

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1	Intravilan, Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna			4053	I				HR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOROSNEU MARE			4201970	Loc. Borosneu Mare, Nr.393, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	1		Lege	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
2	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.112, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		23344	13262	I	26/1, 26/2			CC	1	CL	121	1		NU
					I	26/1, 26/2			A	2	CA	61	1		NU
										3	CA	83	1		NU
										4	CA	44	1		NU
										5	CA	10	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALBU		ELENA		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	267/13813	2		Convenție	act notarial	69 / 01.01.1948	-	
BOKOR		MARTA		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	267/13813	2		Convenție	act notarial	69 / 01.01.1948	-	
CSIA		MARGARETA		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	267/13813	2		Convenție	act notarial	69 / 01.01.1948	-	
COOPERA-TIVA DE PRODUCTIE AGRICOLA BOROSNEU MARE (CAP)			9999999-999999	Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	13012/1-3265	2		Lege	act administrativ	Adeverinta nr. 98 / 10.02.1970	CAP Borosneu Mare	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.111, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		25918	4985	I	24/1			CC	1	CL	102	1	25918	DA
					I				A	2	CA	41			NU
										3	CA	29			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARTOK		TIBOR			800/4985	3		Convenție	act notarial	394 / 06.02.1998	NP Szen Maria	minor
BARTOK		TIBOR			1/1	C1		Convenție	act notarial	394 / 06.02.1998	NP Szen Maria	minor
KATONA		BARABAS		Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.111, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	4185/4985	3		Convenție	act notarial	- / 04.07.1946	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KATAONA		BARABAS			Uzufruct viager	1/1	3, C1	act notarial	394 / 06.02.1998	NP Szen Maria		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		curte

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.110, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		23208	2994	I	21/1, 21/2			CC	1	CL	167	2	23208	DA
					I	21/1, 21/2			A	2	CA	44	1	23208	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUSUIOC		RODICA-AUGUSTINA	01.08.1977	Loc. Tufalau, Nr.110, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1137/2994	4		Convenție	act notarial	contract de întreținere nr. 2133 / 27.07.2009	NP GRAMADA CLAUDIU GABRIEL	necăsătorită
BUSUIOC		RODICA-AUGUSTINA	01.08.1977	Loc. Tufalau, Nr.110, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1		Convenție	act notarial	contract de întreținere nr. 2133 / 27.07.2009	NP GRAMADA CLAUDIU GABRIEL	necăsătorită
DEAK		IOSIF		Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.110, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1238/2994	4		leșire Din Indiviziune	hotărâre judecătorească	352 / 20.03.1970	JUDECATORIA SFANTU GHEORGHE	
KISS		KATALIN		Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.110, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	619/2994	4		leșire Din Indiviziune	hotărâre judecătorească	352 / 20.03.1970	JUDECATORIA SFANTU GHEORGHE	
BUSUIOC		RODICA-AUGUSTINA	01.08.1977	Loc. Tufalau, Nr.110, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C2		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	COMUNA BOROSNEU MARE	necăsătorită
BUSUIOC		RODICA-AUGUSTINA	01.08.1977	Loc. Tufalau, Nr.110, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		4			act normativ	LEGEA NR. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	necăsătorită

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BUSUIOC		MIRCEA	24.06.1940	Loc. Tufalau, Nr.110, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	Uzufuct viager	1/1	4, C1	act notarial	contract de întreținere nr. 2133 / 27.07.2009	NP GRAMADA CLAUDIU GABRIEL		
							4, C1	act administrativ	Cerere de îndreptare a erorii materiala nr. 22214 / 22.09.2017	Busuioc Rodica Augustina		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA NR. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	4	Împrejmuit		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza respingerea cererii avand ca obiect indreptarea erorii materiale privind rectificarea cotei dreptului de uzufruct viager intabulat sub C1.1	act administrativ	Cerere de indreptare a erorii materiala nr. 22214 / 22.09.2017	Busuioc Rodica Augustina	4, C1	Împrumuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(l/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
5	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		27318	10592	I	17, 18			F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DEAK		SANDOR			7458/10-592	5		Convenție	act notarial	- / 19.02.1903	-	jun.
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Tufalau, Nr. FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	3134/10-592	5		Lege	act normativ	LEGEA NR. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit			

