

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
59	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.1, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		23320	2878	I	28			CC	1	CL	126	2		DA
					I	28			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GYORGY		TIBOR	28.03.1979	Loc. Tufalau, Nr.1, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	2664/2878	59		Convenție	act notarial	677 / 08.04.1999	-	
GYORGY		TIBOR	28.03.1979	Loc. Tufalau, Nr.1, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Tufalau, Nr.1, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	214/2878	59		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
60	Intravilan, Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		24506	559	I				DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOROSNEU MARE			4201970	Loc. Borosneul Mare, Nr.393, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	60		Lege	act normativ	975 / 05.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
61	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.2-3, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		24097	4098	I				CC	1	CL	98	1	24097	DA
					I				A	2	CA	44	1	24097	DA
										3	CA	104	1	24097	DA
										4	CA	32	1	24097	DA
										5	CA	73	1	24097	DA
										6	CA	61	1	24097	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SEBESTYEN		FERENC	15.07.1962	Loc. Borosneu Mare, Nr.136D, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1050/4098	61		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 79 / 07.06.2022	NP Savu ALIN - GABRIEL	
SEBESTYEN		FERENC	15.07.1962	Loc. Borosneu Mare, Nr.136D, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 79 / 07.06.2022	NP Savu ALIN - GABRIEL	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Tufalau, Nr.1, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	3048/4098	61		Lege	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	
BARABAS		GYORGY	04.10.1941	Loc. Tufalau, Nr.2-3, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		61			act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	
BARABAS		GYORGY	04.10.1941	Loc. Tufalau, Nr.2-3, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C2, C3, C4, C5, C6		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	COMUNA BOROSNEU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	61	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
62	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.4, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		24756	1427	I	31			CC	1	CL	44	1		DA
					I	31			A	2	CA	11	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GERENDI		JOZSEF		Loc. Tufalau, Nr.4, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	62, C1		Succesiune	act notarial	923/1941/ 21.04.1942	-	
SZENTGY-ORGYI		FERENC	20.07.1935	Loc. Tufalau, Nr.4, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C2		Succesiune	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
63	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.4A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna			487	I				CC	1	CL	77	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.4A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	63		Lege	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
						63			act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Imobil contestat/ necontestat		Alte observații	
SE NOTEAZA MENTIUNEA PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	63	Neîmprejmuit					

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
64	Intravilan, Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		27320	6759	I				A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GYORGY		BALASZ			1/1	64		Succesiune	hotărâre judecătorească	387/1956/08.05.1957	Tribunalul Sf. Gheorghe, dosar nr. 2996/1956	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
65	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.5, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		25733, 25734	5040	I	34, 35			CC	1	CL	104	1		DA
					I	34, 35			A	2	CA	38	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GYORGY		JOZSEF	10.07.1973	Loc. Tufalau, Nr.5, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1561/5040	65		Succesiune	hotărâre judecătorească	1534/2001 / 22.01.2002	JUDECATORIA SF. GHEORGHE	
GYORGY		JOZSEF	10.07.1973	Loc. Tufalau, Nr.5, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	520/5040	65		leșire Din Indiviziune	hotărâre judecătorească	1534/2001 / 22.01.2002	JUDECATORIA SF. GHEORGHE	
GYORGY		JOZSEF	10.07.1973	Loc. Tufalau, Nr.5, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C2		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	
GYORGY		JOZSEF	10.07.1973	Loc. Tufalau, Nr.5, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	3/4	C1		Succesiune	hotărâre judecătorească	1534/2001 / 22.01.2002	JUDECATORIA SF. GHEORGHE	
GYORGY		JOZSEF	10.07.1973	Loc. Tufalau, Nr.5, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/4	65		leșire Din Indiviziune	hotărâre judecătorească	1534/2001 / 22.01.2002	JUDECATORIA SF. GHEORGHE	
GYORGY		JOZSEF	10.07.1973	Loc. Tufalau, Nr.5, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	59/5040	65		Succesiune	act notarial	306 / 07.11.2000	NP SZEN MARIA	
GYORGY		JOZSEF	10.07.1973	Loc. Tufalau, Nr.5, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	20/5040	65		leșire Din Indiviziune	hotărâre judecătorească	1534/2001 / 22.01.2002	JUDECATORIA SF. GHEORGHE	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Tufalau, Nr.1, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	2880/5040	65		Succesiune	hotărâre judecătorească	1534/2001 / 22.01.2002	JUDECATORIA SF. GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
66	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		27083	3514	I	39;			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GYORGY		KLARA			1/2	66		Convenție	act notarial	- / 19.12.1913	-	nasc. Bartha
GYORGY		BALAZS			1/2	66		Convenție	hotărâre judecătorească	387/1956/08.05.1957	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(l/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
67	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. GARII, Nr.9, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna			6537	I	40, 42			CC	1	CL	112	1	27017	DA
					I	40, 42			A	2	CA	86	1	27017	DA
										3	CA	50	1	27017	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DEAK		MARIA MAGDOLNA	22.07.1962	Loc. Tufalau, Nr.9, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	5278/6537	67		Convenție	act notarial	1584 / 21.11.2002	NP Olariu Gyongyike	
DEAK		LADISLAU	30.06.1953	Loc. Tufalau, Nr.9, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
DEAK		MARIA MAGDOLNA	22.07.1962	Loc. Tufalau, Nr.9, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1		Convenție	act notarial	1584 / 21.11.2002	NP Olariu Gyongyike	
DEAK		LADISLAU	30.06.1953	Loc. Tufalau, Nr.9, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
DEAK		MARIA MAGDOLNA	22.07.1962	Loc. Tufalau, Nr.9, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C2, C3		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA BOROSNEU MARE	
DEAK		LADISLAU	30.06.1953	Loc. Tufalau, Nr.9, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Tufalau, Nr.1, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	550/6537	67		Lege	act normativ	LEGEA NR. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
DEAK		MARIA MAGDOLNA	22.07.1962	Loc. Tufalau, Nr.9, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		67			act normativ	LEGEA NR. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
DEAK		LADISLAU	30.06.1953	Loc. Tufalau, Nr.9, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
DEAK		MARIA MAGDOLNA	22.07.1962	Loc. Tufalau, Nr.9, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	709/6537	67		Convenție	act notarial	1584 / 21.11.2002	NP Olariu Gyongyike	
DEAK		LADISLAU	30.06.1953	Loc. Tufalau, Nr.9, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA NR. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	67	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
68	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. GARII, Nr.10, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		27019	2612	I	43			CC	1	CL	62	1	27019	DA
					I	43			A	2	CA	27	1	27019	DA
										3	CA	16	1	27019	DA
										4	CA	60	1	27019	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FOSZLER		JULIA			1/1	68, C1		leșire Din Indiviziune	hotărâre judecătorească	1103 / 27.05.1998	Judecatoria Sf. Gheorghe	
					1/1	C2, C3, C4		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	COMUNA BOROSNEU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
69	Intravilan, Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		24040	2589	I	45/1			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENI		ZSOLT	26.06.1986	Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	561/2589	69		Convenție	act notarial	2895 / 28.08.2017	BNP GRAMADA GHEORGHE	
IGNAC		IZABELLA-SZENDE	17.01.1990	Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	561/2589	69		Convenție	act notarial	2895 / 28.08.2017	BNP GRAMADA GHEORGHE	
IGNAC		IZABELLA-SZENDE	17.01.1990	Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	561/2589	69		Convenție	act notarial	3062 / 29.09.2017	BNP GRAMADA GHEORGHE	
BENI		ZSOLT	26.06.1986	Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	560/2589	69		Convenție	act notarial	3062 / 29.09.2017	BNP GRAMADA GHEORGHE	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Tufalau, Nr.1, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	346/2589	69		Lege	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
70	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. GARII, Nr.11, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		24044	1061	I	44/1			CC	1	CL	48	1	24044	DA
										2	CA	128	1	24044	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENI		ZSOLT	26.06.1986	Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/2	70		Convenție	act notarial	2895 / 28.08.2017	BNP GRAMADA GHEORGHE	
IGNAC		IZABELLA-SZENDE	17.01.1990	Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/2	70		Convenție	act notarial	2895 / 28.08.2017	BNP GRAMADA GHEORGHE	
BENI		ZSOLT	26.06.1986	Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/2	C2		Convenție	act administrativ	1859 / 26.04.2018	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	
IGNAC		IZABELLA-SZENDE	17.01.1990	Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/2	C2		Convenție	act administrativ	1859 / 26.04.2018	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	
BENI		ZSOLT	26.06.1986	Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	
IGNAC		IZABELLA-SZENDE	17.01.1990	Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
71	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.12, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		25570	985	I	44/2			CC	1	CL	70	1		NU
					I	44/2			F	2	CA	24	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIPOS		FERENC		Loc. Tufalau, Nr.12, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	360/540	71		Convenție	act notarial	- / 16.08.1946	-	
SIPOS		BORBALA		Loc. Tufalau, Nr.12, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
SIPOS		FERENC		Loc. Tufalau, Nr.12, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	180/540	71		Convenție	act notarial	- / 16.08.1946	-	
SIPOS		BORBALA		Loc. Tufalau, Nr.12, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
72	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.8, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		23402	793	I	38			CC	1	CL	60	1		DA
										2	CA	21	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE			9999999-999999	Loc. Sfântu Gheorghe, Str. 1 Decembrie 1918 2, Nr.8, UAT. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna	1/1	72, C1		Convenție	act notarial	1693 / 15.07.2022	NP SAVU ALIN-GABRIEL	
DIRECTIA DE ASISTENTA SOCIALA SF. GHEORGHE			9999999-999999	Loc. Tufalau, Nr.8, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	72		Lege	act administrativ	315 / 08.08.2022	MUNICIPIUL SF GHEORGHE	
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI SF. GHEORGHE			9999999-999999	Loc. Tufalau, Nr.8, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	72, C1		Lege	act notarial	1693 / 15.07.2022	NP SAVU ALIN-GABRIEL	
MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE			9999999-999999	Loc. Sfântu Gheorghe, Str. 1 Decembrie 1918 2, Nr.8, UAT. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna	1/1	C2		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
73	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.6, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		24966	1407	I	36			CC	1	CL	57	1		DA
					I	36			A	2	CA	18	1		DA
										3	CA	19	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TONTSCH		GYORGY-MIKLOS	10.07.1967	Loc. Tufalau, Nr.6, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	73, C1		Convenție	act notarial	1872 / 23.08.2021	BNP GRAMADA GHEORGHE	
TONTSCH		ILDIKO	13.07.1967	Loc. Tufalau, Nr.6, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
TONTSCH		GYORGY-MIKLOS	10.07.1967	Loc. Tufalau, Nr.6, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C2, C3		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	
TONTSCH		ILDIKO	13.07.1967	Loc. Tufalau, Nr.6, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(l/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
74	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.7A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna			867	I				CC	1	CL	104	1		DA
					I				F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Tufalau, Nr.1, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	74		Lege	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	
MAZAI		MIKLOS		Loc. Tufalau, Nr.7A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		74			act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	
MAZAI		MIKLOS		Loc. Tufalau, Nr.7A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
NOTARE POSESIE		act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	74	Neîmprejmuit			

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
75	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.7, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna			273	I				CC	1	CL	84	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT				Loc. Tufalau, Nr.7, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	75		Lege	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GOGA		ANDOR	27.02.1977	Loc. Tufalau, Nr.7, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		75			act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
GOGA		ANDOR	27.02.1977	Loc. Tufalau, Nr.7, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrajmuit/ neîmprajmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
NOTARE POSESIE		act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	75	Neîmprajmuit			

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
76	Intravilan, Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		24505	3022	I				DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOROSNEU MARE			4201970	Loc. Borosneul Mare, Nr.393, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	76		Lege	act normativ	975 / 05.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit		Strada 2

