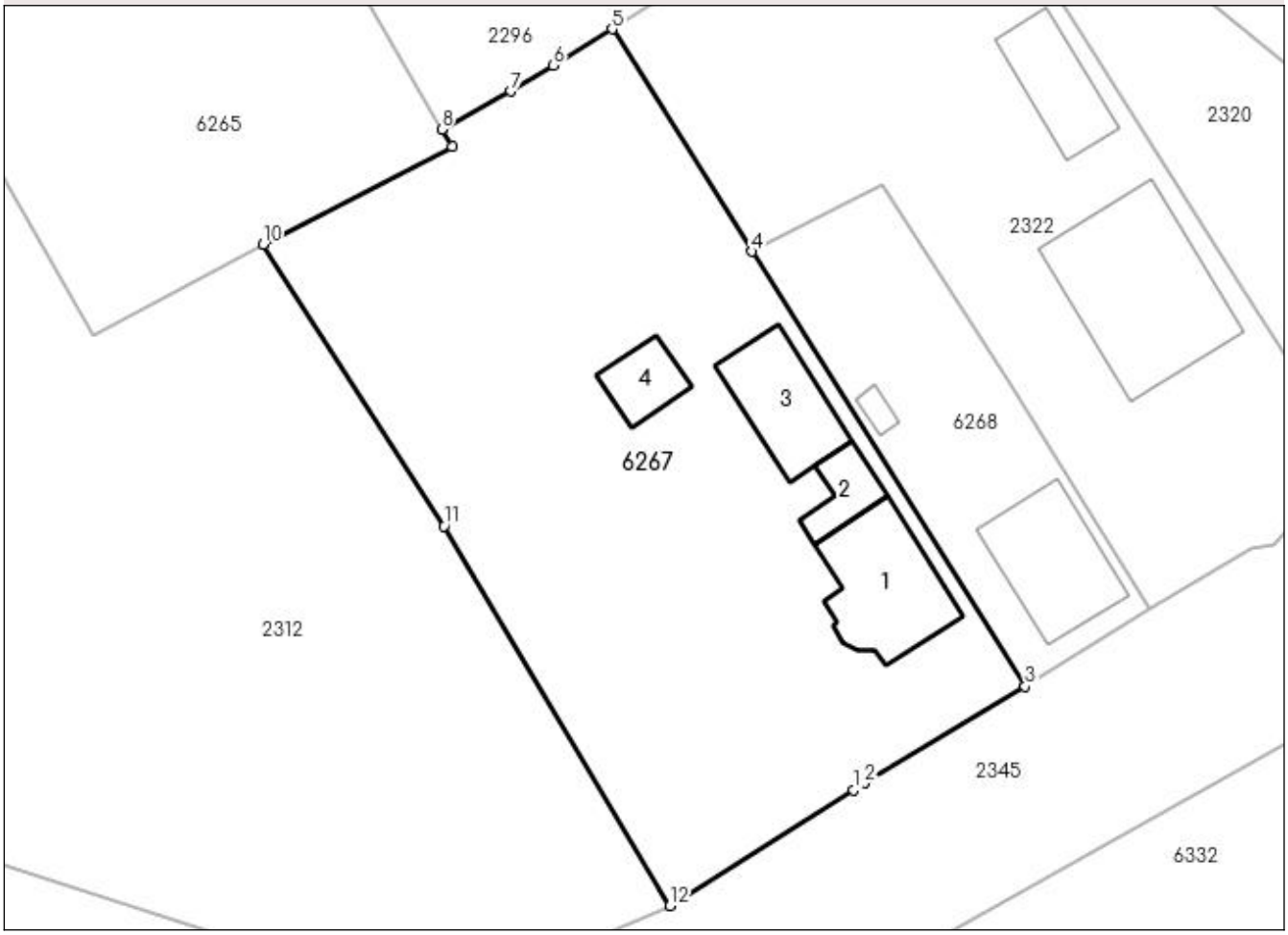
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30884	2.065	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.014	52	2193	-	
2	vie	DA	1.051	52	2194	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30884-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; C1 (P) - Locuinta cu 4 camere, sala si pivnita, construita din caramida, acoperita cu tabla, Su = 68.29 mp
A1.2	30884-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C2 (P) - Magazie, construita din lemn si scandura, acoperita cu tigla
A1.3	30884-C3	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; C3 (P) - Anexa gospodareasca cu 2 camere si sala, construita din chirpici, acoperita cu tigla
A1.4	30884-C4	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C4 (P) - Patul, construit din lemn si scandura, acoperita cu tigla

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.366,936 285.837,15	2	394.367,883 285.837,745	1.119
2	394.367,883 285.837,745	3	394.380,797 285.845,54	15.084
3	394.380,797 285.845,54	4	394.358,735 285.880,622	41.443
4	394.358,735 285.880,622	5	394.347,439 285.898,584	21.218
5	394.347,439 285.898,584	6	394.342,686 285.895,667	5.577
6	394.342,686 285.895,667	7	394.339,251 285.893,572	4.023
7	394.339,251 285.893,572	8	394.333,68 285.890,499	6.362
8	394.333,68 285.890,499	9	394.334,54 285.889,096	1.646
9	394.334,54 285.889,096	10	394.319,247 285.881,208	17.207
10	394.319,247 285.881,208	11	394.333,88 285.858,486	27.026
11	394.333,88 285.858,486	12	394.352,101 285.827,823	35.668
12	394.352,101 285.827,823	1	394.366,936 285.837,15	17.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Castanilor, Nr. 3, Jud. Dolj, fost T52,P2192

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30360	488	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4	30360-C4	Loc. Cerat, Str Castanilor, Nr. 3, Jud. Dolj, fost T52,P2192	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.5		Loc. Cerat, Str Castanilor, Nr. 3, Jud. Dolj, fost T52,P2192	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
163758 / 31/08/2018		
Act Notarial nr. contract de vânzare cumpărare nr. 1390/2018, din 31/08/2018 emis de Florea ANA -MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂTRU SORIN-MIHĂIŢĂ**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **PĂTRU SORIN-MIHĂIŢĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30360	488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	488	52	2192	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	30360-C4	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.5		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.358,735 285.880,622	2	394.380,797 285.845,54	41.443
2	394.380,797 285.845,54	3	394.390,899 285.851,798	11.883
3	394.390,899 285.851,798	4	394.379,457 285.870,168	21.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.379,457 285.870,168	5	394.369,237 285.886,06	18.895
5	394.369,237 285.886,06	1	394.358,735 285.880,622	11.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 34, Jud. Dolj, T53, P2201, 2203,2202

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30776	1.654	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30776-C1	Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 34, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; casa de locuit, 4 camere construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 34, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
156557 / 23/12/2014		
Act Notarial nr. contract de vanzare -cumparare nr 1467, din 23/12/2014 emis de Florea Grigorie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BABEANU MARIA TANTA** 2) **BABEANU GHEORGHE**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BABEANU MARIA TANTA** 2) **BABEANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

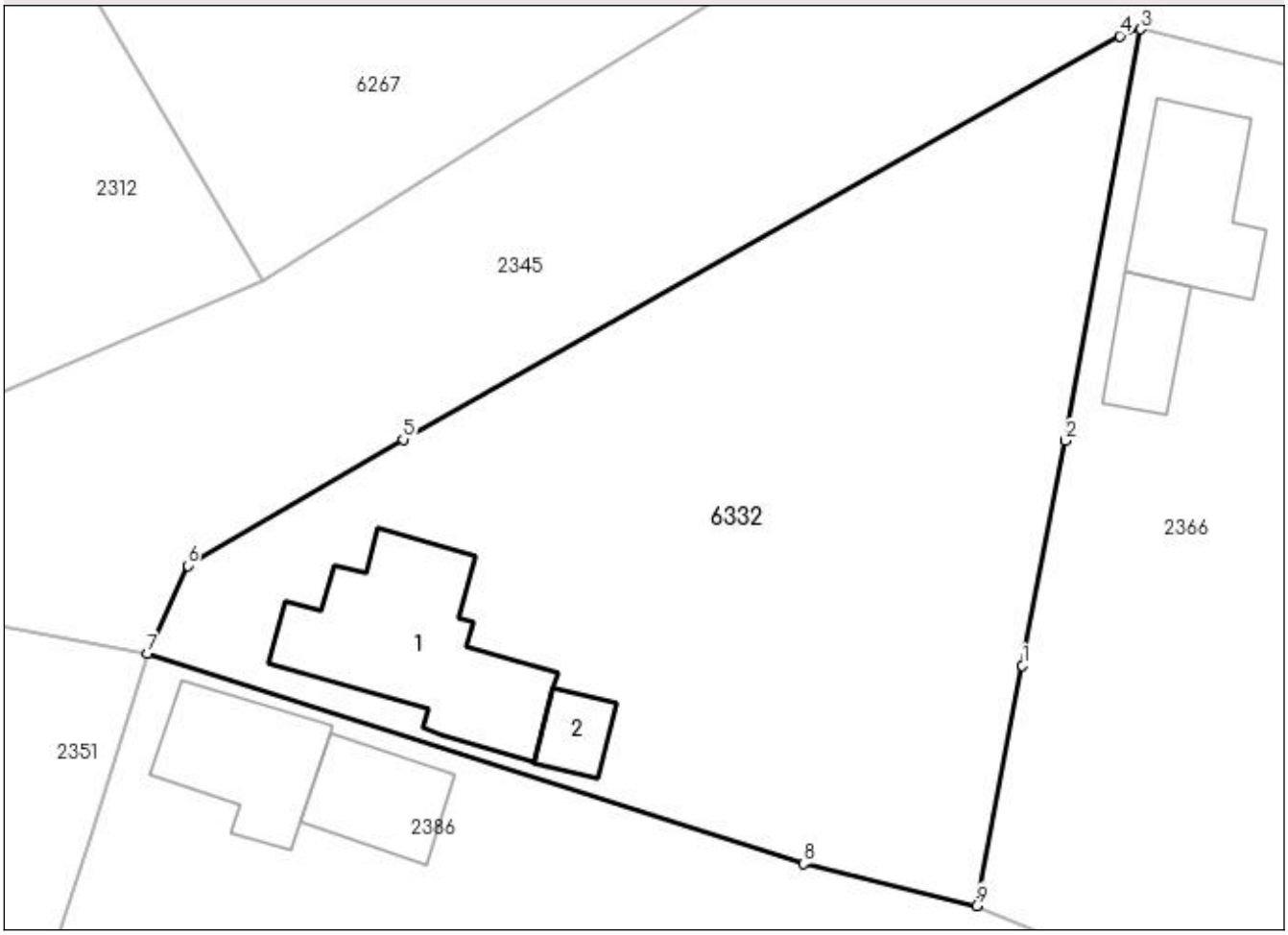
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30776	1.654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	794	53	2201	-	
2	arabil	DA	860	53	2203,2202	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30776-C1	constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; casa de locuit, 4 camere construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.399,514 285.803,844	2	394.402,197 285.817,868	14.279

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.402,197 285.817,868	3	394.406,879 285.843,549	26.104
3	394.406,879 285.843,549	4	394.405,589 285.843,124	1.358
4	394.405,589 285.843,124	5	394.360,839 285.817,948	51.346
5	394.360,839 285.817,948	6	394.347,382 285.810,08	15.588
6	394.347,382 285.810,08	7	394.344,887 285.804,594	6.027
7	394.344,887 285.804,594	8	394.385,831 285.791,467	42.997
8	394.385,831 285.791,467	9	394.396,644 285.788,848	11.126
9	394.396,644 285.788,848	1	394.399,514 285.803,844	15.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Castanilor, Nr. 6, Jud. Dolj, fost T 53, P 2197, 2198

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30811	1.367	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30811-C1	Loc. Cerat, Str Castanilor, Nr. 6, Jud. Dolj, fost T 53, P 2197, 2198	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Constructie locuit;
A1.2	30811-C2	Loc. Cerat, Str Castanilor, Nr. 6, Jud. Dolj, fost T 53, P 2197, 2198	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.3	30811-C3	Loc. Cerat, Str Castanilor, Nr. 6, Jud. Dolj, fost T 53, P 2197, 2198	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.4	30811-C4	Loc. Cerat, Str Castanilor, Nr. 6, Jud. Dolj, fost T 53, P 2197, 2198	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96375 / 17/08/2015		
Act Administrativ nr. TDP nr. 640-60671, din 13/04/1994 emis de CJSDPT Dolj (CM nr. 144/06.08.1999 CM nr. 152/09.09.2008 NP Florea Grigorie , Certificat nr. 2099/21.05.2013 emis de Primaria Comunei Cerat .);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GHEORGHITA ION**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GHEORGHITA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

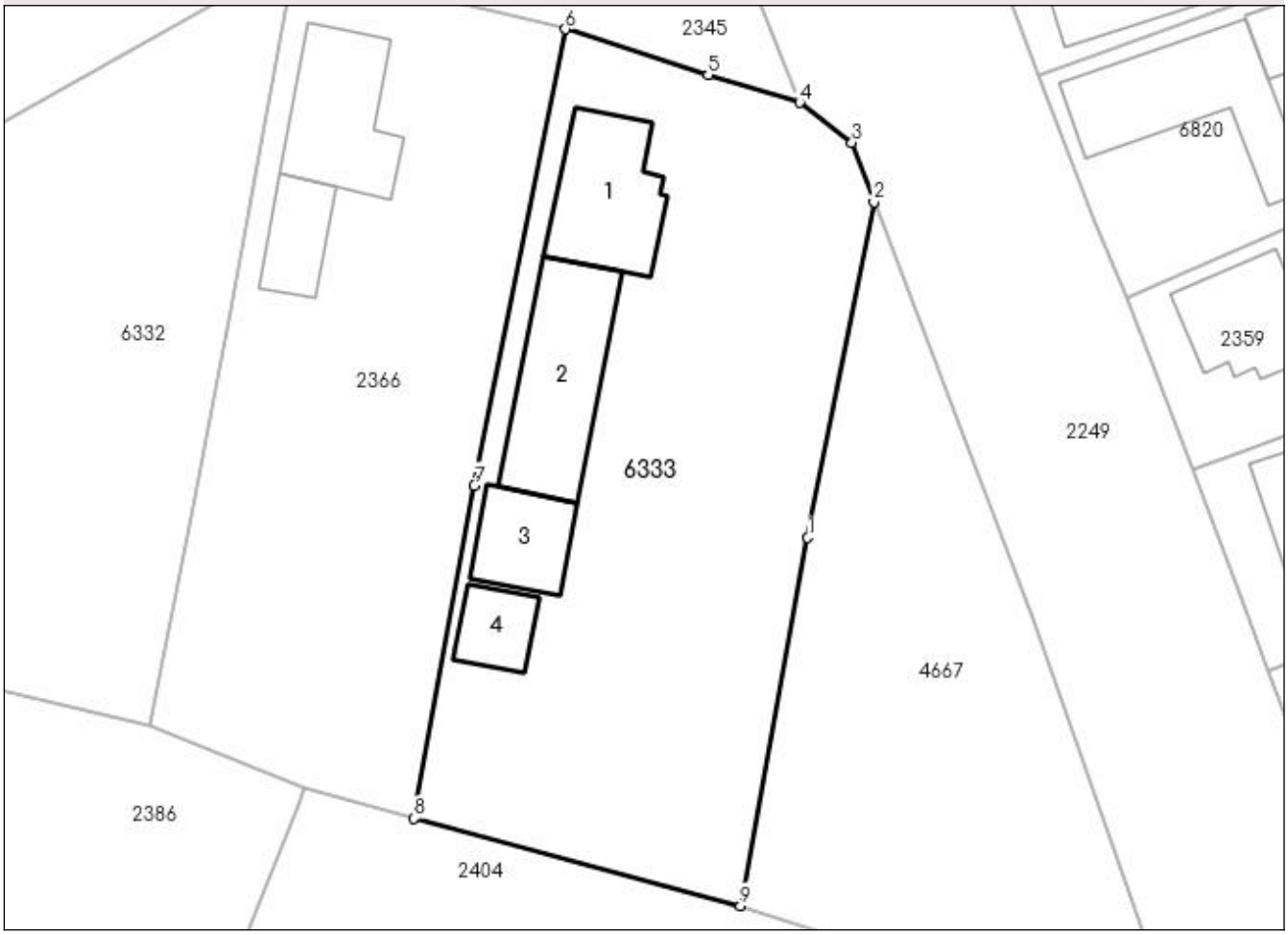
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30811	1.367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	705	53	2197,2198	-	
2	vie	DA	662	53	2197,2198	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30811-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Constructie locuit;
A1.2	30811-C2	constructii anexa	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;
A1.3	30811-C3	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.4	30811-C4	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.443,778 285.802,327	2	394.448,518 285.826,397	24.532
2	394.448,518 285.826,397	3	394.446,95 285.830,646	4.529
3	394.446,95 285.830,646	4	394.443,196 285.833,499	4.715
4	394.443,196 285.833,499	5	394.436,635 285.835,508	6.862
5	394.436,635 285.835,508	6	394.426,402 285.838,778	10.743
6	394.426,402 285.838,778	7	394.419,874 285.806,069	33.354
7	394.419,874 285.806,069	8	394.415,543 285.782,2	24.259
8	394.415,543 285.782,2	9	394.438,959 285.775,941	24.238
9	394.438,959 285.775,941	1	394.443,778 285.802,327	26.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 29, Jud. Dolj, fost T53, P2213, P2214

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31581	1.506	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31581-C1	Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 29, Jud. Dolj, fost T53, P2213, P2214	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Constructie de locuit , construita din caramida, acoperita cu tigla, edificata in anul 1939.
A1.2	31581-C2	Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 29, Jud. Dolj, fost T53, P2213, P2214	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Constructie anexa , construita din chirpici, edificata in anul 1984. S. desfasurata = 52 mp.
A1.3	31581-C3	Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 29, Jud. Dolj, fost T53, P2213, P2214	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Constructie anexa , construita din chirpici, edificata in anul 1984. S. desfasurata = 35 mp.
A1.5	31581-C5	Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 29, Jud. Dolj, fost T53, P2213, P2214	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Constructie anexa , construita din chirpici, edificata in anul 1984. S. desfasurata = 23mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37872 / 01/03/2019		
Act Notarial nr. cvc nr. 304, din 01/03/2019 emis de Florea ANA -MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.5
	1) **NICOLA CONSTANTIN** 2) **NICOLA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

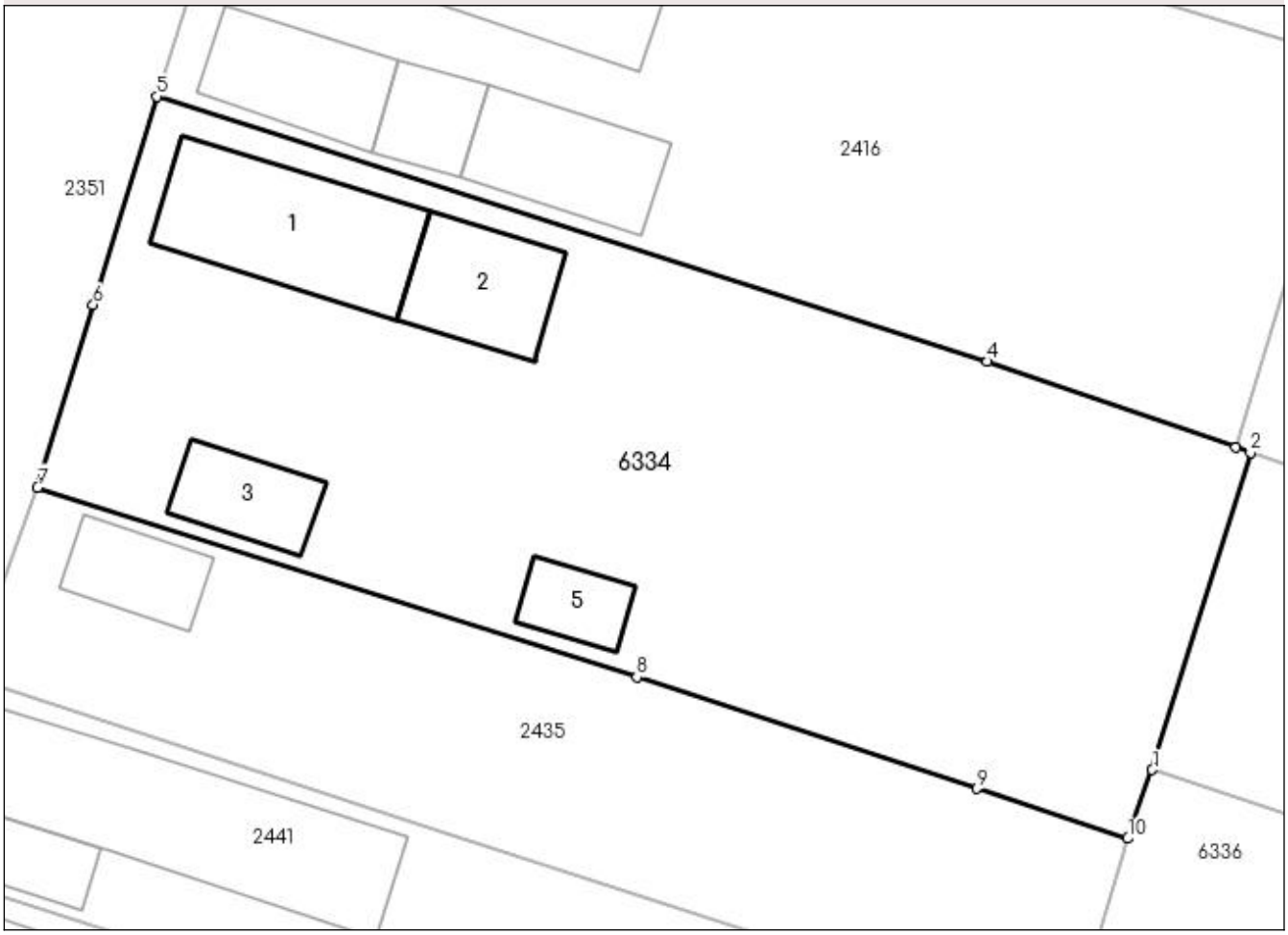
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31581	1.506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	685	53	2213	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn, sarma si metal.
2	vie	DA	359	53	2214	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn, sarma si metal.
3	arabil	DA	462	53	2214	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31581-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Constructie de locuit , construita din caramida, acoperita cu tigla, edificata in anul 1939.
A1.2	31581-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Constructie anexa , construita din chirpici, edificata in anul 1984. S. desfasurata = 52 mp.
A1.3	31581-C3	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Constructie anexa , construita din chirpici, edificata in anul 1984. S. desfasurata = 35 mp.
A1.5	31581-C5	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Constructie anexa , construita din chirpici, edificata in anul 1984. S. desfasurata = 23mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.380,671 285.701,08	2	394.386,236 285.719,07	18.831
2	394.386,236 285.719,07	3	394.385,406 285.719,352	0.877
3	394.385,406 285.719,352	4	394.371,316 285.724,222	14.907
4	394.371,316 285.724,222	5	394.324,216 285.739,242	49.437
5	394.324,216 285.739,242	6	394.320,608 285.727,43	12.351
6	394.320,608 285.727,43	7	394.317,453 285.717,085	10.815
7	394.317,453 285.717,085	8	394.351,44 285.706,331	35.647
8	394.351,44 285.706,331	9	394.370,732 285.700,02	20.298
9	394.370,732 285.700,02	10	394.379,277 285.697,197	8.999
10	394.379,277 285.697,197	1	394.380,671 285.701,08	4.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:66
Nr. cadastral vechi:158

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1mai, Nr. 4, Jud. Dolj, T 53, P 2247, 2248

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31707	1.212	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31707-C1	Loc. Cerat, Str 1mai, Nr. 4, Jud. Dolj, T 53, P 2247, 2248	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; C1 - locuinta cu Sc = 110 mp
A1.4	31707-C4	Loc. Cerat, Str 1mai, Nr. 4, Jud. Dolj, T 53, P 2247, 2248	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C4 - anexa cu Sc = 19 mp
A1.5		Loc. Cerat, Str 1mai, Nr. 4, Jud. Dolj, T 53, P 2247, 2248	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59122 / 14/12/2006		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 2015, din 01/01/2006 emis de NP Florea G.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.4
	1) **NICOLA ION** 2) **NICOLA EUGENIA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **NICOLA ION** 2) **NICOLA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

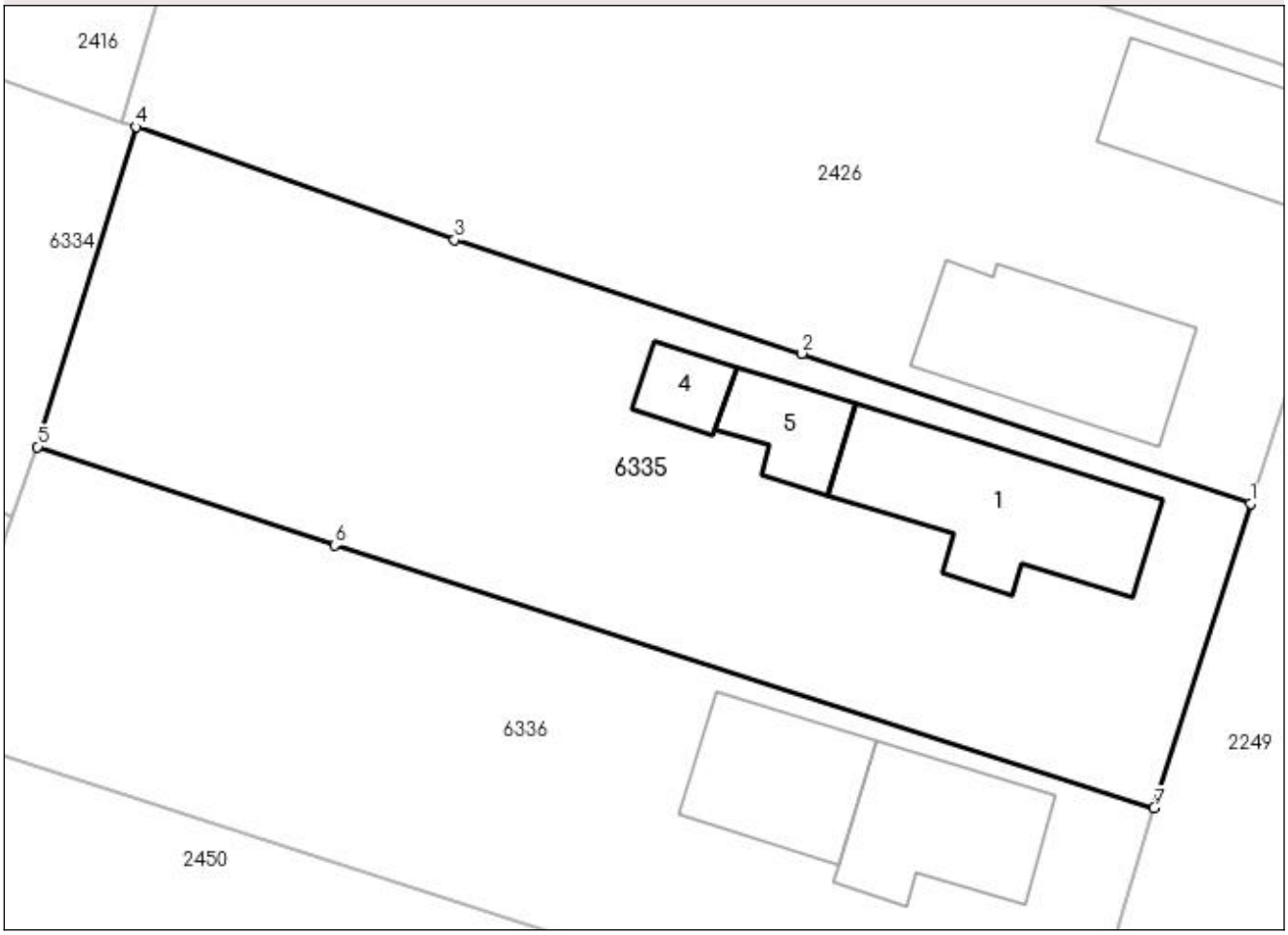
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31707	1.212	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	956	53	2247, 2248	-	
2	arabil	DA	256	53	2247, 2248	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31707-C1	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; C1 - locuinta cu Sc = 110 mp
A1.4	31707-C4	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C4 - anexa cu Sc = 19 mp
A1.5		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.448,939 285.697,888	2	394.423,692 285.706,325	26.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.423,692 285.706,325	3	394.404,143 285.712,722	20.569
3	394.404,143 285.712,722	4	394.386,236 285.719,07	18.999
4	394.386,236 285.719,07	5	394.380,671 285.701,08	18.831
5	394.380,671 285.701,08	6	394.397,401 285.695,548	17.621
6	394.397,401 285.695,548	7	394.443,52 285.680,77	48.429
7	394.443,52 285.680,77	1	394.448,939 285.697,888	17.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 5, Jud. Dolj, T 53, P 2245,2246

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.118	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 5, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 5, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 816-2207, din 03/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NICOLA ALEXANDRU** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 15, din 24/01/2003 emis de NP FLOREA GRIGORIE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NNICOLA MARIA**, Lipsa CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NICOLA ALEXANDRU** DEFUNCT:Da 2) **NICOLA MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

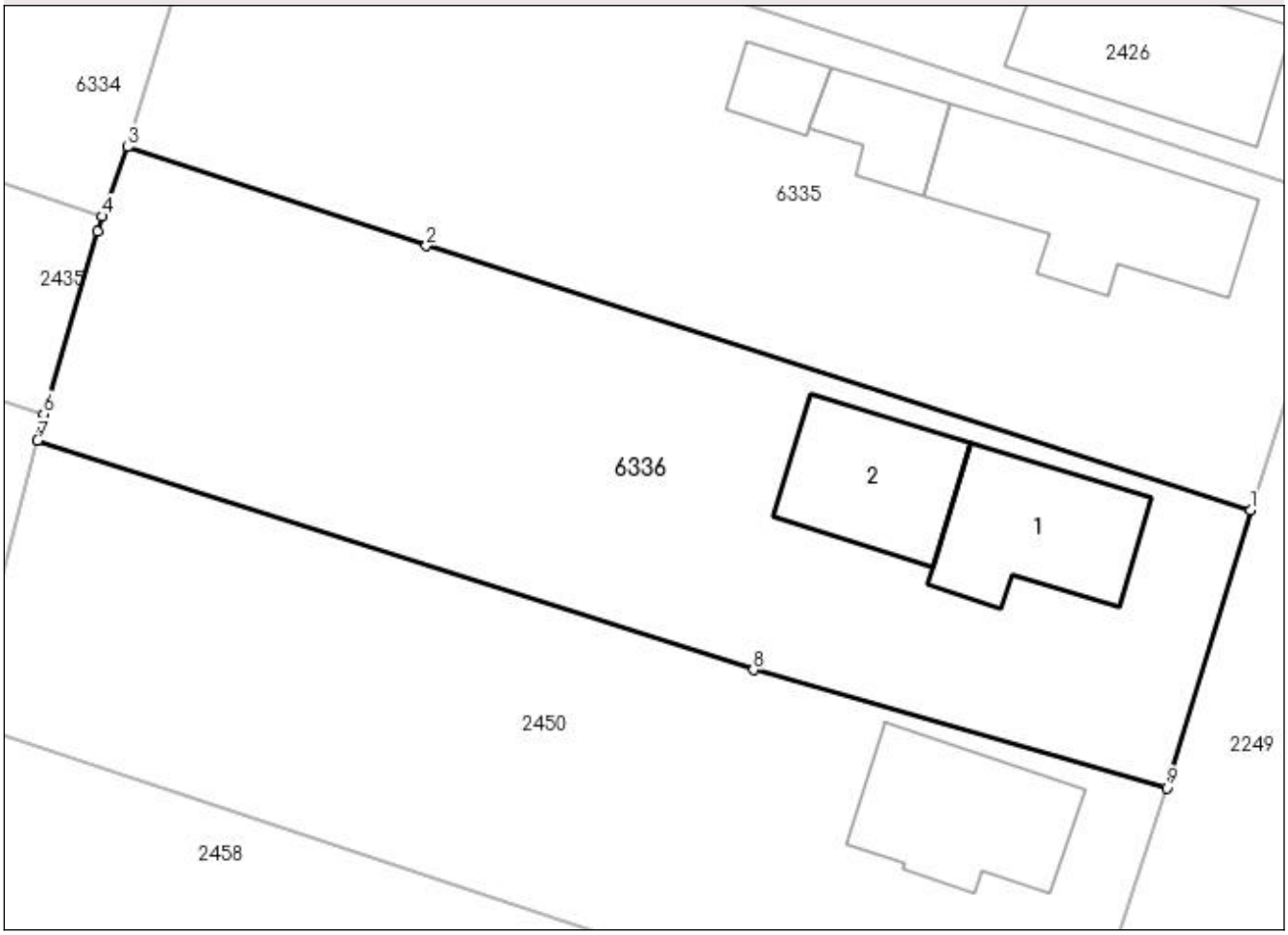
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	740	53	2245	-	
2	arabil	DA	378	53	2246	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.443,52 285.680,77	2	394.397,401 285.695,548	48.429
2	394.397,401 285.695,548	3	394.380,671 285.701,08	17.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.380,671 285.701,08	4	394.379,277 285.697,197	4.126
4	394.379,277 285.697,197	5	394.378,979 285.696,366	0.882
5	394.378,979 285.696,366	6	394.375,969 285.686,15	10.65
6	394.375,969 285.686,15	7	394.375,637 285.684,654	1.533
7	394.375,637 285.684,654	8	394.415,701 285.671,843	42.062
8	394.415,701 285.671,843	9	394.438,821 285.665,237	24.045
9	394.438,821 285.665,237	1	394.443,52 285.680,77	16.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7
Nr. cadastral vechi:22

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 24, Jud. Dolj, T 53, P 2222, 2223

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31718	1.511	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31718-C1	Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 24, Jud. Dolj, T 53, P 2222, 2223	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; C1 - casa de locuit cu Sc = 66 mp
A1.3	31718-C3	Loc. Cerat, Str Gloriei, Nr. 24, Jud. Dolj, T 53, P 2222, 2223	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; C3 - camera de locuit cu Sc = 35 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
180843 / 27/07/2021		
Act Notarial nr. CVC NR 724, din 26/07/2021 emis de OLTEANU IOANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **GIUBEGEANU MIHAELA-ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

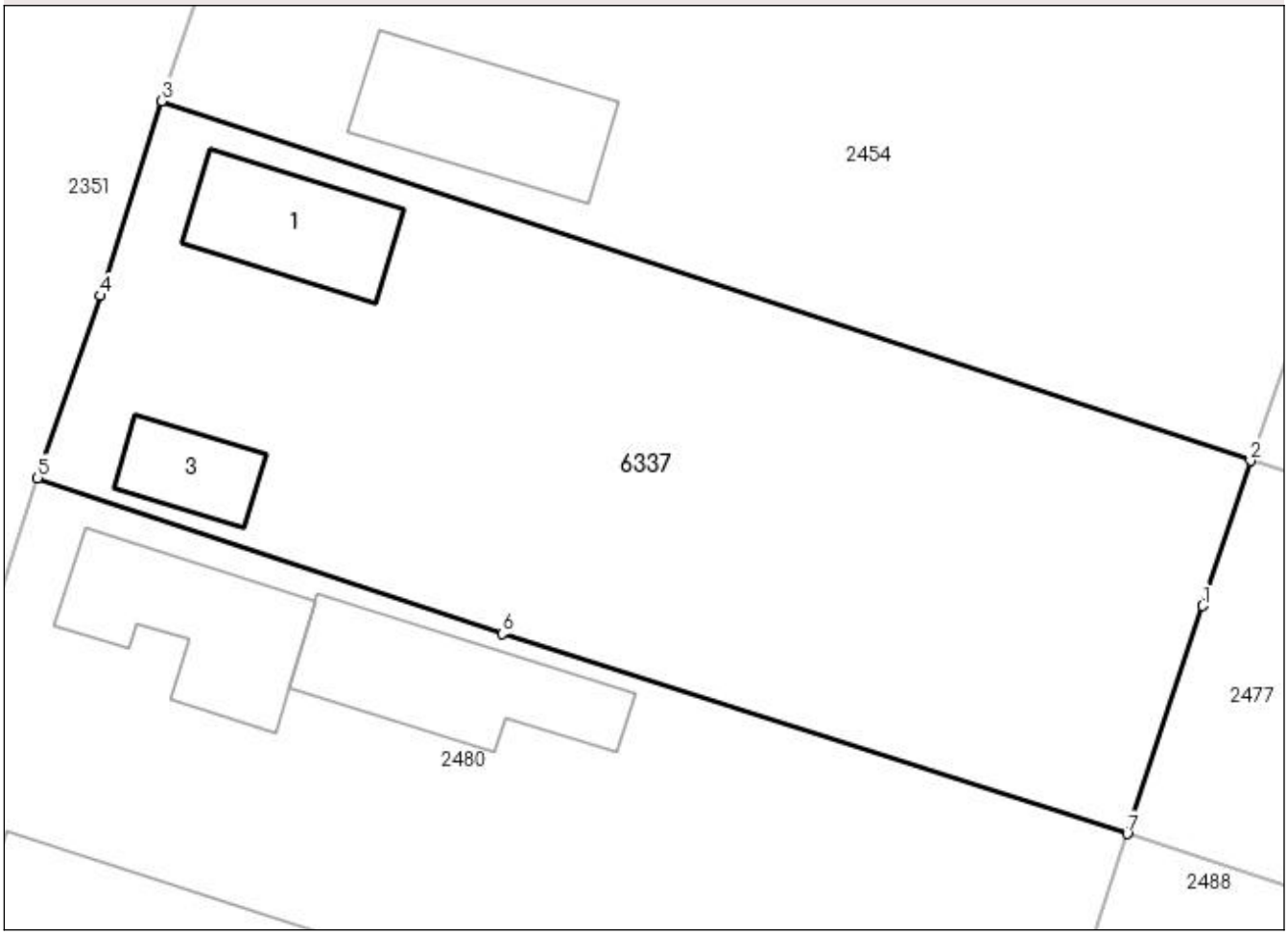
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31718	1.511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	616	53	2222, 2223	-	
2	arabil	DA	895	53	2222, 2223	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31718-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; C1 - casa de locuit cu Sc = 66 mp
A1.3	31718-C3	constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; C3 - camera de locuit cu Sc = 35 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.355,764 285.622,805	2	394.358,532 285.631,172	8.813
2	394.358,532 285.631,172	3	394.295,746 285.651,91	66.122

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.295,746 285.651,91	4	394.292,177 285.640,681	11.782
4	394.292,177 285.640,681	5	394.288,567 285.630,187	11.098
5	394.288,567 285.630,187	6	394.315,376 285.621,191	28.278
6	394.315,376 285.621,191	7	394.351,416 285.609,664	37.838
7	394.351,416 285.609,664	1	394.355,764 285.622,805	13.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:45
Nr. cadastral vechi:123

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1mai, Nr. 11, Jud. Dolj, CV 53, P 2228, 2229, 2230

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31674	1.266	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31674-C1	Loc. Cerat, Str 1mai, Nr. 11, Jud. Dolj, CV 53, P 2228, 2229, 2230	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; C1 - locuinta
A1.2	31674-C2	Loc. Cerat, Str 1mai, Nr. 11, Jud. Dolj, CV 53, P 2228, 2229, 2230	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; C2 - patul cu Sc = 14 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23431 / 20/09/2005		
Certificat De Mostenitor nr. 7, din 21/01/2004 emis de NP Florea G.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DRAGOMIR ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

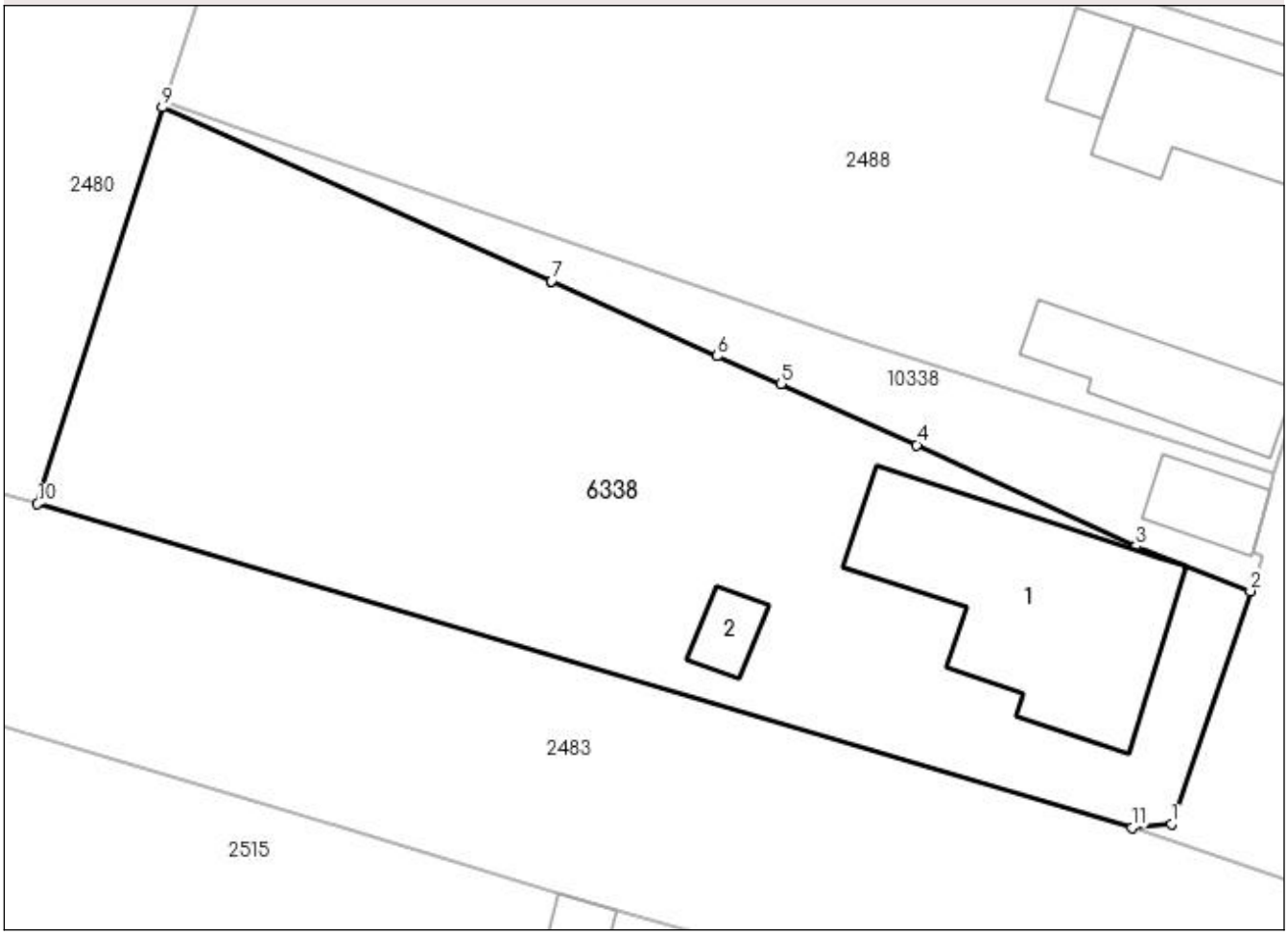
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31674	1.266	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	605	53	2228, 2229, 2230	-	
2	vie	DA	315	53	2228, 2229, 2230	-	
3	arabil	DA	346	53	2228, 2229, 2230	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31674-C1	constructii de locuinte	162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; C1 - locuinta
A1.2	31674-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; C2 - patul cu Sc = 14 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.401,252 285.547,289	2	394.405,723 285.560,46	13.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.405,723 285.560,46	3	394.399,243 285.562,983	6.954
3	394.399,243 285.562,983	4	394.386,861 285.568,699	13.638
4	394.386,861 285.568,699	5	394.379,195 285.572,164	8.412
5	394.379,195 285.572,164	6	394.375,594 285.573,72	3.923
6	394.375,594 285.573,72	7	394.366,241 285.577,96	10.269
7	394.366,241 285.577,96	8	394.366,235 285.577,963	0.007
8	394.366,235 285.577,963	9	394.344,239 285.587,761	24.079
9	394.344,239 285.587,761	10	394.337,189 285.565,382	23.463
10	394.337,189 285.565,382	11	394.399,022 285.547,102	64.479
11	394.399,022 285.547,102	1	394.401,252 285.547,289	2.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 5, Jud. Dolj, fost Cv.53,P1489,P1490,P1491,P1453,P1454

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30400	3.967	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	30400-C3	Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 5, Jud. Dolj, fost Cv.53,P1489,P1490,P1491, P1453,P1454	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexa
A1.4	30400-C4	Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 5, Jud. Dolj, fost Cv.53,P1489,P1490,P1491, P1453,P1454	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:344 mp; Casa de locui
A1.5		Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 5, Jud. Dolj, fost Cv.53,P1489,P1490,P1491, P1453,P1454	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95285 / 07/11/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila Nr.507, din 26/03/2012 emis de Judecatoria Craiova dosar nr 1672/304/2012 (Certificat de atestare nr.4052/10-10-2012 emis de Primaria Cerat; Proces Verbal de identificare nr.4051/10-10-2012 emis de Primaria Cerat;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA FLORIAN**	
	OBSERVATII: uzucapiune- Com Cerat	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **IONITA FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