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.109, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		23399	3753	I	20/1			CC	1	CL	109	1	23399-C1	DA
					I	20/1			A	2	CA	68	1	23399-C2	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DEAK		SANDOR	05.10.1959	Loc. Tufalau, Nr.109, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1219/3753	6		Succesiune	act notarial	97 / 28.12.2010	PROFIROIU MARILENA	
DEAK		SANDOR	05.10.1959	Loc. Tufalau, Nr.109, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1220/3753	6		Succesiune	act notarial	29 / 22.02.2022	NP Profiroiu Toth Anca	
DEAK		SANDOR	05.10.1959	Loc. Tufalau, Nr.109, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/2	C1		Succesiune	act notarial	97 / 28.12.2010	PROFIROIU MARILENA	
DEAK		SANDOR	05.10.1959	Loc. Tufalau, Nr.109, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/2	C1		Succesiune	act notarial	29 / 22.02.2022	NP Profiroiu Toth Anca	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Tufalau, Nr. FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1314/3753	6		Lege	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC DE-COM SRL			7163226		Superficie	1/1	6, C1	act notarial	408 / 22.08.2016	NP HALMAGYI KATALIN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
7	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		24416	143	I	20/2			CC	1	CAS	52	1	24416-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SOCIETATEA COMERCIALA DE-COM SRL COVASNA			7163226	Loc. Covasna, Str. UNIRII, Nr.3B, UAT. Covasna, Jud. Covasna	1/1	7		Convenție	act notarial	1834 / 01.01.2004	NP DOMOKOS ERNO	
					1/1	C1		Construire	act administrativ	11 / 01.01.2000	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Împrejmuit	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(l/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
8	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.108, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		27419	3782	I	19			CC	1	CL	143	1	27419	DA
					I				A	2	CA	35	1	27419	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BEDE		ERZSEBET			40/400	8, C1		Succesiune	act notarial	13/4 / 10.06.1910	-	
BEDE		LAJOS			220/400	8, C1		Convenție	act notarial	- / 01.05.1928	-	
HEGEDUS		MARIA			5/400	8, C1		Succesiune	hotărâre judecătorească	2178/1927 / 20.12.1937	Jud. Sf. Gheorghe	nasc. Bede
BEDE		IGNATIE			5/400	8, C1		Succesiune	hotărâre judecătorească	2178/1927 / 20.12.1937	Jud. Sf. Gheorghe	
BEDE		AMALIA			5/400	8, C1		Succesiune	hotărâre judecătorească	2178/1927 / 20.12.1937	Jud. Sf. Gheorghe	
BEDE		ELISAVETA			5/400	8, C1		Succesiune	hotărâre judecătorească	2178/1927 / 20.12.1937	Jud. Sf. Gheorghe	
BEDE		ALEXANDRU			5/400	8, C1		Succesiune	hotărâre judecătorească	2178/1927 / 20.12.1937	Jud. Sf. Gheorghe	
HEGEDUS		MARIA			72/400	8, C1		Succesiune	hotărâre judecătorească	4292/1929 / 09.03.1938	Jud. Mixta Sf. Gheorghe	nasc. Bede
BEDE		ALEXANDRU			18/400	8, C1		Succesiune	hotărâre judecătorească	4292/1929 / 09.03.1938	Jud. Mixta Sf. Gheorghe	
HEGEDUS		MARIA			25/400	8, C1		Convenție	act notarial	- / 22.05.1939	-	nasc. Bede
DEAK		ANDREI	03.11.1936	Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.108, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C2		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	COMUNA BOROSNEU MARE	
DEAK		ANDREI	03.11.1936	Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.108, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		8			act normativ	LEGEA NR. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA NR. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	8	Împrejmuit		curte si gradina

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.107, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		23966	2335	I	15/1, 16			CC	1	CL	110	2		DA
					I	15/1, 16			A	2	CA	51	1	23966-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DEAK		ANDRAS	19.08.1966	Loc. Tufalau, Nr.107, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	9, C2		Convenție	act notarial	904 / 30.10.2015	NP FILIPANITS ALPAR	
					1/1	C1		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Împrejmuit	

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.106, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		27030	2162	I	13/1/1			CC	1	CL	54	1	27030	DA
					I				A	2	CA	14	1	27030	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GYORGY		ZOLTAN			500/2162	10		Convenție	act notarial	948 / 08.06.1967	Notariatul de Stat al Raionului Tg. Secuiesc	necasatorit
GYORGY		ZOLTAN			1/1	C1		Convenție	act notarial	948 / 08.06.1967	Notariatul de Stat al Raionului Tg. Secuiesc	necasatorit
GYORGY		ZOLTAN			1/1	C2		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	COMUNA BOROSNEU MARE	necasatorit
COOPERA-TIVA AGRICOLA DE PRODUCTIE BOROSNEU MARE			9999999-999999	Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.106, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1662/2162	10		Lege	act administrativ	- / 15.10.1959	-	
GYORGY		ZOLTAN				10			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
NOTARE POSESIE		act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10	Împrejmuit		curte	

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		27193	4657	I				A						
					I				A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COOPERA-TIVA AGRICOLA BOROSNEU MARR			99999999-999999		1/1	11		Lege	act administrativ	- / 15.10.1959	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna			3839	I				A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Tufalau, Nr. FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	12		Lege	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
						12			act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații			
SE NOTEAZA MENTIUNEA PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	12	Împrejmuit					

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(l/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
13	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna			1328	I				A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Tufalau, Nr. FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	13		Lege	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
						13			act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații			
SE NOTEAZA MENTIUNEA PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	13	Împrejmuit					

