

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
696	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.199, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				919	I				CC	424	1	CL	198	1		DA
						I				A	495						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	696		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
FURUS		GYORGY	04.07.1989	Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.199, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		696			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
FURUS		GYORGY	04.07.1989	Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.199, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
697	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.199A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				742	I				CC	201	1	CL	54	1		DA
						I				A	541						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	697		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
FURUS		GYORGY	04.07.1989	Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.199, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		697			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
FURUS		GYORGY	04.07.1989	Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.199, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
698	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.200, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				613	I				CC	340	1	CL	44	1		NU
						I				A	273	2	CA	13	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.200, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	698		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
						698			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI
				698

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
699	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Strada 15, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)			24489	1360	I	241			DR	1360						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOROSNEU MARE			4201970	Loc. Borosneu Mare, Nr.393, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	699		Lege	act normativ	HG nr. 975 / 05.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Strada 15,

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
700	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.202A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				827	I				CC	424	1	CL	63	1		NU
						I				A	403	2	CA	27	1		NU
												3	CA	20	1		NU
												4	CA	49	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.200, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	700		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
						700			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI
				700

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
701	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.201A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				297	I				CC	297	1	CL	85	1		NU
												2	CA	9	1		NU
												3	CA	9	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.200, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	701		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
						701			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
702	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.201, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				363	I				CC	363	1	CL	99	2		DA
												2	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	702		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MIRCSE		KALMAN-ZSOMBOR	18.01.1990	Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.201, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		702			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MIRCSE		KALMAN-ZSOMBOR	18.01.1990	Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.201, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
703	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.202, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				470	I				CC	153	1	CL	29	1		DA
						I				A	317						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	703		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
NAGY		ATTILA	03.07.1975	Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.202, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		703			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
NAGY		JULIANNA	11.07.1978	Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.202, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
NAGY		ATTILA	03.07.1975	Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.202, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	
NAGY		JULIANNA	11.07.1978	Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.202, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	703

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Imobil contestat/ necontestat
Neîmprejmuit		Alte observații

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
704	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.203, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				779	I				CC	110	1	CL	34	1		NU
						I				A	669						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.200, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	704		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
						704			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI
				704

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
705	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.203A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				195	I				CC	195	1	CL	70	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.200, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	705		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
						705			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
706	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.204, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				190	I				CC	190	1	CA	28	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	706		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MIRCSE		LASZLO	09.06.1961	Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.204, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		706			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MIRCSE		PIROSKA	02.10.1968	Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.204, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
MIRCSE		LASZLO	09.06.1961	Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.204, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	
MIRCSE		PIROSKA	02.10.1968	Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.204, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Rezerva comisiei locale de fond funciar

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
707	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.205, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				222	I				CC	222	1	CL	21	1		NU
												2	CA	46	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.200, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	707		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
						707			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
708	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.207, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				353	I				CC	353	1	CL	58	1		NU
												2	CL	76	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.200, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	708		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
						708			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
709	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.208, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				201	I				CC	201	1	CL	27	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	709		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BAGOLY		ERNEST	20.10.1950	Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.208, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		709			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BAGOLY		ERNEST	20.10.1950	Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.208, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
710	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.209, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				171	I				CC	171	1	CL	33	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	710		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
PETRIKO		ARANKA	17.10.1953	Nr.209, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		710			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
PETRIKO		ARANKA	17.10.1953	Nr.209, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	710

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Imobil contestat/ necontestat
Împrejmuit		Alte observații

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
711	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.210, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				216	I				CC	216	1	CL	73	1		DA
												2	CA	13	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	711		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ARGASEALA		IOSIF	27.04.1974	Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.210, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		711			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
ARGASEALA		CSILLA	02.10.1979	Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.210, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
ARGASEALA		IOSIF	27.04.1974	Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.210, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	
ARGASEALA		CSILLA	02.10.1979	Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.210, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	711

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Imobil contestat/ necontestat
Împrejmuit		
Alte observații		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
712	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.211, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				643	I				CC	643	1	CL	85	1		NU
												2	CA	16	1		NU
												3	CL	28	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.200, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	712		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
						712			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
713	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.213, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				1452	I				CC	1114	1	CL	164	1		DA
						I				A	338	2	CL	91	2		DA
												3	CIE	151	1		DA
												4	CA	45	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	713		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GERENDI		SANDOR	19.08.1987	Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.213, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		713			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GERENDI		NOEMI	17.12.1989	Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.213, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
GERENDI		SANDOR	19.08.1987	Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.213, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	
GERENDI		NOEMI	17.12.1989	Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.213, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
714	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Nr.214, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)		1721 Borosneu Mare	25522	1037	I	247			CC	1037	1	CL	126	1	25522	DA
												2	CA	24	1	25522	NU
												3	CA	65	1	25522	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZASZ		BELA			796/1037	714, C1		Convenție	act notarial	216 / 28.03.1945	-	
SZASZ		BELA			1/1	C1		Convenție	act notarial	216 / 28.03.1945	-	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			241/1037	714		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit								curte					

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
715	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Nr.215A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)		923 Borosneu Mare		704	I	248			CC	309	1	CL	112	1	26288-C1	DA
						I	249			A	395						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZAKACS		GYOZO			90/96	C1		Convenție	act notarial	1695/1988 / 26.05.1988	Notariatul de Stat Jud. Covasna Sf. Gheorghe	si sotia
SZAKACS		IDA										
STATUL ROMAN			99999999999999		234/2012	715		Lege	act notarial	1695/1988 / 26.05.1988	Notariatul de Stat Jud. Covasna Sf. Gheorghe	
BIROUL EXECUTIV AL CONSILIULUI POPULAR AL COMUNEI BOROSNEUL MARE			99999999999999		234/2012	715		Lege	act notarial	1695/1988 / 26.05.1988	Notariatul de Stat Jud. Covasna Sf. Gheorghe	
COMUNA BOROSNEU MARE			4201970	Loc. Borosneu Mare, Nr.393, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1762/2012	715		Lege	act notarial	1695/1988 / 26.05.1988	Notariatul de Stat Jud. Covasna Sf. Gheorghe	
BARTHA		VILMA			6/96	C1		Succesiune	act notarial	283/1969 / 25.07.1969	Notariatul de Stat Local Sf. Gheorghe	
BARTHA		VILMA			16/2012	715		Succesiune	act notarial	283/1969 / 25.07.1969	Notariatul de Stat Local Sf. Gheorghe	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SZAKACS		GYOZO			Folosință	234/2012	715	act administrativ	22/1988 / 13.08.1988	Consiliul Popular al Comunei Borosneul Mare		
SZAKACS		IDA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		curte;gradina