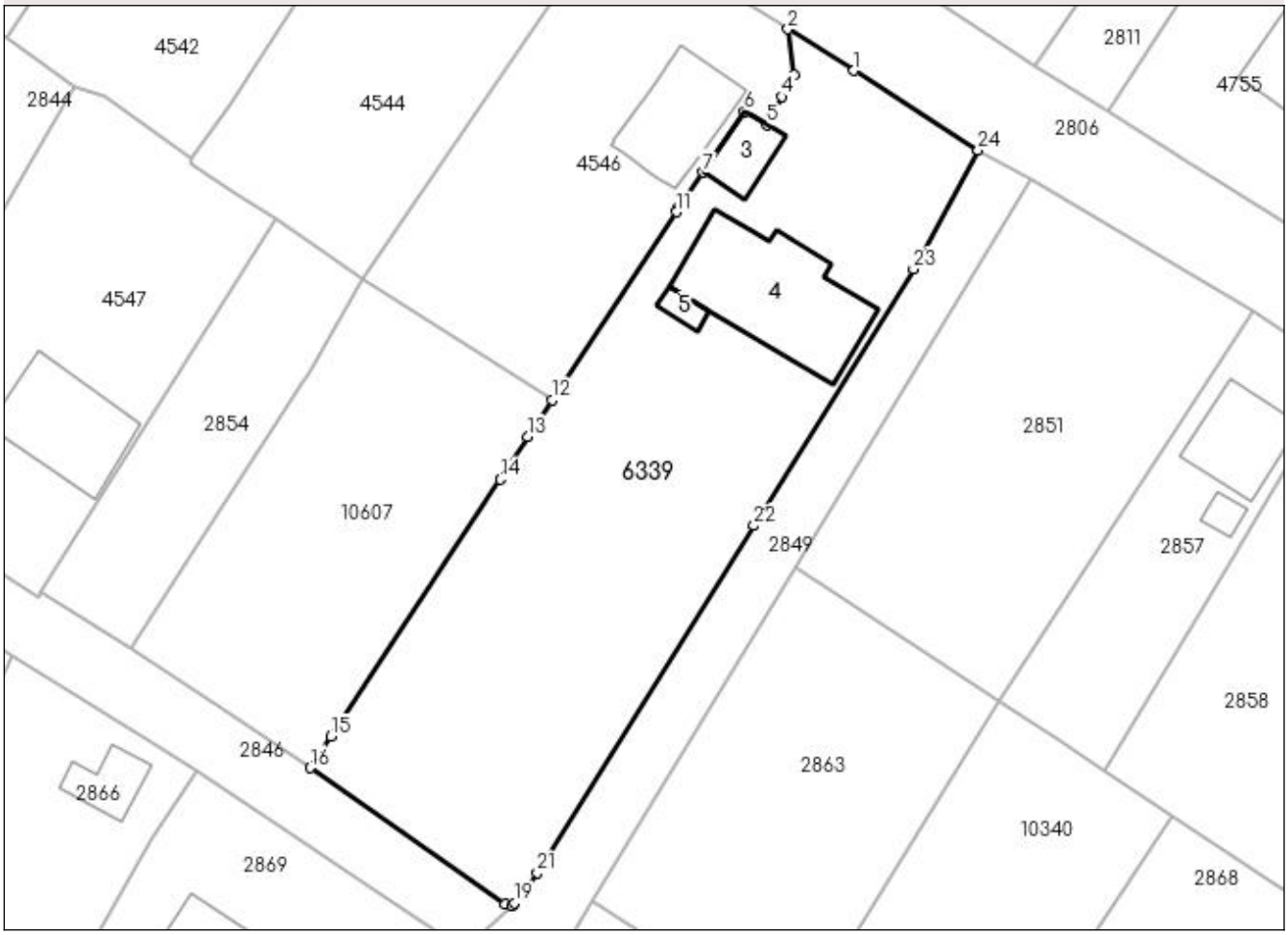
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30400	3.967	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.593	53	1489,1490,1491	-	
2	arabil	DA	2.374	53	1453,1454	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	30400-C3	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Anexa
A1.4	30400-C4	constructii de locuinte	344	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:344 mp; Casa de locui
A1.5		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.511,146 284.392,535	2	392.502,028 284.398,278	10.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	392.502,028 284.398,278	3	392.502,875 284.391,93	6.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	392.502,875 284.391,93	4	392.501,222 284.388,946	3.411
5	392.499,139 284.385,04	6	392.496,074 284.386,908	3.589
7	392.490,333 284.378,503	8	392.488,005 284.375,094	4.128
9	392.487,751 284.374,723	10	392.486,949 284.373,549	1.422
11	392.486,614 284.373,041	12	392.469,454 284.347,022	31.168
13	392.466,125 284.341,933	14	392.462,29 284.336,07	7.006
15	392.438,876 284.300,527	16	392.435,957 284.296,221	5.202
17	392.462,932 284.277,337	18	392.463,898 284.277,156	0.983
19	392.464,207 284.277,536	20	392.465,747 284.279,119	2.209
21	392.467,369 284.281,726	22	392.497,344 284.329,676	56.548
23	392.519,397 284.365,145	24	392.528,359 284.381,558	18.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	392.501,222 284.388,946	5	392.499,139 284.385,04	4.426
6	392.496,074 284.386,908	7	392.490,333 284.378,503	10.179
8	392.488,005 284.375,094	9	392.487,751 284.374,723	0.45
10	392.486,949 284.373,549	11	392.486,614 284.373,041	0.608
12	392.469,454 284.347,022	13	392.466,125 284.341,933	6.081
14	392.462,29 284.336,07	15	392.438,876 284.300,527	42.562
16	392.435,957 284.296,221	17	392.462,932 284.277,337	32.928
18	392.463,898 284.277,156	19	392.464,207 284.277,536	0.49
20	392.465,747 284.279,119	21	392.467,369 284.281,726	3.07
22	392.497,344 284.329,676	23	392.519,397 284.365,145	41.766
24	392.528,359 284.381,558	1	392.511,146 284.392,535	20.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 21, Jud. Dolj, T 54, P 2274

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.554	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 21, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 21, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 21, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1236-15023, din 28/08/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIRBU STEFAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SIRBU STEFAN**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

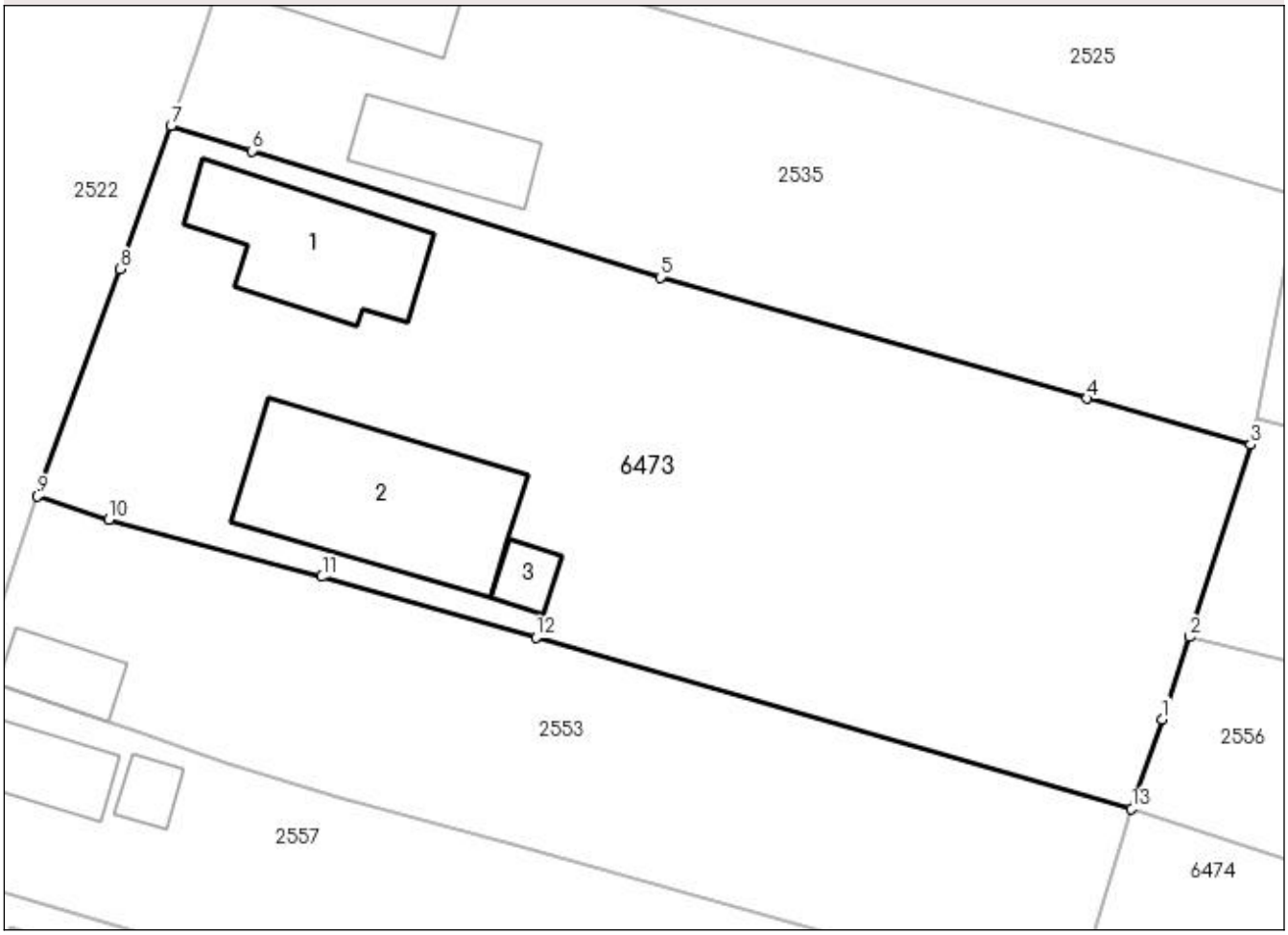
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	946	54	2274	-	
2	arabil	DA	608	54	2274	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp;
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.460,612 285.469,393	2	394.462,262 285.474,311	5.187

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.462,262 285.474,311	3	394.465,911 285.485,808	12.062
3	394.465,911 285.485,808	4	394.456,14 285.488,557	10.15
4	394.456,14 285.488,557	5	394.430,626 285.495,79	26.519
5	394.430,626 285.495,79	6	394.406,231 285.503,342	25.537
6	394.406,231 285.503,342	7	394.401,373 285.504,828	5.08
7	394.401,373 285.504,828	8	394.398,332 285.496,28	9.073
8	394.398,332 285.496,28	9	394.393,404 285.482,718	14.43
9	394.393,404 285.482,718	10	394.397,653 285.481,329	4.47
10	394.397,653 285.481,329	11	394.410,401 285.477,906	13.2
11	394.410,401 285.477,906	12	394.423,214 285.474,272	13.318
12	394.423,214 285.474,272	13	394.458,801 285.464,041	37.029
13	394.458,801 285.464,041	1	394.460,612 285.469,393	5.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Bujorului, Nr. 24,25, Jud. Dolj, T 54, P 2263,2264

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.560	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Bujorului, Nr. 24,25, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Bujorului, Nr. 24,25, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Bujorului, Nr. 24,25, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1427-59370, din 10/08/1998 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂUN OPREA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PĂUN OPREA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

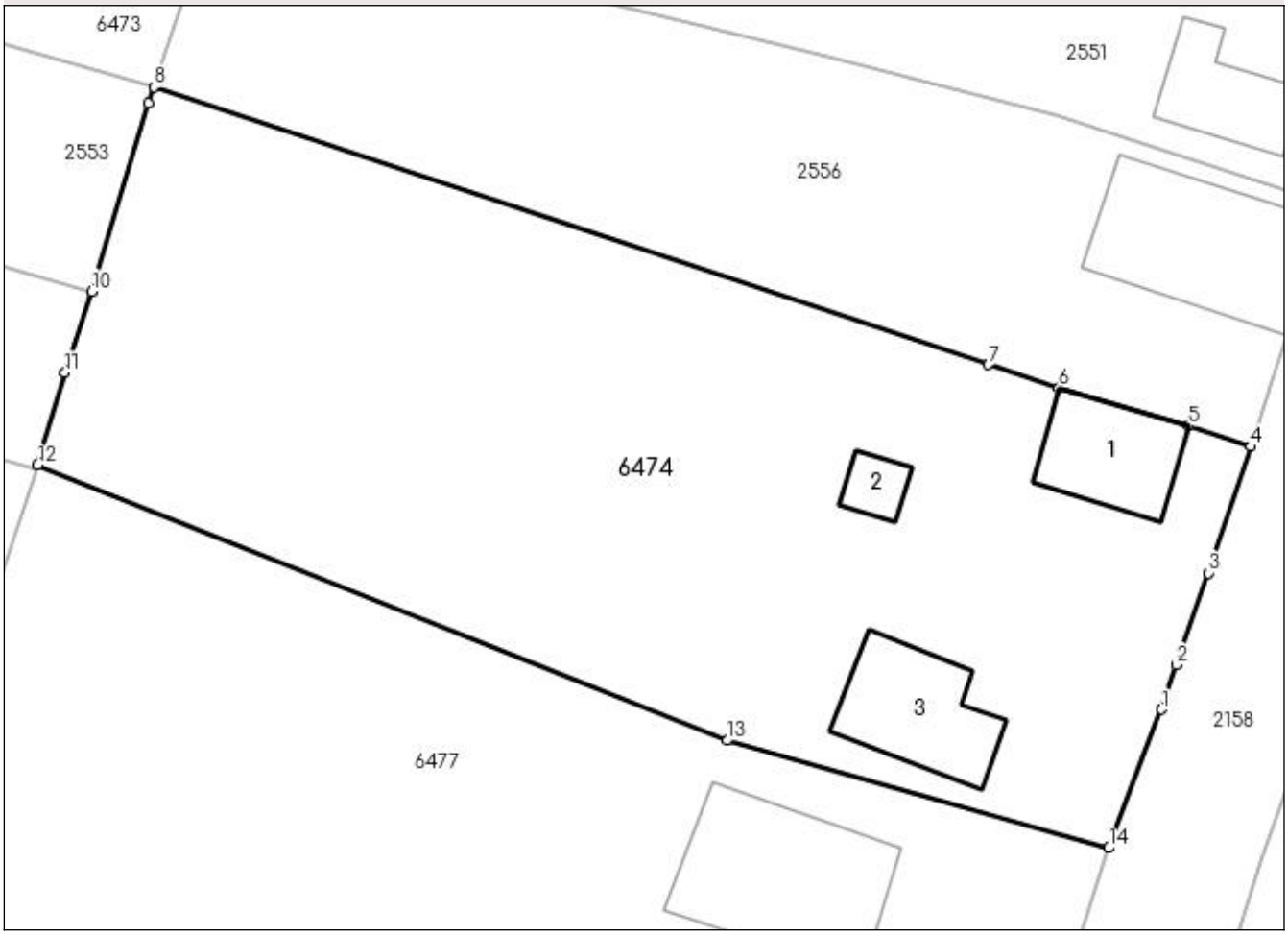
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	814	54	2263	-	
2	arabil	DA	746	54	2264	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.3		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.515,996 285.428,734	2	394.516,856 285.431,261	2.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.516,856 285.431,261	3	394.518,676 285.436,464	5.512
3	394.518,676 285.436,464	4	394.521,062 285.443,639	7.561
4	394.521,062 285.443,639	5	394.517,552 285.444,824	3.705
5	394.517,552 285.444,824	6	394.510,188 285.446,988	7.675
6	394.510,188 285.446,988	7	394.506,18 285.448,299	4.217
7	394.506,18 285.448,299	8	394.458,801 285.464,041	49.925
8	394.458,801 285.464,041	9	394.458,49 285.463,121	0.971
9	394.458,49 285.463,121	10	394.455,263 285.452,44	11.158
10	394.455,263 285.452,44	11	394.453,747 285.447,826	4.857
11	394.453,747 285.447,826	12	394.452,204 285.442,593	5.456
12	394.452,204 285.442,593	13	394.491,368 285.426,973	42.164
13	394.491,368 285.426,973	14	394.513,033 285.420,875	22.507
14	394.513,033 285.420,875	1	394.515,996 285.428,734	8.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 18, Jud. Dolj, T 54, P 2269,2270

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.788	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 18, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 18, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 755-48633, din 25/10/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIREA GHEORGHITA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIREA GHEORGHITA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

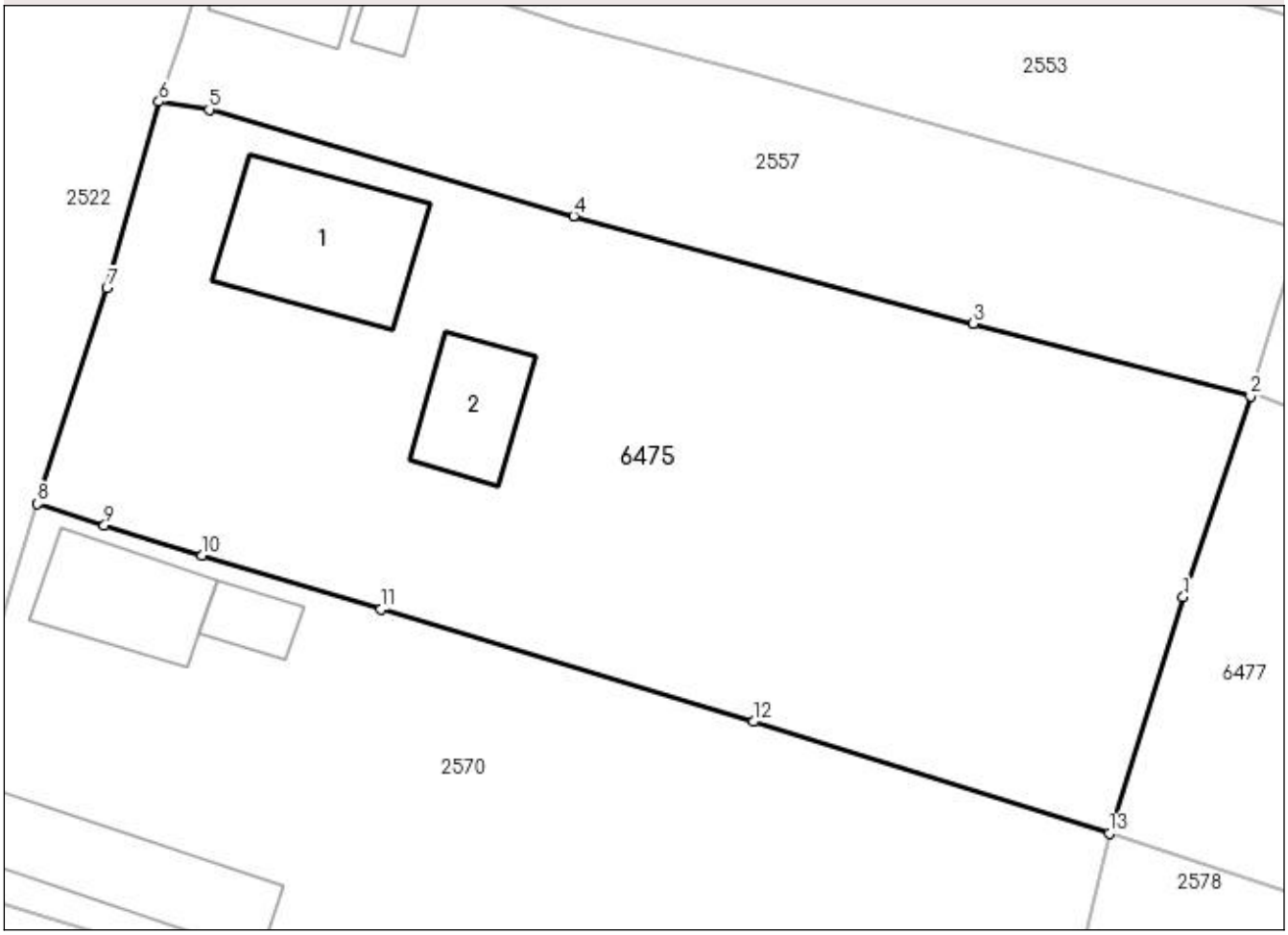
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	784	54	2269	-	
2	arabil	DA	1.004	54	2270	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.448,082 285.430,271	2	394.452,136 285.442,391	12.78
2	394.452,136 285.442,391	3	394.435,431 285.446,764	17.268

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.435,431 285.446,764	4	394.411,332 285.453,226	24.95
4	394.411,332 285.453,226	5	394.389,347 285.459,641	22.902
5	394.389,347 285.459,641	6	394.386,32 285.460,117	3.064
6	394.386,32 285.460,117	7	394.383,184 285.448,895	11.652
7	394.383,184 285.448,895	8	394.379,002 285.435,901	13.65
8	394.379,002 285.435,901	9	394.383,037 285.434,586	4.244
9	394.383,037 285.434,586	10	394.388,919 285.432,798	6.148
10	394.388,919 285.432,798	11	394.399,722 285.429,55	11.281
11	394.399,722 285.429,55	12	394.422,164 285.422,771	23.444
12	394.422,164 285.422,771	13	394.443,628 285.416,048	22.492
13	394.443,628 285.416,048	1	394.448,082 285.430,271	14.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Bujorului, Nr. 25A, Jud. Dolj, T 54, P 2265/9, 2265/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.699	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Bujorului, Nr. 25A, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 755-48633, din 25/10/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIREA GHEORGHITA** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MIREA GHEORGHITA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

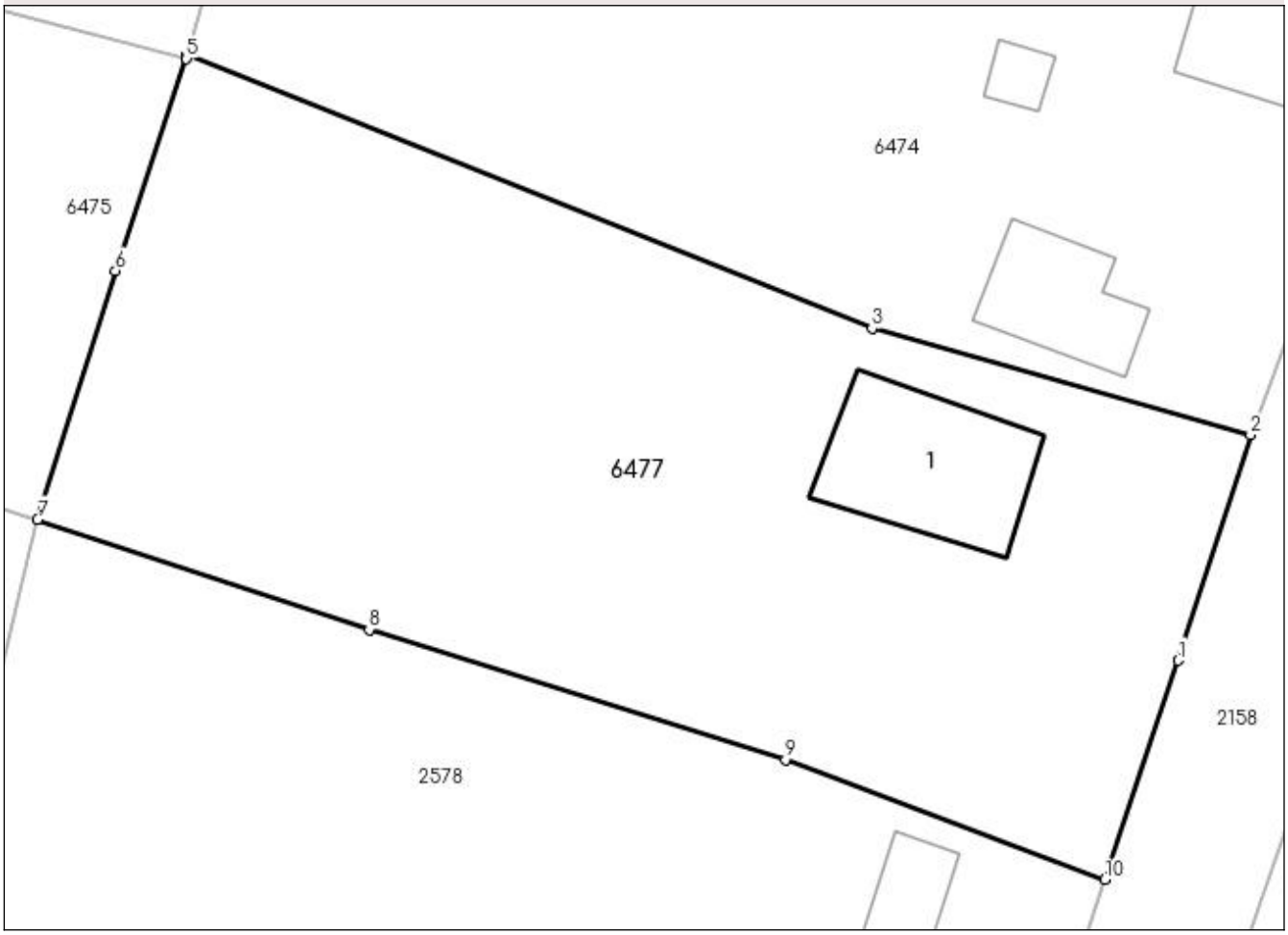
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.699	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	643	54	2265/9, 2265/10	-	
2	arabil	DA	1.056	54	2265/9, 2265/10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.508,881 285.407,985	2	394.513,033 285.420,875	13.542
2	394.513,033 285.420,875	3	394.491,368 285.426,973	22.507
3	394.491,368 285.426,973	4	394.452,204 285.442,593	42.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.452,204 285.442,593	5	394.452,136 285.442,391	0.213
5	394.452,136 285.442,391	6	394.448,082 285.430,271	12.78
6	394.448,082 285.430,271	7	394.443,628 285.416,048	14.904
7	394.443,628 285.416,048	8	394.462,602 285.409,754	19.991
8	394.462,602 285.409,754	9	394.486,432 285.402,302	24.968
9	394.486,432 285.402,302	10	394.504,697 285.395,452	19.507
10	394.504,697 285.395,452	1	394.508,881 285.407,985	13.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Bujorului, Jud. Dolj, T 55, P 2220

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.466	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 429-46175, din 22/02/1994 emis de CJSDPT Dolj (Adeverinta nr. 2297/14.03.2023, eliberata de Primaria Comunei Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN FLOAREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

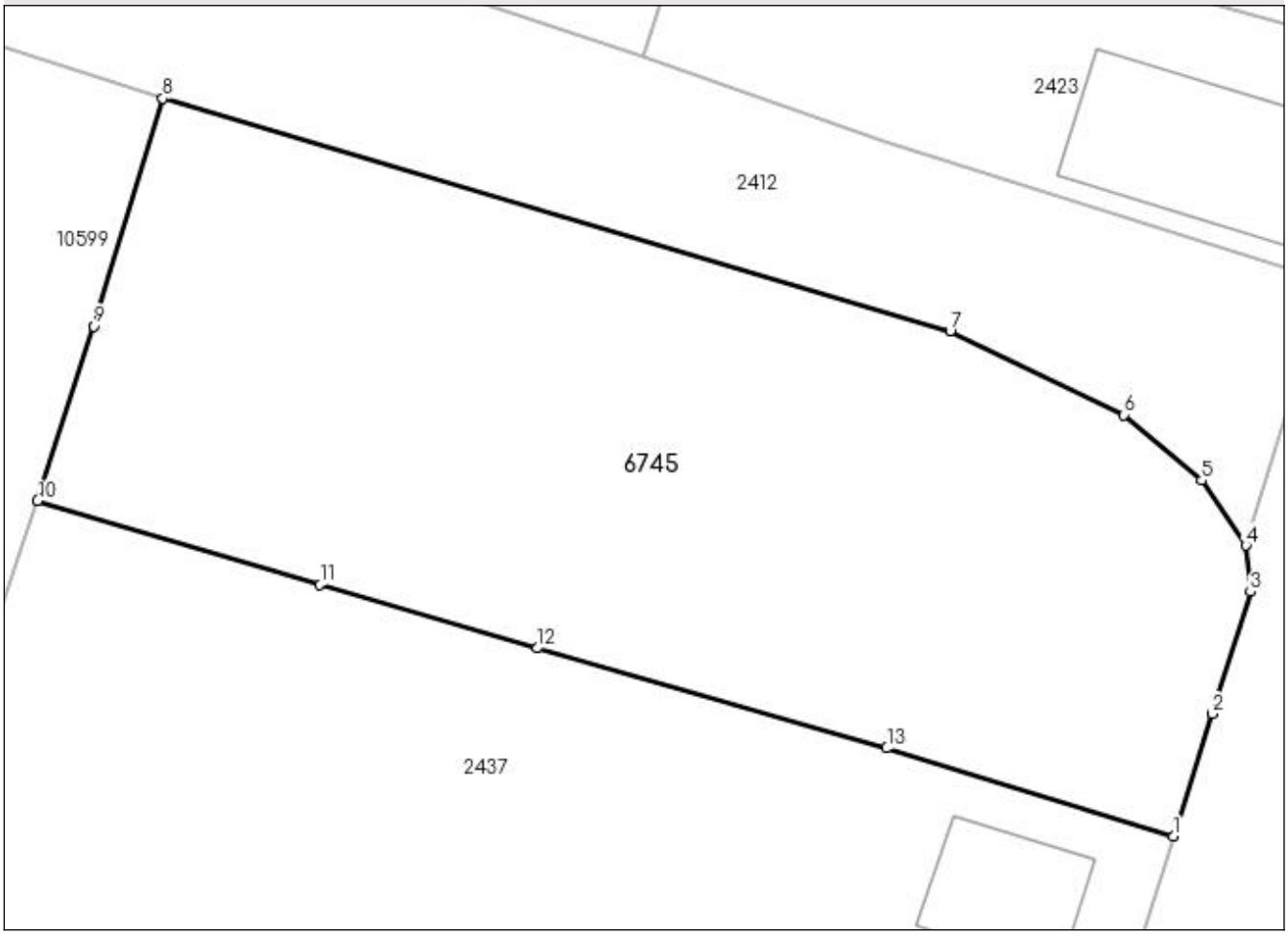
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.466	55	2220	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.599,873 285.695,406	2	394.602,025 285.702,165	7.093
2	394.602,025 285.702,165	3	394.604,131 285.708,893	7.05
3	394.604,131 285.708,893	4	394.603,878 285.711,453	2.572
4	394.603,878 285.711,453	5	394.601,435 285.715,031	4.332
5	394.601,435 285.715,031	6	394.597,139 285.718,655	5.62

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.597,139 285.718,655	7	394.587,552 285.723,272	10.641
7	394.587,552 285.723,272	8	394.544,094 285.736,101	45.312
8	394.544,094 285.736,101	9	394.540,251 285.723,546	13.13
9	394.540,251 285.723,546	10	394.537,173 285.713,904	10.122
10	394.537,173 285.713,904	11	394.552,764 285.709,274	16.264
11	394.552,764 285.709,274	12	394.564,762 285.705,782	12.496
12	394.564,762 285.705,782	13	394.584,05 285.700,267	20.061
13	394.584,05 285.700,267	1	394.599,873 285.695,406	16.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1mai, Nr. 30, Jud. Dolj, fost T: 55, P: 2286, 2287

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31520	2.401	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31520-C1	Loc. Cerat, Str 1mai, Nr. 30, Jud. Dolj, fost T: 55, P: 2286, 2287	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; Casa de locuit din chirpici, acoperita cu tigla, edificata in 1963. Regim inaltime:Sp(Beci)+P.
A1.2		Loc. Cerat, Str 1mai, Nr. 30, Jud. Dolj, fost T: 55, P: 2286, 2287	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; In constructie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152622 / 06/08/2018		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare nr. 1157, din 06/08/2018 emis de Florea ANA -MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CONSTANTIN CONSTANTIN-MARIUS**, necasatorit	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CONSTANTIN CONSTANTIN-MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31520	2.401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.294	55	2286	-	
2	arabil	DA	1.107	55	2287	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31520-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; Casa de locuit din chirpici, acoperita cu tigla, edificata in 1963. Regim inaltime:Sp(Beci)+P.
A1.2		constructii de locuinte	182	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; In constructie

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.516,202 285.647,862	2	394.518,908 285.655,367	7.978
2	394.518,908 285.655,367	3	394.519,791 285.658,954	3.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.519,791 285.658,954	4	394.522,296 285.666,306	7.767
4	394.522,296 285.666,306	5	394.525,586 285.677,831	11.985
5	394.525,586 285.677,831	6	394.513,855 285.681,708	12.355
6	394.513,855 285.681,708	7	394.496,884 285.686,781	17.713
7	394.496,884 285.686,781	8	394.463,986 285.698,368	34.879
8	394.463,986 285.698,368	9	394.459,888 285.685,69	13.324
9	394.459,888 285.685,69	10	394.452,375 285.662,362	24.508
10	394.452,375 285.662,362	11	394.502,817 285.646,921	52.752
11	394.502,817 285.646,921	12	394.514,944 285.643,016	12.74
12	394.514,944 285.643,016	1	394.516,202 285.647,862	5.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 24, Jud. Dolj, T 55, P 2298,2298/1,2299

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.120	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 24, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 24, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 287-59020, din 25/12/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARDOS ANICA** 2) **PIRVAN AURICA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BARDOS ANICA** 2) **PIRVAN AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

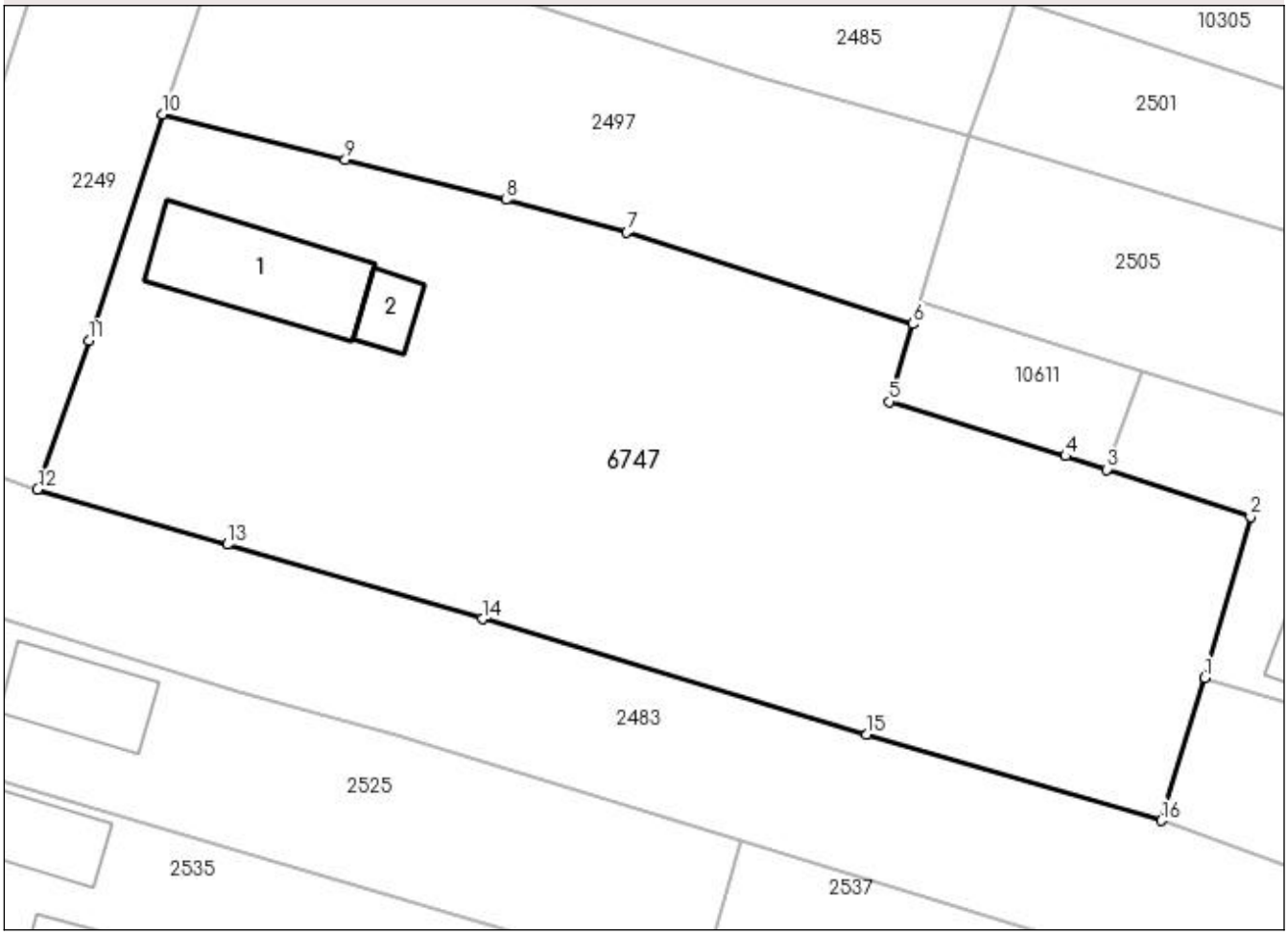
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	889	55	2298	-	
2	vie	DA	608	55	2298/1	-	
3	arabil	DA	1.623	55	2299	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.511,261 285.526,532	2	394.515,113 285.540,059	14.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.515,113 285.540,059	3	394.502,992 285.544,031	12.755
3	394.502,992 285.544,031	4	394.499,556 285.545,157	3.616
4	394.499,556 285.545,157	5	394.484,754 285.549,727	15.491
5	394.484,754 285.549,727	6	394.486,724 285.556,26	6.824
6	394.486,724 285.556,26	7	394.462,636 285.563,965	25.291
7	394.462,636 285.563,965	8	394.452,501 285.566,7	10.498
8	394.452,501 285.566,7	9	394.438,968 285.570,09	13.951
9	394.438,968 285.570,09	10	394.423,565 285.573,898	15.867
10	394.423,565 285.573,898	11	394.417,372 285.554,871	20.009
11	394.417,372 285.554,871	12	394.413,074 285.542,348	13.24
12	394.413,074 285.542,348	13	394.429,03 285.537,722	16.613
13	394.429,03 285.537,722	14	394.450,487 285.531,45	22.355
14	394.450,487 285.531,45	15	394.482,81 285.521,735	33.751
15	394.482,81 285.521,735	16	394.507,61 285.514,506	25.832
16	394.507,61 285.514,506	1	394.511,261 285.526,532	12.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:136
Nr. cadastral vechi:226

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Pasaj C.F.R., Nr. 1, Jud. Dolj, CV 56, P 2344, 2345

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31685	2.441	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Cerat, Str Pasaj C.F.R., Nr. 1, Jud. Dolj, CV 56, P 2344, 2345	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:185 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24389 / 08/05/2009		
Sentinta Civila nr. 245, din 01/01/2009 emis de JUDECATORIA SEGARCEA (Dosar nr. 1374/304/2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUCHIANU VIOREL**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **DUCHIANU VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

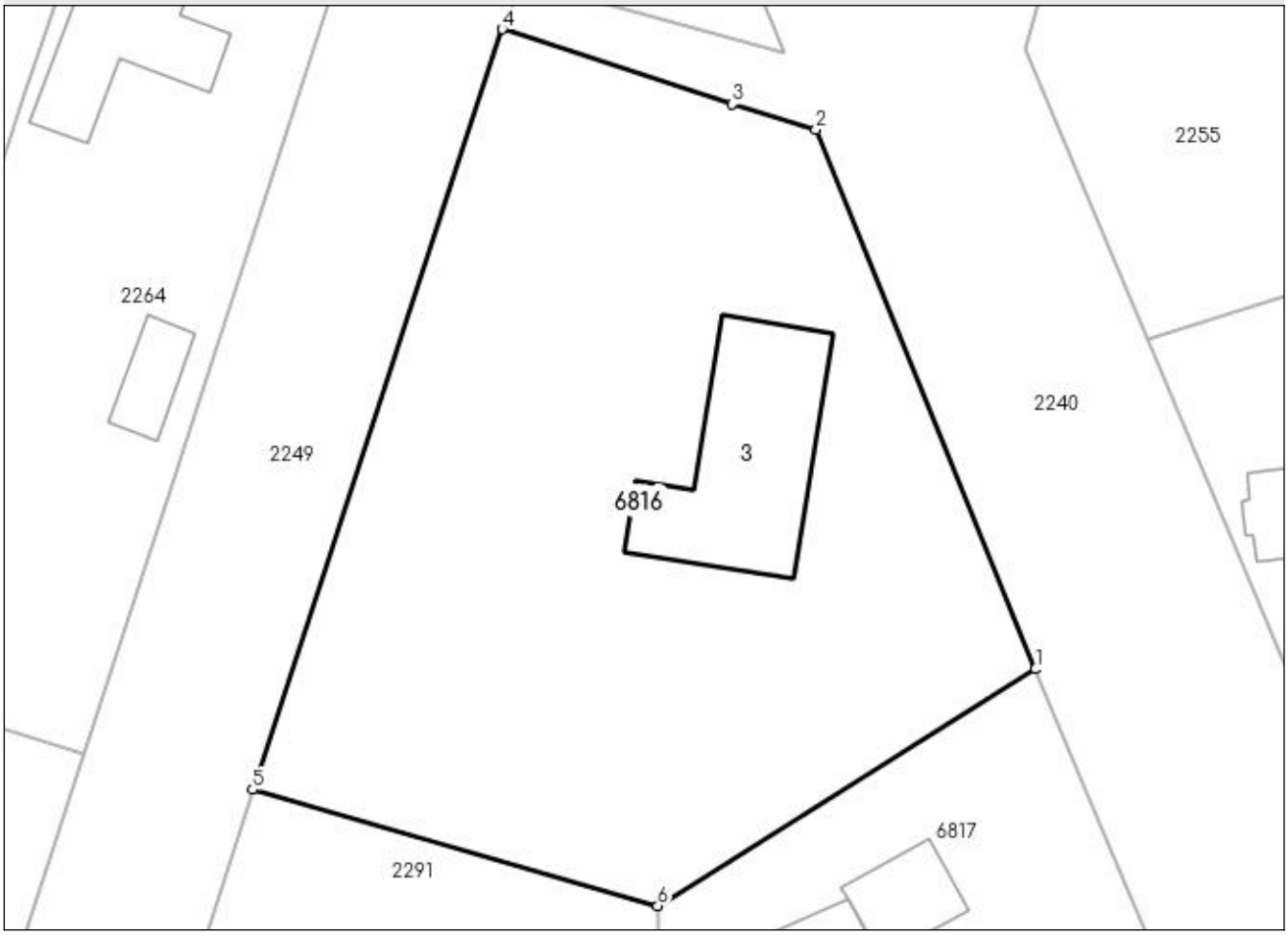
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31685	2.441	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	696	56	2344, 2345	-	
2	arabil	DA	1.745	56	2344, 2345	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	185	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:185 mp; S. construita desfasurata:185 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.537,986 285.984,732	2	394.521,35 286.025,542	44.071
2	394.521,35 286.025,542	3	394.515,018 286.027,479	6.622
3	394.515,018 286.027,479	4	394.497,601 286.033,154	18.318

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.497,601 286.033,154	5	394.478,68 285.975,612	60.573
5	394.478,68 285.975,612	6	394.509,367 285.966,817	31.922
6	394.509,367 285.966,817	1	394.537,986 285.984,732	33.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Pasaj C.F.R., Nr. 2, Jud. Dolj, T 56, P 2342,2343

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.630	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Pasaj C.F.R., Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Pasaj C.F.R., Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Pasaj C.F.R., Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.4		Loc. Cerat, Str Pasaj C.F.R., Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.5		Loc. Cerat, Str Pasaj C.F.R., Nr. 2, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 747-48633, din 30/05/1994 emis de CJSDPT Dolj (Adeverinta nr2254/14.03.2023 eliberata de Primaria Comunei Cerat.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR NECULAI** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DRAGOMIR NECULAI** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