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.103, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		24014	6011	I	11			CC	1	CL	81	1		NU
					I	11			A	2	CA	48	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JOOS		GIZELLA		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	63/1134	14		Succesiune	act notarial	71 / 01.01.1986	NOTARIATUL DE STAT SF. GHEORGHE	
DEAK		JOZSEF		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	144/1134	14		Succesiune	act notarial	71 / 01.01.1986	NOTARIATUL DE STAT SF. GHEORGHE	
DEAK		AGNES		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	63/1134	14		Succesiune	act notarial	71 / 01.01.1986	NOTARIATUL DE STAT SF. GHEORGHE	
CSUTAK		IDA		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	144/1134	14		Succesiune	act notarial	71 / 01.01.1986	NOTARIATUL DE STAT SF. GHEORGHE	
DEAK		MARISKA		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	144/1134	14		Succesiune	act notarial	71 / 01.01.1986	NOTARIATUL DE STAT SF. GHEORGHE	
DEAK		IOSIF		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	48/1134	14		Succesiune	act notarial	71 / 01.01.1986	NOTARIATUL DE STAT SF. GHEORGHE	
GAL		SAROLTA		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	64/1134	14		Succesiune	act notarial	71 / 01.01.1986	NOTARIATUL DE STAT SF. GHEORGHE	
DEAK		GIZELLA		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	64/1134	14		Succesiune	act notarial	71 / 01.01.1986	NOTARIATUL DE STAT SF. GHEORGHE	
DEAK		BARABAS		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	64/1134	14		Succesiune	act notarial	71 / 01.01.1986	NOTARIATUL DE STAT SF. GHEORGHE	
DEAK		ARPAD		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	48/1134	14		Succesiune	act notarial	71 / 01.01.1986	NOTARIATUL DE STAT SF. GHEORGHE	
DEAK		ALEXANDRU		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	144/1134	14		Succesiune	act notarial	71 / 01.01.1986	NOTARIATUL DE STAT SF. GHEORGHE	
BALOGH		GAVRIL		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	144/1134	14		Convenție	act notarial	405 / 25.01.1993	NOTARIATUL DE STAT SF. GHEORGHE	
BALOGH		IOANA		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DEAK		AURORA		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	Uzufruct viager	1134/1134	14	act notarial	71 / 01.01.1986	NOTARIATUL DE STAT SF. GHEORGHE		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.105, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		24331	2141	I	13/2, 14/1			CC	1	CL	115	1	24331	NU
					I	13/2, 14/1			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENDE		TOMA	23.01.1948	Loc. Tufalau, Nr.105, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	15		Convenție	act notarial	515 / 23.03.1999	NP OLARIU GYONGYIKE	
BENDE		SZENDE-ENIKO	23.08.1952	Loc. Tufalau, Nr.105, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(l/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
16	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.104, Bl.104, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		23012	1835	I	12			CC	1	CL	101	1	23012	DA
					I	12			A	2	CL	99	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
INCZE		BELA-ROBERT			1/2	16, C1		Convenție	act notarial	3294 / 17.10.2008	GRAMADA CLAUDIU GABRIEL	si sotia	
INCZE		EVA											
CSIA		CSABA			1/2	16, C1		Convenție	act notarial	3294 / 17.10.2008	GRAMADA CLAUDIU GABRIEL	necasatorit	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(l/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
17	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.102, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		23030	1320	I	10/1			CC	1	CA	50	1	23030	NU
					I	10/1			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSIA		CSABA	25.04.1952	Loc. Tufalau, Nr.103, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	800/1320	17		Convenție	act notarial	209 / 01.01.1999	NP OLARIU GYONGYIKE	
CSIA		EVA		Loc. Tufalau, Nr.103, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Tufalau, Nr. FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	520/1320	17		Lege	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Împrejmuit	