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
77	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.27, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		23115	649	I	62, 63			CC	1	CL	91	1		DA
					I	62, 63			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SALAMON		ARPAD	05.10.1966	Loc. Tufalau, Nr.27, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	562/652	77		Convenție	act notarial	139 / 20.02.2009	NP STAMATE ROXANA DANIELA	
SALAMON		SZILVIA-ETELKA		Loc. Tufalau, Nr.27, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
SALAMON		ARPAD	05.10.1966	Loc. Tufalau, Nr.27, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	90/652	77		Convenție	act notarial	139 / 20.02.2009	NP STAMATE ROXANA DANIELA	
SALAMON		SZILVIA-ETELKA		Loc. Tufalau, Nr.27, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
SALAMON		ARPAD	05.10.1966	Loc. Tufalau, Nr.27, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	
SALAMON		SZILVIA-ETELKA		Loc. Tufalau, Nr.27, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
78	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.27, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		23113	1251	I				CC	2	CL	33	1		DA
					I				A	3	CA	27	1		DA
										4	CA	52	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RACZ		IOAN		Loc. Tufalau, Nr.27, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	11/15	78, C2		Convenție	act notarial	0 / 29.05.1934	-	
					4/15	78, C2		Convenție	act notarial	0 / 16.08.1937	-	
					1/1	C3, C4		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit	

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
79	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.28, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		24149	929	I				CC	1	CL	106	1		DA
					I				A	2	CL	56	1		DA
										3	CA	70	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSIA		ALEXANDRU		Loc. Tufalau, Nr.28, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/2	79, C1		Succesiune	act notarial	1719/2008 / 01.01.2008	NP GRAMADA CLAUDIU GABRIEL	
					1/2	79, C1		Convenție	act notarial	1720/2008 / 01.01.2008	NP GRAMADA CLAUDIU GABRIEL	
					1/1	C2, C3		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit	

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
80	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.28, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		27346	1006	I	66			CC	1	CL	69	1	27346	DA
					I	66			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSIA		ALEXANDRU			1/1	80		leșire Din Indiviziune	act notarial	1720 / 06.06.2008	NP Gramada Claudiu Gabriel	
					1/1	C1		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA BOROSNEU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		gradina

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
81	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.29, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		25194	1541	I	66, 67			CC	1	CL	112	2		DA
					I	66, 67			A	2	CA	33	1	25194	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RAPOLTI		JANOS	30.09.1989	Loc. Tufalau, Nr.29, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	81, C1		Convenție	act notarial	4721 / 08.07.2022	NP GRAMADA CLAUDIU GABRIEL	
					1/1	C2		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
82	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.31, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		23800	845	I	68			CC	1	CL	105	1		DA
										2	CA	54	1		DA
										3	CA	126	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COOPERA-TIVA AGRICOLA DE PRODUCTIE BOROSNEUL MARE			9999999-999999	Loc. Tufalau, Nr.31, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	27/37	82		Lege	act notarial	487/1987 / 01.01.1987	NOTARIATUL DE STAT JUD. COVASNA SF. GHEORGHE	
KOCSIS		ANDRAS	09.10.1958	Loc. Tufalau, Nr.31, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	10/37	82		Convenție	act notarial	1463/1993 / 01.01.1993	NOTARIATUL DE STAT JUD. COVASNA SF. GHEORGHE	
KOCSIS		MAGDOLNA	02.10.1964	Loc. Tufalau, Nr.31, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
KOCSIS		ANDRAS	09.10.1958	Loc. Tufalau, Nr.31, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1		Convenție	act notarial	1463/1993 / 01.01.1993	NOTARIATUL DE STAT JUD. COVASNA SF. GHEORGHE	
KOCSIS		MAGDOLNA	02.10.1964	Loc. Tufalau, Nr.31, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
KOCSIS		ANDRAS	09.10.1958	Loc. Tufalau, Nr.31, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C2, C3		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	
KOCSIS		MAGDOLNA	02.10.1964	Loc. Tufalau, Nr.31, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit			

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
83	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.32, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		24355	1802	I	69			CC	1	CL	149	1		DA
					I	69			A	2	CL	62	1		DA
										3	CA	71	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA REFORMATĂ TUFALAU CZOFALVI EV. REF. LELKESZI HIVATAL JAVARA BEKEBELE-ZTETIK			9999999-999999	Loc. Tufalau, Nr.32, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	781/1820	83		Lege	act notarial	0 / 01.01.1903	-	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE
					1/1	C2, C3		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023		
					1039/1820	83		Lege	act notarial	- / 01.01.1903	-	
					1/1	C1		Lege	act notarial	0 / 01.01.1903	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
84	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.26, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		24617	3109	I	60			CC	1	CL	59	1		DA
					I	60			A	2	CL	122	1		NU
										3	CA	45	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JUGA		FERENC	16.04.1953	Loc. Tufalau, Nr.26, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	2596/3109	84		Convenție	act notarial	922 / 03.07.2023	-	
JUGA		ELENA		Loc. Tufalau, Nr.26, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
JUGA		FERENC	16.04.1953	Loc. Tufalau, Nr.26, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1		Convenție	act notarial	922 / 03.07.2023	-	
JUGA		ELENA		Loc. Tufalau, Nr.26, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Tufalau, Nr.1, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	513/3109	84		Lege	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprumuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
85	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.25, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		27520	1194	I	28/2, 59			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAJLÁT		ANNAMÁRIA	21.12.2002	Loc. Borosneu Mare, Nr.36B, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	85		Convenție	act notarial	Declaratie nr. 250 / 27.02.2024	NP PROFIROIU-TOTH ANCA, documentatie cadastrala	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit			

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
86	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. GARII, Nr.24, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		23978	602	I	58/1			CC	1	CL	62	1	23978	DA
					I	58/1			A	2	CA	34	1	23978	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						86, C1			act notarial	contract de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 1274 / 28.03.2014	NP Grămadă Claudiu Gabriel	
MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE			4404605	Loc. Sfântu Gheorghe, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.2, UAT. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna	1/1	86, C1		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr. 824 / 14.04.2022	BNP Savu ALIN - GABRIEL	
						86, C1			act notarial	Contract de vanzare cumparare nr. 824 / 14.04.2022	BNP Savu ALIN - GABRIEL	
DIRECTIA DE ASISTENTA SOCIALA SFANTU GHEORGHE			14583567		1/1	86, C1		Lege	act administrativ	hotararea nr. 210 / 26.05.2022	Consiliul Local al Mun. Sfântu Gheorghe	
MUNICIPIUL SFANTU GHEORGHE			4404605	Loc. Sfântu Gheorghe, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.2, UAT. Sfântu Gheorghe, Jud. Covasna	1/1	C2		Lege	act normativ	LEGEA NR. 7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							86, C1	act administrativ	certificat de deces seria DS nr. 856942 / 29.09.2010	SPCLEP Brasov		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se îndreaptă eroarea materială ivită la conversia cărții funciare pe hârtie nr. 407 Tufalău în sensul rectificării numelui proprietarei de sub B1 din cel eronat de ' Szentagyorgyi Emilia Carmen' în cel corect de ' SZENTGYORGYI EMILIA CARMEN'	act notarial	contract de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 1274 / 28.03.2014	NP Grămadă Claudiu Gabriel	86, C1	Neîmprejmuit		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se respinge capatul de cerere cu privire la intabularea dreptului de administrare operativa cu motivarea respingerii	act notarial	Contract de vanzare cumparare nr. 824 / 14.04.2022	BNP Savu ALIN - GABRIEL	86, C1	Neîmprejmuit		
se îndreaptă eroarea materială ivită la conversia cărții funciare pe hârtie nr. 407 Țufalău în sensul rectificării numelui uzufructuarilor de sub C1.1 și C1.2 din cel eronat de ' Szentagyorgyi Irimie și Szentagyorgyi Maria' în cel corect de ' SZENTGYORGYI IRIMIE și SZENTGYORGYI MARIA'	act administrativ	certificat de deces seria DS nr. 856942 / 29.09.2010	SPCLEP Brasov	86, C1			

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
87	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.23, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		23379	1174	I	57			CC	1	CL	54	1		DA
					I	57			A	2	CA	29	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RACZ		IOAN		Loc. Tufalau, Nr.27, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	769/1172	87		Convenție	act notarial	0 / 29.05.1934	-	
RACZ		IOAN		Loc. Tufalau, Nr.27, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	279/1172	87		Convenție	act notarial	0 / 16.08.1937	-	
RACZ		IOAN		Loc. Tufalau, Nr.27, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C2		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	
RACZ		IOAN		Loc. Tufalau, Nr.27, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	11/15	C1		Convenție	act notarial	0 / 29.05.1934	-	
RACZ		IOAN		Loc. Tufalau, Nr.27, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	4/15	C1		Convenție	act notarial	0 / 16.08.1937	-	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Tufalau, Nr.1, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	124/1172	87		Lege	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
88	Intravilan, Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		25553	777	I	55 partial, 56			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSIA		ROZA		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	139/772	88		Convenție	act notarial	- / 11.04.1905	-	
CSIA		ALEXE		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	69/772	88		Succesiune	act notarial	1401/1932 / 03.03.1933	JUDECATORIA COVASNA	
CSIA		AURORA		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	69/772	88		Succesiune	act notarial	1401/1932 / 03.03.1933	JUDECATORIA COVASNA	
CSIA		ALEXANDRU		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	69/772	88		Succesiune	act notarial	1401/1932 / 03.03.1933	JUDECATORIA COVASNA	
CSIA		ROZA		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	171/772	88		Convenție	act notarial	- / 11.04.1905	-	
CSIA		ALEXE		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	85/772	88		Succesiune	act notarial	1401/1932 / 03.03.1933	JUDECATORIA COVASNA	
CSIA		AURORA		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	85/772	88		Succesiune	act notarial	1401/1932 / 03.03.1933	JUDECATORIA COVASNA	
CSIA		ALEXANDRU		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	85/772	88		Succesiune	act notarial	1401/1932 / 03.03.1933	JUDECATORIA COVASNA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Împrumuit			

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
89	Intravilan, Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		25552	853	I	55			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSIA		ROZA		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	4/10	89		Convenție	act notarial	- / 11.04.1905	-	
CSIA		ALEXE		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	2/10	89		Succesiune	act notarial	1401/1932 / 03.03.1933	JUDECATORIA COVASNA	
CSIA		AURORA		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	2/10	89		Succesiune	act notarial	1401/1932 / 03.03.1933	JUDECATORIA COVASNA	
CSIA		ALEXANDRU		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	2/10	89		Succesiune	act notarial	1401/1932 / 03.03.1933	JUDECATORIA COVASNA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
90	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. GARII, Nr.21, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		26993	1024	I	54			CC	1	CL	64	2	26993	DA
										2	CA	28	1	26993	DA
										3	CA	39	1	26993	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSIA		ENDRE			1/1	90		Convenție	act notarial	1110 / 04.03.1992	Notariatul de Stat Jud. Covasna Sf. Gheorghe	si sotia
CSIA		AURORA										
CSIA		ENDRE			1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA BOROSNEU MARE	si sotia
CSIA		AURORA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit	