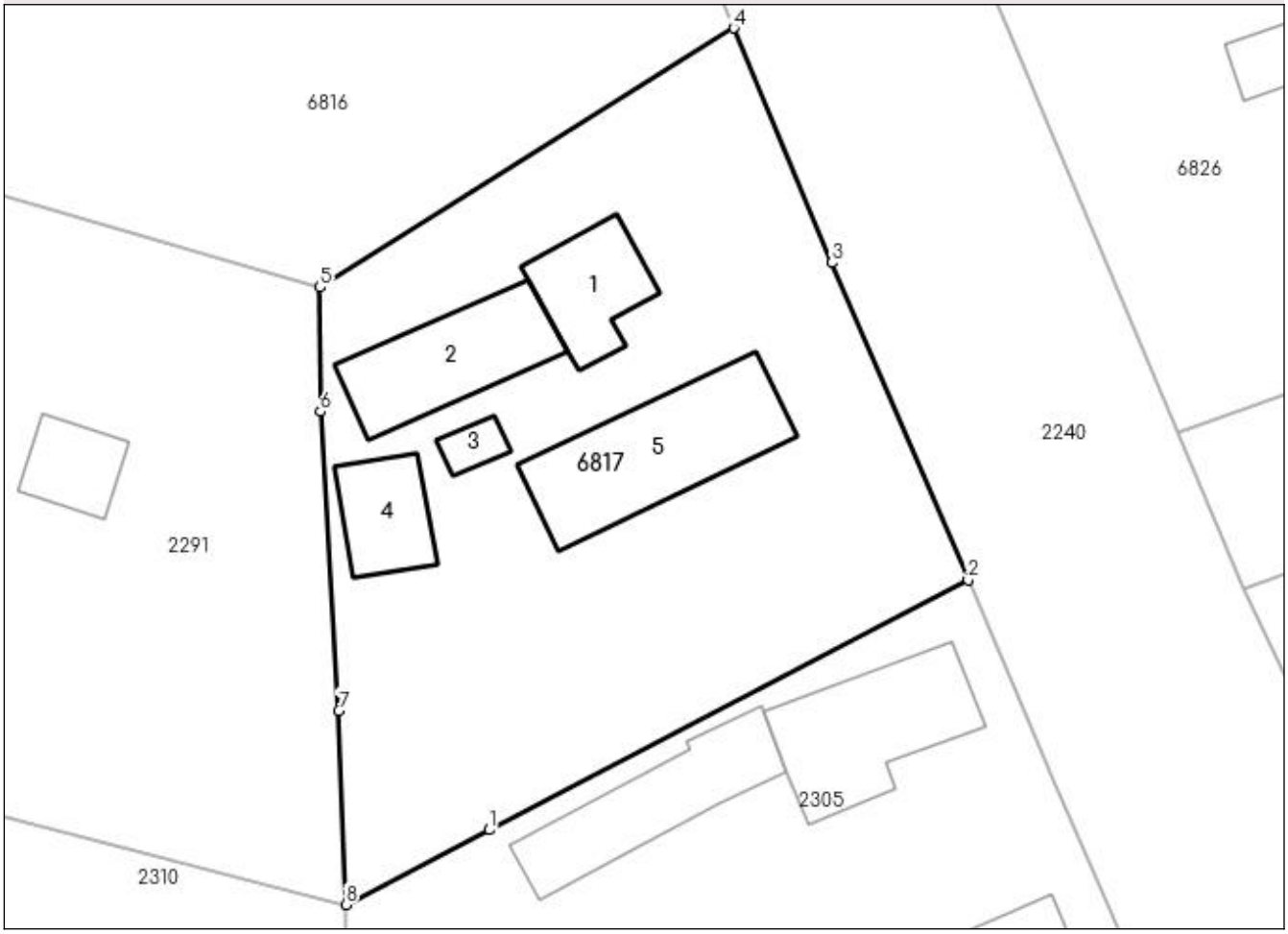
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.304	56	2342	-	
2	arabil	DA	326	56	2343	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.4		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.5		constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.521,079 285.929,322	2	394.554,2 285.946,594	37.354
2	394.554,2 285.946,594	3	394.544,776 285.968,521	23.866
3	394.544,776 285.968,521	4	394.537,986 285.984,732	17.576
4	394.537,986 285.984,732	5	394.509,367 285.966,817	33.764
5	394.509,367 285.966,817	6	394.509,43 285.958,221	8.596
6	394.509,43 285.958,221	7	394.510,683 285.937,575	20.684
7	394.510,683 285.937,575	8	394.511,172 285.924,155	13.428
8	394.511,172 285.924,155	1	394.521,079 285.929,322	11.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5
Nr. cadastral vechi:18

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Pasaj C.F.R., Nr. 5-6, Jud. Dolj, CV 56, P 2336, 2337

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31717	2.025	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31717-C1	Loc. Cerat, Str Pasaj C.F.R., Nr. 5-6, Jud. Dolj, CV 56, P 2336, 2337	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; C1 - locuinta cu Sc = 142 mp
A1.2	31717-C2	Loc. Cerat, Str Pasaj C.F.R., Nr. 5-6, Jud. Dolj, CV 56, P 2336, 2337	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; C2 - locuinta cu Sc = 27,90 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39 / 06/03/2000		
Contract De Intretinere nr. 332, din 06/03/2000 emis de NP Florea G.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SIRBU VALERIAN DANTE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

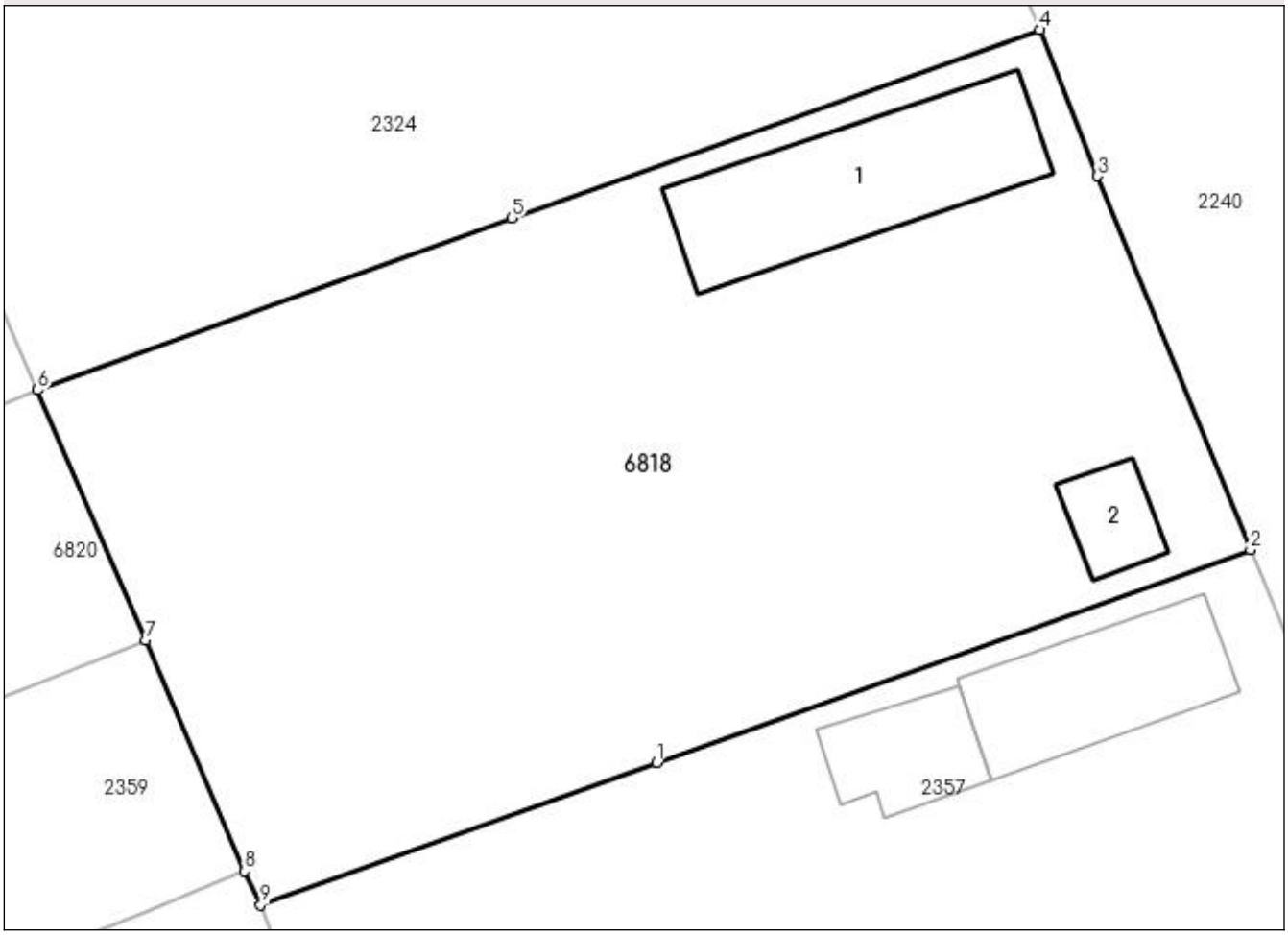
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31717	2.025	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.034	56	2336, 2337	-	
2	vie	DA	425	56	2336, 2337	-	
3	arabil	DA	566	56	2336, 2337	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31717-C1	constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; C1 - locuinta cu Sc = 142 mp
A1.2	31717-C2	constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; C2 - locuinta cu Sc = 27,90 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.559,769 285.838,222	2	394.594,445 285.850,655	36.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.594,445 285.850,655	3	394.585,512 285.872,478	23.581
3	394.585,512 285.872,478	4	394.582,129 285.881,016	9.184
4	394.582,129 285.881,016	5	394.551,298 285.870,029	32.73
5	394.551,298 285.870,029	6	394.523,58 285.859,996	29.478
6	394.523,58 285.859,996	7	394.529,913 285.845,368	15.94
7	394.529,913 285.845,368	8	394.535,682 285.831,885	14.665
8	394.535,682 285.831,885	9	394.536,609 285.829,919	2.174
9	394.536,609 285.829,919	1	394.559,769 285.838,222	24.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1mai, Nr. 39, Jud. Dolj, fost T56, P2353, P2354

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31903	1.086	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31903-C1	Loc. Cerat, Str 1mai, Nr. 39, Jud. Dolj, fost T56, P2353, P2354	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Constructie de locuit - parter, construita in anul 1948. Suprafata desfasurata = 80mp(S.beci = 12mp).
A1.2	31903-C2	Loc. Cerat, Str 1mai, Nr. 39, Jud. Dolj, fost T56, P2353, P2354	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Constructie anexa - parter, construita in anul 1950.
A1.3	31903-C3	Loc. Cerat, Str 1mai, Nr. 39, Jud. Dolj, fost T56, P2353, P2354	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Constructie anexa - parter, construita in anul 1951.
A1.5		Loc. Cerat, Str 1mai, Nr. 39, Jud. Dolj, fost T56, P2353, P2354	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47631 / 26/02/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 653, din 24/02/2021 emis de NP CANTAR ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NICOLAE MARIUS-DANIEL** 2) **NICOLAE IRINA-ALEXANDRA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **NICOLAE MARIUS-DANIEL** 2) **NICOLAE IRINA-ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
47631 / 26/02/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 653, din 24/02/2021 emis de NP CANTAR ELENA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NICOLAE ŞTEFANA**	

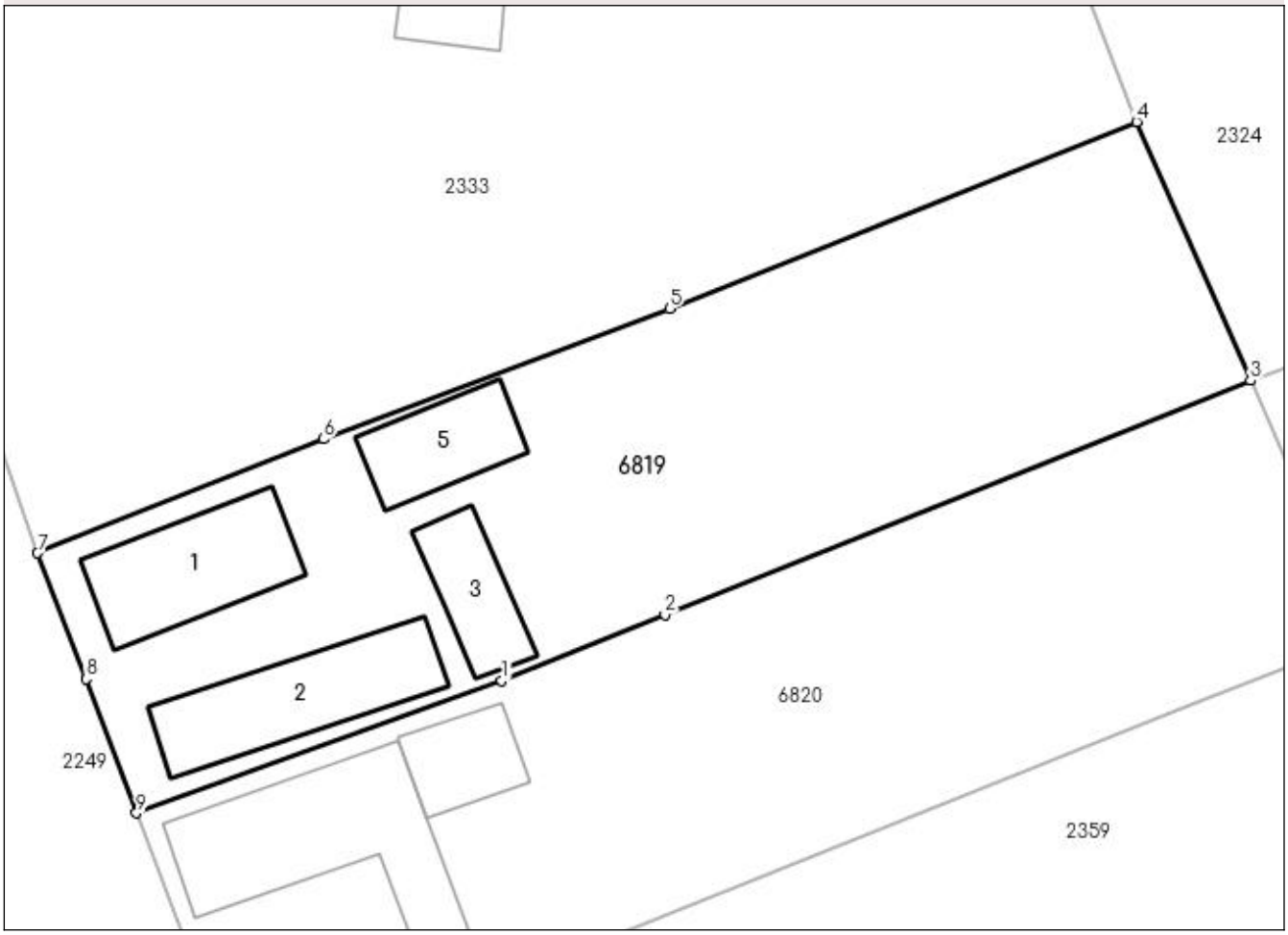
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31903	1.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	427	56	2353	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de sarma, beton si metal.
2	arabil	DA	210	56	2354	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de sarma, beton si metal.
3	vie	DA	449	56	2354	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31903-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Constructie de locuit - parter, construita in anul 1948. Suprafata desfasurata = 80mp(S.beci = 12mp).
A1.2	31903-C2	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Constructie anexa - parter, construita in anul 1950.
A1.3	31903-C3	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Constructie anexa - parter, construita in anul 1951.
A1.5		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.481,044 285.842,953	2	394.490,322 285.846,711	10.01
2	394.490,322 285.846,711	3	394.523,58 285.859,996	35.813
3	394.523,58 285.859,996	4	394.517,104 285.874,676	16.045
4	394.517,104 285.874,676	5	394.490,577 285.864,062	28.572
5	394.490,577 285.864,062	6	394.470,918 285.856,666	21.004
6	394.470,918 285.856,666	7	394.454,683 285.850,191	17.479
7	394.454,683 285.850,191	8	394.457,441 285.843,059	7.647
8	394.457,441 285.843,059	9	394.460,306 285.835,437	8.143
9	394.460,306 285.835,437	1	394.481,044 285.842,953	22.058

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 38, Jud. Dolj, T 56, P 2355,2356

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.094	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 38, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 38, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare 1388, din 08/12/2003 emis de NP FLOREA GRIGORIE (Certificat de casatorie seria CB, nr. 225976/18.12.1998, eliberat de Consiliul local Mischii);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SANDU FLORIAN** 2) **SANDU FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

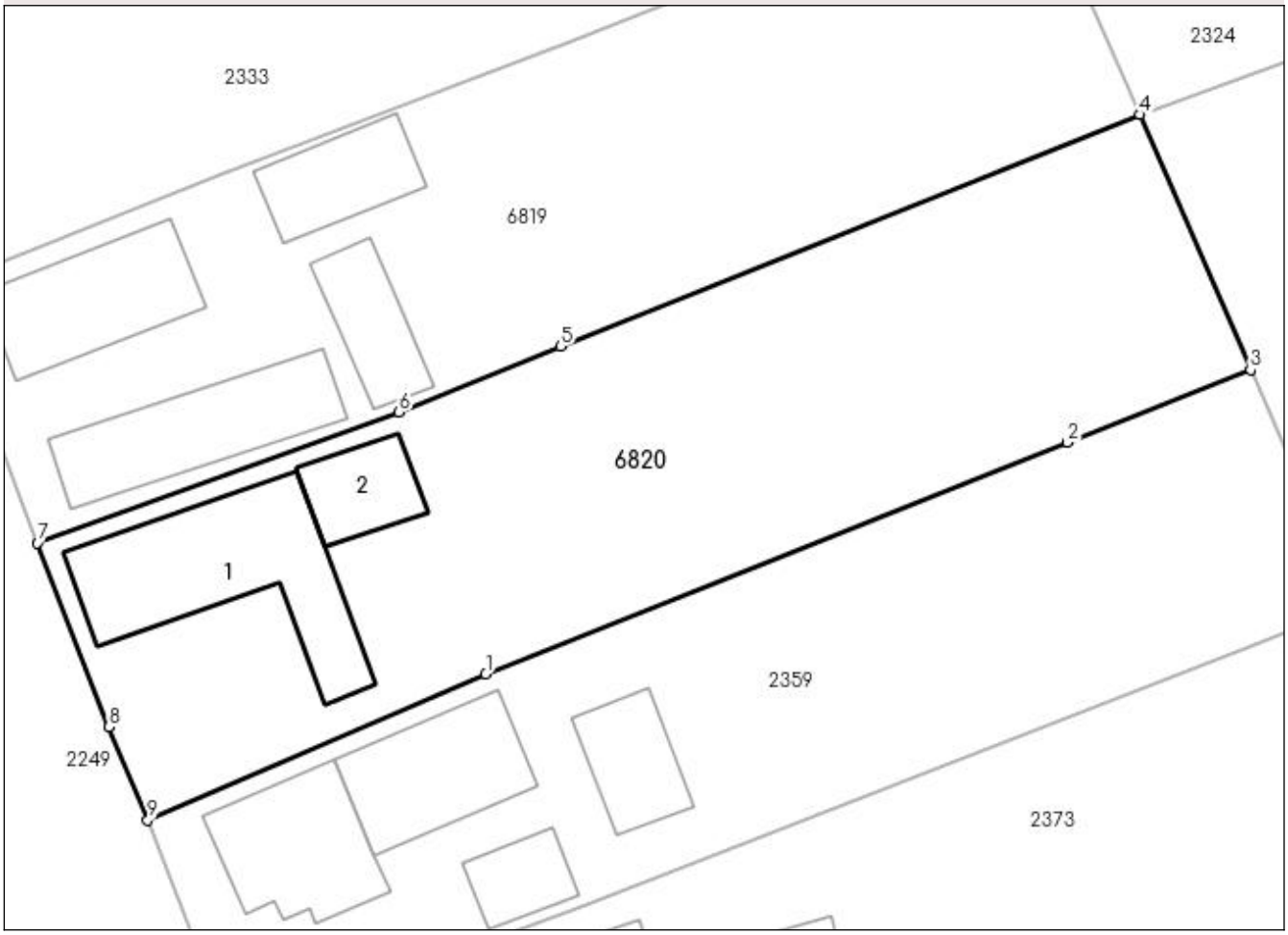
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.094	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	464	56	2355	-	
2	arabil	DA	227	56	2356	-	
3	vie	DA	403	56	2356	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.486,029 285.827,927	2	394.519,387 285.841,221	35.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.519,387 285.841,221	3	394.529,913 285.845,368	11.313
3	394.529,913 285.845,368	4	394.523,58 285.859,996	15.94
4	394.523,58 285.859,996	5	394.490,322 285.846,711	35.813
5	394.490,322 285.846,711	6	394.481,044 285.842,953	10.01
6	394.481,044 285.842,953	7	394.460,306 285.835,437	22.058
7	394.460,306 285.835,437	8	394.464,393 285.824,888	11.313
8	394.464,393 285.824,888	9	394.466,626 285.819,555	5.781
9	394.466,626 285.819,555	1	394.486,029 285.827,927	21.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Pasaj C.F.R., Nr. 8, Jud. Dolj, fost T56,P2332

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31263	1.136	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31263-C1	Loc. Cerat, Str Pasaj C.F.R., Nr. 8, Jud. Dolj, fost T56,P2332	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:169 mp; Locuinta construita in anul 2017 nivel de inaltime P+Mp, fundatii b.a., zidarie B.C.A., acoperis sarpanta, invelitoare tigla metalica. Suprafata construita desfasurata 313mp. Nu are lift si detine Certificat Energetic.
A1.2	31263-C2	Loc. Cerat, Str Pasaj C.F.R., Nr. 8, Jud. Dolj, fost T56,P2332	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Anexa construita din boltari in 2017, nivel de inaltime parter. Suprafata construita desfasurata 92mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
148363 / 05/10/2017		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut nr. 1155, din 05/10/2017 emis de Florea ANA -MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRIŢĂ ILIE** 2) **TRIŢĂ DENISA-NORICA**	
139220 / 26/07/2022		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr.3805, din 18/07/2022 emis de Primaria Cerat (inscris sub semnatura privata nr Raport de expertiza tehnica nr.1722_2022 din 15.07.2022, emis de Stefan M. Catalin;act administrativ nr Certificat Fiscal Nr.3834 din 21.07.2022, emis de Primaria Cerat);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TRIŢĂ DENISA-NORICA** 2) **TRIŢĂ ILIE**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **TRIŢĂ ILIE** 2) **TRIŢĂ DENISA-NORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

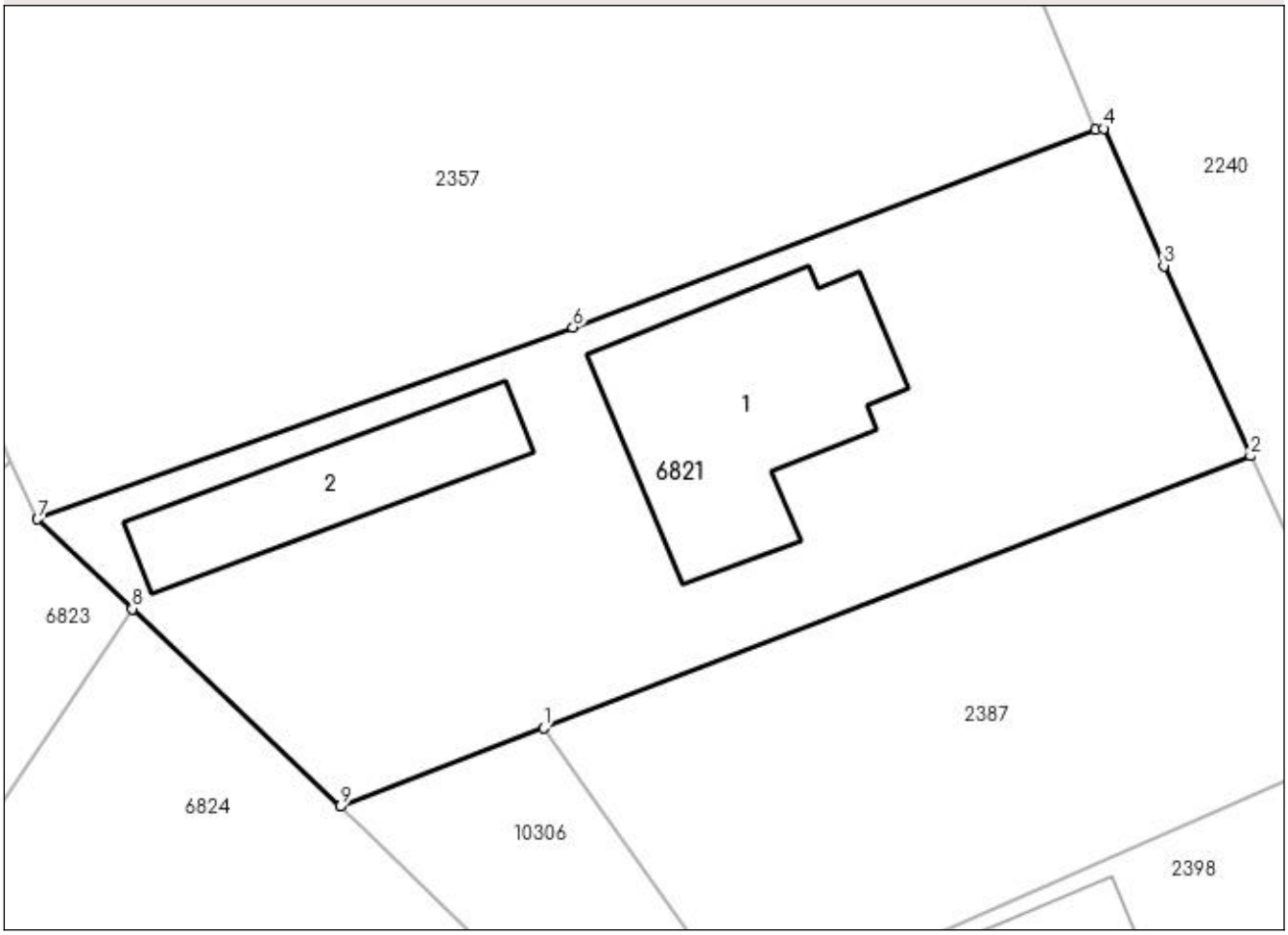
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31263	1.136	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	970	56	2332	-	
2	vie	DA	166	56	2332	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31263-C1	constructii de locuinte	169	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:169 mp; Locuinta construita in anul 2017 nivel de inaltime P+Mp, fundatii b.a., zidarie B.C.A., acoperis sarpanta, invelitoare tigla metalica. Suprafata construita desfasurata 313mp. Nu are lift si detine Certificat Energetic.
A1.2	31263-C2	constructii anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Anexa construita din boltari in 2017, nivel de inaltime parter. Suprafata construita desfasurata 92mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.576,395 285.788,95	2	394.614,817 285.803,734	41.169
2	394.614,817 285.803,734	3	394.610,106 285.814,058	11.348
3	394.610,106 285.814,058	4	394.606,839 285.821,526	8.151
4	394.606,839 285.821,526	5	394.606,377 285.821,442	0.47
5	394.606,377 285.821,442	6	394.577,985 285.810,712	30.352
6	394.577,985 285.810,712	7	394.548,885 285.800,303	30.906
7	394.548,885 285.800,303	8	394.554,026 285.795,426	7.087
8	394.554,026 285.795,426	9	394.565,337 285.784,695	15.591
9	394.565,337 285.784,695	1	394.576,395 285.788,95	11.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 35, Jud. Dolj, TARLA 56, PARCELA 2361 SI PARCELA 2362

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30386	1.139	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30386-C1	Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 35, Jud. Dolj, TARLA 56, PARCELA 2361 SI PARCELA 2362	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; Locuinta cu 4 camere,bucatarie,sala,2 holuri,baie si beci cu S.utila=115.44mp,s.desfasurata=145.36mp. Nu are termosistem si lift
A1.2	30386-C2	Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 35, Jud. Dolj, TARLA 56, PARCELA 2361 SI PARCELA 2362	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; anexa cu 1 camera si garaj cu s. utial=34.20mp. nu are termosistem si lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86034 / 10/10/2012		
Act Administrativ nr. TDP nr 1080-58138, din 12/01/1995 emis de CJSDPT Dolj (certificat nr 3411/24.08.2012 - Primaria Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NICOLIN GHEORGHE**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlul de proprietate nr. 1080-58138/12.01.1995 (tarla 56, parcela 2361), emis de CJSDPT Dolj, prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitului Nicolin Gheorghe in CF 30386, prin incheierea nr.86034/10.10.2012 si titlul de proprietate nr. 1107-58139/18.01.1995 (tarla 59, parcela 2361), emis de CJSDPT Dolj, prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitului Nicolin I. Gheorghe.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
164896 / 30/10/2017		
Somatie nr. dosar executare nr 166/E/2016, din 23/10/2017 emis de BEJ TANASIE NELUTU;		
C1	se notează începerea urmării silite asupra imobilului pentru creanţa de 17664.94 lei,	A1, A1.1, A1.2
	1) **DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA**, CIF:9999999999999, (fosta CEZ Distributie SA)	

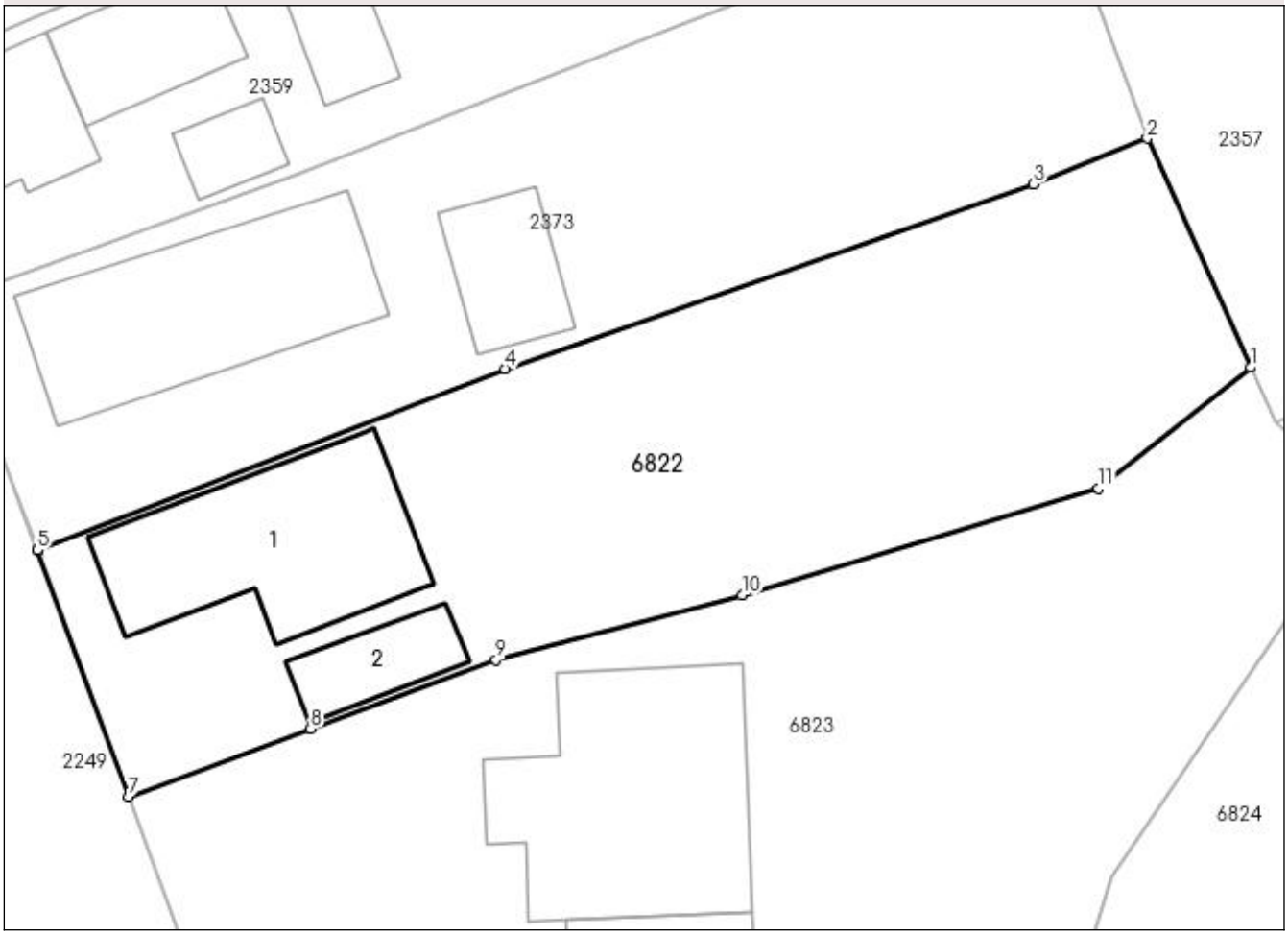
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30386	1.139	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	340	56	2361	-	
2	vie	DA	284	56	2362	-	
3	arabil	DA	515	56	2362	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30386-C1	constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; Locuinta cu 4 camere,bucatarie,sala,2 holuri, baie si beci cu S.utila=115.44mp,s. desfasurata=145.36mp. Nu are termosistem si lift
A1.2	30386-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; anexa cu 1 camera si garaj cu s.utial=34.20mp. nu are termosistem si lift.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.547,449 285.803,466	2	394.541,432 285.816,792	14.621
2	394.541,432 285.816,792	3	394.534,817 285.814,134	7.129
3	394.534,817 285.814,134	4	394.504,016 285.803,388	32.622
4	394.504,016 285.803,388	5	394.476,808 285.792,832	29.184
5	394.476,808 285.792,832	6	394.476,827 285.792,78	0.055
6	394.476,827 285.792,78	7	394.482,092 285.778,503	15.217
7	394.482,092 285.778,503	8	394.492,714 285.782,439	11.328
8	394.492,714 285.782,439	9	394.503,502 285.786,436	11.505
9	394.503,502 285.786,436	10	394.517,839 285.790,209	14.825
10	394.517,839 285.790,209	11	394.538,592 285.796,433	21.666
11	394.538,592 285.796,433	1	394.547,449 285.803,466	11.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 34, Jud. Dolj, T 56, P 2322

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.825	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 34, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:189 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 34, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1167-58139, din 16/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUDUIANU DUMITRA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUDUIANU DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

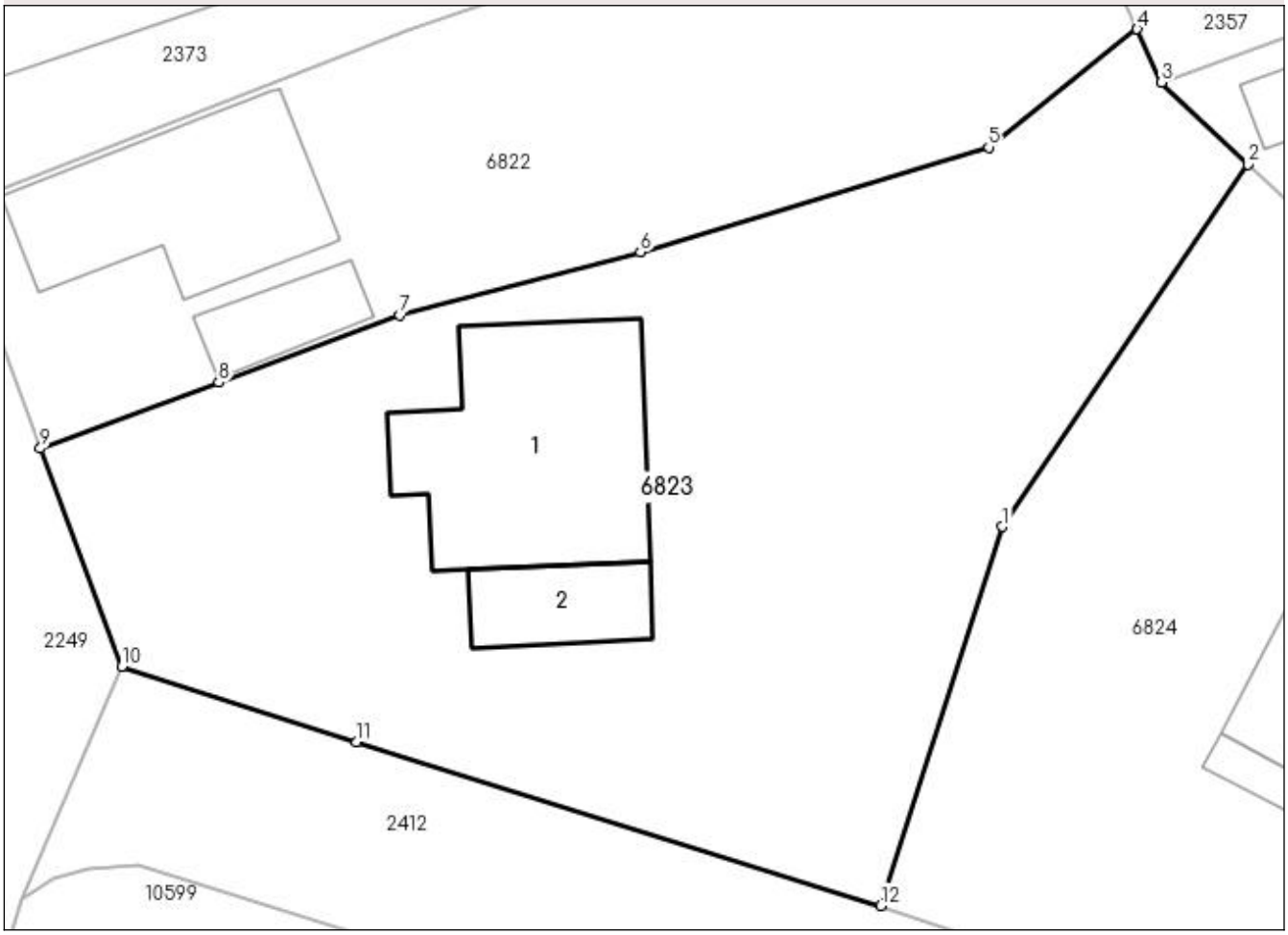
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.825	56	2322	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	189	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:189 mp;
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.539,401 285.773,85	2	394.554,026 285.795,426	26.065
2	394.554,026 285.795,426	3	394.548,885 285.800,303	7.087
3	394.548,885 285.800,303	4	394.547,449 285.803,466	3.474

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.547,449 285.803,466	5	394.538,592 285.796,433	11.31
5	394.538,592 285.796,433	6	394.517,839 285.790,209	21.666
6	394.517,839 285.790,209	7	394.503,502 285.786,436	14.825
7	394.503,502 285.786,436	8	394.492,714 285.782,439	11.505
8	394.492,714 285.782,439	9	394.482,092 285.778,503	11.328
9	394.482,092 285.778,503	10	394.486,93 285.765,519	13.856
10	394.486,93 285.765,519	11	394.500,934 285.761,018	14.71
11	394.500,934 285.761,018	12	394.532,166 285.751,272	32.717
12	394.532,166 285.751,272	1	394.539,401 285.773,85	23.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 56, P 2325,2326

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.627	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Jud. Dolj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 531-59059, din 21/03/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORCAN MARIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BORCAN MARIA**, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

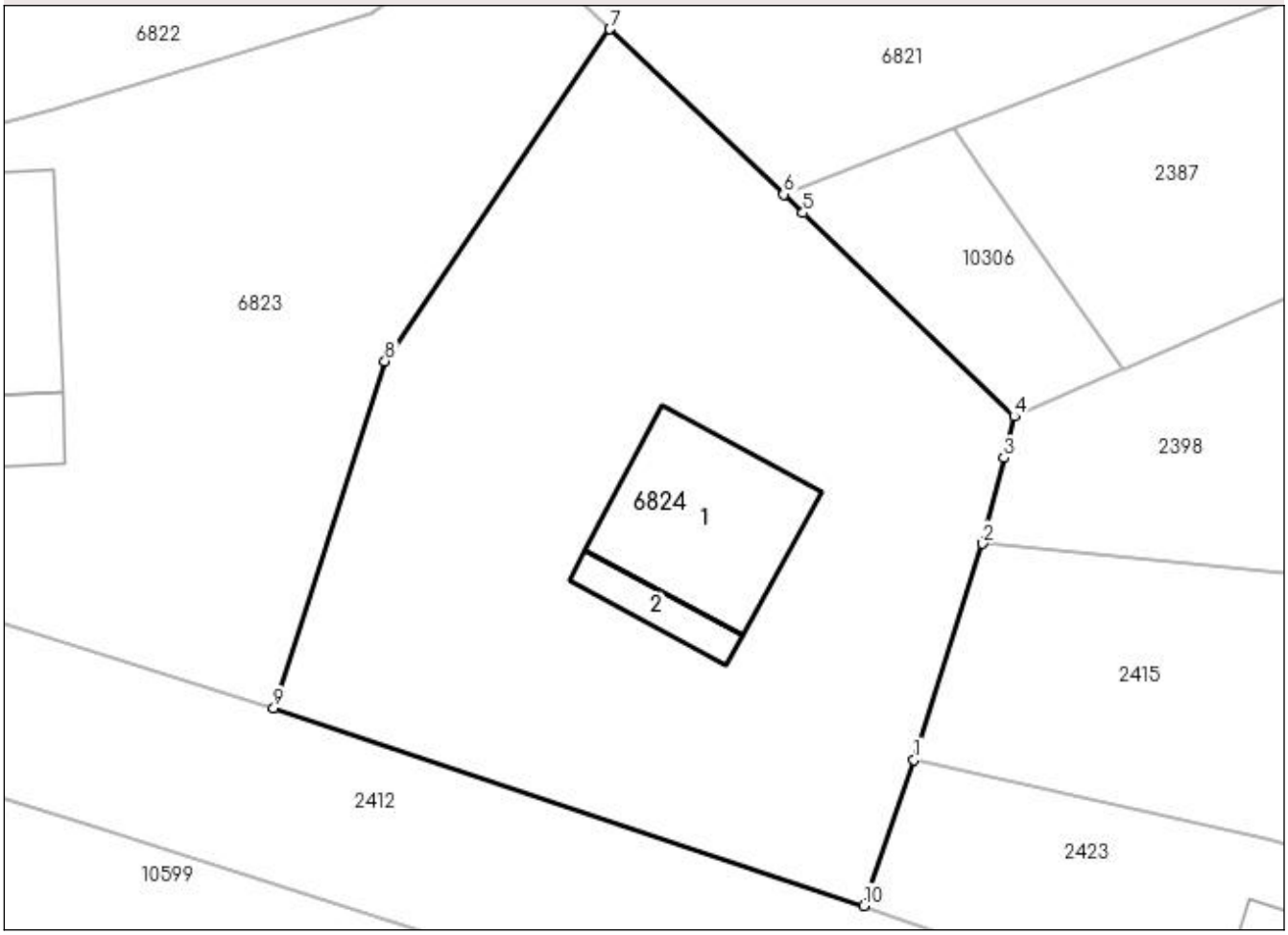
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.627	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.126	56	2325	-	
2	arabil	DA	501	56	2326	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.573,811 285.747,928	2	394.578,269 285.761,98	14.742
2	394.578,269 285.761,98	3	394.579,656 285.767,554	5.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.579,656 285.767,554	4	394.580,352 285.770,253	2.787
4	394.580,352 285.770,253	5	394.566,603 285.783,471	19.072
5	394.566,603 285.783,471	6	394.565,337 285.784,695	1.761
6	394.565,337 285.784,695	7	394.554,026 285.795,426	15.591
7	394.554,026 285.795,426	8	394.539,401 285.773,85	26.065
8	394.539,401 285.773,85	9	394.532,166 285.751,272	23.709
9	394.532,166 285.751,272	10	394.570,56 285.738,432	40.484
10	394.570,56 285.738,432	1	394.573,811 285.747,928	10.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Decembrie, Nr. 1, Jud. Dolj, T 57, P 2384,2385

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.515	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str 1 Decembrie, Nr. 1, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str 1 Decembrie, Nr. 1, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str 1 Decembrie, Nr. 1, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 850-2207, din 03/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARINESCU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

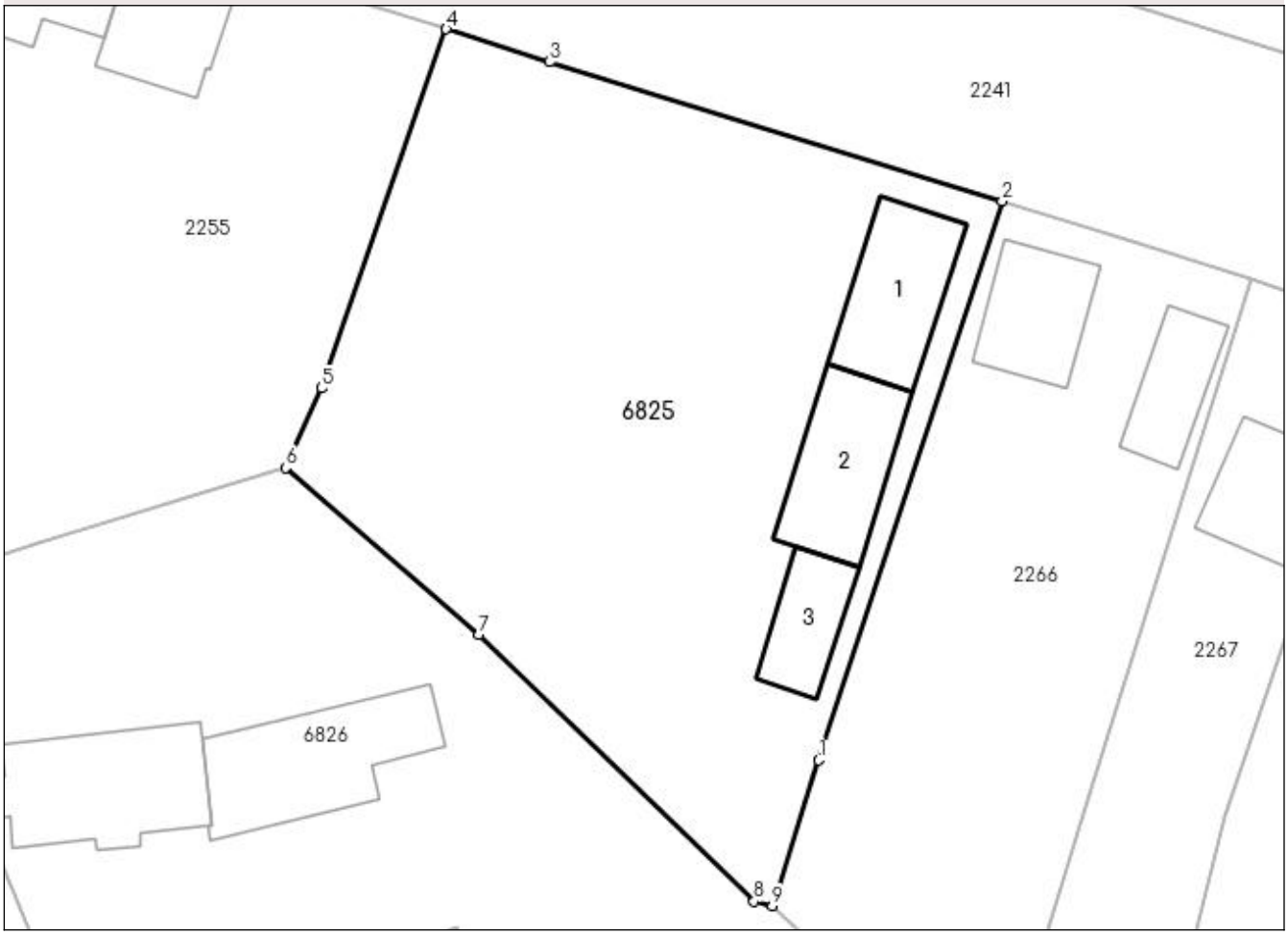
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	694	57	2384	-	
2	arabil	DA	371	57	2384	-	
3	vie	DA	450	57	2385	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.3		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.607,341 285.998,594	2	394.619,342 286.035,075	38.404
2	394.619,342 286.035,075	3	394.589,784 286.044,149	30.919
3	394.589,784 286.044,149	4	394.583,028 286.046,293	7.088
4	394.583,028 286.046,293	5	394.574,886 286.022,873	24.795
5	394.574,886 286.022,873	6	394.572,555 286.017,668	5.703
6	394.572,555 286.017,668	7	394.585,153 286.006,771	16.657
7	394.585,153 286.006,771	8	394.603,139 285.989,379	25.02
8	394.603,139 285.989,379	9	394.604,327 285.989,088	1.223
9	394.604,327 285.989,088	1	394.607,341 285.998,594	9.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Pasaj C.F.R., Nr. 13, Jud. Dolj, T 57, P 2379,2380