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(l/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
18	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.101, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		27750	1194	I	8, 9/1, 9/2, 10/2/1			CC	1	CL	129	1	27750	DA
										2	CA	273	1	27750	DA
										3	CA	72	1	27750	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSIKI		IMRE	11.11.1968	Loc. Tufalau, Nr.101, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	18		Lege	act administrativ	Certificat nr. 560 / 12.02.2025	PRIMARIA BOROSNEU MARE	si
CSIKI		ÉVA-LIVIA	09.11.1971	Loc. Tufalau, Nr.101, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
CSIKI		IMRE	11.11.1968	Loc. Tufalau, Nr.101, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/2	C1		Convenție	act administrativ	Certificat nr. 560 / 12.02.2025	PRIMARIA BOROSNEU MARE	
CSIKI		ÉVA-LIVIA	09.11.1971	Loc. Tufalau, Nr.101, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/2	C1		Ieșire Din Indiviziune	act administrativ	Certificat nr. 560 / 12.02.2025	PRIMARIA BOROSNEU MARE	
CSIKI		IMRE	11.11.1968	Loc. Tufalau, Nr.101, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/2	C2, C3		Construire	act administrativ	Certificat nr. 560 / 12.02.2025	PRIMARIA BOROSNEU MARE	
CSIKI		ÉVA-LIVIA	09.11.1971	Loc. Tufalau, Nr.101, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/2	C2, C3		Construire	act administrativ	Certificat nr. 560 / 12.02.2025	PRIMARIA BOROSNEU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.100, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		25511	5971	I	6 partial, 7			CC	1	CL	76	1	25511-C1	DA
					I	6 partial, 7			A	2	CA	27	1		NU
										3	CA	78	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JOOS		GIZELLA		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	64/5971	19		Succesiune	act notarial	71 / 01.01.1986	NOTARIATUL DE STAT SF. GHEORGHE	
DEAK		JOZSEF		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	144/5971	19		Succesiune	act notarial	71 / 01.01.1986	NOTARIATUL DE STAT SF. GHEORGHE	
DEAK		AGNES		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	64/5971	19		Succesiune	act notarial	71 / 01.01.1986	NOTARIATUL DE STAT SF. GHEORGHE	
CSUTAK		IDA		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	144/5971	19		Succesiune	act notarial	71 / 01.01.1986	NOTARIATUL DE STAT SF. GHEORGHE	
DEAK		MARISKA		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	144/5971	19		Succesiune	act notarial	71 / 01.01.1986	NOTARIATUL DE STAT SF. GHEORGHE	
DEAK		IOSIF		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	49/5971	19		Succesiune	act notarial	71 / 01.01.1986	NOTARIATUL DE STAT SF. GHEORGHE	
GAL		SAROLTA		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	65/5971	19		Succesiune	act notarial	71 / 01.01.1986	NOTARIATUL DE STAT SF. GHEORGHE	
DEAK		GIZELLA		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	65/5971	19		Succesiune	act notarial	71 / 01.01.1986	NOTARIATUL DE STAT SF. GHEORGHE	
DEAK		BARABAS		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	64/5971	19		Succesiune	act notarial	71 / 01.01.1986	NOTARIATUL DE STAT SF. GHEORGHE	
DEAK		ARPAD		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	49/5971	19		Succesiune	act notarial	71 / 01.01.1986	NOTARIATUL DE STAT SF. GHEORGHE	
DEAK		ALEXANDRU		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	144/5971	19		Succesiune	act notarial	71 / 01.01.1986	NOTARIATUL DE STAT SF. GHEORGHE	
BALOGH		GAVRIL		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	144/5971	19		Convenție	act notarial	405 / 25.01.1993	NOTARIATUL DE STAT SF. GHEORGHE	
BALOGH		IOANA		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
BENEDEK		EFRAIM	09.01.1983	Loc. Batanii Mici, Nr.162, UAT. Bățani, Jud. Covasna	2416/5971	19		Succesiune	hotărâre judecătorească	sentinta civila nr. 758 / 12.06.2023	JUDECATORIA SF. GHEORGHE, dosar nr. 3137/305/2022	
BENEDEK		EFRAIM	09.01.1983	Loc. Batanii Mici, Nr.162, UAT. Bățani, Jud. Covasna	1/2	C1		Succesiune	hotărâre judecătorească	sentinta civila nr. 758 / 12.06.2023	JUDECATORIA SF. GHEORGHE, dosar nr. 3137/305/2022	
BENEDEK		EFRAIM	09.01.1983	Loc. Batanii Mici, Nr.162, UAT. Bățani, Jud. Covasna	2416/5971	19		leșire Din Indiviziune	hotărâre judecătorească	sentinta civila nr. 758 / 12.06.2023	JUDECATORIA SF. GHEORGHE, dosar nr. 3137/305/2022	

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENEDEK		EFRAIM	09.01.1983	Loc. Batanii Mici, Nr.162, UAT. Bățani, Jud. Covasna	1/2	C1		leșire Din Indiviziune	hotărâre judecătorească	sentinta civila nr. 758 / 12.06.2023	JUDECATORIA SF. GHEORGHE, dosar nr. 3137/305/2022	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrajmuit/ neîmprajmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrajmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
20	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.99, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		24013	4091	I	6			CC	1	CL	107	1	24013	DA
					I	6			A	2	CA	49	1	24013	NU
										3	CA	136	1	24013	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JOOS		GIZELLA		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	63/1134	20, C1		Succesiune	act notarial	71 / 01.01.1986	NOTARIATUL DE STAT SF. GHEORGHE	
DEAK		JOZSEF		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	144/1134	20, C1		Succesiune	act notarial	71 / 01.01.1986	NOTARIATUL DE STAT SF. GHEORGHE	
DEAK		AGNES		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	63/1134	20, C1		Succesiune	act notarial	71 / 01.01.1986	NOTARIATUL DE STAT SF. GHEORGHE	
CSUTAK		IDA		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	144/1134	20, C1		Succesiune	act notarial	71 / 01.01.1986	NOTARIATUL DE STAT SF. GHEORGHE	
DEAK		MARISKA		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	144/1134	20, C1		Succesiune	act notarial	71 / 01.01.1986	NOTARIATUL DE STAT SF. GHEORGHE	
DEAK		IOSIF		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	48/1134	20, C1		Succesiune	act notarial	71 / 01.01.1986	NOTARIATUL DE STAT SF. GHEORGHE	
GAL		SAROLTA		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	64/1134	20, C1		Succesiune	act notarial	71 / 01.01.1986	NOTARIATUL DE STAT SF. GHEORGHE	
DEAK		GIZELLA		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	64/1134	20, C1		Succesiune	act notarial	71 / 01.01.1986	NOTARIATUL DE STAT SF. GHEORGHE	
DEAK		BARABAS		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	64/1134	20, C1		Succesiune	act notarial	71 / 01.01.1986	NOTARIATUL DE STAT SF. GHEORGHE	
DEAK		ARPAD		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	48/1134	20, C1		Succesiune	act notarial	71 / 01.01.1986	NOTARIATUL DE STAT SF. GHEORGHE	
DEAK		ALEXANDRU		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	144/1134	20, C1		Succesiune	act notarial	71 / 01.01.1986	NOTARIATUL DE STAT SF. GHEORGHE	
BALOGH		GAVRIL		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	144/1134	20, C1		Convenție	act notarial	405 / 25.01.1993	NOTARIATUL DE STAT SF. GHEORGHE	
BALOGH		IOANA		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DEAK		AURORA		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	Uzufruct viager	1134/1134	20, C1	act notarial	71 / 01.01.1986	NOTARIATUL DE STAT SF. GHEORGHE		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
21	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.98, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		25534	3305	I	5			CC	1	CL	116	1	25534-C1	DA
					I	5			A	2	CL	50	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		EVA	23.08.1960	Loc. Tufalau, Nr.98, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	21, C1		Succesiune	act notarial	74 / 19.06.1997	NP GRAMADA GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrumuit			