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
91	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. GARII, Nr.20, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		27022	1604	I	53/2			CC	1	CL	148	2	27022	DA
					I	53/2			A	2	CA	33	1	27022	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZENTGY-ORGYI		ERNO			1517/1651	91		Convenție	act notarial	871 / 24.06.1996	NP Pappa Ibolya	necasatorit
SZENTGY-ORGYI		ERNO			1/1	C1		Convenție	act notarial	871 / 24.06.1996	NP Pappa Ibolya	necasatorit
SZENTGY-ORGYI		ERNO			1/1	C2		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA BOROSNEU MARE	necasatorit
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Tufalau, Nr.1, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	134/1651	91		Lege	act normativ	LEGEA NR. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SZENTGY-ORGYI		ERNO				91			act normativ	LEGEA NR. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA NR. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	91	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
92	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. GARII, Nr.19, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		27015	1696	I	53/1/2			CC	1	CA	120	1	27015-C1	DA
					I				A	2	CA	50	1	27015	DA
										3	CA	171	1	27015	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZENTGY-PRGYI F.		ENESTI			621/1696	92		Lege	act administrativ	42264 / 26.04.2005	CJSDPAT Covasna	
SZENTGY-ORGYI		ERNESTI			1/1	C1		Construire	act administrativ	470, 488 / 02.03.2006	Primaria Borosneu Mare	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Tufalau, Nr.1, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1075/1696	92		Lege	act normativ	LEGEA NR. 7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	
SZENTGY-PRGYI		MARIA		Loc. Tufalau, Str. GARII, Nr.19, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		92			act normativ	LEGEA NR. 7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	
SZENTGY-ORGYI		ERNESTI			1/1	C2, C3		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	Primaria Borosneu Mare	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit		Imobil contestat/ necontestat		Alte observații
NOTARE POSESIE		act normativ	LEGEA NR. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	92	Neîmprumuit				

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
93	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.18A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		25623	768	I				CC	1	CA	47	1		DA
					I				A	2	CA	8	1		NU
					I				CC	3	CA	18	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KIS		ILDIKO		Loc. Tufalau, Nr.18A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/2	93, C1		Succesiune	act notarial	52 / 02.04.2025	NP GRAMADA CLAUDIU GABRIEL	nascuta Harai
TULIT		ADEL		Loc. Tufalau, Nr.18A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/2	93, C1		Succesiune	act notarial	52 / 02.04.2025	NP GRAMADA CLAUDIU GABRIEL	nascuta Harai

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
94	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. GARII, Nr.18, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		27023	1391	I	51, 52			CC	1	CL	112	1	27023	DA
					I	51, 52			A	2	CA	40	4	27023	DA
										3	CA	49	1	27023	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VARGA		ERIKA			1/1	94, C1		Convenție	act notarial	377 / 06.04.2006	NP Nagy Lenke Maria	nasc. Pojum, casatorita cu
VARGA		ROBERT ISTVAN										
VARGA		ERIKA			1/1	C2, C3		Lege	act normativ	522 / 13.02.2023	PARLAMENTUL ROMANIEI	nasc. Pojum, casatorita cu
VARGA		ROBERT ISTVAN										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(l/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
95	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		23972	1933	I	49			CC	1	CL	127	1		DA
					I	49			A	2	CA	93	1		DA
										3	CA	26	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FOLDI		ECATERINA	30.11.1942	Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/9	95, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	5774/1992 / 01.01.1992	-	
FOLDI		MIHAIL		Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
INCZE		DEZSO	06.02.1957	Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/9	95, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	1226/1993 / 01.01.1993	-	
INCZE		ILDIKO		Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
FOLDI		ECATERINA	30.11.1942	Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/9	95, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	280/1993 / 01.01.1993	-	
FOLDI		ECATERINA	30.11.1942	Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/9	95, C1, C2, C3		Constituire	act notarial	2555/1993 / 01.01.1993	-	
FOLDI		MIHAIL		Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
FOLDI		ECATERINA	30.11.1942	Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/9	95, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	2554/1993 / 01.01.1993	-	
FOLDI		MIHAIL		Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
INCZE		DEZSO	06.02.1957	Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/9	95, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	3254/1993 / 01.01.1993	-	
INCZE		ILDIKO		Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
INCZE		DEZSO	06.02.1957	Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/9	95, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	3551 / 25.06.1993	-	
INCZE		ILDIKO		Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
INCZE		DEZSO	06.02.1957	Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	2/9	95, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	2554/1993 / 01.01.1993	-	
INCZE		ILDIKO		Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
96	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. GARII, Nr.16, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		23972	2128	I	49			CC	1	CL	127	1		DA
					I	49			A	2	CA	82	1		DA
										3	CA	13	1		DA
										4	CA	74	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FOLDI		MIHAIL		Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/9	96		Convenție	act notarial	5774/1992 / 01.01.1992	-	
FOLDI		ECATERINA	30.11.1942	Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
INCZE		DEZSO	06.02.1957	Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/9	96		Convenție	act notarial	1226/1993 / 01.01.1993	-	
INCZE		ILDIKO		Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
FOLDI		ECATERINA	30.11.1942	Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/9	96		Succesiune	act notarial	280/1993 / 01.01.1993	-	
FOLDI		ECATERINA	30.11.1942	Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/9	96		Construire	act notarial	2555/1993 / 01.01.1993	-	
FOLDI		MIHAIL		Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
FOLDI		MIHAIL		Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/9	96		Convenție	act notarial	2554/1993 / 01.01.1993	-	
FOLDI		ECATERINA	30.11.1942	Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
INCZE		DEZSO	06.02.1957	Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/9	96		Convenție	act notarial	3254/1993 / 01.01.1993	-	
INCZE		ILDIKO		Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
INCZE		DEZSO	06.02.1957	Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/9	96		Convenție	act notarial	3551 / 25.06.1993	-	
INCZE		ILDIKO		Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
INCZE		DEZSO	06.02.1957	Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	2/9	96		Convenție	act notarial	733/1996 / 01.01.1996	-	

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
INCZE		ILDIKO		Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	2/9	96		Convenție	act notarial	733/1996/01.01.1996	-	
INCZE		DEZSO	06.02.1957	Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	
INCZE		ILDIKO		Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII					
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
-				-	-	-	-	Neîmprejmuit				

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
97	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. GARII, Nr.15, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		27032	2323	I	46, 47			CC	1	CL	96	1		DA
					I	46, 47			A	2	CA	93	1	27032	DA
					I	46, 47			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZENTGY-ORGYI		FRANCISC			1579/2323	97		Convenție	act notarial	320 / 02.04.1966	Notariatul de Stat Tg. Secuiesc	si sotia
SZENTGY-ORGYI		PIROSSKA										
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Tufalau, Nr.1, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	744/2323	97		Convenție	act notarial	320 / 02.04.1966	Notariatul de Stat Tg. Secuiesc	
SZENTGY-ORGYI		FERENC		Loc. Tufalau, Str. GARII, Nr.15, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		97			act normativ	LEGEA NR. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SZENTGY-ORGYI		FERENC		Loc. Tufalau, Str. GARII, Nr.15, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1, C2		Lege	act notarial	522 / 13.02.2023	Notariatul de Stat Tg. Secuiesc	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
NOTARE POSESIE			act normativ	LEGEA NR. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	97	Neîmprejmuit			

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
98	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna			5501	I				A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.4A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	98		Lege	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
						98			act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA MENTIUNEA PROPRIETAR NEIDENTIFICAT			act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	98	Neîmprumuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
99	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. GARII, Nr.14, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		27188	2743	I	493/7/2/1			CC	1	CL	59	2	27188	DA
					I				A	2	CL	60	1	27188	DA
										3	CA	27	1	27188	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GYORGY		MIHAIL			1451/2743	99		Convenție	act administrativ	- / 30.08.1955	-	si sotia
GYORGY		JOLAN										nasc. Katona
GYORGY		MIHAIL			1292/2743	99		Convenție	act administrativ	- / 30.08.1955	-	si sotia
GYORGY		JOLAN										nasc. Katona
CSIKI		DENES	24.12.1968	Loc. Tufalau, Str. GARII, Nr.14, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	Primaria Borosneu Mare	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
100	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.13, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		23080	4082	I	494/1/2/2			CC	1	CL	63	1		DA
					I	494/1/2/2			A	2	CA	27	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENKO		ISTVAN	09.03.1973	Loc. Tufalau, Nr.13, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	2866/4080	100		Convenție	act notarial	39 / 09.01.2009	BNP GRAMADA GHEORGHE	
BENKO		MELINDA		Loc. Tufalau, Nr.13, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
BENKO		ISTVAN	09.03.1973	Loc. Tufalau, Nr.13, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1, C2		Convenție	act notarial	39 / 09.01.2009	BNP GRAMADA GHEORGHE	
BENKO		MELINDA		Loc. Tufalau, Nr.13, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT			9999999-999999	Loc. Tufalau, Nr.1, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1214/4080	100		Lege	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FEKETE		ANNA	17.07.1953	Loc. Tufalau, Nr.13, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	Uzufruct viager	2866/4080	100	act notarial	39 / 09.01.2009	BNP GRAMADA GHEORGHE		
					Uzufruct viager	1/1	C1, C2	act notarial	39 / 09.01.2009	BNP GRAMADA GHEORGHE		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
101	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		26991	2112	I	48/3			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSIA		ENDRE			1/1	101		Convenție	act notarial	1110 / 04.03.1992	Notariatul de Stat Jud. Covasna Sf. Gheorghe	si sotia
CSIA		AURORA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat		Alte observații	
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit				

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
102	Intravilan, Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna			1196	I				DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOROSNEU MARE			4201970	Loc. Borosneu Mare, Nr.393, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	102		Lege	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
103	Intravilan, Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna			1329	I				A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GERENDI		JOZSEF		Loc. Tufalau, Nr.4, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	103		Succesiune	act notarial	923/1941/21.04.1942	-	
SZENTGY-ORGYI		FERENC	20.07.1935	Loc. Tufalau, Nr.4, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna				Succesiune	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (l/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
104	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.34, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		24359	6720	I	72			CC	1	CIE	82	1		DA
					I	72			A	2	CA	149	1		DA
										3	CA	35	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IMRE		VILMA		Loc. Tufalau, Nr.34, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	12/108	104		Succesiune	act notarial	96/1993 / 01.01.1993	-	
FOLDI		MIHAIL		Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	12/108	104		Succesiune	act notarial	96/1993 / 01.01.1993	-	
FOLDI		ECATERINA	30.11.1942	Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
FOLDI		ECATERINA	30.11.1942	Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	12/108	104		Succesiune	act notarial	280/1993 / 01.01.1993	NOTARIATUL DE STAT JUD. COVASNA SF. GHEORGHE	
FOLDI		ECATERINA	30.11.1942	Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	24/108	104		Convenție	act notarial	2554/1993 / 01.01.1970	NOTARIATUL DE STAT JUD. COVASNA SF. GHEORGHE	
FOLDI		MIHAIL		Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
HEJJA		MARIA MAGDOLNA		Loc. Tufalau, Nr.34, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	12/108	104		Convenție	act notarial	5264/1994 / 01.01.1994	-	
GERENDI		VILMA		Loc. Tufalau, Nr.34, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	4/108	104		Succesiune	act notarial	159/1996 / 01.01.1996	NP SZEN MARIA	
FOLDI		ECATERINA	30.11.1942	Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	4/108	104		Succesiune	act notarial	159/1996 / 01.01.1996	NP SZEN MARIA	
INTZE		ISTVAN-LEVENTE	19.07.1974	Loc. Tufalau, Nr.34, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	3/108	104		Succesiune	act notarial	8-10 / 01.02.1999	NP NAGY LENKE MARIA	
KOLOZSI		KATALIN		Loc. Tufalau, Nr.34, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	3/108	104		Succesiune	act notarial	8-10 / 01.02.1999	NP NAGY LENKE MARIA	
INTZE		ISTVAN-LEVENTE	19.07.1974	Loc. Tufalau, Nr.34, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	3/108	104		Convenție	act notarial	87/1999 / 01.01.1999	NP SZEN MARIA	
KOLOZSI		KATALIN		Loc. Tufalau, Nr.34, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	3/108	104		Convenție	act notarial	87/1999 / 01.01.1999	NP SZEN MARIA	
KOLOZSI		ERNO		Loc. Tufalau, Nr.34, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
INTZE		ISTVAN-LEVENTE	19.07.1974	Loc. Tufalau, Nr.34, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	16/108	104		Convenție	act notarial	399 / 30.03.1999	NP PAPP IBOLYA	
INTZE		ISTVAN-LEVENTE	19.07.1974	Loc. Tufalau, Nr.34, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII						
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat		Alte observații		
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit					