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Pasaj C.F.R., Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Pasaj C.F.R., Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Pasaj C.F.R., Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 433-46175, din 22/02/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTACHE ION** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COSTACHE ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

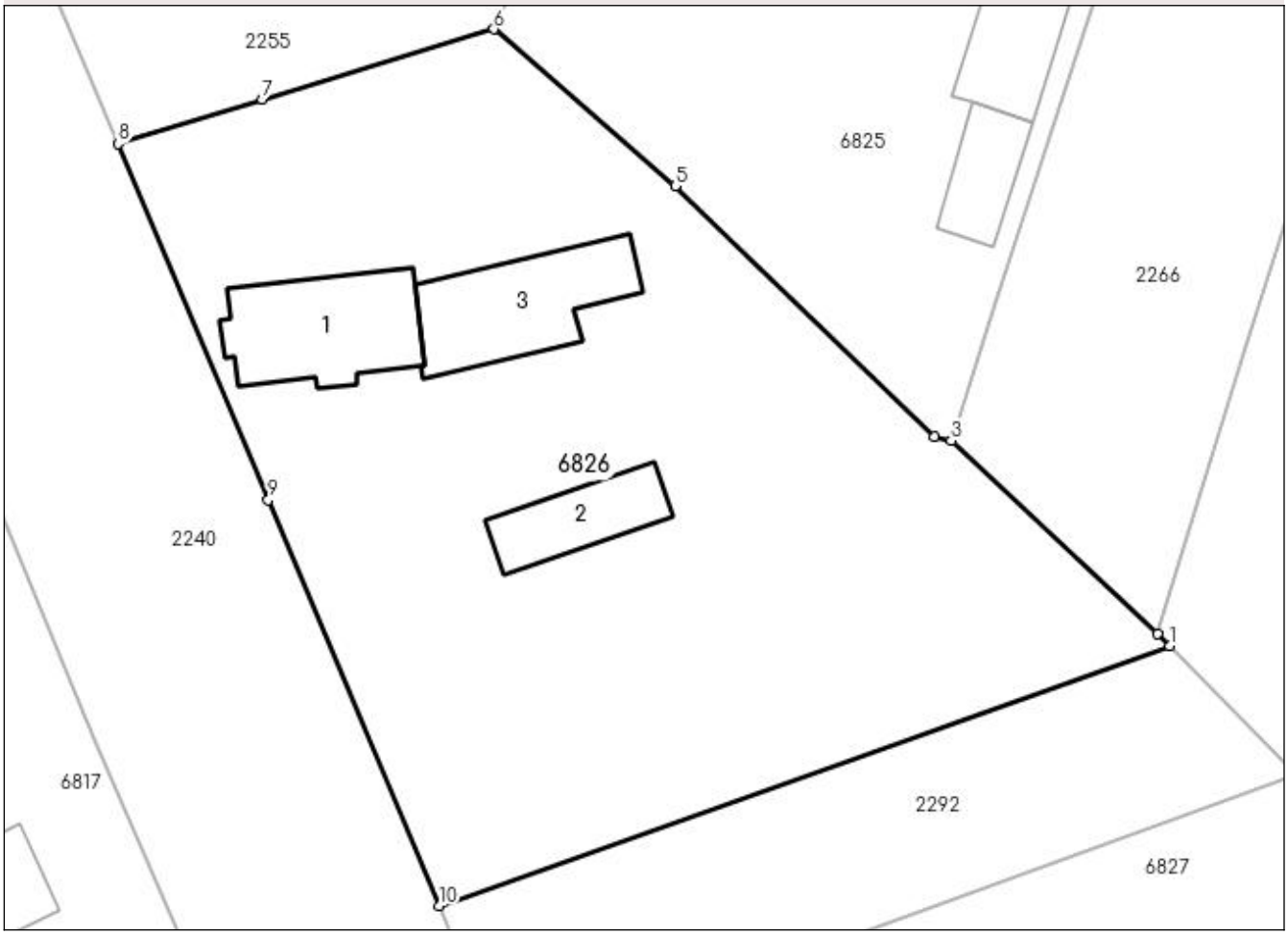
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.371	57	2379	-	
2	vie	DA	929	57	2380	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3		constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.619,515 285.974,844	2	394.618,684 285.975,685	1.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.618,684 285.975,685	3	394.604,327 285.989,088	19.641
3	394.604,327 285.989,088	4	394.603,139 285.989,379	1.223
4	394.603,139 285.989,379	5	394.585,153 286.006,771	25.02
5	394.585,153 286.006,771	6	394.572,555 286.017,668	16.657
6	394.572,555 286.017,668	7	394.556,466 286.012,773	16.817
7	394.556,466 286.012,773	8	394.546,454 286.009,713	10.469
8	394.546,454 286.009,713	9	394.556,869 285.984,96	26.855
9	394.556,869 285.984,96	10	394.568,738 285.956,788	30.57
10	394.568,738 285.956,788	1	394.619,515 285.974,844	53.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:56
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:143

Adresa: Loc. Cerat, Str Pasaj C.F.R., Jud. Dolj, T 57, P 2370

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31666	799	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33056 / 09/08/2006		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 1207, din 07/08/2006 emis de NP Florea G.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AUREL FLORIN CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

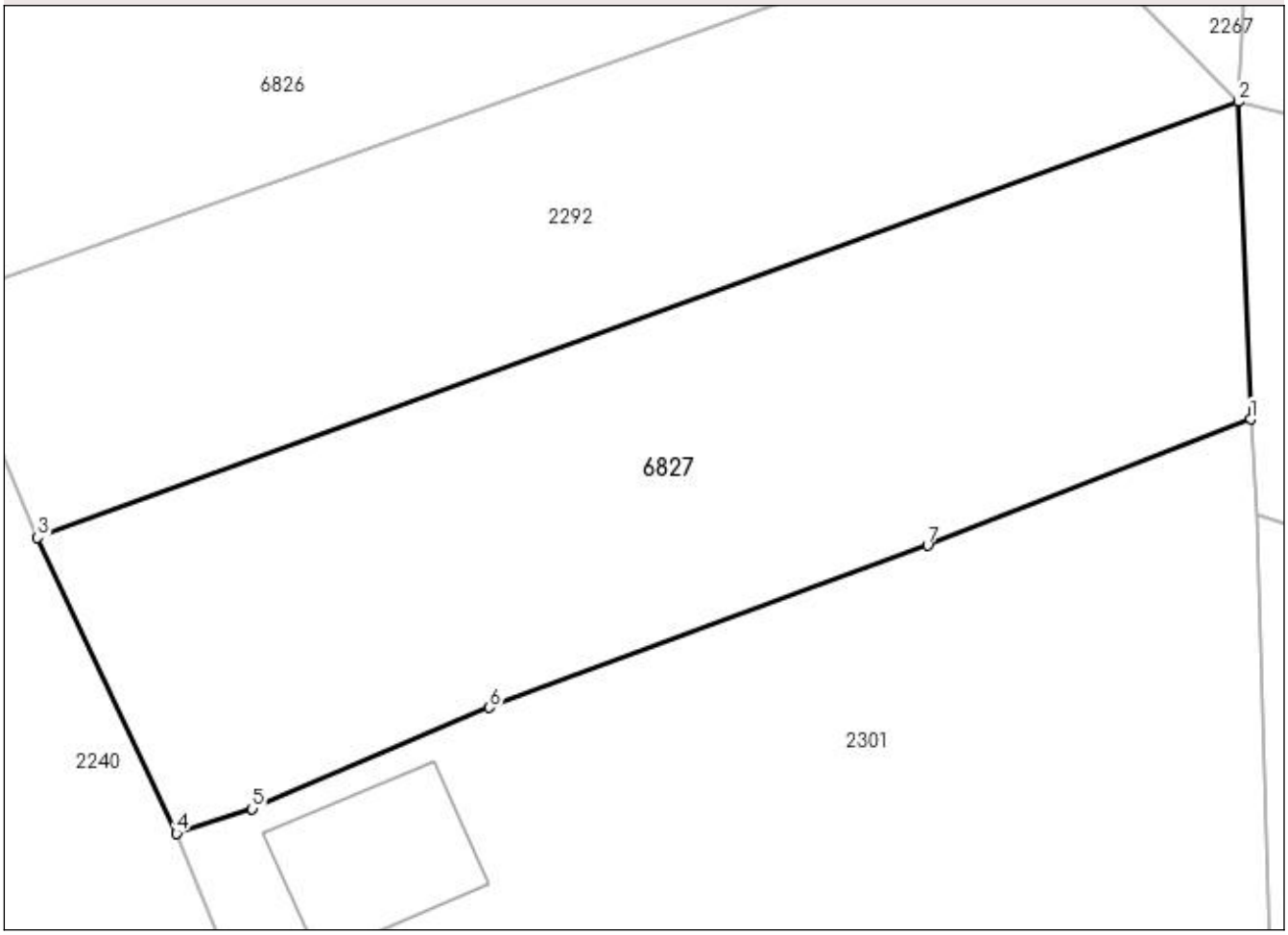
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31666	799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	799	57	2370	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.628,884 285.951,383	2	394.628,317 285.965,932	14.56
2	394.628,317 285.965,932	3	394.573,296 285.945,971	58.53
3	394.573,296 285.945,971	4	394.579,653 285.932,423	14.965
4	394.579,653 285.932,423	5	394.583,132 285.933,545	3.655
5	394.583,132 285.933,545	6	394.594,008 285.938,175	11.82

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.594,008 285.938,175	7	394.614,088 285.945,605	21.411
7	394.614,088 285.945,605	1	394.628,884 285.951,383	15.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Pasajul Cfr, Nr. 10, Jud. Dolj, FOST CVARTAL 57, PARCELELE:2373, 2374

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30274	1.583	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Cerat, Str Pasajul Cfr, Nr. 10, Jud. Dolj, FOST CVARTAL 57, PARCELELE: 2373, 2374	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp; S. construita desfasurata:193 mp; In constructie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20527 / 16/03/2012		
Act Notarial nr. 102, din 16/03/2012 emis de FLOREA ANA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLIN RODICA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **NICOLIN RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

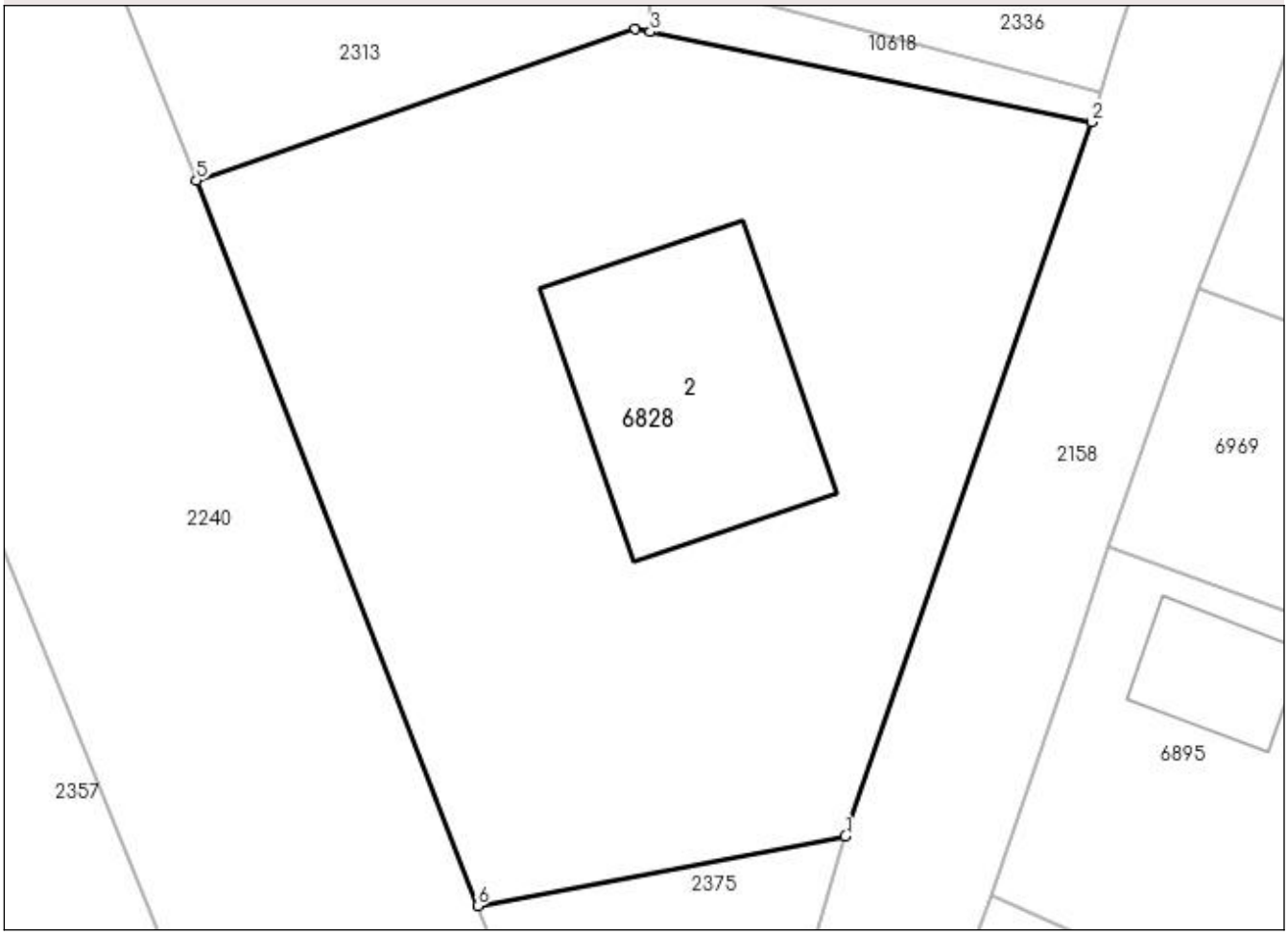
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30274	1.583	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.292	57	2373,2374	-	
2	arabil	DA	291	57	2373,2374	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	193	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:193 mp; S. construita desfasurata:193 mp; In constructie

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.642,962 285.830,744	2	394.656,678 285.870,5	42.056
2	394.656,678 285.870,5	3	394.632,09 285.875,508	25.093
3	394.632,09 285.875,508	4	394.631,261 285.875,663	0.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.631,261 285.875,663	5	394.606,818 285.867,231	25.857
5	394.606,818 285.867,231	6	394.622,474 285.826,873	43.288
6	394.622,474 285.826,873	1	394.642,962 285.830,744	20.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:26
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:56

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 311, Jud. Dolj, T58, P2426, P2427

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31730	1.793	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	31730-C2	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 311, Jud. Dolj, T58, P2426, P2427	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; C2 - anexa cu Sc = 82 mp
A1.3	31730-C3	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 311, Jud. Dolj, T58, P2426, P2427	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; C3 - patul cu Sc = 24 mp
A1.4	31730-C4	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 311, Jud. Dolj, T58, P2426, P2427	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; C4 - grajd cu Sc = 24 mp
A1.5	31730-C5	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 311, Jud. Dolj, T58, P2426, P2427	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Constructie anexa, cu regimul de inaltime parter. S. desfasurata=30mp
A1.6	31730-C6	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 311, Jud. Dolj, T58, P2426, P2427	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Constructie anexa ,cu regimul de inaltime parter. S. desfasurata=32mp
A1.7		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 311, Jud. Dolj, T58, P2426, P2427	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; In constructie
A1.8		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 311, Jud. Dolj, T58, P2426, P2427	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
259 / 27/11/2001		
Contract De Intretinere nr. 901, din 27/11/2001 emis de NP Florea G.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STOICA ALEXANDRU** 2) **STOICA ELENA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **STOICA ALEXANDRU** 2) **STOICA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
259 / 27/11/2001		
Contract De Intretinere nr. 901, din 27/11/2001 emis de NP Florea G.;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FLOREA GHEORGHITA**	

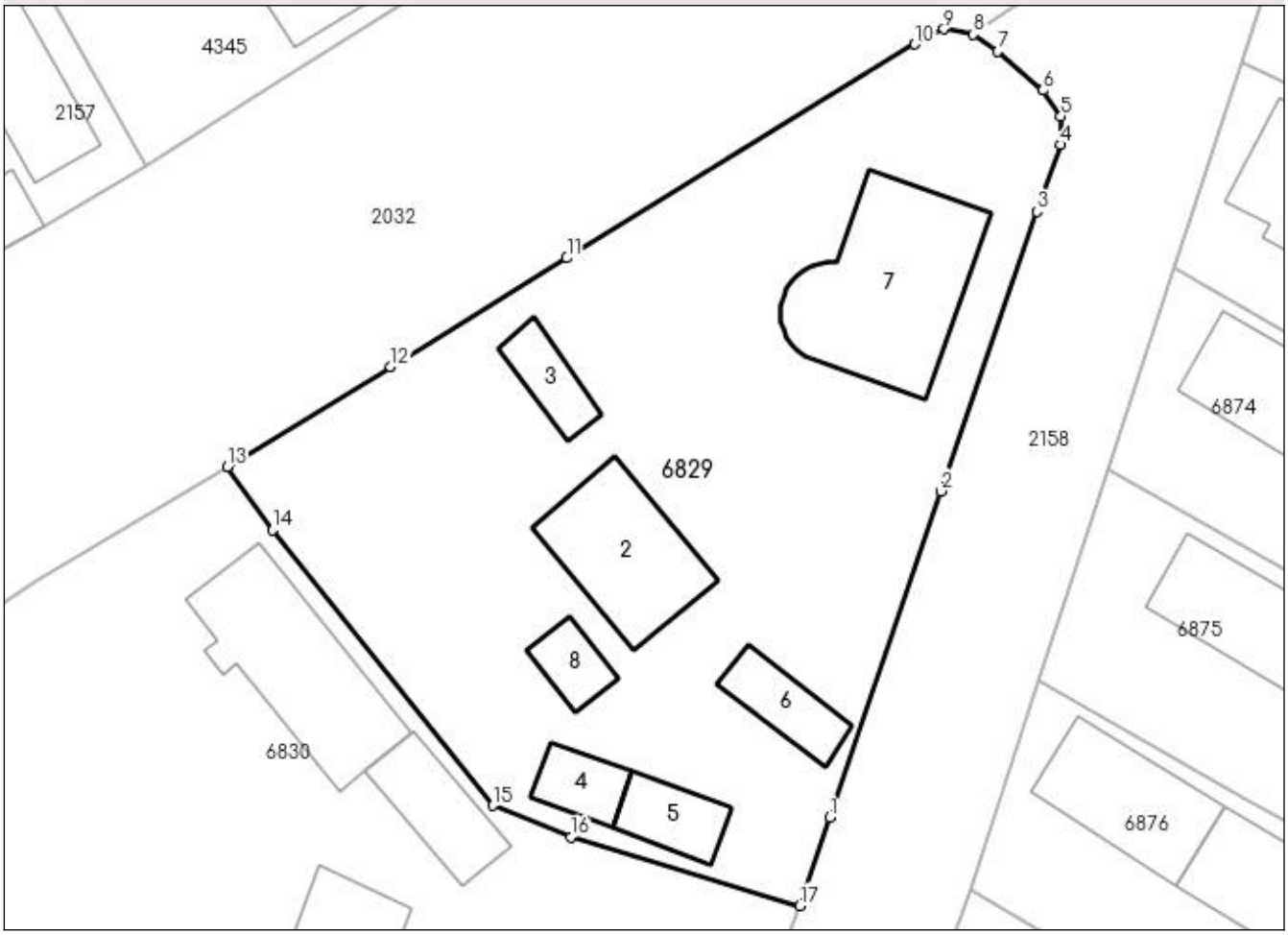
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31730	1.793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.476	58	2426	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de metal, beton si sarma.
2	arabil	DA	317	58	2427	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de metal, beton si sarma.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	31730-C2	constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; C2 - anexa cu Sc = 82 mp
A1.3	31730-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; C3 - patul cu Sc = 24 mp
A1.4	31730-C4	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; C4 - grajd cu Sc = 24 mp
A1.5	31730-C5	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Constructie anexa, cu regimul de inaltime parter. S. desfasurata=30mp
A1.6	31730-C6	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Constructie anexa ,cu regimul de inaltime parter. S. desfasurata=32mp
A1.7		constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; In constructie
A1.8		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.756,019 286.171,995	2	394.763,632 286.194,225	23.497
2	394.763,632 286.194,225	3	394.770,155 286.213,282	20.142
3	394.770,155 286.213,282	4	394.771,785 286.217,827	4.828
4	394.771,785 286.217,827	5	394.771,787 286.219,754	1.927
5	394.771,787 286.219,754	6	394.770,575 286.221,525	2.146
6	394.770,575 286.221,525	7	394.767,48 286.224,17	4.071
7	394.767,48 286.224,17	8	394.765,83 286.225,35	2.029
8	394.765,83 286.225,35	9	394.763,82 286.225,7	2.04
9	394.763,82 286.225,7	10	394.761,83 286.224,683	2.235
10	394.761,83 286.224,683	11	394.738,105 286.210,109	27.844
11	394.738,105 286.210,109	12	394.726,082 286.202,7	14.123
12	394.726,082 286.202,7	13	394.714,954 286.195,862	13.061
13	394.714,954 286.195,862	14	394.718,03 286.191,57	5.28
14	394.718,03 286.191,57	15	394.733,064 286.172,807	24.043
15	394.733,064 286.172,807	16	394.738,399 286.170,653	5.753
16	394.738,399 286.170,653	17	394.754,005 286.165,975	16.292
17	394.754,005 286.165,975	1	394.756,019 286.171,995	6.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 310, Jud. Dolj, Fost T58, P2423, P2425

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31763	2.126	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31763-C1	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 310, Jud. Dolj, Fost T58, P2423, P2425	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Constructie de locuit - edificata in anul 1965
A1.2	31763-C2	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 310, Jud. Dolj, Fost T58, P2423, P2425	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Constructie anexa - edificata in anul 1975
A1.3	31763-C3	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 310, Jud. Dolj, Fost T58, P2423, P2425	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Constructie anexa - edificata in anul 1976

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
154021 / 03/08/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2736, din 31/07/2020 emis de NP CANTAR ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CHIRISI VICTOREL** 2) **CHIRISI IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

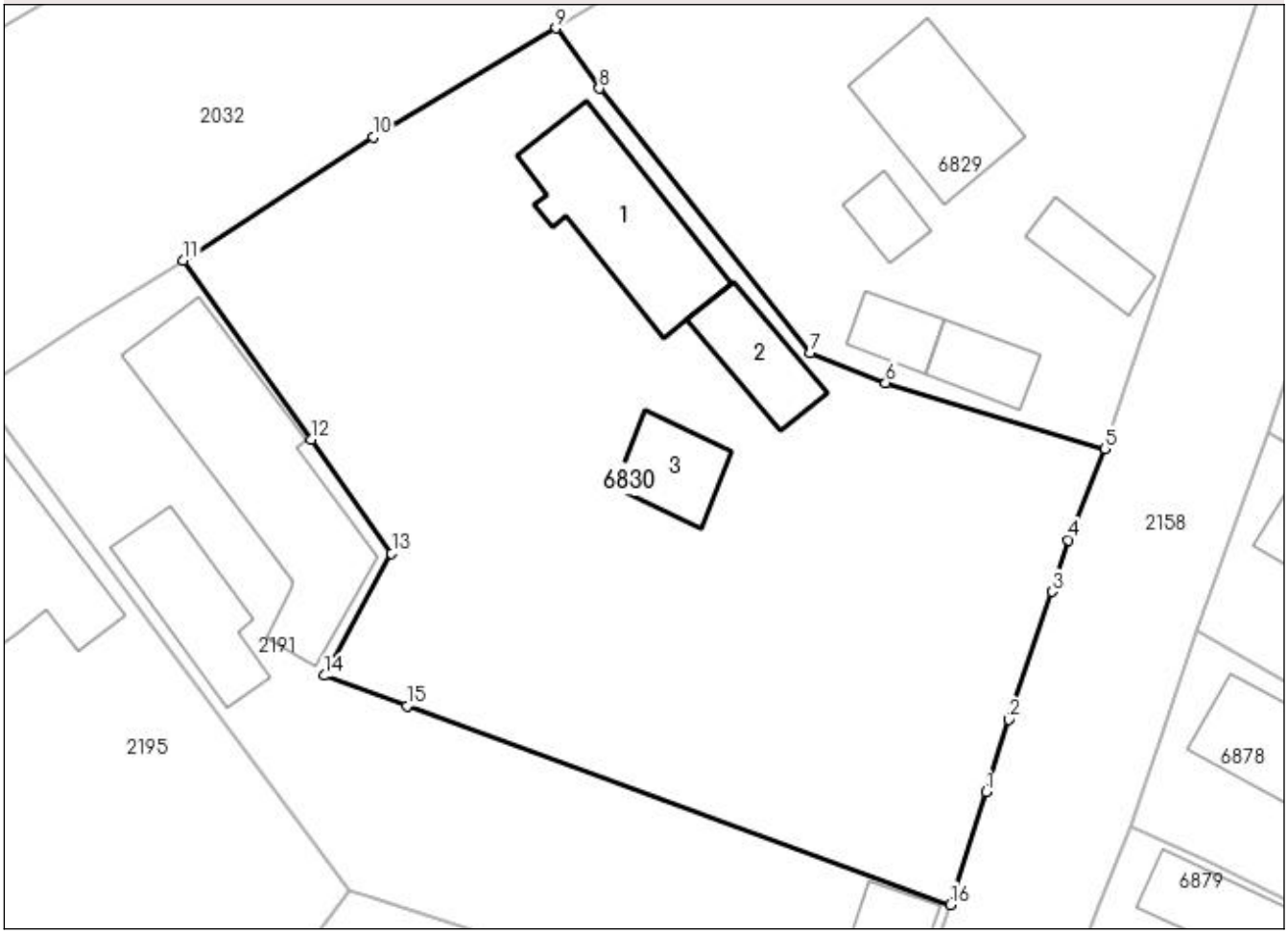
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31763	2.126	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	738	58	2423	-	
2	vie	DA	509	58	2425	-	
3	arabil	DA	879	58	2425	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31763-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Constructie de locuit - edificata in anul 1965
A1.2	31763-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Constructie anexa - edificata in anul 1975
A1.3	31763-C3	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Constructie anexa - edificata in anul 1976

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.745,532 286.141,554	2	394.747,158 286.146,72	5.416
2	394.747,158 286.146,72	3	394.750,245 286.155,803	9.593
3	394.750,245 286.155,803	4	394.751,422 286.159,473	3.854
4	394.751,422 286.159,473	5	394.754,005 286.165,975	6.996
5	394.754,005 286.165,975	6	394.738,399 286.170,653	16.292
6	394.738,399 286.170,653	7	394.733,064 286.172,807	5.753
7	394.733,064 286.172,807	8	394.718,03 286.191,57	24.043
8	394.718,03 286.191,57	9	394.714,954 286.195,862	5.28
9	394.714,954 286.195,862	10	394.701,939 286.188,109	15.149
10	394.701,939 286.188,109	11	394.688,44 286.179,342	16.096
11	394.688,44 286.179,342	12	394.697,582 286.166,629	15.659
12	394.697,582 286.166,629	13	394.703,261 286.158,52	9.9
13	394.703,261 286.158,52	14	394.698,508 286.149,837	9.899
14	394.698,508 286.149,837	15	394.704,355 286.147,666	6.237
15	394.704,355 286.147,666	16	394.743,012 286.133,546	41.155
16	394.743,012 286.133,546	1	394.745,532 286.141,554	8.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 307, Jud. Dolj, T 58, P 2418

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.068	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 307, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 307, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.3		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 307, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1380-15099, din 17/10/1997 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU NICOLAE** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BARBU NICOLAE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.068	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	734	58	2418	-	
2	arabil	DA	334	58	2418	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.3		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.671,434 286.104,454	2	394.676,431 286.109,879	7.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.676,431 286.109,879	3	394.680,314 286.113,808	5.524
3	394.680,314 286.113,808	4	394.684,423 286.118,033	5.894
4	394.684,423 286.118,033	5	394.676,096 286.129,749	14.374
5	394.676,096 286.129,749	6	394.668,263 286.140,6	13.383
6	394.668,263 286.140,6	7	394.654,659 286.158,542	22.516
7	394.654,659 286.158,542	8	394.637,541 286.148,01	20.098
8	394.637,541 286.148,01	9	394.651,402 286.129,165	23.394
9	394.651,402 286.129,165	10	394.660,92 286.115,843	16.373
10	394.660,92 286.115,843	11	394.669,923 286.104,148	14.758
11	394.669,923 286.104,148	1	394.671,434 286.104,454	1.542

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 305, Jud. Dolj, T 58, P 2413,2414

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.464	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 305, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 305, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 470-46175, din 23/02/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIRBU ION** 2) **SIRBU STEFANA** 3) **SIRBU ADRIAN** 4) **SIRBU ELENA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SIRBU ION** 2) **SIRBU ADRIAN** 3) **SIRBU ELENA** 4) **SIRBU STEFANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

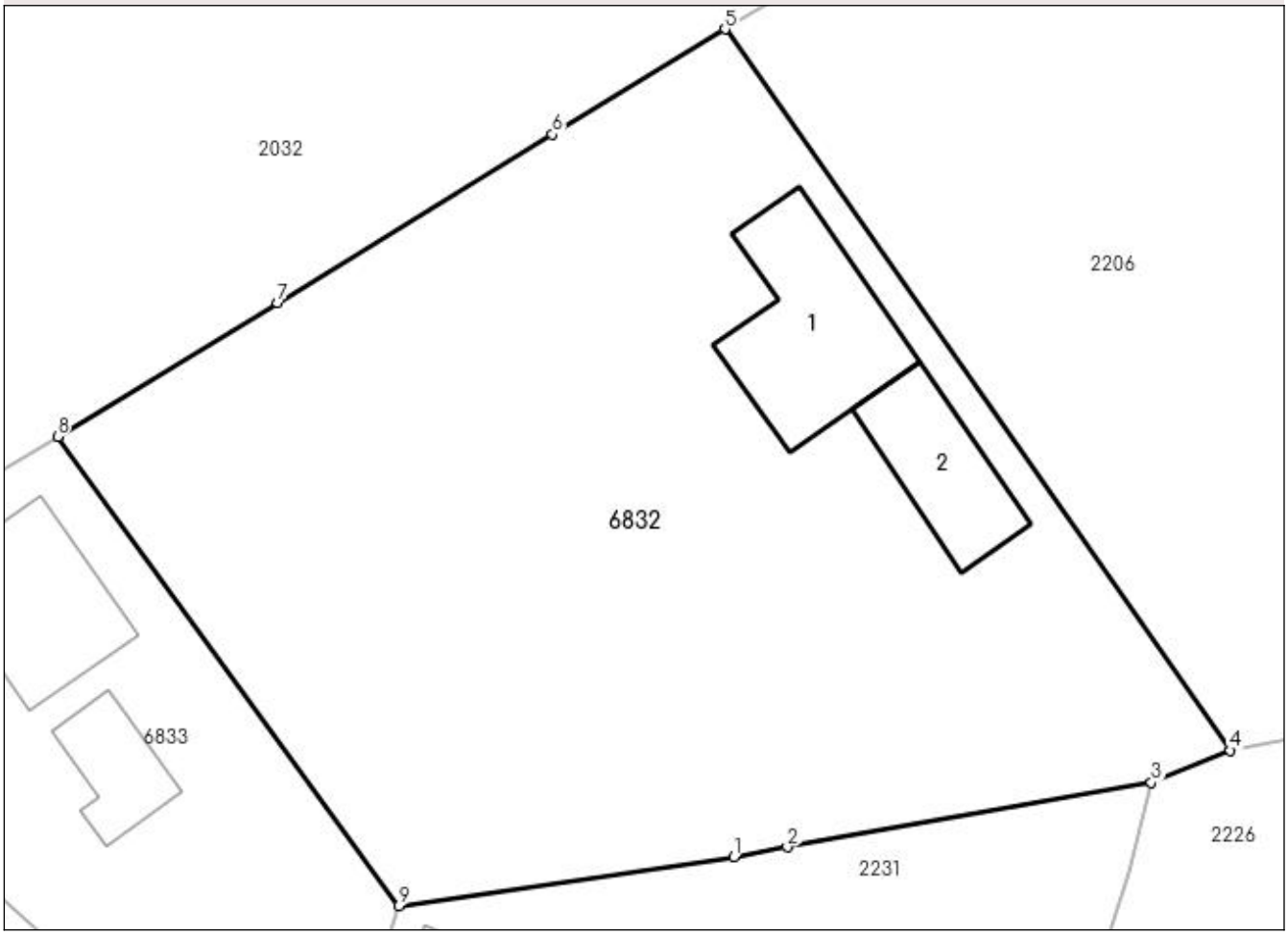
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.464	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	637	58	2413	-	
2	arabil	DA	827	58	2414	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.616,178 286.092,973	2	394.618,863 286.093,469	2.73
2	394.618,863 286.093,469	3	394.637,253 286.096,722	18.675

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.637,253 286.096,722	4	394.641,235 286.098,347	4.301
4	394.641,235 286.098,347	5	394.615,722 286.134,753	44.456
5	394.615,722 286.134,753	6	394.607,002 286.129,444	10.209
6	394.607,002 286.129,444	7	394.593,122 286.120,93	16.283
7	394.593,122 286.120,93	8	394.582,022 286.114,189	12.987
8	394.582,022 286.114,189	9	394.599,254 286.090,508	29.287
9	394.599,254 286.090,508	1	394.616,178 286.092,973	17.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 304, Jud. Dolj, T 58 P 2411,2412

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30833	1.674	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30833-C1	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 304, Jud. Dolj, T 58 P 2411,2412	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuinta parter construita din caramida acoperita cu tigla in anul 1967 compusa din 3 camere,1 antreu,1 veranda ,1 pivnita
A1.2	30833-C2	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 304, Jud. Dolj, T 58 P 2411,2412	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa parter construita din chirpici acoperita cu tgla in anul 1969,compusa din 1 camera,1 bucatarie,1 sala
A1.5	30833-C5	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 304, Jud. Dolj, T 58 P 2411,2412	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa parter construita din caramida acoperita cu tigla in anul 1969,compusa din 1 grajd
A1.6		Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 304, Jud. Dolj, T 58 P 2411,2412	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
215757 / 21/10/2020		
Act Notarial nr. CVC AUT 1436, din 20/10/2020 emis de Bajenaru Anamaria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.5
	1) **DUDUIANU ION** 2) **DUDUIANU CAMELIA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.6
	1) **DUDUIANU ION** 2) **DUDUIANU CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

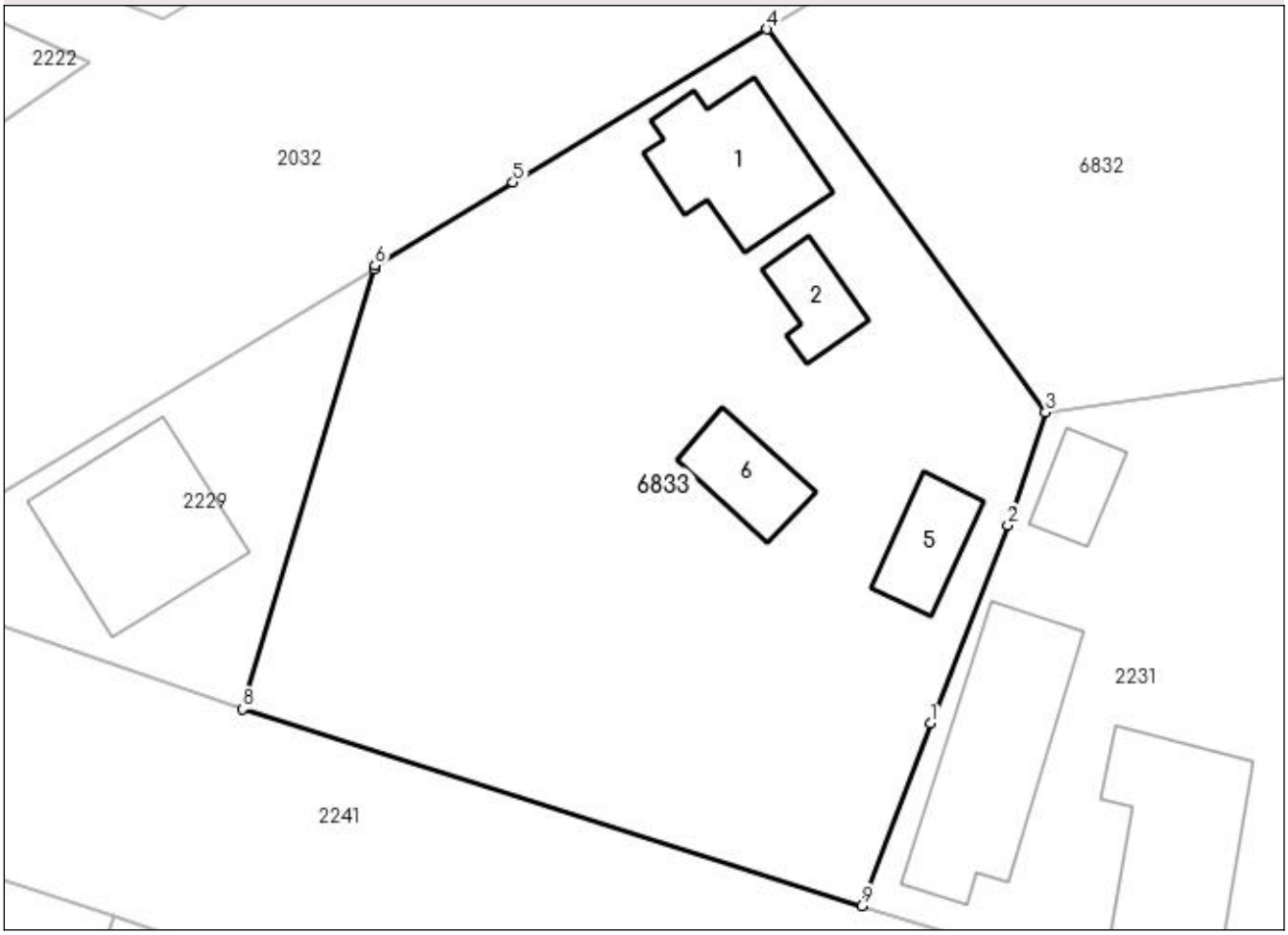
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30833	1.674	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	674	58	2411	-	
2	arabil	DA	1.000	58	2412	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30833-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Locuinta parter construita din caramida acoperita cu tigla in anul 1967 compusa din 3 camere,1 antreu,1 veranda ,1 pivnita
A1.2	30833-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa parter construita din chirpici acoperita cu tgla in anul 1969,compusa din 1 camera,1 bucatarie,1 sala
A1.5	30833-C5	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa parter construita din caramida acoperita cu tigla in anul 1969,compusa din 1 grajd
A1.6		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.592,123 286.071,291	2	394.596,914 286.083,514	13.128
2	394.596,914 286.083,514	3	394.599,254 286.090,508	7.375
3	394.599,254 286.090,508	4	394.582,022 286.114,189	29.287
4	394.582,022 286.114,189	5	394.566,308 286.104,726	18.343
5	394.566,308 286.104,726	6	394.557,787 286.099,59	9.949
6	394.557,787 286.099,59	7	394.557,721 286.099,368	0.232
7	394.557,721 286.099,368	8	394.549,583 286.072,171	28.388
8	394.549,583 286.072,171	9	394.587,877 286.060,019	40.176
9	394.587,877 286.060,019	1	394.592,123 286.071,291	12.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cerat, Str Eroilor, Jud. Dolj, T 61, P 424

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		37.210	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Hotarare Guvern 687 bis, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Pozitia nr.24 la Anexa nr. 30 la Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Cerat, publicat in Monitorul Oficial nr. 687 bis/18.09.2002; Anexa nr. 4 din HCL nr. 14/30.07.1999, emisa de Consiliul Local Cerat);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UAT CERAT**, CIF:5046742, Domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

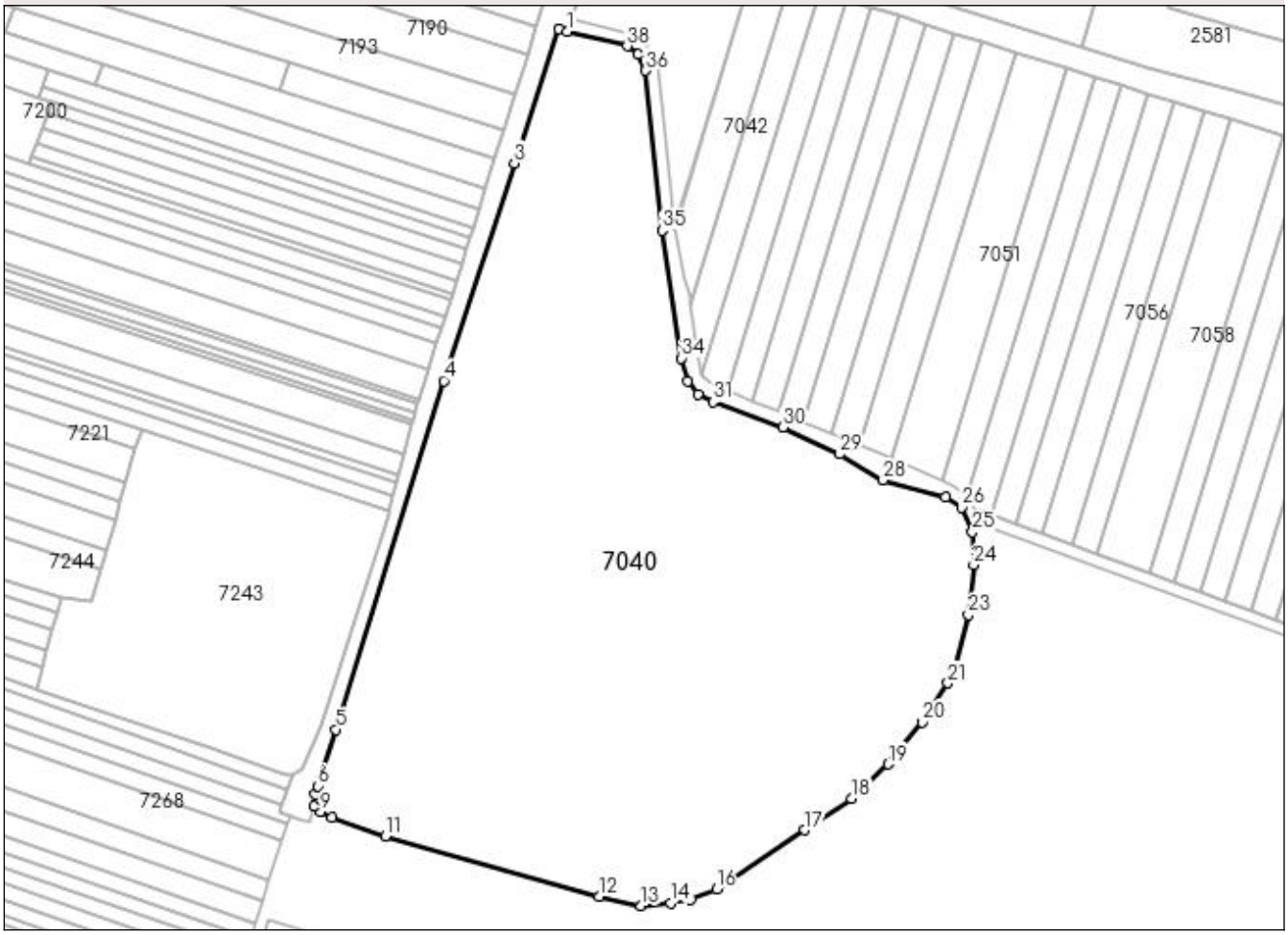
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	37.210	Imobil traversat de PUG conform HCL nr.8/31.01.2011