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
22	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.97, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		26173	3848	I				CC	1	CL	199	2	26173-C1	DA
					I				A	2	CA	26	1	26173-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALDEA		GHEORGHE-OCTAVIAN	28.03.1979	Loc. Întorsura Buzăului, Al. PIETII, Bl.8, Sc.D, Et.4, Ap.16, UAT. Întorsura Buzăului, Jud. Covasna	1/1	22, C1, C2		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumpărare nr. 859 / 16.05.2024	BNP Gramada Gheorghe	casatorit cu
ALDEA		IOANA-SIMONA	22.08.1977	Loc. Întorsura Buzăului, Str. Ciucas, Bl.8, Sc. E, Et.1, Ap.8, UAT. Întorsura Buzăului, Jud. Covasna								ns. Moise

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
23	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.96, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna			5310	I				CC	1	CL	139	1		NU
					I				A	2	CA	20	1		NU
										3	CA	32	1		NU
										4	CA	79	1		NU
										5	CA	278	1		NU
										6	CA	242	1		NU
										7	CA	85	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Tufalau, Nr. FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	23		Lege	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
						23			act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA MENTIUNEA PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	23	Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
24	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.96A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		25504	3841	I	24252			CC	1	CL	24	1	25504-C1	DA
					I	24252			A	2	CA	30	1	25504-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSIKI		BRIGITTA MELINDA	16.01.1987	Loc. Tufalau, Nr.96A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	24, C1, C2		Convenție	act notarial	5725 / 10.09.2021	NP GRAMADA CLAUDIU GABRIEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrumuit			

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
25	Intravilan, Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		24525	3086	I				DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOROSNEU MARE			4201970	Loc. Borosneul Mare, Nr.393, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	25		Lege	act normativ	975 / 05.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
26	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		25485	6103	I				CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOROSNEU MARE			4201970	Loc. Borosneu Mare, Nr.393, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	26		Lege	act administrativ	39 / 29.10.2021	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
27	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna			8618	I				A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Tufalau, Nr. FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	27		Lege	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	
TOTH		GABOR	13.02.1959	Loc. Tufalau, Nr.93, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		27			act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
NOTARE POSESIE			act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	27	Împrumuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
28	Intravilan, Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna			5413	I				F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Tufalau, Nr. FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	28		Lege	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
						28			act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Imobil contestat/ necontestat		Alte observații	
SE NOTEAZA MENTIUNEA PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	28	Împrejmuit					

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
29	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.95, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		23764	2924	I	141,144/1-143/1,142/1			CC	1	CA	20	1	23764	NU
					I	141,144/1-143/1,142/1			A	2	CA	25	1	23764	NU
										3	CA	14	1	23764	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSIKI		IREN		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	29		Convenție	act notarial	499 / 25.03.1997	NP OLARIU GYONGYIKE	
CSIKI		IULIU		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit
							Imobil contestat/ necontestat
							Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
30	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna			206	I				CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Tufalau, Nr. FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	30		Lege	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
						30			act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații			
SE NOTEAZA MENTIUNEA PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	30	Împrejmuit					

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
31	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.95, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		24138	5579	I	140			CC	1	CL	112	1	24138-C1	DA
					I	140			A	2	CA	69	1	24138-C2	DA
										3	CA	66	1	24138-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSIKI		ERZSEBET		Loc. Tufalau, Nr.95, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	31, C1, C2, C3		Reconstituire	act administrativ	42253 / 21.04.2005	CJPSPDPAT COVASNA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
32	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.95B, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		24425	2221	I	139/1			CC	1	CL	80	1		NU
					I	139/1			L						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DEAK		ZOLTAN	26.12.1967	Loc. Tufalau, Nr.95B, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	32		Convenție	act notarial	632 / 01.01.2008	NP GRAMADA GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrumuit			

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
33	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		24621	497	I	139/3			CC	1	CL	71	1		NU
					I	139/3			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOTH		ATTILA-GYORGY	29.04.1986	Loc. Tufalau, Nr. FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	33		Convenție	act notarial	1607 / 28.08.2017	NP PROFIROIU MARILENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrumuit			

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
34	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna			1512	I				A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Tufalau, Nr. FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	34		Lege	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	
TOTH		GABOR	13.02.1959	Loc. Tufalau, Nr.93, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		34			act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
NOTARE POSESIE		act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	34	Împrejmuit			