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
105	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.33, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		24804	669	I	71			CC	1	CAS	176	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BISERICA REFORMATĂ DIN TUFALAU			99999999-999999	Loc. Tufalau, Nr.33, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	105, C1		Convenție	act notarial	- / 19.02.1903	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat		Alte observații
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit			

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(l/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
106	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.34, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		25580	4529	I	72			CC	1	CL	139	1		DA
					I	72			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FOLDI		ECATERINA	30.11.1942	Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	32/288	106, C1		Succesiune	act notarial	231/1985 / 23.05.1985	Notariatul de Stat Local Sf. Gheorghe	
FOLDI		ECATERINA	30.11.1942	Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	32/288	106, C1		Convenție	act notarial	3492/1991 / 27.09.1991	NOTARIATUL DE STAT JUD. COVASNA SF. GHEORGHE	
FOLDI		MIHAIL		Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
FOLDI		KATALIN		Loc. Tufalau, Nr.34, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	32/288	106, C1		Succesiune	act notarial	606/1991 / 04.10.1991	NOTARIATUL DE STAT JUD. COVASNA SF. GHEORGHE	
GERENDI		VILMA		Loc. Tufalau, Nr.34, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	4/288	106, C1		Succesiune	act notarial	345-348 / 07.09.1992	NOTARIATUL DE STAT JUD. COVASNA SF. GHEORGHE	
FOLDI		KATALIN		Loc. Tufalau, Nr.34, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	4/288	106, C1		Succesiune	act notarial	345-348 / 07.09.1992	NOTARIATUL DE STAT JUD. COVASNA SF. GHEORGHE	
FOLDI		KATALIN		Loc. Tufalau, Nr.34, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	4/288	106, C1		Succesiune	act notarial	345-348 / 07.09.1992	NOTARIATUL DE STAT JUD. COVASNA SF. GHEORGHE	
FOLDI		MIHAIL		Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	20/288	106, C1		Convenție	act notarial	5774/1992 / 16.12.1992	NOTARIATUL DE STAT JUD. COVASNA SF. GHEORGHE	
FOLDI		ECATERINA	30.11.1942	Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
FOLDI		ECATERINA	30.11.1942	Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	36/288	106, C1		Convenție	act notarial	2555 / 06.05.1993	NOTARIATUL DE STAT JUD. COVASNA SF. GHEORGHE	
FOLDI		MIHAIL		Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
FOLDI		ECATERINA	30.11.1942	Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	36/288	106, C1		Convenție	act notarial	3256 / 09.06.1993	NOTARIATUL DE STAT JUD. COVASNA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FOLDI		MIHAIL		Loc. Tufalau, Nr.17, UAT. Boroşneul Mare, Jud. Covasna	36/288	106, C1		Convenție	act notarial	3256 / 09.06.1993	SF. GHEORGHE	
INTZE		ISTVAN-LEVENTE	19.07.1974	Loc. Tufalau, Nr.34, UAT. Boroşneul Mare, Jud. Covasna	17/288	106, C1		Succesiune	act notarial	810/1999/ 01.02.1999	NP NAGY LENKE MARIA	
KOLOZSI		KATALIN		Loc. Tufalau, Nr.34, UAT. Boroşneul Mare, Jud. Covasna	17/288	106, C1		Succesiune	act notarial	810/1999/ 01.02.1999	NP NAGY LENKE MARIA	
INTZE		ISTVAN-LEVENTE	19.07.1974	Loc. Tufalau, Nr.34, UAT. Boroşneul Mare, Jud. Covasna	9/288	106, C1		Convenție	act notarial	87 / 01.02.1999	NP SZEN MARIA	
INTZE		ISTVAN-LEVENTE	19.07.1974	Loc. Tufalau, Nr.34, UAT. Boroşneul Mare, Jud. Covasna	36/288	106, C1		Convenție	act notarial	399 / 01.02.1999	NP PAPP IBOLYA	
KOLOZSI		KATALIN		Loc. Tufalau, Nr.34, UAT. Boroşneul Mare, Jud. Covasna	9/288	106, C1		Convenție	act notarial	87 / 01.02.1999	NP SZEN MARIA	
KOLOZSI		ERNO		Loc. Tufalau, Nr.34, UAT. Boroşneul Mare, Jud. Covasna								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
107	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.35, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		24237	4823	I	74, 75			CC	1	CL	113	1		DA
					I	74, 75			A	2	CA	163	1		DA
										3	CA	51	1		DA
										4	CA	50	1		DA
										5	CA	66	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KATONA		ANDRAS	14.06.1973	Loc. Tufalau, Nr.35, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	172/4780	107		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 15 / 11.02.2020	NP Bogdan Teodora Rozalia	
KATONA		ANDRAS	14.06.1973	Loc. Tufalau, Nr.35, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	3/4	C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 15 / 11.02.2020	NP Bogdan Teodora Rozalia	
KATONA		ANDRAS	14.06.1973	Loc. Tufalau, Nr.35, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	58/4780	107		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 15 / 11.02.2020	NP Bogdan Teodora Rozalia	
KATONA		ANDRAS	14.06.1973	Loc. Tufalau, Nr.35, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/4	C1		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 15 / 11.02.2020	NP Bogdan Teodora Rozalia	
KATONA		ANDRAS	14.06.1973	Loc. Tufalau, Nr.35, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	3412/4780	107		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 15 / 11.02.2020	NP Bogdan Teodora Rozalia	
KATONA		ANDRAS	14.06.1973	Loc. Tufalau, Nr.35, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1138/4780	107		Succesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr. 15 / 11.02.2020	NP Bogdan Teodora Rozalia	
KATONA		ANDRAS	14.06.1973	Loc. Tufalau, Nr.35, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C2, C3, C4, C5		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit			

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
108	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.36, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		27125	1329	I	76			CC	1	CL	81	1	27125	DA
					I				A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						108, C1			act administrativ	Cerere de indreptare eroare materiala nr. 22536 / 04.07.2024	RADULY TIBOR	
						108, C1			act administrativ	cerere de indreptare eroare materiala nr. 23179 / 10.07.2024	Raduly Tibor	
CSIKI		BOTOND	24.03.1998	Loc. Tufalau, Nr.101, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	108, C1		Convenție	act notarial	Contract de donatie nr. 173 / 30.01.2025	BNP Badiu Mihaela	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se indreapta eroarea materiala ivita la conversia cartii funciare pe hartie nr. 27125 Borosneu Mare in sensul corectarii cotelor de proprietate ca fiind in cota de 1/8 parte pentru proprietarii de sub B1, B2, B3, B4 si in cota de 4/8 parte pentru proprietarul de sub B5	act administrativ	Cerere de indreptare eroare materiala nr. 22536 / 04.07.2024	RADULY TIBOR	108, C1	Neîmprejmuit		curte
se indreapta eroarea materiala ivita la conversia cartii funciare pe hartie nr. 577 Tufalau, in sensul rectificarii numelui proprietarului de sub B.3 din cel eronat de KAROLY KAROLY, in cel corect de RADULY KAROLY	act administrativ	cerere de indreptare eroare materiala nr. 23179 / 10.07.2024	Raduly Tibor	108, C1			

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(l/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
109	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.37, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		23968	803	I	80			CC	1	CL	66	1		DA
					I	80			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SEBESTYEN		ZSUZSA		Loc. Tufalau, Nr.37, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	6/30	109, C1		Succesiune	act notarial	1355/1971 / 01.01.1972	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN BRASOV	
FERENCZ		AGNES		Loc. Tufalau, Nr.37, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	6/30	109, C1		Succesiune	act notarial	1355/1971 / 01.01.1972	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN BRASOV	
TUSA		SOFIA		Loc. Tufalau, Nr.37, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	6/30	109, C1		Succesiune	act notarial	1355/1971 / 01.01.1972	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN BRASOV	
SORESCU		MARIA		Loc. Tufalau, Nr.37, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	2/30	109, C1		Succesiune	act notarial	1355/1971 / 01.01.1972	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN BRASOV	
CONSTANTIN		PIROSKA		Loc. Tufalau, Nr.37, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	2/30	109, C1		Succesiune	act notarial	1355/1971 / 01.01.1972	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN BRASOV	
SANTA		LASZLO		Loc. Tufalau, Nr.37, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	2/30	109, C1		Succesiune	act notarial	1355/1971 / 01.01.1972	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN BRASOV	
MACOVEI		LIDIA		Loc. Tufalau, Nr.37, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	3/30	109, C1		Succesiune	act notarial	1355/1971 / 01.01.1972	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN BRASOV	
SER		PIROSKA		Loc. Tufalau, Nr.37, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	3/30	109, C1		Succesiune	act notarial	1355/1971 / 01.01.1972	NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN BRASOV	
VAJDA		IMRE	11.05.1964	Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.37, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		109			act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
VAJDA		SZENDE	06.05.1966	Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.37, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
NOTARE POSESIE	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	109	Neîmprejmuit			

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
110	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.38, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		24869	738	I	81			CC	1	CL	58	1	24869-C1	DA
					I				A	2	CA	83			NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KATONA		SÂNDOR-ÖDÖN	23.03.1987	Loc. Tufalau, Nr.38, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	110, C1		Convenție	act notarial	Contract de vânzare cumparare nr. 1902 / 21.10.2024	BNP Gramada Gheorghe	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KATONA		SANDOR	01.08.1954	Loc. Tufalau, Nr.38, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	Uzufruct viager	1/1	110, C1	act notarial	Contract de vânzare cumparare nr. 1902 / 21.10.2024	BNP Gramada Gheorghe		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Imobil contestat/ necontestat		Alte observații
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit				

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
111	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.39, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		23580	616	I	82/1			CC	1	CL	68	1		DA
					I	82/1			A	2	CA	30	1	23580-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENKO		JANOS		Loc. Tufalau, Nr.39, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/6	111, C1		Succesiune	act notarial	2096 / 01.01.1935	-	
BENKO		KALMAN		Loc. Tufalau, Nr.39, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/6	111, C1		Succesiune	act notarial	2096 / 01.01.1935	-	minor
BENKO		COLOMAN		Loc. Tufalau, Nr.39, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/6	111, C1		Succesiune	act notarial	2096 / 01.01.1935	-	și soția
BENKO		COLOMAN		Loc. Tufalau, Nr.39, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	3/6	111, C1		Convenție	act notarial	- / 10.05.1958	-	și soția
BENKO		MARGARETA		Loc. Tufalau, Nr.39, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna			născ. Bagoly					
BENKO		MAGDOLNA-IBOLYA	06.03.1961	Loc. Tufalau, Nr.39, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		111			act notarial	2096 / 01.01.1935	-	
BENKO		MAGDOLNA-IBOLYA	06.03.1961	Loc. Tufalau, Nr.39, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C2		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BENKO		MARIA		Loc. Tufalau, Nr.39, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	Uzfruct viager	1/1	111, C1	act notarial	2096 / 01.01.1935	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
NOTARE POSESIE	act notarial	2096 / 01.01.1935	-	111	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
112	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.40, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		25568	500	I	82/2			CC	1	CL	57	1	25568-C1	DA
					I	82/2			A	2	CA	38	1	25568-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FULOP		MARIA	16.08.1952	Loc. Tufalau, Nr.40, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	112, C1, C2		Convenție	act notarial	3504 / 31.08.1998	NP SZEN MARIA		
FULOP		ANDRAS		Loc. Tufalau, Nr.40, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(l/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
113	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.41, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna			797	I				CC	1	CL	35	1		DA
					I				A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Tufalau, Nr.1, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	113		Lege	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CSIA		ARPAD	25.01.1956	Loc. Tufalau, Nr.41, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		113			act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
CSIA		ARPAD	25.01.1956	Loc. Tufalau, Nr.41, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
NOTARE POSESIE		act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	113	Neîmprejmuit			