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	36.399	61	424	-	
2	curti constructii	NU	811	61	424	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.064,888 285.387,015	2	394.061,845 285.387,772	3.136
3	394.046,49 285.341,266	4	394.022,0 285.265,725	79.412
5	393.984,599 285.144,736	6	393.978,315 285.125,119	20.599
7	393.977,214 285.122,214	8	393.977,157 285.118,269	3.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	394.061,845 285.387,772	3	394.046,49 285.341,266	48.975
4	394.022,0 285.265,725	5	393.984,599 285.144,736	126.638
6	393.978,315 285.125,119	7	393.977,214 285.122,214	3.107
8	393.977,157 285.118,269	9	393.979,322 285.116,273	2.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	393.979,322 285.116,273	10	393.983,127 285.114,212	4.327
11	394.001,774 285.107,768	12	394.075,963 285.086,733	77.113
13	394.090,593 285.083,578	14	394.100,758 285.084,527	10.209
15	394.107,918 285.085,877	16	394.116,782 285.089,313	9.507
17	394.147,397 285.109,835	18	394.163,671 285.120,715	19.576
19	394.176,437 285.132,696	20	394.188,069 285.147,315	18.682
21	394.197,087 285.160,839	22	394.199,831 285.166,993	6.738
23	394.204,19 285.184,511	24	394.205,995 285.201,915	17.497
25	394.205,577 285.213,262	26	394.201,838 285.221,772	9.295
27	394.196,217 285.225,271	28	394.174,56 285.231,258	22.469
29	394.159,556 285.240,334	30	394.139,874 285.249,577	21.744
31	394.115,547 285.258,436	32	394.110,377 285.261,157	5.842
33	394.106,878 285.265,68	34	394.104,554 285.273,582	8.237
35	394.097,8 285.317,862	36	394.092,138 285.373,434	55.86
37	394.089,58 285.378,984	38	394.085,698 285.381,835	4.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	393.983,127 285.114,212	11	394.001,774 285.107,768	19.729
12	394.075,963 285.086,733	13	394.090,593 285.083,578	14.966
14	394.100,758 285.084,527	15	394.107,918 285.085,877	7.286
16	394.116,782 285.089,313	17	394.147,397 285.109,835	36.857
18	394.163,671 285.120,715	19	394.176,437 285.132,696	17.508
20	394.188,069 285.147,315	21	394.197,087 285.160,839	16.255
22	394.199,831 285.166,993	23	394.204,19 285.184,511	18.052
24	394.205,995 285.201,915	25	394.205,577 285.213,262	11.355
26	394.201,838 285.221,772	27	394.196,217 285.225,271	6.621
28	394.174,56 285.231,258	29	394.159,556 285.240,334	17.536
30	394.139,874 285.249,577	31	394.115,547 285.258,436	25.89
32	394.110,377 285.261,157	33	394.106,878 285.265,68	5.718
34	394.104,554 285.273,582	35	394.097,8 285.317,862	44.792
36	394.092,138 285.373,434	37	394.089,58 285.378,984	6.111
38	394.085,698 285.381,835	1	394.064,888 285.387,015	21.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 279, Jud. Dolj, (fost T48,P2051,P2052,P2053)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32062	3.939	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32062-C1	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 279, Jud. Dolj, (fost T48,P2051,P2052,P2053)	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; Constructie de locuit-Beci+Parter+Etaj. S.construita=94mp.S.desfasurata=192mp. Construita in anul 1973.
A1.2	32062-C2	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 279, Jud. Dolj, (fost T48,P2051,P2052,P2053)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Constructie anexa-Beci+Parter. S.construita=79mp. S.desfasurata=79mp , Construita in anul 1978.
A1.3	32062-C3	Loc. Cerat, Str Dunarii, Nr. 279, Jud. Dolj, (fost T48,P2051,P2052,P2053)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Constructie anexa-Parter. S.construita=84mp. S.desfasurata=84mp. Construita in anul 1978.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105689 / 06/06/2022		
Act Administrativ nr. TDP nr 81-59548, din 14/09/1993 emis de CJSDPT Dolj (act administrativ nr certificat de atestare fiscala nr 3272 din 02.06.2022, emis de PRIMARIA CERAT;act administrativ nr adeverinta nr 2938 din 09.05.2022, emis de PRIMARIA CERAT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GREBLA NELU SILVICA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

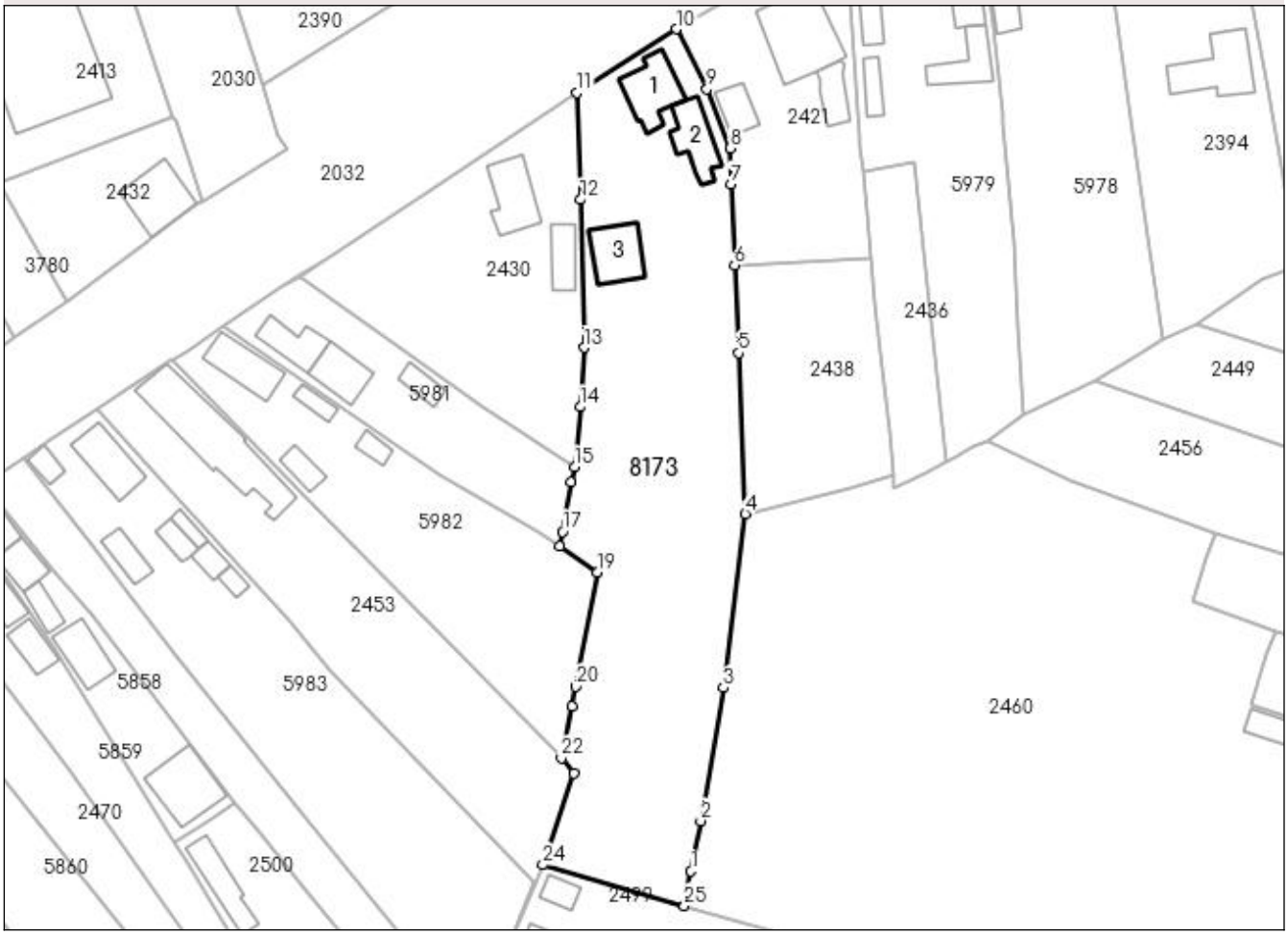
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32062	3.939	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.301	48	2051	-	
2	livada	DA	2.638	48	2052, 2053	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32062-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; Constructie de locuit-Beci+Parter+Etaj. S.construita=94mp.S.desfasurata=192mp. Construita in anul 1973.
A1.2	32062-C2	constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Constructie anexa-Beci+Parter. S.construita=79mp. S.desfasurata=79mp , Construita in anul 1978.
A1.3	32062-C3	constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Constructie anexa-Parter. S.construita=84mp. S.desfasurata=84mp. Construita in anul 1978.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.965,697 285.588,421	2	393.967,394 285.597,355	9.094
3	393.971,431 285.620,98	4	393.975,315 285.651,798	31.062
5	393.974,129 285.680,268	6	393.973,458 285.695,853	15.599
7	393.972,838 285.710,265	8	393.972,637 285.716,594	6.332
9	393.968,505 285.727,115	10	393.963,047 285.737,688	11.899
11	393.945,491 285.726,44	12	393.946,099 285.707,464	18.986
13	393.946,679 285.681,254	14	393.946,033 285.670,717	10.557
15	393.945,062 285.660,09	16	393.944,387 285.657,358	2.814
17	393.942,881 285.648,64	18	393.942,421 285.645,978	2.701
19	393.949,038 285.641,41	20	393.945,301 285.621,178	20.574
21	393.944,597 285.617,723	22	393.942,716 285.608,5	9.413
23	393.944,922 285.605,78	24	393.939,41 285.589,545	17.145
25	393.964,537 285.582,315	1	393.965,697 285.588,421	6.215

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	393.967,394 285.597,355	3	393.971,431 285.620,98	23.967
4	393.975,315 285.651,798	5	393.974,129 285.680,268	28.495
6	393.973,458 285.695,853	7	393.972,838 285.710,265	14.425
8	393.972,637 285.716,594	9	393.968,505 285.727,115	11.303
10	393.963,047 285.737,688	11	393.945,491 285.726,44	20.85
12	393.946,099 285.707,464	13	393.946,679 285.681,254	26.216
14	393.946,033 285.670,717	15	393.945,062 285.660,09	10.671
16	393.944,387 285.657,358	17	393.942,881 285.648,64	8.847
18	393.942,421 285.645,978	19	393.949,038 285.641,41	8.041
20	393.945,301 285.621,178	21	393.944,597 285.617,723	3.526
22	393.942,716 285.608,5	23	393.944,922 285.605,78	3.502
24	393.939,41 285.589,545	25	393.964,537 285.582,315	26.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Bujorului, Jud. Dolj, T 54, P 2265/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1182-58139, din 23/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DORÎNGĂ MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

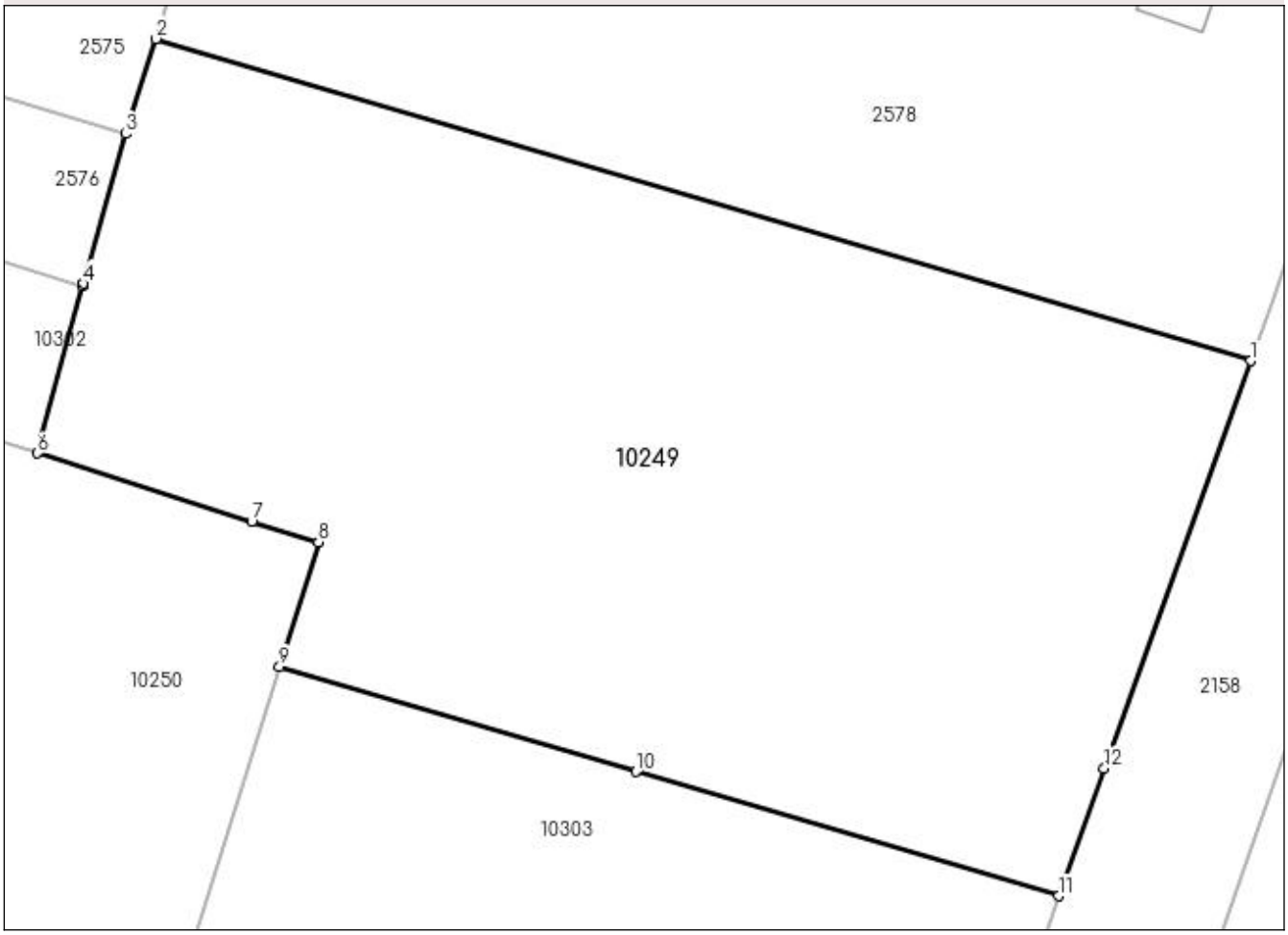
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	54	2265/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.497,04 285.372,979	2	394.436,995 285.390,63	62.586
2	394.436,995 285.390,63	3	394.435,322 285.385,428	5.465
3	394.435,322 285.385,428	4	394.433,021 285.377,219	8.525
4	394.433,021 285.377,219	5	394.432,978 285.377,06	0.165
5	394.432,978 285.377,06	6	394.430,507 285.367,914	9.474

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.430,507 285.367,914	7	394.442,245 285.364,152	12.327
7	394.442,245 285.364,152	8	394.445,918 285.363,037	3.838
8	394.445,918 285.363,037	9	394.443,773 285.356,214	7.152
9	394.443,773 285.356,214	10	394.463,319 285.350,468	20.373
10	394.463,319 285.350,468	11	394.486,527 285.343,646	24.19
11	394.486,527 285.343,646	12	394.489,019 285.350,648	7.433
12	394.489,019 285.350,648	1	394.497,04 285.372,979	23.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 54, P 2266

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 461-46175, din 26/02/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DORÎNGA PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

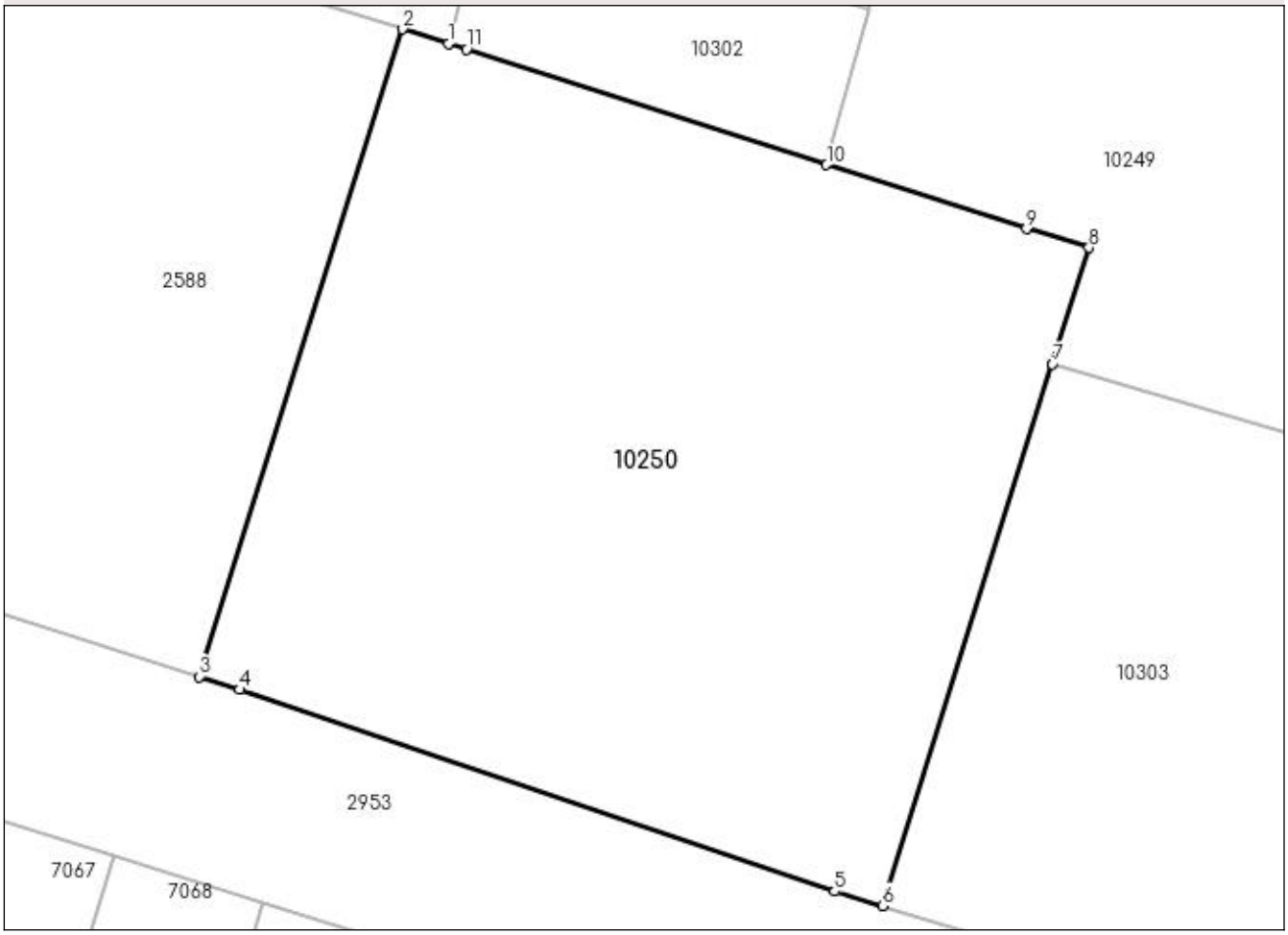
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.700	54	2266	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.408,295 285.375,024	2	394.405,592 285.375,868	2.831
2	394.405,592 285.375,868	3	394.393,649 285.337,863	39.838
3	394.393,649 285.337,863	4	394.396,033 285.337,1	2.503
4	394.396,033 285.337,1	5	394.430,976 285.325,263	36.894
5	394.430,976 285.325,263	6	394.433,783 285.324,421	2.93

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.433,783 285.324,421	7	394.443,773 285.356,214	33.326
7	394.443,773 285.356,214	8	394.445,918 285.363,037	7.152
8	394.445,918 285.363,037	9	394.442,245 285.364,152	3.838
9	394.442,245 285.364,152	10	394.430,507 285.367,914	12.327
10	394.430,507 285.367,914	11	394.409,352 285.374,694	22.215
11	394.409,352 285.374,694	1	394.408,295 285.375,024	1.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 55, P 2308

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		760	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

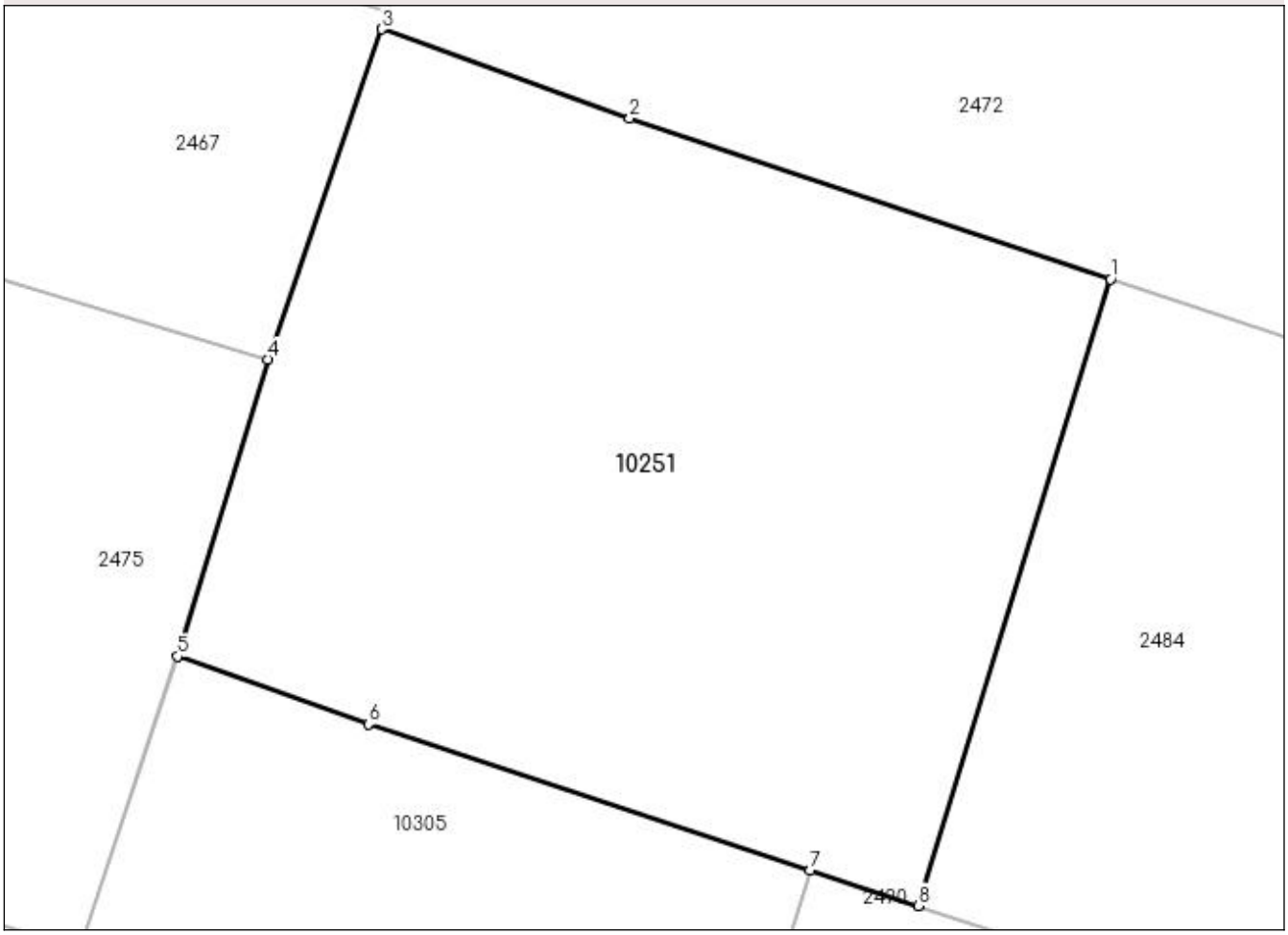
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	760	55	2308	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.539,192 285.621,765	2	394.520,655 285.627,952	19.543
2	394.520,655 285.627,952	3	394.511,104 285.631,391	10.152
3	394.511,104 285.631,391	4	394.506,707 285.618,668	13.461
4	394.506,707 285.618,668	5	394.503,229 285.607,234	11.951
5	394.503,229 285.607,234	6	394.510,583 285.604,613	7.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.510,583 285.604,613	7	394.527,613 285.598,999	17.931
7	394.527,613 285.598,999	8	394.531,779 285.597,626	4.387
8	394.531,779 285.597,626	1	394.539,192 285.621,765	25.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Eroilor, Jud. Dolj, T 49, P 2083/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1523-48433, din 22/02/2000 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORICEL TUDORA** 2) **GHEORGHE IOANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

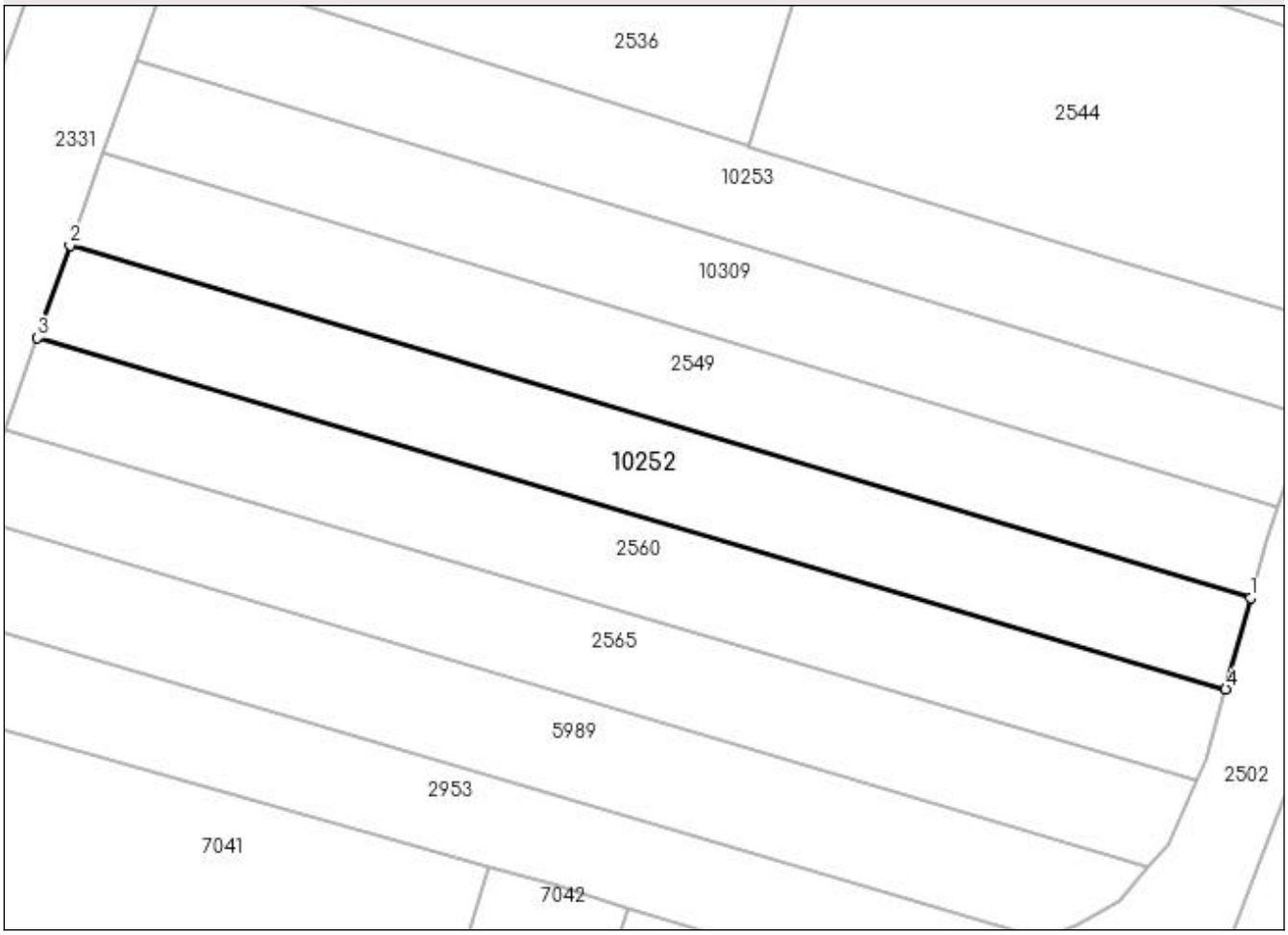
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	49	2083/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.199,239 285.432,619	2	394.090,946 285.464,907	113.004
2	394.090,946 285.464,907	3	394.087,967 285.456,437	8.978
3	394.087,967 285.456,437	4	394.196,966 285.424,239	113.656
4	394.196,966 285.424,239	1	394.199,239 285.432,619	8.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Eroilor, Jud. Dolj, T 49, P 2083/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1182-58139, din 23/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DORÎNGĂ MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

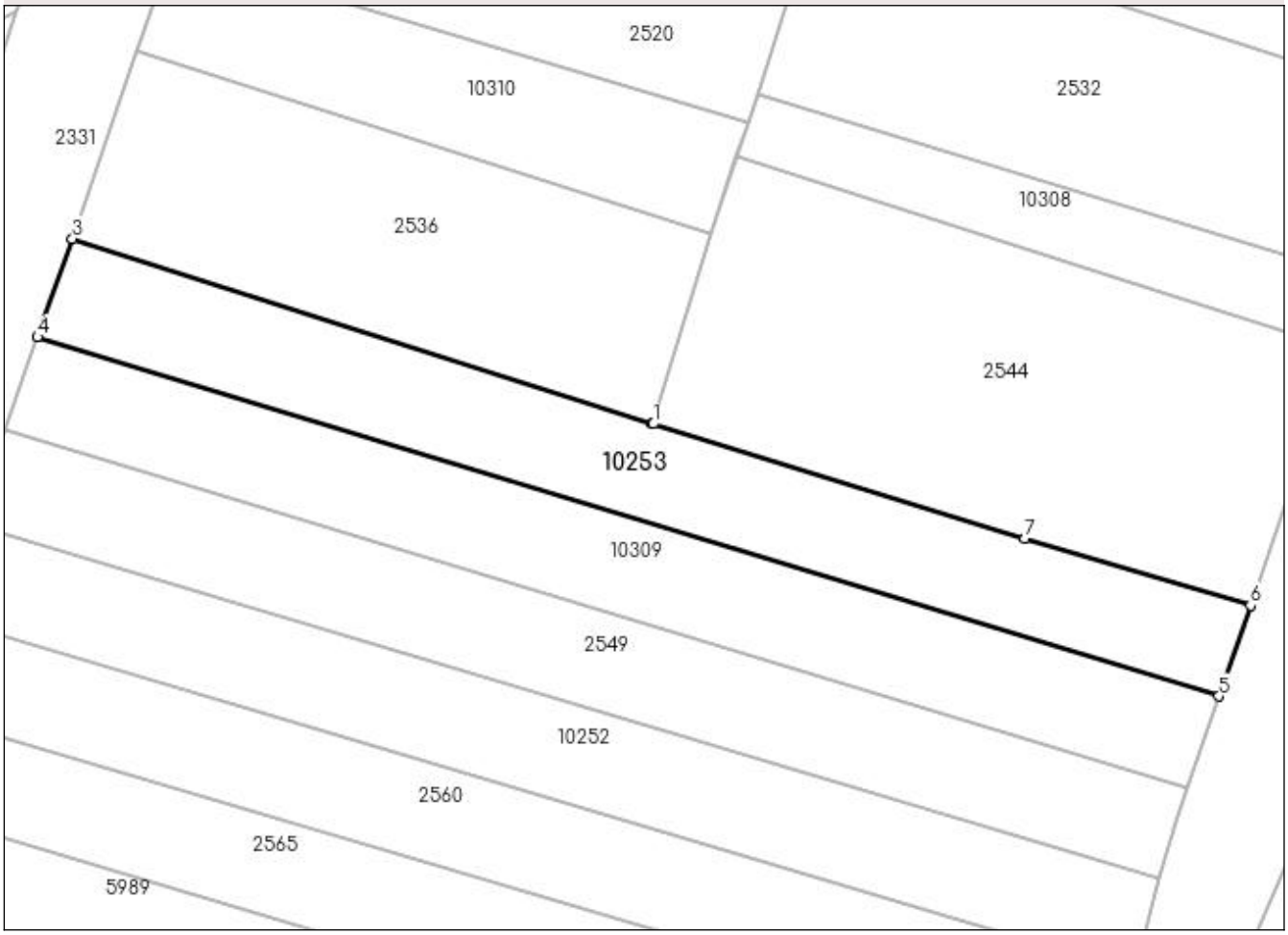
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	49	2083/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.153,113 285.474,029	2	394.152,957 285.474,077	0.163
2	394.152,957 285.474,077	3	394.100,18 285.490,899	55.393
3	394.100,18 285.490,899	4	394.096,994 285.481,933	9.515
4	394.096,994 285.481,933	5	394.204,638 285.449,24	112.499
5	394.204,638 285.449,24	6	394.207,524 285.457,498	8.748

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.207,524 285.457,498	7	394.186,95 285.463,597	21.459
7	394.186,95 285.463,597	1	394.153,113 285.474,029	35.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Al Silozului, Jud. Dolj, T 31, P 1440

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.173	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

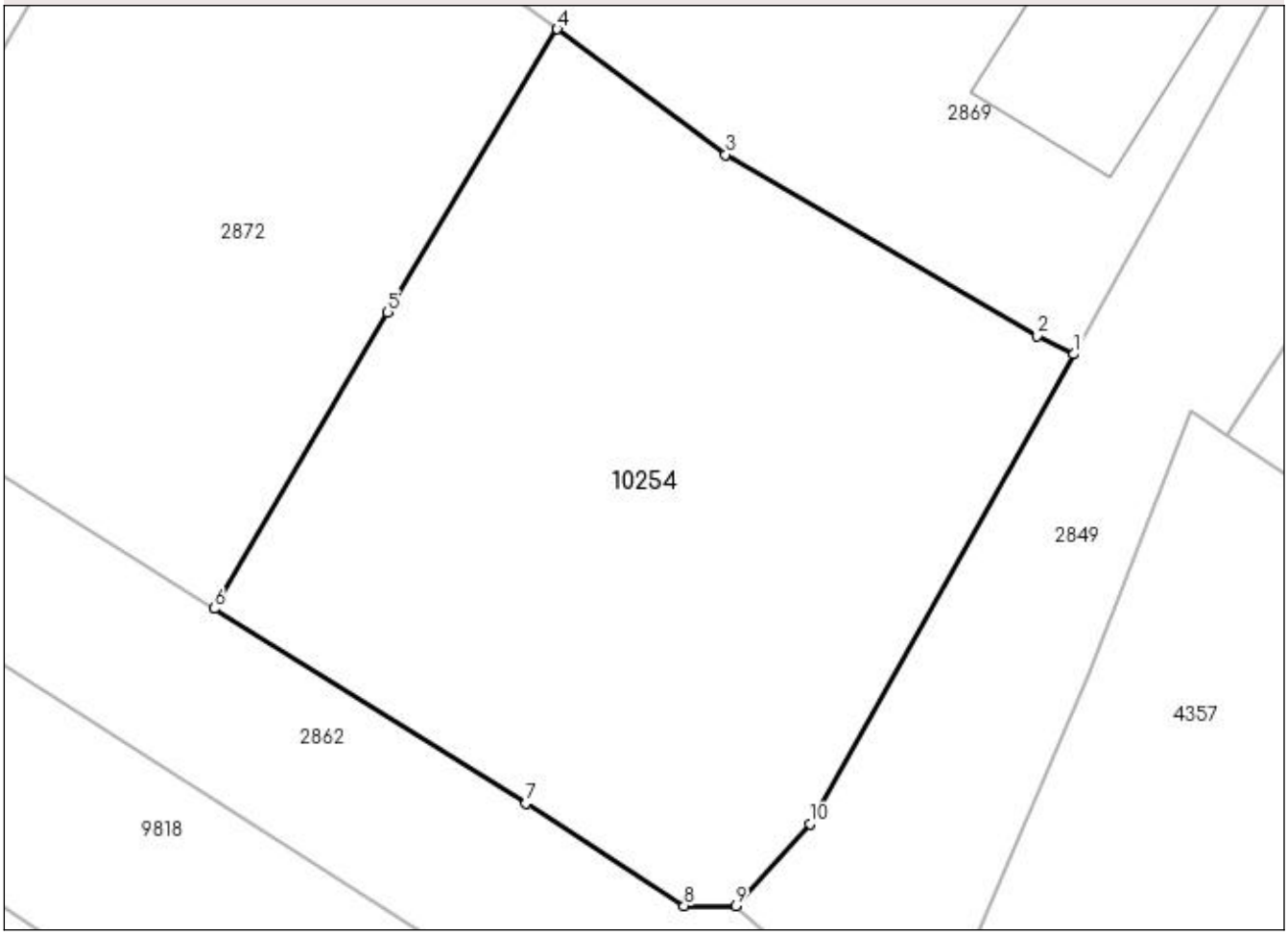
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.173	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.173	31	1440	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.439,988 284.240,033	2	392.438,03 284.241,006	2.186
2	392.438,03 284.241,006	3	392.421,312 284.250,72	19.335
3	392.421,312 284.250,72	4	392.412,277 284.257,446	11.264
4	392.412,277 284.257,446	5	392.403,195 284.242,278	17.679
5	392.403,195 284.242,278	6	392.393,889 284.226,4	18.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.393,889 284.226,4	7	392.410,619 284.215,952	19.724
7	392.410,619 284.215,952	8	392.419,091 284.210,471	10.09
8	392.419,091 284.210,471	9	392.421,85 284.210,471	2.759
9	392.421,85 284.210,471	10	392.425,841 284.214,85	5.925
10	392.425,841 284.214,85	1	392.439,988 284.240,033	28.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 32, P 1450/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.195	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

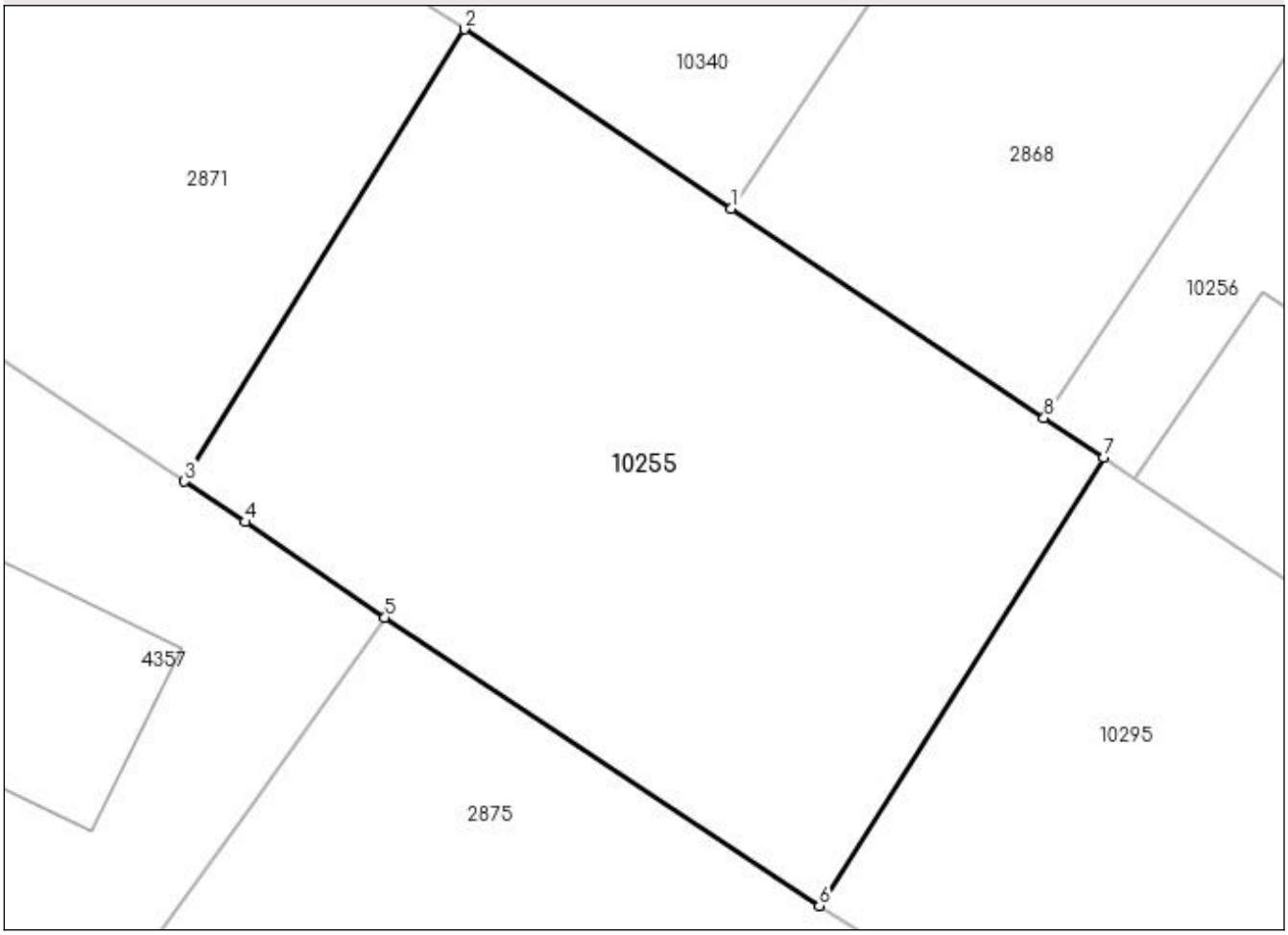
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.195	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.195	32	1450/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.519,12 284.235,364	2	392.499,505 284.248,51	23.614
2	392.499,505 284.248,51	3	392.478,965 284.215,331	39.022
3	392.478,965 284.215,331	4	392.483,448 284.212,369	5.373
4	392.483,448 284.212,369	5	392.493,683 284.205,344	12.414
5	392.493,683 284.205,344	6	392.525,576 284.184,202	38.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.525,576 284.184,202	7	392.546,434 284.217,058	38.917
7	392.546,434 284.217,058	8	392.542,071 284.219,982	5.252
8	392.542,071 284.219,982	1	392.519,12 284.235,364	27.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 34, P 1494/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.727	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

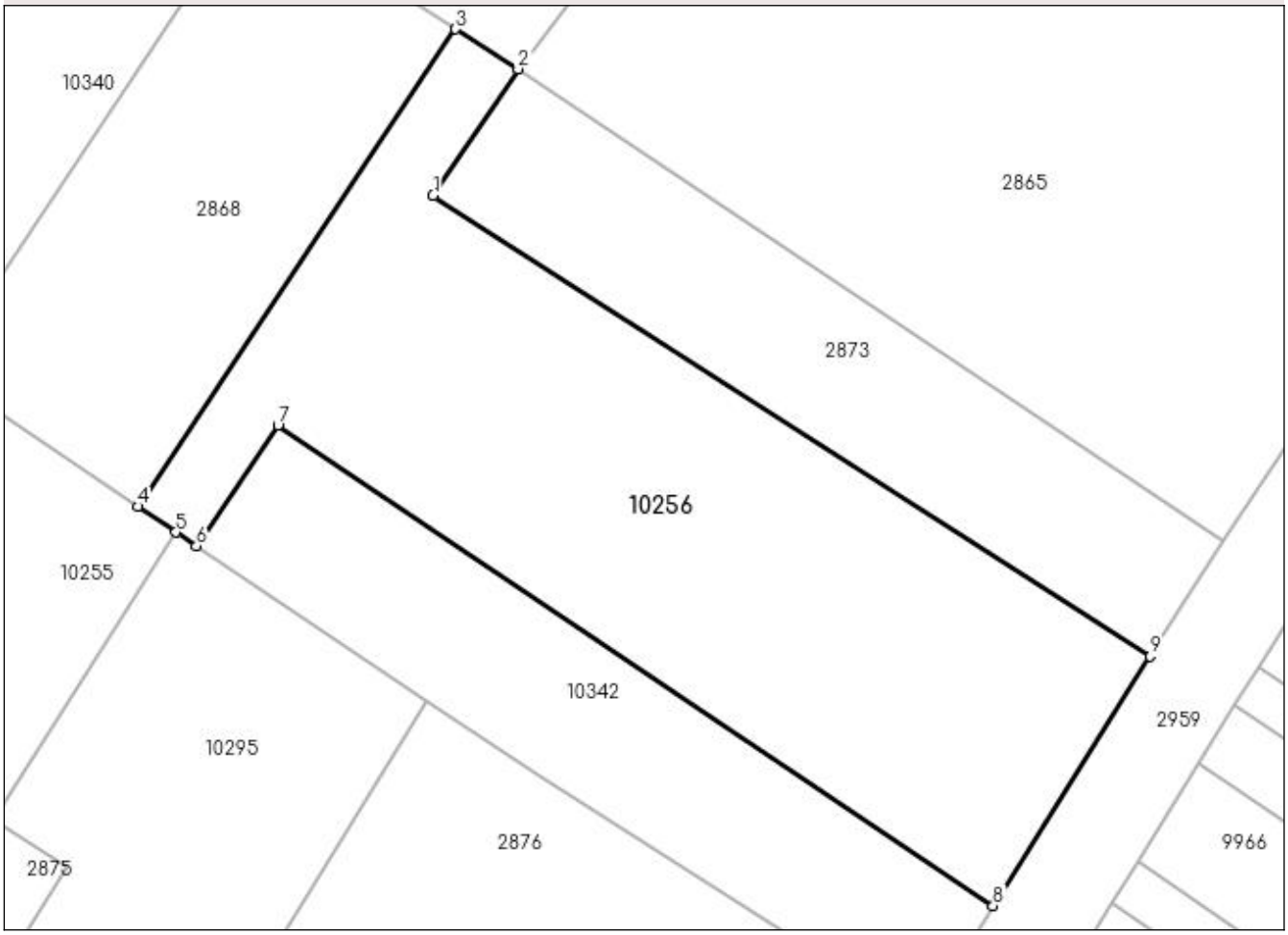
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.727	34	1494/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.575,743 284.255,458	2	392.585,451 284.269,839	17.351
2	392.585,451 284.269,839	3	392.578,298 284.274,385	8.475
3	392.578,298 284.274,385	4	392.542,071 284.219,982	65.361
4	392.542,071 284.219,982	5	392.546,434 284.217,058	5.252
5	392.546,434 284.217,058	6	392.548,765 284.215,491	2.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.548,765 284.215,491	7	392.558,053 284.229,251	16.602
7	392.558,053 284.229,251	8	392.639,595 284.174,506	98.214
8	392.639,595 284.174,506	9	392.657,523 284.202,93	33.606
9	392.657,523 284.202,93	1	392.575,743 284.255,458	97.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Jud. Dolj, T 35, P 1538