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
35	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		23457	2377	I	136/3/2, 137/3/2			CC	1	CA	267	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSIKI		ZSOLT-BARNA	26.05.1995	Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	35		Convenție	act notarial	432 / 17.01.2019	NP GRAMADA CLAUDIU GABRIEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Împrumuit			

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
36	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.94, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		23471	900	I				CC	1	CL	166	2		DA
					I				A	2	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MULLER		STEFAN	15.04.1945	Loc. Tufalau, Nr.75A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/5	36, C1, C2		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare nr. 45 / 20.01.2017	BNP Filipanits Alpar	si sotia
MULLER		MARIA	25.11.1948	Loc. Tufalau, Nr.75A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
SZASZ MULLER		KLAUDIA LAURA	04.03.1992		4/5	36, C1, C2		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumpărare nr. 1173 / 18.05.2011	NP DOMOKOS ERNŐ ATTILA	necăsătorită

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
37	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		23470	1518	I	136/2, 137/2			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUDA FREIGHT SRL			41748425	Loc. Baraolt, Str. 1 Decembrie 1918, Nr.27, Bl.6B, Et.1, Ap.4, UAT. Baraolt, Jud. Covasna	1/1	37		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr. 2073 / 21.10.2022	BNP Bogdan Teodora Rozalia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrumuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
38	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		25204	2084	I	137/1/1;1-37/1/2			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUDA FREIGHT SRL			41748425	Loc. Tufalau, Nr. FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1324/2084	38		Convenție	act notarial	2073 / 21.10.2022	NP Bogdan Teodora Rozalia	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Tufalau, Nr. FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	760/2084	38		Lege	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRATU		MIAHI-ADRIAN	06.07.1994	Loc. Livadea, Nr.181B, UAT. Vărbilău, Jud. Prahova	Ipotecă legală		38	act notarial	2073 / 21.10.2022	NP Bogdan Teodora Rozalia	61875	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		+CF24206

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
39	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		23248	1078	I				A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZILAGYI		CSABA	14.10.1967	Loc. Tufalau, Nr. FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	39		Convenție	act notarial	4448 / 21.10.2011	NP GRAMADA CLAUDIU GABRIEL	
SZILAGYI		ANTONIA-HAJNALKA	11.01.1973	Loc. Tufalau, Nr. FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								nasc. Kocsis

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
40	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.93, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		24958	1508	I	136/1			CC	1	CL	139	1	24958-C1	DA
					I	136/1			A	2	CA	71	1	24958-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOTH		GABOR	13.02.1959	Loc. Tufalau, Nr.93, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1000/1482	40		Convenție	act notarial	220 / 17.12.1996	-	
TOTH		IREN		Loc. Tufalau, Nr.93, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
TOTH		GABOR	13.02.1959	Loc. Tufalau, Nr.93, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1, C2		Convenție	act notarial	220 / 17.12.1996	-	
TOTH		IREN		Loc. Tufalau, Nr.93, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
CASA DE ECONOMII SI CONSEM-ATIUNI CEC SA SUCURSALA SF. GHEORGHE			9999999-999999	Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		40, C1, C2			act notarial	2663 / 30.09.2005	NP SZEN MARIA	
TOTH		GABOR	13.02.1959	Loc. Tufalau, Nr.93, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	482/1482	40		Convenție	act notarial	2239 / 28.11.2007	NP DOMOKOS ERNO ATTILA	
TOTH		IREN		Loc. Tufalau, Nr.93, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CASA DE ECONOMII SI CONSEM-NATIUNI CEC SA SUCURS-ALA SF. GHEORGHE			9999999-999999	Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	Ipotecă		40, C1, C2	act notarial	2663 / 30.09.2005	NP SZEN MARIA	40000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdicțiile de instrainare, grevare, demolare, restructurare		act notarial	2663 / 30.09.2005	NP SZEN MARIA	40, C1, C2	Parțial împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
41	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.92B, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		25250	790	I	137/1/5			CC	1	CL	40	2	25250	DA
					I	137/1/5			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRATU		VIRGIL	16.06.1981	Loc. Tufalau, Nr.92B, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/2	41		Convenție	act notarial	852 / 29.03.2013	NP GRAMADA GHEORGHE	
BRATU		LARISA	03.09.1980	Loc. Tufalau, Nr.92B, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
BRATU		VIRGIL	16.06.1981	Loc. Tufalau, Nr.92B, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/2	41		Convenție	act notarial	316 / 27.02.2020	NP ANGHEL ANDREI	
BRATU		LARISA	03.09.1980	Loc. Tufalau, Nr.92B, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
BRATU		VIRGIL	16.06.1981	Loc. Tufalau, Nr.92B, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1		Convenție	act notarial	316 / 27.02.2020	NP ANGHEL ANDREI	
BRATU		LARISA	03.09.1980	Loc. Tufalau, Nr.92B, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
42	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.92, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		23182	1511	I	138			CC	1	CL	59	1	23182	DA
					I	138			A	2	CA	19	1	23182	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEMES		ECATERINA		Loc. Tufalau, Nr.92, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	42, C1		Convenție	act notarial	229 / 01.01.2001	NP GRAMADA GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat		Alte observații
-			-	-	-	-	Împrumuit			