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
114	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.36A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		24868	9445	I	78			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADULY		STEFAN		Loc. Tufalau, Nr.36A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	191/9445	114		Succesiune	act notarial	- / 01.11.1926	-	
RADULY		EMERIC		Loc. Tufalau, Nr.36A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	191/9445	114		Succesiune	act notarial	- / 01.11.1926	-	
RADULY		CAROL		Loc. Tufalau, Nr.36A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	191/9445	114		Succesiune	act notarial	- / 01.11.1926	-	
RADULY		LUDOVIC		Loc. Tufalau, Nr.36A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	191/9445	114		Succesiune	act notarial	- / 01.11.1926	-	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Tufalau, Nr.1, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	8681/9445	114		Lege	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Neîmprumuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
115	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.41A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna			3711	I				CC	1	CL	86	1		NU
					I				A	2	CA	82	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.4A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	115		Lege	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
						115			act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
SE NOTEAZA MENTIUNEA PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	115	Neîmprumuit			

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
116	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.41B, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna			3036	I				CC	1	CL	63	1		DA
					I				A	2	CA	23	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Tufalau, Nr.1, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	116		Lege	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	
MARK		MIKLOS		Loc. Tufalau, Nr.41B, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		116			act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	
MARK		MIKLOS		Loc. Tufalau, Nr.41B, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
NOTARE POSESIE		act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	116	Neîmprejmuit			

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
117	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		25335	2226	I	84			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADULY		ERIKA-ZITA	07.02.1975	Loc. Tufalau, Nr. FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1696/2226	117		Convenție	act notarial	1642 / 15.07.2004	BNP GRAMADA GHEORGHE	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Tufalau, Nr.1, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	530/2226	117		Lege	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
118	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna			2088	I				A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.4A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	118		Lege	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
						118			act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA MENTIUNEA PROPRIETAR NEIDENTIFICAT		act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	118	Neîmprumuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
119	Intravilan, Loc. Tufalău, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		26981	815	I	87			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADULY		STEFAN			1/1	119		Convenție	act administrativ	- / 03.08.1936	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
120	Intravilan, Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		24492	1849	I				DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOROSNEU MARE			4201970	Loc. Borosneul Mare, Nr.393, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	120		Lege	act normativ	975 / 05.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
121	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.44, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		24084	553	I	88			CC	1	CAS	166	1		DA
										2	CA	13	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA TUFALAU			9999999-999999	Loc. Tufalau, Nr.44, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	121, C1		Lege	act normativ	0 / 01.01.1902	-	
COMUNA BOROSNEU MARE			4201970	Loc. Borosneu Mare, Nr.393, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C2		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit			

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
122	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.45, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		27192	1269	I	89			CC	1	CL	90	1	27192	DA
					I	89			A	2	CA	103	1	27192	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARTHA		GABOR	01.03.1953		1/1	122		Succesiune	act notarial	68 / 16.06.2008	NP Gramada Claudiu Gabriel	
					1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	Primaria Borosneu Mare	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit	

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
123	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.46, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		23349	1000	I				CC	1	CL	81	1		DA
					I				F	2	CA	55	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RAICA		STEFAN	15.12.1961	Loc. Tufalau, Nr.46, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	832/1000	123		Convenție	act notarial	3830 / 06.10.2010	NP GRAMADA CLAUDIU GABRIEL	
RAICA		CAMELIA	01.06.1968	Loc. Tufalau, Nr.46, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
RAICA		STEFAN	15.12.1961	Loc. Tufalau, Nr.46, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C2		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	
RAICA		CAMELIA	01.06.1968	Loc. Tufalau, Nr.46, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
RAICA		STEFAN	15.12.1961	Loc. Tufalau, Nr.46, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1		Convenție	act notarial	3830 / 06.10.2010	NP GRAMADA CLAUDIU GABRIEL	
RAICA		CAMELIA	01.06.1968	Loc. Tufalau, Nr.46, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Tufalau, Nr.1, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	168/1000	123		Lege	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
124	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.46, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		23354	446	I				CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RAICA		STEFAN	15.12.1961	Loc. Tufalau, Nr.46, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	124		Convenție	act notarial	1801/2008 / 01.01.2008	NP GRAMADA CLAUDIU GABRIEL		
RAICA		CAMELIA	01.06.1968	Loc. Tufalau, Nr.46, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
125	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.47, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		23355	1074	I				CC	1	CL	119	1	23355	DA
					I				A	2	CA	80	1	23355	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KATO		IULIU	27.02.1938	Loc. Tufalau, Nr.47, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	125, C1, C2		Convenție	act notarial	3830 / 06.10.2010	NP GRAMADA CLAUDIU GABRIEL	
KATO		IRMA	18.07.1941	Loc. Tufalau, Nr.47, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
126	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.48, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		25351	2152	I	94/1			CC	1	CL	149	1		DA
					I	94/1			A	2	CA	42	1		DA
										3	CA	42	1		DA
										4	CA	22	1		DA
										5	CA	146	1		DA
										6	CA	22	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSASZAR		ARANKA	18.03.1958	Loc. Tufalau, Nr.48, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	4/8	C1, C2, C3		Convenție	act notarial	582 / 28.06.1978	NOTARIATUL DE STAT JUD. COVASNA SF. GHEORGHE	
CSASZAR		ARANKA	18.03.1958	Loc. Tufalau, Nr.48, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	960/2152	126		Lege	act administrativ	80 / 02.06.2004	PREFECTURA JUD. COVASNA	
CSASZAR		ARANKA	18.03.1958	Loc. Tufalau, Nr.48, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	240/2152	126		Succesiune	act notarial	39 / 04.03.2021	NP PROFIROIU-TOTH ANCA	
CSASZAR		LEHEL-BALINT	26.05.1976	Loc. Tufalau, Nr.48, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	720/2152	126		Succesiune	act notarial	39 / 04.03.2021	NP PROFIROIU-TOTH ANCA	
CSASZAR		LEHEL-BALINT	26.05.1976	Loc. Tufalau, Nr.48, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C4, C5, C6		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	
CSASZAR		ARANKA	18.03.1958	Loc. Tufalau, Nr.48, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
CSASZAR		ARANKA	18.03.1958	Loc. Tufalau, Nr.48, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/8	C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	39 / 04.03.2021	NP PROFIROIU-TOTH ANCA	
CSASZAR		LEHEL-BALINT	26.05.1976	Loc. Tufalau, Nr.48, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	3/8	C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	39 / 04.03.2021	NP PROFIROIU-TOTH ANCA	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Tufalau, Nr.1, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	232/2152	126		Lege	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
127	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.43, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna			784	I				A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT				Loc. Tufalau, Nr.7, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	127		Lege	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
KATONA		SANDOR		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		127			act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
NOTARE POSESIE			act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	127	Neîmprejmuit			

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
128	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.42, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		24213	800	I	93			CC	1	CL	61	1	24213-C1	DA
										2	CA	43	1	24213-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANDORKO		ISTVAN	01.12.1984	Loc. Brasov, Str. MIHAI VITEAZUL, Nr.2, Bl.10, Et.3, Ap.15, UAT. Brașov, Jud. Brașov	1/1	128, C1		Succesiune	act notarial	236 / 17.10.2022	BNP Cristolovean Liliana Silvia	
					1/1	C2		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(l/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
129	Intravilan, Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna			5339	I	94/1			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSASZAR		ARANKA	18.03.1958	Loc. Tufalau, Nr.48, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	240/5339	129		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 39 / 04.03.2021	NP Profiroiu-Toth Anca	nasc. Bedo
CSASZAR		BALINT-LEHEL	26.05.1976	Loc. Tufalau, Nr.48, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	720/5339	129		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr. 39 / 04.03.2021	NP Profiroiu-Toth Anca	
CSASZAR		ARANKA	18.03.1958	Loc. Tufalau, Nr.48, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	960/5339	129		Lege	act administrativ	80 / 02.06.2004	Prefectura Jud. Covasna	nasc. Bedo
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Tufalau, Nr.1, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	3419/5339	129		Lege	act administrativ	LEGEA NR. 7 / 13.03.1996	Primaria Borosneu Mare	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit		curte

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(l/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
130	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.49, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		23425	3696	I	95			CC	1	CL	65	1		DA
					I	95			A	2	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
REGENY		MATYAS	15.11.1982	Loc. Tufalau, Nr.49, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	904/3696	130		Succesiune	act notarial	36 / 12.05.2018	NP BOJAN ELENA LUMINITA	
VINCZE		BLANKA	25.10.1985	Loc. Tufalau, Nr.49, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	903/3696	130		Succesiune	act notarial	36 / 12.05.2018	NP BOJAN ELENA LUMINITA	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Tufalau, Nr.1, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1889/3696	130		Lege	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	
REGENY		MATYAS	15.11.1982	Loc. Tufalau, Nr.49, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	904/3696	C1, C2		Succesiune	act notarial	36 / 12.05.2018	NP BOJAN ELENA LUMINITA	
VINCZE		BLANKA	25.10.1985	Loc. Tufalau, Nr.49, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	903/3696	C1, C2		Succesiune	act notarial	36 / 12.05.2018	NP BOJAN ELENA LUMINITA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Neîmprumuit	