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		856	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1019-58138, din 15/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORGU CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1176-58139, din 26/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORGU CONSTANTIN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlul de proprietate nr. 1019-58138/15.01.1995 (tarla 35, parcela 1538), emis de CJSDPT Dolj, prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitului Iorgu V. Constantin si titlul de proprietate nr. 1176-58139/26.01.1995 (tarla 35, parcela 1528), emis de CJSDPT Dolj, prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitului Iorgu V. Constantin.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

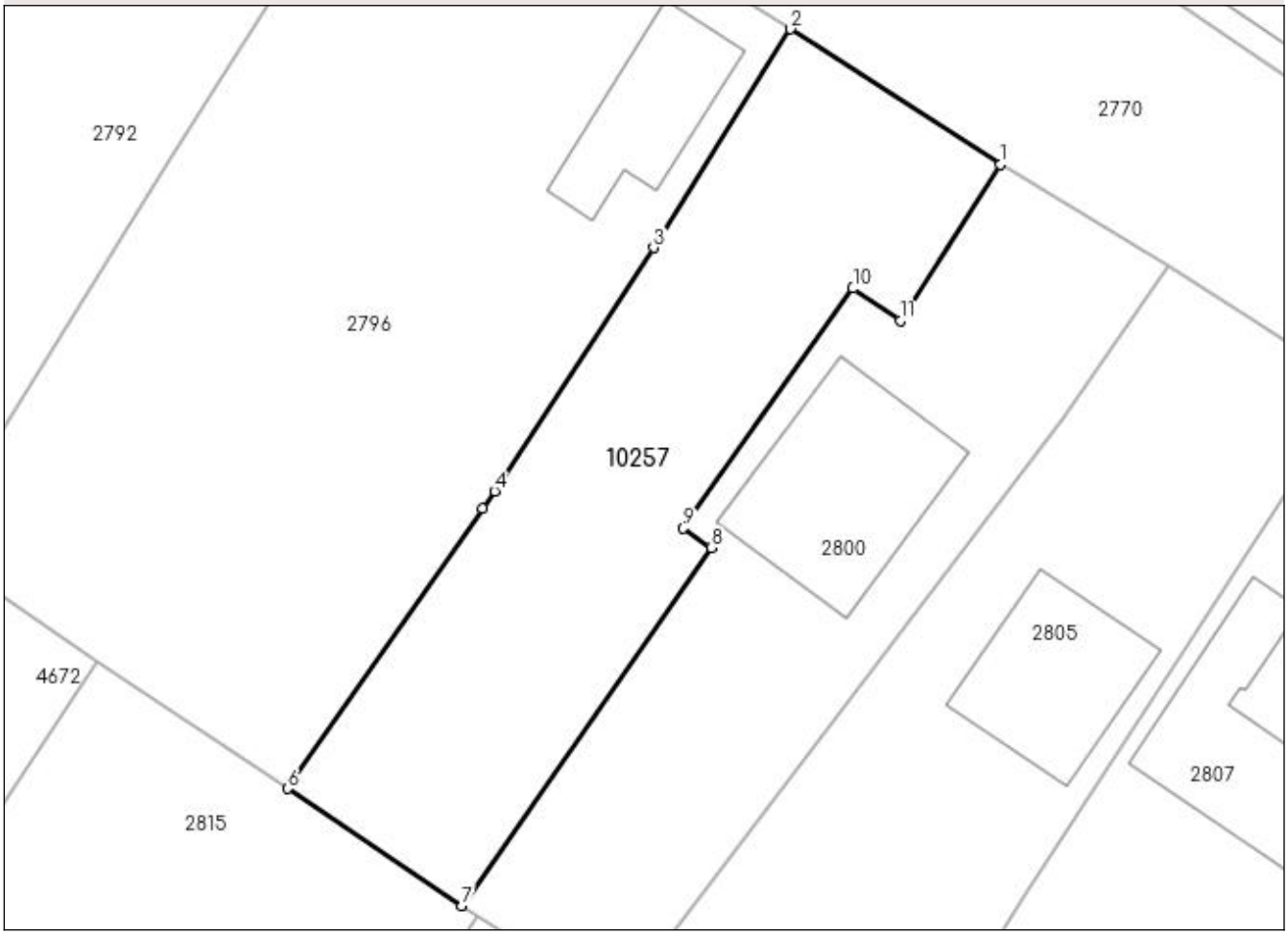
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	856	35	1538	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.565,319 284.519,183	2	392.551,278 284.528,242	16.71
2	392.551,278 284.528,242	3	392.542,113 284.513,615	17.261
3	392.542,113 284.513,615	4	392.531,482 284.497,356	19.426
4	392.531,482 284.497,356	5	392.530,668 284.496,186	1.425
5	392.530,668 284.496,186	6	392.517,642 284.477,456	22.815

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.517,642 284.477,456	7	392.529,295 284.469,625	14.04
7	392.529,295 284.469,625	8	392.545,954 284.493,555	29.157
8	392.545,954 284.493,555	9	392.544,111 284.494,872	2.265
9	392.544,111 284.494,872	10	392.555,461 284.510,906	19.645
10	392.555,461 284.510,906	11	392.558,636 284.508,762	3.831
11	392.558,636 284.508,762	1	392.565,319 284.519,183	12.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Dunarii, Jud. Dolj, T 33, P 1472

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1220-15023, din 18/08/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	33	1472	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.393,823 284.450,834	2	392.343,618 284.483,17	59.718
2	392.343,618 284.483,17	3	392.335,558 284.470,226	15.248
3	392.335,558 284.470,226	4	392.345,686 284.464,116	11.828
4	392.345,686 284.464,116	5	392.365,609 284.450,966	23.871
5	392.365,609 284.450,966	6	392.382,36 284.440,07	19.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.382,36 284.440,07	7	392.385,47 284.438,024	3.723
7	392.385,47 284.438,024	1	392.393,823 284.450,834	15.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Garoafelor, Jud. Dolj, T 31, P 1443/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		366	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

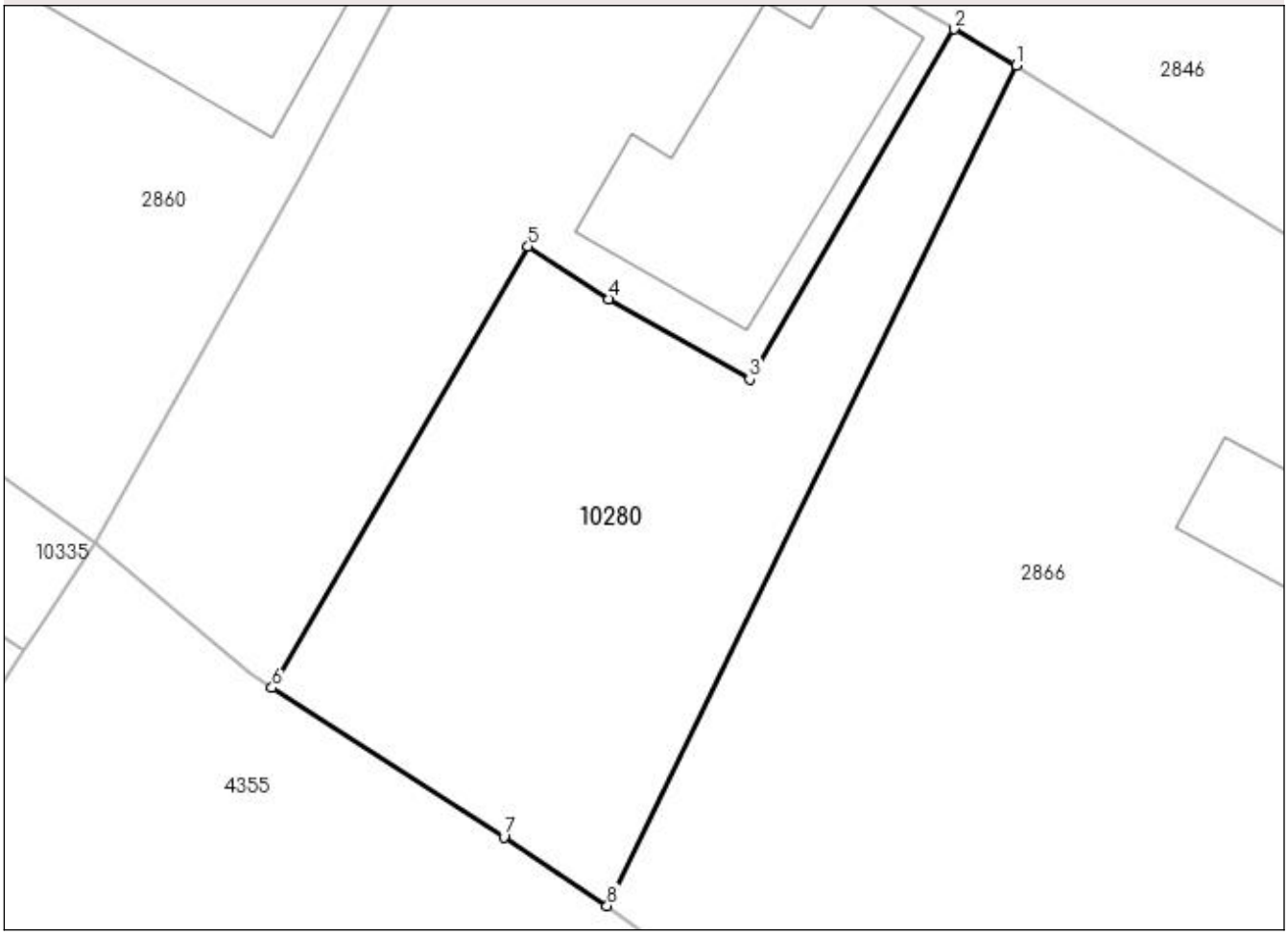
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	366	31	1443/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.394,869 284.311,771	2	392.392,398 284.313,207	2.859
2	392.392,398 284.313,207	3	392.384,267 284.299,278	16.129
3	392.384,267 284.299,278	4	392.378,676 284.302,474	6.44
4	392.378,676 284.302,474	5	392.375,462 284.304,569	3.837
5	392.375,462 284.304,569	6	392.365,274 284.287,022	20.291

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.365,274 284.287,022	7	392.374,491 284.281,083	10.965
7	392.374,491 284.281,083	8	392.378,603 284.278,352	4.936
8	392.378,603 284.278,352	1	392.394,869 284.311,771	37.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 42, P 1720/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		627	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

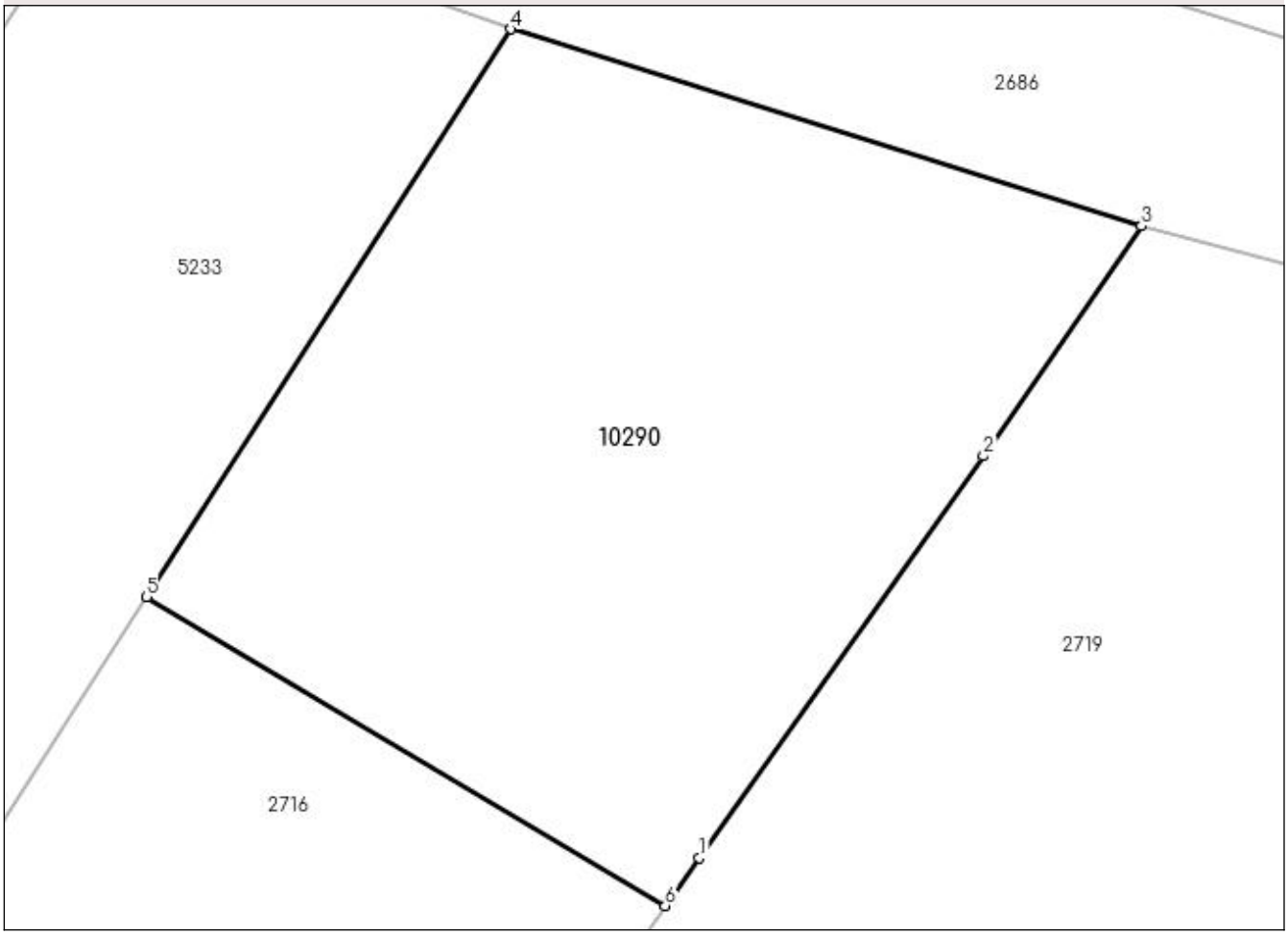
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	627	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	627	42	1720/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.887,567 284.737,021	2	392.897,998 284.751,763	18.059
2	392.897,998 284.751,763	3	392.903,794 284.760,193	10.23
3	392.903,794 284.760,193	4	392.880,658 284.767,414	24.237
4	392.880,658 284.767,414	5	392.867,287 284.746,591	24.746
5	392.867,287 284.746,591	6	392.886,321 284.735,261	22.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.886,321 284.735,261	1	392.887,567 284.737,021	2.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Nucului, Jud. Dolj, T 42, P 1720,1721

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.573	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1480-59370, din 07/10/1998 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DITA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.573	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.573	42	1720,1721	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.916,2 284.711,023	2	392.883,031 284.730,611	38.521
2	392.883,031 284.730,611	3	392.871,329 284.714,074	20.259
3	392.871,329 284.714,074	4	392.855,519 284.691,731	27.371
4	392.855,519 284.691,731	5	392.854,196 284.692,464	1.512
5	392.854,196 284.692,464	6	392.844,601 284.679,212	16.361

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.844,601 284.679,212	7	392.879,622 284.656,338	41.829
7	392.879,622 284.656,338	8	392.894,807 284.679,072	27.34
8	392.894,807 284.679,072	9	392.896,118 284.681,035	2.36
9	392.896,118 284.681,035	10	392.906,439 284.696,632	18.702
10	392.906,439 284.696,632	11	392.910,739 284.703,131	7.793
11	392.910,739 284.703,131	12	392.912,092 284.705,175	2.451
12	392.912,092 284.705,175	1	392.916,2 284.711,023	7.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 43, P 1738/2/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		210	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

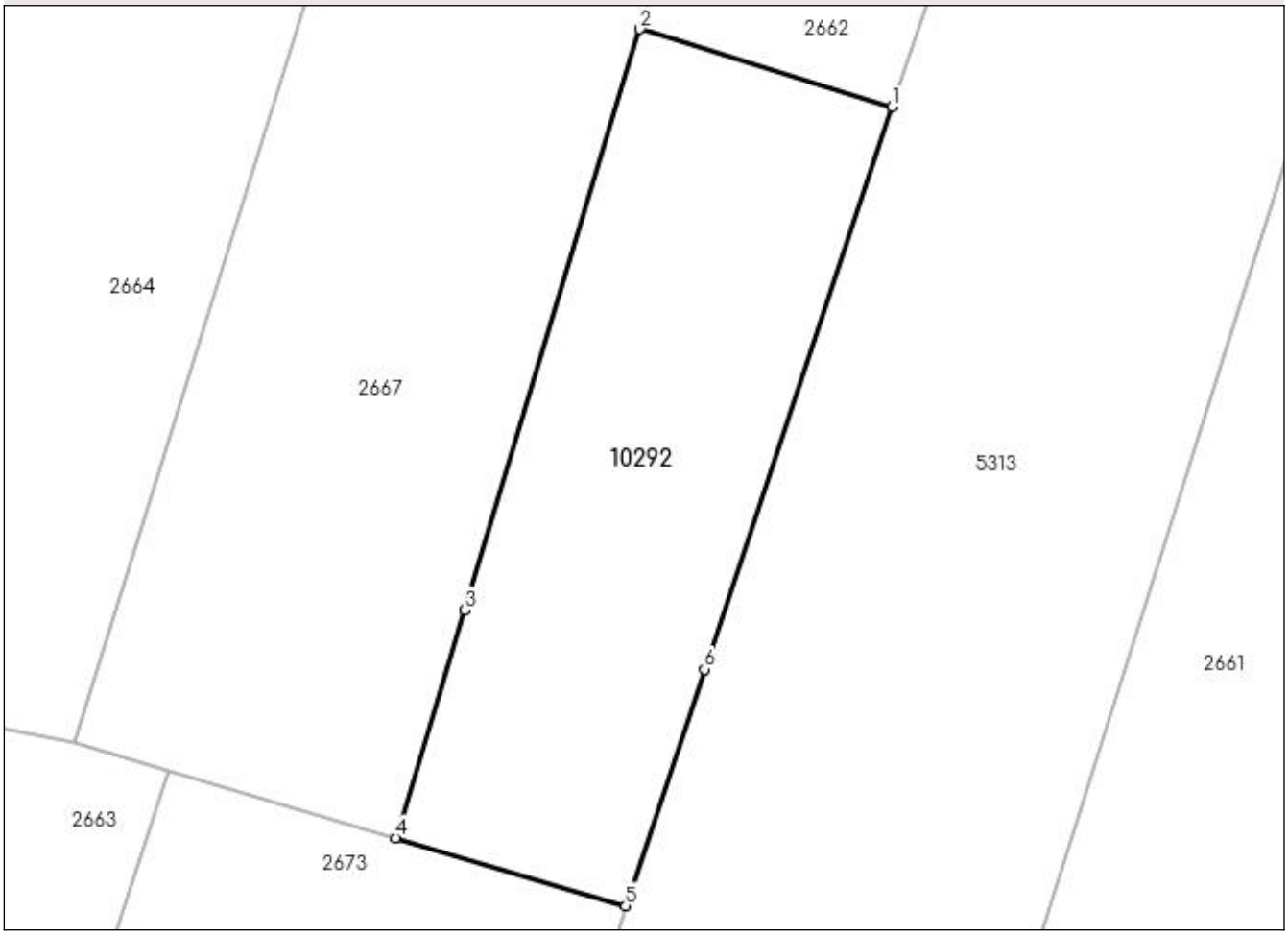
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	210	43	1738/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.868,173 284.926,536	2	392.860,236 284.928,972	8.302
2	392.860,236 284.928,972	3	392.854,718 284.910,704	19.083
3	392.854,718 284.910,704	4	392.852,552 284.903,535	7.49
4	392.852,552 284.903,535	5	392.859,783 284.901,404	7.539
5	392.859,783 284.901,404	6	392.862,265 284.908,84	7.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.862,265 284.908,84	1	392.868,173 284.926,536	18.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 44, P 1789/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		496	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

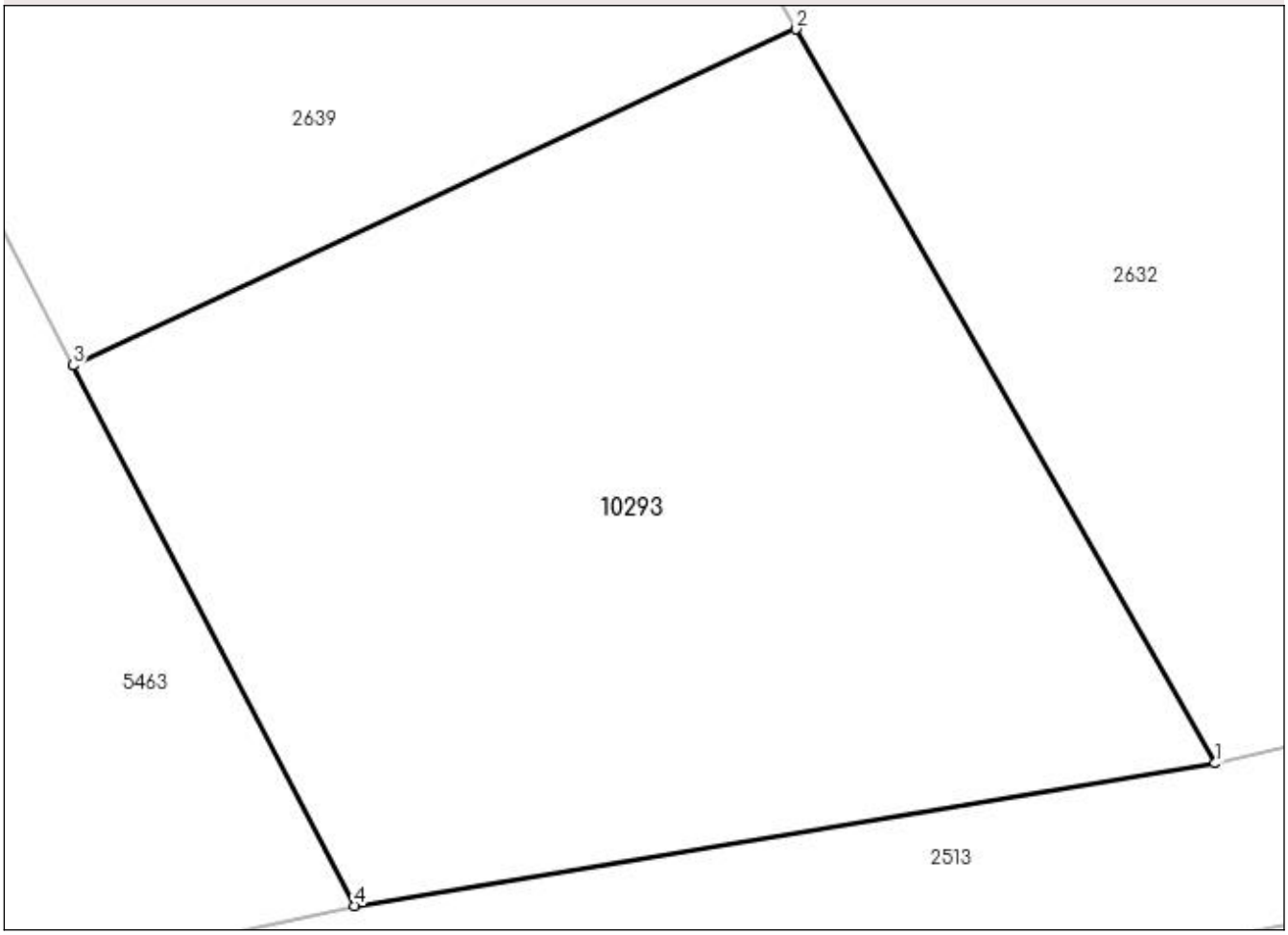
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	496	44	1789/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.054,935 284.994,333	2	393.042,754 285.015,647	24.55
2	393.042,754 285.015,647	3	393.021,749 285.005,88	23.164
3	393.021,749 285.005,88	4	393.029,933 284.990,196	17.691
4	393.029,933 284.990,196	1	393.054,935 284.994,333	25.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 46, P 1969/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		407	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

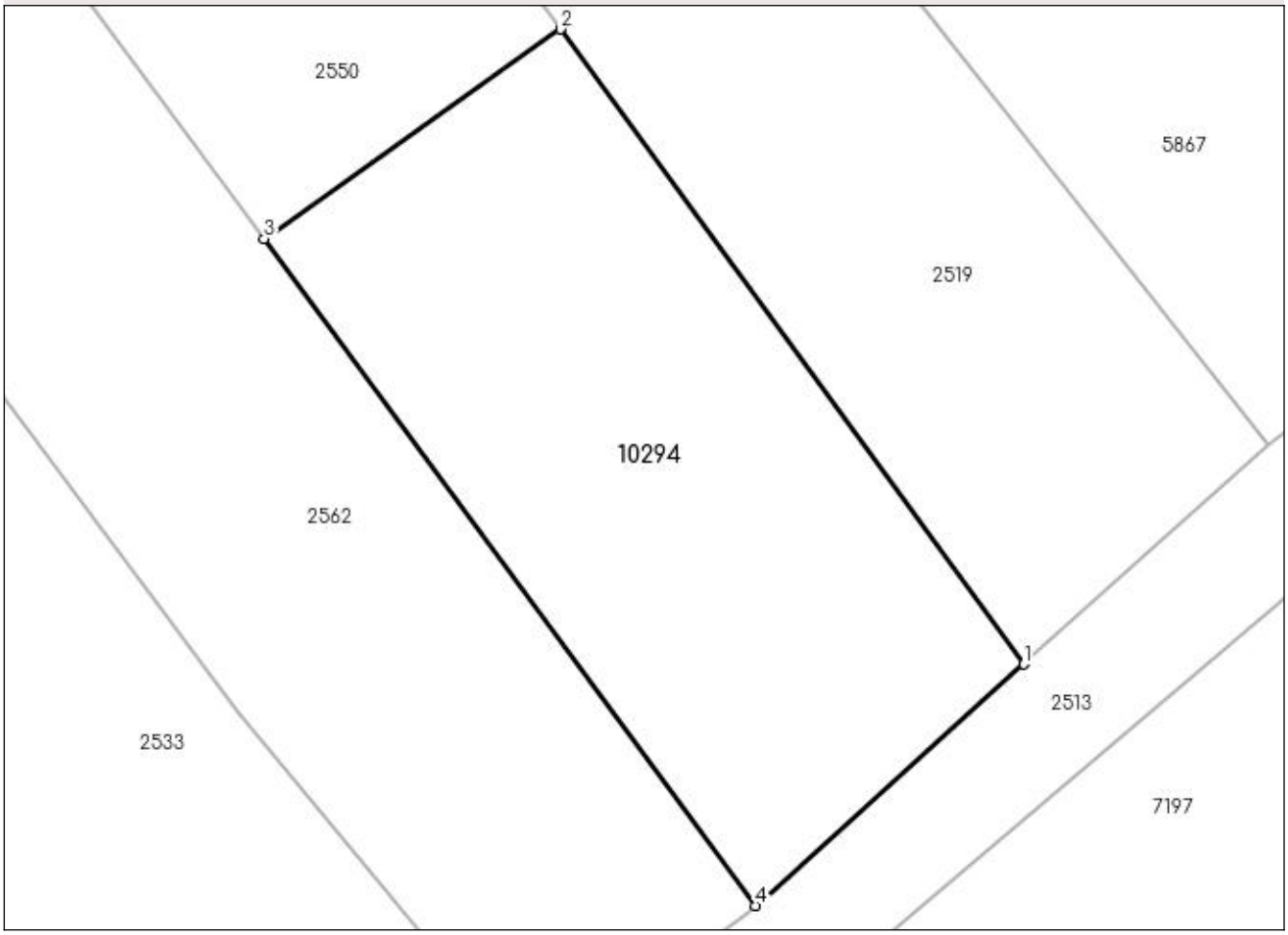
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	407	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	407	46	1969/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	393.762,15 285.392,951	2	393.744,845 285.416,665	29.356
2	393.744,845 285.416,665	3	393.733,769 285.408,844	13.559
3	393.733,769 285.408,844	4	393.752,111 285.383,932	30.937
4	393.752,111 285.383,932	1	393.762,15 285.392,951	13.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Al Silozului, Jud. Dolj, T 32, P 1448

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.258	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

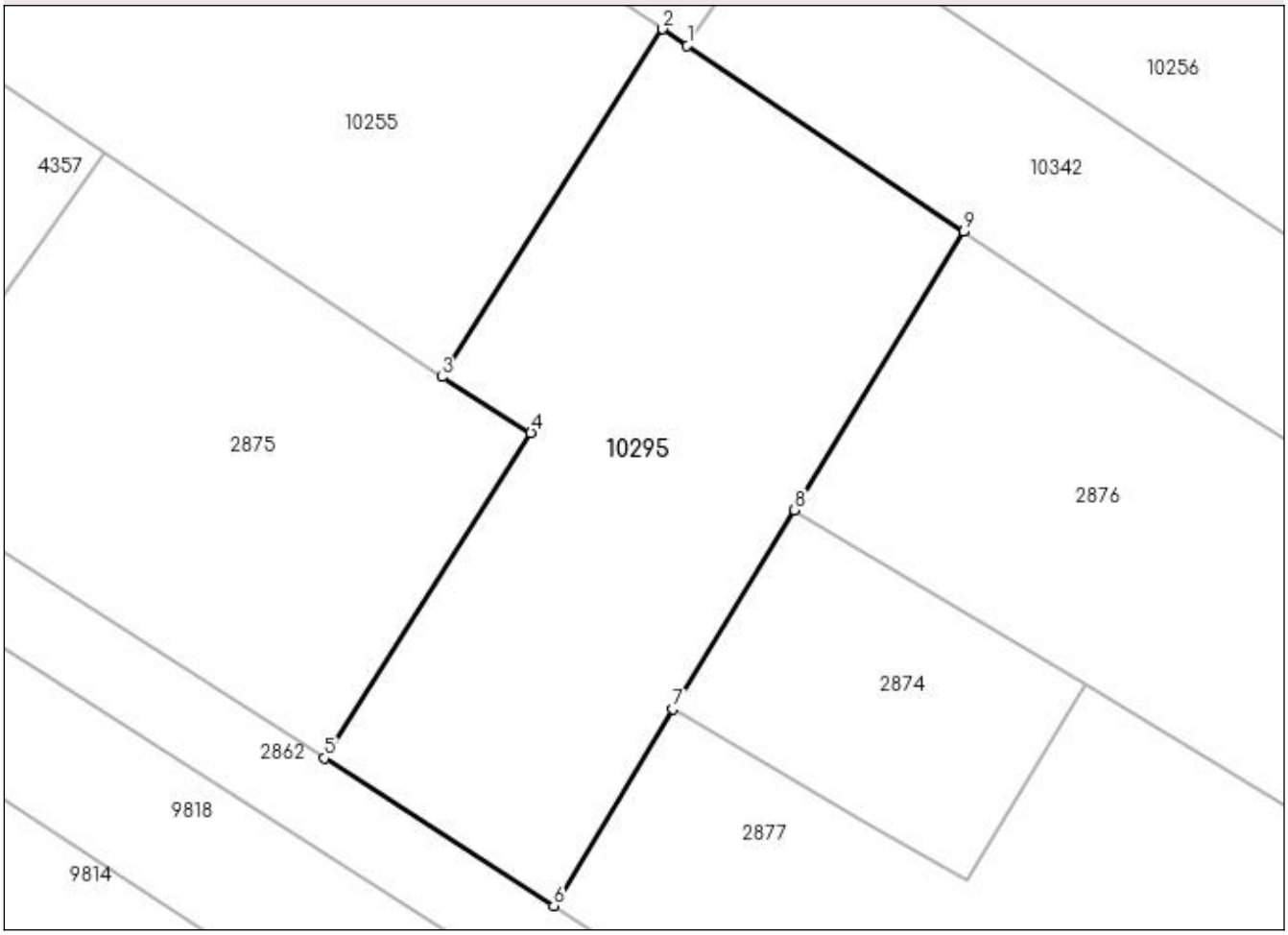
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.258	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.258	32	1448	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.548,765 284.215,491	2	392.546,434 284.217,058	2.809
2	392.546,434 284.217,058	3	392.525,576 284.184,202	38.917
3	392.525,576 284.184,202	4	392.533,992 284.178,934	9.93
4	392.533,992 284.178,934	5	392.514,474 284.148,188	36.418
5	392.514,474 284.148,188	6	392.536,149 284.134,25	25.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.536,149 284.134,25	7	392.547,443 284.152,81	21.727
7	392.547,443 284.152,81	8	392.558,906 284.171,647	22.05
8	392.558,906 284.171,647	9	392.574,897 284.197,925	30.761
9	392.574,897 284.197,925	1	392.548,765 284.215,491	31.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Jud. Dolj, T 36, P 1552, 1553

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 135-59024, din 27/09/1993 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AUREL ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

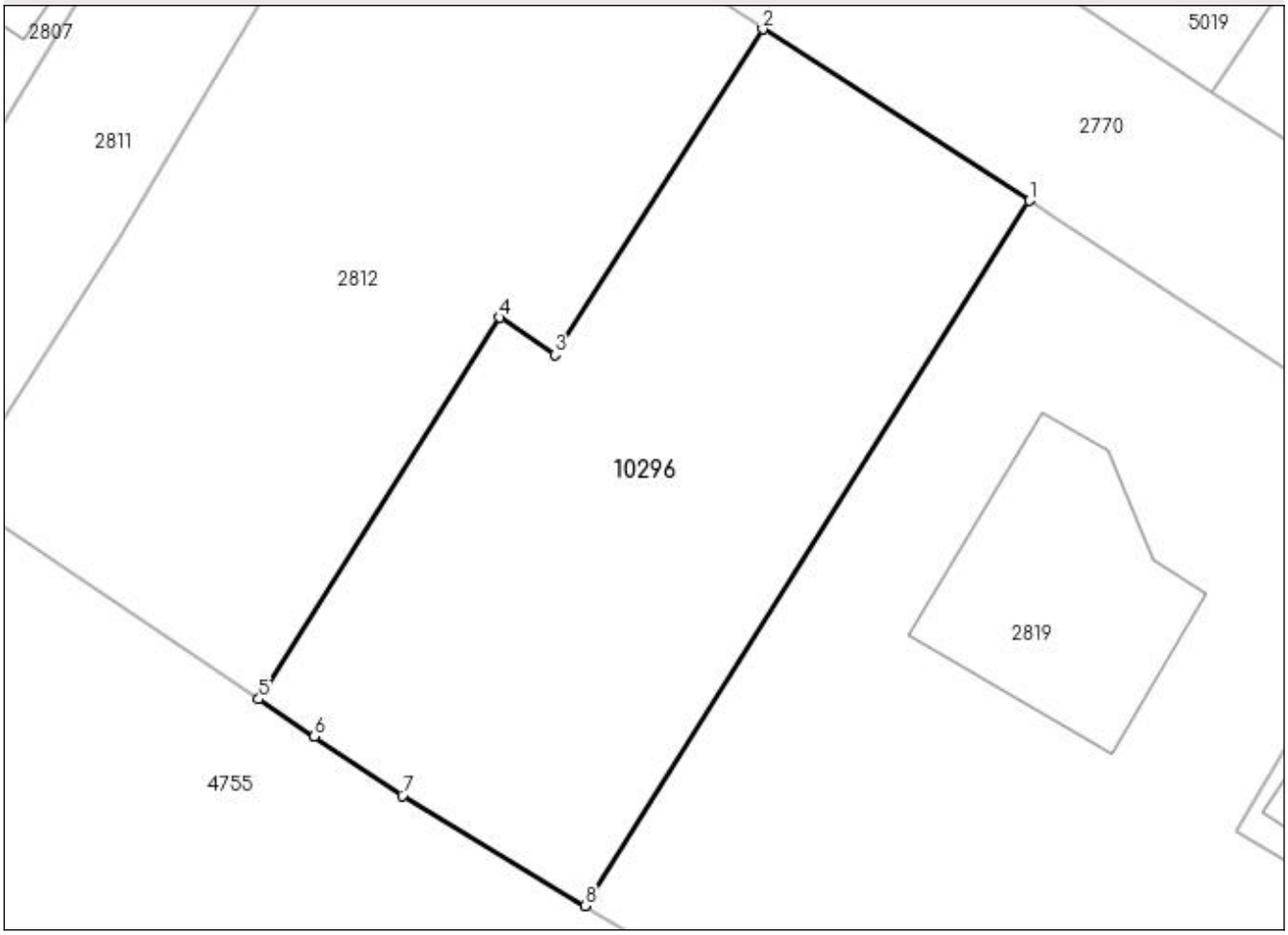
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	36	1552, 1553	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.658,769 284.459,821	2	392.639,215 284.472,405	23.253
2	392.639,215 284.472,405	3	392.623,935 284.448,524	28.351
3	392.623,935 284.448,524	4	392.619,893 284.451,237	4.868
4	392.619,893 284.451,237	5	392.602,21 284.423,251	33.105
5	392.602,21 284.423,251	6	392.606,289 284.420,513	4.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.606,289 284.420,513	7	392.612,749 284.416,161	7.789
7	392.612,749 284.416,161	8	392.626,173 284.408,079	15.669
8	392.626,173 284.408,079	1	392.658,769 284.459,821	61.153

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Jud. Dolj, T 36, P 1550/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1279-15023, din 30/08/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHICHEA PETRE** DEFUNCT:Da 2) **PÎRVU RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

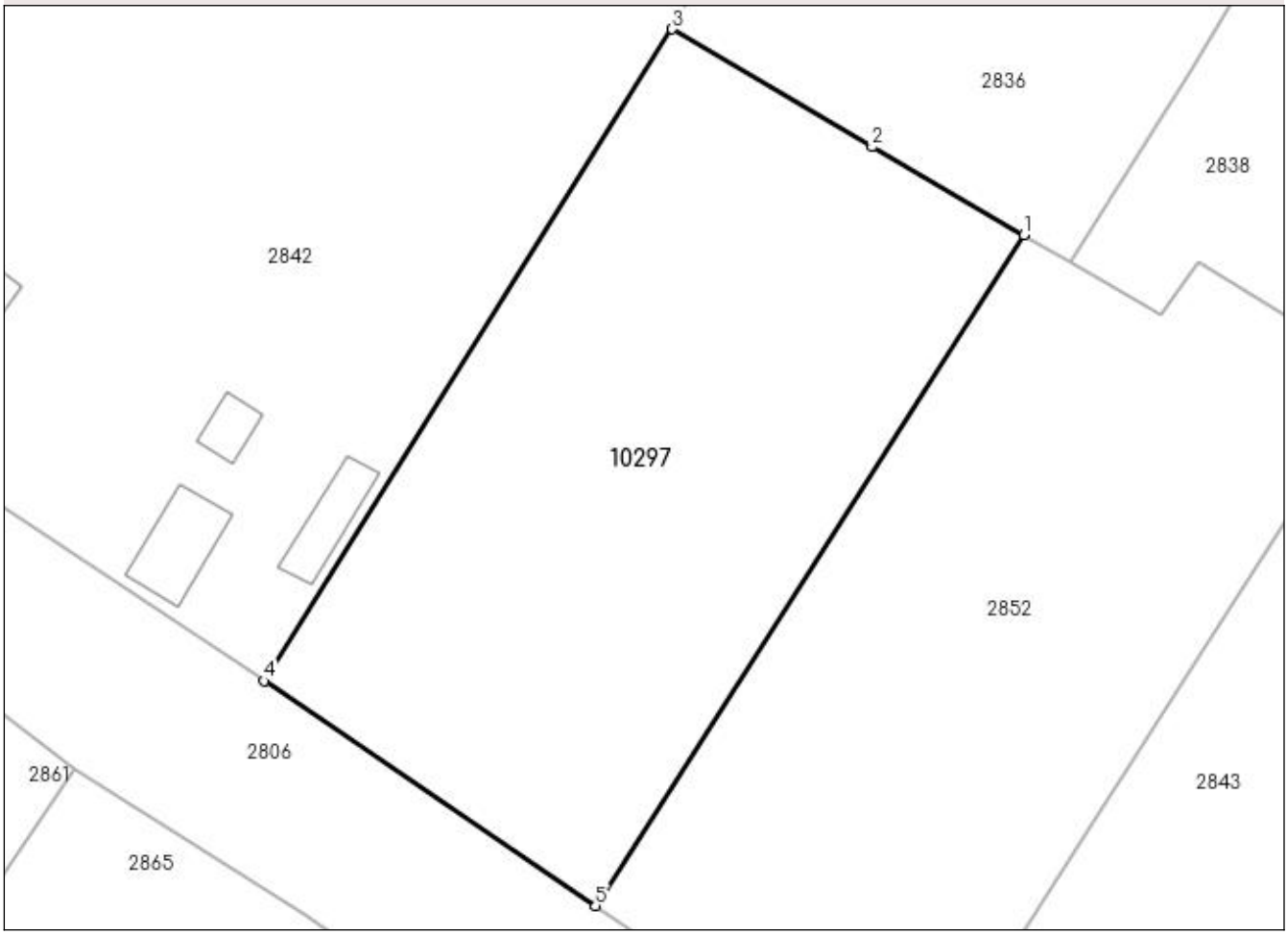
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	36	1550/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.694,087 284.361,946	2	392.682,607 284.368,586	13.262
2	392.682,607 284.368,586	3	392.667,52 284.377,478	17.512
3	392.667,52 284.377,478	4	392.636,688 284.328,28	58.061
4	392.636,688 284.328,28	5	392.661,709 284.311,317	30.229
5	392.661,709 284.311,317	1	392.694,087 284.361,946	60.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Lalelelor, Jud. Dolj, T 48, P 2033

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		379	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