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
716	Intravilan, Loc. Borosneul Mare, Nr.215, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)		923 Borosneul Mare		1027	I	248			CC	705	1	CL	120	1		DA
						I	249			A	322	2	CA	57	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999		234/2012	716		Lege	act notarial	1695/1988 / 26.05.1988	Notariatul de Stat Jud. Covasna Sf. Gheorghe	
BIROUL EXECUTIV AL CONSILIULUI POPULAR AL COMUNEI BOROSNEUL MARE			99999999999999		234/2012	716		Lege	act notarial	1695/1988 / 26.05.1988	Notariatul de Stat Jud. Covasna Sf. Gheorghe	
COMUNA BOROSNEU MARE			4201970	Loc. Boroșneul Mare, Nr.393, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1762/2012	716		Lege	act notarial	1695/1988 / 26.05.1988	Notariatul de Stat Jud. Covasna Sf. Gheorghe	
BARTHA		VILMA			16/2012	716		Succesiune	act notarial	283/1969 / 25.07.1969	Notariatul de Stat Local Sf. Gheorghe	
MOCSEL		GABOR	08.11.1953	Loc. Boroșneul Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.215, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	
MOCSEL		AMALIA	15.12.1950	Loc. Boroșneul Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.215, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SZAKACS		GYOZO			Folosință	234/2012	716	act administrativ	22/1988 / 13.08.1988	Consiliul Popular al Comunei Boroșneul Mare		
SZAKACS		IDA										

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		curte;gradina

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
717	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.216, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				1485	I				CC	709	1	CL	150	1		DA
						I				A	776	2	CA	26	1		DA
												3	CA	53	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	717		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BODO		LASZLO-BOTOND	24.12.1983	Nr.216, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		717			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BODO		LASZLO-BOTOND	24.12.1983	Nr.216, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	717

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Imobil contestat/ necontestat
Împrejmuit		Alte observații

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
718	Intravilan, Loc. Boroșneul Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.217, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)		1799/ Boroșneul Mare	23336	3654	I	251/2,252			CC	1844	1	CL	121	2	23336	DA
						I	251/2,252			A	1809	2	CA	65	1		NU
												3	CA	102	1		NU
												4	CA	13	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BEDE		BALAZS			880/3654	718		Convenție	act notarial	1860 / 20.10.1969	Notariat de Stat Local Sf.Gheorghe	și soția
BEDE		JUDITH										născ.Makksai
BEDE		BALAZS			1/1	C1		Construire	act administrativ	1028 / 05.05.1977	CONSILIUL POPULAR BOROSNEU MARE	și soția
BEDE		JUDITH										născ.Makksai
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			2774/3654	718		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
719	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.218, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)		1807-Borosneu Mare	24059	144	I	254/1			CC	144	1	CL	50	1	24059	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PORZSOLT		KALMAN	01.01.1959		1/2	719, C1		Convenție	act administrativ	0 / 15.07.1971	PRIMARIA BOROSNEU MARE	
					1/2	719, C1		Succesiune	act administrativ	428/1982 / 03.03.1983	PRIMARIA BOROSNEU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Alte observații
Împrejmuit		gradina, curte

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
720	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Nr.219, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)		1776/a Borosneu Mare		1178	I	253			CC	1178	1	CL	128	1	26083-C1	DA
											2	CL	83	1		DA	
											3	CA	107	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARTHA		ATTILA			3/24	720, C1		Succesiune	act notarial	211/1977 / 17.12.1984	Notariatul de Stat Local Sf. Gheorghe	minor
BARTHA		ARPAD			3/24	720, C1		Succesiune	act notarial	211/1977 / 17.12.1984	Notariatul de Stat Local Sf. Gheorghe	minor
BARTHA		LEVENTE			3/24	720, C1		Succesiune	act notarial	211/1977 / 17.12.1984	Notariatul de Stat Local Sf. Gheorghe	minor
BARTHA		ATTILA			5/24	720, C1		Succesiune	act notarial	667 / 27.12.1984	Notariatul de Stat Local Sf. Gheorghe	minor
BARTHA		ARPAD			5/24	720, C1		Succesiune	act notarial	667 / 27.12.1984	Notariatul de Stat Local Sf. Gheorghe	minor
BARTHA		LEVENTE			5/24	720, C1		Succesiune	act notarial	667 / 27.12.1984	Notariatul de Stat Local Sf. Gheorghe	minor
MOCSEL		EDMOND-ARNOLD	19.07.1999	Loc. Borosneu Mare, Nr.219, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C2, C3		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA BOROSNEUL MARE	
MOCSEL		LORAND	09.09.2004	Loc. Borosneu Mare, Nr.219, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
MOCSEL		GYORGY-NIMROD	31.03.1991	Loc. Borosneu Mare, Nr.219, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		curte

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
721	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Nr.220, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)		1676	24953	245	I	255			CC	245	1	CL	50	1	24953	DA
												2	CA	14	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRAZSMARI		IRINA			1/2	721, C1		Convenție	act notarial	- / 14.08.1948	-	nasc.Uto
PRAZSMARI		OLGA			1/2	721, C1		Convenție	act notarial	- / 14.08.1948	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
722	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Nr.221, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)		898 Borosneul Mare		652	I	256			CC	652	1	CL	148	1	26276-C1	DA
												2	CA	15	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FARKAS		ROZALIA			191/652	722		Convenție	act notarial	1160 / 01.09.1966	Notariatul de Stat Tg. Secuiesc	vaduva
FARKAS		ROZALIA			1/1	C1		Convenție	act notarial	1160 / 01.09.1966	Notariatul de Stat Tg. Secuiesc	vaduva
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			461/652	722		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MOCSEL		MELINDA	27.11.1976	Loc. Boroșneul Mare, Nr.221, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		722			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MOCSEL		GABOR	23.05.1973	Loc. Boroșneul Mare, Nr.221, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
MOCSEL		MELINDA	27.11.1976	Loc. Boroșneul Mare, Nr.221, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C2		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA BOROSNEUL MARE	
MOCSEL		GABOR	23.05.1973	Loc. Boroșneul Mare, Nr.221, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	722

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		curte

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
723	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Nr.222, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)		1868/ Boroșneul Mare	23056	882	I	257/2/a; 257/2/b			CC	882	1	CL	92	1	23056	DA
										2	CA	47	1	23056	DA		
										3	CA	65			NU		
										4	CA	24			NU		
										5	CA	31			NU		

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KISS		ARPAD			1/1	C1, C2		Convenție	act administrativ	0 / 19.06.1997	COMUNA BOROSNEU MARE	
KISS		ARPAD			1/1	723		Lege	act administrativ	6 / 01.01.1998	Prefectura Județului Covasna	
RAIFFEISEN BANK SA CU SEDIUL IN BUCURESTI AGENTIA MIKES DIN SF. GHEORGHE			361820			723, C1, C2			act notarial	Contract de ipoteca 3700 / 26.11.2008	GRAMADA CLAUDIU GABRIEL	
RAIFFEISEN BANK SA CU SEDIUL IN BUCURESTI, AGENTIA MIKES DIN SF. GHEORGHE			361820			723, C1, C2			act notarial	Contract de ipoteca 3701 / 26.11.2008	GRAMADA CLAUDIU GABRIEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAIFFEISEN BANK SA CU SEDIUL IN BUCURESTI AGENTIA MIKES DIN SF. GHEORGHE			361820		Ipotecă		723, C1, C2	act notarial	Contract de ipoteca 3700 / 26.11.2008	GRAMADA CLAUDIU GABRIEL	97000	RON

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAIFFESEN BANK SA CU SEDIUL IN BUCURESTI , AGENTIA MIKES DIN SF. GHEORGHE			361820		Ipotecă		723, C1, C2	act notarial	Contract de ipoteca 3701 / 26.11.2008	GRAMADA CLAUDIU GABRIEL	29000	RON
FODOR		ISTVAN-ZSOLT					723, C1, C2	somație	81/RZB / 30.07.2012	EX. JUDEC. FODOR ISTVAN-ZSOLT		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza interdictiile de instrainare,grevare,inchiriere,dezmembrare,alipire,demolare, construire,restructurare,amenajare		act notarial	Contract de ipoteca 3700 / 26.11.2008	GRAMADA CLAUDIU GABRIEL
se noteaza interdictiile de instrainare,grevare,demolare,restructurare,amenajare,inchiriere, dezmembrare,alipire,construire,		act notarial	Contract de ipoteca 3701 / 26.11.2008	GRAMADA CLAUDIU GABRIEL
asupra imobilului inscis in Cf nr. 23056-Borosneu Mare se noteaza somatia din dosar nr. 81/RZB/2012		somație	81/RZB / 30.07.2012	EX. JUDEC. FODOR ISTVAN-ZSOLT

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
724	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)		829-Borosneul Mare	23602	494	I	257/1,257/2/ b, 257/2/b/1			A	494						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARABOI		IOAN			1/1	724		Convenție	act administrativ	2227 / 29.11.1974	-	necasatorit
						724			act notarial	Declaratie aut. nr.208 / 22.02.2012	NP SAVU ALIN GABRIEL	
						724			act administrativ	Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 622 / 15.03.2012	PRIMARIA BOROSNEU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza indreptarea erorii materiale ivite la conversia de pe hartie a Cf nr. 829-Borosneu Mare in sensul rectificarii nr.top al imobilului din 257/2/3 preluat gresit la conversie , in cel corect de 257/2/a		act notarial	Declaratie aut. nr.208 / 22.02.2012	NP SAVU ALIN GABRIEL
asupra terenului de la A.1 se noteaza existenta constructiei C.2 grajd din caramida		act administrativ	Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 622 / 15.03.2012	PRIMARIA BOROSNEU MARE

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
725	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				27191	I	243			CC	27191						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.200, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	725		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
						725			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	725

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
726	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)			25223	18608	I	820/1			CC	1676	1	CAS	106	1		NU
						I				A	16931						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						726			act administrativ	Hotararea nr. 13 / 14.02.2020	PRIMARIA BOROSNEU MARE- documentatie cadastrala	
COMUNA BOROSNEU MARE			4201970	Loc. Boroșneul Mare, Nr.393, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	726		Lege	act administrativ	Hotararea nr. 13 / 14.02.2020	PRIMARIA BOROSNEU MARE- documentatie cadastrala	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se infiinteaza cartea funciara nr. 25223 Boroșneul Mare ca urmare a dezmembrarii imobilului cu nr. top. 820 in scris in cartea funciara nr. 25103 Boroșneul Mare		act administrativ	Hotararea nr. 13 / 14.02.2020	PRIMARIA BOROSNEU MARE- documentatie cadastrala

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrajmuit/ neîmprajmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrajmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
727	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				817	I				F	817						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.200, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	727		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
						727			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
728	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				410	I				DR	410						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOROSNEU MARE			4201970	Loc. Borosneu Mare, Nr.393, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	728		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
729	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.223, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				1663	I				CC	992	1	CL	162	1		NU
						I	258/2/3			A	671	2	CA	57	1		NU
												3	CA	43	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.200, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	729		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
						729			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
730	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Nr.224, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)			24587	333	I	554/1/1/3			CC	333	1	CL	122	1	24587	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						730, C1			act administrativ	Adeverinta nr. 1226 / 03.04.2017	PRIMARIA BOROSNEU MARE	
COMUNA BOROSNEU MARE			4201970	Loc. Borosneu Mare, Nr.393, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	730, C1		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 1226 / 03.04.2017	PRIMARIA BOROSNEU MARE	
						730, C1			act administrativ	Adeverinta nr. 1226 / 03.04.2017	PRIMARIA BOROSNEU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se infiinteaza cartea funciara nr. 24587 Borosneul Mare ca urmare a transcrierii imobilului cu nr. top. 554/1/1/3 inscris in cartea funciara nr. 24580 Borosneul Mare	act administrativ	Adeverinta nr. 1226 / 03.04.2017	PRIMARIA BOROSNEU MARE	730, C1
se noteaza existenta constructiei C.1 „CASA DE CARAMIDA (remiza PSI) cu suprafata construita desfasurata de 123mp din 1956'				730, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		CURTE

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
731	Intravilan, Loc. Boroșneul Mare, Nr.225, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)		233	23157	3576	I	258/1/1,258/2,258/3,-259/1			CC	1382	1	CL	295	1	23157	NU
						I	258/1/1,258/2,258/3,-259/1			A	2194						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GASPAR		BOTOND	23.01.1992	Jud: Neidentifica	1/1	731		Convenție	act notarial	contract de vanzarecump-arare aut. nr. 1755 / 07.12.2015	NP Savu ALIN - GABRIEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit								grădină;grădină					

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
732	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Nr.227, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)		158	23625	2702	I	258/1/2,259/2			CC	1323	1	CL	85	1		DA
						I	258/1/2,259/2			A	1379	2	CA	44	1		NU
												3	CA	75	1		NU
												4	CA	22	1		NU
												5	CA	23	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAKSAI		ZSOLT	28.12.1988	Jud: Neidentifica	2877/5754	732, C1		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparar nr. 139 / 05.04.2012	BNP FILIPANITS ALPAR	necasatorit
MAKSAI		ZSOLT	28.12.1988	Jud: Neidentifica	1/2	732, C1		Convenție	act notarial	Contract de donație nr. 140 / 05.04.2012	NP FILIPANITS ALPAR	necăsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MAKSAI		IBOLYA-ENIKO	24.02.1965	Jud: Neidentifica	Uzufruct viager	1/2	732, C1	act notarial	Contract de donație nr. 140 / 05.04.2012	NP FILIPANITS ALPAR		
MAKSAI		BALINT	19.02.1963									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		grădină;curte

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
733	Intravilan, Loc. Boroșneul Mare, Nr.228, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)		24280,24551,2-3092	24280	2150	I				CC	1648	1	CL	148	1	24280	DA
						I				A	502	2	CA	36	1	24280	NU
												3	CA	46	1	24280	DA
												4	CL	122	1	24280	DA
												5	CA	50	1	24280	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCSEL		ANNA	23.12.1976	Jud: Neidentifica	144/2150	733		Convenție	act notarial	aut. nr. 400 / 03.03.2006	NP Szen Maria	nasc. Kalanyos si sotul
MOCSEL		ANNA	23.12.1976	Jud: Neidentifica	1/2	C3, C4		Convenție	act notarial	aut. nr. 400 / 03.03.2006	NP Szen Maria	nasc. Kalanyos si sotul
MOCSEL		ATTILA	19.09.1972	Jud: Neidentifica	144/2150	733		Convenție	act notarial	aut. nr. 400 / 03.03.2006	NP Szen Maria	
MOCSEL		ATTILA	19.09.1972	Jud: Neidentifica	1/2	C3, C4		Convenție	act notarial	aut. nr. 400 / 03.03.2006	NP Szen Maria	
MOCSEL		ATTILA	19.09.1972	Jud: Neidentifica	140/2150	733		Convenție	act notarial	contract de vânzare-cumpărare 5004 / 11.12.2012	BNP GRAMADA CLAUDIU GABRIEL	
MOCSEL		ATTILA	19.09.1972	Jud: Neidentifica	1/1	C1		Convenție	act notarial	contract de vânzare-cumpărare 5004 / 11.12.2012	BNP GRAMADA CLAUDIU GABRIEL	
MOCSEL		ANNA	23.12.1976	Jud: Neidentifica	847/2150	733		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	Act de partaj voluntar nr. 3708 / 31.12.2015	BNP Gramada Gheorghe	nasc. Kalanyos si sotul
MOCSEL		ATTILA	19.09.1972	Jud: Neidentifica								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			875/2150	733		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
734	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Nr.230, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)		1652	24551	1107	I	261/4			CC	1107	1	CL	188	1	24551	DA
											2	CA	78	1	24551	DA	
											3	CA	16	1		NU	

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCSEL		ATTILA			144/1107	734		Convenție	act notarial	aut. nr. 400 / 03.03.2006	NP Szen Maria	necasatorit
MOCSEL		ATTILA			1/2	C1, C2		Convenție	act notarial	aut. nr. 400 / 03.03.2006	NP Szen Maria	necasatorit
KALANYOS		ANNA			144/1107	734		Convenție	act notarial	aut. nr. 400 / 03.03.2006	NP Szen Maria	necasatorita
KALANYOS		ANNA			1/2	C1, C2		Convenție	act notarial	aut. nr. 400 / 03.03.2006	NP Szen Maria	necasatorita
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			819/1107	734		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		gradina, curte

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
735	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Nr.230A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				962	I	261/4,261/5			CC	247	1	CL	121	1		NU
						I	261/4,261/5			A	714						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.200, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	735		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
						735			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
736	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Nr.231, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				1533	I				CC	1533	1	CL	108	2	27668-C1	DA
												2	CA	40	1	27668-C2	DA
												3	CA	38	1	27668-C3	DA
												4	CA	127	1	27668-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KELEMEN		BÉLA	11.10.1956		1/1	736, C1, C2		Convenție	act administrativ	Certificat de atestare a edificarii construcției nr. 3568 / 13.09.2024	PRIMARIA BOROSNEU MARE, Documentatie cadastrala	
KELEMEN		BÉLA	11.10.1956	Loc. Borosneu Mare, Nr.231, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C3, C4		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificarii construcției nr. 3568 / 13.09.2024	PRIMARIA BOROSNEU MARE, Documentatie cadastrala	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act		Identificator entitate asociată
-		-		-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
737	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.232, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				943	I				CC	575	1	CL	83	1		DA
						E				A	367						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOROSNEU MARE			4201970	Loc. Borosneu Mare, Nr.393, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	737		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
738	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				1442	I				A	1442						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOROSNEU MARE			4201970	Loc. Borosneu Mare, Nr.393, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	738		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Alte observații
Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
739	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Nr.233, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)		905	24437	3148	I	822/1/3/b/2/a			CC	246	1	CL	64	1	24437-C1	DA
						I				A	2902						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						739, C1			act administrativ	certificat de atestare a edificării/ extinderii construcției nr.3353 / 20.09.2016	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	
						739			act administrativ	certificat de atestare a edificării/ extinderii construcției nr.3353 / 20.09.2016	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	
IORDAN		CSABA	28.04.1993	Loc. Rotbav, Nr.150, UAT. Feldioara, Jud. Brașov	1/1	739, C1		Convenție	act notarial	contract de vanzare nr. 107 / 17.01.2025	NP Tanasie Antonia Ioana	si sotia
IORDAN		MONICA	16.10.1996	Loc. Feldioara, Str. Mihail Kogalniceanu, Nr.4, Bl.4, Sc.B, Ap.15, UAT. Feldioara, Jud. Brașov								
						739, C1			act notarial	contract de vanzare nr. 107 / 17.01.2025	NP Tanasie Antonia Ioana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							739, C1	act notarial	contract de vanzare nr. 107 / 17.01.2025	NP Tanasie Antonia Ioana		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza existenta constructiei C1 'casa de locuit din lemn', suprafata construita desfasurata de 64 mp. anul construirii 1950	act administrativ	certificat de atestare a edificarii/extinderii constructiei nr.3353 / 20.09.2016	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	739, C1
se noteaza schimbarea categoriei de folosinta a imobilului inscris in cartea funciara nr.24437 din arabil in curti constructii dupa cum urmeaza :parcela nr. 1-curti constructii -550 mp,parcela nr.2-arabil-2751 mp				739
se radiaza promisiunea bilaterala notata sub B13	act notarial	contract de vanzare nr. 107 / 17.01.2025	NP Tanasie Antonia Ioana	739, C1
se radiaza dreptul de ipoteca legala inscris sub C1				739, C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		PARCELA ESTE IMPREJMUIT LA VEST SI LA SUD GU GARD PLASA;PARCELA ESTE IMPREJMUIT PARTIAL LA VEST CU GARD METAL

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
740	Intravilan, Loc. Borosneul Mare, Nr.233A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)			24281	2120	I				CC	433	1	CL	68	1	24281	NU
						I				A	1687	2	CA	31	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUZSA		ZOLTAN	24.09.1989		1/1	740		Convenție	act notarial	contract de vânzare-cumpărare 1572 / 06.06.2016	NP Gramada Gheorghe	necăsătorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CSAKANY		FERENCZ	24.09.1964	Jud: Neidentifica	Uzufruct viager	1/1	740	act notarial	contract de vânzare-cumpărare 1572 / 06.06.2016	NP Gramada Gheorghe		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobilul este imprejmuit la nord si la vest cu gard plasa la sud cu gard beton iar la est partial cu gard plasa si gard metal

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
741	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.233B, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)			24282	2931	I				CC	894	1	CL	179	1	24282	NU
						I				A	2037	2	CA	65	1		NU
												3	CA	23	1		NU
												4	CA	32	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCSEL		ZOLTAN	16.03.1969	Romania, Jud. COVASNA, Loc. Borosneu Mare	2727/2931	741		Convenție	act notarial	Contract de donatie nr. 3709 / 31.12.2015	BNP Gramada Gheorghe	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			204/2931	741		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CSAKANY		EVA			Uzufruct viager	1/1	741	act notarial	326/1970 / 03.03.1970	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		Imobilul este imprejmuit la nord si la est cu gard plasa la sud cu gard beton iar la vest limita este nematerializata.

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
742	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				5907	I				A	5907						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.200, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	742		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
						742			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
743	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Strada 11, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)			24491	1302	I	264/1			DR	1302						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOROSNEU MARE			4201970	Loc. Borosneu Mare, Nr.393, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	743		Lege	act normativ	HG NR. 975 / 04.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act		Identificator entitate asociată
-		-		-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Alte observații
Neîmprejmuit		Strada 11

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
744	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.234, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				1383	I				CC	967	1	CL	84	1		NU
						I				A	417	2	CL	102	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.200, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	744		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
						744			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
745	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Splaiul. , Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				2523	I				A	2523						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.200, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	745		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
						745			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
746	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.235, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				912	I				CC	307	1	CL	83	1		NU
						I				A	605						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.200, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	746		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
						746			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI
				746

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
747	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				2182	I				CC	547	1	CL	138	1		DA
						I				A	1635						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	747		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MOCSEL		MARGII	14.06.1994	Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		747			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MOCSEL		MARGII	14.06.1994	Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI
				747

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
748	Extravilan, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				4112	I				A	4112						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.200, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	748		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
						748			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
749	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				13145	I				A	7232						
						E				A	5913						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.200, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	749		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
						749			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI
				749

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
750	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.236, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				738	I				CC	738	1	CL	98	1		DA
												2	CA	26	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	750		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SZILVASI		GYORGY		Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.236, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		750			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SZILVASI		GYORGY		Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.236, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI
				750

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
751	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				5343	I				A	2932						
						E				A	2411						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	751		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SZILVASI		GYORGY		Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.236, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		751			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
752	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.237, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				1263	I				CC	1263	1	CL	91	1		DA
												2	CA	35	1		DA
												3	CA	130	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	752		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GOGA		ISTVAN	02.10.1957	Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.237, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		752			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GOGA		BERTA		Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.237, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
GOGA		ISTVAN	02.10.1957	Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.237, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	
GOGA		BERTA		Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.237, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	752

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Imobil contestat/ necontestat
Împrejmuit		
Alte observații		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
753	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)		1769		3644	I	2702/934/1/2			A	1829						
						E				A	1815						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZILVASI		CATALINA			1/1	753		Succesiune		168/1961 / 21.07.1961	Notariatul Tg. Secuiesc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		gradina

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
754	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				3738	I				A	1900						
						E				A	1839						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.200, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	754		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
						754			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI
				754

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
755	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Nr.238, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)		971 Boroșneul Mare		1125	I	936/1			CC	1125	1	CL	85	1	23142-C1	DA
											2	CA	17	1		DA	
											3	CA	149	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GASPAR		ALMOS	21.04.1990	Loc. Boroșneul Mare, Nr.326, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	755, C1		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumpărare nr. 5095 / 14.12.2011	BNP GRAMADA CLAUDIU GABRIEL	necăsătorit
					1/1	C2, C3		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Alte observații
Împrejmuit		grădină

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
756	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				14041	I				A	5703						
						E				A	8338						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.200, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	756		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
						756			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR;TEREN LA DISPOZITIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCJAR

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
757	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Nr.240, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)		1231 Borosneu Mare	24825	1438	I				CC	1073	1	CL	119	1	24825-C1	DA
						I				A	365	2	CA	40	1		DA
												3	CA	72	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SEBESTEYN		ILEANA			1/1	757, C1		Convenție	act notarial	- / 03.12.1938	-	nasc. Santa
SEBESTYEN		GABRIELLA	20.06.1962	Loc. Borosneu Mare, Nr.240, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		gradina

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
758	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.241, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				1130	I				CC	284	1	CL	71	1		DA
						I				A	845						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	758		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SEBESTYEN		GABRIELLA	20.06.1962	Nr.241, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		758			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SEBESTYEN		GABRIELLA	20.06.1962	Nr.241, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
759	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.242A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				1690	I				CC	378	1	CL	103	2		DA
						I				A	1312						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DARABONT	I	ZSOFIA		Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.242A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	759		Reconstituire	act administrativ	1124/392 / 06.11.1992	CJSDPT Covasna	
MOCSEL		GABOR	23.05.1973	Nr.242A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	
MOCSEL		MELINDA	27.11.1976	Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.242A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Imobil contestat/ necontestat
Neîmprejmuit		Alte observații

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
760	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.242, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				4174	I				CC	483	1	CL	74	1		DA
						I				A	1953	2	CA	51	1		DA
						E				A	1739	3	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.200, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	760		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
						760			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
761	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Nr.243, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)		1121	24207	279	I				CC	279	1	CL	85	1	24207	DA
												2	CA	8	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZABO		MIHAIL			1/1	761, C1		Convenție	act notarial	0 / 12.02.1949	-	si sotia
SZABO		ELISAVETA										nasc. Raduly
GOGA		ABRAHAM ATTILA	04.10.1989	Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.243, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C2		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
762	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Nr.244, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)		1618	24595	389	I				CC	389	1	CL	47	1	24595	DA
											2	CA	44	1	24595	DA	
											3	CA	44	1		DA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999		1/1	762		Lege	act notarial	693/1984 / 19.03.1984	Notariatul de Stat Local Sf.Gheorghe	
BIROUL EXECUTIV AL CONSILIULUI POPULAR BOROSNEUL MARE			9999999999999		1/1	762		Lege	act notarial	693/1984 / 19.03.1984	Notariatul de Stat Local Sf.Gheorghe	
						762, C1, C2			act notarial	declaratie aut. nr. 1554 / 05.09.2018	Bogdan Teodora Rozalia	
VIRTEJ		GICA	31.10.1968		1/1	C1, C2, C3		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut. nr. 1571 / 10.09.2018	NP Bogdan Teodora Rozalia	divortata

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							762, C1, C2	act notarial	declaratie aut. nr. 1554 / 05.09.2018	Bogdan Teodora Rozalia		
VİRTEJ		AURICA	01.12.1950	Loc. Slobozia Bradului, UAT. Slobozia Bradului, Jud. Vrancea	Uzufruct viager	1/1	C1, C2	act notarial	contract de vanzare cumparare aut. nr. 1571 / 10.09.2018	NP Bogdan Teodora Rozalia		
VIRTEJ		GICA	31.10.1968		Folosință	1/1	762	act notarial	contract de vanzare cumparare aut. nr. 1571 / 10.09.2018	NP Bogdan Teodora Rozalia		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se radiaza interdicțiile notate sub B.4	act notarial	declaratie aut. nr. 1554 / 05.09.2018	Bogdan Teodora Rozalia	762, C1, C2
se radiaza dreptul de ipoteca intabulat sub C.1				762, C1, C2

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
763	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Nr.245, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)		448 Borosneu Mare	25516	2836	I				CC	825	1	CL	50	1		DA
						I				A	213	2	CA	38	1		DA
						E				A	1798	3	CA	43	1		DA
												4	CA	34	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARTI		ALEXANDRU			173/2836	763		Succesiune	act notarial	202/1988 / 16.05.1988	Notariatul de Stat Jud. Covasna Sf. Gheorghe	
COMUNA BOROSNEU MARE			4201970	Loc. Borosneu Mare, Nr.393, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1013/2836	763		Lege	act notarial	202/1988 / 16.05.1988	Notariatul de Stat Jud. Covasna Sf. Gheorghe	
BARTI		ILEANA		Loc. Borosneu Mare, Nr.245, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA BOROSNEU MARE	cnp 268012140315
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1650/2836	763		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Imobil contestat/ necontestat
Parțial împrejmuit		
		Alte observații

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
764	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Strada 10, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)			24487	2337	I				DR	1147						
						E				DR	1190						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOROSNEU MARE			4201970	Loc. Borosneu Mare, Nr.393, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	764		Lege	act normativ	Hotararea nr. 975 / 05.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-						-		-		-		-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Neîmprejmuit								Strada 10, nr. top. 265/1;Strada 10, nr. top. 265/1				

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
765	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.246, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				1608	I				CC	1608	1	CL	126	1		NU
											2	CA	211	1		NU	
											3	CA	91	1		NU	
											4	CA	48	1		NU	

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.200, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	765		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
						765			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI
				765

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
766	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)			24408	3058	I				CC	1687	1	CL	115	1		DA
						I				A	1371	2	CA	751	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						766			act administrativ	titlu de proprietate nr. 1153/3246 / 30.09.1993	COMISIA JUDETEANA COVASNA	
FAZAKAS		EVA	19.04.1970	Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Jozef Bem, Nr.2, Bl.3, Sc.G, Ap.21, UAT. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna	1/4	766, C1, C2		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 303 / 17.12.2021	BNP Gramada Gheorghe	
FAZAKAS		EVA	19.04.1970	Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Jozef Bem, Nr.2, Bl.3, Sc.G, Ap.21, UAT. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna	3/4	766, C1, C2		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	Act de partaj voluntar nr. 3201 / 17.12.2021	BNP Gramada Gheorghe	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se infiinteaza cartea funciara nr. 24408 Borosneu Mare ca urmare a transcrierii imobilului cu nr. top 1289/1 din CF nr. 24412 Borosneu Mare si a parcelei cu nr. top 1289/2/2 cu 855 mp rezultata din dezmembrarea imobilului inscris in Cf nr. 24413 Borosneu Mare		act administrativ	titlu de proprietate nr. 1153/3246 / 30.09.1993	COMISIA JUDETEANA COVASNA
				766

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		ARABIL IN INTRAVILAN;ARABIL IN EXTRAVILAN

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
767	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Nr.247, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)			25081	4157	I				CC	2473	3	CA	69	1	25081	DA
						I				A	1684						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						767, C3			act notarial	Declaratie nr. 1596 / 24.05.2019	BIN GRAMADA GHEORGHE-documentatie cadastrala	
KEREKES		CSONGOR	31.12.1993		1/2	767		Convenție	act notarial	Declaratie nr. 1596 / 24.05.2019	BIN GRAMADA GHEORGHE-documentatie cadastrala	
KEREKES-BERNAD		ORSOLYA	18.04.1988	Romania, Jud. COVASNA, Loc. Arcus	1/2	767		Convenție	act notarial	Declaratie nr. 1596 / 24.05.2019	BIN GRAMADA GHEORGHE-documentatie cadastrala	
						767, C3			act notarial	Declaratie nr. 1596 / 24.05.2019	BIN GRAMADA GHEORGHE-documentatie cadastrala	
						767, C3			act notarial	Declaratie nr. 1596 / 24.05.2019	BIN GRAMADA GHEORGHE-documentatie cadastrala	
KEREKES		CSONGOR	31.12.1993		1/2	C3		Convenție	act notarial	Declaratie nr. 1596 / 24.05.2019	BIN GRAMADA GHEORGHE-documentatie cadastrala	
KEREKES-BERNAD		ORSOLYA	18.04.1988	Romania, Jud. COVASNA, Loc. Arcus	1/2	C3		Convenție	act notarial	Declaratie nr. 1596 / 24.05.2019	BIN GRAMADA GHEORGHE-documentatie cadastrala	
						767, C3			act notarial	Declaratie nr. 1596 / 24.05.2019	BIN GRAMADA GHEORGHE-documentatie cadastrala	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se înființează cartea funciara nr. 25081 Borosneul Mare ca urmare a transcrierii imobilului cu nr. top. 267/1, 267/2 înscris în cartea funciara nr. 23469 Borosneul Mare , imobilul cu nr. top. 268 înscris în cartea funciara nr. 23468 Borosneul Mare, imobilului cu nr. top. 1291,1293, 1294/1 înscris în cartea funciara nr. 23579 Borosneul Mare și imobilului cu nr. top.1294/2 înscris în cartea funciara nr.23578 Borosneu Mare	act notarial	Declaratie nr. 1596 / 24.05.2019	BIN GRAMADA GHEORGHE-documentatie cadastrala	767, C3
se notează modificarea suprafeței imobilului de la 5231 mp la cea măsurată de 4300 mp				767, C3
se notează existența construcțiilor C.2 „, magazie din lemn ” și C.3 „, sura din lemn ”				767, C3
se notează modificarea numelui coproprietății de sub B.3 și B.7 din Bernad Orsolya în cel de Kerekes Bernad Orsolya				767, C3

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
768	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)			24407	4161	I				A	4161						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FAZAKAS		EVA	19.04.1970	Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Jozef Bem, Nr.2, Bl.3, Sc.G, Ap.21, UAT. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna	1/8	768		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 303 / 17.12.2021	BNP Gramada Gheorghe	
FAZAKAS		EVA	19.04.1970	Loc. Sfântu Gheorghe, Str. Jozef Bem, Nr.2, Bl.3, Sc.G, Ap.21, UAT. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna	7/8	768		ieșire Din Indiviziune	act notarial	Act de partaj voluntar nr.3201 / 17.12.2021	BNP Gramada Gheorghe	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Alte observații
Împrejmuit		ARABIL

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
769	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Nr.249, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				9475	I				CC	1572	1	CL	153	1		NU
						I				A	7903						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.200, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	769		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
						769			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
770	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)			23847	5736	I				A	5736						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						770			act notarial	Act de dezmembrare nr. 253 / 20.01.2015	BNP Gramada Claudiu Gabriel	
GASPAR		BOTOND	23.01.1992	Jud: Neidentifica	1/1	770		leșire Din Indiviziune	act notarial	Act de partaj voluntar nr. 254 / 20.01.2015	BNP Gramada Claudiu Gabriel	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 23847 a imobilului cu numarul cadastral 23847/Borosneu Mare, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 23765 inscris in cartea funciara 648 (identificator electronic 23765);		act notarial	Act de dezmembrare nr. 253 / 20.01.2015	BNP Gramada Claudiu Gabriel

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		ARABIL

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
771	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.251, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				861	I				CC	861	1	CL	120	1		NU
												2	CA	66	1		NU
												3	CA	22	1		NU
												4	CA	17	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.200, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	771		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
						771			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI
				771

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
772	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.252, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				1057	I				CC	1057	1	CL	88	1		DA
												2	CA	62	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	772		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GOGA		ARPAD	07.04.1982	Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.252, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		772			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GOGA		ARPAD	07.04.1982	Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.252, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI
				772

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
773	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				13617	I				A	13617						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.200, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	773		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
						773			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI
				773

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
774	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.253, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				6709	I				CC	3132	1	CL	123	1		DA
						I				A	3576	2	CA	157	1		DA
												3	CA	145	1		DA
												4	CA	10	1		DA
												5	CA	19	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	774		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
NAGY		ZOLTAN	06.03.1970	Nr.253, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		774			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
NAGY		MARTA	30.05.1970	Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.253, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
NAGY		ZOLTAN	06.03.1970	Nr.253, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	
NAGY		MARTA	30.05.1970	Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.253, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	774

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Imobil contestat/ necontestat
Împrejmuit		Alte observații

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
775	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.254, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				5960	I				CC	1349	1	CL	97	1		DA
						I				A	4612	2	CA	90	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	775		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BALINT		JANOS	07.06.1973	Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.254, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		775			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BALINT		ELISABETA		Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.254, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
BALINT		JANOS	07.06.1973	Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.254, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	
BALINT		ELISABETA		Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.254, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE						act normativ		7 / 13.03.1996		PARLAMENTUL ROMANIEI		775

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Împrejmuit												

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
776	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)			25590	3262	I				A	3262						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						776			hotărâre judecătorească	sentinta civila nr.165 / 02.02.2022	JUDECATORIA SF. GHEORGHE	
PETHO		SZENDE LENKE	29.12.1964	Loc. Borosneu Mare, Nr.255, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	776		Uzucapiune	hotărâre judecătorească	sentinta civila nr.165 / 02.02.2022	JUDECATORIA SF. GHEORGHE	
PETHÖ		SÁNDOR	16.11.1961	Loc. Borosneu Mare, Nr.255, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se infiinteaza cartea funciara nr. 25590 Borosneu Mare cu alocare nr. cadastral 25590 ca urmare a transcrierii imobilului cu nr. top.1304/1/1 in suprafata de 3295 mp provenit in urma dezmembrarii imobilului cu nr. topografic 1304/1 inscris in cartea funciara nr. 25371 Borosneu Mare	hotărâre judecătorească	sentinta civila nr.165 / 02.02.2022	JUDECATORIA SF.GHEORGHE	776

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
777	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.255, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				2900	I				CC	877	1	CL	71	1		DA
						I				A	2023	2	CA	92	1		DA
												3	CA	20	1		DA
												4	CA	81	1		DA
												5	CA	85	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.200, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	777		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
						777			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	777

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
778	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.256, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				3545	I				CC	728	1	CL	135	1		DA
						I				A	2817	2	CA	73	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	778		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
DIMA		EDIT	05.06.1967	Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.256, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		778			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
DIMA		EDIT	05.06.1967	Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.256, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
779	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)			25468	5028	I	1306/1,1307			A	5028						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						779			act administrativ	titlu de proprietate nr. 3595/4463 / 11.09.2020	CJSDPT Covasna, documentatie cadastrala	
						779			act administrativ	titlu de proprietate nr. 3595/4463 / 11.09.2020	CJSDPT Covasna, documentatie cadastrala	
MOCSEL		RÓBERT	12.10.1990	Loc. Borosneu Mare, Nr.256, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	779		Convenție	act notarial	contract de donatie nr.3110 / 07.12.2021	NP Gramada Gheorghe	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se infiinteaza cartea funciara nr. 25468 Borosneu MAre in urma transcrierii imobilului cu nr. top 1307 in scris in cartea funciara nr. 23554 Borosneu Mare si a imobilului cu nr. top nou 1306/1 rezultat in urma dezmembrarii imobilului cu nr. top 1306 in scris in cartea funciara nr. 23555 Borosnru Mare	act administrativ	titlu de proprietate nr. 3595/4463 / 11.09.2020	CJSDPT Covasna, documentatie cadastrala	779
se actualizeaza datele tehnice ale imobilului in scris in cartea funciara Borosneu Mare prin notarea caracterului de intravilan pentru supafata de 2884 mp si extravilan pentru suprafata de 2141 mp, precum si prin notarea adresei administrativa ca fiind sat Borosneu Mare nr. 256, conform PAD-ului receptionat				779

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
780	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				2686	I				A	2686						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	780		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BALCAN		IOAN		Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		780			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act normativ	7 / 13.03.1996	780

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
781	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Nr.257, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)		610 Borosneu Mare	24863	3759	I				CC	971	1	CL	111	1	24863	DA
						I				A	2787	2	CA	36	1	24863	DA
												3	CA	59	1	24863	DA
												4	CA	56	1	24863	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALCAN		IOAN	09.06.1988	Loc. Borosneu Mare, Nr.373, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	781, C1, C2, C3, C4		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut. nr. 691 / 08.03.2019	NP Gramada Gheorghe	casatorit cu
BALCAN		KLEMENTINA-BLANKA	17.05.1996	Loc. Borosneu Mare, Nr.318, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								ns. Kelemen

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
782	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Nr.258, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)			25312	2862	I	1310/2			CC	1231	1	CL	60	1	25312	DA
						I				A	1631	2	CA	232	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						782, C1			hotărâre judecătorească	sentinta civila nr. 623 / 26.03.2020	Judecatoria Sf. Gheorghe	
DIMA		ARANKA	26.04.1987	Loc. Borosneu Mare, Nr.338, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	782, C1		Convenție	act notarial	Contract de vanzare-cumparare aut. sub nr. 4073 / 12.07.2021	BNP Gramada Claudiu Gabriel	necasatorita
DIMA		ARANKA	26.04.1987	Loc. Borosneu Mare, Nr.338, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C2		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2025	PARLAMENTUL ROMANIEI	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se infiinteaza cartea funciara nr. 25312 Borosneu Mare in urma transcrierii imobilului cu nr. top 1310/2 rezultat din dezmembrarea imobilului cu nr. top 1310 in scris in cartea funciara nr. 24797 Borosneu Mare		hotărâre judecătorească	sentinta civila nr. 623 / 26.03.2020	Judecatoria Sf.Gheorghe
				782, C1

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
783	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.259, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				982	I				CC	291	1	CL	91	1		DA
						I				A	691						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT			1/1	783		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MOCSEL		ALEXANDRU	31.12.1983	Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.259, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		783			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MOCSEL		ALEXANDRU	31.12.1983	Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.259, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
NOTARE POSESIE		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
784	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				5507	I				A	5507						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.200, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	784		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
						784			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat		act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5731	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Str. PRINCIPALA, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				7735	I				N	5976						
						E				N	1760						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOROSNEU MARE			4201970	Loc. Borosneu Mare, Nr.393, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	5731		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Alte observații
Neîmprejmuit		Rezerva comisiei locale de fond funciar;Rezerva comisiei locale de fond funciar

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6220	Intravilan, Loc. Borosneu Mare, Nr.239, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)				3100	I				CC	1110	1	CL	122	1		NU
						E				A	1990	2	CA	128	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZABO	M	PIROSKA		Loc. Borosneu Mare, Nr.239, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	6220		Reconstituire	act administrativ	1135/1420 / 06.05.1993	CJSDPT Covasna, documentatie cadastrala	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 98

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6308	Extravilan, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna; (Tarla: -, Parcela: -)			23848	994	E				A	124						
						E				A	870						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MOCSEL		GYORGY	31.07.1952	Jud: Neidentifica	1/1	6308		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	Act de partaj voluntar nr. 254 / 20.01.2015	BNP Gramada Claudiu Gabriel	si sotia
DIMA		MONTI	23.05.1955	Jud: Neidentifica								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată
-						-		-		-		-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații				
Neîmprejmuit												