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
131	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.50, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		26390	2920	I	96, 480			CC	1	CL	66	1	26390	DA
					I	96, 480			A	2	CA	16	1	26390	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KOVACS		JULIANA			153/2920	131		Convenție	act administrativ	2557/1935 / 09.11.1938	-	nasc. Szabo
KOVACS		ANDREI			153/2920	131		Succesiune	act administrativ	2557/1935 / 09.11.1938	-	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Tufalau, Nr.1, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	2614/2920	131		Lege	act normativ	LEGEA NR. 7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	
DEAK		ANDRAS	19.08.1966	Loc. Tufalau, Nr.49, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	522 / 13.02.2023	COMUNA BOROSNEU MARE	
DEAK		ANDRAS	19.08.1966	Loc. Tufalau, Nr.49, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		131			act normativ	LEGEA NR. 7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA NR. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	131	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(l/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
132	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.51, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		25515	1356	I				CC	1	CL	78	2	27515-C1	DA
					I				A	2	CA	51	2	27515-C2	DA
										3	CA	94	1	25515	DA
										4	CA	77	1	25515	DA
										5	CA	25	1	25515	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						132, C1, C2, C3			act administrativ	Certificat pentru intabularea in CF a dreptului de proprietate asupra terenului aferent casei de locuit si anexelor gospodaresti nr. 1061 / 14.03.2024	PRIMARIA COM. BOROSNEU MARE	
BODOR		CSABA	20.06.1982		1252/1356	132		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare nr.2125 / 27.09.2024	NP Savu ALIN - GABRIEL	necasatorit
BODOR		CSABA	20.06.1982		1/1	C1, C2, C3		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare nr.2125 / 27.09.2024	NP Savu ALIN - GABRIEL	necasatorit
BODOR		CSABA	20.06.1982		1/1	C4, C5		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA BOROSNEU MARE	necasatorit
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Tufalau, Nr.1, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	104/1356	132		Lege	act normativ	LEGEA NR. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se actualizeaza datele tehnice ale imobilului inscris in cartea funciara nr. 27515 Borosneu Mare privind schimbarea categoriei de folosinta in cea de „curti constructii” in suprafata de 946 mp si „arabil” in suprafata de 306 mp, inscrierea constructiilor C1, C2 si C3, precum si notarea adresei administrative localitatea Tufalau, comuna Borosneu Mare, nr. 51, jud Covasna, conf. PAD-ului receptionat de catre Serviciul Cadastru	act administrativ	Certificat pentru intabularea in CF a dreptului de proprietate asupra terenului aferent casei de locuit si anexelor gospodaresti nr. 1061 / 14.03.2024	PRIMARIA COM. BOROSNEU MARE	132, C1, C2, C3	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
133	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.52, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		24555	1380	I	98			CC	1	CL	61	1		DA
					I	98			A	2	CA	24	1		DA
										3	CA	11	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
BARTHA		ELENA		Loc. Tufalau, Nr.52, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	80/1380	133		Succesiune	hotărâre judecătorească	118/1949 / 30.04.1976	Judecatoria Populare Covasna Judetul Trei Scaune				
BARTHA		EMERIC		Loc. Tufalau, Nr.52, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	80/1380	133		Succesiune	hotărâre judecătorească	118/1949 / 30.04.1976	Judecatoria Populare Covasna Judetul Trei Scaune				
BARTHA		GHEORGHE		Loc. Tufalau, Nr.52, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	160/1380	133		Succesiune	hotărâre judecătorească	118/1949 / 30.04.1976	Judecatoria Populare Covasna Judetul Trei Scaune				
TOTH		MARIA	02.03.1955	Loc. Tufalau, Nr.52, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	372/1380	133		Succesiune	act notarial	70 / 11.05.2022	NP PROFIROIU-TOTH ANCA				
TOTH		MARIA	02.03.1955	Loc. Tufalau, Nr.52, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	373/1380	133		Convenție	act notarial	571 / 07.06.2022	NP PROFIROIU-TOTH ANCA				
TOTH		MARIA	02.03.1955	Loc. Tufalau, Nr.52, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C2, C3		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE				
BARTHA		ELENA		Loc. Tufalau, Nr.52, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	3/40	C1		Succesiune	hotărâre judecătorească	118/1949 / 30.04.1976	Judecatoria Populare Covasna Judetul Trei Scaune				
BARTHA		EMERIC		Loc. Tufalau, Nr.52, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	3/40	C1		Succesiune	hotărâre judecătorească	118/1949 / 30.04.1976	Judecatoria Populare Covasna Judetul Trei Scaune				
BARTHA		GHEORGHE		Loc. Tufalau, Nr.52, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	6/40	C1		Succesiune	hotărâre judecătorească	118/1949 / 30.04.1976	Judecatoria Populare Covasna Judetul Trei Scaune				
TOTH		MARIA	02.03.1955	Loc. Tufalau, Nr.52, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	14/40	C1		Succesiune	act notarial	70 / 11.05.2022	NP PROFIROIU-TOTH ANCA				
TOTH		MARIA	02.03.1955	Loc. Tufalau, Nr.52, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	14/40	C1		Convenție	act notarial	571 / 07.06.2022	NP PROFIROIU-TOTH ANCA				
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Tufalau, Nr.1, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	315/1380	133		Lege	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroşneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
134	Intravilan, Loc. Tufalau, UAT. Boroşneul Mare, Jud. Covasna		25879	2687	I	480			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TARCSALI		ZSOFIA			9/144	134		Succesiune	act administrativ	4121/1922 / 06.07.1926	-	ns. Deak
BENKO		ROZA			9/144	134		Succesiune	act administrativ	4121/1922 / 06.07.1926	-	ns. Deak
DEAK		MIHALY			9/144	134		Succesiune	act administrativ	4121/1922 / 06.07.1926	-	
DEAK		SARA			9/144	134		Succesiune	act administrativ	4121/1922 / 06.07.1926	-	
DEAK		ZSUZSA			9/144	134		Succesiune	act administrativ	4121/1922 / 06.07.1926	-	
DEAK		GYORGY			9/144	134		Succesiune	act administrativ	4121/1922 / 06.07.1926	-	
ZSIGMOND		ILONA			9/144	134		Succesiune	act administrativ	4121/1922 / 06.07.1926	-	ns. Deak
DEAK		LAJOS			9/144	134		Succesiune	act administrativ	4121/1922 / 06.07.1926	-	
TARCALI		SOFIA			8/144	134		Succesiune	act administrativ	5010/1922 / 08.02.1927	-	nas.DEAK
BENKO		ROZALIA			8/144	134		Succesiune	act administrativ	5010/1922 / 08.02.1927	-	ns. DEAK
DEAK		SARICA			8/144	134		Succesiune	act administrativ	5010/1922 / 08.02.1927	-	ns. Deak
DEAK		MIHAIL			8/144	134		Succesiune	act administrativ	5010/1922 / 08.02.1927	-	
DEAK		SUSANA			8/144	134		Succesiune	act administrativ	5010/1922 / 08.02.1927	-	ns. Deak
DEAK		GHEORGHE			8/144	134		Succesiune	act administrativ	5010/1922 / 08.02.1927	-	
FAZAKAS		ILEANA			8/144	134		Succesiune	act administrativ	5010/1922 / 08.02.1927	-	ns. DEAK
DEAK		LUDOVIC			8/144	134		Succesiune	act administrativ	5010/1922 / 08.02.1927	-	
CSIA		IOSIF			2/144	134		Succesiune	act administrativ	376/1945 / 29.12.1953	-	senior
CSIA		IOSIF			2/144	134		Succesiune	act administrativ	376/1945 / 29.12.1953	-	junior
CSIA		ALBERT			2/144	134		Succesiune	act administrativ	376/1945 / 29.12.1953	-	
RADULY		ILEANA			1/144	134		Succesiune	act administrativ	376/1945 / 29.12.1953	-	minor
RADULY		BERTA			1/144	134		Succesiune	act administrativ	376/1945 / 29.12.1953	-	minora

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
135	Tarla: 62, Parcela: 273			1384	E		62	273	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOROSNEU MARE			4201970	Loc. Borosneu Mare, Nr.393, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	135		Lege	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit	
								teren la dispoziția comisiei locale de fond funciar

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
136	Intravilan, Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		23806	1817	I	479/1			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KATONA	J	JOZSEF		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	136		Lege	act administrativ	3601/5095 / 15.02.1994	CJSDPT COVASNA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit			

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
137	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.53, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		25526	1749	I				CC						
					I				A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CSIKI		ZSOLT-BARNA	26.05.1995	Loc. Tufalau, Nr.53, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	536/1749	137		Convenție	act notarial	4016 / 18.06.2021	NP GRAMADA CLAUDIU GABRIEL		
					1213/1749	137		Convenție	act notarial	4016 / 18.06.2021	NP GRAMADA CLAUDIU GABRIEL		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
138	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.54, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		24086	1091	I	101			CC	1	CAS	209	1		DA
										2	CA	21	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FISCUL ROMÂN			9999999-999999	Loc. Tufalau, Nr.54, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	138, C1		Lege	act normativ	260/1945/01.01.1945	-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat		Alte observații
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit			

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
139	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.55, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		25732	2196	I	103/1			CC	1	CL	111	1		DA
					I	103/1			A	2	CA	83	1		DA
										3	CA	65	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GYORGY		JOZSEF	03.08.1942	Loc. Tufalau, Nr.55, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	972/2196	139		Convenție	act notarial	3435 / 08.11.1990	NOTARIATUL DE STAT JUD. COVASNA SF. GHEORGHE	
GYORGY		JOZSEF	03.08.1942	Loc. Tufalau, Nr.55, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C2, C3		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	
GYORGY		JOZSEF	03.08.1942	Loc. Tufalau, Nr.55, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1		Convenție	act notarial	3435 / 08.11.1990	NOTARIATUL DE STAT JUD. COVASNA SF. GHEORGHE	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Tufalau, Nr.1, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1224/2196	139		Lege	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroşneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
140	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.56, UAT. Boroşneul Mare, Jud. Covasna		27383	2545	I	105,106			CC	1	CL	94	1	27383	DA
					I	105,106			A	2	CA	20	1	27383	DA
										3	CA	71	1	27383	DA
										4	CA	35	1	27383	DA
										5	CA	22	1	27383	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSIA		MARIA			974/2545	140		Succesiune	act notarial	2812/1953 / 03.02.1955	Notariatul Sf. Gheorghe	nasc. Raduly
GYORGY RADULY		CATALIN			974/2545	140		Succesiune	act notarial	2812/1953 / 03.02.1955	Notariatul Sf. Gheorghe	
CSIA		MARIA			1/2	C1		Succesiune	act notarial	2812/1953 / 03.02.1955	Notariatul Sf. Gheorghe	nasc. Raduly
GYORGY RADULY		CATALIN			1/2	C1		Succesiune	act notarial	2812/1953 / 03.02.1955	Notariatul Sf. Gheorghe	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Tufalau, Nr.1, UAT. Boroşneul Mare, Jud. Covasna	597/2545	140		Lege	act normativ	LEGEA NR. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BENKO		GYORGY	03.03.1953	Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.56, UAT. Boroşneul Mare, Jud. Covasna		140			act normativ	LEGEA NR. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
BENKO		GYORGY	03.03.1953	Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.56, UAT. Boroşneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C2, C3, C4, C5		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	Primaria Borosneu Mare	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data naşterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA NR. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	140	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
141	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.57, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		25336	1089	I	107			CC	1	CL	34	1		DA
					I	107			A	2	CA	10	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NAGY		DALMA	24.06.1972	Loc. Tufalau, Nr.57, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	141, C1		Succesiune	act notarial	85 / 21.04.2021	BNP GRAMADA GHEORGHE	
GODRA		ZSOLT-SANDOR	04.04.1989	Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.57, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C2		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	
GODRA		ZSOLT-SANDOR	04.04.1989	Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.57, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		141			act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
NOTARE POSESIE		act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	141	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
142	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.58A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		23046	629	I	108			CC	1	CL	73	2		DA
										2	CA	68	1		DA
										3	CA	42	1		DA
										4	CA	54	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOKBANDI		EVA	23.09.1955	Loc. Tufalau, Nr.58A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	142		Convenție	act notarial	2688 / 01.01.2008	NP SZEN MARA	
TOKBANDI		EVA	23.09.1955	Loc. Tufalau, Nr.58A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	4/8	C1		Construire	act administrativ	2010/2000 / 01.01.2001	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	
TOKBANDI		EVA	23.09.1955	Loc. Tufalau, Nr.58A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/8	C1		Succesiune	act notarial	5 / 30.01.2019	NP SAVU ALIN-GABRIEL	
TOKBANDI		TIBOR	10.07.1974	Loc. Tufalau, Nr.58A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/8	C1		Succesiune	act notarial	5 / 30.01.2019	NP SAVU ALIN-GABRIEL	
GYORGY		EVA	08.10.1978	Loc. Tufalau, Nr.58A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/8	C1		Succesiune	act notarial	5 / 30.01.2019	NP SAVU ALIN-GABRIEL	
TOKBANDI		MARGIT	23.05.1975	Loc. Tufalau, Nr.58A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/8	C1		Succesiune	act notarial	5 / 30.01.2019	NP SAVU ALIN-GABRIEL	
TOKBANDI		EVA	23.09.1955	Loc. Tufalau, Nr.58A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C2, C3, C4		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
143	Intravilan, Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna			814	I				A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.4A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	143		Lege	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
						143			act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA MENTIUNEA PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	143	Neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA MENTIUNEA PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	143	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
144	Intravilan, Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna			832	I				A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.4A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	144		Lege	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
						144			act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA MENTIUNEA PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	144	Neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
145	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.58, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		24225	741	I	109			CC	1	CL	50	1		DA
					I	109			A	2	CA	40	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GODRA		GABOR		Loc. Tufalau, Nr.58, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	145, C1		Convenție	act notarial	1054 / 15.07.2015	NP SAVU ALIN-GABRIEL	
					1/1	C2		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
146	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.59, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		25555	1360	I	111			CC	1	CL	89	1		DA
					I	111			A	2	CA	60	1		DA
										3	CA	79	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SEBESTYEN		SANDOR		Loc. Tufalau, Nr.59, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	464/1360	146		Succesiune	hotărâre judecătorească	330/1994/20.01.1997	JUDECATORIA SF. GHEORGHE	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Tufalau, Nr.1, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	896/1360	146		Lege	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SEBESTYEN		SANDOR		Loc. Tufalau, Nr.59, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		146			act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
SEBESTYEN		AMALIA	23.01.1959	Loc. Tufalau, Nr.59, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
SEBESTYEN		IULIA		Loc. Tufalau, Nr.59, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
SEBESTYEN		AMALIA	23.01.1959	Loc. Tufalau, Nr.59, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	
SEBESTYEN		SANDOR		Loc. Tufalau, Nr.59, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
SEBESTYEN		IULIA		Loc. Tufalau, Nr.59, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
NOTARE POSESIE		act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	146	Neîmprejmuit			

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
147	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.60, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		27025	1137	I	112			CC	1	CL	84	1	27025	DA
					I	112			A	2	CA	35	1	27025	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSOMA		VILMOS	11.07.1959		1/1	147, C1		Convenție	act administrativ	1225 / 05.07.2007	-	casatorit cu
CSOMA		VIOLA										
CSOMA		VILMOS	11.07.1959		1/1	C2		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	Primaria Borosneu Mare	casatorit cu
CSOMA		VIOLA										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
148	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.62, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		23163	1248	I				CC	1	CL	90	1		DA
					I				A	2	CA	52	1	23163	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADULY		ISTVAN	26.08.1977	Loc. Tufalau, Nr.62, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	3/8	148, C1		Succesiune	act notarial	20 / 13.02.2020	BNP GRAMADA GHEORGHE	
SZABO		ZITA	14.09.1976	Loc. Tufalau, Nr.62, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	3/8	148, C1		Succesiune	act notarial	20 / 13.02.2020	BNP GRAMADA GHEORGHE	
SZABO		ZITA	14.09.1976	Loc. Tufalau, Nr.62, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/8	148, C1		Succesiune	act notarial	20 / 13.02.2020	BNP GRAMADA GHEORGHE	
RADULY		ISTVAN	26.08.1977	Loc. Tufalau, Nr.62, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/8	148, C1		Succesiune	act notarial	20 / 13.02.2020	BNP GRAMADA GHEORGHE	
RADULY		ISTVAN	26.08.1977	Loc. Tufalau, Nr.62, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C2		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	
SZABO		ZITA	14.09.1976	Loc. Tufalau, Nr.62, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
149	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.62A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		23164	501	I	113/2			CC	1	CL	17	2	23164-C1	DA
										2	CA	21	2	23164-C2	DA
										3	CA	55	1	23164-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IODAN		FERENC	13.03.1992	Loc. Covasna, Str. Porumbeilor, Nr.3, UAT. Covasna, Jud. Covasna	1/2	149, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	Contract de vânzare-cumparare nr. 1264 / 31.10.2022	NP Filipanits Alpar	necasatorit
ONODI		ARANKA			1/2	149, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	Contract de vânzare-cumparare nr. 1264 / 31.10.2022	NP Filipanits Alpar	necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							149, C1, C2, C3	hotărâre judecătorească	incheiere de incuviintare a executarii silite dosar nr. 1144/32-2/2025 / 26.05.2025	Judecatoria Targu Secuiesc, dos. ex. 740/2025, cerere de notare a urmaririi silite de BEJ Strugariu Ana-Mihaela		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza urmarirea silita asupra portiunii de proprietate a debitorului Iordan Ferenc de sub B.12 din imobilului inscris in cartea funciara nr. 23164 Borosneul Mare formulata de creditoarea 'Kredyt Inkaso Investments RO S.A.' pentru recuperarea creantei in suma de 827,26 lei cu accesorii	hotărâre judecătorească	incheiere de incuviintare a executarii silite dosar nr. 1144/322/2025 / 26.05.2025	Judecătoria Targu Secuiesc, dos. ex. 740/2025, cerere de notare a urmaririi silite de BEJ Strugariu Ana-Mihaela	149, C1, C2, C3	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
150	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.63, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		25392	859	I				CC	1	CL	73	1	25392	DA
					I				A	2	CA	25	1	25392	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HAJDU		ATTILA	06.05.1973	Loc. Tufalau, Nr.63, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	5/10	C1		Convenție	act normativ	105 / 15.01.2013	BNP GRAMADA GHEORGHE	
GERE		MARIA MAGDOLNA	25.10.1978	Loc. Tufalau, Nr.63, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/10	C1		Convenție	act notarial	1441 / 14.09.2016	BNP DRILEA MIRELA NICOLETA	
GERE		MARIA MAGDOLNA	25.10.1978	Loc. Tufalau, Nr.63, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	4/10	C1		leșire Din Indiviziune	act notarial	1616 / 17.09.2020	NP SAVU ALIN-GABRIEL	
HAJDU		ATTILA	06.05.1973	Loc. Tufalau, Nr.63, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	4155/7530	150		Convenție	act normativ	105 / 15.01.2013	BNP GRAMADA GHEORGHE	
HAJDU		ATTILA	06.05.1973	Loc. Tufalau, Nr.63, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	130/7530	150		Convenție	act notarial	1441 / 14.09.2016	BNP DRILEA MIRELA NICOLETA	
GERE		MARIA MAGDOLNA	25.10.1978	Loc. Tufalau, Nr.63, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	3245/7530	150		Convenție	act notarial	1441 / 14.09.2016	BNP DRILEA MIRELA NICOLETA	
HAJDU		ATTILA	06.05.1973	Loc. Tufalau, Nr.63, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C2		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	
GERE		MARIA MAGDOLNA	25.10.1978	Loc. Tufalau, Nr.63, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit	

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
151	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.63A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		25277	894	I				CC	1	CL	94	1		DA
					I				A	2	CA	72	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HAIDU		MARGARETA	15.03.1946	Loc. Tufalau, Nr.63A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	3/10	151, C1, C2		Convenție	act normativ	312 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
HAJDU		SANDOR	05.07.1945	Loc. Tufalau, Nr.63A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
HAIDU		MARGARETA	15.03.1946	Loc. Tufalau, Nr.63A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	7/10	151, C1, C2		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	1616 / 17.09.2020	NP SAVU ALIN-GABRIEL	
HAJDU		SANDOR	05.07.1945	Loc. Tufalau, Nr.63A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
152	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		23104	1469	I	116			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADULY		ANDRAS		Loc. Tufalau, Nr. FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	5580/27-940	152		Succesiune	act notarial	267/1959/01.01.1969	Notariatul de Stat Local Sf. Gheorghe	
HAJDU		SANDOR	06.04.1971	Loc. Tufalau, Nr. FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	11180/2-7940	152		Convenție	act notarial	223 / 11.02.1971	Notariatul de Stat Local Sf. Gheorghe	
HAJDU		MARGARETA		Loc. Tufalau, Nr. FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
HAJDU		SANDOR	06.04.1971	Loc. Tufalau, Nr. FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1400/27-940	152		Succesiune	act notarial	433/1982/01.01.1982	Notariatul de Stat Local Sf. Gheorghe	
HATHAZI		IBOLYA		Loc. Tufalau, Nr. FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1400/27-940	152		Succesiune	act notarial	433/1982/01.01.1982	Notariatul de Stat Local Sf. Gheorghe	
STATUL ROMAN			9999999-999999	Loc. Tufalau, Nr. FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1500/27-940	152		Lege	act notarial	742/1986/01.01.1986	Notariatul de Stat Local Sf. Gheorghe	
BIROUL EXECUTIV AL CONSILIULUI POPULAR AL COMUNEI BOROȘNEUL MARE			9999999-999999	Loc. Tufalau, Nr. FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		152			act notarial	742/1986/01.01.1986	Notariatul de Stat Local Sf. Gheorghe	
COOPERA-TIVA AGRICOLA DE PRODUCTIE BOROSNEUL MARE			9999999-999999	Loc. Tufalau, Nr.31, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	6880/27-940	152		Lege	act notarial	742/1986/01.01.1986	Notariatul de Stat Local Sf. Gheorghe	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
HAJDU		SANDOR	06.04.1971	Loc. Tufalau, Nr. FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	Folosință	75/1397	152	act notarial	13/1986 / 01.01.1986	CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI BOROSNEUL MARE		
HAJDU		MARGAR-ETA		Loc. Tufalau, Nr. FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit			

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
153	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.64, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		25584	1094	I				CC	1	CL	103	1		DA
					I				A	2	CA	15	1		DA
										3	CA	58	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BODOR		ARPAD	18.03.1984	Loc. Tufalau, Nr.64, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	800/1094	153		Lege	act notarial	3922 / 10.06.2022	NP GRAMADA CLAUDIU GABRIEL	
BODOR		ARPAD	18.03.1984	Loc. Tufalau, Nr.64, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1, C2, C3		Lege	act notarial	3922 / 10.06.2022	NP GRAMADA CLAUDIU GABRIEL	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Tufalau, Nr.1, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	294/1094	153		Lege	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica- tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit	

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
154	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		25361	3111	I	118			A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KELEMEN		GEZA		Loc. Tufalau, Nr. FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	154		Convenție	hotărâre judecătorească	521/2007 / 19.12.2007	JUDECATORIA SF. GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Neîmprumuit			

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
155	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.65, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		27111	1957	I	119/1			CC	1	CL	119	2	27111	DA
					I	119/1			A	2	CA	39	1	27111	DA
										3	CA	33	1	27111	DA
										4	CA	77	1	27111	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		ATTILA	10.12.1951		1/1	155		Convenție	act notarial	559 / 15.03.2004	NP Gramada Gheorghe	nasc. Budi, si sotia
POPA		ANICA										
POPA		ATTILA	10.12.1951		1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA BOROSNEU MARE	nasc. Budi, si sotia

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
156	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.66, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		23403	2030	I	119/2			CC	1	CL	59	1		DA
					I	119/2			A	2	CA	16	1		DA
										3	CA	93	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DEAK		SANDOR		Loc. Tufalau, Nr.66, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1847/2030	156		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	1556 / 30.05.2012	JUDECATORIA SF. GHEORGHE	
DEAK		JUDIT		Loc. Tufalau, Nr.66, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
DEAK		SANDOR		Loc. Tufalau, Nr.66, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	
DEAK		JUDIT		Loc. Tufalau, Nr.66, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT		Loc. Tufalau, Nr.1, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	183/2030	156		Lege	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
157	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.67, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		25689	655	I	120			CC	1	CL	37	1		DA
					I	120			A	2	CL	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSIA		ROZA		Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	157, C1		Convenție	act notarial	- / 28.10.1902	-	
ITYIM		MARIA	04.05.1952	Loc. Tufalau, Nr.67, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C2		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	
BUDI		DANIEL		Loc. Tufalau, Nr.67, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
158	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.68, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		23704	1933	I	121			CC	1	CL	175	1		DA
					I	121			A	2	CA	112	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZIGETI		CRISTIAN	27.02.1969	Loc. Tufalau, Nr.68, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	158, C1, C2		Convenție	act notarial	2611 / 17.05.2016	NP GRAMADA CLAUDIU GABRIEL	
SZIGETI		IZABELLA-KATALIN	02.09.1968	Loc. Tufalau, Nr.68, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
159	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.70, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		23921	1849	I	122, 123			CC	1	CL	94	1	23921	DA
					I	122, 123			A	2	CA	107	1	23921	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZOCS		MARIA			67/1800	159		Succesiune	act administrativ	56/1952 / 16.12.1958	-	
SZOCS		JOZSEF			67/1800	159		Succesiune	act administrativ	56/1952 / 16.12.1958	-	
SZOCS		ANA			67/1800	159		Succesiune	act administrativ	56/1952 / 16.12.1958	-	
SZOCS		FERENCZ			175/1800	159		Succesiune	hotărâre judecătorească	238 / 09.03.2000	Judecatoria Sf. Gheorghe, Dosar nr. 3407/1999	
SZOCS		CAROLINA			175/1800	159		Succesiune	hotărâre judecătorească	238 / 09.03.2000	Judecatoria Sf. Gheorghe, Dosar nr. 3407/1999	
ZAGONI		MARGIT			175/1800	159		Succesiune	hotărâre judecătorească	238 / 09.03.2000	Judecatoria Sf. Gheorghe, Dosar nr. 3407/1999	nasc. Szocs
TEOC		ARANKA			174/1800	159		Succesiune	hotărâre judecătorească	238 / 09.03.2000	Judecatoria Sf. Gheorghe, Dosar nr. 3407/1999	nasc. Szocs
SZOCS		FERENCZ	19.12.1952	Loc. Tufalau, Nr.70, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	450/1800	159		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	238/2000 / 01.01.2000	JUDECATORIA SF. GHEORGHE	
SZOCS		TEREZIA	11.10.1959	Loc. Tufalau, Nr.70, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	450/1800	159		Convenție	act notarial	3861 / 08.06.2022	NP GRAMADA CLAUDIU GABRIEL	
SZOCS		FERENCZ	19.12.1952	Loc. Tufalau, Nr.70, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/2	C1, C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	238/2000 / 01.01.2000	JUDECATORIA SF. GHEORGHE	
SZOCS		TEREZIA	11.10.1959	Loc. Tufalau, Nr.70, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/2	C1, C2		Convenție	act notarial	3861 / 08.06.2022	NP GRAMADA CLAUDIU GABRIEL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
160	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.71, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		23291	1603	I	124			CC	1	CL	67	1	23291	DA
					I	124			A	2	CA	29	1	23291	DA
										3	CA	118	1	23291	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLAH		IBOLYA	11.10.1959	Loc. Tufalau, Nr.71, UAT. Borosneul Mare, Jud. Covasna	1/1	160, C1		Convenție	act notarial	669 / 26.02.2010	NP GRAMADA CLAUDIU GABRIEL	
					1/1	C2, C3		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat		Alte observații	
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit				

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
161	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.72, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		26982	1368	I	125			CC	1	CL	96	1	26982	DA
					I	125			A	2	CA	70	1	26982	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSIKI		EMERIC			1/1	161, C1		Succesiune	act notarial	1274/1952 / 03.04.1957	Notariatul Sf. Gheorghe	jun.
CSIKI		ELISABETA	06.11.1936	Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.72, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C2		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	Primaria Borosneu Mare	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/ NU)
162	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.72A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		25449	1558	I	126			CC	1	CL	63	1	25449	DA
					I	126			A	2	CA	9	1	25449	DA
										3	CA	25	1	25449	DA
										4	CA	11	1	25449	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSIKI		JULIU		Loc. Tufalau, Nr.72A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/2	162, C1, C2		Succesiune	act notarial	445 / 15.11.1982	NOTARIATUL DE STAT JUD. COVASNA SF. GHEORGHE	
CSIKI		ALEXANDRU		Loc. Tufalau, Nr.72A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/2	162, C1, C2		Succesiune	act notarial	445 / 15.11.1982	NOTARIATUL DE STAT JUD. COVASNA SF. GHEORGHE	
CSIKI		IREN	19.08.1943	Loc. Tufalau, Nr.72A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C3, C4		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
163	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.74, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		24368	2042	I	127			CC	1	CL	30	1	24368	DA
					I	127			A	2	CA	8	1	24368	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BENKO		VILMOS	17.10.1953	Loc. Tufalau, Nr.74, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/3	163		Convenție	act notarial	4381/1996 / 01.01.1996	NP SZEN MARIA	
BENKO		ERZSEBET		Loc. Tufalau, Nr.74, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
BENKO		VILMOS	17.10.1953	Loc. Tufalau, Nr.74, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/3	163		Convenție	act notarial	1777/2002 / 01.01.2002	NP SZEN MARIA	
BENKO		ERZSEBET		Loc. Tufalau, Nr.74, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
BENKO		VILMOS	17.10.1953	Loc. Tufalau, Nr.74, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/3	163		Succesiune	act notarial	39 / 21.04.2016	NP PROFIROIU-TOTH ANCA	
BENKO		VILMOS	17.10.1953	Loc. Tufalau, Nr.74, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	
BENKO		ERZSEBET		Loc. Tufalau, Nr.74, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
164	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.74C, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		23154	2347	I	128/1/2,1-29/1			CC	1	CL	152	1		DA
					I	128/1/2,1-29/1			A	2	CA	75	1		DA
										3	CA	63	1		DA
										4	CA	53	1		DA
										5	CA	70	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KELEMEN		ARPAD	15.12.1954	Loc. Tufalau, Nr.74C, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	940/2347	164		Convenție	act normativ	1067 / 29.04.2009	BNP GRAMADA GHEORGHE	
KELEMEN		PIROSKA	06.03.1955	Loc. Tufalau, Nr.74C, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
KELEMEN		ARPAD	15.12.1954	Loc. Tufalau, Nr.74C, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C3, C4, C5		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	PRIMARIA COMUNEI BOROSNEU MARE	
KELEMEN		PIROSKA	06.03.1955	Loc. Tufalau, Nr.74C, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
KELEMEN		ARPAD	15.12.1954	Loc. Tufalau, Nr.74C, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1, C2		Convenție	act normativ	1067 / 29.04.2009	BNP GRAMADA GHEORGHE	
KELEMEN		PIROSKA	06.03.1955	Loc. Tufalau, Nr.74C, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Tufalau, Nr.1, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1407/2347	164		Lege	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit	

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
165	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.74B, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		27039	1148	I	129/2			CC	1	CL	105	1	27039	DA
					I				A	2	CA	54	1	27039	DA
										3	CA	68	1	27039	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
INTREPRI- NDEREA I. C.I. L DIN BRASOV			9999999- 999999		406/1148	165		Convenție	act notarial	874/1962/ 28.08.1962	Notariatul de Stat	
MIHALY		EVA	26.08.1970	Loc. Tufalau, Nr.74B, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	742/1148	165		Lege	act normativ	LEGEA NR. 7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMANIEI	
MIHALY		EVA	26.08.1970	Loc. Tufalau, Nr.74B, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		165			act normativ	LEGEA NR. 7 / 13.03.1996	PARLAMEN- TUL ROMANIEI	
MIHALY		EVA	26.08.1970	Loc. Tufalau, Nr.74B, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1, C2, C3		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	Primaria Borosneu Mare	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
NOTARE POSESIE	act normativ	LEGEA NR. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	165	Neîmprejmuit			

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
166	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.75, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		23632	909	I	130/1			CC	1	CL	90	2		DA
					I	130/1			A	2	CL	38	1		DA
										3	CA	39	1		DA
										4	CA	31	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MULLER		STEFAN	15.04.1945	Loc. Tufalau, Nr.75, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/3	166		Convenție	act notarial	1579 / 23.08.1999	-	
MULLER		MARIA	25.11.1948	Loc. Tufalau, Nr.75, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
MULLER		STEFAN	15.04.1945	Loc. Tufalau, Nr.75, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/3	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	758 / 01.01.1999	PRIMARIA BOROSNEU MARE	
MULLER		MARIA	25.11.1948	Loc. Tufalau, Nr.75, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
SZASZ-MULLER		KLAUDIA LAURA	04.03.1992	Loc. Tufalau, Nr.75, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	2/3	166, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	944 / 25.04.2012	NP DOMOKOS ERNO ATTILA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MULLER		STEFAN	15.04.1945	Loc. Tufalau, Nr.75, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	Uzufruct viager	2/3	166, C1, C2, C3	act notarial	944 / 25.04.2012	NP DOMOKOS ERNO ATTILA		
MULLER		MARIA	25.11.1948	Loc. Tufalau, Nr.75, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
167	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.75B, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		24620	510	I	130/2			CC	1	CL	67	1		DA
										2	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FOGAS		ZOLTAN	25.06.1967	Loc. Tufalau, Nr.75B, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	3/32	167, C1, C2		Succesiune	act notarial	48 / 25.06.2018	NP SAVU ALIN-GABRIEL	
CIOBANU		CORNELIA	10.08.1968	Loc. Tufalau, Nr.75B, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	3/32	167, C1, C2		Succesiune	act notarial	48 / 25.06.2018	NP SAVU ALIN-GABRIEL	
CIRLAN		IZABELA	12.03.1970	Loc. Tufalau, Nr.75B, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	3/32	167, C1, C2		Succesiune	act notarial	48 / 25.06.2018	NP SAVU ALIN-GABRIEL	
GAL		ANDREA	12.03.1970	Loc. Tufalau, Nr.75B, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	3/32	167, C1, C2		Succesiune	act notarial	48 / 25.06.2018	NP SAVU ALIN-GABRIEL	
CIRLAN		IOAN-CATALIN	19.07.1973	Loc. Tufalau, Nr.75B, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	20/32	167, C1, C2		Convenție	act notarial	4010 / 26.09.2018	NP FAZAKAS TUNDRE	
CIRLAN		IZABELA	12.03.1970	Loc. Tufalau, Nr.75B, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
168	Intravilan, Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		24493	332	I				DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COMUNA BOROSNEU MARE			4201970	Loc. Borosneul Mare, Nr.393, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	168		Lege	act normativ	975 / 05.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-		-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
169	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.78, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		25487	869	I	131/A			CC	1	CL	98	1		DA
					I	131/A			A	2	CA	35	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MULLER-GOTHER		ISTVAN	27.03.1974	Loc. Tufalau, Nr.78, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	169		Convenție	act notarial	3428/2004 / 22.10.2004	BNP GRAMADA GHEORGHE	
MULLER-GOTHER		KATALIN	21.04.1974	Loc. Tufalau, Nr.78, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								
MULLER-GOTHER		ISTVAN	27.03.1974	Loc. Tufalau, Nr.78, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	C1, C2		Lege	act administrativ	522 / 13.02.2023	COMUNA BOROSNEU MARE	
MULLER-GOTHER		KATALIN	21.04.1974	Loc. Tufalau, Nr.78, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII		
Tipul notării			Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-			-	-	-	-	Neîmprejmuit		

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
170	Intravilan, Loc. Tufalau, Nr.FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		25598	509	I				A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTIN		VALENTIN	11.05.1956	Loc. Tufalau, Nr. FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	170		Convenție	act notarial	469 / 03.03.2022	BNP GRAMADA GHEORGHE	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identifica-tor entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării				Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-				-	-	-	-	Neîmprumuit			

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
171	Intravilan, Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr. FN, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna			299	I				A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIF-ICAT		NEIDENTIF-ICAT		Loc. Tufalau, Nr.1, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	171		Lege	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	
MULLER-GOTHER		ISTVAN	27.03.1974	Loc. Tufalau, Nr.78, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna		171			act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMEN-TUL ROMANIEI	
MULLER-GOTHER		KATALIN	21.04.1974	Loc. Tufalau, Nr.78, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII		
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Imobil contestat/ necontestat		Alte observații
NOTARE POSESIE		act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	171	Neîmprejmuit				

UAT Boroșneul Mare
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 25

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5761	Intravilan, Loc. Tufalau, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna			842	I				A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Tufalau, Str. PRINCIPALA, Nr.4A, UAT. Boroșneul Mare, Jud. Covasna	1/1	5761		Lege	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
						5761			act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA MENTIUNEA PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	act normativ	Legea nr. 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	5761	Neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		