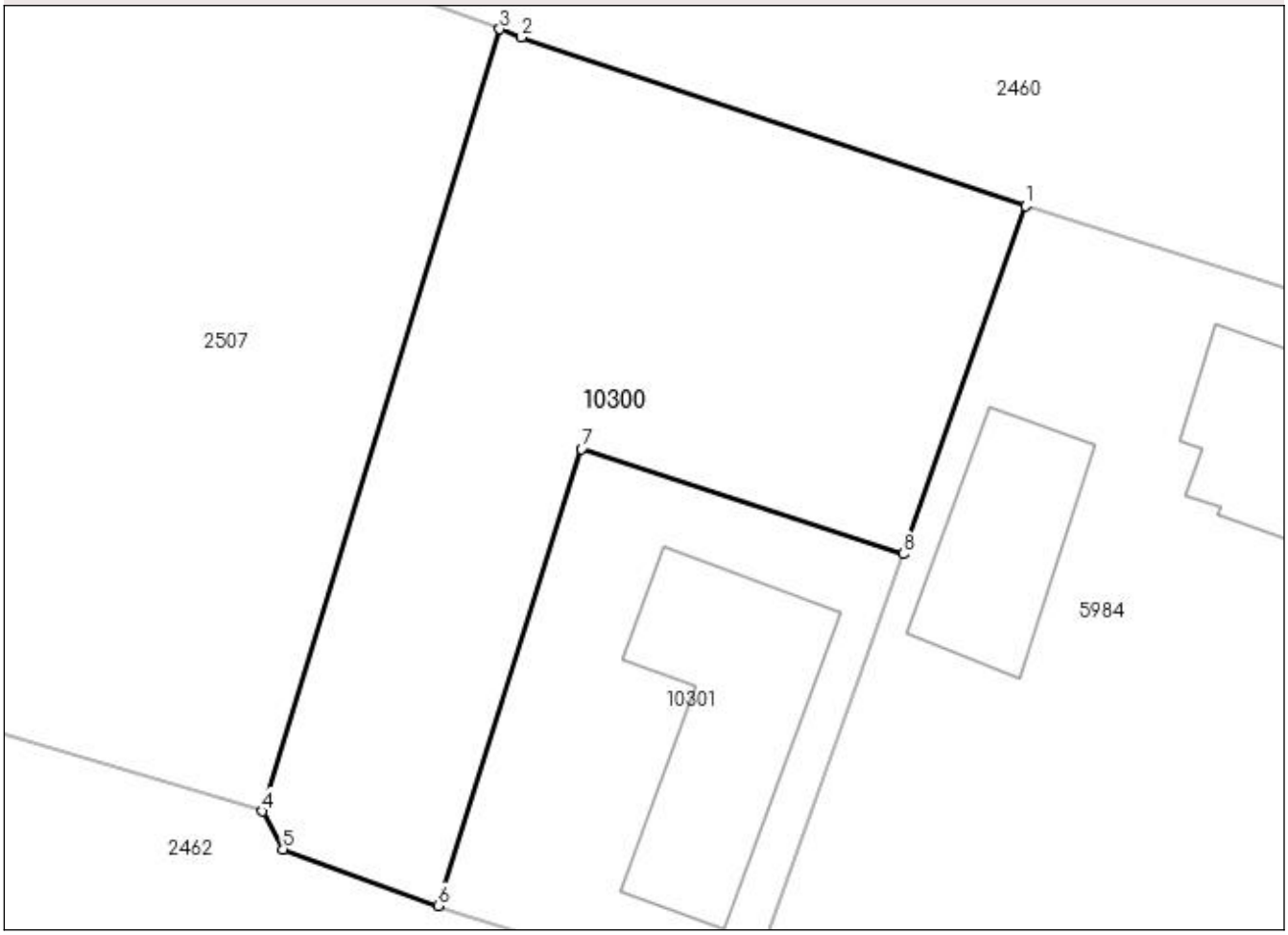
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	379	48	2033	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.055,955 285.551,688	2	394.037,936 285.557,719	19.002
2	394.037,936 285.557,719	3	394.037,161 285.558,003	0.825
3	394.037,161 285.558,003	4	394.028,68 285.530,058	29.204
4	394.028,68 285.530,058	5	394.029,403 285.528,702	1.537
5	394.029,403 285.528,702	6	394.034,959 285.526,683	5.911

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.034,959 285.526,683	7	394.040,078 285.543,001	17.102
7	394.040,078 285.543,001	8	394.051,59 285.539,257	12.105
8	394.051,59 285.539,257	1	394.055,955 285.551,688	13.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Lalelelor, Nr. 7, Jud. Dolj, T 48, P 2036/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Lalelelor, Nr. 7, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1085-58138, din 13/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIUBEGEANU ARIPEL**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GIUBEGEANU ARIPEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

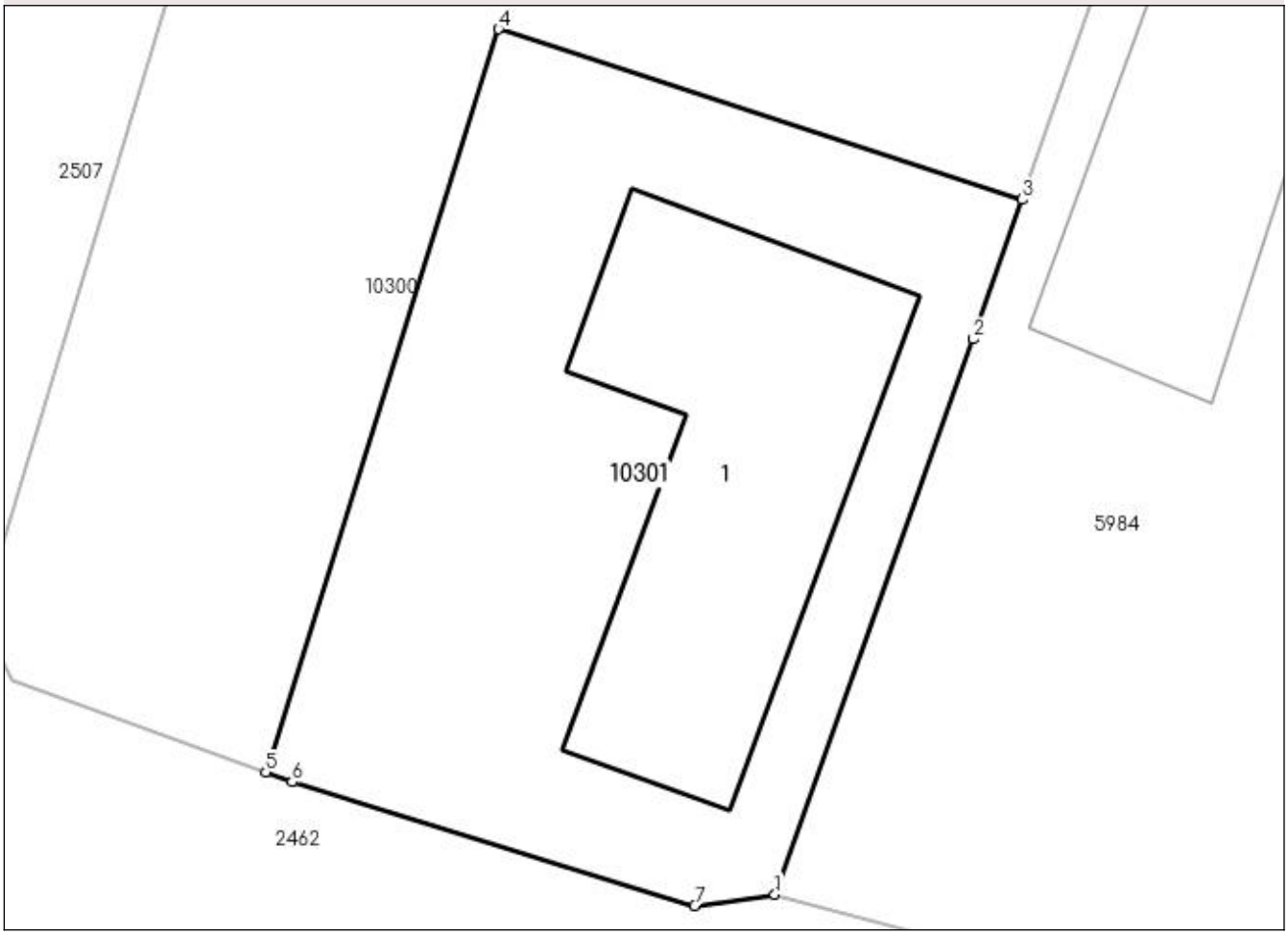
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	48	2036/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.046,149 285.524,0	2	394.050,514 285.536,194	12.952
2	394.050,514 285.536,194	3	394.051,59 285.539,257	3.246
3	394.051,59 285.539,257	4	394.040,078 285.543,001	12.105
4	394.040,078 285.543,001	5	394.034,959 285.526,683	17.102

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	394.034,959 285.526,683	6	394.035,544 285.526,47	0.623
6	394.035,544 285.526,47	7	394.044,386 285.523,751	9.251
7	394.044,386 285.523,751	1	394.046,149 285.524,0	1.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 54, P 2264/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		217	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

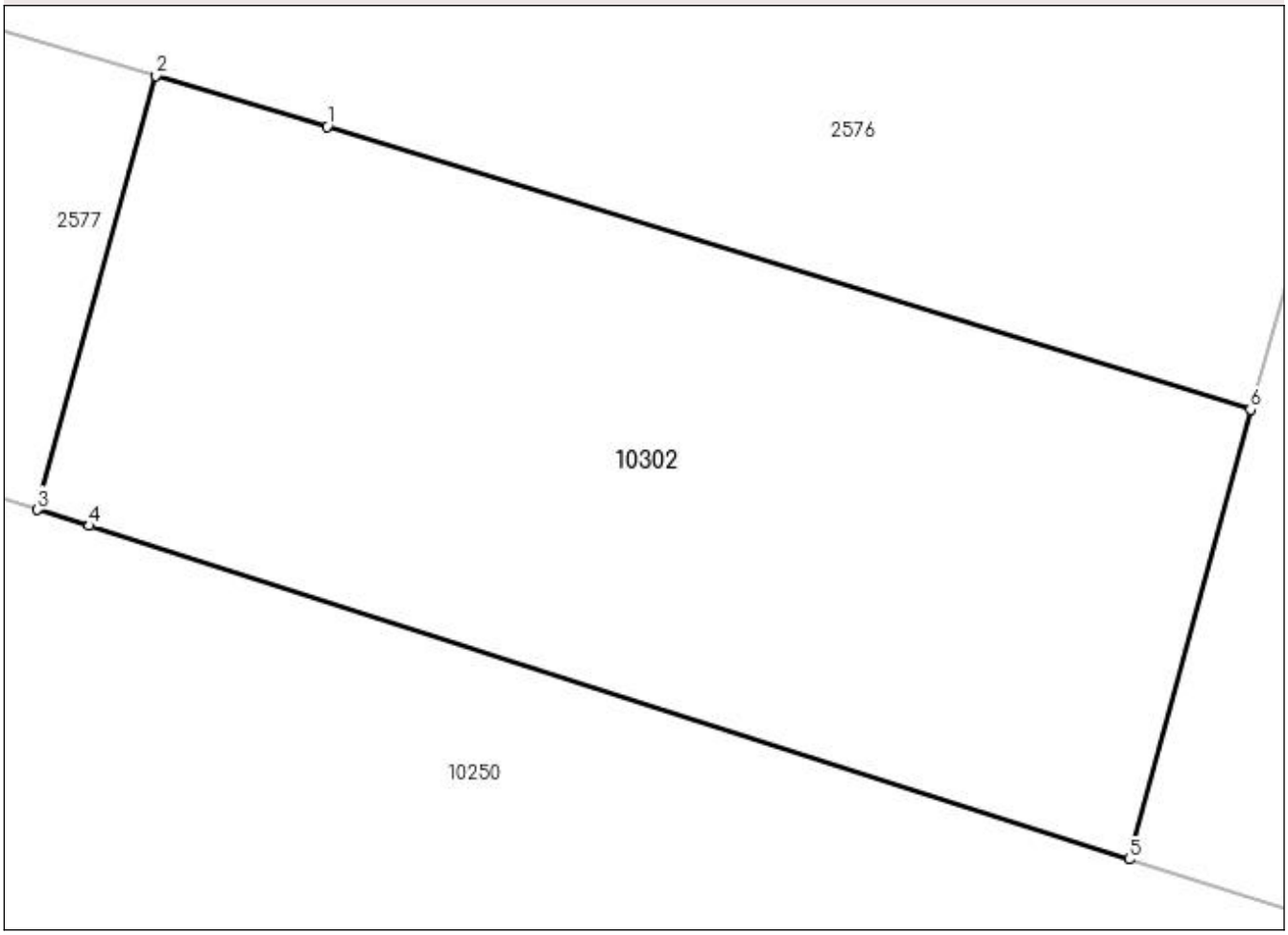
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	217	54	2264/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.414,186 285.382,812	2	394.410,7 285.383,848	3.637
2	394.410,7 285.383,848	3	394.408,295 285.375,024	9.145
3	394.408,295 285.375,024	4	394.409,352 285.374,694	1.108
4	394.409,352 285.374,694	5	394.430,507 285.367,914	22.215
5	394.430,507 285.367,914	6	394.432,978 285.377,06	9.474

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.432,978 285.377,06	1	394.414,186 285.382,812	19.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Bujorului, Jud. Dolj, T 54, P 2266/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.458	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

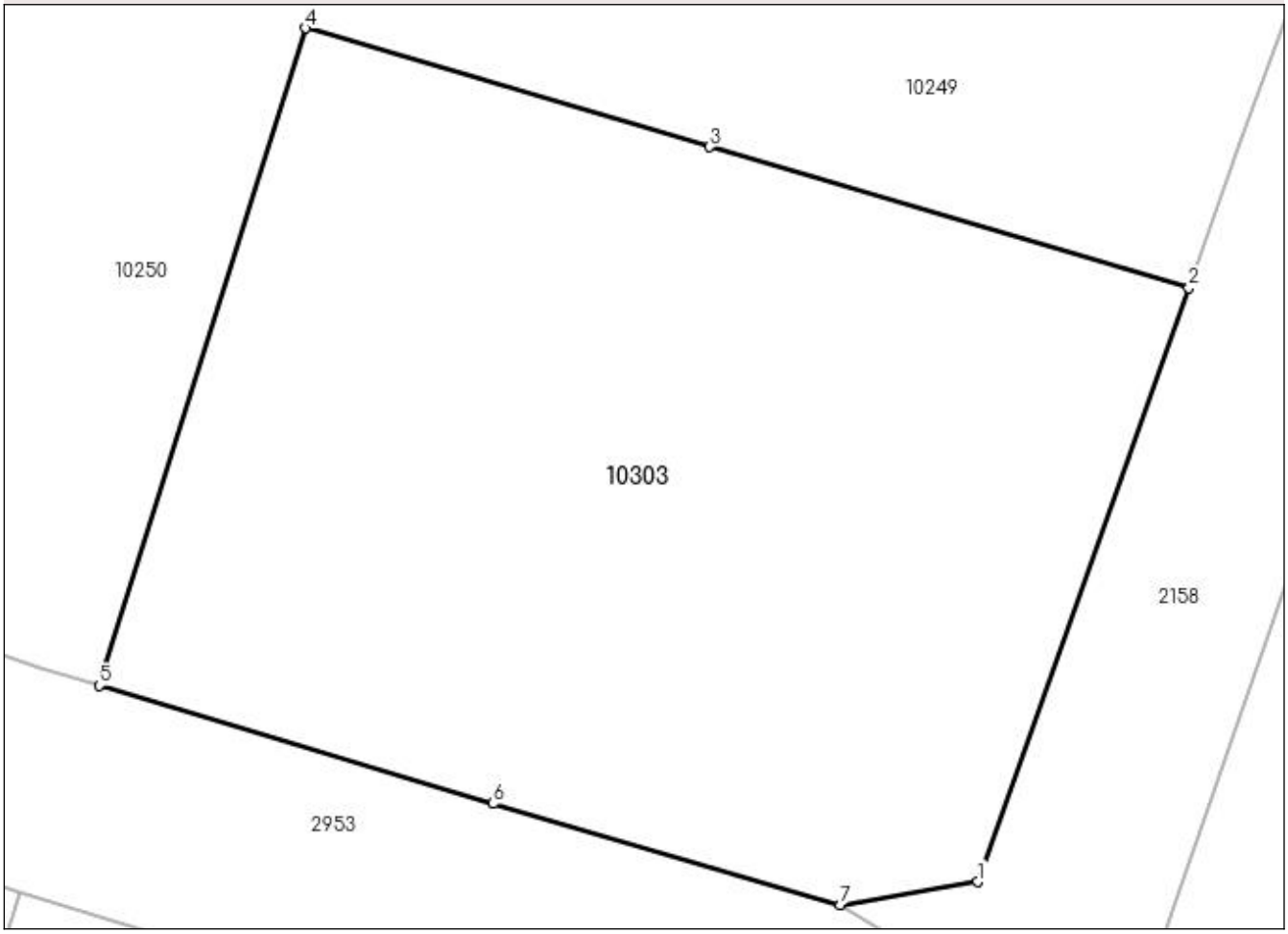
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.458	54	2266/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.476,306 285.314,932	2	394.486,527 285.343,646	30.478
2	394.486,527 285.343,646	3	394.463,319 285.350,468	24.19
3	394.463,319 285.350,468	4	394.443,773 285.356,214	20.373
4	394.443,773 285.356,214	5	394.433,783 285.324,421	33.326
5	394.433,783 285.324,421	6	394.452,831 285.318,709	19.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.452,831 285.318,709	7	394.469,639 285.313,821	17.504
7	394.469,639 285.313,821	1	394.476,306 285.314,932	6.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 55, P 2306

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		649	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

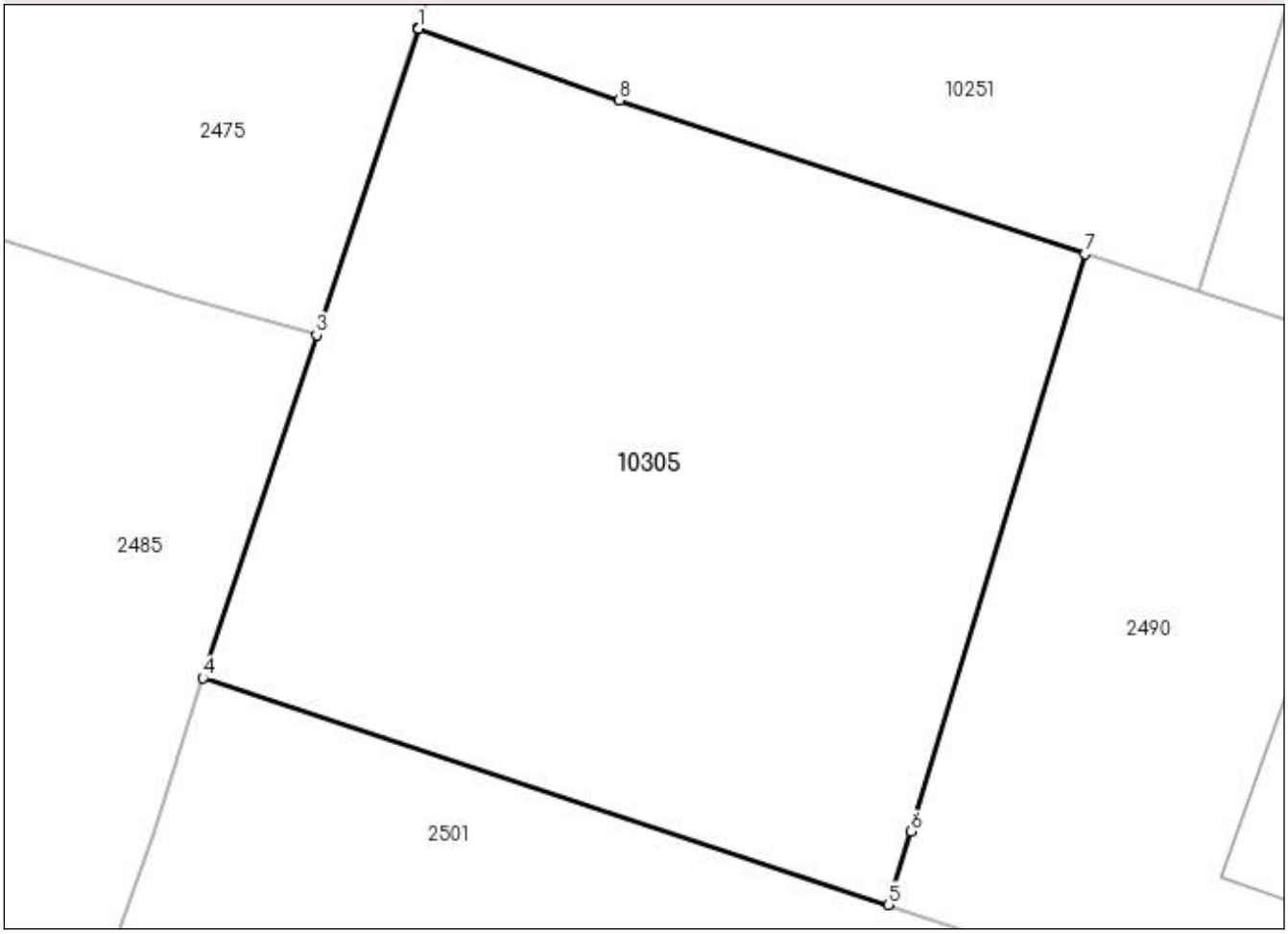
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	649	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	649	55	2306	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.503,229 285.607,234	2	394.503,202 285.607,244	0.029
2	394.503,202 285.607,244	3	394.499,503 285.596,03	11.808
3	394.499,503 285.596,03	4	394.495,345 285.583,489	13.212
4	394.495,345 285.583,489	5	394.520,41 285.575,202	26.399
5	394.520,41 285.575,202	6	394.521,246 285.577,893	2.818

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.521,246 285.577,893	7	394.527,613 285.598,999	22.046
7	394.527,613 285.598,999	8	394.510,583 285.604,613	17.931
8	394.510,583 285.604,613	1	394.503,229 285.607,234	7.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 56, P 2330

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		184	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

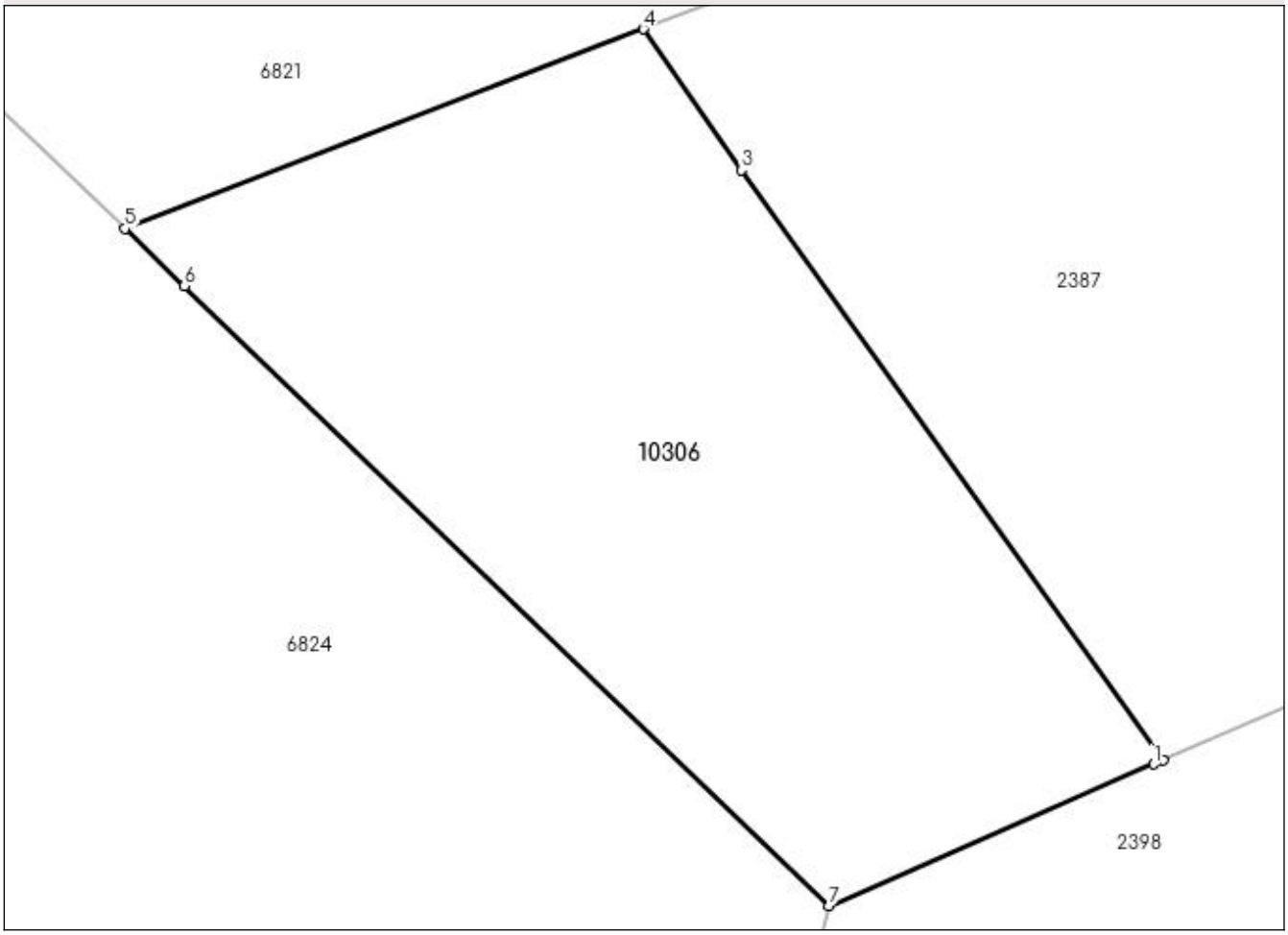
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	184	56	2330	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.587,297 285.773,274	2	394.587,488 285.773,358	0.209
2	394.587,488 285.773,358	3	394.578,485 285.785,944	15.475
3	394.578,485 285.785,944	4	394.576,395 285.788,95	3.661
4	394.576,395 285.788,95	5	394.565,337 285.784,695	11.848
5	394.565,337 285.784,695	6	394.566,603 285.783,471	1.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.566,603 285.783,471	7	394.580,352 285.770,253	19.072
7	394.580,352 285.770,253	1	394.587,297 285.773,274	7.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1mai, Jud. Dolj, T 49, P 2084/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		798	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str 1mai, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str 1mai, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 394-9561, din 18/02/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HERA ALEXANDRU** 2) **HERA GHEORGHITA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **HERA ALEXANDRU** 2) **HERA GHEORGHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

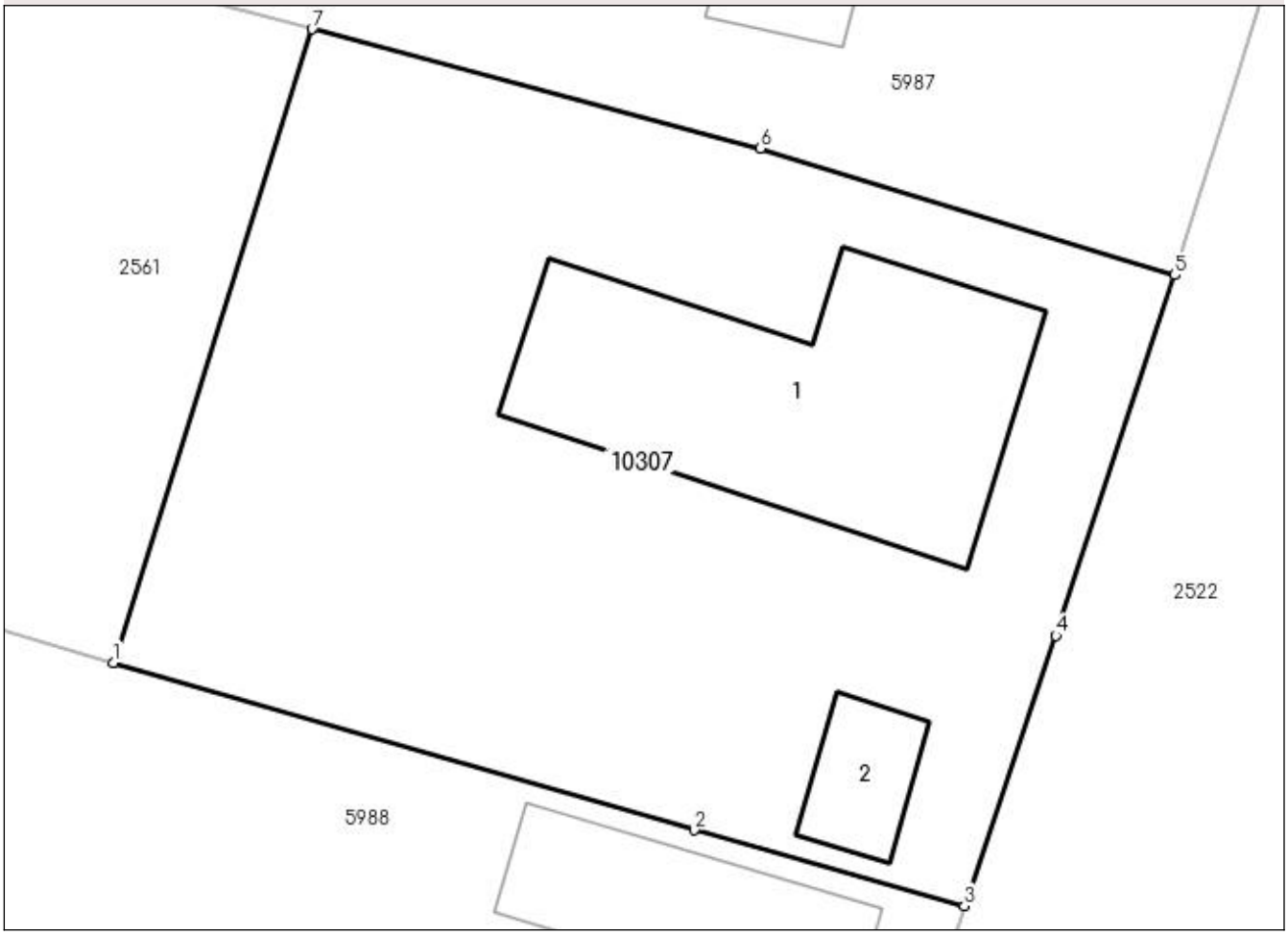
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	798	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	635	49	2084/5	-	
2	arabil	DA	163	49	2084/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp;
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.329,672 285.432,696	2	394.350,925 285.426,579	22.116
2	394.350,925 285.426,579	3	394.360,801 285.423,813	10.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.360,801 285.423,813	4	394.364,145 285.433,696	10.433
4	394.364,145 285.433,696	5	394.368,512 285.446,864	13.873
5	394.368,512 285.446,864	6	394.353,355 285.451,505	15.852
6	394.353,355 285.451,505	7	394.336,949 285.455,856	16.973
7	394.336,949 285.455,856	1	394.329,672 285.432,696	24.277

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Gloriei, Jud. Dolj, T 50, P 2103

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		368	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

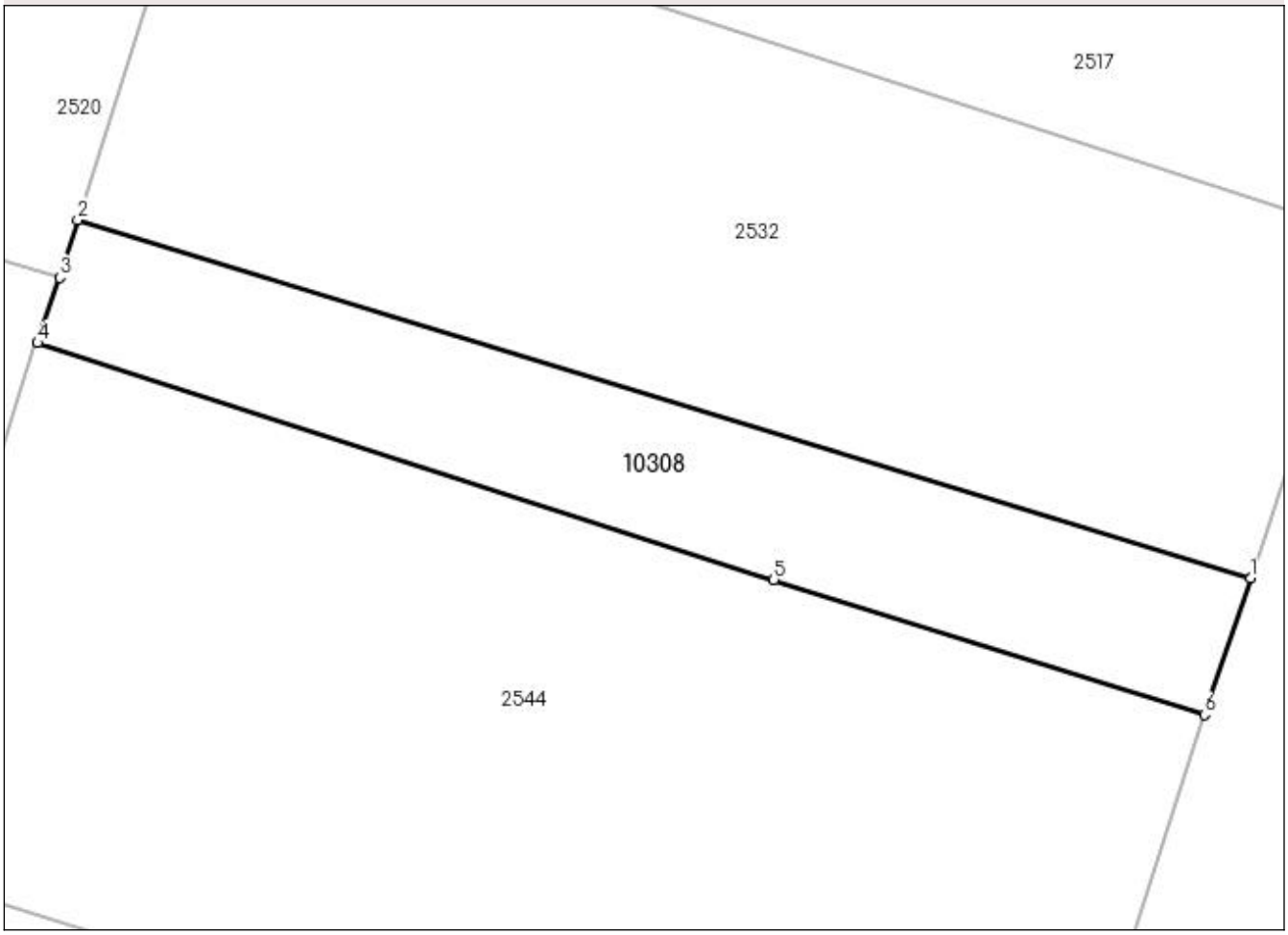
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	368	50	2103	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.217,412 285.487,406	2	394.162,608 285.504,122	57.296
2	394.162,608 285.504,122	3	394.161,764 285.501,437	2.814
3	394.161,764 285.501,437	4	394.160,728 285.498,387	3.221
4	394.160,728 285.498,387	5	394.195,131 285.487,333	36.135
5	394.195,131 285.487,333	6	394.215,25 285.481,028	21.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.215,25 285.481,028	1	394.217,412 285.487,406	6.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Eroilor, Jud. Dolj, T 49, P 2083/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1277-15023, din 30/08/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE ALEXANDRU** 2) **GRIGORE AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

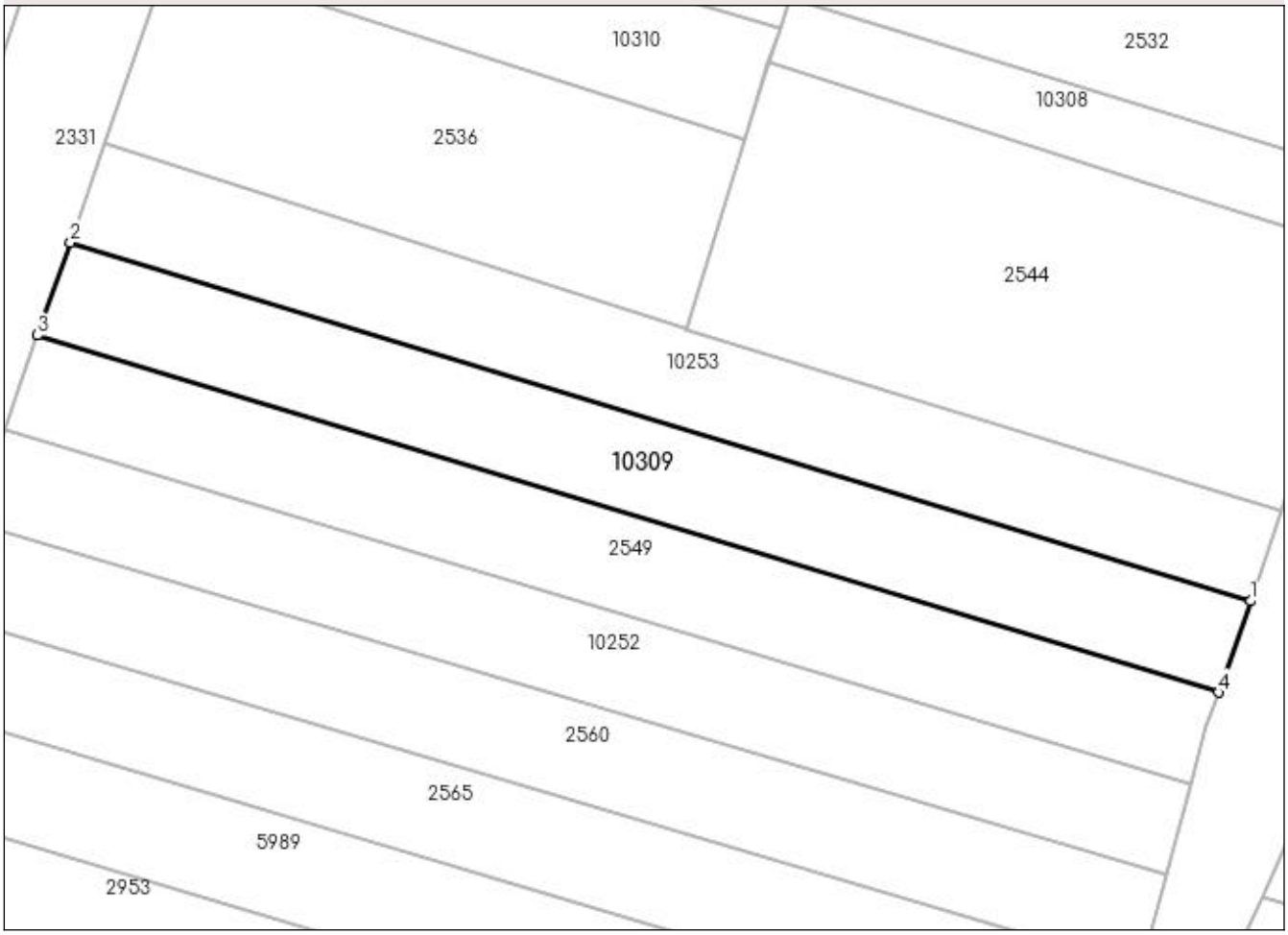
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	49	2083/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.204,638 285.449,24	2	394.096,994 285.481,933	112.499
2	394.096,994 285.481,933	3	394.093,99 285.473,477	8.973
3	394.093,99 285.473,477	4	394.201,729 285.440,916	112.552
4	394.201,729 285.440,916	1	394.204,638 285.449,24	8.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Eroilor, Jud. Dolj, T 50, P 2085

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		558	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

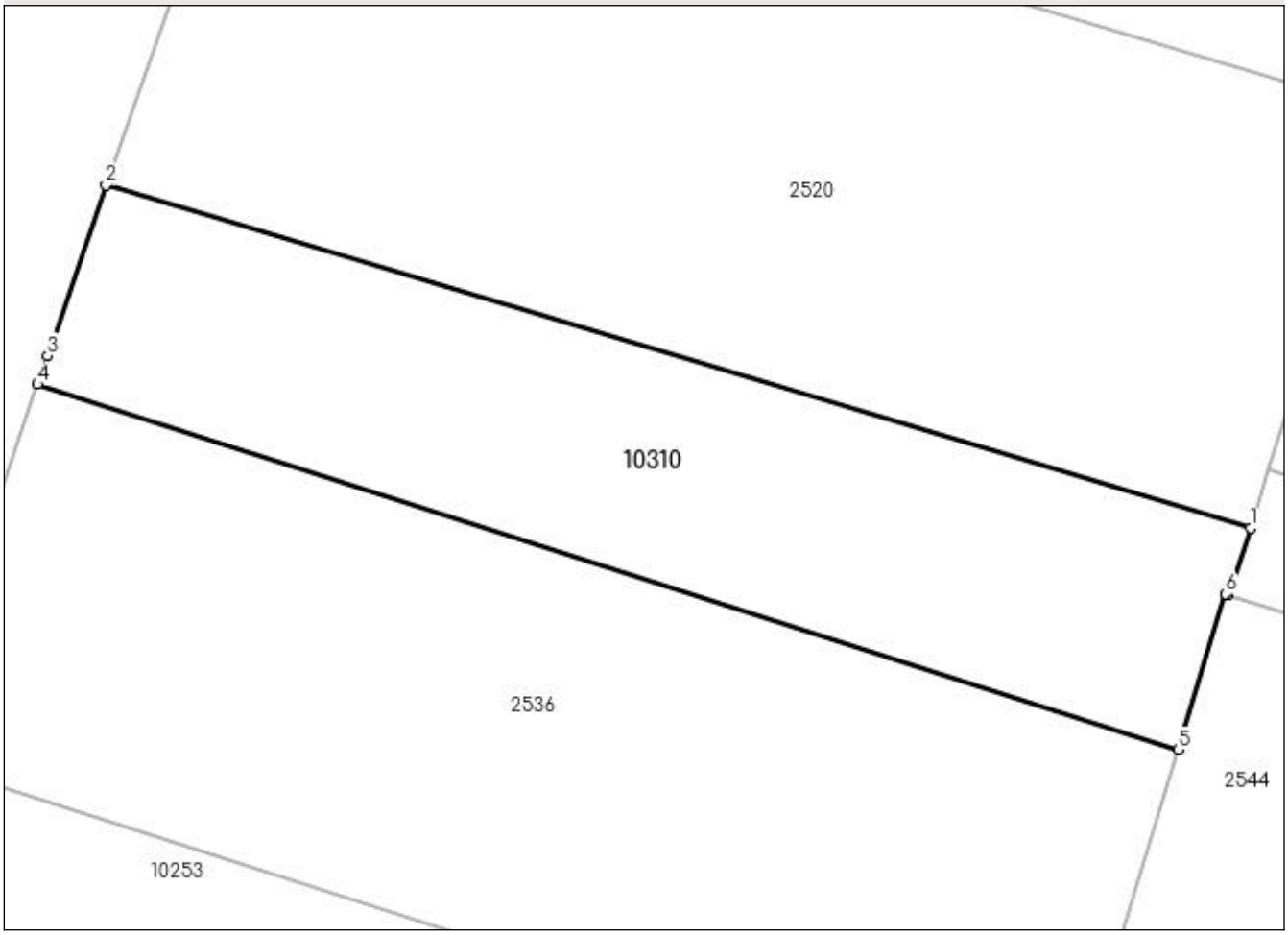
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	558	50	2085	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.161,764 285.501,437	2	394.109,193 285.517,178	54.877
2	394.109,193 285.517,178	3	394.106,502 285.509,369	8.26
3	394.106,502 285.509,369	4	394.106,047 285.508,039	1.405
4	394.106,047 285.508,039	5	394.158,429 285.491,279	54.998
5	394.158,429 285.491,279	6	394.160,63 285.498,419	7.471

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.160,63 285.498,419	7	394.160,728 285.498,387	0.103
7	394.160,728 285.498,387	1	394.161,764 285.501,437	3.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Jud. Dolj, T 35, P 1511, 1511/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		795	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 997-58140, din 17/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICAN ION**	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1203-15023, din 16/08/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICAN ION**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlul de proprietate nr. 997-58140/17.01.1995, emis de CJSDPT Dolj, prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitului Stoican I. Ion si titlul de proprietate nr. 1203-1502316.08.1995, emis de CJSDPT Dolj, prin care s-a inscris dreptul de proprietate in favoarea numitului Stoican T. Ion.	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **STOICAN ION** 2) **STOICAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

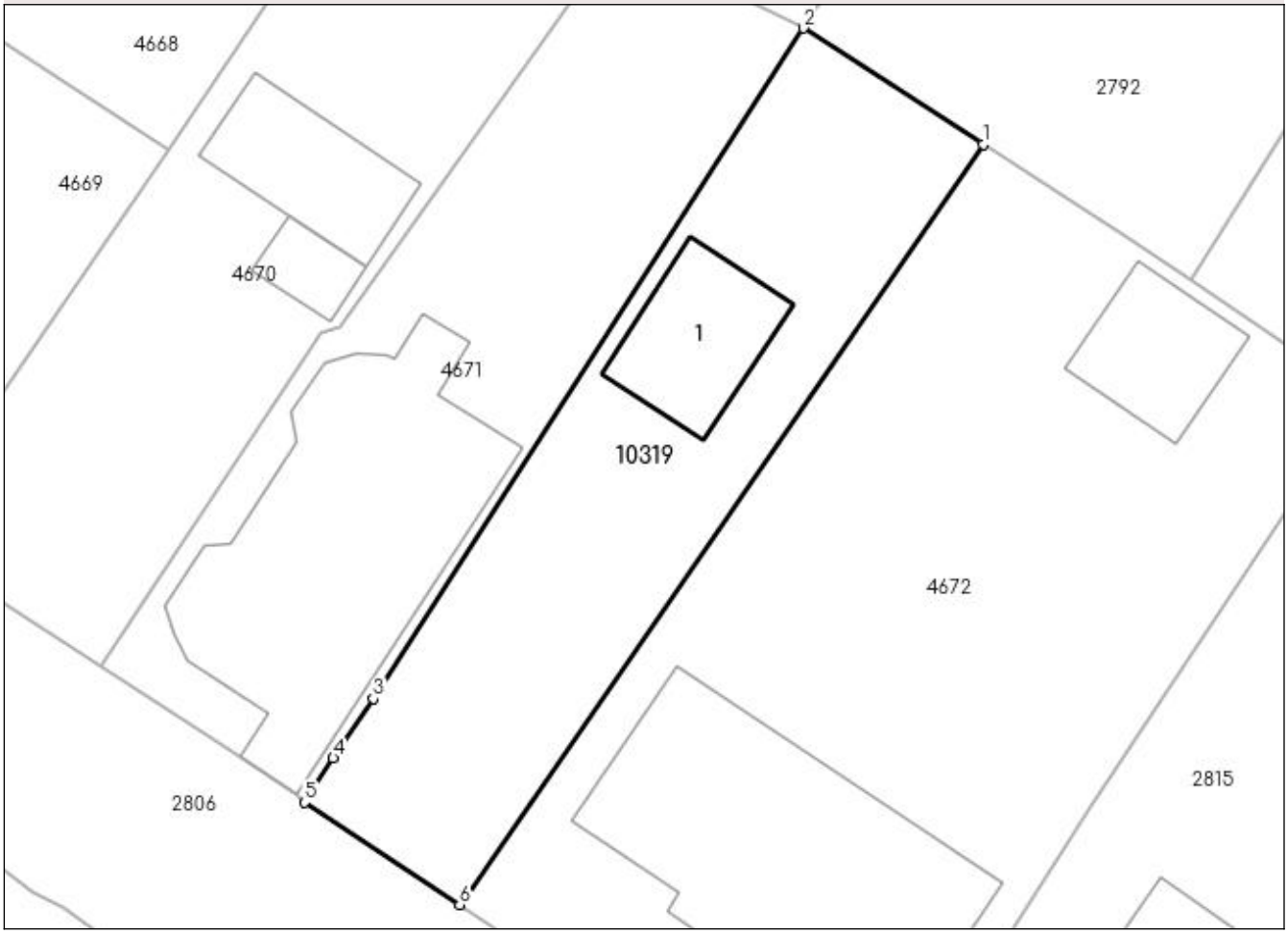
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	795	35	1511, 1511/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.480,02 284.502,567	2	392.468,16 284.510,199	14.103
2	392.468,16 284.510,199	3	392.439,885 284.466,118	52.37
3	392.439,885 284.466,118	4	392.437,245 284.462,223	4.705
4	392.437,245 284.462,223	5	392.435,365 284.459,304	3.472

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	392.435,365 284.459,304	6	392.445,56 284.452,579	12.213
6	392.445,56 284.452,579	1	392.480,02 284.502,567	60.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 31, P 1438

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		190	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

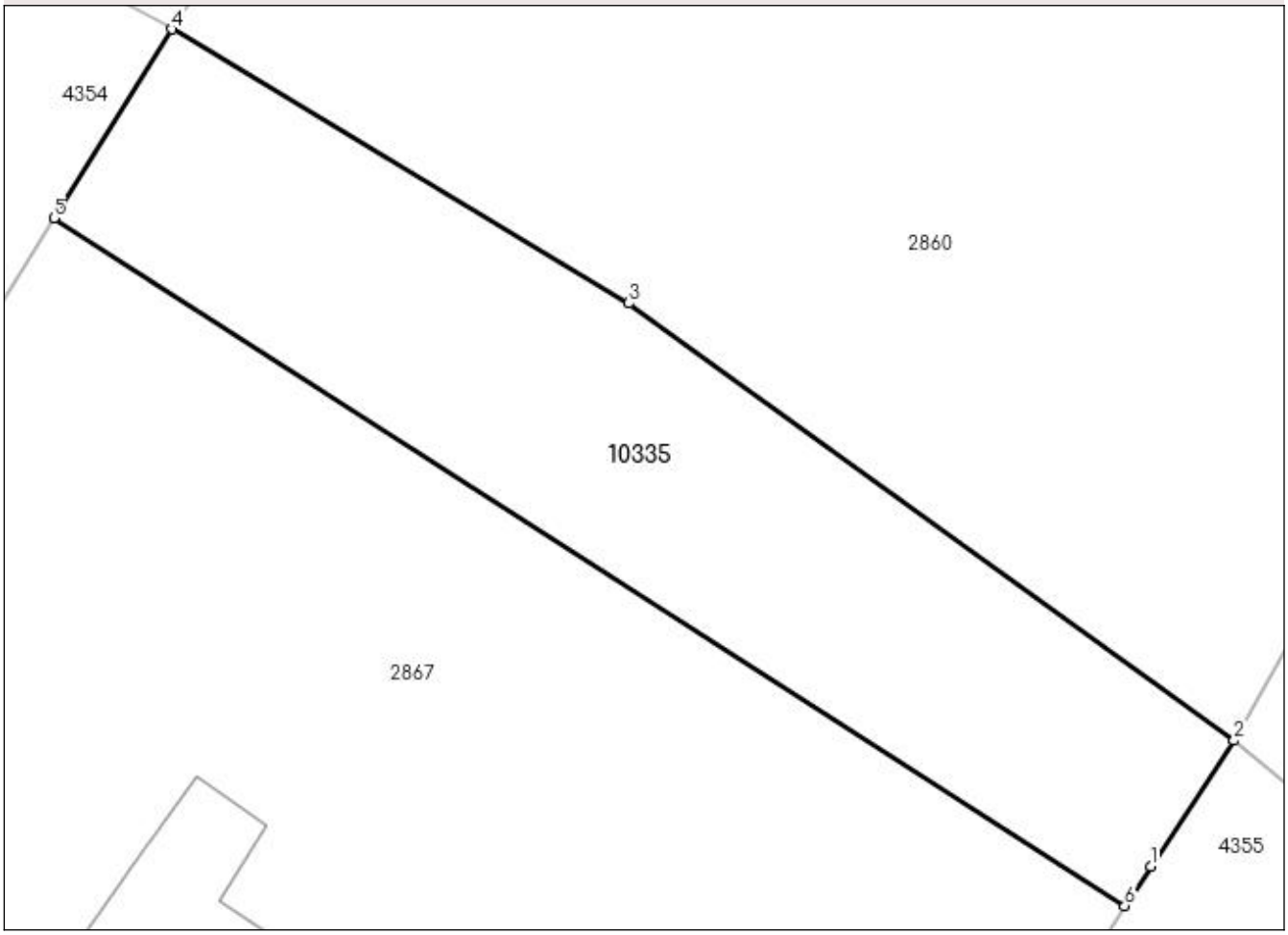
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	190	31	1438	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.356,078 284.289,517	2	392.358,226 284.292,758	3.888
2	392.358,226 284.292,758	3	392.342,611 284.304,032	19.26
3	392.342,611 284.304,032	4	392.330,826 284.311,094	13.739
4	392.330,826 284.311,094	5	392.327,787 284.306,222	5.742
5	392.327,787 284.306,222	6	392.355,405 284.288,5	32.815

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.355,405 284.288,5	1	392.356,078 284.289,517	1.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Mai, Jud. Dolj, T 53, P 2231

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		228	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 896-2207, din 03/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR IOANA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DRAGOMIR IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

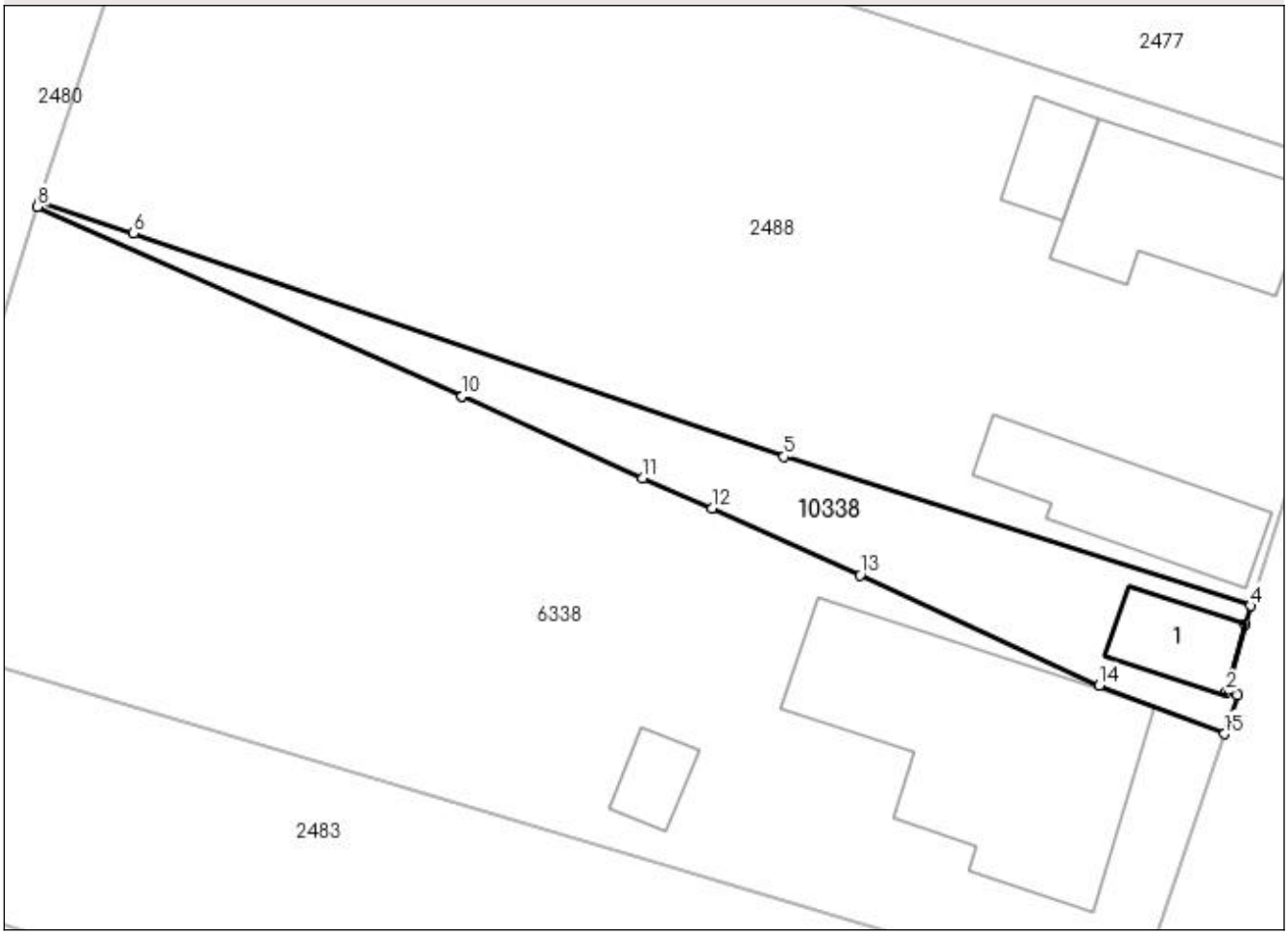
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	228	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	178	53	2231	-	
2	arabil	DA	50	53	2231	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.406,404 285.562,465	2	394.405,824 285.562,623	0.602
2	394.405,824 285.562,623	3	394.406,808 285.566,155	3.667
3	394.406,808 285.566,155	4	394.407,072 285.567,103	0.984

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	394.407,072 285.567,103	5	394.382,913 285.574,823	25.362
5	394.382,913 285.574,823	6	394.349,209 285.586,383	35.631
6	394.349,209 285.586,383	7	394.344,335 285.588,065	5.156
7	394.344,335 285.588,065	8	394.344,239 285.587,761	0.318
8	394.344,239 285.587,761	9	394.366,235 285.577,963	24.079
9	394.366,235 285.577,963	10	394.366,241 285.577,96	0.007
10	394.366,241 285.577,96	11	394.375,594 285.573,72	10.269
11	394.375,594 285.573,72	12	394.379,195 285.572,164	3.923
12	394.379,195 285.572,164	13	394.386,861 285.568,699	8.412
13	394.386,861 285.568,699	14	394.399,243 285.562,983	13.638
14	394.399,243 285.562,983	15	394.405,723 285.560,46	6.954
15	394.405,723 285.560,46	1	394.406,404 285.562,465	2.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Nucului, Jud. Dolj, T 40, P 1693

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		843	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 899-2207, din 03/01/1995 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SEGĂRCEANU STAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

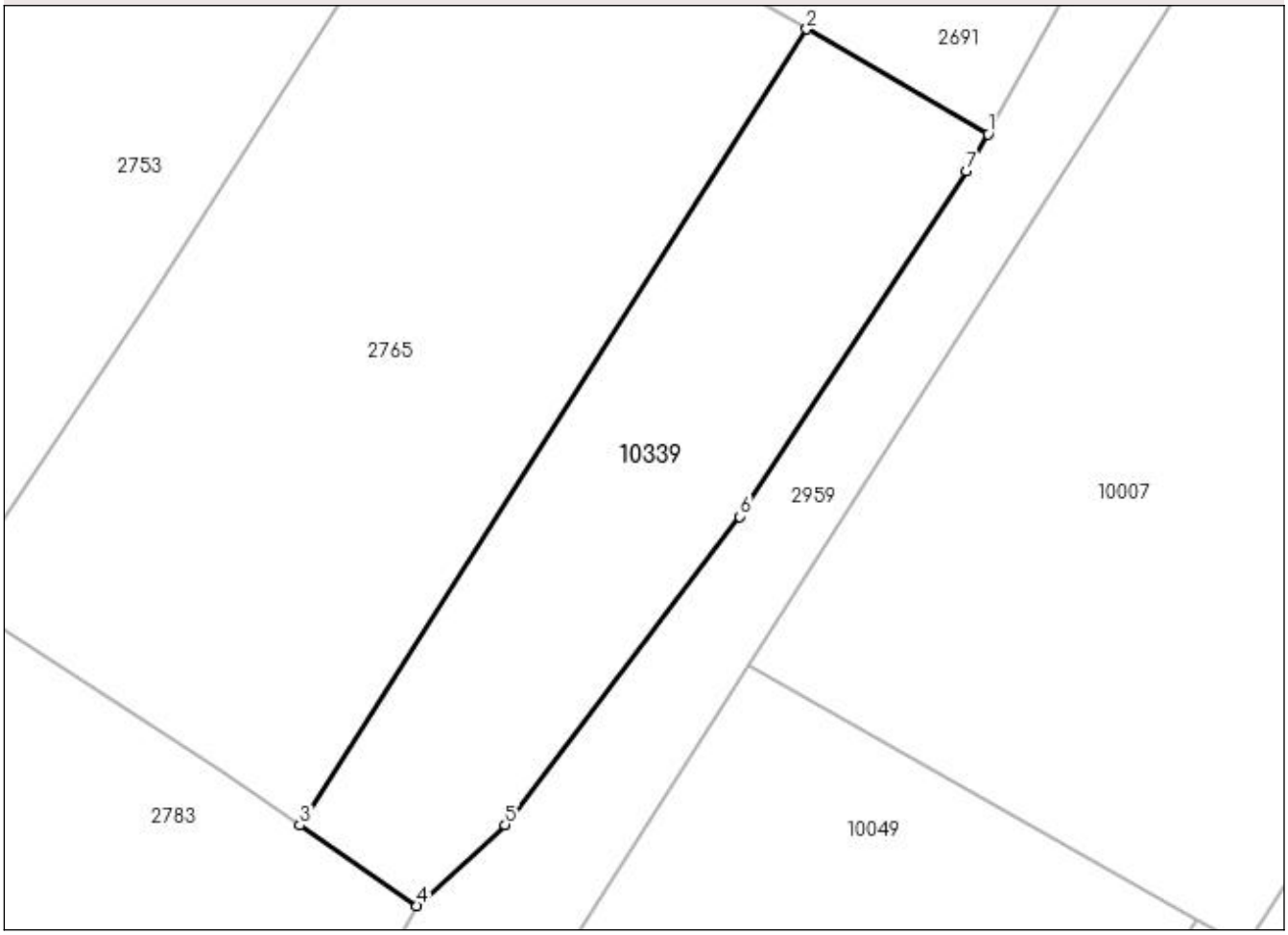
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	843	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	843	40	1693	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.924,715 284.613,854	2	392.912,462 284.620,944	14.156
2	392.912,462 284.620,944	3	392.878,238 284.567,198	63.718
3	392.878,238 284.567,198	4	392.886,15 284.561,779	9.59
4	392.886,15 284.561,779	5	392.892,088 284.567,251	8.074
5	392.892,088 284.567,251	6	392.907,951 284.588,044	26.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.907,951 284.588,044	7	392.923,252 284.611,357	27.886
7	392.923,252 284.611,357	1	392.924,715 284.613,854	2.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 34, P 1550

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 19442, din 18/03/2016 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISPAS FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

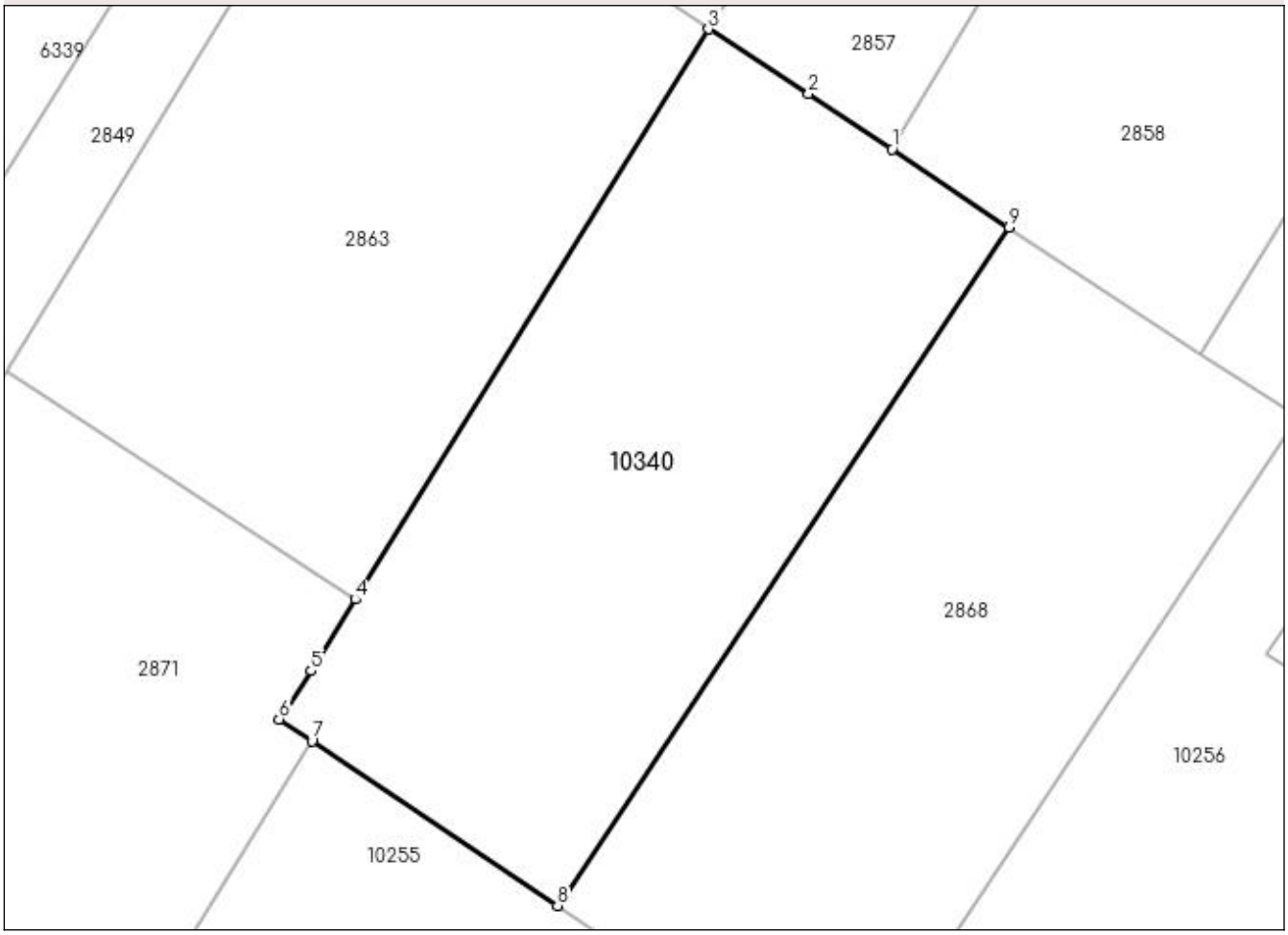
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	34	1550	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.545,829 284.295,748	2	392.539,185 284.300,179	7.986
2	392.539,185 284.300,179	3	392.531,196 284.305,341	9.512
3	392.531,196 284.305,341	4	392.502,972 284.259,828	53.554
4	392.502,972 284.259,828	5	392.499,438 284.254,129	6.706
5	392.499,438 284.254,129	6	392.496,882 284.250,268	4.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.496,882 284.250,268	7	392.499,505 284.248,51	3.158
7	392.499,505 284.248,51	8	392.519,12 284.235,364	23.614
8	392.519,12 284.235,364	9	392.555,186 284.289,525	65.071
9	392.555,186 284.289,525	1	392.545,829 284.295,748	11.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 33, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila 1174, din 29/10/2020 emis de JUDECATORIA BAILESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE MARIUS VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

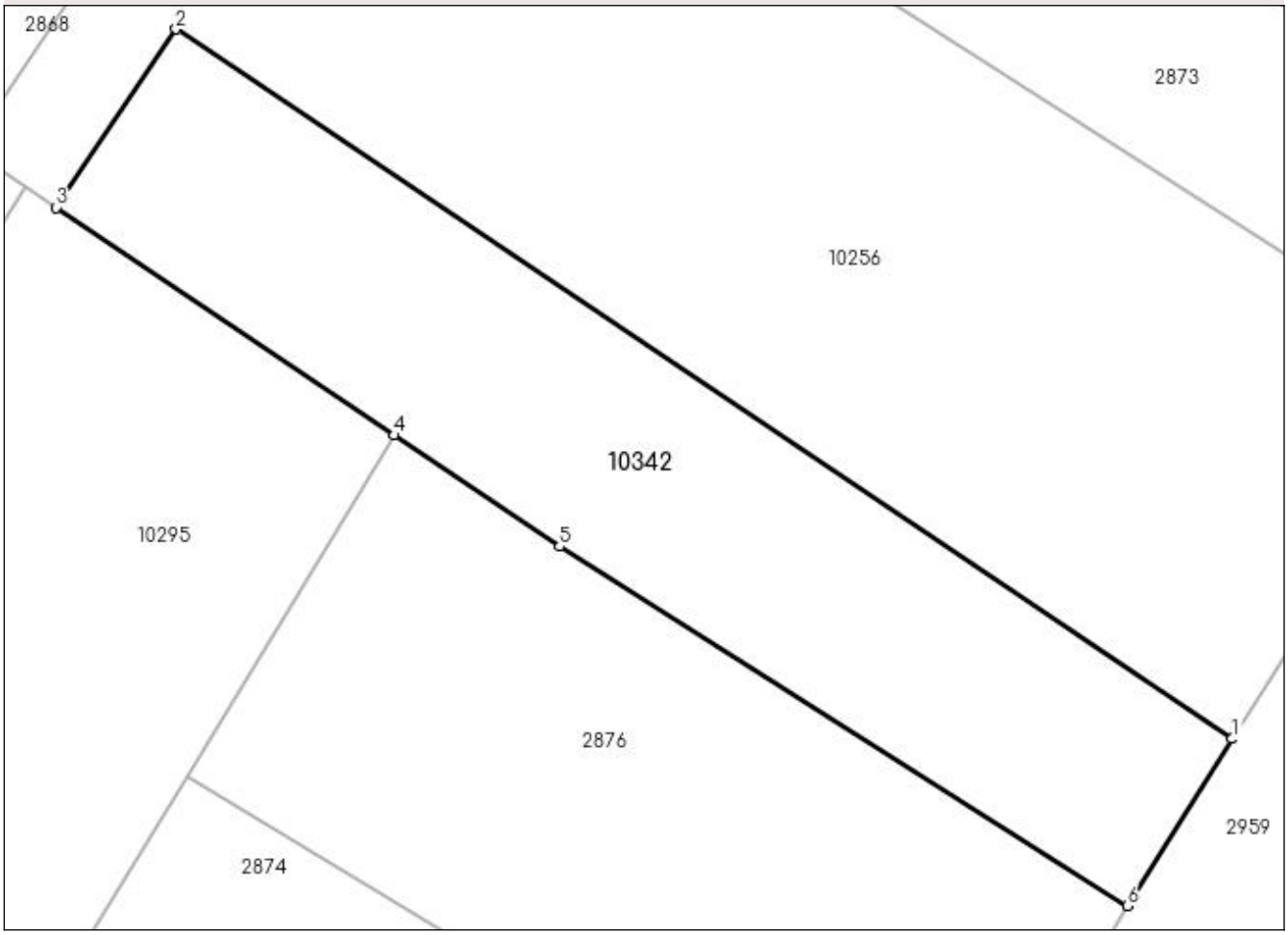
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	33	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.639,595 284.174,506	2	392.558,053 284.229,251	98.214
2	392.558,053 284.229,251	3	392.548,765 284.215,491	16.602
3	392.548,765 284.215,491	4	392.574,897 284.197,925	31.488
4	392.574,897 284.197,925	5	392.587,652 284.189,35	15.369
5	392.587,652 284.189,35	6	392.631,467 284.161,622	51.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.631,467 284.161,622	1	392.639,595 284.174,506	15.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 33, Jud. Dolj, T 55, P 2282/1,2282

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.130	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 33, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2		Loc. Cerat, Str 1 Mai, Nr. 33, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 683-60671, din 19/04/1994 emis de CJSDPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA TRAIAN**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **FLOLREA TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

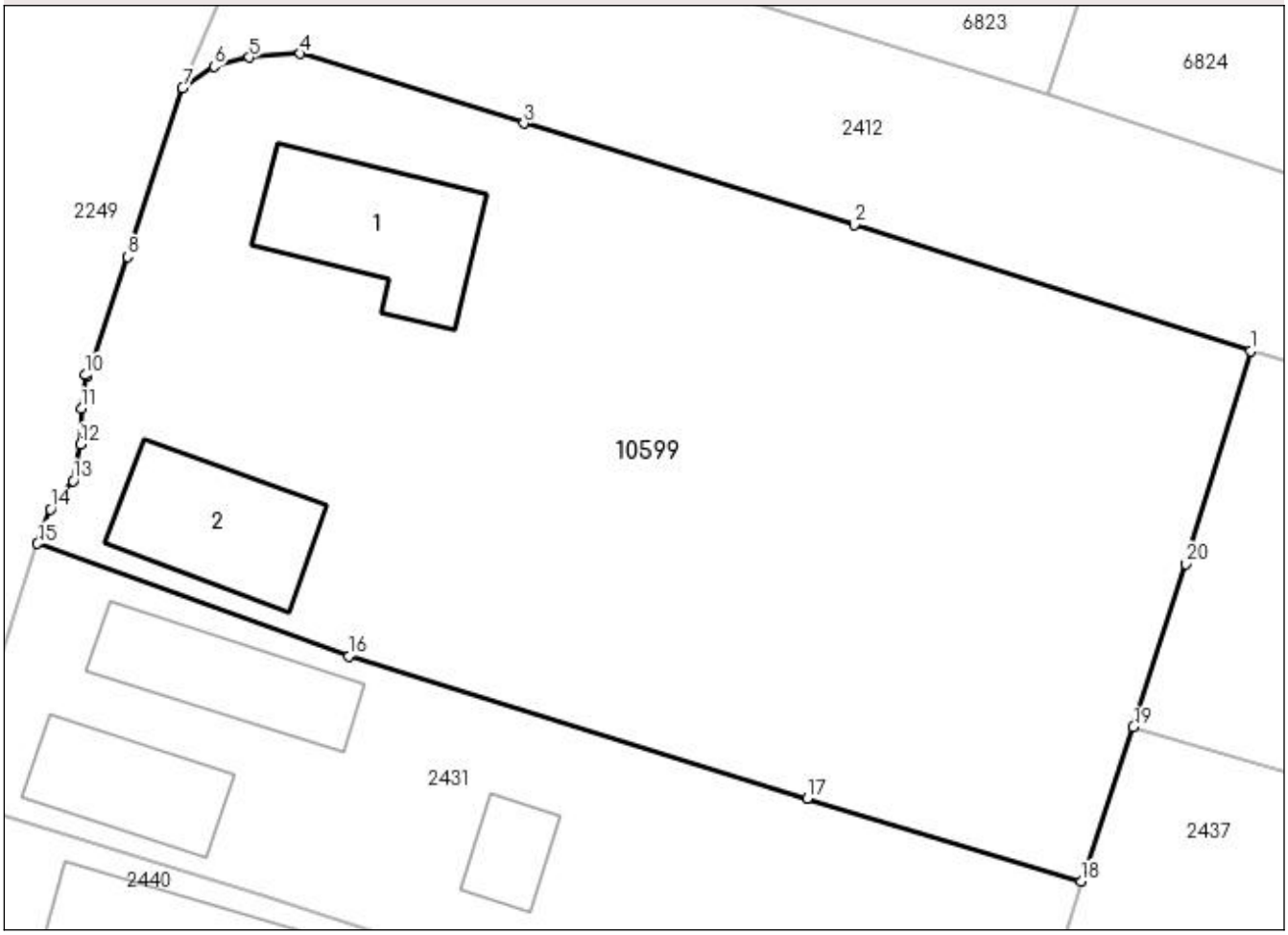
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	767	55	2282/1	-	
2	arabil	DA	1.363	55	2282	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.544,094 285.736,101	2	394.520,683 285.743,553	24.568
2	394.520,683 285.743,553	3	394.501,172 285.749,551	20.412

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	394.501,172 285.749,551	4	394.487,951 285.753,663	13.846
4	394.487,951 285.753,663	5	394.484,931 285.753,442	3.028
5	394.484,931 285.753,442	6	394.482,849 285.752,916	2.147
6	394.482,849 285.752,916	7	394.480,974 285.751,63	2.274
7	394.480,974 285.751,63	8	394.477,743 285.741,671	10.47
8	394.477,743 285.741,671	9	394.475,355 285.734,609	7.455
9	394.475,355 285.734,609	10	394.475,216 285.734,687	0.159
10	394.475,216 285.734,687	11	394.475,001 285.732,701	1.998
11	394.475,001 285.732,701	12	394.474,964 285.730,603	2.098
12	394.474,964 285.730,603	13	394.474,51 285.728,448	2.202
13	394.474,51 285.728,448	14	394.473,18 285.726,764	2.146
14	394.473,18 285.726,764	15	394.472,421 285.724,729	2.172
15	394.472,421 285.724,729	16	394.490,814 285.718,098	19.552
16	394.490,814 285.718,098	17	394.517,895 285.709,681	28.359
17	394.517,895 285.709,681	18	394.534,091 285.704,803	16.915
18	394.534,091 285.704,803	19	394.537,173 285.713,904	9.608
19	394.537,173 285.713,904	20	394.540,251 285.723,546	10.122
20	394.540,251 285.723,546	1	394.544,094 285.736,101	13.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Micsunelelor, Nr. 4A, Jud. Dolj, T 66, P 1486,1487,1488

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.826	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.826	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.826	66	1486,1487,1488	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.469,454 284.347,022	2	392.443,22 284.363,673	31.072
2	392.443,22 284.363,673	3	392.435,603 284.350,483	15.232
3	392.435,603 284.350,483	4	392.435,015 284.349,464	1.176
4	392.435,015 284.349,464	5	392.420,502 284.327,205	26.572
5	392.420,502 284.327,205	6	392.411,169 284.312,677	17.268

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	392.411,169 284.312,677	7	392.422,703 284.305,131	13.783
7	392.422,703 284.305,131	8	392.435,957 284.296,221	15.97
8	392.435,957 284.296,221	9	392.438,876 284.300,527	5.202
9	392.438,876 284.300,527	10	392.462,29 284.336,07	42.562
10	392.462,29 284.336,07	11	392.466,125 284.341,933	7.006
11	392.466,125 284.341,933	1	392.469,454 284.347,022	6.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Jud. Dolj, T 55, P 2301/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		171	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

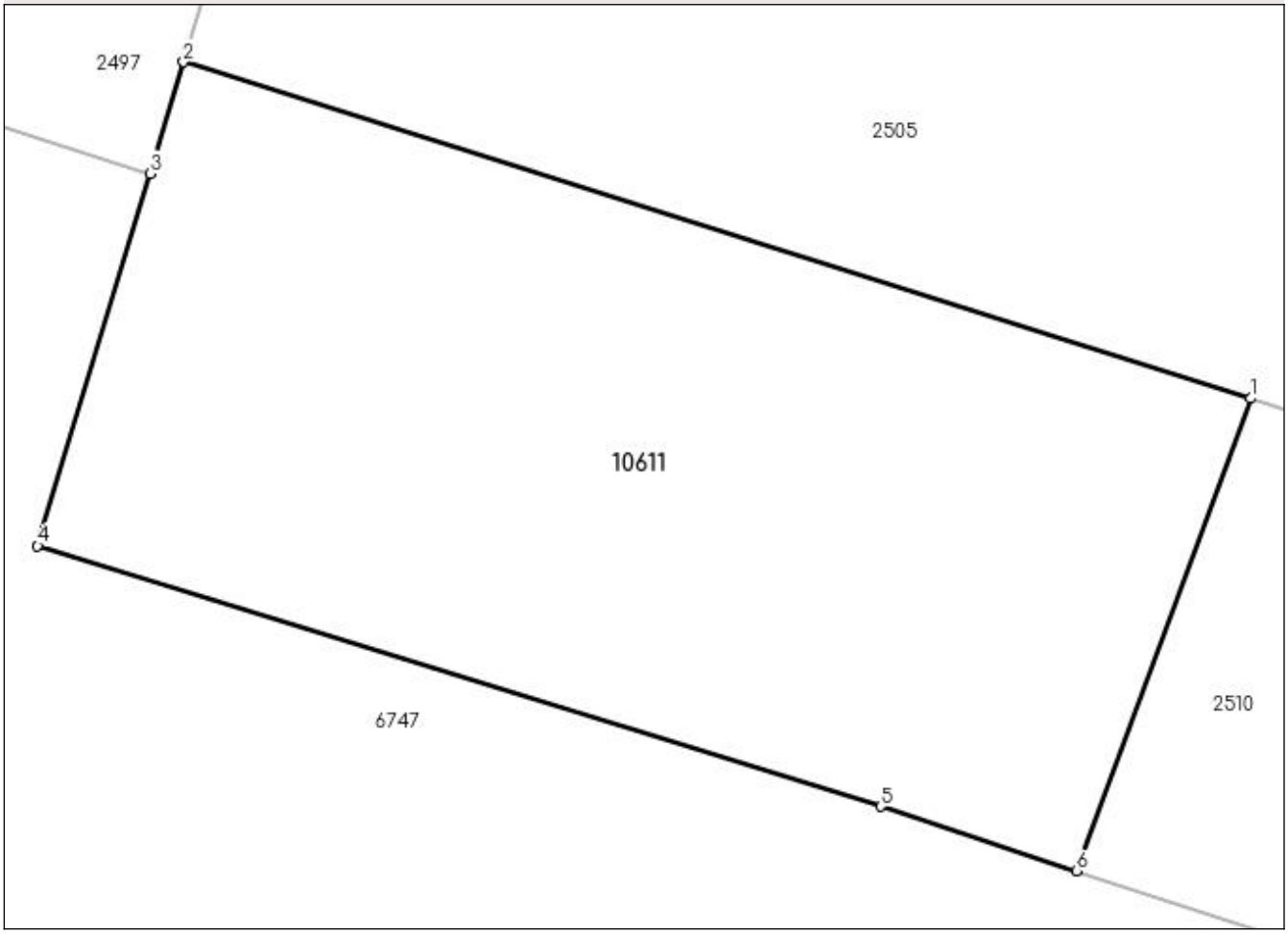
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	171	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	171	55	2301/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.506,043 285.552,315	2	394.487,313 285.558,212	19.636
2	394.487,313 285.558,212	3	394.486,724 285.556,26	2.039
3	394.486,724 285.556,26	4	394.484,754 285.549,727	6.824
4	394.484,754 285.549,727	5	394.499,556 285.545,157	15.491
5	394.499,556 285.545,157	6	394.502,992 285.544,031	3.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	394.502,992 285.544,031	1	394.506,043 285.552,315	8.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Bujorlui, Jud. Dolj, T 57, P 2369/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		63	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

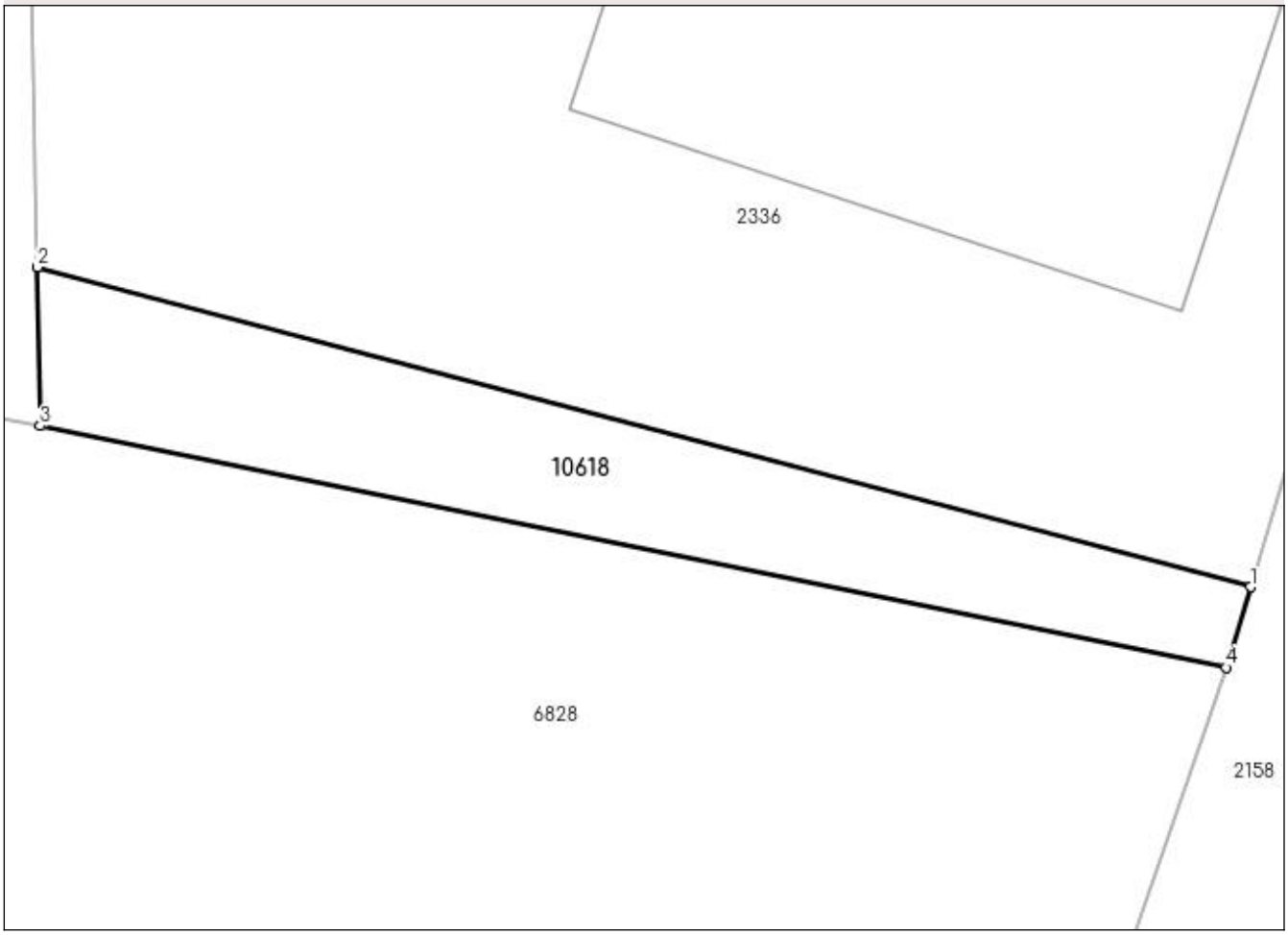
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	63	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	63	57	2369/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	394.657,187 285.872,171	2	394.632,03 285.878,795	26.015
2	394.632,03 285.878,795	3	394.632,09 285.875,508	3.287
3	394.632,09 285.875,508	4	394.656,678 285.870,5	25.093
4	394.656,678 285.870,5	1	394.657,187 285.872,171	1.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cerat, Str Trandafirilor, Jud. Dolj, T 38, P 1608

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		923	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

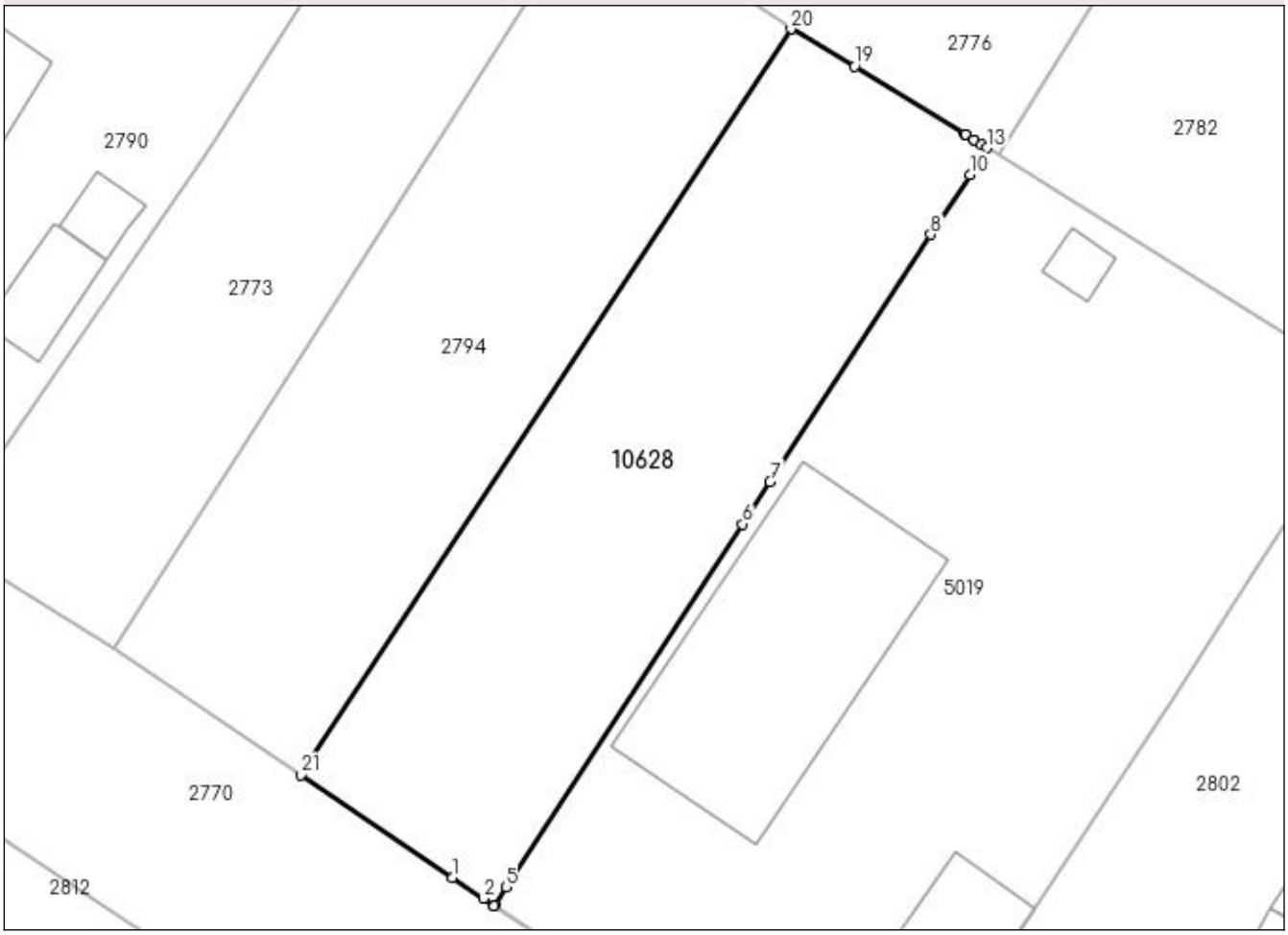
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	923	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	923	38	1608	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	392.644,452 284.486,233	2	392.646,539 284.484,818	2.522
3	392.647,255 284.484,347	4	392.647,287 284.484,396	0.058
5	392.648,052 284.485,571	6	392.663,792 284.509,755	28.855
7	392.665,639 284.512,593	8	392.676,346 284.529,042	19.627
9	392.676,649 284.529,509	10	392.678,945 284.533,036	4.209

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	392.646,539 284.484,818	3	392.647,255 284.484,347	0.858
4	392.647,287 284.484,396	5	392.648,052 284.485,571	1.403
6	392.663,792 284.509,755	7	392.665,639 284.512,593	3.387
8	392.676,346 284.529,042	9	392.676,649 284.529,509	0.556
10	392.678,945 284.533,036	11	392.679,373 284.533,694	0.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	392.679,373 284.533,694	12	392.679,566 284.533,991	0.354
13	392.680,106 284.534,82	14	392.679,747 284.535,045	0.424
15	392.679,223 284.535,365	16	392.679,219 284.535,368	0.005
17	392.678,648 284.535,718	18	392.678,593 284.535,751	0.065
19	392.671,258 284.540,242	20	392.667,022 284.542,728	4.912
21	392.634,36 284.493,076	1	392.644,452 284.486,233	12.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	392.679,566 284.533,991	13	392.680,106 284.534,82	0.99
14	392.679,747 284.535,045	15	392.679,223 284.535,365	0.614
16	392.679,219 284.535,368	17	392.678,648 284.535,718	0.669
18	392.678,593 284.535,751	19	392.671,258 284.540,242	8.601
20	392.667,022 284.542,728	21	392.634,36 284.493,076	59.432

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**