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
43	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.91, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		24299	1927	I	162/1			CC	1	CL	247	2	24299-C1	DA
					I	162/1			A	2	CA	125	1	24299-C2	NU
										3	CA	42	1	24299-C3	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KELEMEN		GEZA	30.12.1961	Loc. Tufalau, Nr.91, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	43, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	3021 / 01.01.1998	Judecătoria Sf.Gheorghe	
KELEMEN		EDITH		Loc. Tufalau, Nr.91, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
CEC BANK SA			548829	Loc. Sfântu Gheorghe, Piata. MIHAI VITEAZU, Nr.2, UAT. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna		43, C1			act notarial	3959 / 07.06.2018	NP GRAMADA CLAUDIU GABRIEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CEC BANK SA			548829	Loc. Sfântu Gheorghe, Piata. MIHAI VITEAZU, Nr.2, UAT. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna	Ipotecă		43, C1	act notarial	3959 / 07.06.2018	NP GRAMADA CLAUDIU GABRIEL	80000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	3959 / 07.06.2018	NP GRAMADA CLAUDIU GABRIEL	43, C1	Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
44	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.90, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		26797	1238	I	163/b/1, 163/b/2			CC	1	CA	252	2	26797	DA
					I	163/b/1, 163/b/2			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		HAINAL		Loc. Tufalau, Nr.90, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	44, C1		Convenție	act notarial	1888 / 17.07.2025	NP SAVU ALIN GABRIEL	necăsătorită

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrumuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
46	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.89, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		25304	1360	I	163/a			CC	1	CL	72	1	25304-C1	DA
					I	163/a			A	2	CA	61	1		NU
										3	CA	11	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BITAI		ERZSEBET	14.08.1954	Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/6	46, C1		Succesiune	act notarial	105 / 27.05.1997	NP OLARIU GYONGYIKE	
GYORGY		GABOR	15.01.1958	Loc. Tufalau, Nr.84, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/6	46, C1		Succesiune	act notarial	105 / 27.05.1997	NP OLARIU GYONGYIKE	
GYORGY		GABOR	15.01.1958	Loc. Tufalau, Nr.84, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/6	46, C1		Succesiune	act notarial	88 / 03.11.2020	NP FILIPANITS ALPAR	
BITAI		ERZSEBET	14.08.1954	Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/6	46, C1		Succesiune	act notarial	88 / 03.11.2020	NP FILIPANITS ALPAR	
GYORGY		GABOR	15.01.1958	Loc. Tufalau, Nr.84, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/6	46, C1		leșire Din Indiviziune	act notarial	922 / 03.11.2020	NP FILIPANITS ALPAR	
BITAI		ERZSEBET	14.08.1954	Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/6	46, C1		leșire Din Indiviziune	act notarial	922 / 03.11.2020	NP FILIPANITS ALPAR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Împrejmuit	

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
47	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		27112	6292	I	164			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAJOR		MARGARETA			1/3	47		Succesiune	act notarial	40/1961 / 09.04.1962	Notariatul de Stat Tg. Secuiesc	nasc. Deak
SZABO		ROZALIA			1/3	47		Succesiune	act notarial	40/1961 / 09.04.1962	Notariatul de Stat Tg. Secuiesc	nasc. Deak
VADUVA LUI		GYORGY JOZSEF			1/3	47		Convenție	act notarial	5754 / 06.12.1993	Notariatul de Stat Sf. Gheorghe	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
48	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.86, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		23150	4128	I	160/3			CC	1	CL	83	1	23150-C1	DA
					I	160/3			A	2	CA	163	1		NU
										3	CA	253	1		NU
										4	CA	36	1	23150-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSIA		ENDRE	08.10.1975	Loc. Tufalau, Nr.86, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	48, C1, C4		Convenție	act notarial	354 / 01.01.2006	NP SZEN MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
49	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.87, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		23518	2612	I				CC	1	CL	99	2		NU
					I				A	2	CA	42	1		NU
										3	CA	85	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSIA		ENDRE	14.05.1942	Loc. Tufalau, Nr.87, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	49		Succesiune	act notarial	303 / 14.12.2004	NP SZEN MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat		Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrumuit				

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
50	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.88, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna			826	I				CC	1	CL	75	1		NU
					I				A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Tufalau, Nr. FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	50		Lege	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
						50			act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Imobil contestat/ necontestat		Alte observații	
SE NOTEAZA MENTIUNEA PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	50	Împrejmuit					

