

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1987**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 19, Jud. Dolj, T7, P29/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		272	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 19, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Hotarare de Guvern 965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa nr.8- Inv. bunurilor care apartin dom. public al com. Almaj, pozitiile 22 si 23);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ALMAJ, CIF:4553674, DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

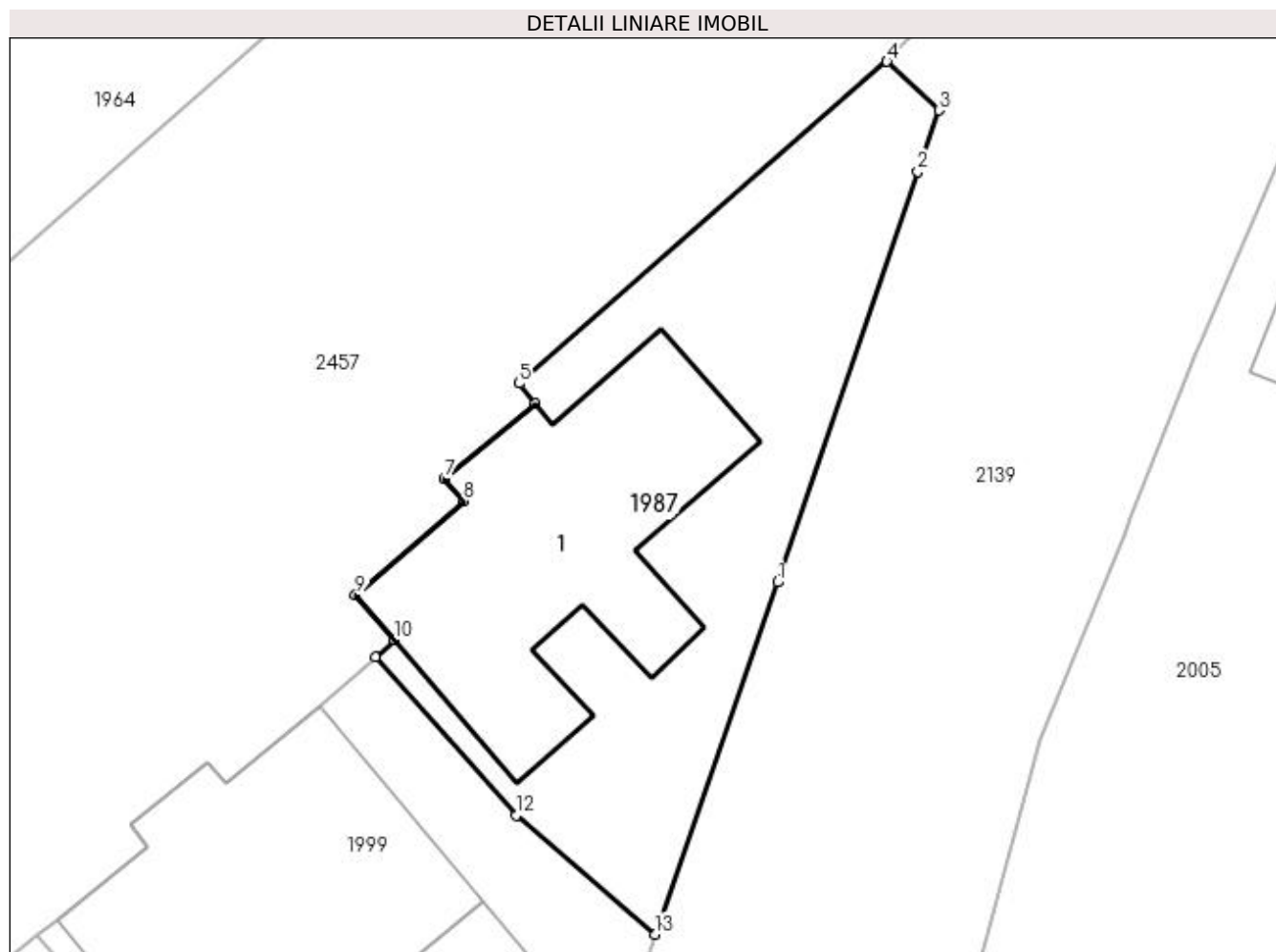
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	272	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	272	7	29/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.101,881 328.230,226	2	397.106,866 328.244,806	15.409
2	397.106,866 328.244,806	3	397.107,613 328.246,99	2.308
3	397.107,613 328.246,99	4	397.105,767 328.248,719	2.529

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	397.105,767 328.248,719	5	397.092,699 328.237,286	17.363
5	397.092,699 328.237,286	6	397.093,269 328.236,557	0.925
6	397.093,269 328.236,557	7	397.090,034 328.233,899	4.187
7	397.090,034 328.233,899	8	397.090,723 328.233,104	1.052
8	397.090,723 328.233,104	9	397.086,88 328.229,771	5.088
9	397.086,88 328.229,771	10	397.088,259 328.228,18	2.106
10	397.088,259 328.228,18	11	397.087,586 328.227,566	0.911
11	397.087,586 328.227,566	12	397.092,594 328.221,941	7.531
12	397.092,594 328.221,941	13	397.097,528 328.217,716	6.496
13	397.097,528 328.217,716	1	397.101,881 328.230,226	13.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Nr. 248, Jud. Dolj, TARLAUA 7, PARCELA 29.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31121	271	Sector cadastral:7 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31121-C1	Loc. Almaj, Nr. 248, Jud. Dolj, TARLAUA 7, PARCELA 29.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:120 mp; SEDIU CONSILUL LOCAL COM. ALMAJ
A1.2	31121-C2	Loc. Almaj, Nr. 248, Jud. Dolj, TARLAUA 7, PARCELA 29.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51538 / 01/03/2018		
Act Normativ nr. HG nr 965, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr ADEVERINTA NR. 486 din 22.02.2018, emis de PRIMARIA COM. ALMAJ);act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR. 534 din 27.02.2018, emis de PRIMARIA COM. ALMAJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ALMAJ , CIF:4553674, DOMENIUL PUBLIC	A1, A1.1, A1.2
222050 / 10/09/2021		
Act Administrativ nr. REFERAT, din 09/09/2021 emis de SERVICIUL CADASTRU;		
B2	Se notează recepția propunerii de comasare (alipire) a imobilului din prezenta carte funciară cu imobilul/imobilele din cartea/cărțile funciare: 31641 .	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

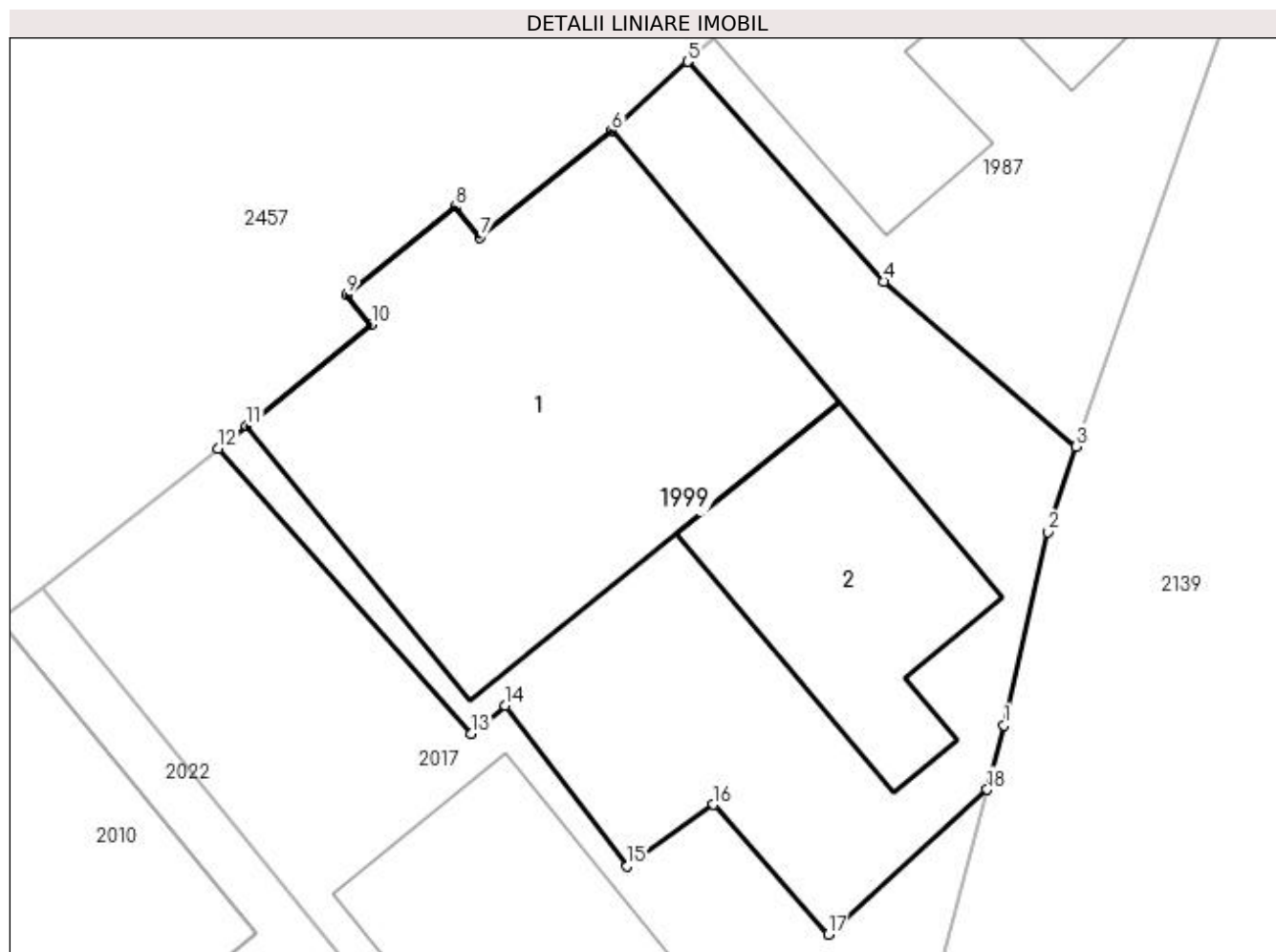
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31121	271	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	271	7	29	-	TEREN PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD DIN PLASA DE SARMA, ZID CONSTRUCTIE SI LIMITA CONVENTIONALA.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31121-C1	construcții administrative și social culturale	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:120 mp; SEDIU CONSILUL LOCAL COM. ALMAJ
A1.2	31121-C2	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.095,684 328.210,596	2	397.096,794 328.215,537	5.064

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.096,794 328.215,537	3	397.097,528 328.217,716	2.3
3	397.097,528 328.217,716	4	397.092,594 328.221,941	6.496
4	397.092,594 328.221,941	5	397.087,586 328.227,566	7.531
5	397.087,586 328.227,566	6	397.085,642 328.225,793	2.631
6	397.085,642 328.225,793	7	397.082,266 328.223,069	4.338
7	397.082,266 328.223,069	8	397.081,637 328.223,848	1.001
8	397.081,637 328.223,848	9	397.078,861 328.221,608	3.567
9	397.078,861 328.221,608	10	397.079,489 328.220,829	1.001
10	397.079,489 328.220,829	11	397.076,296 328.218,253	4.103
11	397.076,296 328.218,253	12	397.075,564 328.217,668	0.937
12	397.075,564 328.217,668	13	397.082,039 328.210,369	9.758
13	397.082,039 328.210,369	14	397.082,919 328.211,1	1.144
14	397.082,919 328.211,1	15	397.086,04 328.206,987	5.163
15	397.086,04 328.206,987	16	397.088,249 328.208,565	2.715
16	397.088,249 328.208,565	17	397.091,183 328.205,245	4.43
17	397.091,183 328.205,245	18	397.095,253 328.208,947	5.501
18	397.095,253 328.208,947	1	397.095,684 328.210,596	1.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 6, Jud. Dolj, T6, P19, 20; T140, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.185	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 6, Jud. Dolj, T6, P19, 20; T140, P29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Contract de intretinere 831, din 31/03/1998 emis de NP Papa Eugenia (Certificat de casatorie seria CY, nr.894421/03.08.1980. eliberat de SPCLEP-Isalnita);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALAN EUGEN 2) BALAN ELENA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

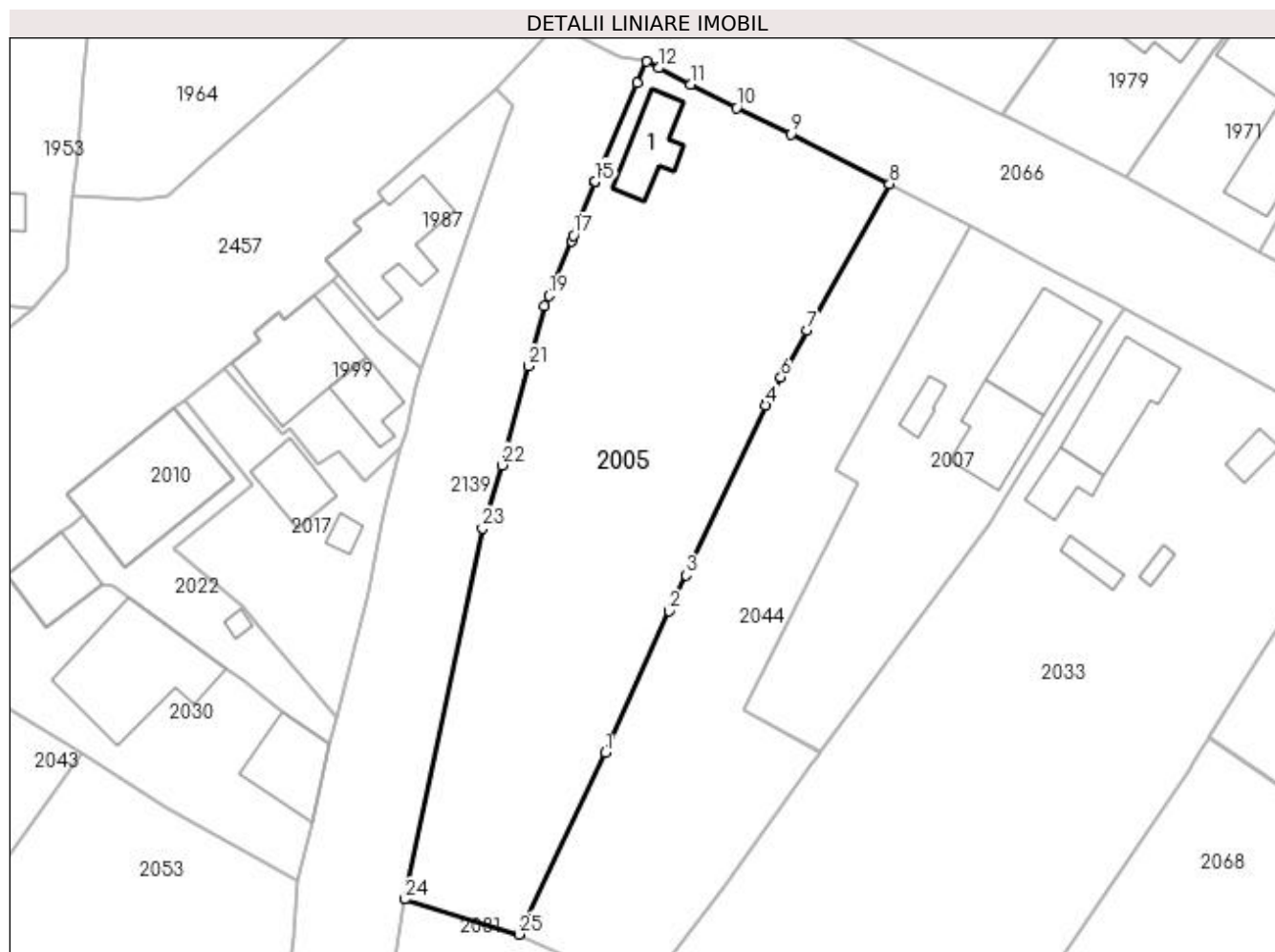
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.185	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	578	6	20	-	
2	livada	DA	1.607	6,140	19,29	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.117,97 328.174,932	2	397.125,044 328.190,687	17.27
3	397.126,92 328.194,685	4	397.135,781 328.213,567	20.858
5	397.136,009 328.214,052	6	397.137,497 328.216,695	3.033

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.125,044 328.190,687	3	397.126,92 328.194,685	4.416
4	397.135,781 328.213,567	5	397.136,009 328.214,052	0.536
6	397.137,497 328.216,695	7	397.140,43 328.221,909	5.982

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	397.140,43 328.221,909	8	397.149,598 328.238,199	18.693
9	397.138,584 328.243,738	10	397.132,537 328.246,657	6.715
11	397.127,439 328.249,28	12	397.123,918 328.251,092	3.96
13	397.122,501 328.251,821	14	397.121,485 328.249,435	2.594
15	397.116,818 328.238,468	16	397.116,768 328.238,351	0.127
17	397.114,429 328.232,455	18	397.114,188 328.231,871	0.632
19	397.111,663 328.225,76	20	397.111,189 328.224,614	1.24
21	397.109,4 328.217,94	22	397.106,446 328.206,916	11.413
23	397.104,283 328.199,879	24	397.095,605 328.158,624	42.158
25	397.108,318 328.154,729	1	397.117,97 328.174,932	22.39

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	397.149,598 328.238,199	9	397.138,584 328.243,738	12.328
10	397.132,537 328.246,657	11	397.127,439 328.249,28	5.733
12	397.123,918 328.251,092	13	397.122,501 328.251,821	1.594
14	397.121,485 328.249,435	15	397.116,818 328.238,468	11.919
16	397.116,768 328.238,351	17	397.114,429 328.232,455	6.343
18	397.114,188 328.231,871	19	397.111,663 328.225,76	6.612
20	397.111,189 328.224,614	21	397.109,4 328.217,94	6.91
22	397.106,446 328.206,916	23	397.104,283 328.199,879	7.362
24	397.095,605 328.158,624	25	397.108,318 328.154,729	13.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 8, Jud. Dolj, fost tarlaua 6, parcelele 17/1 si 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30124	920	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30124-C1	Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 8, Jud. Dolj, fost tarlaua 6, parcelele 17/1 si 18	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; casa parter si pivnita; casa din caramida acoperita cu tabla construita in anul 1949, compusa din :3 camere ,sala , si 2 holuri
A1.2	30124-C2	Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 8, Jud. Dolj, fost tarlaua 6, parcelele 17/1 si 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; anexa bucatarie de vara , construita din caramida acoperita cu tabla
A1.3	30124-C3	Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 8, Jud. Dolj, fost tarlaua 6, parcelele 17/1 si 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; anexa patul si magazie, construita din caramida si acoperita cu tabla

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28956 / 01/02/2018		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.26, din 01/02/2018 emis de Notar Public Diaconu Cristian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLA MANUEL-CĂTĂLIN	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

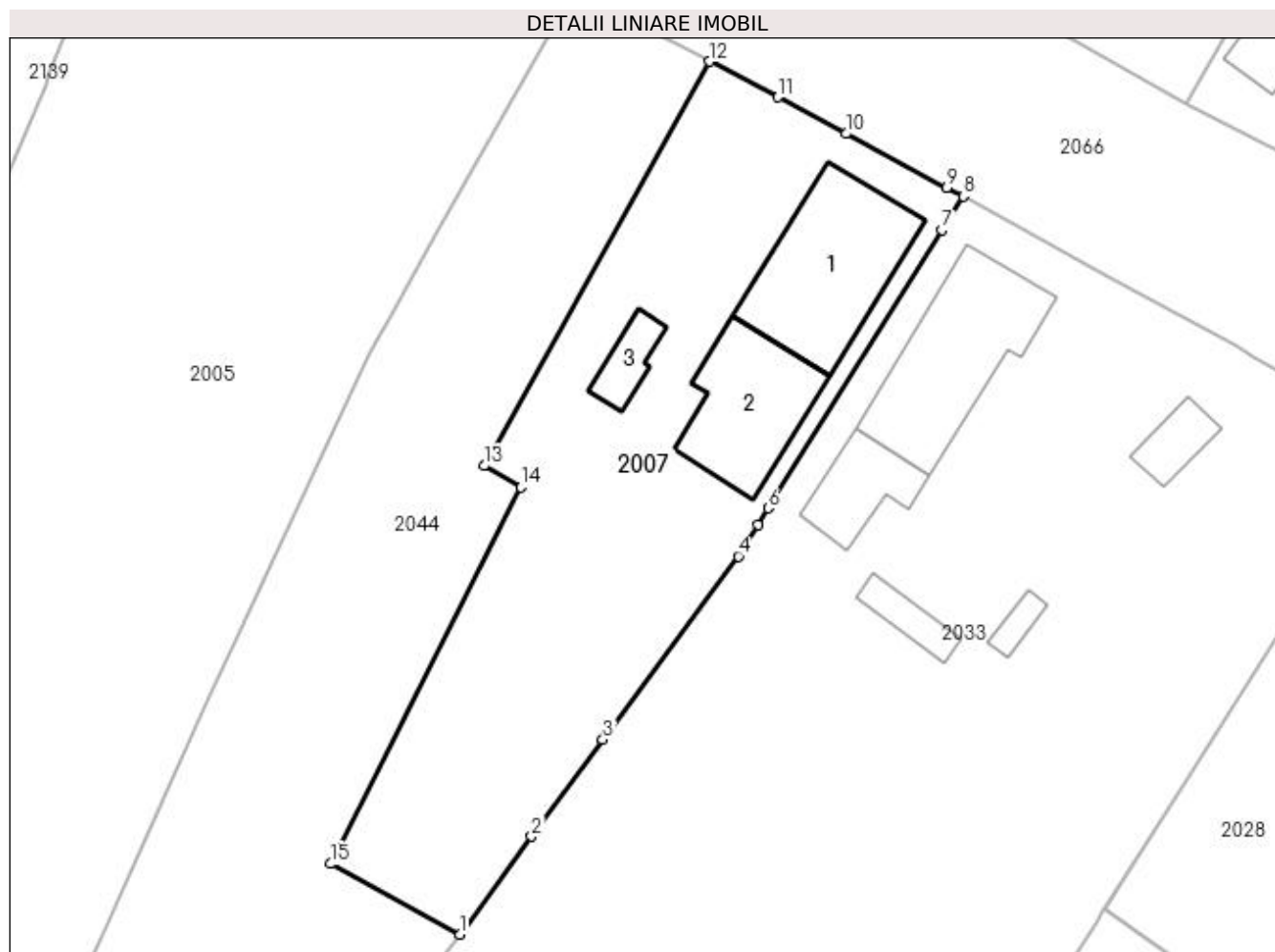
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30124	920	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	523	6	17/1	-	
2	arabil	DA	397	6	18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30124-C1	construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; casa parter si pivnita; casa din caramida acoperita cu tabla construita in anul 1949, compusa din :3 camere ,sala , si 2 holuri
A1.2	30124-C2	construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; anexa bucatarie de vara , construita din caramida acoperita cu tabla
A1.3	30124-C3	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; anexa patul si magazie, construita din caramida si acoperita cu tabla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.141,959 328.175,004	2	397.146,77 328.181,549	8.123
2	397.146,77 328.181,549	3	397.151,55 328.188,052	8.071
3	397.151,55 328.188,052	4	397.160,615 328.200,331	15.263
4	397.160,615 328.200,331	5	397.161,927 328.202,43	2.476
5	397.161,927 328.202,43	6	397.162,621 328.203,539	1.308
6	397.162,621 328.203,539	7	397.174,277 328.222,18	21.985
7	397.174,277 328.222,18	8	397.175,686 328.224,434	2.658
8	397.175,686 328.224,434	9	397.174,6 328.225,015	1.232
9	397.174,6 328.225,015	10	397.167,845 328.228,625	7.659
10	397.167,845 328.228,625	11	397.163,285 328.231,063	5.171
11	397.163,285 328.231,063	12	397.158,702 328.233,453	5.169
12	397.158,702 328.233,453	13	397.143,587 328.206,383	31.004
13	397.143,587 328.206,383	14	397.146,049 328.204,94	2.854
14	397.146,049 328.204,94	15	397.133,337 328.179,728	28.236
15	397.133,337 328.179,728	1	397.141,959 328.175,004	9.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Jud. Dolj, T7, P28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		159	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

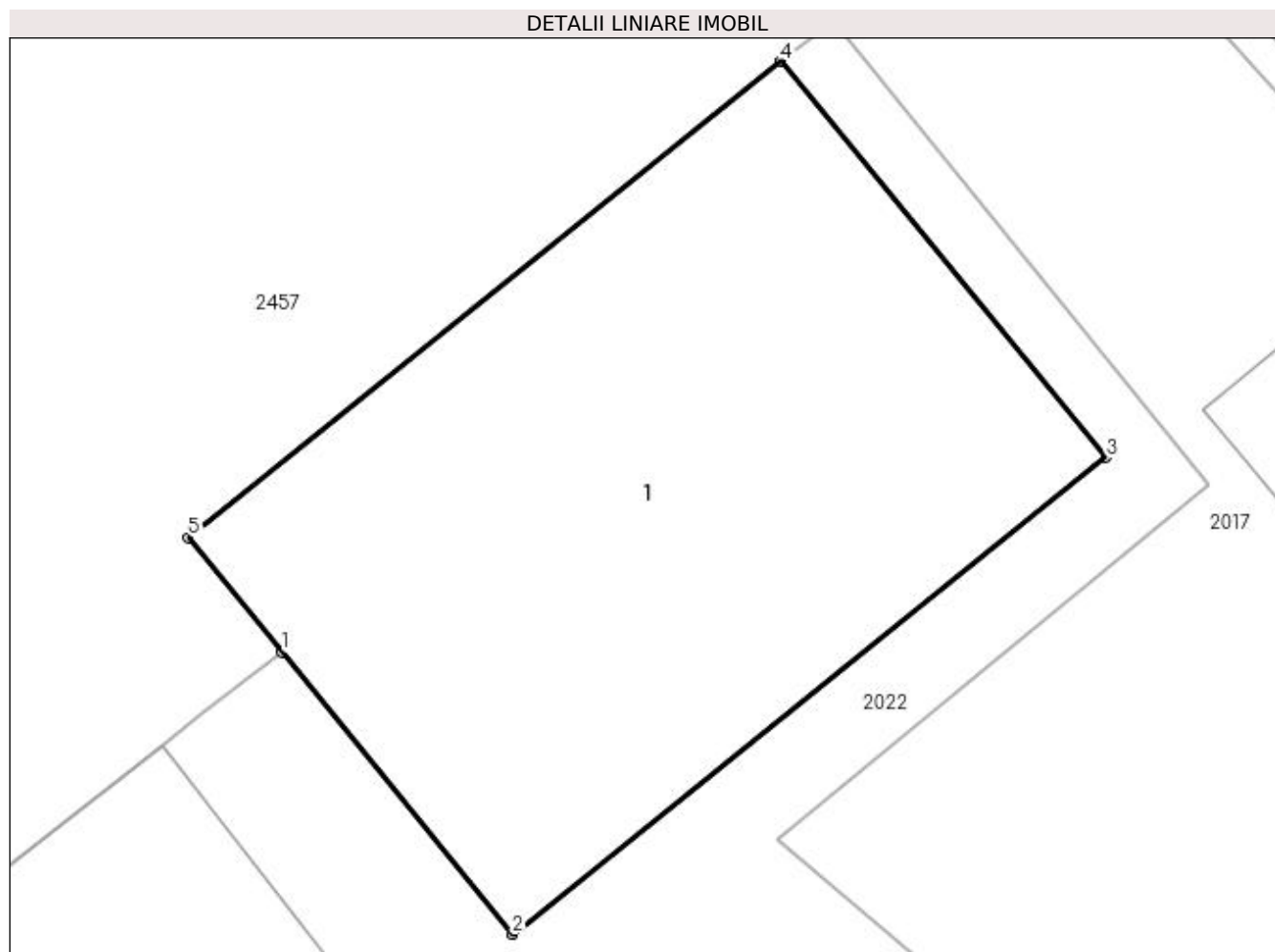
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	159	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	159	7	28	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	159	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:318 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.059,91 328.201,351	2	397.064,57 328.195,649	7.364
2	397.064,57 328.195,649	3	397.076,559 328.205,282	15.379
3	397.076,559 328.205,282	4	397.069,98 328.213,277	10.354

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	397.069,98 328.213,277	5	397.058,018 328.203,666	15.345
5	397.058,018 328.203,666	1	397.059,91 328.201,351	2.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 21A, Jud. Dolj, fost T7, P29/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31641	450	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31641-C1	Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 21A, Jud. Dolj, fost T7, P29/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa, parter
A1.2	31641-C2	Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 21A, Jud. Dolj, fost T7, P29/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa, parter

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
127591 / 12/05/2021		
Act Normativ nr. HG NR. 596, din 08/06/2011 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 1847 din 15.06.2021, emis de Primaria Com Almaj;act normativ nr HCL NR.18 din 30.10.2009, emis de CONSILUL LOCAL COM ALMAJ;act administrativ nr CNS NR.1228 din 20.04.2021, emis de PRIMARIA COM ALMAJ;act administrativ nr 1883 din 22.06.2021, emis de Primaria Com Almaj;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR.1489 din 10.05.2021, emis de PRIMARIA COM. ALMAJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ALMAJ - DOMENIUL PUBLIC, CIF:4553674	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ALMAJ, CIF:9999999999999	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

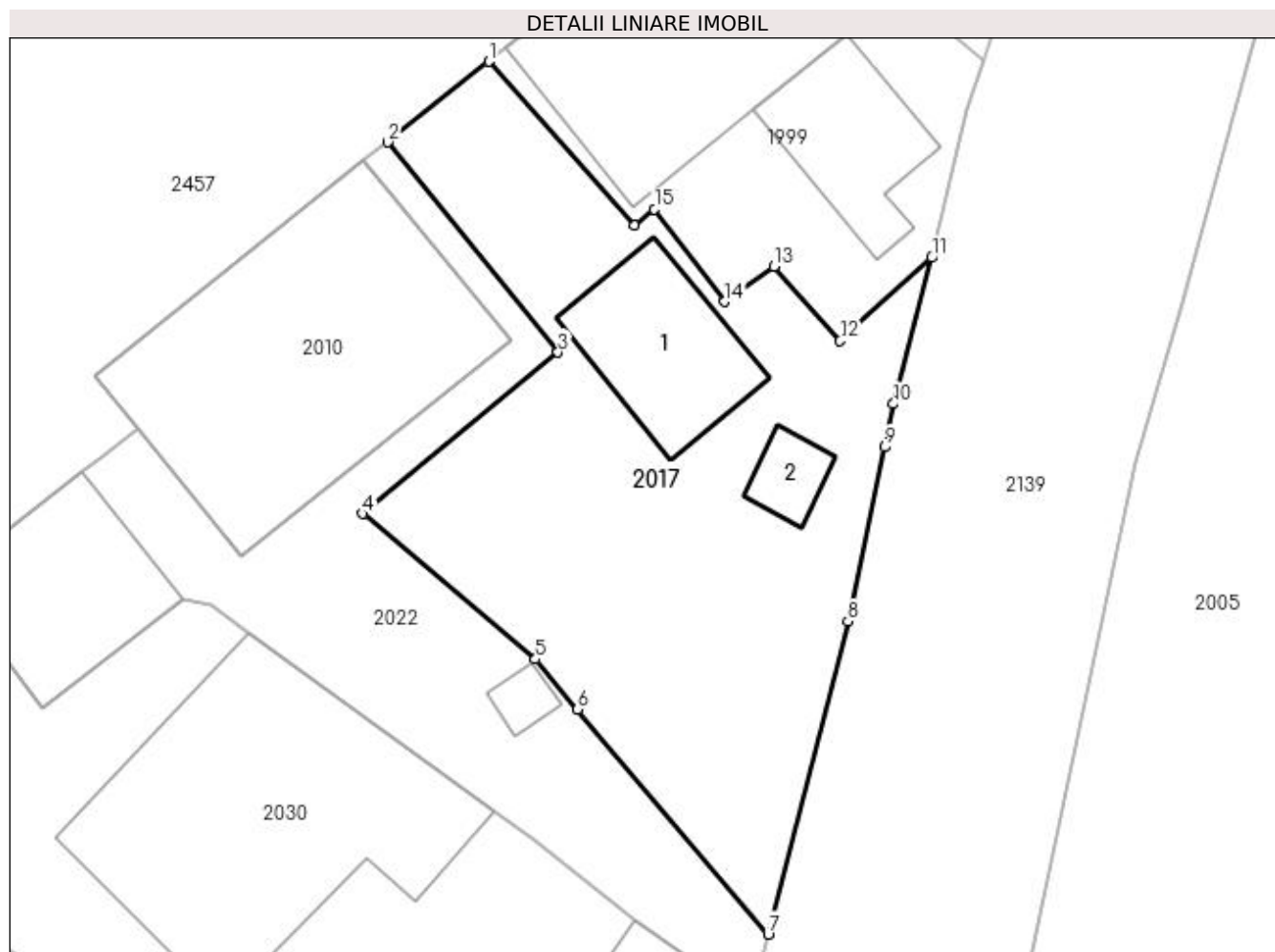
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31641	450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	450	7	29/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31641-C1	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Anexa, parter
A1.2	31641-C2	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa, parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.075,564 328.217,668	2	397.071,068 328.214,08	5.752
2	397.071,068 328.214,08	3	397.078,631 328.204,739	12.019
3	397.078,631 328.204,739	4	397.069,935 328.197,564	11.274

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	397.069,935 328.197,564	5	397.077,621 328.191,093	10.047
5	397.077,621 328.191,093	6	397.079,505 328.188,87	2.914
6	397.079,505 328.188,87	7	397.087,986 328.178,861	13.118
7	397.087,986 328.178,861	8	397.091,522 328.192,78	14.361
8	397.091,522 328.192,78	9	397.093,15 328.200,528	7.917
9	397.093,15 328.200,528	10	397.093,552 328.202,442	1.956
10	397.093,552 328.202,442	11	397.095,253 328.208,947	6.723
11	397.095,253 328.208,947	12	397.091,183 328.205,245	5.501
12	397.091,183 328.205,245	13	397.088,249 328.208,565	4.43
13	397.088,249 328.208,565	14	397.086,04 328.206,987	2.715
14	397.086,04 328.206,987	15	397.082,919 328.211,1	5.163
15	397.082,919 328.211,1	16	397.082,039 328.210,369	1.144
16	397.082,039 328.210,369	1	397.075,564 328.217,668	9.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2022

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Jud. Dolj, T7, P28/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		280	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Hotarare de Guvern 965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa nr.8- Inv. bunurilor care apartin dom. public al com. Almaj, pozitiile 26 si 27);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 151/280, cota initiala 1/1 1) COMUNA ALMAJ, CIF:4553674, DOMENIUL PUBLIC	A1
Act Normativ nr. 965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa nr.8- Inv. bunurilor care apartin dom. public al com. Almaj, pozitiile 26 si 27);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ALMAJ, CIF:4553674, DOMENIUL PUBLIC	A1.1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 129/280, cota initiala 129/280 1) COMUNA ALMAJ, CIF:4553674	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin 15);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ALMAJ, CIF:4553674	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

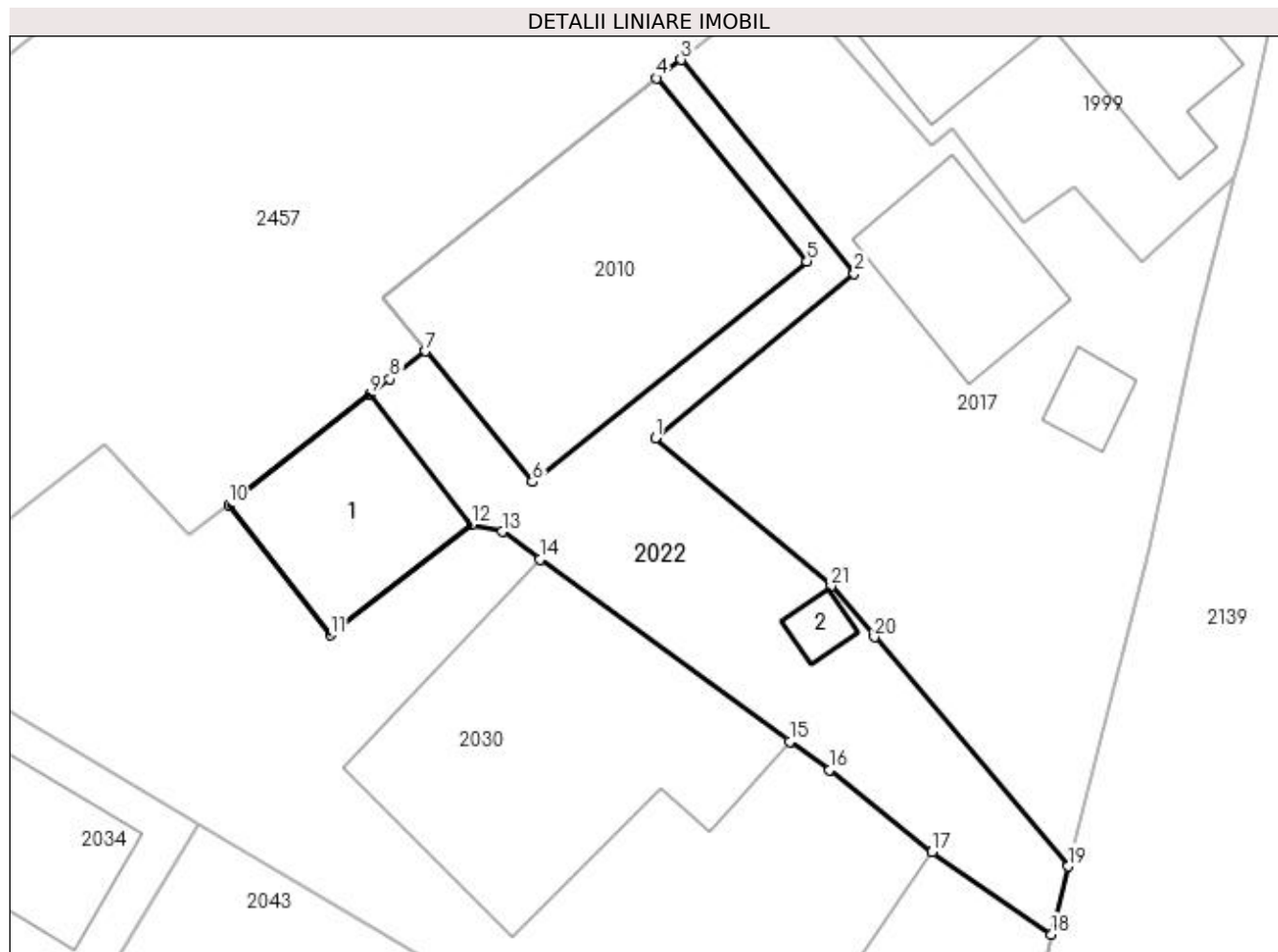
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	280	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	280	7	28/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții administrative și social culturale	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	397.069,935 328.197,564	2	397.078,631 328.204,739	11.274
3	397.071,068 328.214,08	4	397.069,98 328.213,277	1.352

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	397.078,631 328.204,739	3	397.071,068 328.214,08	12.019
4	397.069,98 328.213,277	5	397.076,559 328.205,282	10.354

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	397.076,559 328.205,282	6	397.064,57 328.195,649	15.379
7	397.059,91 328.201,351	8	397.058,344 328.200,132	1.985
9	397.057,486 328.199,464	10	397.051,303 328.194,651	7.836
11	397.055,733 328.188,961	12	397.061,915 328.193,774	7.835
13	397.063,243 328.193,468	14	397.064,902 328.192,266	2.049
15	397.075,806 328.184,307	16	397.077,56 328.183,075	2.143
17	397.082,03 328.179,48	18	397.087,23 328.175,886	6.321
19	397.087,986 328.178,861	20	397.079,505 328.188,87	13.118
21	397.077,621 328.191,093	1	397.069,935 328.197,564	10.047

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.064,57 328.195,649	7	397.059,91 328.201,351	7.364
8	397.058,344 328.200,132	9	397.057,486 328.199,464	1.088
10	397.051,303 328.194,651	11	397.055,733 328.188,961	7.211
12	397.061,915 328.193,774	13	397.063,243 328.193,468	1.363
14	397.064,902 328.192,266	15	397.075,806 328.184,307	13.5
16	397.077,56 328.183,075	17	397.082,03 328.179,48	5.736
18	397.087,23 328.175,886	19	397.087,986 328.178,861	3.07
20	397.079,505 328.188,87	21	397.077,621 328.191,093	2.914

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2028

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 14, Jud. Dolj, T 140 P 25, T 6 P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30894	1.286	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30894-C1	Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 14, Jud. Dolj, T 140 P 25, T 6 P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:186 mp; Locuinta parter construita din caramida acoperita cu tabla in anul 1950 compusa din 6 camere,1 baie,2 sali,1 hol,1 bucatarie,1 pivnita
A1.2	30894-C2	Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 14, Jud. Dolj, T 140 P 25, T 6 P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa parter construita din lemn acoperita cu placi de azbociment in anul 1992 compusa din 1 magazie,1 patul
A1.3	30894-C3	Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 14, Jud. Dolj, T 140 P 25, T 6 P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa parter construita din lemn acoperita cu placi de azbociment in anul 1992 compusa din 1 incapere - sopron
A1.4	30894-C4	Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 14, Jud. Dolj, T 140 P 25, T 6 P 16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexa parter construita din lemn si boltari acoperita cu tabla in anul 1996 compusa din 2 soproane

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
83403 / 06/06/2017	
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE 710-44776, din 04/03/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR 70 din 17.05.2012, emis de BNP DEFTA EMIL; act notarial nr ACT DE PARTAJ VOLUNTAR 1494 din 24.05.2012, emis de BNP DEFTA EMIL; act administrativ nr CERTIFICAT DE ATESTARE FISCALA 1698 din 24.05.2017, emis de PRIMARIA ALMAJ);	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) POPA CONSTANTIN	
OBSERVATII: def Popa Ilie	

C. Partea III. SARCINI .

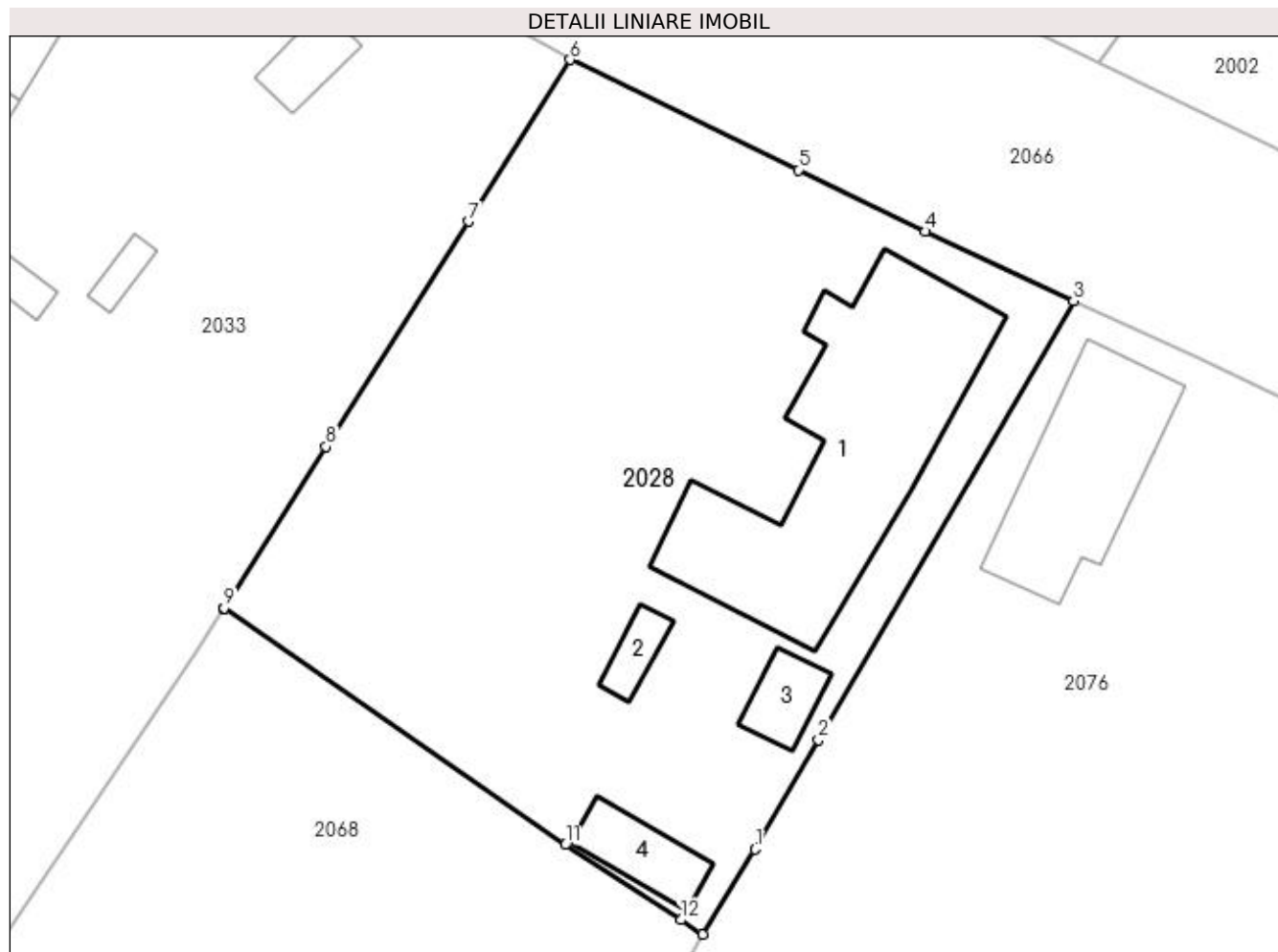
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30894	1.286	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	695	140	25	-	
2	arabil	DA	591	6	16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30894-C1	construcții de locuințe	186	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:186 mp; Locuința parter construită din caramida acoperită cu tablă în anul 1950 compusă din 6 camere,1 baie,2 săli,1 hol,1 bucatărie,1 pivniță
A1.2	30894-C2	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:11 mp; S. construită desfășurată:11 mp; Anexa parter construită din lemn acoperită cu plăci de azbociment în anul 1992 compusă din 1 magazie,1 patul
A1.3	30894-C3	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:17 mp; Anexa parter construită din lemn acoperită cu plăci de azbociment în anul 1992 compusă din 1 încăpere - sopron
A1.4	30894-C4	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:24 mp; Anexa parter construită din lemn și boltari acoperită cu tablă în anul 1996 compusă din 2 soproane

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.215,548 328.162,875	2	397.219,185 328.169,134	7.239
2	397.219,185 328.169,134	3	397.233,769 328.194,232	29.028
3	397.233,769 328.194,232	4	397.225,294 328.198,205	9.36
4	397.225,294 328.198,205	5	397.218,018 328.201,725	8.083
5	397.218,018 328.201,725	6	397.204,982 328.208,032	14.482
6	397.204,982 328.208,032	7	397.199,168 328.198,786	10.922
7	397.199,168 328.198,786	8	397.191,013 328.185,906	15.245
8	397.191,013 328.185,906	9	397.185,168 328.176,675	10.926
9	397.185,168 328.176,675	10	397.185,153 328.176,652	0.027
10	397.185,153 328.176,652	11	397.204,695 328.163,126	23.767
11	397.204,695 328.163,126	12	397.211,313 328.158,834	7.888
12	397.211,313 328.158,834	13	397.212,564 328.158,008	1.499
13	397.212,564 328.158,008	1	397.215,548 328.162,875	5.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:561
Nr. cadastral vechi:787

Adresa: Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 27, Jud. Dolj, T 7 P 27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31213	761	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31213-C1	Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 27, Jud. Dolj, T 7 P 27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp;
A1.2		Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 27, Jud. Dolj, T 7 P 27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53284 / 16/07/2008		
Titlu De Proprietate nr. 2825, din 01/01/2007 emis de C J DOLJ (CERTIFICAT DE ATESATARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI NR 1298/2008 PRIMARIA ALMAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 571/761, cota initiala 1/1 1) DRAGHICI ION	A1
Act Notarial nr. 2825, din 01/01/2007 emis de C J DOLJ (CERTIFICAT DE ATESATARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI NR 1298/2008 PRIMARIA ALMAL);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGHICI ION	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 190/761, cota initiala 190/761 1) DRAGHICI ION	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGHICI ION	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

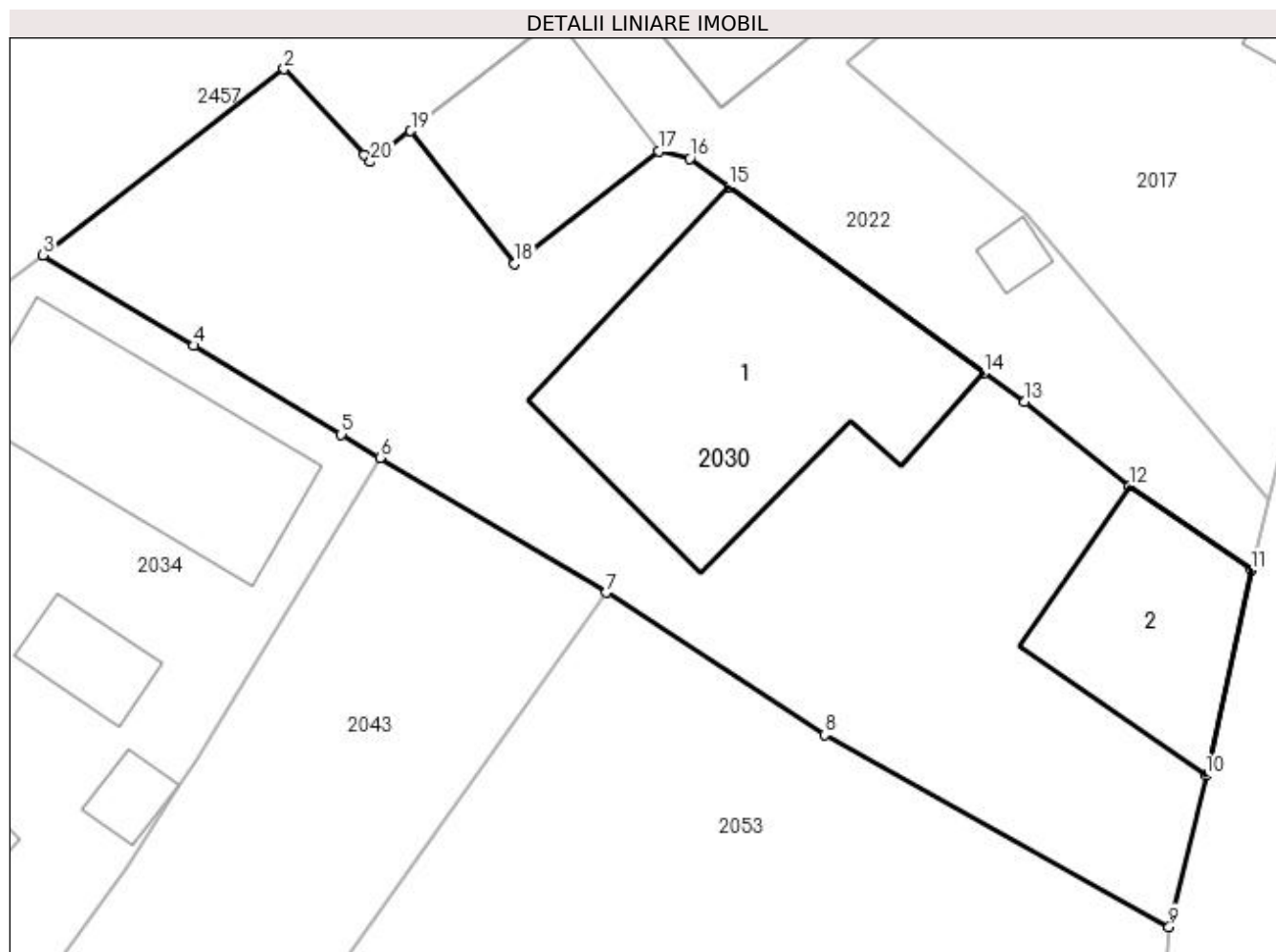
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31213	761	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	761	7	27	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31213-C1	construcții de locuințe	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp;
A1.2		construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.049,311 328.193,623	2	397.045,89 328.197,291	5.016
2	397.045,89 328.197,291	3	397.035,589 328.189,344	13.01
3	397.035,589 328.189,344	4	397.042,02 328.185,477	7.504

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	397.042,02 328.185,477	5	397.048,332 328.181,681	7.365
5	397.048,332 328.181,681	6	397.049,988 328.180,685	1.933
6	397.049,988 328.180,685	7	397.059,674 328.174,926	11.269
7	397.059,674 328.174,926	8	397.069,01 328.168,849	11.14
8	397.069,01 328.168,849	9	397.083,725 328.160,64	16.85
9	397.083,725 328.160,64	10	397.085,307 328.167,1	6.651
10	397.085,307 328.167,1	11	397.087,23 328.175,886	8.994
11	397.087,23 328.175,886	12	397.082,03 328.179,48	6.321
12	397.082,03 328.179,48	13	397.077,56 328.183,075	5.736
13	397.077,56 328.183,075	14	397.075,806 328.184,307	2.143
14	397.075,806 328.184,307	15	397.064,902 328.192,266	13.5
15	397.064,902 328.192,266	16	397.063,243 328.193,468	2.049
16	397.063,243 328.193,468	17	397.061,915 328.193,774	1.363
17	397.061,915 328.193,774	18	397.055,733 328.188,961	7.835
18	397.055,733 328.188,961	19	397.051,303 328.194,651	7.211
19	397.051,303 328.194,651	20	397.049,585 328.193,329	2.168
20	397.049,585 328.193,329	1	397.049,311 328.193,623	0.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 10, Jud. Dolj, (fost tarlăua 140 ,parcela 26 si 27 si tarlăua 6, parcela 17)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31489	3.299	Sector cadastral:7 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31489-C1	Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 10, Jud. Dolj, (fost tarlăua 140 ,parcela 26 si 27 si tarlăua 6, parcela 17)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; CASA construita in anul 1956 din caramida acoperita cu tabla
A1.2	31489-C2	Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 10, Jud. Dolj, (fost tarlăua 140 ,parcela 26 si 27 si tarlăua 6, parcela 17)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA construita in anul 1956 din pamint acoperita cu tigla
A1.3	31489-C3	Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 10, Jud. Dolj, (fost tarlăua 140 ,parcela 26 si 27 si tarlăua 6, parcela 17)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA construita in anul 1956 din lemn acoperita cu carton;
A1.4	31489-C4	Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 10, Jud. Dolj, (fost tarlăua 140 ,parcela 26 si 27 si tarlăua 6, parcela 17)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA construita in anul 1956 din lemn acoperita cu carton
A1.5	31489-C5	Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 10, Jud. Dolj, (fost tarlăua 140 ,parcela 26 si 27 si tarlăua 6, parcela 17)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA construita in anul 1956 din tabla acoperita cu tabla

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
127253 / 26/06/2020	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 888, din 26/06/2020 emis de GHIGIU IRINA NICOLETA;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANA DUICAN CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

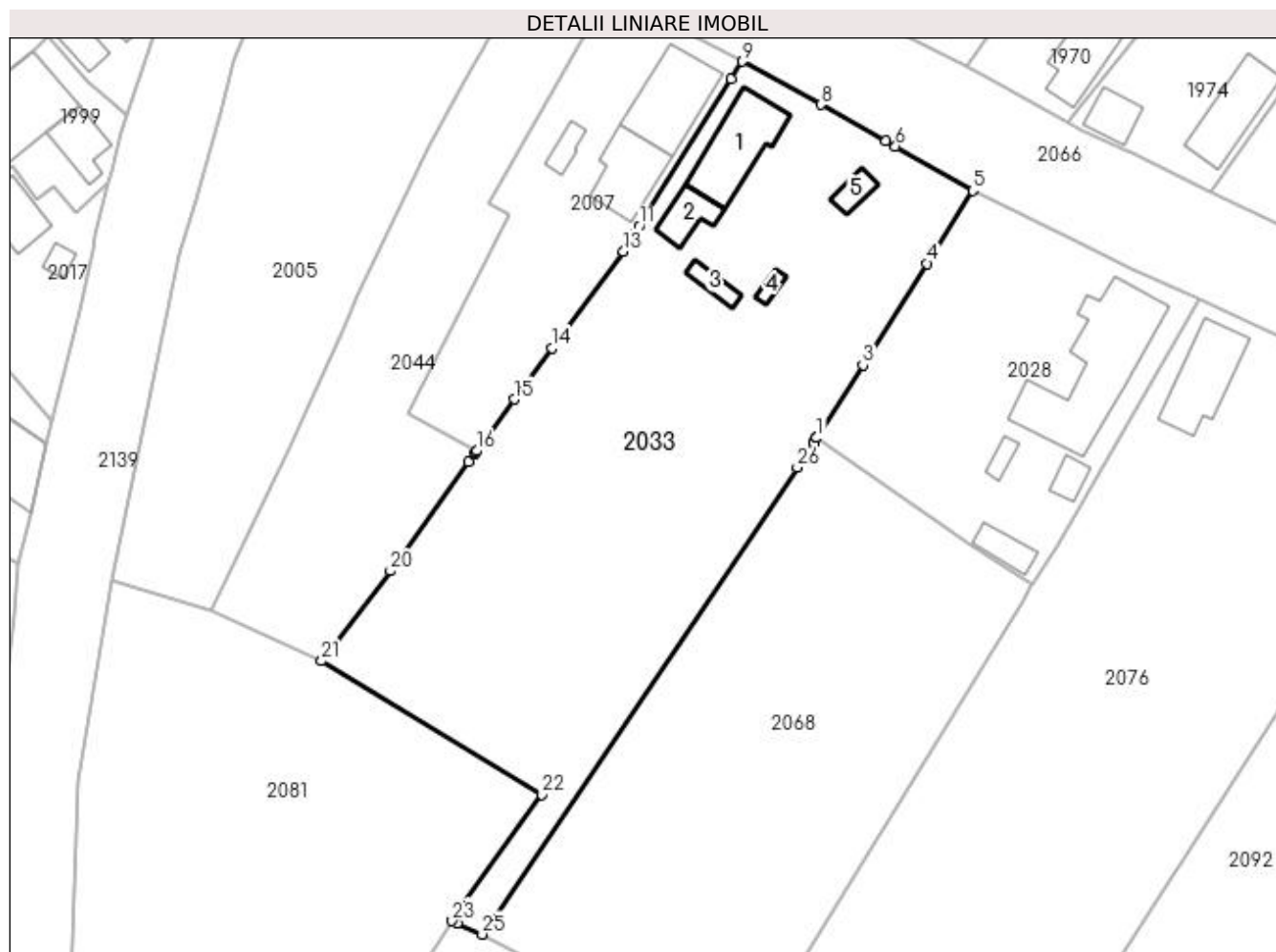
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31489	3.299	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	600	140	26	-	
2	arabil	DA	2.699	140,6	27,17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31489-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:90 mp; S. construită desfășurată:90 mp; CASA construită în anul 1956 din caramida acoperită cu tabla
A1.2	31489-C2	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:33 mp; S. construită desfășurată:33 mp; ANEXA construită în anul 1956 din pământ acoperită cu țigla
A1.3	31489-C3	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:15 mp; S. construită desfășurată:15 mp; ANEXA construită în anul 1956 din lemn acoperită cu carton;
A1.4	31489-C4	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:8 mp; S. construită desfășurată:8 mp; ANEXA construită în anul 1956 din lemn acoperită cu carton
A1.5	31489-C5	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:17 mp; S. construită desfășurată:17 mp; ANEXA construită în anul 1956 din tabla acoperită cu tabla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.185,153 328.176,652	2	397.185,168 328.176,675	0.027
3	397.191,013 328.185,906	4	397.199,168 328.198,786	15.245
5	397.204,982 328.208,032	6	397.195,17 328.213,664	11.313
7	397.193,981 328.214,346	8	397.185,661 328.218,972	9.52
9	397.175,686 328.224,434	10	397.174,277 328.222,18	2.658
11	397.162,621 328.203,539	12	397.161,927 328.202,43	1.308
13	397.160,615 328.200,331	14	397.151,55 328.188,052	15.263
15	397.146,77 328.181,549	16	397.141,959 328.175,004	8.123
17	397.141,897 328.174,919	18	397.141,753 328.174,723	0.243
19	397.140,916 328.173,585	20	397.131,007 328.159,758	17.011
21	397.122,25 328.148,308	22	397.150,268 328.131,362	32.744
23	397.138,823 328.115,316	24	397.139,494 328.115,018	0.734
25	397.142,669 328.113,611	26	397.182,708 328.172,878	71.524
27	397.183,59 328.174,184	28	397.184,707 328.175,948	2.088
29	397.184,892 328.176,241	1	397.185,153 328.176,652	0.487

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.185,168 328.176,675	3	397.191,013 328.185,906	10.926
4	397.199,168 328.198,786	5	397.204,982 328.208,032	10.922
6	397.195,17 328.213,664	7	397.193,981 328.214,346	1.371
8	397.185,661 328.218,972	9	397.175,686 328.224,434	11.373
10	397.174,277 328.222,18	11	397.162,621 328.203,539	21.985
12	397.161,927 328.202,43	13	397.160,615 328.200,331	2.476
14	397.151,55 328.188,052	15	397.146,77 328.181,549	8.071
16	397.141,959 328.175,004	17	397.141,897 328.174,919	0.105
18	397.141,753 328.174,723	19	397.140,916 328.173,585	1.413
20	397.131,007 328.159,758	21	397.122,25 328.148,308	14.415
22	397.150,268 328.131,362	23	397.138,823 328.115,316	19.709
24	397.139,494 328.115,018	25	397.142,669 328.113,611	3.473
26	397.182,708 328.172,878	27	397.183,59 328.174,184	1.577
28	397.184,707 328.175,948	29	397.184,892 328.176,241	0.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 29, Jud. Dolj, T7, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		560	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 29, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2		Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 29, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.3		Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 29, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4		Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 29, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.5		Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 29, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 42, din 11/04/2018 emis de NP Papa Andreea Diana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOIAN MARIEA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOIAN MARIEA	A1.5

C. Partea III. SARCINI .

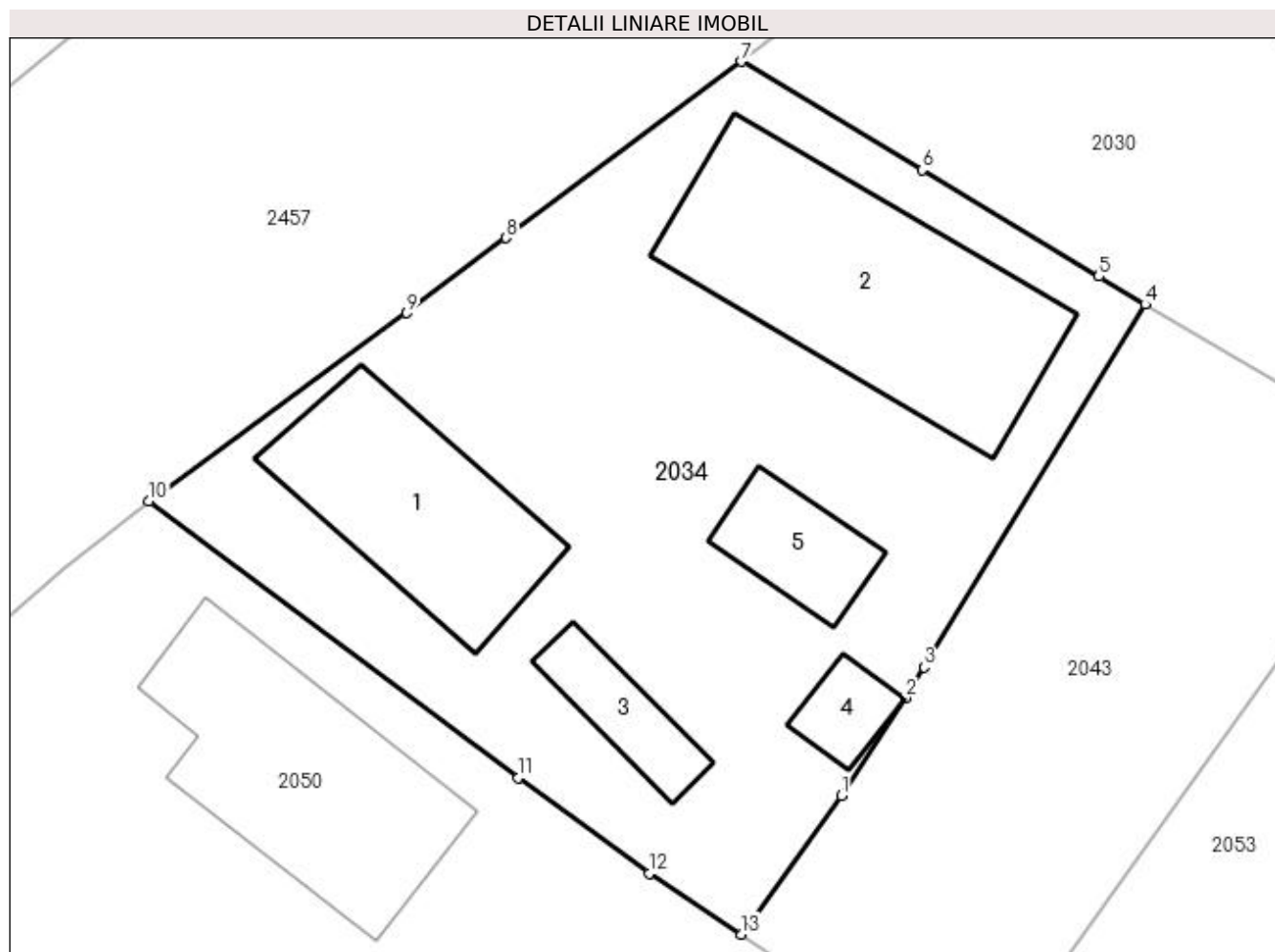
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	560	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	560	7	26	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.2		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4		construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.5		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.039,165 328.163,17	2	397.041,433 328.166,663	4.165
2	397.041,433 328.166,663	3	397.042,102 328.167,759	1.284
3	397.042,102 328.167,759	4	397.049,988 328.180,685	15.141
4	397.049,988 328.180,685	5	397.048,332 328.181,681	1.933
5	397.048,332 328.181,681	6	397.042,02 328.185,477	7.365
6	397.042,02 328.185,477	7	397.035,589 328.189,344	7.504
7	397.035,589 328.189,344	8	397.027,192 328.183,055	10.491
8	397.027,192 328.183,055	9	397.023,65 328.180,376	4.441
9	397.023,65 328.180,376	10	397.014,451 328.173,669	11.384
10	397.014,451 328.173,669	11	397.027,625 328.163,812	16.453
11	397.027,625 328.163,812	12	397.032,287 328.160,401	5.777
12	397.032,287 328.160,401	13	397.035,581 328.158,231	3.945
13	397.035,581 328.158,231	1	397.039,165 328.163,17	6.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 29, Jud. Dolj, (T7, P1)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31732	274	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
70958 / 18/04/2022		
Act Administrativ nr. TDP nr 836-2195, din 28/03/1997 emis de CJ (act notarial nr CM nr 52 din 19.05.2015, emis de NP PAPA ANDREEA DIANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOIAN MARIEA	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31715/Almaj, inscrisa prin incheierea nr. 31877 din 22/02/2022;</i>		

C. Partea III. SARCINI .

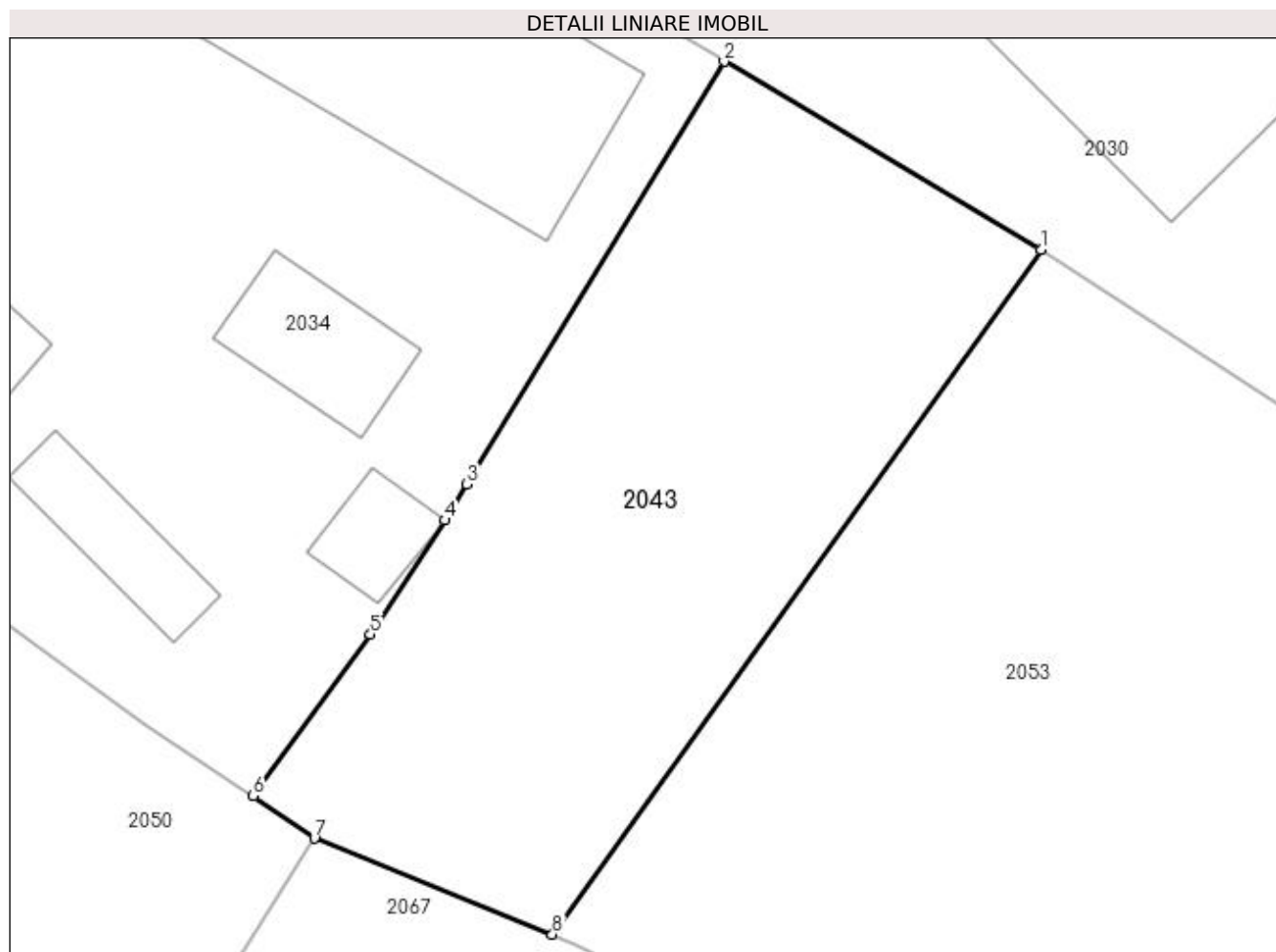
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31732	274	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	274	7	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.059,674 328.174,926	2	397.049,988 328.180,685	11.269
2	397.049,988 328.180,685	3	397.042,102 328.167,759	15.141
3	397.042,102 328.167,759	4	397.041,433 328.166,663	1.284
4	397.041,433 328.166,663	5	397.039,165 328.163,17	4.165
5	397.039,165 328.163,17	6	397.035,581 328.158,231	6.102

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.035,581 328.158,231	7	397.037,447 328.156,936	2.271
7	397.037,447 328.156,936	8	397.044,73 328.153,999	7.853
8	397.044,73 328.153,999	1	397.059,674 328.174,926	25.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Rozelor, Jud. Dolj, fost tarlăua 140, parcela 28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30146	1.296	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
28939 / 01/02/2018	
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.26, din 01/02/2018 emis de Notar Public Diaconu Cristian;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLA MANUEL-CĂTĂLIN	

C. Partea III. SARCINI .

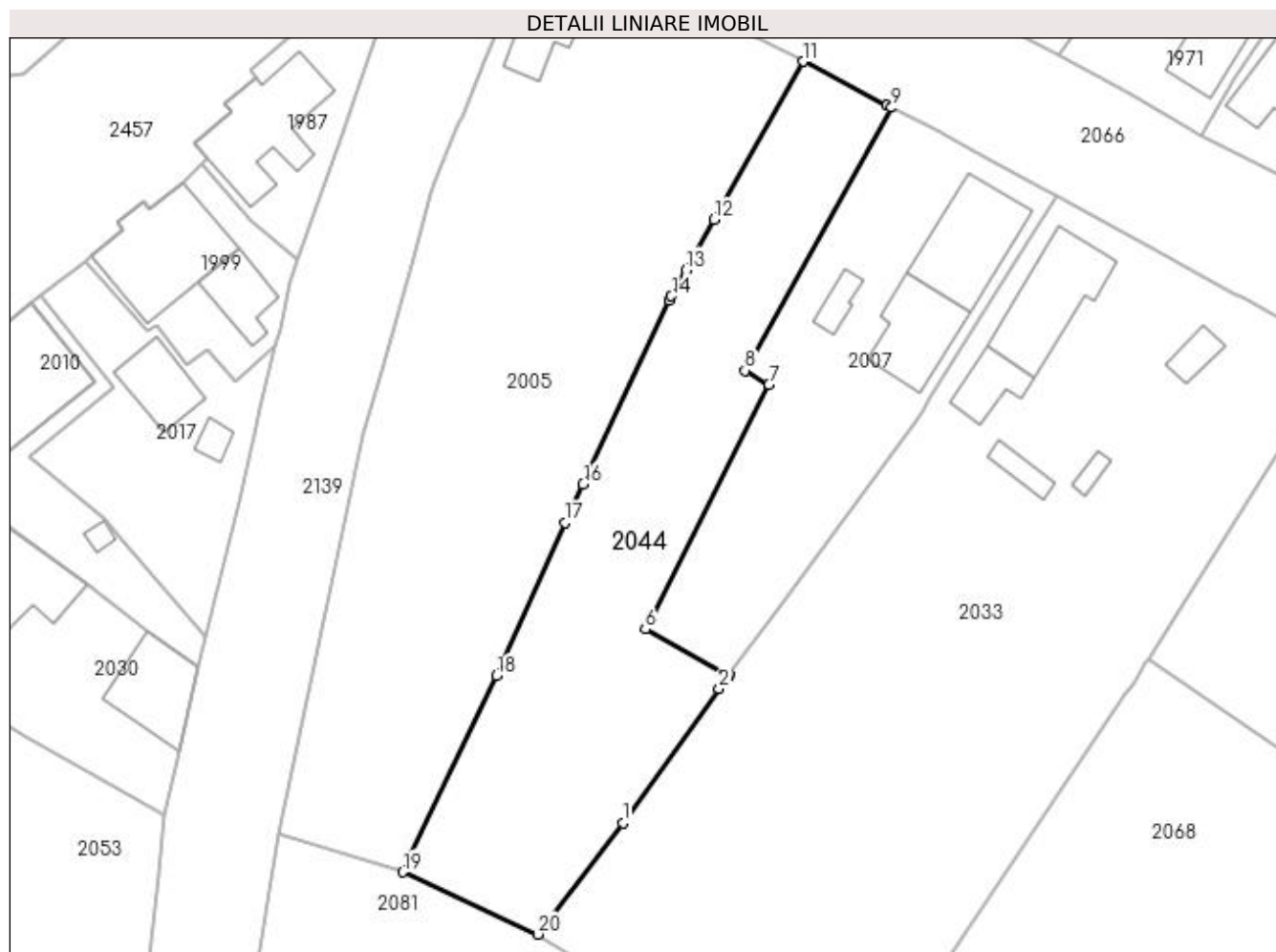
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30146	1.296	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.296	140	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.131,007 328.159,758	2	397.140,916 328.173,585	17.011
2	397.140,916 328.173,585	3	397.141,753 328.174,723	1.413
3	397.141,753 328.174,723	4	397.141,897 328.174,919	0.243
4	397.141,897 328.174,919	5	397.141,959 328.175,004	0.105
5	397.141,959 328.175,004	6	397.133,337 328.179,728	9.831

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.133,337 328.179,728	7	397.146,049 328.204,94	28.236
7	397.146,049 328.204,94	8	397.143,587 328.206,383	2.854
8	397.143,587 328.206,383	9	397.158,702 328.233,453	31.004
9	397.158,702 328.233,453	10	397.158,227 328.233,7	0.536
10	397.158,227 328.233,7	11	397.149,598 328.238,199	9.731
11	397.149,598 328.238,199	12	397.140,43 328.221,909	18.693
12	397.140,43 328.221,909	13	397.137,497 328.216,695	5.982
13	397.137,497 328.216,695	14	397.136,009 328.214,052	3.033
14	397.136,009 328.214,052	15	397.135,781 328.213,567	0.536
15	397.135,781 328.213,567	16	397.126,92 328.194,685	20.858
16	397.126,92 328.194,685	17	397.125,044 328.190,687	4.416
17	397.125,044 328.190,687	18	397.117,97 328.174,932	17.27
18	397.117,97 328.174,932	19	397.108,318 328.154,729	22.39
19	397.108,318 328.154,729	20	397.122,25 328.148,308	15.34
20	397.122,25 328.148,308	1	397.131,007 328.159,758	14.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 31, Jud. Dolj, T7, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		691	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 31, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2		Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 31, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3		Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 31, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar 3354, din 15/06/2011 emis de NP CERNOBAI CLAUDIU-EMIL;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CROITORU NICULINA	A1, A1.1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CROITORU NICULINA	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

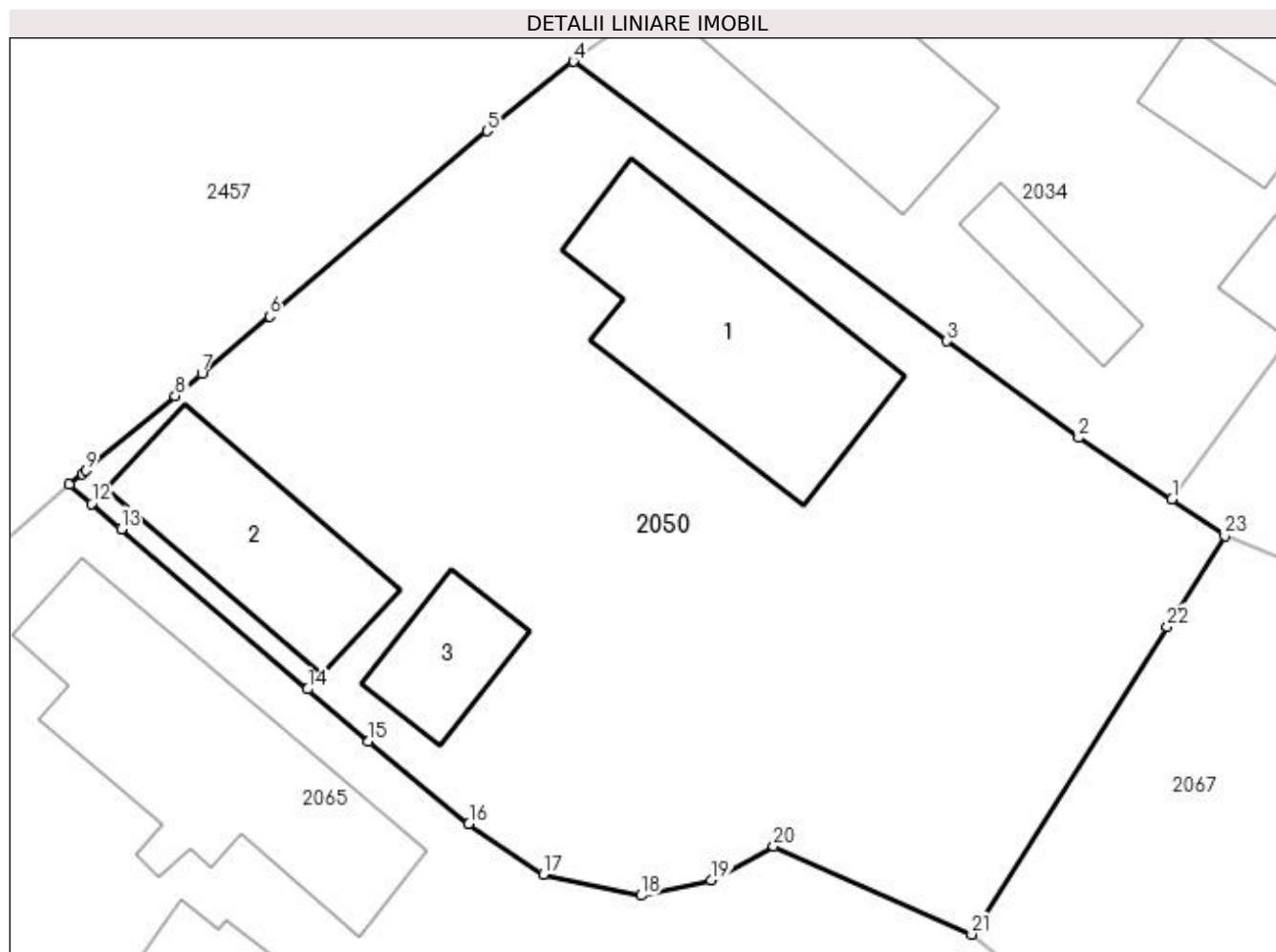
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	691	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	691	7	24	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2		construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.035,581 328.158,231	2	397.032,287 328.160,401	3.945
3	397.027,625 328.163,812	4	397.014,451 328.173,669	16.453

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.032,287 328.160,401	3	397.027,625 328.163,812	5.777
4	397.014,451 328.173,669	5	397.011,415 328.171,223	3.899

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	397.011,415 328.171,223	6	397.003,746 328.164,68	10.081
7	397.001,349 328.162,67	8	397.000,411 328.161,883	1.225
9	396.997,26 328.159,241	10	396.997,126 328.159,129	0.175
11	396.996,673 328.158,749	12	396.997,455 328.158,078	1.03
13	396.998,505 328.157,176	14	397.005,079 328.151,533	8.664
15	397.007,228 328.149,688	16	397.010,767 328.146,78	4.581
17	397.013,407 328.144,997	18	397.016,846 328.144,254	3.518
19	397.019,326 328.144,8	20	397.021,524 328.145,998	2.503
21	397.028,508 328.142,885	22	397.035,415 328.153,742	12.867
23	397.037,447 328.156,936	1	397.035,581 328.158,231	2.271

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.003,746 328.164,68	7	397.001,349 328.162,67	3.128
8	397.000,411 328.161,883	9	396.997,26 328.159,241	4.112
10	396.997,126 328.159,129	11	396.996,673 328.158,749	0.591
12	396.997,455 328.158,078	13	396.998,505 328.157,176	1.384
14	397.005,079 328.151,533	15	397.007,228 328.149,688	2.832
16	397.010,767 328.146,78	17	397.013,407 328.144,997	3.186
18	397.016,846 328.144,254	19	397.019,326 328.144,8	2.539
20	397.021,524 328.145,998	21	397.028,508 328.142,885	7.646
22	397.035,415 328.153,742	23	397.037,447 328.156,936	3.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Liliacului, Jud. Dolj, (T7, P1)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31731	818	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
70958 / 18/04/2022		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 1083, din 15/04/2022 emis de Papa Andreea Diana (CVC);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIULESCU VERONICA RALUCA 2) MIULESCU BOGDAN STEFANITA	A1
B2	se noteaza clauza de inalienabilitate pentru o perioada de 30 de ani,	A1

C. Partea III. SARCINI .

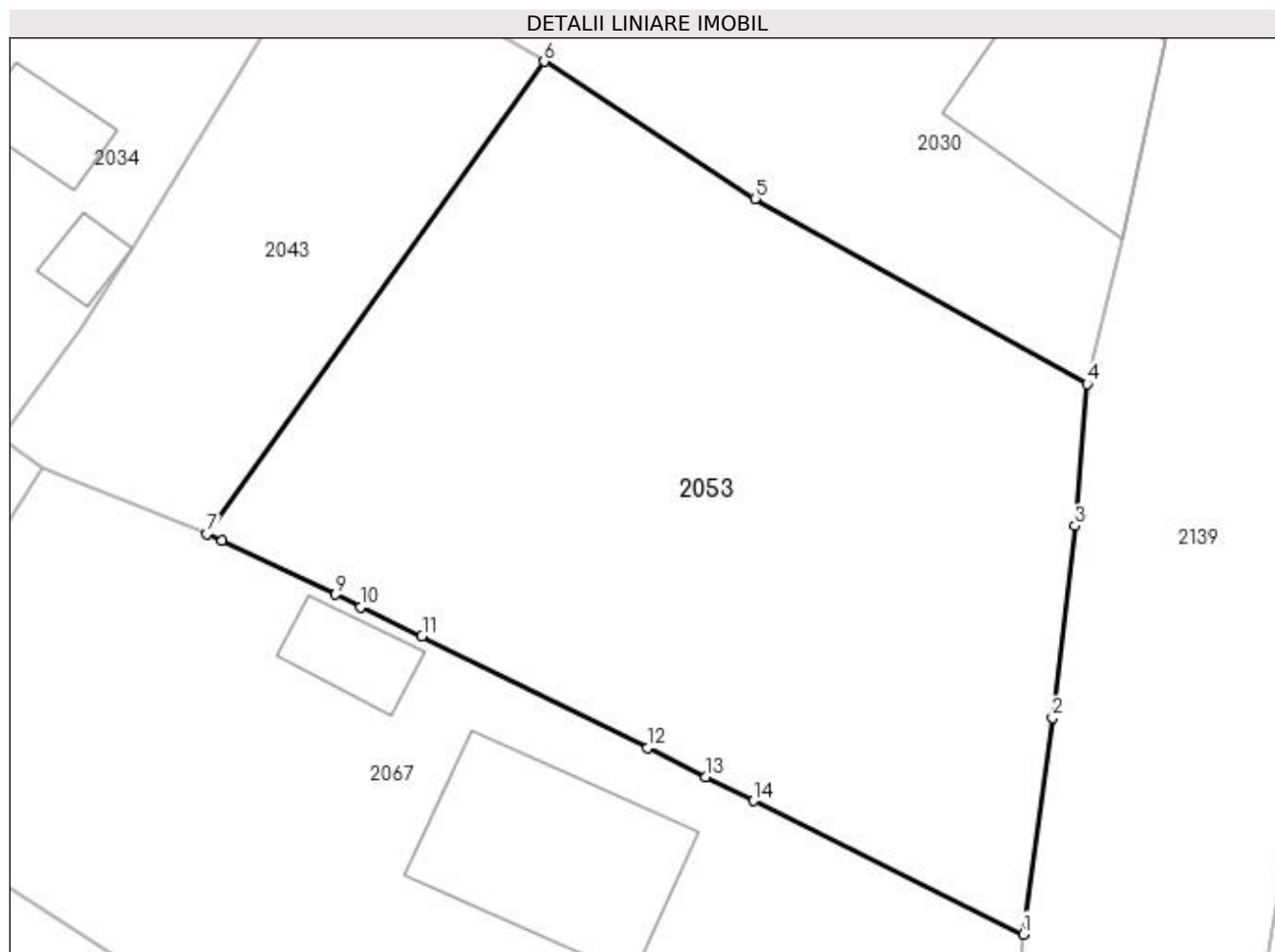
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31731	818	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	818	7	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.080,895 328.136,268	2	397.082,193 328.145,851	9.671
2	397.082,193 328.145,851	3	397.083,178 328.154,363	8.569
3	397.083,178 328.154,363	4	397.083,725 328.160,64	6.301
4	397.083,725 328.160,64	5	397.069,01 328.168,849	16.85
5	397.069,01 328.168,849	6	397.059,674 328.174,926	11.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.059,674 328.174,926	7	397.044,73 328.153,999	25.715
7	397.044,73 328.153,999	8	397.045,396 328.153,687	0.735
8	397.045,396 328.153,687	9	397.050,426 328.151,324	5.558
9	397.050,426 328.151,324	10	397.051,551 328.150,776	1.251
10	397.051,551 328.150,776	11	397.054,248 328.149,461	3.001
11	397.054,248 328.149,461	12	397.064,234 328.144,521	11.141
12	397.064,234 328.144,521	13	397.066,835 328.143,235	2.902
13	397.066,835 328.143,235	14	397.068,947 328.142,188	2.357
14	397.068,947 328.142,188	1	397.080,895 328.136,268	13.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:218
Nr. cadastral vechi:527

Adresa: Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 20, Jud. Dolj, T 6 P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	31119	569	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	31119-C1	Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 20, Jud. Dolj, T 6 P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2	31119-C2	Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 20, Jud. Dolj, T 6 P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.4	31119-C4	Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 20, Jud. Dolj, T 6 P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; C4 - GARAJ
A1.5		Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 20, Jud. Dolj, T 6 P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;
A1.6		Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 20, Jud. Dolj, T 6 P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.7		Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 20, Jud. Dolj, T 6 P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
35473 / 21/12/2005		
Contract De Vanzare Cumparare nr. AUT 6398, din 20/12/2005 emis de NP Cernobai CE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCA VASILE 2) CIUCA ELENA	A1, A1.1, A1.2, A1.4
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCA VASILE 2) CIUCA ELENA	A1.5, A1.6, A1.7

C. Partea III. SARCINI .

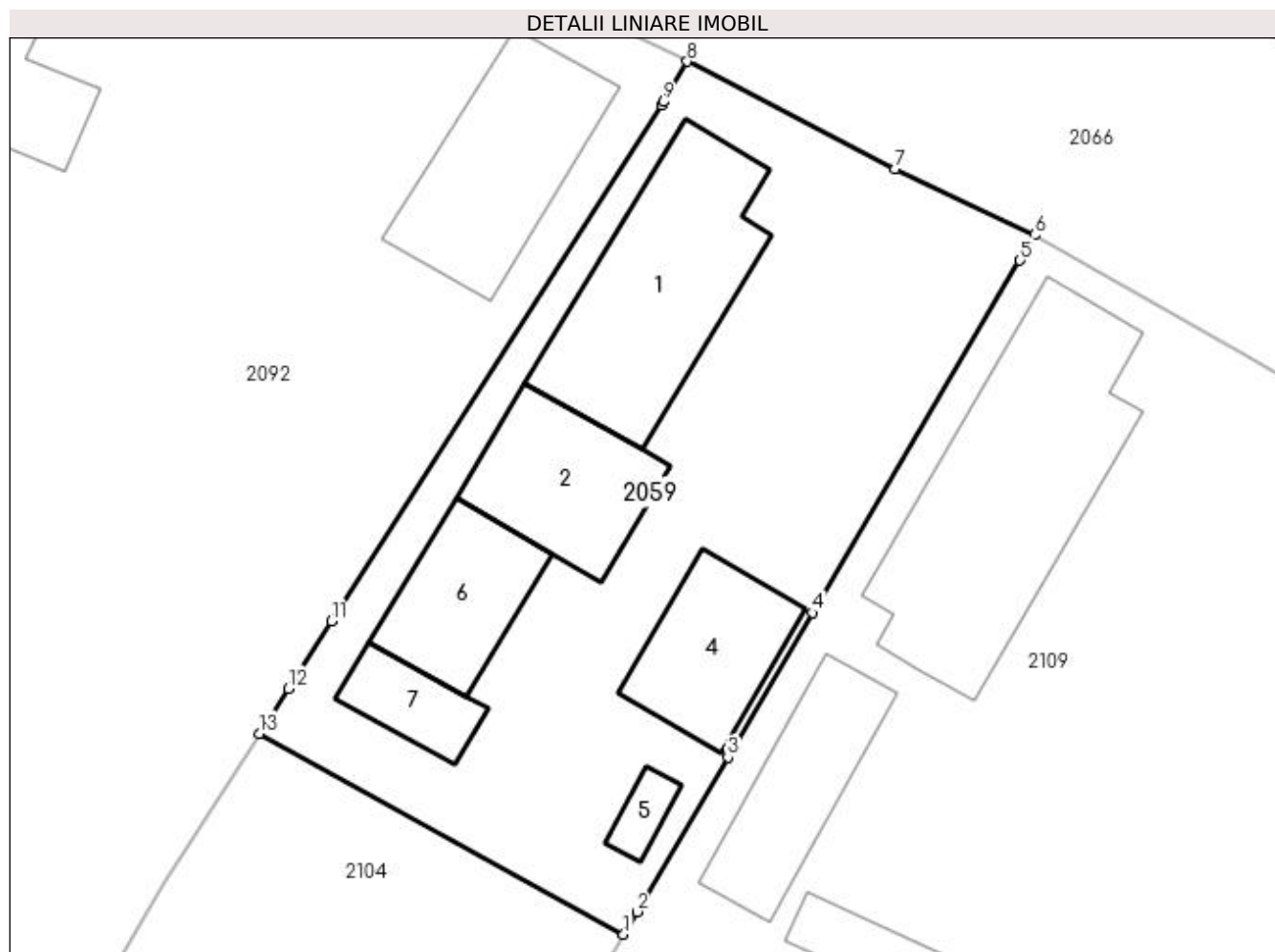
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31119	569	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	569	6	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31119-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2	31119-C2	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;
A1.4	31119-C4	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; C4 - GARAJ
A1.5		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;
A1.6		construcții de locuințe	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.7		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.290,16 328.129,413	2	397.290,716 328.130,357	1.096
2	397.290,716 328.130,357	3	397.294,545 328.136,862	7.549
3	397.294,545 328.136,862	4	397.298,119 328.142,934	7.045
4	397.298,119 328.142,934	5	397.306,847 328.157,76	17.204
5	397.306,847 328.157,76	6	397.307,476 328.158,829	1.241
6	397.307,476 328.158,829	7	397.301,594 328.161,618	6.51
7	397.301,594 328.161,618	8	397.292,836 328.166,128	9.851
8	397.292,836 328.166,128	9	397.291,837 328.164,425	1.974
9	397.291,837 328.164,425	10	397.291,751 328.164,297	0.154
10	397.291,751 328.164,297	11	397.277,853 328.142,585	25.78
11	397.277,853 328.142,585	12	397.276,039 328.139,752	3.364
12	397.276,039 328.139,752	13	397.274,822 328.137,851	2.257
13	397.274,822 328.137,851	1	397.290,16 328.129,413	17.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 33, Jud. Dolj, fost Nr.242, T7, P23,5.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31645	805	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31645-C1	Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 33, Jud. Dolj, fost Nr.242, T7, P23,5.	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2	31645-C2	Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 33, Jud. Dolj, fost Nr.242, T7, P23,5.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
174513 / 19/07/2021		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr.1455, din 09/07/2021 emis de NP DEFTA FLORENTIN LEONARD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CEACÎRU MARIAN 2) CEACÎRU ANIȘOARA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

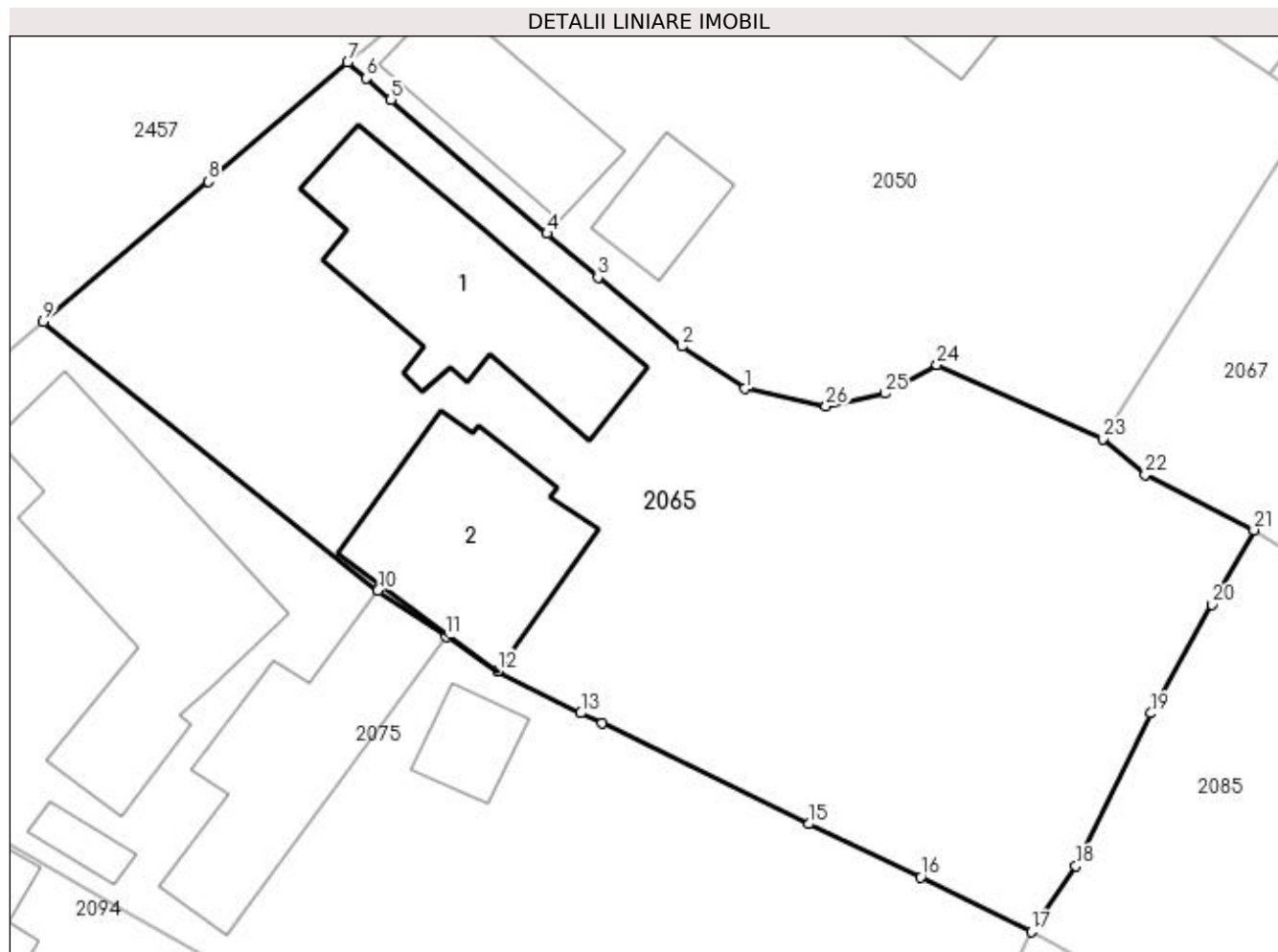
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
174513 / 19/07/2021		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr.1455, din 09/07/2021 emis de NP DEFTA FLORENTIN LEONARD;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIACĂRU GHEORGHE	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) CIACĂRU GHEORGHE	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31645	805	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	509	7	23	-	
2	livada	DA	296	7	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31645-C1	construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2	31645-C2	construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.013,407 328.144,997	2	397.010,767 328.146,78	3.186
3	397.007,228 328.149,688	4	397.005,079 328.151,533	2.832

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.010,767 328.146,78	3	397.007,228 328.149,688	4.581
4	397.005,079 328.151,533	5	396.998,505 328.157,176	8.664

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	396.998,505 328.157,176	6	396.997,455 328.158,078	1.384	6	396.997,455 328.158,078	7	396.996,673 328.158,749	1.03
7	396.996,673 328.158,749	8	396.990,815 328.153,72	7.721	8	396.990,815 328.153,72	9	396.983,841 328.147,821	9.134
9	396.983,841 328.147,821	10	396.997,953 328.136,488	18.099	10	396.997,953 328.136,488	11	397.000,841 328.134,545	3.481
11	397.000,841 328.134,545	12	397.002,999 328.133,092	2.602	12	397.002,999 328.133,092	13	397.006,51 328.131,324	3.931
13	397.006,51 328.131,324	14	397.007,393 328.130,894	0.982	14	397.007,393 328.130,894	15	397.016,121 328.126,643	9.708
15	397.016,121 328.126,643	16	397.020,844 328.124,413	5.223	16	397.020,844 328.124,413	17	397.025,498 328.122,11	5.193
17	397.025,498 328.122,11	18	397.027,379 328.124,871	3.341	18	397.027,379 328.124,871	19	397.030,541 328.131,315	7.178
19	397.030,541 328.131,315	20	397.033,118 328.135,894	5.254	20	397.033,118 328.135,894	21	397.034,888 328.139,039	3.609
21	397.034,888 328.139,039	22	397.030,306 328.141,374	5.143	22	397.030,306 328.141,374	23	397.028,508 328.142,885	2.349
23	397.028,508 328.142,885	24	397.021,524 328.145,998	7.646	24	397.021,524 328.145,998	25	397.019,326 328.144,8	2.503
25	397.019,326 328.144,8	26	397.016,846 328.144,254	2.539	26	397.016,846 328.144,254	1	397.013,407 328.144,997	3.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 2, Jud. Dolj, Tarlaua 7, Parcela 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30475	1.069	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 2, Jud. Dolj, Tarlaua 7, Parcela 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2		Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 2, Jud. Dolj, Tarlaua 7, Parcela 3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
113028 / 19/11/2013		
Act Administrativ nr. TDP nr. 2777, din 08/09/2004 emis de CJSIPT Dolj (CM nr. 118/15.06.2011 Act de partaj voluntar aut. nr. 3354/15.06.2011 NP Cernobai C E , Adeverinta nr. 3284/07.11.2013 emisa de Consiliul Local Almaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICA AURICA	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICA AURICA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

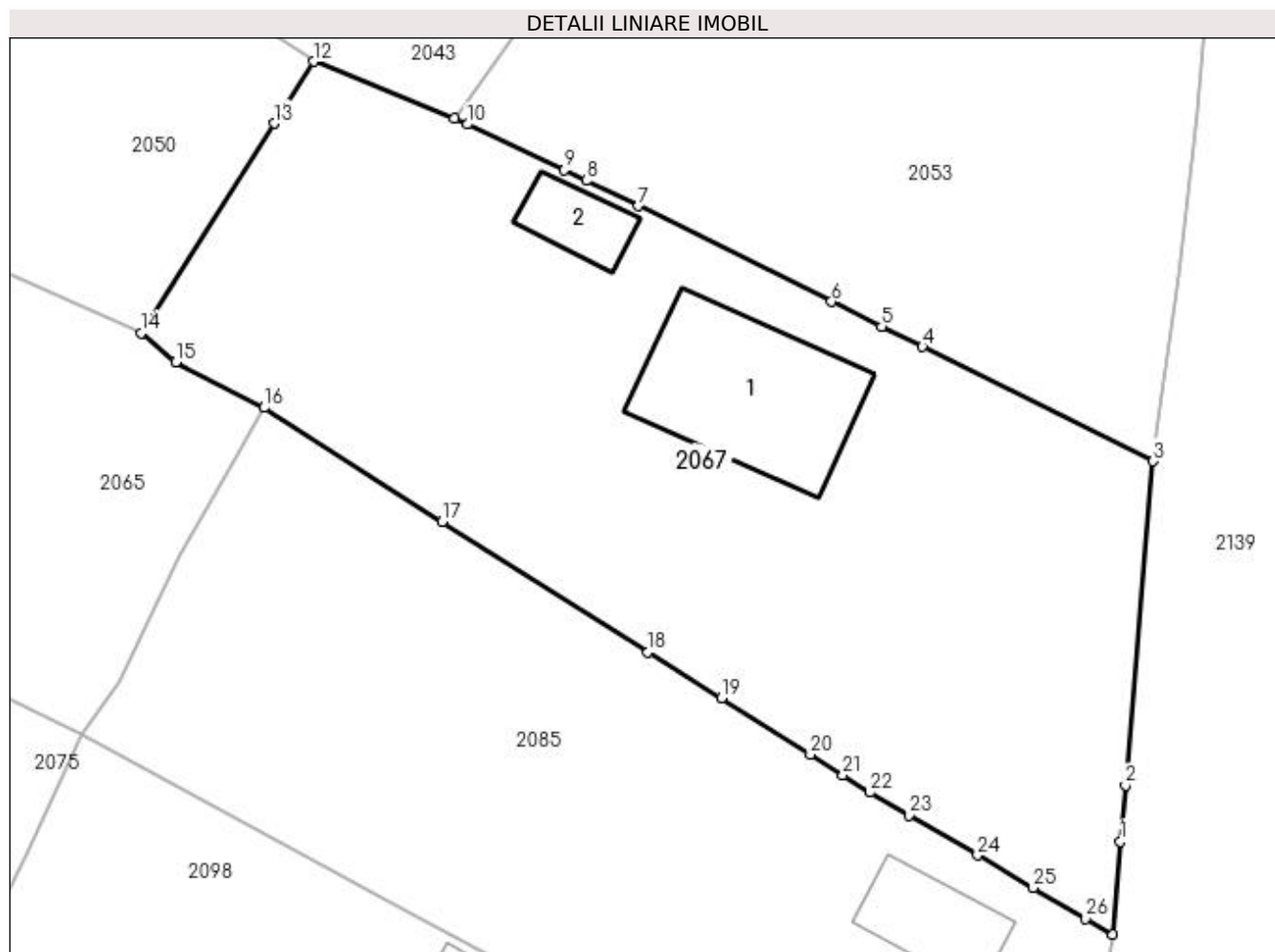
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30475	1.069	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	490	7	3	-	
2	arabil	DA	382	7	3	-	
3	vie	DA	197	7	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.079,198 328.116,604	2	397.079,449 328.119,509	2.916	2	397.079,449 328.119,509	3	397.080,895 328.136,268	16.821

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	397.080,895 328.136,268	4	397.068,947 328.142,188	13.334
5	397.066,835 328.143,235	6	397.064,234 328.144,521	2.902
7	397.054,248 328.149,461	8	397.051,551 328.150,776	3.001
9	397.050,426 328.151,324	10	397.045,396 328.153,687	5.558
11	397.044,73 328.153,999	12	397.037,447 328.156,936	7.853
13	397.035,415 328.153,742	14	397.028,508 328.142,885	12.867
15	397.030,306 328.141,374	16	397.034,888 328.139,039	5.143
17	397.044,083 328.133,122	18	397.054,747 328.126,393	12.609
19	397.058,536 328.124,002	20	397.063,148 328.121,093	5.453
21	397.064,838 328.120,027	22	397.066,235 328.119,145	1.652
23	397.068,25 328.117,966	24	397.071,803 328.115,887	4.117
25	397.074,672 328.114,209	26	397.077,4 328.112,613	3.161
27	397.078,794 328.111,797	1	397.079,198 328.116,604	4.824

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	397.068,947 328.142,188	5	397.066,835 328.143,235	2.357
6	397.064,234 328.144,521	7	397.054,248 328.149,461	11.141
8	397.051,551 328.150,776	9	397.050,426 328.151,324	1.251
10	397.045,396 328.153,687	11	397.044,73 328.153,999	0.735
12	397.037,447 328.156,936	13	397.035,415 328.153,742	3.786
14	397.028,508 328.142,885	15	397.030,306 328.141,374	2.349
16	397.034,888 328.139,039	17	397.044,083 328.133,122	10.934
18	397.054,747 328.126,393	19	397.058,536 328.124,002	4.481
20	397.063,148 328.121,093	21	397.064,838 328.120,027	1.997
22	397.066,235 328.119,145	23	397.068,25 328.117,966	2.334
24	397.071,803 328.115,887	25	397.074,672 328.114,209	3.323
26	397.077,4 328.112,613	27	397.078,794 328.111,797	1.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T140, P23,24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.560	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar 1494, din 24/05/2012 emis de NP Defta Emil;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

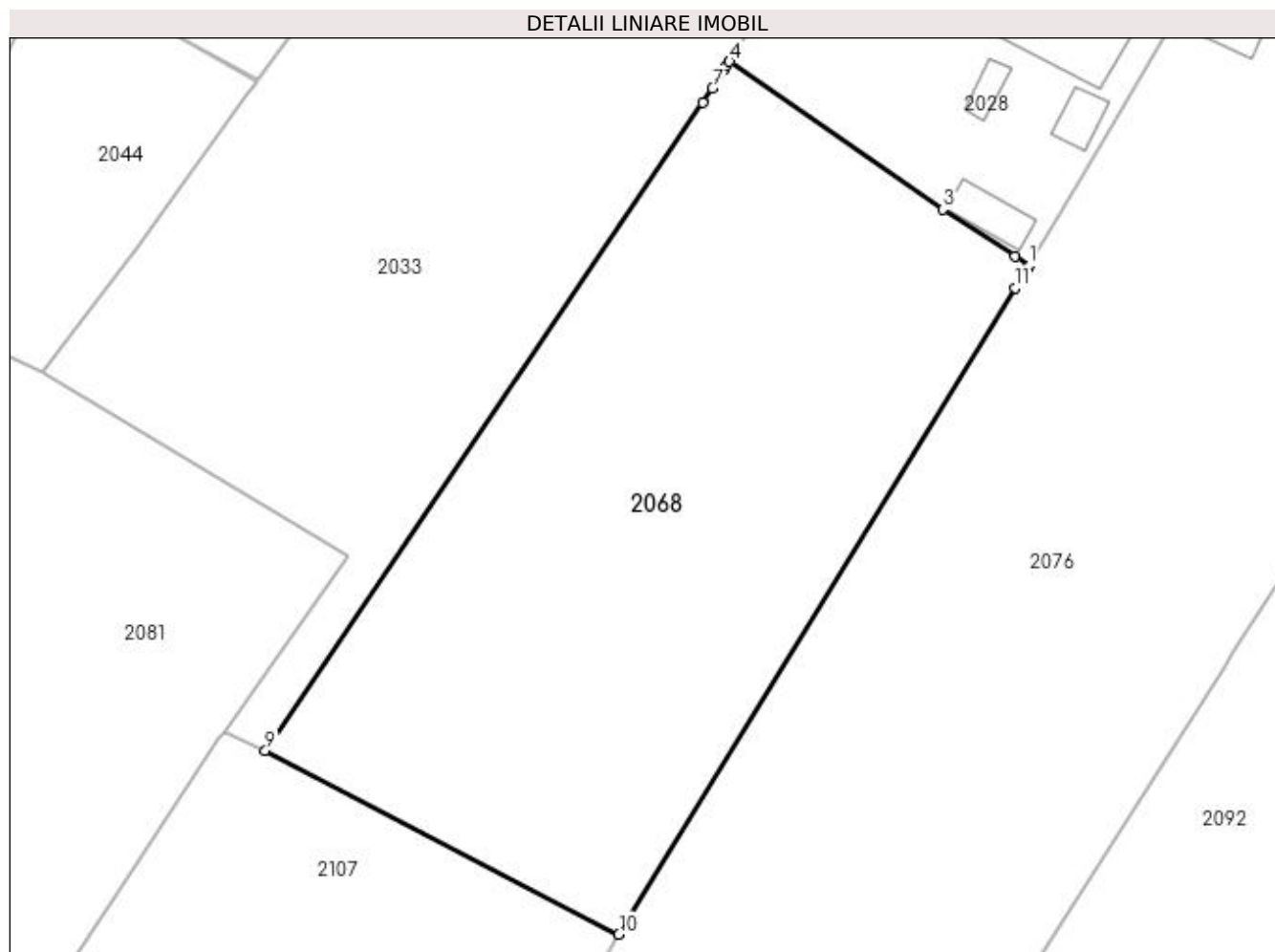
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.560	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.560	140	23,24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.212,564 328.158,008	2	397.211,313 328.158,834	1.499
2	397.211,313 328.158,834	3	397.204,695 328.163,126	7.888
3	397.204,695 328.163,126	4	397.185,153 328.176,652	23.767
4	397.185,153 328.176,652	5	397.184,892 328.176,241	0.487
5	397.184,892 328.176,241	6	397.184,707 328.175,948	0.346

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.184,707 328.175,948	7	397.183,59 328.174,184	2.088
7	397.183,59 328.174,184	8	397.182,708 328.172,878	1.577
8	397.182,708 328.172,878	9	397.142,669 328.113,611	71.524
9	397.142,669 328.113,611	10	397.175,028 328.096,785	36.472
10	397.175,028 328.096,785	11	397.211,298 328.155,943	69.391
11	397.211,298 328.155,943	12	397.212,404 328.157,747	2.116
12	397.212,404 328.157,747	1	397.212,564 328.158,008	0.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2075

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 35, Jud. Dolj, TARLAUA 7, PARCELELE 22, 7.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30882	935	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30882-C1	Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 35, Jud. Dolj, TARLAUA 7, PARCELELE 22, 7.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINTA
A1.2	30882-C2	Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 35, Jud. Dolj, TARLAUA 7, PARCELELE 22, 7.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXA
A1.3	30882-C3	Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 35, Jud. Dolj, TARLAUA 7, PARCELELE 22, 7.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA
A1.4	30882-C4	Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 35, Jud. Dolj, TARLAUA 7, PARCELELE 22, 7.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; PATUL

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
185217 / 03/10/2018		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr.3544, din 03/10/2018 emis de BNP Defta Emil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIACÎRU SILVIU 2) CIACÎRU CAMELIA-VIOLETA	A1, A1.1, A1.2
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare si grevare cu ipoteca sau cu alte sarcini fara acordul expres al creditorilor intretinerii, pe timpul cat traiesc, dar nu mai mult de 49 de ani, in favoarea 1) CIACIRU AURICA 2) CIACÎRU VERGINIA	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIACÎRU SILVIU 2) CIACÎRU CAMELIA-VIOLETA	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

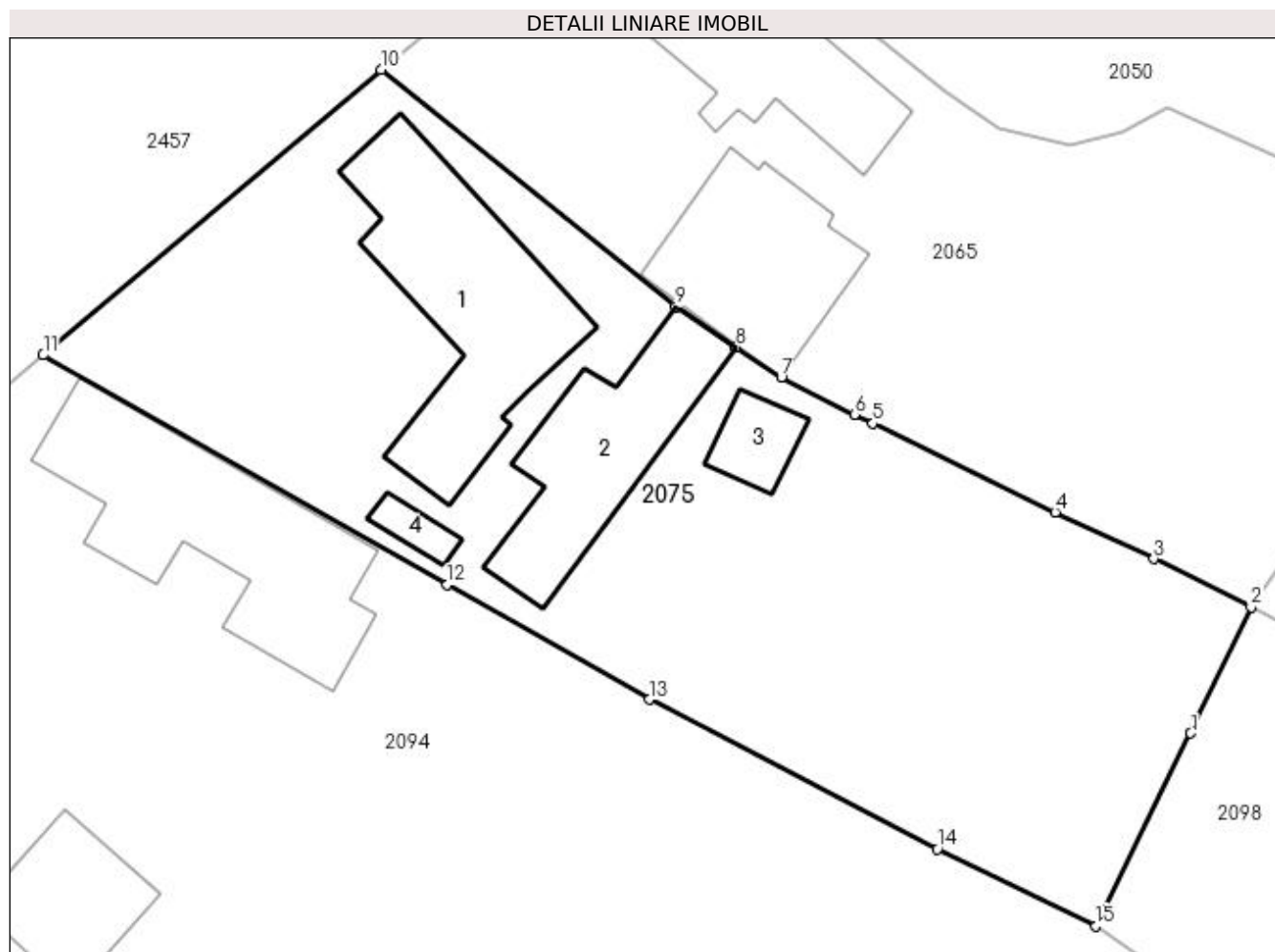
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
185217 / 03/10/2018		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr.3544, din 03/10/2018 emis de BNP Defta Emil;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIACIRU AURICA 2) CIACÎRU VERGINIA	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate 1) CIACIRU AURICA 2) CIACÎRU VERGINIA	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30882	935	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	554	7	22	-	TEREN IMPREJMUIT - GARD DIN BETON, METAL, PLASA DE SARMA, SCANDURA, ZID CONSTRUCTIE.
2	arabil	DA	381	7	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30882-C1	construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; LOCUINTA
A1.2	30882-C2	construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXA
A1.3	30882-C3	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA
A1.4	30882-C4	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; PATUL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.022,615 328.116,068	2	397.025,498 328.122,11	6.695
2	397.025,498 328.122,11	3	397.020,844 328.124,413	5.193
3	397.020,844 328.124,413	4	397.016,121 328.126,643	5.223
4	397.016,121 328.126,643	5	397.007,393 328.130,894	9.708
5	397.007,393 328.130,894	6	397.006,51 328.131,324	0.982
6	397.006,51 328.131,324	7	397.002,999 328.133,092	3.931
7	397.002,999 328.133,092	8	397.000,841 328.134,545	2.602
8	397.000,841 328.134,545	9	396.997,953 328.136,488	3.481
9	396.997,953 328.136,488	10	396.983,841 328.147,821	18.099
10	396.983,841 328.147,821	11	396.967,654 328.134,163	21.179
11	396.967,654 328.134,163	12	396.987,001 328.123,175	22.249
12	396.987,001 328.123,175	13	396.996,682 328.117,677	11.134
13	396.996,682 328.117,677	14	397.010,468 328.110,524	15.531
14	397.010,468 328.110,524	15	397.018,078 328.106,837	8.456
15	397.018,078 328.106,837	1	397.022,615 328.116,068	10.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 16, Jud. Dolj, T 6, P 14,15; T 140, P 22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.209	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 16, Jud. Dolj, T 6, P 14,15; T 140, P 22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Contract de intretinere 10099, din 26/07/1990 emis de NS DOINA FAURAR (Contract de vanzare-cumparare nr.26956/07.12.1992, emis de NS Carstea Terezia.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARINESCU BEBE 2) MARINESCU ELENA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

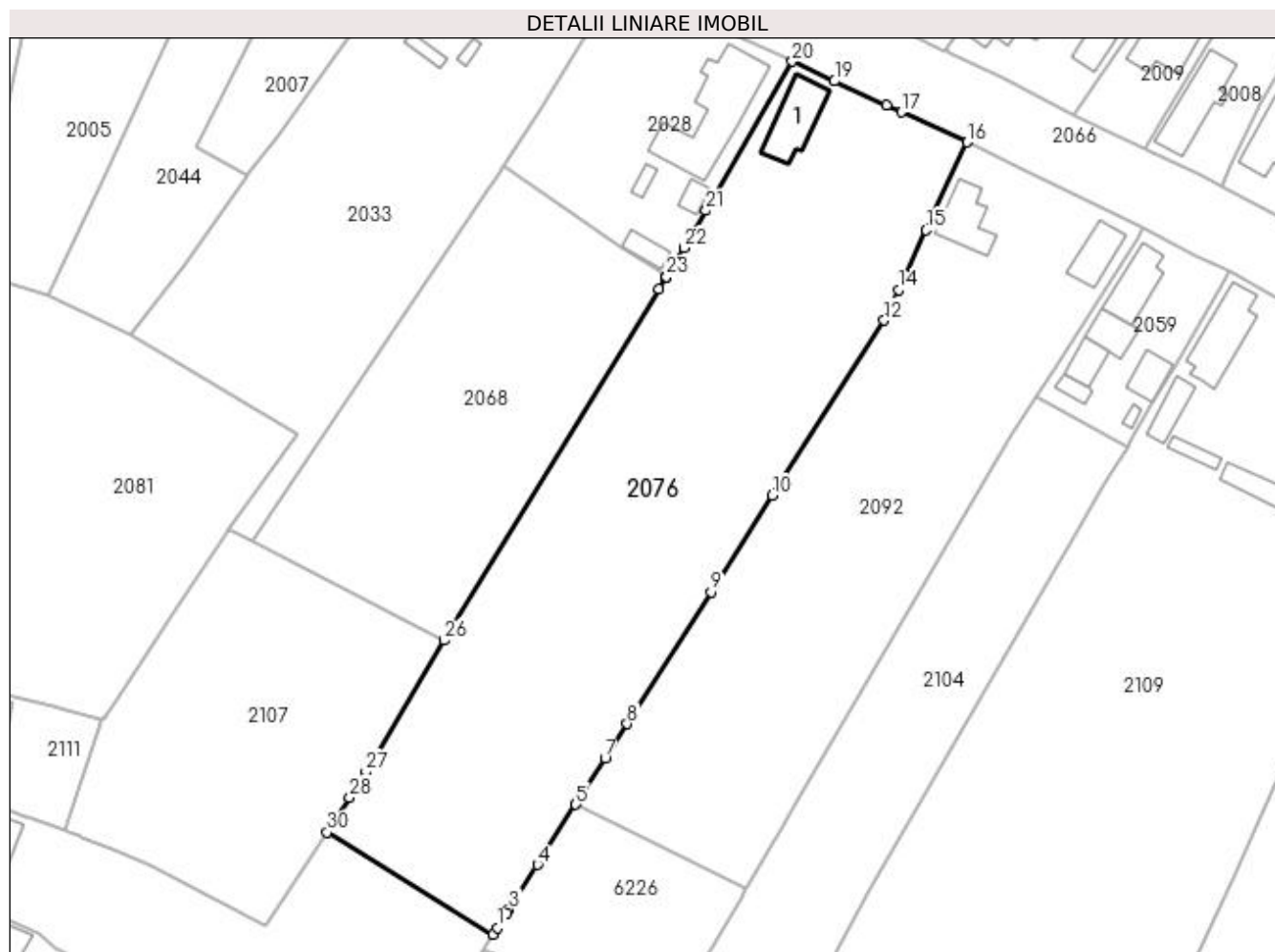
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.209	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	619	6	14	-	
2	livada	DA	901	6	15	-	
3	arabil	DA	3.689	140	22	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.184,03 328.048,336	2	397.185,641 328.050,863	2.997	2	397.185,641 328.050,863	3	397.186,013 328.051,446	0.692
3	397.186,013 328.051,446	4	397.190,836 328.059,009	8.97	4	397.190,836 328.059,009	5	397.197,288 328.069,149	12.018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	397.197,288 328.069,149	6	397.197,561 328.069,579	0.509
7	397.202,235 328.076,925	8	397.205,923 328.082,722	6.87
9	397.220,036 328.104,903	10	397.230,362 328.121,134	19.237
11	397.231,325 328.122,648	12	397.249,241 328.150,661	33.252
13	397.250,576 328.153,524	14	397.251,641 328.155,809	2.521
15	397.256,312 328.165,832	16	397.263,211 328.180,635	16.331
17	397.252,158 328.185,7	18	397.249,643 328.186,852	2.766
19	397.240,859 328.190,936	20	397.233,769 328.194,232	7.819
21	397.219,185 328.169,134	22	397.215,548 328.162,875	7.239
23	397.212,564 328.158,008	24	397.212,404 328.157,747	0.307
25	397.211,298 328.155,943	26	397.175,028 328.096,785	69.391
27	397.161,971 328.074,638	28	397.159,193 328.070,347	5.112
29	397.156,997 328.066,954	30	397.155,379 328.064,456	2.976
31	397.183,357 328.047,282	1	397.184,03 328.048,336	1.251

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.197,561 328.069,579	7	397.202,235 328.076,925	8.707
8	397.205,923 328.082,722	9	397.220,036 328.104,903	26.29
10	397.230,362 328.121,134	11	397.231,325 328.122,648	1.794
12	397.249,241 328.150,661	13	397.250,576 328.153,524	3.159
14	397.251,641 328.155,809	15	397.256,312 328.165,832	11.058
16	397.263,211 328.180,635	17	397.252,158 328.185,7	12.158
18	397.249,643 328.186,852	19	397.240,859 328.190,936	9.687
20	397.233,769 328.194,232	21	397.219,185 328.169,134	29.028
22	397.215,548 328.162,875	23	397.212,564 328.158,008	5.708
24	397.212,404 328.157,747	25	397.211,298 328.155,943	2.116
26	397.175,028 328.096,785	27	397.161,971 328.074,638	25.71
28	397.159,193 328.070,347	29	397.156,997 328.066,954	4.042
30	397.155,379 328.064,456	31	397.183,357 328.047,282	32.829

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Liliacului, Jud. Dolj, T 140 P 31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30491	2.871	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45707 / 15/04/2014		
Act Administrativ nr. TDP NR. 549-60677, din 28/01/1997 emis de CONSILIUL LOCAL (act notarial nr. CM NR. 155/19-07-2006 emis de BNP DANACICA MIHAELA DANIELA; incheiere de rectificare nr 17609/2006 NP Danaccia Mihaela; ADEVERINTA PRIMARIE NR.907/08-04-2014 emis de PRIMARIA ALMAJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADULESCU BRANDUSA <i>OBSERVATII: def Jiduc Angela</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

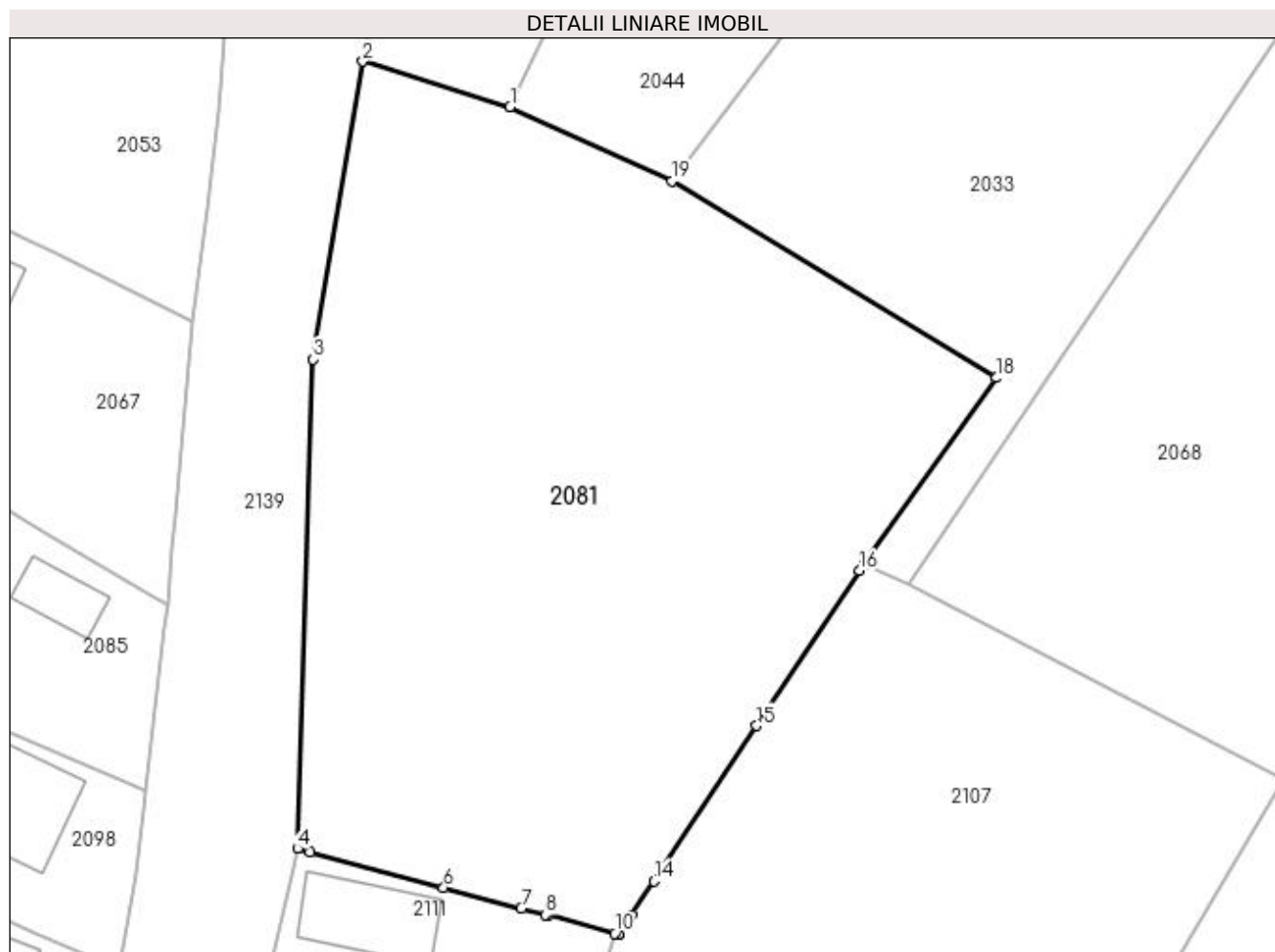
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30491	2.871	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.871	140	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.108,318 328.154,729	2	397.095,605 328.158,624	13.296
2	397.095,605 328.158,624	3	397.091,315 328.132,955	26.025
3	397.091,315 328.132,955	4	397.089,99 328.090,768	42.208
4	397.089,99 328.090,768	5	397.091,074 328.090,479	1.122
5	397.091,074 328.090,479	6	397.102,573 328.087,414	11.901

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.102,573 328.087,414	7	397.109,276 328.085,627	6.937
7	397.109,276 328.085,627	8	397.111,377 328.085,067	2.174
8	397.111,377 328.085,067	9	397.111,57 328.085,016	0.2
9	397.111,57 328.085,016	10	397.117,346 328.083,476	5.978
10	397.117,346 328.083,476	11	397.117,69 328.083,384	0.356
11	397.117,69 328.083,384	12	397.117,731 328.083,446	0.074
12	397.117,731 328.083,446	13	397.118,807 328.085,072	1.95
13	397.118,807 328.085,072	14	397.120,722 328.087,965	3.469
14	397.120,722 328.087,965	15	397.129,589 328.101,364	16.067
15	397.129,589 328.101,364	16	397.138,441 328.114,738	16.038
16	397.138,441 328.114,738	17	397.138,823 328.115,316	0.693
17	397.138,823 328.115,316	18	397.150,268 328.131,362	19.709
18	397.150,268 328.131,362	19	397.122,25 328.148,308	32.744
19	397.122,25 328.148,308	1	397.108,318 328.154,729	15.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 26, Jud. Dolj, T6, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		480	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 26, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 26, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1577-44687, din 14/10/1999 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUCA DUMITRU	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUCA DUMITRU 2) TUCA ELVIRA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

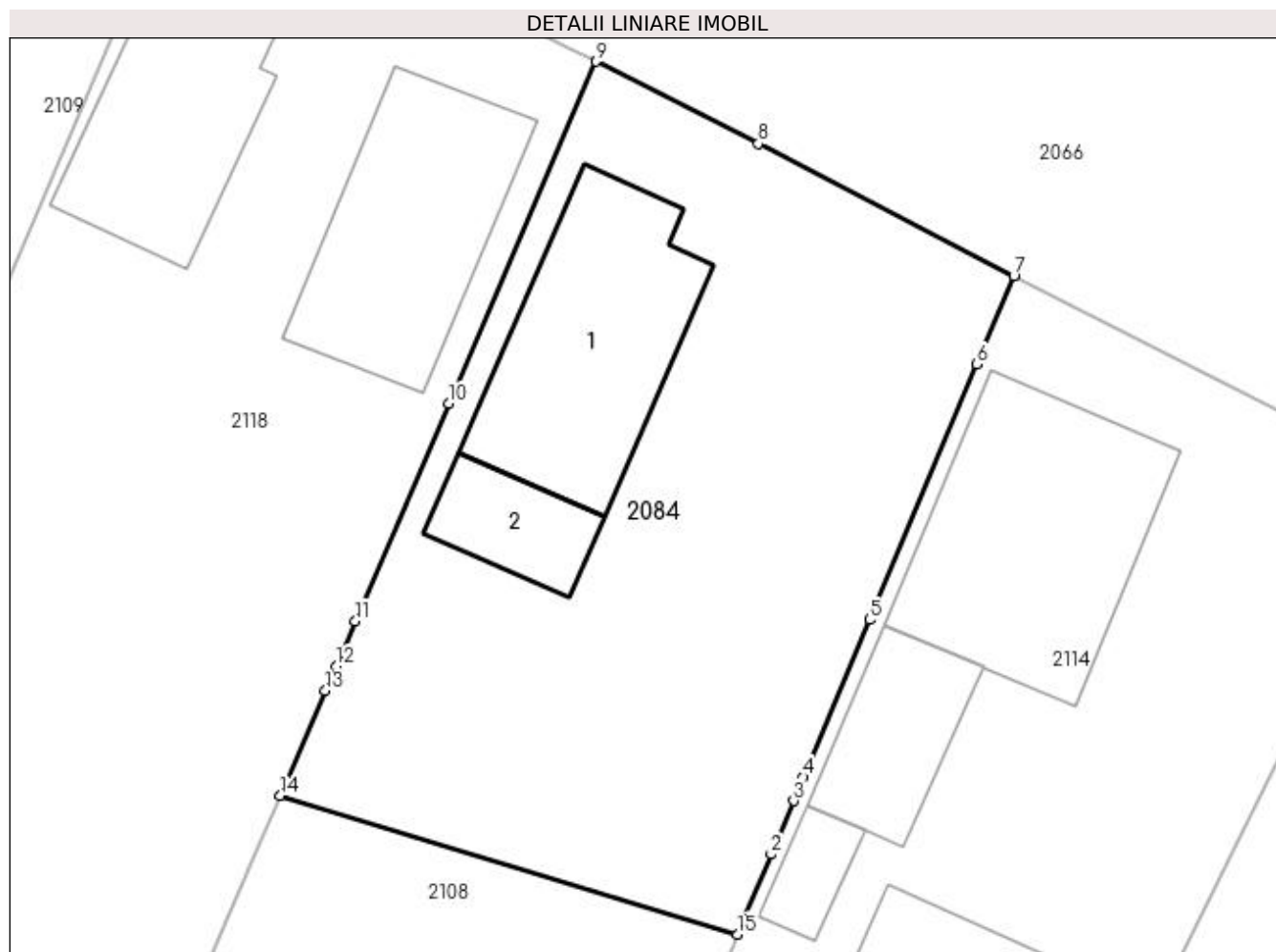
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	480	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	480	6	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.364,327 328.100,086	2	397.365,316 328.102,44	2.553
2	397.365,316 328.102,44	3	397.366,136 328.104,392	2.118
3	397.366,136 328.104,392	4	397.366,502 328.105,265	0.946

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	397.366,502 328.105,265	5	397.368,928 328.111,04	6.264
5	397.368,928 328.111,04	6	397.372,862 328.120,408	10.16
6	397.372,862 328.120,408	7	397.374,219 328.123,639	3.505
7	397.374,219 328.123,639	8	397.364,841 328.128,491	10.559
8	397.364,841 328.128,491	9	397.358,885 328.131,503	6.674
9	397.358,885 328.131,503	10	397.353,493 328.118,961	13.652
10	397.353,493 328.118,961	11	397.350,067 328.110,991	8.676
11	397.350,067 328.110,991	12	397.349,35 328.109,323	1.816
12	397.349,35 328.109,323	13	397.348,965 328.108,427	0.975
13	397.348,965 328.108,427	14	397.347,313 328.104,584	4.183
14	397.347,313 328.104,584	15	397.364,082 328.099,5	17.523
15	397.364,082 328.099,5	1	397.364,327 328.100,086	0.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 4, Jud. Dolj, fost T7, P1, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30556	956	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30556-C1	Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 4, Jud. Dolj, fost T7, P1, P4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
155774 / 19/12/2014		
Act Administrativ nr. TDP nr 1613-60687, din 22/08/2001 emis de Comisia Judeteana Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUICA GRIGORIE	A1
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE NR 332, din 25/10/1983 emis de BNP RADOVICI LUCRETIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUICA GRIGORIE 2) DUICA ELENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

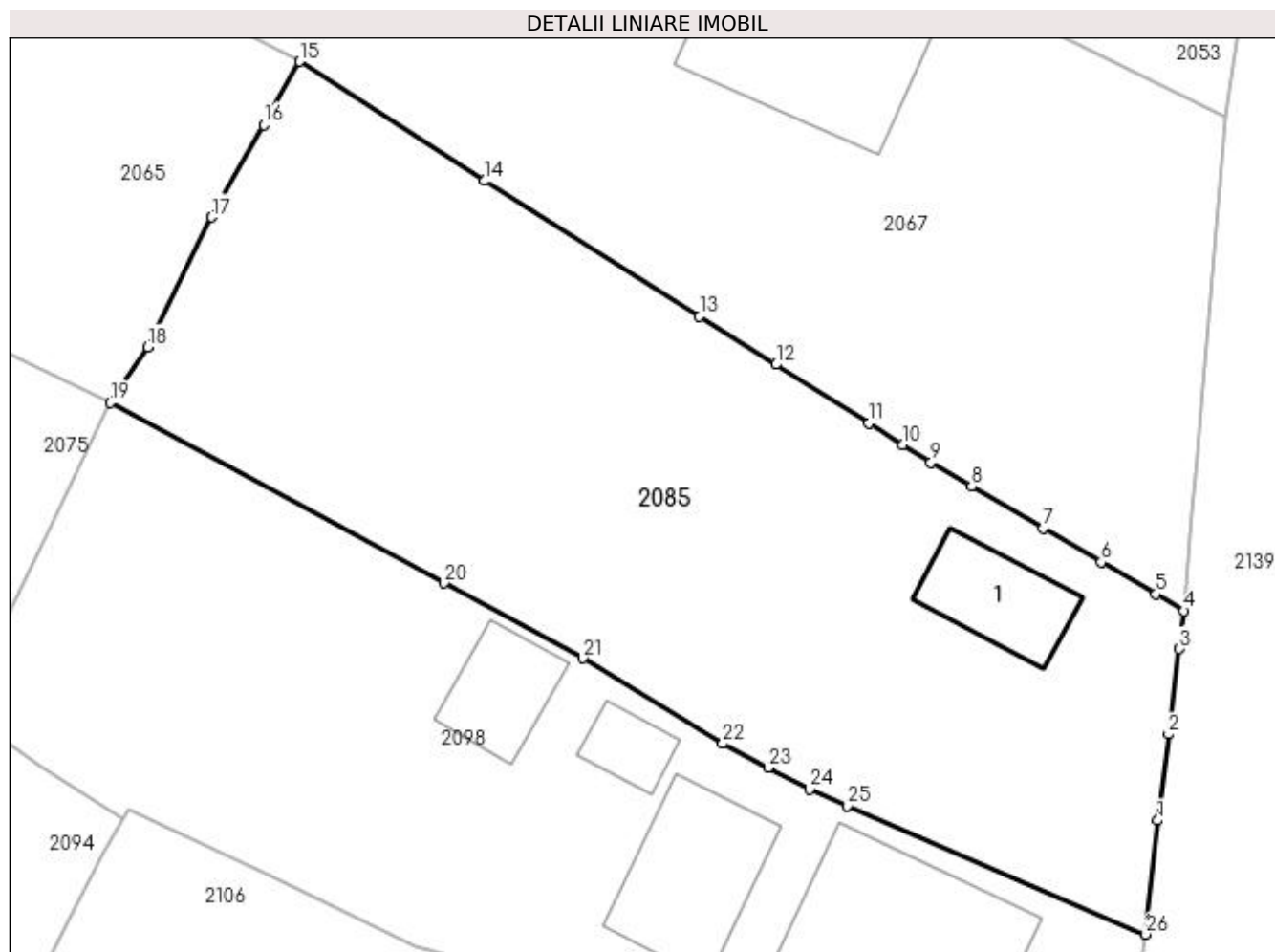
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30556	956	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	298	7	1	-	ARE NUMAR CADASTRAL 58
2	arabil	DA	658	7	4	-	ARE NUMAR CADASTRAL 58

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30556-C1	construcții de locuințe	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.077,488 328.101,388	2	397.078,024 328.105,663	4.309
3	397.078,556 328.109,899	4	397.078,794 328.111,797	1.913
5	397.077,4 328.112,613	6	397.074,672 328.114,209	3.161

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.078,024 328.105,663	3	397.078,556 328.109,899	4.269
4	397.078,794 328.111,797	5	397.077,4 328.112,613	1.615
6	397.074,672 328.114,209	7	397.071,803 328.115,887	3.323

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	397.071,803 328.115,887	8	397.068,25 328.117,966	4.117	8	397.068,25 328.117,966	9	397.066,235 328.119,145	2.334
9	397.066,235 328.119,145	10	397.064,838 328.120,027	1.652	10	397.064,838 328.120,027	11	397.063,148 328.121,093	1.997
11	397.063,148 328.121,093	12	397.058,536 328.124,002	5.453	12	397.058,536 328.124,002	13	397.054,747 328.126,393	4.481
13	397.054,747 328.126,393	14	397.044,083 328.133,122	12.609	14	397.044,083 328.133,122	15	397.034,888 328.139,039	10.934
15	397.034,888 328.139,039	16	397.033,118 328.135,894	3.609	16	397.033,118 328.135,894	17	397.030,541 328.131,315	5.254
17	397.030,541 328.131,315	18	397.027,379 328.124,871	7.178	18	397.027,379 328.124,871	19	397.025,498 328.122,11	3.341
19	397.025,498 328.122,11	20	397.042,067 328.113,162	18.831	20	397.042,067 328.113,162	21	397.048,954 328.109,442	7.828
21	397.048,954 328.109,442	22	397.055,896 328.105,21	8.13	22	397.055,896 328.105,21	23	397.058,154 328.104,018	2.553
23	397.058,154 328.104,018	24	397.060,211 328.102,932	2.326	24	397.060,211 328.102,932	25	397.062,098 328.102,119	2.055
25	397.062,098 328.102,119	26	397.076,894 328.095,742	16.112	26	397.076,894 328.095,742	1	397.077,488 328.101,388	5.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 18, Jud. Dolj, T6 ,P12,13; T140, P20,21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.924	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 18, Jud. Dolj, T6 ,P12,13; T140, P20,21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 18, Jud. Dolj, T6 ,P12,13; T140, P20,21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 9258, din 08/11/2007 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRINDEANU IOANA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin 15);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRINDEANU IOANA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

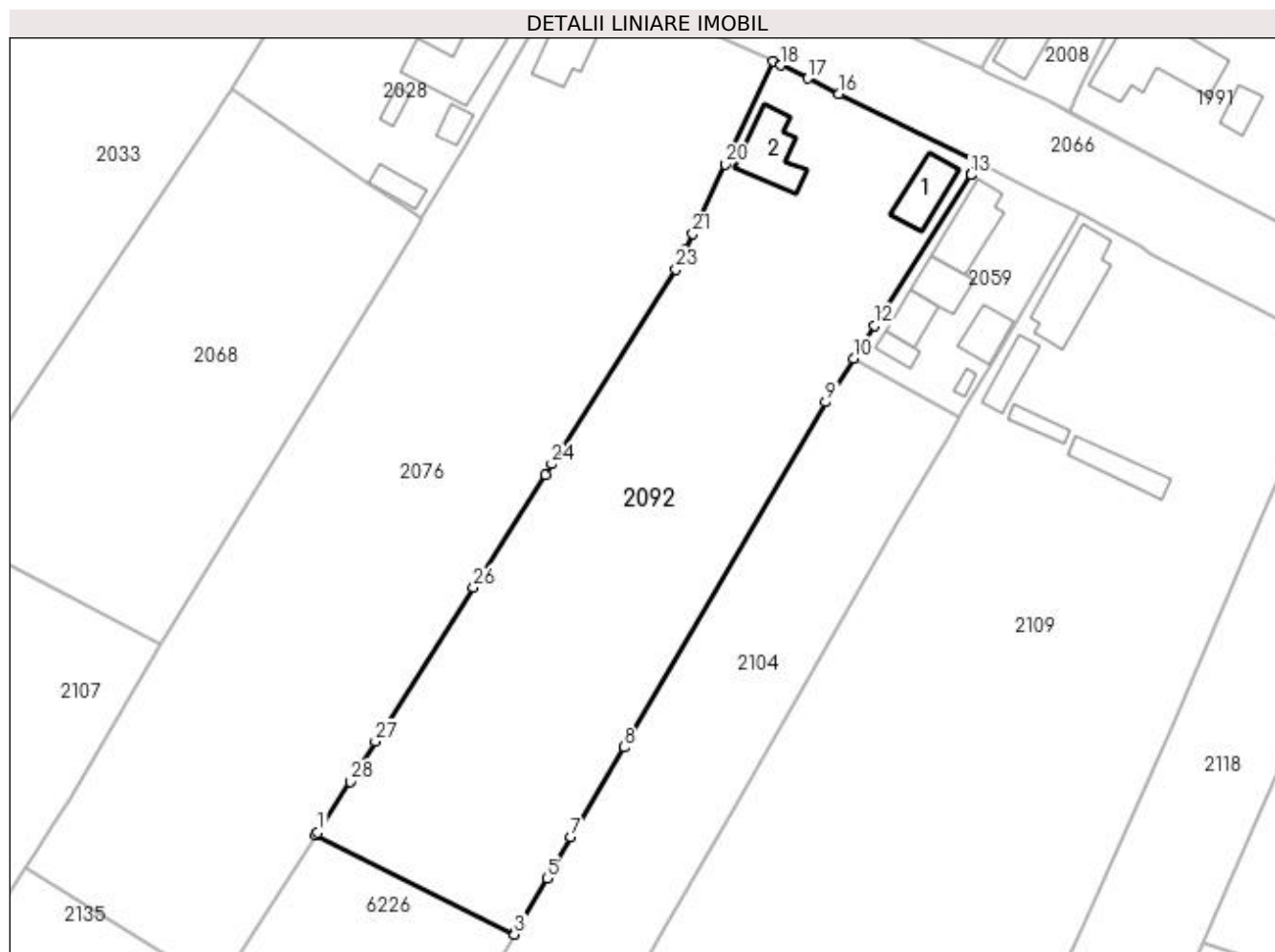
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.924	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	859	6	12	-	
2	livada	DA	603	6	13	-	
3	arabil	DA	2.462	140	20,21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.197,561 328.069,579	2	397.197,288 328.069,149	0.509

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.197,288 328.069,149	3	397.225,905 328.054,906	31.965

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	397.225,905 328.054,906	4	397.226,259 328.055,512	0.701
5	397.230,644 328.062,999	6	397.231,15 328.063,863	1.001
7	397.234,104 328.068,908	8	397.241,689 328.081,859	15.008
9	397.270,804 328.131,573	10	397.274,822 328.137,851	7.454
11	397.276,039 328.139,752	12	397.277,853 328.142,585	3.364
13	397.291,751 328.164,297	14	397.291,837 328.164,425	0.154
15	397.292,836 328.166,128	16	397.272,758 328.175,97	22.36
17	397.268,222 328.178,187	18	397.264,34 328.180,083	4.32
19	397.263,211 328.180,635	20	397.256,312 328.165,832	16.331
21	397.251,641 328.155,809	22	397.250,576 328.153,524	2.521
23	397.249,241 328.150,661	24	397.231,325 328.122,648	33.252
25	397.230,362 328.121,134	26	397.220,036 328.104,903	19.237
27	397.205,923 328.082,722	28	397.202,235 328.076,925	6.87

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	397.226,259 328.055,512	5	397.230,644 328.062,999	8.677
6	397.231,15 328.063,863	7	397.234,104 328.068,908	5.845
8	397.241,689 328.081,859	9	397.270,804 328.131,573	57.612
10	397.274,822 328.137,851	11	397.276,039 328.139,752	2.257
12	397.277,853 328.142,585	13	397.291,751 328.164,297	25.78
14	397.291,837 328.164,425	15	397.292,836 328.166,128	1.974
16	397.272,758 328.175,97	17	397.268,222 328.178,187	5.049
18	397.264,34 328.180,083	19	397.263,211 328.180,635	1.257
20	397.256,312 328.165,832	21	397.251,641 328.155,809	11.058
22	397.250,576 328.153,524	23	397.249,241 328.150,661	3.159
24	397.231,325 328.122,648	25	397.230,362 328.121,134	1.794
26	397.220,036 328.104,903	27	397.205,923 328.082,722	26.29
28	397.202,235 328.076,925	1	397.197,561 328.069,579	8.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 37, Jud. Dolj, T7, P21, 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.452	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 37, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 37, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 73, din 19/11/2014 emis de NP Neagoe Monica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIACIRU DANA	A1, A1.1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIACIRU DANA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

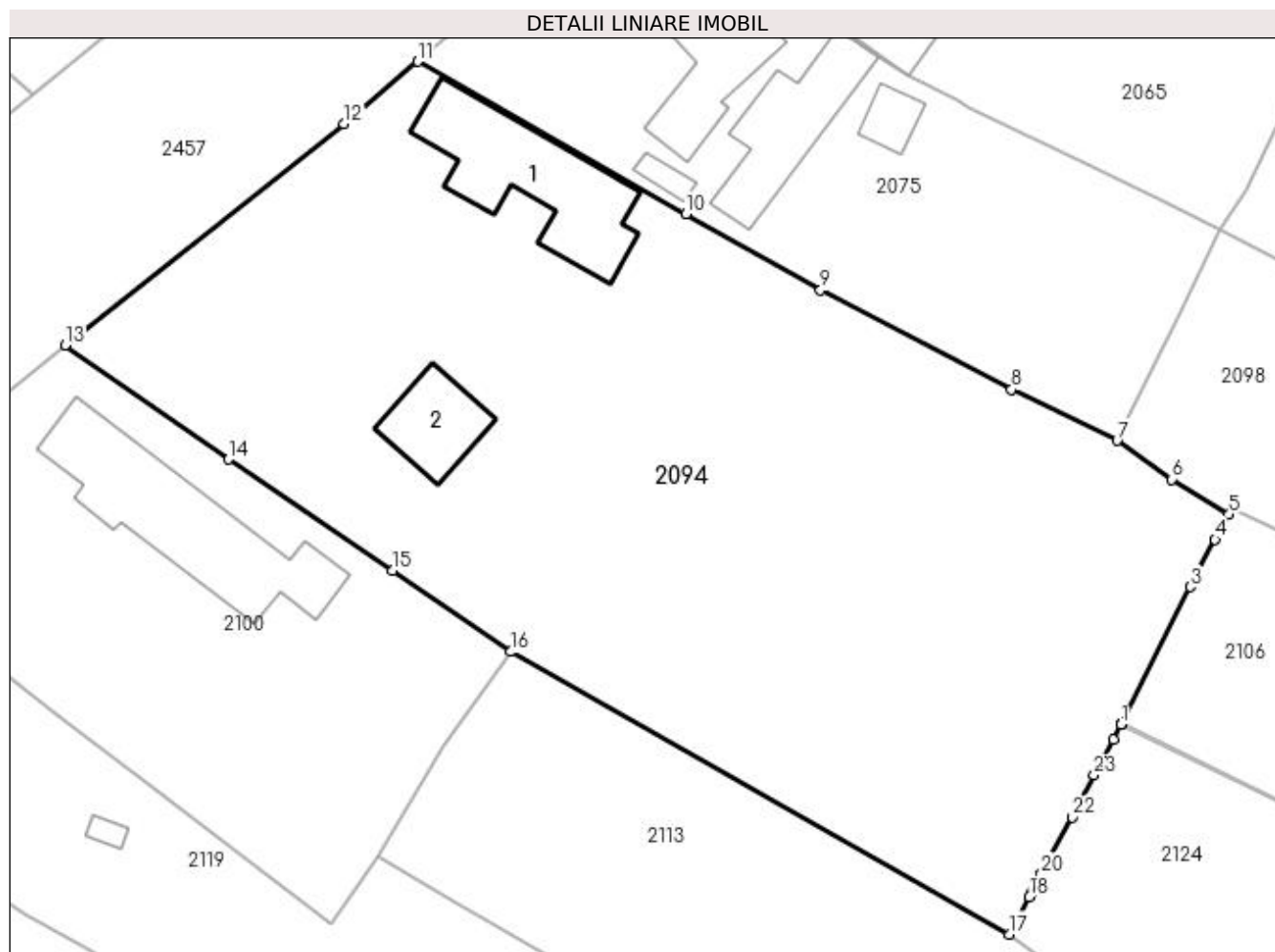
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.452	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	812	7	21	-	
2	arabil	DA	1.640	7	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.018,366 328.086,373	2	397.018,4 328.086,436	0.071
3	397.023,339 328.096,291	4	397.025,133 328.099,714	3.865

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.018,4 328.086,436	3	397.023,339 328.096,291	11.023
4	397.025,133 328.099,714	5	397.026,144 328.101,517	2.067

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	397.026,144 328.101,517	6	397.022,025 328.104,042	4.831	6	397.022,025 328.104,042	7	397.018,078 328.106,837	4.836
7	397.018,078 328.106,837	8	397.010,468 328.110,524	8.456	8	397.010,468 328.110,524	9	396.996,682 328.117,677	15.531
9	396.996,682 328.117,677	10	396.987,001 328.123,175	11.134	10	396.987,001 328.123,175	11	396.967,654 328.134,163	22.249
11	396.967,654 328.134,163	12	396.962,331 328.129,674	6.963	12	396.962,331 328.129,674	13	396.942,219 328.113,724	25.669
13	396.942,219 328.113,724	14	396.954,01 328.105,49	14.381	14	396.954,01 328.105,49	15	396.965,802 328.097,459	14.267
15	396.965,802 328.097,459	16	396.974,37 328.091,623	10.367	16	396.974,37 328.091,623	17	397.010,311 328.071,253	41.312
17	397.010,311 328.071,253	18	397.011,755 328.073,964	3.071	18	397.011,755 328.073,964	19	397.011,89 328.074,216	0.286
19	397.011,89 328.074,216	20	397.012,631 328.075,608	1.577	20	397.012,631 328.075,608	21	397.013,204 328.076,684	1.22
21	397.013,204 328.076,684	22	397.014,811 328.079,699	3.417	22	397.014,811 328.079,699	23	397.016,423 328.082,725	3.428
23	397.016,423 328.082,725	24	397.017,79 328.085,291	2.908	24	397.017,79 328.085,291	1	397.018,366 328.086,373	1.226

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:478
Nr. cadastral vechi:732

Adresa: Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 6, Jud. Dolj, FOSTA T 7 P 2,8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31201	961	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31201-C1	Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 6, Jud. Dolj, FOSTA T 7 P 2,8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.2	31201-C2	Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 6, Jud. Dolj, FOSTA T 7 P 2,8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3		Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 6, Jud. Dolj, FOSTA T 7 P 2,8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4		Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 6, Jud. Dolj, FOSTA T 7 P 2,8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10723 / 20/02/2008		
Contract De Intretinere nr. AUT 1016, din 01/01/2002 emis de NP DRAGHICI F;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MORUJU GRIGORE DANIEL 2) MORUJU CRISTINELA MIOARA	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MORUJU GRIGORE DANIEL 2) MORUJU CRISTINELA MIOARA	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

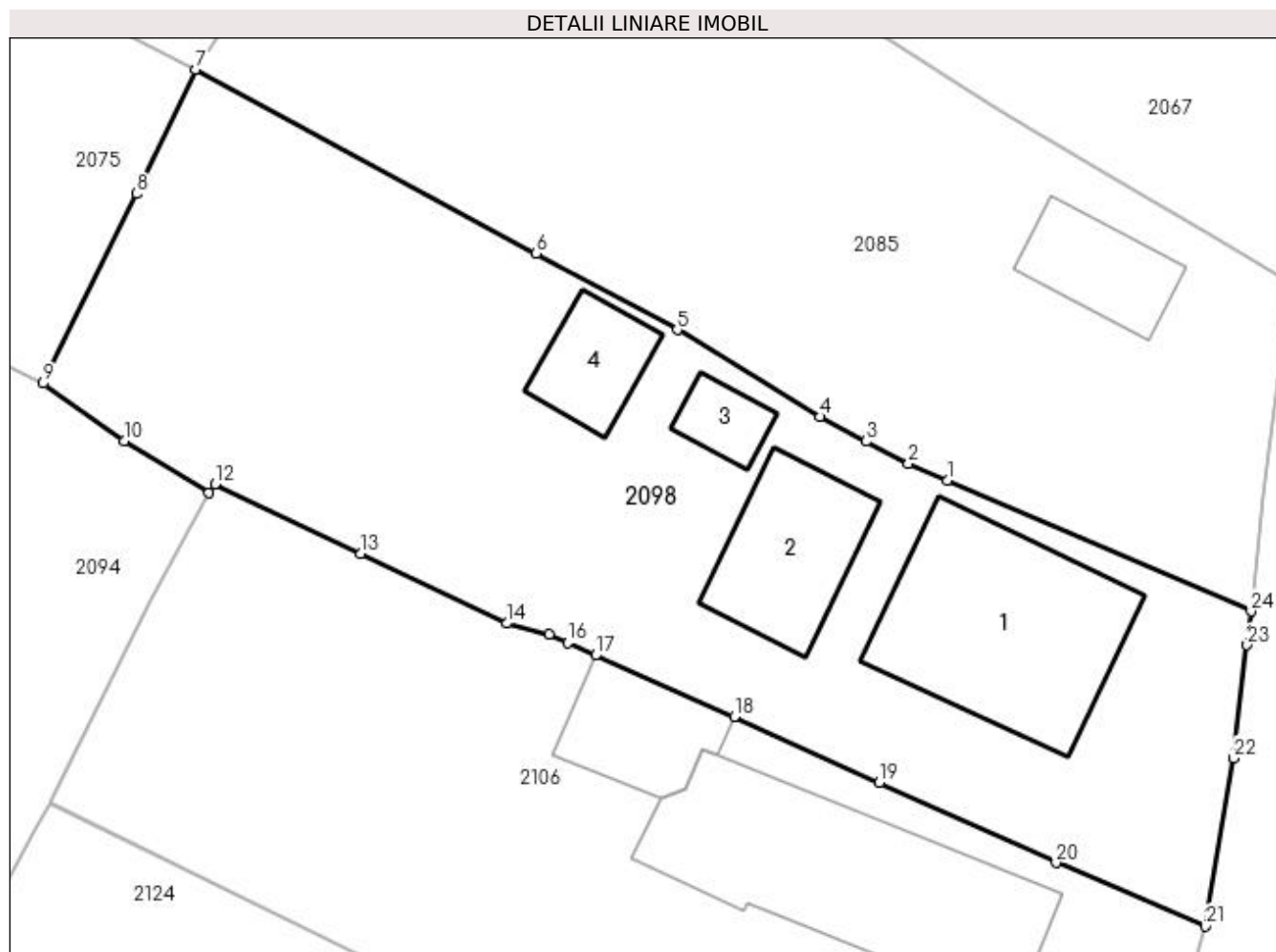
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31201	961	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	646	7	2	-	
2	arabil	DA	315	7	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31201-C1	construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.2	31201-C2	construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.3		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.4		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	--------------------------	---------------	-------	---------------	-------	--------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.062,098 328.102,119	2	397.060,211 328.102,932	2.055
3	397.058,154 328.104,018	4	397.055,896 328.105,21	2.553
5	397.048,954 328.109,442	6	397.042,067 328.113,162	7.828
7	397.025,498 328.122,11	8	397.022,615 328.116,068	6.695
9	397.018,078 328.106,837	10	397.022,025 328.104,042	4.836
11	397.026,144 328.101,517	12	397.026,444 328.101,929	0.51
13	397.033,543 328.098,543	14	397.040,643 328.095,157	7.867
15	397.042,705 328.094,604	16	397.043,615 328.094,202	0.995
17	397.044,976 328.093,602	18	397.051,735 328.090,618	7.388
19	397.058,796 328.087,416	20	397.067,397 328.083,507	9.448
21	397.074,67 328.080,412	22	397.076,035 328.088,601	8.302
23	397.076,697 328.094,104	24	397.076,894 328.095,742	1.65

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.060,211 328.102,932	3	397.058,154 328.104,018	2.326
4	397.055,896 328.105,21	5	397.048,954 328.109,442	8.13
6	397.042,067 328.113,162	7	397.025,498 328.122,11	18.831
8	397.022,615 328.116,068	9	397.018,078 328.106,837	10.286
10	397.022,025 328.104,042	11	397.026,144 328.101,517	4.831
12	397.026,444 328.101,929	13	397.033,543 328.098,543	7.865
14	397.040,643 328.095,157	15	397.042,705 328.094,604	2.135
16	397.043,615 328.094,202	17	397.044,976 328.093,602	1.488
18	397.051,735 328.090,618	19	397.058,796 328.087,416	7.753
20	397.067,397 328.083,507	21	397.074,67 328.080,412	7.904
22	397.076,035 328.088,601	23	397.076,697 328.094,104	5.542
24	397.076,894 328.095,742	1	397.062,098 328.102,119	16.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:604
Nr. cadastral vechi:821

Adresa: Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 39, Jud. Dolj, FOST T 7, P 20, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30190	945	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30190-C1	Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 39, Jud. Dolj, FOST T 7, P 20, P 13	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; C1- LOCUINTA CU SC-122 MP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
56893 / 09/07/2012		
Act Notarial nr. 616, din 09/07/2012 emis de BALACI EUGEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STRATULAT NECULAI 2) STRATULAT MARIANA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

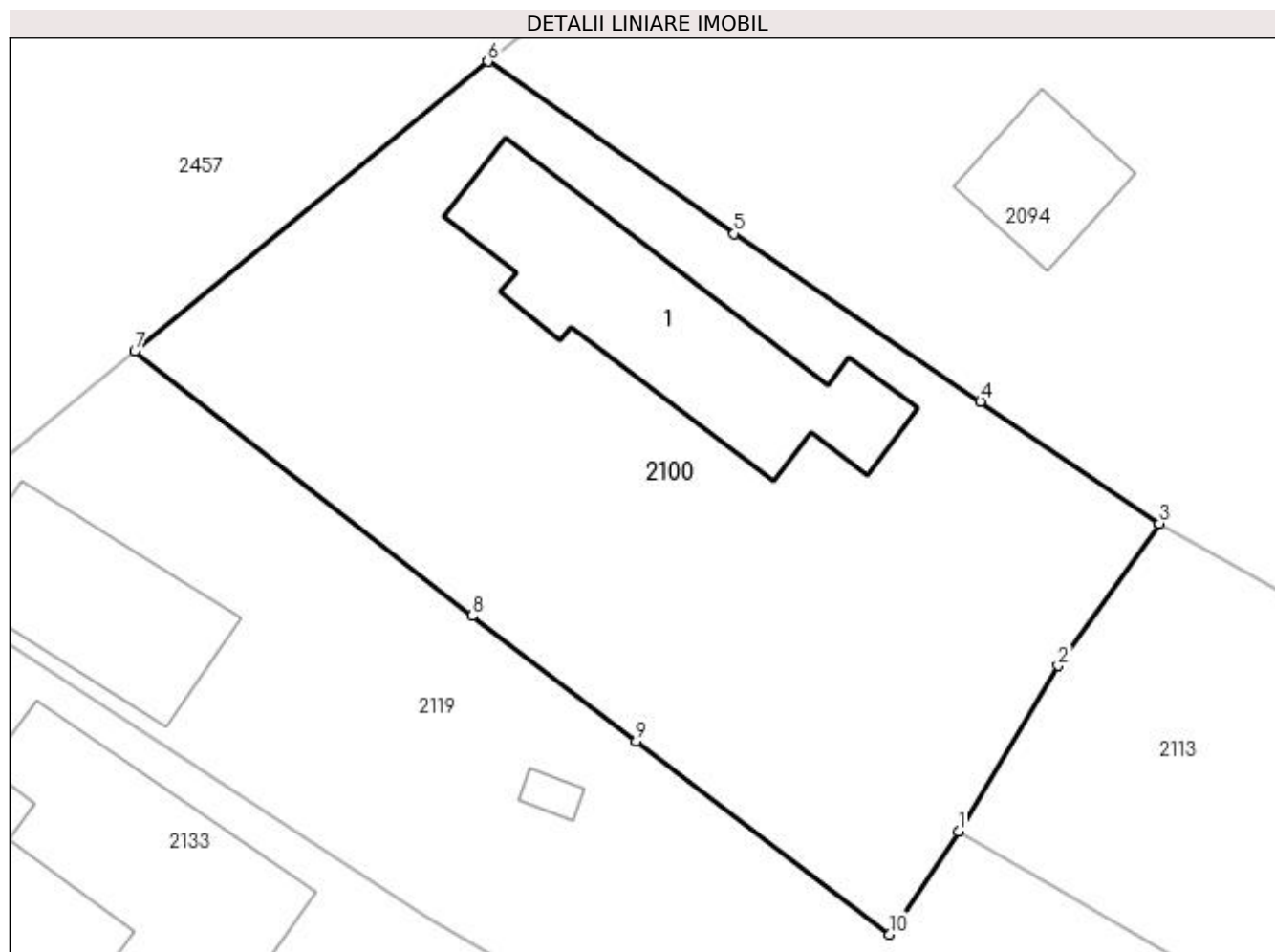
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30190	945	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	945	7	20, 13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30190-C1	construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; C1-LOCUINTA CU SC-122 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.964,755 328.076,885	2	396.969,519 328.084,811	9.248
2	396.969,519 328.084,811	3	396.974,37 328.091,623	8.363
3	396.974,37 328.091,623	4	396.965,802 328.097,459	10.367
4	396.965,802 328.097,459	5	396.954,01 328.105,49	14.267

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	396.954,01 328.105,49	6	396.942,219 328.113,724	14.381
6	396.942,219 328.113,724	7	396.925,302 328.099,866	21.868
7	396.925,302 328.099,866	8	396.941,457 328.087,188	20.536
8	396.941,457 328.087,188	9	396.949,323 328.081,192	9.891
9	396.949,323 328.081,192	10	396.961,448 328.071,951	15.245
10	396.961,448 328.071,951	1	396.964,755 328.076,885	5.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 20, Jud. Dolj, T140, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.103	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1339-59364, din 12/11/1998 emis de CJSIPT Dolj (Adeverinta nr 1328/05.04.2023 eliberata de Primaria Comunei Almaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCĂ VERGINIA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

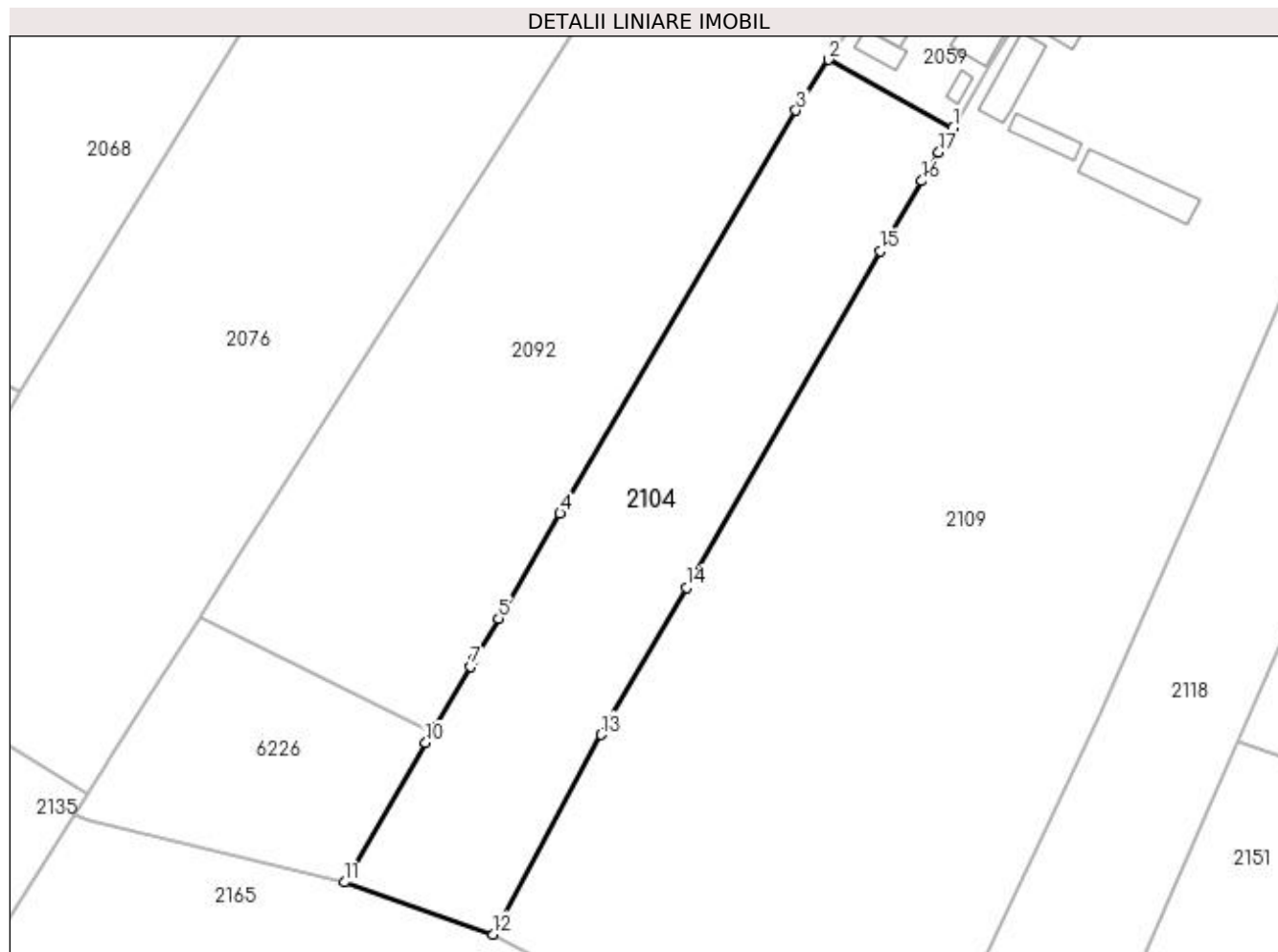
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.103	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.195	140	19	-	
2	livada	DA	908	140	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.290,16 328.129,413	2	397.274,822 328.137,851	17.506
2	397.274,822 328.137,851	3	397.270,804 328.131,573	7.454
3	397.270,804 328.131,573	4	397.241,689 328.081,859	57.612
4	397.241,689 328.081,859	5	397.234,104 328.068,908	15.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	397.234,104 328.068,908	6	397.231,15 328.063,863	5.845
6	397.231,15 328.063,863	7	397.230,644 328.062,999	1.001
7	397.230,644 328.062,999	8	397.226,259 328.055,512	8.677
8	397.226,259 328.055,512	9	397.225,905 328.054,906	0.701
9	397.225,905 328.054,906	10	397.225,12 328.053,567	1.553
10	397.225,12 328.053,567	11	397.215,049 328.036,37	19.929
11	397.215,049 328.036,37	12	397.233,378 328.029,949	19.421
12	397.233,378 328.029,949	13	397.246,777 328.054,575	28.035
13	397.246,777 328.054,575	14	397.257,264 328.072,737	20.972
14	397.257,264 328.072,737	15	397.281,23 328.114,242	47.927
15	397.281,23 328.114,242	16	397.286,329 328.122,904	10.051
16	397.286,329 328.122,904	17	397.288,401 328.126,424	4.084
17	397.288,401 328.126,424	1	397.290,16 328.129,413	3.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 8, Jud. Dolj, T7, P3, 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.001	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 8, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;
A1.2		Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 8, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 91, din 17/03/2006 emis de NP TUDOR MARINELA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU ION	A1, A1.1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU ION	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

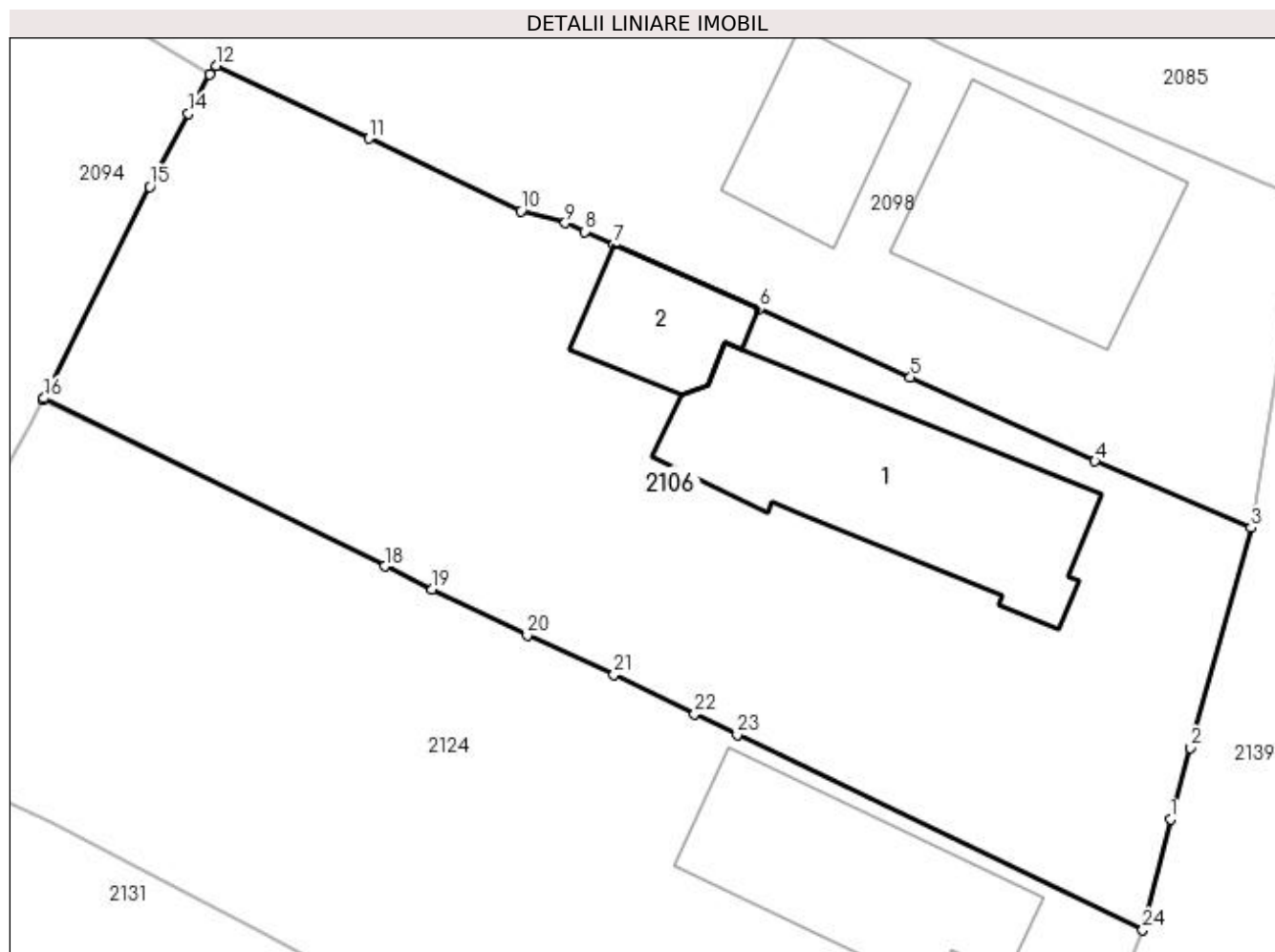
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.001	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	655	7	3	-	
2	arabil	DA	346	7	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.070,919 328.066,834	2	397.071,854 328.070,151	3.446
3	397.074,67 328.080,412	4	397.067,397 328.083,507	7.904

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.071,854 328.070,151	3	397.074,67 328.080,412	10.64
4	397.067,397 328.083,507	5	397.058,796 328.087,416	9.448

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	397.058,796 328.087,416	6	397.051,735 328.090,618	7.753	6	397.051,735 328.090,618	7	397.044,976 328.093,602	7.388
7	397.044,976 328.093,602	8	397.043,615 328.094,202	1.488	8	397.043,615 328.094,202	9	397.042,705 328.094,604	0.995
9	397.042,705 328.094,604	10	397.040,643 328.095,157	2.135	10	397.040,643 328.095,157	11	397.033,543 328.098,543	7.867
11	397.033,543 328.098,543	12	397.026,444 328.101,929	7.865	12	397.026,444 328.101,929	13	397.026,144 328.101,517	0.51
13	397.026,144 328.101,517	14	397.025,133 328.099,714	2.067	14	397.025,133 328.099,714	15	397.023,339 328.096,291	3.865
15	397.023,339 328.096,291	16	397.018,4 328.086,436	11.023	16	397.018,4 328.086,436	17	397.018,366 328.086,373	0.071
17	397.018,366 328.086,373	18	397.034,283 328.078,611	17.708	18	397.034,283 328.078,611	19	397.036,507 328.077,537	2.47
19	397.036,507 328.077,537	20	397.040,932 328.075,4	4.914	20	397.040,932 328.075,4	21	397.044,98 328.073,57	4.442
21	397.044,98 328.073,57	22	397.048,745 328.071,74	4.186	22	397.048,745 328.071,74	23	397.050,726 328.070,778	2.202
23	397.050,726 328.070,778	24	397.069,63 328.061,665	20.986	24	397.069,63 328.061,665	1	397.070,919 328.066,834	5.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Liliacului, Jud. Dolj, T 140 P 32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30831	2.331	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
149054 / 14/11/2016		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut ne. 2686, din 11/11/2016 emis de Papa Andreea Diana (CONTRACT DE INTRETINERE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA IULIANA SILVIA 2) OPREA MARIN	A1

C. Partea III. SARCINI

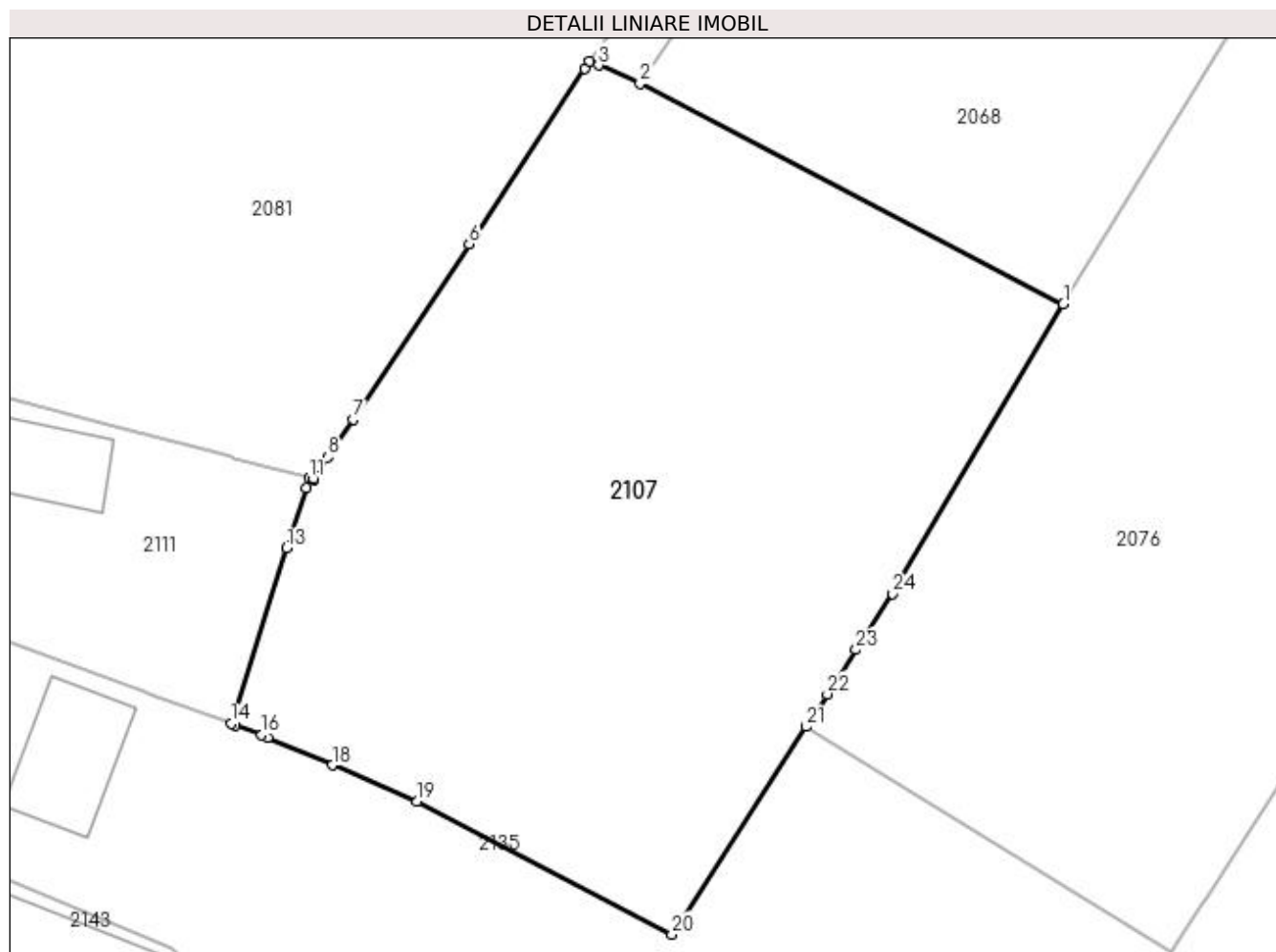
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
149054 / 14/11/2016		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut ne. 2686, din 11/11/2016 emis de Papa Andreea Diana (CONTRACT DE INTRETINERE);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate in favoarea creditorului intretinerii 1) LICA IRINA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30831	2.331	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.331	140	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.175,028 328.096,785	2	397.142,669 328.113,611	36.472
3	397.139,494 328.115,018	4	397.138,823 328.115,316	0.734
5	397.138,441 328.114,738	6	397.129,589 328.101,364	16.038
7	397.120,722 328.087,965	8	397.118,807 328.085,072	3.469
9	397.117,731 328.083,446	10	397.117,69 328.083,384	0.074

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.142,669 328.113,611	3	397.139,494 328.115,018	3.473
4	397.138,823 328.115,316	5	397.138,441 328.114,738	0.693
6	397.129,589 328.101,364	7	397.120,722 328.087,965	16.067
8	397.118,807 328.085,072	9	397.117,731 328.083,446	1.95
10	397.117,69 328.083,384	11	397.117,346 328.083,476	0.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
11	397.117,346 328.083,476	12	397.117,108 328.082,724	0.789
13	397.115,643 328.078,112	14	397.111,383 328.064,701	14.072
15	397.111,717 328.064,578	16	397.113,73 328.063,836	2.145
17	397.114,175 328.063,645	18	397.119,121 328.061,529	5.379
19	397.125,614 328.058,75	20	397.145,11 328.048,594	21.983
21	397.155,379 328.064,456	22	397.156,997 328.066,954	2.976
23	397.159,193 328.070,347	24	397.161,971 328.074,638	5.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
12	397.117,108 328.082,724	13	397.115,643 328.078,112	4.839
14	397.111,383 328.064,701	15	397.111,717 328.064,578	0.356
16	397.113,73 328.063,836	17	397.114,175 328.063,645	0.484
18	397.119,121 328.061,529	19	397.125,614 328.058,75	7.063
20	397.145,11 328.048,594	21	397.155,379 328.064,456	18.896
22	397.156,997 328.066,954	23	397.159,193 328.070,347	4.042
24	397.161,971 328.074,638	1	397.175,028 328.096,785	25.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 26, Jud. Dolj, Tarlaua 140 Parcela 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30512	1.009	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
134239 / 30/10/2014		
Act Administrativ nr. TDP nr 1577-44687, din 14/10/1999 emis de Comisia Judeteana Dolj (adeverinta nr. 1081/28-04-2014 emis de Primaria Almaj; adeverinta nr. 1525/02-06-2014 emis de Primaria Almaj;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUCA DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

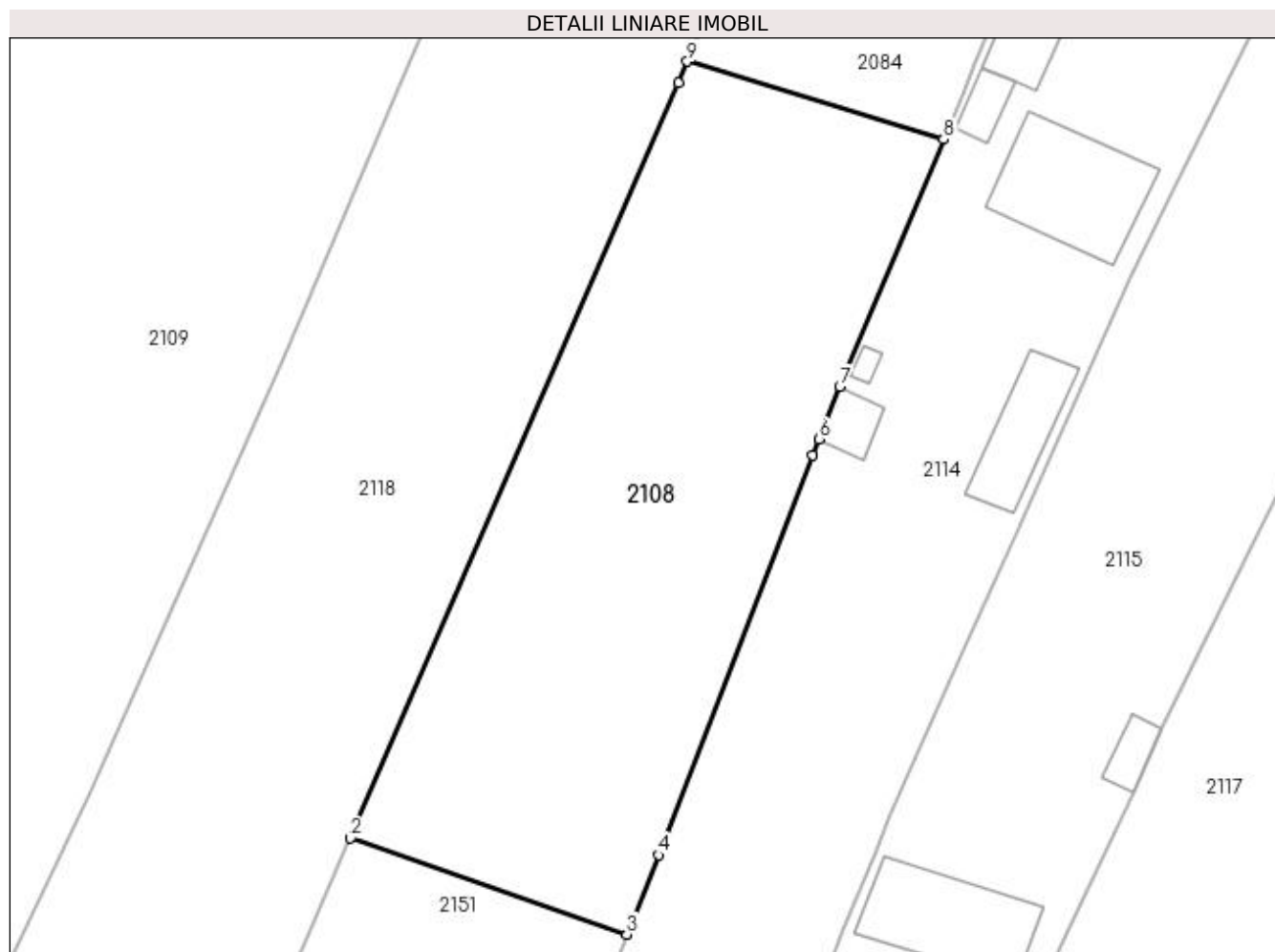
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30512	1.009	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.009	140	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.346,709 328.103,179	2	397.325,268 328.053,781	53.85
2	397.325,268 328.053,781	3	397.343,354 328.047,48	19.152
3	397.343,354 328.047,48	4	397.345,418 328.052,675	5.59
4	397.345,418 328.052,675	5	397.355,514 328.078,81	28.017
5	397.355,514 328.078,81	6	397.355,925 328.079,875	1.142

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.355,925 328.079,875	7	397.357,279 328.083,303	3.686
7	397.357,279 328.083,303	8	397.364,082 328.099,5	17.568
8	397.364,082 328.099,5	9	397.347,313 328.104,584	17.523
9	397.347,313 328.104,584	1	397.346,709 328.103,179	1.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 22, Jud. Dolj, T6,P10,10/1; T140,P17,18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.359	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 22, Jud. Dolj, T6,P10,10/1; T140,P17,18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 22, Jud. Dolj, T6,P10,10/1; T140,P17,18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.3		Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 22, Jud. Dolj, T6,P10,10/1; T140,P17,18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.4		Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 22, Jud. Dolj, T6,P10,10/1; T140,P17,18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 25, din 13/04/2017 emis de NP Carstea - Caba Terezia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADUTOIU LILIANA	A1, A1.1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADUTOIU LILIANA	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

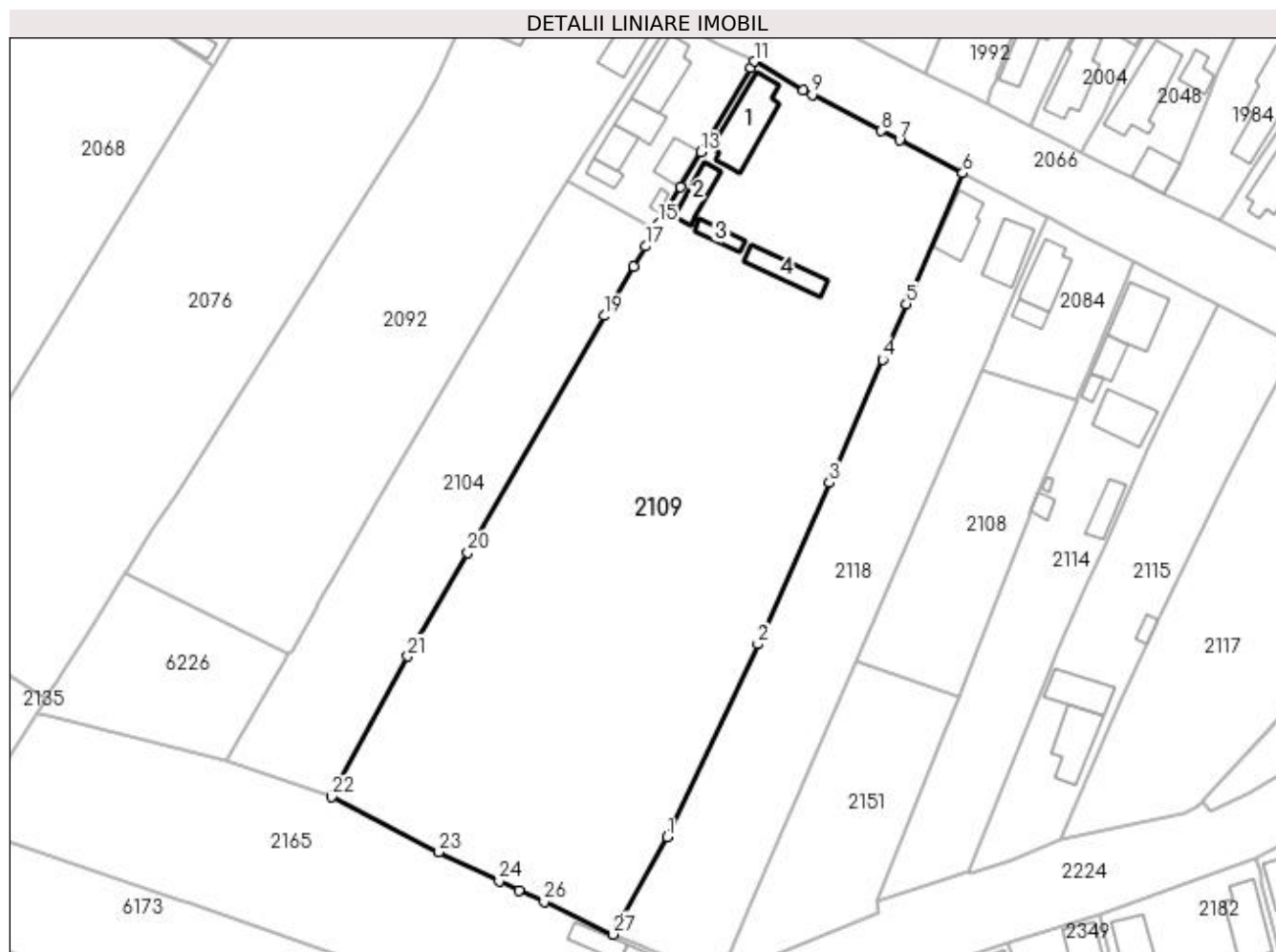
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.359	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	843	6	10	-	
2	livada	DA	278	6	10/1	-	
3	livada	DA	472	140	18	-	
4	arabil	DA	5.766	140	17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.4		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.292,195 328.022,88	2	397.308,154 328.056,672	37.371
3	397.320,751 328.084,974	4	397.330,03 328.106,559	23.494
5	397.334,204 328.116,27	6	397.344,077 328.139,237	24.999
7	397.332,977 328.145,023	8	397.329,808 328.146,675	3.574
9	397.317,675 328.152,999	10	397.316,174 328.153,857	1.729
11	397.307,476 328.158,829	12	397.306,847 328.157,76	1.241
13	397.298,119 328.142,934	14	397.294,545 328.136,862	7.045
15	397.290,716 328.130,357	16	397.290,16 328.129,413	1.096
17	397.288,401 328.126,424	18	397.286,329 328.122,904	4.084
19	397.281,23 328.114,242	20	397.257,264 328.072,737	47.927
21	397.246,777 328.054,575	22	397.233,378 328.029,949	28.035
23	397.252,196 328.020,213	24	397.262,79 328.015,217	11.713
25	397.266,3 328.013,562	26	397.270,668 328.011,503	4.829
27	397.282,712 328.005,823	1	397.292,195 328.022,88	19.516

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.308,154 328.056,672	3	397.320,751 328.084,974	30.979
4	397.330,03 328.106,559	5	397.334,204 328.116,27	10.57
6	397.344,077 328.139,237	7	397.332,977 328.145,023	12.517
8	397.329,808 328.146,675	9	397.317,675 328.152,999	13.682
10	397.316,174 328.153,857	11	397.307,476 328.158,829	10.019
12	397.306,847 328.157,76	13	397.298,119 328.142,934	17.204
14	397.294,545 328.136,862	15	397.290,716 328.130,357	7.549
16	397.290,16 328.129,413	17	397.288,401 328.126,424	3.468
18	397.286,329 328.122,904	19	397.281,23 328.114,242	10.051
20	397.257,264 328.072,737	21	397.246,777 328.054,575	20.972
22	397.233,378 328.029,949	23	397.252,196 328.020,213	21.187
24	397.262,79 328.015,217	25	397.266,3 328.013,562	3.881
26	397.270,668 328.011,503	27	397.282,712 328.005,823	13.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Liliacului, Jud. Dolj, T 6 P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30782	508	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Liliacului, Jud. Dolj, T 6 P 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
149061 / 14/11/2016		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut. nr. 2686, din 11/11/2016 emis de NP Papa Andreea Diana (CONTRACT DE INTRETINERE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA MARIN 2) OPREA IULIANA-SILVIA	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA IULIANA-SILVIA 2) OPREA MARIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI

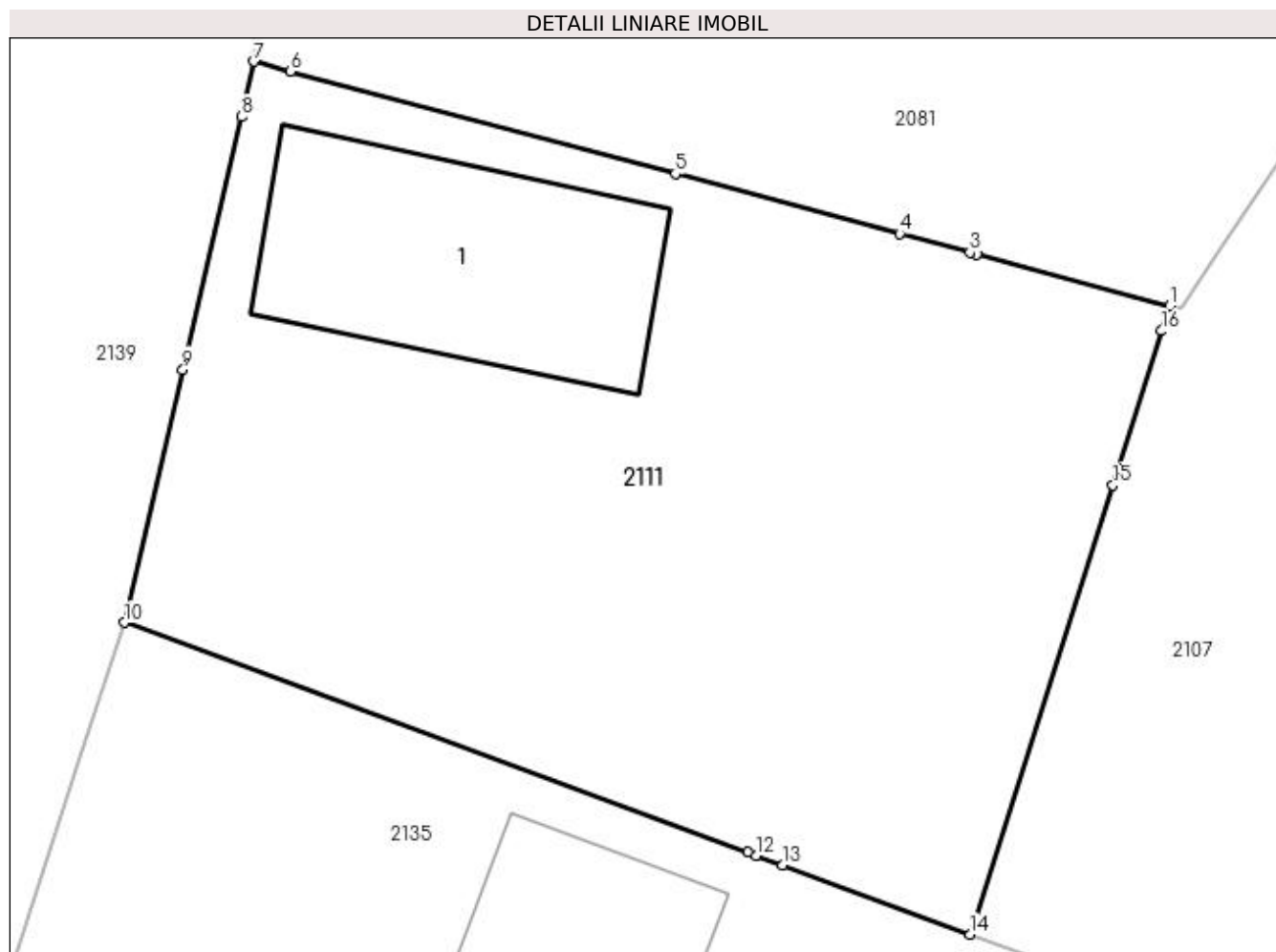
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
149061 / 14/11/2016		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut. nr. 2686, din 11/11/2016 emis de NP Papa Andreea Diana (CONTRACT DE INTRETINERE);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate în favoarea creditorului întreținerii 1) LICA IRINA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30782	508	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	201	6	21	-	
2	livada	DA	307	6	21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.117,346 328.083,476	2	397.111,57 328.085,016	5.978
2	397.111,57 328.085,016	3	397.111,377 328.085,067	0.2
3	397.111,377 328.085,067	4	397.109,276 328.085,627	2.174

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	397.109,276 328.085,627	5	397.102,573 328.087,414	6.937
5	397.102,573 328.087,414	6	397.091,074 328.090,479	11.901
6	397.091,074 328.090,479	7	397.089,99 328.090,768	1.122
7	397.089,99 328.090,768	8	397.089,608 328.089,117	1.695
8	397.089,608 328.089,117	9	397.087,859 328.081,566	7.751
9	397.087,859 328.081,566	10	397.086,111 328.074,015	7.751
10	397.086,111 328.074,015	11	397.104,733 328.067,152	19.846
11	397.104,733 328.067,152	12	397.104,991 328.067,057	0.275
12	397.104,991 328.067,057	13	397.105,774 328.066,768	0.834
13	397.105,774 328.066,768	14	397.111,383 328.064,701	5.978
14	397.111,383 328.064,701	15	397.115,643 328.078,112	14.072
15	397.115,643 328.078,112	16	397.117,108 328.082,724	4.839
16	397.117,108 328.082,724	1	397.117,346 328.083,476	0.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T7 P12-LOT 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30227	791	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
108704 / 19/12/2012	
Act Notarial nr. CVC. aut. nr. 1262, din 19/12/2012 emis de NP. BALACI EUGEN;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STRATULAT NECULAI	
2) STRATULAT MARIANA	

C. Partea III. SARCINI .

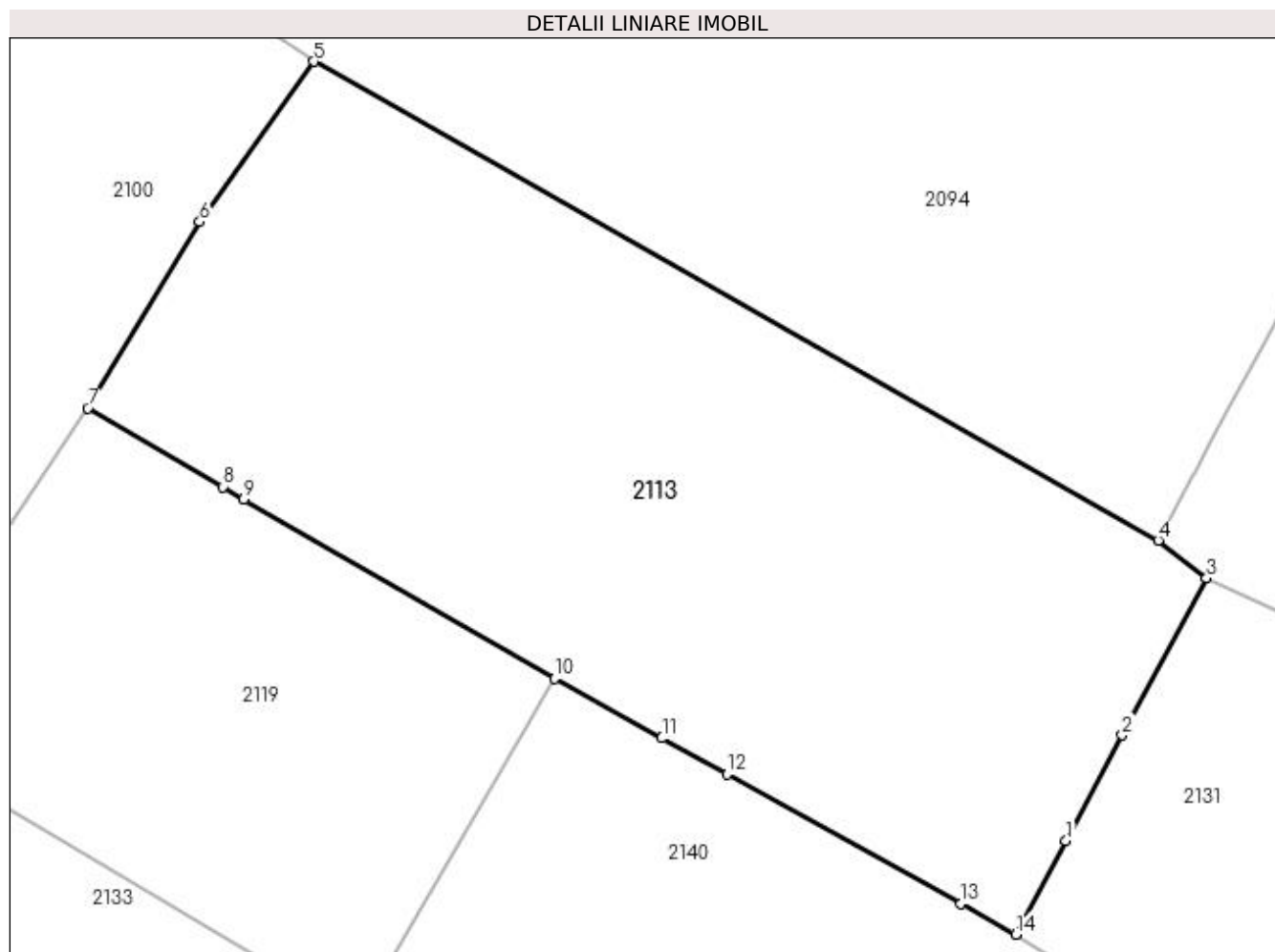
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30227	791	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	791	7	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.006,378 328.058,491	2	397.008,78 328.062,972	5.083
2	397.008,78 328.062,972	3	397.012,362 328.069,652	7.58
3	397.012,362 328.069,652	4	397.010,311 328.071,253	2.602
4	397.010,311 328.071,253	5	396.974,37 328.091,623	41.312
5	396.974,37 328.091,623	6	396.969,519 328.084,811	8.363

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.969,519 328.084,811	7	396.964,755 328.076,885	9.248
7	396.964,755 328.076,885	8	396.970,51 328.073,534	6.66
8	396.970,51 328.073,534	9	396.971,397 328.073,017	1.027
9	396.971,397 328.073,017	10	396.984,622 328.065,382	15.271
10	396.984,622 328.065,382	11	396.989,19 328.062,848	5.224
11	396.989,19 328.062,848	12	396.991,953 328.061,316	3.159
12	396.991,953 328.061,316	13	397.001,902 328.055,798	11.377
13	397.001,902 328.055,798	14	397.004,239 328.054,502	2.672
14	397.004,239 328.054,502	1	397.006,378 328.058,491	4.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 28, Jud. Dolj, T6, P7; T140, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31495	1.611	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31495-C1	Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 28, Jud. Dolj, T6, P7; T140, P13	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:170 mp; casa P+1 si beci construita in anul 1972 din caramida acoperita cu tabla
A1.2	31495-C2	Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 28, Jud. Dolj, T6, P7; T140, P13	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:56 mp; anexa D+P construita din caramida acoperita cu tabla
A1.3	31495-C3	Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 28, Jud. Dolj, T6, P7; T140, P13	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:155 mp; casa P+1 construita din caramida si lemn acoperita cu tabla
A1.4	31495-C4	Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 28, Jud. Dolj, T6, P7; T140, P13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; anexa construita din lemn acoperita cu tabla
A1.5	31495-C5	Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 28, Jud. Dolj, T6, P7; T140, P13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; anexa construita din caramida acoperita cu tigla
A1.6	31495-C6	Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 28, Jud. Dolj, T6, P7; T140, P13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; anexa construita din lemn acoperita cu tabla
A1.7	31495-C7	Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 28, Jud. Dolj, T6, P7; T140, P13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; anexa construita din caramida acoperita cu placi de azbociment

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
256538 / 13/11/2019	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL NR.3096, din 12/12/2019 emis de PRIMARIA ALMAJ (act administrativ nr TDP NR.1306-59364 din 16.10.1996, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ);act notarial nr CM NR.111 din 04.08.2008, emis de BNP GAGEATU ILIE;act administrativ nr ADEVERINTA NR.2276 din 10.09.2019, emis de PRIMARIA ALMAJ);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGHICI MARIA OBSERVATII: defunct GHITA ILIE	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

C. Partea III. SARCINI .

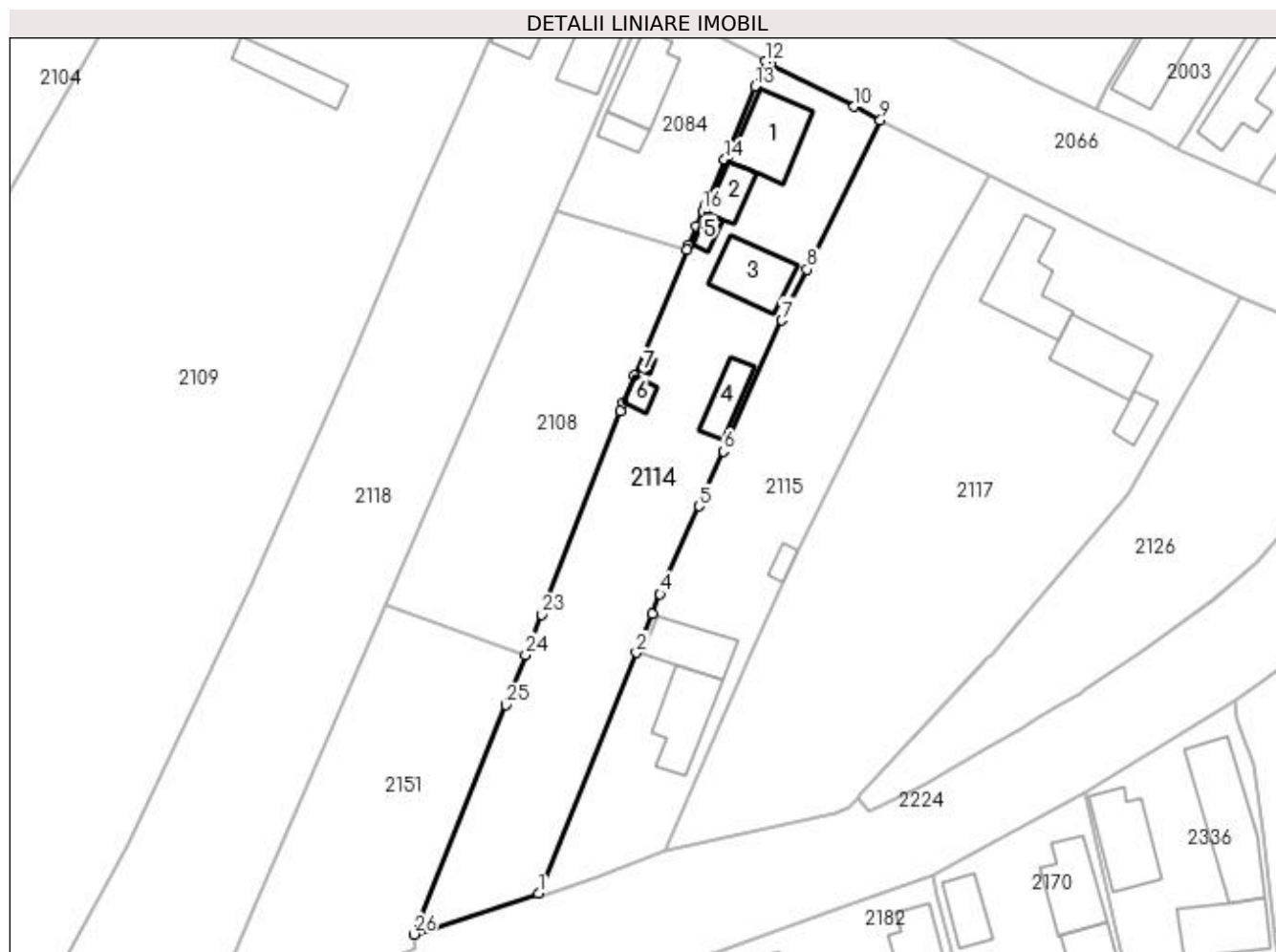
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31495	1.611	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	727	6	7	-	
2	livada	DA	884	140	13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31495-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:77 mp; S. construită desfășurată:170 mp; casa P+1 și beci construită în anul 1972 din cărămidă acoperită cu tablă
A1.2	31495-C2	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:28 mp; S. construită desfășurată:56 mp; anexa D+P construită din cărămidă acoperită cu tablă
A1.3	31495-C3	construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:65 mp; S. construită desfășurată:155 mp; casa P+1 construită din cărămidă și lemn acoperită cu tablă
A1.4	31495-C4	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:35 mp; S. construită desfășurată:35 mp; anexa construită din lemn acoperită cu tablă
A1.5	31495-C5	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:10 mp; S. construită desfășurată:10 mp; anexa construită din cărămidă acoperită cu țiglă
A1.6	31495-C6	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:12 mp; S. construită desfășurată:12 mp; anexa construită din lemn acoperită cu tablă

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.7	31495-C7	construcții anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; anexa construita din caramida acoperita cu placi de azbociment

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	397.344,997 328.016,867	2	397.357,555 328.047,77	33.357	2	397.357,555 328.047,77	3	397.359,584 328.052,761	5.388
3	397.359,584 328.052,761	4	397.360,606 328.055,277	2.716	4	397.360,606 328.055,277	5	397.365,641 328.066,564	12.359
5	397.365,641 328.066,564	6	397.368,768 328.073,574	7.677	6	397.368,768 328.073,574	7	397.376,28 328.090,413	18.438
7	397.376,28 328.090,413	8	397.379,487 328.096,931	7.264	8	397.379,487 328.096,931	9	397.388,908 328.116,079	21.341
9	397.388,908 328.116,079	10	397.385,518 328.117,852	3.826	10	397.385,518 328.117,852	11	397.374,752 328.123,366	12.096
11	397.374,752 328.123,366	12	397.374,219 328.123,639	0.598	12	397.374,219 328.123,639	13	397.372,862 328.120,408	3.505
13	397.372,862 328.120,408	14	397.368,928 328.111,04	10.16	14	397.368,928 328.111,04	15	397.366,502 328.105,265	6.264
15	397.366,502 328.105,265	16	397.366,136 328.104,392	0.946	16	397.366,136 328.104,392	17	397.365,316 328.102,44	2.118
17	397.365,316 328.102,44	18	397.364,327 328.100,086	2.553	18	397.364,327 328.100,086	19	397.364,082 328.099,5	0.635
19	397.364,082 328.099,5	20	397.357,279 328.083,303	17.568	20	397.357,279 328.083,303	21	397.355,925 328.079,875	3.686
21	397.355,925 328.079,875	22	397.355,514 328.078,81	1.142	22	397.355,514 328.078,81	23	397.345,418 328.052,675	28.017
23	397.345,418 328.052,675	24	397.343,354 328.047,48	5.59	24	397.343,354 328.047,48	25	397.340,802 328.041,058	6.911
25	397.340,802 328.041,058	26	397.328,997 328.011,608	31.728	26	397.328,997 328.011,608	1	397.344,997 328.016,867	16.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2115**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:142
Nr. cadastral vechi:454

Adresa: Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 4, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31055	1.450	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31055-C1	Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 4, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; C1 - LOCUINTA CU 3 CAMERE SI DEPENDINTE
A1.3		Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 4, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.4		Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 4, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16653 / 04/11/2004		
Contract De Vanzare Cumparare nr. cu clauza de intretinere aut 2278, din 03/11/2004 emis de NP DRAGUSIN M;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA IULIAN 2) OPREA ANA MARIA	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA IULIAN 2) OPREA ANA MARIA	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

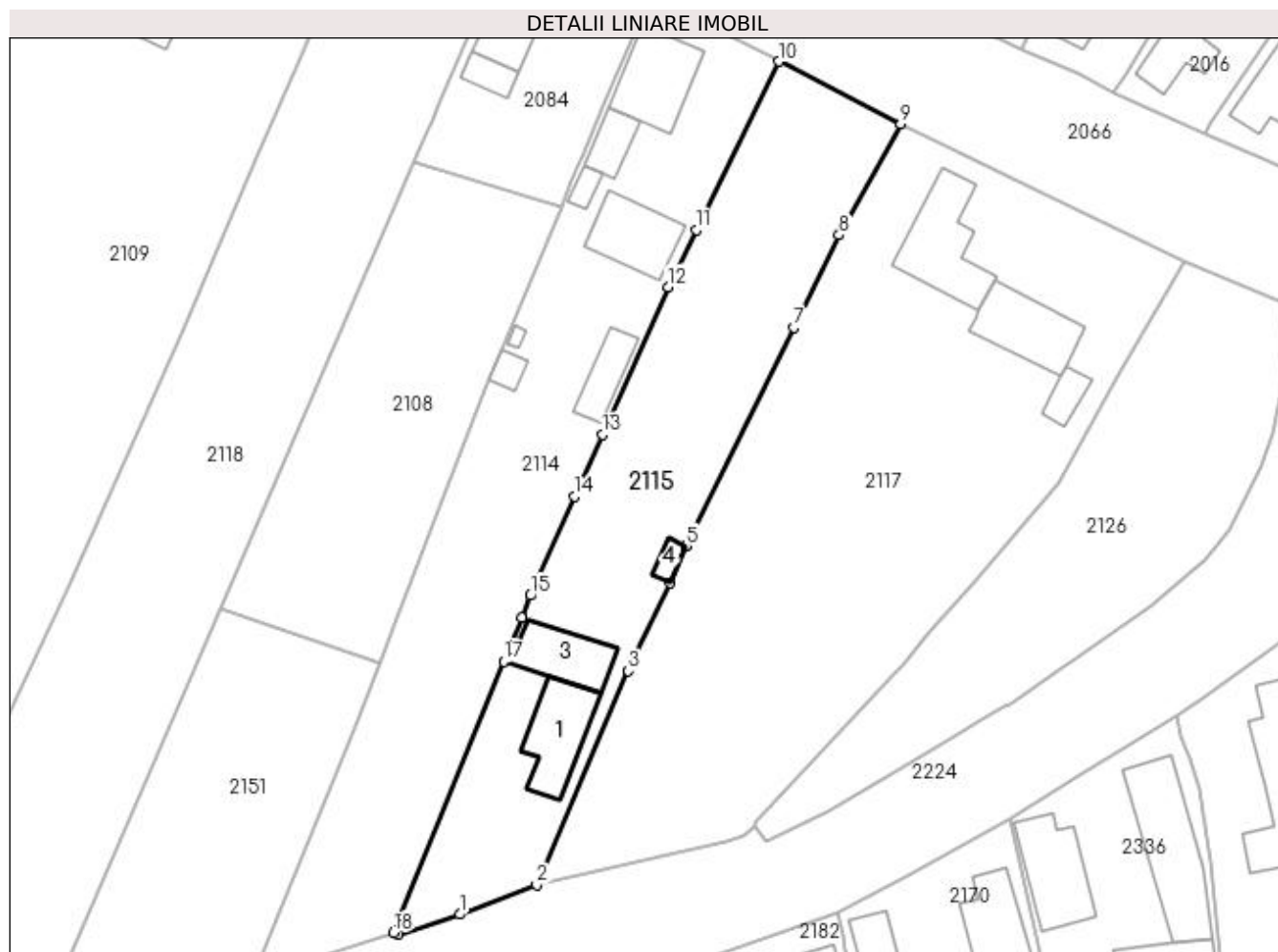
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
16653 / 04/11/2004		
Contract De Vanzare Cumparare nr. cu clauza de intretinere aut 2278, din 03/11/2004 emis de NP DRAGUSIN M;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT	A1, A1.1
1) OPREA RISTEA 2) OPREA VICTORIA		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31055	1.450	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	650	-	-	-	
2	arabil	DA	800	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31055-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; C1 - LOCUINTA CU 3 CAMERE SI DEPENDINTE
A1.3		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.4		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.352,53 328.018,973	2	397.361,308 328.022,297	9.386

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.361,308 328.022,297	3	397.371,748 328.046,684	26.528
3	397.371,748 328.046,684	4	397.376,464 328.056,724	11.092
4	397.376,464 328.056,724	5	397.378,324 328.060,912	4.582
5	397.378,324 328.060,912	6	397.378,363 328.060,999	0.096
6	397.378,363 328.060,999	7	397.390,561 328.085,782	27.622
7	397.390,561 328.085,782	8	397.395,74 328.096,303	11.727
8	397.395,74 328.096,303	9	397.402,777 328.108,943	14.467
9	397.402,777 328.108,943	10	397.388,908 328.116,079	15.597
10	397.388,908 328.116,079	11	397.379,487 328.096,931	21.341
11	397.379,487 328.096,931	12	397.376,28 328.090,413	7.264
12	397.376,28 328.090,413	13	397.368,768 328.073,574	18.438
13	397.368,768 328.073,574	14	397.365,641 328.066,564	7.677
14	397.365,641 328.066,564	15	397.360,606 328.055,277	12.359
15	397.360,606 328.055,277	16	397.359,584 328.052,761	2.716
16	397.359,584 328.052,761	17	397.357,555 328.047,77	5.388
17	397.357,555 328.047,77	18	397.344,997 328.016,867	33.357
18	397.344,997 328.016,867	19	397.345,564 328.016,683	0.596
19	397.345,564 328.016,683	1	397.352,53 328.018,973	7.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 30, Jud. Dolj, T6, P6; T140, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.620	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 30, Jud. Dolj, T6, P6; T140, P16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2		Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 30, Jud. Dolj, T6, P6; T140, P16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.3		Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 30, Jud. Dolj, T6, P6; T140, P16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 924-45931, din 20/05/1997 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA GHEORGHE	A1
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1307-59364, din 16/10/1998 emis de CJSIPT Dolj;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlul de proprietate 924-45931/20.05.1997 prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea numelui MANEA V. GHEORGHE si Titlul de proprietate 1307-59364/16.10.1998 prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea numelui MANEA V. GHEORGHE.	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

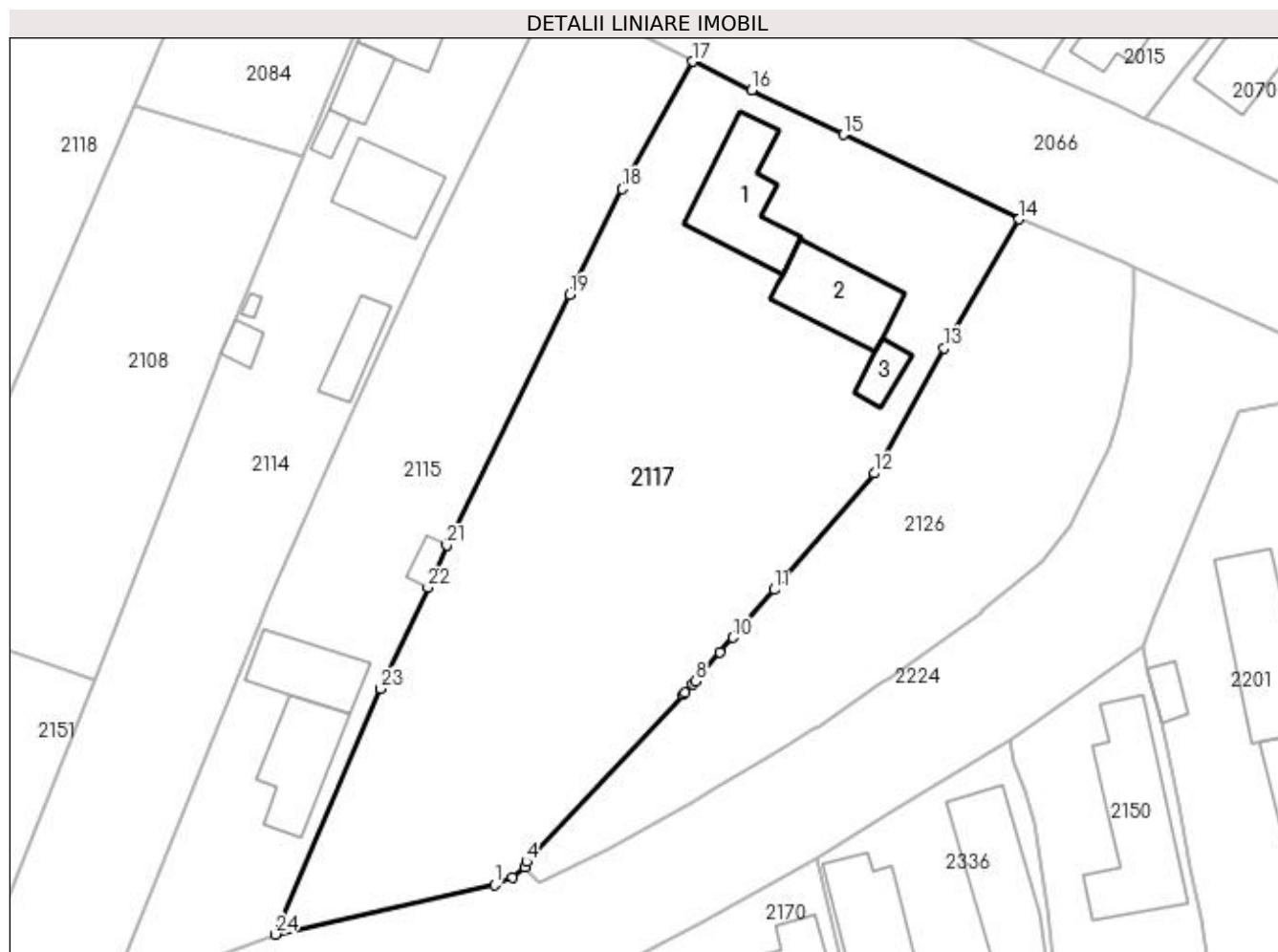
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.620	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	964	6	6	-	
2	livada	DA	1.656	140	16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	397.383,068 328.027,191	2	397.384,867 328.027,958	1.956	2	397.384,867 328.027,958	3	397.386,1 328.028,979	1.601

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	397.386,1 328.028,979	4	397.386,264 328.029,505	0.551	4	397.386,264 328.029,505	5	397.401,806 328.046,097	22.734
5	397.401,806 328.046,097	6	397.401,975 328.046,277	0.247	6	397.401,975 328.046,277	7	397.402,741 328.047,095	1.121
7	397.402,741 328.047,095	8	397.403,038 328.047,412	0.434	8	397.403,038 328.047,412	9	397.405,498 328.050,27	3.771
9	397.405,498 328.050,27	10	397.406,766 328.051,744	1.944	10	397.406,766 328.051,744	11	397.410,875 328.056,519	6.3
11	397.410,875 328.056,519	12	397.420,799 328.068,05	15.214	12	397.420,799 328.068,05	13	397.427,719 328.080,489	14.234
13	397.427,719 328.080,489	14	397.435,175 328.093,285	14.81	14	397.435,175 328.093,285	15	397.417,738 328.101,673	19.35
15	397.417,738 328.101,673	16	397.408,614 328.106,107	10.145	16	397.408,614 328.106,107	17	397.402,777 328.108,943	6.489
17	397.402,777 328.108,943	18	397.395,74 328.096,303	14.467	18	397.395,74 328.096,303	19	397.390,561 328.085,782	11.727
19	397.390,561 328.085,782	20	397.378,363 328.060,999	27.622	20	397.378,363 328.060,999	21	397.378,324 328.060,912	0.096
21	397.378,324 328.060,912	22	397.376,464 328.056,724	4.582	22	397.376,464 328.056,724	23	397.371,748 328.046,684	11.092
23	397.371,748 328.046,684	24	397.361,308 328.022,297	26.528	24	397.361,308 328.022,297	1	397.383,068 328.027,191	22.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 24, Jud. Dolj, T6, P9; T140, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.509	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 24, Jud. Dolj, T6, P9; T140, P11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2		Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 24, Jud. Dolj, T6, P9; T140, P11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare 15805, din 23/06/1993 emis de NS POPESCU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UTA MARIANA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

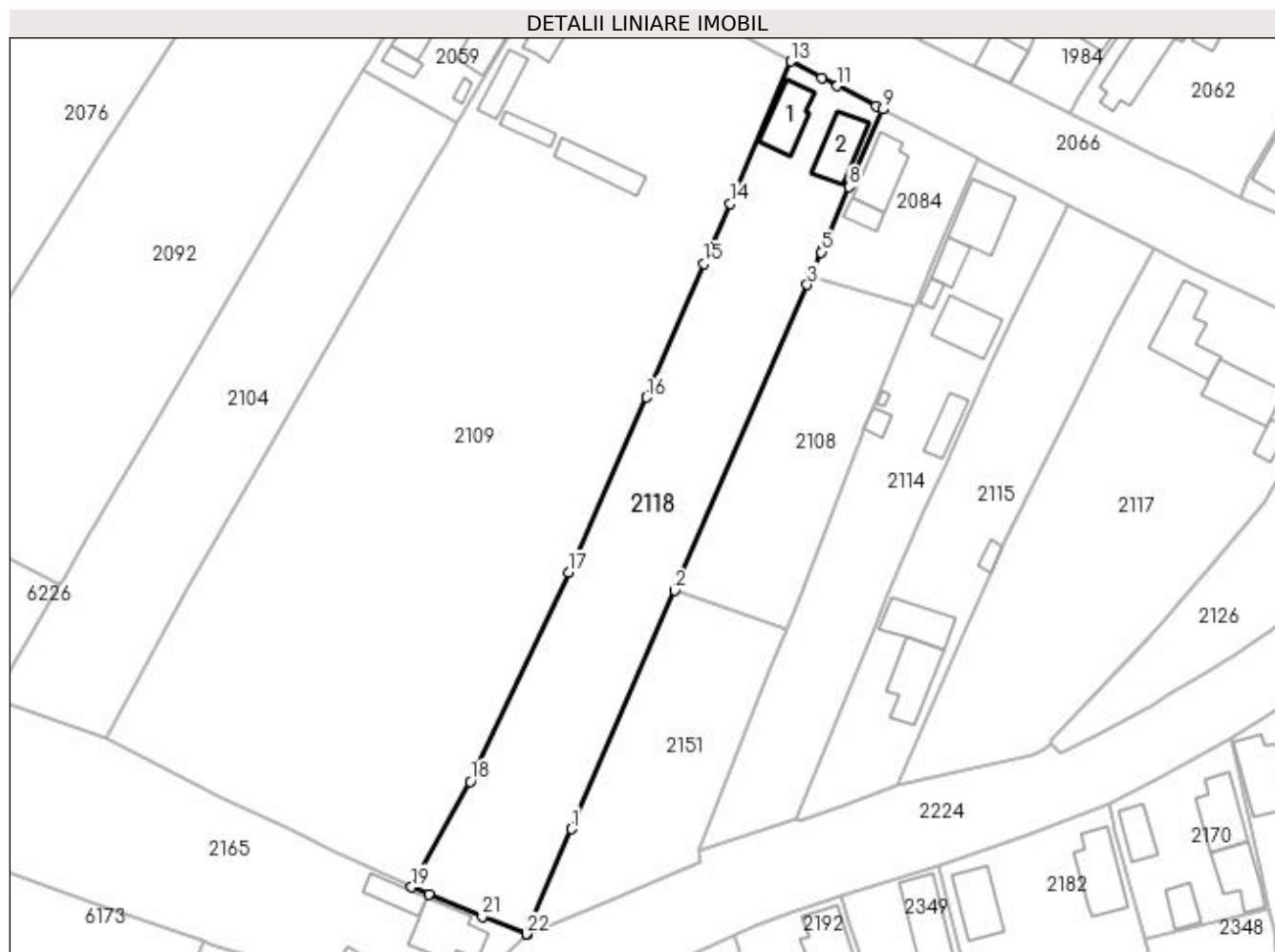
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.509	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	409	6	9	-	
2	arabil	DA	2.100	140	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	397.308,525 328.015,208	2	397.325,268 328.053,781	42.05
3	397.346,709 328.103,179	4	397.347,313 328.104,584	1.53

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	397.325,268 328.053,781	3	397.346,709 328.103,179	53.85
4	397.347,313 328.104,584	5	397.348,965 328.108,427	4.183

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	397.348,965 328.108,427	6	397.349,35 328.109,323	0.975
7	397.350,067 328.110,991	8	397.353,493 328.118,961	8.676
9	397.358,885 328.131,503	10	397.357,86 328.132,032	1.154
11	397.351,566 328.135,278	12	397.349,047 328.136,61	2.85
13	397.344,077 328.139,237	14	397.334,204 328.116,27	24.999
15	397.330,03 328.106,559	16	397.320,751 328.084,974	23.494
17	397.308,154 328.056,672	18	397.292,195 328.022,88	37.371
19	397.282,712 328.005,823	20	397.285,484 328.004,655	3.008
21	397.294,164 328.000,997	22	397.301,288 327.998,229	7.643
23	397.301,375 327.998,195	1	397.308,525 328.015,208	18.455

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.349,35 328.109,323	7	397.350,067 328.110,991	1.816
8	397.353,493 328.118,961	9	397.358,885 328.131,503	13.652
10	397.357,86 328.132,032	11	397.351,566 328.135,278	7.081
12	397.349,047 328.136,61	13	397.344,077 328.139,237	5.622
14	397.334,204 328.116,27	15	397.330,03 328.106,559	10.57
16	397.320,751 328.084,974	17	397.308,154 328.056,672	30.979
18	397.292,195 328.022,88	19	397.282,712 328.005,823	19.516
20	397.285,484 328.004,655	21	397.294,164 328.000,997	9.419
22	397.301,288 327.998,229	23	397.301,375 327.998,195	0.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 41, Jud. Dolj, T7, P14,19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30783	1.011	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30783-C1	Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 41, Jud. Dolj, T7, P14,19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casa de locuit, construita din caramida si acoperita cu tigla, compusa din 3 camere si hol, edificata in anul 1950
A1.2	30783-C2	Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 41, Jud. Dolj, T7, P14,19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; WC, construit din caramida, acoperit cu placi azbociment, edificat in anul 1950

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
19922 / 16/02/2017	
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 405, din 14/02/2017 emis de NP Papa Andreea Diana;	
B1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BARBOSU MARIN DEFUNCT:Da	
2) BARBOSU ZINA	

C. Partea III. SARCINI .

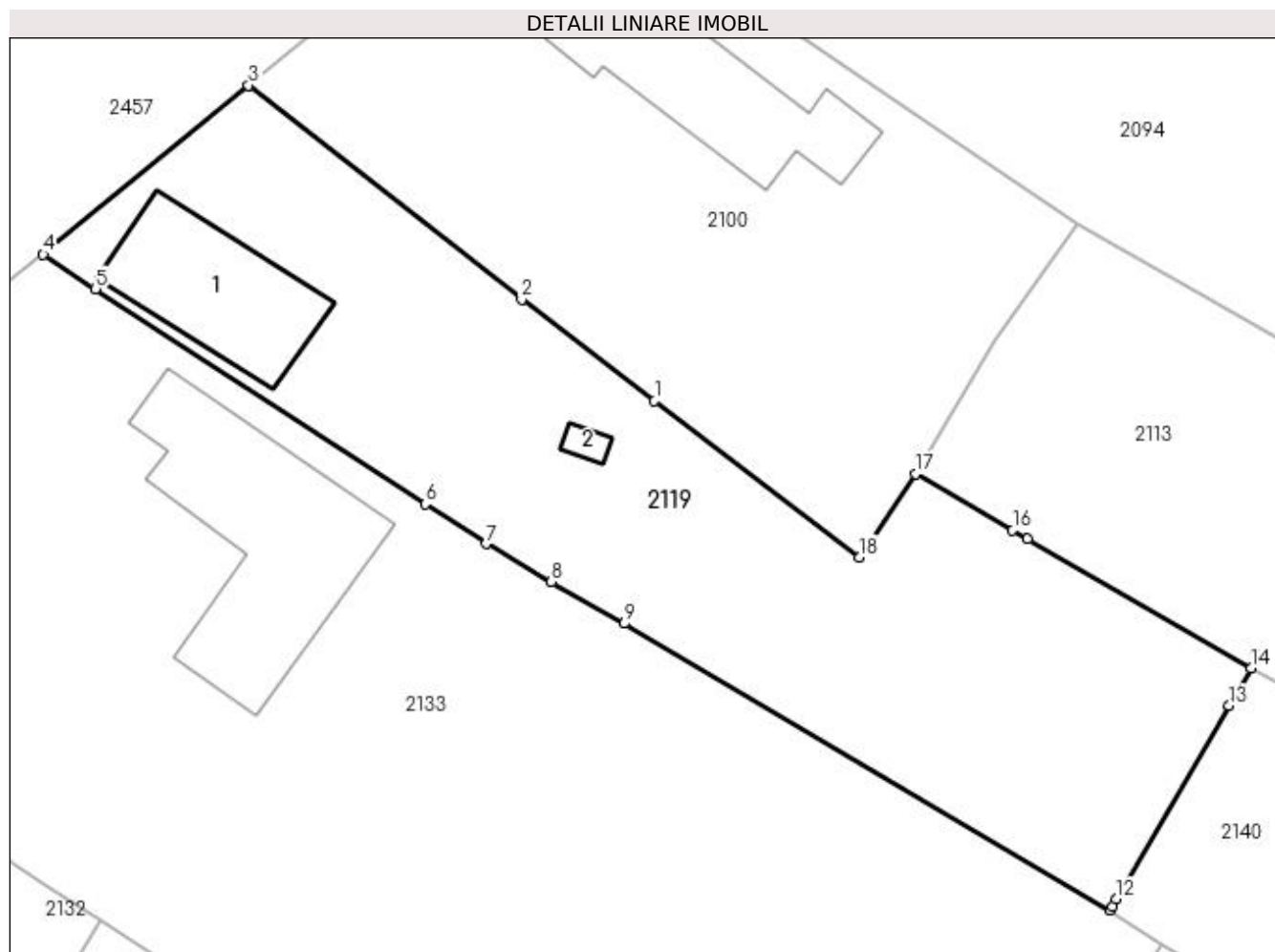
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30783	1.011	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	456	7	19	-	
2	arabil	DA	555	7	14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30783-C1	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:78 mp; S. construită desfășurată:78 mp; Casa de locuit, construită din cărămidă și acoperită cu țiglă, compusă din 3 camere și hol, edificată în anul 1950
A1.2	30783-C2	construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:5 mp; S. construită desfășurată:5 mp; WC, construit din cărămidă, acoperit cu plăci azbociment, edificat în anul 1950

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.949,323 328.081,192	2	396.941,457 328.087,188	9.891
2	396.941,457 328.087,188	3	396.925,302 328.099,866	20.536
3	396.925,302 328.099,866	4	396.913,141 328.089,849	15.755
4	396.913,141 328.089,849	5	396.916,249 328.087,82	3.712
5	396.916,249 328.087,82	6	396.935,752 328.075,087	23.291
6	396.935,752 328.075,087	7	396.939,345 328.072,741	4.291
7	396.939,345 328.072,741	8	396.943,218 328.070,503	4.474
8	396.943,218 328.070,503	9	396.947,507 328.068,024	4.953
9	396.947,507 328.068,024	10	396.976,259 328.051,047	33.39
10	396.976,259 328.051,047	11	396.976,413 328.051,311	0.305
11	396.976,413 328.051,311	12	396.976,654 328.051,724	0.479
12	396.976,654 328.051,724	13	396.983,329 328.063,166	13.246
13	396.983,329 328.063,166	14	396.984,622 328.065,382	2.566
14	396.984,622 328.065,382	15	396.971,397 328.073,017	15.271
15	396.971,397 328.073,017	16	396.970,51 328.073,534	1.027
16	396.970,51 328.073,534	17	396.964,755 328.076,885	6.66
17	396.964,755 328.076,885	18	396.961,448 328.071,951	5.94
18	396.961,448 328.071,951	1	396.949,323 328.081,192	15.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 10, Jud. Dolj, T7, P4, 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.060	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 10, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 714-44776, din 04/03/1997 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU ION DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU ION DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

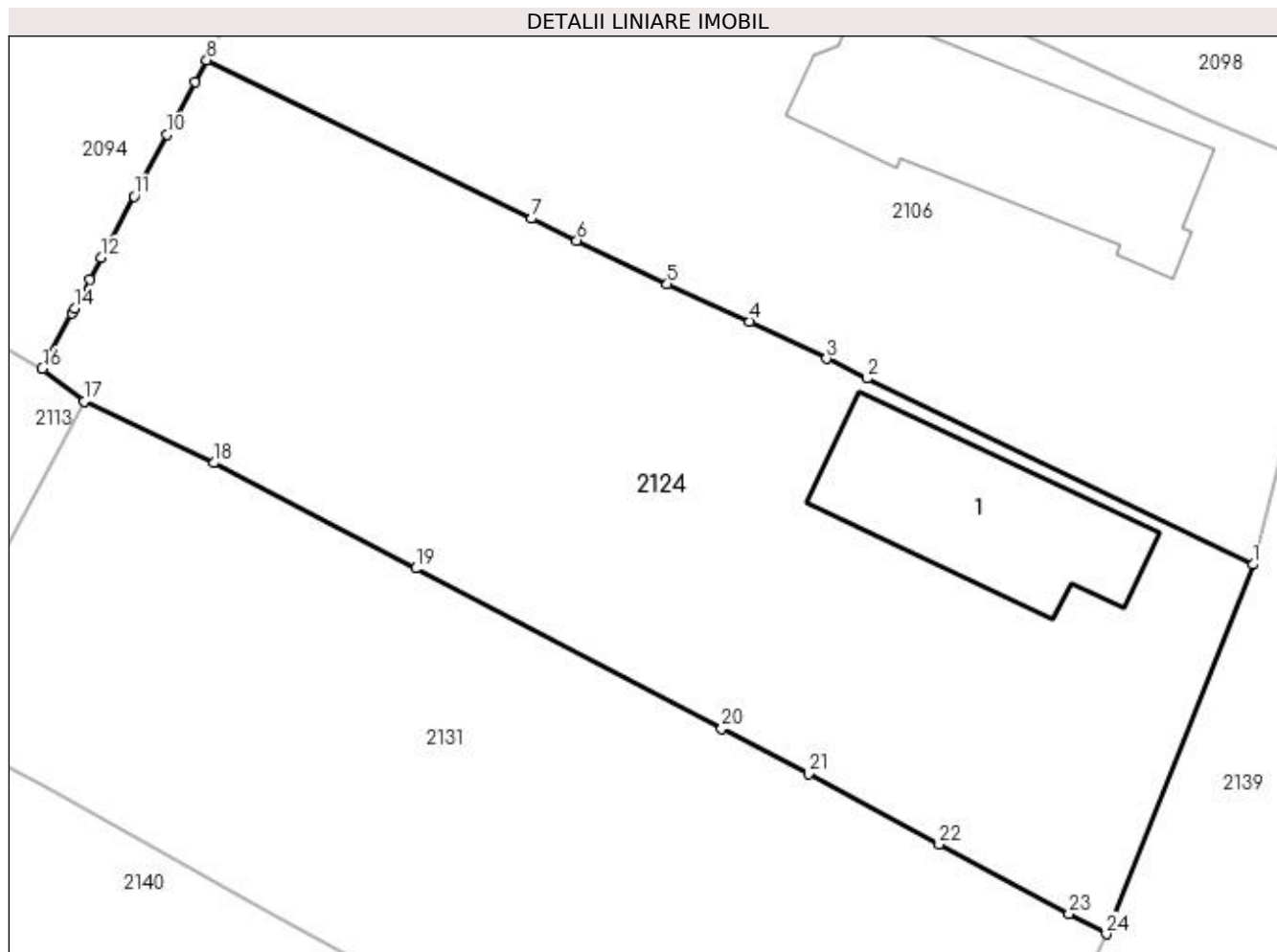
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.060	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	583	7	4	-	
2	arabil	DA	477	7	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.069,63 328.061,665	2	397.050,726 328.070,778	20.986
3	397.048,745 328.071,74	4	397.044,98 328.073,57	4.186
5	397.040,932 328.075,4	6	397.036,507 328.077,537	4.914

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.050,726 328.070,778	3	397.048,745 328.071,74	2.202
4	397.044,98 328.073,57	5	397.040,932 328.075,4	4.442
6	397.036,507 328.077,537	7	397.034,283 328.078,611	2.47

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	397.034,283 328.078,611	8	397.018,366 328.086,373	17.708
9	397.017,79 328.085,291	10	397.016,423 328.082,725	2.908
11	397.014,811 328.079,699	12	397.013,204 328.076,684	3.417
13	397.012,631 328.075,608	14	397.011,89 328.074,216	1.577
15	397.011,755 328.073,964	16	397.010,311 328.071,253	3.071
17	397.012,362 328.069,652	18	397.018,727 328.066,639	7.042
19	397.028,605 328.061,472	20	397.043,6 328.053,63	16.922
21	397.047,848 328.051,408	22	397.054,259 328.047,965	7.277
23	397.060,616 328.044,551	24	397.062,451 328.043,565	2.083

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	397.018,366 328.086,373	9	397.017,79 328.085,291	1.226
10	397.016,423 328.082,725	11	397.014,811 328.079,699	3.428
12	397.013,204 328.076,684	13	397.012,631 328.075,608	1.22
14	397.011,89 328.074,216	15	397.011,755 328.073,964	0.286
16	397.010,311 328.071,253	17	397.012,362 328.069,652	2.602
18	397.018,727 328.066,639	19	397.028,605 328.061,472	11.148
20	397.043,6 328.053,63	21	397.047,848 328.051,408	4.794
22	397.054,259 328.047,965	23	397.060,616 328.044,551	7.216
24	397.062,451 328.043,565	1	397.069,63 328.061,665	19.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Rozelor, Jud. Dolj, T 140, P 16/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30564	1.124	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17156 / 18/02/2015		
Act Administrativ nr. TDP nr 1058-1367, din 04/08/1997 emis de CJSDPAT DOLJ (Adeverinta nr. 435/11-02-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI ALMAJ; Adeverinta nr. 432/11-02-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI ALMAJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 804/1124, cota initiala 1/1 1) MARINOIU CONSTANTIN	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin 15);		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 320/1124, cota initiala 320/1124 1) MARINOIU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

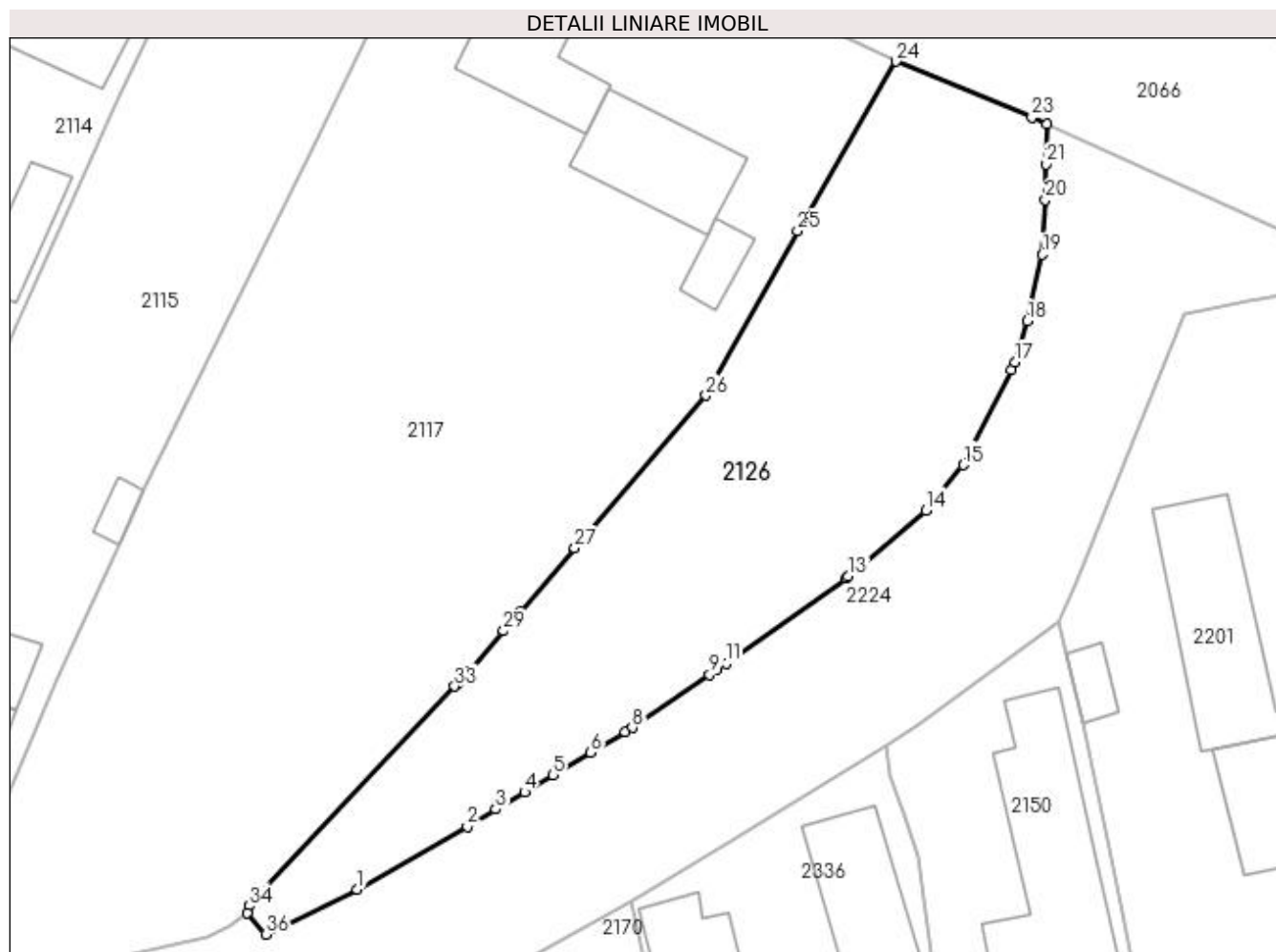
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30564	1.124	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.124	140	16/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.394,439 328.030,753	2	397.402,76 328.035,507	9.583
3	397.404,92 328.036,799	4	397.407,081 328.038,091	2.517
5	397.409,233 328.039,379	6	397.412,087 328.041,086	3.326
7	397.414,674 328.042,633	8	397.415,217 328.042,958	0.633
9	397.421,056 328.046,957	10	397.421,562 328.047,304	0.614

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.402,76 328.035,507	3	397.404,92 328.036,799	2.517
4	397.407,081 328.038,091	5	397.409,233 328.039,379	2.507
6	397.412,087 328.041,086	7	397.414,674 328.042,633	3.015
8	397.415,217 328.042,958	9	397.421,056 328.046,957	7.077
10	397.421,562 328.047,304	11	397.422,311 328.047,817	0.908

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	397.422,311 328.047,817	12	397.431,395 328.054,266	11.14
13	397.431,57 328.054,414	14	397.437,422 328.059,378	7.674
15	397.440,222 328.062,801	16	397.443,857 328.069,984	8.05
17	397.444,149 328.070,561	18	397.445,082 328.073,688	3.263
19	397.446,208 328.078,698	20	397.446,434 328.082,824	4.132
21	397.446,505 328.085,526	22	397.446,584 328.088,575	3.05
23	397.445,429 328.089,052	24	397.435,175 328.093,285	11.093
25	397.427,719 328.080,489	26	397.420,799 328.068,05	14.234
27	397.410,875 328.056,519	28	397.406,766 328.051,744	6.3
29	397.405,498 328.050,27	30	397.403,038 328.047,412	3.771
31	397.402,741 328.047,095	32	397.401,975 328.046,277	1.121
33	397.401,806 328.046,097	34	397.386,264 328.029,505	22.734
35	397.386,1 328.028,979	36	397.387,538 328.027,355	2.169

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	397.431,395 328.054,266	13	397.431,57 328.054,414	0.229
14	397.437,422 328.059,378	15	397.440,222 328.062,801	4.422
16	397.443,857 328.069,984	17	397.444,149 328.070,561	0.647
18	397.445,082 328.073,688	19	397.446,208 328.078,698	5.135
20	397.446,434 328.082,824	21	397.446,505 328.085,526	2.703
22	397.446,584 328.088,575	23	397.445,429 328.089,052	1.25
24	397.435,175 328.093,285	25	397.427,719 328.080,489	14.81
26	397.420,799 328.068,05	27	397.410,875 328.056,519	15.214
28	397.406,766 328.051,744	29	397.405,498 328.050,27	1.944
30	397.403,038 328.047,412	31	397.402,741 328.047,095	0.434
32	397.401,975 328.046,277	33	397.401,806 328.046,097	0.247
34	397.386,264 328.029,505	35	397.386,1 328.028,979	0.551
36	397.387,538 328.027,355	1	397.394,439 328.030,753	7.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Liliacului, Jud. Dolj, T7 P12-LOT 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30226	1.045	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
108704 / 19/12/2012	
Act Notarial nr. CVc. aut. nr . 1261, din 19/12/2012 emis de NP. BALACI EUGEN;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BUSOI DORU-MARIUS	
2) BUSOI MIHAELA	

C. Partea III. SARCINI .

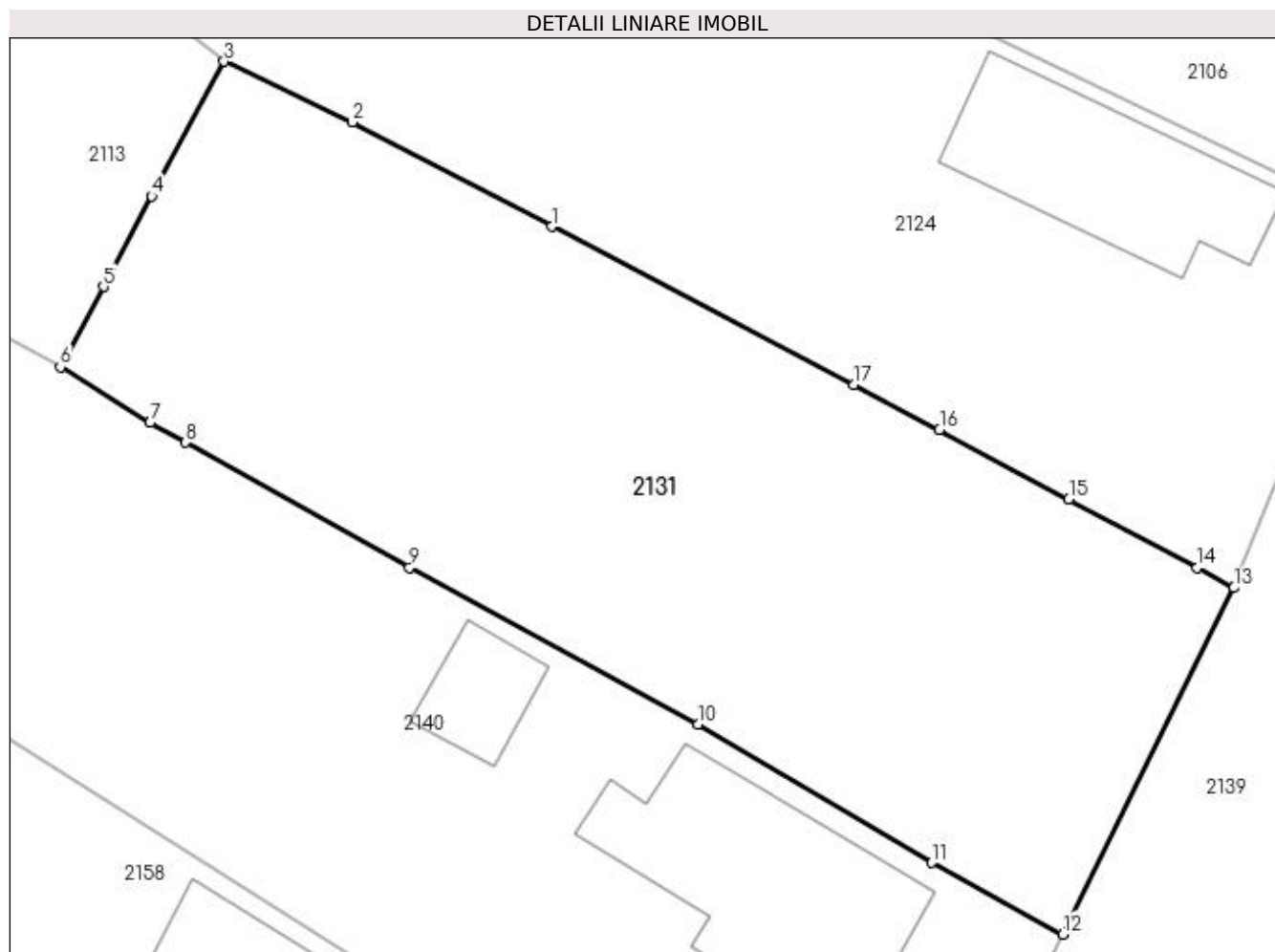
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30226	1.045	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.045	7	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.028,605 328.061,472	2	397.018,727 328.066,639	11.148
2	397.018,727 328.066,639	3	397.012,362 328.069,652	7.042
3	397.012,362 328.069,652	4	397.008,78 328.062,972	7.58
4	397.008,78 328.062,972	5	397.006,378 328.058,491	5.083
5	397.006,378 328.058,491	6	397.004,239 328.054,502	4.527

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.004,239 328.054,502	7	397.008,697 328.051,749	5.24
7	397.008,697 328.051,749	8	397.010,444 328.050,773	2.001
8	397.010,444 328.050,773	9	397.021,56 328.044,562	12.734
9	397.021,56 328.044,562	10	397.035,867 328.036,781	16.286
10	397.035,867 328.036,781	11	397.047,466 328.029,93	13.471
11	397.047,466 328.029,93	12	397.053,944 328.026,385	7.385
12	397.053,944 328.026,385	13	397.062,451 328.043,565	19.171
13	397.062,451 328.043,565	14	397.060,616 328.044,551	2.083
14	397.060,616 328.044,551	15	397.054,259 328.047,965	7.216
15	397.054,259 328.047,965	16	397.047,848 328.051,408	7.277
16	397.047,848 328.051,408	17	397.043,6 328.053,63	4.794
17	397.043,6 328.053,63	1	397.028,605 328.061,472	16.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:46
Nr. cadastral vechi:62

Adresa: Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 45, Jud. Dolj, T 7 P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30978	1.140	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30978-C1	Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 45, Jud. Dolj, T 7 P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; C1- CASA CU 4 CAMERE SI DEPENDINTE
A1.3	30978-C3	Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 45, Jud. Dolj, T 7 P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; C3- BAZIN APA
A1.4	30978-C4	Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 45, Jud. Dolj, T 7 P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; C4- PATUL
A1.5	30978-C5	Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 45, Jud. Dolj, T 7 P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C5- PIVNITA
A1.6	30978-C6	Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 45, Jud. Dolj, T 7 P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C6 - MAGAZIE
A1.7	30978-C7	Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 45, Jud. Dolj, T 7 P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; C7 - BUCATARIE
A1.8	30978-C8	Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 45, Jud. Dolj, T 7 P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; C8 - COTET
A1.9	30978-C9	Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 45, Jud. Dolj, T 7 P 17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; C9 - PATUL

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6631 / 07/06/2001		
Contract De Vanzare Cumparare nr. AUT 878, din 07/06/2001 emis de NP Peia Ofelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) GHITA ANICA	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
238658 / 23/11/2020		
Act Notarial nr. CM nr 202, din 20/11/2020 emis de Vomir Anuta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) GHIȚĂ ANICA	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) PÎRCĂLABU MIRELA	A1, A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9

C. Partea III. SARCINI .

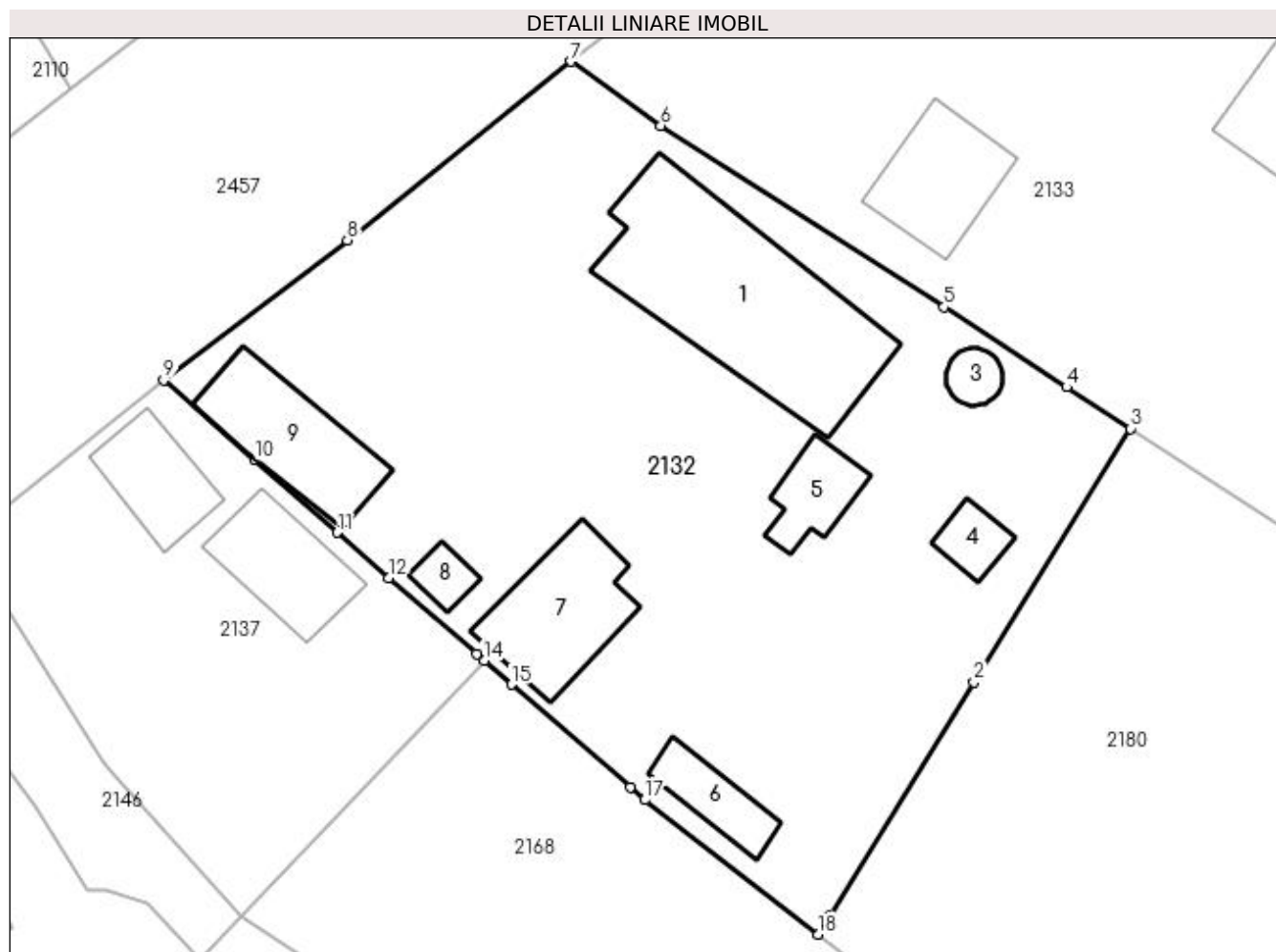
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30978	1.140	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.140	7	17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30978-C1	construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:106 mp; S. construită desfășurată:106 mp; C1- CASA CU 4 CAMERE SI DEPENDINTE
A1.3	30978-C3	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:7 mp; S. construită desfășurată:7 mp; C3- BAZIN APA
A1.4	30978-C4	construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:10 mp; S. construită desfășurată:10 mp; C4- PATUL
A1.5	30978-C5	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:18 mp; S. construită desfășurată:18 mp; C5- PIVNITA
A1.6	30978-C6	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:17 mp; S. construită desfășurată:17 mp; C6 - MAGAZIE
A1.7	30978-C7	construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:43 mp; S. construită desfășurată:43 mp; C7 - BUCATARIE
A1.8	30978-C8	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:7 mp; S. construită desfășurată:7 mp; C8 - COTET
A1.9	30978-C9	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:41 mp; S. construită desfășurată:41 mp; C9 - PATUL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.900,845 328.025,037	2	396.908,388 328.037,236	14.342
2	396.908,388 328.037,236	3	396.916,567 328.050,463	15.552
3	396.916,567 328.050,463	4	396.913,233 328.052,636	3.98
4	396.913,233 328.052,636	5	396.906,826 328.056,812	7.648
5	396.906,826 328.056,812	6	396.892,029 328.066,269	17.561
6	396.892,029 328.066,269	7	396.887,345 328.069,627	5.763
7	396.887,345 328.069,627	8	396.875,672 328.060,297	14.943
8	396.875,672 328.060,297	9	396.866,076 328.052,988	12.063
9	396.866,076 328.052,988	10	396.870,827 328.048,816	6.323
10	396.870,827 328.048,816	11	396.875,14 328.045,037	5.734
11	396.875,14 328.045,037	12	396.877,827 328.042,683	3.572
12	396.877,827 328.042,683	13	396.882,414 328.038,706	6.071
13	396.882,414 328.038,706	14	396.882,807 328.038,365	0.52
14	396.882,807 328.038,365	15	396.884,246 328.037,118	1.904
15	396.884,246 328.037,118	16	396.890,44 328.031,748	8.198
16	396.890,44 328.031,748	17	396.891,196 328.031,093	1.0
17	396.891,196 328.031,093	18	396.900,247 328.024,069	11.456
18	396.900,247 328.024,069	1	396.900,845 328.025,037	1.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 43, Jud. Dolj, T7, P18, 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.407	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 43, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp;
A1.2		Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 43, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 42, din 31/08/2007 emis de NP FURTUNA SIMONA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOVEI MARIAN	A1, A1.1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOVEI MARIAN	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.407	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	881	7	18	-	
2	arabil	DA	2.526	7	16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp;
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.008,013 328.011,233	2	397.002,52 328.014,518	6.4
3	396.992,818 328.020,321	4	396.988,528 328.023,032	5.075

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.002,52 328.014,518	3	396.992,818 328.020,321	11.305
4	396.988,528 328.023,032	5	396.979,147 328.028,962	11.098

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	396.979,147 328.028,962	6	396.970,923 328.034,216	9.759
7	396.974,938 328.041,489	8	396.978,454 328.047,656	7.099
9	396.979,286 328.049,035	10	396.976,259 328.051,047	3.635
11	396.947,507 328.068,024	12	396.943,218 328.070,503	4.953
13	396.939,345 328.072,741	14	396.935,752 328.075,087	4.291
15	396.916,249 328.087,82	16	396.913,141 328.089,849	3.712
17	396.908,246 328.086,034	18	396.902,57 328.081,452	7.295
19	396.887,345 328.069,627	20	396.892,029 328.066,269	5.763
21	396.906,826 328.056,812	22	396.913,233 328.052,636	7.648
23	396.916,567 328.050,463	24	396.928,613 328.042,611	14.379
25	396.933,317 328.039,545	26	396.958,08 328.022,85	29.865
27	396.972,465 328.013,427	28	396.988,119 328.003,59	18.488
29	396.999,331 327.996,385	1	397.008,013 328.011,233	17.2

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.970,923 328.034,216	7	396.974,938 328.041,489	8.308
8	396.978,454 328.047,656	9	396.979,286 328.049,035	1.611
10	396.976,259 328.051,047	11	396.947,507 328.068,024	33.39
12	396.943,218 328.070,503	13	396.939,345 328.072,741	4.474
14	396.935,752 328.075,087	15	396.916,249 328.087,82	23.291
16	396.913,141 328.089,849	17	396.908,246 328.086,034	6.206
18	396.902,57 328.081,452	19	396.887,345 328.069,627	19.278
20	396.892,029 328.066,269	21	396.906,826 328.056,812	17.561
22	396.913,233 328.052,636	23	396.916,567 328.050,463	3.98
24	396.928,613 328.042,611	25	396.933,317 328.039,545	5.615
26	396.958,08 328.022,85	27	396.972,465 328.013,427	17.197
28	396.988,119 328.003,59	29	396.999,331 327.996,385	13.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:18
Nr. cadastral vechi:22

Adresa: Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 6 P 22,23; T140, P33,34,35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30954	2.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30954-C1	Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 6 P 22,23; T140, P33,34,35	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; C1- LOCUINTA CU 2 CAMERE SI DEPENDINTE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
882 / 02/02/2000		
Contract De Vanzare Cumparare nr. AUT 384, din 01/02/2000 emis de NP ELVIRA DIACONESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAVARACHE MARIUS	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

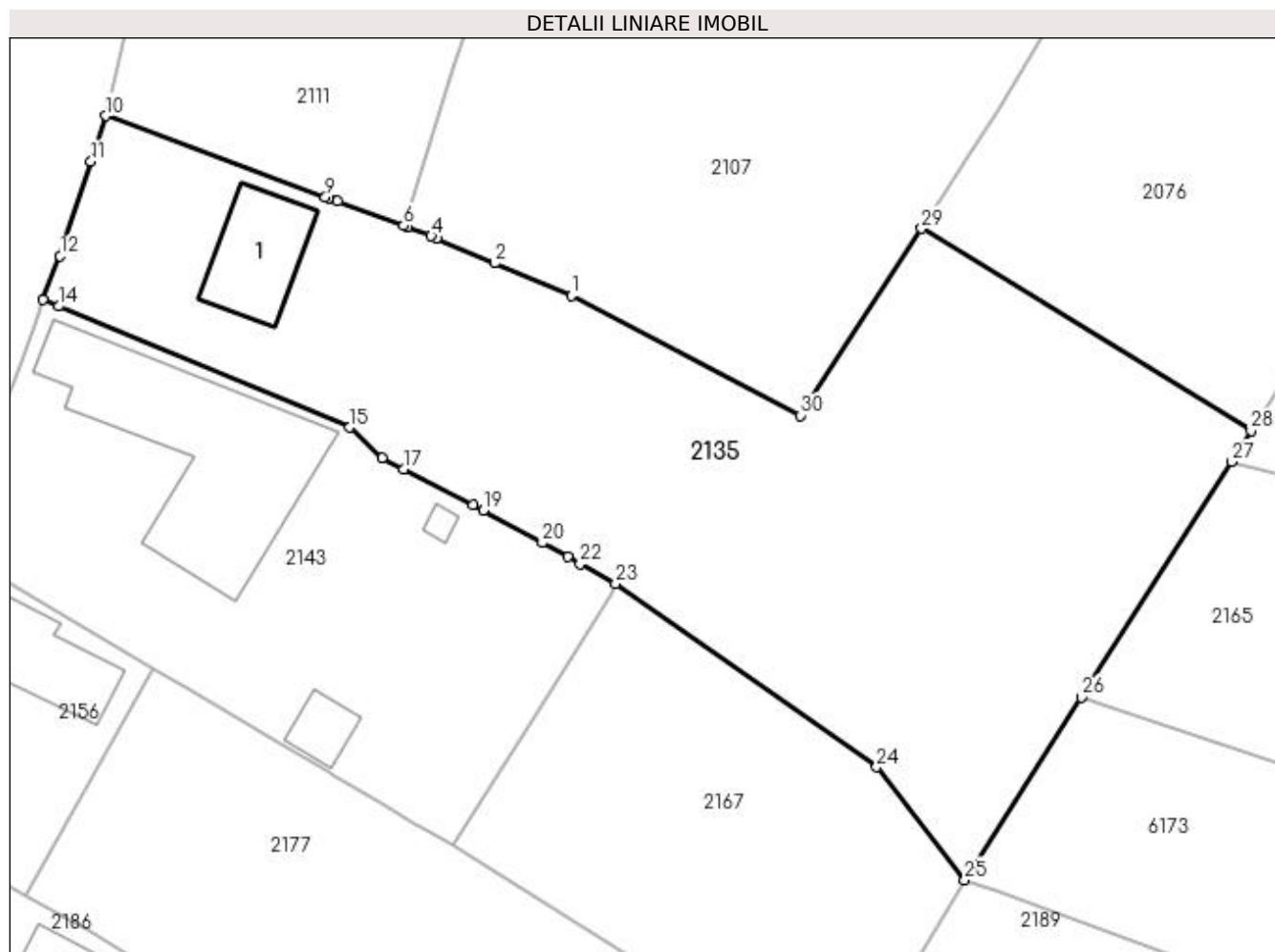
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30954	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	597	6	22,23	-	
2	arabil	DA	1.903	6,140	23,33,34,35	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30954-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; C1- LOCUINTA CU 2 CAMERE SI DEPENDINTE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.125,614 328.058,75	2	397.119,121 328.061,529	7.063
3	397.114,175 328.063,645	4	397.113,73 328.063,836	0.484
5	397.111,717 328.064,578	6	397.111,383 328.064,701	0.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.119,121 328.061,529	3	397.114,175 328.063,645	5.379
4	397.113,73 328.063,836	5	397.111,717 328.064,578	2.145
6	397.111,383 328.064,701	7	397.105,774 328.066,768	5.978

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	397.105,774 328.066,768	8	397.104,991 328.067,057	0.834
9	397.104,733 328.067,152	10	397.086,111 328.074,015	19.846
11	397.084,842 328.070,149	12	397.082,214 328.062,122	8.446
13	397.080,766 328.058,403	14	397.082,069 328.057,861	1.411
15	397.106,801 328.047,57	16	397.109,553 328.044,98	3.779
17	397.111,387 328.044,044	18	397.117,295 328.041,03	6.632
19	397.118,161 328.040,55	20	397.123,152 328.037,783	5.707
21	397.125,312 328.036,585	22	397.126,362 328.036,003	1.201
23	397.129,387 328.034,326	24	397.151,543 328.018,742	27.088
25	397.159,051 328.009,17	26	397.168,936 328.024,669	18.382
27	397.181,687 328.044,663	28	397.183,357 328.047,282	3.106
29	397.155,379 328.064,456	30	397.145,11 328.048,594	18.896

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	397.104,991 328.067,057	9	397.104,733 328.067,152	0.275
10	397.086,111 328.074,015	11	397.084,842 328.070,149	4.069
12	397.082,214 328.062,122	13	397.080,766 328.058,403	3.991
14	397.082,069 328.057,861	15	397.106,801 328.047,57	26.788
16	397.109,553 328.044,98	17	397.111,387 328.044,044	2.059
18	397.117,295 328.041,03	19	397.118,161 328.040,55	0.99
20	397.123,152 328.037,783	21	397.125,312 328.036,585	2.469
22	397.126,362 328.036,003	23	397.129,387 328.034,326	3.458
24	397.151,543 328.018,742	25	397.159,051 328.009,17	12.165
26	397.168,936 328.024,669	27	397.181,687 328.044,663	23.714
28	397.183,357 328.047,282	29	397.155,379 328.064,456	32.829
30	397.145,11 328.048,594	1	397.125,614 328.058,75	21.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2137

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 47, Jud. Dolj, TARLAUA 7, PARCELA 16.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31775	380	Sector cadastral:7 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31775-C1	Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 47, Jud. Dolj, TARLAUA 7, PARCELA 16.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; C 2- sopron cu Sc-54 mp. Demolata partial
A1.2	31775-C2	Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 47, Jud. Dolj, TARLAUA 7, PARCELA 16.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; C 3- magazie cu Sc-35 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
234221 / 22/11/2022		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. aut. nr. 5643, din 01/01/1990 emis de NP M. Dragusin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) FLORI MARIA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30898/Almaj, inscrisa prin incheierea nr. 222381 din 10/09/2021; pozitie transcrisa din CF 30563/Almaj, inscrisa prin incheierea nr. 170 din 13/07/1999; (provenita din conversia CF 1)</i>	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. Act de lichidare a regimului comunitatii legale aut. nr. 205, din 06/03/2015 emis de NP Tomita Sebastian (Act de partaj voluntar aut. nr. 206/06.03.2015 NP Tomita Sebastian);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) FLORI MARIA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30898/Almaj, inscrisa prin incheierea nr. 222381 din 10/09/2021; pozitie transcrisa din CF 30563/Almaj, inscrisa prin incheierea nr. 24645 din 09/03/2015;</i>	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

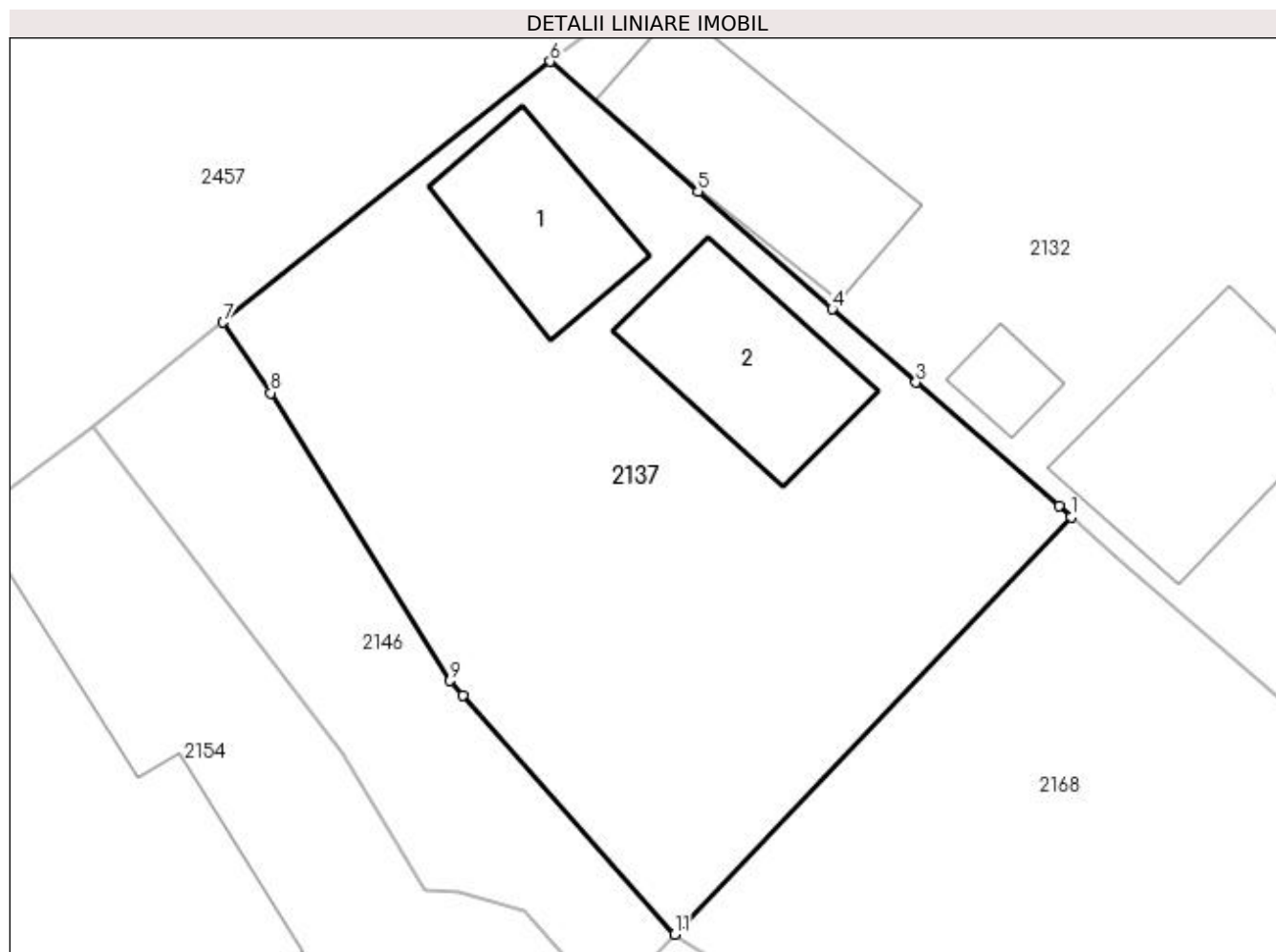
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31775	380	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	380	7	16	-	TEREN PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD DIN BETON, PLASA DE SARMA SI LIMITA CONVENTIONALA.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31775-C1	construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; C 2-sopron cu Sc-54 mp. Demolata partial
A1.2	31775-C2	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; C 3-magazie cu Sc-35 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.882,807 328.038,365	2	396.882,414 328.038,706	0.52
2	396.882,414 328.038,706	3	396.877,827 328.042,683	6.071

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	396.877,827 328.042,683	4	396.875,14 328.045,037	3.572
4	396.875,14 328.045,037	5	396.870,827 328.048,816	5.734
5	396.870,827 328.048,816	6	396.866,076 328.052,988	6.323
6	396.866,076 328.052,988	7	396.855,576 328.044,618	13.428
7	396.855,576 328.044,618	8	396.857,101 328.042,346	2.736
8	396.857,101 328.042,346	9	396.862,865 328.033,104	10.892
9	396.862,865 328.033,104	10	396.863,282 328.032,633	0.629
10	396.863,282 328.032,633	11	396.870,074 328.024,965	10.243
11	396.870,074 328.024,965	1	396.882,807 328.038,365	18.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T5, PHC

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		131	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

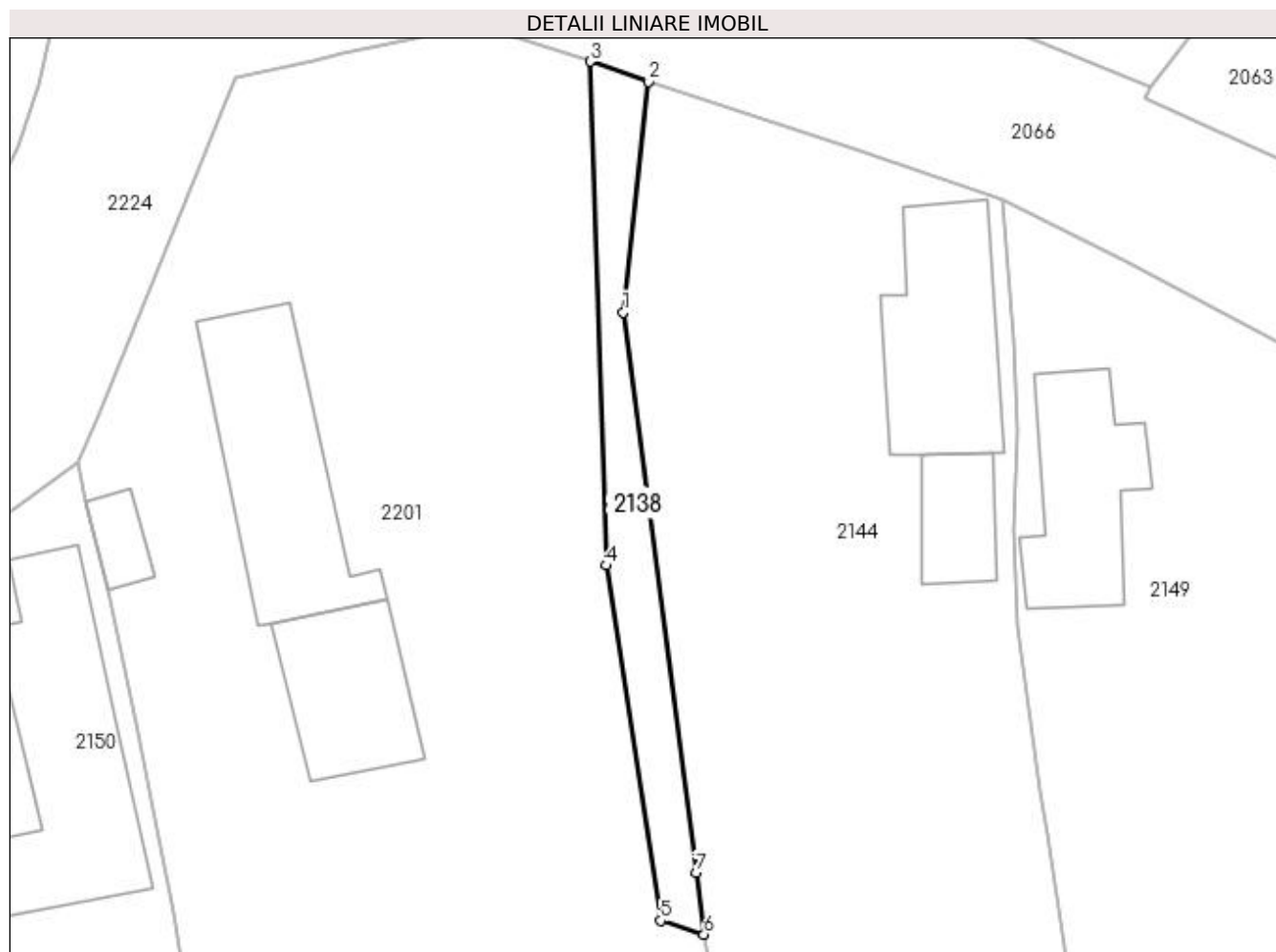
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	131	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	131	5	HC	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.480,265 328.060,0	2	397.481,771 328.073,863	13.945
2	397.481,771 328.073,863	3	397.478,281 328.075,07	3.693
3	397.478,281 328.075,07	4	397.479,24 328.044,782	30.303
4	397.479,24 328.044,782	5	397.482,51 328.023,431	21.6
5	397.482,51 328.023,431	6	397.485,127 328.022,605	2.744

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.485,127 328.022,605	7	397.484,644 328.026,318	3.744
7	397.484,644 328.026,318	1	397.480,265 328.060,0	33.965

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Liliacului, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31852	6.021	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de beton,lemn,metal,plasa de sarma si limita conventionala.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
80541 / 28/03/2023	
Act Normativ nr. ANEXA NR. 8 LA HG 965.pdf, din 18/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr ADEVERINTA NR.767 din 02.03.2023, emis de PRIMARIA ALMAJ);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ALMAJ , CIF:4553674, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

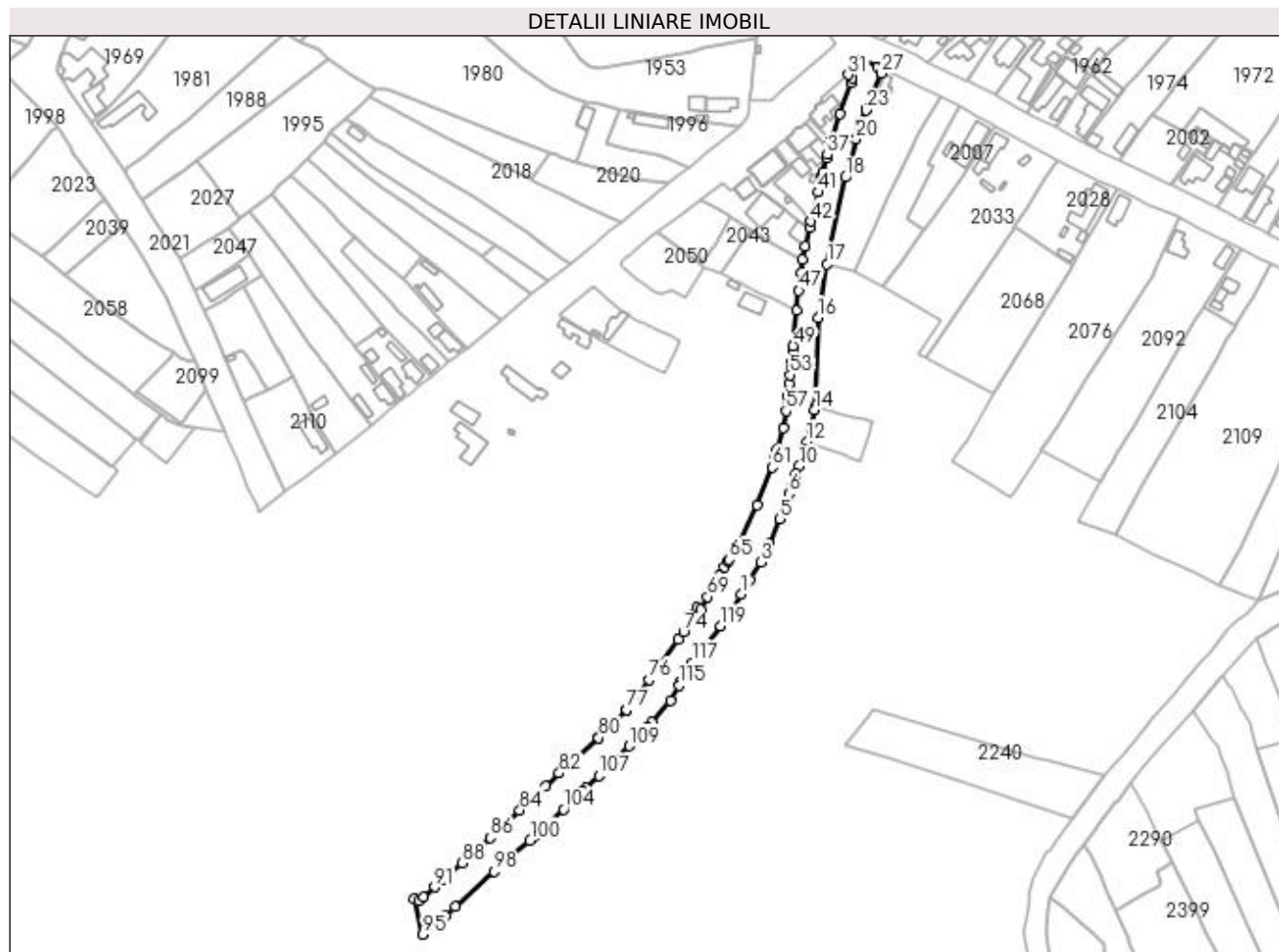
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31852	6.021	Teren împrejmuit cu gard de beton,lemn,metal,plasa de sarma si limita conventionala.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	6.021	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	397.054,746 328.001,307	2	397.058,867 328.008,031	7.886	2	397.058,867 328.008,031	3	397.064,114 328.016,474	9.941	3	397.064,114 328.016,474	4	397.068,127 328.025,268	9.666
4	397.068,127 328.025,268	5	397.073,196 328.037,135	12.904	5	397.073,196 328.037,135	6	397.077,4 328.049,136	12.716	6	397.077,4 328.049,136	7	397.078,718 328.052,765	3.861
7	397.078,718 328.052,765	8	397.080,338 328.057,225	4.745	8	397.080,338 328.057,225	9	397.080,766 328.058,403	1.253	9	397.080,766 328.058,403	10	397.082,214 328.062,122	3.991
10	397.082,214 328.062,122	11	397.084,842 328.070,149	8.446	11	397.084,842 328.070,149	12	397.086,111 328.074,015	4.069	12	397.086,111 328.074,015	13	397.087,859 328.081,566	7.751
13	397.087,859 328.081,566	14	397.089,608 328.089,117	7.751	14	397.089,608 328.089,117	15	397.089,99 328.090,768	1.695	15	397.089,99 328.090,768	16	397.091,315 328.132,955	42.208

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	397.091,315 328.132,955	17	397.095,605 328.158,624	26.025	17	397.095,605 328.158,624	18	397.104,283 328.199,879	42.158	18	397.104,283 328.199,879	19	397.106,446 328.206,916	7.362
19	397.106,446 328.206,916	20	397.109,4 328.217,94	11.413	20	397.109,4 328.217,94	21	397.111,189 328.224,614	6.91	21	397.111,189 328.224,614	22	397.111,663 328.225,76	1.24
22	397.111,663 328.225,76	23	397.114,188 328.231,871	6.612	23	397.114,188 328.231,871	24	397.114,429 328.232,455	0.632	24	397.114,429 328.232,455	25	397.116,768 328.238,351	6.343
25	397.116,768 328.238,351	26	397.116,818 328.238,468	0.127	26	397.116,818 328.238,468	27	397.121,485 328.249,435	11.919	27	397.121,485 328.249,435	28	397.122,501 328.251,821	2.594
28	397.122,501 328.251,821	29	397.119,601 328.252,401	2.957	29	397.119,601 328.252,401	30	397.112,576 328.255,895	7.846	30	397.112,576 328.255,895	31	397.105,767 328.248,719	9.892
31	397.105,767 328.248,719	32	397.107,613 328.246,99	2.529	32	397.107,613 328.246,99	33	397.106,866 328.244,806	2.308	33	397.106,866 328.244,806	34	397.101,881 328.230,226	15.409
34	397.101,881 328.230,226	35	397.097,528 328.217,716	13.245	35	397.097,528 328.217,716	36	397.096,794 328.215,537	2.3	36	397.096,794 328.215,537	37	397.095,684 328.210,596	5.064
37	397.095,684 328.210,596	38	397.095,253 328.208,947	1.705	38	397.095,253 328.208,947	39	397.093,552 328.202,442	6.723	39	397.093,552 328.202,442	40	397.093,15 328.200,528	1.956
40	397.093,15 328.200,528	41	397.091,522 328.192,78	7.917	41	397.091,522 328.192,78	42	397.087,986 328.178,861	14.361	42	397.087,986 328.178,861	43	397.087,23 328.175,886	3.07
43	397.087,23 328.175,886	44	397.085,307 328.167,1	8.994	44	397.085,307 328.167,1	45	397.083,725 328.160,64	6.651	45	397.083,725 328.160,64	46	397.083,178 328.154,363	6.301
46	397.083,178 328.154,363	47	397.082,193 328.145,851	8.569	47	397.082,193 328.145,851	48	397.080,895 328.136,268	9.671	48	397.080,895 328.136,268	49	397.079,449 328.119,509	16.821
49	397.079,449 328.119,509	50	397.079,198 328.116,604	2.916	50	397.079,198 328.116,604	51	397.078,794 328.111,797	4.824	51	397.078,794 328.111,797	52	397.078,556 328.109,899	1.913
52	397.078,556 328.109,899	53	397.078,024 328.105,663	4.269	53	397.078,024 328.105,663	54	397.077,488 328.101,388	4.309	54	397.077,488 328.101,388	55	397.076,894 328.095,742	5.677
55	397.076,894 328.095,742	56	397.076,697 328.094,104	1.65	56	397.076,697 328.094,104	57	397.076,035 328.088,601	5.542	57	397.076,035 328.088,601	58	397.074,67 328.080,412	8.302
58	397.074,67 328.080,412	59	397.071,854 328.070,151	10.64	59	397.071,854 328.070,151	60	397.070,919 328.066,834	3.446	60	397.070,919 328.066,834	61	397.069,63 328.061,665	5.327
61	397.069,63 328.061,665	62	397.062,451 328.043,565	19.472	62	397.062,451 328.043,565	63	397.053,944 328.026,385	19.171	63	397.053,944 328.026,385	64	397.052,977 328.024,474	2.142
64	397.052,977 328.024,474	65	397.049,064 328.017,891	7.658	65	397.049,064 328.017,891	66	397.048,453 328.017,045	1.044	66	397.048,453 328.017,045	67	397.046,773 328.014,347	3.178
67	397.046,773 328.014,347	68	397.044,405 328.010,112	4.852	68	397.044,405 328.010,112	69	397.038,762 328.000,081	11.509	69	397.038,762 328.000,081	70	397.035,27 327.994,01	7.004
70	397.035,27 327.994,01	71	397.033,835 327.995,052	1.773	71	397.033,835 327.995,052	72	397.031,655 327.991,75	3.957	72	397.031,655 327.991,75	73	397.032,831 327.990,87	1.469
73	397.032,831 327.990,87	74	397.027,183 327.983,122	9.588	74	397.027,183 327.983,122	75	397.024,663 327.979,569	4.356	75	397.024,663 327.979,569	76	397.010,733 327.960,607	23.529
76	397.010,733 327.960,607	77	397.000,068 327.946,152	17.964	77	397.000,068 327.946,152	78	397.000,064 327.946,155	0.005	78	397.000,064 327.946,155	79	396.992,326 327.938,311	11.018
79	396.992,326 327.938,311	80	396.986,851 327.932,921	7.683	80	396.986,851 327.932,921	81	396.986,696 327.933,204	0.323	81	396.986,696 327.933,204	82	396.967,976 327.916,066	25.38
82	396.967,976 327.916,066	83	396.961,727 327.910,042	8.68	83	396.961,727 327.910,042	84	396.949,175 327.898,448	17.087	84	396.949,175 327.898,448	85	396.939,537 327.889,851	12.915
85	396.939,537 327.889,851	86	396.935,243 327.885,316	6.245	86	396.935,243 327.885,316	87	396.931,339 327.881,774	5.271	87	396.931,339 327.881,774	88	396.921,873 327.873,395	12.642
88	396.921,873 327.873,395	89	396.912,637 327.865,36	12.242	89	396.912,637 327.865,36	90	396.912,398 327.865,153	0.316	90	396.912,398 327.865,153	91	396.908,699 327.861,772	5.011
91	396.908,699 327.861,772	92	396.903,226 327.857,093	7.2	92	396.903,226 327.857,093	93	396.900,93 327.855,129	3.021	93	396.900,93 327.855,129	94	396.898,708 327.856,002	2.387
94	396.898,708 327.856,002	95	396.902,909 327.839,295	17.227	95	396.902,909 327.839,295	96	396.913,815 327.848,238	14.104	96	396.913,815 327.848,238	97	396.918,477 327.852,411	6.257
97	396.918,477 327.852,411	98	396.937,154 327.869,129	25.066	98	396.937,154 327.869,129	99	396.945,122 327.876,141	10.614	99	396.945,122 327.876,141	100	396.954,107 327.884,048	11.969
100	396.954,107 327.884,048	101	396.955,822 327.885,637	2.338	101	396.955,822 327.885,637	102	396.957,077 327.886,715	1.654	102	396.957,077 327.886,715	103	396.960,989 327.890,375	5.357
103	396.960,989 327.890,375	104	396.969,996 327.898,894	12.398	104	396.969,996 327.898,894	105	396.979,198 327.907,671	12.717	105	396.979,198 327.907,671	106	396.980,78 327.909,18	2.186
106	396.980,78 327.909,18	107	396.986,888 327.914,815	8.31	107	396.986,888 327.914,815	108	396.992,195 327.919,782	7.269	108	396.992,195 327.919,782	109	397.001,354 327.929,005	12.998
109	397.001,354 327.929,005	110	397.007,195 327.934,975	8.352	110	397.007,195 327.934,975	111	397.007,499 327.935,298	0.444	111	397.007,499 327.935,298	112	397.009,736 327.937,89	3.424
112	397.009,736 327.937,89	113	397.012,005 327.940,494	3.454	113	397.012,005 327.940,494	114	397.020,935 327.950,802	13.638	114	397.020,935 327.950,802	115	397.025,012 327.957,765	8.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	397.025,012 327.957,765	116	397.025,392 327.959,724	1.996	116	397.025,392 327.959,724	117	397.031,41 327.968,557	10.688	117	397.031,41 327.968,557	118	397.036,143 327.974,752	7.797
118	397.036,143 327.974,752	119	397.044,891 327.986,202	14.409	119	397.044,891 327.986,202	1	397.054,746 328.001,307	18.036					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 12, Jud. Dolj, T7, P12/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.414	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 12, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.2		Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 12, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3		Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 12, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare 1638, din 05/07/2005 emis de NP Draghici Florea (Certificat de casatorie seria C.8, nr.600874/03.11.1990, eliberat de Consiliul Popular al Municipiului Craiova);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCAN MARIOARA-GEORGETA 2) CIOCAN ILIE	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOCAN MARIOARA-GEORGETA 2) CIOCAN ILIE	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

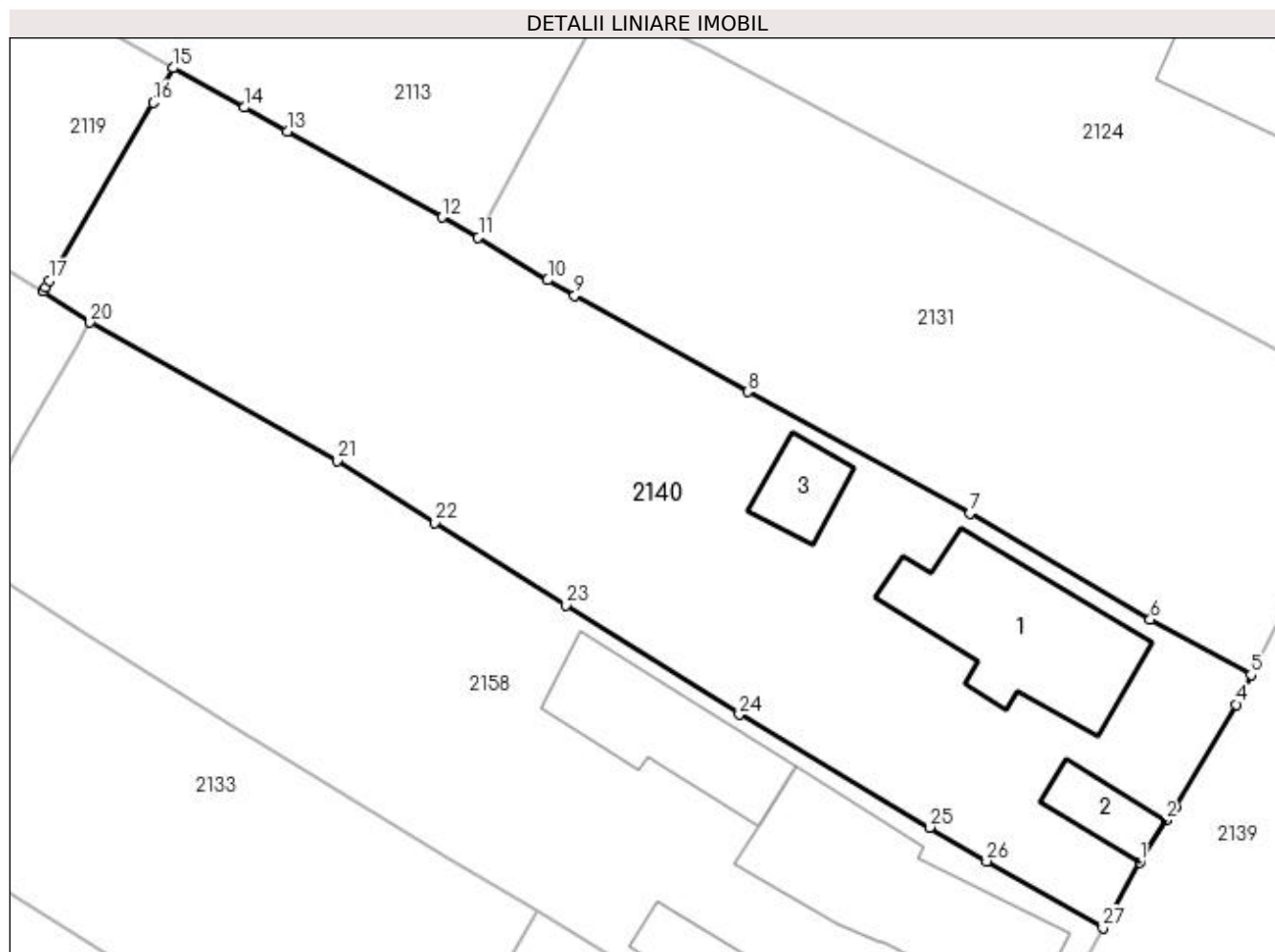
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.414	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	915	7	12/1	-	
2	vie	DA	108	7	12/1	-	
3	livada	DA	99	7	12/1	-	
4	arabil	DA	292	7	12/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.046,773 328.014,347	2	397.048,453 328.017,045	3.178
3	397.049,064 328.017,891	4	397.052,977 328.024,474	7.658
5	397.053,944 328.026,385	6	397.047,466 328.029,93	7.385
7	397.035,867 328.036,781	8	397.021,56 328.044,562	16.286
9	397.010,444 328.050,773	10	397.008,697 328.051,749	2.001
11	397.004,239 328.054,502	12	397.001,902 328.055,798	2.672
13	396.991,953 328.061,316	14	396.989,19 328.062,848	3.159
15	396.984,622 328.065,382	16	396.983,329 328.063,166	2.566
17	396.976,654 328.051,724	18	396.976,413 328.051,311	0.479
19	396.976,259 328.051,047	20	396.979,286 328.049,035	3.635
21	396.995,144 328.040,148	22	397.001,472 328.036,161	7.479
23	397.009,876 328.030,867	24	397.021,042 328.023,832	13.197
25	397.033,282 328.016,572	26	397.036,945 328.014,405	4.256
27	397.044,405 328.010,112	1	397.046,773 328.014,347	4.852

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.048,453 328.017,045	3	397.049,064 328.017,891	1.044
4	397.052,977 328.024,474	5	397.053,944 328.026,385	2.142
6	397.047,466 328.029,93	7	397.035,867 328.036,781	13.471
8	397.021,56 328.044,562	9	397.010,444 328.050,773	12.734
10	397.008,697 328.051,749	11	397.004,239 328.054,502	5.24
12	397.001,902 328.055,798	13	396.991,953 328.061,316	11.377
14	396.989,19 328.062,848	15	396.984,622 328.065,382	5.224
16	396.983,329 328.063,166	17	396.976,654 328.051,724	13.246
18	396.976,413 328.051,311	19	396.976,259 328.051,047	0.305
20	396.979,286 328.049,035	21	396.995,144 328.040,148	18.178
22	397.001,472 328.036,161	23	397.009,876 328.030,867	9.933
24	397.021,042 328.023,832	25	397.033,282 328.016,572	14.231
26	397.036,945 328.014,405	27	397.044,405 328.010,112	8.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 5, Jud. Dolj, T6,P24; T140,P36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.296	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 5, Jud. Dolj, T6,P24; T140,P36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:246 mp; S. construita desfasurata:246 mp;
A1.2		Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 5, Jud. Dolj, T6,P24; T140,P36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3		Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 5, Jud. Dolj, T6,P24; T140,P36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 150-48399, din 21/02/1994 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1116/1296, cota initiala 1/1 1) STAVARACHE ION	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 180/1296, cota initiala 180/1296 1) STAVARACHE ION	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAVARACHE ION 2) STAVARACHE ANA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

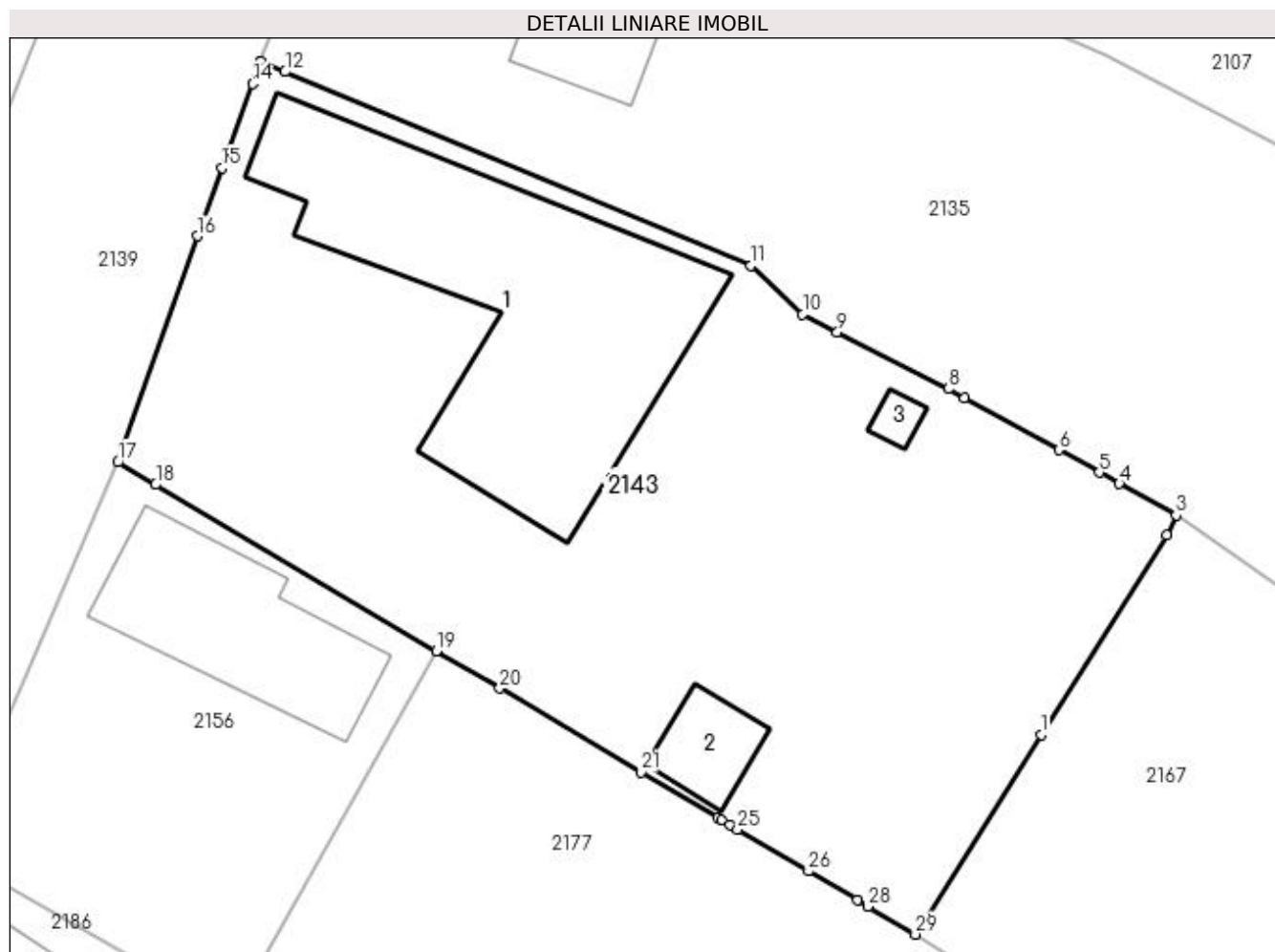
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.296	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	979	6	24	-	
2	livada	DA	317	140	36	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	246	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:246 mp; S. construita desfasurata:246 mp;
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3		construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.122,212 328.022,676	2	397.128,887 328.033,273	12.524

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.128,887 328.033,273	3	397.129,387 328.034,326	1.166

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	397.129,387 328.034,326	4	397.126,362 328.036,003	3.458
5	397.125,312 328.036,585	6	397.123,152 328.037,783	2.469
7	397.118,161 328.040,55	8	397.117,295 328.041,03	0.99
9	397.111,387 328.044,044	10	397.109,553 328.044,98	2.059
11	397.106,801 328.047,57	12	397.082,069 328.057,861	26.788
13	397.080,766 328.058,403	14	397.080,338 328.057,225	1.253
15	397.078,718 328.052,765	16	397.077,4 328.049,136	3.861
17	397.073,196 328.037,135	18	397.075,199 328.035,949	2.328
19	397.090,104 328.027,124	20	397.093,462 328.025,136	3.902
21	397.100,969 328.020,69	22	397.105,041 328.018,28	4.731
23	397.105,26 328.018,15	24	397.105,676 328.017,904	0.483
25	397.106,091 328.017,659	26	397.109,86 328.015,433	4.377
27	397.112,444 328.013,905	28	397.113,026 328.013,562	0.675
29	397.115,538 328.012,078	1	397.122,212 328.022,676	12.524

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	397.126,362 328.036,003	5	397.125,312 328.036,585	1.201
6	397.123,152 328.037,783	7	397.118,161 328.040,55	5.707
8	397.117,295 328.041,03	9	397.111,387 328.044,044	6.632
10	397.109,553 328.044,98	11	397.106,801 328.047,57	3.779
12	397.082,069 328.057,861	13	397.080,766 328.058,403	1.411
14	397.080,338 328.057,225	15	397.078,718 328.052,765	4.745
16	397.077,4 328.049,136	17	397.073,196 328.037,135	12.716
18	397.075,199 328.035,949	19	397.090,104 328.027,124	17.322
20	397.093,462 328.025,136	21	397.100,969 328.020,69	8.725
22	397.105,041 328.018,28	23	397.105,26 328.018,15	0.255
24	397.105,676 328.017,904	25	397.106,091 328.017,659	0.483
26	397.109,86 328.015,433	27	397.112,444 328.013,905	3.002
28	397.113,026 328.013,562	29	397.115,538 328.012,078	2.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:455
Nr. cadastral vechi:719

Adresa: Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 32, Jud. Dolj, T 5 P 5, T 30 P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31186	1.549	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31186-C1	Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 32, Jud. Dolj, T 5 P 5, T 30 P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2		Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 32, Jud. Dolj, T 5 P 5, T 30 P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10236 / 18/02/2008		
Contract De Vanzare Cumparare nr. AUT 999, din 17/02/2008 emis de NP CERNOBAI CE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1196/1549, cota initiala 1/1 1) CUTIERU VALENTIN-ALIN	A1
Act Notarial nr. AUT 999, din 17/02/2008 emis de NP CERNOBAI CE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CUTIERU VALENTIN-ALIN	A1.1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin 15);		
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 353/1549, cota initiala 353/1549 1) CUTIERU VALENTIN-ALIN	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CUTIERU VALENTIN-ALIN	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

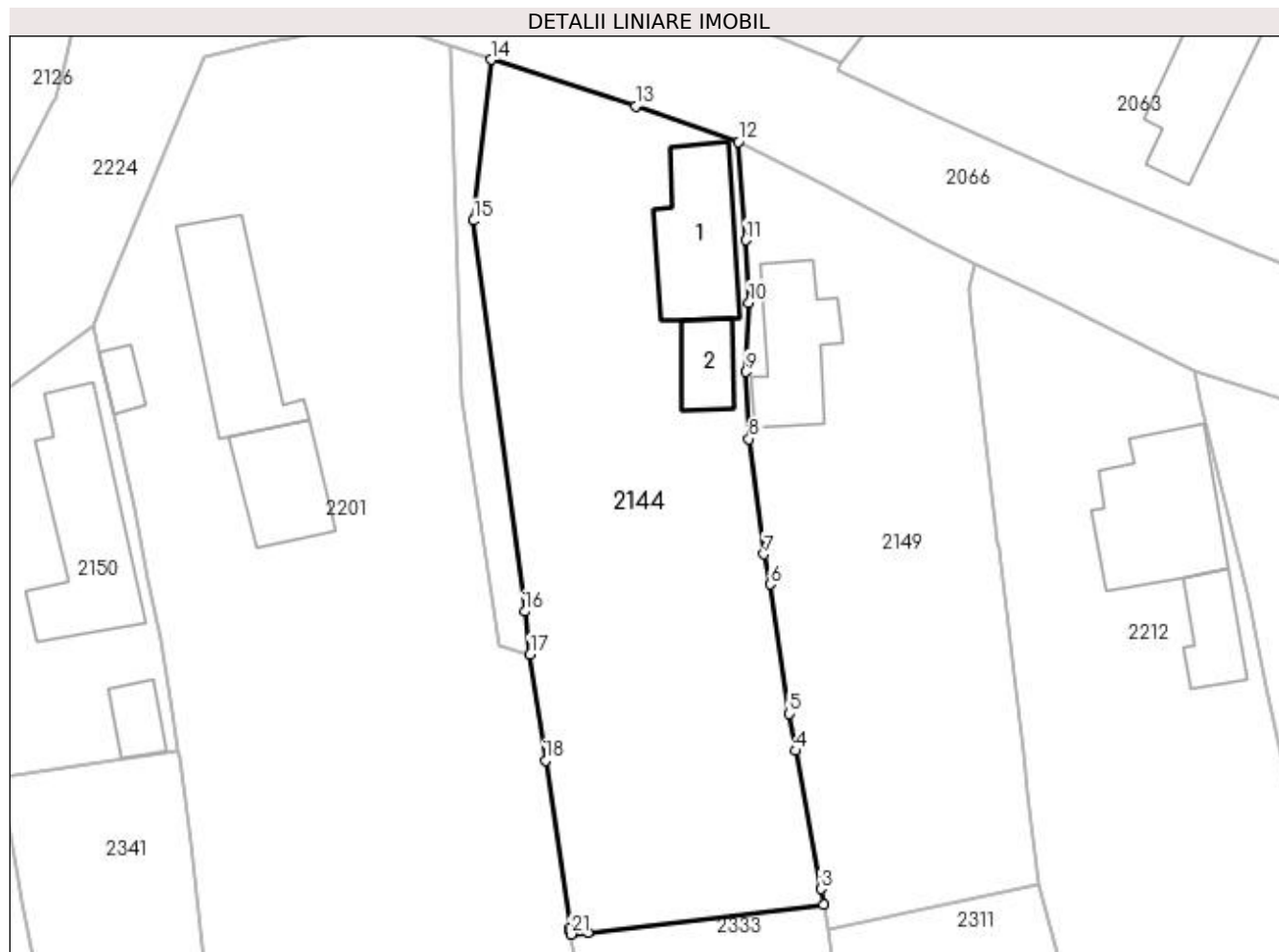
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31186	1.549	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	946	5	5	-	
2	arabil	DA	603	30	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31186-C1	construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.490,098 327.998,661	2	397.510,405 328.001,032	20.445
3	397.510,158 328.002,415	4	397.508,038 328.014,309	12.081

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.510,405 328.001,032	3	397.510,158 328.002,415	1.405
4	397.508,038 328.014,309	5	397.507,467 328.017,512	3.253

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	397.507,467 328.017,512	6	397.505,82 328.028,664	11.273
7	397.505,288 328.031,246	8	397.503,993 328.041,188	10.026
9	397.503,708 328.046,969	10	397.503,985 328.052,937	5.974
11	397.503,696 328.058,297	12	397.503,072 328.066,782	8.508
13	397.494,201 328.069,859	14	397.481,771 328.073,863	13.059
15	397.480,265 328.060,0	16	397.484,644 328.026,318	33.965
17	397.485,127 328.022,605	18	397.486,457 328.013,481	9.221
19	397.488,569 327.998,998	20	397.488,606 327.998,746	0.254
21	397.488,643 327.998,491	1	397.490,098 327.998,661	1.465

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.505,82 328.028,664	7	397.505,288 328.031,246	2.636
8	397.503,993 328.041,188	9	397.503,708 328.046,969	5.788
10	397.503,985 328.052,937	11	397.503,696 328.058,297	5.368
12	397.503,072 328.066,782	13	397.494,201 328.069,859	9.389
14	397.481,771 328.073,863	15	397.480,265 328.060,0	13.945
16	397.484,644 328.026,318	17	397.485,127 328.022,605	3.744
18	397.486,457 328.013,481	19	397.488,569 327.998,998	14.636
20	397.488,606 327.998,746	21	397.488,643 327.998,491	0.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Jud. Dolj, TARLAUA 7, PARCELA 16.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31776	109	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
255957 / 22/12/2022	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.NR.2898, din 21/12/2022 emis de Dragusin Danut Florin;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID VIORICA	

C. Partea III. SARCINI .

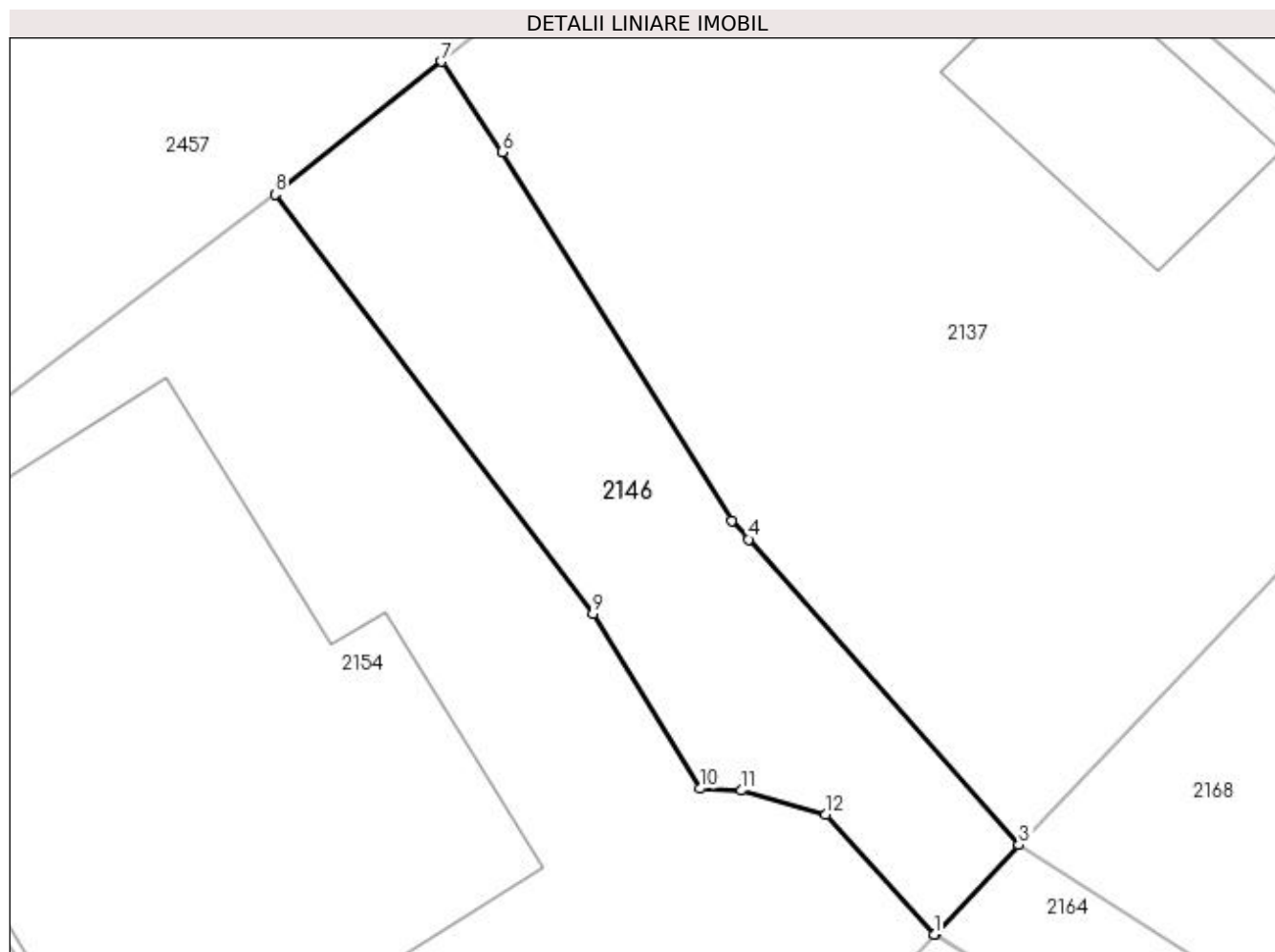
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31776	109	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	109	7	16	-	TEREN PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD DIN BETON, PLASA DE SARMA SI LIMITA CONVENTIONALA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.867,942 328.022,724	2	396.867,964 328.022,731	0.023
2	396.867,964 328.022,731	3	396.870,074 328.024,965	3.073
3	396.870,074 328.024,965	4	396.863,282 328.032,633	10.243
4	396.863,282 328.032,633	5	396.862,865 328.033,104	0.629
5	396.862,865 328.033,104	6	396.857,101 328.042,346	10.892

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.857,101 328.042,346	7	396.855,576 328.044,618	2.736
7	396.855,576 328.044,618	8	396.851,399 328.041,288	5.342
8	396.851,399 328.041,288	9	396.859,379 328.030,762	13.209
9	396.859,379 328.030,762	10	396.862,069 328.026,378	5.143
10	396.862,069 328.026,378	11	396.863,109 328.026,331	1.041
11	396.863,109 328.026,331	12	396.865,217 328.025,725	2.193
12	396.865,217 328.025,725	1	396.867,942 328.022,724	4.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 34, Jud. Dolj, T5 ,P4; T30, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.199	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 34, Jud. Dolj, T5 ,P4; T30, P6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare 1642, din 23/08/2002 emis de NP Florian Tone;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN STEFAN-COSTEL DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

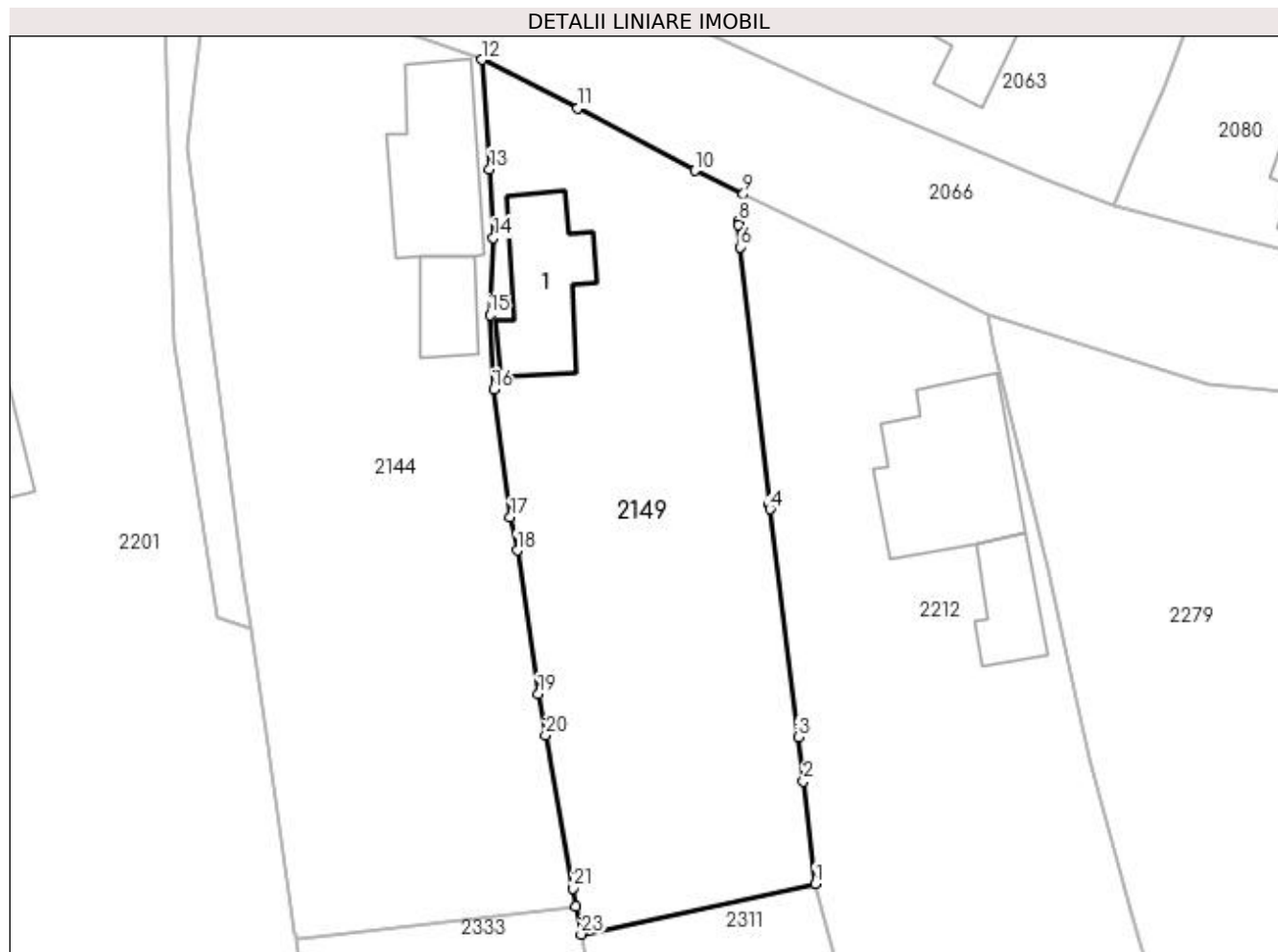
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.199	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	712	5	4	-	
2	arabil	DA	487	30	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.528,998 328.002,765	2	397.528,054 328.010,749	8.04	2	397.528,054 328.010,749	3	397.527,65 328.014,17	3.445
3	397.527,65 328.014,17	4	397.525,47 328.031,871	17.834	4	397.525,47 328.031,871	5	397.525,424 328.032,244	0.376
5	397.525,424 328.032,244	6	397.523,155 328.052,238	20.122	6	397.523,155 328.052,238	7	397.523,023 328.053,938	1.705

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	397.523,023 328.053,938	8	397.523,001 328.054,224	0.287
9	397.523,402 328.056,34	10	397.519,622 328.058,17	4.2
11	397.510,526 328.062,998	12	397.503,072 328.066,782	8.359
13	397.503,696 328.058,297	14	397.503,985 328.052,937	5.368
15	397.503,708 328.046,969	16	397.503,993 328.041,188	5.788
17	397.505,288 328.031,246	18	397.505,82 328.028,664	2.636
19	397.507,467 328.017,512	20	397.508,038 328.014,309	3.253
21	397.510,158 328.002,415	22	397.510,405 328.001,032	1.405
23	397.510,793 327.998,855	1	397.528,998 328.002,765	18.62

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	397.523,001 328.054,224	9	397.523,402 328.056,34	2.154
10	397.519,622 328.058,17	11	397.510,526 328.062,998	10.298
12	397.503,072 328.066,782	13	397.503,696 328.058,297	8.508
14	397.503,985 328.052,937	15	397.503,708 328.046,969	5.974
16	397.503,993 328.041,188	17	397.505,288 328.031,246	10.026
18	397.505,82 328.028,664	19	397.507,467 328.017,512	11.273
20	397.508,038 328.014,309	21	397.510,158 328.002,415	12.081
22	397.510,405 328.001,032	23	397.510,793 327.998,855	2.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 3, Jud. Dolj, (FOST TARLAUA 5, PARCELA 7)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31692	501	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31692-C1	Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 3, Jud. Dolj, (FOST TARLAUA 5, PARCELA 7)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Suprafata constr. desfas.= 135mp - P - Locuinta, construita in anul 1962.
A1.2	31692-C2	Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 3, Jud. Dolj, (FOST TARLAUA 5, PARCELA 7)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Suprafata constr. desfas.= 25mp - P - Anexa gospodareasca, constr. in anul 1965.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
281008 / 25/11/2021	
Act Notarial nr. CVC 5062, din 22/11/2021 emis de Jianu Georgeta Cristina;	
B1	A1, A1.1, A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂLIN IONEL	

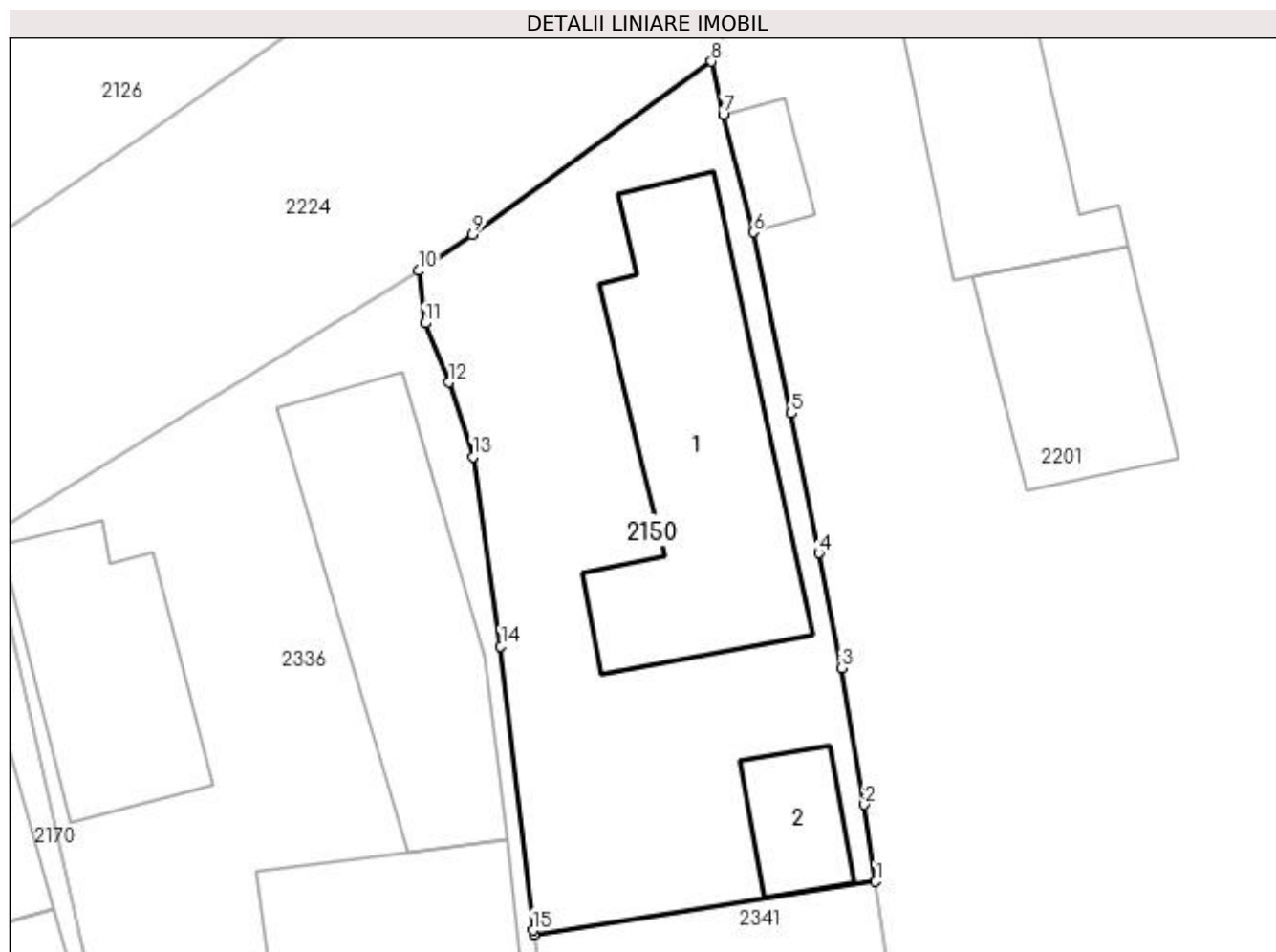
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31692	501	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	501	5	7	-	Teren parțial împrejmuit cu gard din metal, gard din beton, zid construcție, gard din plasa de sarma și limita convențională.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31692-C1	construcții de locuințe	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:135 mp; S. construită desfășurată:135 mp; Suprafața constr. desfășurată= 135mp - P - Locuința, construită în anul 1962.
A1.2	31692-C2	construcții de locuințe	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:25 mp; S. construită desfășurată:25 mp; Suprafața constr. desfășurată= 25mp - P - Anexa gospodărească, constr. în anul 1965.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.454,768 328.014,346	2	397.454,269 328.017,774	3.464
2	397.454,269 328.017,774	3	397.453,227 328.023,883	6.197
3	397.453,227 328.023,883	4	397.452,225 328.029,01	5.224
4	397.452,225 328.029,01	5	397.451,004 328.035,253	6.362
5	397.451,004 328.035,253	6	397.449,299 328.043,33	8.255
6	397.449,299 328.043,33	7	397.447,948 328.048,606	5.446
7	397.447,948 328.048,606	8	397.447,425 328.050,961	2.412
8	397.447,425 328.050,961	9	397.436,762 328.043,216	13.179
9	397.436,762 328.043,216	10	397.434,341 328.041,613	2.904
10	397.434,341 328.041,613	11	397.434,631 328.039,276	2.355
11	397.434,631 328.039,276	12	397.435,712 328.036,632	2.856
12	397.435,712 328.036,632	13	397.436,778 328.033,316	3.483
13	397.436,778 328.033,316	14	397.438,016 328.024,853	8.553
14	397.438,016 328.024,853	15	397.439,459 328.012,16	12.775
15	397.439,459 328.012,16	16	397.439,488 328.011,984	0.178
16	397.439,488 328.011,984	1	397.454,768 328.014,346	15.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, Tarlăua 140 Parcela 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30513	1.010	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
134243 / 30/10/2014	
Act Notarial nr. contract de vanzare -cumparare nr 4696, din 29/10/2014 emis de Jianu Georgeta Cristina;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TUDOR CRISTINA ADRIANA	
2) TUDOR IONUT IULIAN	

C. Partea III. SARCINI .

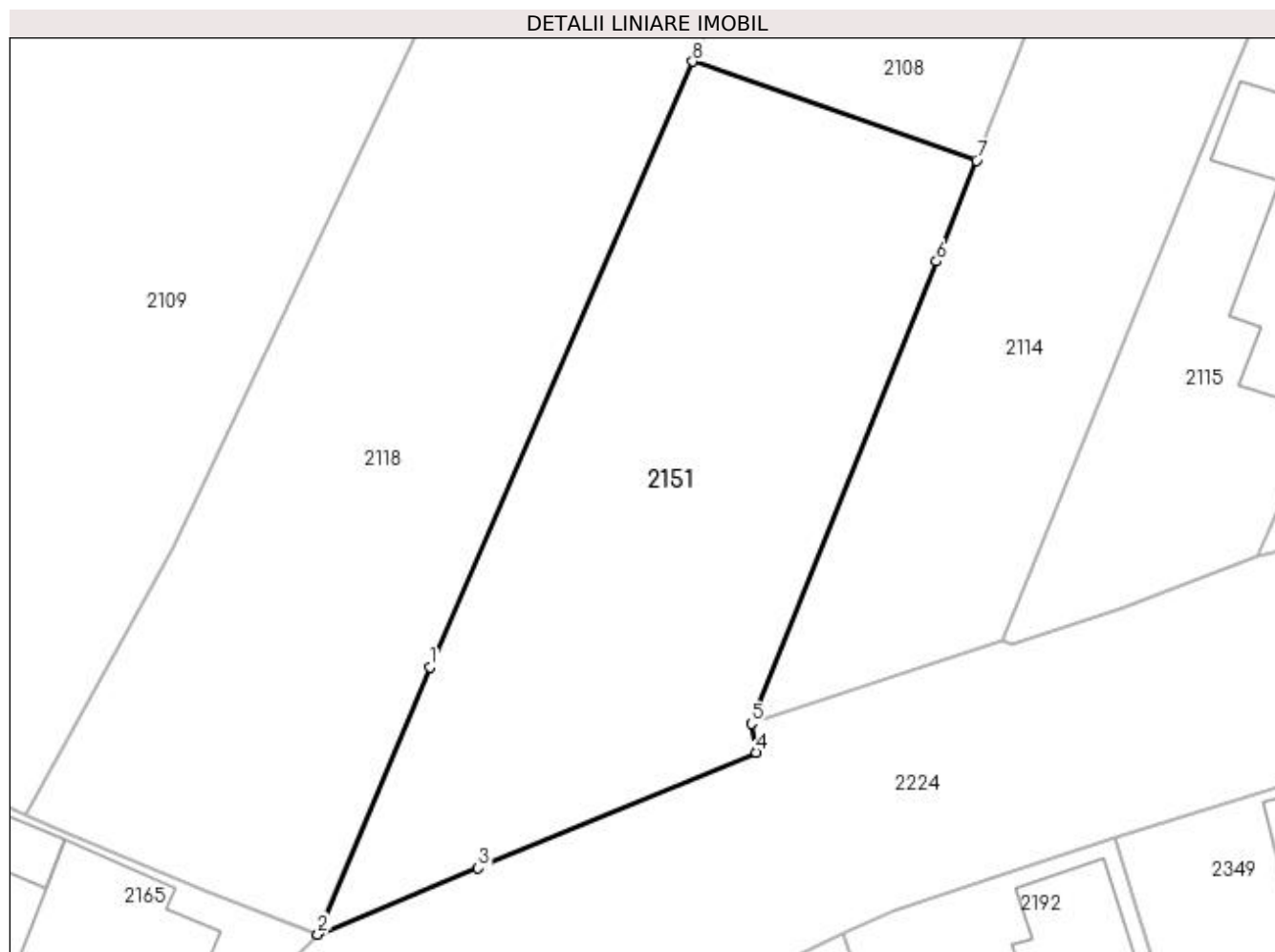
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30513	1.010	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.010	140	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.308,525 328.015,208	2	397.301,375 327.998,195	18.455
2	397.301,375 327.998,195	3	397.311,607 328.002,41	11.066
3	397.311,607 328.002,41	4	397.329,314 328.009,794	19.185
4	397.329,314 328.009,794	5	397.328,997 328.011,608	1.841
5	397.328,997 328.011,608	6	397.340,802 328.041,058	31.728

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.340,802 328.041,058	7	397.343,354 328.047,48	6.911
7	397.343,354 328.047,48	8	397.325,268 328.053,781	19.152
8	397.325,268 328.053,781	1	397.308,525 328.015,208	42.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 47A, Jud. Dolj, TARLAUA 7, PARCELA 16.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30899	456	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30899-C1	Loc. Almaj, Str Ion Gh. Plesa, Nr. 47A, Jud. Dolj, TARLAUA 7, PARCELA 16.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; C 1- casa cu Sc-164 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
222381 / 10/09/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 694, din 09/09/2021 emis de Tomita Sebastian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIGLENEAN ANDREI MARIAN	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

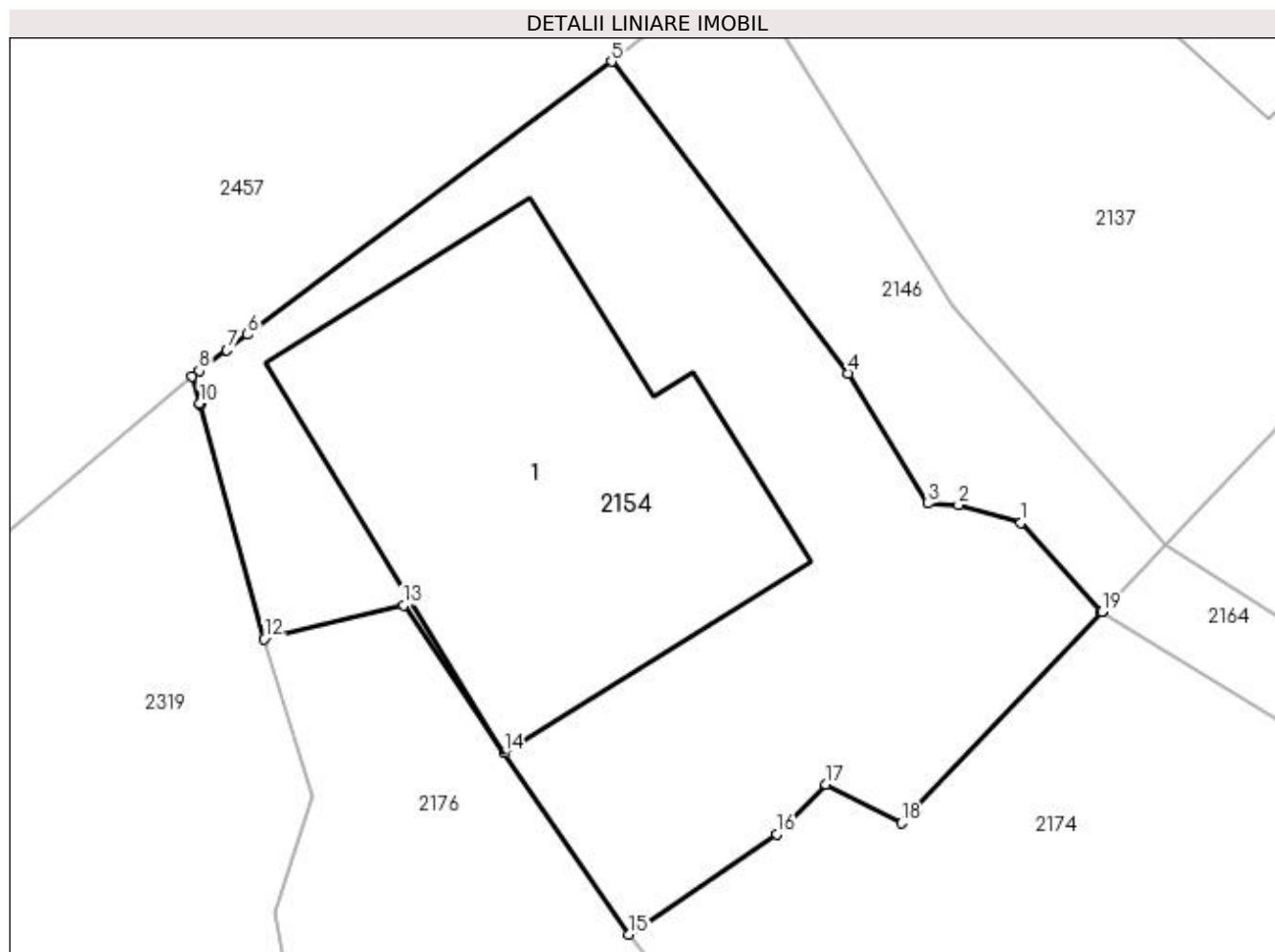
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30899	456	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	456	7	16	-	TEREN PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD DIN BETON SI LIMITA CONVENTIONALA. SUPRAFATA DIN ACTE=478mp

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30899-C1	construcții de locuințe	175	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; C 1-casa cu Sc-164 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.865,217 328.025,725	2	396.863,109 328.026,331	2.193
2	396.863,109 328.026,331	3	396.862,069 328.026,378	1.041
3	396.862,069 328.026,378	4	396.859,379 328.030,762	5.143

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	396.859,379 328.030,762	5	396.851,399 328.041,288	13.209
5	396.851,399 328.041,288	6	396.839,111 328.032,075	15.359
6	396.839,111 328.032,075	7	396.838,413 328.031,551	0.872
7	396.838,413 328.031,551	8	396.837,485 328.030,856	1.16
8	396.837,485 328.030,856	9	396.837,251 328.030,68	0.293
9	396.837,251 328.030,68	10	396.837,502 328.029,761	0.952
10	396.837,502 328.029,761	11	396.837,513 328.029,721	0.042
11	396.837,513 328.029,721	12	396.839,676 328.021,816	8.195
12	396.839,676 328.021,816	13	396.844,382 328.022,942	4.839
13	396.844,382 328.022,942	14	396.847,772 328.017,957	6.029
14	396.847,772 328.017,957	15	396.851,993 328.011,843	7.429
15	396.851,993 328.011,843	16	396.856,974 328.015,232	6.025
16	396.856,974 328.015,232	17	396.858,637 328.016,901	2.356
17	396.858,637 328.016,901	18	396.861,194 328.015,596	2.871
18	396.861,194 328.015,596	19	396.867,946 328.022,72	9.815
19	396.867,946 328.022,72	20	396.867,942 328.022,724	0.006
20	396.867,942 328.022,724	1	396.865,217 328.025,725	4.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 7, Jud. Dolj, T6, P25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		411	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 7, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Contract de intretinere 15284, din 12/09/1991 emis de NS DOINA FAURAR;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) MARICA-VIOREL ION 2) MARICA-VIOREL ELENA
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1316-59364, din 16/10/1998 emis de CJSIPT Dolj (Adeverinta nr. 1899/19.05.2023, eliberata de Primaria Comunei Almaj);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) MARICA LUCRETIA , Lipsa CNP DEFUNCT:Da
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 565, din 17/04/1985 emis de Notariatul de Stat Judetean Dolj;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) MARICA-VIOREL ION
Act Notarial nr. Contract de intretinere 15284, din 12/09/1991 emis de NS DOINA FAURAR;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/8, cota initiala 6/8 1) MARICA-VIOREL ION 2) MARICA-VIOREL ELENA
Act Notarial nr. Contract de donatie 1648, din 20/07/2004 emis de NP DEFTA EMIL;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) MARICA-VIOREL ION 2) MARICA-VIOREL ELENA

C. Partea III. SARCINI .

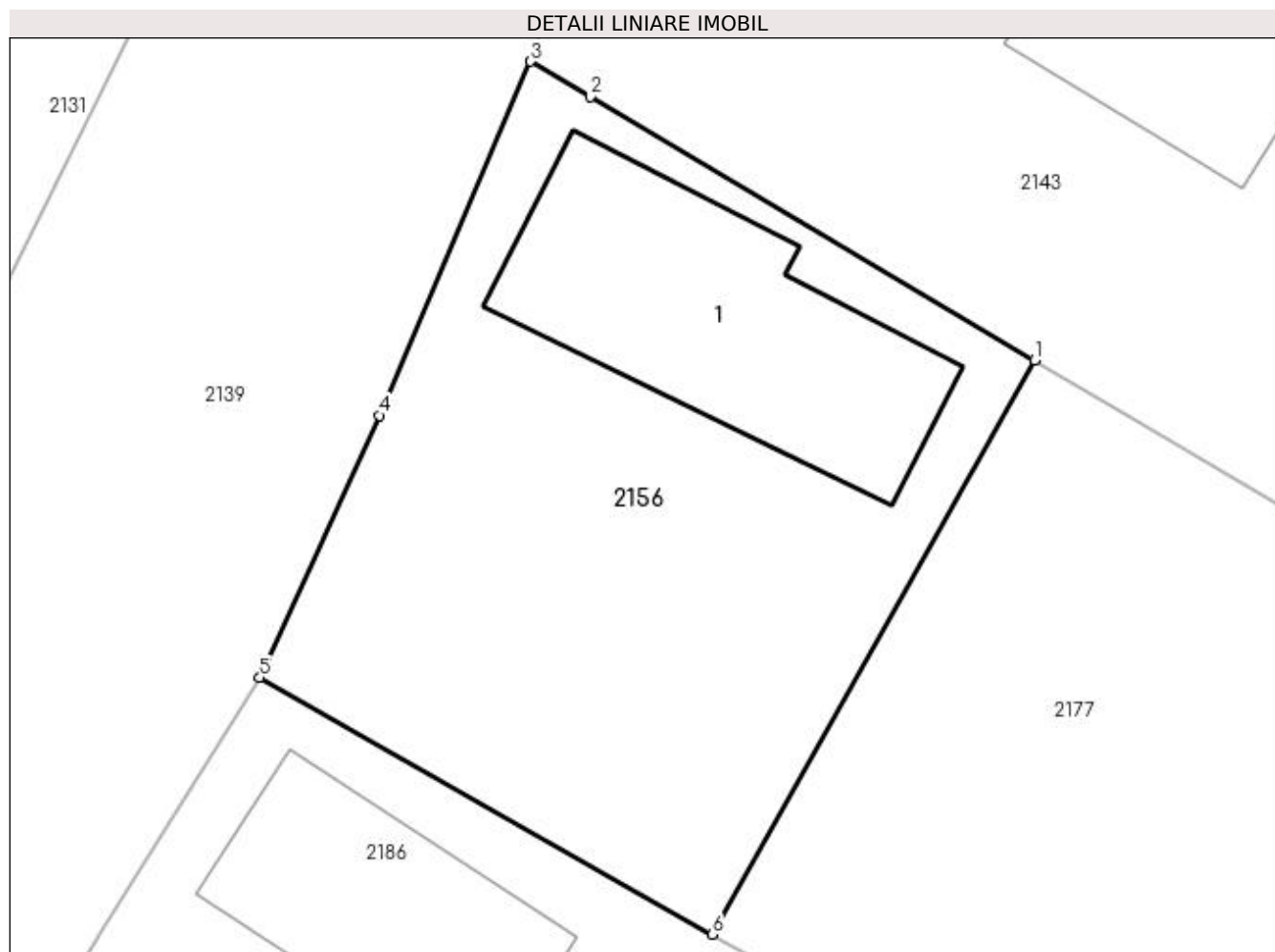
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	411	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	411	6	25	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.090,104 328.027,124	2	397.075,199 328.035,949	17.322
2	397.075,199 328.035,949	3	397.073,196 328.037,135	2.328
3	397.073,196 328.037,135	4	397.068,127 328.025,268	12.904
4	397.068,127 328.025,268	5	397.064,114 328.016,474	9.666

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	397.064,114 328.016,474	6	397.079,298 328.007,87	17.453
6	397.079,298 328.007,87	1	397.090,104 328.027,124	22.079

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 42, Jud. Dolj, (fost nr. 180, fost T5, P1)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30917	887	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30917-C1	Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 42, Jud. Dolj, (fost nr. 180, fost T5, P1)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C1-Locuinta, An constr.1953 ; S constr. desf. = 59mp
A1.2	30917-C2	Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 42, Jud. Dolj, (fost nr. 180, fost T5, P1)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; C2-Anexa, An constr.1980 ; S constr. desf. = 90mp; Magazie
A1.3	30917-C3	Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 42, Jud. Dolj, (fost nr. 180, fost T5, P1)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C3-Anexa, An constr.1980 ; S constr. desf. = 25mp - patul
A1.4	30917-C4	Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 42, Jud. Dolj, (fost nr. 180, fost T5, P1)	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:206 mp; C4-Locuinta(P+M), An constr.2020 ; S constr. desf. = 206mp;SU Parter=73.3mp; SuTerasa=11.4mp; SU Mansarda=84.6mp
A1.5		Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 42, Jud. Dolj, (fost nr. 180, fost T5, P1)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
130983 / 31/08/2017		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 43, din 21/08/2014 emis de BNP TEODORA VLADOIANU (act administrativ nr certificat fiscal nr 2756 din 18.08.2017, emis de PRIMARIA ALMAJ;act administrativ nr TDP NR 1196-48419 din 22.10.1997, emis de CJ DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) IONELE ANGELICA DEFUNCT:Da <i>OBSERVATII: DEF IONELE VASILE</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) IONELE COSTEL	A1, A1.1, A1.2, A1.3
8428 / 13/01/2023		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificării construcției nr. 122, din 12/01/2023 emis de PRIMARIA ALMAJ (act administrativ nr autorizatie de construire nr. 7 din 07.08.2018, emis de PRIMARIA ALMAJ;act administrativ nr proces verbal de receptie nr. 963 din 26.03.2020, emis de PRIMARIA ALMAJ);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONELE COSTEL 2) IONELE ANGELICA , Decedata DEFUNCT:Da	A1.4
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONELE ANGELICA 2) IONELE COSTEL	A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30917	887	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	887	5	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30917-C1	construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:59 mp; S. construită desfasurata:59 mp; C1-Locuinta, An constr.1953 ; S constr. desf. = 59mp
A1.2	30917-C2	construcții anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:90 mp; S. construită desfasurata:90 mp; C2-Anexa, An constr.1980 ; S constr. desf. = 90mp; Magazie
A1.3	30917-C3	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:25 mp; S. construită desfasurata:25 mp; C3-Anexa, An constr.1980 ; S constr. desf. = 25mp - patul
A1.4	30917-C4	construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:103 mp; S. construită desfasurata:206 mp; C4-Locuinta (P+M), An constr.2020 ; S constr. desf. = 206mp;SU Parter=73.3mp; SuTerasa=11.4mp; SU Mansarda=84.6mp
A1.5		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:20 mp; S. construită desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.620,221 328.010,219	2	397.619,28 328.013,262	3.185
2	397.619,28 328.013,262	3	397.618,159 328.016,332	3.268
3	397.618,159 328.016,332	4	397.614,564 328.026,543	10.825
4	397.614,564 328.026,543	5	397.611,55 328.034,173	8.204
5	397.611,55 328.034,173	6	397.609,462 328.038,526	4.828
6	397.609,462 328.038,526	7	397.607,963 328.038,525	1.499
7	397.607,963 328.038,525	8	397.600,698 328.038,518	7.265
8	397.600,698 328.038,518	9	397.585,173 328.039,077	15.535
9	397.585,173 328.039,077	10	397.585,429 328.034,72	4.365
10	397.585,429 328.034,72	11	397.585,65 328.033,266	1.471
11	397.585,65 328.033,266	12	397.585,855 328.032,345	0.944
12	397.585,855 328.032,345	13	397.586,687 328.029,231	3.223
13	397.586,687 328.029,231	14	397.589,834 328.016,749	12.873
14	397.589,834 328.016,749	15	397.591,382 328.011,234	5.728
15	397.591,382 328.011,234	16	397.592,729 328.006,932	4.508
16	397.592,729 328.006,932	17	397.593,744 328.003,691	3.396
17	397.593,744 328.003,691	18	397.593,89 328.003,224	0.489
18	397.593,89 328.003,224	19	397.593,982 328.002,931	0.307
19	397.593,982 328.002,931	20	397.594,226 328.002,334	0.645
20	397.594,226 328.002,334	1	397.620,221 328.010,219	27.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 14, Jud. Dolj, T7, P15, 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.352	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 14, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp;
A1.2		Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 14, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3		Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 14, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 335, din 02/11/2004 emis de NP CERNOBAI CLAUDIU EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) CUTIERU TINCUTA	A1, A1.1
Act Notarial nr. 335, din 02/11/2004 emis de NP CERNOBAI CLAUDIU EMIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) TOMA ANA-AURORA	A1, A1.1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CUTIERU TINCUTA 2) TOMA ANA-AURORA	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

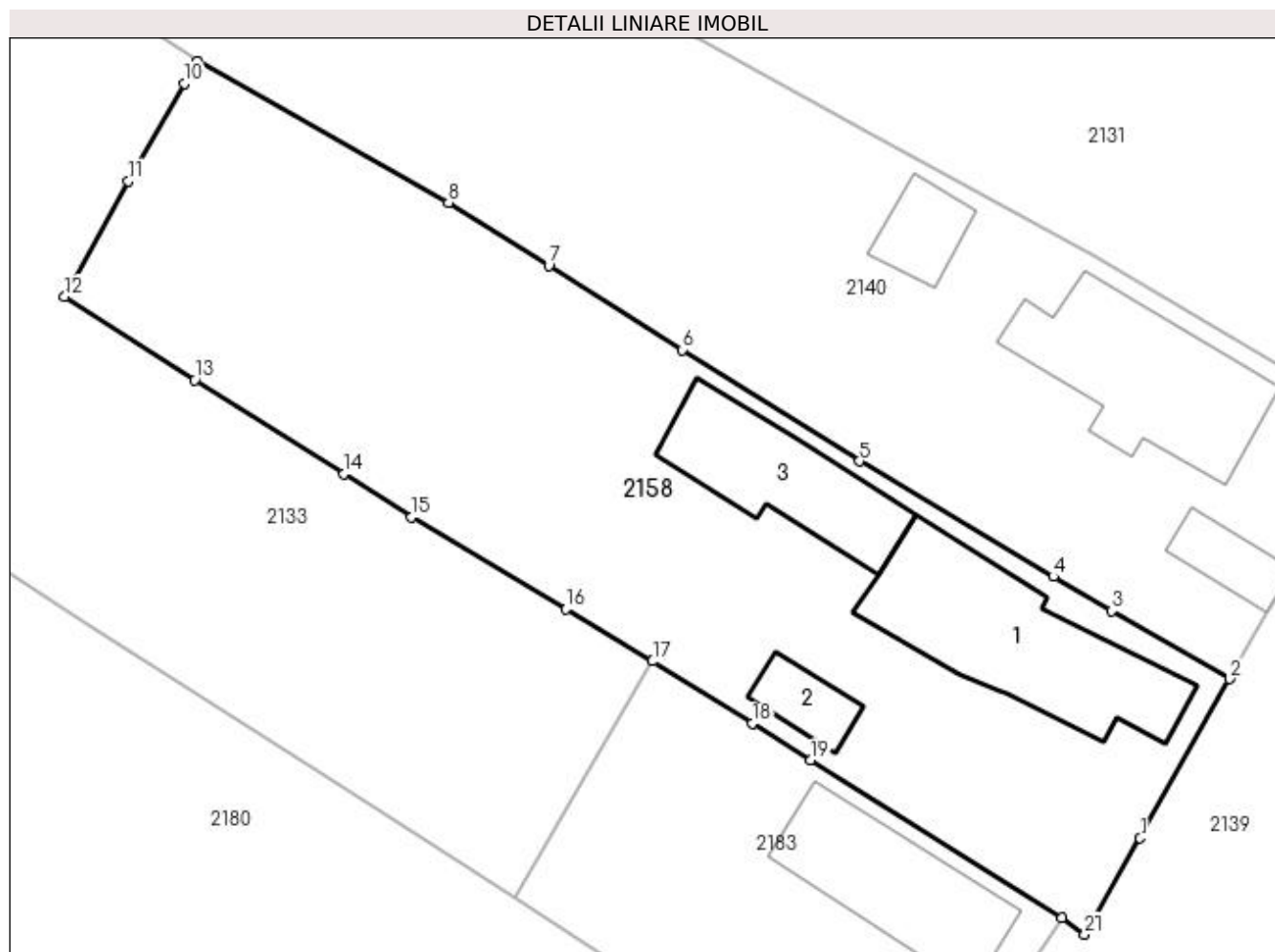
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.352	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	706	7	5	-	
2	arabil	DA	150	7	15	-	
3	vie	DA	496	7	15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp;
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3		construcții anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.038,762 328.000,081	2	397.044,405 328.010,112	11.509
3	397.036,945 328.014,405	4	397.033,282 328.016,572	4.256
5	397.021,042 328.023,832	6	397.009,876 328.030,867	13.197
7	397.001,472 328.036,161	8	396.995,144 328.040,148	7.479
9	396.979,286 328.049,035	10	396.978,454 328.047,656	1.611
11	396.974,938 328.041,489	12	396.970,923 328.034,216	8.308
13	396.979,147 328.028,962	14	396.988,528 328.023,032	11.098
15	396.992,818 328.020,321	16	397.002,52 328.014,518	11.305
17	397.008,013 328.011,233	18	397.014,292 328.007,316	7.401
19	397.017,998 328.004,991	20	397.033,835 327.995,052	18.698
21	397.035,27 327.994,01	1	397.038,762 328.000,081	7.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.044,405 328.010,112	3	397.036,945 328.014,405	8.607
4	397.033,282 328.016,572	5	397.021,042 328.023,832	14.231
6	397.009,876 328.030,867	7	397.001,472 328.036,161	9.933
8	396.995,144 328.040,148	9	396.979,286 328.049,035	18.178
10	396.978,454 328.047,656	11	396.974,938 328.041,489	7.099
12	396.970,923 328.034,216	13	396.979,147 328.028,962	9.759
14	396.988,528 328.023,032	15	396.992,818 328.020,321	5.075
16	397.002,52 328.014,518	17	397.008,013 328.011,233	6.4
18	397.014,292 328.007,316	19	397.017,998 328.004,991	4.375
20	397.033,835 327.995,052	21	397.035,27 327.994,01	1.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:602
Nr. cadastral vechi:818

Adresa: Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 40, Jud. Dolj, FOSTA T 5 P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	31229	725	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31229-C1	Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 40, Jud. Dolj, FOSTA T 5 P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33773 / 23/06/2009		
Contract De Intretinere nr. AUT 318, din 22/06/2009 emis de NP VLADOIANU T;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CORNESENU CRISTEA	A1, A1.1
104234 / 05/12/2012		
Certificat De Mostenitor nr. 82, din 04/12/2012 emis de NP CARSTEA T;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CORNESANU NICULINA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

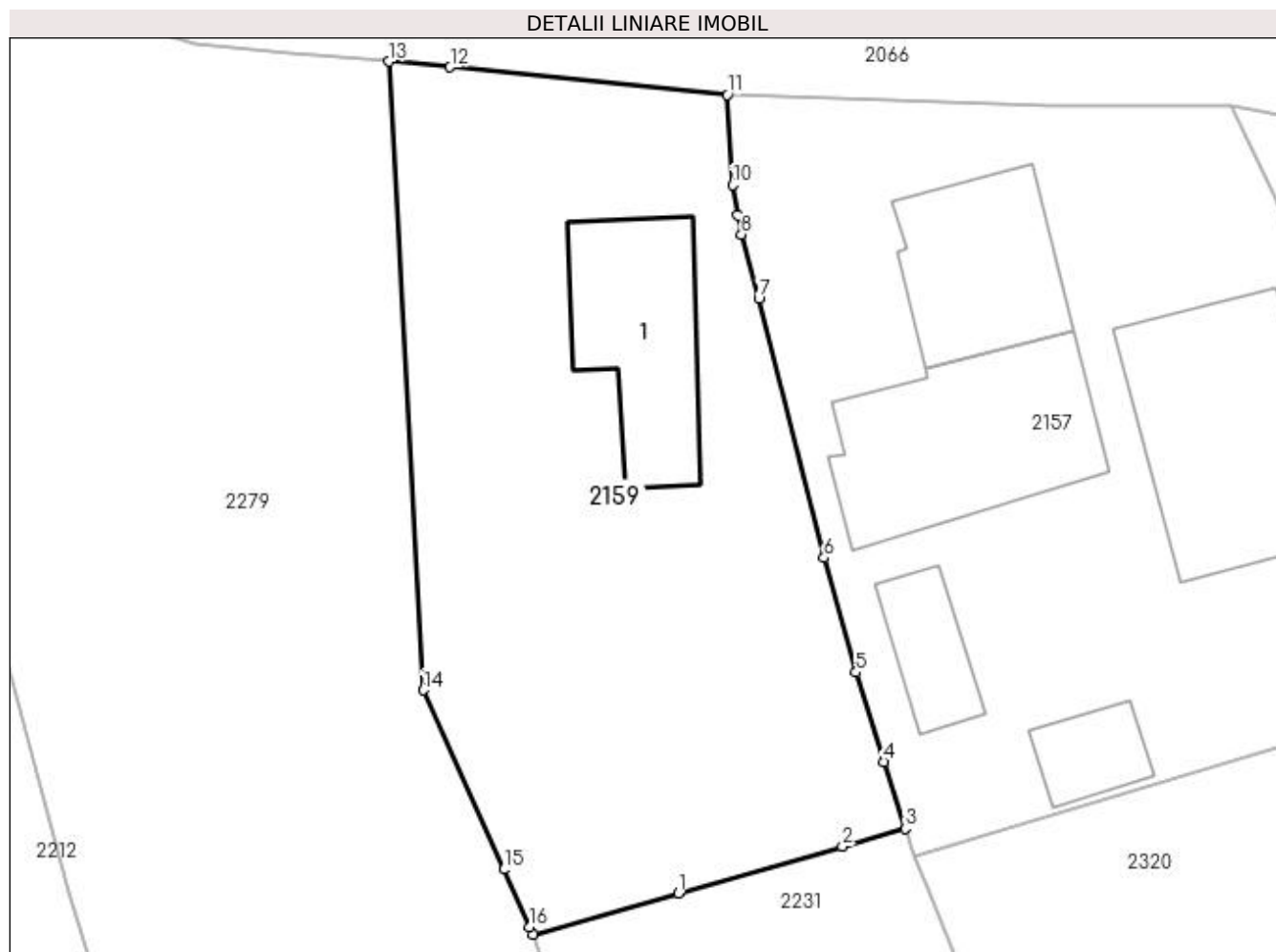
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31229	725	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	564	5	2	-	
2	arabil	DA	161	5	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31229-C1	construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.582,814 328.000,592	2	397.590,729 328.002,836	8.227
2	397.590,729 328.002,836	3	397.593,744 328.003,691	3.133
3	397.593,744 328.003,691	4	397.592,729 328.006,932	3.396

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	397.592,729 328.006,932	5	397.591,382 328.011,234	4.508
5	397.591,382 328.011,234	6	397.589,834 328.016,749	5.728
6	397.589,834 328.016,749	7	397.586,687 328.029,231	12.873
7	397.586,687 328.029,231	8	397.585,855 328.032,345	3.223
8	397.585,855 328.032,345	9	397.585,65 328.033,266	0.944
9	397.585,65 328.033,266	10	397.585,429 328.034,72	1.471
10	397.585,429 328.034,72	11	397.585,173 328.039,077	4.365
11	397.585,173 328.039,077	12	397.571,802 328.040,409	13.437
12	397.571,802 328.040,409	13	397.568,865 328.040,679	2.95
13	397.568,865 328.040,679	14	397.570,521 328.010,377	30.348
14	397.570,521 328.010,377	15	397.574,395 328.001,734	9.472
15	397.574,395 328.001,734	16	397.575,636 327.998,965	3.034
16	397.575,636 327.998,965	17	397.575,798 327.998,603	0.397
17	397.575,798 327.998,603	1	397.582,814 328.000,592	7.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, TARLAUA 7, PARCELA 20.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31804	76	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
255962 / 22/12/2022	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.NR.2898, din 21/12/2022 emis de Dragusin Danut Florin;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID VIORICA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

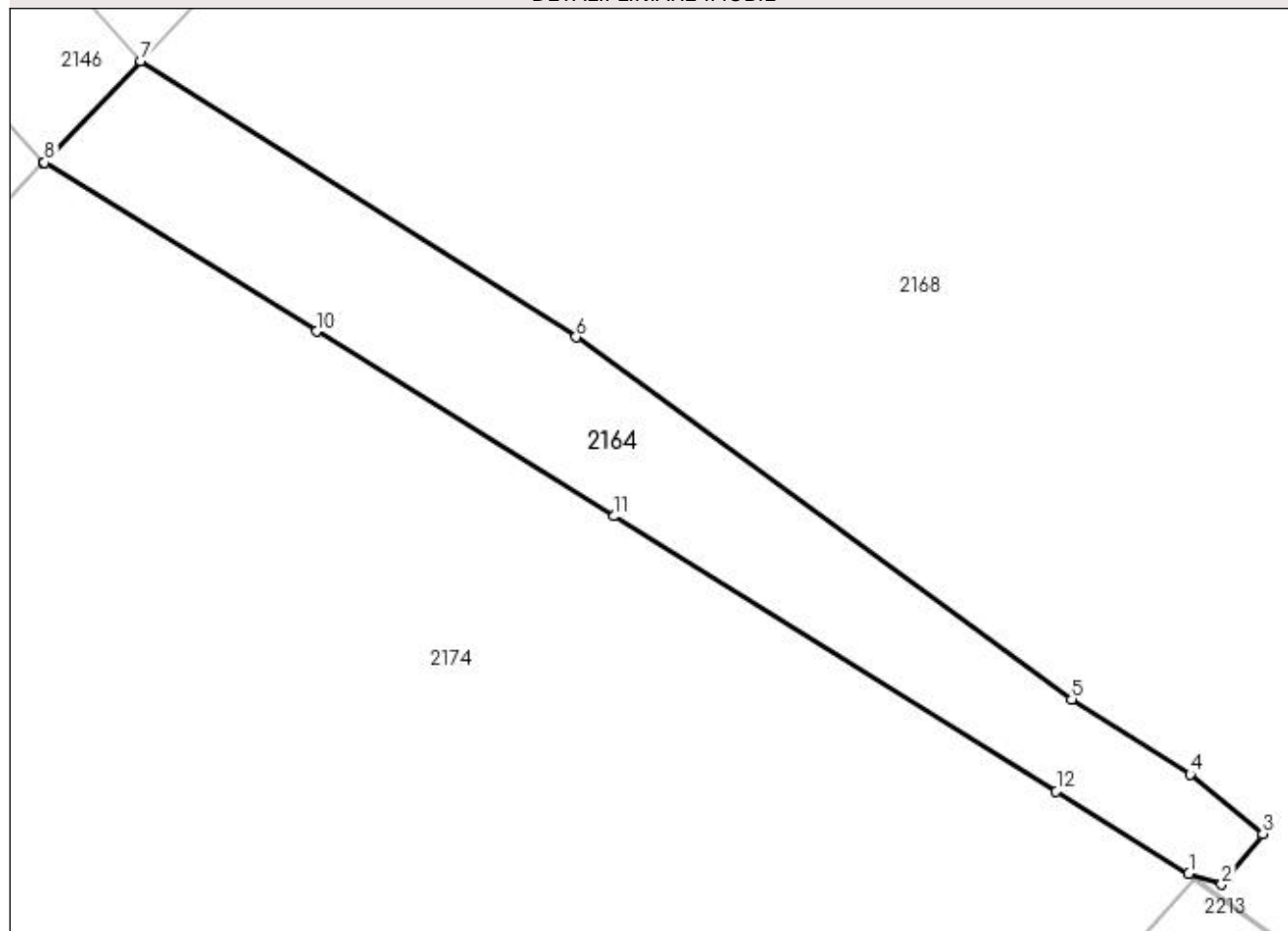
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31804	76	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	76	7	20	-	TEREN PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD DIN PLASA DE SARMA SI LIMITA CONVENTIONALA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.893,125 328.007,105	2	396.893,846 328.006,861	0.761
2	396.893,846 328.006,861	3	396.894,753 328.007,979	1.44
3	396.894,753 328.007,979	4	396.893,155 328.009,282	2.062
4	396.893,155 328.009,282	5	396.890,548 328.010,937	3.088
5	396.890,548 328.010,937	6	396.879,653 328.018,895	13.492

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.879,653 328.018,895	7	396.870,074 328.024,965	11.34
7	396.870,074 328.024,965	8	396.867,964 328.022,731	3.073
8	396.867,964 328.022,731	9	396.867,942 328.022,724	0.023
9	396.867,942 328.022,724	10	396.873,94 328.019,019	7.05
10	396.873,94 328.019,019	11	396.880,482 328.014,957	7.7
11	396.880,482 328.014,957	12	396.890,21 328.008,915	11.452
12	396.890,21 328.008,915	1	396.893,125 328.007,105	3.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 8, Jud. Dolj, T6,P5; T140,P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.913	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 8, Jud. Dolj, T6,P5; T140,P10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2		Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 8, Jud. Dolj, T6,P5; T140,P10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3		Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 8, Jud. Dolj, T6,P5; T140,P10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.4		Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 8, Jud. Dolj, T6,P5; T140,P10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1096-1367, din 18/08/1997 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEFĂNESCU NICOLAE	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEFANESCU NICOLAE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

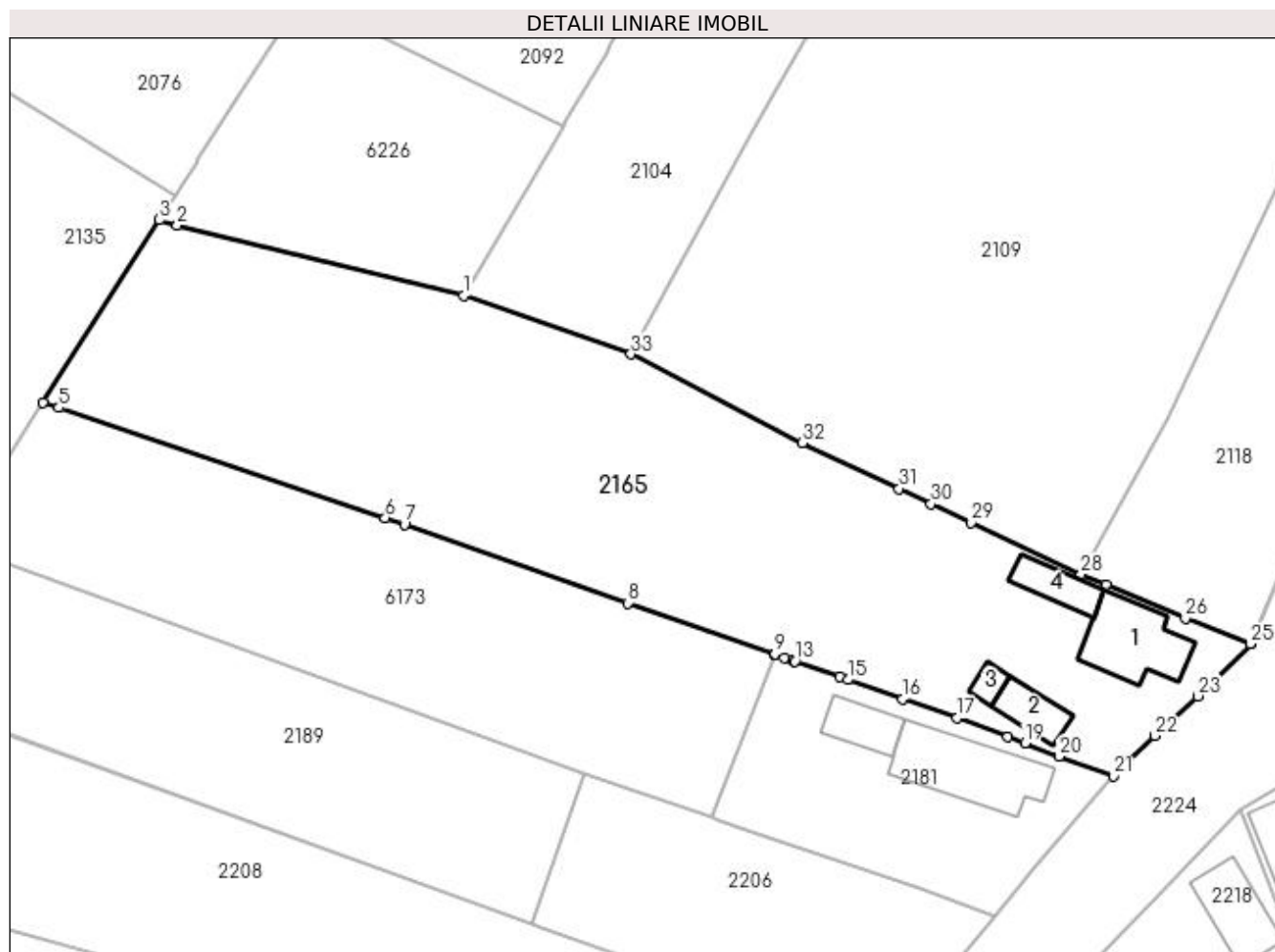
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.913	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	568	6	5	-	
2	vie	DA	434	140	10	-	
3	livada	DA	315	140	10	-	
4	arabil	DA	1.596	140	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2		construcții de locuințe	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.4		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.215,049 328.036,37	2	397.183,63 328.044,074	32.35
3	397.181,687 328.044,663	4	397.168,936 328.024,669	23.714
5	397.170,654 328.024,089	6	397.206,421 328.012,022	37.747
7	397.208,547 328.011,305	8	397.233,023 328.002,683	25.95
9	397.249,106 327.997,082	10	397.249,188 327.997,054	0.087
11	397.250,245 327.996,686	12	397.251,091 327.996,391	0.897
13	397.251,331 327.996,308	14	397.256,281 327.994,584	5.242
15	397.257,2 327.994,264	16	397.263,18 327.992,181	6.332
17	397.269,16 327.990,099	18	397.274,726 327.988,059	5.928
19	397.276,584 327.987,343	20	397.280,318 327.985,878	4.011
21	397.286,302 327.983,735	22	397.290,842 327.988,141	6.326
23	397.295,506 327.992,5	24	397.301,375 327.998,195	8.178
25	397.301,288 327.998,229	26	397.294,164 328.000,997	7.643
27	397.285,484 328.004,655	28	397.282,712 328.005,823	3.008
29	397.270,668 328.011,503	30	397.266,3 328.013,562	4.829
31	397.262,79 328.015,217	32	397.252,196 328.020,213	11.713
33	397.233,378 328.029,949	1	397.215,049 328.036,37	19.421

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.183,63 328.044,074	3	397.181,687 328.044,663	2.03
4	397.168,936 328.024,669	5	397.170,654 328.024,089	1.814
6	397.206,421 328.012,022	7	397.208,547 328.011,305	2.244
8	397.233,023 328.002,683	9	397.249,106 327.997,082	17.03
10	397.249,188 327.997,054	11	397.250,245 327.996,686	1.119
12	397.251,091 327.996,391	13	397.251,331 327.996,308	0.253
14	397.256,281 327.994,584	15	397.257,2 327.994,264	0.973
16	397.263,18 327.992,181	17	397.269,16 327.990,099	6.332
18	397.274,726 327.988,059	19	397.276,584 327.987,343	1.991
20	397.280,318 327.985,878	21	397.286,302 327.983,735	6.356
22	397.290,842 327.988,141	23	397.295,506 327.992,5	6.384
24	397.301,375 327.998,195	25	397.301,288 327.998,229	0.094
26	397.294,164 328.000,997	27	397.285,484 328.004,655	9.419
28	397.282,712 328.005,823	29	397.270,668 328.011,503	13.316
30	397.266,3 328.013,562	31	397.262,79 328.015,217	3.881
32	397.252,196 328.020,213	33	397.233,378 328.029,949	21.187

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T140, P37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		945	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 549-60677, din 28/01/1997 emis de CJSIPT Dolj;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JIDUC ANGELA
	A1

C. Partea III. SARCINI .

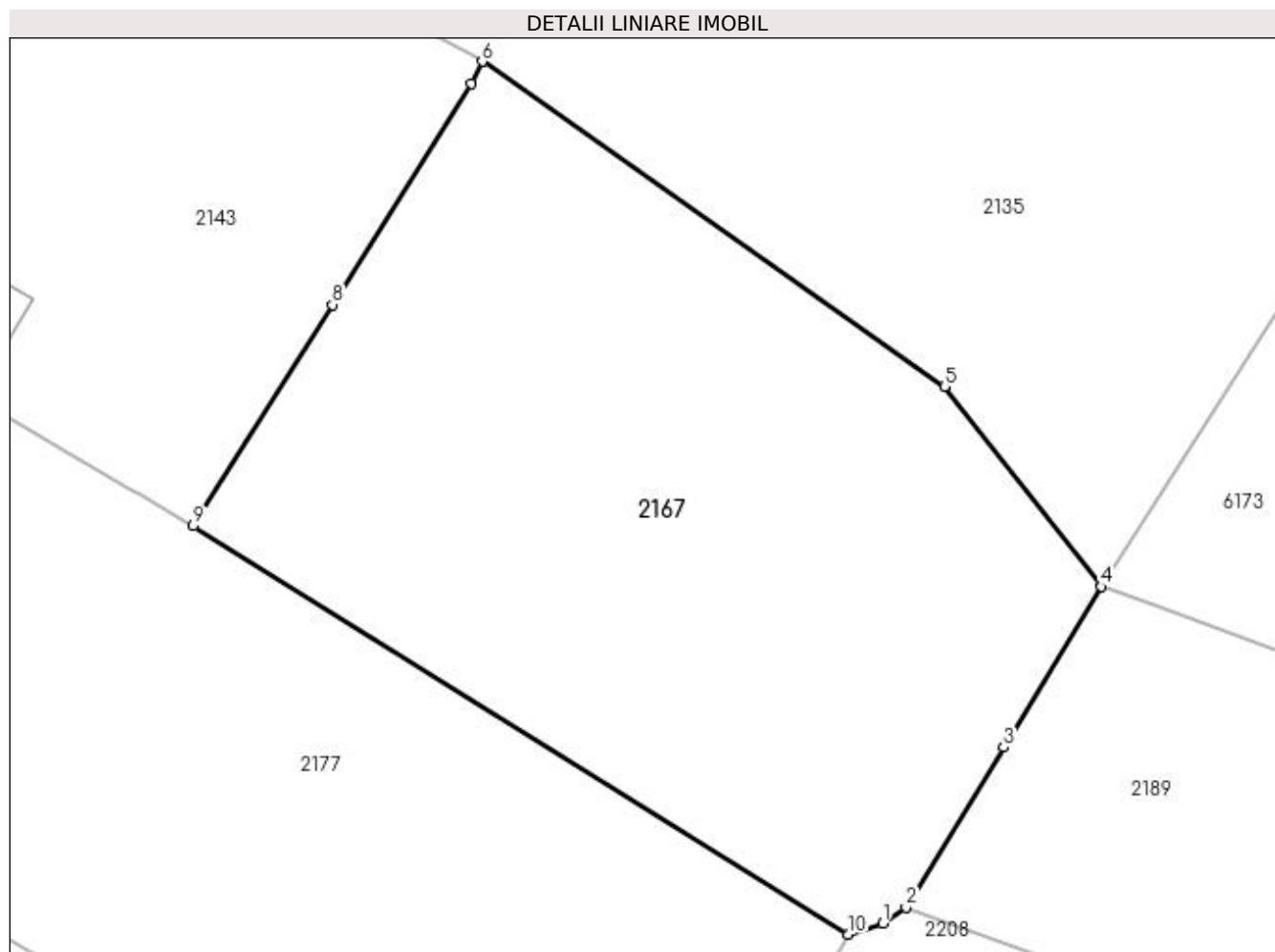
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	945	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	462	140	37	-	
2	arabil	DA	483	140	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.148,593 327.993,062	2	397.149,701 327.993,803	1.333
2	397.149,701 327.993,803	3	397.154,374 328.001,484	8.991
3	397.154,374 328.001,484	4	397.159,051 328.009,17	8.997
4	397.159,051 328.009,17	5	397.151,543 328.018,742	12.165

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	397.151,543 328.018,742	6	397.129,387 328.034,326	27.088
6	397.129,387 328.034,326	7	397.128,887 328.033,273	1.166
7	397.128,887 328.033,273	8	397.122,212 328.022,676	12.524
8	397.122,212 328.022,676	9	397.115,538 328.012,078	12.524
9	397.115,538 328.012,078	10	397.146,946 327.992,517	37.001
10	397.146,946 327.992,517	1	397.148,593 327.993,062	1.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, TARLAUA 7, PARCELA 20.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31803	1.069	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
231990 / 18/11/2022	
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR. 11684, din 29/06/2011 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (act notarial nr 293 din 26.06.2017, emis de NP Daniel Avram);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) FLORI MARIA
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30896/Almaj, inscrisa prin incheierea nr. 220271 din 04/11/2022; pozitie transcrisa din CF 30885/Almaj, inscrisa prin incheierea nr. 48025 din 27/03/2017;</i>

C. Partea III. SARCINI .

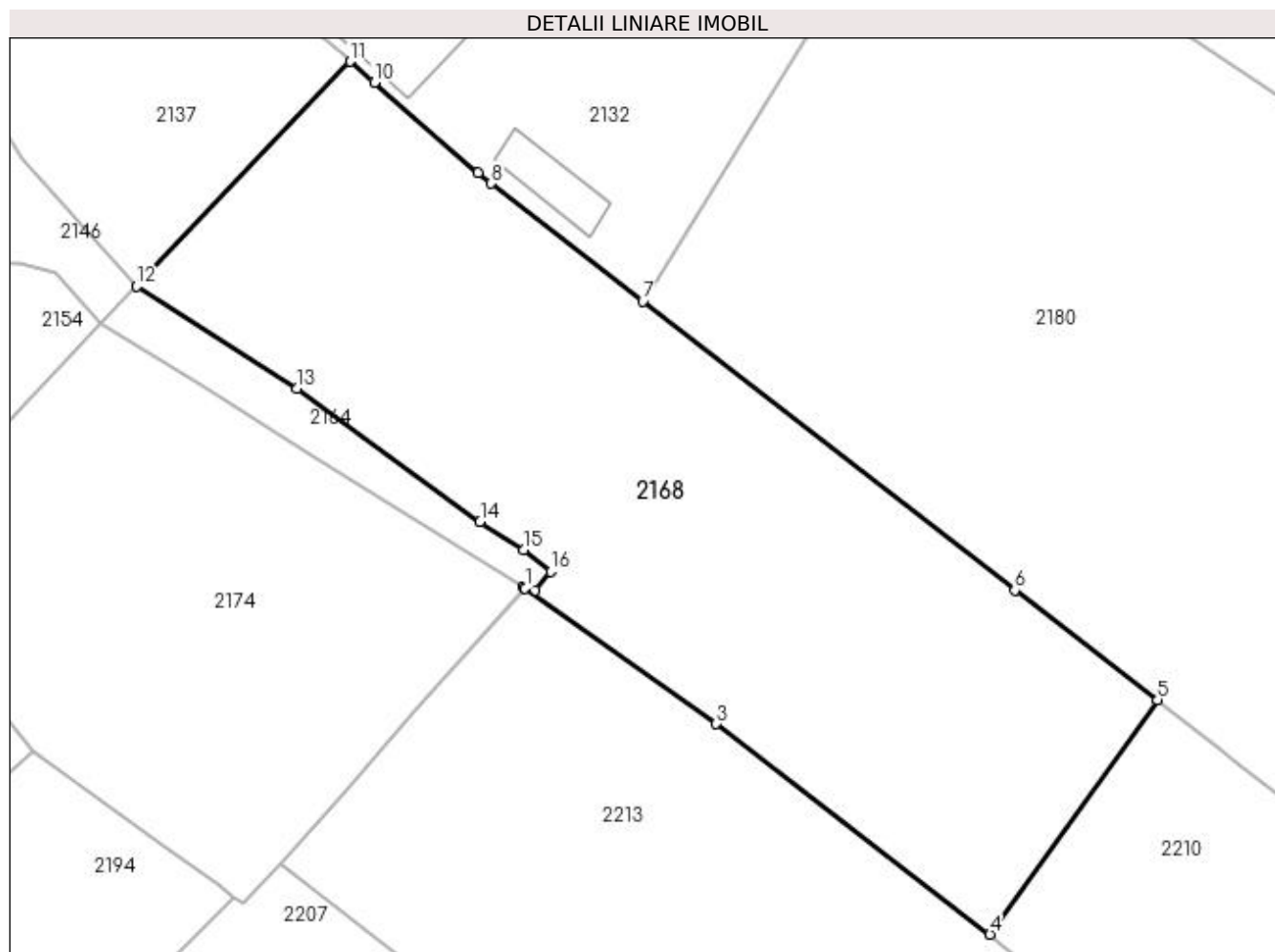
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31803	1.069	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	188	7	20	-	TEREN PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD DIN PLASA DE SARMA SI LIMITA CONVENTIONALA.
2	vie	DA	881	7	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.893,236 328.006,973	2	396.893,258 328.006,997	0.033
2	396.893,258 328.006,997	3	396.904,626 327.998,905	13.954
3	396.904,626 327.998,905	4	396.920,949 327.986,356	20.589
4	396.920,949 327.986,356	5	396.930,944 328.000,333	17.183

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	396.930,944 328.000,333	6	396.922,436 328.006,85	10.717
6	396.922,436 328.006,85	7	396.900,247 328.024,069	28.087
7	396.900,247 328.024,069	8	396.891,196 328.031,093	11.456
8	396.891,196 328.031,093	9	396.890,44 328.031,748	1.0
9	396.890,44 328.031,748	10	396.884,246 328.037,118	8.198
10	396.884,246 328.037,118	11	396.882,807 328.038,365	1.904
11	396.882,807 328.038,365	12	396.870,074 328.024,965	18.485
12	396.870,074 328.024,965	13	396.879,653 328.018,895	11.34
13	396.879,653 328.018,895	14	396.890,548 328.010,937	13.492
14	396.890,548 328.010,937	15	396.893,155 328.009,282	3.088
15	396.893,155 328.009,282	16	396.894,753 328.007,979	2.062
16	396.894,753 328.007,979	17	396.893,846 328.006,861	1.44
17	396.893,846 328.006,861	18	396.893,125 328.007,105	0.761
18	396.893,125 328.007,105	1	396.893,236 328.006,973	0.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 7, Jud. Dolj, T5, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		534	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 7, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2		Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 7, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 7, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.4		Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 7, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 227, din 18/10/1999 emis de NP Gageatu Ilie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU TINCUTA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STANCIU TINCUTA	A1.1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GRUIA ANA	A1.1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin 15);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU TINCUTA	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

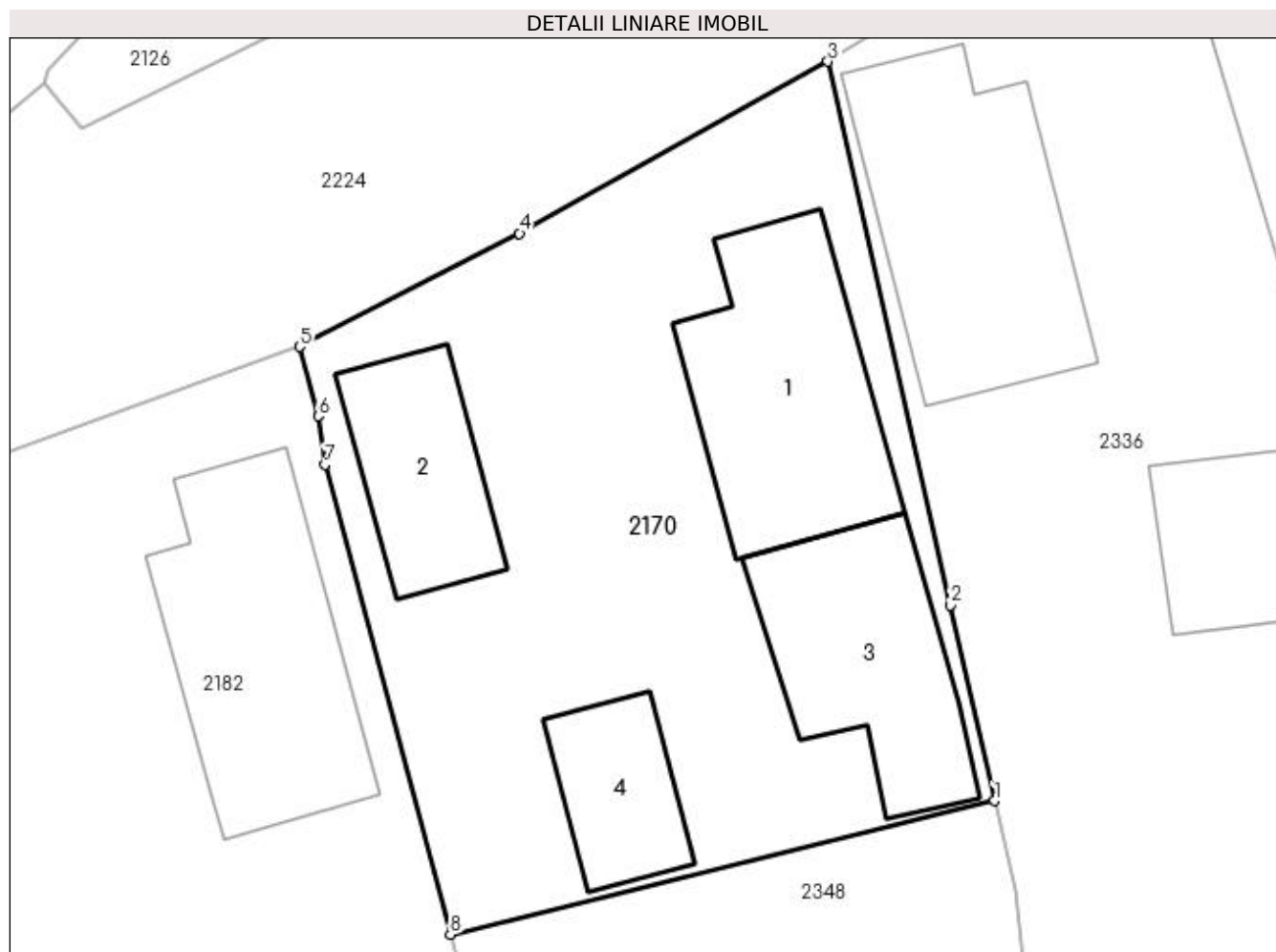
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	534	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	534	5	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2		construcții de locuințe	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.4		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	397.421,335 328.002,416	2	397.419,709 328.009,657	7.421

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.419,709 328.009,657	3	397.415,161 328.029,798	20.648
3	397.415,161 328.029,798	4	397.403,729 328.023,432	13.085
4	397.403,729 328.023,432	5	397.395,586 328.019,237	9.16
5	397.395,586 328.019,237	6	397.396,267 328.016,666	2.66
6	397.396,267 328.016,666	7	397.396,521 328.014,865	1.819
7	397.396,521 328.014,865	8	397.401,166 327.997,466	18.008
8	397.401,166 327.997,466	1	397.421,335 328.002,416	20.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, TARLAUA 7, PARCELA 20.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30897	719	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; SUPRAFATA DIN ACTE=713mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
255952 / 22/12/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.NR.2898, din 21/12/2022 emis de NP Dragusin Danut Florin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID VIORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

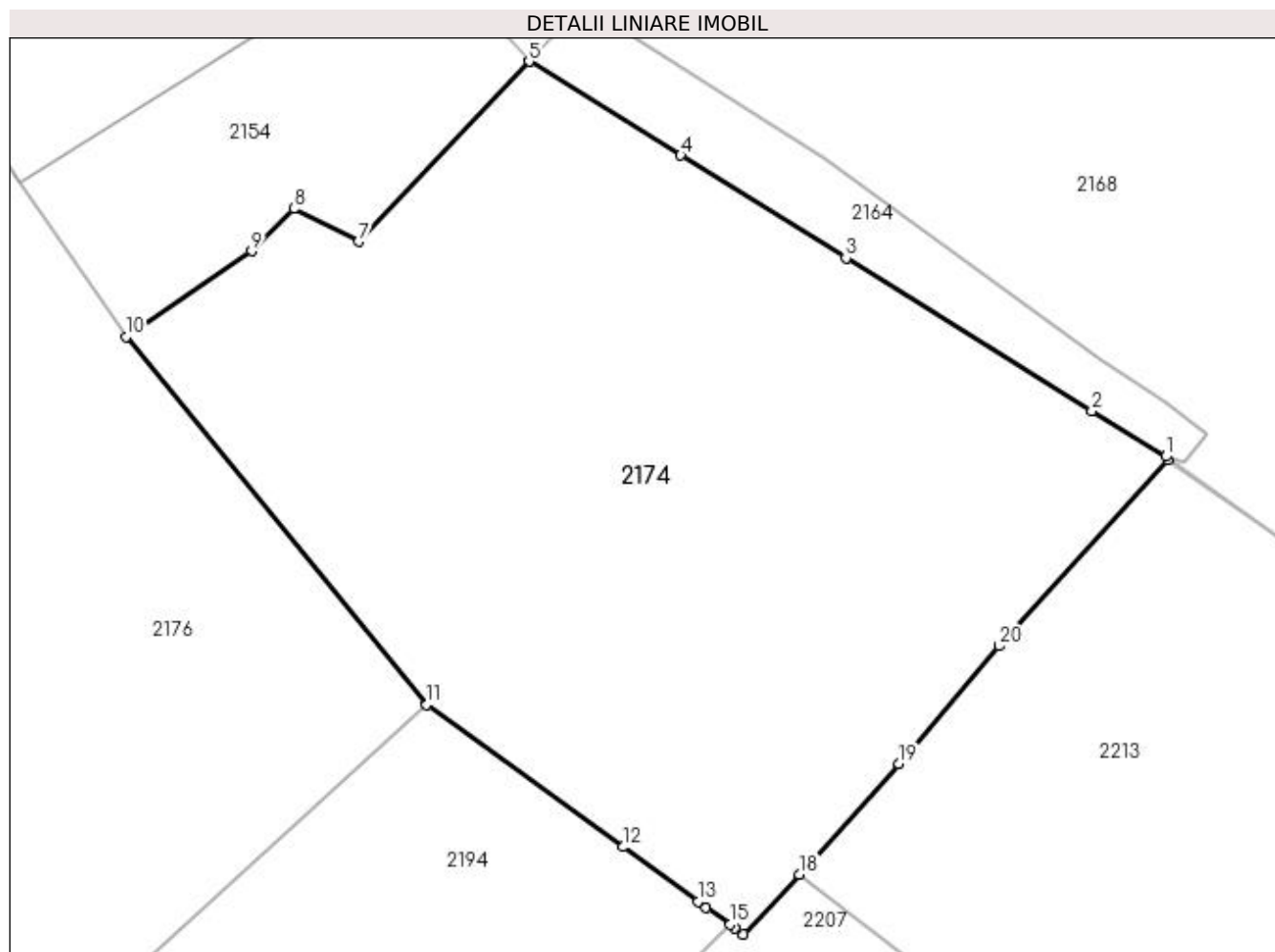
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30897	719	SUPRAFATA DIN ACTE=713mp

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	719	7	20	-	TEREN PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD DIN PLASA DE SARMA SI LIMITA CONVENTIONALA . SUPRAFATA DIN ACTE=713mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.893,125 328.007,105	2	396.890,21 328.008,915	3.431
3	396.880,482 328.014,957	4	396.873,94 328.019,019	7.7
5	396.867,942 328.022,724	6	396.867,946 328.022,72	0.006
7	396.861,194 328.015,596	8	396.858,637 328.016,901	2.871

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	396.890,21 328.008,915	3	396.880,482 328.014,957	11.452
4	396.873,94 328.019,019	5	396.867,942 328.022,724	7.05
6	396.867,946 328.022,72	7	396.861,194 328.015,596	9.815
8	396.858,637 328.016,901	9	396.856,974 328.015,232	2.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	396.856,974 328.015,232	10	396.851,993 328.011,843	6.025
11	396.863,898 327.997,291	12	396.871,656 327.991,671	9.58
13	396.874,633 327.989,514	14	396.874,947 327.989,287	0.387
15	396.875,894 327.988,601	16	396.876,09 327.988,459	0.241
17	396.876,431 327.988,212	18	396.878,636 327.990,584	3.239
19	396.882,588 327.994,945	20	396.886,537 327.999,61	6.112
21	396.893,236 328.006,973	1	396.893,125 328.007,105	0.173

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	396.851,993 328.011,843	11	396.863,898 327.997,291	18.801
12	396.871,656 327.991,671	13	396.874,633 327.989,514	3.677
14	396.874,947 327.989,287	15	396.875,894 327.988,601	1.17
16	396.876,09 327.988,459	17	396.876,431 327.988,212	0.422
18	396.878,636 327.990,584	19	396.882,588 327.994,945	5.885
20	396.886,537 327.999,61	21	396.893,236 328.006,973	9.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj, T7, P15.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30868	475	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
255972 / 22/12/2022	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.NR.2899, din 21/12/2022 emis de Dragusin Danut Florin;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVID VIORICA	

C. Partea III. SARCINI .

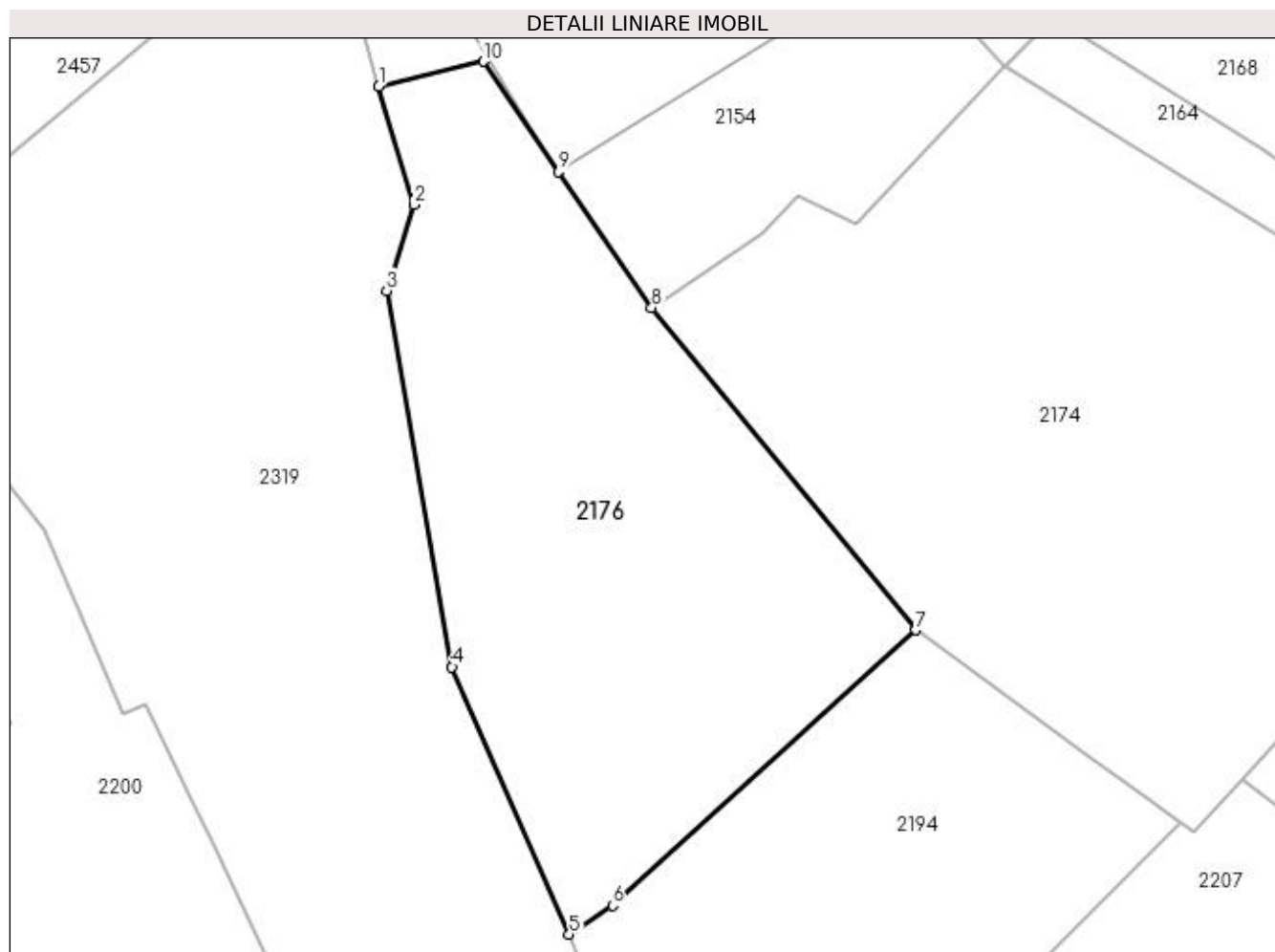
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30868	475	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	475	7	15	-	TEREN PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD DIN BETON SI LIMITA CONVENTIONALA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.839,676 328.021,816	2	396.841,282 328.016,48	5.572
2	396.841,282 328.016,48	3	396.840,03 328.012,605	4.072
3	396.840,03 328.012,605	4	396.842,983 327.995,629	17.231
4	396.842,983 327.995,629	5	396.848,272 327.983,566	13.172
5	396.848,272 327.983,566	6	396.850,228 327.984,872	2.352

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.850,228 327.984,872	7	396.863,898 327.997,291	18.469
7	396.863,898 327.997,291	8	396.851,993 328.011,843	18.801
8	396.851,993 328.011,843	9	396.847,772 328.017,957	7.429
9	396.847,772 328.017,957	10	396.844,382 328.022,942	6.029
10	396.844,382 328.022,942	1	396.839,676 328.021,816	4.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2177**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T140, P38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.408	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 190, din 15/11/2004 emis de NP DEFTA EMIL;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARICA-VIOREL ION	

C. Partea III. SARCINI .

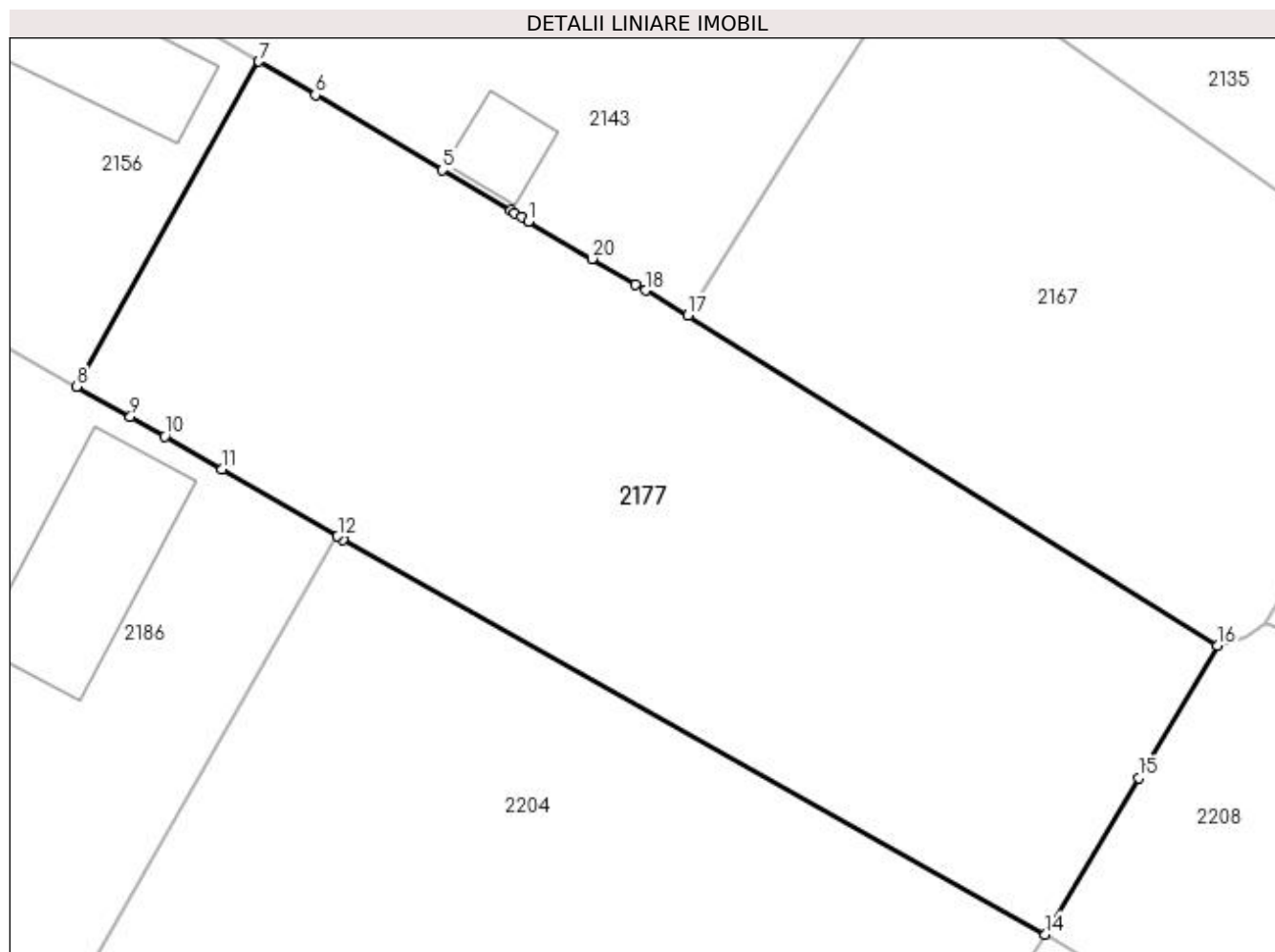
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.408	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	536	140	38	-	
2	livada	DA	872	140	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.106,091 328.017,659	2	397.105,676 328.017,904	0.483
2	397.105,676 328.017,904	3	397.105,26 328.018,15	0.483
3	397.105,26 328.018,15	4	397.105,041 328.018,28	0.255
4	397.105,041 328.018,28	5	397.100,969 328.020,69	4.731

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	397.100,969 328.020,69	6	397.093,462 328.025,136	8.725
6	397.093,462 328.025,136	7	397.090,104 328.027,124	3.902
7	397.090,104 328.027,124	8	397.079,298 328.007,87	22.079
8	397.079,298 328.007,87	9	397.082,485 328.006,064	3.662
9	397.082,485 328.006,064	10	397.084,526 328.004,907	2.346
10	397.084,526 328.004,907	11	397.087,907 328.002,954	3.905
11	397.087,907 328.002,954	12	397.094,766 327.998,993	7.921
12	397.094,766 327.998,993	13	397.095,1 327.998,8	0.385
13	397.095,1 327.998,8	14	397.136,737 327.975,398	47.763
14	397.136,737 327.975,398	15	397.142,266 327.984,67	10.795
15	397.142,266 327.984,67	16	397.146,946 327.992,517	9.137
16	397.146,946 327.992,517	17	397.115,538 328.012,078	37.001
17	397.115,538 328.012,078	18	397.113,026 328.013,562	2.918
18	397.113,026 328.013,562	19	397.112,444 328.013,905	0.675
19	397.112,444 328.013,905	20	397.109,86 328.015,433	3.002
20	397.109,86 328.015,433	1	397.106,091 328.017,659	4.377

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2180**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Liliacului, Jud. Dolj, T7, P7,8,18, 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.614	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 202, din 20/11/2020 emis de NP VOMIR ANUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) GHITA ANICA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) PIRCALABU MIRELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

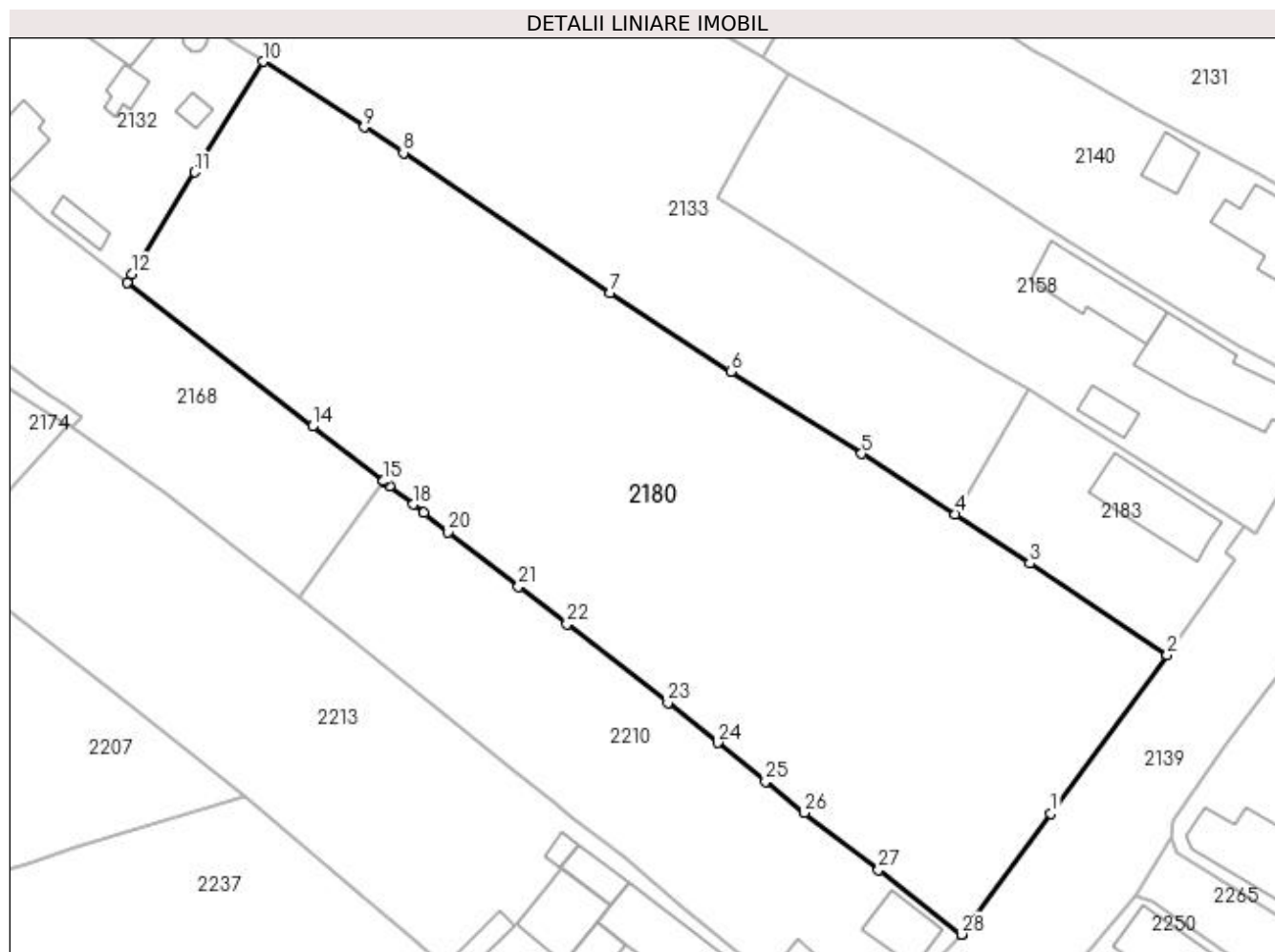
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.614	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	224	7	17	-	
2	arabil	DA	4.390	7	7,8,18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.010,733 327.960,607	2	397.024,663 327.979,569	23.529
3	397.008,194 327.990,501	4	396.999,331 327.996,385	10.638
5	396.988,119 328.003,59	6	396.972,465 328.013,427	18.488
7	396.958,08 328.022,85	8	396.933,317 328.039,545	29.865

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.024,663 327.979,569	3	397.008,194 327.990,501	19.767
4	396.999,331 327.996,385	5	396.988,119 328.003,59	13.327
6	396.972,465 328.013,427	7	396.958,08 328.022,85	17.197
8	396.933,317 328.039,545	9	396.928,613 328.042,611	5.615

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	396.928,613 328.042,611	10	396.916,567 328.050,463	14.379
11	396.908,388 328.037,236	12	396.900,845 328.025,037	14.342
13	396.900,247 328.024,069	14	396.922,436 328.006,85	28.087
15	396.930,944 328.000,333	16	396.931,002 328.000,288	0.073
17	396.931,671 327.999,762	18	396.934,515 327.997,529	3.616
19	396.935,775 327.996,539	20	396.938,684 327.994,255	3.699
21	396.947,092 327.987,72	22	396.952,864 327.983,233	7.311
23	396.964,958 327.973,832	24	396.970,882 327.969,059	7.608
25	396.976,62 327.964,436	26	396.981,26 327.960,698	5.958
27	396.990,106 327.953,856	28	397.000,064 327.946,155	12.588
29	397.000,068 327.946,152	1	397.010,733 327.960,607	17.964

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	396.916,567 328.050,463	11	396.908,388 328.037,236	15.552
12	396.900,845 328.025,037	13	396.900,247 328.024,069	1.138
14	396.922,436 328.006,85	15	396.930,944 328.000,333	10.717
16	396.931,002 328.000,288	17	396.931,671 327.999,762	0.852
18	396.934,515 327.997,529	19	396.935,775 327.996,539	1.602
20	396.938,684 327.994,255	21	396.947,092 327.987,72	10.649
22	396.952,864 327.983,233	23	396.964,958 327.973,832	15.318
24	396.970,882 327.969,059	25	396.976,62 327.964,436	7.369
26	396.981,26 327.960,698	27	396.990,106 327.953,856	11.183
28	397.000,064 327.946,155	29	397.000,068 327.946,152	0.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2181**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 10, Jud. Dolj, T6, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		688	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 10, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2		Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 10, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 214, din 16/08/2021 emis de NP JIANU GEORGETA CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIERU ANDREI-MARIAN	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

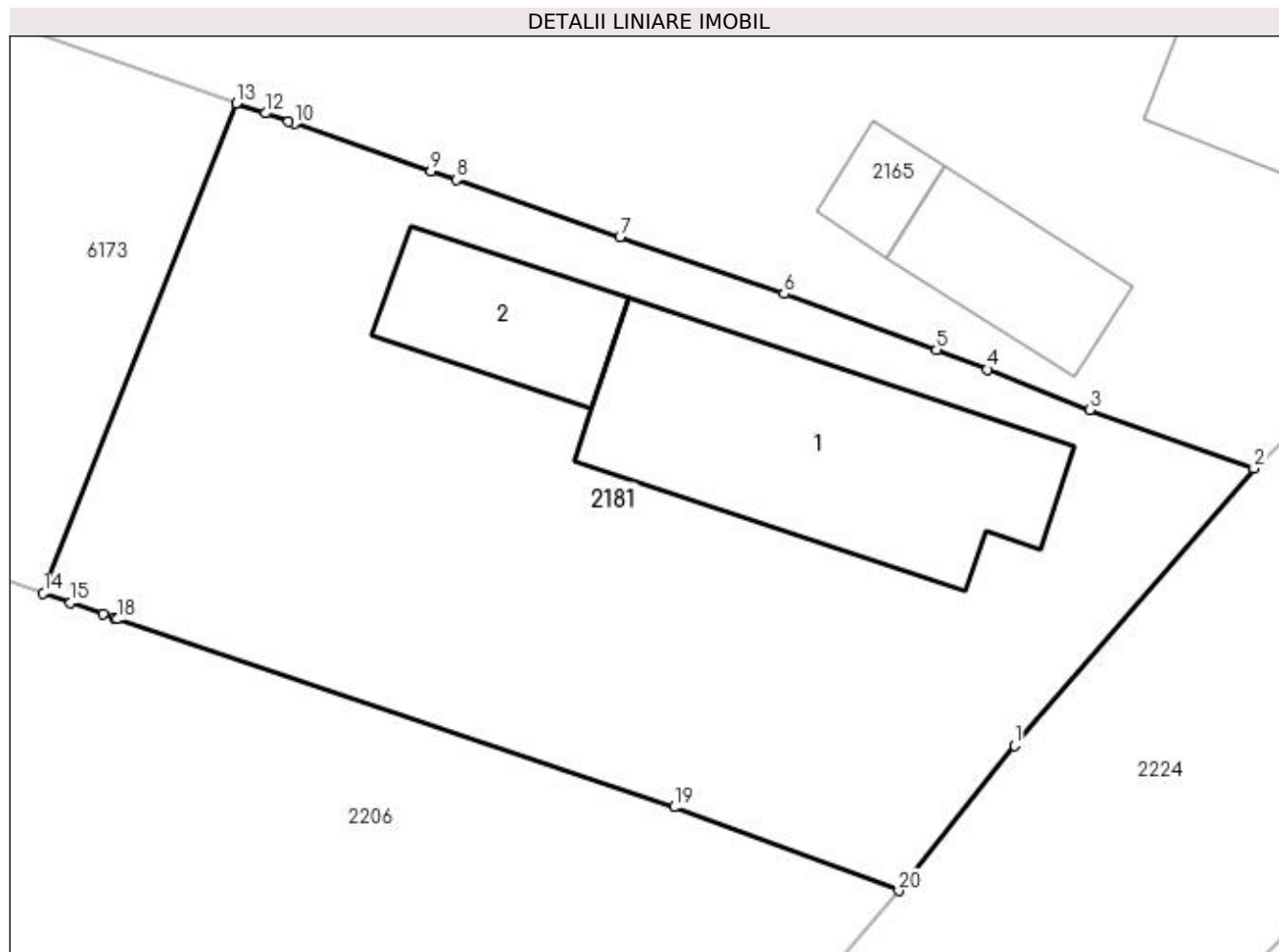
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	688	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	688	6	4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.277,561 327.973,63	2	397.286,302 327.983,735	13.361
2	397.286,302 327.983,735	3	397.280,318 327.985,878	6.356
3	397.280,318 327.985,878	4	397.276,584 327.987,343	4.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	397.276,584 327.987,343	5	397.274,726 327.988,059	1.991
5	397.274,726 327.988,059	6	397.269,16 327.990,099	5.928
6	397.269,16 327.990,099	7	397.263,18 327.992,181	6.332
7	397.263,18 327.992,181	8	397.257,2 327.994,264	6.332
8	397.257,2 327.994,264	9	397.256,281 327.994,584	0.973
9	397.256,281 327.994,584	10	397.251,331 327.996,308	5.242
10	397.251,331 327.996,308	11	397.251,091 327.996,391	0.253
11	397.251,091 327.996,391	12	397.250,245 327.996,686	0.897
12	397.250,245 327.996,686	13	397.249,188 327.997,054	1.119
13	397.249,188 327.997,054	14	397.242,148 327.979,191	19.2
14	397.242,148 327.979,191	15	397.243,144 327.978,84	1.057
15	397.243,144 327.978,84	16	397.244,328 327.978,424	1.255
16	397.244,328 327.978,424	17	397.244,75 327.978,275	0.447
17	397.244,75 327.978,275	18	397.244,86 327.978,238	0.116
18	397.244,86 327.978,238	19	397.265,154 327.971,383	21.421
19	397.265,154 327.971,383	20	397.273,348 327.968,334	8.743
20	397.273,348 327.968,334	1	397.277,561 327.973,63	6.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2182**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 9, Jud. Dolj, T5,P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30110	1.108	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30110-C1	Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 9, Jud. Dolj, T5,P10	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; CONSTRUCTIE EDIFICATA IN 1968,S+P
A1.2	30110-C2	Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 9, Jud. Dolj, T5,P10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; CONSTRUCTIE EDIFICATA IN 1940
A1.3		Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 9, Jud. Dolj, T5,P10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53199 / 29/07/2011		
Act Notarial nr. CVC 4998, din 27/07/2011 emis de NP TUDOR MARINELA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOANCA NICOLAE 2) HOANCA AURICA	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOANCA NICOLAE 2) HOANCA AURICA	A1.3

C. Partea III. SARCINI

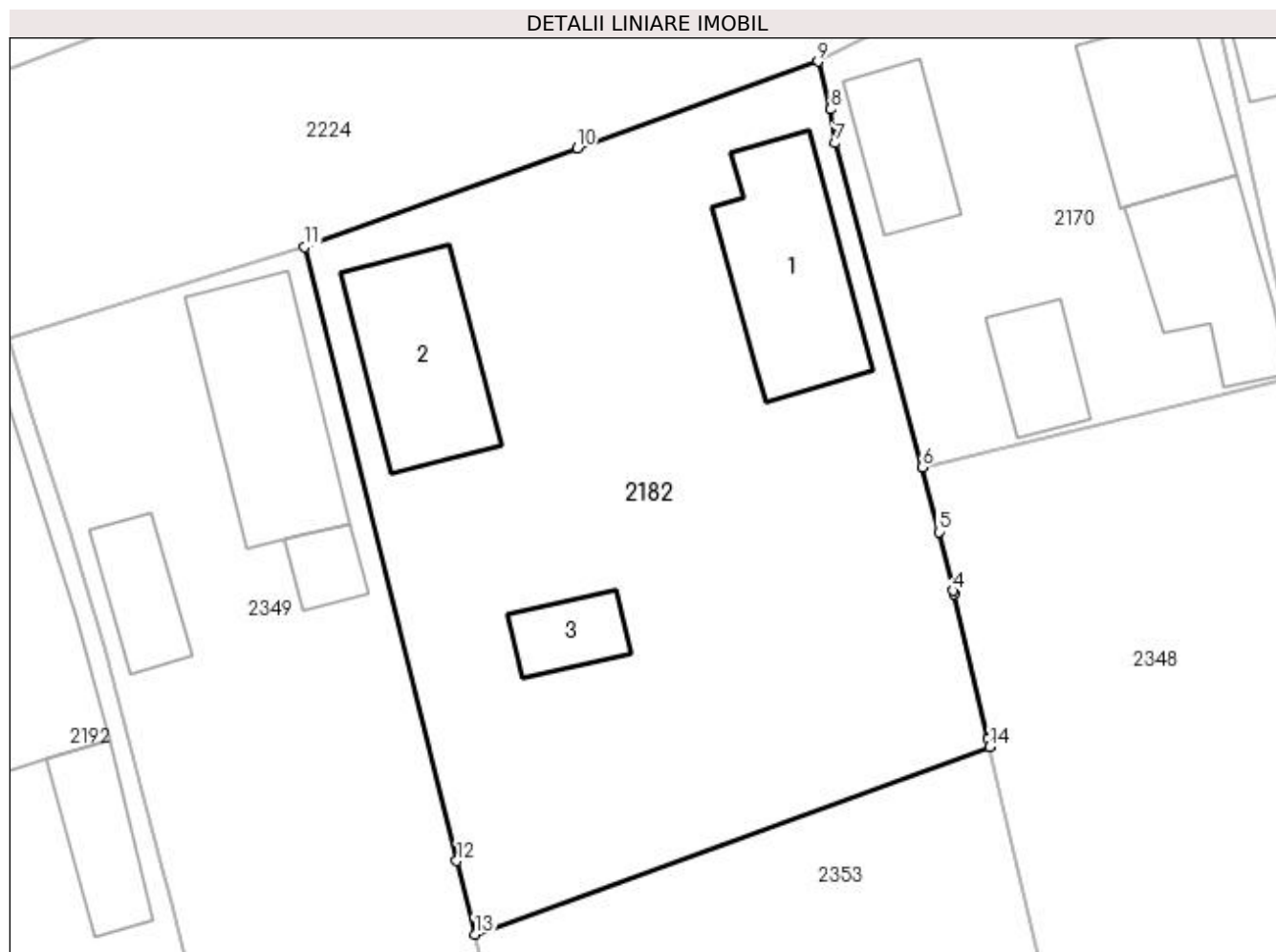
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
53199 / 29/07/2011		
Act Notarial nr. CVC 4998, din 27/07/2011 emis de NP TUDOR MARINELA DANIELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOANCA AUREL 2) HOANCA DIDINA	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30110	1.108	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.042	5	10	-	Teren intravilan partial imprejmuit.
2	arabil	DA	66	5	10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30110-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; CONSTRUCTIE EDIFICATA IN 1968,S+P
A1.2	30110-C2	construcții anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; CONSTRUCTIE EDIFICATA IN 1940
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.404,779 327.982,567	2	397.404,698 327.982,911	0.354

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.404,698 327.982,911	3	397.402,868 327.990,697	7.998
3	397.402,868 327.990,697	4	397.402,828 327.990,865	0.173
4	397.402,828 327.990,865	5	397.402,09 327.994,006	3.227
5	397.402,09 327.994,006	6	397.401,166 327.997,466	3.581
6	397.401,166 327.997,466	7	397.396,521 328.014,865	18.008
7	397.396,521 328.014,865	8	397.396,267 328.016,666	1.819
8	397.396,267 328.016,666	9	397.395,586 328.019,237	2.66
9	397.395,586 328.019,237	10	397.382,674 328.014,572	13.729
10	397.382,674 328.014,572	11	397.368,039 328.009,283	15.561
11	397.368,039 328.009,283	12	397.376,205 327.976,37	33.911
12	397.376,205 327.976,37	13	397.377,183 327.972,427	4.062
13	397.377,183 327.972,427	14	397.404,795 327.982,496	29.391
14	397.404,795 327.982,496	1	397.404,779 327.982,567	0.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:65
Nr. cadastral vechi:130

Adresa: Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 16, Jud. Dolj, T7, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31405	544	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31405-C1	Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 16, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; casa cu trei camere, doua sali si anexe

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
172844 / 09/08/2019		
Act Notarial nr. CVC aut 1060, din 07/08/2019 emis de PAPA EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BEJAN AURELIAN ADRIAN 2) BEJAN GEORGETA STELA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

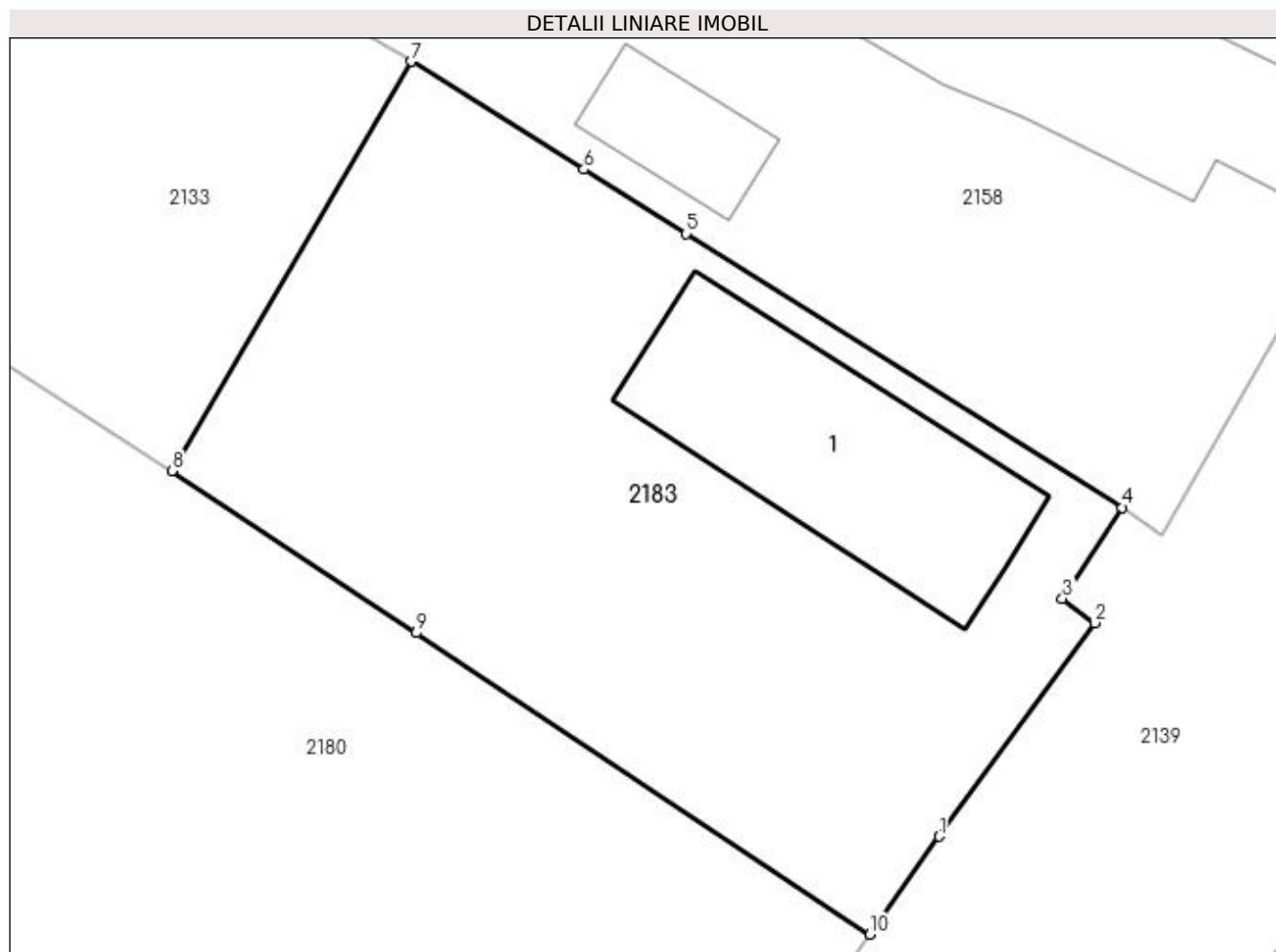
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31405	544	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	350	7	6	-	
2	arabil	DA	194	7	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31405-C1	construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; casa cu trei camere, doua sali si anexe

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.027,183 327.983,122	2	397.032,831 327.990,87	9.588
2	397.032,831 327.990,87	3	397.031,655 327.991,75	1.469
3	397.031,655 327.991,75	4	397.033,835 327.995,052	3.957

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	397.033,835 327.995,052	5	397.017,998 328.004,991	18.698
5	397.017,998 328.004,991	6	397.014,292 328.007,316	4.375
6	397.014,292 328.007,316	7	397.008,013 328.011,233	7.401
7	397.008,013 328.011,233	8	396.999,331 327.996,385	17.2
8	396.999,331 327.996,385	9	397.008,194 327.990,501	10.638
9	397.008,194 327.990,501	10	397.024,663 327.979,569	19.767
10	397.024,663 327.979,569	1	397.027,183 327.983,122	4.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2186**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 9, Jud. Dolj, Cv.6, P.26, 27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30039	1.311	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30039-C1	Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 9, Jud. Dolj, Cv.6, P.26, 27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2	30039-C2	Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 9, Jud. Dolj, Cv.6, P.26, 27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.3	30039-C3	Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 9, Jud. Dolj, Cv.6, P.26, 27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Partial demolata

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
78696 / 19/09/2012		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare cu clauza de intretinere aut nr 2895, din 11/09/2012 emis de BNP Defta Florentin Leonard;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITA ANA	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITA ANA	A1.3

C. Partea III. SARCINI

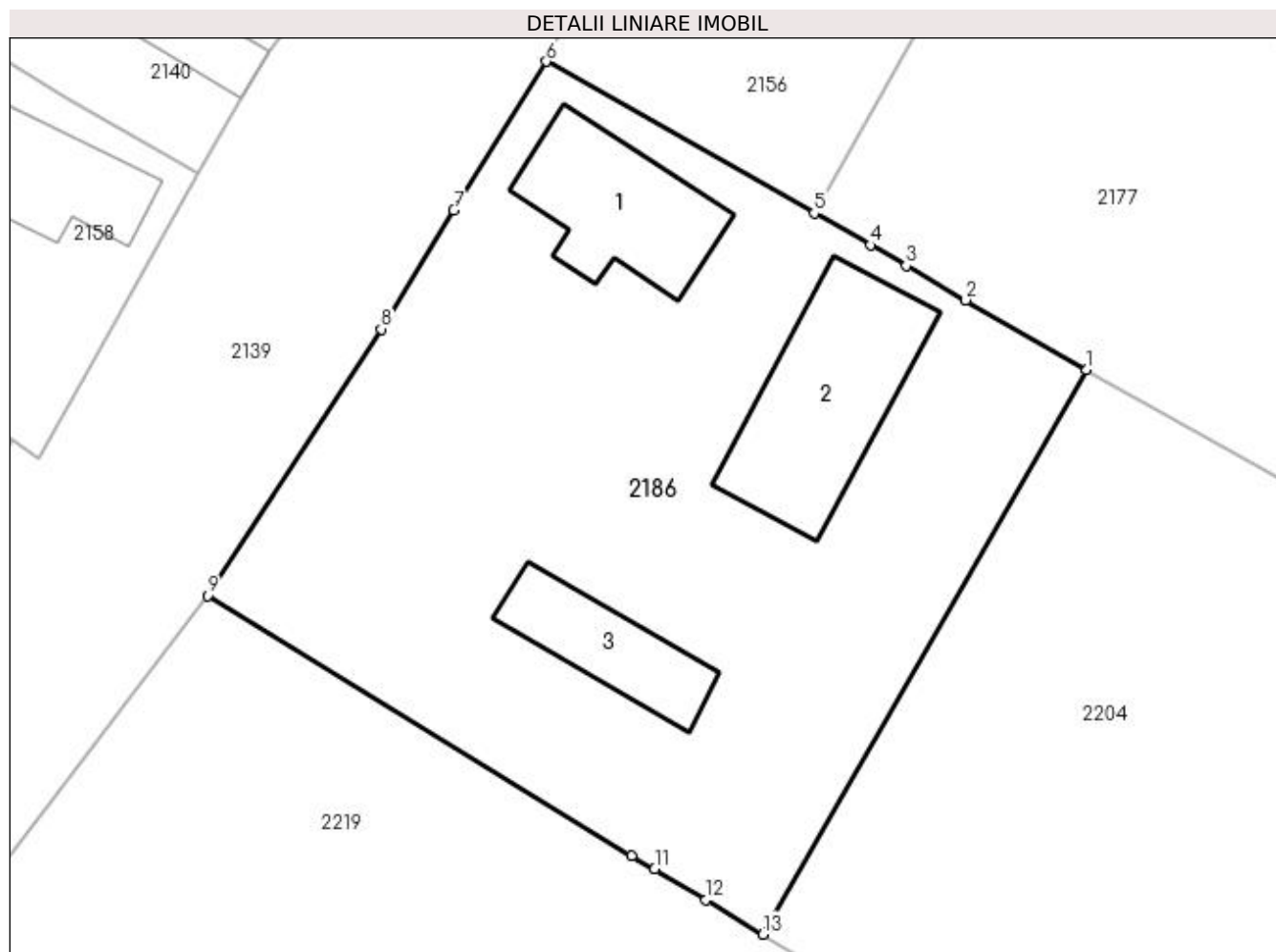
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
78696 / 19/09/2012		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare cu clauza de intretinere aut nr 2895, din 11/09/2012 emis de BNP Defta Florentin Leonard;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITA IOANA 2) GHITA ION	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITA ION 2) GHITA IOANA	A1, A1.1, A1.2
C3	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITA GABRIELA	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30039	1.311	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.033	6	26	-	
2	arabil	DA	278	6	27	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30039-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2	30039-C2	construcții anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.3	30039-C3	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Partial demolata

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.094,766 327.998,993	2	397.087,907 328.002,954	7.921

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.087,907 328.002,954	3	397.084,526 328.004,907	3.905
3	397.084,526 328.004,907	4	397.082,485 328.006,064	2.346
4	397.082,485 328.006,064	5	397.079,298 328.007,87	3.662
5	397.079,298 328.007,87	6	397.064,114 328.016,474	17.453
6	397.064,114 328.016,474	7	397.058,867 328.008,031	9.941
7	397.058,867 328.008,031	8	397.054,746 328.001,307	7.886
8	397.054,746 328.001,307	9	397.044,891 327.986,202	18.036
9	397.044,891 327.986,202	10	397.068,964 327.971,461	28.228
10	397.068,964 327.971,461	11	397.070,244 327.970,692	1.493
11	397.070,244 327.970,692	12	397.073,161 327.968,942	3.402
12	397.073,161 327.968,942	13	397.076,405 327.966,995	3.783
13	397.076,405 327.966,995	1	397.094,766 327.998,993	36.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2189**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T140, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31613	1.325	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
201 / 04/01/2021	
Act Notarial nr. CVC AUT 1941, din 30/12/2020 emis de Bajenaru Anamaria;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TICA ALEXANDRU-MARIUS	
2) TICA SIMONA-ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

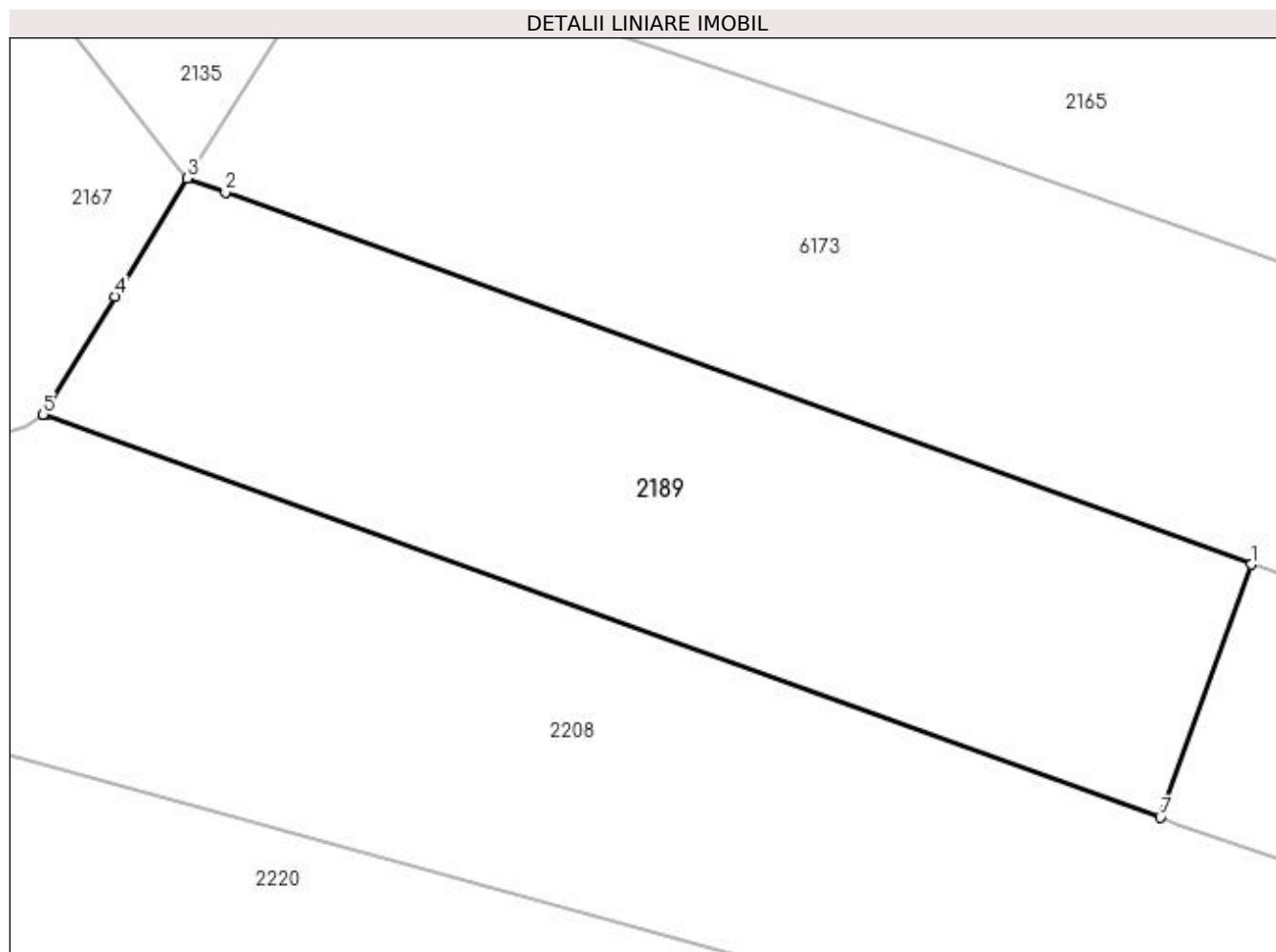
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31613	1.325	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.325	140	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.228,326 327.984,054	2	397.161,567 328.008,275	71.017
2	397.161,567 328.008,275	3	397.159,051 328.009,17	2.67
3	397.159,051 328.009,17	4	397.154,374 328.001,484	8.997
4	397.154,374 328.001,484	5	397.149,701 327.993,803	8.991
5	397.149,701 327.993,803	6	397.149,855 327.993,782	0.155

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.149,855 327.993,782	7	397.222,42 327.967,595	77.146
7	397.222,42 327.967,595	1	397.228,326 327.984,054	17.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2192**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 13, Jud. Dolj, TARLAUA 5, PARCELA 12.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31340	655	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31340-C1	Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 13, Jud. Dolj, TARLAUA 5, PARCELA 12.	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:162 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2	31340-C2	Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 13, Jud. Dolj, TARLAUA 5, PARCELA 12.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA GOSPODAREASCA.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
115870 / 14/06/2018		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.17, din 06/03/2014 emis de BNP FLORICEL MIHAI-MARIAN (act administrativ nr TDP NR. 629-48128 din 24.03.1997, emis de CJ DOLJ;act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.58 din 18.12.2008, emis de BNP TAMARA ELENA LAZAR;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR.1458 din 13.06.2018, emis de PRIMARIA COM. ALMAJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) TALABAN AURICA OBSERVATII: def Vladut Constantin si Traian	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) TALABAN DOINA VIOLETA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) VLADUT AUGUSTIN	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) PALSOIU GHEORGHITA	A1
249998 / 16/12/2022		
Act Notarial nr. Contract de Donatie nr.3275, din 07/12/2022 emis de Defta Cristian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) TALABAN AURICA	A1
93893 / 20/05/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE NR.15829, din 07/12/1988 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN DOLJ;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TALABAN AURICA 2) TALABAN DOINA-VIOLETA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

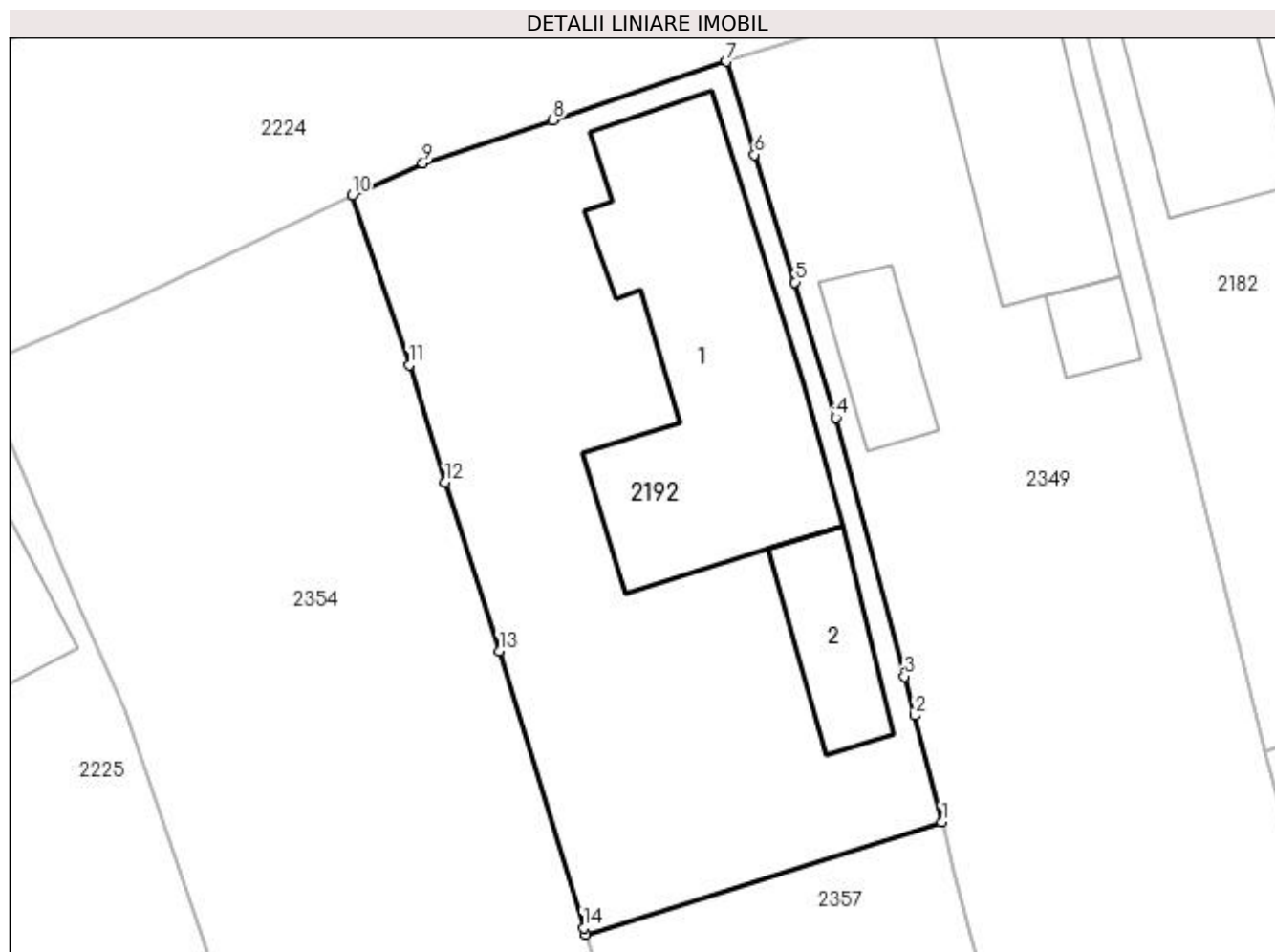
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31340	655	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	655	5	12	-	TEREN IMPREJMUIT CU GARD DIN BETON SI PLASA DE SARMA.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31340-C1	construcții de locuințe	162	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:162 mp; LOCUINTA P+BECI
A1.2	31340-C2	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA GOSPODAREASCA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.362,176 327.969,159	2	397.360,919 327.974,102	5.101
2	397.360,919 327.974,102	3	397.360,434 327.975,925	1.886

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	397.360,434 327.975,925	4	397.357,262 327.987,905	12.393
4	397.357,262 327.987,905	5	397.355,372 327.994,184	6.557
5	397.355,372 327.994,184	6	397.353,482 328.000,096	6.207
6	397.353,482 328.000,096	7	397.352,192 328.004,407	4.5
7	397.352,192 328.004,407	8	397.344,136 328.001,698	8.499
8	397.344,136 328.001,698	9	397.338,117 327.999,69	6.345
9	397.338,117 327.999,69	10	397.334,834 327.998,212	3.6
10	397.334,834 327.998,212	11	397.337,468 327.990,342	8.299
11	397.337,468 327.990,342	12	397.339,148 327.984,901	5.694
12	397.339,148 327.984,901	13	397.341,642 327.977,087	8.202
13	397.341,642 327.977,087	14	397.345,563 327.964,266	13.408
14	397.345,563 327.964,266	15	397.345,655 327.963,964	0.316
15	397.345,655 327.963,964	1	397.362,176 327.969,159	17.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2194**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj, TARLAUA 7, PARCELA 22.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30900	383	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
282304 / 26/11/2021		
Act Notarial nr. CVC NR.4408, din 24/11/2021 emis de Zamfir Steluta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DUMITRACHE DANIEL 2) DUMITRACHE FLAVIA-EVERINA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DUMITRACHE MARCO-ROLAND	A1

C. Partea III. SARCINI .

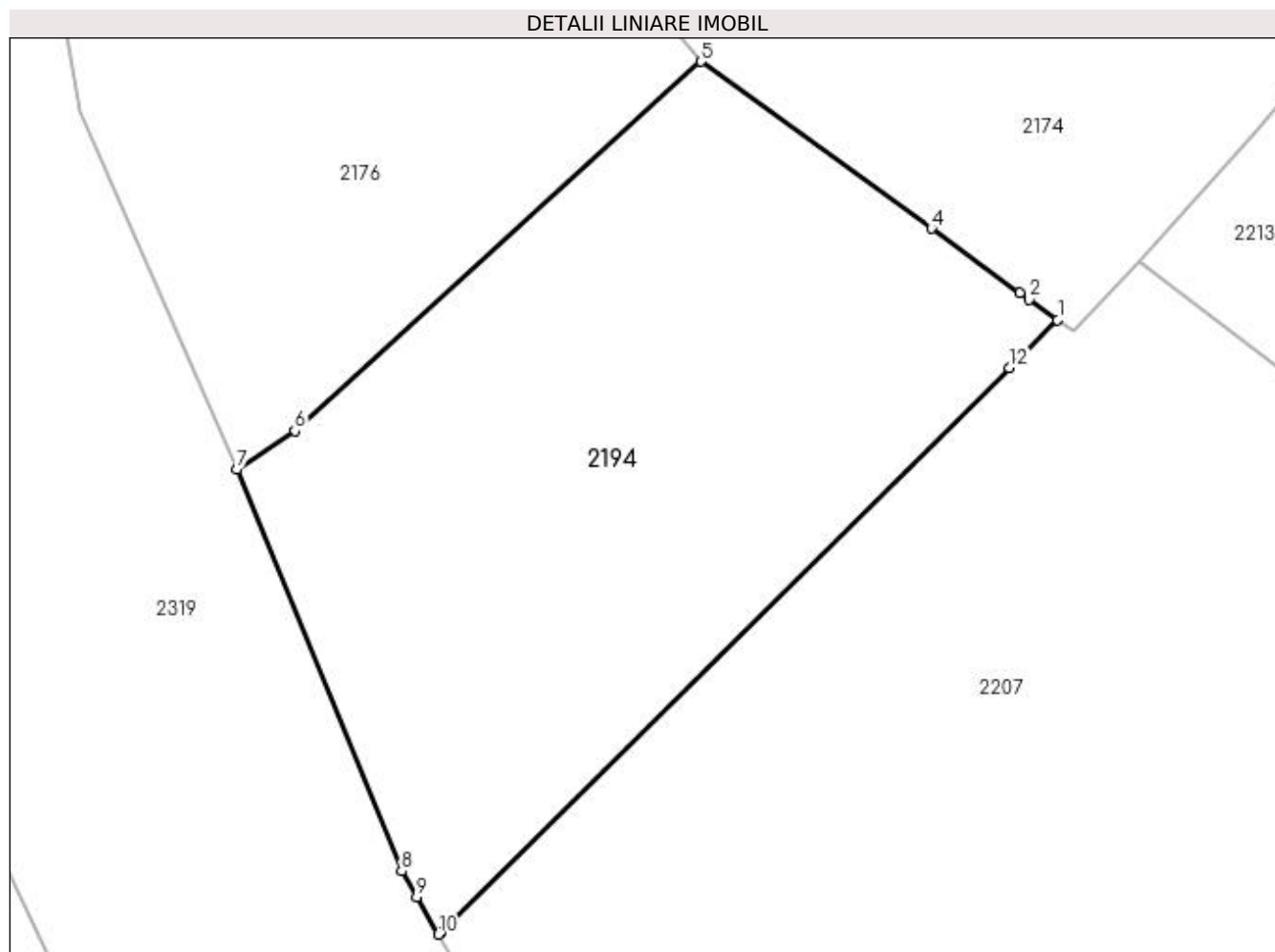
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30900	383	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	383	7	22	-	TEREN PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD DIN BETON SI LIMITA CONVENTIONALA.SUPRAFATA DIN ACTE=421mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.875,894 327.988,601	2	396.874,947 327.989,287	1.17
2	396.874,947 327.989,287	3	396.874,633 327.989,514	0.387
3	396.874,633 327.989,514	4	396.871,656 327.991,671	3.677
4	396.871,656 327.991,671	5	396.863,898 327.997,291	9.58

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	396.863,898 327.997,291	6	396.850,228 327.984,872	18.469
6	396.850,228 327.984,872	7	396.848,272 327.983,566	2.352
7	396.848,272 327.983,566	8	396.853,82 327.970,059	14.602
8	396.853,82 327.970,059	9	396.854,331 327.969,188	1.01
9	396.854,331 327.969,188	10	396.855,066 327.967,934	1.453
10	396.855,066 327.967,934	11	396.855,143 327.968,011	0.108
11	396.855,143 327.968,011	12	396.874,269 327.986,989	26.944
12	396.874,269 327.986,989	1	396.875,894 327.988,601	2.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 1, Jud. Dolj, T5, P6; T30, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.067	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 1, Jud. Dolj, T5, P6; T30, P11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;
A1.2		Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 1, Jud. Dolj, T5, P6; T30, P11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.3		Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 1, Jud. Dolj, T5, P6; T30, P11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar 1049, din 24/08/2007 emis de NP Cernobai Emil;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COTEL FELICIA
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COTEL FELICIA

C. Partea III. SARCINI .

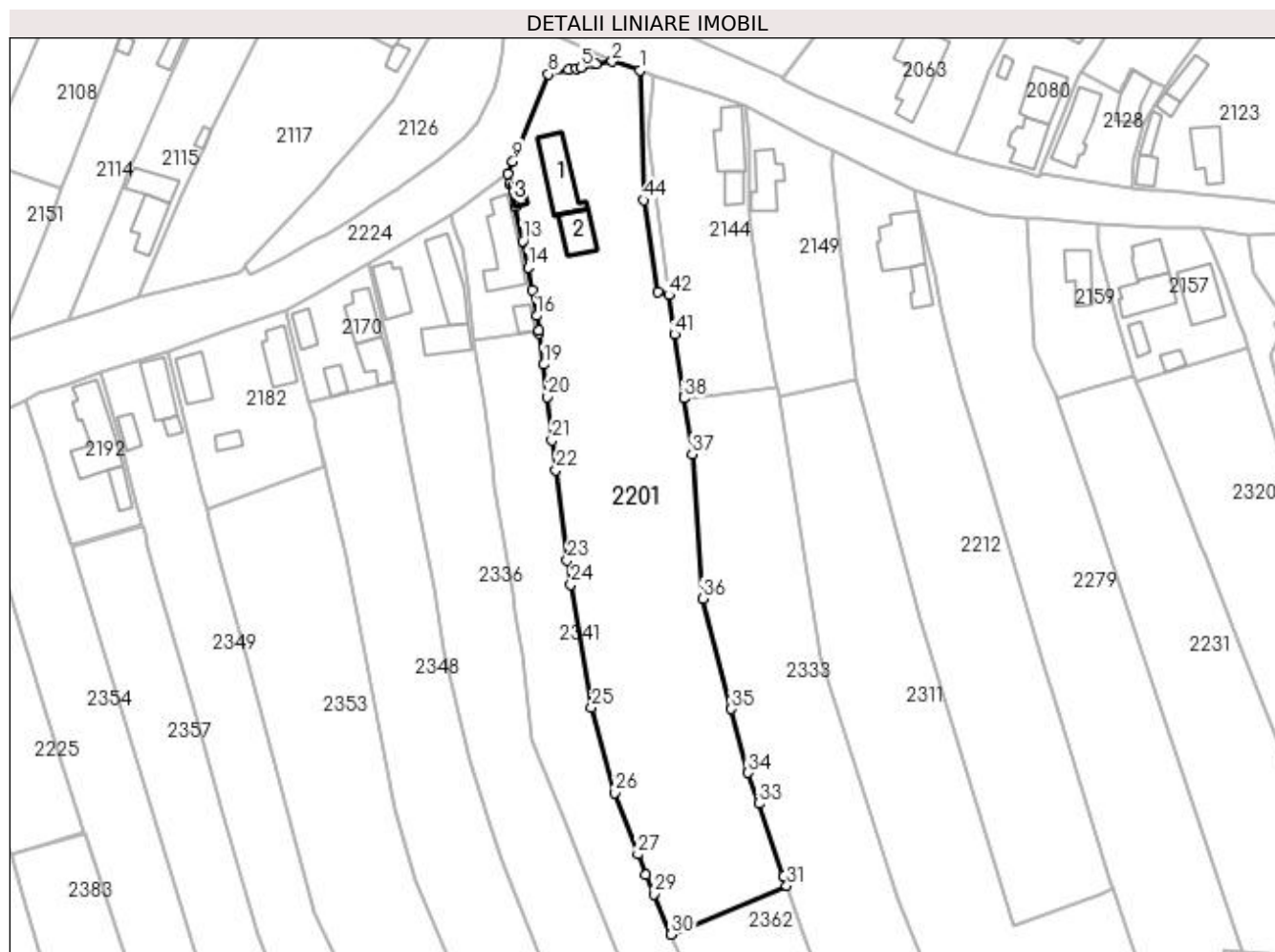
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.067	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.226	5	6	-	
2	arabil	DA	2.380	30	11	-	
3	arabil	NU	2.461	30	11	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;
A1.2		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	397.478,281 328.075,07	2	397.471,87 328.077,135	6.735	2	397.471,87 328.077,135	3	397.468,17 328.076,534	3.748	3	397.468,17 328.076,534	4	397.467,821 328.076,477	0.354

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	397.467,821 328.076,477	5	397.464,525 328.075,768	3.371	5	397.464,525 328.075,768	6	397.463,409 328.075,527	1.142	6	397.463,409 328.075,527	7	397.461,742 328.075,168	1.705
7	397.461,742 328.075,168	8	397.457,006 328.074,149	4.845	8	397.457,006 328.074,149	9	397.448,674 328.053,854	21.939	9	397.448,674 328.053,854	10	397.447,425 328.050,961	3.151
10	397.447,425 328.050,961	11	397.447,948 328.048,606	2.412	11	397.447,948 328.048,606	12	397.449,299 328.043,33	5.446	12	397.449,299 328.043,33	13	397.451,004 328.035,253	8.255
13	397.451,004 328.035,253	14	397.452,225 328.029,01	6.362	14	397.452,225 328.029,01	15	397.453,227 328.023,883	5.224	15	397.453,227 328.023,883	16	397.454,269 328.017,774	6.197
16	397.454,269 328.017,774	17	397.454,768 328.014,346	3.464	17	397.454,768 328.014,346	18	397.454,847 328.013,804	0.547	18	397.454,847 328.013,804	19	397.455,928 328.006,389	7.494
19	397.455,928 328.006,389	20	397.456,63 327.998,892	7.53	20	397.456,63 327.998,892	21	397.457,791 327.988,723	10.235	21	397.457,791 327.988,723	22	397.458,724 327.981,791	6.995
22	397.458,724 327.981,791	23	397.461,363 327.960,682	21.273	23	397.461,363 327.960,682	24	397.462,223 327.955,069	5.679	24	397.462,223 327.955,069	25	397.467,089 327.926,317	29.161
25	397.467,089 327.926,317	26	397.472,581 327.906,462	20.601	26	397.472,581 327.906,462	27	397.477,853 327.892,107	15.293	27	397.477,853 327.892,107	28	397.479,616 327.887,307	5.113
28	397.479,616 327.887,307	29	397.481,576 327.882,794	4.92	29	397.481,576 327.882,794	30	397.485,655 327.873,402	10.24	30	397.485,655 327.873,402	31	397.512,63 327.884,717	29.251
31	397.512,63 327.884,717	32	397.511,908 327.886,842	2.244	32	397.511,908 327.886,842	33	397.506,096 327.903,953	18.072	33	397.506,096 327.903,953	34	397.503,664 327.911,112	7.56
34	397.503,664 327.911,112	35	397.499,691 327.926,022	15.43	35	397.499,691 327.926,022	36	397.493,041 327.951,826	26.647	36	397.493,041 327.951,826	37	397.490,541 327.985,473	33.74
37	397.490,541 327.985,473	38	397.488,643 327.998,491	13.156	38	397.488,643 327.998,491	39	397.488,606 327.998,746	0.258	39	397.488,606 327.998,746	40	397.488,569 327.998,998	0.254
40	397.488,569 327.998,998	41	397.486,457 328.013,481	14.636	41	397.486,457 328.013,481	42	397.485,127 328.022,605	9.221	42	397.485,127 328.022,605	43	397.482,51 328.023,431	2.744
43	397.482,51 328.023,431	44	397.479,24 328.044,782	21.6	44	397.479,24 328.044,782	1	397.478,281 328.075,07	30.303					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T140, P39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.760	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 2792, din 14/01/2005 emis de CJSIPT Dolj;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIȚĂ ION	

C. Partea III. SARCINI .

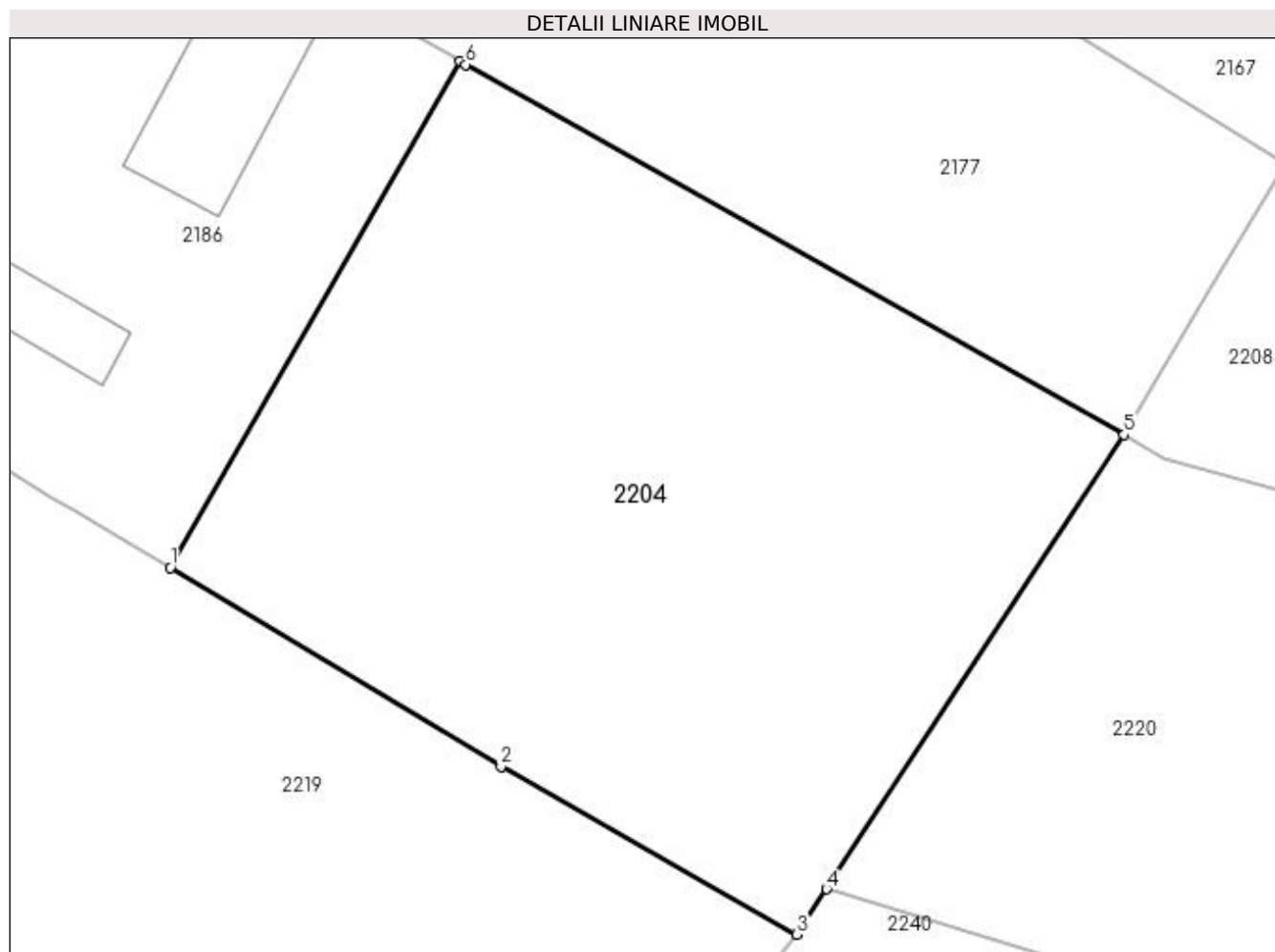
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.760	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.760	140	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.076,405 327.966,995	2	397.097,333 327.954,433	24.409
2	397.097,333 327.954,433	3	397.116,045 327.943,815	21.515
3	397.116,045 327.943,815	4	397.117,924 327.946,683	3.429
4	397.117,924 327.946,683	5	397.136,737 327.975,398	34.329
5	397.136,737 327.975,398	6	397.095,1 327.998,8	47.763

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.095,1 327.998,8	7	397.094,766 327.998,993	0.385
7	397.094,766 327.998,993	1	397.076,405 327.966,995	36.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2206**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 12, Jud. Dolj, T6, P3, T140, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31614	785	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
197 / 04/01/2021	
Act Notarial nr. CVC aut nr 1941, din 30/12/2020 emis de Bajenaru Anamaria;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) TICA ALEXANDRU-MARIUS	
2) TICA SIMONA-ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

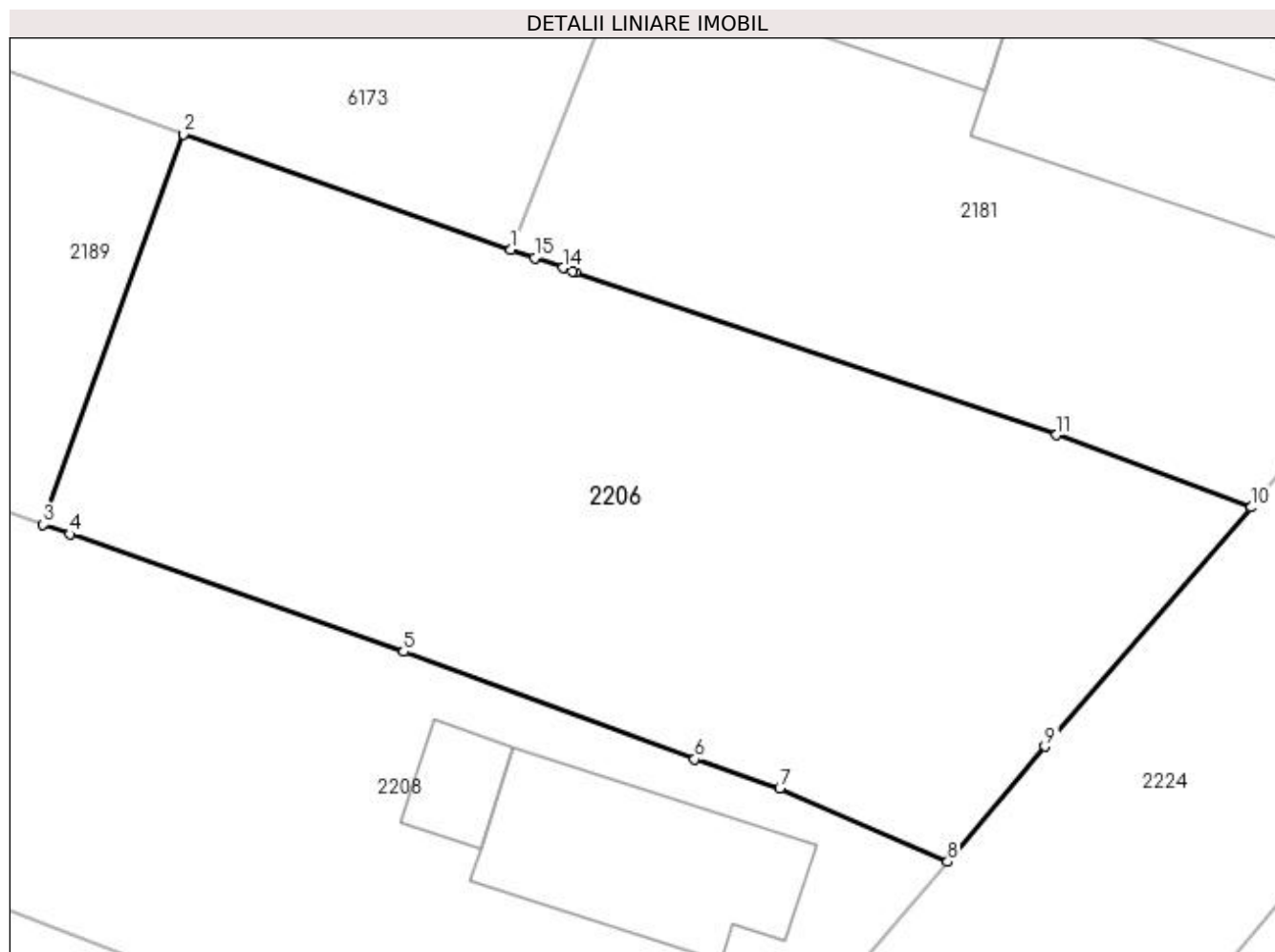
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31614	785	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	785	6,7	3,140	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.242,148 327.979,191	2	397.228,326 327.984,054	14.652
2	397.228,326 327.984,054	3	397.222,42 327.967,595	17.487
3	397.222,42 327.967,595	4	397.223,545 327.967,199	1.193
4	397.223,545 327.967,199	5	397.237,611 327.962,244	14.913
5	397.237,611 327.962,244	6	397.249,894 327.957,712	13.092

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.249,894 327.957,712	7	397.253,475 327.956,491	3.783
7	397.253,475 327.956,491	8	397.260,559 327.953,401	7.729
8	397.260,559 327.953,401	9	397.264,667 327.958,253	6.357
9	397.264,667 327.958,253	10	397.273,348 327.968,334	13.304
10	397.273,348 327.968,334	11	397.265,154 327.971,383	8.743
11	397.265,154 327.971,383	12	397.244,86 327.978,238	21.421
12	397.244,86 327.978,238	13	397.244,75 327.978,275	0.116
13	397.244,75 327.978,275	14	397.244,328 327.978,424	0.447
14	397.244,328 327.978,424	15	397.243,144 327.978,84	1.255
15	397.243,144 327.978,84	1	397.242,148 327.979,191	1.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2207**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj, TARLAUA 7, PARCELA 22.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30901	1.302	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
282297 / 26/11/2021		
Act Notarial nr. contract de vanzare 4408, din 24/11/2021 emis de NP Zamfir Steluta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DUMITRACHE DANIEL 2) DUMITRACHE FLAVIA-EVERINA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DUMITRACHE MARCO-ROLAND	A1

C. Partea III. SARCINI .

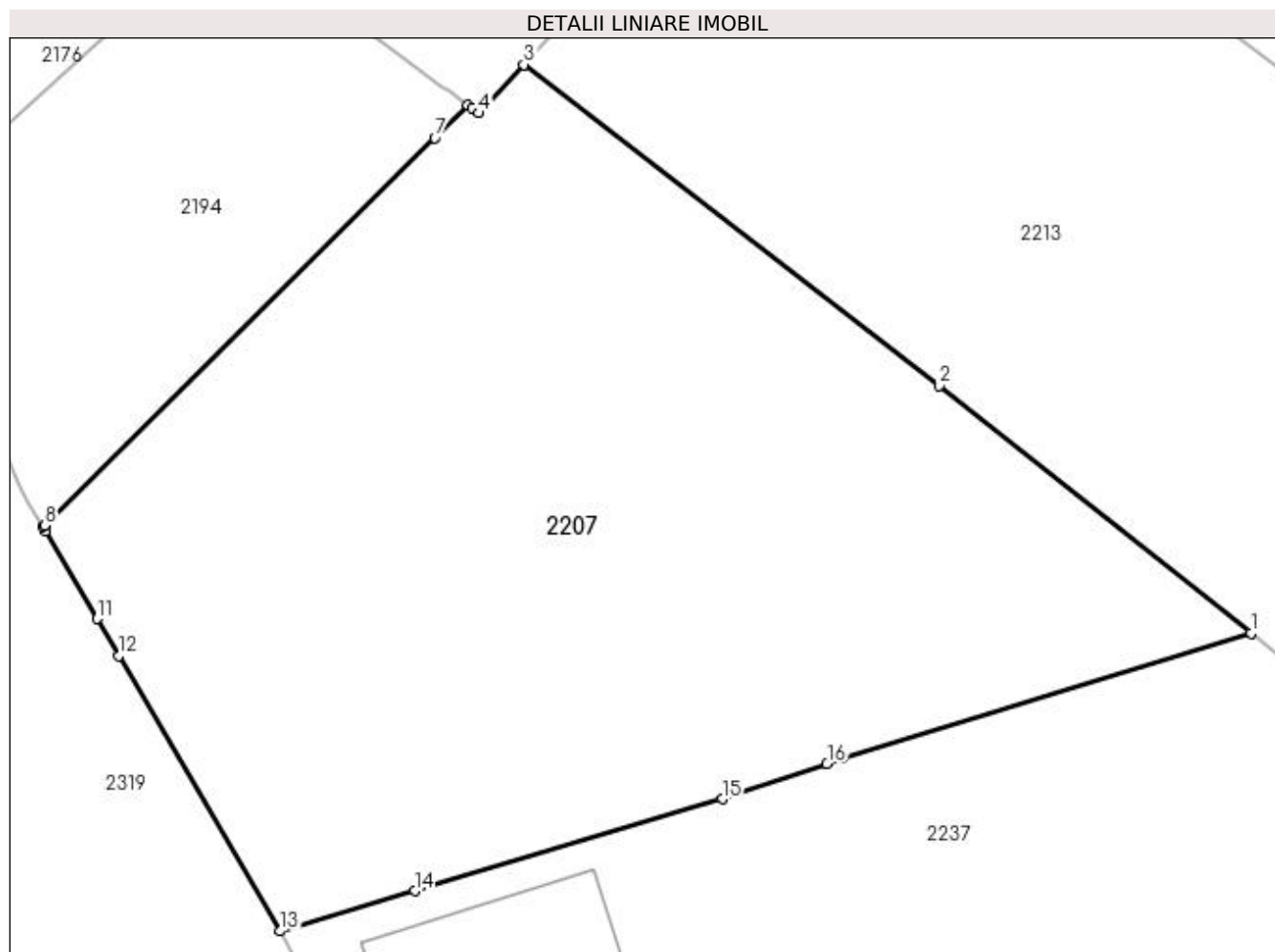
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30901	1.302	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.302	7	22	-	TEREN PARTIAL IMPREJMUIT CU GARD DIN PLASA DE SARMA, BETON, SCANDURA SI LIMITA CONVENTIONALA. SUPRAFATA DIN ACTE=1302mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.914,305 327.962,721	2	396.899,022 327.974,86	19.517
2	396.899,022 327.974,86	3	396.878,636 327.990,584	25.746
3	396.878,636 327.990,584	4	396.876,431 327.988,212	3.239
4	396.876,431 327.988,212	5	396.876,09 327.988,459	0.422

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	396.876,09 327.988,459	6	396.875,894 327.988,601	0.241
6	396.875,894 327.988,601	7	396.874,269 327.986,989	2.289
7	396.874,269 327.986,989	8	396.855,143 327.968,011	26.944
8	396.855,143 327.968,011	9	396.855,066 327.967,934	0.108
9	396.855,066 327.967,934	10	396.855,19 327.967,722	0.246
10	396.855,19 327.967,722	11	396.857,713 327.963,42	4.987
11	396.857,713 327.963,42	12	396.858,779 327.961,602	2.107
12	396.858,779 327.961,602	13	396.866,693 327.948,105	15.647
13	396.866,693 327.948,105	14	396.873,292 327.950,081	6.888
14	396.873,292 327.950,081	15	396.888,364 327.954,595	15.733
15	396.888,364 327.954,595	16	396.893,507 327.956,318	5.424
16	396.893,507 327.956,318	17	396.894,24 327.956,564	0.773
17	396.894,24 327.956,564	1	396.914,305 327.962,721	20.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2208**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 14, Jud. Dolj, T6, P2; T140, P5, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.177	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 14, Jud. Dolj, T6, P2; T140, P5, P6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 14, Jud. Dolj, T6, P2; T140, P5, P6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 14, Jud. Dolj, T6, P2; T140, P5, P6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 752-44776, din 28/03/1997 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRUIA ION	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRUIA ION	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

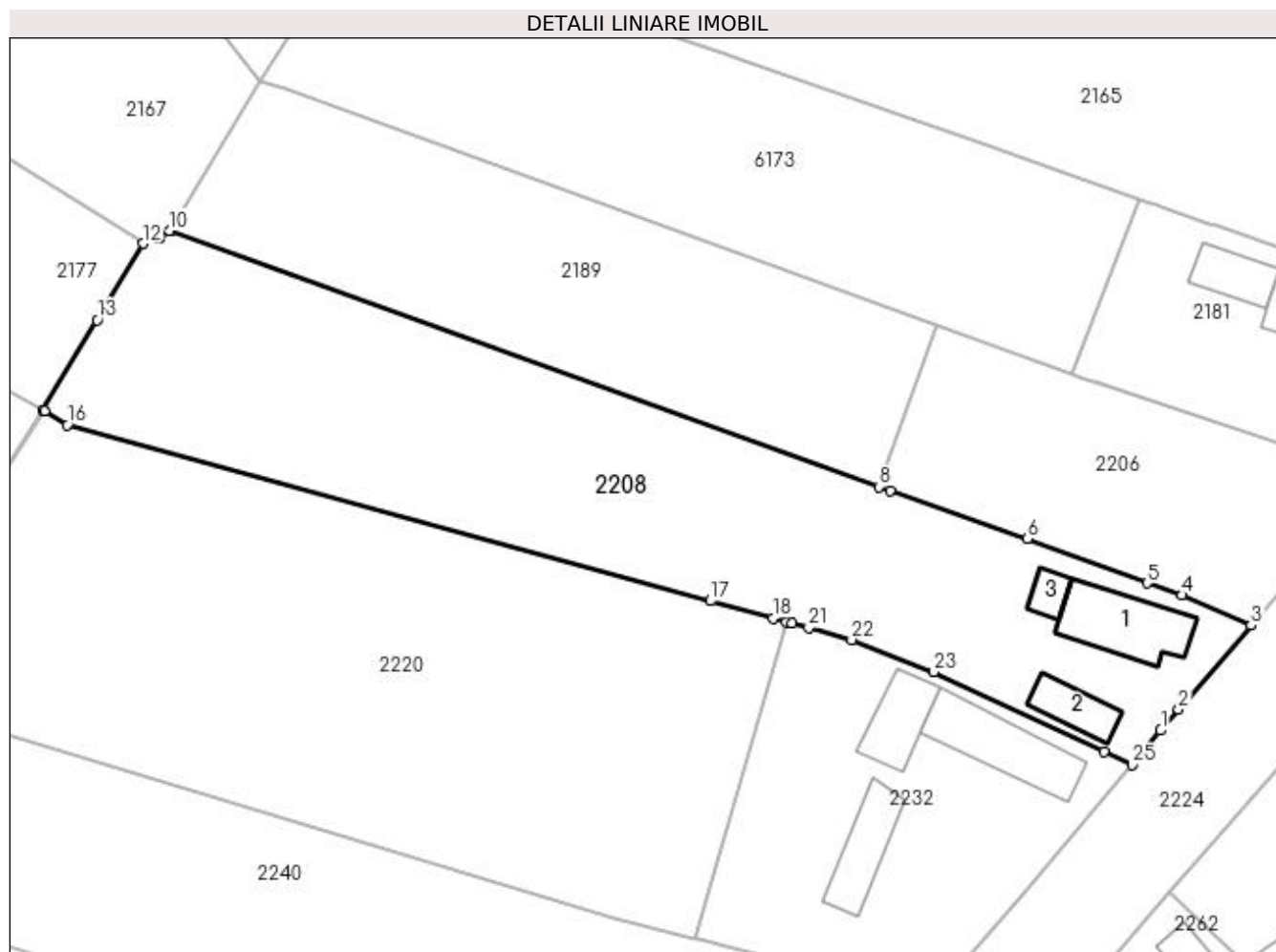
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.177	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	600	6	2	-	
2	arabil	DA	1.577	140	5,6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		construcții de locuințe	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	397.251,307 327.942,611	2	397.253,122 327.944,798	2.842

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	397.253,122 327.944,798	3	397.260,559 327.953,401	11.372

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	397.260,559 327.953,401	4	397.253,475 327.956,491	7.729
5	397.249,894 327.957,712	6	397.237,611 327.962,244	13.092
7	397.223,545 327.967,199	8	397.222,42 327.967,595	1.193
9	397.149,855 327.993,782	10	397.149,701 327.993,803	0.155
11	397.148,593 327.993,062	12	397.146,946 327.992,517	1.735
13	397.142,266 327.984,67	14	397.136,737 327.975,398	10.795
15	397.136,874 327.975,323	16	397.139,205 327.973,915	2.724
17	397.205,146 327.955,879	18	397.211,569 327.954,122	6.66
19	397.212,942 327.953,747	20	397.213,485 327.953,598	0.563
21	397.215,231 327.953,121	22	397.219,632 327.951,917	4.563
23	397.228,039 327.948,627	24	397.245,457 327.940,451	19.241
25	397.248,377 327.939,081	1	397.251,307 327.942,611	4.588

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	397.253,475 327.956,491	5	397.249,894 327.957,712	3.783
6	397.237,611 327.962,244	7	397.223,545 327.967,199	14.913
8	397.222,42 327.967,595	9	397.149,855 327.993,782	77.146
10	397.149,701 327.993,803	11	397.148,593 327.993,062	1.333
12	397.146,946 327.992,517	13	397.142,266 327.984,67	9.137
14	397.136,737 327.975,398	15	397.136,874 327.975,323	0.156
16	397.139,205 327.973,915	17	397.205,146 327.955,879	68.362
18	397.211,569 327.954,122	19	397.212,942 327.953,747	1.423
20	397.213,485 327.953,598	21	397.215,231 327.953,121	1.81
22	397.219,632 327.951,917	23	397.228,039 327.948,627	9.028
24	397.245,457 327.940,451	25	397.248,377 327.939,081	3.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 18, Jud. Dolj, T7, P10,19, 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.536	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 18, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.2		Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 18, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 862-2195, din 28/03/1997 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANĂ ION DEFUNCT:Da 2) PANĂ AUREL	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANA AUREL 2) PANĂ ION DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

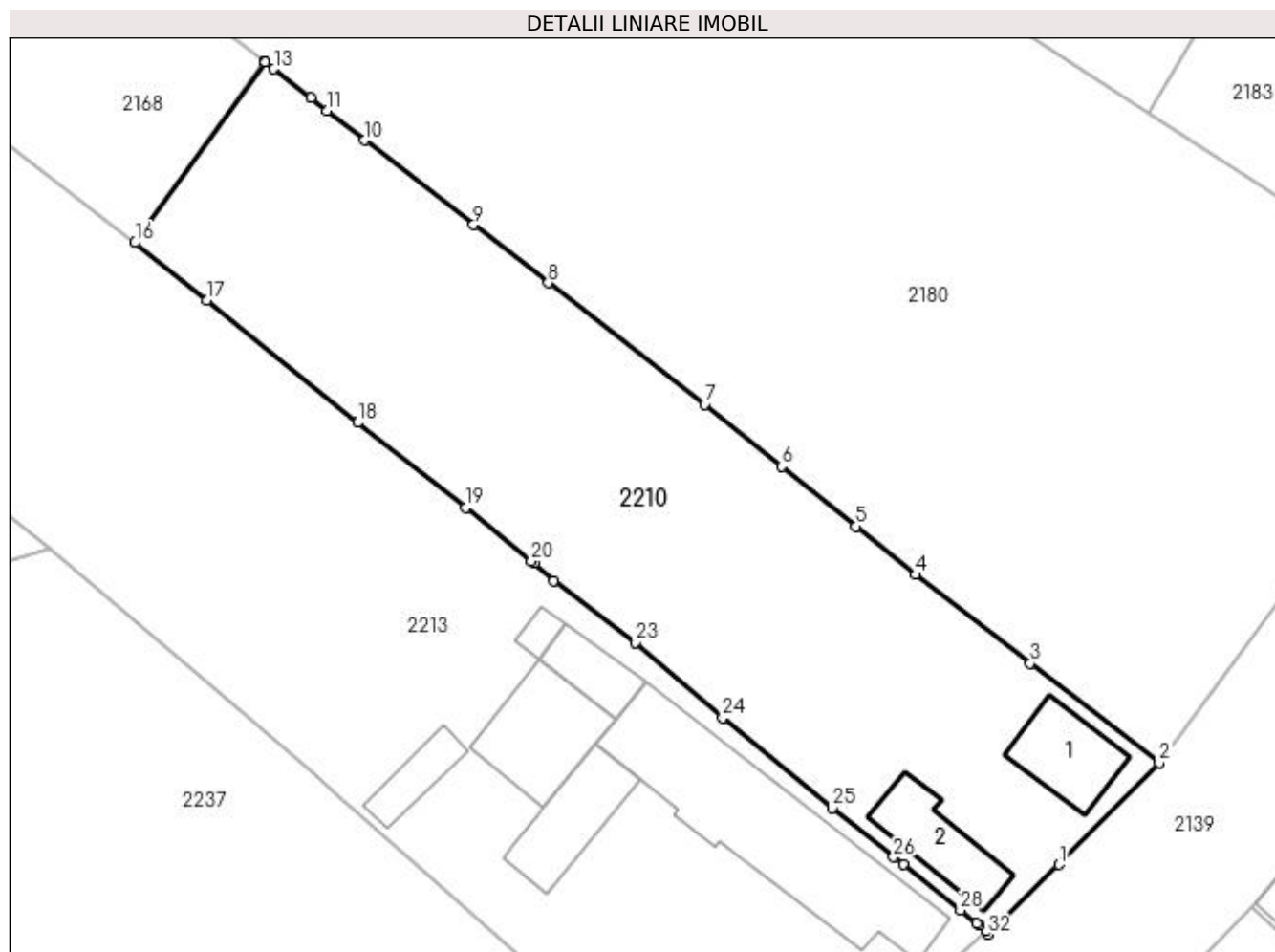
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.536	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	657	7	9	-	
2	arabil	DA	879	7	10,19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.2		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.992,326 327.938,311	2	397.000,064 327.946,155	11.018
3	396.990,106 327.953,856	4	396.981,26 327.960,698	11.183

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.000,064 327.946,155	3	396.990,106 327.953,856	12.588
4	396.981,26 327.960,698	5	396.976,62 327.964,436	5.958

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	396.976,62 327.964,436	6	396.970,882 327.969,059	7.369
7	396.964,958 327.973,832	8	396.952,864 327.983,233	15.318
9	396.947,092 327.987,72	10	396.938,684 327.994,255	10.649
11	396.935,775 327.996,539	12	396.934,515 327.997,529	1.602
13	396.931,671 327.999,762	14	396.931,002 328.000,288	0.852
15	396.930,944 328.000,333	16	396.920,949 327.986,356	17.183
17	396.926,459 327.981,885	18	396.938,141 327.972,445	15.019
19	396.946,5 327.965,879	20	396.951,563 327.961,74	6.54
21	396.951,764 327.961,566	22	396.953,292 327.960,249	2.017
23	396.959,597 327.955,462	24	396.966,337 327.949,643	8.904
25	396.974,803 327.942,672	26	396.979,557 327.938,887	6.077
27	396.980,301 327.938,295	28	396.984,706 327.934,788	5.631
29	396.985,96 327.933,79	30	396.986,152 327.933,637	0.245
31	396.986,696 327.933,204	32	396.986,851 327.932,921	0.323

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.970,882 327.969,059	7	396.964,958 327.973,832	7.608
8	396.952,864 327.983,233	9	396.947,092 327.987,72	7.311
10	396.938,684 327.994,255	11	396.935,775 327.996,539	3.699
12	396.934,515 327.997,529	13	396.931,671 327.999,762	3.616
14	396.931,002 328.000,288	15	396.930,944 328.000,333	0.073
16	396.920,949 327.986,356	17	396.926,459 327.981,885	7.096
18	396.938,141 327.972,445	19	396.946,5 327.965,879	10.629
20	396.951,563 327.961,74	21	396.951,764 327.961,566	0.266
22	396.953,292 327.960,249	23	396.959,597 327.955,462	7.916
24	396.966,337 327.949,643	25	396.974,803 327.942,672	10.967
26	396.979,557 327.938,887	27	396.980,301 327.938,295	0.95
28	396.984,706 327.934,788	29	396.985,96 327.933,79	1.604
30	396.986,152 327.933,637	31	396.986,696 327.933,204	0.695
32	396.986,851 327.932,921	1	396.992,326 327.938,311	7.683

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2212**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 36, Jud. Dolj, T5, P4/2; T30, P6/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.146	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

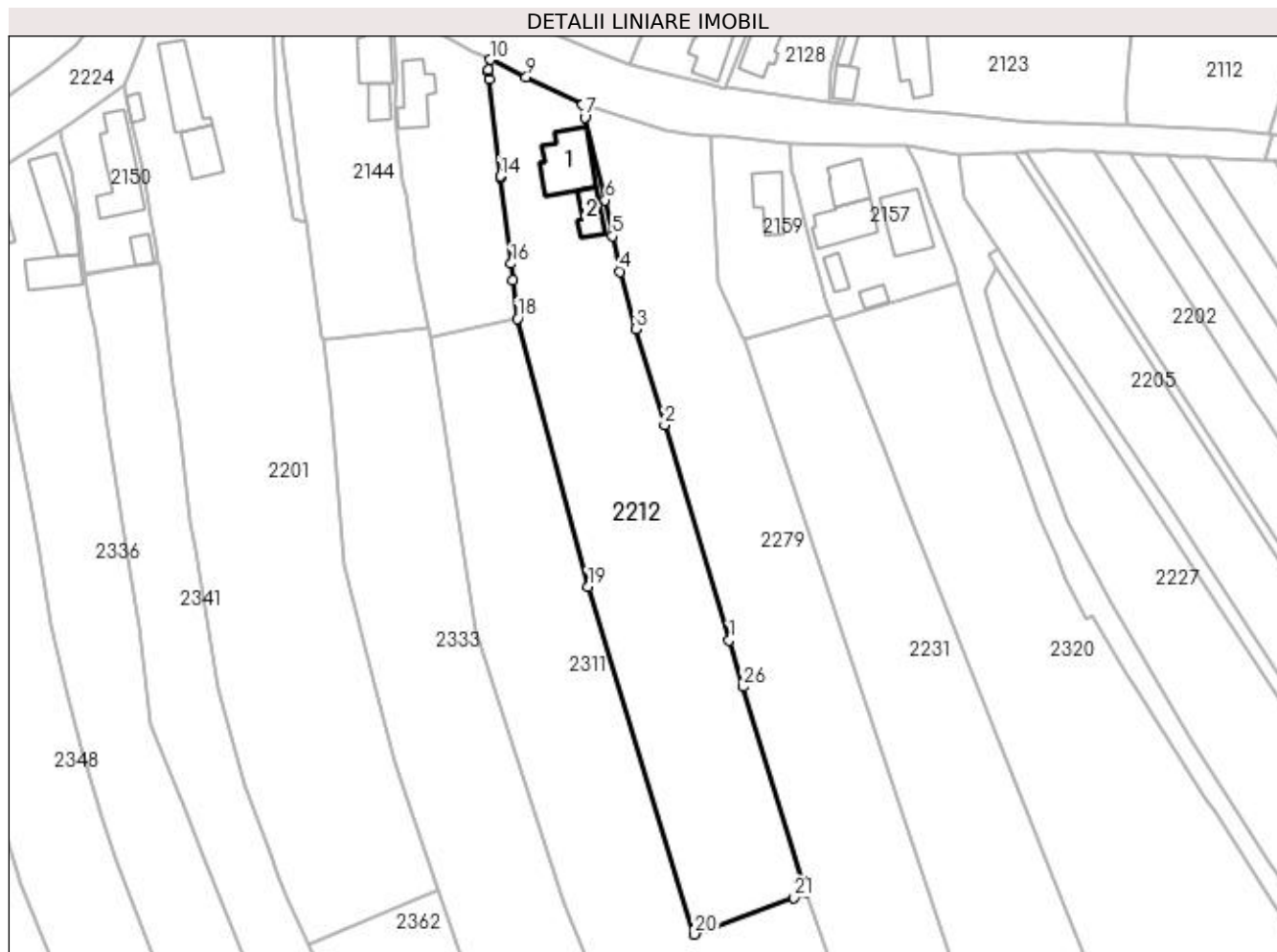
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.146	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	797	5	4/2	-	
2	arabil	DA	856	5,30	4/2,6/1	-	
3	arabil	NU	2.493	30	6/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	122	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:244 mp;
A1.2		construcții anexa	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.572,749 327.936,281	2	397.559,376 327.980,826	46.509

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.559,376 327.980,826	3	397.553,428 328.000,65	20.697

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	397.553,428 328.000,65	4	397.550,231 328.012,538	12.31
5	397.548,609 328.019,869	6	397.547,107 328.027,328	7.609
7	397.542,897 328.044,438	8	397.542,452 328.047,011	2.611
9	397.530,755 328.052,793	10	397.523,402 328.056,34	8.164
11	397.523,001 328.054,224	12	397.523,023 328.053,938	0.287
13	397.523,155 328.052,238	14	397.525,424 328.032,244	20.122
15	397.525,47 328.031,871	16	397.527,65 328.014,17	17.834
17	397.528,054 328.010,749	18	397.528,998 328.002,765	8.04
19	397.543,556 327.947,348	20	397.565,552 327.875,488	75.151
21	397.586,183 327.883,063	22	397.588,742 327.884,003	2.726
23	397.588,352 327.885,127	24	397.587,974 327.886,363	1.293
25	397.587,96 327.886,409	26	397.575,637 327.926,661	42.096

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	397.550,231 328.012,538	5	397.548,609 328.019,869	7.508
6	397.547,107 328.027,328	7	397.542,897 328.044,438	17.62
8	397.542,452 328.047,011	9	397.530,755 328.052,793	13.048
10	397.523,402 328.056,34	11	397.523,001 328.054,224	2.154
12	397.523,023 328.053,938	13	397.523,155 328.052,238	1.705
14	397.525,424 328.032,244	15	397.525,47 328.031,871	0.376
16	397.527,65 328.014,17	17	397.528,054 328.010,749	3.445
18	397.528,998 328.002,765	19	397.543,556 327.947,348	57.297
20	397.565,552 327.875,488	21	397.586,183 327.883,063	21.978
22	397.588,742 327.884,003	23	397.588,352 327.885,127	1.19
24	397.587,974 327.886,363	25	397.587,96 327.886,409	0.048
26	397.575,637 327.926,661	1	397.572,749 327.936,281	10.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2213**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 20, Jud. Dolj, fost Tarlaua 7, Parcela 11, Parcela 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30056	2.736	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30056-C1	Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 20, Jud. Dolj, fost Tarlaua 7, Parcela 11, Parcela 21	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:179 mp; LOCUINTA CU BECI
A1.2	30056-C2	Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 20, Jud. Dolj, fost Tarlaua 7, Parcela 11, Parcela 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA
A1.3	30056-C3	Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 20, Jud. Dolj, fost Tarlaua 7, Parcela 11, Parcela 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; MAGAZIE
A1.4	30056-C4	Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 20, Jud. Dolj, fost Tarlaua 7, Parcela 11, Parcela 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; SOPRU
A1.5	30056-C5	Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 20, Jud. Dolj, fost Tarlaua 7, Parcela 11, Parcela 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; MAGAZIE CU PATUL
A1.6	30056-C6	Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 20, Jud. Dolj, fost Tarlaua 7, Parcela 11, Parcela 21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68688 / 22/03/2018		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare aut. 827, din 15/03/2018 emis de Zamfir Steluta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VILCEANU ALEXANDRA-ELENA , necasatorita	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI

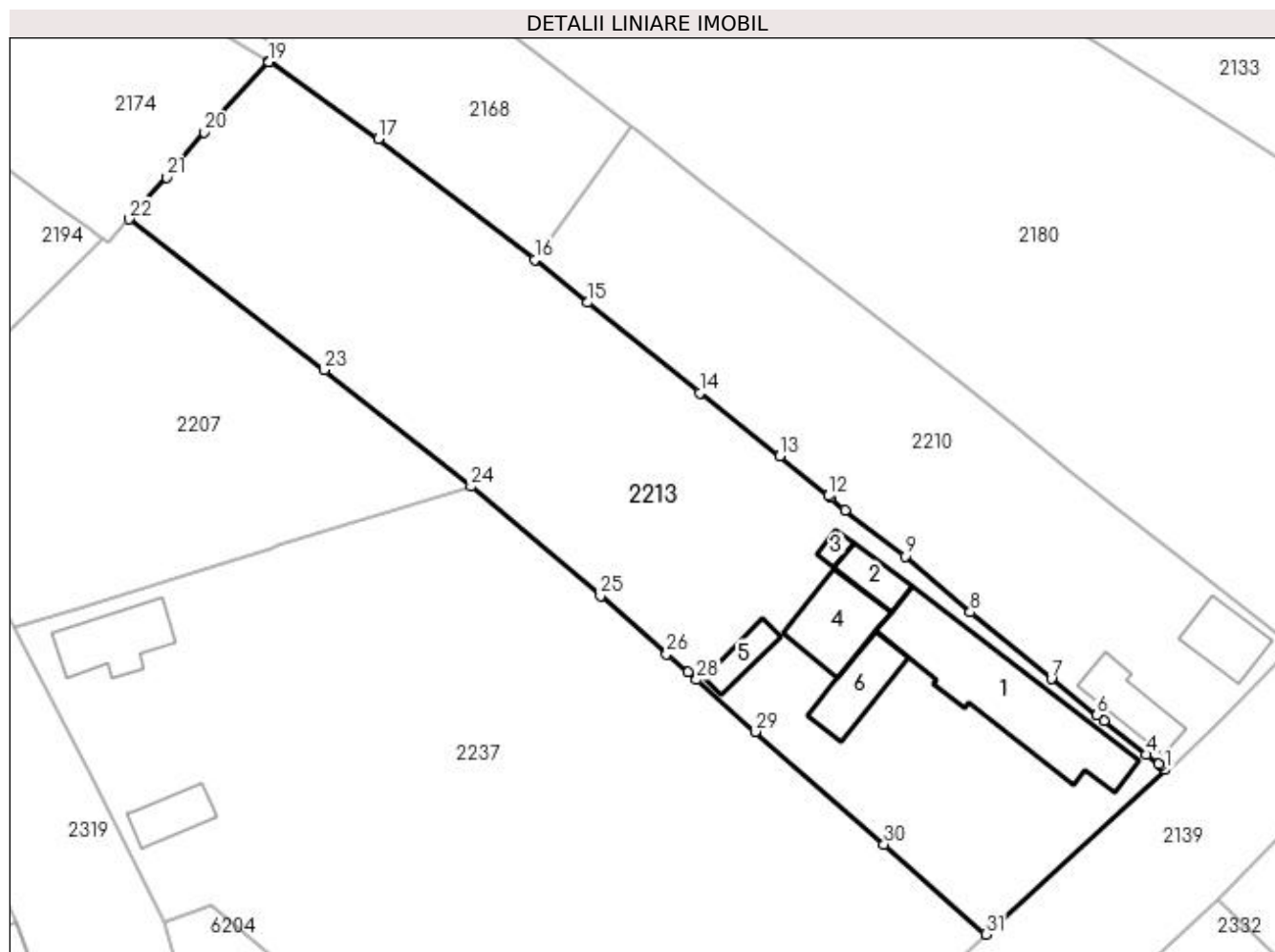
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
68688 / 22/03/2018		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare aut. 827, din 15/03/2018 emis de Zamfir Steluta;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VILCEANU GEORGE 2) VILCEANU MARIANA-ARINA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30056	2.736	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.082	7	11	-	IMPREJMUIRE: GARD METALIC PE POSTAMENT DE BETON, GARD METALIC, GARD DE LEMN, GARD PLASA SARMA
2	arabil	DA	1.654	7	21	-	IMPREJMUIRE: GARD METALIC, GARD DE LEMN, GARD PLASA SARMA

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30056-C1	construcții de locuințe	179	Cu acte	Nr. niveluri: 2; S. construită la sol: 179 mp; LOCUINTA CU BECI
A1.2	30056-C2	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 27 mp; S. construită desfasurată: 27 mp; ANEXA
A1.3	30056-C3	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 8 mp; S. construită desfasurată: 8 mp; MAGAZIE
A1.4	30056-C4	construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 65 mp; S. construită desfasurată: 65 mp; SOPRU
A1.5	30056-C5	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 23 mp; S. construită desfasurată: 23 mp; MAGAZIE CU PATUL
A1.6	30056-C6	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri: 1; S. construită la sol: 50 mp; S. construită desfasurată: 50 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.986,696 327.933,204	2	396.986,152 327.933,637	0.695
3	396.985,96 327.933,79	4	396.984,706 327.934,788	1.604
5	396.980,301 327.938,295	6	396.979,557 327.938,887	0.95
7	396.974,803 327.942,672	8	396.966,337 327.949,643	10.967
9	396.959,597 327.955,462	10	396.953,292 327.960,249	7.916
11	396.951,764 327.961,566	12	396.951,563 327.961,74	0.266
13	396.946,5 327.965,879	14	396.938,141 327.972,445	10.629
15	396.926,459 327.981,885	16	396.920,949 327.986,356	7.096
17	396.904,626 327.998,905	18	396.893,258 328.006,997	13.954
19	396.893,236 328.006,973	20	396.886,537 327.999,61	9.954
21	396.882,588 327.994,945	22	396.878,636 327.990,584	5.885
23	396.899,022 327.974,86	24	396.914,305 327.962,721	19.517
25	396.927,788 327.951,301	26	396.934,716 327.945,288	9.174
27	396.936,94 327.943,358	28	396.937,832 327.942,583	1.182
29	396.943,941 327.937,193	30	396.957,367 327.925,46	17.83
31	396.967,976 327.916,066	1	396.986,696 327.933,204	25.38

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	396.986,152 327.933,637	3	396.985,96 327.933,79	0.245
4	396.984,706 327.934,788	5	396.980,301 327.938,295	5.631
6	396.979,557 327.938,887	7	396.974,803 327.942,672	6.077
8	396.966,337 327.949,643	9	396.959,597 327.955,462	8.904
10	396.953,292 327.960,249	11	396.951,764 327.961,566	2.017
12	396.951,563 327.961,74	13	396.946,5 327.965,879	6.54
14	396.938,141 327.972,445	15	396.926,459 327.981,885	15.019
16	396.920,949 327.986,356	17	396.904,626 327.998,905	20.589
18	396.893,258 328.006,997	19	396.893,236 328.006,973	0.033
20	396.886,537 327.999,61	21	396.882,588 327.994,945	6.112
22	396.878,636 327.990,584	23	396.899,022 327.974,86	25.746
24	396.914,305 327.962,721	25	396.927,788 327.951,301	17.669
26	396.934,716 327.945,288	27	396.936,94 327.943,358	2.944
28	396.937,832 327.942,583	29	396.943,941 327.937,193	8.147
30	396.957,367 327.925,46	31	396.967,976 327.916,066	14.17

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2218**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 19, Jud. Dolj, T5, P15, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30935	858	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30935-C1	Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 19, Jud. Dolj, T5, P15, P16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; casa de locuit din caramida/tabla, construita in anul 1950, Sdesf = 60mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
42515 / 20/02/2018	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 501, din 19/02/2018 emis de Zavoi Aurelian Paul;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREOTEASA DANIEL
	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

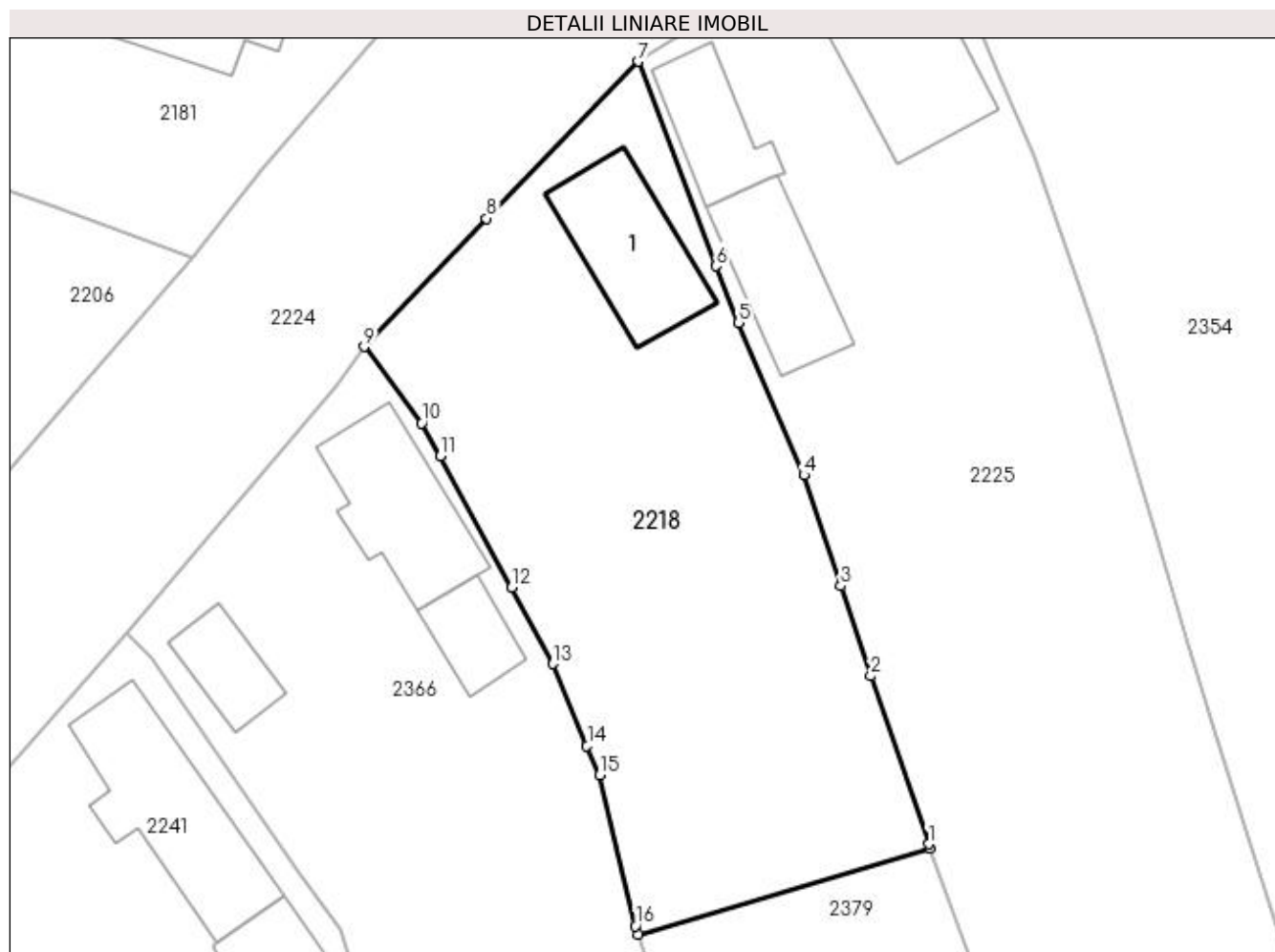
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
42515 / 20/02/2018	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 501, din 19/02/2018 emis de Zavoi Aurelian Paul;	
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VARUTI Paulina
	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30935	858	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	544	5	15	-	
2	arabil	DA	314	5	16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30935-C1	construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; casa de locuit din caramida/tabla, construita in anul 1950, Sdesf = 60mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.317,853 327.932,89	2	397.314,349 327.943,041	10.739
2	397.314,349 327.943,041	3	397.312,544 327.948,468	5.72

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	397.312,544 327.948,468	4	397.310,314 327.955,171	7.064
4	397.310,314 327.955,171	5	397.306,354 327.964,374	10.019
5	397.306,354 327.964,374	6	397.305,005 327.967,796	3.678
6	397.305,005 327.967,796	7	397.300,289 327.980,142	13.216
7	397.300,289 327.980,142	8	397.291,136 327.970,668	13.173
8	397.291,136 327.970,668	9	397.283,745 327.962,922	10.706
9	397.283,745 327.962,922	10	397.287,221 327.958,303	5.781
10	397.287,221 327.958,303	11	397.288,342 327.956,305	2.291
11	397.288,342 327.956,305	12	397.292,653 327.948,374	9.027
12	397.292,653 327.948,374	13	397.295,153 327.943,773	5.236
13	397.295,153 327.943,773	14	397.297,211 327.938,833	5.352
14	397.297,211 327.938,833	15	397.297,991 327.937,054	1.942
15	397.297,991 327.937,054	16	397.300,146 327.927,952	9.354
16	397.300,146 327.927,952	17	397.300,316 327.927,442	0.537
17	397.300,316 327.927,442	18	397.317,945 327.932,623	18.375
18	397.317,945 327.932,623	1	397.317,853 327.932,89	0.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2219**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 11, Jud. Dolj, T6,P28; T140,P40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.992	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 11, Jud. Dolj, T6,P28; T140,P40	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare 1670, din 14/09/1998 emis de NP DEFTA EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEGROIU ION	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

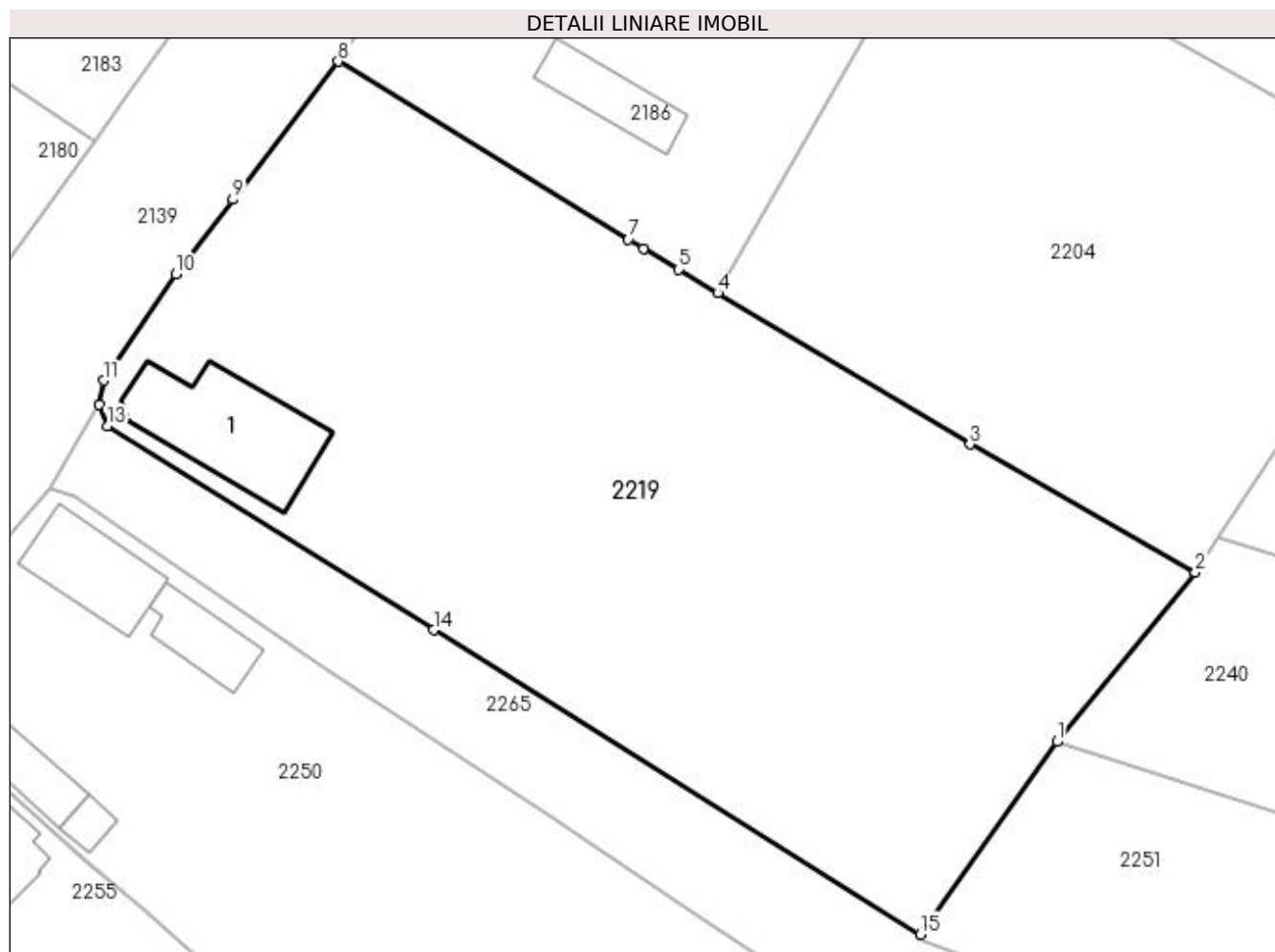
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.992	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	709	6	28	-	
2	arabil	DA	510	140	40	-	
3	livada	DA	1.773	140	40	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.104,555 327.929,763	2	397.116,045 327.943,815	18.152
2	397.116,045 327.943,815	3	397.097,333 327.954,433	21.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	397.097,333 327.954,433	4	397.076,405 327.966,995	24.409
4	397.076,405 327.966,995	5	397.073,161 327.968,942	3.783
5	397.073,161 327.968,942	6	397.070,244 327.970,692	3.402
6	397.070,244 327.970,692	7	397.068,964 327.971,461	1.493
7	397.068,964 327.971,461	8	397.044,891 327.986,202	28.228
8	397.044,891 327.986,202	9	397.036,143 327.974,752	14.409
9	397.036,143 327.974,752	10	397.031,41 327.968,557	7.797
10	397.031,41 327.968,557	11	397.025,392 327.959,724	10.688
11	397.025,392 327.959,724	12	397.025,012 327.957,765	1.996
12	397.025,012 327.957,765	13	397.025,702 327.955,943	1.948
13	397.025,702 327.955,943	14	397.052,802 327.939,014	31.953
14	397.052,802 327.939,014	15	397.093,209 327.913,772	47.644
15	397.093,209 327.913,772	1	397.104,555 327.929,763	19.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2220**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T140, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.792	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 598-60677, din 03/01/1997 emis de CJSIPT Dolj;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOIAN CONSTANTIN , Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

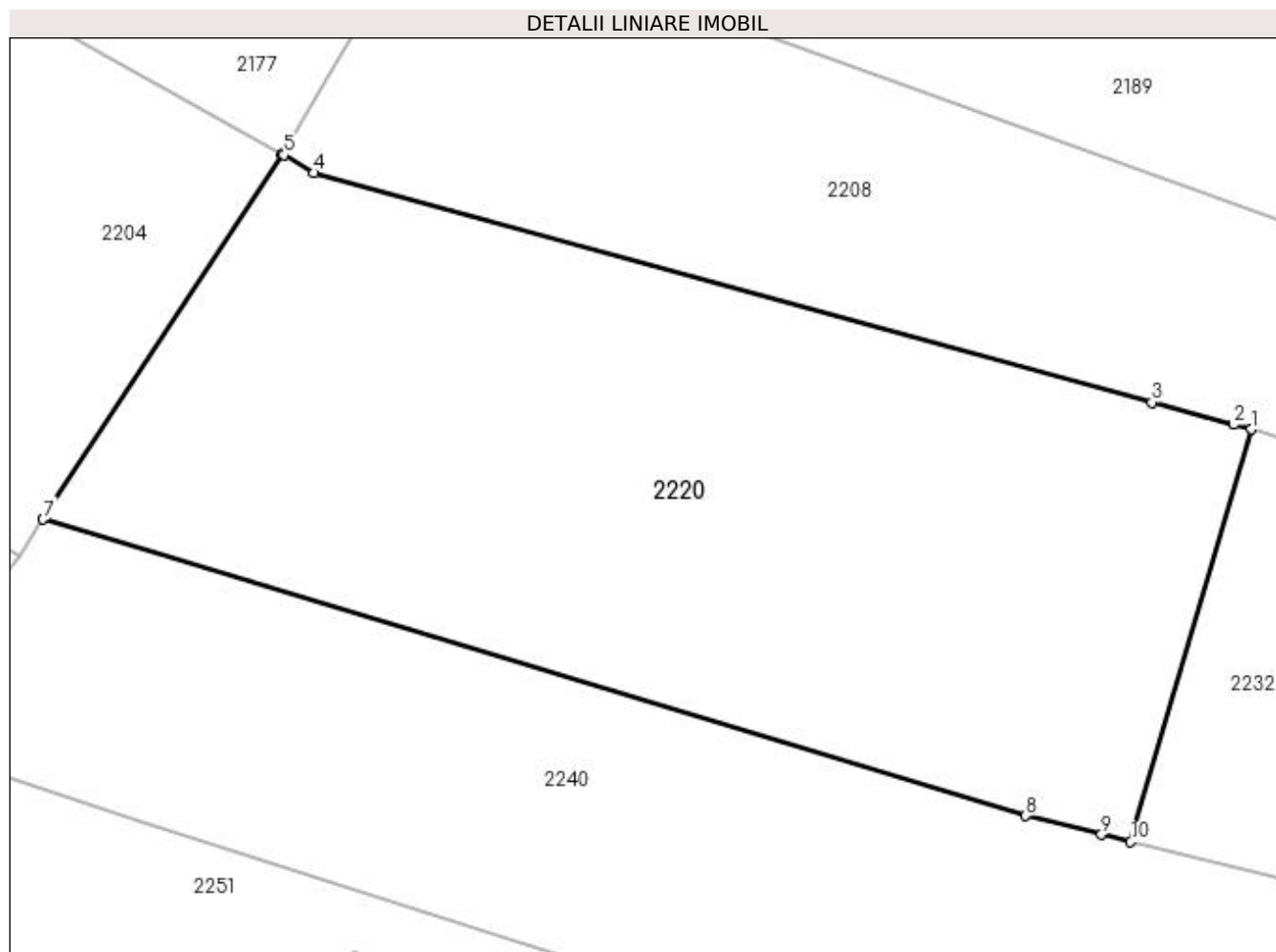
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.792	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.792	140	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.212,942 327.953,747	2	397.211,569 327.954,122	1.423
2	397.211,569 327.954,122	3	397.205,146 327.955,879	6.66
3	397.205,146 327.955,879	4	397.139,205 327.973,915	68.362
4	397.139,205 327.973,915	5	397.136,874 327.975,323	2.724
5	397.136,874 327.975,323	6	397.136,737 327.975,398	0.156

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.136,737 327.975,398	7	397.117,924 327.946,683	34.329
7	397.117,924 327.946,683	8	397.195,223 327.923,367	80.739
8	397.195,223 327.923,367	9	397.201,171 327.921,887	6.129
9	397.201,171 327.921,887	10	397.203,47 327.921,315	2.37
10	397.203,47 327.921,315	1	397.212,942 327.953,747	33.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2224**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31850	5.659	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de beton, metal, lemn, plasa de sarma si limita conventionala.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
77944 / 24/03/2023		
Act Normativ nr. HG nr 189, din 10/04/2009 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr Adeverinta nr. 771 din 02.03.2023, emis de PRIMARIA ALMAJ; act administrativ nr Adeverinta nr.770 din 02.03.2023, emis de PRIMARIA ALMAJ, de modificare a HG nr 965/2002 -Anexa nr.8);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ALMAJ , CIF:4553674, domeniul public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	397.415,217 328.042,958	17	397.414,674 328.042,633	0.633	17	397.414,674 328.042,633	18	397.412,087 328.041,086	3.015	18	397.412,087 328.041,086	19	397.409,233 328.039,379	3.326
19	397.409,233 328.039,379	20	397.407,081 328.038,091	2.507	20	397.407,081 328.038,091	21	397.404,92 328.036,799	2.517	21	397.404,92 328.036,799	22	397.402,76 328.035,507	2.517
22	397.402,76 328.035,507	23	397.394,439 328.030,753	9.583	23	397.394,439 328.030,753	24	397.387,538 328.027,355	7.692	24	397.387,538 328.027,355	25	397.386,1 328.028,979	2.169
25	397.386,1 328.028,979	26	397.384,867 328.027,958	1.601	26	397.384,867 328.027,958	27	397.383,068 328.027,191	1.956	27	397.383,068 328.027,191	28	397.361,308 328.022,297	22.304
28	397.361,308 328.022,297	29	397.352,53 328.018,973	9.386	29	397.352,53 328.018,973	30	397.345,564 328.016,683	7.333	30	397.345,564 328.016,683	31	397.344,997 328.016,867	0.596
31	397.344,997 328.016,867	32	397.328,997 328.011,608	16.842	32	397.328,997 328.011,608	33	397.329,314 328.009,794	1.841	33	397.329,314 328.009,794	34	397.311,607 328.002,41	19.185
34	397.311,607 328.002,41	35	397.301,375 327.998,195	11.066	35	397.301,375 327.998,195	36	397.295,506 327.992,5	8.178	36	397.295,506 327.992,5	37	397.290,842 327.988,141	6.384
37	397.290,842 327.988,141	38	397.286,302 327.983,735	6.326	38	397.286,302 327.983,735	39	397.277,561 327.973,63	13.361	39	397.277,561 327.973,63	40	397.273,348 327.968,334	6.767
40	397.273,348 327.968,334	41	397.264,667 327.958,253	13.304	41	397.264,667 327.958,253	42	397.260,559 327.953,401	6.357	42	397.260,559 327.953,401	43	397.253,122 327.944,798	11.372
43	397.253,122 327.944,798	44	397.251,307 327.942,611	2.842	44	397.251,307 327.942,611	45	397.248,377 327.939,081	4.588	45	397.248,377 327.939,081	46	397.237,431 327.925,982	17.07
46	397.237,431 327.925,982	47	397.227,876 327.915,242	14.375	47	397.227,876 327.915,242	48	397.212,314 327.894,652	25.809	48	397.212,314 327.894,652	49	397.205,204 327.884,279	12.576
49	397.205,204 327.884,279	50	397.201,796 327.879,383	5.965	50	397.201,796 327.879,383	51	397.199,952 327.878,118	2.236	51	397.199,952 327.878,118	52	397.199,141 327.876,595	1.726
52	397.199,141 327.876,595	53	397.193,51 327.866,012	11.988	53	397.193,51 327.866,012	54	397.192,664 327.861,878	4.22	54	397.192,664 327.861,878	55	397.192,263 327.859,58	2.333
55	397.192,263 327.859,58	56	397.191,503 327.854,927	4.715	56	397.191,503 327.854,927	57	397.190,582 327.848,717	6.278	57	397.190,582 327.848,717	58	397.189,246 327.841,032	7.8
58	397.189,246 327.841,032	59	397.191,032 327.830,914	10.274	59	397.191,032 327.830,914	60	397.191,857 327.826,485	4.505	60	397.191,857 327.826,485	61	397.193,859 327.816,31	10.37
61	397.193,859 327.816,31	62	397.193,517 327.816,186	0.364	62	397.193,517 327.816,186	63	397.194,729 327.809,44	6.854	63	397.194,729 327.809,44	64	397.196,571 327.799,327	10.279
64	397.196,571 327.799,327	65	397.200,357 327.785,079	14.742	65	397.200,357 327.785,079	66	397.204,332 327.772,226	13.453	66	397.204,332 327.772,226	67	397.205,891 327.767,187	5.275
67	397.205,891 327.767,187	68	397.207,651 327.762,548	4.962	68	397.207,651 327.762,548	69	397.210,897 327.753,989	9.154	69	397.210,897 327.753,989	70	397.210,999 327.753,722	0.285
70	397.210,999 327.753,722	71	397.219,179 327.732,155	23.066	71	397.219,179 327.732,155	72	397.221,694 327.732,791	2.594	72	397.221,694 327.732,791	73	397.222,495 327.730,32	2.598
73	397.222,495 327.730,32	74	397.223,191 327.730,552	0.733	74	397.223,191 327.730,552	75	397.229,322 327.730,832	6.138	75	397.229,322 327.730,832	76	397.228,132 327.733,584	2.998
76	397.228,132 327.733,584	77	397.225,426 327.740,151	7.103	77	397.225,426 327.740,151	78	397.218,002 327.759,626	20.842	78	397.218,002 327.759,626	79	397.209,959 327.780,52	22.389
79	397.209,959 327.780,52	80	397.210,925 327.781,057	1.105	80	397.210,925 327.781,057	81	397.209,656 327.785,897	5.004	81	397.209,656 327.785,897	82	397.207,318 327.798,304	12.625
82	397.207,318 327.798,304	83	397.206,278 327.803,613	5.41	83	397.206,278 327.803,613	84	397.204,507 327.812,652	9.211	84	397.204,507 327.812,652	85	397.203,895 327.815,777	3.184
85	397.203,895 327.815,777	86	397.203,225 327.819,863	4.141	86	397.203,225 327.819,863	87	397.200,876 327.833,691	14.026	87	397.200,876 327.833,691	88	397.199,62 327.840,889	7.307
88	397.199,62 327.840,889	89	397.200,779 327.851,465	10.639	89	397.200,779 327.851,465	90	397.201,446 327.856,93	5.506	90	397.201,446 327.856,93	91	397.205,358 327.862,817	7.068
91	397.205,358 327.862,817	92	397.207,026 327.865,662	3.298	92	397.207,026 327.865,662	93	397.211,098 327.872,128	7.642	93	397.211,098 327.872,128	94	397.214,207 327.877,064	5.833
94	397.214,207 327.877,064	95	397.218,249 327.882,318	6.629	95	397.218,249 327.882,318	96	397.223,287 327.889,249	8.569	96	397.223,287 327.889,249	97	397.225,459 327.891,912	3.436
97	397.225,459 327.891,912	98	397.233,126 327.902,127	12.773	98	397.233,126 327.902,127	99	397.233,696 327.902,886	0.949	99	397.233,696 327.902,886	100	397.240,151 327.911,557	10.81
100	397.240,151 327.911,557	101	397.239,964 327.911,751	0.269	101	397.239,964 327.911,751	102	397.246,405 327.919,369	9.976	102	397.246,405 327.919,369	103	397.252,243 327.926,15	8.948
103	397.252,243 327.926,15	104	397.269,407 327.945,671	25.994	104	397.269,407 327.945,671	105	397.282,082 327.960,618	19.598	105	397.282,082 327.960,618	106	397.283,745 327.962,922	2.841
106	397.283,745 327.962,922	107	397.291,136 327.970,668	10.706	107	397.291,136 327.970,668	108	397.300,289 327.980,142	13.173	108	397.300,289 327.980,142	109	397.303,67 327.982,219	3.968
109	397.303,67 327.982,219	110	397.307,779 327.984,55	4.724	110	397.307,779 327.984,55	111	397.317,476 327.990,269	11.258	111	397.317,476 327.990,269	112	397.324,762 327.993,441	7.947
112	397.324,762 327.993,441	113	397.334,834 327.998,212	11.145	113	397.334,834 327.998,212	114	397.338,117 327.999,69	3.6	114	397.338,117 327.999,69	115	397.344,136 328.001,698	6.345

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	397.344,136 328.001,698	116	397.352,192 328.004,407	8.499	116	397.352,192 328.004,407	117	397.368,039 328.009,283	16.58	117	397.368,039 328.009,283	118	397.382,674 328.014,572	15.561
118	397.382,674 328.014,572	119	397.395,586 328.019,237	13.729	119	397.395,586 328.019,237	120	397.403,729 328.023,432	9.16	120	397.403,729 328.023,432	121	397.415,161 328.029,798	13.085
121	397.415,161 328.029,798	122	397.422,609 328.034,437	8.775	122	397.422,609 328.034,437	123	397.434,341 328.041,613	13.753	123	397.434,341 328.041,613	124	397.436,762 328.043,216	2.904
124	397.436,762 328.043,216	125	397.447,425 328.050,961	13.179	125	397.447,425 328.050,961	126	397.448,674 328.053,854	3.151	126	397.448,674 328.053,854	127	397.457,006 328.074,149	21.939
127	397.457,006 328.074,149	128	397.461,742 328.075,168	4.845	128	397.461,742 328.075,168	129	397.463,409 328.075,527	1.705	129	397.463,409 328.075,527	130	397.464,525 328.075,768	1.142
130	397.464,525 328.075,768	131	397.467,821 328.076,477	3.371	131	397.467,821 328.076,477	132	397.468,17 328.076,534	0.354	132	397.468,17 328.076,534	1	397.471,87 328.077,135	3.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2225**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 17, Jud. Dolj, T 5, P 13, P 14, T 30, P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30867	1.799	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30867-C1	Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 17, Jud. Dolj, T 5, P 13, P 14, T 30, P 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta
A1.2	30867-C2	Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 17, Jud. Dolj, T 5, P 13, P 14, T 30, P 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Bucatarie de vara
A1.3	30867-C3	Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 17, Jud. Dolj, T 5, P 13, P 14, T 30, P 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Patul

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
183391 / 24/11/2017	
Act Notarial nr. cvc aut.3959, din 20/11/2017 emis de Defta Emil;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRIEANU PAUL	

C. Partea III. SARCINI .

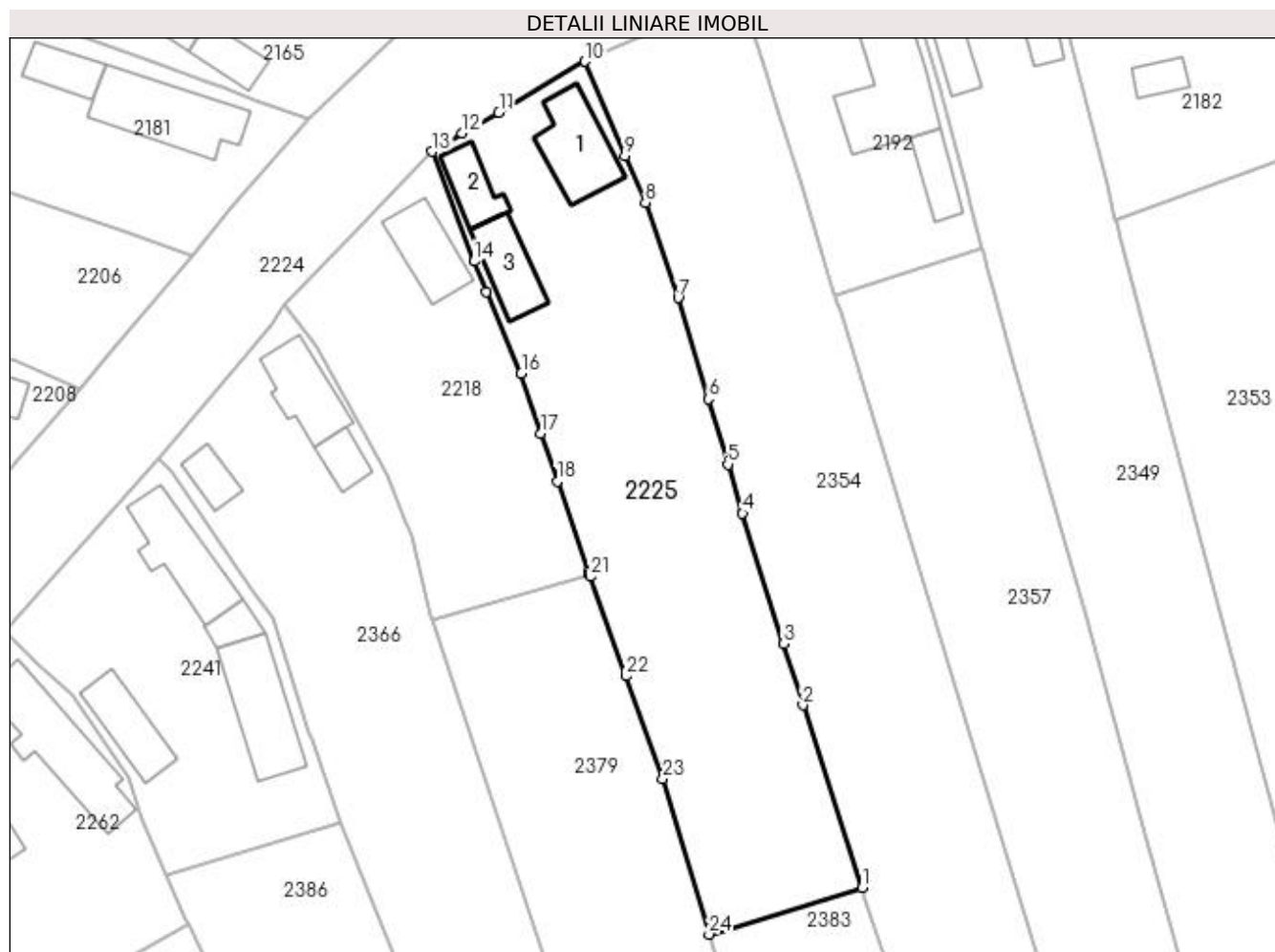
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30867	1.799	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.799	5,30	13,14,20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30867-C1	construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Locuinta
A1.2	30867-C2	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Bucatarie de vara
A1.3	30867-C3	construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; Patul

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.348,642 327.897,352	2	397.341,981 327.917,881	21.583
3	397.339,814 327.924,776	4	397.335,203 327.939,451	15.383

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.341,981 327.917,881	3	397.339,814 327.924,776	7.227
4	397.335,203 327.939,451	5	397.333,548 327.944,955	5.747

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	397.333,548 327.944,955	6	397.331,362 327.952,309	7.672	6	397.331,362 327.952,309	7	397.327,953 327.963,677	11.868
7	397.327,953 327.963,677	8	397.324,277 327.974,381	11.318	8	397.324,277 327.974,381	9	397.321,961 327.979,669	5.773
9	397.321,961 327.979,669	10	397.317,476 327.990,269	11.51	10	397.317,476 327.990,269	11	397.307,779 327.984,55	11.258
11	397.307,779 327.984,55	12	397.303,67 327.982,219	4.724	12	397.303,67 327.982,219	13	397.300,289 327.980,142	3.968
13	397.300,289 327.980,142	14	397.305,005 327.967,796	13.216	14	397.305,005 327.967,796	15	397.306,354 327.964,374	3.678
15	397.306,354 327.964,374	16	397.310,314 327.955,171	10.019	16	397.310,314 327.955,171	17	397.312,544 327.948,468	7.064
17	397.312,544 327.948,468	18	397.314,349 327.943,041	5.72	18	397.314,349 327.943,041	19	397.317,853 327.932,89	10.739
19	397.317,853 327.932,89	20	397.317,945 327.932,623	0.282	20	397.317,945 327.932,623	21	397.318,043 327.932,34	0.299
21	397.318,043 327.932,34	22	397.322,083 327.921,175	11.873	22	397.322,083 327.921,175	23	397.326,228 327.909,582	12.312
23	397.326,228 327.909,582	24	397.331,45 327.892,11	18.236	24	397.331,45 327.892,11	1	397.348,642 327.897,352	17.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2231**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:31
Nr. cadastral vechi:36

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, CV 5 P 3, T 30 P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30968	3.168	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8328 / 01/08/2000		
Contract De Vanzare Cumparare nr. AUT 1092, din 12/07/2000 emis de NP CAMELIA MINDRA GHEORGHIU SI DANIELA CAMELIA POP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STRUNOIU EUGEN , casatorit	A1

C. Partea III. SARCINI .

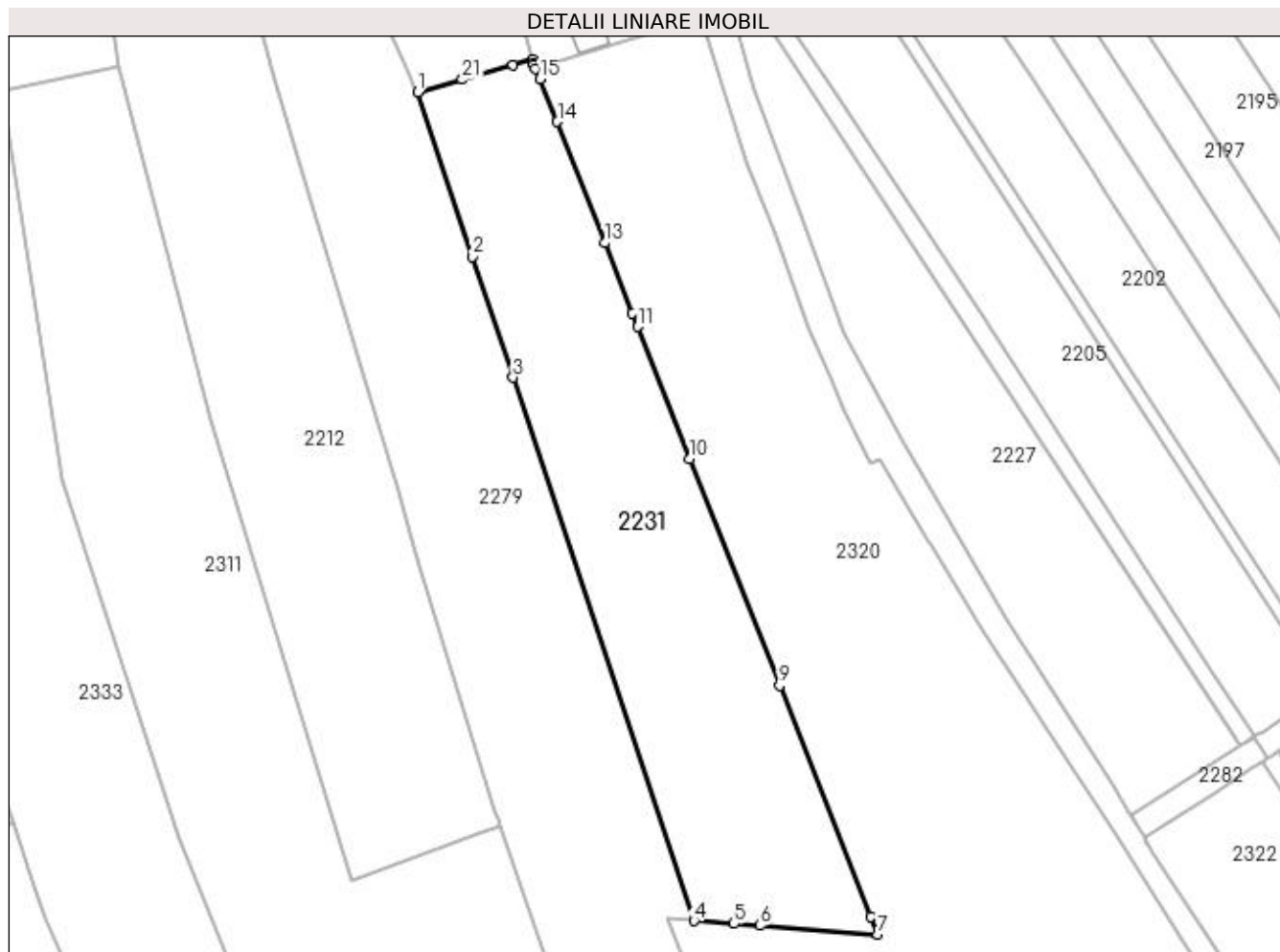
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30968	3.168	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	898	5	3	-	
2	arabil	NU	2.270	30	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.575,798 327.998,603	2	397.584,418 327.972,959	27.054
3	397.590,71 327.954,078	4	397.618,977 327.869,252	89.411
5	397.625,238 327.868,789	6	397.629,237 327.868,493	4.01
7	397.647,701 327.867,128	8	397.646,604 327.869,903	2.984

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.584,418 327.972,959	3	397.590,71 327.954,078	19.902
4	397.618,977 327.869,252	5	397.625,238 327.868,789	6.279
6	397.629,237 327.868,493	7	397.647,701 327.867,128	18.514
8	397.646,604 327.869,903	9	397.632,341 327.905,957	38.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	397.632,341 327.905,957	10	397.618,323 327.941,398	38.112
11	397.610,163 327.962,026	12	397.609,363 327.964,047	2.173
13	397.605,002 327.975,072	14	397.597,635 327.994,009	20.32
15	397.594,906 328.000,674	16	397.594,226 328.002,334	1.794
17	397.593,982 328.002,931	18	397.593,89 328.003,224	0.307
19	397.593,744 328.003,691	20	397.590,729 328.002,836	3.133
21	397.582,814 328.000,592	1	397.575,798 327.998,603	7.292

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	397.618,323 327.941,398	11	397.610,163 327.962,026	22.184
12	397.609,363 327.964,047	13	397.605,002 327.975,072	11.856
14	397.597,635 327.994,009	15	397.594,906 328.000,674	7.202
16	397.594,226 328.002,334	17	397.593,982 328.002,931	0.645
18	397.593,89 328.003,224	19	397.593,744 328.003,691	0.489
20	397.590,729 328.002,836	21	397.582,814 328.000,592	8.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2232**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 16, Jud. Dolj, T6,P1; T140 ,P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.024	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 16, Jud. Dolj, T6,P1; T140 ,P3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2		Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 16, Jud. Dolj, T6,P1; T140 ,P3	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp;
A1.3		Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 16, Jud. Dolj, T6,P1; T140 ,P3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 114-48399, din 10/01/1994 emis de CJSIPT Dolj (Adeverinta nr 1347/06.04.2023 eliberata de Primaria Comunei Almaj);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PARVAN NICOLAE DEFUNCT:Da	A1
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare 1894, din 11/03/1976 emis de NS VLAD VICTOR (Certificat de casatorie seria C, nr 976784, data 8.05.1971 eliberat de Consiliul Popular al Comunei Almaj);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PARVAN NICOLAE DEFUNCT:Da 2) PIRVAN MARIA	A1.1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (Certificat de casatorie seria C, nr 976784 eliberat de Consiliul Popular al Comunei Almaj);	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PARVAN NICOLAE DEFUNCT:Da 2) PIRVAN MARIA	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

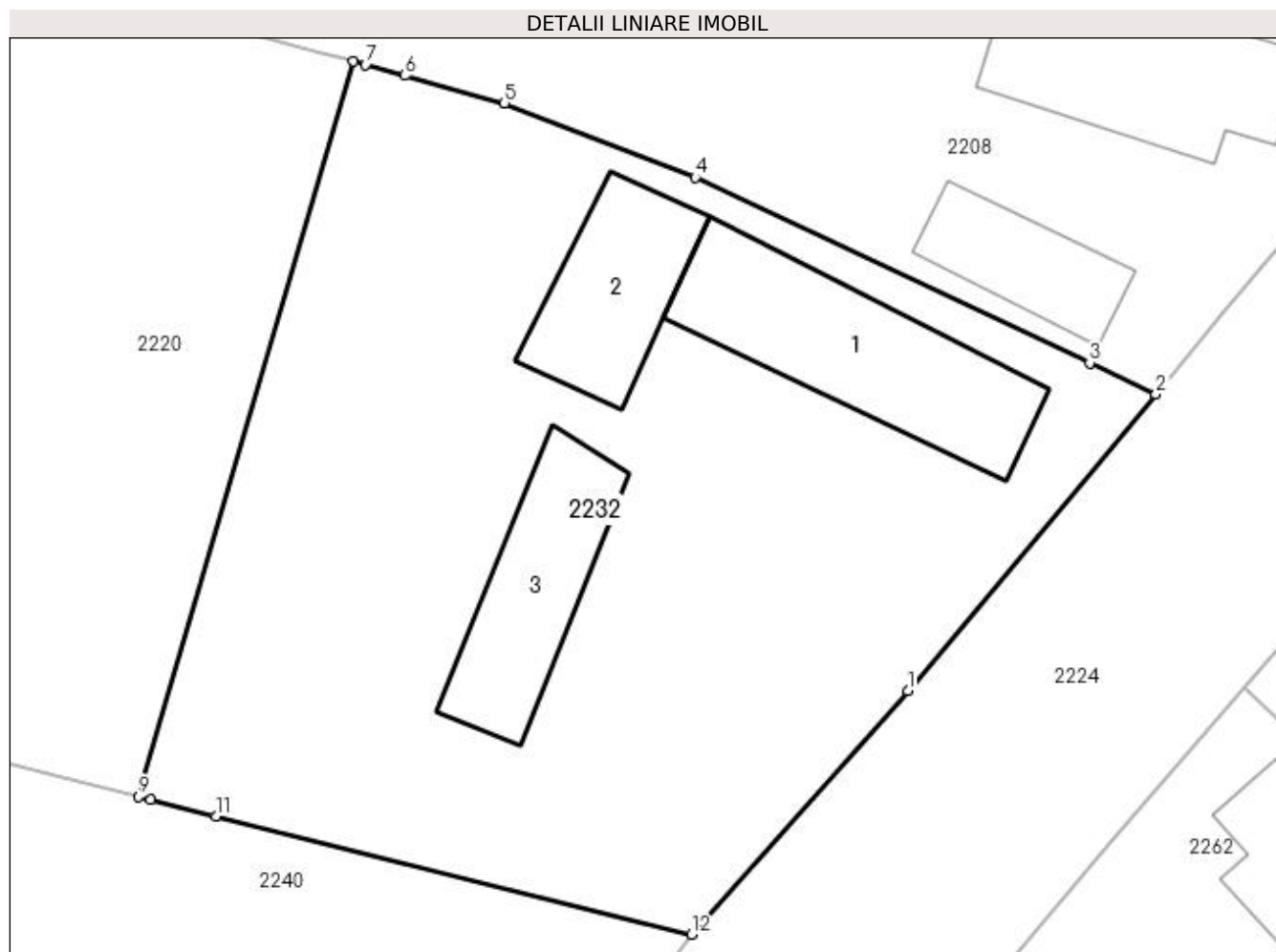
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.024	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.024	6,140	1,3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2		construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp;
A1.3		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.237,431 327.925,982	2	397.248,377 327.939,081	17.07
2	397.248,377 327.939,081	3	397.245,457 327.940,451	3.225

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	397.245,457 327.940,451	4	397.228,039 327.948,627	19.241
4	397.228,039 327.948,627	5	397.219,632 327.951,917	9.028
5	397.219,632 327.951,917	6	397.215,231 327.953,121	4.563
6	397.215,231 327.953,121	7	397.213,485 327.953,598	1.81
7	397.213,485 327.953,598	8	397.212,942 327.953,747	0.563
8	397.212,942 327.953,747	9	397.203,47 327.921,315	33.787
9	397.203,47 327.921,315	10	397.204,017 327.921,179	0.563
10	397.204,017 327.921,179	11	397.206,898 327.920,462	2.969
11	397.206,898 327.920,462	12	397.227,876 327.915,242	21.618
12	397.227,876 327.915,242	1	397.237,431 327.925,982	14.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2237**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Nr. 17, Jud. Dolj, T7, P24, 13, 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.169	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Nr. 17, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Nr. 17, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 562-60677, din 30/01/1997 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PALIU MIHAI DEFUNCT:Da 2) SMARANDACHE ELENA 3) PALIU ILIE	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PALIU ILIE 2) SMARANDACHE ELENA 3) PALIU MIHAI DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

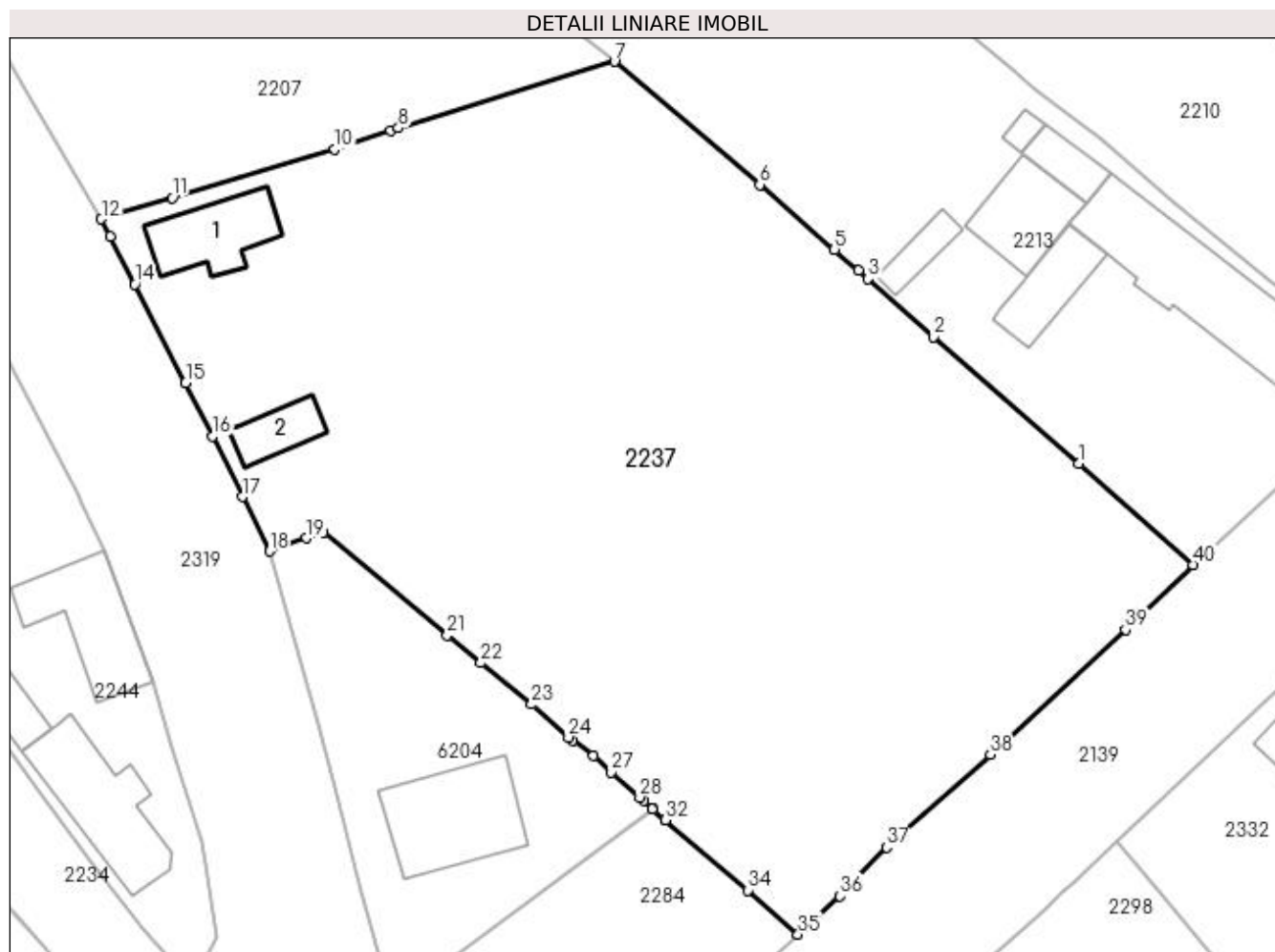
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.169	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	778	7	13	-	
2	livada	DA	1.218	7	14	-	
3	arabil	DA	2.173	7	24	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		construcții de locuințe	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.957,367 327.925,46	2	396.943,941 327.937,193	17.83

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	396.943,941 327.937,193	3	396.937,832 327.942,583	8.147

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	396.937,832 327.942,583	4	396.936,94 327.943,358	1.182	4	396.936,94 327.943,358	5	396.934,716 327.945,288	2.944
5	396.934,716 327.945,288	6	396.927,788 327.951,301	9.174	6	396.927,788 327.951,301	7	396.914,305 327.962,721	17.669
7	396.914,305 327.962,721	8	396.894,24 327.956,564	20.988	8	396.894,24 327.956,564	9	396.893,507 327.956,318	0.773
9	396.893,507 327.956,318	10	396.888,364 327.954,595	5.424	10	396.888,364 327.954,595	11	396.873,292 327.950,081	15.733
11	396.873,292 327.950,081	12	396.866,693 327.948,105	6.888	12	396.866,693 327.948,105	13	396.867,514 327.946,513	1.791
13	396.867,514 327.946,513	14	396.869,81 327.942,062	5.008	14	396.869,81 327.942,062	15	396.874,526 327.932,919	10.288
15	396.874,526 327.932,919	16	396.876,988 327.927,974	5.523	16	396.876,988 327.927,974	17	396.879,785 327.922,355	6.277
17	396.879,785 327.922,355	18	396.882,299 327.917,306	5.64	18	396.882,299 327.917,306	19	396.885,752 327.918,533	3.664
19	396.885,752 327.918,533	20	396.887,277 327.919,075	1.619	20	396.887,277 327.919,075	21	396.898,793 327.909,505	14.973
21	396.898,793 327.909,505	22	396.901,914 327.906,957	4.029	22	396.901,914 327.906,957	23	396.906,628 327.903,109	6.085
23	396.906,628 327.903,109	24	396.910,049 327.900,044	4.593	24	396.910,049 327.900,044	25	396.910,393 327.899,735	0.463
25	396.910,393 327.899,735	26	396.912,348 327.898,346	2.398	26	396.912,348 327.898,346	27	396.914,02 327.896,783	2.289
27	396.914,02 327.896,783	28	396.916,64 327.894,488	3.483	28	396.916,64 327.894,488	29	396.917,009 327.894,164	0.491
29	396.917,009 327.894,164	30	396.917,844 327.893,432	1.111	30	396.917,844 327.893,432	31	396.917,872 327.893,408	0.037
31	396.917,872 327.893,408	32	396.919,024 327.892,399	1.531	32	396.919,024 327.892,399	33	396.919,053 327.892,373	0.039
33	396.919,053 327.892,373	34	396.926,716 327.885,871	10.05	34	396.926,716 327.885,871	35	396.931,339 327.881,774	6.177
35	396.931,339 327.881,774	36	396.935,243 327.885,316	5.271	36	396.935,243 327.885,316	37	396.939,537 327.889,851	6.245
37	396.939,537 327.889,851	38	396.949,175 327.898,448	12.915	38	396.949,175 327.898,448	39	396.961,727 327.910,042	17.087
39	396.961,727 327.910,042	40	396.967,976 327.916,066	8.68	40	396.967,976 327.916,066	1	396.957,367 327.925,46	14.17

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 18, Jud. Dolj, T140, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.444	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 211, din 05/11/2021 emis de NP GASPARG MONICA-ORTANSA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATACHE DANIEL-CRISTIAN	

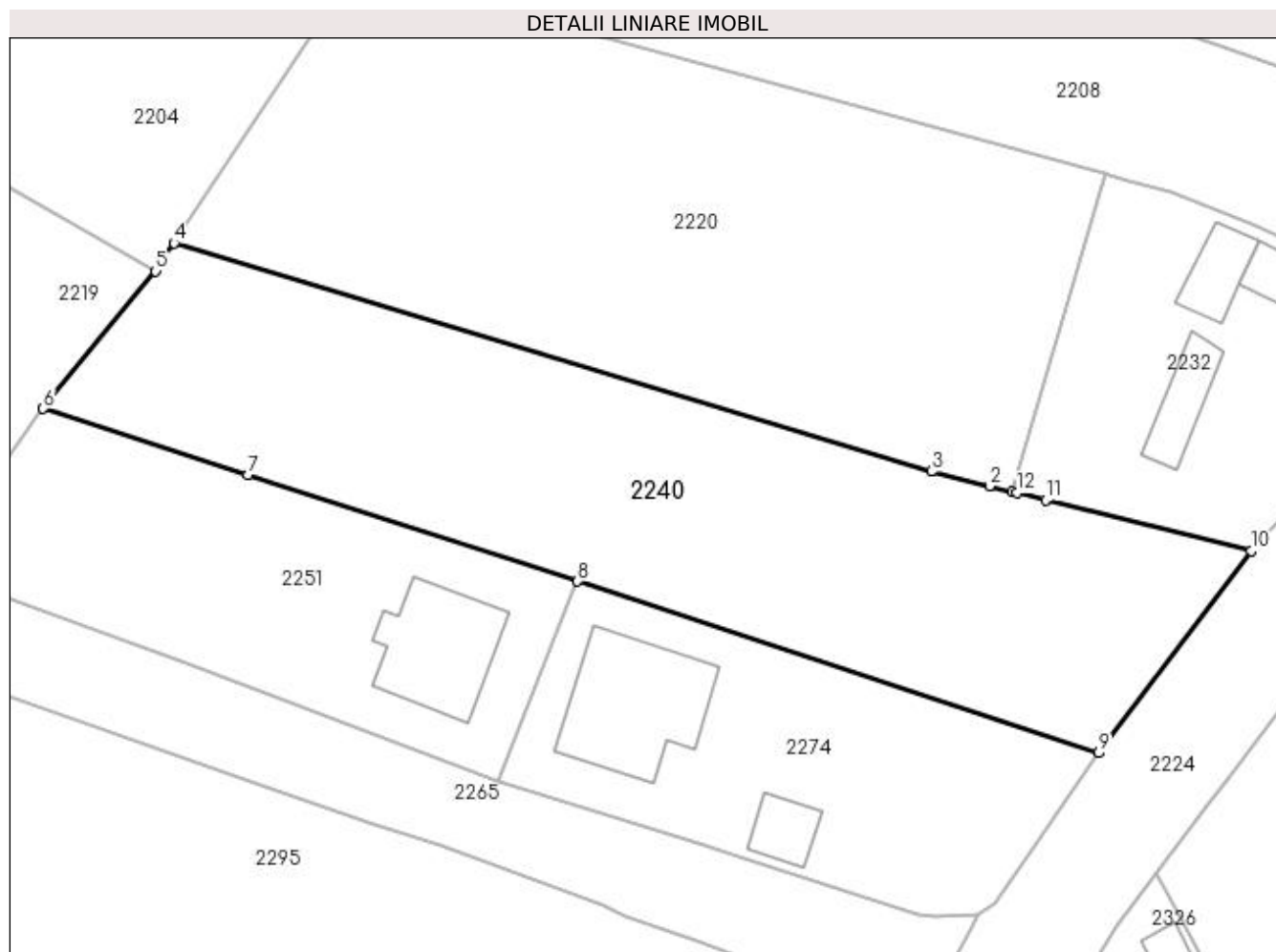
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.444	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.444	140	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.203,47 327.921,315	2	397.201,171 327.921,887	2.37
2	397.201,171 327.921,887	3	397.195,223 327.923,367	6.129
3	397.195,223 327.923,367	4	397.117,924 327.946,683	80.739
4	397.117,924 327.946,683	5	397.116,045 327.943,815	3.429
5	397.116,045 327.943,815	6	397.104,555 327.929,763	18.152

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.104,555 327.929,763	7	397.125,449 327.923,022	21.954
7	397.125,449 327.923,022	8	397.159,13 327.912,156	35.391
8	397.159,13 327.912,156	9	397.212,314 327.894,652	55.99
9	397.212,314 327.894,652	10	397.227,876 327.915,242	25.809
10	397.227,876 327.915,242	11	397.206,898 327.920,462	21.618
11	397.206,898 327.920,462	12	397.204,017 327.921,179	2.969
12	397.204,017 327.921,179	1	397.203,47 327.921,315	0.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2241**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 23, Jud. Dolj, fost T 5 P 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30921	905	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30921-C1	Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 23, Jud. Dolj, fost T 5 P 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Locuinta
A1.2	30921-C2	Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 23, Jud. Dolj, fost T 5 P 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Locuinta cu anexa
A1.3	30921-C3	Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 23, Jud. Dolj, fost T 5 P 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexa, patul
A1.6		Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 23, Jud. Dolj, fost T 5 P 19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45166 / 24/02/2021		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 369, din 23/02/2021 emis de Papa Andreea Diana (CVC);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU FLORIN	A1, A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU FLORIN	A1.6

C. Partea III. SARCINI .

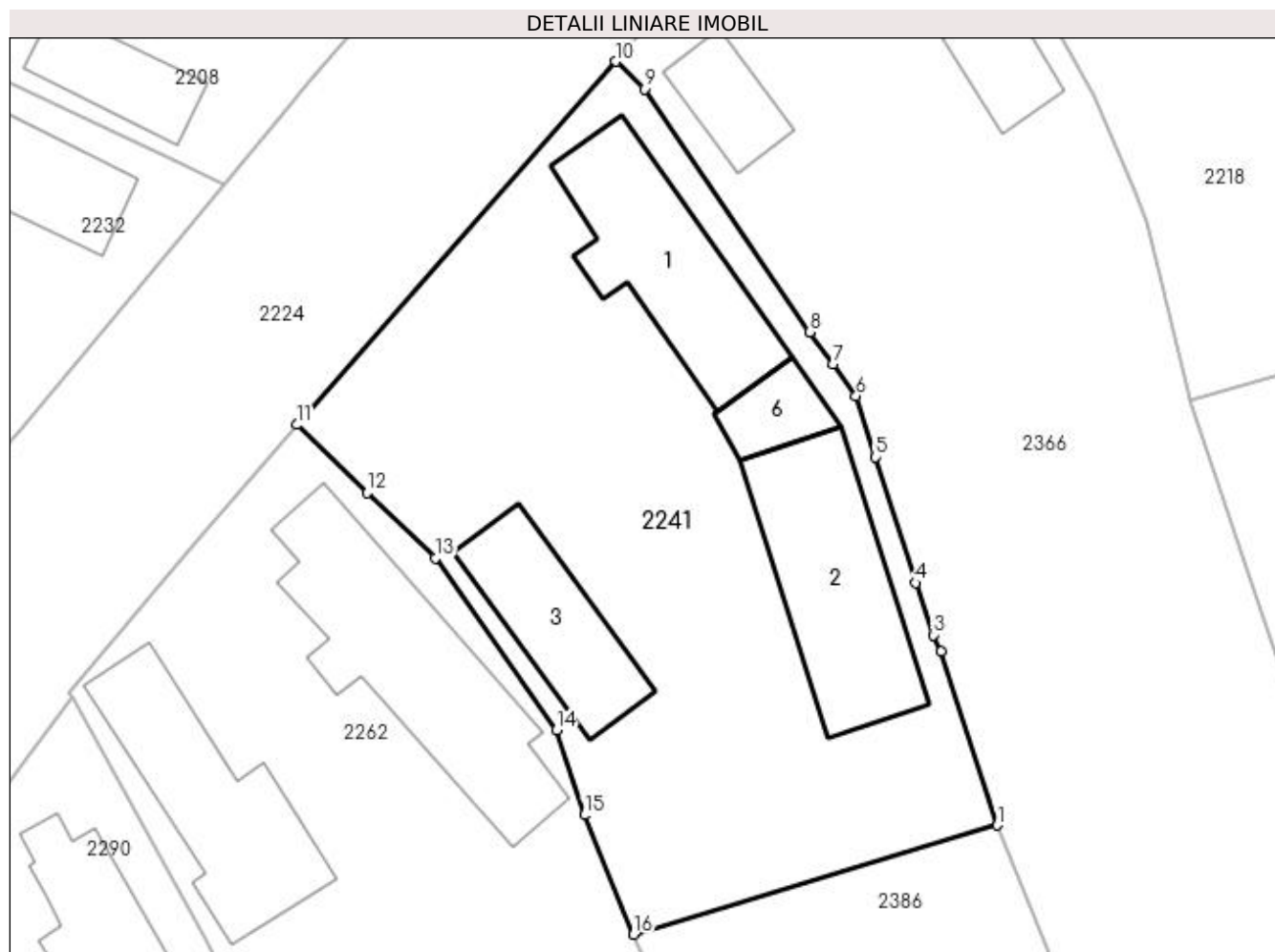
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30921	905	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	905	5	19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30921-C1	construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Locuinta
A1.2	30921-C2	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Locuinta cu anexa
A1.3	30921-C3	construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexa, patul
A1.6		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	397.289,928 327.904,619	2	397.286,909 327.913,955	9.812

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.286,909 327.913,955	3	397.286,474 327.914,846	0.992
3	397.286,474 327.914,846	4	397.285,534 327.917,645	2.953
4	397.285,534 327.917,645	5	397.283,37 327.924,404	7.097
5	397.283,37 327.924,404	6	397.282,318 327.927,687	3.447
6	397.282,318 327.927,687	7	397.281,076 327.929,411	2.124
7	397.281,076 327.929,411	8	397.279,835 327.931,134	2.124
8	397.279,835 327.931,134	9	397.270,938 327.944,189	15.798
9	397.270,938 327.944,189	10	397.269,407 327.945,671	2.131
10	397.269,407 327.945,671	11	397.252,243 327.926,15	25.994
11	397.252,243 327.926,15	12	397.256,031 327.922,483	5.272
12	397.256,031 327.922,483	13	397.259,704 327.918,986	5.071
13	397.259,704 327.918,986	14	397.266,206 327.909,734	11.308
14	397.266,206 327.909,734	15	397.267,713 327.905,173	4.804
15	397.267,713 327.905,173	16	397.270,362 327.898,758	6.94
16	397.270,362 327.898,758	1	397.289,928 327.904,619	20.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2250**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 13, Jud. Dolj, T8, P3, 4,7,8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.552	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2		Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3		Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.4		Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 13, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor suplimentar 115, din 10/07/2008 emis de NP FLORICEL MIHAI MARIAN;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN ION	A1, A1.1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN ION	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

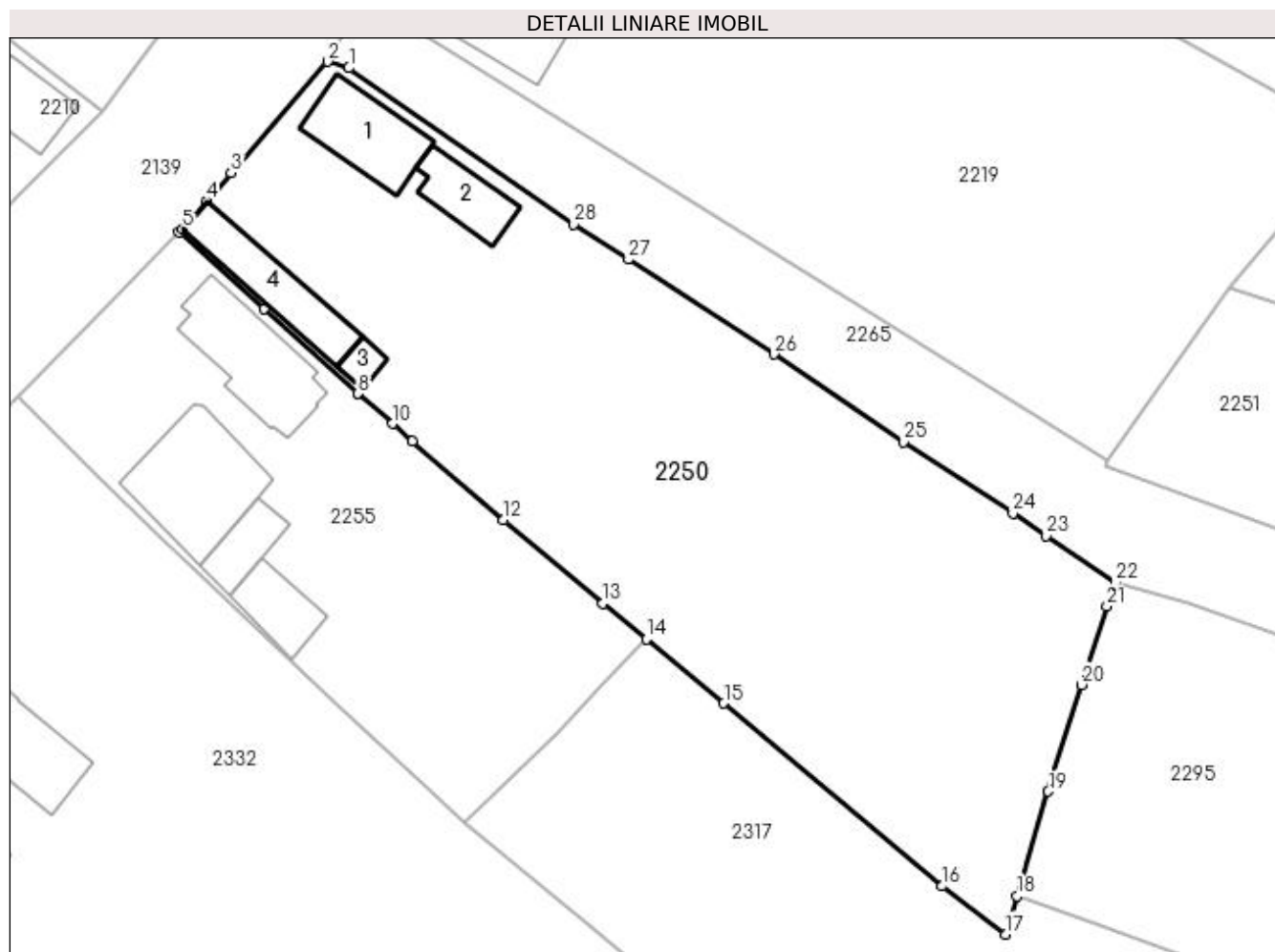
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.552	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	624	8	3	-	
2	arabil	DA	1.928	8	4,7,8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2		construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.4		construcții anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	--------------------------	---------------	-------	---------------	-------	--------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.022,902 327.950,194	2	397.020,935 327.950,802	2.059
3	397.012,005 327.940,494	4	397.009,736 327.937,89	3.454
5	397.007,499 327.935,298	6	397.007,195 327.934,975	0.444
7	397.015,07 327.927,865	8	397.023,746 327.920,033	11.688
9	397.023,803 327.919,981	10	397.026,963 327.917,27	4.163
11	397.028,827 327.915,671	12	397.037,229 327.908,325	11.161
13	397.046,45 327.900,612	14	397.050,464 327.897,306	5.2
15	397.057,659 327.891,363	16	397.077,89 327.874,43	26.382
17	397.083,753 327.869,958	18	397.084,854 327.873,522	3.73
19	397.087,725 327.883,204	20	397.090,799 327.893,086	10.349
21	397.093,157 327.900,328	22	397.093,905 327.902,512	2.309
23	397.087,549 327.906,859	24	397.084,448 327.908,937	3.733
25	397.074,291 327.915,562	26	397.062,287 327.923,696	14.5
27	397.048,837 327.932,47	28	397.043,763 327.935,75	6.042

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.020,935 327.950,802	3	397.012,005 327.940,494	13.638
4	397.009,736 327.937,89	5	397.007,499 327.935,298	3.424
6	397.007,195 327.934,975	7	397.015,07 327.927,865	10.61
8	397.023,746 327.920,033	9	397.023,803 327.919,981	0.077
10	397.026,963 327.917,27	11	397.028,827 327.915,671	2.456
12	397.037,229 327.908,325	13	397.046,45 327.900,612	12.022
14	397.050,464 327.897,306	15	397.057,659 327.891,363	9.332
16	397.077,89 327.874,43	17	397.083,753 327.869,958	7.374
18	397.084,854 327.873,522	19	397.087,725 327.883,204	10.099
20	397.090,799 327.893,086	21	397.093,157 327.900,328	7.616
22	397.093,905 327.902,512	23	397.087,549 327.906,859	7.7
24	397.084,448 327.908,937	25	397.074,291 327.915,562	12.127
26	397.062,287 327.923,696	27	397.048,837 327.932,47	16.059
28	397.043,763 327.935,75	1	397.022,902 327.950,194	25.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2251**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:338
Nr. cadastral vechi:593/1

Adresa: Loc. Almaj, Str Aleea Trandafirului, Nr. 1, Jud. Dolj, T140, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30154	1.223	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Aleea Trandafirului, Nr. 1, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18956 / 06/04/2007		
Act De Dezmembrare Cu Contract De Vanzare Cumparare nr. 1188, din 01/01/2007 emis de BNP SC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOTA GEORGE COSTIN 2) IOTA TATIANA DORINA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 338)</i>	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin 15);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOTA GEORGE COSTIN 2) IOTA TATIANA DORINA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

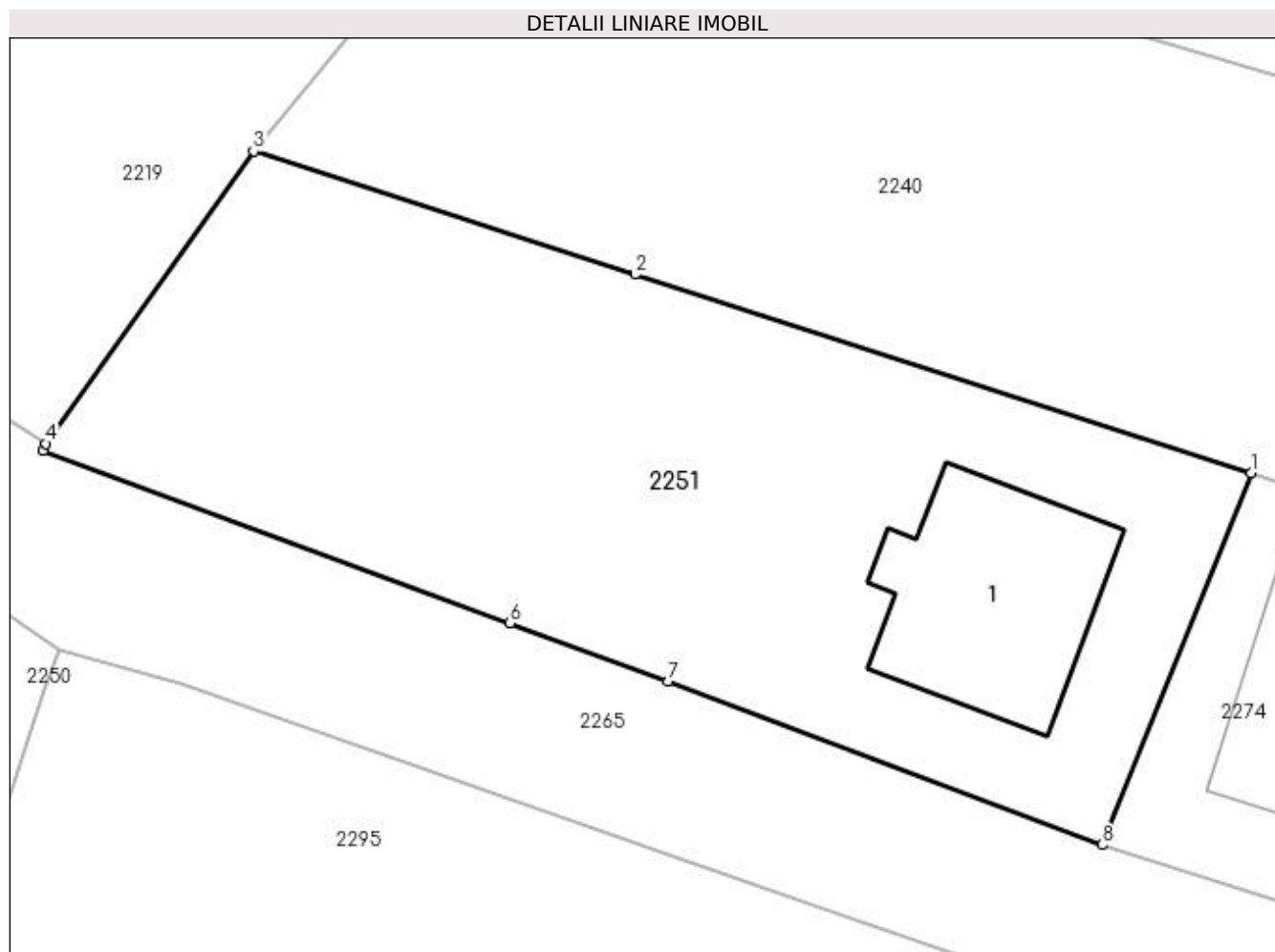
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30154	1.223	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	742	140	1	-	
2	livada	DA	481	140	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.159,13 327.912,156	2	397.125,449 327.923,022	35.391
2	397.125,449 327.923,022	3	397.104,555 327.929,763	21.954
3	397.104,555 327.929,763	4	397.093,209 327.913,772	19.607

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	397.093,209 327.913,772	5	397.093,053 327.913,37	0.431
5	397.093,053 327.913,37	6	397.118,597 327.903,962	27.221
6	397.118,597 327.903,962	7	397.127,241 327.900,779	9.212
7	397.127,241 327.900,779	8	397.150,976 327.891,833	25.365
8	397.150,976 327.891,833	1	397.159,13 327.912,156	21.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:603
Nr. cadastral vechi:820

Adresa: Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 15, Jud. Dolj, T 8, P 5, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30333	1.294	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30333-C1	Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 15, Jud. Dolj, T 8, P 5, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; C 1 locuinta cu Sc 105 mp
A1.2		Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 15, Jud. Dolj, T 8, P 5, P 6	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp;
A1.3		Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 15, Jud. Dolj, T 8, P 5, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.4		Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 15, Jud. Dolj, T 8, P 5, P 6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28498 / 29/05/2009		
Titlu Proprietate nr. 1128-48419, din 18/08/1997 emis de CJSIPT Dolj (certificat nr 1183/2009 - Primaria Almaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU VASILE OBSERVATII: (provenita din conversia CF 603)	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU VASILE 2) SANDU ELENA	A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

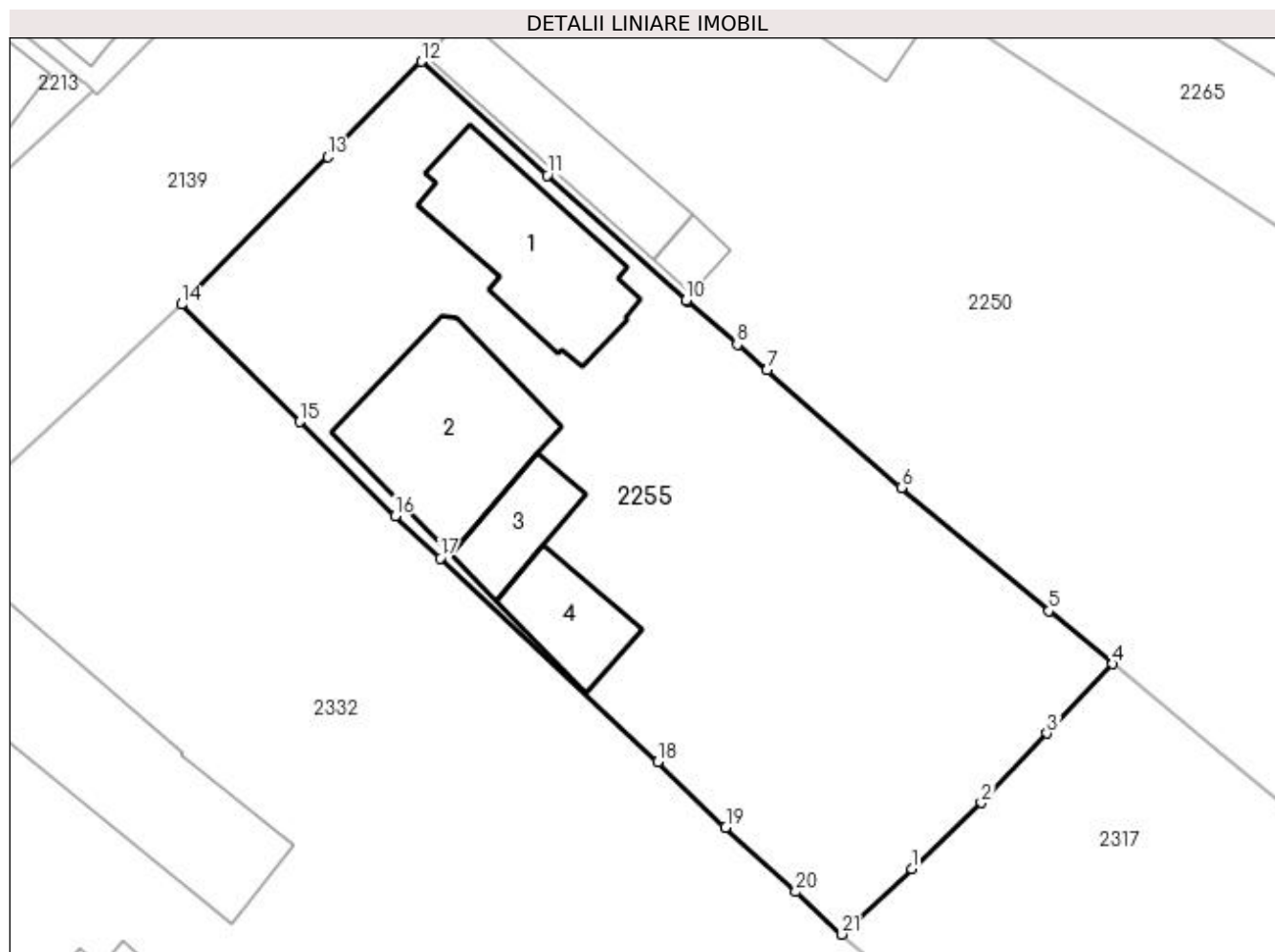
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30333	1.294	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.099	8	5,6	-	
2	arabil	DA	113	8	5,6	-	
3	vie	DA	82	8	5,6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30333-C1	construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; C 1 locuinta cu Sc 105 mp
A1.2		construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp;
A1.3		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.4		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	397.037,883 327.884,512	2	397.042,244 327.888,626	5.996
3	397.046,354 327.892,966	4	397.050,464 327.897,306	5.977
5	397.046,45 327.900,612	6	397.037,229 327.908,325	12.022
7	397.028,827 327.915,671	8	397.026,963 327.917,27	2.456
9	397.023,803 327.919,981	10	397.023,746 327.920,033	0.077
11	397.015,07 327.927,865	12	397.007,195 327.934,975	10.61
13	397.001,354 327.929,005	14	396.992,195 327.919,782	12.998
15	396.999,578 327.912,444	16	397.005,566 327.906,563	8.393
17	397.008,383 327.903,912	18	397.021,984 327.891,168	18.639
19	397.026,243 327.887,087	20	397.030,63 327.883,055	5.959
21	397.033,522 327.880,397	1	397.037,883 327.884,512	5.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	397.042,244 327.888,626	3	397.046,354 327.892,966	5.977
4	397.050,464 327.897,306	5	397.046,45 327.900,612	5.2
6	397.037,229 327.908,325	7	397.028,827 327.915,671	11.161
8	397.026,963 327.917,27	9	397.023,803 327.919,981	4.163
10	397.023,746 327.920,033	11	397.015,07 327.927,865	11.688
12	397.007,195 327.934,975	13	397.001,354 327.929,005	8.352
14	396.992,195 327.919,782	15	396.999,578 327.912,444	10.409
16	397.005,566 327.906,563	17	397.008,383 327.903,912	3.868
18	397.021,984 327.891,168	19	397.026,243 327.887,087	5.899
20	397.030,63 327.883,055	21	397.033,522 327.880,397	3.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2262**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:139
Nr. cadastral vechi:375

Adresa: Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 25, Jud. Dolj, T 5 P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31053	742	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31053-C1	Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 25, Jud. Dolj, T 5 P 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; C1- LOCUINTA CU 4 CAMERE SI DEPENDINTE
A1.2	31053-C2	Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 25, Jud. Dolj, T 5 P 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C2- LOCUINTA CU 2 CAMERE SI DEPENDINTE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14504 / 29/09/2004		
Contract De Donatie nr. AUT 3306, din 28/09/2004 emis de NP SANDU C;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU DOINA CLAUDIA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

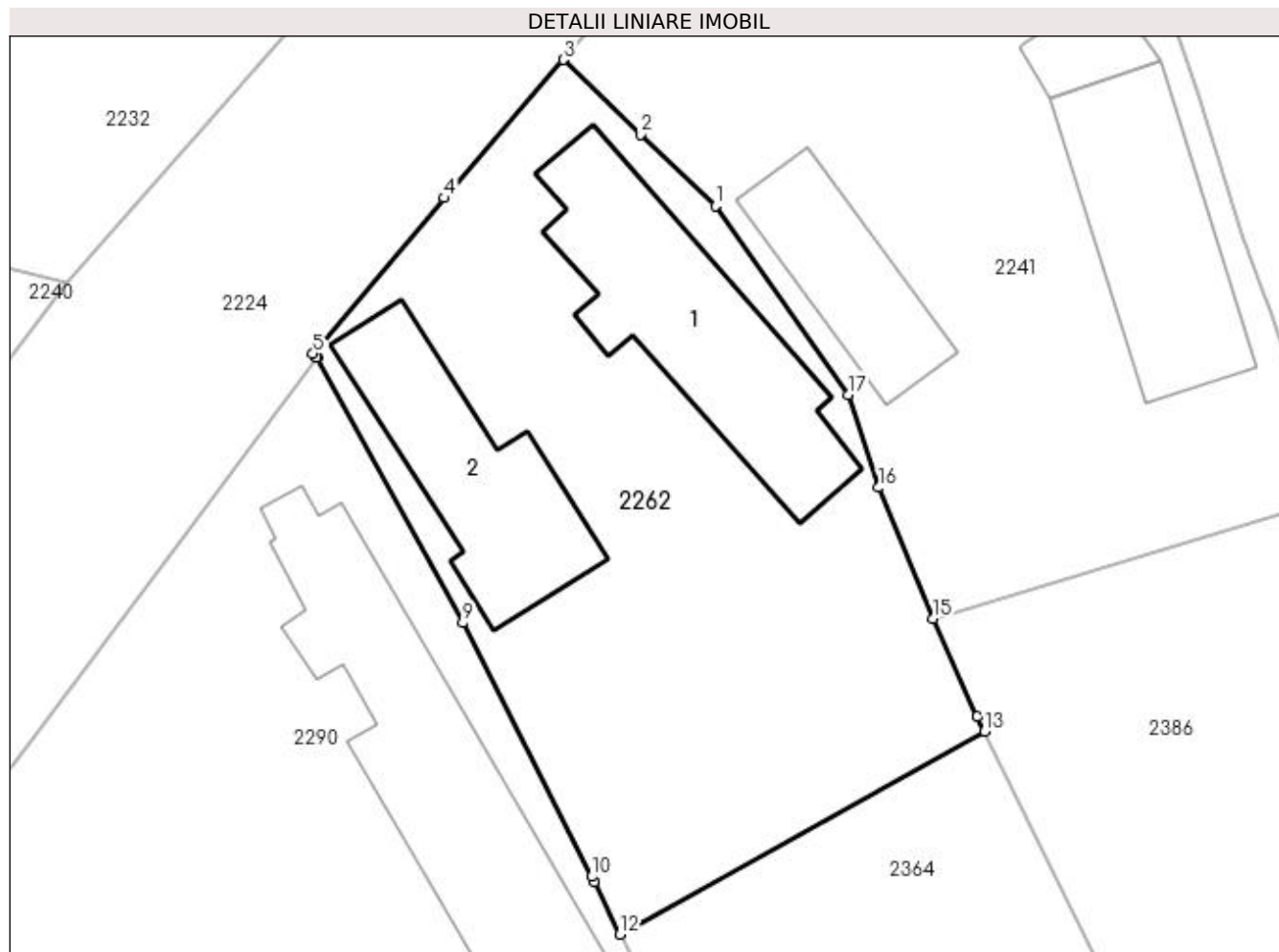
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31053	742	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	742	5	20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31053-C1	construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:110 mp; S. construită desfasurata:110 mp; C1- LOCUINTA CU 4 CAMERE SI DEPENDINTE
A1.2	31053-C2	construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:82 mp; S. construită desfasurata:82 mp; C2- LOCUINTA CU 2 CAMERE SI DEPENDINTE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.259,704 327.918,986	2	397.256,031 327.922,483	5.071
2	397.256,031 327.922,483	3	397.252,243 327.926,15	5.272

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	397.252,243 327.926,15	4	397.246,405 327.919,369	8.948
4	397.246,405 327.919,369	5	397.239,964 327.911,751	9.976
5	397.239,964 327.911,751	6	397.240,151 327.911,557	0.269
6	397.240,151 327.911,557	7	397.240,154 327.911,561	0.005
7	397.240,154 327.911,561	8	397.240,164 327.911,543	0.021
8	397.240,164 327.911,543	9	397.247,311 327.898,543	14.835
9	397.247,311 327.898,543	10	397.253,64 327.886,099	13.961
10	397.253,64 327.886,099	11	397.253,76 327.885,847	0.279
11	397.253,76 327.885,847	12	397.255,017 327.883,271	2.866
12	397.255,017 327.883,271	13	397.272,885 327.893,22	20.451
13	397.272,885 327.893,22	14	397.272,527 327.893,946	0.81
14	397.272,527 327.893,946	15	397.270,362 327.898,758	5.277
15	397.270,362 327.898,758	16	397.267,713 327.905,173	6.94
16	397.267,713 327.905,173	17	397.266,206 327.909,734	4.804
17	397.266,206 327.909,734	1	397.259,704 327.918,986	11.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2265**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Al Trandafirului, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31851	1.668	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de beton, lemn, plasa de sarma si limita conventionala.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
77491 / 23/03/2023	
Act Normativ nr. HG 965, din 04/09/2002 emis de Guvernul Romaniei (inscris sub semnatura privata nr DECLARATIE NR.CAD.30154 din 23.03.2023, emis de POACA ANTONELA MADALINA;act administrativ nr ADEVERINTA NR.769 din 02.03.2023, emis de PRIMARIA ALMAJ;act administrativ nr ADEVERINTA NR. 772 din 02.03.2023, emis de PRIMARIA ALMAJ;inscris sub semnatura privata nr DECLARATIE NR CAD . 30149 din 23.03.2023, emis de POACA ANTONELA MADALINA);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ALMAJ - DOMENIU PUBLIC , CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

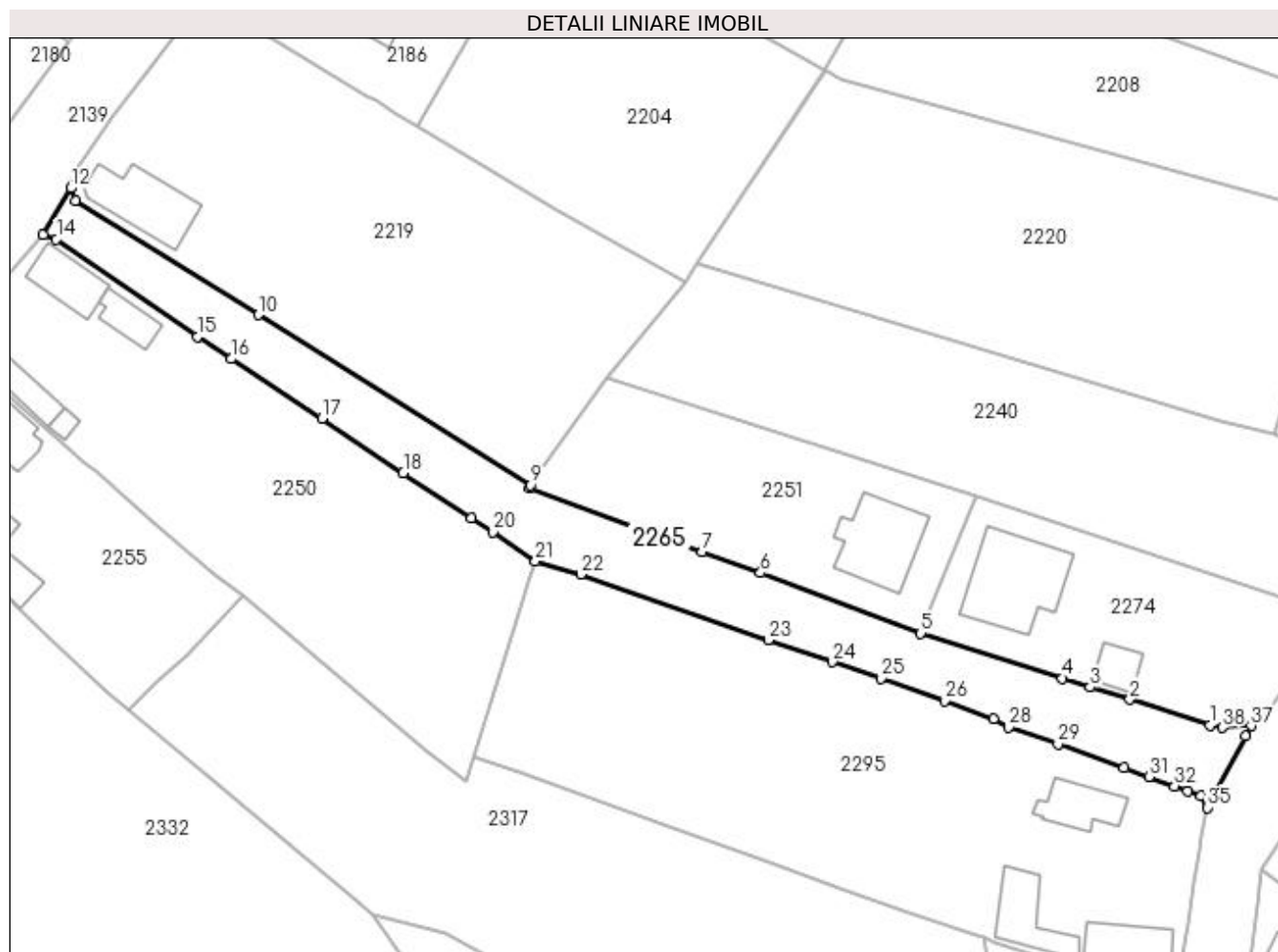
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31851	1.668	Teren imprejuiuit cu gard de beton, lemn, plasa de sarma si limita conventionala.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.668	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.193,86 327.878,243	2	397.181,945 327.882,012	12.497
3	397.176,062 327.883,872	4	397.171,994 327.885,159	4.267
5	397.150,976 327.891,833	6	397.127,241 327.900,779	25.365
7	397.118,597 327.903,962	8	397.093,053 327.913,37	27.221
9	397.093,209 327.913,772	10	397.052,802 327.939,014	47.644

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.181,945 327.882,012	3	397.176,062 327.883,872	6.169
4	397.171,994 327.885,159	5	397.150,976 327.891,833	22.052
6	397.127,241 327.900,779	7	397.118,597 327.903,962	9.212
8	397.093,053 327.913,37	9	397.093,209 327.913,772	0.431
10	397.052,802 327.939,014	11	397.025,702 327.955,943	31.953

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	397.025,702 327.955,943	12	397.025,012 327.957,765	1.948
13	397.020,935 327.950,802	14	397.022,902 327.950,194	2.059
15	397.043,763 327.935,75	16	397.048,837 327.932,47	6.042
17	397.062,287 327.923,696	18	397.074,291 327.915,562	14.5
19	397.084,448 327.908,937	20	397.087,549 327.906,859	3.733
21	397.093,905 327.902,512	22	397.100,611 327.900,597	6.974
23	397.128,387 327.890,856	24	397.137,865 327.887,587	10.026
25	397.145,067 327.885,157	26	397.154,498 327.881,853	9.993
27	397.161,801 327.879,156	28	397.164,008 327.877,903	2.538
29	397.171,35 327.875,415	30	397.181,126 327.871,936	10.377
31	397.184,78 327.870,56	32	397.188,571 327.869,221	4.021
33	397.190,506 327.868,44	34	397.192,556 327.867,804	2.146
35	397.193,51 327.866,012	36	397.199,141 327.876,595	11.988
37	397.199,952 327.878,118	38	397.195,695 327.877,882	4.264

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	397.025,012 327.957,765	13	397.020,935 327.950,802	8.069
14	397.022,902 327.950,194	15	397.043,763 327.935,75	25.373
16	397.048,837 327.932,47	17	397.062,287 327.923,696	16.059
18	397.074,291 327.915,562	19	397.084,448 327.908,937	12.127
20	397.087,549 327.906,859	21	397.093,905 327.902,512	7.7
22	397.100,611 327.900,597	23	397.128,387 327.890,856	29.435
24	397.137,865 327.887,587	25	397.145,067 327.885,157	7.601
26	397.154,498 327.881,853	27	397.161,801 327.879,156	7.785
28	397.164,008 327.877,903	29	397.171,35 327.875,415	7.752
30	397.181,126 327.871,936	31	397.184,78 327.870,56	3.904
32	397.188,571 327.869,221	33	397.190,506 327.868,44	2.087
34	397.192,556 327.867,804	35	397.193,51 327.866,012	2.03
36	397.199,141 327.876,595	37	397.199,952 327.878,118	1.726
38	397.195,695 327.877,882	1	397.193,86 327.878,243	1.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2274**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:296

Nr. cadastral vechi:593/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 20, Jud. Dolj, fosta T.140, Parcela 1 - Lot 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	30149	1.149	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	30149-C1	Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 20, Jud. Dolj, fosta T.140, Parcela 1 - Lot 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Constructia C1, (CL), compusa din : 3 incaperii; 2 bai; bucatarie; hol; terasa; scara exterioara acces la terasa si camera centrala. Suprafata totala 145.20mp
A1.2		Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 20, Jud. Dolj, fosta T.140, Parcela 1 - Lot 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3617 / 23/01/2007	
Act nr. CVC aut nr 218 , din 22/01/2007 emis de BNP Sandu C (Act de dezmembrare si CVC aut nr 1188/2007 BNP Sandu Cosmin);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DOROBANTU CONSTANTIN	
2) DOROBANTU MARIA	
<i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 296)</i>	
256761 / 14/11/2019	
Act Administrativ nr. Certificat nr 2641, din 22/10/2019 emis de Primaria Almaj (act administrativ nr autorizatie de construire nr 13 din 01.10.2018, emis de PRIMARIA ALMAJ);act administrativ nr PV de receptie nr 2317 din 13.09.2019, emis de PRIMARIA ALMAJ);	
B2	A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DOROBANTU CONSTANTIN	
2) DOROBANTU MARIA	
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin 15);	
B3	A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DOROBANTU CONSTANTIN	
2) DOROBANTU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

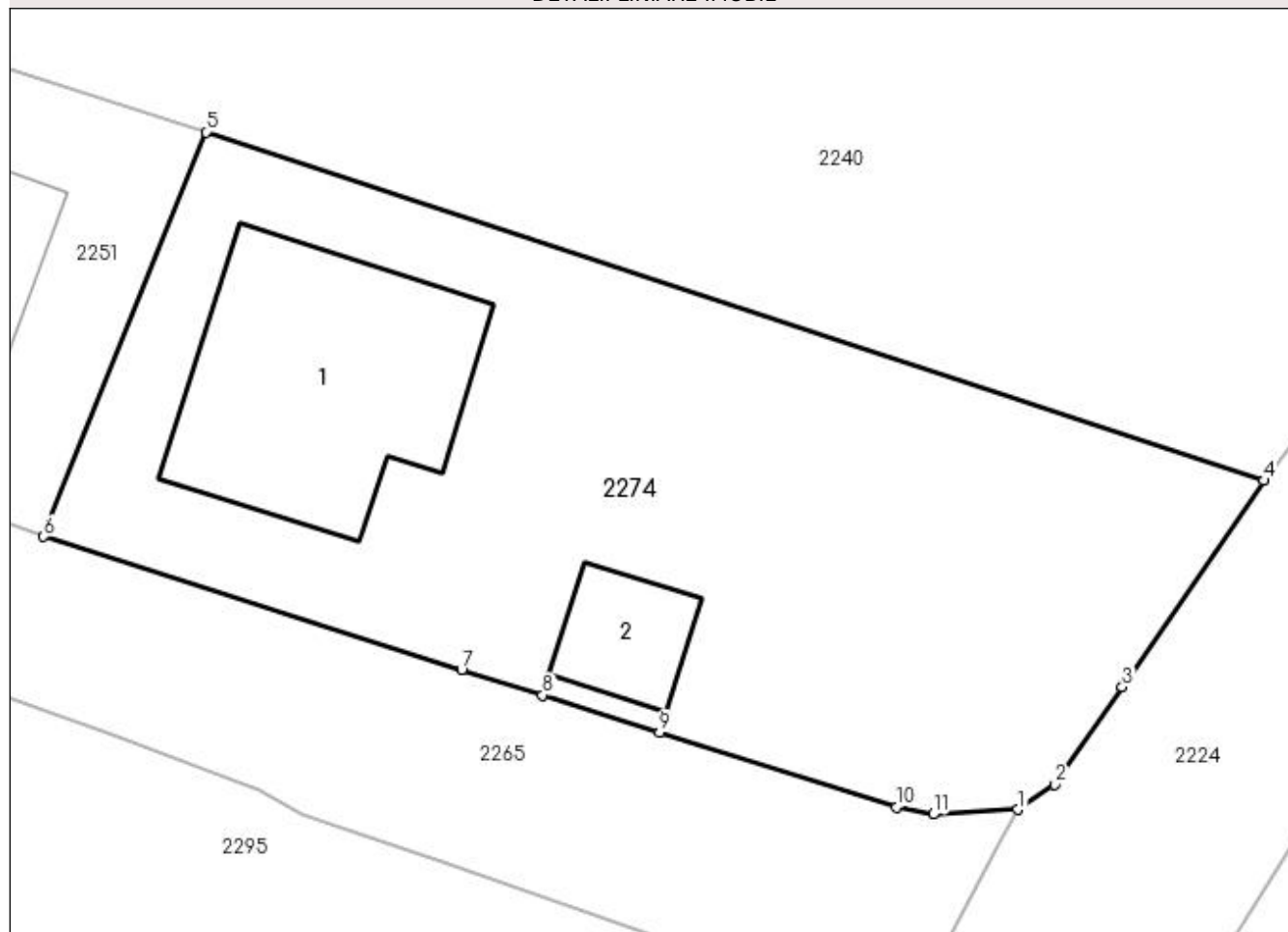
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30149	1.149	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.149	140	Parcela 1 - Lot 2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30149-C1	construcții de locuințe	168	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Constructia C1, (CL), compusa din : 3 incaperii; 2 bai; bucatarie; hol; terasa; scara exterioara acces la terasa si camera centrala. Suprafata totala 145.20mp
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.199,952 327.878,118	2	397.201,796 327.879,383	2.236

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.201,796 327.879,383	3	397.205,204 327.884,279	5.965
3	397.205,204 327.884,279	4	397.212,314 327.894,652	12.576
4	397.212,314 327.894,652	5	397.159,13 327.912,156	55.99
5	397.159,13 327.912,156	6	397.150,976 327.891,833	21.898
6	397.150,976 327.891,833	7	397.171,994 327.885,159	22.052
7	397.171,994 327.885,159	8	397.176,062 327.883,872	4.267
8	397.176,062 327.883,872	9	397.181,945 327.882,012	6.169
9	397.181,945 327.882,012	10	397.193,86 327.878,243	12.497
10	397.193,86 327.878,243	11	397.195,695 327.877,882	1.87
11	397.195,695 327.877,882	1	397.199,952 327.878,118	4.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2279**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:600
Nr. cadastral vechi:817

Adresa: Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 40, Jud. Dolj, T30, P3,4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30212	6.423	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
33775 / 23/06/2009		
Contract De Intretinere nr. 318, din 01/01/2009 emis de BNP Vladoianu T;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) CORNESANU CRISTEA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 600)</i>	A1
104239 / 05/12/2012		
Act Notarial nr. CM NR.82, din 04/12/2012 emis de NP CARSTEA CABA TEREZIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CORNESANU NICULINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

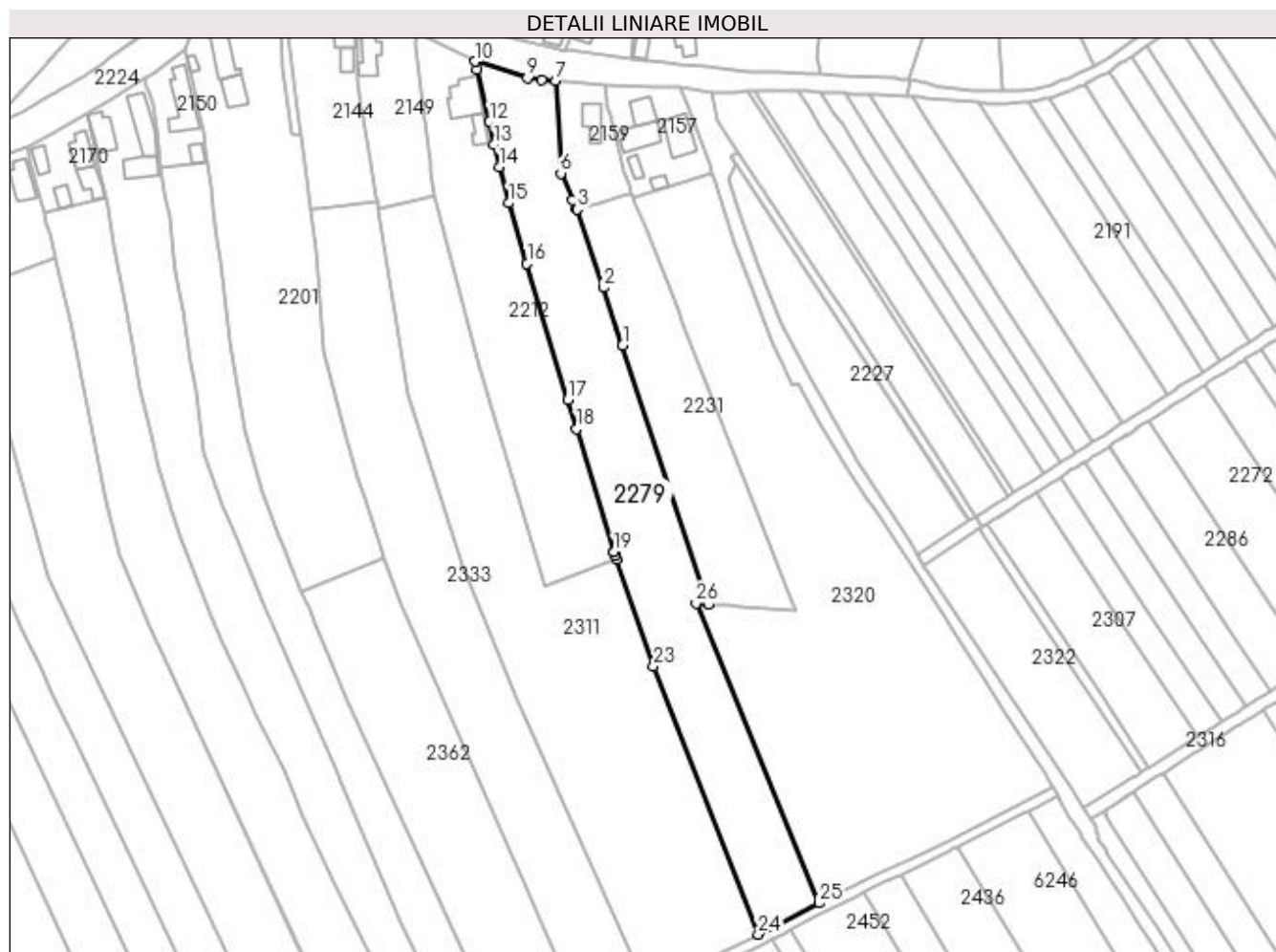
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30212	6.423	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.146	30	3,4	-	
2	arabil	NU	4.277	30	3,4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.590,71 327.954,078	2	397.584,418 327.972,959	19.902
3	397.575,798 327.998,603	4	397.575,636 327.998,965	0.397
5	397.574,395 328.001,734	6	397.570,521 328.010,377	9.472
7	397.568,865 328.040,679	8	397.564,115 328.041,117	4.769

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.584,418 327.972,959	3	397.575,798 327.998,603	27.054
4	397.575,636 327.998,965	5	397.574,395 328.001,734	3.034
6	397.570,521 328.010,377	7	397.568,865 328.040,679	30.348
8	397.564,115 328.041,117	9	397.559,452 328.041,546	4.683

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	397.559,452 328.041,546	10	397.542,452 328.047,011	17.857
11	397.542,897 328.044,438	12	397.547,107 328.027,328	17.62
13	397.548,609 328.019,869	14	397.550,231 328.012,538	7.508
15	397.553,428 328.000,65	16	397.559,376 327.980,826	20.697
17	397.572,749 327.936,281	18	397.575,637 327.926,661	10.044
19	397.587,96 327.886,409	20	397.587,974 327.886,363	0.048
21	397.588,352 327.885,127	22	397.588,742 327.884,003	1.19
23	397.600,893 327.848,946	24	397.635,128 327.761,18	94.207
25	397.655,076 327.771,419	26	397.614,756 327.869,564	106.105
27	397.618,977 327.869,252	1	397.590,71 327.954,078	89.411

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	397.542,452 328.047,011	11	397.542,897 328.044,438	2.611
12	397.547,107 328.027,328	13	397.548,609 328.019,869	7.609
14	397.550,231 328.012,538	15	397.553,428 328.000,65	12.31
16	397.559,376 327.980,826	17	397.572,749 327.936,281	46.509
18	397.575,637 327.926,661	19	397.587,96 327.886,409	42.096
20	397.587,974 327.886,363	21	397.588,352 327.885,127	1.293
22	397.588,742 327.884,003	23	397.600,893 327.848,946	37.103
24	397.635,128 327.761,18	25	397.655,076 327.771,419	22.422
26	397.614,756 327.869,564	27	397.618,977 327.869,252	4.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2284**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:200
Nr. cadastral vechi:451

Adresa: Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj, T 7 P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	31089	691	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24148 / 27/09/2005		
Contract De Vanzare Cumparare nr. AUT 4937, din 26/09/2005 emis de NP CERNOBAI E;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU DANUT 2) DINU FELICIA CLAUDIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

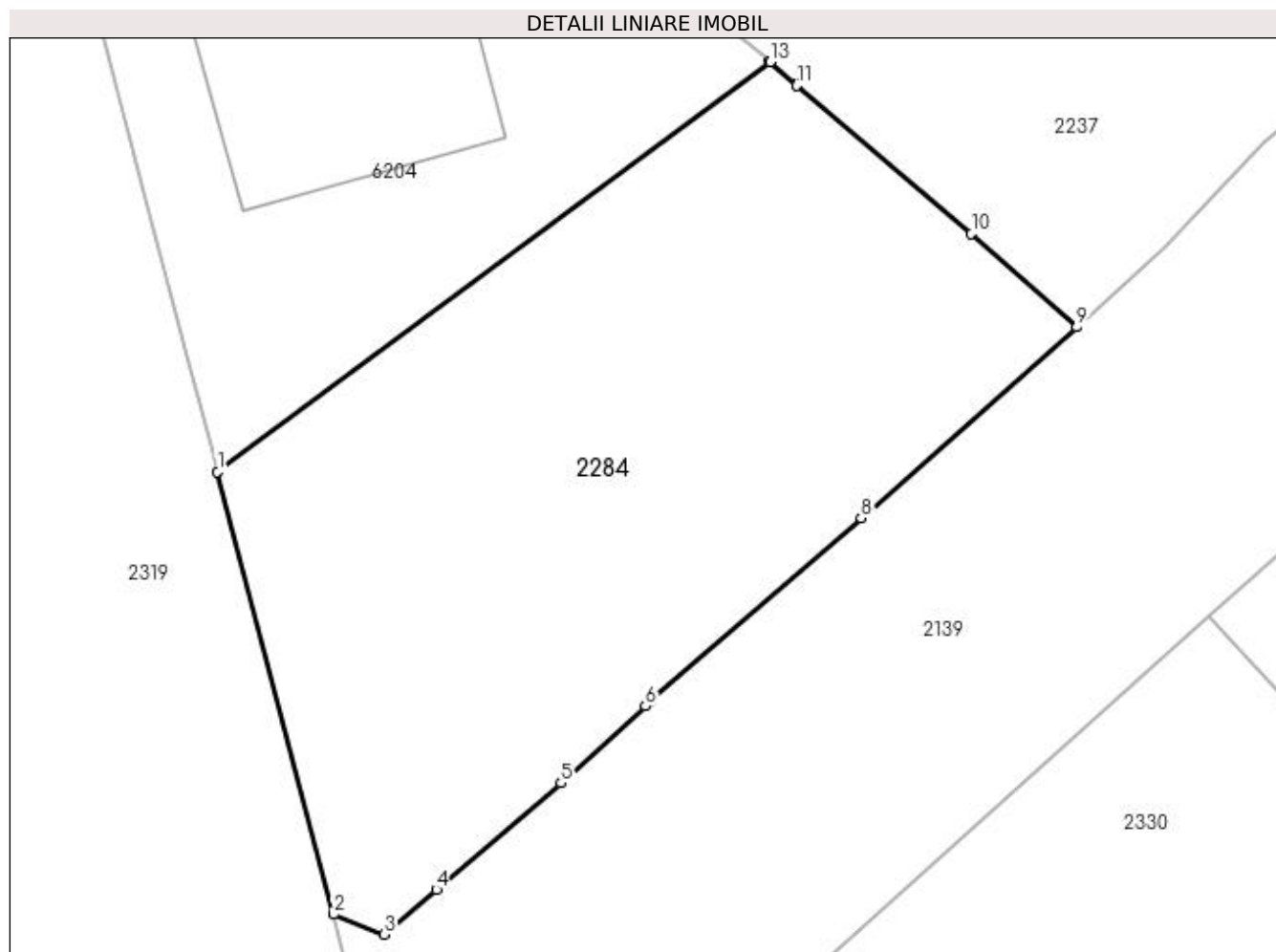
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31089	691	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	691	7	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.893,618 327.875,42	2	396.898,708 327.856,002	20.074
2	396.898,708 327.856,002	3	396.900,93 327.855,129	2.387
3	396.900,93 327.855,129	4	396.903,226 327.857,093	3.021
4	396.903,226 327.857,093	5	396.908,699 327.861,772	7.2
5	396.908,699 327.861,772	6	396.912,398 327.865,153	5.011

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.912,398 327.865,153	7	396.912,637 327.865,36	0.316
7	396.912,637 327.865,36	8	396.921,873 327.873,395	12.242
8	396.921,873 327.873,395	9	396.931,339 327.881,774	12.642
9	396.931,339 327.881,774	10	396.926,716 327.885,871	6.177
10	396.926,716 327.885,871	11	396.919,053 327.892,373	10.05
11	396.919,053 327.892,373	12	396.919,024 327.892,399	0.039
12	396.919,024 327.892,399	13	396.917,872 327.893,408	1.531
13	396.917,872 327.893,408	14	396.917,844 327.893,432	0.037
14	396.917,844 327.893,432	1	396.893,618 327.875,42	30.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2290**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:66
Nr. cadastral vechi:45

Adresa: Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 27, Jud. Dolj, T5, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30007	1.340	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30007-C1	Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 27, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; C1-locuinta Sc. 142 mp
A1.2	30007-C2	Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 27, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C2-garaj SC. 15 mp
A1.5		Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 27, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64971 / 08/04/2022		
Act Notarial nr. Contract aut. 921, din 08/04/2022 emis de Vladoianu Teodora;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLA VICTOR 2) NICOLA NICOLETA-LUMINIȚA	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLA VICTOR 2) NICOLA NICOLETA-LUMINIȚA	A1.5

C. Partea III. SARCINI .

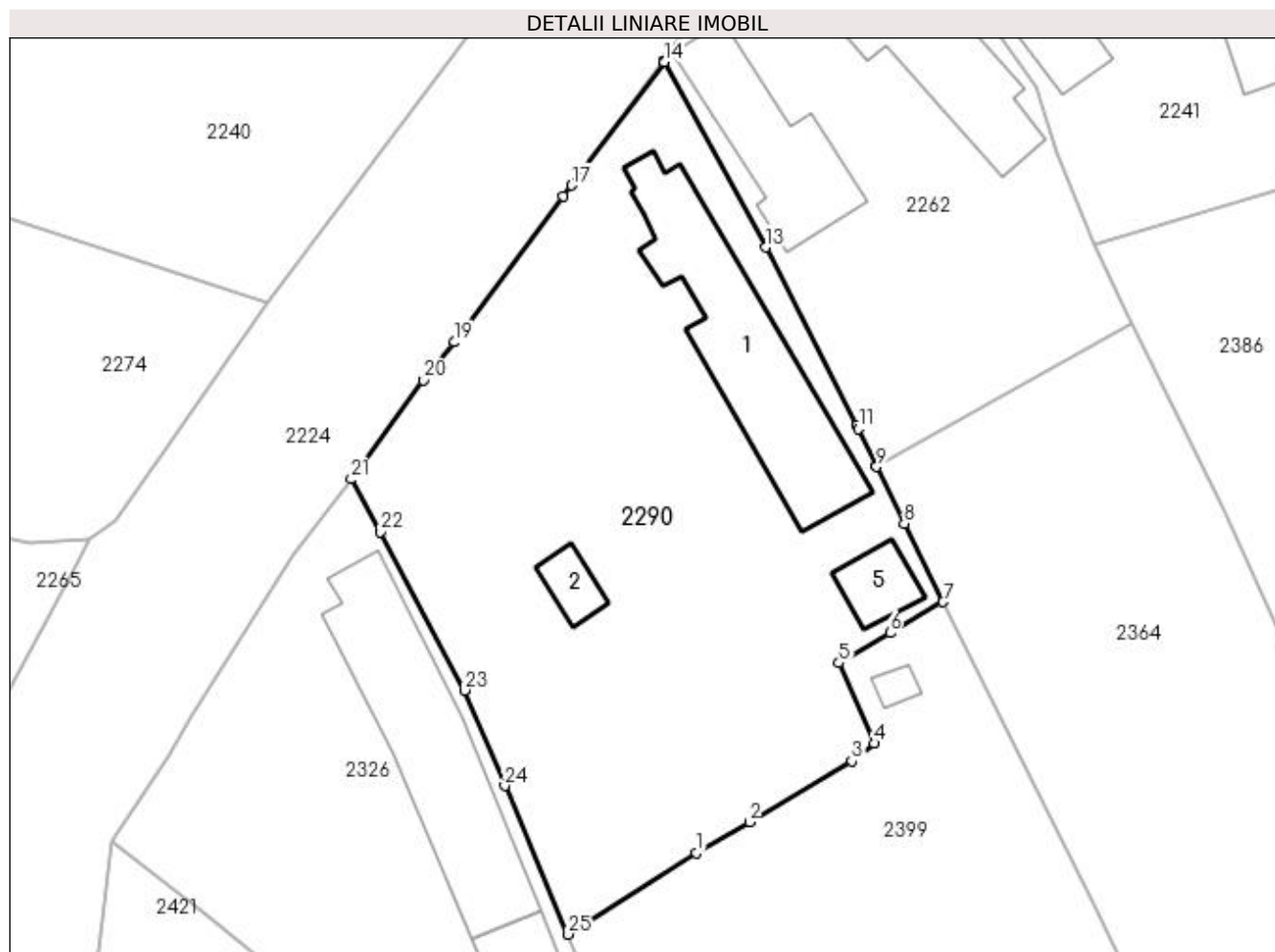
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30007	1.340	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	901	5	21	-	
2	arabil	DA	182	5	21	-	
3	arabil	DA	257	5	21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30007-C1	construcții de locuințe	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; C1-locuinta Sc. 142 mp
A1.2	30007-C2	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; C2-garaj SC. 15 mp
A1.5		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.242,452 327.856,133	2	397.246,144 327.858,319	4.29
3	397.253,327 327.862,573	4	397.254,888 327.863,82	1.998
5	397.252,42 327.869,451	6	397.256,0 327.871,543	4.147
7	397.259,71 327.873,71	8	397.257,005 327.879,2	6.12
9	397.255,058 327.883,188	10	397.255,017 327.883,271	0.092
11	397.253,76 327.885,847	12	397.253,64 327.886,099	0.279
13	397.247,311 327.898,543	14	397.240,164 327.911,543	14.835
15	397.240,154 327.911,561	16	397.240,151 327.911,557	0.005
17	397.233,696 327.902,886	18	397.233,126 327.902,127	0.949
19	397.225,459 327.891,912	20	397.223,287 327.889,249	3.436
21	397.218,249 327.882,318	22	397.220,288 327.878,635	4.21
23	397.226,181 327.867,525	24	397.229,018 327.860,845	7.257
25	397.233,45 327.850,441	1	397.242,452 327.856,133	10.651

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.246,144 327.858,319	3	397.253,327 327.862,573	8.348
4	397.254,888 327.863,82	5	397.252,42 327.869,451	6.148
6	397.256,0 327.871,543	7	397.259,71 327.873,71	4.296
8	397.257,005 327.879,2	9	397.255,058 327.883,188	4.438
10	397.255,017 327.883,271	11	397.253,76 327.885,847	2.866
12	397.253,64 327.886,099	13	397.247,311 327.898,543	13.961
14	397.240,164 327.911,543	15	397.240,154 327.911,561	0.021
16	397.240,151 327.911,557	17	397.233,696 327.902,886	10.81
18	397.233,126 327.902,127	19	397.225,459 327.891,912	12.773
20	397.223,287 327.889,249	21	397.218,249 327.882,318	8.569
22	397.220,288 327.878,635	23	397.226,181 327.867,525	12.576
24	397.229,018 327.860,845	25	397.233,45 327.850,441	11.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 22, Jud. Dolj, T8, P5, 2, 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.302	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 22, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2		Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 22, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.3		Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 22, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 67, din 23/05/2014 emis de NP MARINESCU MARIA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) STANICA ECATERINA	A1, A1.1, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) STANICA MARIUS-COSTIN	A1, A1.1, A1.3
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) STANICA AURELIAN	A1, A1.1, A1.3
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANICA ECATERINA 2) STANICA MARIUS-COSTIN 3) STANICA AURELIAN	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

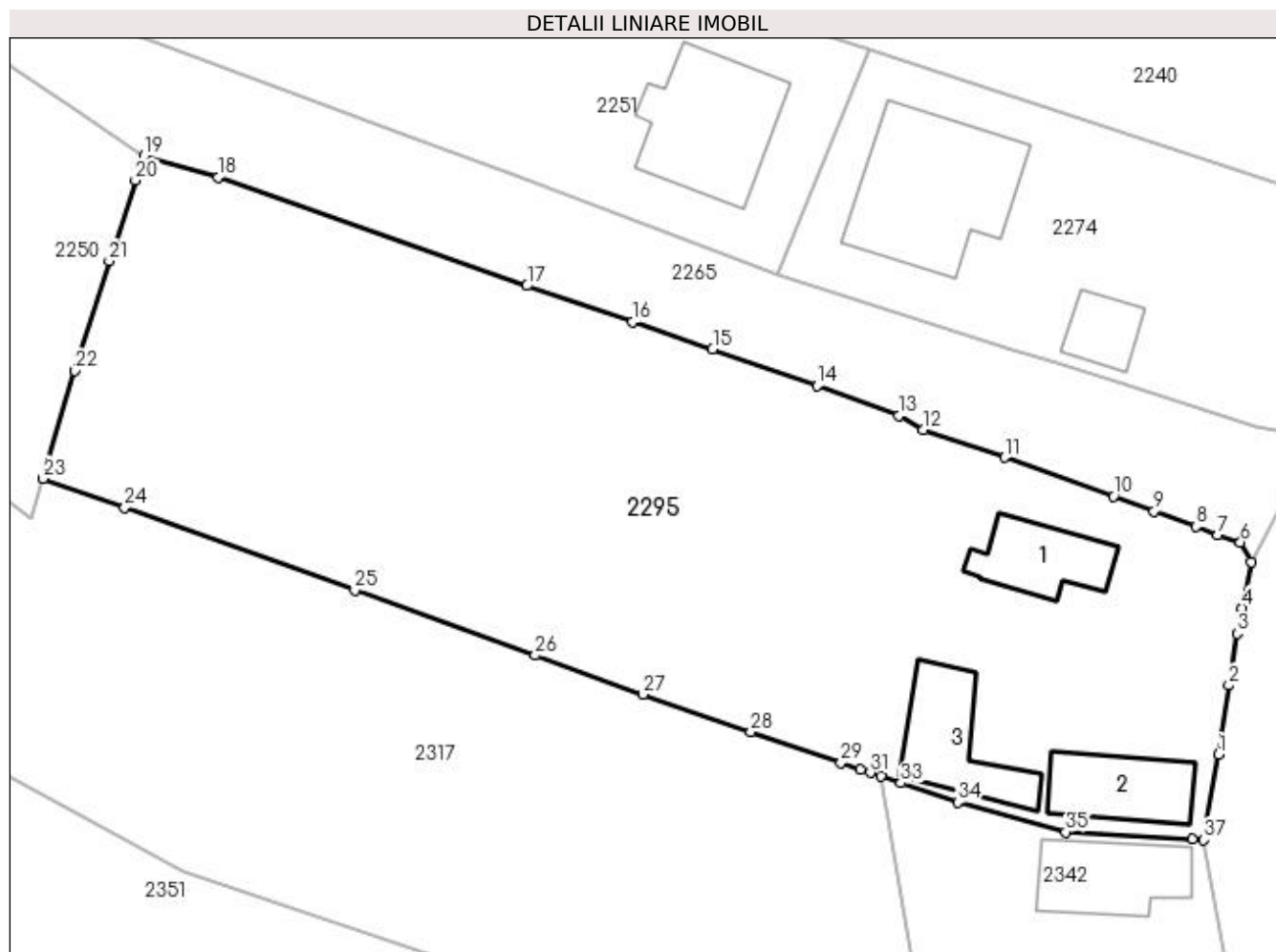
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.302	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.135	8	2	-	
2	livada	DA	572	8	6	-	
3	vie	DA	1.595	8	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.3		construcții anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	--------------------------	---------------	-------	---------------	-------	--------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.190,582 327.848,717	2	397.191,503 327.854,927	6.278
3	397.192,263 327.859,58	4	397.192,664 327.861,878	2.333
5	397.193,51 327.866,012	6	397.192,556 327.867,804	2.03
7	397.190,506 327.868,44	8	397.188,571 327.869,221	2.087
9	397.184,78 327.870,56	10	397.181,126 327.871,936	3.904
11	397.171,35 327.875,415	12	397.164,008 327.877,903	7.752
13	397.161,801 327.879,156	14	397.154,498 327.881,853	7.785
15	397.145,067 327.885,157	16	397.137,865 327.887,587	7.601
17	397.128,387 327.890,856	18	397.100,611 327.900,597	29.435
19	397.093,905 327.902,512	20	397.093,157 327.900,328	2.309
21	397.090,799 327.893,086	22	397.087,725 327.883,204	10.349
23	397.084,854 327.873,522	24	397.092,2 327.870,906	7.798
25	397.112,873 327.863,46	26	397.129,097 327.857,617	17.244
27	397.138,827 327.854,11	28	397.148,492 327.850,736	10.237
29	397.156,609 327.847,974	30	397.158,394 327.847,367	1.884
31	397.159,269 327.847,069	32	397.160,203 327.846,752	0.986
33	397.162,01 327.846,137	34	397.167,135 327.844,393	5.414
35	397.176,835 327.841,739	36	397.188,193 327.841,092	11.376
37	397.189,246 327.841,032	1	397.190,582 327.848,717	7.8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.191,503 327.854,927	3	397.192,263 327.859,58	4.715
4	397.192,664 327.861,878	5	397.193,51 327.866,012	4.22
6	397.192,556 327.867,804	7	397.190,506 327.868,44	2.146
8	397.188,571 327.869,221	9	397.184,78 327.870,56	4.021
10	397.181,126 327.871,936	11	397.171,35 327.875,415	10.377
12	397.164,008 327.877,903	13	397.161,801 327.879,156	2.538
14	397.154,498 327.881,853	15	397.145,067 327.885,157	9.993
16	397.137,865 327.887,587	17	397.128,387 327.890,856	10.026
18	397.100,611 327.900,597	19	397.093,905 327.902,512	6.974
20	397.093,157 327.900,328	21	397.090,799 327.893,086	7.616
22	397.087,725 327.883,204	23	397.084,854 327.873,522	10.099
24	397.092,2 327.870,906	25	397.112,873 327.863,46	21.973
26	397.129,097 327.857,617	27	397.138,827 327.854,11	10.343
28	397.148,492 327.850,736	29	397.156,609 327.847,974	8.574
30	397.158,394 327.847,367	31	397.159,269 327.847,069	0.925
32	397.160,203 327.846,752	33	397.162,01 327.846,137	1.909
34	397.167,135 327.844,393	35	397.176,835 327.841,739	10.057
36	397.188,193 327.841,092	37	397.189,246 327.841,032	1.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2298**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Liliacului, Jud. Dolj, T8, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		916	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare 1885, din 24/09/1998 emis de NP Ionica Vergica;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SANDU MIHAITA-DANIEL	

C. Partea III. SARCINI .

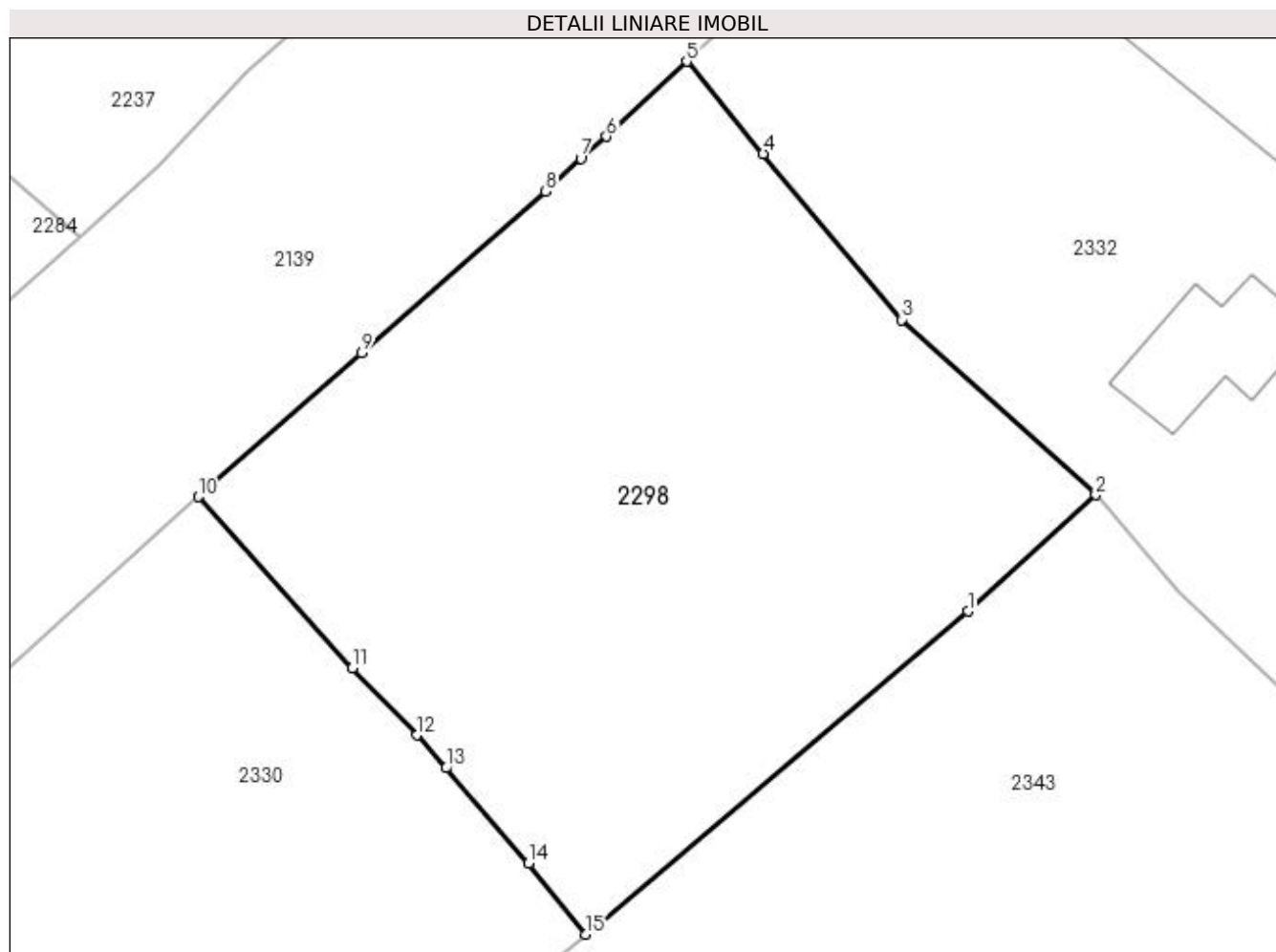
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	916	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	335	8	11	-	
2	vie	DA	581	8	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.974,733 327.863,538	2	396.980,966 327.869,226	8.438
2	396.980,966 327.869,226	3	396.971,502 327.877,77	12.75
3	396.971,502 327.877,77	4	396.964,736 327.885,878	10.56
4	396.964,736 327.885,878	5	396.960,989 327.890,375	5.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	396.960,989 327.890,375	6	396.957,077 327.886,715	5.357
6	396.957,077 327.886,715	7	396.955,822 327.885,637	1.654
7	396.955,822 327.885,637	8	396.954,107 327.884,048	2.338
8	396.954,107 327.884,048	9	396.945,122 327.876,141	11.969
9	396.945,122 327.876,141	10	396.937,154 327.869,129	10.614
10	396.937,154 327.869,129	11	396.944,671 327.860,77	11.242
11	396.944,671 327.860,77	12	396.947,823 327.857,495	4.545
12	396.947,823 327.857,495	13	396.949,227 327.855,888	2.134
13	396.949,227 327.855,888	14	396.953,277 327.851,251	6.156
14	396.953,277 327.851,251	15	396.956,045 327.847,774	4.444
15	396.956,045 327.847,774	1	396.974,733 327.863,538	24.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2311**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T30, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31498	8.943	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
41975 / 02/03/2020	
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 312, din 28/02/2020 emis de UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STRUNOIU EUGEN	
2) STRUNOIU NELIA	

C. Partea III. SARCINI .

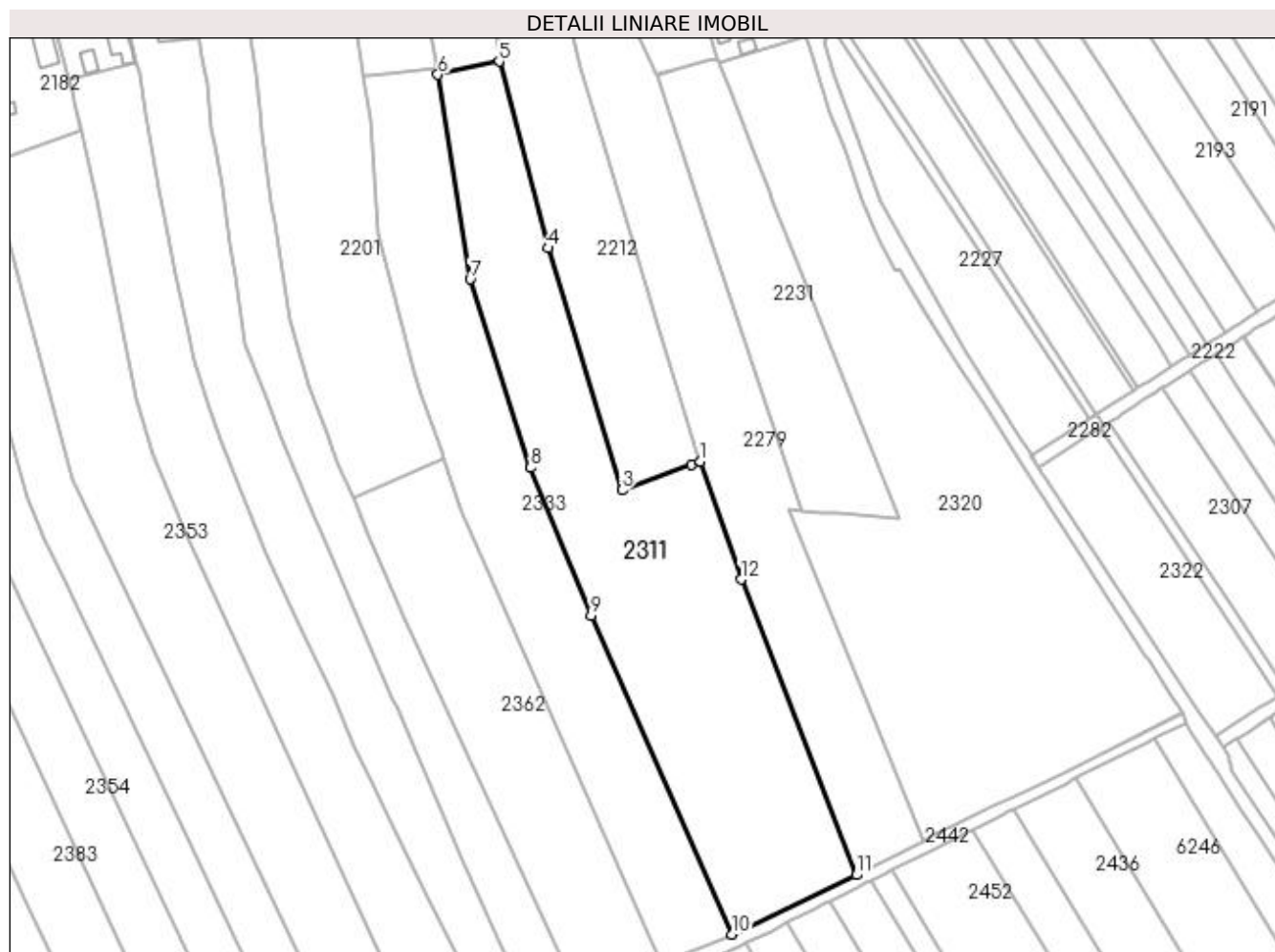
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31498	8.943	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	629	30	7	-	
2	arabil	NU	8.314	30	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.588,742 327.884,003	2	397.586,183 327.883,063	2.726
2	397.586,183 327.883,063	3	397.565,552 327.875,488	21.978
3	397.565,552 327.875,488	4	397.543,556 327.947,348	75.151
4	397.543,556 327.947,348	5	397.528,998 328.002,765	57.297

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	397.528,998 328.002,765	6	397.510,793 327.998,855	18.62
6	397.510,793 327.998,855	7	397.520,429 327.938,116	61.499
7	397.520,429 327.938,116	8	397.538,411 327.882,128	58.805
8	397.538,411 327.882,128	9	397.556,358 327.838,202	47.451
9	397.556,358 327.838,202	10	397.598,172 327.743,556	103.471
10	397.598,172 327.743,556	11	397.635,128 327.761,18	40.943
11	397.635,128 327.761,18	12	397.600,893 327.848,946	94.207
12	397.600,893 327.848,946	1	397.588,742 327.884,003	37.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2317**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T8, P3,4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.597	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare 142, din 28/02/2002 emis de NP Telea Constantina Diana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STANICA ECATERINA	A1
Act Notarial nr. 142, din 28/02/2002 emis de NP Telea Constantina Diana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POPESCU AURELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

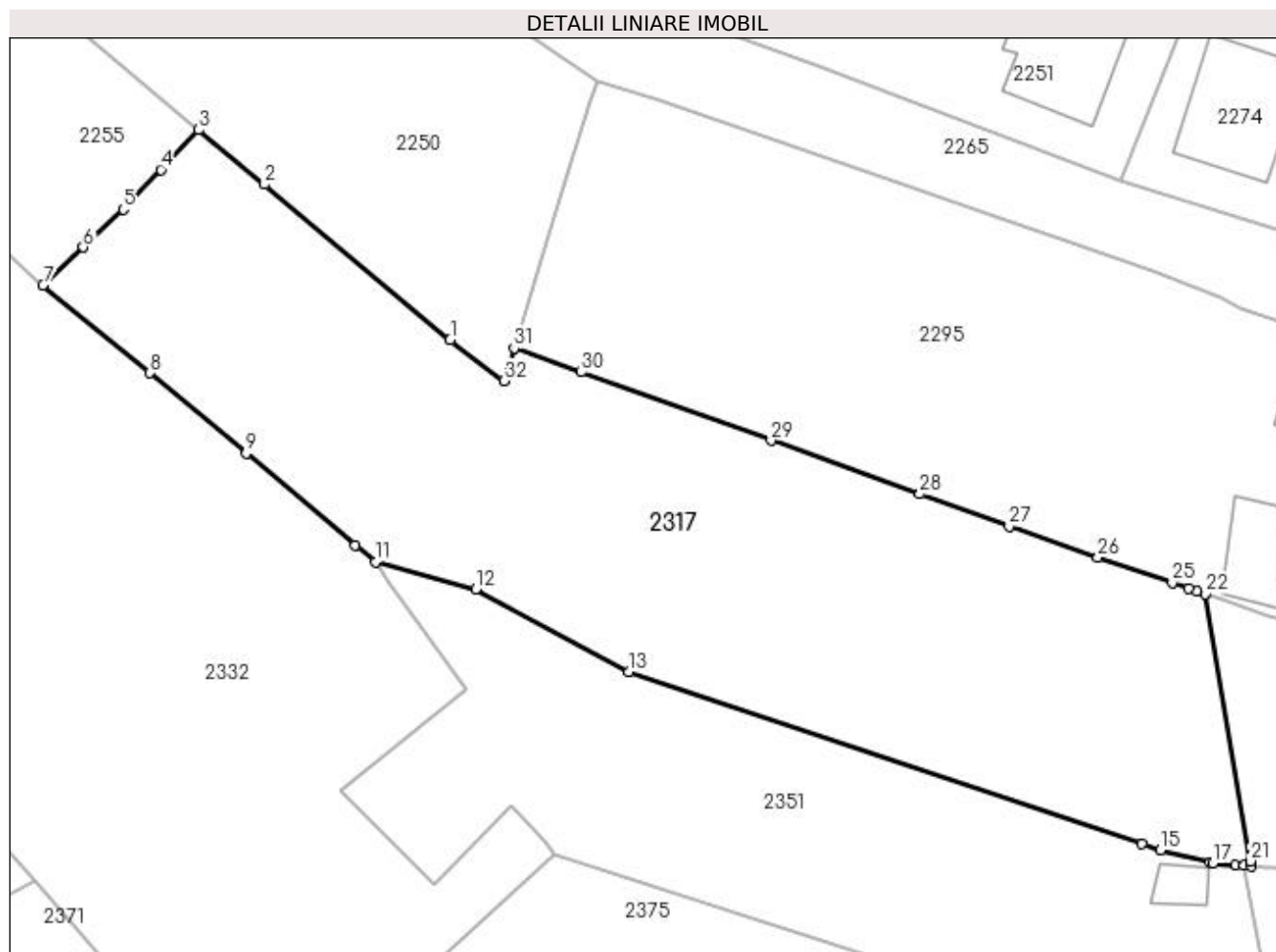
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.597	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.597	8	3,4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.077,89 327.874,43	2	397.057,659 327.891,363	26.382
3	397.050,464 327.897,306	4	397.046,354 327.892,966	5.977
5	397.042,244 327.888,626	6	397.037,883 327.884,512	5.996
7	397.033,522 327.880,397	8	397.045,186 327.870,812	15.097
9	397.055,663 327.862,054	10	397.067,56 327.852,042	15.549

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.057,659 327.891,363	3	397.050,464 327.897,306	9.332
4	397.046,354 327.892,966	5	397.042,244 327.888,626	5.977
6	397.037,883 327.884,512	7	397.033,522 327.880,397	5.996
8	397.045,186 327.870,812	9	397.055,663 327.862,054	13.655
10	397.067,56 327.852,042	11	397.069,741 327.850,206	2.851

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	397.069,741 327.850,206	12	397.080,672 327.847,277	11.317	12	397.080,672 327.847,277	13	397.097,365 327.838,273	18.967
13	397.097,365 327.838,273	14	397.153,29 327.819,485	58.997	14	397.153,29 327.819,485	15	397.155,312 327.818,806	2.133
15	397.155,312 327.818,806	16	397.160,741 327.817,443	5.598	16	397.160,741 327.817,443	17	397.161,009 327.817,376	0.276
17	397.161,009 327.817,376	18	397.163,47 327.817,206	2.467	18	397.163,47 327.817,206	19	397.164,451 327.817,138	0.983
19	397.164,451 327.817,138	20	397.165,196 327.817,086	0.747	20	397.165,196 327.817,086	21	397.165,107 327.817,615	0.536
21	397.165,107 327.817,615	22	397.160,203 327.846,752	29.546	22	397.160,203 327.846,752	23	397.159,269 327.847,069	0.986
23	397.159,269 327.847,069	24	397.158,394 327.847,367	0.925	24	397.158,394 327.847,367	25	397.156,609 327.847,974	1.884
25	397.156,609 327.847,974	26	397.148,492 327.850,736	8.574	26	397.148,492 327.850,736	27	397.138,827 327.854,11	10.237
27	397.138,827 327.854,11	28	397.129,097 327.857,617	10.343	28	397.129,097 327.857,617	29	397.112,873 327.863,46	17.244
29	397.112,873 327.863,46	30	397.092,2 327.870,906	21.973	30	397.092,2 327.870,906	31	397.084,854 327.873,522	7.798
31	397.084,854 327.873,522	32	397.083,753 327.869,958	3.73	32	397.083,753 327.869,958	1	397.077,89 327.874,43	7.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2320**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Almaj, Str Rozelor, Nr. 42, Jud. Dolj, T30, P2, 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.351	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 43, din 21/08/2014 emis de NP TEODORA VLADOIANU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) IONELE ANGELICA DEFUNCT:Da	A1
Act Notarial nr. 43, din 21/08/2014 emis de NP TEODORA VLADOIANU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) IONELE COSTEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

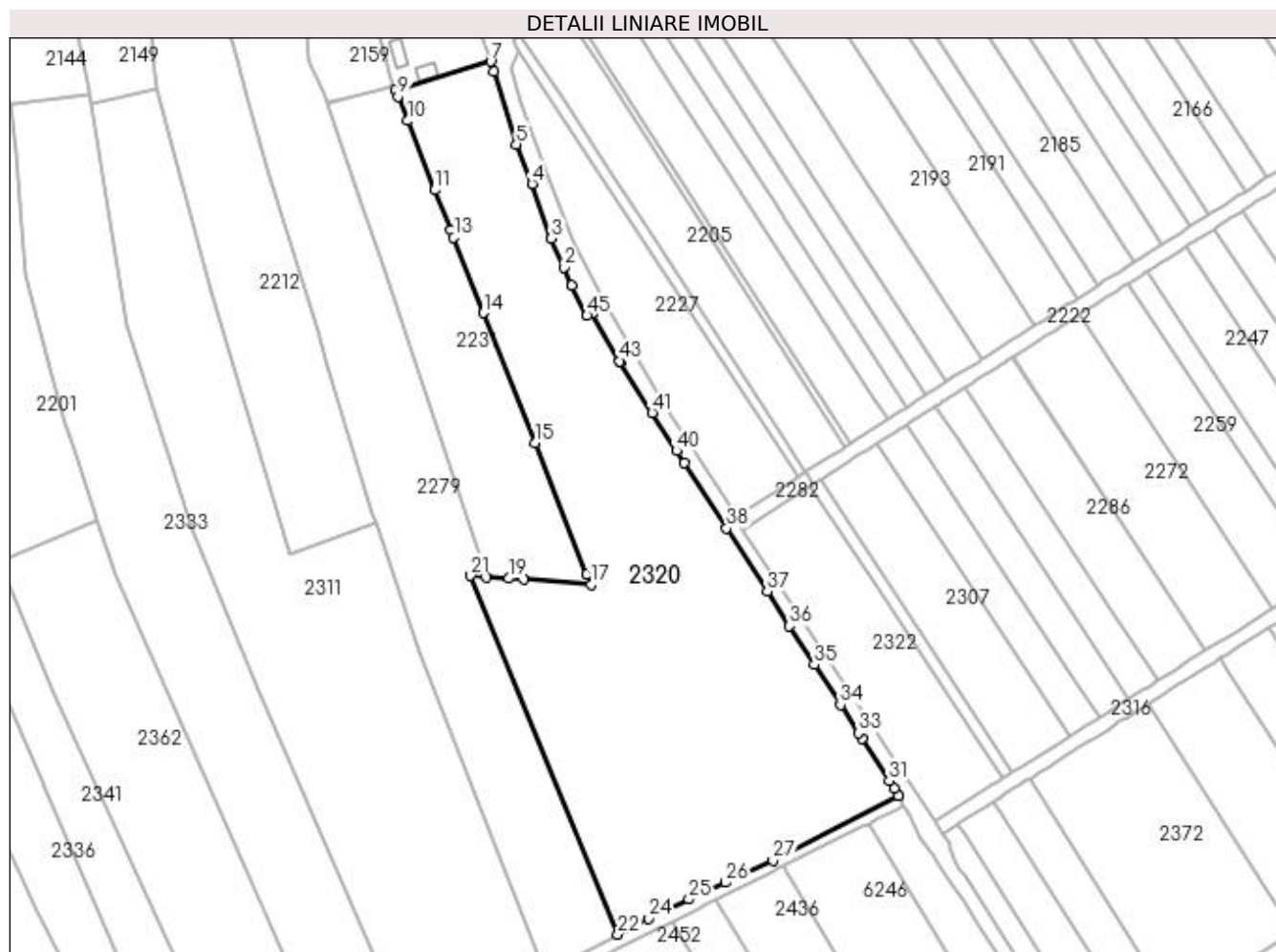
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.351	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	635	30	1	-	
2	arabil	DA	530	30	1	-	
3	arabil	NU	10.186	30	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	397.642,395 327.948,892	2	397.640,243 327.953,941	5.488	2	397.640,243 327.953,941	3	397.636,895 327.961,797	8.54	3	397.636,895 327.961,797	4	397.631,538 327.976,769	15.90
4	397.631,538 327.976,769	5	397.627,224 327.987,565	11.62	5	397.627,224 327.987,565	6	397.621,089 328.007,412	20.77	6	397.621,089 328.007,412	7	397.620,221 328.010,219	2.938
7	397.620,221 328.010,219	8	397.594,226 328.002,334	27.16	8	397.594,226 328.002,334	9	397.594,906 328.000,674	1.794	9	397.594,906 328.000,674	10	397.597,635 327.994,009	7.202
10	397.597,635 327.994,009	11	397.605,002 327.975,072	20.32	11	397.605,002 327.975,072	12	397.609,363 327.964,047	11.85	12	397.609,363 327.964,047	13	397.610,163 327.962,026	2.173

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	397.610,163 327.962,026	14	397.618,323 327.941,398	22.184	14	397.618,323 327.941,398	15	397.632,341 327.905,957	38.112	15	397.632,341 327.905,957	16	397.646,604 327.869,903	38.773
16	397.646,604 327.869,903	17	397.647,701 327.867,128	2.984	17	397.647,701 327.867,128	18	397.629,237 327.868,493	18.514	18	397.629,237 327.868,493	19	397.625,238 327.868,789	4.01
19	397.625,238 327.868,789	20	397.618,977 327.869,252	6.279	20	397.618,977 327.869,252	21	397.614,756 327.869,564	4.232	21	397.614,756 327.869,564	22	397.655,076 327.771,419	106.105
22	397.655,076 327.771,419	23	397.658,455 327.773,153	3.799	23	397.658,455 327.773,153	24	397.663,47 327.775,727	5.636	24	397.663,47 327.775,727	25	397.674,512 327.780,997	12.236
25	397.674,512 327.780,997	26	397.684,495 327.785,612	10.997	26	397.684,495 327.785,612	27	397.697,509 327.791,629	14.338	27	397.697,509 327.791,629	28	397.731,78 327.809,321	38.569
28	397.731,78 327.809,321	29	397.731,927 327.809,397	0.165	29	397.731,927 327.809,397	30	397.730,708 327.811,29	2.252	30	397.730,708 327.811,29	31	397.729,299 327.813,48	2.604
31	397.729,299 327.813,48	32	397.721,898 327.824,98	13.676	32	397.721,898 327.824,98	33	397.720,915 327.826,507	1.816	33	397.720,915 327.826,507	34	397.715,975 327.834,181	9.126
34	397.715,975 327.834,181	35	397.708,883 327.845,2	13.104	35	397.708,883 327.845,2	36	397.702,041 327.855,831	12.642	36	397.702,041 327.855,831	37	397.695,982 327.865,246	11.197
37	397.695,982 327.865,246	38	397.684,847 327.882,546	20.574	38	397.684,847 327.882,546	39	397.673,288 327.900,408	21.276	39	397.673,288 327.900,408	40	397.671,136 327.903,733	3.961
40	397.671,136 327.903,733	41	397.664,444 327.914,073	12.317	41	397.664,444 327.914,073	42	397.655,795 327.927,938	16.341	42	397.655,795 327.927,938	43	397.655,58 327.928,282	0.406
43	397.655,58 327.928,282	44	397.647,946 327.941,286	15.079	44	397.647,946 327.941,286	45	397.646,585 327.940,723	1.473	45	397.646,585 327.940,723	1	397.642,395 327.948,892	9.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2326

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 29, Jud. Dolj, fost nr.160, fost T5 P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31734	1.614	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31734-C1	Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 29, Jud. Dolj, fost nr.160, fost T5 P22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Casa de locuit construita in anul 1964, S.c.desf:150mp, Regim de inaltime Parter.
A1.2	31734-C2	Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 29, Jud. Dolj, fost nr.160, fost T5 P22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa gospodareasca construita in anul 1980, S.c.desf:47mp, Regim de inaltime Parter.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
57888 / 31/03/2022		
Act Notarial nr. CM NR.09, din 12/01/2022 emis de NP JIANU GEORGETA CRISTINA (act administrativ nr Certificat fiscal nr.1000 din 28.03.2022, emis de PRIMARIA ALMAJ;act notarial nr CM NR.08 din 12.01.2022, emis de NP JIANU GEORGETA CRISTINA;act notarial nr CM NR.339 din 02.11.2021, emis de NP CERNOBAI CLAUDIU EMIL;act administrativ nr TP NR.1315-59364 din 16.10.1998, emis de CJ DOLJ;act notarial nr CM NR. 174 din 14.12.2004, emis de NP IONICA VERGICA;act administrativ nr CNS NR.996 din 28.03.2022, emis de PRIMARIA ALMAJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/32, cota initiala 8/32 1) GHIONEA ANCA CRISTINA	A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2125/16140, cota initiala 4/16 1) GHIONEA ANCA CRISTINA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/32, cota initiala 8/32 1) BITINA ALEXANDRU-CATALIN	A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4250/16140, cota initiala 4/16 1) BITINA ALEXANDRU-CATALIN	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 16/32, cota initiala 16/32 1) BANICA MIHAI-COSMIN	A1.1, A1.2
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2125/16140, cota initiala 8/16 1) BANICA MIHAI-COSMIN	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B7	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 7640/16140, cota initiala 7640/16140 1) BITINA ALEXANDRU-CATALIN 2) BANICA MIHAI-COSMIN 3) GHIONEA ANCA CRISTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

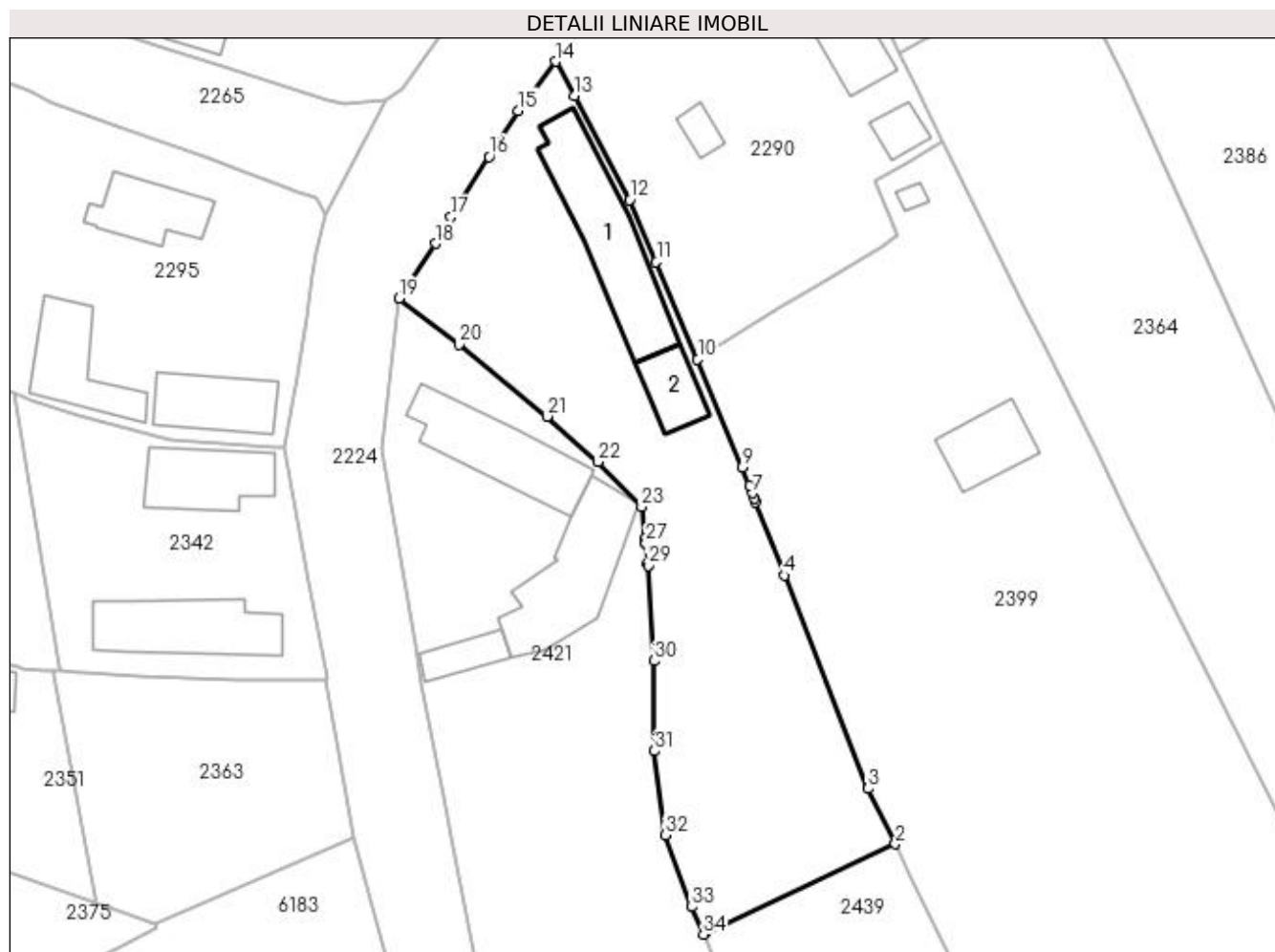
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31734	1.614	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	810	5	22	-	
2	arabil	DA	804	5	22	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31734-C1	construcții de locuințe	145	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Casa de locuit construita in anul 1964, S.c.desf:150mp, Regim de inaltime Parter.
A1.2	31734-C2	construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa gospodareasca construita in anul 1980, S.c. desf:47mp, Regim de inaltime Parter.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	397.234,36 327.789,004	2	397.254,621 327.798,545	22.395	2	397.254,621 327.798,545	3	397.251,711 327.804,478	6.609
3	397.251,711 327.804,478	4	397.242,755 327.827,298	24.515	4	397.242,755 327.827,298	5	397.239,67 327.835,156	8.442
5	397.239,67 327.835,156	6	397.239,498 327.835,595	0.471	6	397.239,498 327.835,595	7	397.239,289 327.836,129	0.574
7	397.239,289 327.836,129	8	397.238,987 327.836,898	0.826	8	397.238,987 327.836,898	9	397.238,213 327.838,87	2.118
9	397.238,213 327.838,87	10	397.233,45 327.850,441	12.513	10	397.233,45 327.850,441	11	397.229,018 327.860,845	11.309
11	397.229,018 327.860,845	12	397.226,181 327.867,525	7.257	12	397.226,181 327.867,525	13	397.220,288 327.878,635	12.576
13	397.220,288 327.878,635	14	397.218,249 327.882,318	4.21	14	397.218,249 327.882,318	15	397.214,207 327.877,064	6.629
15	397.214,207 327.877,064	16	397.211,098 327.872,128	5.833	16	397.211,098 327.872,128	17	397.207,026 327.865,662	7.642
17	397.207,026 327.865,662	18	397.205,358 327.862,817	3.298	18	397.205,358 327.862,817	19	397.201,446 327.856,93	7.068
19	397.201,446 327.856,93	20	397.207,903 327.852,02	8.112	20	397.207,903 327.852,02	21	397.217,301 327.844,315	12.153
21	397.217,301 327.844,315	22	397.222,751 327.839,454	7.303	22	397.222,751 327.839,454	23	397.227,466 327.834,634	6.743
23	397.227,466 327.834,634	24	397.227,826 327.831,273	3.38	24	397.227,826 327.831,273	25	397.227,845 327.831,098	0.177
25	397.227,845 327.831,098	26	397.227,881 327.830,764	0.335	26	397.227,881 327.830,764	27	397.227,882 327.830,758	0.007
27	397.227,882 327.830,758	28	397.228,108 327.828,648	2.122	28	397.228,108 327.828,648	29	397.228,139 327.828,36	0.29
29	397.228,139 327.828,36	30	397.228,783 327.818,157	10.223	30	397.228,783 327.818,157	31	397.228,835 327.808,514	9.643
31	397.228,835 327.808,514	32	397.230,009 327.799,528	9.062	32	397.230,009 327.799,528	33	397.232,81 327.791,814	8.207
33	397.232,81 327.791,814	34	397.234,08 327.788,872	3.204	34	397.234,08 327.788,872	1	397.234,36 327.789,004	0.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2330

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:32
Nr. cadastral vechi:44

Adresa: Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 19, Jud. Dolj, T8, P8,9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	30550	1.358	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	30550-C1	Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 19, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; compusa din 5 camere
A1.2	30550-C2	Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 19, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; bucatarie
A1.3	30550-C3	Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 19, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; grajd

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10640 / 14/09/2000		
Act nr. CVC aut nr 1464, din 02/09/2000 emis de BNP DOINA FAURAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRJOL ROMICA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 32)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

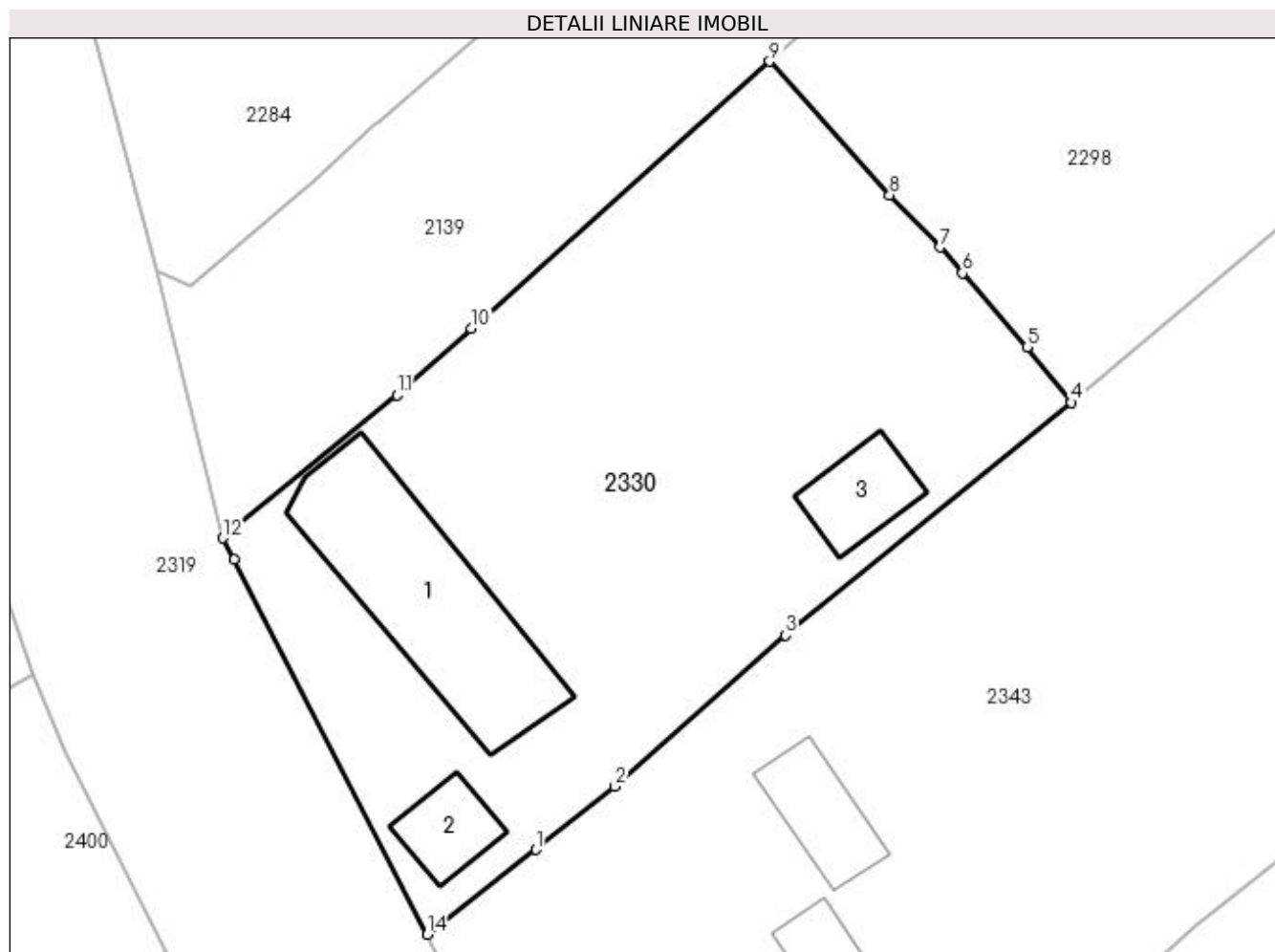
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30550	1.358	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.358	8	8,9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30550-C1	construcții de locuințe	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; compusa din 5 camere
A1.2	30550-C2	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; bucatarie
A1.3	30550-C3	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.922,519 327.819,794	2	396.927,442 327.823,738	6.308
2	396.927,442 327.823,738	3	396.938,145 327.833,218	14.298

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	396.938,145 327.833,218	4	396.956,045 327.847,774	23.071
4	396.956,045 327.847,774	5	396.953,277 327.851,251	4.444
5	396.953,277 327.851,251	6	396.949,227 327.855,888	6.156
6	396.949,227 327.855,888	7	396.947,823 327.857,495	2.134
7	396.947,823 327.857,495	8	396.944,671 327.860,77	4.545
8	396.944,671 327.860,77	9	396.937,154 327.869,129	11.242
9	396.937,154 327.869,129	10	396.918,477 327.852,411	25.066
10	396.918,477 327.852,411	11	396.913,815 327.848,238	6.257
11	396.913,815 327.848,238	12	396.902,909 327.839,295	14.104
12	396.902,909 327.839,295	13	396.903,584 327.837,933	1.52
13	396.903,584 327.837,933	14	396.915,708 327.814,488	26.394
14	396.915,708 327.814,488	1	396.922,519 327.819,794	8.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2332**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 17, Jud. Dolj, T8, P10, 7, 9, 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.676	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 17, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:182 mp;
A1.2		Loc. Almaj, Str Liliacului, Nr. 17, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 949-45931, din 20/05/1997 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITA CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITA CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

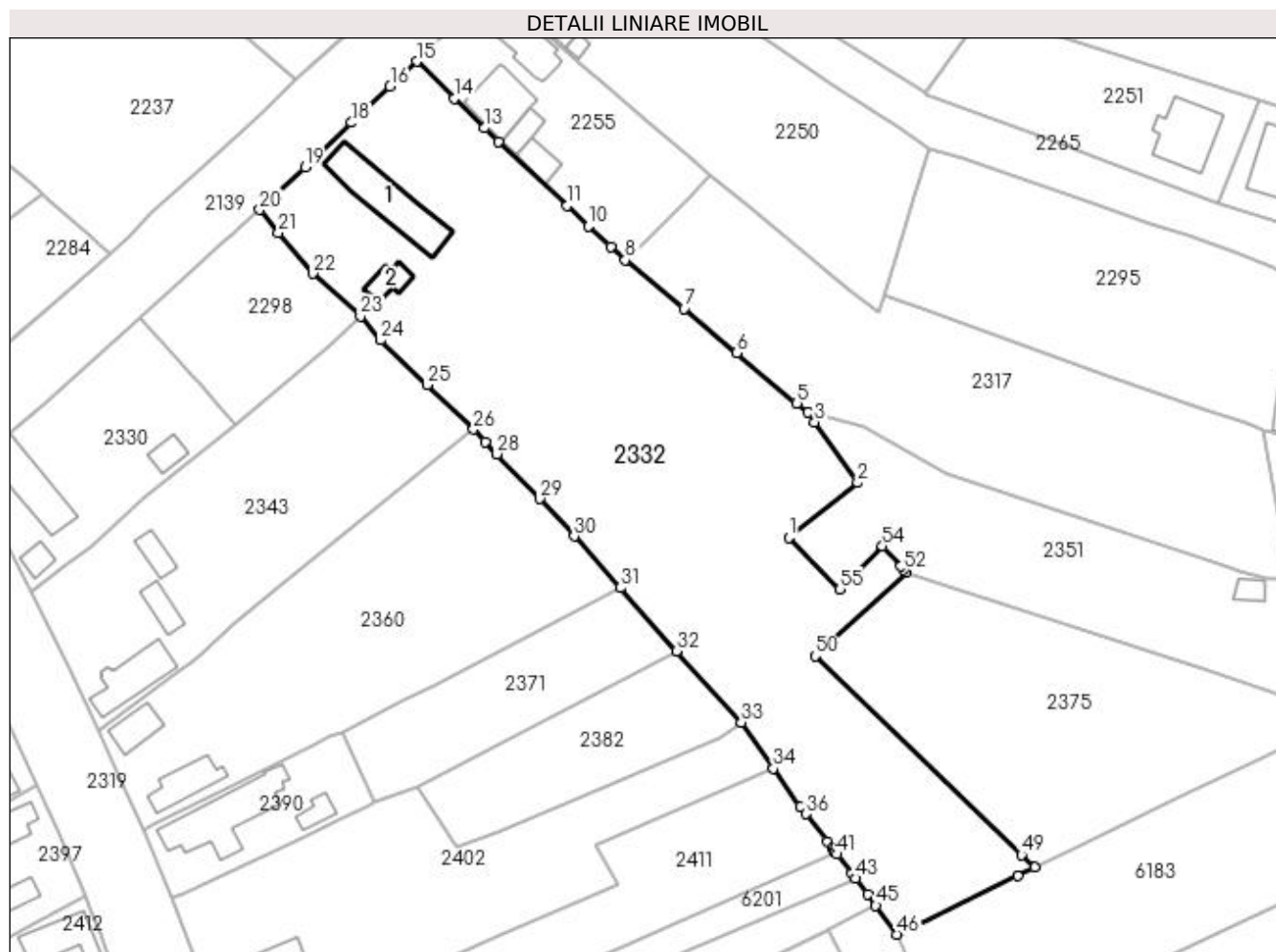
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.676	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.278	8	7	-	
2	vie	DA	1.717	8	10	-	
3	arabil	DA	3.304	8	9	-	
4	arabil	NU	1.377	8	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	182	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:182 mp;
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	397.065,941 327.825,389	2	397.079,588 327.836,274	17.456	2	397.079,588 327.836,274	3	397.071,098 327.848,286	14.709	3	397.071,098 327.848,286	4	397.069,741 327.850,206	2.351

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	397.069,741 327.850,206	5	397.067,56 327.852,042	2.851	5	397.067,56 327.852,042	6	397.055,663 327.862,054	15.549	6	397.055,663 327.862,054	7	397.045,186 327.870,812	13.655
7	397.045,186 327.870,812	8	397.033,522 327.880,397	15.097	8	397.033,522 327.880,397	9	397.030,63 327.883,055	3.928	9	397.030,63 327.883,055	10	397.026,243 327.887,087	5.959
10	397.026,243 327.887,087	11	397.021,984 327.891,168	5.899	11	397.021,984 327.891,168	12	397.008,383 327.903,912	18.639	12	397.008,383 327.903,912	13	397.005,566 327.906,563	3.868
13	397.005,566 327.906,563	14	396.999,578 327.912,444	8.393	14	396.999,578 327.912,444	15	396.992,195 327.919,782	10.409	15	396.992,195 327.919,782	16	396.986,888 327.914,815	7.269
16	396.986,888 327.914,815	17	396.980,78 327.909,18	8.31	17	396.980,78 327.909,18	18	396.979,198 327.907,671	2.186	18	396.979,198 327.907,671	19	396.969,996 327.898,894	12.717
19	396.969,996 327.898,894	20	396.960,989 327.890,375	12.398	20	396.960,989 327.890,375	21	396.964,736 327.885,878	5.853	21	396.964,736 327.885,878	22	396.971,502 327.877,77	10.56
22	396.971,502 327.877,77	23	396.980,966 327.869,226	12.75	23	396.980,966 327.869,226	24	396.984,986 327.864,538	6.176	24	396.984,986 327.864,538	25	396.994,202 327.855,691	12.775
25	396.994,202 327.855,691	26	397.003,418 327.846,844	12.775	26	397.003,418 327.846,844	27	397.005,752 327.844,406	3.376	27	397.005,752 327.844,406	28	397.008,086 327.841,967	3.375
28	397.008,086 327.841,967	29	397.016,588 327.833,086	12.295	29	397.016,588 327.833,086	30	397.023,396 327.825,676	10.063	30	397.023,396 327.825,676	31	397.032,557 327.815,464	13.719
31	397.032,557 327.815,464	32	397.043,661 327.802,895	16.771	32	397.043,661 327.802,895	33	397.056,509 327.788,743	19.114	33	397.056,509 327.788,743	34	397.062,906 327.779,634	11.131
34	397.062,906 327.779,634	35	397.068,231 327.772,051	9.266	35	397.068,231 327.772,051	36	397.069,355 327.770,595	1.839	36	397.069,355 327.770,595	37	397.073,573 327.765,134	6.9
37	397.073,573 327.765,134	38	397.074,587 327.763,821	1.659	38	397.074,587 327.763,821	39	397.074,958 327.763,341	0.607	39	397.074,958 327.763,341	40	397.075,213 327.763,01	0.418
40	397.075,213 327.763,01	41	397.075,511 327.762,624	0.487	41	397.075,511 327.762,624	42	397.078,428 327.758,848	4.772	42	397.078,428 327.758,848	43	397.079,209 327.757,837	1.277
43	397.079,209 327.757,837	44	397.081,595 327.754,747	3.904	44	397.081,595 327.754,747	45	397.083,23 327.752,463	2.809	45	397.083,23 327.752,463	46	397.087,331 327.746,736	7.044
46	397.087,331 327.746,736	47	397.111,37 327.758,357	26.701	47	397.111,37 327.758,357	48	397.114,728 327.759,98	3.729	48	397.114,728 327.759,98	49	397.112,111 327.762,498	3.631
49	397.112,111 327.762,498	50	397.071,166 327.801,898	56.824	50	397.071,166 327.801,898	51	397.089,293 327.818,399	24.513	51	397.089,293 327.818,399	52	397.088,811 327.818,937	0.723
52	397.088,811 327.818,937	53	397.088,126 327.819,701	1.026	53	397.088,126 327.819,701	54	397.084,524 327.823,722	5.398	54	397.084,524 327.823,722	55	397.076,129 327.815,119	12.02
55	397.076,129 327.815,119	1	397.065,941 327.825,389	14.466										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2333**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T30, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.407	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 573-60677, din 31/01/1997 emis de CJSIPT Dolj;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU ION	

C. Partea III. SARCINI .

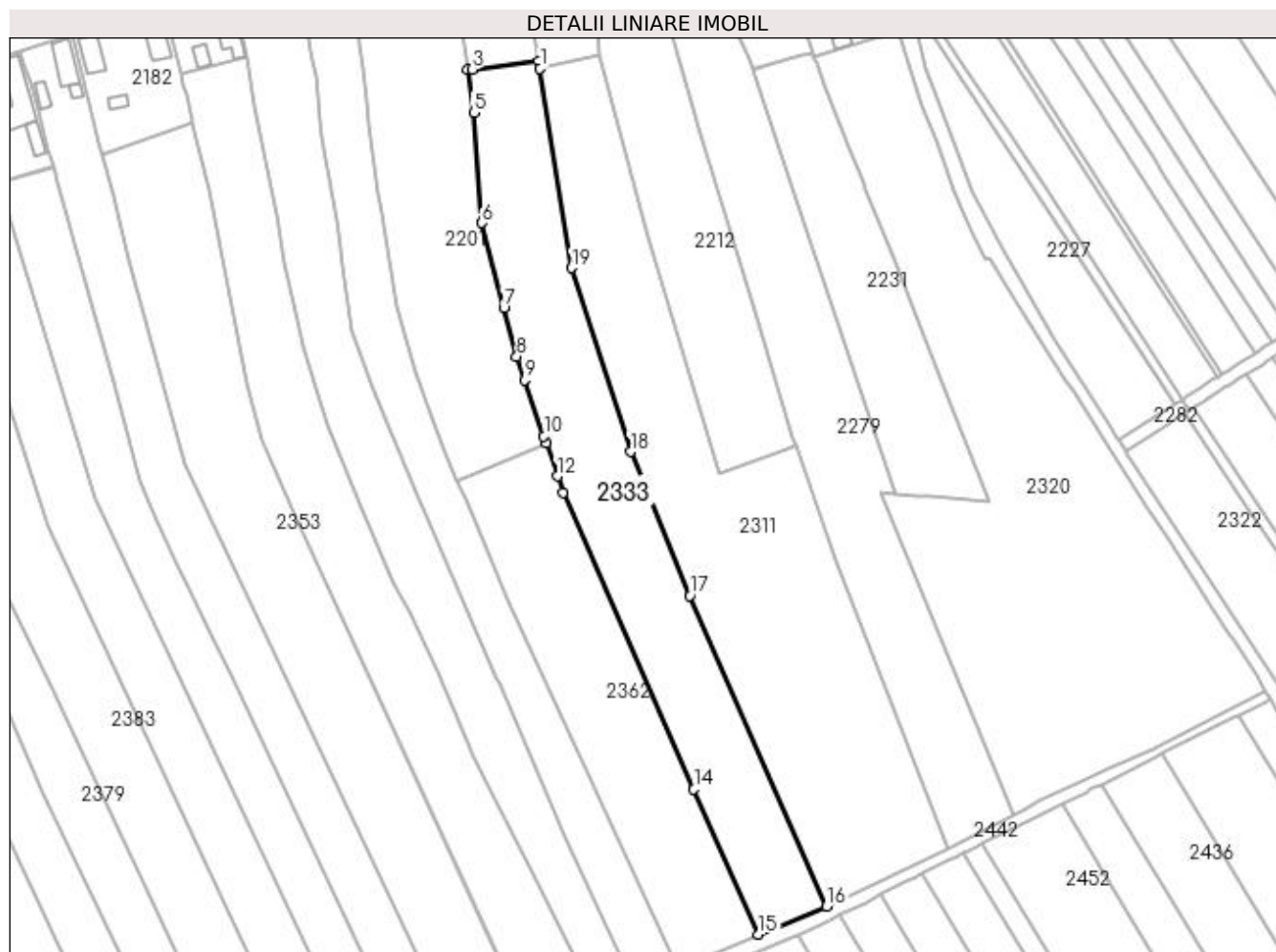
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.407	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	851	30	9	-	
2	arabil	NU	5.556	30	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.510,793 327.998,855	2	397.510,405 328.001,032	2.212
2	397.510,405 328.001,032	3	397.490,098 327.998,661	20.445
3	397.490,098 327.998,661	4	397.488,643 327.998,491	1.465
4	397.488,643 327.998,491	5	397.490,541 327.985,473	13.156

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	397.490,541 327.985,473	6	397.493,041 327.951,826	33.74
6	397.493,041 327.951,826	7	397.499,691 327.926,022	26.647
7	397.499,691 327.926,022	8	397.503,664 327.911,112	15.43
8	397.503,664 327.911,112	9	397.506,096 327.903,953	7.56
9	397.506,096 327.903,953	10	397.511,908 327.886,842	18.072
10	397.511,908 327.886,842	11	397.512,63 327.884,717	2.244
11	397.512,63 327.884,717	12	397.516,058 327.874,624	10.659
12	397.516,058 327.874,624	13	397.517,732 327.869,697	5.203
13	397.517,732 327.869,697	14	397.557,643 327.779,225	98.884
14	397.557,643 327.779,225	15	397.577,382 327.735,019	48.413
15	397.577,382 327.735,019	16	397.598,172 327.743,556	22.475
16	397.598,172 327.743,556	17	397.556,358 327.838,202	103.471
17	397.556,358 327.838,202	18	397.538,411 327.882,128	47.451
18	397.538,411 327.882,128	19	397.520,429 327.938,116	58.805
19	397.520,429 327.938,116	1	397.510,793 327.998,855	61.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2336**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 5, Jud. Dolj, T5,P8; T30, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.674	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 5, Jud. Dolj, T5,P8; T30, P13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp;
A1.2		Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 5, Jud. Dolj, T5,P8; T30, P13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.3		Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 5, Jud. Dolj, T5,P8; T30, P13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 152, din 18/08/2004 emis de NP Cernobai Emil;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRANCA MARIA
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRANCA MARIA

C. Partea III. SARCINI .

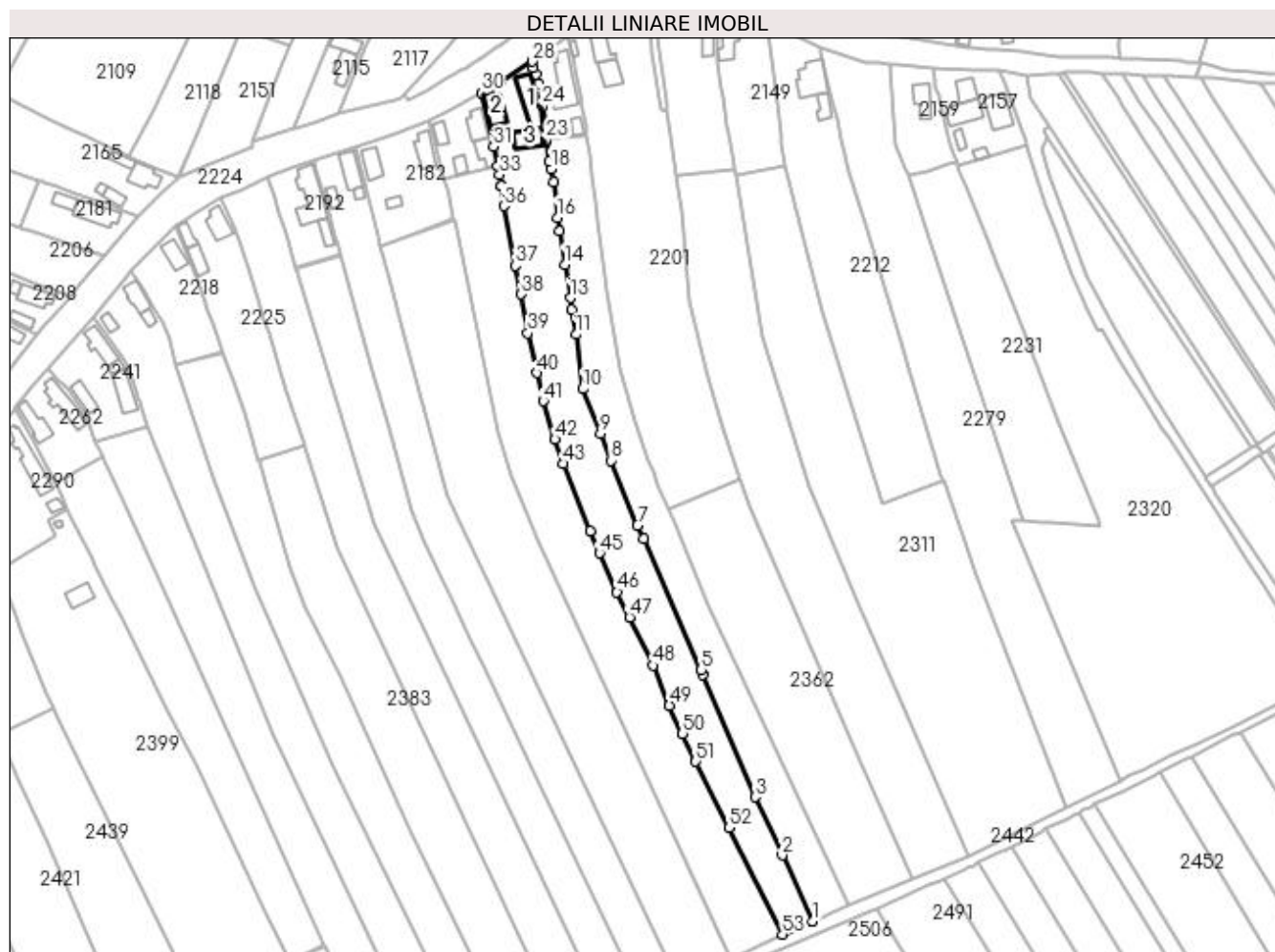
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.674	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	786	5	8	-	
2	arabil	DA	976	30	13	-	
3	arabil	NU	1.645	30	13	-	
4	livada	NU	1.166	30	13	-	
5	arabil	NU	1.101	30	13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp;
A1.2		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.3		construcții anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	397.539,74 327.718,784	2	397.528,211 327.743,564	27.33 2	2	397.528,211 327.743,564	3	397.517,999 327.765,512	24.20 7	3	397.517,999 327.765,512	4	397.498,315 327.811,511	50.03 3
4	397.498,315 327.811,511	5	397.497,573 327.813,243	1.884	5	397.497,573 327.813,243	6	397.476,082 327.862,353	53.60 6	6	397.476,082 327.862,353	7	397.473,81 327.867,545	5.667
7	397.473,81 327.867,545	8	397.463,851 327.891,826	26.24 5	8	397.463,851 327.891,826	9	397.459,891 327.901,873	10.79 9	9	397.459,891 327.901,873	10	397.453,252 327.918,715	18.10 4
10	397.453,252 327.918,715	11	397.450,733 327.939,103	20.54 3	11	397.450,733 327.939,103	12	397.449,265 327.948,527	9.538	12	397.449,265 327.948,527	13	397.448,585 327.952,89	4.416
13	397.448,585 327.952,89	14	397.446,603 327.965,446	12.71 1	14	397.446,603 327.965,446	15	397.444,491 327.977,919	12.65 1	15	397.444,491 327.977,919	16	397.443,704 327.982,96	5.102
16	397.443,704 327.982,96	17	397.442,243 327.996,437	13.55 6	17	397.442,243 327.996,437	18	397.441,31 328.001,359	5.01	18	397.441,31 328.001,359	19	397.440,769 328.004,217	2.909
19	397.440,769 328.004,217	20	397.439,548 328.011,619	7.502	20	397.439,548 328.011,619	21	397.439,517 328.011,808	0.191	21	397.439,517 328.011,808	22	397.439,488 328.011,984	0.179
22	397.439,488 328.011,984	23	397.439,459 328.012,16	0.178	23	397.439,459 328.012,16	24	397.438,016 328.024,853	12.77 5	24	397.438,016 328.024,853	25	397.436,778 328.033,316	8.553
25	397.436,778 328.033,316	26	397.435,712 328.036,632	3.483	26	397.435,712 328.036,632	27	397.434,631 328.039,276	2.856	27	397.434,631 328.039,276	28	397.434,341 328.041,613	2.355
28	397.434,341 328.041,613	29	397.422,609 328.034,437	13.75 3	29	397.422,609 328.034,437	30	397.415,161 328.029,798	8.775	30	397.415,161 328.029,798	31	397.419,709 328.009,657	20.64 8
31	397.419,709 328.009,657	32	397.421,335 328.002,416	7.421	32	397.421,335 328.002,416	33	397.422,083 327.999,088	3.411	33	397.422,083 327.999,088	34	397.422,57 327.995,059	4.058
34	397.422,57 327.995,059	35	397.422,585 327.994,938	0.122	35	397.422,585 327.994,938	36	397.423,745 327.987,321	7.705	36	397.423,745 327.987,321	37	397.428,108 327.965,004	22.74
37	397.428,108 327.965,004	38	397.430,213 327.954,237	10.97	38	397.430,213 327.954,237	39	397.432,646 327.939,666	14.77 3	39	397.432,646 327.939,666	40	397.435,978 327.924,698	15.33 4
40	397.435,978 327.924,698	41	397.438,53 327.914,087	10.91 4	41	397.438,53 327.914,087	42	397.442,829 327.899,744	14.97 3	42	397.442,829 327.899,744	43	397.446,045 327.890,597	9.696
43	397.446,045 327.890,597	44	397.455,972 327.865,338	27.14	44	397.455,972 327.865,338	45	397.459,636 327.857,083	9.031	45	397.459,636 327.857,083	46	397.466,148 327.842,411	16.05 2
46	397.466,148 327.842,411	47	397.470,823 327.832,935	10.56 6	47	397.470,823 327.832,935	48	397.479,667 327.814,866	20.11 7	48	397.479,667 327.814,866	49	397.485,836 327.799,846	16.23 8
49	397.485,836 327.799,846	50	397.490,778 327.789,32	11.62 9	50	397.490,778 327.789,32	51	397.495,721 327.778,794	11.62 9	51	397.495,721 327.778,794	52	397.508,165 327.753,983	27.75 7
52	397.508,165 327.753,983	53	397.528,258 327.713,918	44.82 1	53	397.528,258 327.713,918	1	397.539,74 327.718,784	12.47					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2341**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T30, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.293	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1084-1367, din 04/08/1997 emis de CJSIPT Dolj;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN MARIA
	A1

C. Partea III. SARCINI .

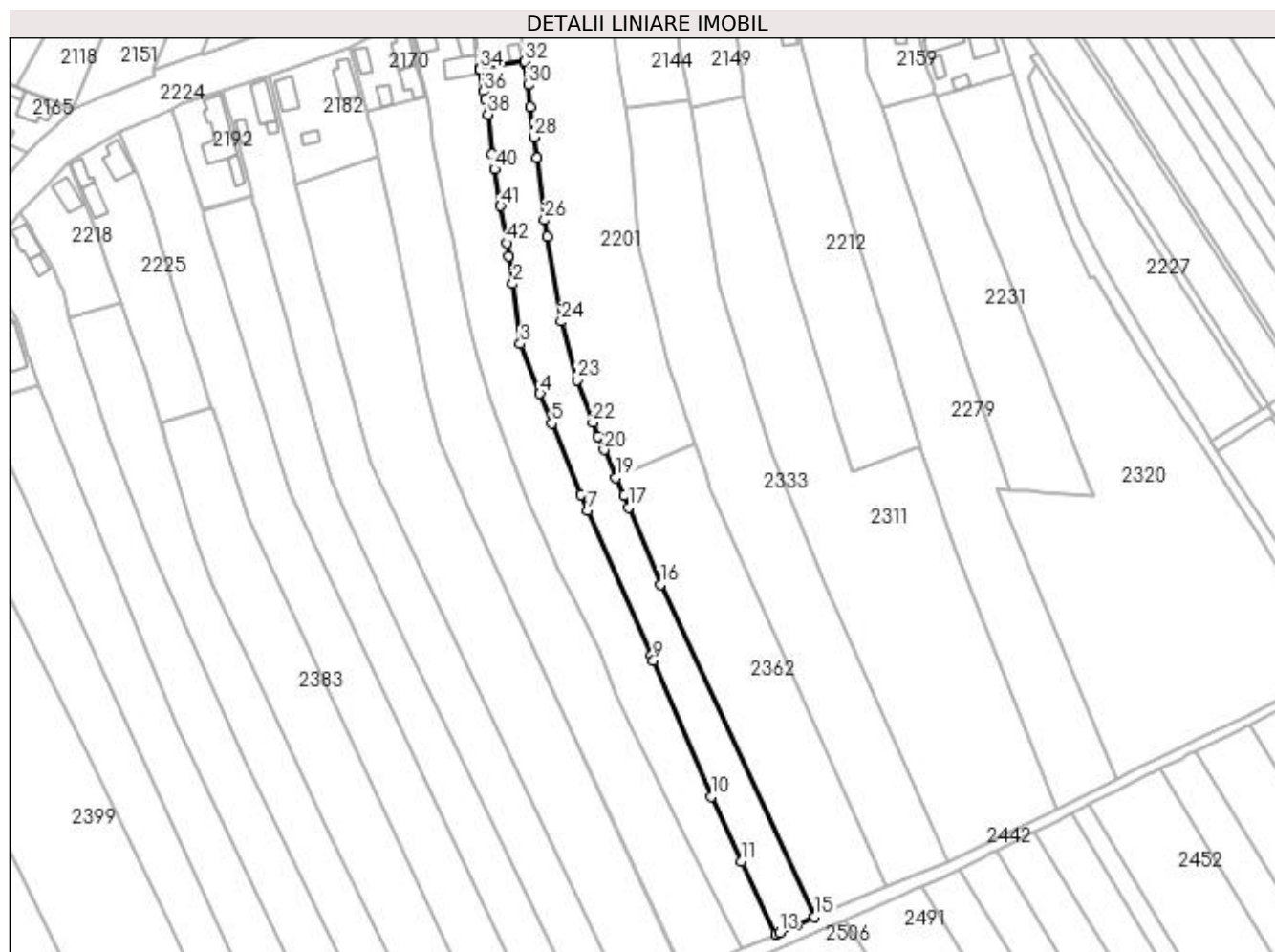
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.293	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	920	30	12	-	
2	arabil	NU	3.373	30	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	397.449,265 327.948,527	2	397.450,733 327.939,103	9.538	2	397.450,733 327.939,103	3	397.453,252 327.918,715	20.54 3	3	397.453,252 327.918,715	4	397.459,891 327.901,873	18.10 4
4	397.459,891 327.901,873	5	397.463,851 327.891,826	10.79 9	5	397.463,851 327.891,826	6	397.473,81 327.867,545	26.24 5	6	397.473,81 327.867,545	7	397.476,082 327.862,353	5.667
7	397.476,082 327.862,353	8	397.497,573 327.813,243	53.60 6	8	397.497,573 327.813,243	9	397.498,315 327.811,511	1.884	9	397.498,315 327.811,511	10	397.517,999 327.765,512	50.03 3
10	397.517,999 327.765,512	11	397.528,211 327.743,564	24.20 7	11	397.528,211 327.743,564	12	397.539,74 327.718,784	27.33 2	12	397.539,74 327.718,784	13	397.541,025 327.719,328	1.396
13	397.541,025 327.719,328	14	397.546,687 327.721,914	6.224	14	397.546,687 327.721,914	15	397.552,848 327.724,728	6.774	15	397.552,848 327.724,728	16	397.500,646 327.837,275	124.0 64

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	397.500,646 327.837,275	17	397.489,916 327.863,375	28.22	17	397.489,916 327.863,375	18	397.488,242 327.867,447	4.403	18	397.488,242 327.867,447	19	397.485,655 327.873,402	6.493
19	397.485,655 327.873,402	20	397.481,576 327.882,794	10.24	20	397.481,576 327.882,794	21	397.479,616 327.887,307	4.92	21	397.479,616 327.887,307	22	397.477,853 327.892,107	5.113
22	397.477,853 327.892,107	23	397.472,581 327.906,462	15.29 3	23	397.472,581 327.906,462	24	397.467,089 327.926,317	20.60 1	24	397.467,089 327.926,317	25	397.462,223 327.955,069	29.16 1
25	397.462,223 327.955,069	26	397.461,363 327.960,682	5.679	26	397.461,363 327.960,682	27	397.458,724 327.981,791	21.27 3	27	397.458,724 327.981,791	28	397.457,791 327.988,723	6.995
28	397.457,791 327.988,723	29	397.456,63 327.998,892	10.23 5	29	397.456,63 327.998,892	30	397.455,928 328.006,389	7.53	30	397.455,928 328.006,389	31	397.454,847 328.013,804	7.494
31	397.454,847 328.013,804	32	397.454,768 328.014,346	0.547	32	397.454,768 328.014,346	33	397.439,488 328.011,984	15.46 2	33	397.439,488 328.011,984	34	397.439,517 328.011,808	0.179
34	397.439,517 328.011,808	35	397.439,548 328.011,619	0.191	35	397.439,548 328.011,619	36	397.440,769 328.004,217	7.502	36	397.440,769 328.004,217	37	397.441,31 328.001,359	2.909
37	397.441,31 328.001,359	38	397.442,243 327.996,437	5.01	38	397.442,243 327.996,437	39	397.443,704 327.982,96	13.55 6	39	397.443,704 327.982,96	40	397.444,491 327.977,919	5.102
40	397.444,491 327.977,919	41	397.446,603 327.965,446	12.65 1	41	397.446,603 327.965,446	42	397.448,585 327.952,89	12.71 1	42	397.448,585 327.952,89	1	397.449,265 327.948,527	4.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2342**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:188
Nr. cadastral vechi:487/1

Adresa: Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 24, Jud. Dolj, T 8 P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31083	748	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31083-C1	Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 24, Jud. Dolj, T 8 P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; C1- LOCUINTA CU 3 CAMERE SI DEPENDINTE
A1.2	31083-C2	Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 24, Jud. Dolj, T 8 P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C2- LOCUINTA CU 3 CAMERE SI DEPENDINTE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28078 / 31/10/2005		
Act De Partaj Voluntar nr. AUT 5622, din 30/10/2005 emis de NP CERNOBAI CE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANICA ECATERINA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

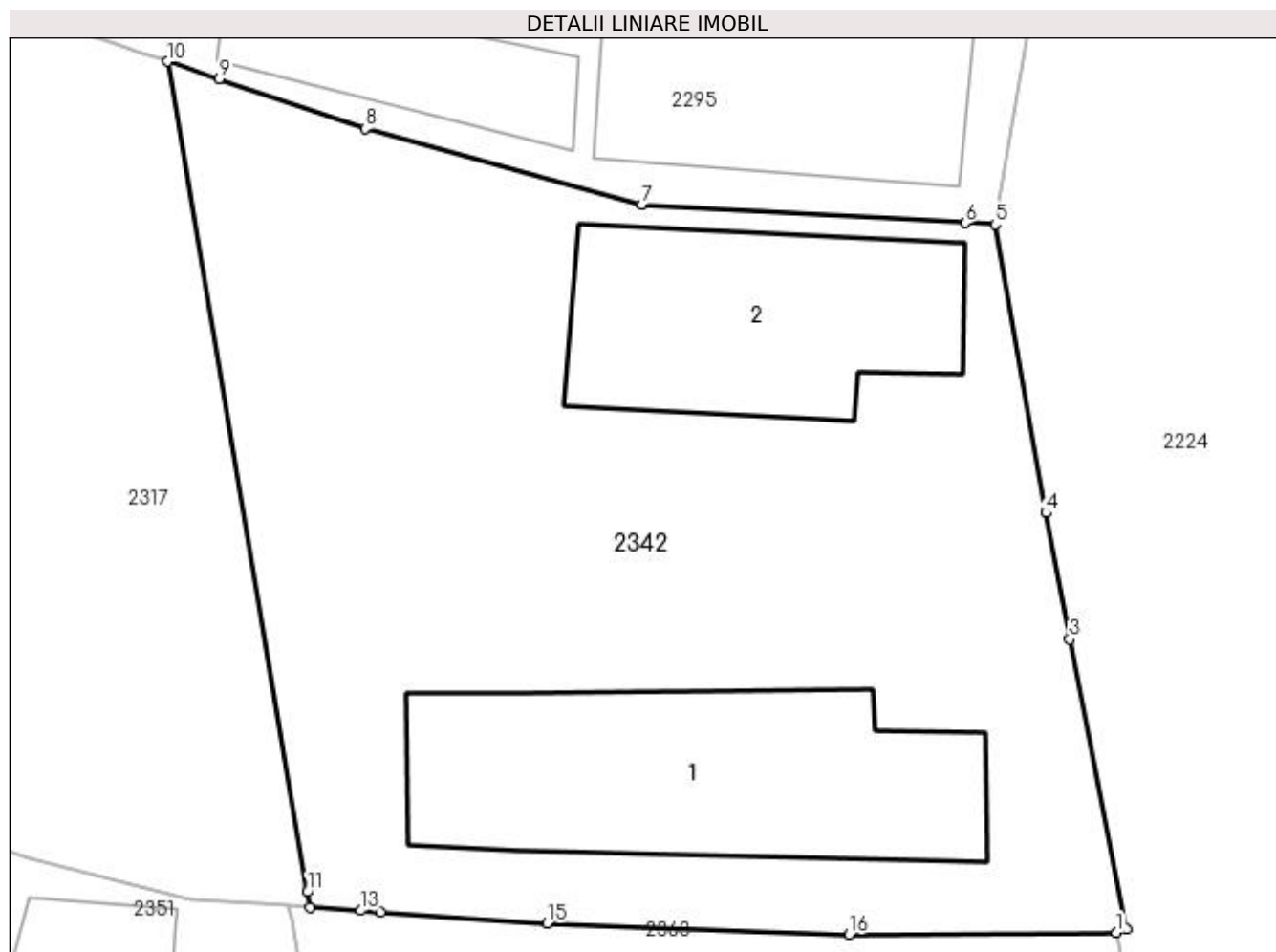
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
28078 / 31/10/2005		
Act De Partaj Voluntar nr. AUT 5622, din 30/10/2005 emis de NP CERNOBAI CE;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANICA MARIA	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31083	748	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	748	8	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31083-C1	construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:111 mp; S. construită desfășurată:111 mp; C1- LOCUINTA CU 3 CAMERE SI DEPENDINTE
A1.2	31083-C2	construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:82 mp; S. construită desfășurată:82 mp; C2- LOCUINTA CU 3 CAMERE SI DEPENDINTE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.193,517 327.816,186	2	397.193,859 327.816,31	0.364
2	397.193,859 327.816,31	3	397.191,857 327.826,485	10.37

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	397.191,857 327.826,485	4	397.191,032 327.830,914	4.505
4	397.191,032 327.830,914	5	397.189,246 327.841,032	10.274
5	397.189,246 327.841,032	6	397.188,193 327.841,092	1.055
6	397.188,193 327.841,092	7	397.176,835 327.841,739	11.376
7	397.176,835 327.841,739	8	397.167,135 327.844,393	10.057
8	397.167,135 327.844,393	9	397.162,01 327.846,137	5.414
9	397.162,01 327.846,137	10	397.160,203 327.846,752	1.909
10	397.160,203 327.846,752	11	397.165,107 327.817,615	29.546
11	397.165,107 327.817,615	12	397.165,196 327.817,086	0.536
12	397.165,196 327.817,086	13	397.166,986 327.816,963	1.795
13	397.166,986 327.816,963	14	397.167,684 327.816,915	0.699
14	397.167,684 327.816,915	15	397.173,521 327.816,511	5.851
15	397.173,521 327.816,511	16	397.184,125 327.816,128	10.611
16	397.184,125 327.816,128	1	397.193,517 327.816,186	9.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2343**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Nr. 23, Jud. Dolj, T8, P10, 12,13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.749	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Nr. 23, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2		Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Nr. 23, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Nr. 23, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 556-60677, din 30/01/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADA ELENA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin 15);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADA ELENA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

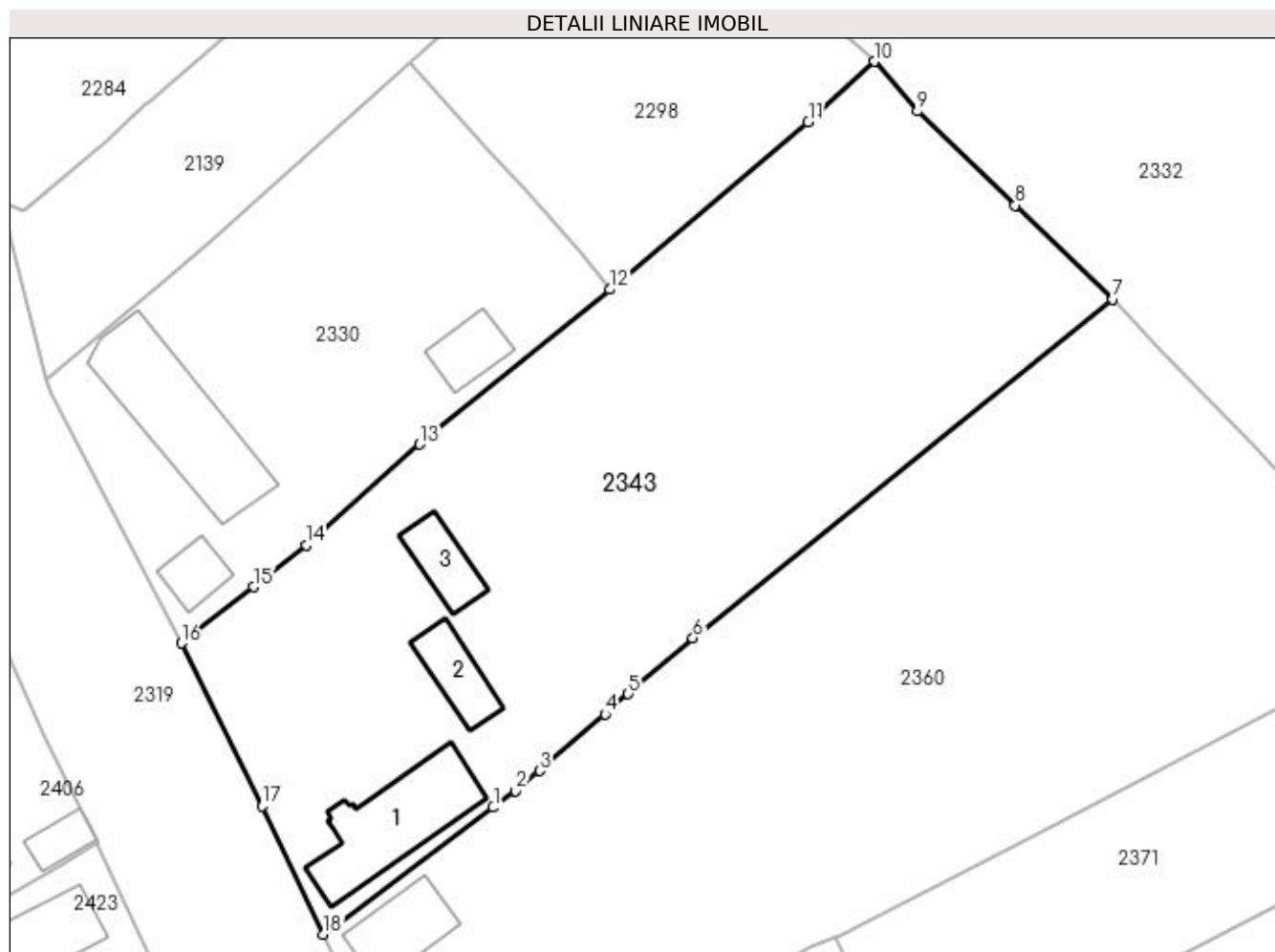
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.749	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	958	8	10	-	
2	arabil	DA	1.791	8	12,13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2		construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	396.945,076 327.799,039	2	396.947,186 327.800,615	2.634

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	396.947,186 327.800,615	3	396.949,448 327.802,486	2.936
3	396.949,448 327.802,486	4	396.955,598 327.807,815	8.137
4	396.955,598 327.807,815	5	396.957,795 327.809,72	2.908
5	396.957,795 327.809,72	6	396.963,874 327.814,987	8.043
6	396.963,874 327.814,987	7	397.003,418 327.846,844	50.78
7	397.003,418 327.846,844	8	396.994,202 327.855,691	12.775
8	396.994,202 327.855,691	9	396.984,986 327.864,538	12.775
9	396.984,986 327.864,538	10	396.980,966 327.869,226	6.176
10	396.980,966 327.869,226	11	396.974,733 327.863,538	8.438
11	396.974,733 327.863,538	12	396.956,045 327.847,774	24.449
12	396.956,045 327.847,774	13	396.938,145 327.833,218	23.071
13	396.938,145 327.833,218	14	396.927,442 327.823,738	14.298
14	396.927,442 327.823,738	15	396.922,519 327.819,794	6.308
15	396.922,519 327.819,794	16	396.915,708 327.814,488	8.634
16	396.915,708 327.814,488	17	396.923,346 327.799,155	17.13
17	396.923,346 327.799,155	18	396.929,103 327.787,103	13.356
18	396.929,103 327.787,103	1	396.945,076 327.799,039	19.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2348**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T30, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.080	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 227, din 18/10/1999 emis de NP GAGEATU ILIE;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU TINCUTA	

C. Partea III. SARCINI .

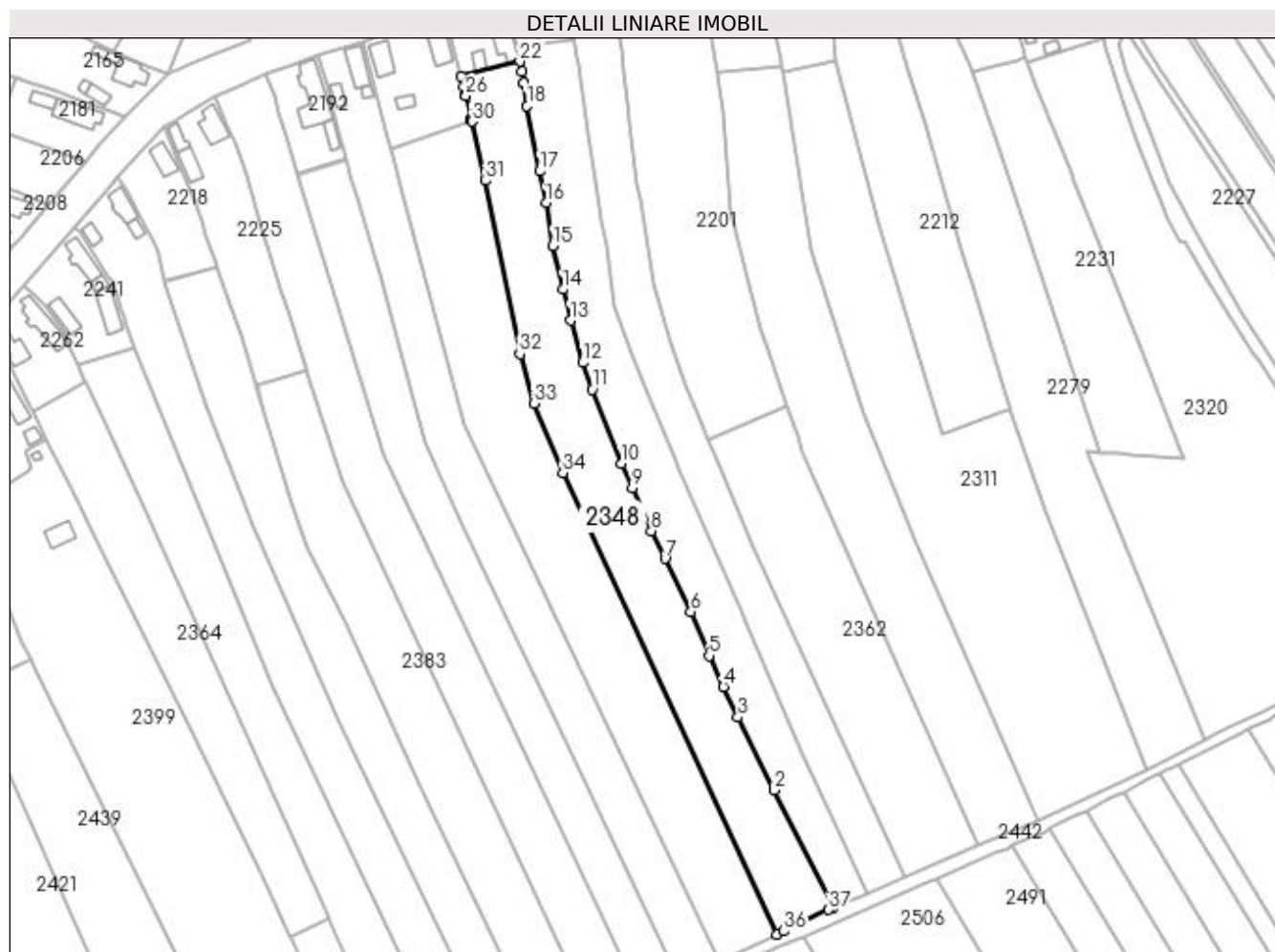
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.080	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	729	30	14	-	
2	arabil	DA	419	30	14	-	
3	arabil	NU	4.932	30	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.528,258 327.713,918	2	397.508,165 327.753,983	44.821
3	397.495,721 327.778,794	4	397.490,778 327.789,32	11.629
5	397.485,836 327.799,846	6	397.479,667 327.814,866	16.238
7	397.470,823 327.832,935	8	397.466,148 327.842,411	10.566

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.508,165 327.753,983	3	397.495,721 327.778,794	27.757
4	397.490,778 327.789,32	5	397.485,836 327.799,846	11.629
6	397.479,667 327.814,866	7	397.470,823 327.832,935	20.117
8	397.466,148 327.842,411	9	397.459,636 327.857,083	16.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	397.459,636 327.857,083	10	397.455,972 327.865,338	9.031
11	397.446,045 327.890,597	12	397.442,829 327.899,744	9.696
13	397.438,53 327.914,087	14	397.435,978 327.924,698	10.914
15	397.432,646 327.939,666	16	397.430,213 327.954,237	14.773
17	397.428,108 327.965,004	18	397.423,745 327.987,321	22.74
19	397.422,585 327.994,938	20	397.422,57 327.995,059	0.122
21	397.422,083 327.999,088	22	397.421,335 328.002,416	3.411
23	397.401,166 327.997,466	24	397.402,09 327.994,006	3.581
25	397.402,828 327.990,865	26	397.402,868 327.990,697	0.173
27	397.404,698 327.982,911	28	397.404,779 327.982,567	0.354
29	397.404,795 327.982,496	30	397.404,92 327.981,966	0.544
31	397.409,673 327.961,745	32	397.421,273 327.902,681	60.192
33	397.426,102 327.885,88	34	397.435,957 327.862,2	25.649
35	397.508,999 327.704,851	36	397.511,313 327.705,904	2.542
37	397.526,715 327.713,264	1	397.528,258 327.713,918	1.676

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	397.455,972 327.865,338	11	397.446,045 327.890,597	27.14
12	397.442,829 327.899,744	13	397.438,53 327.914,087	14.973
14	397.435,978 327.924,698	15	397.432,646 327.939,666	15.334
16	397.430,213 327.954,237	17	397.428,108 327.965,004	10.97
18	397.423,745 327.987,321	19	397.422,585 327.994,938	7.705
20	397.422,57 327.995,059	21	397.422,083 327.999,088	4.058
22	397.421,335 328.002,416	23	397.401,166 327.997,466	20.768
24	397.402,09 327.994,006	25	397.402,828 327.990,865	3.227
26	397.402,868 327.990,697	27	397.404,698 327.982,911	7.998
28	397.404,779 327.982,567	29	397.404,795 327.982,496	0.073
30	397.404,92 327.981,966	31	397.409,673 327.961,745	20.772
32	397.421,273 327.902,681	33	397.426,102 327.885,88	17.481
34	397.435,957 327.862,2	35	397.508,999 327.704,851	173.476
36	397.511,313 327.705,904	37	397.526,715 327.713,264	17.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2349**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 11, Jud. Dolj, T5, P11; T30, P16, 16/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.063	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 11, Jud. Dolj, T5, P11; T30, P16, 16/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 11, Jud. Dolj, T5, P11; T30, P16, 16/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 11, Jud. Dolj, T5, P11; T30, P16, 16/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 249, din 25/11/1999 emis de NP CIOVICA GHEORGHE (Certificat de mostenitor (supliment) nr 248/25.11.1999 emis de NP Ciovica Gheorghe);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADUT DUMITRU
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 249, din 25/11/1999 emis de NP CIOVICA GHEORGHE;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) VLADUT DUMITRU
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 736, din 09/03/1993 emis de NS DRAGUSIN MIRCEA;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) VLADUT DUMITRU
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADUT DUMITRU

C. Partea III. SARCINI .

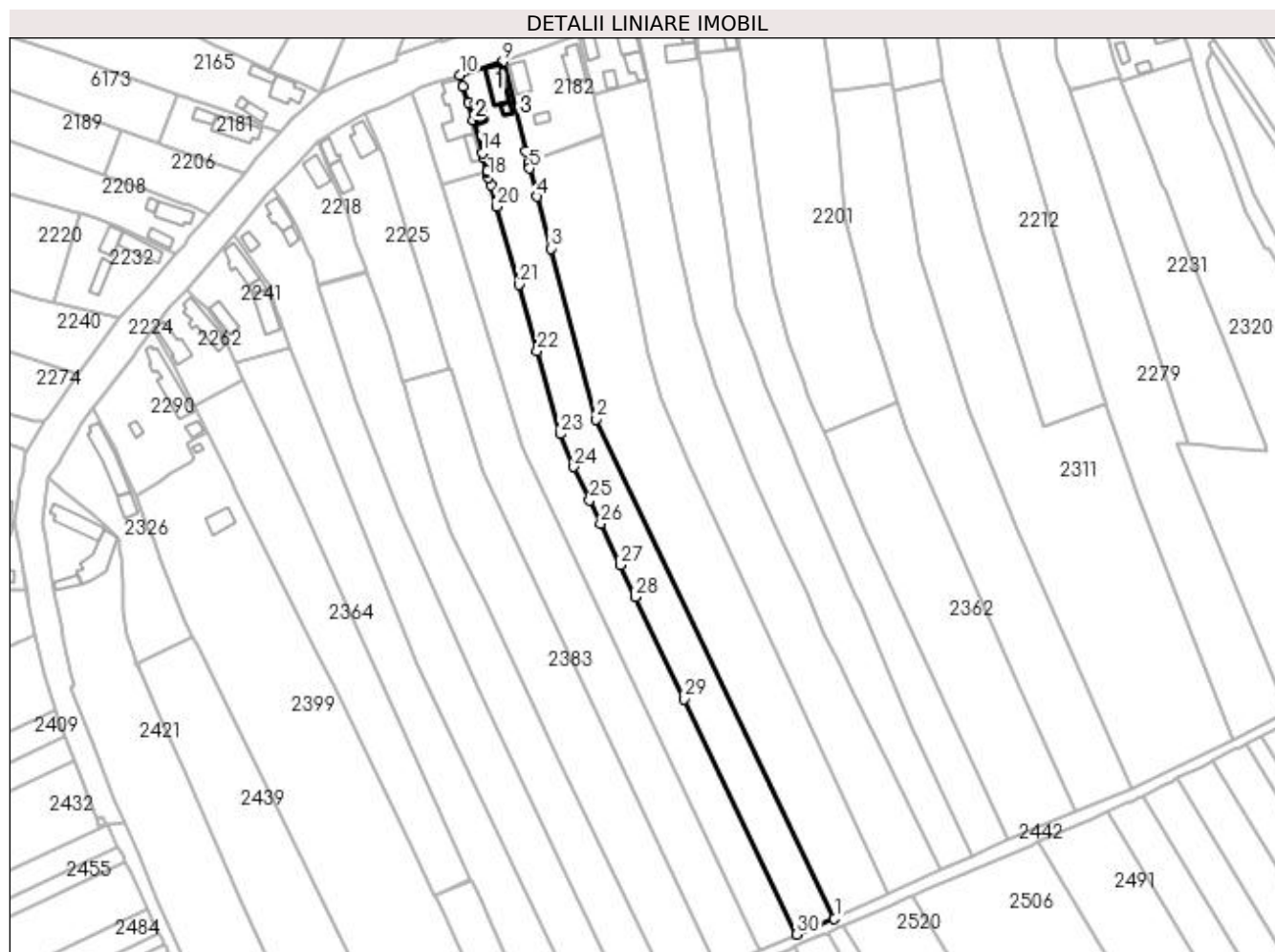
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.063	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	623	5	11	-	
2	livada	DA	166	5	11	-	
3	arabil	DA	534	5	11	-	
4	vie	DA	465	5	11	-	
5	arabil	NU	3.275	30	16,16/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.489,285 327.695,877	2	397.402,203 327.878,461	202.287
3	397.385,551 327.940,897	4	397.380,476 327.959,925	19.693
5	397.377,733 327.970,21	6	397.377,254 327.972,141	1.99
7	397.377,183 327.972,427	8	397.376,205 327.976,37	4.062
9	397.368,039 328.009,283	10	397.352,192 328.004,407	16.58
11	397.353,482 328.000,096	12	397.355,372 327.994,184	6.207
13	397.357,262 327.987,905	14	397.360,434 327.975,925	12.393
15	397.360,919 327.974,102	16	397.362,176 327.969,159	5.101
17	397.362,251 327.968,865	18	397.362,756 327.966,879	2.05
19	397.363,505 327.963,936	20	397.365,723 327.956,209	8.039
21	397.373,898 327.927,734	22	397.380,503 327.903,495	25.123
23	397.389,008 327.873,035	24	397.393,936 327.861,081	12.93
25	397.399,753 327.848,82	26	397.403,756 327.840,305	9.409
27	397.410,982 327.825,198	28	397.416,532 327.813,465	12.979
29	397.434,432 327.776,133	30	397.475,49 327.690,05	95.373

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.402,203 327.878,461	3	397.385,551 327.940,897	64.618
4	397.380,476 327.959,925	5	397.377,733 327.970,21	10.645
6	397.377,254 327.972,141	7	397.377,183 327.972,427	0.295
8	397.376,205 327.976,37	9	397.368,039 328.009,283	33.911
10	397.352,192 328.004,407	11	397.353,482 328.000,096	4.5
12	397.355,372 327.994,184	13	397.357,262 327.987,905	6.557
14	397.360,434 327.975,925	15	397.360,919 327.974,102	1.886
16	397.362,176 327.969,159	17	397.362,251 327.968,865	0.303
18	397.362,756 327.966,879	19	397.363,505 327.963,936	3.037
20	397.365,723 327.956,209	21	397.373,898 327.927,734	29.625
22	397.380,503 327.903,495	23	397.389,008 327.873,035	31.625
24	397.393,936 327.861,081	25	397.399,753 327.848,82	13.571
26	397.403,756 327.840,305	27	397.410,982 327.825,198	16.746
28	397.416,532 327.813,465	29	397.434,432 327.776,133	41.402
30	397.475,49 327.690,05	1	397.489,285 327.695,877	14.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2351**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T8, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.168	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; Pe terenul 2351 se afla o constructie care e amplasata si pe terenul 2363.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Almaj, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare 142, din 28/02/2002 emis de NP Telea Constantina Diana (Pe idl 4112 se regaseste constructia locuinta in suprafata de 113 mp);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STANICA ECATERINA	A1
Act Notarial nr. 142, din 28/02/2002 emis de NP Telea Constantina Diana (Pe idl 4112 se regaseste constructia locuinta in suprafata de 113 mp);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POPESCU AURELIA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANICA ECATERINA 2) POPESCU AURELIA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

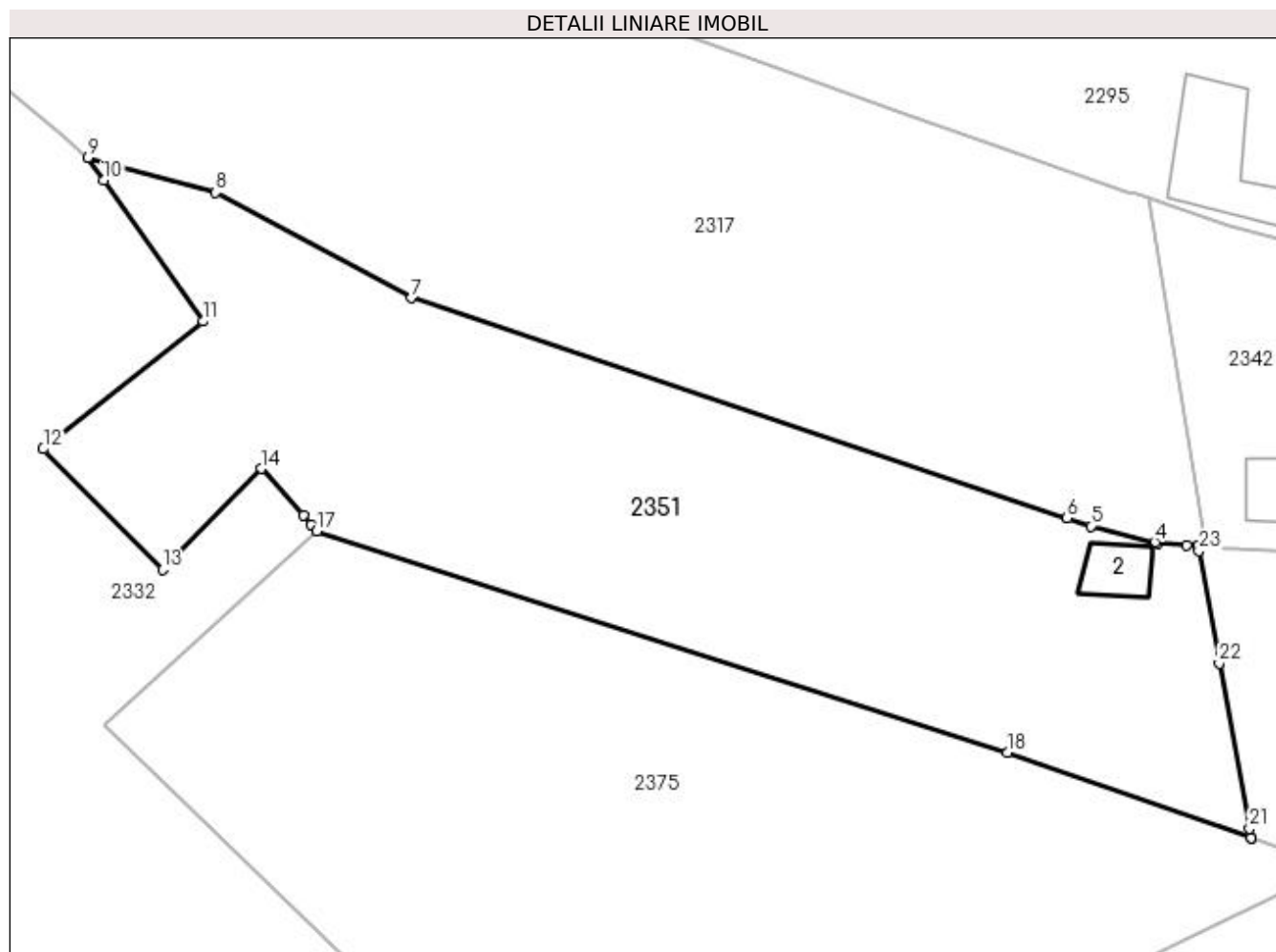
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.168	Pe terenul 2351 se afla o construcție care e amplasată și pe terenul 2363.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	335	8	1	-	
2	arabil	DA	1.833	8	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:24 mp; S. construită desfășurată:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.164,451 327.817,138	2	397.163,47 327.817,206	0.983
3	397.161,009 327.817,376	4	397.160,741 327.817,443	0.276
5	397.155,312 327.818,806	6	397.153,29 327.819,485	2.133

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.163,47 327.817,206	3	397.161,009 327.817,376	2.467
4	397.160,741 327.817,443	5	397.155,312 327.818,806	5.598
6	397.153,29 327.819,485	7	397.097,365 327.838,273	58.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	397.097,365 327.838,273	8	397.080,672 327.847,277	18.967
9	397.069,741 327.850,206	10	397.071,098 327.848,286	2.351
11	397.079,588 327.836,274	12	397.065,941 327.825,389	17.456
13	397.076,129 327.815,119	14	397.084,524 327.823,722	12.02
15	397.088,126 327.819,701	16	397.088,811 327.818,937	1.026
17	397.089,293 327.818,399	18	397.148,187 327.799,521	61.846
19	397.168,988 327.792,227	20	397.168,984 327.792,25	0.023
21	397.168,843 327.793,023	22	397.166,275 327.807,122	14.331
23	397.164,533 327.816,687	1	397.164,451 327.817,138	0.459

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	397.080,672 327.847,277	9	397.069,741 327.850,206	11.317
10	397.071,098 327.848,286	11	397.079,588 327.836,274	14.709
12	397.065,941 327.825,389	13	397.076,129 327.815,119	14.466
14	397.084,524 327.823,722	15	397.088,126 327.819,701	5.398
16	397.088,811 327.818,937	17	397.089,293 327.818,399	0.723
18	397.148,187 327.799,521	19	397.168,988 327.792,227	22.043
20	397.168,984 327.792,25	21	397.168,843 327.793,023	0.786
22	397.166,275 327.807,122	23	397.164,533 327.816,687	9.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2353**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T30, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.200	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 847-2195, din 27/03/1997 emis de CJSIPT Dolj;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOANCA AUREL	

C. Partea III. SARCINI .

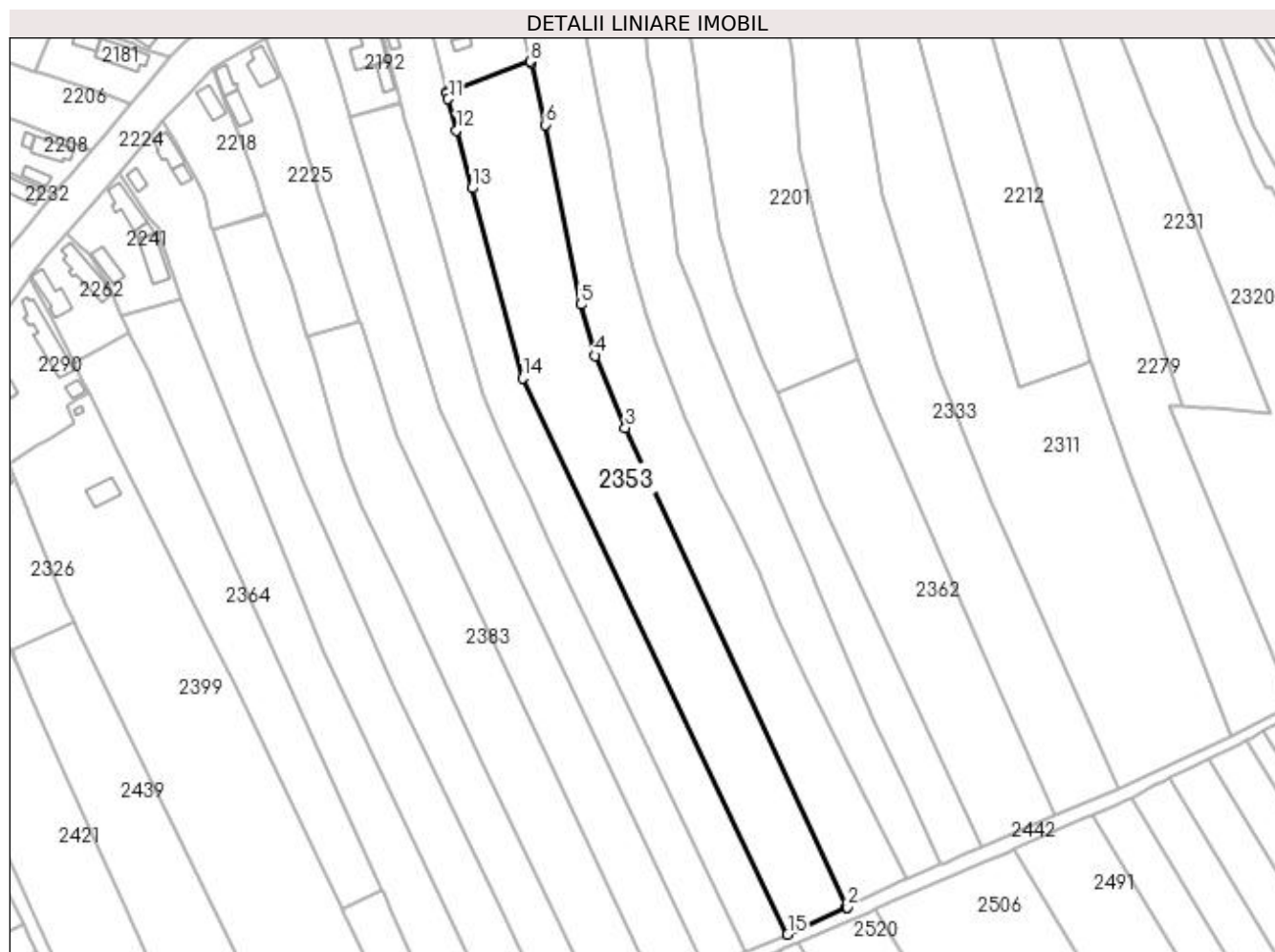
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.226	30	15	-	
2	arabil	NU	5.974	30	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.508,688 327.704,709	2	397.508,999 327.704,851	0.341
2	397.508,999 327.704,851	3	397.435,957 327.862,2	173.476
3	397.435,957 327.862,2	4	397.426,102 327.885,88	25.649
4	397.426,102 327.885,88	5	397.421,273 327.902,681	17.481

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	397.421,273 327.902,681	6	397.409,673 327.961,745	60.192
6	397.409,673 327.961,745	7	397.404,92 327.981,966	20.772
7	397.404,92 327.981,966	8	397.404,795 327.982,496	0.544
8	397.404,795 327.982,496	9	397.377,183 327.972,427	29.391
9	397.377,183 327.972,427	10	397.377,254 327.972,141	0.295
10	397.377,254 327.972,141	11	397.377,733 327.970,21	1.99
11	397.377,733 327.970,21	12	397.380,476 327.959,925	10.645
12	397.380,476 327.959,925	13	397.385,551 327.940,897	19.693
13	397.385,551 327.940,897	14	397.402,203 327.878,461	64.618
14	397.402,203 327.878,461	15	397.489,285 327.695,877	202.287
15	397.489,285 327.695,877	1	397.508,688 327.704,709	21.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2354**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 15, Jud. Dolj, T30, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.742	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 859-2195, din 28/03/1997 emis de CJSIPT Dolj;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREDĂ MARIN	

C. Partea III. SARCINI .

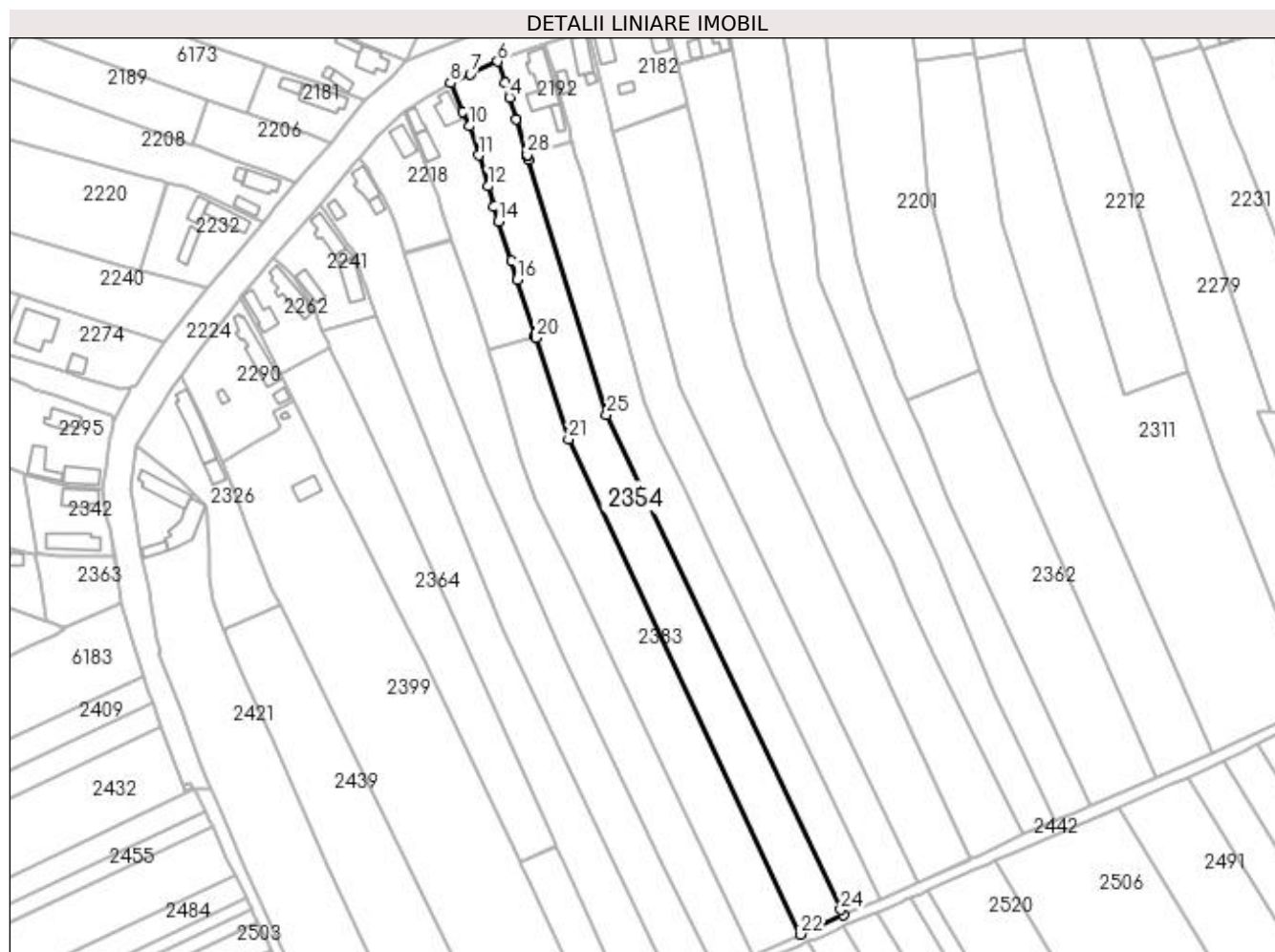
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.742	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.723	30	18	-	
2	arabil	NU	4.019	30	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.345,655 327.963,964	2	397.345,563 327.964,266	0.316
3	397.341,642 327.977,087	4	397.339,148 327.984,901	8.202
5	397.337,468 327.990,342	6	397.334,834 327.998,212	8.299
7	397.324,762 327.993,441	8	397.317,476 327.990,269	7.947

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.345,563 327.964,266	3	397.341,642 327.977,087	13.408
4	397.339,148 327.984,901	5	397.337,468 327.990,342	5.694
6	397.334,834 327.998,212	7	397.324,762 327.993,441	11.145
8	397.317,476 327.990,269	9	397.321,961 327.979,669	11.51

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	397.321,961 327.979,669	10	397.324,277 327.974,381	5.773
11	397.327,953 327.963,677	12	397.331,362 327.952,309	11.868
13	397.333,548 327.944,955	14	397.335,203 327.939,451	5.747
15	397.339,814 327.924,776	16	397.341,981 327.917,881	7.227
17	397.348,642 327.897,352	18	397.348,744 327.897,038	0.331
19	397.348,839 327.896,747	20	397.348,924 327.896,483	0.277
21	397.360,971 327.859,359	22	397.446,206 327.677,103	201.202
23	397.462,184 327.684,075	24	397.461,079 327.686,173	2.371
25	397.374,927 327.868,238	26	397.346,246 327.962,032	98.081
27	397.345,757 327.963,631	28	397.345,681 327.963,879	0.26

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	397.324,277 327.974,381	11	397.327,953 327.963,677	11.318
12	397.331,362 327.952,309	13	397.333,548 327.944,955	7.672
14	397.335,203 327.939,451	15	397.339,814 327.924,776	15.383
16	397.341,981 327.917,881	17	397.348,642 327.897,352	21.583
18	397.348,744 327.897,038	19	397.348,839 327.896,747	0.306
20	397.348,924 327.896,483	21	397.360,971 327.859,359	39.03
22	397.446,206 327.677,103	23	397.462,184 327.684,075	17.433
24	397.461,079 327.686,173	25	397.374,927 327.868,238	201.42
26	397.346,246 327.962,032	27	397.345,757 327.963,631	1.673
28	397.345,681 327.963,879	1	397.345,655 327.963,964	0.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2357**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T30, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.530	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 629-48128, din 24/03/1997 emis de CJSIPT Dolj;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) VLADUT CONSTANTIN	
2) VLADUT TRAIAN	

C. Partea III. SARCINI .

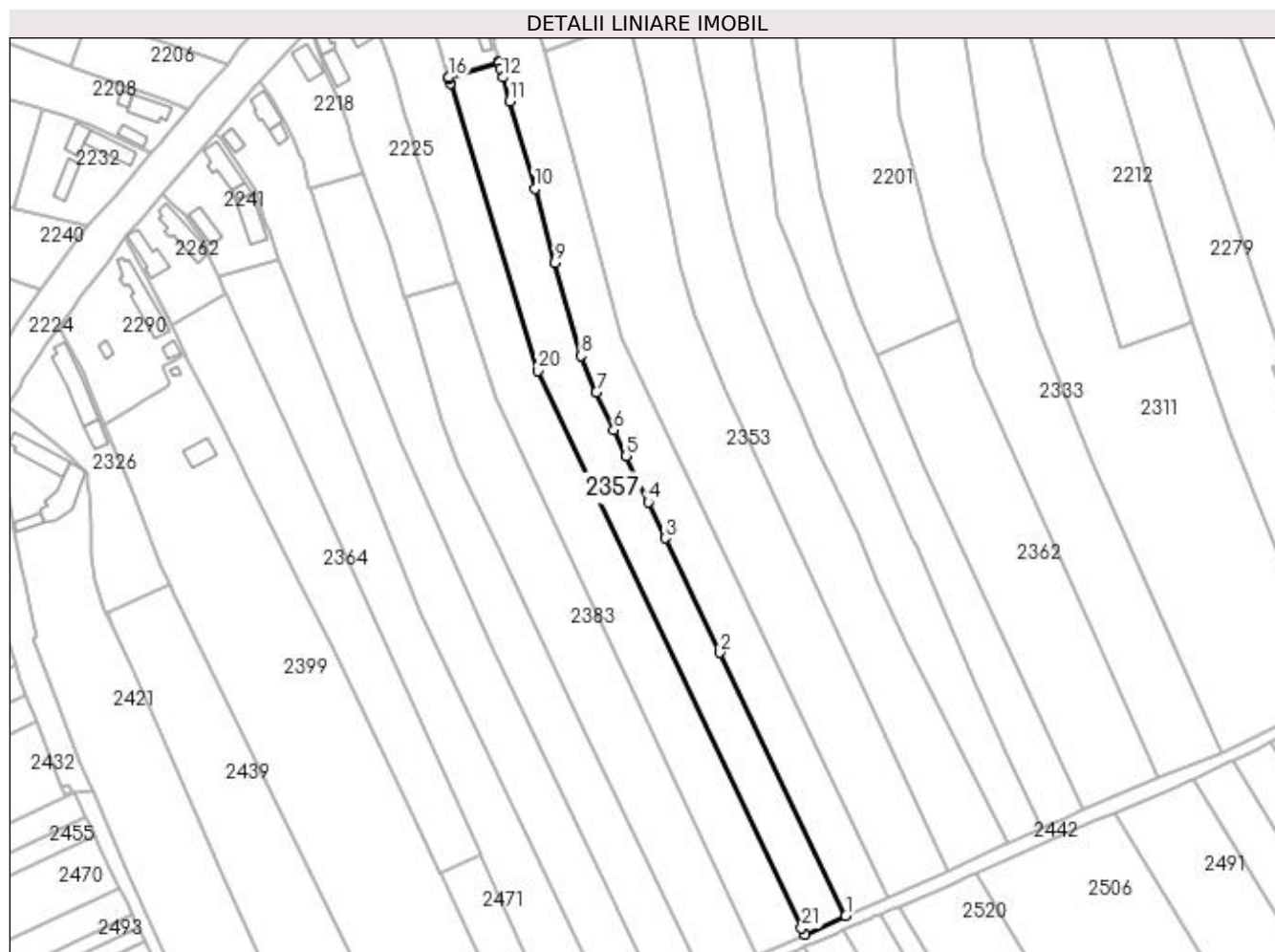
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.530	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	927	30	17	-	
2	livada	DA	130	30	17	-	
3	livada	NU	540	30	17	-	
4	arabil	NU	2.933	30	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.475,49 327.690,05	2	397.434,432 327.776,133	95.373
3	397.416,532 327.813,465	4	397.410,982 327.825,198	12.979
5	397.403,756 327.840,305	6	397.399,753 327.848,82	9.409

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.434,432 327.776,133	3	397.416,532 327.813,465	41.402
4	397.410,982 327.825,198	5	397.403,756 327.840,305	16.746
6	397.399,753 327.848,82	7	397.393,936 327.861,081	13.571

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	397.393,936 327.861,081	8	397.389,008 327.873,035	12.93
9	397.380,503 327.903,495	10	397.373,898 327.927,734	25.123
11	397.365,723 327.956,209	12	397.363,505 327.963,936	8.039
13	397.362,756 327.966,879	14	397.362,251 327.968,865	2.05
15	397.362,176 327.969,159	16	397.345,655 327.963,964	17.319
17	397.345,681 327.963,879	18	397.345,757 327.963,631	0.26
19	397.346,246 327.962,032	20	397.374,927 327.868,238	98.081
21	397.461,079 327.686,173	22	397.462,184 327.684,075	2.371

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	397.389,008 327.873,035	9	397.380,503 327.903,495	31.625
10	397.373,898 327.927,734	11	397.365,723 327.956,209	29.625
12	397.363,505 327.963,936	13	397.362,756 327.966,879	3.037
14	397.362,251 327.968,865	15	397.362,176 327.969,159	0.303
16	397.345,655 327.963,964	17	397.345,681 327.963,879	0.088
18	397.345,757 327.963,631	19	397.346,246 327.962,032	1.673
20	397.374,927 327.868,238	21	397.461,079 327.686,173	201.42
22	397.462,184 327.684,075	1	397.475,49 327.690,05	14.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2360**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Nr. 25, Jud. Dolj, T8, P11, 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.194	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Nr. 25, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2		Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Nr. 25, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 5, din 05/05/2010 emis de NP Ionascu Nicolae;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAICU ELENA DEFUNCT:Da	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

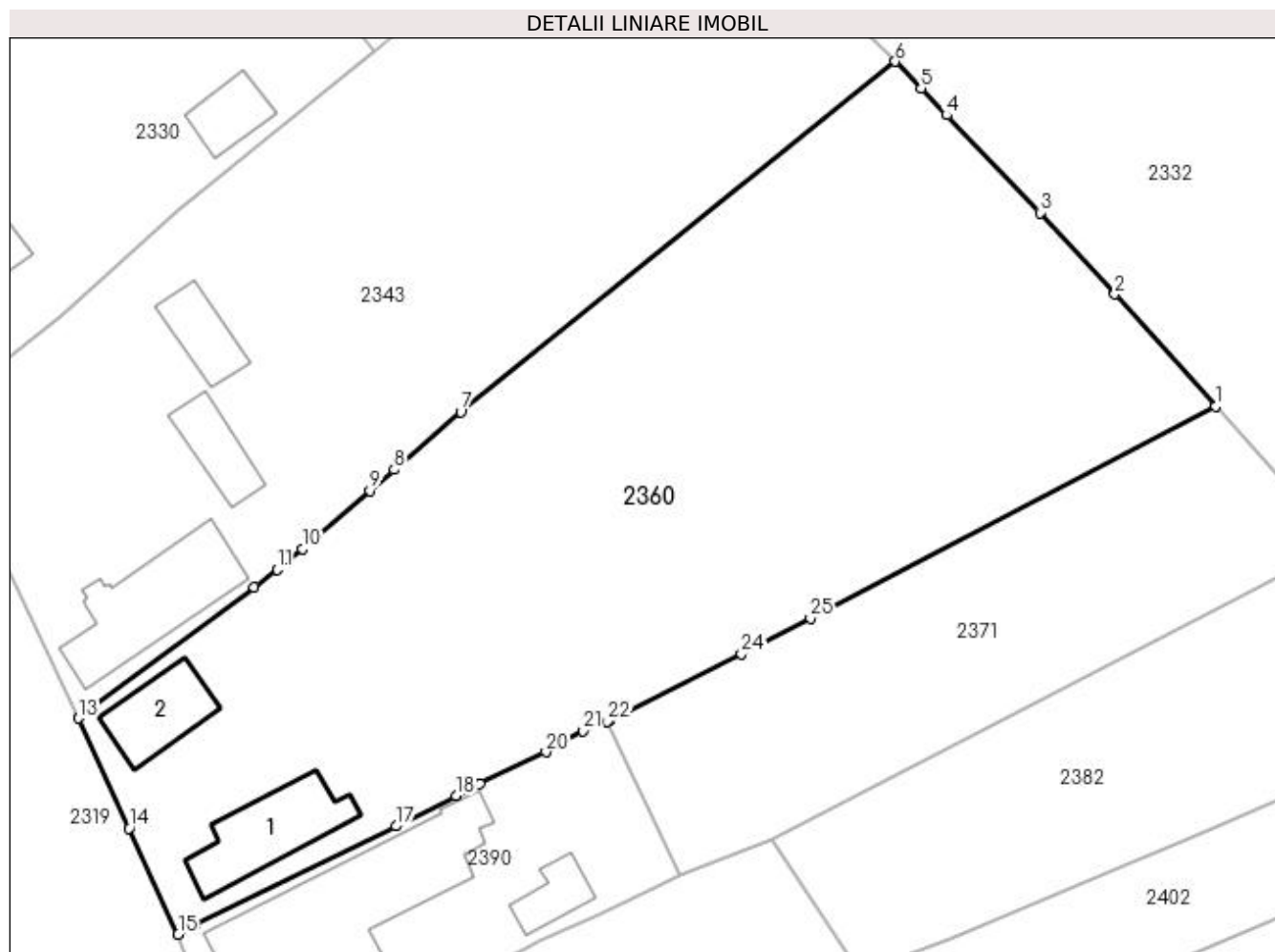
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.194	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	601	8	11	-	
2	arabil	DA	2.593	8	14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	397.032,557 327.815,464	2	397.023,396 327.825,676	13.719
3	397.016,588 327.833,086	4	397.008,086 327.841,967	12.295

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	397.023,396 327.825,676	3	397.016,588 327.833,086	10.063
4	397.008,086 327.841,967	5	397.005,752 327.844,406	3.375

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	397.005,752 327.844,406	6	397.003,418 327.846,844	3.376
7	396.963,874 327.814,987	8	396.957,795 327.809,72	8.043
9	396.955,598 327.807,815	10	396.949,448 327.802,486	8.137
11	396.947,186 327.800,615	12	396.945,076 327.799,039	2.634
13	396.929,103 327.787,103	14	396.933,668 327.777,105	10.991
15	396.938,153 327.767,451	16	396.939,748 327.768,39	1.851
17	396.957,987 327.777,292	18	396.963,43 327.780,068	6.11
19	396.965,605 327.781,177	20	396.971,624 327.784,044	6.667
21	396.974,976 327.785,95	22	396.977,24 327.786,833	2.43
23	396.977,417 327.786,902	24	396.989,408 327.792,952	13.431
25	396.995,7 327.796,219	1	397.032,557 327.815,464	41.579

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.003,418 327.846,844	7	396.963,874 327.814,987	50.78
8	396.957,795 327.809,72	9	396.955,598 327.807,815	2.908
10	396.949,448 327.802,486	11	396.947,186 327.800,615	2.936
12	396.945,076 327.799,039	13	396.929,103 327.787,103	19.94
14	396.933,668 327.777,105	15	396.938,153 327.767,451	10.645
16	396.939,748 327.768,39	17	396.957,987 327.777,292	20.295
18	396.963,43 327.780,068	19	396.965,605 327.781,177	2.441
20	396.971,624 327.784,044	21	396.974,976 327.785,95	3.856
22	396.977,24 327.786,833	23	396.977,417 327.786,902	0.19
24	396.989,408 327.792,952	25	396.995,7 327.796,219	7.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2362**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T30, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.537	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1170-48419, din 17/09/1997 emis de CJSIPT Dolj;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN ION	

C. Partea III. SARCINI .

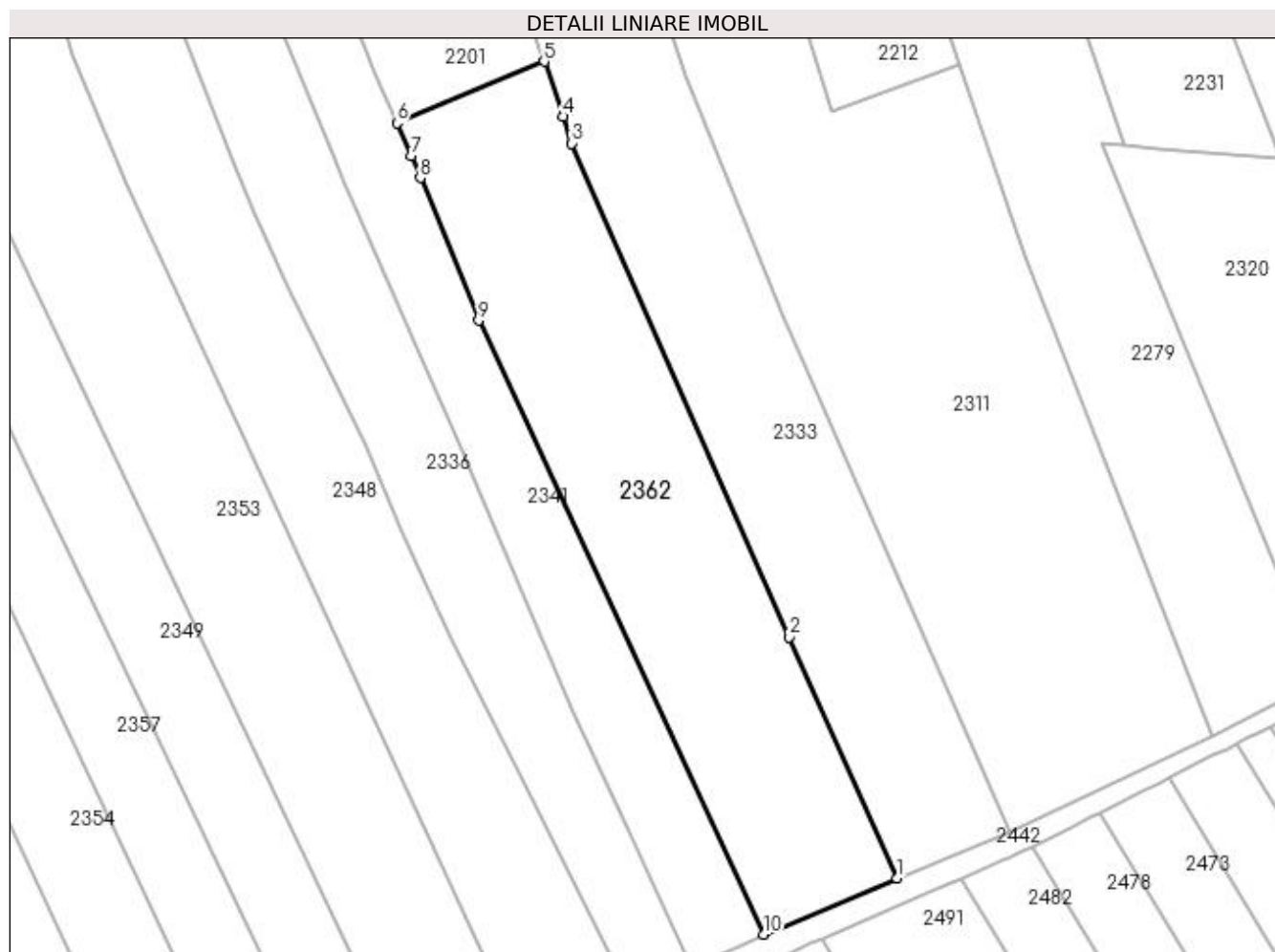
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.537	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.537	30	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.577,382 327.735,019	2	397.557,643 327.779,225	48.413
2	397.557,643 327.779,225	3	397.517,732 327.869,697	98.884
3	397.517,732 327.869,697	4	397.516,058 327.874,624	5.203
4	397.516,058 327.874,624	5	397.512,63 327.884,717	10.659
5	397.512,63 327.884,717	6	397.485,655 327.873,402	29.251

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.485,655 327.873,402	7	397.488,242 327.867,447	6.493
7	397.488,242 327.867,447	8	397.489,916 327.863,375	4.403
8	397.489,916 327.863,375	9	397.500,646 327.837,275	28.22
9	397.500,646 327.837,275	10	397.552,848 327.724,728	124.064
10	397.552,848 327.724,728	1	397.577,382 327.735,019	26.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2363**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:216
 Nr. cadastral vechi:487/2

Adresa: Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Jud. Dolj, T 8 P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31117	650	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; Pe terenul 2363 se afla o constructie care e amplasata si pe terenul 2351.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28078 / 31/10/2005		
Act De Partaj Voluntar nr. AUT 5622, din 01/01/2005 emis de NP CERNOBAI CE (Pe idl 8879 se regaseste constructia locuinta in suprafata de 113 mp);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU AURELIA 2) POPESCU DANUT	A1

C. Partea III. SARCINI .

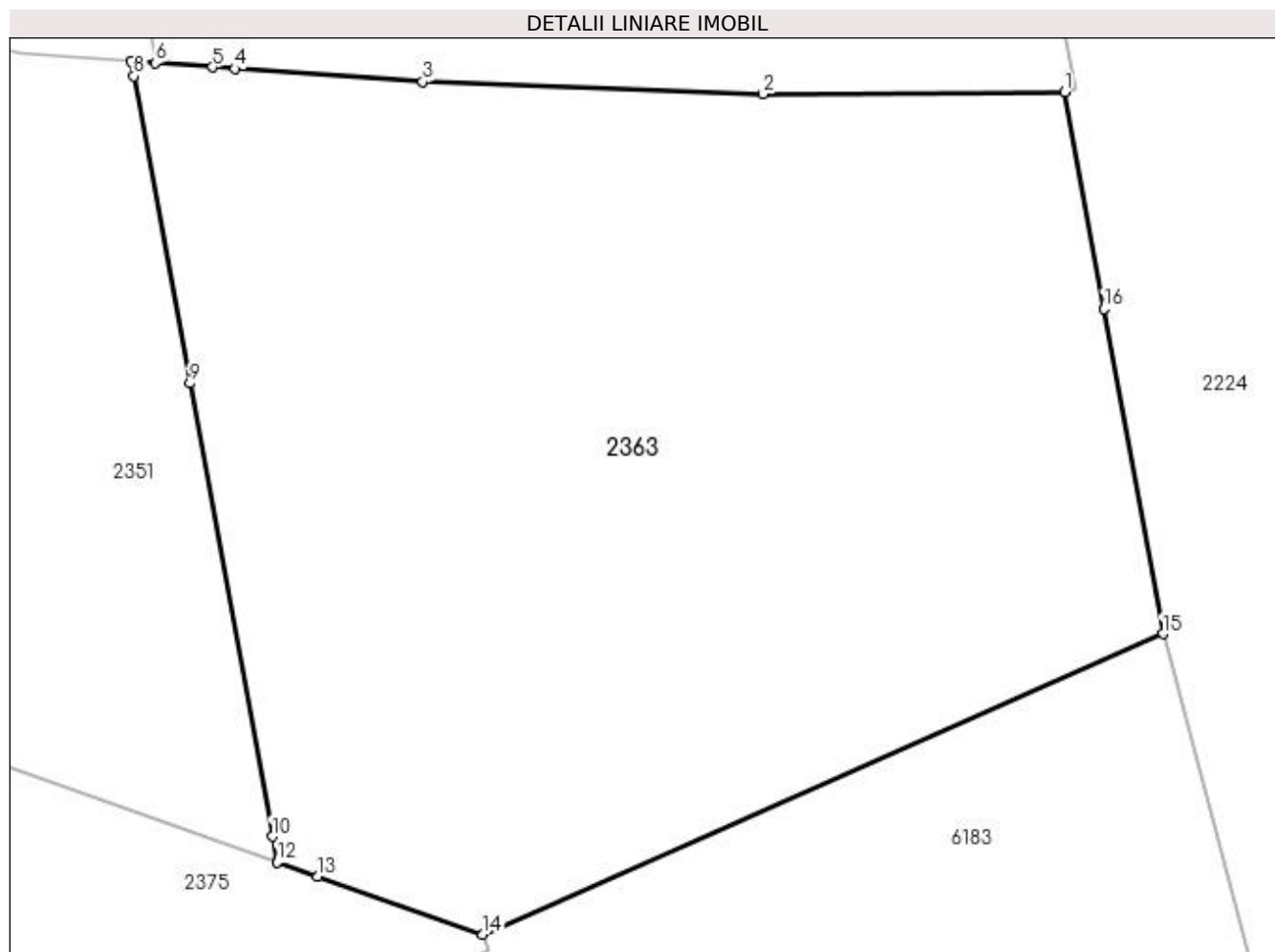
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31117	650	Pe terenul 2363 se afla o construcție care e amplasată și pe terenul 2351.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	650	8	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.193,517 327.816,186	2	397.184,125 327.816,128	9.392
2	397.184,125 327.816,128	3	397.173,521 327.816,511	10.611
3	397.173,521 327.816,511	4	397.167,684 327.816,915	5.851
4	397.167,684 327.816,915	5	397.166,986 327.816,963	0.699
5	397.166,986 327.816,963	6	397.165,196 327.817,086	1.795

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.165,196 327.817,086	7	397.164,451 327.817,138	0.747
7	397.164,451 327.817,138	8	397.164,533 327.816,687	0.459
8	397.164,533 327.816,687	9	397.166,275 327.807,122	9.722
9	397.166,275 327.807,122	10	397.168,843 327.793,023	14.331
10	397.168,843 327.793,023	11	397.168,984 327.792,25	0.786
11	397.168,984 327.792,25	12	397.168,988 327.792,227	0.023
12	397.168,988 327.792,227	13	397.170,264 327.791,78	1.351
13	397.170,264 327.791,78	14	397.175,401 327.789,979	5.444
14	397.175,401 327.789,979	15	397.196,571 327.799,327	23.142
15	397.196,571 327.799,327	16	397.194,729 327.809,44	10.279
16	397.194,729 327.809,44	1	397.193,517 327.816,186	6.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T30, P26, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31727	3.474	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51309 / 22/03/2022		
Act Notarial nr. contract de donatie 998, din 30/03/2004 emis de NP SANDU COSMIN (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL 530 din 15.02.2022, emis de PRIMARIA ALMAJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU DOINA-CLAUDIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

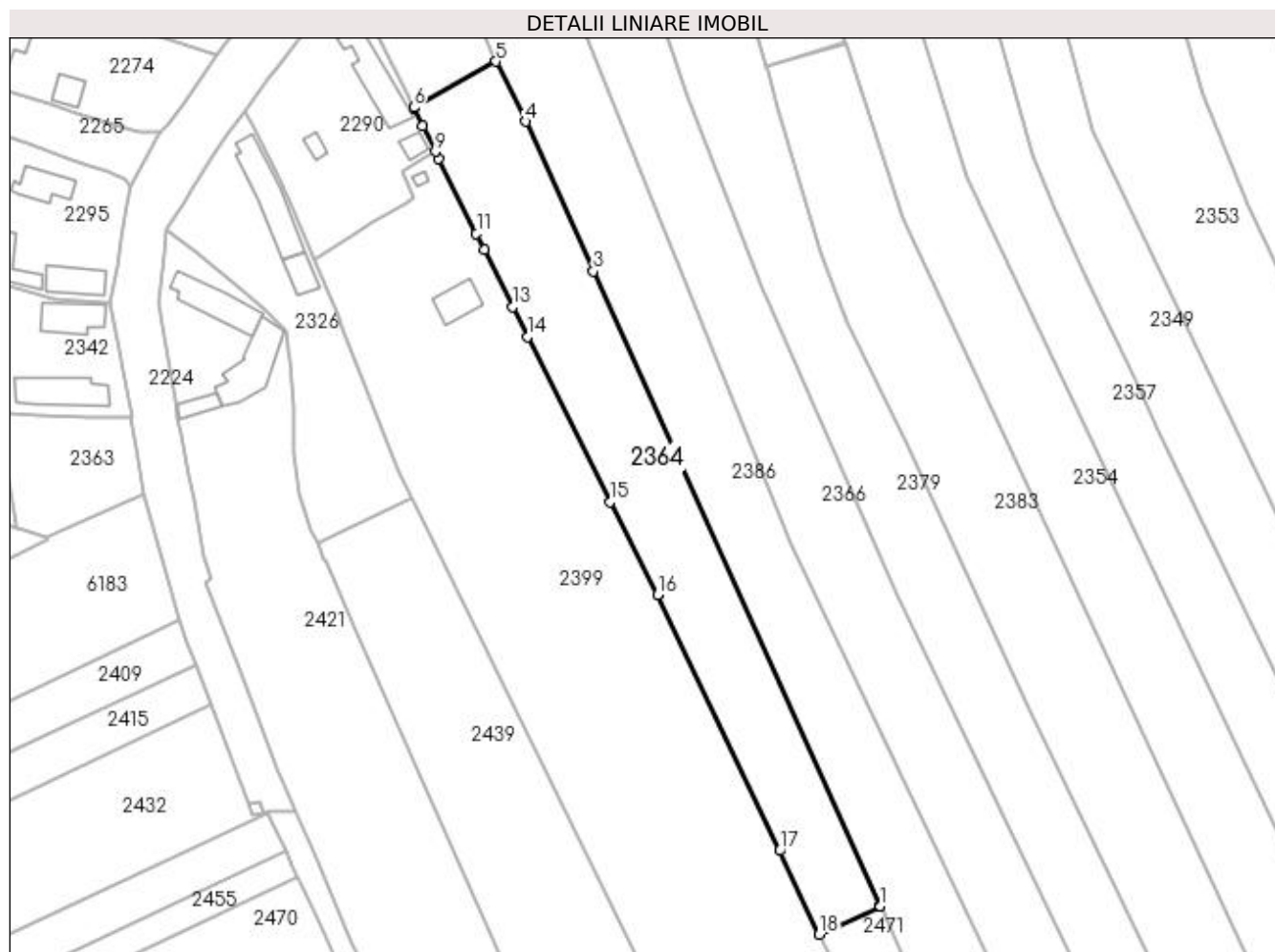
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31727	3.474	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	708	30	26	-	
2	arabil	DA	702	30	26	-	
3	arabil	NU	2.064	30	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.356,224 327.710,117	2	397.356,154 327.710,272	0.171
2	397.356,154 327.710,272	3	397.293,976 327.847,765	150.898
3	397.293,976 327.847,765	4	397.279,317 327.880,179	35.575
4	397.279,317 327.880,179	5	397.272,885 327.893,22	14.541

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	397.272,885 327.893,22	6	397.255,017 327.883,271	20.451
6	397.255,017 327.883,271	7	397.255,058 327.883,188	0.092
7	397.255,058 327.883,188	8	397.257,005 327.879,2	4.438
8	397.257,005 327.879,2	9	397.259,71 327.873,71	6.12
9	397.259,71 327.873,71	10	397.260,445 327.872,235	1.648
10	397.260,445 327.872,235	11	397.268,589 327.855,902	18.251
11	397.268,589 327.855,902	12	397.270,301 327.852,431	3.87
12	397.270,301 327.852,431	13	397.276,441 327.839,987	13.876
13	397.276,441 327.839,987	14	397.279,63 327.833,523	7.208
14	397.279,63 327.833,523	15	397.297,657 327.797,78	40.032
15	397.297,657 327.797,78	16	397.307,867 327.777,635	22.585
16	397.307,867 327.777,635	17	397.334,358 327.722,202	61.438
17	397.334,358 327.722,202	18	397.342,949 327.704,058	20.075
18	397.342,949 327.704,058	1	397.356,224 327.710,117	14.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 21, Jud. Dolj, T 5, P 17, 18; T 30, P 22,23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.220	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 21, Jud. Dolj, T 5, P 17, 18; T 30, P 22,23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 21, Jud. Dolj, T 5, P 17, 18; T 30, P 22,23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3		Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 21, Jud. Dolj, T 5, P 17, 18; T 30, P 22,23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1578-44687, din 14/10/1999 emis de CJSIPT Dolj (Adeverinta nr 1132/24.03.2023 eliberata de Primaria Comunei Almaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGU AURICA	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGU AURICA	

C. Partea III. SARCINI .

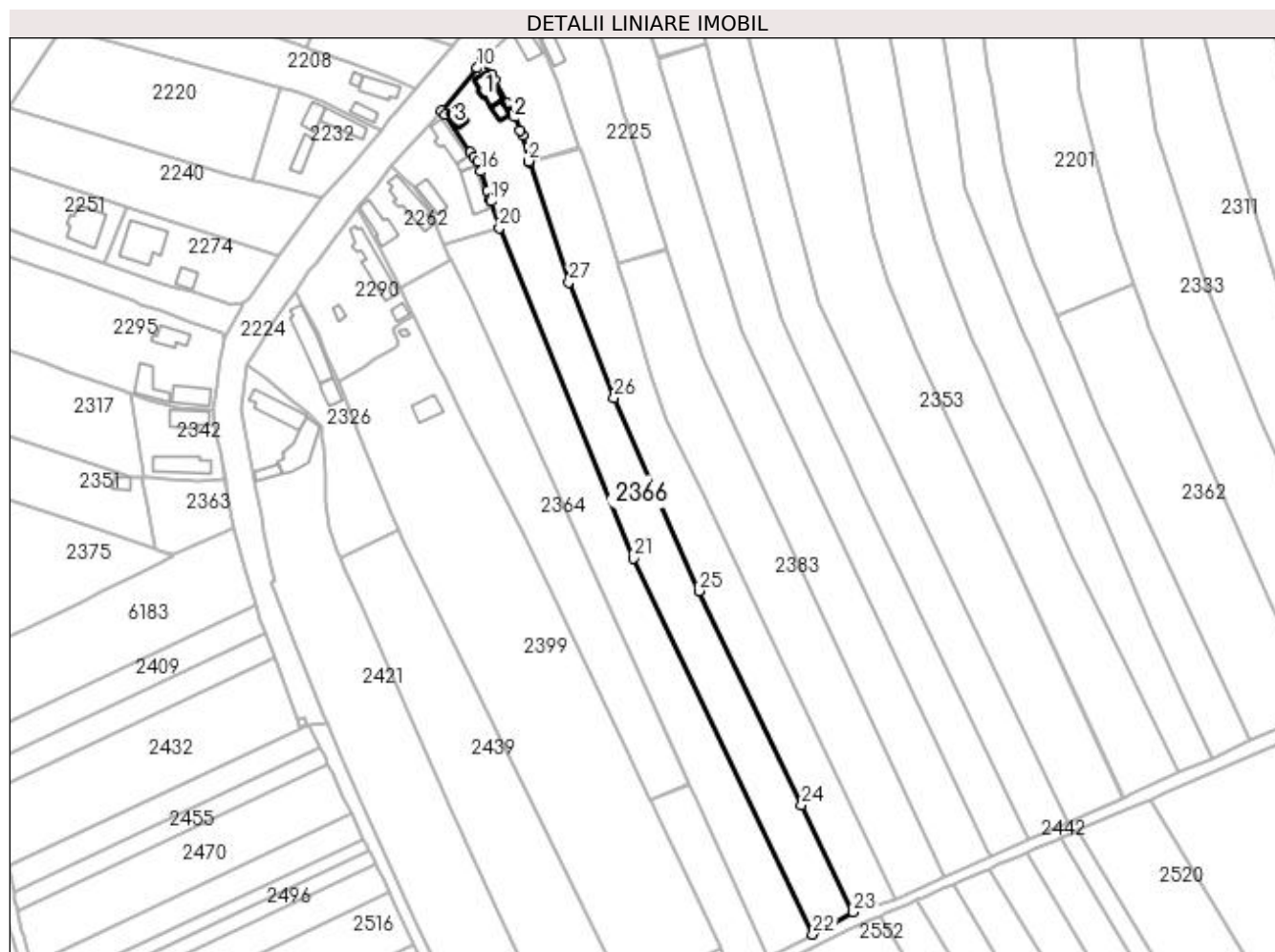
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.220	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	588	5	17	-	
2	arabil	DA	863	5	18	-	
3	arabil	NU	3.769	30	22,23	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.300,316 327.927,442	2	397.300,146 327.927,952	0.537
3	397.297,991 327.937,054	4	397.297,211 327.938,833	1.942
5	397.295,153 327.943,773	6	397.292,653 327.948,374	5.236
7	397.288,342 327.956,305	8	397.287,221 327.958,303	2.291
9	397.283,745 327.962,922	10	397.282,082 327.960,618	2.841
11	397.269,407 327.945,671	12	397.270,938 327.944,189	2.131
13	397.279,835 327.931,134	14	397.281,076 327.929,411	2.124
15	397.282,318 327.927,687	16	397.283,37 327.924,404	3.447
17	397.285,534 327.917,645	18	397.286,474 327.914,846	2.953
19	397.286,909 327.913,955	20	397.289,928 327.904,619	9.812
21	397.336,874 327.788,839	22	397.399,905 327.656,914	146.209
23	397.414,009 327.664,756	24	397.395,946 327.702,336	41.696
25	397.359,798 327.777,313	26	397.330,068 327.844,925	73.86
27	397.314,283 327.885,547	1	397.300,316 327.927,442	44.162

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.300,146 327.927,952	3	397.297,991 327.937,054	9.354
4	397.297,211 327.938,833	5	397.295,153 327.943,773	5.352
6	397.292,653 327.948,374	7	397.288,342 327.956,305	9.027
8	397.287,221 327.958,303	9	397.283,745 327.962,922	5.781
10	397.282,082 327.960,618	11	397.269,407 327.945,671	19.598
12	397.270,938 327.944,189	13	397.279,835 327.931,134	15.798
14	397.281,076 327.929,411	15	397.282,318 327.927,687	2.124
16	397.283,37 327.924,404	17	397.285,534 327.917,645	7.097
18	397.286,474 327.914,846	19	397.286,909 327.913,955	0.992
20	397.289,928 327.904,619	21	397.336,874 327.788,839	124.936
22	397.399,905 327.656,914	23	397.414,009 327.664,756	16.138
24	397.395,946 327.702,336	25	397.359,798 327.777,313	83.236
26	397.330,068 327.844,925	27	397.314,283 327.885,547	43.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T8, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.050	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 22, din 21/02/2005 emis de NP CARSTEA TEREZIA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALMAU GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

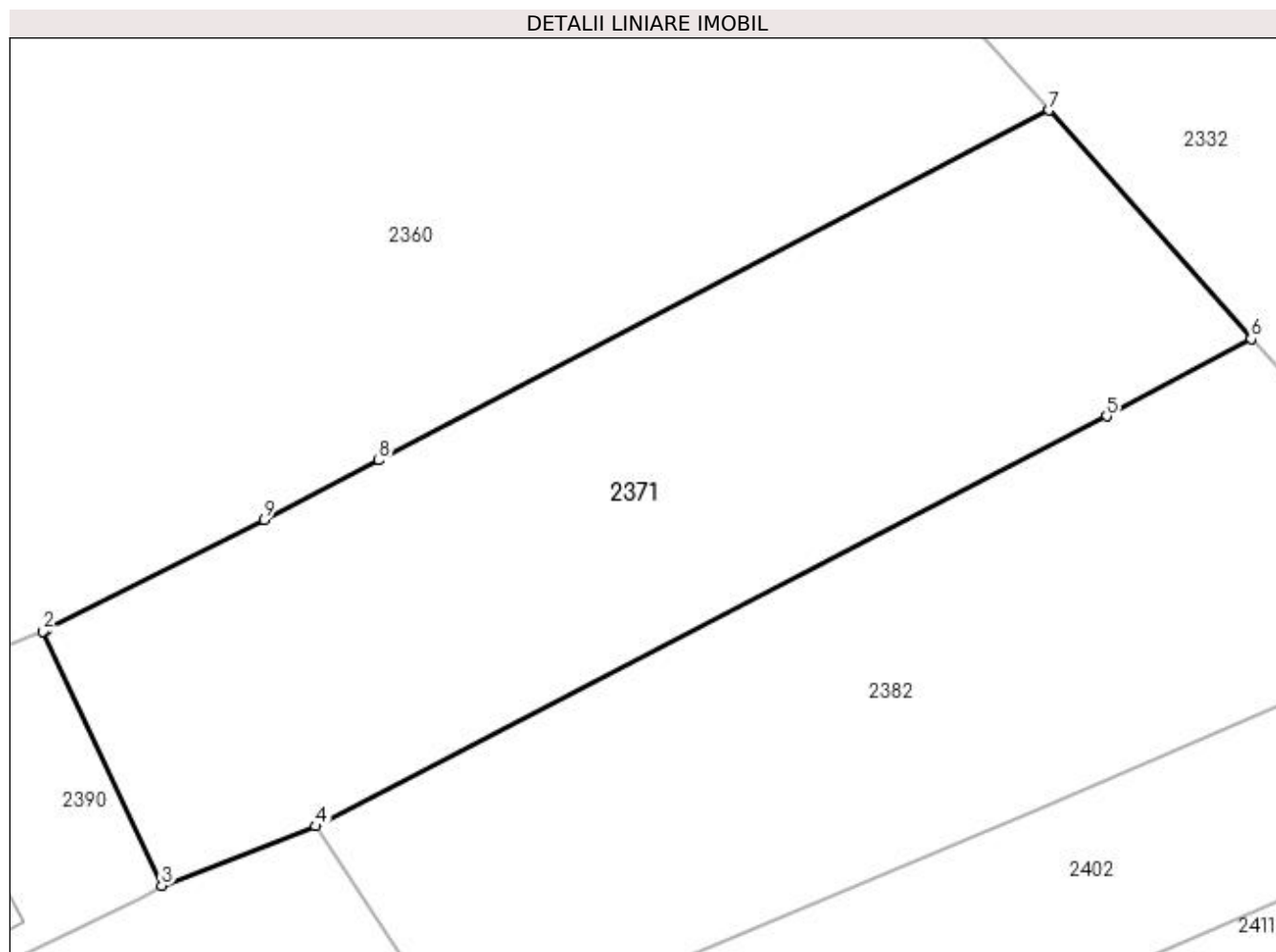
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.050	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.050	8	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.977,417 327.786,902	2	396.977,24 327.786,833	0.19
2	396.977,24 327.786,833	3	396.983,752 327.772,848	15.427
3	396.983,752 327.772,848	4	396.992,233 327.776,119	9.09
4	396.992,233 327.776,119	5	397.035,713 327.798,652	48.972
5	397.035,713 327.798,652	6	397.043,661 327.802,895	9.01

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.043,661 327.802,895	7	397.032,557 327.815,464	16.771
7	397.032,557 327.815,464	8	396.995,7 327.796,219	41.579
8	396.995,7 327.796,219	9	396.989,408 327.792,952	7.09
9	396.989,408 327.792,952	1	396.977,417 327.786,902	13.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T8, P1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.938	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 559-60677, din 30/01/1997 emis de CJSIPT Dolj;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RACAREANU PASTITA	

C. Partea III. SARCINI .

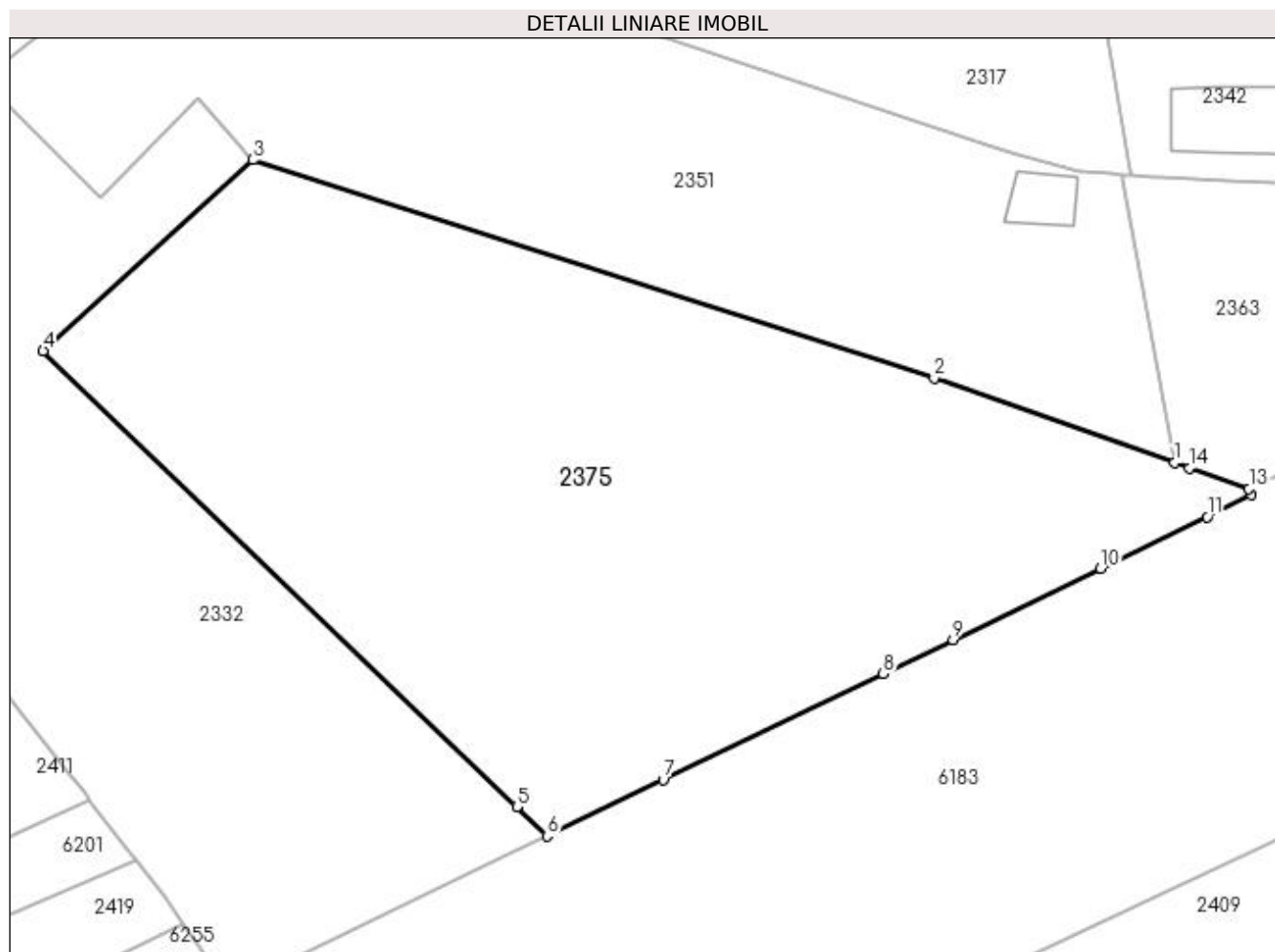
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.938	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	507	8	1/1	-	
2	livada	NU	1.045	8	1/1	-	
3	arabil	NU	1.386	8	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.168,988 327.792,227	2	397.148,187 327.799,521	22.043
2	397.148,187 327.799,521	3	397.089,293 327.818,399	61.846
3	397.089,293 327.818,399	4	397.071,166 327.801,898	24.513
4	397.071,166 327.801,898	5	397.112,111 327.762,498	56.824

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	397.112,111 327.762,498	6	397.114,728 327.759,98	3.631
6	397.114,728 327.759,98	7	397.124,769 327.764,834	11.153
7	397.124,769 327.764,834	8	397.143,79 327.773,993	21.111
8	397.143,79 327.773,993	9	397.149,813 327.776,911	6.693
9	397.149,813 327.776,911	10	397.162,567 327.783,091	14.173
10	397.162,567 327.783,091	11	397.171,779 327.787,555	10.236
11	397.171,779 327.787,555	12	397.175,581 327.789,503	4.272
12	397.175,581 327.789,503	13	397.175,401 327.789,979	0.509
13	397.175,401 327.789,979	14	397.170,264 327.791,78	5.444
14	397.170,264 327.791,78	1	397.168,988 327.792,227	1.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T30, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31395	4.589	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
33146 / 21/02/2019	
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 526, din 19/02/2019 emis de N.P. Zavoi Aurelian Paul;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREOTEASA DANIEL	

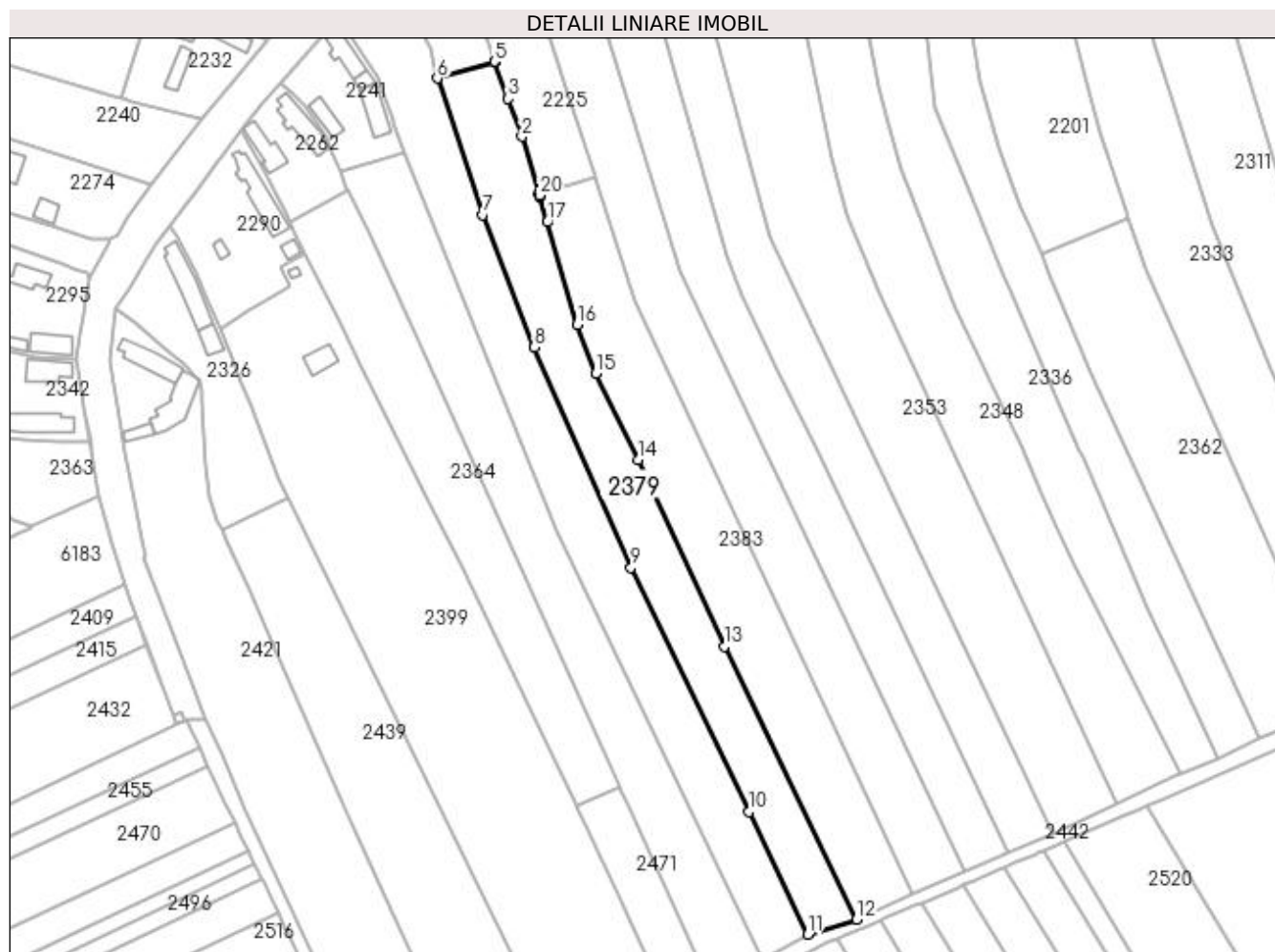
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31395	4.589	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	868	30	21	-	
2	arabil	NU	3.721	30	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.331,45 327.892,11	2	397.326,228 327.909,582	18.236
2	397.326,228 327.909,582	3	397.322,083 327.921,175	12.312
3	397.322,083 327.921,175	4	397.318,043 327.932,34	11.873
4	397.318,043 327.932,34	5	397.317,945 327.932,623	0.299

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	397.317,945 327.932,623	6	397.300,316 327.927,442	18.375
6	397.300,316 327.927,442	7	397.314,283 327.885,547	44.162
7	397.314,283 327.885,547	8	397.330,068 327.844,925	43.581
8	397.330,068 327.844,925	9	397.359,798 327.777,313	73.86
9	397.359,798 327.777,313	10	397.395,946 327.702,336	83.236
10	397.395,946 327.702,336	11	397.414,009 327.664,756	41.696
11	397.414,009 327.664,756	12	397.429,072 327.669,39	15.76
12	397.429,072 327.669,39	13	397.388,521 327.753,101	93.016
13	397.388,521 327.753,101	14	397.362,086 327.810,491	63.186
14	397.362,086 327.810,491	15	397.348,918 327.836,946	29.551
15	397.348,918 327.836,946	16	397.343,206 327.851,934	16.04
16	397.343,206 327.851,934	17	397.334,065 327.883,362	32.73
17	397.334,065 327.883,362	18	397.331,734 327.891,162	8.141
18	397.331,734 327.891,162	19	397.331,676 327.891,354	0.201
19	397.331,676 327.891,354	20	397.331,613 327.891,565	0.22
20	397.331,613 327.891,565	1	397.331,45 327.892,11	0.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T8, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.014	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 5, din 05/05/2010 emis de NP Ionascu Nicolae;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAICU ELENA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

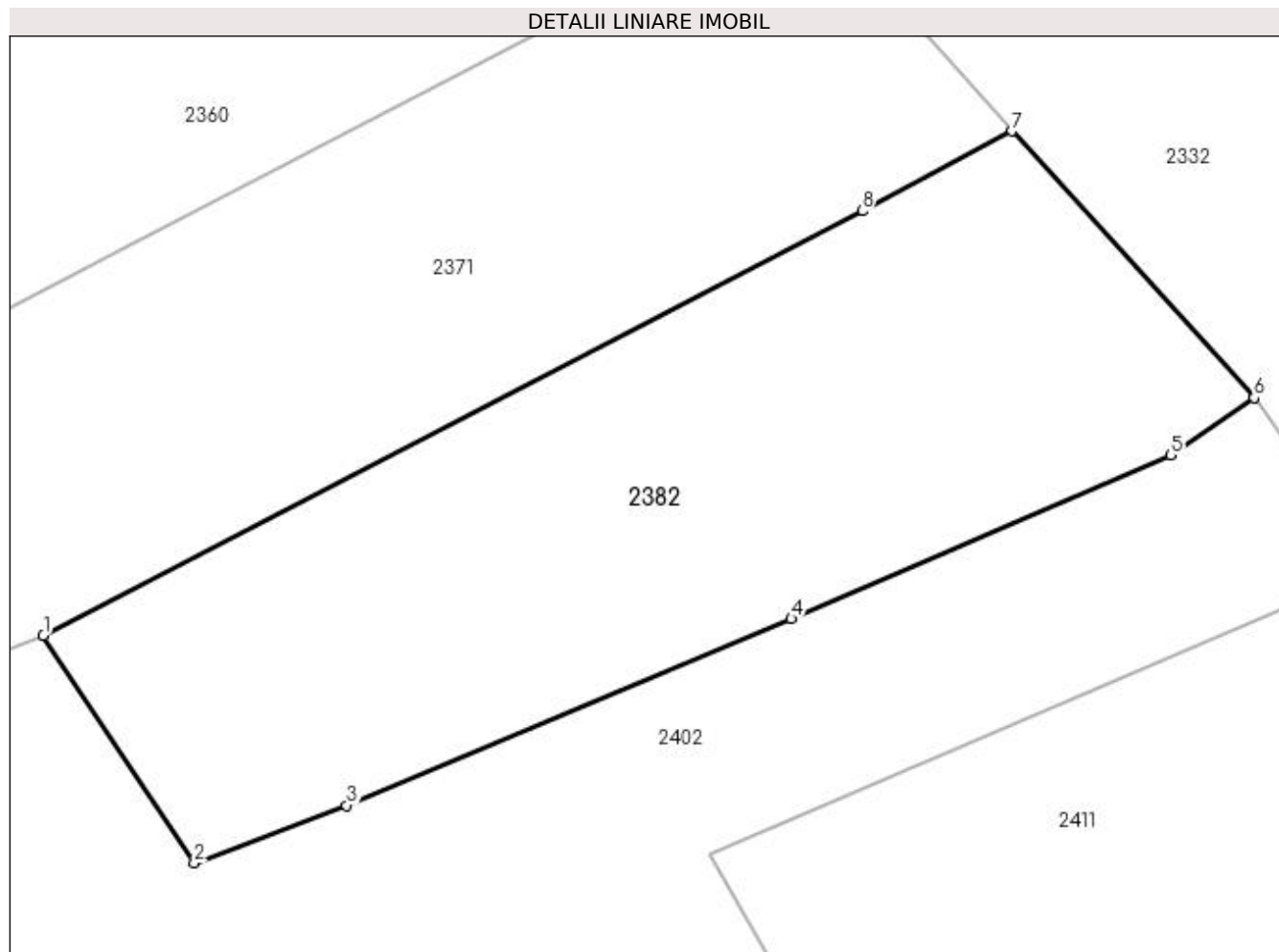
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.014	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.014	8	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.992,233 327.776,119	2	397.000,249 327.764,043	14.494
2	397.000,249 327.764,043	3	397.008,338 327.767,094	8.645
3	397.008,338 327.767,094	4	397.031,94 327.777,003	25.598
4	397.031,94 327.777,003	5	397.052,081 327.785,701	21.939
5	397.052,081 327.785,701	6	397.056,509 327.788,743	5.372

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.056,509 327.788,743	7	397.043,661 327.802,895	19.114
7	397.043,661 327.802,895	8	397.035,713 327.798,652	9.01
8	397.035,713 327.798,652	1	396.992,233 327.776,119	48.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T30, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30909	4.725	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
167215 / 06/09/2018	
Act Notarial nr. contract de donație aut. 3061, din 31/08/2018 emis de Defta Florentin Leonard;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRIEANU ANDREI	

C. Partea III. SARCINI .

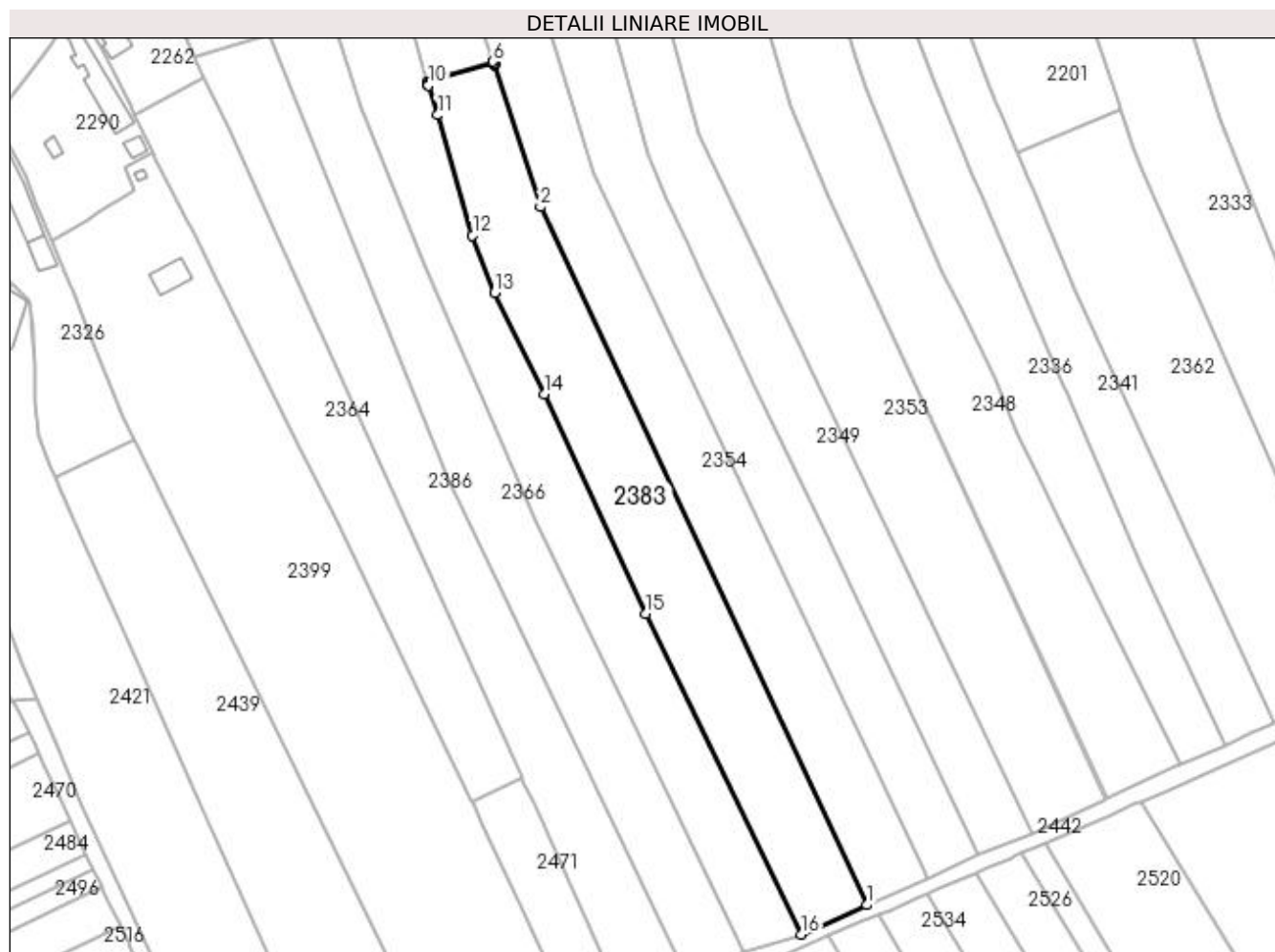
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30909	4.725	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.725	30	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.446,206 327.677,103	2	397.360,971 327.859,359	201.202
2	397.360,971 327.859,359	3	397.348,924 327.896,483	39.03
3	397.348,924 327.896,483	4	397.348,839 327.896,747	0.277
4	397.348,839 327.896,747	5	397.348,744 327.897,038	0.306
5	397.348,744 327.897,038	6	397.348,642 327.897,352	0.331

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.348,642 327.897,352	7	397.331,45 327.892,11	17.974
7	397.331,45 327.892,11	8	397.331,613 327.891,565	0.569
8	397.331,613 327.891,565	9	397.331,676 327.891,354	0.22
9	397.331,676 327.891,354	10	397.331,734 327.891,162	0.201
10	397.331,734 327.891,162	11	397.334,065 327.883,362	8.141
11	397.334,065 327.883,362	12	397.343,206 327.851,934	32.73
12	397.343,206 327.851,934	13	397.348,918 327.836,946	16.04
13	397.348,918 327.836,946	14	397.362,086 327.810,491	29.551
14	397.362,086 327.810,491	15	397.388,521 327.753,101	63.186
15	397.388,521 327.753,101	16	397.429,072 327.669,39	93.016
16	397.429,072 327.669,39	1	397.446,206 327.677,103	18.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T 30, P 24, P 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31387	4.584	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48467 / 12/03/2019		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. 489, din 11/03/2019 emis de Stefanescu Floriana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU DANIEL CLAUDIU 2) POPESCU MIRELA -CRISTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

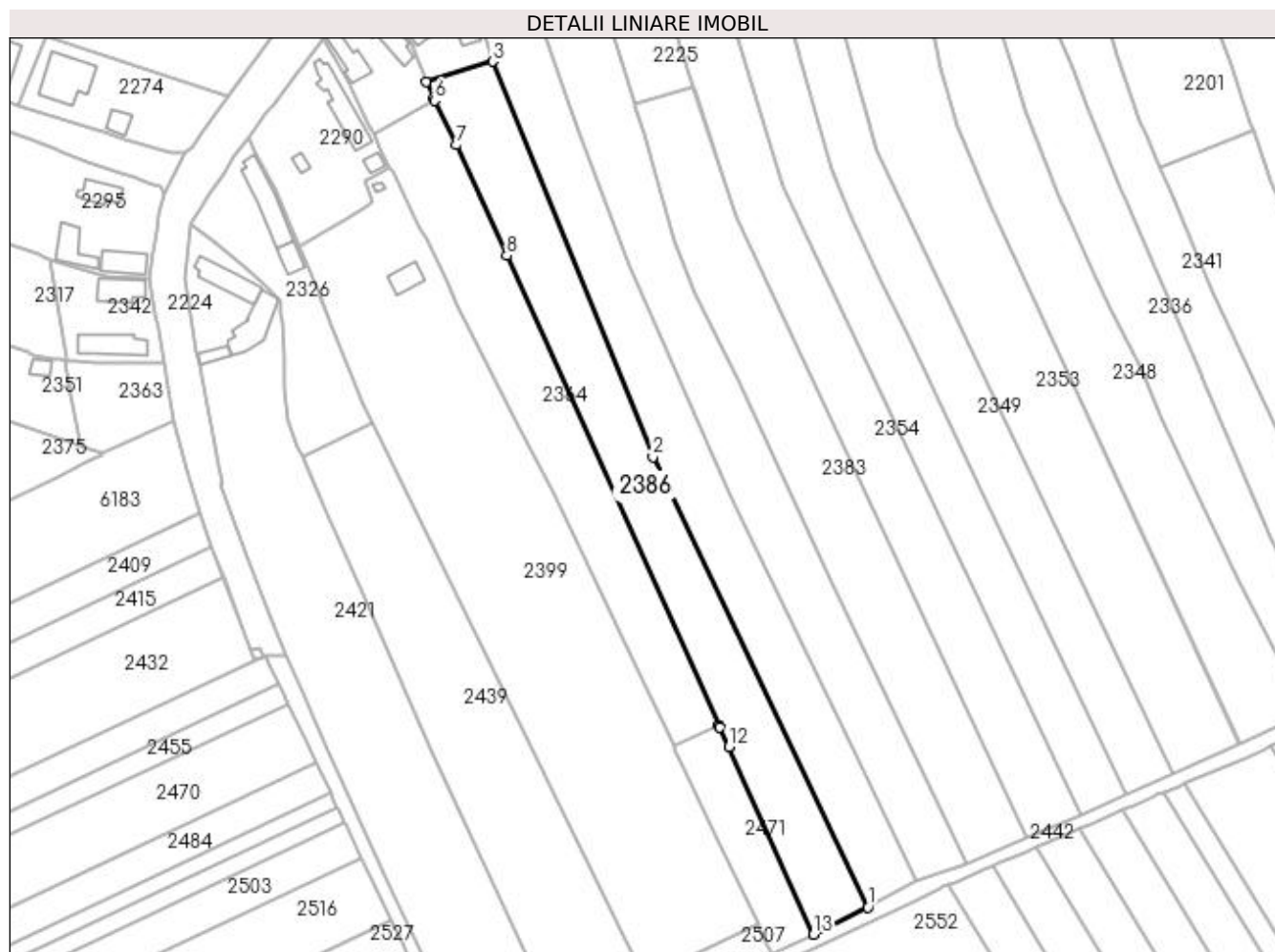
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31387	4.584	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	593	30	24,25	-	
2	arabil	NU	3.991	30	24,25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.399,905 327.656,914	2	397.336,874 327.788,839	146.209
2	397.336,874 327.788,839	3	397.289,928 327.904,619	124.936
3	397.289,928 327.904,619	4	397.270,362 327.898,758	20.425
4	397.270,362 327.898,758	5	397.272,527 327.893,946	5.277

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	397.272,527 327.893,946	6	397.272,885 327.893,22	0.81
6	397.272,885 327.893,22	7	397.279,317 327.880,179	14.541
7	397.279,317 327.880,179	8	397.293,976 327.847,765	35.575
8	397.293,976 327.847,765	9	397.356,154 327.710,272	150.898
9	397.356,154 327.710,272	10	397.356,224 327.710,117	0.171
10	397.356,224 327.710,117	11	397.356,461 327.709,593	0.575
11	397.356,461 327.709,593	12	397.359,045 327.703,879	6.271
12	397.359,045 327.703,879	13	397.383,873 327.648,977	60.255
13	397.383,873 327.648,977	1	397.399,905 327.656,914	17.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Nr. 27, Jud. Dolj, T8, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31577	667	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31577-C1	Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Nr. 27, Jud. Dolj, T8, P15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:192 mp; S. construita desfasurata:192 mp; casa P si beci construita in anul 1977 din caramida acoperita cu tabla
A1.2	31577-C2	Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Nr. 27, Jud. Dolj, T8, P15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; anexa construita in anul 1977 din caramida acoperita cu tigla

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
84197 / 30/04/2020		
Act Administrativ nr. TDP nr. 105-48399, din 17/12/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (act administrativ nr Adeverinta nr. 803 din 10.03.2020, emis de Primaria Comunei Almaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU NICOLAE	A1
Act Administrativ nr. Certificat de atestare fiscala nr. 1144, din 16/04/2020 emis de Primaria Comunei Almaj;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU NICOLAE	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

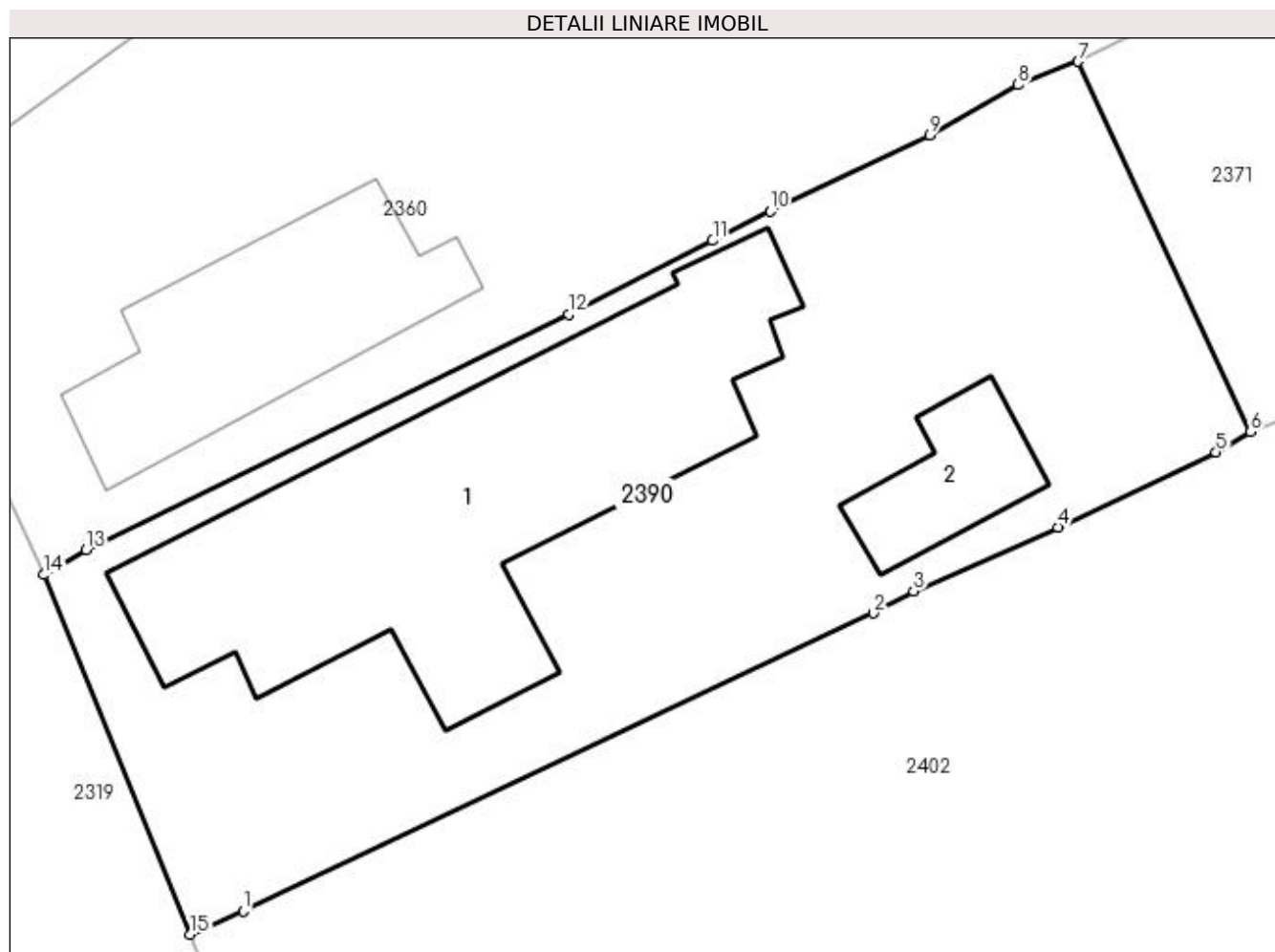
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31577	667	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	667	8	15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31577-C1	construcții de locuințe	192	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:192 mp; S. construita desfasurata:192 mp; casa P si beci construita in anul 1977 din caramida acoperita cu tabla
A1.2	31577-C2	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; anexa construita in anul 1977 din caramida acoperita cu tigla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	396.945,687 327.754,765	2	396.969,506 327.766,0	26.336

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	396.969,506 327.766,0	3	396.971,014 327.766,839	1.726
3	396.971,014 327.766,839	4	396.976,483 327.769,242	5.974
4	396.976,483 327.769,242	5	396.982,441 327.772,086	6.602
5	396.982,441 327.772,086	6	396.983,752 327.772,848	1.516
6	396.983,752 327.772,848	7	396.977,24 327.786,833	15.427
7	396.977,24 327.786,833	8	396.974,976 327.785,95	2.43
8	396.974,976 327.785,95	9	396.971,624 327.784,044	3.856
9	396.971,624 327.784,044	10	396.965,605 327.781,177	6.667
10	396.965,605 327.781,177	11	396.963,43 327.780,068	2.441
11	396.963,43 327.780,068	12	396.957,987 327.777,292	6.11
12	396.957,987 327.777,292	13	396.939,748 327.768,39	20.295
13	396.939,748 327.768,39	14	396.938,153 327.767,451	1.851
14	396.938,153 327.767,451	15	396.943,691 327.753,874	14.663
15	396.943,691 327.753,874	1	396.945,687 327.754,765	2.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, Tarla 30, parcela 28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31644	9.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Jud. Dolj, Tarla 30, parcela 28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		Loc. Almaj, Jud. Dolj, Tarla 30, parcela 28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
276788 / 18/11/2021		
Act Notarial nr. ACT DE DONATIE AUT. NR. 2499, din 15/11/2021 emis de NP Udristoiu Ioana Mirela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU MARIANA-CRINA	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIACONU MARIANA-CRINA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

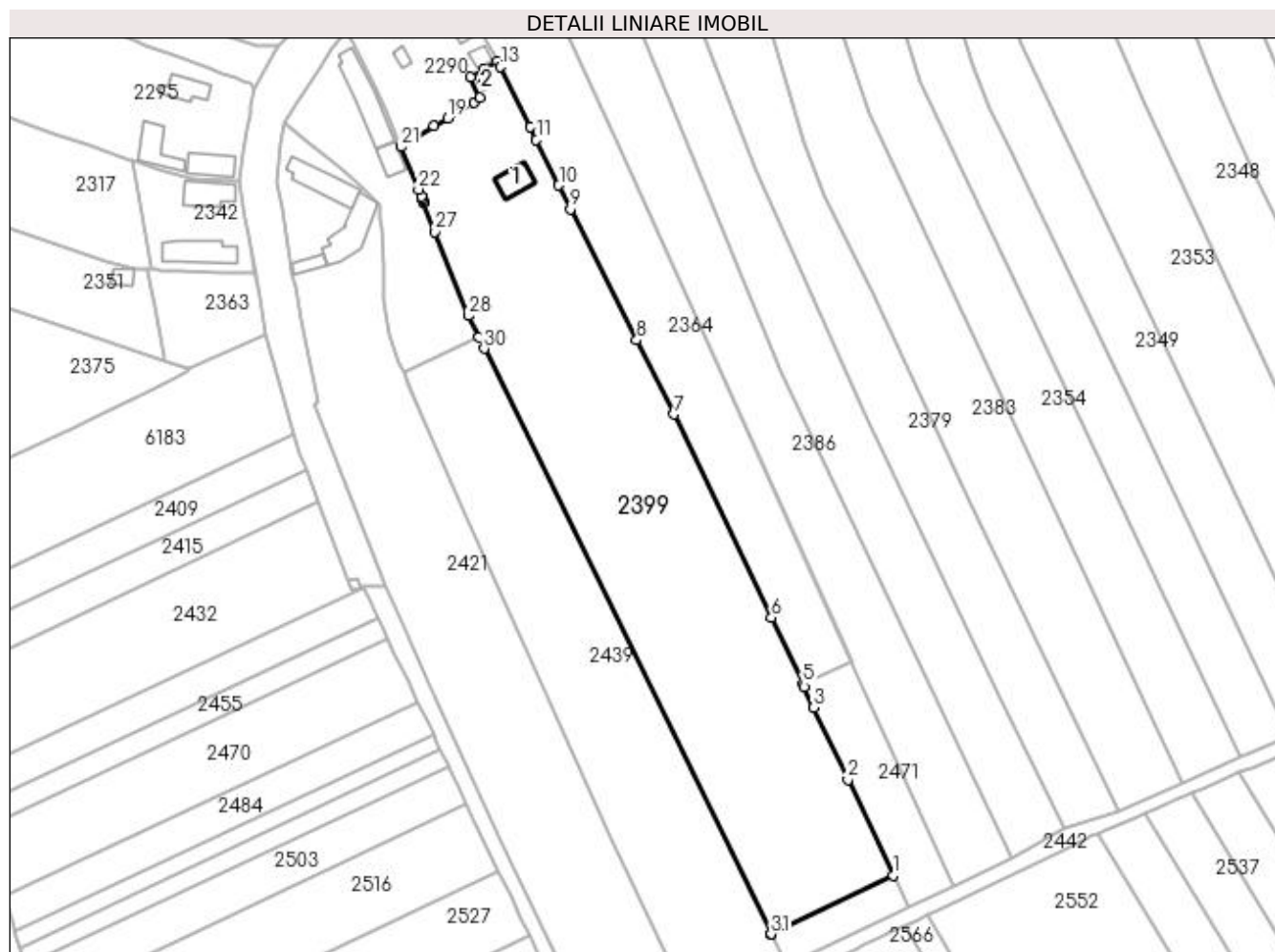
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
293359 / 14/12/2021		
Act Notarial nr. CONVENTIE privind constituirea unui drept de superfiție aut. nr. 2591, din 13/12/2021 emis de UDRISTOIU IOANA MIRELA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFIȚIE pe o perioada de 15 ani, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOCIETATEA FERMA MARLOST SRL, CIF:40825287	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31644	9.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.384	30	28	-	
2	livada	DA	596	30	28	-	
3	arabil	DA	2.687	30	28	-	
4	arabil	NU	4.333	30	28	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	397.367,559 327.652,065	2	397.355,249 327.678,084	28.784	2	397.355,249 327.678,084	3	397.345,965 327.697,691	21.694

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	397.345,965 327.697,691	4	397.343,268 327.703,385	6.3
5	397.342,949 327.704,058	6	397.334,358 327.722,202	20.075
7	397.307,867 327.777,635	8	397.297,657 327.797,78	22.585
9	397.279,63 327.833,523	10	397.276,441 327.839,987	7.208
11	397.270,301 327.852,431	12	397.268,589 327.855,902	3.87
13	397.260,445 327.872,235	14	397.259,71 327.873,71	1.648
15	397.256,0 327.871,543	16	397.252,42 327.869,451	4.147
17	397.254,888 327.863,82	18	397.253,327 327.862,573	1.998
19	397.246,144 327.858,319	20	397.242,452 327.856,133	4.29
21	397.233,45 327.850,441	22	397.238,213 327.838,87	12.513
23	397.238,987 327.836,898	24	397.239,289 327.836,129	0.826
25	397.239,498 327.835,595	26	397.239,67 327.835,156	0.471
27	397.242,755 327.827,298	28	397.251,711 327.804,478	24.515
29	397.254,621 327.798,545	30	397.256,108 327.795,514	3.375
31	397.334,323 327.636,053	32	397.334,374 327.635,949	0.116

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	397.343,268 327.703,385	5	397.342,949 327.704,058	0.745
6	397.334,358 327.722,202	7	397.307,867 327.777,635	61.438
8	397.297,657 327.797,78	9	397.279,63 327.833,523	40.032
10	397.276,441 327.839,987	11	397.270,301 327.852,431	13.876
12	397.268,589 327.855,902	13	397.260,445 327.872,235	18.251
14	397.259,71 327.873,71	15	397.256,0 327.871,543	4.296
16	397.252,42 327.869,451	17	397.254,888 327.863,82	6.148
18	397.253,327 327.862,573	19	397.246,144 327.858,319	8.348
20	397.242,452 327.856,133	21	397.233,45 327.850,441	10.651
22	397.238,213 327.838,87	23	397.238,987 327.836,898	2.118
24	397.239,289 327.836,129	25	397.239,498 327.835,595	0.574
26	397.239,67 327.835,156	27	397.242,755 327.827,298	8.442
28	397.251,711 327.804,478	29	397.254,621 327.798,545	6.609
30	397.256,108 327.795,514	31	397.334,323 327.636,053	177.611
32	397.334,374 327.635,949	1	397.367,559 327.652,065	36.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Nr. 29, Jud. Dolj, T8, P17/1, 19, 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.759	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Nr. 29, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 923-45931, din 20/05/1997 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITRAN ION DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITRAN ION DEFUNCT:Da	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

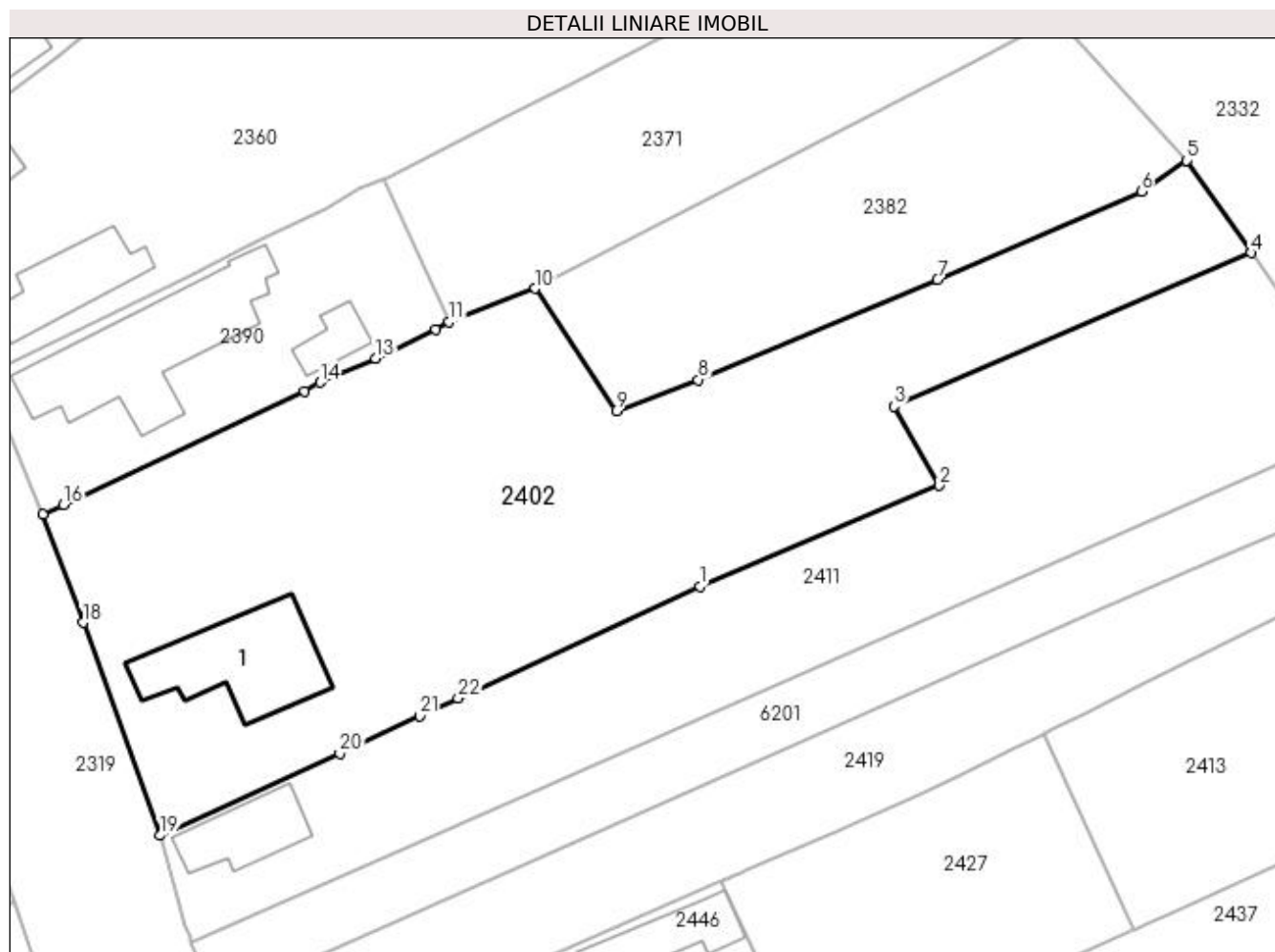
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.759	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	813	8	17/1	-	
2	arabil	DA	1.467	8	17	-	
3	vie	DA	479	8	19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.008,485 327.746,738	2	397.032,093 327.756,683	25.617	2	397.032,093 327.756,683	3	397.027,657 327.764,497	8.985
3	397.027,657 327.764,497	4	397.062,906 327.779,634	38.362	4	397.062,906 327.779,634	5	397.056,509 327.788,743	11.131

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	397.056,509 327.788,743	6	397.052,081 327.785,701	5.372
7	397.031,94 327.777,003	8	397.008,338 327.767,094	25.598
9	397.000,249 327.764,043	10	396.992,233 327.776,119	14.494
11	396.983,752 327.772,848	12	396.982,441 327.772,086	1.516
13	396.976,483 327.769,242	14	396.971,014 327.766,839	5.974
15	396.969,506 327.766,0	16	396.945,687 327.754,765	26.336
17	396.943,691 327.753,874	18	396.947,642 327.743,149	11.43
19	396.955,251 327.722,163	20	396.972,976 327.730,252	19.484
21	396.980,885 327.733,924	22	396.984,662 327.735,677	4.163

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.052,081 327.785,701	7	397.031,94 327.777,003	21.939
8	397.008,338 327.767,094	9	397.000,249 327.764,043	8.645
10	396.992,233 327.776,119	11	396.983,752 327.772,848	9.09
12	396.982,441 327.772,086	13	396.976,483 327.769,242	6.602
14	396.971,014 327.766,839	15	396.969,506 327.766,0	1.726
16	396.945,687 327.754,765	17	396.943,691 327.753,874	2.186
18	396.947,642 327.743,149	19	396.955,251 327.722,163	22.323
20	396.972,976 327.730,252	21	396.980,885 327.733,924	8.72
22	396.984,662 327.735,677	1	397.008,485 327.746,738	26.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2409**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T8, P69

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.168	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 6.6 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1056-1367, din 04/08/1997 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANICA ELENA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

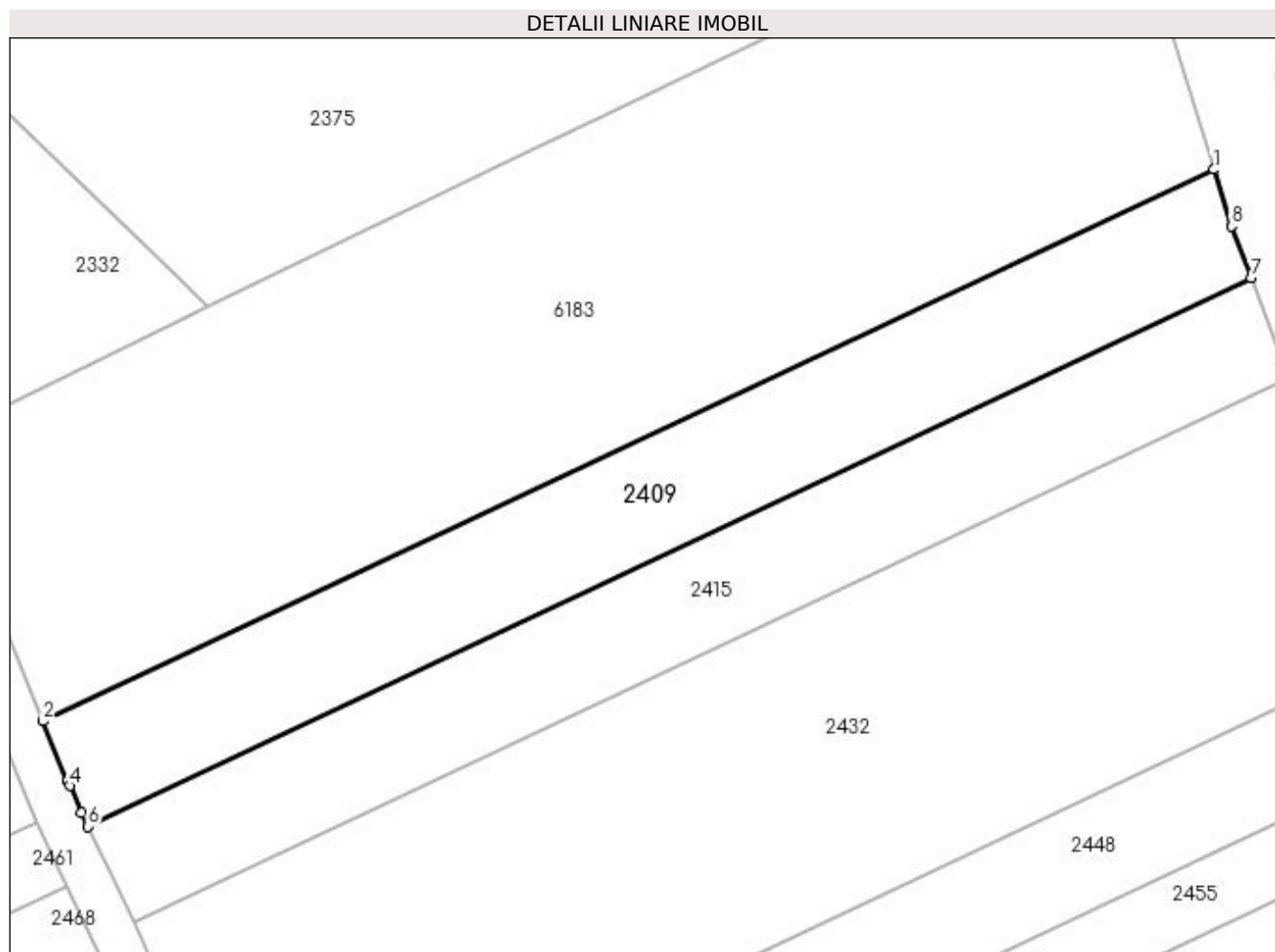
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.168	diminuare cu 6.6 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.168	8	69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.204,332 327.772,226	2	397.100,065 327.723,123	115.251
2	397.100,065 327.723,123	3	397.102,241 327.717,813	5.739
3	397.102,241 327.717,813	4	397.102,434 327.717,364	0.488
4	397.102,434 327.717,364	5	397.103,455 327.714,987	2.587
5	397.103,455 327.714,987	6	397.104,046 327.713,757	1.364

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.104,046 327.713,757	7	397.207,651 327.762,548	114.519
7	397.207,651 327.762,548	8	397.205,891 327.767,187	4.962
8	397.205,891 327.767,187	1	397.204,332 327.772,226	5.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2411**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Nr. 31, Jud. Dolj, T8, P21, 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.792	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Nr. 31, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 865-2195, din 28/03/1997 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA ELENA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA ELENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

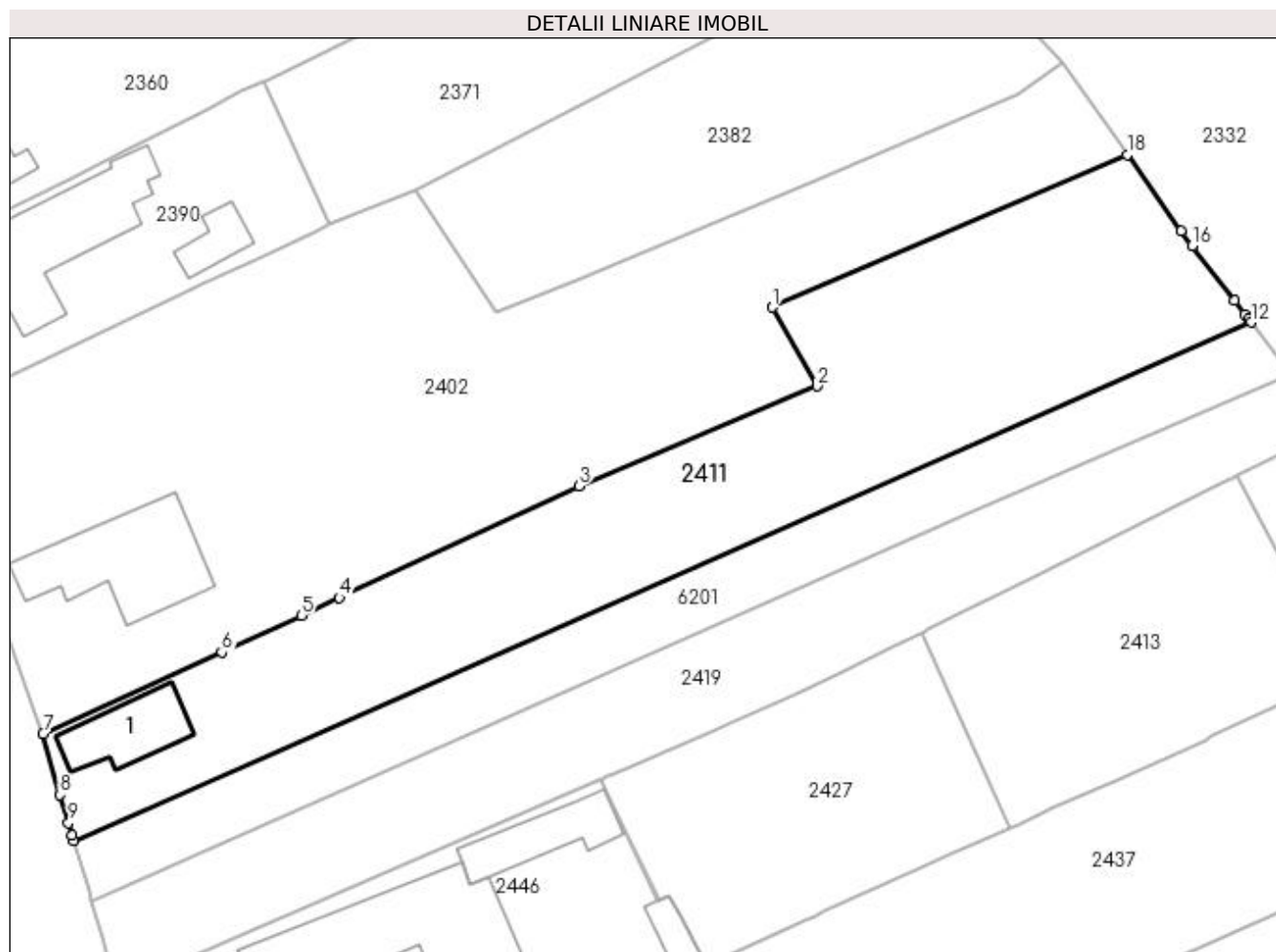
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.792	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	375	8	20	-	
2	arabil	DA	1.417	8	21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.027,657 327.764,497	2	397.032,093 327.756,683	8.985
2	397.032,093 327.756,683	3	397.008,485 327.746,738	25.617
3	397.008,485 327.746,738	4	396.984,662 327.735,677	26.266

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	396.984,662 327.735,677	5	396.980,885 327.733,924	4.163
5	396.980,885 327.733,924	6	396.972,976 327.730,252	8.72
6	396.972,976 327.730,252	7	396.955,251 327.722,163	19.484
7	396.955,251 327.722,163	8	396.956,933 327.716,113	6.279
8	396.956,933 327.716,113	9	396.957,766 327.713,336	2.9
9	396.957,766 327.713,336	10	396.958,146 327.712,07	1.322
10	396.958,146 327.712,07	11	396.958,314 327.711,512	0.582
11	396.958,314 327.711,512	12	397.075,213 327.763,01	127.74
12	397.075,213 327.763,01	13	397.074,958 327.763,341	0.418
13	397.074,958 327.763,341	14	397.074,587 327.763,821	0.607
14	397.074,587 327.763,821	15	397.073,573 327.765,134	1.659
15	397.073,573 327.765,134	16	397.069,355 327.770,595	6.9
16	397.069,355 327.770,595	17	397.068,231 327.772,051	1.839
17	397.068,231 327.772,051	18	397.062,906 327.779,634	9.266
18	397.062,906 327.779,634	1	397.027,657 327.764,497	38.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2413**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:332
Nr. cadastral vechi:608

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T 8 P 24/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31170	780	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18003 / 14/03/2008		
Contract De Vanzare Cumparare nr. AUT 957, din 13/03/2008 emis de NP DEFTA E;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGU ALIN DOREL 2) NEAGU DELIA MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

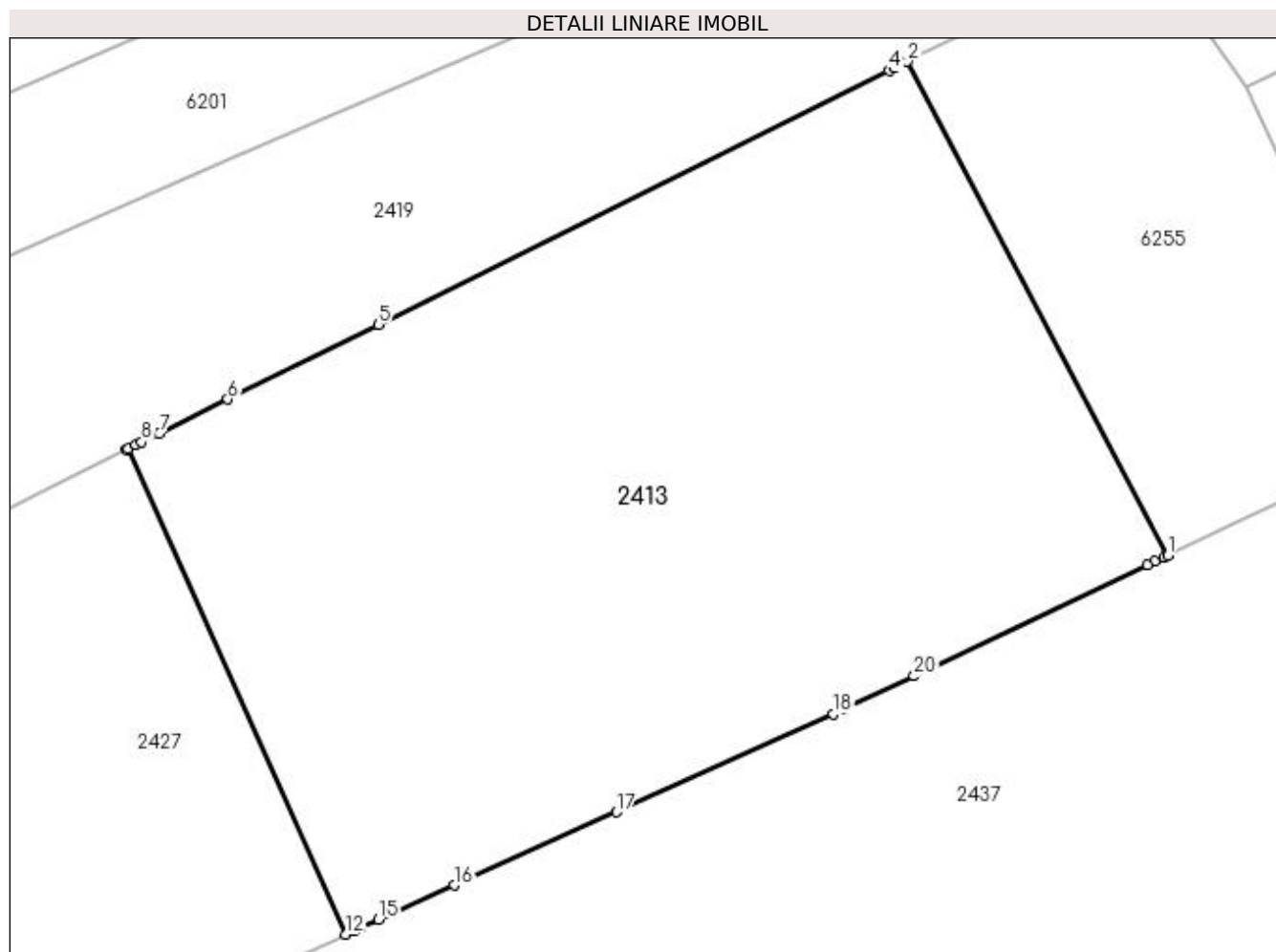
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31170	780	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	780	8	24/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.084,181 327.727,976	2	397.073,755 327.747,759	22.362
3	397.073,225 327.747,496	4	397.073,012 327.747,39	0.238
5	397.052,536 327.737,223	6	397.046,512 327.734,232	6.725
7	397.043,771 327.732,871	8	397.043,063 327.732,52	0.79
9	397.042,829 327.732,403	10	397.042,508 327.732,244	0.359

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.073,755 327.747,759	3	397.073,225 327.747,496	0.592
4	397.073,012 327.747,39	5	397.052,536 327.737,223	22.862
6	397.046,512 327.734,232	7	397.043,771 327.732,871	3.06
8	397.043,063 327.732,52	9	397.042,829 327.732,403	0.261
10	397.042,508 327.732,244	11	397.042,449 327.732,215	0.065

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	397.042,449 327.732,215	12	397.051,239 327.712,8	21.312
13	397.051,571 327.712,949	14	397.051,809 327.713,057	0.261
15	397.052,561 327.713,396	16	397.055,592 327.714,763	3.325
17	397.062,094 327.717,695	18	397.070,785 327.721,614	9.533
19	397.071,261 327.721,829	20	397.074,018 327.723,141	3.053
21	397.083,372 327.727,591	22	397.083,673 327.727,734	0.333
23	397.084,026 327.727,902	1	397.084,181 327.727,976	0.172

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	397.051,239 327.712,8	13	397.051,571 327.712,949	0.364
14	397.051,809 327.713,057	15	397.052,561 327.713,396	0.825
16	397.055,592 327.714,763	17	397.062,094 327.717,695	7.133
18	397.070,785 327.721,614	19	397.071,261 327.721,829	0.523
20	397.074,018 327.723,141	21	397.083,372 327.727,591	10.359
22	397.083,673 327.727,734	23	397.084,026 327.727,902	0.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2415**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T8, P70

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.074	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 6.6 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 190, din 15/11/2004 emis de NP DEFTA EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARICA-VIOREL ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

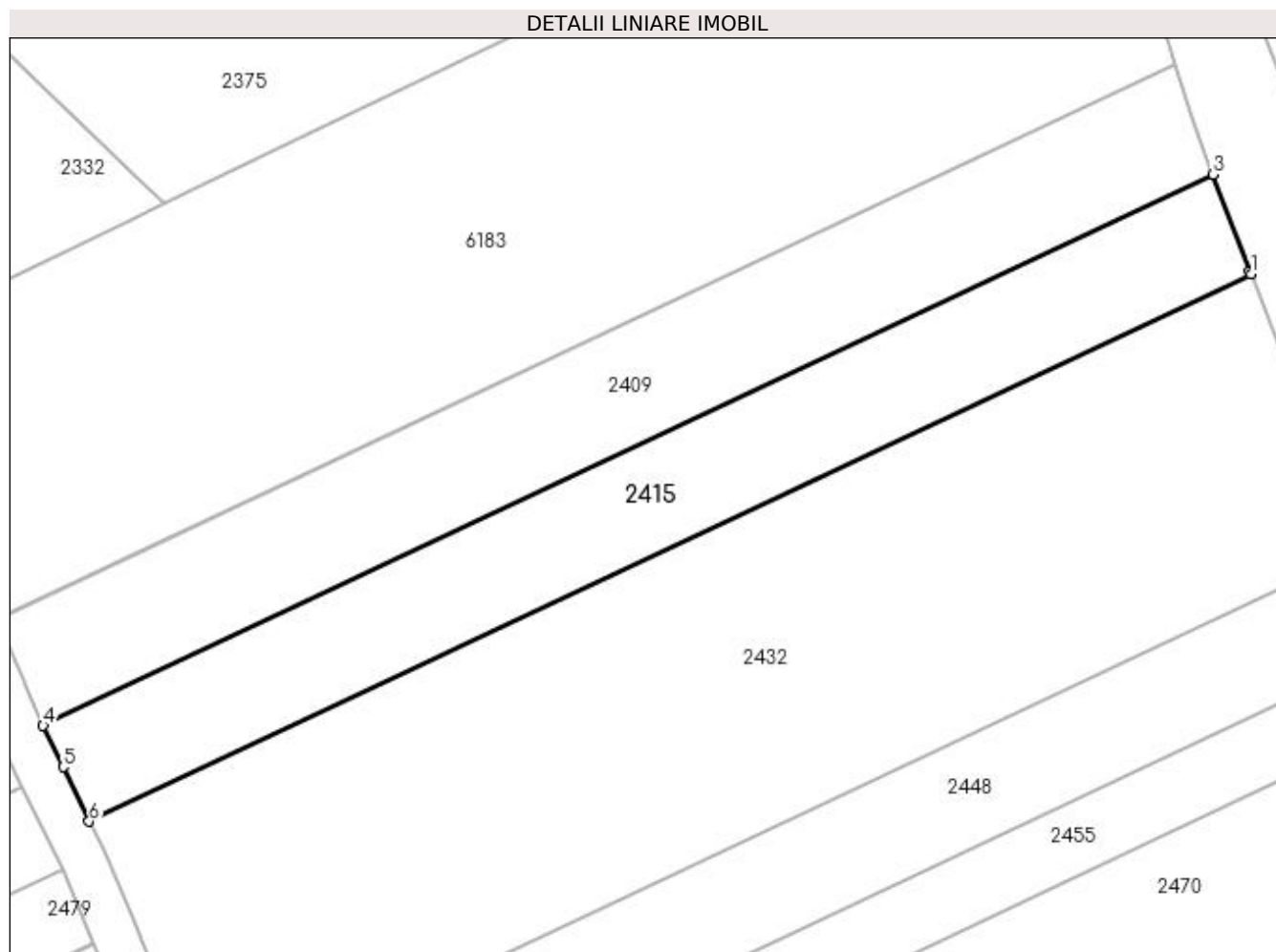
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.074	diminuare cu 6.6 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.074	8	70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.210,999 327.753,722	2	397.210,897 327.753,989	0.285
2	397.210,897 327.753,989	3	397.207,651 327.762,548	9.154
3	397.207,651 327.762,548	4	397.104,046 327.713,757	114.519
4	397.104,046 327.713,757	5	397.105,81 327.710,085	4.074
5	397.105,81 327.710,085	6	397.108,122 327.705,274	5.338

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.108,122 327.705,274	1	397.210,999 327.753,722	113.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2417**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T8, P71/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT ALMAJ, CIF:4553674, Rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

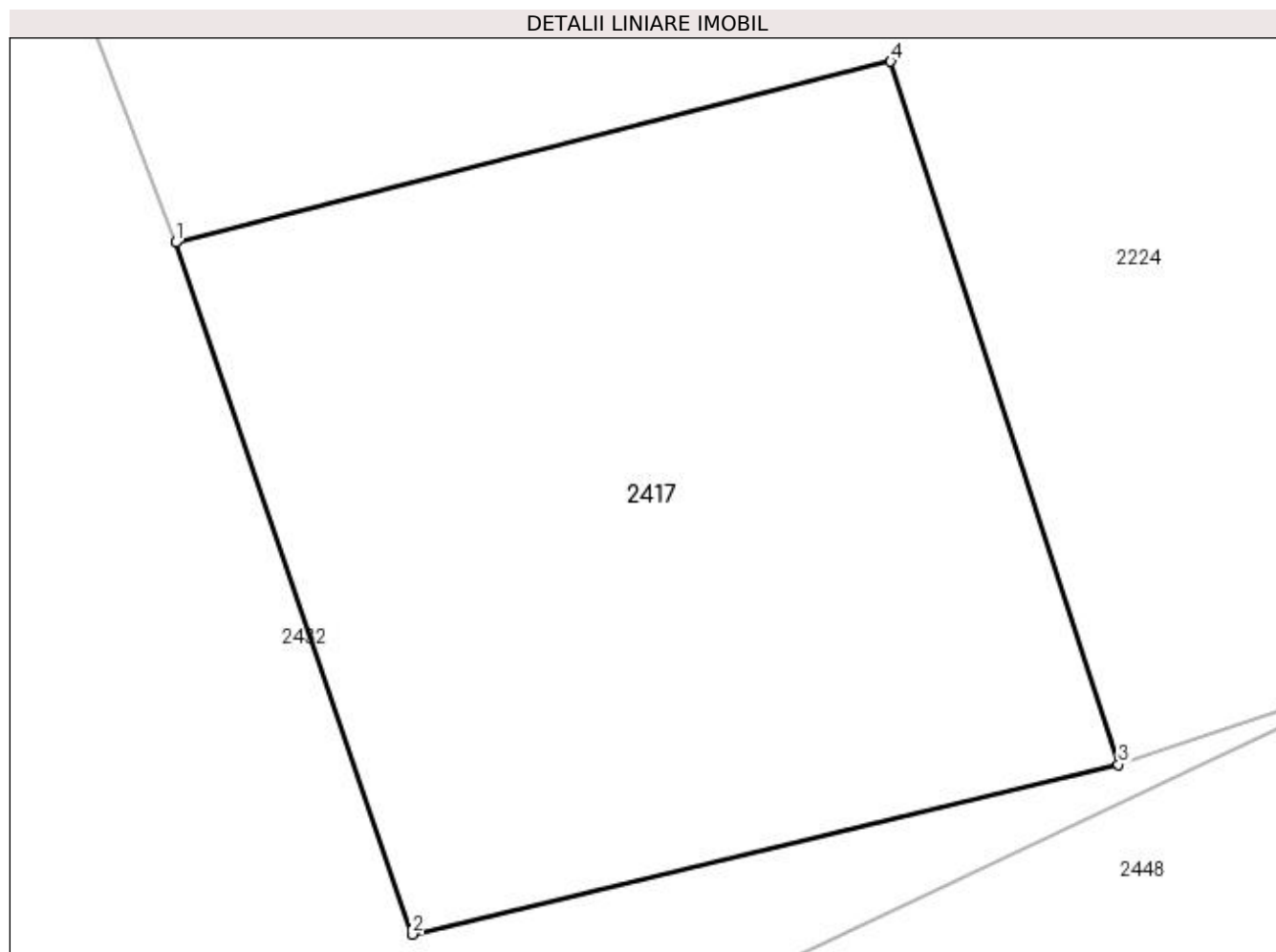
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	7	8	71/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.219,179 327.732,155	2	397.220,012 327.729,723	2.571
2	397.220,012 327.729,723	3	397.222,495 327.730,32	2.554
3	397.222,495 327.730,32	4	397.221,694 327.732,791	2.598
4	397.221,694 327.732,791	1	397.219,179 327.732,155	2.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2419**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:331
Nr. cadastral vechi:612

Adresa: Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Nr. 31A, Jud. Dolj, T 8 P 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31169	1.157	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18003 / 14/03/2008		
Contract De Vanzare Cumparare nr. AUT 957, din 13/03/2008 emis de NP Defta E;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEAGU ALIN DANIEL 2) NEAGU DELIA MARIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

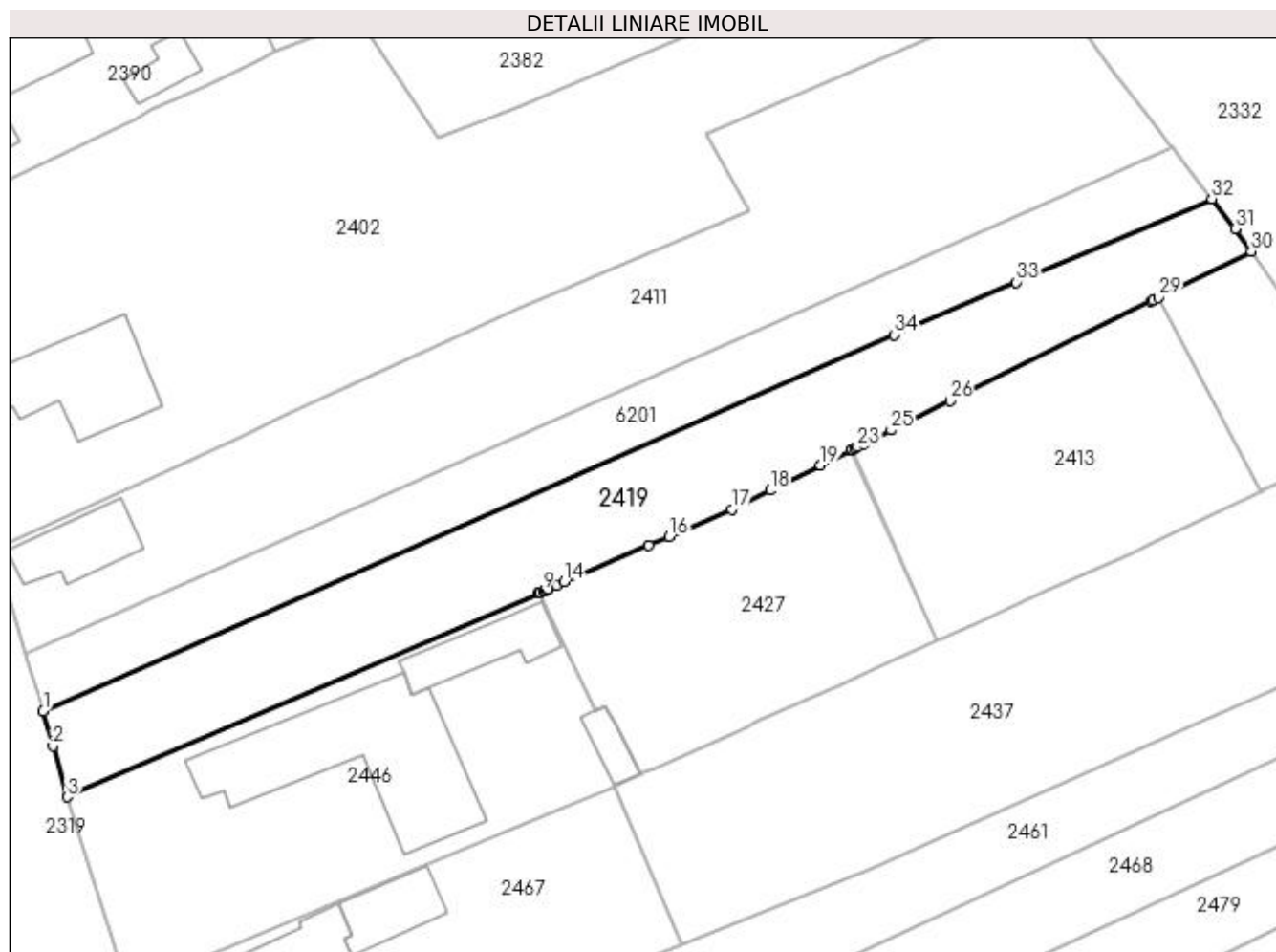
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31169	1.157	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.157	8	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.960,064 327.705,6	2	396.961,054 327.702,045	3.691
3	396.962,503 327.696,845	4	397.010,572 327.717,645	52.376
5	397.010,578 327.717,647	6	397.010,581 327.717,649	0.003
7	397.010,678 327.717,691	8	397.010,74 327.717,717	0.067
9	397.011,042 327.717,848	10	397.011,271 327.717,947	0.249

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	396.961,054 327.702,045	3	396.962,503 327.696,845	5.398
4	397.010,572 327.717,645	5	397.010,578 327.717,647	0.007
6	397.010,581 327.717,649	7	397.010,678 327.717,691	0.106
8	397.010,74 327.717,717	9	397.011,042 327.717,848	0.329
10	397.011,271 327.717,947	11	397.011,464 327.718,031	0.211

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	397.011,464 327.718,031	12	397.011,538 327.718,062	0.08
13	397.012,385 327.718,429	14	397.013,191 327.718,778	0.879
15	397.021,823 327.722,513	16	397.023,913 327.723,417	2.277
17	397.030,27 327.726,168	18	397.034,189 327.728,114	4.375
19	397.039,327 327.730,665	20	397.042,449 327.732,215	3.486
21	397.042,508 327.732,244	22	397.042,829 327.732,403	0.359
23	397.043,063 327.732,52	24	397.043,771 327.732,871	0.79
25	397.046,512 327.734,232	26	397.052,536 327.737,223	6.725
27	397.073,012 327.747,39	28	397.073,225 327.747,496	0.238
29	397.073,755 327.747,759	30	397.083,23 327.752,463	10.579
31	397.081,595 327.754,747	32	397.079,209 327.757,837	3.904
33	397.059,308 327.749,322	34	397.046,797 327.743,968	13.608

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	397.011,538 327.718,062	13	397.012,385 327.718,429	0.923
14	397.013,191 327.718,778	15	397.021,823 327.722,513	9.405
16	397.023,913 327.723,417	17	397.030,27 327.726,168	6.927
18	397.034,189 327.728,114	19	397.039,327 327.730,665	5.737
20	397.042,449 327.732,215	21	397.042,508 327.732,244	0.065
22	397.042,829 327.732,403	23	397.043,063 327.732,52	0.261
24	397.043,771 327.732,871	25	397.046,512 327.734,232	3.06
26	397.052,536 327.737,223	27	397.073,012 327.747,39	22.862
28	397.073,225 327.747,496	29	397.073,755 327.747,759	0.592
30	397.083,23 327.752,463	31	397.081,595 327.754,747	2.809
32	397.079,209 327.757,837	33	397.059,308 327.749,322	21.646
34	397.046,797 327.743,968	1	396.960,064 327.705,6	94.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2421**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 31, Jud. Dolj, T5, P23; T30, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.791	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 31, Jud. Dolj, T5, P23; T30, P30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.2		Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 31, Jud. Dolj, T5, P23; T30, P30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.3		Loc. Almaj, Str Arsenie Boca, Nr. 31, Jud. Dolj, T5, P23; T30, P30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Contract de intretinere 14435, din 14/07/1992 emis de NS PETRESCU FLORINA;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RACAREANU MARIAN-EMANUEL
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RACAREANU MARIAN-EMANUEL

C. Partea III. SARCINI

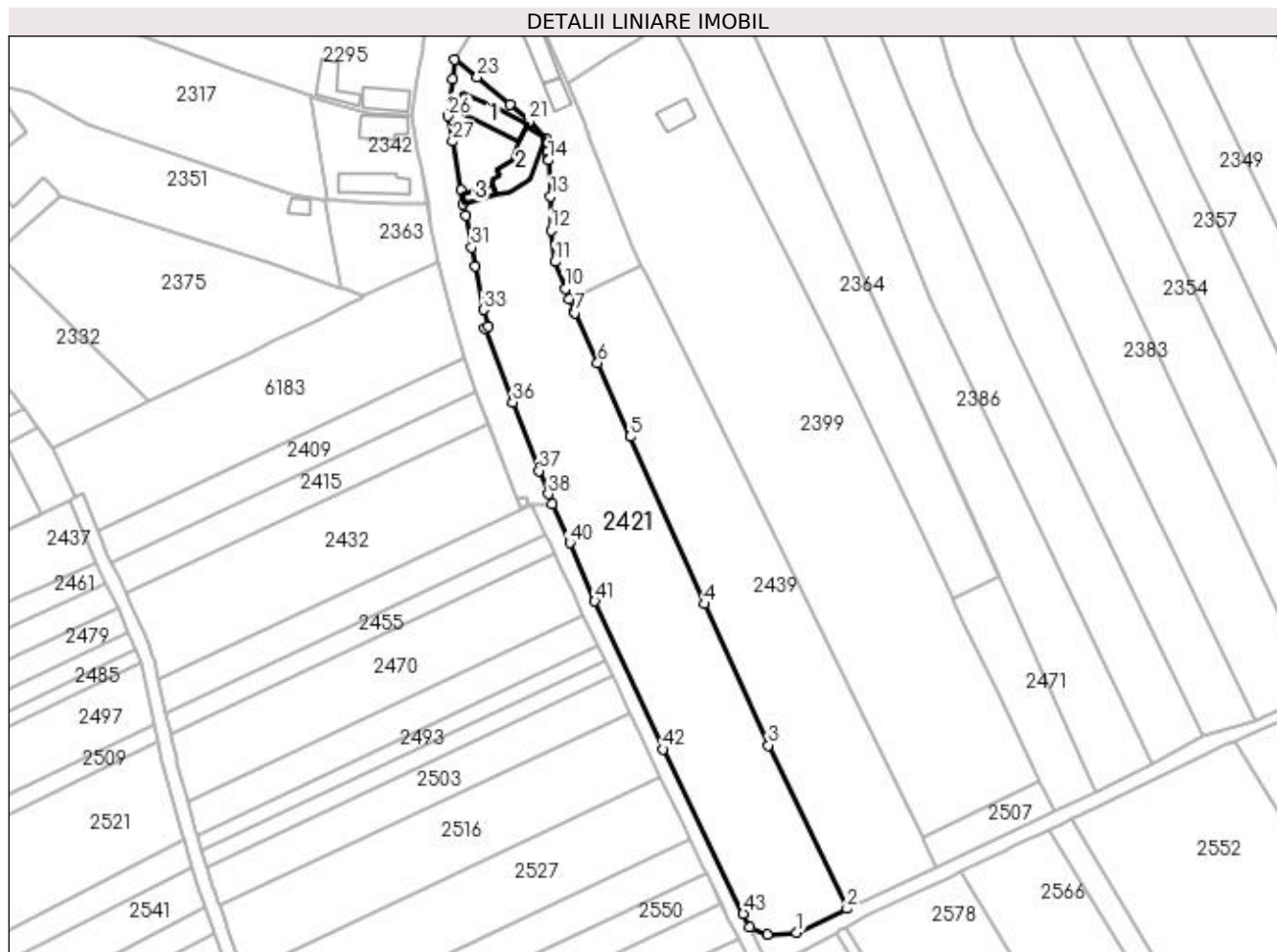
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
/	
Act Notarial nr. Contract de intretinere 14435, din 14/07/1992 emis de NS PETRESCU FLORINA;	
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RACAREANU PASTITA
C2	Se noteaza obligatia de intretinere ce consta in ingrijirea, intretinerea cu tot ce este necesar traiului zilnic in favoarea 1) RACAREANU PASTITA

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.791	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	953	5	23	-	
2	arabil	DA	2.165	30	30	-	
3	arabil	NU	3.673	30	30	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.2		construcții de locuințe	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.3		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	397.298,666 327.608,873	2	397.312,986 327.615,776	15.897	2	397.312,986 327.615,776	3	397.290,662 327.662,175	51.49	3	397.290,662 327.662,175	4	397.272,471 327.702,301	44.057

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
4	397.272,471 327.702,301	5	397.251,396 327.749,804	51.968	5	397.251,396 327.749,804	6	397.242,113 327.770,809	22.965	6	397.242,113 327.770,809	7	397.235,736 327.785,035	15.59
7	397.235,736 327.785,035	8	397.235,57 327.785,419	0.418	8	397.235,57 327.785,419	9	397.234,08 327.788,872	3.761	9	397.234,08 327.788,872	10	397.232,81 327.791,814	3.204
10	397.232,81 327.791,814	11	397.230,009 327.799,528	8.207	11	397.230,009 327.799,528	12	397.228,835 327.808,514	9.062	12	397.228,835 327.808,514	13	397.228,783 327.818,157	9.643
13	397.228,783 327.818,157	14	397.228,139 327.828,36	10.223	14	397.228,139 327.828,36	15	397.228,108 327.828,648	0.29	15	397.228,108 327.828,648	16	397.227,882 327.830,758	2.122
16	397.227,882 327.830,758	17	397.227,881 327.830,764	0.007	17	397.227,881 327.830,764	18	397.227,845 327.831,098	0.335	18	397.227,845 327.831,098	19	397.227,826 327.831,273	0.177
19	397.227,826 327.831,273	20	397.227,466 327.834,634	3.38	20	397.227,466 327.834,634	21	397.222,751 327.839,454	6.743	21	397.222,751 327.839,454	22	397.217,301 327.844,315	7.303
22	397.217,301 327.844,315	23	397.207,903 327.852,02	12.153	23	397.207,903 327.852,02	24	397.201,446 327.856,93	8.112	24	397.201,446 327.856,93	25	397.200,779 327.851,465	5.506
25	397.200,779 327.851,465	26	397.199,62 327.840,889	10.639	26	397.199,62 327.840,889	27	397.200,876 327.833,691	7.307	27	397.200,876 327.833,691	28	397.203,225 327.819,863	14.026
28	397.203,225 327.819,863	29	397.203,895 327.815,777	4.141	29	397.203,895 327.815,777	30	397.204,507 327.812,652	3.184	30	397.204,507 327.812,652	31	397.206,278 327.803,613	9.211
31	397.206,278 327.803,613	32	397.207,318 327.798,304	5.41	32	397.207,318 327.798,304	33	397.209,656 327.785,897	12.625	33	397.209,656 327.785,897	34	397.210,925 327.781,057	5.004
34	397.210,925 327.781,057	35	397.209,959 327.780,52	1.105	35	397.209,959 327.780,52	36	397.218,002 327.759,626	22.389	36	397.218,002 327.759,626	37	397.225,426 327.740,151	20.842
37	397.225,426 327.740,151	38	397.228,132 327.733,584	7.103	38	397.228,132 327.733,584	39	397.229,322 327.730,832	2.998	39	397.229,322 327.730,832	40	397.234,17 327.719,624	12.212
40	397.234,17 327.719,624	41	397.241,298 327.703,143	17.956	41	397.241,298 327.703,143	42	397.260,66 327.661,016	46.363	42	397.260,66 327.661,016	43	397.283,504 327.614,313	51.991
43	397.283,504 327.614,313	44	397.285,38 327.610,476	4.271	44	397.285,38 327.610,476	45	397.290,315 327.608,477	5.324	45	397.290,315 327.608,477	1	397.298,666 327.608,873	8.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2425**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 30, P 54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31350	2.407	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
160391 / 26/07/2019	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 2527, din 26/07/2019 emis de Ilie Victor Florea;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARINESCU LORENA DORINA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	397.818,573 327.676,907	20	397.815,672 327.681,359	5.314	20	397.815,672 327.681,359	21	397.803,032 327.699,285	21.934	21	397.803,032 327.699,285	22	397.792,814 327.714,834	18.606
22	397.792,814 327.714,834	23	397.788,212 327.721,837	8.38	23	397.788,212 327.721,837	24	397.778,485 327.736,636	17.709	24	397.778,485 327.736,636	25	397.776,836 327.739,135	2.994
25	397.776,836 327.739,135	26	397.768,06 327.752,445	15.943	26	397.768,06 327.752,445	27	397.761,931 327.761,738	11.132	27	397.761,931 327.761,738	28	397.760,729 327.763,569	2.19
28	397.760,729 327.763,569	29	397.759,479 327.765,474	2.279	29	397.759,479 327.765,474	30	397.754,373 327.773,254	9.306	30	397.754,373 327.773,254	31	397.749,368 327.780,881	9.122
31	397.749,368 327.780,881	32	397.746,516 327.785,228	5.2	32	397.746,516 327.785,228	33	397.743,505 327.789,784	5.461	33	397.743,505 327.789,784	34	397.741,789 327.792,381	3.113
34	397.741,789 327.792,381	35	397.741,27 327.793,168	0.943	35	397.741,27 327.793,168	36	397.740,854 327.793,797	0.754	36	397.740,854 327.793,797	37	397.737,983 327.798,141	5.207
37	397.737,983 327.798,141	38	397.737,32 327.799,145	1.203	38	397.737,32 327.799,145	39	397.734,504 327.804,319	5.891	39	397.734,504 327.804,319	40	397.733,371 327.806,551	2.503
40	397.733,371 327.806,551	41	397.731,85 327.805,763	1.713	41	397.731,85 327.805,763	42	397.726,002 327.802,839	6.538	42	397.726,002 327.802,839	43	397.723,784 327.801,73	2.48
43	397.723,784 327.801,73	44	397.818,414 327.645,78	182.416	44	397.818,414 327.645,78	1	397.818,575 327.645,851	0.175					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2427**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T8, P24/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		721	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 549-60677, din 28/01/1997 emis de CJSIPT Dolj;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JIDUC ANGELA	

C. Partea III. SARCINI .

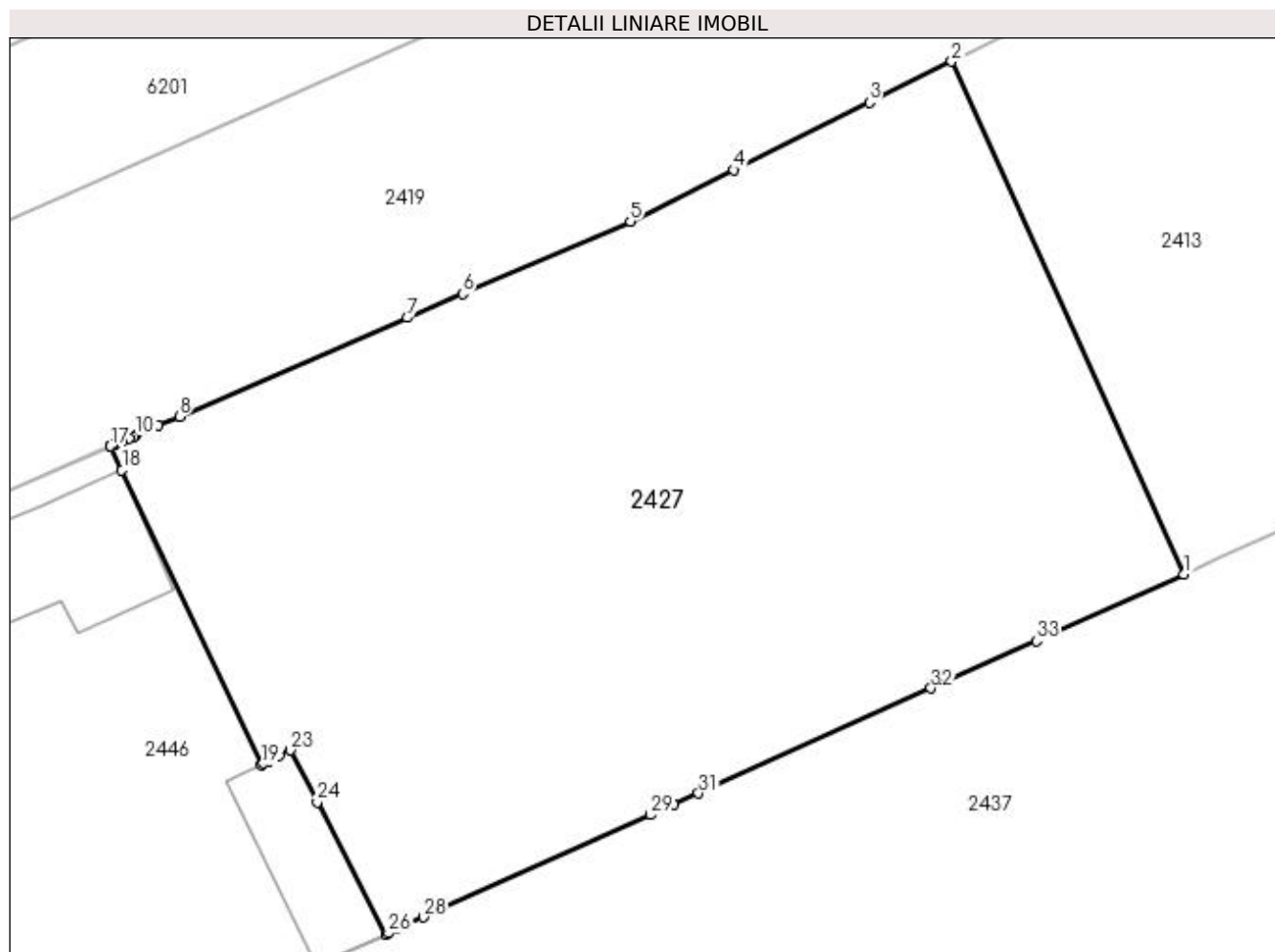
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	721	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	721	8	24/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.051,239 327.712,8	2	397.042,449 327.732,215	21.312
3	397.039,327 327.730,665	4	397.034,189 327.728,114	5.737
5	397.030,27 327.726,168	6	397.023,913 327.723,417	6.927
7	397.021,823 327.722,513	8	397.013,191 327.718,778	9.405
9	397.012,385 327.718,429	10	397.011,538 327.718,062	0.923

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.042,449 327.732,215	3	397.039,327 327.730,665	3.486
4	397.034,189 327.728,114	5	397.030,27 327.726,168	4.375
6	397.023,913 327.723,417	7	397.021,823 327.722,513	2.277
8	397.013,191 327.718,778	9	397.012,385 327.718,429	0.879
10	397.011,538 327.718,062	11	397.011,464 327.718,031	0.08

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	397.011,464 327.718,031	12	397.011,271 327.717,947	0.211
13	397.011,042 327.717,848	14	397.010,74 327.717,717	0.329
15	397.010,678 327.717,691	16	397.010,581 327.717,649	0.106
17	397.010,578 327.717,647	18	397.011,016 327.716,747	1.001
19	397.016,299 327.705,6	20	397.016,379 327.705,639	0.09
21	397.016,583 327.705,74	22	397.016,964 327.705,928	0.426
23	397.017,393 327.706,139	24	397.018,411 327.704,176	2.212
25	397.021,008 327.699,167	26	397.021,112 327.699,214	0.114
27	397.021,416 327.699,351	28	397.022,447 327.699,816	1.131
29	397.031,037 327.703,69	30	397.031,903 327.704,08	0.951
31	397.032,859 327.704,512	32	397.041,667 327.708,483	9.662
33	397.045,66 327.710,284	1	397.051,239 327.712,8	6.12

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	397.011,271 327.717,947	13	397.011,042 327.717,848	0.249
14	397.010,74 327.717,717	15	397.010,678 327.717,691	0.067
16	397.010,581 327.717,649	17	397.010,578 327.717,647	0.003
18	397.011,016 327.716,747	19	397.016,299 327.705,6	12.336
20	397.016,379 327.705,639	21	397.016,583 327.705,74	0.227
22	397.016,964 327.705,928	23	397.017,393 327.706,139	0.478
24	397.018,411 327.704,176	25	397.021,008 327.699,167	5.642
26	397.021,112 327.699,214	27	397.021,416 327.699,351	0.334
28	397.022,447 327.699,816	29	397.031,037 327.703,69	9.423
30	397.031,903 327.704,08	31	397.032,859 327.704,512	1.049
32	397.041,667 327.708,483	33	397.045,66 327.710,284	4.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2429**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T31, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.143	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 6 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 37, din 18/05/2017 emis de NP Carstea - Caba Terezia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) RADU NICOLAE	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) RADU ANA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) RADU CRISTINEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

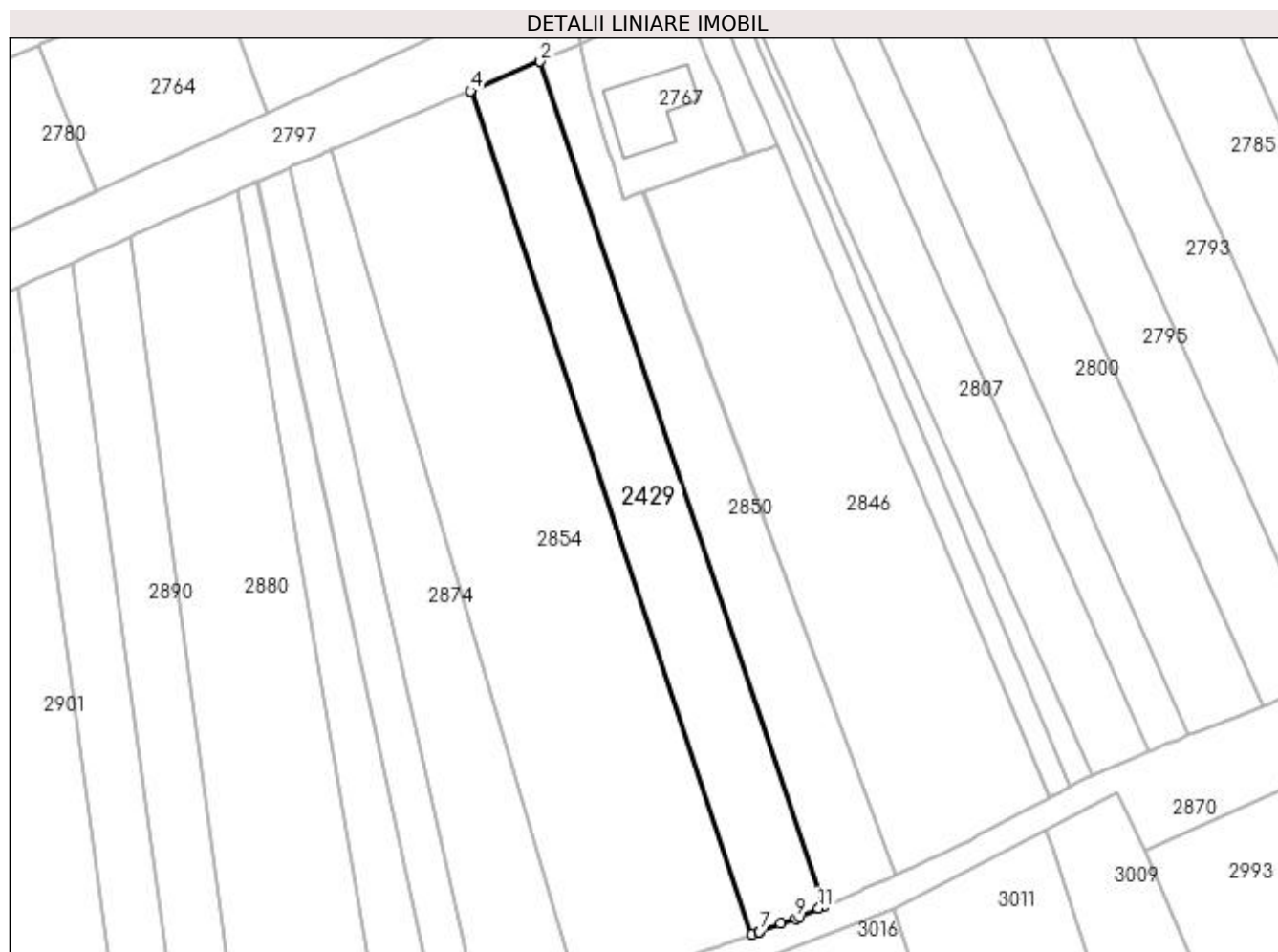
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.143	diminuare cu 6 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.205	31	14	-	
2	arabil	NU	938	31	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.199,21 327.186,205	2	397.148,791 327.336,368	158.401
2	397.148,791 327.336,368	3	397.136,477 327.331,165	13.367
3	397.136,477 327.331,165	4	397.136,416 327.331,139	0.067
4	397.136,416 327.331,139	5	397.186,466 327.181,199	158.073

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	397.186,466 327.181,199	6	397.187,793 327.181,691	1.415
6	397.187,793 327.181,691	7	397.187,807 327.181,696	0.015
7	397.187,807 327.181,696	8	397.191,619 327.183,108	4.065
8	397.191,619 327.183,108	9	397.194,162 327.184,05	2.711
9	397.194,162 327.184,05	10	397.194,96 327.184,39	0.868
10	397.194,96 327.184,39	11	397.198,319 327.185,825	3.653
11	397.198,319 327.185,825	1	397.199,21 327.186,205	0.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2432**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T8, P71

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.966	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 6.6 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1578-44687, din 14/10/1999 emis de CJSIPT Dolj (Adeverinta nr 1132/24.03.2023 eliberata de Primaria Comunei Almaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGU AURICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

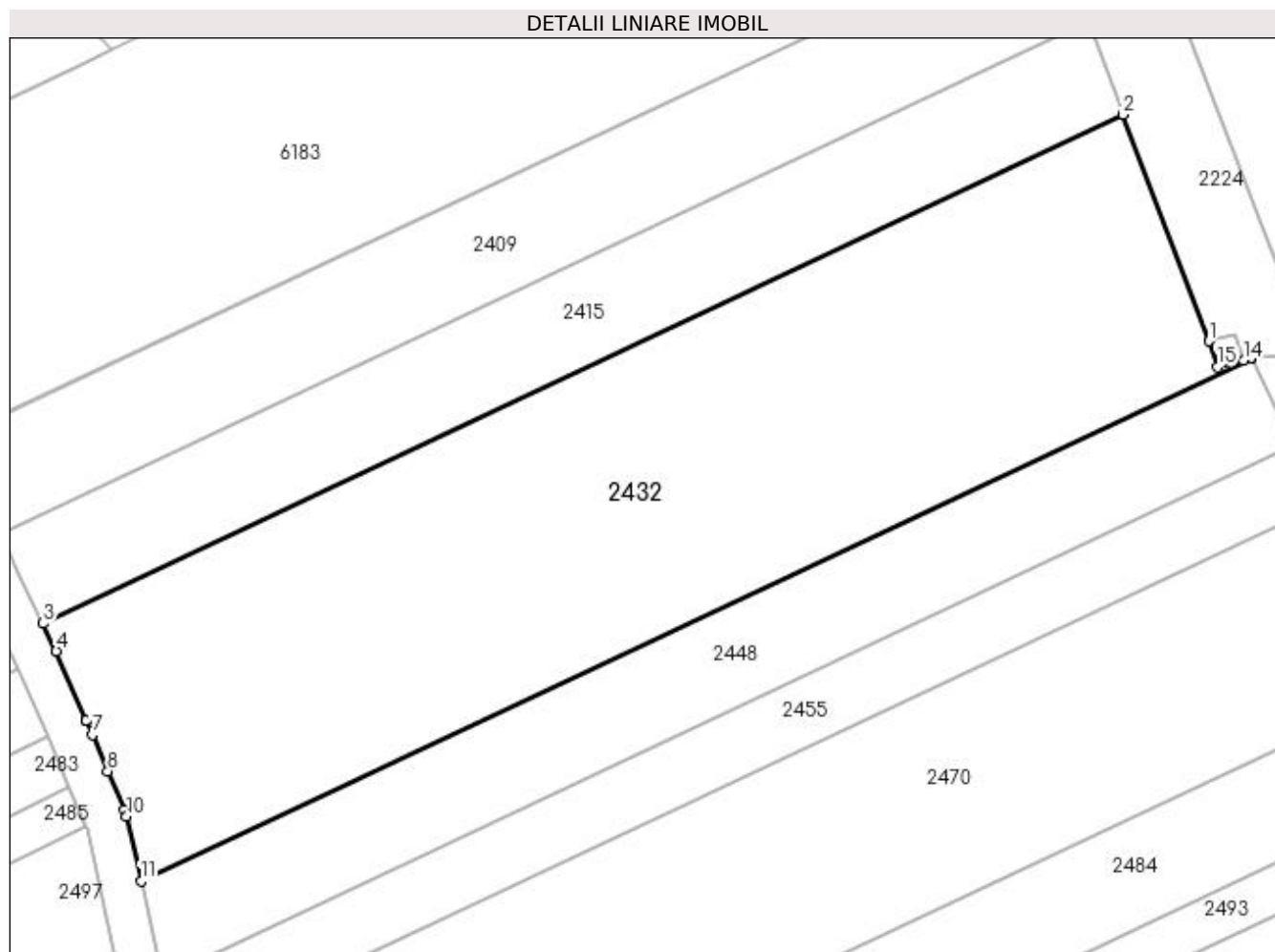
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.966	diminuare cu 6.6 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.966	8	71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.219,179 327.732,155	2	397.210,999 327.753,722	23.066
2	397.210,999 327.753,722	3	397.108,122 327.705,274	113.714
3	397.108,122 327.705,274	4	397.109,382 327.702,651	2.91
4	397.109,382 327.702,651	5	397.112,21 327.696,066	7.167
5	397.112,21 327.696,066	6	397.112,226 327.696,03	0.039

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.112,226 327.696,03	7	397.112,805 327.694,659	1.489
7	397.112,805 327.694,659	8	397.114,263 327.691,204	3.75
8	397.114,263 327.691,204	9	397.115,84 327.687,504	4.023
9	397.115,84 327.687,504	10	397.116,089 327.686,921	0.634
10	397.116,089 327.686,921	11	397.117,441 327.680,708	6.358
11	397.117,441 327.680,708	12	397.223,207 327.730,517	116.908
12	397.223,207 327.730,517	13	397.223,191 327.730,552	0.039
13	397.223,191 327.730,552	14	397.222,495 327.730,32	0.733
14	397.222,495 327.730,32	15	397.220,012 327.729,723	2.554
15	397.220,012 327.729,723	1	397.219,179 327.732,155	2.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2436**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T30, P52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.705	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 3 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1054-1367, din 04/08/1997 emis de CJSIPT Dolj (Adeverinta nr. 1402/10.04.2023, eliberata de Primaria Comunei Almaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) VASILE GEORGETA 2) VASILE NICOLAE	A1
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 3, din 20/01/2004 emis de NP ELVIRA DIACONESCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) VASILE NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

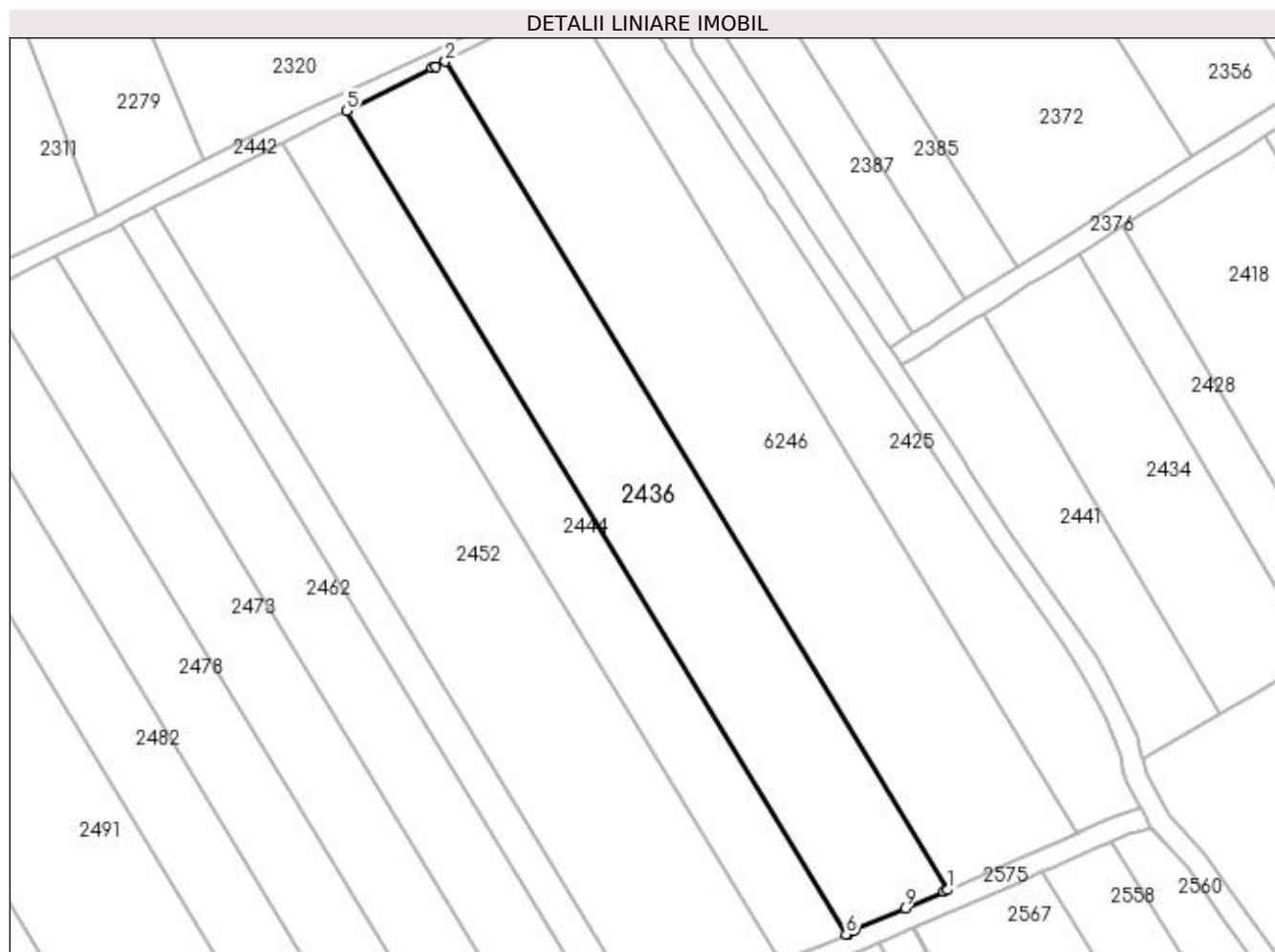
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.705	diminuare cu 3 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.705	30	52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.794,205 327.635,177	2	397.700,274 327.789,975	181.068
2	397.700,274 327.789,975	3	397.698,452 327.789,064	2.036
3	397.698,452 327.789,064	4	397.697,773 327.788,725	0.759
4	397.697,773 327.788,725	5	397.681,855 327.780,766	17.797
5	397.681,855 327.780,766	6	397.775,249 327.626,853	180.032

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.775,249 327.626,853	7	397.775,648 327.627,03	0.436
7	397.775,648 327.627,03	8	397.776,892 327.627,583	1.362
8	397.776,892 327.627,583	9	397.786,262 327.631,742	10.251
9	397.786,262 327.631,742	10	397.793,442 327.634,847	7.822
10	397.793,442 327.634,847	1	397.794,205 327.635,177	0.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2437**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T8, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.497	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar 3394, din 26/11/2001 emis de NP Gageatu Ilie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1050/1497, cota initiala 1/1 1) GRINDEANU ION	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 447/1497, cota initiala 447/1497 1) GRINDEANU ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

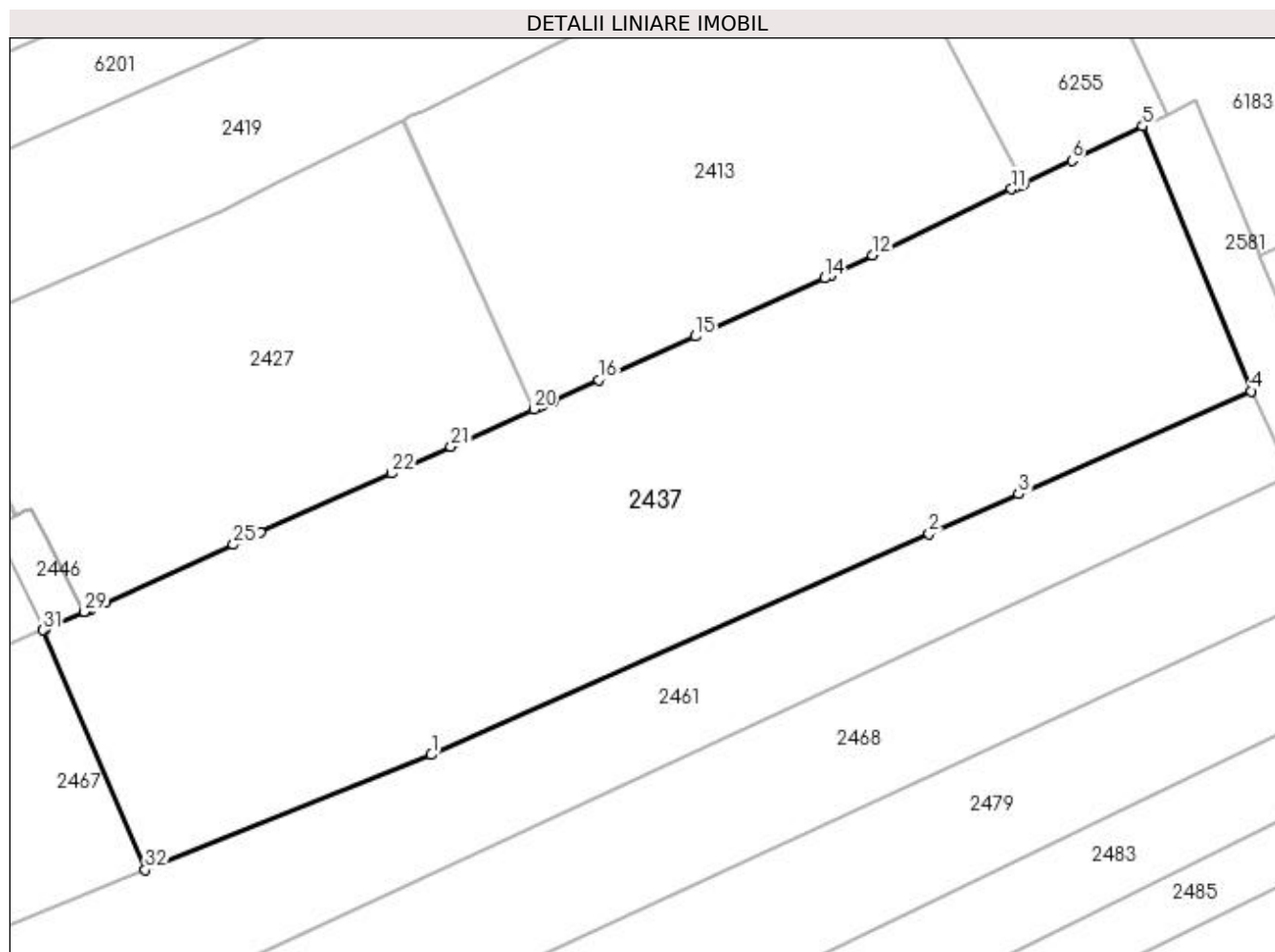
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.497	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.497	8	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.044,339 327.689,569	2	397.077,83 327.704,424	36.637
3	397.083,85 327.707,094	4	397.099,479 327.714,026	17.097
5	397.092,181 327.731,833	6	397.087,426 327.729,52	5.288
7	397.084,255 327.728,011	8	397.084,181 327.727,976	0.081
9	397.084,026 327.727,902	10	397.083,673 327.727,734	0.392

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.077,83 327.704,424	3	397.083,85 327.707,094	6.586
4	397.099,479 327.714,026	5	397.092,181 327.731,833	19.244
6	397.087,426 327.729,52	7	397.084,255 327.728,011	3.512
8	397.084,181 327.727,976	9	397.084,026 327.727,902	0.172
10	397.083,673 327.727,734	11	397.083,372 327.727,591	0.333

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	397.083,372 327.727,591	12	397.074,018 327.723,141	10.359	12	397.074,018 327.723,141	13	397.071,261 327.721,829	3.053
13	397.071,261 327.721,829	14	397.070,785 327.721,614	0.523	14	397.070,785 327.721,614	15	397.062,094 327.717,695	9.533
15	397.062,094 327.717,695	16	397.055,592 327.714,763	7.133	16	397.055,592 327.714,763	17	397.052,561 327.713,396	3.325
17	397.052,561 327.713,396	18	397.051,809 327.713,057	0.825	18	397.051,809 327.713,057	19	397.051,571 327.712,949	0.261
19	397.051,571 327.712,949	20	397.051,239 327.712,8	0.364	20	397.051,239 327.712,8	21	397.045,66 327.710,284	6.12
21	397.045,66 327.710,284	22	397.041,667 327.708,483	4.38	22	397.041,667 327.708,483	23	397.032,859 327.704,512	9.662
23	397.032,859 327.704,512	24	397.031,903 327.704,08	1.049	24	397.031,903 327.704,08	25	397.031,037 327.703,69	0.951
25	397.031,037 327.703,69	26	397.022,447 327.699,816	9.423	26	397.022,447 327.699,816	27	397.021,416 327.699,351	1.131
27	397.021,416 327.699,351	28	397.021,112 327.699,214	0.334	28	397.021,112 327.699,214	29	397.021,008 327.699,167	0.114
29	397.021,008 327.699,167	30	397.018,358 327.698,002	2.895	30	397.018,358 327.698,002	31	397.018,23 327.697,948	0.138
31	397.018,23 327.697,948	32	397.025,095 327.681,839	17.511	32	397.025,095 327.681,839	1	397.044,339 327.689,569	20.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2439**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T30 P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31738	4.950	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
259510 / 29/12/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONAȚIE aut nr 5390, din 28/12/2022 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STĂVĂRACHE DANIEL	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) URZICEANU ILEANA-LOREDANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

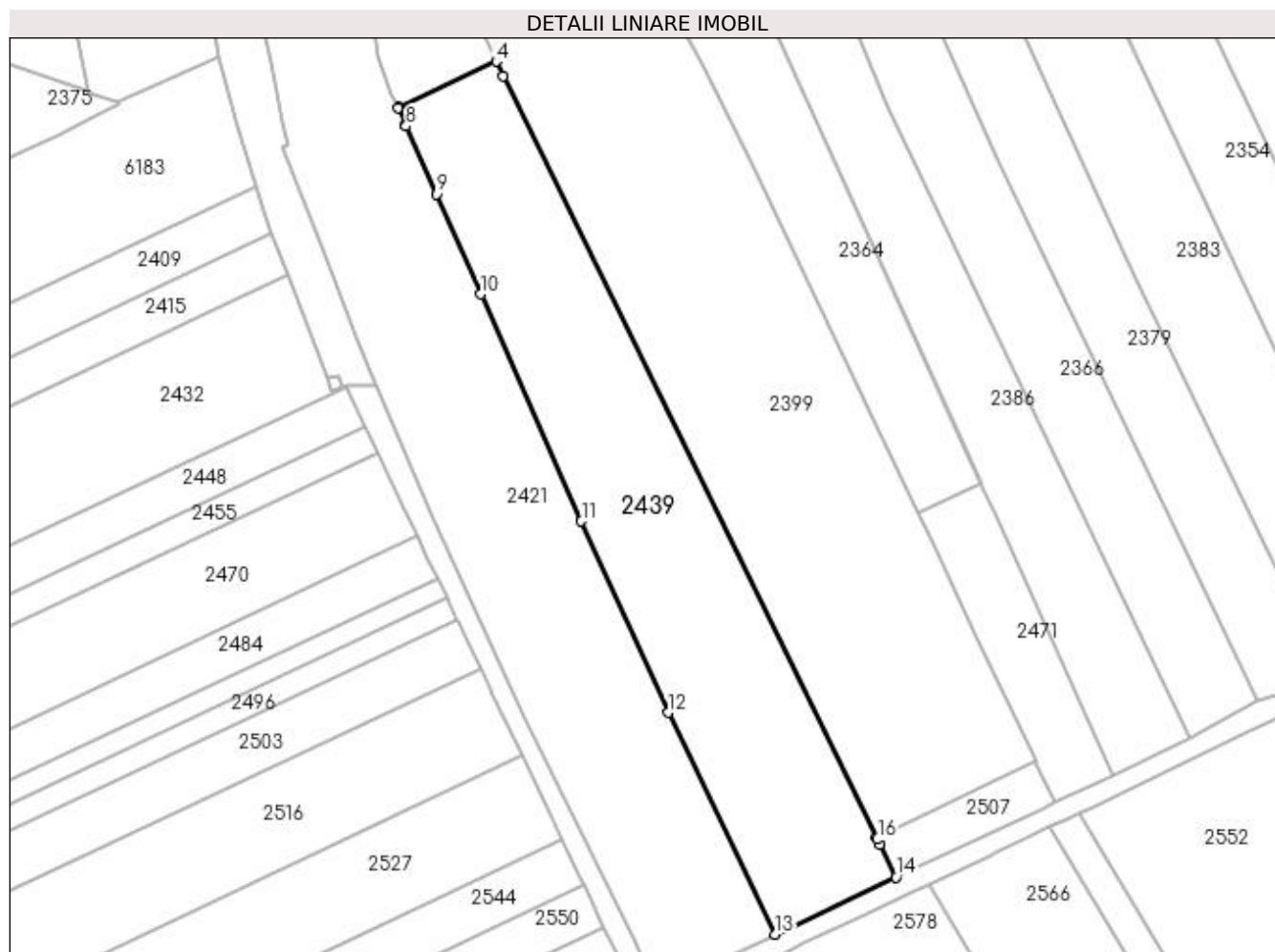
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31738	4.950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.571	30	29	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de sarma.
2	arabil	NU	3.379	30	29	-	Teren extravilan neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.334,374 327.635,949	2	397.334,323 327.636,053	0.116
2	397.334,323 327.636,053	3	397.256,108 327.795,514	177.611
3	397.256,108 327.795,514	4	397.254,621 327.798,545	3.375
4	397.254,621 327.798,545	5	397.234,36 327.789,004	22.395

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	397.234,36 327.789,004	6	397.234,08 327.788,872	0.31
6	397.234,08 327.788,872	7	397.235,57 327.785,419	3.761
7	397.235,57 327.785,419	8	397.235,736 327.785,035	0.418
8	397.235,736 327.785,035	9	397.242,113 327.770,809	15.59
9	397.242,113 327.770,809	10	397.251,396 327.749,804	22.965
10	397.251,396 327.749,804	11	397.272,471 327.702,301	51.968
11	397.272,471 327.702,301	12	397.290,662 327.662,175	44.057
12	397.290,662 327.662,175	13	397.312,986 327.615,776	51.49
13	397.312,986 327.615,776	14	397.338,399 327.627,742	28.089
14	397.338,399 327.627,742	15	397.335,005 327.634,661	7.707
15	397.335,005 327.634,661	16	397.334,514 327.635,663	1.115
16	397.334,514 327.635,663	1	397.334,374 327.635,949	0.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T30, PDE 30/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.010	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	397.429,072 327.669,39	20	397.414,009 327.664,756	15.76	20	397.414,009 327.664,756	21	397.399,905 327.656,914	16.138	21	397.399,905 327.656,914	22	397.383,873 327.648,977	17.889
22	397.383,873 327.648,977	23	397.371,692 327.643,419	13.389	23	397.371,692 327.643,419	24	397.368,836 327.642,074	3.157	24	397.368,836 327.642,074	25	397.338,399 327.627,742	33.642
25	397.338,399 327.627,742	26	397.312,986 327.615,776	28.089	26	397.312,986 327.615,776	27	397.298,666 327.608,873	15.897	27	397.298,666 327.608,873	28	397.290,315 327.608,477	8.36
28	397.290,315 327.608,477	29	397.285,38 327.610,476	5.324	29	397.285,38 327.610,476	30	397.290,87 327.598,921	12.793	30	397.290,87 327.598,921	31	397.290,938 327.598,956	0.076
31	397.290,938 327.598,956	32	397.292,045 327.599,54	1.252	32	397.292,045 327.599,54	33	397.300,932 327.604,224	10.045	33	397.300,932 327.604,224	34	397.309,818 327.608,907	10.045
34	397.309,818 327.608,907	35	397.309,828 327.608,913	0.011	35	397.309,828 327.608,913	36	397.311,295 327.609,686	1.658	36	397.311,295 327.609,686	37	397.312,826 327.610,493	1.732
37	397.312,826 327.610,493	38	397.319,226 327.613,866	7.234	38	397.319,226 327.613,866	39	397.331,857 327.619,861	13.982	39	397.331,857 327.619,861	40	397.342,749 327.625,032	12.057
40	397.342,749 327.625,032	41	397.345,237 327.626,213	2.754	41	397.345,237 327.626,213	42	397.358,01 327.632,276	14.139	42	397.358,01 327.632,276	43	397.359,771 327.633,112	1.95
43	397.359,771 327.633,112	44	397.364,303 327.635,263	5.016	44	397.364,303 327.635,263	45	397.368,155 327.637,091	4.264	45	397.368,155 327.637,091	46	397.370,56 327.638,233	2.662
46	397.370,56 327.638,233	47	397.374,278 327.639,998	4.116	47	397.374,278 327.639,998	48	397.376,662 327.641,13	2.638	48	397.376,662 327.641,13	49	397.379,424 327.642,441	3.057
49	397.379,424 327.642,441	50	397.412,454 327.658,359	36.665	50	397.412,454 327.658,359	51	397.421,102 327.662,526	9.6	51	397.421,102 327.662,526	52	397.421,588 327.662,761	0.54
52	397.421,588 327.662,761	53	397.423,369 327.663,515	1.934	53	397.423,369 327.663,515	54	397.425,471 327.664,404	2.283	54	397.425,471 327.664,404	55	397.434,028 327.668,027	9.292
55	397.434,028 327.668,027	56	397.436,263 327.668,972	2.427	56	397.436,263 327.668,972	57	397.438,79 327.670,042	2.744	57	397.438,79 327.670,042	58	397.445,591 327.672,921	7.385
58	397.445,591 327.672,921	59	397.446,963 327.673,512	1.494	59	397.446,963 327.673,512	60	397.449,151 327.674,455	2.383	60	397.449,151 327.674,455	61	397.452,042 327.675,7	3.148
61	397.452,042 327.675,7	62	397.459,749 327.679,021	8.391	62	397.459,749 327.679,021	63	397.461,907 327.679,951	2.351	63	397.461,907 327.679,951	64	397.465,226 327.681,381	3.613
64	397.465,226 327.681,381	65	397.472,469 327.684,502	7.887	65	397.472,469 327.684,502	66	397.474,608 327.685,424	2.329	66	397.474,608 327.685,424	67	397.477,67 327.686,743	3.334
67	397.477,67 327.686,743	68	397.483,957 327.689,453	6.846	68	397.483,957 327.689,453	69	397.484,518 327.689,694	0.611	69	397.484,518 327.689,694	70	397.486,63 327.690,604	2.3
70	397.486,63 327.690,604	71	397.490,657 327.692,339	4.385	71	397.490,657 327.692,339	72	397.492,741 327.693,237	2.269	72	397.492,741 327.693,237	73	397.509,958 327.700,656	18.747
73	397.509,958 327.700,656	74	397.516,035 327.703,275	6.618	74	397.516,035 327.703,275	75	397.518,018 327.704,129	2.159	75	397.518,018 327.704,129	76	397.523,696 327.706,576	6.183
76	397.523,696 327.706,576	77	397.556,862 327.720,944	36.144	77	397.556,862 327.720,944	78	397.561,692 327.723,036	5.265	78	397.561,692 327.723,036	79	397.563,505 327.723,822	1.976
79	397.563,505 327.723,822	80	397.583,432 327.732,455	21.717	80	397.583,432 327.732,455	81	397.587,535 327.734,232	4.471	81	397.587,535 327.734,232	82	397.589,263 327.734,981	1.883
82	397.589,263 327.734,981	83	397.596,816 327.738,253	8.231	83	397.596,816 327.738,253	84	397.597,865 327.738,707	1.143	84	397.597,865 327.738,707	85	397.600,448 327.740,001	2.889
85	397.600,448 327.740,001	86	397.602,089 327.740,824	1.836	86	397.602,089 327.740,824	87	397.609,742 327.744,659	8.56	87	397.609,742 327.744,659	88	397.612,961 327.746,272	3.6
88	397.612,961 327.746,272	89	397.614,576 327.747,081	1.806	89	397.614,576 327.747,081	90	397.622,573 327.751,089	8.946	90	397.622,573 327.751,089	91	397.625,422 327.752,516	3.186
91	397.625,422 327.752,516	92	397.627,401 327.753,508	2.213	92	397.627,401 327.753,508	93	397.635,334 327.757,483	8.874	93	397.635,334 327.757,483	94	397.637,809 327.758,723	2.768
94	397.637,809 327.758,723	95	397.639,761 327.759,702	2.183	95	397.639,761 327.759,702	96	397.641,492 327.760,569	1.937	96	397.641,492 327.760,569	97	397.643,788 327.761,719	2.567
97	397.643,788 327.761,719	98	397.645,725 327.762,69	2.167	98	397.645,725 327.762,69	99	397.655,142 327.767,409	10.532	99	397.655,142 327.767,409	100	397.666,405 327.773,041	12.593
100	397.666,405 327.773,041	101	397.667,971 327.773,824	1.75	101	397.667,971 327.773,824	102	397.669,862 327.774,769	2.114	102	397.669,862 327.774,769	103	397.677,223 327.778,45	8.23
103	397.677,223 327.778,45	104	397.678,778 327.779,227	1.738	104	397.678,778 327.779,227	105	397.679,989 327.779,833	1.354	105	397.679,989 327.779,833	106	397.681,855 327.780,766	2.087
106	397.681,855 327.780,766	107	397.697,773 327.788,725	17.797	107	397.697,773 327.788,725	108	397.698,452 327.789,064	0.759	108	397.698,452 327.789,064	109	397.700,274 327.789,975	2.036
109	397.700,274 327.789,975	110	397.722,024 327.800,85	24.318	110	397.722,024 327.800,85	111	397.723,784 327.801,73	1.968	111	397.723,784 327.801,73	112	397.726,002 327.802,839	2.48
112	397.726,002 327.802,839	113	397.731,85 327.805,763	6.538	113	397.731,85 327.805,763	114	397.733,371 327.806,551	1.713	114	397.733,371 327.806,551	115	397.731,927 327.809,397	3.192
115	397.731,927 327.809,397	116	397.731,78 327.809,321	0.165	116	397.731,78 327.809,321	117	397.697,509 327.791,629	38.569	117	397.697,509 327.791,629	118	397.684,495 327.785,612	14.338

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	397.684,495 327.785,612	119	397.674,512 327.780,997	10.997	119	397.674,512 327.780,997	120	397.663,47 327.775,727	12.236	120	397.663,47 327.775,727	119	397.658,455 327.773,153	5.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T30, P51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.399	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 3 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 9258, din 08/11/2007 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRINDEANU IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

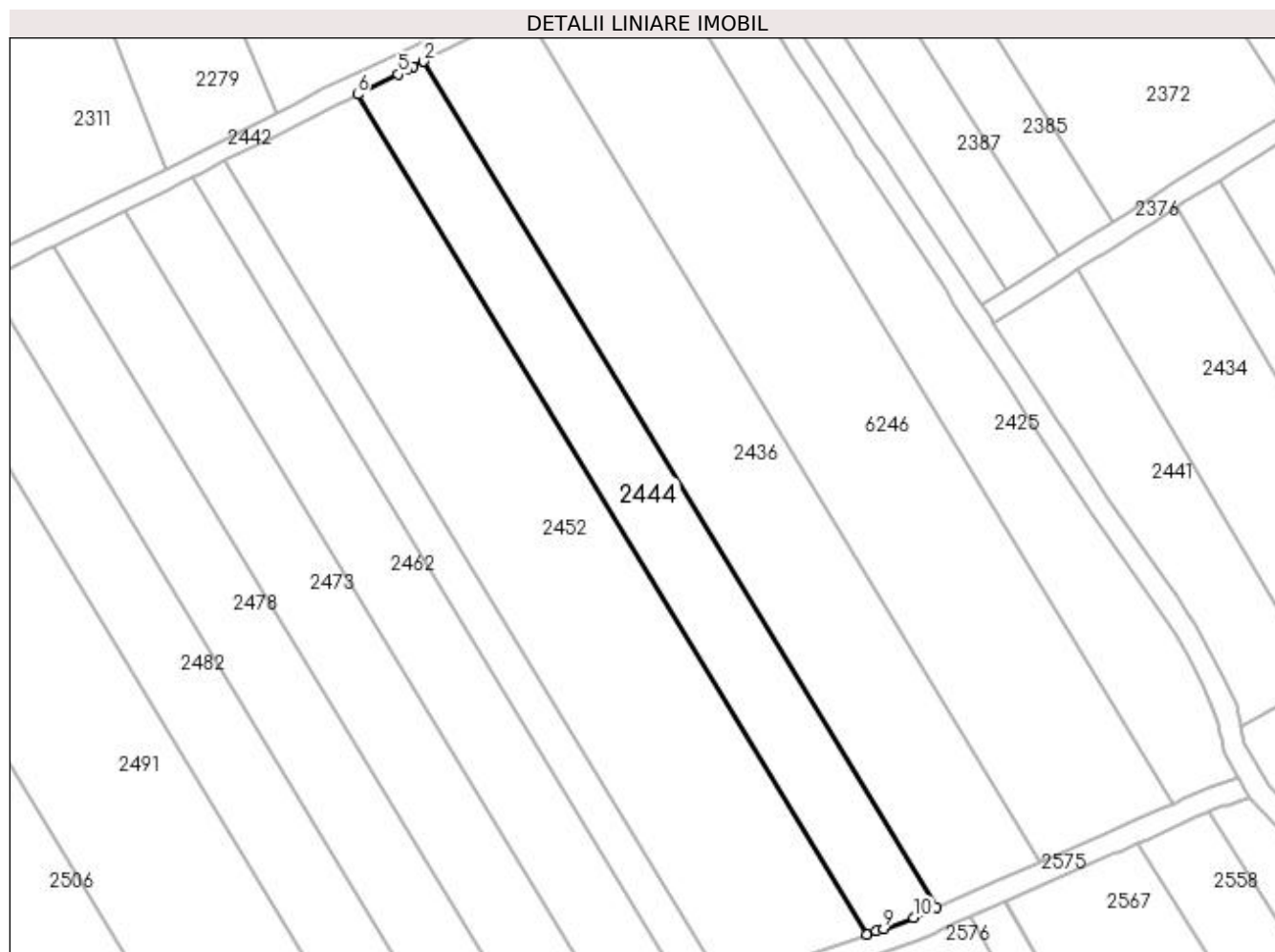
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.399	diminuare cu 3 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.399	30	51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.775,249 327.626,853	2	397.681,855 327.780,766	180.032
2	397.681,855 327.780,766	3	397.679,989 327.779,833	2.087
3	397.679,989 327.779,833	4	397.678,778 327.779,227	1.354
4	397.678,778 327.779,227	5	397.677,223 327.778,45	1.738
5	397.677,223 327.778,45	6	397.669,862 327.774,769	8.23

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.669,862 327.774,769	7	397.762,579 327.621,972	178.727
7	397.762,579 327.621,972	8	397.764,255 327.622,547	1.772
8	397.764,255 327.622,547	9	397.765,568 327.622,998	1.388
9	397.765,568 327.622,998	10	397.771,058 327.624,993	5.841
10	397.771,058 327.624,993	1	397.775,249 327.626,853	4.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Nr. 33, Jud. Dolj, T8, P12, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30940	1.131	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30940-C1	Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Nr. 33, Jud. Dolj, T8, P12, P24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:250 mp; S. construita desfasurata:250 mp; Casa de locuit-P.
A1.2	30940-C2	Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Nr. 33, Jud. Dolj, T8, P12, P24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casa de locuit-P cu pivnita
A1.3	30940-C3	Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Nr. 33, Jud. Dolj, T8, P12, P24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48891 / 18/03/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR.307, din 17/03/2022 emis de NP Gageatu Ileana Madalina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA AURICA CAMELIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

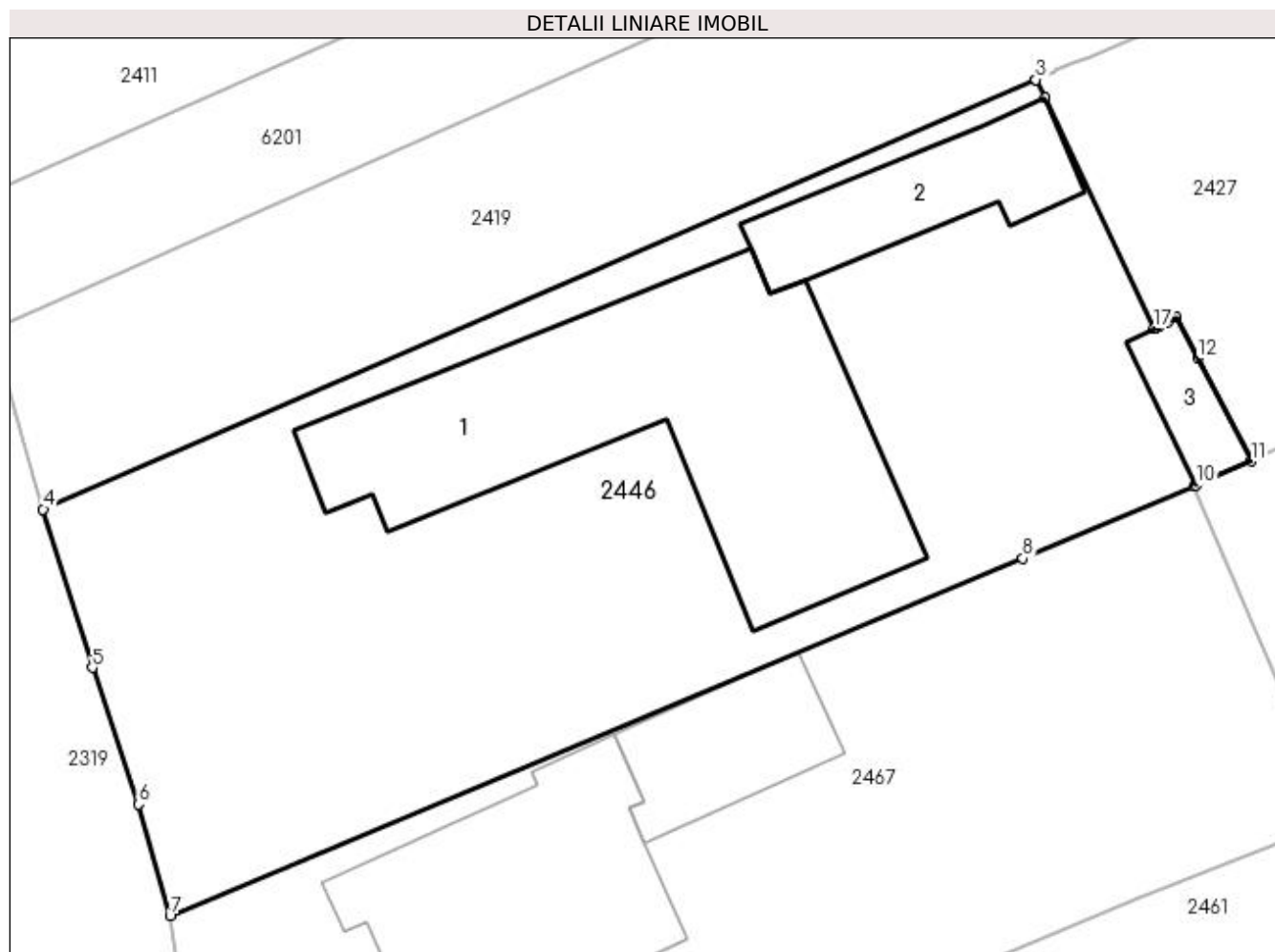
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
48891 / 18/03/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR.307, din 17/03/2022 emis de NP Gageatu Ileana Madalina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate 1) BARBU CONSTANTIN 2) BARBU ELENA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU CONSTANTIN 2) BARBU ELENA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30940	1.131	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.131	8	12, 24	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30940-C1	construcții de locuințe	250	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:250 mp; S. construita desfasurata:250 mp; Casa de locuit-P.
A1.2	30940-C2	construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casa de locuit-P cu pivnita
A1.3	30940-C3	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.011,016 327.716,747	2	397.010,578 327.717,647	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.010,578 327.717,647	3	397.010,572 327.717,645	0.007
3	397.010,572 327.717,645	4	396.962,503 327.696,845	52.376
4	396.962,503 327.696,845	5	396.964,883 327.689,186	8.02
5	396.964,883 327.689,186	6	396.967,128 327.682,559	6.997
6	396.967,128 327.682,559	7	396.968,653 327.677,143	5.627
7	396.968,653 327.677,143	8	397.009,95 327.694,474	44.786
8	397.009,95 327.694,474	9	397.018,23 327.697,948	8.98
9	397.018,23 327.697,948	10	397.018,358 327.698,002	0.138
10	397.018,358 327.698,002	11	397.021,008 327.699,167	2.895
11	397.021,008 327.699,167	12	397.018,411 327.704,176	5.642
12	397.018,411 327.704,176	13	397.017,393 327.706,139	2.212
13	397.017,393 327.706,139	14	397.016,964 327.705,928	0.478
14	397.016,964 327.705,928	15	397.016,583 327.705,74	0.426
15	397.016,583 327.705,74	16	397.016,379 327.705,639	0.227
16	397.016,379 327.705,639	17	397.016,299 327.705,6	0.09
17	397.016,299 327.705,6	1	397.011,016 327.716,747	12.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T8, P72

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.085	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 6.6 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Contract de intretinere 953, din 05/04/2001 emis de NP ELVIRA DIACONESCU (Certificat de casatorie seria C9, nr.537360/08.10.1994. eliberat de Consiliul Popular al Comunei Almaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BALMAU CRISTEA 2) BALMAU IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI

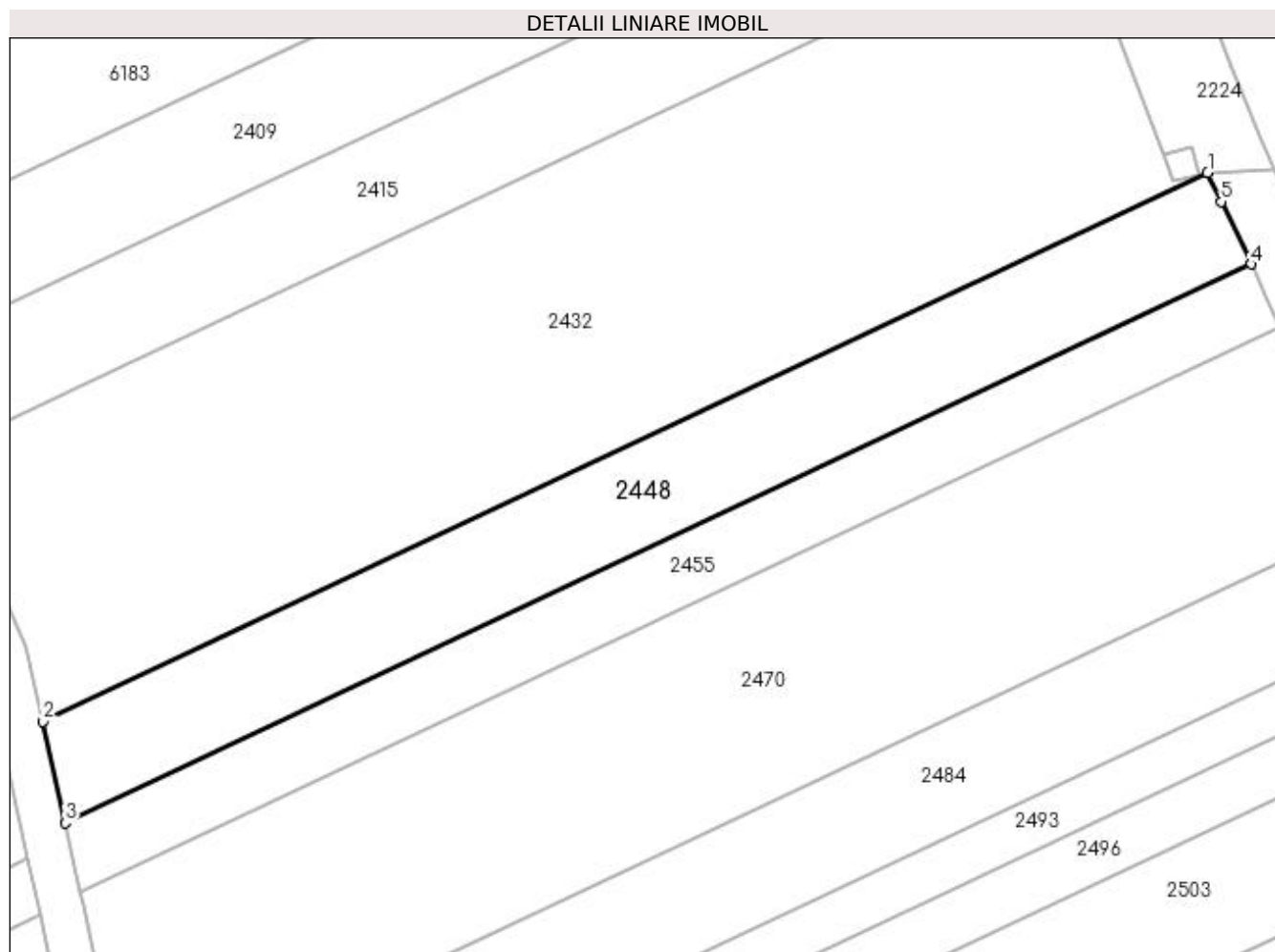
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. Contract de intretinere 953, din 05/04/2001 emis de NP ELVIRA DIACONESCU (Certificat de casatorie seria C9, nr.537360/08.10.1994. eliberat de Consiliul Popular al Comunei Almaj);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AMZA MARIA	A1
Act Notarial nr. Contract de intretinere 953, din 05/04/2001 emis de NP ELVIRA DIACONESCU;		
C2	Se noteaza obligatia de intretinere ce consta in ingrijirea si intretinerea cu toate cele necesare traiului zilnic, pe tot timpul vietii, in sensul de a asigura hrana, imbracaminte, incaltaminte, medicamente si de a suporta eventualele cheltuieli de spitalizare, iar la deces sa o inmormanteze si sa o pomeneasca potrivit obiceiurilor crestinești, in favoarea 1) AMZA MARIA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.085	diminuare cu 6.6 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.085	8	72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.223,207 327.730,517	2	397.117,441 327.680,708	116.908
2	397.117,441 327.680,708	3	397.119,447 327.671,488	9.436
3	397.119,447 327.671,488	4	397.227,158 327.722,212	119.057
4	397.227,158 327.722,212	5	397.224,455 327.727,894	6.291
5	397.224,455 327.727,894	1	397.223,207 327.730,517	2.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T30, P50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.762	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 3 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 949-45931, din 20/05/1997 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIȚA CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

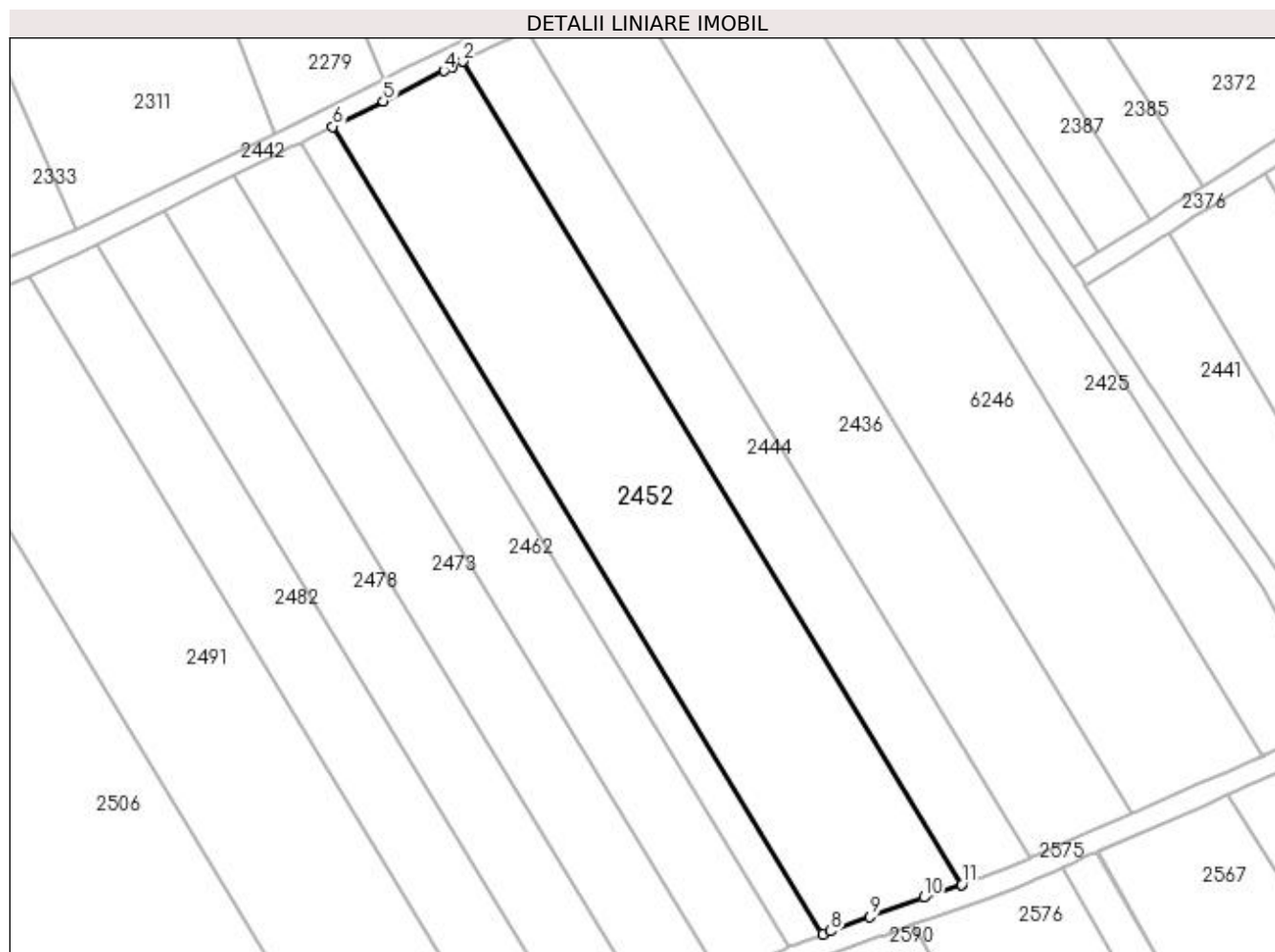
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.762	diminuare cu 3 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.762	30	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.762,579 327.621,972	2	397.669,862 327.774,769	178.727
2	397.669,862 327.774,769	3	397.667,971 327.773,824	2.114
3	397.667,971 327.773,824	4	397.666,405 327.773,041	1.75
4	397.666,405 327.773,041	5	397.655,142 327.767,409	12.593
5	397.655,142 327.767,409	6	397.645,725 327.762,69	10.532

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.645,725 327.762,69	7	397.736,734 327.612,708	175.434
7	397.736,734 327.612,708	8	397.738,271 327.613,273	1.637
8	397.738,271 327.613,273	9	397.745,577 327.615,959	7.785
9	397.745,577 327.615,959	10	397.755,553 327.619,562	10.606
10	397.755,553 327.619,562	11	397.762,561 327.621,966	7.41
11	397.762,561 327.621,966	1	397.762,579 327.621,972	0.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T8, P73

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		746	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 6.6 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 929-45931, din 20/05/1997 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) AMZA IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

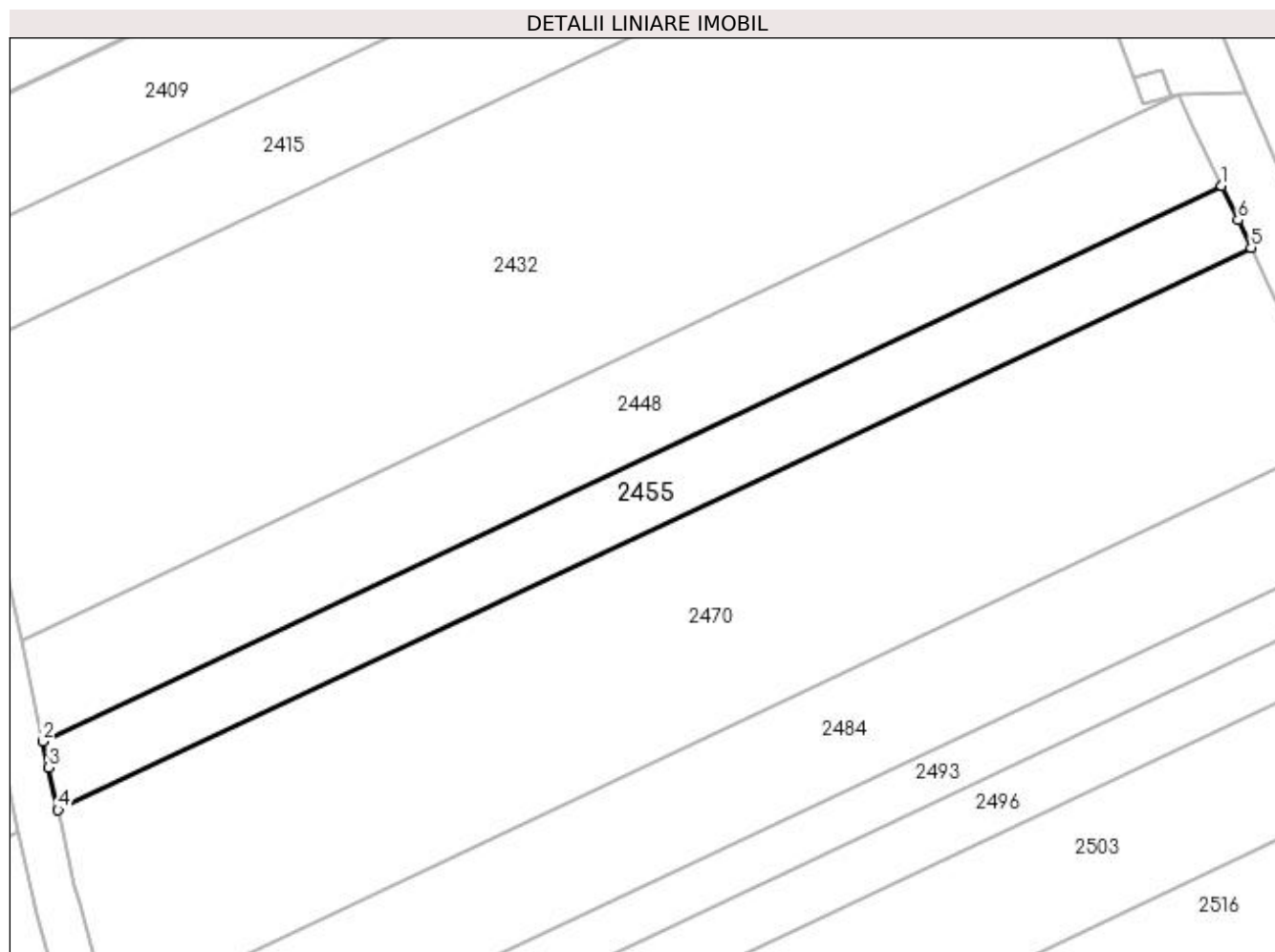
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	746	diminuare cu 6.6 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	746	8	73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.227,158 327.722,212	2	397.119,447 327.671,488	119.057
2	397.119,447 327.671,488	3	397.119,961 327.669,124	2.42
3	397.119,961 327.669,124	4	397.120,805 327.665,244	3.971
4	397.120,805 327.665,244	5	397.229,833 327.716,588	120.513
5	397.229,833 327.716,588	6	397.228,64 327.719,096	2.777

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.228,64 327.719,096	1	397.227,158 327.722,212	3.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T30, P49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.164	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 3 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1085-1367, din 04/08/1997 emis de CJSIPT Dolj (Adeverinta nr. 1536/24.04.2023, eliberata de Primaria Comunei Almaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILE ELENA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

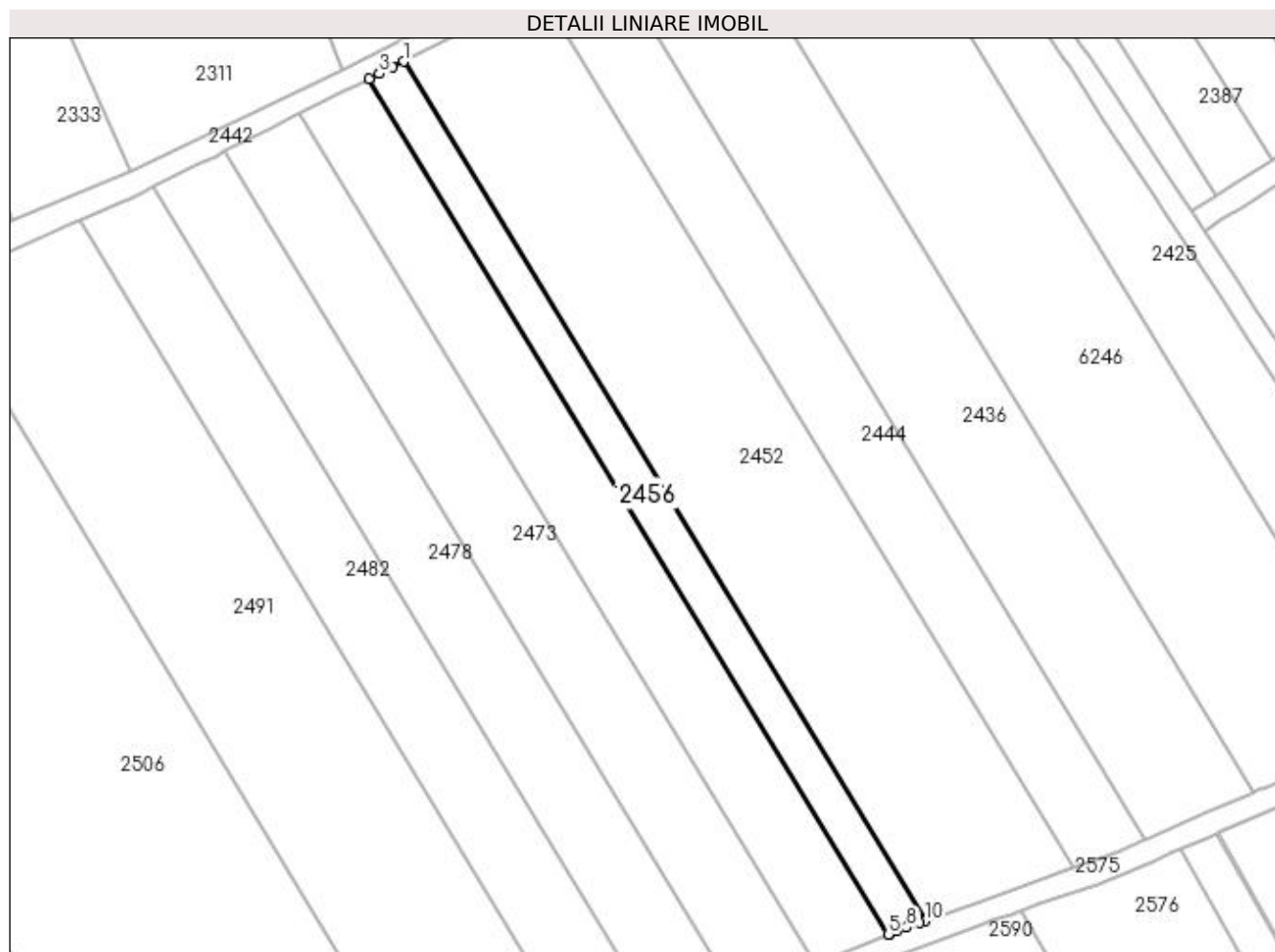
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.164	diminuare cu 3 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.164	30	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.645,725 327.762,69	2	397.643,788 327.761,719	2.167
2	397.643,788 327.761,719	3	397.641,492 327.760,569	2.567
3	397.641,492 327.760,569	4	397.639,761 327.759,702	1.937
4	397.639,761 327.759,702	5	397.730,377 327.610,368	174.676
5	397.730,377 327.610,368	6	397.730,492 327.610,414	0.124

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.730,492 327.610,414	7	397.731,88 327.610,924	1.48
7	397.731,88 327.610,924	8	397.733,578 327.611,548	1.808
8	397.733,578 327.611,548	9	397.735,817 327.612,371	2.386
9	397.735,817 327.612,371	10	397.736,734 327.612,708	0.977
10	397.736,734 327.612,708	1	397.645,725 327.762,69	175.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T8, P67

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.015	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 10.8 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 842-2195, din 26/03/1997 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ȘTEFAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

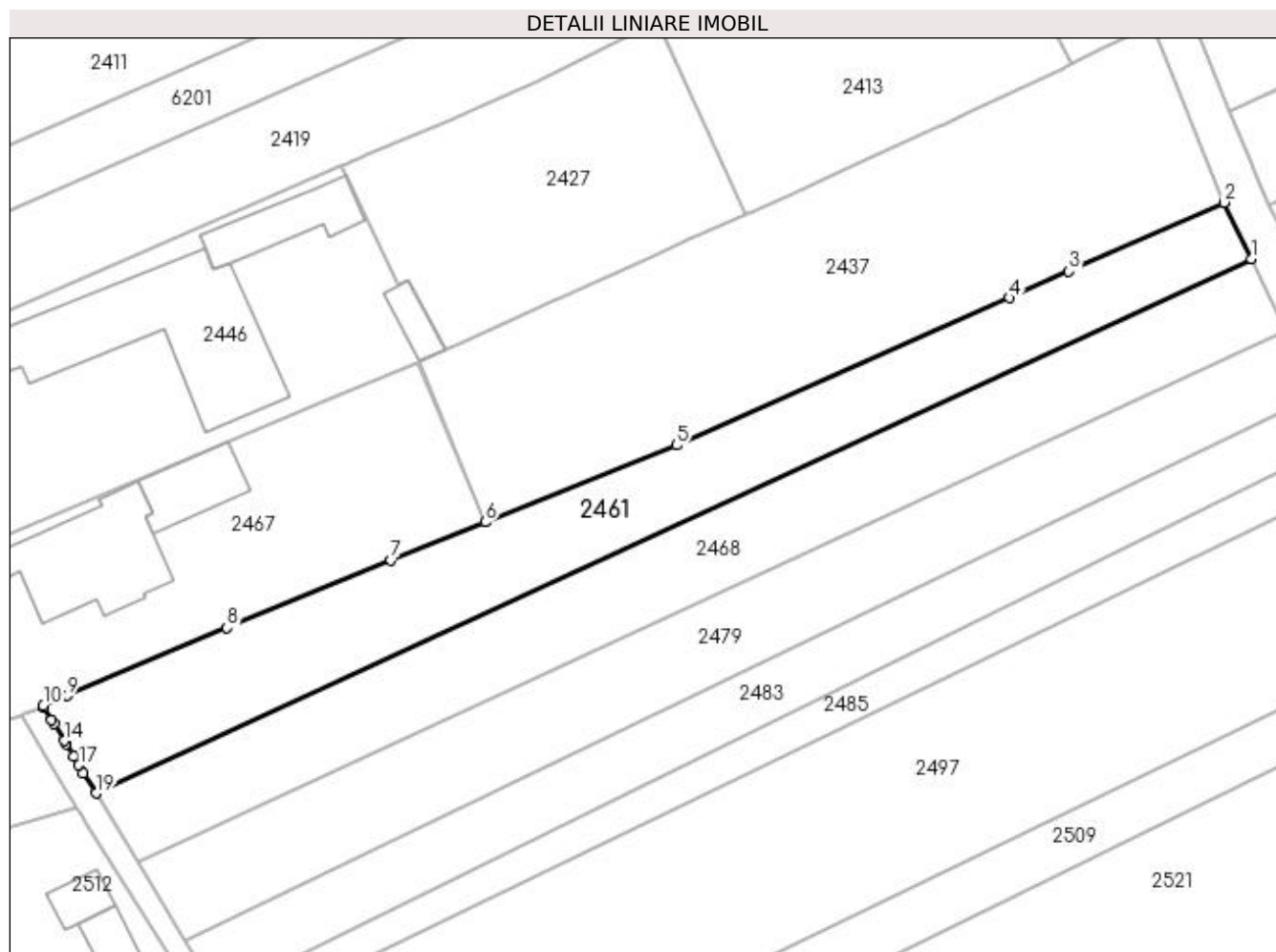
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.015	diminuare cu 10.8 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.015	8	67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.102,204 327.708,353	2	397.099,479 327.714,026	6.294
2	397.099,479 327.714,026	3	397.083,85 327.707,094	17.097
3	397.083,85 327.707,094	4	397.077,83 327.704,424	6.586
4	397.077,83 327.704,424	5	397.044,339 327.689,569	36.637
5	397.044,339 327.689,569	6	397.025,095 327.681,839	20.738

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.025,095 327.681,839	7	397.015,553 327.678,007	10.283
7	397.015,553 327.678,007	8	396.999,072 327.671,192	17.834
8	396.999,072 327.671,192	9	396.982,983 327.664,374	17.474
9	396.982,983 327.664,374	10	396.980,559 327.663,346	2.633
10	396.980,559 327.663,346	11	396.980,643 327.663,207	0.163
11	396.980,643 327.663,207	12	396.981,405 327.661,942	1.477
12	396.981,405 327.661,942	13	396.981,659 327.661,521	0.492
13	396.981,659 327.661,521	14	396.982,667 327.659,849	1.952
14	396.982,667 327.659,849	15	396.982,859 327.659,53	0.373
15	396.982,859 327.659,53	16	396.983,6 327.658,301	1.435
16	396.983,6 327.658,301	17	396.984,155 327.657,38	1.075
17	396.984,155 327.657,38	18	396.984,62 327.656,608	0.901
18	396.984,62 327.656,608	19	396.985,872 327.654,533	2.424
19	396.985,872 327.654,533	1	397.102,204 327.708,353	128.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T30, P48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.399	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 3 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 516-60677, din 28/01/1997 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMIONESCU GRIGORE	A1

C. Partea III. SARCINI .

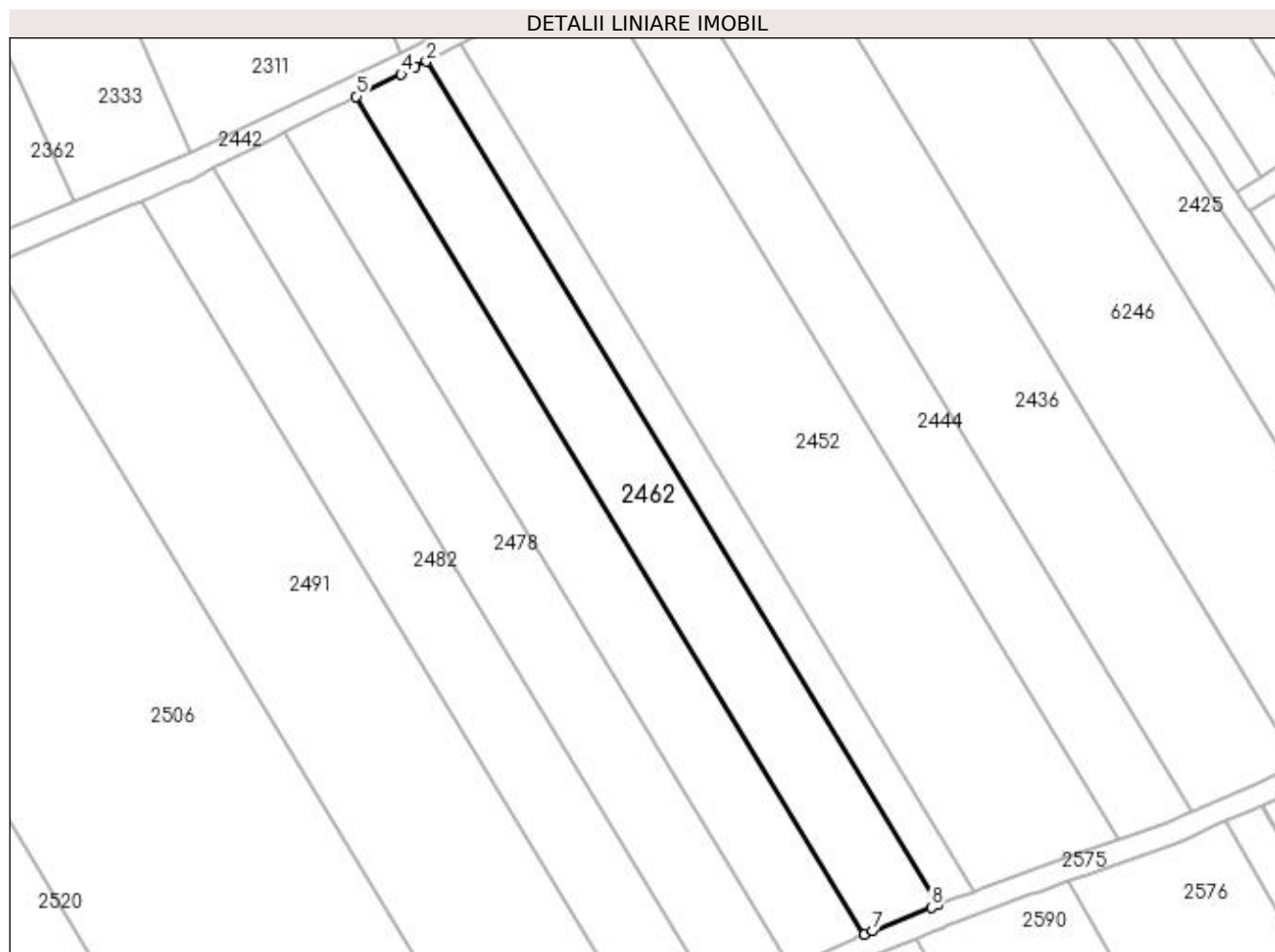
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.399	diminuare cu 3 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.399	30	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.730,377 327.610,368	2	397.639,761 327.759,702	174.676
2	397.639,761 327.759,702	3	397.637,809 327.758,723	2.183
3	397.637,809 327.758,723	4	397.635,334 327.757,483	2.768
4	397.635,334 327.757,483	5	397.627,401 327.753,508	8.874
5	397.627,401 327.753,508	6	397.717,404 327.605,183	173.496

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.717,404 327.605,183	7	397.718,833 327.605,754	1.539
7	397.718,833 327.605,754	8	397.729,256 327.609,92	11.224
8	397.729,256 327.609,92	1	397.730,377 327.610,368	1.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Cvartal 8, Str Mihai Eminescu, Nr. 35, Jud. Dolj, P13 si P25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30037	980	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30037-C1	Loc. Almaj, Cvartal 8, Str Mihai Eminescu, Nr. 35, Jud. Dolj, P13 si P25	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; COMPUSA DIN 3 CAMERE SI DEPENDINTE
A1.2	30037-C2	Loc. Almaj, Cvartal 8, Str Mihai Eminescu, Nr. 35, Jud. Dolj, P13 si P25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
27720 / 06/05/2010	
Act Administrativ nr. TDP nr 149-48399, din 21/02/1994 emis de CJSIPT DOLJ (act administrativ certificat nr. 802/13-04-2010 emis de PRIMARIA ALMAJ);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRINDEANU ION
	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

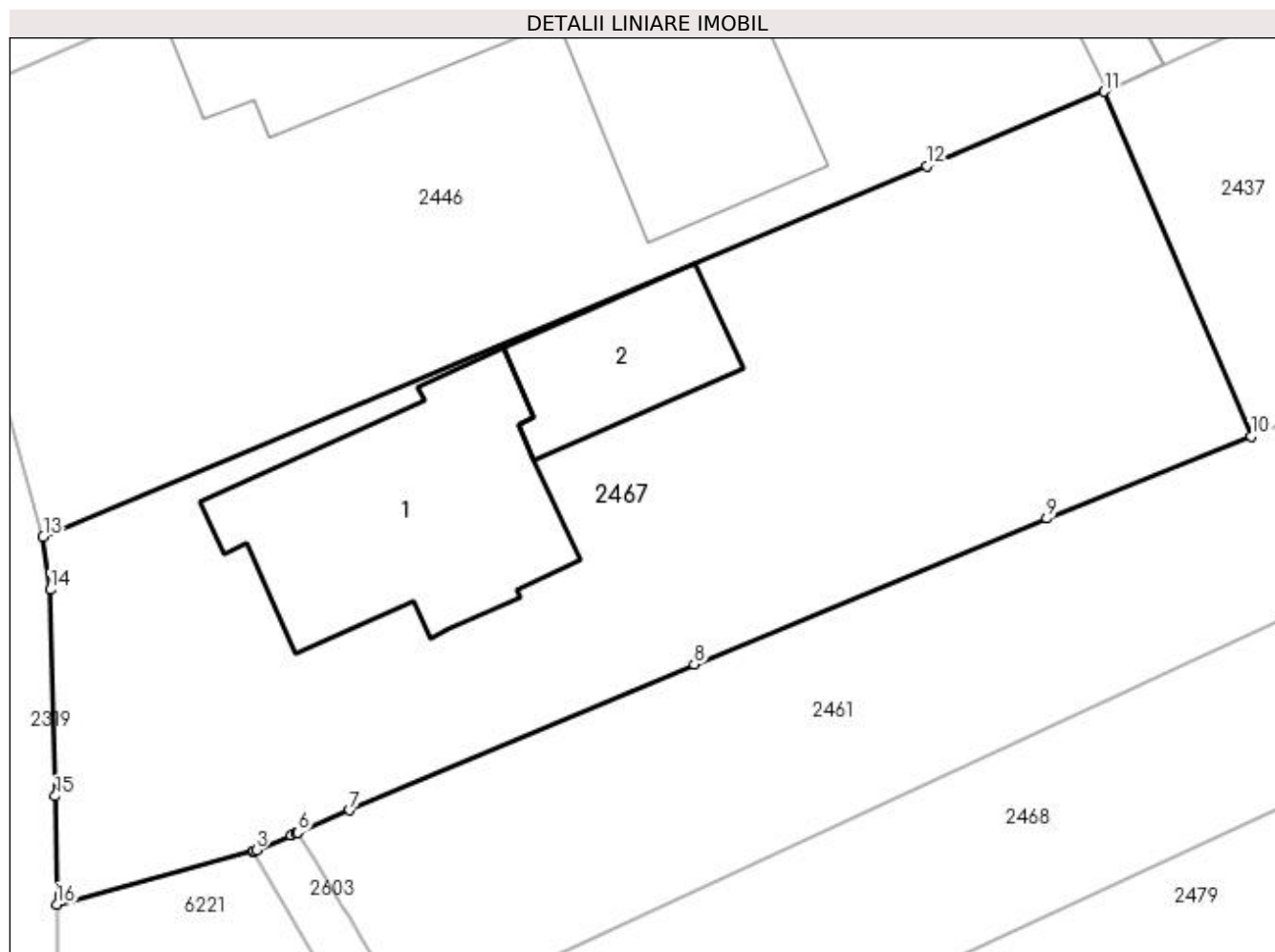
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30037	980	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	170	8	13	-	
2	curți constructii	DA	810	8	25	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30037-C1	construcții de locuințe	137	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:137 mp; COMPUSA DIN 3 CAMERE SI DEPENDINTE
A1.2	30037-C2	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.978,437 327.662,447	2	396.978,514 327.662,479	0.083
2	396.978,514 327.662,479	3	396.978,609 327.662,52	0.103

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	396.978,609 327.662,52	4	396.980,229 327.663,207	1.76
4	396.980,229 327.663,207	5	396.980,49 327.663,317	0.283
5	396.980,49 327.663,317	6	396.980,559 327.663,346	0.075
6	396.980,559 327.663,346	7	396.982,983 327.664,374	2.633
7	396.982,983 327.664,374	8	396.999,072 327.671,192	17.474
8	396.999,072 327.671,192	9	397.015,553 327.678,007	17.834
9	397.015,553 327.678,007	10	397.025,095 327.681,839	10.283
10	397.025,095 327.681,839	11	397.018,23 327.697,948	17.511
11	397.018,23 327.697,948	12	397.009,95 327.694,474	8.98
12	397.009,95 327.694,474	13	396.968,653 327.677,143	44.786
13	396.968,653 327.677,143	14	396.968,997 327.674,679	2.488
14	396.968,997 327.674,679	15	396.969,221 327.665,037	9.645
15	396.969,221 327.665,037	16	396.969,286 327.659,978	5.059
16	396.969,286 327.659,978	1	396.978,437 327.662,447	9.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T8, P66

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.028	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 10.8 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare 238, din 26/02/2004 emis de NP FURTUNA SIMONA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICA PETRE DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

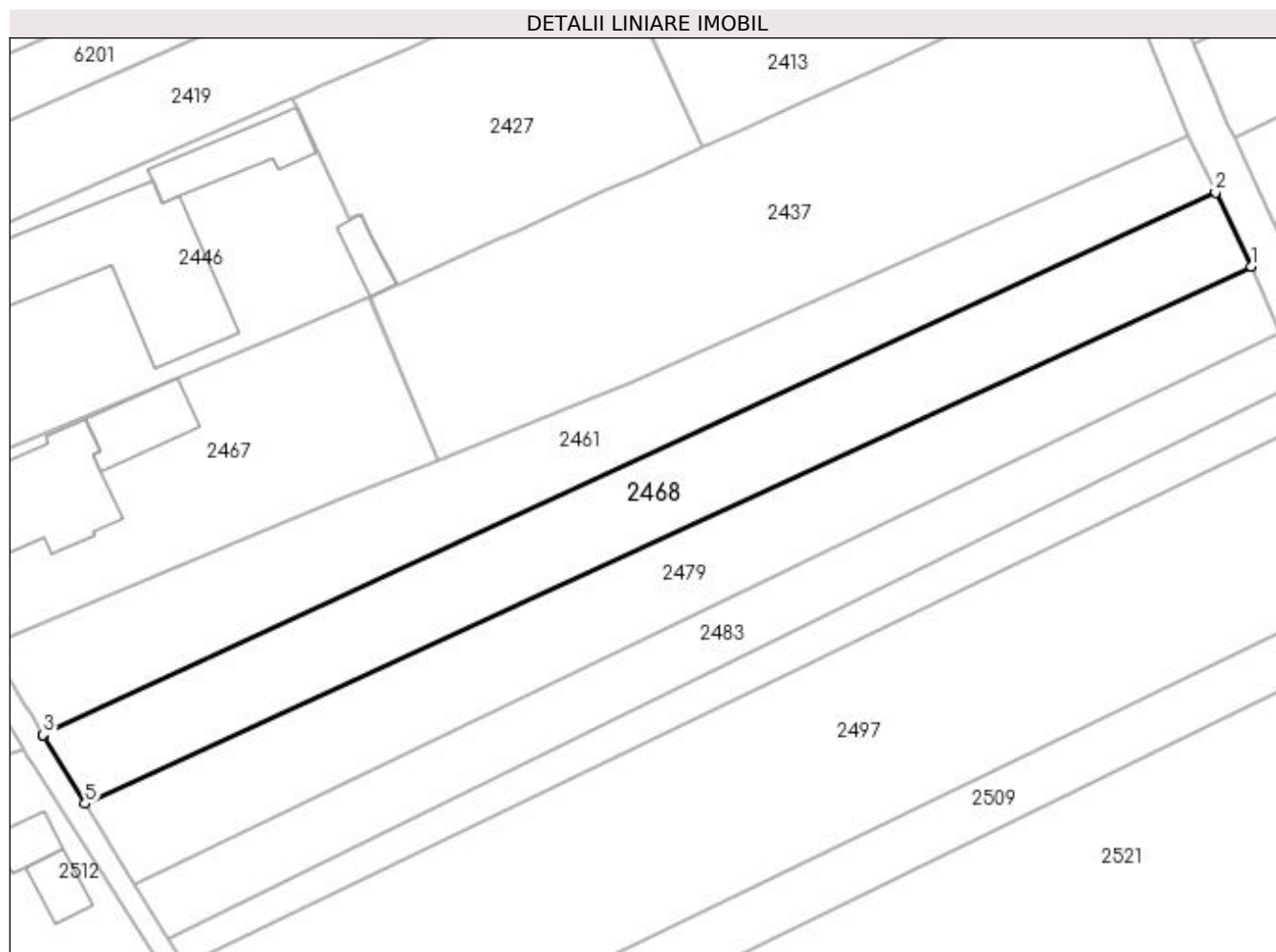
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.028	diminuare cu 10.8 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.028	8	66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.105,74 327.700,995	2	397.102,204 327.708,353	8.163
2	397.102,204 327.708,353	3	396.985,872 327.654,533	128.179
3	396.985,872 327.654,533	4	396.985,933 327.654,433	0.117
4	396.985,933 327.654,433	5	396.990,039 327.647,732	7.859
5	396.990,039 327.647,732	1	397.105,74 327.700,995	127.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T8, P74

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.361	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 6.6 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 25, din 13/04/2017 emis de NP Carstea - Caba Terezia;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADUTOIU LILIANA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

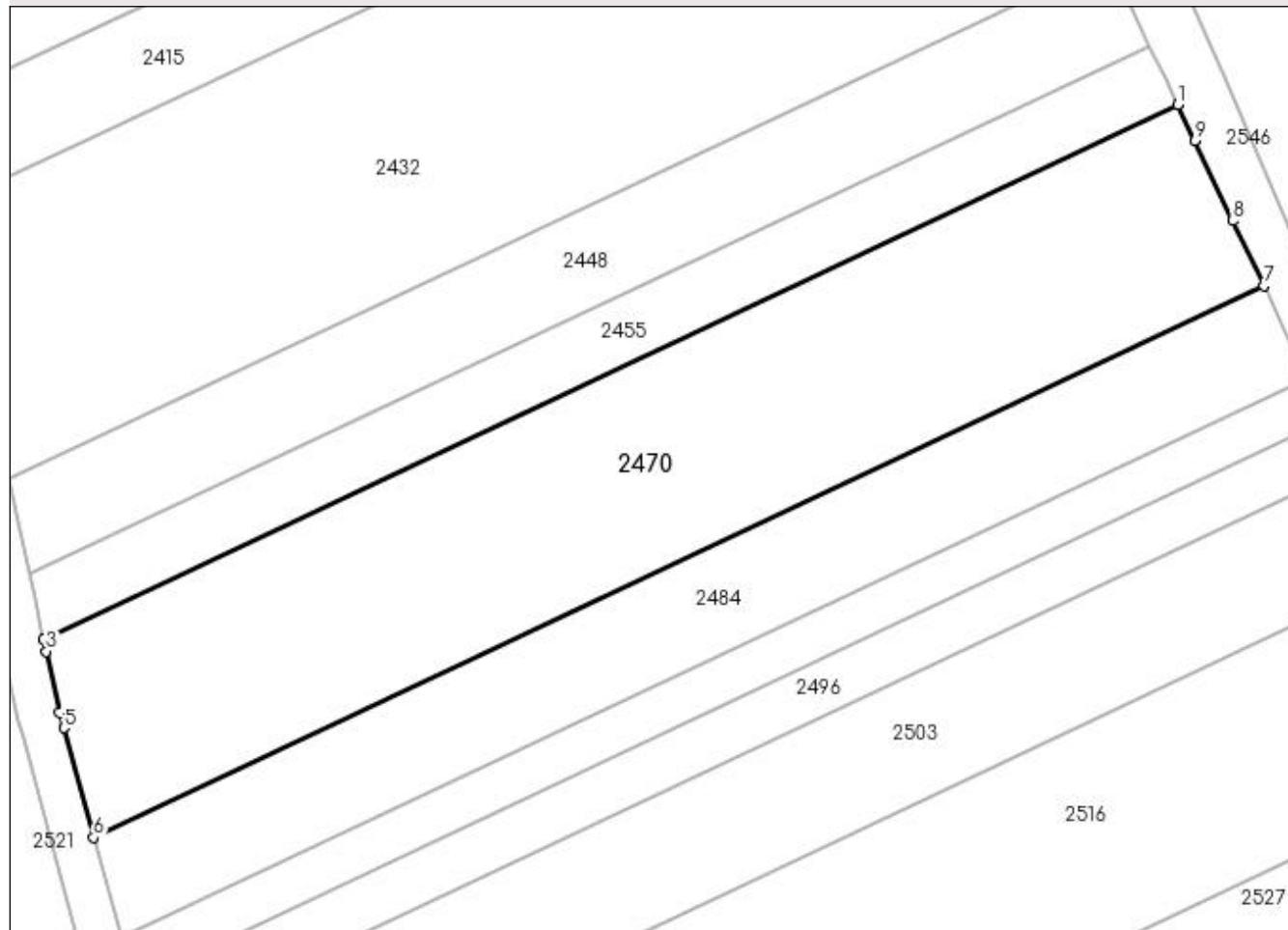
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.361	diminuare cu 6.6 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.361	8	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.229,833 327.716,588	2	397.120,805 327.665,244	120.513
2	397.120,805 327.665,244	3	397.121,057 327.664,087	1.183
3	397.121,057 327.664,087	4	397.122,338 327.658,229	5.997
4	397.122,338 327.658,229	5	397.122,74 327.656,75	1.532
5	397.122,74 327.656,75	6	397.125,616 327.646,214	10.922

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.125,616 327.646,214	7	397.238,109 327.699,19	124.342
7	397.238,109 327.699,19	8	397.235,134 327.705,443	6.924
8	397.235,134 327.705,443	9	397.231,472 327.713,142	8.525
9	397.231,472 327.713,142	1	397.229,833 327.716,588	3.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T30, P27/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		940	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT ALMAJ, CIF:4553674, Rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

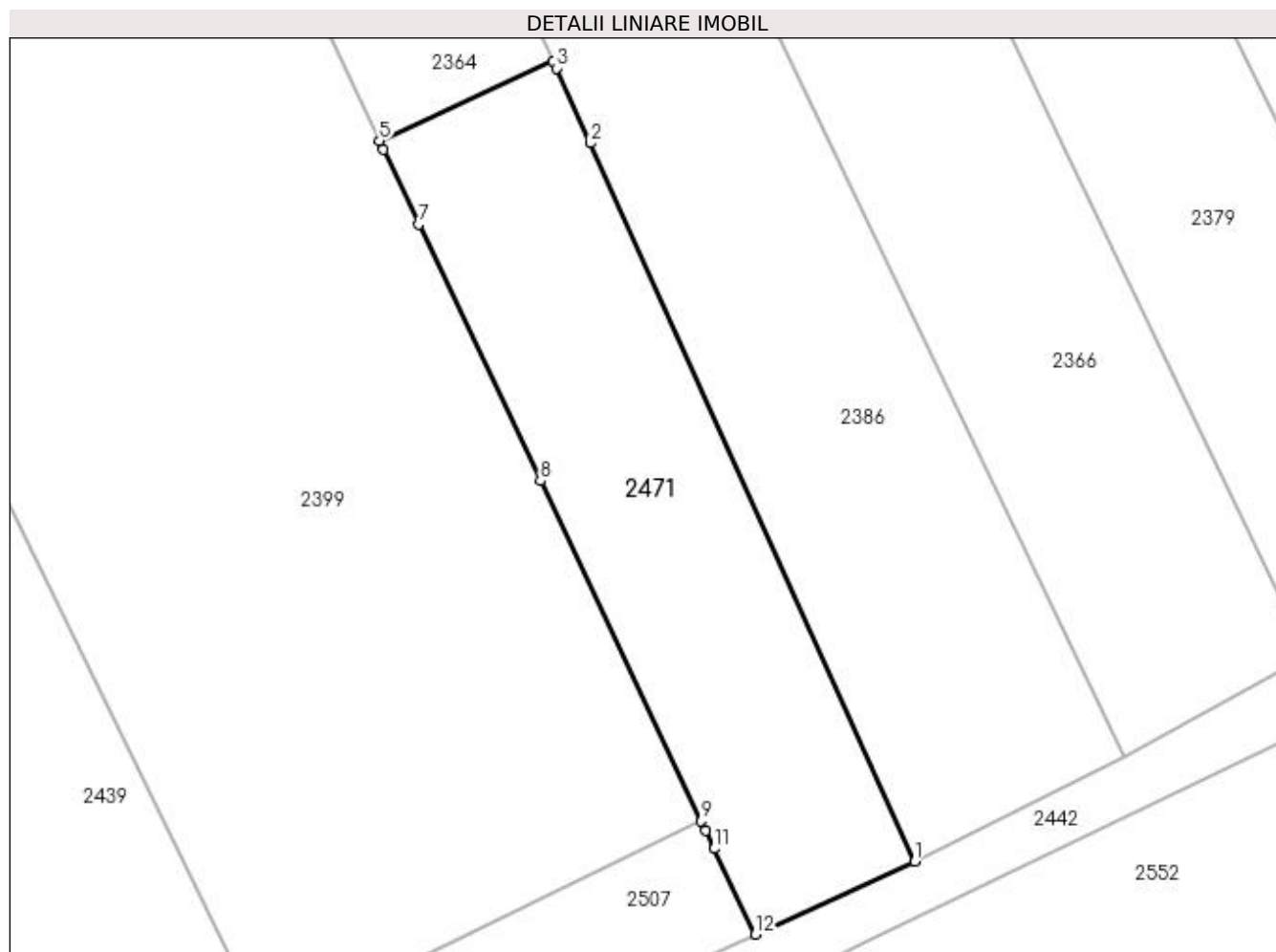
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	940	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	940	30	27/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.383,873 327.648,977	2	397.359,045 327.703,879	60.255
2	397.359,045 327.703,879	3	397.356,461 327.709,593	6.271
3	397.356,461 327.709,593	4	397.356,224 327.710,117	0.575
4	397.356,224 327.710,117	5	397.342,949 327.704,058	14.592
5	397.342,949 327.704,058	6	397.343,268 327.703,385	0.745

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.343,268 327.703,385	7	397.345,965 327.697,691	6.3
7	397.345,965 327.697,691	8	397.355,249 327.678,084	21.694
8	397.355,249 327.678,084	9	397.367,559 327.652,065	28.784
9	397.367,559 327.652,065	10	397.367,897 327.651,351	0.79
10	397.367,897 327.651,351	11	397.368,554 327.649,962	1.537
11	397.368,554 327.649,962	12	397.371,692 327.643,419	7.257
12	397.371,692 327.643,419	1	397.383,873 327.648,977	13.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, TARLA 30, PARCELA 47.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31809	2.475	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
231685 / 18/11/2022		
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut nr 1056, din 10/07/2020 emis de BNP OFELIA DRAGANCEA (act notarial nr CM nr 146 din 12.09.2006, emis de BNP DEFTA EMIL;act notarial nr CM nr 21 din 11.04.2013, emis de BNP OFELIA DRAGANCEA;act administrativ nr TDP nr 2745 din 09.12.2003, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITA CRISTIAN <i>OBSERVATII: defunct Ghita MArin, Ghita MAria</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

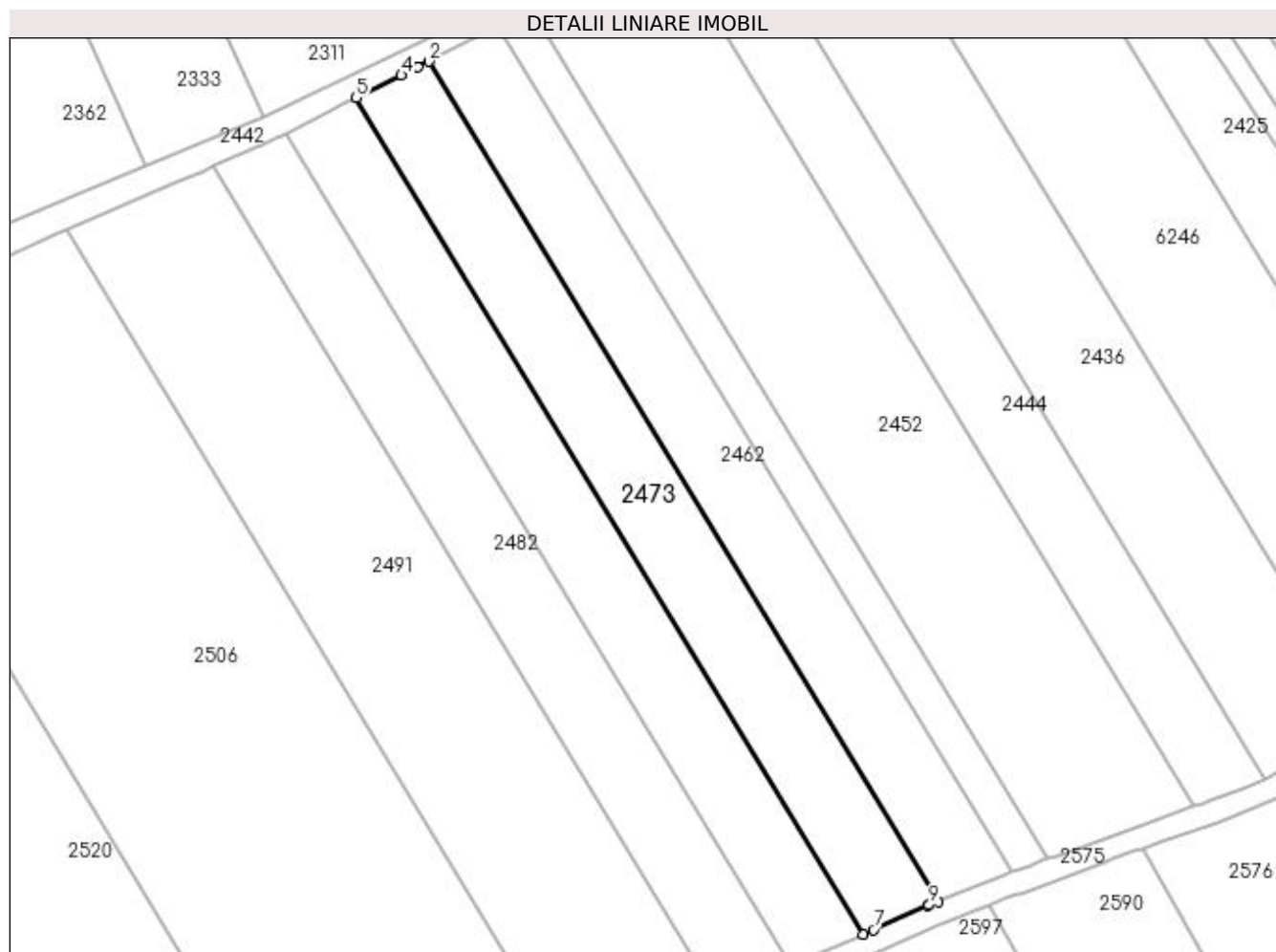
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31809	2.475	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.475	30	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.717,404 327.605,183	2	397.627,401 327.753,508	173.496
2	397.627,401 327.753,508	3	397.625,422 327.752,516	2.213
3	397.625,422 327.752,516	4	397.622,573 327.751,089	3.186
4	397.622,573 327.751,089	5	397.614,576 327.747,081	8.946
5	397.614,576 327.747,081	6	397.704,204 327.599,373	172.774

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.704,204 327.599,373	7	397.705,96 327.600,158	1.923
7	397.705,96 327.600,158	8	397.715,539 327.604,437	10.491
8	397.715,539 327.604,437	9	397.715,838 327.604,557	0.322
9	397.715,838 327.604,557	1	397.717,404 327.605,183	1.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2478**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T30, P46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.399	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 3 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1097-1367, din 18/08/1997 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCA ALEXANDRU DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

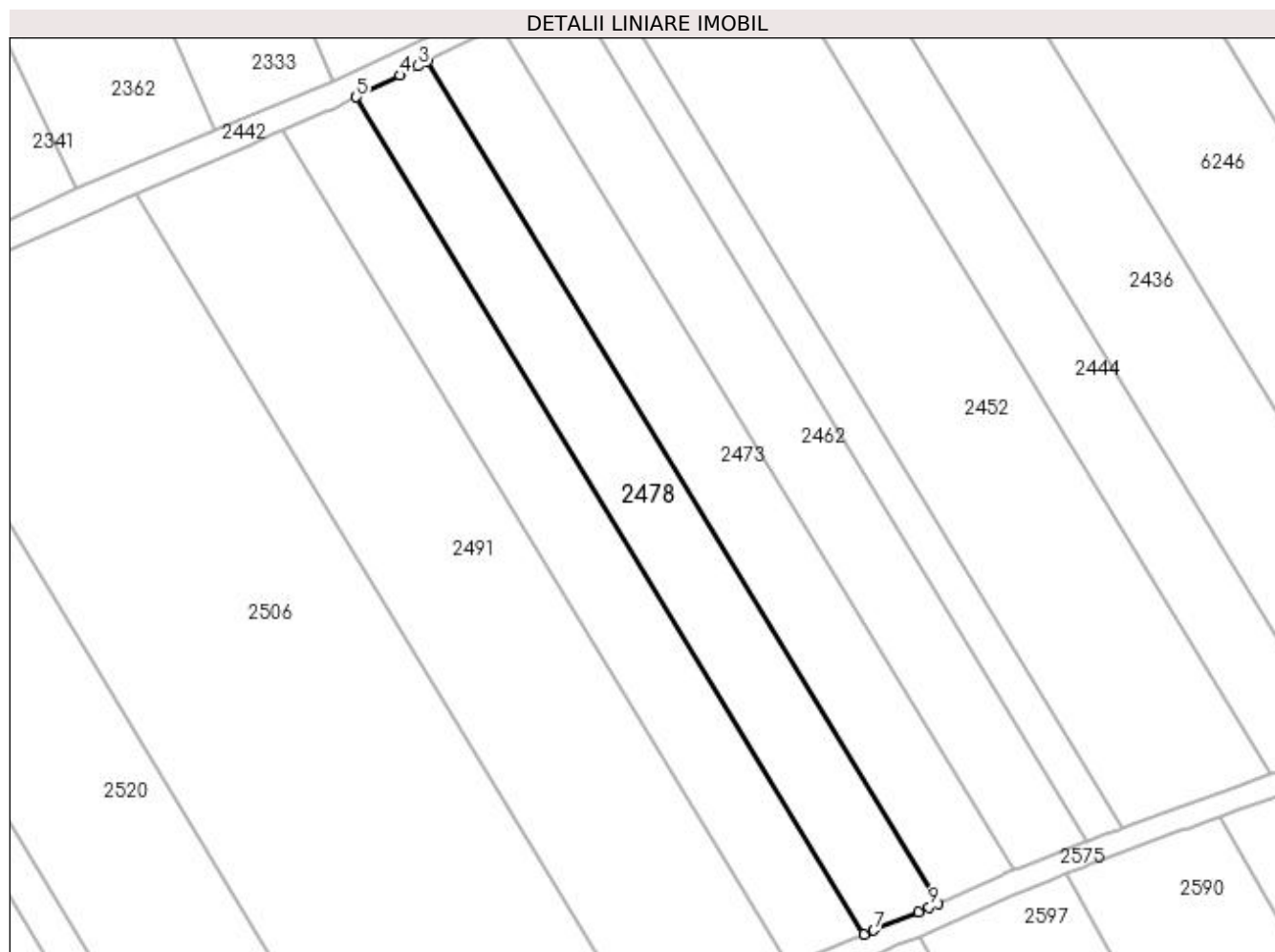
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.399	diminuare cu 3 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.399	30	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.704,204 327.599,373	2	397.614,576 327.747,081	172.774
2	397.614,576 327.747,081	3	397.612,961 327.746,272	1.806
3	397.612,961 327.746,272	4	397.609,742 327.744,659	3.6
4	397.609,742 327.744,659	5	397.602,089 327.740,824	8.56
5	397.602,089 327.740,824	6	397.691,211 327.593,952	171.796

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.691,211 327.593,952	7	397.692,954 327.594,661	1.881
7	397.692,954 327.594,661	8	397.700,826 327.597,864	8.499
8	397.700,826 327.597,864	9	397.702,655 327.598,681	2.003
9	397.702,655 327.598,681	1	397.704,204 327.599,373	1.697

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2479**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T8, P65

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.039	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 10.8 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 202, din 20/11/2020 emis de NP VOMIR ANUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) GHITA ANICA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) PIRCALABU MIRELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

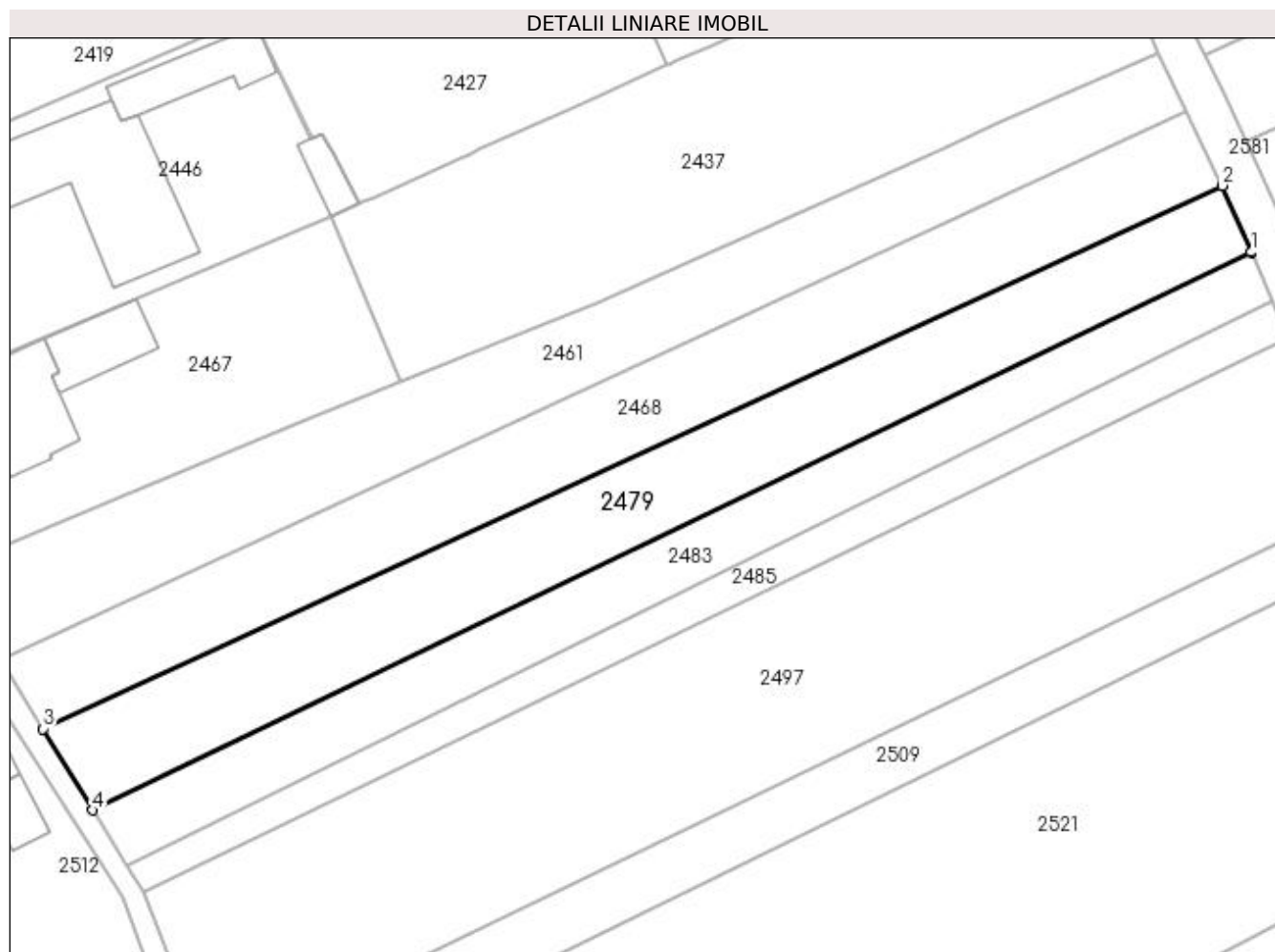
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.039	diminuare cu 10.8 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.039	8	65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.108,539 327.694,479	2	397.105,74 327.700,995	7.092
2	397.105,74 327.700,995	3	396.990,039 327.647,732	127.372
3	396.990,039 327.647,732	4	396.994,929 327.639,75	9.361
4	396.994,929 327.639,75	5	397.108,521 327.694,47	126.086
5	397.108,521 327.694,47	1	397.108,539 327.694,479	0.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2482**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T30, P45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.399	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 3 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 2792, din 14/01/2005 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIȚĂ ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

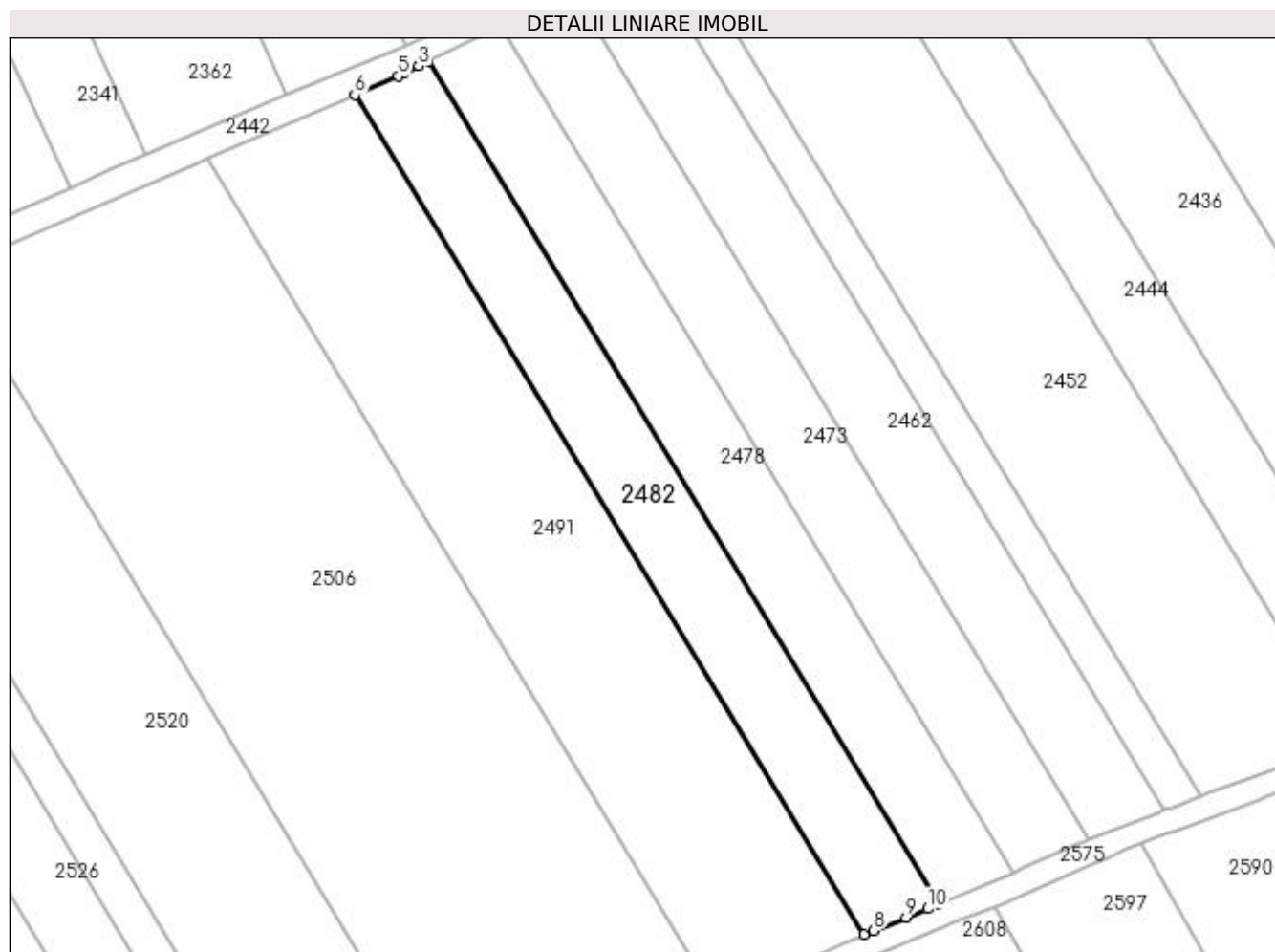
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.399	diminuare cu 3 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.399	30	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.691,211 327.593,952	2	397.602,089 327.740,824	171.796
2	397.602,089 327.740,824	3	397.600,448 327.740,001	1.836
3	397.600,448 327.740,001	4	397.597,865 327.738,707	2.889
4	397.597,865 327.738,707	5	397.596,816 327.738,253	1.143
5	397.596,816 327.738,253	6	397.589,263 327.734,981	8.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.589,263 327.734,981	7	397.678,049 327.588,662	171.149
7	397.678,049 327.588,662	8	397.679,755 327.589,341	1.836
8	397.679,755 327.589,341	9	397.685,386 327.591,582	6.061
9	397.685,386 327.591,582	10	397.689,185 327.593,128	4.101
10	397.689,185 327.593,128	1	397.691,211 327.593,952	2.187

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2483**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T8, P64

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		728	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 10.8 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1474-59556, din 17/02/1999 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FALCOI ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

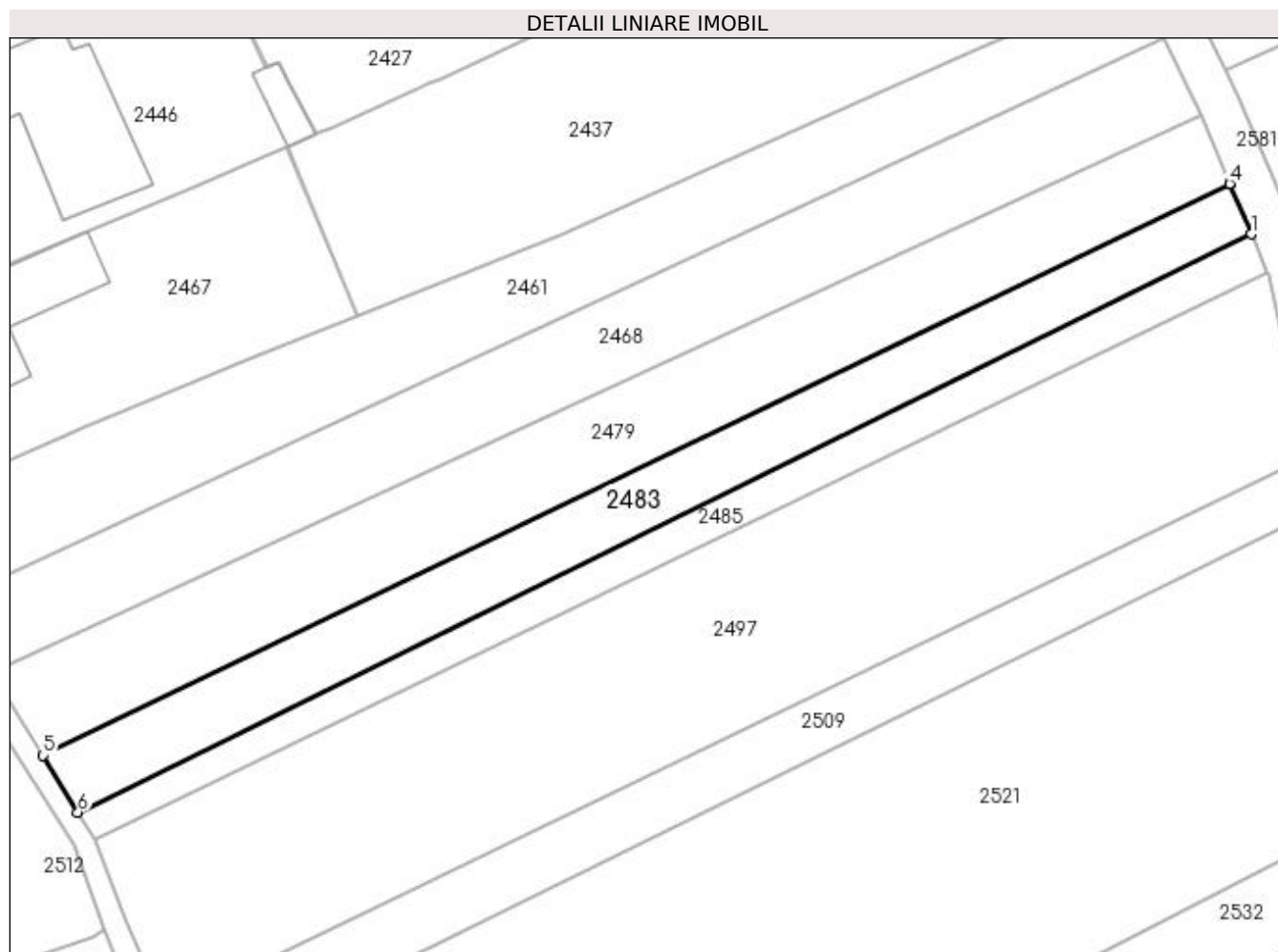
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	728	diminuare cu 10.8 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	altele	DA	728	8	64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.110,58 327.689,642	2	397.108,54 327.694,475	5.246
2	397.108,54 327.694,475	3	397.108,539 327.694,479	0.004
3	397.108,539 327.694,479	4	397.108,521 327.694,47	0.019
4	397.108,521 327.694,47	5	396.994,929 327.639,75	126.086
5	396.994,929 327.639,75	6	396.998,255 327.634,322	6.367

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.998,255 327.634,322	1	397.110,58 327.689,642	125.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2484**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T8, P75

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.224	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 6.6 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 949-45931, din 20/05/1997 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIȚA CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

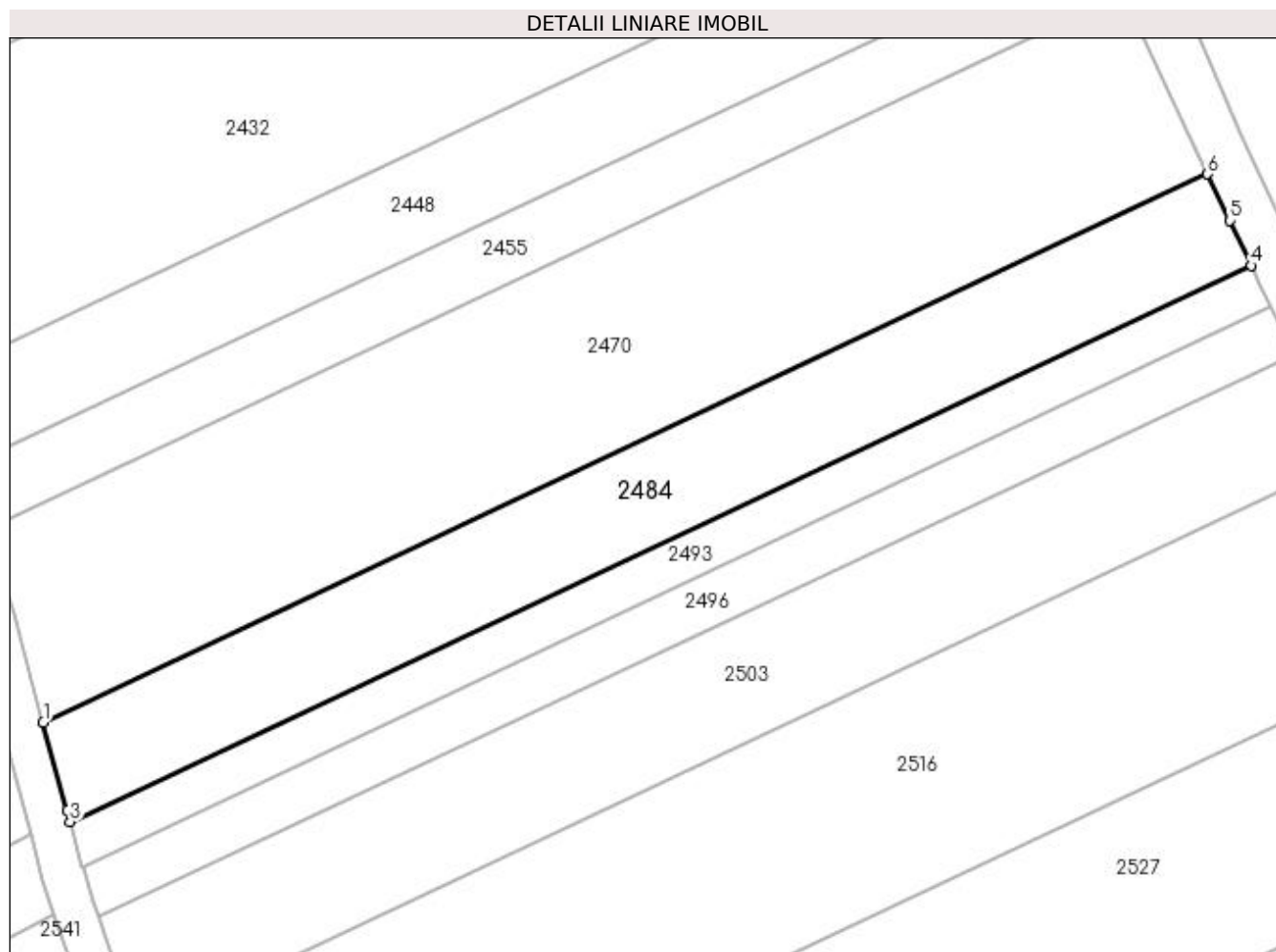
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.224	diminuare cu 6.6 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.224	8	75	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.125,616 327.646,214	2	397.127,931 327.637,734	8.79
2	397.127,931 327.637,734	3	397.128,23 327.636,64	1.134
3	397.128,23 327.636,64	4	397.242,308 327.690,363	126.095
4	397.242,308 327.690,363	5	397.240,244 327.694,7	4.803
5	397.240,244 327.694,7	6	397.238,109 327.699,19	4.972

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.238,109 327.699,19	1	397.125,616 327.646,214	124.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2485**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T8, P63

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		446	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 10.8 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 560-60677, din 30/01/1997 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FALCOI CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

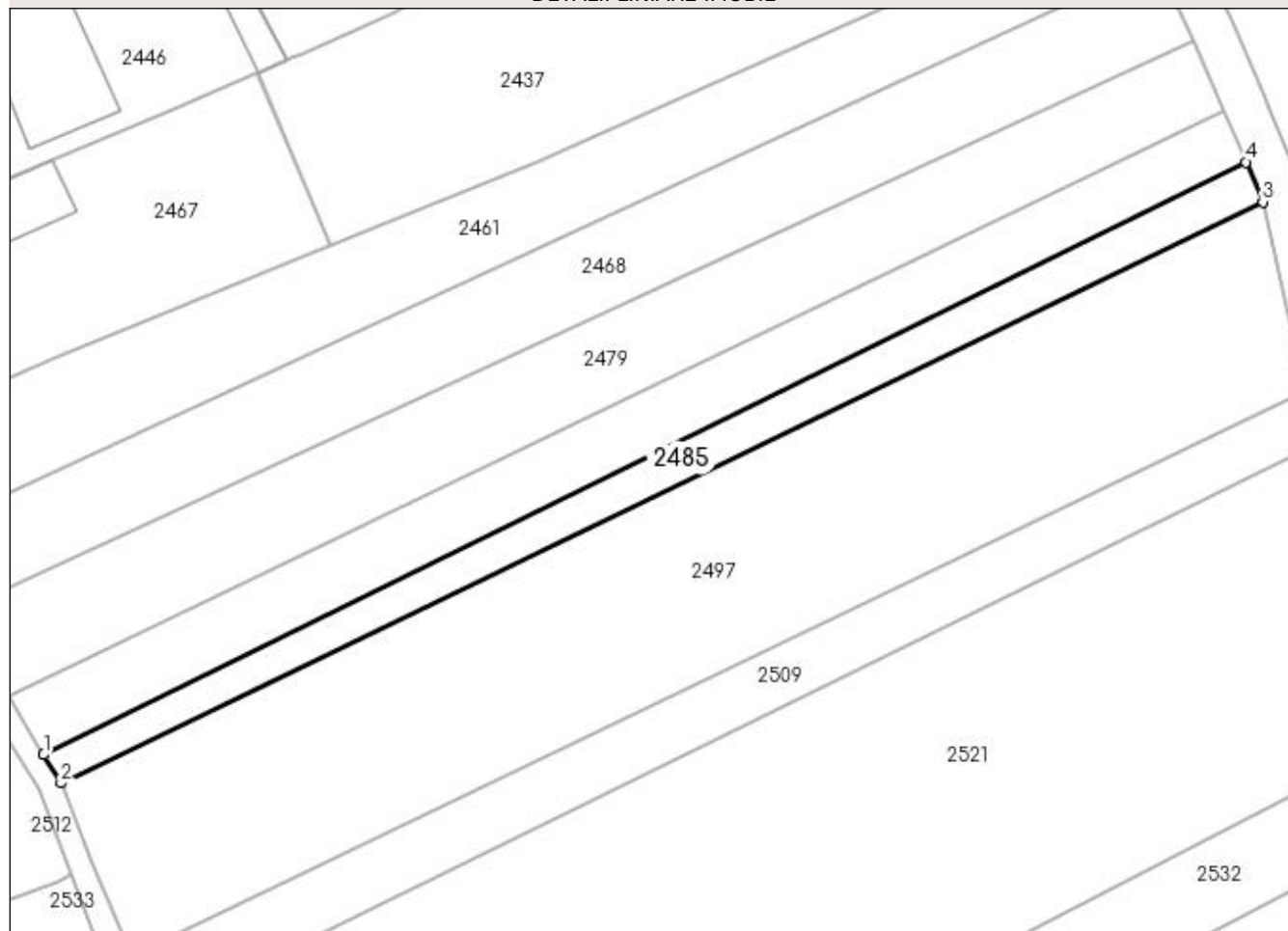
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	446	diminuare cu 10.8 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	446	8	63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.998,255 327.634,322	2	396.999,887 327.631,659	3.123
2	396.999,887 327.631,659	3	397.112,161 327.685,935	124.705
3	397.112,161 327.685,935	4	397.110,58 327.689,642	4.03
4	397.110,58 327.689,642	1	396.998,255 327.634,322	125.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2491**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T30, P44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.762	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 3 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1084-1367, din 04/08/1997 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

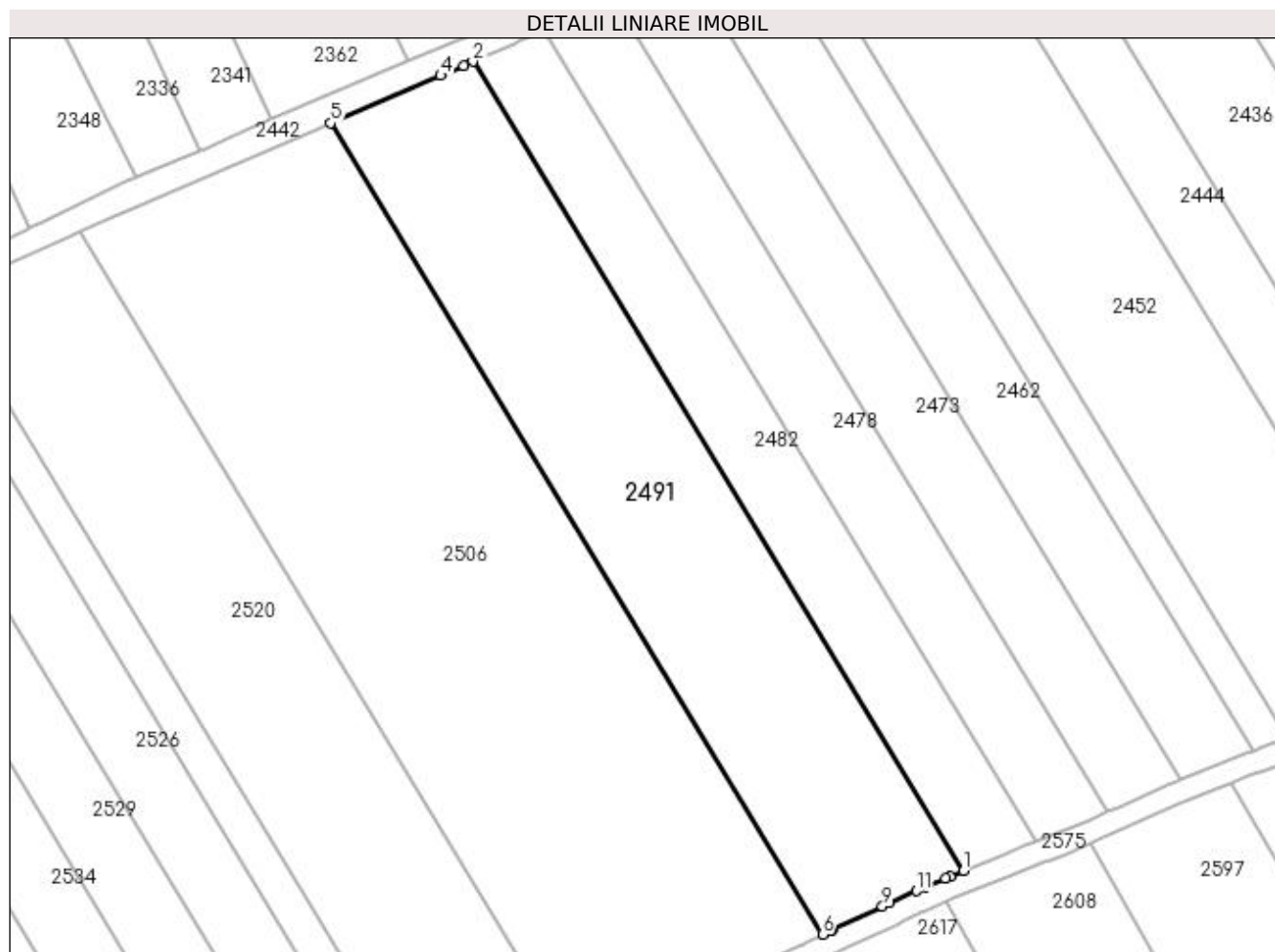
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.762	diminuare cu 3 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.762	30	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.678,049 327.588,662	2	397.589,263 327.734,981	171.149
2	397.589,263 327.734,981	3	397.587,535 327.734,232	1.883
3	397.587,535 327.734,232	4	397.583,432 327.732,455	4.471
4	397.583,432 327.732,455	5	397.563,505 327.723,822	21.717
5	397.563,505 327.723,822	6	397.652,509 327.577,144	171.569

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.652,509 327.577,144	7	397.654,076 327.577,888	1.735
7	397.654,076 327.577,888	8	397.654,317 327.578,002	0.266
8	397.654,317 327.578,002	9	397.663,345 327.582,208	9.96
9	397.663,345 327.582,208	10	397.664,588 327.582,787	1.371
10	397.664,588 327.582,787	11	397.669,559 327.585,017	5.448
11	397.669,559 327.585,017	12	397.670,989 327.585,66	1.568
12	397.670,989 327.585,66	13	397.674,725 327.587,339	4.096
13	397.674,725 327.587,339	14	397.675,579 327.587,679	0.919
14	397.675,579 327.587,679	1	397.678,049 327.588,662	2.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2493**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T8, P76

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		561	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 6.6 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 629-48128, din 24/03/1997 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADUT CONSTANTIN 2) VLADUT TRAIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

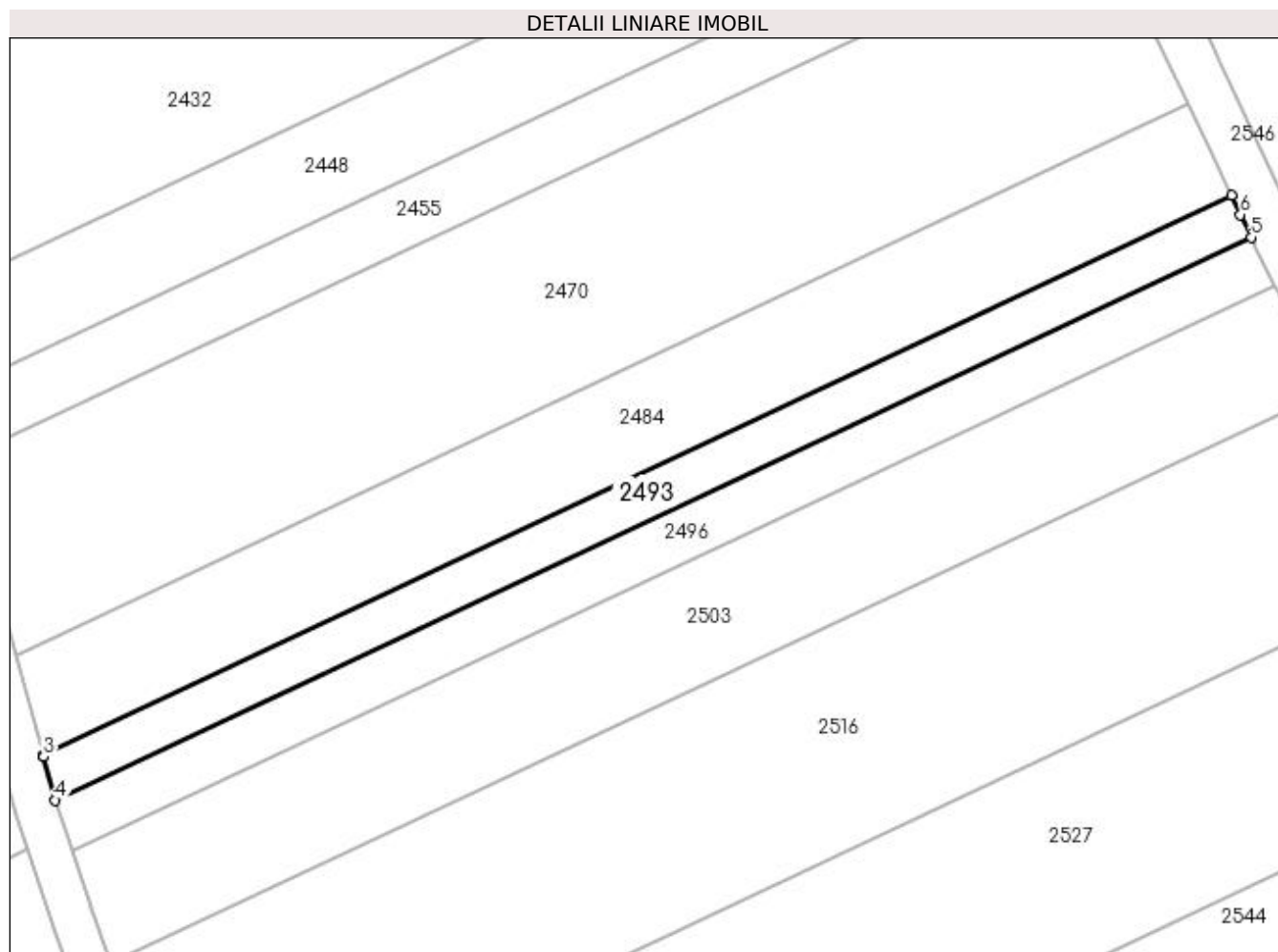
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	561	diminuare cu 6.6 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	561	8	76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.242,308 327.690,363	2	397.128,23 327.636,64	126.095
2	397.128,23 327.636,64	3	397.128,267 327.636,501	0.144
3	397.128,267 327.636,501	4	397.129,416 327.632,296	4.359
4	397.129,416 327.632,296	5	397.244,213 327.686,358	126.89
5	397.244,213 327.686,358	6	397.243,189 327.688,51	2.383

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.243,189 327.688,51	1	397.242,308 327.690,363	2.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2496**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T8, P77

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		649	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 6.6 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1577-44687, din 14/10/1999 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUCA DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

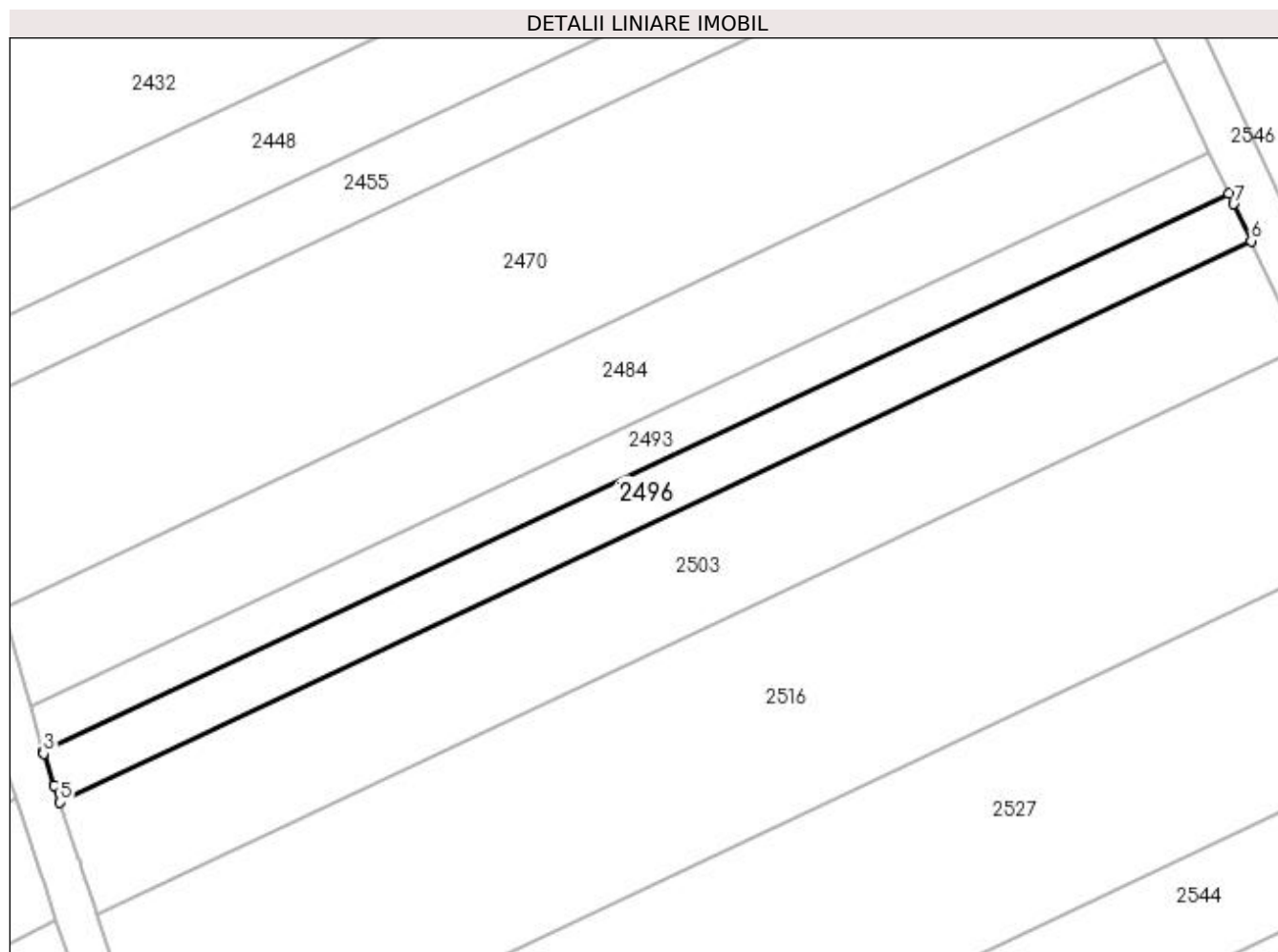
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	649	diminuare cu 6.6 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	649	8	77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.244,213 327.686,358	2	397.129,416 327.632,296	126.89
2	397.129,416 327.632,296	3	397.129,455 327.632,15	0.151
3	397.129,455 327.632,15	4	397.130,508 327.629,019	3.304
4	397.130,508 327.629,019	5	397.131,045 327.627,424	1.683
5	397.131,045 327.627,424	6	397.246,404 327.681,75	127.511

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.246,404 327.681,75	7	397.244,696 327.685,341	3.976
7	397.244,696 327.685,341	1	397.244,213 327.686,358	1.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2497**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T8, P62

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.157	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 10.8 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 10470, din 14/04/2008 emis de CJSIPT Dolj (Adeverinta nr 1187/28.03.2023 eliberata de Primaria Comunei Almaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BREBEUȚA HRISTEA	
2) BREBEUȚA GHEORGHE DEFUNCT:Da	
3) DROTEANU ARISTICA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

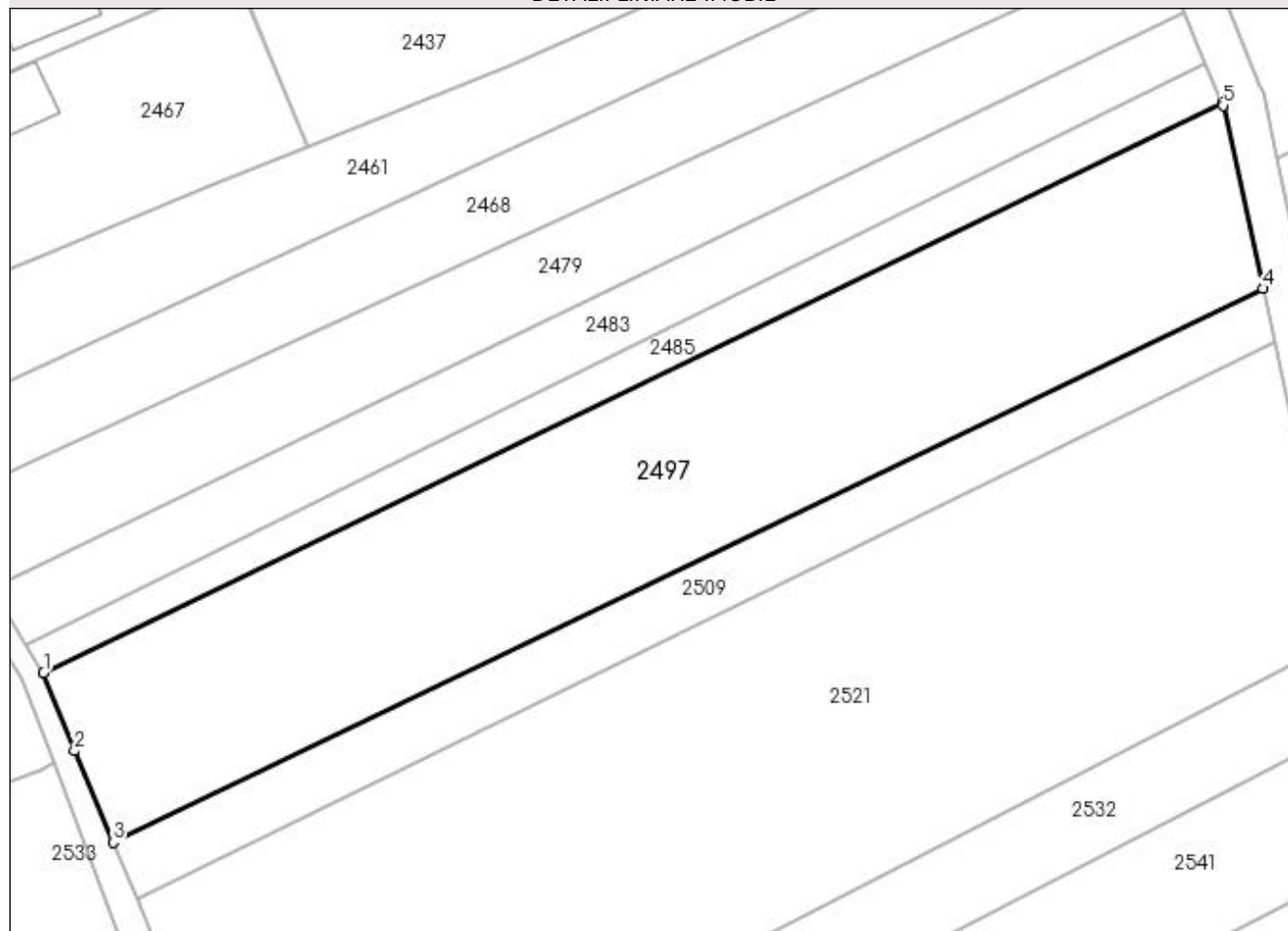
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.157	diminuare cu 10.8 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.157	8	62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.999,887 327.631,659	2	397.002,828 327.624,241	7.979
2	397.002,828 327.624,241	3	397.006,498 327.615,521	9.461
3	397.006,498 327.615,521	4	397.116,053 327.668,273	121.593
4	397.116,053 327.668,273	5	397.112,261 327.685,7	17.835
5	397.112,261 327.685,7	6	397.112,161 327.685,935	0.255

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.112,161 327.685,935	1	396.999,887 327.631,659	124.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2503**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 8, P 78

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31304	1.456	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
112009 / 07/06/2018	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1779, din 06/06/2018 emis de Ilie Victor Florea;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARINESCU LORENA DORINA	

C. Partea III. SARCINI .

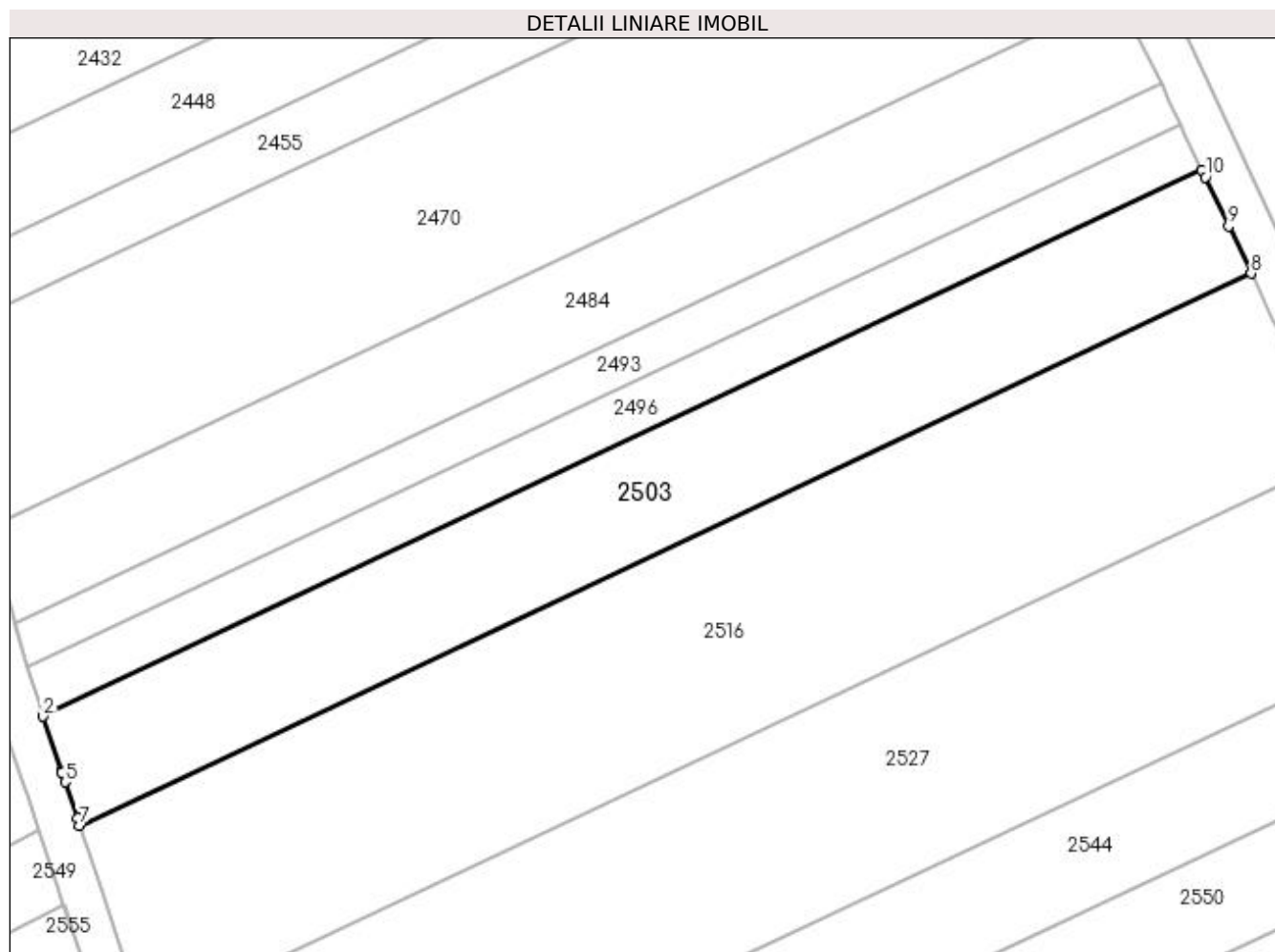
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31304	1.456	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.456	8	78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.246,404 327.681,75	2	397.131,045 327.627,424	127.511
2	397.131,045 327.627,424	3	397.132,847 327.622,067	5.652
3	397.132,847 327.622,067	4	397.132,925 327.621,835	0.245
4	397.132,925 327.621,835	5	397.133,238 327.620,904	0.982
5	397.133,238 327.620,904	6	397.134,44 327.617,328	3.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.134,44 327.617,328	7	397.134,69 327.616,586	0.782
7	397.134,69 327.616,586	8	397.251,283 327.671,494	128.875
8	397.251,283 327.671,494	9	397.249,051 327.676,185	5.195
9	397.249,051 327.676,185	10	397.246,718 327.681,09	5.431
10	397.246,718 327.681,09	1	397.246,404 327.681,75	0.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T30, P43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.465	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 3 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 48, din 06/11/2019 emis de NP UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICA DAN ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

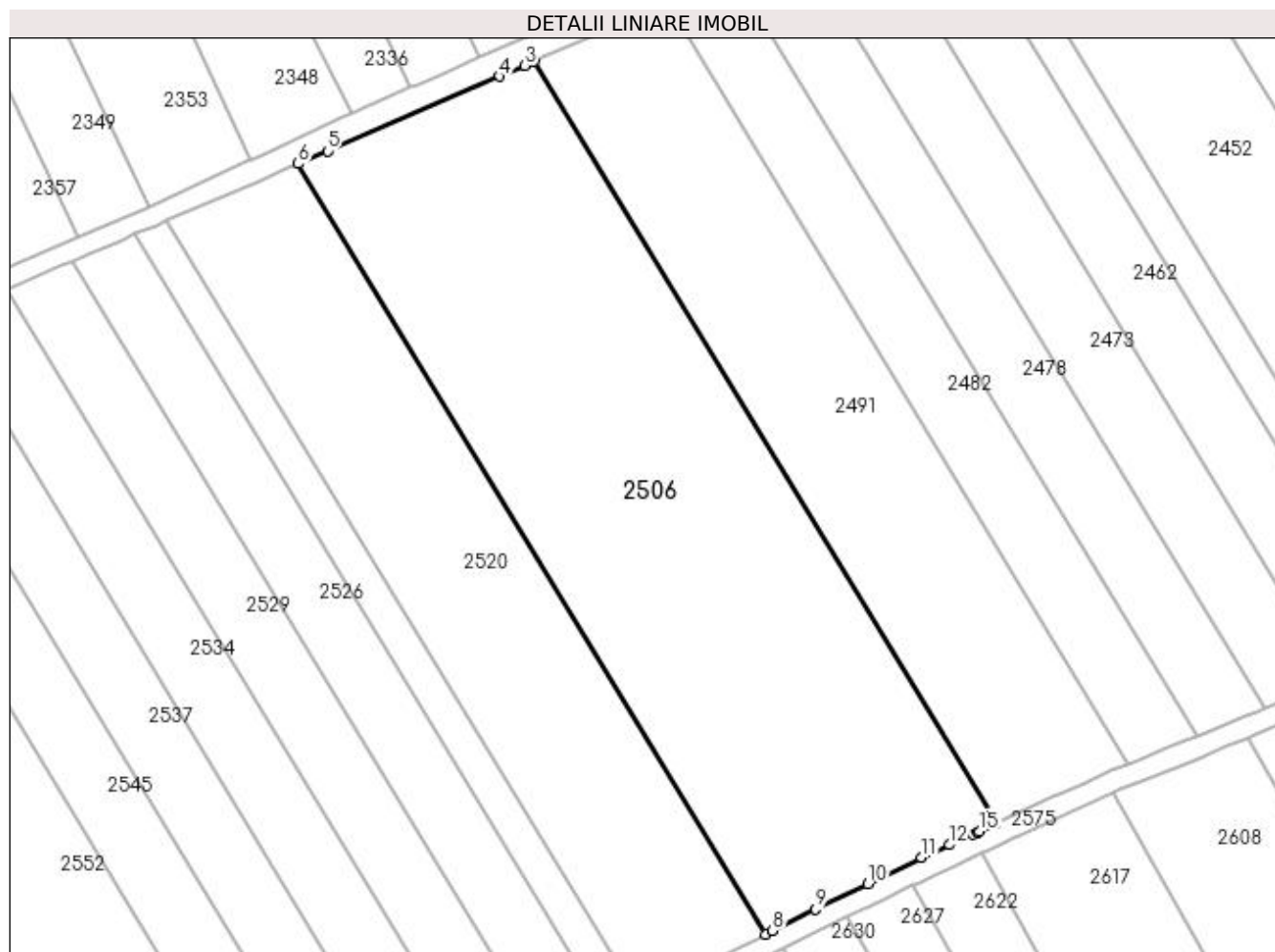
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.465	diminuare cu 3 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.465	30	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.652,509 327.577,144	2	397.563,505 327.723,822	171.569
2	397.563,505 327.723,822	3	397.561,692 327.723,036	1.976
3	397.561,692 327.723,036	4	397.556,862 327.720,944	5.265
4	397.556,862 327.720,944	5	397.523,696 327.706,576	36.144
5	397.523,696 327.706,576	6	397.518,018 327.704,129	6.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.518,018 327.704,129	7	397.608,035 327.555,78	173.524
7	397.608,035 327.555,78	8	397.609,457 327.556,495	1.591
8	397.609,457 327.556,495	9	397.617,671 327.560,624	9.193
9	397.617,671 327.560,624	10	397.627,81 327.565,507	11.254
10	397.627,81 327.565,507	11	397.638,174 327.570,523	11.514
11	397.638,174 327.570,523	12	397.643,561 327.573,003	5.93
12	397.643,561 327.573,003	13	397.647,959 327.575,004	4.832
13	397.647,959 327.575,004	14	397.648,961 327.575,46	1.101
14	397.648,961 327.575,46	15	397.649,344 327.575,641	0.424
15	397.649,344 327.575,641	1	397.652,509 327.577,144	3.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T30, P28/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		345	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT ALMAJ, CIF:4553674, Rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

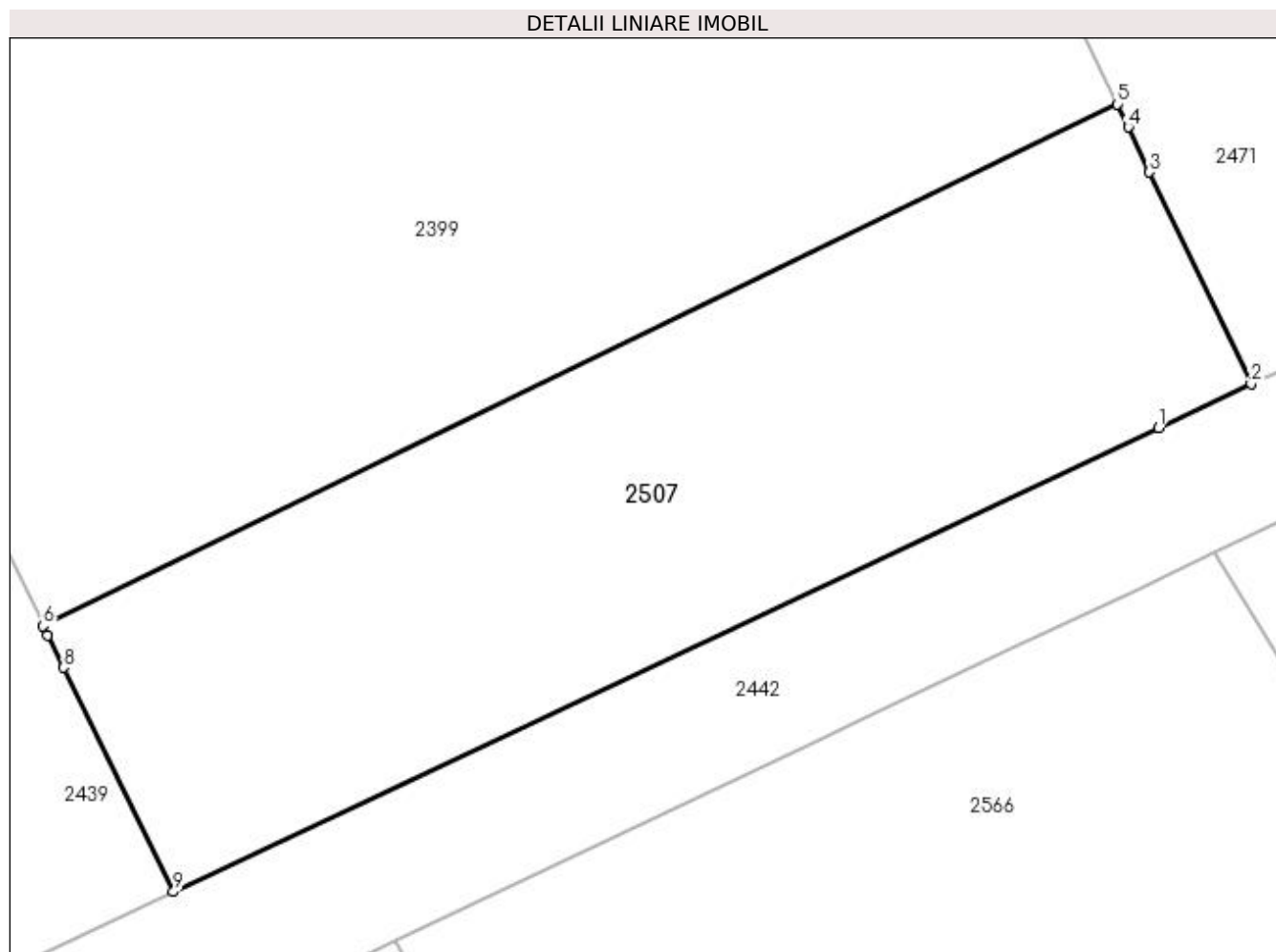
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	345	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	345	30	28/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.368,836 327.642,074	2	397.371,692 327.643,419	3.157
2	397.371,692 327.643,419	3	397.368,554 327.649,962	7.257
3	397.368,554 327.649,962	4	397.367,897 327.651,351	1.537
4	397.367,897 327.651,351	5	397.367,559 327.652,065	0.79
5	397.367,559 327.652,065	6	397.334,374 327.635,949	36.892

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.334,374 327.635,949	7	397.334,514 327.635,663	0.319
7	397.334,514 327.635,663	8	397.335,005 327.634,661	1.115
8	397.335,005 327.634,661	9	397.338,399 327.627,742	7.707
9	397.338,399 327.627,742	1	397.368,836 327.642,074	33.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T8, P61

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		658	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 10.8 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 30, din 24/11/2004 emis de NP PANA MONICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRLEA CONSTANTINA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

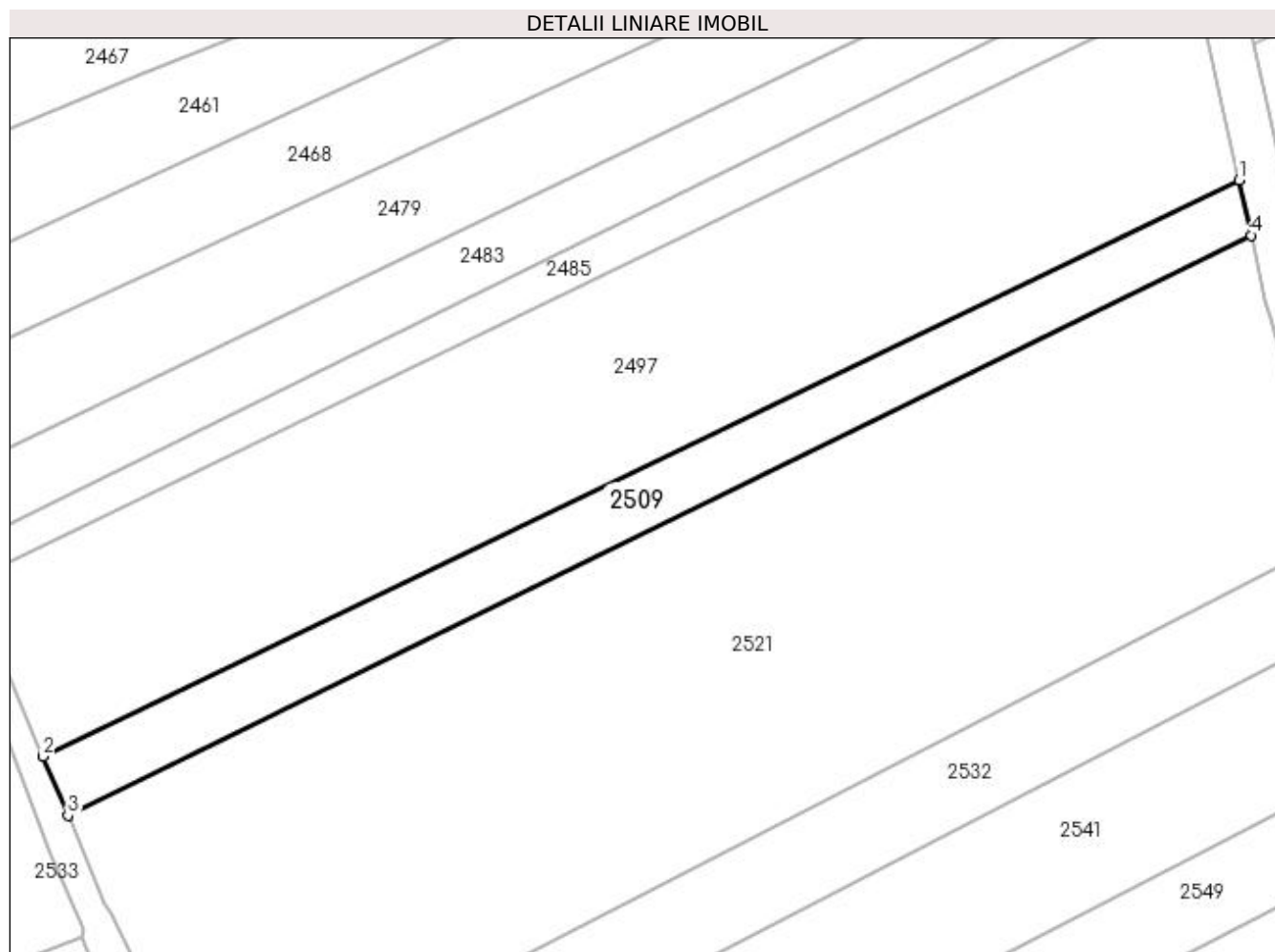
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	658	diminuare cu 10.8 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	658	8	61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.116,053 327.668,273	2	397.006,498 327.615,521	121.593
2	397.006,498 327.615,521	3	397.008,771 327.610,12	5.86
3	397.008,771 327.610,12	4	397.117,149 327.663,235	120.693
4	397.117,149 327.663,235	1	397.116,053 327.668,273	5.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Nr. 37, Jud. Dolj, T8, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		836	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Nr. 37, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Nr. 37, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Nr. 37, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1474-59556, din 17/02/1999 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FALCOI ELENA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FALCOI ELENA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

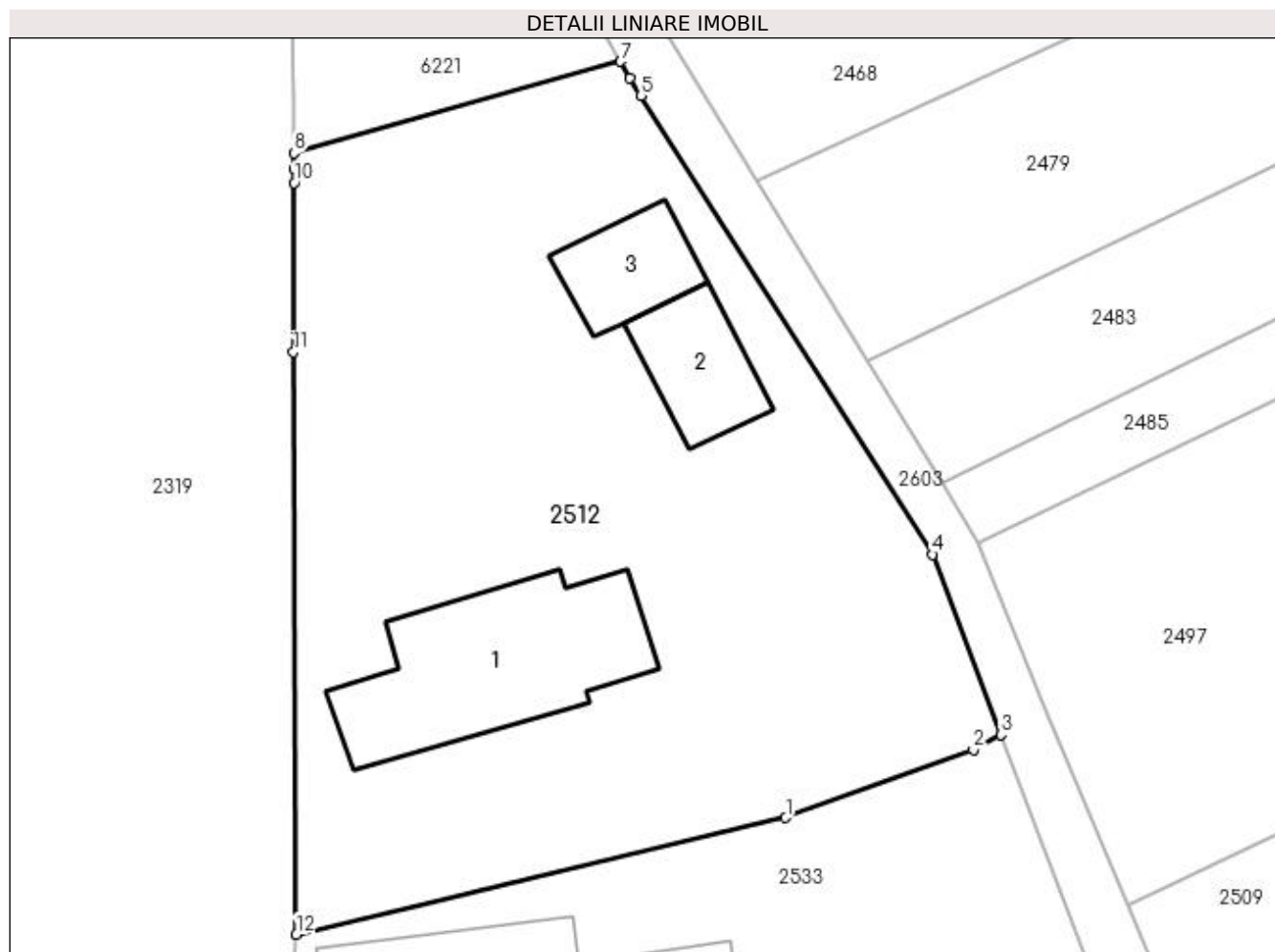
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	836	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	836	8	14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.991,294 327.619,44	2	396.999,647 327.622,455	8.88
2	396.999,647 327.622,455	3	397.000,865 327.623,139	1.397

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	397.000,865 327.623,139	4	396.997,828 327.631,146	8.564
4	396.997,828 327.631,146	5	396.984,856 327.651,545	24.174
5	396.984,856 327.651,545	6	396.984,376 327.652,33	0.92
6	396.984,376 327.652,33	7	396.983,948 327.653,06	0.846
7	396.983,948 327.653,06	8	396.969,428 327.648,994	15.078
8	396.969,428 327.648,994	9	396.969,426 327.648,297	0.697
9	396.969,426 327.648,297	10	396.969,424 327.647,672	0.626
10	396.969,424 327.647,672	11	396.969,397 327.640,139	7.533
11	396.969,397 327.640,139	12	396.969,527 327.614,258	25.881
12	396.969,527 327.614,258	1	396.991,294 327.619,44	22.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T8, P79

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.635	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 6.6 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 152, din 18/08/2004 emis de NP Cernobai Emil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRANCA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

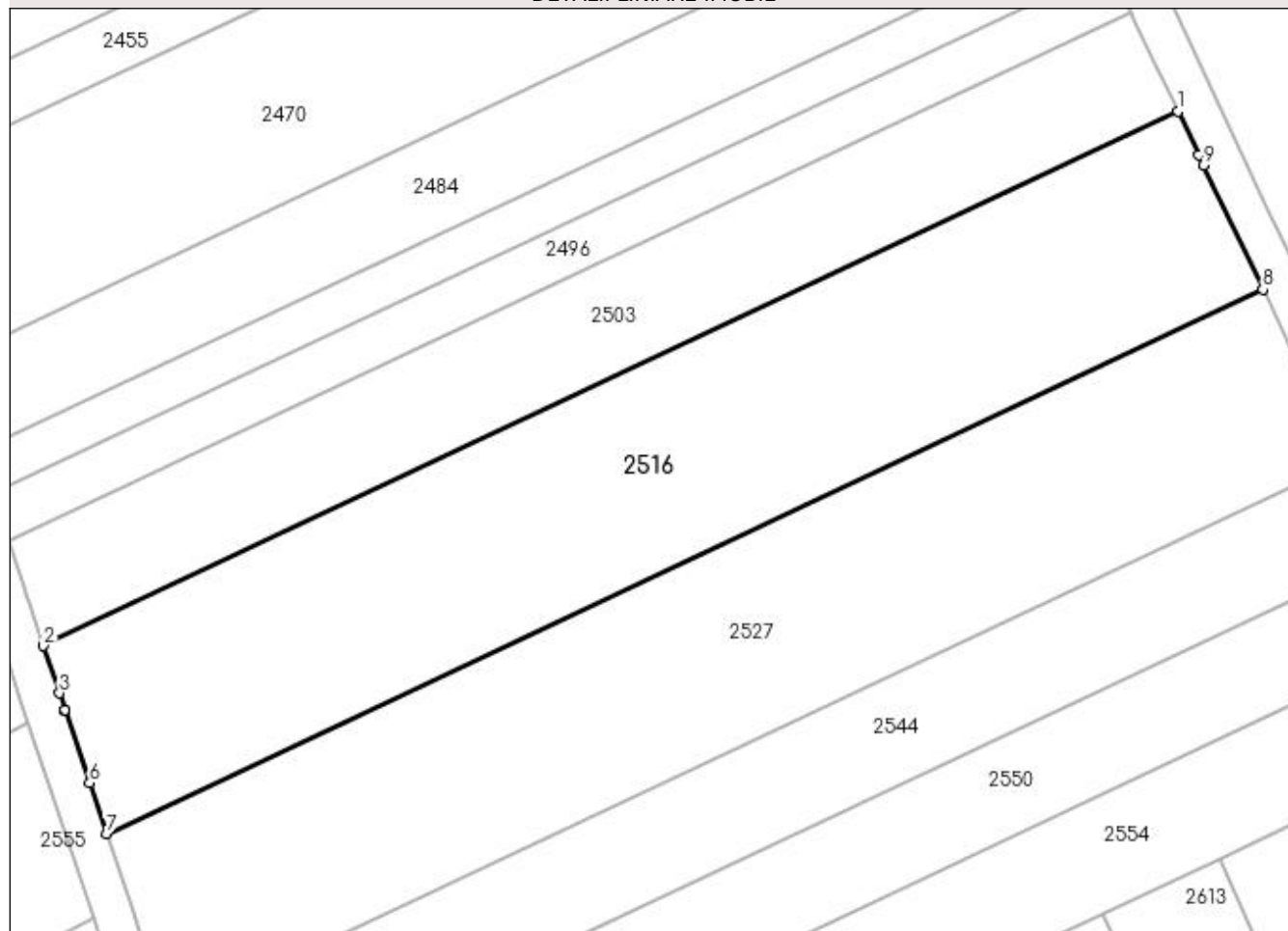
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.635	diminuare cu 6.6 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.635	8	79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.251,283 327.671,494	2	397.134,69 327.616,586	128.875
2	397.134,69 327.616,586	3	397.136,324 327.611,728	5.126
3	397.136,324 327.611,728	4	397.136,897 327.610,023	1.798
4	397.136,897 327.610,023	5	397.136,923 327.609,945	0.083
5	397.136,923 327.609,945	6	397.139,423 327.602,512	7.842

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.139,423 327.602,512	7	397.141,189 327.597,26	5.541
7	397.141,189 327.597,26	8	397.260,003 327.653,213	131.33
8	397.260,003 327.653,213	9	397.253,908 327.665,978	14.145
9	397.253,908 327.665,978	10	397.253,43 327.666,98	1.11
10	397.253,43 327.666,98	1	397.251,283 327.671,494	4.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2520**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T30, P42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.762	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 3 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 190, din 15/11/2004 emis de NP DEFTA EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARICA-VIOREL ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

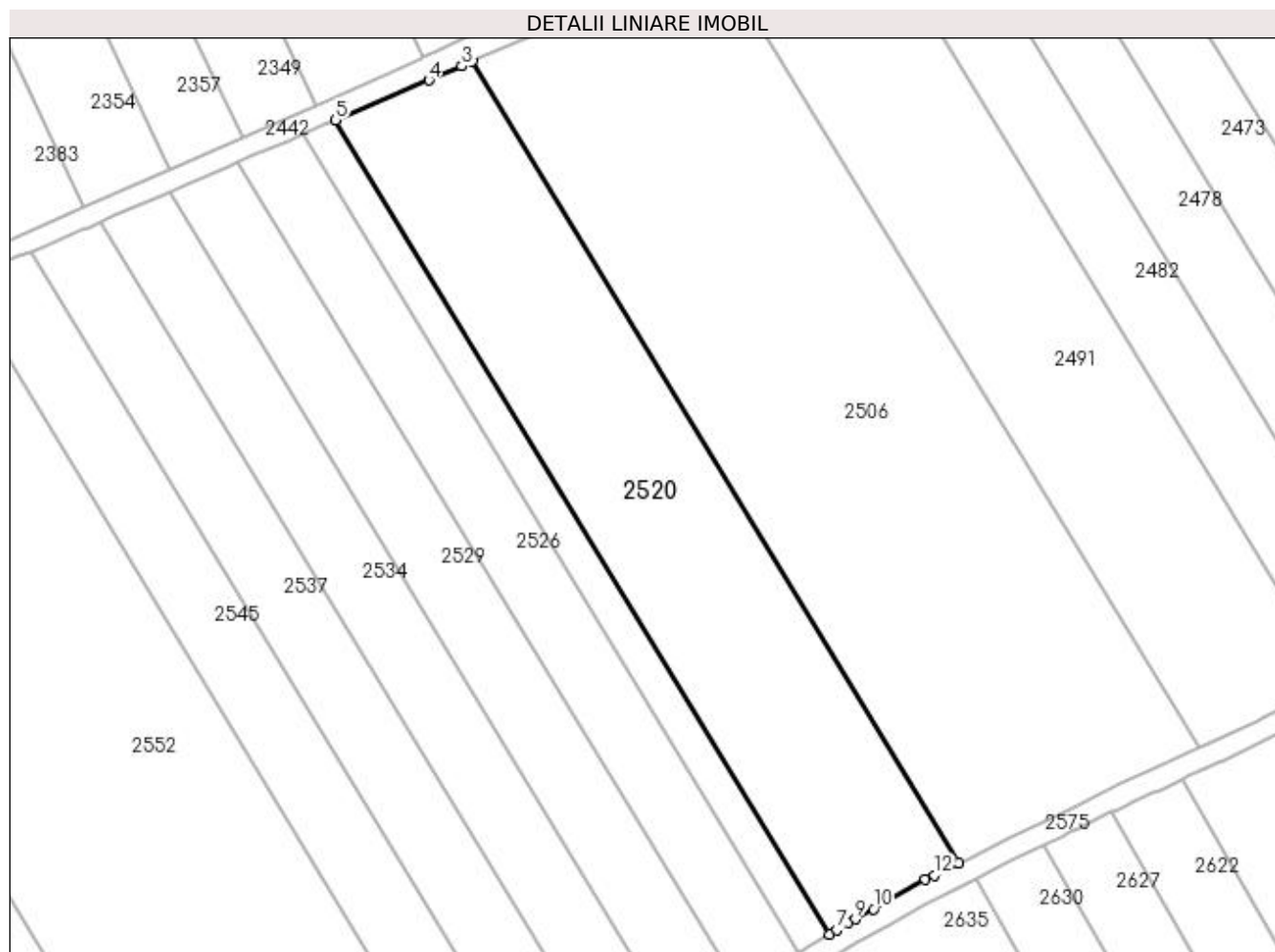
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.762	diminuare cu 3 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.762	30	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.608,035 327.555,78	2	397.518,018 327.704,129	173.524
2	397.518,018 327.704,129	3	397.516,035 327.703,275	2.159
3	397.516,035 327.703,275	4	397.509,958 327.700,656	6.618
4	397.509,958 327.700,656	5	397.492,741 327.693,237	18.747
5	397.492,741 327.693,237	6	397.584,144 327.542,606	176.194

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.584,144 327.542,606	7	397.585,459 327.543,392	1.532
7	397.585,459 327.543,392	8	397.587,693 327.544,727	2.603
8	397.587,693 327.544,727	9	397.588,977 327.545,452	1.474
9	397.588,977 327.545,452	10	397.592,286 327.547,319	3.799
10	397.592,286 327.547,319	11	397.601,931 327.552,712	11.051
11	397.601,931 327.552,712	12	397.603,59 327.553,546	1.856
12	397.603,59 327.553,546	1	397.608,035 327.555,78	4.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2521**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T 8, P 60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31483	3.462	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
67145 / 09/04/2019	
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA NR. 5708, din 01/04/2009 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (in Dosar nr. 1127/215/2009, Incheiere din data de 21.11.2018-Judecatoria Craiova. Act administrativ nr Certificat de casatorie nr. 6 din 29.05.2010, emis de PRIMARIA ALMAJ; act administrativ nr TDP NR. 556-60677 din 30.01.1997, emis de Comisia Judeteana DOLJ; act notarial nr CM NR. 89 din 14.05.2003, emis de NP DANA TOMITA);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PUSCASOIU FLORIANA-ROXANA
160420 / 26/07/2019	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 2527, din 26/07/2019 emis de NP Ilie Victor Florea;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MARINESCU LORENA DORINA

C. Partea III. SARCINI .

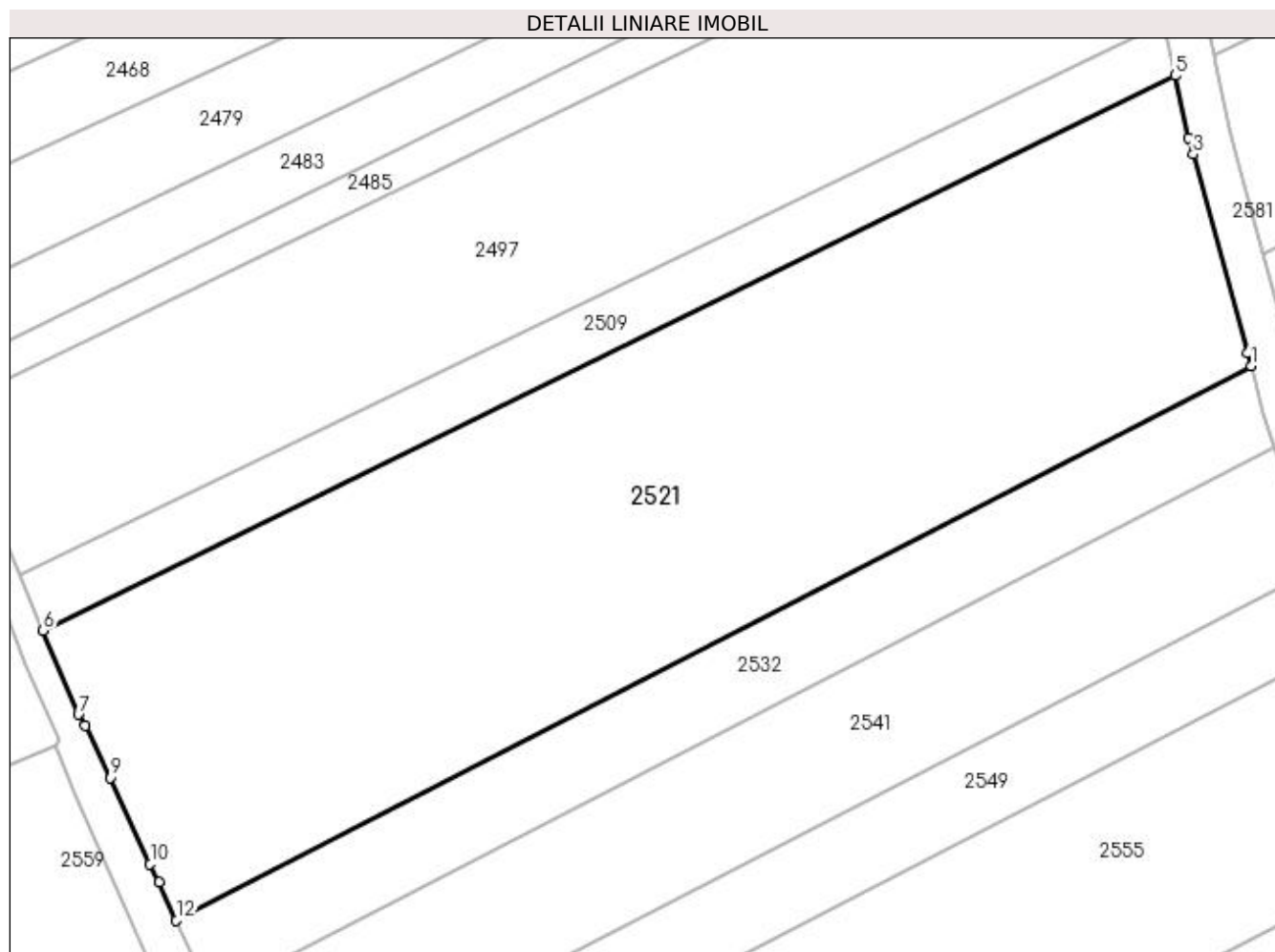
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31483	3.462	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.462	8	60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.124,409 327.635,448	2	397.124,072 327.636,68	1.277
2	397.124,072 327.636,68	3	397.118,881 327.655,699	19.714
3	397.118,881 327.655,699	4	397.118,452 327.657,276	1.635
4	397.118,452 327.657,276	5	397.117,149 327.663,235	6.1
5	397.117,149 327.663,235	6	397.008,771 327.610,12	120.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.008,771 327.610,12	7	397.012,146 327.602,101	8.701
7	397.012,146 327.602,101	8	397.012,796 327.601,023	1.259
8	397.012,796 327.601,023	9	397.015,171 327.596,042	5.518
9	397.015,171 327.596,042	10	397.019,021 327.587,778	9.116
10	397.019,021 327.587,778	11	397.019,83 327.586,044	1.913
11	397.019,83 327.586,044	12	397.021,528 327.582,401	4.019
12	397.021,528 327.582,401	1	397.124,409 327.635,448	115.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2524**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T30, P41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.164	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 3 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Contract de intretinere 2426, din 16/12/1996 emis de NP Mircea Dragusin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STACU ALEXANDRU 2) STACU CORNELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

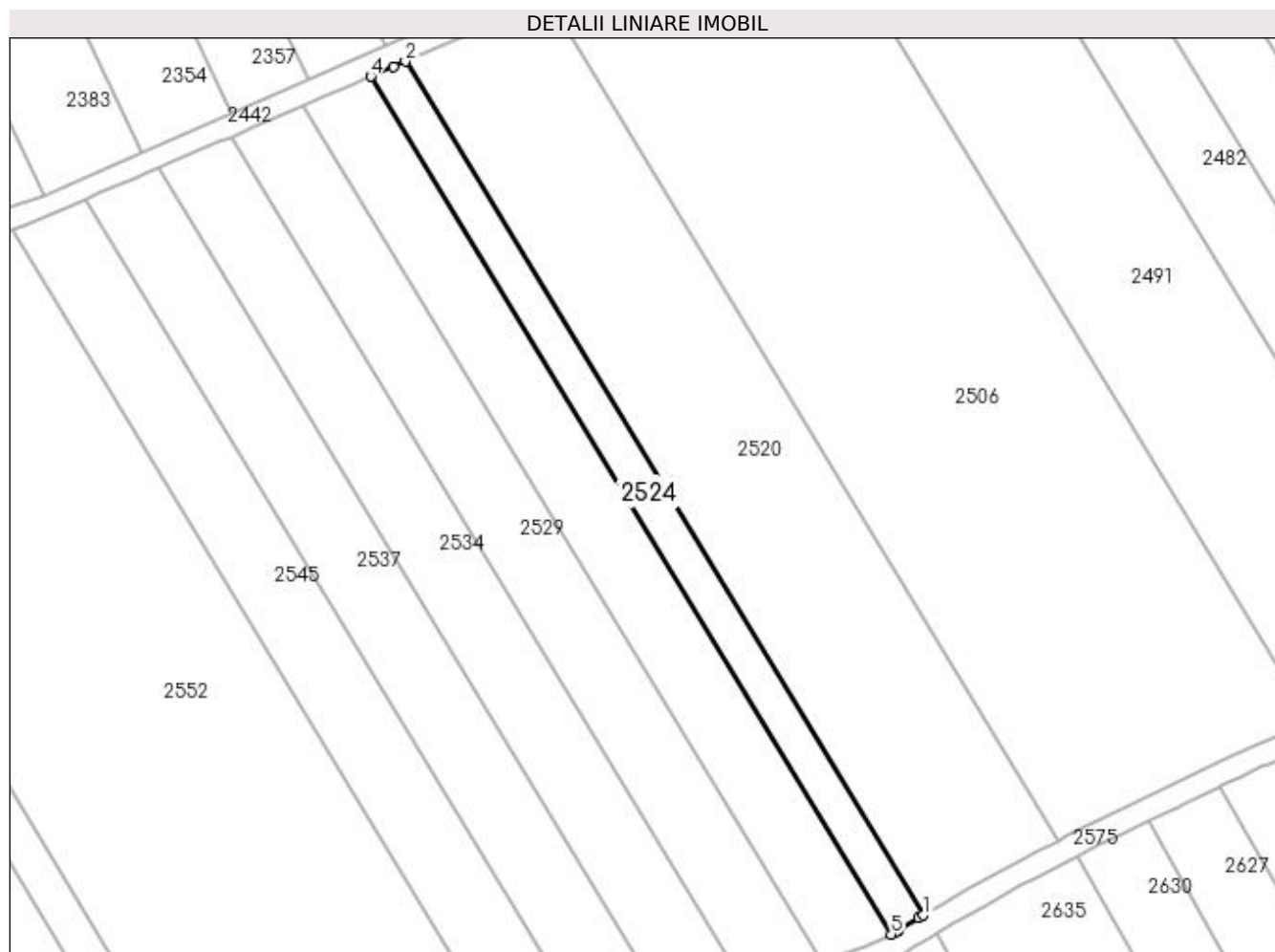
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.164	diminuare cu 3 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.164	30	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.584,144 327.542,606	2	397.492,741 327.693,237	176.194
2	397.492,741 327.693,237	3	397.490,657 327.692,339	2.269
3	397.490,657 327.692,339	4	397.486,63 327.690,604	4.385
4	397.486,63 327.690,604	5	397.578,478 327.539,238	177.053
5	397.578,478 327.539,238	6	397.579,267 327.539,707	0.918

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.579,267 327.539,707	7	397.579,786 327.540,015	0.603
7	397.579,786 327.540,015	8	397.583,368 327.542,142	4.166
8	397.583,368 327.542,142	1	397.584,144 327.542,606	0.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2526**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T30, P40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.294	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 3 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 227, din 18/10/1999 emis de NP Gageatu Ilie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU TINCUTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

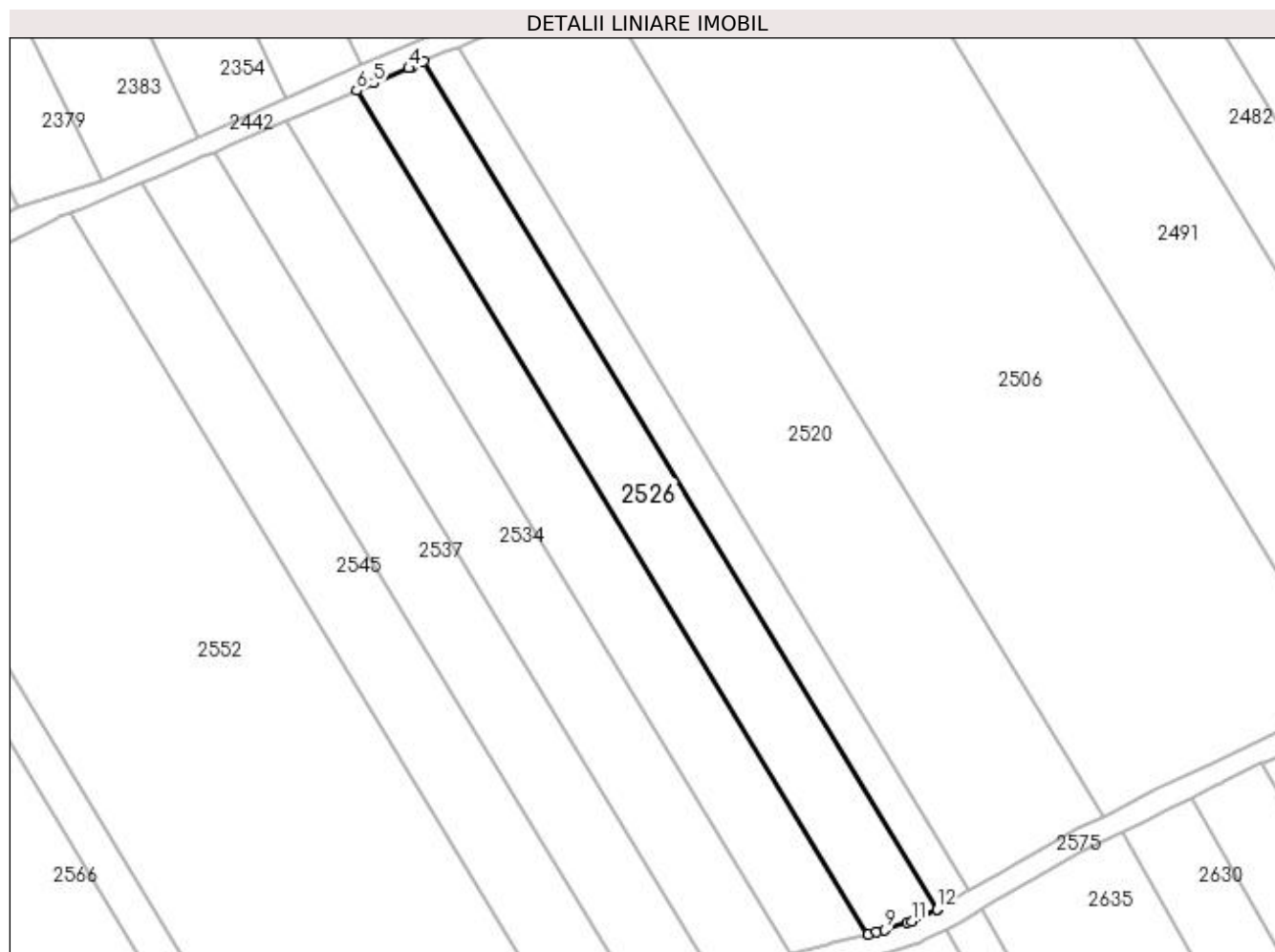
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.294	diminuare cu 3 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.294	30	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.578,478 327.539,238	2	397.486,63 327.690,604	177.053
2	397.486,63 327.690,604	3	397.484,518 327.689,694	2.3
3	397.484,518 327.689,694	4	397.483,957 327.689,453	0.611
4	397.483,957 327.689,453	5	397.477,67 327.686,743	6.846
5	397.477,67 327.686,743	6	397.474,608 327.685,424	3.334

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.474,608 327.685,424	7	397.566,063 327.534,707	176.294
7	397.566,063 327.534,707	8	397.567,556 327.535,108	1.546
8	397.567,556 327.535,108	9	397.568,941 327.535,479	1.435
9	397.568,941 327.535,479	10	397.573,091 327.536,823	4.362
10	397.573,091 327.536,823	11	397.573,816 327.537,058	0.762
11	397.573,816 327.537,058	12	397.578,321 327.539,145	4.965
12	397.578,321 327.539,145	1	397.578,478 327.539,238	0.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2527**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T8, P80

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.592	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 6.6 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1179-48419, din 17/09/1997 emis de CJSIPT Dolj (Adeverinta nr 1470/20.04.2023 eliberata de Primaria Comunei Almaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE MARIA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

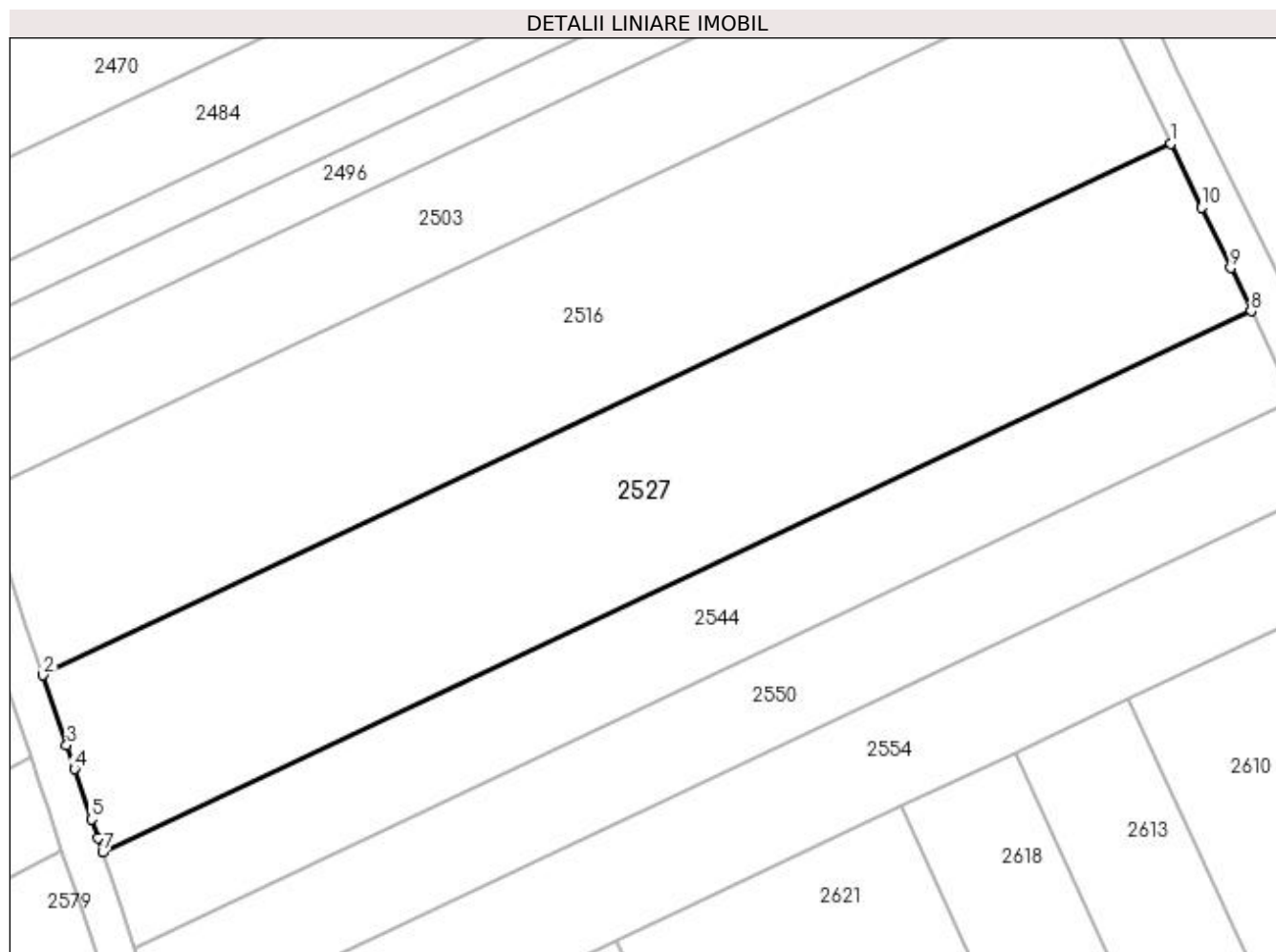
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.592	diminuare cu 6.6 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.592	8	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.260,003 327.653,213	2	397.141,189 327.597,26	131.33
2	397.141,189 327.597,26	3	397.143,675 327.589,87	7.797
3	397.143,675 327.589,87	4	397.144,517 327.587,364	2.644
4	397.144,517 327.587,364	5	397.146,293 327.582,084	5.57
5	397.146,293 327.582,084	6	397.146,957 327.580,111	2.082

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.146,957 327.580,111	7	397.147,466 327.578,596	1.599
7	397.147,466 327.578,596	8	397.268,431 327.635,562	133.708
8	397.268,431 327.635,562	9	397.266,25 327.640,131	5.063
9	397.266,25 327.640,131	10	397.263,223 327.646,471	7.025
10	397.263,223 327.646,471	1	397.260,003 327.653,213	7.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2529**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T30, P39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.399	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 3 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1111-48419, din 18/08/1997 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PURECEL ELENA 2) MORARU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

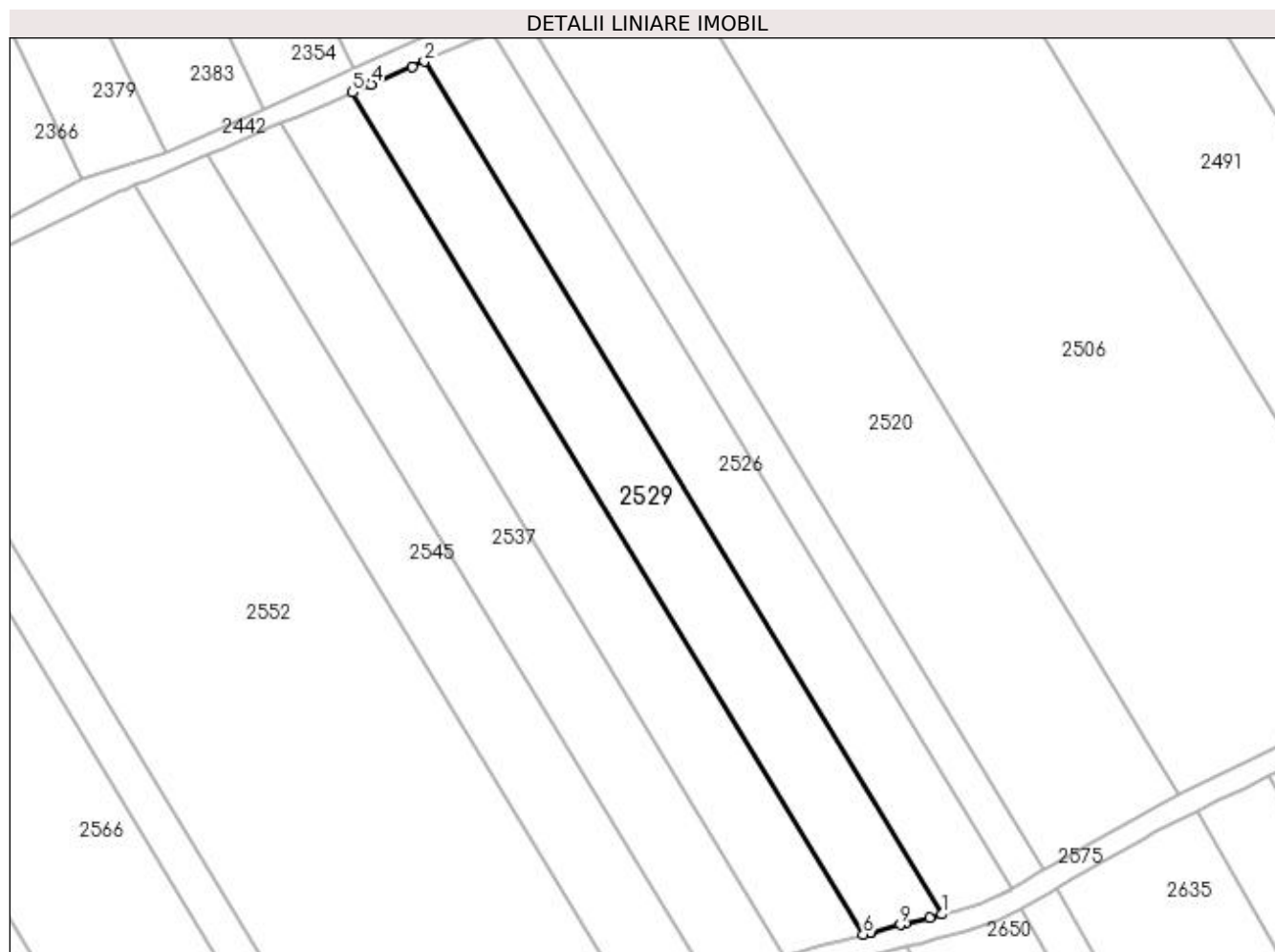
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.399	diminuare cu 3 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.399	30	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.566,063 327.534,707	2	397.474,608 327.685,424	176.294
2	397.474,608 327.685,424	3	397.472,469 327.684,502	2.329
3	397.472,469 327.684,502	4	397.465,226 327.681,381	7.887
4	397.465,226 327.681,381	5	397.461,907 327.679,951	3.613
5	397.461,907 327.679,951	6	397.552,188 327.531,169	174.031

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.552,188 327.531,169	7	397.553,498 327.531,522	1.356
7	397.553,498 327.531,522	8	397.553,61 327.531,551	0.116
8	397.553,61 327.531,551	9	397.558,764 327.532,9	5.327
9	397.558,764 327.532,9	10	397.559,603 327.533,101	0.863
10	397.559,603 327.533,101	11	397.563,883 327.534,122	4.4
11	397.563,883 327.534,122	1	397.566,063 327.534,707	2.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2532**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T8, P59

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		910	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 10.8 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1233-44903, din 11/06/1998 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANGU IOANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

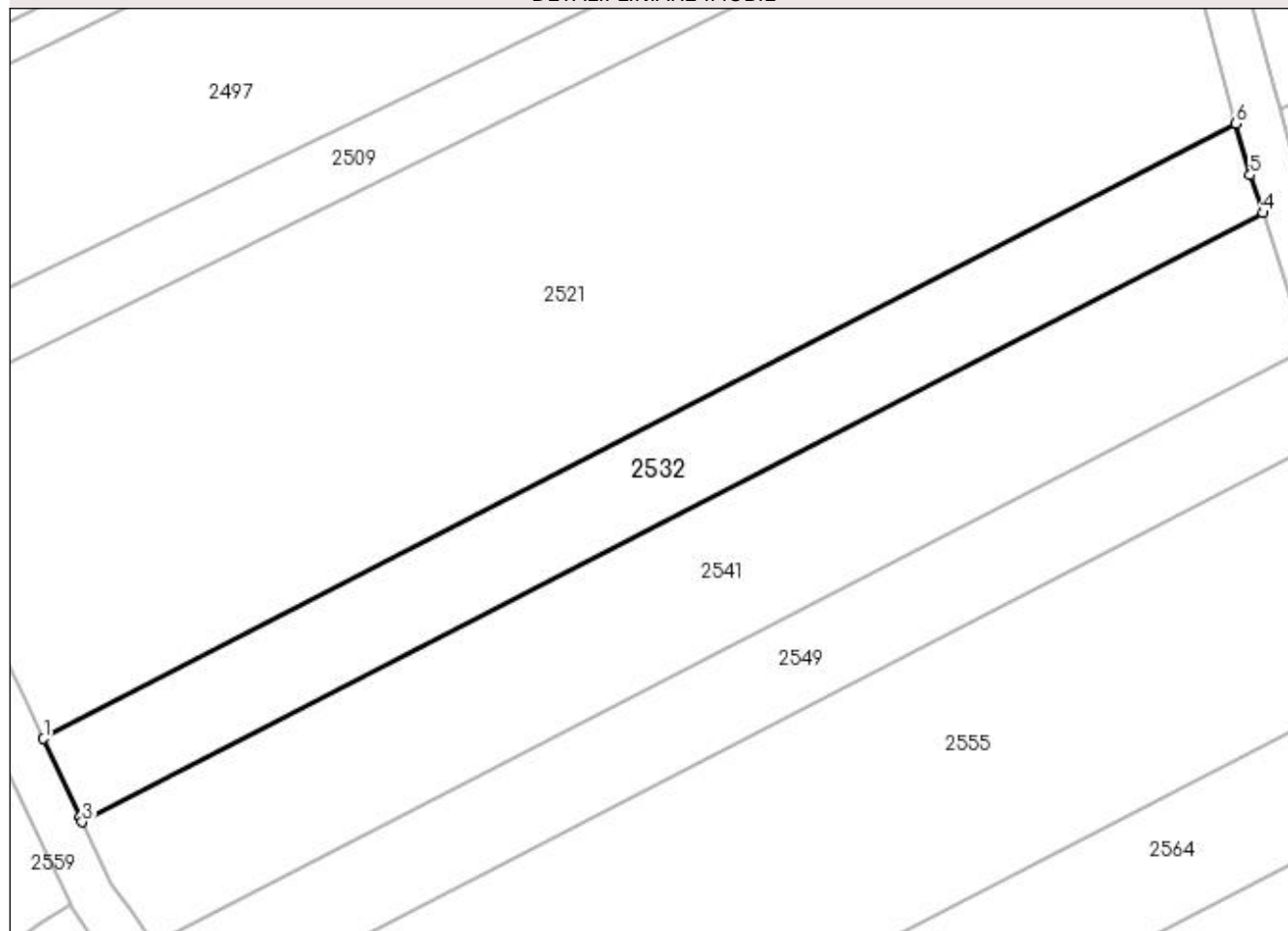
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	910	diminuare cu 10.8 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	910	8	59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.021,528 327.582,401	2	397.024,687 327.575,634	7.468
2	397.024,687 327.575,634	3	397.024,877 327.575,234	0.443
3	397.024,877 327.575,234	4	397.126,717 327.627,744	114.581
4	397.126,717 327.627,744	5	397.125,627 327.630,985	3.42
5	397.125,627 327.630,985	6	397.124,409 327.635,448	4.626

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.124,409 327.635,448	1	397.021,528 327.582,401	115.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2533**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Nr. 39, Jud. Dolj, T8, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.054	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Nr. 39, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp;
A1.2		Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Nr. 39, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 560-60677, din 30/01/1997 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FALCOI CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FALCOI CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

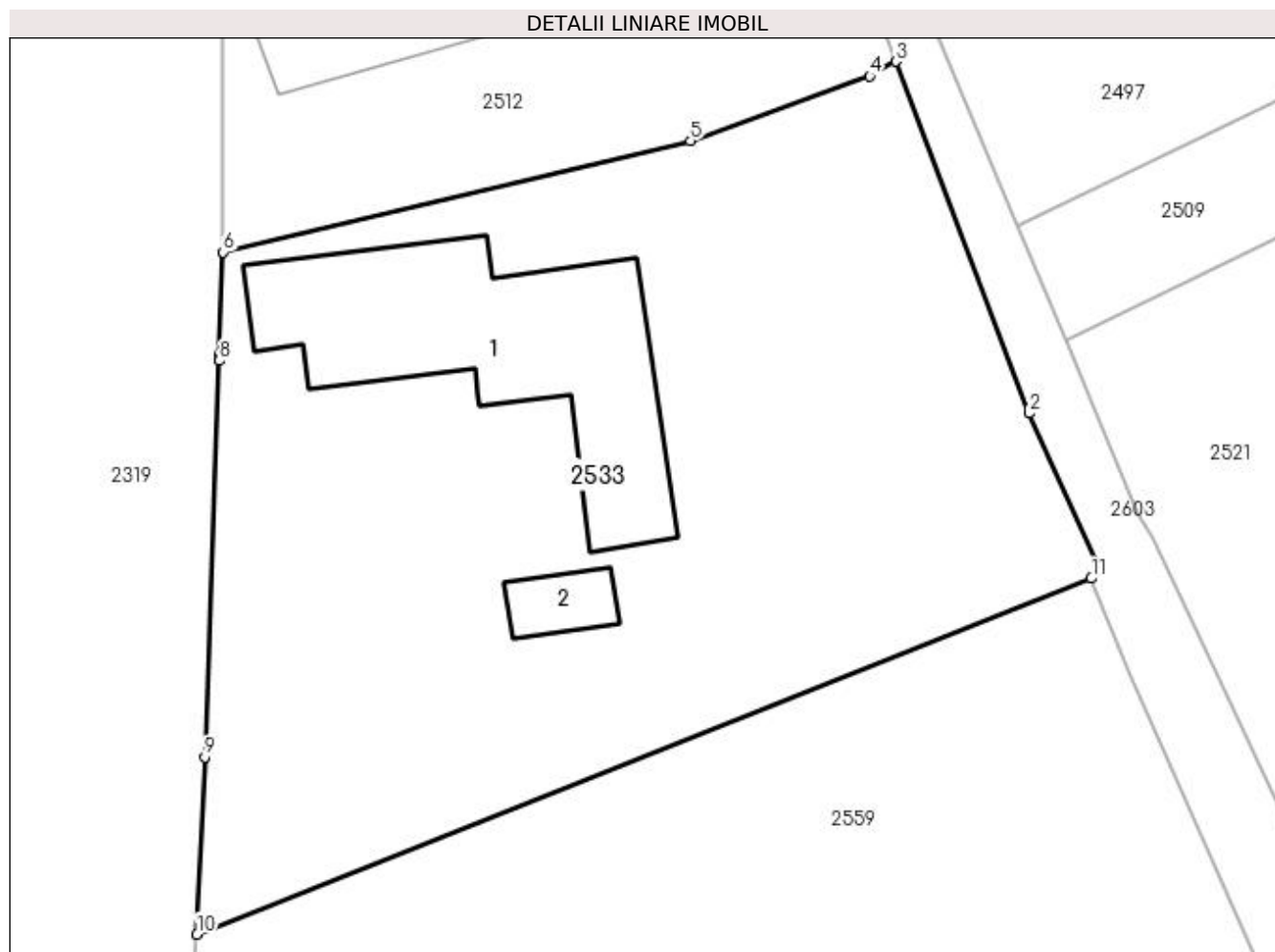
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.054	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.054	8	15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp;
A1.2		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	397.010,249 327.599,709	2	397.007,081 327.606,755	7.725
2	397.007,081 327.606,755	3	397.000,865 327.623,139	17.524
3	397.000,865 327.623,139	4	396.999,647 327.622,455	1.397

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	396.999,647 327.622,455	5	396.991,294 327.619,44	8.88
5	396.991,294 327.619,44	6	396.969,527 327.614,258	22.375
6	396.969,527 327.614,258	7	396.969,351 327.609,466	4.795
7	396.969,351 327.609,466	8	396.969,341 327.609,206	0.26
8	396.969,341 327.609,206	9	396.968,662 327.590,755	18.463
9	396.968,662 327.590,755	10	396.968,296 327.582,493	8.27
10	396.968,296 327.582,493	11	397.009,973 327.599,07	44.853
11	397.009,973 327.599,07	1	397.010,249 327.599,709	0.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2534**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T30, P38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.381	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 3 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 2025-1386, din 04/09/2002 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CROITORU NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

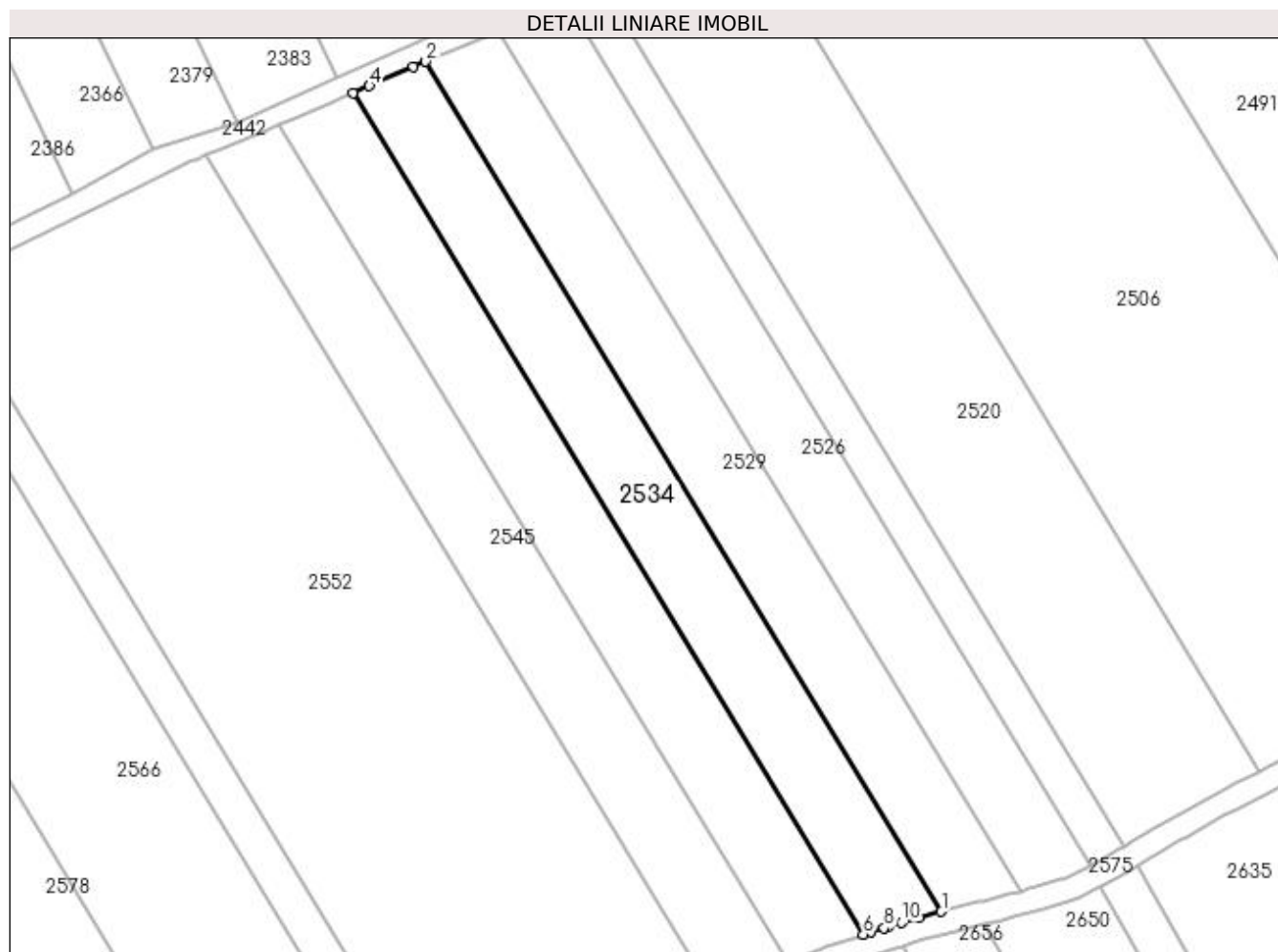
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.381	diminuare cu 3 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.381	30	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.552,188 327.531,169	2	397.461,907 327.679,951	174.031
2	397.461,907 327.679,951	3	397.459,749 327.679,021	2.351
3	397.459,749 327.679,021	4	397.452,042 327.675,7	8.391
4	397.452,042 327.675,7	5	397.449,151 327.674,455	3.148
5	397.449,151 327.674,455	6	397.538,514 327.527,186	172.261

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.538,514 327.527,186	7	397.539,832 327.527,601	1.382
7	397.539,832 327.527,601	8	397.542,125 327.528,324	2.404
8	397.542,125 327.528,324	9	397.542,869 327.528,559	0.781
9	397.542,869 327.528,559	10	397.545,257 327.529,247	2.485
10	397.545,257 327.529,247	11	397.548,149 327.530,081	3.01
11	397.548,149 327.530,081	1	397.552,188 327.531,169	4.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2537**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T30, P37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.381	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 3 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 190, din 15/11/2004 emis de NP DEFTA EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARICA-VIOREL ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

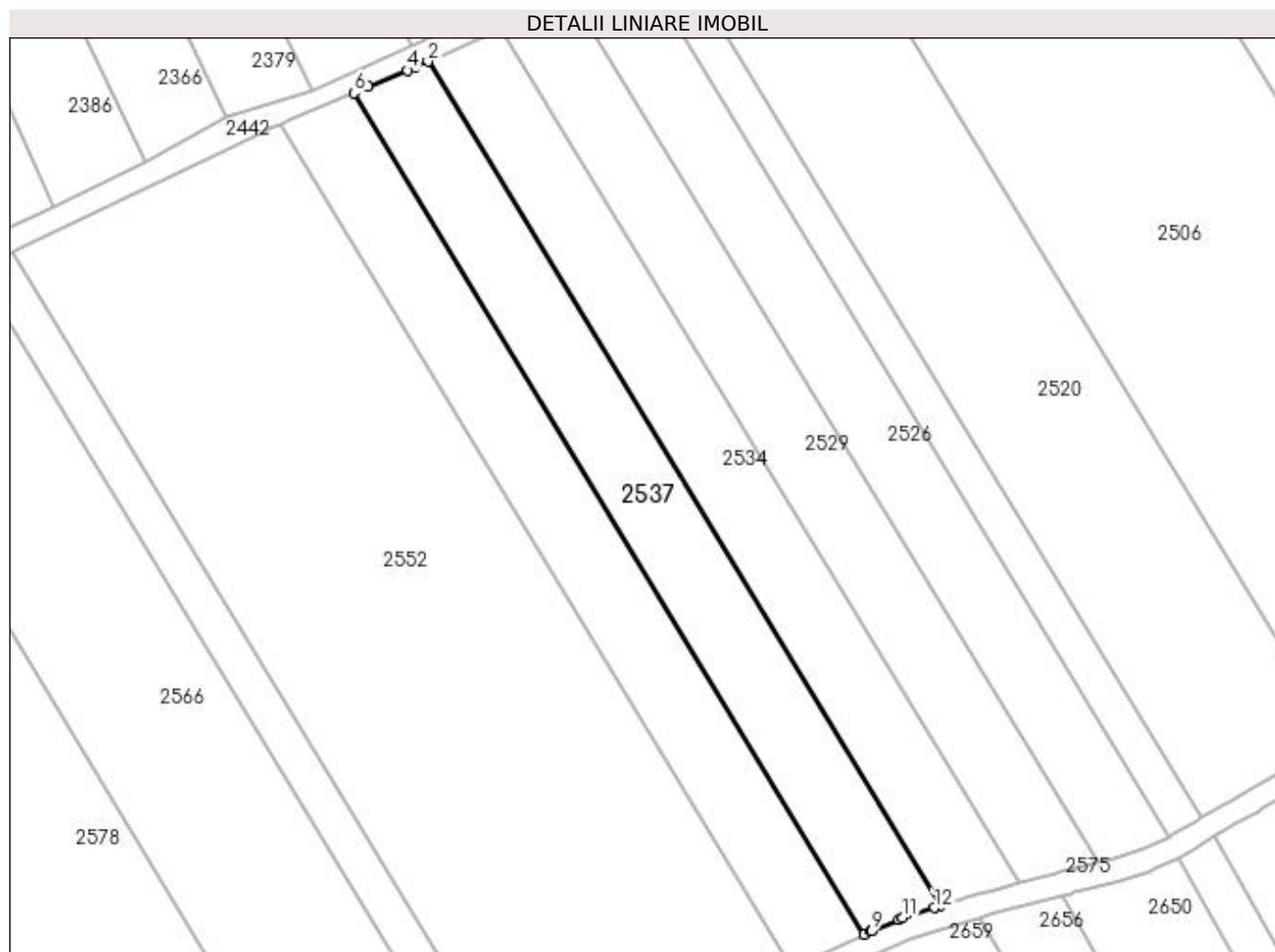
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.381	diminuare cu 3 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.381	30	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.538,514 327.527,186	2	397.449,151 327.674,455	172.261
2	397.449,151 327.674,455	3	397.446,963 327.673,512	2.383
3	397.446,963 327.673,512	4	397.445,591 327.672,921	1.494
4	397.445,591 327.672,921	5	397.438,79 327.670,042	7.385
5	397.438,79 327.670,042	6	397.436,263 327.668,972	2.744

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.436,263 327.668,972	7	397.525,302 327.522,237	171.636
7	397.525,302 327.522,237	8	397.526,478 327.522,775	1.293
8	397.526,478 327.522,775	9	397.526,526 327.522,797	0.053
9	397.526,526 327.522,797	10	397.531,245 327.524,783	5.119
10	397.531,245 327.524,783	11	397.532,011 327.525,106	0.832
11	397.532,011 327.525,106	12	397.537,538 327.526,878	5.804
12	397.537,538 327.526,878	1	397.538,514 327.527,186	1.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2541**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T8, P58

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.385	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 10.8 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1220-44903, din 12/12/1997 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICA GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

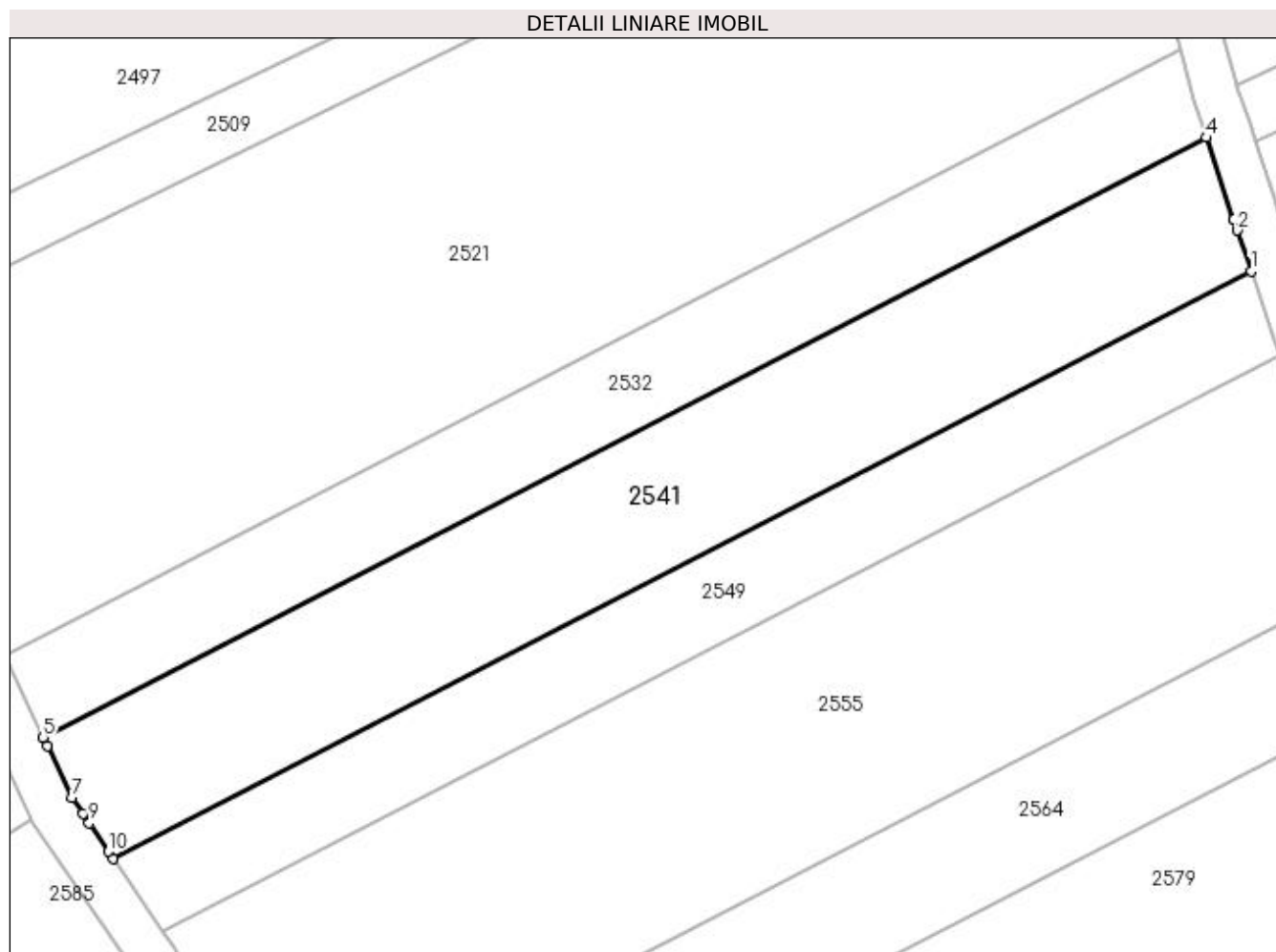
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.385	diminuare cu 10.8 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.385	8	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.130,649 327.616,053	2	397.129,446 327.619,629	3.773
2	397.129,446 327.619,629	3	397.129,133 327.620,56	0.982
3	397.129,133 327.620,56	4	397.126,717 327.627,744	7.58
4	397.126,717 327.627,744	5	397.024,877 327.575,234	114.581
5	397.024,877 327.575,234	6	397.025,225 327.574,502	0.811

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.025,225 327.574,502	7	397.027,38 327.569,966	5.021
7	397.027,38 327.569,966	8	397.028,347 327.568,551	1.715
8	397.028,347 327.568,551	9	397.028,9 327.567,743	0.978
9	397.028,9 327.567,743	10	397.030,59 327.565,271	2.995
10	397.030,59 327.565,271	11	397.030,999 327.564,672	0.726
11	397.030,999 327.564,672	1	397.130,649 327.616,053	112.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2544**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T8, P82

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.409	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 6.6 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 173, din 30/10/2006 emis de NP DEFTA EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) TROCAN ANA	A1
Act Notarial nr. 173, din 30/10/2006 emis de NP DEFTA EMIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) TROCAN IOANA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) TROCAN ECATERINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

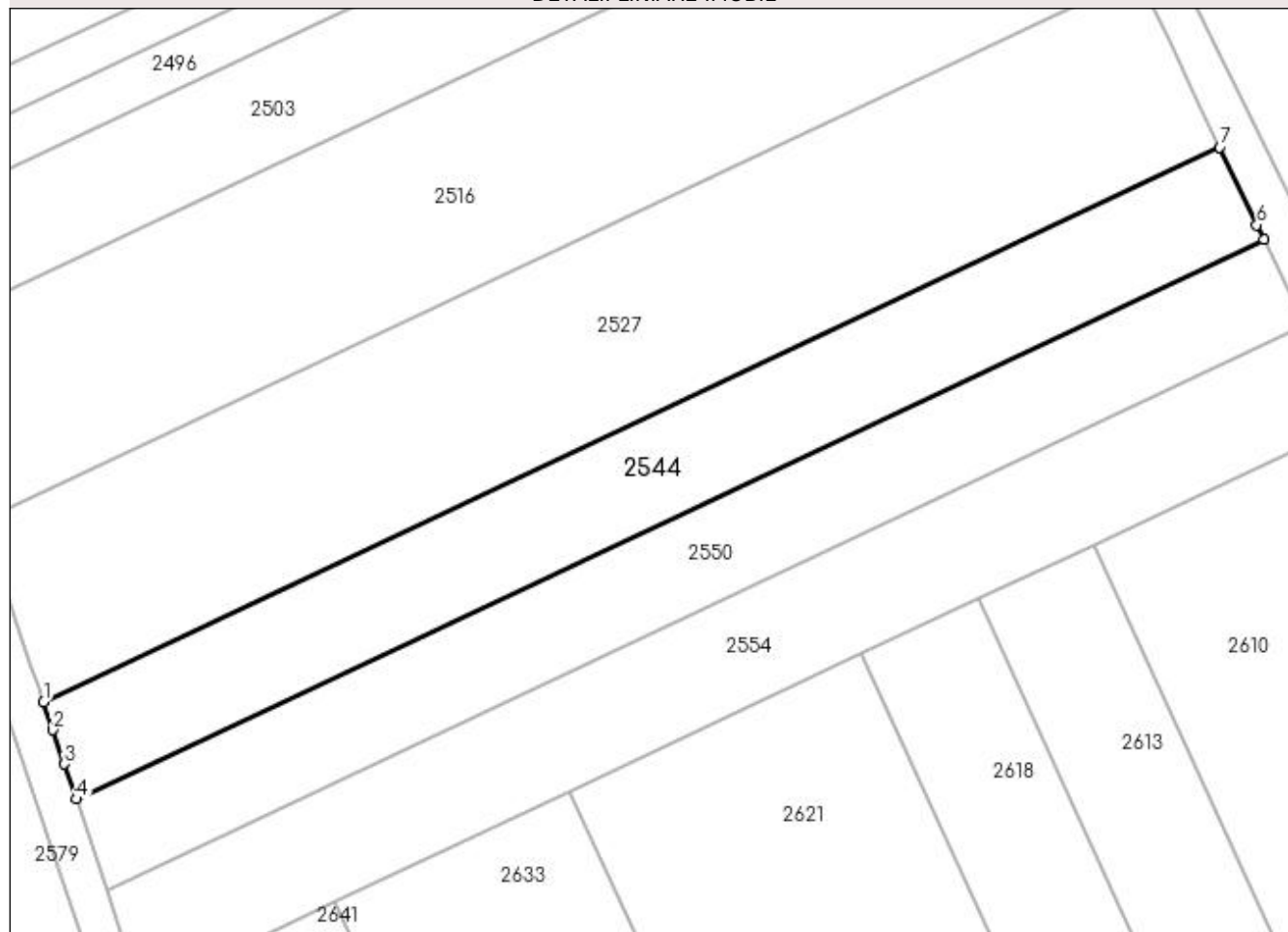
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.409	diminuare cu 6.6 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.409	8	82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.147,466 327.578,596	2	397.148,439 327.575,703	3.052
2	397.148,439 327.575,703	3	397.149,622 327.572,186	3.711
3	397.149,622 327.572,186	4	397.150,832 327.568,588	3.795
4	397.150,832 327.568,588	5	397.272,951 327.626,098	134.983
5	397.272,951 327.626,098	6	397.272,237 327.627,592	1.656

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.272,237 327.627,592	7	397.268,431 327.635,562	8.832
7	397.268,431 327.635,562	1	397.147,466 327.578,596	133.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2545**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T30, P36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.381	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 3 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar 241, din 12/01/2022 emis de NP JIANU GEORGETA CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANICA MIHAI-COSMIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

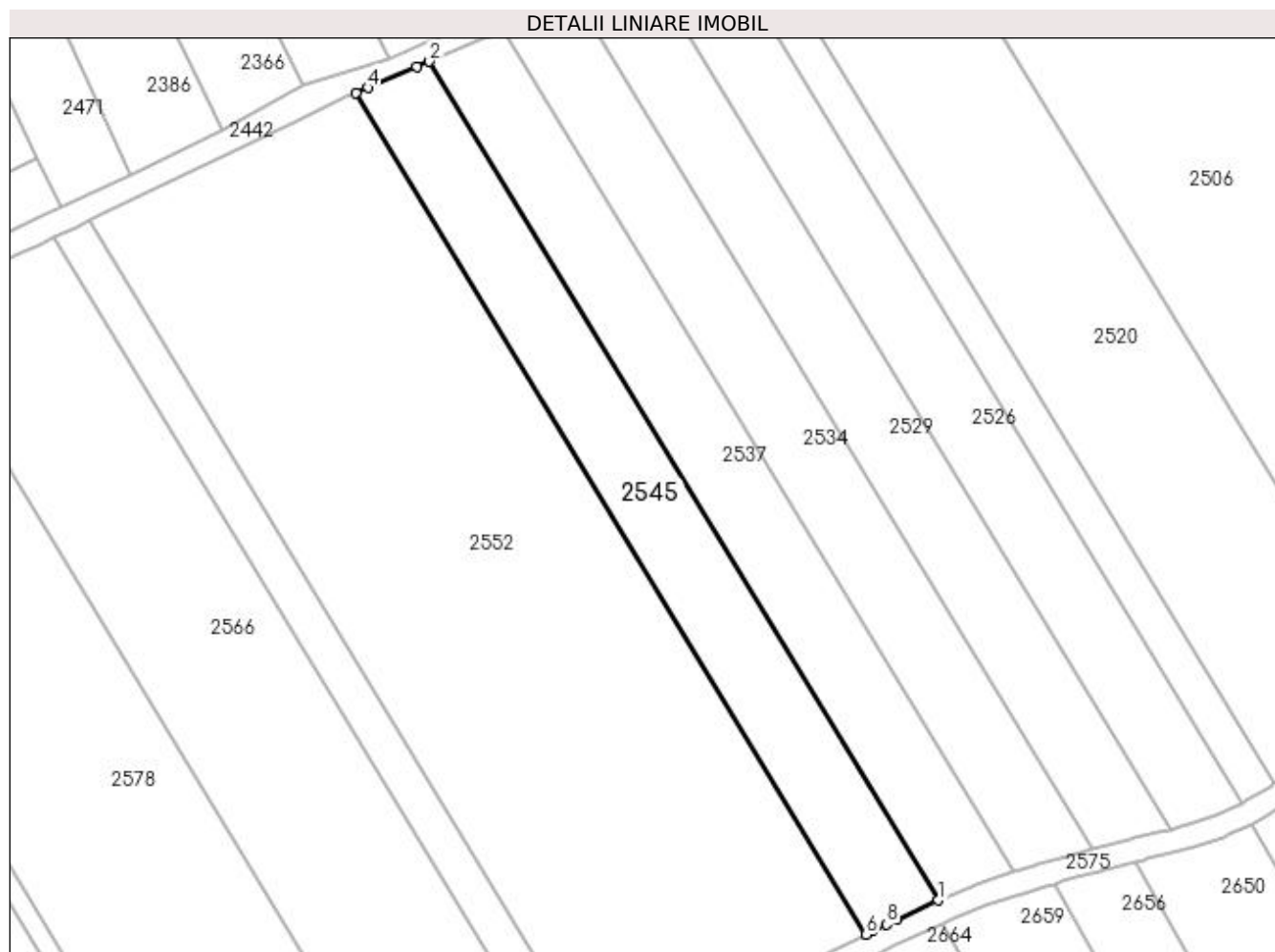
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.381	diminuare cu 3 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.381	30	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.525,302 327.522,237	2	397.436,263 327.668,972	171.636
2	397.436,263 327.668,972	3	397.434,028 327.668,027	2.427
3	397.434,028 327.668,027	4	397.425,471 327.664,404	9.292
4	397.425,471 327.664,404	5	397.423,369 327.663,515	2.283
5	397.423,369 327.663,515	6	397.512,697 327.516,303	172.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.512,697 327.516,303	7	397.513,811 327.516,867	1.249
7	397.513,811 327.516,867	8	397.516,234 327.518,094	2.716
8	397.516,234 327.518,094	9	397.518,063 327.518,93	2.01
9	397.518,063 327.518,93	1	397.525,302 327.522,237	7.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2546**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.294	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa nr.8- Inv. bunurilor care apartin dom. public al com. Almaj, pozitia 2);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ALMAJ , CIF:4553674, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

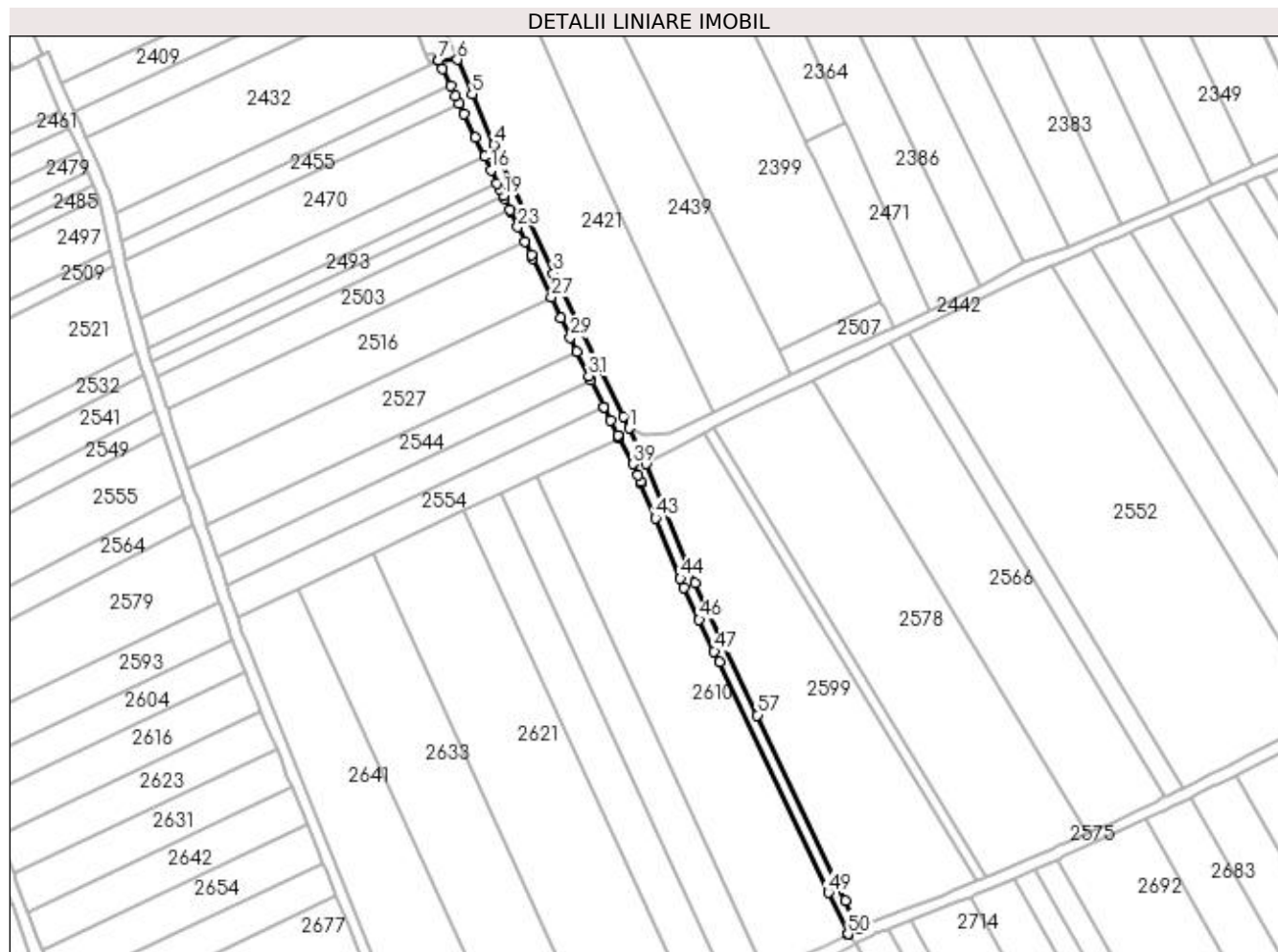
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.294	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.294	-	DS 10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	397.285,38 327.610,476	2	397.283,504 327.614,313	4.271	2	397.283,504 327.614,313	3	397.260,66 327.661,016	51.99	3	397.260,66 327.661,016	4	397.241,298 327.703,143	46.36
4	397.241,298 327.703,143	5	397.234,17 327.719,624	17.95	5	397.234,17 327.719,624	6	397.229,322 327.730,832	12.21	6	397.229,322 327.730,832	7	397.223,191 327.730,552	6.138
7	397.223,191 327.730,552	8	397.223,207 327.730,517	0.039	8	397.223,207 327.730,517	9	397.224,455 327.727,894	2.905	9	397.224,455 327.727,894	10	397.227,158 327.722,212	6.291
10	397.227,158 327.722,212	11	397.228,64 327.719,096	3.451	11	397.228,64 327.719,096	12	397.229,833 327.716,588	2.777	12	397.229,833 327.716,588	13	397.231,472 327.713,142	3.817
13	397.231,472 327.713,142	14	397.235,134 327.705,443	8.525	14	397.235,134 327.705,443	15	397.238,109 327.699,19	6.924	15	397.238,109 327.699,19	16	397.240,244 327.694,7	4.972
16	397.240,244 327.694,7	17	397.242,308 327.690,363	4.803	17	397.242,308 327.690,363	18	397.243,189 327.688,51	2.052	18	397.243,189 327.688,51	19	397.244,213 327.686,358	2.383

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	397.244,213 327.686,358	20	397.244,696 327.685,341	1.127	20	397.244,696 327.685,341	21	397.246,404 327.681,75	3.976	21	397.246,404 327.681,75	22	397.246,718 327.681,09	0.731
22	397.246,718 327.681,09	23	397.249,051 327.676,185	5.431	23	397.249,051 327.676,185	24	397.251,283 327.671,494	5.195	24	397.251,283 327.671,494	25	397.253,43 327.666,98	4.999
25	397.253,43 327.666,98	26	397.253,908 327.665,978	1.11	26	397.253,908 327.665,978	27	397.260,003 327.653,213	14.14 5	27	397.260,003 327.653,213	28	397.263,223 327.646,471	7.471
28	397.263,223 327.646,471	29	397.266,25 327.640,131	7.025	29	397.266,25 327.640,131	30	397.268,431 327.635,562	5.063	30	397.268,431 327.635,562	31	397.272,237 327.627,592	8.832
31	397.272,237 327.627,592	32	397.272,951 327.626,098	1.656	32	397.272,951 327.626,098	33	397.277,071 327.617,469	9.562	33	397.277,071 327.617,469	34	397.277,155 327.617,292	0.197
34	397.277,155 327.617,292	35	397.279,247 327.612,912	4.854	35	397.279,247 327.612,912	36	397.281,741 327.608,172	5.355	36	397.281,741 327.608,172	37	397.281,958 327.607,759	0.468
37	397.281,958 327.607,759	38	397.282,19 327.607,319	0.497	38	397.282,19 327.607,319	39	397.286,679 327.598,788	9.64	39	397.286,679 327.598,788	40	397.288,22 327.595,061	4.033
40	397.288,22 327.595,061	41	397.289,089 327.592,959	2.274	41	397.289,089 327.592,959	42	397.289,311 327.592,422	0.581	42	397.289,311 327.592,422	43	397.293,99 327.581,104	12.24 7
43	397.293,99 327.581,104	44	397.302,148 327.561,372	21.35 2	44	397.302,148 327.561,372	45	397.303,406 327.558,328	3.294	45	397.303,406 327.558,328	46	397.308,316 327.547,948	11.48 2
46	397.308,316 327.547,948	47	397.313,207 327.537,609	11.43 7	47	397.313,207 327.537,609	48	397.314,918 327.533,992	4.002	48	397.314,918 327.533,992	49	397.350,522 327.458,722	83.26 6
49	397.350,522 327.458,722	50	397.356,904 327.445,231	14.92 4	50	397.356,904 327.445,231	51	397.356,913 327.445,211	0.022	51	397.356,913 327.445,211	52	397.356,943 327.445,147	0.071
52	397.356,943 327.445,147	53	397.360,374 327.446,912	3.859	53	397.360,374 327.446,912	54	397.360,366 327.446,93	0.02	54	397.360,366 327.446,93	55	397.360,361 327.446,94	0.011
55	397.360,361 327.446,94	56	397.355,981 327.456,201	10.24 5	56	397.355,981 327.456,201	57	397.327,35 327.516,729	66.95 8	57	397.327,35 327.516,729	58	397.306,933 327.559,89	47.74 6
58	397.306,933 327.559,89	59	397.290,87 327.598,921	42.20 7	59	397.290,87 327.598,921	1	397.285,38 327.610,476	12.79 3					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2549**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T8, P57

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		846	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 10.8 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 55, din 06/06/2016 emis de NP MIRCEA DRAGUSIN;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TUCA ION DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

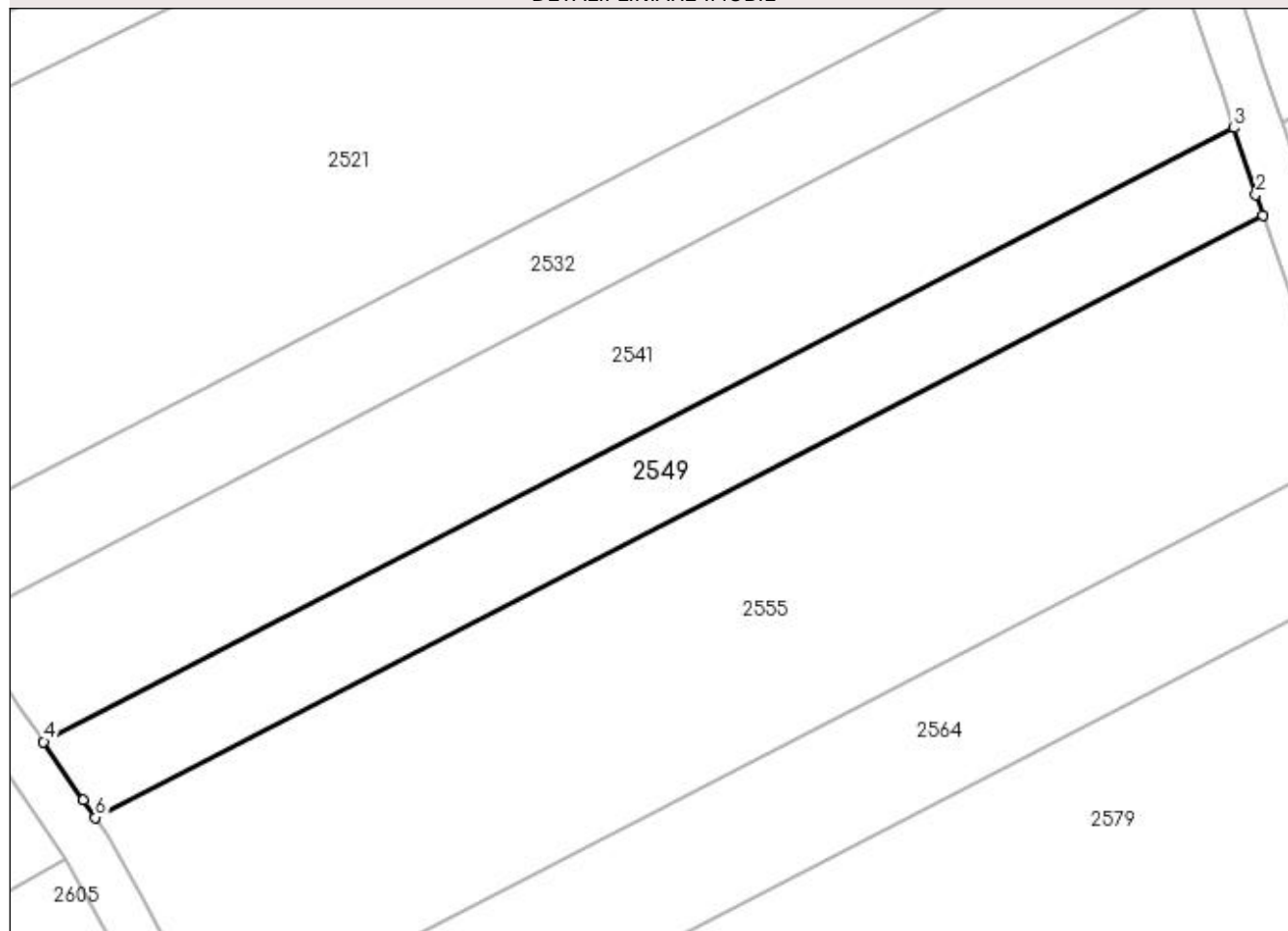
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	846	diminuare cu 10.8 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	846	8	57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.133,106 327.608,749	2	397.132,532 327.610,453	1.798
2	397.132,532 327.610,453	3	397.130,649 327.616,053	5.908
3	397.130,649 327.616,053	4	397.030,999 327.564,672	112.116
4	397.030,999 327.564,672	5	397.034,341 327.559,783	5.922
5	397.034,341 327.559,783	6	397.035,331 327.558,335	1.754

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.035,331 327.558,335	1	397.133,106 327.608,749	110.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2550**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T8, P83

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.323	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 6.6 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 2792, din 14/01/2005 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIȚĂ ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

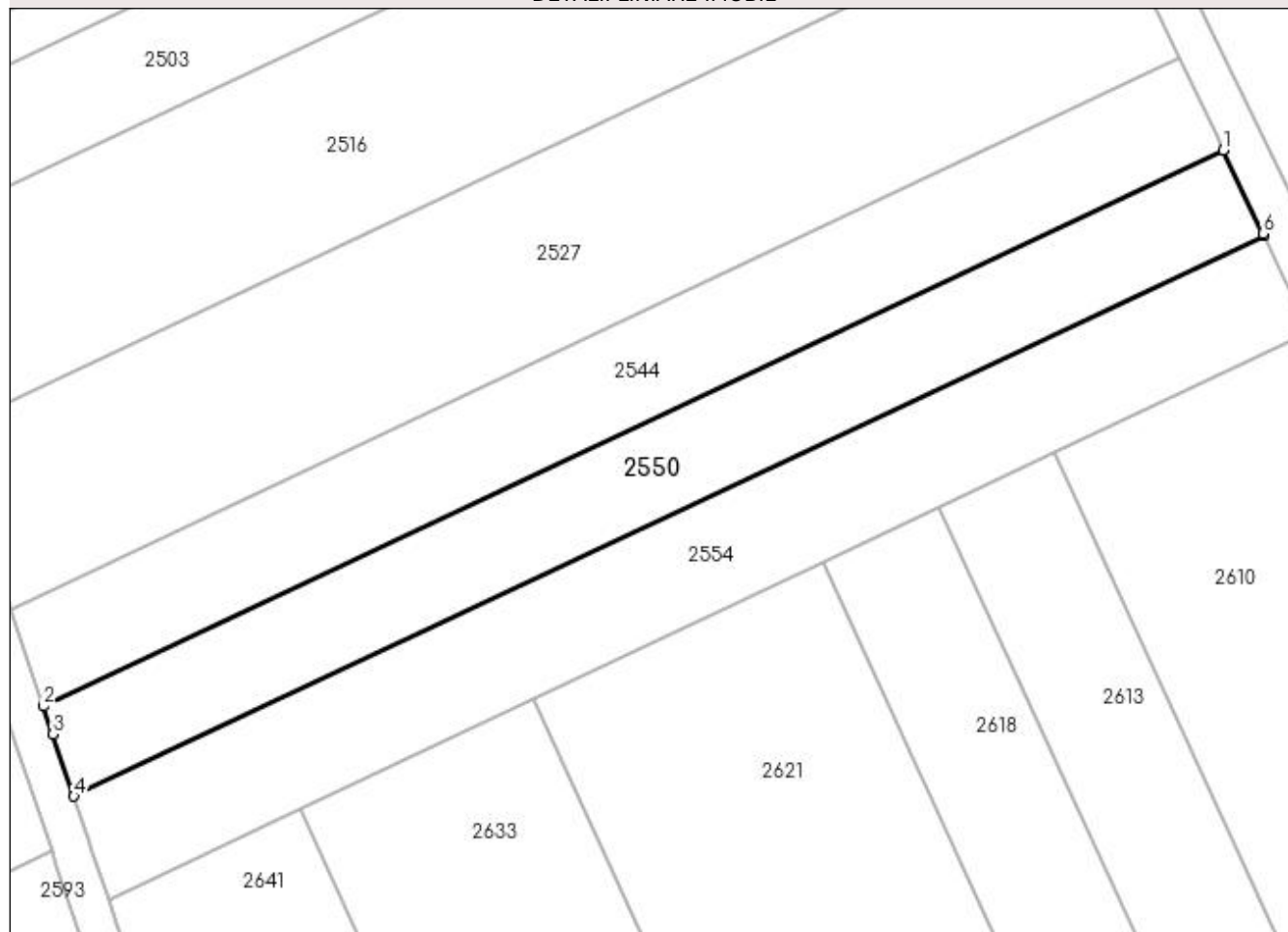
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.323	diminuare cu 6.6 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.323	8	83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.272,951 327.626,098	2	397.150,832 327.568,588	134.983
2	397.150,832 327.568,588	3	397.151,804 327.565,696	3.051
3	397.151,804 327.565,696	4	397.153,963 327.559,277	6.773
4	397.153,963 327.559,277	5	397.277,155 327.617,292	136.169
5	397.277,155 327.617,292	6	397.277,071 327.617,469	0.197

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.277,071 327.617,469	1	397.272,951 327.626,098	9.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2552**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T30, P35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.906	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 3 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 746-44776, din 28/03/1997 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILE CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

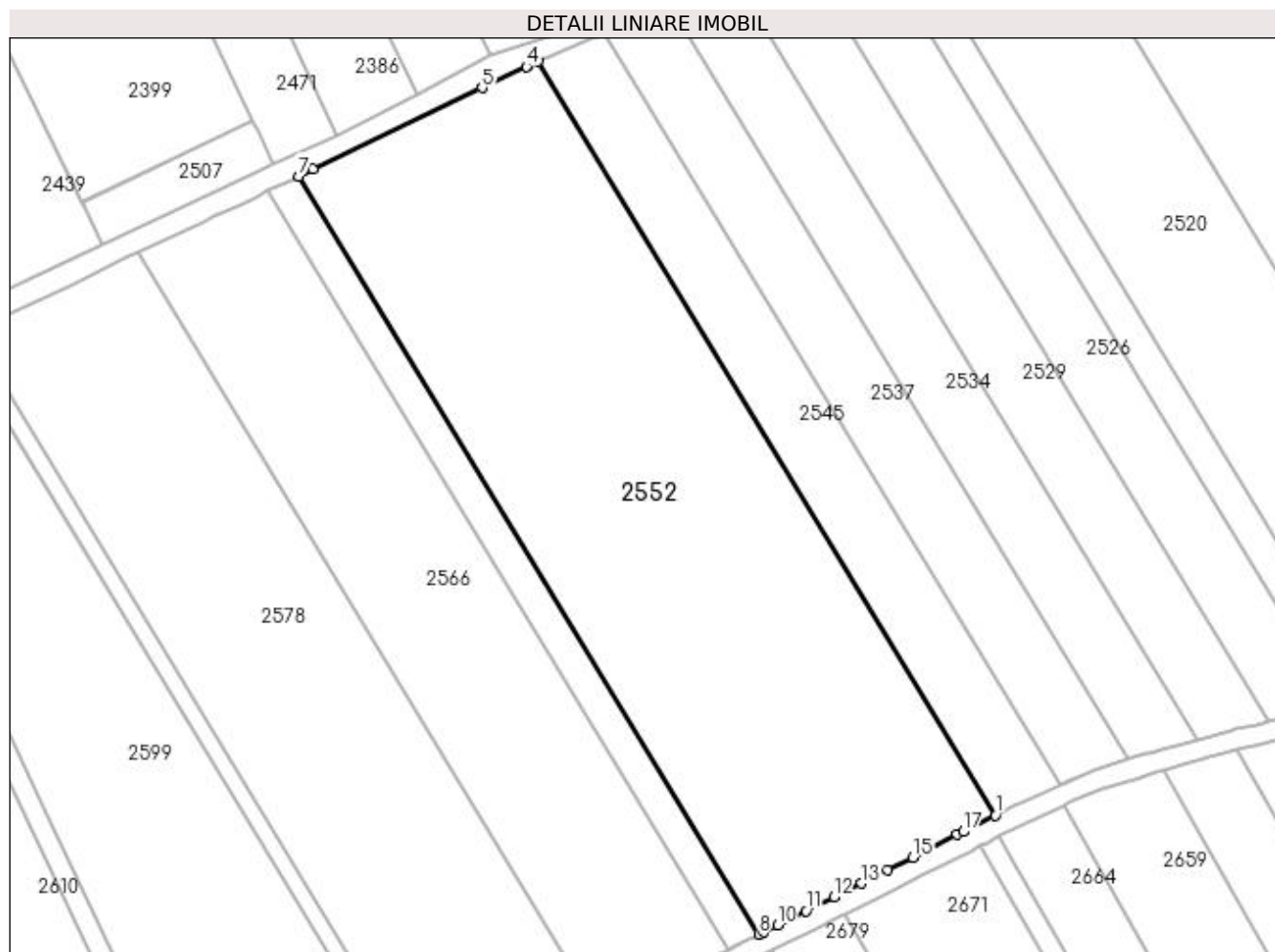
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.906	diminuare cu 3 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.906	30	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.512,697 327.516,303	2	397.423,369 327.663,515	172.193
2	397.423,369 327.663,515	3	397.421,588 327.662,761	1.934
3	397.421,588 327.662,761	4	397.421,102 327.662,526	0.54
4	397.421,102 327.662,526	5	397.412,454 327.658,359	9.6
5	397.412,454 327.658,359	6	397.379,424 327.642,441	36.665

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.379,424 327.642,441	7	397.376,662 327.641,13	3.057
7	397.376,662 327.641,13	8	397.466,499 327.493,079	173.175
8	397.466,499 327.493,079	9	397.467,478 327.493,568	1.095
9	397.467,478 327.493,568	10	397.470,15 327.494,9	2.986
10	397.470,15 327.494,9	11	397.475,687 327.497,635	6.176
11	397.475,687 327.497,635	12	397.481,134 327.500,356	6.088
12	397.481,134 327.500,356	13	397.486,516 327.503,048	6.018
13	397.486,516 327.503,048	14	397.491,728 327.505,589	5.798
14	397.491,728 327.505,589	15	397.496,585 327.508,073	5.455
15	397.496,585 327.508,073	16	397.505,268 327.512,534	9.762
16	397.505,268 327.512,534	17	397.506,407 327.513,119	1.281
17	397.506,407 327.513,119	1	397.512,697 327.516,303	7.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2554**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 8, P 84

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31347	1.529	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
160368 / 26/07/2019	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 2527, din 26/07/2019 emis de NP Ilie Victor Florea;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARINESCU LORENA DORINA	

C. Partea III. SARCINI .

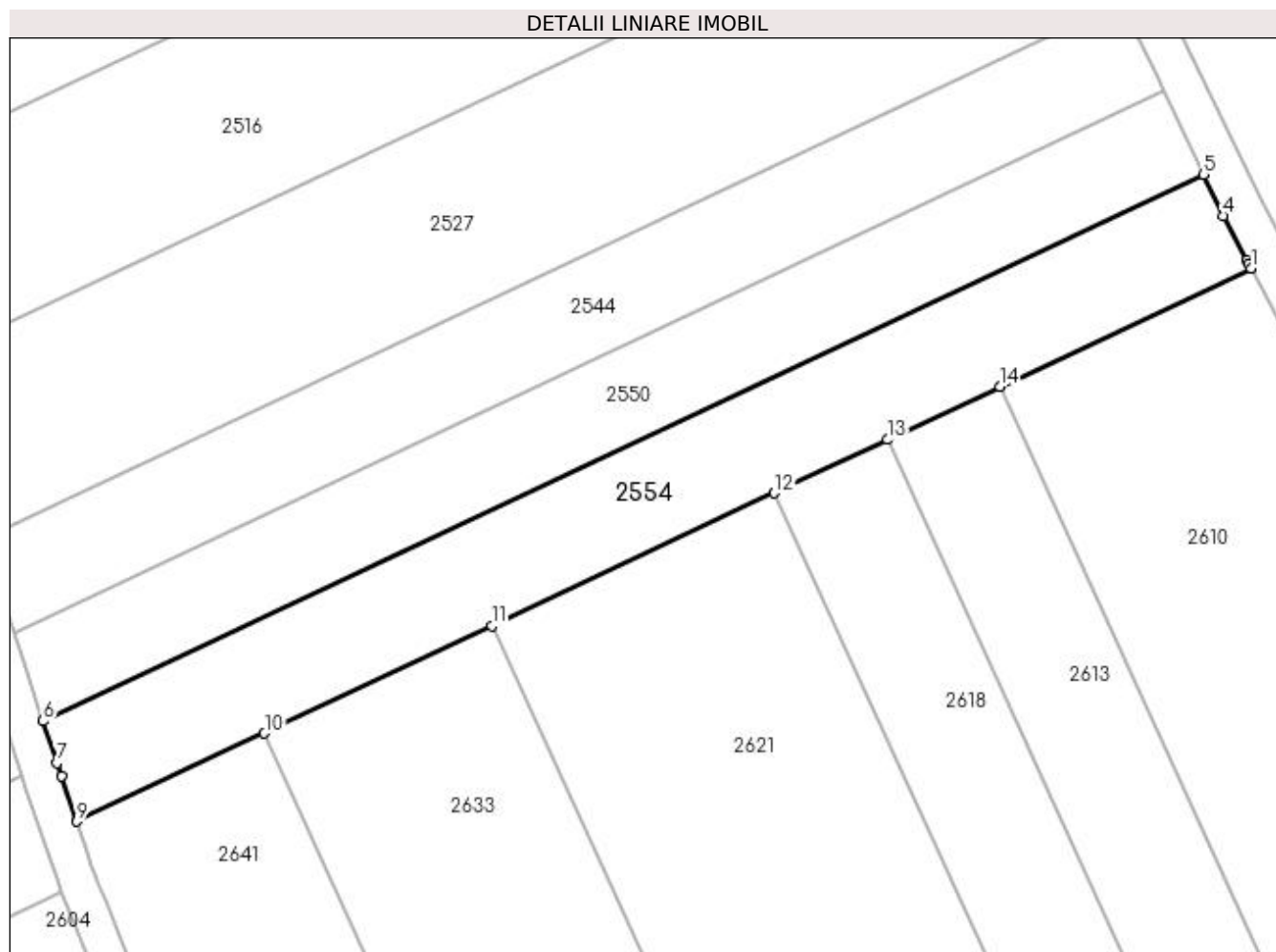
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31347	1.529	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.529	8	84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.282,19 327.607,319	2	397.281,958 327.607,759	0.497
2	397.281,958 327.607,759	3	397.281,741 327.608,172	0.468
3	397.281,741 327.608,172	4	397.279,247 327.612,912	5.355
4	397.279,247 327.612,912	5	397.277,155 327.617,292	4.854
5	397.277,155 327.617,292	6	397.153,963 327.559,277	136.169

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.153,963 327.559,277	7	397.155,452 327.554,851	4.669
7	397.155,452 327.554,851	8	397.155,936 327.553,411	1.519
8	397.155,936 327.553,411	9	397.157,547 327.548,621	5.054
9	397.157,547 327.548,621	10	397.177,463 327.558,0	22.014
10	397.177,463 327.558,0	11	397.201,597 327.569,365	26.676
11	397.201,597 327.569,365	12	397.231,581 327.583,486	33.143
12	397.231,581 327.583,486	13	397.243,576 327.589,134	13.258
13	397.243,576 327.589,134	14	397.255,514 327.594,756	13.196
14	397.255,514 327.594,756	1	397.282,19 327.607,319	29.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2555**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T8, P56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.269	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 10.8 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1318-59364, din 16/10/1998 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TALĂBAN PĂUNICĂ DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

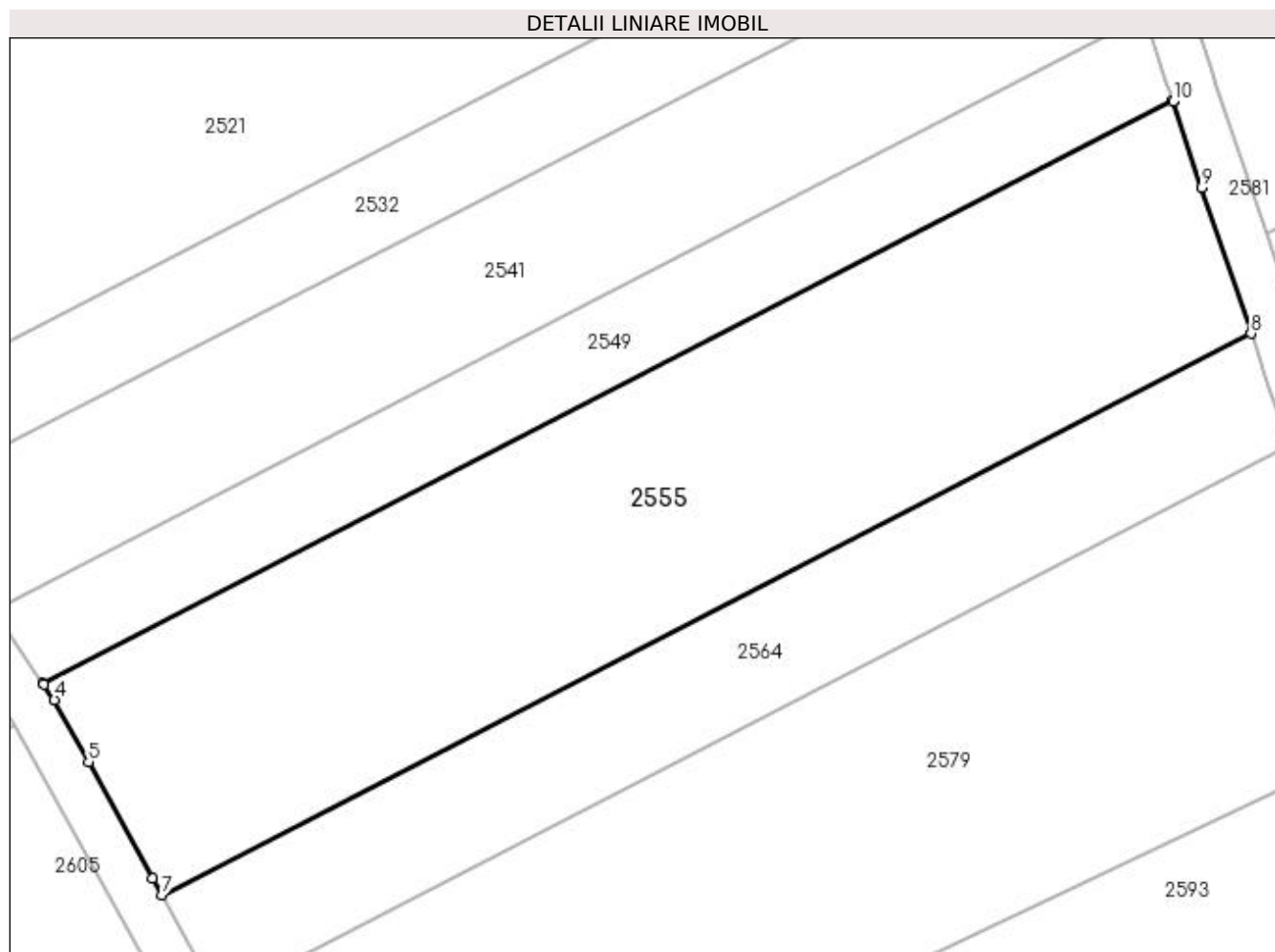
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.269	diminuare cu 10.8 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.269	8	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.133,106 327.608,749	2	397.035,331 327.558,335	110.006
2	397.035,331 327.558,335	3	397.035,399 327.558,236	0.119
3	397.035,399 327.558,236	4	397.036,313 327.556,9	1.619
4	397.036,313 327.556,9	5	397.039,278 327.551,516	6.147
5	397.039,278 327.551,516	6	397.044,817 327.541,462	11.478

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.044,817 327.541,462	7	397.045,625 327.539,994	1.676
7	397.045,625 327.539,994	8	397.139,883 327.588,595	106.05
8	397.139,883 327.588,595	9	397.135,632 327.601,237	13.338
9	397.135,632 327.601,237	10	397.133,132 327.608,67	7.842
10	397.133,132 327.608,67	1	397.133,106 327.608,749	0.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2558**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T29, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.329	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 4 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 568-60677, din 30/01/1996 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

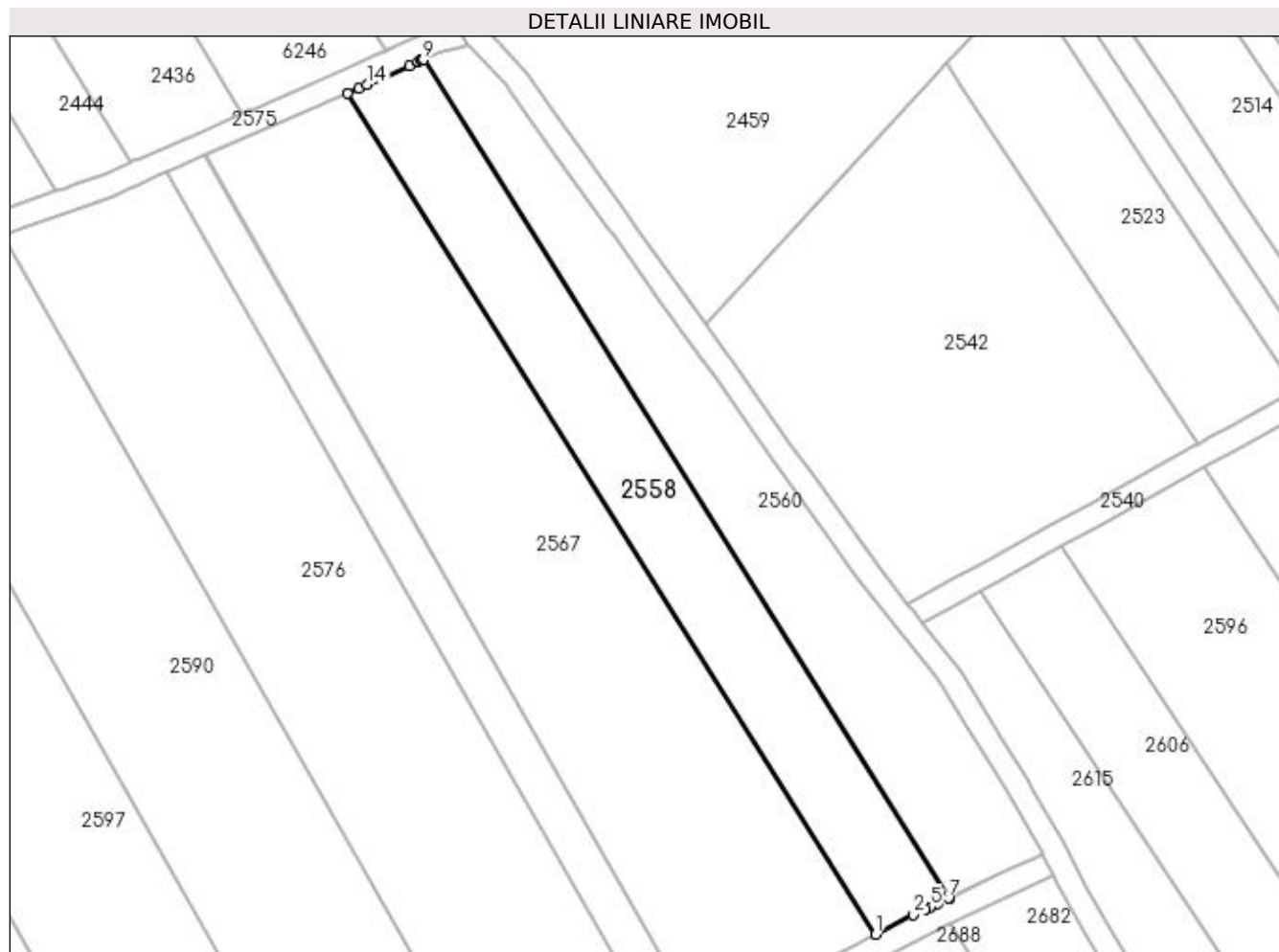
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.329	diminuare cu 4 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.329	29	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.901,326 327.496,255	2	397.907,72 327.499,544	7.191
2	397.907,72 327.499,544	3	397.909,67 327.500,458	2.153
3	397.909,67 327.500,458	4	397.910,469 327.500,832	0.883
4	397.910,469 327.500,832	5	397.910,64 327.500,913	0.189
5	397.910,64 327.500,913	6	397.911,797 327.501,455	1.278

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.911,797 327.501,455	7	397.913,666 327.502,33	2.064
7	397.913,666 327.502,33	8	397.913,856 327.502,419	0.21
8	397.913,856 327.502,419	9	397.824,775 327.644,227	167.465
9	397.824,775 327.644,227	10	397.824,729 327.644,206	0.051
10	397.824,729 327.644,206	11	397.824,389 327.644,055	0.371
11	397.824,389 327.644,055	12	397.823,936 327.643,854	0.496
12	397.823,936 327.643,854	13	397.822,428 327.643,185	1.65
13	397.822,428 327.643,185	14	397.815,217 327.639,984	7.889
14	397.815,217 327.639,984	15	397.813,85 327.639,377	1.496
15	397.813,85 327.639,377	16	397.811,949 327.638,533	2.08
16	397.811,949 327.638,533	1	397.901,326 327.496,255	168.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2559**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Nr. 41, Jud. Dolj, T8, P27, 16, 27/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.233	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Nr. 41, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2		Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Nr. 41, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.3		Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Nr. 41, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1085-1367, din 04/08/1997 emis de CJSIPT Dolj (Adeverinta nr. 1536/24.04.2023, eliberata de Primaria Comunei Almaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILE ELENA DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILE ELENA DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

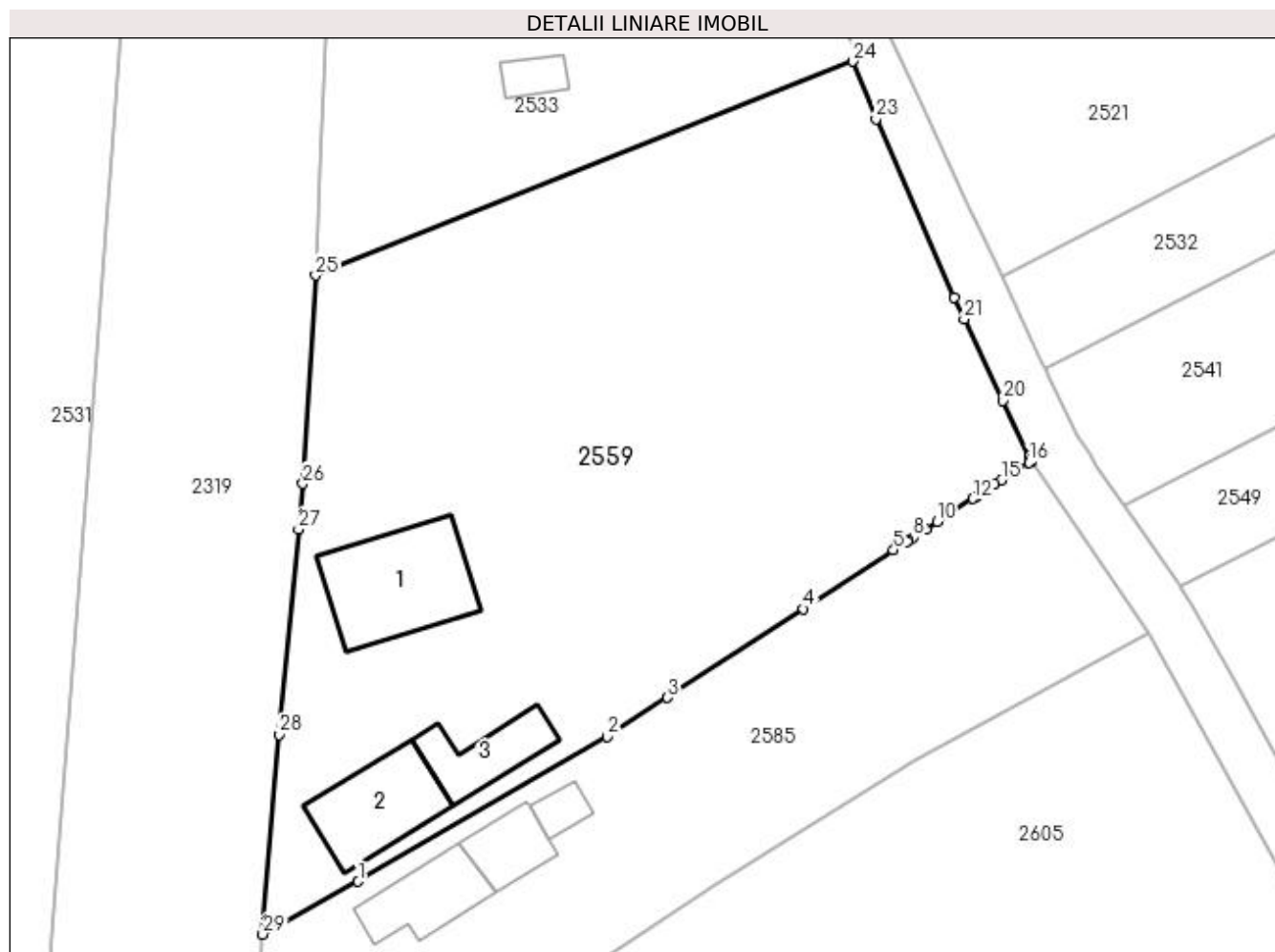
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.233	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	668	8	16	-	
2	arabil	DA	977	8	27	-	
3	livada	DA	422	8	27	-	
4	vie	DA	166	8	27/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.3		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.971,594 327.535,47	2	396.990,927 327.546,705	22.36
3	396.995,584 327.549,74	4	397.006,143 327.556,622	12.603
5	397.013,132 327.561,177	6	397.014,201 327.561,874	1.276
7	397.014,284 327.561,927	8	397.014,637 327.562,155	0.42
9	397.015,621 327.562,791	10	397.016,511 327.563,366	1.059
11	397.017,547 327.564,035	12	397.019,308 327.565,172	2.096
13	397.019,598 327.565,36	14	397.021,0 327.566,265	1.669
15	397.021,504 327.566,591	16	397.023,632 327.567,965	2.533
17	397.023,839 327.568,098	18	397.023,792 327.568,197	0.109
19	397.023,674 327.568,444	20	397.021,612 327.572,785	4.806
21	397.018,611 327.579,101	22	397.017,867 327.580,788	1.843
23	397.011,771 327.594,615	24	397.009,973 327.599,07	4.804
25	396.968,296 327.582,493	26	396.967,296 327.566,328	16.196
27	396.966,959 327.562,805	28	396.965,478 327.546,875	15.999
29	396.964,188 327.531,382	1	396.971,594 327.535,47	8.459

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	396.990,927 327.546,705	3	396.995,584 327.549,74	5.559
4	397.006,143 327.556,622	5	397.013,132 327.561,177	8.342
6	397.014,201 327.561,874	7	397.014,284 327.561,927	0.098
8	397.014,637 327.562,155	9	397.015,621 327.562,791	1.172
10	397.016,511 327.563,366	11	397.017,547 327.564,035	1.234
12	397.019,308 327.565,172	13	397.019,598 327.565,36	0.346
14	397.021,0 327.566,265	15	397.021,504 327.566,591	0.6
16	397.023,632 327.567,965	17	397.023,839 327.568,098	0.246
18	397.023,792 327.568,197	19	397.023,674 327.568,444	0.274
20	397.021,612 327.572,785	21	397.018,611 327.579,101	6.993
22	397.017,867 327.580,788	23	397.011,771 327.594,615	15.112
24	397.009,973 327.599,07	25	396.968,296 327.582,493	44.853
26	396.967,296 327.566,328	27	396.966,959 327.562,805	3.539
28	396.965,478 327.546,875	29	396.964,188 327.531,382	15.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2560**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T29, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.329	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 4 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1449-59556, din 17/11/1998 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

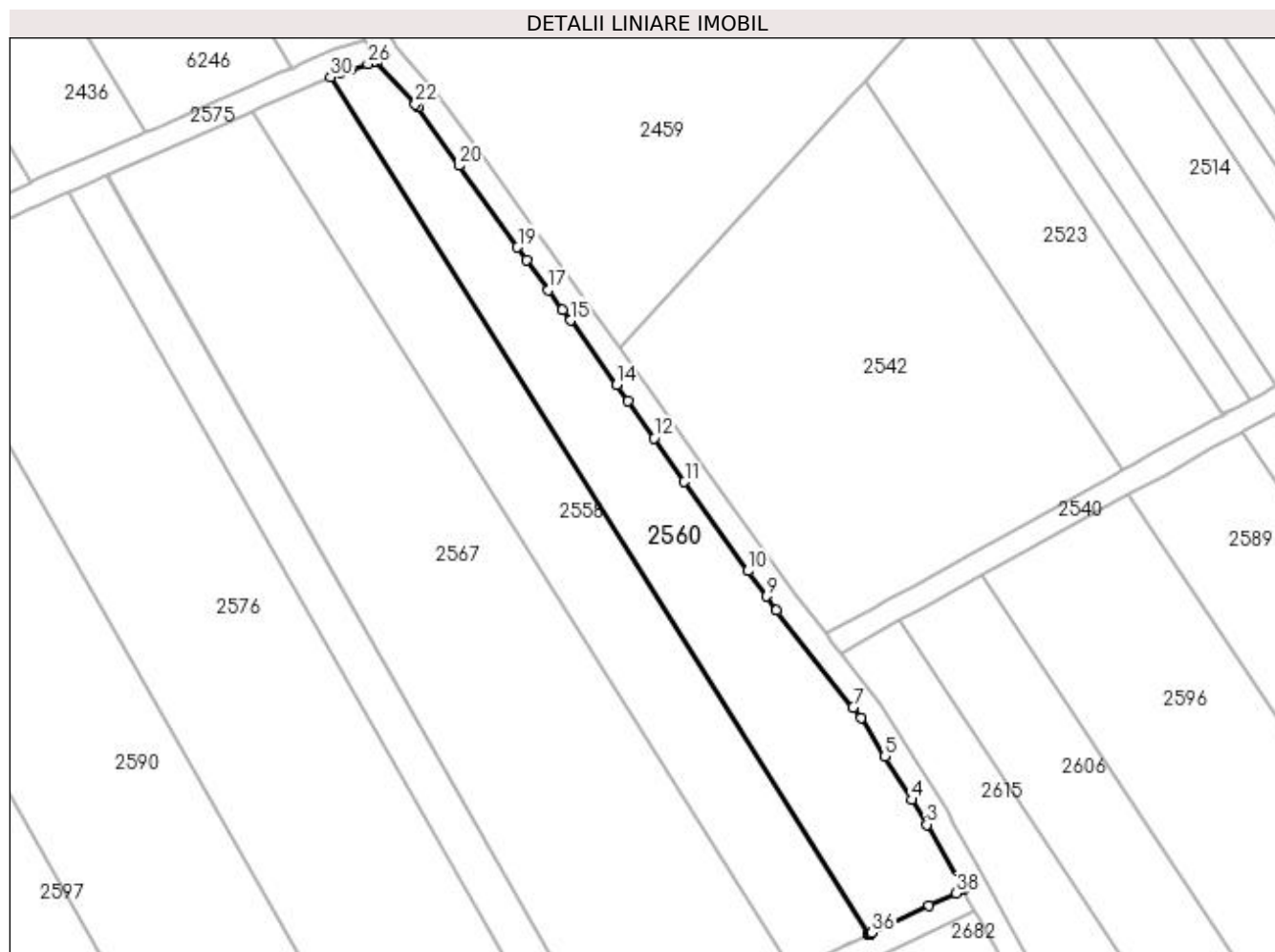
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.329	diminuare cu 4 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.329	29	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.929,58 327.509,788	2	397.929,402 327.510,132	0.388
3	397.923,489 327.520,601	4	397.920,971 327.524,68	4.794
5	397.916,55 327.531,844	6	397.912,59 327.538,26	7.54
7	397.911,274 327.539,927	8	397.898,59 327.555,999	20.474
9	397.896,893 327.558,37	10	397.893,895 327.562,558	5.151

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.929,402 327.510,132	3	397.923,489 327.520,601	12.023
4	397.920,971 327.524,68	5	397.916,55 327.531,844	8.418
6	397.912,59 327.538,26	7	397.911,274 327.539,927	2.123
8	397.898,59 327.555,999	9	397.896,893 327.558,37	2.916
10	397.893,895 327.562,558	11	397.883,349 327.577,29	18.118

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	397.883,349 327.577,29	12	397.878,335 327.584,488	8.772
13	397.874,043 327.590,648	14	397.872,124 327.593,318	3.289
15	397.864,46 327.603,98	16	397.863,194 327.605,741	2.169
17	397.860,848 327.609,004	18	397.857,244 327.614,018	6.176
19	397.855,744 327.616,106	20	397.845,997 327.629,59	16.638
21	397.839,285 327.639,257	22	397.838,799 327.639,777	0.712
23	397.832,373 327.646,65	24	397.832,278 327.646,825	0.199
25	397.831,903 327.646,709	26	397.830,975 327.646,414	0.974
27	397.828,126 327.645,508	28	397.827,216 327.645,218	0.955
29	397.826,489 327.644,987	30	397.824,775 327.644,227	1.875
31	397.913,856 327.502,419	32	397.913,859 327.502,421	0.004
33	397.913,939 327.502,459	34	397.914,091 327.502,53	0.167
35	397.914,146 327.502,555	36	397.914,382 327.502,666	0.261
37	397.923,868 327.507,111	38	397.928,322 327.509,198	4.92

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	397.878,335 327.584,488	13	397.874,043 327.590,648	7.507
14	397.872,124 327.593,318	15	397.864,46 327.603,98	13.131
16	397.863,194 327.605,741	17	397.860,848 327.609,004	4.019
18	397.857,244 327.614,018	19	397.855,744 327.616,106	2.57
20	397.845,997 327.629,59	21	397.839,285 327.639,257	11.769
22	397.838,799 327.639,777	23	397.832,373 327.646,65	9.409
24	397.832,278 327.646,825	25	397.831,903 327.646,709	0.392
26	397.830,975 327.646,414	27	397.828,126 327.645,508	2.989
28	397.827,216 327.645,218	29	397.826,489 327.644,987	0.763
30	397.824,775 327.644,227	31	397.913,856 327.502,419	167.465
32	397.913,859 327.502,421	33	397.913,939 327.502,459	0.088
34	397.914,091 327.502,53	35	397.914,146 327.502,555	0.061
36	397.914,382 327.502,666	37	397.923,868 327.507,111	10.475
38	397.928,322 327.509,198	1	397.929,58 327.509,788	1.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2562**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T30, P34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.164	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 3 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1578-44687, din 14/10/1999 emis de CJSIPT Dolj (Adeverinta nr 1132/24.03.2023 eliberata de Primaria Comunei Almaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRAGU AURICA	

C. Partea III. SARCINI .

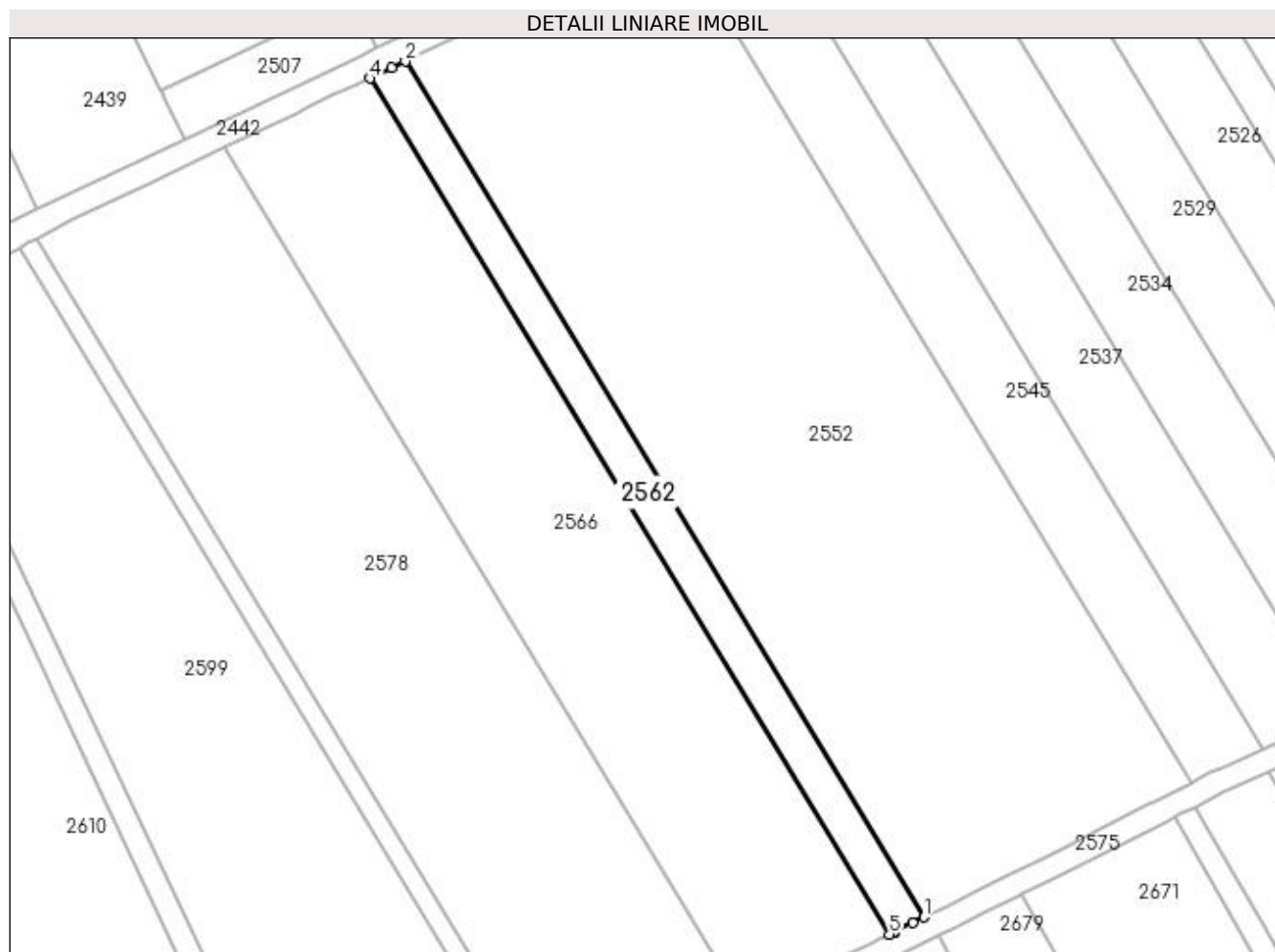
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.164	diminuare cu 3 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.164	30	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.466,499 327.493,079	2	397.376,662 327.641,13	173.175
2	397.376,662 327.641,13	3	397.374,278 327.639,998	2.638
3	397.374,278 327.639,998	4	397.370,56 327.638,233	4.116
4	397.370,56 327.638,233	5	397.460,449 327.490,096	173.277
5	397.460,449 327.490,096	6	397.461,272 327.490,499	0.916

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.461,272 327.490,499	7	397.461,414 327.490,569	0.158
7	397.461,414 327.490,569	8	397.464,512 327.492,089	3.451
8	397.464,512 327.492,089	1	397.466,499 327.493,079	2.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2564**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T8, P55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.070	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 10.8 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 100, din 08/07/2009 emis de NP Stefanescu Floriana;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCA GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

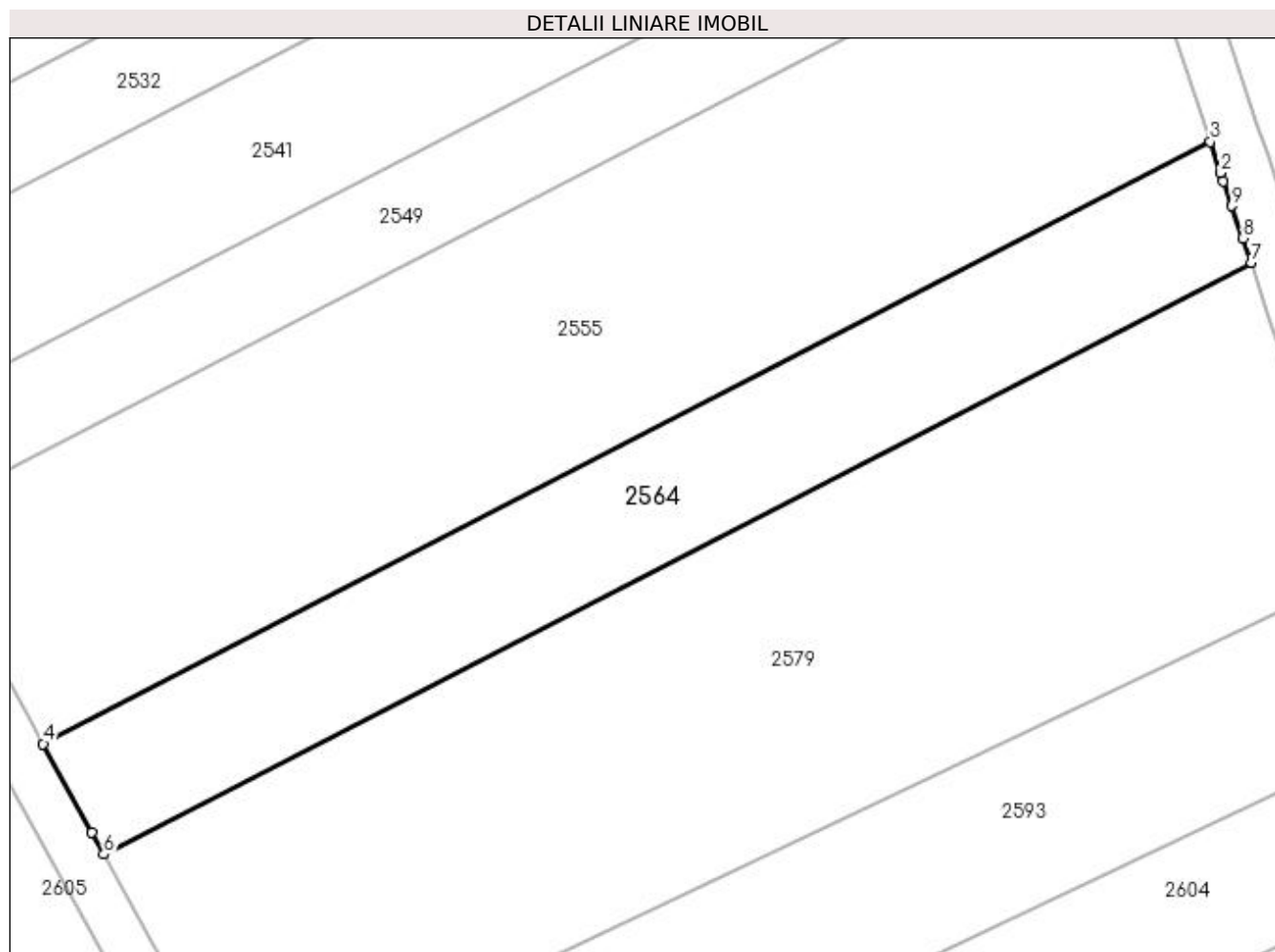
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.070	diminuare cu 10.8 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.070	8	55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.140,953 327.585,414	2	397.140,726 327.586,089	0.712
2	397.140,726 327.586,089	3	397.139,883 327.588,595	2.644
3	397.139,883 327.588,595	4	397.045,625 327.539,994	106.05
4	397.045,625 327.539,994	5	397.049,561 327.532,849	8.157
5	397.049,561 327.532,849	6	397.050,538 327.531,076	2.024

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.050,538 327.531,076	7	397.143,165 327.578,836	104.215
7	397.143,165 327.578,836	8	397.142,502 327.580,809	2.082
8	397.142,502 327.580,809	9	397.141,632 327.583,396	2.729
9	397.141,632 327.583,396	1	397.140,953 327.585,414	2.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2566**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T30, P33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.832	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 3 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1096-1367, din 18/08/1997 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEFĂNESCU NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

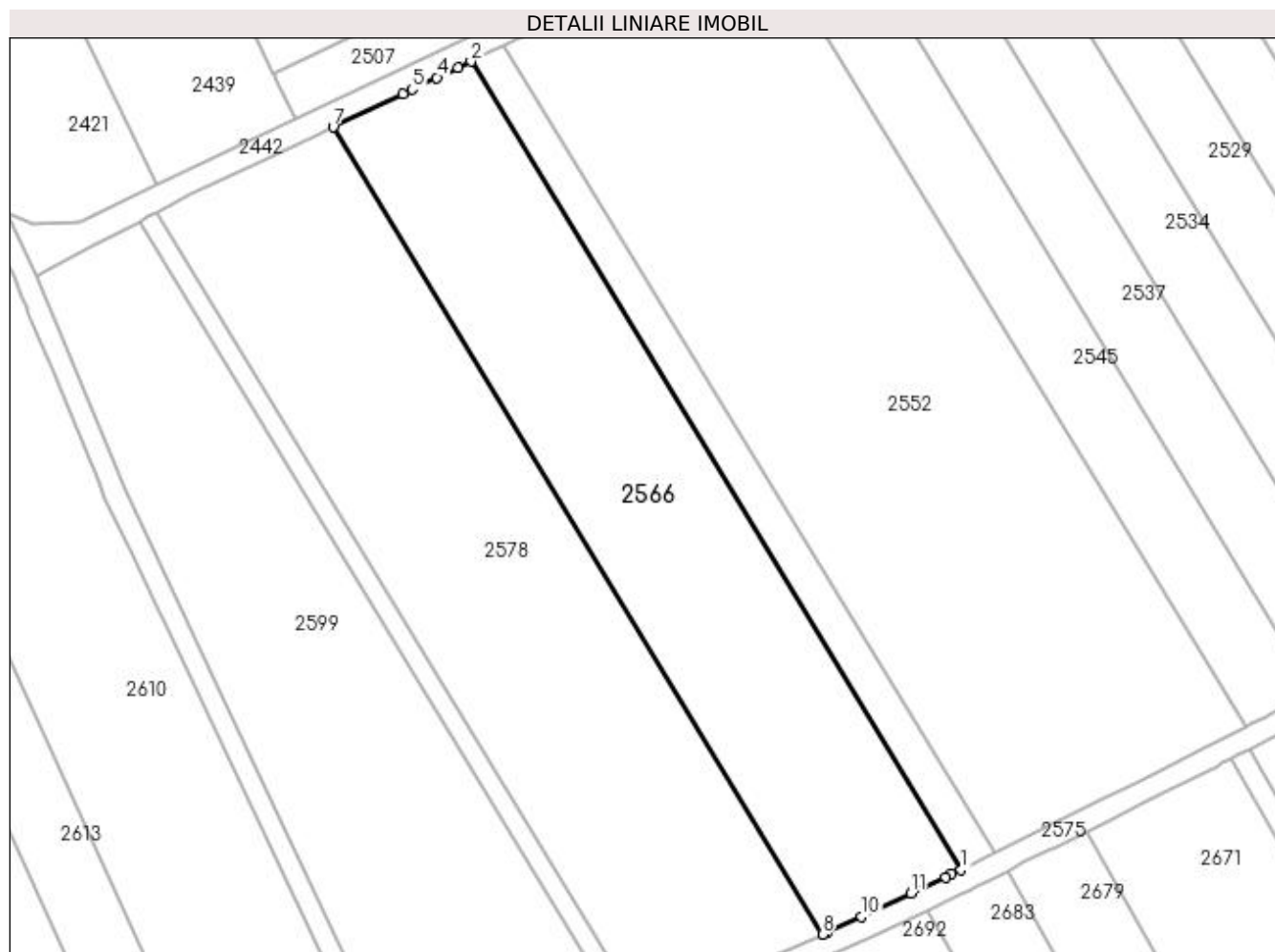
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.832	diminuare cu 3 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.832	30	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.460,449 327.490,096	2	397.370,56 327.638,233	173.277
2	397.370,56 327.638,233	3	397.368,155 327.637,091	2.662
3	397.368,155 327.637,091	4	397.364,303 327.635,263	4.264
4	397.364,303 327.635,263	5	397.359,771 327.633,112	5.016
5	397.359,771 327.633,112	6	397.358,01 327.632,276	1.95

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.358,01 327.632,276	7	397.345,237 327.626,213	14.139
7	397.345,237 327.626,213	8	397.435,049 327.478,203	173.128
8	397.435,049 327.478,203	9	397.435,948 327.478,602	0.983
9	397.435,948 327.478,602	10	397.442,224 327.481,397	6.871
10	397.442,224 327.481,397	11	397.451,294 327.485,713	10.044
11	397.451,294 327.485,713	12	397.457,583 327.488,706	6.965
12	397.457,583 327.488,706	13	397.458,722 327.489,248	1.261
13	397.458,722 327.489,248	1	397.460,449 327.490,096	1.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2567**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 29, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31343	5.017	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
172419 / 17/09/2018	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3182, din 14/09/2018 emis de NP GASPAR M O;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARINESCU LORENA DORINA	

C. Partea III. SARCINI .

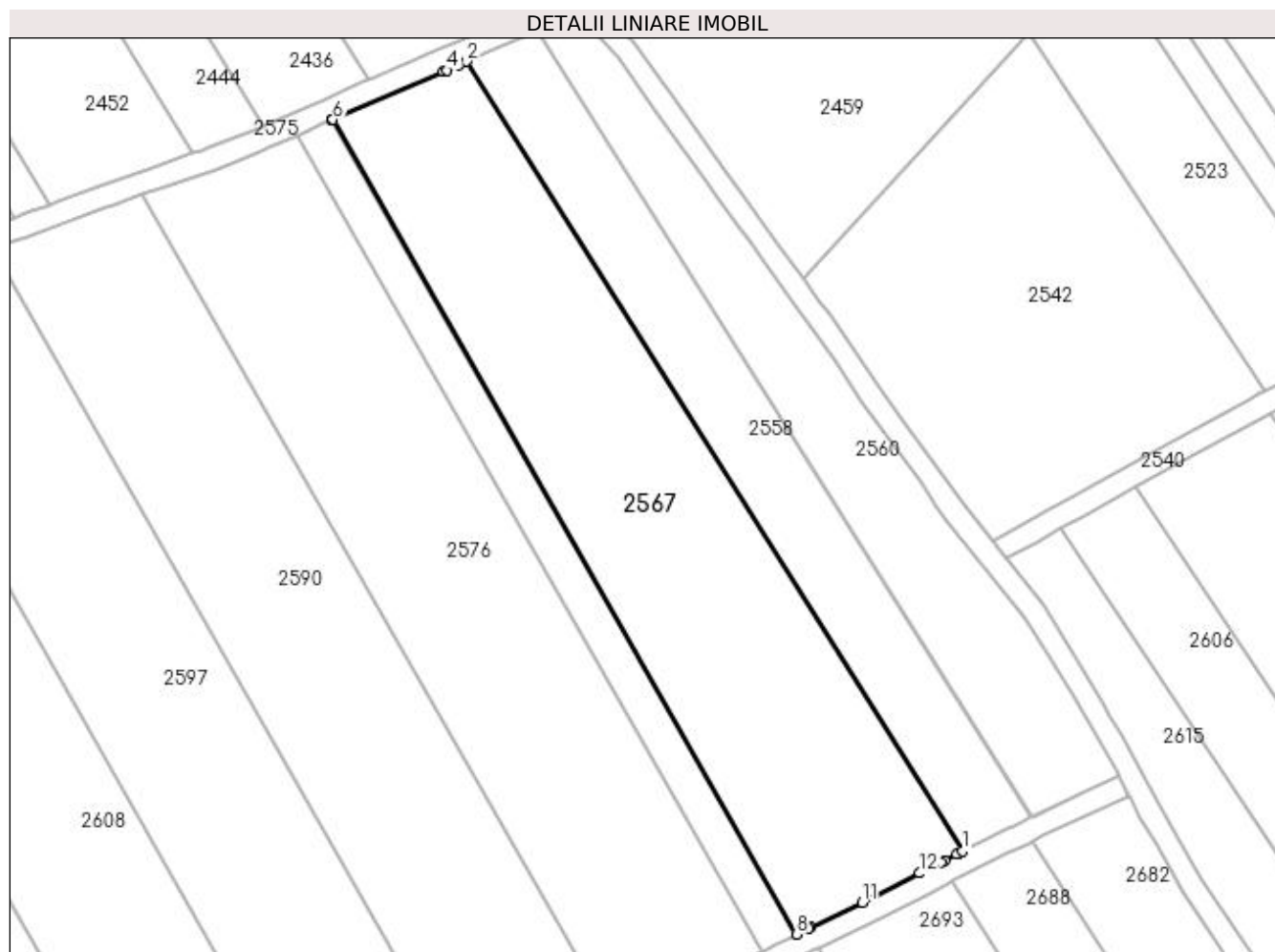
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31343	5.017	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.017	29	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.901,326 327.496,255	2	397.811,949 327.638,533	168.022
2	397.811,949 327.638,533	3	397.810,599 327.637,934	1.476
3	397.810,599 327.637,934	4	397.808,373 327.636,946	2.436
4	397.808,373 327.636,946	5	397.807,767 327.636,684	0.66
5	397.807,767 327.636,684	6	397.787,868 327.628,078	21.681

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.787,868 327.628,078	7	397.787,707 327.628,007	0.176
7	397.787,707 327.628,007	8	397.871,437 327.481,28	168.936
8	397.871,437 327.481,28	9	397.873,695 327.482,418	2.528
9	397.873,695 327.482,418	10	397.873,979 327.482,555	0.315
10	397.873,979 327.482,555	11	397.883,312 327.487,051	10.359
11	397.883,312 327.487,051	12	397.893,642 327.492,302	11.589
12	397.893,642 327.492,302	13	397.897,507 327.494,29	4.346
13	397.897,507 327.494,29	14	397.898,165 327.494,628	0.74
14	397.898,165 327.494,628	15	397.900,307 327.495,731	2.409
15	397.900,307 327.495,731	16	397.900,649 327.495,906	0.384
16	397.900,649 327.495,906	1	397.901,326 327.496,255	0.761

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2570**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T29, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.164	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 4 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 48, din 06/11/2019 emis de NP UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICA DAN ALEXANDRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

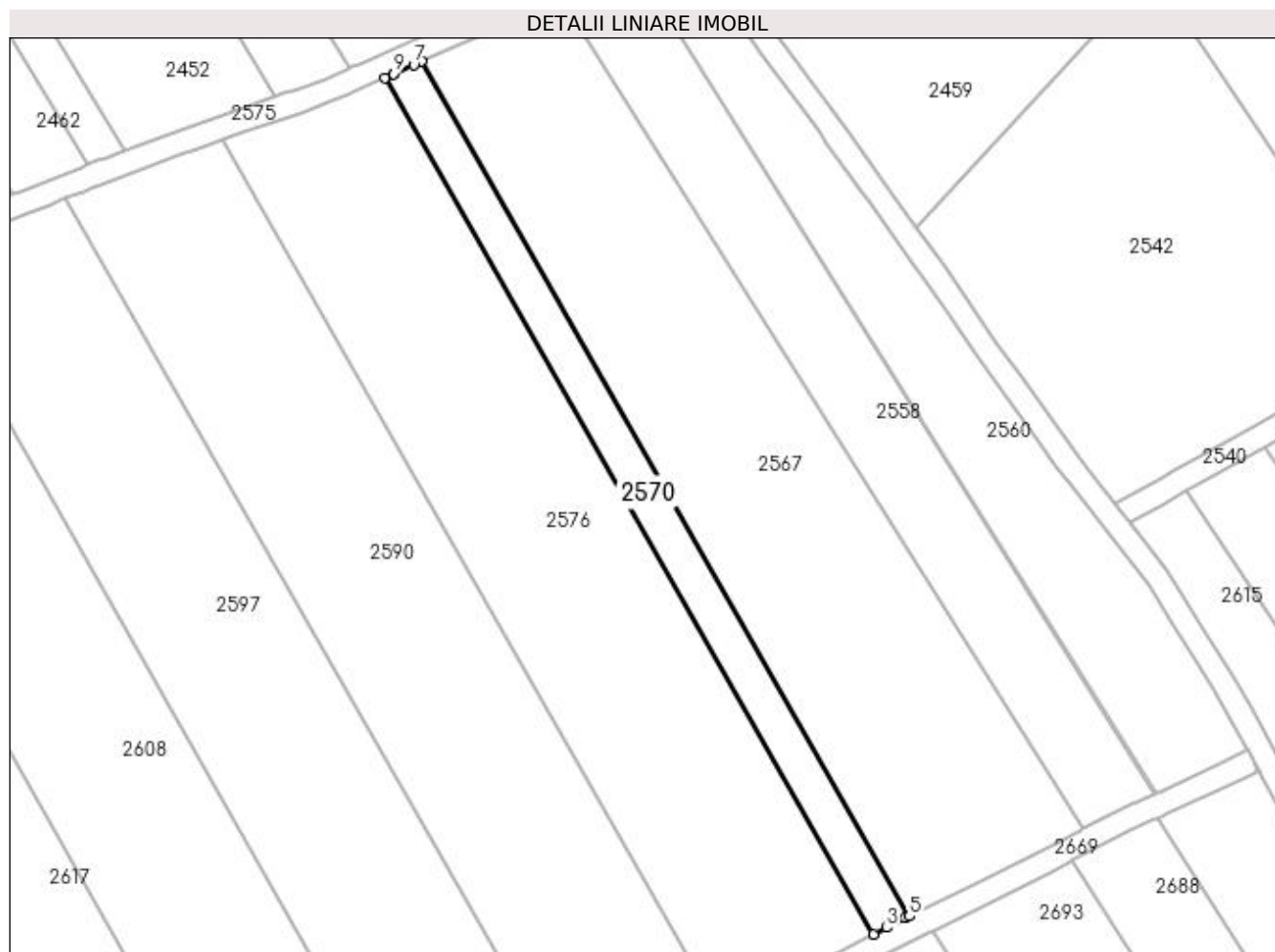
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.164	diminuare cu 4 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.164	29	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.781,384 327.625,2	2	397.865,283 327.478,178	169.277
2	397.865,283 327.478,178	3	397.867,582 327.479,337	2.576
3	397.867,582 327.479,337	4	397.870,789 327.480,953	3.591
4	397.870,789 327.480,953	5	397.871,437 327.481,28	0.726
5	397.871,437 327.481,28	6	397.787,707 327.628,007	168.936

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.787,707 327.628,007	7	397.786,346 327.627,403	1.489
7	397.786,346 327.627,403	8	397.783,065 327.625,946	3.59
8	397.783,065 327.625,946	9	397.782,92 327.625,882	0.158
9	397.782,92 327.625,882	1	397.781,384 327.625,2	1.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2575**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.066	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

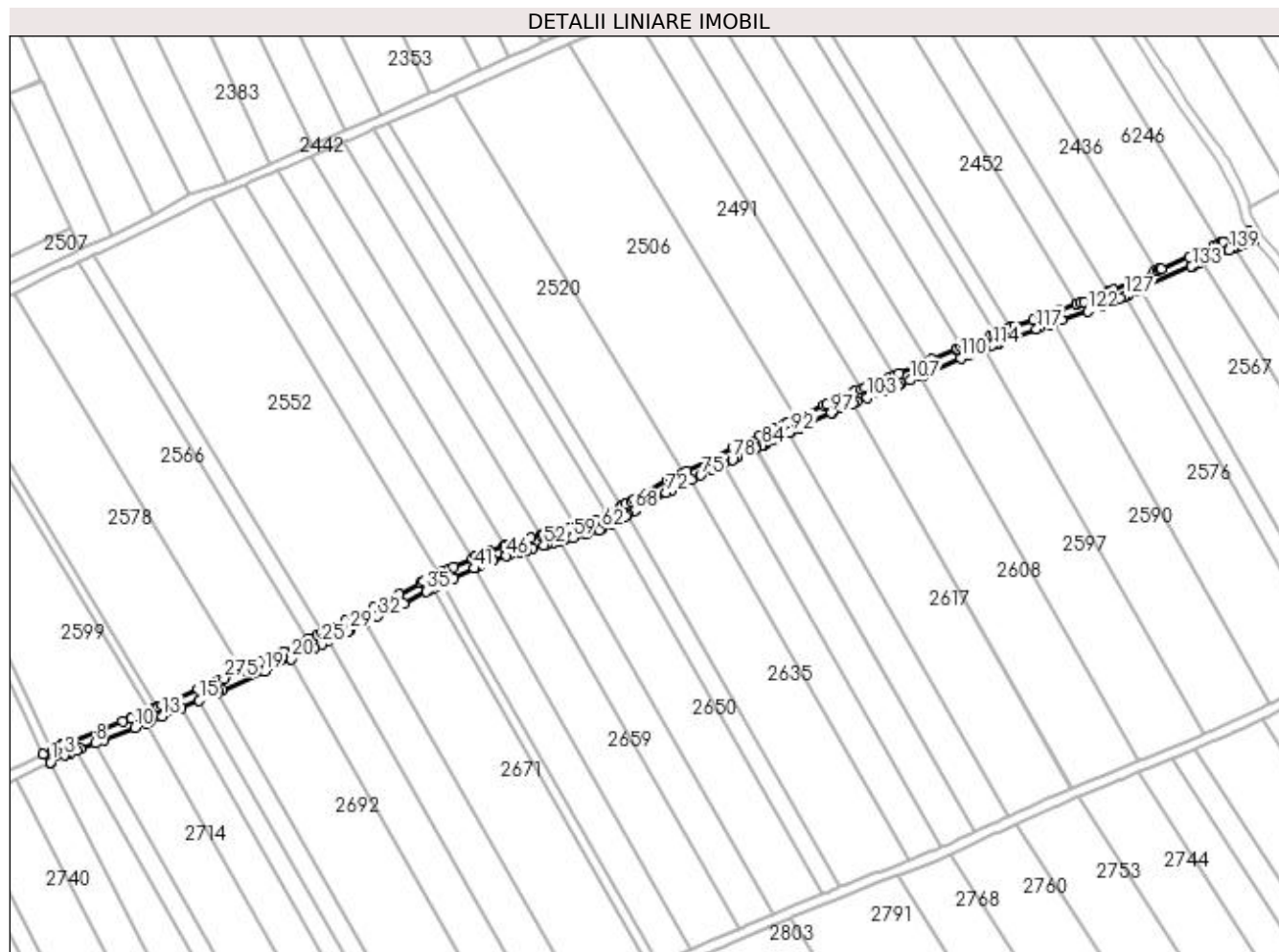
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.066	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.066	-	DE 571	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	397.359,749 327.442,148	2	397.359,893 327.442,218	0.16	2	397.359,893 327.442,218	3	397.365,268 327.444,858	5.989	3	397.365,268 327.444,858	4	397.366,007 327.445,229	0.827
4	397.366,007 327.445,229	5	397.367,571 327.445,838	1.678	5	397.367,571 327.445,838	6	397.369,94 327.446,761	2.543	6	397.369,94 327.446,761	7	397.371,495 327.447,367	1.669
7	397.371,495 327.447,367	8	397.377,378 327.449,66	6.314	8	397.377,378 327.449,66	9	397.380,677 327.450,946	3.54	9	397.380,677 327.450,946	10	397.392,99 327.455,676	13.19
10	397.392,99 327.455,676	11	397.397,013 327.457,384	4.371	11	397.397,013 327.457,384	12	397.398,925 327.458,195	2.077	12	397.398,925 327.458,195	13	397.403,659 327.460,203	5.142
13	397.403,659 327.460,203	14	397.411,128 327.463,409	8.128	14	397.411,128 327.463,409	15	397.418,193 327.466,442	7.688	15	397.418,193 327.466,442	16	397.425,231 327.469,463	7.659
16	397.425,231 327.469,463	17	397.425,854 327.469,73	0.679	17	397.425,854 327.469,73	18	397.427,459 327.470,445	1.757	18	397.427,459 327.470,445	19	397.443,898 327.477,763	17.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	397.443,898 327.477,763	20	397.454,244 327.482,687	11.458	20	397.454,244 327.482,687	21	397.459,777 327.485,32	6.127	21	397.459,777 327.485,32	22	397.460,462 327.485,646	0.759
22	397.460,462 327.485,646	23	397.462,125 327.486,462	1.852	23	397.462,125 327.486,462	24	397.463,279 327.487,028	1.286	24	397.463,279 327.487,028	25	397.466,286 327.488,503	3.349
25	397.466,286 327.488,503	26	397.468,919 327.489,817	2.943	26	397.468,919 327.489,817	27	397.471,928 327.491,317	3.362	27	397.471,928 327.491,317	28	397.476,91 327.493,778	5.557
28	397.476,91 327.493,778	29	397.477,467 327.494,053	0.621	29	397.477,467 327.494,053	30	397.482,922 327.496,778	6.098	30	397.482,922 327.496,778	31	397.483,412 327.497,023	0.548
31	397.483,412 327.497,023	32	397.488,288 327.499,462	5.451	32	397.488,288 327.499,462	33	397.493,516 327.502,011	5.816	33	397.493,516 327.502,011	34	397.498,409 327.504,513	5.496
34	397.498,409 327.504,513	35	397.507,508 327.509,187	10.229	35	397.507,508 327.509,187	36	397.508,225 327.509,555	0.805	36	397.508,225 327.509,555	37	397.509,872 327.510,389	1.846
37	397.509,872 327.510,389	38	397.511,035 327.510,979	1.304	38	397.511,035 327.510,979	39	397.513,445 327.512,199	2.701	39	397.513,445 327.512,199	40	397.517,97 327.514,49	5.071
40	397.517,97 327.514,49	41	397.526,136 327.518,221	8.979	41	397.526,136 327.518,221	42	397.526,167 327.518,235	0.033	42	397.526,167 327.518,235	43	397.526,681 327.518,47	0.565
43	397.526,681 327.518,47	44	397.528,134 327.519,133	1.597	44	397.528,134 327.519,133	45	397.533,401 327.521,35	5.715	45	397.533,401 327.521,35	46	397.538,75 327.523,066	5.618
46	397.538,75 327.523,066	47	397.539,973 327.523,451	1.282	47	397.539,973 327.523,451	48	397.544,025 327.524,729	4.249	48	397.544,025 327.524,729	49	397.545,604 327.525,184	1.644
49	397.545,604 327.525,184	50	397.546,977 327.525,58	1.428	50	397.546,977 327.525,58	51	397.549,223 327.526,227	2.338	51	397.549,223 327.526,227	52	397.553,449 327.527,366	4.377
52	397.553,449 327.527,366	53	397.554,524 327.527,656	1.114	53	397.554,524 327.527,656	54	397.557,174 327.528,35	2.739	54	397.557,174 327.528,35	55	397.559,734 327.529,02	2.647
55	397.559,734 327.529,02	56	397.559,767 327.529,027	0.033	56	397.559,767 327.529,027	57	397.561,341 327.529,403	1.619	57	397.561,341 327.529,403	58	397.561,776 327.529,507	0.447
58	397.561,776 327.529,507	59	397.564,865 327.530,244	3.177	59	397.564,865 327.530,244	60	397.570,077 327.531,642	5.396	60	397.570,077 327.531,642	61	397.575,278 327.533,326	5.467
61	397.575,278 327.533,326	62	397.576,192 327.533,75	1.007	62	397.576,192 327.533,75	63	397.580,073 327.535,548	4.278	63	397.580,073 327.535,548	64	397.580,187 327.535,601	0.126
64	397.580,187 327.535,601	65	397.582,515 327.536,984	2.707	65	397.582,515 327.536,984	66	397.585,416 327.538,706	3.373	66	397.585,416 327.538,706	67	397.586,473 327.539,338	1.232
67	397.586,473 327.539,338	68	397.589,143 327.540,934	3.11	68	397.589,143 327.540,934	69	397.589,703 327.541,268	0.652	69	397.589,703 327.541,268	70	397.594,244 327.543,831	5.215
70	397.594,244 327.543,831	71	397.594,936 327.544,218	0.793	71	397.594,936 327.544,218	72	397.601,545 327.547,913	7.571	72	397.601,545 327.547,913	73	397.603,807 327.549,178	2.592
73	397.603,807 327.549,178	74	397.611,324 327.552,956	8.413	74	397.611,324 327.552,956	75	397.615,053 327.554,831	4.174	75	397.615,053 327.554,831	76	397.619,437 327.557,034	4.906
76	397.619,437 327.557,034	77	397.623,874 327.559,171	4.924	77	397.623,874 327.559,171	78	397.627,544 327.560,939	4.073	78	397.627,544 327.560,939	79	397.628,117 327.561,215	0.637
79	397.628,117 327.561,215	80	397.629,257 327.561,764	1.265	80	397.629,257 327.561,764	81	397.629,55 327.561,905	0.325	81	397.629,55 327.561,905	82	397.636,43 327.565,234	7.643
82	397.636,43 327.565,234	83	397.636,934 327.565,479	0.561	83	397.636,934 327.565,479	84	397.639,138 327.566,545	2.448	84	397.639,138 327.566,545	85	397.639,882 327.566,905	0.827
85	397.639,882 327.566,905	86	397.640,021 327.566,969	0.153	86	397.640,021 327.566,969	87	397.640,593 327.567,233	0.63	87	397.640,593 327.567,233	88	397.640,825 327.567,339	0.255
88	397.640,825 327.567,339	89	397.643,936 327.568,772	3.425	89	397.643,936 327.568,772	90	397.645,225 327.569,365	1.419	90	397.645,225 327.569,365	91	397.649,585 327.571,349	4.79
91	397.649,585 327.571,349	92	397.650,647 327.571,832	1.166	92	397.650,647 327.571,832	93	397.653,772 327.573,315	3.459	93	397.653,772 327.573,315	94	397.654,0 327.573,424	0.252
94	397.654,0 327.573,424	95	397.656,019 327.574,382	2.235	95	397.656,019 327.574,382	96	397.657,096 327.574,884	1.188	96	397.657,096 327.574,884	97	397.666,252 327.579,149	10.1
97	397.666,252 327.579,149	98	397.666,911 327.579,445	0.723	98	397.666,911 327.579,445	99	397.670,276 327.580,955	3.688	99	397.670,276 327.580,955	100	397.671,197 327.581,369	1.01
100	397.671,197 327.581,369	101	397.674,931 327.583,046	4.093	101	397.674,931 327.583,046	102	397.676,285 327.583,655	1.485	102	397.676,285 327.583,655	103	397.680,49 327.585,329	4.526
103	397.680,49 327.585,329	104	397.686,88 327.587,872	6.877	104	397.686,88 327.587,872	105	397.692,38 327.590,109	5.939	105	397.692,38 327.590,109	106	397.693,756 327.590,669	1.485
106	397.693,756 327.590,669	107	397.697,196 327.592,069	3.714	107	397.697,196 327.592,069	108	397.700,906 327.593,578	4.005	108	397.700,906 327.593,578	109	397.702,396 327.594,184	1.609
109	397.702,396 327.594,184	110	397.717,097 327.600,753	16.102	110	397.717,097 327.600,753	111	397.720,425 327.602,083	3.584	111	397.720,425 327.602,083	112	397.723,881 327.603,464	3.722
112	397.723,881 327.603,464	113	397.726,565 327.604,537	2.891	113	397.726,565 327.604,537	114	397.729,578 327.605,741	3.244	114	397.729,578 327.605,741	115	397.731,567 327.606,536	2.142
115	397.731,567 327.606,536	116	397.731,924 327.606,678	0.385	116	397.731,924 327.606,678	117	397.746,947 327.612,201	16.005	117	397.746,947 327.612,201	118	397.748,394 327.612,723	1.539

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	397.748,394 327.612,723	119	397.751,878 327.613,982	3.704	119	397.751,878 327.613,982	120	397.753,54 327.614,582	1.768	120	397.753,54 327.614,582	121	397.756,881 327.615,788	3.552
121	397.756,881 327.615,788	122	397.766,9 327.619,226	10.59 2	122	397.766,9 327.619,226	123	397.772,554 327.621,281	6.016	123	397.772,554 327.621,281	124	397.774,919 327.622,33	2.587
124	397.774,919 327.622,33	125	397.776,481 327.623,024	1.709	125	397.776,481 327.623,024	126	397.779,769 327.624,483	3.598	126	397.779,769 327.624,483	127	397.781,384 327.625,2	1.767
127	397.781,384 327.625,2	128	397.782,92 327.625,882	1.681	128	397.782,92 327.625,882	129	397.783,065 327.625,946	0.158	129	397.783,065 327.625,946	130	397.786,346 327.627,403	3.59
130	397.786,346 327.627,403	131	397.787,707 327.628,007	1.489	131	397.787,707 327.628,007	132	397.787,868 327.628,078	0.176	132	397.787,868 327.628,078	133	397.807,767 327.636,684	21.68 1
133	397.807,767 327.636,684	134	397.808,373 327.636,946	0.66	134	397.808,373 327.636,946	135	397.810,599 327.637,934	2.436	135	397.810,599 327.637,934	136	397.811,949 327.638,533	1.476
136	397.811,949 327.638,533	137	397.813,85 327.639,377	2.08	137	397.813,85 327.639,377	138	397.815,217 327.639,984	1.496	138	397.815,217 327.639,984	139	397.822,428 327.643,185	7.889
139	397.822,428 327.643,185	140	397.823,936 327.643,854	1.65	140	397.823,936 327.643,854	141	397.824,389 327.644,055	0.496	141	397.824,389 327.644,055	142	397.824,729 327.644,206	0.371
142	397.824,729 327.644,206	143	397.824,775 327.644,227	0.051	143	397.824,775 327.644,227	144	397.826,489 327.644,987	1.875	144	397.826,489 327.644,987	145	397.827,216 327.645,218	0.763
145	397.827,216 327.645,218	146	397.828,126 327.645,508	0.955	146	397.828,126 327.645,508	147	397.830,975 327.646,414	2.989	147	397.830,975 327.646,414	148	397.831,903 327.646,709	0.974
148	397.831,903 327.646,709	149	397.832,278 327.646,825	0.392	149	397.832,278 327.646,825	150	397.831,297 327.648,615	2.041	150	397.831,297 327.648,615	151	397.830,318 327.650,402	2.038
151	397.830,318 327.650,402	152	397.825,067 327.648,733	5.51	152	397.825,067 327.648,733	153	397.820,214 327.646,579	5.309	153	397.820,214 327.646,579	154	397.819,732 327.646,364	0.528
154	397.819,732 327.646,364	155	397.819,486 327.646,256	0.268	155	397.819,486 327.646,256	156	397.818,575 327.645,851	0.998	156	397.818,575 327.645,851	157	397.818,414 327.645,78	0.175
157	397.818,414 327.645,78	158	397.816,654 327.644,999	1.925	158	397.816,654 327.644,999	159	397.811,849 327.642,865	5.258	159	397.811,849 327.642,865	160	397.806,767 327.640,61	5.56
160	397.806,767 327.640,61	161	397.795,925 327.635,921	11.81 3	161	397.795,925 327.635,921	162	397.795,223 327.635,617	0.764	162	397.795,223 327.635,617	163	397.794,205 327.635,177	1.11
163	397.794,205 327.635,177	164	397.793,442 327.634,847	0.832	164	397.793,442 327.634,847	165	397.786,262 327.631,742	7.822	165	397.786,262 327.631,742	166	397.776,892 327.627,583	10.25 1
166	397.776,892 327.627,583	167	397.775,648 327.627,03	1.362	167	397.775,648 327.627,03	168	397.775,249 327.626,853	0.436	168	397.775,249 327.626,853	169	397.771,058 327.624,993	4.586
169	397.771,058 327.624,993	170	397.765,568 327.622,998	5.841	170	397.765,568 327.622,998	171	397.764,255 327.622,547	1.388	171	397.764,255 327.622,547	172	397.762,579 327.621,972	1.772
172	397.762,579 327.621,972	173	397.762,561 327.621,966	0.018	173	397.762,561 327.621,966	174	397.755,553 327.619,562	7.41	174	397.755,553 327.619,562	175	397.745,577 327.615,959	10.60 6
175	397.745,577 327.615,959	176	397.738,271 327.613,273	7.785	176	397.738,271 327.613,273	177	397.736,734 327.612,708	1.637	177	397.736,734 327.612,708	178	397.735,817 327.612,371	0.977
178	397.735,817 327.612,371	179	397.733,578 327.611,548	2.386	179	397.733,578 327.611,548	180	397.731,88 327.610,924	1.808	180	397.731,88 327.610,924	181	397.730,492 327.610,414	1.48
181	397.730,492 327.610,414	182	397.730,377 327.610,368	0.124	182	397.730,377 327.610,368	183	397.729,256 327.609,92	1.207	183	397.729,256 327.609,92	184	397.718,833 327.605,754	11.22 4
184	397.718,833 327.605,754	185	397.717,404 327.605,183	1.539	185	397.717,404 327.605,183	186	397.715,838 327.604,557	1.686	186	397.715,838 327.604,557	187	397.715,539 327.604,437	0.322
187	397.715,539 327.604,437	188	397.705,96 327.600,158	10.49 1	188	397.705,96 327.600,158	189	397.704,204 327.599,373	1.923	189	397.704,204 327.599,373	190	397.702,655 327.598,681	1.697
190	397.702,655 327.598,681	191	397.700,826 327.597,864	2.003	191	397.700,826 327.597,864	192	397.692,954 327.594,661	8.499	192	397.692,954 327.594,661	193	397.691,211 327.593,952	1.881
193	397.691,211 327.593,952	194	397.689,185 327.593,128	2.187	194	397.689,185 327.593,128	195	397.685,386 327.591,582	4.101	195	397.685,386 327.591,582	196	397.679,755 327.589,341	6.061
196	397.679,755 327.589,341	197	397.678,049 327.588,662	1.836	197	397.678,049 327.588,662	198	397.675,579 327.587,679	2.658	198	397.675,579 327.587,679	199	397.674,725 327.587,339	0.919
199	397.674,725 327.587,339	200	397.670,989 327.585,66	4.096	200	397.670,989 327.585,66	201	397.669,559 327.585,017	1.568	201	397.669,559 327.585,017	202	397.664,588 327.582,787	5.448
202	397.664,588 327.582,787	203	397.663,345 327.582,208	1.371	203	397.663,345 327.582,208	204	397.654,317 327.578,002	9.96	204	397.654,317 327.578,002	205	397.654,076 327.577,888	0.266
205	397.654,076 327.577,888	206	397.652,509 327.577,144	1.735	206	397.652,509 327.577,144	207	397.649,344 327.575,641	3.504	207	397.649,344 327.575,641	208	397.648,961 327.575,46	0.424
208	397.648,961 327.575,46	209	397.647,959 327.575,004	1.101	209	397.647,959 327.575,004	210	397.643,561 327.573,003	4.832	210	397.643,561 327.573,003	211	397.638,174 327.570,523	5.93
211	397.638,174 327.570,523	212	397.627,81 327.565,507	11.51 4	212	397.627,81 327.565,507	213	397.617,671 327.560,624	11.25 4	213	397.617,671 327.560,624	214	397.609,457 327.556,495	9.193
214	397.609,457 327.556,495	215	397.608,035 327.555,78	1.591	215	397.608,035 327.555,78	216	397.603,59 327.553,546	4.975	216	397.603,59 327.553,546	217	397.601,931 327.552,712	1.856

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
217	397.601,931 327.552,712	218	397.592,286 327.547,319	11.051	218	397.592,286 327.547,319	219	397.588,977 327.545,452	3.799	219	397.588,977 327.545,452	220	397.587,693 327.544,727	1.474
220	397.587,693 327.544,727	221	397.585,459 327.543,392	2.603	221	397.585,459 327.543,392	222	397.584,144 327.542,606	1.532	222	397.584,144 327.542,606	223	397.583,368 327.542,142	0.903
223	397.583,368 327.542,142	224	397.579,786 327.540,015	4.166	224	397.579,786 327.540,015	225	397.579,267 327.539,707	0.603	225	397.579,267 327.539,707	226	397.578,478 327.539,238	0.918
226	397.578,478 327.539,238	227	397.578,321 327.539,145	0.184	227	397.578,321 327.539,145	228	397.573,816 327.537,058	4.965	228	397.573,816 327.537,058	229	397.573,091 327.536,823	0.762
229	397.573,091 327.536,823	230	397.568,941 327.535,479	4.362	230	397.568,941 327.535,479	231	397.567,556 327.535,108	1.435	231	397.567,556 327.535,108	232	397.566,063 327.534,707	1.546
232	397.566,063 327.534,707	233	397.563,883 327.534,122	2.257	233	397.563,883 327.534,122	234	397.559,603 327.533,101	4.4	234	397.559,603 327.533,101	235	397.558,764 327.532,9	0.863
235	397.558,764 327.532,9	236	397.553,61 327.531,551	5.327	236	397.553,61 327.531,551	237	397.553,498 327.531,522	0.116	237	397.553,498 327.531,522	238	397.552,188 327.531,169	1.356
238	397.552,188 327.531,169	239	397.548,149 327.530,081	4.183	239	397.548,149 327.530,081	240	397.545,257 327.529,247	3.01	240	397.545,257 327.529,247	241	397.542,869 327.528,559	2.485
241	397.542,869 327.528,559	242	397.542,125 327.528,324	0.781	242	397.542,125 327.528,324	243	397.539,832 327.527,601	2.404	243	397.539,832 327.527,601	244	397.538,514 327.527,186	1.382
244	397.538,514 327.527,186	245	397.537,538 327.526,878	1.023	245	397.537,538 327.526,878	246	397.532,011 327.525,106	5.804	246	397.532,011 327.525,106	247	397.531,245 327.524,783	0.832
247	397.531,245 327.524,783	248	397.526,526 327.522,797	5.119	248	397.526,526 327.522,797	249	397.526,478 327.522,775	0.053	249	397.526,478 327.522,775	250	397.525,302 327.522,237	1.293
250	397.525,302 327.522,237	251	397.518,063 327.518,93	7.959	251	397.518,063 327.518,93	252	397.516,234 327.518,094	2.01	252	397.516,234 327.518,094	253	397.513,811 327.516,867	2.716
253	397.513,811 327.516,867	254	397.512,697 327.516,303	1.249	254	397.512,697 327.516,303	255	397.506,407 327.513,119	7.05	255	397.506,407 327.513,119	256	397.505,268 327.512,534	1.281
256	397.505,268 327.512,534	257	397.496,585 327.508,073	9.762	257	397.496,585 327.508,073	258	397.491,728 327.505,589	5.455	258	397.491,728 327.505,589	259	397.486,516 327.503,048	5.798
259	397.486,516 327.503,048	260	397.481,134 327.500,356	6.018	260	397.481,134 327.500,356	261	397.475,687 327.497,635	6.088	261	397.475,687 327.497,635	262	397.470,15 327.494,9	6.176
262	397.470,15 327.494,9	263	397.467,478 327.493,568	2.986	263	397.467,478 327.493,568	264	397.466,499 327.493,079	1.095	264	397.466,499 327.493,079	265	397.464,512 327.492,089	2.22
265	397.464,512 327.492,089	266	397.461,414 327.490,569	3.451	266	397.461,414 327.490,569	267	397.461,272 327.490,499	0.158	267	397.461,272 327.490,499	268	397.460,449 327.490,096	0.916
268	397.460,449 327.490,096	269	397.458,722 327.489,248	1.924	269	397.458,722 327.489,248	270	397.457,583 327.488,706	1.261	270	397.457,583 327.488,706	271	397.451,294 327.485,713	6.965
271	397.451,294 327.485,713	272	397.442,224 327.481,397	10.044	272	397.442,224 327.481,397	273	397.435,948 327.478,602	6.871	273	397.435,948 327.478,602	274	397.435,049 327.478,203	0.983
274	397.435,049 327.478,203	275	397.427,931 327.475,033	7.792	275	397.427,931 327.475,033	276	397.425,922 327.474,139	2.198	276	397.425,922 327.474,139	277	397.424,896 327.473,683	1.123
277	397.424,896 327.473,683	278	397.424,252 327.473,396	0.706	278	397.424,252 327.473,396	279	397.417,804 327.470,628	7.017	279	397.417,804 327.470,628	280	397.403,665 327.464,559	15.386
280	397.403,665 327.464,559	281	397.402,089 327.463,882	1.715	281	397.402,089 327.463,882	282	397.401,851 327.463,781	0.259	282	397.401,851 327.463,781	283	397.400,503 327.463,21	1.464
283	397.400,503 327.463,21	284	397.398,693 327.462,442	1.966	284	397.398,693 327.462,442	285	397.391,49 327.459,386	7.824	285	397.391,49 327.459,386	286	397.391,432 327.459,363	0.063
286	397.391,432 327.459,363	287	397.388,08 327.458,075	3.591	287	397.388,08 327.458,075	288	397.379,233 327.454,676	9.477	288	397.379,233 327.454,676	289	397.364,555 327.448,955	15.754
289	397.364,555 327.448,955	290	397.364,399 327.448,887	0.17	290	397.364,399 327.448,887	291	397.360,504 327.446,974	4.34	291	397.360,504 327.446,974	292	397.360,374 327.446,912	0.144
292	397.360,374 327.446,912	293	397.356,943 327.445,147	3.859	293	397.356,943 327.445,147	294	397.359,671 327.442,109	4.083	294	397.359,671 327.442,109	1	397.359,749 327.442,148	0.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2576**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 29, P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31305	5.017	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
130418 / 12/07/2018	
Act Notarial nr. CONTRACT VANZARE AUT NR 2204, din 06/07/2018 emis de NP GASPARG MONICA ORTANSA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) MARINESCU LORENA DORINA, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

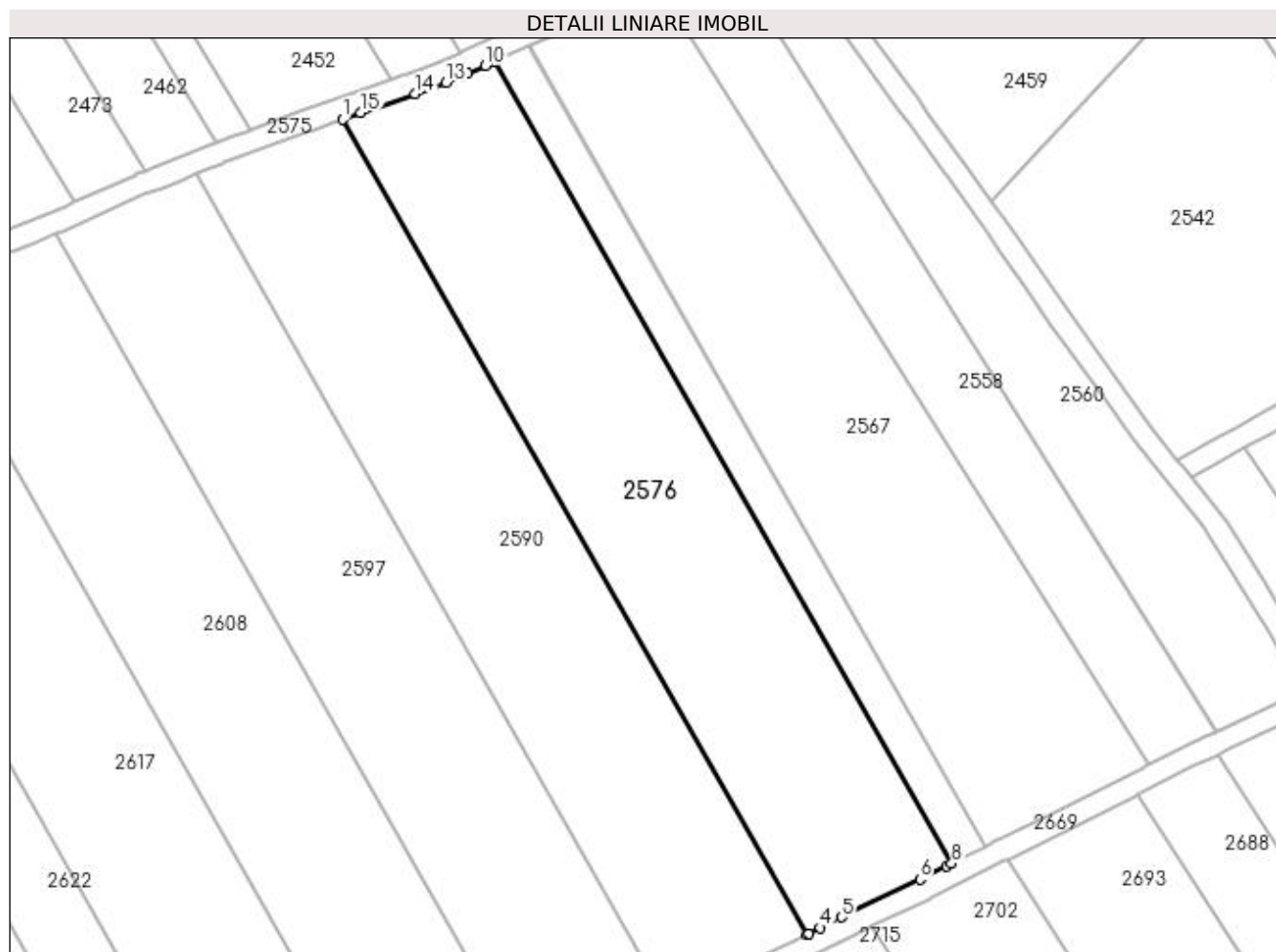
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31305	5.017	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.017	29	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.753,54 327.614,582	2	397.838,807 327.465,164	172.035
2	397.838,807 327.465,164	3	397.839,149 327.465,336	0.383
3	397.839,149 327.465,336	4	397.841,19 327.466,363	2.285
4	397.841,19 327.466,363	5	397.845,113 327.468,336	4.391
5	397.845,113 327.468,336	6	397.859,467 327.475,246	15.931

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.859,467 327.475,246	7	397.864,389 327.477,727	5.512
7	397.864,389 327.477,727	8	397.865,283 327.478,178	1.001
8	397.865,283 327.478,178	9	397.781,384 327.625,2	169.277
9	397.781,384 327.625,2	10	397.779,769 327.624,483	1.767
10	397.779,769 327.624,483	11	397.776,481 327.623,024	3.598
11	397.776,481 327.623,024	12	397.774,919 327.622,33	1.709
12	397.774,919 327.622,33	13	397.772,554 327.621,281	2.587
13	397.772,554 327.621,281	14	397.766,9 327.619,226	6.016
14	397.766,9 327.619,226	15	397.756,881 327.615,788	10.592
15	397.756,881 327.615,788	1	397.753,54 327.614,582	3.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2578**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, TARLA 30, PARCELA 32.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31818	6.188	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT LIMITA CONVENTIONALA.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
237894 / 28/11/2022		
Act Notarial nr. CM NR 206, din 16/11/2016 emis de NP Defta Emil (act administrativ nr TDP nr 1470-59556 din 17.02.1999, emis de CJ DOLJ;act notarial nr CM nr 168 din 20.12.2011, emis de NP DEFTA EMIL;act notarial nr INDREPTARE EROARE MATERIALA NR. 36 din 06.04.2017, emis de NP DEFTA EMIL. INDREPTARE EROARE MATERIALA NR. 37/06.04.2017 emis de NP DEFTA EMIL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIȚĂ MIHAELA <i>OBSERVATII: def Manea Ana, Ghita Elena</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

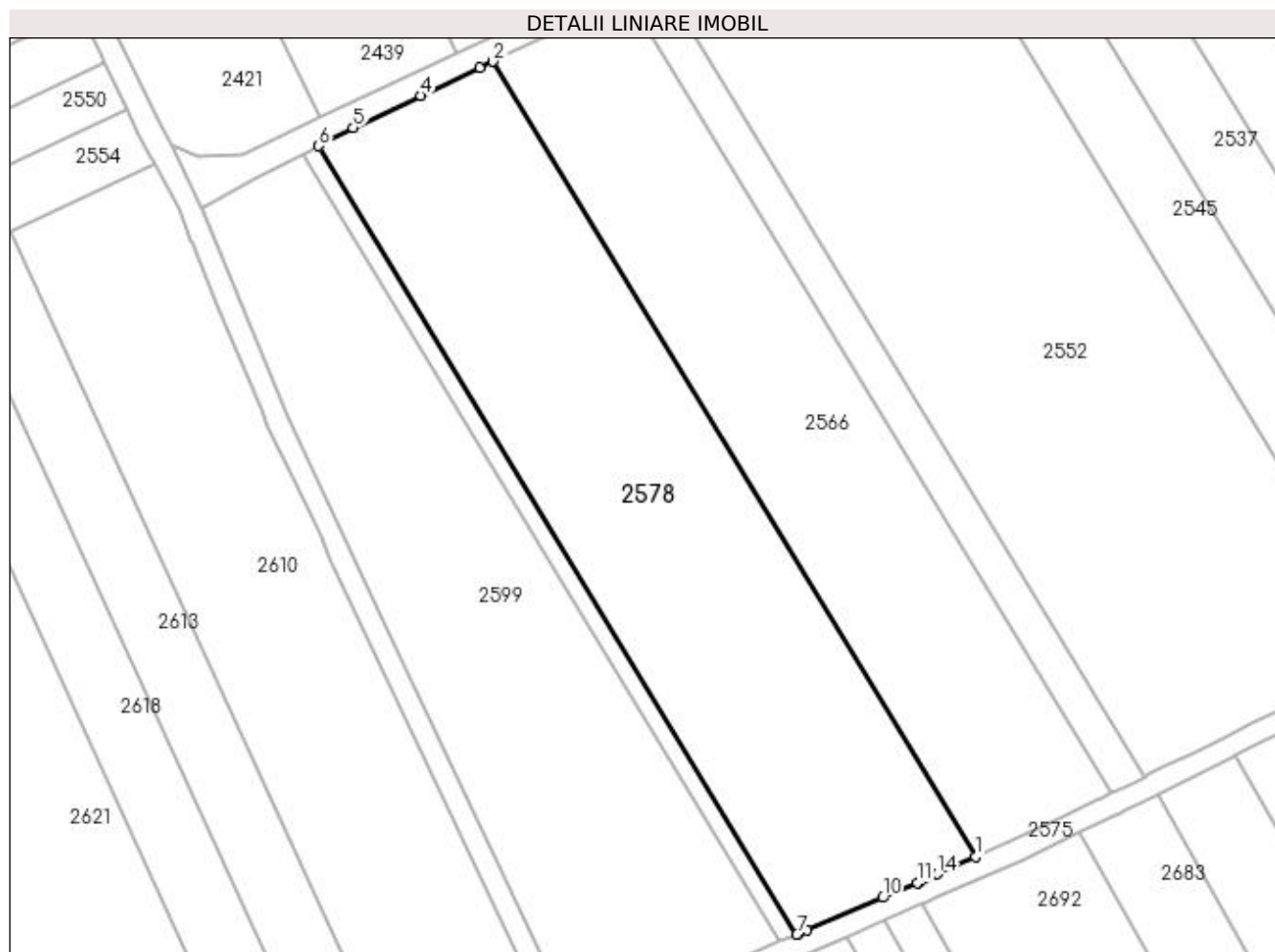
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31818	6.188	TEREN NEIMPREJMUIT LIMITA CONVENTIONALA.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.188	30	32	-	TEREN NEIMPREJMUIT LIMITA CONVENTIONALA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.435,049 327.478,203	2	397.345,237 327.626,213	173.128
2	397.345,237 327.626,213	3	397.342,749 327.625,032	2.754
3	397.342,749 327.625,032	4	397.331,857 327.619,861	12.057
4	397.331,857 327.619,861	5	397.319,226 327.613,866	13.982
5	397.319,226 327.613,866	6	397.312,826 327.610,493	7.234

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.312,826 327.610,493	7	397.401,851 327.463,781	171.609
7	397.401,851 327.463,781	8	397.402,089 327.463,882	0.259
8	397.402,089 327.463,882	9	397.403,665 327.464,559	1.715
9	397.403,665 327.464,559	10	397.417,804 327.470,628	15.386
10	397.417,804 327.470,628	11	397.424,252 327.473,396	7.017
11	397.424,252 327.473,396	12	397.424,896 327.473,683	0.706
12	397.424,896 327.473,683	13	397.425,922 327.474,139	1.123
13	397.425,922 327.474,139	14	397.427,931 327.475,033	2.198
14	397.427,931 327.475,033	1	397.435,049 327.478,203	7.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2579**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T8, P54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.513	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 10.8 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 19629, din 22/08/2016 emis de CJSPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUCIU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

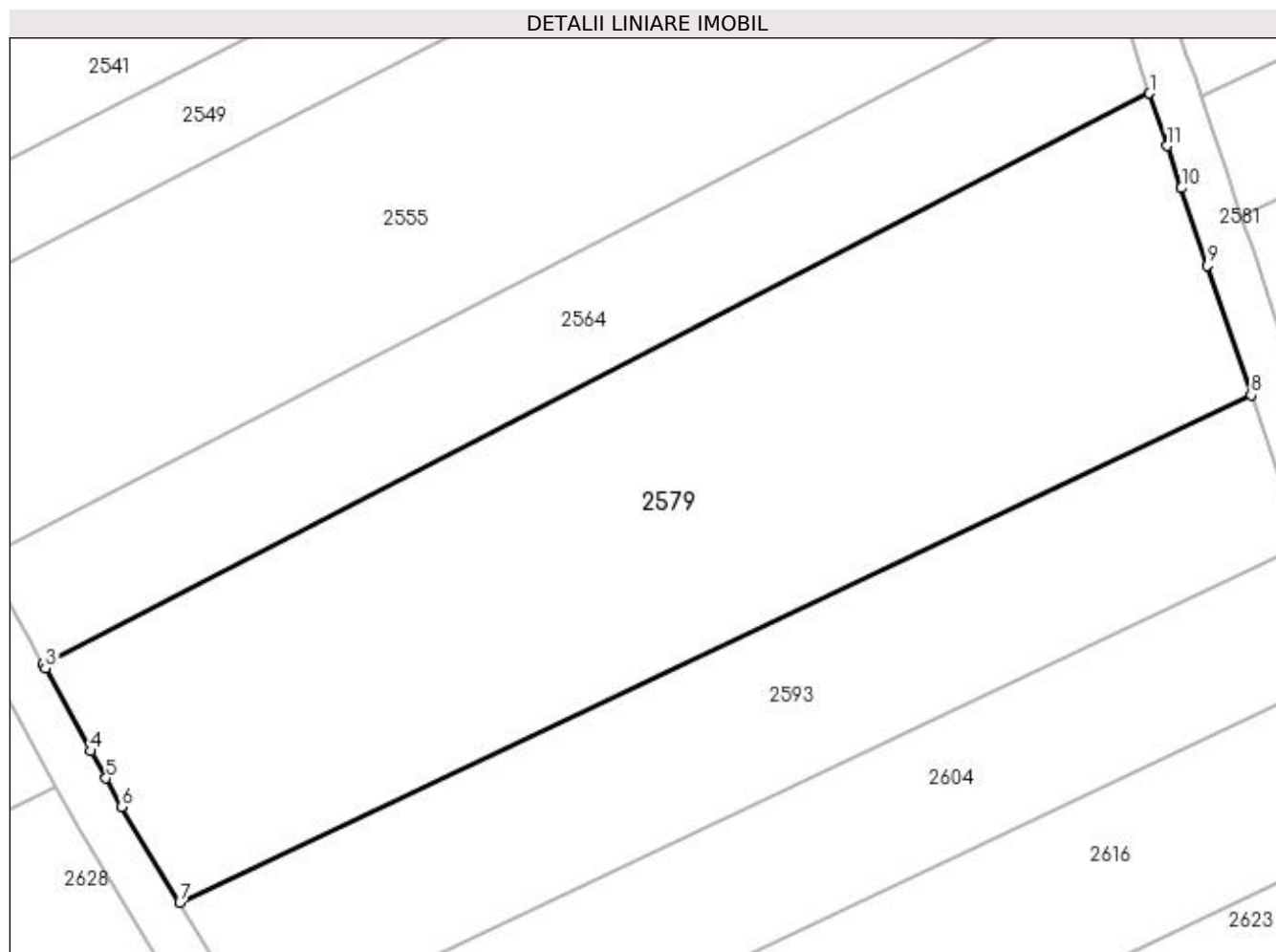
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.513	diminuare cu 10.8 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.513	8	54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.143,165 327.578,836	2	397.050,538 327.531,076	104.215
2	397.050,538 327.531,076	3	397.050,73 327.530,728	0.398
3	397.050,73 327.530,728	4	397.054,544 327.523,804	7.905
4	397.054,544 327.523,804	5	397.055,804 327.521,516	2.611
5	397.055,804 327.521,516	6	397.057,117 327.519,133	2.721

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.057,117 327.519,133	7	397.061,965 327.511,126	9.36
7	397.061,965 327.511,126	8	397.151,661 327.553,576	99.233
8	397.151,661 327.553,576	9	397.148,013 327.564,421	11.442
9	397.148,013 327.564,421	10	397.145,831 327.570,911	6.846
10	397.145,831 327.570,911	11	397.144,648 327.574,428	3.711
11	397.144,648 327.574,428	1	397.143,165 327.578,836	4.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2581**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.466	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa nr.8- Inv. bunurilor care apartin dom. public al com. Almaj, pozitia 2);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ALMAJ, CIF:4553674, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

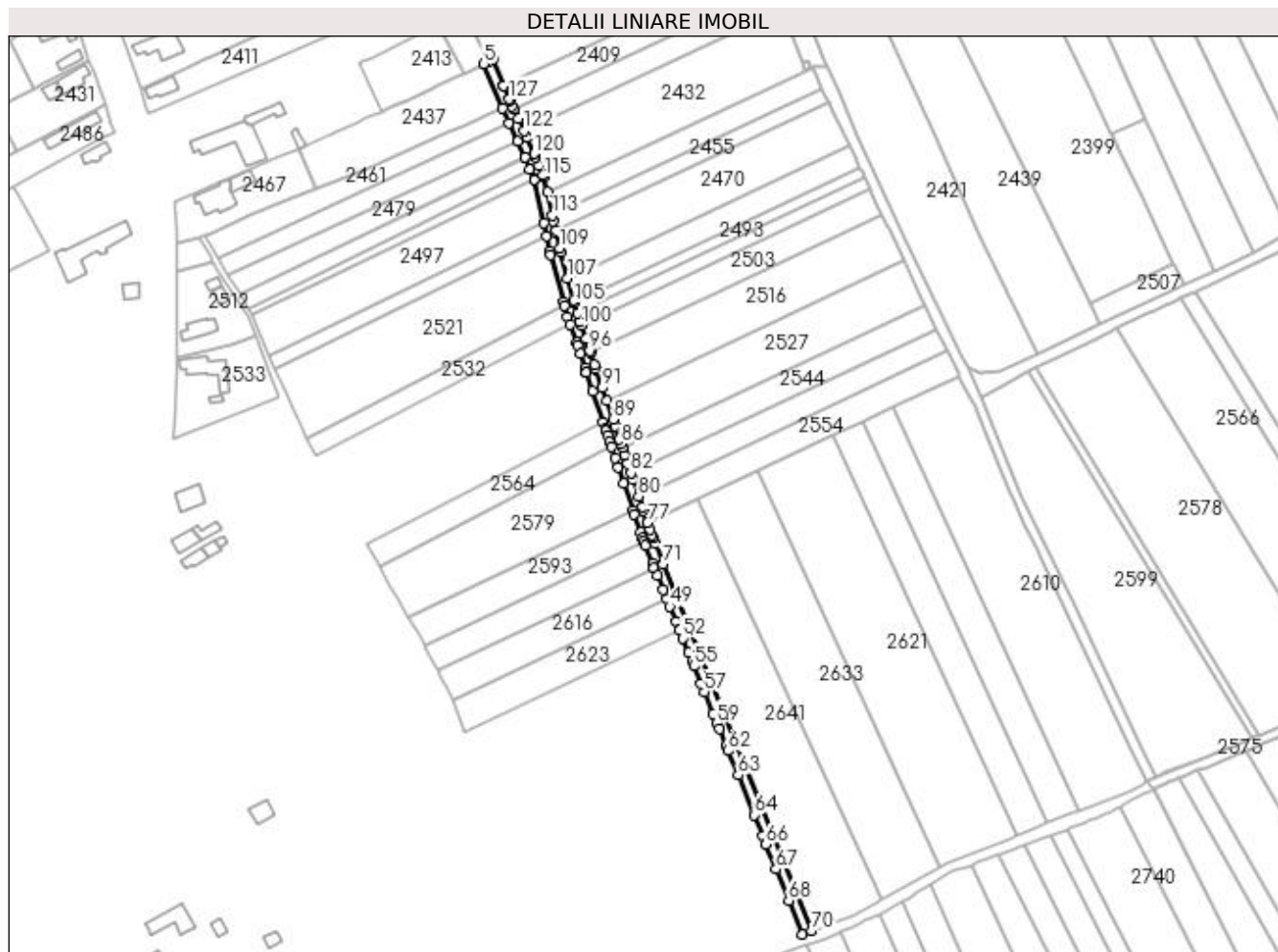
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.466	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.466	-	DS 10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	397.100,065 327.723,123	2	397.100,011 327.723,253	0.14
4	397.093,791 327.732,616	5	397.092,181 327.731,833	1.79
7	397.102,204 327.708,353	8	397.105,74 327.700,995	8.163
10	397.108,54 327.694,475	11	397.110,58 327.689,642	5.246
13	397.112,261 327.685,7	14	397.116,053 327.668,273	17.835
16	397.118,452 327.657,276	17	397.118,881 327.655,699	1.635
2	397.100,011 327.723,253	3	397.095,778 327.733,583	11.163
5	397.092,181 327.731,833	6	397.099,479 327.714,026	19.244
8	397.105,74 327.700,995	9	397.108,539 327.694,479	7.092
11	397.110,58 327.689,642	12	397.112,161 327.685,935	4.03
14	397.116,053 327.668,273	15	397.117,149 327.663,235	5.156
17	397.118,881 327.655,699	18	397.124,072 327.636,68	19.714
3	397.095,778 327.733,583	4	397.093,791 327.732,616	2.21
6	397.099,479 327.714,026	7	397.102,204 327.708,353	6.294
9	397.108,539 327.694,479	10	397.108,54 327.694,475	0.004
12	397.112,161 327.685,935	13	397.112,261 327.685,7	0.255
15	397.117,149 327.663,235	16	397.118,452 327.657,276	6.1
18	397.124,072 327.636,68	19	397.124,409 327.635,448	1.277

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	397.124,409 327.635,448	20	397.125,627 327.630,985	4.626	20	397.125,627 327.630,985	21	397.126,717 327.627,744	3.42	21	397.126,717 327.627,744	22	397.129,133 327.620,56	7.58
22	397.129,133 327.620,56	23	397.129,446 327.619,629	0.982	23	397.129,446 327.619,629	24	397.130,649 327.616,053	3.773	24	397.130,649 327.616,053	25	397.132,532 327.610,453	5.908
25	397.132,532 327.610,453	26	397.133,106 327.608,749	1.798	26	397.133,106 327.608,749	27	397.133,132 327.608,67	0.083	27	397.133,132 327.608,67	28	397.135,632 327.601,237	7.842
28	397.135,632 327.601,237	29	397.139,883 327.588,595	13.338	29	397.139,883 327.588,595	30	397.140,726 327.586,089	2.644	30	397.140,726 327.586,089	31	397.140,953 327.585,414	0.712
31	397.140,953 327.585,414	32	397.141,632 327.583,396	2.129	32	397.141,632 327.583,396	33	397.142,502 327.580,809	2.729	33	397.142,502 327.580,809	34	397.143,165 327.578,836	2.082
34	397.143,165 327.578,836	35	397.144,648 327.574,428	4.651	35	397.144,648 327.574,428	36	397.145,831 327.570,911	3.711	36	397.145,831 327.570,911	37	397.148,013 327.564,421	6.846
37	397.148,013 327.564,421	38	397.151,661 327.553,576	11.442	38	397.151,661 327.553,576	39	397.152,145 327.552,136	1.519	39	397.152,145 327.552,136	40	397.154,644 327.544,703	7.842
40	397.154,644 327.544,703	41	397.155,389 327.542,489	2.336	41	397.155,389 327.542,489	42	397.155,941 327.541,125	1.471	42	397.155,941 327.541,125	43	397.156,519 327.539,694	1.544
43	397.156,519 327.539,694	44	397.159,492 327.532,338	7.934	44	397.159,492 327.532,338	45	397.160,14 327.530,736	1.728	45	397.160,14 327.530,736	46	397.161,474 327.527,435	3.561
46	397.161,474 327.527,435	47	397.163,72 327.521,88	5.992	47	397.163,72 327.521,88	48	397.165,234 327.518,135	4.039	48	397.165,234 327.518,135	49	397.166,441 327.515,147	3.222
49	397.166,441 327.515,147	50	397.168,837 327.509,221	6.392	50	397.168,837 327.509,221	51	397.170,3 327.505,601	3.905	51	397.170,3 327.505,601	52	397.171,554 327.502,498	3.346
52	397.171,554 327.502,498	53	397.173,888 327.496,725	6.227	53	397.173,888 327.496,725	54	397.175,296 327.493,241	3.758	54	397.175,296 327.493,241	55	397.176,04 327.491,402	1.984
55	397.176,04 327.491,402	56	397.178,872 327.484,396	7.557	56	397.178,872 327.484,396	57	397.180,23 327.481,035	3.625	57	397.180,23 327.481,035	58	397.183,794 327.472,219	9.509
58	397.183,794 327.472,219	59	397.185,287 327.468,526	3.983	59	397.185,287 327.468,526	60	397.186,214 327.466,232	2.474	60	397.186,214 327.466,232	61	397.188,838 327.459,739	7.003
61	397.188,838 327.459,739	62	397.189,725 327.457,545	2.366	62	397.189,725 327.457,545	63	397.193,662 327.447,805	10.506	63	397.193,662 327.447,805	64	397.200,087 327.431,91	17.145
64	397.200,087 327.431,91	65	397.203,418 327.423,67	8.888	65	397.203,418 327.423,67	66	397.204,84 327.420,152	3.795	66	397.204,84 327.420,152	67	397.208,839 327.410,259	10.671
67	397.208,839 327.410,259	68	397.213,902 327.397,734	13.51	68	397.213,902 327.397,734	69	397.219,352 327.384,251	14.542	69	397.219,352 327.384,251	70	397.222,944 327.385,536	3.815
70	397.222,944 327.385,536	71	397.163,891 327.532,038	157.956	71	397.163,891 327.532,038	72	397.160,589 327.540,229	8.831	72	397.160,589 327.540,229	73	397.159,707 327.542,418	2.36
73	397.159,707 327.542,418	74	397.159,648 327.542,624	0.214	74	397.159,648 327.542,624	75	397.159,143 327.543,877	1.351	75	397.159,143 327.543,877	76	397.158,436 327.545,979	2.217
76	397.158,436 327.545,979	77	397.157,547 327.548,621	2.788	77	397.157,547 327.548,621	78	397.155,936 327.553,411	5.054	78	397.155,936 327.553,411	79	397.155,452 327.554,851	1.519
79	397.155,452 327.554,851	80	397.153,963 327.559,277	4.669	80	397.153,963 327.559,277	81	397.151,804 327.565,696	6.773	81	397.151,804 327.565,696	82	397.150,832 327.568,588	3.051
82	397.150,832 327.568,588	83	397.149,622 327.572,186	3.795	83	397.149,622 327.572,186	84	397.148,439 327.575,703	3.711	84	397.148,439 327.575,703	85	397.147,466 327.578,596	3.052
85	397.147,466 327.578,596	86	397.146,957 327.580,111	1.599	86	397.146,957 327.580,111	87	397.146,293 327.582,084	2.082	87	397.146,293 327.582,084	88	397.144,517 327.587,364	5.57
88	397.144,517 327.587,364	89	397.143,675 327.589,87	2.644	89	397.143,675 327.589,87	90	397.141,189 327.597,26	7.797	90	397.141,189 327.597,26	91	397.139,423 327.602,512	5.541
91	397.139,423 327.602,512	92	397.136,923 327.609,945	7.842	92	397.136,923 327.609,945	93	397.136,897 327.610,023	0.083	93	397.136,897 327.610,023	94	397.136,324 327.611,728	1.798
94	397.136,324 327.611,728	95	397.134,69 327.616,586	5.126	95	397.134,69 327.616,586	96	397.134,44 327.617,328	0.782	96	397.134,44 327.617,328	97	397.133,238 327.620,904	3.773
97	397.133,238 327.620,904	98	397.132,925 327.621,835	0.982	98	397.132,925 327.621,835	99	397.132,847 327.622,067	0.245	99	397.132,847 327.622,067	100	397.131,045 327.627,424	5.652
100	397.131,045 327.627,424	101	397.130,508 327.629,019	1.683	101	397.130,508 327.629,019	102	397.129,455 327.632,15	3.304	102	397.129,455 327.632,15	103	397.129,416 327.632,296	0.151
103	397.129,416 327.632,296	104	397.128,267 327.636,501	4.359	104	397.128,267 327.636,501	105	397.128,23 327.636,64	0.144	105	397.128,23 327.636,64	106	397.127,931 327.637,734	1.134
106	397.127,931 327.637,734	107	397.125,616 327.646,214	8.79	107	397.125,616 327.646,214	108	397.122,74 327.656,75	10.922	108	397.122,74 327.656,75	109	397.122,338 327.658,229	1.532
109	397.122,338 327.658,229	110	397.121,057 327.664,087	5.997	110	397.121,057 327.664,087	111	397.120,805 327.665,244	1.183	111	397.120,805 327.665,244	112	397.119,961 327.669,124	3.971
112	397.119,961 327.669,124	113	397.119,447 327.671,488	2.42	113	397.119,447 327.671,488	114	397.117,441 327.680,708	9.436	114	397.117,441 327.680,708	115	397.116,089 327.686,921	6.358
115	397.116,089 327.686,921	116	397.115,84 327.687,504	0.634	116	397.115,84 327.687,504	117	397.114,263 327.691,204	4.023	117	397.114,263 327.691,204	118	397.112,805 327.694,659	3.75

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	397.112,805 327.694,659	119	397.112,226 327.696,03	1.489	119	397.112,226 327.696,03	120	397.112,21 327.696,066	0.039	120	397.112,21 327.696,066	121	397.109,382 327.702,651	7.167
121	397.109,382 327.702,651	122	397.108,122 327.705,274	2.91	122	397.108,122 327.705,274	123	397.105,81 327.710,085	5.338	123	397.105,81 327.710,085	124	397.104,046 327.713,757	4.074
124	397.104,046 327.713,757	125	397.103,455 327.714,987	1.364	125	397.103,455 327.714,987	126	397.102,434 327.717,364	2.587	126	397.102,434 327.717,364	127	397.102,241 327.717,813	0.488
127	397.102,241 327.717,813	1	397.100,065 327.723,123	5.739										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2585**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Nr. 43, Jud. Dolj, T: 8, P: 17, 28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30891	1.139	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30891-C1	Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Nr. 43, Jud. Dolj, T: 8, P: 17, 28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; S.construita desfasurata = 43mp
A1.2	30891-C2	Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Nr. 43, Jud. Dolj, T: 8, P: 17, 28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; S.construita desfasurata = 28mp
A1.3	30891-C3	Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Nr. 43, Jud. Dolj, T: 8, P: 17, 28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; S. construita desfasurata = 24mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
111432 / 21/07/2017	
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 1401, din 21/07/2017 emis de NP Tone Florian;	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICU GINA-IULIANA, divortata	

C. Partea III. SARCINI

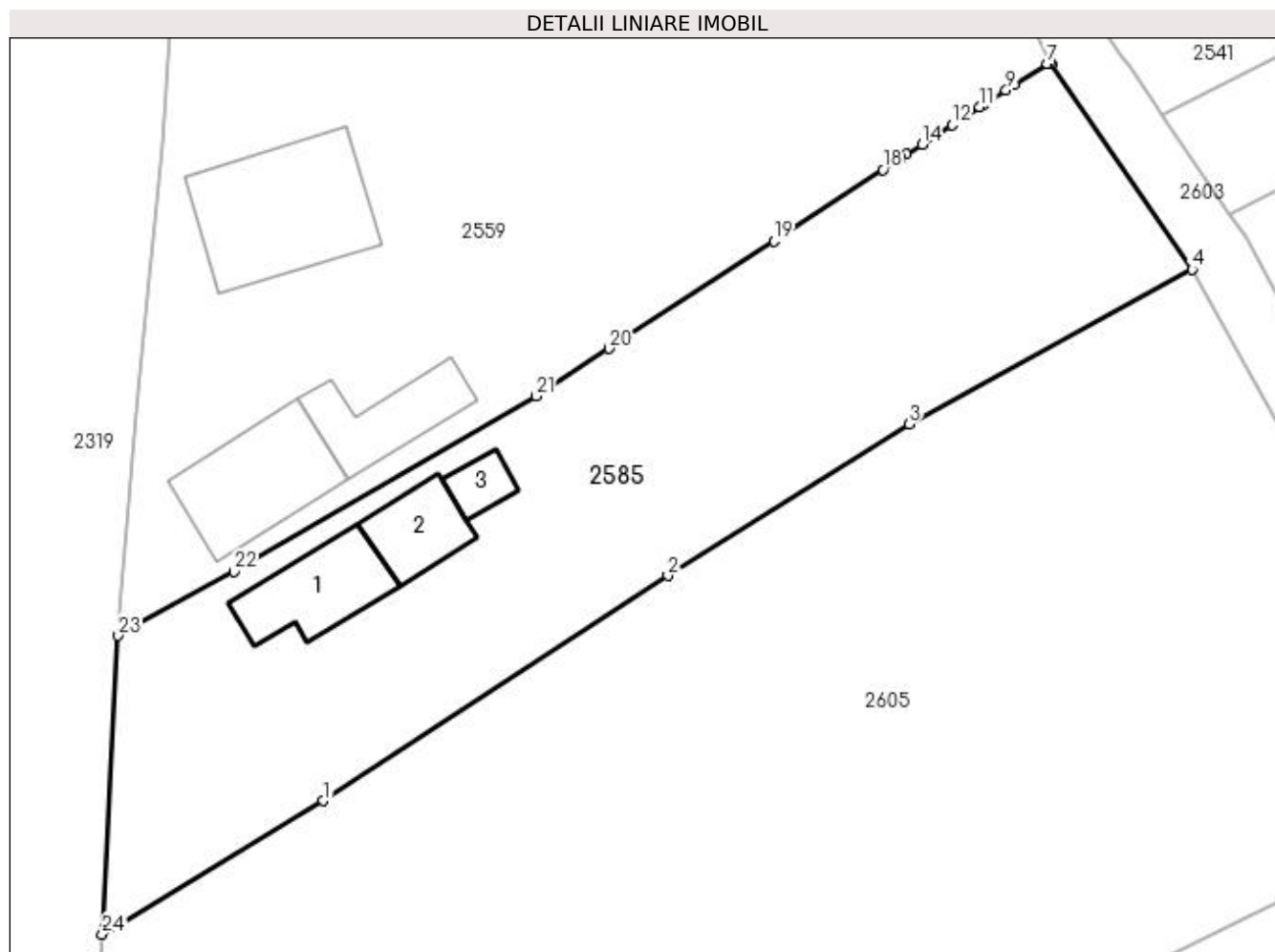
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
111432 / 21/07/2017	
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 1401, din 21/07/2017 emis de NP Tone Florian;	
C1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de UZUFRACT 1) PITARU IULIANA	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30891	1.139	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	820	8	17	-	
2	arabil	DA	319	8	28	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30891-C1	construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; S.construita desfasurata = 43mp
A1.2	30891-C2	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; S.construita desfasurata = 28mp
A1.3	30891-C3	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; S. construita desfasurata = 24mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	396.977,324 327.520,807	2	396.999,369 327.535,207	26.331
3	397.014,784 327.544,898	4	397.032,902 327.554,801	20.648
5	397.023,901 327.567,967	6	397.023,839 327.568,098	0.146
7	397.023,632 327.567,965	8	397.021,504 327.566,591	2.533
9	397.021,0 327.566,265	10	397.019,598 327.565,36	1.669
11	397.019,308 327.565,172	12	397.017,547 327.564,035	2.096
13	397.016,511 327.563,366	14	397.015,621 327.562,791	1.059
15	397.014,637 327.562,155	16	397.014,284 327.561,927	0.42
17	397.014,201 327.561,874	18	397.013,132 327.561,177	1.276
19	397.006,143 327.556,622	20	396.995,584 327.549,74	12.603
21	396.990,927 327.546,705	22	396.971,594 327.535,47	22.36
23	396.964,188 327.531,382	24	396.963,163 327.512,275	19.134

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	396.999,369 327.535,207	3	397.014,784 327.544,898	18.208
4	397.032,902 327.554,801	5	397.023,901 327.567,967	15.949
6	397.023,839 327.568,098	7	397.023,632 327.567,965	0.246
8	397.021,504 327.566,591	9	397.021,0 327.566,265	0.6
10	397.019,598 327.565,36	11	397.019,308 327.565,172	0.346
12	397.017,547 327.564,035	13	397.016,511 327.563,366	1.234
14	397.015,621 327.562,791	15	397.014,637 327.562,155	1.172
16	397.014,284 327.561,927	17	397.014,201 327.561,874	0.098
18	397.013,132 327.561,177	19	397.006,143 327.556,622	8.342
20	396.995,584 327.549,74	21	396.990,927 327.546,705	5.559
22	396.971,594 327.535,47	23	396.964,188 327.531,382	8.459
24	396.963,163 327.512,275	1	396.977,324 327.520,807	16.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2587**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T30, P31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		582	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuț; diminuare cu 3 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 49, din 16/03/2005 emis de NP DEFTA EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DASCALU MARIA	A1
Act Notarial nr. 49, din 16/03/2005 emis de NP DEFTA EMIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GRINDEANU MARIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

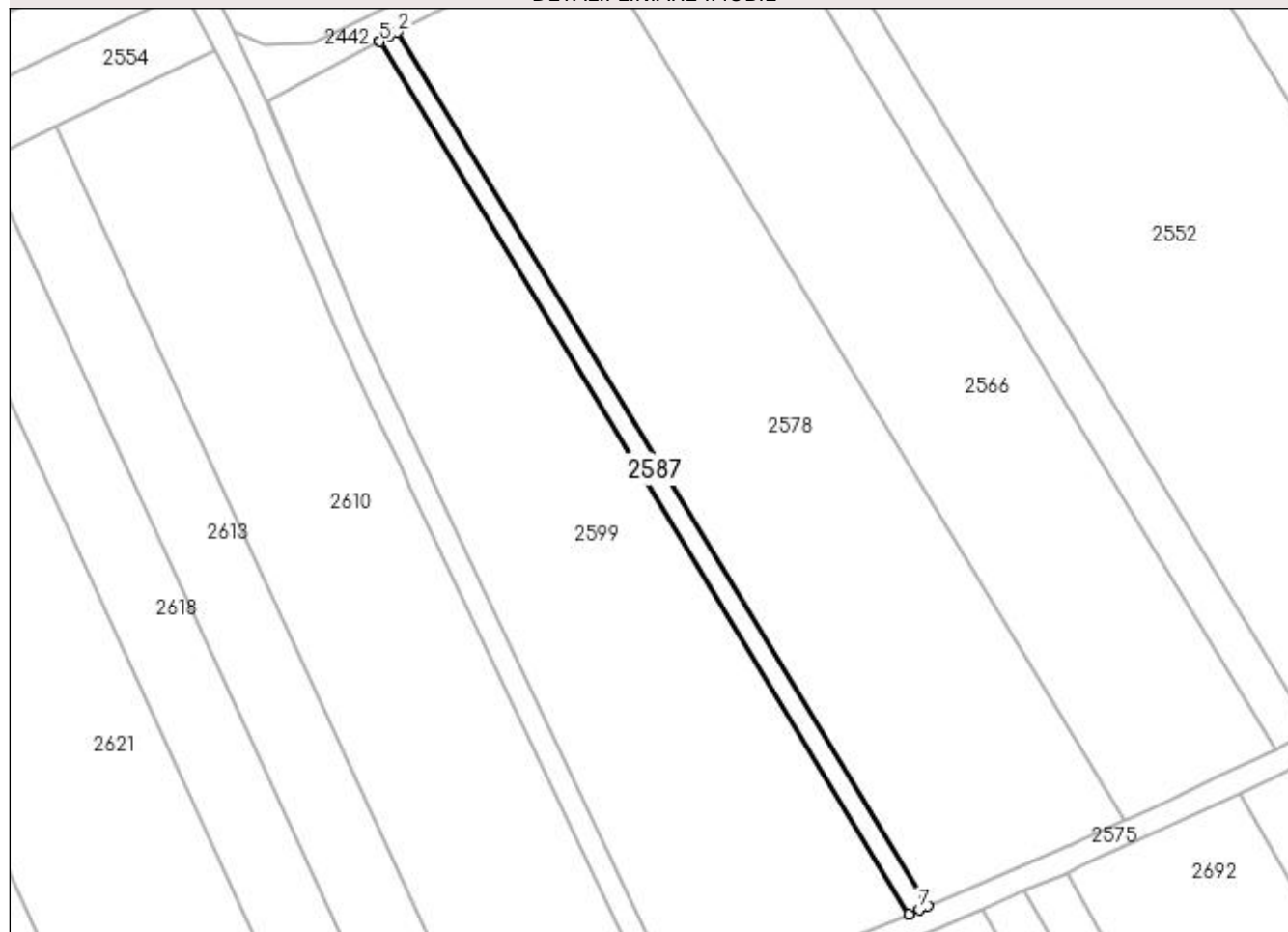
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	582	diminuare cu 3 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	582	30	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.401,851 327.463,781	2	397.312,826 327.610,493	171.609
2	397.312,826 327.610,493	3	397.311,295 327.609,686	1.732
3	397.311,295 327.609,686	4	397.309,828 327.608,913	1.658
4	397.309,828 327.608,913	5	397.309,818 327.608,907	0.011
5	397.309,818 327.608,907	6	397.398,693 327.462,442	171.321

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.398,693 327.462,442	7	397.400,503 327.463,21	1.966
7	397.400,503 327.463,21	1	397.401,851 327.463,781	1.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2590**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T29, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.920	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 4 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 521-60677, din 28/01/1997 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCĂ DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

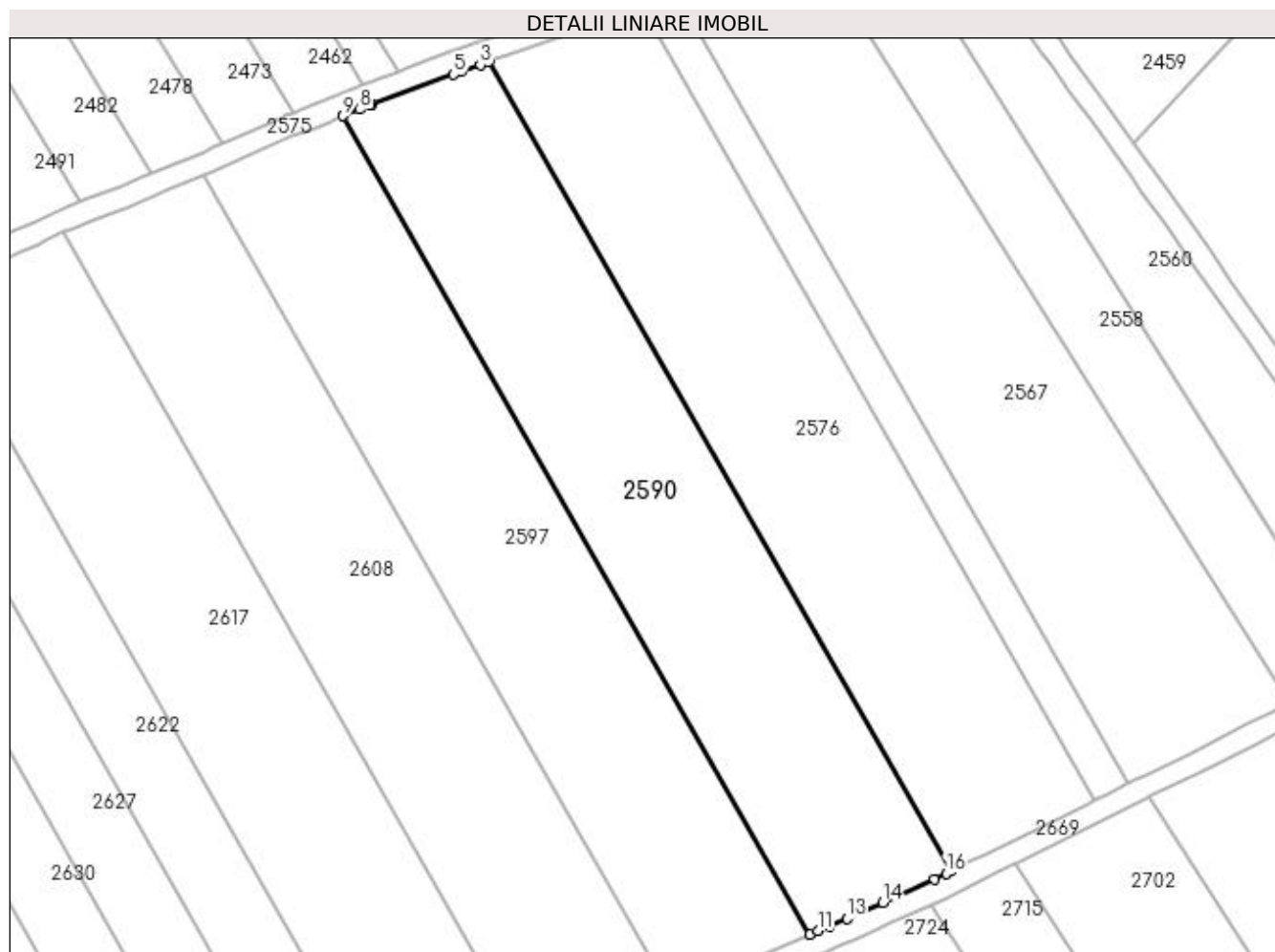
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.920	diminuare cu 4 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.920	29	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.838,807 327.465,164	2	397.753,54 327.614,582	172.035
2	397.753,54 327.614,582	3	397.751,878 327.613,982	1.768
3	397.751,878 327.613,982	4	397.748,394 327.612,723	3.704
4	397.748,394 327.612,723	5	397.746,947 327.612,201	1.539
5	397.746,947 327.612,201	6	397.731,924 327.606,678	16.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.731,924 327.606,678	7	397.731,567 327.606,536	0.385
7	397.731,567 327.606,536	8	397.729,578 327.605,741	2.142
8	397.729,578 327.605,741	9	397.726,565 327.604,537	3.244
9	397.726,565 327.604,537	10	397.812,779 327.453,459	173.946
10	397.812,779 327.453,459	11	397.814,248 327.454,104	1.605
11	397.814,248 327.454,104	12	397.816,354 327.455,028	2.3
12	397.816,354 327.455,028	13	397.819,571 327.456,413	3.503
13	397.819,571 327.456,413	14	397.826,228 327.459,276	7.247
14	397.826,228 327.459,276	15	397.835,782 327.463,642	10.503
15	397.835,782 327.463,642	16	397.837,939 327.464,727	2.415
16	397.837,939 327.464,727	1	397.838,807 327.465,164	0.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2593**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T8, P53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.280	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 10.8 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1374-59364, din 12/11/1998 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCĂ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

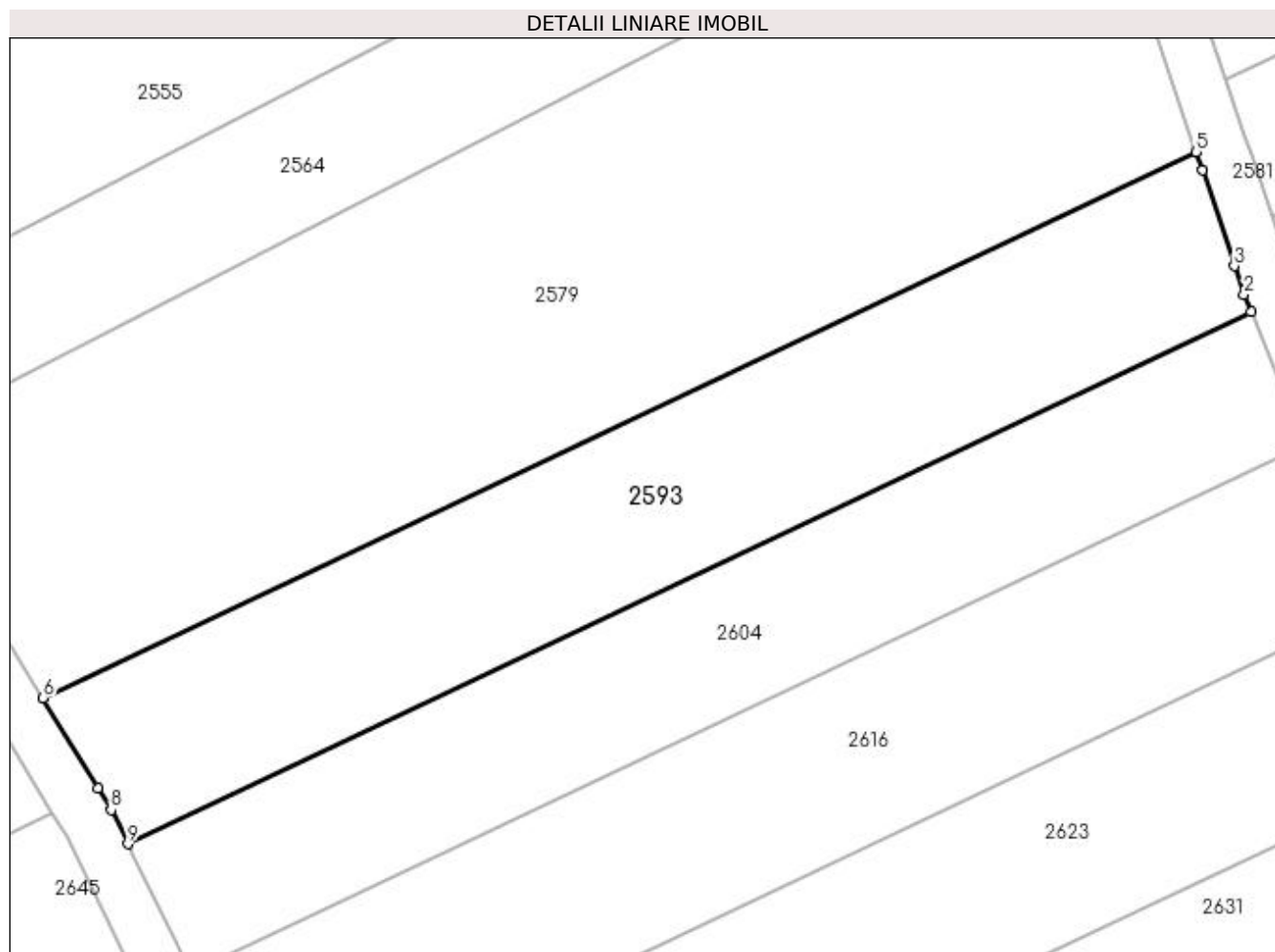
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.280	diminuare cu 10.8 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.280	8	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.155,941 327.541,125	2	397.155,389 327.542,489	1.471
2	397.155,389 327.542,489	3	397.154,644 327.544,703	2.336
3	397.154,644 327.544,703	4	397.152,145 327.552,136	7.842
4	397.152,145 327.552,136	5	397.151,661 327.553,576	1.519
5	397.151,661 327.553,576	6	397.061,965 327.511,126	99.233

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.061,965 327.511,126	7	397.066,212 327.504,114	8.198
7	397.066,212 327.504,114	8	397.067,248 327.502,402	2.002
8	397.067,248 327.502,402	9	397.068,547 327.499,765	2.939
9	397.068,547 327.499,765	1	397.155,941 327.541,125	96.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2597**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T29, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.825	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 4 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1453-59556, din 07/02/1999 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANGELESCU MARIN, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

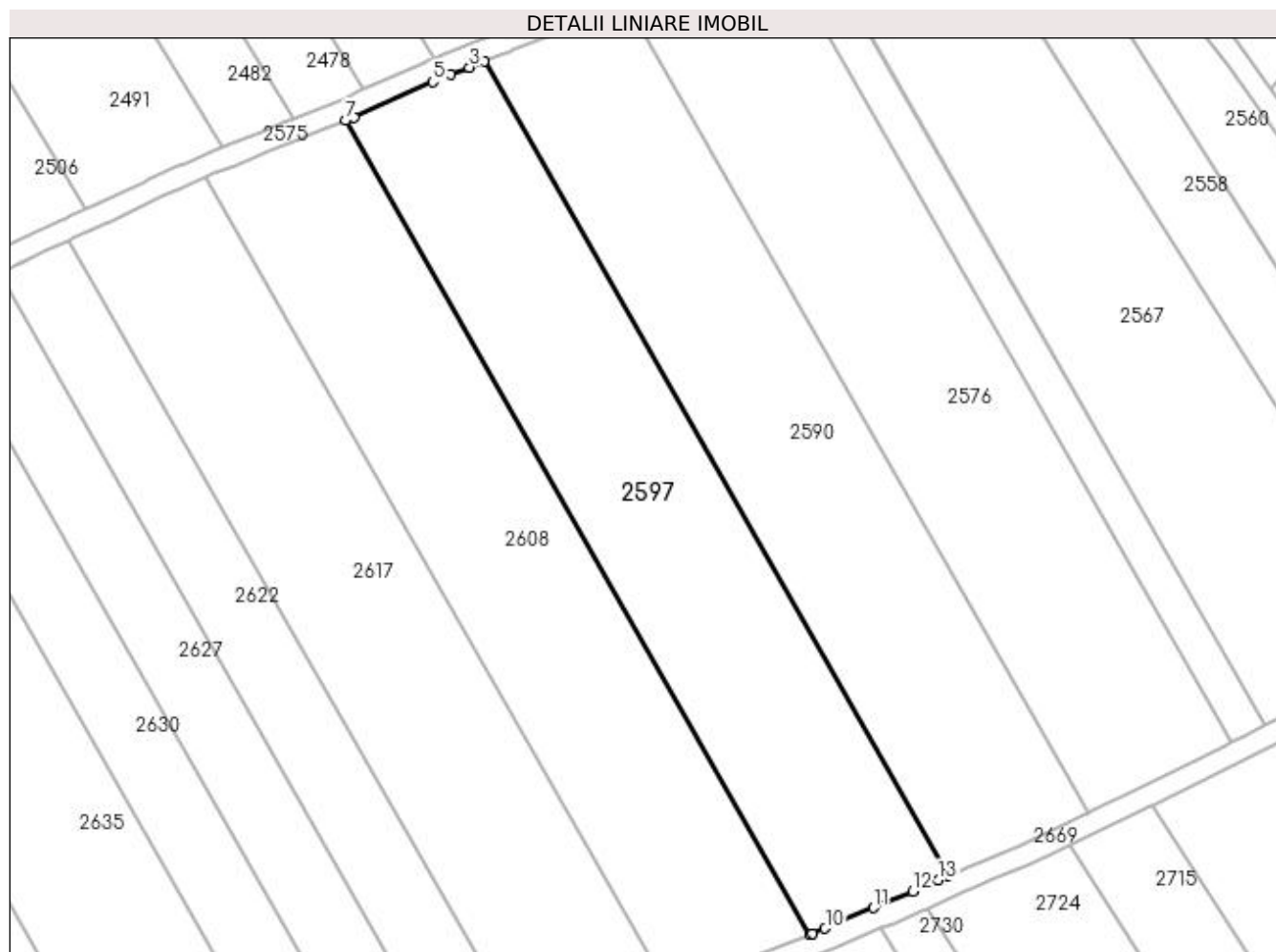
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.825	diminuare cu 4 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.825	29	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.812,779 327.453,459	2	397.726,565 327.604,537	173.946
2	397.726,565 327.604,537	3	397.723,881 327.603,464	2.891
3	397.723,881 327.603,464	4	397.720,425 327.602,083	3.722
4	397.720,425 327.602,083	5	397.717,097 327.600,753	3.584
5	397.717,097 327.600,753	6	397.702,396 327.594,184	16.102

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.702,396 327.594,184	7	397.700,906 327.593,578	1.609
7	397.700,906 327.593,578	8	397.787,065 327.442,595	173.837
8	397.787,065 327.442,595	9	397.787,525 327.442,774	0.494
9	397.787,525 327.442,774	10	397.789,874 327.443,687	2.52
10	397.789,874 327.443,687	11	397.798,915 327.447,499	9.812
11	397.798,915 327.447,499	12	397.806,17 327.450,557	7.874
12	397.806,17 327.450,557	13	397.810,86 327.452,616	5.122
13	397.810,86 327.452,616	1	397.812,779 327.453,459	2.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2599**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T30, P31/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.415	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 3 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 142, din 29/09/2006 emis de NP Gageatu Ilie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) PAUNA CATALINA DEFUNCT:Da	A1
Act Notarial nr. 142, din 29/09/2006 emis de NP Gageatu Ilie;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) GRINDEANU LUCICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

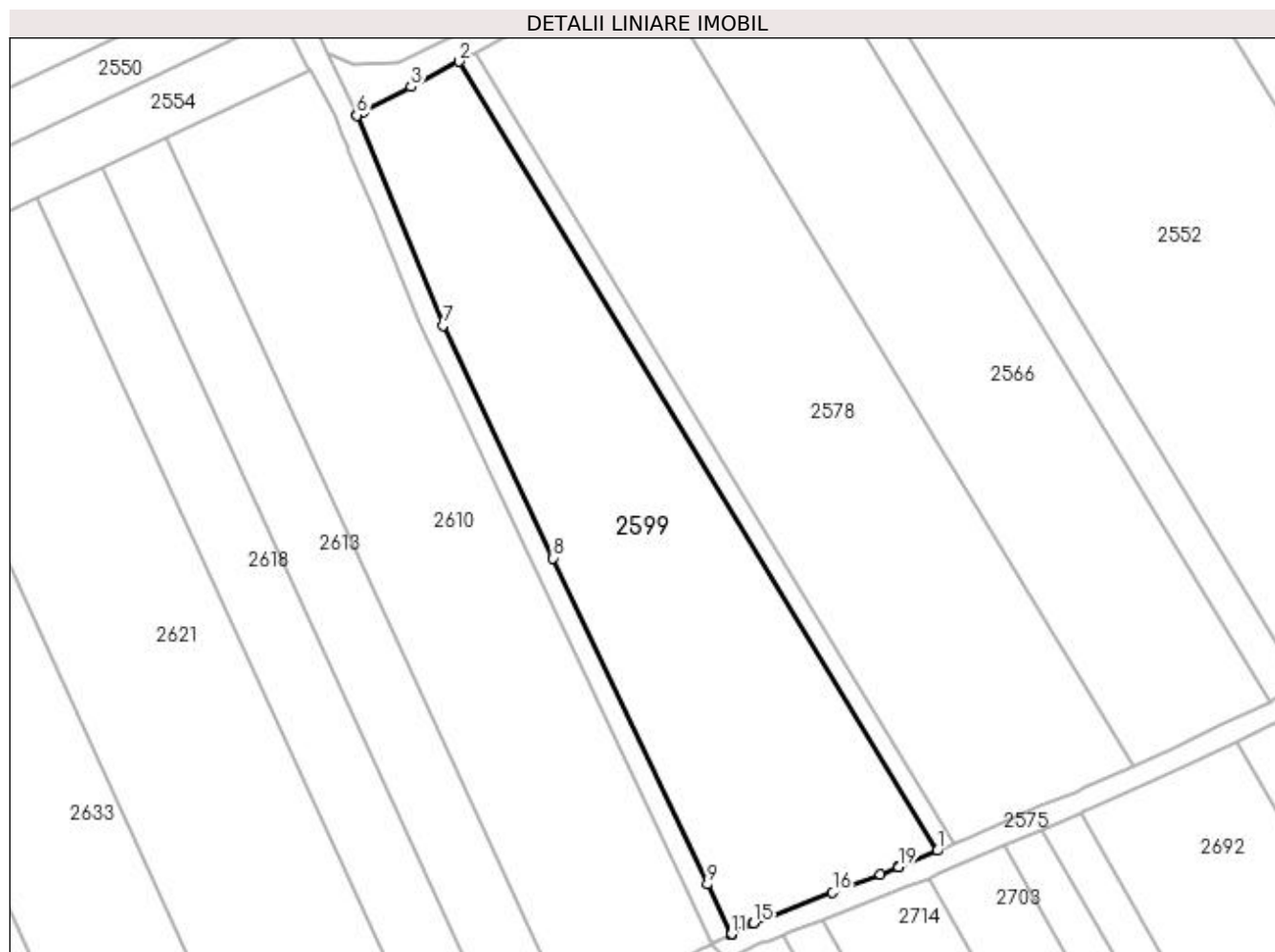
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.415	diminuare cu 3 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.415	30	31/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.398,693 327.462,442	2	397.309,818 327.608,907	171.321
2	397.309,818 327.608,907	3	397.300,932 327.604,224	10.045
3	397.300,932 327.604,224	4	397.292,045 327.599,54	10.045
4	397.292,045 327.599,54	5	397.290,938 327.598,956	1.252
5	397.290,938 327.598,956	6	397.290,87 327.598,921	0.076

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.290,87 327.598,921	7	397.306,933 327.559,89	42.207
7	397.306,933 327.559,89	8	397.327,35 327.516,729	47.746
8	397.327,35 327.516,729	9	397.355,981 327.456,201	66.958
9	397.355,981 327.456,201	10	397.360,361 327.446,94	10.245
10	397.360,361 327.446,94	11	397.360,366 327.446,93	0.011
11	397.360,366 327.446,93	12	397.360,374 327.446,912	0.02
12	397.360,374 327.446,912	13	397.360,504 327.446,974	0.144
13	397.360,504 327.446,974	14	397.364,399 327.448,887	4.34
14	397.364,399 327.448,887	15	397.364,555 327.448,955	0.17
15	397.364,555 327.448,955	16	397.379,233 327.454,676	15.754
16	397.379,233 327.454,676	17	397.388,08 327.458,075	9.477
17	397.388,08 327.458,075	18	397.391,432 327.459,363	3.591
18	397.391,432 327.459,363	19	397.391,49 327.459,386	0.063
19	397.391,49 327.459,386	1	397.398,693 327.462,442	7.824

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2603**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.399	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa nr.8- Inv. bunurilor care apartin dom. public al com. Almaj, pozitia 2);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ALMAJ, CIF:4553674, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

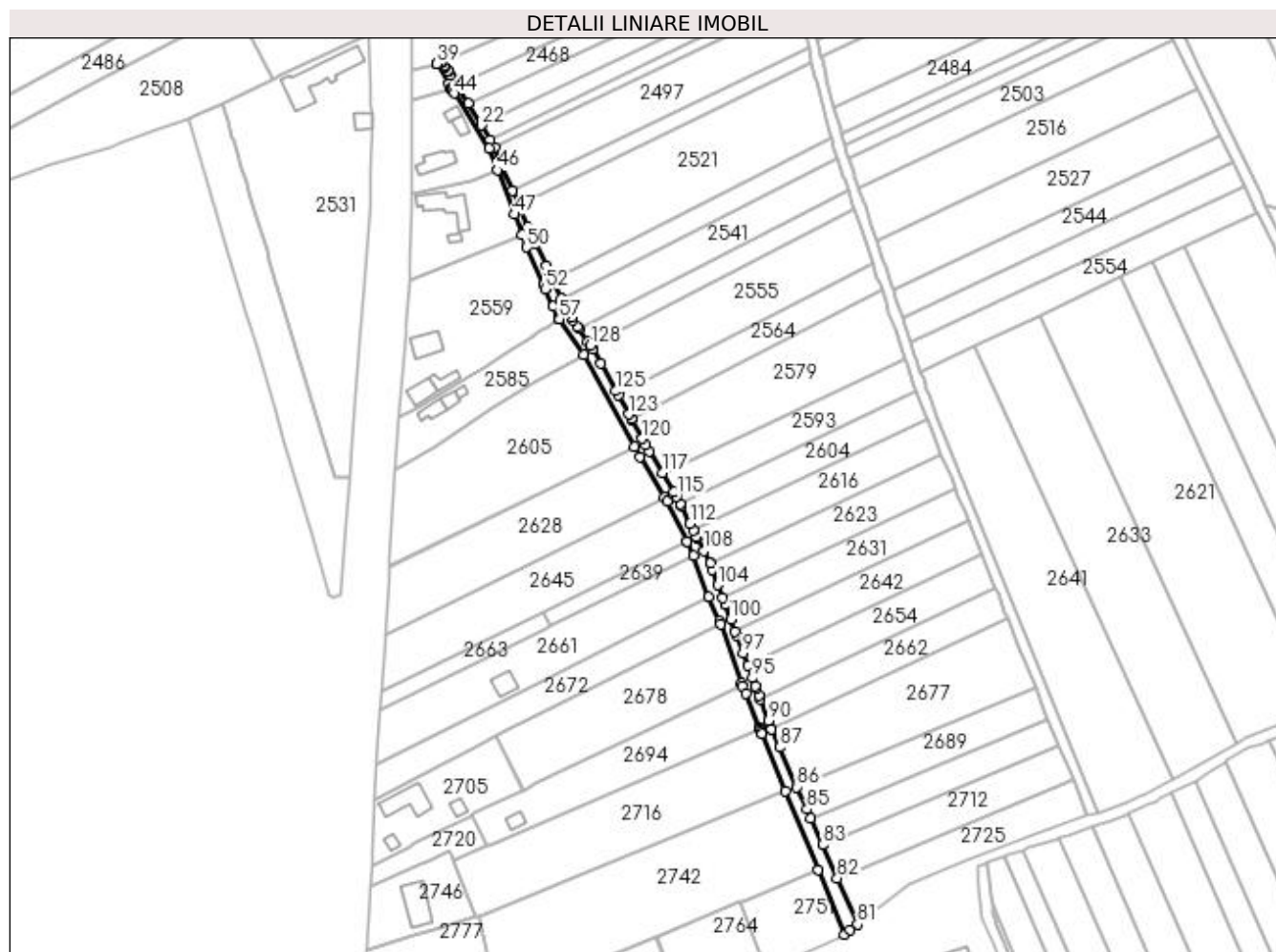
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.399	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.399	-	DS 10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	397.035,331 327.558,335	2	397.034,341 327.559,783	1.754	2	397.034,341 327.559,783	3	397.030,999 327.564,672	5.922	3	397.030,999 327.564,672	4	397.030,59 327.565,271	0.726
4	397.030,59 327.565,271	5	397.028,9 327.567,743	2.995	5	397.028,9 327.567,743	6	397.028,347 327.568,551	0.978	6	397.028,347 327.568,551	7	397.027,38 327.569,966	1.715
7	397.027,38 327.569,966	8	397.025,225 327.574,502	5.021	8	397.025,225 327.574,502	9	397.024,877 327.575,234	0.811	9	397.024,877 327.575,234	10	397.024,687 327.575,634	0.443
10	397.024,687 327.575,634	11	397.021,528 327.582,401	7.468	11	397.021,528 327.582,401	12	397.019,83 327.586,044	4.019	12	397.019,83 327.586,044	13	397.019,021 327.587,778	1.913
13	397.019,021 327.587,778	14	397.015,171 327.596,042	9.116	14	397.015,171 327.596,042	15	397.012,796 327.601,023	5.518	15	397.012,796 327.601,023	16	397.012,146 327.602,101	1.259
16	397.012,146 327.602,101	17	397.008,771 327.610,12	8.701	17	397.008,771 327.610,12	18	397.006,498 327.615,521	5.86	18	397.006,498 327.615,521	19	397.002,828 327.624,241	9.461

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	397.002,828 327.624,241	20	396.999,887 327.631,659	7.979	20	396.999,887 327.631,659	21	396.998,255 327.634,322	3.123	21	396.998,255 327.634,322	22	396.994,929 327.639,75	6.367
22	396.994,929 327.639,75	23	396.990,039 327.647,732	9.361	23	396.990,039 327.647,732	24	396.985,933 327.654,433	7.859	24	396.985,933 327.654,433	25	396.985,872 327.654,533	0.117
25	396.985,872 327.654,533	26	396.984,62 327.656,608	2.424	26	396.984,62 327.656,608	27	396.984,155 327.657,38	0.901	27	396.984,155 327.657,38	28	396.983,6 327.658,301	1.075
28	396.983,6 327.658,301	29	396.982,859 327.659,53	1.435	29	396.982,859 327.659,53	30	396.982,667 327.659,849	0.373	30	396.982,667 327.659,849	31	396.981,659 327.661,521	1.952
31	396.981,659 327.661,521	32	396.981,405 327.661,942	0.492	32	396.981,405 327.661,942	33	396.980,643 327.663,207	1.477	33	396.980,643 327.663,207	34	396.980,559 327.663,346	0.163
34	396.980,559 327.663,346	35	396.980,49 327.663,317	0.075	35	396.980,49 327.663,317	36	396.980,229 327.663,207	0.283	36	396.980,229 327.663,207	37	396.978,609 327.662,52	1.76
37	396.978,609 327.662,52	38	396.978,514 327.662,479	0.103	38	396.978,514 327.662,479	39	396.978,437 327.662,447	0.083	39	396.978,437 327.662,447	40	396.982,812 327.654,995	8.641
40	396.982,812 327.654,995	41	396.983,667 327.653,538	1.69	41	396.983,667 327.653,538	42	396.983,948 327.653,06	0.554	42	396.983,948 327.653,06	43	396.984,376 327.652,33	0.846
43	396.984,376 327.652,33	44	396.984,856 327.651,545	0.92	44	396.984,856 327.651,545	45	396.997,828 327.631,146	24.17 4	45	396.997,828 327.631,146	46	397.000,865 327.623,139	8.564
46	397.000,865 327.623,139	47	397.007,081 327.606,755	17.52 4	47	397.007,081 327.606,755	48	397.010,249 327.599,709	7.725	48	397.010,249 327.599,709	49	397.009,973 327.599,07	0.696
49	397.009,973 327.599,07	50	397.011,771 327.594,615	4.804	50	397.011,771 327.594,615	51	397.017,867 327.580,788	15.11 2	51	397.017,867 327.580,788	52	397.018,611 327.579,101	1.843
52	397.018,611 327.579,101	53	397.021,612 327.572,785	6.993	53	397.021,612 327.572,785	54	397.023,674 327.568,444	4.806	54	397.023,674 327.568,444	55	397.023,792 327.568,197	0.274
55	397.023,792 327.568,197	56	397.023,839 327.568,098	0.109	56	397.023,839 327.568,098	57	397.023,901 327.567,967	0.146	57	397.023,901 327.567,967	58	397.032,902 327.554,801	15.94 9
58	397.032,902 327.554,801	59	397.051,598 327.520,862	38.74 7	59	397.051,598 327.520,862	60	397.053,653 327.517,131	4.26	60	397.053,653 327.517,131	61	397.062,695 327.502,199	17.45 6
61	397.062,695 327.502,199	62	397.063,737 327.500,478	2.012	62	397.063,737 327.500,478	63	397.070,952 327.485,834	16.32 5	63	397.070,952 327.485,834	64	397.071,029 327.485,679	0.173
64	397.071,029 327.485,679	65	397.073,604 327.480,452	5.827	65	397.073,604 327.480,452	66	397.079,118 327.465,337	16.08 9	66	397.079,118 327.465,337	67	397.083,087 327.456,368	9.808
67	397.083,087 327.456,368	68	397.083,645 327.455,108	1.377	68	397.083,645 327.455,108	69	397.091,327 327.433,206	23.21	69	397.091,327 327.433,206	70	397.091,687 327.432,179	1.089
70	397.091,687 327.432,179	71	397.092,798 327.429,475	2.923	71	397.092,798 327.429,475	72	397.097,937 327.416,974	13.51 6	72	397.097,937 327.416,974	73	397.098,173 327.416,398	0.622
73	397.098,173 327.416,398	74	397.098,283 327.416,131	0.289	74	397.098,283 327.416,131	75	397.098,648 327.415,244	0.959	75	397.098,648 327.415,244	76	397.098,89 327.414,655	0.637
76	397.098,89 327.414,655	77	397.107,595 327.393,476	22.89 9	77	397.107,595 327.393,476	78	397.119,614 327.364,234	31.61 6	78	397.119,614 327.364,234	79	397.129,418 327.340,382	25.78 8
79	397.129,418 327.340,382	80	397.131,531 327.342,046	2.689	80	397.131,531 327.342,046	81	397.134,218 327.344,161	3.42	81	397.134,218 327.344,161	82	397.126,706 327.361,198	18.62
82	397.126,706 327.361,198	83	397.121,254 327.373,561	13.51 1	83	397.121,254 327.373,561	84	397.116,949 327.383,325	10.67 2	84	397.116,949 327.383,325	85	397.115,492 327.386,628	3.61
85	397.115,492 327.386,628	86	397.111,831 327.394,931	9.074	86	397.111,831 327.394,931	87	397.105,383 327.409,554	15.98 2	87	397.105,383 327.409,554	88	397.102,441 327.416,228	7.293
88	397.102,441 327.416,228	89	397.102,438 327.416,235	0.008	89	397.102,438 327.416,235	90	397.101,212 327.419,519	3.506	90	397.101,212 327.419,519	91	397.098,287 327.427,352	8.361
91	397.098,287 327.427,352	92	397.097,815 327.428,618	1.351	92	397.097,815 327.428,618	93	397.096,748 327.431,475	3.049	93	397.096,748 327.431,475	94	397.096,496 327.432,15	0.721
94	397.096,496 327.432,15	95	397.095,321 327.435,297	3.359	95	397.095,321 327.435,297	96	397.093,559 327.440,017	5.038	96	397.093,559 327.440,017	97	397.091,895 327.444,475	4.759
97	397.091,895 327.444,475	98	397.089,422 327.451,099	7.071	98	397.089,422 327.451,099	99	397.088,946 327.452,375	1.362	99	397.088,946 327.452,375	100	397.087,236 327.456,953	4.887
100	397.087,236 327.456,953	101	397.085,24 327.462,302	5.709	101	397.085,24 327.462,302	102	397.085,229 327.462,331	0.031	102	397.085,229 327.462,331	103	397.084,294 327.464,897	2.731
103	397.084,294 327.464,897	104	397.082,572 327.469,627	5.034	104	397.082,572 327.469,627	105	397.080,549 327.475,181	5.911	105	397.080,549 327.475,181	106	397.079,672 327.477,589	2.562
106	397.079,672 327.477,589	107	397.079,651 327.477,631	0.048	107	397.079,651 327.477,631	108	397.077,301 327.482,215	5.151	108	397.077,301 327.482,215	109	397.074,796 327.487,103	5.493
109	397.074,796 327.487,103	110	397.074,54 327.487,602	0.56	110	397.074,54 327.487,602	111	397.073,492 327.489,729	2.371	111	397.073,492 327.489,729	112	397.072,232 327.492,287	2.851
112	397.072,232 327.492,287	113	397.068,95 327.498,948	7.426	113	397.068,95 327.498,948	114	397.068,547 327.499,765	0.911	114	397.068,547 327.499,765	115	397.067,248 327.502,402	2.939
115	397.067,248 327.502,402	116	397.066,212 327.504,114	2.002	116	397.066,212 327.504,114	117	397.061,965 327.511,126	8.198	117	397.061,965 327.511,126	118	397.057,117 327.519,133	9.36

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	397.057,117 327.519,133	119	397.055,804 327.521,516	2.721	119	397.055,804 327.521,516	120	397.054,544 327.523,804	2.611	120	397.054,544 327.523,804	121	397.050,73 327.530,728	7.905
121	397.050,73 327.530,728	122	397.050,538 327.531,076	0.398	122	397.050,538 327.531,076	123	397.049,561 327.532,849	2.024	123	397.049,561 327.532,849	124	397.045,625 327.539,994	8.157
124	397.045,625 327.539,994	125	397.044,817 327.541,462	1.676	125	397.044,817 327.541,462	126	397.039,278 327.551,516	11.478	126	397.039,278 327.551,516	127	397.036,313 327.556,9	6.147
127	397.036,313 327.556,9	128	397.035,399 327.558,236	1.619	128	397.035,399 327.558,236	1	397.035,331 327.558,335	0.119					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2604**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T8, P52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.077	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuț; diminuare cu 10.8 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1064-1367, din 04/08/1997 emis de CJSPT Dolj;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) DRAGA NICULINA	
2) TRANDAFIR MARIOARA	
3) GHEORGHISOR MIRCEA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

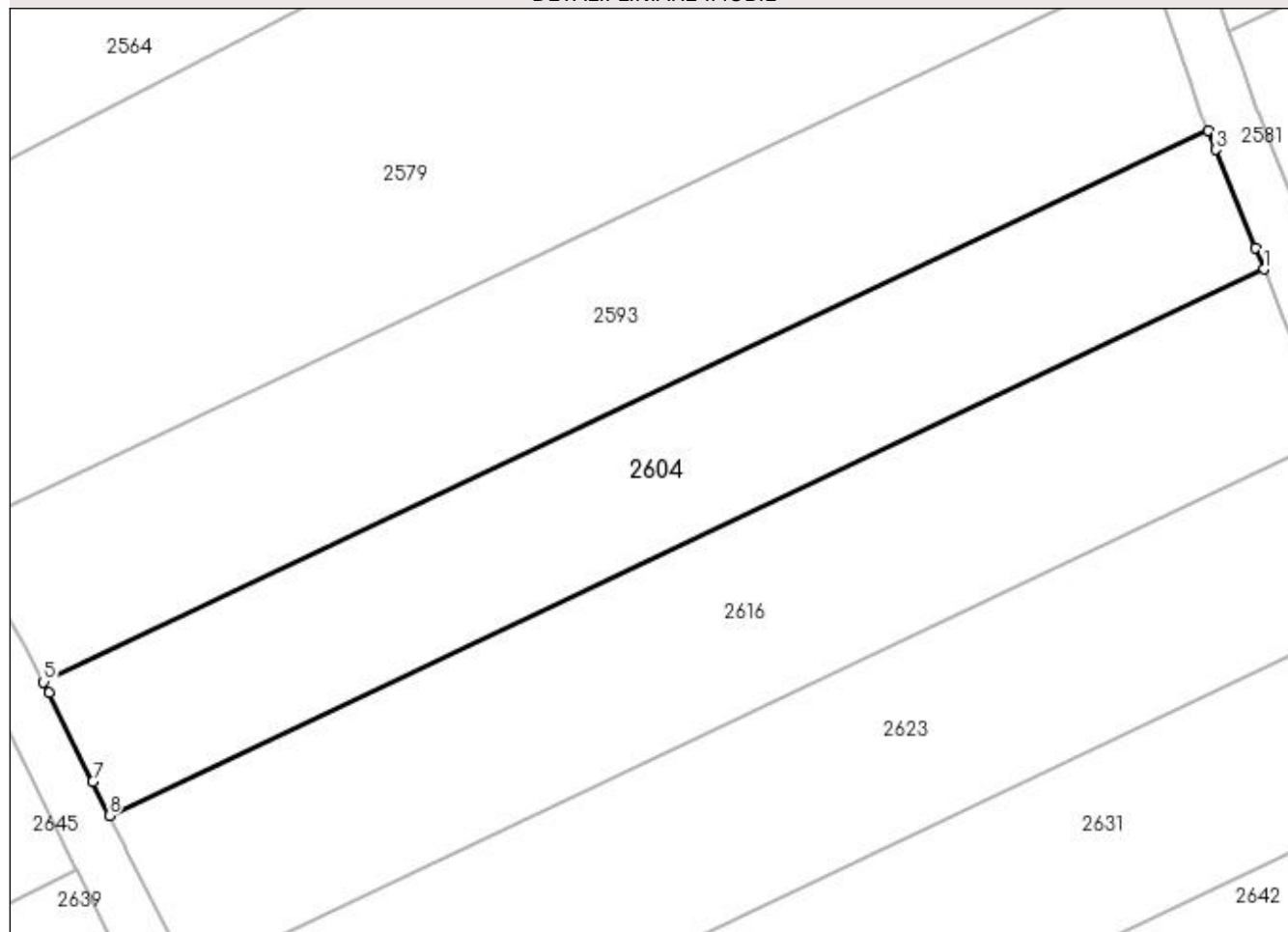
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.077	diminuare cu 10.8 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.077	8	52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.160,14 327.530,736	2	397.159,492 327.532,338	1.728
2	397.159,492 327.532,338	3	397.156,519 327.539,694	7.934
3	397.156,519 327.539,694	4	397.155,941 327.541,125	1.544
4	397.155,941 327.541,125	5	397.068,547 327.499,765	96.686
5	397.068,547 327.499,765	6	397.068,95 327.498,948	0.911

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.068,95 327.498,948	7	397.072,232 327.492,287	7.426
7	397.072,232 327.492,287	8	397.073,492 327.489,729	2.851
8	397.073,492 327.489,729	1	397.160,14 327.530,736	95.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2605**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj, T8, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.192	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 11.8 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 25, din 25/05/2006 emis de NP FURTUNA SIMONA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

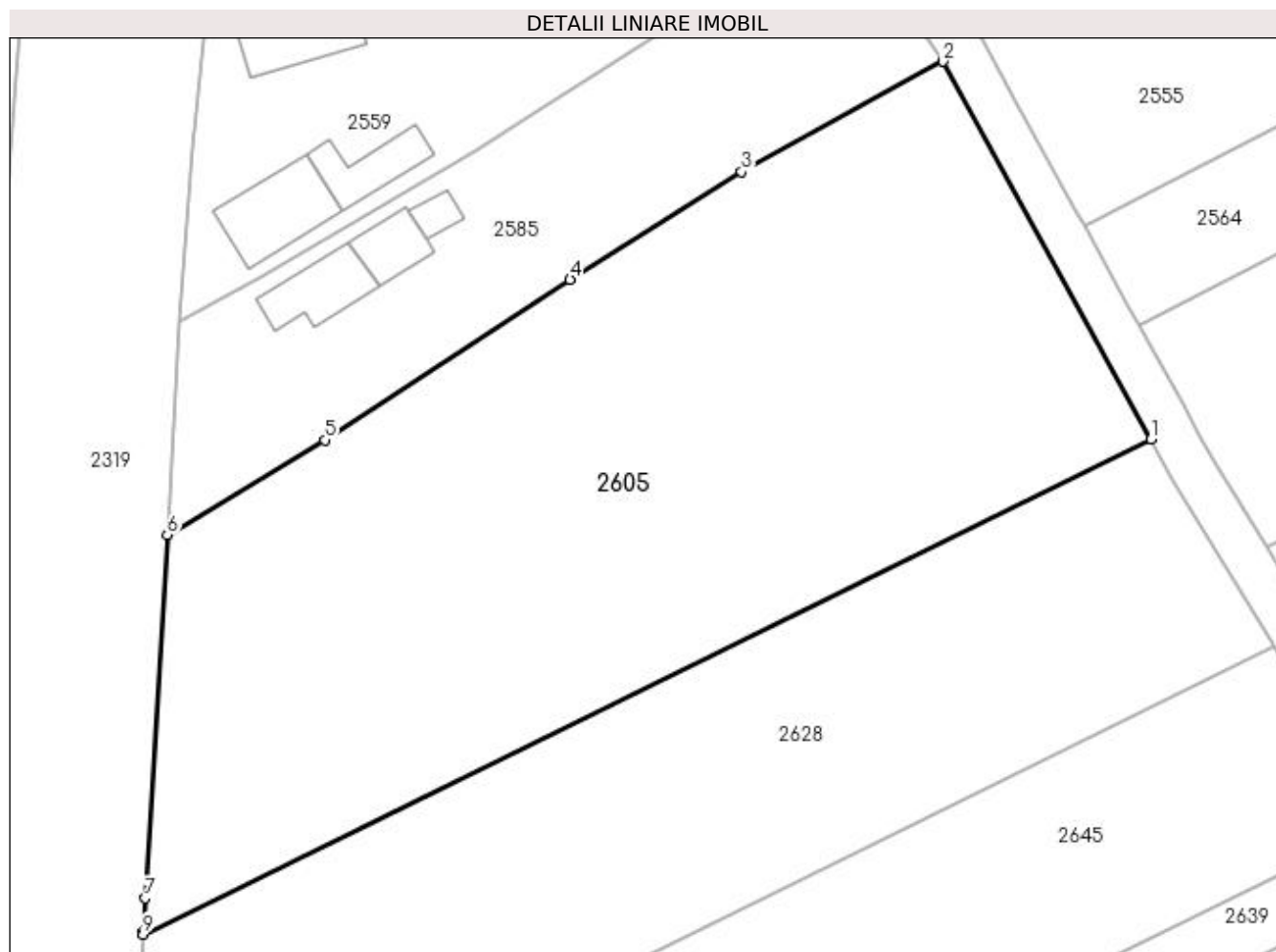
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.192	diminuare cu 11.8 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.192	8	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.051,598 327.520,862	2	397.032,902 327.554,801	38.747
2	397.032,902 327.554,801	3	397.014,784 327.544,898	20.648
3	397.014,784 327.544,898	4	396.999,369 327.535,207	18.208
4	396.999,369 327.535,207	5	396.977,324 327.520,807	26.331
5	396.977,324 327.520,807	6	396.963,163 327.512,275	16.533

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.963,163 327.512,275	7	396.961,191 327.479,627	32.708
7	396.961,191 327.479,627	8	396.961,01 327.476,625	3.008
8	396.961,01 327.476,625	9	396.960,995 327.476,383	0.242
9	396.960,995 327.476,383	1	397.051,598 327.520,862	100.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2608**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T29, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.825	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 4 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 18868, din 23/02/2015 emis de CJSPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAIDIN CONSTANTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

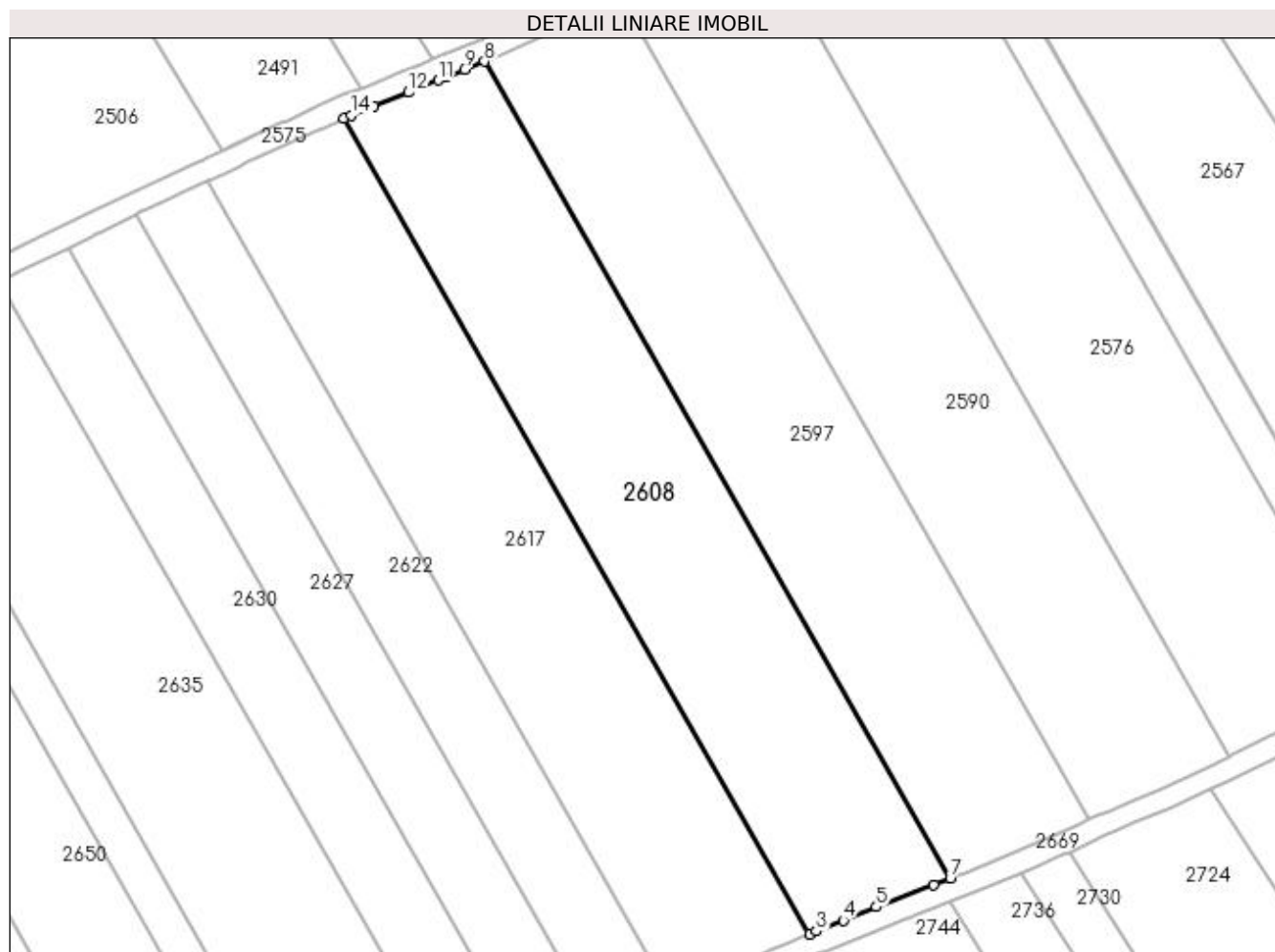
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.825	diminuare cu 4 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.825	29	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.674,931 327.583,046	2	397.761,003 327.432,214	173.663
2	397.761,003 327.432,214	3	397.762,3 327.432,767	1.41
3	397.762,3 327.432,767	4	397.767,287 327.434,797	5.385
4	397.767,287 327.434,797	5	397.773,401 327.437,284	6.6
5	397.773,401 327.437,284	6	397.784,057 327.441,426	11.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.784,057 327.441,426	7	397.787,065 327.442,595	3.227
7	397.787,065 327.442,595	8	397.700,906 327.593,578	173.837
8	397.700,906 327.593,578	9	397.697,196 327.592,069	4.005
9	397.697,196 327.592,069	10	397.693,756 327.590,669	3.714
10	397.693,756 327.590,669	11	397.692,38 327.590,109	1.485
11	397.692,38 327.590,109	12	397.686,88 327.587,872	5.939
12	397.686,88 327.587,872	13	397.680,49 327.585,329	6.877
13	397.680,49 327.585,329	14	397.676,285 327.583,655	4.526
14	397.676,285 327.583,655	1	397.674,931 327.583,046	1.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2610**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T8, P90

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.186	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 6.6 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor suplimentar 62, din 09/04/2015 emis de NP GUNESCU TUDOR MARINELA-DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU CONSTANTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

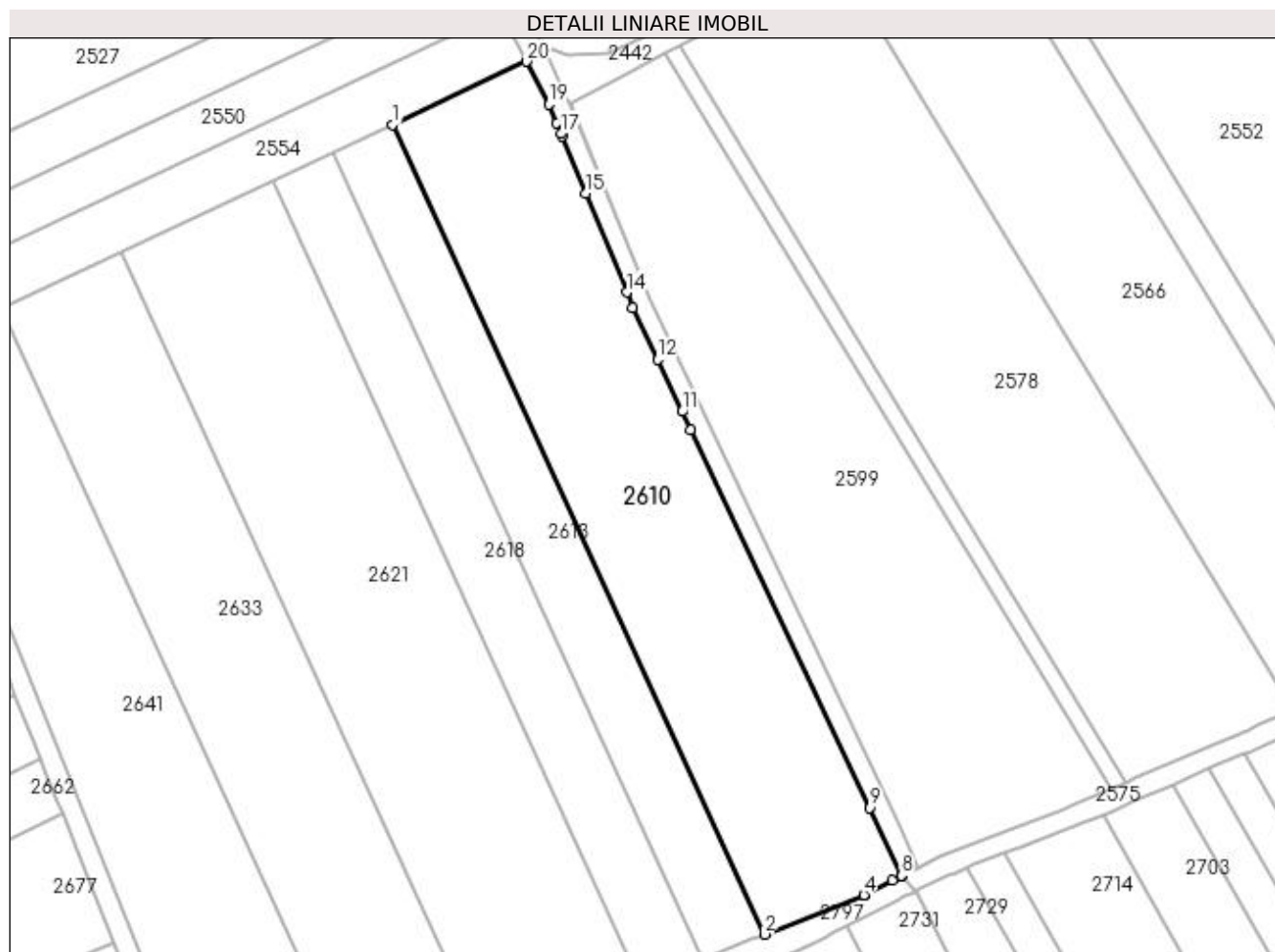
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.186	diminuare cu 6.6 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.186	8	90	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.255,514 327.594,756	2	397.329,583 327.433,509	177.446
2	397.329,583 327.433,509	3	397.349,391 327.441,359	21.306
3	397.349,391 327.441,359	4	397.349,398 327.441,362	0.008
4	397.349,398 327.441,362	5	397.355,121 327.444,233	6.402
5	397.355,121 327.444,233	6	397.356,943 327.445,147	2.039

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.356,943 327.445,147	7	397.356,913 327.445,211	0.071
7	397.356,913 327.445,211	8	397.356,904 327.445,231	0.022
8	397.356,904 327.445,231	9	397.350,522 327.458,722	14.924
9	397.350,522 327.458,722	10	397.314,918 327.533,992	83.266
10	397.314,918 327.533,992	11	397.313,207 327.537,609	4.002
11	397.313,207 327.537,609	12	397.308,316 327.547,948	11.437
12	397.308,316 327.547,948	13	397.303,406 327.558,328	11.482
13	397.303,406 327.558,328	14	397.302,148 327.561,372	3.294
14	397.302,148 327.561,372	15	397.293,99 327.581,104	21.352
15	397.293,99 327.581,104	16	397.289,311 327.592,422	12.247
16	397.289,311 327.592,422	17	397.289,089 327.592,959	0.581
17	397.289,089 327.592,959	18	397.288,22 327.595,061	2.274
18	397.288,22 327.595,061	19	397.286,679 327.598,788	4.033
19	397.286,679 327.598,788	20	397.282,19 327.607,319	9.64
20	397.282,19 327.607,319	1	397.255,514 327.594,756	29.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2613**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T8, P89

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.336	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 6.6 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1179-48419, din 17/09/1997 emis de CJSIPT Dolj (Adeverinta nr 1470/20.04.2023 eliberata de Primaria Comunei Almaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE MARIA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

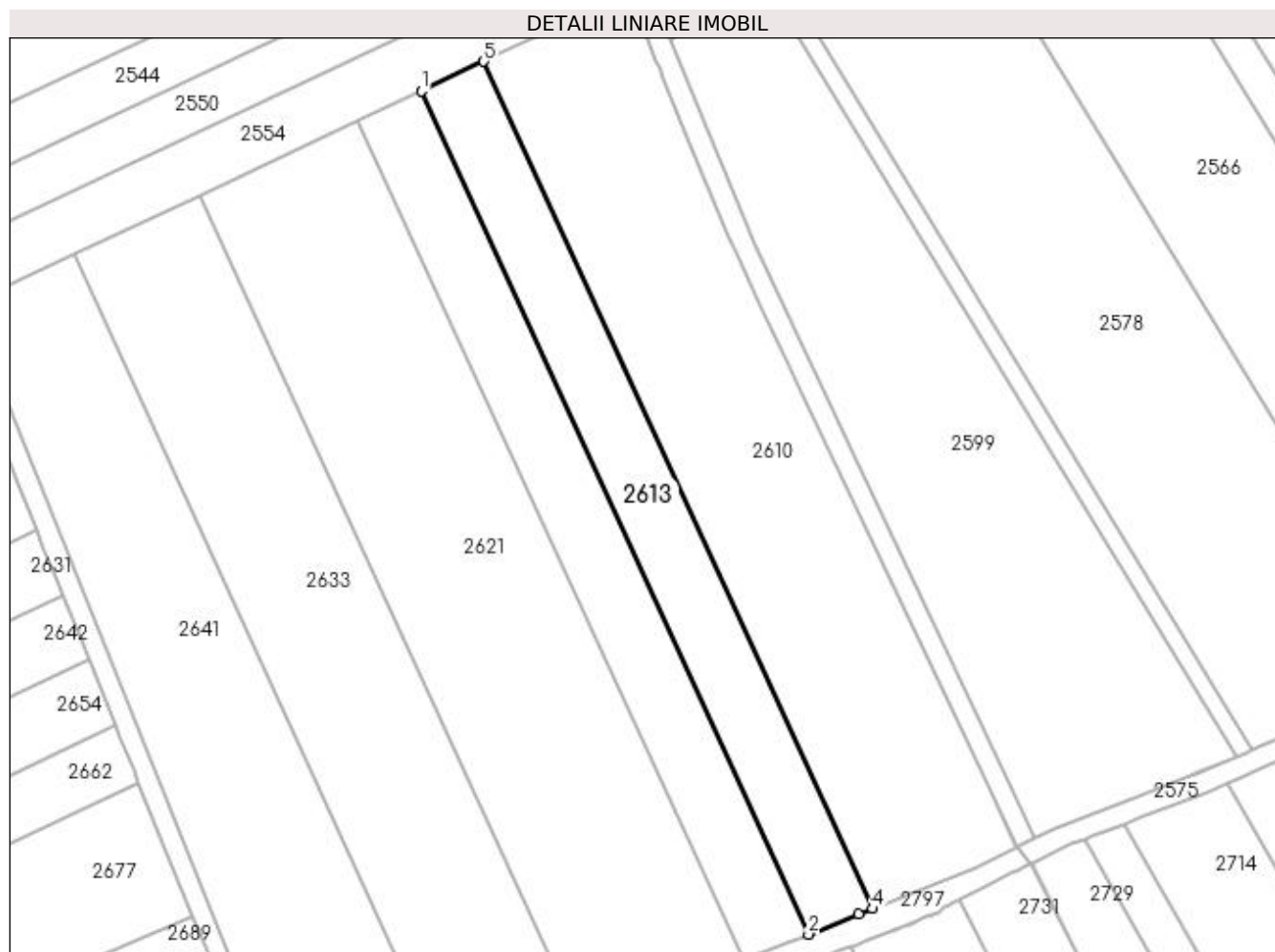
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.336	diminuare cu 6.6 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.336	8	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.243,576 327.589,134	2	397.317,299 327.428,641	176.616
2	397.317,299 327.428,641	3	397.326,907 327.432,449	10.336
3	397.326,907 327.432,449	4	397.329,583 327.433,509	2.878
4	397.329,583 327.433,509	5	397.255,514 327.594,756	177.446
5	397.255,514 327.594,756	1	397.243,576 327.589,134	13.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2616**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T8, P51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.293	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 10.8 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 569-60677, din 30/01/1997 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCĂ MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

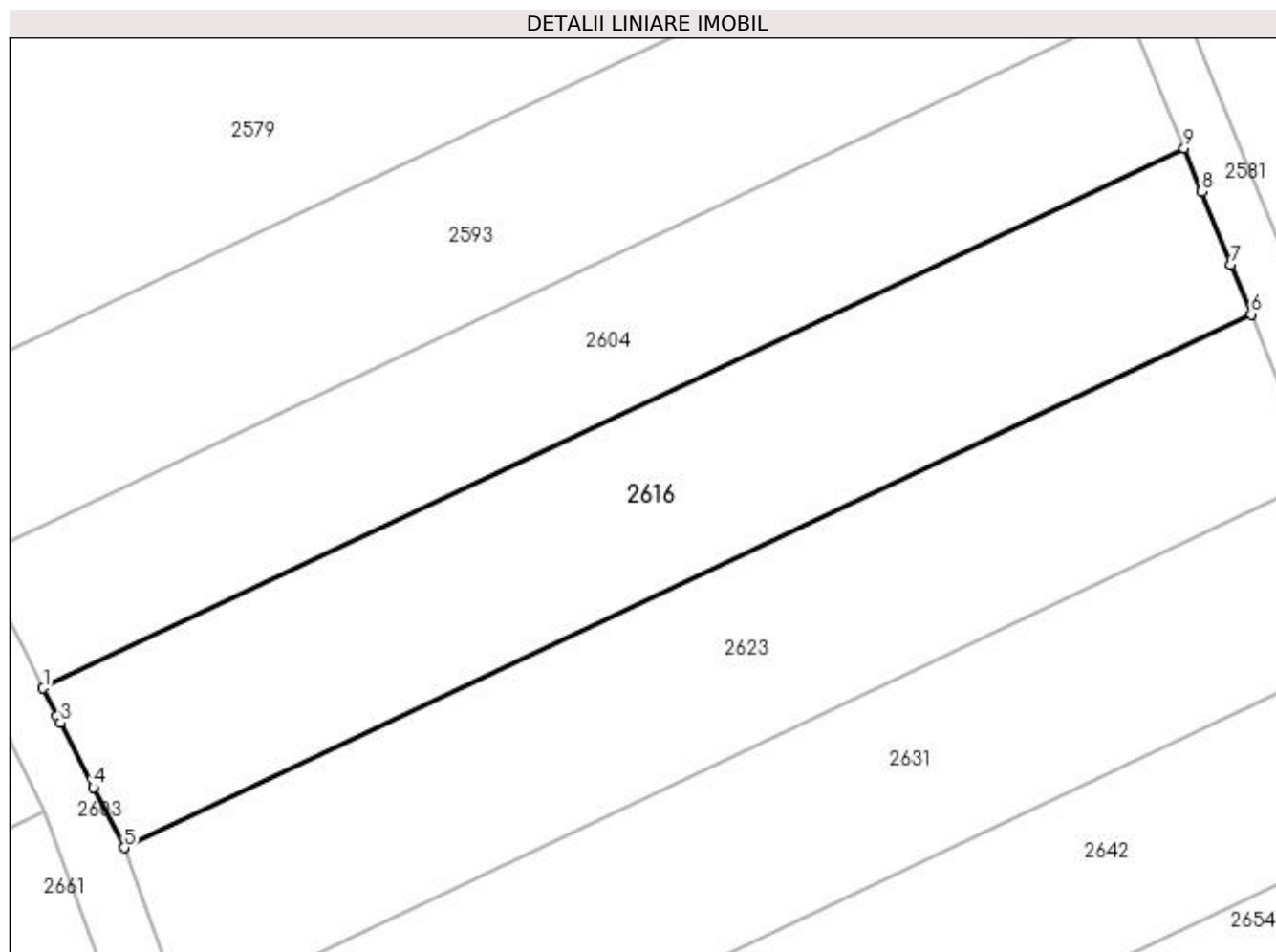
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.293	diminuare cu 10.8 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.293	8	51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.073,492 327.489,729	2	397.074,54 327.487,602	2.371
2	397.074,54 327.487,602	3	397.074,796 327.487,103	0.56
3	397.074,796 327.487,103	4	397.077,301 327.482,215	5.493
4	397.077,301 327.482,215	5	397.079,651 327.477,631	5.151
5	397.079,651 327.477,631	6	397.165,234 327.518,135	94.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.165,234 327.518,135	7	397.163,72 327.521,88	4.039
7	397.163,72 327.521,88	8	397.161,474 327.527,435	5.992
8	397.161,474 327.527,435	9	397.160,14 327.530,736	3.561
9	397.160,14 327.530,736	1	397.073,492 327.489,729	95.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2617**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T29, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.825	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 4 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 847-2195, din 27/03/1997 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOANCA AUREL	A1

C. Partea III. SARCINI .

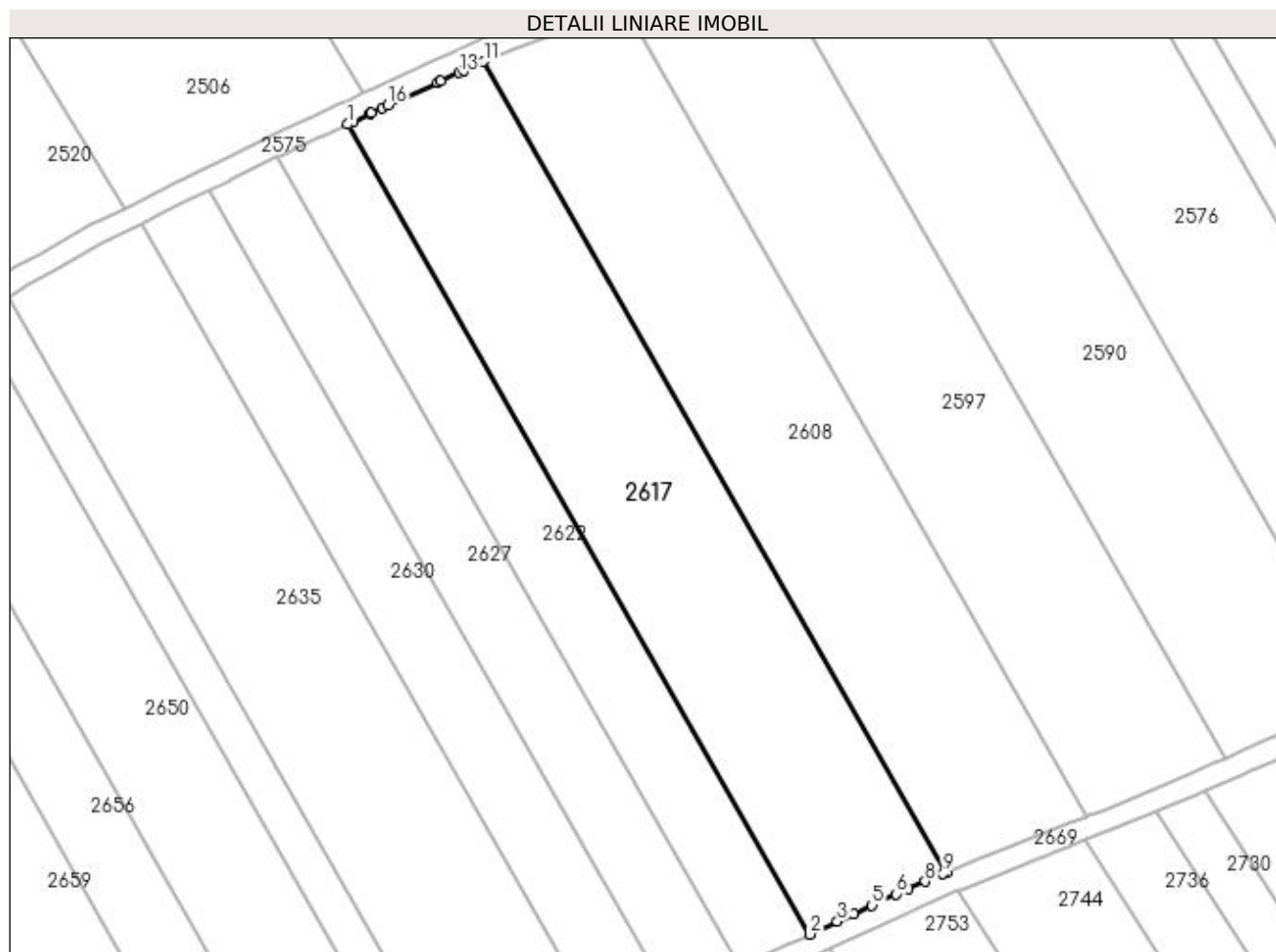
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.825	diminuare cu 4 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.825	29	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.649,585 327.571,349	2	397.735,548 327.420,711	173.44
2	397.735,548 327.420,711	3	397.740,675 327.423,104	5.658
3	397.740,675 327.423,104	4	397.743,778 327.424,552	3.424
4	397.743,778 327.424,552	5	397.747,107 327.426,106	3.674
5	397.747,107 327.426,106	6	397.751,645 327.428,224	5.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.751,645 327.428,224	7	397.753,874 327.429,175	2.424
7	397.753,874 327.429,175	8	397.757,019 327.430,516	3.419
8	397.757,019 327.430,516	9	397.760,418 327.431,965	3.694
9	397.760,418 327.431,965	10	397.761,003 327.432,214	0.636
10	397.761,003 327.432,214	11	397.674,931 327.583,046	173.663
11	397.674,931 327.583,046	12	397.671,197 327.581,369	4.093
12	397.671,197 327.581,369	13	397.670,276 327.580,955	1.01
13	397.670,276 327.580,955	14	397.666,911 327.579,445	3.688
14	397.666,911 327.579,445	15	397.666,252 327.579,149	0.723
15	397.666,252 327.579,149	16	397.657,096 327.574,884	10.1
16	397.657,096 327.574,884	17	397.656,019 327.574,382	1.188
17	397.656,019 327.574,382	18	397.654,0 327.573,424	2.235
18	397.654,0 327.573,424	19	397.653,772 327.573,315	0.252
19	397.653,772 327.573,315	20	397.650,647 327.571,832	3.459
20	397.650,647 327.571,832	1	397.649,585 327.571,349	1.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2618**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T8, P88

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.336	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 6.6 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 47, din 22/08/2006 emis de NP Peia Ofelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALBU GETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

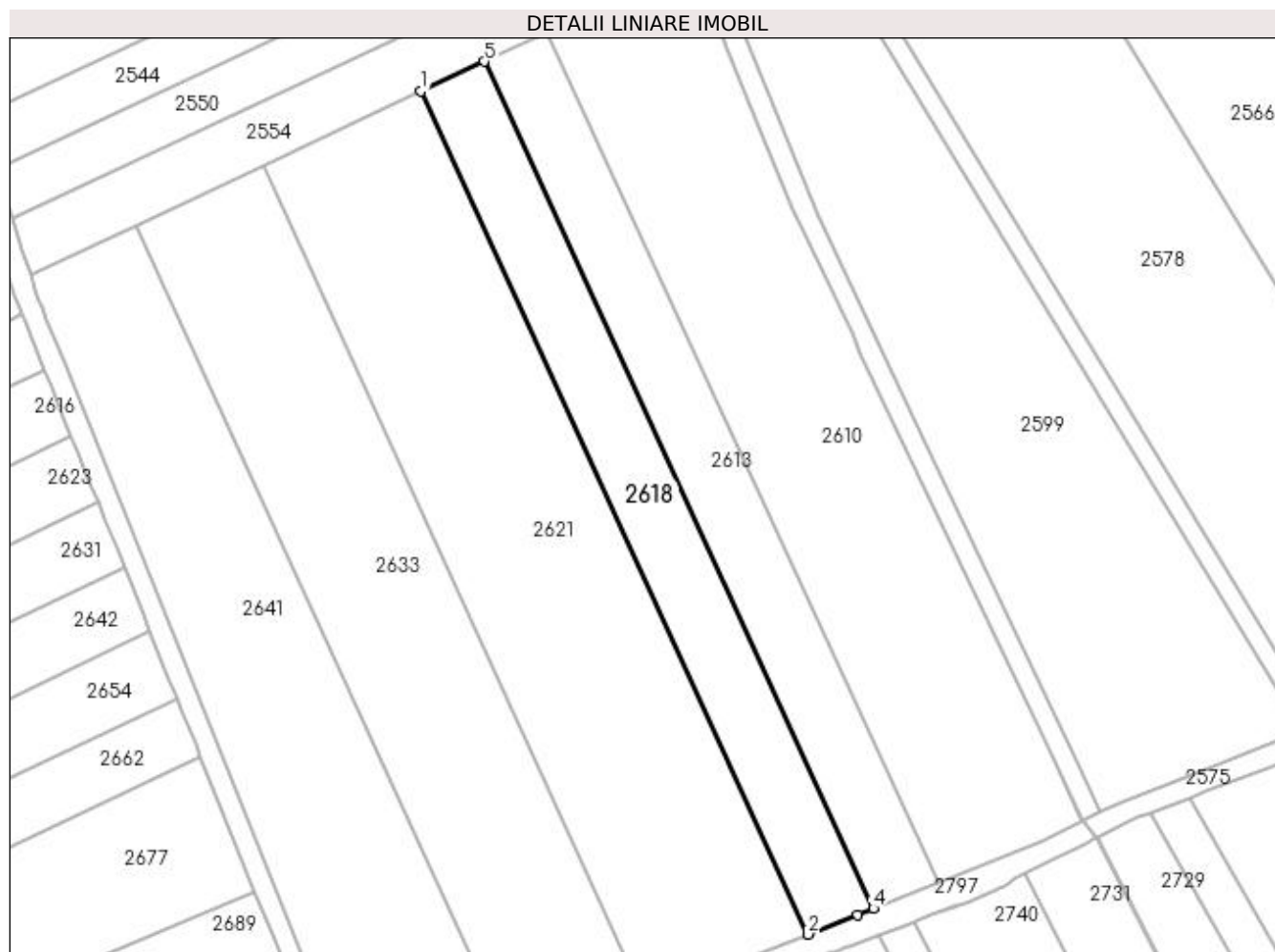
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.336	diminuare cu 6.6 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.336	8	88	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.231,581 327.583,486	2	397.304,956 327.423,749	175.783
2	397.304,956 327.423,749	3	397.314,367 327.427,479	10.123
3	397.314,367 327.427,479	4	397.317,299 327.428,641	3.153
4	397.317,299 327.428,641	5	397.243,576 327.589,134	176.616
5	397.243,576 327.589,134	1	397.231,581 327.583,486	13.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2621**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T8, P87

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.792	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 6.6 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 67, din 23/05/2014 emis de NP MARINESCU MARIA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) STANICA ECATERINA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) STANICA MARIUS-COSTIN	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) STANICA AURELIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

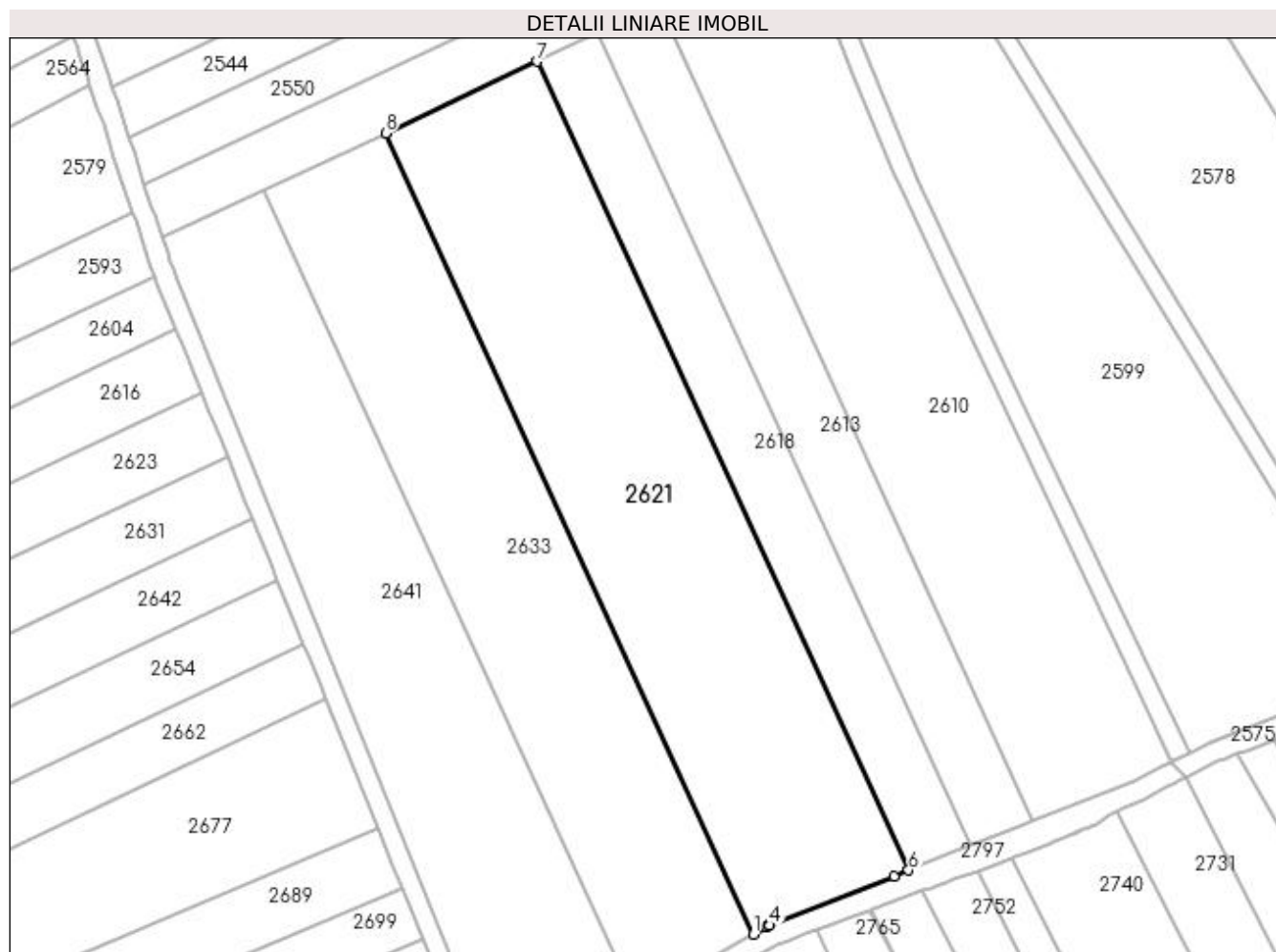
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.792	diminuare cu 6.6 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.792	8	87	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.274,297 327.411,097	2	397.276,937 327.412,576	3.026
2	397.276,937 327.412,576	3	397.277,353 327.412,81	0.477
3	397.277,353 327.412,81	4	397.277,498 327.412,867	0.156
4	397.277,498 327.412,867	5	397.302,076 327.422,608	26.438
5	397.302,076 327.422,608	6	397.304,956 327.423,749	3.098

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.304,956 327.423,749	7	397.231,581 327.583,486	175.783
7	397.231,581 327.583,486	8	397.201,597 327.569,365	33.143
8	397.201,597 327.569,365	1	397.274,297 327.411,097	174.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2622**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 29, P 25/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31307	2.508	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
130439 / 12/07/2018	
Act Notarial nr. CONTRACT VANZARE AUT NR 2204, din 06/07/2018 emis de NP GASPARG MONICA ORTANSA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARINESCU LORENA DORINA	

C. Partea III. SARCINI .

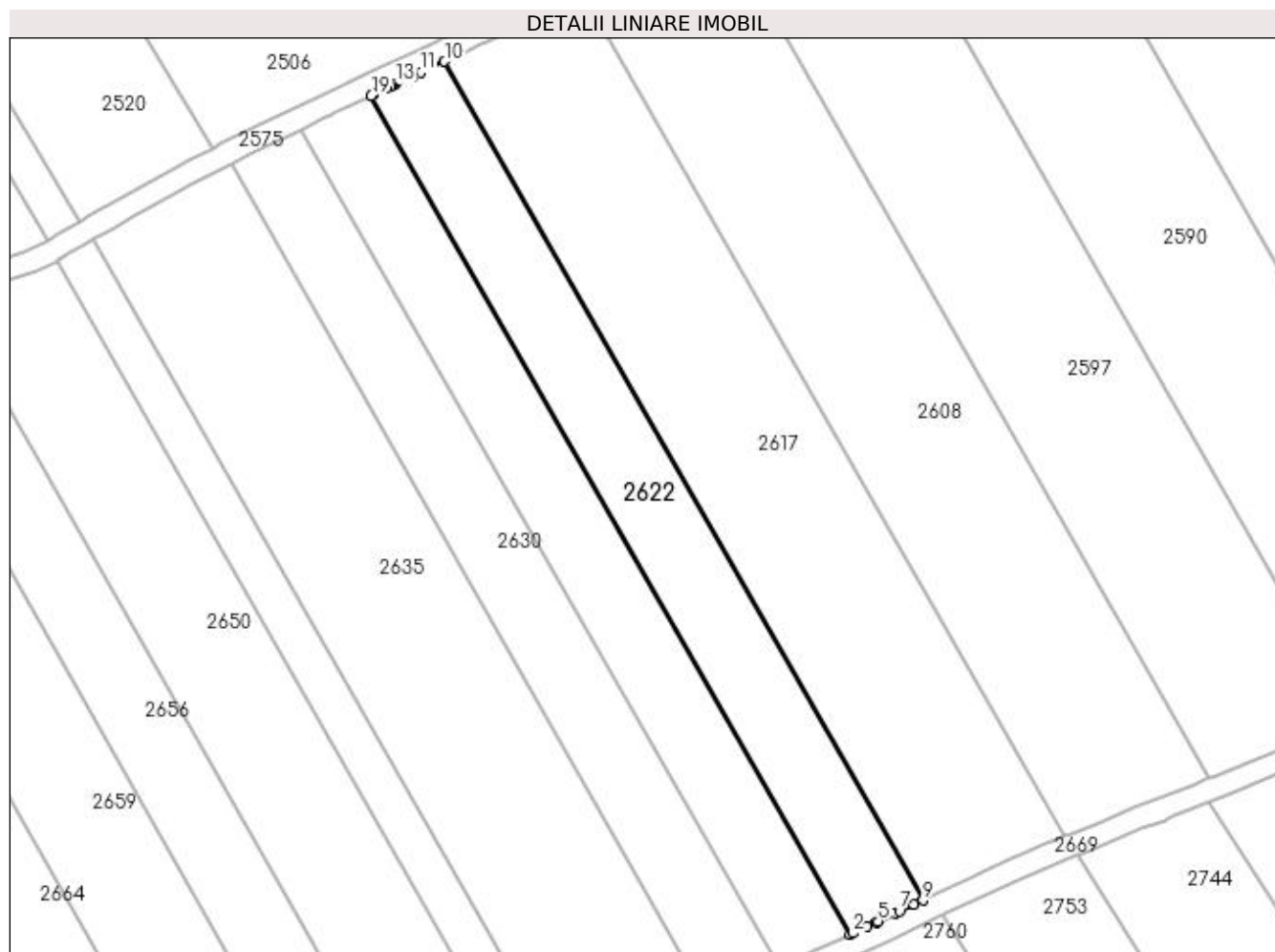
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31307	2.508	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.508	29	25/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.722,395 327.414,591	2	397.722,904 327.414,828	0.561
2	397.722,904 327.414,828	3	397.725,471 327.416,02	2.83
3	397.725,471 327.416,02	4	397.727,152 327.416,801	1.854
4	397.727,152 327.416,801	5	397.727,526 327.416,975	0.412
5	397.727,526 327.416,975	6	397.730,631 327.418,417	3.424

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.730,631 327.418,417	7	397.731,335 327.418,744	0.776
7	397.731,335 327.418,744	8	397.733,962 327.419,97	2.899
8	397.733,962 327.419,97	9	397.735,548 327.420,711	1.75
9	397.735,548 327.420,711	10	397.649,585 327.571,349	173.44
10	397.649,585 327.571,349	11	397.645,225 327.569,365	4.79
11	397.645,225 327.569,365	12	397.643,936 327.568,772	1.419
12	397.643,936 327.568,772	13	397.640,825 327.567,339	3.425
13	397.640,825 327.567,339	14	397.640,593 327.567,233	0.255
14	397.640,593 327.567,233	15	397.640,021 327.566,969	0.63
15	397.640,021 327.566,969	16	397.639,882 327.566,905	0.153
16	397.639,882 327.566,905	17	397.639,138 327.566,545	0.827
17	397.639,138 327.566,545	18	397.636,934 327.565,479	2.448
18	397.636,934 327.565,479	19	397.636,43 327.565,234	0.561
19	397.636,43 327.565,234	1	397.722,395 327.414,591	173.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2623**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T8, P50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.281	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 10.8 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 707-44776, din 04/03/1997 emis de CJSIPT Dolj (Adeverinta nr 1073/21.03.2023 eliberata de Primaria Comunei Almaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PARVU IOANA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

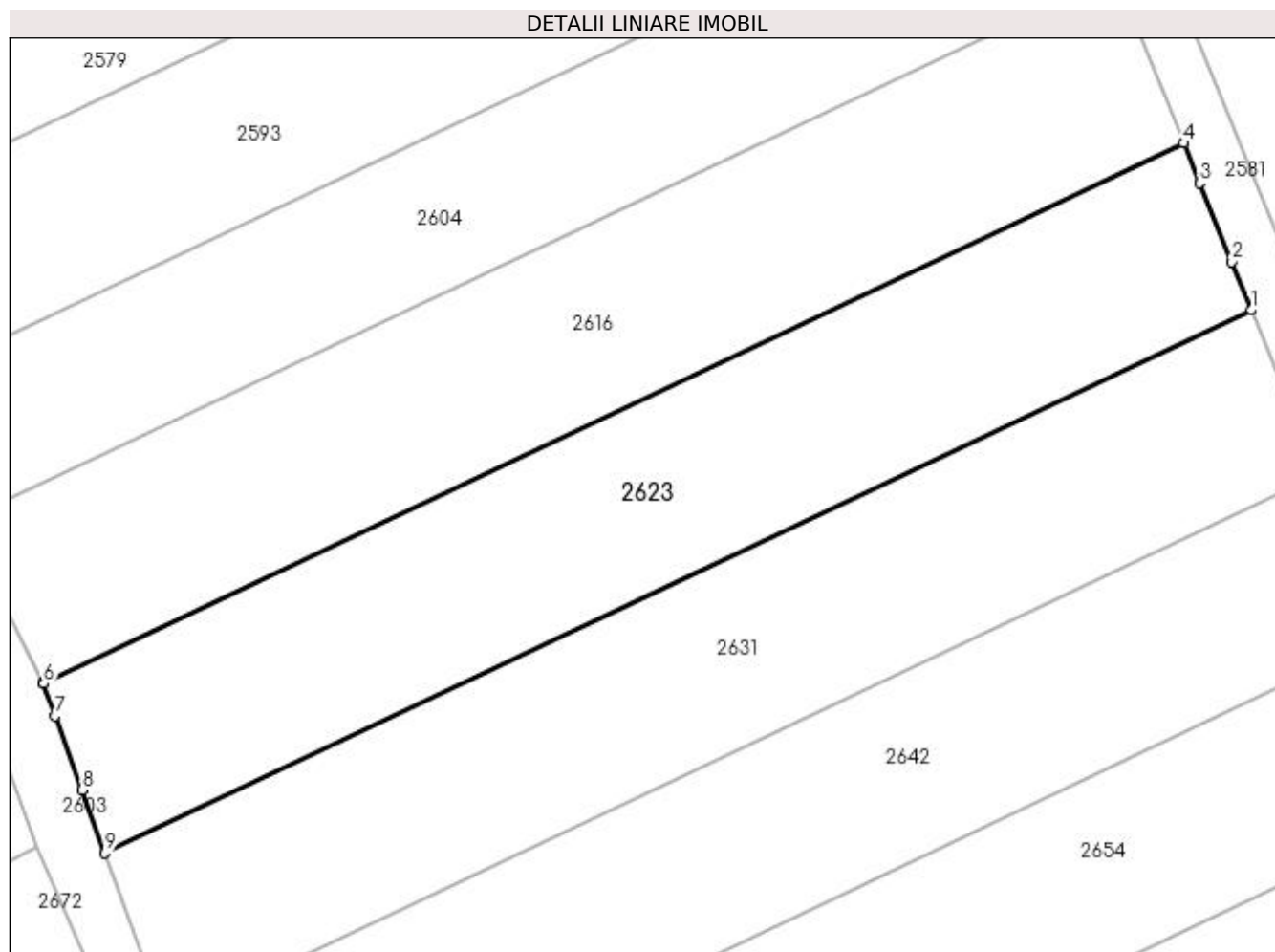
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.281	diminuare cu 10.8 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.281	8	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.170,3 327.505,601	2	397.168,837 327.509,221	3.905
2	397.168,837 327.509,221	3	397.166,441 327.515,147	6.392
3	397.166,441 327.515,147	4	397.165,234 327.518,135	3.222
4	397.165,234 327.518,135	5	397.079,651 327.477,631	94.684
5	397.079,651 327.477,631	6	397.079,672 327.477,589	0.048

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.079,672 327.477,589	7	397.080,549 327.475,181	2.562
7	397.080,549 327.475,181	8	397.082,572 327.469,627	5.911
8	397.082,572 327.469,627	9	397.084,294 327.464,897	5.034
9	397.084,294 327.464,897	1	397.170,3 327.505,601	95.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2627**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T29, P25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.411	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 4 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 2792, din 14/01/2005 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIȚĂ ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

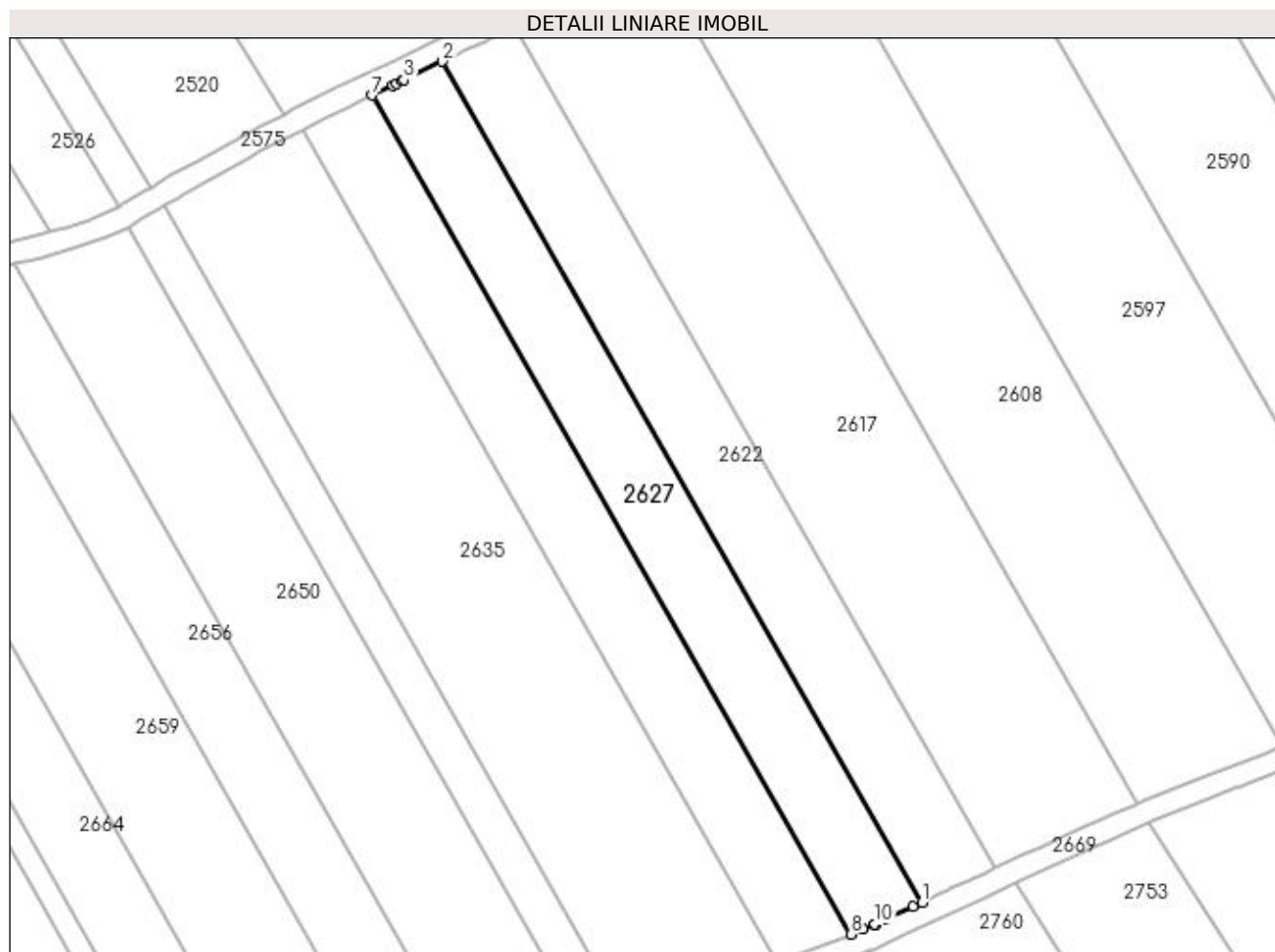
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.411	diminuare cu 4 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.411	29	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.722,395 327.414,591	2	397.636,43 327.565,234	173.446
2	397.636,43 327.565,234	3	397.629,55 327.561,905	7.643
3	397.629,55 327.561,905	4	397.629,257 327.561,764	0.325
4	397.629,257 327.561,764	5	397.628,117 327.561,215	1.265
5	397.628,117 327.561,215	6	397.627,544 327.560,939	0.637

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.627,544 327.560,939	7	397.623,874 327.559,171	4.073
7	397.623,874 327.559,171	8	397.709,652 327.408,856	173.069
8	397.709,652 327.408,856	9	397.711,933 327.409,732	2.444
9	397.711,933 327.409,732	10	397.713,967 327.410,676	2.243
10	397.713,967 327.410,676	11	397.713,985 327.410,685	0.02
11	397.713,985 327.410,685	12	397.714,011 327.410,697	0.029
12	397.714,011 327.410,697	13	397.714,035 327.410,708	0.027
13	397.714,035 327.410,708	14	397.716,005 327.411,623	2.171
14	397.716,005 327.411,623	15	397.720,802 327.413,851	5.289
15	397.720,802 327.413,851	1	397.722,395 327.414,591	1.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2628**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj, T8, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.336	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 11.8 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor suplimentar 115, din 10/07/2008 emis de NP FLORICEL MIHAI MARIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

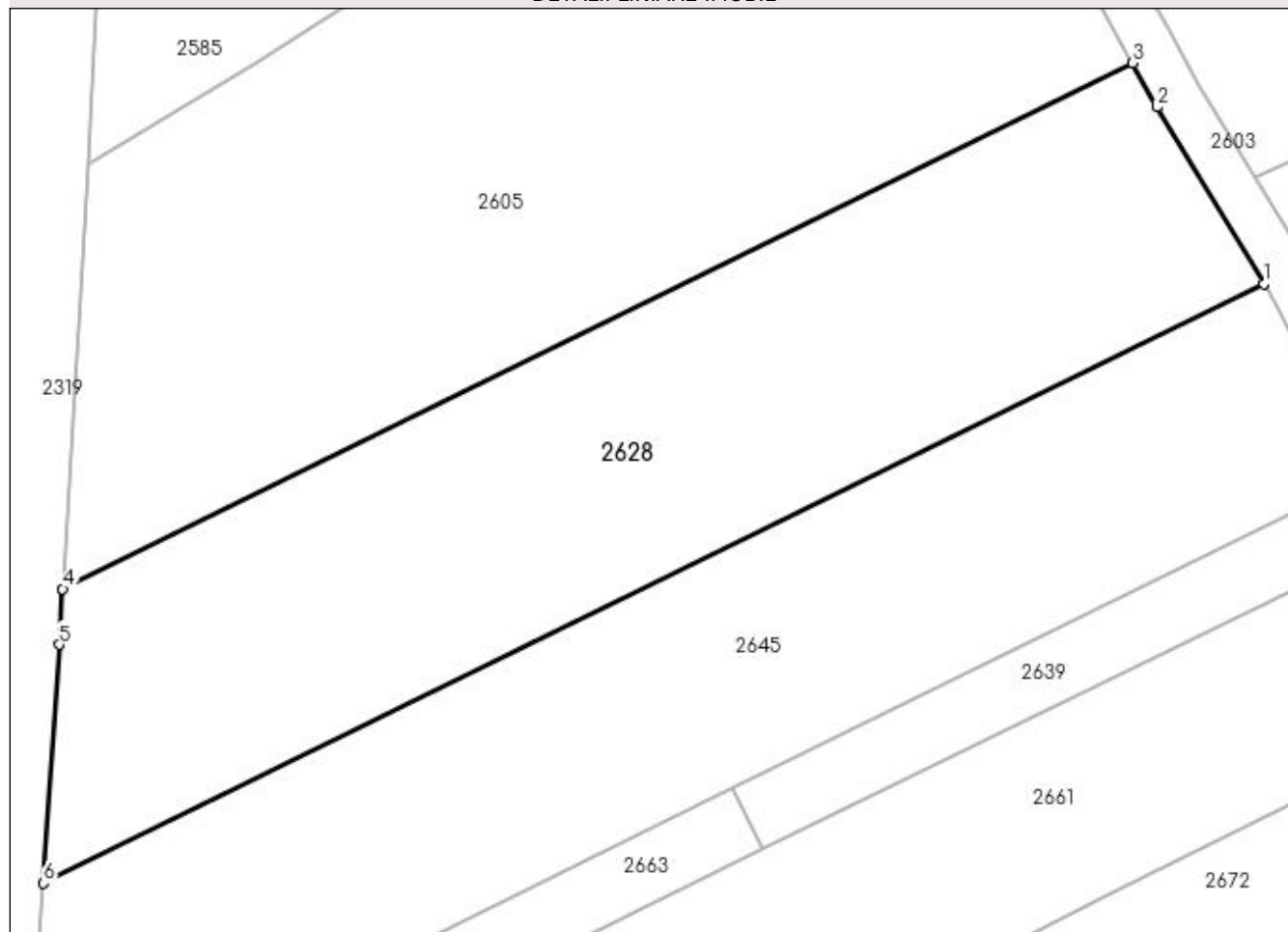
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.336	diminuare cu 11.8 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.336	8	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.062,695 327.502,199	2	397.053,653 327.517,131	17.456
2	397.053,653 327.517,131	3	397.051,598 327.520,862	4.26
3	397.051,598 327.520,862	4	396.960,995 327.476,383	100.931
4	396.960,995 327.476,383	5	396.960,711 327.471,667	4.724
5	396.960,711 327.471,667	6	396.959,379 327.451,479	20.233

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.959,379 327.451,479	1	397.062,695 327.502,199	115.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2630**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T29, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.411	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 4 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 2025-1386, din 04/09/2002 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CROITORU NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

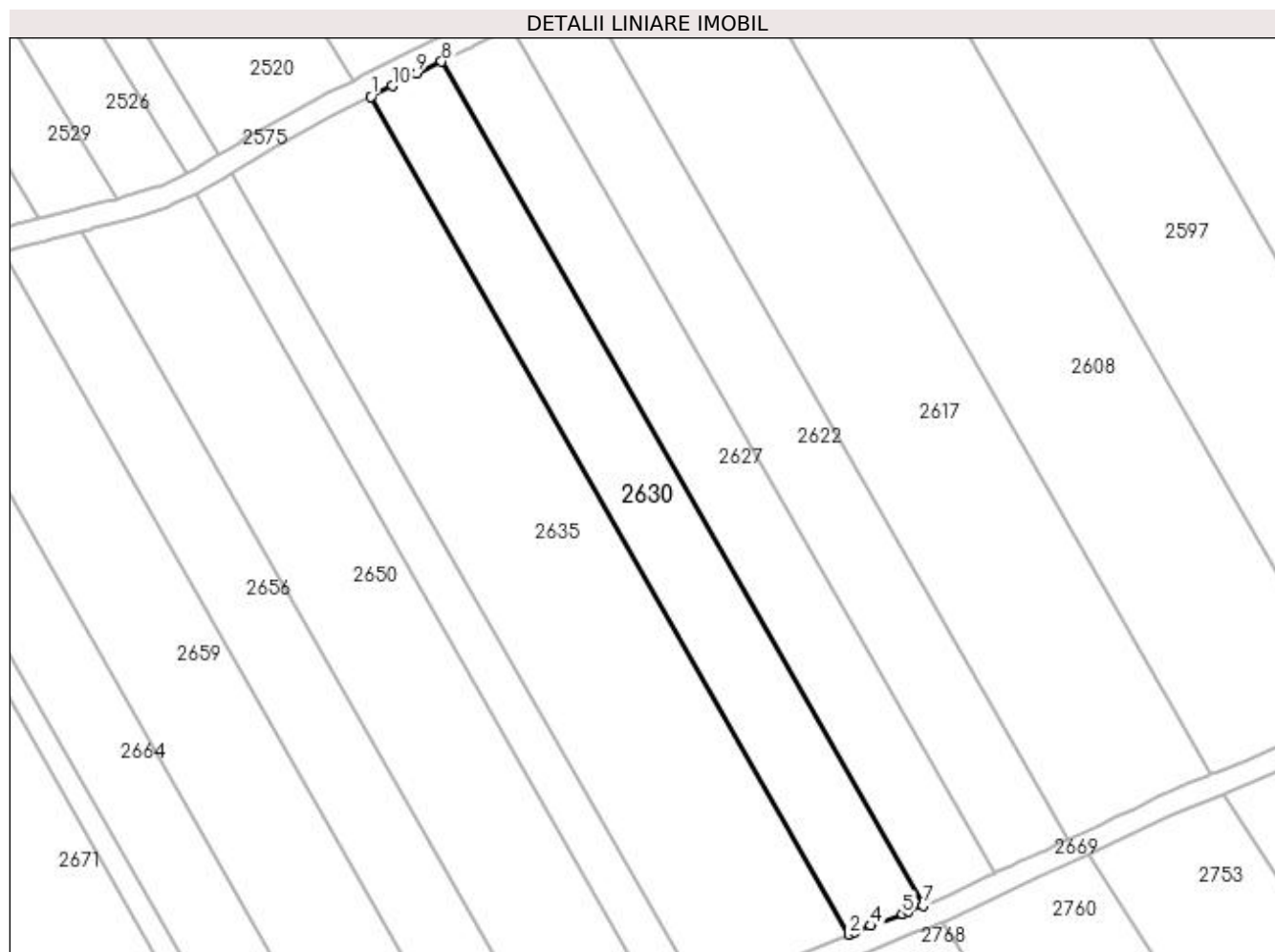
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.411	diminuare cu 4 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.411	29	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.611,324 327.552,956	2	397.696,482 327.403,727	171.817
2	397.696,482 327.403,727	3	397.697,452 327.404,118	1.045
3	397.697,452 327.404,118	4	397.700,403 327.405,267	3.167
4	397.700,403 327.405,267	5	397.705,932 327.407,421	5.934
5	397.705,932 327.407,421	6	397.707,038 327.407,851	1.186

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.707,038 327.407,851	7	397.709,652 327.408,856	2.801
7	397.709,652 327.408,856	8	397.623,874 327.559,171	173.069
8	397.623,874 327.559,171	9	397.619,437 327.557,034	4.924
9	397.619,437 327.557,034	10	397.615,053 327.554,831	4.906
10	397.615,053 327.554,831	1	397.611,324 327.552,956	4.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2631**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T8, P49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.269	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 10.8 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 880-2195, din 23/04/1997 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZISU DUMITRU	A1

C. Partea III. SARCINI .

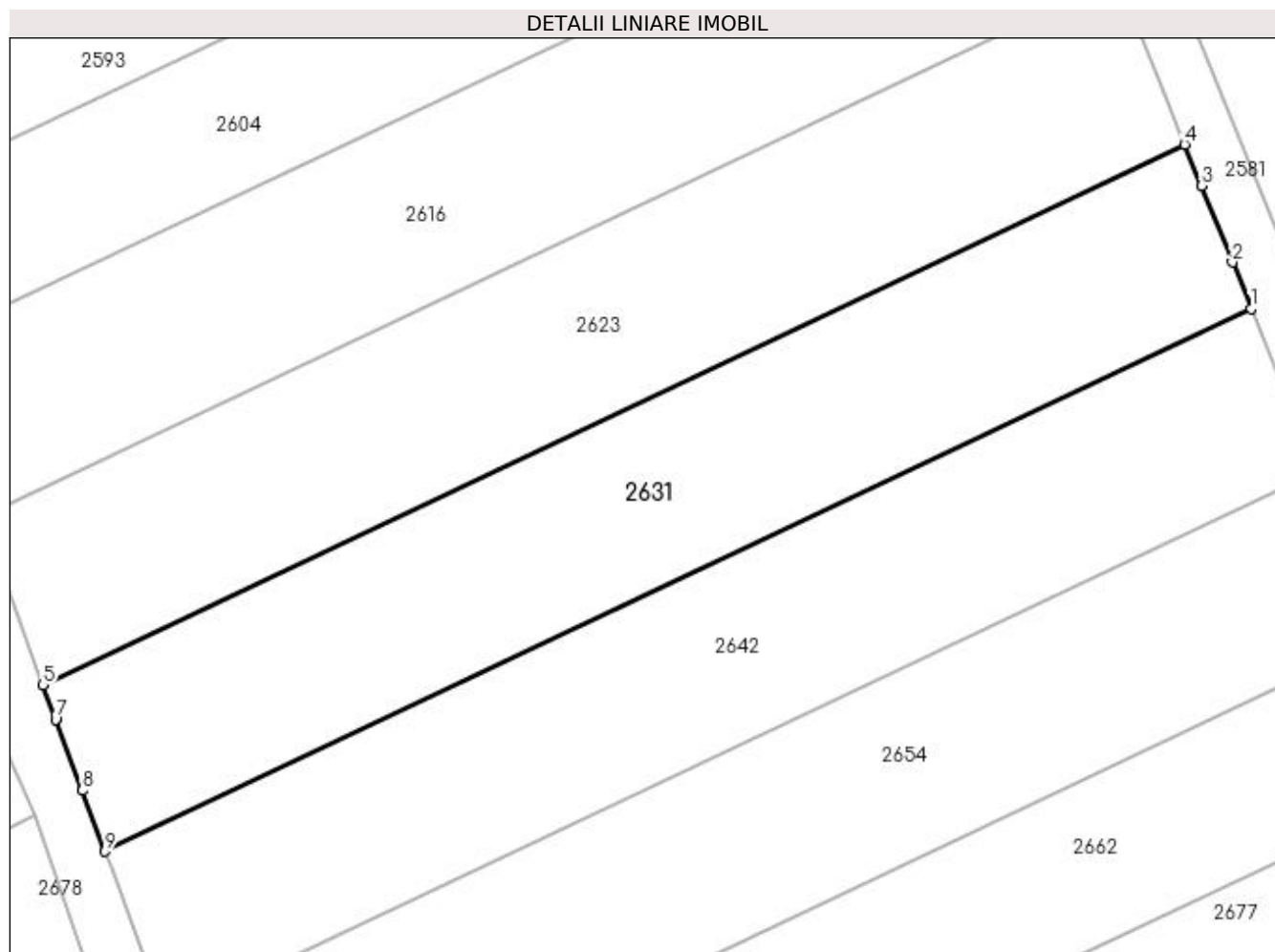
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.269	diminuare cu 10.8 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.269	8	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.175,296 327.493,241	2	397.173,888 327.496,725	3.758
2	397.173,888 327.496,725	3	397.171,554 327.502,498	6.227
3	397.171,554 327.502,498	4	397.170,3 327.505,601	3.346
4	397.170,3 327.505,601	5	397.084,294 327.464,897	95.151
5	397.084,294 327.464,897	6	397.085,229 327.462,331	2.731

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.085,229 327.462,331	7	397.085,24 327.462,302	0.031
7	397.085,24 327.462,302	8	397.087,236 327.456,953	5.709
8	397.087,236 327.456,953	9	397.088,946 327.452,375	4.887
9	397.088,946 327.452,375	1	397.175,296 327.493,241	95.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2633**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T8, P86

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.671	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 6.6 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1492-59556, din 28/04/1999 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEFANESCU ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

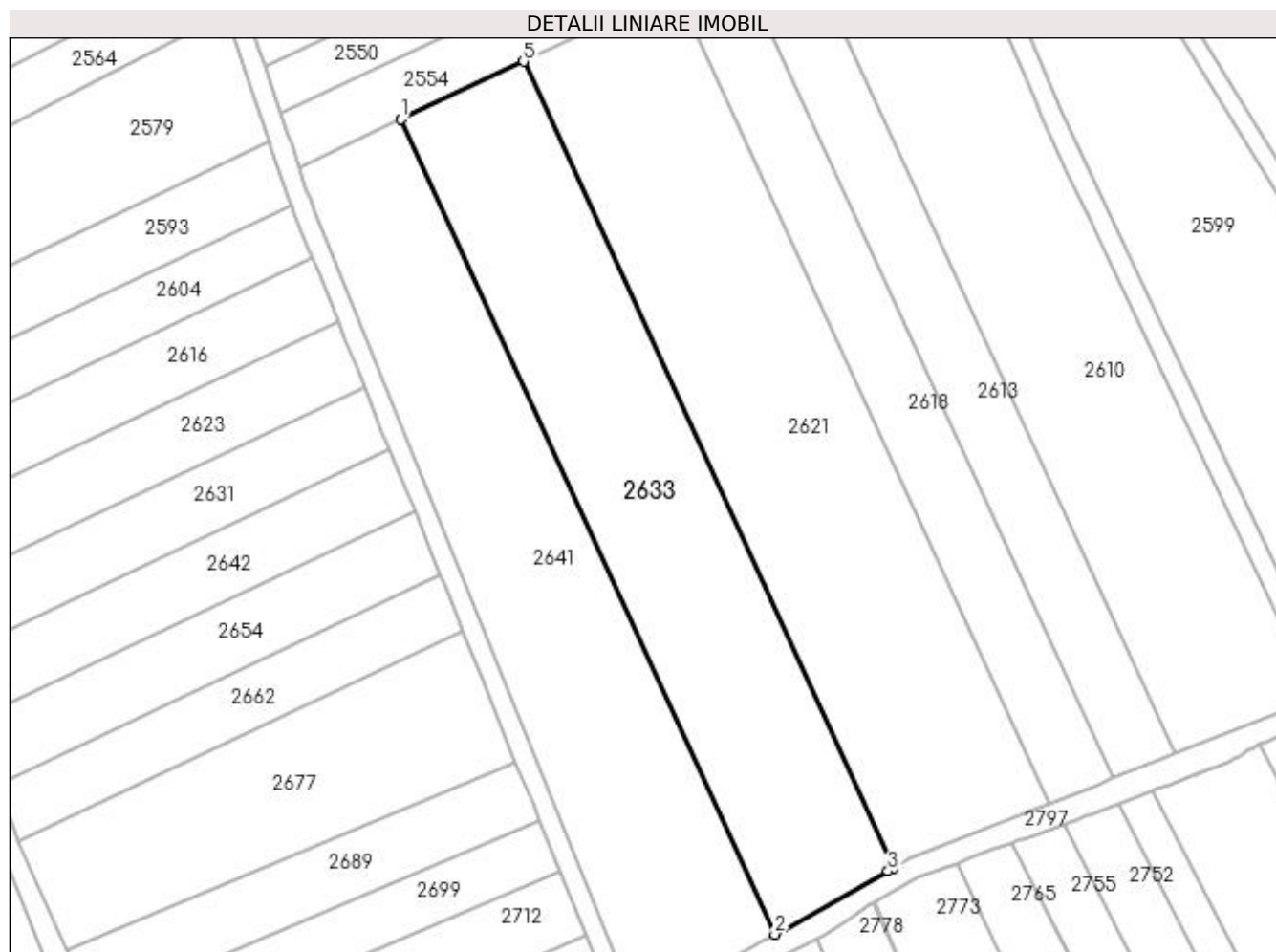
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.671	diminuare cu 6.6 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.671	8	86	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.177,463 327.558,0	2	397.250,952 327.398,015	176.056
2	397.250,952 327.398,015	3	397.273,152 327.410,455	25.448
3	397.273,152 327.410,455	4	397.274,297 327.411,097	1.313
4	397.274,297 327.411,097	5	397.201,597 327.569,365	174.167
5	397.201,597 327.569,365	1	397.177,463 327.558,0	26.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2635**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T29, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.824	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 4 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 2696, din 30/11/2003 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLU ELENA 2) HOANCĂ NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

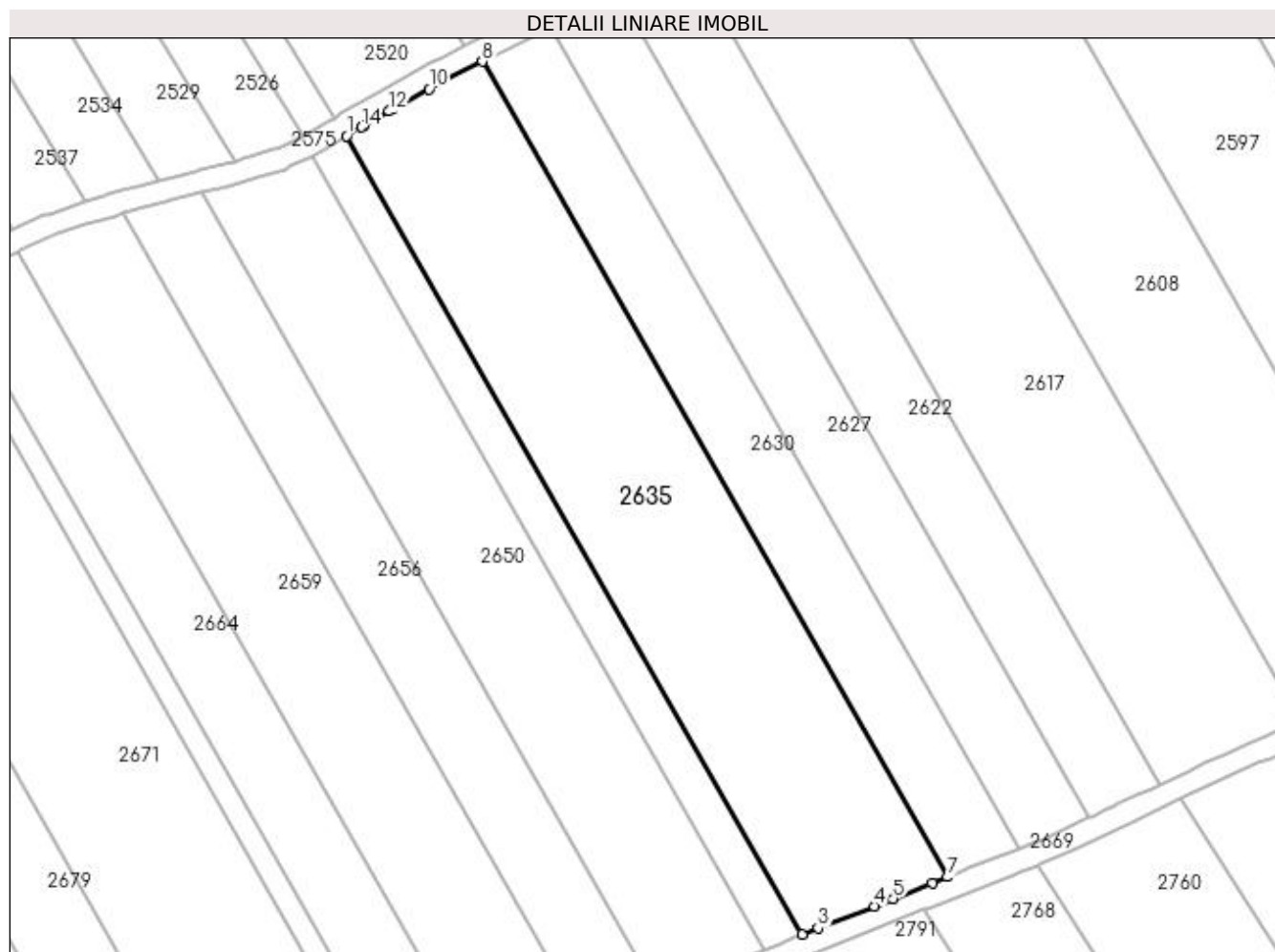
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.824	diminuare cu 4 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.824	29	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.586,473 327.539,338	2	397.669,861 327.393,212	168.245
2	397.669,861 327.393,212	3	397.672,793 327.394,348	3.144
3	397.672,793 327.394,348	4	397.683,1 327.398,342	11.054
4	397.683,1 327.398,342	5	397.686,547 327.399,729	3.715
5	397.686,547 327.399,729	6	397.693,678 327.402,599	7.687

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.693,678 327.402,599	7	397.696,482 327.403,727	3.023
7	397.696,482 327.403,727	8	397.611,324 327.552,956	171.817
8	397.611,324 327.552,956	9	397.603,807 327.549,178	8.413
9	397.603,807 327.549,178	10	397.601,545 327.547,913	2.592
10	397.601,545 327.547,913	11	397.594,936 327.544,218	7.571
11	397.594,936 327.544,218	12	397.594,244 327.543,831	0.793
12	397.594,244 327.543,831	13	397.589,703 327.541,268	5.215
13	397.589,703 327.541,268	14	397.589,143 327.540,934	0.652
14	397.589,143 327.540,934	1	397.586,473 327.539,338	3.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2639**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T8, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		344	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 11.8 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1403-59556, din 18/11/1998 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRICĂ GHEORGHE DEFUNCT:Da	A1
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 11, din 07/03/2003 emis de NP FURTUNA SIMONA;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEPARTAJ, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UTA MARIANA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlul de proprietate 1403-59556 din 18.11.1998 prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea numitului TRICA M.GHEORGHE si Certificatul de mostenitor nr.11 din 07.03.2003 prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea numitei UTA MARIANA.	A1

C. Partea III. SARCINI .

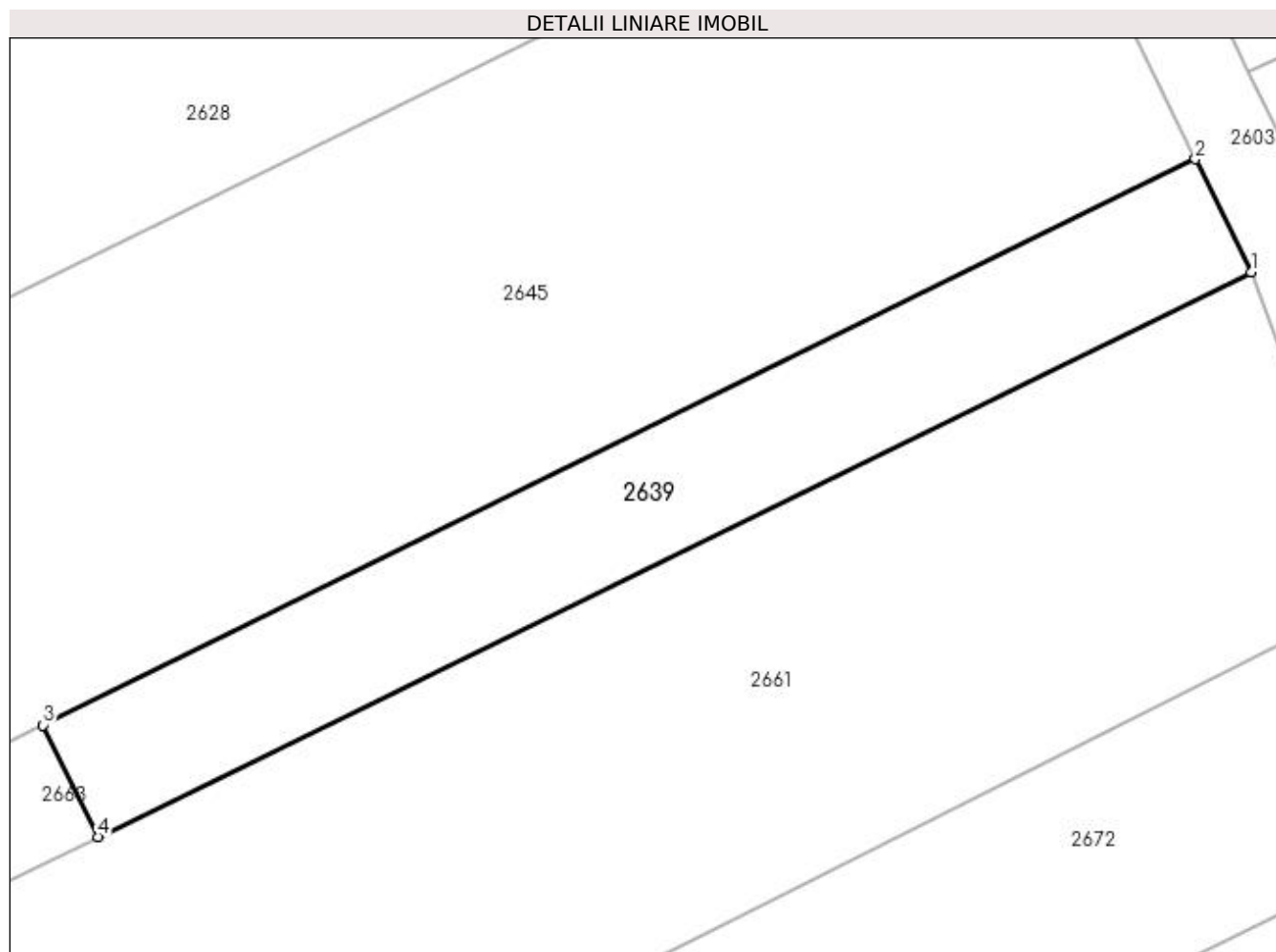
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	344	diminuare cu 11.8 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	344	8	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.073,604 327.480,452	2	397.071,029 327.485,679	5.827
2	397.071,029 327.485,679	3	397.017,699 327.459,498	59.409
3	397.017,699 327.459,498	4	397.020,244 327.454,333	5.757
4	397.020,244 327.454,333	1	397.073,604 327.480,452	59.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2641**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T8, P85

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.676	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 6.6 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar 1049, din 24/08/2007 emis de NP Cernobai Emil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

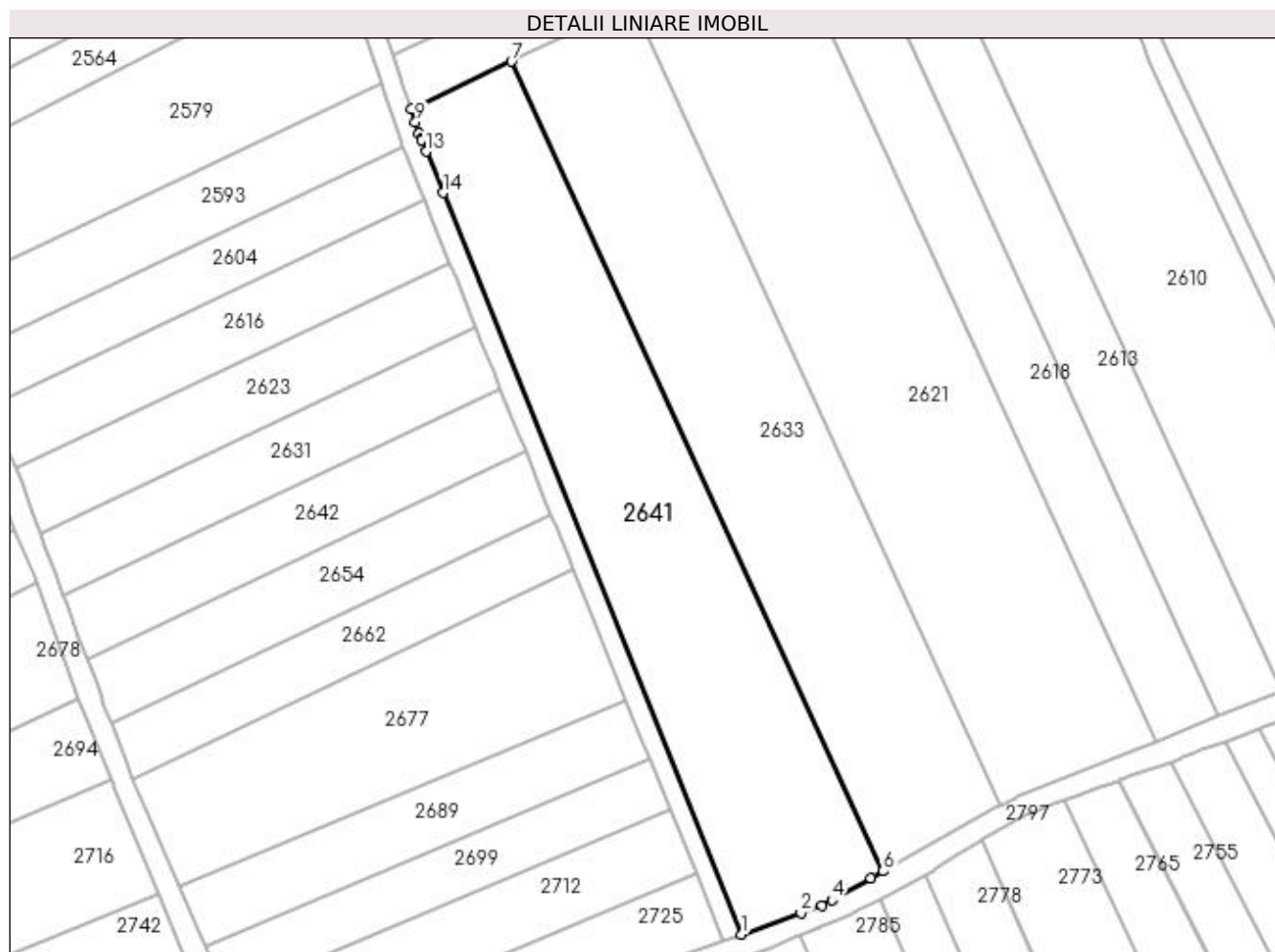
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.676	diminuare cu 6.6 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.676	8	85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.222,944 327.385,536	2	397.234,673 327.389,732	12.457
2	397.234,673 327.389,732	3	397.238,812 327.391,212	4.396
3	397.238,812 327.391,212	4	397.240,762 327.392,304	2.235
4	397.240,762 327.392,304	5	397.248,475 327.396,627	8.842
5	397.248,475 327.396,627	6	397.250,952 327.398,015	2.84

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.250,952 327.398,015	7	397.177,463 327.558,0	176.056
7	397.177,463 327.558,0	8	397.157,547 327.548,621	22.014
8	397.157,547 327.548,621	9	397.158,436 327.545,979	2.788
9	397.158,436 327.545,979	10	397.159,143 327.543,877	2.217
10	397.159,143 327.543,877	11	397.159,648 327.542,624	1.351
11	397.159,648 327.542,624	12	397.159,707 327.542,418	0.214
12	397.159,707 327.542,418	13	397.160,589 327.540,229	2.36
13	397.160,589 327.540,229	14	397.163,891 327.532,038	8.831
14	397.163,891 327.532,038	1	397.222,944 327.385,536	157.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2642**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T8, P48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.258	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 10.8 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 709-44776, din 04/03/1997 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA HRISTEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

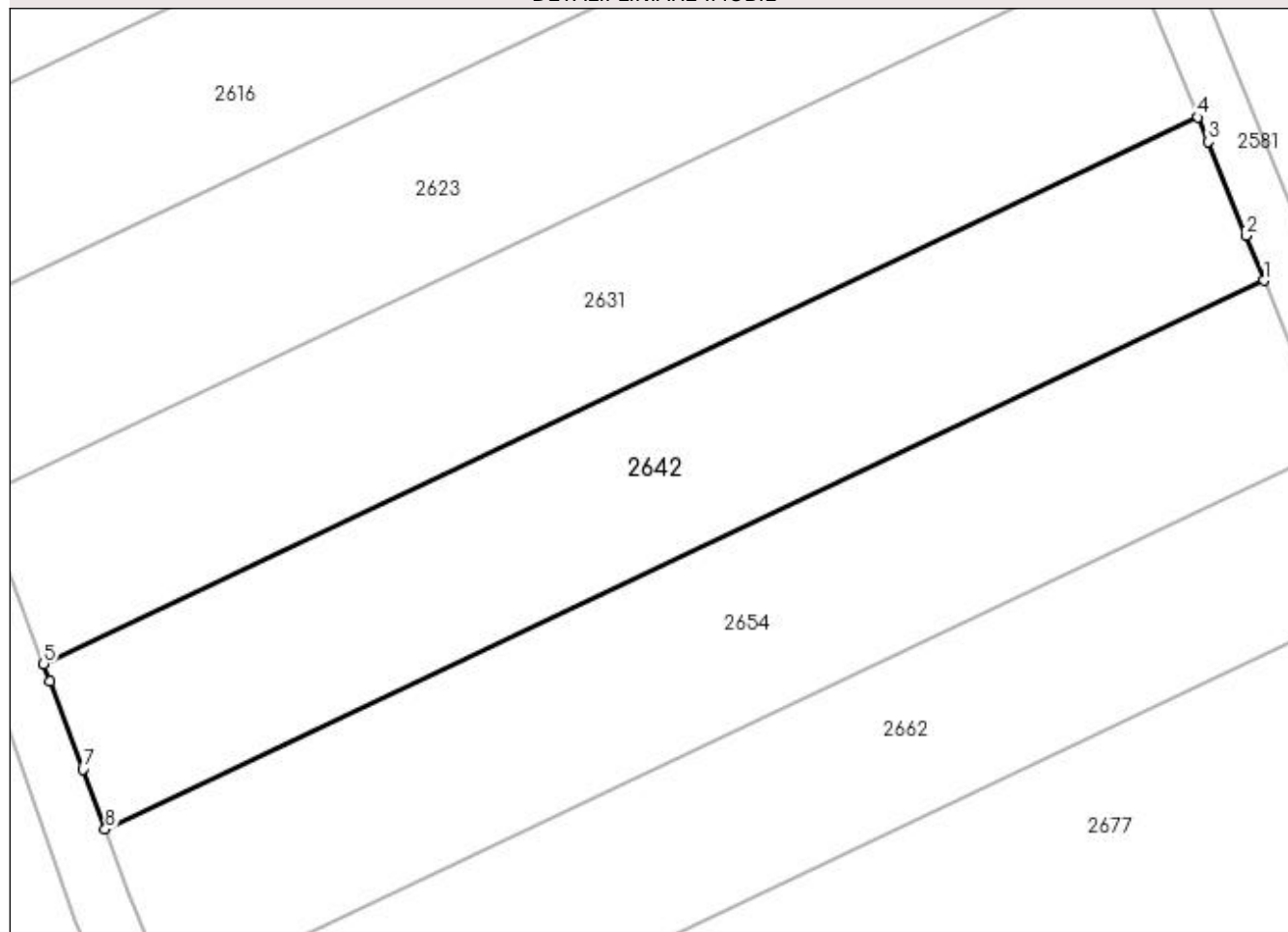
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.258	diminuare cu 10.8 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.258	8	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.180,23 327.481,035	2	397.178,872 327.484,396	3.625
2	397.178,872 327.484,396	3	397.176,04 327.491,402	7.557
3	397.176,04 327.491,402	4	397.175,296 327.493,241	1.984
4	397.175,296 327.493,241	5	397.088,946 327.452,375	95.533
5	397.088,946 327.452,375	6	397.089,422 327.451,099	1.362

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.089,422 327.451,099	7	397.091,895 327.444,475	7.071
7	397.091,895 327.444,475	8	397.093,559 327.440,017	4.759
8	397.093,559 327.440,017	1	397.180,23 327.481,035	95.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2645**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj, T8, P31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.232	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 11.8 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 52, din 19/05/2015 emis de NP Papa Andreea Diana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOIAN MARIEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

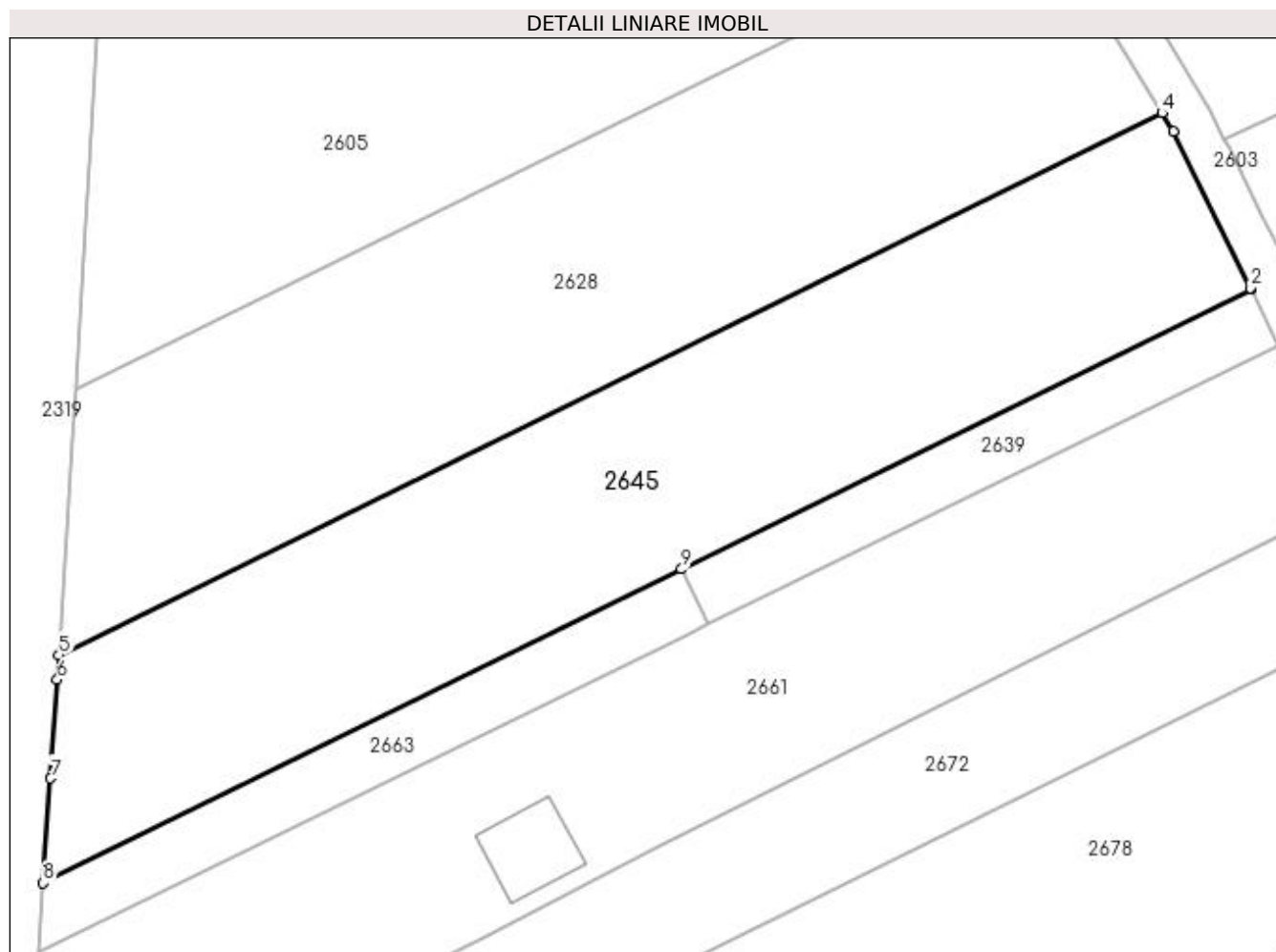
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.232	diminuare cu 11.8 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.232	8	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.071,029 327.485,679	2	397.070,952 327.485,834	0.173
2	397.070,952 327.485,834	3	397.063,737 327.500,478	16.325
3	397.063,737 327.500,478	4	397.062,695 327.502,199	2.012
4	397.062,695 327.502,199	5	396.959,379 327.451,479	115.094
5	396.959,379 327.451,479	6	396.959,227 327.449,171	2.313

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.959,227 327.449,171	7	396.958,583 327.439,913	9.28
7	396.958,583 327.439,913	8	396.957,903 327.430,142	9.795
8	396.957,903 327.430,142	9	397.017,699 327.459,498	66.614
9	397.017,699 327.459,498	1	397.071,029 327.485,679	59.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2646**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T29, P28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.247	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 4 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1284-44903, din 10/07/1998 emis de CJSIPT Dolj (Adeverinta nr 1640/02.05.2023 eliberata de Primaria Comunei Almaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂGOTESCU ANGELICA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

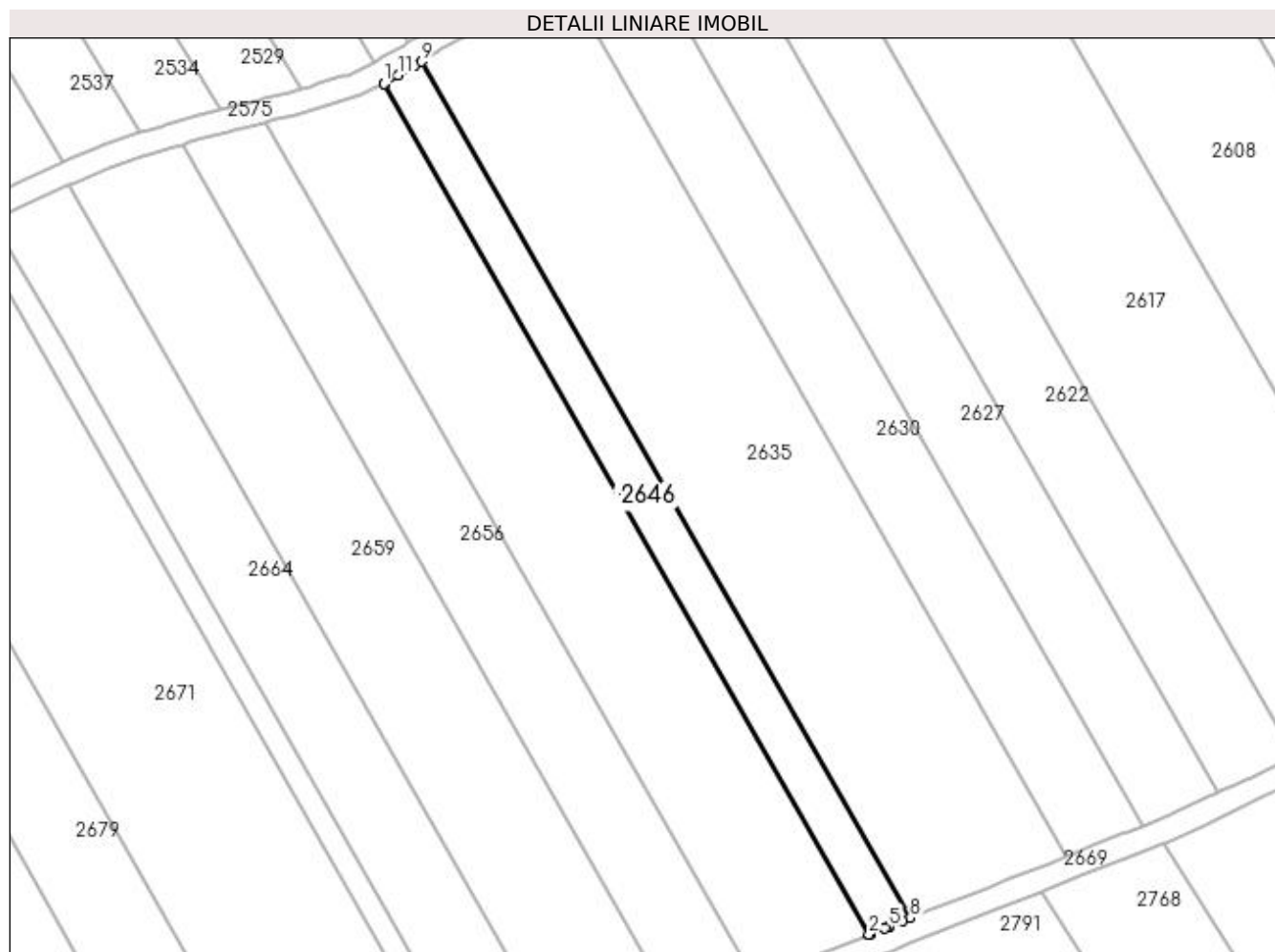
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.247	diminuare cu 4 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.247	29	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.580,073 327.535,548	2	397.662,897 327.390,409	167.108
2	397.662,897 327.390,409	3	397.662,93 327.390,422	0.036
3	397.662,93 327.390,422	4	397.665,545 327.391,484	2.822
4	397.665,545 327.391,484	5	397.666,218 327.391,758	0.727
5	397.666,218 327.391,758	6	397.666,35 327.391,811	0.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.666,35 327.391,811	7	397.668,504 327.392,686	2.325
7	397.668,504 327.392,686	8	397.669,861 327.393,212	1.455
8	397.669,861 327.393,212	9	397.586,473 327.539,338	168.245
9	397.586,473 327.539,338	10	397.585,416 327.538,706	1.232
10	397.585,416 327.538,706	11	397.582,515 327.536,984	3.373
11	397.582,515 327.536,984	12	397.580,187 327.535,601	2.707
12	397.580,187 327.535,601	1	397.580,073 327.535,548	0.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2650**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T29, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.493	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 4 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 32, din 20/02/2020 emis de NP Diaconu Cristian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CROITORU ECATERINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

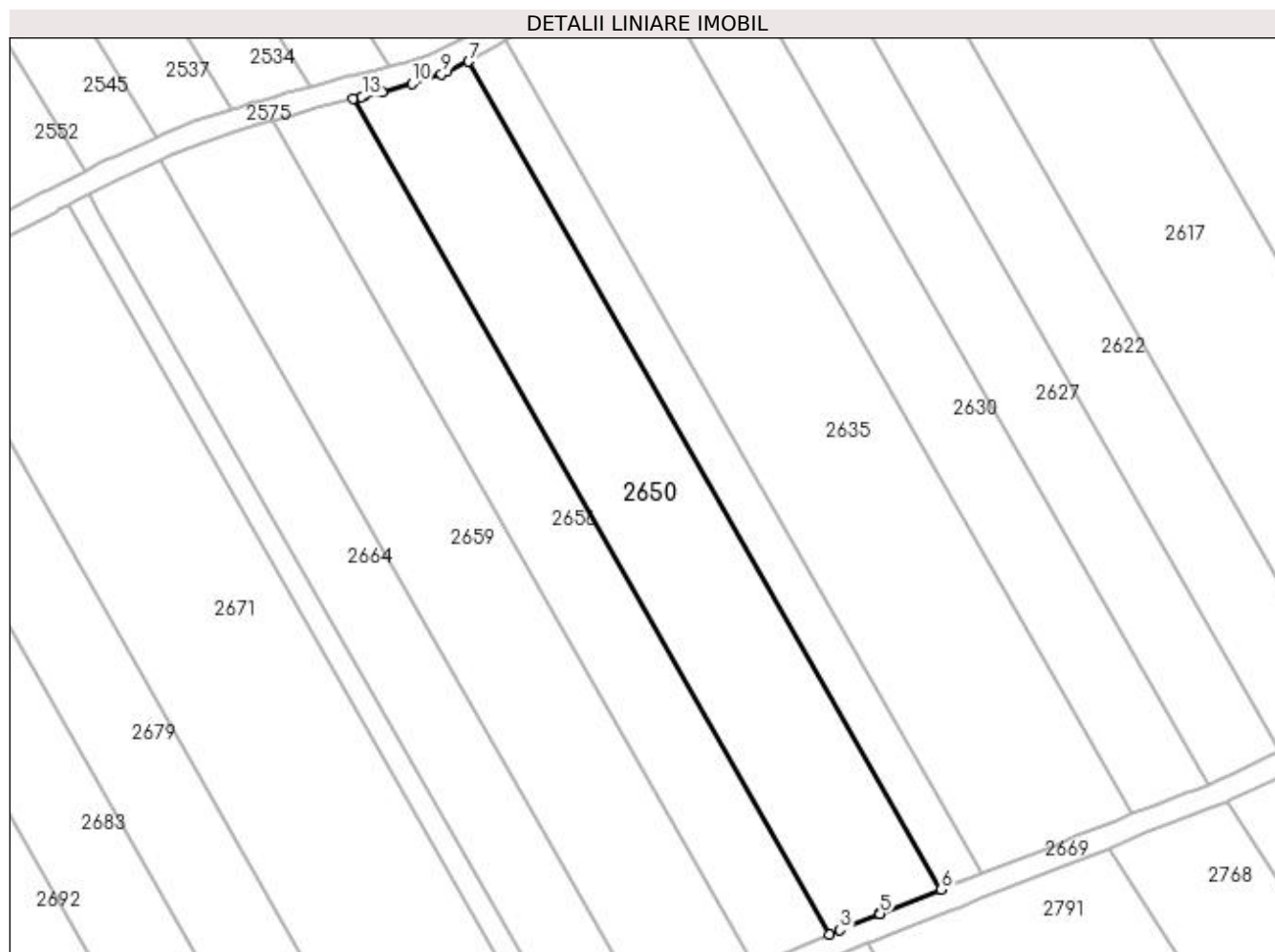
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.493	diminuare cu 4 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.493	29	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.559,767 327.529,027	2	397.643,342 327.382,572	168.624
2	397.643,342 327.382,572	3	397.645,191 327.383,332	1.999
3	397.645,191 327.383,332	4	397.651,995 327.386,131	7.358
4	397.651,995 327.386,131	5	397.652,143 327.386,189	0.159
5	397.652,143 327.386,189	6	397.662,897 327.390,409	11.552

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.662,897 327.390,409	7	397.580,073 327.535,548	167.108
7	397.580,073 327.535,548	8	397.576,192 327.533,75	4.278
8	397.576,192 327.533,75	9	397.575,278 327.533,326	1.007
9	397.575,278 327.533,326	10	397.570,077 327.531,642	5.467
10	397.570,077 327.531,642	11	397.564,865 327.530,244	5.396
11	397.564,865 327.530,244	12	397.561,776 327.529,507	3.177
12	397.561,776 327.529,507	13	397.561,341 327.529,403	0.447
13	397.561,341 327.529,403	1	397.559,767 327.529,027	1.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2654**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T8, P47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.294	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 10.8 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 865-2195, din 28/03/1997 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

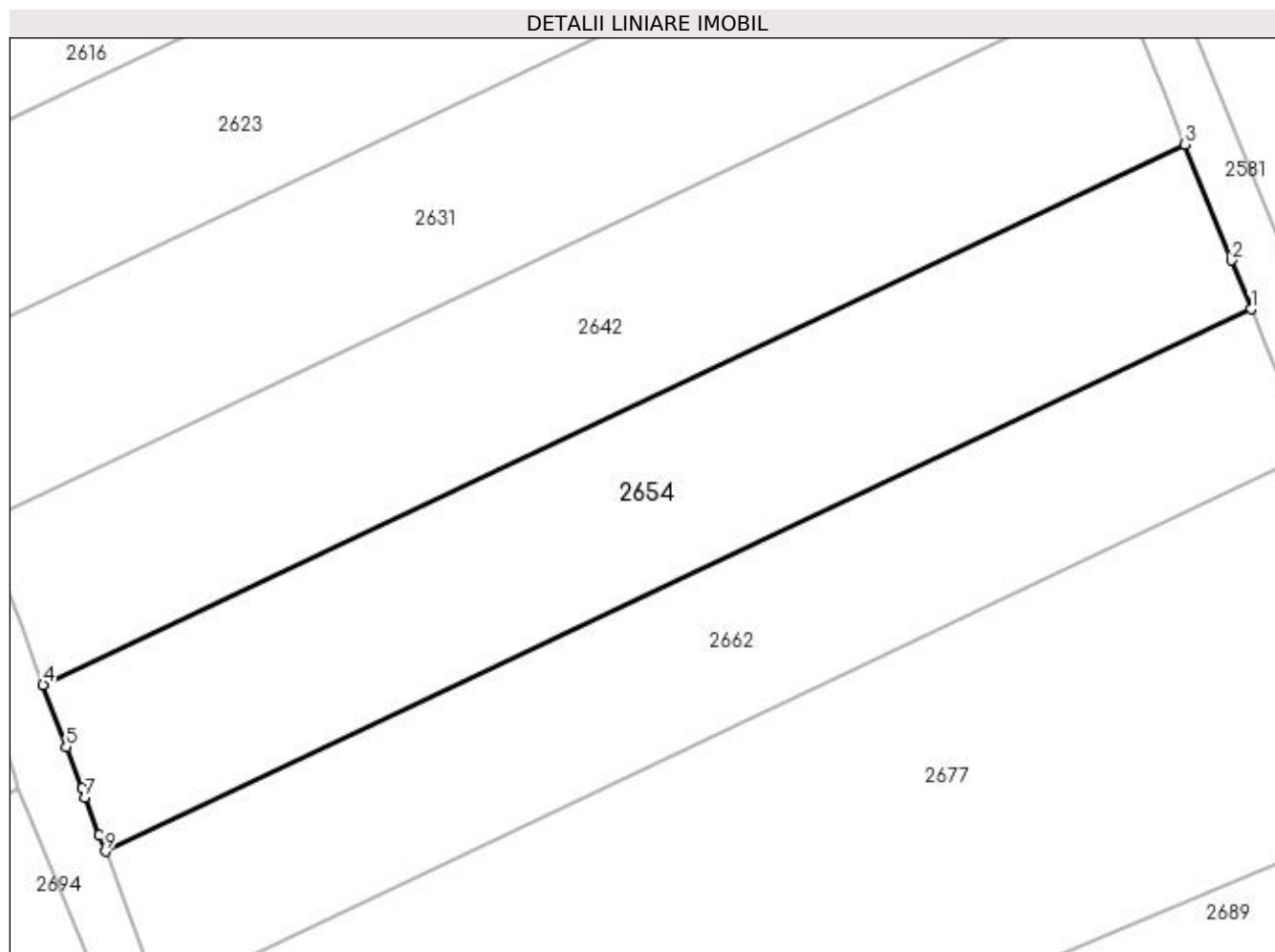
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.294	diminuare cu 10.8 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.294	8	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.185,287 327.468,526	2	397.183,794 327.472,219	3.983
2	397.183,794 327.472,219	3	397.180,23 327.481,035	9.509
3	397.180,23 327.481,035	4	397.093,559 327.440,017	95.887
4	397.093,559 327.440,017	5	397.095,321 327.435,297	5.038
5	397.095,321 327.435,297	6	397.096,496 327.432,15	3.359

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.096,496 327.432,15	7	397.096,748 327.431,475	0.721
7	397.096,748 327.431,475	8	397.097,815 327.428,618	3.049
8	397.097,815 327.428,618	9	397.098,287 327.427,352	1.351
9	397.098,287 327.427,352	1	397.185,287 327.468,526	96.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2656**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T29, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.411	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 4 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1120-48419, din 18/08/1997 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITA MATEI DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

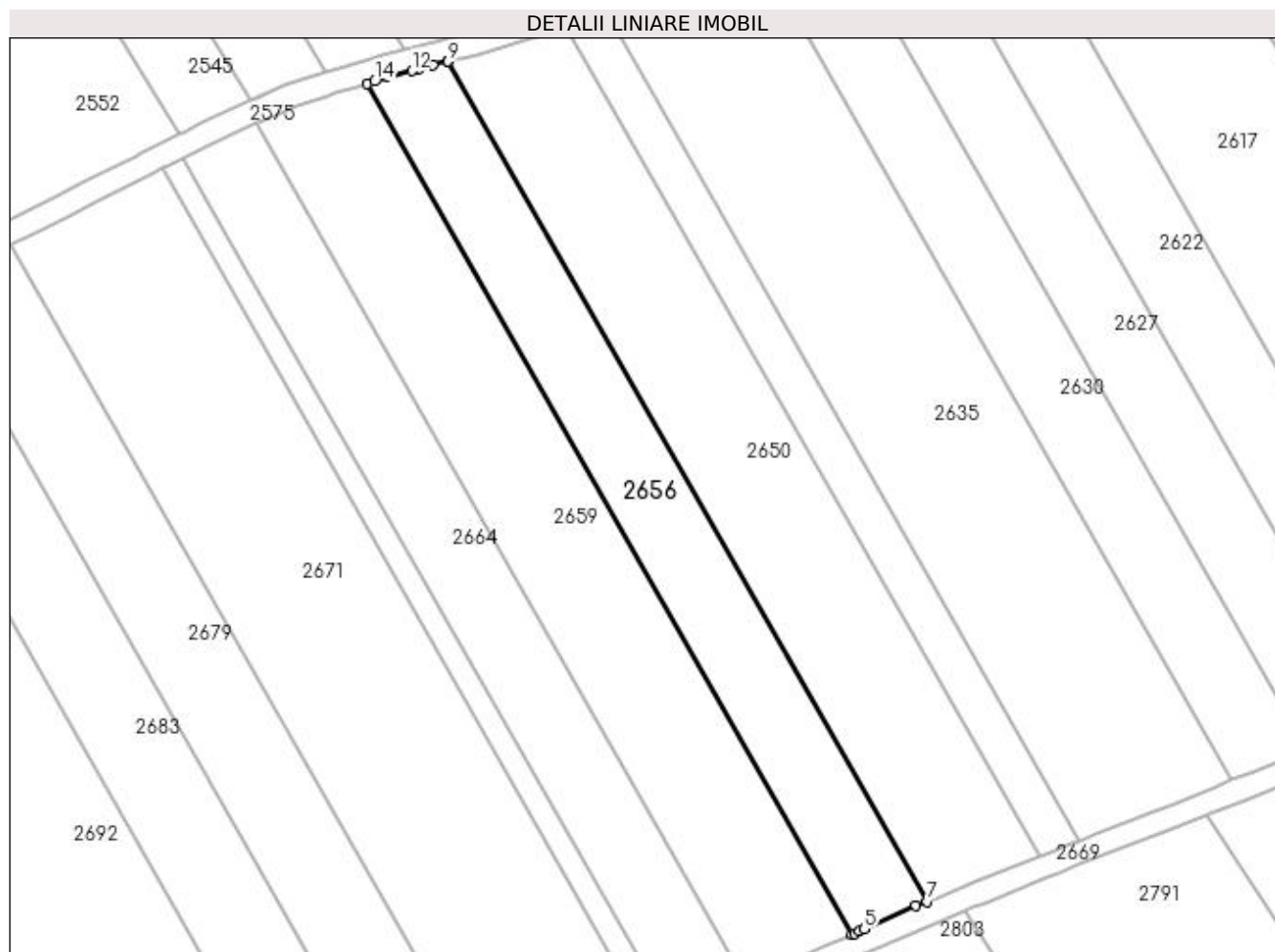
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.411	diminuare cu 4 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.411	29	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.545,604 327.525,184	2	397.630,261 327.376,835	170.805
2	397.630,261 327.376,835	3	397.630,639 327.377,005	0.414
3	397.630,639 327.377,005	4	397.631,535 327.377,402	0.981
4	397.631,535 327.377,402	5	397.632,345 327.377,761	0.885
5	397.632,345 327.377,761	6	397.641,407 327.381,776	9.913

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.641,407 327.381,776	7	397.643,342 327.382,572	2.092
7	397.643,342 327.382,572	8	397.559,767 327.529,027	168.624
8	397.559,767 327.529,027	9	397.559,734 327.529,02	0.033
9	397.559,734 327.529,02	10	397.557,174 327.528,35	2.647
10	397.557,174 327.528,35	11	397.554,524 327.527,656	2.739
11	397.554,524 327.527,656	12	397.553,449 327.527,366	1.114
12	397.553,449 327.527,366	13	397.549,223 327.526,227	4.377
13	397.549,223 327.526,227	14	397.546,977 327.525,58	2.338
14	397.546,977 327.525,58	1	397.545,604 327.525,184	1.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T29, P31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.493	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 4 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 52, din 19/05/2015 emis de NP Papa Andreea Diana;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOIAN MARIEA	

C. Partea III. SARCINI .

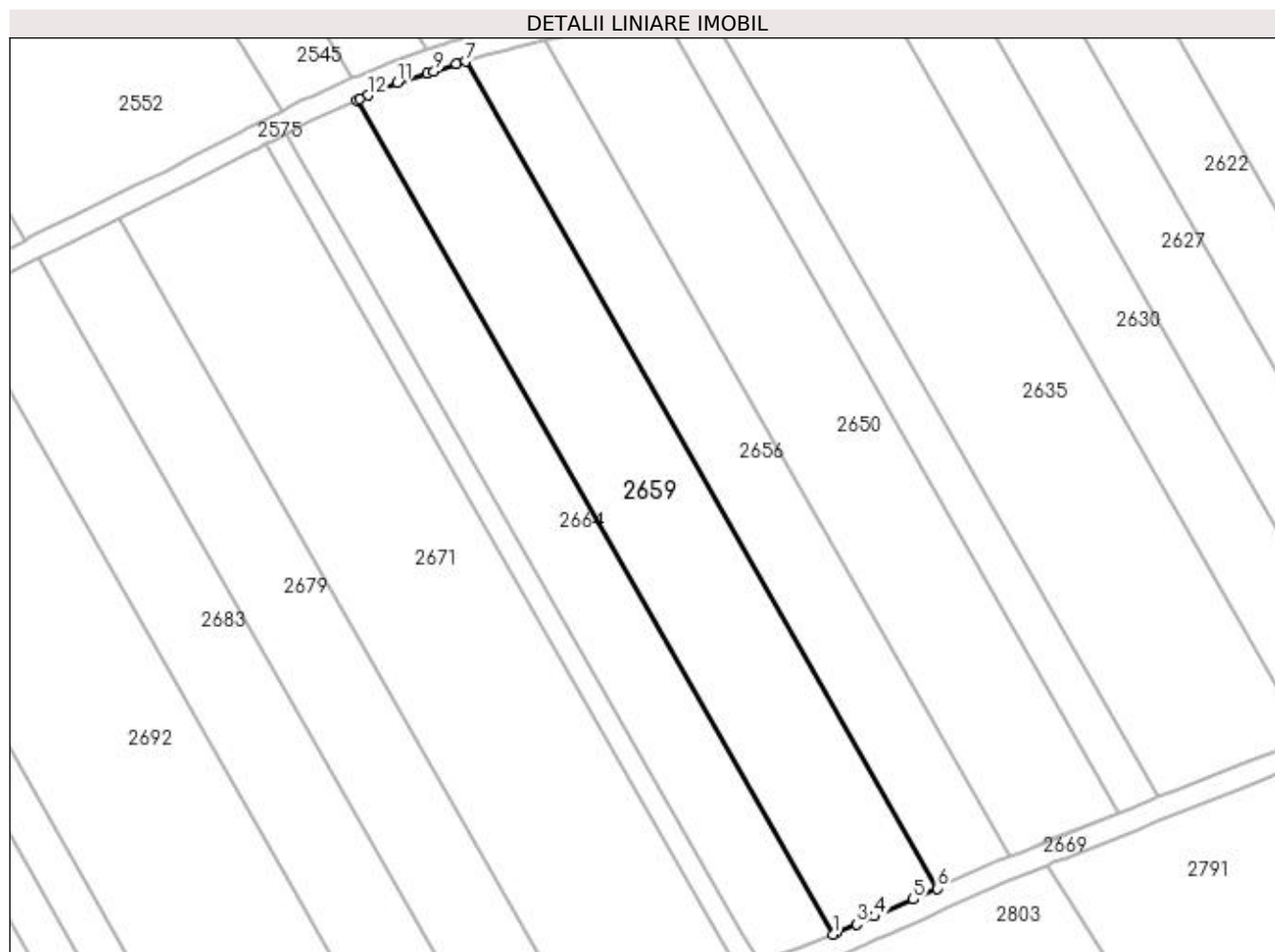
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.493	diminuare cu 4 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.493	29	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.611,556 327.368,601	2	397.612,075 327.368,827	0.566
2	397.612,075 327.368,827	3	397.615,785 327.370,441	4.046
3	397.615,785 327.370,441	4	397.618,952 327.371,83	3.458
4	397.618,952 327.371,83	5	397.625,962 327.374,906	7.655
5	397.625,962 327.374,906	6	397.630,261 327.376,835	4.712

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.630,261 327.376,835	7	397.545,604 327.525,184	170.805
7	397.545,604 327.525,184	8	397.544,025 327.524,729	1.644
8	397.544,025 327.524,729	9	397.539,973 327.523,451	4.249
9	397.539,973 327.523,451	10	397.538,75 327.523,066	1.282
10	397.538,75 327.523,066	11	397.533,401 327.521,35	5.618
11	397.533,401 327.521,35	12	397.528,134 327.519,133	5.715
12	397.528,134 327.519,133	13	397.526,681 327.518,47	1.597
13	397.526,681 327.518,47	14	397.526,167 327.518,235	0.565
14	397.526,167 327.518,235	1	397.611,556 327.368,601	172.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:544
Nr. cadastral vechi:781

Adresa: Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj, T 8, P 34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30314	2.229	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj, T 8, P 34	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
101465 / 30/06/2017		
Act Notarial nr. contract vanzare cumparare aut.2120, din 27/06/2017 emis de Defta Florentin Leonard;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URUCU ANDREI 2) URUCU IRINA-LAURA	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URUCU ANDREI 2) URUCU IRINA-LAURA	A1.1

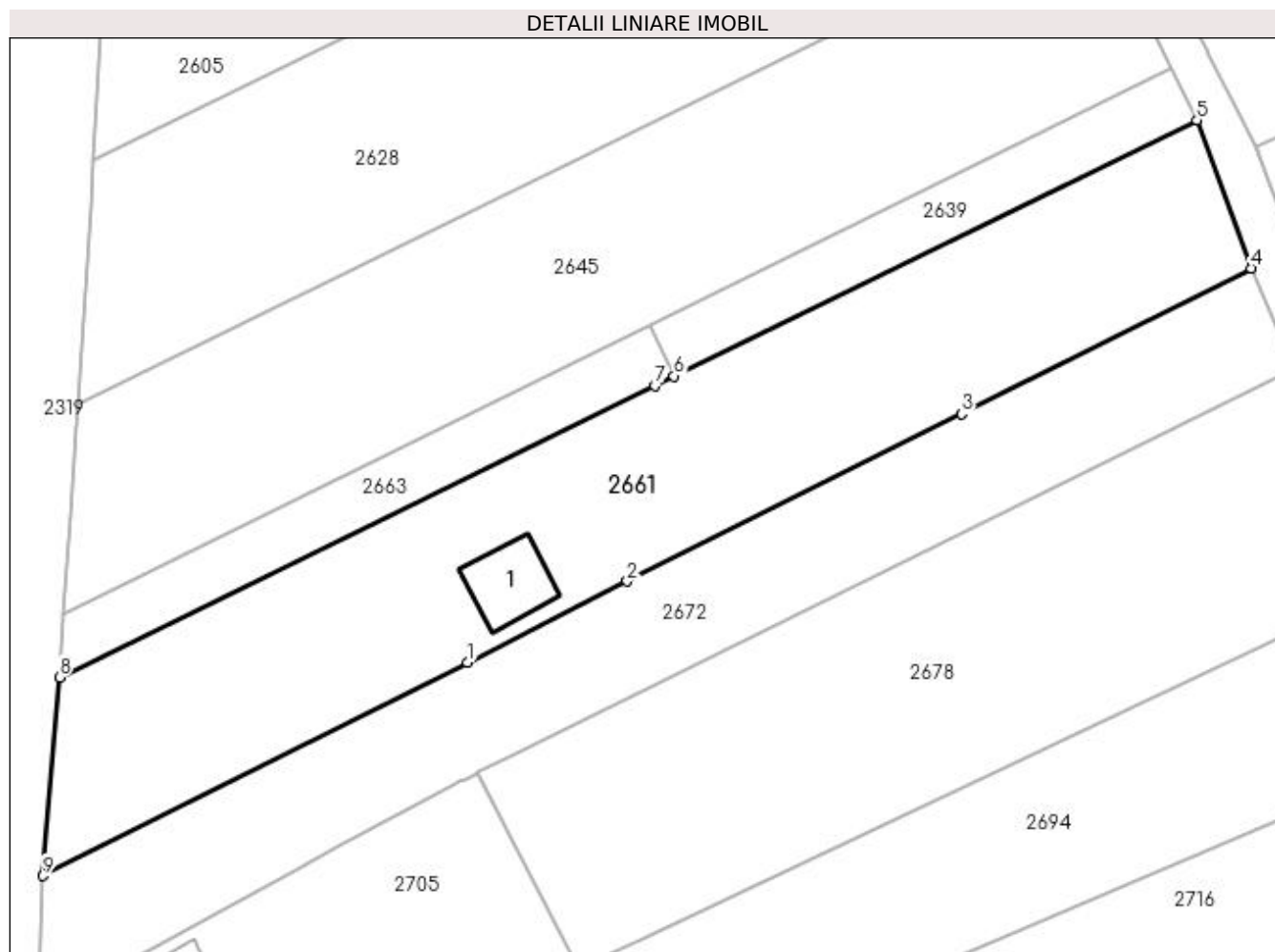
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30314	2.229	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	970	8	34	-	
2	arabil	DA	1.259	8	34	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.999,212 327.425,119	2	397.015,458 327.433,436	18.251
2	397.015,458 327.433,436	3	397.049,582 327.450,487	38.147
3	397.049,582 327.450,487	4	397.079,118 327.465,337	33.059

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	397.079,118 327.465,337	5	397.073,604 327.480,452	16.089
5	397.073,604 327.480,452	6	397.020,244 327.454,333	59.409
6	397.020,244 327.454,333	7	397.018,296 327.453,38	2.169
7	397.018,296 327.453,38	8	396.957,54 327.423,641	67.643
8	396.957,54 327.423,641	9	396.955,878 327.403,391	20.318
9	396.955,878 327.403,391	1	396.999,212 327.425,119	48.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T8, P46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.140	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 10.8 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 67, din 23/05/2014 emis de NP MARINESCU MARIA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) STANICA ECATERINA	A1
Act Notarial nr. 67, din 23/05/2014 emis de NP MARINESCU MARIA DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) STANICA MARIUS-COSTIN	A1
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 67, din 23/05/2014 emis de NP MARINESCU MARIA DANIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) STANICA AURELIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

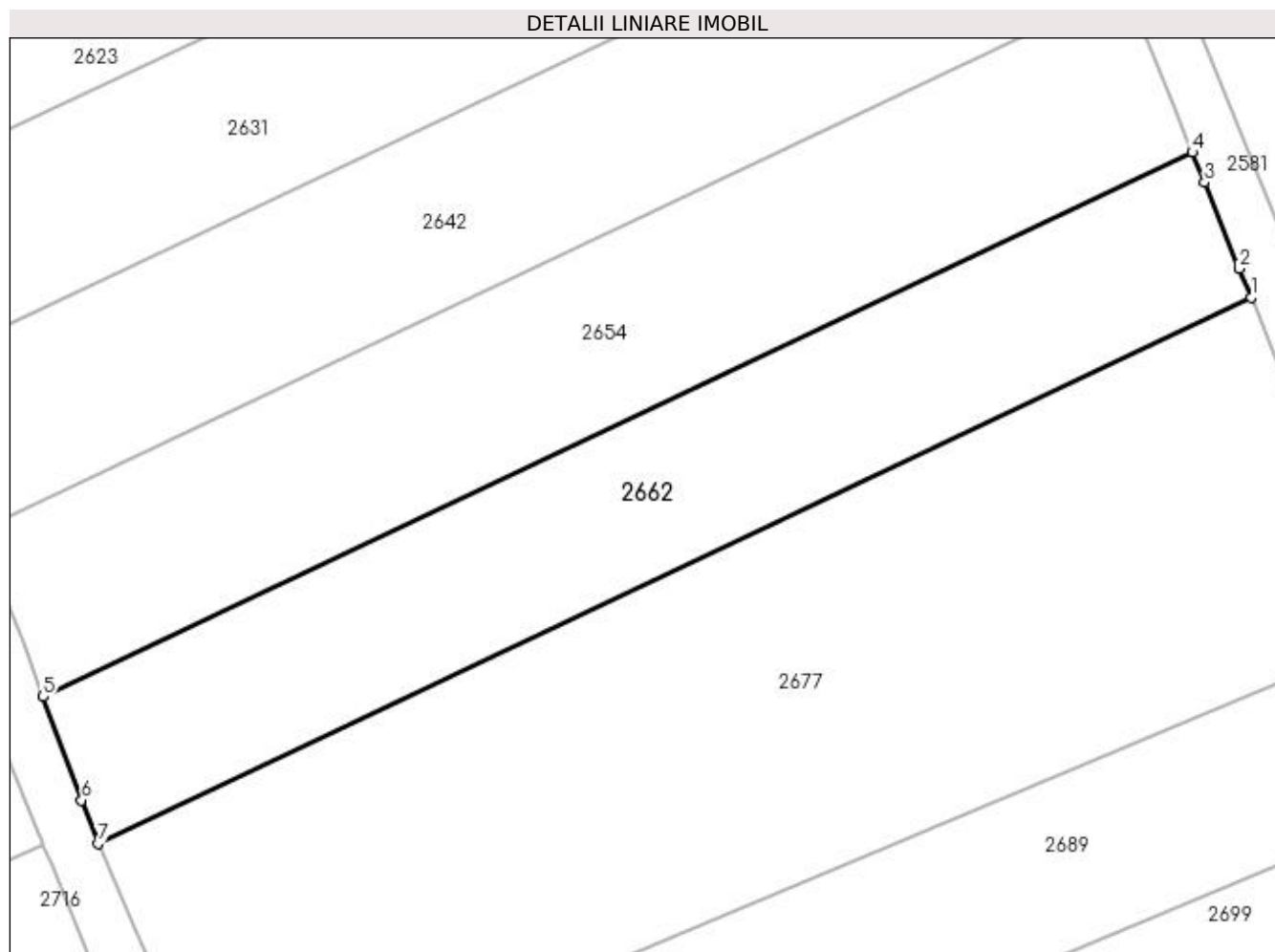
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.140	diminuare cu 10.8 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.140	8	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.189,725 327.457,545	2	397.188,838 327.459,739	2.366
2	397.188,838 327.459,739	3	397.186,214 327.466,232	7.003
3	397.186,214 327.466,232	4	397.185,287 327.468,526	2.474
4	397.185,287 327.468,526	5	397.098,287 327.427,352	96.25
5	397.098,287 327.427,352	6	397.101,212 327.419,519	8.361

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.101,212 327.419,519	7	397.102,438 327.416,235	3.506
7	397.102,438 327.416,235	1	397.189,725 327.457,545	96.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T8, P33.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31793	390	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; TEREN PARTIAL IMPREJMUI, GARD DIN PLASA DE SARMA SI LIMITA CONVENTIONALA.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
119935 / 16/05/2023	
Act Notarial nr. contract de vanzare aut.nr.973, din 15/05/2023 emis de NP Bajenaru Anamaria;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREDAN VIOLETA	

C. Partea III. SARCINI .

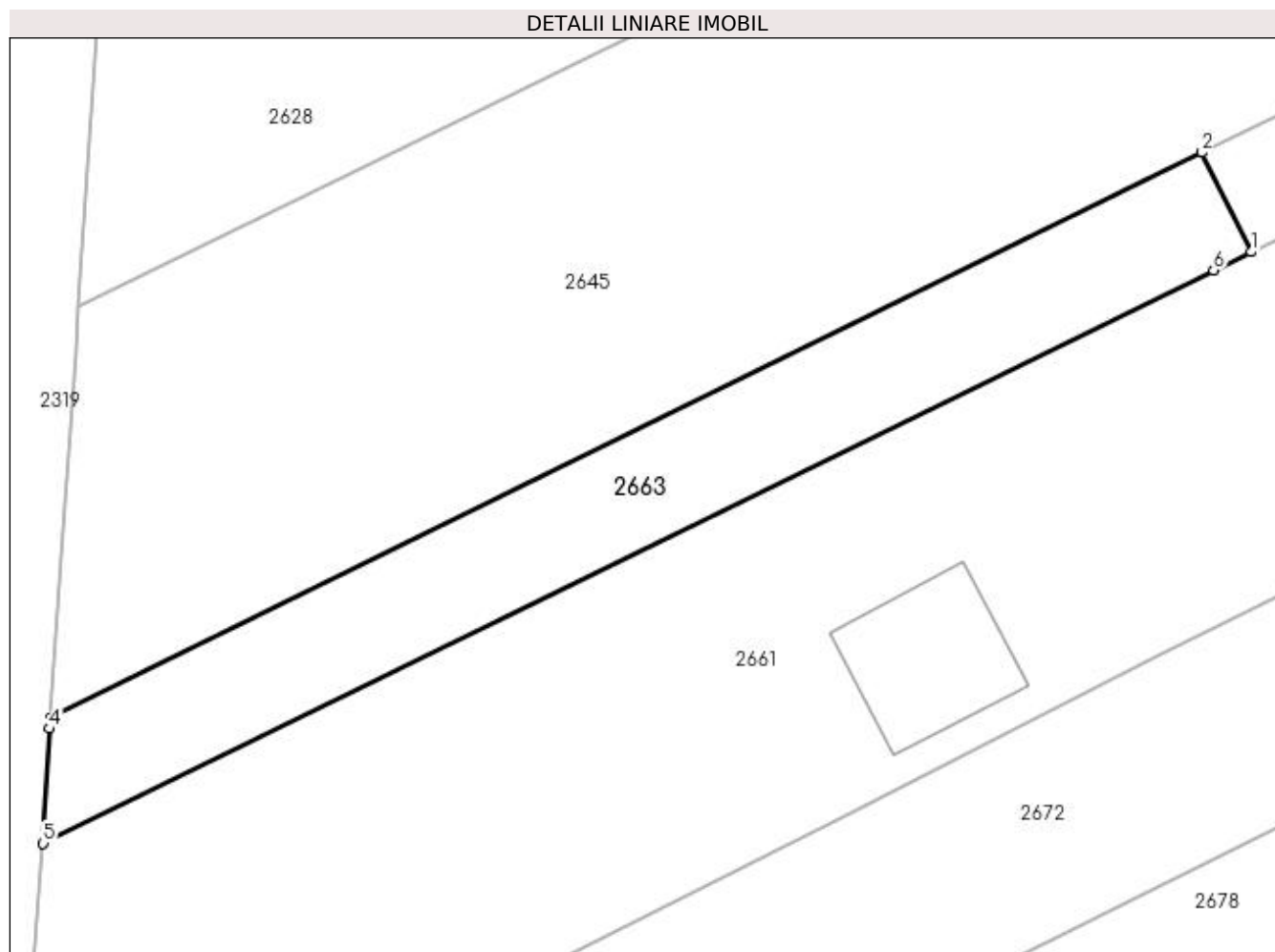
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31793	390	TEREN PARTIAL IMPREJMUI, GARD DIN PLASA DE SARMA SI LIMITA CONVENTIONALA.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	390	8	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.020,244 327.454,333	2	397.017,699 327.459,498	5.757
2	397.017,699 327.459,498	3	396.957,903 327.430,142	66.614
3	396.957,903 327.430,142	4	396.957,865 327.429,596	0.547
4	396.957,865 327.429,596	5	396.957,54 327.423,641	5.964
5	396.957,54 327.423,641	6	397.018,296 327.453,38	67.643

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.018,296 327.453,38	1	397.020,244 327.454,333	2.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T29, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.411	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 4 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 580-60677, din 03/01/1997 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

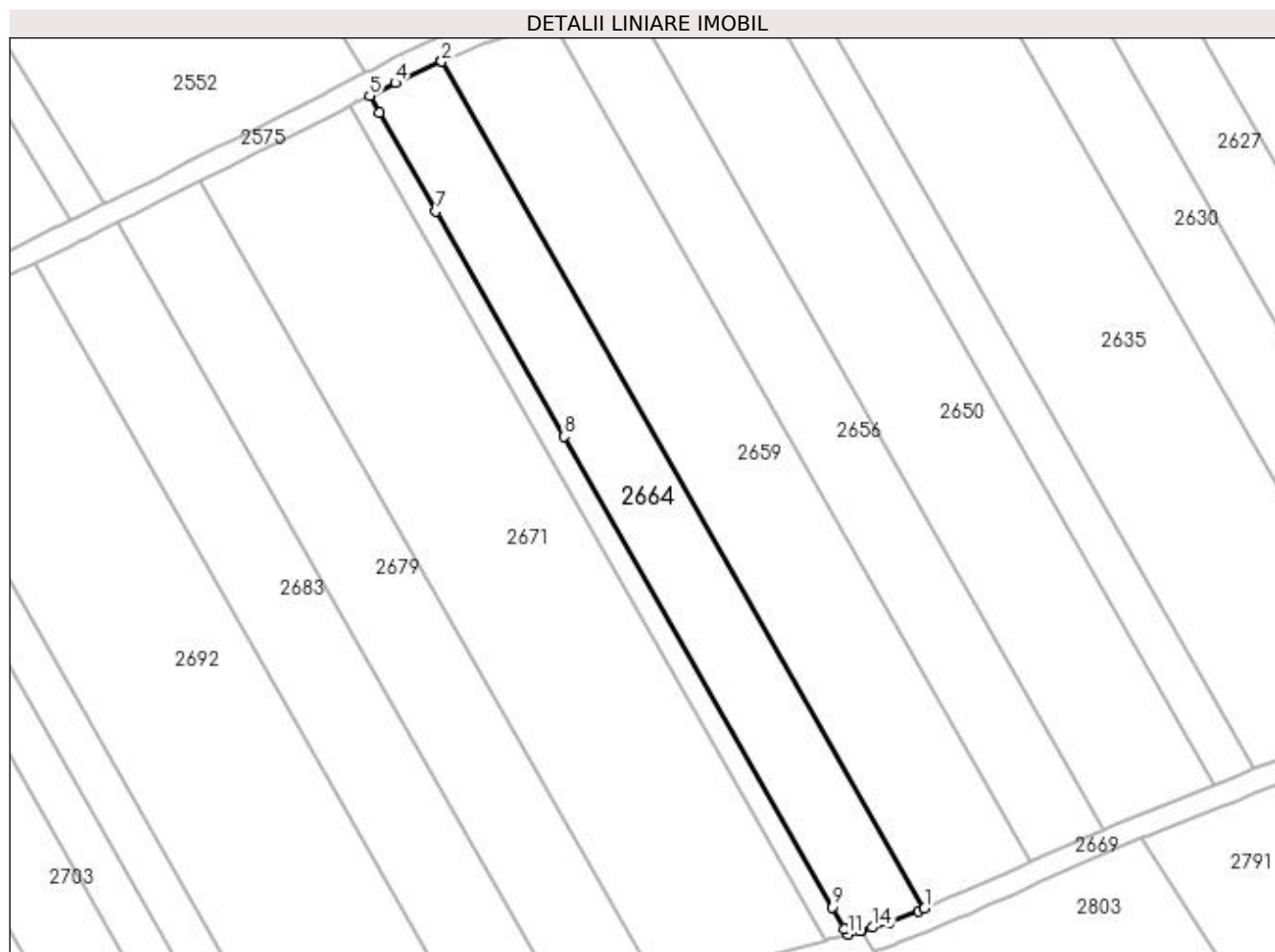
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.411	diminuare cu 4 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.411	29	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.611,556 327.368,601	2	397.526,167 327.518,235	172.283
2	397.526,167 327.518,235	3	397.526,136 327.518,221	0.033
3	397.526,136 327.518,221	4	397.517,97 327.514,49	8.979
4	397.517,97 327.514,49	5	397.513,445 327.512,199	5.071
5	397.513,445 327.512,199	6	397.515,164 327.509,187	3.467

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.515,164 327.509,187	7	397.525,117 327.491,745	20.082
7	397.525,117 327.491,745	8	397.547,808 327.451,983	45.781
8	397.547,808 327.451,983	9	397.595,258 327.368,831	95.738
9	397.595,258 327.368,831	10	397.597,436 327.365,015	4.394
10	397.597,436 327.365,015	11	397.598,011 327.364,007	1.16
11	397.598,011 327.364,007	12	397.600,192 327.364,598	2.259
12	397.600,192 327.364,598	13	397.600,298 327.364,63	0.111
13	397.600,298 327.364,63	14	397.602,339 327.365,233	2.129
14	397.602,339 327.365,233	15	397.605,273 327.366,099	3.058
15	397.605,273 327.366,099	16	397.610,488 327.368,137	5.599
16	397.610,488 327.368,137	1	397.611,556 327.368,601	1.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		681	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

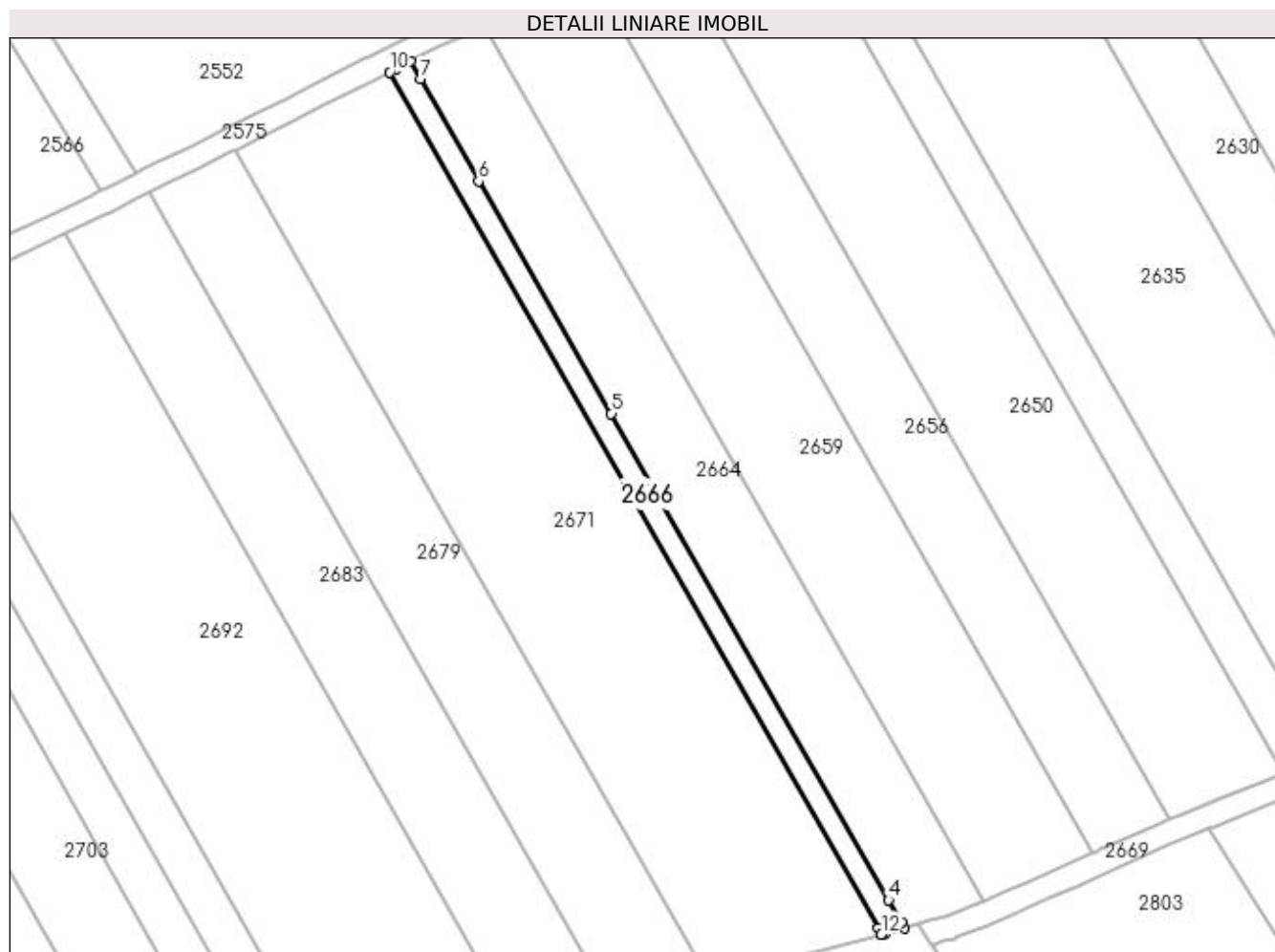
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	681	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	681	-	DE	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.594,652 327.363,096	2	397.598,011 327.364,007	3.48
2	397.598,011 327.364,007	3	397.597,436 327.365,015	1.16
3	397.597,436 327.365,015	4	397.595,258 327.368,831	4.394
4	397.595,258 327.368,831	5	397.547,808 327.451,983	95.738
5	397.547,808 327.451,983	6	397.525,117 327.491,745	45.781

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.525,117 327.491,745	7	397.515,164 327.509,187	20.082
7	397.515,164 327.509,187	8	397.513,445 327.512,199	3.467
8	397.513,445 327.512,199	9	397.511,035 327.510,979	2.701
9	397.511,035 327.510,979	10	397.509,872 327.510,389	1.304
10	397.509,872 327.510,389	11	397.593,448 327.363,934	168.624
11	397.593,448 327.363,934	12	397.594,021 327.362,93	1.156
12	397.594,021 327.362,93	1	397.594,652 327.363,096	0.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T29, PDE 15/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.440	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

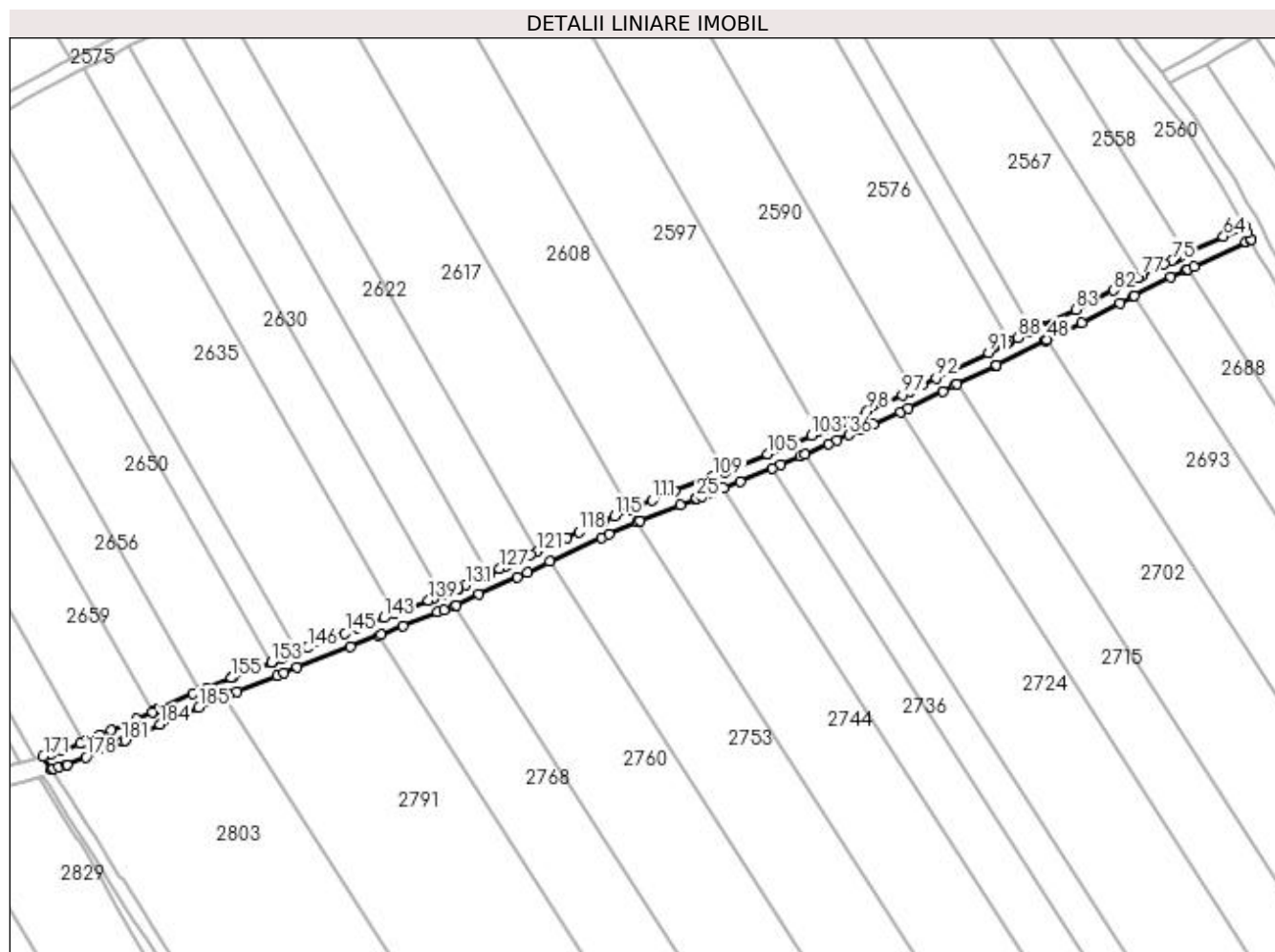
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.440	29	DE 15/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	397.649,959 327.380,968	2	397.651,188 327.381,474	1.33	2	397.651,188 327.381,474	3	397.653,487 327.382,419	2.485	3	397.653,487 327.382,419	4	397.664,414 327.386,708	11.738
4	397.664,414 327.386,708	5	397.666,309 327.387,477	2.046	5	397.666,309 327.387,477	6	397.669,98 327.388,968	3.961	6	397.669,98 327.388,968	7	397.684,57 327.394,622	15.647
7	397.684,57 327.394,622	8	397.692,246 327.397,711	8.274	8	397.692,246 327.397,711	9	397.692,887 327.397,969	0.691	9	397.692,887 327.397,969	10	397.698,924 327.400,398	6.508
10	397.698,924 327.400,398	11	397.708,481 327.404,121	10.256	11	397.708,481 327.404,121	12	397.710,102 327.404,744	1.737	12	397.710,102 327.404,744	13	397.713,072 327.405,884	3.181
13	397.713,072 327.405,884	14	397.713,495 327.406,046	0.452	14	397.713,495 327.406,046	15	397.719,834 327.408,991	6.99	15	397.719,834 327.408,991	16	397.730,269 327.413,839	11.506
16	397.730,269 327.413,839	17	397.733,023 327.415,118	3.036	17	397.733,023 327.415,118	18	397.739,186 327.417,995	6.801	18	397.739,186 327.417,995	19	397.753,275 327.424,572	15.549

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	397.753,275 327.424,572	20	397.755,482 327.425,512	2.398	20	397.755,482 327.425,512	21	397.763,193 327.428,8	8.383	21	397.763,193 327.428,8	22	397.763,838 327.429,075	0.702
22	397.763,838 327.429,075	23	397.774,879 327.433,568	11.92	23	397.774,879 327.433,568	24	397.779,001 327.435,17	4.422	24	397.779,001 327.435,17	25	397.779,471 327.435,352	0.504
25	397.779,471 327.435,352	26	397.780,915 327.435,913	1.549	26	397.780,915 327.435,913	27	397.783,679 327.436,988	2.966	27	397.783,679 327.436,988	28	397.786,921 327.438,248	3.478
28	397.786,921 327.438,248	29	397.791,376 327.439,979	4.779	29	397.791,376 327.439,979	30	397.800,144 327.443,676	9.516	30	397.800,144 327.443,676	31	397.802,575 327.444,7	2.638
31	397.802,575 327.444,7	32	397.807,751 327.446,883	5.618	32	397.807,751 327.446,883	33	397.809,05 327.447,453	1.418	33	397.809,05 327.447,453	34	397.815,621 327.450,338	7.176
34	397.815,621 327.450,338	35	397.817,948 327.451,36	2.541	35	397.817,948 327.451,36	36	397.821,152 327.452,738	3.488	36	397.821,152 327.452,738	37	397.824,482 327.454,171	3.625
37	397.824,482 327.454,171	38	397.827,85 327.455,62	3.666	38	397.827,85 327.455,62	39	397.835,274 327.459,012	8.163	39	397.835,274 327.459,012	40	397.837,512 327.460,034	2.461
40	397.837,512 327.460,034	41	397.846,879 327.464,747	10.48 6	41	397.846,879 327.464,747	42	397.850,247 327.466,369	3.738	42	397.850,247 327.466,369	43	397.850,672 327.466,573	0.472
43	397.850,672 327.466,573	44	397.861,235 327.471,658	11.72 3	44	397.861,235 327.471,658	45	397.861,67 327.471,877	0.488	45	397.861,67 327.471,877	46	397.875,071 327.478,632	15.00 7
46	397.875,071 327.478,632	47	397.875,463 327.478,83	0.439	47	397.875,463 327.478,83	48	397.875,496 327.478,846	0.036	48	397.875,496 327.478,846	49	397.885,086 327.483,465	10.64 5
49	397.885,086 327.483,465	50	397.895,464 327.488,74	11.64 1	50	397.895,464 327.488,74	51	397.899,069 327.490,595	4.054	51	397.899,069 327.490,595	52	397.899,497 327.490,816	0.482
52	397.899,497 327.490,816	53	397.909,484 327.495,954	11.23 1	53	397.909,484 327.495,954	54	397.913,575 327.497,871	4.518	54	397.913,575 327.497,871	55	397.914,028 327.498,083	0.499
55	397.914,028 327.498,083	56	397.914,068 327.498,102	0.045	56	397.914,068 327.498,102	57	397.915,828 327.498,926	1.944	57	397.915,828 327.498,926	58	397.930,017 327.505,575	15.66 9
58	397.930,017 327.505,575	59	397.931,349 327.506,199	1.471	59	397.931,349 327.506,199	60	397.931,422 327.506,23	0.079	60	397.931,422 327.506,23	61	397.930,5 327.508,01	2.004
61	397.930,5 327.508,01	62	397.929,58 327.509,788	2.002	62	397.929,58 327.509,788	63	397.928,322 327.509,198	1.389	63	397.928,322 327.509,198	64	397.923,868 327.507,111	4.92
64	397.923,868 327.507,111	65	397.914,382 327.502,666	10.47 5	65	397.914,382 327.502,666	66	397.914,146 327.502,555	0.261	66	397.914,146 327.502,555	67	397.914,091 327.502,53	0.061
67	397.914,091 327.502,53	68	397.913,939 327.502,459	0.167	68	397.913,939 327.502,459	69	397.913,859 327.502,421	0.088	69	397.913,859 327.502,421	70	397.913,856 327.502,419	0.004
70	397.913,856 327.502,419	71	397.913,666 327.502,33	0.21	71	397.913,666 327.502,33	72	397.911,797 327.501,455	2.064	72	397.911,797 327.501,455	73	397.910,64 327.500,913	1.278
73	397.910,64 327.500,913	74	397.910,469 327.500,832	0.189	74	397.910,469 327.500,832	75	397.909,67 327.500,458	0.883	75	397.909,67 327.500,458	76	397.907,72 327.499,544	2.153
76	397.907,72 327.499,544	77	397.901,326 327.496,255	7.191	77	397.901,326 327.496,255	78	397.900,649 327.495,906	0.761	78	397.900,649 327.495,906	79	397.900,307 327.495,731	0.384
79	397.900,307 327.495,731	80	397.898,165 327.494,628	2.409	80	397.898,165 327.494,628	81	397.897,507 327.494,29	0.74	81	397.897,507 327.494,29	82	397.893,642 327.492,302	4.346
82	397.893,642 327.492,302	83	397.883,312 327.487,051	11.58 9	83	397.883,312 327.487,051	84	397.873,979 327.482,555	10.35 9	84	397.873,979 327.482,555	85	397.873,695 327.482,418	0.315
85	397.873,695 327.482,418	86	397.871,437 327.481,28	2.528	86	397.871,437 327.481,28	87	397.870,789 327.480,953	0.726	87	397.870,789 327.480,953	88	397.867,582 327.479,337	3.591
88	397.867,582 327.479,337	89	397.865,283 327.478,178	2.576	89	397.865,283 327.478,178	90	397.864,389 327.477,727	1.001	90	397.864,389 327.477,727	91	397.859,467 327.475,246	5.512
91	397.859,467 327.475,246	92	397.845,113 327.468,336	15.93 1	92	397.845,113 327.468,336	93	397.841,19 327.466,363	4.391	93	397.841,19 327.466,363	94	397.839,149 327.465,336	2.285
94	397.839,149 327.465,336	95	397.838,807 327.465,164	0.383	95	397.838,807 327.465,164	96	397.837,939 327.464,727	0.972	96	397.837,939 327.464,727	97	397.835,782 327.463,642	2.415
97	397.835,782 327.463,642	98	397.826,228 327.459,276	10.50 3	98	397.826,228 327.459,276	99	397.819,571 327.456,413	7.247	99	397.819,571 327.456,413	100	397.816,354 327.455,028	3.503
100	397.816,354 327.455,028	101	397.814,248 327.454,104	2.3	101	397.814,248 327.454,104	102	397.812,779 327.453,459	1.605	102	397.812,779 327.453,459	103	397.810,86 327.452,616	2.095
103	397.810,86 327.452,616	104	397.806,17 327.450,557	5.122	104	397.806,17 327.450,557	105	397.798,915 327.447,499	7.874	105	397.798,915 327.447,499	106	397.789,874 327.443,687	9.812
106	397.789,874 327.443,687	107	397.787,525 327.442,774	2.52	107	397.787,525 327.442,774	108	397.787,065 327.442,595	0.494	108	397.787,065 327.442,595	109	397.784,057 327.441,426	3.227
109	397.784,057 327.441,426	110	397.773,401 327.437,284	11.43 3	110	397.773,401 327.437,284	111	397.767,287 327.434,797	6.6	111	397.767,287 327.434,797	112	397.762,3 327.432,767	5.385
112	397.762,3 327.432,767	113	397.761,003 327.432,214	1.41	113	397.761,003 327.432,214	114	397.760,418 327.431,965	0.636	114	397.760,418 327.431,965	115	397.757,019 327.430,516	3.694
115	397.757,019 327.430,516	116	397.753,874 327.429,175	3.419	116	397.753,874 327.429,175	117	397.751,645 327.428,224	2.424	117	397.751,645 327.428,224	118	397.747,107 327.426,106	5.008

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	397.747,107 327.426,106	119	397.743,778 327.424,552	3.674	119	397.743,778 327.424,552	120	397.740,675 327.423,104	3.424	120	397.740,675 327.423,104	121	397.735,548 327.420,711	5.658
121	397.735,548 327.420,711	122	397.733,962 327.419,97	1.75	122	397.733,962 327.419,97	123	397.731,335 327.418,744	2.899	123	397.731,335 327.418,744	124	397.730,631 327.418,417	0.776
124	397.730,631 327.418,417	125	397.727,526 327.416,975	3.424	125	397.727,526 327.416,975	126	397.727,152 327.416,801	0.412	126	397.727,152 327.416,801	127	397.725,471 327.416,02	1.854
127	397.725,471 327.416,02	128	397.722,904 327.414,828	2.83	128	397.722,904 327.414,828	129	397.722,395 327.414,591	0.561	129	397.722,395 327.414,591	130	397.720,802 327.413,851	1.757
130	397.720,802 327.413,851	131	397.716,005 327.411,623	5.289	131	397.716,005 327.411,623	132	397.714,035 327.410,708	2.171	132	397.714,035 327.410,708	133	397.714,011 327.410,697	0.027
133	397.714,011 327.410,697	134	397.713,985 327.410,685	0.029	134	397.713,985 327.410,685	135	397.713,967 327.410,676	0.02	135	397.713,967 327.410,676	136	397.711,933 327.409,732	2.243
136	397.711,933 327.409,732	137	397.709,652 327.408,856	2.444	137	397.709,652 327.408,856	138	397.707,038 327.407,851	2.801	138	397.707,038 327.407,851	139	397.705,932 327.407,421	1.186
139	397.705,932 327.407,421	140	397.700,403 327.405,267	5.934	140	397.700,403 327.405,267	141	397.697,452 327.404,118	3.167	141	397.697,452 327.404,118	142	397.696,482 327.403,727	1.045
142	397.696,482 327.403,727	143	397.693,678 327.402,599	3.023	143	397.693,678 327.402,599	144	397.686,547 327.399,729	7.687	144	397.686,547 327.399,729	145	397.683,1 327.398,342	3.715
145	397.683,1 327.398,342	146	397.672,793 327.394,348	11.054	146	397.672,793 327.394,348	147	397.669,861 327.393,212	3.144	147	397.669,861 327.393,212	148	397.668,504 327.392,686	1.455
148	397.668,504 327.392,686	149	397.666,35 327.391,811	2.325	149	397.666,35 327.391,811	150	397.666,218 327.391,758	0.142	150	397.666,218 327.391,758	151	397.665,545 327.391,484	0.727
151	397.665,545 327.391,484	152	397.662,93 327.390,422	2.822	152	397.662,93 327.390,422	153	397.662,897 327.390,409	0.036	153	397.662,897 327.390,409	154	397.652,143 327.386,189	11.552
154	397.652,143 327.386,189	155	397.651,995 327.386,131	0.159	155	397.651,995 327.386,131	156	397.645,191 327.383,332	7.358	156	397.645,191 327.383,332	157	397.643,342 327.382,572	1.999
157	397.643,342 327.382,572	158	397.641,407 327.381,776	2.092	158	397.641,407 327.381,776	159	397.632,345 327.377,761	9.913	159	397.632,345 327.377,761	160	397.631,535 327.377,402	0.885
160	397.631,535 327.377,402	161	397.630,639 327.377,005	0.981	161	397.630,639 327.377,005	162	397.630,261 327.376,835	0.414	162	397.630,261 327.376,835	163	397.625,962 327.374,906	4.712
163	397.625,962 327.374,906	164	397.618,952 327.371,83	7.655	164	397.618,952 327.371,83	165	397.615,785 327.370,441	3.458	165	397.615,785 327.370,441	166	397.612,075 327.368,827	4.046
166	397.612,075 327.368,827	167	397.611,556 327.368,601	0.566	167	397.611,556 327.368,601	168	397.610,488 327.368,137	1.164	168	397.610,488 327.368,137	169	397.605,273 327.366,099	5.599
169	397.605,273 327.366,099	170	397.602,339 327.365,233	3.058	170	397.602,339 327.365,233	171	397.600,298 327.364,63	2.129	171	397.600,298 327.364,63	172	397.602,551 327.361,124	4.167
172	397.602,551 327.361,124	173	397.602,765 327.361,188	0.223	173	397.602,765 327.361,188	174	397.603,069 327.361,277	0.317	174	397.603,069 327.361,277	175	397.604,537 327.361,711	1.531
175	397.604,537 327.361,711	176	397.606,569 327.362,311	2.119	176	397.606,569 327.362,311	177	397.606,858 327.362,424	0.31	177	397.606,858 327.362,424	178	397.612,014 327.364,439	5.536
178	397.612,014 327.364,439	179	397.617,387 327.366,775	5.859	179	397.617,387 327.366,775	180	397.619,384 327.367,652	2.182	180	397.619,384 327.367,652	181	397.622,11 327.368,848	2.976
181	397.622,11 327.368,848	182	397.622,741 327.369,125	0.689	182	397.622,741 327.369,125	183	397.627,584 327.371,25	5.289	183	397.627,584 327.371,25	184	397.632,267 327.373,351	5.133
184	397.632,267 327.373,351	185	397.642,979 327.378,098	11.716	185	397.642,979 327.378,098	1	397.649,959 327.380,968	7.548					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T31, P42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.930	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1179-48419, din 17/09/1997 emis de CJSIPT Dolj (Adeverinta nr 1470/20.04.2023 eliberata de Primaria Comunei Almaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENACHE MARIA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

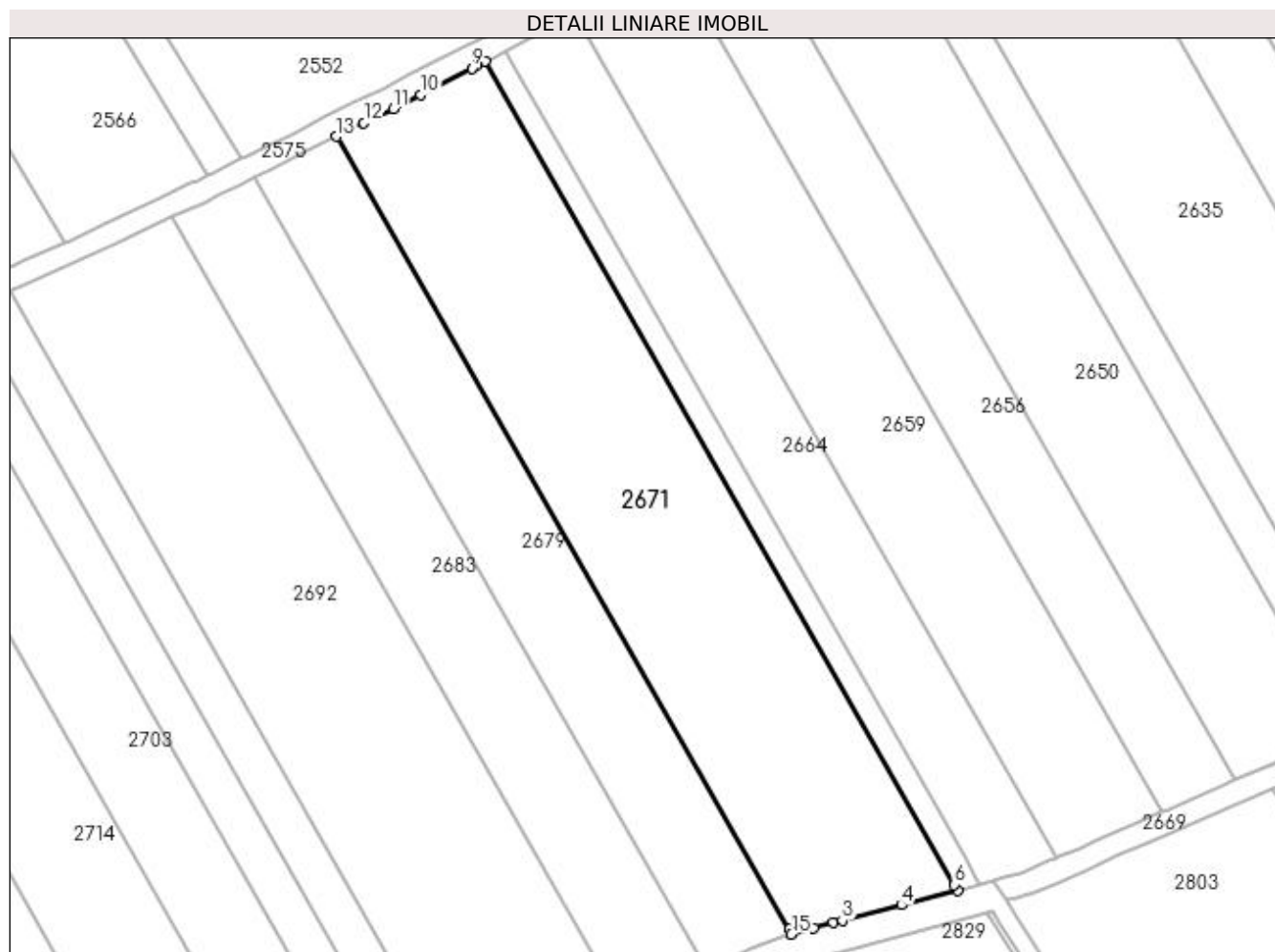
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.930	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.930	31	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.568,392 327.356,238	2	397.571,866 327.357,131	3.587
2	397.571,866 327.357,131	3	397.573,473 327.357,544	1.66
3	397.573,473 327.357,544	4	397.584,003 327.360,29	10.882
4	397.584,003 327.360,29	5	397.594,021 327.362,93	10.36
5	397.594,021 327.362,93	6	397.593,448 327.363,934	1.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.593,448 327.363,934	7	397.509,872 327.510,389	168.624
7	397.509,872 327.510,389	8	397.508,225 327.509,555	1.846
8	397.508,225 327.509,555	9	397.507,508 327.509,187	0.805
9	397.507,508 327.509,187	10	397.498,409 327.504,513	10.229
10	397.498,409 327.504,513	11	397.493,516 327.502,011	5.496
11	397.493,516 327.502,011	12	397.488,288 327.499,462	5.816
12	397.488,288 327.499,462	13	397.483,412 327.497,023	5.451
13	397.483,412 327.497,023	14	397.563,924 327.355,936	162.443
14	397.563,924 327.355,936	15	397.564,418 327.355,071	0.996
15	397.564,418 327.355,071	1	397.568,392 327.356,238	4.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2672**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj, T8, P35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.542	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1225-44903, din 11/03/1998 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILCU CONSTANTIN	A1
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1308-59364, din 16/10/1998 emis de CJSIPT Dolj;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MILCU CONSTANTIN	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlul de proprietate nr. 1225-44903/ 11.03.1998 prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea numitului MILCU C. CONSTANTIN si Titlul de proprietate nr. 1308-59364/ 16.10.1998 prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea numitului MILCU C. CONSTANTIN.	A1

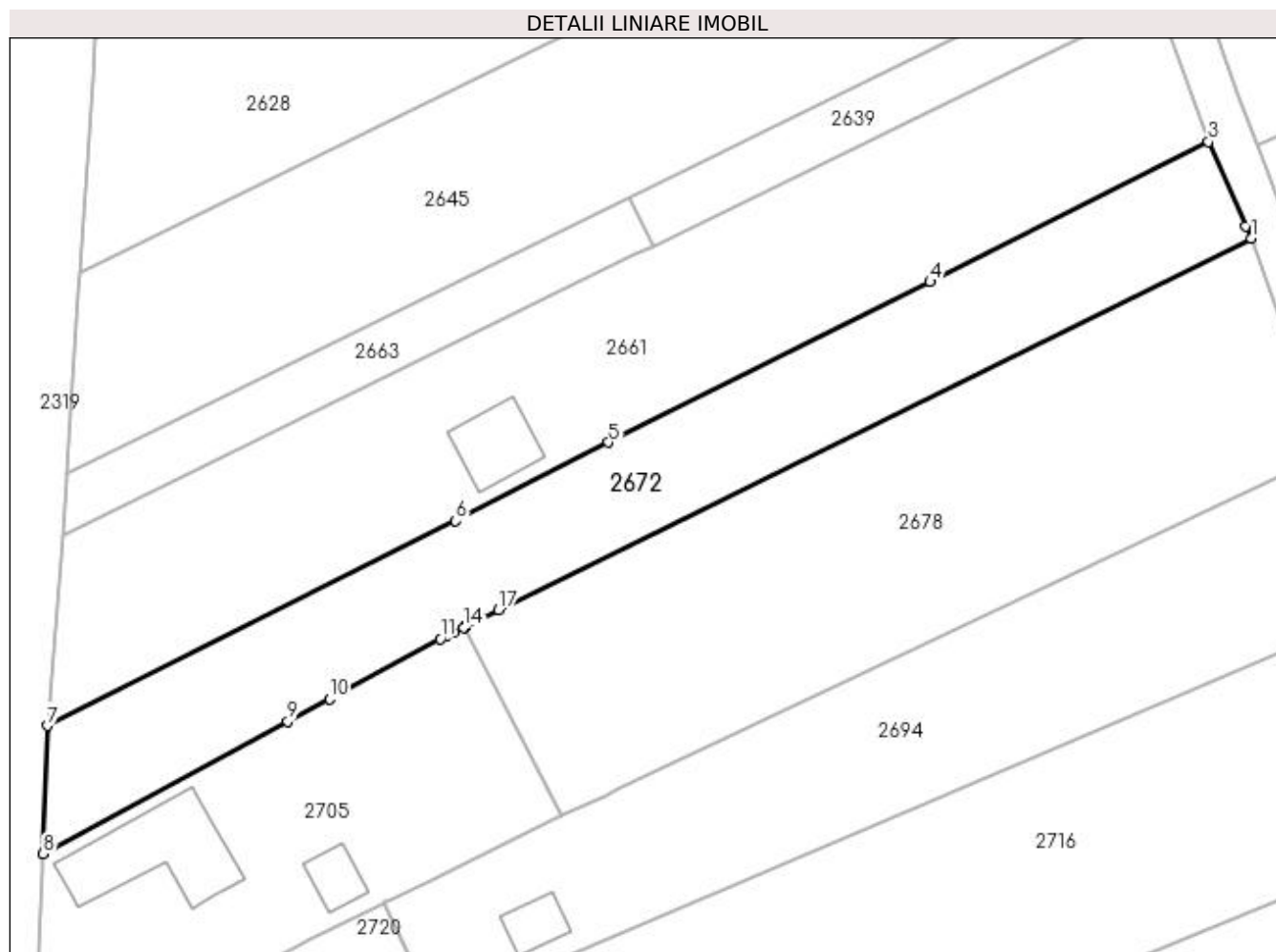
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.542	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.542	8	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.083,645 327.455,108	2	397.083,087 327.456,368	1.377
2	397.083,087 327.456,368	3	397.079,118 327.465,337	9.808
3	397.079,118 327.465,337	4	397.049,582 327.450,487	33.059
4	397.049,582 327.450,487	5	397.015,458 327.433,436	38.147
5	397.015,458 327.433,436	6	396.999,212 327.425,119	18.251

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.999,212 327.425,119	7	396.955,878 327.403,391	48.476
7	396.955,878 327.403,391	8	396.955,446 327.389,788	13.61
8	396.955,446 327.389,788	9	396.981,39 327.403,871	29.52
9	396.981,39 327.403,871	10	396.985,829 327.406,257	5.04
10	396.985,829 327.406,257	11	396.997,623 327.412,596	13.389
11	396.997,623 327.412,596	12	396.998,303 327.412,962	0.772
12	396.998,303 327.412,962	13	396.998,979 327.413,296	0.754
13	396.998,979 327.413,296	14	397.000,045 327.413,822	1.188
14	397.000,045 327.413,822	15	397.000,155 327.413,877	0.123
15	397.000,155 327.413,877	16	397.000,233 327.413,915	0.086
16	397.000,233 327.413,915	17	397.003,782 327.415,668	3.959
17	397.003,782 327.415,668	1	397.083,645 327.455,108	89.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T8, P45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.447	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 10.8 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 52, din 19/05/2015 emis de NP Papa Andreea Diana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOIAN MARIEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

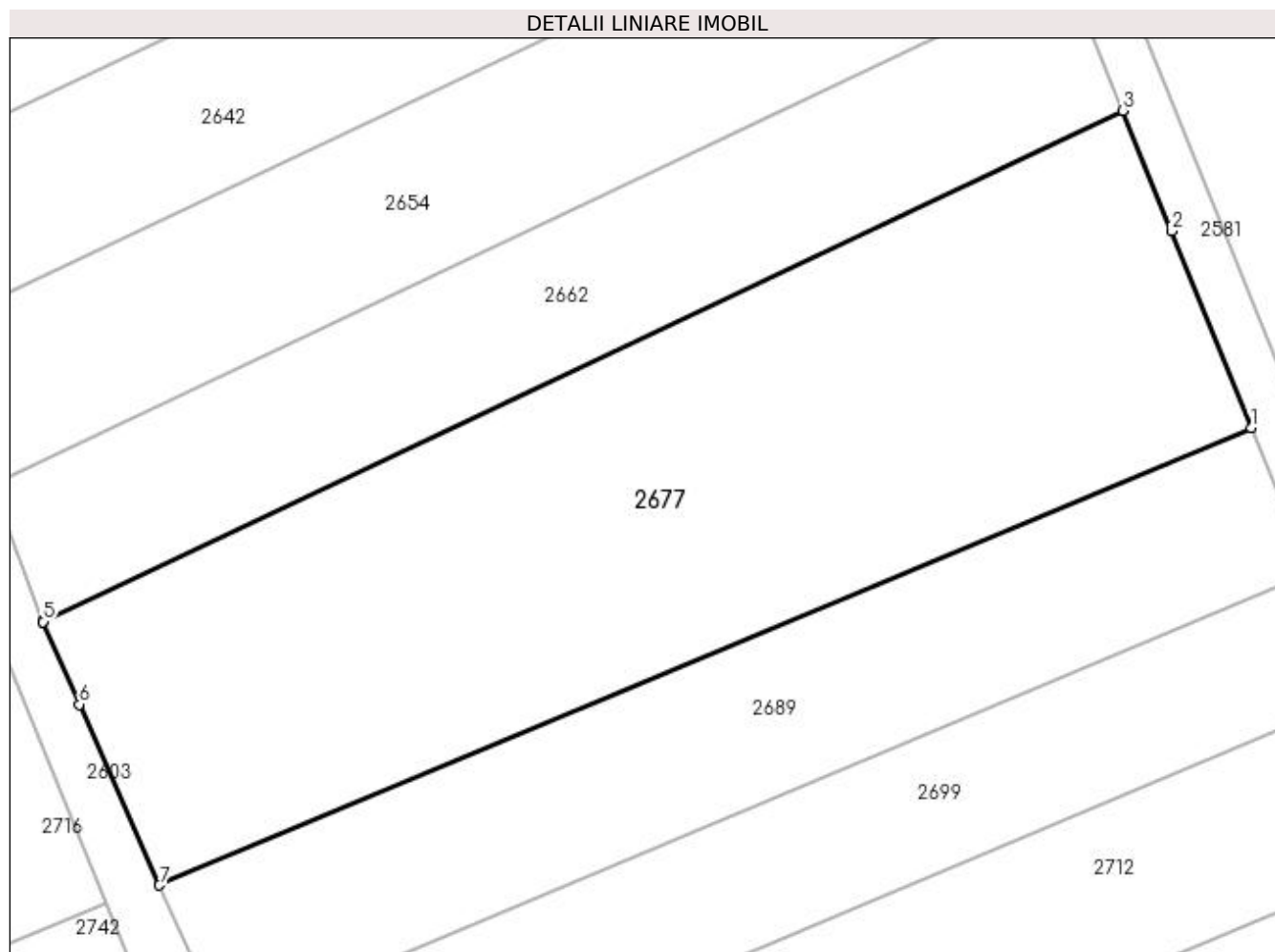
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.447	diminuare cu 10.8 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.447	8	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.200,087 327.431,91	2	397.193,662 327.447,805	17.145
2	397.193,662 327.447,805	3	397.189,725 327.457,545	10.506
3	397.189,725 327.457,545	4	397.102,438 327.416,235	96.569
4	397.102,438 327.416,235	5	397.102,441 327.416,228	0.008
5	397.102,441 327.416,228	6	397.105,383 327.409,554	7.293

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.105,383 327.409,554	7	397.111,831 327.394,931	15.982
7	397.111,831 327.394,931	1	397.200,087 327.431,91	95.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T8, P36.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31782	2.132	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; Teren partial imprejmuit gard din plasa de sarma si limita conventionala.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
119954 / 16/05/2023		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut.973, din 15/05/2023 emis de Bajenaru Anamaria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREDAN VIOLETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

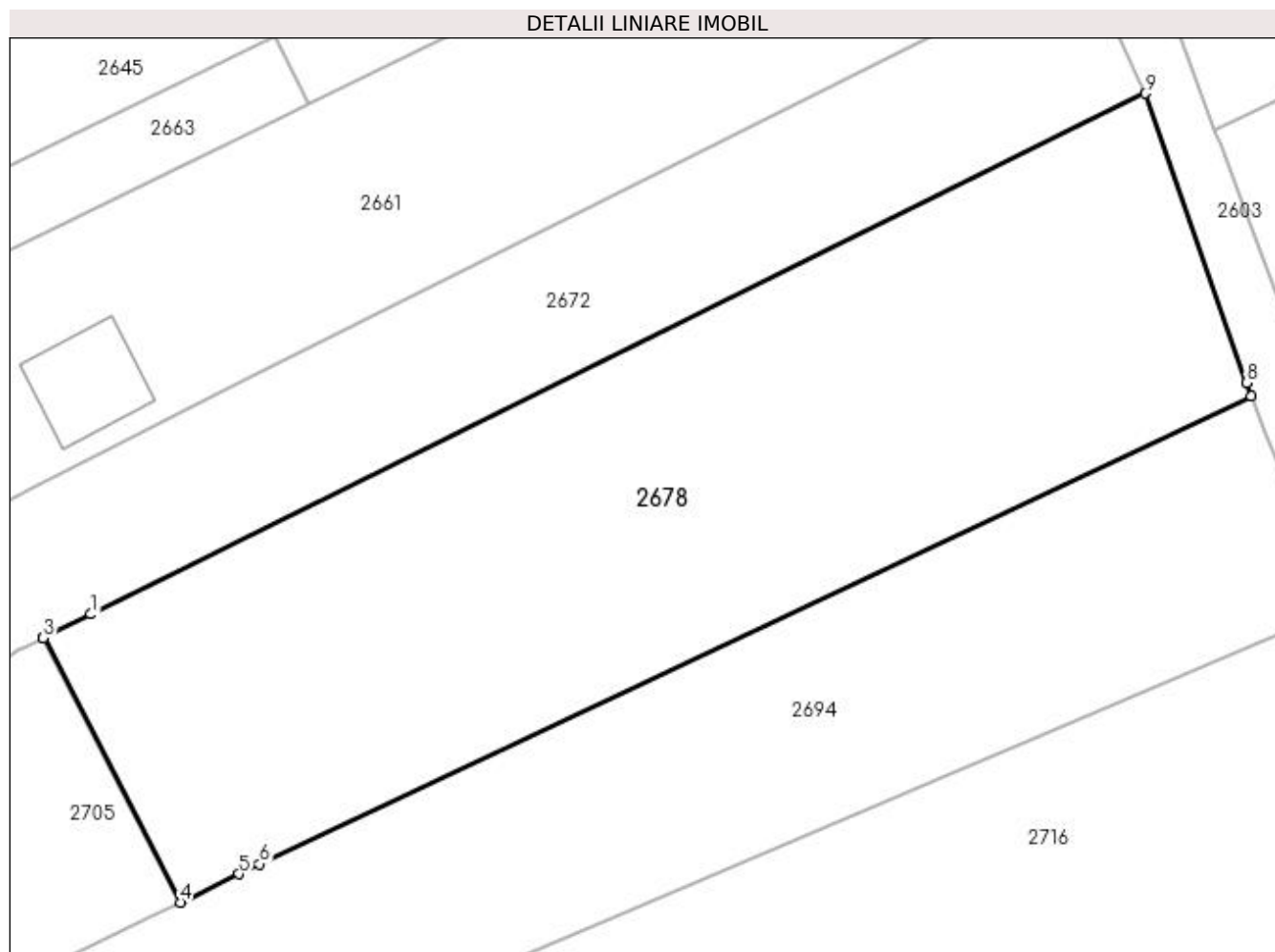
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31782	2.132	Teren partial imprejmuit gard din plasa de sarma si limita conventionala.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.132	8	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.003,782 327.415,668	2	397.000,233 327.413,915	3.959
2	397.000,233 327.413,915	3	397.000,155 327.413,877	0.086
3	397.000,155 327.413,877	4	397.010,554 327.393,848	22.568
4	397.010,554 327.393,848	5	397.014,987 327.396,001	4.928
5	397.014,987 327.396,001	6	397.016,545 327.396,758	1.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.016,545 327.396,758	7	397.091,687 327.432,179	83.072
7	397.091,687 327.432,179	8	397.091,327 327.433,206	1.089
8	397.091,327 327.433,206	9	397.083,645 327.455,108	23.21
9	397.083,645 327.455,108	1	397.003,782 327.415,668	89.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T31, P41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.628	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Contract de intretinere 263, din 05/01/2001 emis de NP Gageatu Ilie (Certificat de casatorie seria C5, nr.774991, eliberat de Consiliul Popular al Comunei Almaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOROBANTU STEFAN 2) DOROBANTU MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI

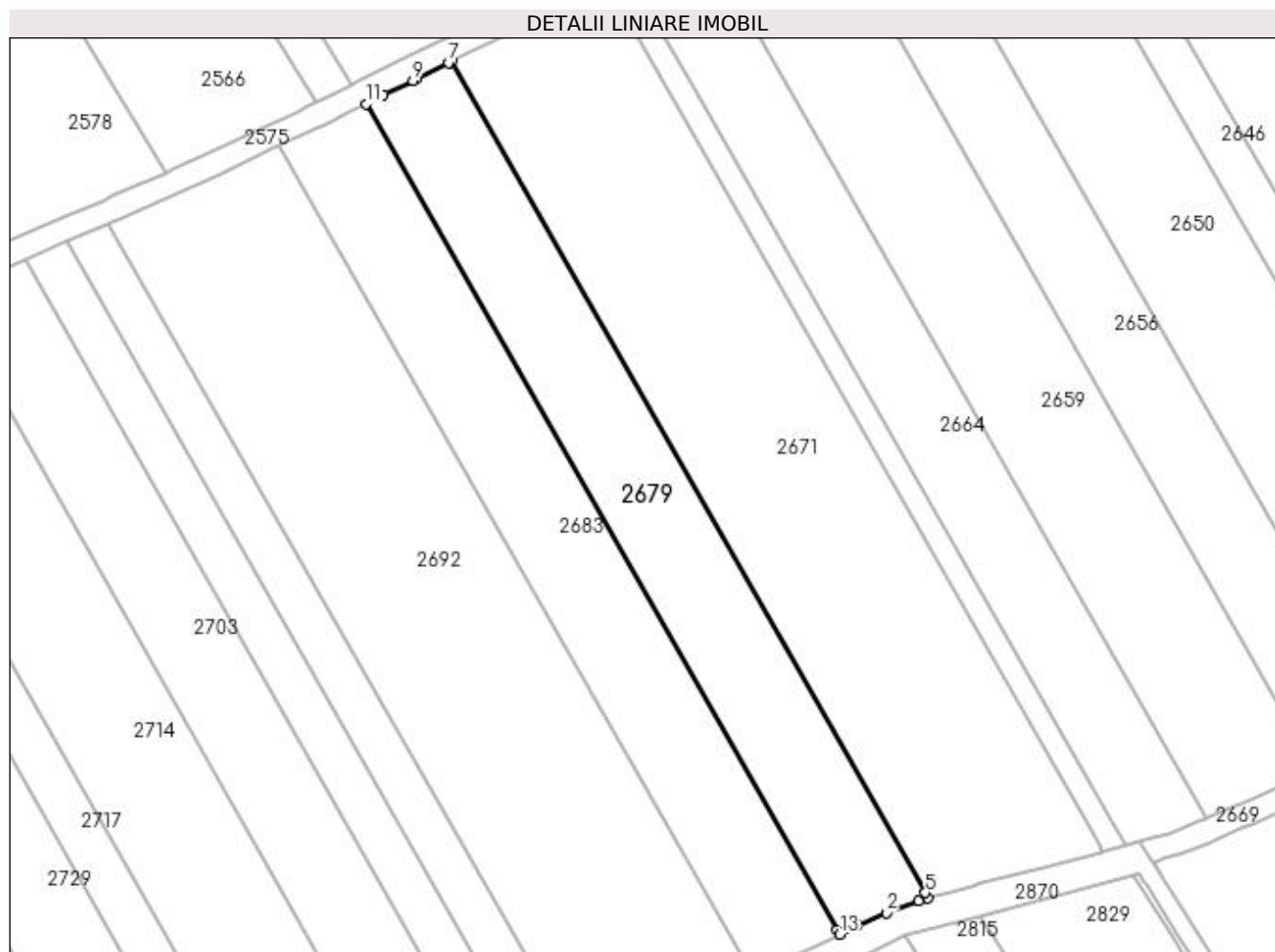
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. Contract de intretinere 263, din 05/01/2001 emis de NP Gageatu Ilie;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOROBANTU ELENA	A1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 Ce are ca obiect plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOROBANTU ELENA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.628	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.628	31	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.552,466 327.350,376	2	397.557,263 327.352,511	5.251
2	397.557,263 327.352,511	3	397.562,686 327.354,563	5.798
3	397.562,686 327.354,563	4	397.564,418 327.355,071	1.806
4	397.564,418 327.355,071	5	397.563,924 327.355,936	0.996
5	397.563,924 327.355,936	6	397.483,412 327.497,023	162.443

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.483,412 327.497,023	7	397.482,922 327.496,778	0.548
7	397.482,922 327.496,778	8	397.477,467 327.494,053	6.098
8	397.477,467 327.494,053	9	397.476,91 327.493,778	0.621
9	397.476,91 327.493,778	10	397.471,928 327.491,317	5.557
10	397.471,928 327.491,317	11	397.468,919 327.489,817	3.362
11	397.468,919 327.489,817	12	397.548,913 327.349,639	161.396
12	397.548,913 327.349,639	13	397.549,336 327.348,897	0.855
13	397.549,336 327.348,897	1	397.552,466 327.350,376	3.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T29, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.633	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1474-59556, din 17/02/1999 emis de CJSIPT Dolj;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FALCOI ELENA	

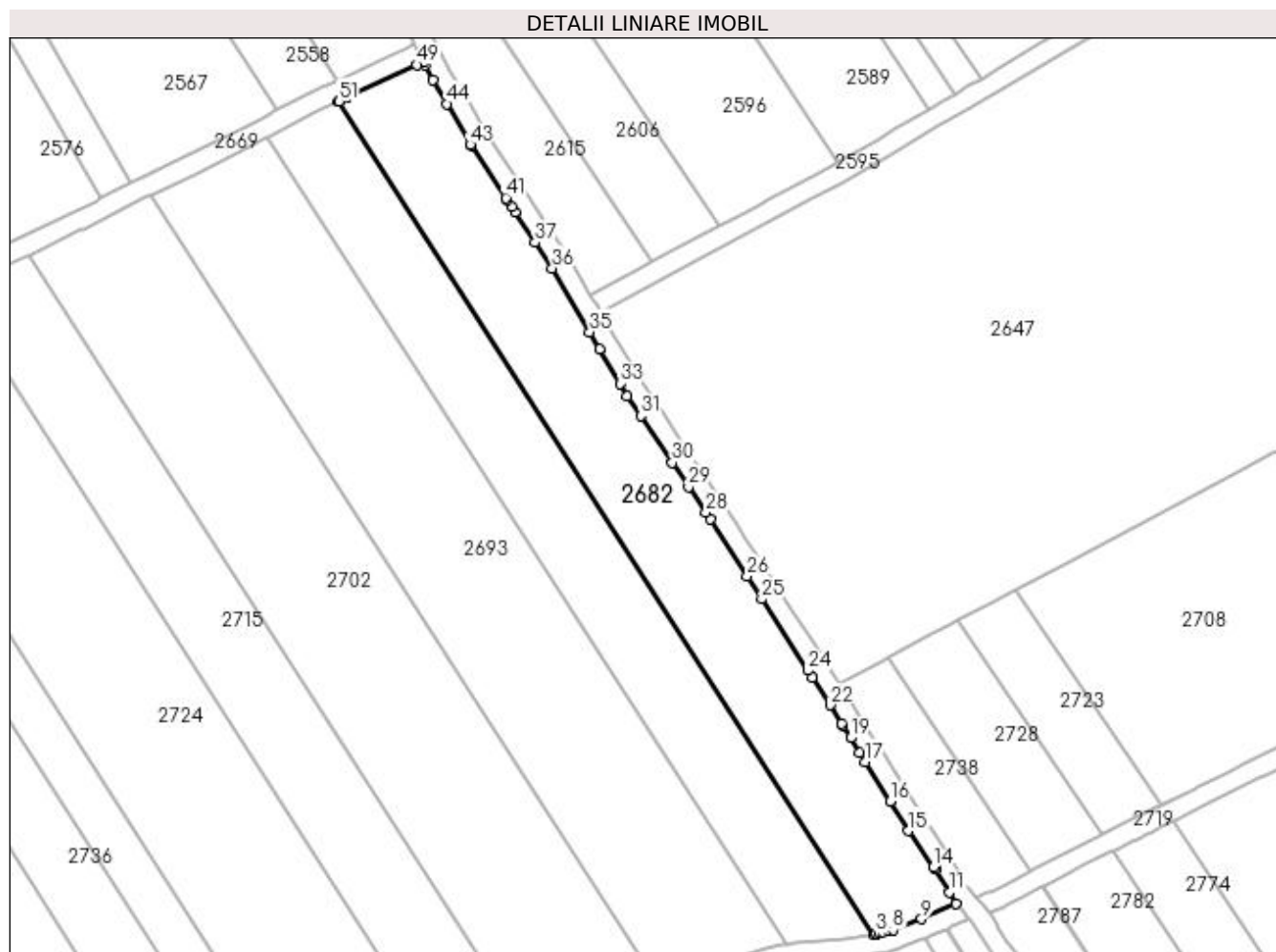
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.633	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.633	29	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	397.914,028 327.498,083	2	398.023,547 327.327,649	202.589
4	398.024,062 327.327,767	5	398.024,699 327.327,914	0.653
7	398.026,672 327.328,368	8	398.027,504 327.328,559	0.854
10	398.040,377 327.333,964	11	398.039,102 327.336,248	2.617
13	398.036,203 327.340,988	14	398.035,861 327.341,442	0.568
16	398.026,933 327.354,89	17	398.021,903 327.362,949	9.5
2	398.023,547 327.327,649	3	398.024,042 327.327,763	0.508
5	398.024,699 327.327,914	6	398.025,398 327.328,075	0.718
8	398.027,504 327.328,559	9	398.033,36 327.330,81	6.273
11	398.039,102 327.336,248	12	398.036,225 327.340,943	5.506
14	398.035,861 327.341,442	15	398.030,712 327.348,835	9.01
17	398.021,903 327.362,949	18	398.020,767 327.364,771	2.147
3	398.024,042 327.327,763	4	398.024,062 327.327,767	0.021
6	398.025,398 327.328,075	7	398.026,672 327.328,368	1.307
9	398.033,36 327.330,81	10	398.040,377 327.333,964	7.693
12	398.036,225 327.340,943	13	398.036,203 327.340,988	0.05
15	398.030,712 327.348,835	16	398.026,933 327.354,89	7.137
18	398.020,767 327.364,771	19	398.018,859 327.367,827	3.602

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	398.018,859 327.367,827	20	398.017,25 327.370,405	3.039	20	398.017,25 327.370,405	21	398.016,986 327.370,827	0.498	21	398.016,986 327.370,827	22	398.014,667 327.374,544	4.381
22	398.014,667 327.374,544	23	398.011,0 327.380,238	6.773	23	398.011,0 327.380,238	24	398.010,098 327.381,639	1.666	24	398.010,098 327.381,639	25	398.000,687 327.396,253	17.382
25	398.000,687 327.396,253	26	397.997,701 327.400,89	5.515	26	397.997,701 327.400,89	27	397.990,165 327.412,591	13.918	27	397.990,165 327.412,591	28	397.989,258 327.413,935	1.621
28	397.989,258 327.413,935	29	397.985,684 327.419,229	6.388	29	397.985,684 327.419,229	30	397.982,364 327.424,148	5.934	30	397.982,364 327.424,148	31	397.975,883 327.433,748	11.583
31	397.975,883 327.433,748	32	397.973,14 327.437,811	4.903	32	397.973,14 327.437,811	33	397.971,651 327.440,356	2.948	33	397.971,651 327.440,356	34	397.967,505 327.447,44	8.209
34	397.967,505 327.447,44	35	397.965,475 327.450,908	4.018	35	397.965,475 327.450,908	36	397.957,773 327.463,902	15.105	36	397.957,773 327.463,902	37	397.954,287 327.469,183	6.328
37	397.954,287 327.469,183	38	397.950,158 327.475,439	7.496	38	397.950,158 327.475,439	39	397.949,398 327.476,589	1.379	39	397.949,398 327.476,589	40	397.948,541 327.477,874	1.545
40	397.948,541 327.477,874	41	397.948,235 327.478,334	0.553	41	397.948,235 327.478,334	42	397.941,146 327.488,963	12.776	42	397.941,146 327.488,963	43	397.940,976 327.489,218	0.307
43	397.940,976 327.489,218	44	397.936,194 327.497,546	9.603	44	397.936,194 327.497,546	45	397.933,375 327.502,457	5.663	45	397.933,375 327.502,457	46	397.931,822 327.505,457	3.378
46	397.931,822 327.505,457	47	397.931,422 327.506,23	0.87	47	397.931,422 327.506,23	48	397.931,349 327.506,199	0.079	48	397.931,349 327.506,199	49	397.930,017 327.505,575	1.471
49	397.930,017 327.505,575	50	397.915,828 327.498,926	15.669	50	397.915,828 327.498,926	51	397.914,068 327.498,102	1.944	51	397.914,068 327.498,102	1	397.914,028 327.498,083	0.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T31, P40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.638	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 30, din 24/11/2004 emis de NP PANA MONICA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRLEA CONSTANTINA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

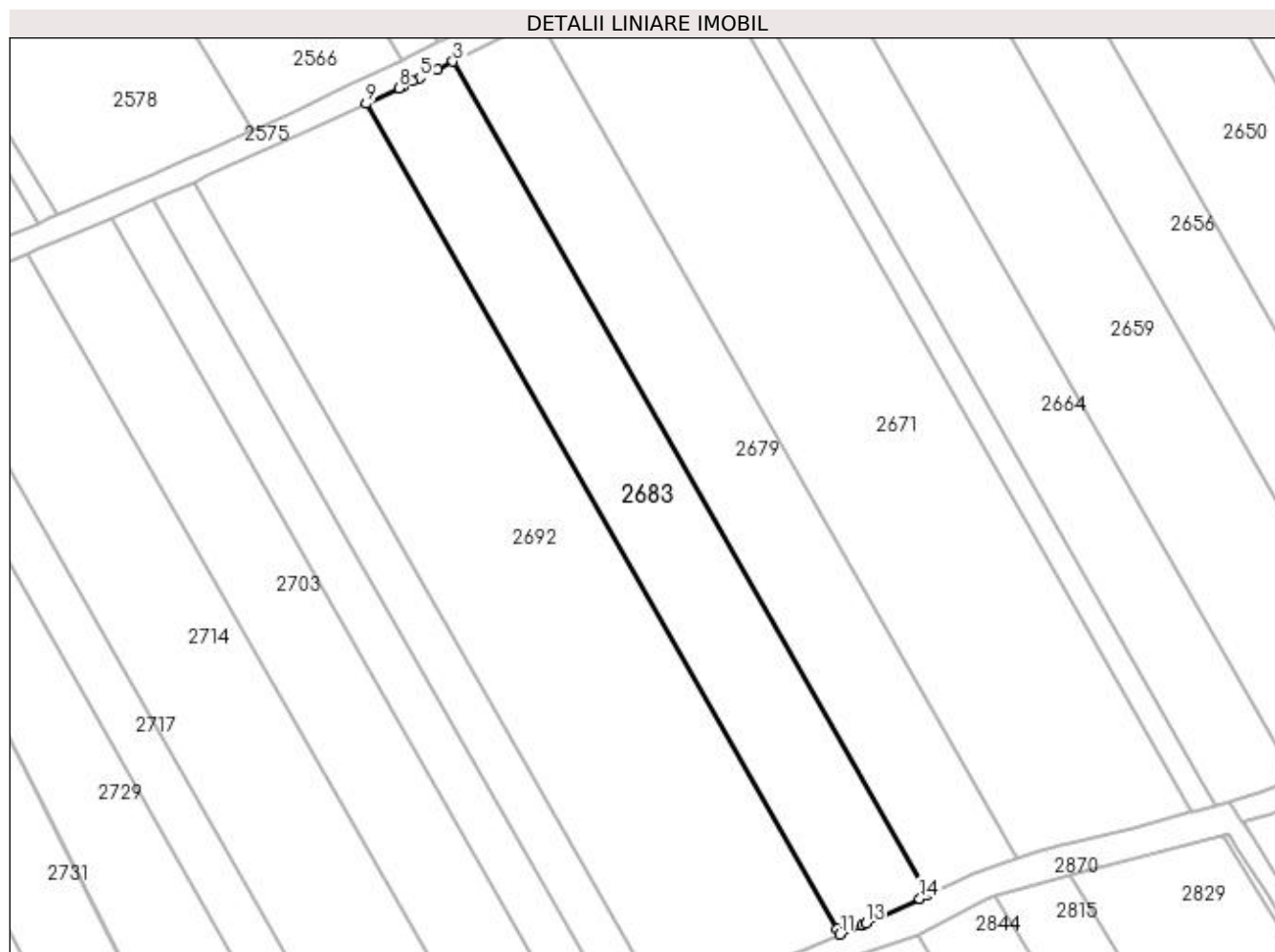
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.638	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.638	31	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.549,336 327.348,897	2	397.548,913 327.349,639	0.855
2	397.548,913 327.349,639	3	397.468,919 327.489,817	161.396
3	397.468,919 327.489,817	4	397.466,286 327.488,503	2.943
4	397.466,286 327.488,503	5	397.463,279 327.487,028	3.349
5	397.463,279 327.487,028	6	397.462,125 327.486,462	1.286

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.462,125 327.486,462	7	397.460,462 327.485,646	1.852
7	397.460,462 327.485,646	8	397.459,777 327.485,32	0.759
8	397.459,777 327.485,32	9	397.454,244 327.482,687	6.127
9	397.454,244 327.482,687	10	397.533,911 327.343,081	160.738
10	397.533,911 327.343,081	11	397.534,424 327.342,181	1.036
11	397.534,424 327.342,181	12	397.538,166 327.343,757	4.06
12	397.538,166 327.343,757	13	397.538,786 327.344,041	0.683
13	397.538,786 327.344,041	14	397.547,912 327.348,224	10.039
14	397.547,912 327.348,224	1	397.549,336 327.348,897	1.575

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T29, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.226	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1097-1367, din 18/08/1997 emis de CJSIPT Dolj;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCA ALEXANDRU DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

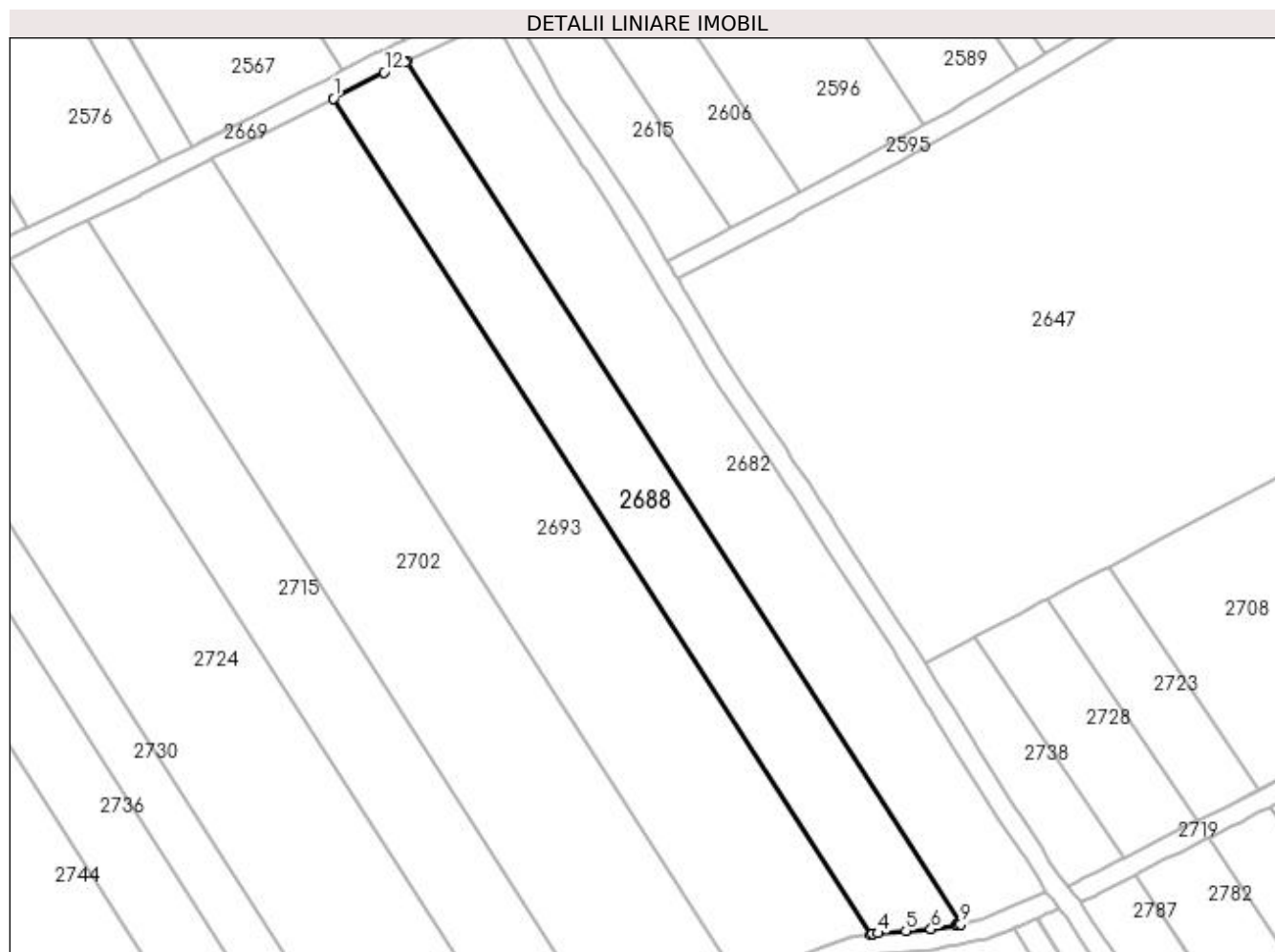
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.226	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.226	29	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.899,497 327.490,816	2	398.005,673 327.325,586	196.403
2	398.005,673 327.325,586	3	398.006,19 327.325,673	0.524
3	398.006,19 327.325,673	4	398.007,157 327.325,836	0.98
4	398.007,157 327.325,836	5	398.012,689 327.326,24	5.547
5	398.012,689 327.326,24	6	398.017,673 327.326,622	4.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.017,673 327.326,622	7	398.022,65 327.327,442	5.044
7	398.022,65 327.327,442	8	398.023,05 327.327,534	0.411
8	398.023,05 327.327,534	9	398.023,547 327.327,649	0.51
9	398.023,547 327.327,649	10	397.914,028 327.498,083	202.589
10	397.914,028 327.498,083	11	397.913,575 327.497,871	0.499
11	397.913,575 327.497,871	12	397.909,484 327.495,954	4.518
12	397.909,484 327.495,954	1	397.899,497 327.490,816	11.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T8, P44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.211	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 10.8 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 186, din 08/12/2006 emis de NP Cernobai Emil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIERU LUCIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

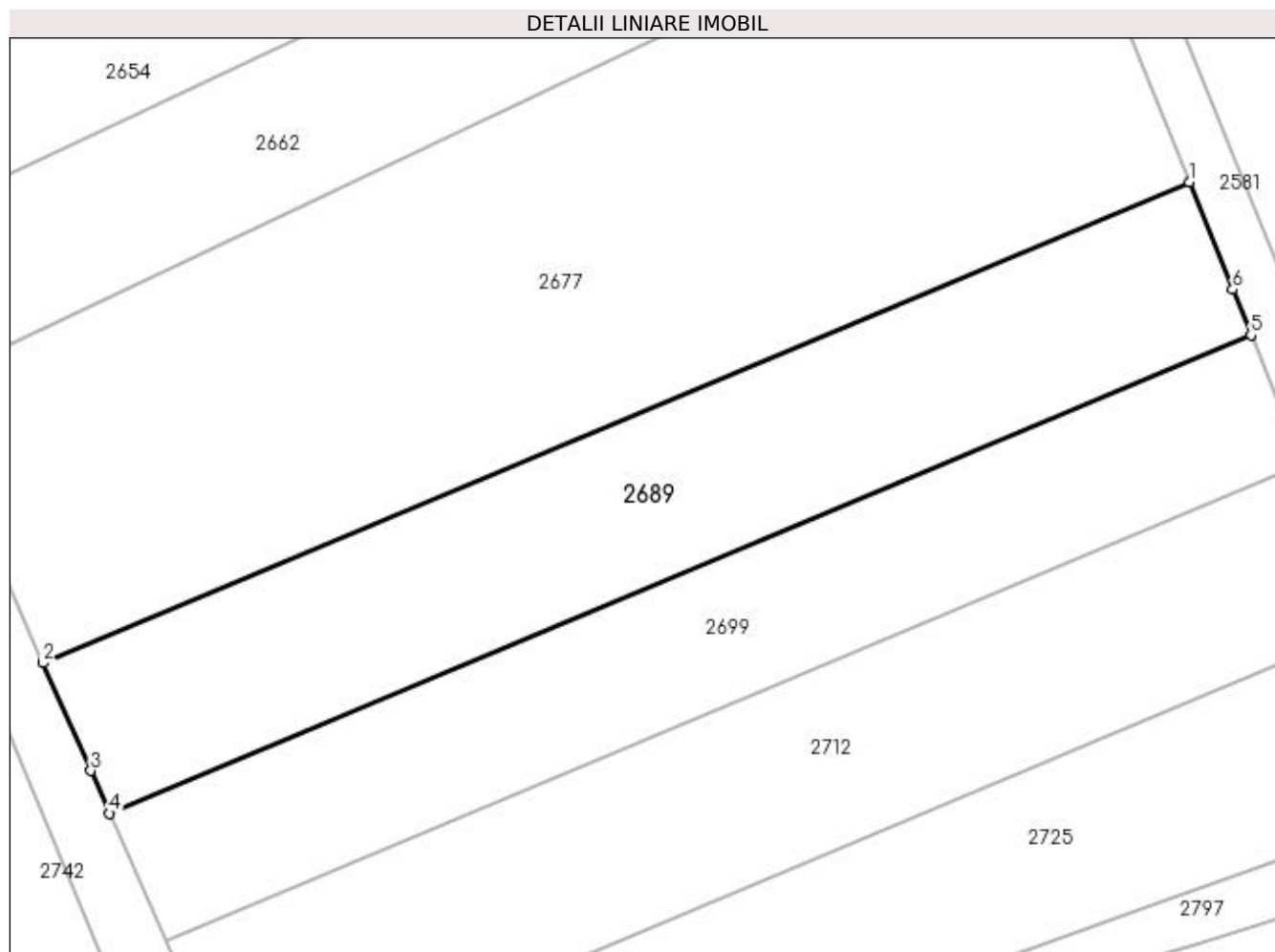
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.211	diminuare cu 10.8 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.211	8	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.200,087 327.431,91	2	397.111,831 327.394,931	95.69
2	397.111,831 327.394,931	3	397.115,492 327.386,628	9.074
3	397.115,492 327.386,628	4	397.116,949 327.383,325	3.61
4	397.116,949 327.383,325	5	397.204,84 327.420,152	95.295
5	397.204,84 327.420,152	6	397.203,418 327.423,67	3.795

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.203,418 327.423,67	1	397.200,087 327.431,91	8.888

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T31, P39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.103	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 282, din 03/12/1998 emis de NP Gageatu Ilie;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZISU ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

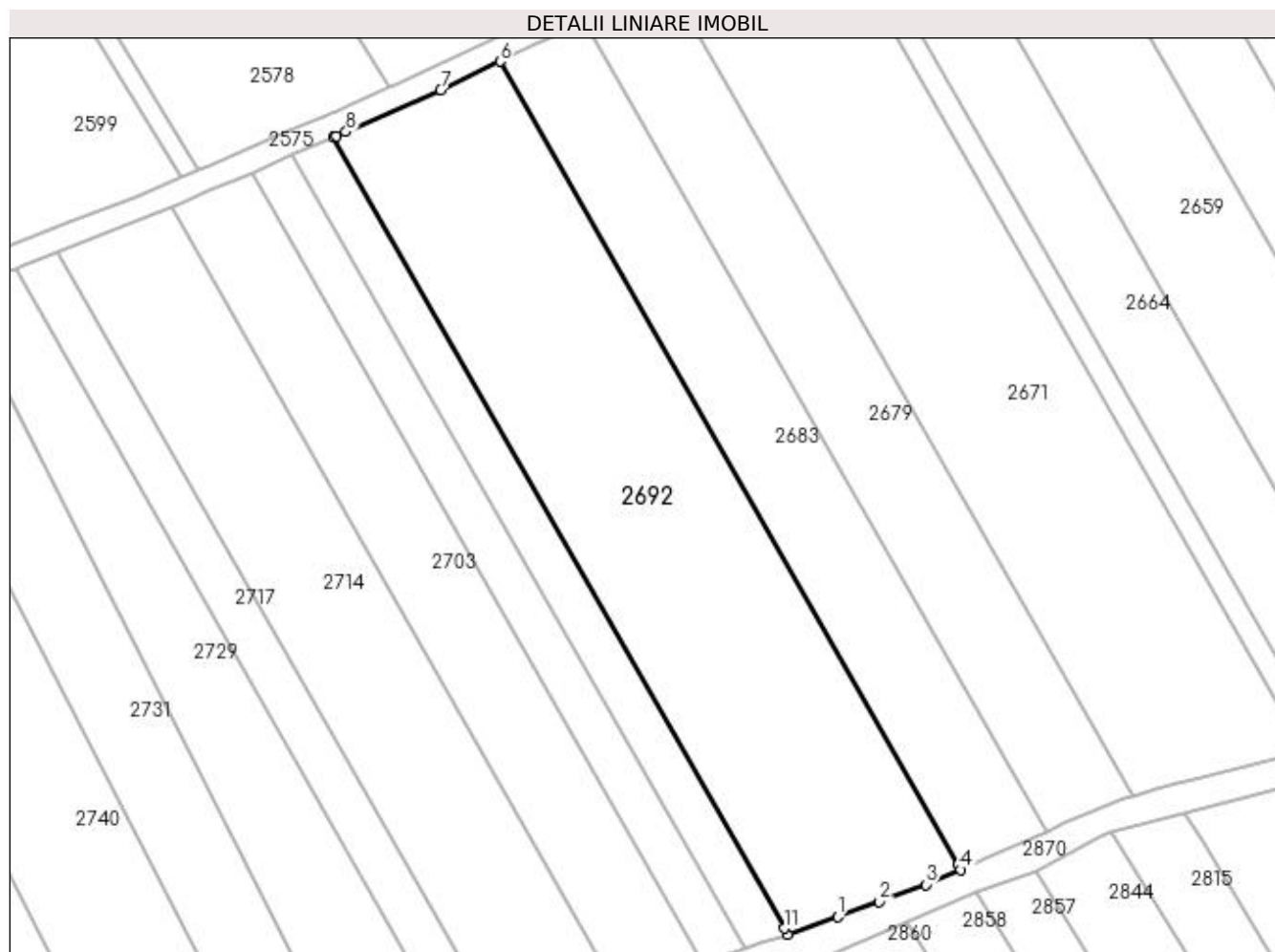
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.103	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.103	31	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.512,967 327.333,975	2	397.520,238 327.336,643	7.745
2	397.520,238 327.336,643	3	397.528,317 327.339,607	8.606
3	397.528,317 327.339,607	4	397.534,424 327.342,181	6.627
4	397.534,424 327.342,181	5	397.533,911 327.343,081	1.036
5	397.533,911 327.343,081	6	397.454,244 327.482,687	160.738

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.454,244 327.482,687	7	397.443,898 327.477,763	11.458
7	397.443,898 327.477,763	8	397.427,459 327.470,445	17.994
8	397.427,459 327.470,445	9	397.425,854 327.469,73	1.757
9	397.425,854 327.469,73	10	397.425,231 327.469,463	0.679
10	397.425,231 327.469,463	11	397.503,675 327.331,999	158.271
11	397.503,675 327.331,999	12	397.504,268 327.330,96	1.196
12	397.504,268 327.330,96	1	397.512,967 327.333,975	9.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:535

Nr. cadastral vechi:776

Adresa: Jud. Dolj, T29, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30327	5.178	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
289584 / 09/12/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT 5197, din 08/12/2021 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CIOCAN ALIN	
	2) CIOCAN MIHAELA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30327	5.178	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.178	29	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.875,496 327.478,846	2	397.980,022 327.316,182	193.353
2	397.980,022 327.316,182	3	397.980,46 327.316,378	0.48
3	397.980,46 327.316,378	4	397.986,667 327.319,15	6.798
4	397.986,667 327.319,15	5	397.991,635 327.321,295	5.412
5	397.991,635 327.321,295	6	397.992,751 327.321,737	1.201

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.992,751 327.321,737	7	397.996,637 327.323,276	4.179
7	397.996,637 327.323,276	8	398.001,745 327.324,925	5.368
8	398.001,745 327.324,925	9	398.004,508 327.325,39	2.801
9	398.004,508 327.325,39	10	398.005,673 327.325,586	1.182
10	398.005,673 327.325,586	11	397.899,497 327.490,816	196.403
11	397.899,497 327.490,816	12	397.899,069 327.490,595	0.482
12	397.899,069 327.490,595	13	397.895,464 327.488,74	4.054
13	397.895,464 327.488,74	14	397.885,086 327.483,465	11.641
14	397.885,086 327.483,465	1	397.875,496 327.478,846	10.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:209
Nr. cadastral vechi:510

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, SAT ALMAJ T 8 P 37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31114	1.677	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Jud. Dolj, SAT ALMAJ T 8 P 37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16195 / 14/07/2005		
Contract De Vanzare Cumparare nr. AUT 1738, din 13/07/2005 emis de NP GAGEATU I;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BORTOI GHEORGHE 2) BORTOI LIDIA	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BORTOI GHEORGHE 2) BORTOI LIDIA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

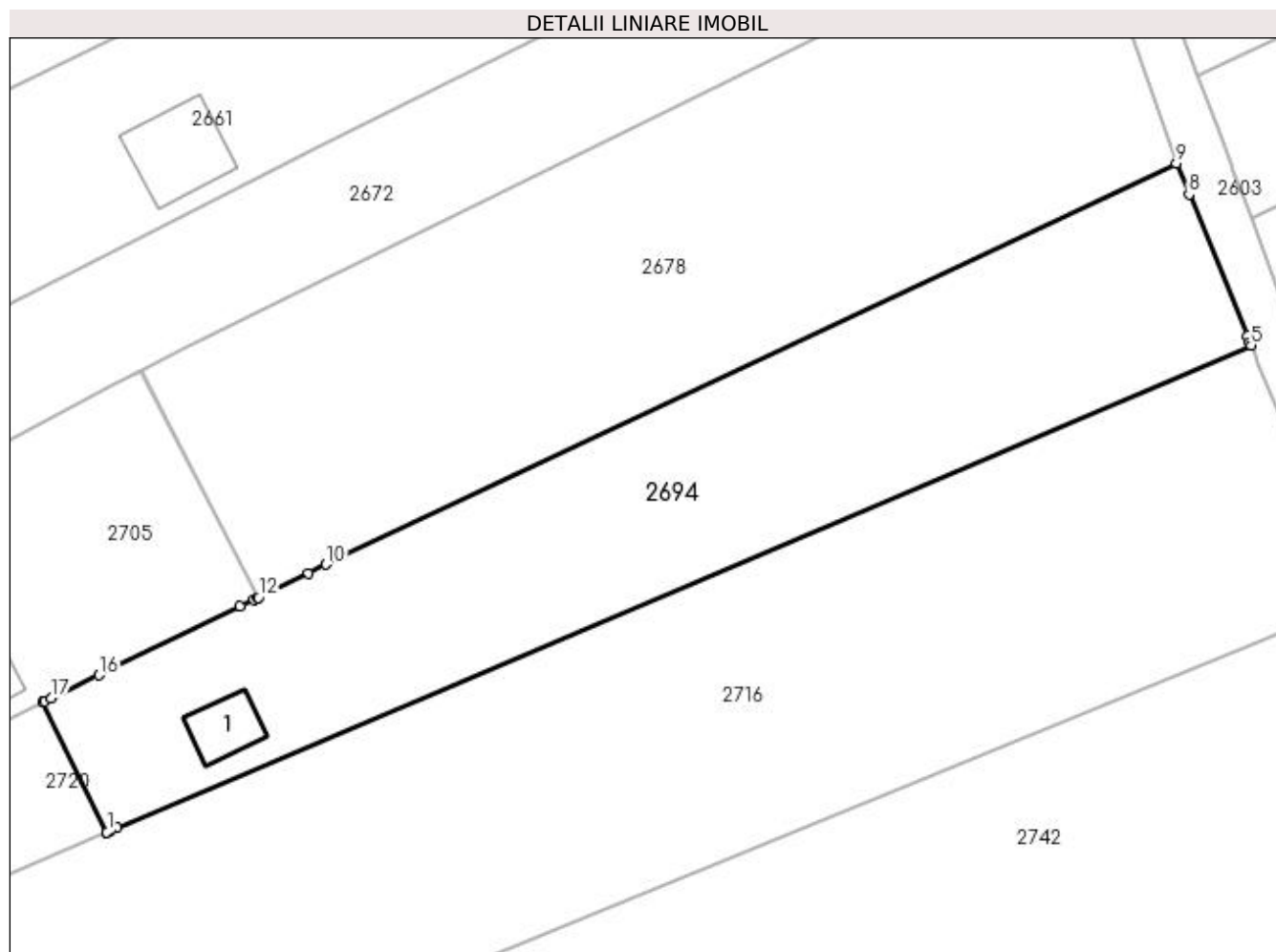
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31114	1.677	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	248	8	37	-	
2	arabil	DA	1.429	8	37	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.997,163 327.373,111	2	396.997,316 327.373,176	0.166
2	396.997,316 327.373,176	3	396.997,437 327.373,228	0.132
3	396.997,437 327.373,228	4	396.998,044 327.373,486	0.659

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	396.998,044 327.373,486	5	397.098,283 327.416,131	108.933
5	397.098,283 327.416,131	6	397.098,173 327.416,398	0.289
6	397.098,173 327.416,398	7	397.097,937 327.416,974	0.622
7	397.097,937 327.416,974	8	397.092,798 327.429,475	13.516
8	397.092,798 327.429,475	9	397.091,687 327.432,179	2.923
9	397.091,687 327.432,179	10	397.016,545 327.396,758	83.072
10	397.016,545 327.396,758	11	397.014,987 327.396,001	1.732
11	397.014,987 327.396,001	12	397.010,554 327.393,848	4.928
12	397.010,554 327.393,848	13	397.010,479 327.393,811	0.083
13	397.010,479 327.393,811	14	397.010,158 327.393,655	0.357
14	397.010,158 327.393,655	15	397.008,941 327.393,064	1.353
15	397.008,941 327.393,064	16	396.996,463 327.387,002	13.873
16	396.996,463 327.387,002	17	396.992,29 327.384,974	4.64
17	396.992,29 327.384,974	18	396.991,663 327.384,67	0.696
18	396.991,663 327.384,67	19	396.991,527 327.384,604	0.152
19	396.991,527 327.384,604	20	396.997,147 327.373,104	12.799
20	396.997,147 327.373,104	1	396.997,163 327.373,111	0.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T31, P38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.211	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1604-60687, din 18/01/2001 emis de CJSIPT Dolj;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) ZISU DORIN	
2) ZISU ION	

C. Partea III. SARCINI .

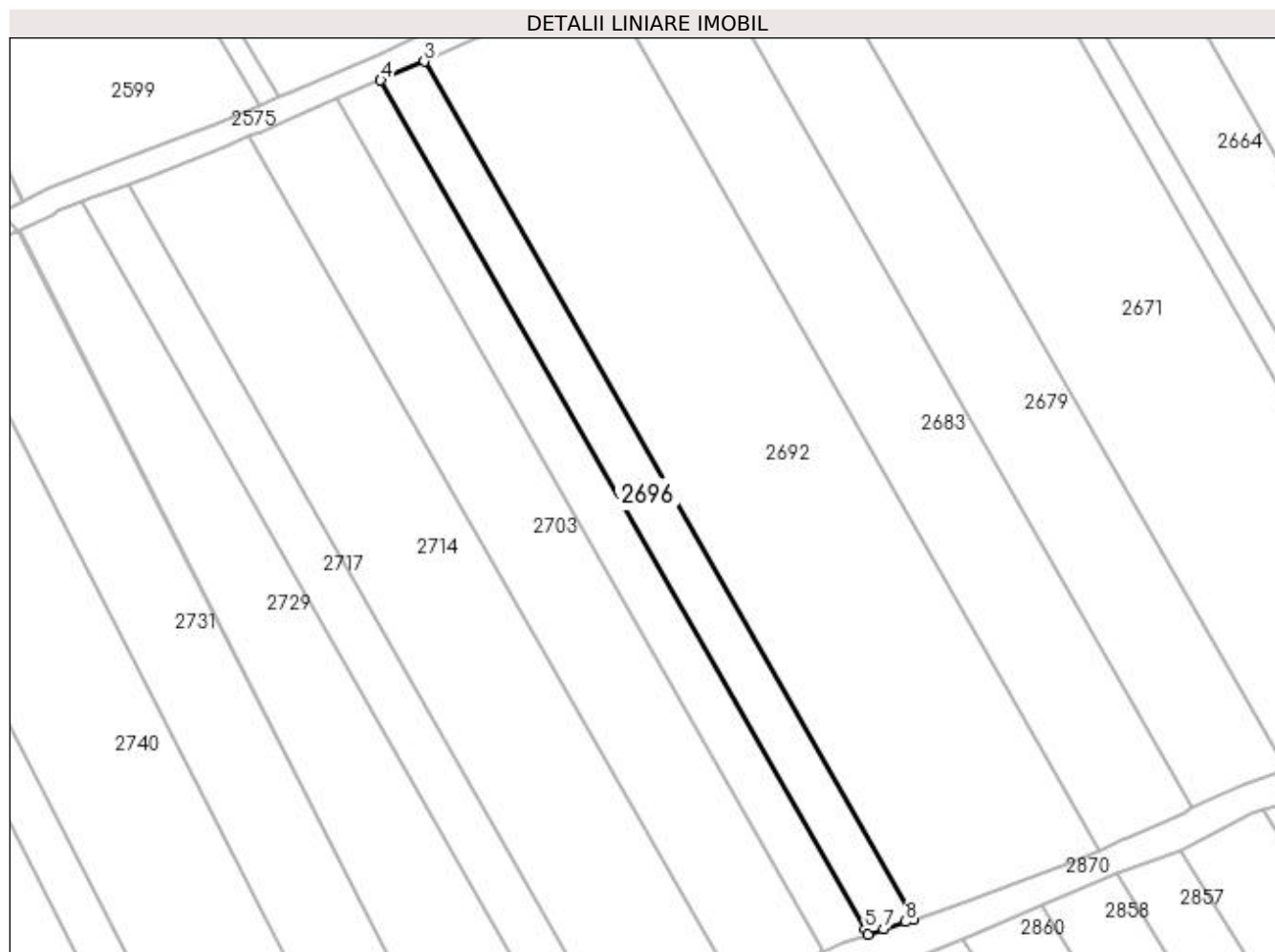
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.211	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.211	31	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.504,268 327.330,96	2	397.503,675 327.331,999	1.196
2	397.503,675 327.331,999	3	397.425,231 327.469,463	158.271
3	397.425,231 327.469,463	4	397.418,193 327.466,442	7.659
4	397.418,193 327.466,442	5	397.496,42 327.329,359	157.833
5	397.496,42 327.329,359	6	397.496,893 327.328,53	0.954

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.496,893 327.328,53	7	397.499,424 327.329,356	2.662
7	397.499,424 327.329,356	8	397.503,03 327.330,532	3.793
8	397.503,03 327.330,532	1	397.504,268 327.330,96	1.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T8, P43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.015	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 10.8 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 308, din 27/10/2021 emis de NP JIANU GEORGETA CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRINDEANU VERONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

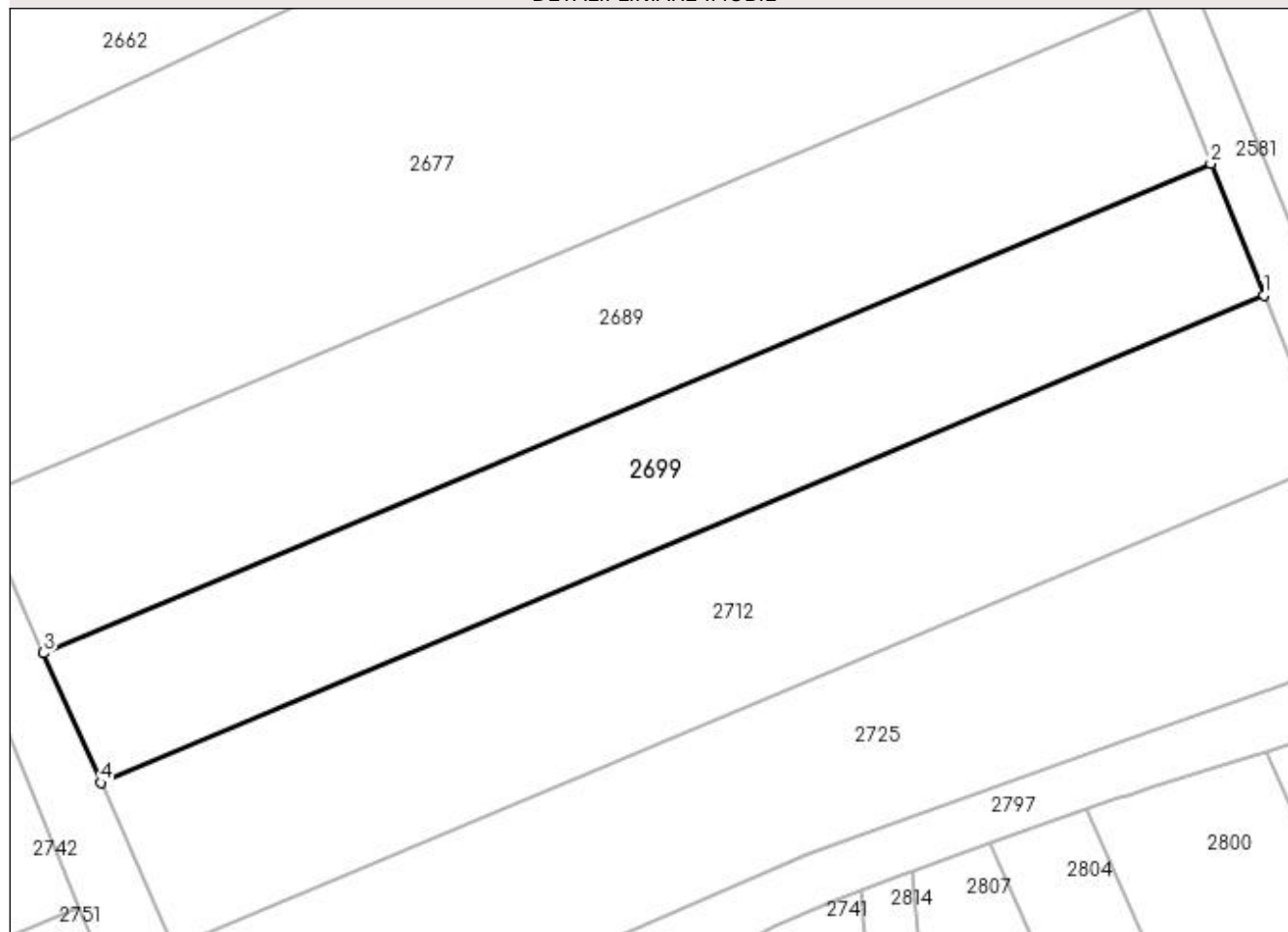
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.015	diminuare cu 10.8 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.015	8	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.208,839 327.410,259	2	397.204,84 327.420,152	10.671
2	397.204,84 327.420,152	3	397.116,949 327.383,325	95.295
3	397.116,949 327.383,325	4	397.121,254 327.373,561	10.672
4	397.121,254 327.373,561	1	397.208,839 327.410,259	94.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T31, P37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.211	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar 2567, din 21/09/2022 emis de NP DEFTA FLORENTIN LEONARD;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

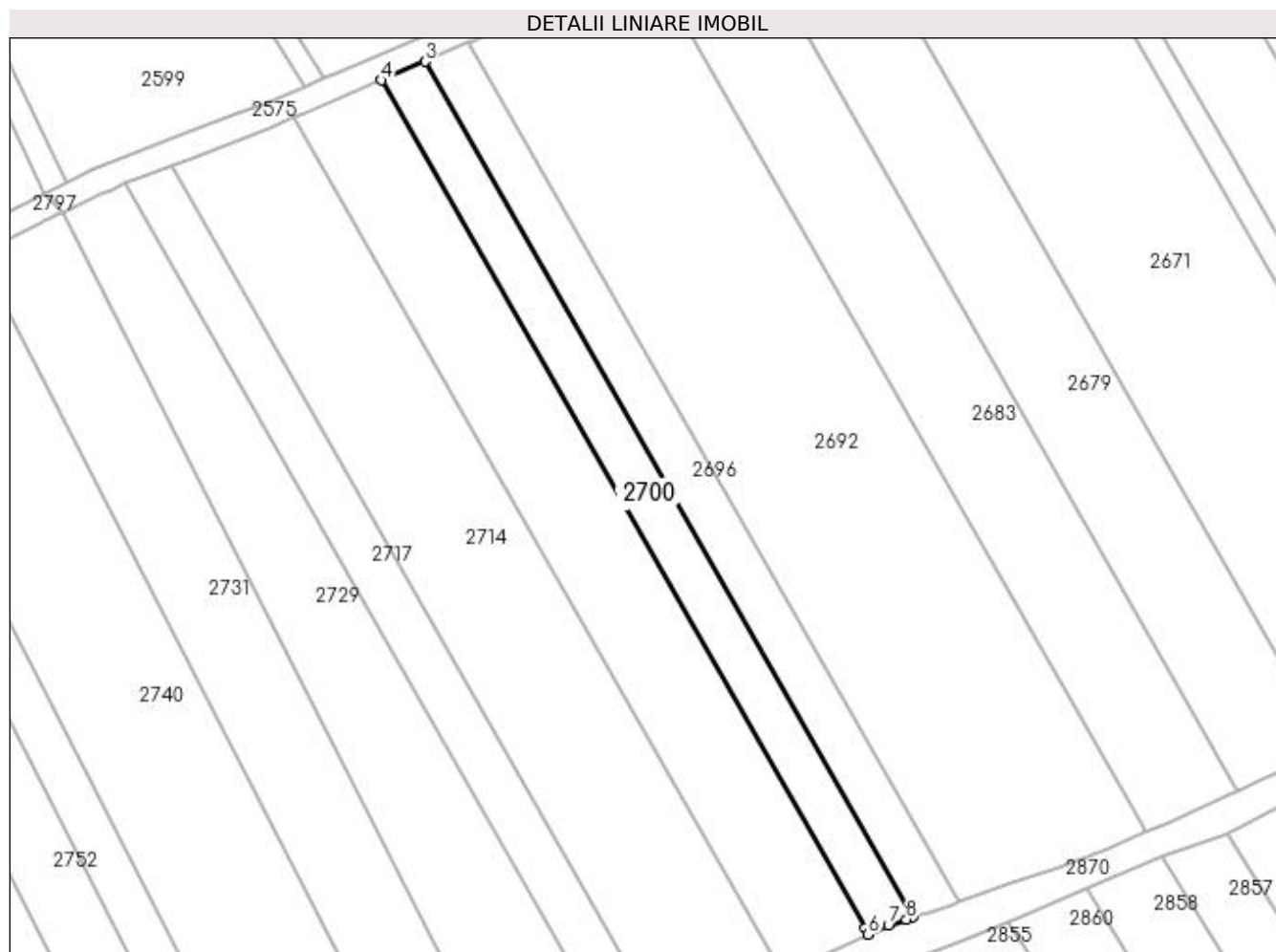
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.211	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.211	31	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.496,893 327.328,53	2	397.496,42 327.329,359	0.954
2	397.496,42 327.329,359	3	397.418,193 327.466,442	157.833
3	397.418,193 327.466,442	4	397.411,128 327.463,409	7.688
4	397.411,128 327.463,409	5	397.489,138 327.326,708	157.394
5	397.489,138 327.326,708	6	397.489,683 327.325,752	1.101

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.489,683 327.325,752	7	397.492,915 327.327,233	3.555
7	397.492,915 327.327,233	8	397.495,813 327.328,178	3.048
8	397.495,813 327.328,178	1	397.496,893 327.328,53	1.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T29, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.300	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 880-2195, din 23/04/1997 emis de CJSIPT Dolj;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZISU DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

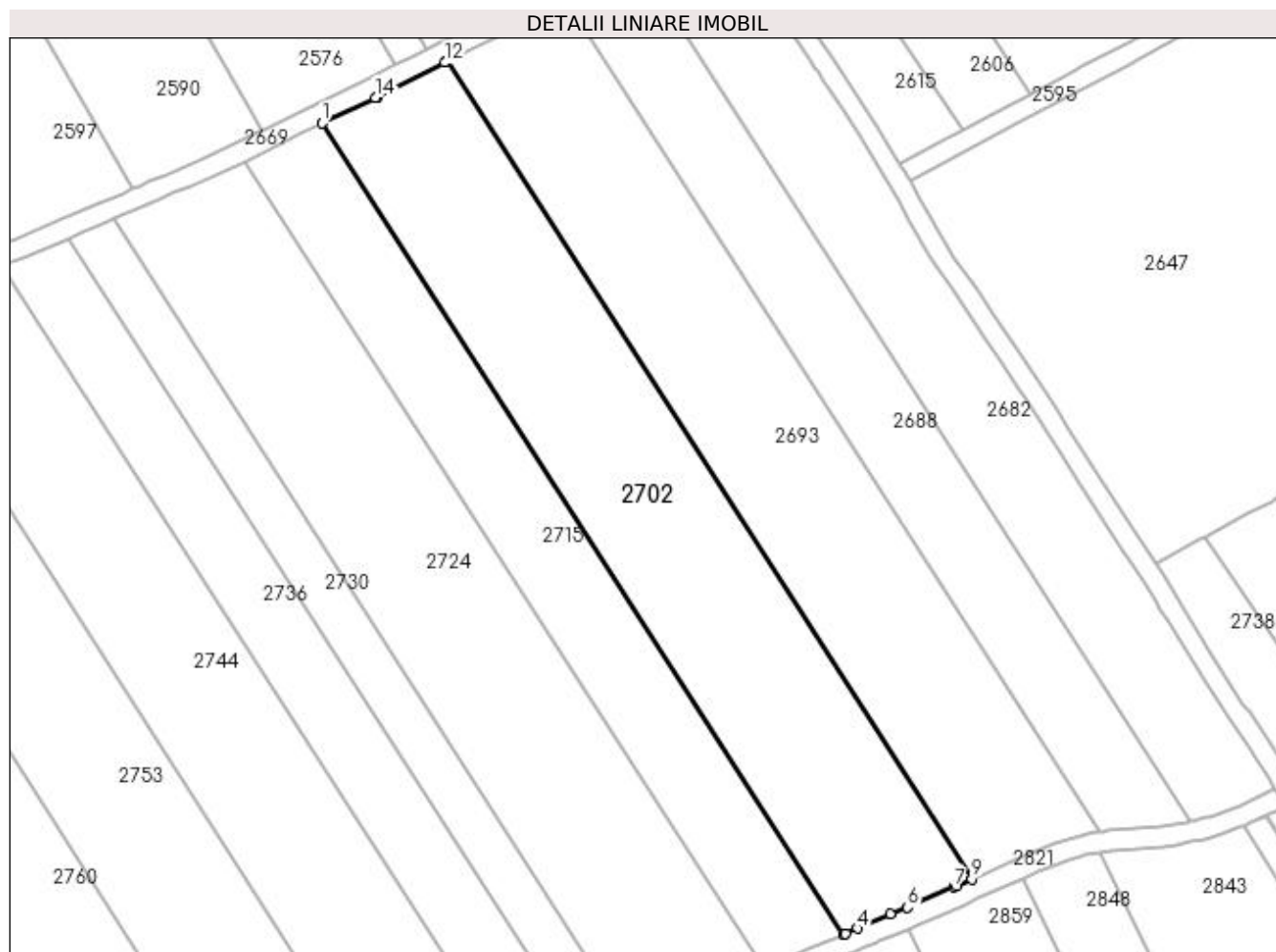
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.300	29	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.850,672 327.466,573	2	397.954,392 327.305,165	191.86
2	397.954,392 327.305,165	3	397.954,832 327.305,352	0.478
3	397.954,832 327.305,352	4	397.957,229 327.306,371	2.605
4	397.957,229 327.306,371	5	397.963,872 327.309,155	7.202
5	397.963,872 327.309,155	6	397.967,169 327.310,537	3.575

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.967,169 327.310,537	7	397.976,382 327.314,561	10.054
7	397.976,382 327.314,561	8	397.976,973 327.314,819	0.644
8	397.976,973 327.314,819	9	397.980,022 327.316,182	3.34
9	397.980,022 327.316,182	10	397.875,496 327.478,846	193.353
10	397.875,496 327.478,846	11	397.875,463 327.478,83	0.036
11	397.875,463 327.478,83	12	397.875,071 327.478,632	0.439
12	397.875,071 327.478,632	13	397.861,67 327.471,877	15.007
13	397.861,67 327.471,877	14	397.861,235 327.471,658	0.488
14	397.861,235 327.471,658	1	397.850,672 327.466,573	11.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T31, P36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.422	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 416, din 08/12/2004 emis de NP CERNOBAI CLAUDIU-EMIL;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRINDEANU NICOLAE DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

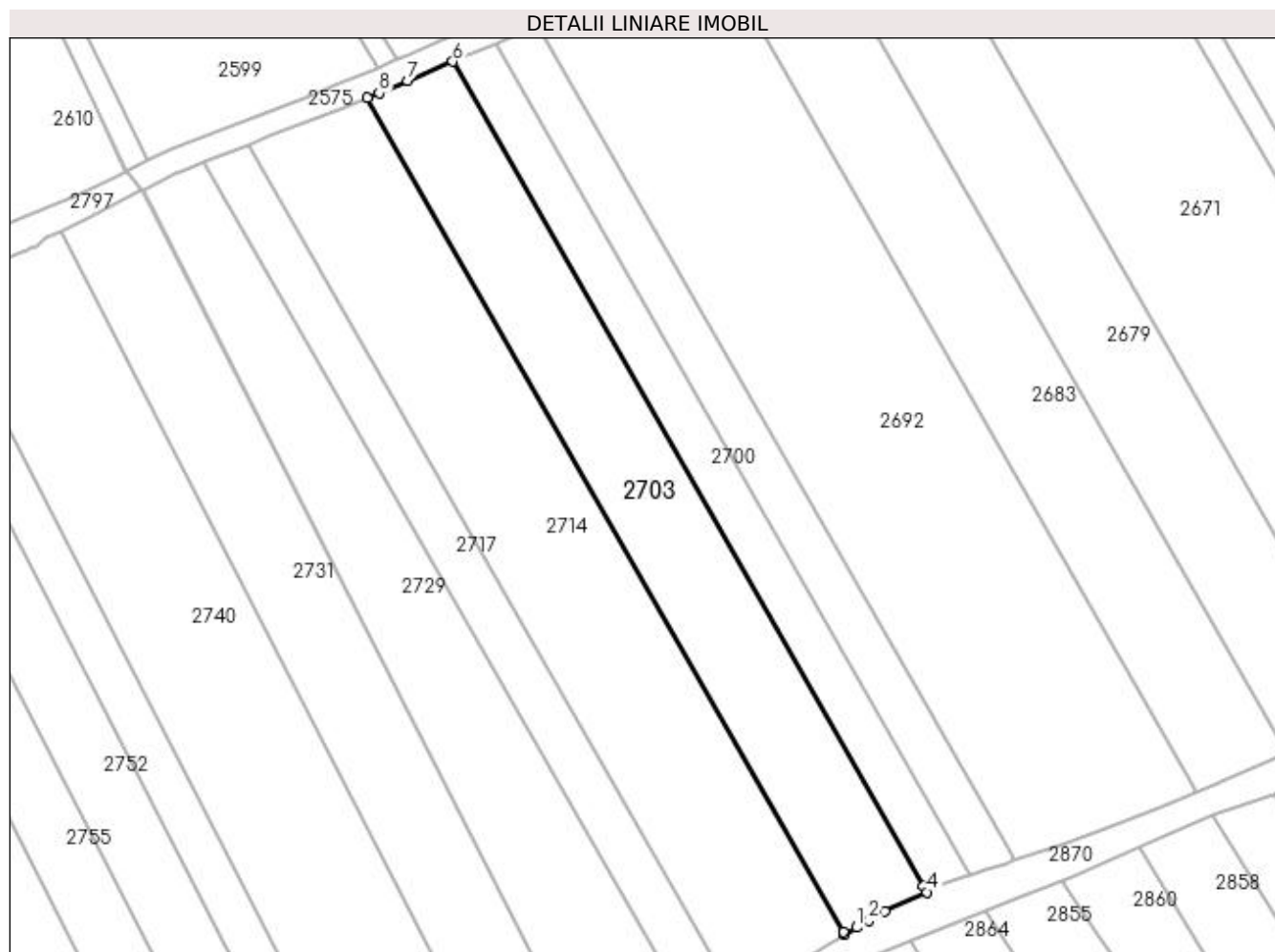
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.422	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.422	31	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.478,06 327.319,896	2	397.480,12 327.321,073	2.372
2	397.480,12 327.321,073	3	397.482,739 327.322,57	3.017
3	397.482,739 327.322,57	4	397.489,683 327.325,752	7.638
4	397.489,683 327.325,752	5	397.489,138 327.326,708	1.101
5	397.489,138 327.326,708	6	397.411,128 327.463,409	157.394

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.411,128 327.463,409	7	397.403,659 327.460,203	8.128
7	397.403,659 327.460,203	8	397.398,925 327.458,195	5.142
8	397.398,925 327.458,195	9	397.397,013 327.457,384	2.077
9	397.397,013 327.457,384	10	397.475,867 327.319,203	159.097
10	397.475,867 327.319,203	11	397.476,129 327.318,744	0.529
11	397.476,129 327.318,744	1	397.478,06 327.319,896	2.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2705

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Nr. 53, Jud. Dolj, FOST T8, P18.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31779	1.226	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; Teren partial imprejmuit, gard din beton, porti metalice, plasa de sarma si limita conventionala.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31779-C1	Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Nr. 53, Jud. Dolj, FOST T8, P18.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Suprafata constr. desfas.= 129mp - Parter - Locuinta, constr. in anul 1957.
A1.2	31779-C2	Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Nr. 53, Jud. Dolj, FOST T8, P18.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Suprafata constr. desfas.= 19mp - Parter - Anexa, constr. in anul 1991.
A1.3		Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Nr. 53, Jud. Dolj, FOST T8, P18.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
119863 / 16/05/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 973, din 15/05/2023 emis de NP Bajenaru Anamaria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREDAN VIOLETA	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PREDAN VIOLETA	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

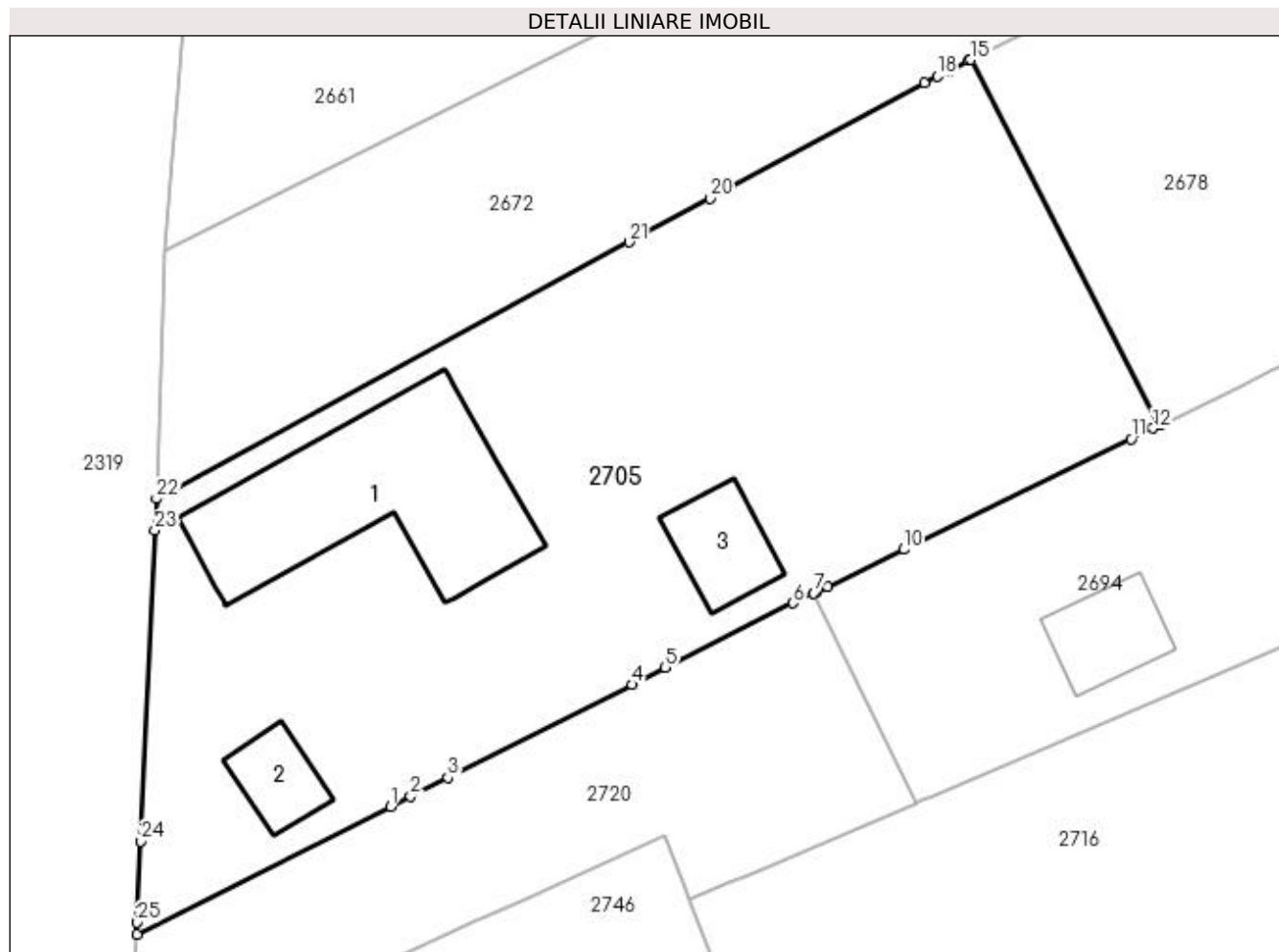
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31779	1.226	Teren partial imprejmuit, gard din beton, porti metalice, plasa de sarma si limita conventionala.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	870	8	18	-	
2	livada	DA	356	8	18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31779-C1	construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; Suprafata constr. desfas.= 129mp - Parter - Locuinta, constr. in anul 1957.
A1.2	31779-C2	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Suprafata constr. desfas.= 19mp - Parter - Anexa, constr. in anul 1991.
A1.3		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.968,303 327.372,911	2	396.969,406 327.373,468	1.236
3	396.971,447 327.374,497	4	396.981,551 327.379,593	11.317
5	396.983,385 327.380,518	6	396.990,404 327.384,058	7.862
7	396.991,527 327.384,604	8	396.991,663 327.384,67	0.152
9	396.992,29 327.384,974	10	396.996,463 327.387,002	4.64
11	397.008,941 327.393,064	12	397.010,158 327.393,655	1.353
13	397.010,479 327.393,811	14	397.010,554 327.393,848	0.083
15	397.000,155 327.413,877	16	397.000,045 327.413,822	0.123
17	396.998,979 327.413,296	18	396.998,303 327.412,962	0.754
19	396.997,623 327.412,596	20	396.985,829 327.406,257	13.389
21	396.981,39 327.403,871	22	396.955,446 327.389,788	29.52
23	396.955,369 327.388,056	24	396.954,61 327.371,005	17.068
25	396.954,411 327.366,534	26	396.954,382 327.365,89	0.645

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	396.969,406 327.373,468	3	396.971,447 327.374,497	2.285
4	396.981,551 327.379,593	5	396.983,385 327.380,518	2.053
6	396.990,404 327.384,058	7	396.991,527 327.384,604	1.248
8	396.991,663 327.384,67	9	396.992,29 327.384,974	0.696
10	396.996,463 327.387,002	11	397.008,941 327.393,064	13.873
12	397.010,158 327.393,655	13	397.010,479 327.393,811	0.357
14	397.010,554 327.393,848	15	397.000,155 327.413,877	22.568
16	397.000,045 327.413,822	17	396.998,979 327.413,296	1.188
18	396.998,303 327.412,962	19	396.997,623 327.412,596	0.772
20	396.985,829 327.406,257	21	396.981,39 327.403,871	5.04
22	396.955,446 327.389,788	23	396.955,369 327.388,056	1.734
24	396.954,61 327.371,005	25	396.954,411 327.366,534	4.475
26	396.954,382 327.365,89	1	396.968,303 327.372,911	15.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T8, P42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.280	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 10.8 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 32, din 20/02/2020 emis de NP Diaconu Cristian;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CROITORU ECATERINA	

C. Partea III. SARCINI .

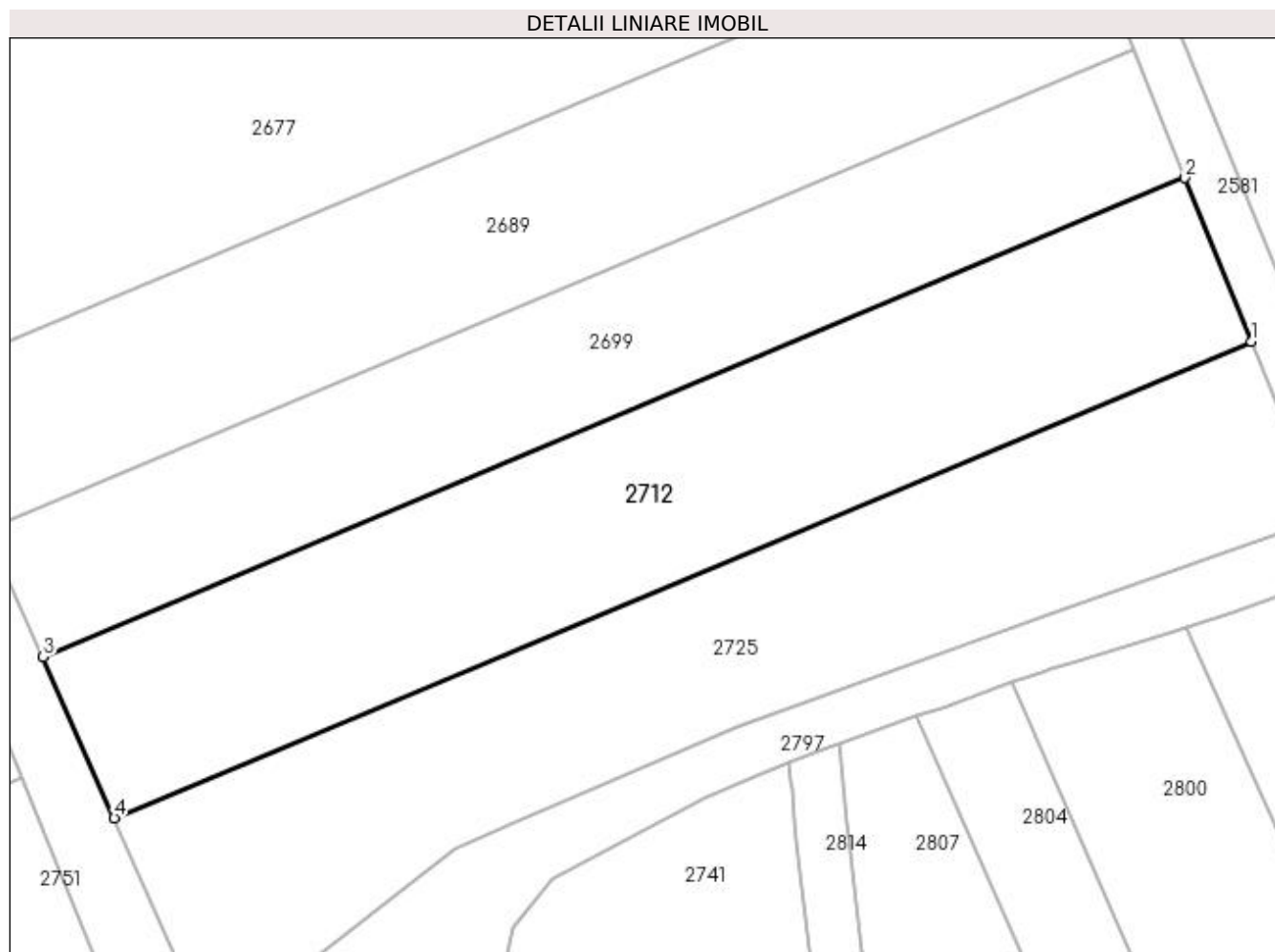
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.280	diminuare cu 10.8 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.280	8	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.213,902 327.397,734	2	397.208,839 327.410,259	13.51
2	397.208,839 327.410,259	3	397.121,254 327.373,561	94.962
3	397.121,254 327.373,561	4	397.126,706 327.361,198	13.511
4	397.126,706 327.361,198	1	397.213,902 327.397,734	94.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T31, P35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.373	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 84, din 08/06/2012 emis de NP DEFTA FLORENTIN LEONARD;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALUCICA ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

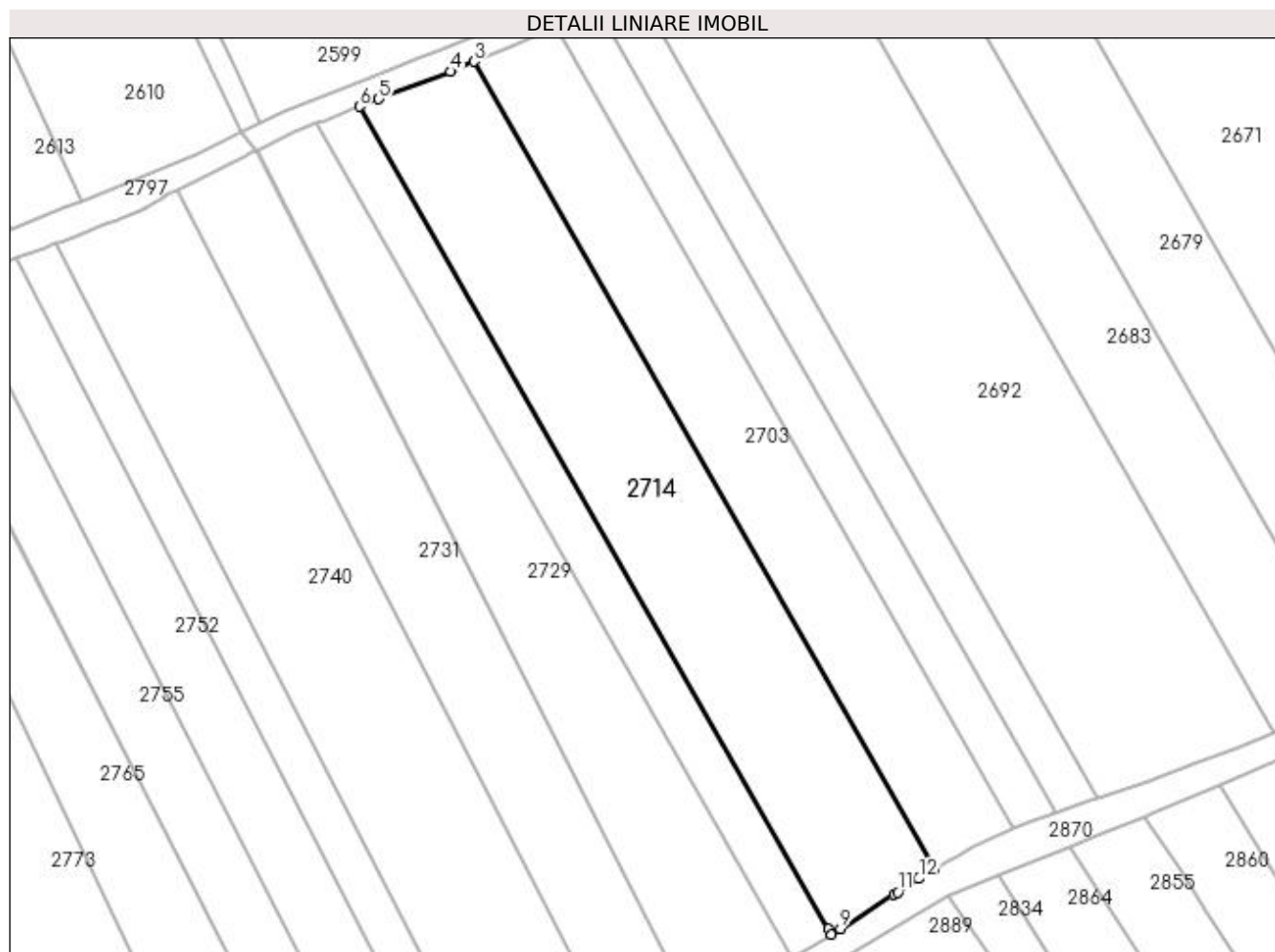
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.373	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.373	31	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.476,129 327.318,744	2	397.475,867 327.319,203	0.529
2	397.475,867 327.319,203	3	397.397,013 327.457,384	159.097
3	397.397,013 327.457,384	4	397.392,99 327.455,676	4.371
4	397.392,99 327.455,676	5	397.380,677 327.450,946	13.19
5	397.380,677 327.450,946	6	397.377,378 327.449,66	3.54

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.377,378 327.449,66	7	397.457,924 327.308,513	162.512
7	397.457,924 327.308,513	8	397.458,456 327.307,582	1.073
8	397.458,456 327.307,582	9	397.459,961 327.308,475	1.75
9	397.459,961 327.308,475	10	397.469,107 327.314,374	10.883
10	397.469,107 327.314,374	11	397.469,791 327.314,811	0.811
11	397.469,791 327.314,811	12	397.473,417 327.317,126	4.303
12	397.473,417 327.317,126	1	397.476,129 327.318,744	3.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T29, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.261	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT ALMAJ, CIF:4553674, Rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

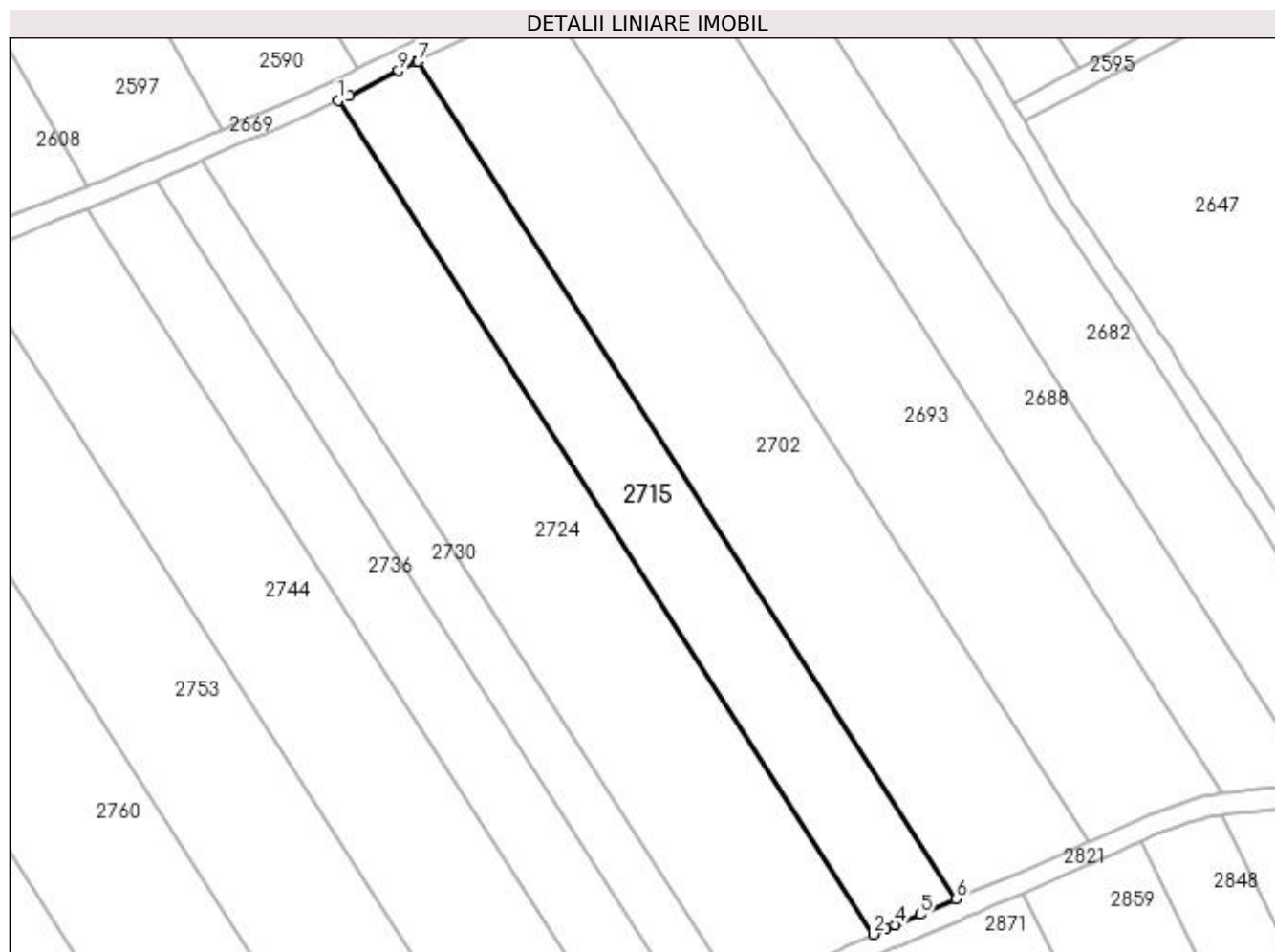
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.261	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.261	29	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.835,274 327.459,012	2	397.938,505 327.298,366	190.955
2	397.938,505 327.298,366	3	397.940,849 327.299,389	2.558
3	397.940,849 327.299,389	4	397.942,674 327.300,186	1.991
4	397.942,674 327.300,186	5	397.947,502 327.302,238	5.246
5	397.947,502 327.302,238	6	397.954,392 327.305,165	7.487

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.954,392 327.305,165	7	397.850,672 327.466,573	191.86
7	397.850,672 327.466,573	8	397.850,247 327.466,369	0.472
8	397.850,247 327.466,369	9	397.846,879 327.464,747	3.738
9	397.846,879 327.464,747	10	397.837,512 327.460,034	10.486
10	397.837,512 327.460,034	1	397.835,274 327.459,012	2.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2716**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:278
Nr. cadastral vechi:587

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, SAT BOGEA T 8 P 38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31151	2.913	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
1268 / 10/01/2007	
Contract De Vanzare Cumparare nr. aut 2030, din 09/01/2007 emis de NP Defta E (incheiere de indreptare eroare nr 1/2007);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BORTOI GHEORGHE	
2) BORTOI LIDIA	

C. Partea III. SARCINI .

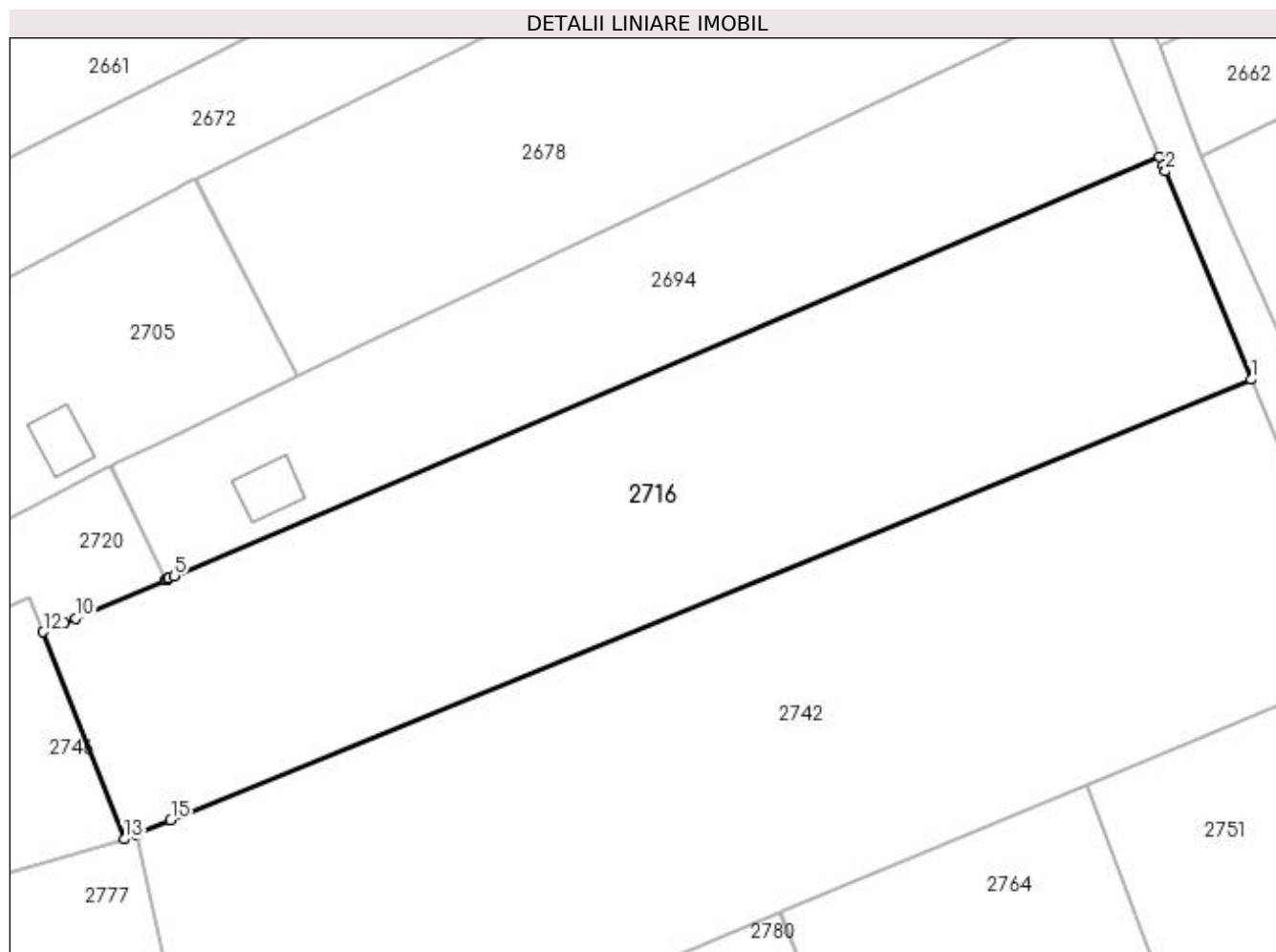
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31151	2.913	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.913	8	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.107,595 327.393,476	2	397.098,89 327.414,655	22.899
2	397.098,89 327.414,655	3	397.098,648 327.415,244	0.637
3	397.098,648 327.415,244	4	397.098,283 327.416,131	0.959
4	397.098,283 327.416,131	5	396.998,044 327.373,486	108.933
5	396.998,044 327.373,486	6	396.997,437 327.373,228	0.659

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.997,437 327.373,228	7	396.997,316 327.373,176	0.132
7	396.997,316 327.373,176	8	396.997,163 327.373,111	0.166
8	396.997,163 327.373,111	9	396.997,147 327.373,104	0.017
9	396.997,147 327.373,104	10	396.987,948 327.369,191	9.996
10	396.987,948 327.369,191	11	396.986,861 327.368,728	1.182
11	396.986,861 327.368,728	12	396.984,684 327.367,802	2.366
12	396.984,684 327.367,802	13	396.992,93 327.346,725	22.633
13	396.992,93 327.346,725	14	396.994,234 327.347,257	1.408
14	396.994,234 327.347,257	15	396.997,669 327.348,657	3.709
15	396.997,669 327.348,657	1	397.107,595 327.393,476	118.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T31, P34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.297	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1465-59556, din 01/02/1999 emis de CJSIPT Dolj;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) URECHE AURELIA DEFUNCT:Da	
2) URECHE GLIGORE DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

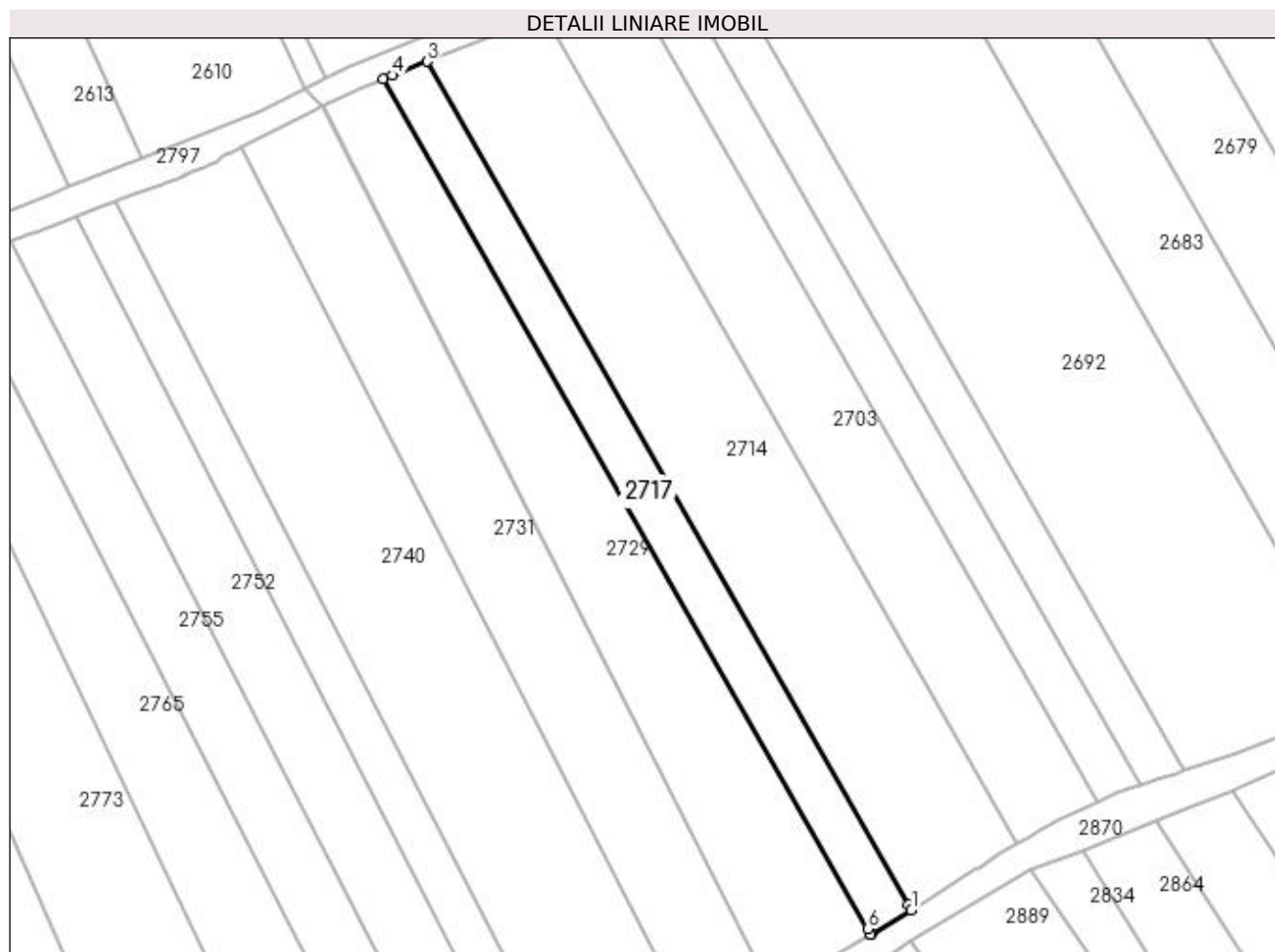
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.297	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.297	31	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.458,456 327.307,582	2	397.457,924 327.308,513	1.073
2	397.457,924 327.308,513	3	397.377,378 327.449,66	162.512
3	397.377,378 327.449,66	4	397.371,495 327.447,367	6.314
4	397.371,495 327.447,367	5	397.369,94 327.446,761	1.669
5	397.369,94 327.446,761	6	397.451,139 327.304,47	163.829

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.451,139 327.304,47	7	397.451,664 327.303,55	1.06
7	397.451,664 327.303,55	8	397.451,862 327.303,667	0.23
8	397.451,862 327.303,667	1	397.458,456 327.307,582	7.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:208
Nr. cadastral vechi:509

Adresa: Loc. Bogeia, Str Mihai Eminescu, Nr. 55, Jud. Dolj, T 8 P 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31113	395	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16195 / 14/07/2005		
Contract De Vanzare Cumparare nr. AUT 1738, din 13/07/2005 emis de NP GAGEATU I;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 256/395, cota initiala 1/1 1) BORTOI GHEORGHE 2) BORTOI LIDIA	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 139/395, cota initiala 139/395 1) BORTOI GHEORGHE 2) BORTOI LIDIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

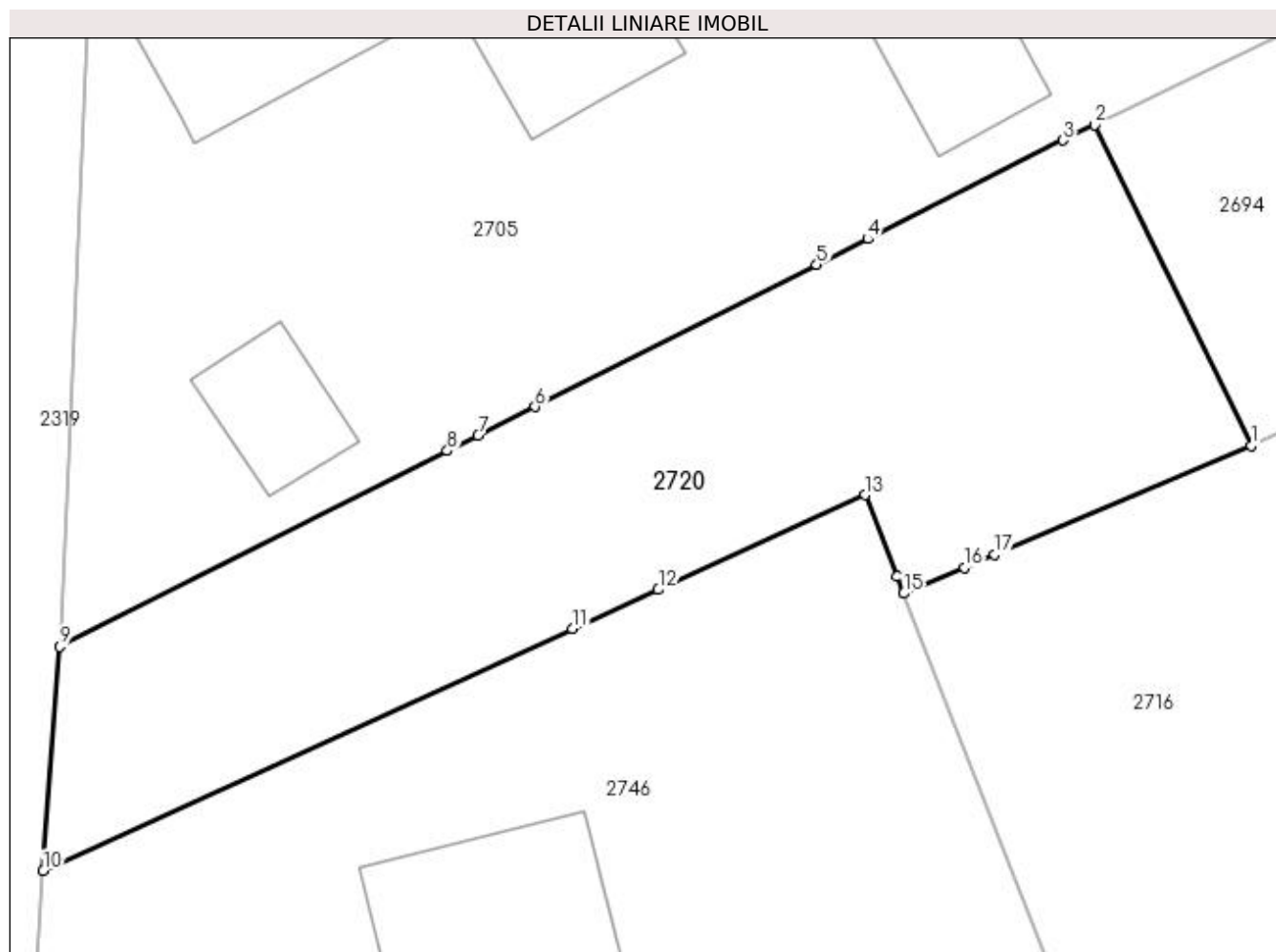
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31113	395	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	395	8	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.997,147 327.373,104	2	396.991,527 327.384,604	12.799
2	396.991,527 327.384,604	3	396.990,404 327.384,058	1.248
3	396.990,404 327.384,058	4	396.983,385 327.380,518	7.862
4	396.983,385 327.380,518	5	396.981,551 327.379,593	2.053
5	396.981,551 327.379,593	6	396.971,447 327.374,497	11.317

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.971,447 327.374,497	7	396.969,406 327.373,468	2.285
7	396.969,406 327.373,468	8	396.968,303 327.372,911	1.236
8	396.968,303 327.372,911	9	396.954,382 327.365,89	15.592
9	396.954,382 327.365,89	10	396.953,794 327.357,848	8.063
10	396.953,794 327.357,848	11	396.972,796 327.366,532	20.892
11	396.972,796 327.366,532	12	396.975,87 327.367,937	3.379
12	396.975,87 327.367,937	13	396.983,302 327.371,333	8.172
13	396.983,302 327.371,333	14	396.984,448 327.368,404	3.145
14	396.984,448 327.368,404	15	396.984,684 327.367,802	0.646
15	396.984,684 327.367,802	16	396.986,861 327.368,728	2.366
16	396.986,861 327.368,728	17	396.987,948 327.369,191	1.182
17	396.987,948 327.369,191	1	396.997,147 327.373,104	9.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T29, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.405	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 137, din 16/11/2006 emis de NP ZAVOI AURELIAN PAUL;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRCALABU MARIAN-GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

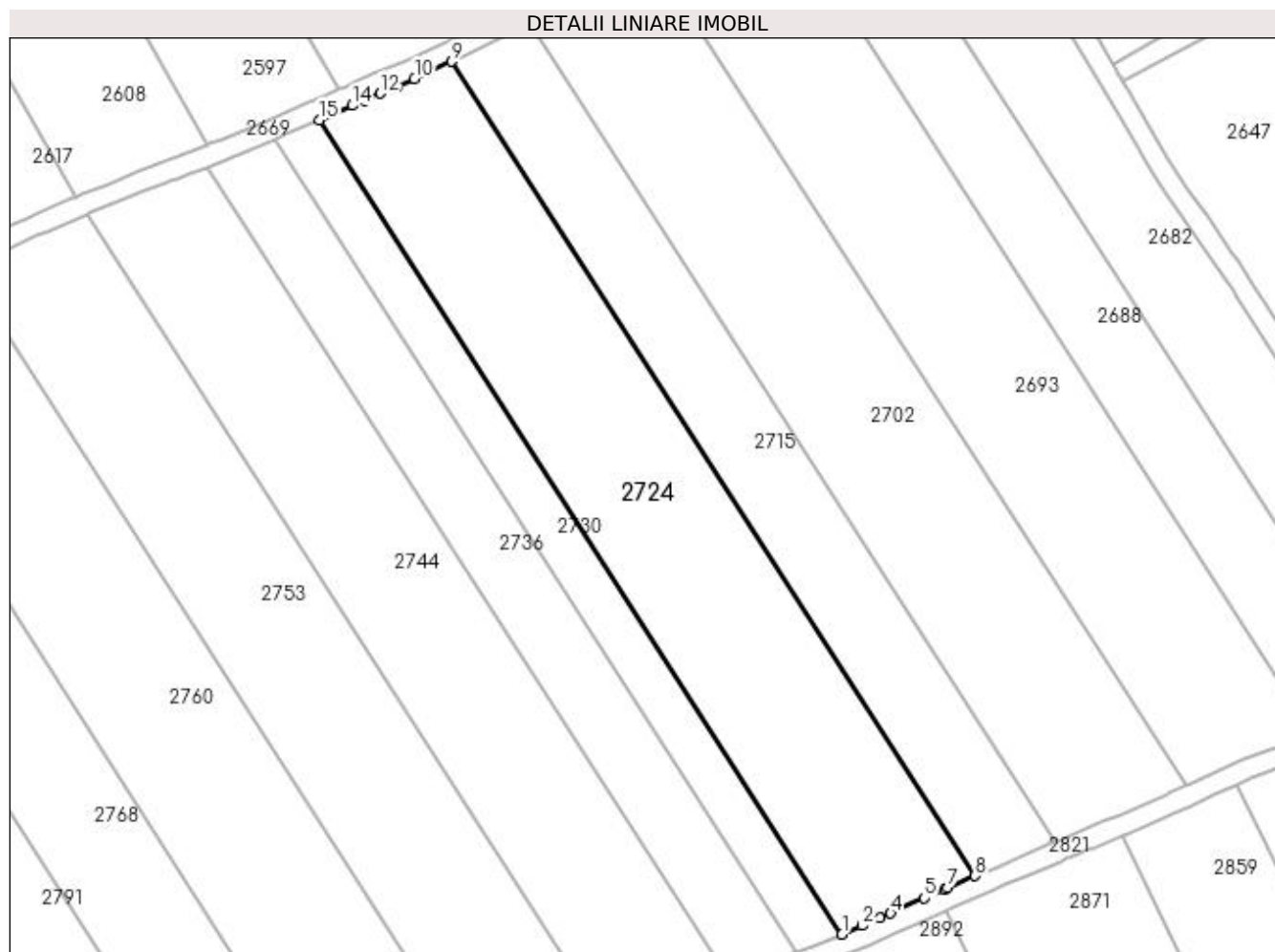
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.405	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.405	29	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.912,257 327.286,843	2	397.916,246 327.288,548	4.338
2	397.916,246 327.288,548	3	397.919,73 327.290,055	3.795
3	397.919,73 327.290,055	4	397.921,856 327.290,974	2.317
4	397.921,856 327.290,974	5	397.928,538 327.293,969	7.322
5	397.928,538 327.293,969	6	397.932,509 327.295,748	4.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.932,509 327.295,748	7	397.933,01 327.295,967	0.547
7	397.933,01 327.295,967	8	397.938,505 327.298,366	5.995
8	397.938,505 327.298,366	9	397.835,274 327.459,012	190.955
9	397.835,274 327.459,012	10	397.827,85 327.455,62	8.163
10	397.827,85 327.455,62	11	397.824,482 327.454,171	3.666
11	397.824,482 327.454,171	12	397.821,152 327.452,738	3.625
12	397.821,152 327.452,738	13	397.817,948 327.451,36	3.488
13	397.817,948 327.451,36	14	397.815,621 327.450,338	2.541
14	397.815,621 327.450,338	15	397.809,05 327.447,453	7.176
15	397.809,05 327.447,453	1	397.912,257 327.286,843	190.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T8, P41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.274	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 10.8 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1097-1367, din 18/08/1997 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCA ALEXANDRU DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

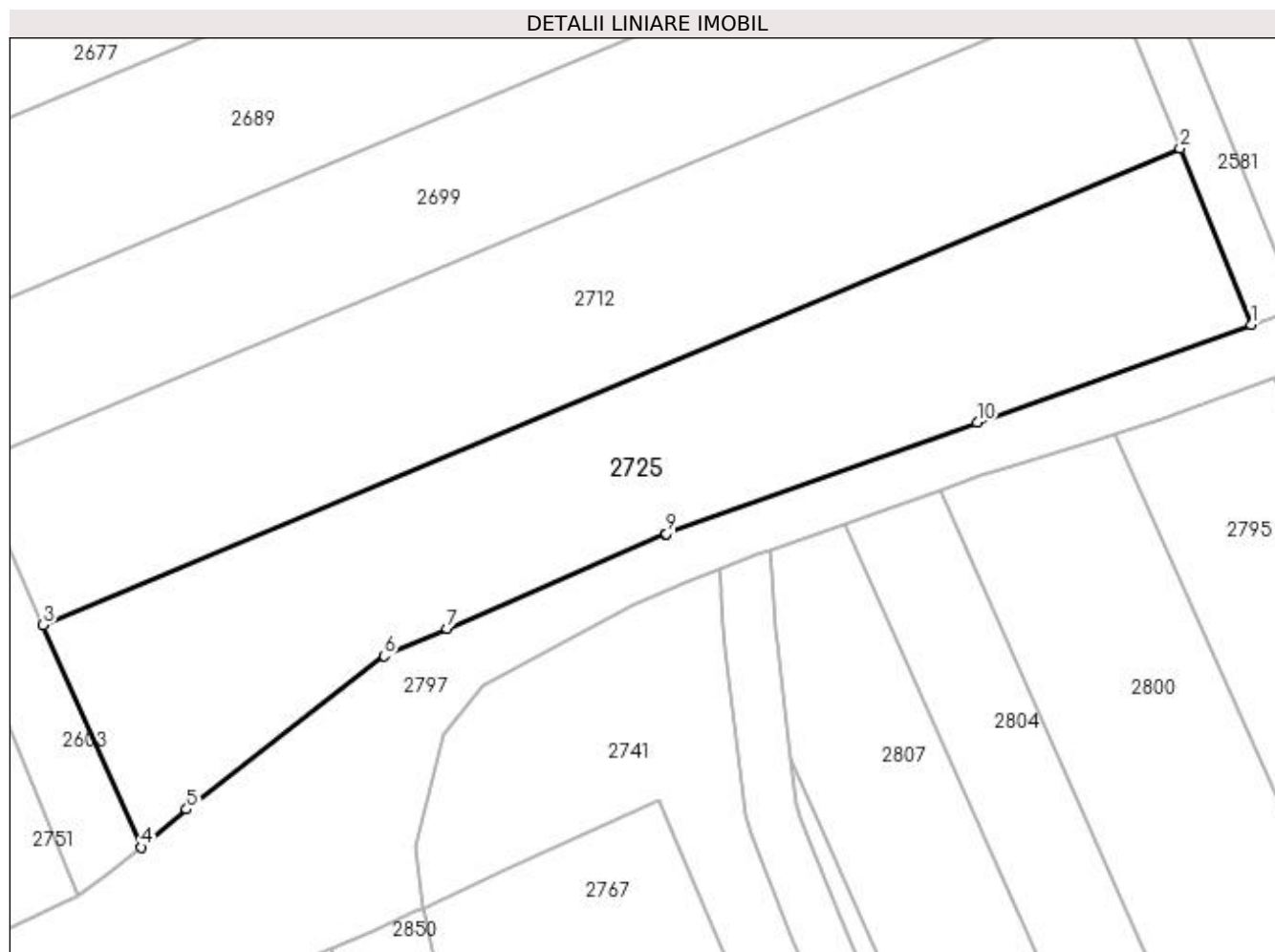
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.274	diminuare cu 10.8 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.274	8	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.219,352 327.384,251	2	397.213,902 327.397,734	14.542
2	397.213,902 327.397,734	3	397.126,706 327.361,198	94.541
3	397.126,706 327.361,198	4	397.134,218 327.344,161	18.62
4	397.134,218 327.344,161	5	397.137,707 327.347,084	4.552
5	397.137,707 327.347,084	6	397.152,862 327.358,841	19.181

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.152,862 327.358,841	7	397.157,693 327.360,934	5.265
7	397.157,693 327.360,934	8	397.174,432 327.368,183	18.241
8	397.174,432 327.368,183	9	397.174,512 327.368,212	0.086
9	397.174,512 327.368,212	10	397.198,358 327.376,742	25.325
10	397.198,358 327.376,742	1	397.219,352 327.384,251	22.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T31, P33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.508	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 2497, din 22/11/2002 emis de CJSIPT Dolj;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE GHEORGHE DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

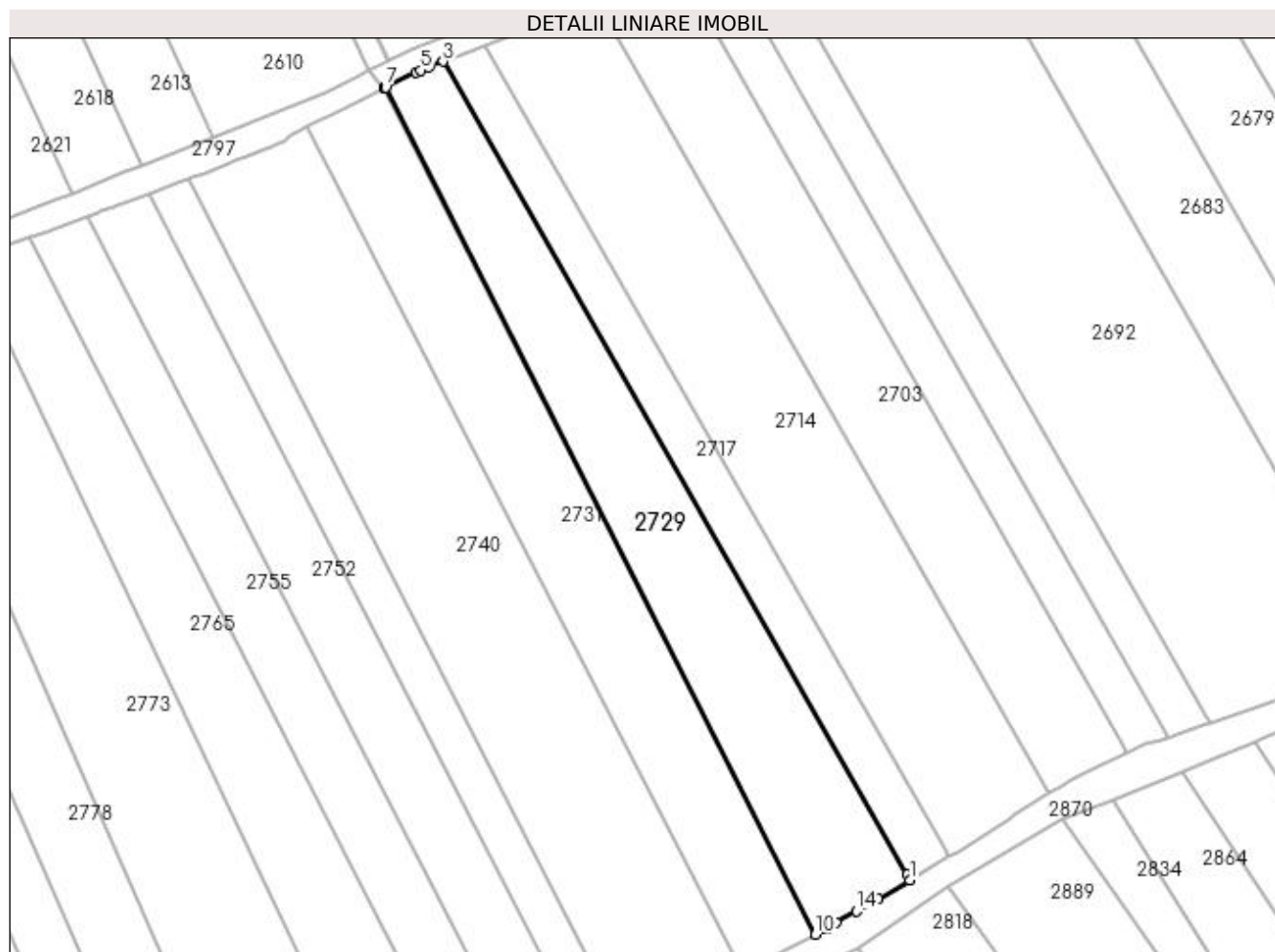
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.508	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.508	31	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.451,664 327.303,55	2	397.451,139 327.304,47	1.06
2	397.451,139 327.304,47	3	397.369,94 327.446,761	163.829
3	397.369,94 327.446,761	4	397.367,571 327.445,838	2.543
4	397.367,571 327.445,838	5	397.366,007 327.445,229	1.678
5	397.366,007 327.445,229	6	397.365,268 327.444,858	0.827

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.365,268 327.444,858	7	397.359,893 327.442,218	5.989
7	397.359,893 327.442,218	8	397.359,749 327.442,148	0.16
8	397.359,749 327.442,148	9	397.359,671 327.442,109	0.087
9	397.359,671 327.442,109	10	397.435,174 327.294,028	166.218
10	397.435,174 327.294,028	11	397.436,973 327.295,007	2.048
11	397.436,973 327.295,007	12	397.437,19 327.295,132	0.25
12	397.437,19 327.295,132	13	397.438,813 327.296,063	1.871
13	397.438,813 327.296,063	14	397.442,32 327.298,077	4.044
14	397.442,32 327.298,077	15	397.446,133 327.300,267	4.398
15	397.446,133 327.300,267	1	397.451,664 327.303,55	6.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T29, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.819	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1416-59556, din 18/11/1998 emis de CJSIPT Dolj;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STACU NICOLAE, Lipsa CNP	
2) STACU MARIA, Lipsa CNP	

C. Partea III. SARCINI .

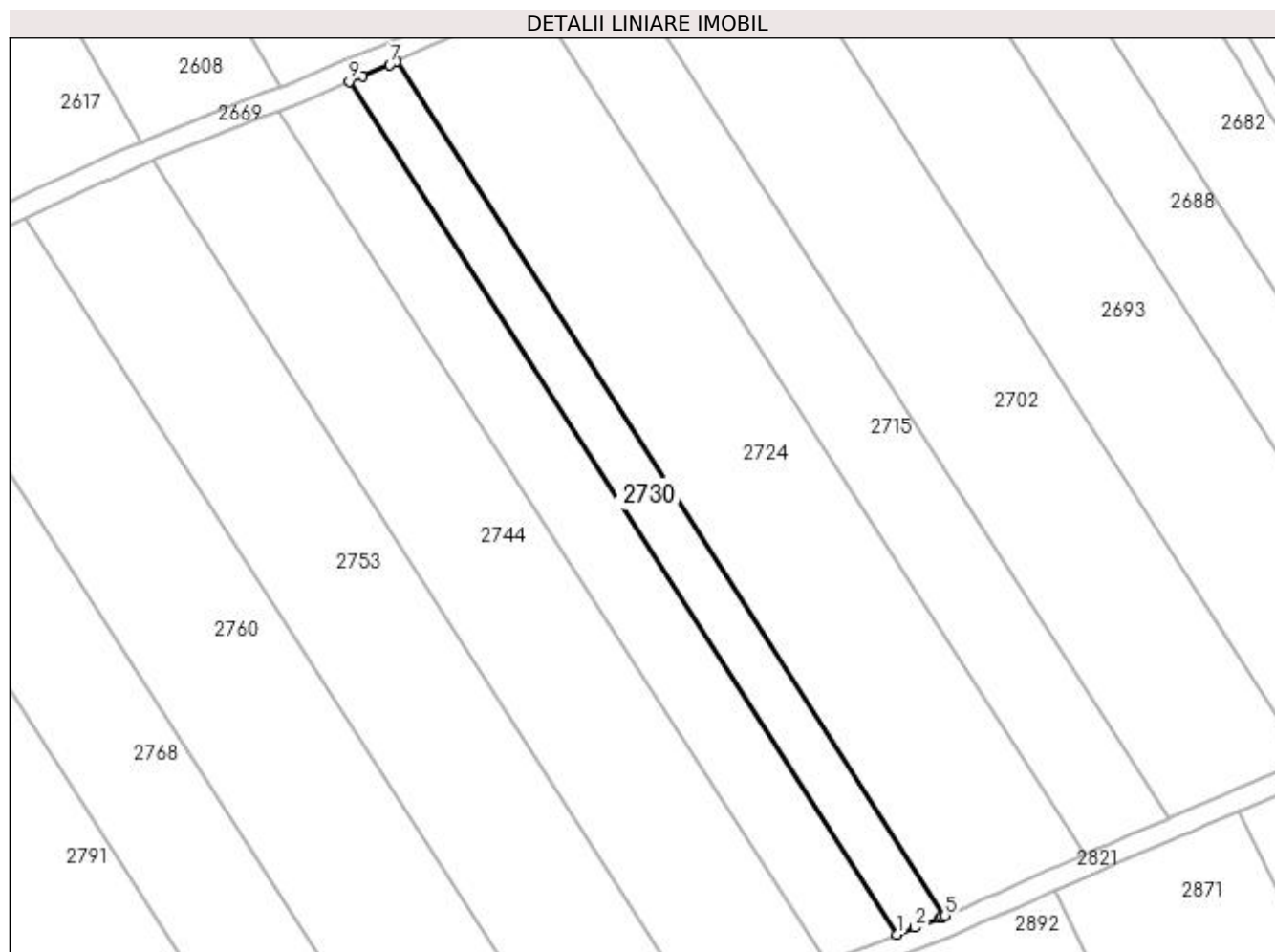
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.819	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.819	29	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.903,208 327.283,289	2	397.906,565 327.284,599	3.604
2	397.906,565 327.284,599	3	397.911,348 327.286,465	5.133
3	397.911,348 327.286,465	4	397.911,633 327.286,577	0.307
4	397.911,633 327.286,577	5	397.912,257 327.286,843	0.679
5	397.912,257 327.286,843	6	397.809,05 327.447,453	190.911

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.809,05 327.447,453	7	397.807,751 327.446,883	1.418
7	397.807,751 327.446,883	8	397.802,575 327.444,7	5.618
8	397.802,575 327.444,7	9	397.800,144 327.443,676	2.638
9	397.800,144 327.443,676	1	397.903,208 327.283,289	190.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T31, P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.465	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1317-59364, din 16/10/1998 emis de CJSIPT Dolj;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBOC CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

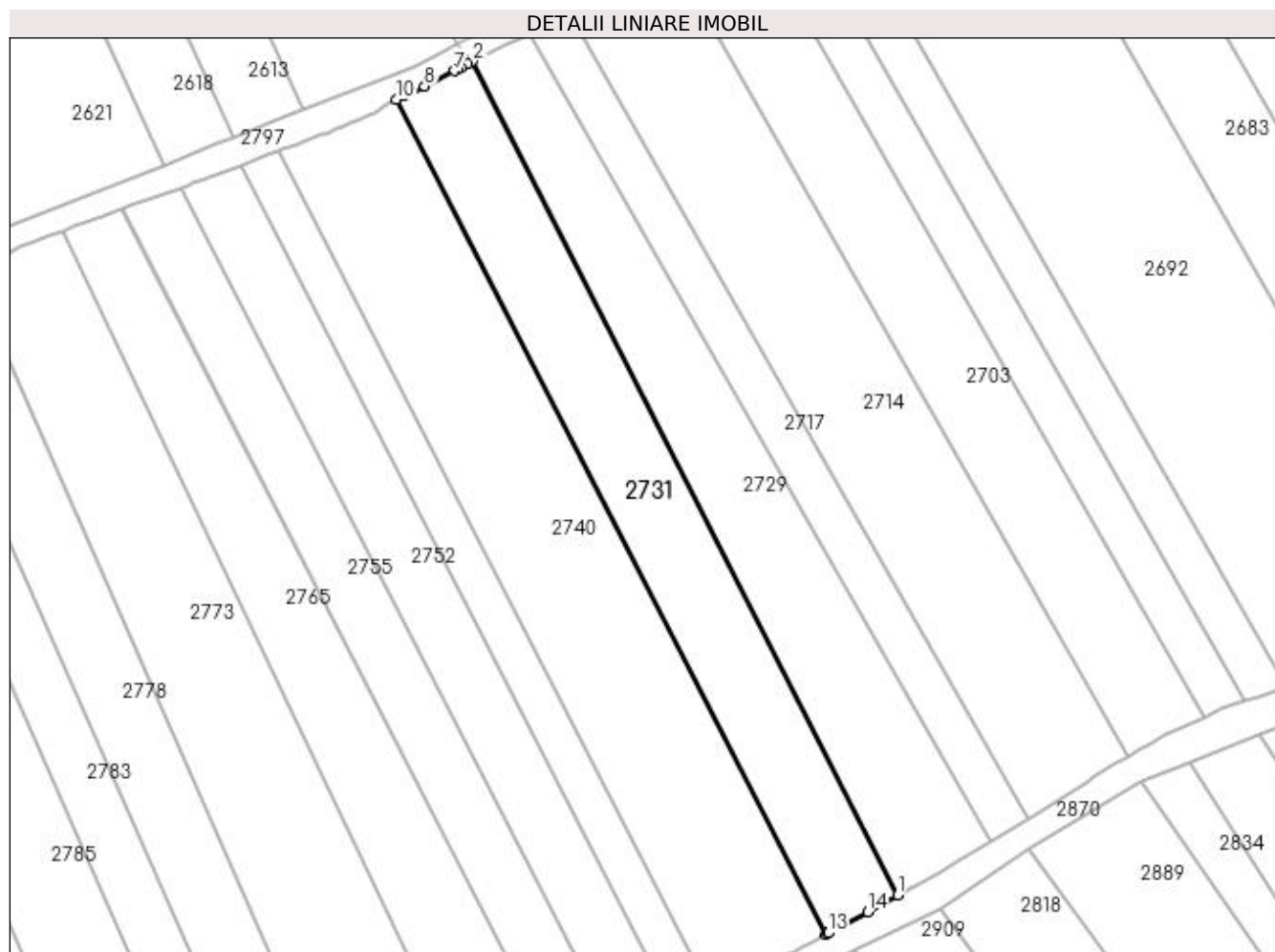
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.465	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.465	31	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.435,174 327.294,028	2	397.359,671 327.442,109	166.218
2	397.359,671 327.442,109	3	397.358,784 327.441,674	0.988
3	397.358,784 327.441,674	4	397.358,69 327.441,627	0.106
4	397.358,69 327.441,627	5	397.357,62 327.441,079	1.202
5	397.357,62 327.441,079	6	397.356,939 327.440,73	0.766

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.356,939 327.440,73	7	397.356,412 327.440,461	0.592
7	397.356,412 327.440,461	8	397.351,113 327.437,747	5.953
8	397.351,113 327.437,747	9	397.347,516 327.435,982	4.007
9	397.347,516 327.435,982	10	397.346,15 327.435,311	1.522
10	397.346,15 327.435,311	11	397.422,437 327.287,107	166.686
11	397.422,437 327.287,107	12	397.422,801 327.287,301	0.412
12	397.422,801 327.287,301	13	397.422,839 327.287,321	0.043
13	397.422,839 327.287,321	14	397.429,839 327.291,127	7.968
14	397.429,839 327.291,127	1	397.435,174 327.294,028	6.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T29, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.677	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 616-48128, din 24/03/1997 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STANCIU CONSTANTIN	A1
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 187, din 17/05/2022 emis de NP JIANU GEORGETA CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BREBEUTA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

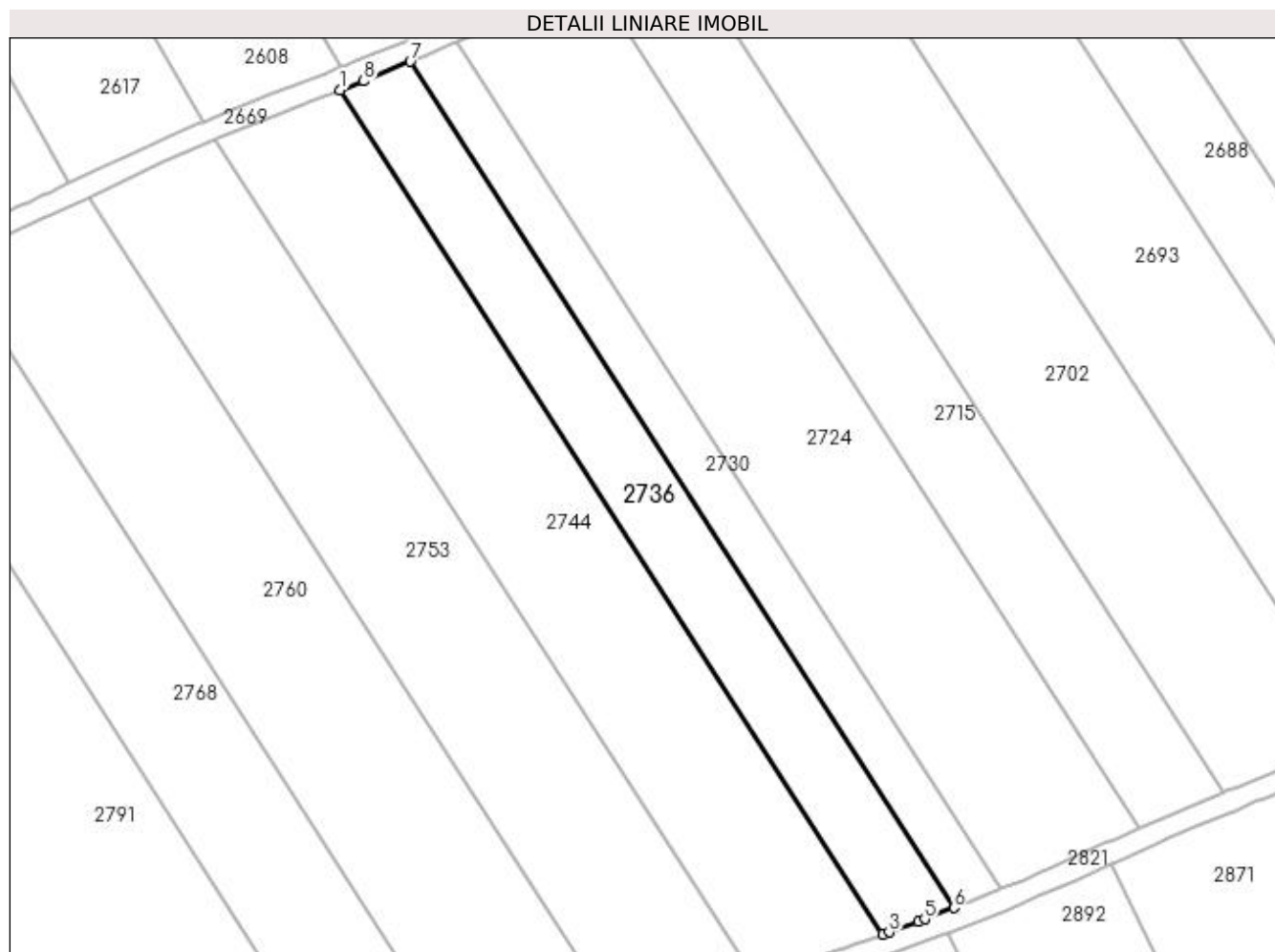
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.677	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.677	29	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.786,921 327.438,248	2	397.889,732 327.278,255	190.178
2	397.889,732 327.278,255	3	397.890,946 327.278,694	1.291
3	397.890,946 327.278,694	4	397.896,54 327.280,687	5.939
4	397.896,54 327.280,687	5	397.897,705 327.281,142	1.251
5	397.897,705 327.281,142	6	397.903,208 327.283,289	5.907

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.903,208 327.283,289	7	397.800,144 327.443,676	190.646
7	397.800,144 327.443,676	8	397.791,376 327.439,979	9.516
8	397.791,376 327.439,979	1	397.786,921 327.438,248	4.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2740**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T31, P31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.806	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 516-60677, din 28/01/1997 emis de CJSIPT Dolj;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMIONESCU GRIGORE	

C. Partea III. SARCINI .

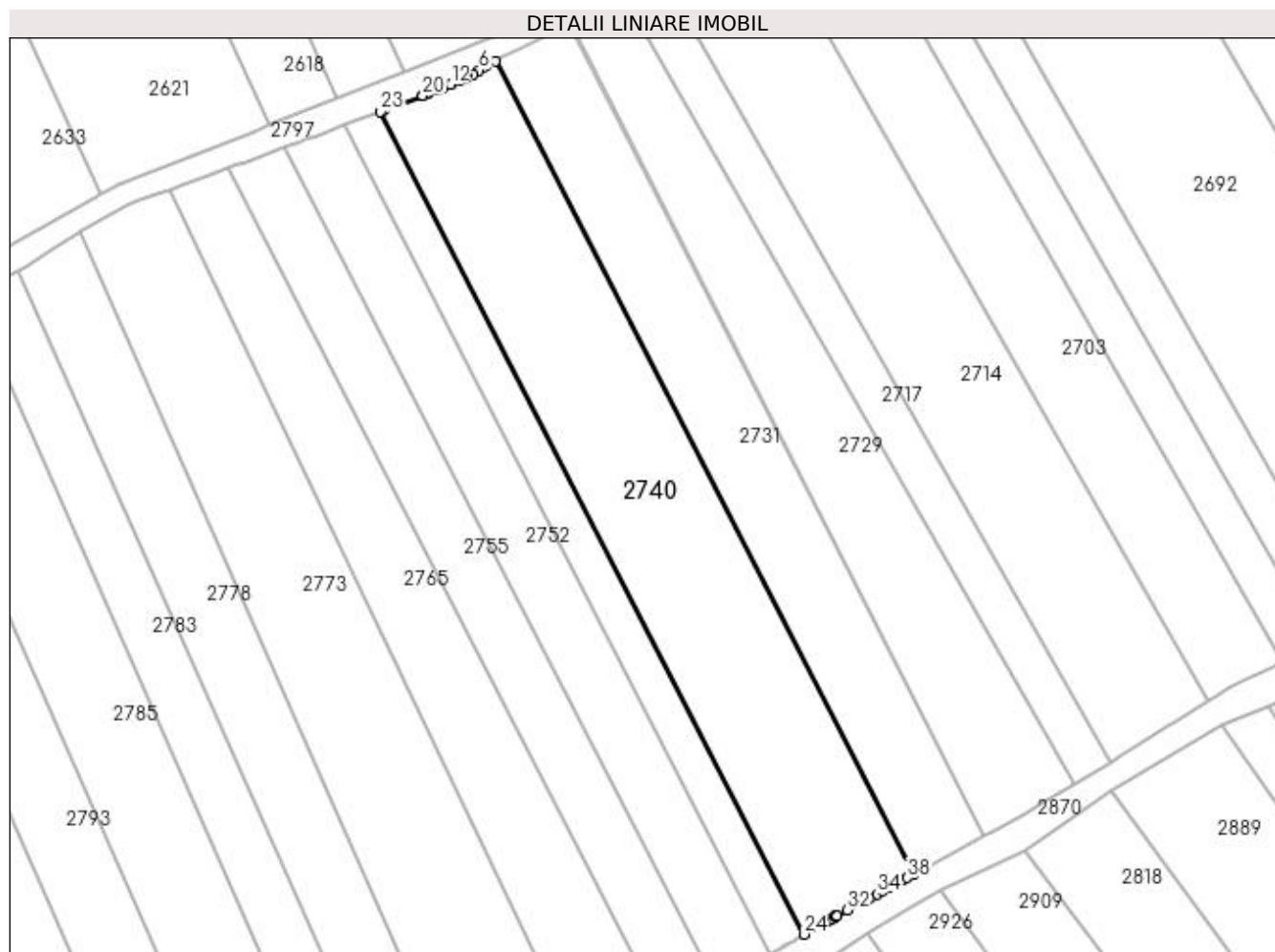
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.806	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.806	31	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.422,437 327.287,107	2	397.346,15 327.435,311	166.686
3	397.344,49 327.434,496	4	397.344,083 327.434,296	0.454
5	397.343,833 327.434,174	6	397.343,202 327.433,721	0.777
7	397.342,051 327.432,895	8	397.341,03 327.432,45	1.113
9	397.340,572 327.432,251	10	397.340,493 327.432,216	0.086

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.346,15 327.435,311	3	397.344,49 327.434,496	1.849
4	397.344,083 327.434,296	5	397.343,833 327.434,174	0.278
6	397.343,202 327.433,721	7	397.342,051 327.432,895	1.417
8	397.341,03 327.432,45	9	397.340,572 327.432,251	0.5
10	397.340,493 327.432,216	11	397.339,773 327.431,902	0.786

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	397.339,773 327.431,902	12	397.338,125 327.431,183	1.798
13	397.337,968 327.431,115	14	397.336,504 327.430,476	1.597
15	397.336,331 327.430,401	16	397.335,645 327.430,139	0.735
17	397.333,704 327.429,399	18	397.333,575 327.429,35	0.138
19	397.332,978 327.429,122	20	397.332,944 327.429,11	0.036
21	397.328,307 327.427,342	22	397.325,929 327.426,436	2.545
23	397.325,255 327.426,184	24	397.402,451 327.276,215	168.671
25	397.406,96 327.278,799	26	397.407,091 327.278,875	0.151
27	397.407,556 327.279,141	28	397.408,055 327.279,427	0.576
29	397.408,169 327.279,492	30	397.408,302 327.279,568	0.153
31	397.408,455 327.279,65	32	397.410,264 327.280,615	2.051
33	397.414,378 327.282,809	34	397.415,847 327.283,592	1.664
35	397.416,854 327.284,129	36	397.417,796 327.284,632	1.068
37	397.420,363 327.286,001	38	397.421,34 327.286,521	1.106

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	397.338,125 327.431,183	13	397.337,968 327.431,115	0.172
14	397.336,504 327.430,476	15	397.336,331 327.430,401	0.189
16	397.335,645 327.430,139	17	397.333,704 327.429,399	2.077
18	397.333,575 327.429,35	19	397.332,978 327.429,122	0.639
20	397.332,944 327.429,11	21	397.328,307 327.427,342	4.962
22	397.325,929 327.426,436	23	397.325,255 327.426,184	0.719
24	397.402,451 327.276,215	25	397.406,96 327.278,799	5.197
26	397.407,091 327.278,875	27	397.407,556 327.279,141	0.535
28	397.408,055 327.279,427	29	397.408,169 327.279,492	0.132
30	397.408,302 327.279,568	31	397.408,455 327.279,65	0.173
32	397.410,264 327.280,615	33	397.414,378 327.282,809	4.663
34	397.415,847 327.283,592	35	397.416,854 327.284,129	1.141
36	397.417,796 327.284,632	37	397.420,363 327.286,001	2.91
38	397.421,34 327.286,521	1	397.422,437 327.287,107	1.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2741**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sitoaia, Jud. Dolj, T31, P16/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		522	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	522	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	522	31	16/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.162,17 327.342,415	2	397.174,021 327.347,777	13.008
3	397.174,172 327.347,414	4	397.175,304 327.344,683	2.956
5	397.178,974 327.335,826	6	397.180,545 327.332,036	4.103
7	397.181,736 327.329,163	8	397.185,47 327.319,63	10.238
9	397.185,714 327.319,714	10	397.188,115 327.320,535	2.537

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.174,021 327.347,777	3	397.174,172 327.347,414	0.393
4	397.175,304 327.344,683	5	397.178,974 327.335,826	9.588
6	397.180,545 327.332,036	7	397.181,736 327.329,163	3.11
8	397.185,47 327.319,63	9	397.185,714 327.319,714	0.258
10	397.188,115 327.320,535	11	397.189,314 327.320,946	1.268

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	397.189,314 327.320,946	12	397.190,905 327.321,49	1.681	12	397.190,905 327.321,49	13	397.184,092 327.337,42	17.325
13	397.184,092 327.337,42	14	397.180,971 327.345,231	8.411	14	397.180,971 327.345,231	15	397.180,56 327.346,669	1.496
15	397.180,56 327.346,669	16	397.179,057 327.359,47	12.889	16	397.179,057 327.359,47	17	397.178,918 327.360,979	1.515
17	397.178,918 327.360,979	18	397.178,699 327.363,364	2.395	18	397.178,699 327.363,364	19	397.178,642 327.363,978	0.617
19	397.178,642 327.363,978	20	397.178,506 327.365,464	1.492	20	397.178,506 327.365,464	21	397.175,977 327.364,49	2.709
21	397.175,977 327.364,49	22	397.172,012 327.362,727	4.339	22	397.172,012 327.362,727	23	397.160,376 327.356,523	13.187
23	397.160,376 327.356,523	24	397.157,359 327.352,793	4.797	24	397.157,359 327.352,793	25	397.155,216 327.344,22	8.836
25	397.155,216 327.344,22	26	397.155,866 327.339,48	4.785	26	397.155,866 327.339,48	1	397.162,17 327.342,415	6.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2742**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:511

Nr. cadastral vechi:770

Adresa: Loc. Bogeia, Jud. Dolj, T8, P39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30264	4.012	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
289580 / 09/12/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT NR 5197, din 08/12/2021 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CIOCAN ALIN 2) CIOCAN MIHAELA	

C. Partea III. SARCINI .

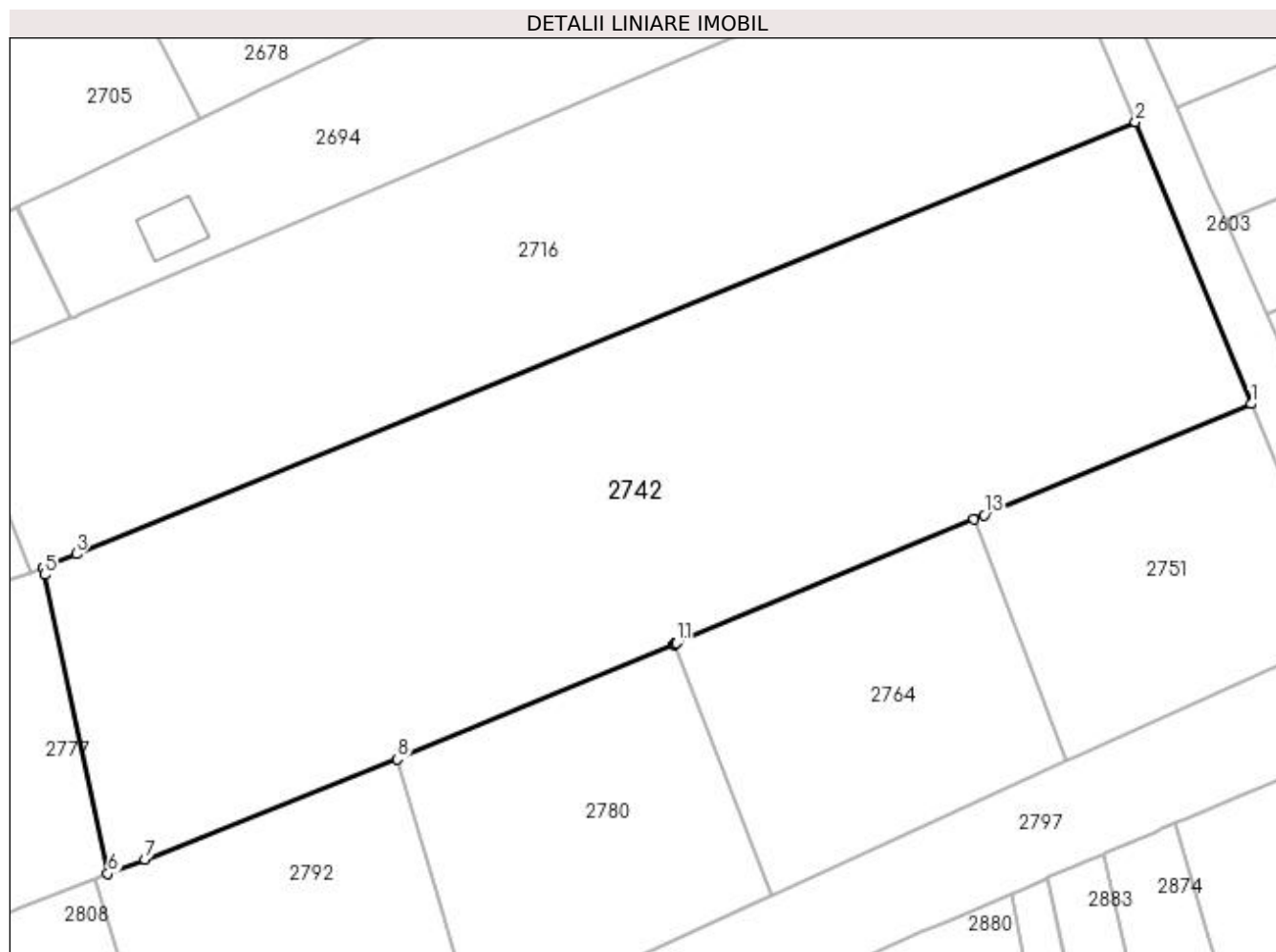
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30264	4.012	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.012	8	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.119,614 327.364,234	2	397.107,595 327.393,476	31.616
2	397.107,595 327.393,476	3	396.997,669 327.348,657	118.712
3	396.997,669 327.348,657	4	396.994,234 327.347,257	3.709
4	396.994,234 327.347,257	5	396.994,391 327.346,517	0.756
5	396.994,391 327.346,517	6	397.000,951 327.315,479	31.724

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.000,951 327.315,479	7	397.004,792 327.316,998	4.131
7	397.004,792 327.316,998	8	397.031,004 327.327,362	28.186
8	397.031,004 327.327,362	9	397.059,667 327.339,289	31.045
9	397.059,667 327.339,289	10	397.059,771 327.339,332	0.113
10	397.059,771 327.339,332	11	397.060,002 327.339,428	0.25
11	397.060,002 327.339,428	12	397.090,815 327.352,25	33.375
12	397.090,815 327.352,25	13	397.091,894 327.352,699	1.169
13	397.091,894 327.352,699	1	397.119,614 327.364,234	30.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2744**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T29, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.756	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 117, din 23/09/2020 emis de NP GASPARG MONICA ORTANSA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZISU DUMITRU	

C. Partea III. SARCINI .

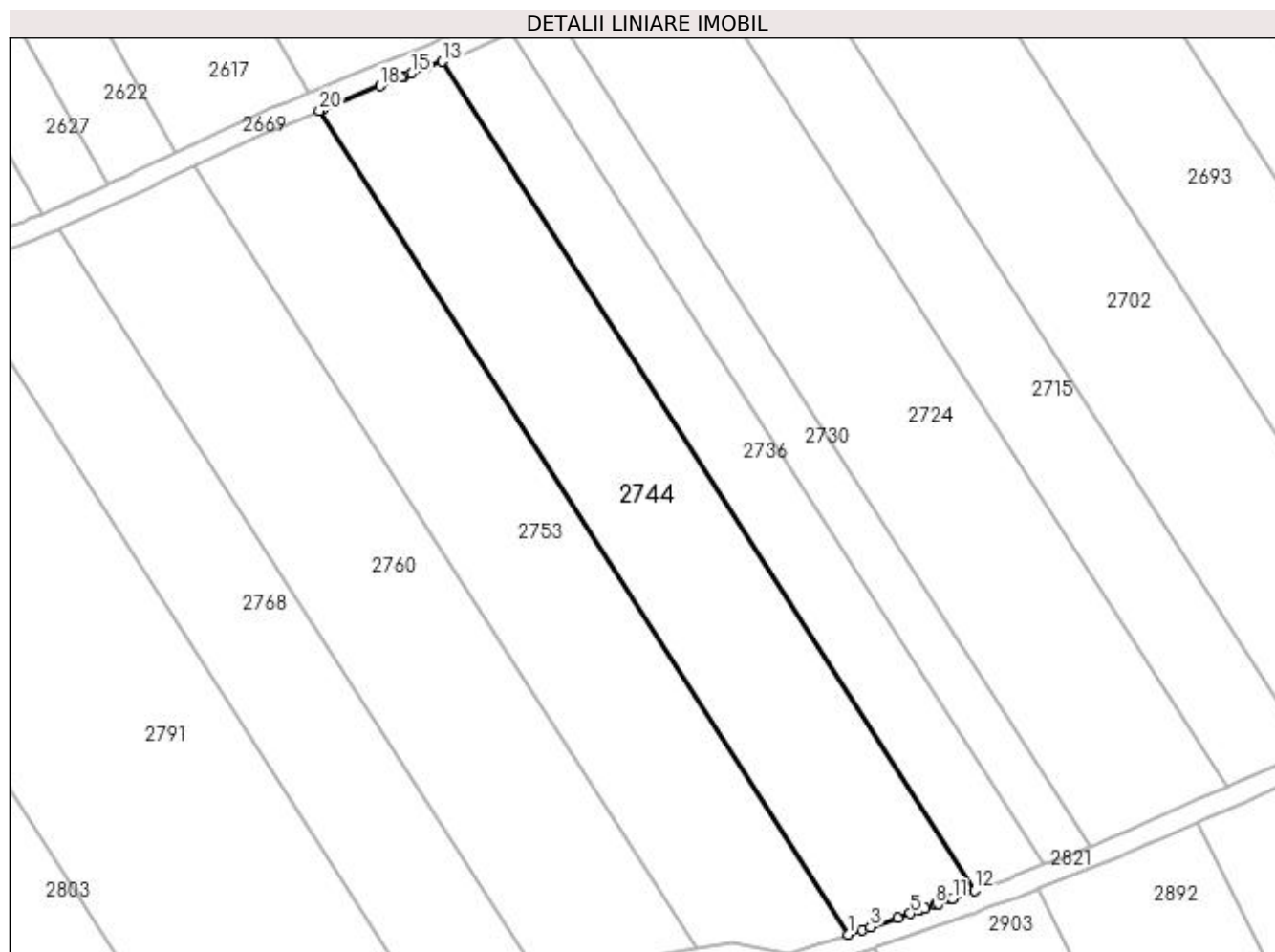
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.756	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.756	29	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.865,361 327.269,807	2	397.868,002 327.270,693	2.786
2	397.868,002 327.270,693	3	397.869,597 327.271,228	1.683
3	397.869,597 327.271,228	4	397.874,799 327.272,988	5.491
4	397.874,799 327.272,988	5	397.877,322 327.273,844	2.665
5	397.877,322 327.273,844	6	397.879,111 327.274,45	1.889

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.879,111 327.274,45	7	397.880,075 327.274,776	1.018
7	397.880,075 327.274,776	8	397.882,119 327.275,511	2.172
8	397.882,119 327.275,511	9	397.882,593 327.275,682	0.504
9	397.882,593 327.275,682	10	397.885,073 327.276,573	2.635
10	397.885,073 327.276,573	11	397.885,455 327.276,711	0.406
11	397.885,455 327.276,711	12	397.889,732 327.278,255	4.547
12	397.889,732 327.278,255	13	397.786,921 327.438,248	190.178
13	397.786,921 327.438,248	14	397.783,679 327.436,988	3.478
14	397.783,679 327.436,988	15	397.780,915 327.435,913	2.966
15	397.780,915 327.435,913	16	397.779,471 327.435,352	1.549
16	397.779,471 327.435,352	17	397.779,001 327.435,17	0.504
17	397.779,001 327.435,17	18	397.774,879 327.433,568	4.422
18	397.774,879 327.433,568	19	397.763,838 327.429,075	11.92
19	397.763,838 327.429,075	20	397.763,193 327.428,8	0.702
20	397.763,193 327.428,8	1	397.865,361 327.269,807	188.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:163
Nr. cadastral vechi:457

Adresa: Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Nr. 57, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31069	890	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31069-C1	Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Nr. 57, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; C1- Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3013 / 19/01/2007		
Contract De Vanzare Cumparare nr. AUT 93, din 10/01/2007 emis de NP IOANA LAMBRINA VIDICAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRAURE VALENTIN 2) GRAURE LIDIA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

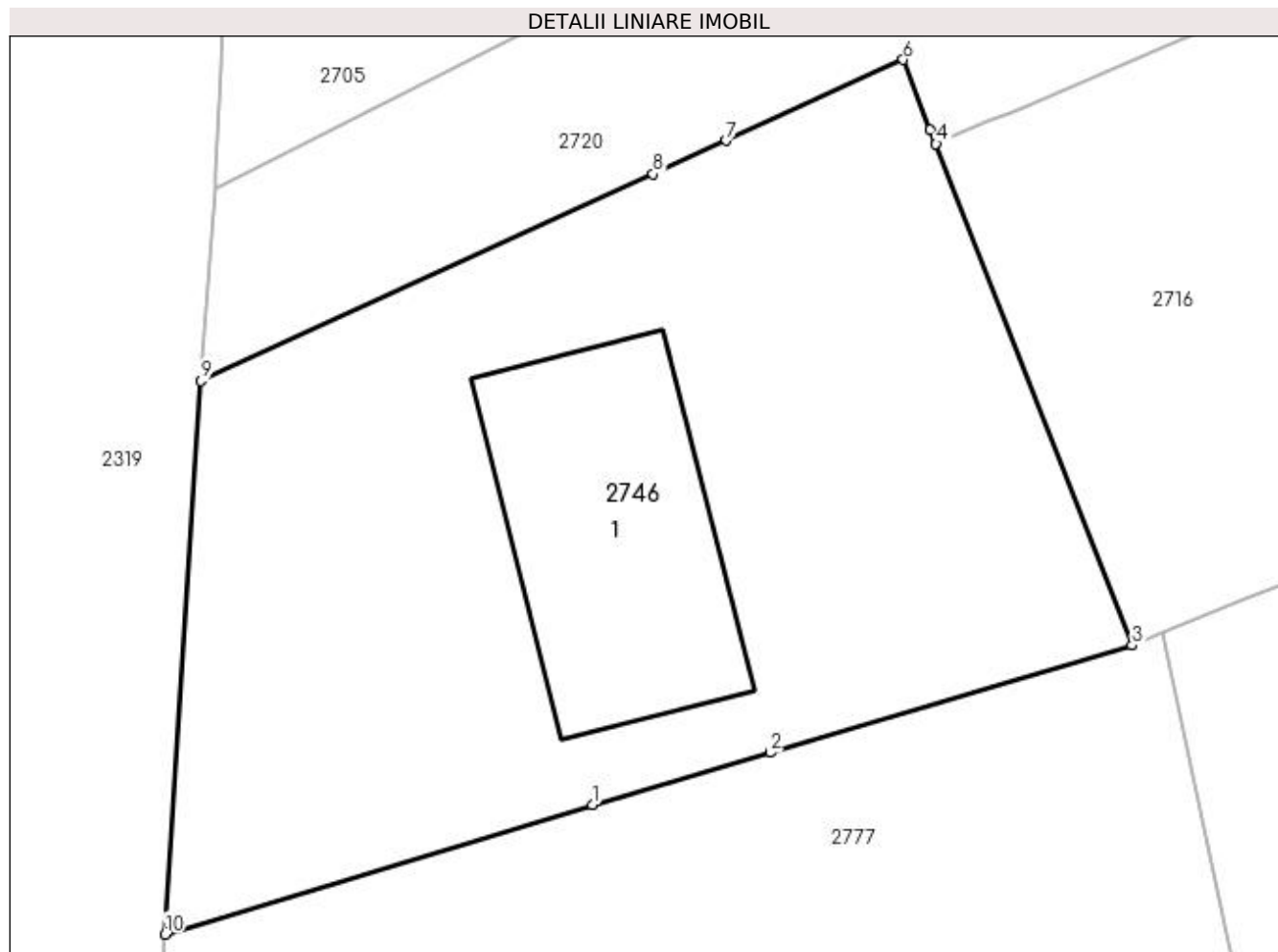
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31069	890	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	890	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31069-C1	construcții de locuințe	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; C1-Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.970,247 327.340,022	2	396.977,708 327.342,227	7.78
2	396.977,708 327.342,227	3	396.992,93 327.346,725	15.873
3	396.992,93 327.346,725	4	396.984,684 327.367,802	22.633
4	396.984,684 327.367,802	5	396.984,448 327.368,404	0.646

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	396.984,448 327.368,404	6	396.983,302 327.371,333	3.145
6	396.983,302 327.371,333	7	396.975,87 327.367,937	8.172
7	396.975,87 327.367,937	8	396.972,796 327.366,532	3.379
8	396.972,796 327.366,532	9	396.953,794 327.357,848	20.892
9	396.953,794 327.357,848	10	396.952,277 327.334,589	23.308
10	396.952,277 327.334,589	1	396.970,247 327.340,022	18.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T31, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.211	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 2703, din 30/11/2003 emis de CJSIPT Dolj;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BADEA MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

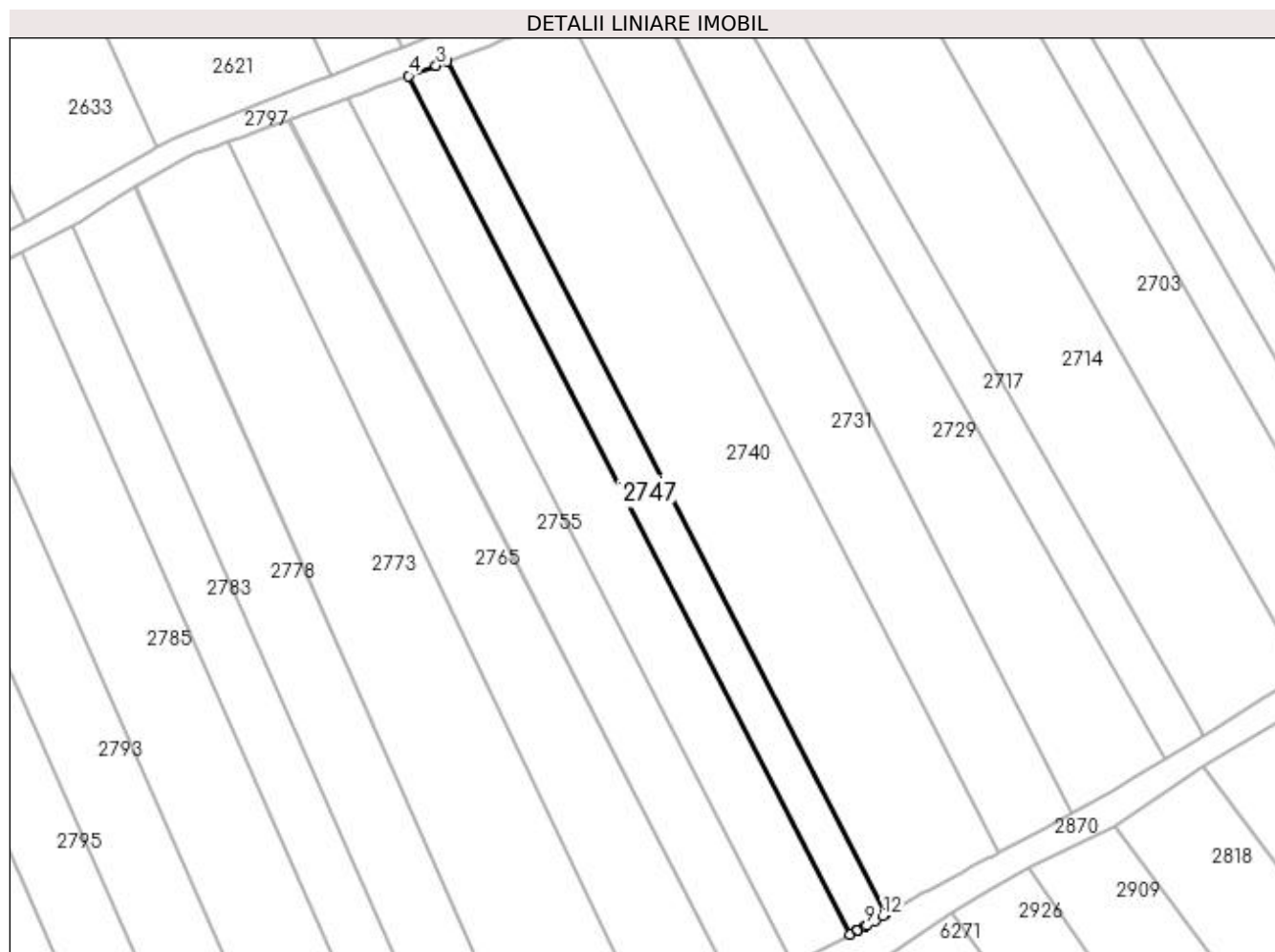
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.211	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.211	31	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.402,451 327.276,215	2	397.325,255 327.426,184	168.671
2	397.325,255 327.426,184	3	397.323,352 327.425,475	2.031
3	397.323,352 327.425,475	4	397.318,503 327.423,668	5.175
4	397.318,503 327.423,668	5	397.396,219 327.272,689	169.806
5	397.396,219 327.272,689	6	397.397,479 327.273,392	1.443

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.397,479 327.273,392	7	397.397,521 327.273,415	0.047
7	397.397,521 327.273,415	8	397.397,528 327.273,419	0.008
8	397.397,528 327.273,419	9	397.398,884 327.274,174	1.553
9	397.398,884 327.274,174	10	397.399,11 327.274,3	0.258
10	397.399,11 327.274,3	11	397.400,624 327.275,168	1.746
11	397.400,624 327.275,168	12	397.401,982 327.275,946	1.564
12	397.401,982 327.275,946	1	397.402,451 327.276,215	0.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2751**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:543

Nr. cadastral vechi:1947/4

Adresa: Loc. Bogeia, Jud. Dolj, T 8, P 40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30331	830	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42921 / 10/06/2008		
Certificat Mostenitor nr. 29, din 01/01/2005 emis de - (CM nr. 30/2005, act de dezmembrare nr. 3243/2008 BNP Cernobai Claudiu Emil);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) DUMITRASCU MIHAI <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 543)</i>	A1
117024 / 22/06/2022		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOȘTENITOR nr.84, din 20/06/2022 emis de NP GUNESCU TUDOR MARINELA-DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32, cota initiala 6/32 1) DUMITRASCU TITA	A1
131273 / 13/07/2022		
Act Notarial nr. Act de partaj succesoral aut . nr.1330, din 11/07/2022 emis de NP GUNESCU TUDOR MARINELA-DANIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 18/32, cota initiala 18/32 1) DUMITRASCU TITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

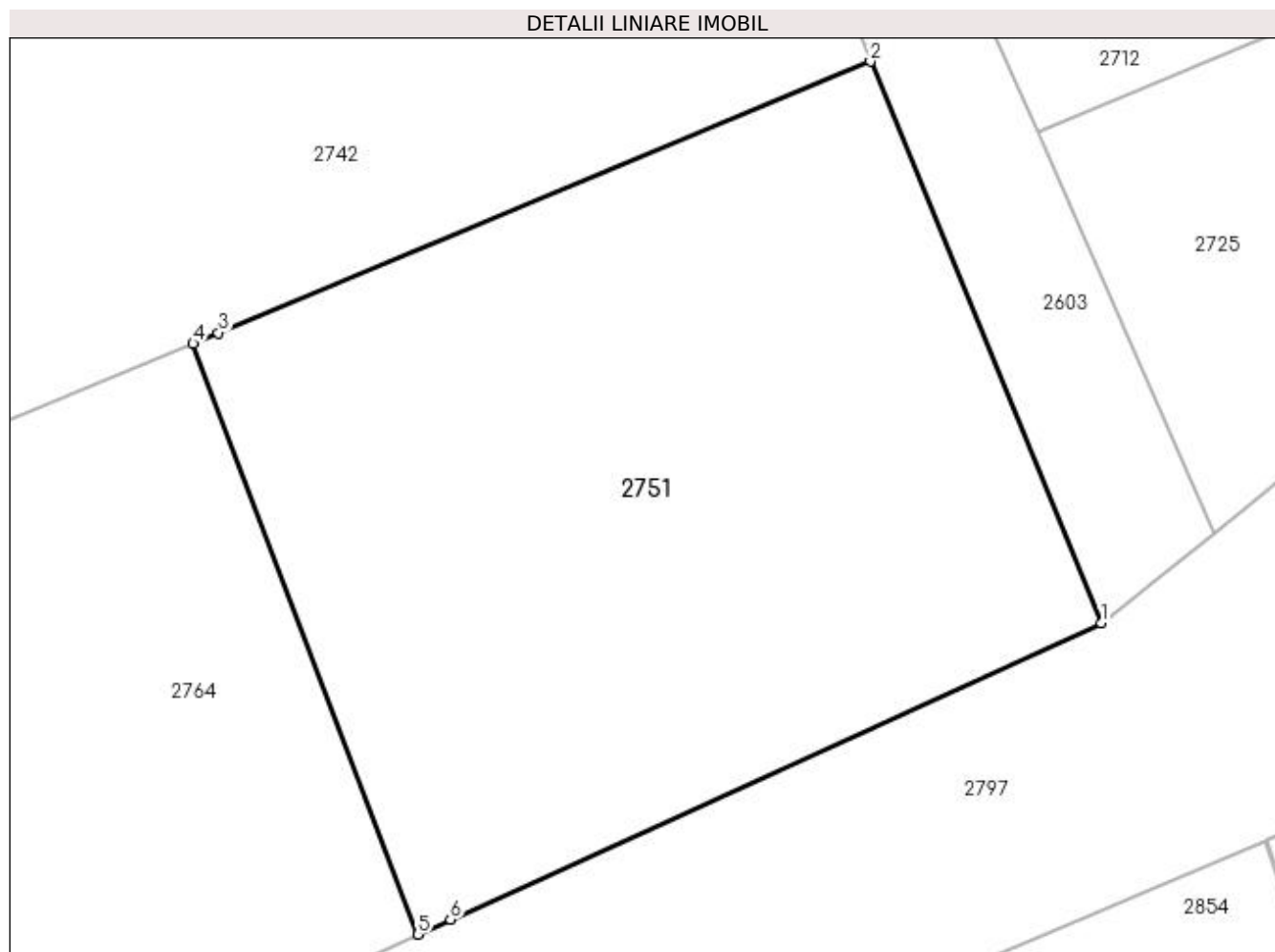
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30331	830	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	830	8	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.129,418 327.340,382	2	397.119,614 327.364,234	25.788
2	397.119,614 327.364,234	3	397.091,894 327.352,699	30.024
3	397.091,894 327.352,699	4	397.090,815 327.352,25	1.169
4	397.090,815 327.352,25	5	397.100,373 327.327,148	26.86
5	397.100,373 327.327,148	6	397.101,758 327.327,779	1.521

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.101,758 327.327,779	1	397.129,418 327.340,382	30.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2752**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T31, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.946	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 84, din 28/10/2008 emis de NP CARSTEA CABA MIHAI DAN;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADUT ION	

C. Partea III. SARCINI .

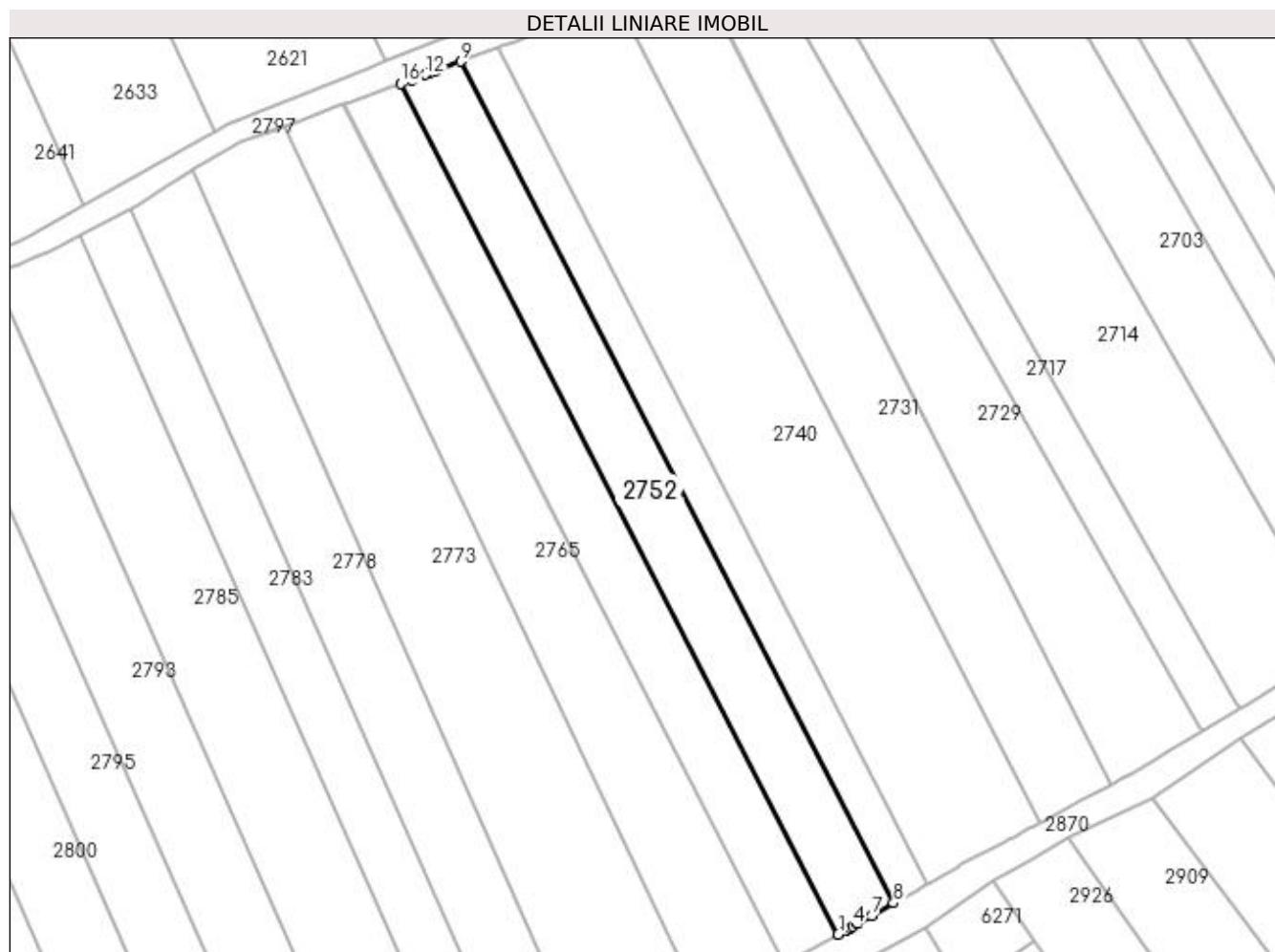
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.946	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.946	31	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.386,271 327.267,103	2	397.387,749 327.267,947	1.702
2	397.387,749 327.267,947	3	397.388,341 327.268,285	0.682
3	397.388,341 327.268,285	4	397.388,909 327.268,61	0.654
4	397.388,909 327.268,61	5	397.389,754 327.269,087	0.971
5	397.389,754 327.269,087	6	397.389,758 327.269,089	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.389,758 327.269,089	7	397.392,268 327.270,487	2.873
7	397.392,268 327.270,487	8	397.396,219 327.272,689	4.523
8	397.396,219 327.272,689	9	397.318,503 327.423,668	169.806
9	397.318,503 327.423,668	10	397.313,811 327.421,919	5.008
10	397.313,811 327.421,919	11	397.312,937 327.421,593	0.933
11	397.312,937 327.421,593	12	397.312,202 327.421,319	0.784
12	397.312,202 327.421,319	13	397.309,994 327.420,496	2.357
13	397.309,994 327.420,496	14	397.309,602 327.420,35	0.418
14	397.309,602 327.420,35	15	397.309,586 327.420,344	0.018
15	397.309,586 327.420,344	16	397.307,736 327.419,673	1.967
16	397.307,736 327.419,673	1	397.386,271 327.267,103	171.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T29, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.826	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 84, din 08/06/2012 emis de NP DEFTA FLORENTIN LEONARD;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALUCICA ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

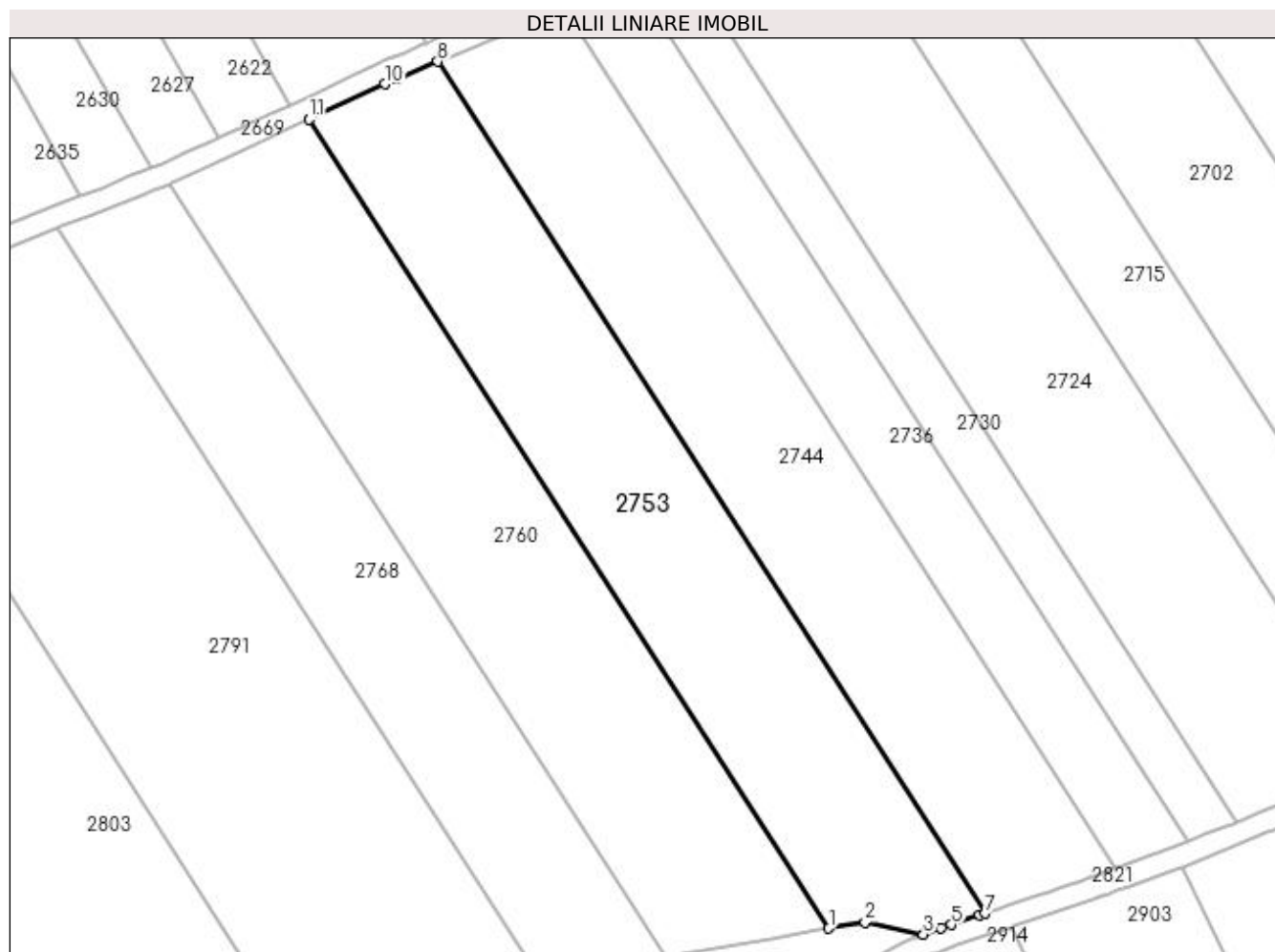
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.826	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.826	29	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.836,199 327.267,024	2	397.842,957 327.268,193	6.859
2	397.842,957 327.268,193	3	397.853,863 327.265,915	11.141
3	397.853,863 327.265,915	4	397.857,229 327.267,074	3.559
4	397.857,229 327.267,074	5	397.859,082 327.267,712	1.961
5	397.859,082 327.267,712	6	397.864,348 327.269,467	5.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.864,348 327.269,467	7	397.865,361 327.269,807	1.068
7	397.865,361 327.269,807	8	397.763,193 327.428,8	188.989
8	397.763,193 327.428,8	9	397.755,482 327.425,512	8.383
9	397.755,482 327.425,512	10	397.753,275 327.424,572	2.398
10	397.753,275 327.424,572	11	397.739,186 327.417,995	15.549
11	397.739,186 327.417,995	1	397.836,199 327.267,024	179.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2755

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:311
Nr. cadastral vechi:597

Adresa: Jud. Dolj, T31, P28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30142	1.891	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
75638 / 19/10/2011		
Act Notarial nr. CVC 5802, din 19/10/2011 emis de NP CERNOBAI CLAUDIU EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITA TITEL, casatorit cu 2) NITA CLAUDIA	A1

C. Partea III. SARCINI

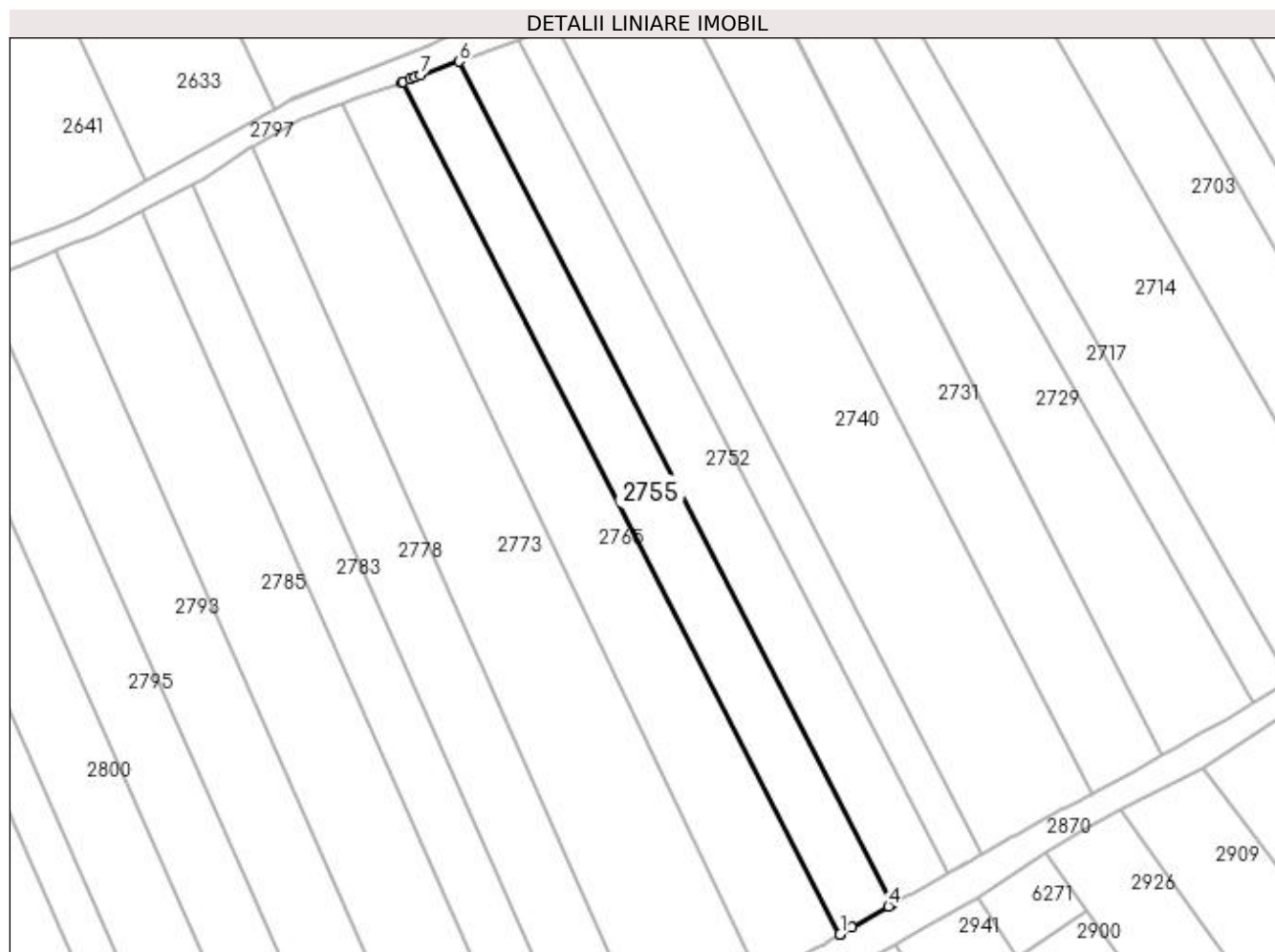
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
63193 / 12/09/2011		
Sentinta Civila nr. nr. 10870, din 01/01/2009 emis de Judecatoria Craiova (in DOSAR NR. 22327.215.2007);		
C1	Se noteaza sulta in favoarea lui 1) PUCHEANU ADRIAN-pentru suma de 1560,42 lei 2) PUCHEANU DANIELA-pentru suma de 1560,42 lei 3) NITA CLAUDIA-pentru suma de 1560,42 lei 4) DUMITRAS MARIEA-pentru suma de 326,05 lei 5) BUSE CRISTINA-pentru suma de 203,57 lei 6) BUSE ELENA-pentru suma de 39,70 lei <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 311)</i>	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30142	1.891	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.891	31	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.376,76 327.261,634	2	397.376,906 327.261,72	0.169
2	397.376,906 327.261,72	3	397.378,851 327.262,863	2.257
3	397.378,851 327.262,863	4	397.385,549 327.266,69	7.714
4	397.385,549 327.266,69	5	397.386,271 327.267,103	0.832
5	397.386,271 327.267,103	6	397.307,736 327.419,673	171.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.307,736 327.419,673	7	397.300,719 327.417,128	7.465
7	397.300,719 327.417,128	8	397.299,766 327.416,782	1.014
8	397.299,766 327.416,782	9	397.298,961 327.416,49	0.857
9	397.298,961 327.416,49	10	397.297,542 327.415,975	1.509
10	397.297,542 327.415,975	11	397.297,35 327.415,905	0.205
11	397.297,35 327.415,905	1	397.376,76 327.261,634	173.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2760**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T29, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.002	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 707-44776, din 04/03/1997 emis de CJSIPT Dolj (Adeverinta nr 1073/21.03.2023 eliberata de Primaria Comunei Almaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PARVU IOANA DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

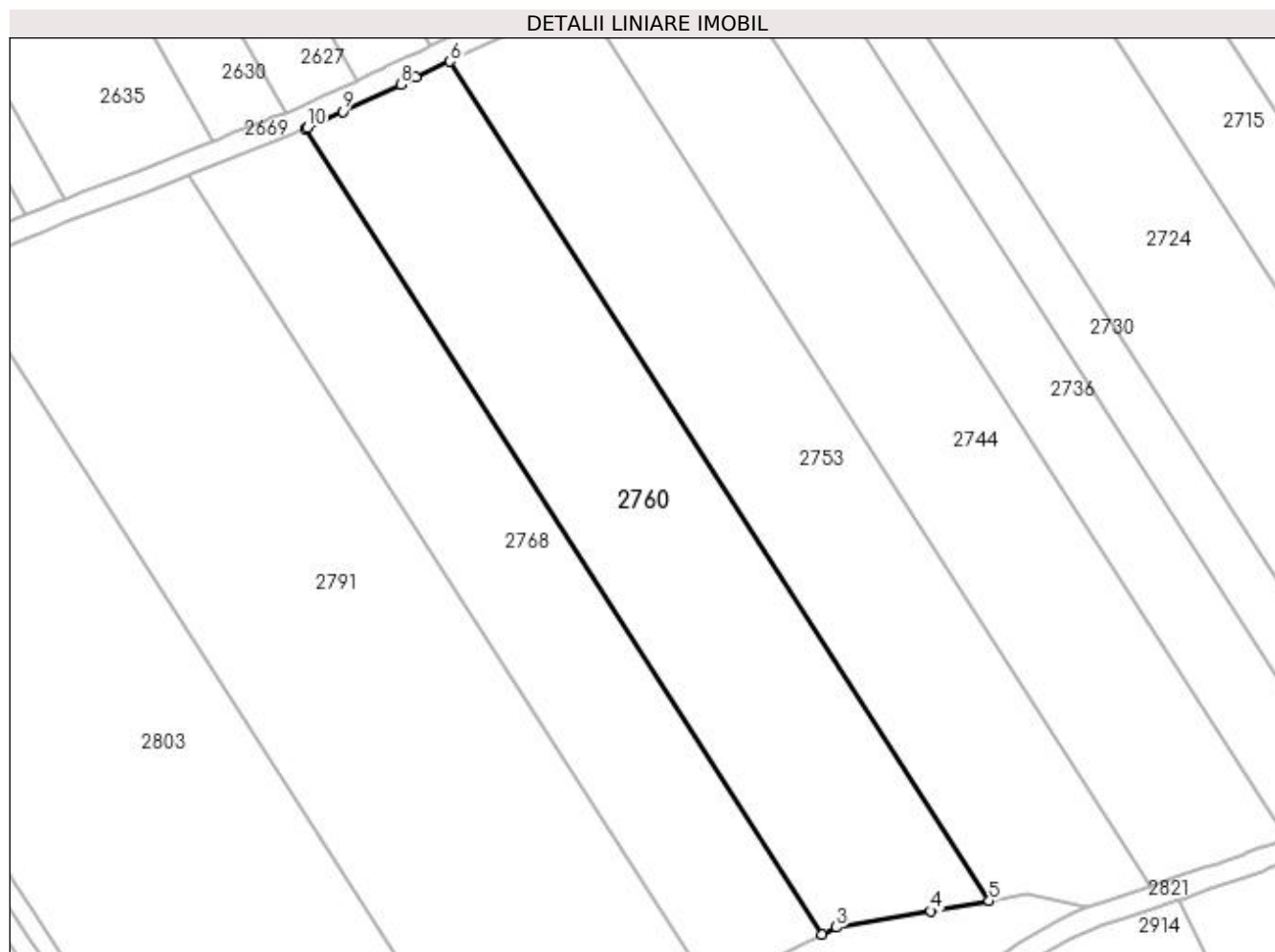
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.002	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.002	29	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.713,072 327.405,884	2	397.806,16 327.261,022	172.193
2	397.806,16 327.261,022	3	397.808,667 327.262,266	2.799
3	397.808,667 327.262,266	4	397.825,715 327.265,212	17.301
4	397.825,715 327.265,212	5	397.836,199 327.267,024	10.639
5	397.836,199 327.267,024	6	397.739,186 327.417,995	179.453

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.739,186 327.417,995	7	397.733,023 327.415,118	6.801
7	397.733,023 327.415,118	8	397.730,269 327.413,839	3.036
8	397.730,269 327.413,839	9	397.719,834 327.408,991	11.506
9	397.719,834 327.408,991	10	397.713,495 327.406,046	6.99
10	397.713,495 327.406,046	1	397.713,072 327.405,884	0.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:542

Nr. cadastral vechi:1947/3

Adresa: Loc. Bogeia, Jud. Dolj, T 8, P 40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30330	921	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42921 / 10/06/2008		
Certificat Mostenitor nr. 29, din 01/01/2005 emis de - (CM nr. 30/2005, act de dezmembrare nr. 3243/2008 BNP Cernobai Claudiu Emil);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) DUMITRASCU MIHAI <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 542)</i>	A1
131260 / 13/07/2022		
Act Notarial nr. Act de partaj succesoral aut sub nr.1330, din 11/07/2022 emis de NP GUNESCU TUDOR MARINELA-DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) DUMITRASCU TITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

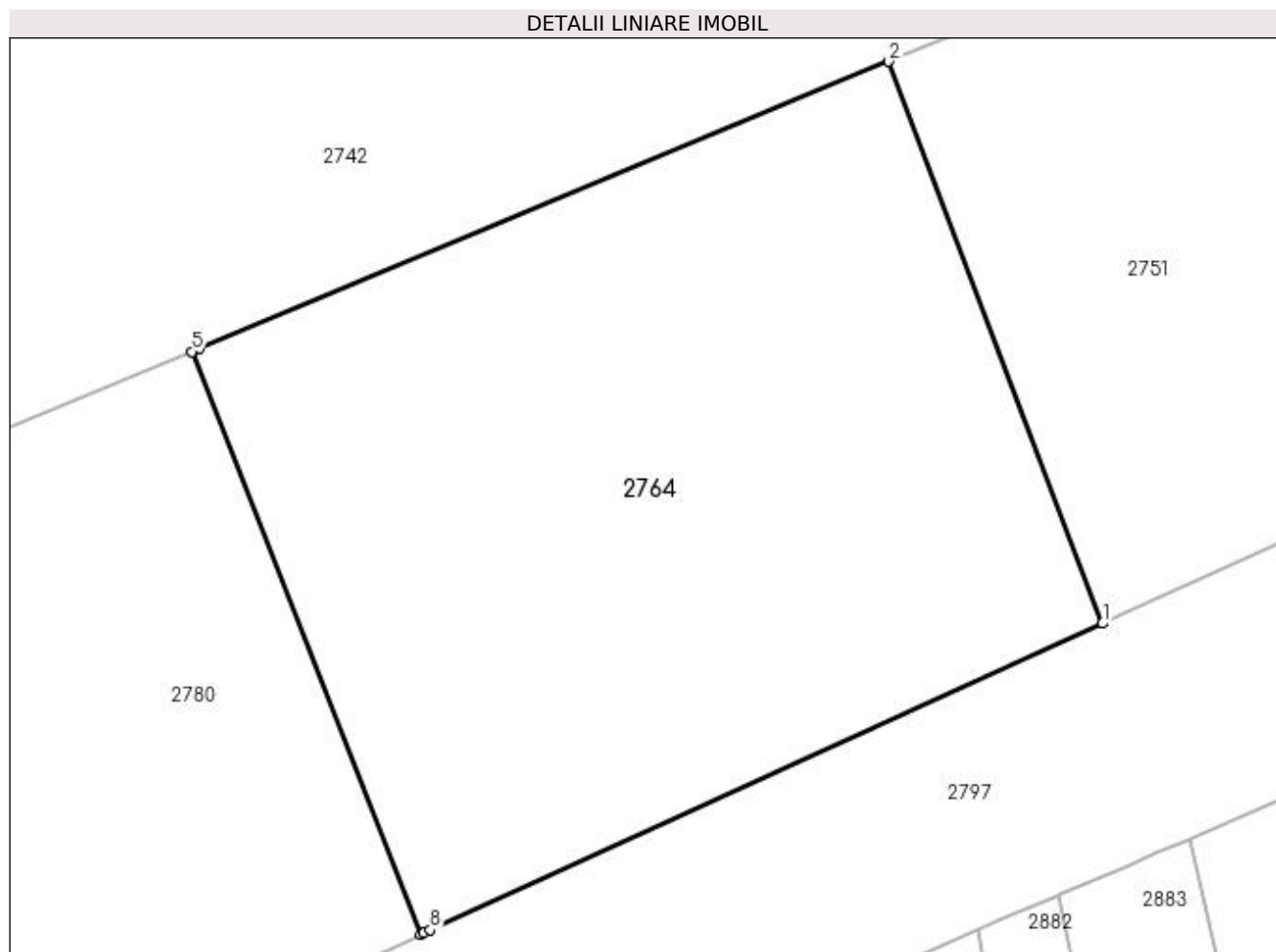
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30330	921	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	921	8	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.100,373 327.327,148	2	397.090,815 327.352,25	26.86
2	397.090,815 327.352,25	3	397.060,002 327.339,428	33.375
3	397.060,002 327.339,428	4	397.059,771 327.339,332	0.25
4	397.059,771 327.339,332	5	397.059,667 327.339,289	0.113
5	397.059,667 327.339,289	6	397.069,898 327.313,262	27.966

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.069,898 327.313,262	7	397.070,037 327.313,326	0.153
7	397.070,037 327.313,326	8	397.070,334 327.313,461	0.326
8	397.070,334 327.313,461	1	397.100,373 327.327,148	33.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T31, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.422	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 851-2195, din 27/03/1997 emis de CJSIPT Dolj;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BÎZDOACĂ ION	

C. Partea III. SARCINI .

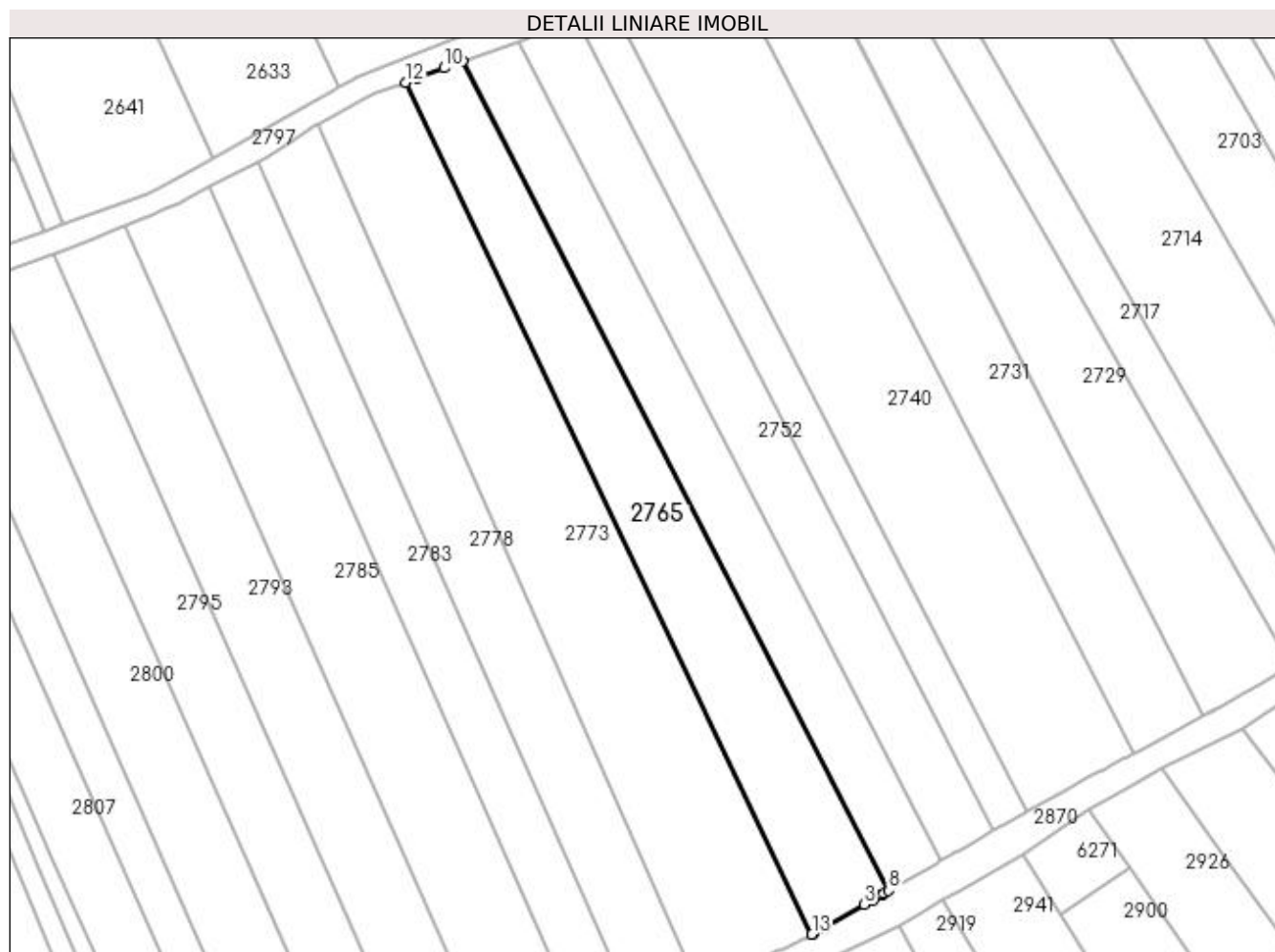
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.422	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.422	31	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.362,688 327.253,565	2	397.364,896 327.254,66	2.465
2	397.364,896 327.254,66	3	397.372,205 327.258,957	8.478
3	397.372,205 327.258,957	4	397.373,823 327.259,907	1.876
4	397.373,823 327.259,907	5	397.375,41 327.260,841	1.841
5	397.375,41 327.260,841	6	397.375,609 327.260,958	0.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.375,609 327.260,958	7	397.375,847 327.261,098	0.276
7	397.375,847 327.261,098	8	397.376,76 327.261,634	1.059
8	397.376,76 327.261,634	9	397.297,35 327.415,905	173.51
9	397.297,35 327.415,905	10	397.293,952 327.414,673	3.614
10	397.293,952 327.414,673	11	397.289,043 327.412,862	5.232
11	397.289,043 327.412,862	12	397.286,723 327.412,006	2.473
12	397.286,723 327.412,006	13	397.362,433 327.253,439	175.715
13	397.362,433 327.253,439	1	397.362,688 327.253,565	0.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:568
Nr. cadastral vechi:723

Adresa: Loc. Almaj, Nr. 110, Jud. Dolj, T31, P15/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30336	642	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30336-C1	Loc. Almaj, Nr. 110, Jud. Dolj, T31, P15/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; C 1 - dispensar uman cu Sc 160 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
71069 / 02/11/2007	
H.G. nr. 867, din 01/01/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HCJ nr 43/2003 si anexa nr 7 la HCJ nr 43/2003, HCJ nr 140/2004 si anexa nr 4 la HCJ nr 140/2004, HCJ nr 144/2007, HCJ nr 100/2007);	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) JUDETUL DOLJ , CIF:99999999999999, domeniul privat <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 568)</i>
Act Normativ nr. 867, din 01/01/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (HCJ nr 43/2003 si anexa nr 7 la HCJ nr 43/2003, HCJ nr 140/2004 si anexa nr 4 la HCJ nr 140/2004, HCJ nr 144/2007, HCJ nr 100/2007);	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE
	1) CONSILIUL JUDETEAN DOLJ , CIF:99999999999999 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 568)</i>

C. Partea III. SARCINI .

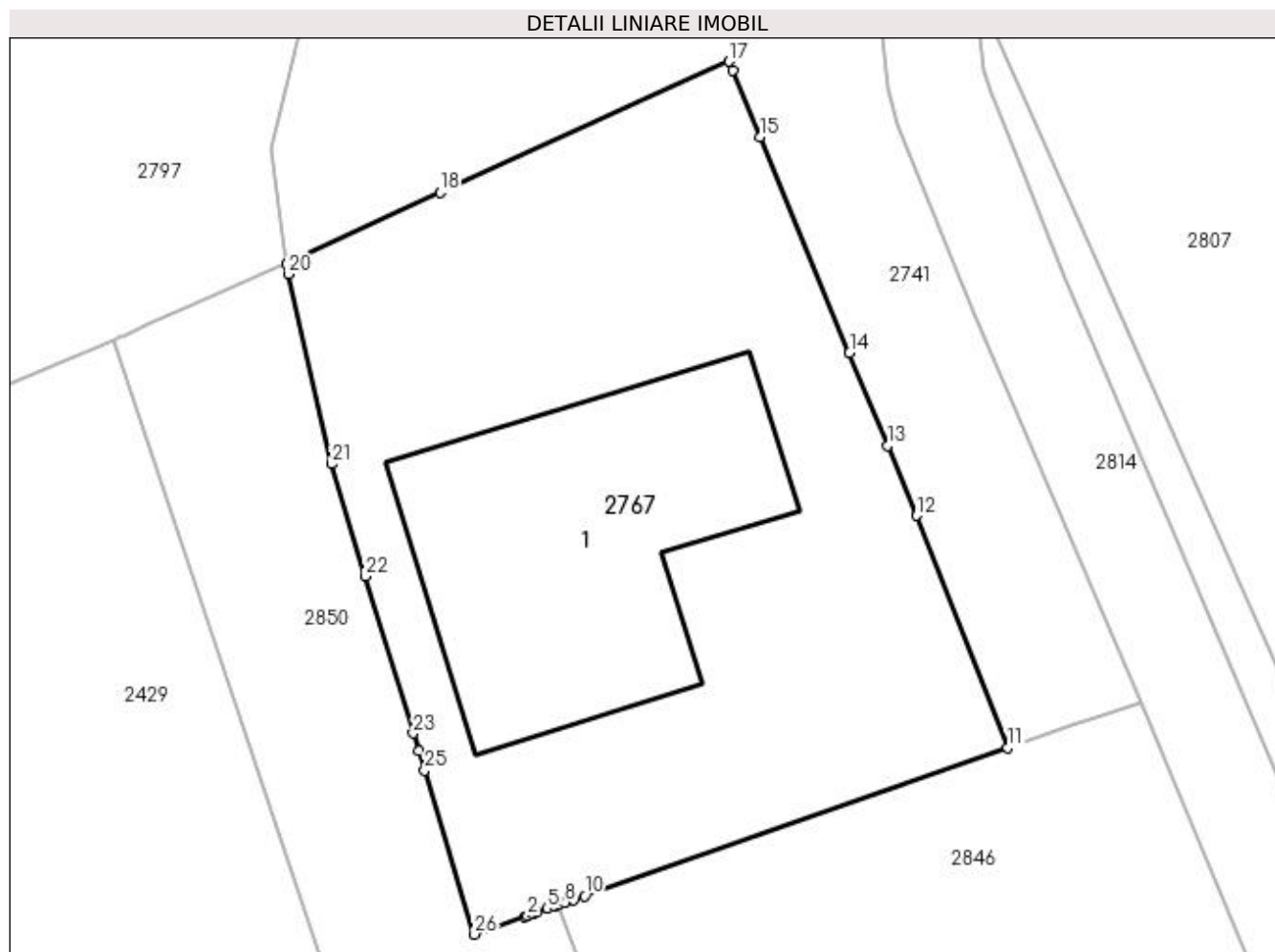
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30336	642	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	642	31	15/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30336-C1	construcții industriale și edilitare	162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; C 1 - dispensar uman cu Sc 160 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.165,637 327.312,704	2	397.165,763 327.312,747	0.133
3	397.166,01 327.312,834	4	397.166,152 327.312,883	0.151
5	397.166,578 327.313,032	6	397.166,876 327.313,136	0.316

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.165,763 327.312,747	3	397.166,01 327.312,834	0.261
4	397.166,152 327.312,883	5	397.166,578 327.313,032	0.45
6	397.166,876 327.313,136	7	397.167,042 327.313,194	0.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	397.167,042 327.313,194	8	397.167,303 327.313,285	0.276
9	397.167,668 327.313,413	10	397.168,113 327.313,568	0.471
11	397.185,47 327.319,63	12	397.181,736 327.329,163	10.238
13	397.180,545 327.332,036	14	397.178,974 327.335,826	4.103
15	397.175,304 327.344,683	16	397.174,172 327.347,414	2.956
17	397.174,021 327.347,777	18	397.162,17 327.342,415	13.008
19	397.155,866 327.339,48	20	397.155,96 327.339,062	0.429
21	397.157,71 327.331,273	22	397.159,11 327.326,678	4.803
23	397.161,072 327.320,238	24	397.161,294 327.319,508	0.763
25	397.161,538 327.318,708	26	397.163,585 327.311,987	7.026

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	397.167,303 327.313,285	9	397.167,668 327.313,413	0.387
10	397.168,113 327.313,568	11	397.185,47 327.319,63	18.386
12	397.181,736 327.329,163	13	397.180,545 327.332,036	3.11
14	397.178,974 327.335,826	15	397.175,304 327.344,683	9.588
16	397.174,172 327.347,414	17	397.174,021 327.347,777	0.393
18	397.162,17 327.342,415	19	397.155,866 327.339,48	6.954
20	397.155,96 327.339,062	21	397.157,71 327.331,273	7.983
22	397.159,11 327.326,678	23	397.161,072 327.320,238	6.733
24	397.161,294 327.319,508	25	397.161,538 327.318,708	0.836
26	397.163,585 327.311,987	1	397.165,637 327.312,704	2.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T29, P4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.803	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 163, din 13/12/2011 emis de NP DEFTA EMIL;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FECIORU MARIAN	

C. Partea III. SARCINI .

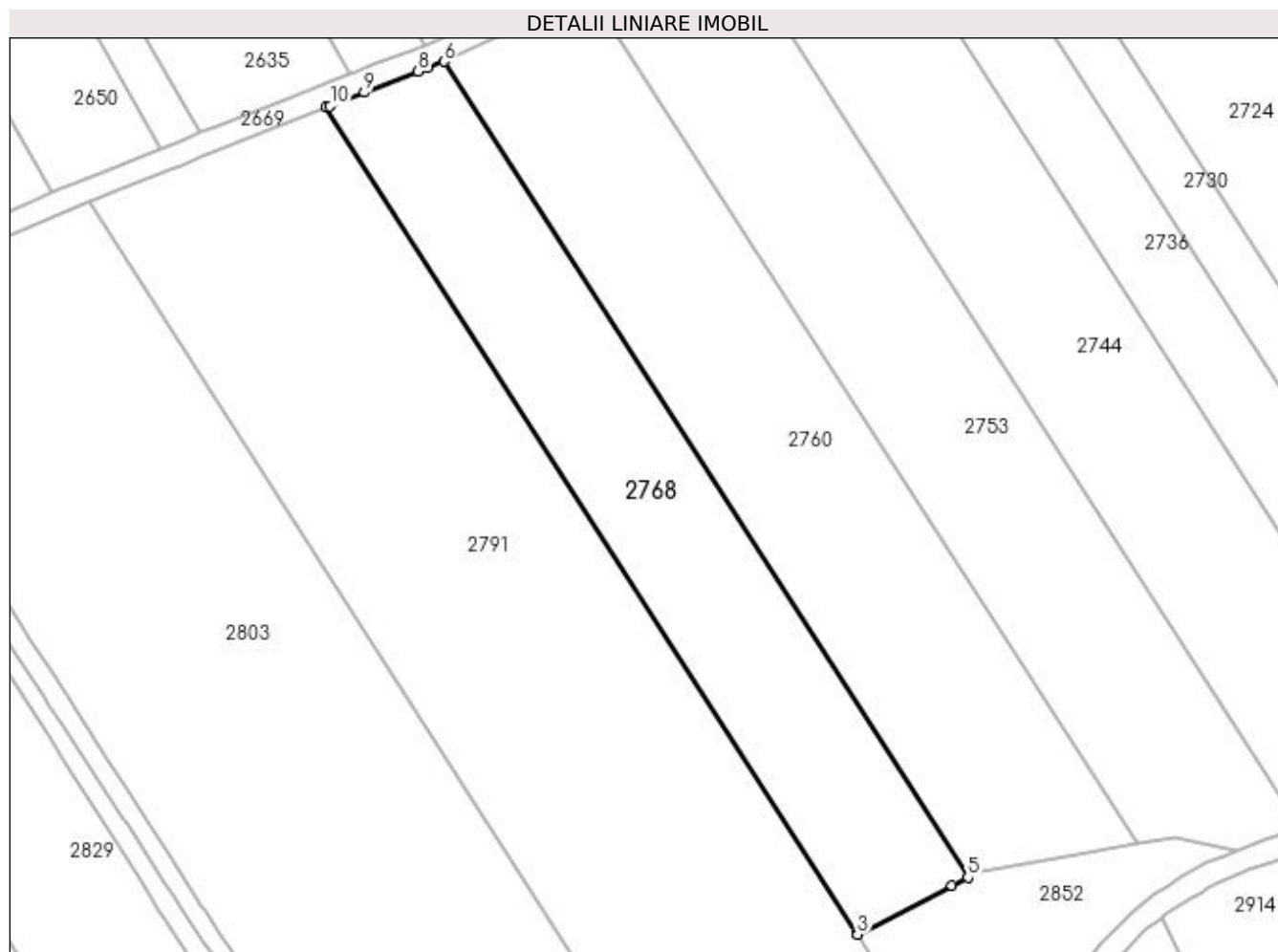
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.803	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.803	29	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.692,246 327.397,711	2	397.786,385 327.251,212	174.138
2	397.786,385 327.251,212	3	397.786,565 327.250,931	0.333
3	397.786,565 327.250,931	4	397.803,308 327.259,607	18.857
4	397.803,308 327.259,607	5	397.806,16 327.261,022	3.184
5	397.806,16 327.261,022	6	397.713,072 327.405,884	172.193

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.713,072 327.405,884	7	397.710,102 327.404,744	3.181
7	397.710,102 327.404,744	8	397.708,481 327.404,121	1.737
8	397.708,481 327.404,121	9	397.698,924 327.400,398	10.256
9	397.698,924 327.400,398	10	397.692,887 327.397,969	6.508
10	397.692,887 327.397,969	1	397.692,246 327.397,711	0.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T31, P26, jud. Dolj.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31673	3.633	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
258223 / 25/10/2021	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.NR.2026, din 22/10/2021 emis de NP GHIGIU IRINA NICOLETA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) STOICA BOGDAN-ALIN	
2) STOICA MIHAELA-ANDREEA-BIANCA	
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B2	A1
Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: si Contractul de vanzare-cumparare nr.2026/22.10.2021, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea numitorilor STOICA BOGDAN-ALIN si STOICA MIHAELA-ANDREEA-BIANCA, in CF31673, prin incheirea nr.258223/ 25.10.2021 si Actul de partaj voluntar nr 3394/26.11.2001 prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea numitorului GRINDEANU MARIN	

C. Partea III. SARCINI .

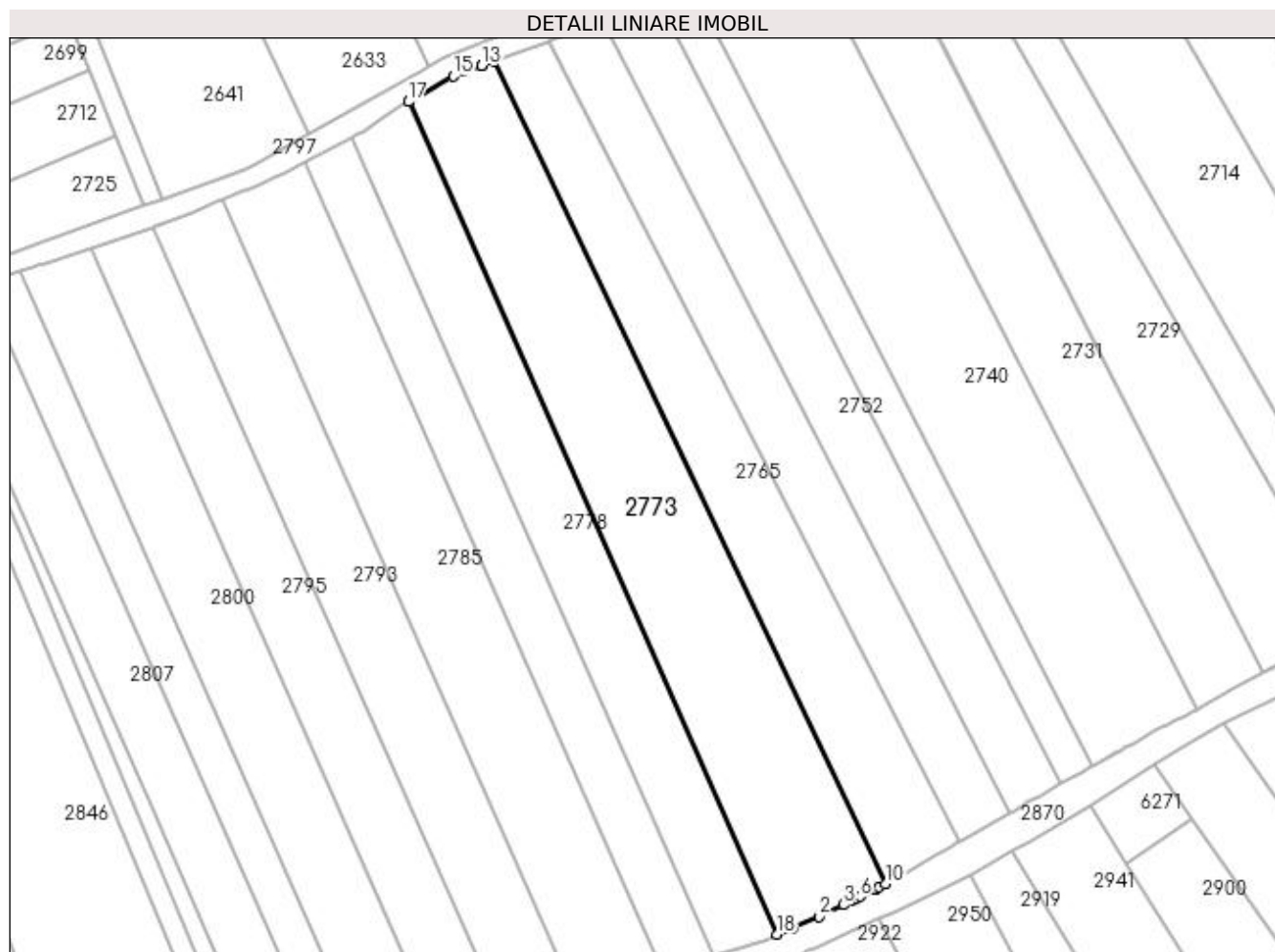
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31673	3.633	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.633	31	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.344,579 327.244,976	2	397.349,644 327.247,099	5.492
2	397.349,644 327.247,099	3	397.354,275 327.249,395	5.169
3	397.354,275 327.249,395	4	397.356,16 327.250,329	2.103
4	397.356,16 327.250,329	5	397.356,802 327.250,648	0.717
5	397.356,802 327.250,648	6	397.357,501 327.250,994	0.78

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.357,501 327.250,994	7	397.360,219 327.252,342	3.034
7	397.360,219 327.252,342	8	397.360,593 327.252,527	0.417
8	397.360,593 327.252,527	9	397.361,074 327.252,766	0.537
9	397.361,074 327.252,766	10	397.362,433 327.253,439	1.516
10	397.362,433 327.253,439	11	397.286,723 327.412,006	175.715
11	397.286,723 327.412,006	12	397.284,529 327.411,198	2.338
12	397.284,529 327.411,198	13	397.284,431 327.411,161	0.104
13	397.284,431 327.411,161	14	397.281,274 327.409,997	3.366
14	397.281,274 327.409,997	15	397.279,057 327.409,179	2.363
15	397.279,057 327.409,179	16	397.270,456 327.404,329	9.874
16	397.270,456 327.404,329	17	397.270,312 327.404,235	0.171
17	397.270,312 327.404,235	18	397.341,501 327.243,685	175.625
18	397.341,501 327.243,685	1	397.344,579 327.244,976	3.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2777**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:290
Nr. cadastral vechi:592

Adresa: Loc. Bogeia, Str Mihai Eminescu, Nr. 59, Jud. Dolj, T8, P20,21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31153	1.703	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31153-C1	Loc. Bogeia, Str Mihai Eminescu, Nr. 59, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:223 mp; S. construita desfasurata:223 mp; C1- BRUTARIE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
254054 / 20/10/2021		
Act Notarial nr. Contract de donatie Aut 2413, din 19/10/2021 emis de Diaconescu Gelu Emilian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STOICA ANCUA MIHAELA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

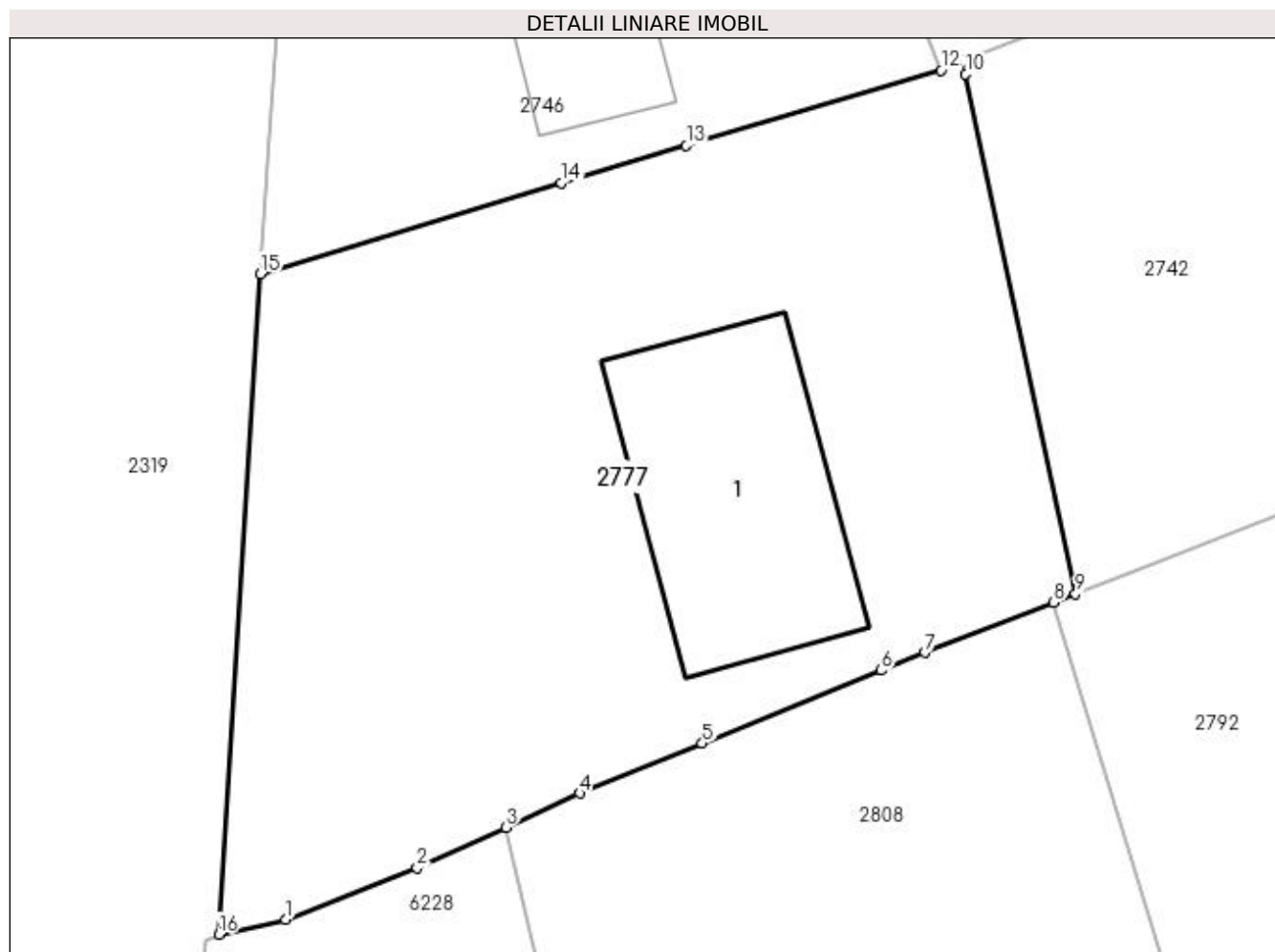
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31153	1.703	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.703	8	20,21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31153-C1	construcții industriale și edilitare	223	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:223 mp; S. construita desfasurata:223 mp; C1- BRUTARIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.953,799 327.296,04	2	396.961,635 327.299,116	8.418
2	396.961,635 327.299,116	3	396.966,924 327.301,544	5.819
3	396.966,924 327.301,544	4	396.971,343 327.303,573	4.863

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	396.971,343 327.303,573	5	396.978,659 327.306,559	7.902
5	396.978,659 327.306,559	6	396.989,342 327.310,92	11.538
6	396.989,342 327.310,92	7	396.991,94 327.311,98	2.806
7	396.991,94 327.311,98	8	396.999,644 327.314,962	8.261
8	396.999,644 327.314,962	9	397.000,951 327.315,479	1.406
9	397.000,951 327.315,479	10	396.994,391 327.346,517	31.724
10	396.994,391 327.346,517	11	396.994,234 327.347,257	0.756
11	396.994,234 327.347,257	12	396.992,93 327.346,725	1.408
12	396.992,93 327.346,725	13	396.977,708 327.342,227	15.873
13	396.977,708 327.342,227	14	396.970,247 327.340,022	7.78
14	396.970,247 327.340,022	15	396.952,277 327.334,589	18.773
15	396.952,277 327.334,589	16	396.949,78 327.295,159	39.509
16	396.949,78 327.295,159	1	396.953,799 327.296,04	4.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T31, P25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.249	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1174-48419, din 15/09/1997 emis de CJSIPT Dolj;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA ANA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

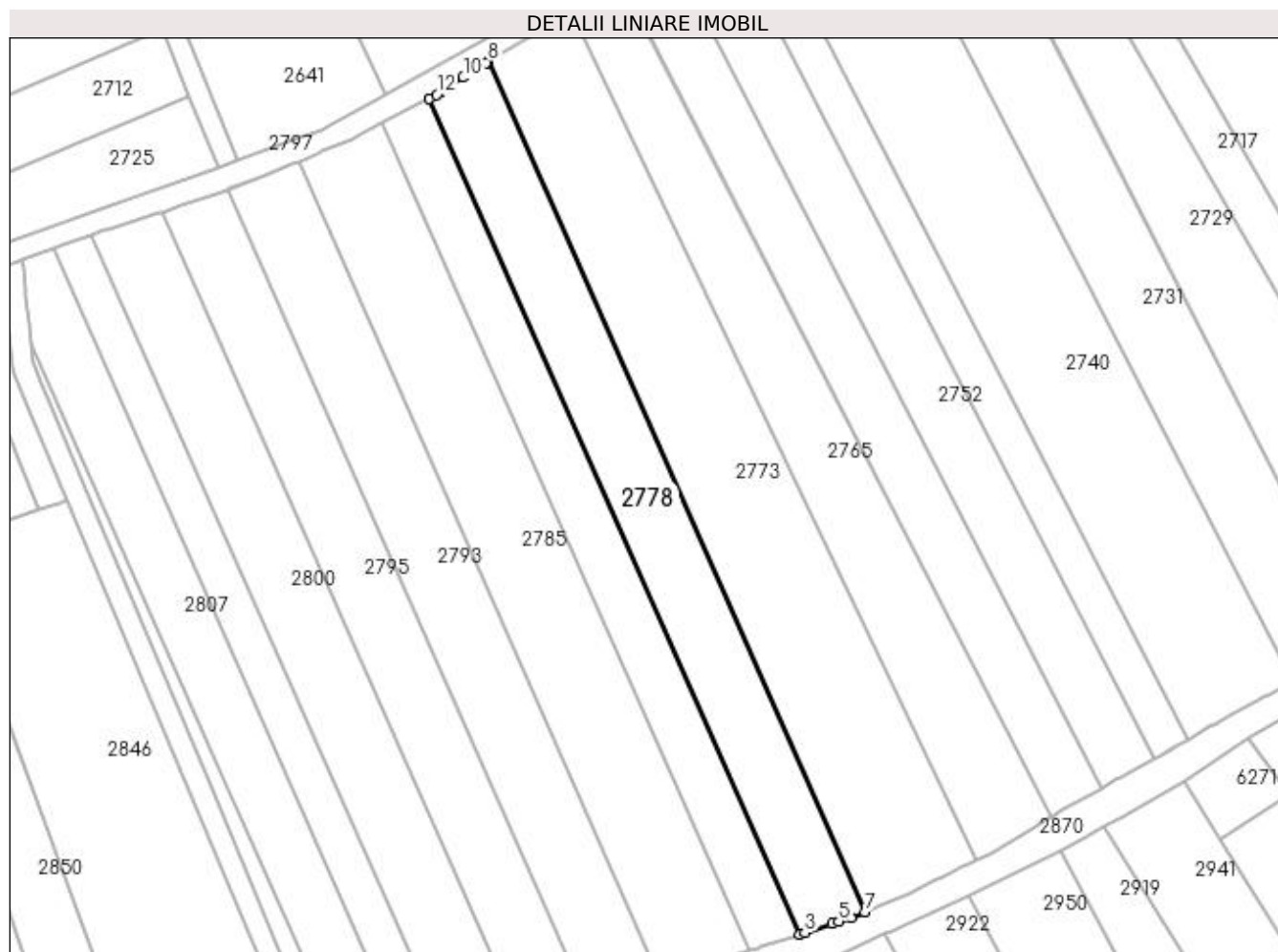
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.249	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.249	31	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.259,293 327.397,224	2	397.329,254 327.239,444	172.595
2	397.329,254 327.239,444	3	397.330,152 327.239,738	0.945
3	397.330,152 327.239,738	4	397.335,309 327.241,421	5.425
4	397.335,309 327.241,421	5	397.336,596 327.241,841	1.354
5	397.336,596 327.241,841	6	397.338,891 327.242,591	2.414

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.338,891 327.242,591	7	397.341,501 327.243,685	2.83
7	397.341,501 327.243,685	8	397.270,312 327.404,235	175.625
8	397.270,312 327.404,235	9	397.269,985 327.404,021	0.391
9	397.269,985 327.404,021	10	397.265,668 327.401,204	5.155
10	397.265,668 327.401,204	11	397.261,61 327.398,557	4.844
11	397.261,61 327.398,557	12	397.260,646 327.397,927	1.152
12	397.260,646 327.397,927	1	397.259,293 327.397,224	1.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2780**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:541

Nr. cadastral vechi:1947/2

Adresa: Loc. Bogeia, Jud. Dolj, T 8, P 40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30329	921	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42921 / 10/06/2008		
Certificat De Mostenitor nr. 29 , din 01/01/2005 emis de - (CM 30/2005, act de dezmembrare nr. 3243/2008 BNP Cernobai Claudiu Emil);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) DUMITRASCU MIHAI <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 541)</i>	A1
69465 / 11/06/2014		
Act Notarial nr. act de lichidare a regimului comunitatii legale aut 324, din 05/06/2014 emis de NP Carstea Caba Terezia Emanoila Margareta;		
B2	Se notează lichidarea comunității legale și menționarea cotelor-părți asupra imobilului înscris în cartea funciară, astfel: cota de ½ DUMITRASCU NICOLAE cota de ½ DUMITRASCU ANA	A1
130728 / 13/07/2022		
Act Notarial nr. Act de partaj succesoral aut sub nr.1330, din 11/07/2022 emis de NP GUNESCU TUDOR MARINELA-DANIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) DUMITRASCU TITA	A1

C. Partea III. SARCINI .

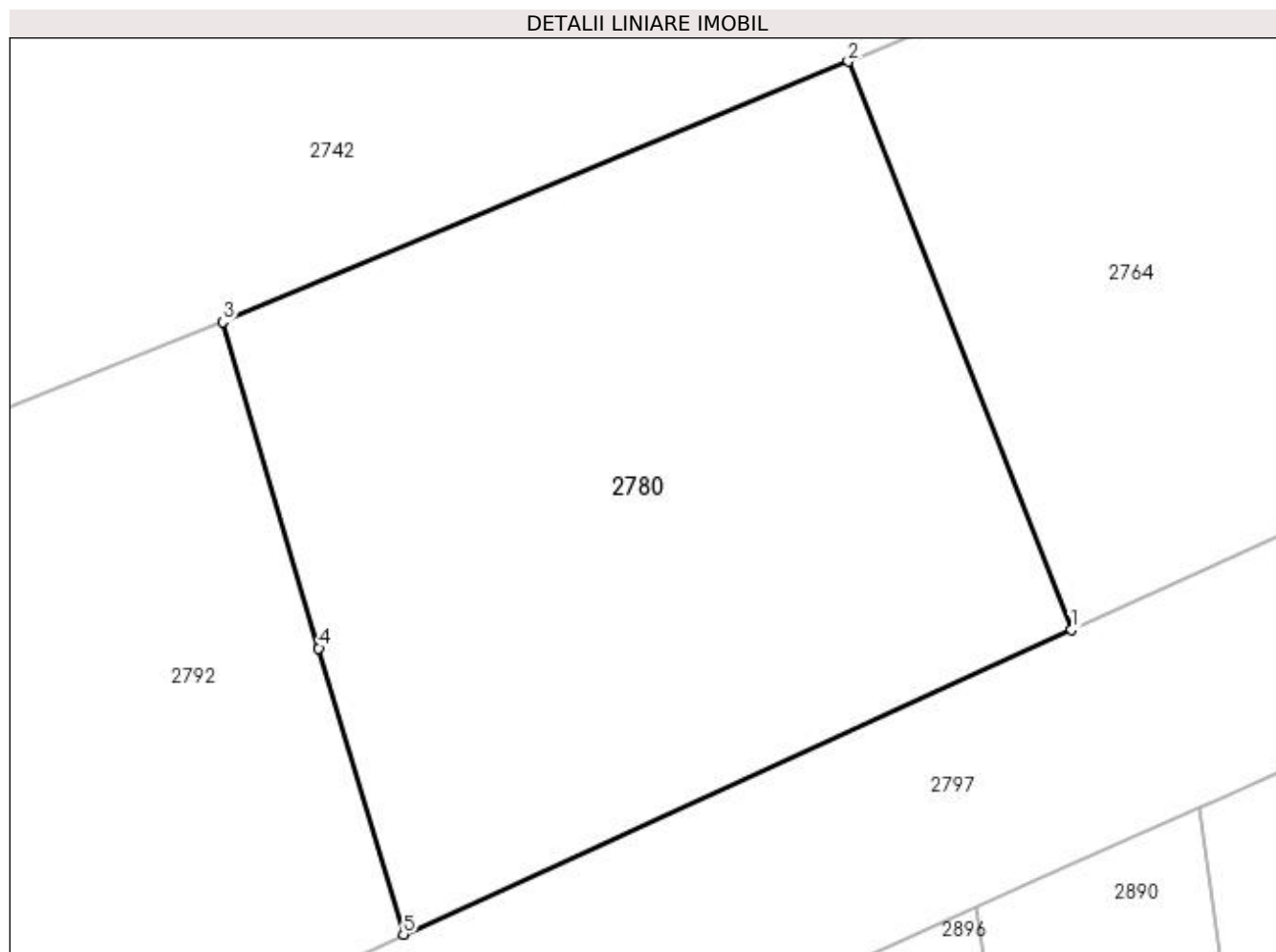
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30329	921	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	921	8	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.069,898 327.313,262	2	397.059,667 327.339,289	27.966
2	397.059,667 327.339,289	3	397.031,004 327.327,362	31.045
3	397.031,004 327.327,362	4	397.035,414 327.312,418	15.581
4	397.035,414 327.312,418	5	397.039,281 327.299,312	13.665
5	397.039,281 327.299,312	1	397.069,898 327.313,262	33.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2783**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T31, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.730	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 31, din 28/06/2006 emis de NP FURTUNA SIMONA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITA MIRCEA	

C. Partea III. SARCINI .

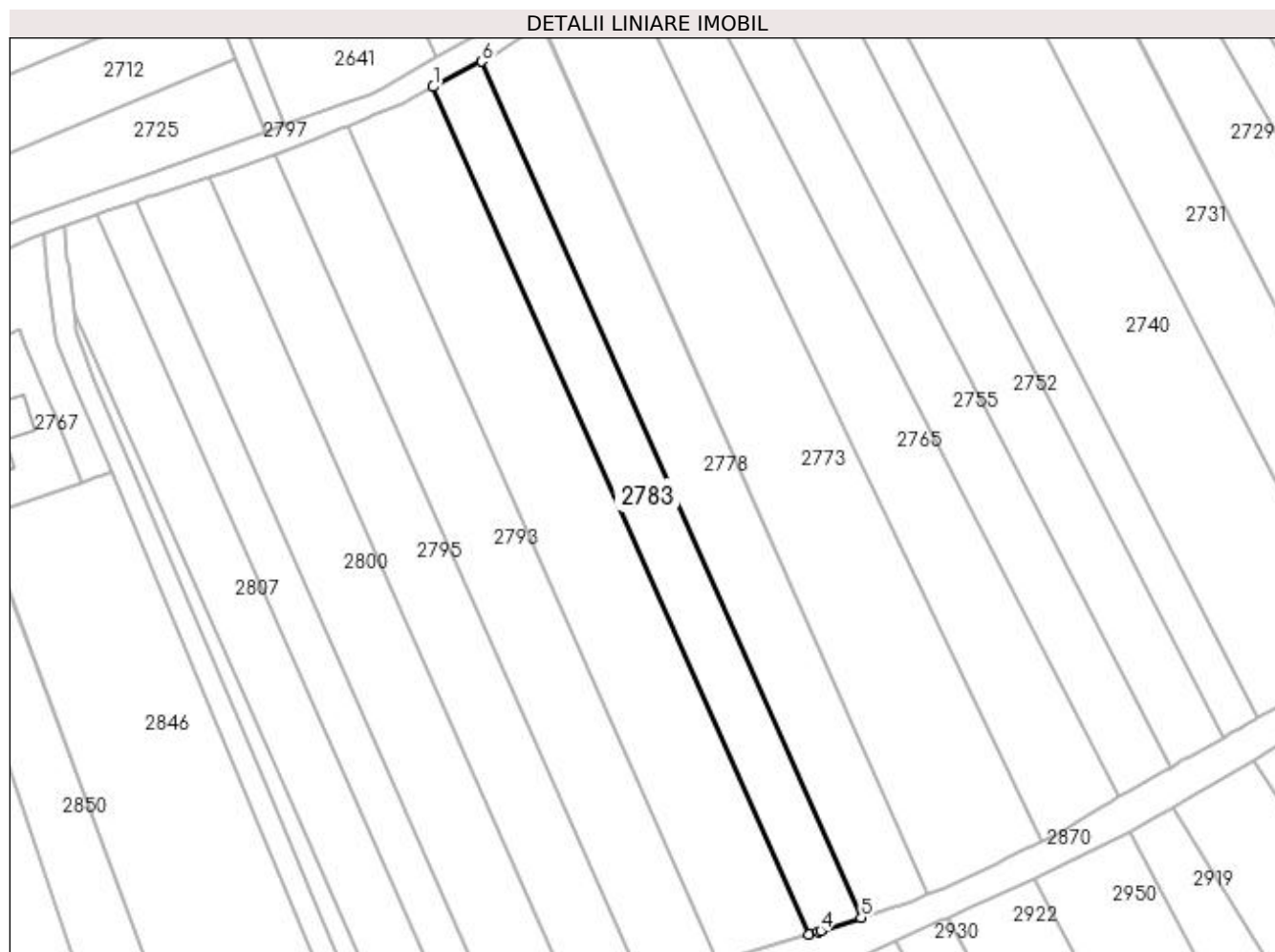
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.730	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.730	31	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.250,339 327.392,57	2	397.319,609 327.236,347	170.892
2	397.319,609 327.236,347	3	397.321,372 327.236,87	1.838
3	397.321,372 327.236,87	4	397.321,782 327.237,005	0.432
4	397.321,782 327.237,005	5	397.329,254 327.239,444	7.859
5	397.329,254 327.239,444	6	397.259,293 327.397,224	172.595

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.259,293 327.397,224	1	397.250,339 327.392,57	10.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2785**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T31, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.941	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 87, din 28/06/2004 emis de NP Gageatu Ilie;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LASCAU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

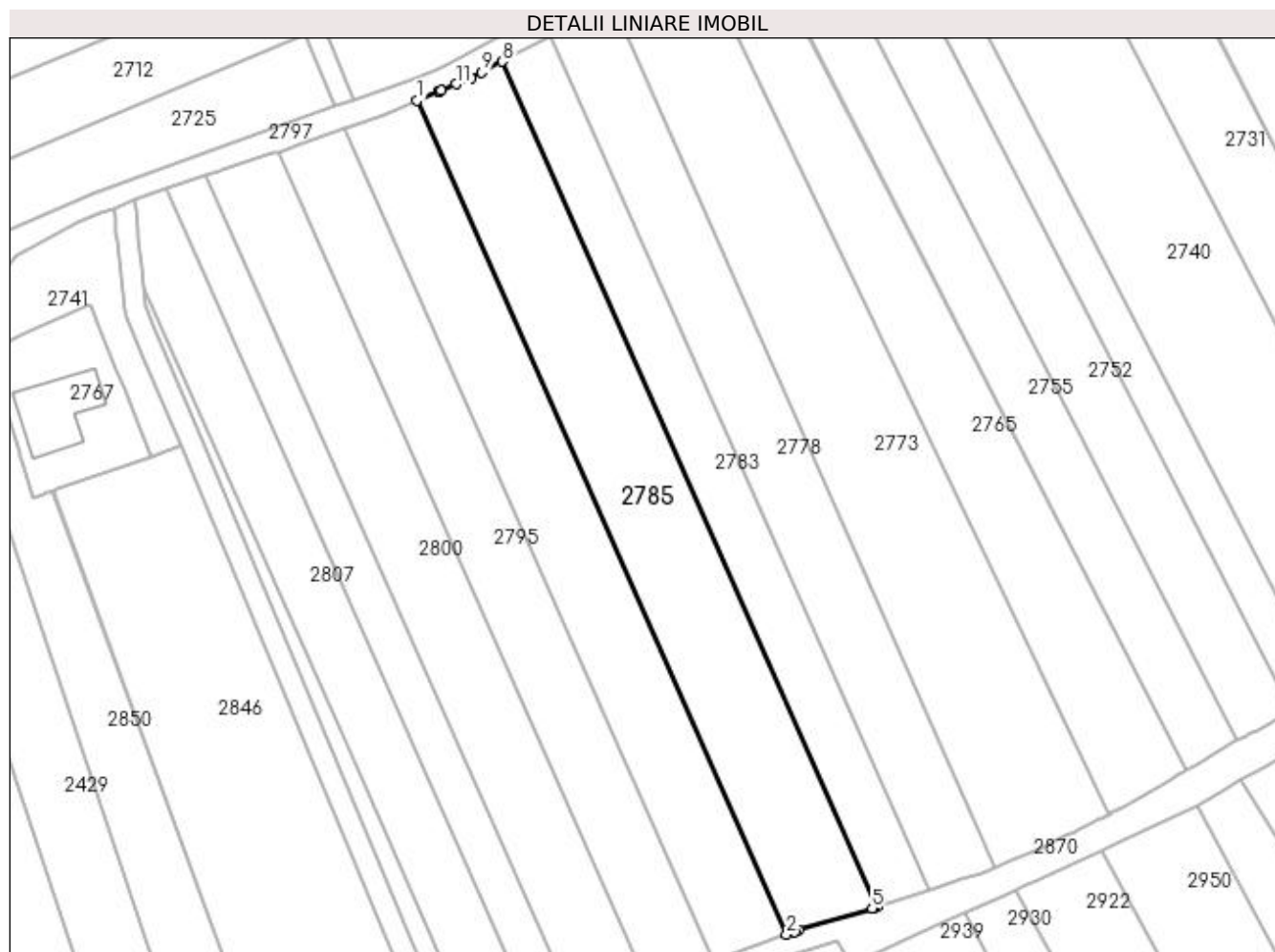
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.941	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.941	31	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.234,564 327.385,343	2	397.302,873 327.231,289	168.519
2	397.302,873 327.231,289	3	397.304,315 327.231,803	1.531
3	397.304,315 327.231,803	4	397.305,079 327.232,03	0.797
4	397.305,079 327.232,03	5	397.318,689 327.236,074	14.198
5	397.318,689 327.236,074	6	397.318,906 327.236,138	0.226

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.318,906 327.236,138	7	397.319,609 327.236,347	0.734
7	397.319,609 327.236,347	8	397.250,339 327.392,57	170.892
8	397.250,339 327.392,57	9	397.246,478 327.390,563	4.351
9	397.246,478 327.390,563	10	397.244,564 327.389,569	2.157
10	397.244,564 327.389,569	11	397.241,76 327.388,384	3.044
11	397.241,76 327.388,384	12	397.239,026 327.387,228	2.968
12	397.239,026 327.387,228	13	397.238,722 327.387,1	0.33
13	397.238,722 327.387,1	14	397.238,573 327.387,037	0.161
14	397.238,573 327.387,037	1	397.234,564 327.385,343	4.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2791**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T29, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		8.508	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar 3394, din 26/11/2001 emis de NP Gageatu Ilie;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRINDEANU MARIN DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

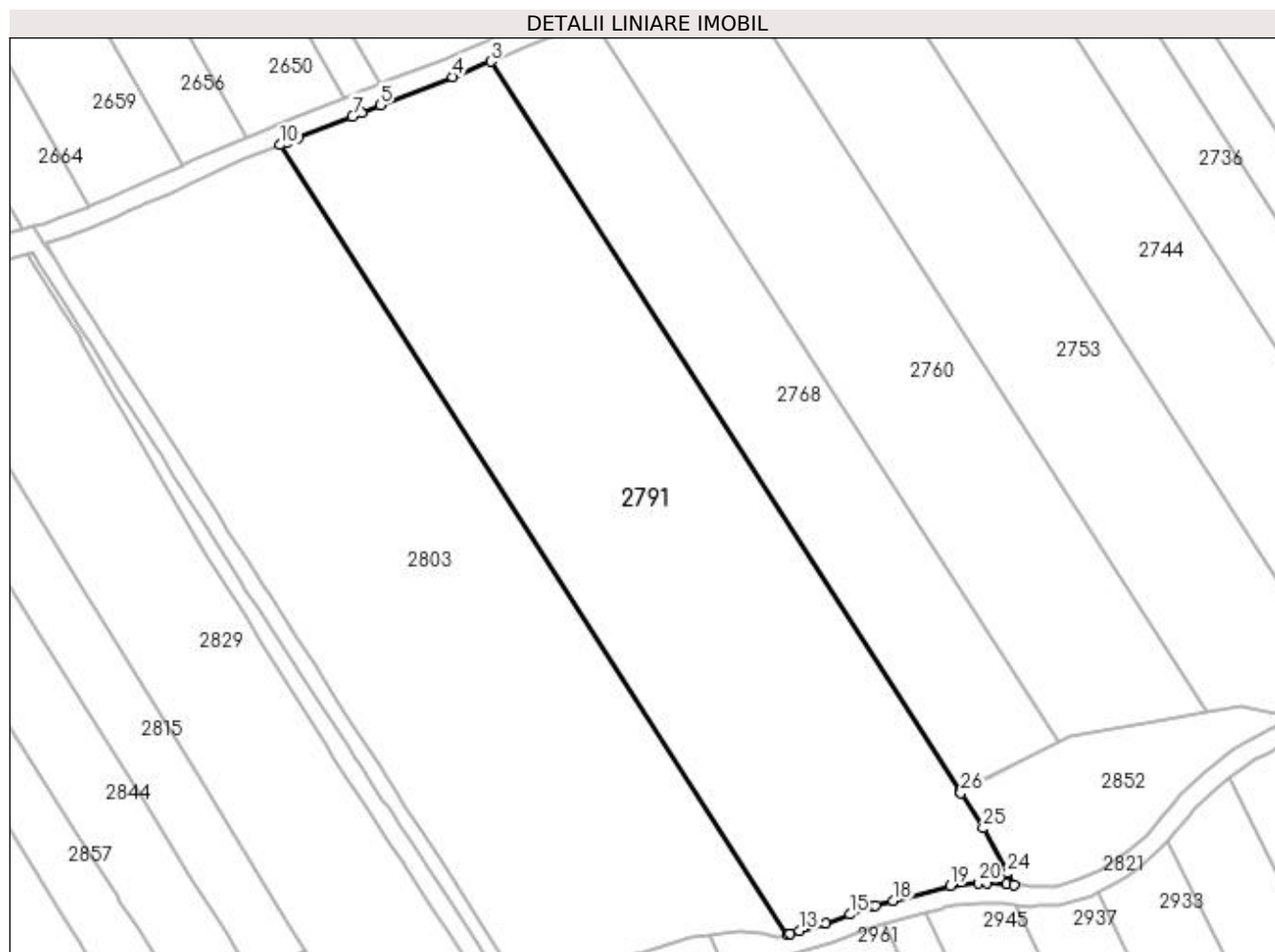
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	8.508	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	8.508	29	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.786,565 327.250,931	2	397.786,385 327.251,212	0.333
3	397.692,246 327.397,711	4	397.684,57 327.394,622	8.274
5	397.669,98 327.388,968	6	397.666,309 327.387,477	3.961
7	397.664,414 327.386,708	8	397.653,487 327.382,419	11.738
9	397.651,188 327.381,474	10	397.649,959 327.380,968	1.33

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.786,385 327.251,212	3	397.692,246 327.397,711	174.138
4	397.684,57 327.394,622	5	397.669,98 327.388,968	15.647
6	397.666,309 327.387,477	7	397.664,414 327.386,708	2.046
8	397.653,487 327.382,419	9	397.651,188 327.381,474	2.485
10	397.649,959 327.380,968	11	397.751,825 327.222,446	188.43

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	397.751,825 327.222,446	12	397.752,3 327.222,581	0.494	12	397.752,3 327.222,581	13	397.754,297 327.223,148	2.075
13	397.754,297 327.223,148	14	397.759,435 327.224,723	5.375	14	397.759,435 327.224,723	15	397.764,364 327.226,433	5.217
15	397.764,364 327.226,433	16	397.768,733 327.227,986	4.636	16	397.768,733 327.227,986	17	397.769,544 327.228,274	0.861
17	397.769,544 327.228,274	18	397.773,033 327.229,19	3.607	18	397.773,033 327.229,19	19	397.784,521 327.232,206	11.877
19	397.784,521 327.232,206	20	397.790,203 327.232,777	5.711	20	397.790,203 327.232,777	21	397.791,967 327.232,702	1.766
21	397.791,967 327.232,702	22	397.795,819 327.232,538	3.856	22	397.795,819 327.232,538	23	397.797,289 327.232,411	1.475
23	397.797,289 327.232,411	24	397.796,036 327.234,736	2.641	24	397.796,036 327.234,736	25	397.791,163 327.243,776	10.269
25	397.791,163 327.243,776	26	397.786,651 327.250,798	8.347	26	397.786,651 327.250,798	1	397.786,565 327.250,931	0.159

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2792**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:540

Nr. cadastral vechi:1947/1

Adresa: Loc. Bogeia, Jud. Dolj, T 8, P 40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30328	1.012	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
52285 / 14/07/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 9329, din 10/07/2008 emis de BNP Sandu Cosmin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ANDREI ANCA-MIHAELA , necasatorita	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 540)	

C. Partea III. SARCINI .

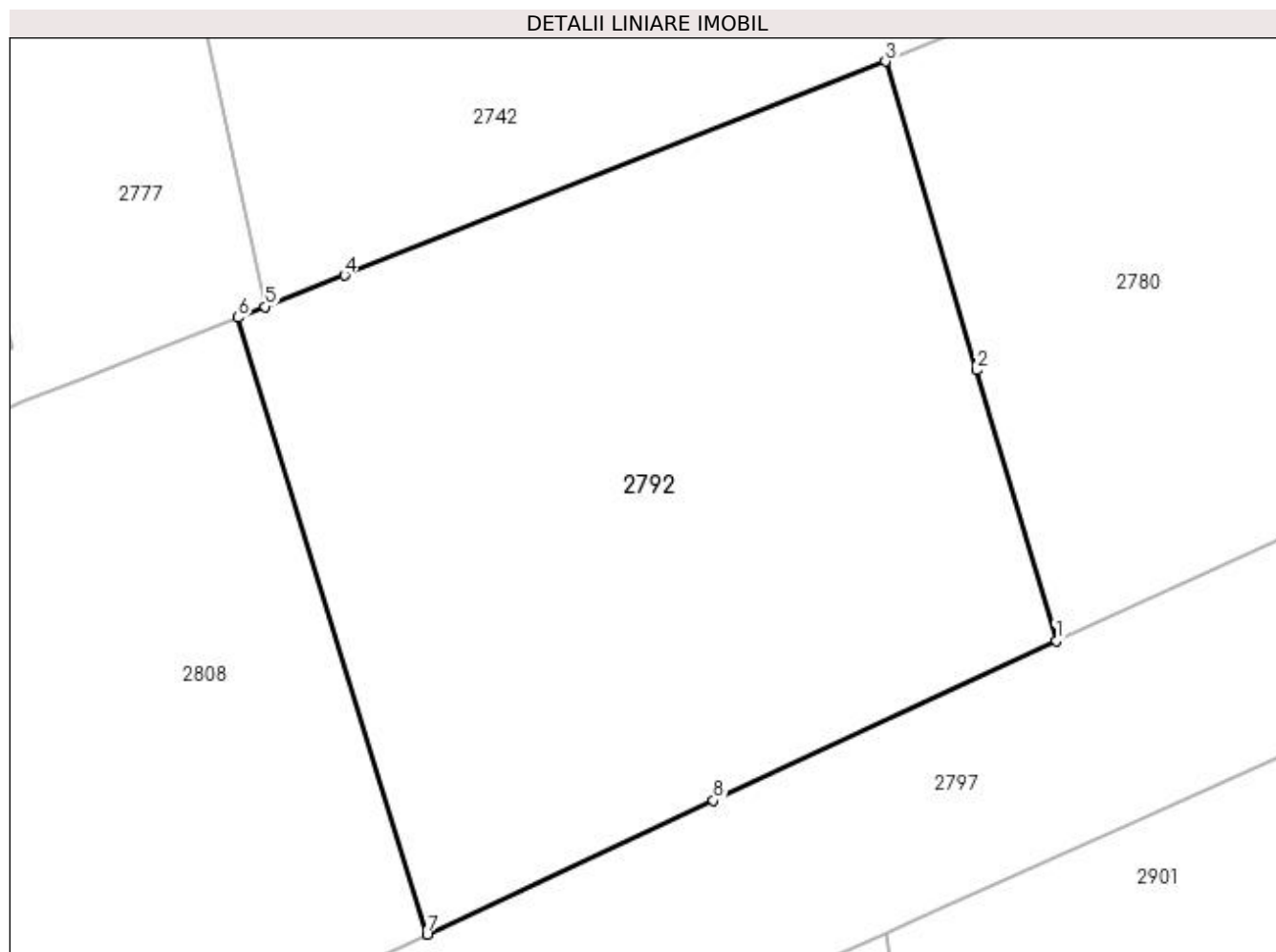
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30328	1.012	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.012	8	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.039,281 327.299,312	2	397.035,414 327.312,418	13.665
2	397.035,414 327.312,418	3	397.031,004 327.327,362	15.581
3	397.031,004 327.327,362	4	397.004,792 327.316,998	28.186
4	397.004,792 327.316,998	5	397.000,951 327.315,479	4.131
5	397.000,951 327.315,479	6	396.999,644 327.314,962	1.406

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.999,644 327.314,962	7	397.008,794 327.285,085	31.247
7	397.008,794 327.285,085	8	397.022,677 327.291,564	15.32
8	397.022,677 327.291,564	1	397.039,281 327.299,312	18.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:388
Nr. cadastral vechi:670

Adresa: Jud. Dolj, T31, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30380	2.419	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
76887 / 23/11/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 5677/2007, din 01/01/2007 emis de BNP CCE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) PUCHEANU ADRIAN	
	2) PUCHEANU BERTA OLIMPIA	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 388)	

C. Partea III. SARCINI .

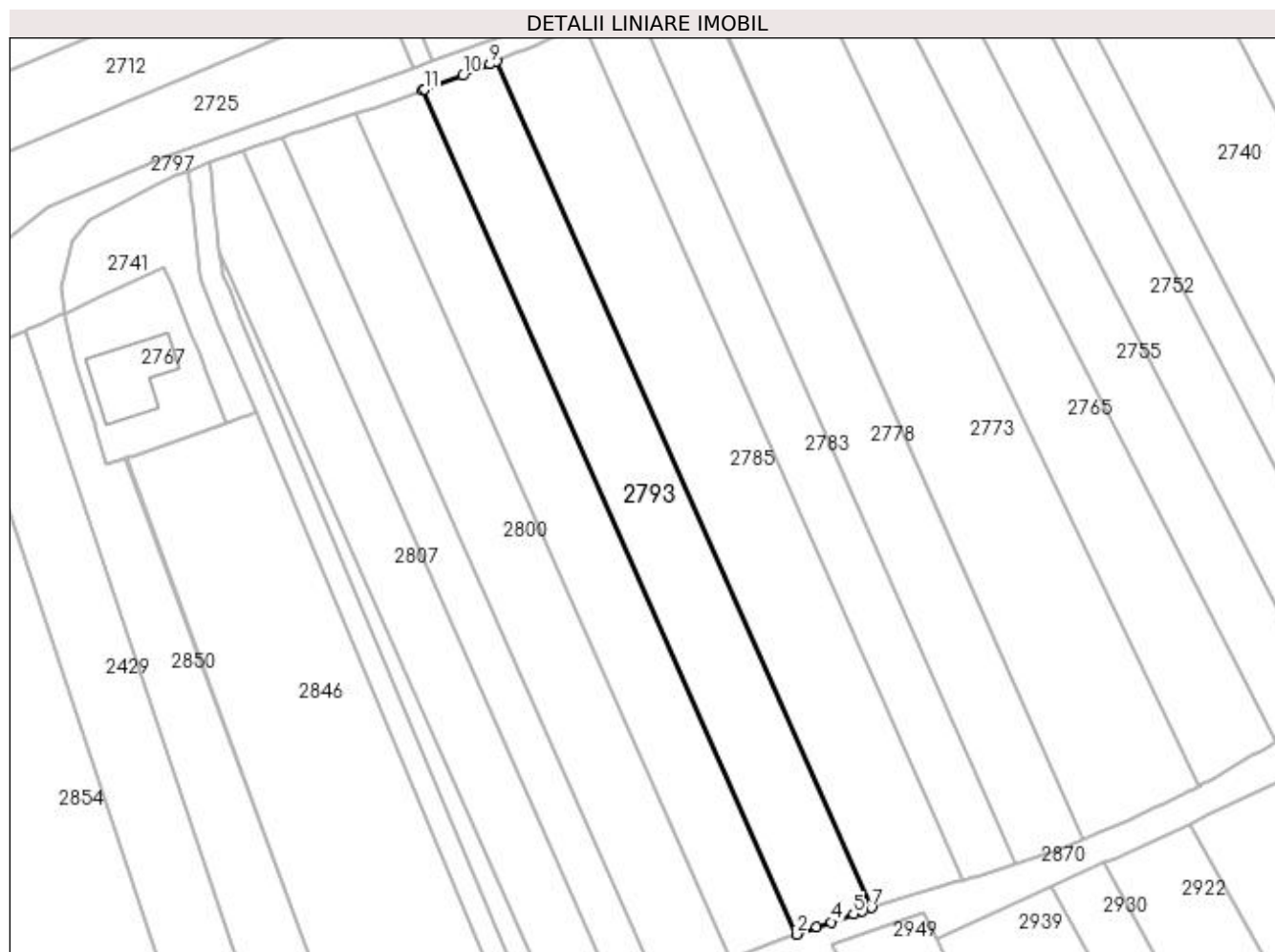
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30380	2.419	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.419	31	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.221,154 327.380,108	2	397.289,287 327.226,45	168.086
2	397.289,287 327.226,45	3	397.292,917 327.227,743	3.853
3	397.292,917 327.227,743	4	397.295,536 327.228,676	2.78
4	397.295,536 327.228,676	5	397.299,59 327.230,12	4.304
5	397.299,59 327.230,12	6	397.301,261 327.230,715	1.774

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.301,261 327.230,715	7	397.302,873 327.231,289	1.711
7	397.302,873 327.231,289	8	397.234,564 327.385,343	168.519
8	397.234,564 327.385,343	9	397.233,403 327.384,852	1.26
9	397.233,403 327.384,852	10	397.228,468 327.382,767	5.357
10	397.228,468 327.382,767	11	397.221,412 327.380,202	7.508
11	397.221,412 327.380,202	1	397.221,154 327.380,108	0.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2795**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T31, P20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.162	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 2761, din 24/03/2004 emis de CJSIPT Dolj;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BIRĂU SOFICA	

C. Partea III. SARCINI .

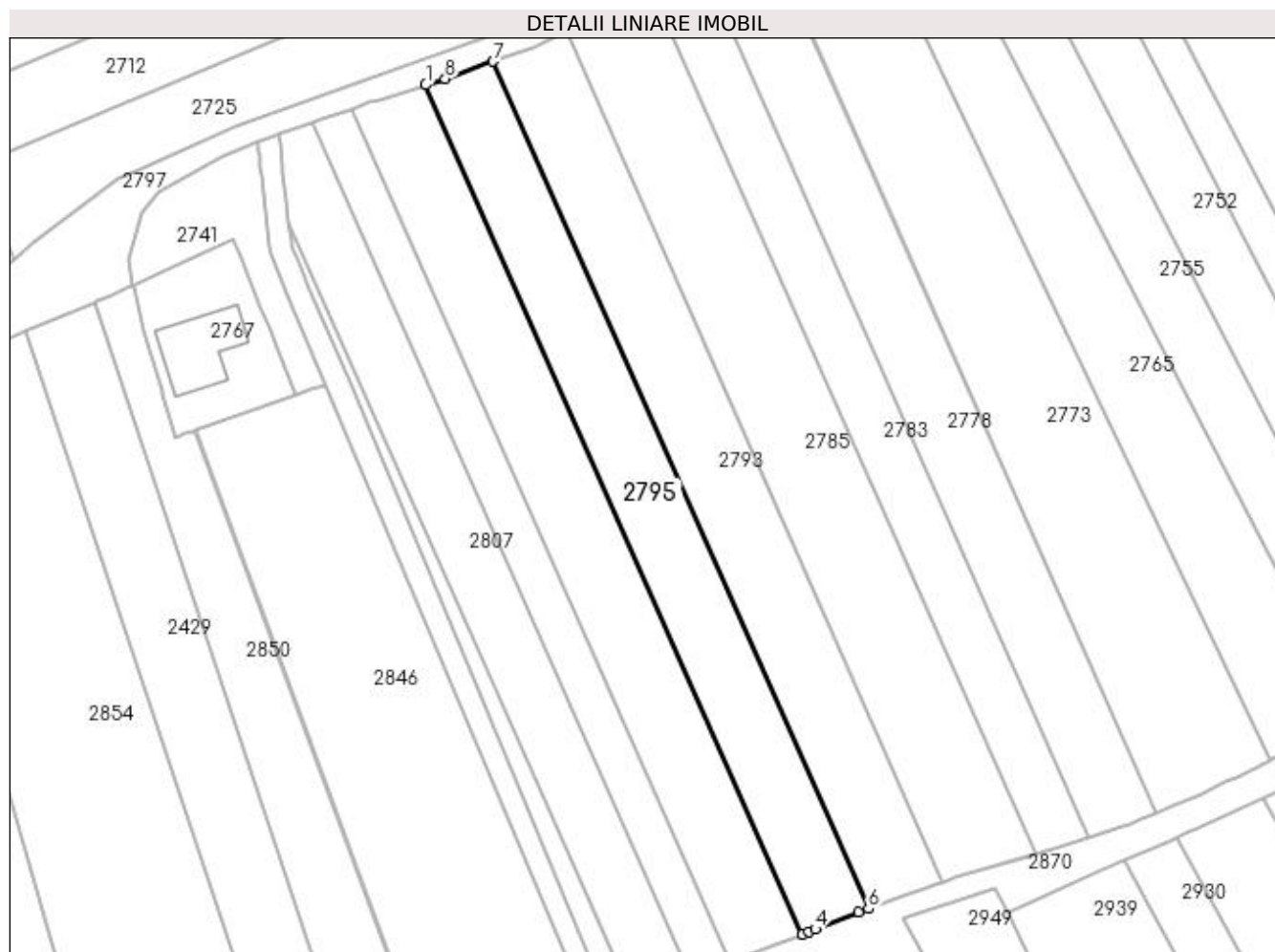
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.162	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.162	31	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.208,978 327.375,864	2	397.277,295 327.221,791	168.54
2	397.277,295 327.221,791	3	397.278,399 327.222,226	1.187
3	397.278,399 327.222,226	4	397.279,672 327.222,728	1.368
4	397.279,672 327.222,728	5	397.287,572 327.225,839	8.49
5	397.287,572 327.225,839	6	397.289,287 327.226,45	1.821

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.289,287 327.226,45	7	397.221,154 327.380,108	168.086
7	397.221,154 327.380,108	8	397.212,499 327.376,962	9.21
8	397.212,499 327.376,962	1	397.208,978 327.375,864	3.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2797**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.304	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa nr.8- Inv. bunurilor care apartin dom. public al com. Almaj, pozitia 2);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ALMAJ, CIF:4553674, DOMENIUL PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

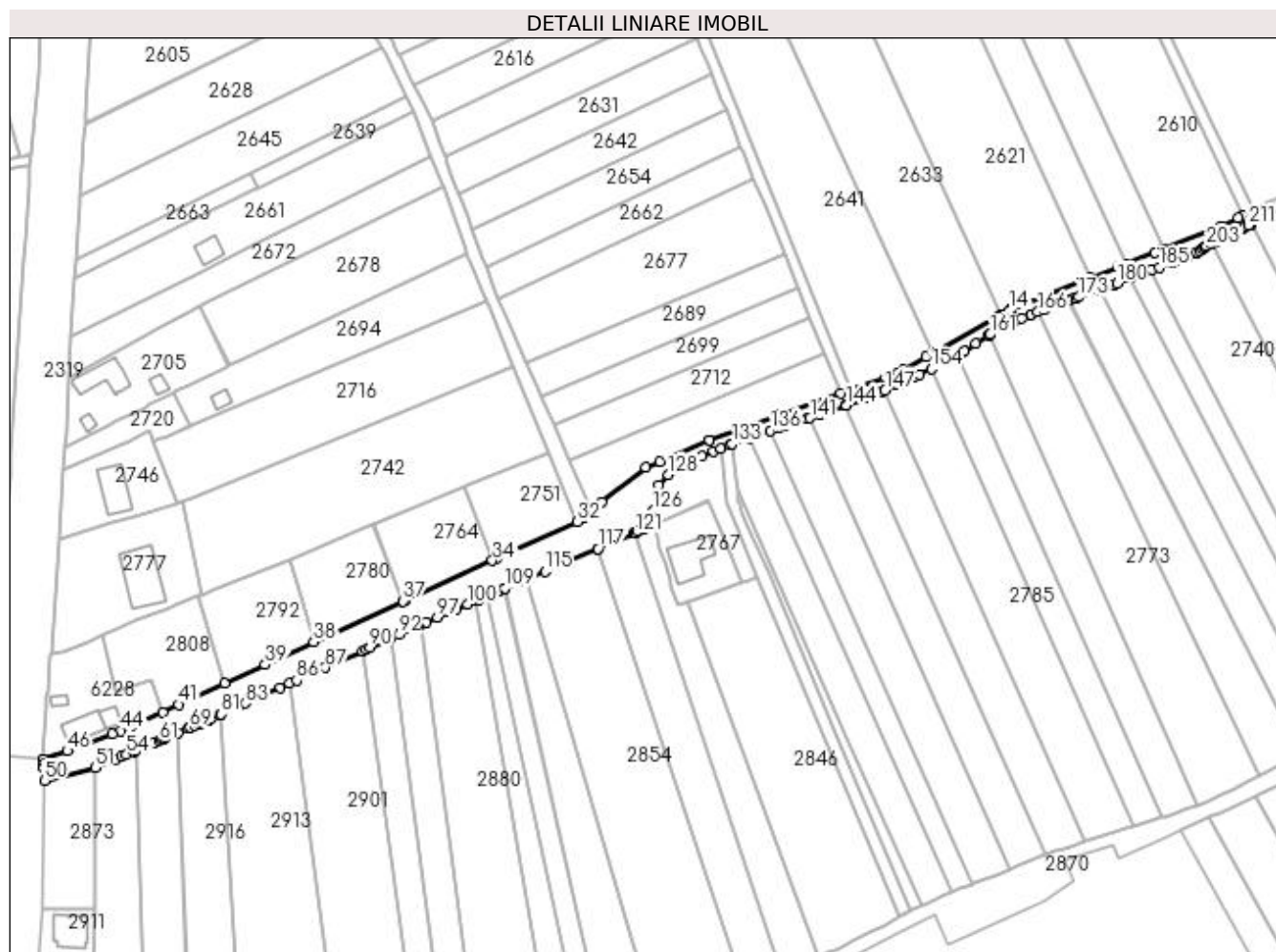
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.304	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.197	-	DS 10	-	
2	drum	NU	1.107	-	DS 10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	397.359,671 327.442,109	2	397.356,943 327.445,147	4.083	2	397.356,943 327.445,147	3	397.355,121 327.444,233	2.039	3	397.355,121 327.444,233	4	397.349,398 327.441,362	6.402
4	397.349,398 327.441,362	5	397.349,391 327.441,359	0.008	5	397.349,391 327.441,359	6	397.329,583 327.433,509	21.306	6	397.329,583 327.433,509	7	397.326,907 327.432,449	2.878
7	397.326,907 327.432,449	8	397.317,299 327.428,641	10.336	8	397.317,299 327.428,641	9	397.314,367 327.427,479	3.153	9	397.314,367 327.427,479	10	397.304,956 327.423,749	10.123
10	397.304,956 327.423,749	11	397.302,076 327.422,608	3.098	11	397.302,076 327.422,608	12	397.277,498 327.412,867	26.438	12	397.277,498 327.412,867	13	397.277,353 327.412,81	0.156
13	397.277,353 327.412,81	14	397.276,937 327.412,576	0.477	14	397.276,937 327.412,576	15	397.274,297 327.411,097	3.026	15	397.274,297 327.411,097	16	397.273,152 327.410,455	1.313

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	397.273,152 327.410,455	17	397.250,952 327.398,015	25.448	17	397.250,952 327.398,015	18	397.248,475 327.396,627	2.84	18	397.248,475 327.396,627	19	397.240,762 327.392,304	8.842
19	397.240,762 327.392,304	20	397.238,812 327.391,212	2.235	20	397.238,812 327.391,212	21	397.234,673 327.389,732	4.396	21	397.234,673 327.389,732	22	397.222,944 327.385,536	12.457
22	397.222,944 327.385,536	23	397.219,352 327.384,251	3.815	23	397.219,352 327.384,251	24	397.198,358 327.376,742	22.297	24	397.198,358 327.376,742	25	397.174,512 327.368,212	25.325
25	397.174,512 327.368,212	26	397.174,432 327.368,183	0.086	26	397.174,432 327.368,183	27	397.157,693 327.360,934	18.241	27	397.157,693 327.360,934	28	397.152,862 327.358,841	5.265
28	397.152,862 327.358,841	29	397.137,707 327.347,084	19.181	29	397.137,707 327.347,084	30	397.134,218 327.344,161	4.552	30	397.134,218 327.344,161	31	397.131,531 327.342,046	3.42
31	397.131,531 327.342,046	32	397.129,418 327.340,382	2.689	32	397.129,418 327.340,382	33	397.101,758 327.327,779	30.396	33	397.101,758 327.327,779	34	397.100,373 327.327,148	1.521
34	397.100,373 327.327,148	35	397.070,334 327.313,461	33.011	35	397.070,334 327.313,461	36	397.070,037 327.313,326	0.326	36	397.070,037 327.313,326	37	397.069,898 327.313,262	0.153
37	397.069,898 327.313,262	38	397.039,281 327.299,312	33.645	38	397.039,281 327.299,312	39	397.022,677 327.291,564	18.323	39	397.022,677 327.291,564	40	397.008,794 327.285,085	15.32
40	397.008,794 327.285,085	41	396.993,175 327.277,893	17.195	41	396.993,175 327.277,893	42	396.987,597 327.275,325	6.141	42	396.987,597 327.275,325	43	396.976,925 327.270,413	11.748
43	396.976,925 327.270,413	44	396.973,389 327.268,991	3.811	44	396.973,389 327.268,991	45	396.970,426 327.267,8	3.194	45	396.970,426 327.267,8	46	396.955,086 327.262,033	16.388
46	396.955,086 327.262,033	47	396.946,822 327.259,284	8.709	47	396.946,822 327.259,284	48	396.946,941 327.257,569	1.719	48	396.946,941 327.257,569	49	396.947,012 327.256,537	1.035
49	396.947,012 327.256,537	50	396.947,333 327.251,913	4.635	50	396.947,333 327.251,913	51	396.964,708 327.256,358	17.935	51	396.964,708 327.256,358	52	396.971,581 327.259,278	7.468
52	396.971,581 327.259,278	53	396.973,699 327.260,178	2.301	53	396.973,699 327.260,178	54	396.975,336 327.260,873	1.778	54	396.975,336 327.260,873	55	396.977,828 327.261,932	2.708
55	396.977,828 327.261,932	56	396.978,31 327.262,137	0.523	56	396.978,31 327.262,137	57	396.981,936 327.263,677	3.94	57	396.981,936 327.263,677	58	396.984,052 327.264,576	2.299
58	396.984,052 327.264,576	59	396.984,206 327.264,642	0.167	59	396.984,206 327.264,642	60	396.984,436 327.264,739	0.25	60	396.984,436 327.264,739	61	396.986,504 327.265,618	2.248
61	396.986,504 327.265,618	62	396.987,528 327.266,053	1.112	62	396.987,528 327.266,053	63	396.988,177 327.266,329	0.705	63	396.988,177 327.266,329	64	396.988,567 327.266,495	0.424
64	396.988,567 327.266,495	65	396.992,239 327.268,055	3.989	65	396.992,239 327.268,055	66	396.992,398 327.268,122	0.173	66	396.992,398 327.268,122	67	396.992,886 327.268,33	0.53
67	396.992,886 327.268,33	68	396.996,284 327.269,773	3.691	68	396.996,284 327.269,773	69	396.996,924 327.270,045	0.695	69	396.996,924 327.270,045	70	396.998,516 327.270,722	1.73
70	396.998,516 327.270,722	71	397.000,197 327.271,436	1.827	71	397.000,197 327.271,436	72	397.000,545 327.271,584	0.378	72	397.000,545 327.271,584	73	397.000,686 327.271,643	0.153
73	397.000,686 327.271,643	74	397.002,529 327.272,426	2.002	74	397.002,529 327.272,426	75	397.002,595 327.272,455	0.072	75	397.002,595 327.272,455	76	397.002,784 327.272,535	0.205
76	397.002,784 327.272,535	77	397.003,471 327.272,827	0.747	77	397.003,471 327.272,827	78	397.004,381 327.273,234	0.997	78	397.004,381 327.273,234	79	397.007,159 327.274,475	3.042
79	397.007,159 327.274,475	80	397.007,194 327.274,491	0.039	80	397.007,194 327.274,491	81	397.007,743 327.274,736	0.601	81	397.007,743 327.274,736	82	397.013,661 327.277,381	6.483
82	397.013,661 327.277,381	83	397.015,926 327.278,393	2.48	83	397.015,926 327.278,393	84	397.027,944 327.283,764	13.164	84	397.027,944 327.283,764	85	397.031,071 327.285,161	3.425
85	397.031,071 327.285,161	86	397.033,455 327.286,226	2.61	86	397.033,455 327.286,226	87	397.043,264 327.290,61	10.745	87	397.043,264 327.290,61	88	397.055,933 327.296,272	13.877
88	397.055,933 327.296,272	89	397.057,353 327.296,906	1.555	89	397.057,353 327.296,906	90	397.058,458 327.297,4	1.21	90	397.058,458 327.297,4	91	397.065,569 327.300,578	7.789
91	397.065,569 327.300,578	92	397.068,362 327.301,826	3.059	92	397.068,362 327.301,826	93	397.072,854 327.303,834	4.92	93	397.072,854 327.303,834	94	397.075,783 327.305,142	3.208
94	397.075,783 327.305,142	95	397.076,961 327.305,669	1.29	95	397.076,961 327.305,669	96	397.077,89 327.306,084	1.018	96	397.077,89 327.306,084	97	397.081,625 327.307,754	4.091
97	397.081,625 327.307,754	98	397.085,448 327.309,462	4.187	98	397.085,448 327.309,462	99	397.087,985 327.310,548	2.76	99	397.087,985 327.310,548	100	397.091,961 327.312,251	4.325
100	397.091,961 327.312,251	101	397.094,85 327.313,489	3.143	101	397.094,85 327.313,489	102	397.095,743 327.313,871	0.971	102	397.095,743 327.313,871	103	397.098,338 327.314,983	2.824
103	397.098,338 327.314,983	104	397.098,381 327.315,001	0.046	104	397.098,381 327.315,001	105	397.098,528 327.315,064	0.16	105	397.098,528 327.315,064	106	397.101,364 327.316,279	3.085
106	397.101,364 327.316,279	107	397.102,798 327.316,893	1.56	107	397.102,798 327.316,893	108	397.104,305 327.317,539	1.639	108	397.104,305 327.317,539	109	397.104,605 327.317,668	0.327
109	397.104,605 327.317,668	110	397.109,816 327.319,9	5.669	110	397.109,816 327.319,9	111	397.110,38 327.320,138	0.613	111	397.110,38 327.320,138	112	397.111,336 327.320,542	1.038
112	397.111,336 327.320,542	113	397.111,77 327.320,725	0.47	113	397.111,77 327.320,725	114	397.112,813 327.321,166	1.133	114	397.112,813 327.321,166	115	397.118,353 327.323,507	6.014

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	397.118,353 327.323,507	116	397.136,416 327.331,139	19.609	116	397.136,416 327.331,139	117	397.136,477 327.331,165	0.067	117	397.136,477 327.331,165	118	397.148,791 327.336,368	13.367
118	397.148,791 327.336,368	119	397.148,913 327.336,419	0.132	119	397.148,913 327.336,419	120	397.149,01 327.336,462	0.106	120	397.149,01 327.336,462	121	397.149,18 327.336,537	0.186
121	397.149,18 327.336,537	122	397.150,264 327.337,013	1.183	122	397.150,264 327.337,013	123	397.151,981 327.337,77	1.877	123	397.151,981 327.337,77	124	397.155,327 327.339,242	3.655
124	397.155,327 327.339,242	125	397.155,866 327.339,48	0.589	125	397.155,866 327.339,48	126	397.155,216 327.344,22	4.785	126	397.155,216 327.344,22	127	397.157,359 327.352,793	8.836
127	397.157,359 327.352,793	128	397.160,376 327.356,523	4.797	128	397.160,376 327.356,523	129	397.172,012 327.362,727	13.187	129	397.172,012 327.362,727	130	397.175,977 327.364,49	4.339
130	397.175,977 327.364,49	131	397.178,506 327.365,464	2.709	131	397.178,506 327.365,464	132	397.181,477 327.366,608	3.184	132	397.181,477 327.366,608	133	397.182,387 327.366,929	0.966
133	397.182,387 327.366,929	134	397.188,262 327.369,005	6.23	134	397.188,262 327.369,005	135	397.190,169 327.369,679	2.023	135	397.190,169 327.369,679	136	397.195,492 327.371,559	5.645
136	397.195,492 327.371,559	137	397.197,865 327.372,398	2.517	137	397.197,865 327.372,398	138	397.198,611 327.372,631	0.782	138	397.198,611 327.372,631	139	397.200,602 327.373,252	2.086
139	397.200,602 327.373,252	140	397.207,993 327.375,557	7.742	140	397.207,993 327.375,557	141	397.208,978 327.375,864	1.031	141	397.208,978 327.375,864	142	397.212,499 327.376,962	3.688
142	397.212,499 327.376,962	143	397.221,154 327.380,108	9.21	143	397.221,154 327.380,108	144	397.221,412 327.380,202	0.274	144	397.221,412 327.380,202	145	397.228,468 327.382,767	7.508
145	397.228,468 327.382,767	146	397.233,403 327.384,852	5.357	146	397.233,403 327.384,852	147	397.234,564 327.385,343	1.26	147	397.234,564 327.385,343	148	397.238,573 327.387,037	4.352
148	397.238,573 327.387,037	149	397.238,722 327.387,1	0.161	149	397.238,722 327.387,1	150	397.239,026 327.387,228	0.33	150	397.239,026 327.387,228	151	397.241,76 327.388,384	2.968
151	397.241,76 327.388,384	152	397.244,564 327.389,569	3.044	152	397.244,564 327.389,569	153	397.246,478 327.390,563	2.157	153	397.246,478 327.390,563	154	397.250,339 327.392,57	4.351
154	397.250,339 327.392,57	155	397.259,293 327.397,224	10.091	155	397.259,293 327.397,224	156	397.260,646 327.397,927	1.525	156	397.260,646 327.397,927	157	397.261,61 327.398,557	1.152
157	397.261,61 327.398,557	158	397.265,668 327.401,204	4.844	158	397.265,668 327.401,204	159	397.269,985 327.404,021	5.155	159	397.269,985 327.404,021	160	397.270,312 327.404,235	0.391
160	397.270,312 327.404,235	161	397.270,456 327.404,329	0.171	161	397.270,456 327.404,329	162	397.279,057 327.409,179	9.874	162	397.279,057 327.409,179	163	397.281,274 327.409,997	2.363
163	397.281,274 327.409,997	164	397.284,431 327.411,161	3.366	164	397.284,431 327.411,161	165	397.284,529 327.411,198	0.104	165	397.284,529 327.411,198	166	397.286,723 327.412,006	2.338
166	397.286,723 327.412,006	167	397.289,043 327.412,862	2.473	167	397.289,043 327.412,862	168	397.293,952 327.414,673	5.232	168	397.293,952 327.414,673	169	397.297,35 327.415,905	3.614
169	397.297,35 327.415,905	170	397.297,542 327.415,975	0.205	170	397.297,542 327.415,975	171	397.298,961 327.416,49	1.509	171	397.298,961 327.416,49	172	397.299,766 327.416,782	0.857
172	397.299,766 327.416,782	173	397.300,719 327.417,128	1.014	173	397.300,719 327.417,128	174	397.307,736 327.419,673	7.465	174	397.307,736 327.419,673	175	397.309,586 327.420,344	1.967
175	397.309,586 327.420,344	176	397.309,602 327.420,35	0.018	176	397.309,602 327.420,35	177	397.309,994 327.420,496	0.418	177	397.309,994 327.420,496	178	397.312,202 327.421,319	2.357
178	397.312,202 327.421,319	179	397.312,937 327.421,593	0.784	179	397.312,937 327.421,593	180	397.313,811 327.421,919	0.933	180	397.313,811 327.421,919	181	397.318,503 327.423,668	5.008
181	397.318,503 327.423,668	182	397.323,352 327.425,475	5.175	182	397.323,352 327.425,475	183	397.325,255 327.426,184	2.031	183	397.325,255 327.426,184	184	397.325,929 327.426,436	0.719
184	397.325,929 327.426,436	185	397.328,307 327.427,342	2.545	185	397.328,307 327.427,342	186	397.332,944 327.429,11	4.962	186	397.332,944 327.429,11	187	397.332,978 327.429,122	0.036
187	397.332,978 327.429,122	188	397.333,575 327.429,35	0.639	188	397.333,575 327.429,35	189	397.333,704 327.429,399	0.138	189	397.333,704 327.429,399	190	397.335,645 327.430,139	2.077
190	397.335,645 327.430,139	191	397.336,331 327.430,401	0.735	191	397.336,331 327.430,401	192	397.336,504 327.430,476	0.189	192	397.336,504 327.430,476	193	397.337,968 327.431,115	1.597
193	397.337,968 327.431,115	194	397.338,125 327.431,183	0.172	194	397.338,125 327.431,183	195	397.339,773 327.431,902	1.798	195	397.339,773 327.431,902	196	397.340,493 327.432,216	0.786
196	397.340,493 327.432,216	197	397.340,572 327.432,251	0.086	197	397.340,572 327.432,251	198	397.341,03 327.432,45	0.5	198	397.341,03 327.432,45	199	397.342,051 327.432,895	1.113
199	397.342,051 327.432,895	200	397.343,202 327.433,721	1.417	200	397.343,202 327.433,721	201	397.343,833 327.434,174	0.777	201	397.343,833 327.434,174	202	397.344,083 327.434,296	0.278
202	397.344,083 327.434,296	203	397.344,49 327.434,496	0.454	203	397.344,49 327.434,496	204	397.346,15 327.435,311	1.849	204	397.346,15 327.435,311	205	397.347,516 327.435,982	1.522
205	397.347,516 327.435,982	206	397.351,113 327.437,747	4.007	206	397.351,113 327.437,747	207	397.356,412 327.440,461	5.953	207	397.356,412 327.440,461	208	397.356,939 327.440,73	0.592
208	397.356,939 327.440,73	209	397.357,62 327.441,079	0.766	209	397.357,62 327.441,079	210	397.358,69 327.441,627	1.202	210	397.358,69 327.441,627	211	397.358,784 327.441,674	0.106
211	397.358,784 327.441,674	1	397.359,671 327.442,109	0.988										

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T31, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.379	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 202, din 20/11/2020 emis de NP VOMIR ANUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) GHITA ANICA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) PIRCALABU MIRELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

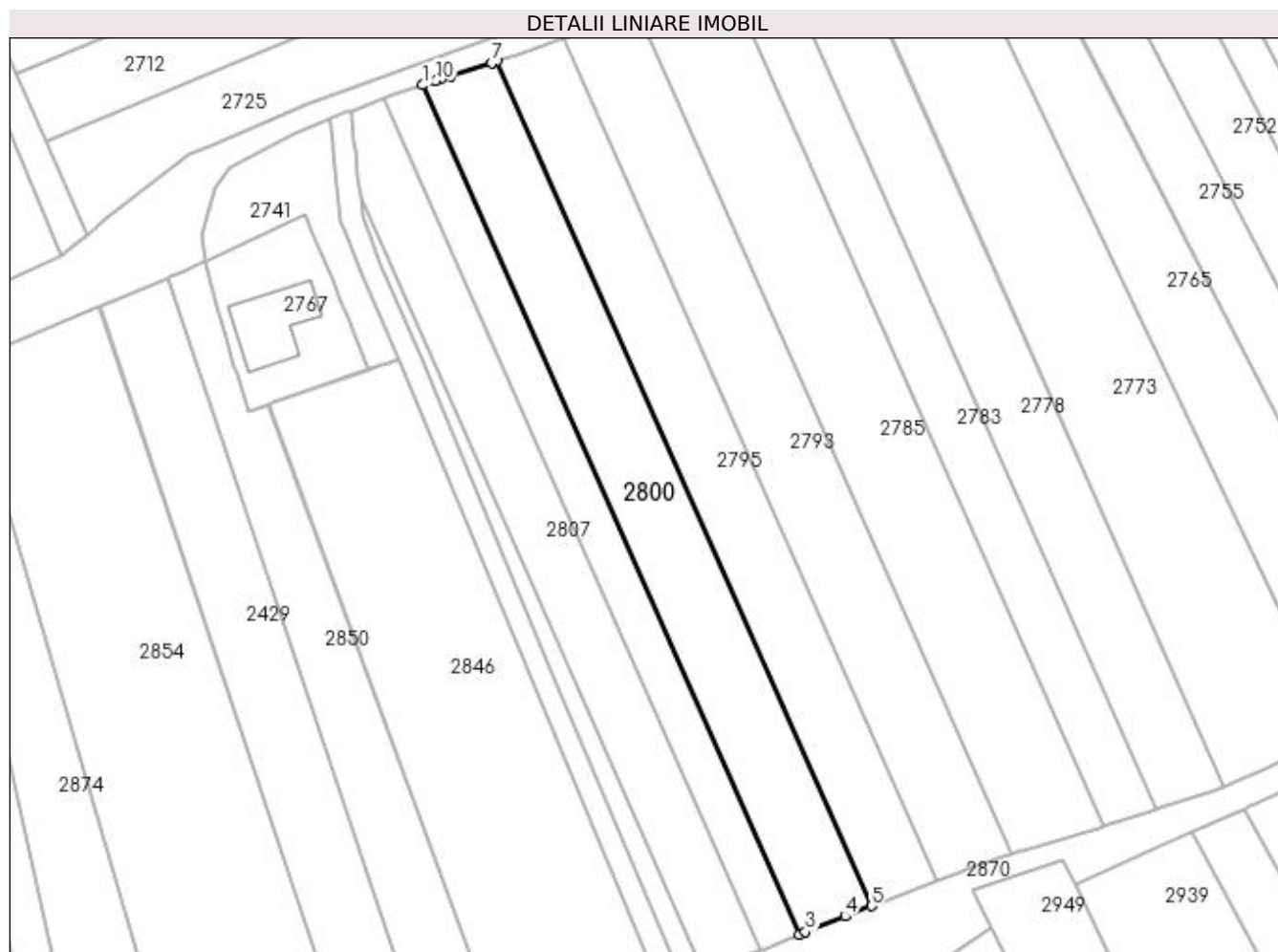
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.379	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.266	31	19	-	
2	arabil	NU	1.113	31	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.195,492 327.371,559	2	397.264,192 327.216,624	169.484
2	397.264,192 327.216,624	3	397.265,28 327.217,059	1.172
3	397.265,28 327.217,059	4	397.272,521 327.219,911	7.783
4	397.272,521 327.219,911	5	397.277,295 327.221,791	5.13

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	397.277,295 327.221,791	6	397.208,978 327.375,864	168.54
6	397.208,978 327.375,864	7	397.207,993 327.375,557	1.031
7	397.207,993 327.375,557	8	397.200,602 327.373,252	7.742
8	397.200,602 327.373,252	9	397.198,611 327.372,631	2.086
9	397.198,611 327.372,631	10	397.197,865 327.372,398	0.782
10	397.197,865 327.372,398	1	397.195,492 327.371,559	2.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2803**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T29, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.275	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 416, din 08/12/2004 emis de NP CERNOBAI CLAUDIU-EMIL;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRINDEANU NICOLAE DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

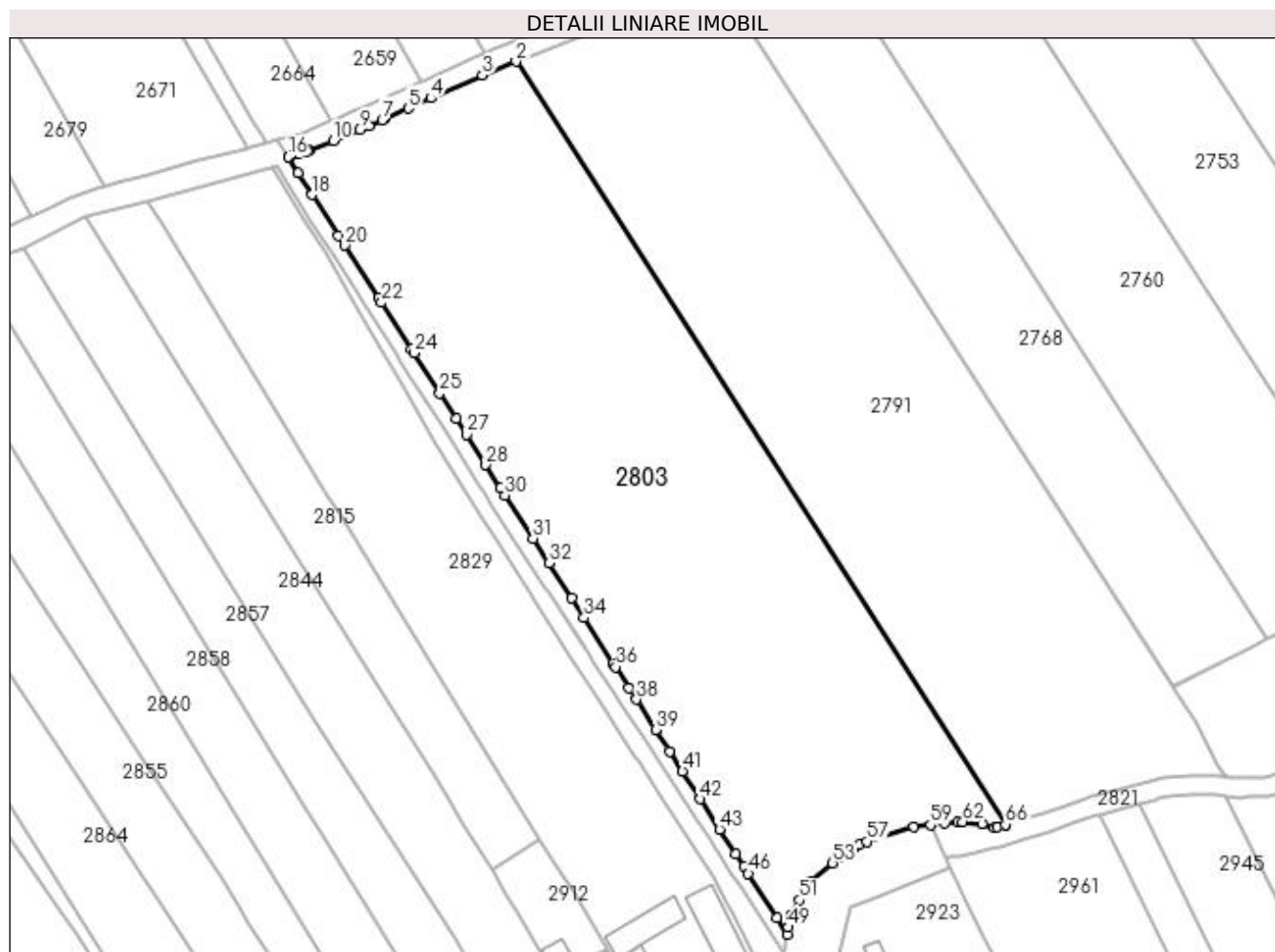
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.275	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.275	29	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	397.751,825 327.222,446	2	397.649,959 327.380,968	188.43	2	397.649,959 327.380,968	3	397.642,979 327.378,098	7.548	3	397.642,979 327.378,098	4	397.632,267 327.373,351	11.716
4	397.632,267 327.373,351	5	397.627,584 327.371,25	5.133	5	397.627,584 327.371,25	6	397.622,741 327.369,125	5.289	6	397.622,741 327.369,125	7	397.622,11 327.368,848	0.689
7	397.622,11 327.368,848	8	397.619,384 327.367,652	2.976	8	397.619,384 327.367,652	9	397.617,387 327.366,775	2.182	9	397.617,387 327.366,775	10	397.612,014 327.364,439	5.859
10	397.612,014 327.364,439	11	397.606,858 327.362,424	5.536	11	397.606,858 327.362,424	12	397.606,569 327.362,311	0.31	12	397.606,569 327.362,311	13	397.604,537 327.361,711	2.119
13	397.604,537 327.361,711	14	397.603,069 327.361,277	1.531	14	397.603,069 327.361,277	15	397.602,765 327.361,188	0.317	15	397.602,765 327.361,188	16	397.602,551 327.361,124	0.223
16	397.602,551 327.361,124	17	397.604,689 327.357,797	3.955	17	397.604,689 327.357,797	18	397.607,572 327.353,31	5.333	18	397.607,572 327.353,31	19	397.613,057 327.344,775	10.146

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	397.613,057 327.344,775	20	397.614,338 327.342,781	2.37	20	397.614,338 327.342,781	21	397.621,37 327.331,838	13.008	21	397.621,37 327.331,838	22	397.621,997 327.330,862	1.16
22	397.621,997 327.330,862	23	397.628,203 327.321,204	11.481	23	397.628,203 327.321,204	24	397.628,705 327.320,423	0.928	24	397.628,705 327.320,423	25	397.634,058 327.312,094	9.901
25	397.634,058 327.312,094	26	397.637,501 327.306,734	6.371	26	397.637,501 327.306,734	27	397.639,607 327.303,458	3.895	27	397.639,607 327.303,458	28	397.643,647 327.297,171	7.473
28	397.643,647 327.297,171	29	397.646,745 327.292,349	5.731	29	397.646,745 327.292,349	30	397.647,698 327.290,866	1.763	30	397.647,698 327.290,866	31	397.653,492 327.281,851	10.716
31	397.653,492 327.281,851	32	397.656,776 327.276,739	6.076	32	397.656,776 327.276,739	33	397.661,446 327.269,472	8.637	33	397.661,446 327.269,472	34	397.664,082 327.265,369	4.877
34	397.664,082 327.265,369	35	397.670,151 327.255,926	11.225	35	397.670,151 327.255,926	36	397.670,63 327.255,18	0.886	36	397.670,63 327.255,18	37	397.673,412 327.250,85	5.147
37	397.673,412 327.250,85	38	397.674,96 327.248,441	2.864	38	397.674,96 327.248,441	39	397.679,008 327.242,142	7.488	39	397.679,008 327.242,142	40	397.681,892 327.237,654	5.334
40	397.681,892 327.237,654	41	397.684,549 327.233,52	4.915	41	397.684,549 327.233,52	42	397.688,268 327.227,732	6.88	42	397.688,268 327.227,732	43	397.692,288 327.221,475	7.437
43	397.692,288 327.221,475	44	397.695,613 327.216,302	6.15	44	397.695,613 327.216,302	45	397.697,267 327.213,728	3.06	45	397.697,267 327.213,728	46	397.698,216 327.212,251	1.755
46	397.698,216 327.212,251	47	397.704,162 327.202,998	10.999	47	397.704,162 327.202,998	48	397.706,333 327.199,619	4.016	48	397.706,333 327.199,619	49	397.706,59 327.201,08	1.483
49	397.706,59 327.201,08	50	397.707,082 327.203,722	2.687	50	397.707,082 327.203,722	51	397.708,88 327.206,741	3.514	51	397.708,88 327.206,741	52	397.711,167 327.210,579	4.468
52	397.711,167 327.210,579	53	397.715,703 327.214,451	5.964	53	397.715,703 327.214,451	54	397.717,124 327.215,453	1.739	54	397.717,124 327.215,453	55	397.720,376 327.217,745	3.979
55	397.720,376 327.217,745	56	397.721,242 327.218,356	1.059	56	397.721,242 327.218,356	57	397.722,927 327.218,886	1.766	57	397.722,927 327.218,886	58	397.732,592 327.221,927	10.133
58	397.732,592 327.221,927	59	397.736,083 327.222,381	3.52	59	397.736,083 327.222,381	60	397.739,062 327.222,768	3.005	60	397.739,062 327.222,768	61	397.741,731 327.222,961	2.676
61	397.741,731 327.222,961	62	397.742,805 327.223,039	1.077	62	397.742,805 327.223,039	63	397.746,774 327.222,536	4.0	63	397.746,774 327.222,536	64	397.749,475 327.221,778	2.805
64	397.749,475 327.221,778	65	397.750,016 327.221,932	0.563	65	397.750,016 327.221,932	66	397.751,681 327.222,405	1.731	66	397.751,681 327.222,405	1	397.751,825 327.222,446	0.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T31, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.297	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 866-2195, din 28/03/1997 emis de CJSIPT Dolj;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCĂ CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

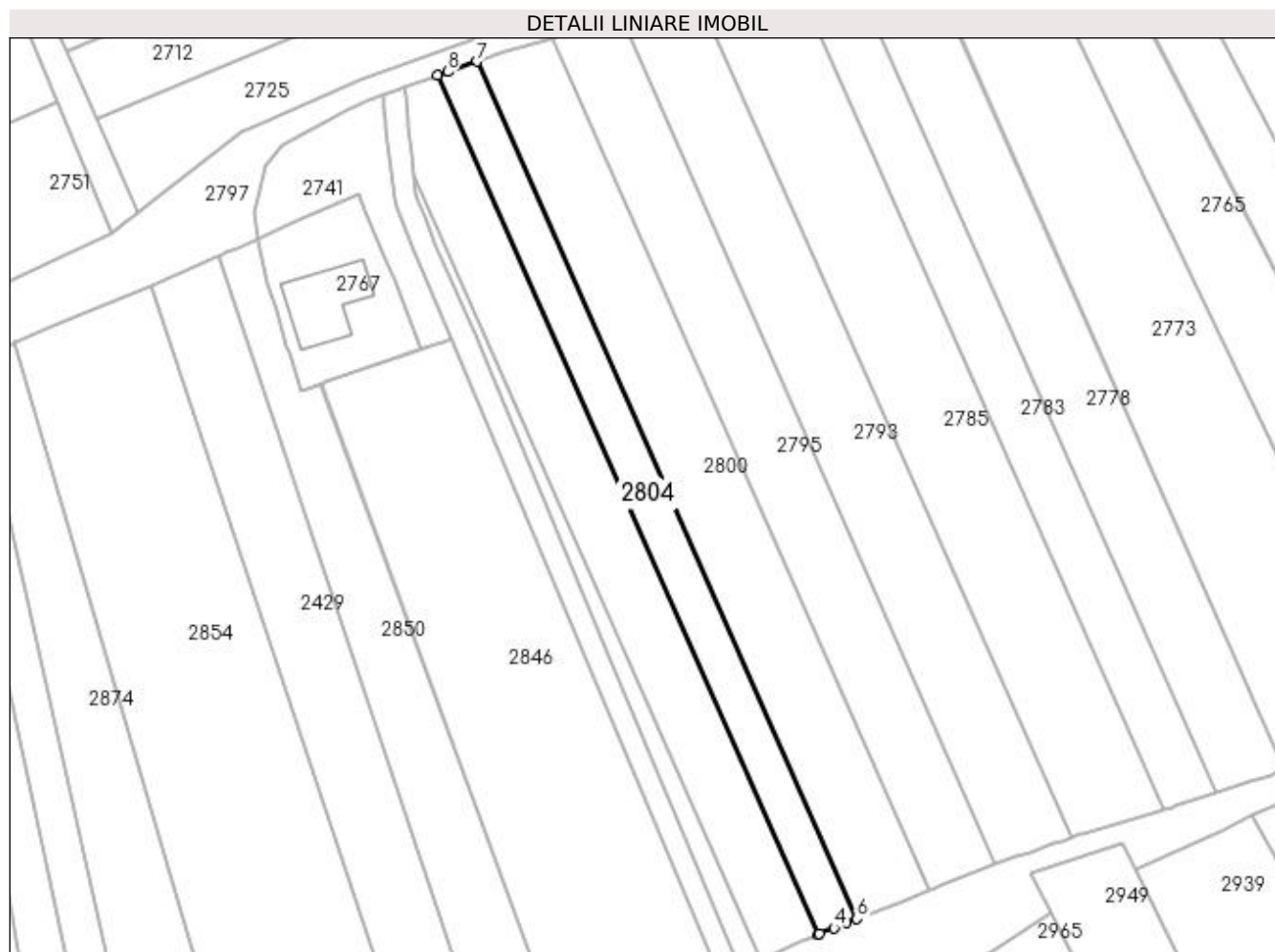
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.297	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	784	31	18	-	
2	arabil	NU	513	31	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.188,262 327.369,005	2	397.257,088 327.213,782	169.798
2	397.257,088 327.213,782	3	397.257,4 327.213,907	0.336
3	397.257,4 327.213,907	4	397.259,976 327.214,937	2.774
4	397.259,976 327.214,937	5	397.262,308 327.215,87	2.512

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	397.262,308 327.215,87	6	397.264,192 327.216,624	2.029
6	397.264,192 327.216,624	7	397.195,492 327.371,559	169.484
7	397.195,492 327.371,559	8	397.190,169 327.369,679	5.645
8	397.190,169 327.369,679	1	397.188,262 327.369,005	2.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2807**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T31, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.860	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1625-60687, din 04/04/2002 emis de CJSIPT Dolj;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA GHEORGHE	

C. Partea III. SARCINI .

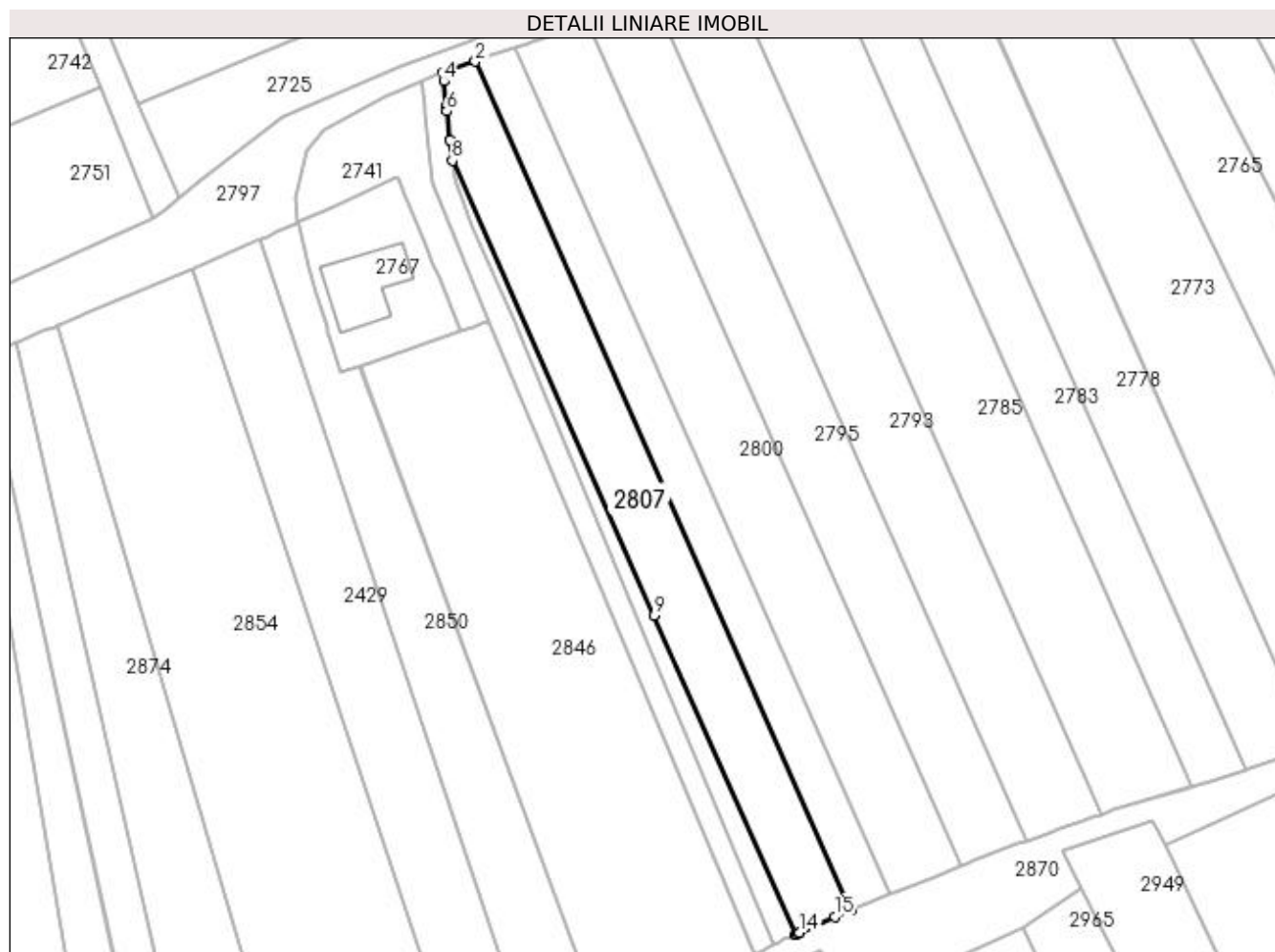
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.860	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.154	31	17	-	
2	arabil	NU	706	31	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.257,088 327.213,782	2	397.188,262 327.369,005	169.798
2	397.188,262 327.369,005	3	397.182,387 327.366,929	6.23
3	397.182,387 327.366,929	4	397.182,53 327.365,38	1.556
4	397.182,53 327.365,38	5	397.182,948 327.360,831	4.568

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	397.182,948 327.360,831	6	397.183,035 327.359,887	0.948
6	397.183,035 327.359,887	7	397.183,651 327.354,643	5.28
7	397.183,651 327.354,643	8	397.184,092 327.350,887	3.782
8	397.184,092 327.350,887	9	397.221,007 327.267,635	91.069
9	397.221,007 327.267,635	10	397.246,871 327.209,305	63.807
10	397.246,871 327.209,305	11	397.246,917 327.209,326	0.05
11	397.246,917 327.209,326	12	397.247,134 327.209,425	0.239
12	397.247,134 327.209,425	13	397.247,665 327.209,666	0.583
13	397.247,665 327.209,666	14	397.247,682 327.209,674	0.019
14	397.247,682 327.209,674	15	397.254,069 327.212,574	7.014
15	397.254,069 327.212,574	1	397.257,088 327.213,782	3.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2808**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T8, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 97-59358, din 16/12/1993 emis de CJSIPT Dolj;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINUȚI MARIA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

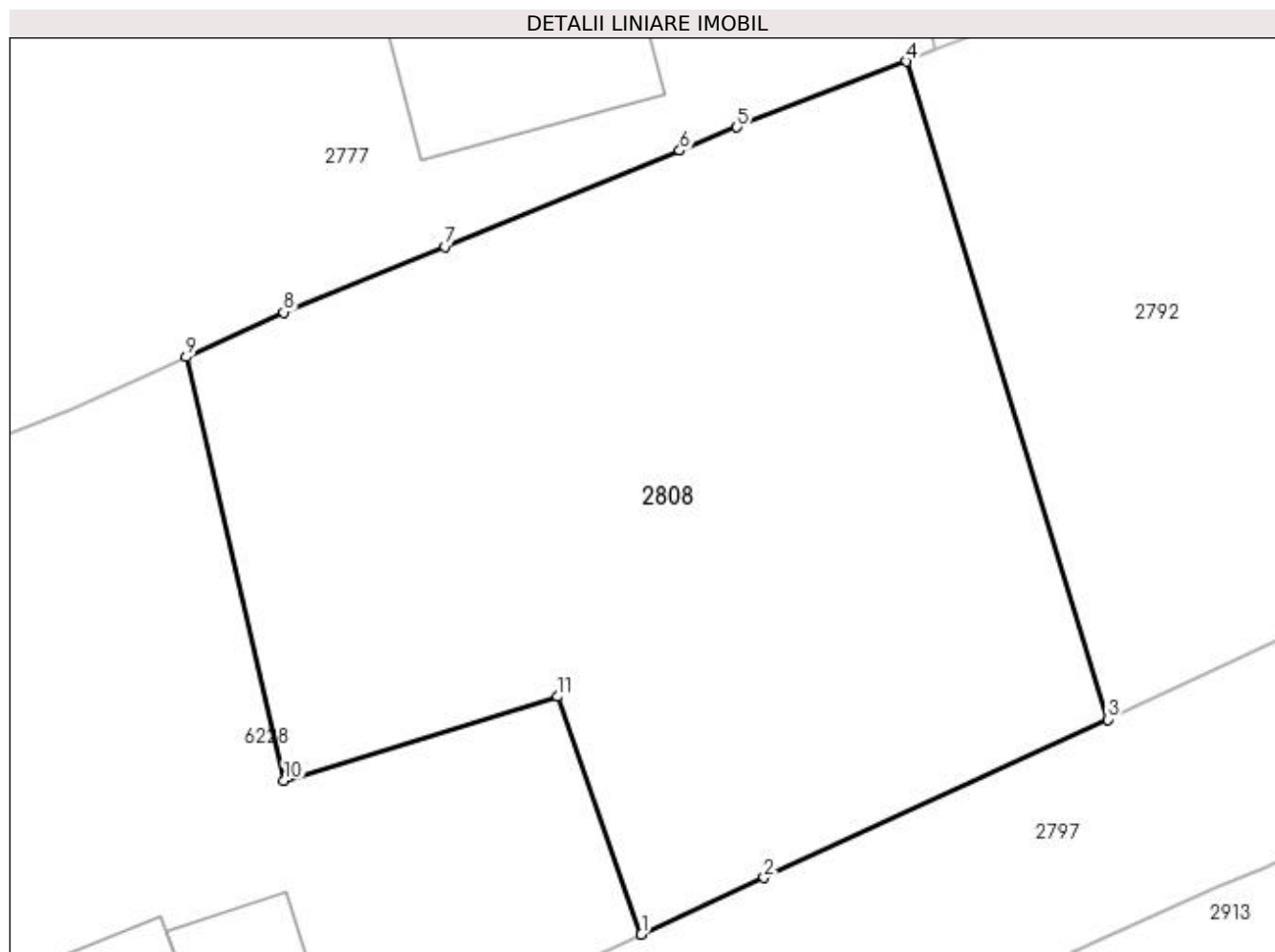
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	8	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.987,597 327.275,325	2	396.993,175 327.277,893	6.141
2	396.993,175 327.277,893	3	397.008,794 327.285,085	17.195
3	397.008,794 327.285,085	4	396.999,644 327.314,962	31.247
4	396.999,644 327.314,962	5	396.991,94 327.311,98	8.261
5	396.991,94 327.311,98	6	396.989,342 327.310,92	2.806

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.989,342 327.310,92	7	396.978,659 327.306,559	11.538
7	396.978,659 327.306,559	8	396.971,343 327.303,573	7.902
8	396.971,343 327.303,573	9	396.966,924 327.301,544	4.863
9	396.966,924 327.301,544	10	396.971,371 327.282,314	19.738
10	396.971,371 327.282,314	11	396.983,807 327.286,124	13.006
11	396.983,807 327.286,124	1	396.987,597 327.275,325	11.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T31, PDE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		687	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	687	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	429	31	DE	-	
2	drum	NU	258	31	DE	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.184,092 327.350,887	2	397.183,651 327.354,643	3.782	2	397.183,651 327.354,643	3	397.183,035 327.359,887	5.28
3	397.183,035 327.359,887	4	397.182,948 327.360,831	0.948	4	397.182,948 327.360,831	5	397.182,53 327.365,38	4.568
5	397.182,53 327.365,38	6	397.182,387 327.366,929	1.556	6	397.182,387 327.366,929	7	397.181,477 327.366,608	0.966
7	397.181,477 327.366,608	8	397.178,506 327.365,464	3.184	8	397.178,506 327.365,464	9	397.178,642 327.363,978	1.492

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	397.178,642 327.363,978	10	397.178,699 327.363,364	0.617	10	397.178,699 327.363,364	11	397.178,918 327.360,979	2.395
11	397.178,918 327.360,979	12	397.179,057 327.359,47	1.515	12	397.179,057 327.359,47	13	397.180,56 327.346,669	12.889
13	397.180,56 327.346,669	14	397.180,971 327.345,231	1.496	14	397.180,971 327.345,231	15	397.184,092 327.337,42	8.411
15	397.184,092 327.337,42	16	397.190,905 327.321,49	17.325	16	397.190,905 327.321,49	17	397.239,455 327.205,616	125.634
17	397.239,455 327.205,616	18	397.239,49 327.205,534	0.09	18	397.239,49 327.205,534	19	397.239,516 327.205,548	0.03
19	397.239,516 327.205,548	20	397.241,243 327.206,498	1.971	20	397.241,243 327.206,498	21	397.241,398 327.206,584	0.178
21	397.241,398 327.206,584	22	397.241,596 327.206,692	0.225	22	397.241,596 327.206,692	23	397.243,001 327.207,465	1.605
23	397.243,001 327.207,465	24	397.243,022 327.207,477	0.023	24	397.243,022 327.207,477	25	397.218,249 327.266,601	64.105
25	397.218,249 327.266,601	26	397.195,032 327.322,013	60.079	26	397.195,032 327.322,013	27	397.187,788 327.338,948	18.42
27	397.187,788 327.338,948	28	397.185,906 327.343,659	5.073	28	397.185,906 327.343,659	29	397.184,762 327.346,525	3.086
29	397.184,762 327.346,525	30	397.184,495 327.347,457	0.969	30	397.184,495 327.347,457	1	397.184,092 327.350,887	3.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2815**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boga, Jud. Dolj, T32, P63, 62

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.913	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Contract de intretinere 263, din 05/01/2001 emis de NP Gageatu Ilie (Certificat de casatorie seria C5, nr.774991, eliberat de Consiliul Popular al Comunei Almaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOROBANTU STEFAN 2) DOROBANTU MARIA	A1

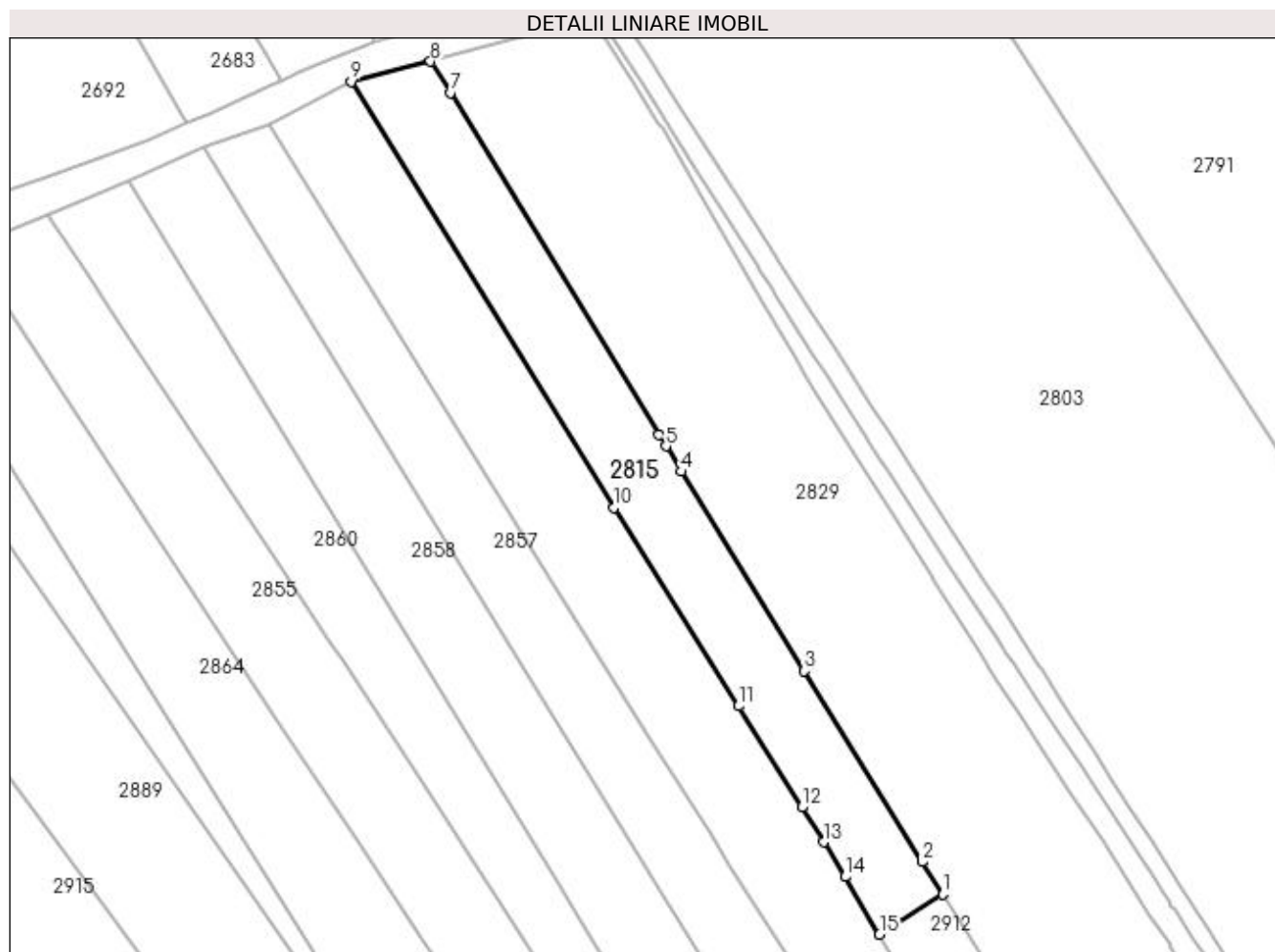
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
/		
Act Notarial nr. Contract de intretinere 263, din 05/01/2001 emis de NP Gageatu Ilie;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOROBANTU ELENA	A1
C2	Se noteaza obligatia de intretinere ce consta in ingrijirea si intretinerea cu toate cele necesare traiului zilnic, pe tot timpul vietii, iar la deces sa o inmormanteze potrivit obiceiurilor, in favoarea 1) DOROBANTU ELENA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.913	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	256	32	62	-	
2	arabil	NU	1.657	32	63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.654,966 327.219,303	2	397.651,635 327.224,515	6.186
2	397.651,635 327.224,515	3	397.632,856 327.254,897	35.717
3	397.632,856 327.254,897	4	397.613,28 327.286,697	37.342
4	397.613,28 327.286,697	5	397.610,777 327.290,762	4.774

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	397.610,777 327.290,762	6	397.609,649 327.292,594	2.151
6	397.609,649 327.292,594	7	397.576,418 327.347,082	63.822
7	397.576,418 327.347,082	8	397.573,24 327.352,047	5.895
8	397.573,24 327.352,047	9	397.560,595 327.348,825	13.049
9	397.560,595 327.348,825	10	397.602,539 327.280,924	79.811
10	397.602,539 327.280,924	11	397.622,393 327.249,342	37.304
11	397.622,393 327.249,342	12	397.632,457 327.233,2	19.022
12	397.632,457 327.233,2	13	397.635,917 327.227,651	6.54
13	397.635,917 327.227,651	14	397.639,367 327.222,118	6.52
14	397.639,367 327.222,118	15	397.644,843 327.212,946	10.682
15	397.644,843 327.212,946	1	397.654,966 327.219,303	11.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2818**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T32, P48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		835	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1120-48419, din 18/08/1997 emis de CJSIPT Dolj;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITA MATEI DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

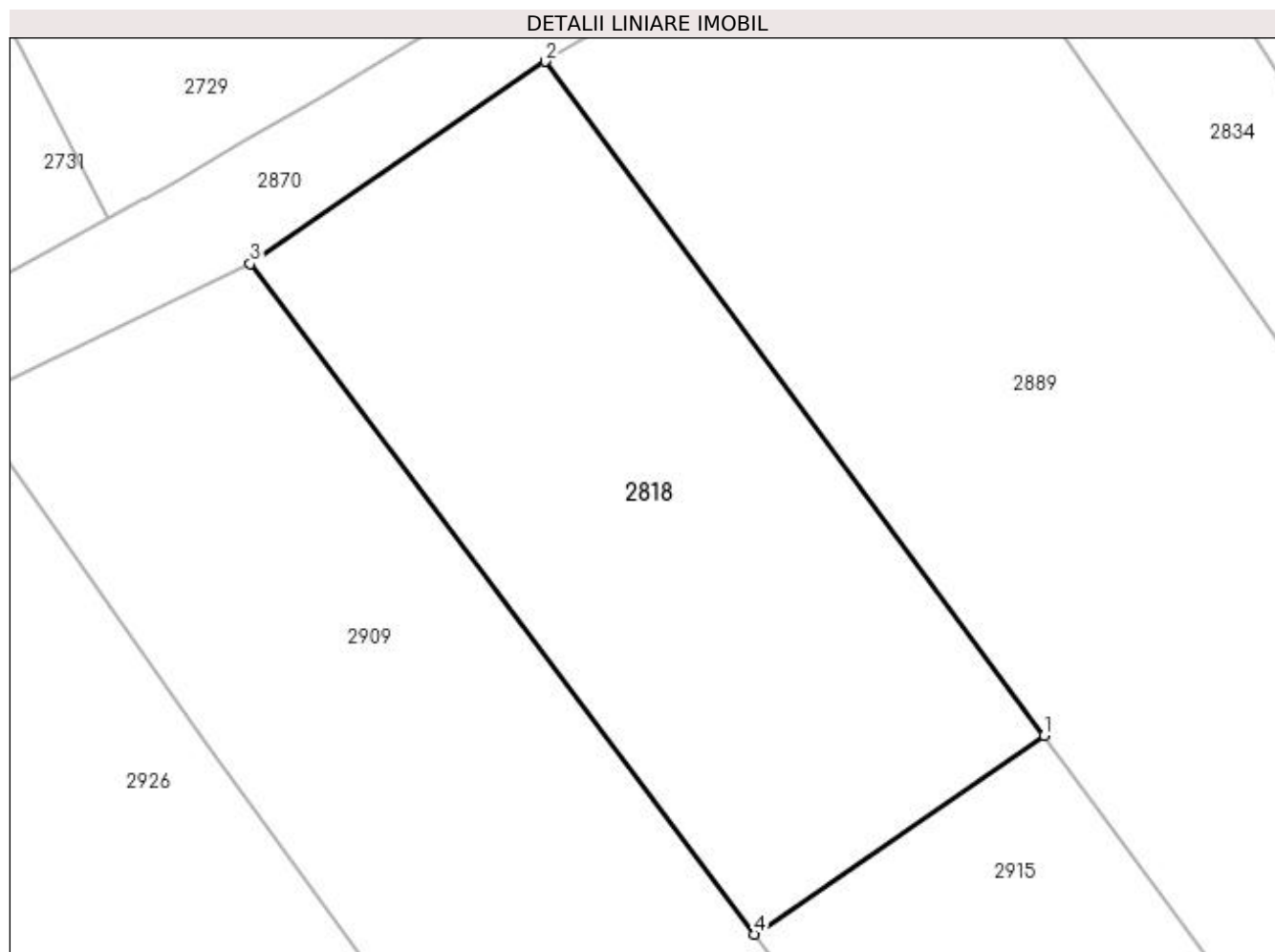
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	835	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	835	32	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.484,779 327.266,624	2	397.458,328 327.302,351	44.453
2	397.458,328 327.302,351	3	397.442,679 327.291,627	18.971
3	397.442,679 327.291,627	4	397.469,418 327.256,097	44.467
4	397.469,418 327.256,097	1	397.484,779 327.266,624	18.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2829**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 109, Jud. Dolj, T4,P47; T32,P64

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.187	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 109, Jud. Dolj, T4,P47; T32,P64	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp;
A1.2		Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 109, Jud. Dolj, T4,P47; T32,P64	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.3		Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 109, Jud. Dolj, T4,P47; T32,P64	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 416, din 08/12/2004 emis de NP CERNOBAI CLAUDIU-EMIL;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRINDEANU NICOLAE DEFUNCT:Da	A1, A1.1, A1.3
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRINDEANU NICOLAE DEFUNCT:Da	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

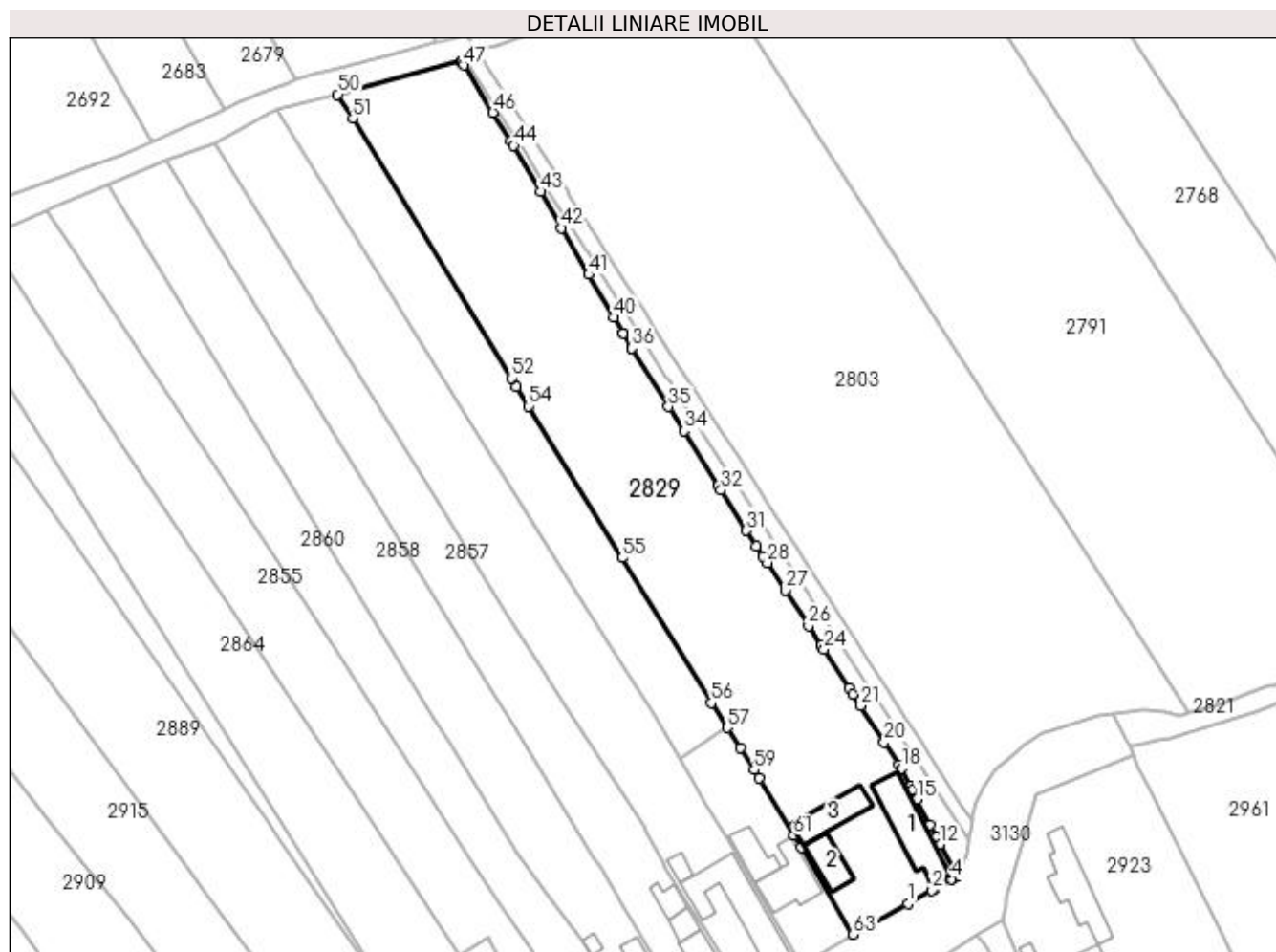
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.187	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.136	4	47	-	
2	arabil	DA	758	32	64	-	
3	arabil	NU	1.532	32	64	-	
4	livada	NU	1.761	32	64	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp;
A1.2		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.3		construcții anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	397.692,884 327.182,409	2	397.697,846 327.185,23	5.708	2	397.697,846 327.185,23	3	397.698,222 327.185,445	0.434	3	397.698,222 327.185,445	4	397.702,011 327.187,599	4.358
4	397.702,011 327.187,599	5	397.702,63 327.187,951	0.712	5	397.702,63 327.187,951	6	397.703,066 327.188,199	0.502	6	397.703,066 327.188,199	7	397.702,879 327.188,552	0.4
7	397.702,879 327.188,552	8	397.702,64 327.189,004	0.511	8	397.702,64 327.189,004	9	397.702,419 327.189,422	0.473	9	397.702,419 327.189,422	10	397.702,408 327.189,443	0.023
10	397.702,408 327.189,443	11	397.702,275 327.189,694	0.283	11	397.702,275 327.189,694	12	397.699,534 327.194,878	5.864	12	397.699,534 327.194,878	13	397.698,742 327.196,374	1.693
13	397.698,742 327.196,374	14	397.697,482 327.198,863	2.789	14	397.697,482 327.198,863	15	397.694,76 327.204,237	6.024	15	397.694,76 327.204,237	16	397.693,806 327.206,121	2.112
16	397.693,806 327.206,121	17	397.693,336 327.207,048	1.039	17	397.693,336 327.207,048	18	397.691,468 327.210,738	4.136	18	397.691,468 327.210,738	19	397.690,983 327.211,488	0.893
19	397.690,983 327.211,488	20	397.687,903 327.216,255	5.676	20	397.687,903 327.216,255	21	397.682,972 327.223,886	9.086	21	397.682,972 327.223,886	22	397.681,386 327.226,341	2.922
22	397.681,386 327.226,341	23	397.680,523 327.227,676	1.59	23	397.680,523 327.227,676	24	397.675,267 327.235,696	9.589	24	397.675,267 327.235,696	25	397.674,708 327.236,549	1.019
25	397.674,708 327.236,549	26	397.671,986 327.240,702	4.966	26	397.671,986 327.240,702	27	397.667,144 327.248,09	8.834	27	397.667,144 327.248,09	28	397.663,35 327.253,879	6.921
28	397.663,35 327.253,879	29	397.662,486 327.255,198	1.577	29	397.662,486 327.255,198	30	397.661,037 327.257,408	2.643	30	397.661,037 327.257,408	31	397.658,996 327.260,646	3.828
31	397.658,996 327.260,646	32	397.653,658 327.269,115	10.01 1	32	397.653,658 327.269,115	33	397.653,039 327.270,098	1.161	33	397.653,039 327.270,098	34	397.645,835 327.281,528	13.51 1
34	397.645,835 327.281,528	35	397.642,654 327.286,573	5.964	35	397.642,654 327.286,573	36	397.634,911 327.298,858	14.52 1	36	397.634,911 327.298,858	37	397.634,904 327.298,87	0.014
37	397.634,904 327.298,87	38	397.633,128 327.301,921	3.531	38	397.633,128 327.301,921	39	397.633,054 327.302,047	0.146	39	397.633,054 327.302,047	40	397.631,146 327.305,325	3.793
40	397.631,146 327.305,325	41	397.625,915 327.314,31	10.39 6	41	397.625,915 327.314,31	42	397.620,234 327.324,068	11.29 1	42	397.620,234 327.324,068	43	397.615,794 327.331,693	8.823
43	397.615,794 327.331,693	44	397.610,18 327.341,336	11.15 8	44	397.610,18 327.341,336	45	397.609,505 327.342,417	1.274	45	397.609,505 327.342,417	46	397.605,829 327.348,309	6.945
46	397.605,829 327.348,309	47	397.599,668 327.358,18	11.63 6	47	397.599,668 327.358,18	48	397.599,364 327.358,668	0.575	48	397.599,364 327.358,668	49	397.599,166 327.358,985	0.374
49	397.599,166 327.358,985	50	397.573,24 327.352,047	26.83 8	50	397.573,24 327.352,047	51	397.576,418 327.347,082	5.895	51	397.576,418 327.347,082	52	397.609,649 327.292,594	63.82 2
52	397.609,649 327.292,594	53	397.610,777 327.290,762	2.151	53	397.610,777 327.290,762	54	397.613,28 327.286,697	4.774	54	397.613,28 327.286,697	55	397.632,856 327.254,897	37.34 2
55	397.632,856 327.254,897	56	397.651,635 327.224,515	35.71 7	56	397.651,635 327.224,515	57	397.654,966 327.219,303	6.186	57	397.654,966 327.219,303	58	397.657,651 327.215,103	4.984
58	397.657,651 327.215,103	59	397.660,615 327.210,466	5.504	59	397.660,615 327.210,466	60	397.661,693 327.208,676	2.089	60	397.661,693 327.208,676	61	397.668,881 327.196,743	13.93 1
61	397.668,881 327.196,743	62	397.670,447 327.194,143	3.034	62	397.670,447 327.194,143	63	397.681,392 327.175,972	21.21 3	63	397.681,392 327.175,972	1	397.692,884 327.182,409	13.17 2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2832**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T31, P16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		412	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	412	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	182	31	16/2	-	
2	arabil	NU	230	31	16/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.243,861 327.207,938	2	397.244,792 327.208,361	1.022
2	397.244,792 327.208,361	3	397.246,084 327.208,948	1.419
3	397.246,084 327.208,948	4	397.246,871 327.209,305	0.864
4	397.246,871 327.209,305	5	397.221,007 327.267,635	63.807

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	397.221,007 327.267,635	6	397.184,092 327.350,887	91.069
6	397.184,092 327.350,887	7	397.184,495 327.347,457	3.453
7	397.184,495 327.347,457	8	397.184,762 327.346,525	0.969
8	397.184,762 327.346,525	9	397.185,906 327.343,659	3.086
9	397.185,906 327.343,659	10	397.187,788 327.338,948	5.073
10	397.187,788 327.338,948	11	397.195,032 327.322,013	18.42
11	397.195,032 327.322,013	12	397.218,249 327.266,601	60.079
12	397.218,249 327.266,601	13	397.243,022 327.207,477	64.105
13	397.243,022 327.207,477	1	397.243,861 327.207,938	0.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2834**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T32, P51/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		857	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) UAT ALMAJ, CIF:4553674, Rezerva comisiei locale de fond funciar	

C. Partea III. SARCINI .

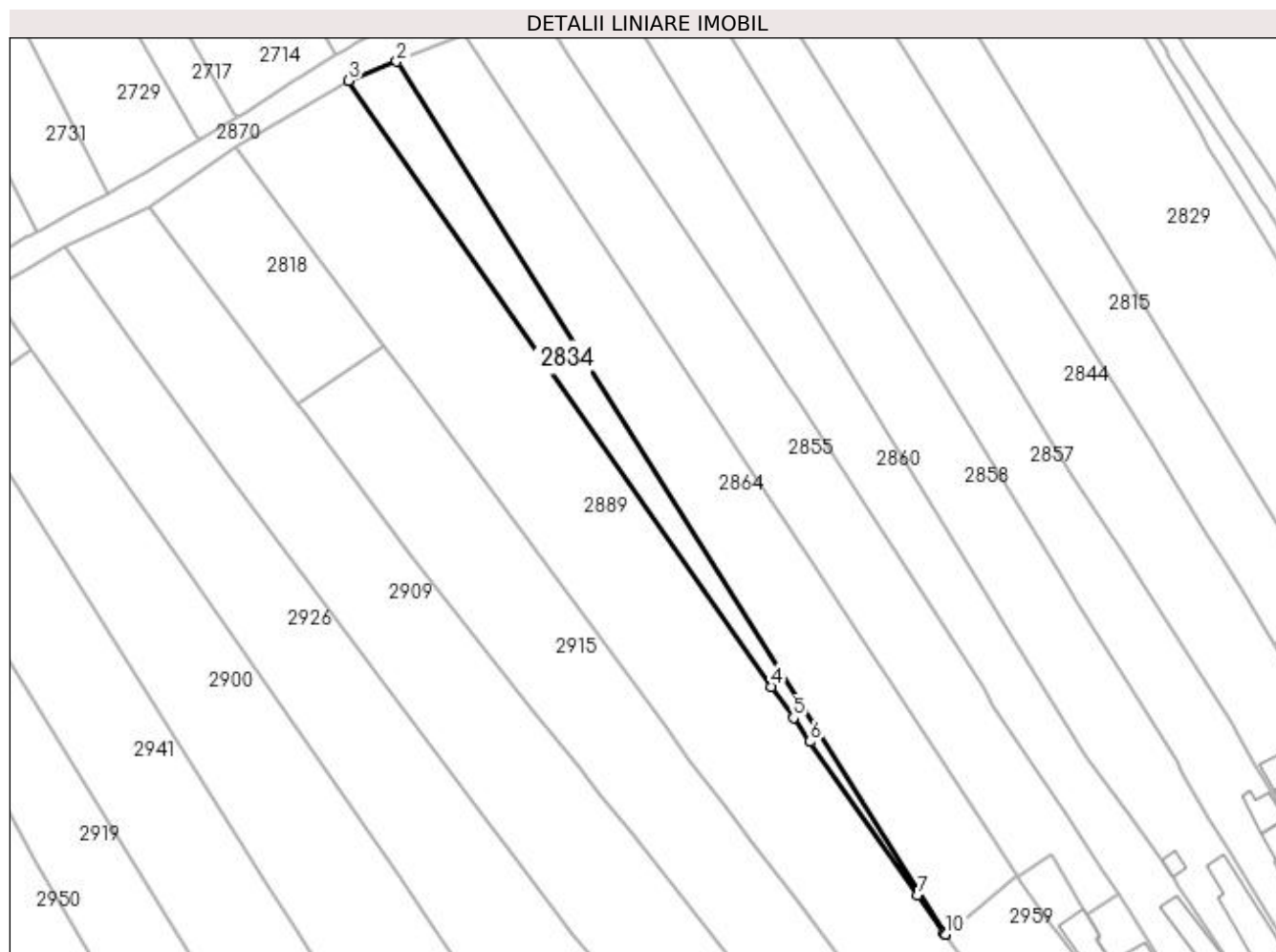
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	857	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	857	32	51/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.585,726 327.160,999	2	397.487,111 327.317,683	185.134
2	397.487,111 327.317,683	3	397.478,489 327.314,263	9.275
3	397.478,489 327.314,263	4	397.554,47 327.205,451	132.714
4	397.554,47 327.205,451	5	397.558,396 327.199,829	6.857
5	397.558,396 327.199,829	6	397.561,364 327.195,578	5.185

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.561,364 327.195,578	7	397.580,72 327.168,074	33.632
7	397.580,72 327.168,074	8	397.585,459 327.161,342	8.233
8	397.585,459 327.161,342	9	397.585,668 327.161,044	0.364
9	397.585,668 327.161,044	10	397.585,709 327.160,985	0.072
10	397.585,709 327.160,985	1	397.585,726 327.160,999	0.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2840**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		596	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

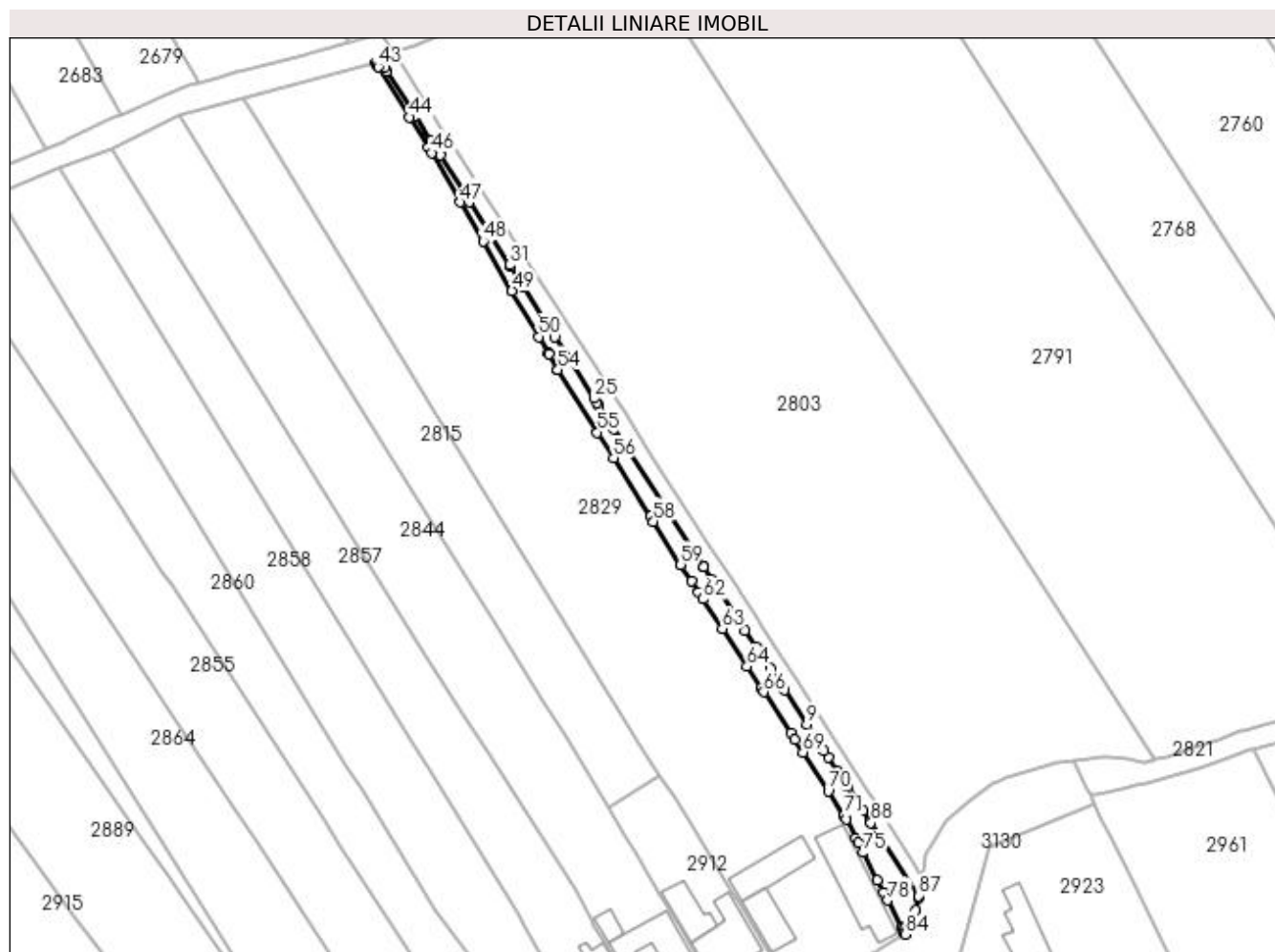
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	596	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	596	-	HC	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	397.696,122 327.210,323	2	397.694,721 327.212,469	2.564	2	397.694,721 327.212,469	3	397.691,819 327.216,913	5.307	3	397.691,819 327.216,913	4	397.691,478 327.217,436	0.624
4	397.691,478 327.217,436	5	397.691,027 327.218,126	0.824	5	397.691,027 327.218,126	6	397.689,771 327.220,05	2.298	6	397.689,771 327.220,05	7	397.687,922 327.222,881	3.381
7	397.687,922 327.222,881	8	397.687,106 327.224,131	1.493	8	397.687,106 327.224,131	9	397.683,725 327.229,308	6.183	9	397.683,725 327.229,308	10	397.679,324 327.236,048	8.049
10	397.679,324 327.236,048	11	397.676,558 327.240,284	5.059	11	397.676,558 327.240,284	12	397.673,918 327.244,327	4.828	12	397.673,918 327.244,327	13	397.671,654 327.247,795	4.143
13	397.671,654 327.247,795	14	397.670,497 327.249,567	2.115	14	397.670,497 327.249,567	15	397.666,202 327.256,144	7.856	15	397.666,202 327.256,144	16	397.665,176 327.257,715	1.876

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	397.665,176 327.257,715	17	397.663,566 327.260,181	2.945	17	397.663,566 327.260,181	18	397.663,513 327.260,263	0.098	18	397.663,513 327.260,263	19	397.656,732 327.270,648	12.403
19	397.656,732 327.270,648	20	397.656,132 327.271,566	1.097	20	397.656,132 327.271,566	21	397.645,857 327.287,301	18.793	21	397.645,857 327.287,301	22	397.645,13 327.288,415	1.33
22	397.645,13 327.288,415	23	397.642,938 327.291,772	4.01	23	397.642,938 327.291,772	24	397.642,532 327.292,394	0.743	24	397.642,532 327.292,394	25	397.641,999 327.293,235	0.996
25	397.641,999 327.293,235	26	397.636,289 327.302,245	10.667	26	397.636,289 327.302,245	27	397.634,35 327.305,306	3.623	27	397.634,35 327.305,306	28	397.628,251 327.314,929	11.394
28	397.628,251 327.314,929	29	397.627,671 327.315,845	1.084	29	397.627,671 327.315,845	30	397.625,685 327.318,979	3.71	30	397.625,685 327.318,979	31	397.625,422 327.319,395	0.492
31	397.625,422 327.319,395	32	397.617,599 327.331,74	14.615	32	397.617,599 327.331,74	33	397.616,43 327.333,584	2.183	33	397.616,43 327.333,584	34	397.611,81 327.340,875	8.631
34	397.611,81 327.340,875	35	397.609,995 327.343,74	3.392	35	397.609,995 327.343,74	36	397.606,934 327.348,57	5.718	36	397.606,934 327.348,57	37	397.601,416 327.357,279	10.31
37	397.601,416 327.357,279	38	397.600,898 327.358,071	0.946	38	397.600,898 327.358,071	39	397.600,204 327.359,131	1.268	39	397.600,204 327.359,131	40	397.600,132 327.359,249	0.138
40	397.600,132 327.359,249	41	397.599,166 327.358,985	1.002	41	397.599,166 327.358,985	42	397.599,364 327.358,668	0.374	42	397.599,364 327.358,668	43	397.599,668 327.358,18	0.575
43	397.599,668 327.358,18	44	397.605,829 327.348,309	11.636	44	397.605,829 327.348,309	45	397.609,505 327.342,417	6.945	45	397.609,505 327.342,417	46	397.610,18 327.341,336	1.274
46	397.610,18 327.341,336	47	397.615,794 327.331,693	11.158	47	397.615,794 327.331,693	48	397.620,234 327.324,068	8.823	48	397.620,234 327.324,068	49	397.625,915 327.314,31	11.291
49	397.625,915 327.314,31	50	397.631,146 327.305,325	10.396	50	397.631,146 327.305,325	51	397.633,054 327.302,047	3.793	51	397.633,054 327.302,047	52	397.633,128 327.301,921	0.146
52	397.633,128 327.301,921	53	397.634,904 327.298,87	3.531	53	397.634,904 327.298,87	54	397.634,911 327.298,858	0.014	54	397.634,911 327.298,858	55	397.642,654 327.286,573	14.521
55	397.642,654 327.286,573	56	397.645,835 327.281,528	5.964	56	397.645,835 327.281,528	57	397.653,039 327.270,098	13.511	57	397.653,039 327.270,098	58	397.653,658 327.269,115	1.161
58	397.653,658 327.269,115	59	397.658,996 327.260,646	10.011	59	397.658,996 327.260,646	60	397.661,037 327.257,408	3.828	60	397.661,037 327.257,408	61	397.662,486 327.255,198	2.643
61	397.662,486 327.255,198	62	397.663,35 327.253,879	1.577	62	397.663,35 327.253,879	63	397.667,144 327.248,09	6.921	63	397.667,144 327.248,09	64	397.671,986 327.240,702	8.834
64	397.671,986 327.240,702	65	397.674,708 327.236,549	4.966	65	397.674,708 327.236,549	66	397.675,267 327.235,696	1.019	66	397.675,267 327.235,696	67	397.680,523 327.227,676	9.589
67	397.680,523 327.227,676	68	397.681,386 327.226,341	1.59	68	397.681,386 327.226,341	69	397.682,972 327.223,886	2.922	69	397.682,972 327.223,886	70	397.687,903 327.216,255	9.086
70	397.687,903 327.216,255	71	397.690,983 327.211,488	5.676	71	397.690,983 327.211,488	72	397.691,468 327.210,738	0.893	72	397.691,468 327.210,738	73	397.693,336 327.207,048	4.136
73	397.693,336 327.207,048	74	397.693,806 327.206,121	1.039	74	397.693,806 327.206,121	75	397.694,76 327.204,237	2.112	75	397.694,76 327.204,237	76	397.697,482 327.198,863	6.024
76	397.697,482 327.198,863	77	397.698,742 327.196,374	2.789	77	397.698,742 327.196,374	78	397.699,534 327.194,878	1.693	78	397.699,534 327.194,878	79	397.702,275 327.189,694	5.864
79	397.702,275 327.189,694	80	397.702,408 327.189,443	0.283	80	397.702,408 327.189,443	81	397.702,419 327.189,422	0.023	81	397.702,419 327.189,422	82	397.702,64 327.189,004	0.473
82	397.702,64 327.189,004	83	397.702,879 327.188,552	0.511	83	397.702,879 327.188,552	84	397.703,066 327.188,199	0.4	84	397.703,066 327.188,199	85	397.705,105 327.192,898	5.123
85	397.705,105 327.192,898	86	397.705,533 327.195,242	2.383	86	397.705,533 327.195,242	87	397.705,629 327.195,764	0.531	87	397.705,629 327.195,764	88	397.696,298 327.210,053	17.065
88	397.696,298 327.210,053	1	397.696,122 327.210,323	0.322										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2844**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 105, Jud. Dolj, T4,P45; T32,P60,61

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.055	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 105, Jud. Dolj, T4,P45; T32,P60,61	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp; S. construita desfasurata:191 mp;
A1.2		Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 105, Jud. Dolj, T4,P45; T32,P60,61	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 30, din 24/11/2004 emis de NP PANA MONICA;	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRLEA CONSTANTINA DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B2	A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRLEA CONSTANTINA DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

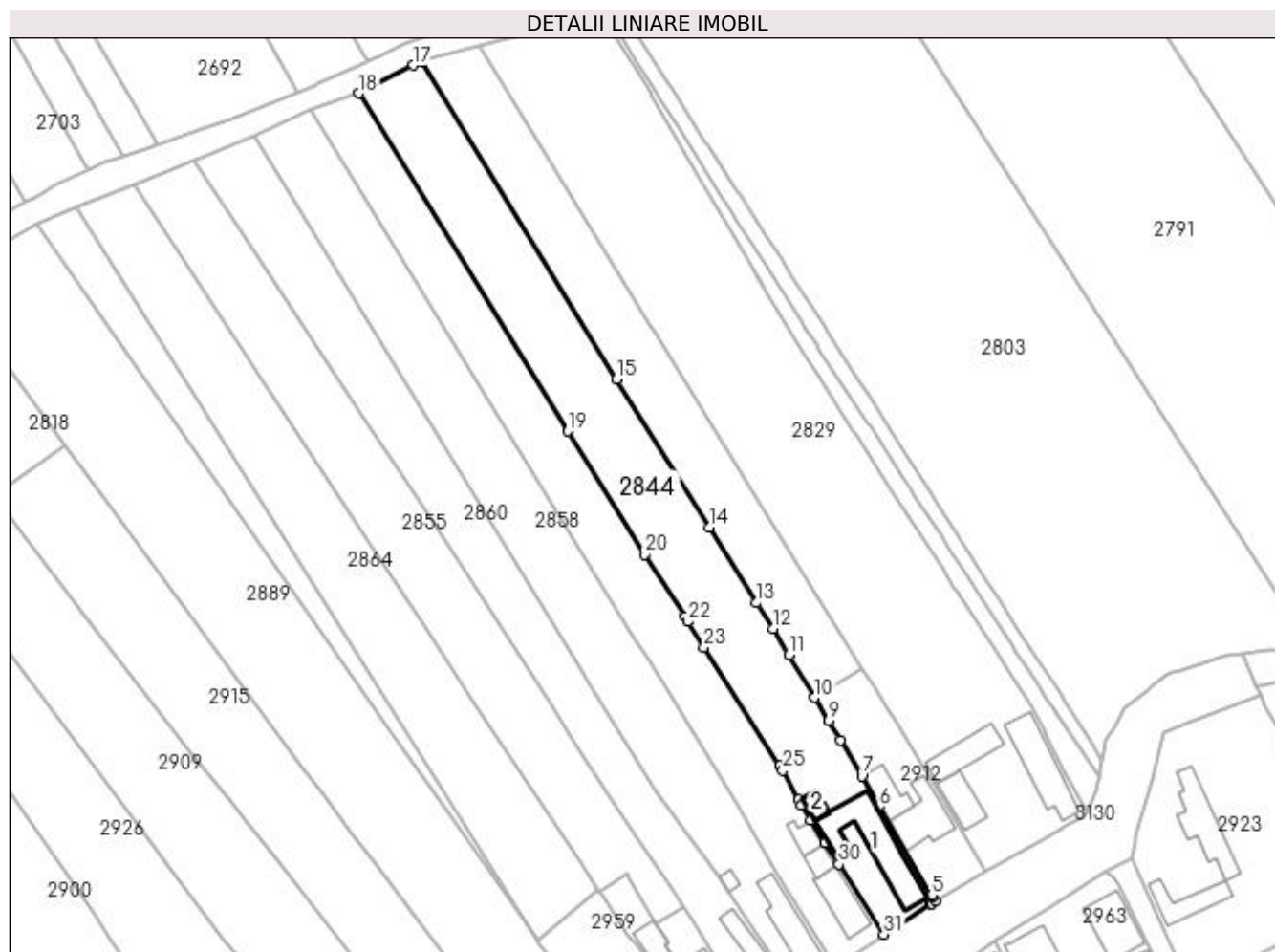
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.055	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	558	4	45	-	
2	arabil	DA	451	32	60	-	
3	arabil	NU	2.046	32	60,61	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	191	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp; S. construita desfasurata:191 mp;
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.669,703 327.168,868	2	397.669,861 327.168,97	0.188	2	397.669,861 327.168,97	3	397.670,574 327.169,43	0.848

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	397.670,574 327.169,43	4	397.670,045 327.170,336	1.049
5	397.669,817 327.170,725	6	397.658,724 327.189,71	21.988
7	397.654,96 327.196,151	8	397.650,329 327.203,81	8.95
9	397.647,789 327.208,012	10	397.644,843 327.212,946	5.747
11	397.639,367 327.222,118	12	397.635,917 327.227,651	6.52
13	397.632,457 327.233,2	14	397.622,393 327.249,342	19.022
15	397.602,539 327.280,924	16	397.560,595 327.348,825	79.811
17	397.559,048 327.348,02	18	397.547,485 327.342,006	13.033
19	397.592,14 327.269,846	20	397.608,434 327.243,484	30.991
21	397.617,05 327.230,184	22	397.617,685 327.229,198	1.172
23	397.621,214 327.223,716	24	397.637,474 327.198,461	30.037
25	397.638,07 327.197,356	26	397.641,432 327.191,123	7.081
27	397.642,015 327.190,043	28	397.643,955 327.186,734	3.836
29	397.647,068 327.181,894	30	397.650,011 327.177,319	5.44
31	397.659,632 327.162,361	1	397.669,703 327.168,868	11.99

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	397.670,045 327.170,336	5	397.669,817 327.170,725	0.451
6	397.658,724 327.189,71	7	397.654,96 327.196,151	7.461
8	397.650,329 327.203,81	9	397.647,789 327.208,012	4.91
10	397.644,843 327.212,946	11	397.639,367 327.222,118	10.682
12	397.635,917 327.227,651	13	397.632,457 327.233,2	6.54
14	397.622,393 327.249,342	15	397.602,539 327.280,924	37.304
16	397.560,595 327.348,825	17	397.559,048 327.348,02	1.744
18	397.547,485 327.342,006	19	397.592,14 327.269,846	84.859
20	397.608,434 327.243,484	21	397.617,05 327.230,184	15.847
22	397.617,685 327.229,198	23	397.621,214 327.223,716	6.52
24	397.637,474 327.198,461	25	397.638,07 327.197,356	1.256
26	397.641,432 327.191,123	27	397.642,015 327.190,043	1.228
28	397.643,955 327.186,734	29	397.647,068 327.181,894	5.755
30	397.650,011 327.177,319	31	397.659,632 327.162,361	17.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T31, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.573	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 6 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 31, din 28/06/2006 emis de NP FURTUNA SIMONA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITA MIRCEA	A1

C. Partea III. SARCINI .

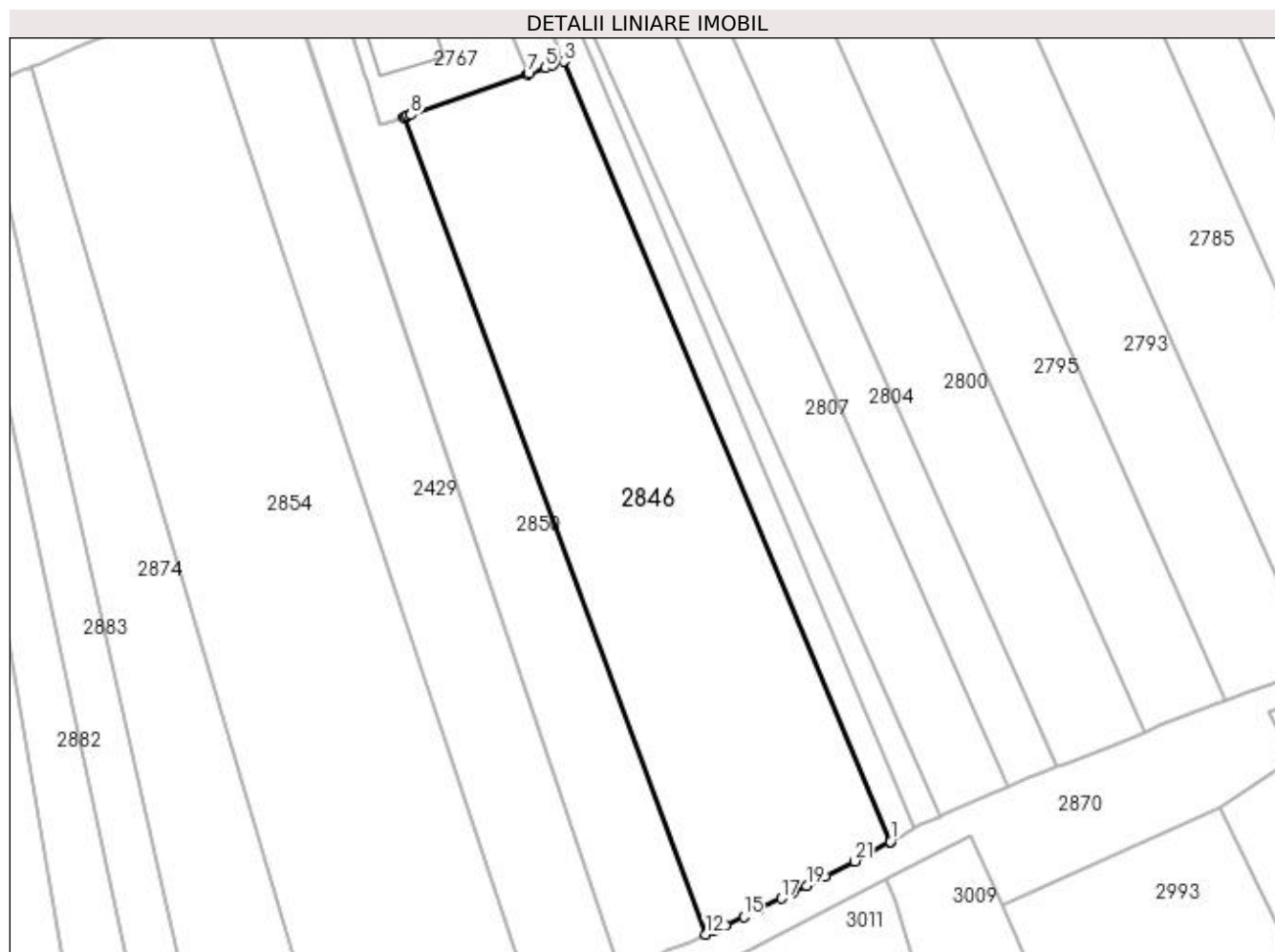
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.573	diminuare cu 6 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.632	31	16	-	
2	arabil	NU	1.941	31	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.239,49 327.205,534	2	397.239,455 327.205,616	0.09	2	397.239,455 327.205,616	3	397.190,905 327.321,49	125.634
3	397.190,905 327.321,49	4	397.189,314 327.320,946	1.681	4	397.189,314 327.320,946	5	397.188,115 327.320,535	1.268
5	397.188,115 327.320,535	6	397.185,714 327.319,714	2.537	6	397.185,714 327.319,714	7	397.185,47 327.319,63	0.258
7	397.185,47 327.319,63	8	397.168,113 327.313,568	18.386	8	397.168,113 327.313,568	9	397.167,668 327.313,413	0.471

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	397.167,668 327.313,413	10	397.167,303 327.313,285	0.387
11	397.167,042 327.313,194	12	397.211,984 327.191,725	129.516
13	397.213,273 327.192,318	14	397.214,977 327.193,102	1.876
15	397.217,642 327.194,358	16	397.219,961 327.195,45	2.563
17	397.223,246 327.197,057	18	397.224,973 327.197,902	1.923
19	397.226,99 327.198,926	20	397.229,751 327.200,327	3.097
21	397.234,176 327.202,611	22	397.239,396 327.205,482	5.958

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	397.167,303 327.313,285	11	397.167,042 327.313,194	0.276
12	397.211,984 327.191,725	13	397.213,273 327.192,318	1.419
14	397.214,977 327.193,102	15	397.217,642 327.194,358	2.946
16	397.219,961 327.195,45	17	397.223,246 327.197,057	3.657
18	397.224,973 327.197,902	19	397.226,99 327.198,926	2.262
20	397.229,751 327.200,327	21	397.234,176 327.202,611	4.98
22	397.239,396 327.205,482	1	397.239,49 327.205,534	0.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2850**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T31, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.738	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 6 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 92, din 10/11/2022 emis de NP Draghici Florea;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHEORGHISOR IULIAN	

C. Partea III. SARCINI .

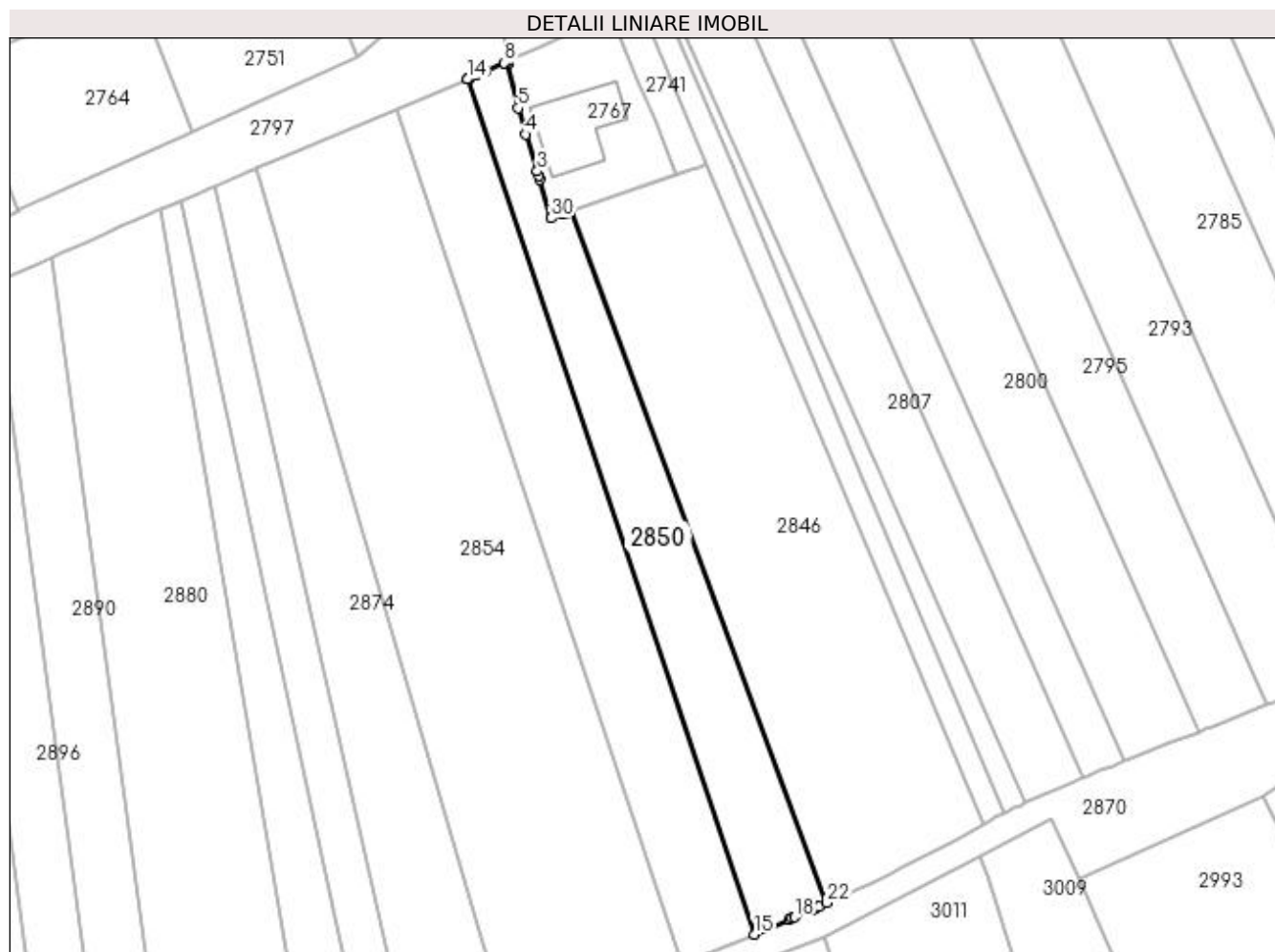
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.738	diminuare cu 6 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	867	31	15	-	
2	arabil	NU	871	31	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.161,538 327.318,708	2	397.161,294 327.319,508	0.836
3	397.161,072 327.320,238	4	397.159,11 327.326,678	6.733
5	397.157,71 327.331,273	6	397.155,96 327.339,062	7.983
7	397.155,866 327.339,48	8	397.155,327 327.339,242	0.589

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.161,294 327.319,508	3	397.161,072 327.320,238	0.763
4	397.159,11 327.326,678	5	397.157,71 327.331,273	4.803
6	397.155,96 327.339,062	7	397.155,866 327.339,48	0.429
8	397.155,327 327.339,242	9	397.151,981 327.337,77	3.655

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	397.151,981 327.337,77	10	397.150,264 327.337,013	1.877
11	397.149,18 327.336,537	12	397.149,01 327.336,462	0.186
13	397.148,913 327.336,419	14	397.148,791 327.336,368	0.132
15	397.199,21 327.186,205	16	397.205,363 327.188,832	6.69
17	397.205,908 327.189,065	18	397.206,32 327.189,241	0.448
19	397.209,558 327.190,624	20	397.210,014 327.190,819	0.496
21	397.210,657 327.191,115	22	397.211,984 327.191,725	1.46
23	397.167,042 327.313,194	24	397.166,876 327.313,136	0.176
25	397.166,578 327.313,032	26	397.166,152 327.312,883	0.45
27	397.166,01 327.312,834	28	397.165,763 327.312,747	0.261
29	397.165,637 327.312,704	30	397.163,585 327.311,987	2.174

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	397.150,264 327.337,013	11	397.149,18 327.336,537	1.183
12	397.149,01 327.336,462	13	397.148,913 327.336,419	0.106
14	397.148,791 327.336,368	15	397.199,21 327.186,205	158.401
16	397.205,363 327.188,832	17	397.205,908 327.189,065	0.593
18	397.206,32 327.189,241	19	397.209,558 327.190,624	3.521
20	397.210,014 327.190,819	21	397.210,657 327.191,115	0.708
22	397.211,984 327.191,725	23	397.167,042 327.313,194	129.516
24	397.166,876 327.313,136	25	397.166,578 327.313,032	0.316
26	397.166,152 327.312,883	27	397.166,01 327.312,834	0.151
28	397.165,763 327.312,747	29	397.165,637 327.312,704	0.133
30	397.163,585 327.311,987	1	397.161,538 327.318,708	7.026

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2852**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T29, P33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.150	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT ALMAJ, CIF:4553674, Rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

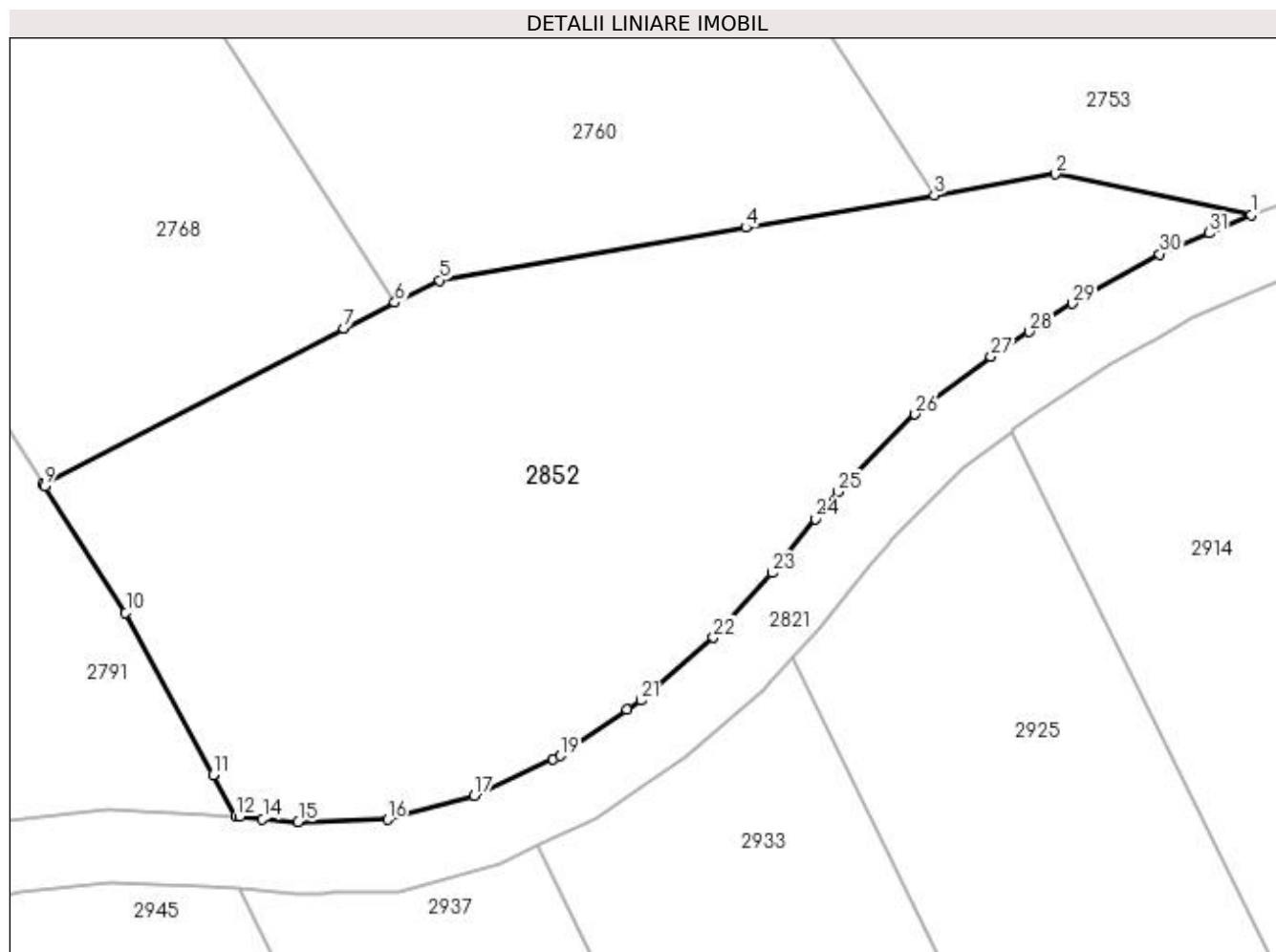
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.150	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.150	29	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.853,863 327.265,915	2	397.842,957 327.268,193	11.141
3	397.836,199 327.267,024	4	397.825,715 327.265,212	10.639
5	397.808,667 327.262,266	6	397.806,16 327.261,022	2.799
7	397.803,308 327.259,607	8	397.786,565 327.250,931	18.857
9	397.786,651 327.250,798	10	397.791,163 327.243,776	8.347

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.842,957 327.268,193	3	397.836,199 327.267,024	6.859
4	397.825,715 327.265,212	5	397.808,667 327.262,266	17.301
6	397.806,16 327.261,022	7	397.803,308 327.259,607	3.184
8	397.786,565 327.250,931	9	397.786,651 327.250,798	0.159
10	397.791,163 327.243,776	11	397.796,036 327.234,736	10.269

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	397.796,036 327.234,736	12	397.797,289 327.232,411	2.641
13	397.797,509 327.232,393	14	397.798,798 327.232,281	1.294
15	397.800,782 327.232,11	16	397.805,76 327.232,244	4.98
17	397.810,584 327.233,569	18	397.814,986 327.235,607	4.851
19	397.815,377 327.235,788	20	397.819,098 327.238,344	4.515
21	397.819,882 327.238,883	22	397.823,914 327.242,381	5.338
23	397.827,176 327.245,975	24	397.829,611 327.248,978	3.866
25	397.830,841 327.250,495	26	397.835,144 327.254,817	6.099
27	397.839,383 327.258,008	28	397.841,514 327.259,409	2.55
29	397.843,901 327.260,979	30	397.848,773 327.263,733	5.596
31	397.851,509 327.264,906	1	397.853,863 327.265,915	2.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	397.797,289 327.232,411	13	397.797,509 327.232,393	0.22
14	397.798,798 327.232,281	15	397.800,782 327.232,11	1.992
16	397.805,76 327.232,244	17	397.810,584 327.233,569	5.003
18	397.814,986 327.235,607	19	397.815,377 327.235,788	0.43
20	397.819,098 327.238,344	21	397.819,882 327.238,883	0.951
22	397.823,914 327.242,381	23	397.827,176 327.245,975	4.853
24	397.829,611 327.248,978	25	397.830,841 327.250,495	1.953
26	397.835,144 327.254,817	27	397.839,383 327.258,008	5.306
28	397.841,514 327.259,409	29	397.843,901 327.260,979	2.857
30	397.848,773 327.263,733	31	397.851,509 327.264,906	2.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2854**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:19
Nr. cadastral vechi:25

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T 31 P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30956	4.640	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1017 / 04/02/2000		
Contract De Vanzare Cumparare nr. cu intretinere aut 1165, din 07/12/1999 emis de NP Dragusin M;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CROITORU ECATERINA 2) CROITORU CONSTANTIN	A1
259104 / 29/12/2022		
Act Administrativ nr. REFERAT NR.5408/SPI, din 27/12/2022 emis de SERVICIUL DE PUBLICITATE IMOBILIARA;		
B2	Se notează mențiunea «Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014»	A1

C. Partea III. SARCINI .

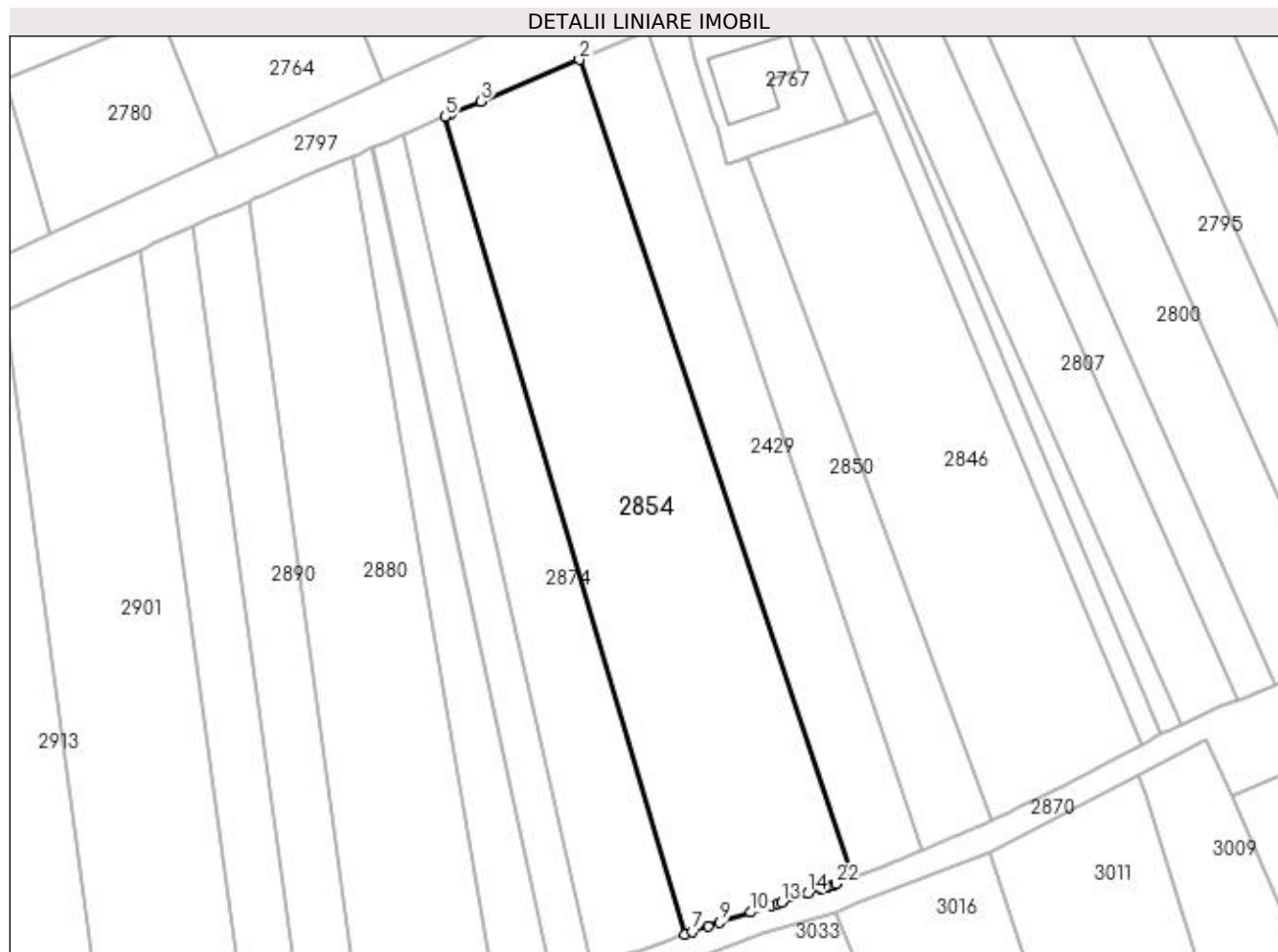
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30956	4.640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.545	31	13	-	
2	arabil	NU	2.095	31	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.186,466 327.181,199	2	397.136,416 327.331,139	158.073
3	397.118,353 327.323,507	4	397.112,813 327.321,166	6.014
5	397.111,77 327.320,725	6	397.155,752 327.170,814	156.23
7	397.157,17 327.171,311	8	397.159,975 327.172,295	2.972

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.136,416 327.331,139	3	397.118,353 327.323,507	19.609
4	397.112,813 327.321,166	5	397.111,77 327.320,725	1.133
6	397.155,752 327.170,814	7	397.157,17 327.171,311	1.502
8	397.159,975 327.172,295	9	397.162,123 327.173,048	2.276

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	397.162,123 327.173,048	10	397.167,772 327.174,852	5.93
11	397.171,539 327.176,054	12	397.172,78 327.176,45	1.303
13	397.173,51 327.176,699	14	397.178,311 327.178,333	5.072
15	397.180,696 327.179,144	16	397.180,803 327.179,181	0.113
17	397.181,239 327.179,329	18	397.181,414 327.179,387	0.185
19	397.182,007 327.179,59	20	397.182,605 327.179,794	0.632
21	397.183,081 327.179,956	22	397.183,413 327.180,069	0.351

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	397.167,772 327.174,852	11	397.171,539 327.176,054	3.954
12	397.172,78 327.176,45	13	397.173,51 327.176,699	0.771
14	397.178,311 327.178,333	15	397.180,696 327.179,144	2.519
16	397.180,803 327.179,181	17	397.181,239 327.179,329	0.461
18	397.181,414 327.179,387	19	397.182,007 327.179,59	0.626
20	397.182,605 327.179,794	21	397.183,081 327.179,956	0.503
22	397.183,413 327.180,069	1	397.186,466 327.181,199	3.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2855**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boga, Jud. Dolj, T32, P54, 55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.522	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 282, din 03/12/1998 emis de NP Gageatu Ilie;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZISU ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

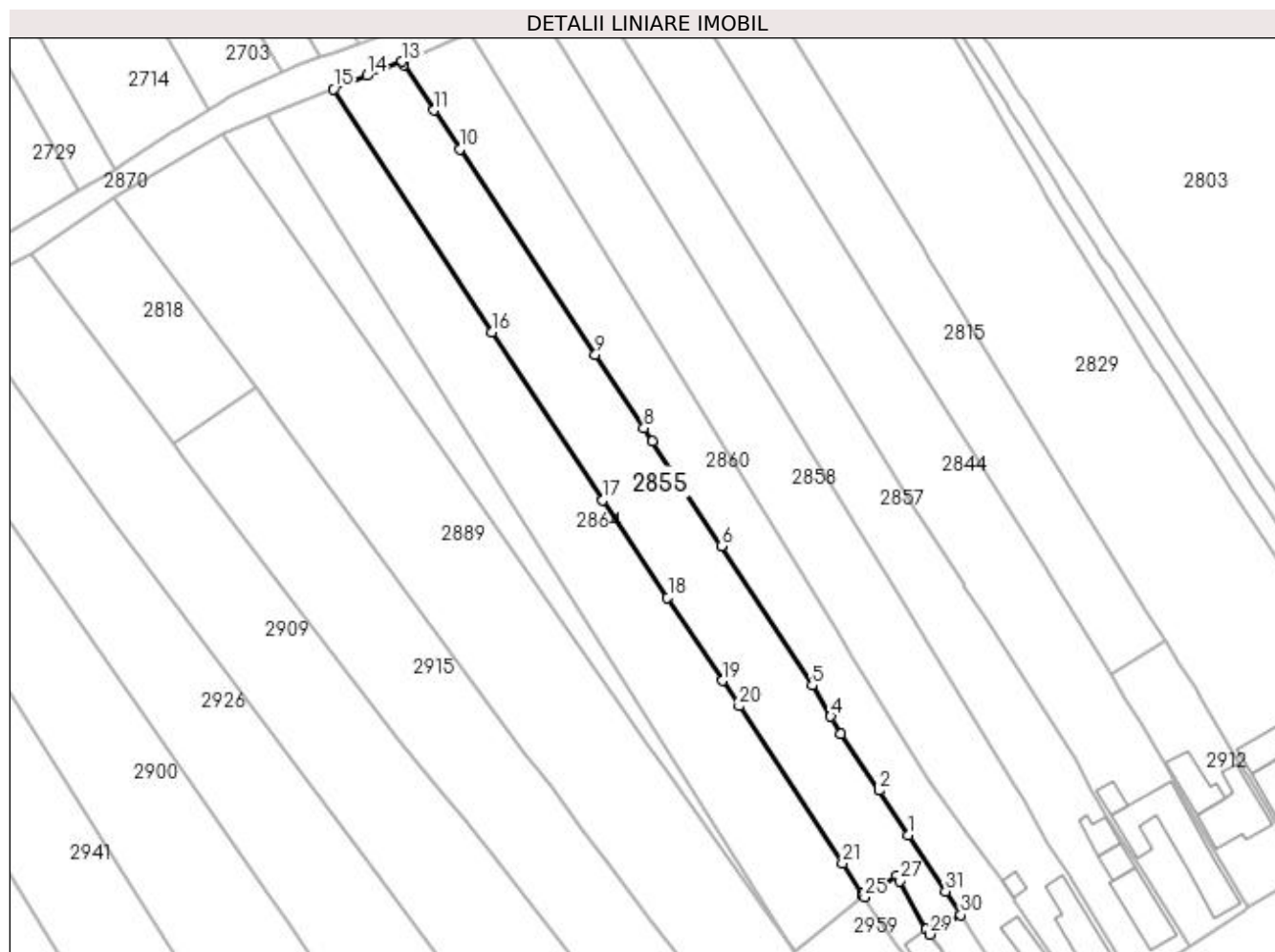
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.522	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	496	32	54	-	
2	arabil	NU	1.476	32	54	-	
3	vie	NU	550	32	55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.606,962 327.182,967	2	397.601,407 327.191,335	10.044
3	397.594,345 327.201,974	4	397.592,406 327.205,21	3.772
5	397.588,942 327.210,99	6	397.571,932 327.237,006	31.083
7	397.559,054 327.256,704	8	397.557,466 327.259,132	2.901

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.601,407 327.191,335	3	397.594,345 327.201,974	12.77
4	397.592,406 327.205,21	5	397.588,942 327.210,99	6.739
6	397.571,932 327.237,006	7	397.559,054 327.256,704	23.534
8	397.557,466 327.259,132	9	397.548,385 327.272,884	16.48

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	397.548,385 327.272,884	10	397.523,003 327.311,322	46.063
11	397.518,209 327.318,583	12	397.512,585 327.327,1	10.206
13	397.512,199 327.327,684	14	397.505,616 327.325,047	7.092
15	397.499,362 327.322,542	16	397.529,088 327.277,064	54.331
17	397.549,769 327.245,671	18	397.561,905 327.227,44	21.901
19	397.572,145 327.211,884	20	397.575,278 327.207,125	5.698
21	397.594,62 327.177,74	22	397.598,353 327.172,07	6.789
23	397.598,509 327.171,834	24	397.598,546 327.171,777	0.068
25	397.598,769 327.171,438	26	397.604,733 327.175,446	7.185
27	397.605,303 327.174,412	28	397.610,274 327.165,412	10.282
29	397.610,935 327.164,458	30	397.616,748 327.168,108	6.864
31	397.613,896 327.172,521	1	397.606,962 327.182,967	12.537

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	397.523,003 327.311,322	11	397.518,209 327.318,583	8.701
12	397.512,585 327.327,1	13	397.512,199 327.327,684	0.7
14	397.505,616 327.325,047	15	397.499,362 327.322,542	6.737
16	397.529,088 327.277,064	17	397.549,769 327.245,671	37.593
18	397.561,905 327.227,44	19	397.572,145 327.211,884	18.623
20	397.575,278 327.207,125	21	397.594,62 327.177,74	35.18
22	397.598,353 327.172,07	23	397.598,509 327.171,834	0.282
24	397.598,546 327.171,777	25	397.598,769 327.171,438	0.406
26	397.604,733 327.175,446	27	397.605,303 327.174,412	1.181
28	397.610,274 327.165,412	29	397.610,935 327.164,458	1.161
30	397.616,748 327.168,108	31	397.613,896 327.172,521	5.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogea, Str Stadionului, Nr. 103, Jud. Dolj, T4 P44; T32, P59

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.409	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bogea, Str Stadionului, Nr. 103, Jud. Dolj, T4 P44; T32, P59	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		Loc. Bogea, Str Stadionului, Nr. 103, Jud. Dolj, T4 P44; T32, P59	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3		Loc. Bogea, Str Stadionului, Nr. 103, Jud. Dolj, T4 P44; T32, P59	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 692-48128, din 18/02/1997 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU MARIN DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU MARIN DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

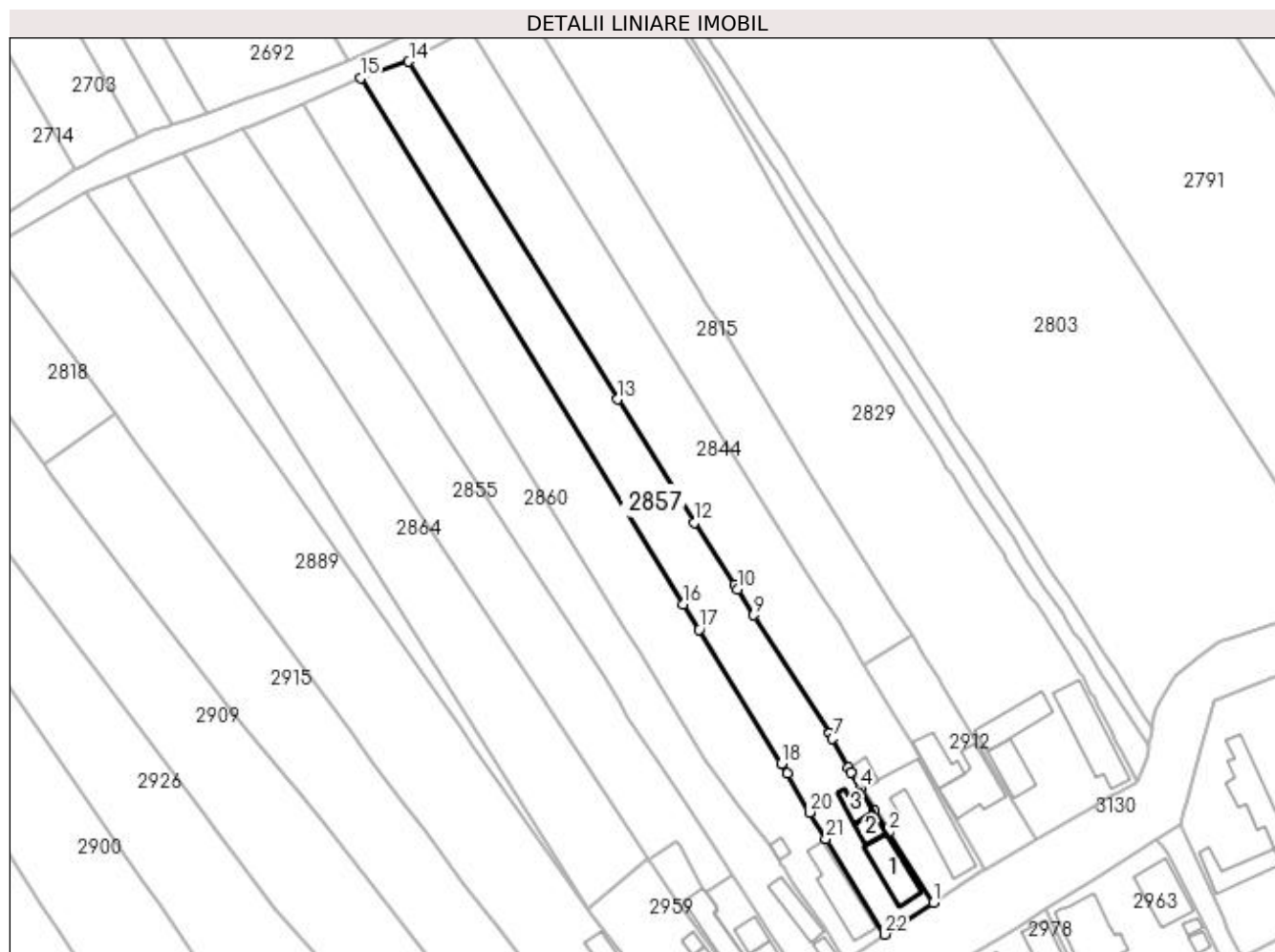
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.409	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	516	4	44	-	
2	arabil	DA	354	32	59	-	
3	arabil	NU	1.539	32	59	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.659,632 327.162,361	2	397.650,011 327.177,319	17.785	2	397.650,011 327.177,319	3	397.647,068 327.181,894	5.44
3	397.647,068 327.181,894	4	397.643,955 327.186,734	5.755	4	397.643,955 327.186,734	5	397.642,015 327.190,043	3.836
5	397.642,015 327.190,043	6	397.641,432 327.191,123	1.228	6	397.641,432 327.191,123	7	397.638,07 327.197,356	7.081
7	397.638,07 327.197,356	8	397.637,474 327.198,461	1.256	8	397.637,474 327.198,461	9	397.621,214 327.223,716	30.037
9	397.621,214 327.223,716	10	397.617,685 327.229,198	6.52	10	397.617,685 327.229,198	11	397.617,05 327.230,184	1.172
11	397.617,05 327.230,184	12	397.608,434 327.243,484	15.847	12	397.608,434 327.243,484	13	397.592,14 327.269,846	30.991
13	397.592,14 327.269,846	14	397.547,485 327.342,006	84.859	14	397.547,485 327.342,006	15	397.537,165 327.338,437	10.92
15	397.537,165 327.338,437	16	397.606,175 327.226,081	131.857	16	397.606,175 327.226,081	17	397.609,52 327.220,636	6.39
17	397.609,52 327.220,636	18	397.627,091 327.192,027	33.574	18	397.627,091 327.192,027	19	397.628,399 327.189,898	2.499
19	397.628,399 327.189,898	20	397.633,125 327.181,602	9.548	20	397.633,125 327.181,602	21	397.636,667 327.175,866	6.741
21	397.636,667 327.175,866	22	397.649,229 327.155,522	23.91	22	397.649,229 327.155,522	1	397.659,632 327.162,361	12.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2858**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 101, Jud. Dolj, T4, P43; T32, P57, 58

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.758	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 101, Jud. Dolj, T4, P43; T32, P57, 58	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2		Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 101, Jud. Dolj, T4, P43; T32, P57, 58	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar 2567, din 21/09/2022 emis de NP DEFTA FLORENTIN LEONARD;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA ELENA	A1, A1.1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANEA ELENA	A1.2

C. Partea III. SARCINI

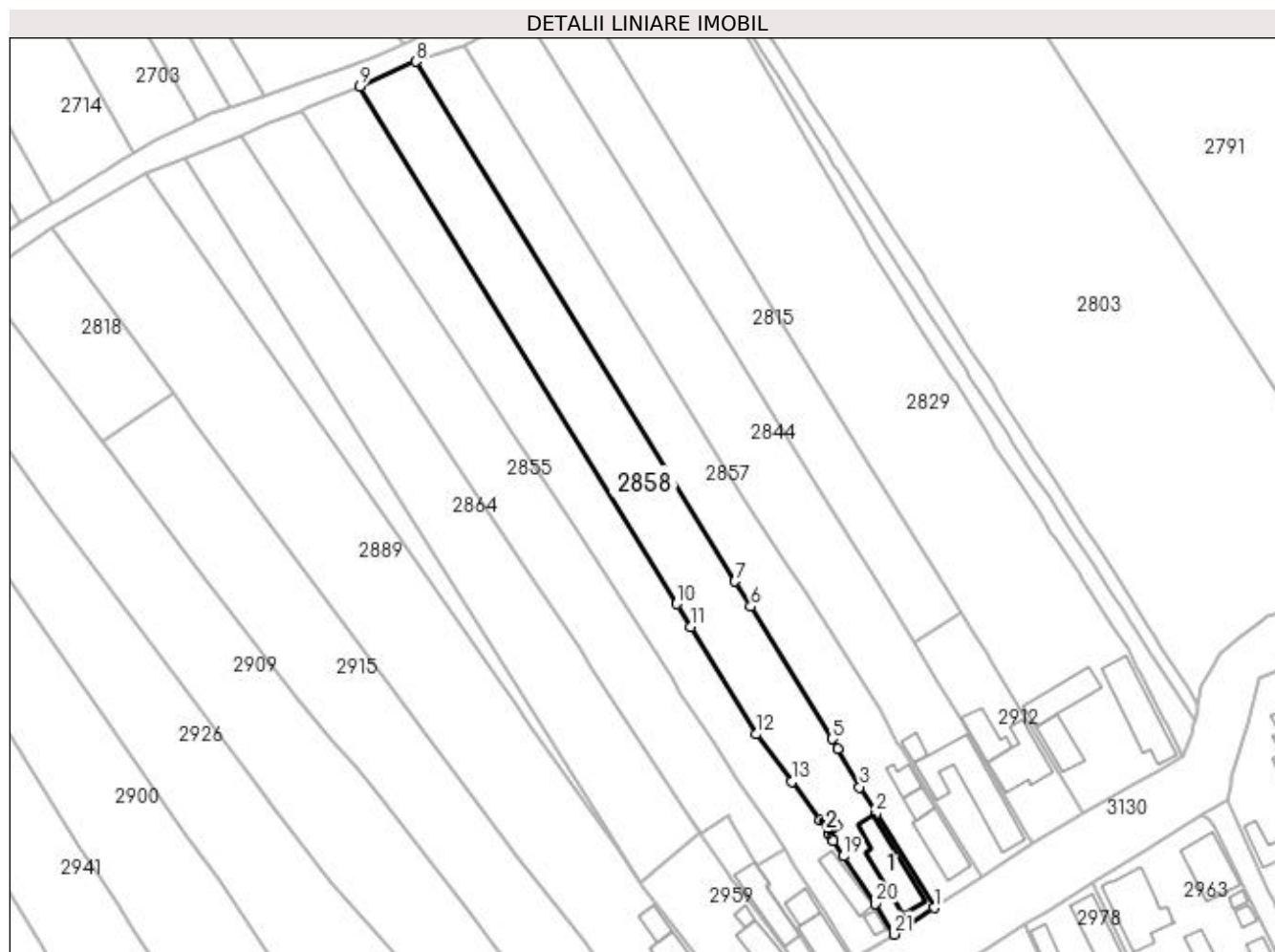
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
/	
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar 2567, din 21/09/2022 emis de NP DEFTA FLORENTIN LEONARD;	
C1 Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZISU SMARANDA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.758	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	437	4	43	-	
2	arabil	DA	429	32	57	-	
3	arabil	NU	1.892	32	57,58	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.649,229 327.155,522	2	397.636,667 327.175,866	23.91	2	397.636,667 327.175,866	3	397.633,125 327.181,602	6.741

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	397.633,125 327.181,602	4	397.628,399 327.189,898	9.548
5	397.627,091 327.192,027	6	397.609,52 327.220,636	33.574
7	397.606,175 327.226,081	8	397.537,165 327.338,437	131.857
9	397.525,024 327.333,127	10	397.593,565 327.221,188	131.257
11	397.596,591 327.216,246	12	397.610,798 327.193,044	27.206
13	397.618,366 327.182,746	14	397.624,472 327.174,438	10.31
15	397.626,495 327.171,379	16	397.626,502 327.171,368	0.014
17	397.627,165 327.170,374	18	397.627,383 327.170,047	0.394
19	397.629,618 327.166,694	20	397.636,496 327.156,418	12.365
21	397.640,548 327.149,764	1	397.649,229 327.155,522	10.417

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	397.628,399 327.189,898	5	397.627,091 327.192,027	2.499
6	397.609,52 327.220,636	7	397.606,175 327.226,081	6.39
8	397.537,165 327.338,437	9	397.525,024 327.333,127	13.251
10	397.593,565 327.221,188	11	397.596,591 327.216,246	5.794
12	397.610,798 327.193,044	13	397.618,366 327.182,746	12.78
14	397.624,472 327.174,438	15	397.626,495 327.171,379	3.668
16	397.626,502 327.171,368	17	397.627,165 327.170,374	1.194
18	397.627,383 327.170,047	19	397.629,618 327.166,694	4.03
20	397.636,496 327.156,418	21	397.640,548 327.149,764	7.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 99, Jud. Dolj, T4, P42; T32, P56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.342	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 99, Jud. Dolj, T4, P42; T32, P56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.2		Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 99, Jud. Dolj, T4, P42; T32, P56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1604-60687, din 18/01/2001 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZISU DORIN 2) ZISU ION	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin 15);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZISU DORIN 2) ZISU ION	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

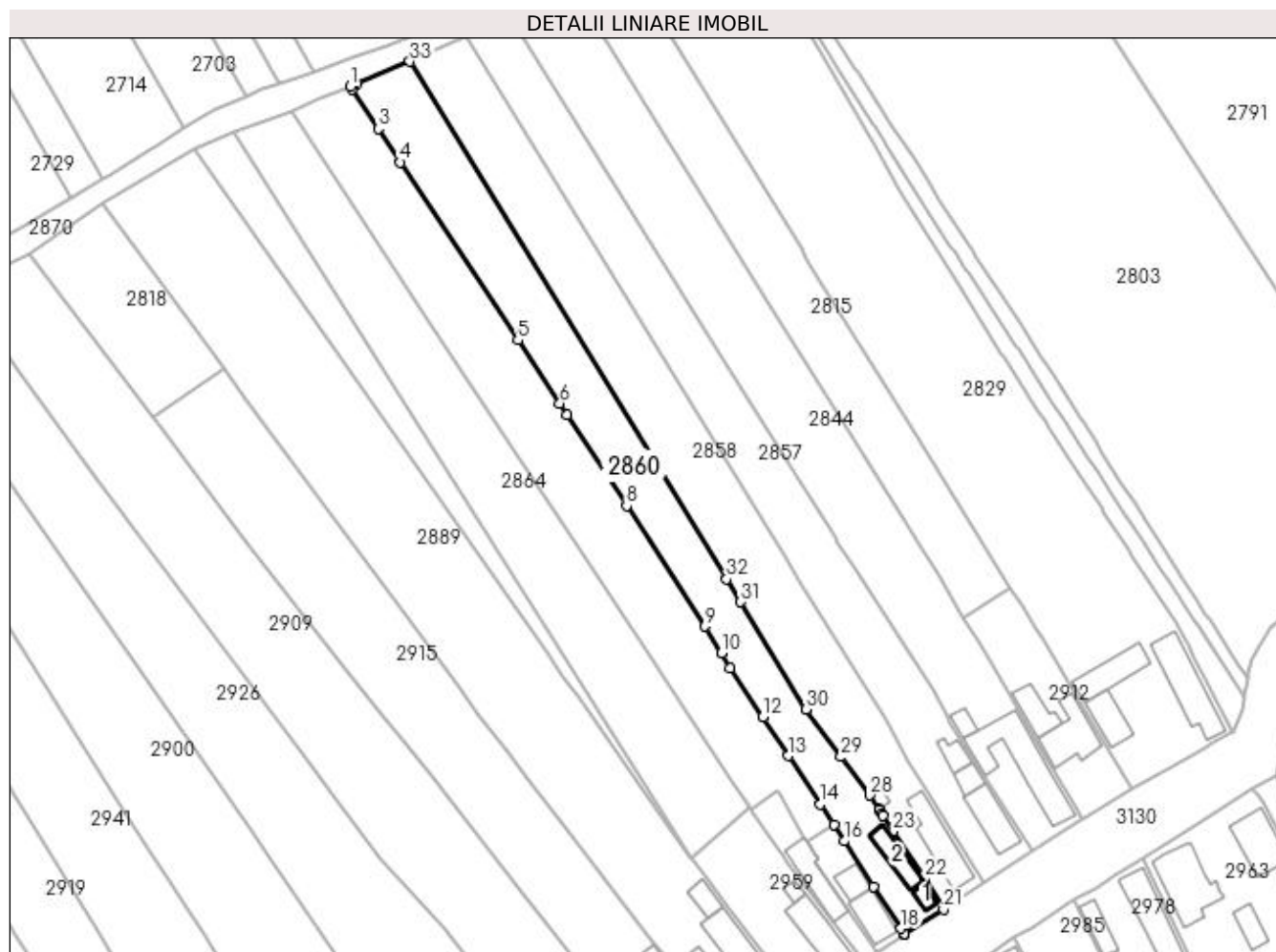
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.342	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	242	4	42	-	
2	arabil	DA	454	32	56	-	
3	arabil	NU	1.646	32	56	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.2		construcții anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.512,199 327.327,684	2	397.512,585 327.327,1	0.7	2	397.512,585 327.327,1	3	397.518,209 327.318,583	10.206

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	397.518,209 327.318,583	4	397.523,003 327.311,322	8.701
5	397.548,385 327.272,884	6	397.557,466 327.259,132	16.48
7	397.559,054 327.256,704	8	397.571,932 327.237,006	23.534
9	397.588,942 327.210,99	10	397.592,406 327.205,21	6.739
11	397.594,345 327.201,974	12	397.601,407 327.191,335	12.77
13	397.606,962 327.182,967	14	397.613,896 327.172,521	12.537
15	397.616,748 327.168,108	16	397.619,06 327.164,531	4.258
17	397.625,392 327.154,732	18	397.631,292 327.145,603	10.87
19	397.631,976 327.144,545	20	397.632,1 327.144,353	0.229
21	397.640,548 327.149,764	22	397.636,496 327.156,418	7.791
23	397.629,618 327.166,694	24	397.627,383 327.170,047	4.03
25	397.627,165 327.170,374	26	397.626,502 327.171,368	1.194
27	397.626,495 327.171,379	28	397.624,472 327.174,438	3.668
29	397.618,366 327.182,746	30	397.610,798 327.193,044	12.78
31	397.596,591 327.216,246	32	397.593,565 327.221,188	5.794
33	397.525,024 327.333,127	34	397.513,643 327.328,297	12.364

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	397.523,003 327.311,322	5	397.548,385 327.272,884	46.063
6	397.557,466 327.259,132	7	397.559,054 327.256,704	2.901
8	397.571,932 327.237,006	9	397.588,942 327.210,99	31.083
10	397.592,406 327.205,21	11	397.594,345 327.201,974	3.772
12	397.601,407 327.191,335	13	397.606,962 327.182,967	10.044
14	397.613,896 327.172,521	15	397.616,748 327.168,108	5.255
16	397.619,06 327.164,531	17	397.625,392 327.154,732	11.667
18	397.631,292 327.145,603	19	397.631,976 327.144,545	1.259
20	397.632,1 327.144,353	21	397.640,548 327.149,764	10.032
22	397.636,496 327.156,418	23	397.629,618 327.166,694	12.365
24	397.627,383 327.170,047	25	397.627,165 327.170,374	0.394
26	397.626,502 327.171,368	27	397.626,495 327.171,379	0.014
28	397.624,472 327.174,438	29	397.618,366 327.182,746	10.31
30	397.610,798 327.193,044	31	397.596,591 327.216,246	27.206
32	397.593,565 327.221,188	33	397.525,024 327.333,127	131.257
34	397.513,643 327.328,297	1	397.512,199 327.327,684	1.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2864**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boga, Jud. Dolj, T32, P52, 53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.688	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 616-48128, din 24/03/1997 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STANCIU CONSTANTIN	A1
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 187, din 17/05/2022 emis de NP JIANU GEORGETA CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BREBEUTA ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

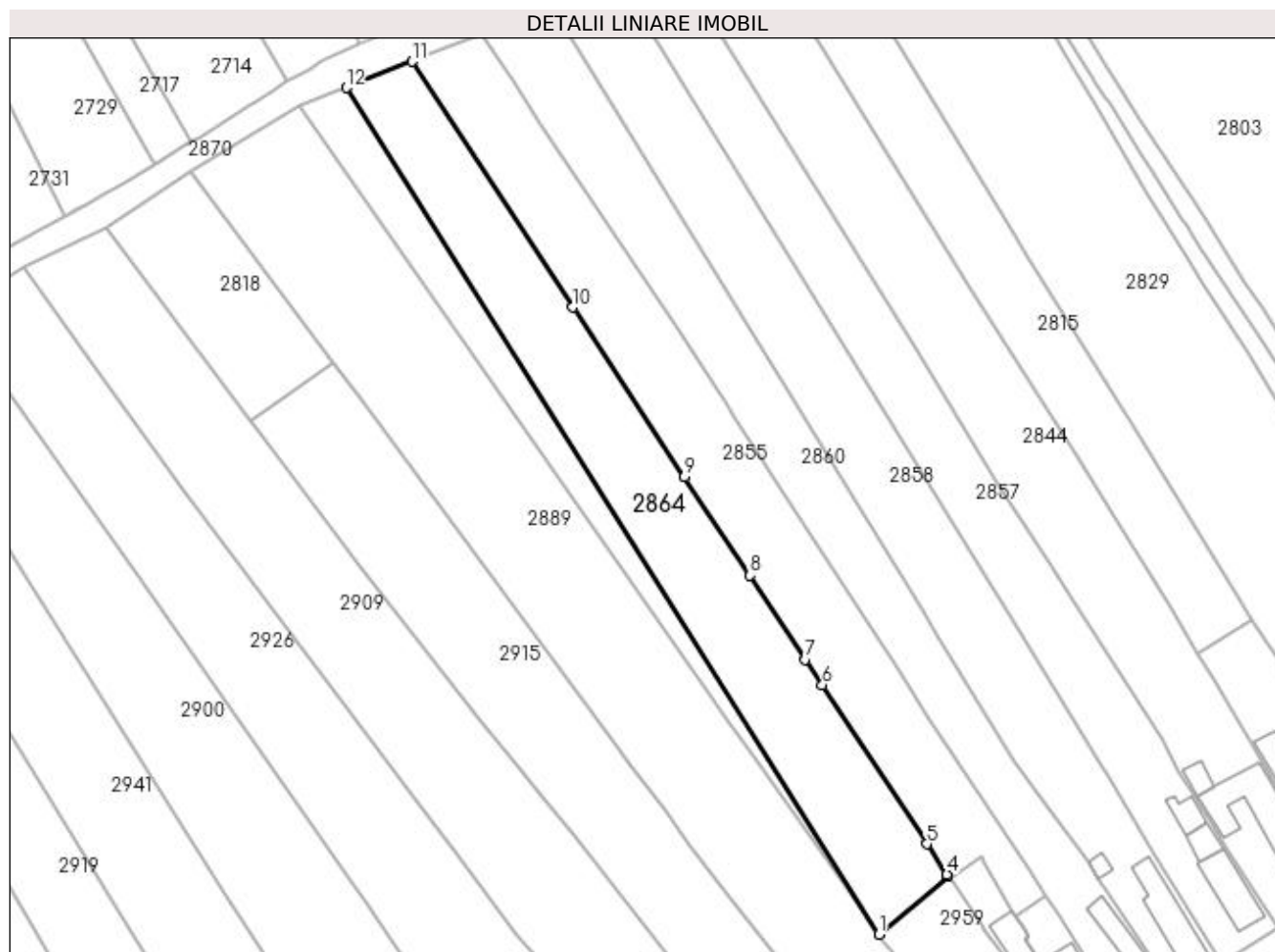
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.688	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	529	32	52	-	
2	arabil	NU	2.159	32	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.585,726 327.160,999	2	397.598,546 327.171,777	16.749
2	397.598,546 327.171,777	3	397.598,509 327.171,834	0.068
3	397.598,509 327.171,834	4	397.598,353 327.172,07	0.282
4	397.598,353 327.172,07	5	397.594,62 327.177,74	6.789

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	397.594,62 327.177,74	6	397.575,278 327.207,125	35.18
6	397.575,278 327.207,125	7	397.572,145 327.211,884	5.698
7	397.572,145 327.211,884	8	397.561,905 327.227,44	18.623
8	397.561,905 327.227,44	9	397.549,769 327.245,671	21.901
9	397.549,769 327.245,671	10	397.529,088 327.277,064	37.593
10	397.529,088 327.277,064	11	397.499,362 327.322,542	54.331
11	397.499,362 327.322,542	12	397.487,111 327.317,683	13.18
12	397.487,111 327.317,683	1	397.585,726 327.160,999	185.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2870**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boga, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.779	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa nr.8- Inv. bunurilor care apartin dom. public al com. Almaj, pozitia 2);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA ALMAJ, CIF:4553674, DOMENIUL PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.779	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	347	-	DS 10	-	
2	drum	NU	4.432	-	DS 10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	397.378,664 327.255,164	2	397.382,975 327.257,62	4.961	2	397.382,975 327.257,62	3	397.386,804 327.259,801	4.407	3	397.386,804 327.259,801	4	397.390,229 327.261,752	3.942
4	397.390,229 327.261,752	5	397.401,796 327.268,342	13.31 2	5	397.401,796 327.268,342	6	397.414,081 327.276,565	14.78 3	6	397.414,081 327.276,565	7	397.420,809 327.280,471	7.78
7	397.420,809 327.280,471	8	397.427,529 327.284,372	7.77	8	397.427,529 327.284,372	9	397.442,679 327.291,627	16.79 8	9	397.442,679 327.291,627	10	397.458,328 327.302,351	18.97 1
10	397.458,328 327.302,351	11	397.478,489 327.314,263	23.41 7	11	397.478,489 327.314,263	12	397.487,111 327.317,683	9.275	12	397.487,111 327.317,683	13	397.499,362 327.322,542	13.18
13	397.499,362 327.322,542	14	397.505,616 327.325,047	6.737	14	397.505,616 327.325,047	15	397.512,199 327.327,684	7.092	15	397.512,199 327.327,684	16	397.513,643 327.328,297	1.569

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	397.513,643 327.328,297	17	397.525,024 327.333,127	12.364	17	397.525,024 327.333,127	18	397.537,165 327.338,437	13.251	18	397.537,165 327.338,437	19	397.547,485 327.342,006	10.92
19	397.547,485 327.342,006	20	397.559,048 327.348,02	13.033	20	397.559,048 327.348,02	21	397.560,595 327.348,825	1.744	21	397.560,595 327.348,825	22	397.573,24 327.352,047	13.049
22	397.573,24 327.352,047	23	397.599,166 327.358,985	26.838	23	397.599,166 327.358,985	24	397.600,132 327.359,249	1.002	24	397.600,132 327.359,249	25	397.600,204 327.359,131	0.138
25	397.600,204 327.359,131	26	397.600,898 327.358,071	1.268	26	397.600,898 327.358,071	27	397.601,416 327.357,279	0.946	27	397.601,416 327.357,279	28	397.606,934 327.348,57	10.31
28	397.606,934 327.348,57	29	397.609,995 327.343,74	5.718	29	397.609,995 327.343,74	30	397.611,81 327.340,875	3.392	30	397.611,81 327.340,875	31	397.616,43 327.333,584	8.631
31	397.616,43 327.333,584	32	397.617,599 327.331,74	2.183	32	397.617,599 327.331,74	33	397.625,422 327.319,395	14.615	33	397.625,422 327.319,395	34	397.625,685 327.318,979	0.492
34	397.625,685 327.318,979	35	397.627,671 327.315,845	3.71	35	397.627,671 327.315,845	36	397.628,251 327.314,929	1.084	36	397.628,251 327.314,929	37	397.634,35 327.305,306	11.394
37	397.634,35 327.305,306	38	397.636,289 327.302,245	3.623	38	397.636,289 327.302,245	39	397.641,999 327.293,235	10.667	39	397.641,999 327.293,235	40	397.642,532 327.292,394	0.996
40	397.642,532 327.292,394	41	397.642,938 327.291,772	0.743	41	397.642,938 327.291,772	42	397.645,13 327.288,415	4.01	42	397.645,13 327.288,415	43	397.645,857 327.287,301	1.33
43	397.645,857 327.287,301	44	397.656,132 327.271,566	18.793	44	397.656,132 327.271,566	45	397.656,732 327.270,648	1.097	45	397.656,732 327.270,648	46	397.663,513 327.260,263	12.403
46	397.663,513 327.260,263	47	397.663,566 327.260,181	0.098	47	397.663,566 327.260,181	48	397.665,176 327.257,715	2.945	48	397.665,176 327.257,715	49	397.666,202 327.256,144	1.876
49	397.666,202 327.256,144	50	397.670,497 327.249,567	7.856	50	397.670,497 327.249,567	51	397.671,654 327.247,795	2.115	51	397.671,654 327.247,795	52	397.673,918 327.244,327	4.143
52	397.673,918 327.244,327	53	397.676,558 327.240,284	4.828	53	397.676,558 327.240,284	54	397.679,324 327.236,048	5.059	54	397.679,324 327.236,048	55	397.683,725 327.229,308	8.049
55	397.683,725 327.229,308	56	397.687,106 327.224,131	6.183	56	397.687,106 327.224,131	57	397.687,922 327.222,881	1.493	57	397.687,922 327.222,881	58	397.689,771 327.220,05	3.381
58	397.689,771 327.220,05	59	397.691,027 327.218,126	2.298	59	397.691,027 327.218,126	60	397.691,478 327.217,436	0.824	60	397.691,478 327.217,436	61	397.691,819 327.216,913	0.624
61	397.691,819 327.216,913	62	397.694,721 327.212,469	5.307	62	397.694,721 327.212,469	63	397.696,122 327.210,323	2.564	63	397.696,122 327.210,323	64	397.696,298 327.210,053	0.322
64	397.696,298 327.210,053	65	397.705,629 327.195,764	17.065	65	397.705,629 327.195,764	66	397.705,754 327.196,449	0.696	66	397.705,754 327.196,449	67	397.705,962 327.197,588	1.157
67	397.705,962 327.197,588	68	397.706,333 327.199,619	2.065	68	397.706,333 327.199,619	69	397.704,162 327.202,998	4.016	69	397.704,162 327.202,998	70	397.698,216 327.212,251	10.999
70	397.698,216 327.212,251	71	397.697,267 327.213,728	1.755	71	397.697,267 327.213,728	72	397.695,613 327.216,302	3.06	72	397.695,613 327.216,302	73	397.692,288 327.221,475	6.15
73	397.692,288 327.221,475	74	397.688,268 327.227,732	7.437	74	397.688,268 327.227,732	75	397.684,549 327.233,52	6.88	75	397.684,549 327.233,52	76	397.681,892 327.237,654	4.915
76	397.681,892 327.237,654	77	397.679,008 327.242,142	5.334	77	397.679,008 327.242,142	78	397.674,96 327.248,441	7.488	78	397.674,96 327.248,441	79	397.673,412 327.250,85	2.864
79	397.673,412 327.250,85	80	397.670,63 327.255,18	5.147	80	397.670,63 327.255,18	81	397.670,151 327.255,926	0.886	81	397.670,151 327.255,926	82	397.664,082 327.265,369	11.225
82	397.664,082 327.265,369	83	397.661,446 327.269,472	4.877	83	397.661,446 327.269,472	84	397.656,776 327.276,739	8.637	84	397.656,776 327.276,739	85	397.653,492 327.281,851	6.076
85	397.653,492 327.281,851	86	397.647,698 327.290,866	10.716	86	397.647,698 327.290,866	87	397.646,745 327.292,349	1.763	87	397.646,745 327.292,349	88	397.643,647 327.297,171	5.731
88	397.643,647 327.297,171	89	397.639,607 327.303,458	7.473	89	397.639,607 327.303,458	90	397.637,501 327.306,734	3.895	90	397.637,501 327.306,734	91	397.634,058 327.312,094	6.371
91	397.634,058 327.312,094	92	397.628,705 327.320,423	9.901	92	397.628,705 327.320,423	93	397.628,203 327.321,204	0.928	93	397.628,203 327.321,204	94	397.621,997 327.330,862	11.481
94	397.621,997 327.330,862	95	397.621,37 327.331,838	1.16	95	397.621,37 327.331,838	96	397.614,338 327.342,781	13.008	96	397.614,338 327.342,781	97	397.613,057 327.344,775	2.37
97	397.613,057 327.344,775	98	397.607,572 327.353,31	10.146	98	397.607,572 327.353,31	99	397.604,689 327.357,797	5.333	99	397.604,689 327.357,797	100	397.602,551 327.361,124	3.955
100	397.602,551 327.361,124	101	397.600,298 327.364,63	4.167	101	397.600,298 327.364,63	102	397.600,192 327.364,598	0.111	102	397.600,192 327.364,598	103	397.598,011 327.364,007	2.259
103	397.598,011 327.364,007	104	397.594,652 327.363,096	3.48	104	397.594,652 327.363,096	105	397.594,021 327.362,93	0.653	105	397.594,021 327.362,93	106	397.584,003 327.360,29	10.36
106	397.584,003 327.360,29	107	397.573,473 327.357,544	10.882	107	397.573,473 327.357,544	108	397.571,866 327.357,131	1.66	108	397.571,866 327.357,131	109	397.568,392 327.356,238	3.587
109	397.568,392 327.356,238	110	397.564,418 327.355,071	4.142	110	397.564,418 327.355,071	111	397.562,686 327.354,563	1.806	111	397.562,686 327.354,563	112	397.557,263 327.352,511	5.798
112	397.557,263 327.352,511	113	397.552,466 327.350,376	5.251	113	397.552,466 327.350,376	114	397.549,336 327.348,897	3.462	114	397.549,336 327.348,897	115	397.547,912 327.348,224	1.575

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	397.547,912 327.348,224	116	397.538,786 327.344,041	10.039	116	397.538,786 327.344,041	117	397.538,166 327.343,757	0.683	117	397.538,166 327.343,757	118	397.534,424 327.342,181	4.06
118	397.534,424 327.342,181	119	397.528,317 327.339,607	6.627	119	397.528,317 327.339,607	120	397.520,238 327.336,643	8.606	120	397.520,238 327.336,643	121	397.512,967 327.333,975	7.745
121	397.512,967 327.333,975	122	397.504,268 327.330,96	9.207	122	397.504,268 327.330,96	123	397.503,03 327.330,532	1.309	123	397.503,03 327.330,532	124	397.499,424 327.329,356	3.793
124	397.499,424 327.329,356	125	397.496,893 327.328,53	2.662	125	397.496,893 327.328,53	126	397.495,813 327.328,178	1.136	126	397.495,813 327.328,178	127	397.492,915 327.327,233	3.048
127	397.492,915 327.327,233	128	397.489,683 327.325,752	3.555	128	397.489,683 327.325,752	129	397.482,739 327.322,57	7.638	129	397.482,739 327.322,57	130	397.480,12 327.321,073	3.017
130	397.480,12 327.321,073	131	397.478,06 327.319,896	2.372	131	397.478,06 327.319,896	132	397.476,129 327.318,744	2.249	132	397.476,129 327.318,744	133	397.473,417 327.317,126	3.157
133	397.473,417 327.317,126	134	397.469,791 327.314,811	4.303	134	397.469,791 327.314,811	135	397.469,107 327.314,374	0.811	135	397.469,107 327.314,374	136	397.459,961 327.308,475	10.883
136	397.459,961 327.308,475	137	397.458,456 327.307,582	1.75	137	397.458,456 327.307,582	138	397.451,862 327.303,667	7.669	138	397.451,862 327.303,667	139	397.451,664 327.303,55	0.23
139	397.451,664 327.303,55	140	397.446,133 327.300,267	6.432	140	397.446,133 327.300,267	141	397.442,32 327.298,077	4.398	141	397.442,32 327.298,077	142	397.438,813 327.296,063	4.044
142	397.438,813 327.296,063	143	397.437,19 327.295,132	1.871	143	397.437,19 327.295,132	144	397.436,973 327.295,007	0.25	144	397.436,973 327.295,007	145	397.435,174 327.294,028	2.048
145	397.435,174 327.294,028	146	397.429,839 327.291,127	6.073	146	397.429,839 327.291,127	147	397.422,839 327.287,321	7.968	147	397.422,839 327.287,321	148	397.422,801 327.287,301	0.043
148	397.422,801 327.287,301	149	397.422,437 327.287,107	0.412	149	397.422,437 327.287,107	150	397.421,34 327.286,521	1.244	150	397.421,34 327.286,521	151	397.420,363 327.286,001	1.106
151	397.420,363 327.286,001	152	397.417,796 327.284,632	2.91	152	397.417,796 327.284,632	153	397.416,854 327.284,129	1.068	153	397.416,854 327.284,129	154	397.415,847 327.283,592	1.141
154	397.415,847 327.283,592	155	397.414,378 327.282,809	1.664	155	397.414,378 327.282,809	156	397.410,264 327.280,615	4.663	156	397.410,264 327.280,615	157	397.408,455 327.279,65	2.051
157	397.408,455 327.279,65	158	397.408,302 327.279,568	0.173	158	397.408,302 327.279,568	159	397.408,169 327.279,492	0.153	159	397.408,169 327.279,492	160	397.408,055 327.279,427	0.132
160	397.408,055 327.279,427	161	397.407,556 327.279,141	0.576	161	397.407,556 327.279,141	162	397.407,091 327.278,875	0.535	162	397.407,091 327.278,875	163	397.406,96 327.278,799	0.151
163	397.406,96 327.278,799	164	397.402,451 327.276,215	5.197	164	397.402,451 327.276,215	165	397.401,982 327.275,946	0.541	165	397.401,982 327.275,946	166	397.400,624 327.275,168	1.564
166	397.400,624 327.275,168	167	397.399,11 327.274,3	1.746	167	397.399,11 327.274,3	168	397.398,884 327.274,174	0.258	168	397.398,884 327.274,174	169	397.397,528 327.273,419	1.553
169	397.397,528 327.273,419	170	397.397,521 327.273,415	0.008	170	397.397,521 327.273,415	171	397.397,479 327.273,392	0.047	171	397.397,479 327.273,392	172	397.396,219 327.272,689	1.443
172	397.396,219 327.272,689	173	397.392,268 327.270,487	4.523	173	397.392,268 327.270,487	174	397.389,758 327.269,089	2.873	174	397.389,758 327.269,089	175	397.389,754 327.269,087	0.005
175	397.389,754 327.269,087	176	397.388,909 327.268,61	0.971	176	397.388,909 327.268,61	177	397.388,341 327.268,285	0.654	177	397.388,341 327.268,285	178	397.387,749 327.267,947	0.682
178	397.387,749 327.267,947	179	397.386,271 327.267,103	1.702	179	397.386,271 327.267,103	180	397.385,549 327.266,69	0.832	180	397.385,549 327.266,69	181	397.378,851 327.262,863	7.714
181	397.378,851 327.262,863	182	397.376,906 327.261,72	2.257	182	397.376,906 327.261,72	183	397.376,76 327.261,634	0.169	183	397.376,76 327.261,634	184	397.375,847 327.261,098	1.059
184	397.375,847 327.261,098	185	397.375,609 327.260,958	0.276	185	397.375,609 327.260,958	186	397.375,41 327.260,841	0.231	186	397.375,41 327.260,841	187	397.373,823 327.259,907	1.841
187	397.373,823 327.259,907	188	397.372,205 327.258,957	1.876	188	397.372,205 327.258,957	189	397.364,896 327.254,66	8.478	189	397.364,896 327.254,66	190	397.362,688 327.253,565	2.465
190	397.362,688 327.253,565	191	397.362,433 327.253,439	0.285	191	397.362,433 327.253,439	192	397.361,074 327.252,766	1.516	192	397.361,074 327.252,766	193	397.360,593 327.252,527	0.537
193	397.360,593 327.252,527	194	397.360,219 327.252,342	0.417	194	397.360,219 327.252,342	195	397.357,501 327.250,994	3.034	195	397.357,501 327.250,994	196	397.356,802 327.250,648	0.78
196	397.356,802 327.250,648	197	397.356,16 327.250,329	0.717	197	397.356,16 327.250,329	198	397.354,275 327.249,395	2.103	198	397.354,275 327.249,395	199	397.349,644 327.247,099	5.169
199	397.349,644 327.247,099	200	397.344,579 327.244,976	5.492	200	397.344,579 327.244,976	201	397.341,501 327.243,685	3.338	201	397.341,501 327.243,685	202	397.338,891 327.242,591	2.83
202	397.338,891 327.242,591	203	397.336,596 327.241,841	2.414	203	397.336,596 327.241,841	204	397.335,309 327.241,421	1.354	204	397.335,309 327.241,421	205	397.330,152 327.239,738	5.425
205	397.330,152 327.239,738	206	397.329,254 327.239,444	0.945	206	397.329,254 327.239,444	207	397.321,782 327.237,005	7.859	207	397.321,782 327.237,005	208	397.321,372 327.236,87	0.432
208	397.321,372 327.236,87	209	397.319,609 327.236,347	1.838	209	397.319,609 327.236,347	210	397.318,906 327.236,138	0.734	210	397.318,906 327.236,138	211	397.318,689 327.236,074	0.226
211	397.318,689 327.236,074	212	397.305,079 327.232,03	14.198	212	397.305,079 327.232,03	213	397.304,315 327.231,803	0.797	213	397.304,315 327.231,803	214	397.302,873 327.231,289	1.531

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
214	397.302,873 327.231,289	215	397.301,261 327.230,715	1.711	215	397.301,261 327.230,715	216	397.299,59 327.230,12	1.774	216	397.299,59 327.230,12	217	397.295,536 327.228,676	4.304
217	397.295,536 327.228,676	218	397.292,917 327.227,743	2.78	218	397.292,917 327.227,743	219	397.289,287 327.226,45	3.853	219	397.289,287 327.226,45	220	397.287,572 327.225,839	1.821
220	397.287,572 327.225,839	221	397.279,672 327.222,728	8.49	221	397.279,672 327.222,728	222	397.278,399 327.222,226	1.368	222	397.278,399 327.222,226	223	397.277,295 327.221,791	1.187
223	397.277,295 327.221,791	224	397.272,521 327.219,911	5.13	224	397.272,521 327.219,911	225	397.265,28 327.217,059	7.783	225	397.265,28 327.217,059	226	397.264,192 327.216,624	1.172
226	397.264,192 327.216,624	227	397.262,308 327.215,87	2.029	227	397.262,308 327.215,87	228	397.259,976 327.214,937	2.512	228	397.259,976 327.214,937	229	397.257,4 327.213,907	2.774
229	397.257,4 327.213,907	230	397.257,088 327.213,782	0.336	230	397.257,088 327.213,782	231	397.254,069 327.212,574	3.252	231	397.254,069 327.212,574	232	397.247,682 327.209,674	7.014
232	397.247,682 327.209,674	233	397.247,665 327.209,666	0.019	233	397.247,665 327.209,666	234	397.247,134 327.209,425	0.583	234	397.247,134 327.209,425	235	397.246,917 327.209,326	0.239
235	397.246,917 327.209,326	236	397.246,871 327.209,305	0.05	236	397.246,871 327.209,305	237	397.246,084 327.208,948	0.864	237	397.246,084 327.208,948	238	397.244,792 327.208,361	1.419
238	397.244,792 327.208,361	239	397.243,861 327.207,938	1.022	239	397.243,861 327.207,938	240	397.243,022 327.207,477	0.958	240	397.243,022 327.207,477	241	397.243,001 327.207,465	0.023
241	397.243,001 327.207,465	242	397.241,596 327.206,692	1.605	242	397.241,596 327.206,692	243	397.241,398 327.206,584	0.225	243	397.241,398 327.206,584	244	397.241,243 327.206,498	0.178
244	397.241,243 327.206,498	245	397.239,516 327.205,548	1.971	245	397.239,516 327.205,548	246	397.239,49 327.205,534	0.03	246	397.239,49 327.205,534	247	397.239,396 327.205,482	0.106
247	397.239,396 327.205,482	248	397.234,176 327.202,611	5.958	248	397.234,176 327.202,611	249	397.229,751 327.200,327	4.98	249	397.229,751 327.200,327	250	397.226,99 327.198,926	3.097
250	397.226,99 327.198,926	251	397.224,973 327.197,902	2.262	251	397.224,973 327.197,902	252	397.223,246 327.197,057	1.923	252	397.223,246 327.197,057	253	397.219,961 327.195,45	3.657
253	397.219,961 327.195,45	254	397.217,642 327.194,358	2.563	254	397.217,642 327.194,358	255	397.214,977 327.193,102	2.946	255	397.214,977 327.193,102	256	397.213,273 327.192,318	1.876
256	397.213,273 327.192,318	257	397.211,984 327.191,725	1.419	257	397.211,984 327.191,725	258	397.210,657 327.191,115	1.46	258	397.210,657 327.191,115	259	397.210,014 327.190,819	0.708
259	397.210,014 327.190,819	260	397.209,558 327.190,624	0.496	260	397.209,558 327.190,624	261	397.206,32 327.189,241	3.521	261	397.206,32 327.189,241	262	397.205,908 327.189,065	0.448
262	397.205,908 327.189,065	263	397.205,363 327.188,832	0.593	263	397.205,363 327.188,832	264	397.199,21 327.186,205	6.69	264	397.199,21 327.186,205	265	397.198,319 327.185,825	0.968
265	397.198,319 327.185,825	266	397.194,96 327.184,39	3.653	266	397.194,96 327.184,39	267	397.194,162 327.184,05	0.868	267	397.194,162 327.184,05	268	397.191,619 327.183,108	2.711
268	397.191,619 327.183,108	269	397.187,807 327.181,696	4.065	269	397.187,807 327.181,696	270	397.187,793 327.181,691	0.015	270	397.187,793 327.181,691	271	397.186,466 327.181,199	1.415
271	397.186,466 327.181,199	272	397.183,413 327.180,069	3.255	272	397.183,413 327.180,069	273	397.183,081 327.179,956	0.351	273	397.183,081 327.179,956	274	397.182,605 327.179,794	0.503
274	397.182,605 327.179,794	275	397.182,007 327.179,59	0.632	275	397.182,007 327.179,59	276	397.181,414 327.179,387	0.626	276	397.181,414 327.179,387	277	397.181,239 327.179,329	0.185
277	397.181,239 327.179,329	278	397.180,803 327.179,181	0.461	278	397.180,803 327.179,181	279	397.180,696 327.179,144	0.113	279	397.180,696 327.179,144	280	397.178,311 327.178,333	2.519
280	397.178,311 327.178,333	281	397.173,51 327.176,699	5.072	281	397.173,51 327.176,699	282	397.172,78 327.176,45	0.771	282	397.172,78 327.176,45	283	397.171,539 327.176,054	1.303
283	397.171,539 327.176,054	284	397.167,772 327.174,852	3.954	284	397.167,772 327.174,852	285	397.162,123 327.173,048	5.93	285	397.162,123 327.173,048	286	397.159,975 327.172,295	2.276
286	397.159,975 327.172,295	287	397.157,17 327.171,311	2.972	287	397.157,17 327.171,311	288	397.155,752 327.170,814	1.502	288	397.155,752 327.170,814	289	397.155,371 327.170,68	0.404
289	397.155,371 327.170,68	290	397.154,099 327.170,234	1.348	290	397.154,099 327.170,234	291	397.152,813 327.169,783	1.362	291	397.152,813 327.169,783	292	397.152,45 327.169,656	0.384
292	397.152,45 327.169,656	293	397.151,771 327.169,418	0.72	293	397.151,771 327.169,418	294	397.146,906 327.167,712	5.155	294	397.146,906 327.167,712	295	397.146,264 327.167,487	0.68
295	397.146,264 327.167,487	296	397.138,703 327.165,021	7.953	296	397.138,703 327.165,021	297	397.137,79 327.164,723	0.959	297	397.137,79 327.164,723	298	397.133,222 327.163,234	4.805
298	397.133,222 327.163,234	299	397.132,767 327.163,085	0.479	299	397.132,767 327.163,085	300	397.132,547 327.163,013	0.232	300	397.132,547 327.163,013	301	397.131,887 327.162,798	0.694
301	397.131,887 327.162,798	302	397.131,35 327.162,623	0.565	302	397.131,35 327.162,623	303	397.130,886 327.162,472	0.488	303	397.130,886 327.162,472	304	397.130,402 327.162,314	0.509
304	397.130,402 327.162,314	305	397.128,957 327.161,809	1.531	305	397.128,957 327.161,809	306	397.128,583 327.161,678	0.396	306	397.128,583 327.161,678	307	397.125,042 327.160,44	3.751
307	397.125,042 327.160,44	308	397.124,649 327.160,302	0.417	308	397.124,649 327.160,302	309	397.122,601 327.159,586	2.169	309	397.122,601 327.159,586	310	397.121,901 327.159,341	0.741
310	397.121,901 327.159,341	311	397.121,884 327.159,335	0.018	311	397.121,884 327.159,335	312	397.121,209 327.159,09	0.718	312	397.121,209 327.159,09	313	397.120,419 327.158,802	0.841

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
313	397.120,419 327.158,802	314	397.114,432 327.156,624	6.371	314	397.114,432 327.156,624	315	397.107,705 327.154,177	7.158	315	397.107,705 327.154,177	316	397.097,141 327.148,334	12.072
316	397.097,141 327.148,334	317	397.097,099 327.148,311	0.048	317	397.097,099 327.148,311	318	397.093,217 327.146,164	4.436	318	397.093,217 327.146,164	319	397.091,077 327.144,981	2.445
319	397.091,077 327.144,981	320	397.089,626 327.144,113	1.691	320	397.089,626 327.144,113	321	397.087,48 327.142,829	2.5	321	397.087,48 327.142,829	322	397.087,045 327.142,569	0.507
322	397.087,045 327.142,569	323	397.086,515 327.142,252	0.618	323	397.086,515 327.142,252	324	397.086,207 327.142,068	0.358	324	397.086,207 327.142,068	325	397.085,28 327.141,513	1.081
325	397.085,28 327.141,513	326	397.084,968 327.141,327	0.363	326	397.084,968 327.141,327	327	397.084,415 327.140,996	0.644	327	397.084,415 327.140,996	328	397.083,81 327.140,604	0.721
328	397.083,81 327.140,604	329	397.083,578 327.140,455	0.275	329	397.083,578 327.140,455	330	397.080,671 327.138,572	3.464	330	397.080,671 327.138,572	331	397.080,435 327.138,419	0.281
331	397.080,435 327.138,419	332	397.079,593 327.137,875	1.002	332	397.079,593 327.137,875	333	397.079,505 327.137,819	0.104	333	397.079,505 327.137,819	334	397.078,862 327.137,412	0.761
334	397.078,862 327.137,412	335	397.078,603 327.137,248	0.307	335	397.078,603 327.137,248	336	397.077,854 327.136,775	0.885	336	397.077,854 327.136,775	337	397.077,631 327.136,634	0.264
337	397.077,631 327.136,634	338	397.077,471 327.136,532	0.19	338	397.077,471 327.136,532	339	397.076,642 327.136,009	0.98	339	397.076,642 327.136,009	340	397.074,838 327.134,868	2.135
340	397.074,838 327.134,868	341	397.074,581 327.134,705	0.304	341	397.074,581 327.134,705	342	397.073,617 327.134,159	1.108	342	397.073,617 327.134,159	343	397.072,603 327.133,585	1.166
343	397.072,603 327.133,585	344	397.072,306 327.133,417	0.341	344	397.072,306 327.133,417	345	397.070,359 327.132,314	2.238	345	397.070,359 327.132,314	346	397.070,304 327.132,282	0.064
346	397.070,304 327.132,282	347	397.070,249 327.132,251	0.063	347	397.070,249 327.132,251	348	397.070,152 327.132,206	0.107	348	397.070,152 327.132,206	349	397.069,684 327.131,988	0.516
349	397.069,684 327.131,988	350	397.068,827 327.131,588	0.945	350	397.068,827 327.131,588	351	397.068,334 327.131,358	0.544	351	397.068,334 327.131,358	352	397.068,213 327.131,295	0.137
352	397.068,213 327.131,295	353	397.066,183 327.130,236	2.289	353	397.066,183 327.130,236	354	397.065,298 327.129,98	0.922	354	397.065,298 327.129,98	355	397.054,509 327.126,858	11.231
355	397.054,509 327.126,858	356	397.052,643 327.126,447	1.911	356	397.052,643 327.126,447	357	397.047,515 327.125,316	5.252	357	397.047,515 327.125,316	358	397.047,419 327.125,295	0.098
358	397.047,419 327.125,295	359	397.044,389 327.124,627	3.102	359	397.044,389 327.124,627	360	397.042,183 327.124,141	2.259	360	397.042,183 327.124,141	361	397.042,101 327.124,126	0.083
361	397.042,101 327.124,126	362	397.040,29 327.123,812	1.838	362	397.040,29 327.123,812	363	397.039,489 327.123,673	0.813	363	397.039,489 327.123,673	364	397.039,361 327.123,658	0.129
364	397.039,361 327.123,658	365	397.036,004 327.123,279	3.378	365	397.036,004 327.123,279	366	397.035,181 327.123,186	0.829	366	397.035,181 327.123,186	367	397.034,877 327.123,151	0.305
367	397.034,877 327.123,151	368	397.034,701 327.123,131	0.178	368	397.034,701 327.123,131	369	397.028,108 327.122,386	6.635	369	397.028,108 327.122,386	370	397.022,361 327.121,467	5.82
370	397.022,361 327.121,467	371	397.022,338 327.121,463	0.023	371	397.022,338 327.121,463	372	397.021,045 327.121,205	1.318	372	397.021,045 327.121,205	373	397.017,385 327.120,473	3.733
373	397.017,385 327.120,473	374	397.016,222 327.120,24	1.186	374	397.016,222 327.120,24	375	397.013,524 327.119,701	2.751	375	397.013,524 327.119,701	376	397.010,84 327.119,129	2.744
376	397.010,84 327.119,129	377	397.009,114 327.118,761	1.765	377	397.009,114 327.118,761	378	397.008,996 327.118,736	0.12	378	397.008,996 327.118,736	379	397.008,029 327.118,52	0.991
379	397.008,029 327.118,52	380	397.007,602 327.118,425	0.438	380	397.007,602 327.118,425	381	397.007,205 327.118,336	0.407	381	397.007,205 327.118,336	382	397.004,729 327.117,784	2.537
382	397.004,729 327.117,784	383	397.004,71 327.117,779	0.019	383	397.004,71 327.117,779	384	397.003,609 327.117,534	1.128	384	397.003,609 327.117,534	385	396.999,741 327.116,67	3.963
385	396.999,741 327.116,67	386	396.998,713 327.116,441	1.054	386	396.998,713 327.116,441	387	396.997,126 327.116,086	1.626	387	396.997,126 327.116,086	388	396.996,589 327.115,967	0.55
388	396.996,589 327.115,967	389	396.995,377 327.115,723	1.237	389	396.995,377 327.115,723	390	396.994,168 327.115,48	1.233	390	396.994,168 327.115,48	391	396.990,371 327.114,718	3.872
391	396.990,371 327.114,718	392	396.986,395 327.113,92	4.055	392	396.986,395 327.113,92	393	396.985,964 327.113,833	0.441	393	396.985,964 327.113,833	394	396.985,845 327.113,809	0.121
394	396.985,845 327.113,809	395	396.985,02 327.113,64	0.842	395	396.985,02 327.113,64	396	396.983,919 327.113,414	1.124	396	396.983,919 327.113,414	397	396.983,671 327.113,363	0.253
397	396.983,671 327.113,363	398	396.982,875 327.113,2	0.813	398	396.982,875 327.113,2	399	396.981,992 327.113,02	0.9	399	396.981,992 327.113,02	400	396.981,384 327.112,895	0.621
400	396.981,384 327.112,895	401	396.981,061 327.112,829	0.329	401	396.981,061 327.112,829	402	396.980,559 327.112,726	0.512	402	396.980,559 327.112,726	403	396.980,313 327.112,676	0.251
403	396.980,313 327.112,676	404	396.979,241 327.112,531	1.082	404	396.979,241 327.112,531	405	396.978,897 327.112,485	0.348	405	396.978,897 327.112,485	406	396.978,123 327.112,38	0.781
406	396.978,123 327.112,38	407	396.974,646 327.111,91	3.508	407	396.974,646 327.111,91	408	396.968,833 327.111,004	5.883	408	396.968,833 327.111,004	409	396.968,661 327.110,977	0.174
409	396.968,661 327.110,977	410	396.967,989 327.110,872	0.681	410	396.967,989 327.110,872	411	396.963,004 327.110,095	5.044	411	396.963,004 327.110,095	412	396.963,004 327.110,062	0.033

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
412	396.963,004 327.110,062	413	396.962,14 327.110,038	0.864	413	396.962,14 327.110,038	414	396.961,309 327.110,015	0.832	414	396.961,309 327.110,015	415	396.960,417 327.109,99	0.892
415	396.960,417 327.109,99	416	396.944,984 327.109,558	15.439	416	396.944,984 327.109,558	417	396.944,803 327.105,564	3.998	417	396.944,803 327.105,564	418	396.949,579 327.105,695	4.778
418	396.949,579 327.105,695	419	396.961,224 327.106,013	11.649	419	396.961,224 327.106,013	420	396.961,602 327.106,023	0.378	420	396.961,602 327.106,023	421	396.962,945 327.106,06	1.344
421	396.962,945 327.106,06	422	396.963,194 327.106,088	0.25	422	396.963,194 327.106,088	423	396.963,456 327.106,118	0.264	423	396.963,456 327.106,118	424	396.982,928 327.108,309	19.595
424	396.982,928 327.108,309	425	396.990,093 327.109,876	7.334	425	396.990,093 327.109,876	426	396.992,697 327.110,446	2.666	426	396.992,697 327.110,446	427	396.995,559 327.111,065	2.928
427	396.995,559 327.111,065	428	397.013,937 327.114,229	18.648	428	397.013,937 327.114,229	429	397.032,606 327.118,358	19.12	429	397.032,606 327.118,358	430	397.045,048 327.119,438	12.489
430	397.045,048 327.119,438	431	397.067,743 327.125,739	23.553	431	397.067,743 327.125,739	432	397.077,885 327.131,525	11.676	432	397.077,885 327.131,525	433	397.085,759 327.135,922	9.019
433	397.085,759 327.135,922	434	397.105,52 327.145,346	21.893	434	397.105,52 327.145,346	435	397.117,699 327.151,773	13.771	435	397.117,699 327.151,773	436	397.129,869 327.156,725	13.139
436	397.129,869 327.156,725	437	397.144,652 327.161,767	15.619	437	397.144,652 327.161,767	438	397.156,364 327.165,787	12.383	438	397.156,364 327.165,787	439	397.169,993 327.170,847	14.538
439	397.169,993 327.170,847	440	397.183,51 327.174,952	14.127	440	397.183,51 327.174,952	441	397.187,307 327.176,419	4.071	441	397.187,307 327.176,419	442	397.211,622 327.185,814	26.067
442	397.211,622 327.185,814	443	397.238,811 327.199,84	30.593	443	397.238,811 327.199,84	444	397.251,416 327.206,343	14.184	444	397.251,416 327.206,343	445	397.256,244 327.196,017	11.399
445	397.256,244 327.196,017	446	397.288,531 327.210,562	35.412	446	397.288,531 327.210,562	447	397.299,27 327.217,797	12.949	447	397.299,27 327.217,797	448	397.295,725 327.224,761	7.815
448	397.295,725 327.224,761	449	397.312,354 327.230,238	17.508	449	397.312,354 327.230,238	450	397.314,641 327.225,653	5.124	450	397.314,641 327.225,653	451	397.330,34 327.232,744	17.226
451	397.330,34 327.232,744	452	397.335,737 327.235,181	5.922	452	397.335,737 327.235,181	453	397.343,764 327.238,806	8.807	453	397.343,764 327.238,806	454	397.345,265 327.239,485	1.648
454	397.345,265 327.239,485	455	397.346,554 327.240,067	1.415	455	397.346,554 327.240,067	456	397.347,424 327.240,46	0.955	456	397.347,424 327.240,46	457	397.348,854 327.241,106	1.569
457	397.348,854 327.241,106	458	397.361,041 327.246,61	13.372	458	397.361,041 327.246,61	459	397.363,917 327.248,006	3.197	459	397.363,917 327.248,006	1	397.378,664 327.255,164	16.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2873**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:484

Nr. cadastral vechi:663/1

Adresa: Loc. Boga, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj, T 31, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30861	813	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54678 / 06/04/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 619, din 06/04/2017 emis de Neagoe Monica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) CIUCĂ ROBERT-DANIEL	
	2) CIUCĂ MĂDĂLINA-DANIELA	

C. Partea III. SARCINI .

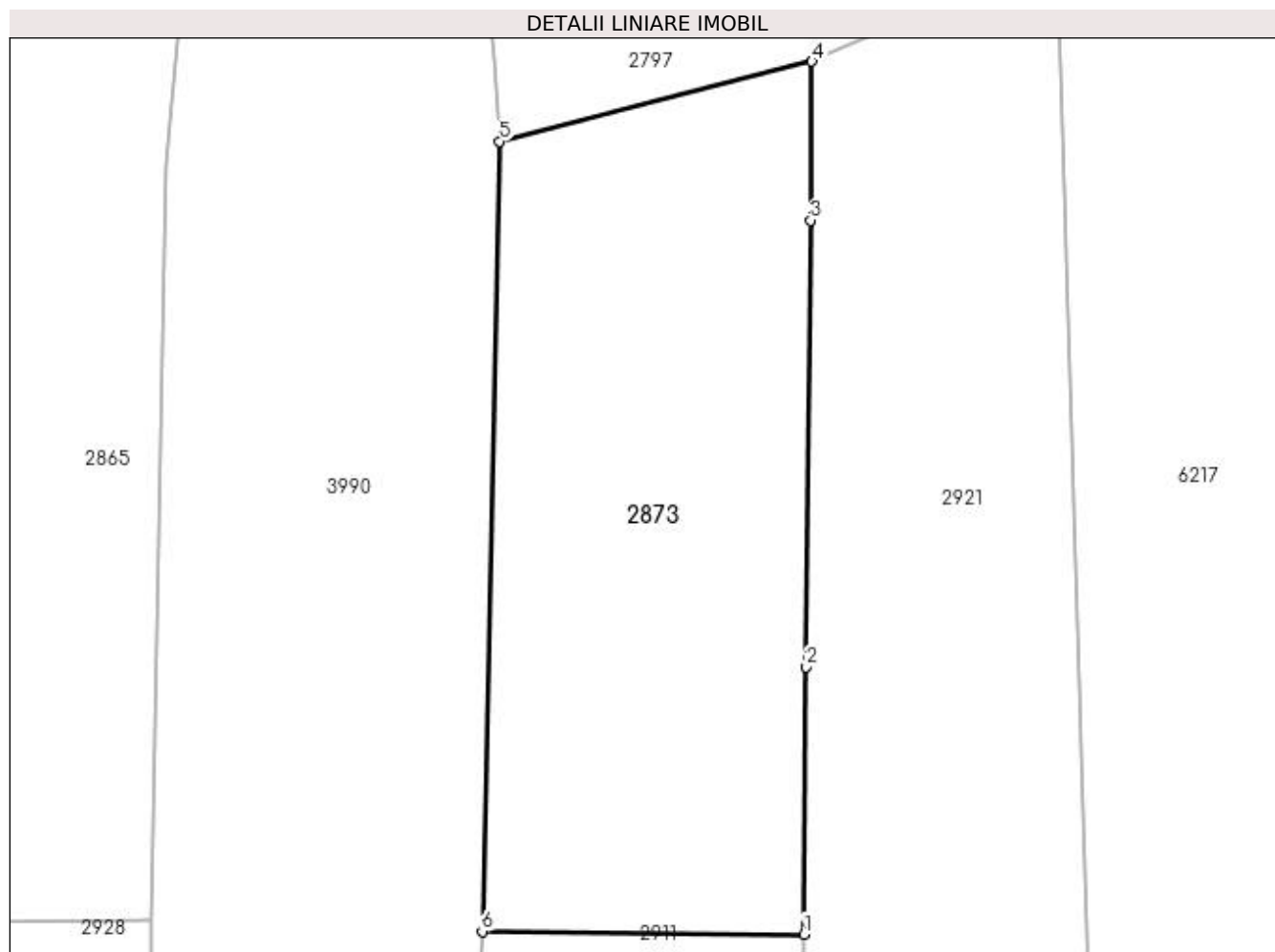
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30861	813	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	813	31	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.964,245 327.207,833	2	396.964,387 327.222,689	14.857
2	396.964,387 327.222,689	3	396.964,624 327.247,527	24.839
3	396.964,624 327.247,527	4	396.964,708 327.256,358	8.831
4	396.964,708 327.256,358	5	396.947,333 327.251,913	17.935
5	396.947,333 327.251,913	6	396.946,358 327.207,986	43.938

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.946,358 327.207,986	1	396.964,245 327.207,833	17.888

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2874**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T31, P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.030	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 6 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor suplimentar 115, din 10/07/2008 emis de NP FLORICEL MIHAI MARIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALIN ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

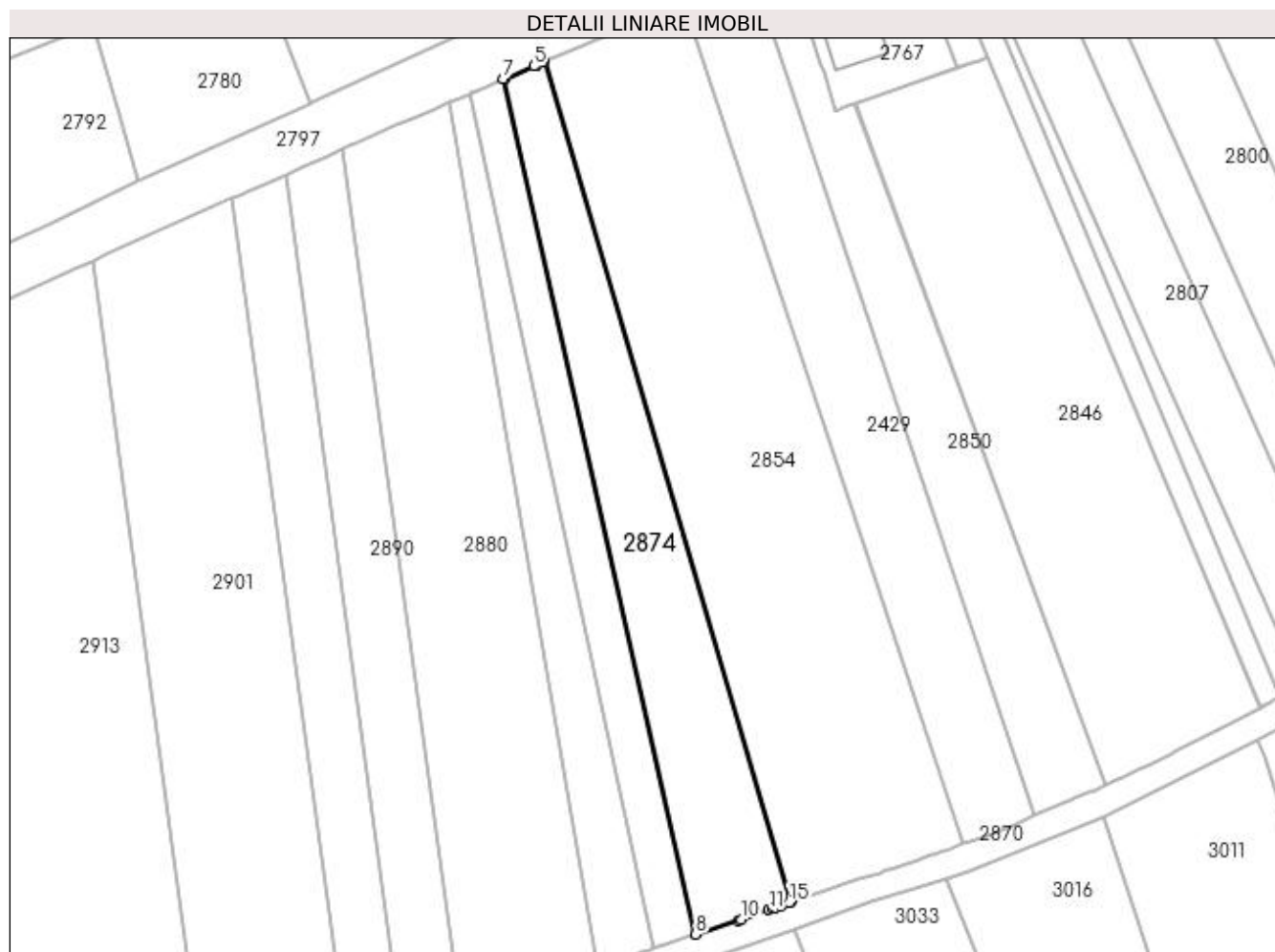
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.030	diminuare cu 6 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	953	31	12	-	
2	arabil	NU	1.077	31	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.155,752 327.170,814	2	397.111,77 327.320,725	156.23
2	397.111,77 327.320,725	3	397.111,336 327.320,542	0.47
3	397.111,336 327.320,542	4	397.110,38 327.320,138	1.038
4	397.110,38 327.320,138	5	397.109,816 327.319,9	0.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	397.109,816 327.319,9	6	397.104,605 327.317,668	5.669
6	397.104,605 327.317,668	7	397.104,305 327.317,539	0.327
7	397.104,305 327.317,539	8	397.138,703 327.165,021	156.349
8	397.138,703 327.165,021	9	397.146,264 327.167,487	7.953
9	397.146,264 327.167,487	10	397.146,906 327.167,712	0.68
10	397.146,906 327.167,712	11	397.151,771 327.169,418	5.155
11	397.151,771 327.169,418	12	397.152,45 327.169,656	0.72
12	397.152,45 327.169,656	13	397.152,813 327.169,783	0.384
13	397.152,813 327.169,783	14	397.154,099 327.170,234	1.362
14	397.154,099 327.170,234	15	397.155,371 327.170,68	1.348
15	397.155,371 327.170,68	1	397.155,752 327.170,814	0.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2880**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T31 P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31515	3.575	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42036 / 02/03/2020		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare cu clauza de intretinere aut. nr.1268, din 13/05/2004 emis de NP GH CIOVICA (act administrativ nr Adeverinta nr, 609 din 27.02.2020, emis de Primaria Comunei Almaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BADEA VIRGIL 2) BADEA MARIANA	

C. Partea III. SARCINI .

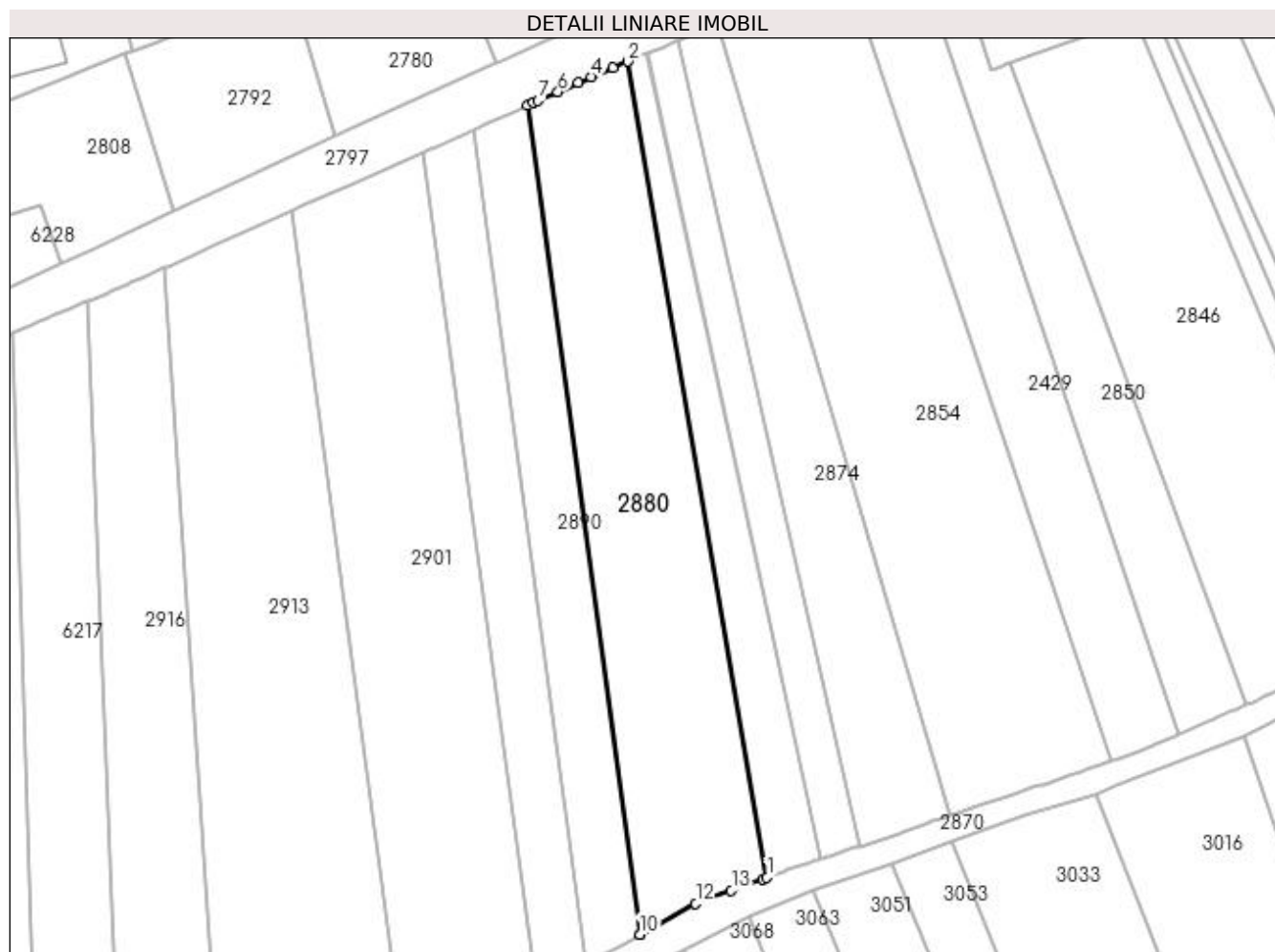
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31515	3.575	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.966	31	9	-	
2	arabil	NU	1.609	31	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.121,209 327.159,09	2	397.094,85 327.313,489	156.633
2	397.094,85 327.313,489	3	397.091,961 327.312,251	3.143
3	397.091,961 327.312,251	4	397.087,985 327.310,548	4.325
4	397.087,985 327.310,548	5	397.085,448 327.309,462	2.76

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	397.085,448 327.309,462	6	397.081,625 327.307,754	4.187
6	397.081,625 327.307,754	7	397.077,89 327.306,084	4.091
7	397.077,89 327.306,084	8	397.076,961 327.305,669	1.018
8	397.076,961 327.305,669	9	397.075,783 327.305,142	1.29
9	397.075,783 327.305,142	10	397.097,099 327.148,311	158.273
10	397.097,099 327.148,311	11	397.097,141 327.148,334	0.048
11	397.097,141 327.148,334	12	397.107,705 327.154,177	12.072
12	397.107,705 327.154,177	13	397.114,432 327.156,624	7.158
13	397.114,432 327.156,624	14	397.120,419 327.158,802	6.371
14	397.120,419 327.158,802	1	397.121,209 327.159,09	0.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2882**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T31 P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31517	1.123	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
110215 / 04/06/2020	
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 806, din 02/06/2020 emis de Stefanescu Floriana;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BADEA FLORIN	
2) BADEA MIHAELA	

C. Partea III. SARCINI .

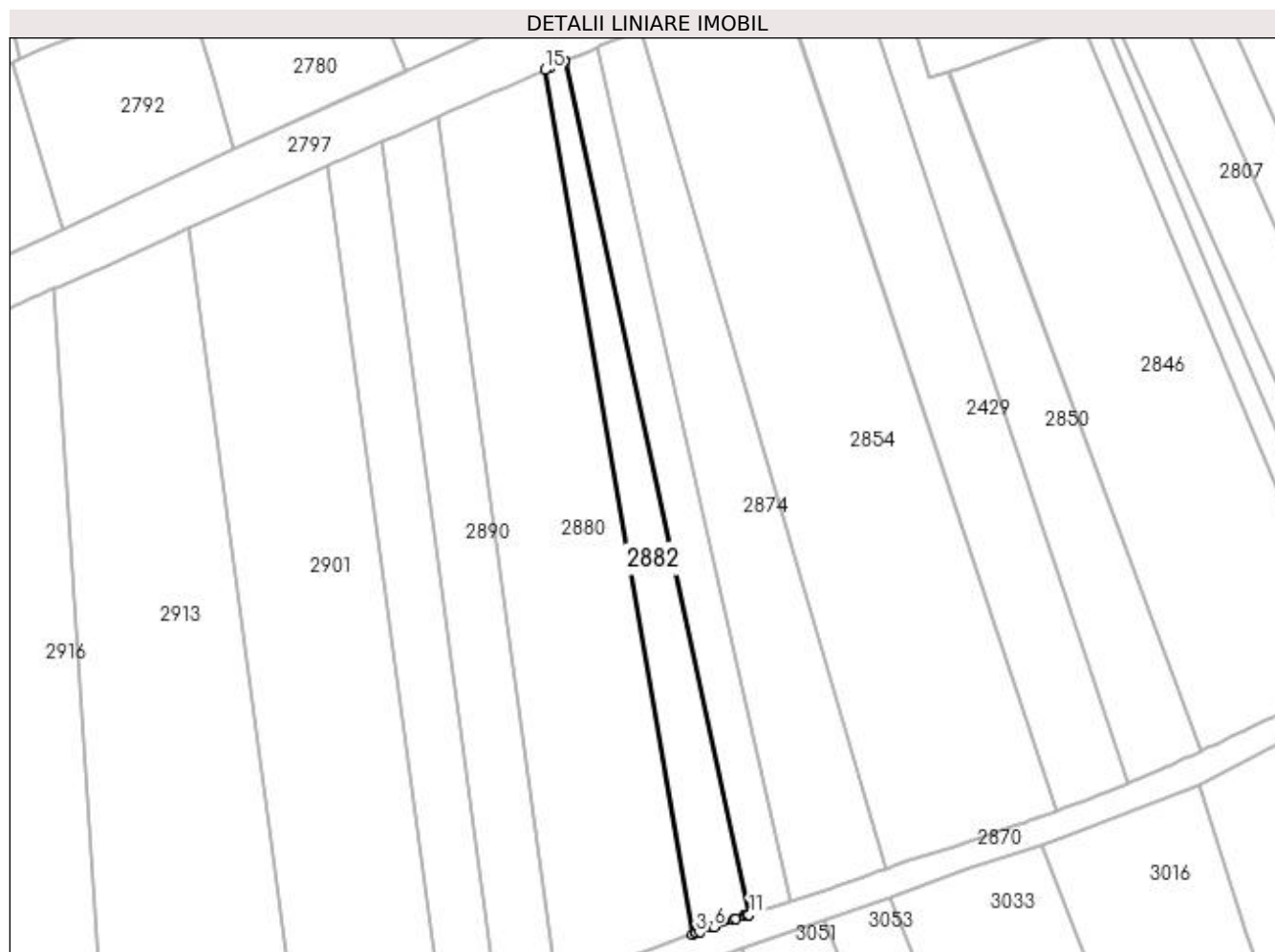
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31517	1.123	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	549	31	10	-	
2	arabil	NU	574	31	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.121,209 327.159,09	2	397.121,884 327.159,335	0.718
2	397.121,884 327.159,335	3	397.121,901 327.159,341	0.018
3	397.121,901 327.159,341	4	397.122,601 327.159,586	0.741
4	397.122,601 327.159,586	5	397.124,649 327.160,302	2.169

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	397.124,649 327.160,302	6	397.125,042 327.160,44	0.417
6	397.125,042 327.160,44	7	397.128,583 327.161,678	3.751
7	397.128,583 327.161,678	8	397.128,957 327.161,809	0.396
8	397.128,957 327.161,809	9	397.130,402 327.162,314	1.531
9	397.130,402 327.162,314	10	397.130,886 327.162,472	0.509
10	397.130,886 327.162,472	11	397.131,35 327.162,623	0.488
11	397.131,35 327.162,623	12	397.098,381 327.315,001	155.904
12	397.098,381 327.315,001	13	397.098,338 327.314,983	0.046
13	397.098,338 327.314,983	14	397.095,743 327.313,871	2.824
14	397.095,743 327.313,871	15	397.094,85 327.313,489	0.971
15	397.094,85 327.313,489	1	397.121,209 327.159,09	156.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2883**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T31, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.095	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 6 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1319-59364, din 16/10/1998 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRUȘCĂ ION DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

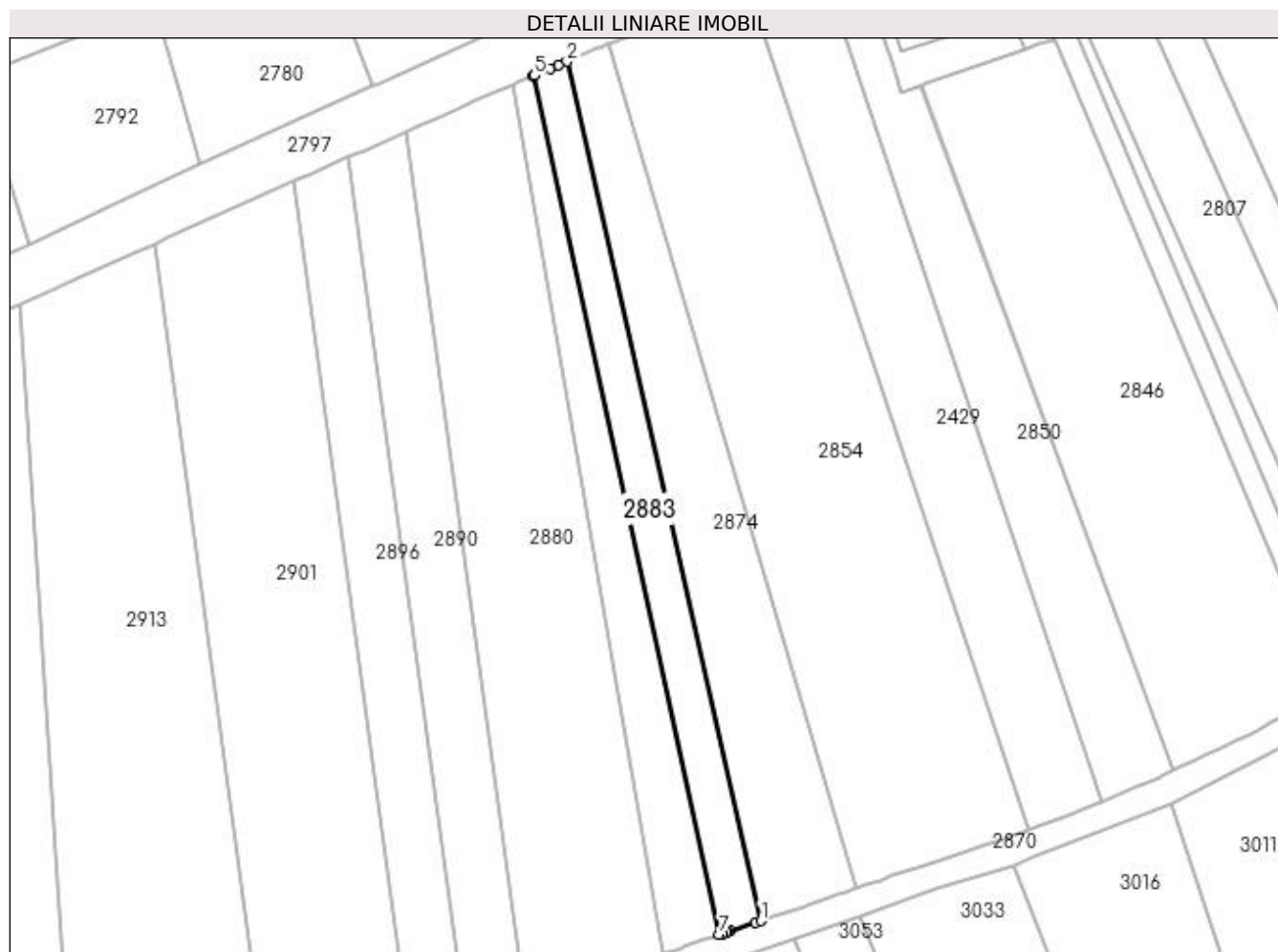
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.095	diminuare cu 6 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	588	31	11	-	
2	arabil	NU	507	31	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.138,703 327.165,021	2	397.104,305 327.317,539	156.349
2	397.104,305 327.317,539	3	397.102,798 327.316,893	1.639
3	397.102,798 327.316,893	4	397.101,364 327.316,279	1.56
4	397.101,364 327.316,279	5	397.098,528 327.315,064	3.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	397.098,528 327.315,064	6	397.098,381 327.315,001	0.16
6	397.098,381 327.315,001	7	397.131,35 327.162,623	155.904
7	397.131,35 327.162,623	8	397.131,887 327.162,798	0.565
8	397.131,887 327.162,798	9	397.132,547 327.163,013	0.694
9	397.132,547 327.163,013	10	397.132,767 327.163,085	0.232
10	397.132,767 327.163,085	11	397.133,222 327.163,234	0.479
11	397.133,222 327.163,234	12	397.137,79 327.164,723	4.805
12	397.137,79 327.164,723	1	397.138,703 327.165,021	0.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2889**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogea, Str Stadionului, Nr. 91, Jud. Dolj, T4, P38; T32, P49,50,51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.552	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bogea, Str Stadionului, Nr. 91, Jud. Dolj, T4, P38; T32, P49,50,51	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp;
A1.2		Loc. Bogea, Str Stadionului, Nr. 91, Jud. Dolj, T4, P38; T32, P49,50,51	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		Loc. Bogea, Str Stadionului, Nr. 91, Jud. Dolj, T4, P38; T32, P49,50,51	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1465-59556, din 01/02/1999 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URECHE AURELIA DEFUNCT:Da 2) URECHE GLIGORE DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URECHE AURELIA DEFUNCT:Da 2) URECHE GLIGORE DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

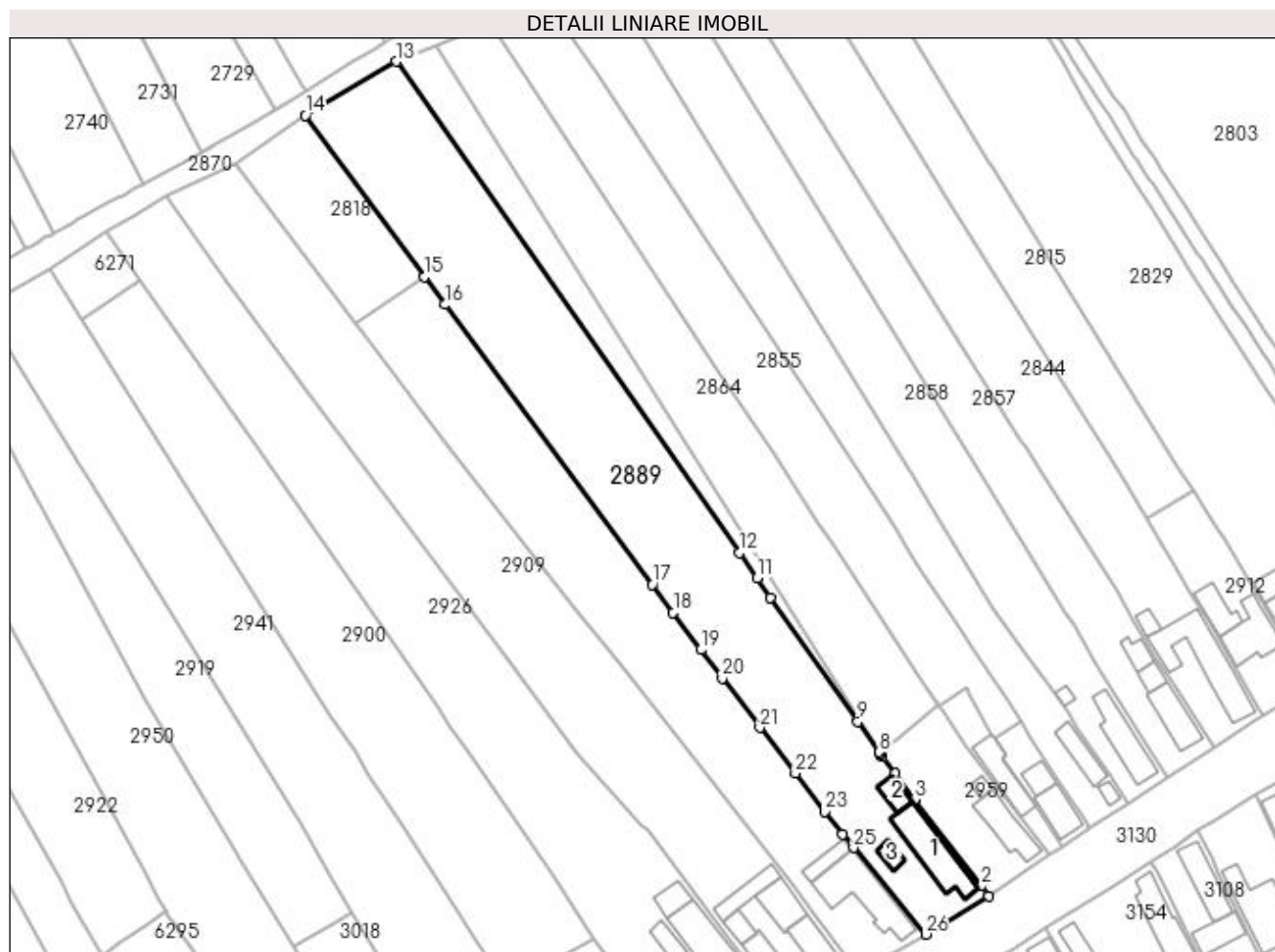
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.552	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	696	4,32	38,49	-	
2	arabil	DA	592	32	50	-	
3	arabil	NU	3.264	32	50,51	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp;
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.609,789 327.129,495	2	397.608,153 327.131,63	2.69
3	397.593,397 327.150,896	4	397.589,025 327.156,603	7.189
5	397.586,174 327.160,325	6	397.585,709 327.160,985	0.807
7	397.585,668 327.161,044	8	397.585,459 327.161,342	0.364
9	397.580,72 327.168,074	10	397.561,364 327.195,578	33.632
11	397.558,396 327.199,829	12	397.554,47 327.205,451	6.857
13	397.478,489 327.314,263	14	397.458,328 327.302,351	23.417
15	397.484,779 327.266,624	16	397.489,365 327.260,429	7.707
17	397.535,248 327.198,455	18	397.539,84 327.192,252	7.718
19	397.545,972 327.183,97	20	397.550,721 327.177,693	7.871
21	397.559,053 327.166,753	22	397.566,89 327.156,611	12.817
23	397.573,401 327.148,185	24	397.577,32 327.143,113	6.41
25	397.579,799 327.140,139	26	397.595,789 327.120,953	24.975

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.608,153 327.131,63	3	397.593,397 327.150,896	24.267
4	397.589,025 327.156,603	5	397.586,174 327.160,325	4.689
6	397.585,709 327.160,985	7	397.585,668 327.161,044	0.072
8	397.585,459 327.161,342	9	397.580,72 327.168,074	8.233
10	397.561,364 327.195,578	11	397.558,396 327.199,829	5.185
12	397.554,47 327.205,451	13	397.478,489 327.314,263	132.714
14	397.458,328 327.302,351	15	397.484,779 327.266,624	44.453
16	397.489,365 327.260,429	17	397.535,248 327.198,455	77.111
18	397.539,84 327.192,252	19	397.545,972 327.183,97	10.305
20	397.550,721 327.177,693	21	397.559,053 327.166,753	13.752
22	397.566,89 327.156,611	23	397.573,401 327.148,185	10.649
24	397.577,32 327.143,113	25	397.579,799 327.140,139	3.872
26	397.595,789 327.120,953	1	397.609,789 327.129,495	16.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2890**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T31, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.705	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 6 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 39, din 22/02/2005 emis de NP Cernobai Emil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOANCA ION	A1

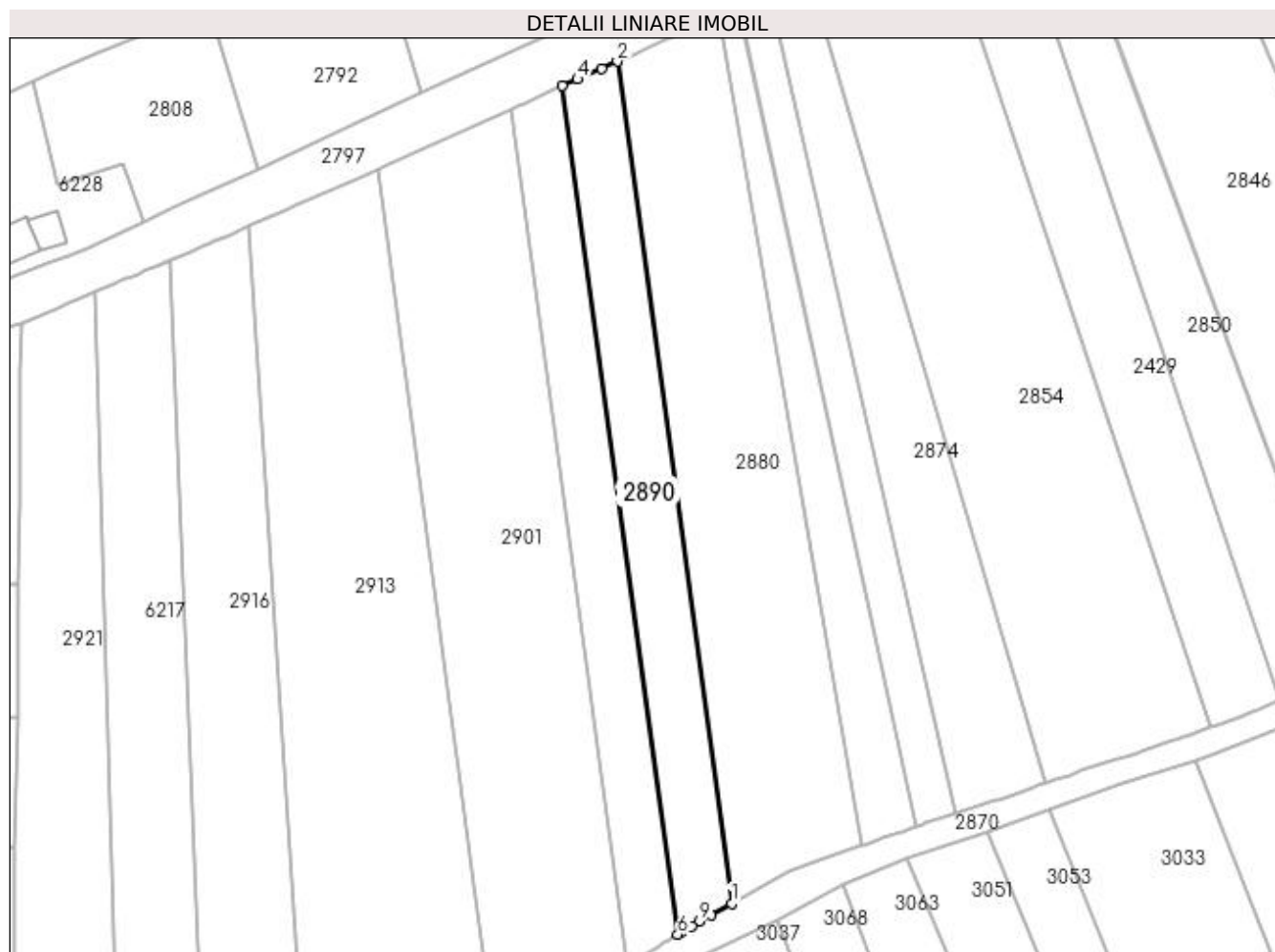
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.705	diminuare cu 6 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	928	31	8	-	
2	arabil	NU	777	31	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.097,099 327.148,311	2	397.075,783 327.305,142	158.273
2	397.075,783 327.305,142	3	397.072,854 327.303,834	3.208
3	397.072,854 327.303,834	4	397.068,362 327.301,826	4.92
4	397.068,362 327.301,826	5	397.065,569 327.300,578	3.059

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	397.065,569 327.300,578	6	397.087,045 327.142,569	159.461
6	397.087,045 327.142,569	7	397.087,48 327.142,829	0.507
7	397.087,48 327.142,829	8	397.089,626 327.144,113	2.5
8	397.089,626 327.144,113	9	397.091,077 327.144,981	1.691
9	397.091,077 327.144,981	10	397.093,217 327.146,164	2.445
10	397.093,217 327.146,164	1	397.097,099 327.148,311	4.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2896**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T31, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.623	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 6 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 87, din 28/06/2004 emis de NP Gageatu Ilie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LASCAU MARIA	A1

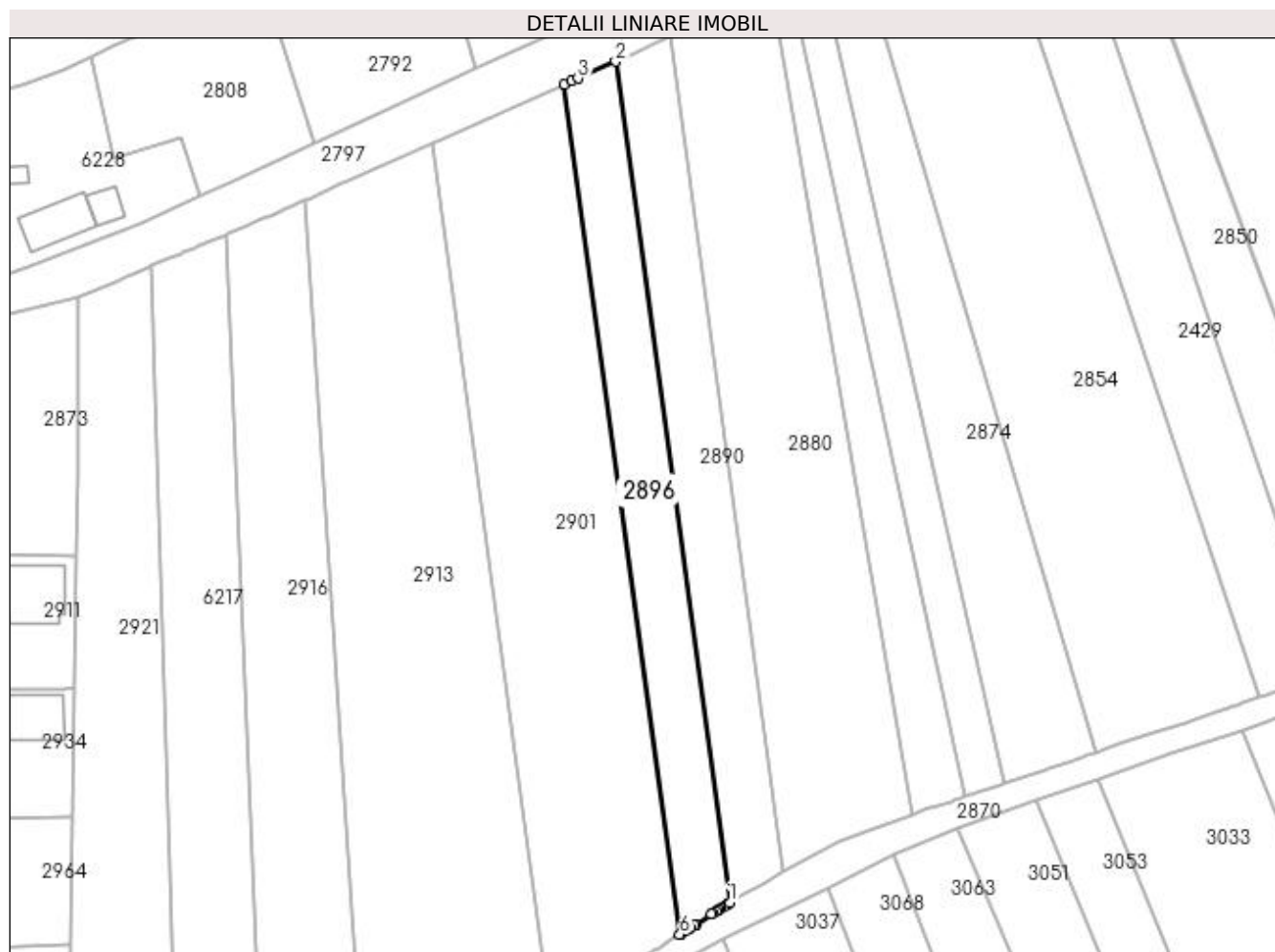
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.623	diminuare cu 6 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	891	31	7	-	
2	arabil	NU	732	31	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.087,045 327.142,569	2	397.065,569 327.300,578	159.461
2	397.065,569 327.300,578	3	397.058,458 327.297,4	7.789
3	397.058,458 327.297,4	4	397.057,353 327.296,906	1.21
4	397.057,353 327.296,906	5	397.055,933 327.296,272	1.555

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	397.055,933 327.296,272	6	397.077,631 327.136,634	161.106
6	397.077,631 327.136,634	7	397.077,854 327.136,775	0.264
7	397.077,854 327.136,775	8	397.078,603 327.137,248	0.885
8	397.078,603 327.137,248	9	397.078,862 327.137,412	0.307
9	397.078,862 327.137,412	10	397.079,505 327.137,819	0.761
10	397.079,505 327.137,819	11	397.079,593 327.137,875	0.104
11	397.079,593 327.137,875	12	397.080,435 327.138,419	1.002
12	397.080,435 327.138,419	13	397.080,671 327.138,572	0.281
13	397.080,671 327.138,572	14	397.083,578 327.140,455	3.464
14	397.083,578 327.140,455	15	397.083,81 327.140,604	0.275
15	397.083,81 327.140,604	16	397.084,415 327.140,996	0.721
16	397.084,415 327.140,996	17	397.084,968 327.141,327	0.644
17	397.084,968 327.141,327	18	397.085,28 327.141,513	0.363
18	397.085,28 327.141,513	19	397.086,207 327.142,068	1.081
19	397.086,207 327.142,068	20	397.086,515 327.142,252	0.358
20	397.086,515 327.142,252	1	397.087,045 327.142,569	0.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2900**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:357
Nr. cadastral vechi:657

Adresa: Jud. Dolj, T32, P41,42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	30361	3.426	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11432 / 26/07/2007		
Titlu Proprietate nr. 839-2195, din 26/03/1997 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BUSE ELENA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 357)</i>	

C. Partea III. SARCINI .

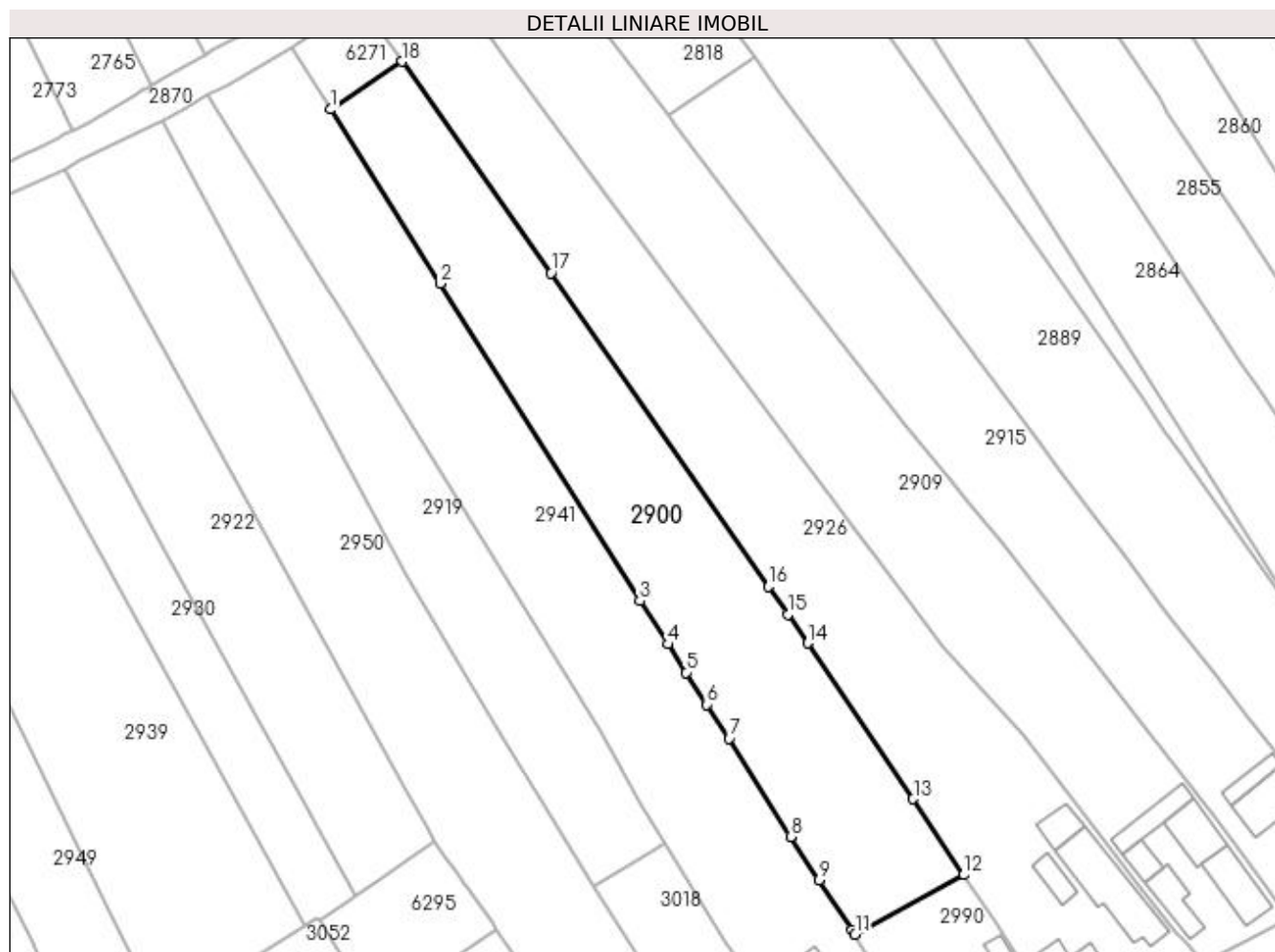
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30361	3.426	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.426	32	41,42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.408,775 327.257,256	2	397.428,412 327.226,066	36.857
2	397.428,412 327.226,066	3	397.464,231 327.169,166	67.235
3	397.464,231 327.169,166	4	397.469,274 327.161,372	9.283
4	397.469,274 327.161,372	5	397.472,562 327.156,291	6.053
5	397.472,562 327.156,291	6	397.476,249 327.150,593	6.787

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.476,249 327.150,593	7	397.480,285 327.144,471	7.333
7	397.480,285 327.144,471	8	397.491,326 327.126,822	20.818
8	397.491,326 327.126,822	9	397.496,439 327.119,135	9.232
9	397.496,439 327.119,135	10	397.502,392 327.110,185	10.749
10	397.502,392 327.110,185	11	397.502,908 327.109,352	0.98
11	397.502,908 327.109,352	12	397.522,372 327.120,002	22.187
12	397.522,372 327.120,002	13	397.513,307 327.133,652	16.386
13	397.513,307 327.133,652	14	397.494,352 327.161,576	33.75
14	397.494,352 327.161,576	15	397.490,81 327.166,682	6.214
15	397.490,81 327.166,682	16	397.487,332 327.171,696	6.103
16	397.487,332 327.171,696	17	397.448,346 327.227,904	68.405
17	397.448,346 327.227,904	18	397.421,622 327.265,856	46.416
18	397.421,622 327.265,856	1	397.408,775 327.257,256	15.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2901**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T31, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.222	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 6 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1319-59364, din 16/10/1998 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRUȘCĂ ION DEFUNCT:Da	A1

C. Partea III. SARCINI .

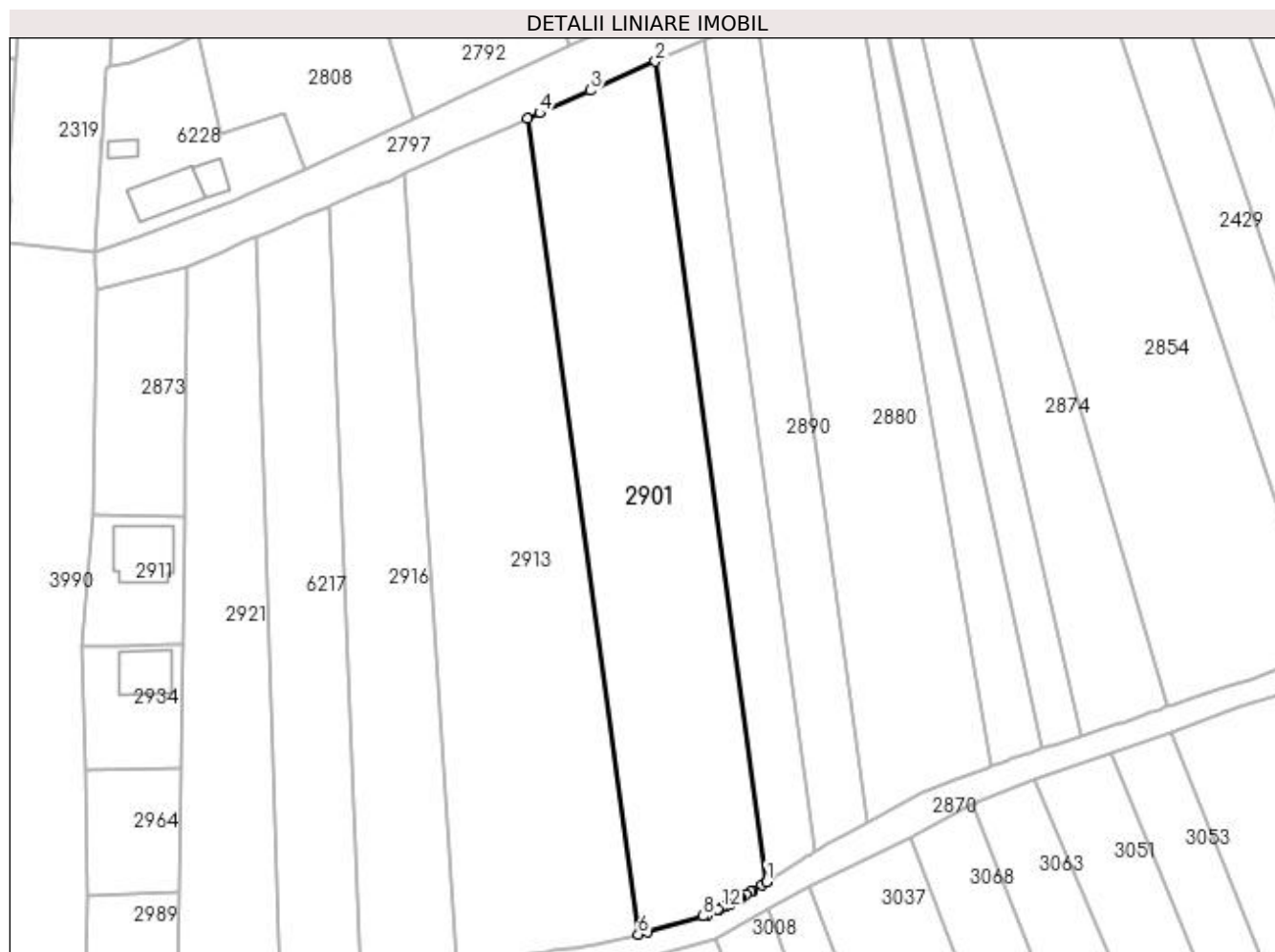
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.222	diminuare cu 6 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.240	31	6	-	
2	arabil	NU	1.982	31	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.077,631 327.136,634	2	397.055,933 327.296,272	161.106
3	397.043,264 327.290,61	4	397.033,455 327.286,226	10.745
5	397.031,071 327.285,161	6	397.052,643 327.126,447	160.174
7	397.054,509 327.126,858	8	397.065,298 327.129,98	11.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.055,933 327.296,272	3	397.043,264 327.290,61	13.877
4	397.033,455 327.286,226	5	397.031,071 327.285,161	2.61
6	397.052,643 327.126,447	7	397.054,509 327.126,858	1.911
8	397.065,298 327.129,98	9	397.066,183 327.130,236	0.922

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	397.066,183 327.130,236	10	397.068,213 327.131,295	2.289
11	397.068,334 327.131,358	12	397.068,827 327.131,588	0.544
13	397.069,684 327.131,988	14	397.070,152 327.132,206	0.516
15	397.070,249 327.132,251	16	397.070,304 327.132,282	0.063
17	397.070,359 327.132,314	18	397.072,306 327.133,417	2.238
19	397.072,603 327.133,585	20	397.073,617 327.134,159	1.166
21	397.074,581 327.134,705	22	397.074,838 327.134,868	0.304
23	397.076,642 327.136,009	24	397.077,471 327.136,532	0.98

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	397.068,213 327.131,295	11	397.068,334 327.131,358	0.137
12	397.068,827 327.131,588	13	397.069,684 327.131,988	0.945
14	397.070,152 327.132,206	15	397.070,249 327.132,251	0.107
16	397.070,304 327.132,282	17	397.070,359 327.132,314	0.064
18	397.072,306 327.133,417	19	397.072,603 327.133,585	0.341
20	397.073,617 327.134,159	21	397.074,581 327.134,705	1.108
22	397.074,838 327.134,868	23	397.076,642 327.136,009	2.135
24	397.077,471 327.136,532	1	397.077,631 327.136,634	0.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2909**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogea, Str Stadionului, Nr. 87, Jud. Dolj, T4, P36; T32, P44, P45, P64

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.076	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bogea, Str Stadionului, Nr. 87, Jud. Dolj, T4, P36; T32, P44, P45, P64	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		Loc. Bogea, Str Stadionului, Nr. 87, Jud. Dolj, T4, P36; T32, P44, P45, P64	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3		Loc. Bogea, Str Stadionului, Nr. 87, Jud. Dolj, T4, P36; T32, P44, P45, P64	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.4		Loc. Bogea, Str Stadionului, Nr. 87, Jud. Dolj, T4, P36; T32, P44, P45, P64	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.5		Loc. Bogea, Str Stadionului, Nr. 87, Jud. Dolj, T4, P36; T32, P44, P45, P64	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1317-59364, din 16/10/1998 emis de CJSIPT Dolj;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBOC CONSTANTIN	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOBOC CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

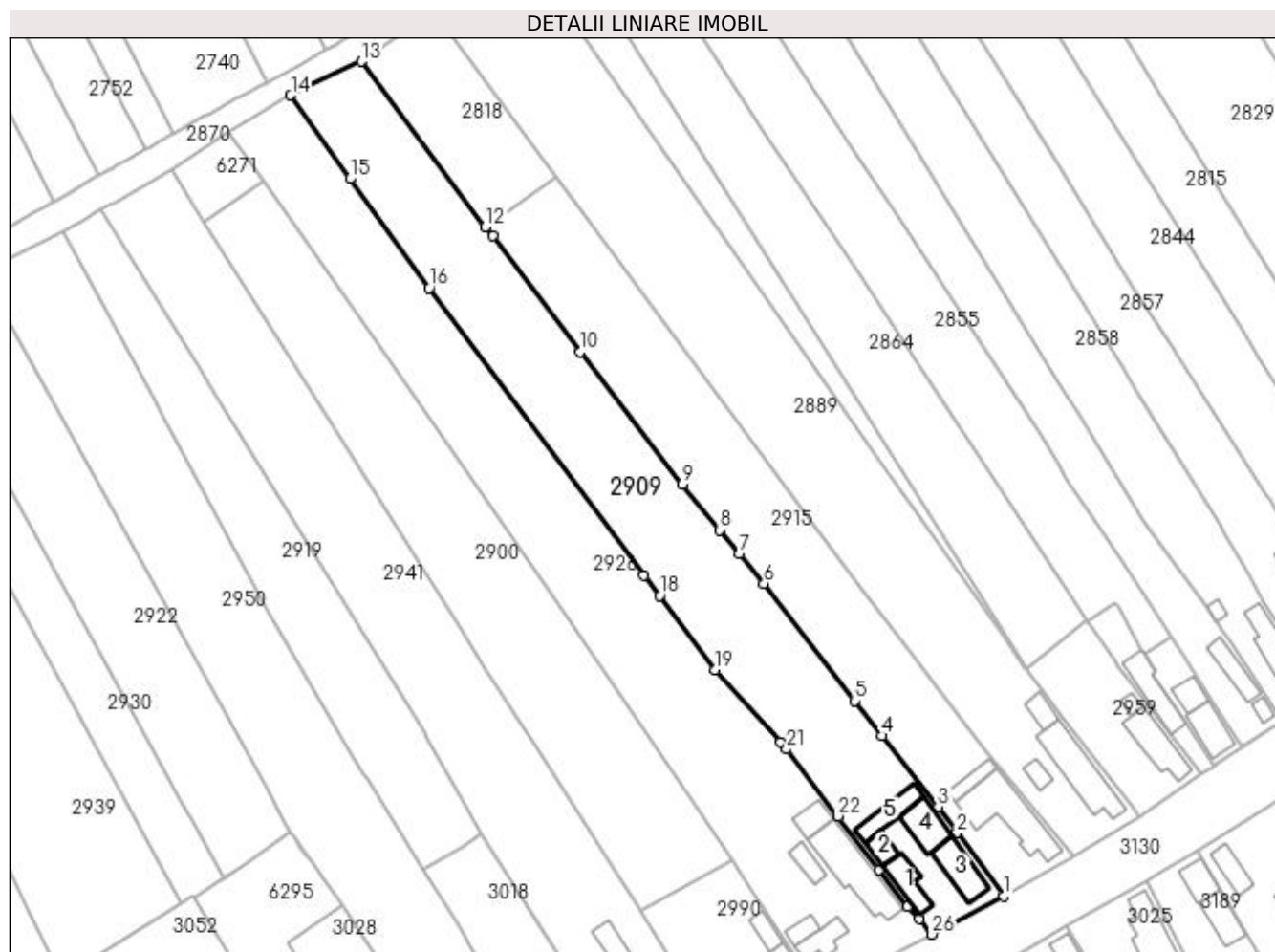
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.076	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	927	4	36	-	
2	arabil	DA	371	32	44	-	
3	arabil	NU	2.778	32	45,64	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.2		construcții de locuințe	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.4		construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.5		construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.580,724 327.112,325	2	397.570,702 327.125,957	16.919
3	397.566,616 327.131,515	4	397.554,565 327.146,759	19.432
5	397.548,75 327.154,276	6	397.529,271 327.179,453	31.833
7	397.523,927 327.185,939	8	397.519,749 327.191,01	6.571
9	397.511,683 327.200,798	10	397.489,667 327.229,19	35.928
11	397.470,913 327.254,11	12	397.469,418 327.256,097	2.487
13	397.442,679 327.291,627	14	397.427,529 327.284,372	16.798
15	397.440,26 327.266,418	16	397.457,312 327.242,952	29.007
17	397.503,456 327.181,303	18	397.506,792 327.176,846	5.567
19	397.518,679 327.160,965	20	397.532,771 327.145,407	20.991
21	397.534,142 327.143,894	22	397.545,184 327.129,492	18.148
23	397.553,968 327.118,035	24	397.560,117 327.110,015	10.106
25	397.562,764 327.107,521	26	397.565,356 327.104,108	4.286

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.570,702 327.125,957	3	397.566,616 327.131,515	6.899
4	397.554,565 327.146,759	5	397.548,75 327.154,276	9.504
6	397.529,271 327.179,453	7	397.523,927 327.185,939	8.404
8	397.519,749 327.191,01	9	397.511,683 327.200,798	12.683
10	397.489,667 327.229,19	11	397.470,913 327.254,11	31.189
12	397.469,418 327.256,097	13	397.442,679 327.291,627	44.467
14	397.427,529 327.284,372	15	397.440,26 327.266,418	22.01
16	397.457,312 327.242,952	17	397.503,456 327.181,303	77.006
18	397.506,792 327.176,846	19	397.518,679 327.160,965	19.837
20	397.532,771 327.145,407	21	397.534,142 327.143,894	2.042
22	397.545,184 327.129,492	23	397.553,968 327.118,035	14.437
24	397.560,117 327.110,015	25	397.562,764 327.107,521	3.637
26	397.565,356 327.104,108	1	397.580,724 327.112,325	17.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2911**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogeia, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj, T31, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31486	473	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bogeia, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj, T31, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; In constructie

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
128100 / 20/06/2019		
Act Notarial nr. Contract vanzare aut nr. 919, din 24/04/2019 emis de NP Neagoe Monica (act notarial nr INCHEIERE DE COMPLETARE NR. 15 din 11.07.2019, emis de NP Neagoe Monica);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUGĂNARU ILIE-LUȚĂ <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30874/Almaj, inscrisa prin incheierea nr. 80273 din 25/04/2019;</i>	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUGĂNARU ILIE-LUȚĂ	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

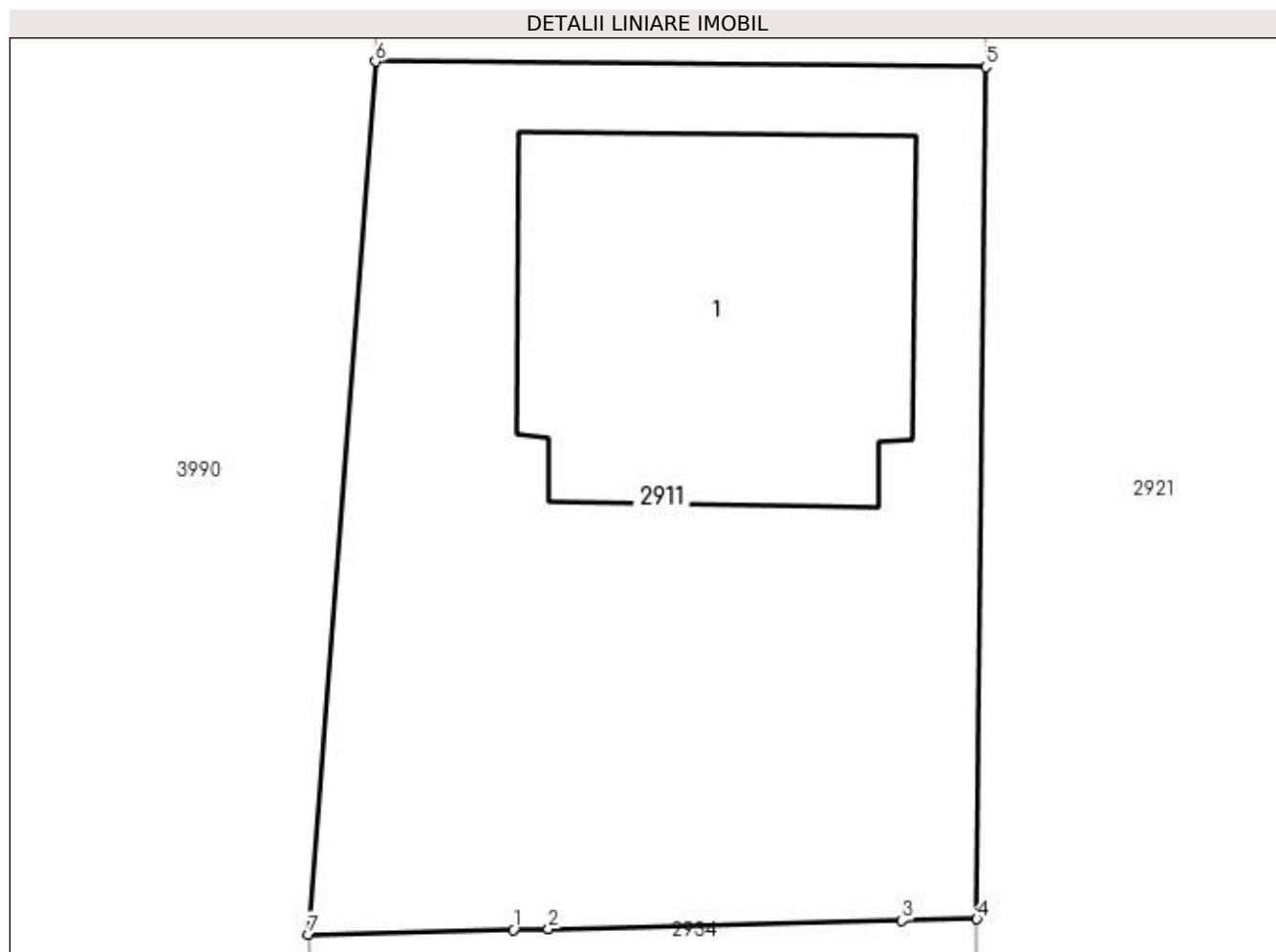
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31486	473	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	473	31	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; In constructie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.950,4 327.182,552	2	396.951,428 327.182,576	1.028
2	396.951,428 327.182,576	3	396.961,786 327.182,815	10.361
3	396.961,786 327.182,815	4	396.963,988 327.182,866	2.202
4	396.963,988 327.182,866	5	396.964,245 327.207,833	24.968

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	396.964,245 327.207,833	6	396.946,358 327.207,986	17.888
6	396.946,358 327.207,986	7	396.944,401 327.182,413	25.648
7	396.944,401 327.182,413	1	396.950,4 327.182,552	6.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2912**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:498
Nr. cadastral vechi:772

Adresa: Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 107, Jud. Dolj, CV 4 P 46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31210	625	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31210-C1	Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 107, Jud. Dolj, CV 4 P 46	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;
A1.2	31210-C2	Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 107, Jud. Dolj, CV 4 P 46	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24358 / 03/04/2008		
Contract De Intretinere nr. AUT 263, din 05/01/2001 emis de NP GAGEATU I (Autorizatie nr.7/07.07.2008, emisa de Primaria Comunei Almaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOROBANTU STEFAN 2) DOROBANTU MARIA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

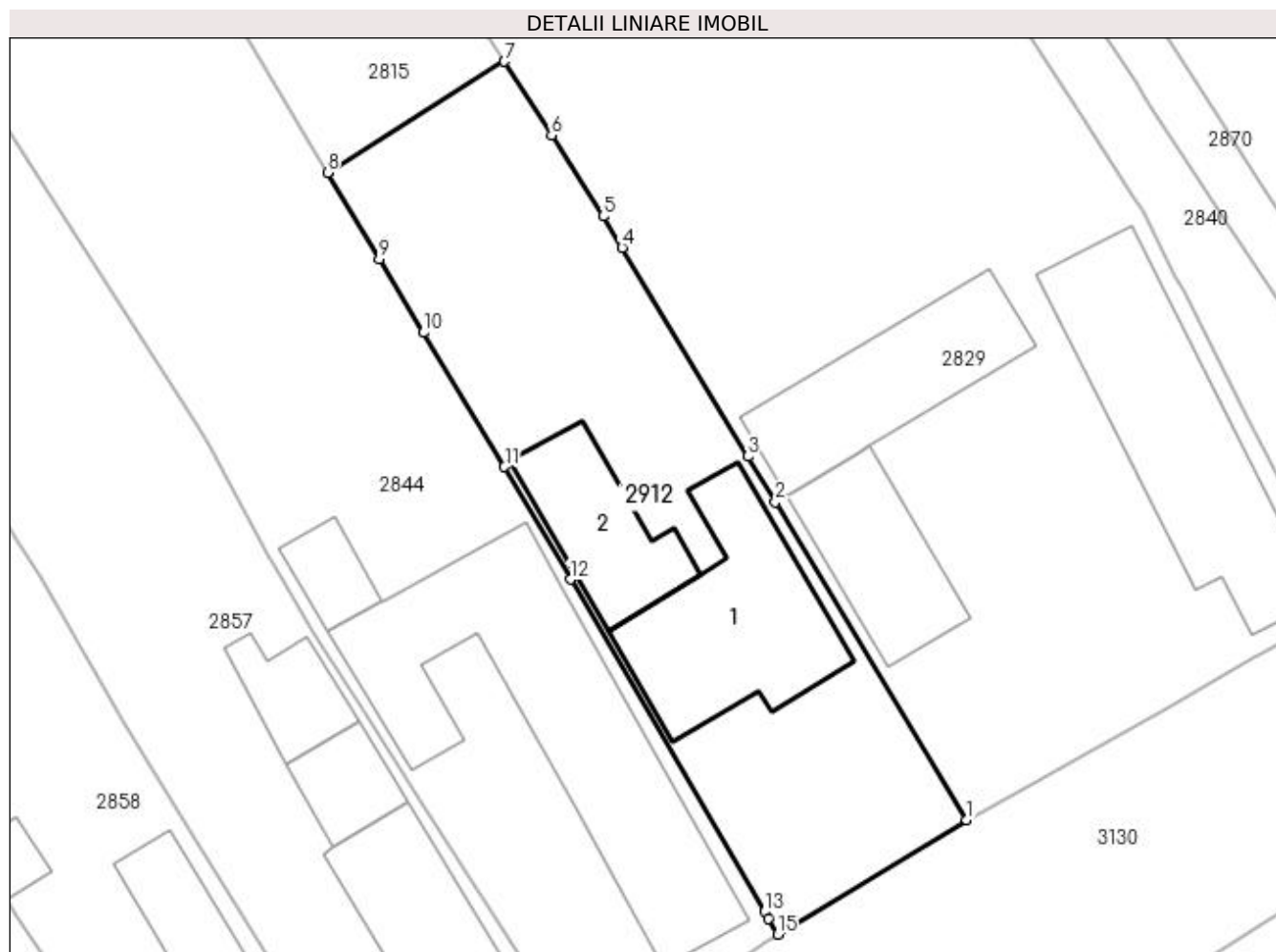
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
24358 / 03/04/2008		
Contract De Intretinere nr. AUT 263, din 05/01/2001 emis de NP GAGEATU I;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOROBANTU ELENA	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31210	625	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	625	4	46	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31210-C1	construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;
A1.2	31210-C2	construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.681,392 327.175,972	2	397.670,447 327.194,143	21.213
2	397.670,447 327.194,143	3	397.668,881 327.196,743	3.034
3	397.668,881 327.196,743	4	397.661,693 327.208,676	13.931

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	397.661,693 327.208,676	5	397.660,615 327.210,466	2.089
5	397.660,615 327.210,466	6	397.657,651 327.215,103	5.504
6	397.657,651 327.215,103	7	397.654,966 327.219,303	4.984
7	397.654,966 327.219,303	8	397.644,843 327.212,946	11.954
8	397.644,843 327.212,946	9	397.647,789 327.208,012	5.747
9	397.647,789 327.208,012	10	397.650,329 327.203,81	4.91
10	397.650,329 327.203,81	11	397.654,96 327.196,151	8.95
11	397.654,96 327.196,151	12	397.658,724 327.189,71	7.461
12	397.658,724 327.189,71	13	397.669,817 327.170,725	21.988
13	397.669,817 327.170,725	14	397.670,045 327.170,336	0.451
14	397.670,045 327.170,336	15	397.670,574 327.169,43	1.049
15	397.670,574 327.169,43	1	397.681,392 327.175,972	12.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2913**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, TARLAUA 31, PARCELA 5.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31681	4.764	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
54173 / 25/03/2022	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1087, din 23/03/2022 emis de NP CANTAR ELENA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPEAN CRISTIAN, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

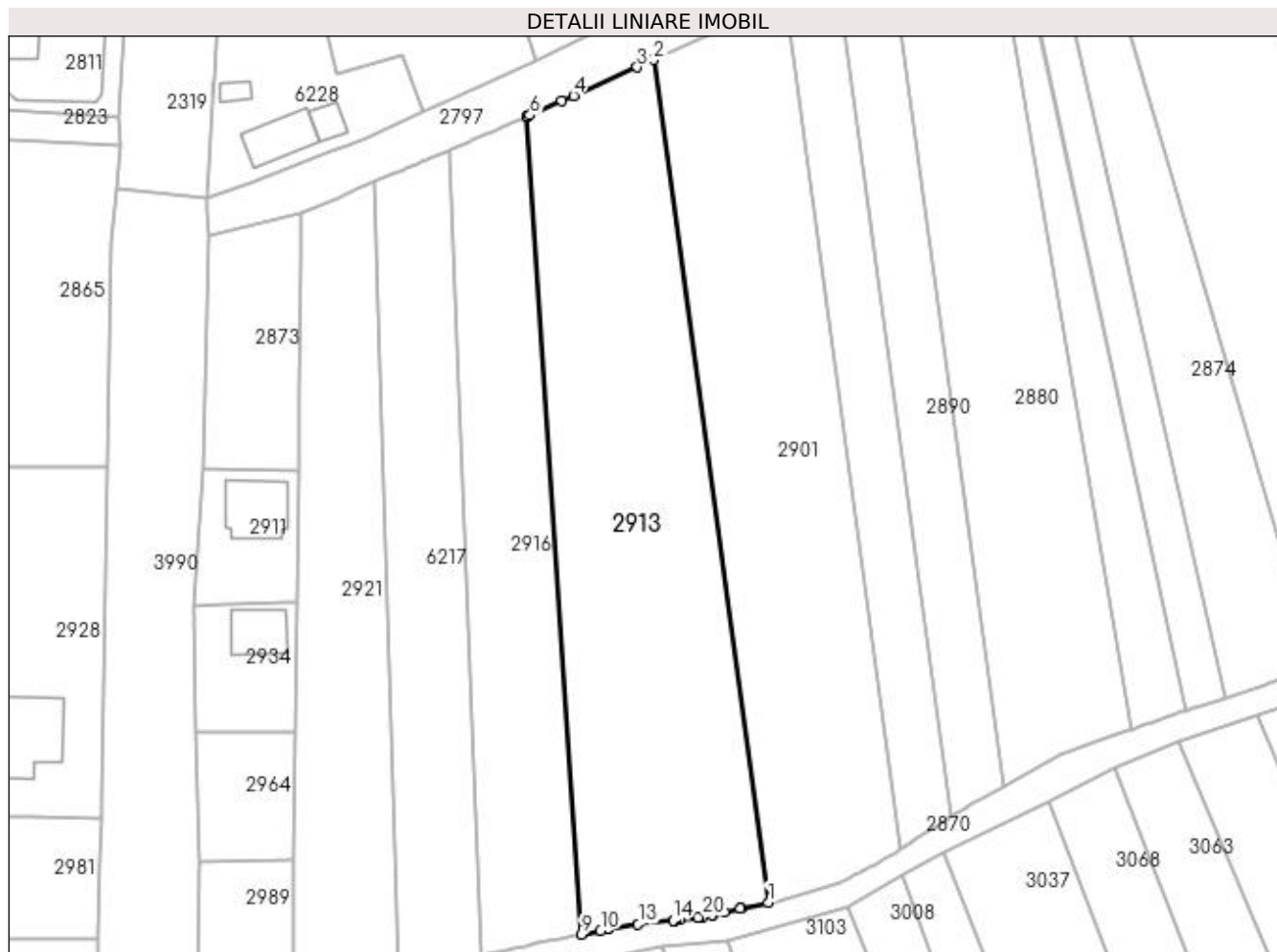
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31681	4.764	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.764	31	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.052,643 327.126,447	2	397.031,071 327.285,161	160.174
3	397.027,944 327.283,764	4	397.015,926 327.278,393	13.164
5	397.013,661 327.277,381	6	397.007,743 327.274,736	6.483
7	397.007,194 327.274,491	8	397.007,159 327.274,475	0.039
9	397.017,385 327.120,473	10	397.021,045 327.121,205	3.733

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.031,071 327.285,161	3	397.027,944 327.283,764	3.425
4	397.015,926 327.278,393	5	397.013,661 327.277,381	2.48
6	397.007,743 327.274,736	7	397.007,194 327.274,491	0.601
8	397.007,159 327.274,475	9	397.017,385 327.120,473	154.341
10	397.021,045 327.121,205	11	397.022,338 327.121,463	1.318

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	397.022,338 327.121,463	12	397.022,361 327.121,467	0.023
13	397.028,108 327.122,386	14	397.034,701 327.123,131	6.635
15	397.034,877 327.123,151	16	397.035,181 327.123,186	0.305
17	397.036,004 327.123,279	18	397.039,361 327.123,658	3.378
19	397.039,489 327.123,673	20	397.040,29 327.123,812	0.813
21	397.042,101 327.124,126	22	397.042,183 327.124,141	0.083
23	397.044,389 327.124,627	24	397.047,419 327.125,295	3.102
25	397.047,515 327.125,316	1	397.052,643 327.126,447	5.252

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	397.022,361 327.121,467	13	397.028,108 327.122,386	5.82
14	397.034,701 327.123,131	15	397.034,877 327.123,151	0.178
16	397.035,181 327.123,186	17	397.036,004 327.123,279	0.829
18	397.039,361 327.123,658	19	397.039,489 327.123,673	0.129
20	397.040,29 327.123,812	21	397.042,101 327.124,126	1.838
22	397.042,183 327.124,141	23	397.044,389 327.124,627	2.259
24	397.047,419 327.125,295	25	397.047,515 327.125,316	0.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2915**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 89, Jud. Dolj, T4, P37; T32, P47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.094	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 89, Jud. Dolj, T4, P37; T32, P47	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp;
A1.2		Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 89, Jud. Dolj, T4, P37; T32, P47	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare 2463, din 05/05/2004 emis de NP CERNOBAI CLAUDIU-EMIL (Certificat de casatorie seria CY,nr.414785 eliberat de Primaria Comunei Almaj);	
B1	A1, A1.1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BREBEUTA ION	
2) BREBEUTA GHEORGHITA	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B2	A1.2
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BREBEUTA ION	
2) BREBEUTA GHEORGHITA	

C. Partea III. SARCINI .

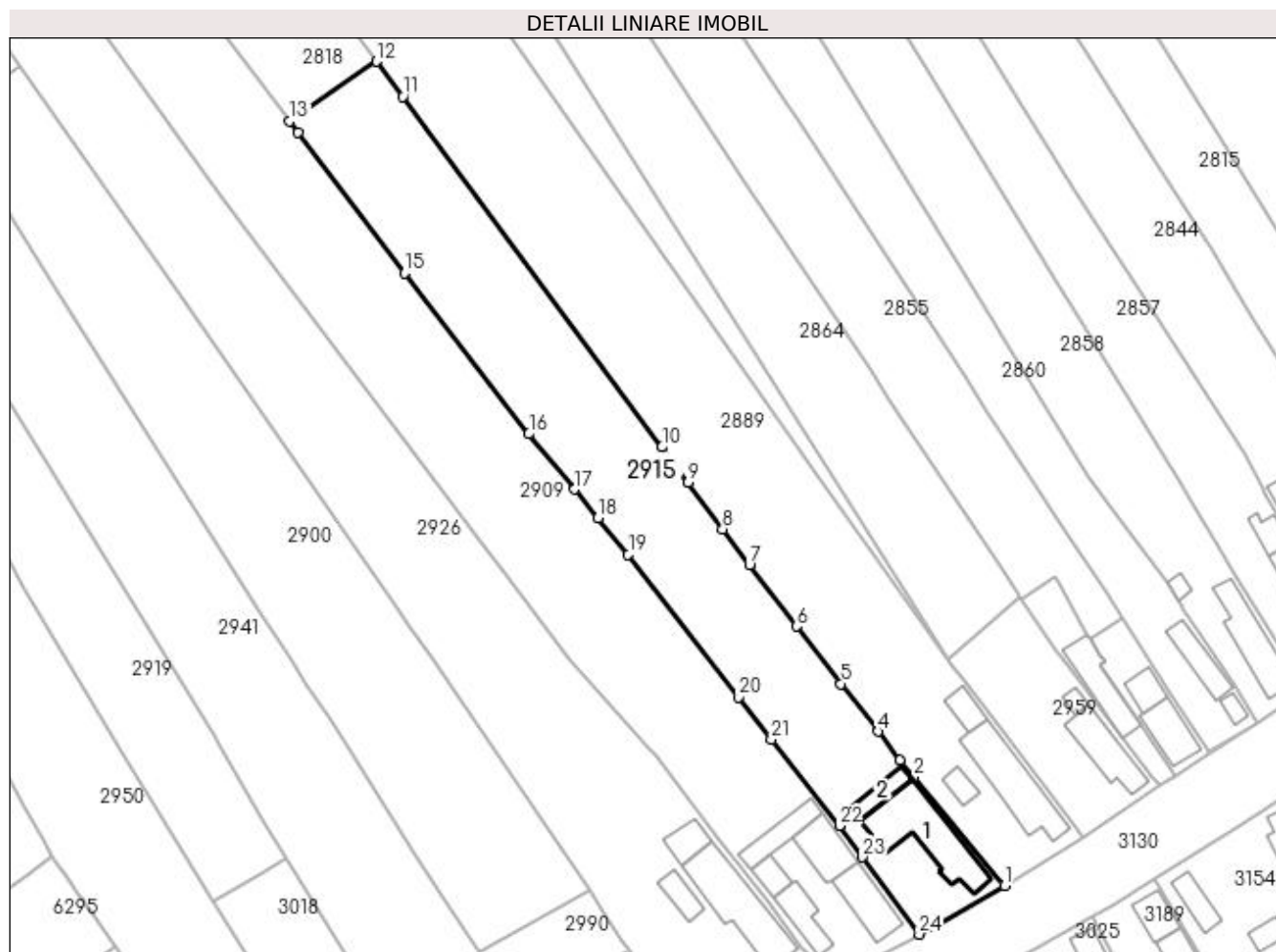
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.094	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	717	4	37	-	
2	arabil	DA	442	32	47	-	
3	arabil	NU	1.935	32	47	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp;
A1.2		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.595,789 327.120,953	2	397.579,799 327.140,139	24.975	2	397.579,799 327.140,139	3	397.577,32 327.143,113	3.872

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	397.577,32 327.143,113	4	397.573,401 327.148,185	6.41	4	397.573,401 327.148,185	5	397.566,89 327.156,611	10.649
5	397.566,89 327.156,611	6	397.559,053 327.166,753	12.817	6	397.559,053 327.166,753	7	397.550,721 327.177,693	13.752
7	397.550,721 327.177,693	8	397.545,972 327.183,97	7.871	8	397.545,972 327.183,97	9	397.539,84 327.192,252	10.305
9	397.539,84 327.192,252	10	397.535,248 327.198,455	7.718	10	397.535,248 327.198,455	11	397.489,365 327.260,429	77.111
11	397.489,365 327.260,429	12	397.484,779 327.266,624	7.707	12	397.484,779 327.266,624	13	397.469,418 327.256,097	18.622
13	397.469,418 327.256,097	14	397.470,913 327.254,11	2.487	14	397.470,913 327.254,11	15	397.489,667 327.229,19	31.189
15	397.489,667 327.229,19	16	397.511,683 327.200,798	35.928	16	397.511,683 327.200,798	17	397.519,749 327.191,01	12.683
17	397.519,749 327.191,01	18	397.523,927 327.185,939	6.571	18	397.523,927 327.185,939	19	397.529,271 327.179,453	8.404
19	397.529,271 327.179,453	20	397.548,75 327.154,276	31.833	20	397.548,75 327.154,276	21	397.554,565 327.146,759	9.504
21	397.554,565 327.146,759	22	397.566,616 327.131,515	19.432	22	397.566,616 327.131,515	23	397.570,702 327.125,957	6.899
23	397.570,702 327.125,957	24	397.580,724 327.112,325	16.919	24	397.580,724 327.112,325	1	397.595,789 327.120,953	17.361

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2916**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boga, Str Mihai Viteazul, Nr. 1F, Jud. Dolj, T 31, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31739	2.597	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
67883 / 13/04/2022	
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut. 1056, din 10/07/2020 emis de NP Ofelia Dragancea (Act de partaj voluntar ; act notarial nr Certificat de mostenitor NR. 21 din 11.04.2013, emis de NP Ofelia Dragancea;act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 146 din 12.09.2006, emis de NP Defta Emil;act administrativ nr 1049 din 31.03.2022, emis de Primaria comunei Almaj;act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 2745 din 09.12.2003, emis de Comisia Judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor, Judetul Dolj;act administrativ nr 1021 din 29.03.2022, emis de Primaria Comunei Almaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITA ION	

C. Partea III. SARCINI .

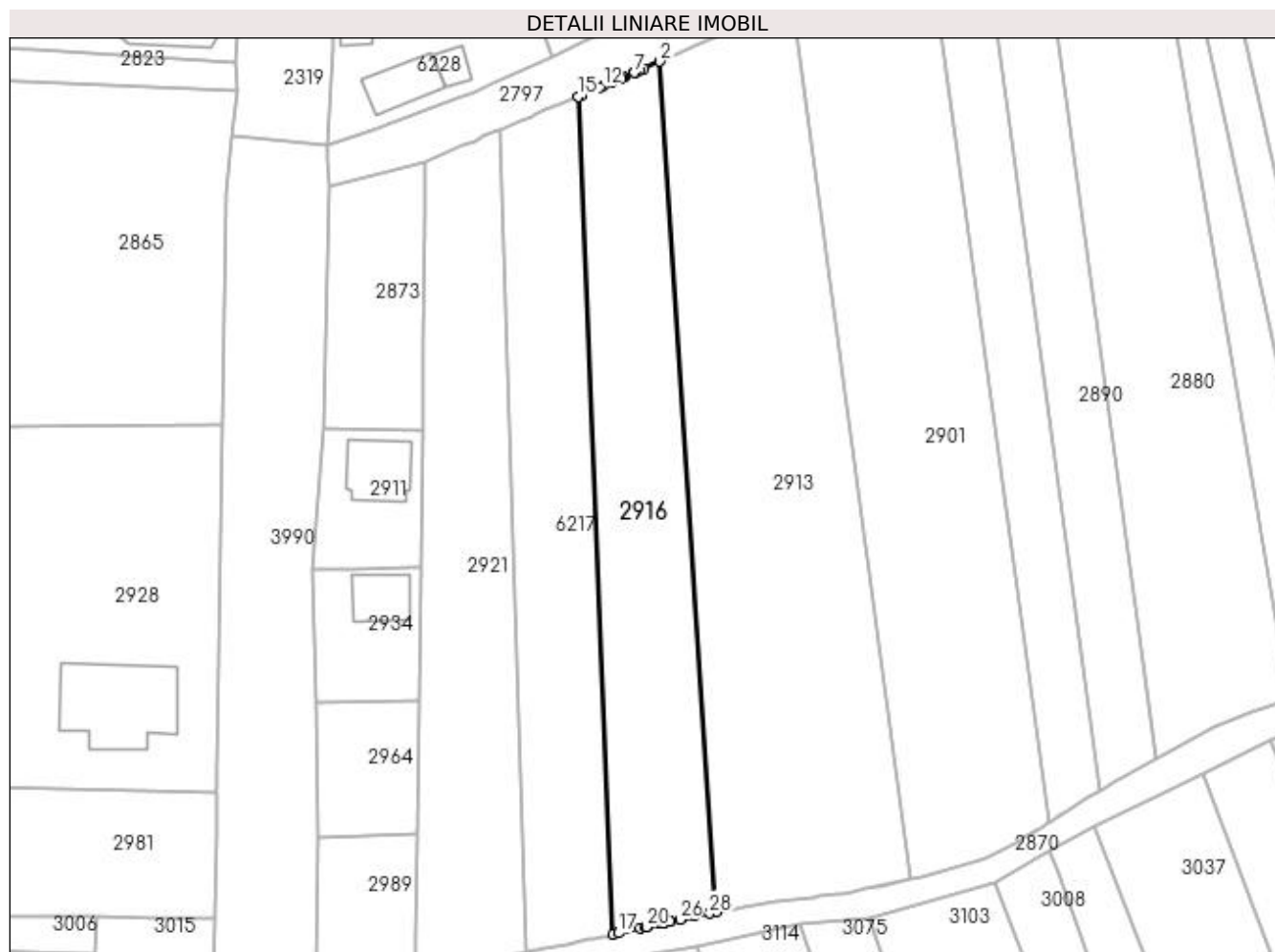
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31739	2.597	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.597	31	4	-	Teren intravilan, neîmprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.017,385 327.120,473	2	397.007,159 327.274,475	154.341
3	397.004,381 327.273,234	4	397.003,471 327.272,827	0.997
5	397.002,784 327.272,535	6	397.002,595 327.272,455	0.205
7	397.002,529 327.272,426	8	397.000,686 327.271,643	2.002
9	397.000,545 327.271,584	10	397.000,197 327.271,436	0.378

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.007,159 327.274,475	3	397.004,381 327.273,234	3.042
4	397.003,471 327.272,827	5	397.002,784 327.272,535	0.747
6	397.002,595 327.272,455	7	397.002,529 327.272,426	0.072
8	397.000,686 327.271,643	9	397.000,545 327.271,584	0.153
10	397.000,197 327.271,436	11	396.998,516 327.270,722	1.827

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	396.998,516 327.270,722	12	396.996,924 327.270,045	1.73
13	396.996,284 327.269,773	14	396.992,886 327.268,33	3.691
15	396.992,398 327.268,122	16	396.998,713 327.116,441	151.813
17	396.999,741 327.116,67	18	397.003,609 327.117,534	3.963
19	397.004,71 327.117,779	20	397.004,729 327.117,784	0.019
21	397.007,205 327.118,336	22	397.007,602 327.118,425	0.407
23	397.008,029 327.118,52	24	397.008,996 327.118,736	0.991
25	397.009,114 327.118,761	26	397.010,84 327.119,129	1.765
27	397.013,524 327.119,701	28	397.016,222 327.120,24	2.751

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	396.996,924 327.270,045	13	396.996,284 327.269,773	0.695
14	396.992,886 327.268,33	15	396.992,398 327.268,122	0.53
16	396.998,713 327.116,441	17	396.999,741 327.116,67	1.054
18	397.003,609 327.117,534	19	397.004,71 327.117,779	1.128
20	397.004,729 327.117,784	21	397.007,205 327.118,336	2.537
22	397.007,602 327.118,425	23	397.008,029 327.118,52	0.438
24	397.008,996 327.118,736	25	397.009,114 327.118,761	0.12
26	397.010,84 327.119,129	27	397.013,524 327.119,701	2.744
28	397.016,222 327.120,24	1	397.017,385 327.120,473	1.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2919**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boga, Jud. Dolj, T32, P39, 38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.108	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1417-59556, din 18/11/1998 emis de CJSPT Dolj;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PERCIU ARISTICA	

C. Partea III. SARCINI .

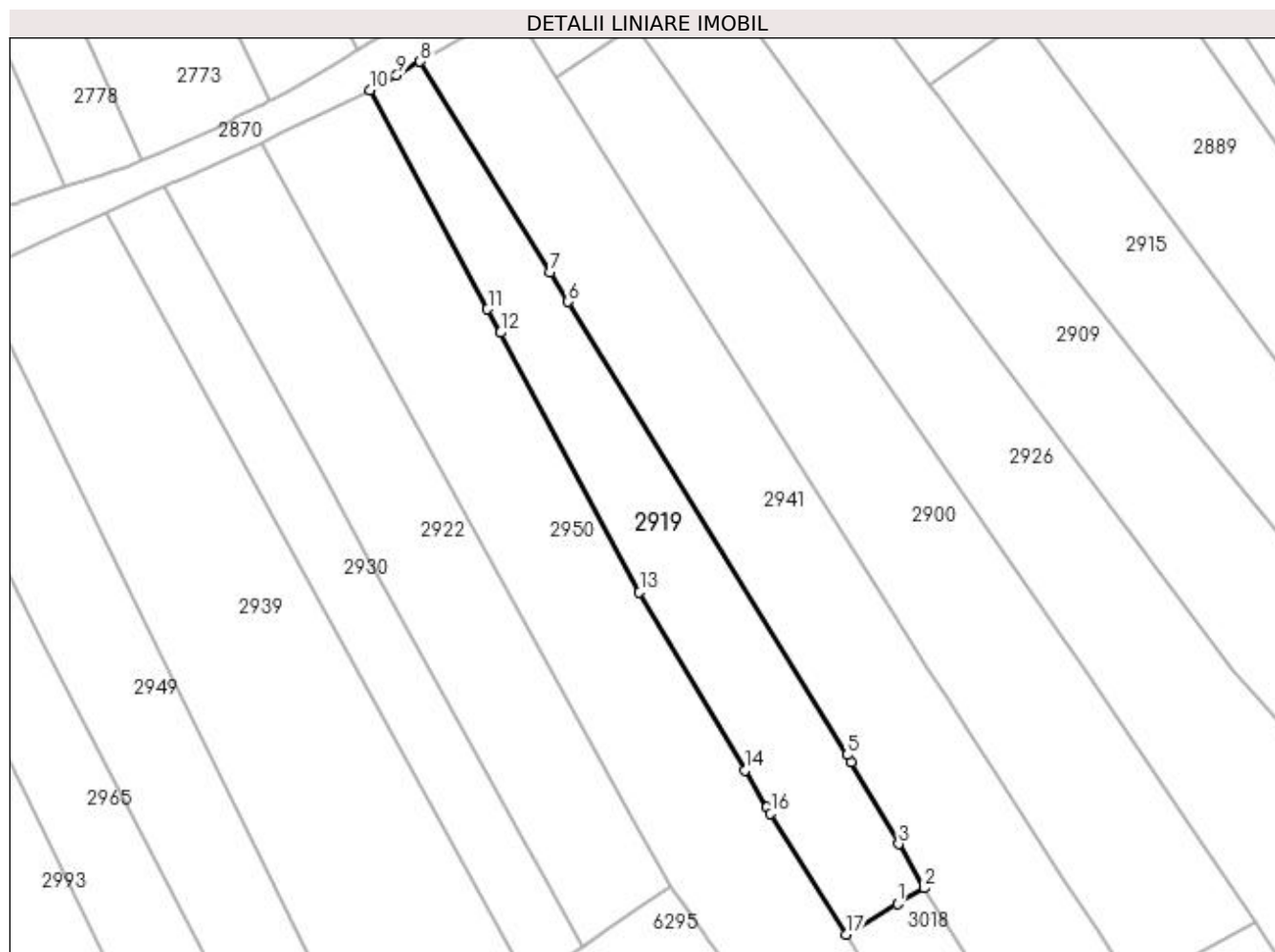
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.108	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	355	32	38	-	
2	arabil	NU	1.753	32	39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.464,318 327.123,074	2	397.468,653 327.125,637	5.036
2	397.468,653 327.125,637	3	397.464,524 327.132,803	8.27
3	397.464,524 327.132,803	4	397.456,83 327.146,158	15.413
4	397.456,83 327.146,158	5	397.456,183 327.147,281	1.296

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	397.456,183 327.147,281	6	397.410,848 327.220,807	86.379
6	397.410,848 327.220,807	7	397.407,887 327.225,607	5.64
7	397.407,887 327.225,607	8	397.386,804 327.259,801	40.171
8	397.386,804 327.259,801	9	397.382,975 327.257,62	4.407
9	397.382,975 327.257,62	10	397.378,664 327.255,164	4.961
10	397.378,664 327.255,164	11	397.397,747 327.219,613	40.35
11	397.397,747 327.219,613	12	397.399,808 327.215,774	4.356
12	397.399,808 327.215,774	13	397.422,423 327.173,643	47.817
13	397.422,423 327.173,643	14	397.439,55 327.144,764	33.576
14	397.439,55 327.144,764	15	397.443,133 327.138,721	7.025
15	397.443,133 327.138,721	16	397.443,729 327.137,716	1.169
16	397.443,729 327.137,716	17	397.455,945 327.118,124	23.088
17	397.455,945 327.118,124	1	397.464,318 327.123,074	9.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2921**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:58
Nr. cadastral vechi:84

Adresa: Loc. Bogeia, Jud. Dolj, Tarla 31 Parcela 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30991	2.470	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12129 / 05/10/2001		
Contract De Vanzare Cumparare nr. AUT 938, din 04/10/2001 emis de NP TELEA CD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONICA MARIA MARINELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

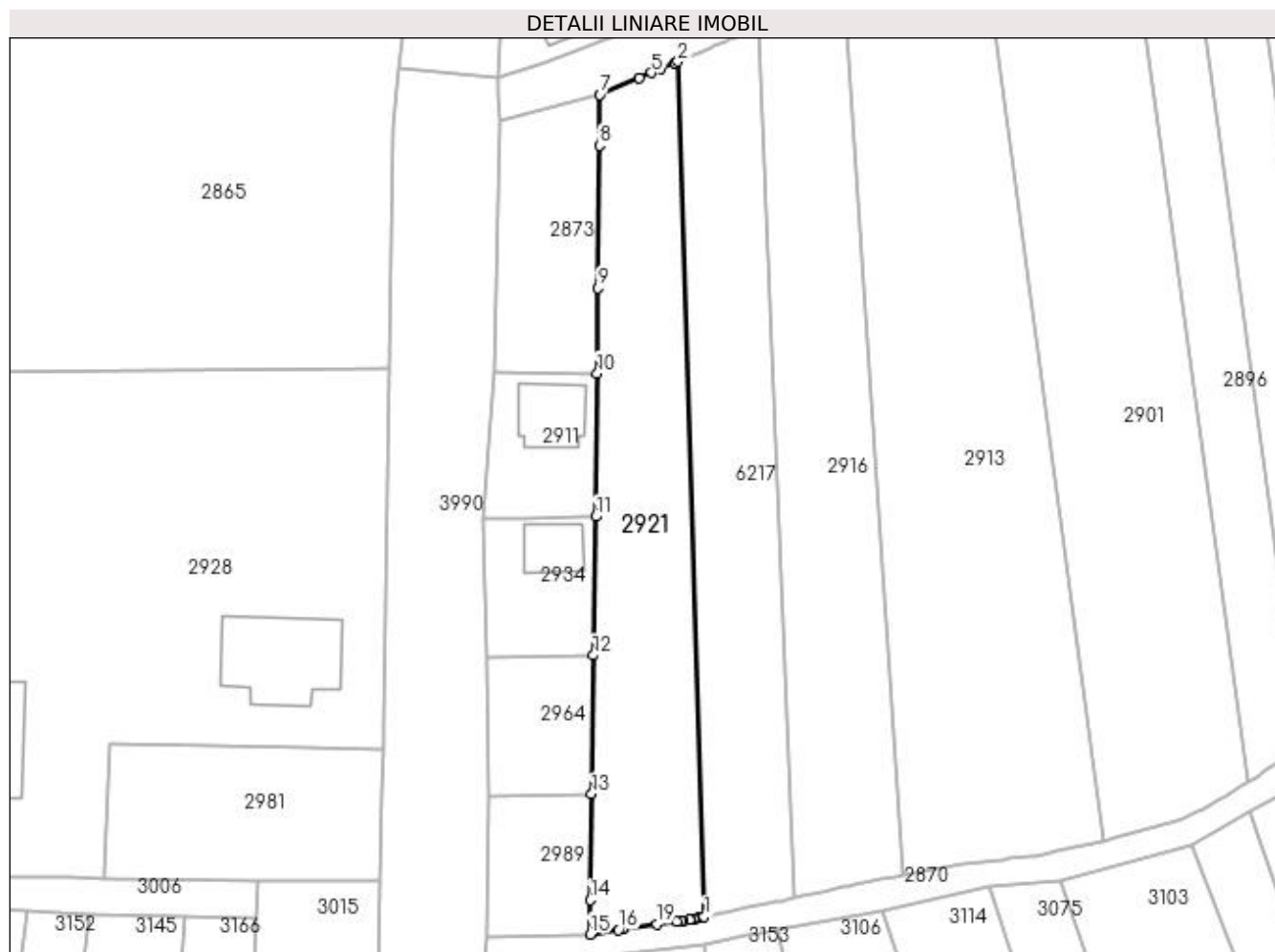
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30991	2.470	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.470	31	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.982,875 327.113,2	2	396.978,31 327.262,137	149.006
3	396.977,828 327.261,932	4	396.975,336 327.260,873	2.708
5	396.973,699 327.260,178	6	396.971,581 327.259,278	2.301
7	396.964,708 327.256,358	8	396.964,624 327.247,527	8.831
9	396.964,387 327.222,689	10	396.964,245 327.207,833	14.857

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	396.978,31 327.262,137	3	396.977,828 327.261,932	0.523
4	396.975,336 327.260,873	5	396.973,699 327.260,178	1.778
6	396.971,581 327.259,278	7	396.964,708 327.256,358	7.468
8	396.964,624 327.247,527	9	396.964,387 327.222,689	24.839
10	396.964,245 327.207,833	11	396.963,988 327.182,866	24.968

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	396.963,988 327.182,866	12	396.963,557 327.158,692	24.178
13	396.963,294 327.134,553	14	396.963,075 327.116,086	18.468
15	396.963,004 327.110,095	16	396.967,989 327.110,872	5.044
17	396.968,661 327.110,977	18	396.968,833 327.111,004	0.174
19	396.974,646 327.111,91	20	396.978,123 327.112,38	3.508
21	396.978,897 327.112,485	22	396.979,241 327.112,531	0.348
23	396.980,313 327.112,676	24	396.980,559 327.112,726	0.251
25	396.981,061 327.112,829	26	396.981,384 327.112,895	0.329
27	396.981,992 327.113,02	1	396.982,875 327.113,2	0.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	396.963,557 327.158,692	13	396.963,294 327.134,553	24.14
14	396.963,075 327.116,086	15	396.963,004 327.110,095	5.991
16	396.967,989 327.110,872	17	396.968,661 327.110,977	0.681
18	396.968,833 327.111,004	19	396.974,646 327.111,91	5.883
20	396.978,123 327.112,38	21	396.978,897 327.112,485	0.781
22	396.979,241 327.112,531	23	396.980,313 327.112,676	1.082
24	396.980,559 327.112,726	25	396.981,061 327.112,829	0.512
26	396.981,384 327.112,895	27	396.981,992 327.113,02	0.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2922**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T32, P34, 35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.403	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 308, din 27/10/2021 emis de NP JIANU GEORGETA CRISTINA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRINDEANU VERONICA	

C. Partea III. SARCINI .

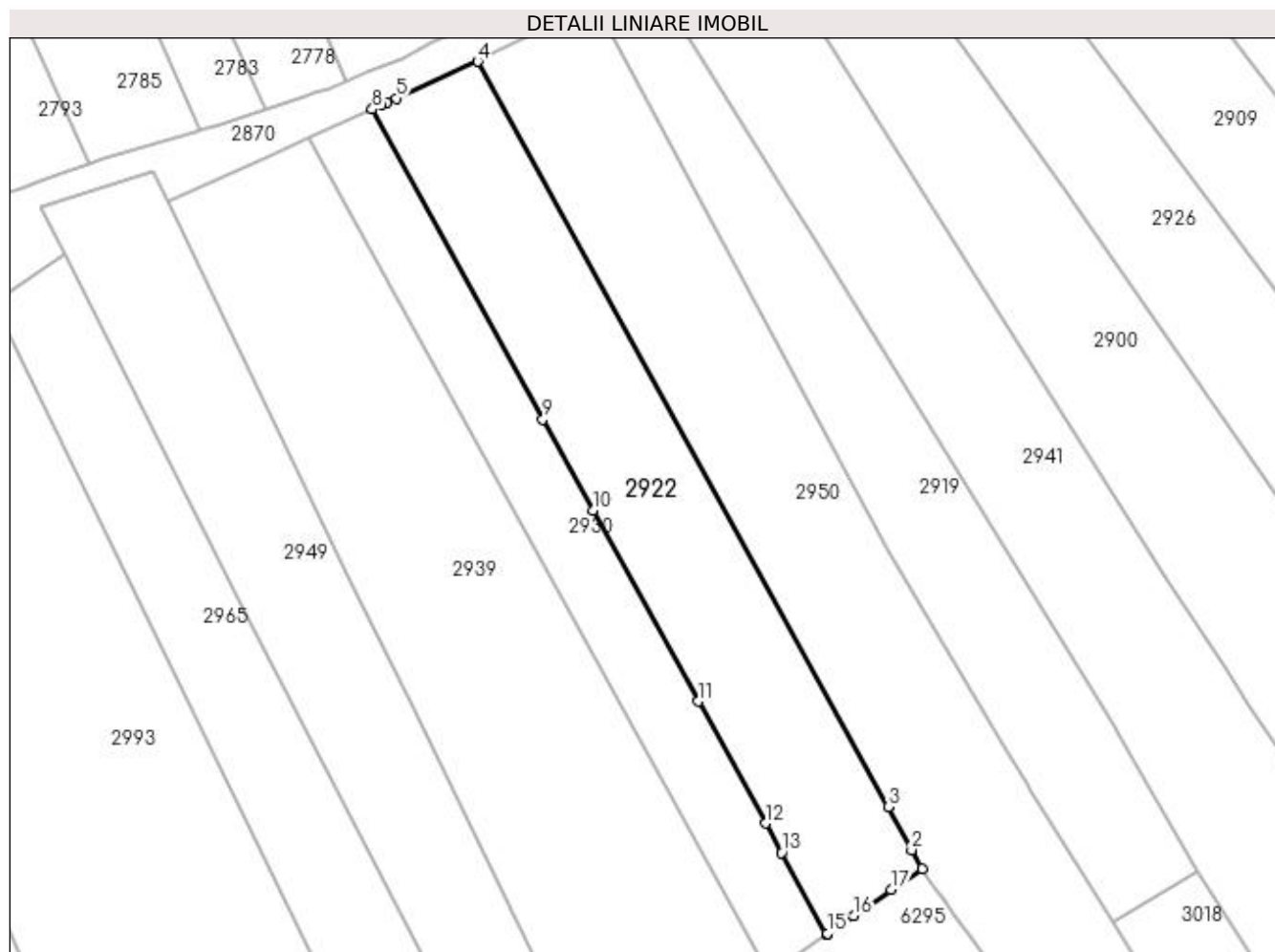
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.403	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.403	32	34, 35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.427,457 327.126,0	2	397.425,918 327.128,794	3.189
2	397.425,918 327.128,794	3	397.422,401 327.135,182	7.292
3	397.422,401 327.135,182	4	397.361,041 327.246,61	127.206
4	397.361,041 327.246,61	5	397.348,854 327.241,106	13.372
5	397.348,854 327.241,106	6	397.347,424 327.240,46	1.569

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.347,424 327.240,46	7	397.346,554 327.240,067	0.955
7	397.346,554 327.240,067	8	397.345,265 327.239,485	1.415
8	397.345,265 327.239,485	9	397.370,776 327.193,157	52.887
9	397.370,776 327.193,157	10	397.378,276 327.179,538	15.547
10	397.378,276 327.179,538	11	397.393,989 327.151,003	32.576
11	397.393,989 327.151,003	12	397.404,047 327.132,739	20.851
12	397.404,047 327.132,739	13	397.406,448 327.128,378	4.978
13	397.406,448 327.128,378	14	397.413,174 327.116,165	13.943
14	397.413,174 327.116,165	15	397.413,362 327.116,294	0.228
15	397.413,362 327.116,294	16	397.417,217 327.118,949	4.681
16	397.417,217 327.118,949	17	397.422,894 327.122,858	6.893
17	397.422,894 327.122,858	1	397.427,457 327.126,0	5.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2926**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogea, Str Stadionului, Nr. 83,85, Jud. Dolj, T4,P35; T32,P43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.333	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bogea, Str Stadionului, Nr. 83,85, Jud. Dolj, T4,P35; T32,P43	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp;
A1.2		Loc. Bogea, Str Stadionului, Nr. 83,85, Jud. Dolj, T4,P35; T32,P43	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		Loc. Bogea, Str Stadionului, Nr. 83,85, Jud. Dolj, T4,P35; T32,P43	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.4		Loc. Bogea, Str Stadionului, Nr. 83,85, Jud. Dolj, T4,P35; T32,P43	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.5		Loc. Bogea, Str Stadionului, Nr. 83,85, Jud. Dolj, T4,P35; T32,P43	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 84, din 28/10/2008 emis de NP CARSTEA CABA MIHAI DAN;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADUT ION
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADUT ION

C. Partea III. SARCINI .

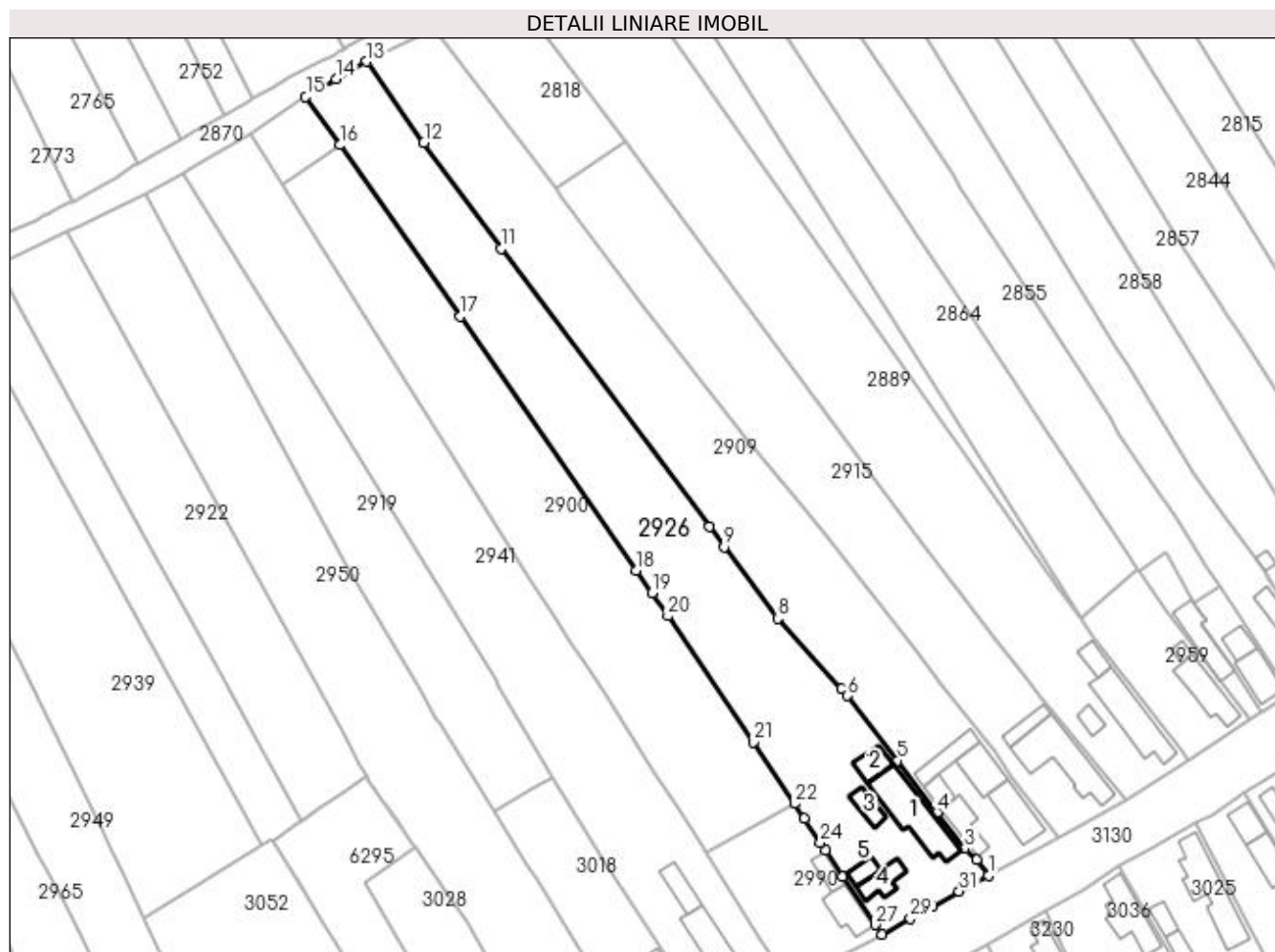
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.333	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.061	4	35	-	
2	arabil	DA	597	32	43	-	
3	arabil	NU	2.675	32	43	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	158	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:158 mp; S. construita desfasurata:158 mp;
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.4		construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.5		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.565,356 327.104,108	2	397.562,764 327.107,521	4.286
3	397.560,117 327.110,015	4	397.553,968 327.118,035	10.106
5	397.545,184 327.129,492	6	397.534,142 327.143,894	18.148
7	397.532,771 327.145,407	8	397.518,679 327.160,965	20.991
9	397.506,792 327.176,846	10	397.503,456 327.181,303	5.567
11	397.457,312 327.242,952	12	397.440,26 327.266,418	29.007
13	397.427,529 327.284,372	14	397.420,809 327.280,471	7.77
15	397.414,081 327.276,565	16	397.421,622 327.265,856	13.098
17	397.448,346 327.227,904	18	397.487,332 327.171,696	68.405
19	397.490,81 327.166,682	20	397.494,352 327.161,576	6.214
21	397.513,307 327.133,652	22	397.522,372 327.120,002	16.386
23	397.524,562 327.116,705	24	397.528,145 327.111,31	6.477
25	397.529,297 327.109,575	26	397.533,066 327.103,9	6.812
27	397.540,374 327.093,149	28	397.541,81 327.091,036	2.555
29	397.548,097 327.094,589	30	397.552,917 327.097,267	5.514
31	397.558,883 327.100,569	1	397.565,356 327.104,108	7.377

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.562,764 327.107,521	3	397.560,117 327.110,015	3.637
4	397.553,968 327.118,035	5	397.545,184 327.129,492	14.437
6	397.534,142 327.143,894	7	397.532,771 327.145,407	2.042
8	397.518,679 327.160,965	9	397.506,792 327.176,846	19.837
10	397.503,456 327.181,303	11	397.457,312 327.242,952	77.006
12	397.440,26 327.266,418	13	397.427,529 327.284,372	22.01
14	397.420,809 327.280,471	15	397.414,081 327.276,565	7.78
16	397.421,622 327.265,856	17	397.448,346 327.227,904	46.416
18	397.487,332 327.171,696	19	397.490,81 327.166,682	6.103
20	397.494,352 327.161,576	21	397.513,307 327.133,652	33.75
22	397.522,372 327.120,002	23	397.524,562 327.116,705	3.958
24	397.528,145 327.111,31	25	397.529,297 327.109,575	2.083
26	397.533,066 327.103,9	27	397.540,374 327.093,149	13.0
28	397.541,81 327.091,036	29	397.548,097 327.094,589	7.222
30	397.552,917 327.097,267	31	397.558,883 327.100,569	6.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2930**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T32, P34/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.475	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 31, din 28/06/2006 emis de NP FURTUNA SIMONA;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NITA MIRCEA	

C. Partea III. SARCINI .

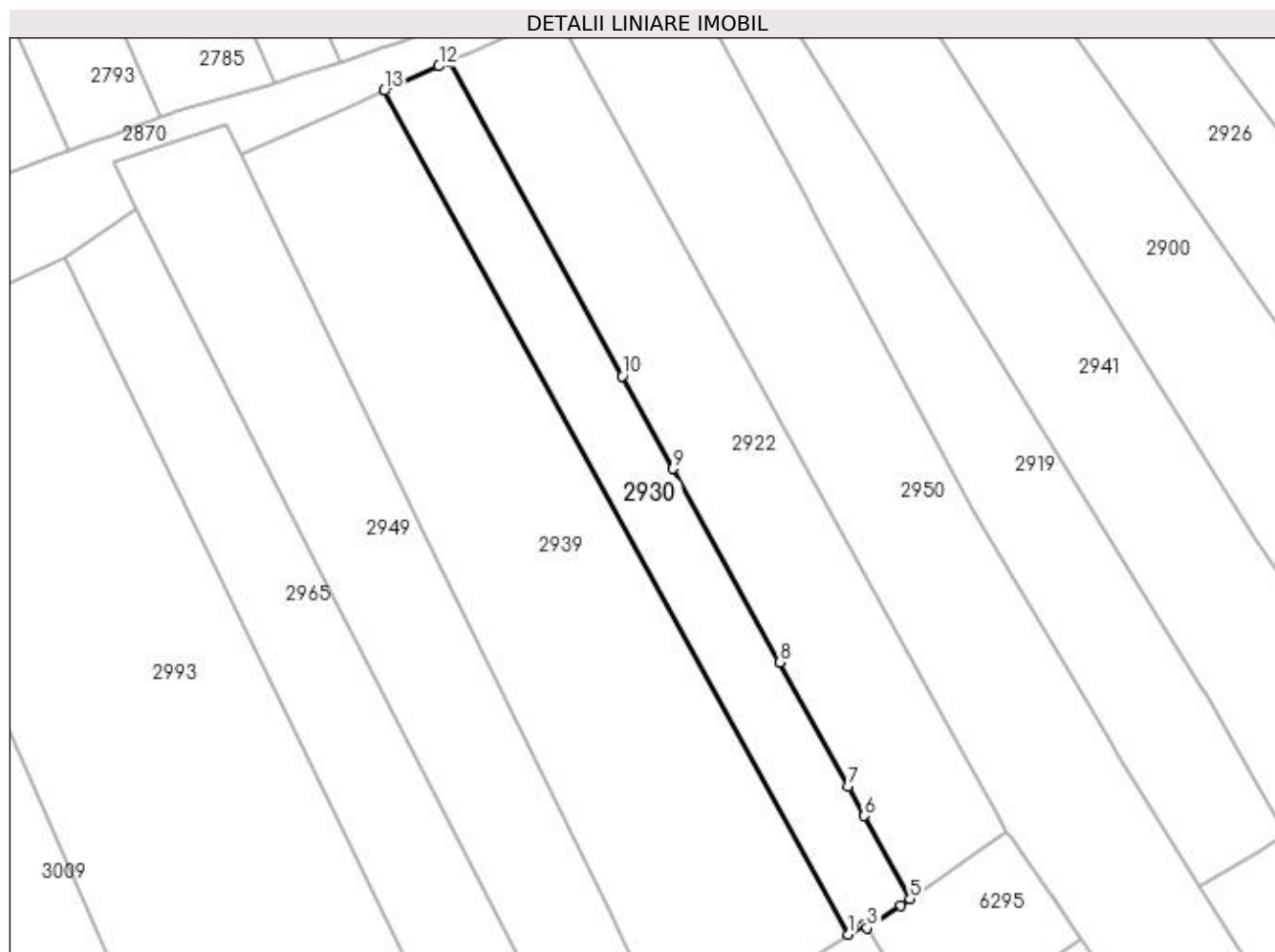
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.475	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.475	32	34/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.404,155 327.110,936	2	397.406,302 327.112,266	2.526
2	397.406,302 327.112,266	3	397.406,906 327.111,849	0.734
3	397.406,906 327.111,849	4	397.411,814 327.115,229	5.959
4	397.411,814 327.115,229	5	397.413,174 327.116,165	1.651
5	397.413,174 327.116,165	6	397.406,448 327.128,378	13.943

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.406,448 327.128,378	7	397.404,047 327.132,739	4.978
7	397.404,047 327.132,739	8	397.393,989 327.151,003	20.851
8	397.393,989 327.151,003	9	397.378,276 327.179,538	32.576
9	397.378,276 327.179,538	10	397.370,776 327.193,157	15.547
10	397.370,776 327.193,157	11	397.345,265 327.239,485	52.887
11	397.345,265 327.239,485	12	397.343,764 327.238,806	1.648
12	397.343,764 327.238,806	13	397.335,737 327.235,181	8.807
13	397.335,737 327.235,181	1	397.404,155 327.110,936	141.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2934**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boga, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj, T31, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31487	461	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boga, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj, T31, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
94636 / 14/05/2020	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE aut nr. 692, din 14/05/2020 emis de NP Neagoe Monica;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) MOISA CRISTIAN ALIN
173787 / 16/09/2022	
Act Notarial nr. contract de donatie aut nr 3107, din 15/09/2022 emis de NP GASPARG MONICA ORTANSA;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MOISA CRISTIAN ALIN
/	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOISA CRISTIAN ALIN

C. Partea III. SARCINI .

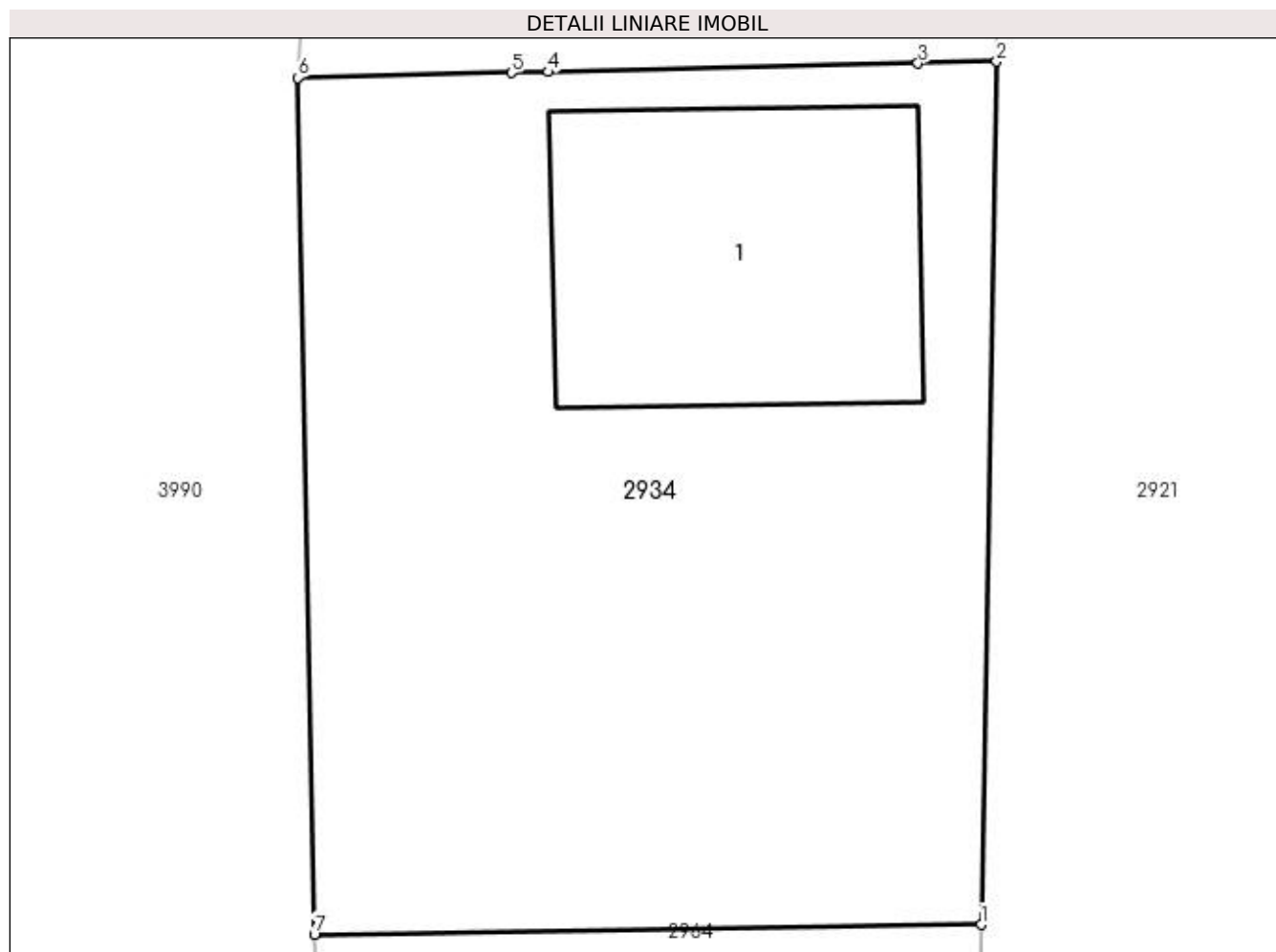
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31487	461	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	461	31	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.963,557 327.158,692	2	396.963,988 327.182,866	24.178
2	396.963,988 327.182,866	3	396.961,786 327.182,815	2.202
3	396.961,786 327.182,815	4	396.951,428 327.182,576	10.361
4	396.951,428 327.182,576	5	396.950,4 327.182,552	1.028

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	396.950,4 327.182,552	6	396.944,401 327.182,413	6.0
6	396.944,401 327.182,413	7	396.944,869 327.158,421	23.997
7	396.944,869 327.158,421	1	396.963,557 327.158,692	18.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2936**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 95, Jud. Dolj, FOST T4, P41- INTRAVILAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30145	209	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30145-C1	Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 95, Jud. Dolj, FOST T4, P41- INTRAVILAN	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; CASA DE LOCUIT CU PARTER SI MASARDA, CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA , CU 10 INCAPERI, SI DOUA BECIURI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
70301 / 03/10/2011		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut nr 5695, din 03/12/1998 emis de BNP GAGEATU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOANA CONSTANTA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

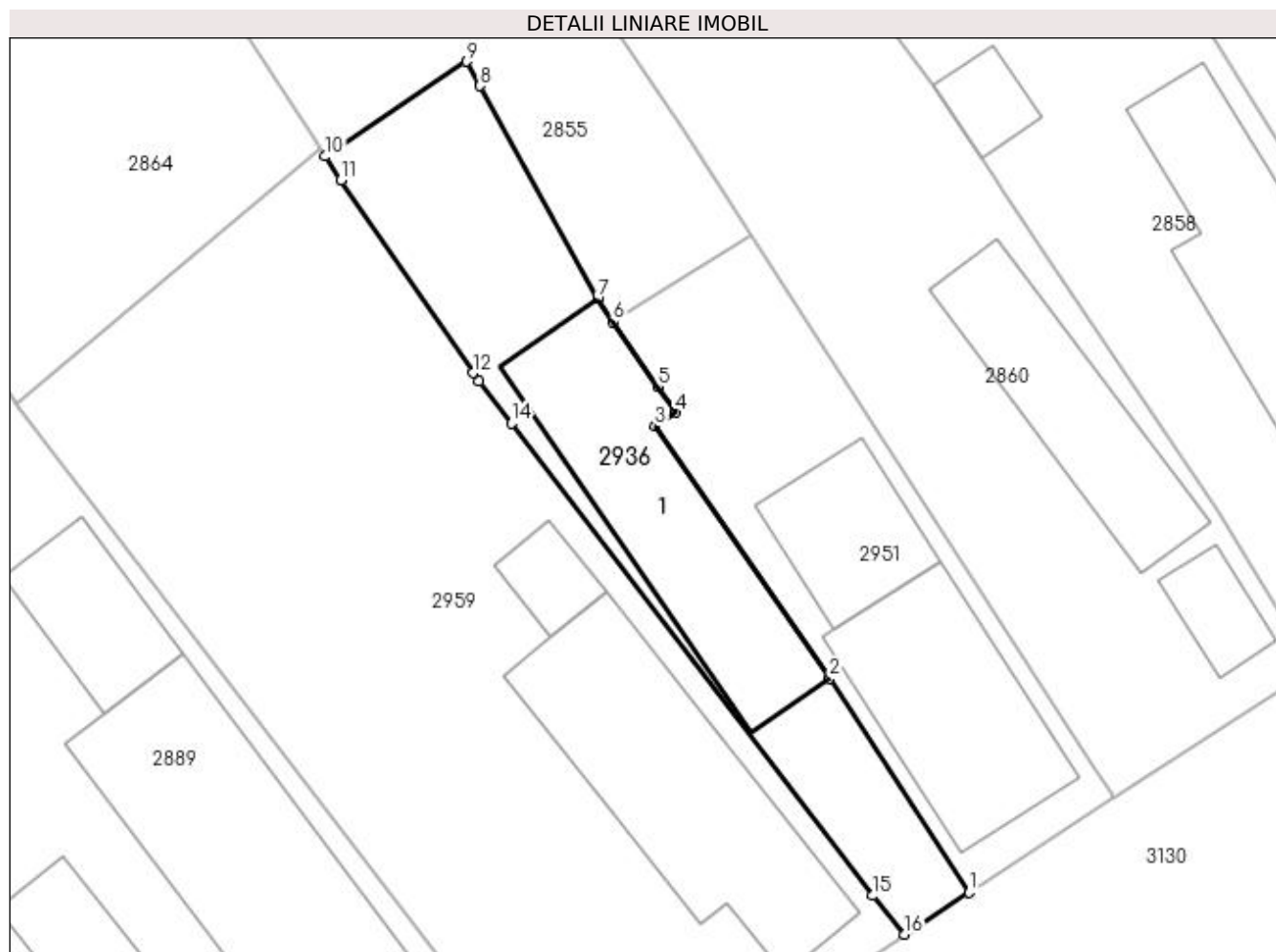
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30145	209	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	209	4	41	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30145-C1	construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:81 mp; CASA DE LOCUIT CU PARTER SI MASARDA, CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA , CU 10 INCAPERI, SI DOUA BECIURI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.625,972 327.140,348	2	397.620,076 327.149,391	10.795
2	397.620,076 327.149,391	3	397.612,716 327.160,022	12.93
3	397.612,716 327.160,022	4	397.613,588 327.160,625	1.06

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	397.613,588 327.160,625	5	397.612,828 327.161,723	1.335
5	397.612,828 327.161,723	6	397.610,935 327.164,458	3.326
6	397.610,935 327.164,458	7	397.610,274 327.165,412	1.161
7	397.610,274 327.165,412	8	397.605,303 327.174,412	10.282
8	397.605,303 327.174,412	9	397.604,733 327.175,446	1.181
9	397.604,733 327.175,446	10	397.598,769 327.171,438	7.185
10	397.598,769 327.171,438	11	397.599,426 327.170,44	1.194
11	397.599,426 327.170,44	12	397.605,006 327.162,29	9.877
12	397.605,006 327.162,29	13	397.605,268 327.161,947	0.432
13	397.605,268 327.161,947	14	397.606,639 327.160,155	2.256
14	397.606,639 327.160,155	15	397.621,894 327.140,2	25.118
15	397.621,894 327.140,2	16	397.623,247 327.138,567	2.121
16	397.623,247 327.138,567	1	397.625,972 327.140,348	3.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2939**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T32, P31,32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.853	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 87, din 28/06/2004 emis de NP Gageatu Ilie;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LASCAU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

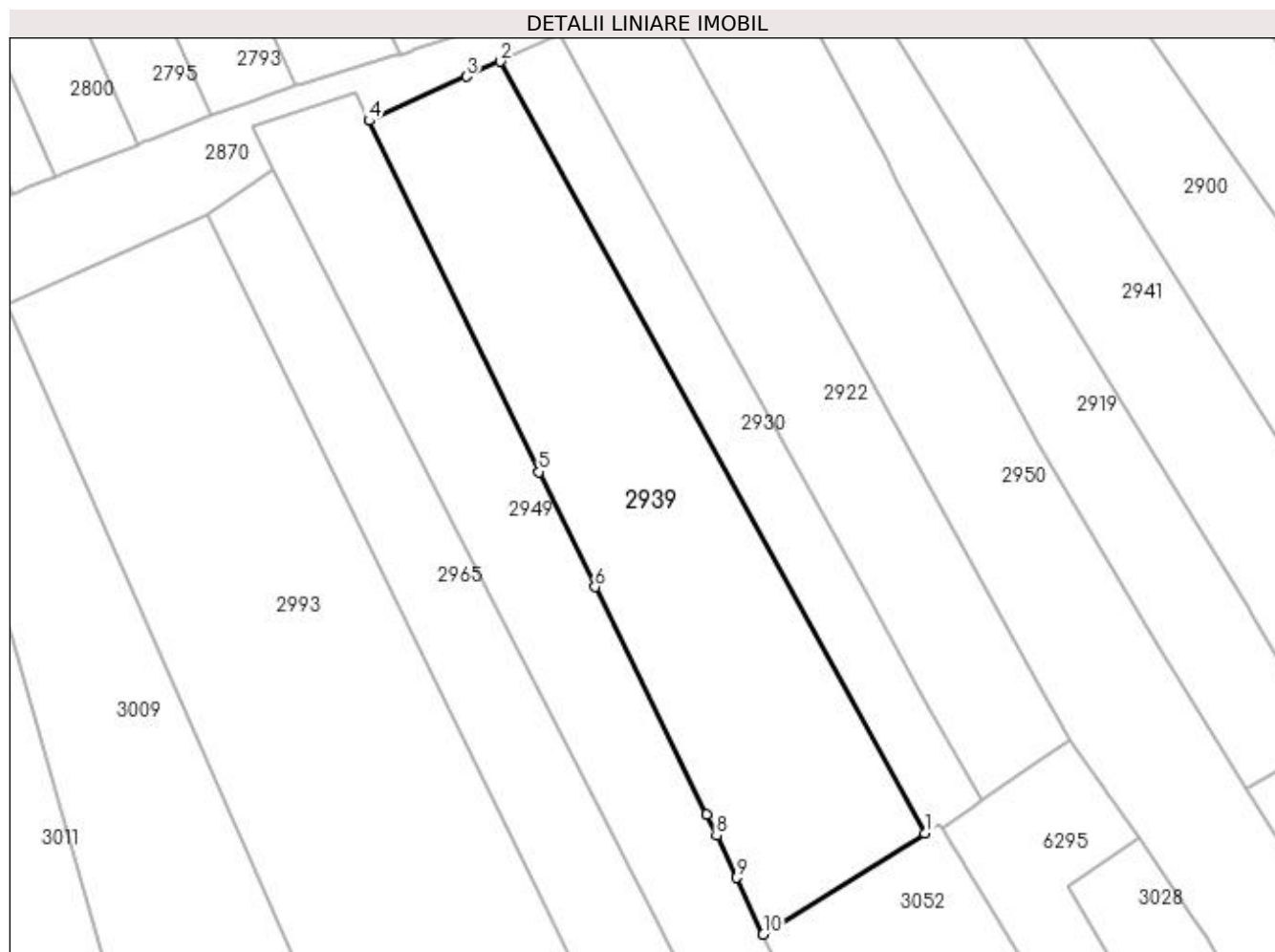
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.853	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.853	32	31,32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.404,155 327.110,936	2	397.335,737 327.235,181	141.838
2	397.335,737 327.235,181	3	397.330,34 327.232,744	5.922
3	397.330,34 327.232,744	4	397.314,641 327.225,653	17.226
4	397.314,641 327.225,653	5	397.341,981 327.169,115	62.801
5	397.341,981 327.169,115	6	397.351,04 327.150,618	20.597

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.351,04 327.150,618	7	397.368,972 327.114,004	40.769
7	397.368,972 327.114,004	8	397.370,592 327.110,576	3.792
8	397.370,592 327.110,576	9	397.373,787 327.103,812	7.48
9	397.373,787 327.103,812	10	397.378,097 327.094,69	10.089
10	397.378,097 327.094,69	1	397.404,155 327.110,936	30.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2941**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 77, Jud. Dolj, T4,P33; T32,P40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.133	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 77, Jud. Dolj, T4,P33; T32,P40	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;
A1.2		Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 77, Jud. Dolj, T4,P33; T32,P40	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 897-2195, din 21/04/1997 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUȘE ELENA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUSE ELENA	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

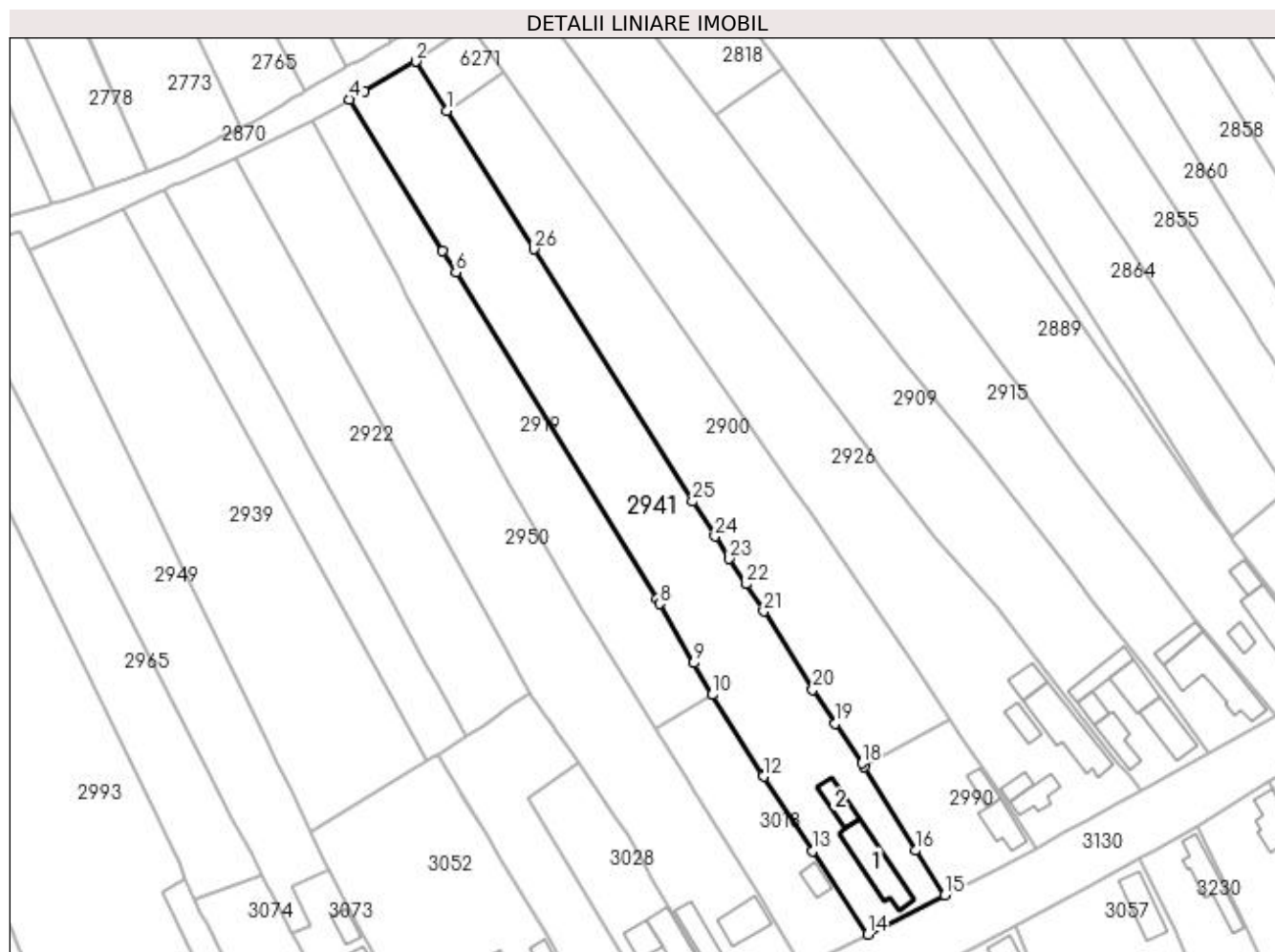
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.133	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	877	4	33	-	
2	arabil	DA	890	32	40	-	
3	arabil	NU	2.366	32	40	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;
A1.2		construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.408,775 327.257,256	2	397.401,796 327.268,342	13.1	2	397.401,796 327.268,342	3	397.390,229 327.261,752	13.312

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	397.390,229 327.261,752	4	397.386,804 327.259,801	3.942
5	397.407,887 327.225,607	6	397.410,848 327.220,807	5.64
7	397.456,183 327.147,281	8	397.456,83 327.146,158	1.296
9	397.464,524 327.132,803	10	397.468,653 327.125,637	8.27
11	397.480,009 327.107,503	12	397.480,199 327.107,199	0.359
13	397.491,23 327.090,404	14	397.503,678 327.071,639	22.518
15	397.521,137 327.080,473	16	397.514,558 327.090,54	12.026
17	397.502,908 327.109,352	18	397.502,392 327.110,185	0.98
19	397.496,439 327.119,135	20	397.491,326 327.126,822	9.232
21	397.480,285 327.144,471	22	397.476,249 327.150,593	7.333
23	397.472,562 327.156,291	24	397.469,274 327.161,372	6.053
25	397.464,231 327.169,166	26	397.428,412 327.226,066	67.235

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	397.386,804 327.259,801	5	397.407,887 327.225,607	40.171
6	397.410,848 327.220,807	7	397.456,183 327.147,281	86.379
8	397.456,83 327.146,158	9	397.464,524 327.132,803	15.413
10	397.468,653 327.125,637	11	397.480,009 327.107,503	21.396
12	397.480,199 327.107,199	13	397.491,23 327.090,404	20.094
14	397.503,678 327.071,639	15	397.521,137 327.080,473	19.567
16	397.514,558 327.090,54	17	397.502,908 327.109,352	22.127
18	397.502,392 327.110,185	19	397.496,439 327.119,135	10.749
20	397.491,326 327.126,822	21	397.480,285 327.144,471	20.818
22	397.476,249 327.150,593	23	397.472,562 327.156,291	6.787
24	397.469,274 327.161,372	25	397.464,231 327.169,166	9.283
26	397.428,412 327.226,066	1	397.408,775 327.257,256	36.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2949**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 67, Jud. Dolj, T32, P29/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.600	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare 3410, din 27/11/2001 emis de NP Gageatu Ilie (Certificat de casatorie nr 8/14.05.1964 emis de Sfatul Popular);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRCA ELVIR DEFUNCT:Da 2) CHIRCA MARIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

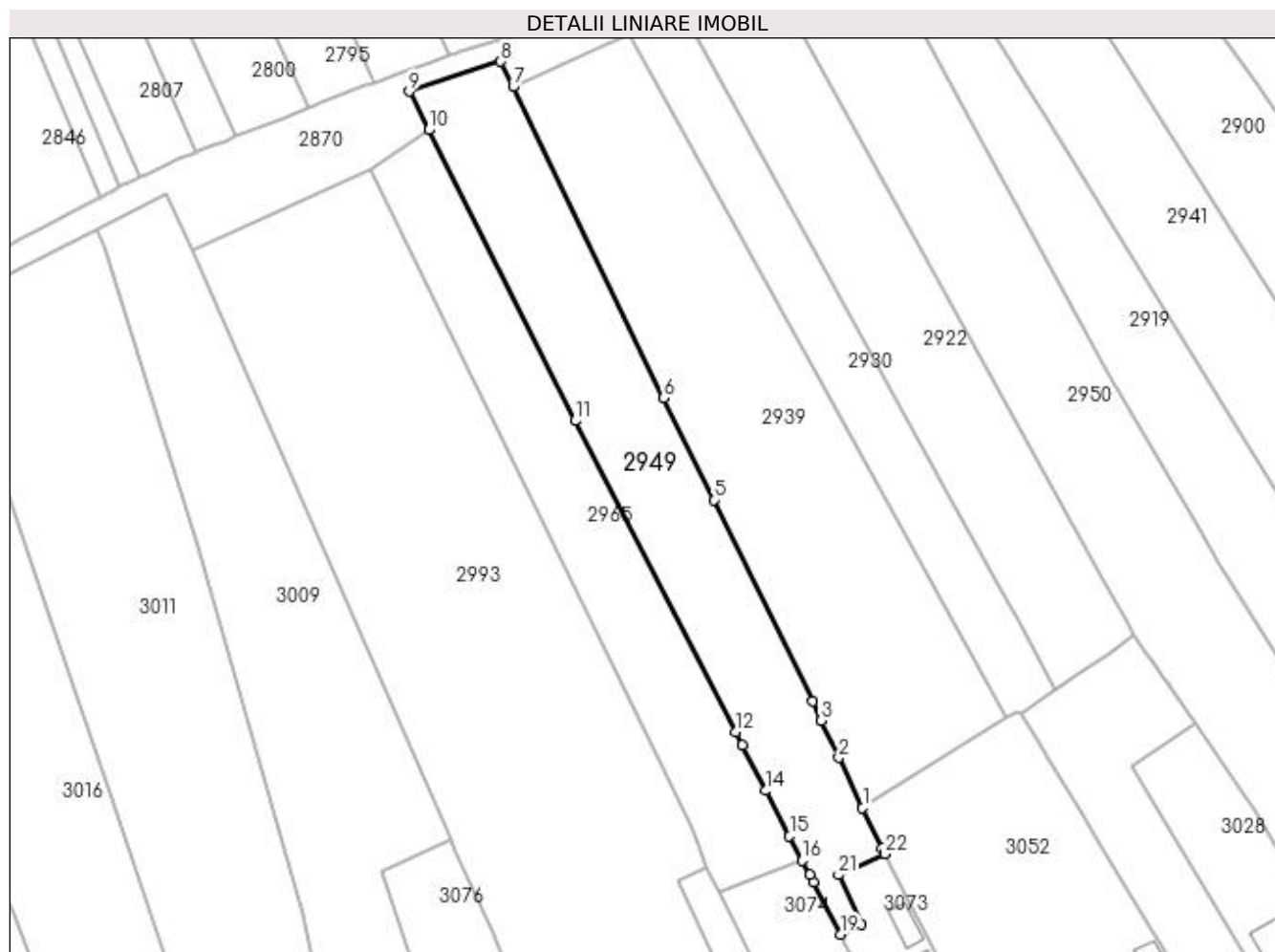
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	483	32	29/1	-	
2	vie	NU	357	32	29/1	-	
3	arabil	NU	1.760	32	29/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.378,097 327.094,69	2	397.373,787 327.103,812	10.089
3	397.370,592 327.110,576	4	397.368,972 327.114,004	3.792
5	397.351,04 327.150,618	6	397.341,981 327.169,115	20.597
7	397.314,641 327.225,653	8	397.312,354 327.230,238	5.124

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.373,787 327.103,812	3	397.370,592 327.110,576	7.48
4	397.368,972 327.114,004	5	397.351,04 327.150,618	40.769
6	397.341,981 327.169,115	7	397.314,641 327.225,653	62.801
8	397.312,354 327.230,238	9	397.295,725 327.224,761	17.508

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	397.295,725 327.224,761	10	397.299,27 327.217,797	7.815
11	397.325,882 327.164,979	12	397.354,993 327.108,519	63.523
13	397.356,249 327.106,094	14	397.360,529 327.097,824	9.311
15	397.364,812 327.089,551	16	397.367,112 327.085,108	5.003
17	397.368,465 327.082,493	18	397.369,136 327.081,197	1.46
19	397.374,047 327.071,712	20	397.377,93 327.073,53	4.288
21	397.373,731 327.082,49	22	397.382,161 327.086,349	9.272
23	397.382,089 327.086,488	24	397.381,645 327.087,34	0.961

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	397.299,27 327.217,797	11	397.325,882 327.164,979	59.143
12	397.354,993 327.108,519	13	397.356,249 327.106,094	2.731
14	397.360,529 327.097,824	15	397.364,812 327.089,551	9.316
16	397.367,112 327.085,108	17	397.368,465 327.082,493	2.944
18	397.369,136 327.081,197	19	397.374,047 327.071,712	10.681
20	397.377,93 327.073,53	21	397.373,731 327.082,49	9.895
22	397.382,161 327.086,349	23	397.382,089 327.086,488	0.156
24	397.381,645 327.087,34	1	397.378,097 327.094,69	8.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2950**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boga, Str Stadionului, Nr. 75, Jud. Dolj, T4,P31; T32,P36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.185	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boga, Str Stadionului, Nr. 75, Jud. Dolj, T4,P31; T32,P36	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		Loc. Boga, Str Stadionului, Nr. 75, Jud. Dolj, T4,P31; T32,P36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 17438, din 22/05/2013 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRINDEANU MARIN	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRINDEANU MARIN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

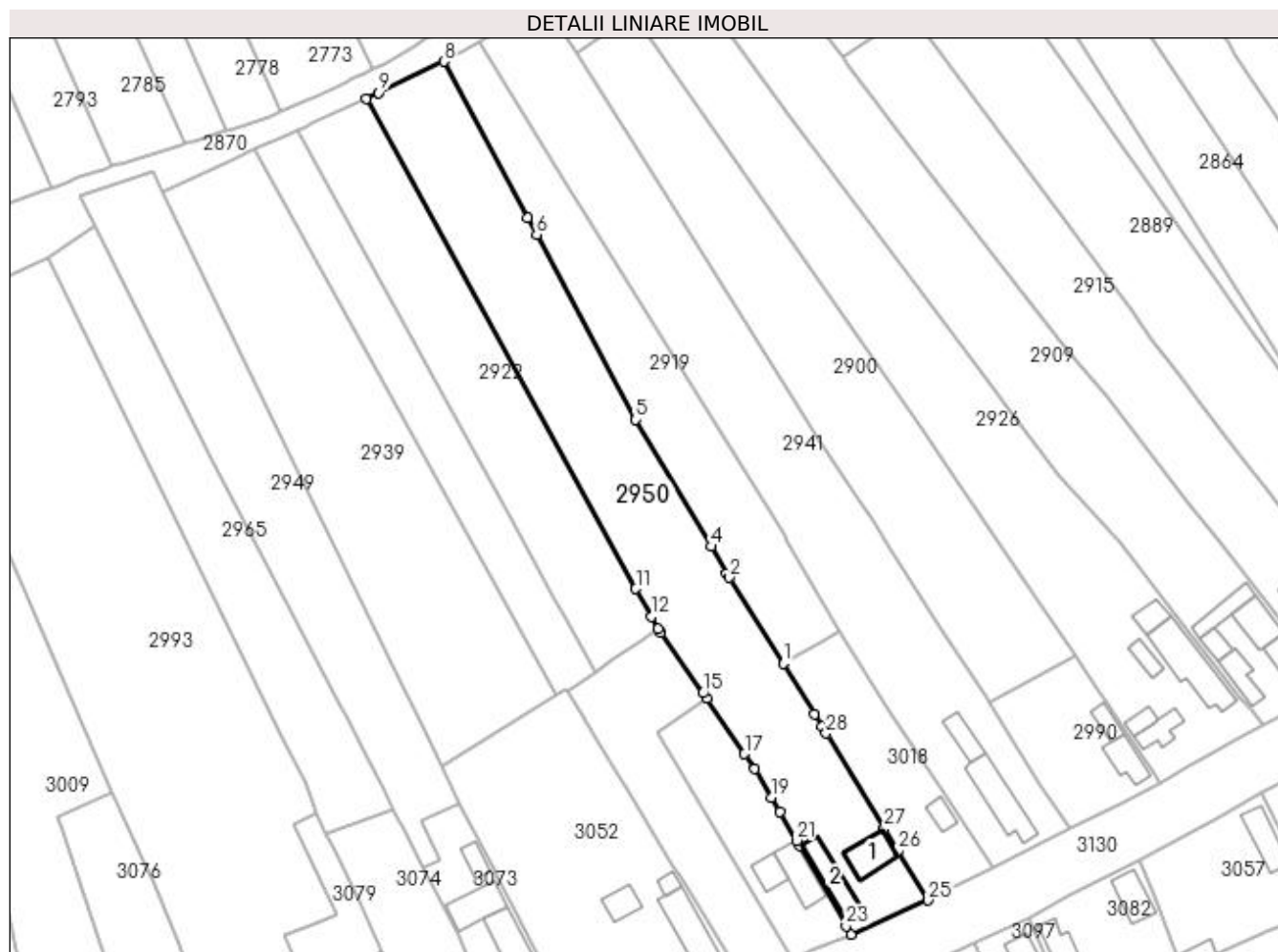
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.185	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	904	4	31	-	
2	arabil	DA	681	32	36	-	
3	arabil	NU	2.600	32	36	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.455,945 327.118,124	2	397.443,729 327.137,716	23.088

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.443,729 327.137,716	3	397.443,133 327.138,721	1.169

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	397.443,133 327.138,721	4	397.439,55 327.144,764	7.025
5	397.422,423 327.173,643	6	397.399,808 327.215,774	47.817
7	397.397,747 327.219,613	8	397.378,664 327.255,164	40.35
9	397.363,917 327.248,006	10	397.361,041 327.246,61	3.197
11	397.422,401 327.135,182	12	397.425,918 327.128,794	7.292
13	397.427,457 327.126,0	14	397.428,084 327.125,11	1.089
15	397.437,716 327.111,427	16	397.438,522 327.110,241	1.434
17	397.447,15 327.097,547	18	397.449,461 327.094,146	4.112
19	397.453,218 327.087,686	20	397.455,176 327.084,319	3.895
21	397.458,936 327.077,853	22	397.459,654 327.076,619	1.427
23	397.470,266 327.058,37	24	397.471,35 327.056,507	2.155
25	397.488,932 327.064,245	26	397.482,063 327.075,519	13.202
27	397.478,98 327.080,58	28	397.465,748 327.102,298	25.432
29	397.464,824 327.103,79	30	397.463,026 327.106,693	3.415

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	397.439,55 327.144,764	5	397.422,423 327.173,643	33.576
6	397.399,808 327.215,774	7	397.397,747 327.219,613	4.356
8	397.378,664 327.255,164	9	397.363,917 327.248,006	16.392
10	397.361,041 327.246,61	11	397.422,401 327.135,182	127.206
12	397.425,918 327.128,794	13	397.427,457 327.126,0	3.189
14	397.428,084 327.125,11	15	397.437,716 327.111,427	16.733
16	397.438,522 327.110,241	17	397.447,15 327.097,547	15.348
18	397.449,461 327.094,146	19	397.453,218 327.087,686	7.473
20	397.455,176 327.084,319	21	397.458,936 327.077,853	7.48
22	397.459,654 327.076,619	23	397.470,266 327.058,37	21.111
24	397.471,35 327.056,507	25	397.488,932 327.064,245	19.209
26	397.482,063 327.075,519	27	397.478,98 327.080,58	5.926
28	397.465,748 327.102,298	29	397.464,824 327.103,79	1.755
30	397.463,026 327.106,693	1	397.455,945 327.118,124	13.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2951**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boga, Str Stadionului, Nr. 97, Jud. Dolj, fost T 4, P 41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30153	209	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30153-C1	Loc. Boga, Str Stadionului, Nr. 97, Jud. Dolj, fost T 4, P 41	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA
A1.2		Loc. Boga, Str Stadionului, Nr. 97, Jud. Dolj, fost T 4, P 41	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
97190 / 04/10/2013		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut nr 2570, din 02/10/2013 emis de Rusescu Alina Camelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) IOANA MARIN	A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) IOANA SMARANDA-FELICIA	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOANA MARIN 2) IOANA SMARANDA-FELICIA	A1.2

C. Partea III. SARCINI

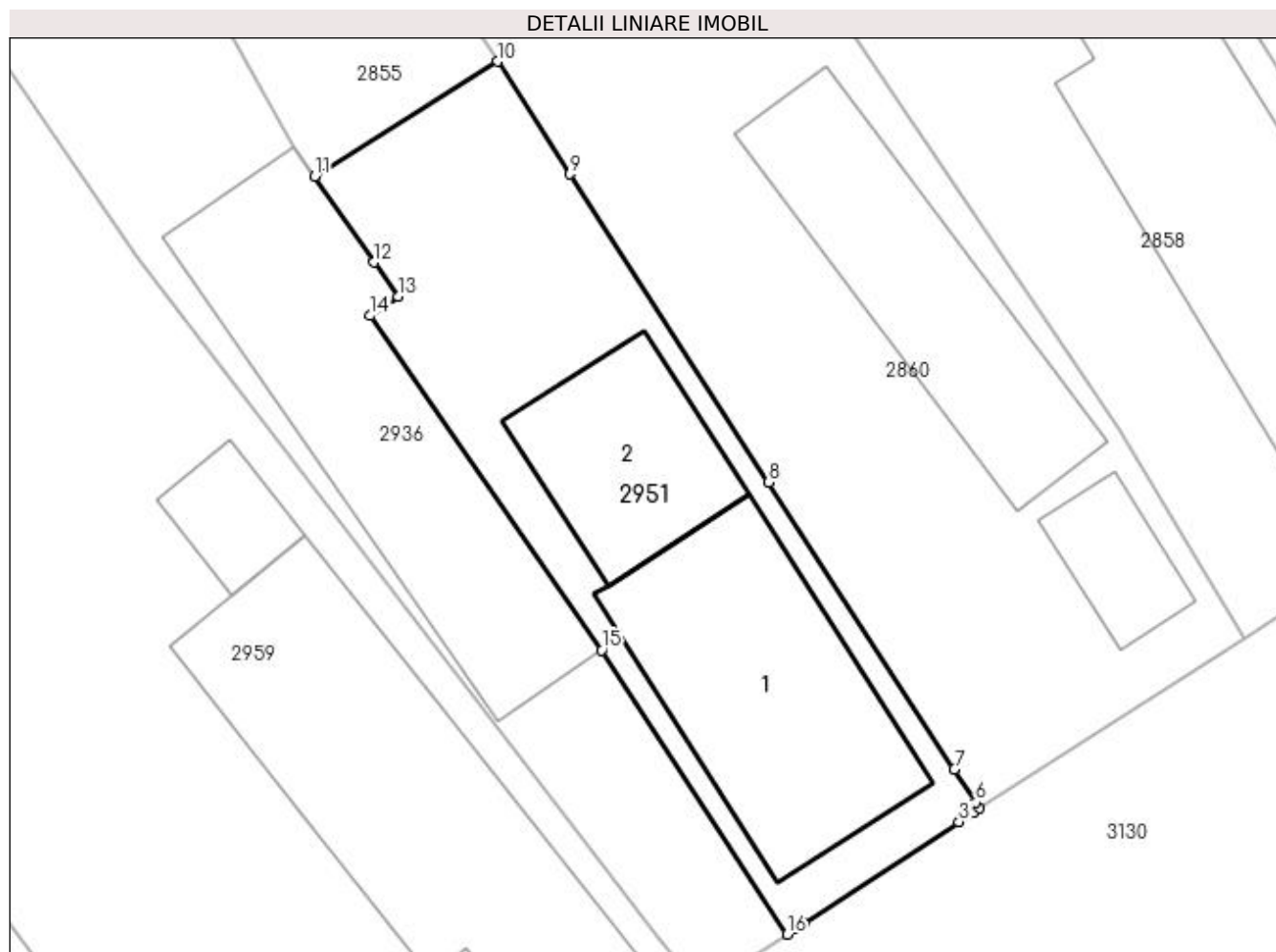
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
97190 / 04/10/2013		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut nr 2570, din 02/10/2013 emis de Rusescu Alina Camelia;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOANA IONITA 2) IOANA CONSTANTA 3) ZISU IONEL 4) ZISU MARIA	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de UZUFRACT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IOANA IONITA 2) IOANA CONSTANTA 3) ZISU IONEL 4) ZISU MARIA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30153	209	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	209	4	41	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30153-C1	construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA
A1.2		construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.626,223 327.140,512	2	397.626,518 327.140,705	0.353
2	397.626,518 327.140,705	3	397.631,44 327.143,922	5.88
3	397.631,44 327.143,922	4	397.631,903 327.144,224	0.553

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	397.631,903 327.144,224	5	397.632,1 327.144,353	0.236
5	397.632,1 327.144,353	6	397.631,976 327.144,545	0.229
6	397.631,976 327.144,545	7	397.631,292 327.145,603	1.259
7	397.631,292 327.145,603	8	397.625,392 327.154,732	10.87
8	397.625,392 327.154,732	9	397.619,06 327.164,531	11.667
9	397.619,06 327.164,531	10	397.616,748 327.168,108	4.258
10	397.616,748 327.168,108	11	397.610,935 327.164,458	6.864
11	397.610,935 327.164,458	12	397.612,828 327.161,723	3.326
12	397.612,828 327.161,723	13	397.613,588 327.160,625	1.335
13	397.613,588 327.160,625	14	397.612,716 327.160,022	1.06
14	397.612,716 327.160,022	15	397.620,076 327.149,391	12.93
15	397.620,076 327.149,391	16	397.625,972 327.140,348	10.795
16	397.625,972 327.140,348	1	397.626,223 327.140,512	0.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2959**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 93, Jud. Dolj, T 4, P 39, P 40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30477	657	Sector cadastral:7 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30477-C1	Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 93, Jud. Dolj, T 4, P 39, P 40	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Casa din caramida, acoperita cu tigla (1948)
A1.2		Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 93, Jud. Dolj, T 4, P 39, P 40	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31853 / 17/03/2014		
Act Notarial nr. CVC aut nr 229, din 13/03/2014 emis de BNP Vladoianu Teodora;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BREBEUTA MARIAN	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BREBEUTA MARIAN	A1.2

C. Partea III. SARCINI

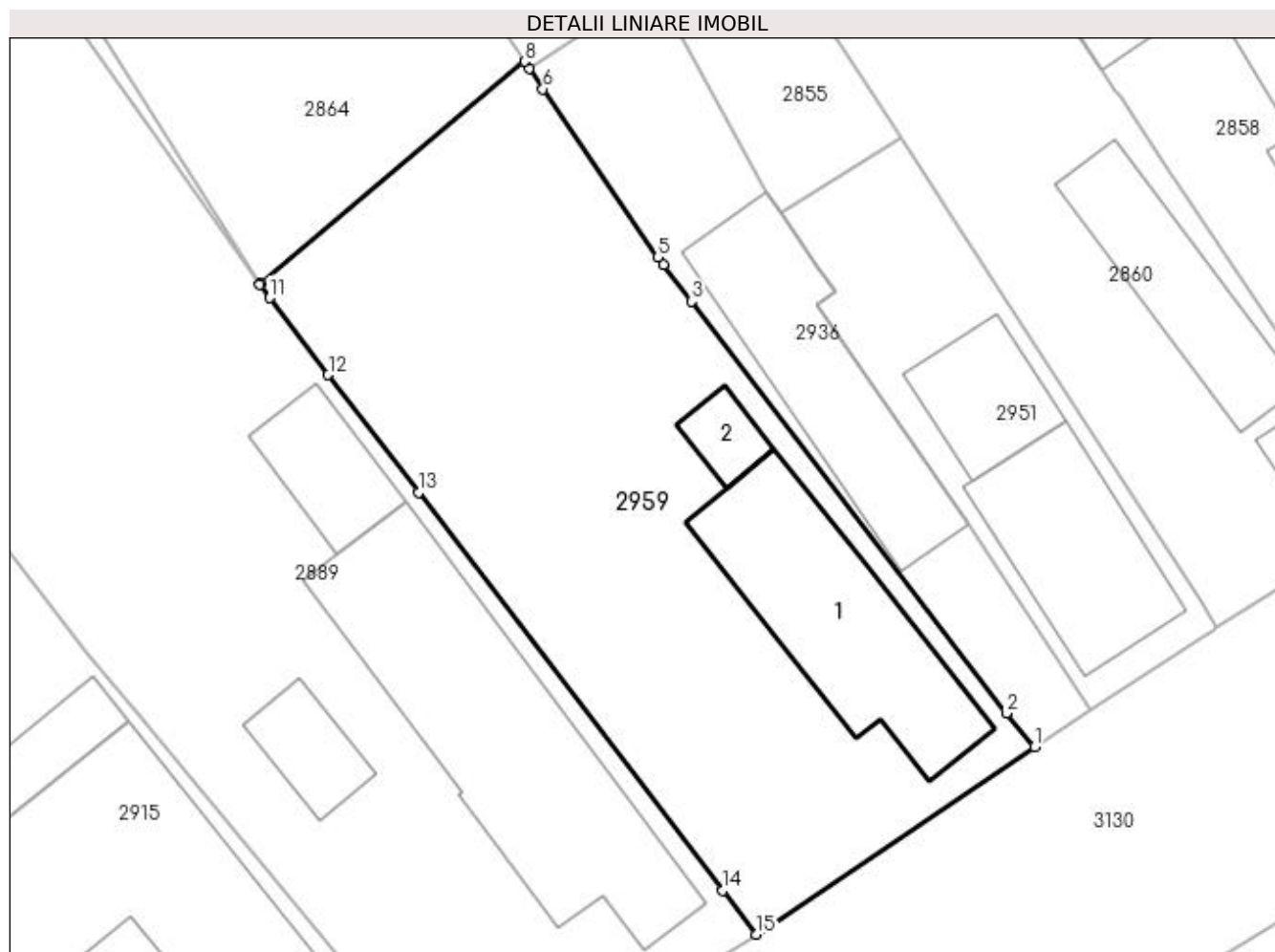
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
31853 / 17/03/2014		
Act Notarial nr. CVC aut nr 229, din 13/03/2014 emis de BNP Vladoianu Teodora;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BREBEUTA CRISTEA	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate 1) BREBEUTA CRISTEA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30477	657	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	437	4	39	-	
2	arabil	DA	220	4	40	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30477-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Casa din caramida, acoperita cu tigla (1948)
A1.2		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.623,247 327.138,567	2	397.621,894 327.140,2	2.121
2	397.621,894 327.140,2	3	397.606,639 327.160,155	25.118

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	397.606,639 327.160,155	4	397.605,268 327.161,947	2.256
4	397.605,268 327.161,947	5	397.605,006 327.162,29	0.432
5	397.605,006 327.162,29	6	397.599,426 327.170,44	9.877
6	397.599,426 327.170,44	7	397.598,769 327.171,438	1.194
7	397.598,769 327.171,438	8	397.598,546 327.171,777	0.406
8	397.598,546 327.171,777	9	397.585,726 327.160,999	16.749
9	397.585,726 327.160,999	10	397.585,709 327.160,985	0.022
10	397.585,709 327.160,985	11	397.586,174 327.160,325	0.807
11	397.586,174 327.160,325	12	397.589,025 327.156,603	4.689
12	397.589,025 327.156,603	13	397.593,397 327.150,896	7.189
13	397.593,397 327.150,896	14	397.608,153 327.131,63	24.267
14	397.608,153 327.131,63	15	397.609,789 327.129,495	2.69
15	397.609,789 327.129,495	1	397.623,247 327.138,567	16.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2964

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boga, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj, T31, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31689	445	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
71254 / 18/04/2022	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. SUB NR. 690, din 14/05/2020 emis de NP Neagoe Monica;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/2
	1) MOISA CRISTIAN ALIN
	<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30873/Almaj, inscrisa prin incheierea nr. 94616 din 14/05/2020;</i>
Act Notarial nr. partaj voluntar aut nr 1102, din 15/04/2022 emis de NP GASPAS MONICA ORTANSA (PARTAJ);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/2
	1) MOISA CRISTIAN ALIN
173792 / 16/09/2022	
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr. 3107, din 15/09/2022 emis de NP GASPAS MONICA ORTANSA (Încheiere de rectificare nr. 108/30.09.2022 NP Gaspar Monica Ortansa);	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2
	1) MOISA CRISTIAN ALIN

C. Partea III. SARCINI .

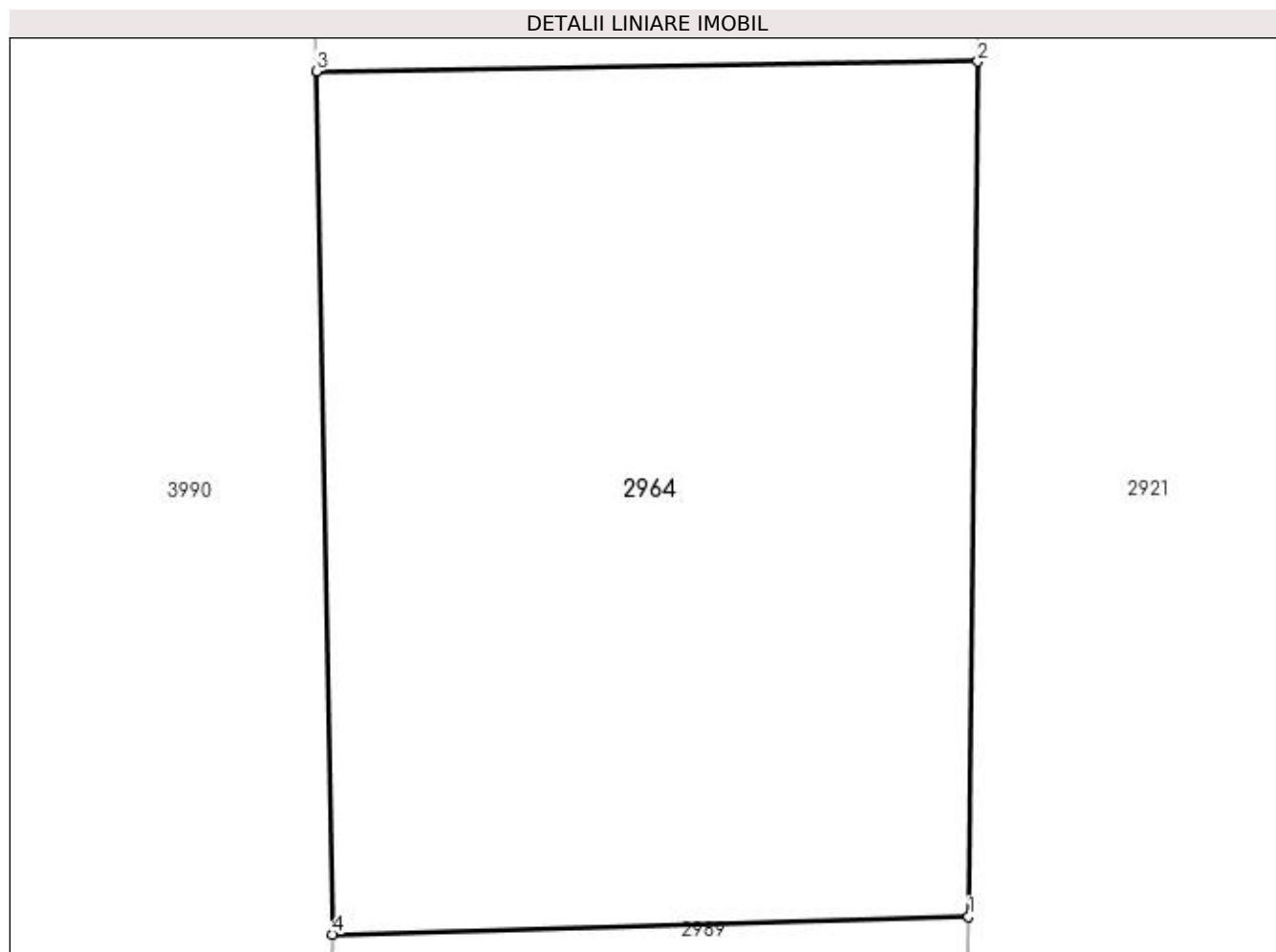
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observații / Referințe
31689	445	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	445	31	1	-	Suprafata din acte 519 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.963,294 327.134,553	2	396.963,557 327.158,692	24.14
2	396.963,557 327.158,692	3	396.944,869 327.158,421	18.69
3	396.944,869 327.158,421	4	396.945,326 327.134,05	24.375
4	396.945,326 327.134,05	1	396.963,294 327.134,553	17.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2965**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
 Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boga, Jud. Dolj, T32, P28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.063	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 416, din 08/12/2004 emis de NP CERNOBAI CLAUDIU-EMIL;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRINDEANU NICOLAE DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

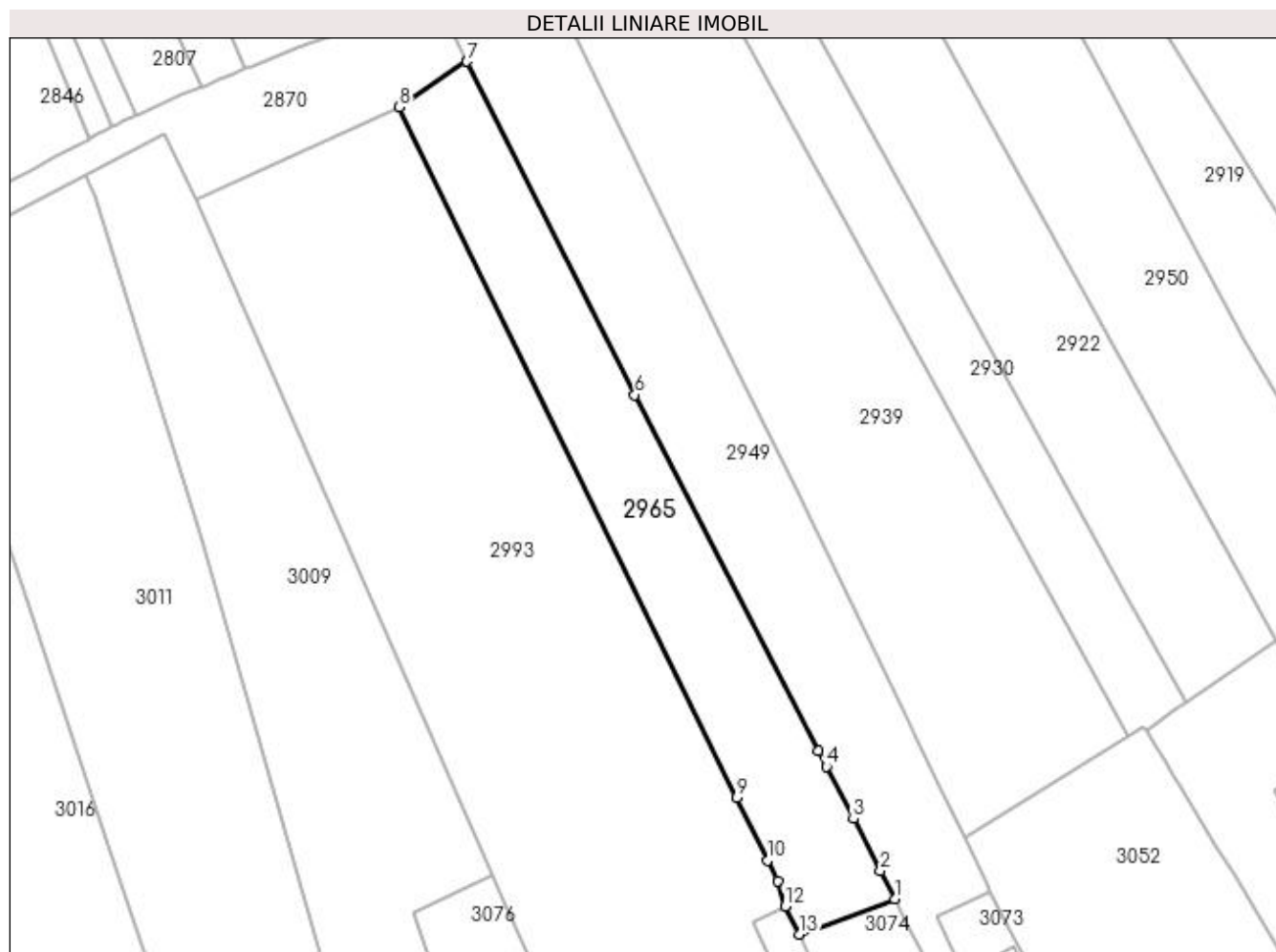
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.063	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	376	32	28	-	
2	arabil	NU	1.687	32	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.367,112 327.085,108	2	397.364,812 327.089,551	5.003
2	397.364,812 327.089,551	3	397.360,529 327.097,824	9.316
3	397.360,529 327.097,824	4	397.356,249 327.106,094	9.311
4	397.356,249 327.106,094	5	397.354,993 327.108,519	2.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	397.354,993 327.108,519	6	397.325,882 327.164,979	63.523
6	397.325,882 327.164,979	7	397.299,27 327.217,797	59.143
7	397.299,27 327.217,797	8	397.288,531 327.210,562	12.949
8	397.288,531 327.210,562	9	397.342,022 327.101,166	121.774
9	397.342,022 327.101,166	10	397.346,895 327.091,199	11.094
10	397.346,895 327.091,199	11	397.348,481 327.087,956	3.61
11	397.348,481 327.087,956	12	397.349,687 327.083,976	4.159
12	397.349,687 327.083,976	13	397.351,898 327.079,5	4.992
13	397.351,898 327.079,5	1	397.367,112 327.085,108	16.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2989**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogeia, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj, T31, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31690	441	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; corpul 2 de proprietate suprafata din acte 519 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7195 / 12/01/2023		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. 75, din 11/01/2023 emis de Bajenaru Anamaria (DEZMEMBRARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚIREI DRAGOȘ-FLORIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

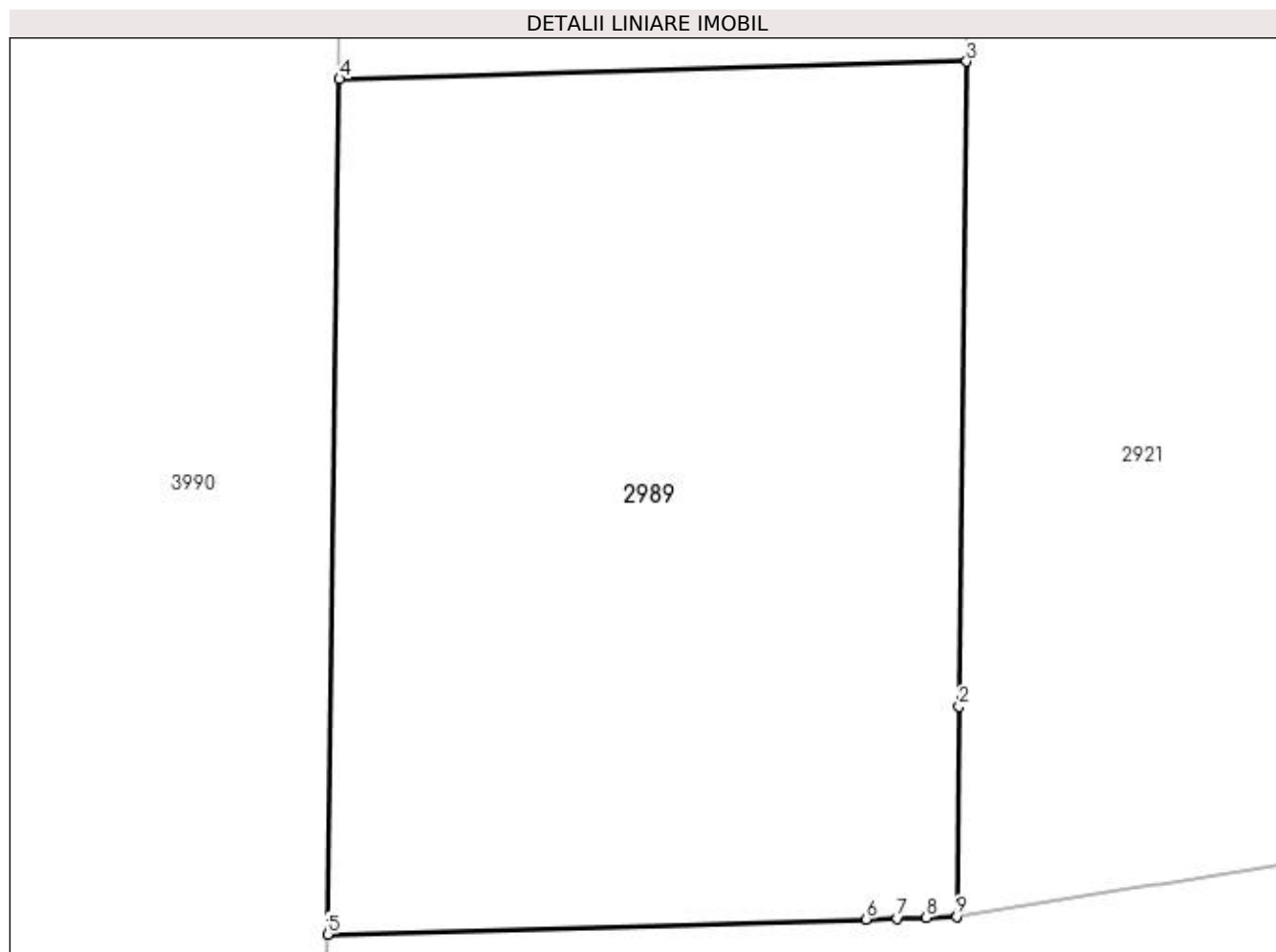
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31690	441	corpul 2 de proprietate suprafata din acte 519 mp

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	441	31	1	-	suprafata din acte 519 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.963,004 327.110,095	2	396.963,075 327.116,086	5.991
2	396.963,075 327.116,086	3	396.963,294 327.134,553	18.468
3	396.963,294 327.134,553	4	396.945,326 327.134,05	17.975
4	396.945,326 327.134,05	5	396.944,984 327.109,558	24.494
5	396.944,984 327.109,558	6	396.960,417 327.109,99	15.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.960,417 327.109,99	7	396.961,309 327.110,015	0.892
7	396.961,309 327.110,015	8	396.962,14 327.110,038	0.832
8	396.962,14 327.110,038	9	396.963,004 327.110,062	0.864
9	396.963,004 327.110,062	1	396.963,004 327.110,095	0.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2990**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:318
Nr. cadastral vechi:600

Adresa: Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 81, Jud. Dolj, T. 4, P. 34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30453	784	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30453-C1	Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 81, Jud. Dolj, T. 4, P. 34	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C1-locuinta Sc. 62 mp
A1.2		Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 81, Jud. Dolj, T. 4, P. 34	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
105967 / 30/10/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 10870, din 26/06/2009 emis de Judecatoria Craiova (in Dosar nr. 22327/215/2007 , Incheiere din 15.10.2008 in Dosar nr. 22327/215/2007 Decizie nr. 264/16.02.2010 in Dosar nr. 22327/215/2007 pronuntata de Tribunalul Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUSE ILIE	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUSE ILIE	A1.2

C. Partea III. SARCINI

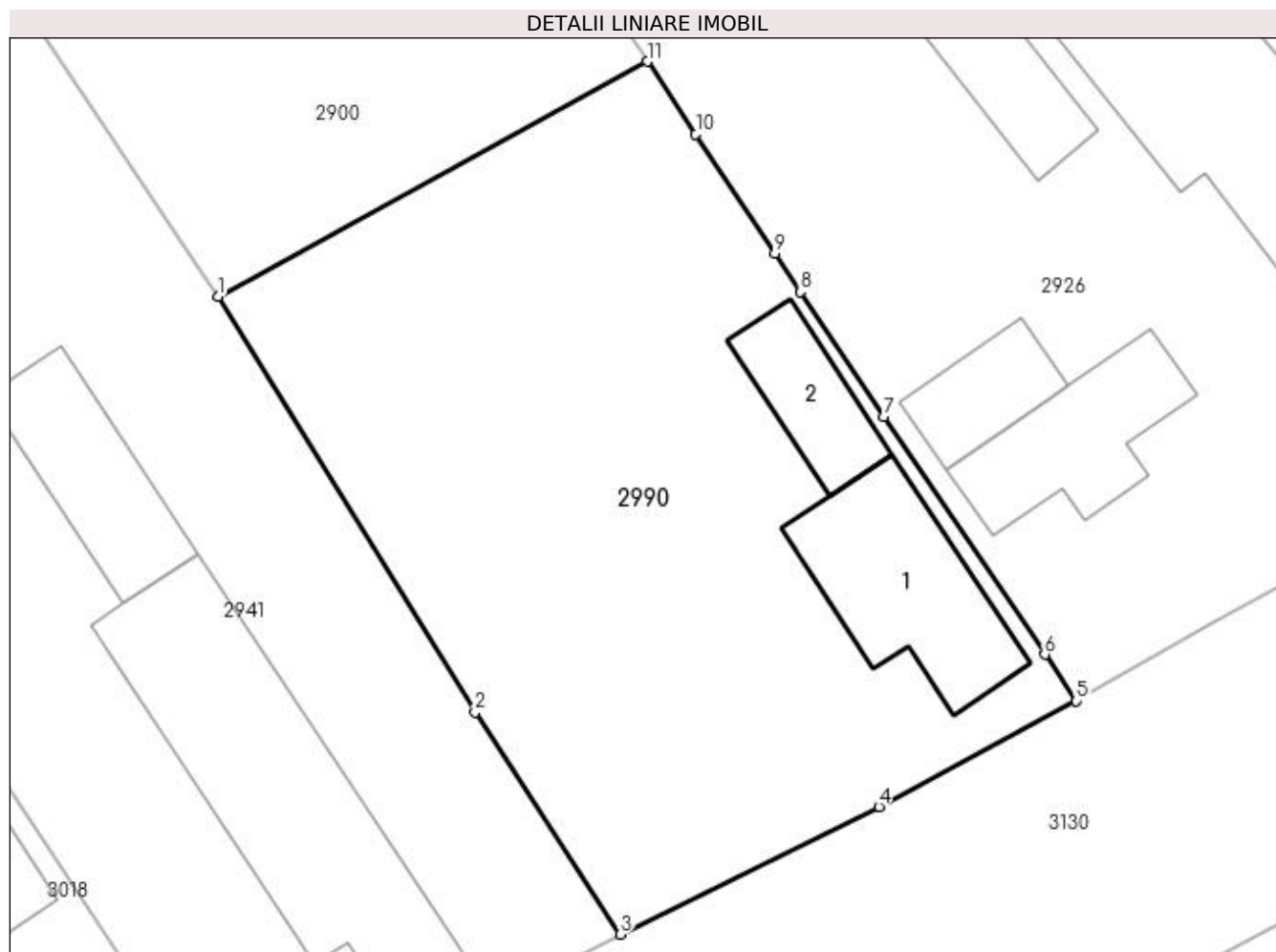
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
105967 / 30/10/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 10870, din 26/06/2009 emis de Judecatoria Craiova (in Dosar nr. 22327/215/2007 , Incheiere din 15.10.2008 in Dosar nr. 22327/215/2007 Decizie nr. 264/16.02.2010 in Dosar nr. 22327/215/2007 pronuntata de Tribunalul Dolj);		
C1	Se noteaza asupra imobilul de sub A 1, sulta in suma de 1560,42 lei in favoarea lui Buse Aurica .	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30453	784	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	231	4	34	-	
2	arabil	DA	553	4	34	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30453-C1	construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; C1-locuinta Sc. 62 mp
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.502,908 327.109,352	2	397.514,558 327.090,54	22.127
2	397.514,558 327.090,54	3	397.521,137 327.080,473	12.026

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	397.521,137 327.080,473	4	397.532,867 327.086,256	13.078
4	397.532,867 327.086,256	5	397.541,81 327.091,036	10.14
5	397.541,81 327.091,036	6	397.540,374 327.093,149	2.555
6	397.540,374 327.093,149	7	397.533,066 327.103,9	13.0
7	397.533,066 327.103,9	8	397.529,297 327.109,575	6.812
8	397.529,297 327.109,575	9	397.528,145 327.111,31	2.083
9	397.528,145 327.111,31	10	397.524,562 327.116,705	6.477
10	397.524,562 327.116,705	11	397.522,372 327.120,002	3.958
11	397.522,372 327.120,002	1	397.502,908 327.109,352	22.187

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boga, Str Stadionului, Jud. Dolj, T4, P23; T32, P24, 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.042	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Act de partaj succesoral 6016, din 23/11/2017 emis de NP Diaconu Cristian;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

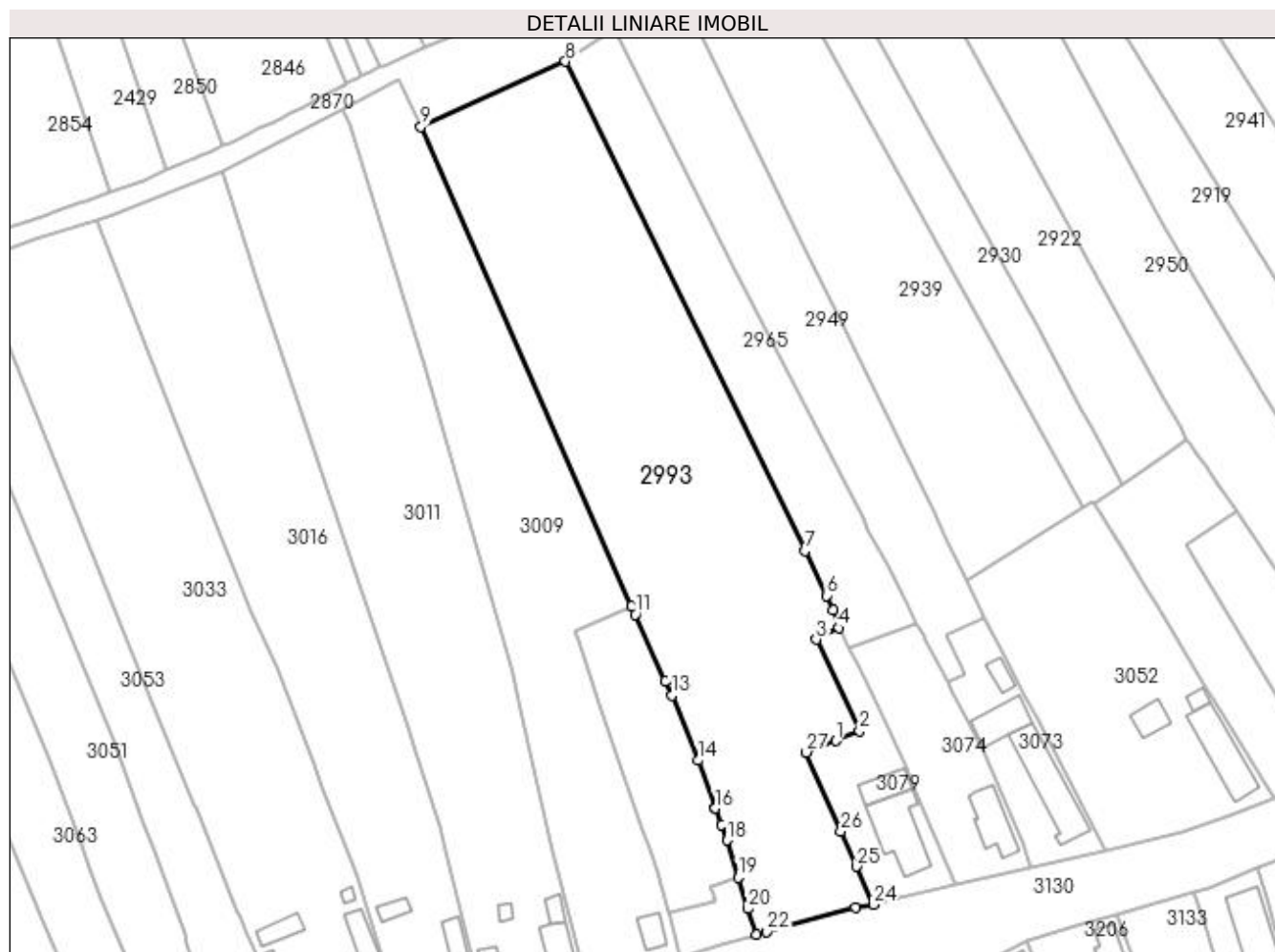
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.042	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.487	4	23	-	
2	arabil	NU	4.555	32	24,25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.348,991 327.058,719	2	397.354,253 327.060,968	5.723
3	397.344,62 327.081,359	4	397.349,687 327.083,976	5.703
5	397.348,481 327.087,956	6	397.346,895 327.091,199	3.61
7	397.342,022 327.101,166	8	397.288,531 327.210,562	121.774

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.354,253 327.060,968	3	397.344,62 327.081,359	22.552
4	397.349,687 327.083,976	5	397.348,481 327.087,956	4.159
6	397.346,895 327.091,199	7	397.342,022 327.101,166	11.094
8	397.288,531 327.210,562	9	397.256,244 327.196,017	35.412

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	397.256,244 327.196,017	10	397.303,253 327.088,837	117.036
11	397.304,117 327.086,937	12	397.310,858 327.072,113	16.285
13	397.312,339 327.068,856	14	397.318,275 327.054,335	15.687
15	397.322,051 327.043,681	16	397.322,063 327.043,646	0.037
17	397.323,353 327.040,006	18	397.324,597 327.036,496	3.724
19	397.327,14 327.028,17	20	397.329,276 327.021,179	7.31
21	397.331,285 327.015,478	22	397.333,478 327.016,106	2.281
23	397.353,345 327.021,417	24	397.357,3 327.022,143	4.021
25	397.353,579 327.030,648	26	397.350,115 327.038,564	8.642
27	397.342,407 327.056,18	1	397.348,991 327.058,719	7.056

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	397.303,253 327.088,837	11	397.304,117 327.086,937	2.087
12	397.310,858 327.072,113	13	397.312,339 327.068,856	3.578
14	397.318,275 327.054,335	15	397.322,051 327.043,681	11.303
16	397.322,063 327.043,646	17	397.323,353 327.040,006	3.861
18	397.324,597 327.036,496	19	397.327,14 327.028,17	8.705
20	397.329,276 327.021,179	21	397.331,285 327.015,478	6.045
22	397.333,478 327.016,106	23	397.353,345 327.021,417	20.565
24	397.357,3 327.022,143	25	397.353,579 327.030,648	9.283
26	397.350,115 327.038,564	27	397.342,407 327.056,18	19.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T32, P8/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		585	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 87, din 28/06/2004 emis de NP Gageatu Ilie;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LASCAU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

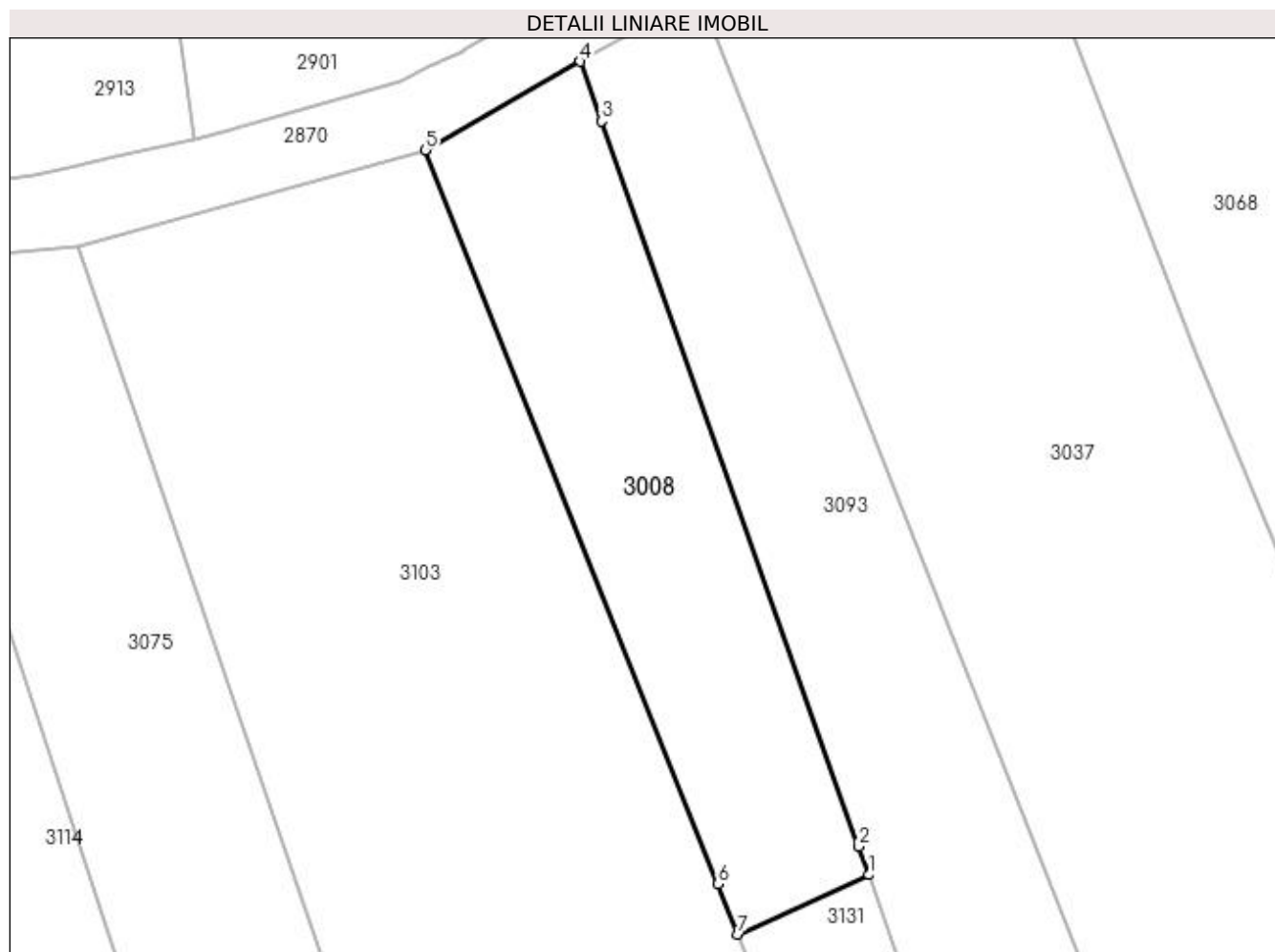
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	585	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	585	32	8/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.096,806 327.078,301	2	397.096,143 327.080,168	1.982
2	397.096,143 327.080,168	3	397.079,286 327.127,635	50.371
3	397.079,286 327.127,635	4	397.077,885 327.131,525	4.135
4	397.077,885 327.131,525	5	397.067,743 327.125,739	11.676
5	397.067,743 327.125,739	6	397.086,914 327.077,69	51.732

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.086,914 327.077,69	7	397.088,226 327.074,403	3.539
7	397.088,226 327.074,403	1	397.096,806 327.078,301	9.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 57, Jud. Dolj, T32, P22; T4, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.254	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 57, Jud. Dolj, T32, P22; T4, P21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1625-60687, din 04/04/2002 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA GHEORGHE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

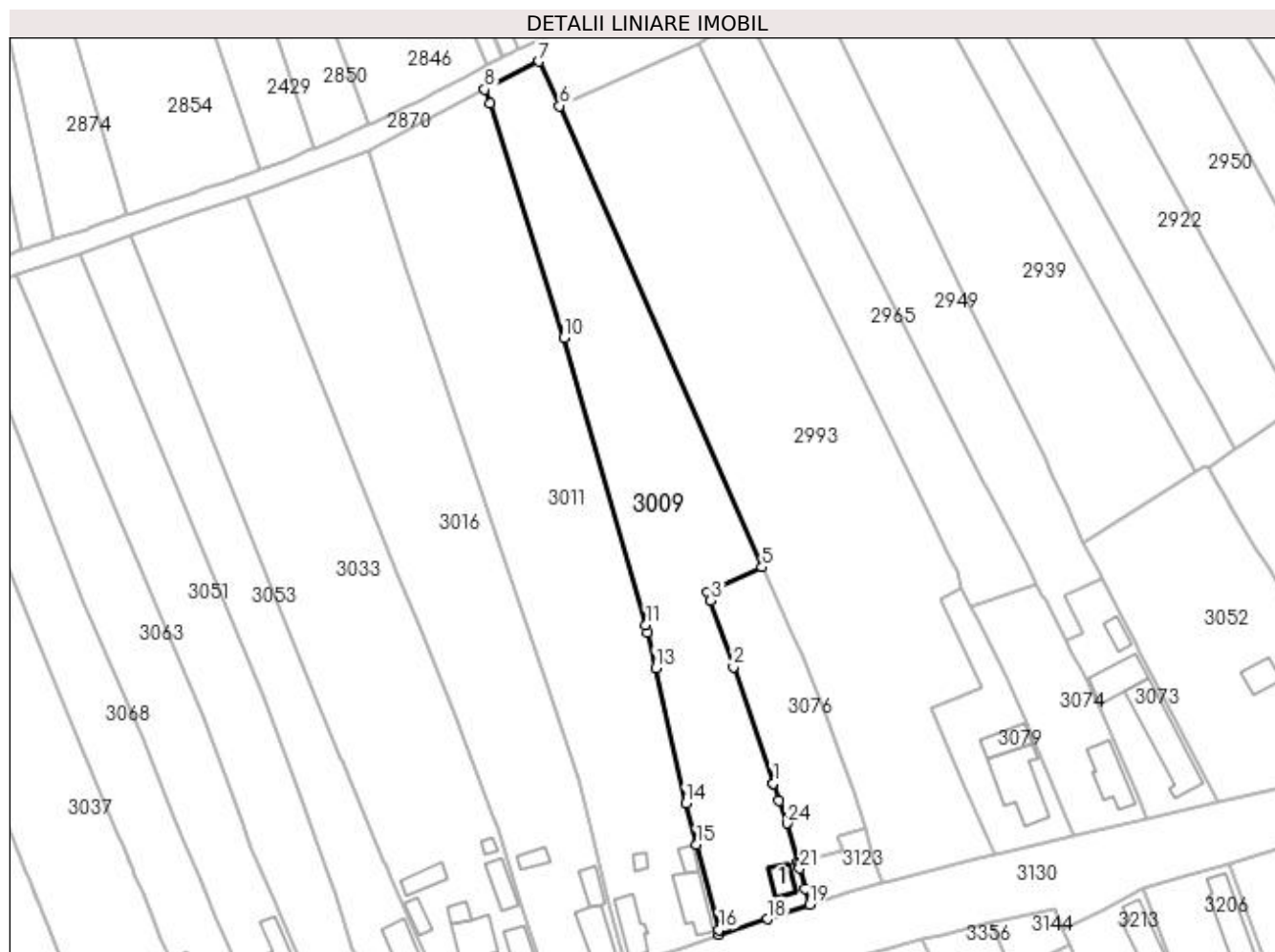
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.254	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	448	4	21	-	
2	arabil	DA	1.047	32	22	-	
3	arabil	NU	2.759	32	22	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.305,882 327.038,672	2	397.296,642 327.065,709	28.572
3	397.291,378 327.081,114	4	397.290,72 327.083,038	2.034

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.296,642 327.065,709	3	397.291,378 327.081,114	16.28
4	397.290,72 327.083,038	5	397.303,253 327.088,837	13.81

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	397.303,253 327.088,837	6	397.256,244 327.196,017	117.036	6	397.256,244 327.196,017	7	397.251,416 327.206,343	11.399
7	397.251,416 327.206,343	8	397.238,811 327.199,84	14.184	8	397.238,811 327.199,84	9	397.240,137 327.196,553	3.544
9	397.240,137 327.196,553	10	397.257,192 327.142,185	56.98	10	397.257,192 327.142,185	11	397.276,321 327.075,474	69.399
11	397.276,321 327.075,474	12	397.276,705 327.073,74	1.776	12	397.276,705 327.073,74	13	397.278,536 327.065,472	8.469
13	397.278,536 327.065,472	14	397.285,513 327.033,975	32.26	14	397.285,513 327.033,975	15	397.288,047 327.024,38	9.924
15	397.288,047 327.024,38	16	397.293,249 327.004,679	20.376	16	397.293,249 327.004,679	17	397.293,296 327.003,561	1.119
17	397.293,296 327.003,561	18	397.304,566 327.007,108	11.815	18	397.304,566 327.007,108	19	397.314,313 327.010,446	10.303
19	397.314,313 327.010,446	20	397.313,332 327.014,235	3.914	20	397.313,332 327.014,235	21	397.312,023 327.018,872	4.818
21	397.312,023 327.018,872	22	397.311,827 327.019,57	0.725	22	397.311,827 327.019,57	23	397.311,638 327.020,238	0.694
23	397.311,638 327.020,238	24	397.309,066 327.029,354	9.472	24	397.309,066 327.029,354	25	397.307,276 327.034,592	5.535
25	397.307,276 327.034,592	26	397.305,904 327.038,606	4.242	26	397.305,904 327.038,606	1	397.305,882 327.038,672	0.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boga, Str Stadionului, Nr. 55, Jud. Dolj, T4, P20; T32, P19, P20, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.432	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boga, Str Stadionului, Nr. 55, Jud. Dolj, T4, P20; T32, P19, P20, P21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2		Loc. Boga, Str Stadionului, Nr. 55, Jud. Dolj, T4, P20; T32, P19, P20, P21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.3		Loc. Boga, Str Stadionului, Nr. 55, Jud. Dolj, T4, P20; T32, P19, P20, P21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.4		Loc. Boga, Str Stadionului, Nr. 55, Jud. Dolj, T4, P20; T32, P19, P20, P21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1318-59364, din 16/10/1998 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TALĂBAN PĂUNICĂ DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TALĂBAN PĂUNICĂ DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

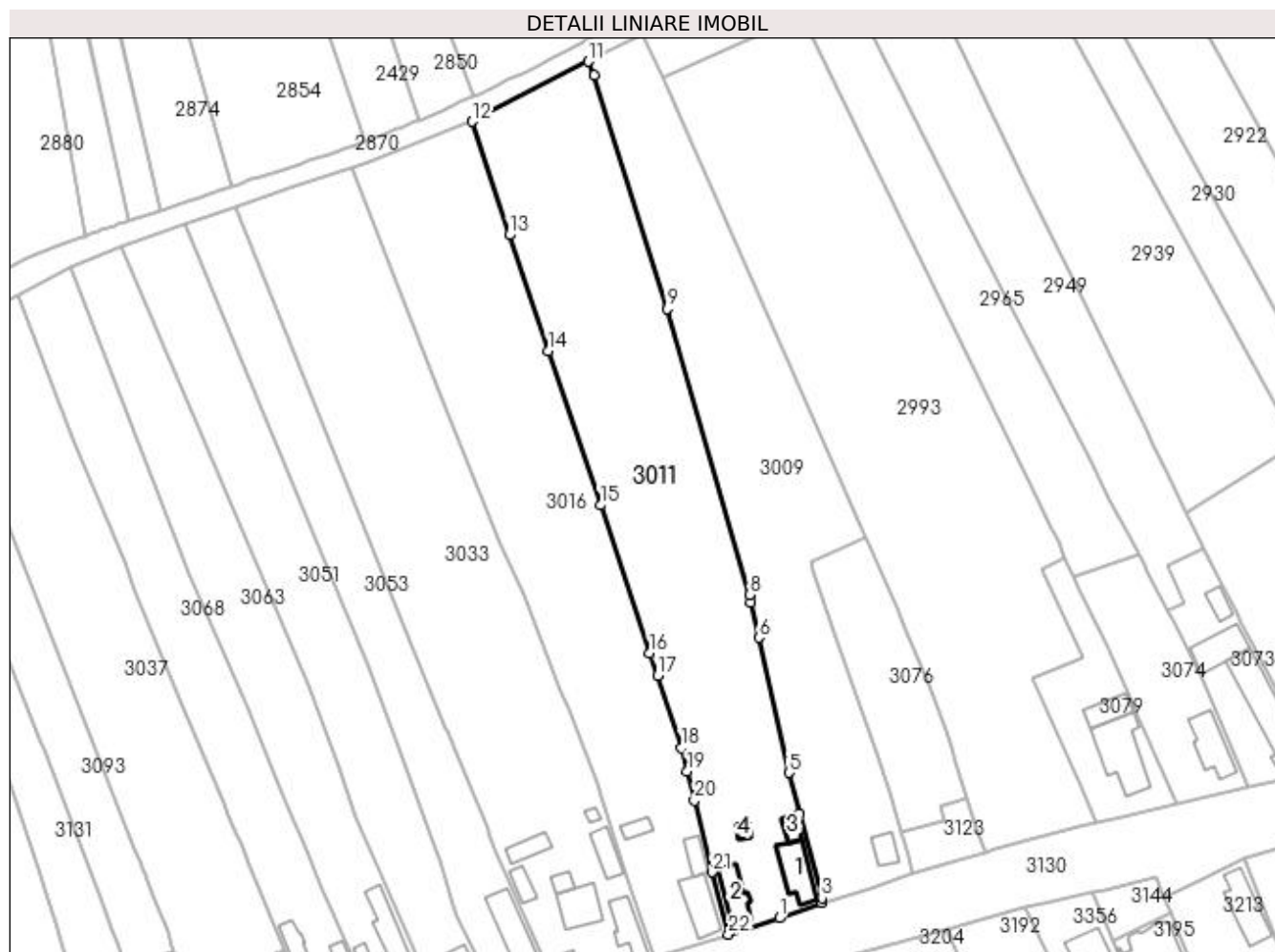
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.432	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	737	4	20	-	
2	arabil	DA	1.072	32	19,20	-	
3	arabil	NU	3.623	32	19,20,21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;
A1.2		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.4		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.283,349 327.000,048	2	397.293,296 327.003,561	10.549
3	397.293,249 327.004,679	4	397.288,047 327.024,38	20.376
5	397.285,513 327.033,975	6	397.278,536 327.065,472	32.26
7	397.276,705 327.073,74	8	397.276,321 327.075,474	1.776
9	397.257,192 327.142,185	10	397.240,137 327.196,553	56.98
11	397.238,811 327.199,84	12	397.211,622 327.185,814	30.593
13	397.220,32 327.159,374	14	397.229,443 327.132,342	28.53
15	397.241,607 327.096,334	16	397.253,103 327.061,879	36.322
17	397.254,877 327.056,561	18	397.260,491 327.039,737	17.736
19	397.261,831 327.034,295	20	397.263,512 327.027,466	7.034
21	397.267,615 327.010,801	22	397.271,473 326.996,256	15.048

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.293,296 327.003,561	3	397.293,249 327.004,679	1.119
4	397.288,047 327.024,38	5	397.285,513 327.033,975	9.924
6	397.278,536 327.065,472	7	397.276,705 327.073,74	8.469
8	397.276,321 327.075,474	9	397.257,192 327.142,185	69.399
10	397.240,137 327.196,553	11	397.238,811 327.199,84	3.544
12	397.211,622 327.185,814	13	397.220,32 327.159,374	27.834
14	397.229,443 327.132,342	15	397.241,607 327.096,334	38.007
16	397.253,103 327.061,879	17	397.254,877 327.056,561	5.606
18	397.260,491 327.039,737	19	397.261,831 327.034,295	5.604
20	397.263,512 327.027,466	21	397.267,615 327.010,801	17.162
22	397.271,473 326.996,256	1	397.283,349 327.000,048	12.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 53, Jud. Dolj, T4,P19; T32,P17,18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.828	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 53, Jud. Dolj, T4,P19; T32,P17,18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 53, Jud. Dolj, T4,P19; T32,P17,18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3		Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 53, Jud. Dolj, T4,P19; T32,P17,18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 2696, din 30/11/2003 emis de CJSIPT Dolj;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BĂLU ELENA	
2) HOANCĂ NICOLAE	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;	
B2	A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) HOANCA NICOLAE	
2) BALU ELENA	

C. Partea III. SARCINI .

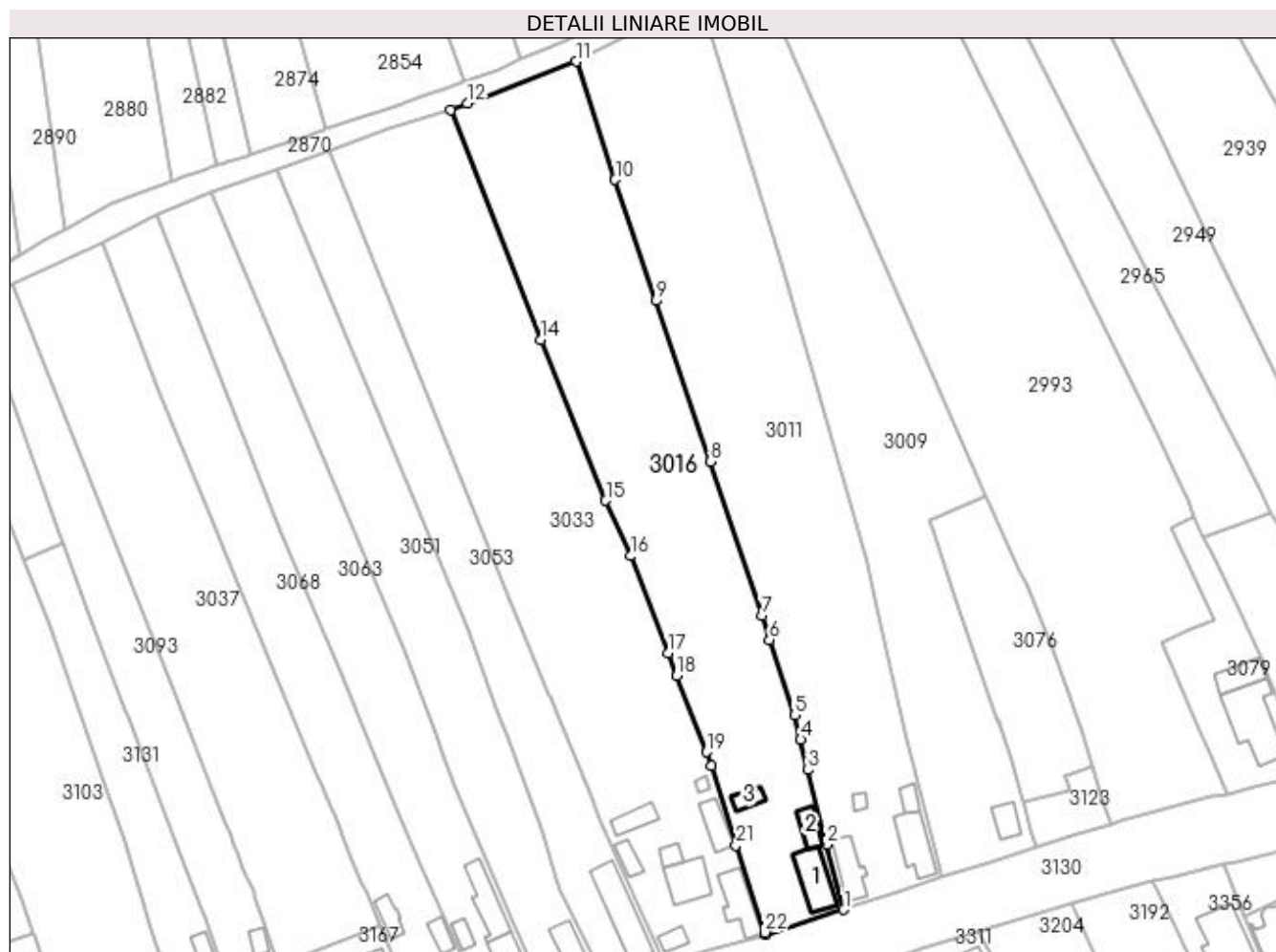
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.828	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	771	4	19	-	
2	arabil	DA	786	32	17,18	-	
3	arabil	NU	3.271	32	17,18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		construcții de locuințe	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.271,473 326.996,256	2	397.267,615 327.010,801	15.048
3	397.263,512 327.027,466	4	397.261,831 327.034,295	7.034
5	397.260,491 327.039,737	6	397.254,877 327.056,561	17.736
7	397.253,103 327.061,879	8	397.241,607 327.096,334	36.322
9	397.229,443 327.132,342	10	397.220,32 327.159,374	28.53
11	397.211,622 327.185,814	12	397.187,307 327.176,419	26.067
13	397.183,51 327.174,952	14	397.203,798 327.123,572	55.24
15	397.218,26 327.087,707	16	397.223,782 327.075,288	13.591
17	397.232,181 327.053,601	18	397.234,127 327.048,574	5.39
19	397.240,751 327.031,47	20	397.241,943 327.028,393	3.299
21	397.247,344 327.010,685	22	397.253,822 326.991,188	20.545
23	397.253,972 326.990,737	1	397.271,473 326.996,256	18.351

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.267,615 327.010,801	3	397.263,512 327.027,466	17.162
4	397.261,831 327.034,295	5	397.260,491 327.039,737	5.604
6	397.254,877 327.056,561	7	397.253,103 327.061,879	5.606
8	397.241,607 327.096,334	9	397.229,443 327.132,342	38.007
10	397.220,32 327.159,374	11	397.211,622 327.185,814	27.834
12	397.187,307 327.176,419	13	397.183,51 327.174,952	4.071
14	397.203,798 327.123,572	15	397.218,26 327.087,707	38.671
16	397.223,782 327.075,288	17	397.232,181 327.053,601	23.257
18	397.234,127 327.048,574	19	397.240,751 327.031,47	18.343
20	397.241,943 327.028,393	21	397.247,344 327.010,685	18.513
22	397.253,822 326.991,188	23	397.253,972 326.990,737	0.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 77, Jud. Dolj, T4, P32, T32, P37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30393	979	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30393-C1	Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 77, Jud. Dolj, T4, P32, T32, P37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Construita in 1969 din caramida acoperita cu tabla, nu are lift si certificat de performanta energetica; este compusa din 2 camere.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
117115 / 09/09/2016	
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUTENTIC NR.5343, din 08/09/2016 emis de Notar Public Diaconu Cristian;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADUT IONEL CATALIN 2) VLĂDUȚ MARIA-NICOLETA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

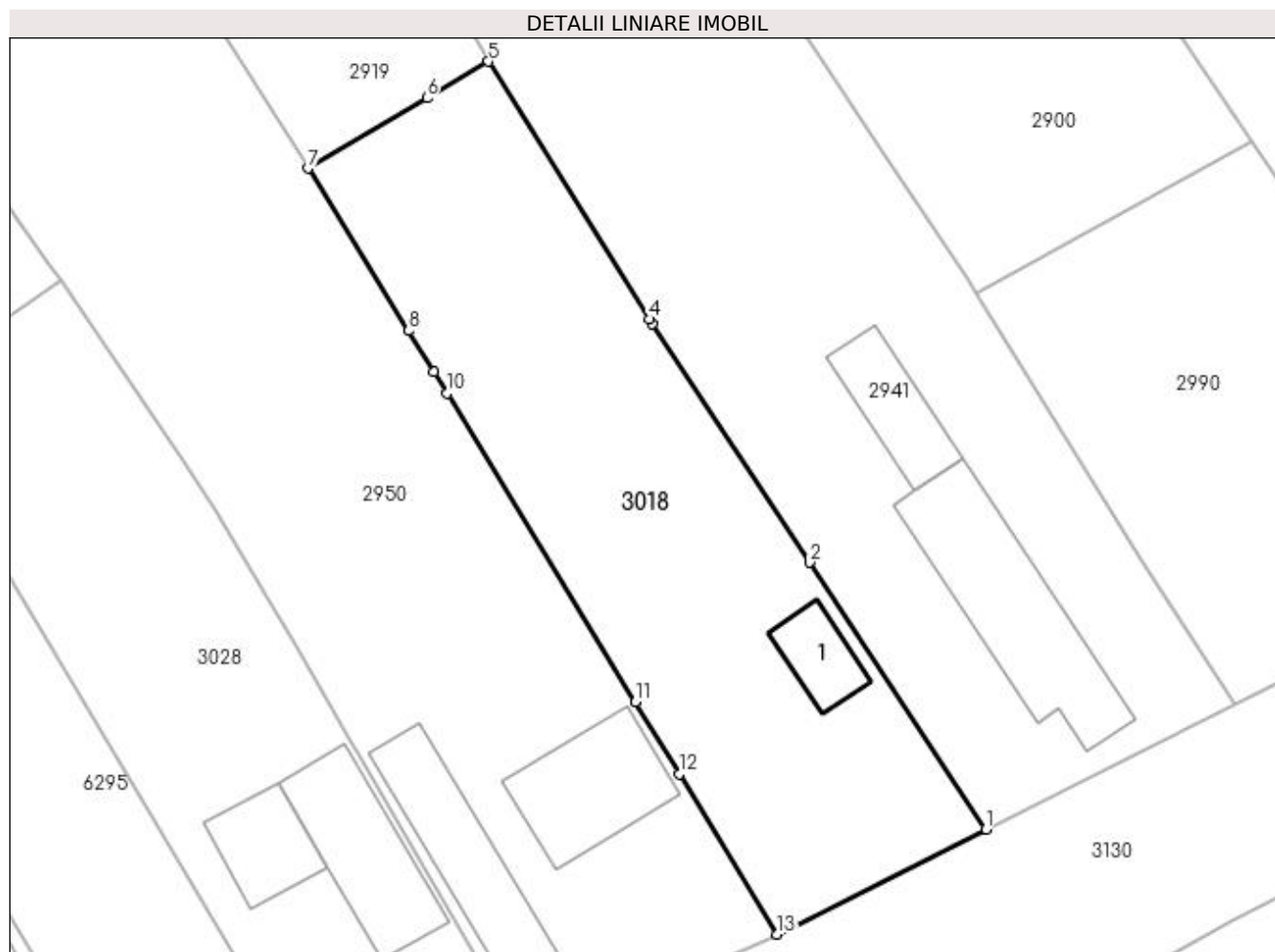
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30393	979	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	711	4	32	-	
2	vie	DA	105	32	37	-	
3	arabil	DA	163	32	37	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30393-C1	construcții de locuințe	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Construita in 1969 din caramida acoperita cu tabla, nu are lift si certificat de performanta energetica; este compusa din 2 camere.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.503,678 327.071,639	2	397.491,23 327.090,404	22.518

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.491,23 327.090,404	3	397.480,199 327.107,199	20.094
3	397.480,199 327.107,199	4	397.480,009 327.107,503	0.359
4	397.480,009 327.107,503	5	397.468,653 327.125,637	21.396
5	397.468,653 327.125,637	6	397.464,318 327.123,074	5.036
6	397.464,318 327.123,074	7	397.455,945 327.118,124	9.726
7	397.455,945 327.118,124	8	397.463,026 327.106,693	13.446
8	397.463,026 327.106,693	9	397.464,824 327.103,79	3.415
9	397.464,824 327.103,79	10	397.465,748 327.102,298	1.755
10	397.465,748 327.102,298	11	397.478,98 327.080,58	25.432
11	397.478,98 327.080,58	12	397.482,063 327.075,519	5.926
12	397.482,063 327.075,519	13	397.488,932 327.064,245	13.202
13	397.488,932 327.064,245	1	397.503,678 327.071,639	16.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boga, Str Mihai Viteazul, Nr. 3D, Jud. Dolj, T32, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31642	508	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boga, Str Mihai Viteazul, Nr. 3D, Jud. Dolj, T32, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
151107 / 15/06/2021		
Act Notarial nr. contract de vanzare-cumparare aut nr. 1250, din 14/06/2021 emis de NP Defta Florentin Leonard;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHALACHE RENATA 2) MIHALACHE CRISTI-DAN	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHALACHE CRISTI-DAN 2) MIHALACHE RENATA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

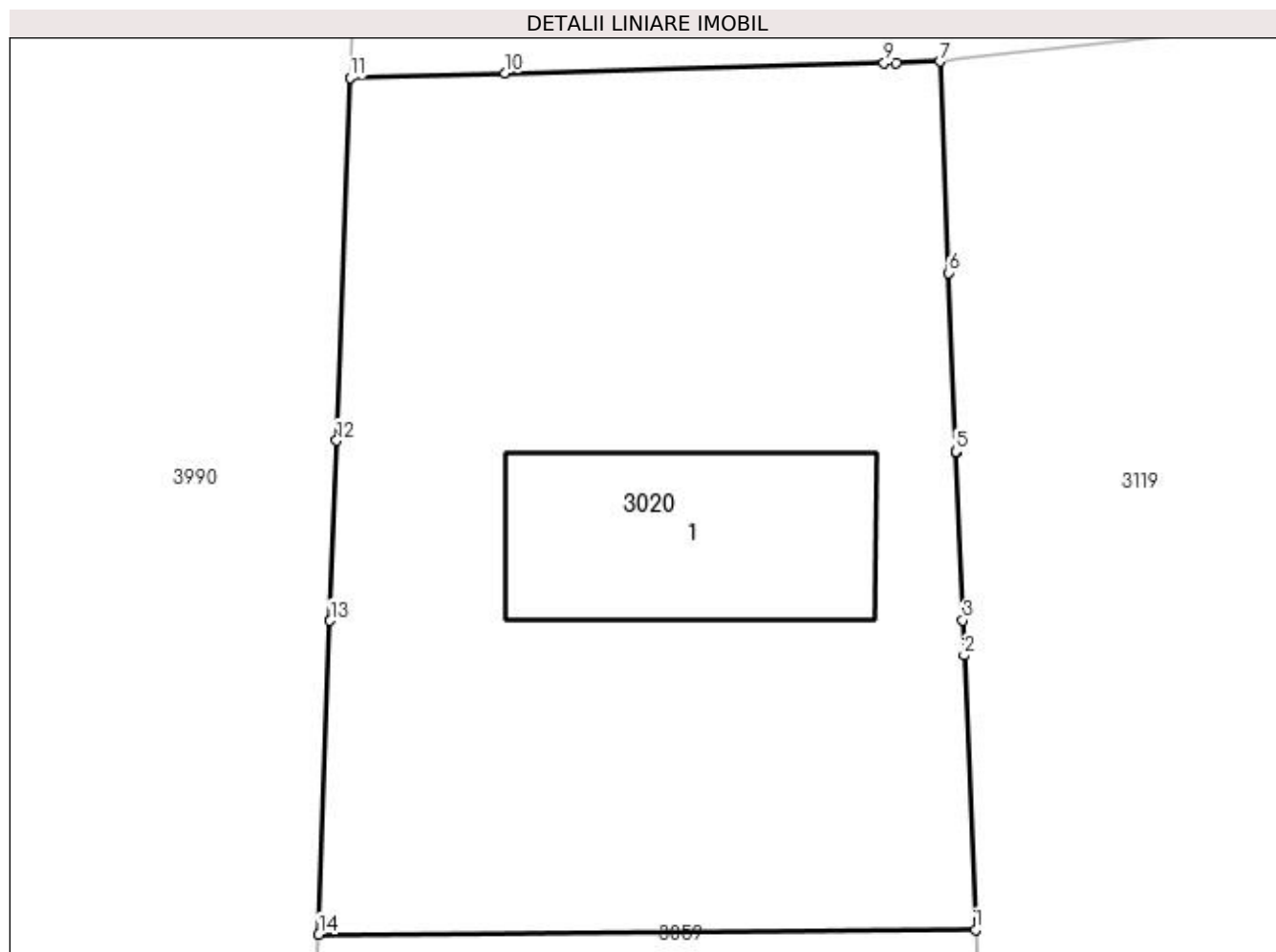
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31642	508	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	508	32	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.964,031 327.079,39	2	396.963,688 327.087,814	8.431
2	396.963,688 327.087,814	3	396.963,644 327.088,89	1.077
3	396.963,644 327.088,89	4	396.963,434 327.094,052	5.166
4	396.963,434 327.094,052	5	396.963,433 327.094,073	0.021

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	396.963,433 327.094,073	6	396.963,209 327.099,568	5.499
6	396.963,209 327.099,568	7	396.962,945 327.106,06	6.497
7	396.962,945 327.106,06	8	396.961,602 327.106,023	1.344
8	396.961,602 327.106,023	9	396.961,224 327.106,013	0.378
9	396.961,224 327.106,013	10	396.949,579 327.105,695	11.649
10	396.949,579 327.105,695	11	396.944,803 327.105,564	4.778
11	396.944,803 327.105,564	12	396.944,398 327.094,409	11.162
12	396.944,398 327.094,409	13	396.944,197 327.088,876	5.538
13	396.944,197 327.088,876	14	396.943,847 327.079,242	9.64
14	396.943,847 327.079,242	1	396.964,031 327.079,39	20.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:534
Nr. cadastral vechi:774

Adresa: Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 73, Jud. Dolj, T 4, P 30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30326	896	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3		Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 73, Jud. Dolj, T 4, P 301	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp;
A1.4		Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 73, Jud. Dolj, T 4, P 301	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; In constructie

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
26951 / 11/04/2008		
Titlu Proprietate nr. 2030-1386 , din 04/09/2002 emis de CJSPT Dolj (CM nr. 96/2004 BNP Gageatu Ilie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRINDEANU LUCICA <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 534) defunct: Grindeanu Ion</i>	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRINDEANU LUCICA	A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

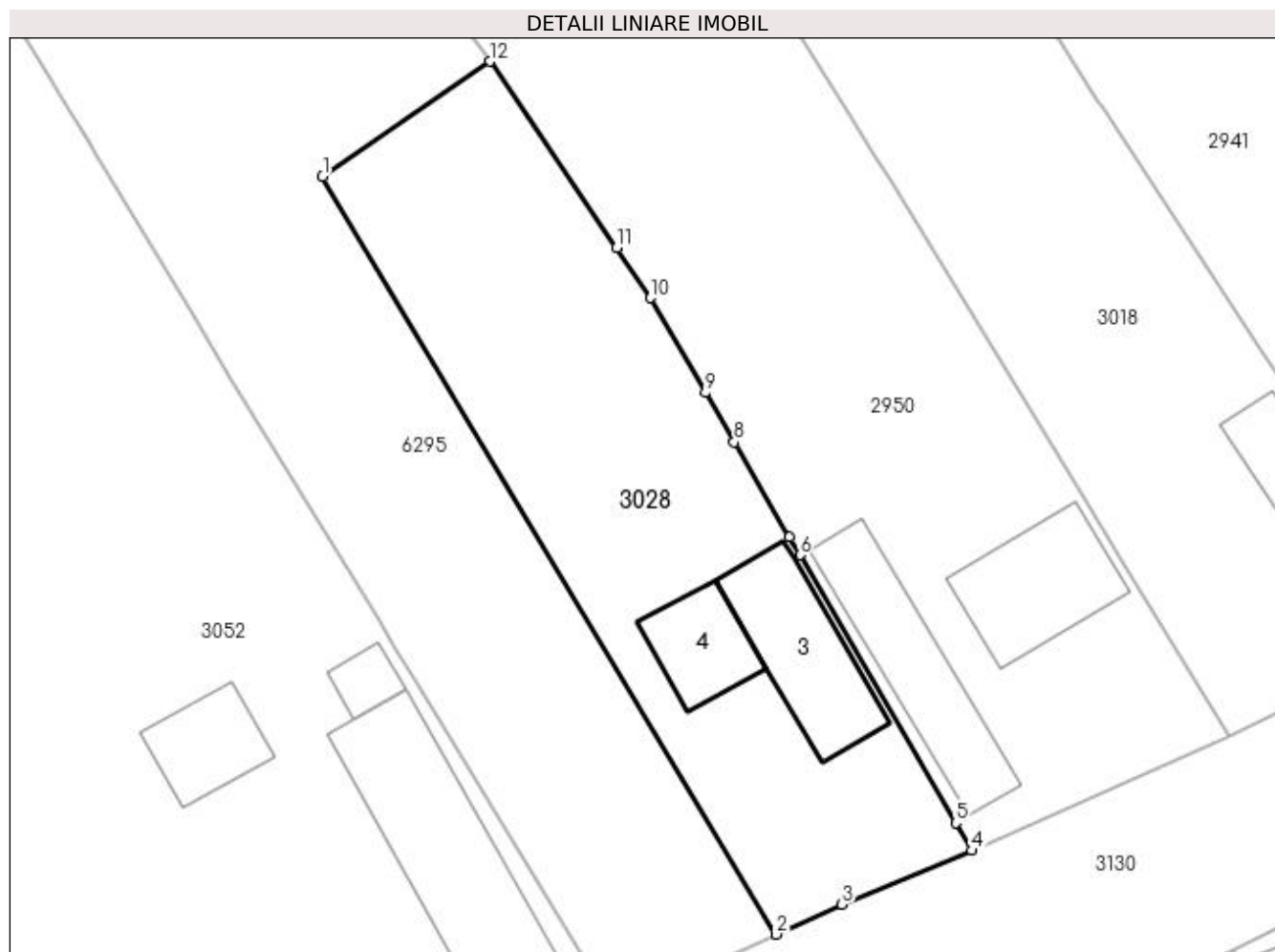
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30326	896	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	896	4	30	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp;
A1.4		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; In constructie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.427,128 327.102,395	2	397.458,024 327.050,79	60.147
2	397.458,024 327.050,79	3	397.462,513 327.052,836	4.933
3	397.462,513 327.052,836	4	397.471,35 327.056,507	9.569

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	397.471,35 327.056,507	5	397.470,266 327.058,37	2.155
5	397.470,266 327.058,37	6	397.459,654 327.076,619	21.111
6	397.459,654 327.076,619	7	397.458,936 327.077,853	1.427
7	397.458,936 327.077,853	8	397.455,176 327.084,319	7.48
8	397.455,176 327.084,319	9	397.453,218 327.087,686	3.895
9	397.453,218 327.087,686	10	397.449,461 327.094,146	7.473
10	397.449,461 327.094,146	11	397.447,15 327.097,547	4.112
11	397.447,15 327.097,547	12	397.438,522 327.110,241	15.348
12	397.438,522 327.110,241	1	397.427,128 327.102,395	13.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. CF vechi:19
Nr. cadastral vechi:23

Adresa: Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 51, Jud. Dolj, T 4 P 18, T32, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30955	5.462	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30955-C1	Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 51, Jud. Dolj, T 4 P 18, T32, P16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C1 - LOCUINTA CU 4 CAMERE SI BECI LA SUBSOL CU SC - 76 MP
A1.2	30955-C2	Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 51, Jud. Dolj, T 4 P 18, T32, P16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C2- LOCUINTA CU UNA CAMERA SI DEPENDINTE
A1.3	30955-C3	Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 51, Jud. Dolj, T 4 P 18, T32, P16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C3 - GARAJ CU SC - 23,77 MP
A1.4	30955-C4	Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 51, Jud. Dolj, T 4 P 18, T32, P16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C4 - PATUL CU SC - 39 MP
A1.5	30955-C5	Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 51, Jud. Dolj, T 4 P 18, T32, P16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C5 = SOPRON
A1.6	30955-C6	Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 51, Jud. Dolj, T 4 P 18, T32, P16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; MAGAZIE CU SC - 8,13 MP
A1.7		Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 51, Jud. Dolj, T 4 P 18, T32, P16	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp;
A1.8		Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 51, Jud. Dolj, T 4 P 18, T32, P16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
1017 / 04/02/2000		
Contract De Vanzare Cumparare nr. cu intretinere aut 1165, din 07/12/1999 emis de NP DRAGUSIN M;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CROITORU ECATERINA 2) CROITORU CONSTANTIN	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
/		
Act Administrativ nr. Autorizatie de construire 7, din 07/09/2012 emis de PRIMARIA COMUNEI ALMAJ (Certificat de casatorie seria C7, nr491216/27.08.1964. eliberat de Consiliul Popular al Comunei Almaj, proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.1542/01.06.2016 eliberat de Primaria Comunei Almaj);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CROITORU CONSTANTIN 2) CROITORU ECATERINA	A1.7
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CROITORU CONSTANTIN 2) CROITORU ECATERINA	A1.8

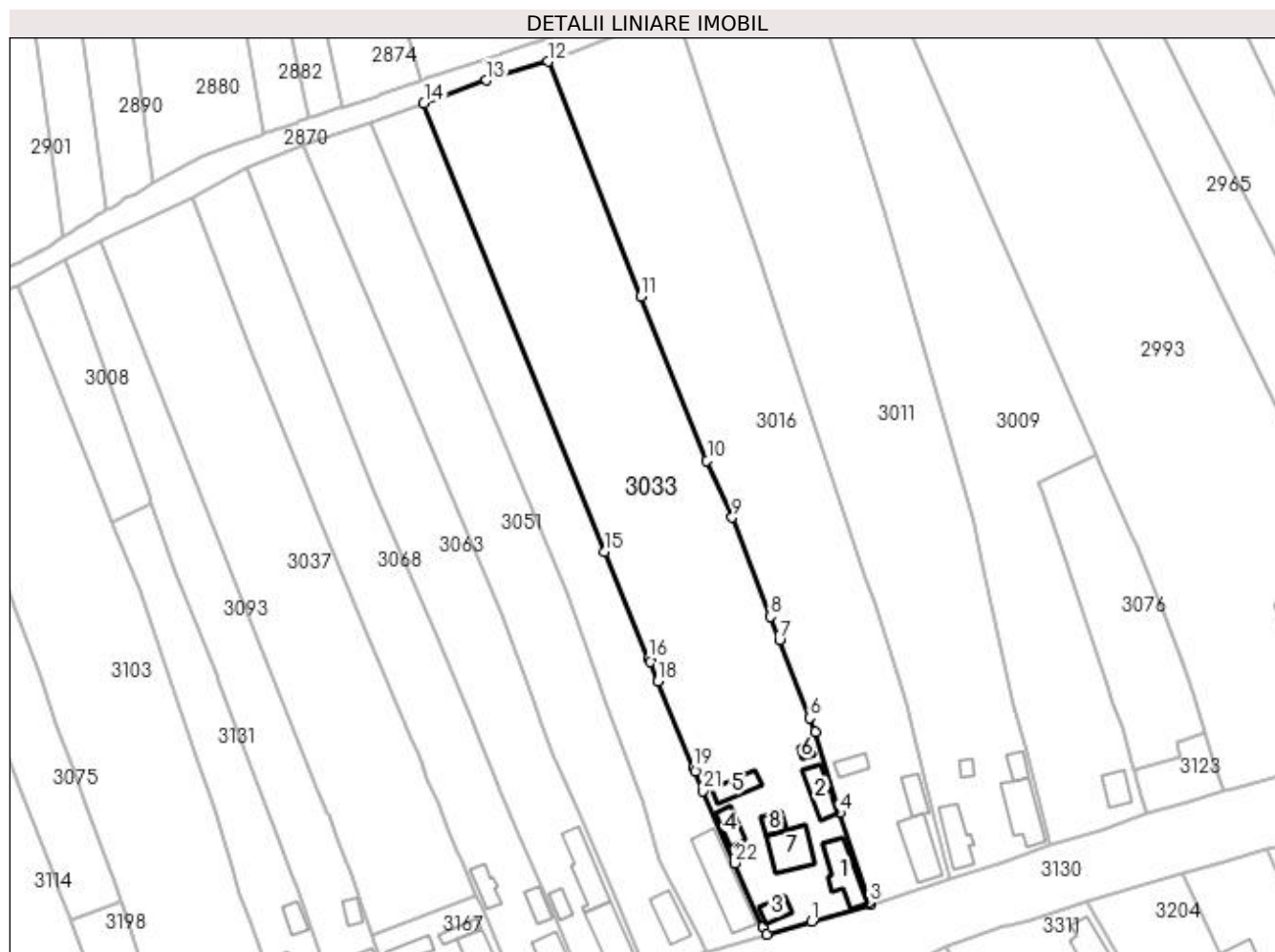
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30955	5.462	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	921	18	23	-	
2	arabil	DA	1.058	32	16	-	
3	arabil	NU	3.483	32	16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30955-C1	construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C1 - LOCUINTA CU 4 CAMERE SI BECI LA SUBSOL CU SC - 76 MP
A1.2	30955-C2	construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C2- LOCUINTA CU UNA CAMERA SI DEPENDINTE
A1.3	30955-C3	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; C3 - GARAJ CU SC - 23,77 MP
A1.4	30955-C4	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C4 - PATUL CU SC - 39 MP
A1.5	30955-C5	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C5 = SOPRON
A1.6	30955-C6	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; MAGAZIE CU SC - 8,13 MP

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.7		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp;
A1.8		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	397.241,18 326.987,004	2	397.253,972 326.990,737	13.326
3	397.253,822 326.991,188	4	397.247,344 327.010,685	20.545
5	397.241,943 327.028,393	6	397.240,751 327.031,47	3.299
7	397.234,127 327.048,574	8	397.232,181 327.053,601	5.39
9	397.223,782 327.075,288	10	397.218,26 327.087,707	13.591
11	397.203,798 327.123,572	12	397.183,51 327.174,952	55.24
13	397.169,993 327.170,847	14	397.156,364 327.165,787	14.538
15	397.195,917 327.067,819	16	397.205,494 327.044,416	25.287
17	397.205,784 327.043,713	18	397.207,539 327.039,458	4.603
19	397.215,352 327.020,51	20	397.215,648 327.019,792	0.777
21	397.217,41 327.015,519	22	397.224,374 326.999,746	17.242
23	397.230,553 326.985,789	24	397.231,342 326.984,154	1.815

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	397.253,972 326.990,737	3	397.253,822 326.991,188	0.475
4	397.247,344 327.010,685	5	397.241,943 327.028,393	18.513
6	397.240,751 327.031,47	7	397.234,127 327.048,574	18.343
8	397.232,181 327.053,601	9	397.223,782 327.075,288	23.257
10	397.218,26 327.087,707	11	397.203,798 327.123,572	38.671
12	397.183,51 327.174,952	13	397.169,993 327.170,847	14.127
14	397.156,364 327.165,787	15	397.195,917 327.067,819	105.651
16	397.205,494 327.044,416	17	397.205,784 327.043,713	0.761
18	397.207,539 327.039,458	19	397.215,352 327.020,51	20.495
20	397.215,648 327.019,792	21	397.217,41 327.015,519	4.622
22	397.224,374 326.999,746	23	397.230,553 326.985,789	15.264
24	397.231,342 326.984,154	1	397.241,18 326.987,004	10.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Boga, Jud. Dolj, T32, P10/1, 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.674	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 808-2195, din 06/03/1997 emis de CJSIPT Dolj;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUBTIRELU ION	

C. Partea III. SARCINI .

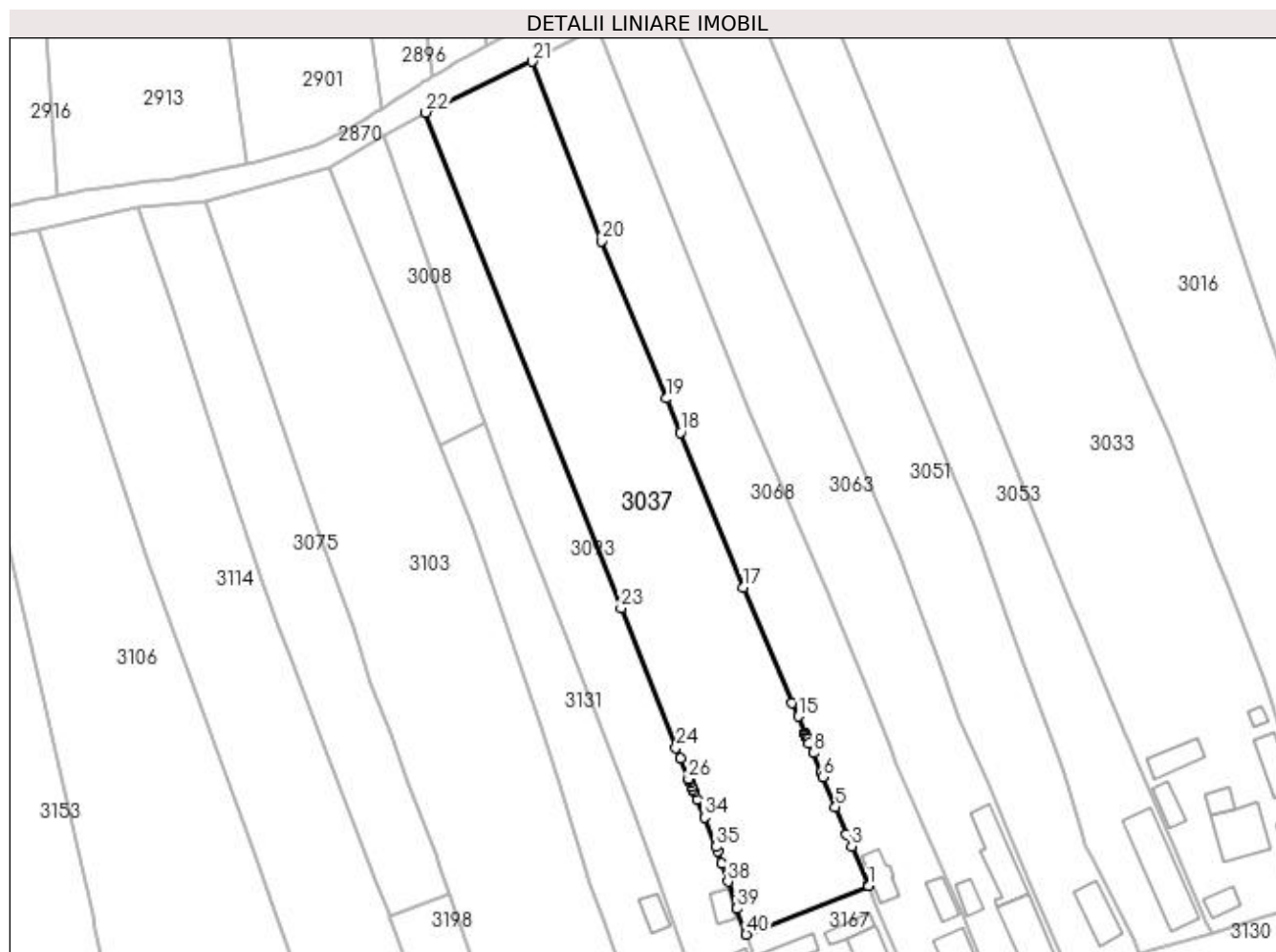
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.674	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.057	32	10	-	
2	arabil	NU	2.617	32	10/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.167,723 326.992,756	2	397.167,659 326.992,907	0.164
3	397.164,602 327.000,075	4	397.163,648 327.002,403	2.516
5	397.161,625 327.007,335	6	397.159,336 327.012,918	6.035
7	397.158,951 327.013,856	8	397.157,517 327.017,354	3.78

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.167,659 326.992,907	3	397.164,602 327.000,075	7.793
4	397.163,648 327.002,403	5	397.161,625 327.007,335	5.33
6	397.159,336 327.012,918	7	397.158,951 327.013,856	1.013
8	397.157,517 327.017,354	9	397.156,74 327.019,249	2.048

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	397.156,74 327.019,249	10	397.156,482 327.019,878	0.68
11	397.156,327 327.020,256	12	397.156,228 327.020,499	0.263
13	397.156,05 327.020,931	14	397.155,974 327.021,118	0.202
15	397.154,738 327.024,132	16	397.153,631 327.026,713	2.808
17	397.144,517 327.047,963	18	397.132,915 327.076,705	30.995
19	397.130,378 327.082,988	20	397.118,299 327.112,135	31.551
21	397.105,52 327.145,346	22	397.085,759 327.135,922	21.893
23	397.121,904 327.044,181	24	397.132,069 327.018,382	27.729
25	397.132,901 327.016,336	26	397.134,424 327.012,592	4.043
27	397.134,456 327.012,511	28	397.134,531 327.012,329	0.197
29	397.134,729 327.011,842	30	397.135,005 327.011,161	0.735
31	397.135,192 327.010,703	32	397.135,455 327.010,055	0.699
33	397.135,955 327.008,825	34	397.137,336 327.005,431	3.664
35	397.139,532 327.000,03	36	397.139,82 326.999,174	0.904
37	397.140,56 326.996,978	38	397.141,701 326.993,589	3.576
39	397.143,387 326.988,585	40	397.145,087 326.983,8	5.078

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	397.156,482 327.019,878	11	397.156,327 327.020,256	0.408
12	397.156,228 327.020,499	13	397.156,05 327.020,931	0.467
14	397.155,974 327.021,118	15	397.154,738 327.024,132	3.257
16	397.153,631 327.026,713	17	397.144,517 327.047,963	23.122
18	397.132,915 327.076,705	19	397.130,378 327.082,988	6.776
20	397.118,299 327.112,135	21	397.105,52 327.145,346	35.585
22	397.085,759 327.135,922	23	397.121,904 327.044,181	98.605
24	397.132,069 327.018,382	25	397.132,901 327.016,336	2.208
26	397.134,424 327.012,592	27	397.134,456 327.012,511	0.087
28	397.134,531 327.012,329	29	397.134,729 327.011,842	0.526
30	397.135,005 327.011,161	31	397.135,192 327.010,703	0.495
32	397.135,455 327.010,055	33	397.135,955 327.008,825	1.328
34	397.137,336 327.005,431	35	397.139,532 327.000,03	5.83
36	397.139,82 326.999,174	37	397.140,56 326.996,978	2.317
38	397.141,701 326.993,589	39	397.143,387 326.988,585	5.281
40	397.145,087 326.983,8	1	397.167,723 326.992,756	24.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 47, Jud. Dolj, T4, P16; T32, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.873	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 47, Jud. Dolj, T4, P16; T32, P13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 2695, din 30/11/2003 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOANCĂ VASILE DEFUNCT:Da 2) HOANCĂ MARIN	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOANCA VASILE DEFUNCT:Da 2) HOANCA MARIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

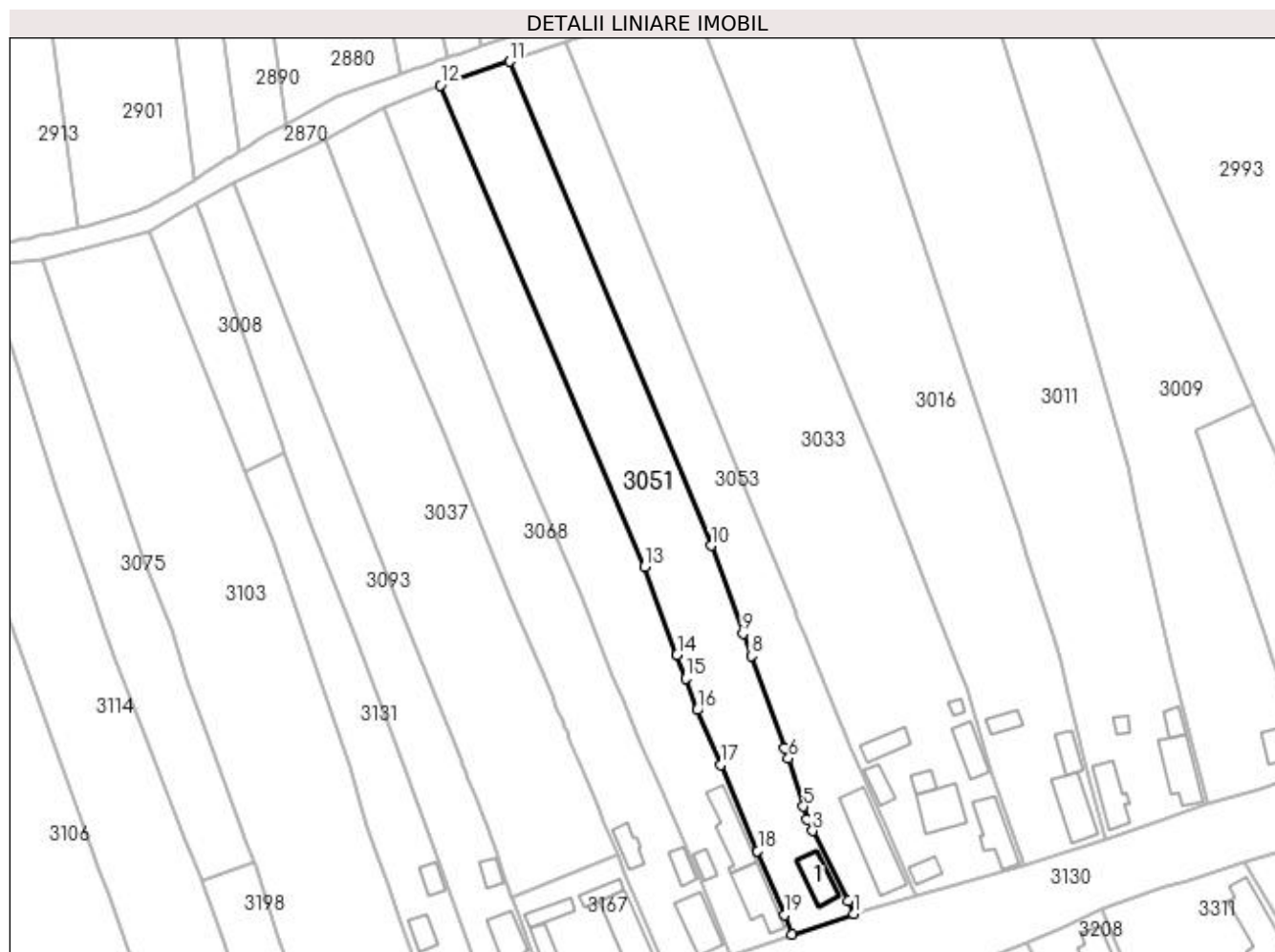
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.873	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	255	4	16	-	
2	arabil	DA	734	32	13	-	
3	arabil	NU	1.884	32	13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.217,957 326.980,309	2	397.216,744 326.982,991	2.944
2	397.216,744 326.982,991	3	397.209,177 326.997,985	16.795

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	397.209,177 326.997,985	4	397.207,95 327.000,416	2.723
4	397.207,95 327.000,416	5	397.207,215 327.003,184	2.864
5	397.207,215 327.003,184	6	397.204,017 327.013,407	10.712
6	397.204,017 327.013,407	7	397.203,217 327.015,607	2.341
7	397.203,217 327.015,607	8	397.196,083 327.035,216	20.866
8	397.196,083 327.035,216	9	397.194,347 327.039,991	5.081
9	397.194,347 327.039,991	10	397.187,535 327.058,715	19.925
10	397.187,535 327.058,715	11	397.144,652 327.161,767	111.618
11	397.144,652 327.161,767	12	397.129,869 327.156,725	15.619
12	397.129,869 327.156,725	13	397.173,336 327.054,159	111.396
13	397.173,336 327.054,159	14	397.180,265 327.035,408	19.99
14	397.180,265 327.035,408	15	397.182,106 327.030,424	5.313
15	397.182,106 327.030,424	16	397.184,583 327.023,721	7.146
16	397.184,583 327.023,721	17	397.189,607 327.012,01	12.743
17	397.189,607 327.012,01	18	397.197,476 326.993,665	19.961
18	397.197,476 326.993,665	19	397.203,213 326.980,052	14.773
19	397.203,213 326.980,052	20	397.204,787 326.975,932	4.41
20	397.204,787 326.975,932	1	397.217,957 326.980,309	13.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 69-71, Jud. Dolj, T4, P27, P28, P29; T32, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.655	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 69-71, Jud. Dolj, T4, P27, P28, P29; T32, P30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp;
A1.2		Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 69-71, Jud. Dolj, T4, P27, P28, P29; T32, P30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3		Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 69-71, Jud. Dolj, T4, P27, P28, P29; T32, P30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 87, din 28/06/2004 emis de NP Gageatu Ilie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LASCAU MARIA	A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LASCAU MARIA	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

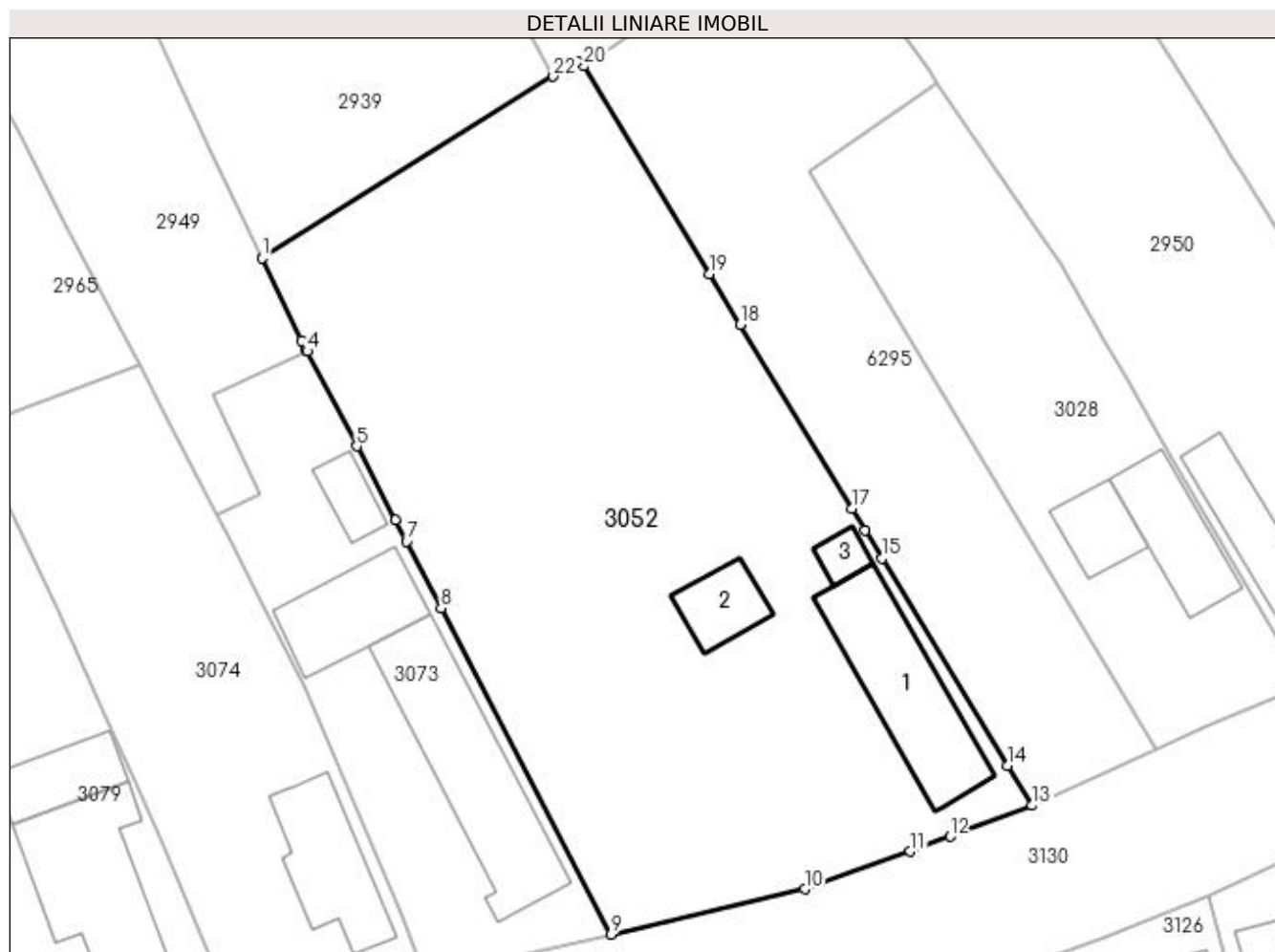
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.655	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	979	4	28	-	
2	arabil	DA	1.186	4	27	-	
3	livada	DA	490	4,32	29,30	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	137	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp;
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.378,097 327.094,69	2	397.381,645 327.087,34	8.162
3	397.382,089 327.086,488	4	397.382,161 327.086,349	0.156
5	397.386,58 327.077,869	6	397.390,012 327.071,281	7.428
7	397.391,02 327.069,347	8	397.394,121 327.063,394	6.712
9	397.409,309 327.034,243	10	397.426,639 327.038,286	17.795
11	397.436,09 327.041,652	12	397.439,642 327.042,99	3.796
13	397.446,984 327.045,757	14	397.444,772 327.049,329	4.201
15	397.433,535 327.067,855	16	397.432,032 327.070,332	2.897
17	397.430,849 327.072,283	18	397.420,862 327.088,747	19.257
19	397.418,113 327.093,28	20	397.406,906 327.111,849	21.689
21	397.406,302 327.112,266	22	397.404,155 327.110,936	2.526

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.381,645 327.087,34	3	397.382,089 327.086,488	0.961
4	397.382,161 327.086,349	5	397.386,58 327.077,869	9.562
6	397.390,012 327.071,281	7	397.391,02 327.069,347	2.181
8	397.394,121 327.063,394	9	397.409,309 327.034,243	32.87
10	397.426,639 327.038,286	11	397.436,09 327.041,652	10.033
12	397.439,642 327.042,99	13	397.446,984 327.045,757	7.846
14	397.444,772 327.049,329	15	397.433,535 327.067,855	21.667
16	397.432,032 327.070,332	17	397.430,849 327.072,283	2.282
18	397.420,862 327.088,747	19	397.418,113 327.093,28	5.301
20	397.406,906 327.111,849	21	397.406,302 327.112,266	0.734
22	397.404,155 327.110,936	1	397.378,097 327.094,69	30.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 49, Jud. Dolj, T4, P17; T32, P14, 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.413	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 49, Jud. Dolj, T4, P17; T32, P14, 15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 2489, din 15/11/2002 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RĂZNICEANU ELENA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RĂZNICEANU ELENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

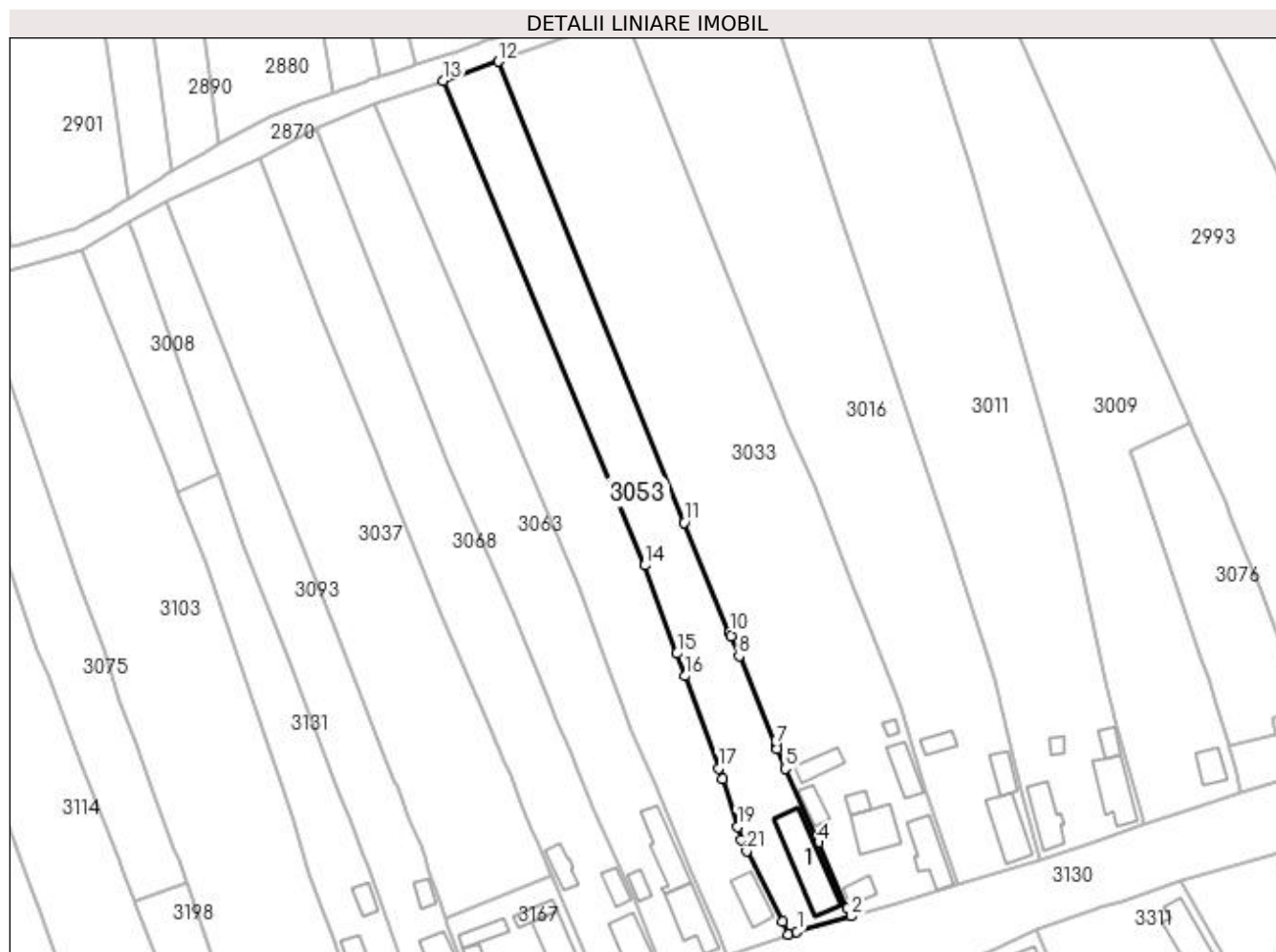
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.413	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	546	4	17	-	
2	arabil	DA	429	32	14,15	-	
3	arabil	NU	1.438	32	14,15	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.219,856 326.980,853	2	397.231,342 326.984,154	11.951
3	397.230,553 326.985,789	4	397.224,374 326.999,746	15.264

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.231,342 326.984,154	3	397.230,553 326.985,789	1.815
4	397.224,374 326.999,746	5	397.217,41 327.015,519	17.242

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	397.217,41 327.015,519	6	397.215,648 327.019,792	4.622
7	397.215,352 327.020,51	8	397.207,539 327.039,458	20.495
9	397.205,784 327.043,713	10	397.205,494 327.044,416	0.761
11	397.195,917 327.067,819	12	397.156,364 327.165,787	105.651
13	397.144,652 327.161,767	14	397.187,535 327.058,715	111.618
15	397.194,347 327.039,991	16	397.196,083 327.035,216	5.081
17	397.203,217 327.015,607	18	397.204,017 327.013,407	2.341
19	397.207,215 327.003,184	20	397.207,95 327.000,416	2.864
21	397.209,177 326.997,985	22	397.216,744 326.982,991	16.795
23	397.217,957 326.980,309	1	397.219,856 326.980,853	1.975

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.215,648 327.019,792	7	397.215,352 327.020,51	0.777
8	397.207,539 327.039,458	9	397.205,784 327.043,713	4.603
10	397.205,494 327.044,416	11	397.195,917 327.067,819	25.287
12	397.156,364 327.165,787	13	397.144,652 327.161,767	12.383
14	397.187,535 327.058,715	15	397.194,347 327.039,991	19.925
16	397.196,083 327.035,216	17	397.203,217 327.015,607	20.866
18	397.204,017 327.013,407	19	397.207,215 327.003,184	10.712
20	397.207,95 327.000,416	21	397.209,177 326.997,985	2.723
22	397.216,744 326.982,991	23	397.217,957 326.980,309	2.944

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogeia, Str Mihai Viteazul, Jud. Dolj, T32, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31643	512	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
237376 / 01/10/2021		
Act Notarial nr. CVC NR.2513, din 30/09/2021 emis de Defta Florentin Leonard;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GALETEANU STEFAN ALEXANDRU	A1
B2	se noteaza interdictiile de instrainare si grevare 1) PIRVU CAMELIA-EUGENIA	A1

C. Partea III. SARCINI

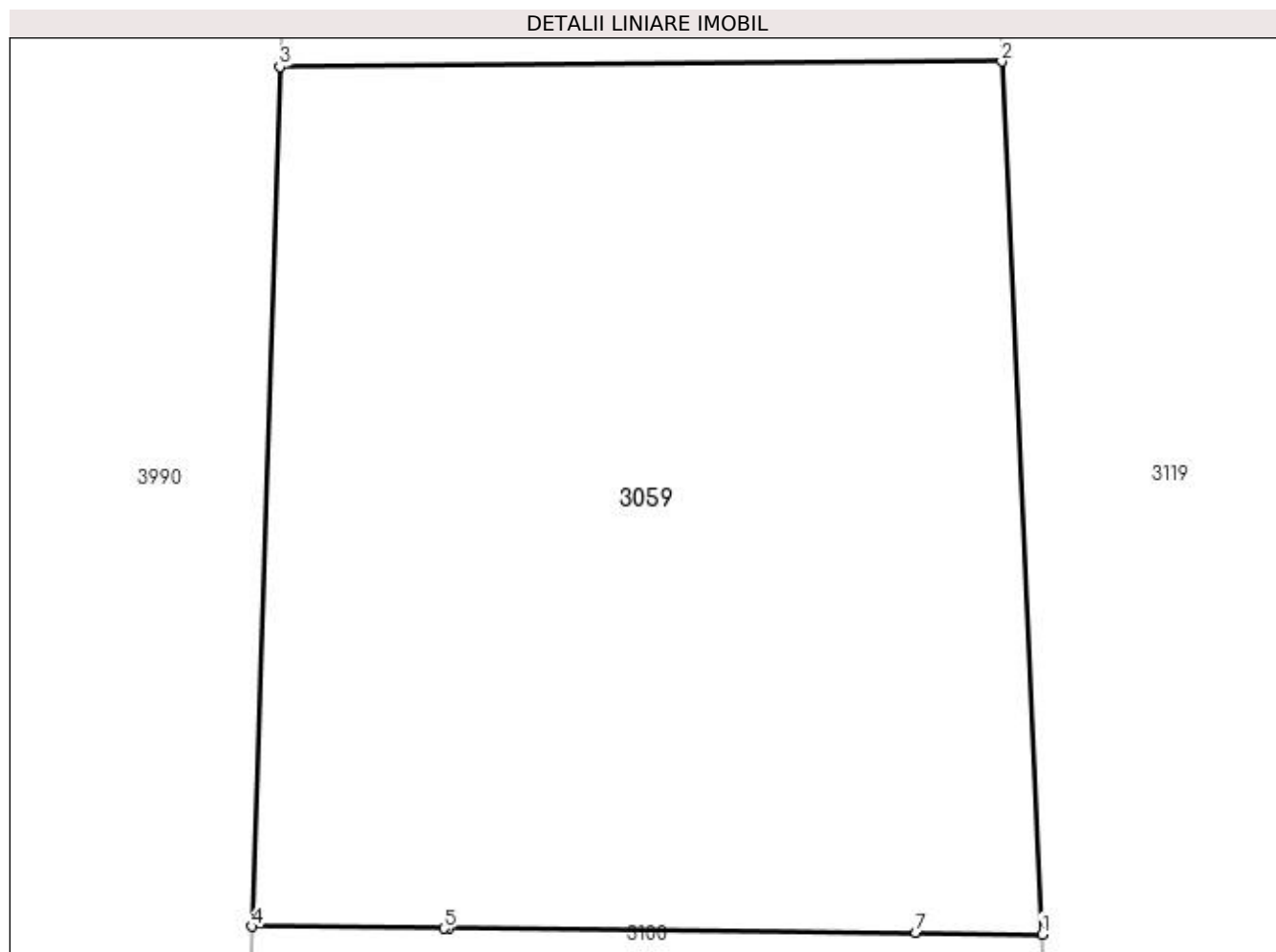
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
237376 / 01/10/2021		
Act Notarial nr. CVC NR.2513, din 30/09/2021 emis de Defta Florentin Leonard;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PIRVU CAMELIA-EUGENIA	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31643	512	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	512	32	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.965,156 327.054,995	2	396.964,031 327.079,39	24.421
2	396.964,031 327.079,39	3	396.943,847 327.079,242	20.185
3	396.943,847 327.079,242	4	396.943,078 327.055,217	24.037
4	396.943,078 327.055,217	5	396.948,443 327.055,163	5.365
5	396.948,443 327.055,163	6	396.948,564 327.055,162	0.121

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.948,564 327.055,162	7	396.961,635 327.055,03	13.071
7	396.961,635 327.055,03	1	396.965,156 327.054,995	3.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogea, Str Stadionului, Nr. 45, Jud. Dolj, T4 P15; T32, P12, P12/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.787	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bogea, Str Stadionului, Nr. 45, Jud. Dolj, T4 P15; T32, P12, P12/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2		Loc. Bogea, Str Stadionului, Nr. 45, Jud. Dolj, T4 P15; T32, P12, P12/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.3		Loc. Bogea, Str Stadionului, Nr. 45, Jud. Dolj, T4 P15; T32, P12, P12/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 2694, din 30/11/2003 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOANCA VASILE 2) DINU CONSTANTINA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOANCA VASILE 2) DINU CONSTANTINA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

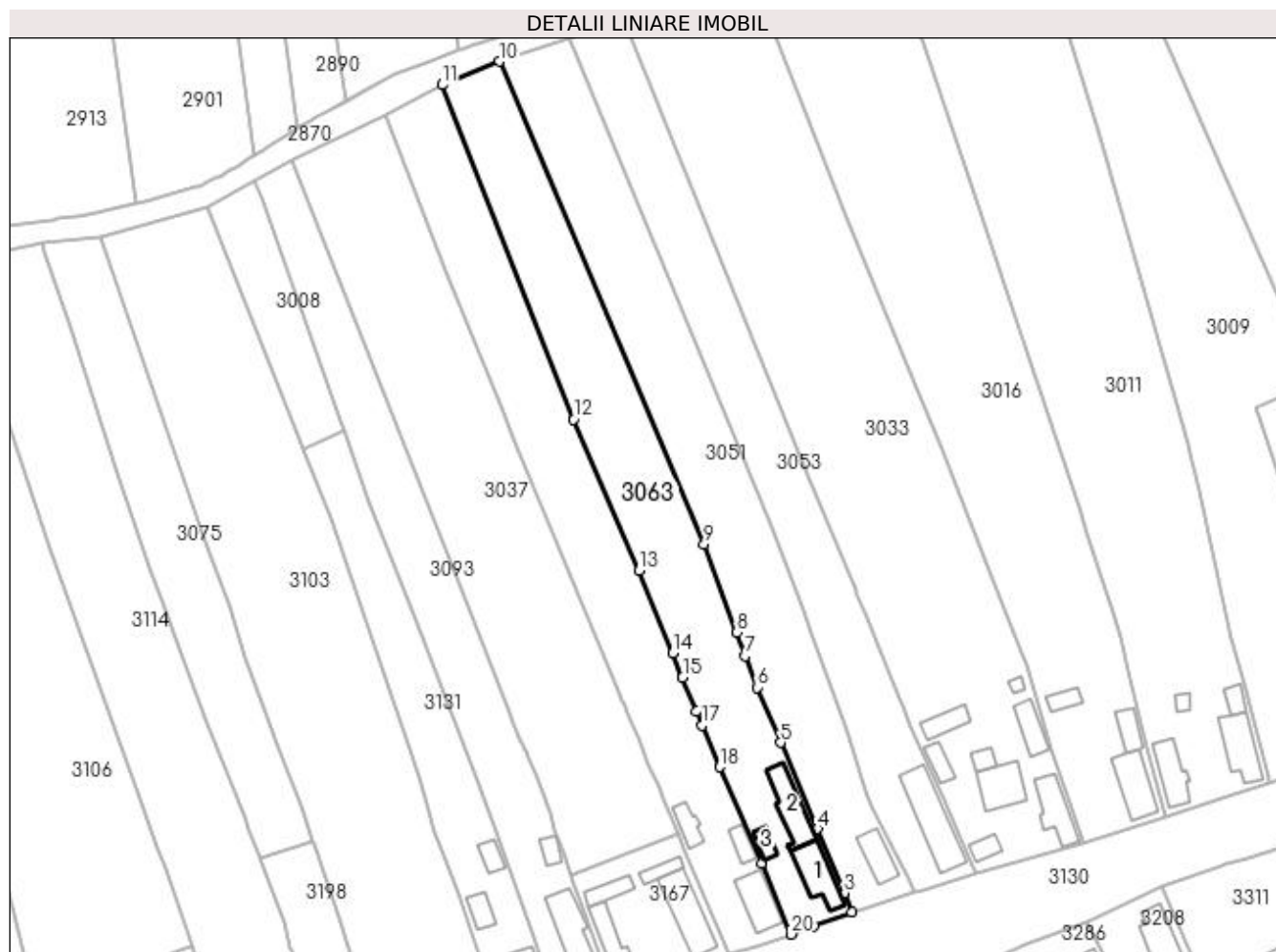
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.787	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	536	4	15	-	
2	arabil	DA	475	32	12	-	
3	arabil	NU	1.776	32	12,12/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.196,627 326.973,074	2	397.204,787 326.975,932	8.646
2	397.204,787 326.975,932	3	397.203,213 326.980,052	4.41
3	397.203,213 326.980,052	4	397.197,476 326.993,665	14.773
4	397.197,476 326.993,665	5	397.189,607 327.012,01	19.961
5	397.189,607 327.012,01	6	397.184,583 327.023,721	12.743
6	397.184,583 327.023,721	7	397.182,106 327.030,424	7.146
7	397.182,106 327.030,424	8	397.180,265 327.035,408	5.313
8	397.180,265 327.035,408	9	397.173,336 327.054,159	19.99
9	397.173,336 327.054,159	10	397.129,869 327.156,725	111.396
10	397.129,869 327.156,725	11	397.117,699 327.151,773	13.139
11	397.117,699 327.151,773	12	397.145,605 327.080,648	76.404
12	397.145,605 327.080,648	13	397.159,538 327.048,615	34.932
13	397.159,538 327.048,615	14	397.166,672 327.031,028	18.979
14	397.166,672 327.031,028	15	397.168,791 327.025,804	5.637
15	397.168,791 327.025,804	16	397.171,679 327.018,683	7.684
16	397.171,679 327.018,683	17	397.172,913 327.015,642	3.282
17	397.172,913 327.015,642	18	397.176,738 327.006,833	9.604
18	397.176,738 327.006,833	19	397.185,625 326.986,367	22.312
19	397.185,625 326.986,367	20	397.191,88 326.971,259	16.352
20	397.191,88 326.971,259	1	397.196,627 326.973,074	5.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 43, Jud. Dolj, T4, P14; T32, P11, P11/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.665	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 43, Jud. Dolj, T4, P14; T32, P11, P11/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2		Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 43, Jud. Dolj, T4, P14; T32, P11, P11/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3		Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 43, Jud. Dolj, T4, P14; T32, P11, P11/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 18868, din 23/02/2015 emis de CJSIPT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAIDIN CONSTANTINA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin 15);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAIDIN CONSTANTINA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

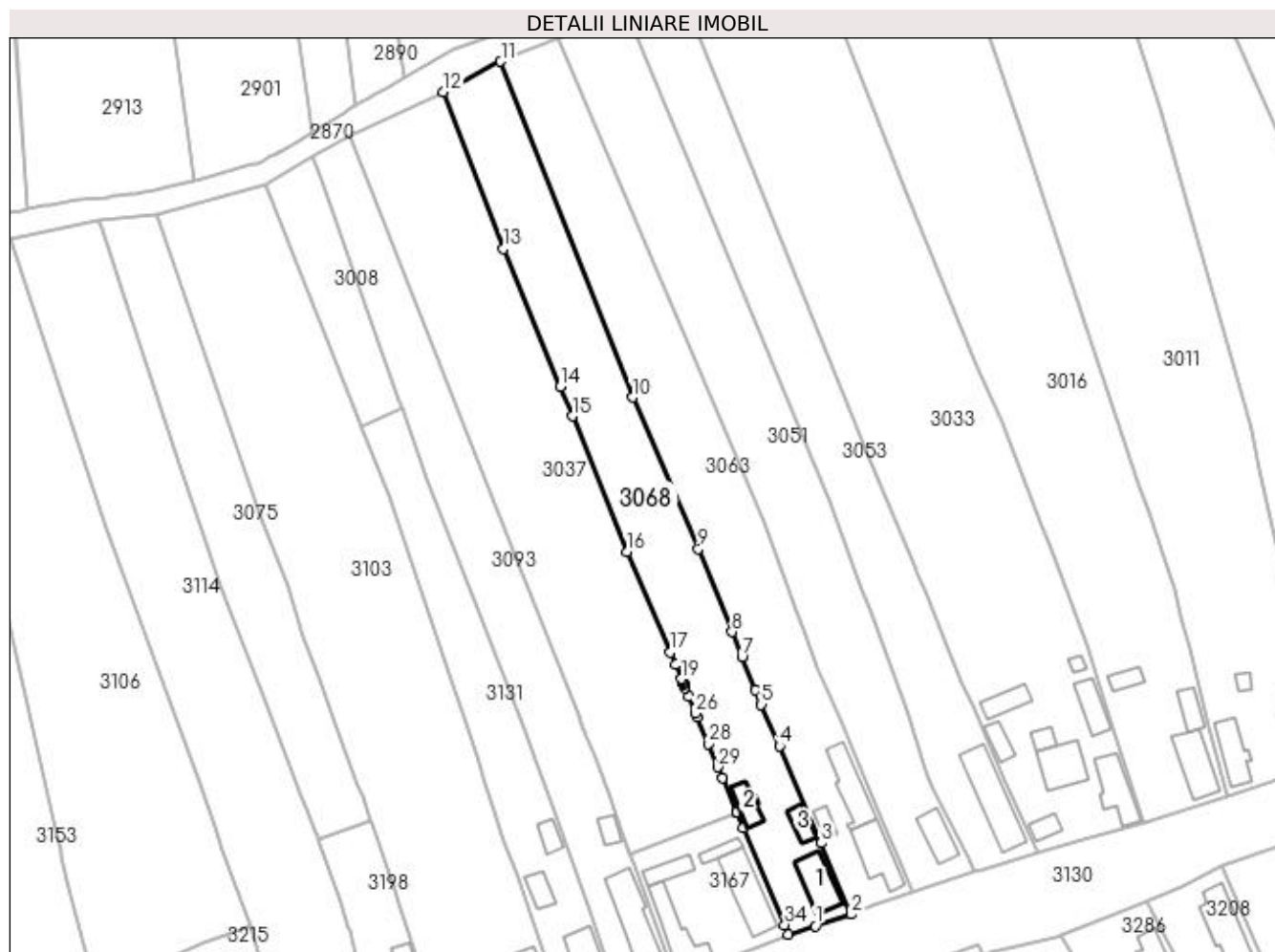
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.665	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	701	4	14	-	
2	arabil	DA	300	32	11	-	
3	arabil	NU	636	32	11	-	
4	livada	NU	1.028	32	11/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2		construcții de locuințe	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.184,392 326.968,799	2	397.191,88 326.971,259	7.882
3	397.185,625 326.986,367	4	397.176,738 327.006,833	22.312
5	397.172,913 327.015,642	6	397.171,679 327.018,683	3.282
7	397.168,791 327.025,804	8	397.166,672 327.031,028	5.637
9	397.159,538 327.048,615	10	397.145,605 327.080,648	34.932
11	397.117,699 327.151,773	12	397.105,52 327.145,346	13.771
13	397.118,299 327.112,135	14	397.130,378 327.082,988	31.551
15	397.132,915 327.076,705	16	397.144,517 327.047,963	30.995
17	397.153,631 327.026,713	18	397.154,738 327.024,132	2.808
19	397.155,974 327.021,118	20	397.156,05 327.020,931	0.202
21	397.156,228 327.020,499	22	397.156,327 327.020,256	0.263
23	397.156,482 327.019,878	24	397.156,74 327.019,249	0.68
25	397.157,517 327.017,354	26	397.158,951 327.013,856	3.78
27	397.159,336 327.012,918	28	397.161,625 327.007,335	6.035
29	397.163,648 327.002,403	30	397.164,602 327.000,075	2.516
31	397.167,659 326.992,907	32	397.167,723 326.992,756	0.164
33	397.169,093 326.989,542	34	397.177,842 326.969,024	22.305
35	397.178,55 326.967,009	1	397.184,392 326.968,799	6.11

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.191,88 326.971,259	3	397.185,625 326.986,367	16.352
4	397.176,738 327.006,833	5	397.172,913 327.015,642	9.604
6	397.171,679 327.018,683	7	397.168,791 327.025,804	7.684
8	397.166,672 327.031,028	9	397.159,538 327.048,615	18.979
10	397.145,605 327.080,648	11	397.117,699 327.151,773	76.404
12	397.105,52 327.145,346	13	397.118,299 327.112,135	35.585
14	397.130,378 327.082,988	15	397.132,915 327.076,705	6.776
16	397.144,517 327.047,963	17	397.153,631 327.026,713	23.122
18	397.154,738 327.024,132	19	397.155,974 327.021,118	3.257
20	397.156,05 327.020,931	21	397.156,228 327.020,499	0.467
22	397.156,327 327.020,256	23	397.156,482 327.019,878	0.408
24	397.156,74 327.019,249	25	397.157,517 327.017,354	2.048
26	397.158,951 327.013,856	27	397.159,336 327.012,918	1.013
28	397.161,625 327.007,335	29	397.163,648 327.002,403	5.33
30	397.164,602 327.000,075	31	397.167,659 326.992,907	7.793
32	397.167,723 326.992,756	33	397.169,093 326.989,542	3.494
34	397.177,842 326.969,024	35	397.178,55 326.967,009	2.136

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogea, Str Stadionului, Nr. 67, Jud. Dolj, Tarlaua 4, Parcela 26 si Tarlaua 32, Parcela 29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30435	789	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30435-C1	Loc. Bogea, Str Stadionului, Nr. 67, Jud. Dolj, Tarlaua 4, Parcela 26 si Tarlaua 32, Parcela 29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; Locuinta, construita din caramida, acoperita cu tabla compusa din 6 camere, 2 holuri, baie si bucatarie cu Su = 113.17 mp, are 2 terase cu S=16.52mp, dispune de pivnita cu S=15.81mp
A1.2		Loc. Bogea, Str Stadionului, Nr. 67, Jud. Dolj, Tarlaua 4, Parcela 26 si Tarlaua 32, Parcela 29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.3		Loc. Bogea, Str Stadionului, Nr. 67, Jud. Dolj, Tarlaua 4, Parcela 26 si Tarlaua 32, Parcela 29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
99987 / 14/10/2013		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut nr 580, din 11/10/2013 emis de Miulescu Oana Adriana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRCA MIRCEA 2) CHIRCA MARIANA-NICULINA	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRCA MIRCEA 2) CHIRCA MARIANA-NICULINA	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

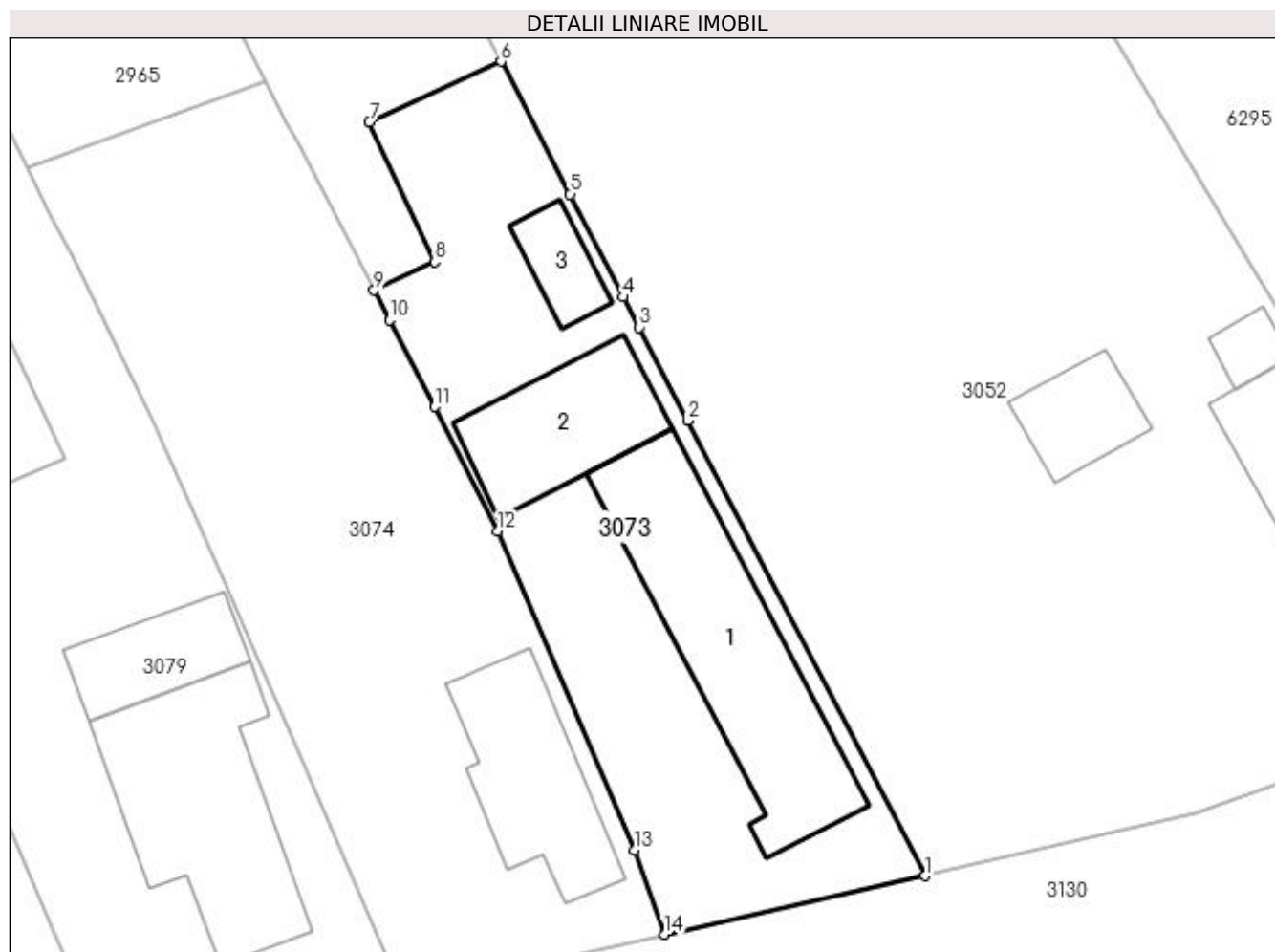
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
99987 / 14/10/2013		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut nr 580, din 11/10/2013 emis de Miulescu Oana Adriana;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRCA MARIA	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRCA MARIA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30435	789	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	789	4,32	26,29	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30435-C1	construcții de locuințe	172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; Locuinta, construita din caramida, acoperita cu tabla compusa din 6 camere, 2 holuri, baie si bucatarie cu Su = 113.17 mp, are 2 terase cu S=16.52mp, dispune de pivnita cu S=15.81mp
A1.2		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.409,309 327.034,243	2	397.394,121 327.063,394	32.87

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.394,121 327.063,394	3	397.391,02 327.069,347	6.712
3	397.391,02 327.069,347	4	397.390,012 327.071,281	2.181
4	397.390,012 327.071,281	5	397.386,58 327.077,869	7.428
5	397.386,58 327.077,869	6	397.382,161 327.086,349	9.562
6	397.382,161 327.086,349	7	397.373,731 327.082,49	9.272
7	397.373,731 327.082,49	8	397.377,93 327.073,53	9.895
8	397.377,93 327.073,53	9	397.374,047 327.071,712	4.288
9	397.374,047 327.071,712	10	397.375,027 327.069,817	2.133
10	397.375,027 327.069,817	11	397.377,907 327.064,254	6.264
11	397.377,907 327.064,254	12	397.381,959 327.056,298	8.928
12	397.381,959 327.056,298	13	397.390,71 327.035,887	22.208
13	397.390,71 327.035,887	14	397.392,625 327.030,504	5.713
14	397.392,625 327.030,504	1	397.409,309 327.034,243	17.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boga, Str Stadionului, Nr. 65, Jud. Dolj, T4, P25; T32, P26,27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		999	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boga, Str Stadionului, Nr. 65, Jud. Dolj, T4, P25; T32, P26,27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 225-58989, din 23/02/1995 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PUCHIANU GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13 alin 15);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PUCHIANU GHEORGHE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

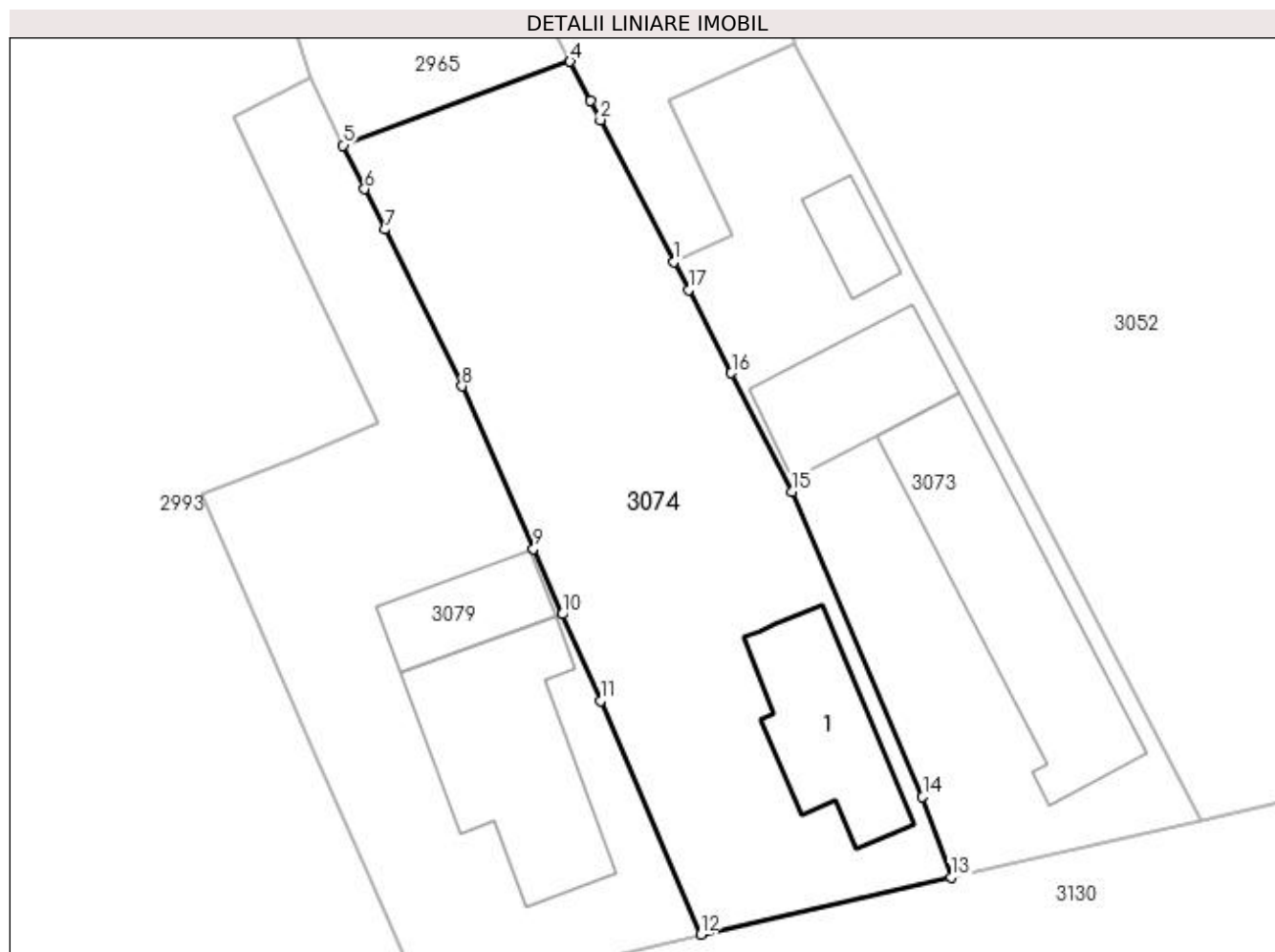
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	999	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	712	4,32	25,26	-	
2	arabil	DA	287	32	27	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.374,047 327.071,712	2	397.369,136 327.081,197	10.681
2	397.369,136 327.081,197	3	397.368,465 327.082,493	1.46
3	397.368,465 327.082,493	4	397.367,112 327.085,108	2.944

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	397.367,112 327.085,108	5	397.351,898 327.079,5	16.214
5	397.351,898 327.079,5	6	397.353,345 327.076,573	3.265
6	397.353,345 327.076,573	7	397.354,686 327.073,858	3.028
7	397.354,686 327.073,858	8	397.359,867 327.063,371	11.698
8	397.359,867 327.063,371	9	397.364,656 327.052,502	11.877
9	397.364,656 327.052,502	10	397.366,592 327.048,11	4.799
10	397.366,592 327.048,11	11	397.369,148 327.042,309	6.339
11	397.369,148 327.042,309	12	397.375,856 327.026,679	17.009
12	397.375,856 327.026,679	13	397.392,625 327.030,504	17.2
13	397.392,625 327.030,504	14	397.390,71 327.035,887	5.713
14	397.390,71 327.035,887	15	397.381,959 327.056,298	22.208
15	397.381,959 327.056,298	16	397.377,907 327.064,254	8.928
16	397.377,907 327.064,254	17	397.375,027 327.069,817	6.264
17	397.375,027 327.069,817	1	397.374,047 327.071,712	2.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogeia, Jud. Dolj, T32, P6/1, 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.720	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 688-48128, din 18/02/1997 emis de CJSIPT Dolj;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRUSCA ION DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

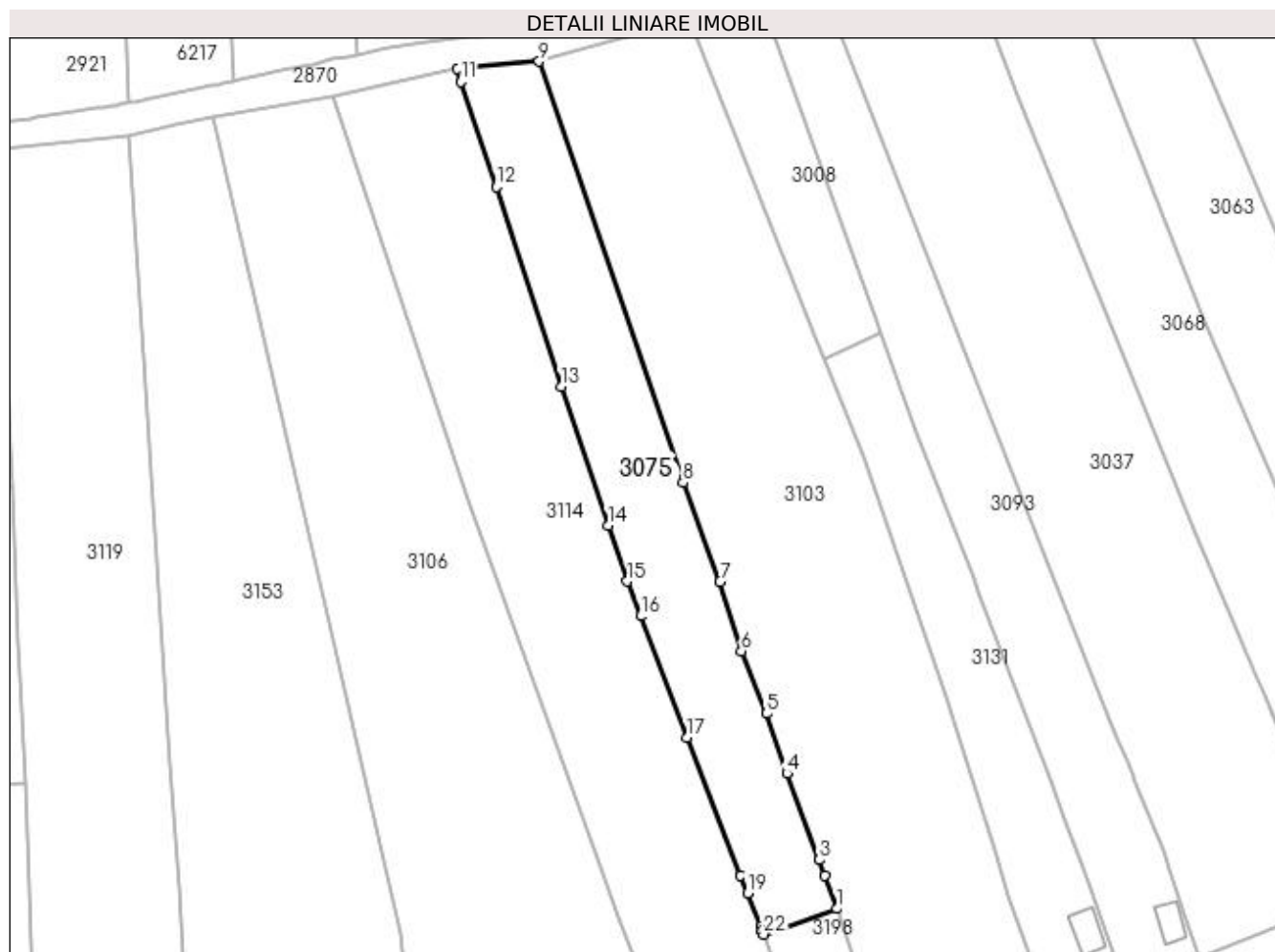
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.720	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	240	32	6	-	
2	arabil	NU	398	32	6	-	
3	livada	NU	1.082	32	6/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	397.090,203 326.991,162	2	397.088,39 326.996,133	5.292
3	397.087,513 326.998,537	4	397.082,598 327.011,627	13.982
5	397.079,493 327.020,704	6	397.075,694 327.030,164	10.194
7	397.072,468 327.040,693	8	397.066,865 327.055,67	15.991

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	397.088,39 326.996,133	3	397.087,513 326.998,537	2.559
4	397.082,598 327.011,627	5	397.079,493 327.020,704	9.593
6	397.075,694 327.030,164	7	397.072,468 327.040,693	11.012
8	397.066,865 327.055,67	9	397.045,048 327.119,438	67.397

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	397.045,048 327.119,438	10	397.032,606 327.118,358	12.489
11	397.033,214 327.116,339	12	397.038,557 327.100,444	16.769
13	397.048,372 327.070,217	14	397.055,536 327.049,19	22.214
15	397.058,419 327.040,731	16	397.060,432 327.035,46	5.642
17	397.067,45 327.017,09	18	397.075,607 326.996,14	22.482
19	397.076,626 326.993,536	20	397.078,62 326.988,438	5.474
21	397.078,867 326.987,805	22	397.079,066 326.987,267	0.574

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	397.032,606 327.118,358	11	397.033,214 327.116,339	2.109
12	397.038,557 327.100,444	13	397.048,372 327.070,217	31.781
14	397.055,536 327.049,19	15	397.058,419 327.040,731	8.937
16	397.060,432 327.035,46	17	397.067,45 327.017,09	19.665
18	397.075,607 326.996,14	19	397.076,626 326.993,536	2.797
20	397.078,62 326.988,438	21	397.078,867 326.987,805	0.679
22	397.079,066 326.987,267	1	397.090,203 326.991,162	11.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boga, Jud. Dolj, T32, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.067	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1278-44903, din 10/07/1998 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RADU ILEANA	A1
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1625-60687, din 04/04/2002 emis de CJSIPT Dolj;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: Titlul de proprietate 1278-44903/10.07.1998 prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea numitei RADU P ILEANA si Titlul de proprietate 1625-60687/04.04.2002 prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea numelui POPA P GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

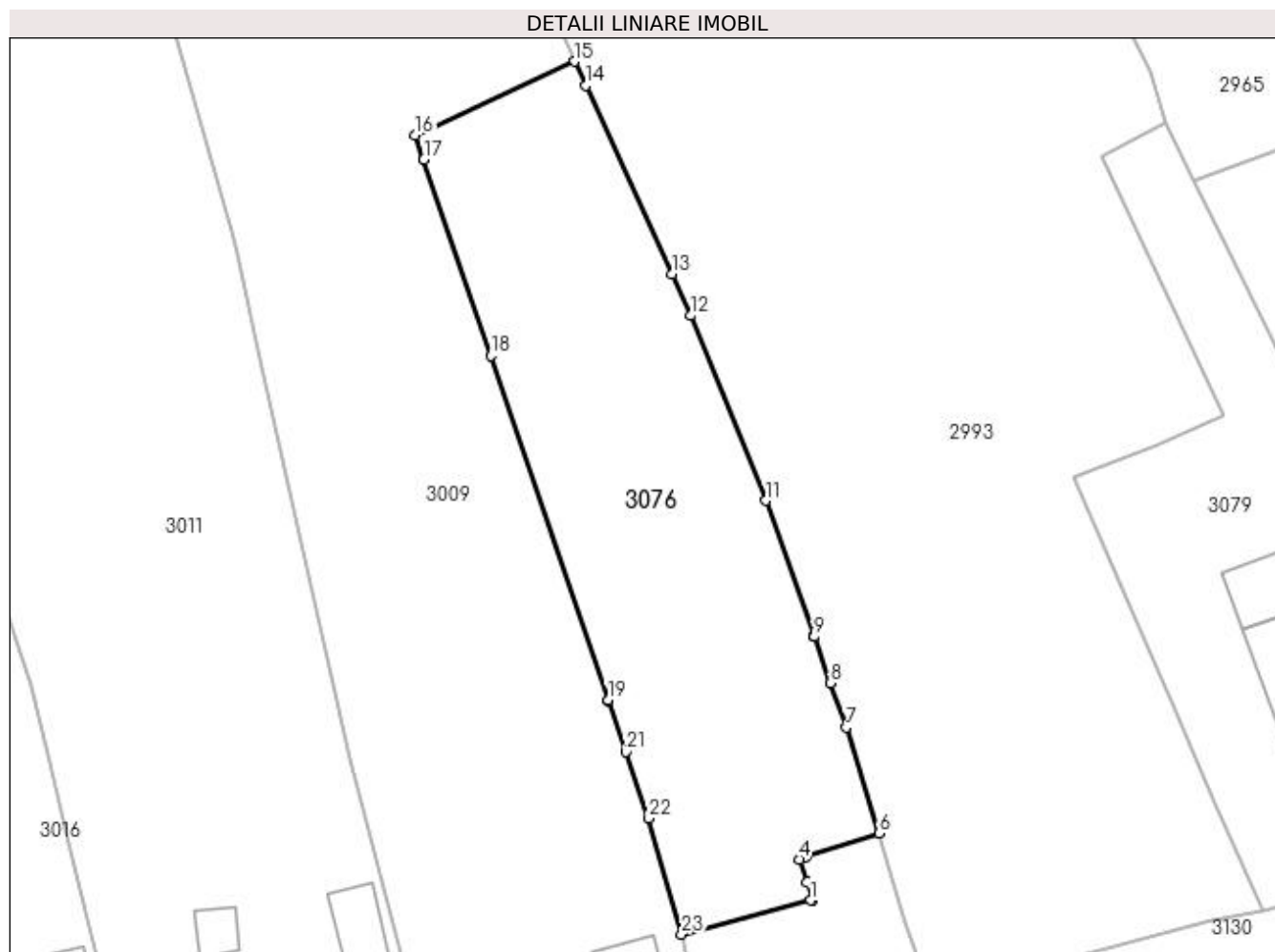
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.067	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.067	32	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.321,77 327.022,91	2	397.321,942 327.022,956	0.178
3	397.321,487 327.024,329	4	397.320,888 327.026,141	1.908
5	397.321,411 327.026,311	6	397.327,14 327.028,17	6.024
7	397.324,597 327.036,496	8	397.323,353 327.040,006	3.724
9	397.322,063 327.043,646	10	397.322,051 327.043,681	0.037

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.321,942 327.022,956	3	397.321,487 327.024,329	1.447
4	397.320,888 327.026,141	5	397.321,411 327.026,311	0.549
6	397.327,14 327.028,17	7	397.324,597 327.036,496	8.705
8	397.323,353 327.040,006	9	397.322,063 327.043,646	3.861
10	397.322,051 327.043,681	11	397.318,275 327.054,335	11.303

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	397.318,275 327.054,335	12	397.312,339 327.068,856	15.687
13	397.310,858 327.072,113	14	397.304,117 327.086,937	16.285
15	397.303,253 327.088,837	16	397.290,72 327.083,038	13.81
17	397.291,378 327.081,114	18	397.296,642 327.065,709	16.28
19	397.305,882 327.038,672	20	397.305,904 327.038,606	0.069
21	397.307,276 327.034,592	22	397.309,066 327.029,354	5.535
23	397.311,638 327.020,238	1	397.321,77 327.022,91	10.478

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	397.312,339 327.068,856	13	397.310,858 327.072,113	3.578
14	397.304,117 327.086,937	15	397.303,253 327.088,837	2.087
16	397.290,72 327.083,038	17	397.291,378 327.081,114	2.034
18	397.296,642 327.065,709	19	397.305,882 327.038,672	28.572
20	397.305,904 327.038,606	21	397.307,276 327.034,592	4.242
22	397.309,066 327.029,354	23	397.311,638 327.020,238	9.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boga, Str Stadionului, Nr. 63, Jud. Dolj, T4, P25/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		862	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Boga, Str Stadionului, Nr. 63, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp;
A1.2		Loc. Boga, Str Stadionului, Nr. 63, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, Lipsa CNP	A1
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare 9278, din 28/11/1975 emis de NS VLAD VICTOR (Certificat de casatorie nr 3/10.02.1974 eliberat de Condiliul Popular al Comunei Almaj);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU MARIN 2) IANCU ANA	A1.1
Act Administrativ nr. Autorizatie de construire 14, din 17/10/1983 emis de COMUNA ALMAJ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANCU MARIN 2) IANCU ANA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

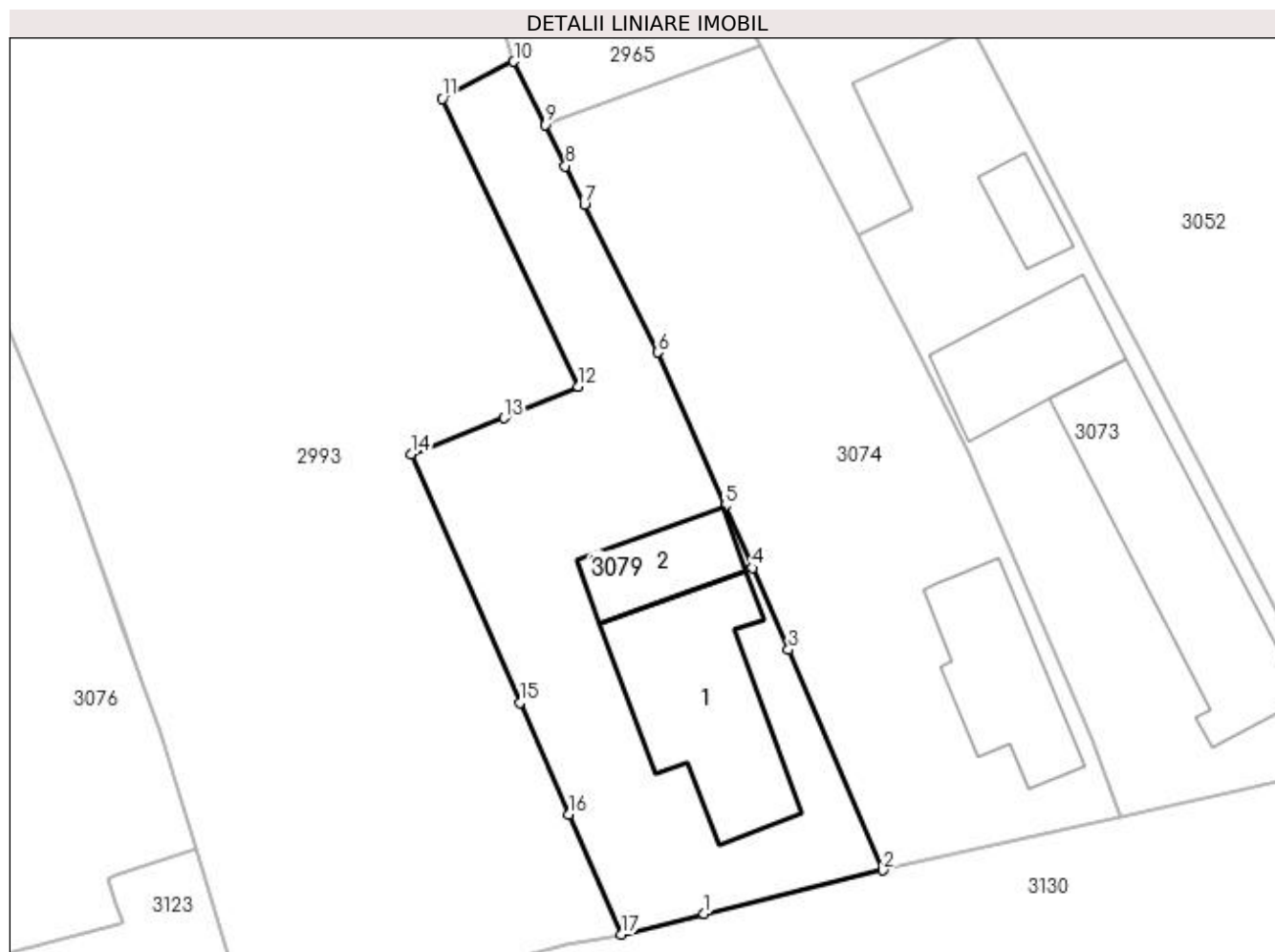
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	862	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	548	4	25/1	-	
2	vie	DA	102	4	25/1	-	
3	arabil	DA	77	4	25/1	-	
4	vie	DA	135	4	25/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp;
A1.2		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	397.363,183 327.023,606	2	397.375,856 327.026,679	13.04

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.375,856 327.026,679	3	397.369,148 327.042,309	17.009
3	397.369,148 327.042,309	4	397.366,592 327.048,11	6.339
4	397.366,592 327.048,11	5	397.364,656 327.052,502	4.799
5	397.364,656 327.052,502	6	397.359,867 327.063,371	11.877
6	397.359,867 327.063,371	7	397.354,686 327.073,858	11.698
7	397.354,686 327.073,858	8	397.353,345 327.076,573	3.028
8	397.353,345 327.076,573	9	397.351,898 327.079,5	3.265
9	397.351,898 327.079,5	10	397.349,687 327.083,976	4.992
10	397.349,687 327.083,976	11	397.344,62 327.081,359	5.703
11	397.344,62 327.081,359	12	397.354,253 327.060,968	22.552
12	397.354,253 327.060,968	13	397.348,991 327.058,719	5.723
13	397.348,991 327.058,719	14	397.342,407 327.056,18	7.056
14	397.342,407 327.056,18	15	397.350,115 327.038,564	19.228
15	397.350,115 327.038,564	16	397.353,579 327.030,648	8.642
16	397.353,579 327.030,648	17	397.357,3 327.022,143	9.283
17	397.357,3 327.022,143	1	397.363,183 327.023,606	6.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 39, Jud. Dolj, T4, P12; T32, P9, 9/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.123	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 39, Jud. Dolj, T4, P12; T32, P9, 9/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.2		Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 39, Jud. Dolj, T4, P12; T32, P9, 9/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 39, din 22/02/2005 emis de NP Cernobai Emil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOANCA ION	A1, A1.1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) HOANCA ION	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

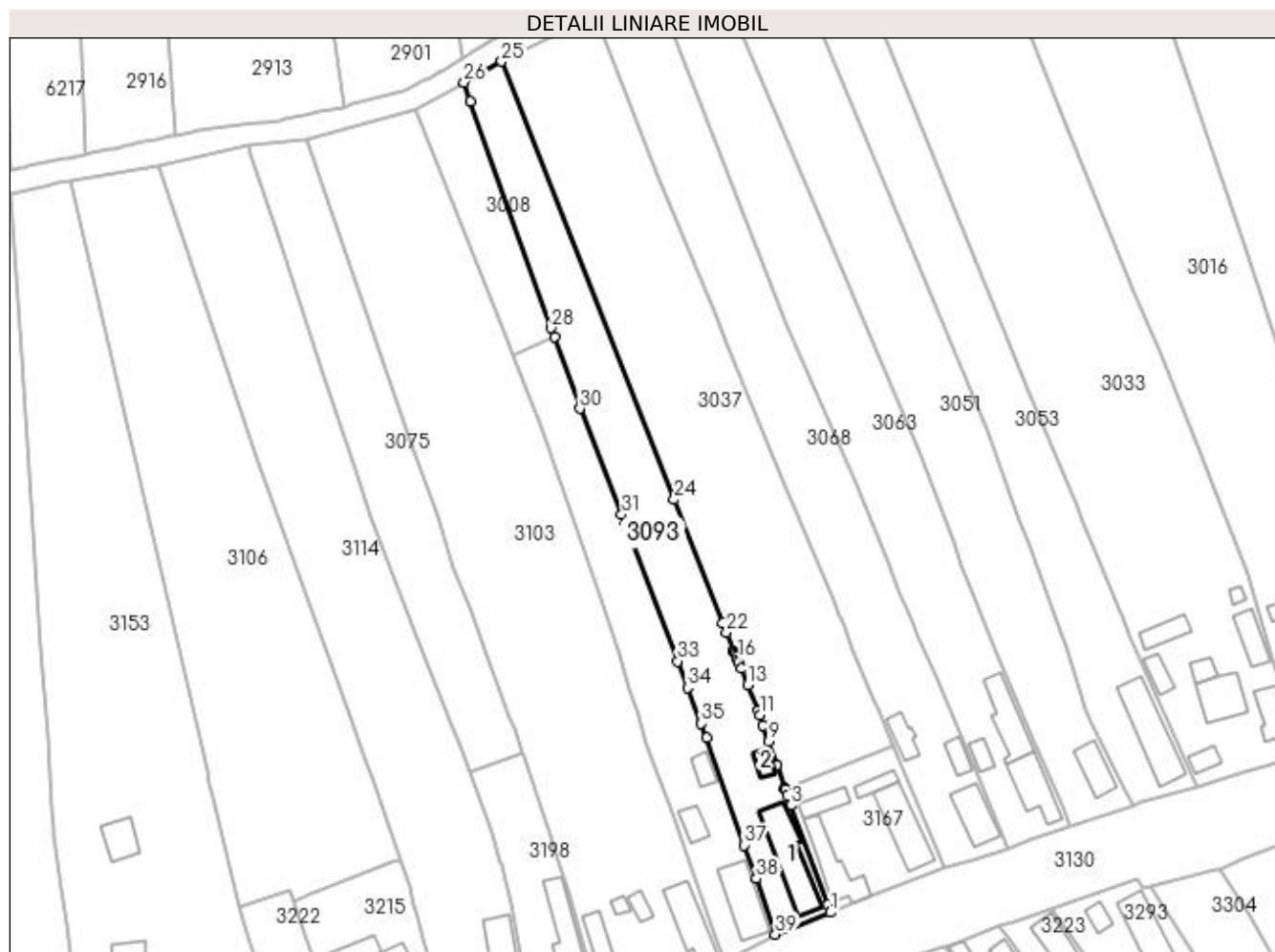
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.123	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	515	4	12	-	
2	arabil	DA	364	32	9	-	
3	arabil	NU	229	32	9	-	
4	livada	NU	1.015	32	9/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp;
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	397.154,571 326.957,776	2	397.154,058 326.959,353	1.658

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	397.154,058 326.959,353	3	397.146,375 326.980,176	22.195

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	397.146,375 326.980,176	4	397.145,612 326.982,323	2.279
5	397.145,175 326.983,553	6	397.145,16 326.983,595	0.045
7	397.145,087 326.983,8	8	397.143,387 326.988,585	5.078
9	397.141,701 326.993,589	10	397.140,56 326.996,978	3.576
11	397.139,82 326.999,174	12	397.139,532 327.000,03	0.904
13	397.137,336 327.005,431	14	397.135,955 327.008,825	3.664
15	397.135,455 327.010,055	16	397.135,192 327.010,703	0.699
17	397.135,005 327.011,161	18	397.134,729 327.011,842	0.735
19	397.134,531 327.012,329	20	397.134,456 327.012,511	0.197
21	397.134,424 327.012,592	22	397.132,901 327.016,336	4.043
23	397.132,069 327.018,382	24	397.121,904 327.044,181	27.729
25	397.085,759 327.135,922	26	397.077,885 327.131,525	9.019
27	397.079,286 327.127,635	28	397.096,143 327.080,168	50.371
29	397.096,806 327.078,301	30	397.102,148 327.063,26	15.961
31	397.110,919 327.041,09	32	397.111,649 327.039,245	1.984
33	397.122,611 327.010,351	34	397.124,705 327.004,832	5.903
35	397.127,563 326.997,298	36	397.128,692 326.994,323	3.182
37	397.136,615 326.971,868	38	397.139,109 326.964,866	7.433
39	397.143,105 326.953,184	1	397.154,571 326.957,776	12.351

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	397.145,612 326.982,323	5	397.145,175 326.983,553	1.305
6	397.145,16 326.983,595	7	397.145,087 326.983,8	0.217
8	397.143,387 326.988,585	9	397.141,701 326.993,589	5.281
10	397.140,56 326.996,978	11	397.139,82 326.999,174	2.317
12	397.139,532 327.000,03	13	397.137,336 327.005,431	5.83
14	397.135,955 327.008,825	15	397.135,455 327.010,055	1.328
16	397.135,192 327.010,703	17	397.135,005 327.011,161	0.495
18	397.134,729 327.011,842	19	397.134,531 327.012,329	0.526
20	397.134,456 327.012,511	21	397.134,424 327.012,592	0.087
22	397.132,901 327.016,336	23	397.132,069 327.018,382	2.208
24	397.121,904 327.044,181	25	397.085,759 327.135,922	98.605
26	397.077,885 327.131,525	27	397.079,286 327.127,635	4.135
28	397.096,143 327.080,168	29	397.096,806 327.078,301	1.982
30	397.102,148 327.063,26	31	397.110,919 327.041,09	23.842
32	397.111,649 327.039,245	33	397.122,611 327.010,351	30.904
34	397.124,705 327.004,832	35	397.127,563 326.997,298	8.058
36	397.128,692 326.994,323	37	397.136,615 326.971,868	23.812
38	397.139,109 326.964,866	39	397.143,105 326.953,184	12.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:488
Nr. cadastral vechi:664/2

Adresa: Loc. Bogeia, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj, T32, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30875	1.076	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bogeia, Str Mihai Viteazu, Jud. Dolj, T32, P1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
116006 / 14/06/2018		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare aut. 1100, din 14/06/2018 emis de Neagoe Monica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) DĂDULESCU LAURENȚIU NICOLAE	A1
108585 / 02/05/2023		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr.46, din 28/04/2023 emis de Ghizdavu Stela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) DĂDULESCU LAURENȚIU NICOLAE	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) DĂDULESCU ANDREI-CĂTĂLIN	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) DĂDULESCU ȘERBAN-RAREȘ	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DĂDULESCU LAURENȚIU NICOLAE 2) DĂDULESCU ANDREI-CĂTĂLIN 3) DĂDULESCU ȘERBAN-RAREȘ	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

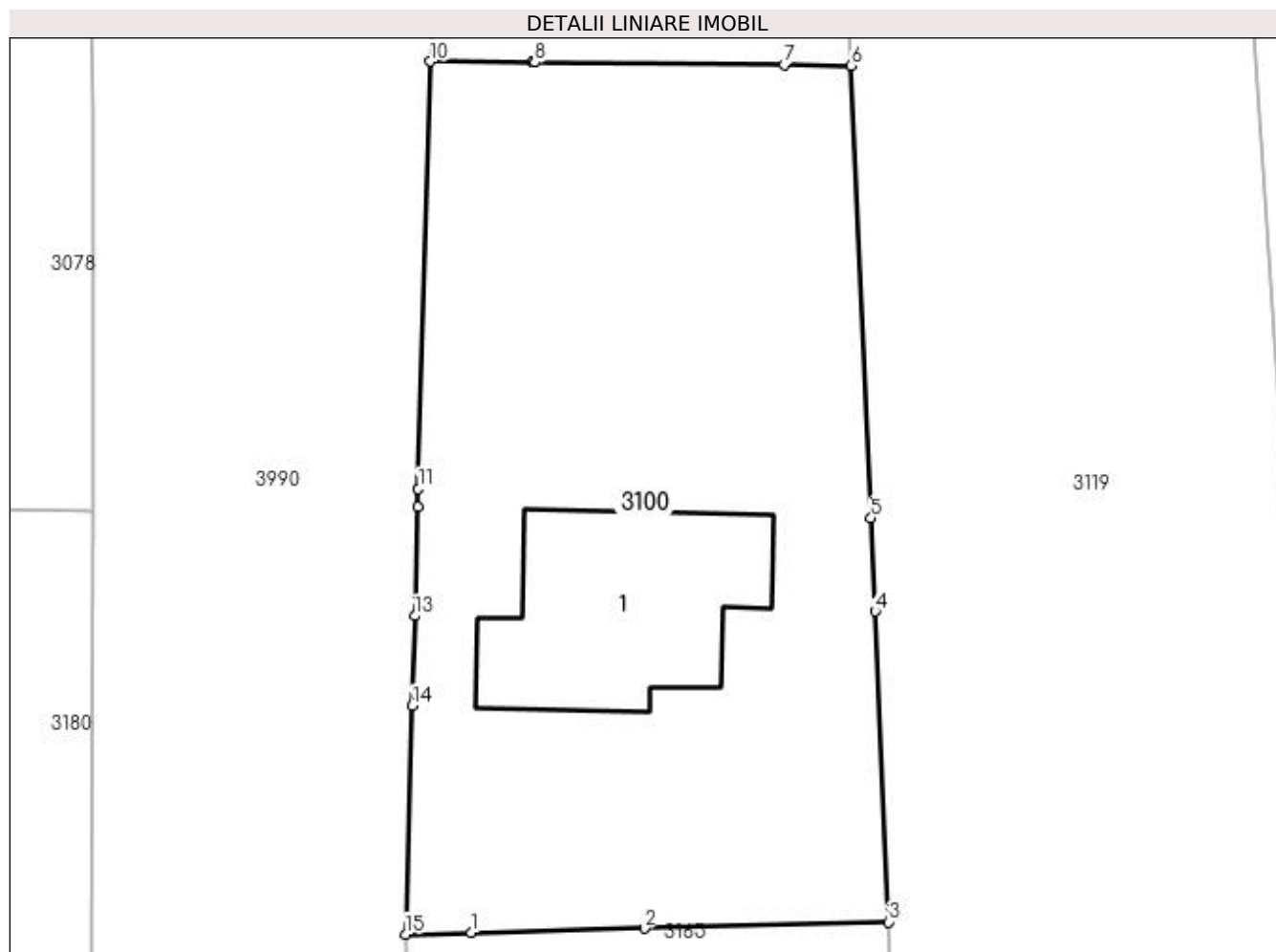
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30875	1.076	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.076	32	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	128	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:128 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.945,224 327.009,517	2	396.954,304 327.009,747	9.082
2	396.954,304 327.009,747	3	396.967,13 327.010,071	12.831
3	396.967,13 327.010,071	4	396.966,414 327.026,376	16.321
4	396.966,414 327.026,376	5	396.966,198 327.031,272	4.901

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	396.966,198 327.031,272	6	396.965,156 327.054,995	23.746
6	396.965,156 327.054,995	7	396.961,635 327.055,03	3.521
7	396.961,635 327.055,03	8	396.948,564 327.055,162	13.071
8	396.948,564 327.055,162	9	396.948,443 327.055,163	0.121
9	396.948,443 327.055,163	10	396.943,078 327.055,217	5.365
10	396.943,078 327.055,217	11	396.942,438 327.032,814	22.412
11	396.942,438 327.032,814	12	396.942,411 327.031,839	0.975
12	396.942,411 327.031,839	13	396.942,248 327.026,132	5.71
13	396.942,248 327.026,132	14	396.942,113 327.021,42	4.714
14	396.942,113 327.021,42	15	396.941,771 327.009,43	11.994
15	396.941,771 327.009,43	1	396.945,224 327.009,517	3.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogea, Str Stadionului, Nr. 35, Jud. Dolj, T4, P10; T21, P7,7/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.948	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bogea, Str Stadionului, Nr. 35, Jud. Dolj, T4, P10; T21, P7,7/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		Loc. Bogea, Str Stadionului, Nr. 35, Jud. Dolj, T4, P10; T21, P7,7/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.3		Loc. Bogea, Str Stadionului, Nr. 35, Jud. Dolj, T4, P10; T21, P7,7/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4		Loc. Bogea, Str Stadionului, Nr. 35, Jud. Dolj, T4, P10; T21, P7,7/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 1319-59364, din 16/10/1998 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRUȘCĂ ION DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TRUȘCĂ ION DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

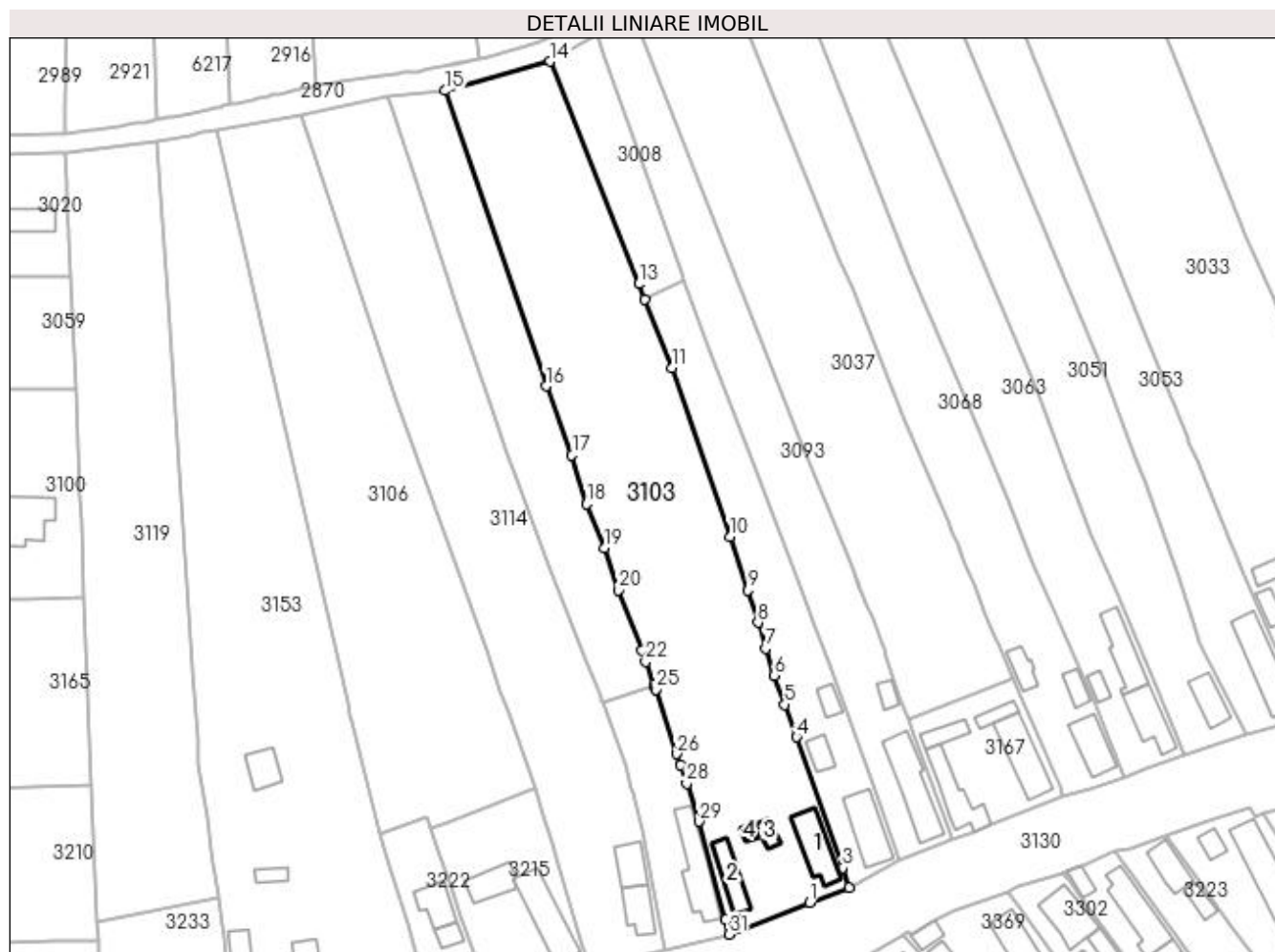
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.948	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.087	4	10	-	
2	vie	DA	460	4	10	-	
3	arabil	DA	505	4	10	-	
4	arabil	NU	2.896	32	7,7/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.3		construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.4		construcții anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	397.123,876 326.944,038	2	397.132,373 326.947,368	9.126
3	397.130,965 326.951,628	4	397.121,03 326.979,846	29.916
5	397.118,475 326.986,869	6	397.116,176 326.993,191	6.727
7	397.114,381 326.999,023	8	397.112,674 327.004,57	5.803
9	397.110,522 327.011,562	10	397.106,604 327.023,153	12.235
11	397.094,126 327.059,616	12	397.088,226 327.074,403	15.921
13	397.086,914 327.077,69	14	397.067,743 327.125,739	51.732
15	397.045,048 327.119,438	16	397.066,865 327.055,67	67.397
17	397.072,468 327.040,693	18	397.075,694 327.030,164	11.012
19	397.079,493 327.020,704	20	397.082,598 327.011,627	9.593
21	397.087,513 326.998,537	22	397.088,39 326.996,133	2.559
23	397.090,203 326.991,162	24	397.090,455 326.990,473	0.733
25	397.090,567 326.990,165	26	397.095,164 326.976,24	14.664
27	397.095,981 326.973,764	28	397.097,28 326.969,829	4.144
29	397.099,998 326.961,624	30	397.105,696 326.940,396	21.979
31	397.106,43 326.937,254	1	397.123,876 326.944,038	18.719

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	397.132,373 326.947,368	3	397.130,965 326.951,628	4.487
4	397.121,03 326.979,846	5	397.118,475 326.986,869	7.473
6	397.116,176 326.993,191	7	397.114,381 326.999,023	6.102
8	397.112,674 327.004,57	9	397.110,522 327.011,562	7.316
10	397.106,604 327.023,153	11	397.094,126 327.059,616	38.539
12	397.088,226 327.074,403	13	397.086,914 327.077,69	3.539
14	397.067,743 327.125,739	15	397.045,048 327.119,438	23.553
16	397.066,865 327.055,67	17	397.072,468 327.040,693	15.991
18	397.075,694 327.030,164	19	397.079,493 327.020,704	10.194
20	397.082,598 327.011,627	21	397.087,513 326.998,537	13.982
22	397.088,39 326.996,133	23	397.090,203 326.991,162	5.292
24	397.090,455 326.990,473	25	397.090,567 326.990,165	0.328
26	397.095,164 326.976,24	27	397.095,981 326.973,764	2.608
28	397.097,28 326.969,829	29	397.099,998 326.961,624	8.643
30	397.105,696 326.940,396	31	397.106,43 326.937,254	3.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boga, Jud. Dolj, T32, P3,4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.137	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 2745, din 09/12/2003 emis de CJSIPT DOLJ;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIȚĂ MARIN	

C. Partea III. SARCINI .

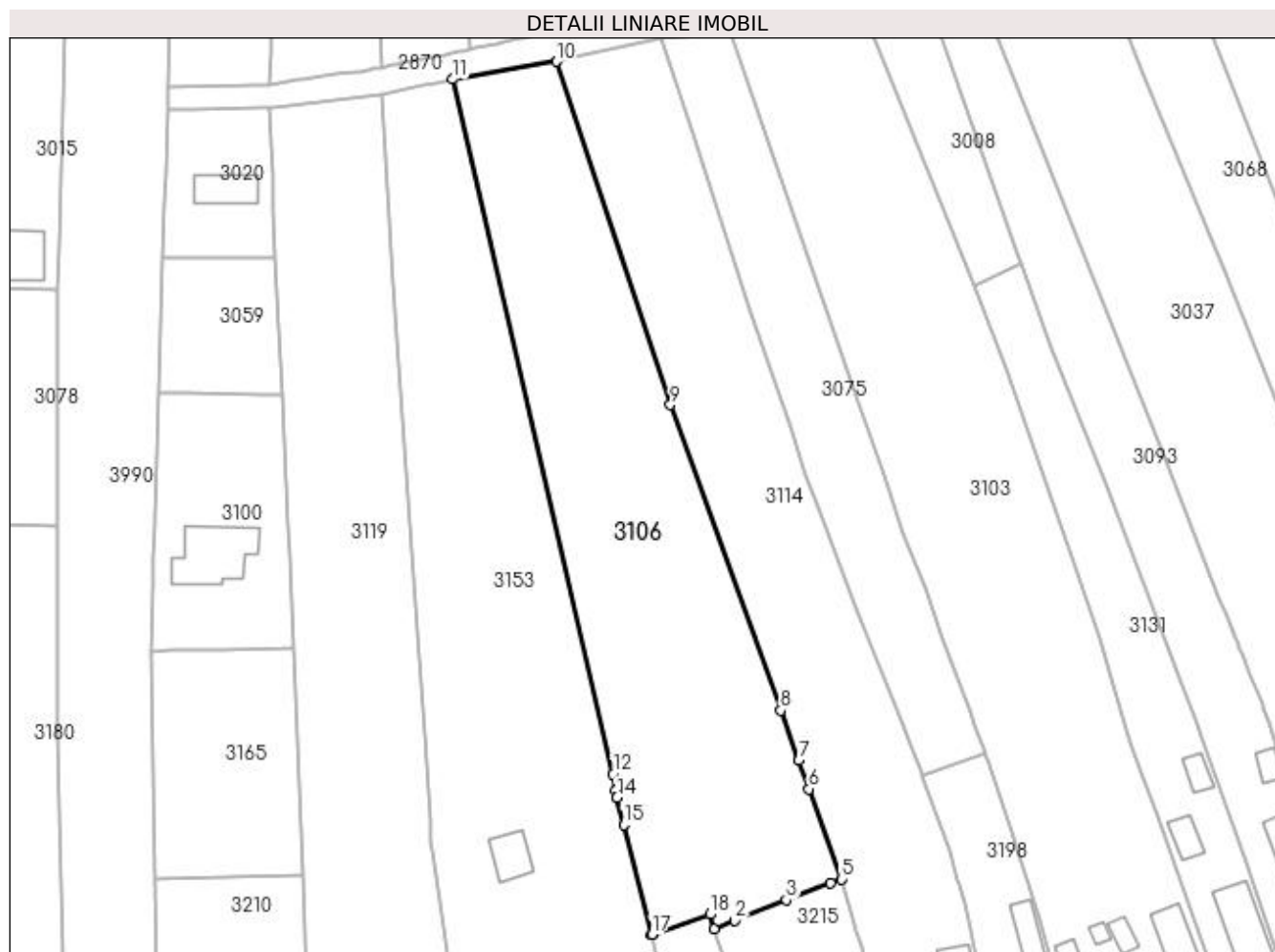
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.137	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	4.137	32	3,4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.042,081 326.959,988	2	397.045,743 326.961,471	3.951
2	397.045,743 326.961,471	3	397.054,932 326.965,115	9.885
3	397.054,932 326.965,115	4	397.062,788 326.968,202	8.441
4	397.062,788 326.968,202	5	397.064,668 326.968,846	1.987
5	397.064,668 326.968,846	6	397.058,912 326.984,87	17.027

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.058,912 326.984,87	7	397.057,094 326.989,934	5.381
7	397.057,094 326.989,934	8	397.053,896 326.998,836	9.459
8	397.053,896 326.998,836	9	397.034,27 327.053,176	57.776
9	397.034,27 327.053,176	10	397.013,937 327.114,229	64.35
10	397.013,937 327.114,229	11	396.995,559 327.111,065	18.648
11	396.995,559 327.111,065	12	397.023,983 326.987,505	126.787
12	397.023,983 326.987,505	13	397.024,448 326.984,591	2.951
13	397.024,448 326.984,591	14	397.024,765 326.983,327	1.303
14	397.024,765 326.983,327	15	397.025,97 326.978,516	4.96
15	397.025,97 326.978,516	16	397.030,853 326.959,027	20.091
16	397.030,853 326.959,027	17	397.030,962 326.959,03	0.109
17	397.030,962 326.959,03	18	397.041,31 326.962,6	10.947
18	397.041,31 326.962,6	1	397.042,081 326.959,988	2.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 31, Jud. Dolj, T4, P8; T32, P5,5/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.689	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 31, Jud. Dolj, T4, P8; T32, P5,5/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2		Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 31, Jud. Dolj, T4, P8; T32, P5,5/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 563-60677, din 30/01/1997 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPROIU CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPROIU CONSTANTIN DEFUNCT:Da	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

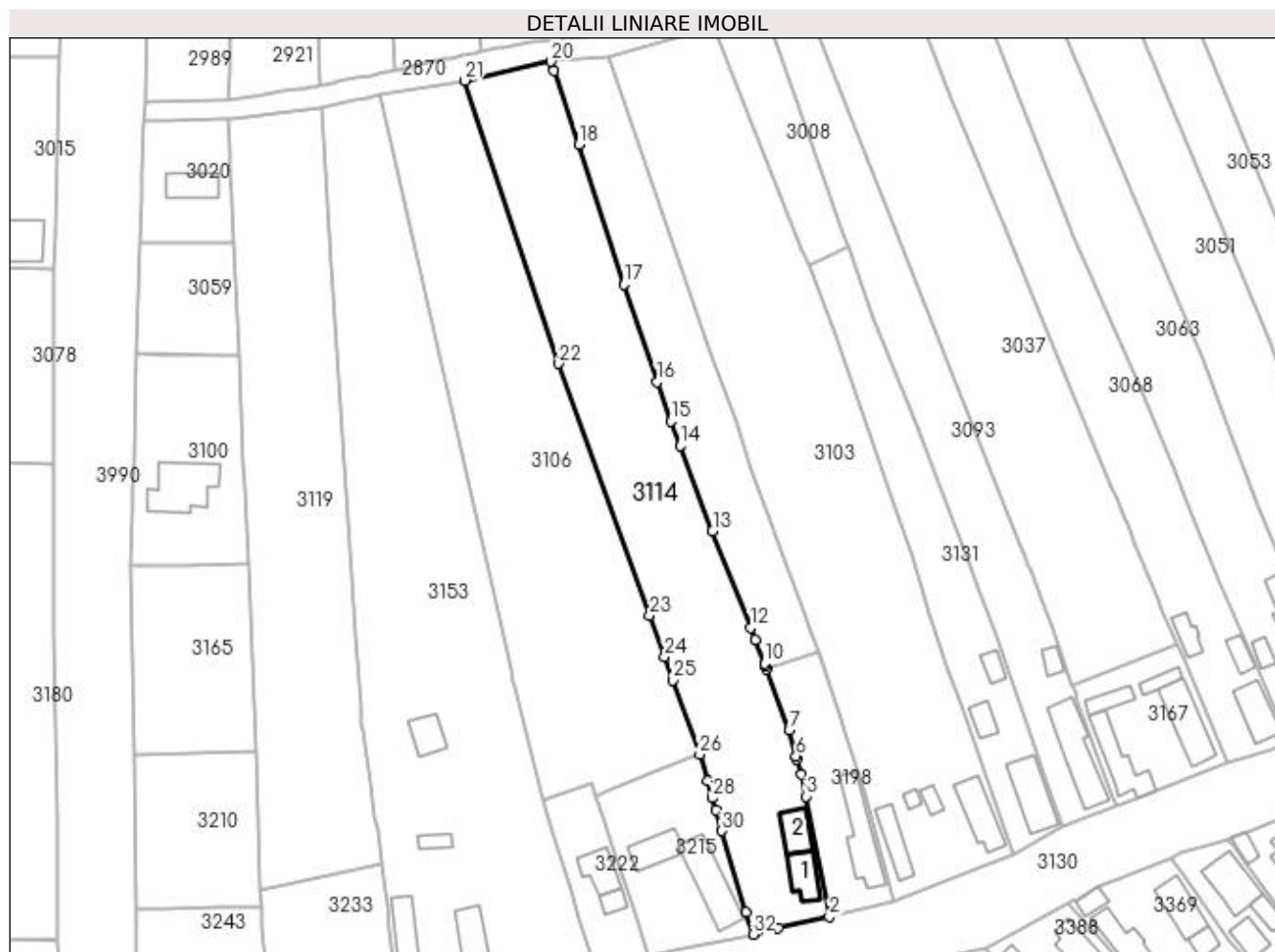
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.689	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	651	4	8	-	
2	arabil	DA	1.225	32	5,5/1	-	
3	arabil	NU	1.813	32	5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.081,58 326.931,405	2	397.092,695 326.933,791	11.368

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.092,695 326.933,791	3	397.087,692 326.959,786	26.472

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	397.087,692 326.959,786	4	397.086,57 326.964,484	4.83
5	397.085,629 326.967,84	6	397.085,452 326.968,496	0.679
7	397.083,956 326.974,049	8	397.079,066 326.987,267	14.093
9	397.078,867 326.987,805	10	397.078,62 326.988,438	0.679
11	397.076,626 326.993,536	12	397.075,607 326.996,14	2.797
13	397.067,45 327.017,09	14	397.060,432 327.035,46	19.665
15	397.058,419 327.040,731	16	397.055,536 327.049,19	8.937
17	397.048,372 327.070,217	18	397.038,557 327.100,444	31.781
19	397.033,214 327.116,339	20	397.032,606 327.118,358	2.109
21	397.013,937 327.114,229	22	397.034,27 327.053,176	64.35
23	397.053,896 326.998,836	24	397.057,094 326.989,934	9.459
25	397.058,912 326.984,87	26	397.064,668 326.968,846	17.027
27	397.066,349 326.963,087	28	397.067,423 326.959,41	3.831
29	397.068,166 326.956,851	30	397.069,475 326.952,348	4.69
31	397.074,687 326.934,785	32	397.076,208 326.930,018	5.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	397.086,57 326.964,484	5	397.085,629 326.967,84	3.485
6	397.085,452 326.968,496	7	397.083,956 326.974,049	5.751
8	397.079,066 326.987,267	9	397.078,867 326.987,805	0.574
10	397.078,62 326.988,438	11	397.076,626 326.993,536	5.474
12	397.075,607 326.996,14	13	397.067,45 327.017,09	22.482
14	397.060,432 327.035,46	15	397.058,419 327.040,731	5.642
16	397.055,536 327.049,19	17	397.048,372 327.070,217	22.214
18	397.038,557 327.100,444	19	397.033,214 327.116,339	16.769
20	397.032,606 327.118,358	21	397.013,937 327.114,229	19.12
22	397.034,27 327.053,176	23	397.053,896 326.998,836	57.776
24	397.057,094 326.989,934	25	397.058,912 326.984,87	5.381
26	397.064,668 326.968,846	27	397.066,349 326.963,087	5.999
28	397.067,423 326.959,41	29	397.068,166 326.956,851	2.664
30	397.069,475 326.952,348	31	397.074,687 326.934,785	18.32
32	397.076,208 326.930,018	1	397.081,58 326.931,405	5.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:58
Nr. cadastral vechi:85

Adresa: Loc. Bogeia, Jud. Dolj, Tarla 32 Parcela 1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30992	3.664	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12129 / 05/10/2001		
Contract De Vanzare Cumparare nr. AUT 938, din 04/10/2001 emis de NP TELEA CD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONICA MARIA MARINELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

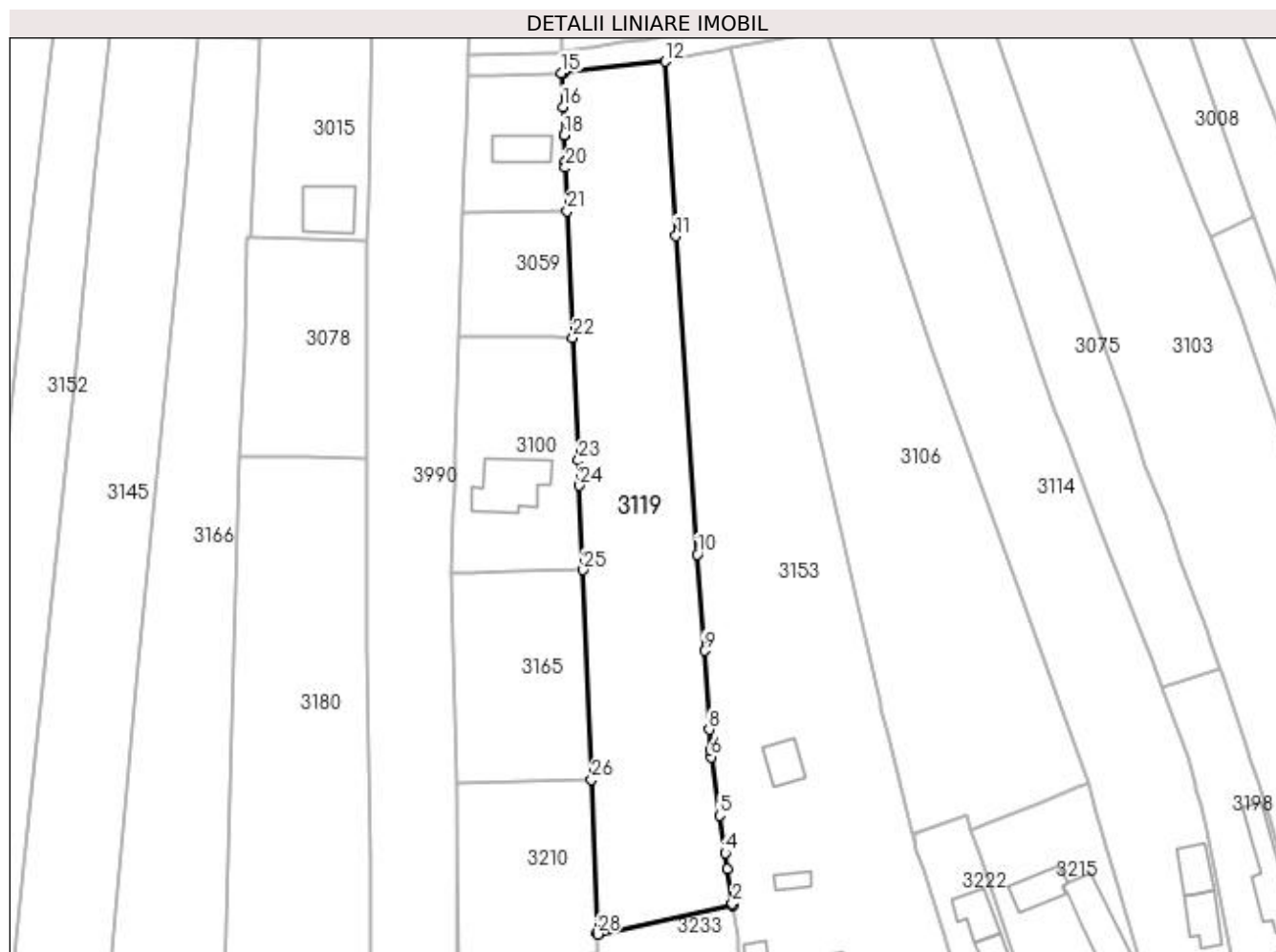
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30992	3.664	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	3.664	32	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.996,021 326.945,326	2	396.995,966 326.945,717	0.395	2	396.995,966 326.945,717	3	396.995,036 326.952,383	6.73
3	396.995,036 326.952,383	4	396.994,606 326.955,463	3.11	4	396.994,606 326.955,463	5	396.993,523 326.962,662	7.28
5	396.993,523 326.962,662	6	396.991,824 326.973,949	11.414	6	396.991,824 326.973,949	7	396.991,739 326.975,319	1.373
7	396.991,739 326.975,319	8	396.991,493 326.979,305	3.994	8	396.991,493 326.979,305	9	396.990,557 326.994,476	15.2
9	396.990,557 326.994,476	10	396.989,205 327.013,099	18.672	10	396.989,205 327.013,099	11	396.985,051 327.074,592	61.633

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	396.985,051 327.074,592	12	396.982,928 327.108,309	33.784
13	396.963,456 327.106,118	14	396.963,194 327.106,088	0.264
15	396.962,945 327.106,06	16	396.963,209 327.099,568	6.497
17	396.963,433 327.094,073	18	396.963,434 327.094,052	0.021
19	396.963,644 327.088,89	20	396.963,688 327.087,814	1.077
21	396.964,031 327.079,39	22	396.965,156 327.054,995	24.421
23	396.966,198 327.031,272	24	396.966,414 327.026,376	4.901
25	396.967,13 327.010,071	26	396.968,765 326.969,628	40.476
27	396.969,876 326.940,052	28	396.969,889 326.939,719	0.333

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	396.982,928 327.108,309	13	396.963,456 327.106,118	19.595
14	396.963,194 327.106,088	15	396.962,945 327.106,06	0.25
16	396.963,209 327.099,568	17	396.963,433 327.094,073	5.499
18	396.963,434 327.094,052	19	396.963,644 327.088,89	5.166
20	396.963,688 327.087,814	21	396.964,031 327.079,39	8.431
22	396.965,156 327.054,995	23	396.966,198 327.031,272	23.746
24	396.966,414 327.026,376	25	396.967,13 327.010,071	16.321
26	396.968,765 326.969,628	27	396.969,876 326.940,052	29.597
28	396.969,889 326.939,719	1	396.996,021 326.945,326	26.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boga, Str Stadionului, Nr. 59, Jud. Dolj, T4, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		194	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 02, din 28/01/2016 emis de NP DEFTA FLORENTIN LEONARD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) DURLOIU NUTI-NICOLETA	A1
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar 309, din 25/01/2016 emis de NP DEFTA FLORENTIN LEONARD;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) DURLOIU NUTI-NICOLETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

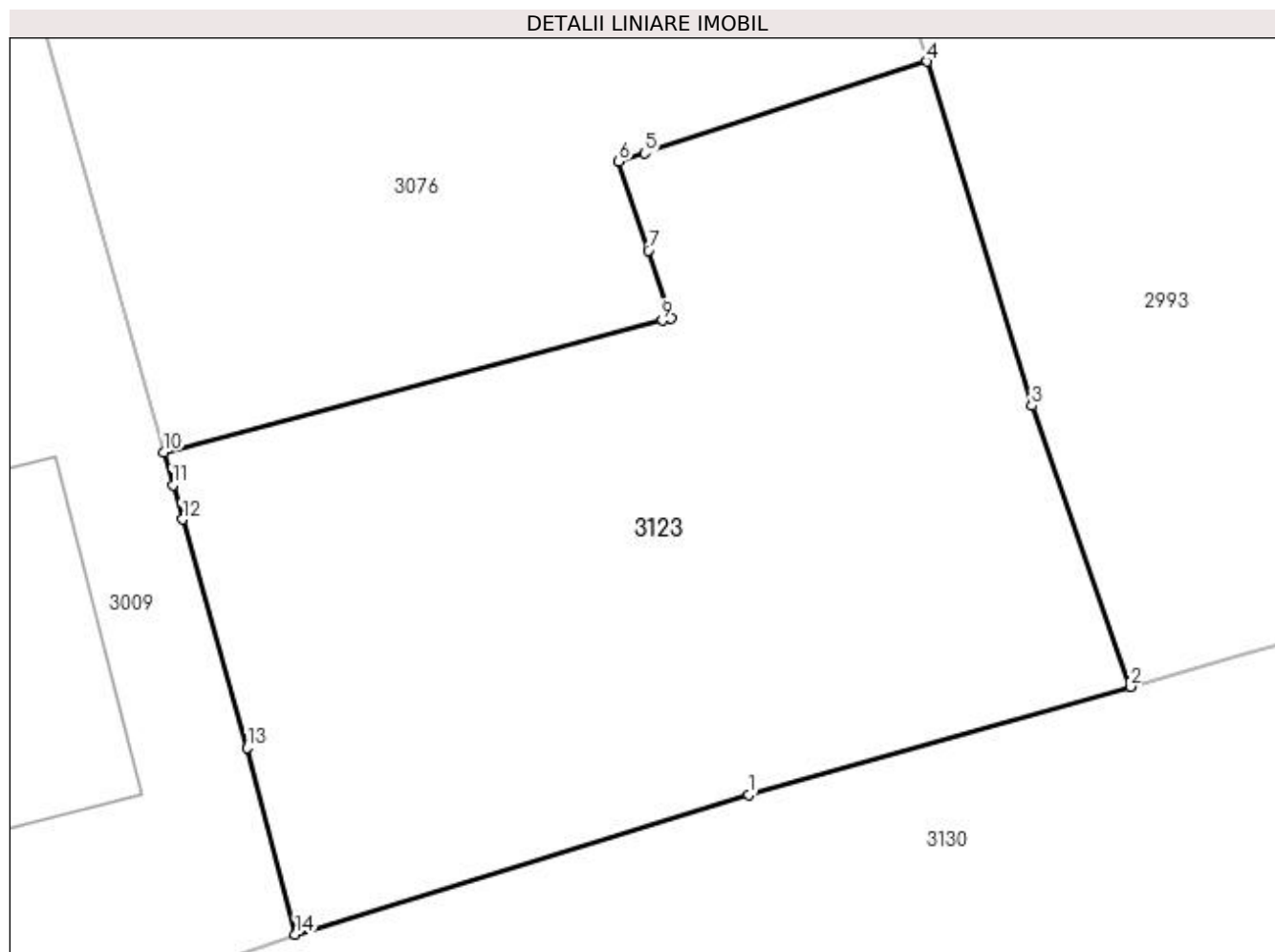
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	194	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	194	4	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.323,525 327.013,278	2	397.331,285 327.015,478	8.066
2	397.331,285 327.015,478	3	397.329,276 327.021,179	6.045
3	397.329,276 327.021,179	4	397.327,14 327.028,17	7.31
4	397.327,14 327.028,17	5	397.321,411 327.026,311	6.024
5	397.321,411 327.026,311	6	397.320,888 327.026,141	0.549

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.320,888 327.026,141	7	397.321,487 327.024,329	1.908
7	397.321,487 327.024,329	8	397.321,942 327.022,956	1.447
8	397.321,942 327.022,956	9	397.321,77 327.022,91	0.178
9	397.321,77 327.022,91	10	397.311,638 327.020,238	10.478
10	397.311,638 327.020,238	11	397.311,827 327.019,57	0.694
11	397.311,827 327.019,57	12	397.312,023 327.018,872	0.725
12	397.312,023 327.018,872	13	397.313,332 327.014,235	4.818
13	397.313,332 327.014,235	14	397.314,313 327.010,446	3.914
14	397.314,313 327.010,446	1	397.323,525 327.013,278	9.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bogeia, Jud. Dolj, T 4, P 11; T32, P 8

Nr. Crt.	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.447	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bogeia, Jud. Dolj, T 4, P 11; T32, P 8	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		Loc. Bogeia, Jud. Dolj, T 4, P 11; T32, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		Loc. Bogeia, Jud. Dolj, T 4, P 11; T32, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 260-58989, din 22/03/1996 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PENA MARIA MARINELA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PENA MARIA MARINELA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

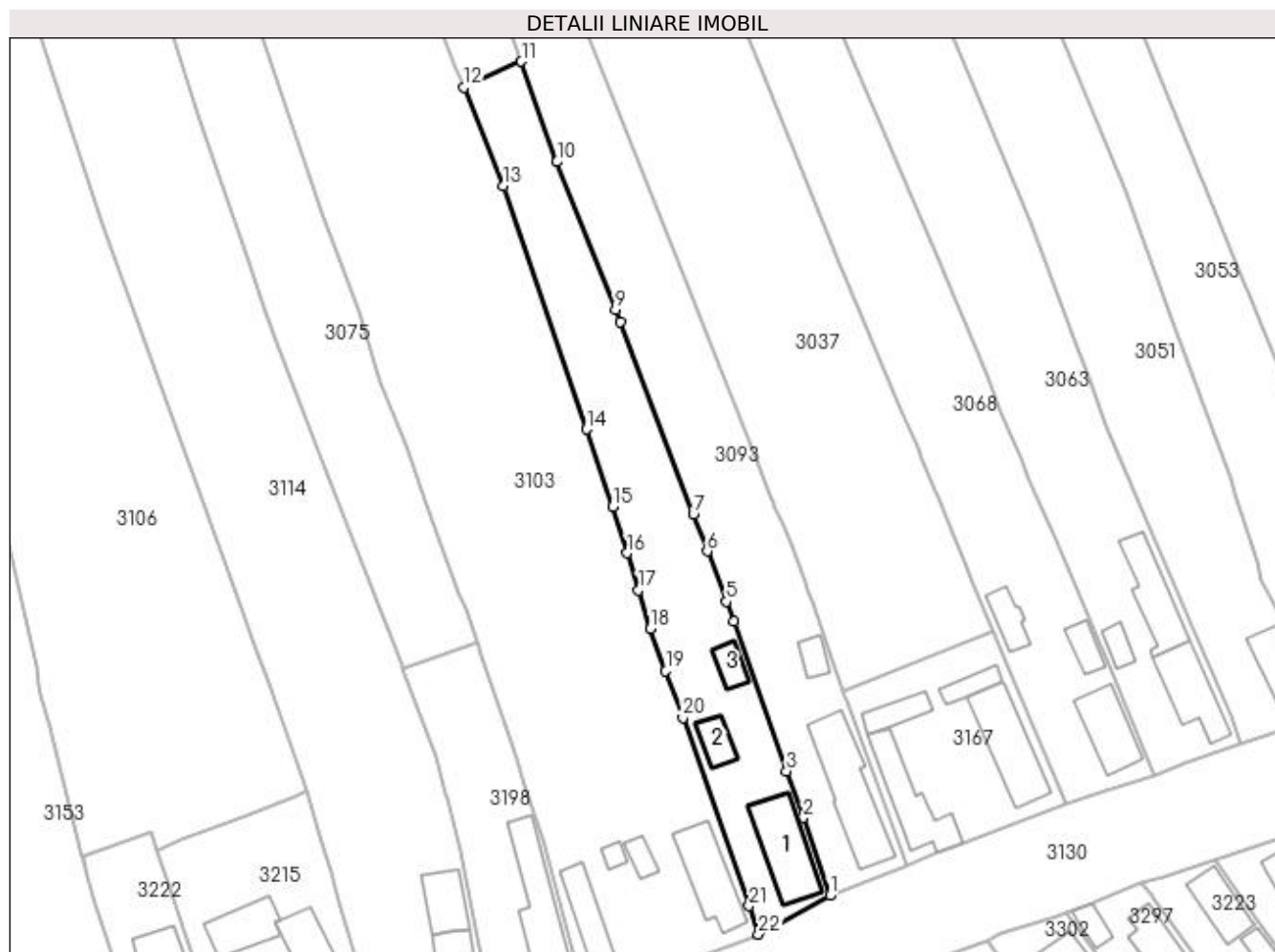
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.447	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	575	4	11	-	
2	vie	DA	303	32	8	-	
3	vie	NU	569	32	8	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.143,105 326.953,184	2	397.139,109 326.964,866	12.347	2	397.139,109 326.964,866	3	397.136,615 326.971,868	7.433
3	397.136,615 326.971,868	4	397.128,692 326.994,323	23.812	4	397.128,692 326.994,323	5	397.127,563 326.997,298	3.182
5	397.127,563 326.997,298	6	397.124,705 327.004,832	8.058	6	397.124,705 327.004,832	7	397.122,611 327.010,351	5.903
7	397.122,611 327.010,351	8	397.111,649 327.039,245	30.904	8	397.111,649 327.039,245	9	397.110,919 327.041,09	1.984
9	397.110,919 327.041,09	10	397.102,148 327.063,26	23.842	10	397.102,148 327.063,26	11	397.096,806 327.078,301	15.961
11	397.096,806 327.078,301	12	397.088,226 327.074,403	9.424	12	397.088,226 327.074,403	13	397.094,126 327.059,616	15.921
13	397.094,126 327.059,616	14	397.106,604 327.023,153	38.539	14	397.106,604 327.023,153	15	397.110,522 327.011,562	12.235
15	397.110,522 327.011,562	16	397.112,674 327.004,57	7.316	16	397.112,674 327.004,57	17	397.114,381 326.999,023	5.803
17	397.114,381 326.999,023	18	397.116,176 326.993,191	6.102	18	397.116,176 326.993,191	19	397.118,475 326.986,869	6.727
19	397.118,475 326.986,869	20	397.121,03 326.979,846	7.473	20	397.121,03 326.979,846	21	397.130,965 326.951,628	29.916
21	397.130,965 326.951,628	22	397.132,373 326.947,368	4.487	22	397.132,373 326.947,368	1	397.143,105 326.953,184	12.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 23-25, Jud. Dolj, T 4, P 3,4,5; T 32, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.474	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 23-25, Jud. Dolj, T 4, P 3,4,5; T 32, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.2		Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 23-25, Jud. Dolj, T 4, P 3,4,5; T 32, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.3		Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 23-25, Jud. Dolj, T 4, P 3,4,5; T 32, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.4		Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 23-25, Jud. Dolj, T 4, P 3,4,5; T 32, P 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 22051, din 23/08/2022 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA EUGEN 2) POPA MARIN 3) POPA CATRINA	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA EUGEN 2) POPA MARIN 3) POPA CATRINA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

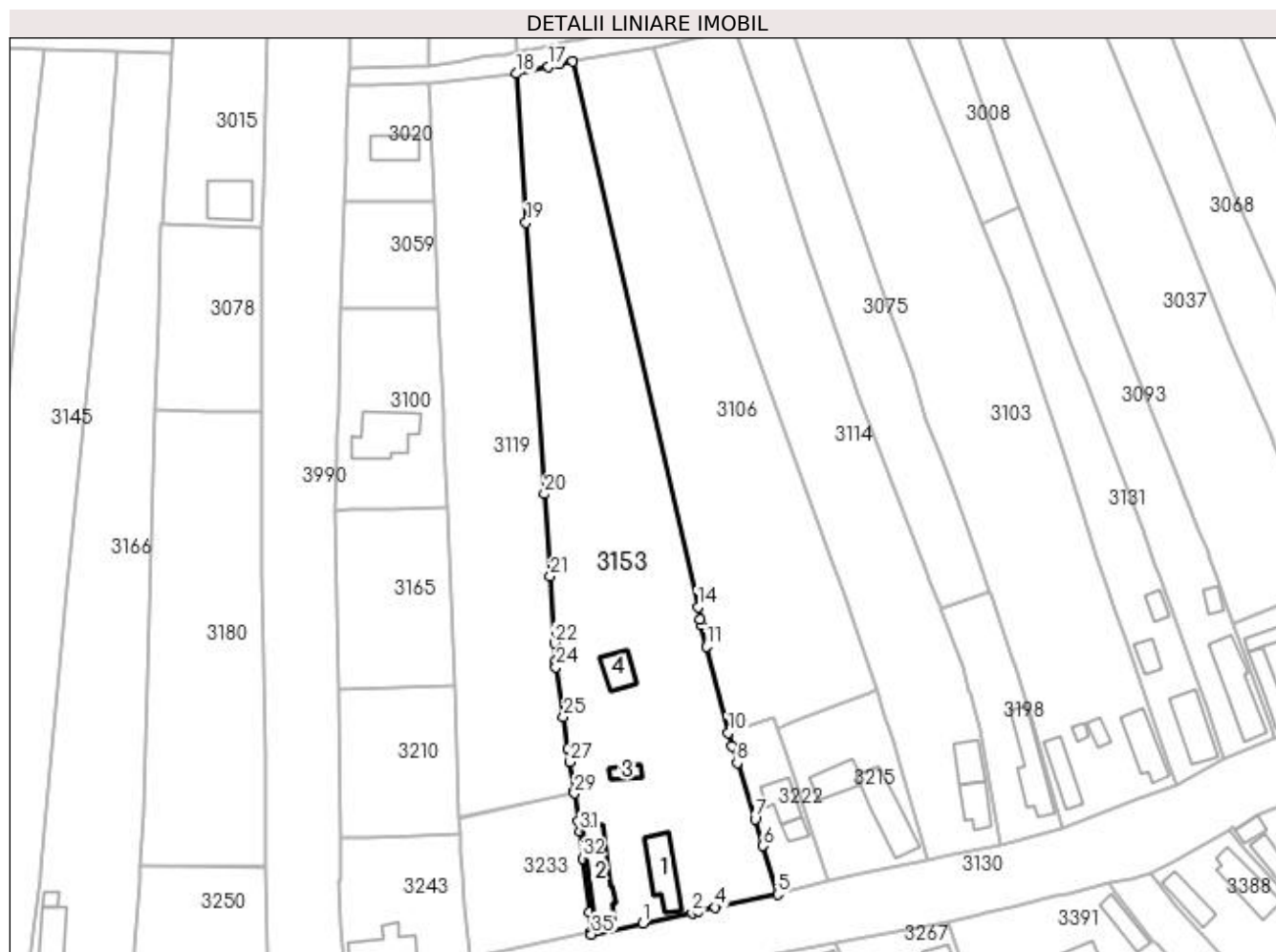
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.474	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.504	4,32	3,4,5,2	-	
2	vie	DA	113	4	5	-	
3	arabil	DA	94	4	5	-	
4	arabil	DA	99	4	5	-	
5	arabil	DA	3.664	32	2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.2		construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.4		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	397.011,437 326.915,866	2	397.022,681 326.918,224	11.489
3	397.024,138 326.918,675	4	397.027,947 326.919,477	3.892
5	397.042,008 326.922,439	6	397.038,673 326.933,373	11.431
7	397.036,921 326.939,444	8	397.032,869 326.952,16	13.346
9	397.031,62 326.955,966	10	397.030,853 326.959,027	3.156
11	397.025,97 326.978,516	12	397.024,765 326.983,327	4.96
13	397.024,448 326.984,591	14	397.023,983 326.987,505	2.951
15	396.995,559 327.111,065	16	396.992,697 327.110,446	2.928
17	396.990,093 327.109,876	18	396.982,928 327.108,309	7.334
19	396.985,051 327.074,592	20	396.989,205 327.013,099	61.633
21	396.990,557 326.994,476	22	396.991,493 326.979,305	15.2
23	396.991,739 326.975,319	24	396.991,824 326.973,949	1.373
25	396.993,523 326.962,662	26	396.994,606 326.955,463	7.28
27	396.995,036 326.952,383	28	396.995,966 326.945,717	6.73
29	396.996,021 326.945,326	30	396.996,896 326.939,052	6.335
31	396.997,223 326.936,741	32	396.997,832 326.930,587	6.184
33	396.999,303 326.918,308	34	396.999,755 326.913,867	4.464
35	396.999,892 326.913,356	1	397.011,437 326.915,866	11.815

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	397.022,681 326.918,224	3	397.024,138 326.918,675	1.525
4	397.027,947 326.919,477	5	397.042,008 326.922,439	14.37
6	397.038,673 326.933,373	7	397.036,921 326.939,444	6.319
8	397.032,869 326.952,16	9	397.031,62 326.955,966	4.006
10	397.030,853 326.959,027	11	397.025,97 326.978,516	20.091
12	397.024,765 326.983,327	13	397.024,448 326.984,591	1.303
14	397.023,983 326.987,505	15	396.995,559 327.111,065	126.787
16	396.992,697 327.110,446	17	396.990,093 327.109,876	2.666
18	396.982,928 327.108,309	19	396.985,051 327.074,592	33.784
20	396.989,205 327.013,099	21	396.990,557 326.994,476	18.672
22	396.991,493 326.979,305	23	396.991,739 326.975,319	3.994
24	396.991,824 326.973,949	25	396.993,523 326.962,662	11.414
26	396.994,606 326.955,463	27	396.995,036 326.952,383	3.11
28	396.995,966 326.945,717	29	396.996,021 326.945,326	0.395
30	396.996,896 326.939,052	31	396.997,223 326.936,741	2.334
32	396.997,832 326.930,587	33	396.999,303 326.918,308	12.367
34	396.999,755 326.913,867	35	396.999,892 326.913,356	0.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:489
Nr. cadastral vechi:664/3

Adresa: Loc. Bogeia, Str Mihai Viteazul, Jud. Dolj, T32, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30872	1.043	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
158151 / 11/08/2020		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. 1098, din 06/08/2020 emis de NP Neagoe Monica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ION CRISTIAN	
	2) ION SIMONA-ADINA	

C. Partea III. SARCINI .

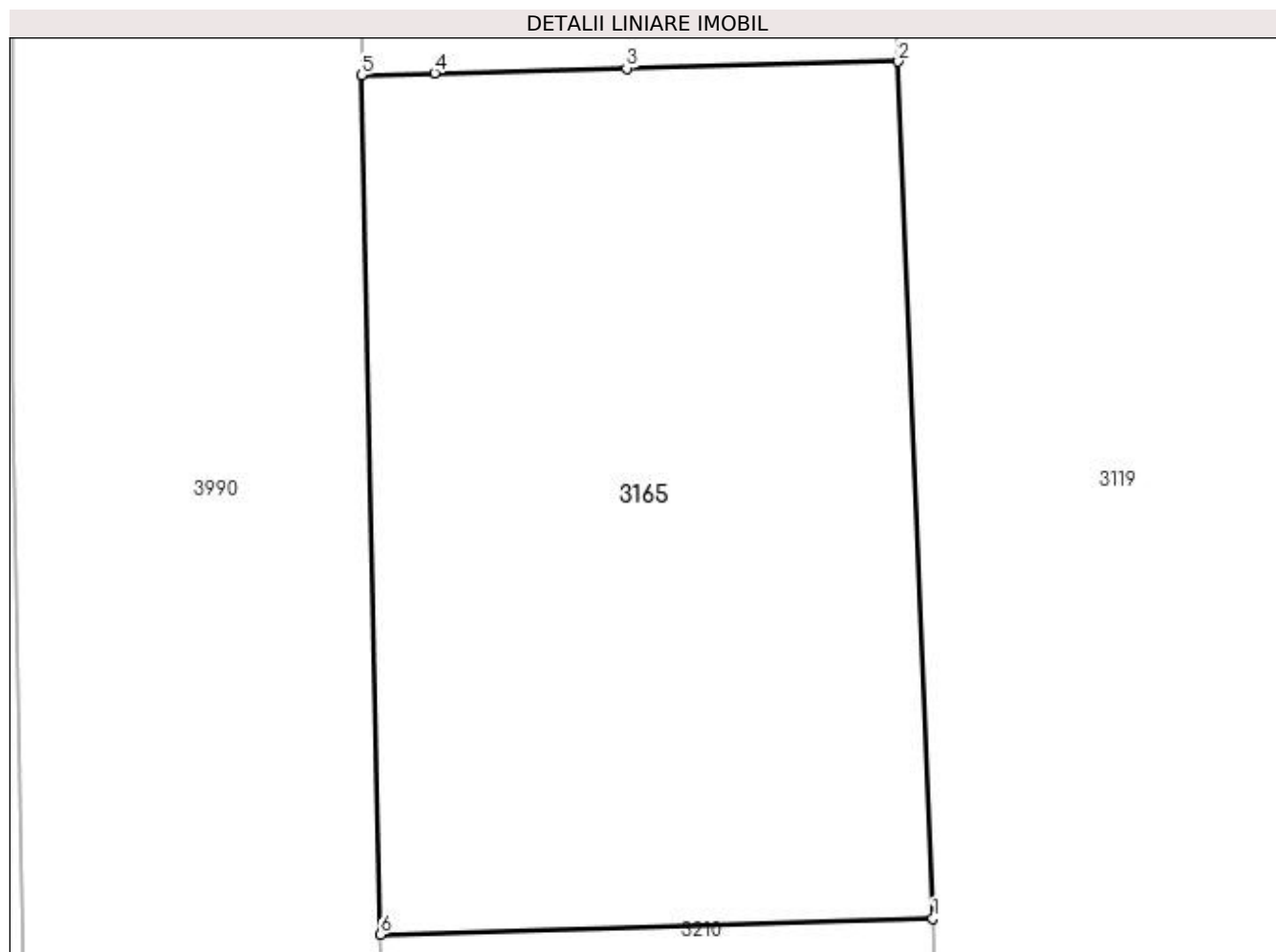
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30872	1.043	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.043	32	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.968,765 326.969,628	2	396.967,13 327.010,071	40.476
2	396.967,13 327.010,071	3	396.954,304 327.009,747	12.831
3	396.954,304 327.009,747	4	396.945,224 327.009,517	9.082
4	396.945,224 327.009,517	5	396.941,771 327.009,43	3.454
5	396.941,771 327.009,43	6	396.942,672 326.968,871	40.569

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.942,672 326.968,871	1	396.968,765 326.969,628	26.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3167**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 41, Jud. Dolj, fost nr. 35, fost T4, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31747	697	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31747-C1	Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 41, Jud. Dolj, fost nr. 35, fost T4, P13	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:150 mp; LOCUINTA - P+Mp+Beci
A1.2	31747-C2	Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 41, Jud. Dolj, fost nr. 35, fost T4, P13	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA - P+Mp
A1.3	31747-C3	Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 41, Jud. Dolj, fost nr. 35, fost T4, P13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA - P
A1.4	31747-C4	Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 41, Jud. Dolj, fost nr. 35, fost T4, P13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
84594 / 06/05/2022	
Act Notarial nr. CVC NR. 1268, din 13/05/2004 emis de NP Gheorghe Ciovisa (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR. 1260 din 20.04.2022, emis de Primaria Com. Almaj);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BADEA VIRGIL	
2) BADEA MARIANA	
B2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) BADEA VIRGIL	
2) BADEA MARIANA	

C. Partea III. SARCINI .

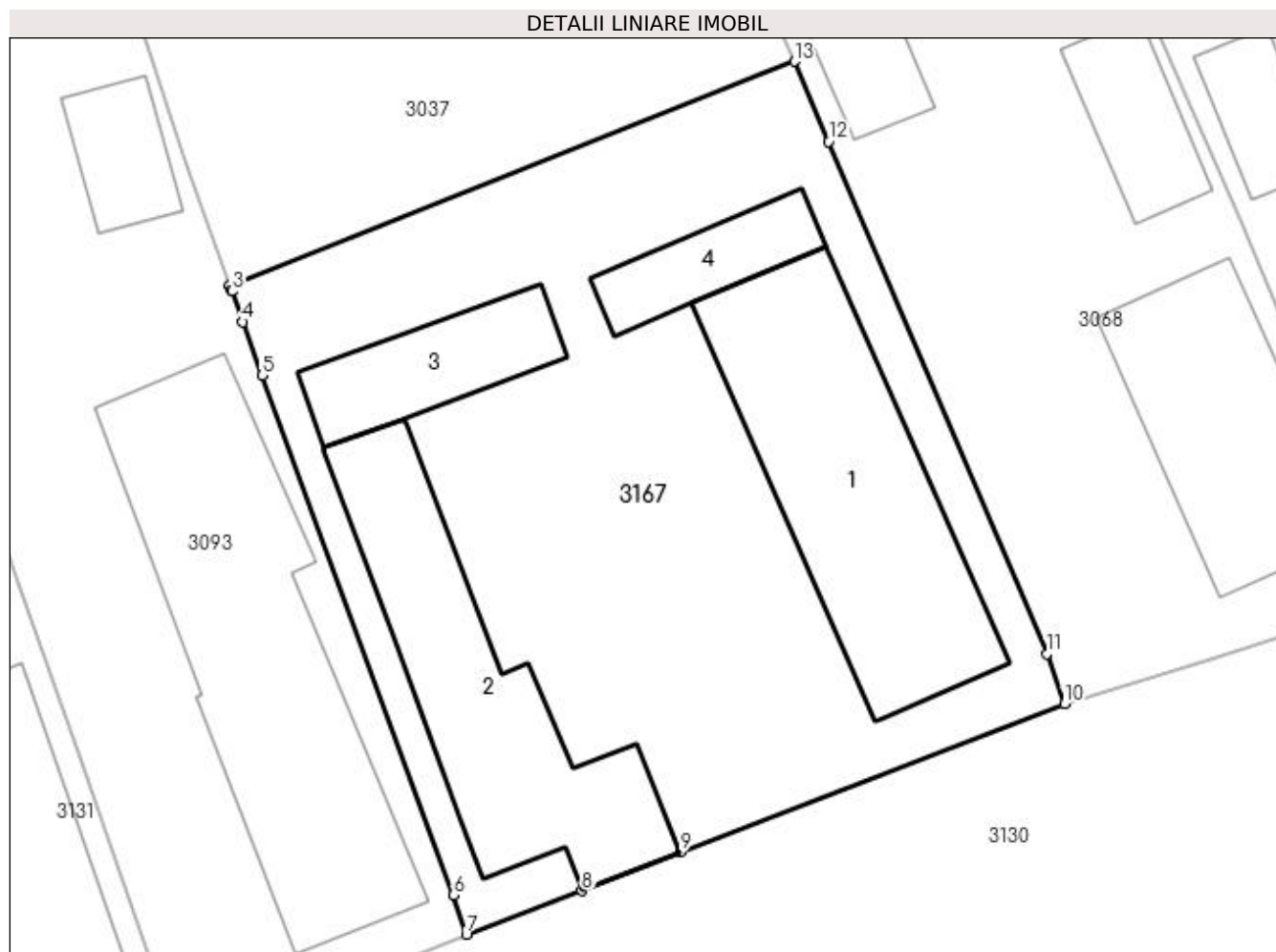
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31747	697	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	697	4	13	-	Teren partial împrejmuit cu gard de metal si gard de plasa sarma.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31747-C1	construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:150 mp; LOCUINTA - P+Mp+Beci
A1.2	31747-C2	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; LOCUINTA - P+Mp
A1.3	31747-C3	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA - P
A1.4	31747-C4	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.145,087 326.983,8	2	397.145,16 326.983,595	0.217

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.145,16 326.983,595	3	397.145,175 326.983,553	0.045
3	397.145,175 326.983,553	4	397.145,612 326.982,323	1.305
4	397.145,612 326.982,323	5	397.146,375 326.980,176	2.279
5	397.146,375 326.980,176	6	397.154,058 326.959,353	22.195
6	397.154,058 326.959,353	7	397.154,571 326.957,776	1.658
7	397.154,571 326.957,776	8	397.159,208 326.959,518	4.953
8	397.159,208 326.959,518	9	397.163,153 326.961,075	4.241
9	397.163,153 326.961,075	10	397.178,55 326.967,009	16.501
10	397.178,55 326.967,009	11	397.177,842 326.969,024	2.136
11	397.177,842 326.969,024	12	397.169,093 326.989,542	22.305
12	397.169,093 326.989,542	13	397.167,723 326.992,756	3.494
13	397.167,723 326.992,756	1	397.145,087 326.983,8	24.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3198**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 33, Jud. Dolj, T 4 P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30613	694	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30613-C1	Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 33, Jud. Dolj, T 4 P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuinta parter construita din caramida acoperita cu tigla in anul 1955,compusa din 5 camere,1 bucatarie,1 camera,2 holuri,1 pivnita

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
56791 / 21/05/2015		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 1050, din 20/05/2015 emis de NP Papa Andreea Diana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITRACHE IONEL 2) MITRACHE CORNELIA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

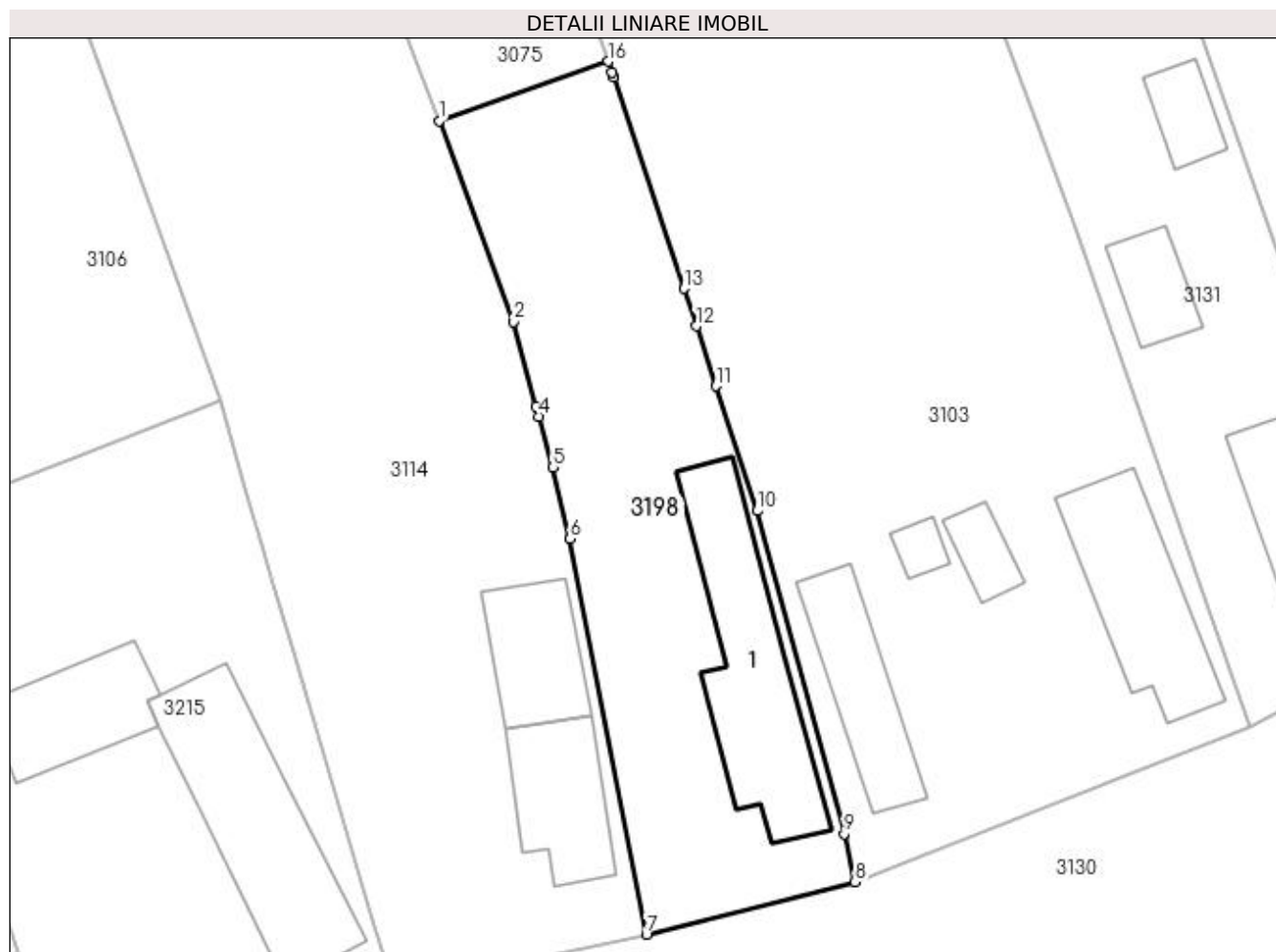
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
56791 / 21/05/2015		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 1050, din 20/05/2015 emis de NP Papa Andreea Diana;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1 1) TRUSCA ANA	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate 1) TRUSCA ANA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30613	694	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	470	4	9	-	
2	arabil	DA	224	4	9	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30613-C1	construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuinta parter construita din caramida acoperita cu tigla in anul 1955,compusa din 5 camere,1 bucatarie,1 camera,2 holuri,1 pivnita

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.079,066 326.987,267	2	397.083,956 326.974,049	14.093
2	397.083,956 326.974,049	3	397.085,452 326.968,496	5.751

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	397.085,452 326.968,496	4	397.085,629 326.967,84	0.679
4	397.085,629 326.967,84	5	397.086,57 326.964,484	3.485
5	397.086,57 326.964,484	6	397.087,692 326.959,786	4.83
6	397.087,692 326.959,786	7	397.092,695 326.933,791	26.472
7	397.092,695 326.933,791	8	397.106,43 326.937,254	14.165
8	397.106,43 326.937,254	9	397.105,696 326.940,396	3.227
9	397.105,696 326.940,396	10	397.099,998 326.961,624	21.979
10	397.099,998 326.961,624	11	397.097,28 326.969,829	8.643
11	397.097,28 326.969,829	12	397.095,981 326.973,764	4.144
12	397.095,981 326.973,764	13	397.095,164 326.976,24	2.608
13	397.095,164 326.976,24	14	397.090,567 326.990,165	14.664
14	397.090,567 326.990,165	15	397.090,455 326.990,473	0.328
15	397.090,455 326.990,473	16	397.090,203 326.991,162	0.733
16	397.090,203 326.991,162	1	397.079,066 326.987,267	11.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3210**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:490
Nr. cadastral vechi:664/4

Adresa: Loc. Boga, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj, Tarla 32 Parcela 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30354	894	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48883 / 18/03/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare Aut 604, din 17/03/2022 emis de Diaconescu Gelu Emilian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DJINA ALEXANDRU IONUT	
	2) DJINA JANINA-MARINA	

C. Partea III. SARCINI .

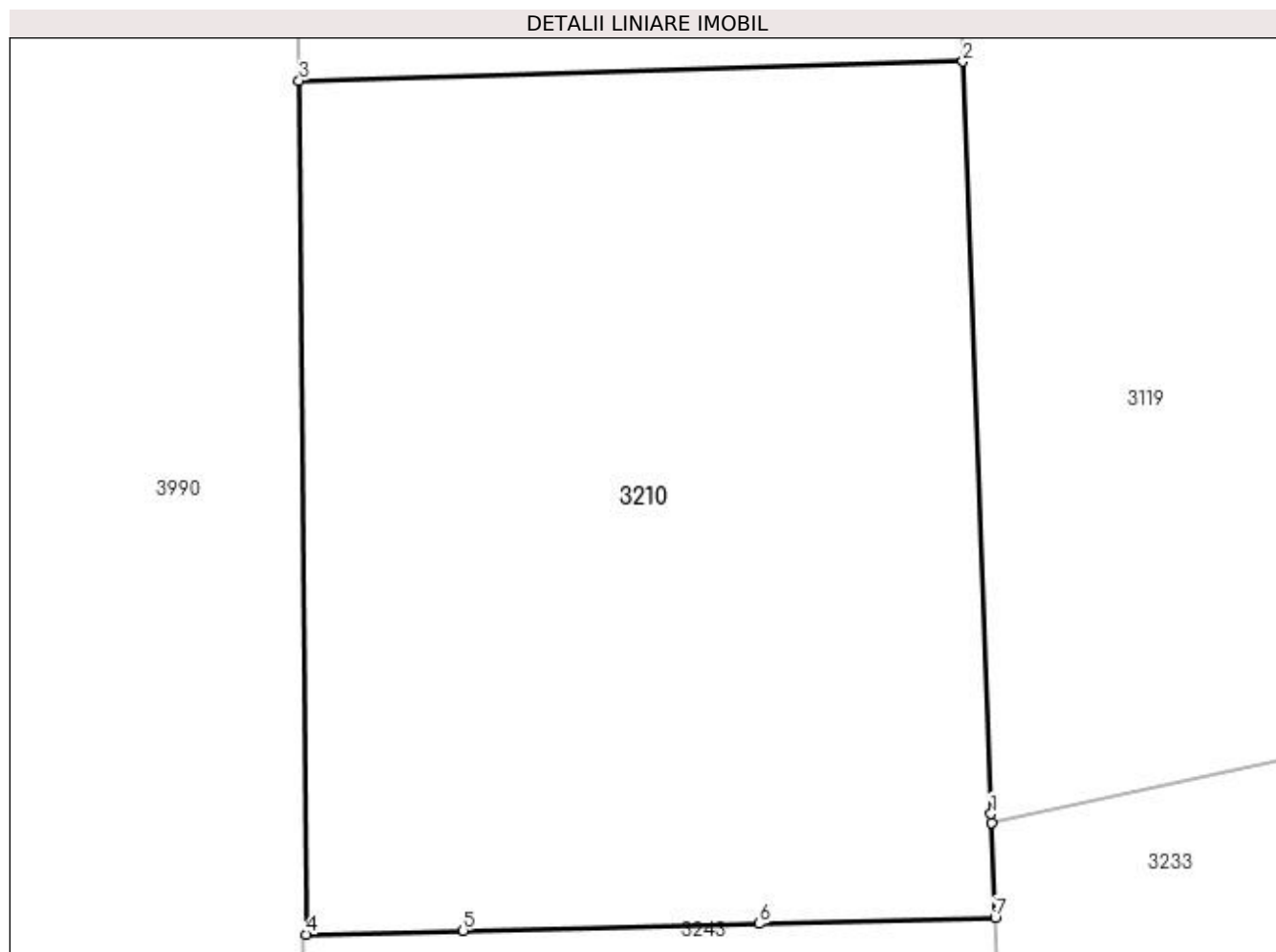
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30354	894	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	894	32	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.969,876 326.940,052	2	396.968,765 326.969,628	29.597
2	396.968,765 326.969,628	3	396.942,672 326.968,871	26.104
3	396.942,672 326.968,871	4	396.942,96 326.935,326	33.546
4	396.942,96 326.935,326	5	396.949,12 326.935,471	6.162
5	396.949,12 326.935,471	6	396.960,767 326.935,745	11.65

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.960,767 326.935,745	7	396.970,03 326.935,963	9.266
7	396.970,03 326.935,963	8	396.969,889 326.939,719	3.759
8	396.969,889 326.939,719	1	396.969,876 326.940,052	0.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3215**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boga, Str Stadionului, Nr. 29, Jud. Dolj, (FOST TARLAUA 4, PARCELA 6, FOST NR. 41)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31686	899	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31686-C1	Loc. Boga, Str Stadionului, Nr. 29, Jud. Dolj, (FOST TARLAUA 4, PARCELA 6, FOST NR. 41)	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S+P - Locuinta, constr. in anul 1950.
A1.2	31686-C2	Loc. Boga, Str Stadionului, Nr. 29, Jud. Dolj, (FOST TARLAUA 4, PARCELA 6, FOST NR. 41)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Suprafata constr. desfas.= 61mp - P - Anexa gospodareasca, constr. in anul 2000.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
661 / 04/01/2022		
Act Notarial nr. contract de vanzare - cumparare aut nr 5450, din 28/12/2021 emis de Jianu Georgeta Cristina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚIREI CRISTIAN 2) ȚIREI ADRIANA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

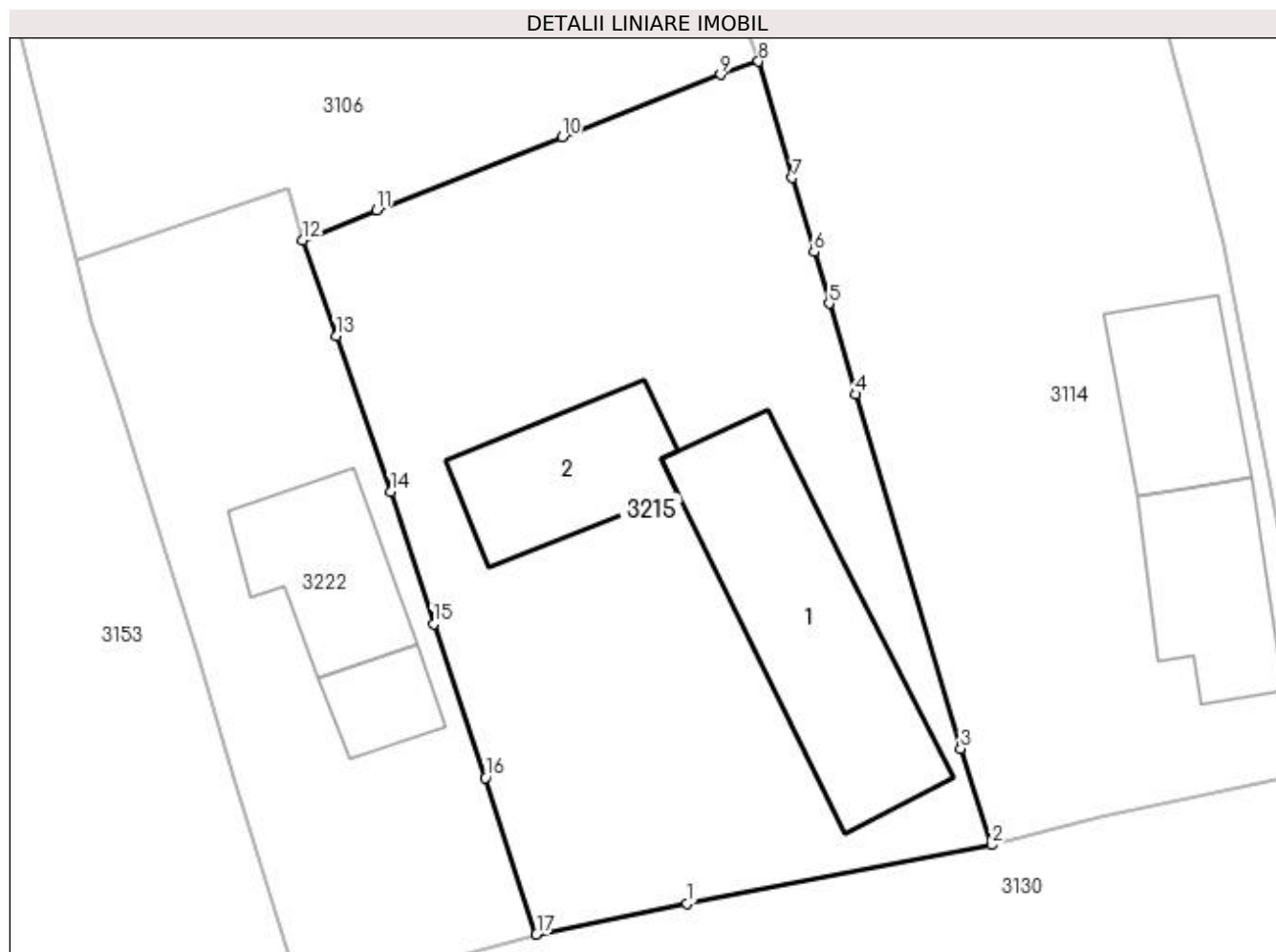
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31686	899	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	899	4	6	-	Com. Almaj, Sat Bogea, str. Stadionului, nr. 29, (fost Tarlăua 4, Parcela 6, fost nr. 41), jud. Dolj.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31686-C1	construcții de locuințe	122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:122 mp; S+P - Locuința, constr. în anul 1950.
A1.2	31686-C2	construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:61 mp; S. construită desfășurată:61 mp; Suprafața constr. desfăș. = 61mp - P - Anexa gospodărească, constr. în anul 2000.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.061,124 326.927,103	2	397.076,208 326.930,018	15.363
2	397.076,208 326.930,018	3	397.074,687 326.934,785	5.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	397.074,687 326.934,785	4	397.069,475 326.952,348	18.32
4	397.069,475 326.952,348	5	397.068,166 326.956,851	4.69
5	397.068,166 326.956,851	6	397.067,423 326.959,41	2.664
6	397.067,423 326.959,41	7	397.066,349 326.963,087	3.831
7	397.066,349 326.963,087	8	397.064,668 326.968,846	5.999
8	397.064,668 326.968,846	9	397.062,788 326.968,202	1.987
9	397.062,788 326.968,202	10	397.054,932 326.965,115	8.441
10	397.054,932 326.965,115	11	397.045,743 326.961,471	9.885
11	397.045,743 326.961,471	12	397.042,081 326.959,988	3.951
12	397.042,081 326.959,988	13	397.043,732 326.955,236	5.031
13	397.043,732 326.955,236	14	397.046,428 326.947,533	8.161
14	397.046,428 326.947,533	15	397.048,551 326.940,971	6.897
15	397.048,551 326.940,971	16	397.051,135 326.933,342	8.055
16	397.051,135 326.933,342	17	397.053,648 326.925,586	8.153
17	397.053,648 326.925,586	1	397.061,124 326.927,103	7.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3222**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:594
Nr. cadastral vechi:811

Adresa: Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 27, Jud. Dolj, T 4 P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31226	447	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 27, Jud. Dolj, T 4 P 7	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp;
A1.2		Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 27, Jud. Dolj, T 4 P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16239 / 27/03/2009		
Titlu De Proprietate nr. 2745, din 01/01/2003 emis de C J DOLJ (CVM 146/2006 NP DEFTA E);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITA CRISTIAN <i>OBSERVATII: DEF GHITA MARIN</i>	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHITA CRISTIAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

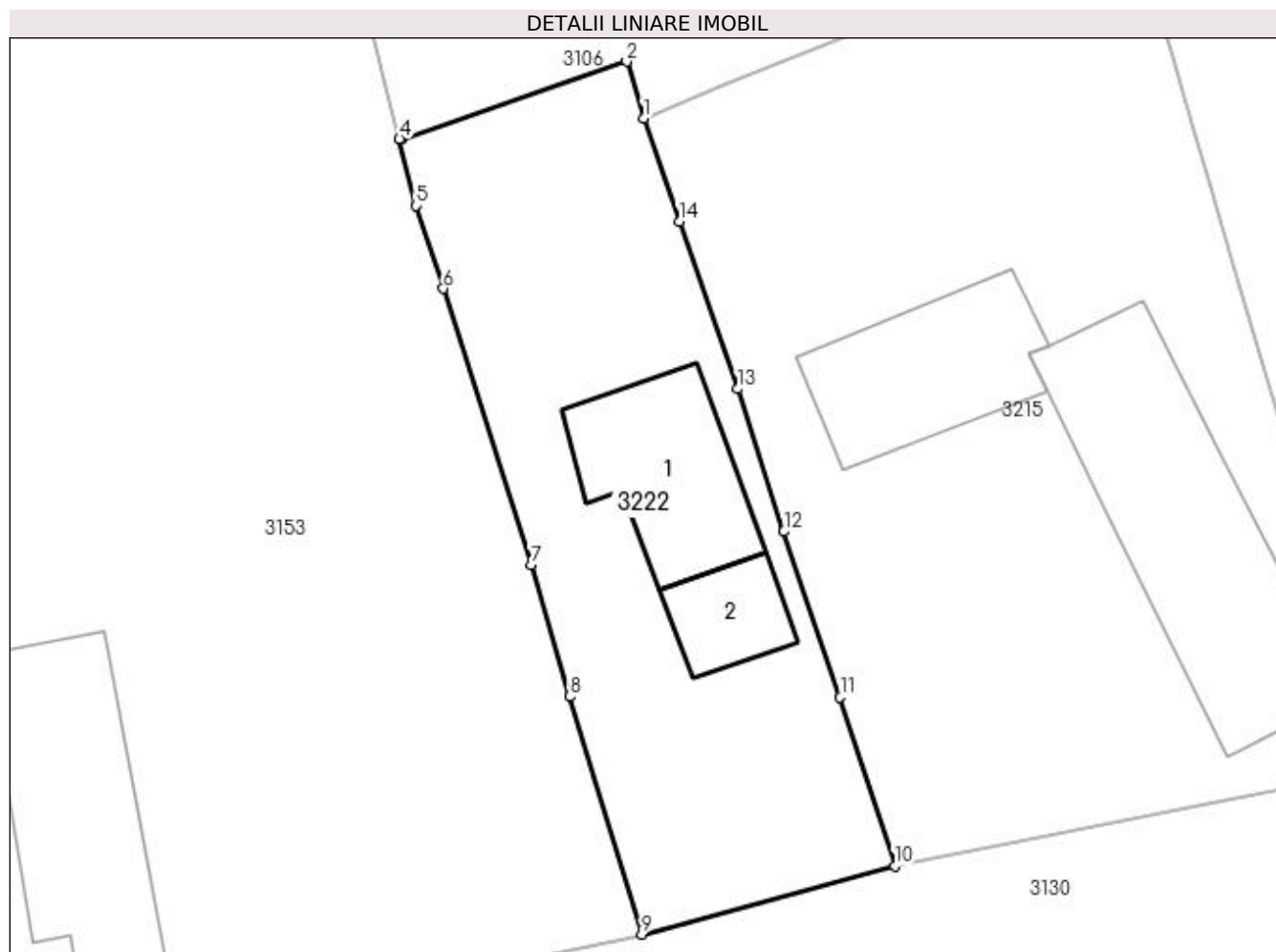
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31226	447	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	447	4	7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp;
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	397.042,081 326.959,988	2	397.041,31 326.962,6	2.723
2	397.041,31 326.962,6	3	397.030,962 326.959,03	10.947
3	397.030,962 326.959,03	4	397.030,853 326.959,027	0.109

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	397.030,853 326.959,027	5	397.031,62 326.955,966	3.156
5	397.031,62 326.955,966	6	397.032,869 326.952,16	4.006
6	397.032,869 326.952,16	7	397.036,921 326.939,444	13.346
7	397.036,921 326.939,444	8	397.038,673 326.933,373	6.319
8	397.038,673 326.933,373	9	397.042,008 326.922,439	11.431
9	397.042,008 326.922,439	10	397.053,648 326.925,586	12.058
10	397.053,648 326.925,586	11	397.051,135 326.933,342	8.153
11	397.051,135 326.933,342	12	397.048,551 326.940,971	8.055
12	397.048,551 326.940,971	13	397.046,428 326.947,533	6.897
13	397.046,428 326.947,533	14	397.043,732 326.955,236	8.161
14	397.043,732 326.955,236	1	397.042,081 326.959,988	5.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3233**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:58
Nr. cadastral vechi:83

Adresa: Loc. Bogeia, Str Stadionului, Nr. 21, Jud. Dolj, fost T4, P2, fost Sat Mosneni

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30990	871	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12129 / 05/10/2001		
Contract De Vanzare Cumparare nr. AUT 938, din 04/10/2001 emis de NP TELEA CD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONICA MARIA-MARINELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

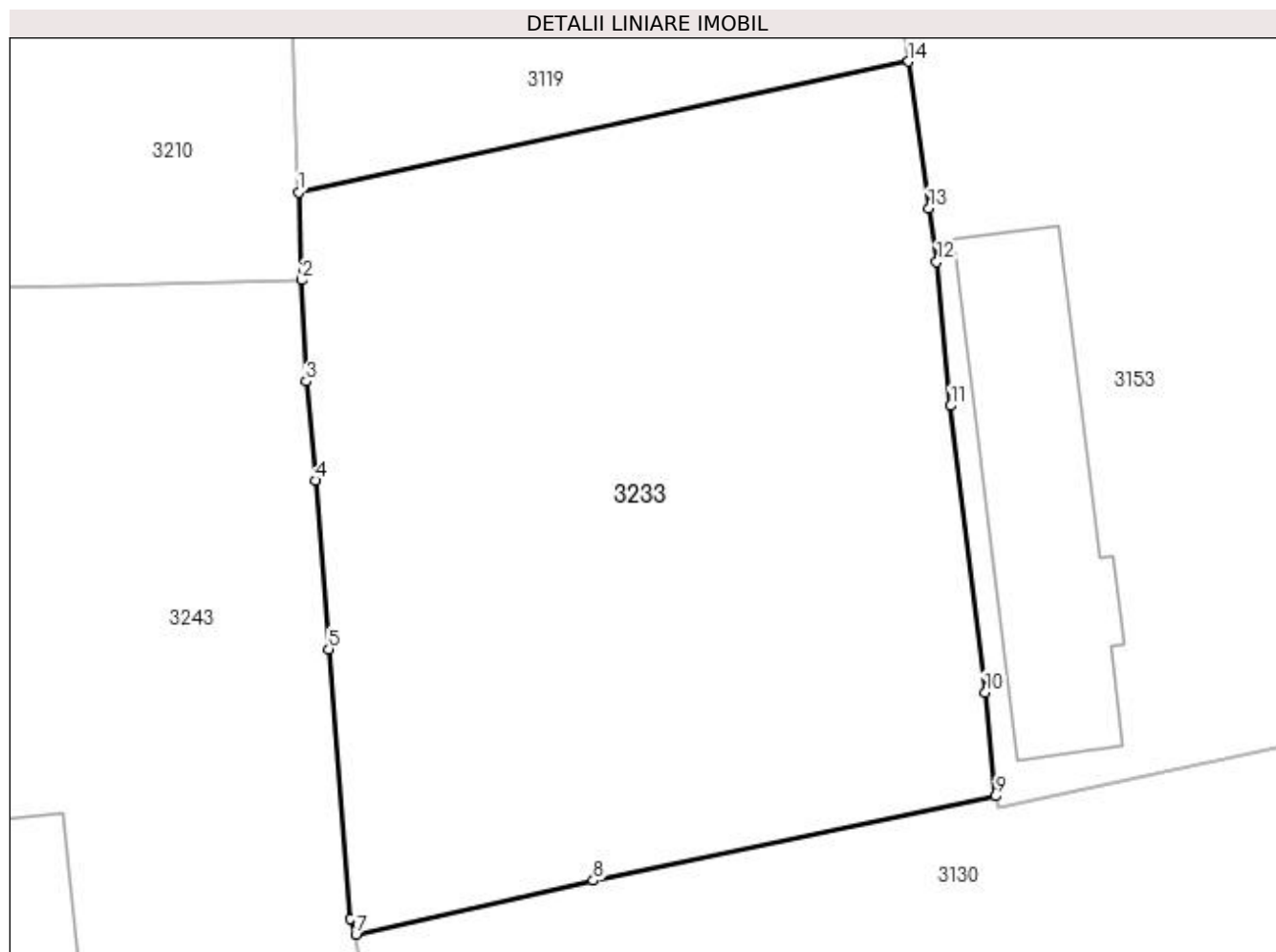
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30990	871	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	871	4	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.969,889 326.939,719	2	396.970,03 326.935,963	3.759
2	396.970,03 326.935,963	3	396.970,219 326.931,637	4.33
3	396.970,219 326.931,637	4	396.970,616 326.927,385	4.27
4	396.970,616 326.927,385	5	396.971,192 326.920,166	7.242
5	396.971,192 326.920,166	6	396.972,112 326.908,62	11.583

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.972,112 326.908,62	7	396.972,346 326.907,953	0.707
7	396.972,346 326.907,953	8	396.982,515 326.910,265	10.429
8	396.982,515 326.910,265	9	396.999,755 326.913,867	17.612
9	396.999,755 326.913,867	10	396.999,303 326.918,308	4.464
10	396.999,303 326.918,308	11	396.997,832 326.930,587	12.367
11	396.997,832 326.930,587	12	396.997,223 326.936,741	6.184
12	396.997,223 326.936,741	13	396.996,896 326.939,052	2.334
13	396.996,896 326.939,052	14	396.996,021 326.945,326	6.335
14	396.996,021 326.945,326	1	396.969,889 326.939,719	26.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3243**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:495
Nr. cadastral vechi:769

Adresa: Loc. Bogea, Nr. 17, Jud. Dolj, T4, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30648	911	Sector cadastral:7 Teren imprejmuit; suprafata din act 1000 mp

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30648-C1	Loc. Bogea, Nr. 17, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
44363 / 16/06/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. aut. nr. 1977, din 13/06/2008 emis de NP. Defta Emil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITRACHE CORNELIA 2) MITRACHE IONEL <i>OBSERVATIIL: (provenita din conversia CF 495)</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

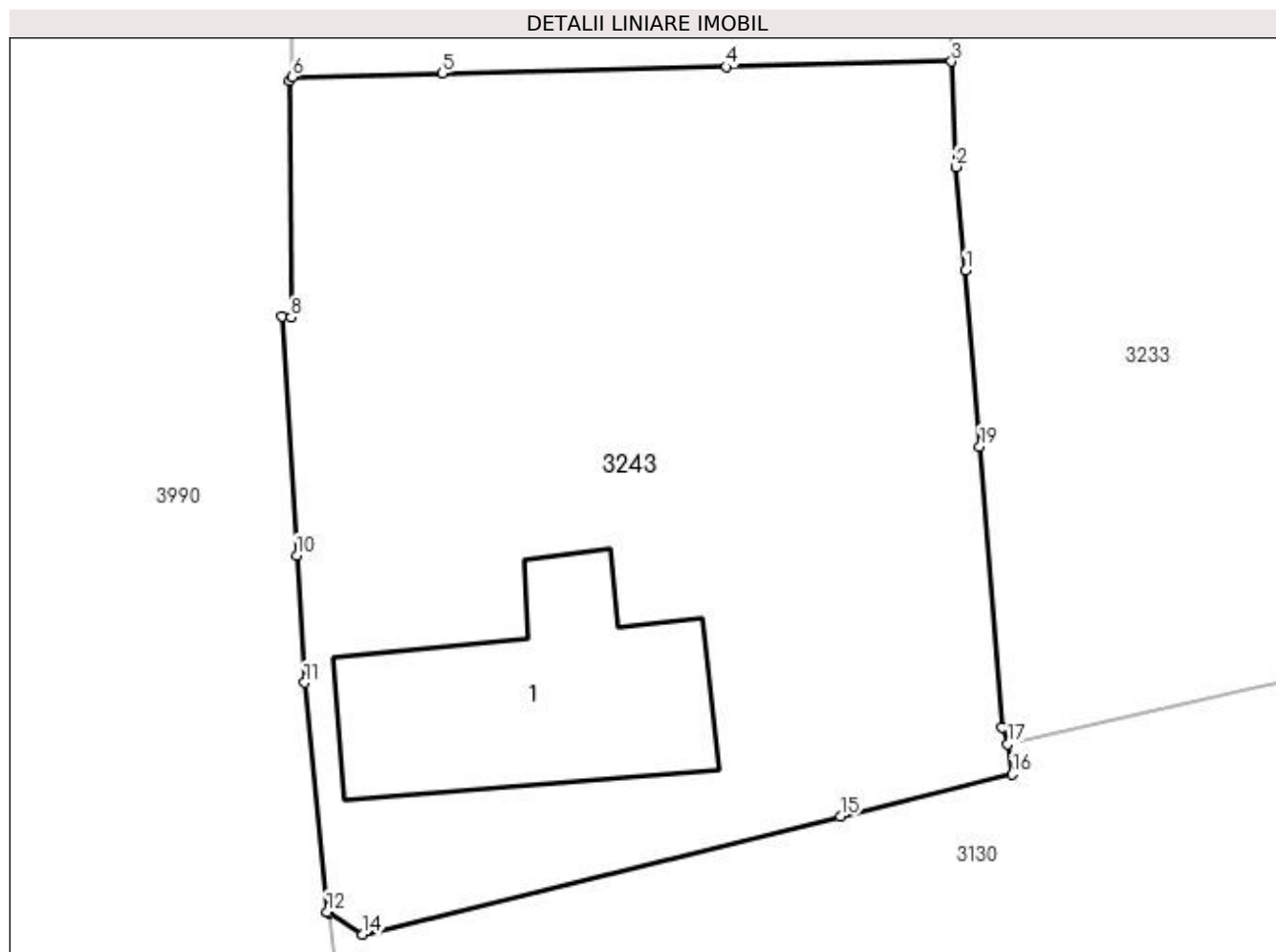
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
44365 / 16/06/2008		
Contract De Ipoteca nr. aut. 1979, din 13/06/2008 emis de NP. Defta Emil;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:11000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BCR SA , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATIIL: (provenita din conversia CF 495)</i>	A1, A1.1
C2	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, dezmembrare, 1) BCR SA , CIF:9999999999999 <i>OBSERVATIIL: (provenita din conversia CF 495)</i>	A1, A1.1
138344 / 06/11/2015		
Act Notarial nr. Conventie de mentinere a ipotecii imobiliare aut nr 3427, din 20/10/2015 emis de NP Stefanescu Floriana;		
C3	Se notează menținerea ipotecii de sub C1, C2 pentru garantarea noii datorii provenită din contractul de credit nr.REF2015/62636489 din data de 20.10.2015 în favoarea creditorului de sub C 1, urmare a admiterii reexaminării nr138344 din 06.11.2015 la încheierea de carte funciară nr 133396 din 28.10.2015	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30648	911	suprafata din act 1000 mp

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	649	4	1	-	
2	arabil	DA	262	4	1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30648-C1	construcții de locuințe	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.970,616 326.927,385	2	396.970,219 326.931,637	4.27
2	396.970,219 326.931,637	3	396.970,03 326.935,963	4.33
3	396.970,03 326.935,963	4	396.960,767 326.935,745	9.266

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	396.960,767 326.935,745	5	396.949,12 326.935,471	11.65
5	396.949,12 326.935,471	6	396.942,96 326.935,326	6.162
6	396.942,96 326.935,326	7	396.942,833 326.935,172	0.2
7	396.942,833 326.935,172	8	396.942,906 326.925,465	9.707
8	396.942,906 326.925,465	9	396.942,543 326.925,517	0.367
9	396.942,543 326.925,517	10	396.943,139 326.915,7	9.835
10	396.943,139 326.915,7	11	396.943,456 326.910,469	5.241
11	396.943,456 326.910,469	12	396.944,383 326.901,069	9.446
12	396.944,383 326.901,069	13	396.944,449 326.901,027	0.078
13	396.944,449 326.901,027	14	396.945,854 326.900,14	1.661
14	396.945,854 326.900,14	15	396.965,474 326.904,976	20.207
15	396.965,474 326.904,976	16	396.972,515 326.906,711	7.252
16	396.972,515 326.906,711	17	396.972,346 326.907,953	1.253
17	396.972,346 326.907,953	18	396.972,112 326.908,62	0.707
18	396.972,112 326.908,62	19	396.971,192 326.920,166	11.583
19	396.971,192 326.920,166	1	396.970,616 326.927,385	7.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T140, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.621	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 594-60677, din 03/01/1997 emis de CJSIPT Dolj;	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIERU MARIA
	A1

C. Partea III. SARCINI .

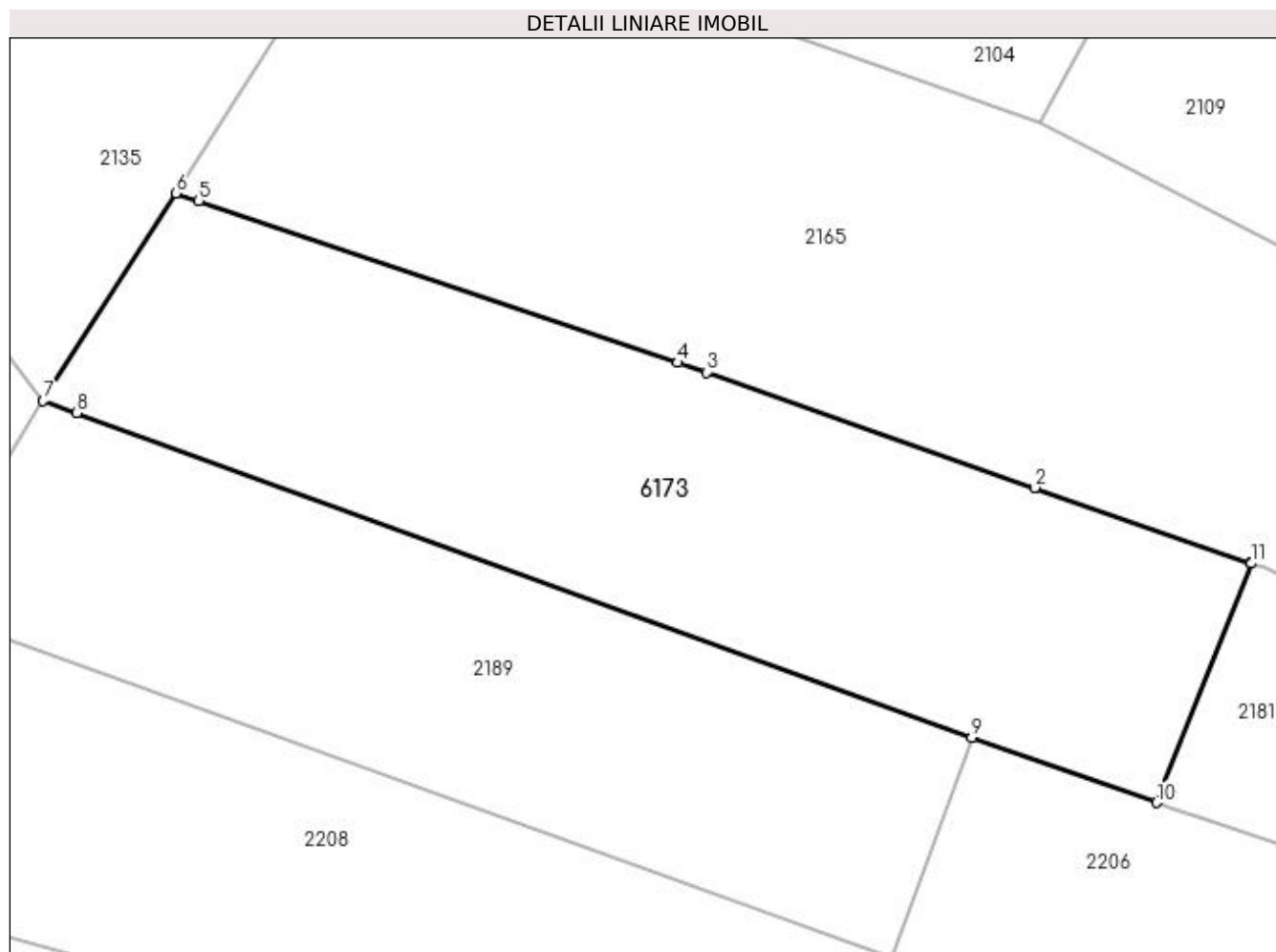
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.621	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.621	140	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.249,106 327.997,082	2	397.233,023 328.002,683	17.03
2	397.233,023 328.002,683	3	397.208,547 328.011,305	25.95
3	397.208,547 328.011,305	4	397.206,421 328.012,022	2.244
4	397.206,421 328.012,022	5	397.170,654 328.024,089	37.747
5	397.170,654 328.024,089	6	397.168,936 328.024,669	1.814

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.168,936 328.024,669	7	397.159,051 328.009,17	18.382
7	397.159,051 328.009,17	8	397.161,567 328.008,275	2.67
8	397.161,567 328.008,275	9	397.228,326 327.984,054	71.017
9	397.228,326 327.984,054	10	397.242,148 327.979,191	14.652
10	397.242,148 327.979,191	11	397.249,188 327.997,054	19.2
11	397.249,188 327.997,054	1	397.249,106 327.997,082	0.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6183**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, TARLA 8, PARCELA 68.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31856	3.241	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT LIMITA CONVENTIONALA.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
110627 / 04/05/2023		
Act Notarial nr. Contract de donație autentificat sub nr.857, din 02/05/2023 emis de NP GUNESCU TUDOR MARINELA-DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICA CONSTANTINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

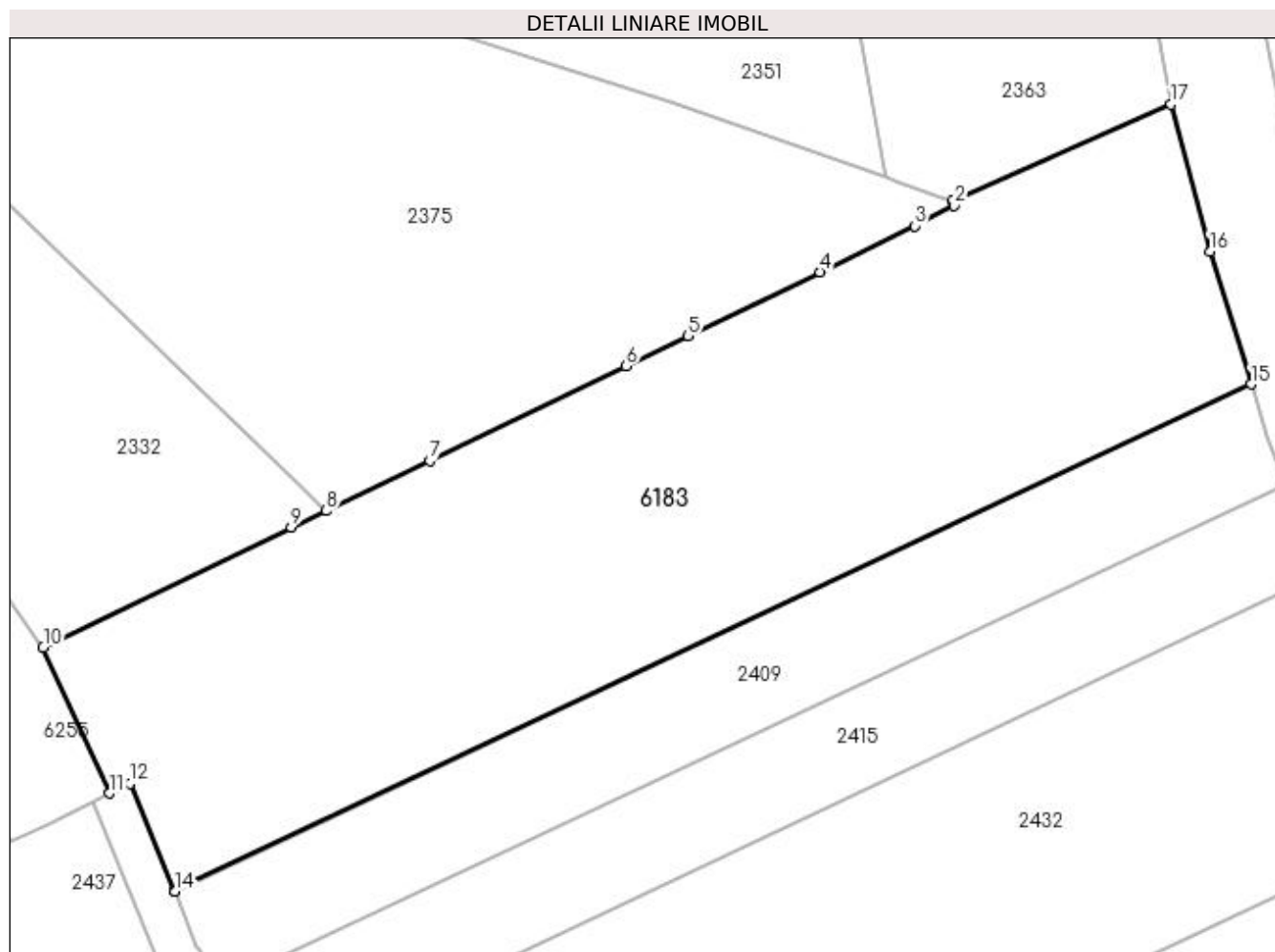
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31856	3.241	TEREN NEIMPREJMUIT LIMITA CONVENTIONALA.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.241	8	68	-	TEREN NEIMPREJMUIT LIMITA CONVENTIONALA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.175,401 327.789,979	2	397.175,581 327.789,503	0.509
2	397.175,581 327.789,503	3	397.171,779 327.787,555	4.272
3	397.171,779 327.787,555	4	397.162,567 327.783,091	10.236
4	397.162,567 327.783,091	5	397.149,813 327.776,911	14.173
5	397.149,813 327.776,911	6	397.143,79 327.773,993	6.693

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.143,79 327.773,993	7	397.124,769 327.764,834	21.111
7	397.124,769 327.764,834	8	397.114,728 327.759,98	11.153
8	397.114,728 327.759,98	9	397.111,37 327.758,357	3.729
9	397.111,37 327.758,357	10	397.087,331 327.746,736	26.701
10	397.087,331 327.746,736	11	397.093,791 327.732,616	15.527
11	397.093,791 327.732,616	12	397.095,778 327.733,583	2.21
12	397.095,778 327.733,583	13	397.100,011 327.723,253	11.163
13	397.100,011 327.723,253	14	397.100,065 327.723,123	0.14
14	397.100,065 327.723,123	15	397.204,332 327.772,226	115.251
15	397.204,332 327.772,226	16	397.200,357 327.785,079	13.453
16	397.200,357 327.785,079	17	397.196,571 327.799,327	14.742
17	397.196,571 327.799,327	1	397.175,401 327.789,979	23.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6201**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj, T8, P21/1,22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		783	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 2745, din 09/12/2003 emis de CJSIPT Dolj;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIȚĂ MARIN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

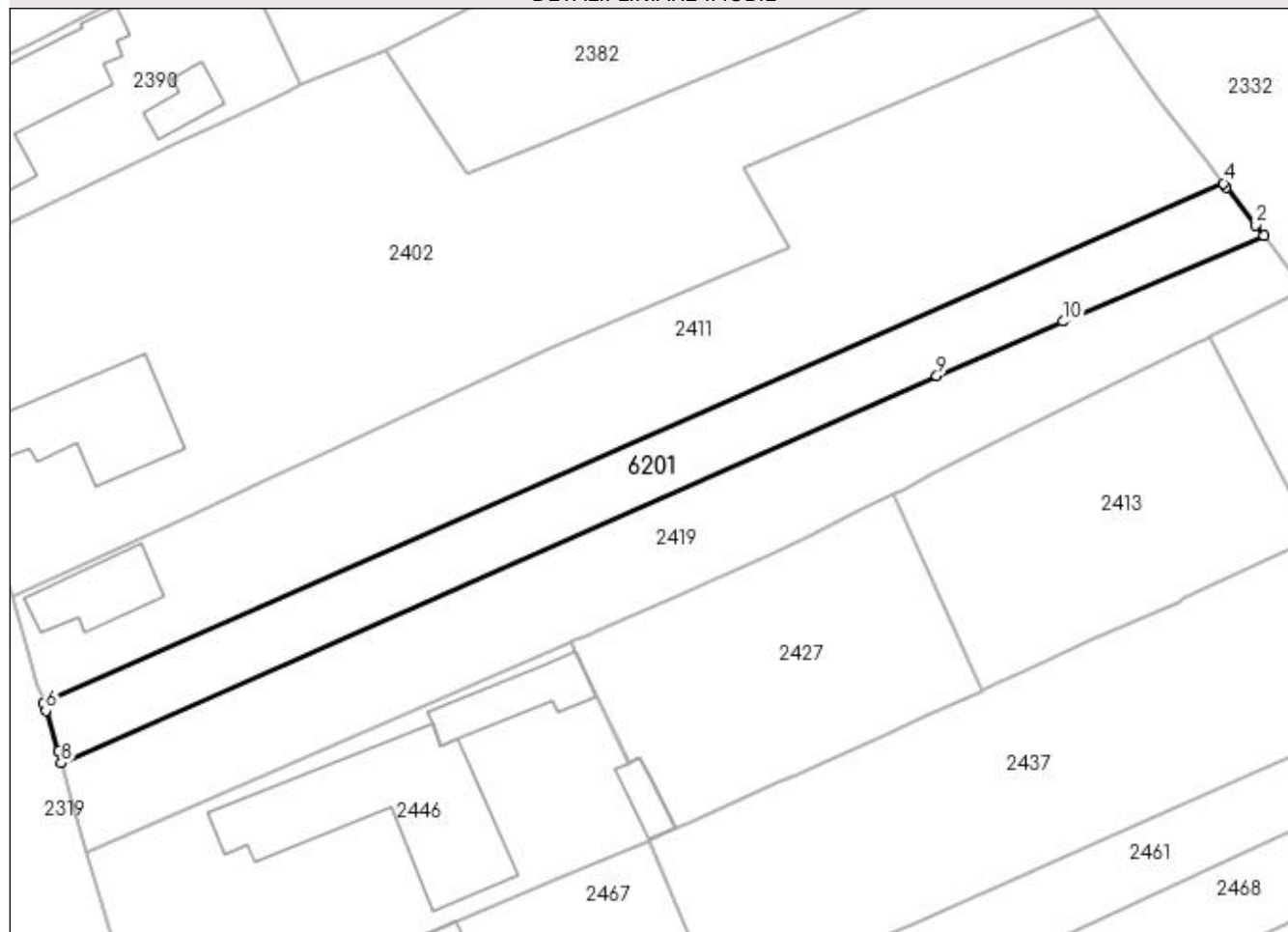
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	783	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	783	8	21/1,22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.079,209 327.757,837	2	397.078,428 327.758,848	1.277
2	397.078,428 327.758,848	3	397.075,511 327.762,624	4.772
3	397.075,511 327.762,624	4	397.075,213 327.763,01	0.487
4	397.075,213 327.763,01	5	396.958,314 327.711,512	127.74
5	396.958,314 327.711,512	6	396.958,528 327.710,796	0.747

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.958,528 327.710,796	7	396.959,751 327.706,722	4.254
7	396.959,751 327.706,722	8	396.960,064 327.705,6	1.165
8	396.960,064 327.705,6	9	397.046,797 327.743,968	94.841
9	397.046,797 327.743,968	10	397.059,308 327.749,322	13.608
10	397.059,308 327.749,322	1	397.079,209 327.757,837	21.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6204**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj, T7, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		699	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 98-59358, din 16/12/1993 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU NICOLAE	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU NICOLAE	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

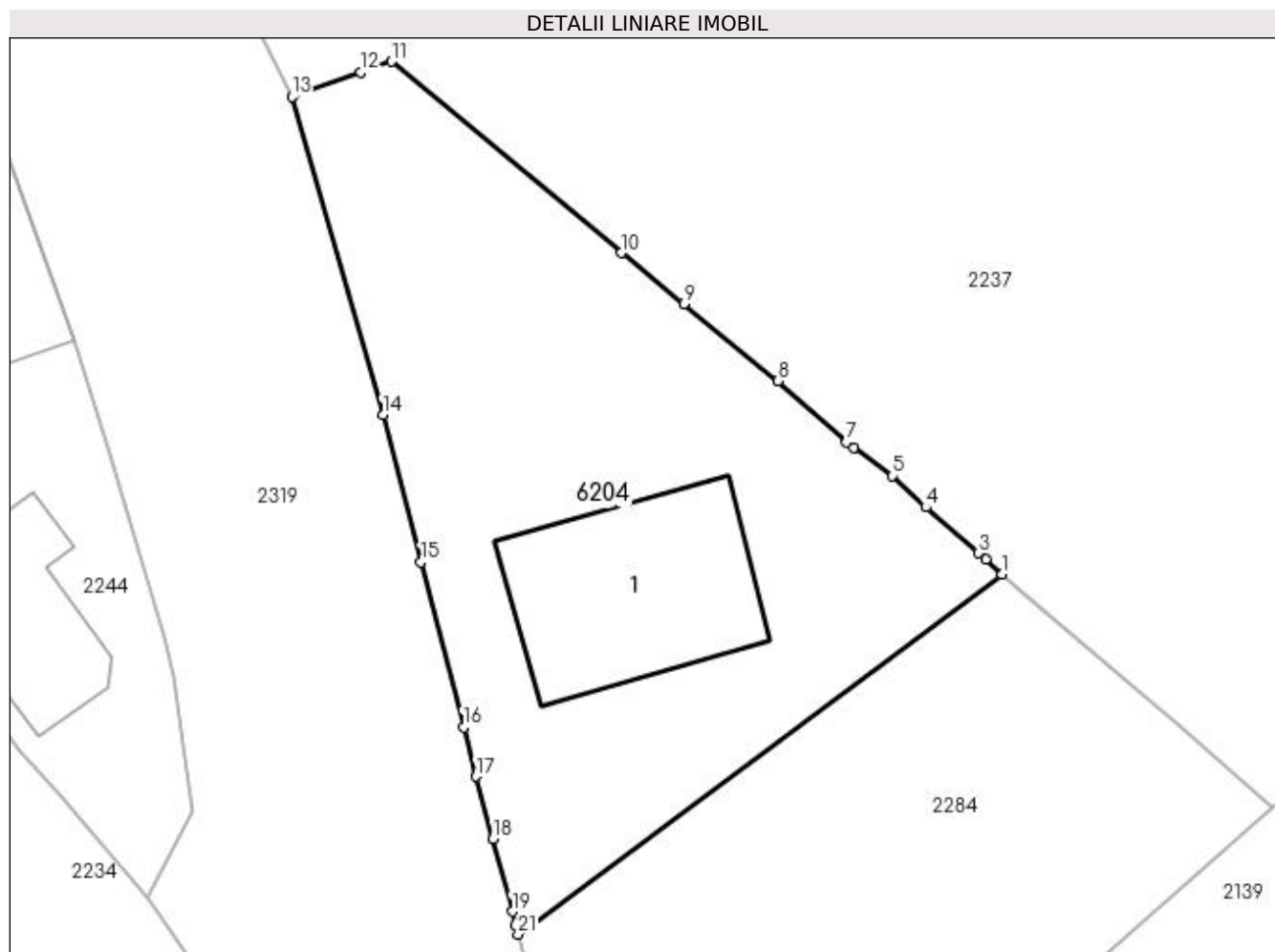
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	699	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	699	7	23	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	396.917,844 327.893,432	2	396.917,009 327.894,164	1.111
3	396.916,64 327.894,488	4	396.914,02 327.896,783	3.483
5	396.912,348 327.898,346	6	396.910,393 327.899,735	2.398
7	396.910,049 327.900,044	8	396.906,628 327.903,109	4.593

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	396.917,009 327.894,164	3	396.916,64 327.894,488	0.491
4	396.914,02 327.896,783	5	396.912,348 327.898,346	2.289
6	396.910,393 327.899,735	7	396.910,049 327.900,044	0.463
8	396.906,628 327.903,109	9	396.901,914 327.906,957	6.085

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	396.901,914 327.906,957	10	396.898,793 327.909,505	4.029
11	396.887,277 327.919,075	12	396.885,752 327.918,533	1.619
13	396.882,299 327.917,306	14	396.886,856 327.901,402	16.545
15	396.888,752 327.894,05	16	396.890,884 327.885,782	8.539
17	396.891,521 327.883,312	18	396.892,363 327.880,208	3.217
19	396.893,319 327.876,559	20	396.893,495 327.875,89	0.692
21	396.893,618 327.875,42	1	396.917,844 327.893,432	30.188

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	396.898,793 327.909,505	11	396.887,277 327.919,075	14.973
12	396.885,752 327.918,533	13	396.882,299 327.917,306	3.664
14	396.886,856 327.901,402	15	396.888,752 327.894,05	7.592
16	396.890,884 327.885,782	17	396.891,521 327.883,312	2.55
18	396.892,363 327.880,208	19	396.893,319 327.876,559	3.772
20	396.893,495 327.875,89	21	396.893,618 327.875,42	0.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6217**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T31, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.274	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 6 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 22051, din 23/08/2022 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPA EUGEN 2) POPA MARIN 3) POPA CATRINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

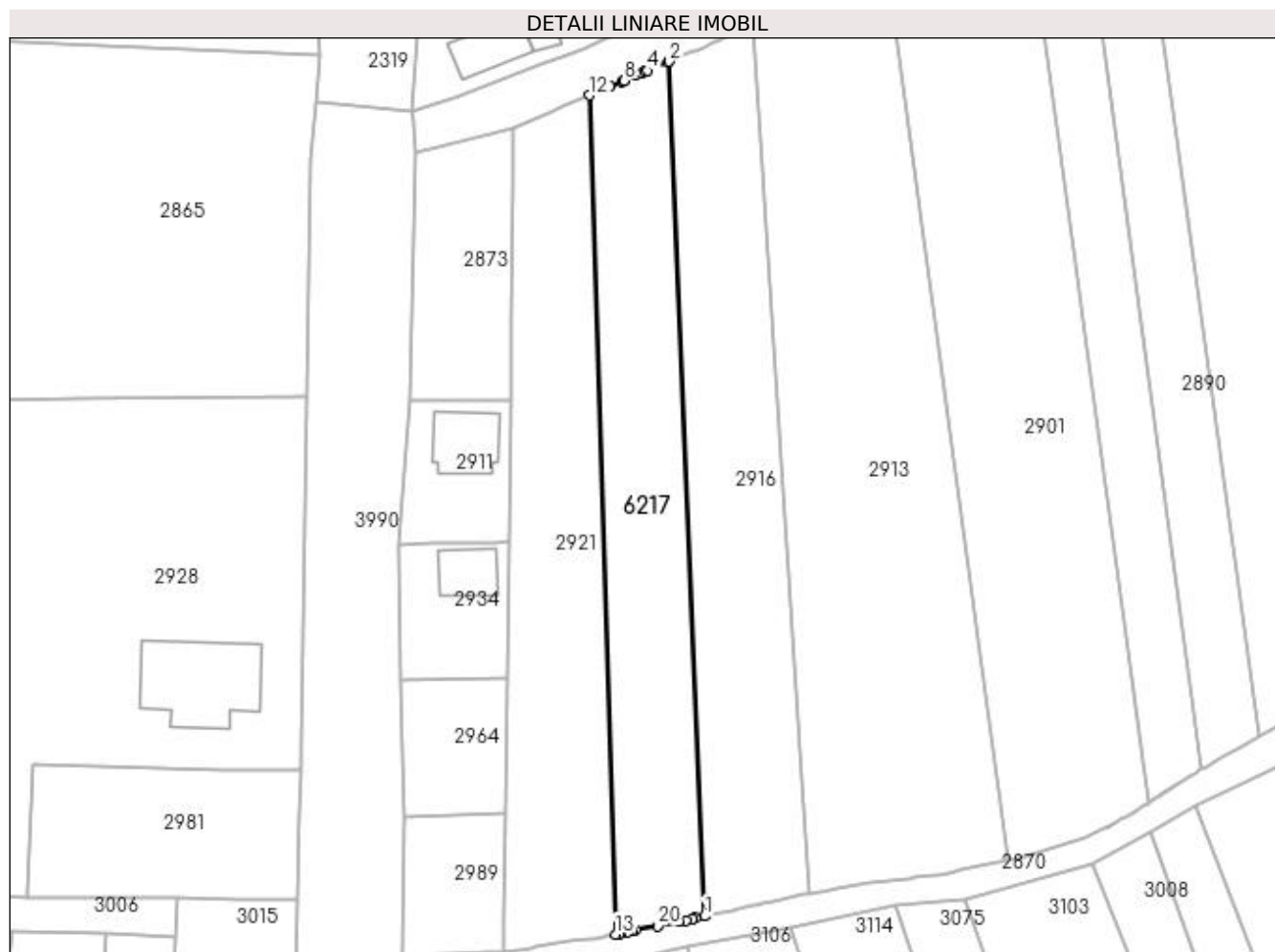
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.274	diminuare cu 6 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.274	31	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.998,713 327.116,441	2	396.992,398 327.268,122	151.813
3	396.992,239 327.268,055	4	396.988,567 327.266,495	3.989
5	396.988,177 327.266,329	6	396.987,528 327.266,053	0.705
7	396.986,504 327.265,618	8	396.984,436 327.264,739	2.248
9	396.984,206 327.264,642	10	396.984,052 327.264,576	0.167

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	396.992,398 327.268,122	3	396.992,239 327.268,055	0.173
4	396.988,567 327.266,495	5	396.988,177 327.266,329	0.424
6	396.987,528 327.266,053	7	396.986,504 327.265,618	1.112
8	396.984,436 327.264,739	9	396.984,206 327.264,642	0.25
10	396.984,052 327.264,576	11	396.981,936 327.263,677	2.299

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	396.981,936 327.263,677	12	396.978,31 327.262,137	3.94
13	396.982,875 327.113,2	14	396.983,671 327.113,363	0.813
15	396.983,919 327.113,414	16	396.985,02 327.113,64	1.124
17	396.985,845 327.113,809	18	396.985,964 327.113,833	0.121
19	396.986,395 327.113,92	20	396.990,371 327.114,718	4.055
21	396.994,168 327.115,48	22	396.995,377 327.115,723	1.233
23	396.996,589 327.115,967	24	396.997,126 327.116,086	0.55

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	396.978,31 327.262,137	13	396.982,875 327.113,2	149.006
14	396.983,671 327.113,363	15	396.983,919 327.113,414	0.253
16	396.985,02 327.113,64	17	396.985,845 327.113,809	0.842
18	396.985,964 327.113,833	19	396.986,395 327.113,92	0.441
20	396.990,371 327.114,718	21	396.994,168 327.115,48	3.872
22	396.995,377 327.115,723	23	396.996,589 327.115,967	1.237
24	396.997,126 327.116,086	1	396.998,713 327.116,441	1.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6221**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Jud. Dolj, T8, P14/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		130	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

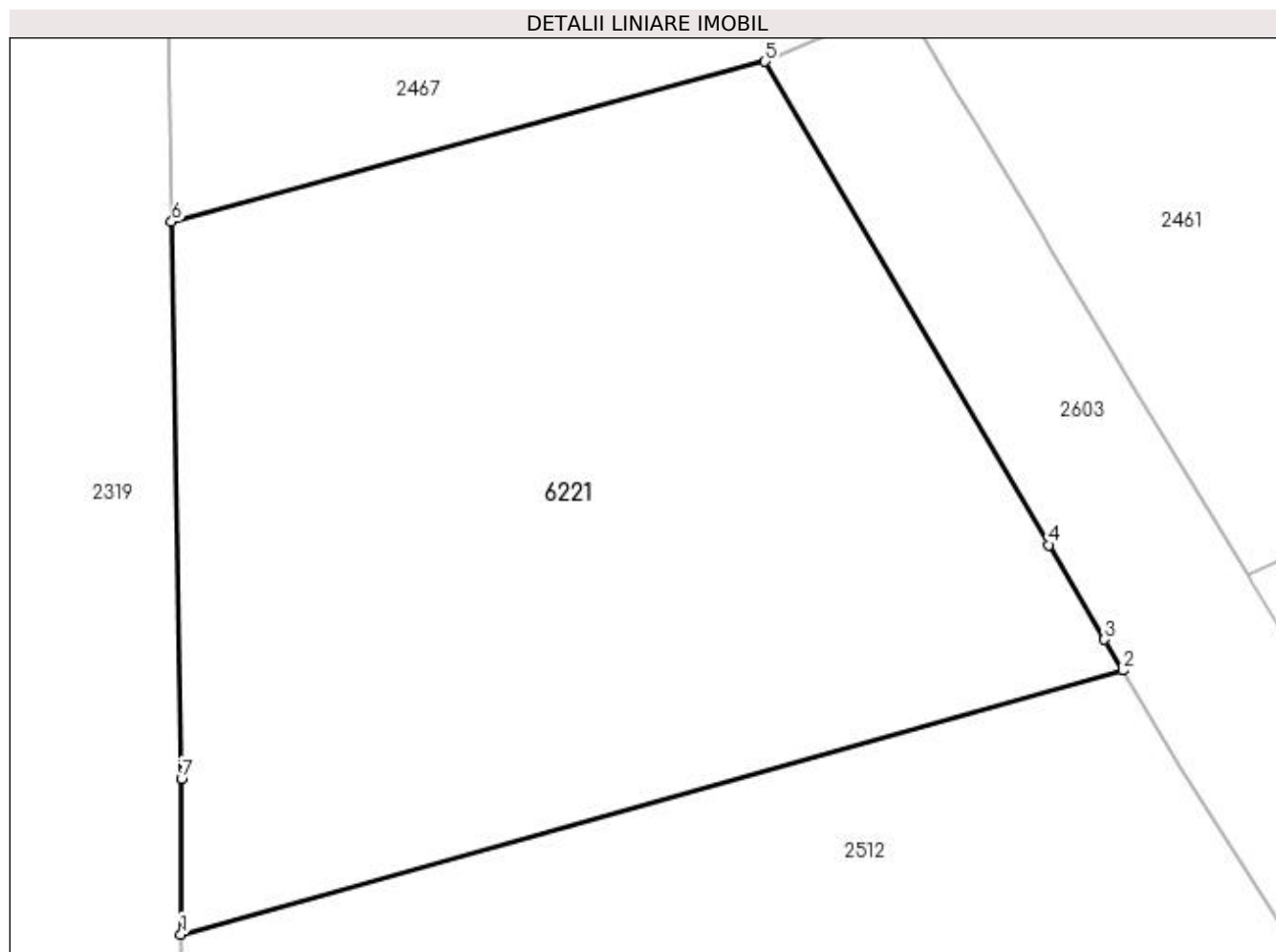
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	130	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	130	8	14/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.969,428 327.648,994	2	396.983,948 327.653,06	15.078
2	396.983,948 327.653,06	3	396.983,667 327.653,538	0.554
3	396.983,667 327.653,538	4	396.982,812 327.654,995	1.69
4	396.982,812 327.654,995	5	396.978,437 327.662,447	8.641
5	396.978,437 327.662,447	6	396.969,286 327.659,978	9.478

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.969,286 327.659,978	7	396.969,437 327.651,387	8.592
7	396.969,437 327.651,387	1	396.969,428 327.648,994	2.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6226**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T140, P21/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		817	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

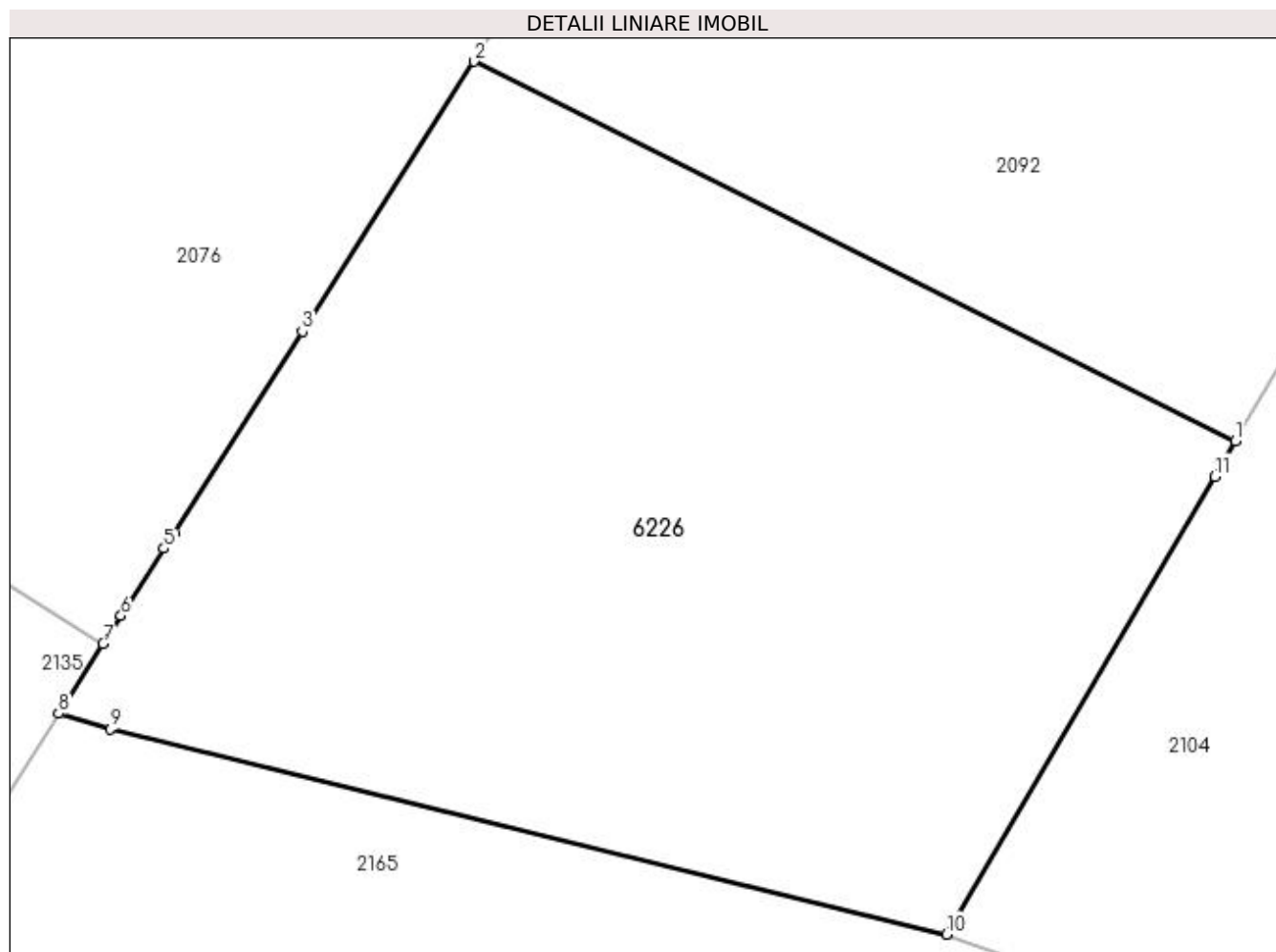
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	817	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	817	140	21/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.225,905 328.054,906	2	397.197,288 328.069,149	31.965
2	397.197,288 328.069,149	3	397.190,836 328.059,009	12.018
3	397.190,836 328.059,009	4	397.186,013 328.051,446	8.97
4	397.186,013 328.051,446	5	397.185,641 328.050,863	0.692
5	397.185,641 328.050,863	6	397.184,03 328.048,336	2.997

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.184,03 328.048,336	7	397.183,357 328.047,282	1.251
7	397.183,357 328.047,282	8	397.181,687 328.044,663	3.106
8	397.181,687 328.044,663	9	397.183,63 328.044,074	2.03
9	397.183,63 328.044,074	10	397.215,049 328.036,37	32.35
10	397.215,049 328.036,37	11	397.225,12 328.053,567	19.929
11	397.225,12 328.053,567	1	397.225,905 328.054,906	1.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6228**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Nr. 61, Jud. Dolj, T8, P22/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		960	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Nr. 61, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2		Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Nr. 61, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3		Loc. Almaj, Str Mihai Eminescu, Nr. 61, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare 7537, din 15/07/1971 emis de NS DRAGUSIN MIRCEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TIREI AURELIAN 2) CRANGOIU IOANA	A1
Act Notarial nr. Contract de intretinere 9017, din 03/07/1990 emis de NS DRAGUSIN MIRCEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ȚIREI MINEL	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIREI AURELIAN 2) CRANGOIU IOANA 3) ȚIREI MINEL	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

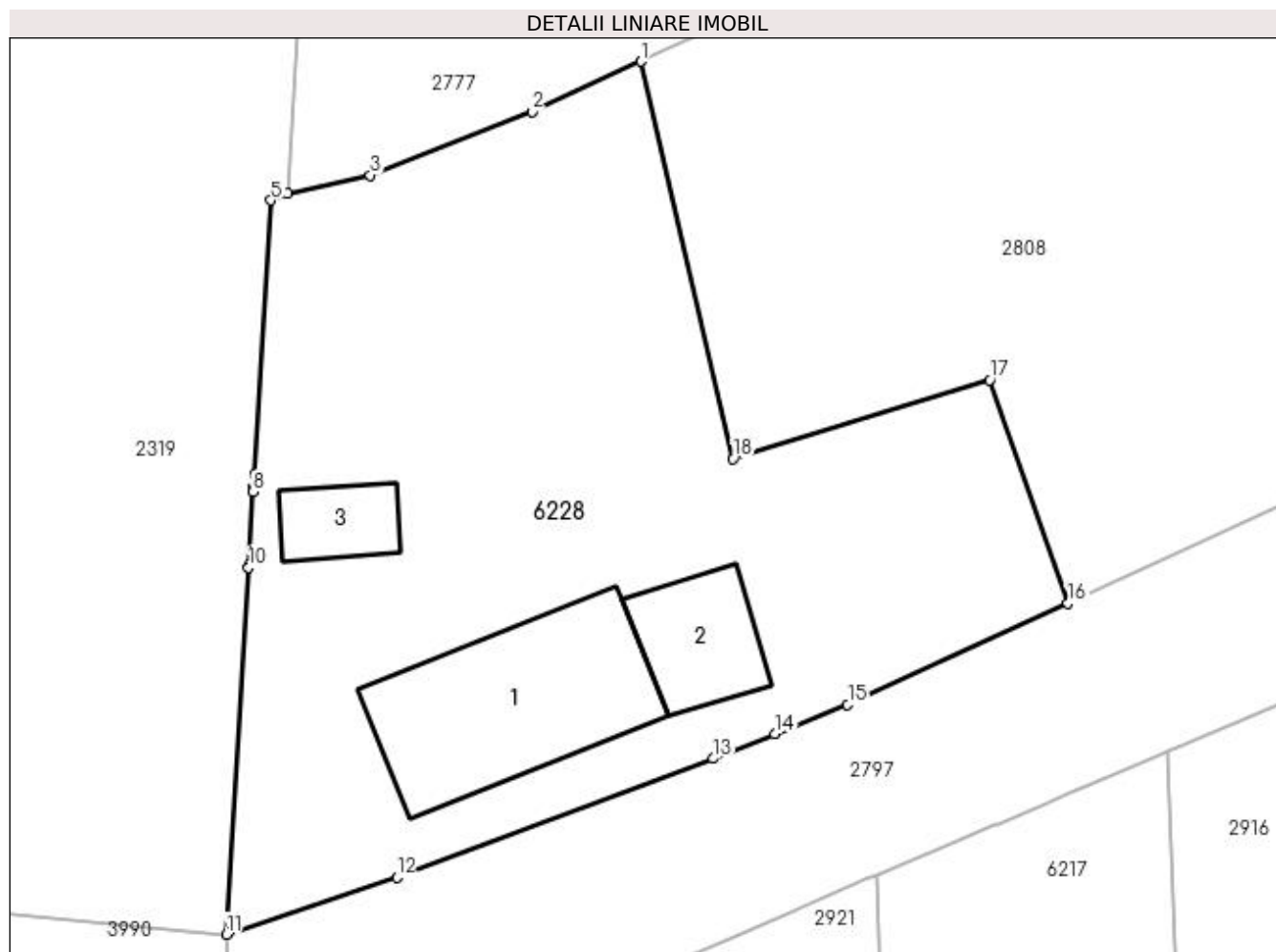
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	960	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	636	8	22/1	-	
2	arabil	DA	324	8	22/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.966,924 327.301,544	2	396.961,635 327.299,116	5.819

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	396.961,635 327.299,116	3	396.953,799 327.296,04	8.418
3	396.953,799 327.296,04	4	396.949,78 327.295,159	4.114
4	396.949,78 327.295,159	5	396.948,992 327.294,821	0.857
5	396.948,992 327.294,821	6	396.948,182 327.281,558	13.288
6	396.948,182 327.281,558	7	396.948,145 327.280,957	0.602
7	396.948,145 327.280,957	8	396.948,13 327.280,708	0.249
8	396.948,13 327.280,708	9	396.947,913 327.277,153	3.562
9	396.947,913 327.277,153	10	396.947,907 327.277,049	0.104
10	396.947,907 327.277,049	11	396.946,822 327.259,284	17.798
11	396.946,822 327.259,284	12	396.955,086 327.262,033	8.709
12	396.955,086 327.262,033	13	396.970,426 327.267,8	16.388
13	396.970,426 327.267,8	14	396.973,389 327.268,991	3.194
14	396.973,389 327.268,991	15	396.976,925 327.270,413	3.811
15	396.976,925 327.270,413	16	396.987,597 327.275,325	11.748
16	396.987,597 327.275,325	17	396.983,807 327.286,124	11.445
17	396.983,807 327.286,124	18	396.971,371 327.282,314	13.006
18	396.971,371 327.282,314	1	396.966,924 327.301,544	19.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6246**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T30, P53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.762	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; diminuare cu 3 %

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor 25, din 13/04/2017 emis de NP Carstea - Caba Terezia;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VLADUTOIU LILIANA	

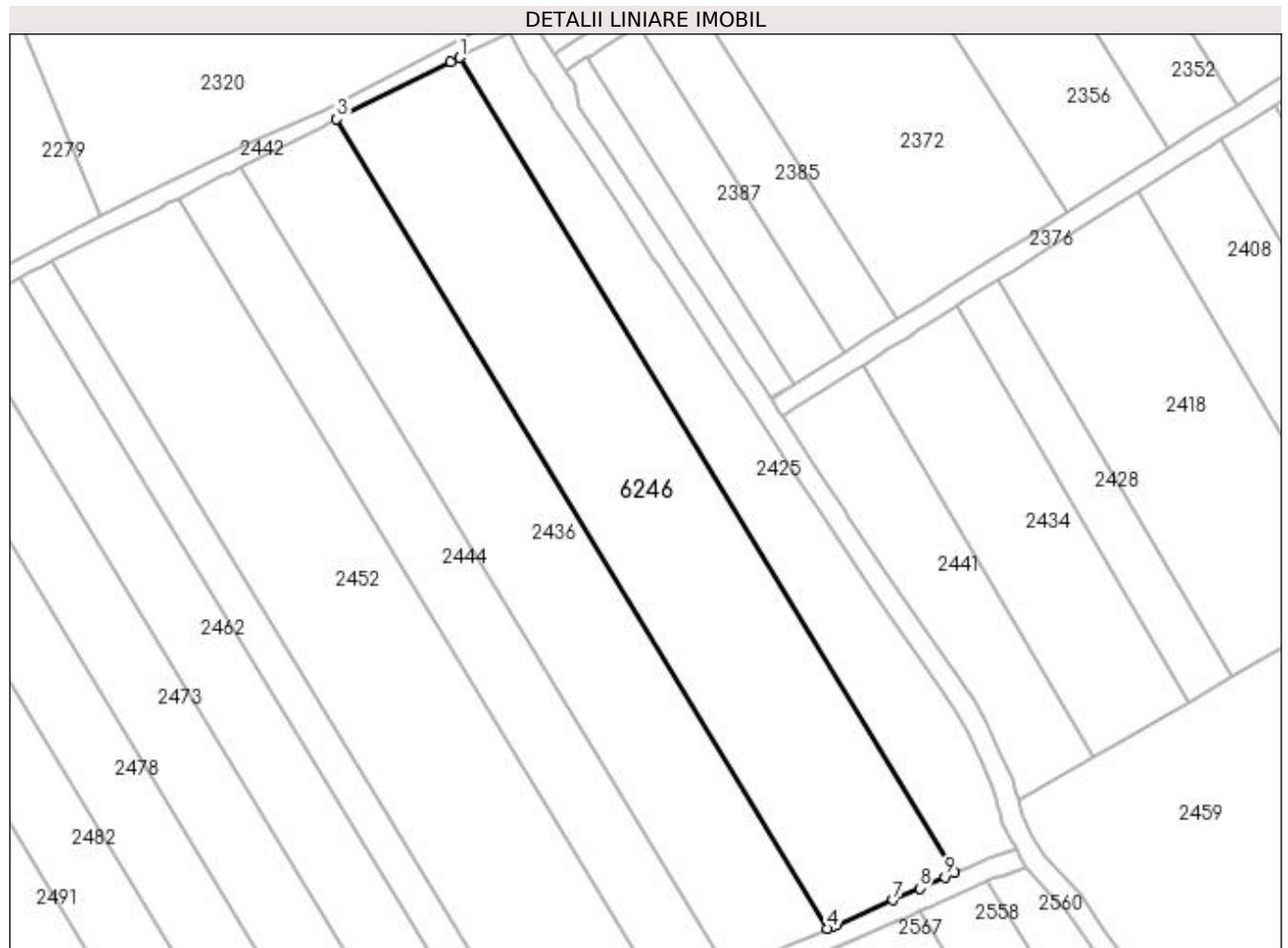
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.762	diminuare cu 3 %

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.762	30	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.723,784 327.801,73	2	397.722,024 327.800,85	1.968
2	397.722,024 327.800,85	3	397.700,274 327.789,975	24.318
3	397.700,274 327.789,975	4	397.794,205 327.635,177	181.068
4	397.794,205 327.635,177	5	397.795,223 327.635,617	1.11
5	397.795,223 327.635,617	6	397.795,925 327.635,921	0.764

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.795,925 327.635,921	7	397.806,767 327.640,61	11.813
7	397.806,767 327.640,61	8	397.811,849 327.642,865	5.56
8	397.811,849 327.642,865	9	397.816,654 327.644,999	5.258
9	397.816,654 327.644,999	10	397.818,414 327.645,78	1.925
10	397.818,414 327.645,78	1	397.723,784 327.801,73	182.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6255**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Almaj, Jud. Dolj, T8, P24/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		249	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13 alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1

C. Partea III. SARCINI .

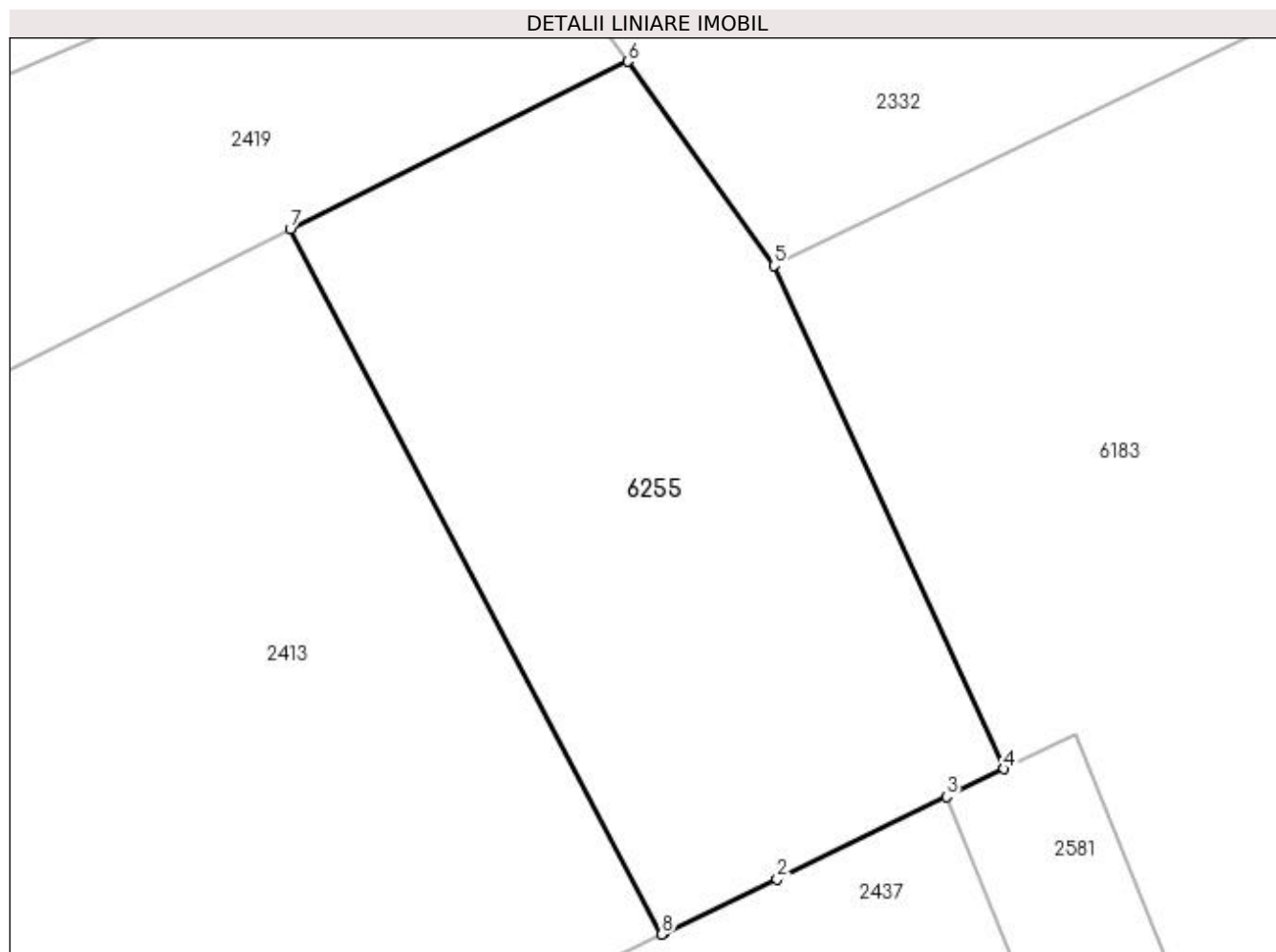
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	249	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	249	8	24/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.084,255 327.728,011	2	397.087,426 327.729,52	3.512
2	397.087,426 327.729,52	3	397.092,181 327.731,833	5.288
3	397.092,181 327.731,833	4	397.093,791 327.732,616	1.79
4	397.093,791 327.732,616	5	397.087,331 327.746,736	15.527
5	397.087,331 327.746,736	6	397.083,23 327.752,463	7.044

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.083,23 327.752,463	7	397.073,755 327.747,759	10.579
7	397.073,755 327.747,759	8	397.084,181 327.727,976	22.362
8	397.084,181 327.727,976	1	397.084,255 327.728,011	0.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6271**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T32, P41/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		198	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UAT ALMAJ, CIF:4553674, Rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

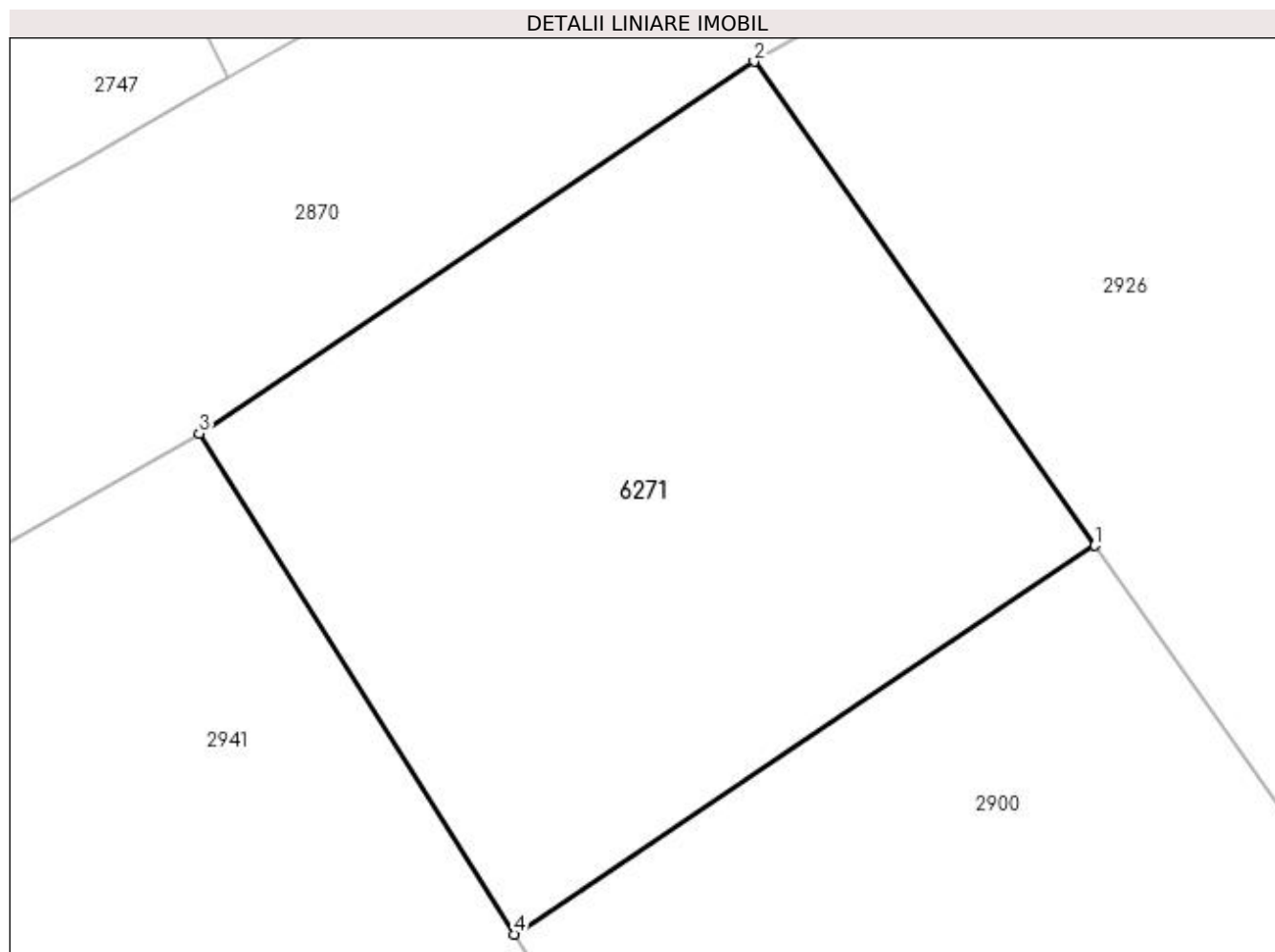
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	198	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	198	32	41/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.421,622 327.265,856	2	397.414,081 327.276,565	13.098
2	397.414,081 327.276,565	3	397.401,796 327.268,342	14.783
3	397.401,796 327.268,342	4	397.408,775 327.257,256	13.1
4	397.408,775 327.257,256	1	397.421,622 327.265,856	15.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6295**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Boga, Jud. Dolj, T32, P33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.218	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate 2030-1386, din 04/09/2002 emis de CJSIPT Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 947/1218, cota initiala 1/1 1) GRINDEAN ION, Lipsa CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 271/1218, cota initiala 271/1218 1) GRINDEAN ION, Lipsa CNP	A1

C. Partea III. SARCINI .

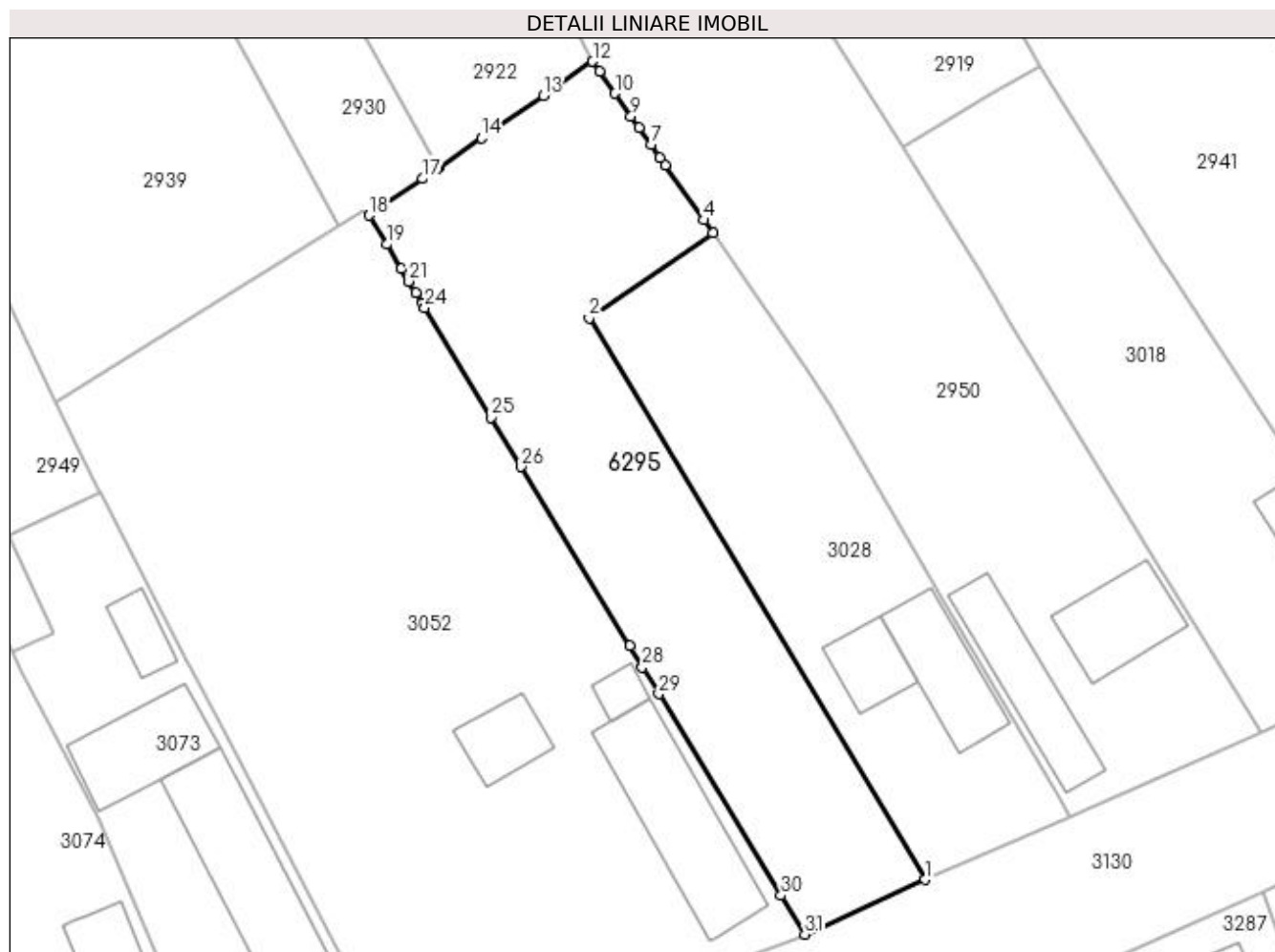
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.218	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.218	32	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.458,024 327.050,79	2	397.427,128 327.102,395	60.147	2	397.427,128 327.102,395	3	397.438,522 327.110,241	13.834
3	397.438,522 327.110,241	4	397.437,716 327.111,427	1.434	4	397.437,716 327.111,427	5	397.434,151 327.116,491	6.192
5	397.434,151 327.116,491	6	397.433,665 327.117,181	0.844	6	397.433,665 327.117,181	7	397.432,832 327.118,365	1.448
7	397.432,832 327.118,365	8	397.431,723 327.119,94	1.927	8	397.431,723 327.119,94	9	397.430,99 327.120,982	1.274
9	397.430,99 327.120,982	10	397.429,521 327.123,068	2.551	10	397.429,521 327.123,068	11	397.428,084 327.125,11	2.497

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	397.428,084 327.125,11	12	397.427,457 327.126,0	1.089
13	397.422,894 327.122,858	14	397.417,217 327.118,949	6.893
15	397.413,362 327.116,294	16	397.413,174 327.116,165	0.228
17	397.411,814 327.115,229	18	397.406,906 327.111,849	5.959
19	397.408,511 327.109,189	20	397.409,869 327.106,94	2.628
21	397.410,56 327.105,795	22	397.411,189 327.104,752	1.219
23	397.411,78 327.103,773	24	397.412,023 327.103,371	0.469
25	397.418,113 327.093,28	26	397.420,862 327.088,747	5.301
27	397.430,849 327.072,283	28	397.432,032 327.070,332	2.282
29	397.433,535 327.067,855	30	397.444,772 327.049,329	21.667
31	397.446,984 327.045,757	1	397.458,024 327.050,79	12.133

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	397.427,457 327.126,0	13	397.422,894 327.122,858	5.54
14	397.417,217 327.118,949	15	397.413,362 327.116,294	4.681
16	397.413,174 327.116,165	17	397.411,814 327.115,229	1.651
18	397.406,906 327.111,849	19	397.408,511 327.109,189	3.107
20	397.409,869 327.106,94	21	397.410,56 327.105,795	1.337
22	397.411,189 327.104,752	23	397.411,78 327.103,773	1.143
24	397.412,023 327.103,371	25	397.418,113 327.093,28	11.786
26	397.420,862 327.088,747	27	397.430,849 327.072,283	19.257
28	397.432,032 327.070,332	29	397.433,535 327.067,855	2.897
30	397.444,772 327.049,329	31	397.446,984 327.045,757	4.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