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
51	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. 5, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		24498	518	I				DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOROSNEU MARE			4201970	Loc. Borosneu Mare, Nr.393, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	51		Lege	act normativ	975 / 05.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
52	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.85, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		23097	1082	I	170/3/2/1, 170/3/1, 170/2, 170/1			CC	1	CL	72	1	23097	DA
					I	170/3/2/1, 170/3/1, 170/2, 170/1			A	2	CL	71	1	23097	DA
										3	CL	118	1	23097	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GYORGY		GABOR	15.01.1958	Loc. Tufalau, Nr.84, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	608/1693	52		Convenție	act notarial	196 / 04.02.2009	DOMOKOS ERNŐ ATTILA	si sotia
GYORGY		JOLAN										nasc. Vancsa
GYORGY		GABOR	15.01.1958	Loc. Tufalau, Nr.84, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1		Convenție	act notarial	196 / 04.02.2009	DOMOKOS ERNŐ ATTILA	si sotia
GYORGY		JOLAN										nasc. Vancsa
SANTA		GEZA		Loc. Tufalau, Nr.85, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	234/1693	52		Convenție	act notarial	- / 12.03.1930	-	
SANTA		GEZA		Loc. Tufalau, Nr.85, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	180/1693	52		Convenție	act notarial	- / 12.03.1930	-	
SANTA		GEZA		Loc. Tufalau, Nr.85, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	671/1693	52		Convenție	act notarial	- / 12.03.1930	-	
SERBAN		MARIUS	25.11.1988	Loc. Tufalau, Nr.85, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		52			act normativ	LEGEA NR. 7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	
SERBAN		MARIUS	25.11.1988	Loc. Tufalau, Nr.85, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C2, C3		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	COMUNA BOROSNEU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
NOTARE POSESIE		act normativ	LEGEA NR. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	52	Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
53	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.84, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		23097	636	I	170/3/2/1			CC	1	CL	98	1	23097-C1	DA
										2	CL	54	1	23097-C2	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GYORGY		GABOR	15.01.1958	Loc. Tufalau, Nr.84, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	53, C1		Convenție	act notarial	196 / 04.02.2009	DOMOKOS ERNŐ ATTILA	
GYORGY		JOLAN		Loc. Tufalau, Nr.84, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
54	Intravilan, Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		25675	831	I	170/2;170- /3/1			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SANTA		GEZA		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	54		Convenție	act notarial	0 / 12.03.1930	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		+CF25676

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
55	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.82, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		26977	4164	I	170/5			CC	1	CL	75	1	26977	DA
					I	170/5			A	2	CA	34	1	26977	DA
										3	CA	32	1	26977	DA
										4	CA	161	1	26977	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KELEMEN		PIROSKA	06.03.1955	Strada: Facției, Nr: 3, Bloc: 15, Ap: 10, Sc: A, Et: 1	1/4	55, C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 172 / 20.12.2024	NP Gramada Claudiu Gabriel	nasc. Csutak
BARTHA		MARGIT	13.01.1957	Loc. Sfântu Gheorghe, Str. VARADI JOZSEF, Nr.1P, UAT. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna	1/4	55, C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 172 / 20.12.2024	NP Gramada Claudiu Gabriel	nasc. Csutak
KELEMEN		PIROSKA	06.03.1955	Strada: Facției, Nr: 3, Bloc: 15, Ap: 10, Sc: A, Et: 1	1/4	55, C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 172 / 20.12.2024	NP Gramada Claudiu Gabriel	nasc. Csutak
BARTHA		MARGIT	13.01.1957	Loc. Sfântu Gheorghe, Str. VARADI JOZSEF, Nr.1P, UAT. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna	1/4	55, C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 172 / 20.12.2024	NP Gramada Claudiu Gabriel	nasc. Csutak
CSUTAK		MAGDALENA	07.11.1925	Loc. Tufalau, Nr.82, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C2, C3, C4		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	COMUNA BOROSNEU MARE	
CSUTAK		MAGDALENA	07.11.1925	Loc. Tufalau, Nr.82, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		55			act administrativ	522 / 13.02.2023	COMUNA BOROSNEU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumut/ neîmprumut		Imobil contestat/ necontestat		Alte observații	
NOTARE POSESIE		act administrativ	522 / 13.02.2023	COMUNA BOROSNEU MARE	55	Împrumut					

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
56	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.81, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		24427	1916	I	171/2/1			CC	1	CL	45	1	24451	DA
					I	171/2/1			A	2	CA	21	1	24451	DA
										3	CA	117	1	24451	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHALY		CSABA	30.12.1988	Loc. Tufalau, Nr.81, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	56, C1, C2		Convenție	act notarial	1282 / 01.08.2017	NP SAVU ALIN GABRIEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrumuit			

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
57	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.80, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		25716	2103	I	171/3			CC	1	CL	112	1	25716-C1	DA
					I	171/3			A	2	CA	45	1	25716-C2	DA
										3	CA	108	1	25716-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHALY		JOSIF		Loc. Tufalau, Nr.80, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	57		Convenție	act notarial	- / 13.02.1929	-	
MIHALY		JUJA		Loc. Tufalau, Nr.80, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								nasc. Csiki
MIHALY		DEZSO	05.10.1966	Loc. Tufalau, Nr.80, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		57			act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MIHALY		DEZSO	05.10.1966	Loc. Tufalau, Nr.80, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Imobil contestat/ necontestat		Alte observații
NOTARE POSESIE		act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	57	Împrejmuit				

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
58	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.79, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		25687	9471	I	172, 171/4			CC	1	CL	95	1	25687-C1	DA
					I	172, 171/4			A	2	CA	33	1	25687-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAL		IREN	17.01.1977	Loc. Tufalau, Nr.79, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	58, C1, C2		Convenție	act administrativ	3650 / 04.10.2022	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	
GAL		PETER WERNER WILHELM	20.02.1959	Loc. Tufalau, Nr.79, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 95

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
6305	Intravilan, Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		23097, 25676, 25675, 25674	612	I				A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOROSNEU MARE			4201970	Loc. Borosneu Mare, Nr.393, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	6305		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit		