DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, T 79, Ps 1163/22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.375	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3153 / 08/01/2025		
Act Notarial nr. 4330, din 05/11/2010 emis de BNP VASILIEV (titlu de proprietate nr. 1352/1115 din 26.04.1995 emis de CJSDPT Constanta, certificatul de mostenitor nr.77 din 14.10.2010 emis de BNP Putanu marin, contract de donatie nr. 6147 din 19.10.1995 emis de NSL Medgidia);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR DORIN** 2) **LAZAR MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.375	T 79	Ps 1163/22	-	teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.223,623 278.816,33	2	719.075,166 278.811,604	148.532
2	719.075,166 278.811,604	3	719.076,841 278.789,131	22.535
3	719.076,841 278.789,131	4	719.114,29 278.790,324	37.468
4	719.114,29 278.790,324	5	719.136,805 278.791,042	22.527
5	719.136,805 278.791,042	6	719.177,758 278.792,347	40.973

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.177,758 278.792,347	7	719.194,005 278.792,865	16.256
7	719.194,005 278.792,865	8	719.228,098 278.793,951	34.11
8	719.228,098 278.793,951	1	719.223,623 278.816,33	22.821

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, T 76, A 1144/24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3154 / 08/01/2025		
Act Notarial nr. 6171, din 04/10/2005 emis de BNP VASILIEV (titlu de proprietate nr. 1348/738 din 03.01.1995 emis de CJSDPT Constanta, act notarial nr. 223 din 06.11.1998 emis de BNP Toma Anica, contract de donatie imobiliara nr. 3660 din 10.12.1996 emis de BNP Toma Anica);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR DORIN** 2) **LAZAR MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

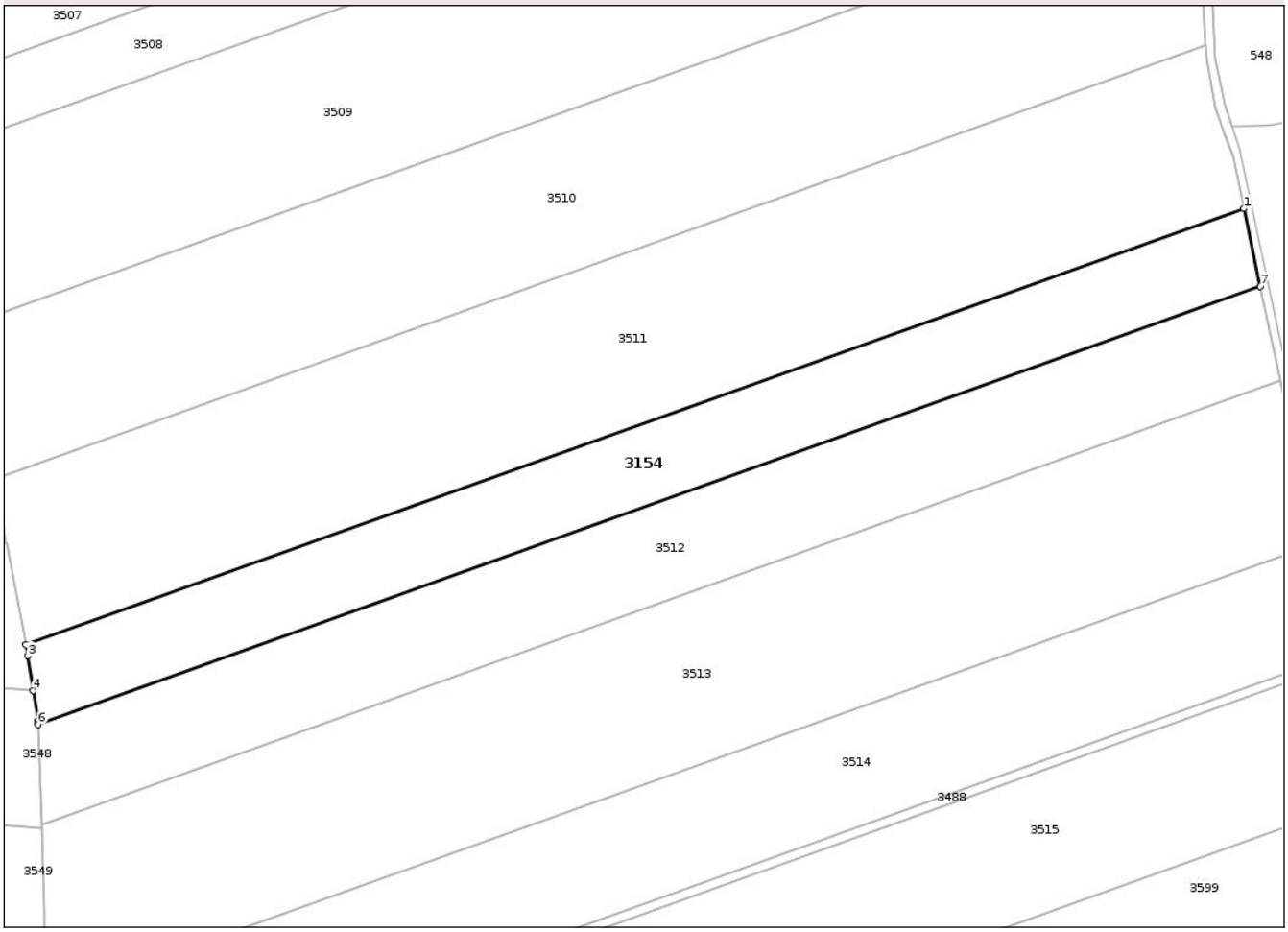
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	T 76	A 1144/24	-	teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.333,664 279.186,418	2	719.794,363 278.993,435	572.789
2	719.794,363 278.993,435	3	719.795,29 278.988,679	4.846
3	719.795,29 278.988,679	4	719.797,652 278.973,284	15.575
4	719.797,652 278.973,284	5	719.799,697 278.959,96	13.48
5	719.799,697 278.959,96	6	719.799,753 278.958,332	1.629

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.799,753 278.958,332	7	720.340,939 279.151,989	574.792
7	720.340,939 279.151,989	1	720.333,664 279.186,418	35.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10296
Nr. cadastral vechi:10074

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 87, PARCELA A 1221/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100189	58.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9192 / 09/04/2014		
Act Notarial nr. AUT NR 174, din 31/03/2014 emis de Dehelean Cornel;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POP ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

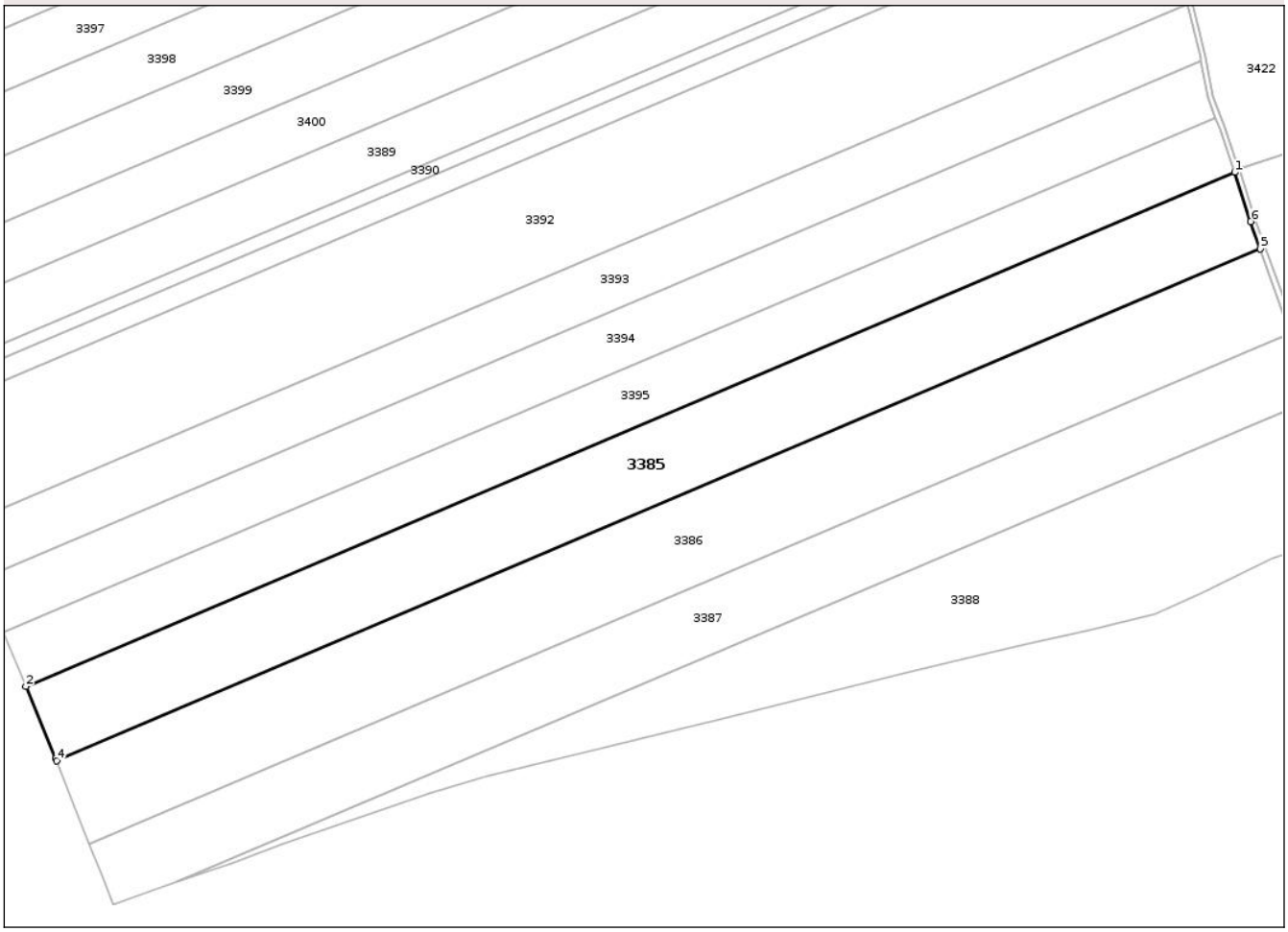
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100189	58.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	58.500	87	A 1221/7	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.273,946 277.975,446	2	717.372,035 277.592,335	979.907
2	717.372,035 277.592,335	3	717.394,217 277.538,771	57.975
3	717.394,217 277.538,771	4	717.394,904 277.537,036	1.866
4	717.394,904 277.537,036	5	718.293,028 277.918,539	975.792
5	718.293,028 277.918,539	6	718.285,831 277.938,776	21.479

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	718.285,831 277.938,776	1	718.273,946 277.975,446	38.547

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10036
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:414-1
Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 87, PARCELA A 1221/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100041	65.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8460 / 09/07/2007		
Act Notarial nr. 616, din 14/06/2007 emis de BNP PUTANU MARIN (incheiere rectificare nr.290/10.02.2011 emis de BNP PUTANU MARIN;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **TOMA MARINA**	
17069 / 21/06/2012		
Act Administrativ nr. 16614, din 19/06/2012 emis de BCPI MEDGIDIA;		
B8	Se noteaza, in partea A-1 a prezentei carti funciare, indreptarea erorii materiale strecurate in Incheierea nr. 8460/2007 in sensul ca se va trece in mod corect numarul de parcela, respectiv " parcela 1221/6 " si nu " parcela 122/6 " asa cum in mod eronat a fost inscris initial.	A1
250101 / 12/12/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. ANEXE, din 12/12/2023 emis de ILINCA LIVIU CONSTANTIN (inscris sub semnatura privata nr PAD din 12.12.2023, emis de ILINCA LIVIU CONSTANTIN);		
B9	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din '' 414-1 '' in '' 100041 ''.	A1
197327 / 17/07/2024		
Act Notarial nr. 185, din 17/07/2024 emis de PETRESCU ANDREEA MIHAELA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **TOMA MARINA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **COSMULETE ILEANA-ALEXANDRA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **DUMITRESCU DANA-MIHAELA**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **TOMA ION-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1566 / 28/01/2011		
Act Notarial nr. 749, din 27/05/2010 emis de BNP PUTANU MARIN;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTASI SUPERFICIE, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC MIRE ENERGIA SRL**, CIF:26050746	
11124 / 15/02/2022		
Act Notarial nr. 184, din 04/02/2022 emis de Manole Paul Alexandru;		
C2	Se respinge cererea privind notarea schimbarii superficiarului, in temeiul prevederilor art. 39 alin. 8 din Ordinul 700/2014 si art. 35 din Legea 7/1996 republicata	A1
13750 / 28/02/2022		
Act Notarial nr. 184, din 04/02/2022 emis de Manole Paul Alexandru;		

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C3	Se respinge cererea privind notarea schimbarii superficiarului, in temeiul prevederilor art. 39 alin. 8 din Ordinul 700/2014 si art. 35 din Legea 7/1996 republicata.	A1
15946 / 10/03/2022		
Act Notarial nr. 184, din 04/02/2022 emis de Manole Paul Alexandru;		
C4	Intabulare, drept de SUPERFICIEpentru o perioada de 99 de ani	A1
	1) **UNITEDPOWER EOLIAN S.R.L**, CIF:44710905	
215883 / 08/08/2024		
Act Notarial nr. 3667, din 07/08/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
C5	Se noteaza actul aditional nr.1 aut. sub nr.3667/07.08.2024 de BNP Serban Mihaela-Lavinia la Contractul privind constituirea unui drept real de folosinta si acordul de superificie aut. sub nr.749/27.05.2010 de BNP Marian Putanu.	A1
215924 / 08/08/2024		
Act Notarial nr. 3666, din 07/08/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
C6	Se respinge cererea conform art.29 alin.1 lit.c din Legea nr.7/1996 republicata.	A1

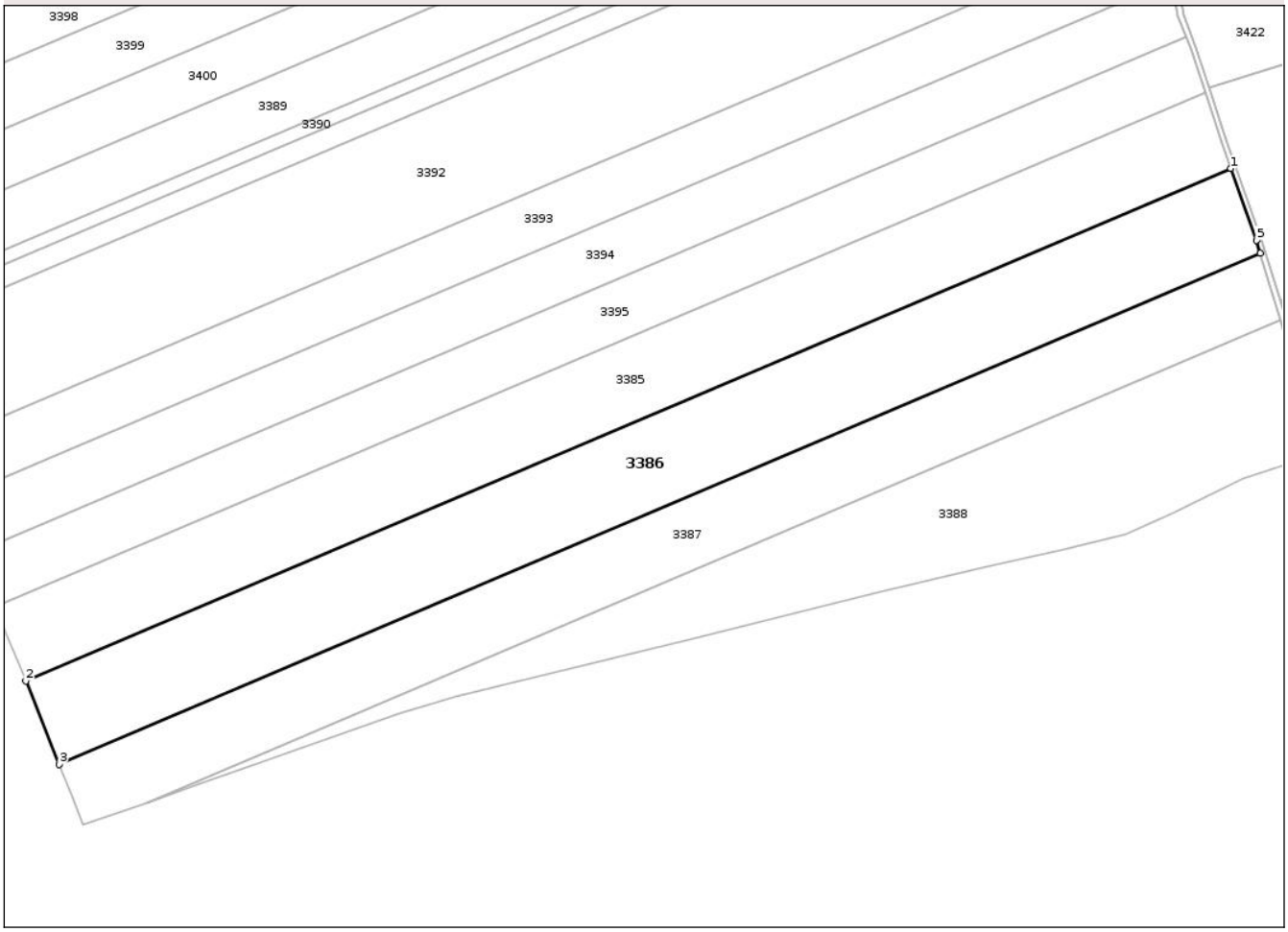
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100041	65.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	65.000	87	1221/6	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.293,028 277.918,539	2	717.394,904 277.537,036	975.792
2	717.394,904 277.537,036	3	717.419,484 277.475,013	66.717
3	717.419,484 277.475,013	4	718.314,909 277.855,368	972.86
4	718.314,909 277.855,368	5	718.311,993 277.865,213	10.267
5	718.311,993 277.865,213	1	718.293,028 277.918,539	56.598

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 87, PARCELA A 1221/5/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101445	50.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27343 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 2506, din 20/08/2018 emis de DRAGOMIR ROMELIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **KAPRIRU AGRODOBRIRU SA**, CIF:39788860	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27343 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 2481, din 20/08/2018 emis de DRAGOMIR ROMELIA;		
C2	Se radiaza ipoteca legala intabulata in favoarea KAMPARO EUROPE HOLDING BV, de sub C-1, prin incheierea nr. 2702/2014	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

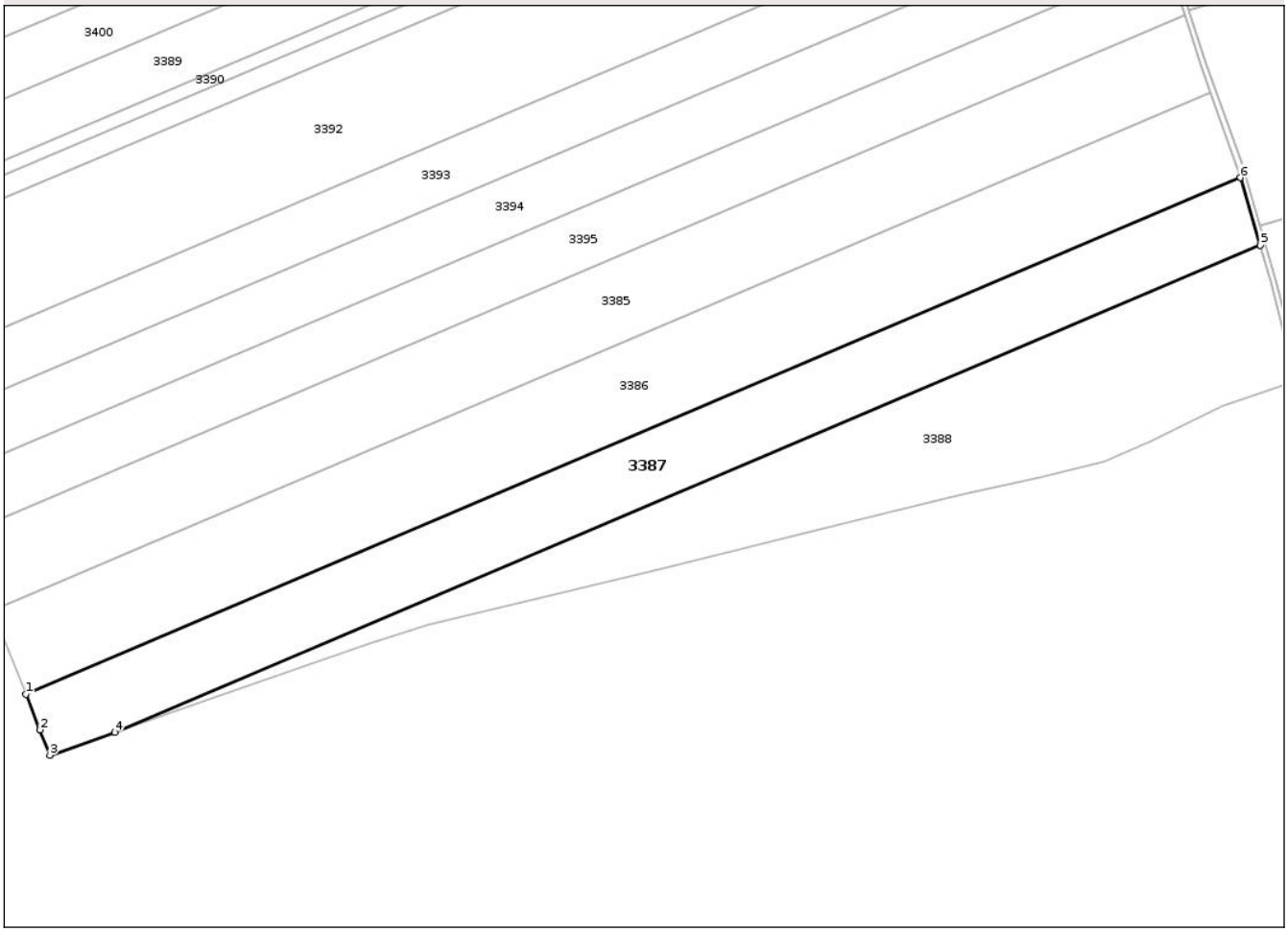
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101445	50.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50.000	87	A 1221/5/1	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	717.419,484 277.475,013	2	717.429,919 277.448,684	28.322
2	717.429,919 277.448,684	3	717.437,159 277.430,028	20.011
3	717.437,159 277.430,028	4	717.484,925 277.446,747	50.607
4	717.484,925 277.446,747	5	718.329,661 277.805,571	917.787
5	718.329,661 277.805,571	6	718.314,909 277.855,368	51.937

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	718.314,909 277.855,368	1	717.419,484 277.475,013	972.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 87; PARCELA A 1221/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102554	48.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23864 / 01/08/2018		
Act Notarial nr. 2243, din 31/07/2018 emis de NP Vasiliev Elena Diamanta;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR DORIN** 2) **LAZAR MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

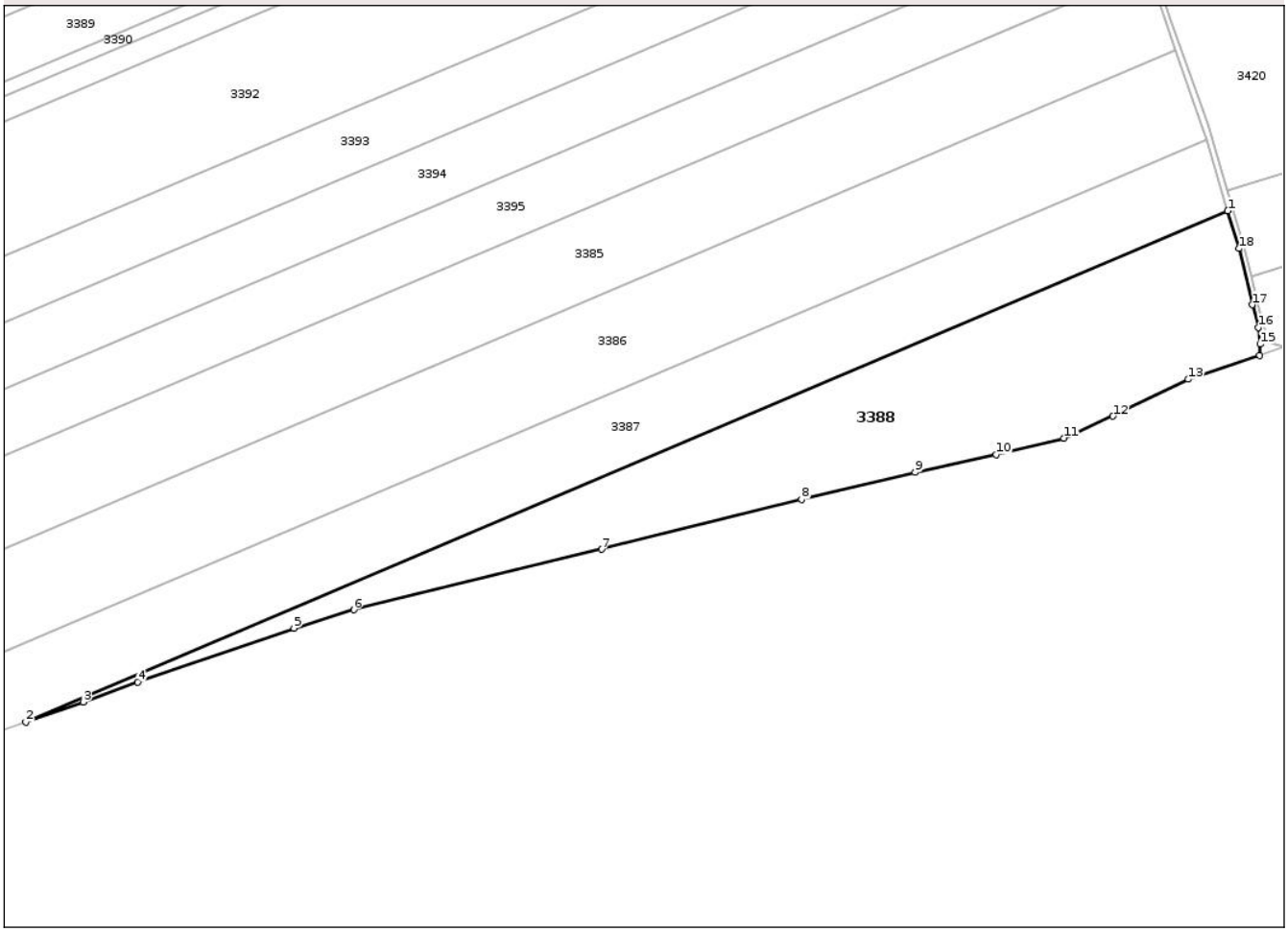
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102554	48.000	Teren neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	48.000	87	A 1221/4	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.329,661 277.805,571	2	717.484,925 277.446,747	917.787
2	717.484,925 277.446,747	3	717.525,107 277.460,811	42.572
3	717.525,107 277.460,811	4	717.563,49 277.474,628	40.794
4	717.563,49 277.474,628	5	717.673,476 277.512,67	116.38
5	717.673,476 277.512,67	6	717.715,359 277.525,572	43.825

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	717.715,359 277.525,572	7	717.889,749 277.568,003	179.478
7	717.889,749 277.568,003	8	718.030,16 277.602,932	144.69
8	718.030,16 277.602,932	9	718.109,9 277.622,019	81.993
9	718.109,9 277.622,019	10	718.166,901 277.634,655	58.385
10	718.166,901 277.634,655	11	718.214,56 277.646,084	49.01
11	718.214,56 277.646,084	12	718.248,985 277.661,48	37.711
12	718.248,985 277.661,48	13	718.301,813 277.687,414	58.85
13	718.301,813 277.687,414	14	718.352,128 277.704,276	53.065
14	718.352,128 277.704,276	15	718.352,563 277.712,088	7.824
15	718.352,563 277.712,088	16	718.351,213 277.723,836	11.825
16	718.351,213 277.723,836	17	718.346,869 277.739,692	16.44
17	718.346,869 277.739,692	18	718.337,496 277.779,121	40.528
18	718.337,496 277.779,121	1	718.329,661 277.805,571	27.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:332(e:332)
Nr. cadastral vechi:390

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 87, PARCELA A 1221/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100660	42.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32490 / 14/09/2015		
Act Notarial nr. 3011, din 11/09/2015 emis de Tragone George;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COLIS PAUL** 2) **COLIS IONELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27262 / 27/07/2015		
Somatie nr. 87/2011, din 04/04/2011 emis de BEJ VASILE DUMITRU;		
C2	Se radiaza de sub C-1, somatia din dosar de executare silita nr. 228/2009 emisa in data de 08.02.2010 de B.E.J. Malciu Aurel, creditor CABINET AVOCAT BELECCIU GILMAR, notata prin Incheierea nr. 2619/2010	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

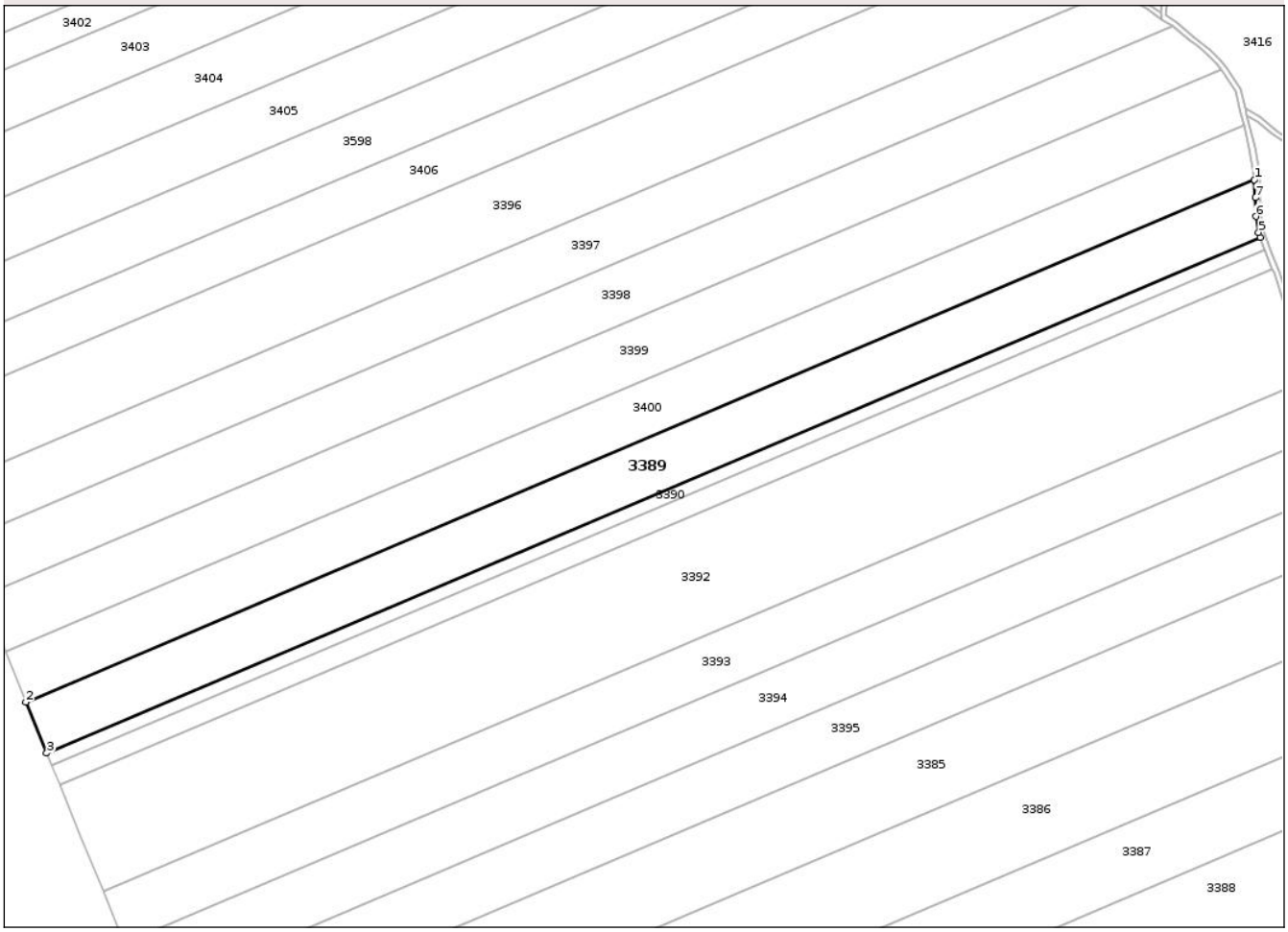
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100660	42.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	42.000	87	A 1221/13	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.195,038 278.250,362	2	717.264,091 277.854,918	1011.454
2	717.264,091 277.854,918	3	717.279,832 277.816,172	41.822
3	717.279,832 277.816,172	4	718.199,53 278.206,838	999.233
4	718.199,53 278.206,838	5	718.198,345 278.210,495	3.844
5	718.198,345 278.210,495	6	718.196,159 278.222,474	12.177

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	718.196,159 278.222,474	7	718.195,7 278.236,733	14.266
7	718.195,7 278.236,733	1	718.195,038 278.250,362	13.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:329
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:387

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 87, PARCELA A 1221/12/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100976	10.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32484 / 14/09/2015		
Act Notarial nr. 3011, din 11/09/2015 emis de Tragone George;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dare in plata, ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COLIS PAUL** 2) **COLIS IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

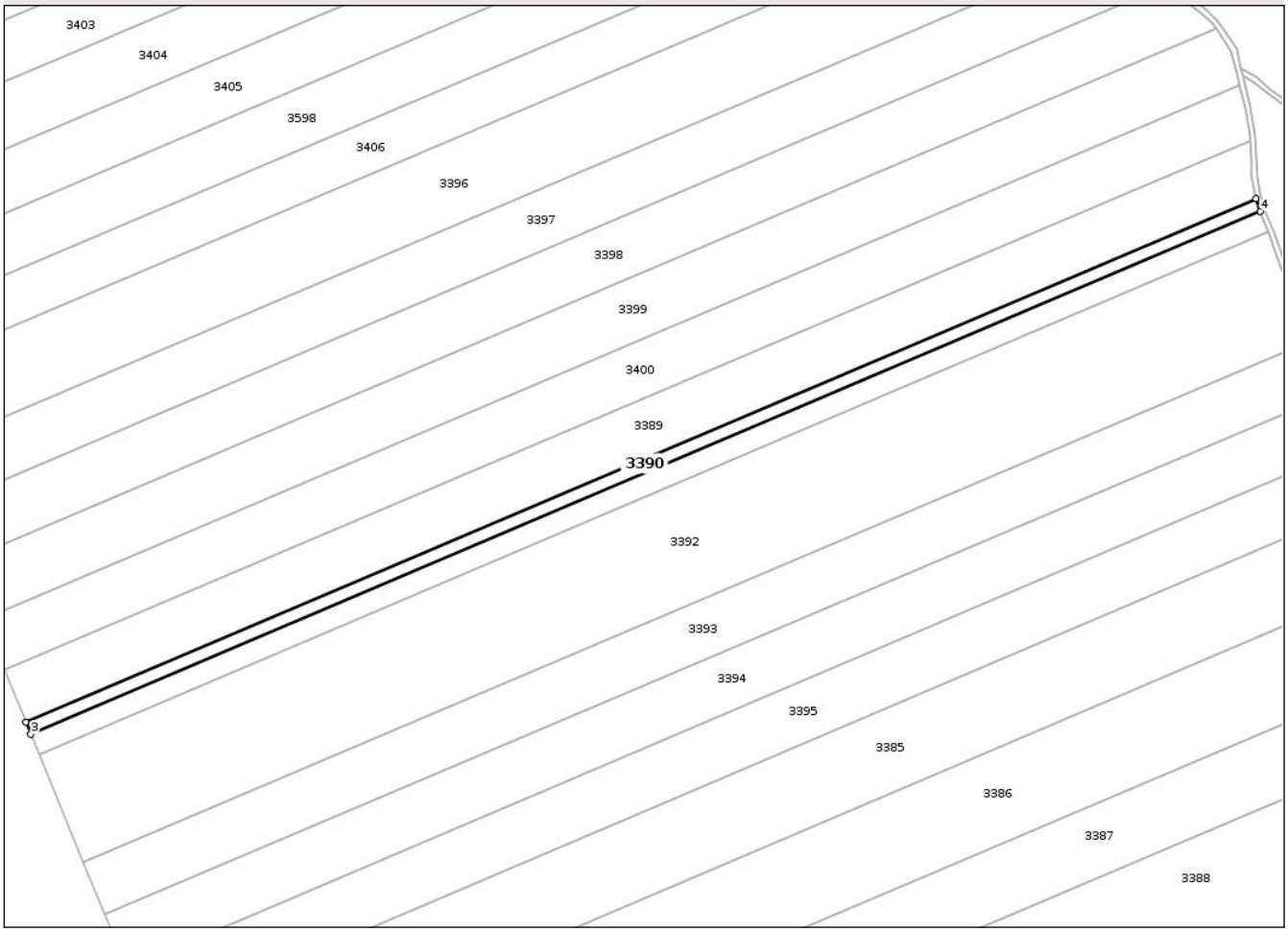
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100976	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	87	1221/12/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.199,53 278.206,838	2	717.279,832 277.816,172	999.233
2	717.279,832 277.816,172	3	717.283,6 277.806,895	10.013
3	717.283,6 277.806,895	4	718.202,629 278.197,277	998.505
4	718.202,629 278.197,277	1	718.199,53 278.206,838	10.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 87, PARCELA A 1221/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102081	16.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15943 / 16/04/2015		
Act Notarial nr. 1072, din 09/04/2015 emis de Pitu Dan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC H ESTATES TIMBER & FARMING IMPORT EXPORT SRL**, CIF:15991157	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

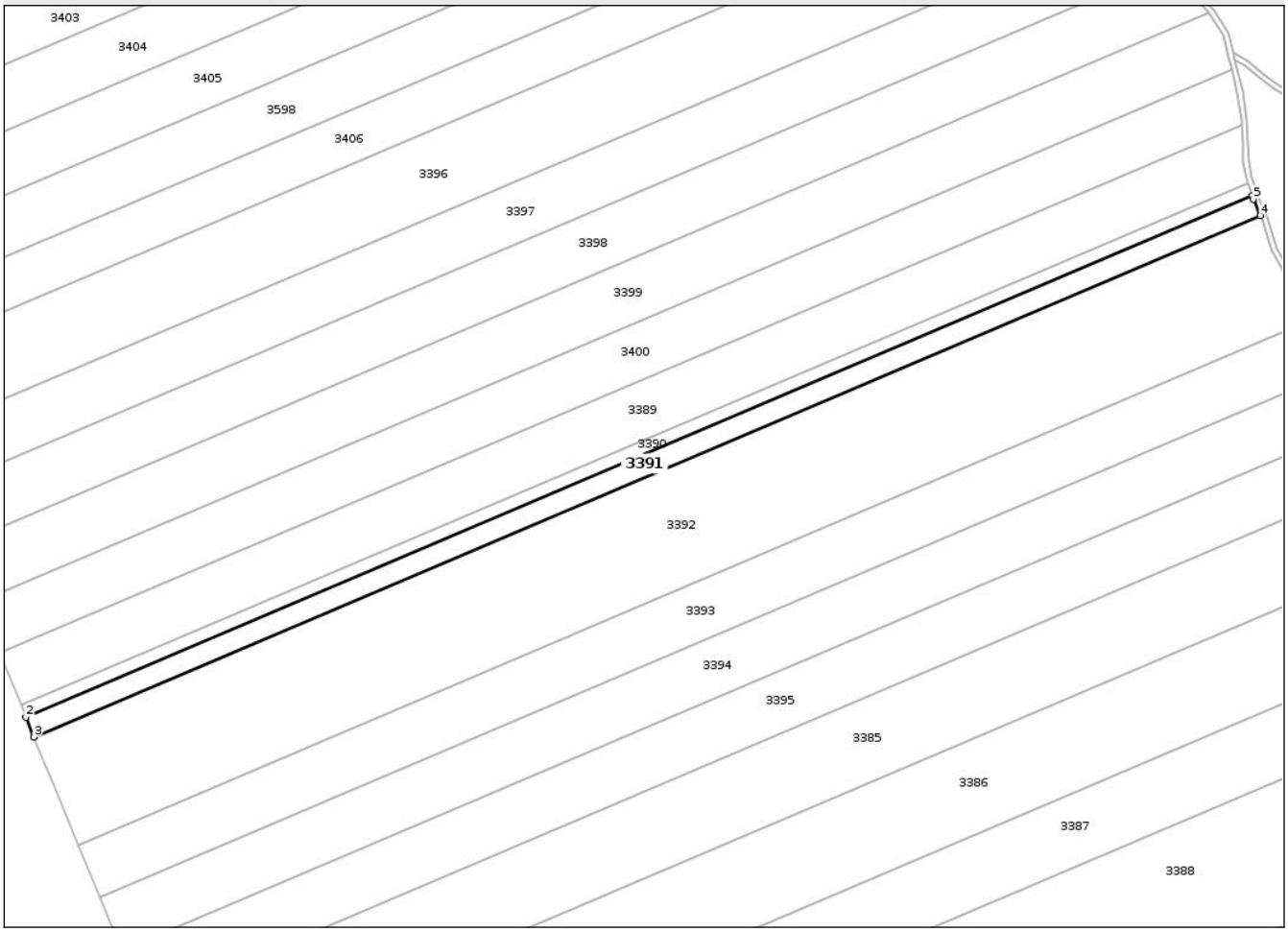
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102081	16.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.000	87	A 1221/12	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.202,629 278.197,277	2	717.283,6 277.806,895	998.505
2	717.283,6 277.806,895	3	717.289,633 277.792,046	16.028
3	717.289,633 277.792,046	4	718.208,654 278.182,425	998.497
4	718.208,654 278.182,425	5	718.203,445 278.194,76	13.39
5	718.203,445 278.194,76	1	718.202,629 278.197,277	2.646

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11247
Nr. cadastral vechi:10575

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, T 87, A 1221/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100770	87.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73791 / 27/03/2025		
Act Notarial nr. 465, din 26/03/2025 emis de Macovei Adelina Catalina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OROVICEANU IONEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11065 / 15/02/2022		
Act Notarial nr. 184, din 04/02/2022 emis de Manole Paul Alexandru;		
C2	Se respinge cererea privind notarea schimbarii superficiarului, in temeiul prevederilor art. 39 alin. 8 din Ordinul 700/2014 si art. 35 din Legea 7/1996 republicata.	A1
13732 / 28/02/2022		
Act Notarial nr. 184, din 04/02/2022 emis de Manole Paul Alexandru;		
C3	Se respinge cererea privind notarea schimbarii superficiarului, in temeiul prevederilor art. 39 alin. 8 din Ordinul 700/2014 si art. 35 din Legea 7/1996 republicata.	A1
15952 / 10/03/2022		
Act Notarial nr. 184, din 04/02/2022 emis de Manole Paul Alexandru;		
C4	Intabulare, drept de SUPERFICIE	A1
	1) **UNITEDPOWER EOLIAN SRL**, CIF:44710905	
57984 / 13/03/2024		
Act Notarial nr. 389, din 07/03/2024 emis de Vasiliev Daniel Stefan;		
C5	Se noteaza Actul aditional nr. 1 autentificat sub nr. 389 din 07.03.2024 emis de Vasiliev Daniel Stefan la Contractul de superficie aut. 2375 din 01.07.2010, emis de BNP VASILIEV si a Contractului de superficie aut. 184 din 04.02.2022 emis de Manole Paul Alexandru,	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

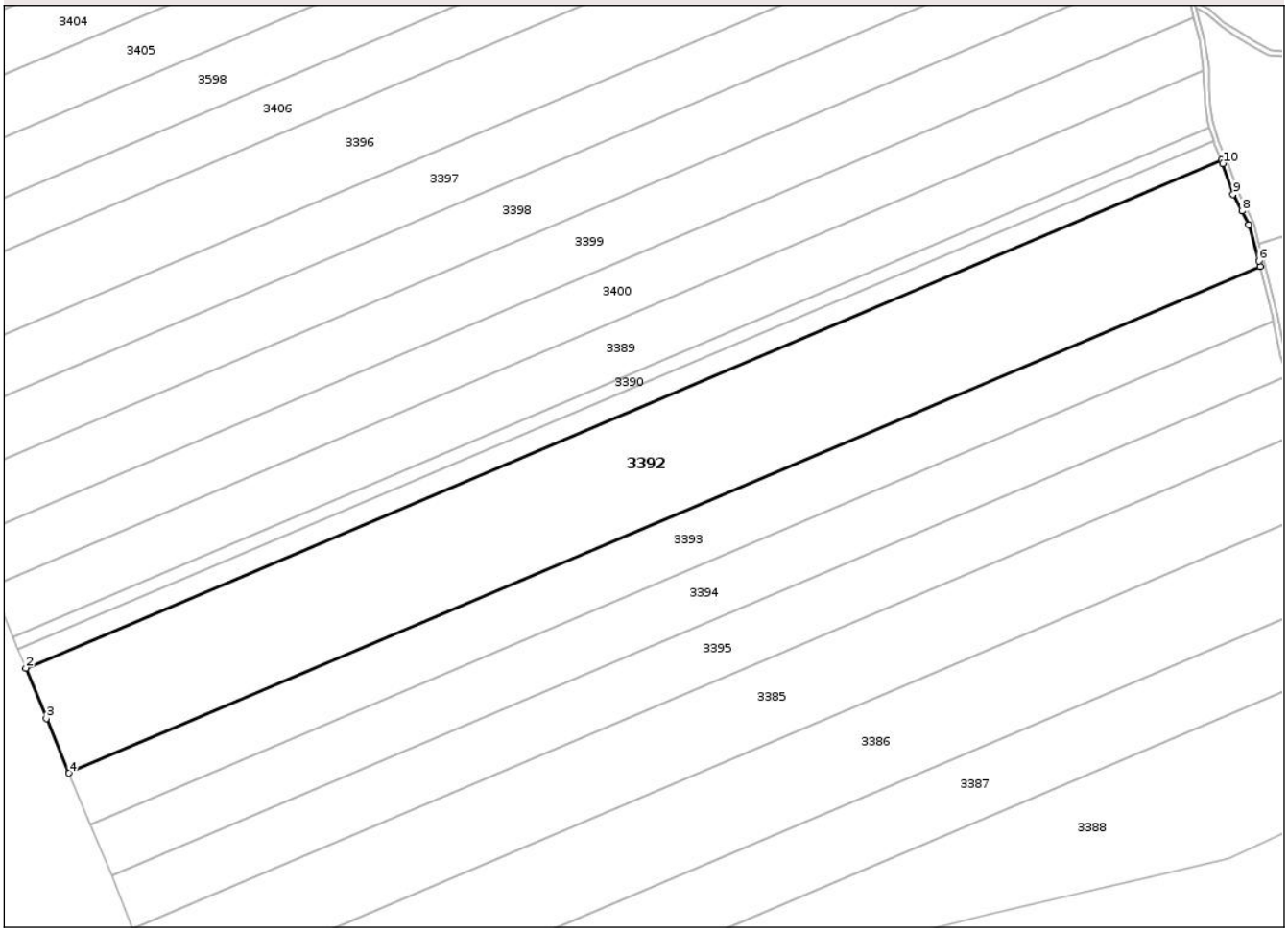
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100770	87.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	87.000	87	A 1221/11	-	teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.208,654 278.182,425	2	717.289,633 277.792,046	998.497
2	717.289,633 277.792,046	3	717.305,334 277.753,398	41.715
3	717.305,334 277.753,398	4	717.322,742 277.711,362	45.499
4	717.322,742 277.711,362	5	718.238,576 278.100,387	995.034
5	718.238,576 278.100,387	6	718.237,5 278.104,617	4.365

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	718.237,5 278.104,617	7	718.229,692 278.132,376	28.836
7	718.229,692 278.132,376	8	718.224,453 278.142,975	11.823
8	718.224,453 278.142,975	9	718.217,695 278.155,972	14.649
9	718.217,695 278.155,972	10	718.209,839 278.179,619	24.918
10	718.209,839 278.179,619	1	718.208,654 278.182,425	3.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10076
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:373-1

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 87, PARCELA A 1221/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100063	42.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27690 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 2506, din 20/08/2018 emis de DRAGOMIR ROMELIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **KAPRIRU AGRODOBRIRU SA**, CIF:39788860	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

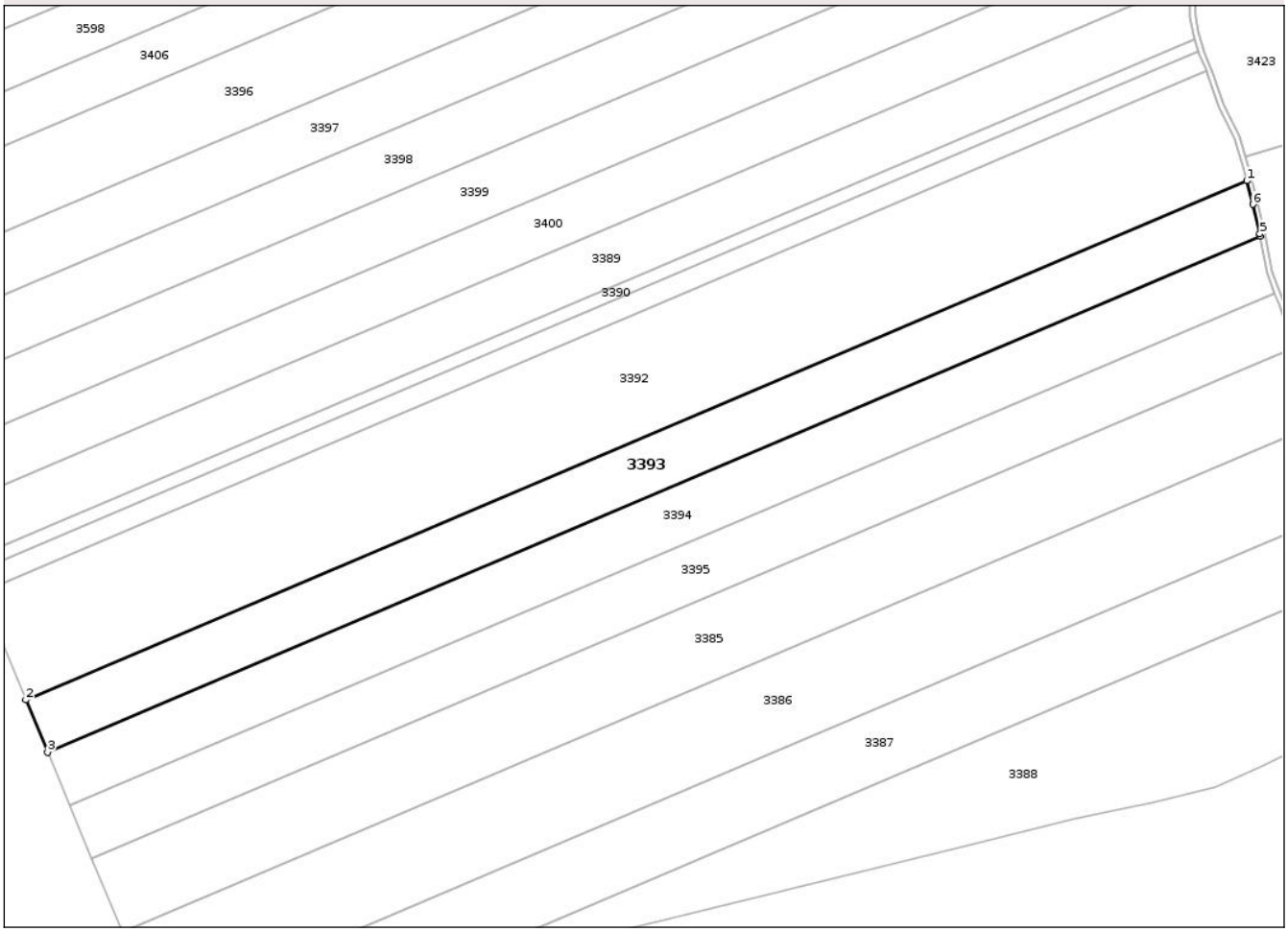
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100063	42.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	42.000	87	A 1221/10	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.238,576 278.100,387	2	717.322,742 277.711,362	995.034
2	717.322,742 277.711,362	3	717.338,944 277.672,238	42.346
3	717.338,944 277.672,238	4	718.248,735 278.058,696	988.468
4	718.248,735 278.058,696	5	718.248,375 278.060,67	2.007
5	718.248,375 278.060,67	6	718.243,078 278.082,685	22.643

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	718.243,078 278.082,685	1	718.238,576 278.100,387	18.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10262
Nr. cadastral vechi:10049

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 87, PARCELA A 1221/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100165	42.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
200784 / 03/11/2023		
Act Notarial nr. 4195, din 30/10/2023 emis de Tragone George (ACT);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGROZOOTEHNICA BANEASA SRL**, CIF:20525757	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27772 / 11/09/2017		
Act Notarial nr. 490, din 08/04/2015 emis de DRAGOMIR TUDOR RADU;		
C2	Se radiaza ipoteca si interdictiile aferente de sub C-1,B-7, aut. 726/2013 BNP Dragomir Romelia Marina, intabulata, respectiv notate, prin incheierea nr.24470/2013 in favoarea KAMPARO INVESTMENT SRL	A1
33105 / 15/02/2024		
Act Notarial nr. 479, din 09/02/2024 emis de Tragone George;		
C4	Se radiaza de sub C3 drept de IPOTECA LEGALA inscris in baza act notarial nr 4195 din 30.10.2023 in favoarea AGRISEGOVIA SRL	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

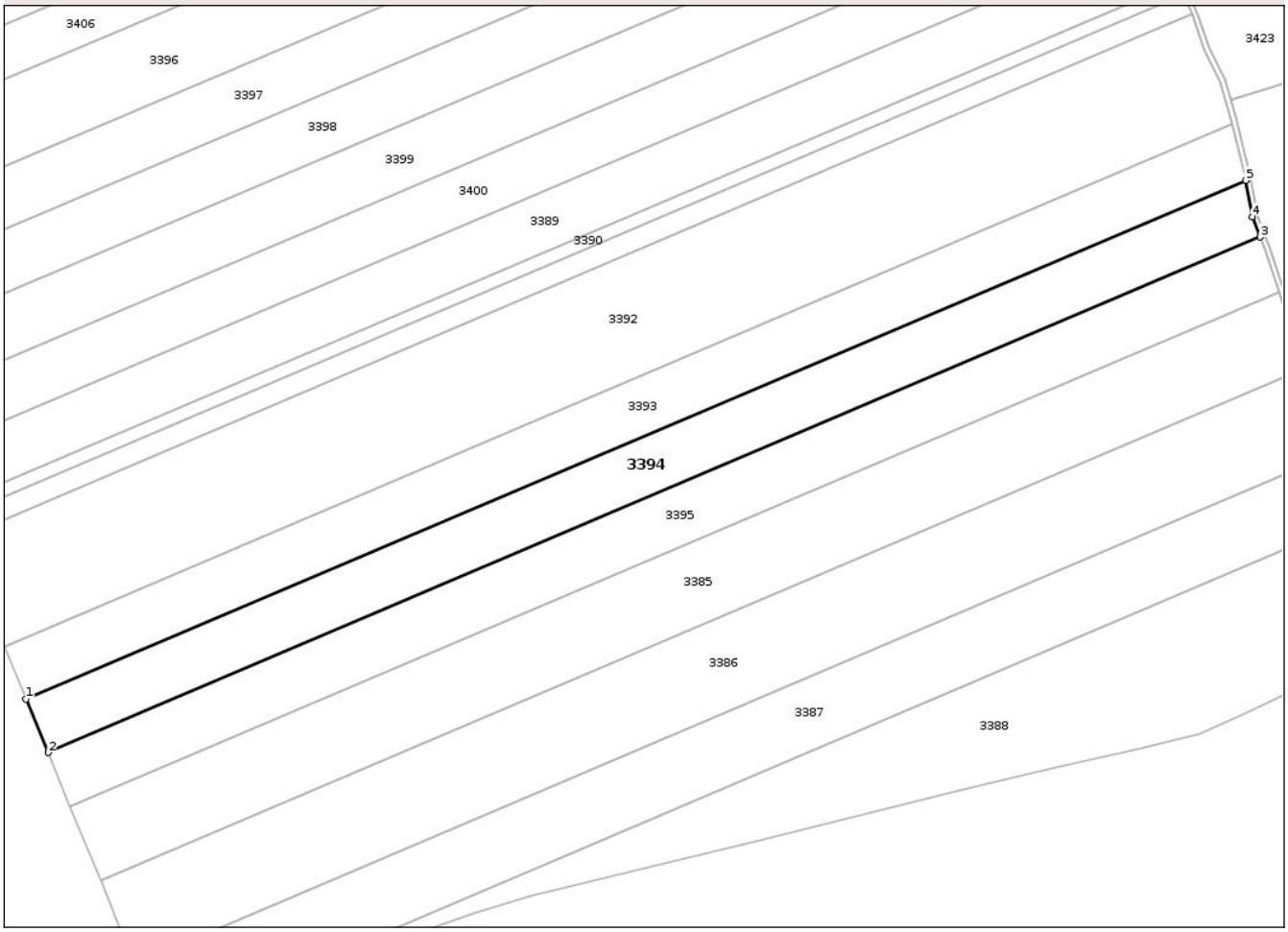
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100165	42.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	42.500	87	1221/9	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	717.338,944 277.672,238	2	717.355,464 277.632,348	43.175
2	717.355,464 277.632,348	3	718.259,637 278.016,42	982.364
3	718.259,637 278.016,42	4	718.253,696 278.031,484	16.193
4	718.253,696 278.031,484	5	718.248,735 278.058,696	27.66
5	718.248,735 278.058,696	1	717.338,944 277.672,238	988.468

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 87, PARCELA A 1221/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100983	42.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
200780 / 03/11/2023		
Act Notarial nr. 4195, din 30/10/2023 emis de Tragone George (ACT);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGROZOOTEHNICA BANEASA SRL**, CIF:20525757	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27793 / 11/09/2017		
Act Notarial nr. 490, din 08/04/2015 emis de DRAGOMIR TUDOR RADU;		
C2	Se radiaza ipoteca si interdictiile aferente de sub C-1,B-2, aut. 726/2013 BNP Dragomir Romelia Marina, intabulata, respectiv notate, prin incheierea nr.24036/2013 in favoarea KAMPARO INVESTMENT SRL	A1
33101 / 15/02/2024		
Act Notarial nr. 479, din 09/02/2024 emis de Tragone George;		
C4	Se radiaza sarcina de sub C3 respectiv dreptul de ipoteca legala intabulat in baza act notarial nr 4195 din 30.10.2023, emis de Tragone George in favoarea AGRISEGOVIA SRL.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

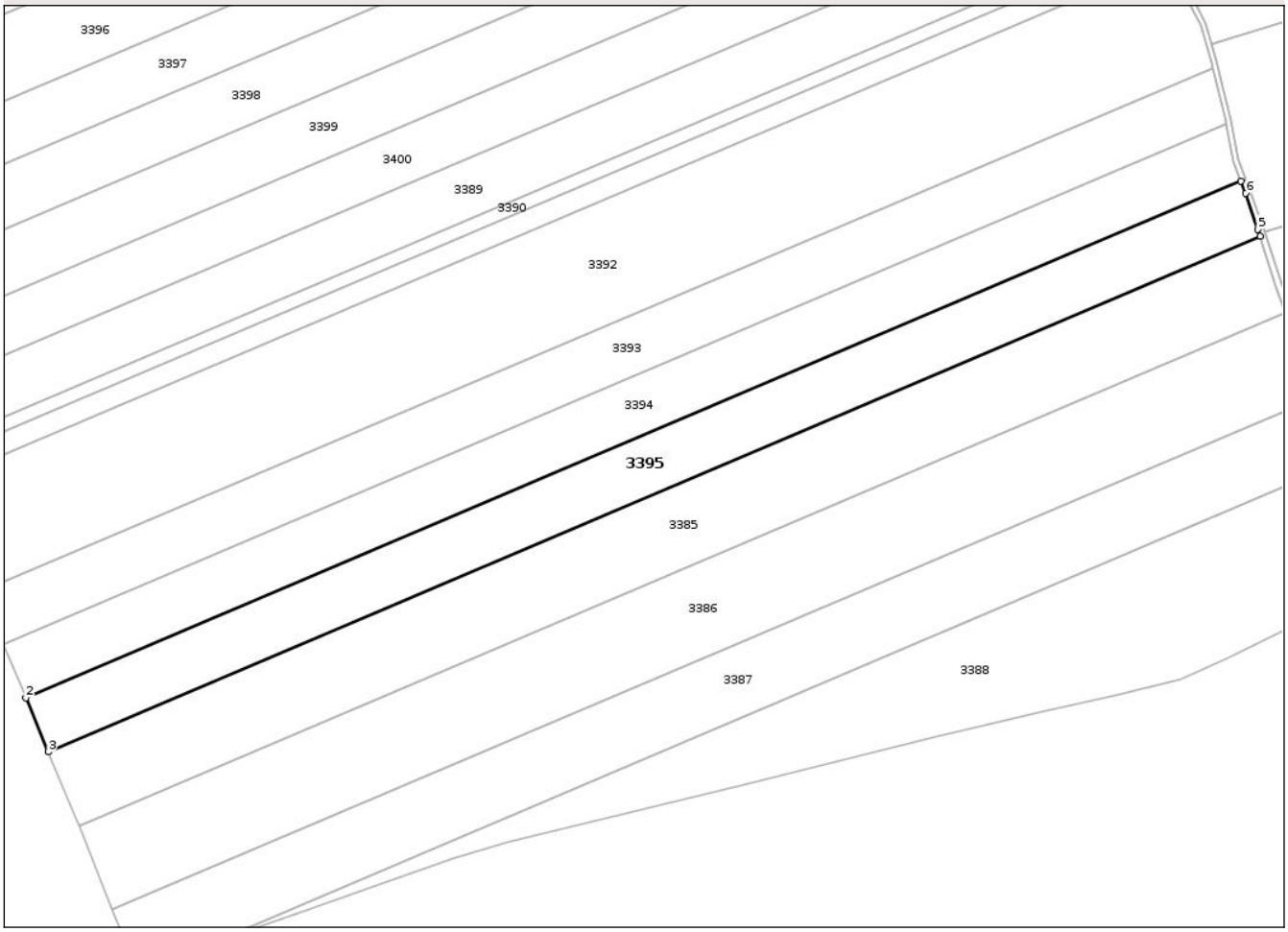
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100983	42.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	42.500	87	A 1221/8	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.259,637 278.016,42	2	717.355,464 277.632,348	982.364
2	717.355,464 277.632,348	3	717.372,035 277.592,335	43.309
3	717.372,035 277.592,335	4	718.273,946 277.975,446	979.907
4	718.273,946 277.975,446	5	718.272,262 277.980,641	5.462
5	718.272,262 277.980,641	6	718.263,154 278.007,501	28.362

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	718.263,154 278.007,501	1	718.259,637 278.016,42	9.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10480
Nr. cadastral vechi:10160

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 87, PARCELA A 1221/18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100299	56.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6984 / 10/03/2017		
Act Notarial nr. 664, din 09/03/2017 emis de Vasiliev Elena Diamanta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR DORIN** 2) **LAZAR MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8593 / 27/03/2013		
Act Notarial nr. 133, din 30/01/2013 emis de ANDREI OCTAVIAN;		
C2	Se radiaza privilegiul rest pret de sub C-1, intabulat prin incheierea nr. 6907/2009 in favoarea lui ALI CADRIE	A1
30972 / 20/10/2016		
Act Notarial nr. 2796, din 19/10/2016 emis de Chivu Nicolae Bogdan (DECLARATIE);		
C4	Se radiaza, de sub C-3,B-4, dreptul de ipoteca si interdictiile aferente (aut. nr. 1460/2016- BNP Serban), intabulat, respectiv notate prin Incheierea nr. 16307/2016 in favoarea PROCREDIT BANK S.A.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

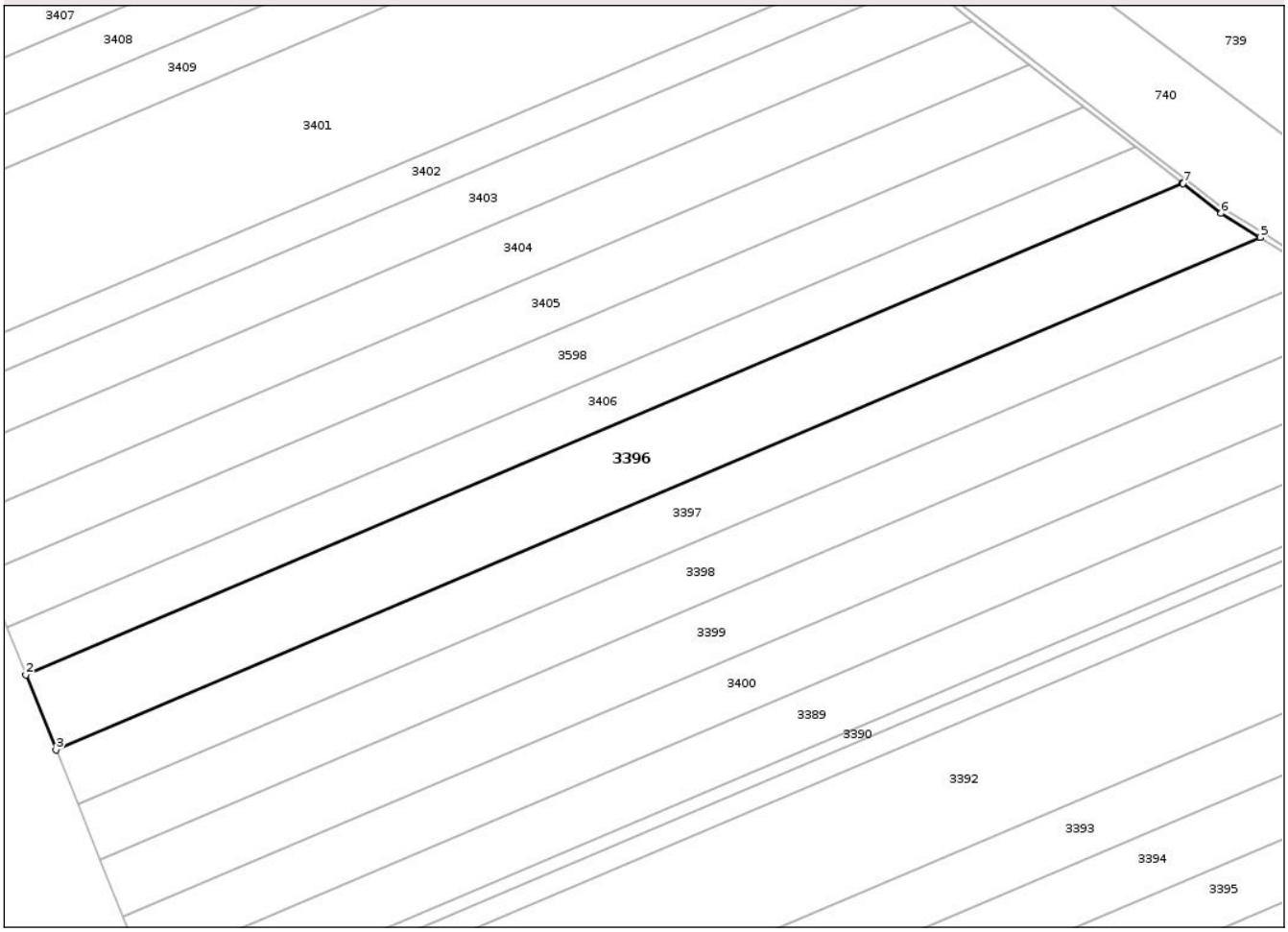
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100299	56.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	56.500	87	A 1221/18	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.031,318 278.434,914	2	717.176,8 278.071,934	928.415
2	717.176,8 278.071,934	3	717.198,973 278.016,508	59.697
3	717.198,973 278.016,508	4	718.089,028 278.394,583	967.025
4	718.089,028 278.394,583	5	718.089,0 278.394,6	0.033
5	718.089,0 278.394,6	6	718.060,1 278.412,6	34.047

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	718.060,1 278.412,6	7	718.031,89 278.434,47	35.695
7	718.031,89 278.434,47	1	718.031,318 278.434,914	0.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10478
Nr. cadastral vechi:10158

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 87, PARCELA A 1221/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100297	42.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6982 / 10/03/2017		
Act Notarial nr. 664, din 09/03/2017 emis de Vasiliev Elena Diamanta;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR DORIN** 2) **LAZAR MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8597 / 27/03/2013		
Act Notarial nr. 133, din 30/01/2013 emis de ANDREI OCTAVIAN;		
C2	Se radiaza de sub C-1, privilegiul rest pret, aut. 999/2009, intabulat prin Incheierea nr. 6903/2009 in favoarea MEMET ISMET si MEMET ELVINAS.	A1
30971 / 20/10/2016		
Act Notarial nr. 2796, din 19/10/2016 emis de Chivu Nicolae Bogdan (DECLARATIE);		
C4	Se radiaza, de sub C-3,B-5, dreptul de ipoteca si interdictiile aferente (aut. nr. 1460/2016- BNP Serban), intabulat, respectiv notate prin Incheierea nr. 16311/2016 in favoarea PROCREDIT BANK S.A.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

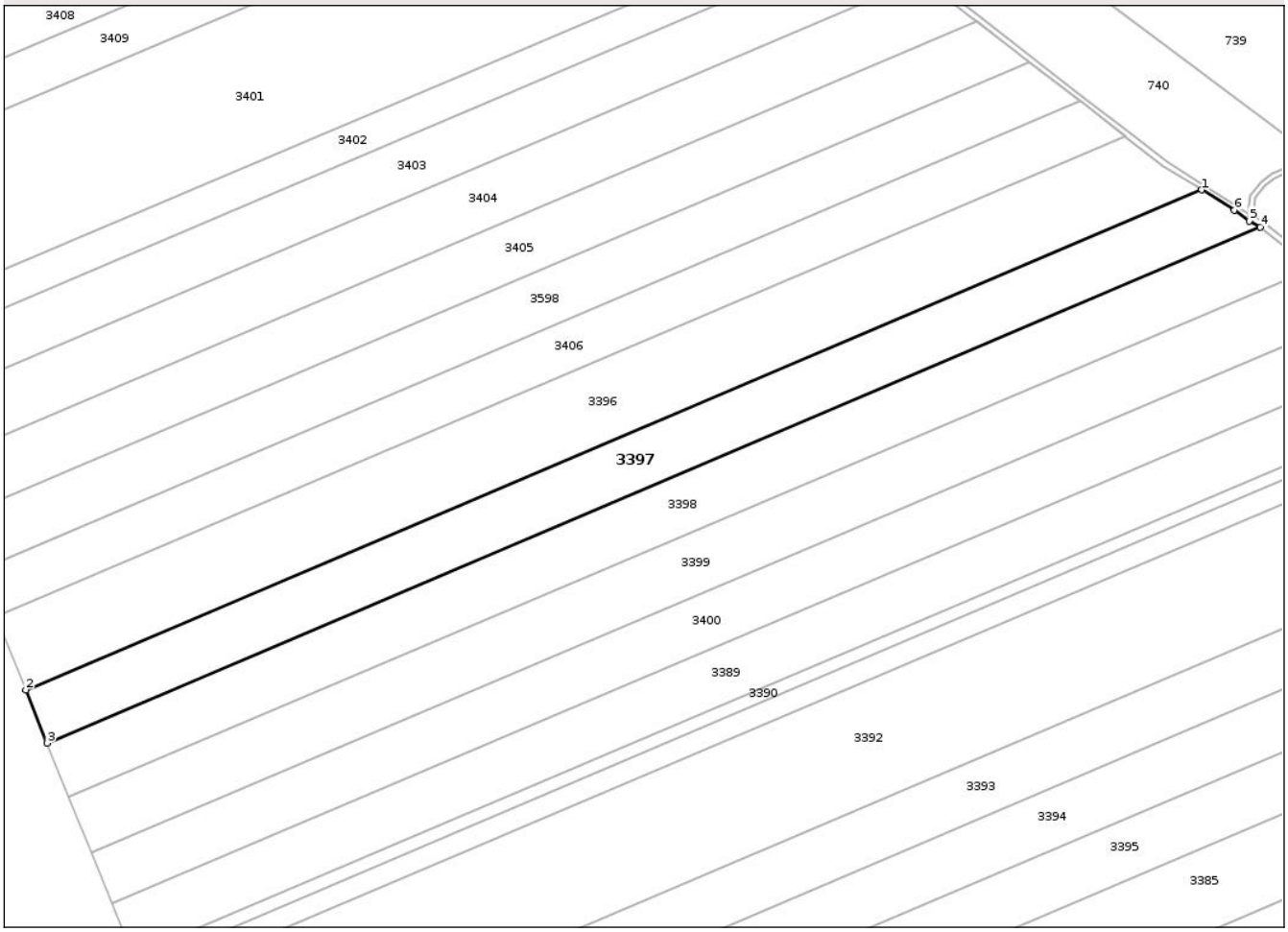
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100297	42.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	42.500	87	A 1221/17	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.089,028 278.394,583	2	717.198,973 278.016,508	967.025
2	717.198,973 278.016,508	3	717.215,047 277.976,33	43.274
3	717.215,047 277.976,33	4	718.133,247 278.366,36	997.605
4	718.133,247 278.366,36	5	718.124,785 278.371,121	9.71
5	718.124,785 278.371,121	6	718.113,74 278.379,19	13.678

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	718.113,74 278.379,19	1	718.089,028 278.394,583	29.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:333(e:333)
Nr. cadastral vechi:389

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 87, PARCELA A 1221/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100659	44.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32492 / 14/09/2015		
Act Notarial nr. 3011, din 11/09/2015 emis de Tragone George;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dare in plata, ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COLIS PAUL** 2) **COLIS IONELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27265 / 27/07/2015		
Somatie nr. 87/2011, din 04/04/2011 emis de BEJ VASILE DUMITRU;		
C2	Se radiaza de sub C-1, somatia emisa la 08.02.2010 din dos. exec. 228/2009 de Biroul Executorului Judecatoresc Malciu Aurel, creditor Cabinet Avocat Belecciu Gilmar, notata prin Incheierea nr. 2618/2010	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

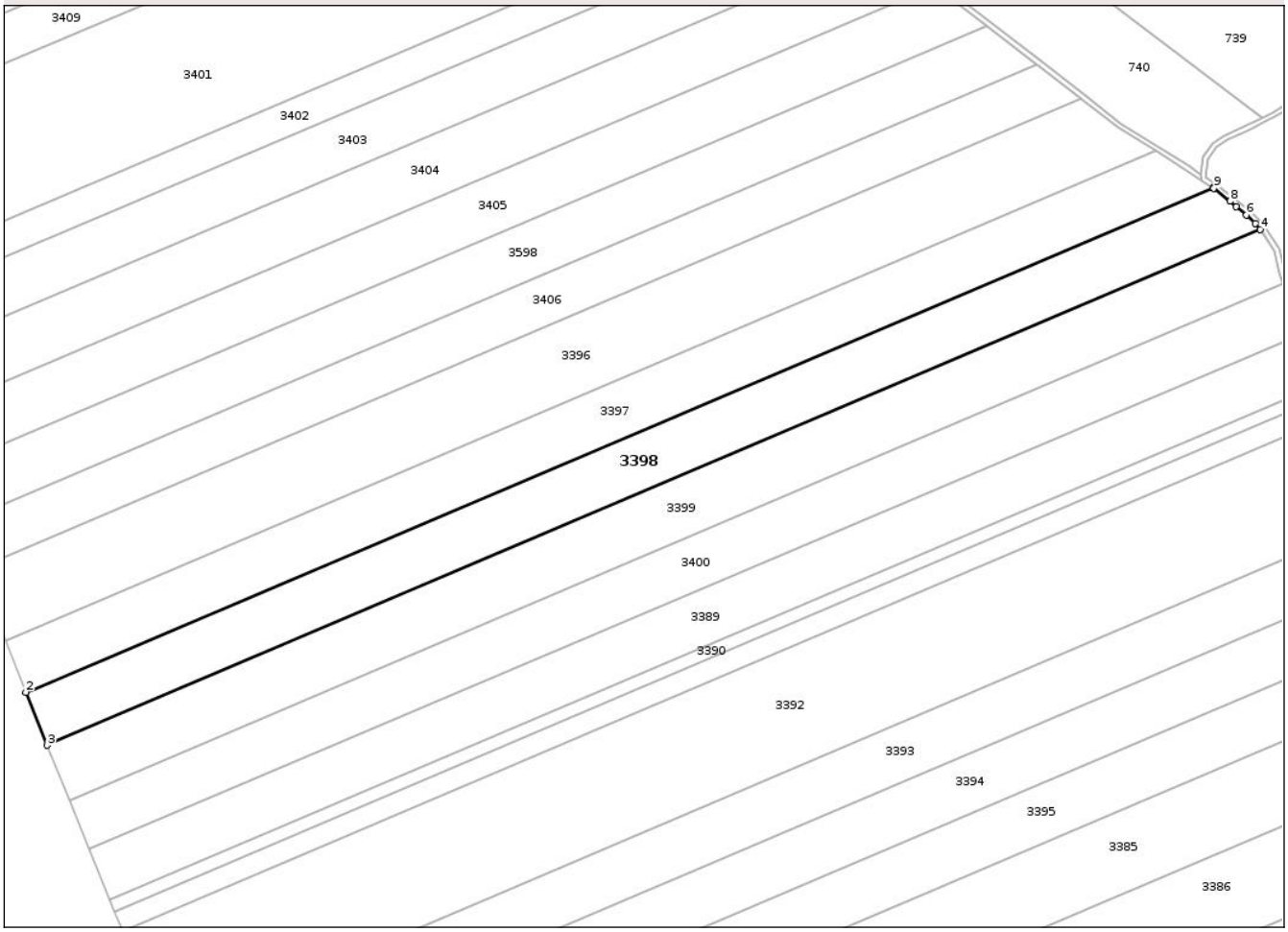
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100659	44.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	44.500	87	A 1221/16	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.133,247 278.366,36	2	717.215,047 277.976,33	997.605
2	717.215,047 277.976,33	3	717.231,424 277.935,392	44.091
3	717.231,424 277.935,392	4	718.169,936 278.334,05	1019.673
4	718.169,936 278.334,05	5	718.165,963 278.338,657	6.083
5	718.165,963 278.338,657	6	718.159,215 278.345,192	9.394

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	718.159,215 278.345,192	7	718.151,351 278.351,602	10.145
7	718.151,351 278.351,602	8	718.146,532 278.355,794	6.387
8	718.146,532 278.355,794	9	718.134,152 278.365,851	15.95
9	718.134,152 278.365,851	1	718.133,247 278.366,36	1.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 87, PARCELA A 1221/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		46.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3399 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1349/857, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANOLE DOMNICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

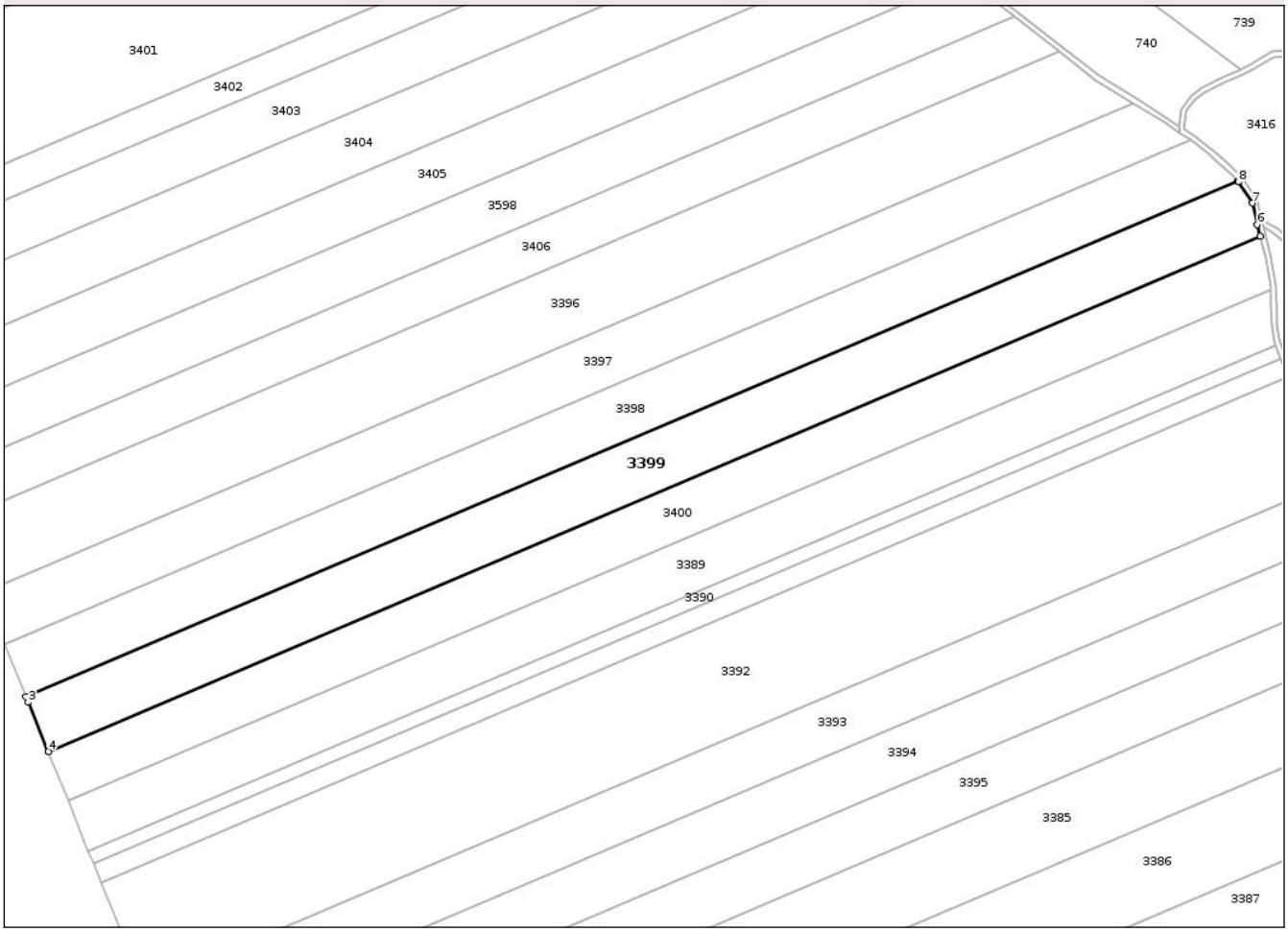
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	46.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	46.500	87	1221/15	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.169,936 278.334,05	2	717.231,424 277.935,392	1019.673
2	717.231,424 277.935,392	3	717.233,106 277.931,186	4.531
3	717.233,106 277.931,186	4	717.248,533 277.893,214	40.986
4	717.248,533 277.893,214	5	718.187,163 278.291,922	1019.802
5	718.187,163 278.291,922	6	718.184,991 278.300,771	9.112

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	718.184,991 278.300,771	7	718.181,123 278.317,203	16.881
7	718.181,123 278.317,203	8	718.170,223 278.333,717	19.787
8	718.170,223 278.333,717	1	718.169,936 278.334,05	0.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 87, PARCELA A 1221/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101279	42.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23290 / 12/09/2012		
Act Notarial nr. 691, din 05/09/2012 emis de PUTANU MARIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IUSEIN GEAMAL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

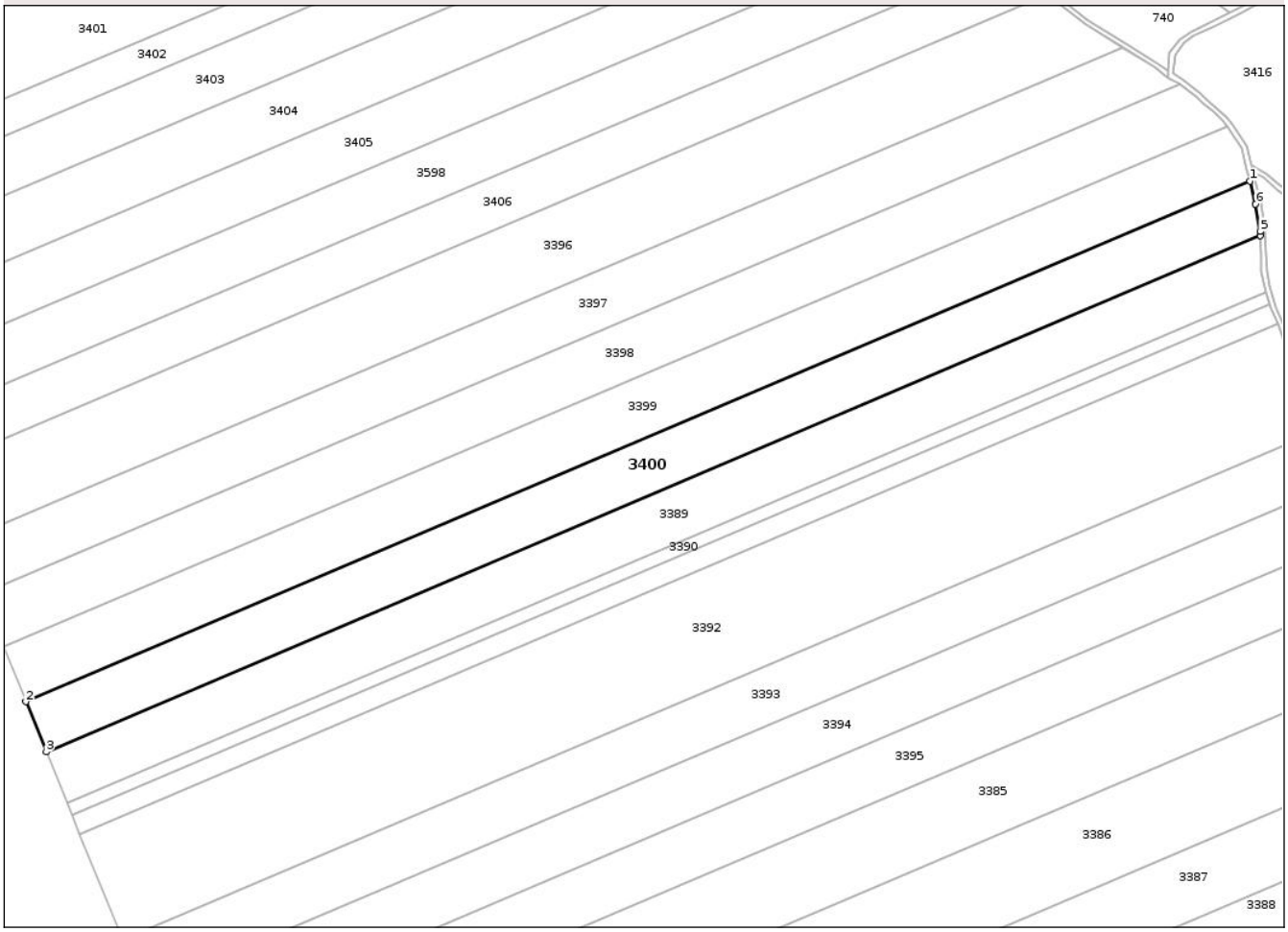
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101279	42.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	42.000	87	A 1221/14	-	Imobil neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.187,163 278.291,922	2	717.248,533 277.893,214	1019.802
2	717.248,533 277.893,214	3	717.264,091 277.854,918	41.335
3	717.264,091 277.854,918	4	718.195,038 278.250,362	1011.454
4	718.195,038 278.250,362	5	718.194,892 278.253,37	3.011
5	718.194,892 278.253,37	6	718.191,447 278.274,47	21.379

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	718.191,447 278.274,47	1	718.187,163 278.291,922	17.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10038
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:413-1
Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 87, PARCELA A 1221/24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100042	84.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8457 / 09/07/2007		
Act Notarial nr. 619, din 14/06/2007 emis de BNP PUTANU MARIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **TOMA MARINA**	
250421 / 12/12/2023		
Act Administrativ nr. EXTRAS CARTE FUNCIARA, din 12/12/2023 emis de OCPI CONSTANTA (inscris sub semnatura privata nr ANEXE din 12.12.2023, emis de ILINCA LIVIU CONSTANTIN);		
B4	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din '' 413-1 '' in '' 100042 ''.	A1
197336 / 17/07/2024		
Act Notarial nr. 185, din 17/07/2024 emis de PETRESCU ANDREEA MIHAELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **TOMA MARINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **COSMULETE ILEANA-ALEXANDRA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **TOMA ION-ALEXANDRU**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **DUMITRESCU DANA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11123 / 15/02/2022		
Act Notarial nr. 184, din 04/02/2022 emis de Manole Paul Alexandru;		
C2	se respinge cererea privind notarea schimbarii superficiarului, in temeiul prevederilor art. 39 alin. 8 din Ordinul 700/2014 si art. 35 din Legea 7/1996 republicata,	A1
13751 / 28/02/2022		
Act Notarial nr. 184, din 04/02/2022 emis de Manole Paul Alexandru;		
C3	Se respinge cererea privind notarea schimbarii superficiarului, in temeiul prevederilor art. 39 alin.8 din Ordinul 700/2014 si art. 35 din Legea 7/1996 republicata	A1
15935 / 10/03/2022		
Act Notarial nr. 184, din 04/02/2022 emis de Manole Paul Alexandru;		
C4	Intabulare, drept de SUPERFICIE	A1
	1) **UNITEDPOWER EOLIAN S.R.L**, CIF:44710905	
275649 / 07/10/2024		
Act Notarial nr. 1, din 07/08/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
C5	Se noteaza actul aditional nr. 1 aut.nr. 3666 din 07.08.2024 la contractul privind constituirea unui drept real de folosinta si acordul	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C5	de superficie aut. sub nr. 750 din 27.05.2010 incheiat intre TOMA ION-ALEXANDRU, TOMA MARINA,COSMULETE ILEANA-ALEXANDRA si DUMITRESCU DANA-MIHAELA in calitate de proprietari si UNITEDPOWER EOLIAN S.R.L. - in calitate de superficiar, ca urmare a incheierii contractului de vanzare a fondului de comert aut. sub nr. 184/04. 02.2022 intre MIRE ENERGIA SRL in calitate de vanzator si UNITEDPOWER EOLIAN S.R.L. in calitate de cumparator	A1

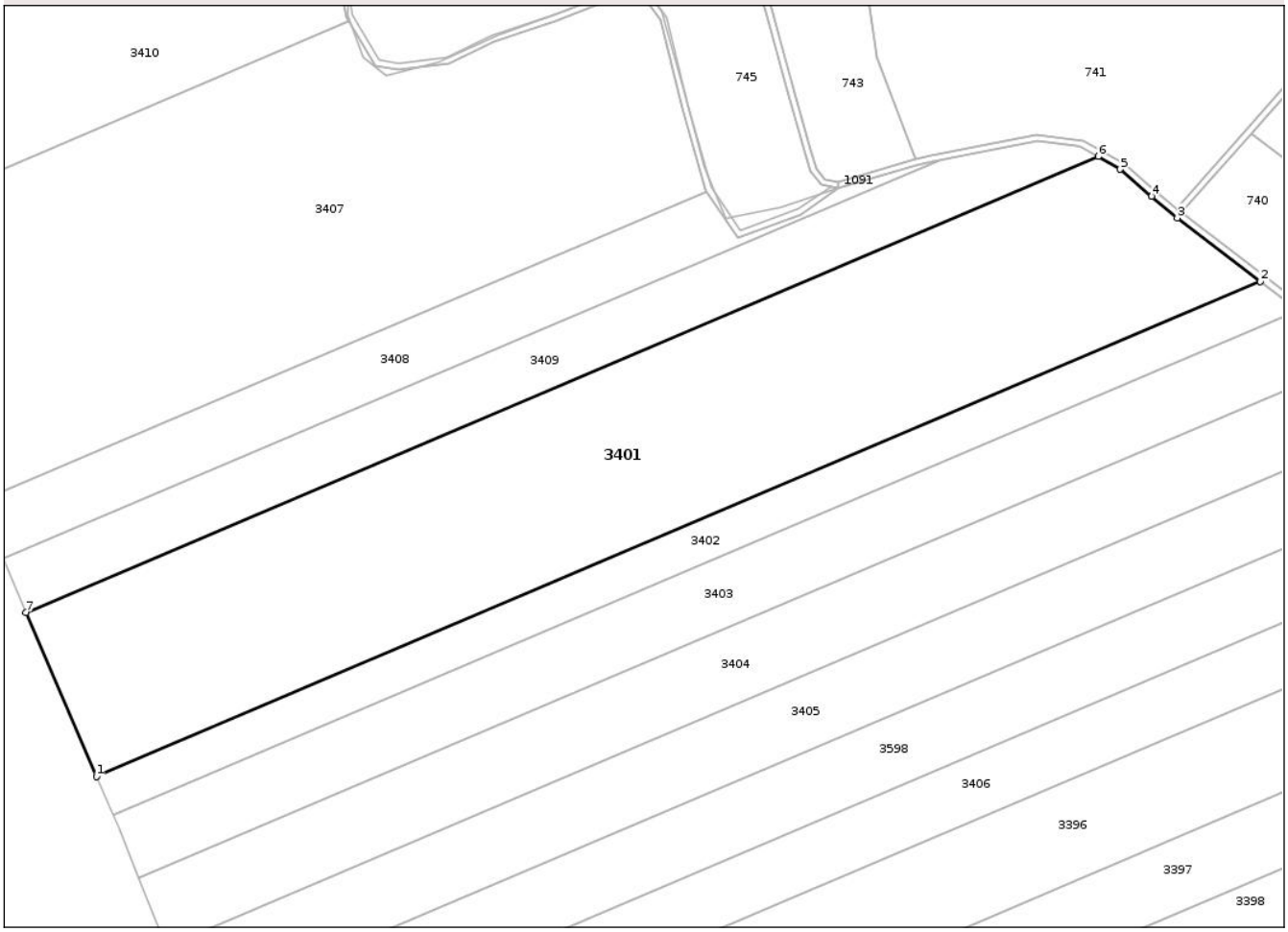
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100042	84.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	84.500	87	1221/24	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	717.087,022 278.293,845	2	717.814,227 278.602,745	790.093
2	717.814,227 278.602,745	3	717.762,431 278.642,389	65.226
3	717.762,431 278.642,389	4	717.746,35 278.655,778	20.926
4	717.746,35 278.655,778	5	717.726,797 278.672,684	25.848
5	717.726,797 278.672,684	6	717.712,965 278.680,614	15.943

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	717.712,965 278.680,614	7	717.043,005 278.396,03	727.897
7	717.043,005 278.396,03	1	717.087,022 278.293,845	111.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 87, PARCELA A 1221/23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106409	21.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
364795 / 23/12/2024		
Act Notarial nr. 38, din 16/03/2023 emis de BIN DAN PITU (-CERTIFICAT DE MOSTENITOR ; act administrativ nr 1352/1162 din 26.04.1995, emis de CJSDPT CONSTANTA;act notarial nr 37 din 16.03.2023, emis de BIN DAN PITU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **APTIŞ KENAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **APTIŞ-OSMAN SEVINCI**	
47843 / 28/02/2025		
Act Administrativ nr. 47842, din 03/03/2025 emis de OCPI CONSTANTA;		
B3	Se noteaza receptia propunerii de dezlipire, solicitata prin cererea cu nr.47842/28.02.2025.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

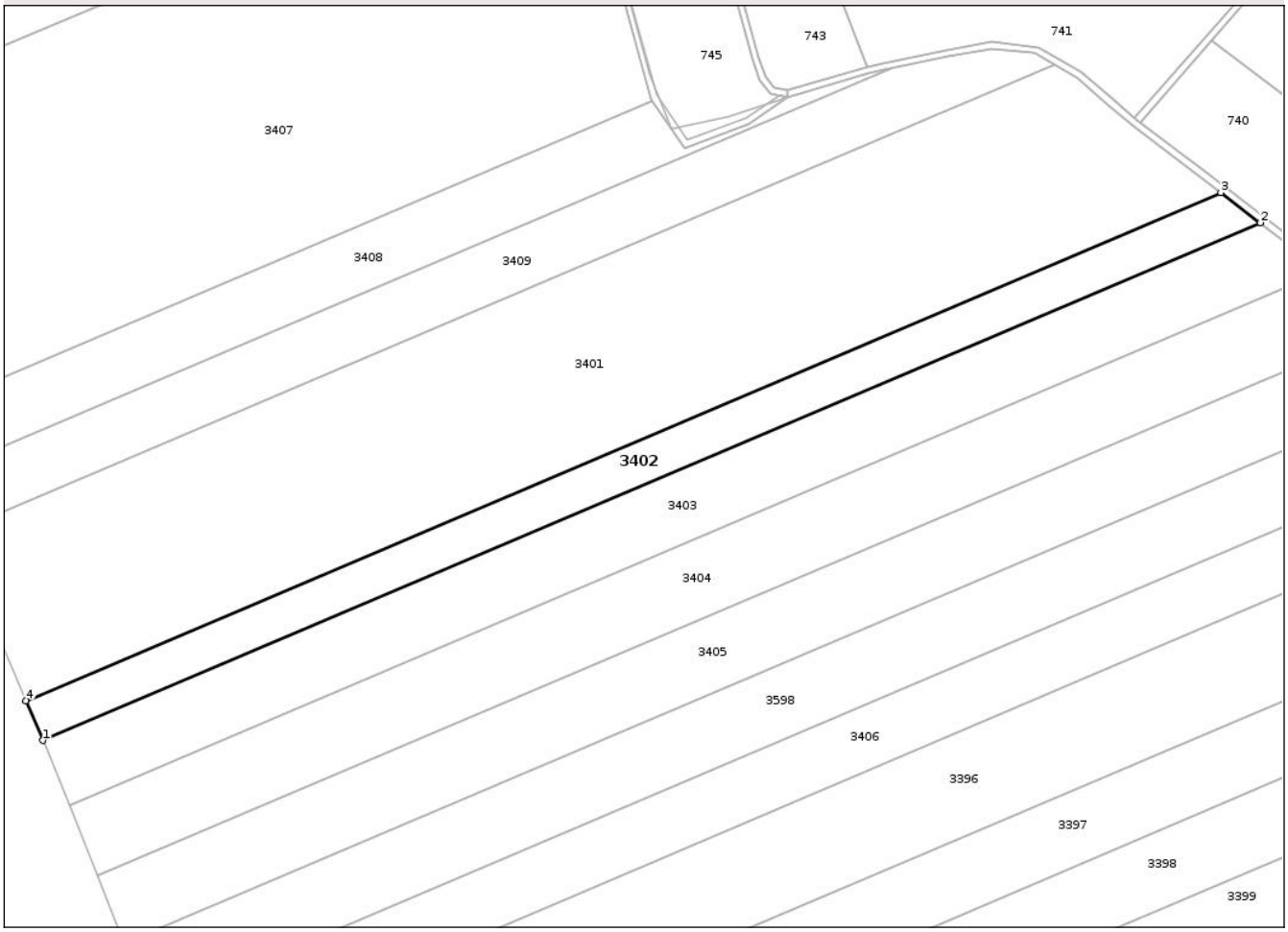
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106409	21.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.000	87	1221/23	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	717.097,439 278.269,66	2	717.838,266 278.584,346	804.892
2	717.838,266 278.584,346	3	717.814,227 278.602,745	30.272
3	717.814,227 278.602,745	4	717.087,022 278.293,845	790.093
4	717.087,022 278.293,845	1	717.097,439 278.269,66	26.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 87, PARCELA A 1221/22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101384	34.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3121 / 10/02/2014		
Act Notarial nr. 242, din 04/02/2014 emis de Vasiliev Elena Diamanta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR DORIN** 2) **LAZAR MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

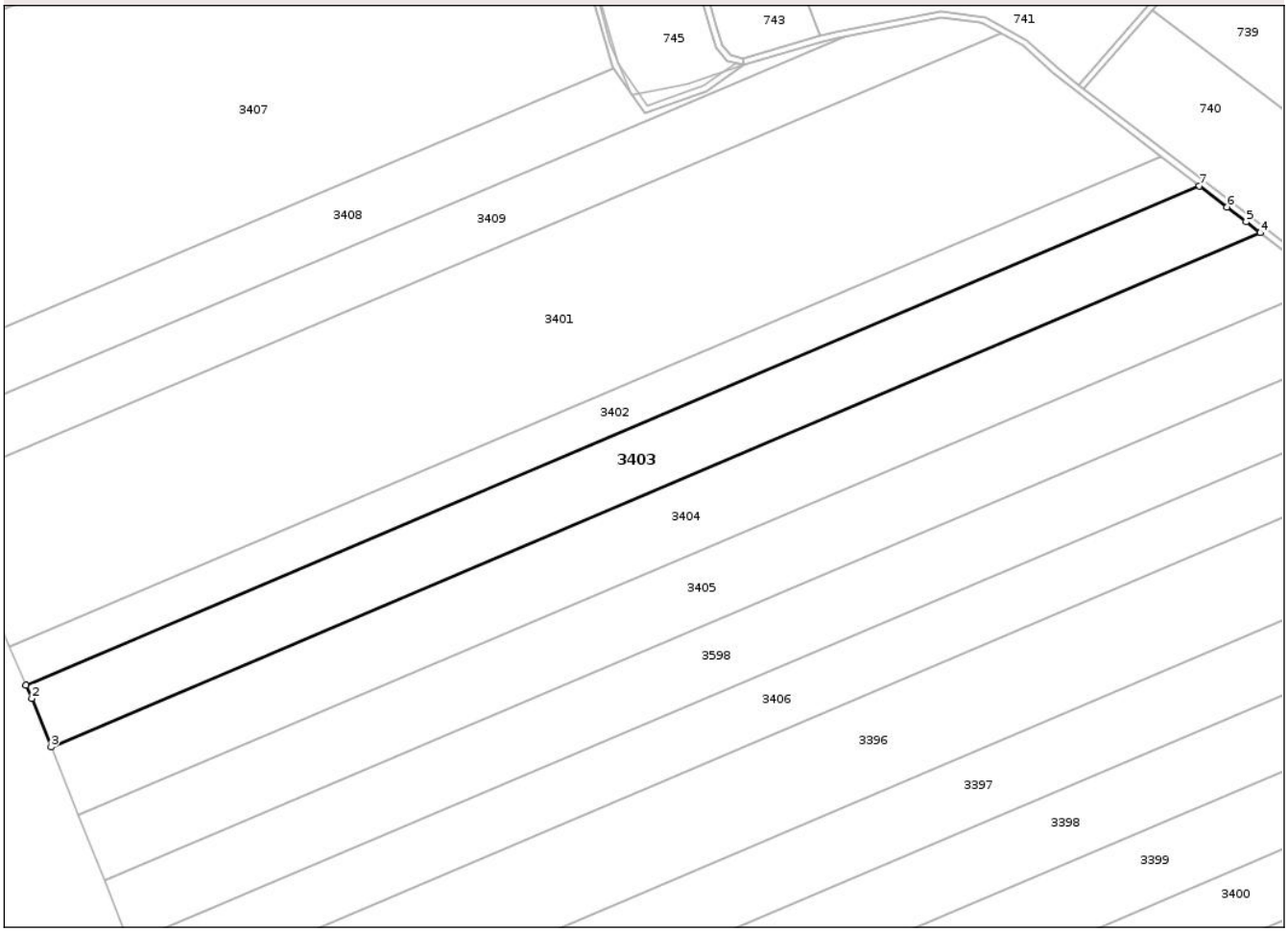
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101384	34.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	34.500	87	A 1221/22	-	Teren neimprejuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	717.097,439 278.269,66	2	717.101,099 278.261,164	9.251
2	717.101,099 278.261,164	3	717.113,349 278.230,542	32.982
3	717.113,349 278.230,542	4	717.876,645 278.554,772	829.304
4	717.876,645 278.554,772	5	717.867,738 278.561,674	11.268
5	717.867,738 278.561,674	6	717.855,647 278.571,043	15.296

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	717.855,647 278.571,043	7	717.838,266 278.584,346	21.888
7	717.838,266 278.584,346	1	717.097,439 278.269,66	804.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 87, PARCELA A 1221/21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		39.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3404 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 27577/1630, din 02/11/2000 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OSMAN NIAZI** 2) **OSMAN IUSEIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

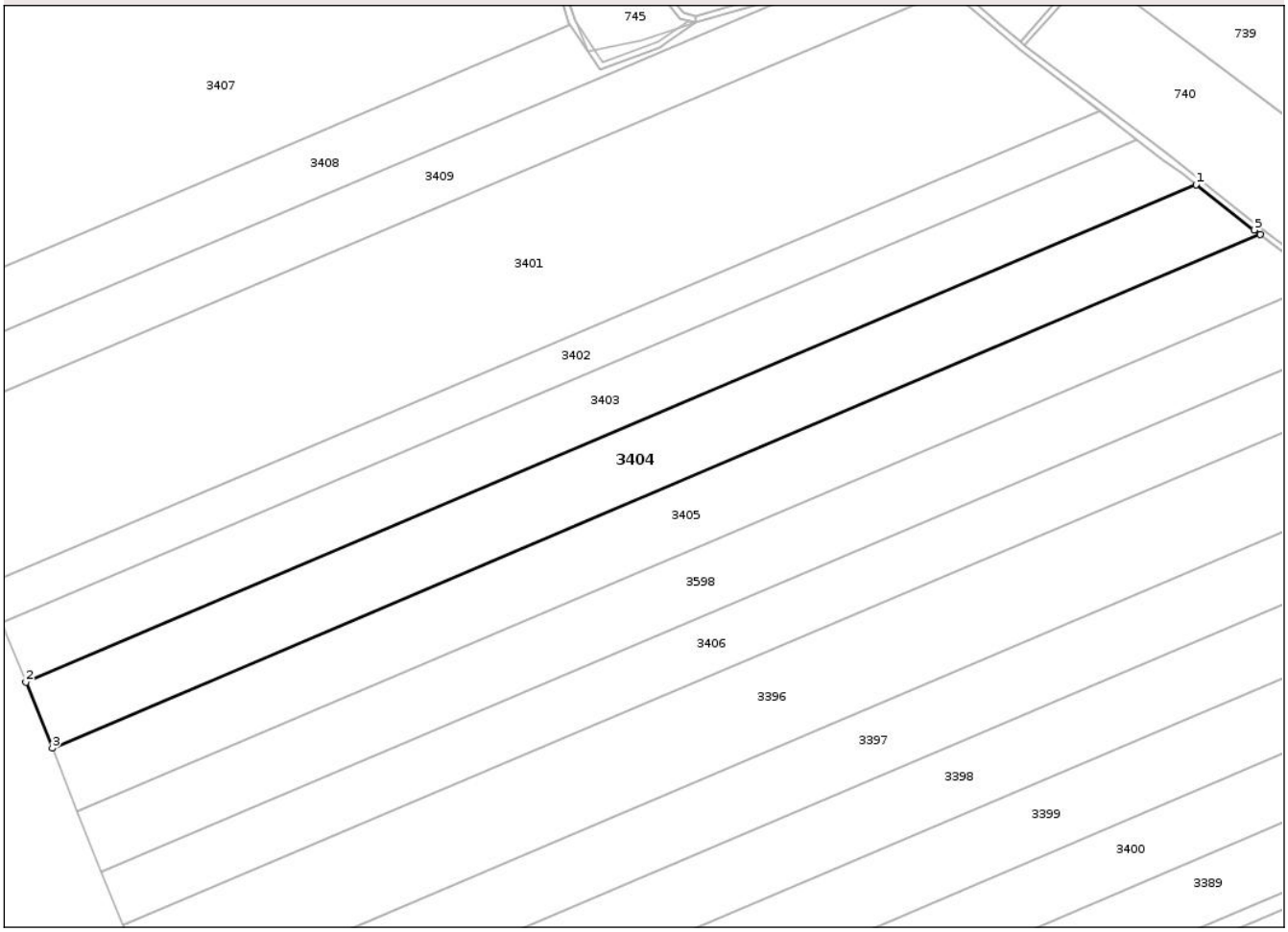
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	39.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	39.000	87	1221/21	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	717.876,645 278.554,772	2	717.113,349 278.230,542	829.304
2	717.113,349 278.230,542	3	717.130,542 278.187,565	46.288
3	717.130,542 278.187,565	4	717.918,554 278.522,294	856.158
4	717.918,554 278.522,294	5	717.914,699 278.525,281	4.877
5	717.914,699 278.525,281	1	717.876,645 278.554,772	48.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 87, PARCELA A 1221/20 LOT 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101017	Din acte: 76.500 Masurata: 38.250	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18580 / 11/07/2012		
Act Notarial nr. 987, din 20/06/2012 emis de ANDREI OCTAVIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101017 a imobilului cu numarul cadastral 101017/Baneasa, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100982 inscris in cartea funciara 100982;	A1
20187 / 03/08/2012		
Act Notarial nr. 2476, din 02/08/2012 emis de VASILIEV ELENA DIAMANTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR DORIN** 2) **LAZAR MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101017	Din acte: 76.500 Masurata: 38.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	38.250	87	A 1221/20/LOT 1	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	717.918,554 278.522,294	2	717.130,542 278.187,565	856.158
2	717.130,542 278.187,565	3	717.146,896 278.146,685	44.03
3	717.146,896 278.146,685	4	717.958,418 278.491,401	881.702
4	717.958,418 278.491,401	1	717.918,554 278.522,294	50.434

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 87, PARCELA A 1221/19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		34.600	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3406 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 27574/1368, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOPLEA ION** 2) **MUSTACIOSU ERODIAN** 3) **IGNAT VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	34.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	34.600	87	1221/19	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	717.997,16 278.461,378	2	717.162,789 278.106,957	906.526
2	717.162,789 278.106,957	3	717.176,8 278.071,934	37.721
3	717.176,8 278.071,934	4	718.031,318 278.434,914	928.415
4	718.031,318 278.434,914	5	717.998,164 278.460,6	41.94
5	717.998,164 278.460,6	1	717.997,16 278.461,378	1.27

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10213
Nr. cadastral vechi:10025

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T87, PARCELA A 1221/27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100142	85.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
200779 / 03/11/2023		
Act Notarial nr. 4195, din 30/10/2023 emis de Tragone George (ACT);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGROZOOTEHNICA BANEASA SRL**, CIF:20525757	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27642 / 08/09/2017		
Act Notarial nr. 490, din 08/04/2015 emis de DRAGOMIR TUDOR RADU;		
C2	Se radiaza ipoteca si interdictiile aferente de sub C-1,B-4, aut. 726/2013 BNP Dragomir Romelia Marina, intabulata, respectiv notate, prin incheierea nr.24087/2013 in favoarea KAMPARO INVESTMENT SRL	A1
33100 / 15/02/2024		
Act Notarial nr. 479, din 09/02/2024 emis de Tragone George;		
C4	Se radiaza sarcina de sub C.1 respectiv dreptul de ipoteca legala intabulat in baza contractului de vanzare cumparare autentificat sub nr.4195/30.10.2023 in favoarea AGRISEGOVIA SRL	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

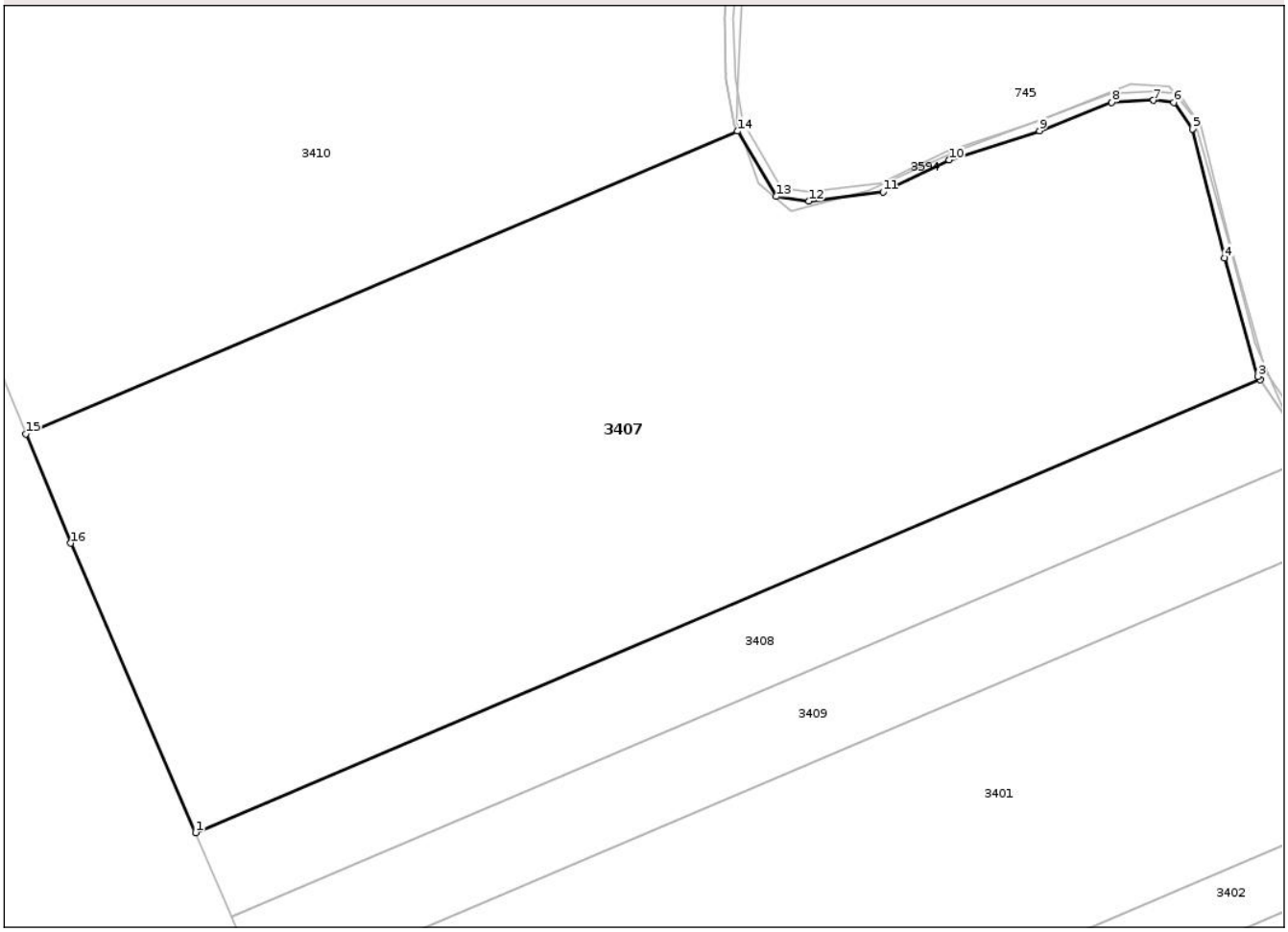
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100142	85.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	85.000	87	A 1221/27	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	717.013,177 278.465,277	2	717.468,449 278.658,666	494.643
2	717.468,449 278.658,666	3	717.467,44 278.660,162	1.805
3	717.467,44 278.660,162	4	717.453,282 278.710,678	52.462
4	717.453,282 278.710,678	5	717.439,392 278.765,844	56.888
5	717.439,392 278.765,844	6	717.431,481 278.777,151	13.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	717.431,481 278.777,151	7	717.422,833 278.778,083	8.698
7	717.422,833 278.778,083	8	717.404,974 278.777,135	17.884
8	717.404,974 278.777,135	9	717.374,032 278.765,069	33.212
9	717.374,032 278.765,069	10	717.335,384 278.752,584	40.614
10	717.335,384 278.752,584	11	717.307,167 278.738,87	31.374
11	717.307,167 278.738,87	12	717.275,521 278.734,951	31.888
12	717.275,521 278.734,951	13	717.261,397 278.736,952	14.265
13	717.261,397 278.736,952	14	717.244,951 278.764,884	32.414
14	717.244,951 278.764,884	15	716.940,675 278.635,634	330.589
15	716.940,675 278.635,634	16	716.959,916 278.588,925	50.517
16	716.959,916 278.588,925	1	717.013,177 278.465,277	134.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10194
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:376-1

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 87, PARCELA A 1221/26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100124	20.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27686 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 2506, din 20/08/2018 emis de DRAGOMIR ROMELIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **KAPRIRU AGRODOBRIRU SA**, CIF:39788860	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

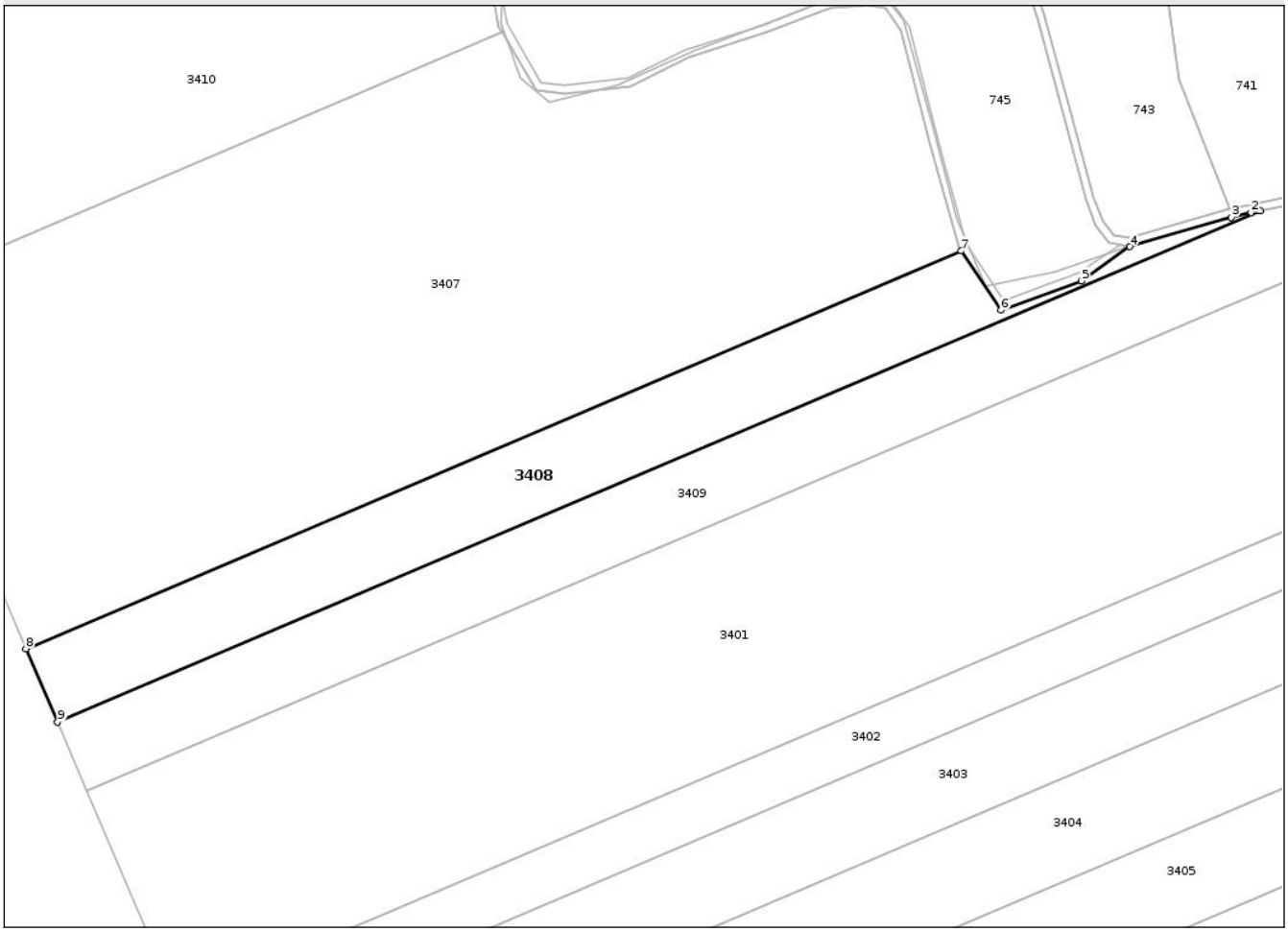
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100124	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	87	A 1221/26	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	717.613,965 278.678,224	2	717.609,45 278.677,29	4.611
2	717.609,45 278.677,29	3	717.599,987 278.675,075	9.719
3	717.599,987 278.675,075	4	717.550,536 278.660,691	51.5
4	717.550,536 278.660,691	5	717.526,84 278.644,14	28.905
5	717.526,84 278.644,14	6	717.487,83 278.629,916	41.522

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	717.487,83 278.629,916	7	717.468,449 278.658,666	34.672
7	717.468,449 278.658,666	8	717.013,177 278.465,277	494.643
8	717.013,177 278.465,277	9	717.028,563 278.429,559	38.891
9	717.028,563 278.429,559	1	717.613,965 278.678,224	636.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10450
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:10140

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 87, PARCELA A 1221/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100270	25.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13284 / 17/05/2013		
Act Administrativ nr. 1/2008, din 14/02/2008 emis de SC ROKENT-MAP SRL (act administrativ nr. 1/2008/b/02-07-2008 emis de SC ROKENT-MAP SRL; hotarare judecatoreasca nr. 22065/07-07-2008 emis de TRIBUNALUL CONSTANTA; hotarare judecatoreasca nr. 22066/07-07-2008 emis de TRIBUNALUL CONSTANTA;);		
B2	Se respinge cererea de intabularea dreptului de proprietate in favoarea SC ROKENT MAP SRL, conform art.29 alin.1 lit.a, c din Legea nr. 7/1996 republicata, art.243(2) Legea nr.31/1990, art.1244 Cod civil, art.242 alin.3 Cod civil	A1
20746 / 30/07/2013		
Act Notarial nr. 2318, din 29/07/2013 emis de Vasiliev Elena Diamanta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC H ESTATES TIMBER & FARMING IMPORT EXPORT SRL**, CIF:15991157	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

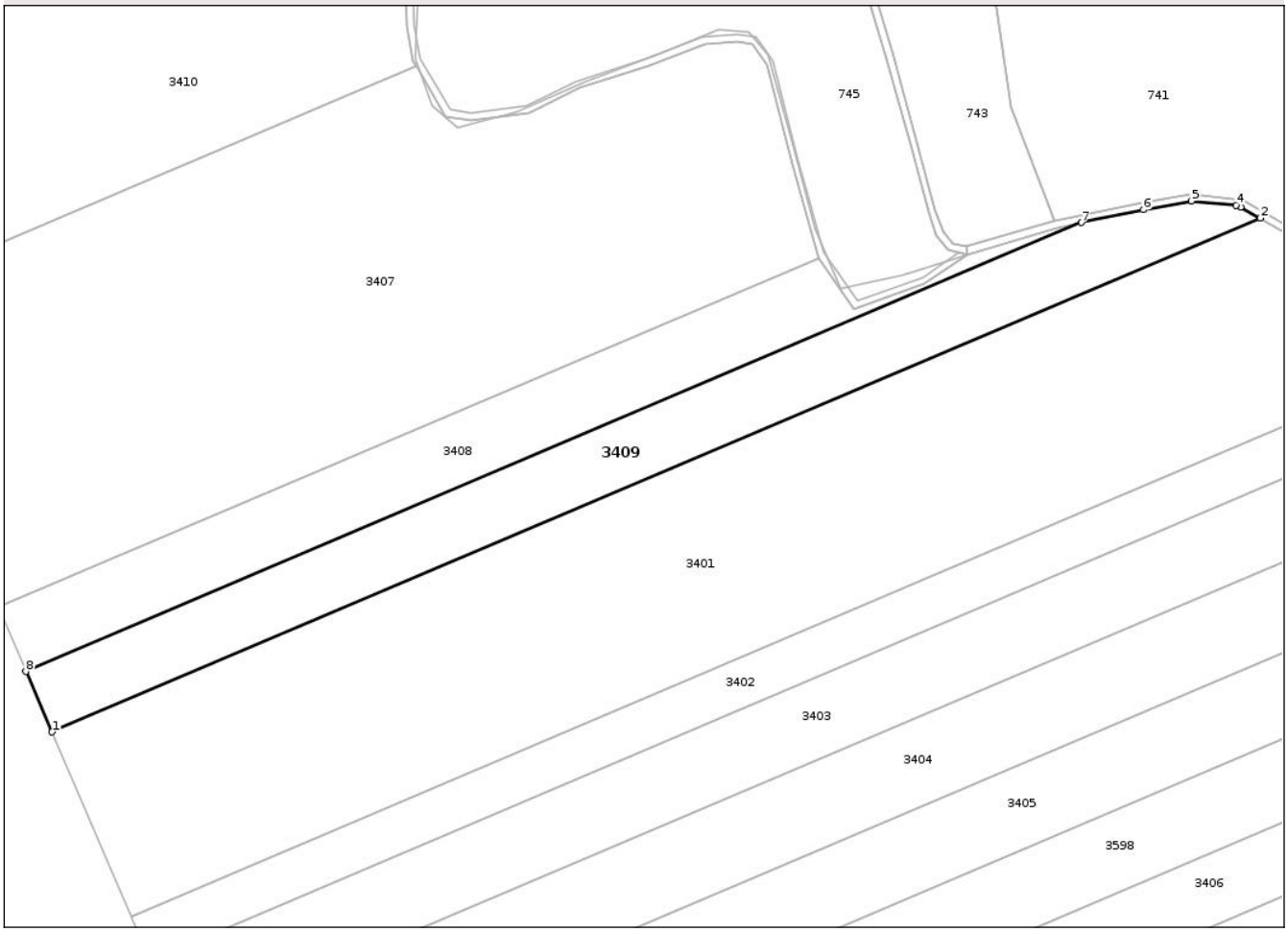
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100270	25.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.500	87	A 1221/25	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	717.043,005 278.396,03	2	717.712,965 278.680,614	727.897
2	717.712,965 278.680,614	3	717.702,144 278.686,818	12.473
3	717.702,144 278.686,818	4	717.699,62 278.687,69	2.671
4	717.699,62 278.687,69	5	717.674,849 278.690,174	24.895
5	717.674,849 278.690,174	6	717.648,17 278.685,3	27.121

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	717.648,17 278.685,3	7	717.613,965 278.678,224	34.929
7	717.613,965 278.678,224	8	717.028,563 278.429,559	636.027
8	717.028,563 278.429,559	1	717.043,005 278.396,03	36.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:328(e:328)
Nr. cadastral vechi:388

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 87, PARCELA A 1221/28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100651	80.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32485 / 14/09/2015		
Act Notarial nr. 3011, din 11/09/2015 emis de Tragone George;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COLIS PAUL** 2) **COLIS IONELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27261 / 27/07/2015		
Somatie nr. 87/2011, din 04/04/2011 emis de BEJ VASILE DUMITRU;		
C2	se radiaza sarcina de sub C.1. respectiv somatia emisa la 08.01.2010 din dos. exec.228/2009 de BEJ MALCIU AUREL, inscrisa prin incheierea 830/2010	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

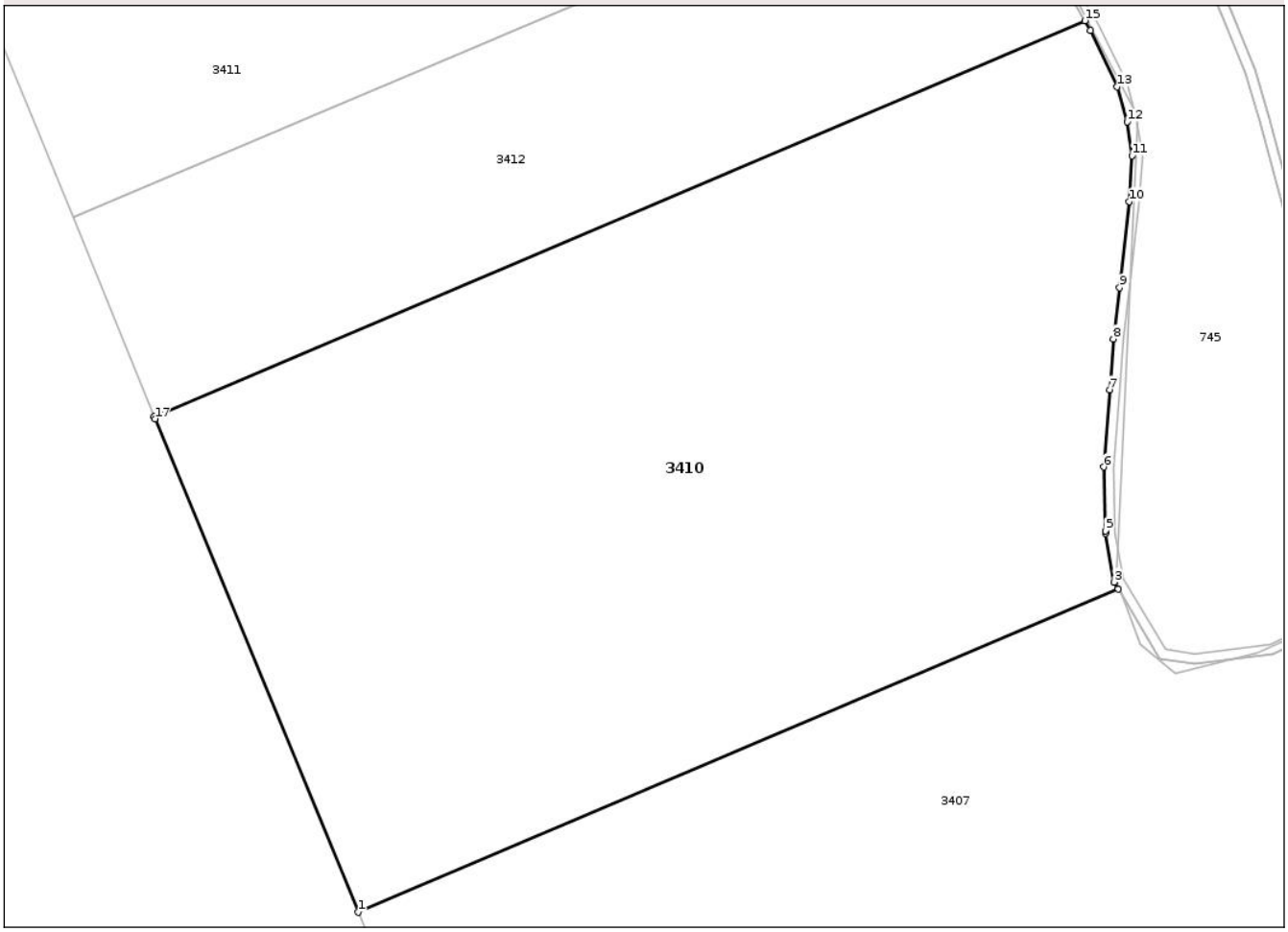
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100651	80.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	80.000	87	1221/28	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.940,675 278.635,634	2	717.244,951 278.764,884	330.589
2	717.244,951 278.764,884	3	717.243,357 278.767,591	3.141
3	717.243,357 278.767,591	4	717.239,87 278.787,016	19.736
4	717.239,87 278.787,016	5	717.239,843 278.788,105	1.089
5	717.239,843 278.788,105	6	717.239,227 278.813,658	25.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	717.239,227 278.813,658	7	717.241,596 278.844,548	30.981
7	717.241,596 278.844,548	8	717.243,003 278.864,869	20.369
8	717.243,003 278.864,869	9	717.245,593 278.885,322	20.617
9	717.245,593 278.885,322	10	717.249,478 278.919,838	34.734
10	717.249,478 278.919,838	11	717.250,573 278.938,068	18.263
11	717.250,573 278.938,068	12	717.248,533 278.951,609	13.694
12	717.248,533 278.951,609	13	717.244,577 278.965,768	14.701
13	717.244,577 278.965,768	14	717.233,875 278.988,209	24.862
14	717.233,875 278.988,209	15	717.231,635 278.992,105	4.494
15	717.231,635 278.992,105	16	716.859,034 278.833,833	404.823
16	716.859,034 278.833,833	17	716.859,416 278.832,896	1.011
17	716.859,416 278.832,896	1	716.940,675 278.635,634	213.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10048
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:415-1
Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 87, PARCELA A 1221/30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100049	36.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8459 / 09/07/2007		
Act Notarial nr. 617, din 14/06/2007 emis de BNP PUTANU MARIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **TOMA MARINA**	
250427 / 12/12/2023		
Act Administrativ nr. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA, din 12/12/2023 emis de OCPI CONSTANTA;		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale avand ca obiect conversia numarului cadastral din 415-1 in 100049	A1
197343 / 17/07/2024		
Act Notarial nr. 185, din 17/07/2024 emis de PETRESCU ANDREEA MIHAELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **TOMA MARINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **COSMULETE ILEANA-ALEXANDRA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **DUMITRESCU DANA-MIHAELA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **TOMA ION-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11121 / 15/02/2022		
Act Administrativ nr. 1, din 14/02/2022 emis de Manole Paul Alexandru (act notarial nr 184 din 04.02.2022, emis de Manole Paul Alexandru);		
C2	se respinge cererea privind notarea schimbarii superficiarului, in temeiul prevederilor art. 39 alin.8 din Ordinul 700/2014 si art. 35 din Legea 7/1996 republicata	A1
13749 / 28/02/2022		
Act Notarial nr. 184, din 04/02/2022 emis de Manole Paul Alexandru;		
C3	Se respinge cererea privind notarea schimbarii superficiarului, in temeiul prevederilor art. 39 alin. 8 din Ordinul 700/2014 si art. 35 din Legea 7/1996 republicata.	A1
15936 / 10/03/2022		
Act Notarial nr. 184, din 04/02/2022 emis de Manole Paul Alexandru;		
C4	Intabulare, drept de SUPERFICIE	A1
	1) **UNITEDPOWER EOLIAN S.R.L**, CIF:44710905	
215635 / 08/08/2024		
Act Notarial nr. 3665, din 07/08/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
C5	Se noteaza actul aditional aut. nr 3665 din 07.08.2023 la contractul privind constituirea unui drept real de folosinta si acordul de superficie	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C5	aut. sub nr.748/13.12.2010 incheiat intre TOMA ION ALEXANDRU, TOMA MARINA, COSMULETE ILEANA ALEXANDRA, DUMITRESCU DANA-MIHAELA - in calitate de proprietari si UNITEDPOWER EOLIAN S.R.L. - in calitate de superficiar, ca urmare a incheierii contractului de vanzare a fondului de comert aut.sub nr. 184/04.02.2022 intre MIRE ENERGIA SRL in calitate de vanzator si UNITEDPOWER EOLIAN S.R.L. in calitate de cumparator.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

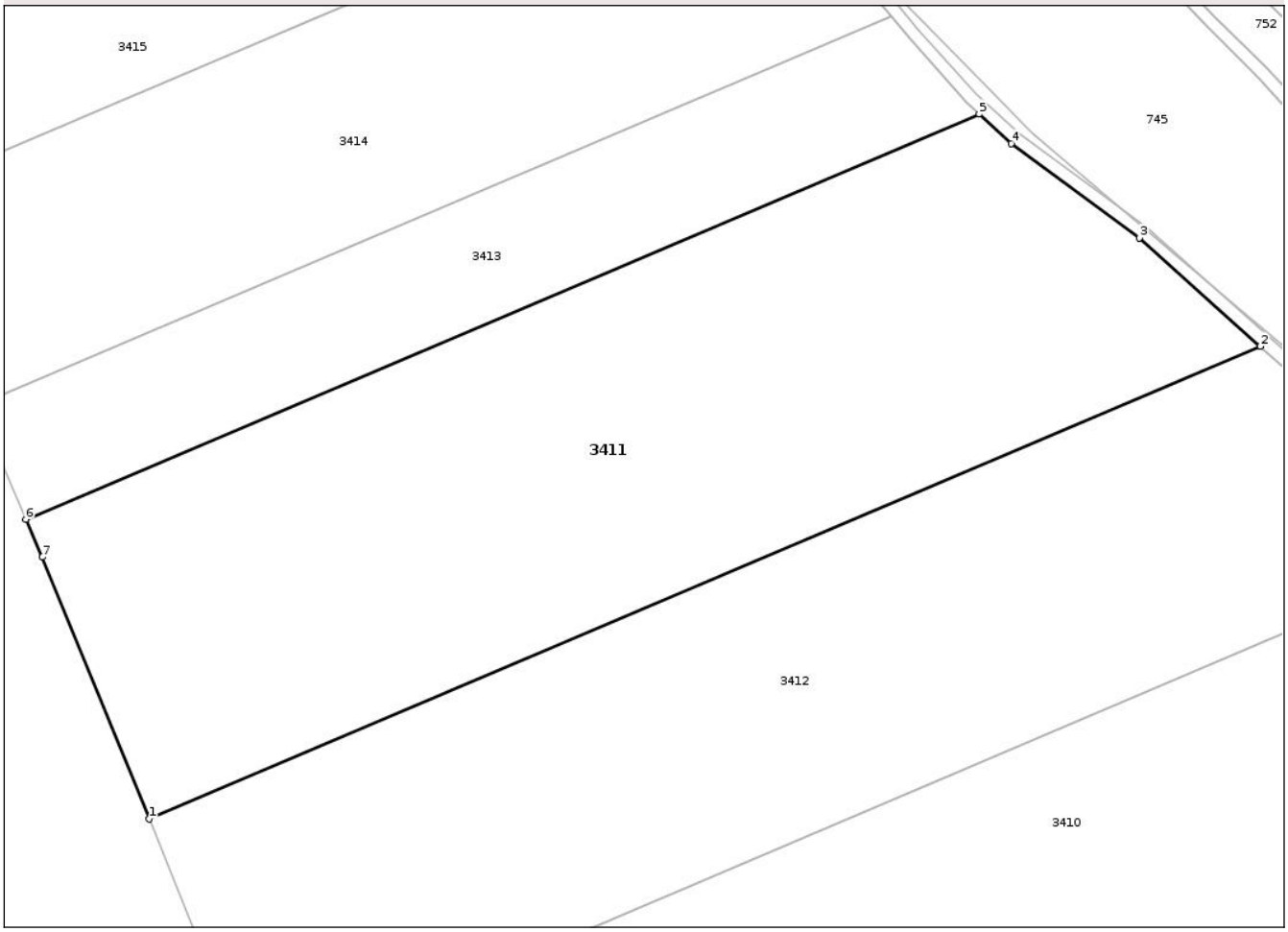
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100049	36.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	36.000	87	1221/30	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.826,592 278.913,372	2	717.176,292 279.061,917	379.941
2	717.176,292 279.061,917	3	717.138,344 279.095,988	50.999
3	717.138,344 279.095,988	4	717.097,91 279.125,616	50.127
4	717.097,91 279.125,616	5	717.087,798 279.134,942	13.756
5	717.087,798 279.134,942	6	716.787,848 279.007,53	325.889

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	716.787,848 279.007,53	7	716.793,036 278.995,642	12.972
7	716.793,036 278.995,642	1	716.826,592 278.913,372	88.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 87, PARCELA A 1221/19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		34.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3412 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1352/1158, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARI CHIAMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

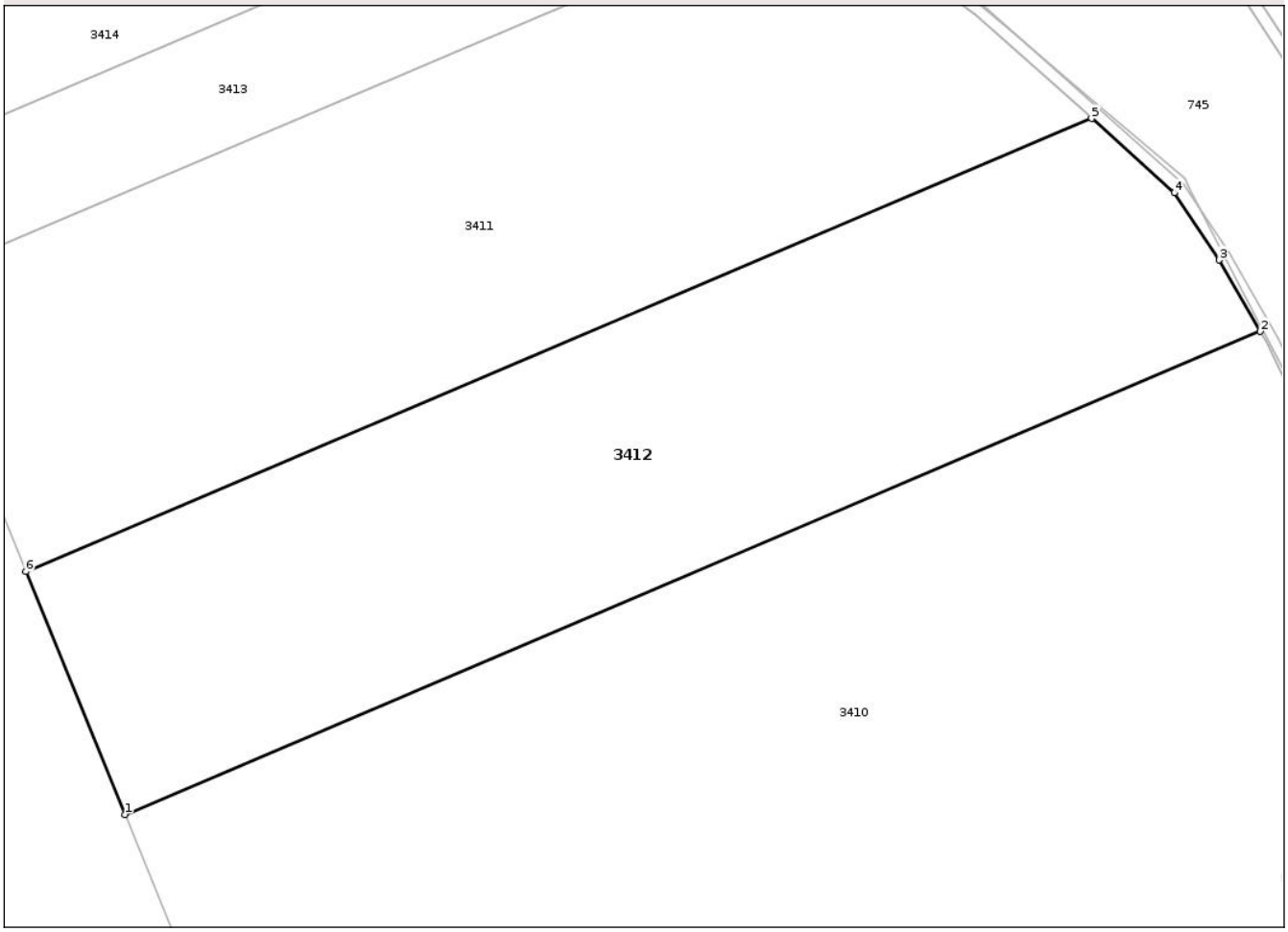
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	34.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	34.000	87	1221/19	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.859,034 278.833,833	2	717.231,635 278.992,105	404.823
2	717.231,635 278.992,105	3	717.218,156 279.015,548	27.042
3	717.218,156 279.015,548	4	717.203,418 279.037,562	26.492
4	717.203,418 279.037,562	5	717.176,292 279.061,917	36.455
5	717.176,292 279.061,917	6	716.826,592 278.913,372	379.941

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	716.826,592 278.913,372	1	716.859,034 278.833,833	85.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10192
Nr. cadastral vechi:377-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 87, PARCELA A 1221/31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100123	12.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27625 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 2506, din 20/08/2018 emis de DRAGOMIR ROMELIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **KAPRIRU AGRODOBRIRU SA**, CIF:39788860	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

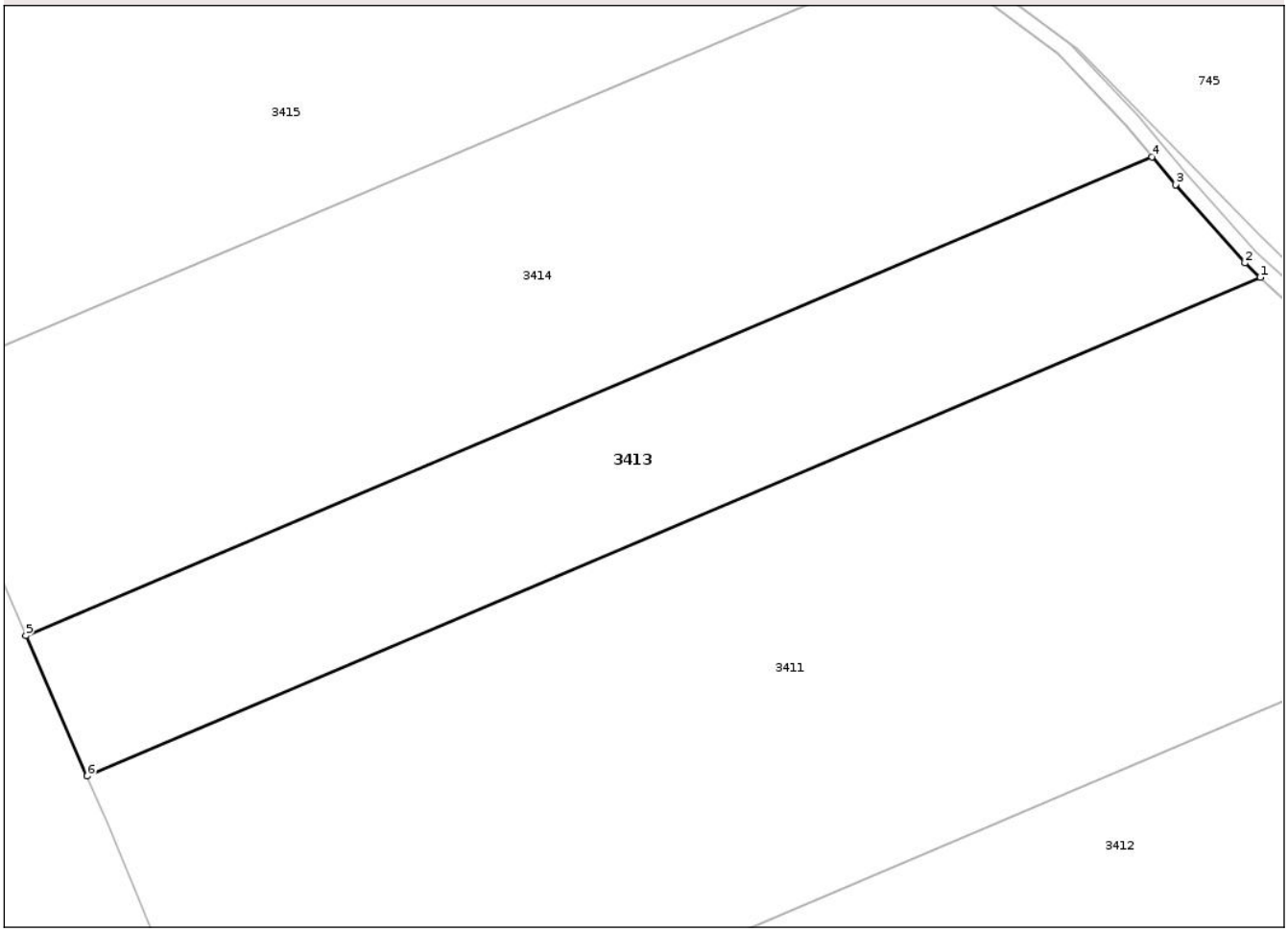
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100123	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	87	A 1221/31	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	717.087,798 279.134,942	2	717.083,873 279.138,562	5.34
2	717.083,873 279.138,562	3	717.066,112 279.158,582	26.762
3	717.066,112 279.158,582	4	717.060,071 279.165,738	9.365
4	717.060,071 279.165,738	5	716.772,175 279.043,447	312.792
5	716.772,175 279.043,447	6	716.787,848 279.007,53	39.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	716.787,848 279.007,53	1	717.087,798 279.134,942	325.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10126
Nr. cadastral vechi:371-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 87, PARCELA A 1221/32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100088	21.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27626 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 2506, din 20/08/2018 emis de DRAGOMIR ROMELIA (Incheiere de completare nr. 61/30. 08.2018 Dragomir Tudor Radu ; act administrativ nr Seria B, Nr. 3499860 din 27.08.2018, emis de ONRC;act administrativ nr 443950 din 23.08.2018, emis de ONRC;hotarare judecatoreasca nr 107199 din 24.08.2018, emis de ONRC);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **KAPRIRU AGRODOBRIRU SA**, CIF:39788860	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

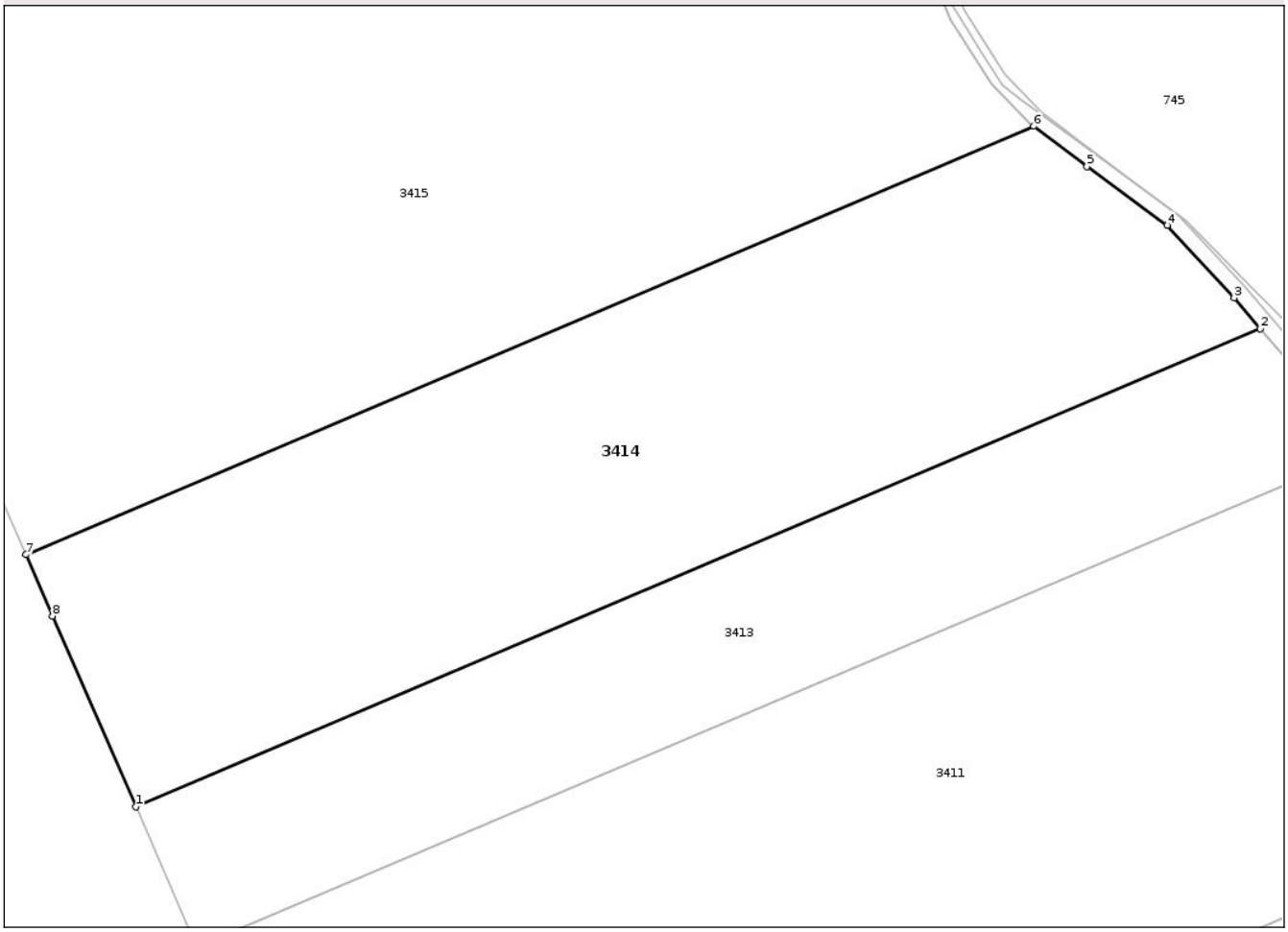
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100088	21.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.000	87	A 1221/32	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.772,175 279.043,447	2	717.060,071 279.165,738	312.792
2	717.060,071 279.165,738	3	717.053,398 279.173,642	10.344
3	717.053,398 279.173,642	4	717.036,195 279.192,11	25.239
4	717.036,195 279.192,11	5	717.015,675 279.207,139	25.435
5	717.015,675 279.207,139	6	717.002,125 279.217,51	17.064

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	717.002,125 279.217,51	7	716.744,055 279.107,888	280.388
7	716.744,055 279.107,888	8	716.750,883 279.092,241	17.072
8	716.750,883 279.092,241	1	716.772,175 279.043,447	53.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10138
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:372-1

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 87, PARECLA A 1221/33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100094	39.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27681 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 2506, din 20/08/2018 emis de DRAGOMIR ROMELIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **KAPRIRU AGRODOBRIRU SA**, CIF:39788860	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

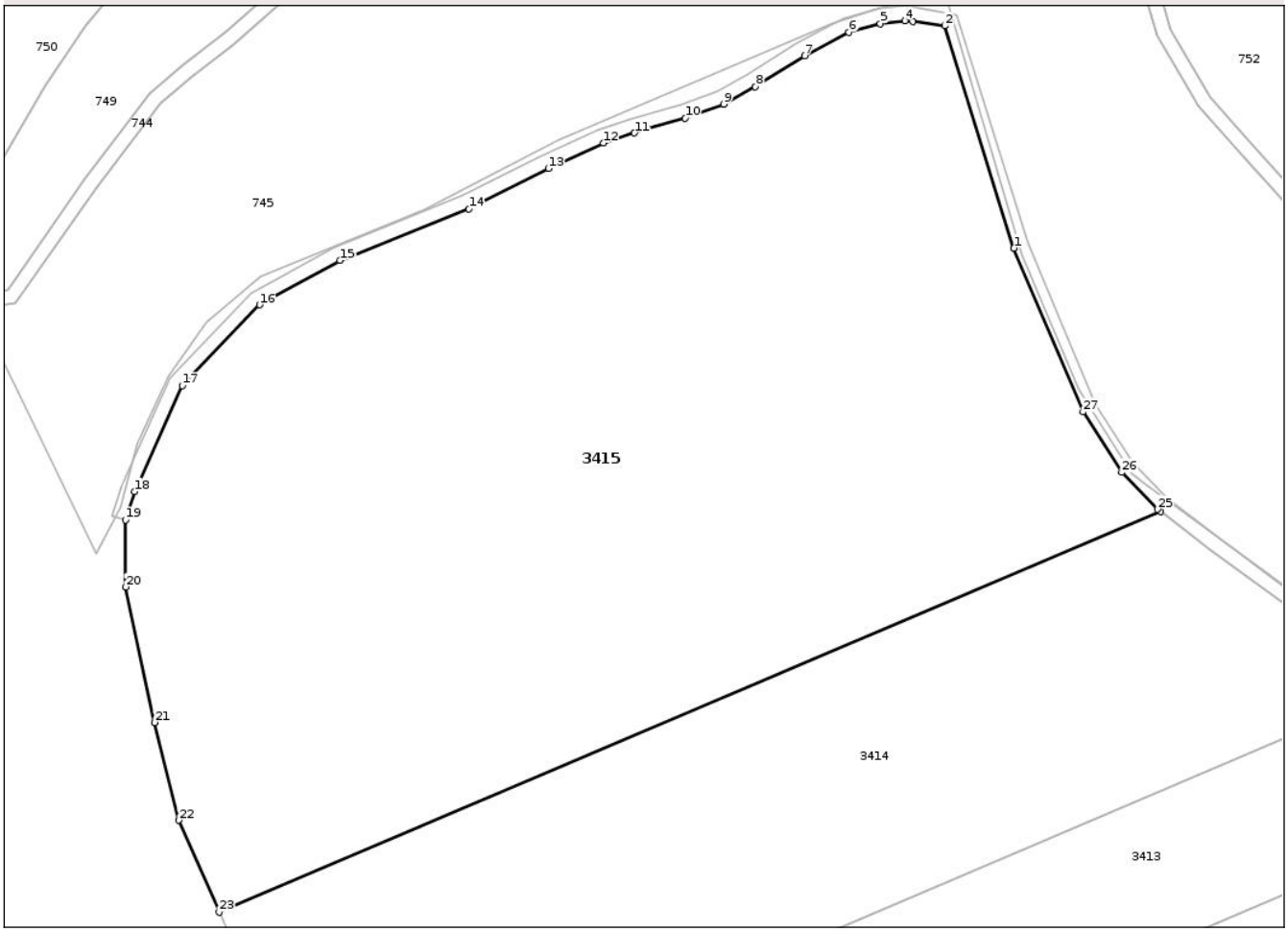
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100094	39.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	39.000	87	A 1221/33	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.961,886 279.289,666	2	716.942,942 279.350,506	63.721
3	716.934,118 279.351,65	4	716.932,008 279.351,923	2.128
5	716.925,242 279.351,146	6	716.916,648 279.348,734	8.926
7	716.904,54 279.342,303	8	716.891,029 279.333,833	15.946
9	716.882,309 279.329,092	10	716.871,787 279.325,285	11.19

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	716.942,942 279.350,506	3	716.934,118 279.351,65	8.897
4	716.932,008 279.351,923	5	716.925,242 279.351,146	6.81
6	716.916,648 279.348,734	7	716.904,54 279.342,303	13.71
8	716.891,029 279.333,833	9	716.882,309 279.329,092	9.925
10	716.871,787 279.325,285	11	716.857,906 279.321,182	14.475

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	716.857,906 279.321,182	12	716.849,426 279.318,409	8.922
13	716.834,341 279.311,486	14	716.812,519 279.300,378	24.486
15	716.777,294 279.286,315	16	716.755,12 279.274,163	25.286
17	716.733,948 279.251,988	18	716.720,965 279.223,004	31.759
19	716.718,374 279.215,23	20	716.718,5 279.196,923	18.308
21	716.726,345 279.159,804	22	716.733,077 279.133,046	27.593
23	716.744,055 279.107,888	24	717.002,125 279.217,51	280.388
25	717.001,29 279.218,15	26	716.991,446 279.228,275	14.122
27	716.980,846 279.244,822	1	716.961,886 279.289,666	48.687

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	716.849,426 279.318,409	13	716.834,341 279.311,486	16.598
14	716.812,519 279.300,378	15	716.777,294 279.286,315	37.928
16	716.755,12 279.274,163	17	716.733,948 279.251,988	30.659
18	716.720,965 279.223,004	19	716.718,374 279.215,23	8.194
20	716.718,5 279.196,923	21	716.726,345 279.159,804	37.939
22	716.733,077 279.133,046	23	716.744,055 279.107,888	27.448
24	717.002,125 279.217,51	25	717.001,29 279.218,15	1.052
26	716.991,446 279.228,275	27	716.980,846 279.244,822	19.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Cci 1219-CIMITIR TURCESC VALEA TAPULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 18.000 Masurata: 20.790	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3416 / 09/01/2023		
Act Normativ nr. 904, din 30/08/2002 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (poz. 504);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANEASA**, CIF:5408818	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

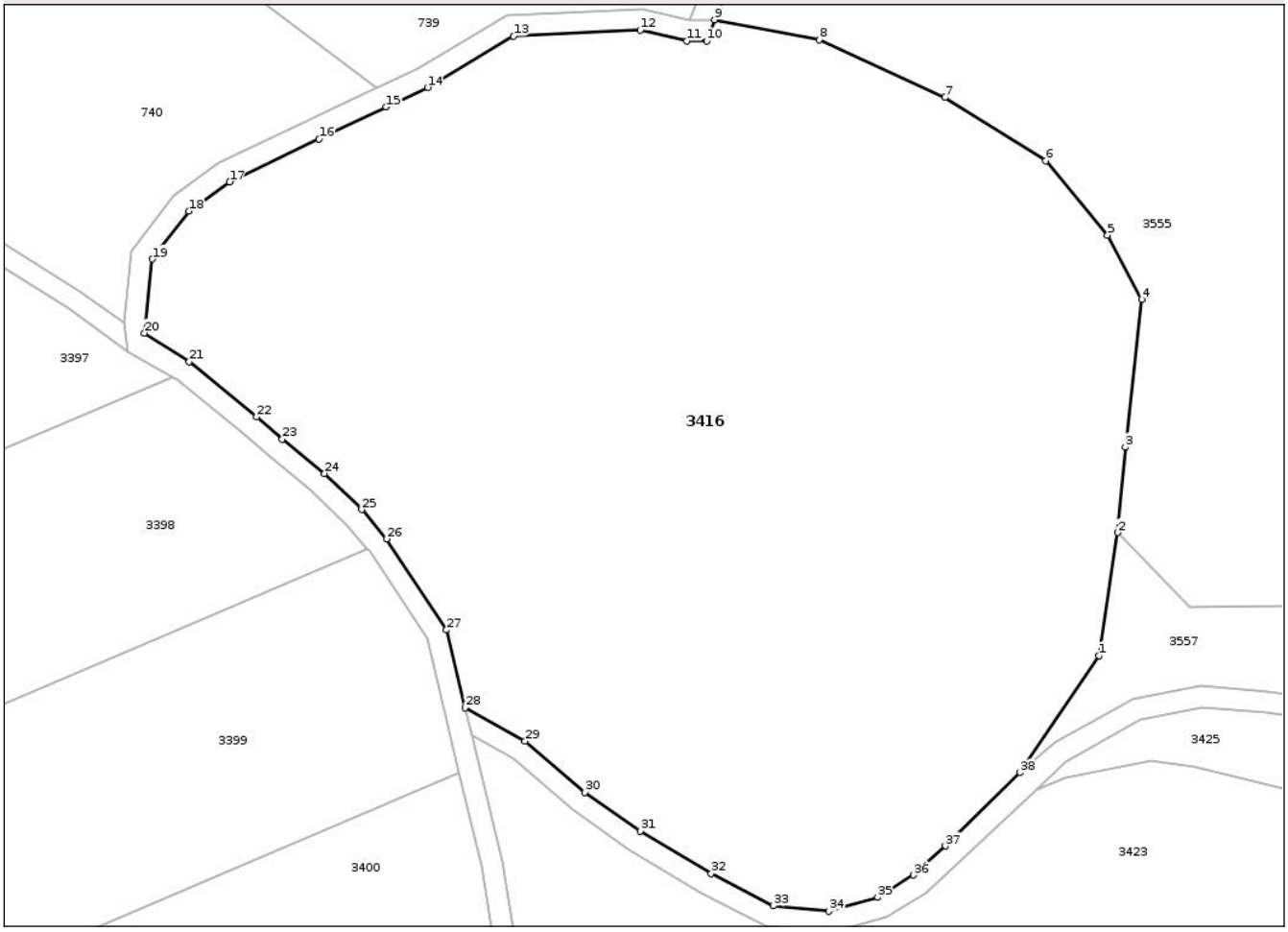
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 18.000 Masurata: 20.790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	20.790	-	Cci 1219-CIMITIR TURCESC VALEA TAPULUI	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.307,529 278.314,0	2	718.311,076 278.337,103	23.374
3	718.312,498 278.353,124	4	718.315,549 278.380,911	27.953
5	718.309,125 278.392,957	6	718.297,525 278.406,966	18.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	718.311,076 278.337,103	3	718.312,498 278.353,124	16.084
4	718.315,549 278.380,911	5	718.309,125 278.392,957	13.652
6	718.297,525 278.406,966	7	718.278,547 278.418,806	22.368

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	718.278,547 278.418,806	8	718.254,917 278.429,678	26.011
9	718.235,208 278.433,432	10	718.233,745 278.429,434	4.258
11	718.230,053 278.429,436	12	718.221,271 278.431,488	9.019
13	718.197,424 278.430,398	14	718.181,265 278.420,734	18.828
15	718.173,494 278.417,03	16	718.160,843 278.411,002	14.014
17	718.144,027 278.402,988	18	718.136,357 278.397,472	9.448
19	718.129,51 278.388,465	20	718.128,019 278.374,567	13.978
21	718.136,41 278.369,17	22	718.149,106 278.358,856	16.358
23	718.153,928 278.354,662	24	718.161,875 278.348,184	10.252
25	718.168,875 278.341,405	26	718.173,561 278.335,92	7.214
27	718.184,854 278.318,812	28	718.188,305 278.304,151	15.062
29	718.199,589 278.297,914	30	718.210,876 278.288,312	14.818
31	718.221,226 278.281,034	32	718.234,607 278.273,038	15.588
33	718.246,264 278.266,976	34	718.256,688 278.265,963	10.473
35	718.265,877 278.268,588	36	718.272,599 278.272,766	7.914
37	718.278,637 278.278,221	38	718.292,682 278.291,998	19.674

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	718.254,917 278.429,678	9	718.235,208 278.433,432	20.063
10	718.233,745 278.429,434	11	718.230,053 278.429,436	3.691
12	718.221,271 278.431,488	13	718.197,424 278.430,398	23.872
14	718.181,265 278.420,734	15	718.173,494 278.417,03	8.609
16	718.160,843 278.411,002	17	718.144,027 278.402,988	18.627
18	718.136,357 278.397,472	19	718.129,51 278.388,465	11.314
20	718.128,019 278.374,567	21	718.136,41 278.369,17	9.977
22	718.149,106 278.358,856	23	718.153,928 278.354,662	6.39
24	718.161,875 278.348,184	25	718.168,875 278.341,405	9.744
26	718.173,561 278.335,92	27	718.184,854 278.318,812	20.499
28	718.188,305 278.304,151	29	718.199,589 278.297,914	12.894
30	718.210,876 278.288,312	31	718.221,226 278.281,034	12.653
32	718.234,607 278.273,038	33	718.246,264 278.266,976	13.139
34	718.256,688 278.265,963	35	718.265,877 278.268,588	9.557
36	718.272,599 278.272,766	37	718.278,637 278.278,221	8.137
38	718.292,682 278.291,998	1	718.307,529 278.314,0	26.542

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA DE 1221/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3417 / 02/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	-	DE 1221/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	718.169,687 278.419,647	2	718.159,122 278.414,613	11.703
4	718.133,535 278.400,37	5	718.125,652 278.389,999	13.027
7	718.124,785 278.371,121	8	718.133,247 278.366,36	9.71
10	718.146,532 278.355,794	11	718.151,351 278.351,602	6.387
13	718.165,963 278.338,657	14	718.169,936 278.334,05	6.083
16	718.181,123 278.317,203	17	718.184,991 278.300,771	16.881

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	718.159,122 278.414,613	3	718.141,983 278.406,445	18.986
5	718.125,652 278.389,999	6	718.124,199 278.376,455	13.621
8	718.133,247 278.366,36	9	718.134,152 278.365,851	1.038
11	718.151,351 278.351,602	12	718.159,215 278.345,192	10.145
14	718.169,936 278.334,05	15	718.170,223 278.333,717	0.44
17	718.184,991 278.300,771	18	718.187,163 278.291,922	9.112

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	718.141,983 278.406,445	4	718.133,535 278.400,37	10.405
6	718.124,199 278.376,455	7	718.124,785 278.371,121	5.366
9	718.134,152 278.365,851	10	718.146,532 278.355,794	15.95
12	718.159,215 278.345,192	13	718.165,963 278.338,657	9.394
15	718.170,223 278.333,717	16	718.181,123 278.317,203	19.787
18	718.187,163 278.291,922	19	718.191,447 278.274,47	17.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	718.191,447 278.274,47	20	718.194,892 278.253,37	21.379
22	718.195,7 278.236,733	23	718.196,159 278.222,474	14.266
25	718.199,53 278.206,838	26	718.202,629 278.197,277	10.05
28	718.208,654 278.182,425	29	718.209,839 278.179,619	3.046
31	718.224,453 278.142,975	32	718.229,692 278.132,376	11.823
34	718.238,576 278.100,387	35	718.243,078 278.082,685	18.265
37	718.248,735 278.058,696	38	718.253,696 278.031,484	27.66
40	718.263,154 278.007,501	41	718.272,262 277.980,641	28.362
43	718.285,831 277.938,776	44	718.293,028 277.918,539	21.479
46	718.314,909 277.855,368	47	718.329,661 277.805,571	51.937
49	718.346,869 277.739,692	50	718.351,213 277.723,836	16.44
52	718.352,128 277.704,276	53	718.368,924 277.709,904	17.714
55	718.355,071 277.724,893	56	718.350,745 277.740,683	16.372
58	718.341,362 277.780,152	59	718.329,604 277.819,847	41.4
61	718.289,619 277.940,063	62	718.277,167 277.978,482	40.386
64	718.266,911 278.008,878	65	718.257,561 278.032,587	25.486
67	718.246,961 278.083,646	68	718.241,364 278.105,652	22.706
70	718.233,442 278.133,816	71	718.228,021 278.144,784	12.235
73	718.213,585 278.181,03	74	718.207,197 278.196,157	16.421
76	718.200,147 278.222,9	77	718.199,697 278.236,894	14.002
79	718.195,369 278.275,27	80	718.189,526 278.298,906	24.347
82	718.184,854 278.318,812	83	718.173,561 278.335,92	20.499
85	718.161,875 278.348,184	86	718.153,928 278.354,662	10.252
88	718.136,41 278.369,17	89	718.128,019 278.374,567	9.977
91	718.136,357 278.397,472	92	718.144,027 278.402,988	9.448
94	718.173,494 278.417,03	95	718.181,265 278.420,734	8.609
97	718.221,271 278.431,488	98	718.230,053 278.429,436	9.019
100	718.235,208 278.433,432	101	718.230,516 278.433,436	4.692
103	718.196,235 278.434,348	104	718.179,374 278.424,264	19.647

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	718.194,892 278.253,37	21	718.195,038 278.250,362	3.011
23	718.196,159 278.222,474	24	718.198,345 278.210,495	12.177
26	718.202,629 278.197,277	27	718.203,445 278.194,76	2.646
29	718.209,839 278.179,619	30	718.217,695 278.155,972	24.918
32	718.229,692 278.132,376	33	718.237,5 278.104,617	28.836
35	718.243,078 278.082,685	36	718.248,375 278.060,67	22.643
38	718.253,696 278.031,484	39	718.259,637 278.016,42	16.193
41	718.272,262 277.980,641	42	718.273,946 277.975,446	5.462
44	718.293,028 277.918,539	45	718.311,993 277.865,213	56.598
47	718.329,661 277.805,571	48	718.337,496 277.779,121	27.586
50	718.351,213 277.723,836	51	718.352,563 277.712,088	11.825
53	718.368,924 277.709,904	54	718.360,118 277.713,168	9.392
56	718.350,745 277.740,683	57	718.346,18 277.759,884	19.735
59	718.329,604 277.819,847	60	718.315,798 277.866,452	48.607
62	718.277,167 277.978,482	63	718.276,059 277.981,9	3.593
65	718.257,561 278.032,587	66	718.252,29 278.061,497	29.387
68	718.241,364 278.105,652	69	718.237,798 278.118,332	13.172
71	718.228,021 278.144,784	72	718.221,391 278.157,535	14.372
74	718.207,197 278.196,157	75	718.202,232 278.211,475	16.102
77	718.199,697 278.236,894	78	718.198,876 278.253,791	16.916
80	718.189,526 278.298,906	81	718.188,305 278.304,151	5.386
83	718.173,561 278.335,92	84	718.168,875 278.341,405	7.214
86	718.153,928 278.354,662	87	718.149,106 278.358,856	6.39
89	718.128,019 278.374,567	90	718.129,51 278.388,465	13.978
92	718.144,027 278.402,988	93	718.160,843 278.411,002	18.627
95	718.181,265 278.420,734	96	718.197,424 278.430,398	18.828
98	718.230,053 278.429,436	99	718.233,745 278.429,434	3.691
101	718.230,516 278.433,436	102	718.221,642 278.435,509	9.113
104	718.179,374 278.424,264	105	718.171,773 278.420,641	8.42

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	718.195,038 278.250,362	22	718.195,7 278.236,733	13.646
24	718.198,345 278.210,495	25	718.199,53 278.206,838	3.844
27	718.203,445 278.194,76	28	718.208,654 278.182,425	13.39
30	718.217,695 278.155,972	31	718.224,453 278.142,975	14.649
33	718.237,5 278.104,617	34	718.238,576 278.100,387	4.365
36	718.248,375 278.060,67	37	718.248,735 278.058,696	2.007
39	718.259,637 278.016,42	40	718.263,154 278.007,501	9.588
42	718.273,946 277.975,446	43	718.285,831 277.938,776	38.547
45	718.311,993 277.865,213	46	718.314,909 277.855,368	10.267
48	718.337,496 277.779,121	49	718.346,869 277.739,692	40.528
51	718.352,563 277.712,088	52	718.352,128 277.704,276	7.824
54	718.360,118 277.713,168	55	718.355,071 277.724,893	12.765
57	718.346,18 277.759,884	58	718.341,362 277.780,152	20.834
60	718.315,798 277.866,452	61	718.289,619 277.940,063	78.128
63	718.276,059 277.981,9	64	718.266,911 278.008,878	28.487
66	718.252,29 278.061,497	67	718.246,961 278.083,646	22.781
69	718.237,798 278.118,332	70	718.233,442 278.133,816	16.085
72	718.221,391 278.157,535	73	718.213,585 278.181,03	24.757
75	718.202,232 278.211,475	76	718.200,147 278.222,9	11.613
78	718.198,876 278.253,791	79	718.195,369 278.275,27	21.764
81	718.188,305 278.304,151	82	718.184,854 278.318,812	15.062
84	718.168,875 278.341,405	85	718.161,875 278.348,184	9.744
87	718.149,106 278.358,856	88	718.136,41 278.369,17	16.358
90	718.129,51 278.388,465	91	718.136,357 278.397,472	11.314
93	718.160,843 278.411,002	94	718.173,494 278.417,03	14.014
96	718.197,424 278.430,398	97	718.221,271 278.431,488	23.872
99	718.233,745 278.429,434	100	718.235,208 278.433,432	4.258
102	718.221,642 278.435,509	103	718.196,235 278.434,348	25.433
105	718.171,773 278.420,641	1	718.169,687 278.419,647	2.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA DE 1218

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.895	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3418 / 02/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

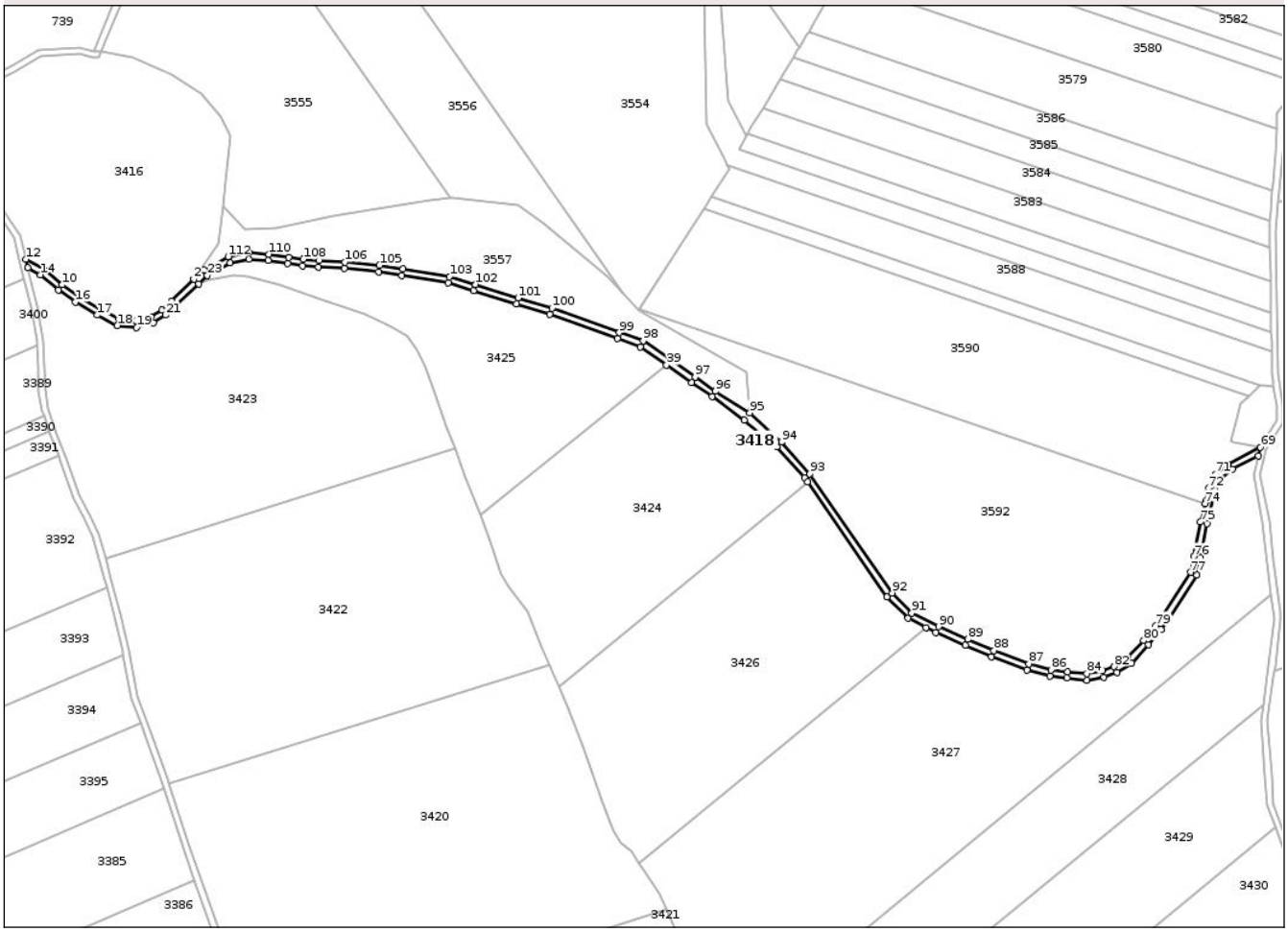
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.895	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.895	-	DE 1218	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	718.299,06 278.297,532	2	718.292,682 278.291,998	8.443
4	718.272,599 278.272,766	5	718.265,877 278.268,588	7.914
7	718.246,264 278.266,976	8	718.234,607 278.273,038	13.139
10	718.210,876 278.288,312	11	718.199,589 278.297,914	14.818
13	718.189,526 278.298,906	14	718.197,303 278.294,607	8.886
16	718.219,047 278.277,677	17	718.232,657 278.269,544	15.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	718.292,682 278.291,998	3	718.278,637 278.278,221	19.674
5	718.265,877 278.268,588	6	718.256,688 278.265,963	9.557
8	718.234,607 278.273,038	9	718.221,226 278.281,034	15.588
11	718.199,589 278.297,914	12	718.188,305 278.304,151	12.894
14	718.197,303 278.294,607	15	718.208,424 278.285,146	14.601
17	718.232,657 278.269,544	18	718.245,106 278.263,07	14.032

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	718.278,637 278.278,221	4	718.272,599 278.272,766	8.137
6	718.256,688 278.265,963	7	718.246,264 278.266,976	10.473
9	718.221,226 278.281,034	10	718.210,876 278.288,312	12.653
12	718.188,305 278.304,151	13	718.189,526 278.298,906	5.386
15	718.208,424 278.285,146	16	718.219,047 278.277,677	12.986
18	718.245,106 278.263,07	19	718.257,057 278.261,908	12.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	718.257,057 278.261,908	20	718.267,514 278.264,896	10.876
22	718.295,697 278.288,801	23	718.301,096 278.294,087	7.556
25	718.326,921 278.304,188	26	718.338,872 278.303,309	11.983
28	718.360,271 278.300,24	29	718.370,195 278.299,528	9.95
31	718.407,504 278.296,442	32	718.421,978 278.294,121	14.659
34	718.466,555 278.284,706	35	718.493,017 278.276,407	27.733
37	718.555,706 278.254,871	38	718.570,021 278.249,9	15.154
40	718.601,853 278.227,794	41	718.614,65 278.218,941	15.561
43	718.654,97 278.187,833	44	718.672,273 278.168,61	25.864
46	718.723,406 278.094,523	47	718.736,39 278.081,34	18.503
49	718.753,738 278.072,531	50	718.772,059 278.064,695	19.926
52	718.810,338 278.049,164	53	718.824,533 278.045,401	14.685
55	718.847,761 278.042,979	56	718.858,236 278.044,836	10.638
58	718.875,35 278.053,512	59	718.885,962 278.064,943	15.598
61	718.897,973 278.080,339	62	718.915,793 278.108,356	33.204
64	718.922,237 278.140,282	65	718.927,07 278.160,718	21.0
67	718.937,876 278.173,867	68	718.954,036 278.182,3	18.228
70	718.935,368 278.176,983	71	718.927,748 278.170,847	9.783
73	718.921,36 278.153,952	74	718.921,025 278.152,539	1.452
76	718.914,101 278.119,694	77	718.912,029 278.109,892	10.019
79	718.890,476 278.076,77	80	718.882,946 278.067,573	11.886
82	718.864,559 278.051,298	83	718.857,217 278.048,718	7.782
85	718.835,693 278.048,236	86	718.825,261 278.049,346	10.491
88	718.789,928 278.061,356	89	718.773,636 278.068,371	17.737
91	718.738,782 278.084,611	92	718.726,5 278.097,082	17.503
94	718.657,889 278.190,732	95	718.638,138 278.209,02	26.918
97	718.604,132 278.231,082	98	718.571,852 278.253,499	39.3
100	718.515,255 278.273,79	101	718.494,2 278.280,228	22.017
103	718.451,516 278.293,49	104	718.422,608 278.298,071	29.269
106	718.386,516 278.302,425	107	718.370,474 278.303,518	16.08
109	718.351,564 278.305,425	110	718.339,32 278.307,287	12.384
112	718.313,988 278.305,791	1	718.299,06 278.297,532	17.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	718.267,514 278.264,896	21	718.275,015 278.269,558	8.832
23	718.301,096 278.294,087	24	718.315,366 278.301,982	16.308
26	718.338,872 278.303,309	27	718.351,001 278.301,465	12.268
29	718.370,195 278.299,528	30	718.386,194 278.298,438	16.036
32	718.421,978 278.294,121	33	718.450,613 278.289,583	28.992
35	718.493,017 278.276,407	36	718.513,988 278.269,995	21.929
38	718.570,021 278.249,9	39	718.586,376 278.238,542	19.913
41	718.614,65 278.218,941	42	718.634,638 278.204,241	24.811
44	718.672,273 278.168,61	45	718.674,04 278.166,05	3.111
47	718.736,39 278.081,34	48	718.747,565 278.075,665	12.533
50	718.772,059 278.064,695	51	718.788,414 278.057,653	17.807
53	718.824,533 278.045,401	54	718.835,278 278.044,258	10.806
56	718.858,236 278.044,836	57	718.866,333 278.047,681	8.582
59	718.885,962 278.064,943	60	718.893,65 278.074,332	12.135
62	718.915,793 278.108,356	63	718.918,02 278.118,894	10.771
65	718.927,07 278.160,718	66	718.930,922 278.168,268	8.476
68	718.954,036 278.182,3	69	718.955,331 278.187,587	5.444
71	718.927,748 278.170,847	72	718.923,288 278.162,107	9.812
74	718.921,025 278.152,539	75	718.918,327 278.141,13	11.724
77	718.912,029 278.109,892	78	718.894,659 278.082,582	32.365
80	718.882,946 278.067,573	81	718.872,758 278.056,6	14.974
83	718.857,217 278.048,718	84	718.847,613 278.047,015	9.754
86	718.825,261 278.049,346	87	718.811,576 278.052,974	14.158
89	718.773,636 278.068,371	90	718.755,432 278.076,157	19.8
92	718.726,5 278.097,082	93	718.675,423 278.171,087	89.92
95	718.638,138 278.209,02	96	718.616,847 278.222,285	25.086
98	718.571,852 278.253,499	99	718.557,044 278.258,641	15.675
101	718.494,2 278.280,228	102	718.467,739 278.288,527	27.733
104	718.422,608 278.298,071	105	718.408,008 278.300,412	14.787
107	718.370,474 278.303,518	108	718.360,676 278.304,221	9.823
110	718.339,32 278.307,287	111	718.326,689 278.308,216	12.665

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	718.275,015 278.269,558	22	718.295,697 278.288,801	28.25
24	718.315,366 278.301,982	25	718.326,921 278.304,188	11.764
27	718.351,001 278.301,465	28	718.360,271 278.300,24	9.351
30	718.386,194 278.298,438	31	718.407,504 278.296,442	21.403
33	718.450,613 278.289,583	34	718.466,555 278.284,706	16.671
36	718.513,988 278.269,995	37	718.555,706 278.254,871	44.375
39	718.586,376 278.238,542	40	718.601,853 278.227,794	18.843
42	718.634,638 278.204,241	43	718.654,97 278.187,833	26.127
45	718.674,04 278.166,05	46	718.723,406 278.094,523	86.908
48	718.747,565 278.075,665	49	718.753,738 278.072,531	6.923
51	718.788,414 278.057,653	52	718.810,338 278.049,164	23.51
54	718.835,278 278.044,258	55	718.847,761 278.042,979	12.548
57	718.866,333 278.047,681	58	718.875,35 278.053,512	10.738
60	718.893,65 278.074,332	61	718.897,973 278.080,339	7.401
63	718.918,02 278.118,894	64	718.922,237 278.140,282	21.8
66	718.930,922 278.168,268	67	718.937,876 278.173,867	8.928
69	718.955,331 278.187,587	70	718.935,368 278.176,983	22.605
72	718.923,288 278.162,107	73	718.921,36 278.153,952	8.38
75	718.918,327 278.141,13	76	718.914,101 278.119,694	21.848
78	718.894,659 278.082,582	79	718.890,476 278.076,77	7.162
81	718.872,758 278.056,6	82	718.864,559 278.051,298	9.764
84	718.847,613 278.047,015	85	718.835,693 278.048,236	11.982
87	718.811,576 278.052,974	88	718.789,928 278.061,356	23.215
90	718.755,432 278.076,157	91	718.738,782 278.084,611	18.673
93	718.675,423 278.171,087	94	718.657,889 278.190,732	26.331
96	718.616,847 278.222,285	97	718.604,132 278.231,082	15.461
99	718.557,044 278.258,641	100	718.515,255 278.273,79	44.45
102	718.467,739 278.288,527	103	718.451,516 278.293,49	16.965
105	718.408,008 278.300,412	106	718.386,516 278.302,425	21.585
108	718.360,676 278.304,221	109	718.351,564 278.305,425	9.192
111	718.326,689 278.308,216	112	718.313,988 278.305,791	12.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 87, PARCELA A 1221/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		32.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3419 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1348/755, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAN ECETERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

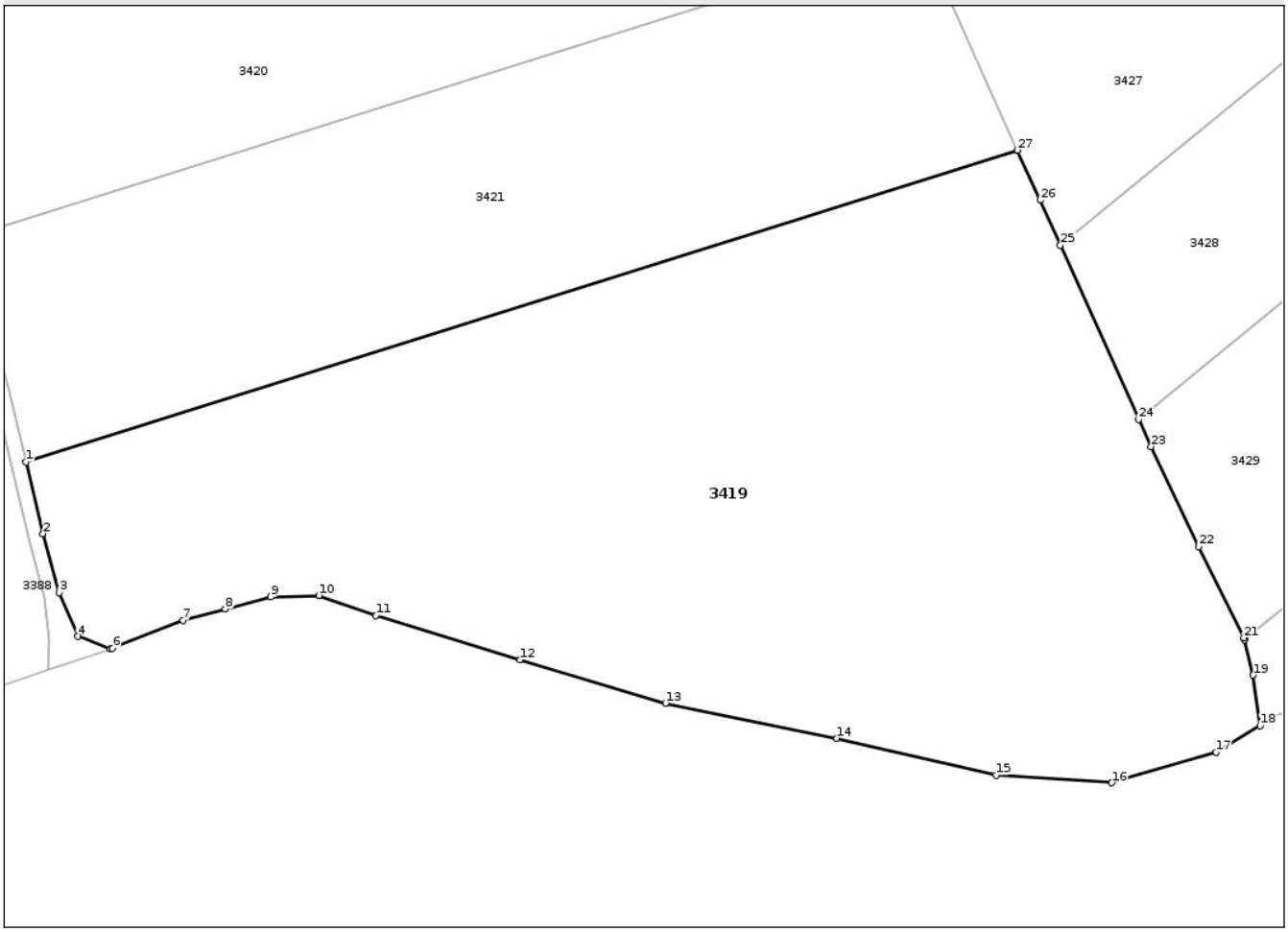
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	32.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	32.000	87	A 1221/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.346,18 277.759,884	2	718.350,745 277.740,683	19.735
3	718.355,071 277.724,893	4	718.360,118 277.713,168	12.765
5	718.368,924 277.709,904	6	718.369,344 277.710,045	0.443
7	718.388,325 277.717,449	8	718.399,6 277.720,481	11.675
9	718.411,826 277.723,77	10	718.424,66 277.724,131	12.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	718.350,745 277.740,683	3	718.355,071 277.724,893	16.372
4	718.360,118 277.713,168	5	718.368,924 277.709,904	9.392
6	718.369,344 277.710,045	7	718.388,325 277.717,449	20.374
8	718.399,6 277.720,481	9	718.411,826 277.723,77	12.661
10	718.424,66 277.724,131	11	718.439,971 277.718,796	16.214

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	718.439,971 277.718,796	12	718.478,58 277.706,895	40.401
13	718.517,619 277.695,282	14	718.563,557 277.685,901	46.886
15	718.606,272 277.676,007	16	718.637,225 277.673,946	31.022
17	718.665,288 277.682,191	18	718.677,048 277.689,231	13.706
19	718.675,158 277.702,792	20	718.672,765 277.712,2	9.709
21	718.672,609 277.712,815	22	718.660,543 277.737,244	27.247
23	718.647,767 277.763,961	24	718.644,472 277.771,302	8.047
25	718.623,52 277.817,951	26	718.618,115 277.829,972	13.18
27	718.612,02 277.843,397	1	718.346,18 277.759,884	278.649

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	718.478,58 277.706,895	13	718.517,619 277.695,282	40.73
14	718.563,557 277.685,901	15	718.606,272 277.676,007	43.845
16	718.637,225 277.673,946	17	718.665,288 277.682,191	29.25
18	718.677,048 277.689,231	19	718.675,158 277.702,792	13.692
20	718.672,765 277.712,2	21	718.672,609 277.712,815	0.634
22	718.660,543 277.737,244	23	718.647,767 277.763,961	29.615
24	718.644,472 277.771,302	25	718.623,52 277.817,951	51.138
26	718.618,115 277.829,972	27	718.612,02 277.843,397	14.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 87, PARCELA A 1221/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		42.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3420 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1349/821, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARSIM MURSEL** 2) **BARI EMINE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

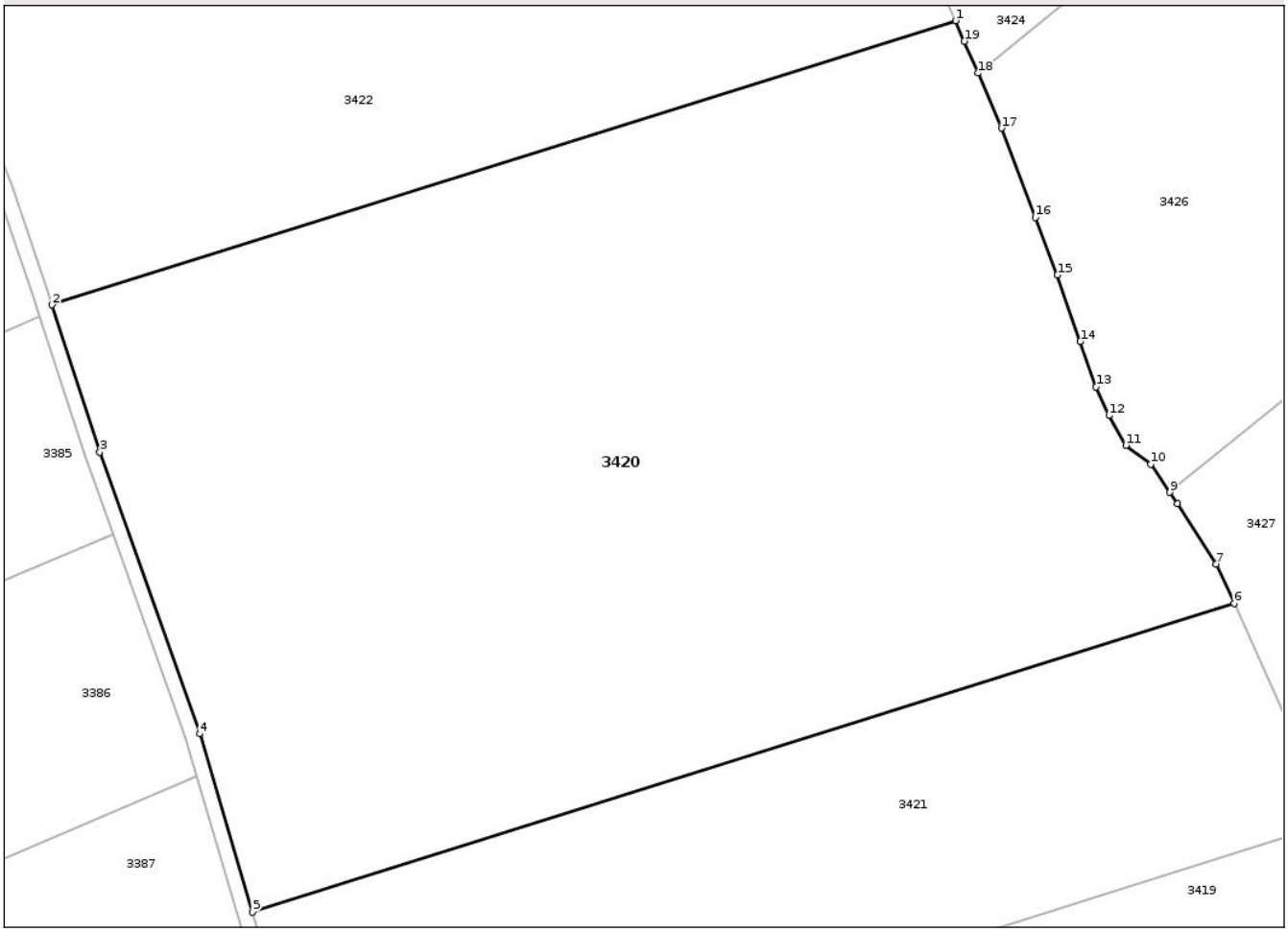
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	42.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	42.500	87	1221/4	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.513,411 278.052,698	2	718.277,167 277.978,482	247.628
2	718.277,167 277.978,482	3	718.289,619 277.940,063	40.386
3	718.289,619 277.940,063	4	718.315,798 277.866,452	78.128
4	718.315,798 277.866,452	5	718.329,604 277.819,847	48.607
5	718.329,604 277.819,847	6	718.586,242 277.900,47	269.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	718.586,242 277.900,47	7	718.581,599 277.910,788	11.314
7	718.581,599 277.910,788	8	718.571,462 277.926,548	18.739
8	718.571,462 277.926,548	9	718.569,452 277.929,489	3.562
9	718.569,452 277.929,489	10	718.564,422 277.936,85	8.915
10	718.564,422 277.936,85	11	718.557,942 277.941,796	8.152
11	718.557,942 277.941,796	12	718.553,569 277.949,585	8.933
12	718.553,569 277.949,585	13	718.550,17 277.957,063	8.214
13	718.550,17 277.957,063	14	718.546,024 277.968,902	12.544
14	718.546,024 277.968,902	15	718.540,022 277.986,281	18.386
15	718.540,022 277.986,281	16	718.534,282 278.001,276	16.056
16	718.534,282 278.001,276	17	718.525,442 278.024,648	24.987
17	718.525,442 278.024,648	18	718.519,259 278.039,022	15.647
18	718.519,259 278.039,022	19	718.515,688 278.047,325	9.039
19	718.515,688 278.047,325	1	718.513,411 278.052,698	5.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 87, PARCELA A 1221/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3421 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1344/399, din 25/08/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAN ECETERINA** 2) **FLORESCU VOICA** 3) **MARIN ELENA** 4) **MARIN ION** 5) **OSMAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

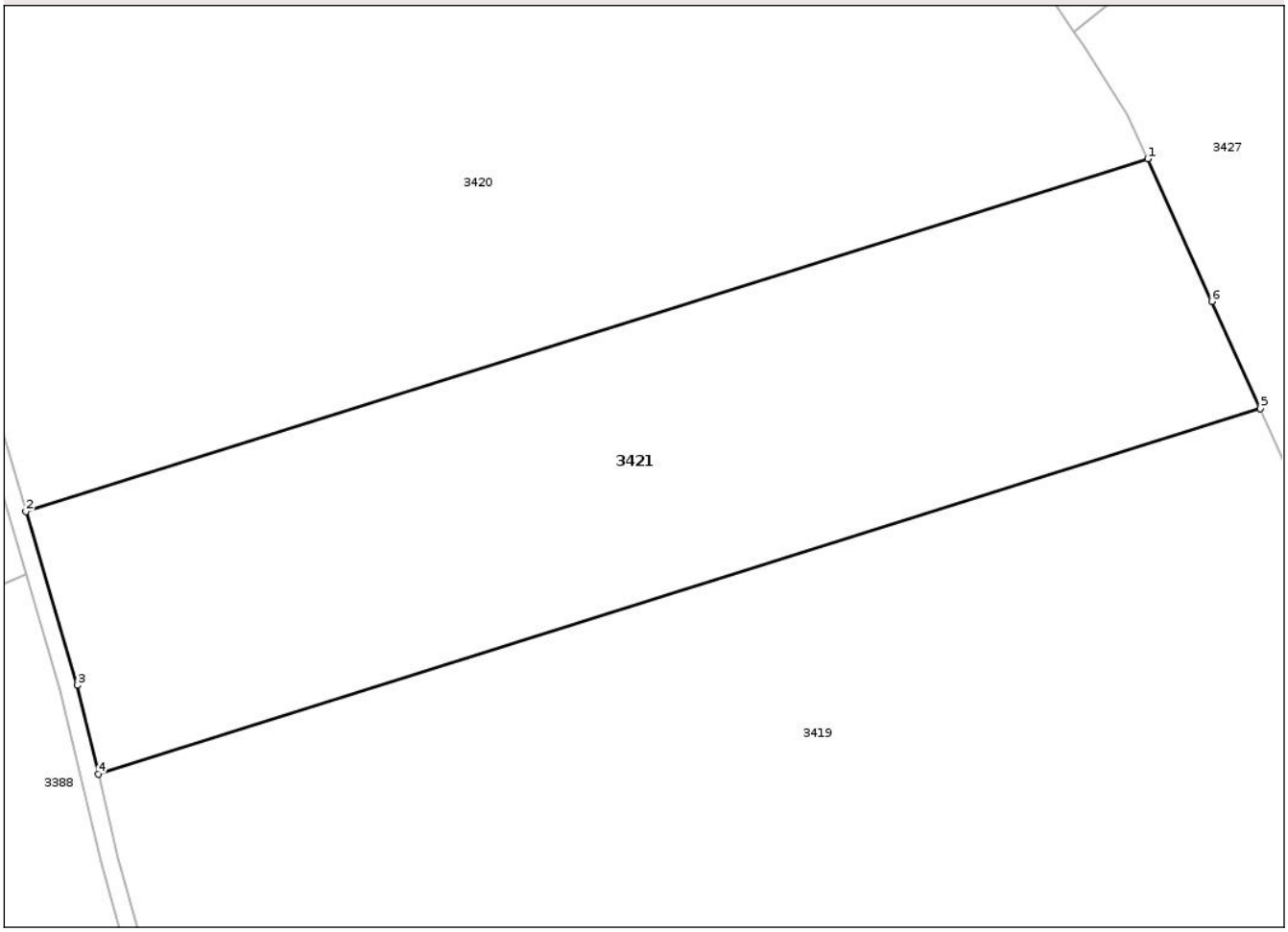
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.000	87	1221/3	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.586,242 277.900,47	2	718.329,604 277.819,847	269.004
2	718.329,604 277.819,847	3	718.341,362 277.780,152	41.4
3	718.341,362 277.780,152	4	718.346,18 277.759,884	20.834
4	718.346,18 277.759,884	5	718.612,02 277.843,397	278.649
5	718.612,02 277.843,397	6	718.600,908 277.867,874	26.881

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	718.600,908 277.867,874	1	718.586,242 277.900,47	35.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10078
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:375-1

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 87, PARCELA A 1221/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100064	34.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27627 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 2506, din 20/08/2018 emis de DRAGOMIR ROMELIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **KAPRIRU AGRODOBRIRU SA**, CIF:39788860	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

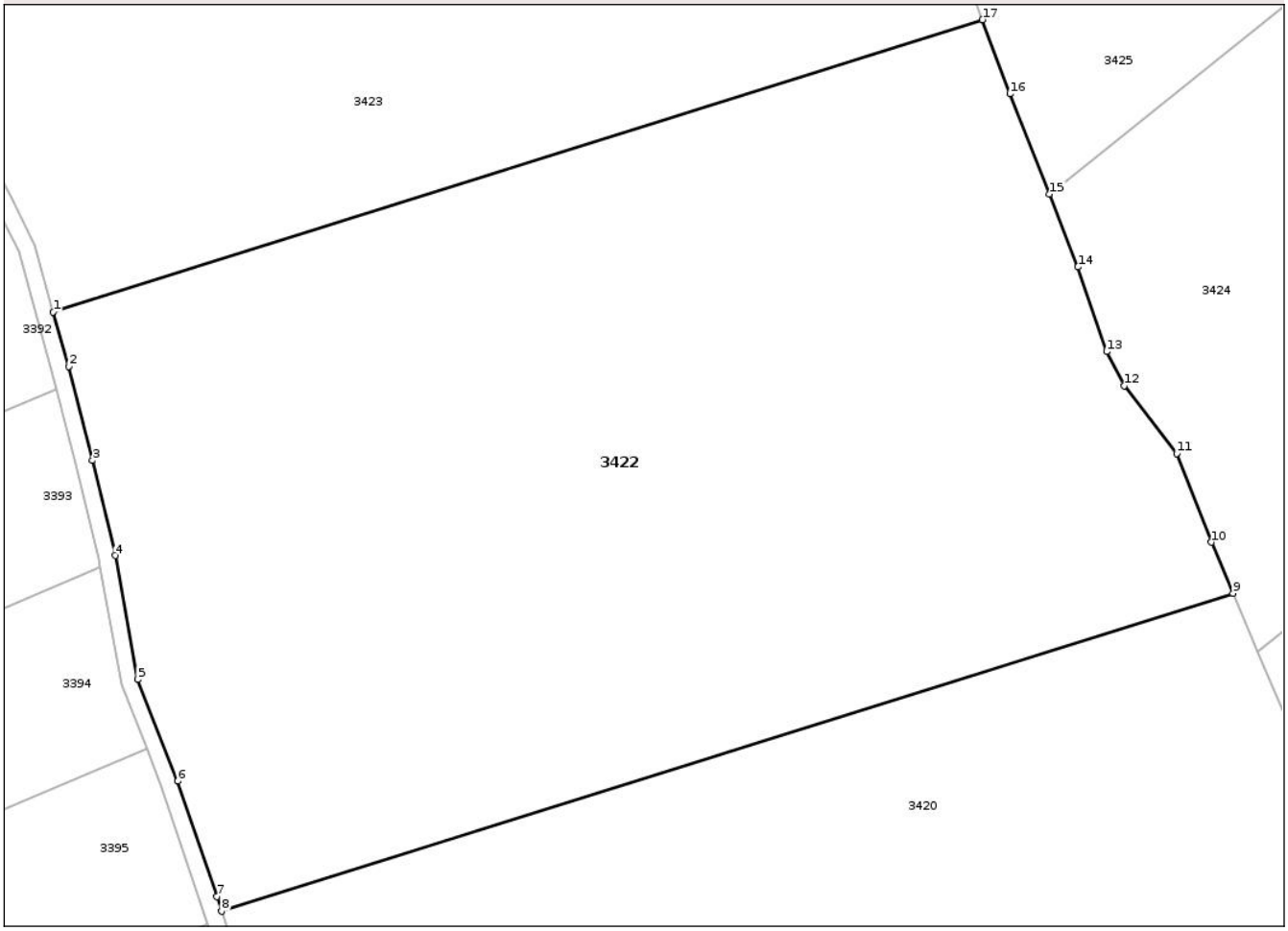
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100064	34.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	34.500	87	A 1221/5	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.237,798 278.118,332	2	718.241,364 278.105,652	13.172
2	718.241,364 278.105,652	3	718.246,961 278.083,646	22.706
3	718.246,961 278.083,646	4	718.252,29 278.061,497	22.781
4	718.252,29 278.061,497	5	718.257,561 278.032,587	29.387
5	718.257,561 278.032,587	6	718.266,911 278.008,878	25.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	718.266,911 278.008,878	7	718.276,059 277.981,9	28.487
7	718.276,059 277.981,9	8	718.277,167 277.978,482	3.593
8	718.277,167 277.978,482	9	718.513,411 278.052,698	247.628
9	718.513,411 278.052,698	10	718.508,371 278.064,59	12.916
10	718.508,371 278.064,59	11	718.500,291 278.085,295	22.226
11	718.500,291 278.085,295	12	718.488,035 278.101,141	20.033
12	718.488,035 278.101,141	13	718.483,903 278.109,092	8.961
13	718.483,903 278.109,092	14	718.477,184 278.128,84	20.86
14	718.477,184 278.128,84	15	718.470,492 278.145,858	18.286
15	718.470,492 278.145,858	16	718.461,297 278.169,242	25.127
16	718.461,297 278.169,242	17	718.454,911 278.186,538	18.437
17	718.454,911 278.186,538	1	718.237,798 278.118,332	227.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 87, PARCELA A 1221/35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3423 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1352/1088, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNITATEA MUSULMANA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

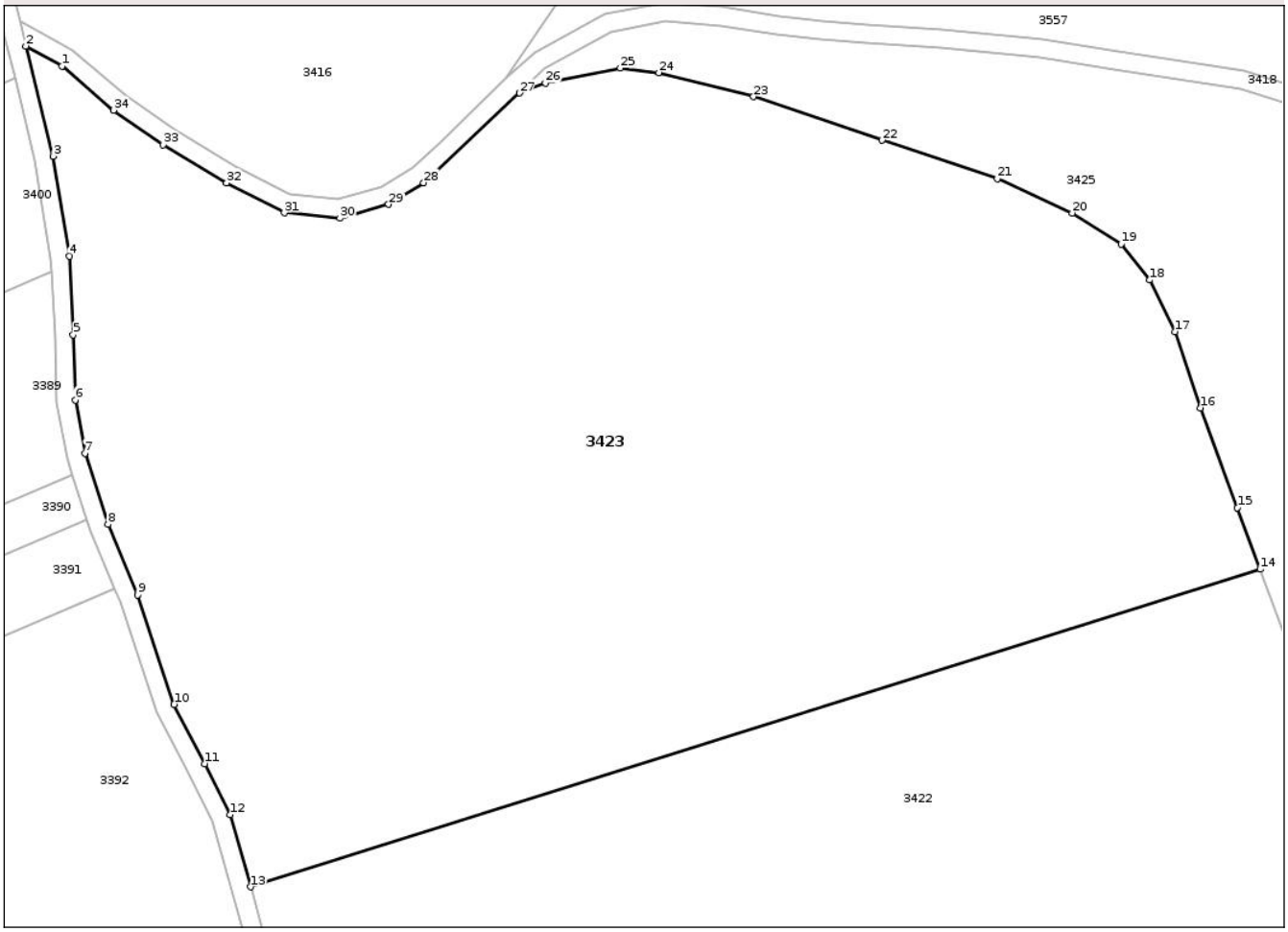
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	87	1221/35	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.197,303 278.294,607	2	718.189,526 278.298,906	8.886
3	718.195,369 278.275,27	4	718.198,876 278.253,791	21.764
5	718.199,697 278.236,894	6	718.200,147 278.222,9	14.002
7	718.202,232 278.211,475	8	718.207,197 278.196,157	16.102
9	718.213,585 278.181,03	10	718.221,391 278.157,535	24.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	718.189,526 278.298,906	3	718.195,369 278.275,27	24.347
4	718.198,876 278.253,791	5	718.199,697 278.236,894	16.916
6	718.200,147 278.222,9	7	718.202,232 278.211,475	11.613
8	718.207,197 278.196,157	9	718.213,585 278.181,03	16.421
10	718.221,391 278.157,535	11	718.228,021 278.144,784	14.372

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	718.228,021 278.144,784	12	718.233,442 278.133,816	12.235
13	718.237,798 278.118,332	14	718.454,911 278.186,538	227.575
15	718.450,026 278.199,768	16	718.442,099 278.221,176	22.828
17	718.436,567 278.237,567	18	718.431,179 278.248,669	12.34
19	718.424,975 278.256,355	20	718.414,449 278.263,028	12.462
21	718.398,37 278.270,429	22	718.373,613 278.278,681	26.096
23	718.345,964 278.288,04	24	718.325,6 278.293,204	21.009
25	718.317,328 278.294,18	26	718.301,218 278.290,99	16.423
27	718.295,697 278.288,801	28	718.275,015 278.269,558	28.25
29	718.267,514 278.264,896	30	718.257,057 278.261,908	10.876
31	718.245,106 278.263,07	32	718.232,657 278.269,544	14.032
33	718.219,047 278.277,677	34	718.208,424 278.285,146	12.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	718.233,442 278.133,816	13	718.237,798 278.118,332	16.085
14	718.454,911 278.186,538	15	718.450,026 278.199,768	14.103
16	718.442,099 278.221,176	17	718.436,567 278.237,567	17.299
18	718.431,179 278.248,669	19	718.424,975 278.256,355	9.877
20	718.414,449 278.263,028	21	718.398,37 278.270,429	17.701
22	718.373,613 278.278,681	23	718.345,964 278.288,04	29.19
24	718.325,6 278.293,204	25	718.317,328 278.294,18	8.329
26	718.301,218 278.290,99	27	718.295,697 278.288,801	5.939
28	718.275,015 278.269,558	29	718.267,514 278.264,896	8.832
30	718.257,057 278.261,908	31	718.245,106 278.263,07	12.007
32	718.232,657 278.269,544	33	718.219,047 278.277,677	15.855
34	718.208,424 278.285,146	1	718.197,303 278.294,607	14.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, T 93,PARCELA Ps 1220/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3424 / 02/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

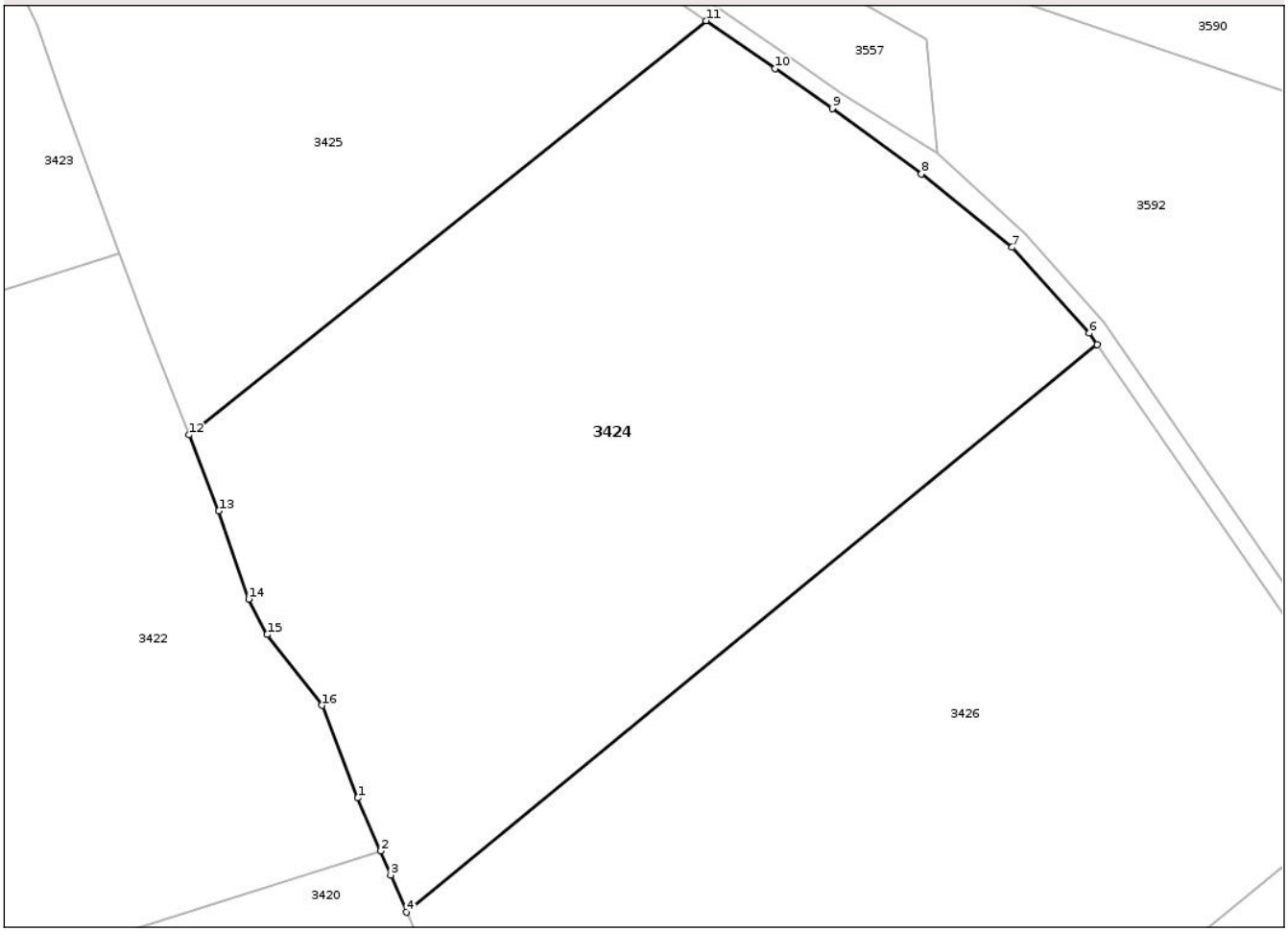
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	20.000	93	Ps 1220/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.508,371 278.064,59	2	718.513,411 278.052,698	12.916
2	718.513,411 278.052,698	3	718.515,688 278.047,325	5.836
3	718.515,688 278.047,325	4	718.519,259 278.039,022	9.039
4	718.519,259 278.039,022	5	718.674,04 278.166,05	200.233
5	718.674,04 278.166,05	6	718.672,273 278.168,61	3.111

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	718.672,273 278.168,61	7	718.654,97 278.187,833	25.864
7	718.654,97 278.187,833	8	718.634,638 278.204,241	26.127
8	718.634,638 278.204,241	9	718.614,65 278.218,941	24.811
9	718.614,65 278.218,941	10	718.601,853 278.227,794	15.561
10	718.601,853 278.227,794	11	718.586,376 278.238,542	18.843
11	718.586,376 278.238,542	12	718.470,492 278.145,858	148.39
12	718.470,492 278.145,858	13	718.477,184 278.128,84	18.286
13	718.477,184 278.128,84	14	718.483,903 278.109,092	20.86
14	718.483,903 278.109,092	15	718.488,035 278.101,141	8.961
15	718.488,035 278.101,141	16	718.500,291 278.085,295	20.033
16	718.500,291 278.085,295	1	718.508,371 278.064,59	22.226

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 86, PARCELA Ps 1220

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3425 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1347/632, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRANGASU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

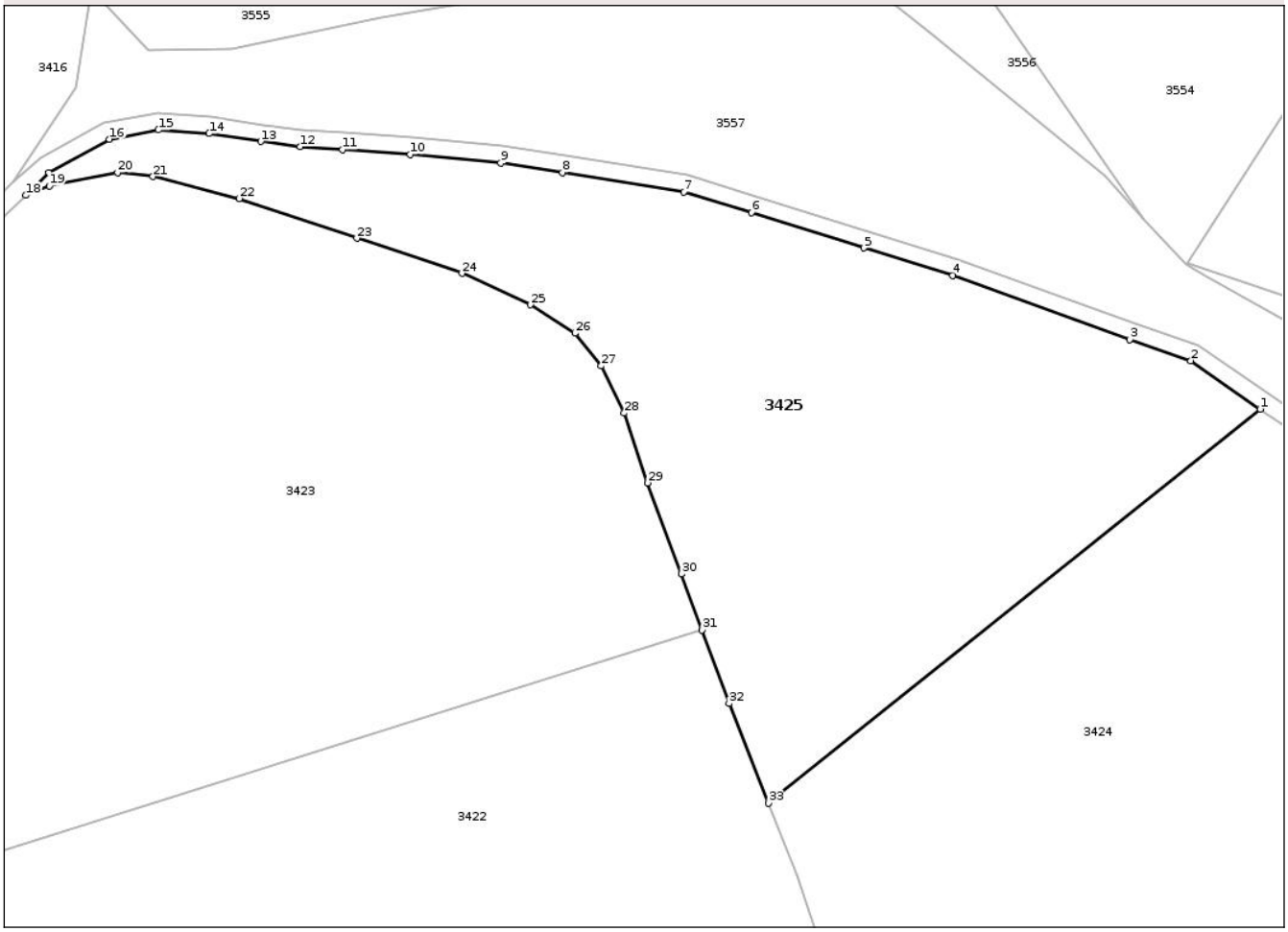
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	14.500	96	Ps 1220	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.586,376 278.238,542	2	718.570,021 278.249,9	19.913
3	718.555,706 278.254,871	4	718.513,988 278.269,995	44.375
5	718.493,017 278.276,407	6	718.466,555 278.284,706	27.733
7	718.450,613 278.289,583	8	718.421,978 278.294,121	28.992
9	718.407,504 278.296,442	10	718.386,194 278.298,438	21.403

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	718.570,021 278.249,9	3	718.555,706 278.254,871	15.154
4	718.513,988 278.269,995	5	718.493,017 278.276,407	21.929
6	718.466,555 278.284,706	7	718.450,613 278.289,583	16.671
8	718.421,978 278.294,121	9	718.407,504 278.296,442	14.659
10	718.386,194 278.298,438	11	718.370,195 278.299,528	16.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	718.370,195 278.299,528	12	718.360,271 278.300,24	9.95
13	718.351,001 278.301,465	14	718.338,872 278.303,309	12.268
15	718.326,921 278.304,188	16	718.315,366 278.301,982	11.764
17	718.301,096 278.294,087	18	718.295,697 278.288,801	7.556
19	718.301,218 278.290,99	20	718.317,328 278.294,18	16.423
21	718.325,6 278.293,204	22	718.345,964 278.288,04	21.009
23	718.373,613 278.278,681	24	718.398,37 278.270,429	26.096
25	718.414,449 278.263,028	26	718.424,975 278.256,355	12.462
27	718.431,179 278.248,669	28	718.436,567 278.237,567	12.34
29	718.442,099 278.221,176	30	718.450,026 278.199,768	22.828
31	718.454,911 278.186,538	32	718.461,297 278.169,242	18.437
33	718.470,492 278.145,858	1	718.586,376 278.238,542	148.39

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	718.360,271 278.300,24	13	718.351,001 278.301,465	9.351
14	718.338,872 278.303,309	15	718.326,921 278.304,188	11.983
16	718.315,366 278.301,982	17	718.301,096 278.294,087	16.308
18	718.295,697 278.288,801	19	718.301,218 278.290,99	5.939
20	718.317,328 278.294,18	21	718.325,6 278.293,204	8.329
22	718.345,964 278.288,04	23	718.373,613 278.278,681	29.19
24	718.398,37 278.270,429	25	718.414,449 278.263,028	17.701
26	718.424,975 278.256,355	27	718.431,179 278.248,669	9.877
28	718.436,567 278.237,567	29	718.442,099 278.221,176	17.299
30	718.450,026 278.199,768	31	718.454,911 278.186,538	14.103
32	718.461,297 278.169,242	33	718.470,492 278.145,858	25.127

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, T 93,PARCELA Ps 1158/43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3426 / 02/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

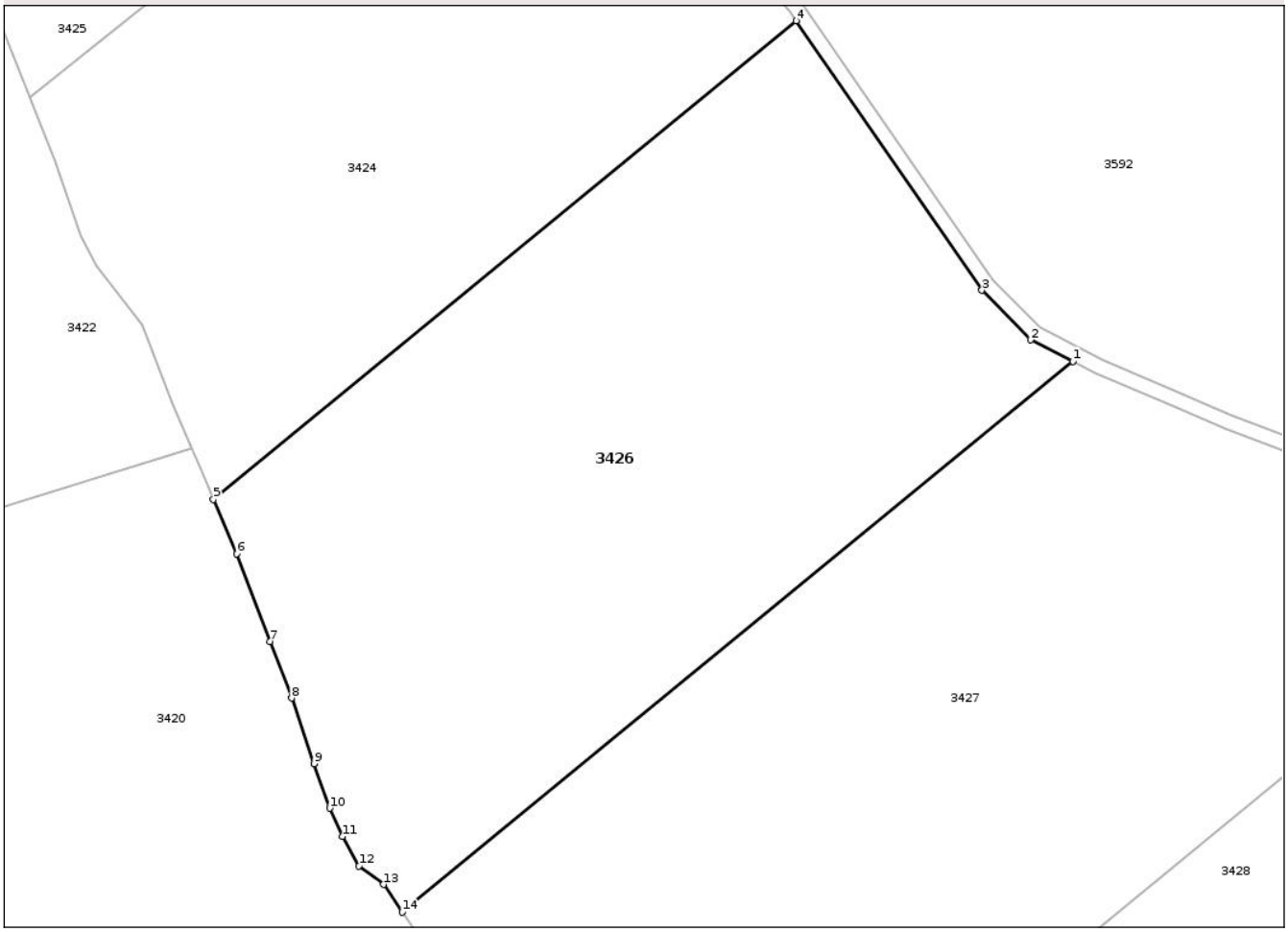
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	25.000	T 93	PS 1158/43	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.747,565 278.075,665	2	718.736,39 278.081,34	12.533
2	718.736,39 278.081,34	3	718.723,406 278.094,523	18.503
3	718.723,406 278.094,523	4	718.674,04 278.166,05	86.908
4	718.674,04 278.166,05	5	718.519,259 278.039,022	200.233
5	718.519,259 278.039,022	6	718.525,442 278.024,648	15.647

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	718.525,442 278.024,648	7	718.534,282 278.001,276	24.987
7	718.534,282 278.001,276	8	718.540,022 277.986,281	16.056
8	718.540,022 277.986,281	9	718.546,024 277.968,902	18.386
9	718.546,024 277.968,902	10	718.550,17 277.957,063	12.544
10	718.550,17 277.957,063	11	718.553,569 277.949,585	8.214
11	718.553,569 277.949,585	12	718.557,942 277.941,796	8.933
12	718.557,942 277.941,796	13	718.564,422 277.936,85	8.152
13	718.564,422 277.936,85	14	718.569,452 277.929,489	8.915
14	718.569,452 277.929,489	1	718.747,565 278.075,665	230.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, T 93,PARCELA Ps 1158/44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		39.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3427 / 02/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

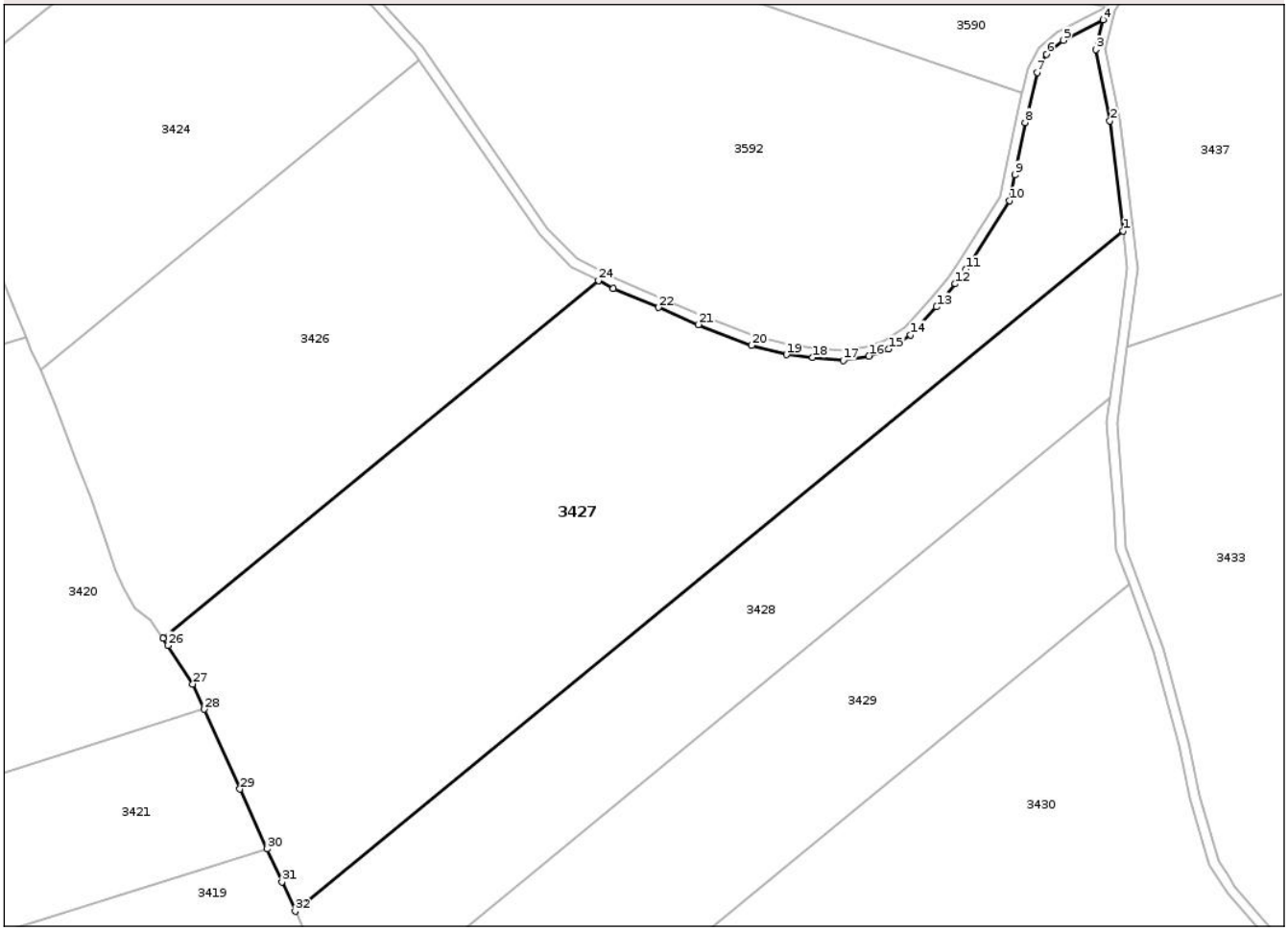
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	39.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	39.000	T 93	Ps 1158/44	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.962,258 278.095,952	2	718.956,94 278.141,035	45.396
3	718.951,049 278.170,101	4	718.954,036 278.182,3	12.559
5	718.937,876 278.173,867	6	718.930,922 278.168,268	8.928
7	718.927,07 278.160,718	8	718.922,237 278.140,282	21.0
9	718.918,02 278.118,894	10	718.915,793 278.108,356	10.771

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	718.956,94 278.141,035	3	718.951,049 278.170,101	29.657
4	718.954,036 278.182,3	5	718.937,876 278.173,867	18.228
6	718.930,922 278.168,268	7	718.927,07 278.160,718	8.476
8	718.922,237 278.140,282	9	718.918,02 278.118,894	21.8
10	718.915,793 278.108,356	11	718.897,973 278.080,339	33.204

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	718.897,973 278.080,339	12	718.893,65 278.074,332	7.401
13	718.885,962 278.064,943	14	718.875,35 278.053,512	15.598
15	718.866,333 278.047,681	16	718.858,236 278.044,836	8.582
17	718.847,761 278.042,979	18	718.835,278 278.044,258	12.548
19	718.824,533 278.045,401	20	718.810,338 278.049,164	14.685
21	718.788,414 278.057,653	22	718.772,059 278.064,695	17.807
23	718.753,738 278.072,531	24	718.747,565 278.075,665	6.923
25	718.569,452 277.929,489	26	718.571,462 277.926,548	3.562
27	718.581,599 277.910,788	28	718.586,242 277.900,47	11.314
29	718.600,908 277.867,874	30	718.612,02 277.843,397	26.881
31	718.618,115 277.829,972	32	718.623,52 277.817,951	13.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	718.893,65 278.074,332	13	718.885,962 278.064,943	12.135
14	718.875,35 278.053,512	15	718.866,333 278.047,681	10.738
16	718.858,236 278.044,836	17	718.847,761 278.042,979	10.638
18	718.835,278 278.044,258	19	718.824,533 278.045,401	10.806
20	718.810,338 278.049,164	21	718.788,414 278.057,653	23.51
22	718.772,059 278.064,695	23	718.753,738 278.072,531	19.926
24	718.747,565 278.075,665	25	718.569,452 277.929,489	230.417
26	718.571,462 277.926,548	27	718.581,599 277.910,788	18.739
28	718.586,242 277.900,47	29	718.600,908 277.867,874	35.743
30	718.612,02 277.843,397	31	718.618,115 277.829,972	14.744
32	718.623,52 277.817,951	1	718.962,258 278.095,952	438.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, T 93,Parcela Ps 1158/45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.900	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3428 / 02/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

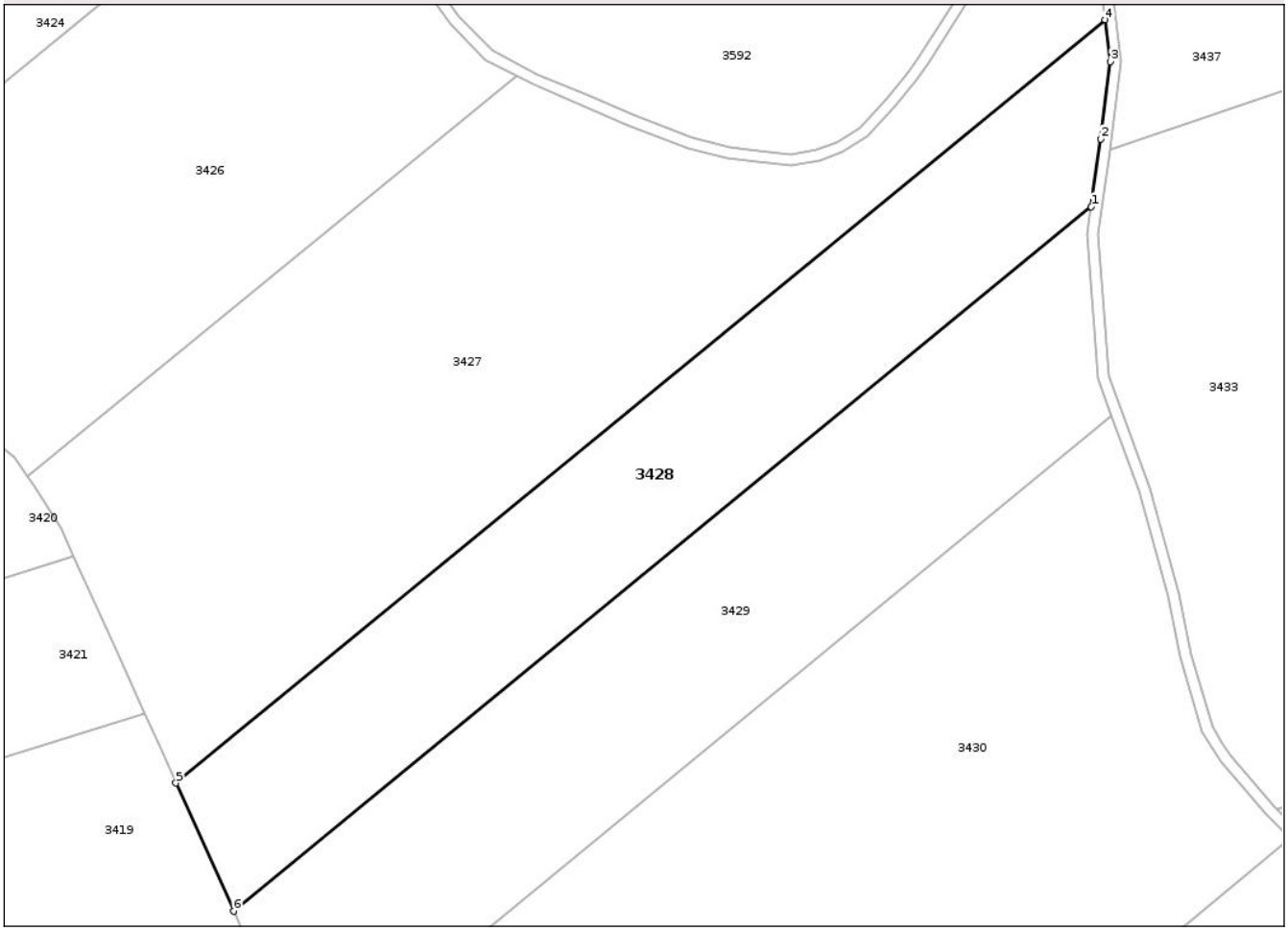
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	20.900	T 93	Ps 1158/45	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.957,123 278.027,894	2	718.960,59 278.052,51	24.859
2	718.960,59 278.052,51	3	718.964,055 278.080,719	28.421
3	718.964,055 278.080,719	4	718.962,258 278.095,952	15.338
4	718.962,258 278.095,952	5	718.623,52 277.817,951	438.209
5	718.623,52 277.817,951	6	718.644,472 277.771,302	51.138

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	718.644,472 277.771,302	1	718.957,123 278.027,894	404.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, T 93,PARCELA Ps 1229/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.700	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3429 / 02/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

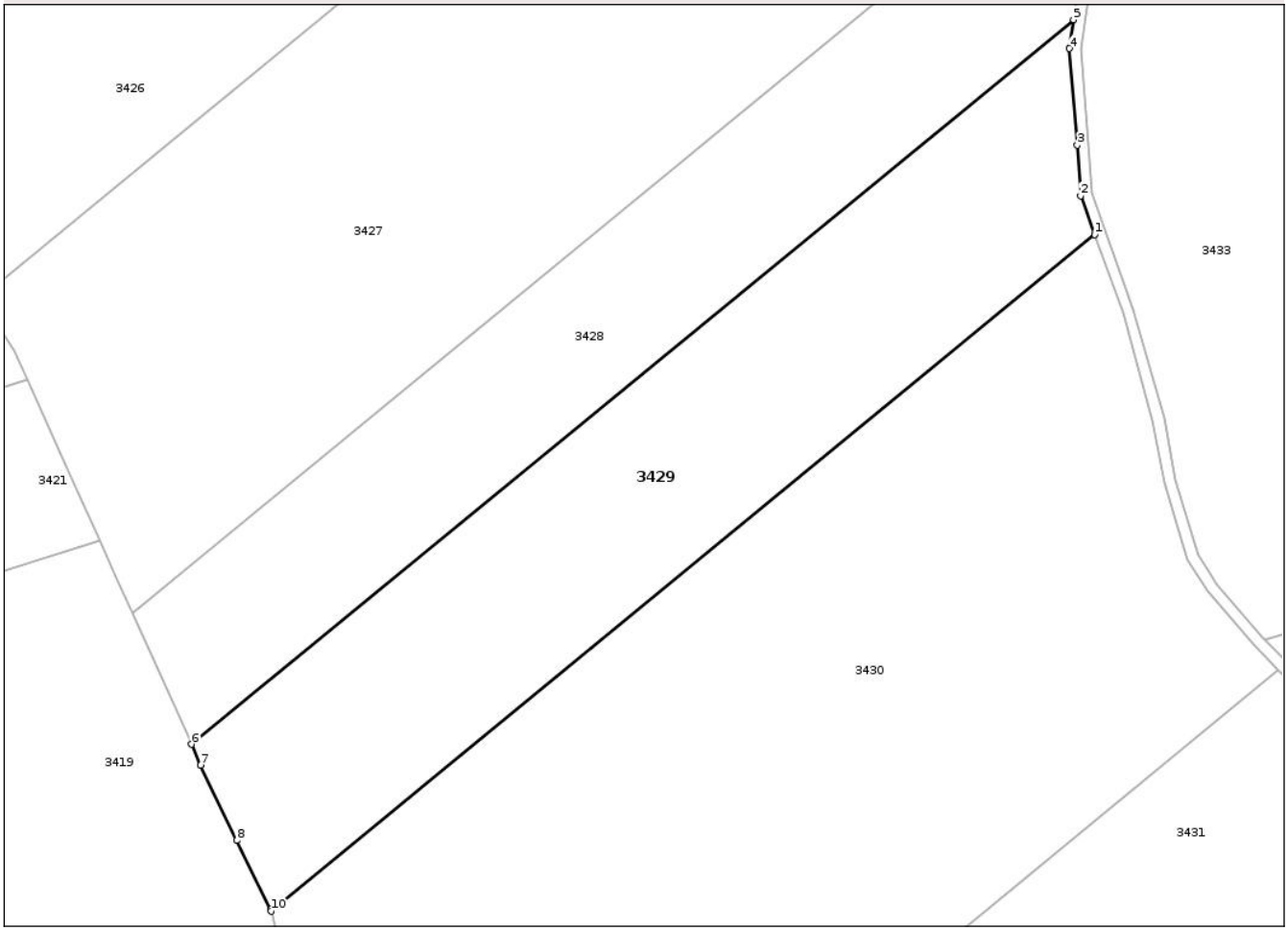
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	24.700	T 93	DE 1229/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.964,654 277.951,752	2	718.959,65 277.965,532	14.66
2	718.959,65 277.965,532	3	718.958,471 277.983,458	17.965
3	718.958,471 277.983,458	4	718.955,692 278.017,731	34.386
4	718.955,692 278.017,731	5	718.957,123 278.027,894	10.262
5	718.957,123 278.027,894	6	718.644,472 277.771,302	404.462

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	718.644,472 277.771,302	7	718.647,767 277.763,961	8.047
7	718.647,767 277.763,961	8	718.660,543 277.737,244	29.615
8	718.660,543 277.737,244	9	718.672,609 277.712,815	27.247
9	718.672,609 277.712,815	10	718.672,765 277.712,2	0.634
10	718.672,765 277.712,2	1	718.964,654 277.951,752	377.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, T 93,PARCELA Ps 1229/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		52.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3430 / 02/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

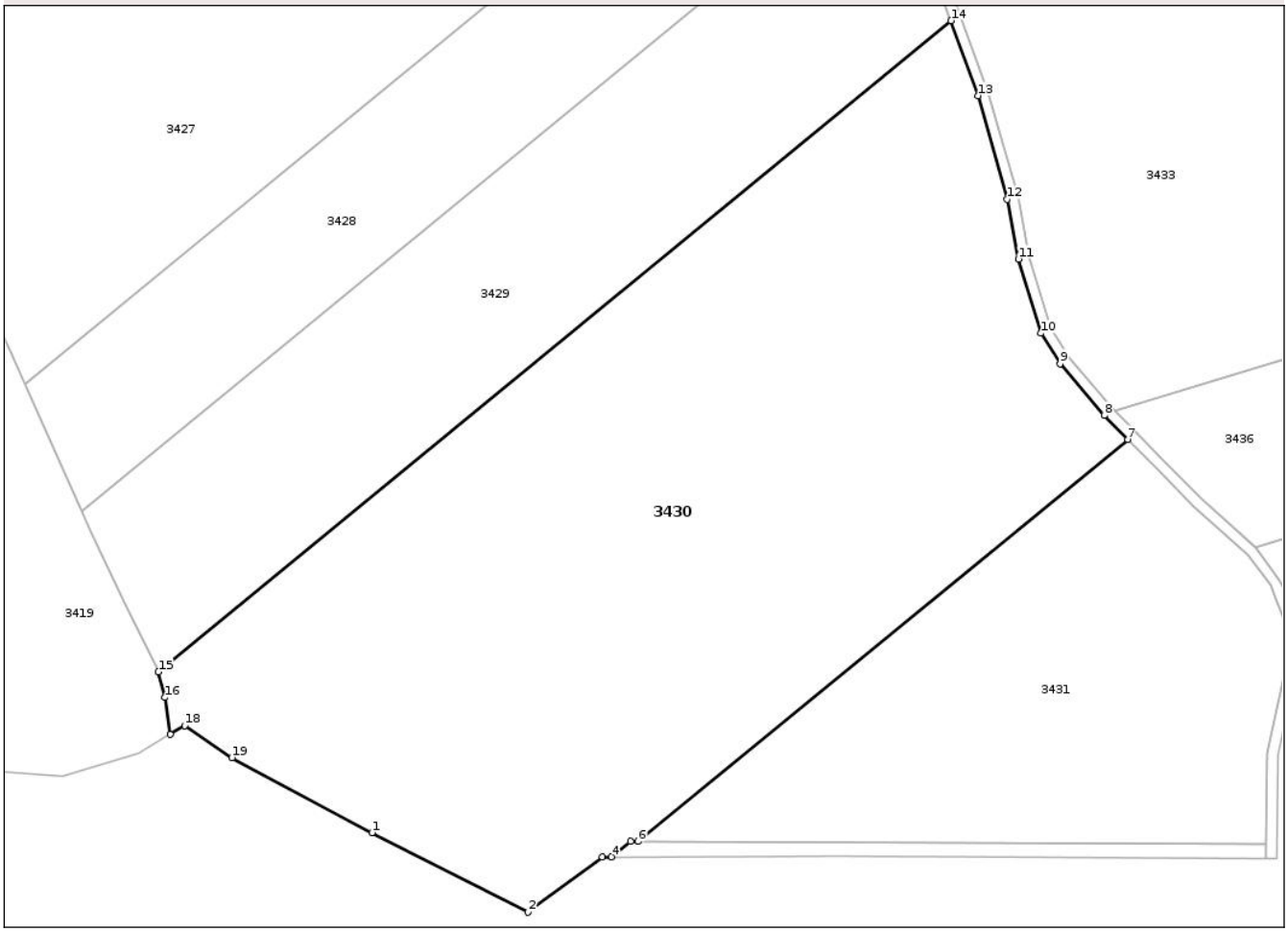
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	52.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	52.500	T 93	DE 1229/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.751,447 277.653,1	2	718.808,818 277.623,796	64.421
2	718.808,818 277.623,796	3	718.836,214 277.644,172	34.143
3	718.836,214 277.644,172	4	718.839,576 277.644,188	3.362
4	718.839,576 277.644,188	5	718.846,591 277.649,781	8.971
5	718.846,591 277.649,781	6	718.849,425 277.649,771	2.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	718.849,425 277.649,771	7	719.029,71 277.797,73	233.227
7	719.029,71 277.797,73	8	719.021,076 277.806,54	12.336
8	719.021,076 277.806,54	9	719.004,783 277.825,522	25.016
9	719.004,783 277.825,522	10	718.997,72 277.836,765	13.277
10	718.997,72 277.836,765	11	718.989,457 277.864,054	28.513
11	718.989,457 277.864,054	12	718.985,33 277.886,06	22.39
12	718.985,33 277.886,06	13	718.974,665 277.924,184	39.588
13	718.974,665 277.924,184	14	718.964,654 277.951,752	29.329
14	718.964,654 277.951,752	15	718.672,765 277.712,2	377.603
15	718.672,765 277.712,2	16	718.675,158 277.702,792	9.709
16	718.675,158 277.702,792	17	718.677,048 277.689,231	13.692
17	718.677,048 277.689,231	18	718.682,408 277.692,438	6.246
18	718.682,408 277.692,438	19	718.699,794 277.680,651	21.005
19	718.699,794 277.680,651	1	718.751,447 277.653,1	58.542

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, T 93,PARCELA Ps 1229/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3431 / 02/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

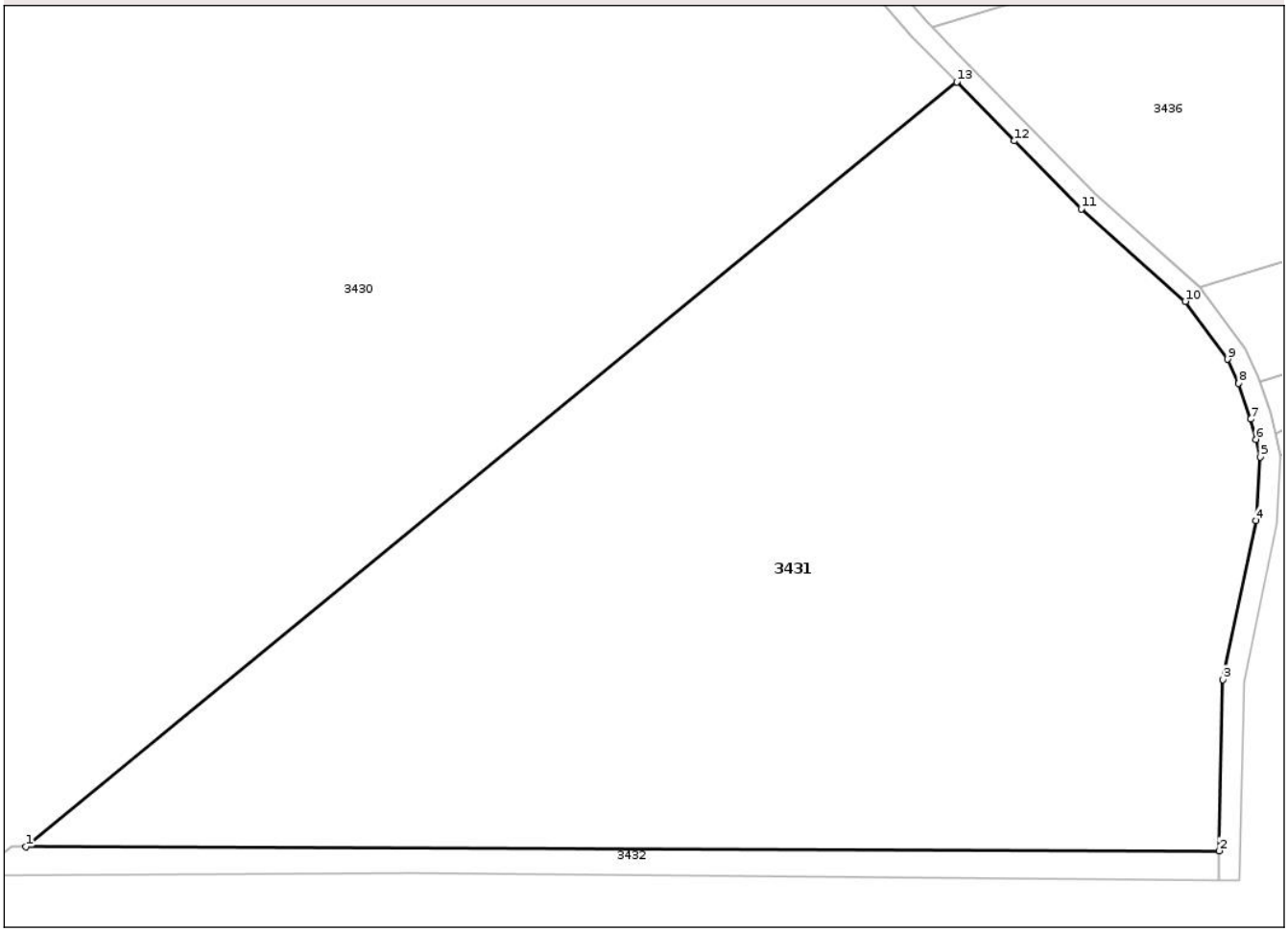
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	20.000	T 93	1229/3	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.849,425 277.649,771	2	719.080,565 277.648,968	231.142
2	719.080,565 277.648,968	3	719.081,303 277.682,123	33.162
3	719.081,303 277.682,123	4	719.087,717 277.712,883	31.422
4	719.087,717 277.712,883	5	719.088,511 277.725,186	12.329
5	719.088,511 277.725,186	6	719.087,656 277.728,608	3.527

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.087,656 277.728,608	7	719.086,682 277.732,507	4.019
7	719.086,682 277.732,507	8	719.084,339 277.739,429	7.308
8	719.084,339 277.739,429	9	719.082,221 277.744,096	5.125
9	719.082,221 277.744,096	10	719.073,963 277.755,272	13.896
10	719.073,963 277.755,272	11	719.053,816 277.773,162	26.944
11	719.053,816 277.773,162	12	719.040,881 277.786,331	18.459
12	719.040,881 277.786,331	13	719.029,71 277.797,73	15.96
13	719.029,71 277.797,73	1	718.849,425 277.649,771	233.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA DE 1229/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.249	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3432 / 02/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

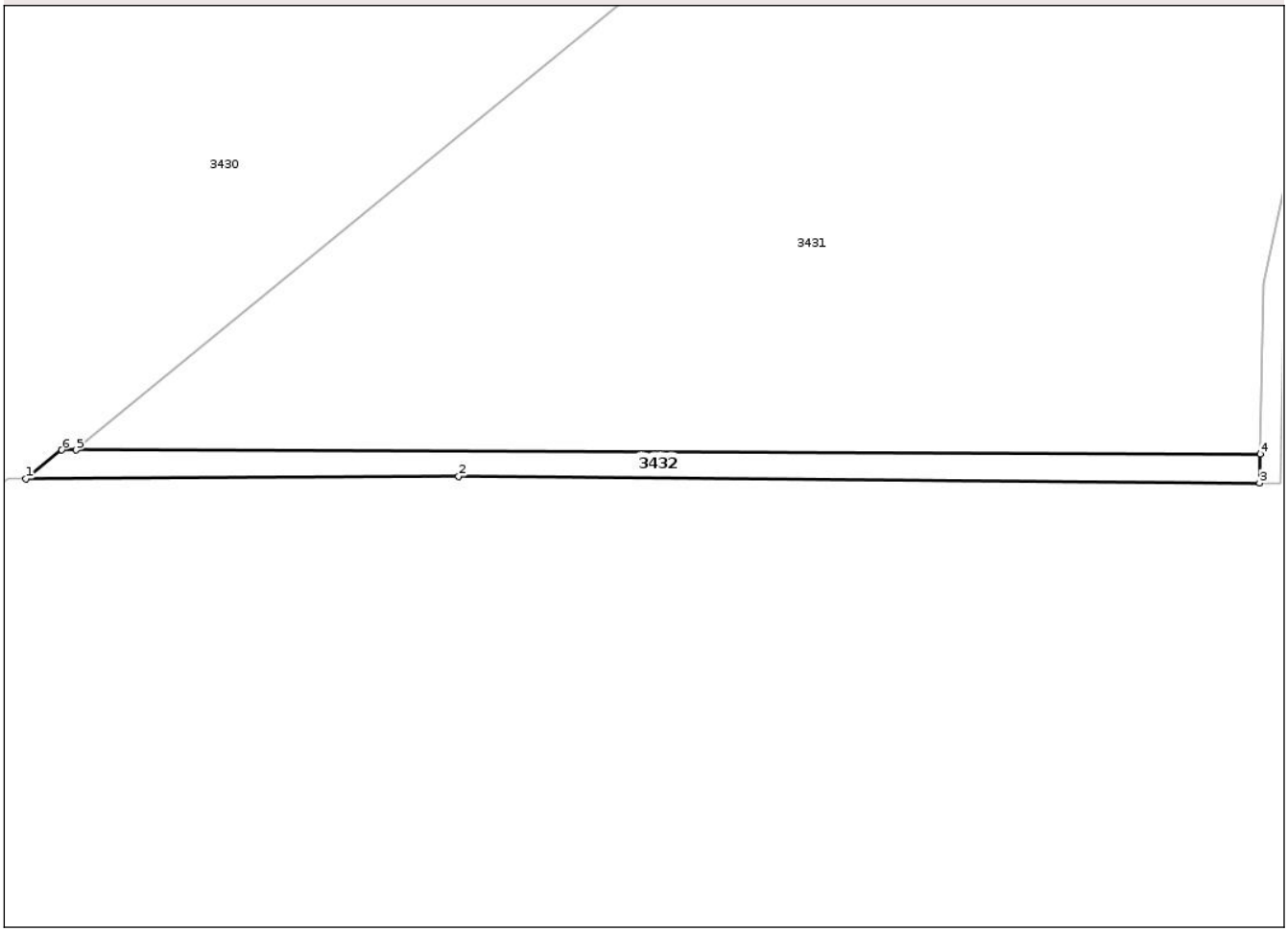
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.249	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.249	-	DE 1229/4	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.839,576 277.644,188	2	718.924,074 277.644,598	84.5
2	718.924,074 277.644,598	3	719.080,44 277.643,352	156.371
3	719.080,44 277.643,352	4	719.080,565 277.648,968	5.617
4	719.080,565 277.648,968	5	718.849,425 277.649,771	231.142
5	718.849,425 277.649,771	6	718.846,591 277.649,781	2.834

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	718.846,591 277.649,781	1	718.839,576 277.644,188	8.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, T 93,PARCELA Ps 1154/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3433 / 02/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

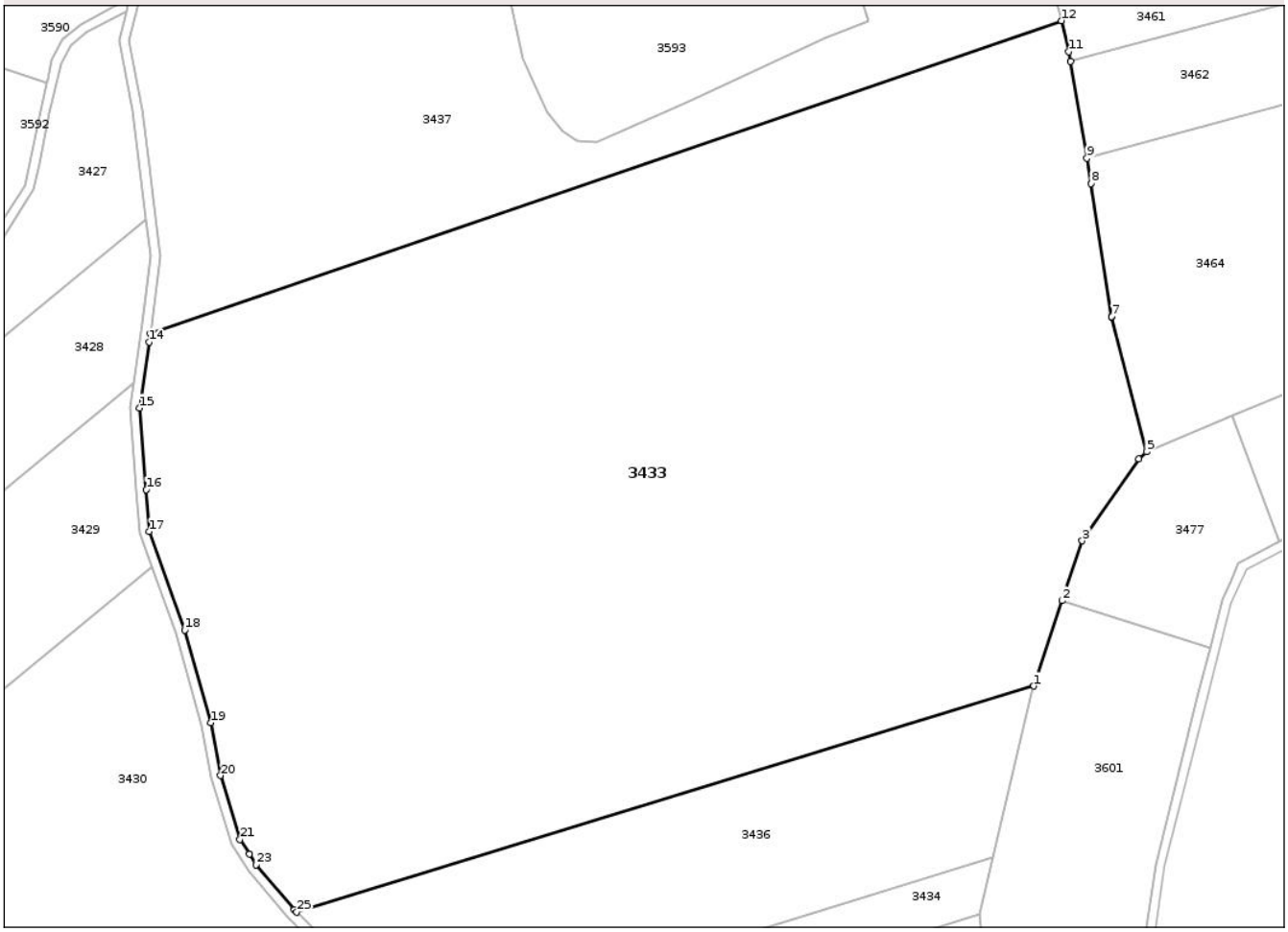
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	100.000	T 93	DE 1154/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.331,441 277.902,149	2	719.343,208 277.937,571	37.325
3	719.351,475 277.962,46	4	719.375,035 277.996,405	41.32
5	719.378,216 277.999,397	6	719.363,632 278.055,566	58.032
7	719.363,622 278.055,562	8	719.355,215 278.110,858	55.931
9	719.353,451 278.121,309	10	719.346,668 278.161,497	40.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	719.343,208 277.937,571	3	719.351,475 277.962,46	26.226
4	719.375,035 277.996,405	5	719.378,216 277.999,397	4.368
6	719.363,632 278.055,566	7	719.363,622 278.055,562	0.01
8	719.355,215 278.110,858	9	719.353,451 278.121,309	10.599
10	719.346,668 278.161,497	11	719.345,987 278.165,532	4.092

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	719.345,987 278.165,532	12	719.342,834 278.178,425	13.273
13	718.964,068 278.048,518	14	718.963,574 278.045,014	3.539
15	718.959,715 278.017,612	16	718.962,46 277.983,751	33.973
17	718.963,604 277.966,362	18	718.978,476 277.925,408	43.571
19	718.989,23 277.886,97	20	718.993,348 277.865,005	22.347
21	719.001,392 277.838,438	22	719.005,23 277.832,328	7.215
23	719.008,011 277.827,902	24	719.024,025 277.809,246	24.586
25	719.024,993 277.808,258	1	719.331,441 277.902,149	320.509

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	719.342,834 278.178,425	13	718.964,068 278.048,518	400.424
14	718.963,574 278.045,014	15	718.959,715 278.017,612	27.672
16	718.962,46 277.983,751	17	718.963,604 277.966,362	17.426
18	718.978,476 277.925,408	19	718.989,23 277.886,97	39.914
20	718.993,348 277.865,005	21	719.001,392 277.838,438	27.758
22	719.005,23 277.832,328	23	719.008,011 277.827,902	5.228
24	719.024,025 277.809,246	25	719.024,993 277.808,258	1.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, T 93,PARCELA Ps 1154/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3434 / 02/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

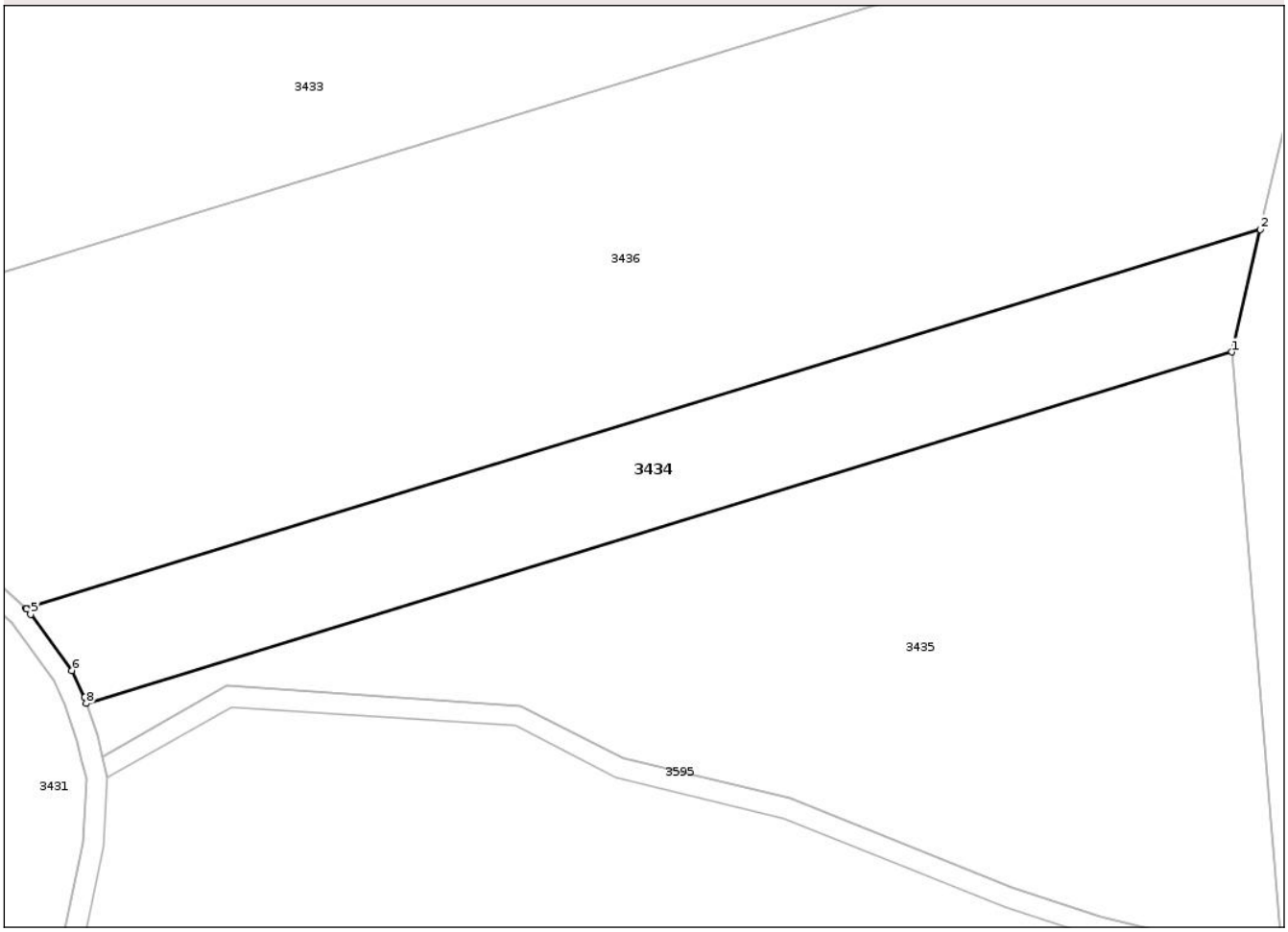
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.000	T 93	Ps 1154/3	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.309,05 277.807,382	2	719.314,542 277.830,936	24.185
2	719.314,542 277.830,936	3	719.076,806 277.758,097	248.644
3	719.076,806 277.758,097	4	719.076,932 277.757,985	0.169
4	719.076,932 277.757,985	5	719.077,727 277.756,91	1.337
5	719.077,727 277.756,91	6	719.085,689 277.746,134	13.399

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.085,689 277.746,134	7	719.088,064 277.740,9	5.747
7	719.088,064 277.740,9	8	719.088,44 277.739,79	1.172
8	719.088,44 277.739,79	1	719.309,05 277.807,382	230.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, T 93,PARCELA PS 1154/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3435 / 02/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

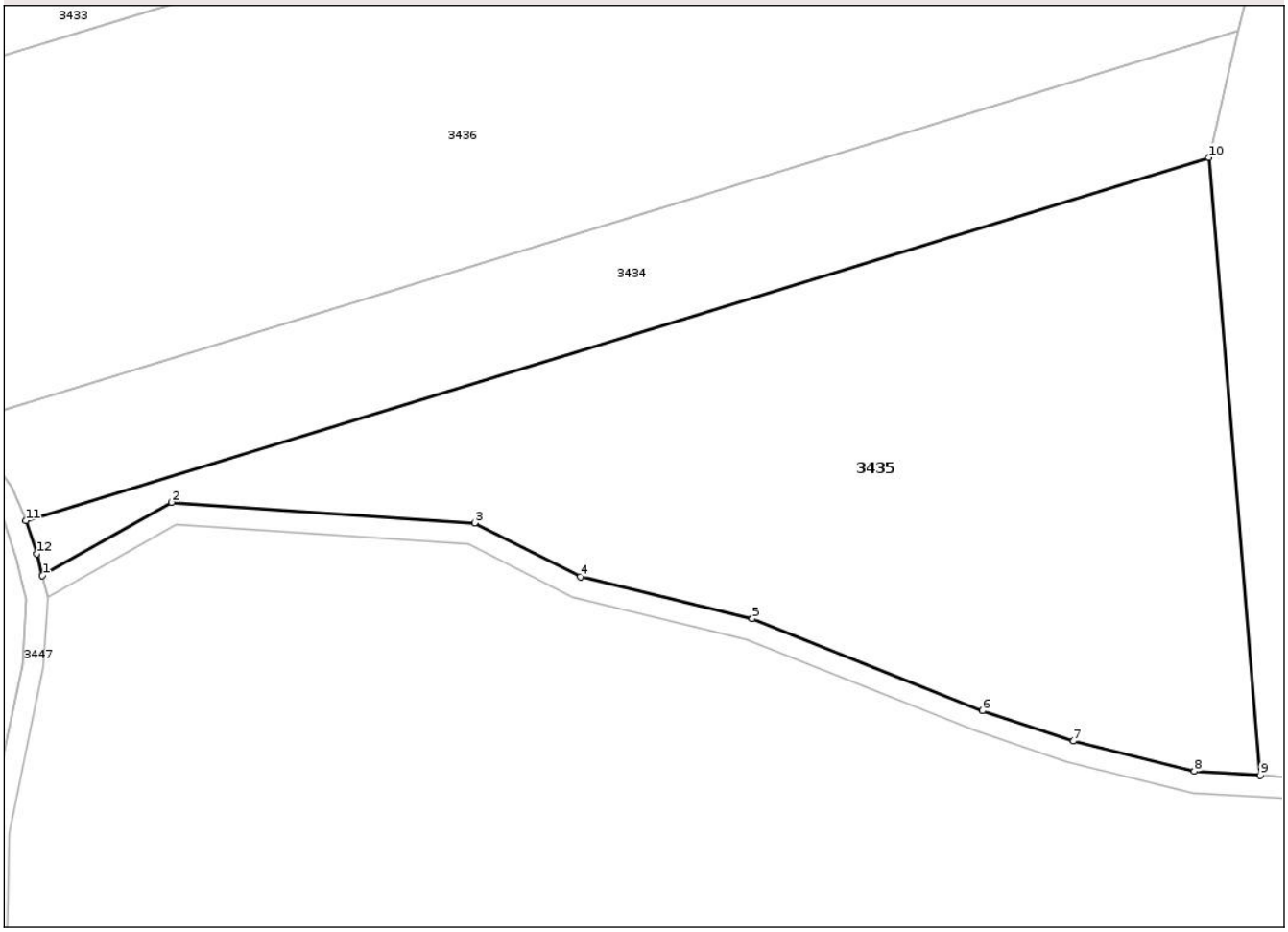
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.500	T 93	Ps 1154/4	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.091,537 277.729,577	2	719.115,599 277.743,184	27.642
2	719.115,599 277.743,184	3	719.172,098 277.739,366	56.628
3	719.172,098 277.739,366	4	719.191,805 277.729,296	22.131
4	719.191,805 277.729,296	5	719.223,89 277.721,532	33.011
5	719.223,89 277.721,532	6	719.266,797 277.704,382	46.208

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.266,797 277.704,382	7	719.283,715 277.698,714	17.842
7	719.283,715 277.698,714	8	719.306,311 277.693,115	23.279
8	719.306,311 277.693,115	9	719.318,578 277.692,351	12.291
9	719.318,578 277.692,351	10	719.309,05 277.807,382	115.425
10	719.309,05 277.807,382	11	719.088,44 277.739,79	230.732
11	719.088,44 277.739,79	12	719.090,523 277.733,634	6.499
12	719.090,523 277.733,634	1	719.091,537 277.729,577	4.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, T 93,Parcela PS 1154/2/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3436 / 02/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

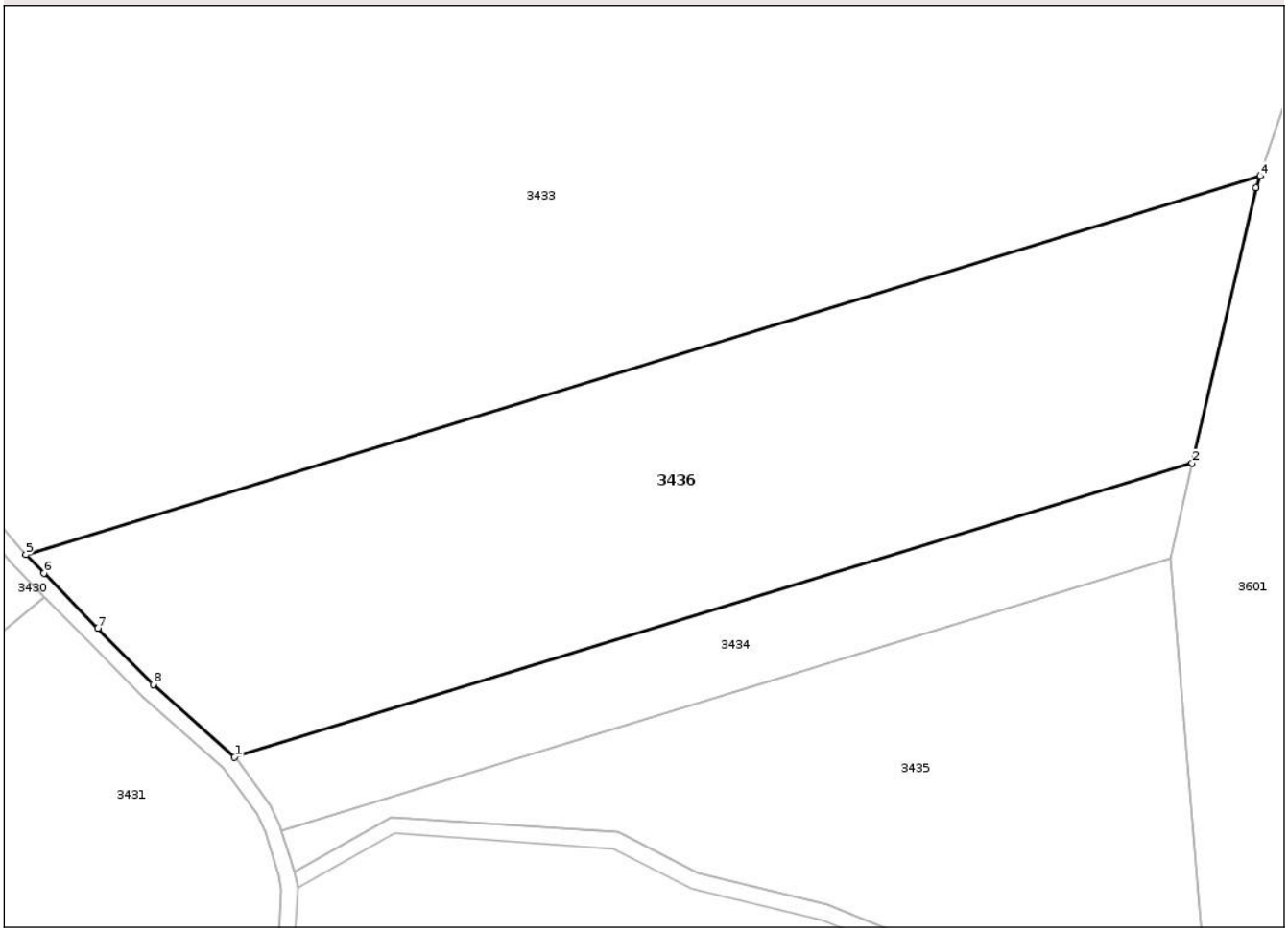
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	18.000	T 93	Ps 1154/2/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.076,806 277.758,097	2	719.314,542 277.830,936	248.644
2	719.314,542 277.830,936	3	719.330,447 277.899,157	70.051
3	719.330,447 277.899,157	4	719.331,441 277.902,149	3.153
4	719.331,441 277.902,149	5	719.024,993 277.808,258	320.509
5	719.024,993 277.808,258	6	719.029,498 277.803,661	6.437

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.029,498 277.803,661	7	719.042,868 277.790,019	19.101
7	719.042,868 277.790,019	8	719.056,574 277.776,063	19.561
8	719.056,574 277.776,063	1	719.076,806 277.758,097	27.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1158/46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		50.900	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3437 / 02/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

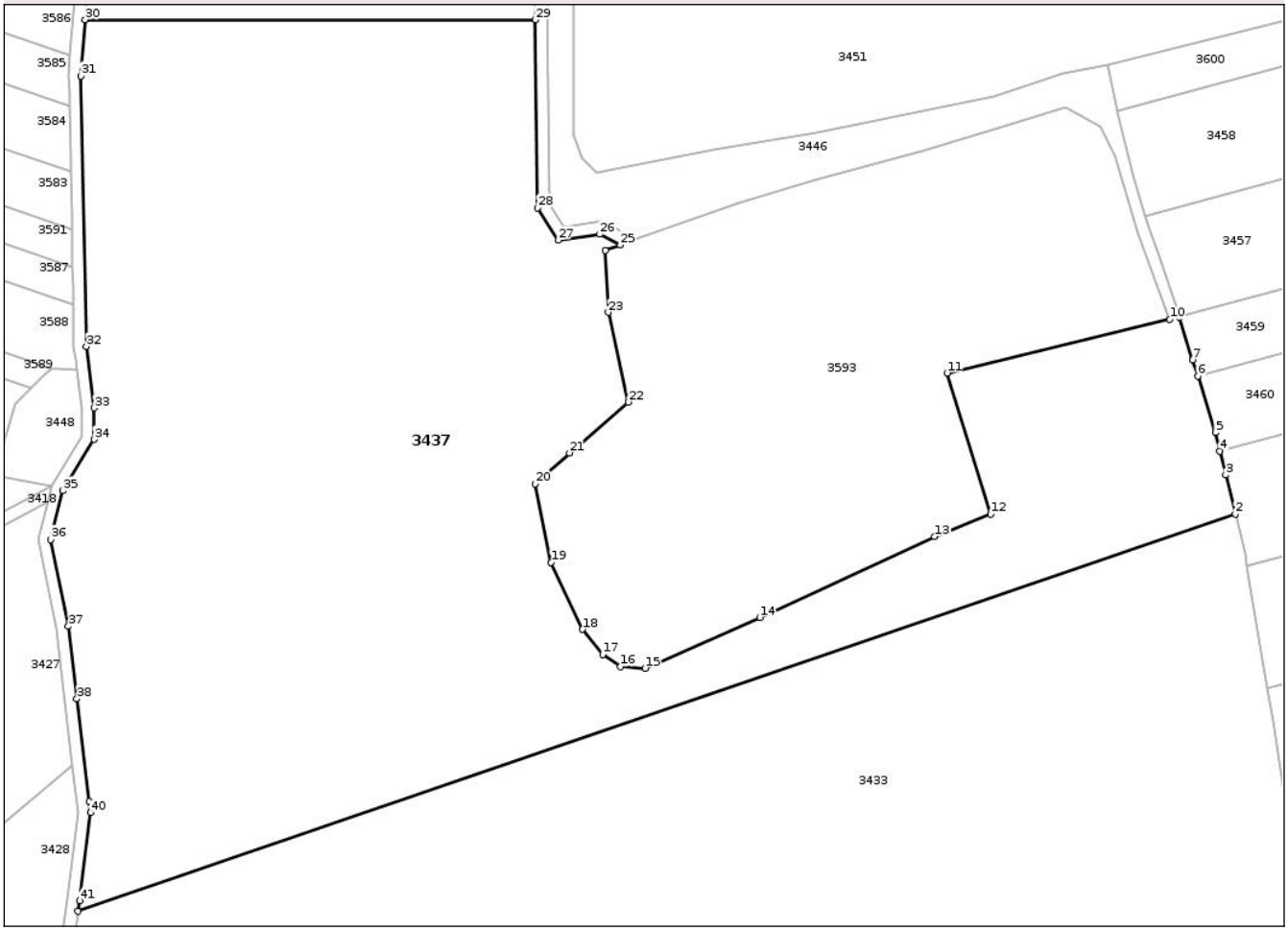
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	50.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	50.900	79	Ps 1158/46	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	718.964,068 278.048,518	2	719.342,834 278.178,425	400.424
4	719.337,806 278.198,982	5	719.336,332 278.205,01	6.205
7	719.328,915 278.228,743	8	719.324,496 278.242,731	14.67
10	719.321,391 278.242,054	11	719.248,475 278.224,465	75.008
13	719.244,456 278.171,016	14	719.187,229 278.144,602	63.029
16	719.141,638 278.128,452	17	719.135,759 278.132,399	7.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	719.342,834 278.178,425	3	719.339,708 278.191,204	13.155
5	719.336,332 278.205,01	6	719.330,549 278.223,514	19.387
8	719.324,496 278.242,731	9	719.324,245 278.243,526	0.834
11	719.248,475 278.224,465	12	719.262,718 278.178,346	48.268
14	719.187,229 278.144,602	15	719.149,628 278.127,977	41.112
17	719.135,759 278.132,399	18	719.129,185 278.140,702	10.591

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	719.339,708 278.191,204	4	719.337,806 278.198,982	8.008
6	719.330,549 278.223,514	7	719.328,915 278.228,743	5.478
9	719.324,245 278.243,526	10	719.321,391 278.242,054	3.211
12	719.262,718 278.178,346	13	719.244,456 278.171,016	19.678
15	719.149,628 278.127,977	16	719.141,638 278.128,452	8.004
18	719.129,185 278.140,702	19	719.118,861 278.162,602	24.212

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	719.118,861 278.162,602	20	719.113,628 278.188,301	26.226
22	719.144,213 278.214,968	23	719.137,619 278.244,311	30.075
25	719.141,485 278.266,35	26	719.134,837 278.269,854	7.515
28	719.114,397 278.278,468	29	719.113,775 278.339,975	61.51
31	718.965,023 278.321,595	32	718.966,751 278.233,158	88.454
34	718.969,296 278.202,815	35	718.959,069 278.186,034	19.651
37	718.960,893 278.141,667	38	718.963,686 278.117,999	23.832
40	718.968,084 278.080,709	41	718.964,556 278.051,987	28.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	719.113,628 278.188,301	21	719.124,88 278.198,394	15.116
23	719.137,619 278.244,311	24	719.136,6 278.264,606	20.321
26	719.134,837 278.269,854	27	719.121,259 278.267,956	13.71
29	719.113,775 278.339,975	30	718.966,364 278.340,0	147.411
32	718.966,751 278.233,158	33	718.969,296 278.213,054	20.264
35	718.959,069 278.186,034	36	718.955,147 278.170,018	16.489
38	718.963,686 278.117,999	39	718.967,649 278.084,409	33.823
41	718.964,556 278.051,987	1	718.964,068 278.048,518	3.503

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	719.124,88 278.198,394	22	719.144,213 278.214,968	25.465
24	719.136,6 278.264,606	25	719.141,485 278.266,35	5.187
27	719.121,259 278.267,956	28	719.114,397 278.278,468	12.554
30	718.966,364 278.340,0	31	718.965,023 278.321,595	18.454
33	718.969,296 278.213,054	34	718.969,296 278.202,815	10.239
36	718.955,147 278.170,018	37	718.960,893 278.141,667	28.928
39	718.967,649 278.084,409	40	718.968,084 278.080,709	3.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1158/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3438 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1352/1153, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUTU MARIN** 2) **DUTU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

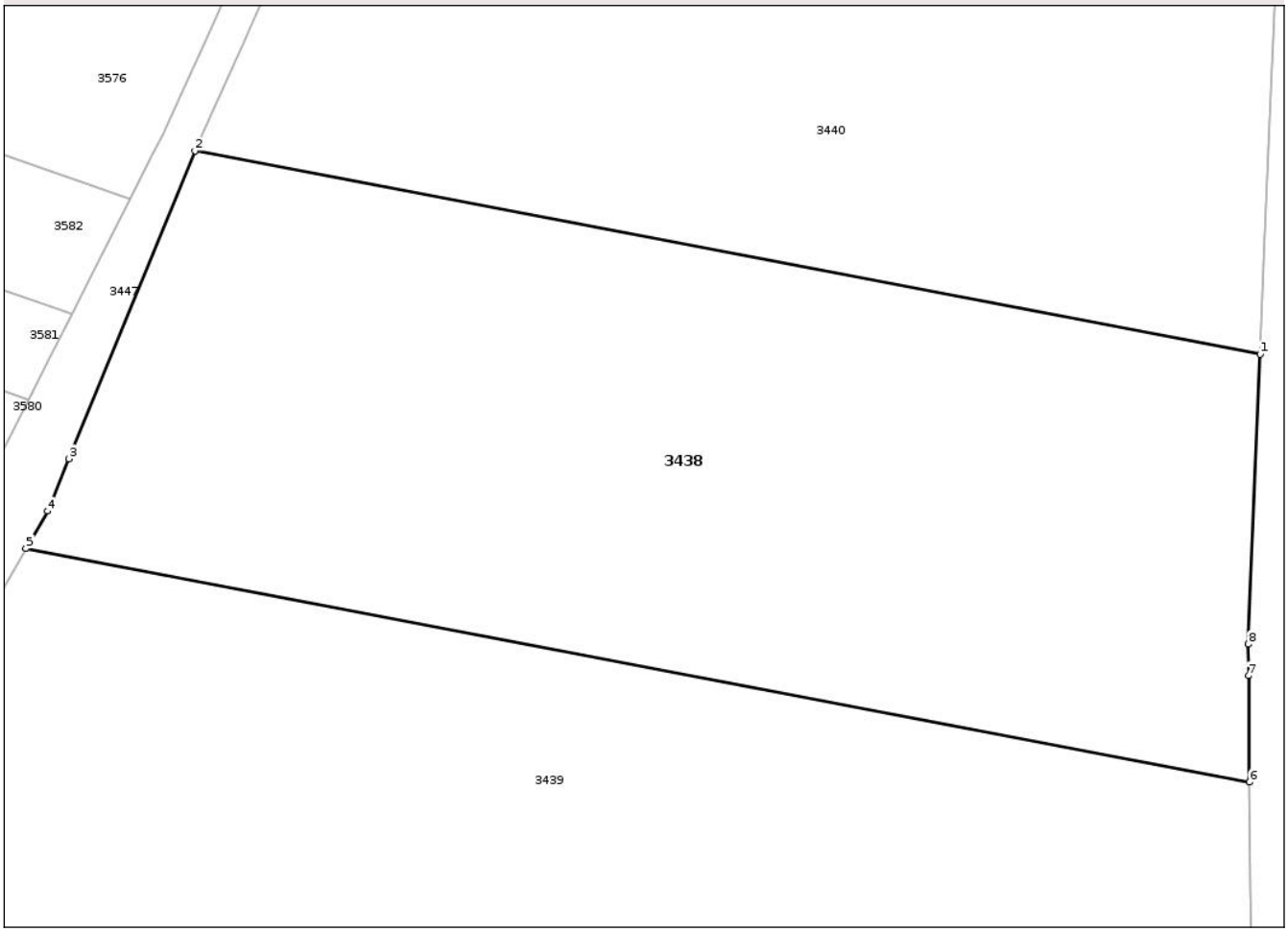
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.000	79	Ps 1158/5	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.114,63 278.419,055	2	718.996,692 278.441,527	120.06
2	718.996,692 278.441,527	3	718.982,765 278.407,464	36.8
3	718.982,765 278.407,464	4	718.980,398 278.401,674	6.256
4	718.980,398 278.401,674	5	718.977,998 278.397,522	4.795
5	718.977,998 278.397,522	6	719.113,454 278.371,712	137.892

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.113,454 278.371,712	7	719.113,335 278.383,485	11.774
7	719.113,335 278.383,485	8	719.113,3 278.386,961	3.476
8	719.113,3 278.386,961	1	719.114,63 278.419,055	32.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, T 79, PS 1158/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3439 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1352/1135, din 26/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ISCRU GHEORGHE** 2) **ISCRU LAURENTIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

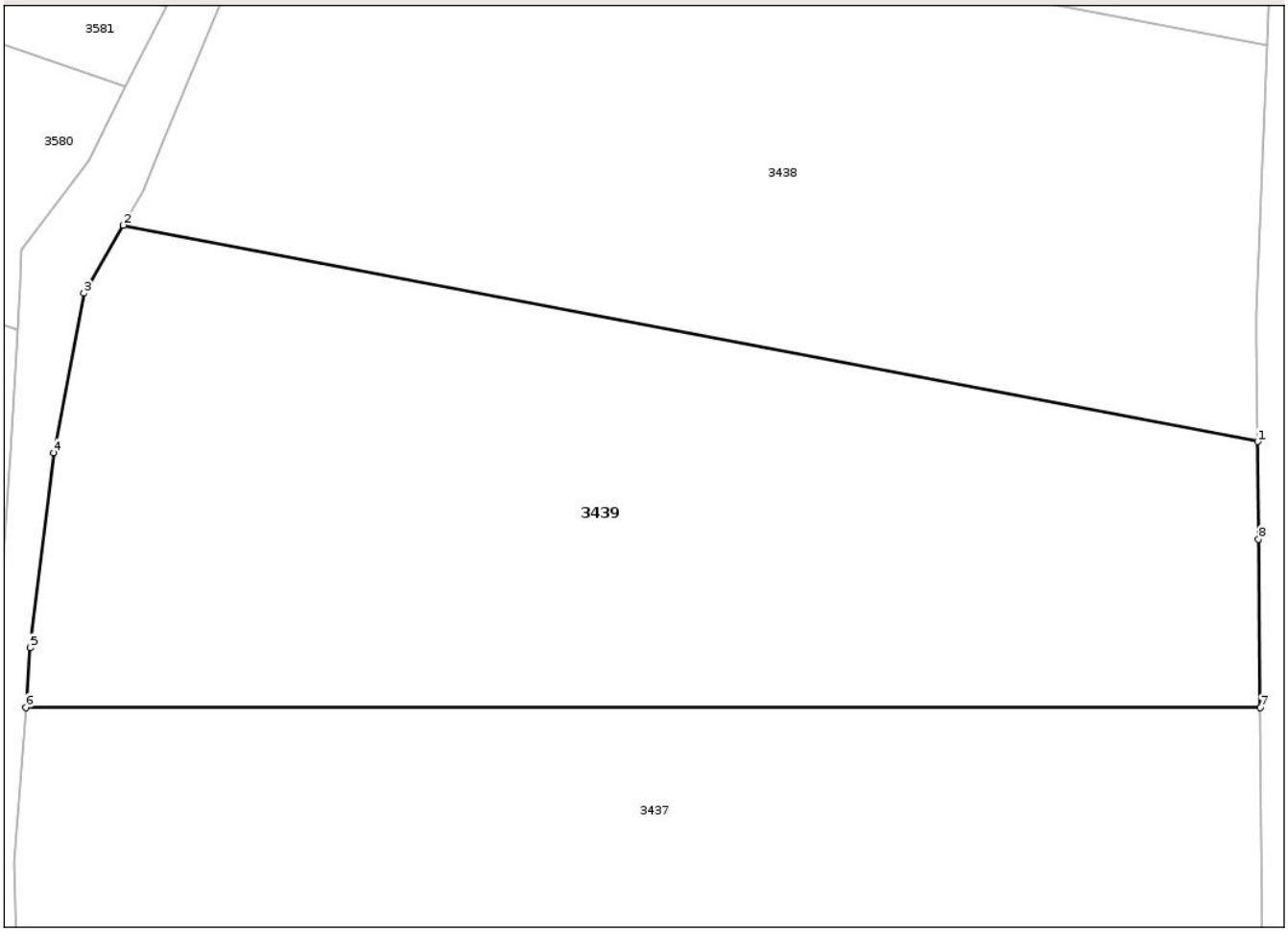
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.500	79	Ps 1158/6	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.113,454 278.371,712	2	718.977,998 278.397,522	137.892
2	718.977,998 278.397,522	3	718.973,304 278.389,399	9.382
3	718.973,304 278.389,399	4	718.969,702 278.370,396	19.341
4	718.969,702 278.370,396	5	718.966,882 278.347,12	23.447
5	718.966,882 278.347,12	6	718.966,364 278.340,0	7.139

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	718.966,364 278.340,0	7	719.113,775 278.339,975	147.411
7	719.113,775 278.339,975	8	719.113,572 278.360,071	20.098
8	719.113,572 278.360,071	1	719.113,454 278.371,712	11.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 62, PARCELA Ps 1158/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.700	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3440 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 27576/1493, din 12/11/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MEMET MUSTAFA** 2) **AMET SERIFEA** 3) **MEMET HAZIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

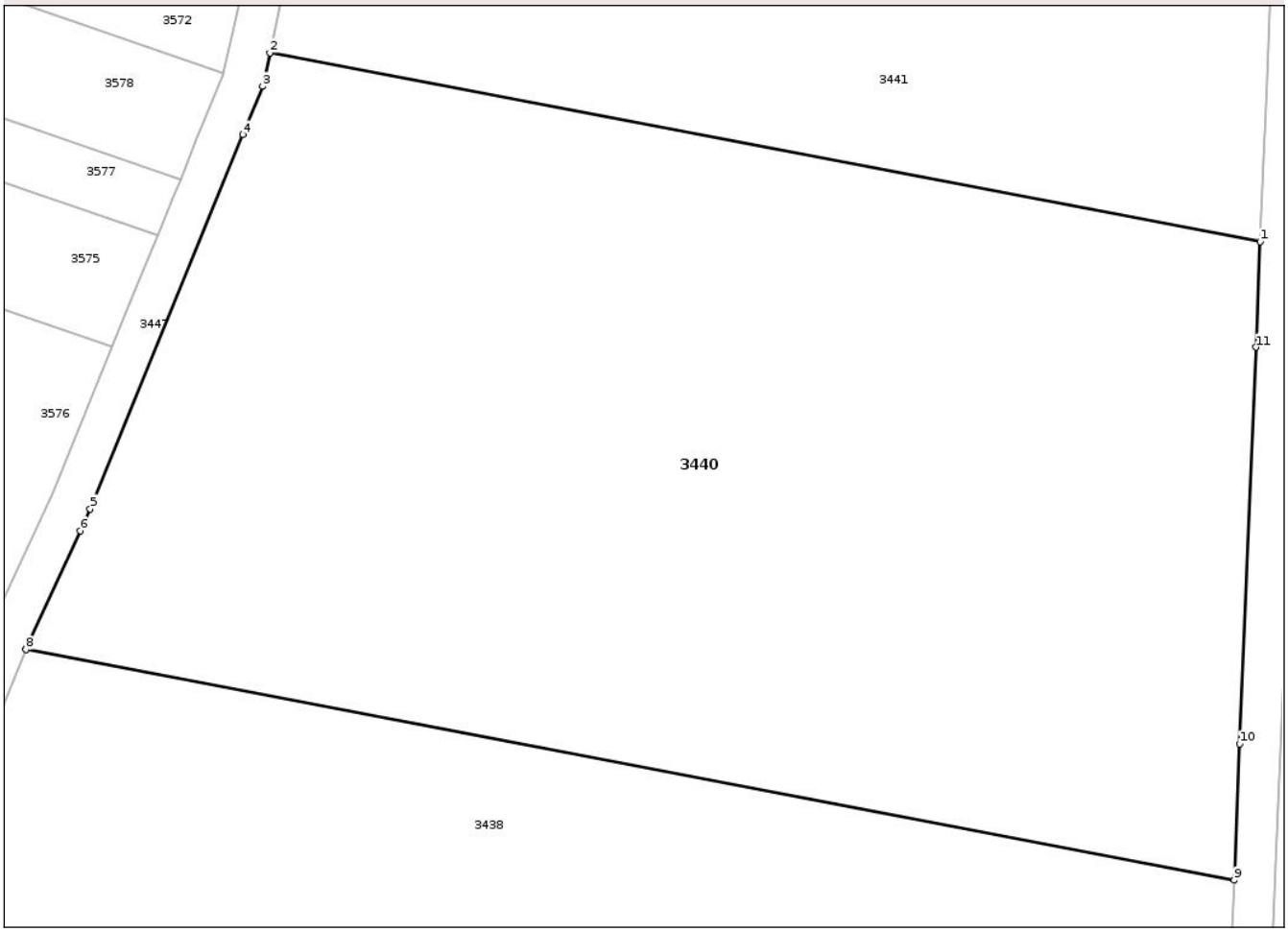
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.700	62	Ps 1158/4	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.117,192 278.481,298	2	719.020,505 278.499,721	98.426
2	719.020,505 278.499,721	3	719.019,803 278.496,441	3.354
3	719.019,803 278.496,441	4	719.017,882 278.491,74	5.079
4	719.017,882 278.491,74	5	719.002,97 278.455,258	39.412
5	719.002,97 278.455,258	6	719.001,99 278.453,117	2.354

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.001,99 278.453,117	7	718.996,76 278.441,693	12.564
7	718.996,76 278.441,693	8	718.996,692 278.441,527	0.18
8	718.996,692 278.441,527	9	719.114,63 278.419,055	120.06
9	719.114,63 278.419,055	10	719.115,181 278.432,33	13.286
10	719.115,181 278.432,33	11	719.116,785 278.471,017	38.72
11	719.116,785 278.471,017	1	719.117,192 278.481,298	10.289

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1158/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3441 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 27575/1460, din 12/11/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR MANOLE** 2) **RADU FRUSINA** 3) **CAZACU IOANA** 4) **DRAGOMIR MARIA** 5) **PETRE DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

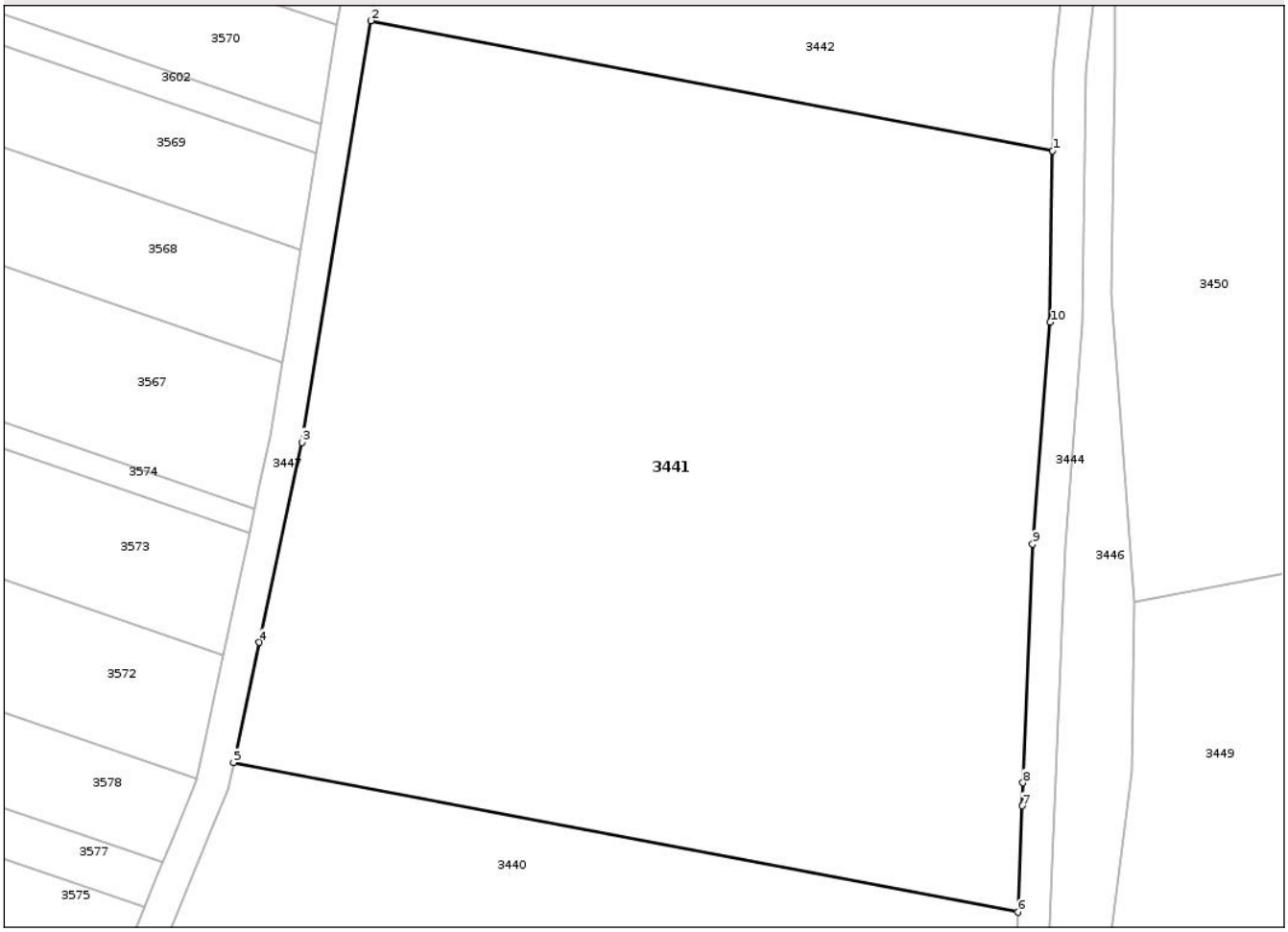
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.500	79	Ps 1158/4	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.121,475 278.575,049	2	719.037,43 278.591,062	85.557
2	719.037,43 278.591,062	3	719.028,943 278.539,145	52.607
3	719.028,943 278.539,145	4	719.023,673 278.514,52	25.183
4	719.023,673 278.514,52	5	719.020,505 278.499,721	15.134
5	719.020,505 278.499,721	6	719.117,192 278.481,298	98.426

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.117,192 278.481,298	7	719.117,71 278.494,391	13.103
7	719.117,71 278.494,391	8	719.117,823 278.497,229	2.84
8	719.117,823 278.497,229	9	719.118,988 278.526,631	29.425
9	719.118,988 278.526,631	10	719.121,178 278.553,933	27.39
10	719.121,178 278.553,933	1	719.121,475 278.575,049	21.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1158/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3442 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1352/1108, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VELI GIUMAZIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

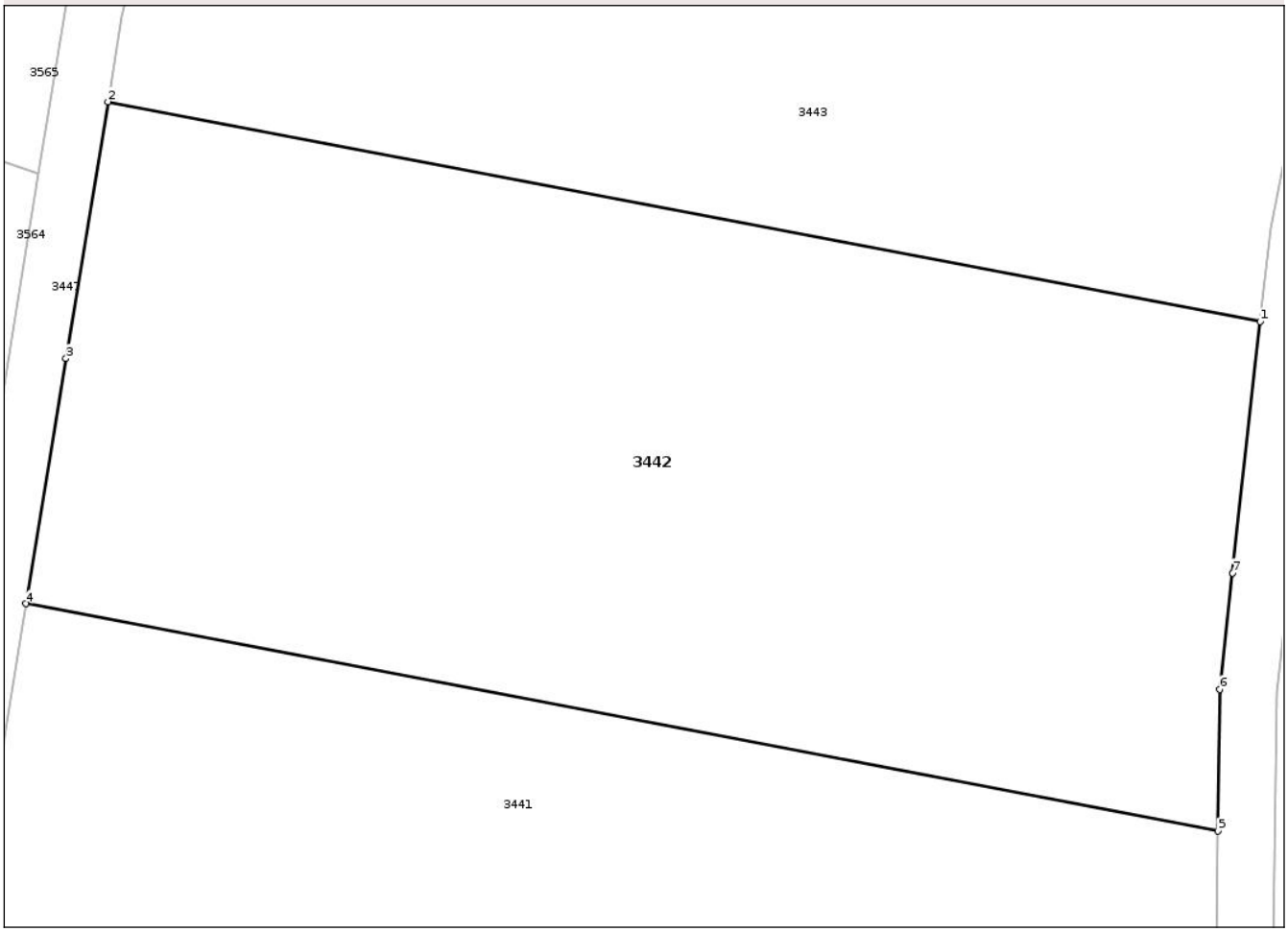
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.000	79	1158/3	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.124,457 278.610,929	2	719.043,208 278.626,41	82.711
2	719.043,208 278.626,41	3	719.040,253 278.608,334	18.316
3	719.040,253 278.608,334	4	719.037,43 278.591,062	17.501
4	719.037,43 278.591,062	5	719.121,475 278.575,049	85.557
5	719.121,475 278.575,049	6	719.121,616 278.585,032	9.984

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.121,616 278.585,032	7	719.122,515 278.593,227	8.244
7	719.122,515 278.593,227	1	719.124,457 278.610,929	17.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA PS 1163/45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3443 / 08/01/2025		
Act Notarial nr. 1622, din 06/04/2009 emis de BNP VASILIEV (-incheiere de rectificare nr.4324 din 25.06.2008 emis de BNP VASILIEV, titlu de proprietate nr. 1352/1142 din 26.04.1995 emis de CJSDPT Constanta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR MAGDALENA** 2) **LAZAR DORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	12.500	-	Ps 1163/45	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.174,495 278.697,618	2	719.131,002 278.726,153	52.019
3	719.130,576 278.726,311	4	719.097,974 278.745,502	37.831
5	719.085,209 278.761,137	6	719.073,619 278.778,564	20.929
7	719.063,025 278.766,505	8	719.059,886 278.701,929	64.652
9	719.046,805 278.644,001	10	719.044,19 278.632,421	11.872

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	719.131,002 278.726,153	3	719.130,576 278.726,311	0.454
4	719.097,974 278.745,502	5	719.085,209 278.761,137	20.184
6	719.073,619 278.778,564	7	719.063,025 278.766,505	16.052
8	719.059,886 278.701,929	9	719.046,805 278.644,001	59.387
10	719.044,19 278.632,421	11	719.043,208 278.626,41	6.09

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	719.043,208 278.626,41	12	719.124,457 278.610,929	82.711
13	719.125,183 278.617,546	14	719.127,472 278.629,187	11.863
15	719.127,835 278.631,035	16	719.132,317 278.645,057	14.721
17	719.142,737 278.658,502	18	719.162,48 278.666,494	21.299
19	719.180,883 278.673,154	20	719.187,145 278.678,064	7.958
21	719.189,121 278.683,039	22	719.188,002 278.687,318	4.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	719.124,457 278.610,929	13	719.125,183 278.617,546	6.657
14	719.127,472 278.629,187	15	719.127,835 278.631,035	1.884
16	719.132,317 278.645,057	17	719.142,737 278.658,502	17.01
18	719.162,48 278.666,494	19	719.180,883 278.673,154	19.571
20	719.187,145 278.678,064	21	719.189,121 278.683,039	5.353
22	719.188,002 278.687,318	1	719.174,495 278.697,618	16.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA DE 1157/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.657	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3444 / 02/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

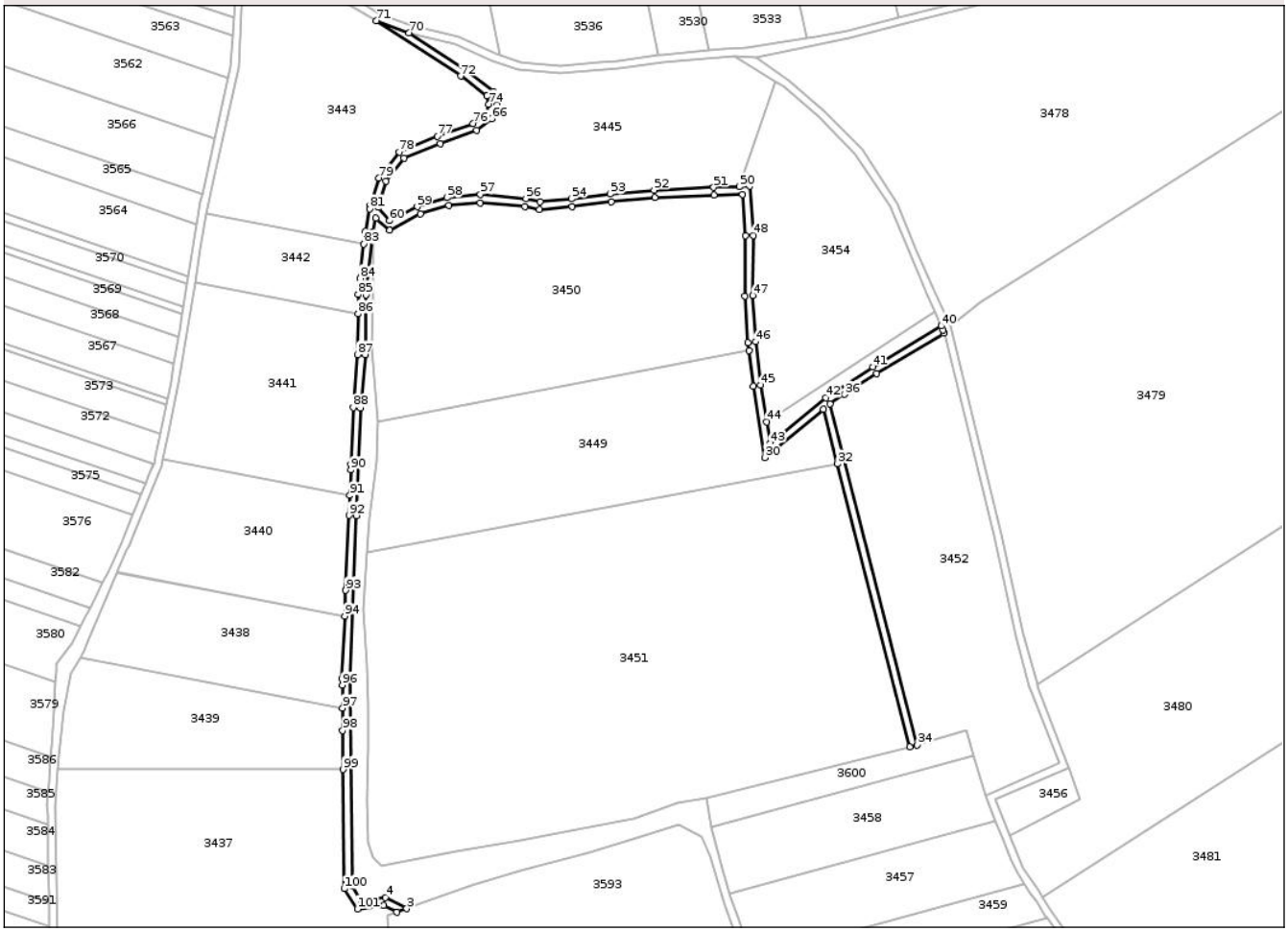
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.657	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.657	79	DE 1157/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	719.134,837 278.269,854	2	719.141,485 278.266,35	7.515
4	719.135,561 278.273,994	5	719.123,22 278.272,269	12.461
7	719.117,301 278.386,898	8	719.120,781 278.470,855	84.029
10	719.125,175 278.553,745	11	719.125,612 278.584,785	31.043
13	719.130,729 278.624,289	14	719.137,89 278.618,125	9.449
16	719.168,251 278.631,043	17	719.184,505 278.632,294	16.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	719.141,485 278.266,35	3	719.146,599 278.268,177	5.43
5	719.123,22 278.272,269	6	719.118,385 278.279,677	8.846
8	719.120,781 278.470,855	9	719.122,981 278.526,392	55.581
11	719.125,612 278.584,785	12	719.129,16 278.617,11	32.52
14	719.137,89 278.618,125	15	719.153,627 278.626,436	17.796
17	719.184,505 278.632,294	18	719.207,582 278.630,44	23.152

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	719.146,599 278.268,177	4	719.135,561 278.273,994	12.478
6	719.118,385 278.279,677	7	719.117,301 278.386,898	107.227
9	719.122,981 278.526,392	10	719.125,175 278.553,745	27.441
12	719.129,16 278.617,11	13	719.130,729 278.624,289	7.349
15	719.153,627 278.626,436	16	719.168,251 278.631,043	15.332
18	719.207,582 278.630,44	19	719.215,164 278.628,834	7.75

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	719.215,164 278.628,834	20	719.232,066 278.630,36	16.97
22	719.274,672 278.634,839	23	719.305,266 278.636,204	30.625
25	719.321,589 278.615,317	26	719.321,389 278.584,242	31.075
28	719.323,279 278.556,115	29	719.325,544 278.537,577	18.676
31	719.361,702 278.525,664	32	719.368,886 278.497,63	28.939
34	719.410,162 278.352,676	35	719.365,113 278.528,468	181.473
37	719.389,398 278.544,233	38	719.424,05 278.564,921	40.358
40	719.422,7 278.568,729	41	719.387,286 278.547,631	41.223
43	719.334,318 278.508,328	44	719.332,541 278.519,334	11.149
46	719.326,765 278.560,57	47	719.325,389 278.584,345	23.815
49	719.323,754 278.640,744	50	719.318,284 278.640,585	5.472
52	719.274,396 278.638,831	53	719.251,75 278.636,71	22.745
55	719.215,404 278.632,872	56	719.208,185 278.634,401	7.378
58	719.167,453 278.634,986	59	719.152,075 278.630,14	16.124
61	719.131,956 278.629,899	62	719.136,049 278.643,342	14.052
64	719.163,912 278.662,758	65	719.182,847 278.669,611	20.137
67	719.193,322 278.682,782	68	719.191,523 278.689,663	7.113
70	719.147,862 278.719,875	71	719.131,002 278.726,153	17.992
73	719.188,002 278.687,318	74	719.189,121 278.683,039	4.423
76	719.180,883 278.673,154	77	719.162,48 278.666,494	19.571
79	719.132,317 278.645,057	80	719.127,835 278.631,035	14.721
82	719.125,183 278.617,546	83	719.124,457 278.610,929	6.657
85	719.121,616 278.585,032	86	719.121,475 278.575,049	9.984
88	719.118,988 278.526,631	89	719.117,823 278.497,229	29.425
91	719.117,192 278.481,298	92	719.116,785 278.471,017	10.289
94	719.114,63 278.419,055	95	719.113,3 278.386,961	32.122
97	719.113,454 278.371,712	98	719.113,572 278.360,071	11.641
100	719.114,397 278.278,468	101	719.121,259 278.267,956	12.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	719.232,066 278.630,36	21	719.252,171 278.632,732	20.245
23	719.305,266 278.636,204	24	719.320,041 278.636,635	14.781
26	719.321,389 278.584,242	27	719.322,779 278.560,212	24.071
29	719.325,544 278.537,577	30	719.331,479 278.500,815	37.238
32	719.368,886 278.497,63	33	719.406,291 278.351,667	150.679
35	719.365,113 278.528,468	36	719.372,751 278.533,473	9.132
38	719.424,05 278.564,921	39	719.423,645 278.566,544	1.672
41	719.387,286 278.547,631	42	719.362,92 278.531,814	29.05
44	719.332,541 278.519,334	45	719.329,505 278.538,138	19.048
47	719.325,389 278.584,345	48	719.325,59 278.615,449	31.105
50	719.318,284 278.640,585	51	719.305,119 278.640,202	13.171
53	719.251,75 278.636,71	54	719.231,651 278.634,339	20.238
56	719.208,185 278.634,401	57	719.184,675 278.636,61	23.614
59	719.152,075 278.630,14	60	719.137,729 278.623,061	15.997
62	719.136,049 278.643,342	63	719.145,238 278.655,199	15.001
65	719.182,847 278.669,611	66	719.190,464 278.675,583	9.679
68	719.191,523 278.689,663	69	719.176,808 278.700,884	18.505
71	719.131,002 278.726,153	72	719.174,495 278.697,618	52.019
74	719.189,121 278.683,039	75	719.187,145 278.678,064	5.353
77	719.162,48 278.666,494	78	719.142,737 278.658,502	21.299
80	719.127,835 278.631,035	81	719.127,472 278.629,187	1.884
83	719.124,457 278.610,929	84	719.122,515 278.593,227	17.808
86	719.121,475 278.575,049	87	719.121,178 278.553,933	21.117
89	719.117,823 278.497,229	90	719.117,71 278.494,391	2.84
92	719.116,785 278.471,017	93	719.115,181 278.432,33	38.72
95	719.113,3 278.386,961	96	719.113,335 278.383,485	3.476
98	719.113,572 278.360,071	99	719.113,775 278.339,975	20.098
101	719.121,259 278.267,956	1	719.134,837 278.269,854	13.71

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	719.252,171 278.632,732	22	719.274,672 278.634,839	22.599
24	719.320,041 278.636,635	25	719.321,589 278.615,317	21.374
27	719.322,779 278.560,212	28	719.323,279 278.556,115	4.127
30	719.331,479 278.500,815	31	719.361,702 278.525,664	39.127
33	719.406,291 278.351,667	34	719.410,162 278.352,676	4.0
36	719.372,751 278.533,473	37	719.389,398 278.544,233	19.822
39	719.423,645 278.566,544	40	719.422,7 278.568,729	2.381
42	719.362,92 278.531,814	43	719.334,318 278.508,328	37.009
45	719.329,505 278.538,138	46	719.326,765 278.560,57	22.598
48	719.325,59 278.615,449	49	719.323,754 278.640,744	25.362
51	719.305,119 278.640,202	52	719.274,396 278.638,831	30.754
54	719.231,651 278.634,339	55	719.215,404 278.632,872	16.314
57	719.184,675 278.636,61	58	719.167,453 278.634,986	17.298
60	719.137,729 278.623,061	61	719.131,956 278.629,899	8.95
63	719.145,238 278.655,199	64	719.163,912 278.662,758	20.146
66	719.190,464 278.675,583	67	719.193,322 278.682,782	7.745
69	719.176,808 278.700,884	70	719.147,862 278.719,875	34.619
72	719.174,495 278.697,618	73	719.188,002 278.687,318	16.986
75	719.187,145 278.678,064	76	719.180,883 278.673,154	7.958
78	719.142,737 278.658,502	79	719.132,317 278.645,057	17.01
81	719.127,472 278.629,187	82	719.125,183 278.617,546	11.863
84	719.122,515 278.593,227	85	719.121,616 278.585,032	8.244
87	719.121,178 278.553,933	88	719.118,988 278.526,631	27.39
90	719.117,71 278.494,391	91	719.117,192 278.481,298	13.103
93	719.115,181 278.432,33	94	719.114,63 278.419,055	13.286
96	719.113,335 278.383,485	97	719.113,454 278.371,712	11.774
99	719.113,775 278.339,975	100	719.114,397 278.278,468	61.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1158/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3445 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1352/1121, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDELEA ILINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

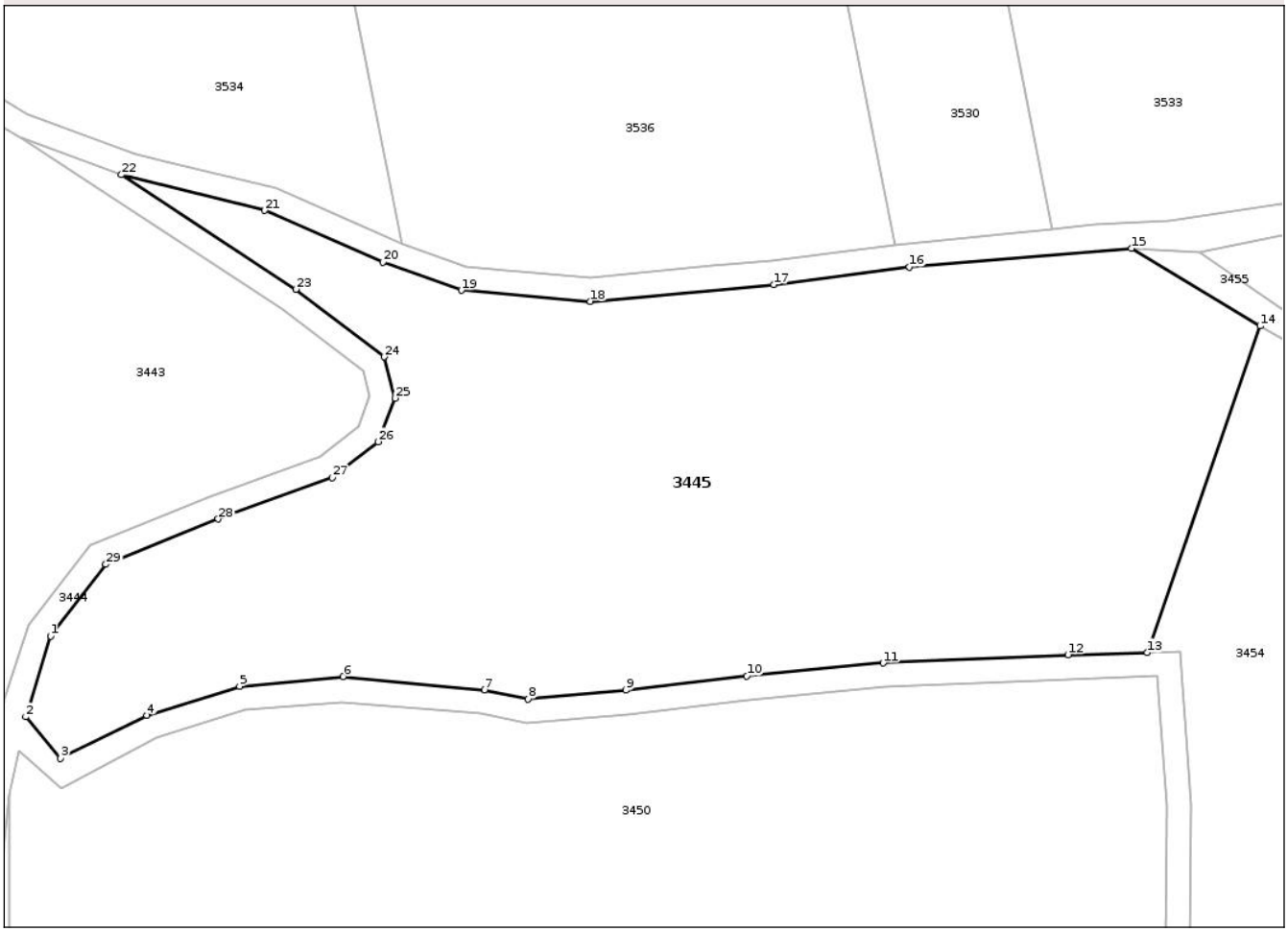
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.000	79	Ps 1158/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.136,049 278.643,342	2	719.131,956 278.629,899	14.052
3	719.137,729 278.623,061	4	719.152,075 278.630,14	15.997
5	719.167,453 278.634,986	6	719.184,675 278.636,61	17.298
7	719.208,185 278.634,401	8	719.215,404 278.632,872	7.378
9	719.231,651 278.634,339	10	719.251,75 278.636,71	20.238

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	719.131,956 278.629,899	3	719.137,729 278.623,061	8.95
4	719.152,075 278.630,14	5	719.167,453 278.634,986	16.124
6	719.184,675 278.636,61	7	719.208,185 278.634,401	23.614
8	719.215,404 278.632,872	9	719.231,651 278.634,339	16.314
10	719.251,75 278.636,71	11	719.274,396 278.638,831	22.745

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	719.274,396 278.638,831	12	719.305,119 278.640,202	30.754
13	719.318,284 278.640,585	14	719.337,062 278.694,79	57.365
15	719.315,636 278.707,675	16	719.278,778 278.704,55	36.99
17	719.256,237 278.701,642	18	719.225,771 278.698,857	30.593
19	719.204,305 278.700,709	20	719.191,297 278.705,408	13.83
21	719.171,65 278.713,97	22	719.147,862 278.719,875	24.51
23	719.176,808 278.700,884	24	719.191,523 278.689,663	18.505
25	719.193,322 278.682,782	26	719.190,464 278.675,583	7.745
27	719.182,847 278.669,611	28	719.163,912 278.662,758	20.137
29	719.145,238 278.655,199	1	719.136,049 278.643,342	15.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	719.305,119 278.640,202	13	719.318,284 278.640,585	13.171
14	719.337,062 278.694,79	15	719.315,636 278.707,675	25.002
16	719.278,778 278.704,55	17	719.256,237 278.701,642	22.728
18	719.225,771 278.698,857	19	719.204,305 278.700,709	21.546
20	719.191,297 278.705,408	21	719.171,65 278.713,97	21.431
22	719.147,862 278.719,875	23	719.176,808 278.700,884	34.619
24	719.191,523 278.689,663	25	719.193,322 278.682,782	7.113
26	719.190,464 278.675,583	27	719.182,847 278.669,611	9.679
28	719.163,912 278.662,758	29	719.145,238 278.655,199	20.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA Np 1152/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.471	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3446 / 02/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

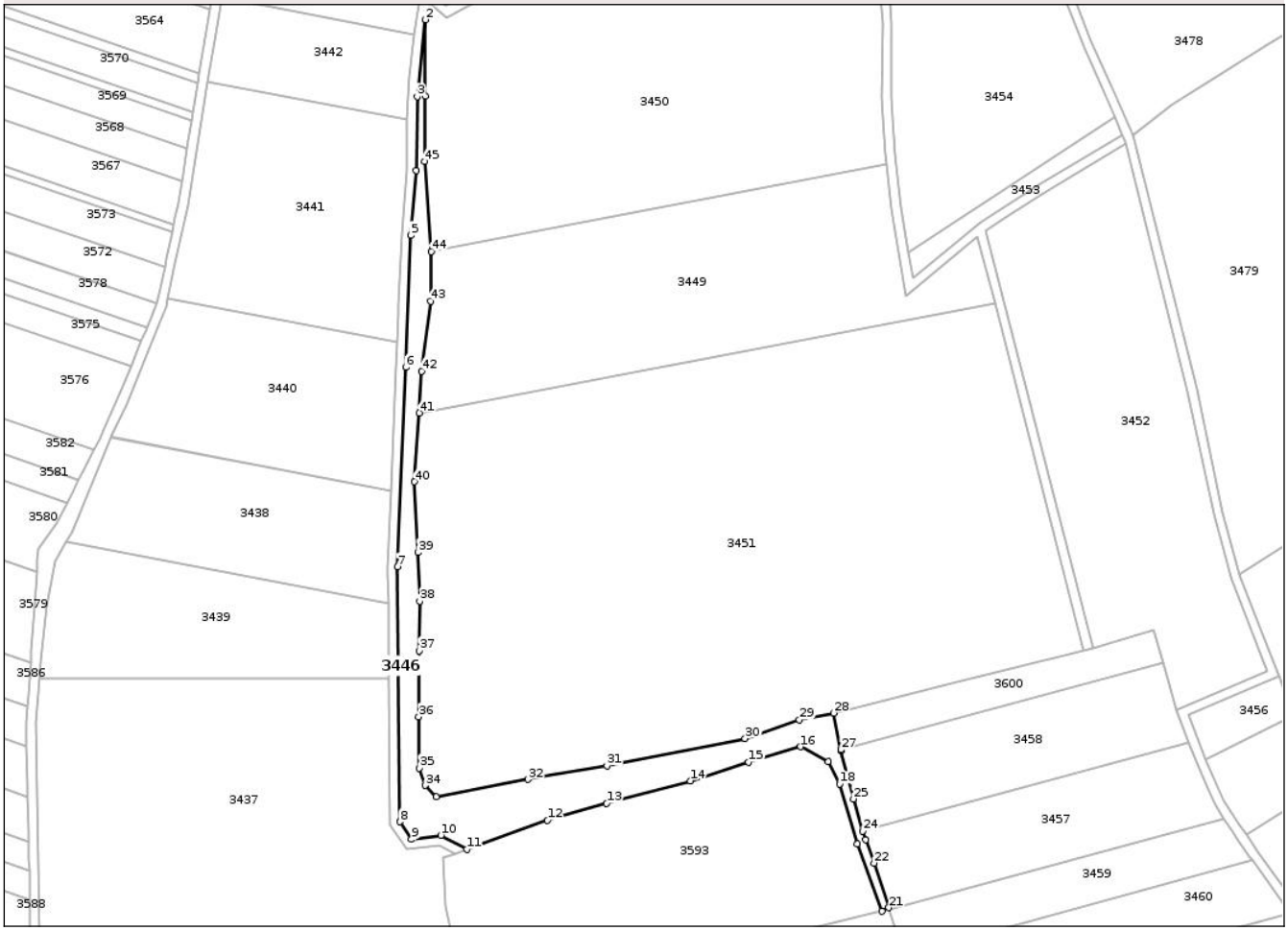
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	5.471	-	Np 1152/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	719.129,122 278.585,055	2	719.129,16 278.617,11	32.055
4	719.125,175 278.553,745	5	719.122,981 278.526,392	27.441
7	719.117,301 278.386,898	8	719.118,385 278.279,677	107.227
10	719.135,561 278.273,994	11	719.146,599 278.268,177	12.478
13	719.205,475 278.287,522	14	719.240,632 278.296,946	36.399
16	719.287,146 278.311,284	17	719.298,863 278.305,075	13.26

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	719.129,16 278.617,11	3	719.125,612 278.584,785	32.52
5	719.122,981 278.526,392	6	719.120,781 278.470,855	55.581
8	719.118,385 278.279,677	9	719.123,22 278.272,269	8.846
11	719.146,599 278.268,177	12	719.180,529 278.280,294	36.028
14	719.240,632 278.296,946	15	719.265,289 278.304,749	25.862
17	719.298,863 278.305,075	18	719.303,566 278.295,584	10.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	719.125,612 278.584,785	4	719.125,175 278.553,745	31.043
6	719.120,781 278.470,855	7	719.117,301 278.386,898	84.029
9	719.123,22 278.272,269	10	719.135,561 278.273,994	12.461
12	719.180,529 278.280,294	13	719.205,475 278.287,522	25.972
15	719.265,289 278.304,749	16	719.287,146 278.311,284	22.813
18	719.303,566 278.295,584	19	719.310,857 278.270,318	26.297

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	719.310,857 278.270,318	20	719.321,391 278.242,054	30.163
22	719.318,104 278.262,328	23	719.314,508 278.272,071	10.385
25	719.309,34 278.289,32	26	719.304,23 278.309,646	20.958
28	719.301,128 278.325,385	29	719.286,581 278.322,495	14.831
31	719.205,624 278.303,177	32	719.172,253 278.297,515	33.848
34	719.129,075 278.294,947	35	719.126,44 278.302,284	7.795
37	719.126,426 278.351,638	38	719.126,654 278.372,558	20.921
40	719.124,542 278.422,716	41	719.126,416 278.451,702	29.047
43	719.131,308 278.498,646	44	719.131,516 278.519,566	20.922

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	719.321,391 278.242,054	21	719.324,245 278.243,526	3.211
23	719.314,508 278.272,071	24	719.313,388 278.275,806	3.9
26	719.304,23 278.309,646	27	719.304,162 278.309,991	0.352
29	719.286,581 278.322,495	30	719.263,728 278.314,744	24.131
32	719.172,253 278.297,515	33	719.133,57 278.290,115	39.385
35	719.126,44 278.302,284	36	719.126,267 278.323,889	21.606
38	719.126,654 278.372,558	39	719.125,961 278.393,014	20.468
41	719.126,416 278.451,702	42	719.127,552 278.469,266	17.6
44	719.131,516 278.519,566	45	719.128,696 278.557,497	38.035

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	719.324,245 278.243,526	22	719.318,104 278.262,328	19.78
24	719.313,388 278.275,806	25	719.309,34 278.289,32	14.107
27	719.304,162 278.309,991	28	719.301,128 278.325,385	15.69
30	719.263,728 278.314,744	31	719.205,624 278.303,177	59.244
33	719.133,57 278.290,115	34	719.129,075 278.294,947	6.599
36	719.126,267 278.323,889	37	719.126,426 278.351,638	27.749
39	719.125,961 278.393,014	40	719.124,542 278.422,716	29.736
42	719.127,552 278.469,266	43	719.131,308 278.498,646	29.619
45	719.128,696 278.557,497	1	719.129,122 278.585,055	27.561

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA DE 1157

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.235	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3447 / 02/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.235	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.235	-	DE 1157	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	719.073,619 278.778,564	2	719.077,532 278.779,903	4.136
4	719.075,166 278.811,604	5	719.074,03 278.827,994	16.43
7	719.068,366 278.861,063	8	719.073,94 278.783,624	77.64
10	719.059,947 278.766,451	11	719.057,488 278.727,505	39.024
13	719.055,907 278.702,471	14	719.054,561 278.696,508	6.113
16	719.041,032 278.636,596	17	719.040,262 278.633,185	3.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	719.077,532 278.779,903	3	719.076,841 278.789,131	9.253
5	719.074,03 278.827,994	6	719.072,138 278.858,241	30.306
8	719.073,94 278.783,624	9	719.060,012 278.767,49	21.314
11	719.057,488 278.727,505	12	719.056,902 278.718,23	9.293
14	719.054,561 278.696,508	15	719.047,528 278.665,363	31.929
17	719.040,262 278.633,185	18	719.038,327 278.621,344	11.997

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	719.076,841 278.789,131	4	719.075,166 278.811,604	22.535
6	719.072,138 278.858,241	7	719.068,366 278.861,063	4.712
9	719.060,012 278.767,49	10	719.059,947 278.766,451	1.041
12	719.056,902 278.718,23	13	719.055,907 278.702,471	15.791
15	719.047,528 278.665,363	16	719.041,032 278.636,596	29.491
18	719.038,327 278.621,344	19	719.033,919 278.594,377	27.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	719.033,919 278.594,377	20	719.033,284 278.590,493	3.936
22	719.030,719 278.574,801	23	719.029,349 278.566,423	8.489
25	719.027,06 278.552,418	26	719.026,51 278.549,054	3.409
28	719.023,736 278.533,927	29	719.023,108 278.530,992	3.002
31	719.019,985 278.516,401	32	719.019,247 278.512,954	3.525
34	719.016,001 278.497,787	35	719.015,966 278.497,626	0.165
37	719.011,783 278.487,39	38	719.011,234 278.486,047	1.451
40	719.006,91 278.475,468	41	719.005,121 278.471,093	4.727
43	718.993,089 278.443,283	44	718.991,94 278.441,012	2.545
46	718.985,504 278.428,297	47	718.983,094 278.423,536	5.336
49	718.978,281 278.414,026	50	718.973,851 278.405,273	9.81
52	718.965,66 278.390,461	53	718.965,364 278.385,025	5.444
55	718.963,207 278.351,722	56	718.962,836 278.346,623	5.113
58	718.961,497 278.328,251	59	718.961,02 278.321,701	6.567
61	718.961,216 278.311,679	62	718.961,541 278.295,036	16.646
64	718.961,913 278.276,025	65	718.962,044 278.271,402	4.624
67	718.962,154 278.263,661	68	718.962,244 278.259,084	4.578
70	718.962,482 278.246,913	71	718.962,633 278.232,836	14.077
73	718.963,683 278.225,542	74	718.965,296 278.212,802	12.842
76	718.955,331 278.187,587	77	718.954,036 278.182,3	5.444
79	718.956,94 278.141,035	80	718.962,258 278.095,952	45.396
82	718.960,59 278.052,51	83	718.957,123 278.027,894	24.859
85	718.958,471 277.983,458	86	718.959,65 277.965,532	17.965
88	718.974,665 277.924,184	89	718.985,33 277.886,06	39.588
91	718.997,72 277.836,765	92	719.004,783 277.825,522	13.277
94	719.029,71 277.797,73	95	719.040,881 277.786,331	15.96
97	719.073,963 277.755,272	98	719.082,221 277.744,096	13.896
100	719.086,682 277.732,507	101	719.087,656 277.728,608	4.019
103	719.087,717 277.712,883	104	719.081,303 277.682,123	31.422
106	719.080,44 277.643,352	107	719.084,441 277.643,32	4.0
109	719.091,69 277.712,343	110	719.092,543 277.725,551	13.235
112	719.090,523 277.733,634	113	719.088,44 277.739,79	6.499
115	719.085,689 277.746,134	116	719.077,727 277.756,91	13.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	719.033,284 278.590,493	21	719.031,308 278.578,409	12.244
23	719.029,349 278.566,423	24	719.028,768 278.562,869	3.601
26	719.026,51 278.549,054	27	719.025,012 278.539,887	9.289
29	719.023,108 278.530,992	30	719.022,471 278.528,016	3.043
32	719.019,247 278.512,954	33	719.016,853 278.501,768	11.439
35	719.015,966 278.497,626	36	719.013,404 278.491,358	6.771
38	719.011,234 278.486,047	39	719.009,56 278.481,952	4.424
41	719.005,121 278.471,093	42	718.999,299 278.456,848	15.389
44	718.991,94 278.441,012	45	718.989,524 278.436,24	5.348
47	718.983,094 278.423,536	48	718.980,687 278.418,779	5.331
50	718.973,851 278.405,273	51	718.965,886 278.394,606	13.313
53	718.965,364 278.385,025	54	718.964,565 278.370,36	14.687
56	718.962,836 278.346,623	57	718.961,858 278.333,211	13.448
59	718.961,02 278.321,701	60	718.961,118 278.316,664	5.038
62	718.961,541 278.295,036	63	718.961,635 278.290,228	4.809
65	718.962,044 278.271,402	66	718.962,044 278.271,348	0.054
68	718.962,244 278.259,084	69	718.962,366 278.252,851	6.234
71	718.962,633 278.232,836	72	718.963,228 278.229,139	3.745
74	718.965,296 278.212,802	75	718.965,296 278.203,938	8.864
77	718.954,036 278.182,3	78	718.951,049 278.170,101	12.559
80	718.962,258 278.095,952	81	718.964,055 278.080,719	15.338
83	718.957,123 278.027,894	84	718.955,692 278.017,731	10.262
86	718.959,65 277.965,532	87	718.964,654 277.951,752	14.66
89	718.985,33 277.886,06	90	718.989,457 277.864,054	22.39
92	719.004,783 277.825,522	93	719.021,076 277.806,54	25.016
95	719.040,881 277.786,331	96	719.053,816 277.773,162	18.459
98	719.082,221 277.744,096	99	719.084,339 277.739,429	5.125
101	719.087,656 277.728,608	102	719.088,511 277.725,186	3.527
104	719.081,303 277.682,123	105	719.080,565 277.648,968	33.162
107	719.084,441 277.643,32	108	719.085,294 277.681,666	38.355
110	719.092,543 277.725,551	111	719.091,537 277.729,577	4.15
113	719.088,44 277.739,79	114	719.088,064 277.740,9	1.172
116	719.077,727 277.756,91	117	719.076,932 277.757,985	1.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	719.031,308 278.578,409	22	719.030,719 278.574,801	3.656
24	719.028,768 278.562,869	25	719.027,06 278.552,418	10.59
27	719.025,012 278.539,887	28	719.023,736 278.533,927	6.095
30	719.022,471 278.528,016	31	719.019,985 278.516,401	11.878
33	719.016,853 278.501,768	34	719.016,001 278.497,787	4.072
36	719.013,404 278.491,358	37	719.011,783 278.487,39	4.286
39	719.009,56 278.481,952	40	719.006,91 278.475,468	7.004
42	718.999,299 278.456,848	43	718.993,089 278.443,283	14.918
45	718.989,524 278.436,24	46	718.985,504 278.428,297	8.903
48	718.980,687 278.418,779	49	718.978,281 278.414,026	5.327
51	718.965,886 278.394,606	52	718.965,66 278.390,461	4.152
54	718.964,565 278.370,36	55	718.963,207 278.351,722	18.687
57	718.961,858 278.333,211	58	718.961,497 278.328,251	4.974
60	718.961,118 278.316,664	61	718.961,216 278.311,679	4.986
63	718.961,635 278.290,228	64	718.961,913 278.276,025	14.206
66	718.962,044 278.271,348	67	718.962,154 278.263,661	7.688
69	718.962,366 278.252,851	70	718.962,482 278.246,913	5.939
72	718.963,228 278.229,139	73	718.963,683 278.225,542	3.626
75	718.965,296 278.203,938	76	718.955,331 278.187,587	19.148
78	718.951,049 278.170,101	79	718.956,94 278.141,035	29.657
81	718.964,055 278.080,719	82	718.960,59 278.052,51	28.421
84	718.955,692 278.017,731	85	718.958,471 277.983,458	34.386
87	718.964,654 277.951,752	88	718.974,665 277.924,184	29.329
90	718.989,457 277.864,054	91	718.997,72 277.836,765	28.513
93	719.021,076 277.806,54	94	719.029,71 277.797,73	12.336
96	719.053,816 277.773,162	97	719.073,963 277.755,272	26.944
99	719.084,339 277.739,429	100	719.086,682 277.732,507	7.308
102	719.088,511 277.725,186	103	719.087,717 277.712,883	12.329
105	719.080,565 277.648,968	106	719.080,44 277.643,352	5.617
108	719.085,294 277.681,666	109	719.091,69 277.712,343	31.337
111	719.091,537 277.729,577	112	719.090,523 277.733,634	4.182
114	719.088,064 277.740,9	115	719.085,689 277.746,134	5.747
117	719.076,932 277.757,985	118	719.076,806 277.758,097	0.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	719.076,806 277.758,097	119	719.056,574 277.776,063	27.057
121	719.029,498 277.803,661	122	719.024,993 277.808,258	6.437
124	719.008,011 277.827,902	125	719.005,23 277.832,328	5.228
127	718.993,348 277.865,005	128	718.989,23 277.886,97	22.347
130	718.963,604 277.966,362	131	718.962,46 277.983,751	17.426
133	718.963,574 278.045,014	134	718.964,068 278.048,518	3.539
136	718.968,084 278.080,709	137	718.967,649 278.084,409	3.725
139	718.960,893 278.141,667	140	718.955,147 278.170,018	28.928
142	718.969,296 278.202,815	143	718.969,296 278.213,054	10.239
145	718.965,023 278.321,595	146	718.966,364 278.340,0	18.454
148	718.969,702 278.370,396	149	718.973,304 278.389,399	19.341
151	718.980,398 278.401,674	152	718.982,765 278.407,464	6.256
154	718.996,76 278.441,693	155	719.001,99 278.453,117	12.564
157	719.017,882 278.491,74	158	719.019,803 278.496,441	5.079
160	719.023,673 278.514,52	161	719.028,943 278.539,145	25.183
163	719.040,253 278.608,334	164	719.043,208 278.626,41	18.316
166	719.046,805 278.644,001	167	719.059,886 278.701,929	59.387
119	719.056,574 277.776,063	120	719.042,868 277.790,019	19.561
122	719.024,993 277.808,258	123	719.024,025 277.809,246	1.382
125	719.005,23 277.832,328	126	719.001,392 277.838,438	7.215
128	718.989,23 277.886,97	129	718.978,476 277.925,408	39.914
131	718.962,46 277.983,751	132	718.959,715 278.017,612	33.973
134	718.964,068 278.048,518	135	718.964,556 278.051,987	3.503
137	718.967,649 278.084,409	138	718.963,686 278.117,999	33.823
140	718.955,147 278.170,018	141	718.959,069 278.186,034	16.489
143	718.969,296 278.213,054	144	718.966,751 278.233,158	20.264
146	718.966,364 278.340,0	147	718.966,882 278.347,12	7.139
149	718.973,304 278.389,399	150	718.977,998 278.397,522	9.382
152	718.982,765 278.407,464	153	718.996,692 278.441,527	36.8
155	719.001,99 278.453,117	156	719.002,97 278.455,258	2.354
158	719.019,803 278.496,441	159	719.020,505 278.499,721	3.354
161	719.028,943 278.539,145	162	719.037,43 278.591,062	52.607
164	719.043,208 278.626,41	165	719.044,19 278.632,421	6.09
167	719.059,886 278.701,929	168	719.063,025 278.766,505	64.652
120	719.042,868 277.790,019	121	719.029,498 277.803,661	19.101
123	719.024,025 277.809,246	124	719.008,011 277.827,902	24.586
126	719.001,392 277.838,438	127	718.993,348 277.865,005	27.758
129	718.978,476 277.925,408	130	718.963,604 277.966,362	43.571
132	718.959,715 278.017,612	133	718.963,574 278.045,014	27.672
135	718.964,556 278.051,987	136	718.968,084 278.080,709	28.938
138	718.963,686 278.117,999	139	718.960,893 278.141,667	23.832
141	718.959,069 278.186,034	142	718.969,296 278.202,815	19.651
144	718.966,751 278.233,158	145	718.965,023 278.321,595	88.454
147	718.966,882 278.347,12	148	718.969,702 278.370,396	23.447
150	718.977,998 278.397,522	151	718.980,398 278.401,674	4.795
153	718.996,692 278.441,527	154	718.996,76 278.441,693	0.18
156	719.002,97 278.455,258	157	719.017,882 278.491,74	39.412
159	719.020,505 278.499,721	160	719.023,673 278.514,52	15.134
162	719.037,43 278.591,062	163	719.040,253 278.608,334	17.501
165	719.044,19 278.632,421	166	719.046,805 278.644,001	11.872
168	719.063,025 278.766,505	1	719.073,619 278.778,564	16.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Baneasa, Jud. Constanta, PARCELA CC 1224

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		743	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3448 / 02/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

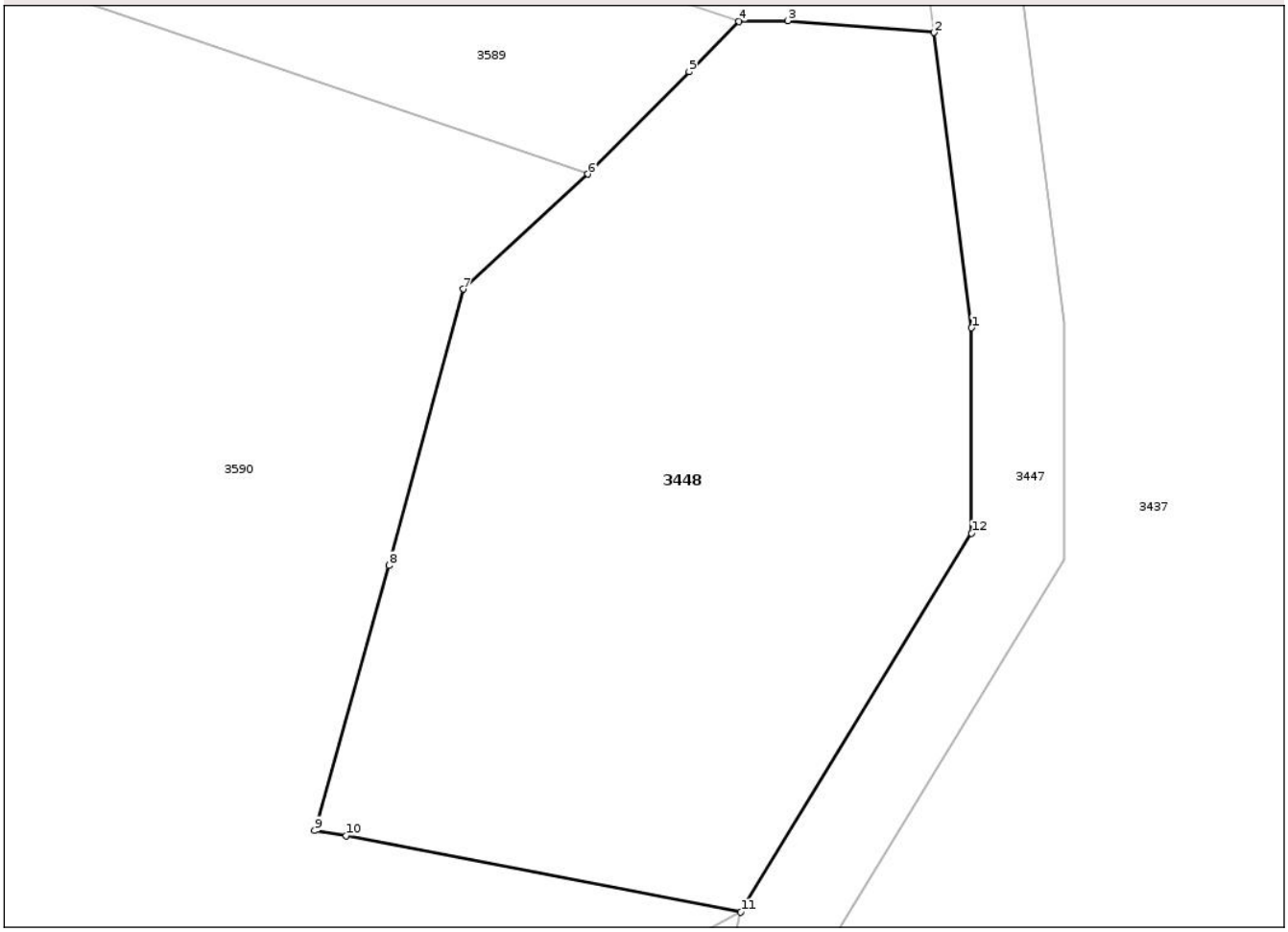
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	743	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	743	-	CC 1224	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.965,296 278.212,802	2	718.963,683 278.225,542	12.842
2	718.963,683 278.225,542	3	718.957,372 278.226,049	6.332
3	718.957,372 278.226,049	4	718.955,25 278.226,017	2.122
4	718.955,25 278.226,017	5	718.953,104 278.223,84	3.057
5	718.953,104 278.223,84	6	718.948,73 278.219,432	6.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	718.948,73 278.219,432	7	718.943,355 278.214,468	7.316
7	718.943,355 278.214,468	8	718.940,138 278.202,546	12.348
8	718.940,138 278.202,546	9	718.936,924 278.191,107	11.882
9	718.936,924 278.191,107	10	718.938,286 278.190,884	1.38
10	718.938,286 278.190,884	11	718.955,331 278.187,587	17.361
11	718.955,331 278.187,587	12	718.965,296 278.203,938	19.148
12	718.965,296 278.203,938	1	718.965,296 278.212,802	8.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA A 1155/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3449 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1352/1143, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GELIL AISE**	
33955 / 09/12/2013		
Act Notarial nr. 1298, din 05/12/2013 emis de BNP TOMA CATALIN MARIUS;		
B2	Se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare-cumparare aut.sub nr. 1298/05.12.2013 BNP Toma Catalin Marius, incheiata intre GELIL FEEMI in calitate de promitent vanzator si COCIRTA MARIAN ADRIAN (casatorit cu Cocirta Violeta) in calitate de promitent cumparator, in Registrul de publicitate imobiliara sub nr. 346/11.12.2013 asupra imobilului teren extravilan, in suprafata de 14000mp, parcela 1155/3, sola 79, situat in extravilanul orasului Baneasa, judetul Constanta	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

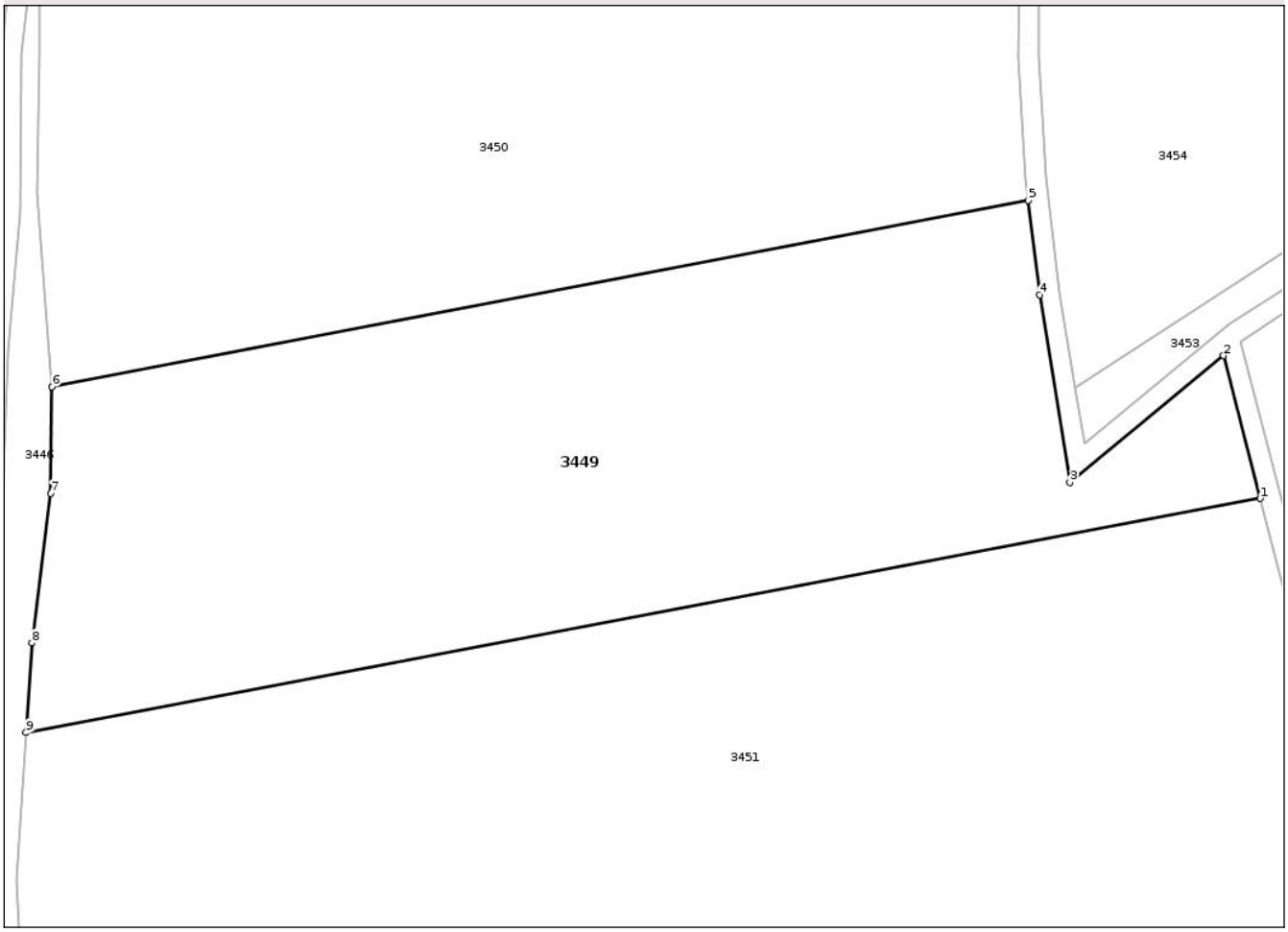
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.000	79	1155/3	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.368,886 278.497,63	2	719.361,702 278.525,664	28.939
2	719.361,702 278.525,664	3	719.331,479 278.500,815	39.127
3	719.331,479 278.500,815	4	719.325,544 278.537,577	37.238
4	719.325,544 278.537,577	5	719.323,279 278.556,115	18.676
5	719.323,279 278.556,115	6	719.131,516 278.519,566	195.216

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.131,516 278.519,566	7	719.131,308 278.498,646	20.922
7	719.131,308 278.498,646	8	719.127,552 278.469,266	29.619
8	719.127,552 278.469,266	9	719.126,416 278.451,702	17.6
9	719.126,416 278.451,702	1	719.368,886 278.497,63	246.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA A 1155/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3450 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1352/1097, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GELIL ISMAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

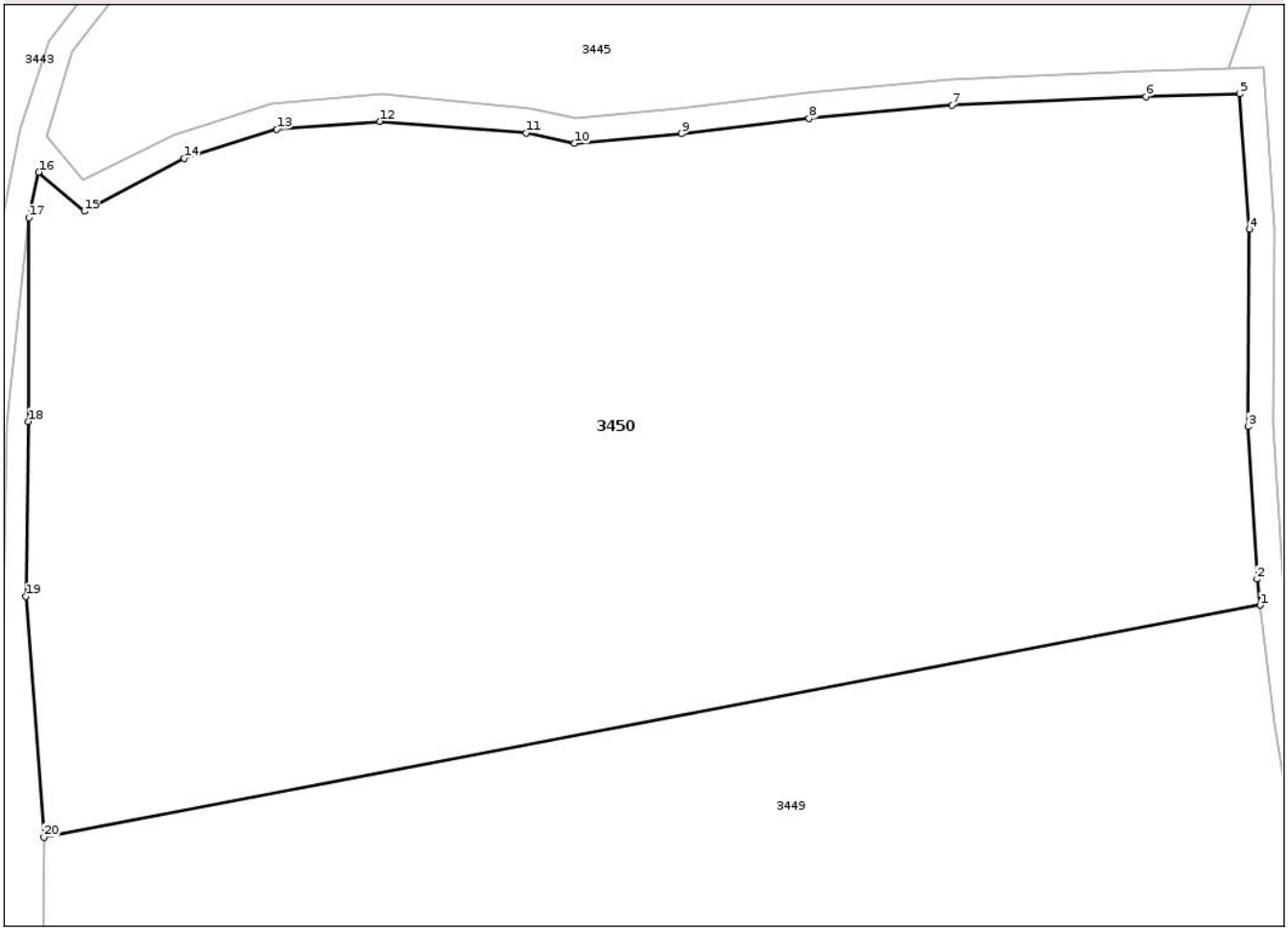
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.000	79	1155/4	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.323,279 278.556,115	2	719.322,779 278.560,212	4.127
2	719.322,779 278.560,212	3	719.321,389 278.584,242	24.071
3	719.321,389 278.584,242	4	719.321,589 278.615,317	31.075
4	719.321,589 278.615,317	5	719.320,041 278.636,635	21.374
5	719.320,041 278.636,635	6	719.305,266 278.636,204	14.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.305,266 278.636,204	7	719.274,672 278.634,839	30.625
7	719.274,672 278.634,839	8	719.252,171 278.632,732	22.599
8	719.252,171 278.632,732	9	719.232,066 278.630,36	20.245
9	719.232,066 278.630,36	10	719.215,164 278.628,834	16.97
10	719.215,164 278.628,834	11	719.207,582 278.630,44	7.75
11	719.207,582 278.630,44	12	719.184,505 278.632,294	23.152
12	719.184,505 278.632,294	13	719.168,251 278.631,043	16.302
13	719.168,251 278.631,043	14	719.153,627 278.626,436	15.332
14	719.153,627 278.626,436	15	719.137,89 278.618,125	17.796
15	719.137,89 278.618,125	16	719.130,729 278.624,289	9.449
16	719.130,729 278.624,289	17	719.129,16 278.617,11	7.349
17	719.129,16 278.617,11	18	719.129,122 278.585,055	32.055
18	719.129,122 278.585,055	19	719.128,696 278.557,497	27.561
19	719.128,696 278.557,497	20	719.131,516 278.519,566	38.035
20	719.131,516 278.519,566	1	719.323,279 278.556,115	195.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA A 1155/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		42.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3451 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1352/1090, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VARASTEANU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

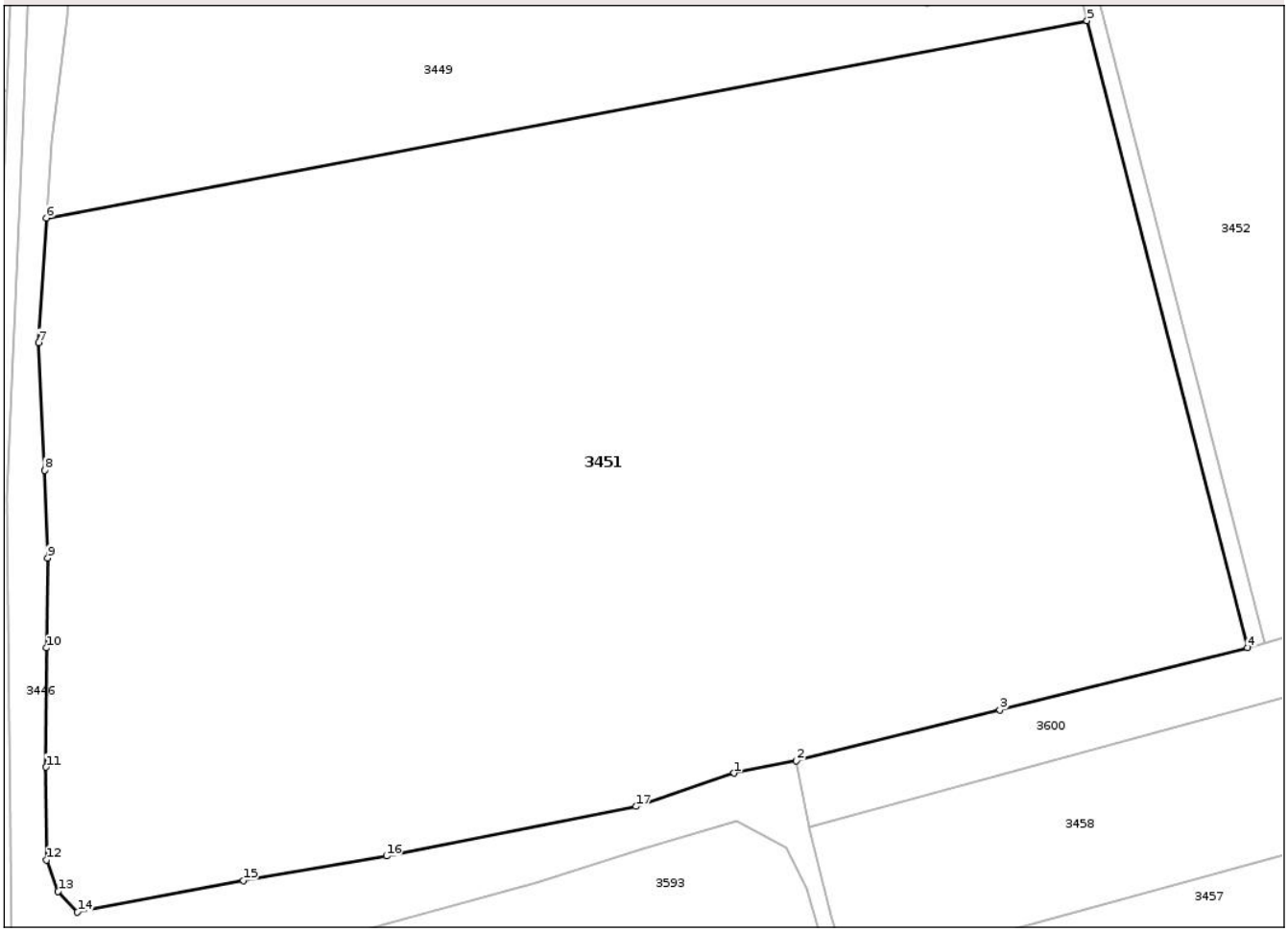
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	42.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	42.000	79	1155/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.286,581 278.322,495	2	719.301,128 278.325,385	14.831
2	719.301,128 278.325,385	3	719.348,568 278.337,19	48.887
3	719.348,568 278.337,19	4	719.406,291 278.351,667	59.51
4	719.406,291 278.351,667	5	719.368,886 278.497,63	150.679
5	719.368,886 278.497,63	6	719.126,416 278.451,702	246.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.126,416 278.451,702	7	719.124,542 278.422,716	29.047
7	719.124,542 278.422,716	8	719.125,961 278.393,014	29.736
8	719.125,961 278.393,014	9	719.126,654 278.372,558	20.468
9	719.126,654 278.372,558	10	719.126,426 278.351,638	20.921
10	719.126,426 278.351,638	11	719.126,267 278.323,889	27.749
11	719.126,267 278.323,889	12	719.126,44 278.302,284	21.606
12	719.126,44 278.302,284	13	719.129,075 278.294,947	7.795
13	719.129,075 278.294,947	14	719.133,57 278.290,115	6.599
14	719.133,57 278.290,115	15	719.172,253 278.297,515	39.385
15	719.172,253 278.297,515	16	719.205,624 278.303,177	33.848
16	719.205,624 278.303,177	17	719.263,728 278.314,744	59.244
17	719.263,728 278.314,744	1	719.286,581 278.322,495	24.131

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA Ps 1155/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.700	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3452 / 02/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

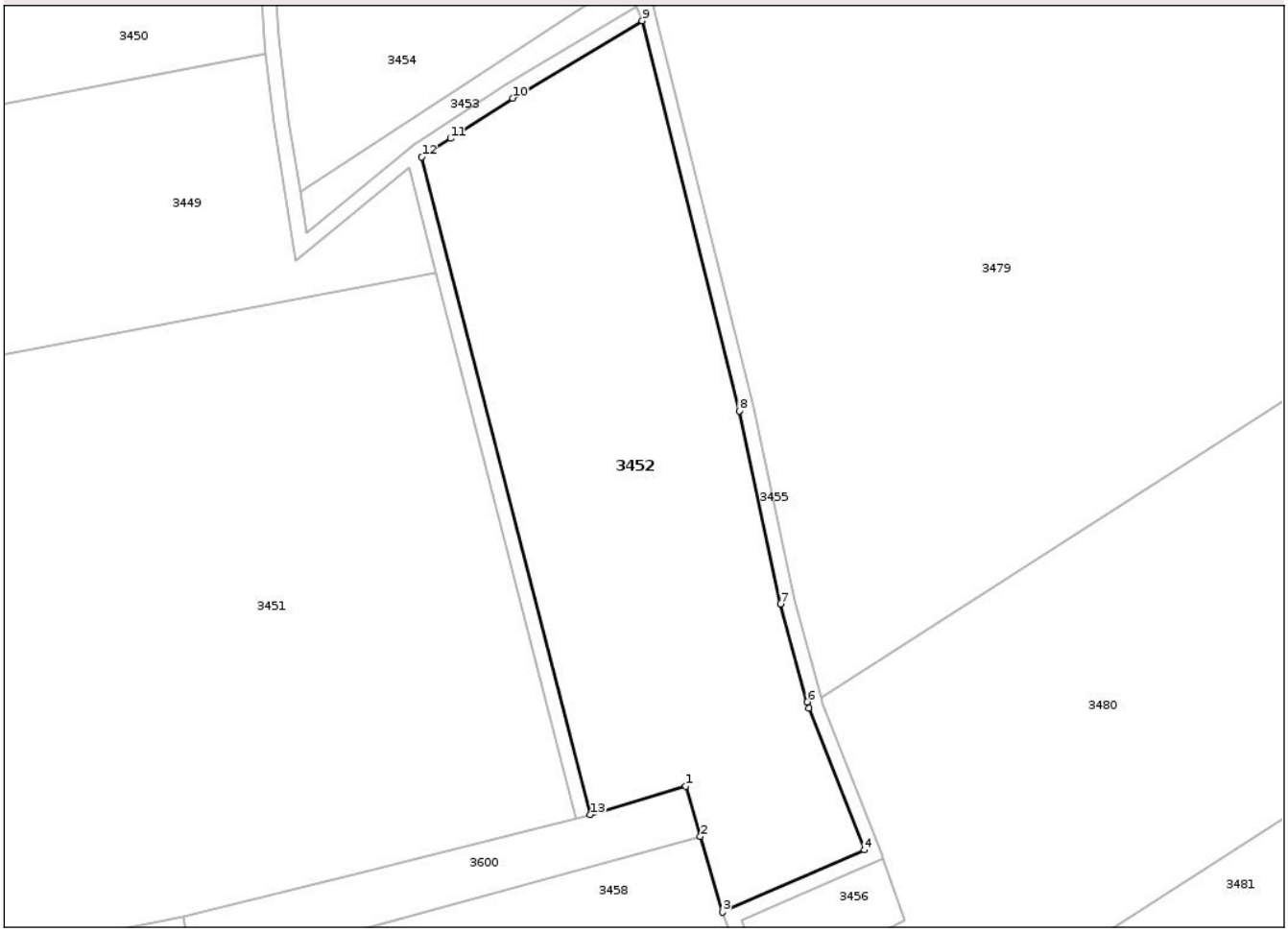
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	13.700	-	Ps 1155/5	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.435,683 278.360,297	2	719.439,616 278.346,85	14.011
2	719.439,616 278.346,85	3	719.445,538 278.326,605	21.093
3	719.445,538 278.326,605	4	719.483,528 278.343,227	41.467
4	719.483,528 278.343,227	5	719.468,685 278.381,198	40.769
5	719.468,685 278.381,198	6	719.468,277 278.382,816	1.669

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.468,277 278.382,816	7	719.461,048 278.409,004	27.166
7	719.461,048 278.409,004	8	719.450,066 278.460,641	52.793
8	719.450,066 278.460,641	9	719.424,05 278.564,921	107.477
9	719.424,05 278.564,921	10	719.389,398 278.544,233	40.358
10	719.389,398 278.544,233	11	719.372,751 278.533,473	19.822
11	719.372,751 278.533,473	12	719.365,113 278.528,468	9.132
12	719.365,113 278.528,468	13	719.410,162 278.352,676	181.473
13	719.410,162 278.352,676	1	719.435,683 278.360,297	26.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1158/2/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		750	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3453 / 02/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

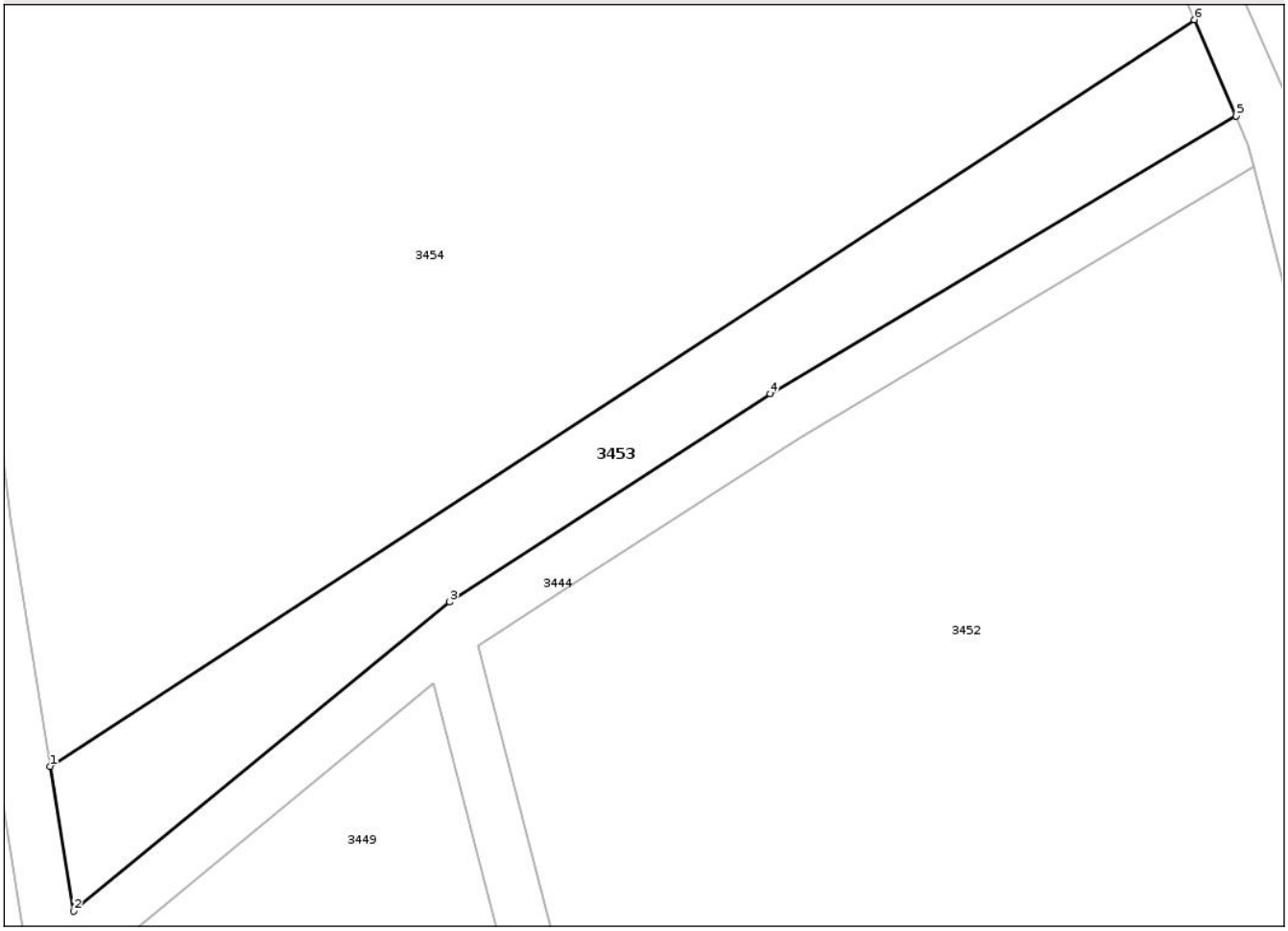
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	750	79	PS 1158/2/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.332,541 278.519,334	2	719.334,318 278.508,328	11.149
2	719.334,318 278.508,328	3	719.362,92 278.531,814	37.009
3	719.362,92 278.531,814	4	719.387,286 278.547,631	29.05
4	719.387,286 278.547,631	5	719.422,7 278.568,729	41.223
5	719.422,7 278.568,729	6	719.419,543 278.576,035	7.959

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.419,543 278.576,035	1	719.332,541 278.519,334	103.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1158/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3454 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1352/1144, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHISAN IOANA** 2) **DOBRITA TUDORA** 3) **CHIRITA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	10.000	79	Ps 1158/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.337,062 278.694,79	2	719.318,284 278.640,585	57.365
2	719.318,284 278.640,585	3	719.323,754 278.640,744	5.472
3	719.323,754 278.640,744	4	719.325,59 278.615,449	25.362
4	719.325,59 278.615,449	5	719.325,389 278.584,345	31.105
5	719.325,389 278.584,345	6	719.326,765 278.560,57	23.815

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.326,765 278.560,57	7	719.329,505 278.538,138	22.598
7	719.329,505 278.538,138	8	719.332,541 278.519,334	19.048
8	719.332,541 278.519,334	9	719.419,543 278.576,035	103.847
9	719.419,543 278.576,035	10	719.415,903 278.584,456	9.174
10	719.415,903 278.584,456	11	719.406,044 278.606,49	24.138
11	719.406,044 278.606,49	12	719.396,459 278.630,576	25.923
12	719.396,459 278.630,576	13	719.378,376 278.657,471	32.41
13	719.378,376 278.657,471	14	719.359,617 278.676,63	26.814
14	719.359,617 278.676,63	15	719.341,543 278.692,095	23.787
15	719.341,543 278.692,095	1	719.337,062 278.694,79	5.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 1144/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.392	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3455 / 02/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATESe noteaza mentiunea proprietar neidentificat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B1	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

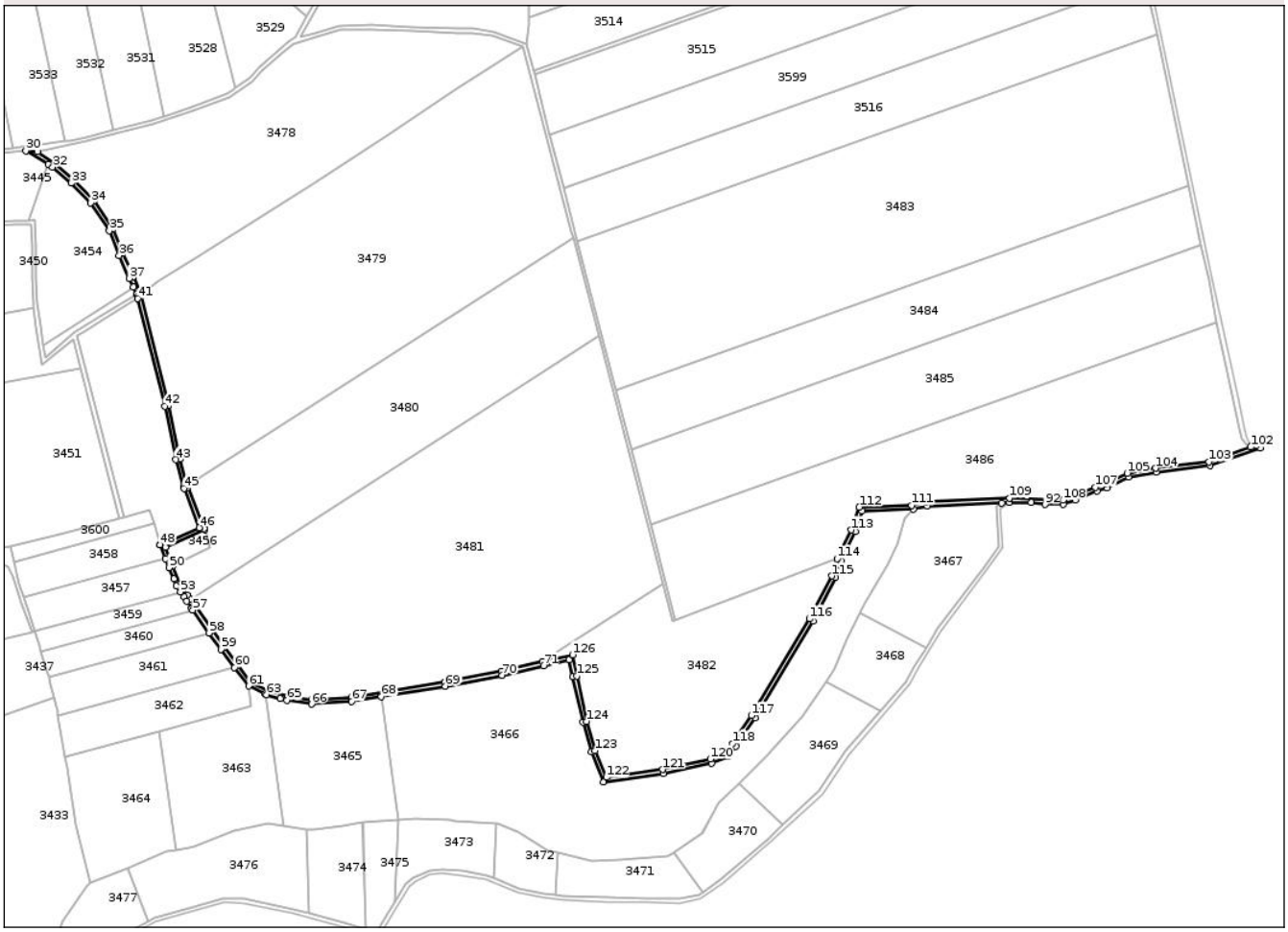
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	7.392	-	DE 1144/13	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	719.815,981 278.213,504	2	719.775,973 278.204,35	41.042
4	719.630,778 278.178,929	5	719.592,462 278.176,511	38.393
7	719.550,201 278.185,456	8	719.533,957 278.193,187	17.99
10	719.479,465 278.267,264	11	719.474,88 278.274,118	8.246
13	719.465,069 278.288,782	14	719.457,918 278.306,008	18.651
16	719.488,607 278.341,083	17	719.488,224 278.342,2	1.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	719.775,973 278.204,35	3	719.721,223 278.193,725	55.771
5	719.592,462 278.176,511	6	719.569,399 278.180,07	23.336
8	719.533,957 278.193,187	9	719.507,721 278.227,812	43.442
11	719.474,88 278.274,118	12	719.472,141 278.278,212	4.926
14	719.457,918 278.306,008	15	719.450,668 278.324,483	19.847
17	719.488,224 278.342,2	18	719.472,502 278.382,421	43.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	719.721,223 278.193,725	4	719.630,778 278.178,929	91.647
6	719.569,399 278.180,07	7	719.550,201 278.185,456	19.939
9	719.507,721 278.227,812	10	719.479,465 278.267,264	48.527
12	719.472,141 278.278,212	13	719.465,069 278.288,782	12.718
15	719.450,668 278.324,483	16	719.488,607 278.341,083	41.412
18	719.472,502 278.382,421	19	719.472,144 278.383,839	1.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	719.472,144 278.383,839	20	719.464,936 278.409,953	27.09
22	719.427,214 278.568,762	23	719.419,554 278.586,09	18.946
25	719.400,202 278.631,988	26	719.381,77 278.659,593	33.193
28	719.343,568 278.695,556	29	719.326,932 278.706,957	20.168
31	719.337,062 278.694,79	32	719.341,543 278.692,095	5.229
34	719.378,376 278.657,471	35	719.396,459 278.630,576	32.41
37	719.415,903 278.584,456	38	719.419,543 278.576,035	9.174
40	719.423,645 278.566,544	41	719.424,05 278.564,921	1.672
43	719.461,048 278.409,004	44	719.468,277 278.382,816	27.166
46	719.483,528 278.343,227	47	719.445,538 278.326,605	41.467
49	719.450,8 278.313,197	50	719.454,209 278.304,51	9.332
52	719.461,526 278.286,885	53	719.465,412 278.281,076	6.99
55	719.471,555 278.271,894	56	719.476,176 278.264,987	8.31
58	719.493,17 278.241,259	59	719.504,5 278.225,439	19.458
61	719.531,358 278.189,994	62	719.547,37 278.182,374	17.733
64	719.562,061 278.177,974	65	719.568,55 278.176,154	6.74
67	719.631,228 278.174,95	68	719.659,897 278.179,64	29.05
70	719.776,8 278.200,436	71	719.816,873 278.209,605	41.109
73	719.845,212 278.198,879	74	719.854,931 278.154,89	45.05
76	719.875,312 278.097,179	77	719.932,878 278.105,349	58.143
79	719.995,567 278.121,703	80	720.003,252 278.131,819	12.704
82	720.078,099 278.253,032	83	720.099,801 278.295,053	47.294
85	720.118,853 278.339,446	86	720.125,653 278.359,157	20.851
88	720.188,844 278.364,096	89	720.261,024 278.367,253	72.25
91	720.289,377 278.367,425	92	720.302,693 278.365,611	13.439
94	720.332,049 278.369,692	95	720.352,931 278.378,611	22.707
97	720.383,614 278.392,048	98	720.410,484 278.396,876	27.3
100	720.511,21 278.420,19	101	720.507,784 278.422,931	4.387
103	720.461,701 278.407,041	104	720.409,892 278.400,834	52.18
106	720.361,148 278.385,477	107	720.351,526 278.382,36	10.114
109	720.268,465 278.371,583	110	720.188,318 278.368,076	80.223
112	720.122,769 278.363,062	113	720.115,154 278.340,99	23.348
115	720.096,094 278.296,592	116	720.074,604 278.254,981	46.833

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	719.464,936 278.409,953	21	719.453,964 278.461,542	52.743
23	719.419,554 278.586,09	24	719.409,545 278.608,511	24.553
26	719.381,77 278.659,593	27	719.361,972 278.679,88	28.347
29	719.326,932 278.706,957	30	719.315,636 278.707,675	11.318
32	719.341,543 278.692,095	33	719.359,617 278.676,63	23.787
35	719.396,459 278.630,576	36	719.406,044 278.606,49	25.923
38	719.419,543 278.576,035	39	719.422,7 278.568,729	7.959
41	719.424,05 278.564,921	42	719.450,066 278.460,641	107.477
44	719.468,277 278.382,816	45	719.468,685 278.381,198	1.669
47	719.445,538 278.326,605	48	719.445,618 278.326,402	0.217
50	719.454,209 278.304,51	51	719.458,735 278.293,608	11.804
53	719.465,412 278.281,076	54	719.468,816 278.275,988	6.121
56	719.476,176 278.264,987	57	719.477,282 278.263,442	1.9
59	719.504,5 278.225,439	60	719.517,689 278.208,034	21.838
62	719.547,37 278.182,374	63	719.548,791 278.181,697	1.574
65	719.568,55 278.176,154	66	719.592,28 278.172,491	24.011
68	719.659,897 278.179,64	69	719.721,927 278.189,787	62.855
71	719.816,873 278.209,605	72	719.841,908 278.215,333	25.681
74	719.854,931 278.154,89	75	719.863,184 278.126,131	29.919
77	719.932,878 278.105,349	78	719.979,699 278.115,447	47.897
80	720.003,252 278.131,819	81	720.021,839 278.159,299	33.176
83	720.099,801 278.295,053	84	720.105,134 278.311,67	17.452
86	720.125,653 278.359,157	87	720.175,565 278.361,1	49.95
89	720.261,024 278.367,253	90	720.268,553 278.367,582	7.536
92	720.302,693 278.365,611	93	720.320,398 278.365,913	17.708
95	720.352,931 278.378,611	96	720.362,653 278.381,76	10.219
98	720.410,484 278.396,876	99	720.462,612 278.403,121	52.501
101	720.507,784 278.422,931	102	720.501,929 278.421,17	6.114
104	720.409,892 278.400,834	105	720.382,354 278.395,886	27.978
107	720.351,526 278.382,36	108	720.320,256 278.370,009	33.622
110	720.188,318 278.368,076	111	720.173,492 278.364,779	15.188
113	720.115,154 278.340,99	114	720.101,416 278.313,176	31.023
116	720.074,604 278.254,981	117	720.018,466 278.161,45	109.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	719.453,964 278.461,542	22	719.427,214 278.568,762	110.506
24	719.409,545 278.608,511	25	719.400,202 278.631,988	25.268
27	719.361,972 278.679,88	28	719.343,568 278.695,556	24.175
30	719.315,636 278.707,675	31	719.337,062 278.694,79	25.002
33	719.359,617 278.676,63	34	719.378,376 278.657,471	26.814
36	719.406,044 278.606,49	37	719.415,903 278.584,456	24.138
39	719.422,7 278.568,729	40	719.423,645 278.566,544	2.381
42	719.450,066 278.460,641	43	719.461,048 278.409,004	52.793
45	719.468,685 278.381,198	46	719.483,528 278.343,227	40.769
48	719.445,618 278.326,402	49	719.450,8 278.313,197	14.186
51	719.458,735 278.293,608	52	719.461,526 278.286,885	7.28
54	719.468,816 278.275,988	55	719.471,555 278.271,894	4.925
57	719.477,282 278.263,442	58	719.493,17 278.241,259	27.286
60	719.517,689 278.208,034	61	719.531,358 278.189,994	22.633
63	719.548,791 278.181,697	64	719.562,061 278.177,974	13.782
66	719.592,28 278.172,491	67	719.631,228 278.174,95	39.025
69	719.721,927 278.189,787	70	719.776,8 278.200,436	55.897
72	719.841,908 278.215,333	73	719.845,212 278.198,879	16.782
75	719.863,184 278.126,131	76	719.875,312 278.097,179	31.39
78	719.979,699 278.115,447	79	719.995,567 278.121,703	17.057
81	720.021,839 278.159,299	82	720.078,099 278.253,032	109.321
84	720.105,134 278.311,67	85	720.118,853 278.339,446	30.979
87	720.175,565 278.361,1	88	720.188,844 278.364,096	13.613
90	720.268,553 278.367,582	91	720.289,377 278.367,425	20.825
93	720.320,398 278.365,913	94	720.332,049 278.369,692	12.248
96	720.362,653 278.381,76	97	720.383,614 278.392,048	23.349
99	720.462,612 278.403,121	100	720.511,21 278.420,19	51.508
102	720.501,929 278.421,17	103	720.461,701 278.407,041	42.637
105	720.382,354 278.395,886	106	720.361,148 278.385,477	23.623
108	720.320,256 278.370,009	109	720.268,465 278.371,583	51.815
111	720.173,492 278.364,779	112	720.122,769 278.363,062	50.753
114	720.101,416 278.313,176	115	720.096,094 278.296,592	17.416
117	720.018,466 278.161,45	118	720.000,0 278.134,151	32.958

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	720.000,0 278.134,151	119	719.993,058 278.125,014	11.475
121	719.932,174 278.109,289	122	719.877,808 278.101,573	54.911
124	719.858,81 278.155,874	125	719.849,126 278.199,704	44.888
119	719.993,058 278.125,014	120	719.978,536 278.119,288	15.611
122	719.877,808 278.101,573	123	719.866,964 278.127,46	28.066
125	719.849,126 278.199,704	126	719.845,02 278.220,148	20.852
120	719.978,536 278.119,288	121	719.932,174 278.109,289	47.427
123	719.866,964 278.127,46	124	719.858,81 278.155,874	29.561
126	719.845,02 278.220,148	1	719.815,981 278.213,504	29.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA Tf 1152

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		768	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3456 / 02/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

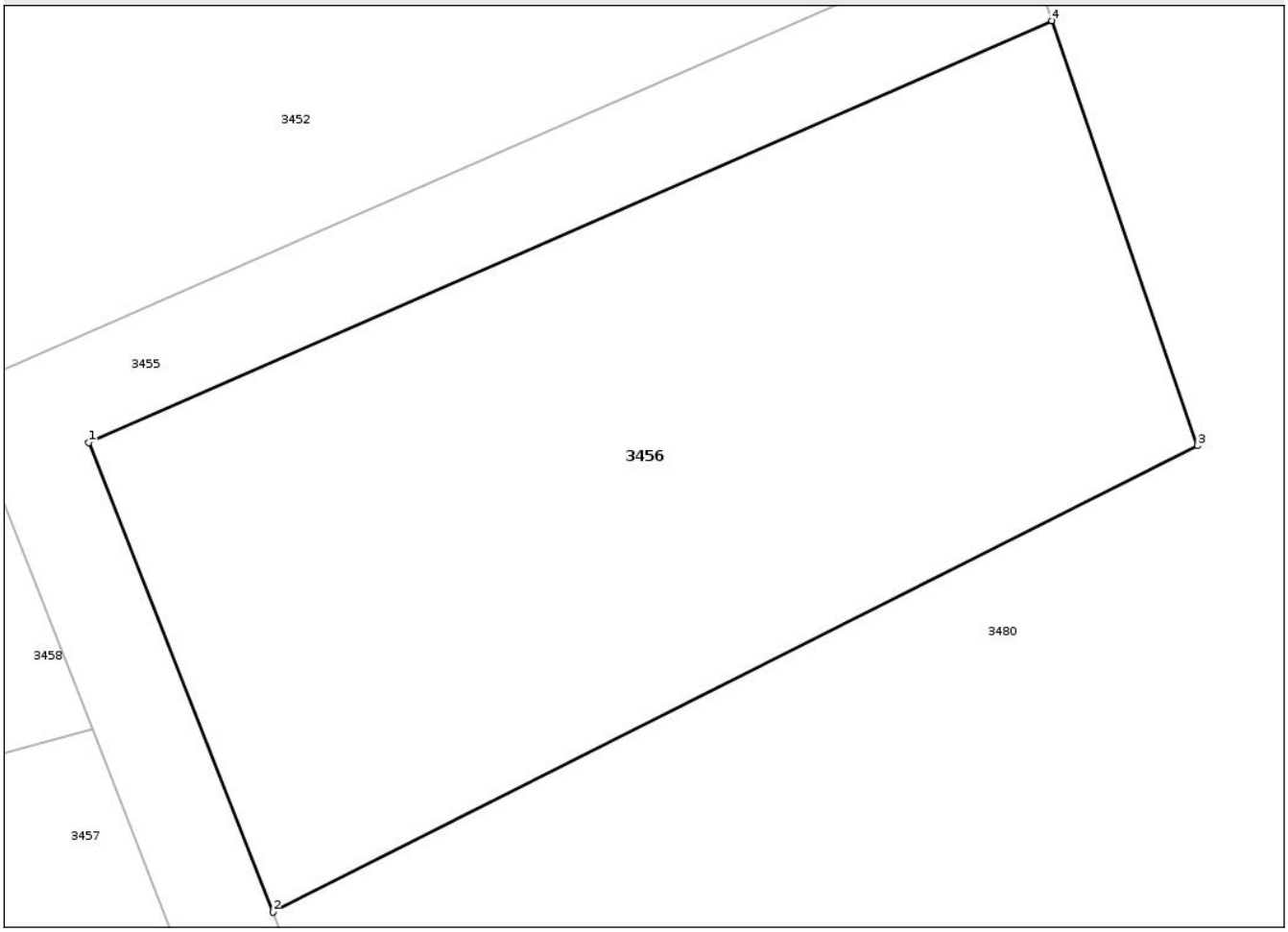
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	768	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	768	-	Tf 1152	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.450,668 278.324,483	2	719.457,918 278.306,008	19.847
2	719.457,918 278.306,008	3	719.494,337 278.324,356	40.78
3	719.494,337 278.324,356	4	719.488,607 278.341,083	17.681
4	719.488,607 278.341,083	1	719.450,668 278.324,483	41.412

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 78, PARCELA Ps 1151/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3457 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1348/755, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAN ECETERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

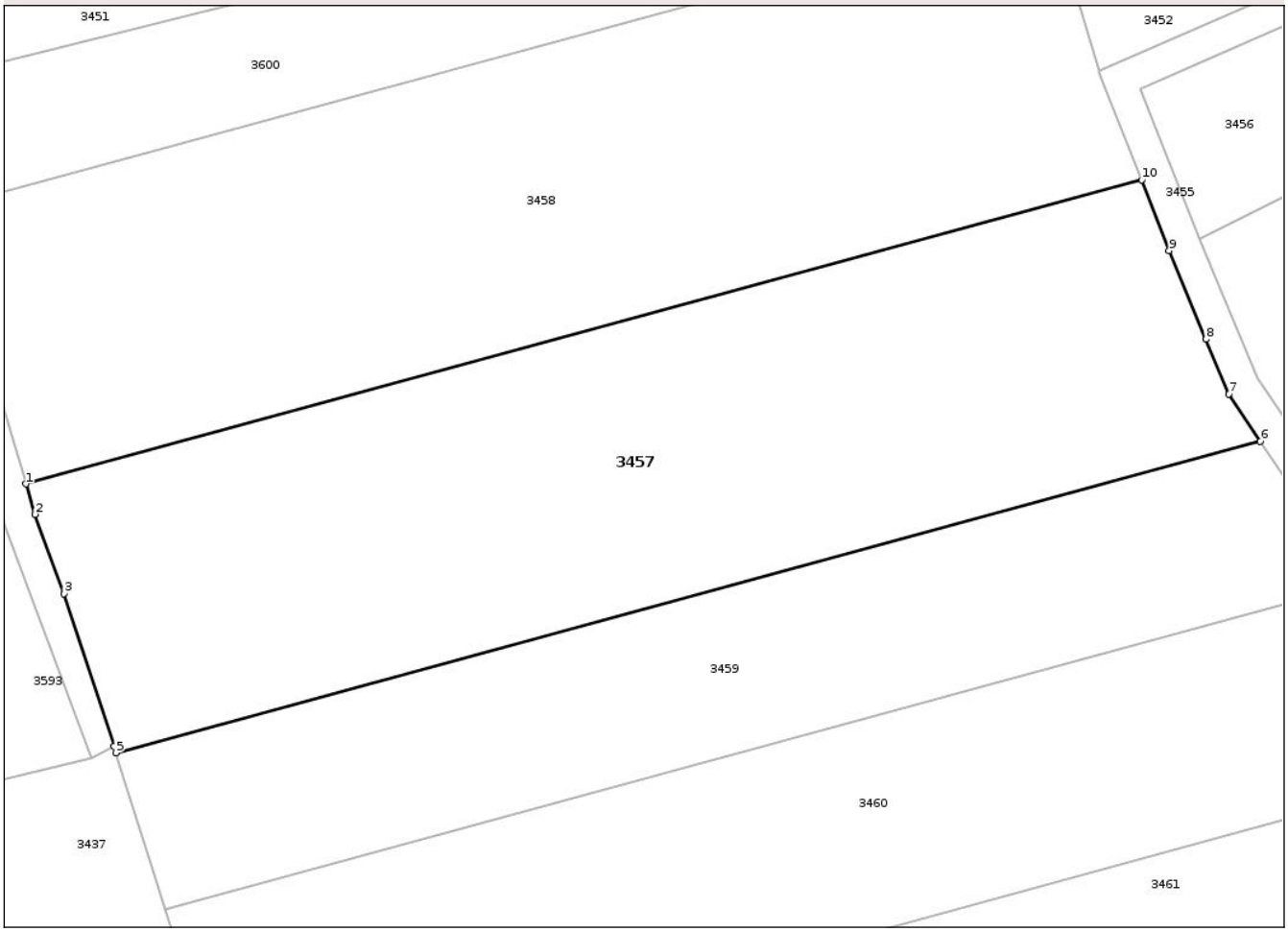
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.000	78	1151/3	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.313,388 278.275,806	2	719.314,508 278.272,071	3.9
2	719.314,508 278.272,071	3	719.318,104 278.262,328	10.385
3	719.318,104 278.262,328	4	719.324,245 278.243,526	19.78
4	719.324,245 278.243,526	5	719.324,496 278.242,731	0.834
5	719.324,496 278.242,731	6	719.465,412 278.281,076	146.04

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.465,412 278.281,076	7	719.461,526 278.286,885	6.99
7	719.461,526 278.286,885	8	719.458,735 278.293,608	7.28
8	719.458,735 278.293,608	9	719.454,209 278.304,51	11.804
9	719.454,209 278.304,51	10	719.450,8 278.313,197	9.332
10	719.450,8 278.313,197	1	719.313,388 278.275,806	142.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 78, PARCELA Ps 1151/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103666	5.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17847 / 21/03/2022		
Act Notarial nr. 1095, din 16/03/2022 emis de Tragone George (ACT);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COLIS PAUL** 2) **COLIS IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

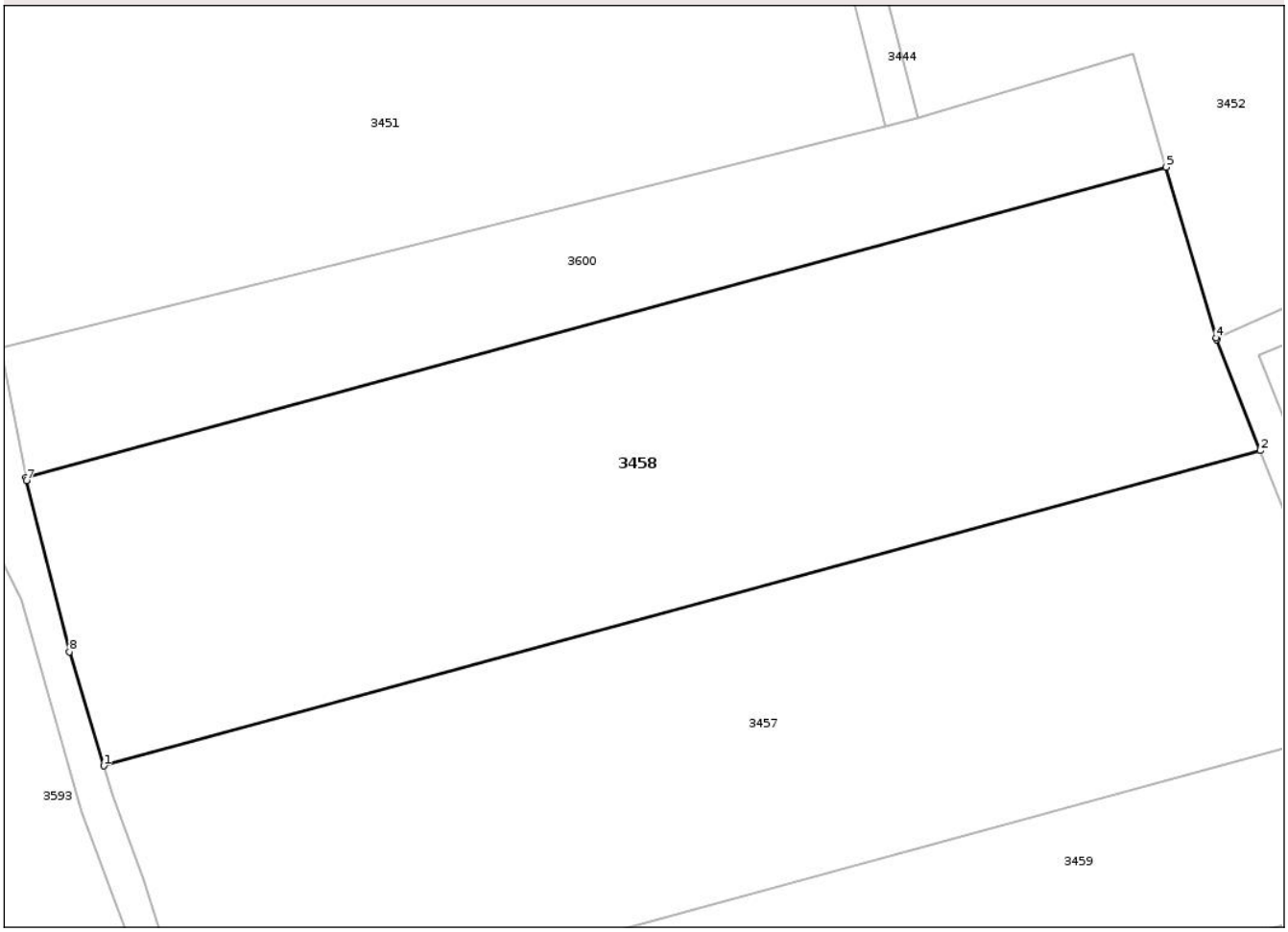
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103666	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.000	78	1151/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.313,388 278.275,806	2	719.450,8 278.313,197	142.408
2	719.450,8 278.313,197	3	719.445,618 278.326,402	14.186
3	719.445,618 278.326,402	4	719.445,538 278.326,605	0.217
4	719.445,538 278.326,605	5	719.439,616 278.346,85	21.093
5	719.439,616 278.346,85	6	719.304,162 278.309,991	140.38

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.304,162 278.309,991	7	719.304,23 278.309,646	0.352
7	719.304,23 278.309,646	8	719.309,34 278.289,32	20.958
8	719.309,34 278.289,32	1	719.313,388 278.275,806	14.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 78, PARCELA Ps 1151/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3459 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 27577/1587, din 05/05/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AZIS FATMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

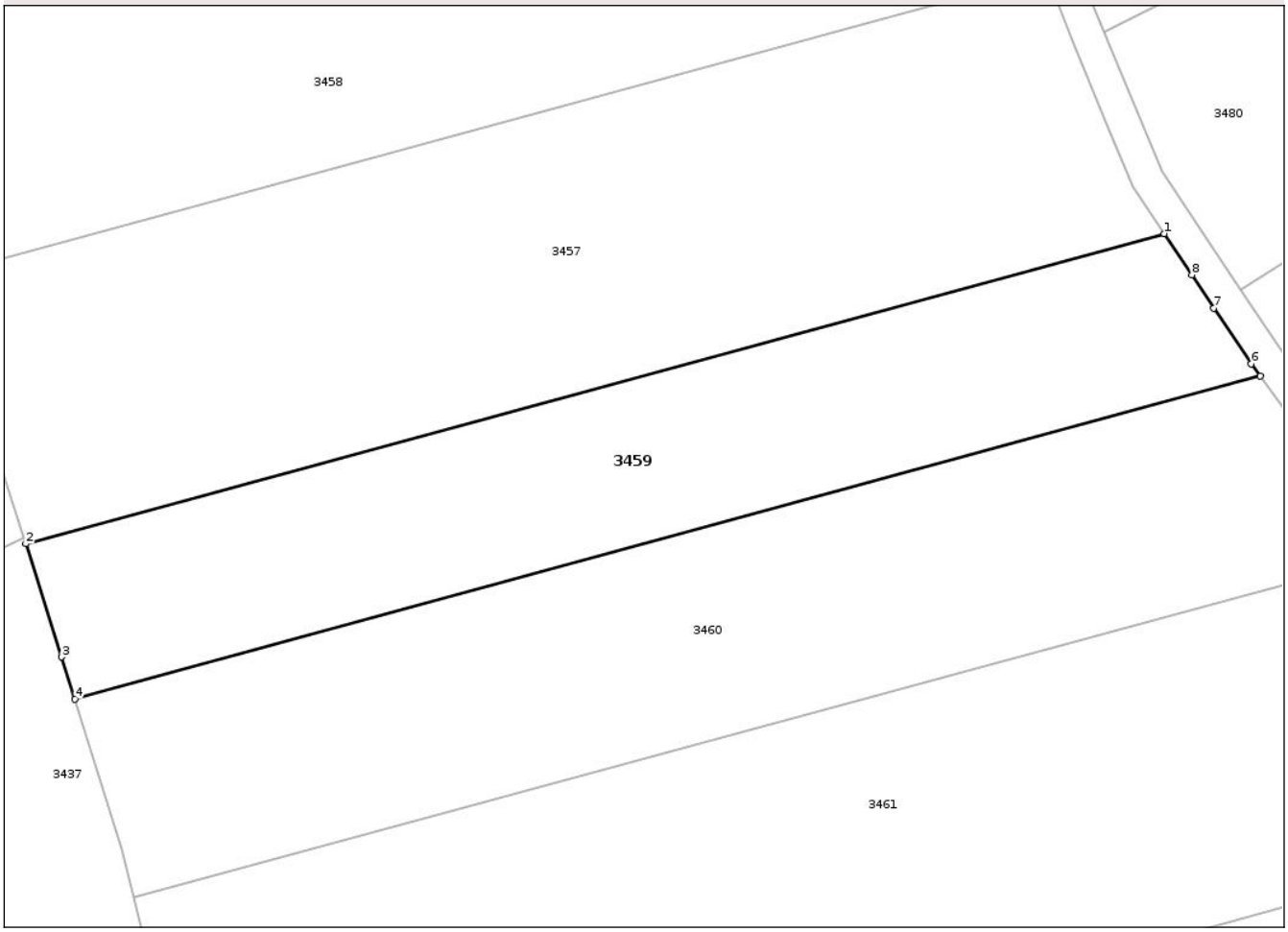
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.000	78	Ps 1151/3	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.465,412 278.281,076	2	719.324,496 278.242,731	146.04
2	719.324,496 278.242,731	3	719.328,915 278.228,743	14.67
3	719.328,915 278.228,743	4	719.330,549 278.223,514	5.478
4	719.330,549 278.223,514	5	719.477,282 278.263,442	152.069
5	719.477,282 278.263,442	6	719.476,176 278.264,987	1.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.476,176 278.264,987	7	719.471,555 278.271,894	8.31
7	719.471,555 278.271,894	8	719.468,816 278.275,988	4.925
8	719.468,816 278.275,988	1	719.465,412 278.281,076	6.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 78, PARCELA Ps 1151/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3460 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 27577/1633, din 15/01/2001 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.000	78	Ps 1151/4	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.477,282 278.263,442	2	719.330,549 278.223,514	152.069
2	719.330,549 278.223,514	3	719.336,332 278.205,01	19.387
3	719.336,332 278.205,01	4	719.337,806 278.198,982	6.205
4	719.337,806 278.198,982	5	719.493,17 278.241,259	161.014
5	719.493,17 278.241,259	1	719.477,282 278.263,442	27.286

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 78, PARCELA Ps 1151/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3461 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1352/1147, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINCA RADA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

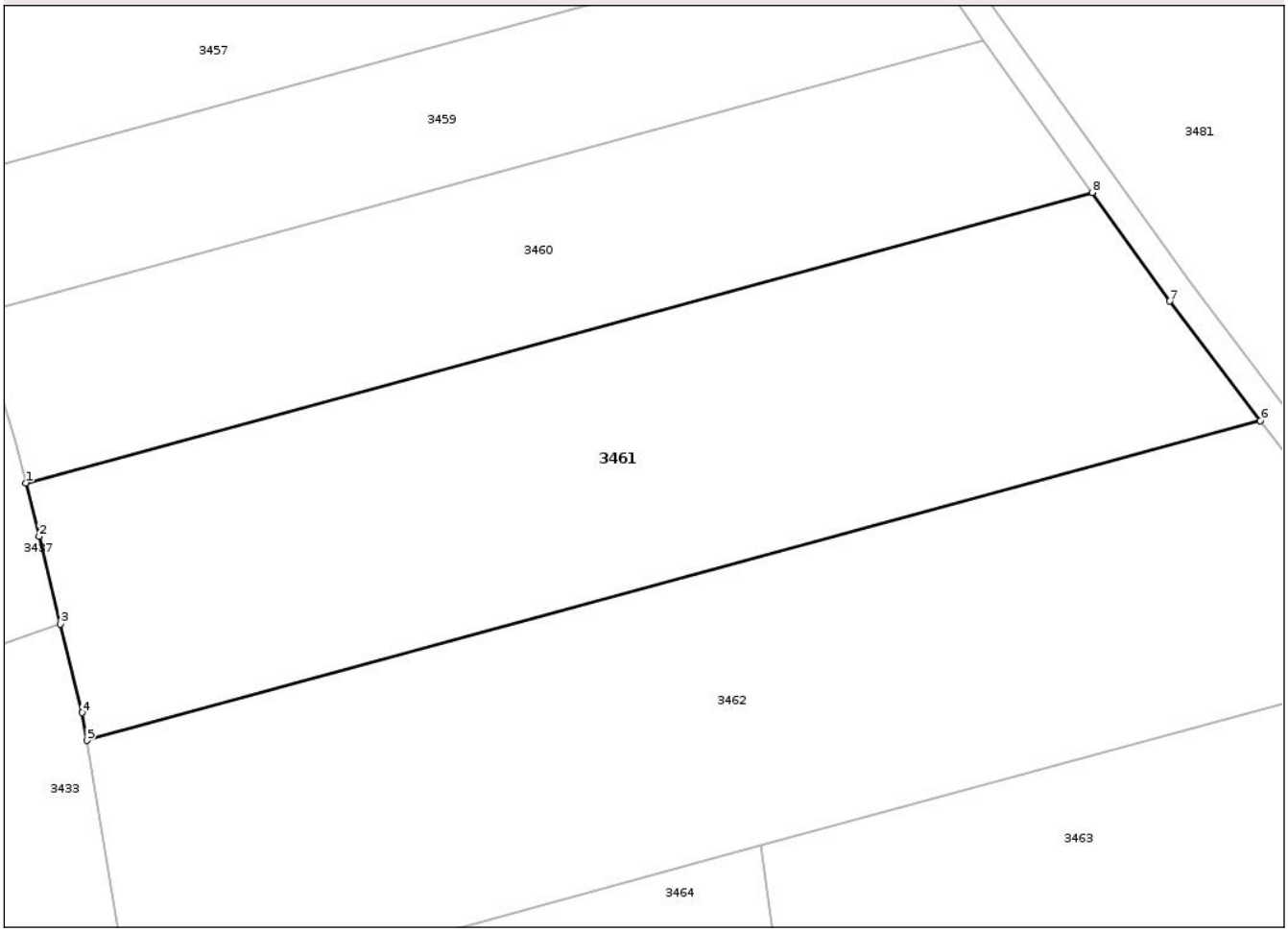
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.500	78	Ps 1151/5	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.337,806 278.198,982	2	719.339,708 278.191,204	8.008
2	719.339,708 278.191,204	3	719.342,834 278.178,425	13.155
3	719.342,834 278.178,425	4	719.345,987 278.165,532	13.273
4	719.345,987 278.165,532	5	719.346,668 278.161,497	4.092
5	719.346,668 278.161,497	6	719.517,689 278.208,034	177.239

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.517,689 278.208,034	7	719.504,5 278.225,439	21.838
7	719.504,5 278.225,439	8	719.493,17 278.241,259	19.458
8	719.493,17 278.241,259	1	719.337,806 278.198,982	161.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 78, PARCELA Ps 1151/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3462 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 27577/1579, din 13/05/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADUS MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

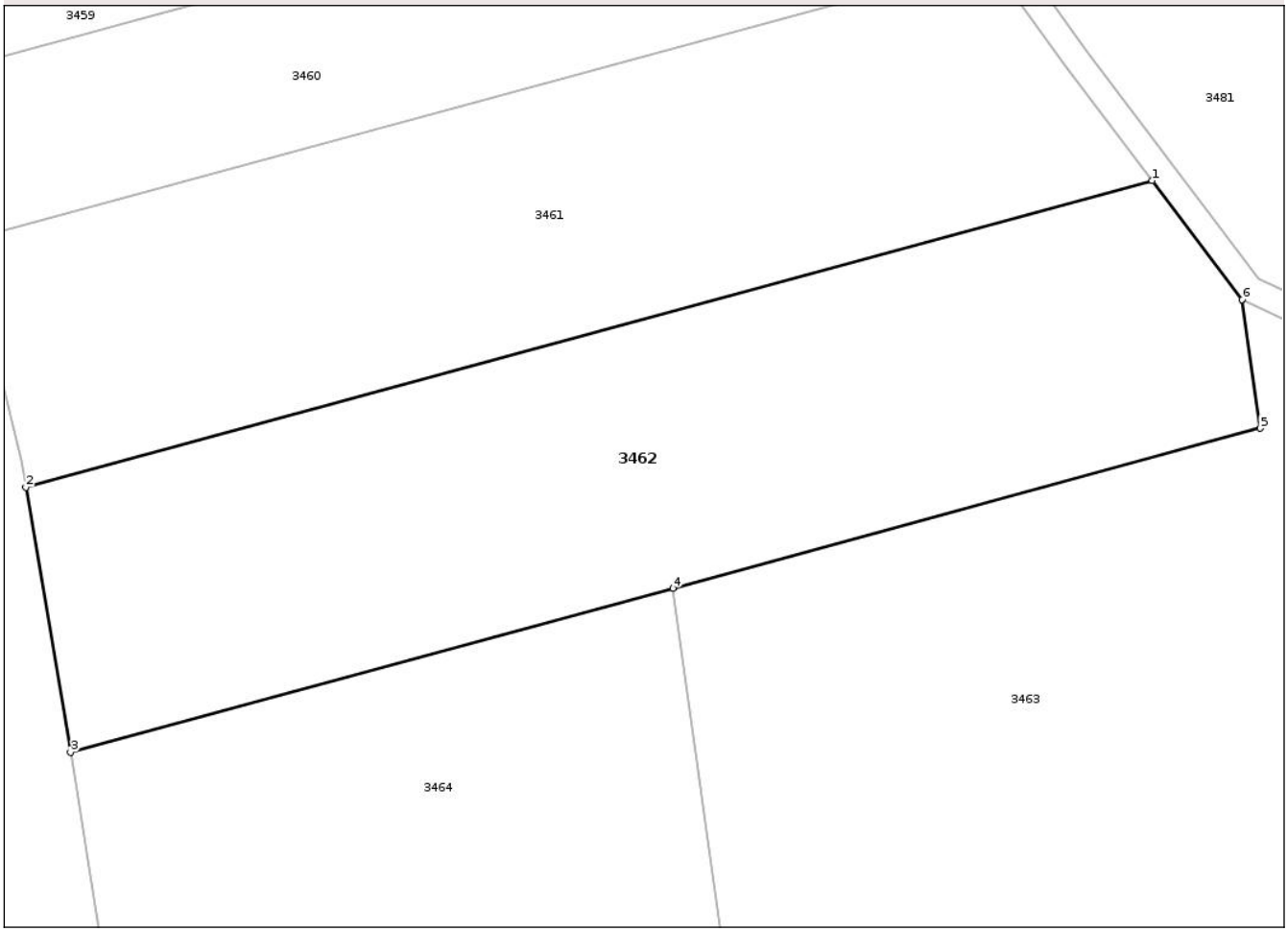
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.500	78	Ps 1151/6	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.517,689 278.208,034	2	719.346,668 278.161,497	177.239
2	719.346,668 278.161,497	3	719.353,451 278.121,309	40.757
3	719.353,451 278.121,309	4	719.444,898 278.146,192	94.771
4	719.444,898 278.146,192	5	719.534,116 278.170,469	92.462
5	719.534,116 278.170,469	6	719.531,358 278.189,994	19.719

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.531,358 278.189,994	1	719.517,689 278.208,034	22.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 78, PARCELA Ps 1151/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3463 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1352/1120, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGREA STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

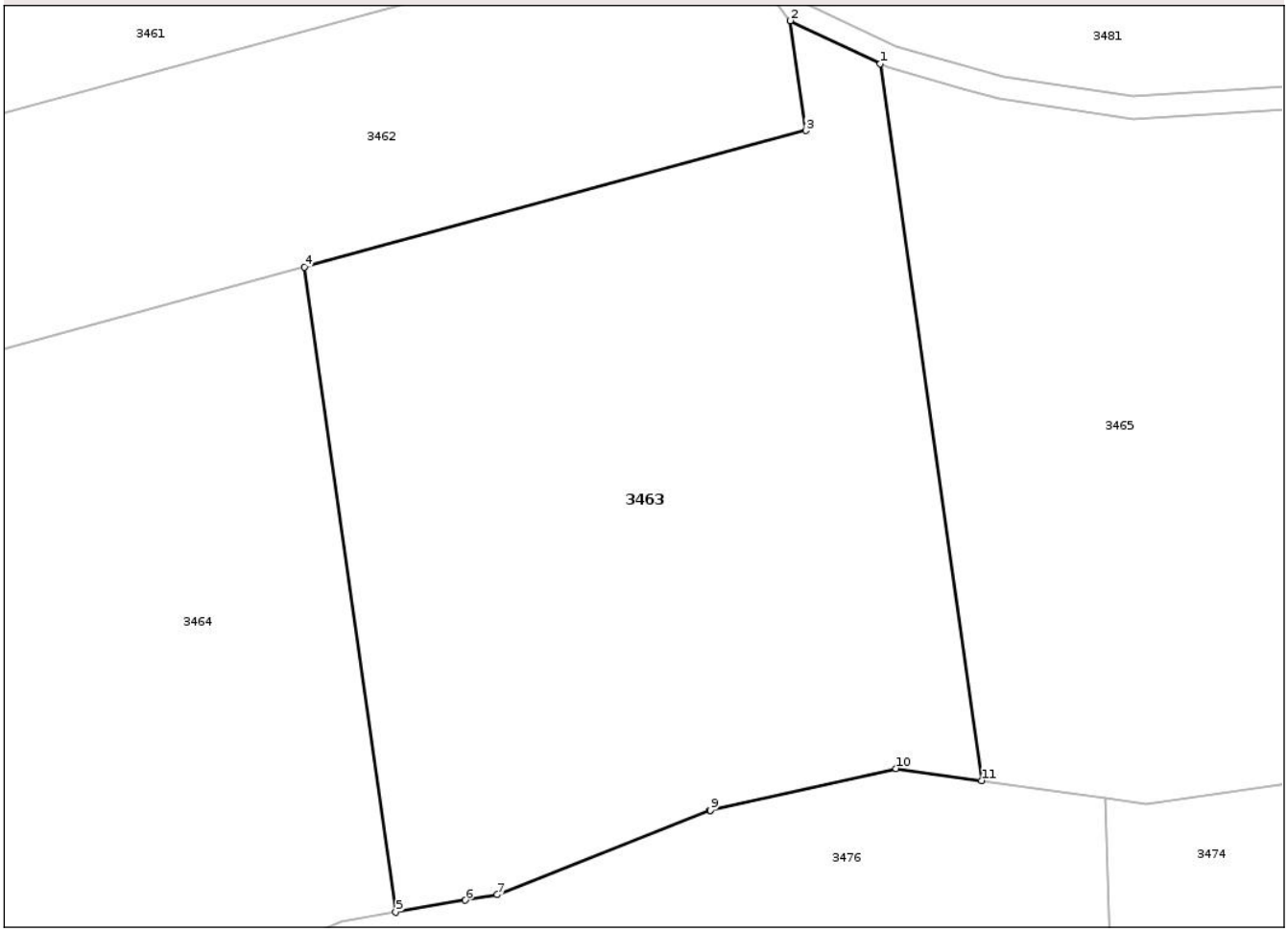
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	12.500	78	Ps 1151/8	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.547,37 278.182,374	2	719.531,358 278.189,994	17.733
2	719.531,358 278.189,994	3	719.534,116 278.170,469	19.719
3	719.534,116 278.170,469	4	719.444,898 278.146,192	92.462
4	719.444,898 278.146,192	5	719.461,101 278.031,467	115.863
5	719.461,101 278.031,467	6	719.473,48 278.033,596	12.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.473,48 278.033,596	7	719.479,187 278.034,577	5.791
7	719.479,187 278.034,577	8	719.517,006 278.049,565	40.68
8	719.517,006 278.049,565	9	719.517,084 278.049,601	0.086
9	719.517,084 278.049,601	10	719.550,139 278.057,019	33.877
10	719.550,139 278.057,019	11	719.565,378 278.054,866	15.391
11	719.565,378 278.054,866	1	719.547,37 278.182,374	128.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 78, PARCELA Ps 1151/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3464 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1352/1118, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOSA VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

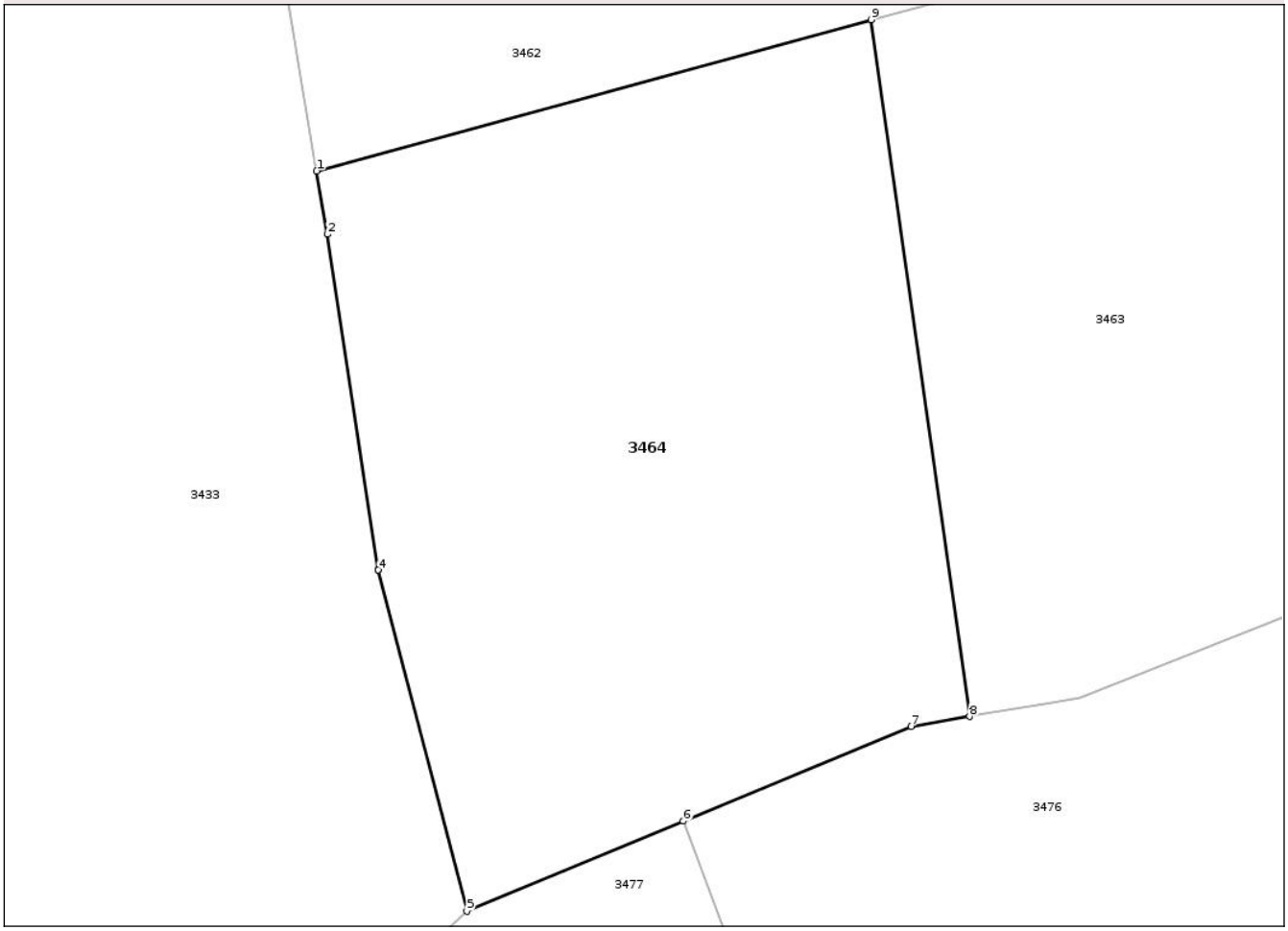
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.000	78	Ps 1151/7	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.353,451 278.121,309	2	719.355,215 278.110,858	10.599
2	719.355,215 278.110,858	3	719.363,622 278.055,562	55.931
3	719.363,622 278.055,562	4	719.363,632 278.055,566	0.01
4	719.363,632 278.055,566	5	719.378,216 277.999,397	58.032
5	719.378,216 277.999,397	6	719.413,91 278.014,214	38.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.413,91 278.014,214	7	719.451,493 278.029,815	40.692
7	719.451,493 278.029,815	8	719.461,101 278.031,467	9.749
8	719.461,101 278.031,467	9	719.444,898 278.146,192	115.863
9	719.444,898 278.146,192	1	719.353,451 278.121,309	94.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 78, PARCELA Ps 1151/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3465 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1352/1152, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIURARU OLIMPIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

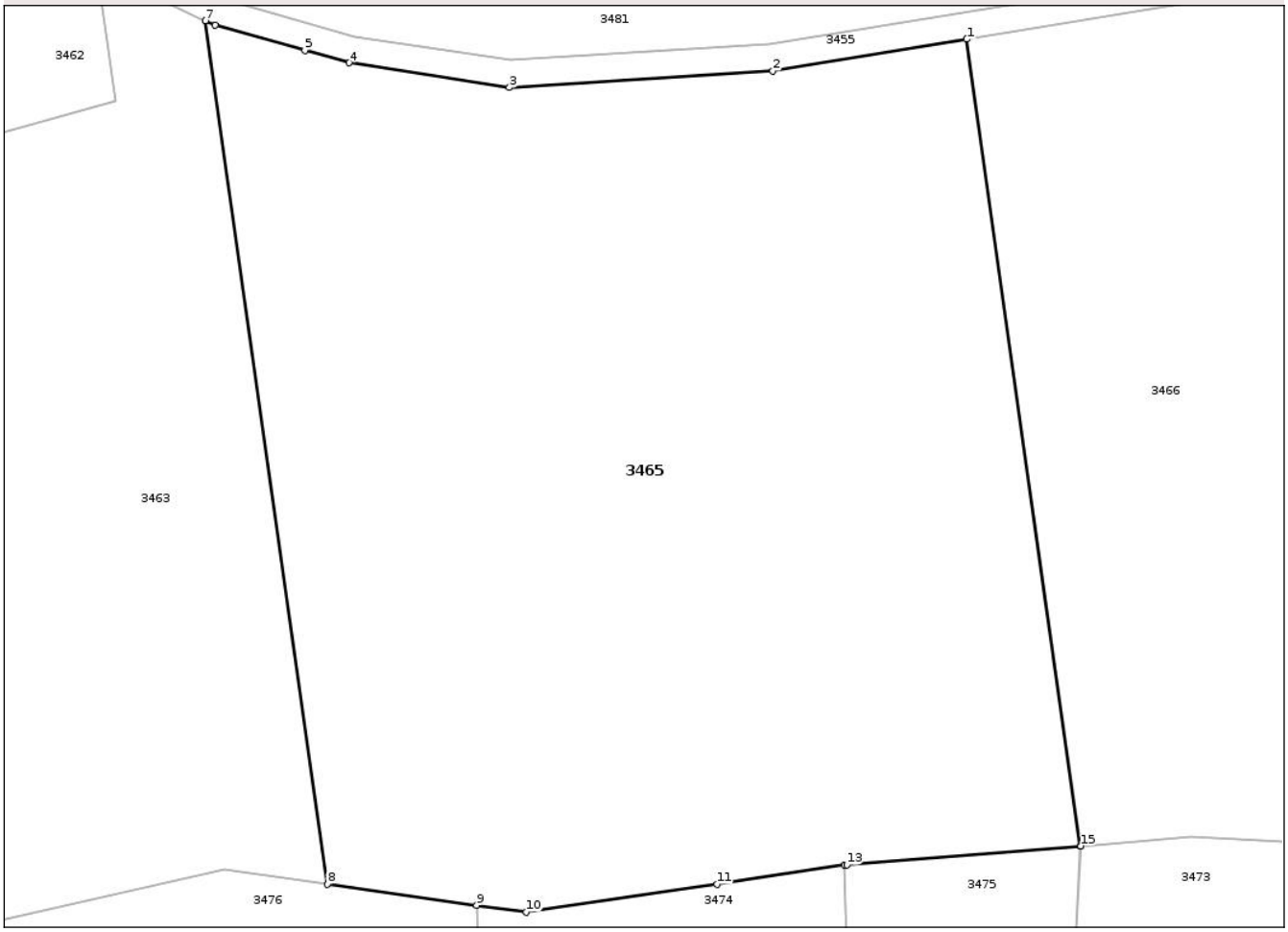
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	13.500	78	1151/9	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.659,897 278.179,64	2	719.631,228 278.174,95	29.05
2	719.631,228 278.174,95	3	719.592,28 278.172,491	39.025
3	719.592,28 278.172,491	4	719.568,55 278.176,154	24.011
4	719.568,55 278.176,154	5	719.562,061 278.177,974	6.74
5	719.562,061 278.177,974	6	719.548,791 278.181,697	13.782

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.548,791 278.181,697	7	719.547,37 278.182,374	1.574
7	719.547,37 278.182,374	8	719.565,378 278.054,866	128.773
8	719.565,378 278.054,866	9	719.587,429 278.051,752	22.269
9	719.587,429 278.051,752	10	719.594,796 278.050,711	7.441
10	719.594,796 278.050,711	11	719.622,95 278.054,875	28.46
11	719.622,95 278.054,875	12	719.641,81 278.057,664	19.065
12	719.641,81 278.057,664	13	719.642,187 278.057,72	0.382
13	719.642,187 278.057,72	14	719.676,712 278.060,509	34.637
14	719.676,712 278.060,509	15	719.676,722 278.060,51	0.011
15	719.676,722 278.060,51	1	719.659,897 278.179,64	120.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 78, PARCELA Ps 1151/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		49.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3466 / 02/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

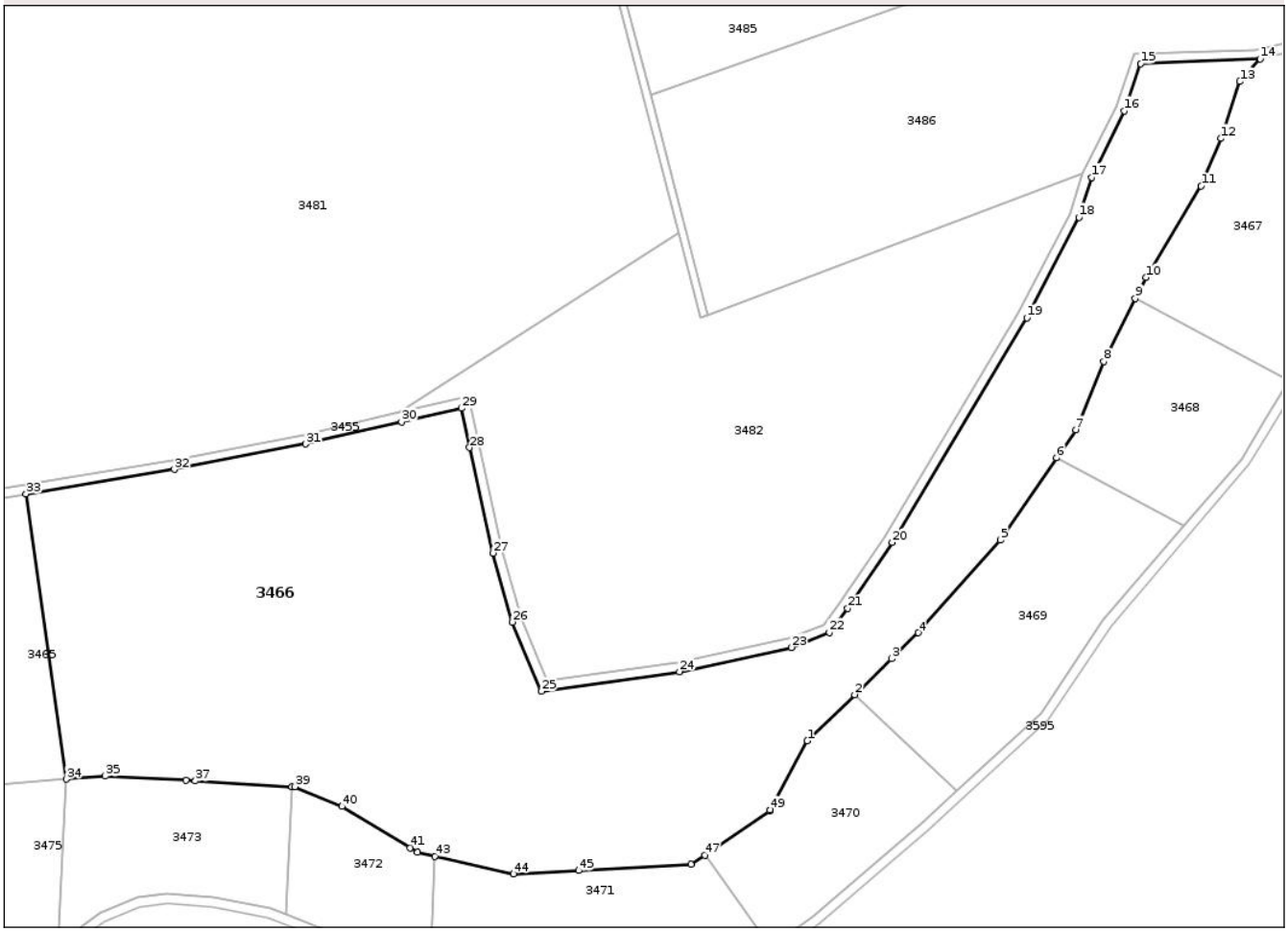
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	49.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	49.000	78	1151/10	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	719.986,38 278.076,54	2	720.006,197 278.095,789	27.626
4	720.032,797 278.121,626	5	720.066,939 278.160,222	51.53
7	720.098,538 278.206,354	8	720.110,311 278.234,791	30.778
10	720.127,793 278.269,877	11	720.150,855 278.308,08	44.624
13	720.167,049 278.351,612	14	720.175,565 278.361,1	12.749
16	720.118,853 278.339,446	17	720.105,134 278.311,67	30.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	720.006,197 278.095,789	3	720.021,603 278.110,754	21.478
5	720.066,939 278.160,222	6	720.090,485 278.194,597	41.666
8	720.110,311 278.234,791	9	720.123,436 278.261,135	29.433
11	720.150,855 278.308,08	12	720.159,231 278.327,892	21.511
14	720.175,565 278.361,1	15	720.125,653 278.359,157	49.95
17	720.105,134 278.311,67	18	720.099,801 278.295,053	17.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	720.021,603 278.110,754	4	720.032,797 278.121,626	15.605
6	720.090,485 278.194,597	7	720.098,538 278.206,354	14.25
9	720.123,436 278.261,135	10	720.127,793 278.269,877	9.768
12	720.159,231 278.327,892	13	720.167,049 278.351,612	24.975
15	720.125,653 278.359,157	16	720.118,853 278.339,446	20.851
18	720.099,801 278.295,053	19	720.078,099 278.253,032	47.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	720.078,099 278.253,032	20	720.021,839 278.159,299	109.321
22	719.995,567 278.121,703	23	719.979,699 278.115,447	17.057
25	719.875,312 278.097,179	26	719.863,184 278.126,131	31.39
28	719.845,212 278.198,879	29	719.841,908 278.215,333	16.782
31	719.776,8 278.200,436	32	719.721,927 278.189,787	55.897
34	719.676,722 278.060,51	35	719.693,052 278.061,829	16.383
37	719.730,699 278.059,784	38	719.771,071 278.057,452	40.439
40	719.791,961 278.049,137	41	719.820,425 278.031,831	33.312
43	719.830,732 278.028,357	44	719.863,646 278.020,952	33.737
46	719.937,775 278.024,972	47	719.943,512 278.028,87	6.936
49	719.970,907 278.047,735	1	719.986,38 278.076,54	32.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	720.021,839 278.159,299	21	720.003,252 278.131,819	33.176
23	719.979,699 278.115,447	24	719.932,878 278.105,349	47.897
26	719.863,184 278.126,131	27	719.854,931 278.154,89	29.919
29	719.841,908 278.215,333	30	719.816,873 278.209,605	25.681
32	719.721,927 278.189,787	33	719.659,897 278.179,64	62.855
35	719.693,052 278.061,829	36	719.726,679 278.060,016	33.676
38	719.771,071 278.057,452	39	719.772,338 278.057,379	1.27
41	719.820,425 278.031,831	42	719.823,441 278.029,998	3.529
44	719.863,646 278.020,952	45	719.890,917 278.022,431	27.311
47	719.943,512 278.028,87	48	719.970,693 278.047,336	32.861

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	720.003,252 278.131,819	22	719.995,567 278.121,703	12.704
24	719.932,878 278.105,349	25	719.875,312 278.097,179	58.143
27	719.854,931 278.154,89	28	719.845,212 278.198,879	45.05
30	719.816,873 278.209,605	31	719.776,8 278.200,436	41.109
33	719.659,897 278.179,64	34	719.676,722 278.060,51	120.312
36	719.726,679 278.060,016	37	719.730,699 278.059,784	4.027
39	719.772,338 278.057,379	40	719.791,961 278.049,137	21.283
42	719.823,441 278.029,998	43	719.830,732 278.028,357	7.473
45	719.890,917 278.022,431	46	719.937,775 278.024,972	46.927
48	719.970,693 278.047,336	49	719.970,907 278.047,735	0.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 78, PARCELA Ps 1153/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3467 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1342/175, din 05/04/1993 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGREA GHERASE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

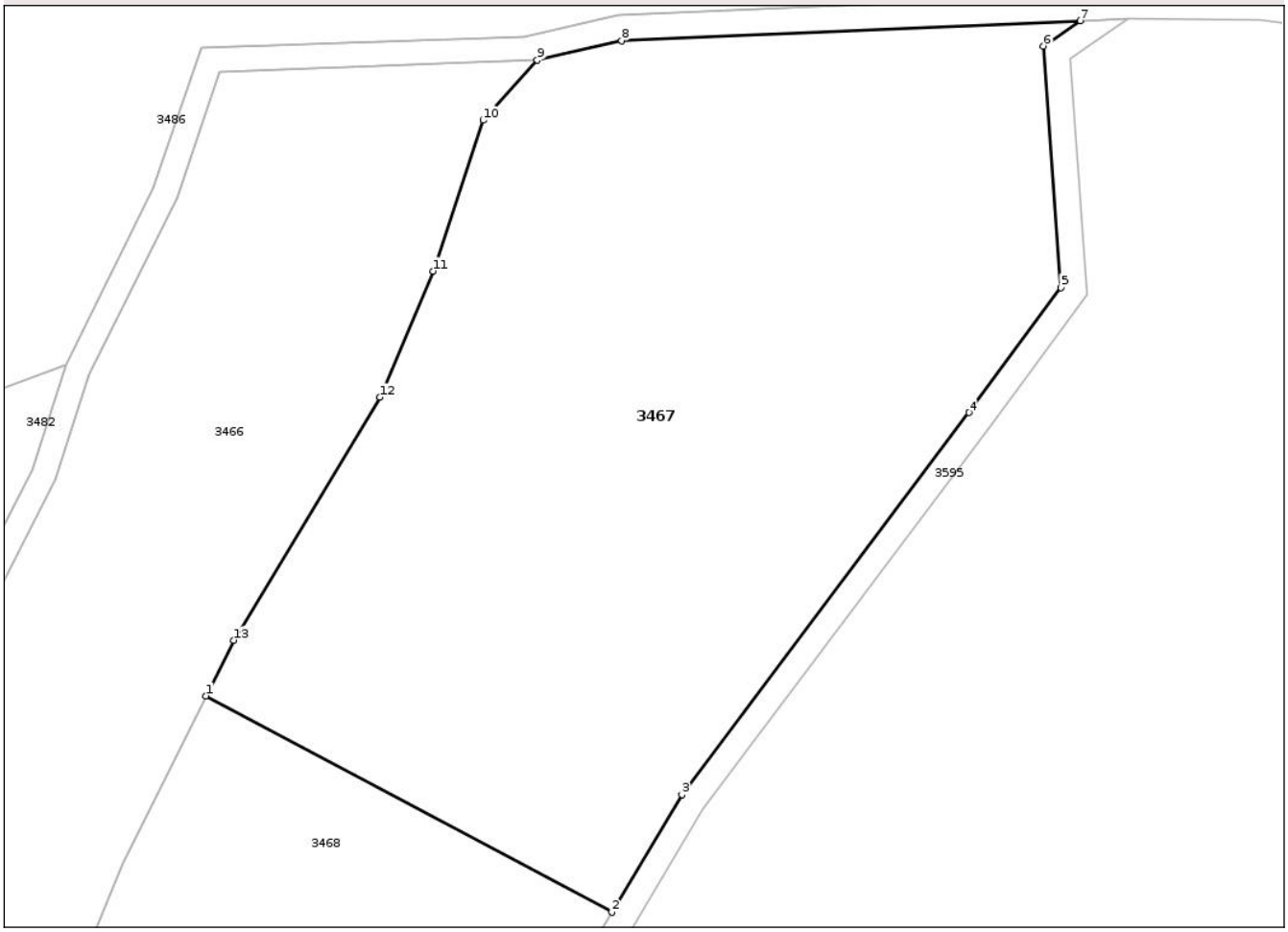
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.000	78	1153/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.123,436 278.261,135	2	720.187,308 278.227,119	72.364
2	720.187,308 278.227,119	3	720.198,354 278.245,571	21.505
3	720.198,354 278.245,571	4	720.243,497 278.305,666	75.162
4	720.243,497 278.305,666	5	720.257,973 278.325,324	24.413
5	720.257,973 278.325,324	6	720.255,226 278.363,259	38.034

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	720.255,226 278.363,259	7	720.261,024 278.367,253	7.041
7	720.261,024 278.367,253	8	720.188,844 278.364,096	72.25
8	720.188,844 278.364,096	9	720.175,565 278.361,1	13.613
9	720.175,565 278.361,1	10	720.167,049 278.351,612	12.749
10	720.167,049 278.351,612	11	720.159,231 278.327,892	24.975
11	720.159,231 278.327,892	12	720.150,855 278.308,08	21.511
12	720.150,855 278.308,08	13	720.127,793 278.269,877	44.624
13	720.127,793 278.269,877	1	720.123,436 278.261,135	9.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 78, PARCELA Ps 1153/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3468 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1342/174, din 05/04/1993 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CARAMIDA GEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

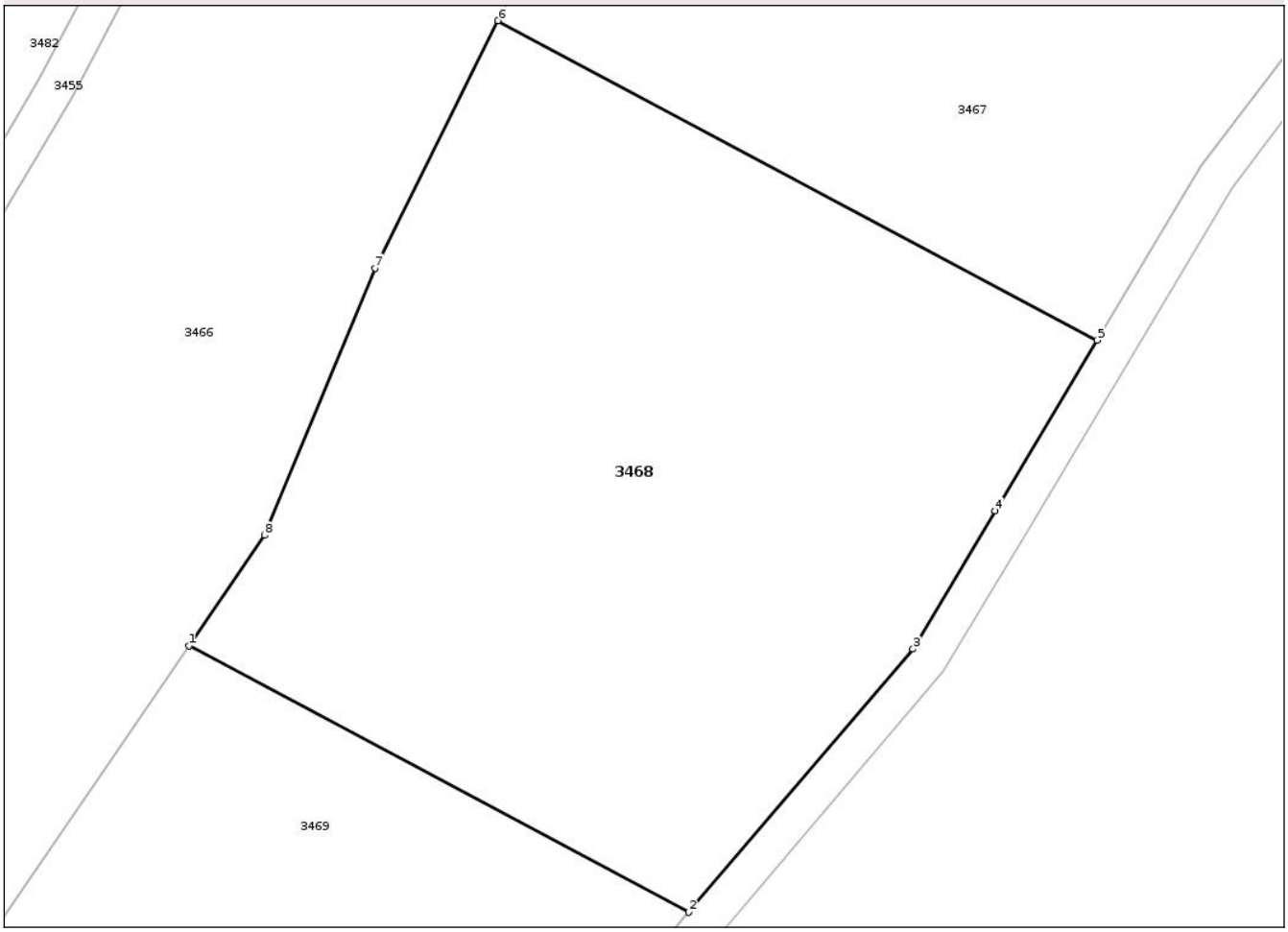
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.000	78	Ps 1153/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.090,485 278.194,597	2	720.143,756 278.166,226	60.355
2	720.143,756 278.166,226	3	720.167,664 278.194,236	36.825
3	720.167,664 278.194,236	4	720.176,431 278.208,951	17.13
4	720.176,431 278.208,951	5	720.187,308 278.227,119	21.175
5	720.187,308 278.227,119	6	720.123,436 278.261,135	72.364

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	720.123,436 278.261,135	7	720.110,311 278.234,791	29.433
7	720.110,311 278.234,791	8	720.098,538 278.206,354	30.778
8	720.098,538 278.206,354	1	720.090,485 278.194,597	14.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 78, PARCELA Ps 1153/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3469 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1342/173, din 05/04/1993 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCURTU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

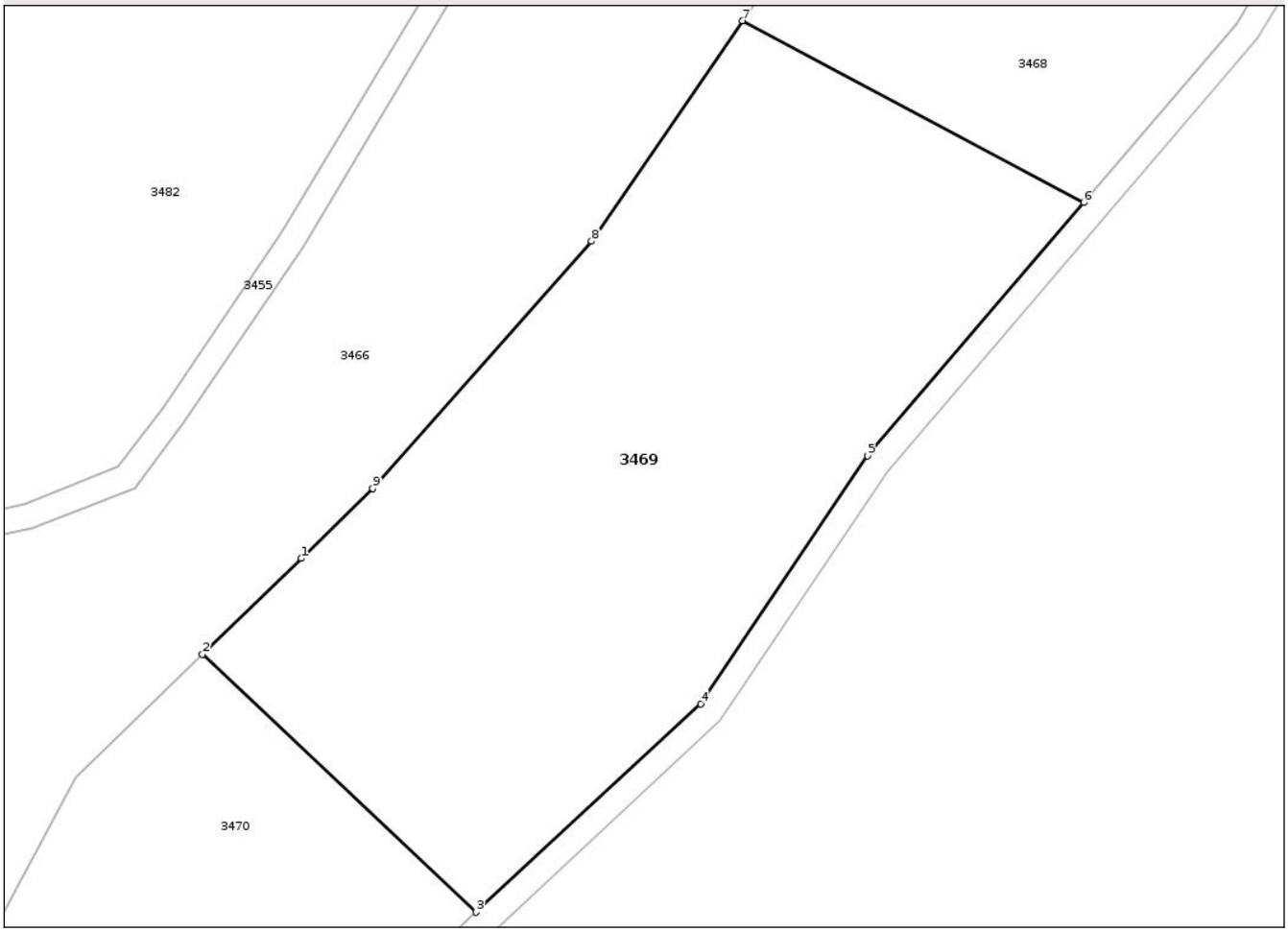
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.000	78	1153/4	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.021,603 278.110,754	2	720.006,197 278.095,789	21.478
2	720.006,197 278.095,789	3	720.048,914 278.055,58	58.664
3	720.048,914 278.055,58	4	720.083,943 278.088,093	47.793
4	720.083,943 278.088,093	5	720.110,035 278.126,72	46.613
5	720.110,035 278.126,72	6	720.143,756 278.166,226	51.941

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	720.143,756 278.166,226	7	720.090,485 278.194,597	60.355
7	720.090,485 278.194,597	8	720.066,939 278.160,222	41.666
8	720.066,939 278.160,222	9	720.032,797 278.121,626	51.53
9	720.032,797 278.121,626	1	720.021,603 278.110,754	15.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 78, PARCELA Ps 1153/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3470 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1341/11, din 23/12/1992 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BROJBA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

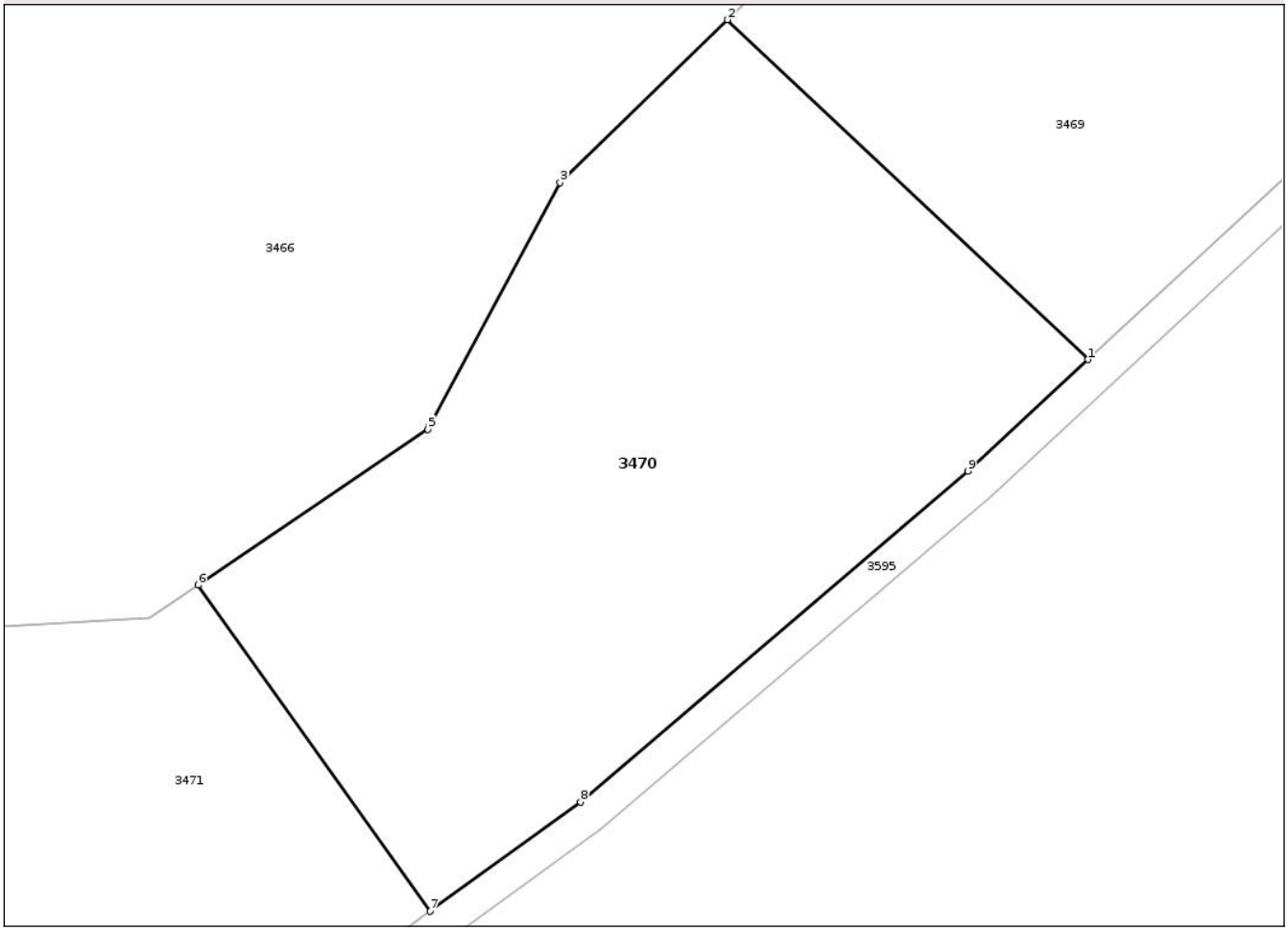
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.000	78	1153/5	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.048,914 278.055,58	2	720.006,197 278.095,789	58.664
2	720.006,197 278.095,789	3	719.986,38 278.076,54	27.626
3	719.986,38 278.076,54	4	719.970,907 278.047,735	32.698
4	719.970,907 278.047,735	5	719.970,693 278.047,336	0.452
5	719.970,693 278.047,336	6	719.943,512 278.028,87	32.861

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.943,512 278.028,87	7	719.970,98 277.990,297	47.353
7	719.970,98 277.990,297	8	719.988,81 278.003,21	22.014
8	719.988,81 278.003,21	9	720.034,682 278.042,37	60.314
9	720.034,682 278.042,37	1	720.048,914 278.055,58	19.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 78, PARCELA Ps 1153/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3471 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1341/10, din 23/12/1992 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNCEA DONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

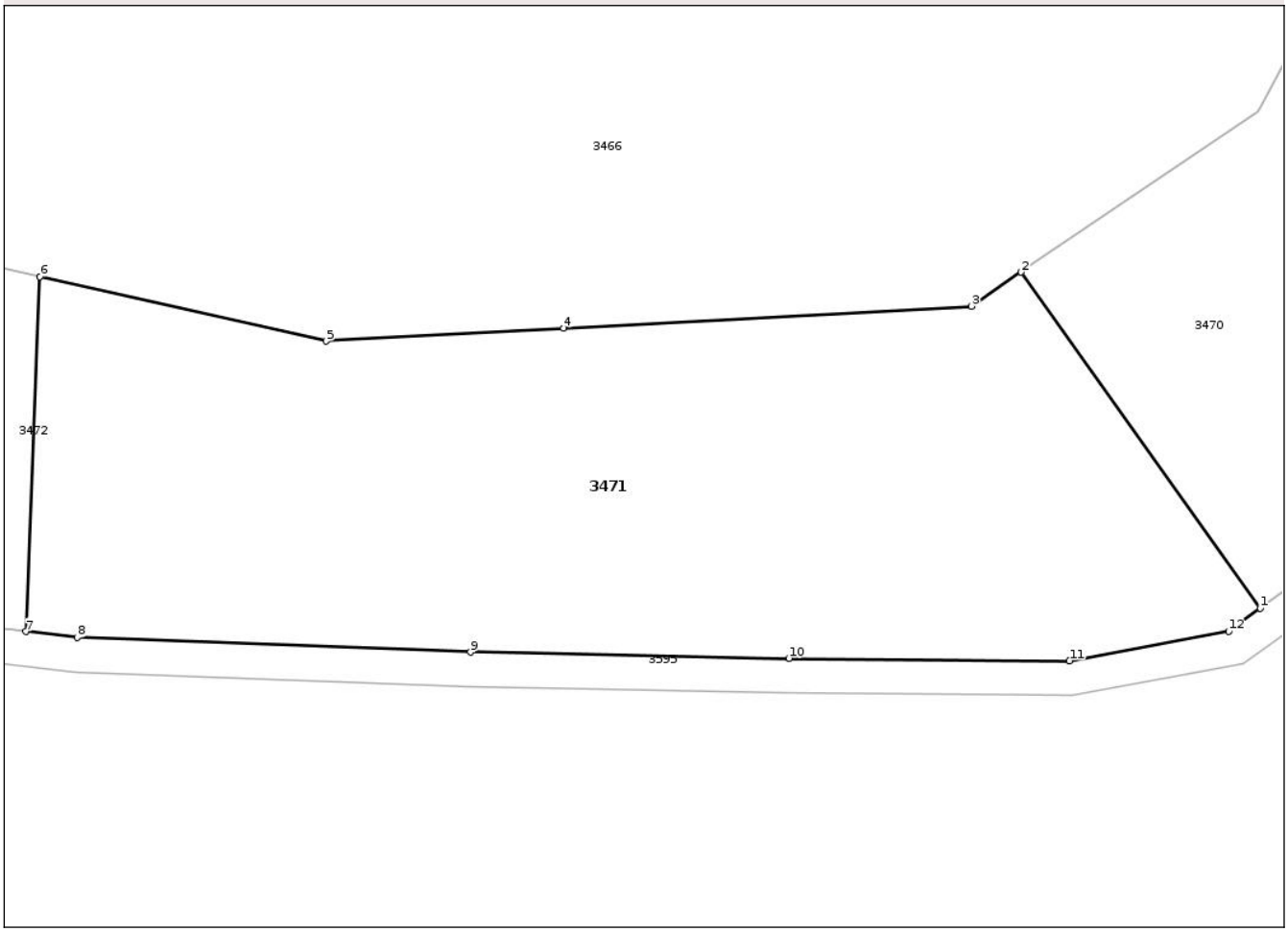
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.000	78	1153/6	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.970,98 277.990,297	2	719.943,512 278.028,87	47.353
2	719.943,512 278.028,87	3	719.937,775 278.024,972	6.936
3	719.937,775 278.024,972	4	719.890,917 278.022,431	46.927
4	719.890,917 278.022,431	5	719.863,646 278.020,952	27.311
5	719.863,646 278.020,952	6	719.830,732 278.028,357	33.737

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.830,732 278.028,357	7	719.829,118 277.987,612	40.778
7	719.829,118 277.987,612	8	719.835,009 277.986,94	5.929
8	719.835,009 277.986,94	9	719.880,21 277.985,25	45.232
9	719.880,21 277.985,25	10	719.916,812 277.984,545	36.609
10	719.916,812 277.984,545	11	719.949,064 277.984,27	32.253
11	719.949,064 277.984,27	12	719.967,339 277.987,66	18.587
12	719.967,339 277.987,66	1	719.970,98 277.990,297	4.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 78, PARCELA Ps 1153/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3472 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1341/9, din 23/12/1992 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFAN MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

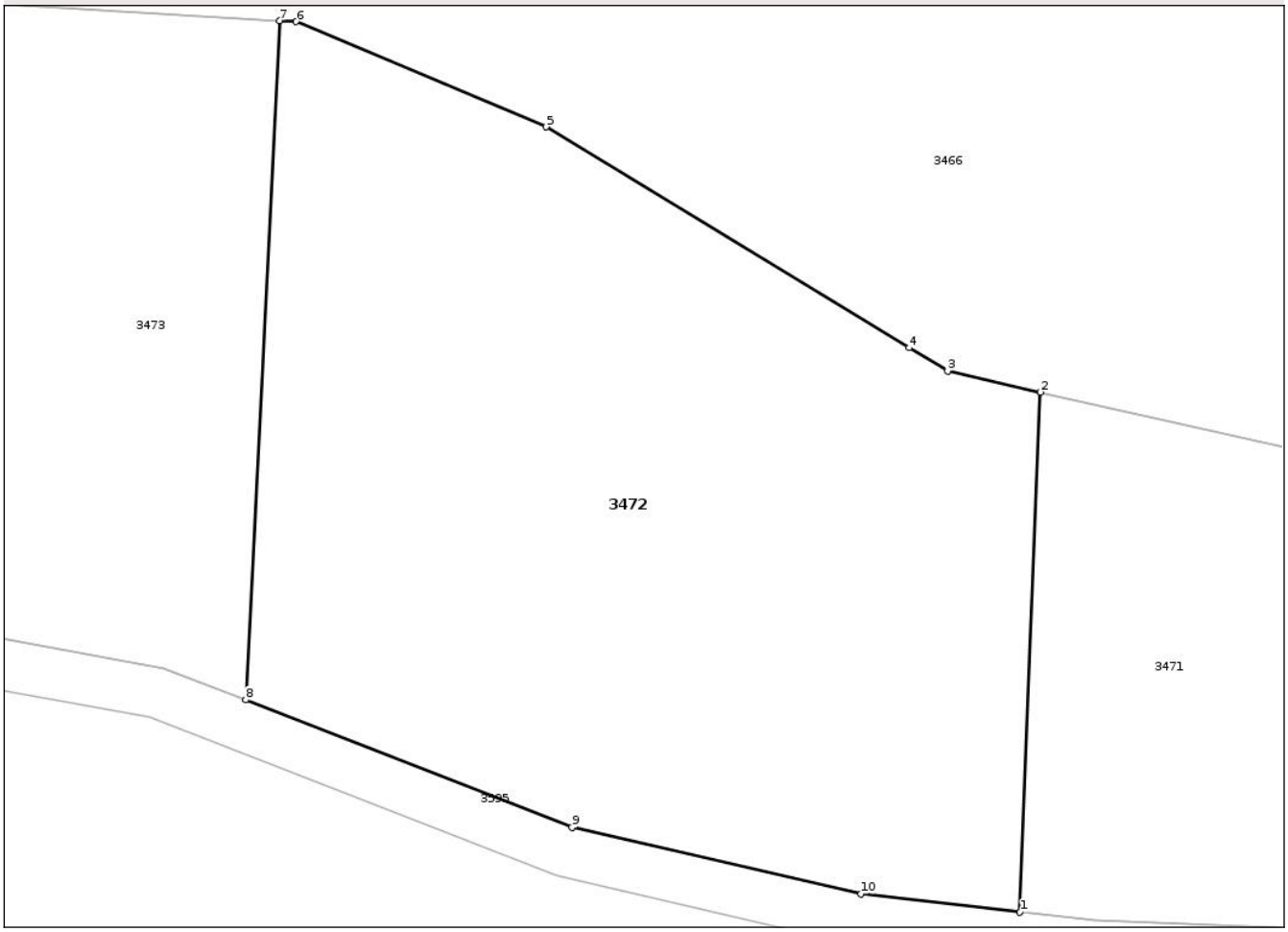
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.000	78	Ps 1153/7	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.829,118 277.987,612	2	719.830,732 278.028,357	40.778
2	719.830,732 278.028,357	3	719.823,441 278.029,998	7.473
3	719.823,441 278.029,998	4	719.820,425 278.031,831	3.529
4	719.820,425 278.031,831	5	719.791,961 278.049,137	33.312
5	719.791,961 278.049,137	6	719.772,338 278.057,379	21.283

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.772,338 278.057,379	7	719.771,071 278.057,452	1.27
7	719.771,071 278.057,452	8	719.768,383 278.004,236	53.284
8	719.768,383 278.004,236	9	719.793,98 277.994,275	27.467
9	719.793,98 277.994,275	10	719.816,638 277.989,036	23.256
10	719.816,638 277.989,036	1	719.829,118 277.987,612	12.561

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 78, PARCELA Ps 1153/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3473 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1341/8, din 23/12/1992 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

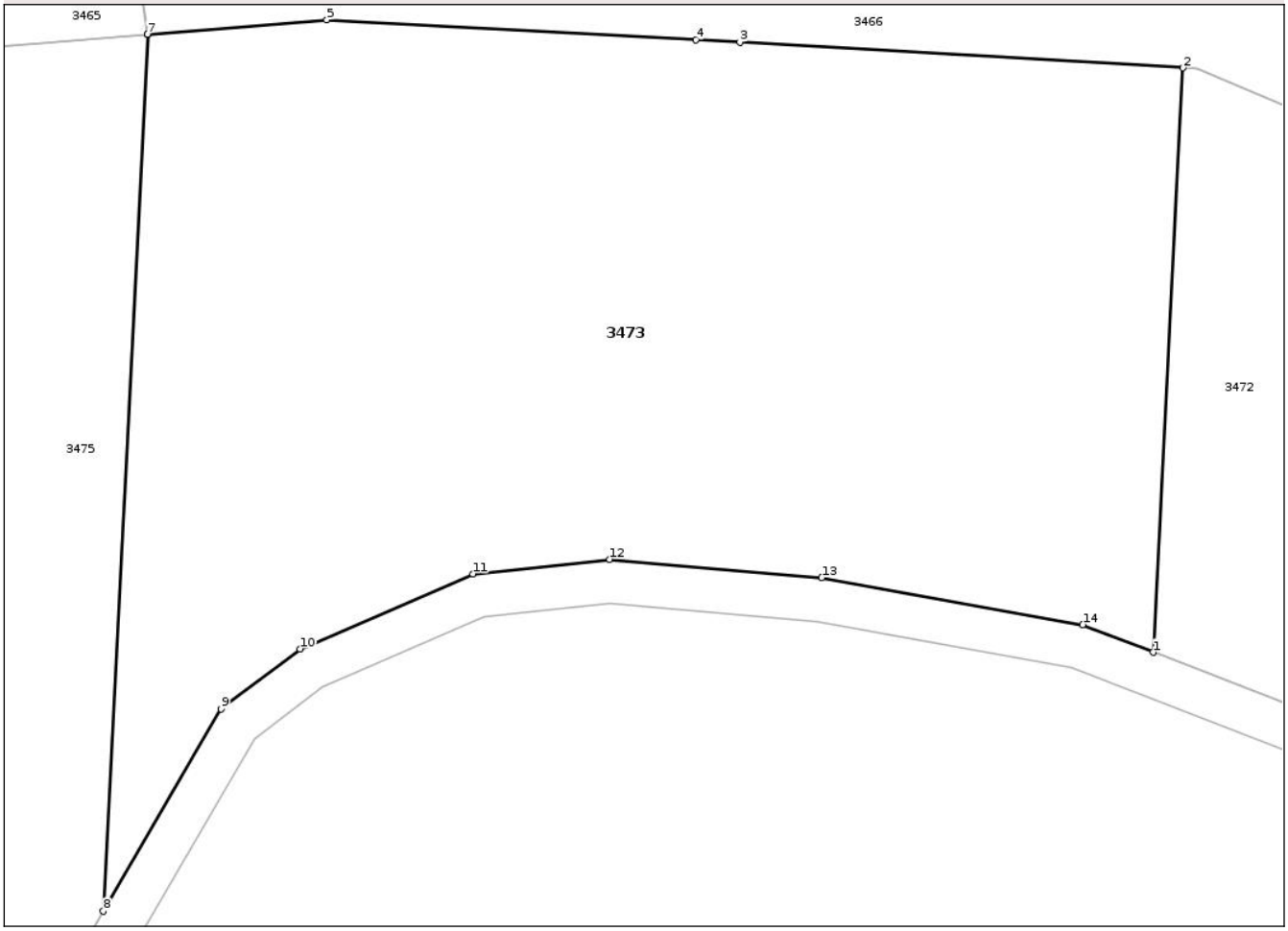
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.000	78	Ps 1153/8	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.768,383 278.004,236	2	719.771,071 278.057,452	53.284
2	719.771,071 278.057,452	3	719.730,699 278.059,784	40.439
3	719.730,699 278.059,784	4	719.726,679 278.060,016	4.027
4	719.726,679 278.060,016	5	719.693,052 278.061,829	33.676
5	719.693,052 278.061,829	6	719.676,722 278.060,51	16.383

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.676,722 278.060,51	7	719.676,712 278.060,509	0.011
7	719.676,712 278.060,509	8	719.672,679 277.980,661	79.95
8	719.672,679 277.980,661	9	719.683,395 277.999,078	21.308
9	719.683,395 277.999,078	10	719.690,597 278.004,543	9.04
10	719.690,597 278.004,543	11	719.706,358 278.011,369	17.176
11	719.706,358 278.011,369	12	719.718,826 278.012,688	12.537
12	719.718,826 278.012,688	13	719.738,165 278.011,02	19.411
13	719.738,165 278.011,02	14	719.761,955 278.006,737	24.172
14	719.761,955 278.006,737	1	719.768,383 278.004,236	6.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 78, PARCELA Ps 1153/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3474 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1342/172, din 05/04/1993 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDAN CORNEL** 2) **IORDAN MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

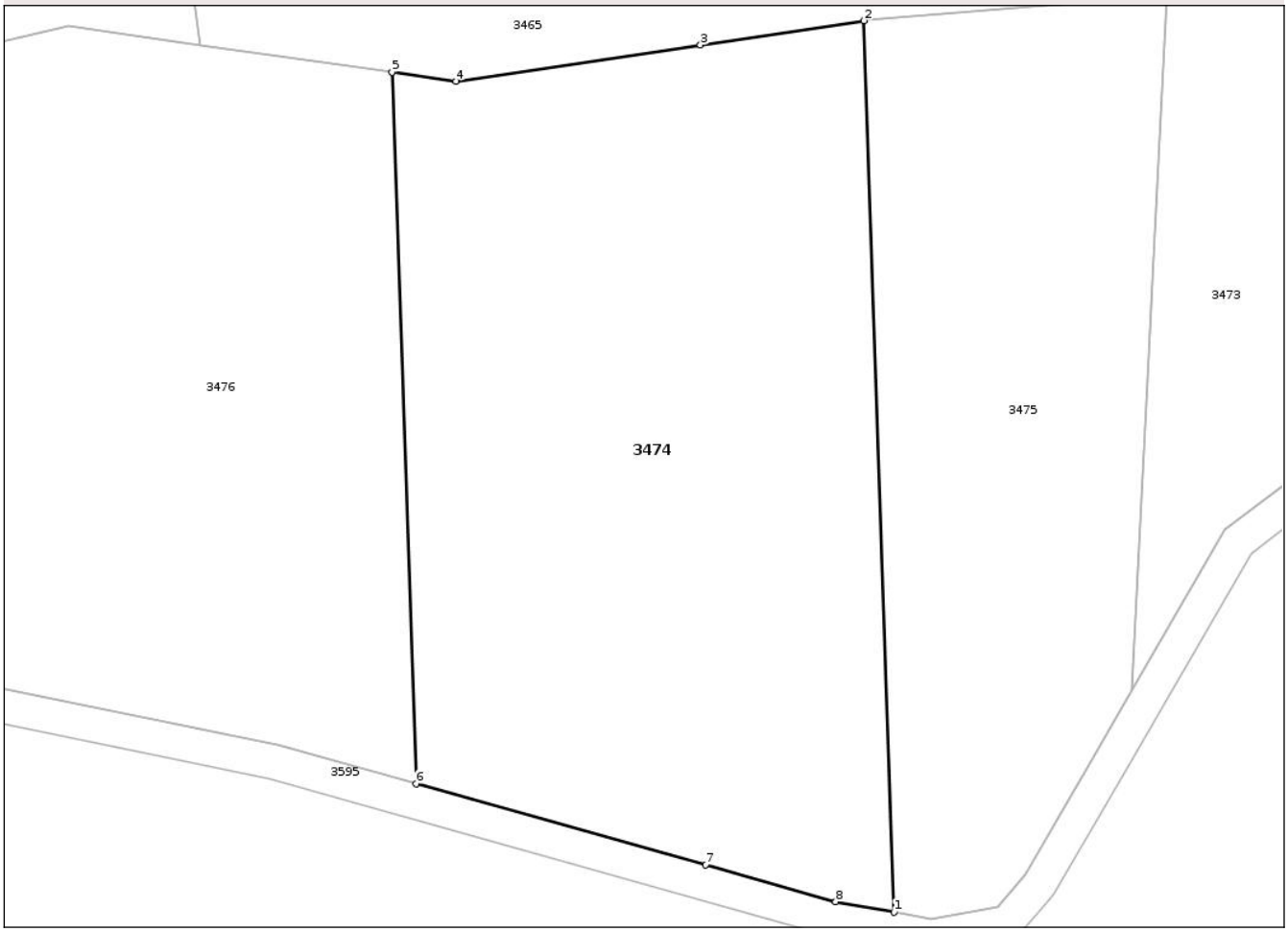
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.000	78	Ps 1153/11	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.645,256 277.955,07	2	719.641,81 278.057,664	102.652
2	719.641,81 278.057,664	3	719.622,95 278.054,875	19.065
3	719.622,95 278.054,875	4	719.594,796 278.050,711	28.46
4	719.594,796 278.050,711	5	719.587,429 278.051,752	7.441
5	719.587,429 278.051,752	6	719.590,179 277.969,872	81.925

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.590,179 277.969,872	7	719.623,544 277.960,509	34.654
7	719.623,544 277.960,509	8	719.638,545 277.956,299	15.581
8	719.638,545 277.956,299	1	719.645,256 277.955,07	6.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 78, PARCELA Ps 1153/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3475 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1341/7, din 23/12/1992 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINCA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.000	78	Ps 1153/9	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.672,679 277.980,661	2	719.676,712 278.060,509	79.95
2	719.676,712 278.060,509	3	719.642,187 278.057,72	34.637
3	719.642,187 278.057,72	4	719.641,81 278.057,664	0.382
4	719.641,81 278.057,664	5	719.645,256 277.955,07	102.652
5	719.645,256 277.955,07	6	719.649,612 277.954,272	4.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.649,612 277.954,272	7	719.657,214 277.955,695	7.734
7	719.657,214 277.955,695	8	719.660,379 277.959,406	4.877
8	719.660,379 277.959,406	9	719.667,337 277.971,481	13.937
9	719.667,337 277.971,481	1	719.672,679 277.980,661	10.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 78, PARCELA Ps 1153/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3476 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1341/12, din 23/12/1992 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGREA PENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

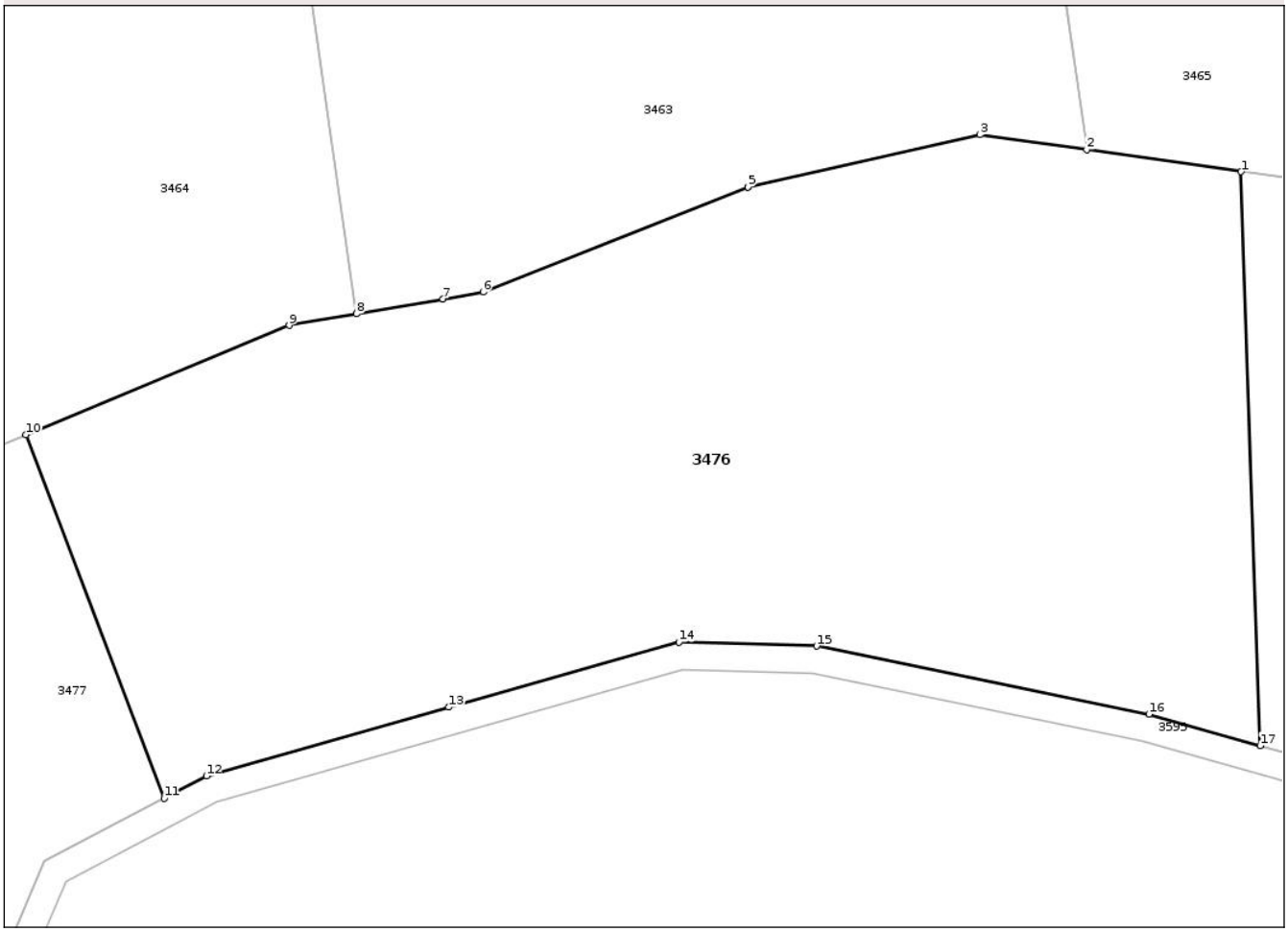
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.000	78	Ps 1153/11	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.587,429 278.051,752	2	719.565,378 278.054,866	22.269
2	719.565,378 278.054,866	3	719.550,139 278.057,019	15.391
3	719.550,139 278.057,019	4	719.517,084 278.049,601	33.877
4	719.517,084 278.049,601	5	719.517,006 278.049,565	0.086
5	719.517,006 278.049,565	6	719.479,187 278.034,577	40.68

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.479,187 278.034,577	7	719.473,48 278.033,596	5.791
7	719.473,48 278.033,596	8	719.461,101 278.031,467	12.561
8	719.461,101 278.031,467	9	719.451,493 278.029,815	9.749
9	719.451,493 278.029,815	10	719.413,91 278.014,214	40.692
10	719.413,91 278.014,214	11	719.433,645 277.962,374	55.469
11	719.433,645 277.962,374	12	719.439,689 277.965,557	6.831
12	719.439,689 277.965,557	13	719.474,316 277.975,358	35.987
13	719.474,316 277.975,358	14	719.507,167 277.984,656	34.142
14	719.507,167 277.984,656	15	719.526,806 277.984,081	19.648
15	719.526,806 277.984,081	16	719.574,26 277.974,34	48.443
16	719.574,26 277.974,34	17	719.590,179 277.969,872	16.535
17	719.590,179 277.969,872	1	719.587,429 278.051,752	81.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, T 78,PARCELA Ps 1153/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3477 / 02/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

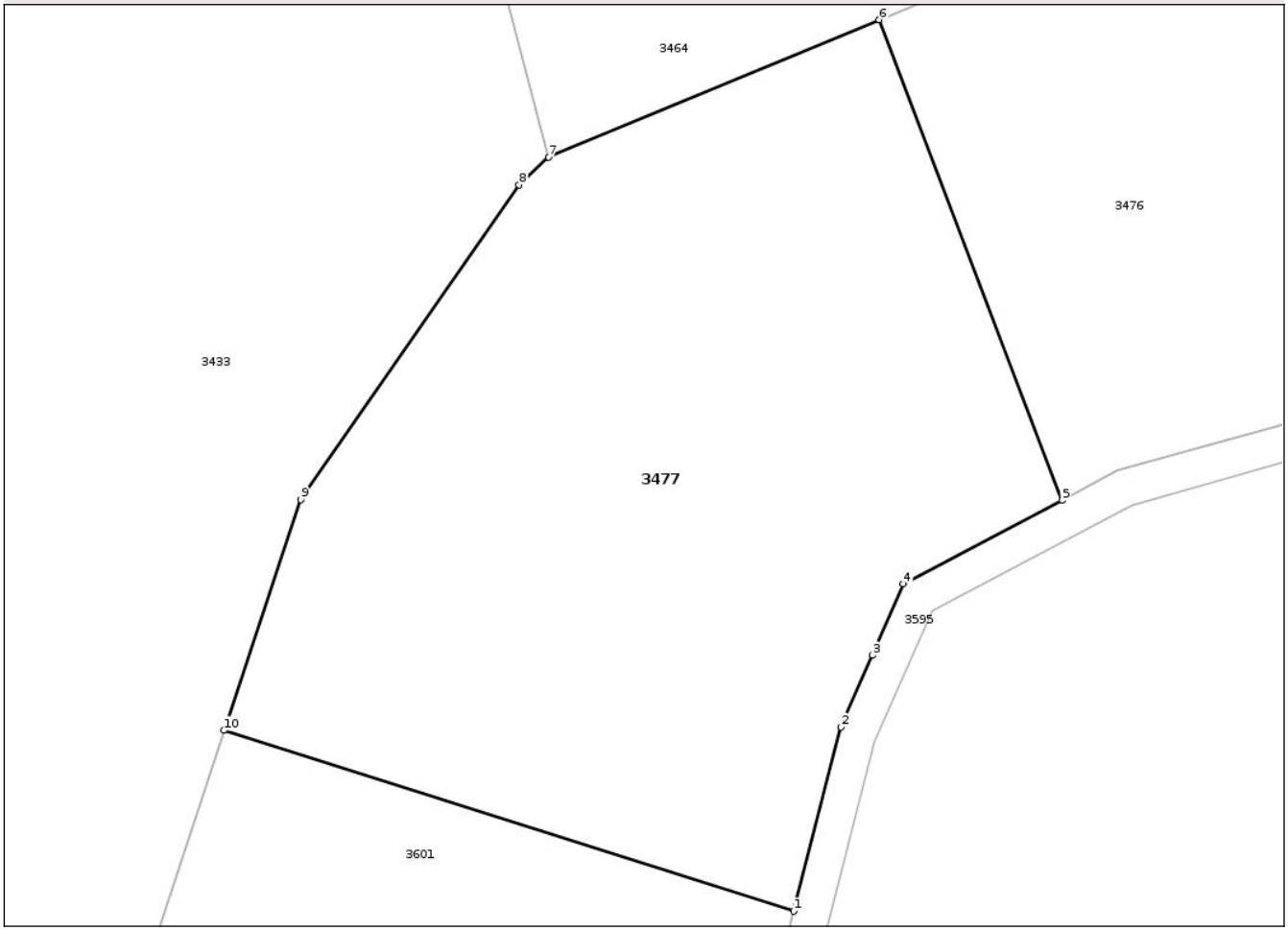
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.000	T 78	Ps 1153/12	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.404,669 277.918,069	2	719.409,8 277.937,934	20.516
2	719.409,8 277.937,934	3	719.413,18 277.945,681	8.452
3	719.413,18 277.945,681	4	719.416,53 277.953,361	8.379
4	719.416,53 277.953,361	5	719.433,645 277.962,374	19.343
5	719.433,645 277.962,374	6	719.413,91 278.014,214	55.469

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.413,91 278.014,214	7	719.378,216 277.999,397	38.647
7	719.378,216 277.999,397	8	719.375,035 277.996,405	4.368
8	719.375,035 277.996,405	9	719.351,475 277.962,46	41.32
9	719.351,475 277.962,46	10	719.343,208 277.937,571	26.226
10	719.343,208 277.937,571	1	719.404,669 277.918,069	64.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, T 77 , PS 1160/21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		46.317	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3478 / 02/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

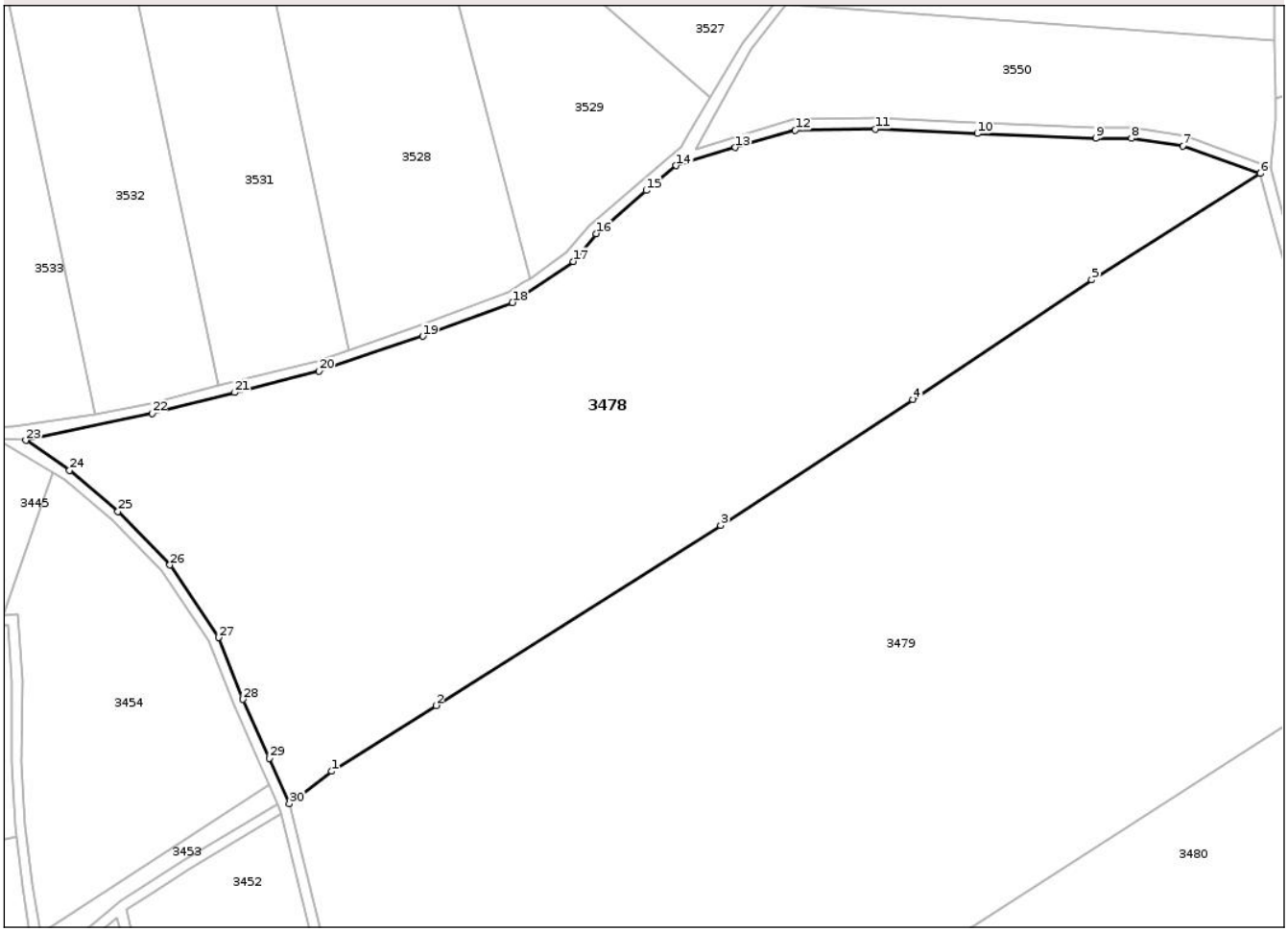
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	46.317	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	46.317	77	PS 1160/21	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.443,353 278.581,122	2	719.483,033 278.606,111	46.893
3	719.591,417 278.674,594	4	719.664,571 278.722,432	87.407
5	719.732,608 278.768,042	6	719.796,775 278.808,413	75.811
7	719.767,289 278.818,957	8	719.747,706 278.821,779	19.786
9	719.734,125 278.821,818	10	719.689,104 278.823,609	45.057

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	719.483,033 278.606,111	3	719.591,417 278.674,594	128.207
4	719.664,571 278.722,432	5	719.732,608 278.768,042	81.91
6	719.796,775 278.808,413	7	719.767,289 278.818,957	31.315
8	719.747,706 278.821,779	9	719.734,125 278.821,818	13.58
10	719.689,104 278.823,609	11	719.650,231 278.825,355	38.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	719.650,231 278.825,355	12	719.619,798 278.824,952	30.435
13	719.596,982 278.818,311	14	719.574,426 278.811,448	23.577
15	719.563,068 278.801,994	16	719.543,94 278.785,558	25.22
17	719.535,245 278.775,03	18	719.512,141 278.759,39	27.9
19	719.478,03 278.746,585	20	719.438,555 278.733,276	41.659
21	719.406,433 278.725,169	22	719.374,895 278.717,169	32.536
23	719.326,932 278.706,957	24	719.343,568 278.695,556	20.168
25	719.361,972 278.679,88	26	719.381,77 278.659,593	28.347
27	719.400,202 278.631,988	28	719.409,545 278.608,511	25.268
29	719.419,554 278.586,09	30	719.427,214 278.568,762	18.946

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	719.619,798 278.824,952	13	719.596,982 278.818,311	23.763
14	719.574,426 278.811,448	15	719.563,068 278.801,994	14.778
16	719.543,94 278.785,558	17	719.535,245 278.775,03	13.654
18	719.512,141 278.759,39	19	719.478,03 278.746,585	36.435
20	719.438,555 278.733,276	21	719.406,433 278.725,169	33.129
22	719.374,895 278.717,169	23	719.326,932 278.706,957	49.039
24	719.343,568 278.695,556	25	719.361,972 278.679,88	24.175
26	719.381,77 278.659,593	27	719.400,202 278.631,988	33.193
28	719.409,545 278.608,511	29	719.419,554 278.586,09	24.553
30	719.427,214 278.568,762	1	719.443,353 278.581,122	20.328

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA A 1157

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		80.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3479 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 27577/1598, din 05/05/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **POPA ION**	
Act Notarial nr. 166, din 02/08/2018 emis de SPN VASILIEV (incheiere indreptare eroare materiala nr. 30 din 22.03.2019 emisa de SPN Vasiliev);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **PAPA AURELIA-IONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

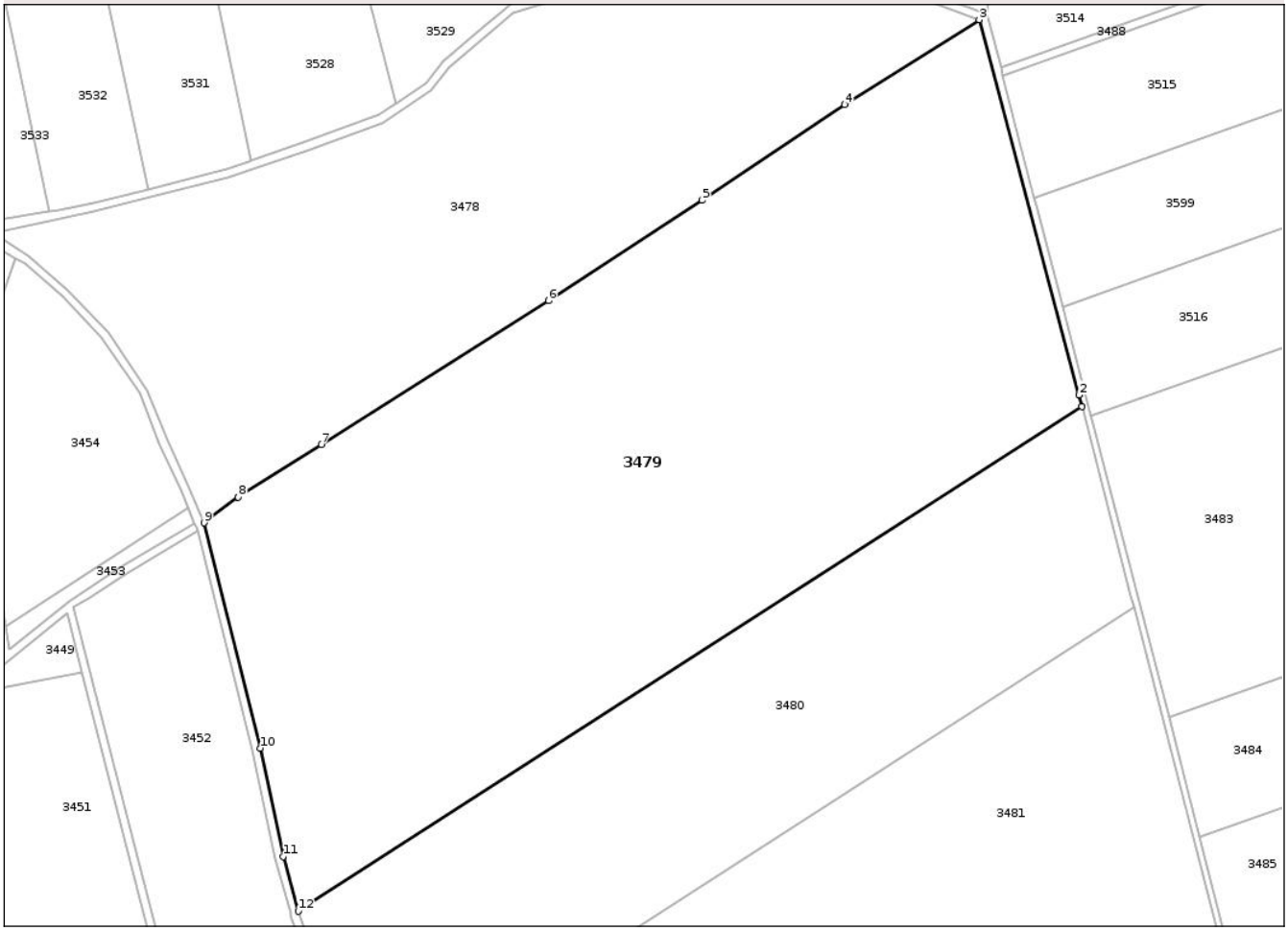
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	80.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	80.000	79	1157	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.845,792 278.624,11	2	719.844,346 278.629,698	5.772
2	719.844,346 278.629,698	3	719.796,775 278.808,413	184.938
3	719.796,775 278.808,413	4	719.732,608 278.768,042	75.811
4	719.732,608 278.768,042	5	719.664,571 278.722,432	81.91
5	719.664,571 278.722,432	6	719.591,417 278.674,594	87.407

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.591,417 278.674,594	7	719.483,033 278.606,111	128.207
7	719.483,033 278.606,111	8	719.443,353 278.581,122	46.893
8	719.443,353 278.581,122	9	719.427,214 278.568,762	20.328
9	719.427,214 278.568,762	10	719.453,964 278.461,542	110.506
10	719.453,964 278.461,542	11	719.464,936 278.409,953	52.743
11	719.464,936 278.409,953	12	719.472,144 278.383,839	27.09
12	719.472,144 278.383,839	1	719.845,792 278.624,11	444.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 77, PARCELA A 1147/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		42.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3480 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1352/1089, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

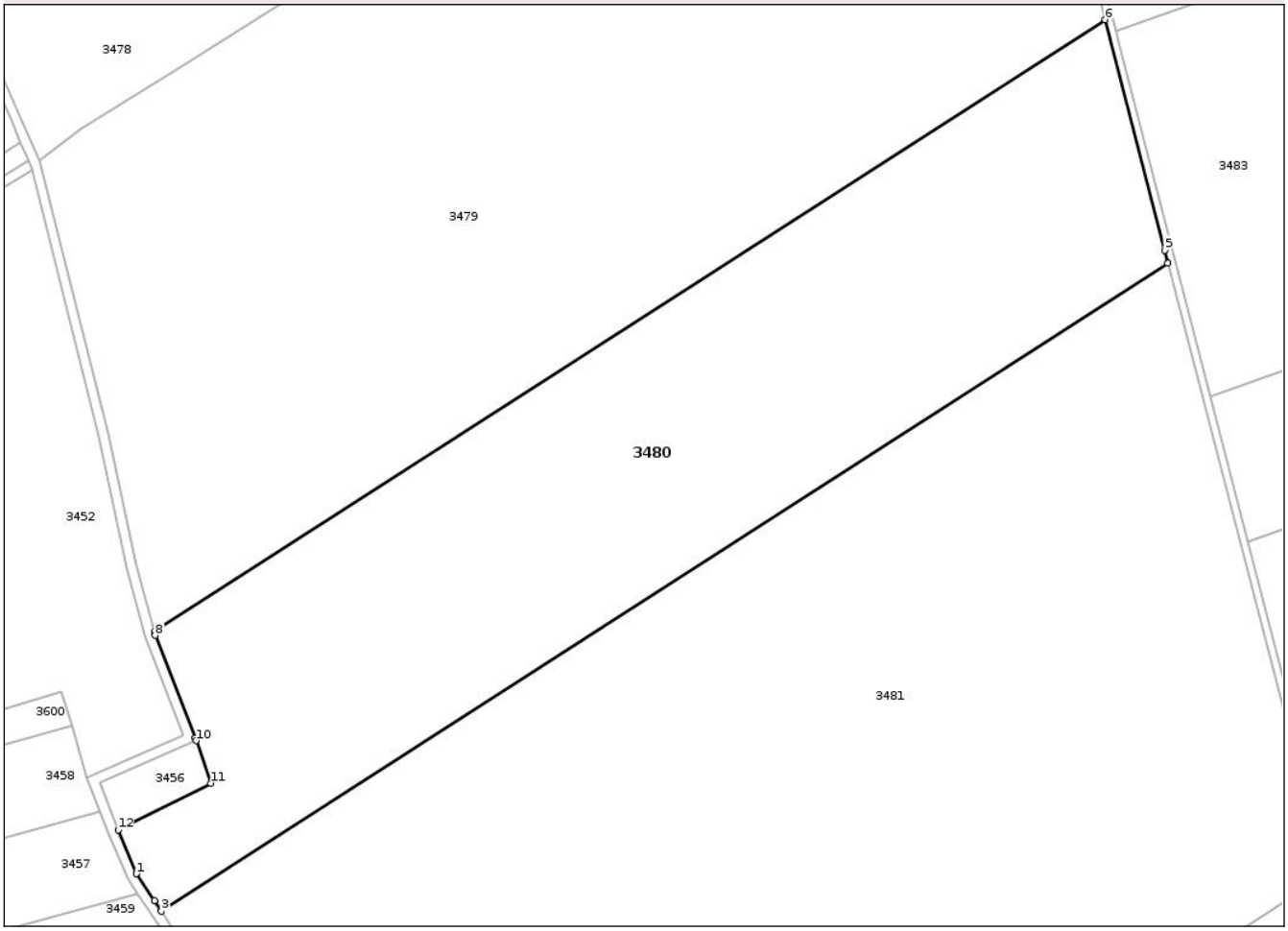
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	42.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	42.500	77	1147/6	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.465,069 278.288,782	2	719.472,141 278.278,212	12.718
2	719.472,141 278.278,212	3	719.474,88 278.274,118	4.926
3	719.474,88 278.274,118	4	719.870,52 278.528,532	470.38
4	719.870,52 278.528,532	5	719.869,203 278.533,623	5.259
5	719.869,203 278.533,623	6	719.845,792 278.624,11	93.466

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.845,792 278.624,11	7	719.472,144 278.383,839	444.233
7	719.472,144 278.383,839	8	719.472,502 278.382,421	1.462
8	719.472,502 278.382,421	9	719.488,224 278.342,2	43.184
9	719.488,224 278.342,2	10	719.488,607 278.341,083	1.181
10	719.488,607 278.341,083	11	719.494,337 278.324,356	17.681
11	719.494,337 278.324,356	12	719.457,918 278.306,008	40.78
12	719.457,918 278.306,008	1	719.465,069 278.288,782	18.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11343
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:10619

Adresa: Jud. Constanta, T 77, A 1147/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100814	87.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6163 / 21/03/2011		
Act Administrativ nr. 33, din 21/03/2011 emis de PFA TUDORA (titlu proprietate nr.1352/1122/26.04.1995 emis de COMISIA JUD C-TA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ADAM FELICIA**	
23787 / 22/07/2019		
Act Administrativ nr. 23257, din 17/07/2019 emis de OCPI CONSTANTA;		
B2	Se noteaza avizarea unei operatiuni cadastrale: dezmembrare imobil, neinscrisa in CF, efectuata la Serviciul Cadastru in baza cererii cu numarul 23257 din data de 17.07.2019.	A1
34653 / 09/10/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1895, din 14/12/2017 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA;		
B3	Se noteaza sentinta civila nr. 1895/14.12.2017 a Judecatoriei Medgidia emisa in dosar civil nr 9830/256/2014 avand ca obiect iesire din indiviziune privind pe reclamantii Adam Niculae in contradictoriu cu paratii Adam Luminita si Adam Cecilia .	A1
42797 / 25/11/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1895, din 14/12/2017 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA;		
B4	Se respinge cererea de dezmembrare imobil formulata de ADAM LUMINIȚA prin Tudora Adriana Persoana Fizica Autorizata in temeiul art 29 din L 7/1996 coroborat cu art 2 din O 16/2019	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

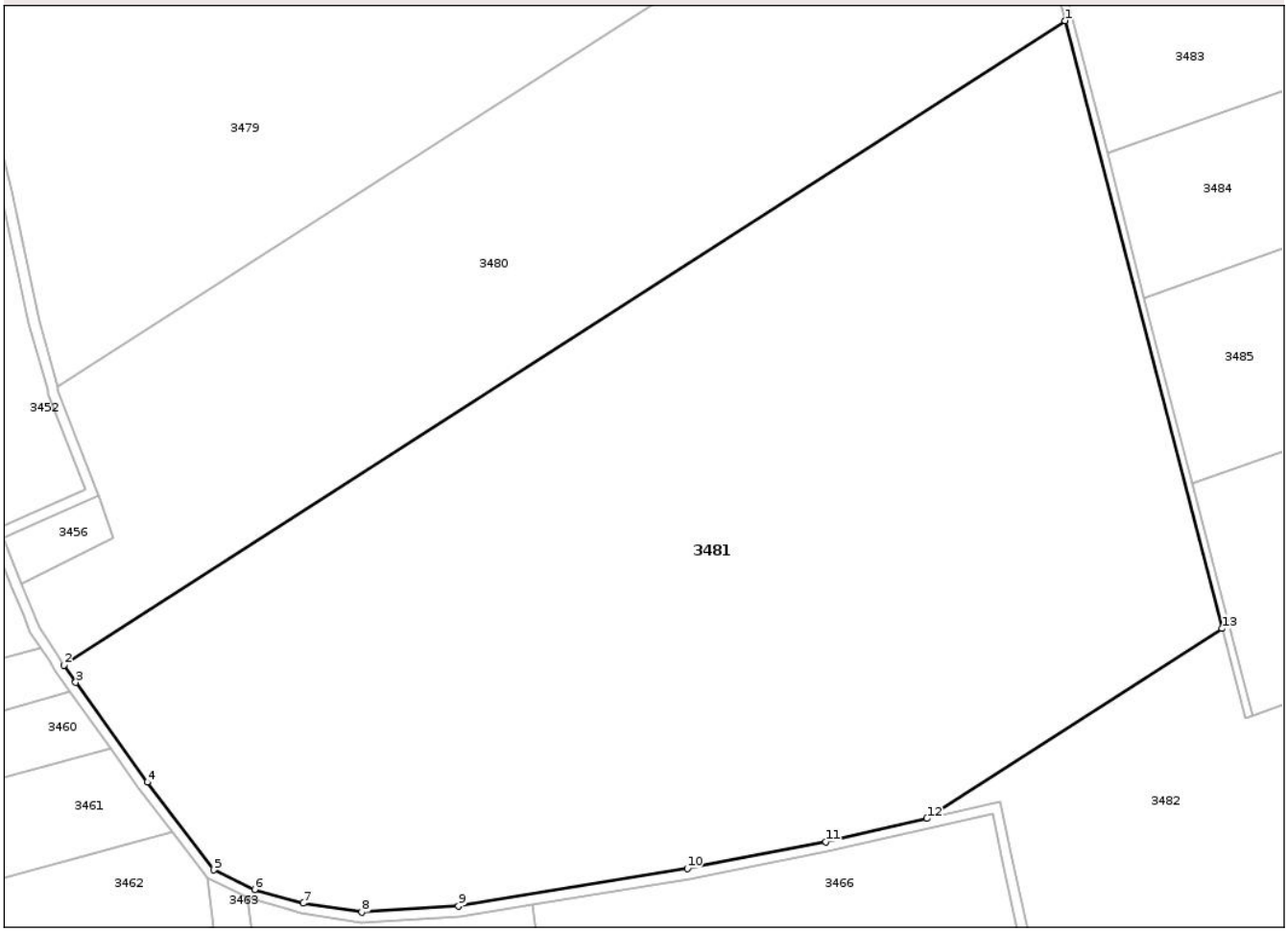
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100814	87.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	87.500	77	A 1147/5	-	teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.870,52 278.528,532	2	719.474,88 278.274,118	470.38
2	719.474,88 278.274,118	3	719.479,465 278.267,264	8.246
3	719.479,465 278.267,264	4	719.507,721 278.227,812	48.527
4	719.507,721 278.227,812	5	719.533,957 278.193,187	43.442
5	719.533,957 278.193,187	6	719.550,201 278.185,456	17.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.550,201 278.185,456	7	719.569,399 278.180,07	19.939
7	719.569,399 278.180,07	8	719.592,462 278.176,511	23.336
8	719.592,462 278.176,511	9	719.630,778 278.178,929	38.393
9	719.630,778 278.178,929	10	719.721,223 278.193,725	91.647
10	719.721,223 278.193,725	11	719.775,973 278.204,35	55.771
11	719.775,973 278.204,35	12	719.815,981 278.213,504	41.042
12	719.815,981 278.213,504	13	719.932,619 278.288,507	138.672
13	719.932,619 278.288,507	1	719.870,52 278.528,532	247.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 78, PARCELA 1152/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3482 / 08/01/2025		
Act Notarial nr. 19, din 12/06/2012 emis de BNP DONE MARIA SI MACOVEI ADELINA CATALINA (titlu de proprietate nr. 1352/1180 din 26.04.1995 emis de CJSDPT Constanta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BILAL RESAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

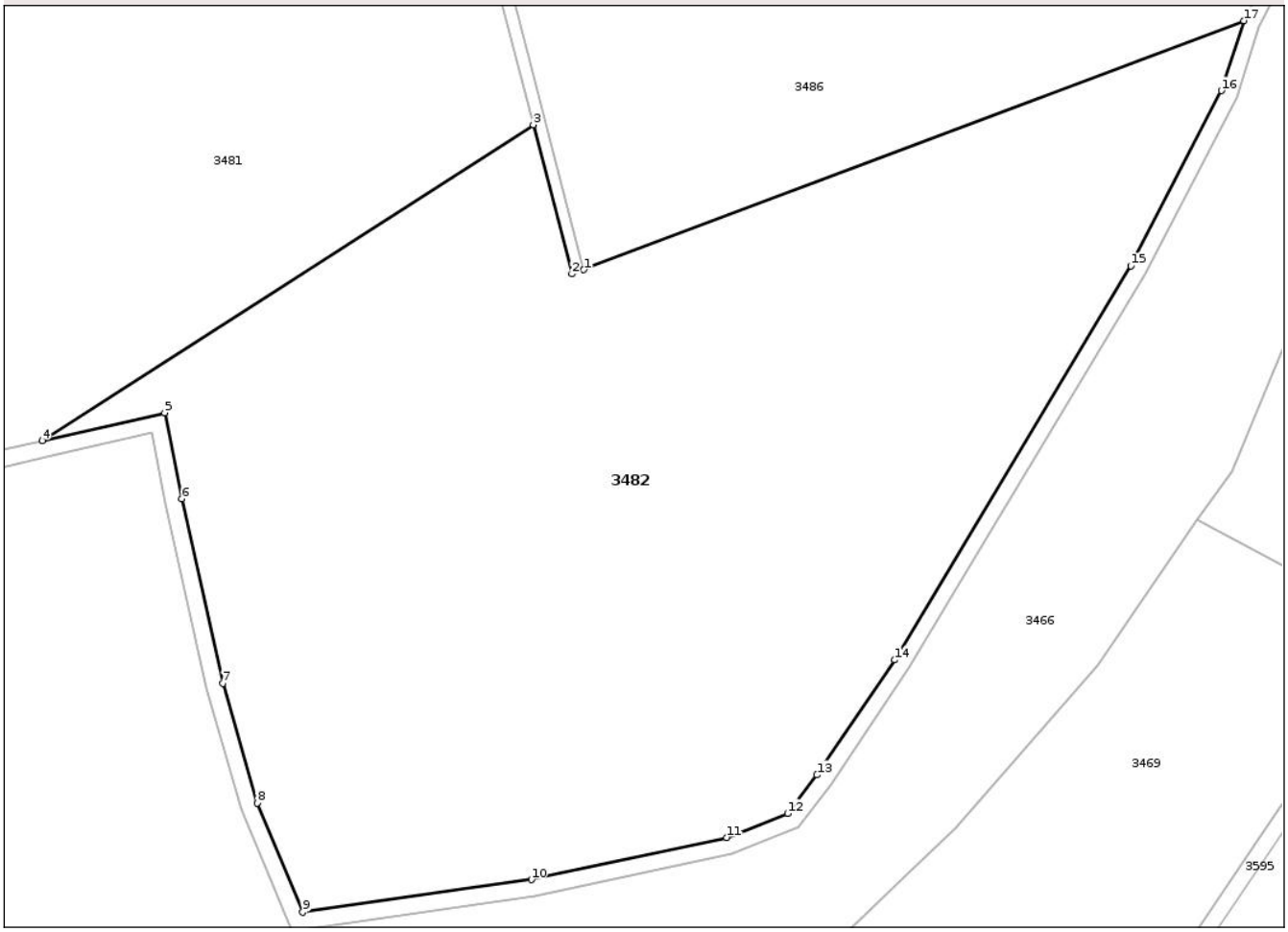
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	78	1152/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.944,628 278.254,07	2	719.941,792 278.253,055	3.012
2	719.941,792 278.253,055	3	719.932,619 278.288,507	36.619
3	719.932,619 278.288,507	4	719.815,981 278.213,504	138.672
4	719.815,981 278.213,504	5	719.845,02 278.220,148	29.79
5	719.845,02 278.220,148	6	719.849,126 278.199,704	20.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.849,126 278.199,704	7	719.858,81 278.155,874	44.888
7	719.858,81 278.155,874	8	719.866,964 278.127,46	29.561
8	719.866,964 278.127,46	9	719.877,808 278.101,573	28.066
9	719.877,808 278.101,573	10	719.932,174 278.109,289	54.911
10	719.932,174 278.109,289	11	719.978,536 278.119,288	47.427
11	719.978,536 278.119,288	12	719.993,058 278.125,014	15.611
12	719.993,058 278.125,014	13	720.000,0 278.134,151	11.475
13	720.000,0 278.134,151	14	720.018,466 278.161,45	32.958
14	720.018,466 278.161,45	15	720.074,604 278.254,981	109.085
15	720.074,604 278.254,981	16	720.096,094 278.296,592	46.833
16	720.096,094 278.296,592	17	720.101,416 278.313,176	17.416
17	720.101,416 278.313,176	1	719.944,628 278.254,07	167.559

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA A 1147/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105377	87.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
196986 / 31/10/2023		
Act Notarial nr. 96, din 14/12/2017 emis de BIN TOMA CATALIN-MARIUS (-CERTIFICAT DE MOSTENITOR ; act administrativ nr 1347/668 din 03.01.1995, emis de CJSDPT CONSTANTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFAN SANDEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

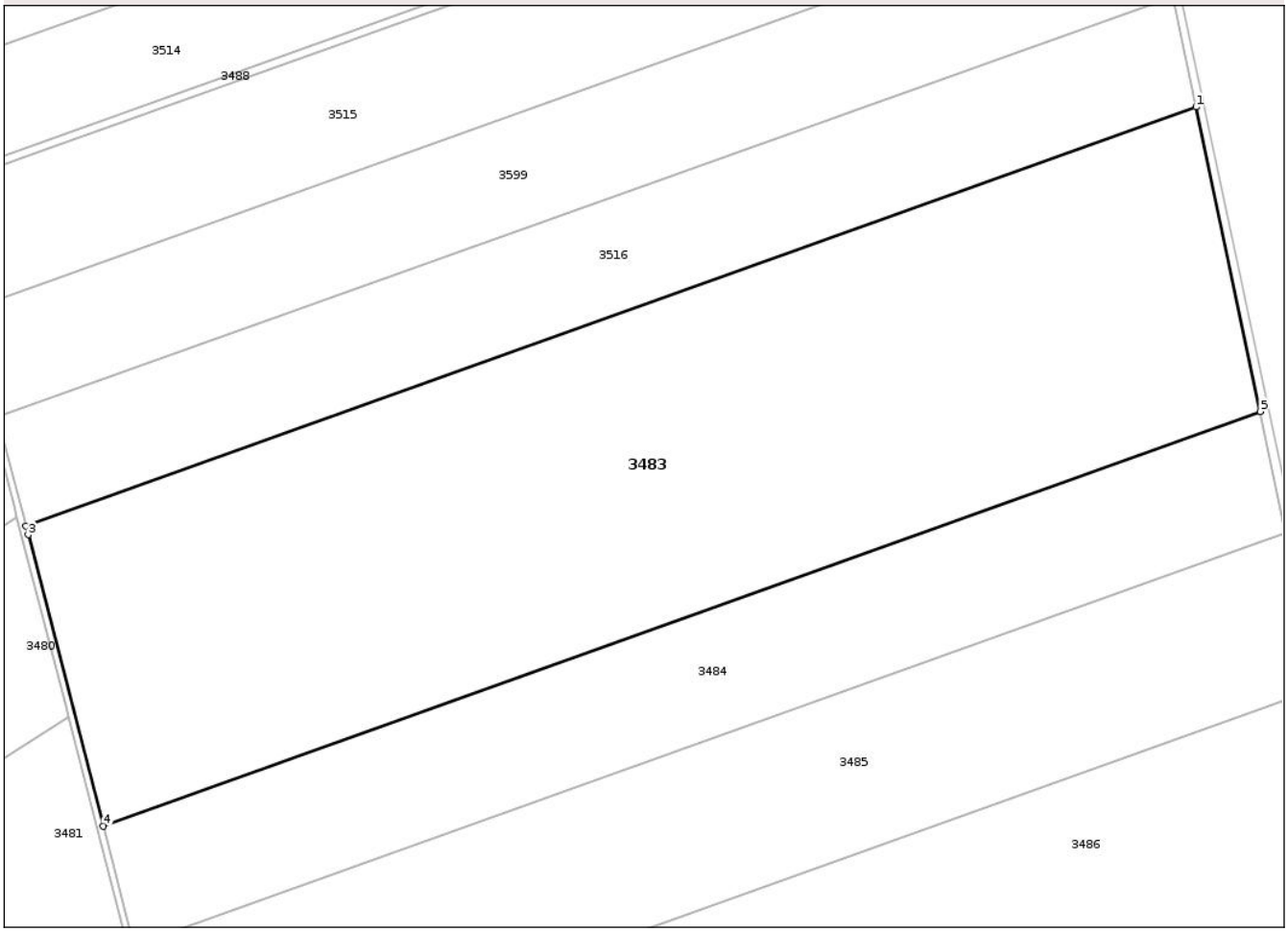
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105377	87.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	87.500	79	1147/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.411,016 278.820,397	2	719.850,043 278.619,658	595.808
2	719.850,043 278.619,658	3	719.851,108 278.615,541	4.253
3	719.851,108 278.615,541	4	719.887,188 278.476,087	144.045
4	719.887,188 278.476,087	5	720.441,836 278.674,562	589.09
5	720.441,836 278.674,562	1	720.411,016 278.820,397	149.056

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10508
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:10181
Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 76, PARCELA A 1147/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100319	34.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21105 / 10/11/2009		
Act Notarial nr. 5217, din 04/11/2009 emis de BNP VASILIEV ELENA-DIAMANTA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR DORIN** 2) **LAZAR MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11114 / 15/02/2022		
Act Notarial nr. 184, din 04/02/2022 emis de Manole Paul Alexandru;		
C2	se respinge cererea privind notarea schimbarii superficiarului, in temeiul prevederilor art. 39 alin. 8 din Ordinul 700/2014 si art. 35 din Legea 7/1996 republicata	A1
13753 / 28/02/2022		
Act Notarial nr. 184, din 04/02/2022 emis de Manole Paul Alexandru;		
C3	se respinge cererea privind notarea schimbarii superficiarului, in temeiul prevederilor art. 39 alin. 8 din Ordinul 700/2014 si art. 35 din Legea 7/1996 republicata	A1
15949 / 10/03/2022		
Act Notarial nr. 184, din 04/02/2022 emis de Manole Paul Alexandru;		
C4	Intabulare, drept de SUPERFICIE	A1
	1) **UNITEDPOWER EOLIAN S.R.L**, CIF:44710905	
219202 / 20/11/2023		
Act Notarial nr. 2330, din 17/11/2023 emis de Vasiliev Daniel Stefan;		
C5	Se noteaza actul aditional aut. sub nr.2330/17.11.2023 NP Vasiliev Daniel Stefan la contractul privind constituirea unui drept real de folosinta si acordul de superficie aut. sub nr. 3051 din 23.08.2010, emis de BNP VASILIEV ELENA-DIAMANTA, incheiat intre LAZAR DORIN, LAZAR MAGDALENA in calitate de proprietari si UNITEDPOWER EOLIANS.R.L. - in calitate de superficiar, ca urmare a incheierii contractului de vanzare a fondului de comert aut. sub nr. 184/04. 02.2022 intre MIRE ENERGIA SRL in calitate de vanzator si UNITEDPOWER EOLIAN S.R.L. in calitate de cumparator	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

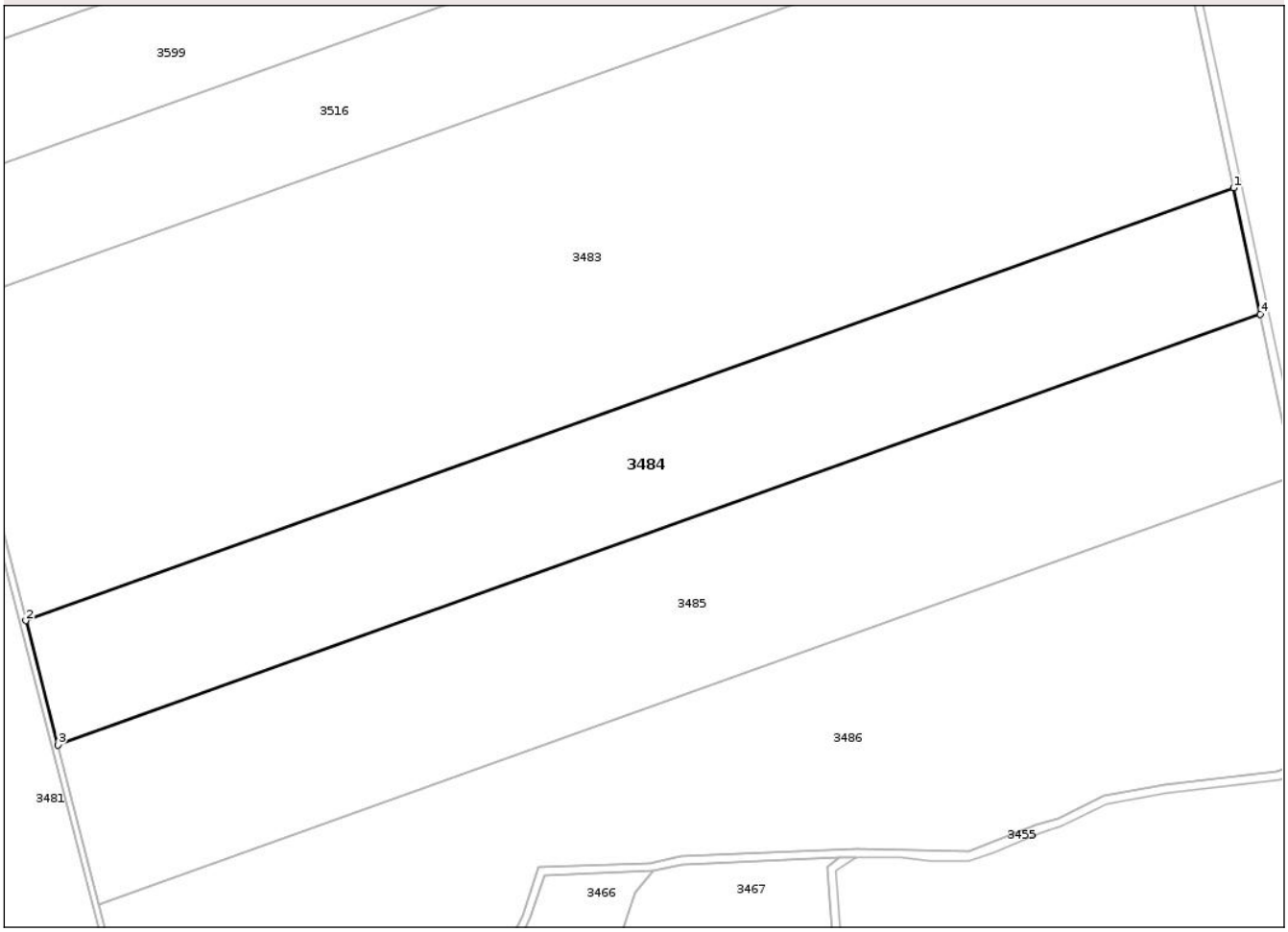
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100319	34.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	34.500	76	A 1147/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.441,836 278.674,562	2	719.887,188 278.476,087	589.09
2	719.887,188 278.476,087	3	719.901,95 278.419,027	58.939
3	719.901,95 278.419,027	4	720.454,085 278.616,602	586.42
4	720.454,085 278.616,602	1	720.441,836 278.674,562	59.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11263
Nr. cadastral vechi:10577

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 77, PARCELA A 1147/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100772	44.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22936 / 02/11/2010		
Act Notarial nr. 270, din 02/11/2010 emis de TUDORA A (titlu proprietate nr.27573/1261/30.09.1996 emis de PREF C-TA;certificat mostenitor nr.53/10.04.2006 emis de BNP MIHAESCU;contract vanzare-cumparare nr. 2263/28.06.2010 emis de BNP VASILIEV;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGREA ALEXANDRU**, -necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11064 / 15/02/2022		
Act Notarial nr. 184, din 04/02/2022 emis de Manole Paul Alexandru;		
C2	se respinge cererea privind notarea schimbarii superficiarului, in temeiul prevederilor art. 39 alin. 8 din Ordinul 700/2014 si art. 35 din Legea 7/1996 republicata,	A1
13741 / 28/02/2022		
Act Notarial nr. 184, din 04/02/2022 emis de Manole Paul Alexandru (act administrativ nr 1 din 09.03.2022, emis de Manole Paul Alexandru);		
C3	Se respinge cererea privind notarea schimbarii superficiarului, in temeiul prevederilor art. 39 alin.8 din Ordinul 700/2014 si art. 35 din Legea 7/1996 republicata	A1
15945 / 10/03/2022		
Act Notarial nr. 184, din 04/02/2022 emis de Manole Paul Alexandru;		
C4	Intabulare, drept de SUPERFICIE	A1
	1) **UNITEDPOWER EOLIAN S.R.L**, CIF:44710905	
167083 / 25/09/2023		
Act Notarial nr. 1982, din 22/09/2023 emis de Vasiliev Daniel Stefan;		
C5	Se respinge cererea de notare a actului aditional autentificat sub nr. 1982/22.09.2023 la contractul de superficie aut.2270 din 28.06.2010, emis de BNP VASILIEV ca fiind lilpsit de obiect intrucat acesta a fost radiat conform incheierii nr. 15945 din 10.03.2022.	A1
183252 / 13/10/2023		
Act Notarial nr. 1982, din 22/09/2023 emis de Vasiliev Daniel Stefan;		
C6	Se noteaza actul aditional aut.nr. 1982 din 22.09.2023 la contractul privind constituirea unui drept real de folosinta si acordul de superficie aut. sub nr. 2270 din 28.06.2010 incheiat intre NEGREA ALEXANDRU incalitate de proprietar si UNITEDPOWER EOLIAN S.R.L. - in calitate de superficiar, ca urmare a incheierii contractului de vanzare a fondului de comert aut. sub nr. 184/04.02.2022 intre MIRE ENERGIA SRL incalitate de vanzator si UNITEDPOWER EOLIAN S.R.L. in calitate de cumparator	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

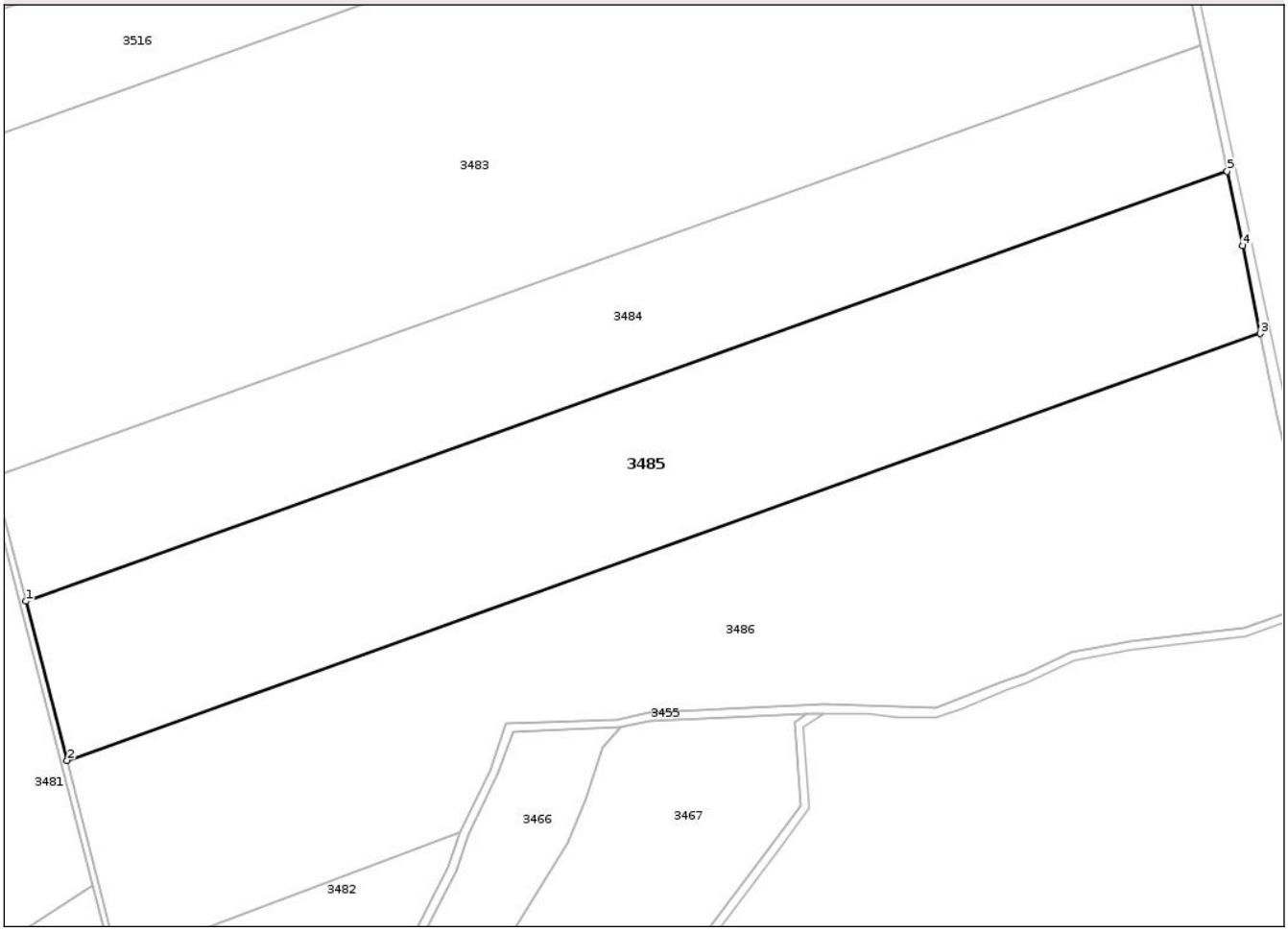
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100772	44.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	44.000	77	A 1147/3	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.901,95 278.419,027	2	719.920,881 278.345,856	75.581
2	719.920,881 278.345,856	3	720.469,245 278.542,082	582.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	720.469,245 278.542,082	4	720.461,296 278.582,481	41.174
4	720.461,296 278.582,481	5	720.454,085 278.616,602	34.875
5	720.454,085 278.616,602	1	719.901,95 278.419,027	586.42

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 77, PARCELA A 1147/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		55.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3486 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 27575/1469, din 12/11/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA SAFTA** 2) **POPA ALEXANDRU** 3) **POPA AUREL** 4) **POPA ANTON DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

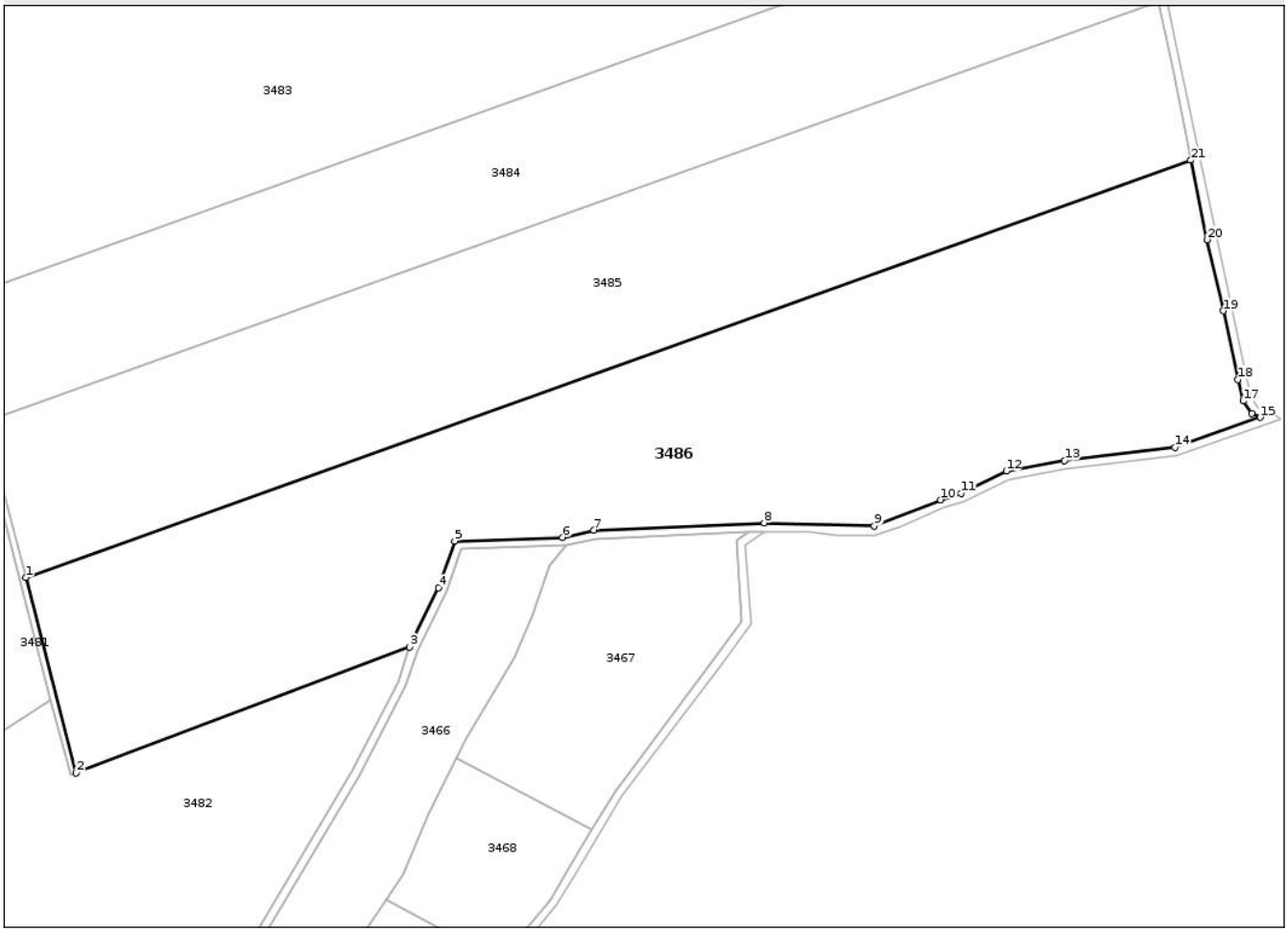
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	55.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	55.000	77	1147/4	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.920,881 278.345,856	2	719.944,628 278.254,07	94.808
3	720.101,416 278.313,176	4	720.115,154 278.340,99	31.023
5	720.122,769 278.363,062	6	720.173,492 278.364,779	50.753
7	720.188,318 278.368,076	8	720.268,465 278.371,583	80.223
9	720.320,256 278.370,009	10	720.351,526 278.382,36	33.622

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	719.944,628 278.254,07	3	720.101,416 278.313,176	167.559
4	720.115,154 278.340,99	5	720.122,769 278.363,062	23.348
6	720.173,492 278.364,779	7	720.188,318 278.368,076	15.188
8	720.268,465 278.371,583	9	720.320,256 278.370,009	51.815
10	720.351,526 278.382,36	11	720.361,148 278.385,477	10.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	720.361,148 278.385,477	12	720.382,354 278.395,886	23.623
13	720.409,892 278.400,834	14	720.461,701 278.407,041	52.18
15	720.501,929 278.421,17	16	720.497,897 278.422,976	4.418
17	720.493,928 278.428,826	18	720.491,359 278.438,98	10.474
19	720.484,526 278.471,257	20	720.476,895 278.504,721	34.323
21	720.469,245 278.542,082	1	719.920,881 278.345,856	582.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	720.382,354 278.395,886	13	720.409,892 278.400,834	27.978
14	720.461,701 278.407,041	15	720.501,929 278.421,17	42.637
16	720.497,897 278.422,976	17	720.493,928 278.428,826	7.07
18	720.491,359 278.438,98	19	720.484,526 278.471,257	32.993
20	720.476,895 278.504,721	21	720.469,245 278.542,082	38.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 1162/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.772	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3487 / 09/01/2023		
Act Normativ nr. 904, din 30/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Act administrativ nr. 5279 din 26.06.2025 emis de Primaria comunei Baneasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANEASA**, CIF:5408818	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

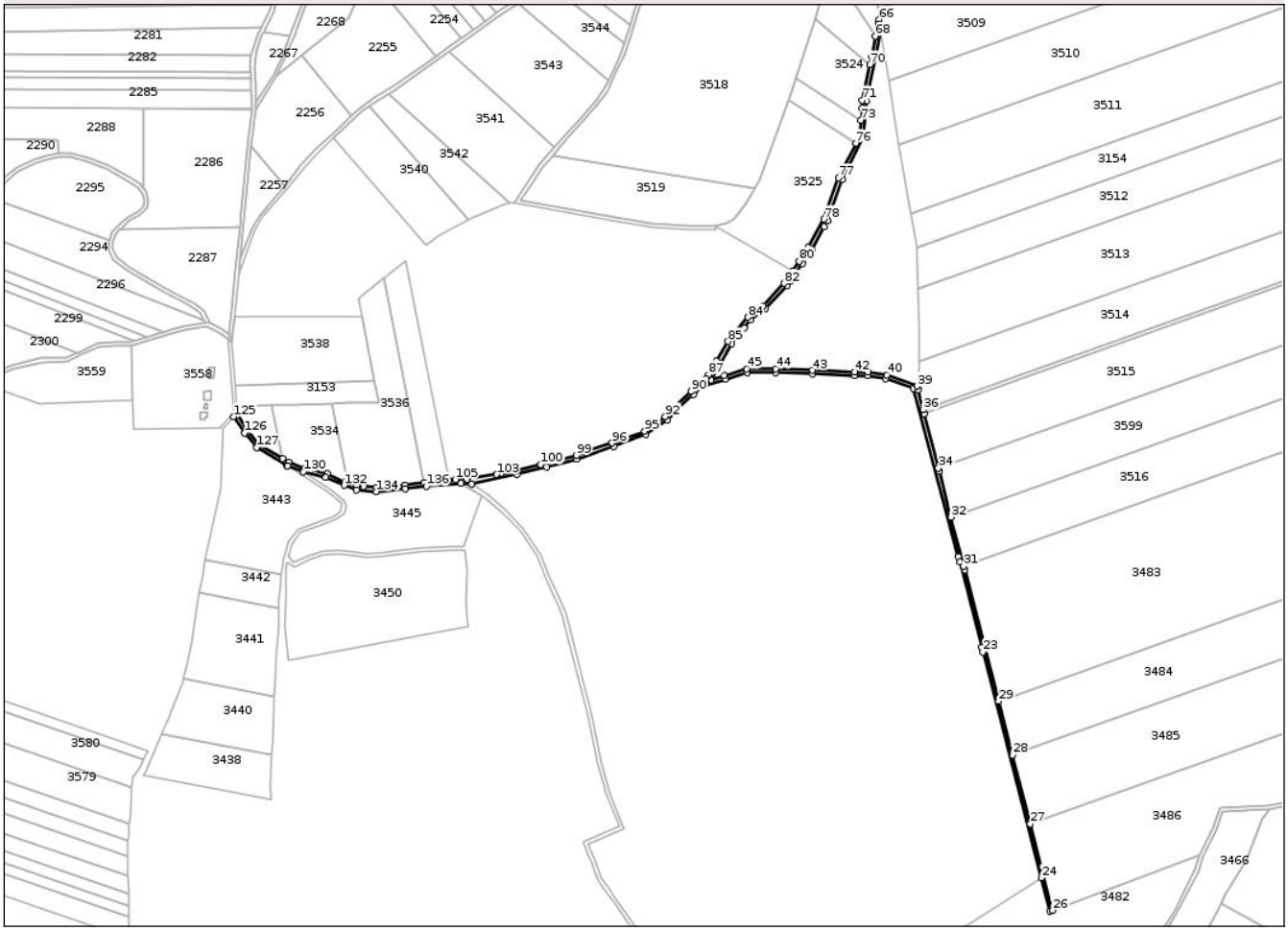
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.772	-	DE 1162/2	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	719.315,636 278.707,675	2	719.326,932 278.706,957	11.318
4	719.406,433 278.725,169	5	719.438,555 278.733,276	33.129
7	719.512,141 278.759,39	8	719.535,245 278.775,03	27.9
10	719.563,068 278.801,994	11	719.574,426 278.811,448	14.778
13	719.619,798 278.824,952	14	719.650,231 278.825,355	30.435
16	719.734,125 278.821,818	17	719.747,706 278.821,779	13.58

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	719.326,932 278.706,957	3	719.374,895 278.717,169	49.039
5	719.438,555 278.733,276	6	719.478,03 278.746,585	41.659
8	719.535,245 278.775,03	9	719.543,94 278.785,558	13.654
11	719.574,426 278.811,448	12	719.596,982 278.818,311	23.577
14	719.650,231 278.825,355	15	719.689,104 278.823,609	38.913
17	719.747,706 278.821,779	18	719.767,289 278.818,957	19.786

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	719.374,895 278.717,169	4	719.406,433 278.725,169	32.536
6	719.478,03 278.746,585	7	719.512,141 278.759,39	36.435
9	719.543,94 278.785,558	10	719.563,068 278.801,994	25.22
12	719.596,982 278.818,311	13	719.619,798 278.824,952	23.763
15	719.689,104 278.823,609	16	719.734,125 278.821,818	45.057
18	719.767,289 278.818,957	19	719.796,775 278.808,413	31.315

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	719.796,775 278.808,413	20	719.844,346 278.629,698	184.938
22	719.869,203 278.533,623	23	719.870,52 278.528,532	5.259
25	719.941,792 278.253,055	26	719.944,628 278.254,07	3.012
28	719.901,95 278.419,027	29	719.887,188 278.476,087	58.939
31	719.850,043 278.619,658	32	719.836,562 278.671,762	53.819
34	719.823,136 278.723,654	35	719.808,097 278.781,782	60.043
37	719.801,59 278.806,935	38	719.800,573 278.810,863	4.057
40	719.768,681 278.822,795	41	719.748,505 278.825,777	20.395
43	719.689,274 278.827,605	44	719.650,294 278.829,356	39.019
46	719.595,427 278.821,841	47	719.581,68 278.817,527	14.408
49	719.616,576 278.872,826	50	719.623,302 278.881,15	10.702
52	719.662,209 278.917,63	53	719.665,519 278.922,416	5.819
55	719.688,388 278.955,842	56	719.701,858 278.980,338	27.955
58	719.720,681 279.030,529	59	719.726,9 279.042,866	13.817
61	719.744,107 279.079,498	62	719.745,701 279.105,536	26.086
64	719.755,9 279.160,242	65	719.761,724 279.188,059	28.42
67	719.759,174 279.195,396	68	719.756,457 279.182,421	13.256
70	719.750,216 279.152,612	71	719.742,245 279.114,542	38.895
73	719.740,943 279.093,275	74	719.740,114 279.079,743	13.558
76	719.735,491 279.068,793	77	719.716,991 279.032,096	41.096
79	719.684,976 278.957,94	80	719.675,064 278.943,452	17.554
82	719.659,098 278.920,115	83	719.636,852 278.896,084	32.746
85	719.599,692 278.858,296	86	719.587,42 278.837,386	24.246
88	719.576,397 278.818,603	89	719.570,374 278.813,434	7.937
91	719.541,285 278.788,767	92	719.532,851 278.778,315	13.431
94	719.516,048 278.766,777	95	719.510,754 278.763,142	6.421
97	719.449,751 278.741,333	98	719.448,472 278.740,898	1.351
100	719.400,393 278.727,76	101	719.374,475 278.721,17	26.743
103	719.353,412 278.716,95	104	719.322,011 278.712,159	31.765
106	719.302,557 278.710,904	107	719.278,327 278.708,525	24.346
109	719.255,799 278.705,618	110	719.245,94 278.704,717	9.9
112	719.211,757 278.704,081	113	719.205,171 278.704,649	6.611
115	719.192,656 278.709,17	116	719.173,544 278.717,625	20.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	719.844,346 278.629,698	21	719.845,792 278.624,11	5.772
23	719.870,52 278.528,532	24	719.932,619 278.288,507	247.927
26	719.944,628 278.254,07	27	719.920,881 278.345,856	94.808
29	719.887,188 278.476,087	30	719.851,108 278.615,541	144.045
32	719.836,562 278.671,762	33	719.824,019 278.720,243	50.077
35	719.808,097 278.781,782	36	719.807,091 278.785,671	4.016
38	719.800,573 278.810,863	39	719.800,572 278.810,868	0.006
41	719.748,505 278.825,777	42	719.734,284 278.825,815	14.221
44	719.650,294 278.829,356	45	719.619,032 278.828,942	31.265
47	719.581,68 278.817,527	48	719.602,99 278.856,015	43.993
50	719.623,302 278.881,15	51	719.639,529 278.893,088	20.145
53	719.665,519 278.922,416	54	719.678,366 278.941,194	22.752
56	719.701,858 278.980,338	57	719.705,321 278.986,636	7.187
59	719.726,9 279.042,866	60	719.743,933 279.076,652	37.836
62	719.745,701 279.105,536	63	719.746,22 279.114,008	8.488
65	719.761,724 279.188,059	66	719.760,14 279.200,014	12.059
68	719.756,457 279.182,421	69	719.751,985 279.161,062	21.822
71	719.742,245 279.114,542	72	719.741,709 279.105,78	8.779
74	719.740,114 279.079,743	75	719.739,99 279.077,718	2.029
77	719.716,991 279.032,096	78	719.701,655 278.988,271	46.431
80	719.675,064 278.943,452	81	719.668,092 278.933,261	12.348
83	719.636,852 278.896,084	84	719.620,515 278.884,066	20.281
86	719.587,42 278.837,386	87	719.578,808 278.822,711	17.015
89	719.570,374 278.813,434	90	719.560,482 278.805,045	12.971
92	719.532,851 278.778,315	93	719.518,696 278.768,595	17.171
95	719.510,754 278.763,142	96	719.476,176 278.750,329	36.876
98	719.448,472 278.740,898	99	719.437,884 278.737,294	11.184
101	719.374,475 278.721,17	102	719.357,798 278.717,619	17.051
104	719.322,011 278.712,159	105	719.309,576 278.711,594	12.448
107	719.278,327 278.708,525	108	719.276,422 278.708,279	1.921
110	719.245,94 278.704,717	111	719.225,761 278.702,873	20.263
113	719.205,171 278.704,649	114	719.194,524 278.708,496	11.321
116	719.173,544 278.717,625	117	719.155,198 278.722,111	18.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	719.845,792 278.624,11	22	719.869,203 278.533,623	93.466
24	719.932,619 278.288,507	25	719.941,792 278.253,055	36.619
27	719.920,881 278.345,856	28	719.901,95 278.419,027	75.581
30	719.851,108 278.615,541	31	719.850,043 278.619,658	4.253
33	719.824,019 278.720,243	34	719.823,136 278.723,654	3.523
36	719.807,091 278.785,671	37	719.801,59 278.806,935	21.964
39	719.800,572 278.810,868	40	719.768,681 278.822,795	34.048
42	719.734,284 278.825,815	43	719.689,274 278.827,605	45.046
45	719.619,032 278.828,942	46	719.595,427 278.821,841	24.65
48	719.602,99 278.856,015	49	719.616,576 278.872,826	21.615
51	719.639,529 278.893,088	52	719.662,209 278.917,63	33.417
54	719.678,366 278.941,194	55	719.688,388 278.955,842	17.749
57	719.705,321 278.986,636	58	719.720,681 279.030,529	46.503
60	719.743,933 279.076,652	61	719.744,107 279.079,498	2.852
63	719.746,22 279.114,008	64	719.755,9 279.160,242	47.237
66	719.760,14 279.200,014	67	719.759,174 279.195,396	4.718
69	719.751,985 279.161,062	70	719.750,216 279.152,612	8.634
72	719.741,709 279.105,78	73	719.740,943 279.093,275	12.528
75	719.739,99 279.077,718	76	719.735,491 279.068,793	9.994
78	719.701,655 278.988,271	79	719.684,976 278.957,94	34.614
81	719.668,092 278.933,261	82	719.659,098 278.920,115	15.928
84	719.620,515 278.884,066	85	719.599,692 278.858,296	33.131
87	719.578,808 278.822,711	88	719.576,397 278.818,603	4.763
90	719.560,482 278.805,045	91	719.541,285 278.788,767	25.169
93	719.518,696 278.768,595	94	719.516,048 278.766,777	3.212
96	719.476,176 278.750,329	97	719.449,751 278.741,333	27.914
99	719.437,884 278.737,294	100	719.400,393 278.727,76	38.685
102	719.357,798 278.717,619	103	719.353,412 278.716,95	4.437
105	719.309,576 278.711,594	106	719.302,557 278.710,904	7.053
108	719.276,422 278.708,279	109	719.255,799 278.705,618	20.794
111	719.225,761 278.702,873	112	719.211,757 278.704,081	14.056
114	719.194,524 278.708,496	115	719.192,656 278.709,17	1.986
117	719.155,198 278.722,111	118	719.150,35 278.723,297	4.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	719.150,35 278.723,297	119	719.149,604 278.723,48	0.769
121	719.125,572 278.733,898	122	719.100,62 278.748,586	28.955
124	719.077,532 278.779,903	125	719.073,619 278.778,564	4.136
127	719.097,974 278.745,502	128	719.130,576 278.726,311	37.831
130	719.147,862 278.719,875	131	719.171,65 278.713,97	24.51
133	719.204,305 278.700,709	134	719.225,771 278.698,857	21.546
136	719.278,778 278.704,55	1	719.315,636 278.707,675	36.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	719.149,604 278.723,48	120	719.132,302 278.729,937	18.468
122	719.100,62 278.748,586	123	719.088,653 278.763,93	19.458
125	719.073,619 278.778,564	126	719.085,209 278.761,137	20.929
128	719.130,576 278.726,311	129	719.131,002 278.726,153	0.454
131	719.171,65 278.713,97	132	719.191,297 278.705,408	21.431
134	719.225,771 278.698,857	135	719.256,237 278.701,642	30.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	719.132,302 278.729,937	121	719.125,572 278.733,898	7.809
123	719.088,653 278.763,93	124	719.077,532 278.779,903	19.464
126	719.085,209 278.761,137	127	719.097,974 278.745,502	20.184
129	719.131,002 278.726,153	130	719.147,862 278.719,875	17.992
132	719.191,297 278.705,408	133	719.204,305 278.700,709	13.83
135	719.256,237 278.701,642	136	719.278,778 278.704,55	22.728

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA DE 1145

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.414	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3488 / 02/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

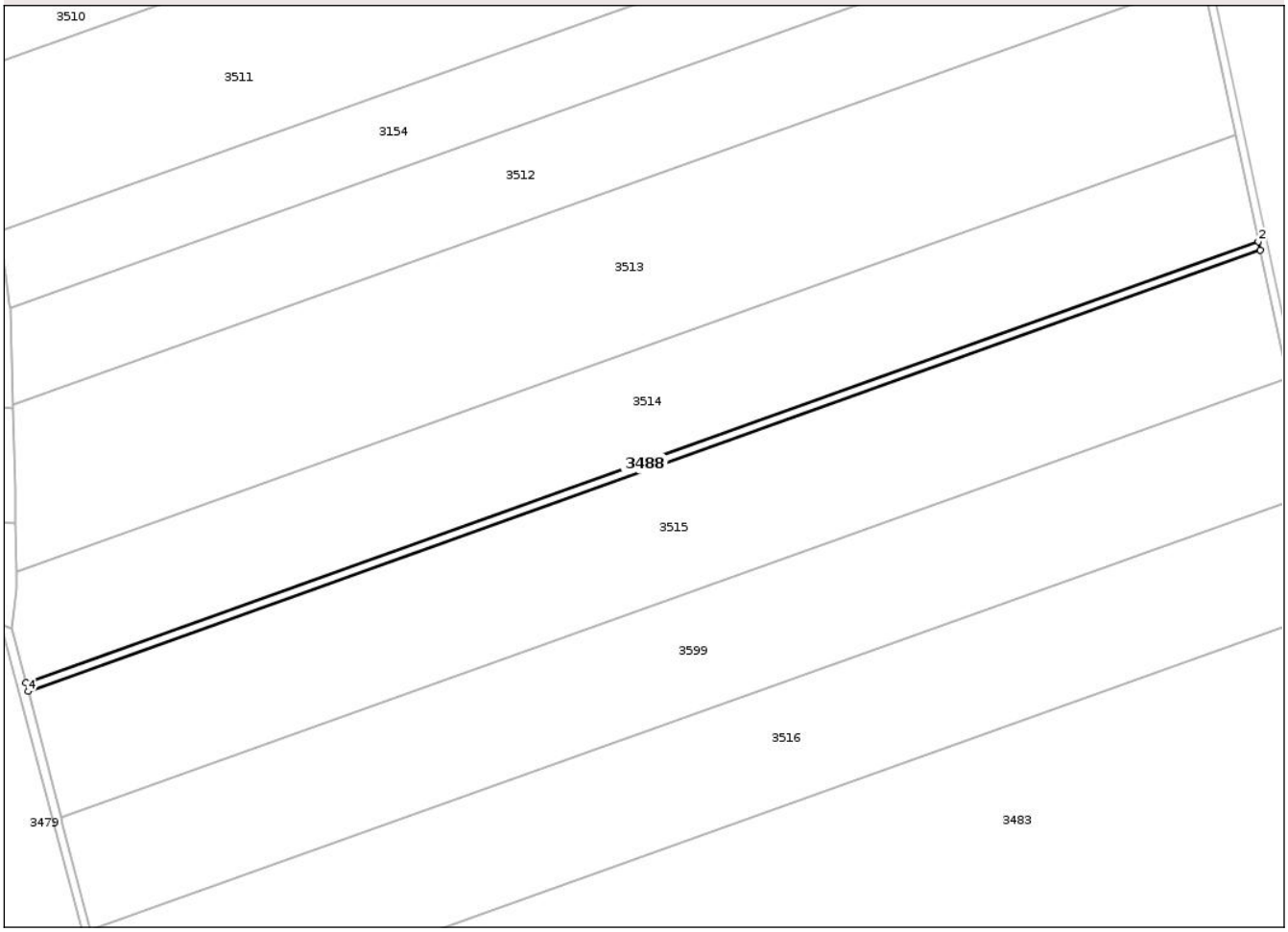
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.414	-	DE 1145	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.376,214 278.985,077	2	720.375,379 278.989,026	4.037
2	720.375,379 278.989,026	3	719.807,091 278.785,671	603.577
3	719.807,091 278.785,671	4	719.808,097 278.781,782	4.016
4	719.808,097 278.781,782	1	720.376,214 278.985,077	603.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:265(e:265)
Nr. cadastral vechi:265-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla T 76, Parcela A1144/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100632	89.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1658 / 06/05/2005		
Act Notarial nr. 2335, din 28/05/2005 emis de BNP VASILIEV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR DORIN** 2) **LAZAR MAGDALENA**	
250129 / 12/12/2023		
Act Administrativ nr. EXTRAS CARTE FUNCIARA, din 12/12/2023 emis de OCPI CONSTANTA (act administrativ nr CERTIFICAT CONSTATATOR NR. 1731525 din 01.01.2022, emis de OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale avand ca obiect conversia numarului cadastral din 265-1 in 100632	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
478 / 09/01/2015		
Act Notarial nr. 3615, din 18/12/2014 emis de PLATON CORINA SANDA;		
C4	Se radiaza ipoteca si interdictiile aferente, de sub C-1,2, aut. 5081/2009 BNP Vasiliev, intabulata prin incheierea nr.19967/2009 in favoarea S.C."AGRICOVER CREDIT IFN"S.A.	A1
11080 / 15/02/2022		
Act Notarial nr. 184, din 04/02/2022 emis de Manole Paul Alexandru;		
C5	Se respinge cererea privind notarea schimbarii superficiarului, in temeiul prevederilor art. 39 alin. 8 din Ordinul 700/2014 si art. 35 din Legea 7/1996 republicata.	A1
13745 / 28/02/2022		
Act Notarial nr. 184, din 04/02/2022 emis de Manole Paul Alexandru;		
C6	Se respinge cererea privind notarea schimbarii superficiarului, in temeiul prevederilor art. 39 alin. 8 din Ordinul 700/2014 si art. 35 din Legea 7/1996 republicata.	A1
15950 / 10/03/2022		
Act Notarial nr. 184, din 04/02/2022 emis de Manole Paul Alexandru;		
C7	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pentru o perioada de 99 de ani	A1
	1) **UNITEDPOWER EOLIAN S.R.L**, CIF:44710905	
219185 / 20/11/2023		
Act Notarial nr. 2331, din 17/11/2023 emis de Vasiliev Daniel Stefan;		
C8	Se noteaza actul aditional aut. sub nr.2331/17.11.2023 NP Vasiliev Daniel Stefan la contractul privind constituirea unui drept real de folosinta si acordul de superficie aut. sub nr. 3045 din 16.08.2010, emis de BNP VASILIEV ELENA-DIAMANTA, incheiat intre LAZAR DORIN, LAZAR MAGDALENA in calitate de proprietari si UNITEDPOWER EOLIAN S.R.L. - in calitate de superficiar, ca urmare a incheierii contractului de vanzare a fondului de comert aut. sub nr. 184/04.02.2022 intre MIRE ENERGIA SRL in calitate de vanzator si UNITEDPOWER EOLIAN S.R.L. in calitate de cumparator	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100632	89.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	89.000	76	1144/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.539,968 280.507,832	2	720.146,56 280.724,894	644.258
3	720.146,677 280.741,921	4	720.146,306 280.773,968	32.049
5	720.146,33 280.797,092	6	720.146,746 280.806,272	9.189
7	720.147,485 280.822,553	8	720.147,814 280.826,386	3.847
9	720.149,366 280.844,442	10	720.144,754 280.839,84	6.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	720.146,56 280.724,894	3	720.146,677 280.741,921	17.027
4	720.146,306 280.773,968	5	720.146,33 280.797,092	23.124
6	720.146,746 280.806,272	7	720.147,485 280.822,553	16.298
8	720.147,814 280.826,386	9	720.149,366 280.844,442	18.123
10	720.144,754 280.839,84	11	720.137,515 280.837,285	7.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	720.137,515 280.837,285	12	720.126,977 280.835,05	10.773
13	720.109,625 280.833,666	14	720.086,582 280.831,112	23.184
15	720.054,69 280.829,176	16	720.022,741 280.828,419	31.958
17	720.004,937 280.827,182	18	719.993,01 280.826,097	11.976
19	719.981,013 280.824,134	20	719.964,375 280.818,822	17.466
21	719.944,349 280.811,75	22	719.920,003 280.802,031	26.214
23	719.899,548 280.794,394	24	719.868,57 280.784,196	32.613
25	719.842,787 280.772,844	26	719.791,221 280.752,064	55.596
27	719.747,736 280.732,822	28	719.691,36 280.709,926	60.849
29	719.636,392 280.686,122	30	719.618,932 280.678,69	18.976
31	719.610,167 280.674,202	32	719.590,87 280.660,899	23.438
33	719.574,24 280.647,155	34	719.549,364 280.630,663	29.846
35	719.535,621 280.625,028	36	719.528,55 280.624,331	7.105
37	719.533,823 280.550,79	38	719.538,212 280.515,851	35.214
39	719.539,436 280.510,264	1	719.539,968 280.507,832	2.489

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	720.126,977 280.835,05	13	720.109,625 280.833,666	17.407
14	720.086,582 280.831,112	15	720.054,69 280.829,176	31.95
16	720.022,741 280.828,419	17	720.004,937 280.827,182	17.847
18	719.993,01 280.826,097	19	719.981,013 280.824,134	12.156
20	719.964,375 280.818,822	21	719.944,349 280.811,75	21.238
22	719.920,003 280.802,031	23	719.899,548 280.794,394	21.834
24	719.868,57 280.784,196	25	719.842,787 280.772,844	28.172
26	719.791,221 280.752,064	27	719.747,736 280.732,822	47.552
28	719.691,36 280.709,926	29	719.636,392 280.686,122	59.9
30	719.618,932 280.678,69	31	719.610,167 280.674,202	9.847
32	719.590,87 280.660,899	33	719.574,24 280.647,155	21.574
34	719.549,364 280.630,663	35	719.535,621 280.625,028	14.854
36	719.528,55 280.624,331	37	719.533,823 280.550,79	73.73
38	719.538,212 280.515,851	39	719.539,436 280.510,264	5.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 76, PARCELA A 1144/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		50.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3490 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1342/174, din 05/04/1993 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CARAMIDA GEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

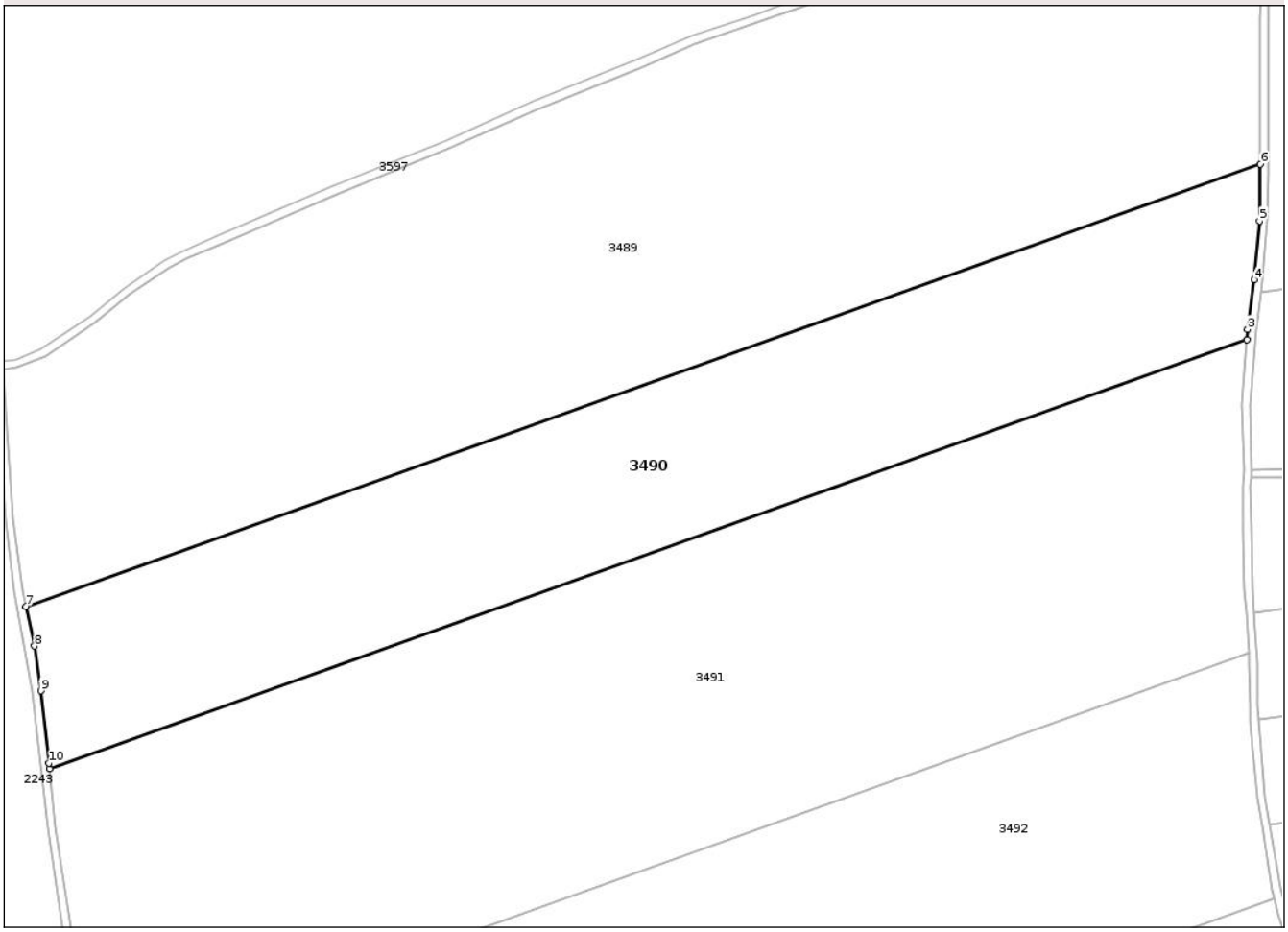
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	50.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50.000	76	1144/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.551,468 280.428,305	2	720.140,0 280.638,905	625.077
2	720.140,0 280.638,905	3	720.140,354 280.643,858	4.966
3	720.140,354 280.643,858	4	720.143,693 280.668,328	24.697
4	720.143,693 280.668,328	5	720.146,228 280.697,17	28.954
5	720.146,228 280.697,17	6	720.146,56 280.724,894	27.726

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	720.146,56 280.724,894	7	719.539,968 280.507,832	644.258
7	719.539,968 280.507,832	8	719.544,227 280.488,388	19.905
8	719.544,227 280.488,388	9	719.547,297 280.466,434	22.168
9	719.547,297 280.466,434	10	719.551,186 280.430,885	35.761
10	719.551,186 280.430,885	1	719.551,468 280.428,305	2.595

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11255
Nr. cadastral vechi:10573

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 76, PARCELA A 1144/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100768	89.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22245 / 26/10/2010		
Act Notarial nr. 1341/12, din 23/12/1992 emis de PREF C-TA (certificat mostenitor nr.14/18.02.2010 emis de BNP PUTANU;dosar cadastru nr.254/26.10.2010 emis de TUDORA A;contract vanzare-cumparare nr.131/18.02.2010 emis de BNP PUTANU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR DORIN** 2) **LAZAR MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

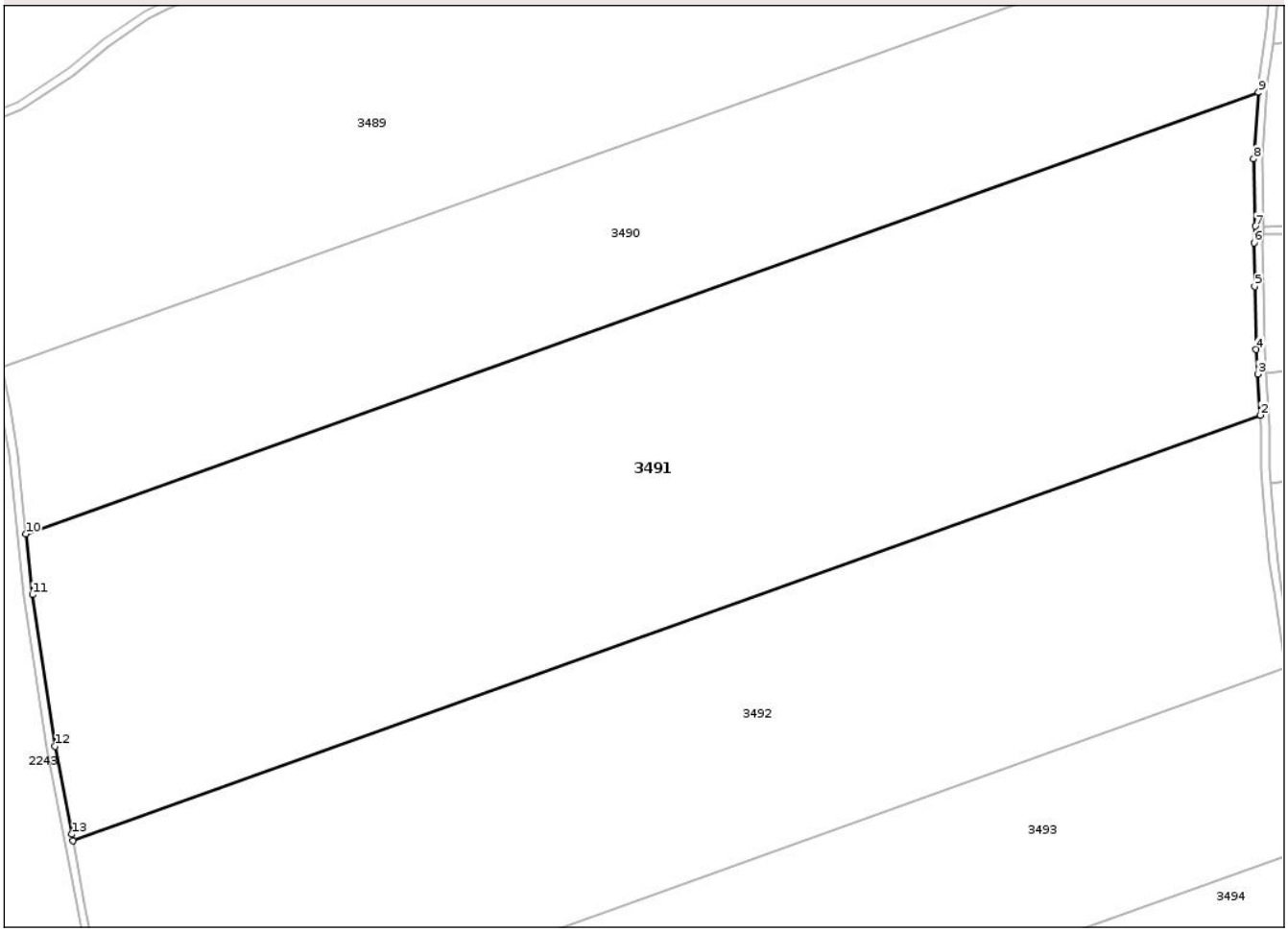
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100768	89.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	89.000	76	A 1144/3	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.573,899 280.282,094	2	720.140,814 280.484,958	602.118
2	720.140,814 280.484,958	3	720.139,627 280.504,549	19.626
3	720.139,627 280.504,549	4	720.138,918 280.516,255	11.727
4	720.138,918 280.516,255	5	720.138,123 280.546,287	30.043
5	720.138,123 280.546,287	6	720.137,835 280.567,103	20.818

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	720.137,835 280.567,103	7	720.138,432 280.575,068	7.988
7	720.138,432 280.575,068	8	720.137,728 280.607,141	32.081
8	720.137,728 280.607,141	9	720.140,0 280.638,905	31.845
9	720.140,0 280.638,905	10	719.551,468 280.428,305	625.077
10	719.551,468 280.428,305	11	719.554,637 280.399,347	29.131
11	719.554,637 280.399,347	12	719.565,399 280.326,977	73.166
12	719.565,399 280.326,977	13	719.573,34 280.285,05	42.672
13	719.573,34 280.285,05	1	719.573,899 280.282,094	3.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11062
Nr. cadastral vechi:10462

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T76, PARCELA A 1144/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100637	70.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1801 / 01/02/2010		
Act Notarial nr. 217, din 22/01/2010 emis de BNP VASILIEV ELENA-DIAMANTA (incheiere rectificare nr. 590/29.01.2010 emis de BNP VASILIEV ELENA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGREA ALEXANDRU**, (-necasatorit)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

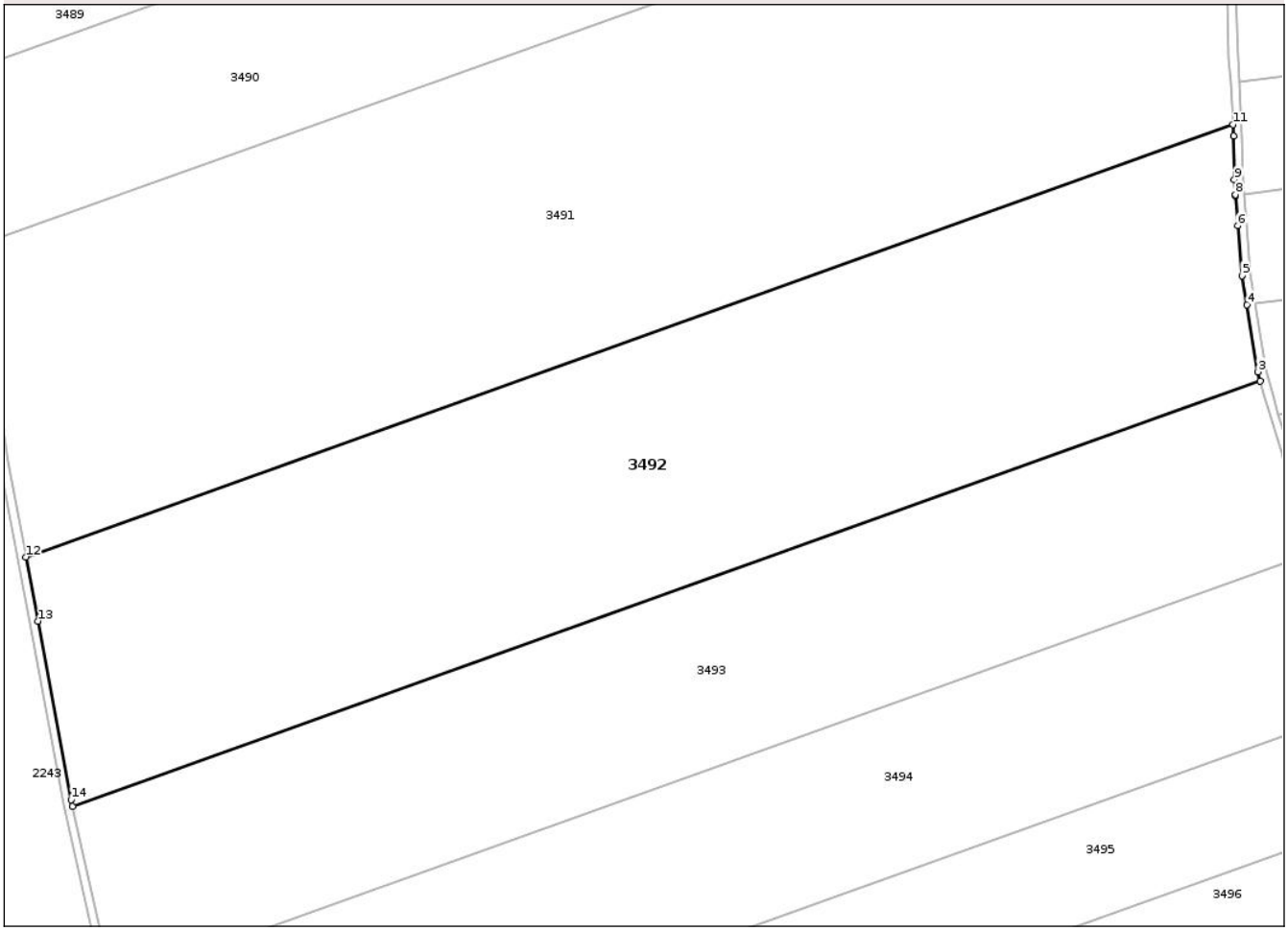
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100637	70.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	70.000	76	A 1144/4	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.595,803 280.165,031	2	720.153,555 280.364,617	592.387
2	720.153,555 280.364,617	3	720.152,47 280.368,981	4.497
3	720.152,47 280.368,981	4	720.147,32 280.400,409	31.847
4	720.147,32 280.400,409	5	720.145,088 280.414,029	13.802
5	720.145,088 280.414,029	6	720.143,063 280.437,397	23.456

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	720.143,063 280.437,397	7	720.141,936 280.451,536	14.183
7	720.141,936 280.451,536	8	720.141,896 280.452,126	0.591
8	720.141,896 280.452,126	9	720.141,427 280.459,115	7.005
9	720.141,427 280.459,115	10	720.141,148 280.479,449	20.337
10	720.141,148 280.479,449	11	720.140,814 280.484,958	5.519
11	720.140,814 280.484,958	12	719.573,899 280.282,094	602.118
12	719.573,899 280.282,094	13	719.579,59 280.252,03	30.598
13	719.579,59 280.252,03	14	719.595,08 280.168,27	85.18
14	719.595,08 280.168,27	1	719.595,803 280.165,031	3.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 76N PARCELA A 1144/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		50.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3493 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1341/11, din 23/12/1992 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BROJBA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

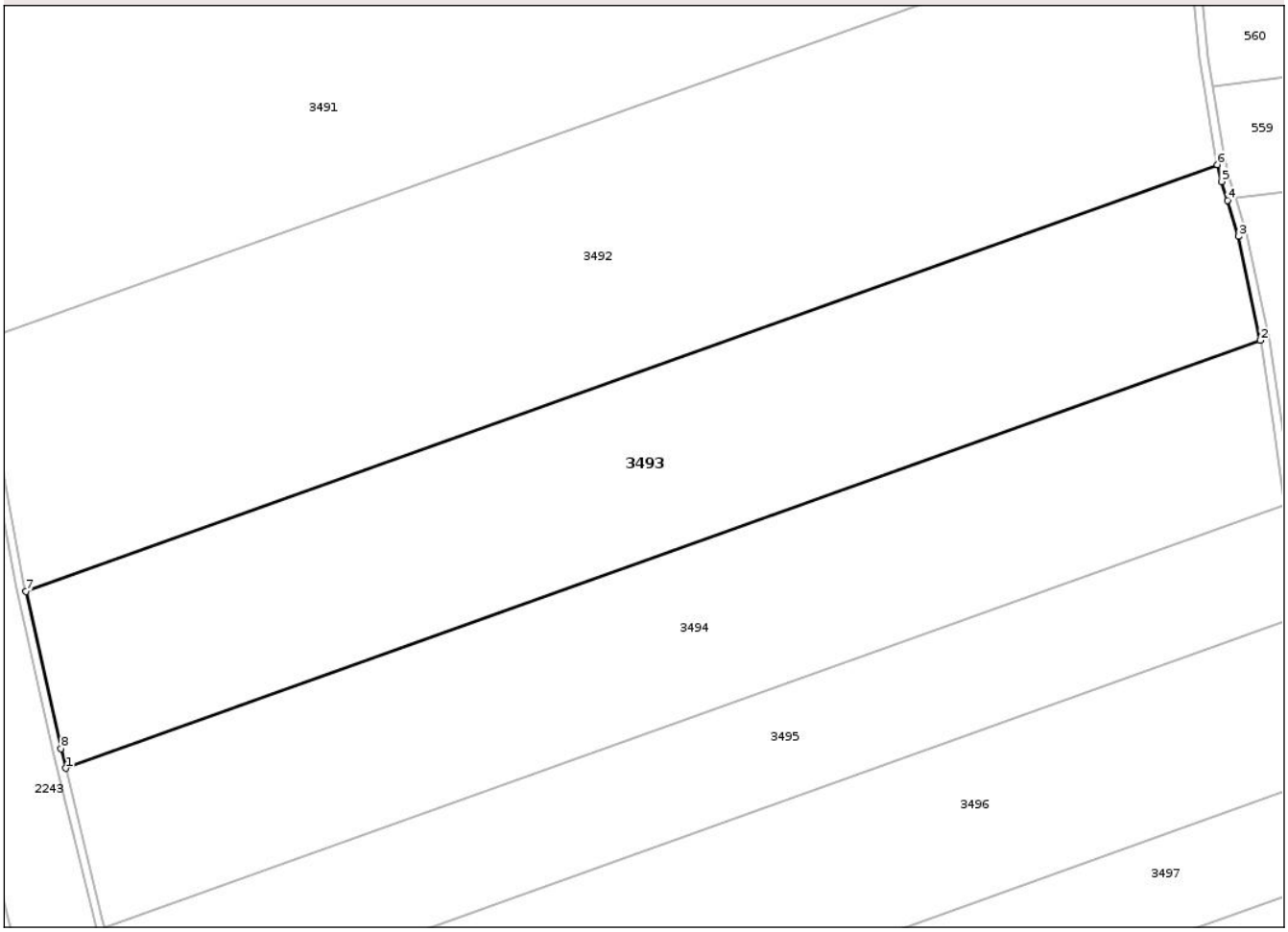
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	50.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50.000	76	1144/5	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.614,454 280.082,304	2	720.173,669 280.282,413	593.939
2	720.173,669 280.282,413	3	720.163,48 280.330,999	49.643
3	720.163,48 280.330,999	4	720.158,26 280.347,862	17.652
4	720.158,26 280.347,862	5	720.155,52 280.356,712	9.265
5	720.155,52 280.356,712	6	720.153,555 280.364,617	8.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	720.153,555 280.364,617	7	719.595,803 280.165,031	592.387
7	719.595,803 280.165,031	8	719.612,185 280.091,604	75.232
8	719.612,185 280.091,604	1	719.614,454 280.082,304	9.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 76, PARCELA A 1144/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100874	45.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12476 / 25/05/2011		
Act Notarial nr. 2266, din 28/06/2010 emis de BNP VASILIEV (Titlu de proprietate nr. 1341-10 din 23.12.1992 - CJSDPT Constanta; Certificat de mostenitor nr. 81 din 10.11.2005 - BNP Suciu Dana; Incheiere de rectificare nr. 1458 din 05.04.2011 - BNP Suciu Dana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGREA ALEXANDRU**, - necasatorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11073 / 15/02/2022		
Act Notarial nr. 184, din 04/02/2022 emis de Manole Paul Alexandru;		
C2	Se respinge cererea privind notarea schimbarii superficiarului, in temeiul prevederilor art. 39 alin. 8 din Ordinul 700/2014 si art. 35 din Legea 7/1996 republicata	A1
13730 / 28/02/2022		
Act Notarial nr. 184, din 04/02/2022 emis de Manole Paul Alexandru;		
C3	se respinge cererea privind notarea schimbarii superficiarului, in temeiul prevederilor art. 39 alin. 8 din Ordinul 700/2014 si art. 35 din Legea 7/1996 republicata	A1
15942 / 10/03/2022		
Act Notarial nr. 184, din 04/02/2022 emis de Manole Paul Alexandru;		
C4	Intabulare, drept de SUPERFICIE	A1
	1) **UNITEDPOWER EOLIAN S.R.L**, CIF:44710905	
167066 / 25/09/2023		
Act Notarial nr. 1983, din 22/09/2023 emis de Vasiliev Daniel Stefan;		
C5	Se repsinge cererea de notare a actului aditional aut.1983/22.09.2023 ca fiind lipsita de obiect	A1
183262 / 13/10/2023		
Act Notarial nr. 1983, din 22/09/2023 emis de Vasiliev Daniel Stefan;		
C6	Se noteaza actul aditional aut.nr. 1983/22.09.2023 la contractul privind constituirea unui drept real de folosinta si acordul de superficie aut. sub nr. 2272/28.06.2010 incheiat intre NEGREA ALEXANDRU incalitate de proprietar si UNITEDPOWER EOLIAN S.R.L. - in calitate de superficiar, ca urmare a incheierii contractului de vanzare a fondului de comert aut. sub nr. 184/04.02.2022 intre MIRE ENERGIA SRL in calitate de vanzator si UNITEDPOWER EOLIAN S.R.L. in calitate de cumparator	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

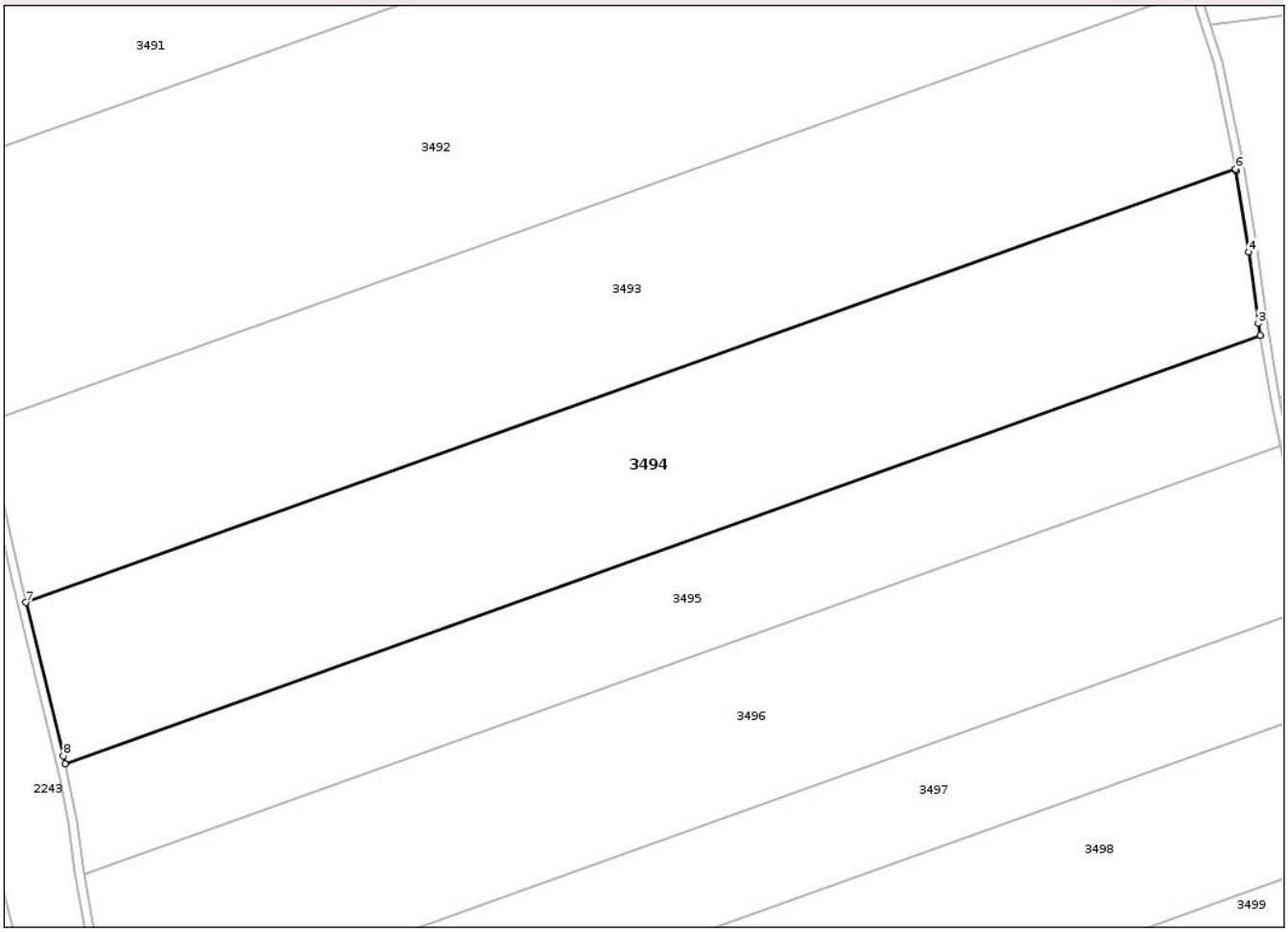
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100874	45.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	45.000	76	A 1144/6	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.632,479 280.007,823	2	720.185,056 280.205,557	586.891
2	720.185,056 280.205,557	3	720.184,081 280.211,114	5.642
3	720.184,081 280.211,114	4	720.179,862 280.244,096	33.251
4	720.179,862 280.244,096	5	720.173,844 280.281,58	37.963
5	720.173,844 280.281,58	6	720.173,669 280.282,413	0.851

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	720.173,669 280.282,413	7	719.614,454 280.082,304	593.939
7	719.614,454 280.082,304	8	719.631,737 280.011,482	72.9
8	719.631,737 280.011,482	1	719.632,479 280.007,823	3.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10498
Nr. cadastral vechi:10176

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T76, PARCELA A 1144/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100313	30.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21102 / 10/11/2009		
Act Notarial nr. 5218, din 04/11/2009 emis de BNP VASILIEV ELENA-DIAMANTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR DORIN** 2) **LAZAR MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11054 / 15/02/2022		
Act Notarial nr. 184, din 04/02/2022 emis de Manole Paul Alexandru;		
C2	- se respinge cererea privind notarea schimbarii superficiarului, in temeiul prevederilor art. 39 alin. 8 din Ordinul 700/2014 si art. 35 din Legea 7/1996 republicata	A1
13746 / 28/02/2022		
Act Notarial nr. 184, din 04/02/2022 emis de Manole Paul Alexandru (act administrativ nr 4376 din 02.02.2022, emis de OCPI CONSTANTA - BCPI MEDGIDIA;act administrativ nr 1 din 09.03.2022, emis de Manole Paul Alexandru);		
C3	Se respinge cererea privind notarea schimbarii superficiarului, in temeiul prevederilor art. 39 alin. 8 din Ordinul 700/2014 si art. 35 din Legea 7/1996 republicata	A1
15786 / 09/03/2022		
Act Notarial nr. 184, din 04/02/2022 emis de Manole Paul Alexandru;		
C4	Intabulare, drept de SUPERFICIE	A1
	1) **UNITEDPOWER EOLIAN S.R.L**, CIF:44710905	
219215 / 20/11/2023		
Act Notarial nr. 2329, din 17/11/2023 emis de Vasiliev Daniel Stefan;		
C5	se noteaza Actul aditional aut. nr. 2329 din 17.11.2023 emis de Vasiliev Daniel Stefan la contractul aut. nr. 3043 din 16.08.2010, emis de BNP VASILIEV ELENA-DIAMANTA,	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

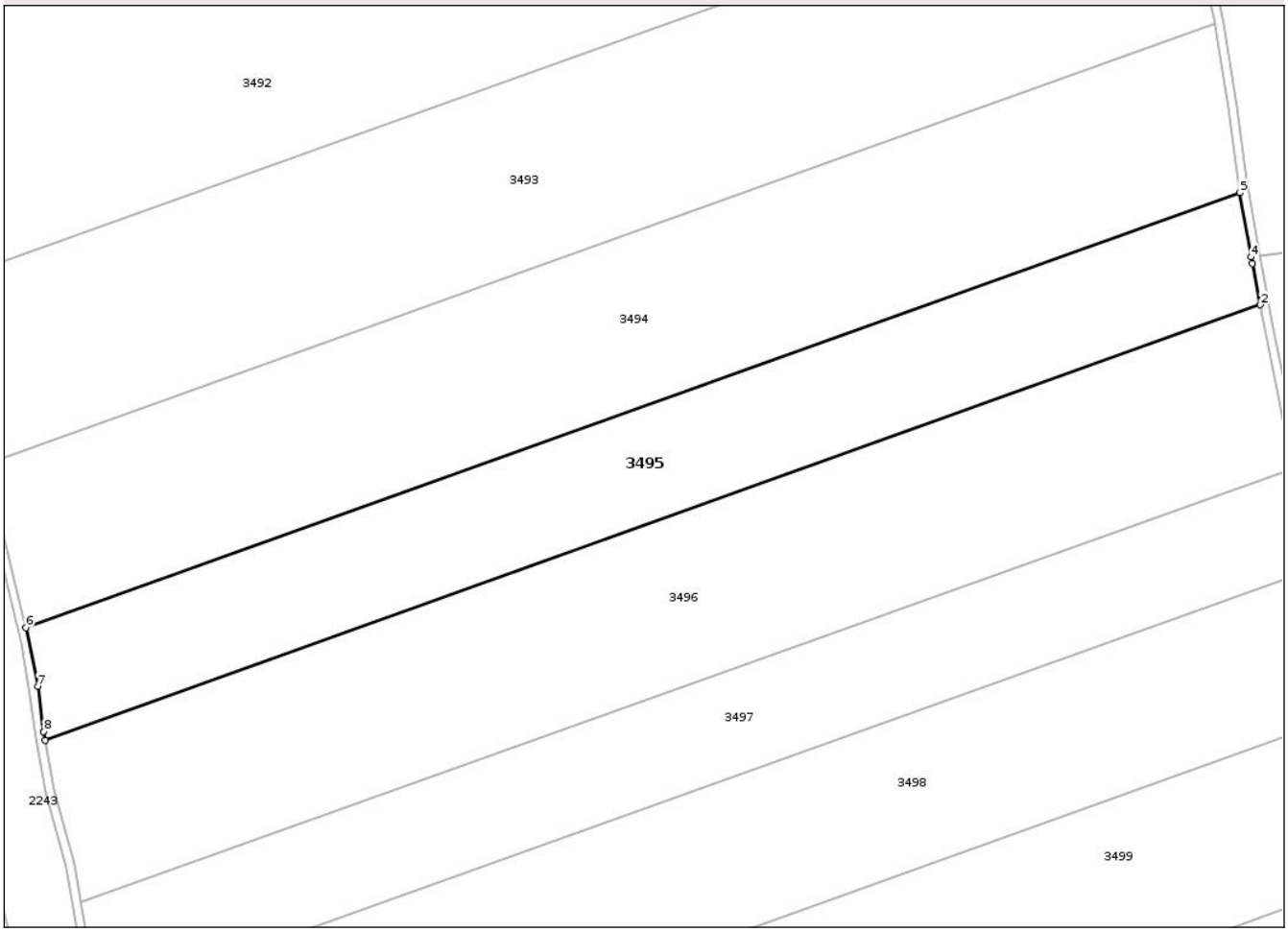
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100313	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	76	A 1144/7	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.641,261 279.956,655	2	720.194,384 280.154,584	587.47
2	720.194,384 280.154,584	3	720.190,702 280.173,381	19.155
3	720.190,702 280.173,381	4	720.190,181 280.176,353	3.017
4	720.190,181 280.176,353	5	720.185,056 280.205,557	29.65
5	720.185,056 280.205,557	6	719.632,479 280.007,823	586.891

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.632,479 280.007,823	7	719.637,887 279.981,15	27.216
7	719.637,887 279.981,15	8	719.640,577 279.960,558	20.767
8	719.640,577 279.960,558	1	719.641,261 279.956,655	3.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:41-1

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 76, PARCELA A 1144/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101961	44.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15322 / 18/06/2014		
Act Notarial nr. 1108, din 09/03/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT (Act administrativ nr. FN - OCPI Constanta, Titlul de propreiatate nr. 1341/8/23.12.1992 - CJSDPT Constanta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dnatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIESCU EUGEN**	
37255 / 12/12/2016		
Act Notarial nr. 1599, din 08/12/2016 emis de Macovei Adelina Catalina;		
B2	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare si construire in favoarea	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	
40444 / 13/11/2019		
Act Notarial nr. 4136, din 12/11/2019 emis de Chivu Nicolae Bogdan;		
B3	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare si construire, in favoarea	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	
49754 / 05/11/2020		
Act Notarial nr. 1952, din 04/11/2020 emis de Macovei Adelina Catalina;		
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	
64542 / 24/11/2021		
Act Notarial nr. 1156, din 04/11/2021 emis de Ionascu Cosmin Corneliu;		
B5	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare,alipire,restructurare,construire in favoarea	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35352 / 20/11/2014		
Act Notarial nr. 1282, din 20/11/2014 emis de Macovei Adelina Catalina;		
C2	Se radiaza de sub C-1, antecontractul de vanzare/cumparare aut. sub nr. 320/28.03.2014 - BNP Macovei Adelina Catalina, incheiata intre ILIESCU EUGEN in calitate de promitent- vanzator si GROPOSILA MARIAN in calitate de promitent - cumparator,, notat prin Incheierea nr. 15322/2014.	A1
37255 / 12/12/2016		
Act Notarial nr. 1599, din 08/12/2016 emis de Macovei Adelina Catalina;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:500000 RONsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	
40444 / 13/11/2019		
Act Notarial nr. 4136, din 12/11/2019 emis de Chivu Nicolae Bogdan;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:110000 RONsi celelalte obligatii	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C4	aferente creditului	
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	
49754 / 05/11/2020		
Act Notarial nr. 1952, din 04/11/2020 emis de Macovei Adelina Catalina;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:152218 RON, si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	
64542 / 24/11/2021		
Act Notarial nr. 1156, din 04/11/2021 emis de Ionascu Cosmin Corneliu;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2620000 RONsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

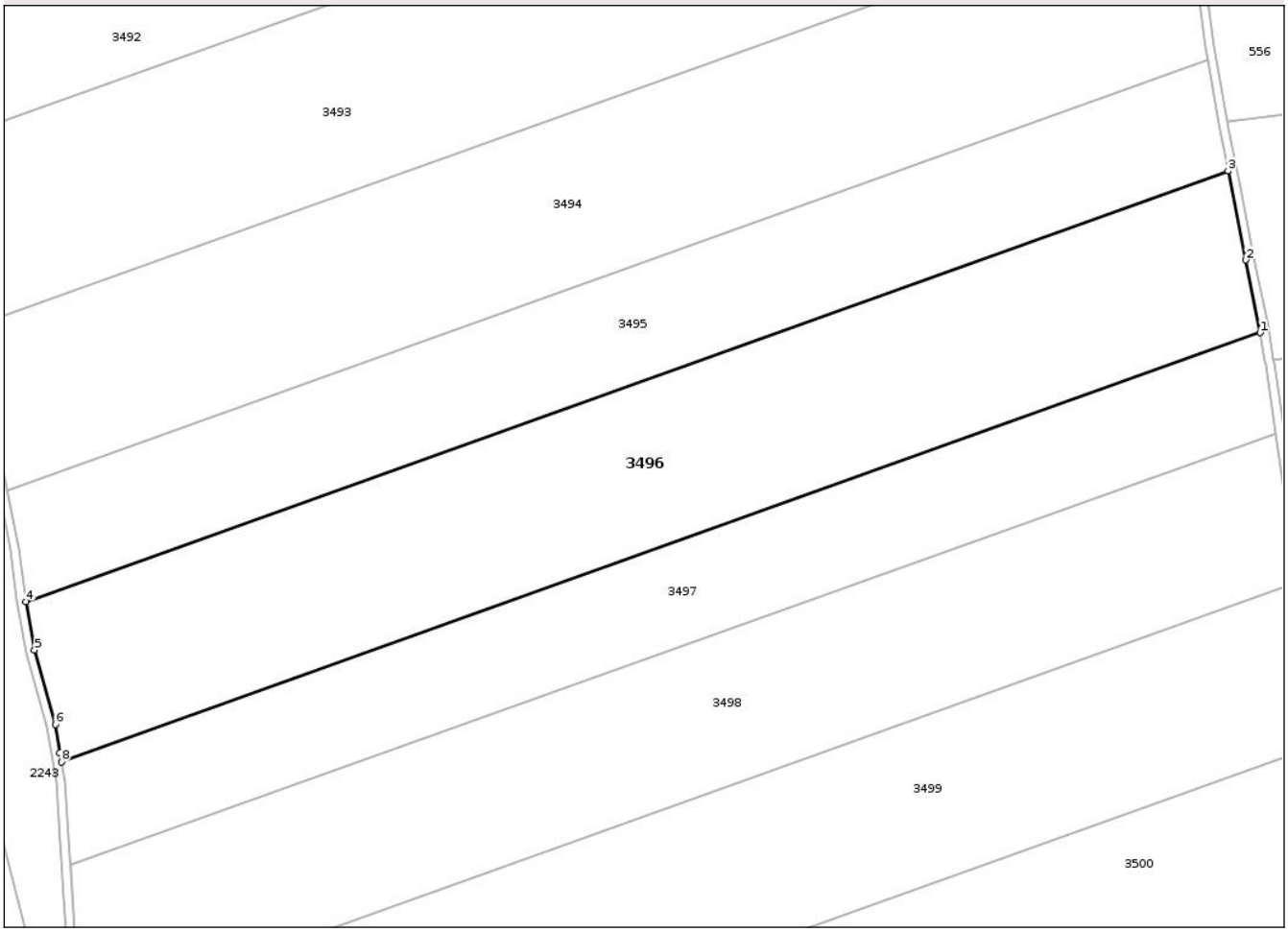
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101961	44.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	44.000	76	1144/8	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.209,258 280.080,259	2	720.202,606 280.113,636	34.033
2	720.202,606 280.113,636	3	720.194,384 280.154,584	41.766
3	720.194,384 280.154,584	4	719.641,261 279.956,655	587.47
4	719.641,261 279.956,655	5	719.645,166 279.934,377	22.618
5	719.645,166 279.934,377	6	719.654,809 279.900,102	35.606

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.654,809 279.900,102	7	719.656,949 279.886,977	13.298
7	719.656,949 279.886,977	8	719.657,62 279.882,862	4.169
8	719.657,62 279.882,862	1	720.209,258 280.080,259	585.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:42

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 76, PARCELA A 1144/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101960	27.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15324 / 18/06/2014		
Act Notarial nr. 1109, din 09/03/1995 emis de NOTARIATUL DEC STAT (Titlul de proprietate nr. 1341/7/23. 12.1993 - CJSDPT Constanta, Act administrativ nr. 1376/31.01.2000 - OCPI Constanta, Certificat de mostenitor nr. 350/09.08.1993);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIESCU EUGEN**	
37256 / 12/12/2016		
Act Notarial nr. 1599, din 08/12/2016 emis de Macovei Adelina Catalina;		
B2	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare si construire, in favoarea	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A**, CIF:8119644	
40445 / 13/11/2019		
Act Notarial nr. 4136, din 12/11/2019 emis de Chivu Nicolae Bogdan;		
B3	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare si construire, in favoarea	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A**, CIF:8119644	
49756 / 05/11/2020		
Act Notarial nr. 1952, din 04/11/2020 emis de Macovei Adelina Catalina;		
B4	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare si construire, in favoarea	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A**, CIF:8119644	
64533 / 24/11/2021		
Act Notarial nr. 1156, din 04/11/2021 emis de Ionascu Cosmin Corneliu;		
B5	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezlipire, alipire, restructurare siconstruire in favoarea	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35350 / 20/11/2014		
Act Notarial nr. 1282, din 20/11/2014 emis de Macovei Adelina Catalina;		
C2	Se radiaza antecontractul de vanzare/cumparare aut. sub nr. 320/28. 03.2014 - BNP Macovei Adelina Catalina, incheiata intre ILIESCU EUGEN in calitate de promitent- vanzator si GROPOSILA MARIAN in calitate de promitent - cumparator de sub C-1 notat prin incheierea nr. 15324/2014	A1
37256 / 12/12/2016		
Act Notarial nr. 1599, din 08/12/2016 emis de Macovei Adelina Catalina;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:500000 RON, si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A**, CIF:8119644	
40445 / 13/11/2019		
Act Notarial nr. 4136, din 12/11/2019 emis de Chivu Nicolae Bogdan;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:110000 RONsi celelalte obligatii	A1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C4	aferente creditului	
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A**, CIF:8119644	
49756 / 05/11/2020		
Act Notarial nr. 1952, din 04/11/2020 emis de Macovei Adelina Catalina;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:152218 RON, si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A**, CIF:8119644	
64533 / 24/11/2021		
Act Notarial nr. 1156, din 04/11/2021 emis de Ionascu Cosmin Corneliu;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2620000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A**, CIF:8119644	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

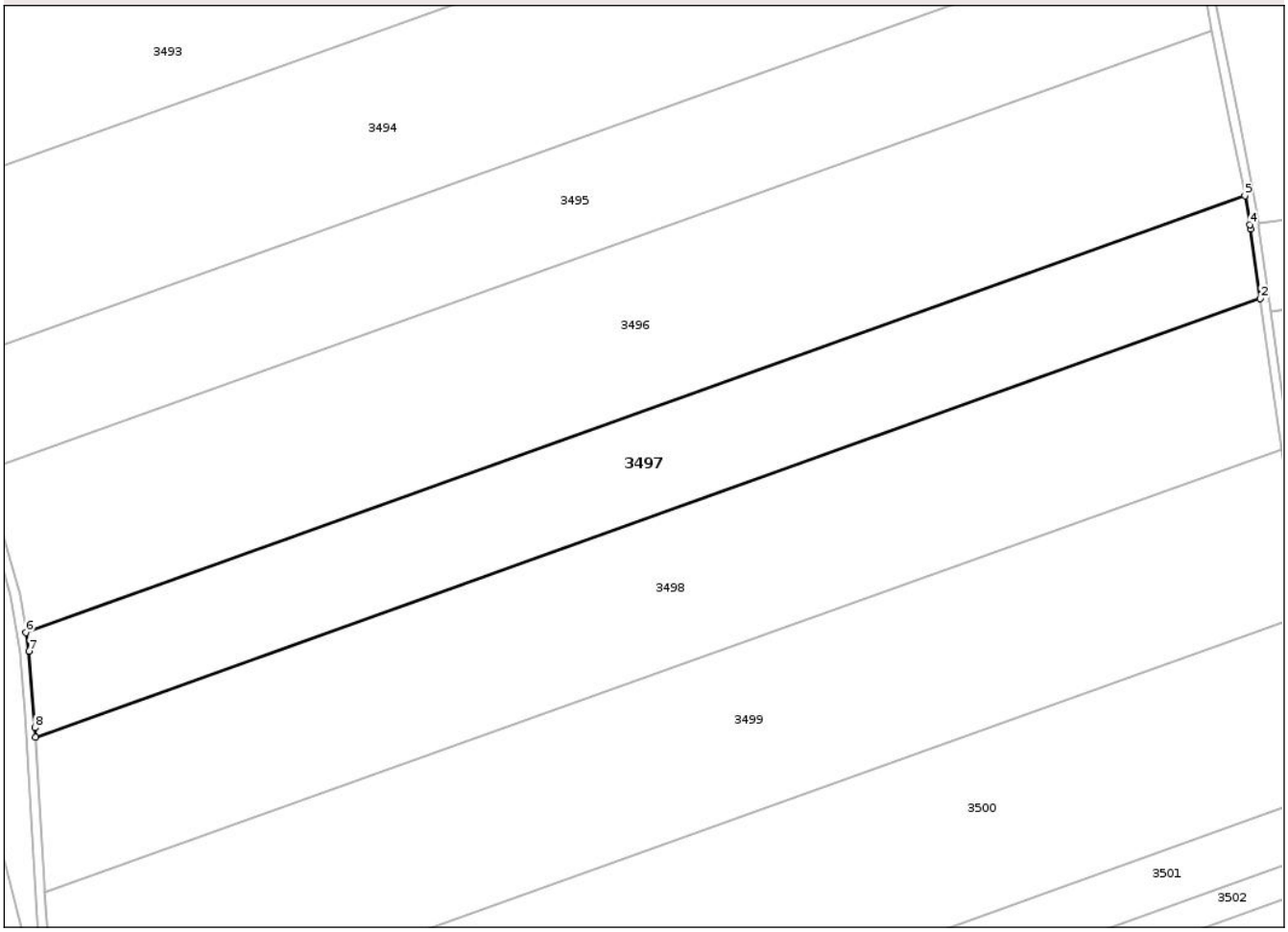
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101960	27.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	27.000	76	1144/9	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.661,91 279.835,553	2	720.216,228 280.033,91	588.739
2	720.216,228 280.033,91	3	720.211,779 280.065,332	31.736
3	720.211,779 280.065,332	4	720.211,456 280.067,244	1.938
4	720.211,456 280.067,244	5	720.209,258 280.080,259	13.2
5	720.209,258 280.080,259	6	719.657,62 279.882,862	585.892

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.657,62 279.882,862	7	719.659,01 279.874,342	8.633
7	719.659,01 279.874,342	8	719.661,649 279.839,832	34.611
8	719.661,649 279.839,832	1	719.661,91 279.835,553	4.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 76, PARCELA A 1144/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		40.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3498 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 27573/1234, din 30/09/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDESCU OPRICA** 2) **IORDAN STEFANA** 3) **IORDAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

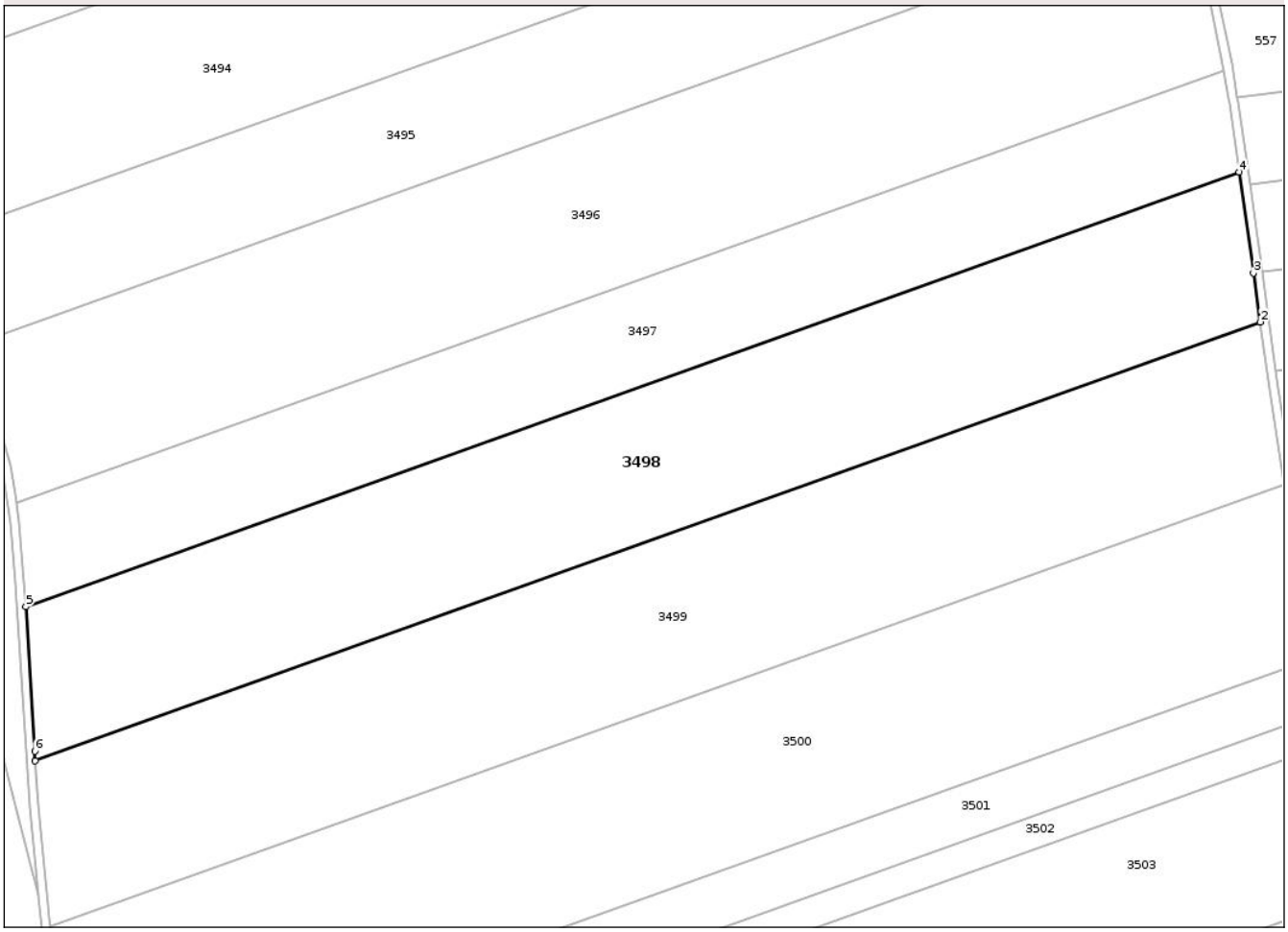
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	40.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.000	76	1144/10	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.666,192 279.765,274	2	720.225,904 279.965,561	594.467
2	720.225,904 279.965,561	3	720.222,739 279.987,914	22.576
3	720.222,739 279.987,914	4	720.216,228 280.033,91	46.455
4	720.216,228 280.033,91	5	719.661,91 279.835,553	588.739
5	719.661,91 279.835,553	6	719.665,928 279.769,615	66.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.665,928 279.769,615	1	719.666,192 279.765,274	4.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10000
Nr. cadastral vechi:419-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 76, PARCELA A 1144/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100002	44.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10758 / 09/10/2006		
Act Administrativ nr. 1342/172, din 05/04/1993 emis de C.J.S.D.P.T CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **IORDAN MARIN**	
Act Notarial nr. 24, din 05/10/2006 emis de BNP PUTANU MARIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **IORDAN MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

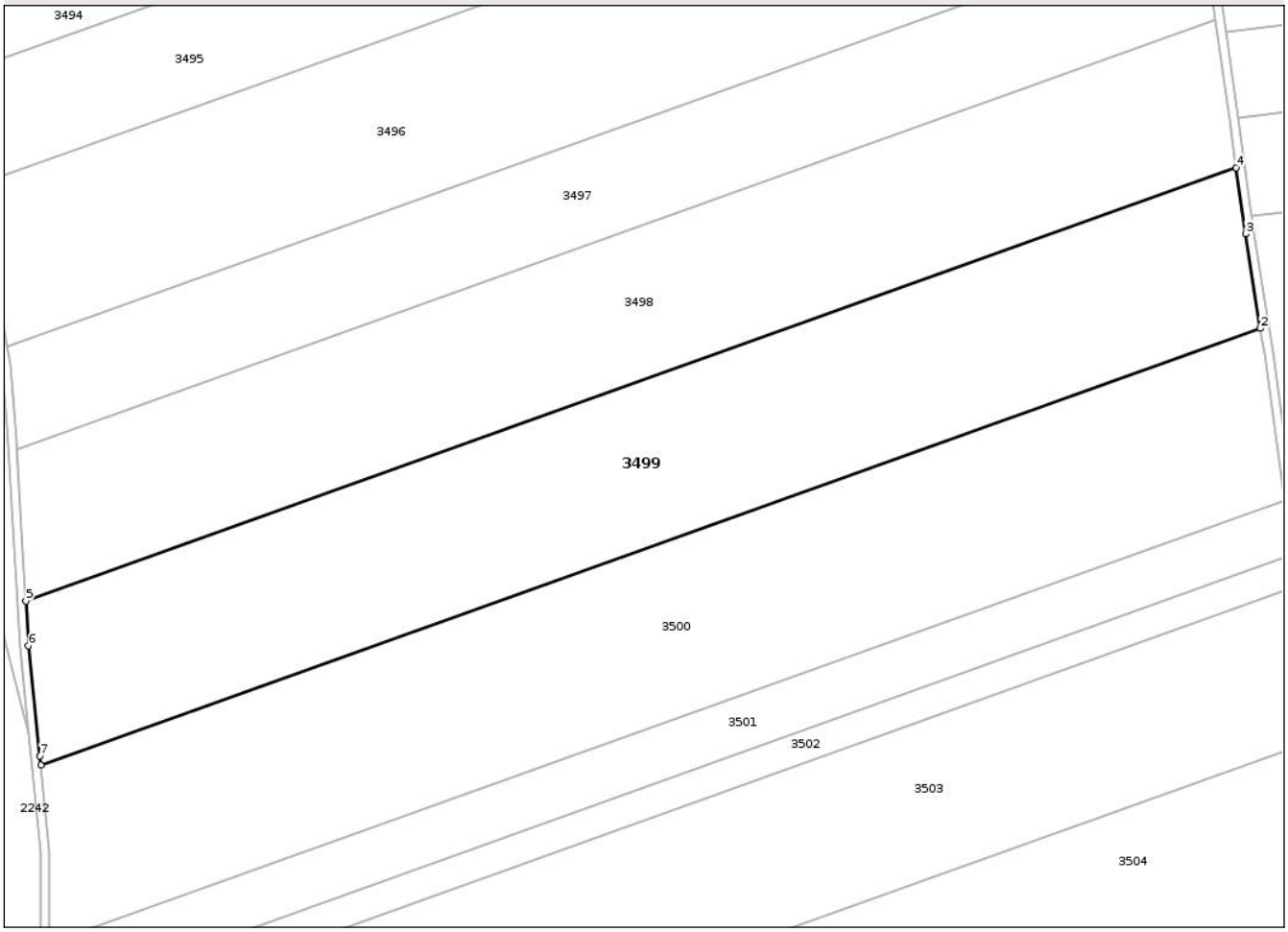
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100002	44.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	44.000	76	A 1144/11	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.673,05 279.689,44	2	720.237,046 279.891,26	599.017
2	720.237,046 279.891,26	3	720.230,235 279.934,966	44.234
3	720.230,235 279.934,966	4	720.225,904 279.965,561	30.9
4	720.225,904 279.965,561	5	719.666,192 279.765,274	594.467
5	719.666,192 279.765,274	6	719.667,445 279.744,714	20.599

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.667,445 279.744,714	7	719.672,615 279.693,733	51.242
7	719.672,615 279.693,733	1	719.673,05 279.689,44	4.315

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 76, PARCELA A 1144/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		47.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3500 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1348/777, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANOLE SOARE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

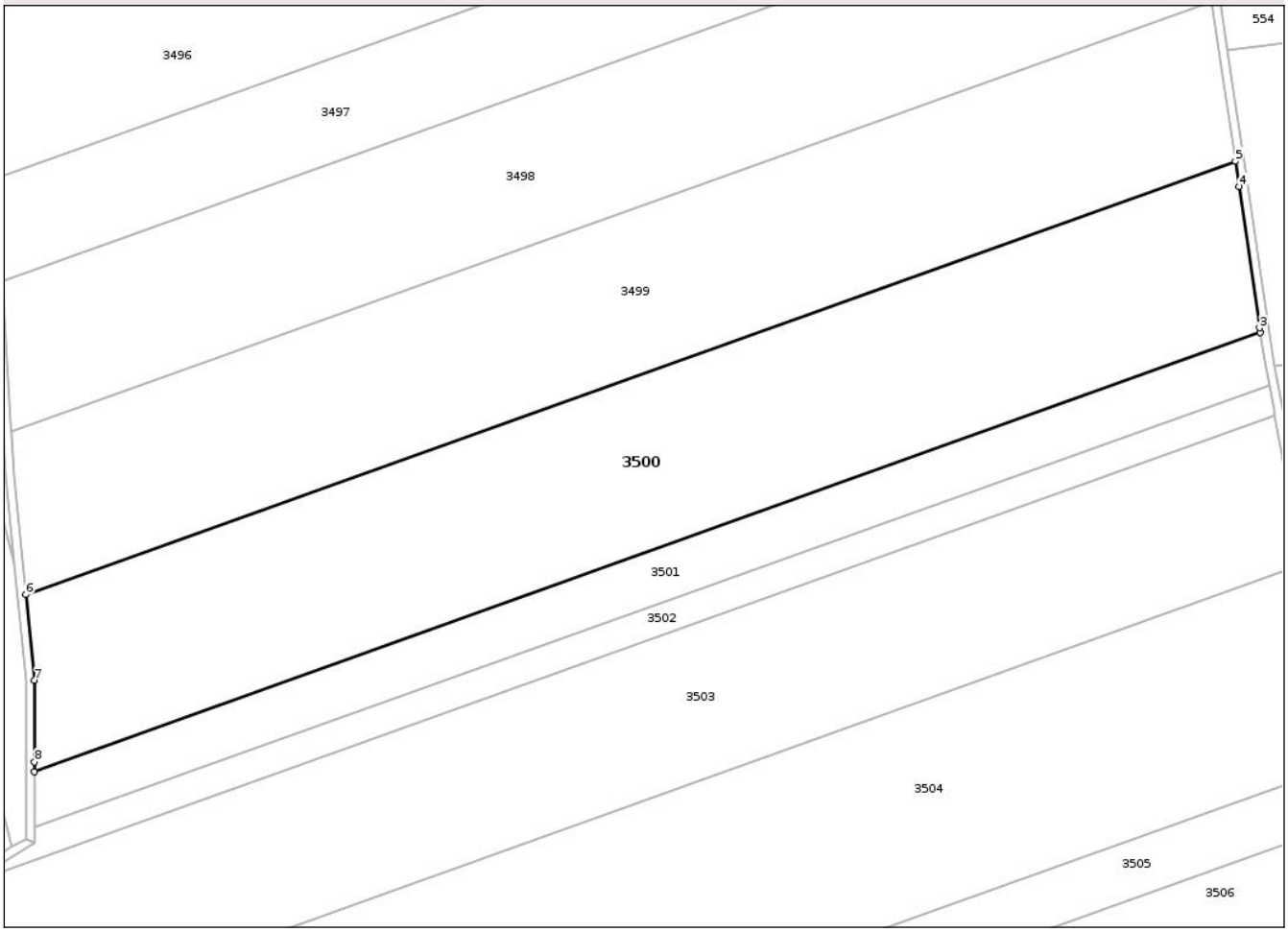
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	47.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	47.500	76	1144/12	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.677,095 279.607,082	2	720.248,664 279.811,611	607.062
2	720.248,664 279.811,611	3	720.248,292 279.813,726	2.148
3	720.248,292 279.813,726	4	720.238,862 279.879,602	66.548
4	720.238,862 279.879,602	5	720.237,046 279.891,26	11.798
5	720.237,046 279.891,26	6	719.673,05 279.689,44	599.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.673,05 279.689,44	7	719.677,095 279.649,554	40.091
7	719.677,095 279.649,554	8	719.677,095 279.611,569	37.985
8	719.677,095 279.611,569	1	719.677,095 279.607,082	4.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 76, PARCELA A 1144/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101953	15.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30417 / 07/10/2014		
Act Notarial nr. 495, din 27/02/2014 emis de Vasiliev Elena Diamanta (act notarial nr. 62/30-09-2014 emis de Vasiliev Elena Diamanta;);		
B9	Se respinge cererea privind intabularea dreptului de proprietate in favoarea Lazar Dorin si Magdalena, conform art.35 din Legea nr. 7/1996 republicata	A1
32941 / 29/10/2014		
Act Administrativ nr. 32307, din 23/10/2014 emis de OCPI CONSTANTA-BCPI MEDGIDIA (Act notarial nr. 495, din 27.02.2014, emis de Vasiliev Elena Diamanta, act notarial nr. 62/30-09-2014 emis de Vasiliev Elena Diamanta;);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR DORIN** 2) **LAZAR MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

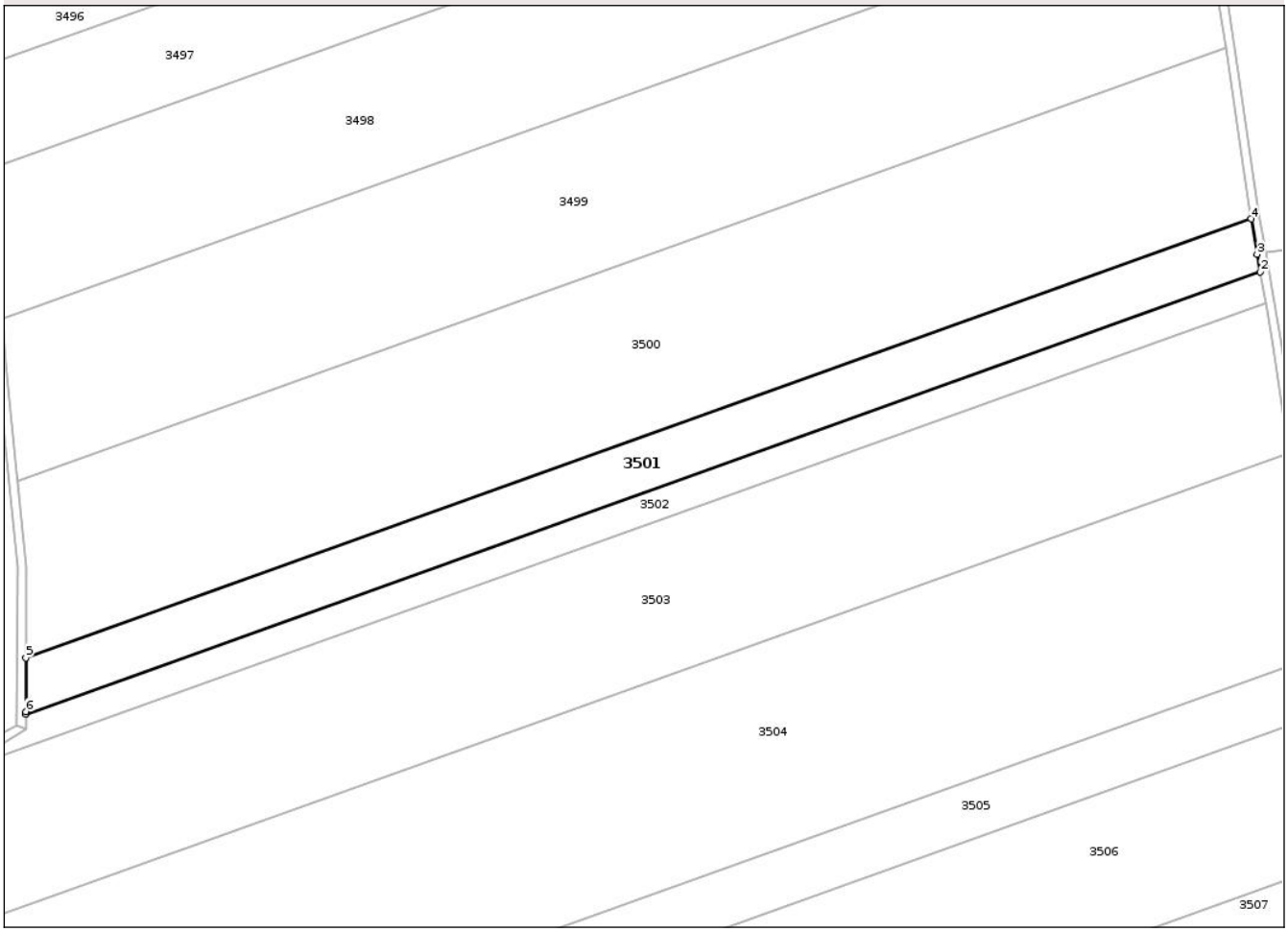
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101953	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	76	A 1144/14	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.677,095 279.580,937	2	720.252,999 279.787,018	611.666
2	720.252,999 279.787,018	3	720.251,556 279.795,204	8.312
3	720.251,556 279.795,204	4	720.248,664 279.811,611	16.66
4	720.248,664 279.811,611	5	719.677,095 279.607,082	607.062
5	719.677,095 279.607,082	6	719.677,095 279.581,973	25.108

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.677,095 279.581,973	1	719.677,095 279.580,937	1.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 76, PARCELA A 1144/14/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102627	9.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28358 / 14/06/2021		
Act Notarial nr. 1369, din 11/06/2021 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSAN IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

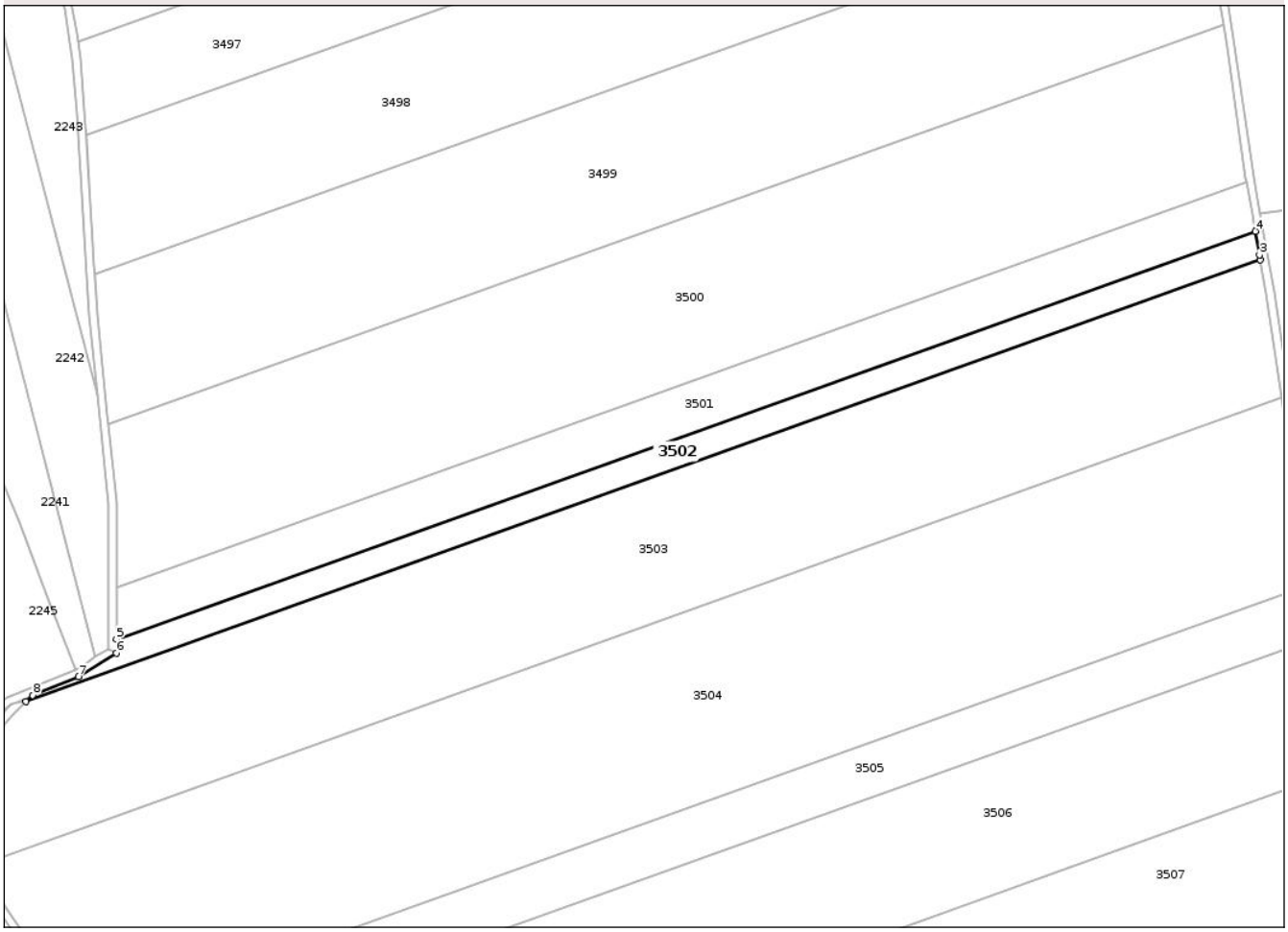
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102627	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	76	A 1144/14/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.631,377 279.549,281	2	720.255,529 279.772,627	662.909
2	720.255,529 279.772,627	3	720.255,121 279.774,98	2.388
3	720.255,121 279.774,98	4	720.252,999 279.787,018	12.223
4	720.252,999 279.787,018	5	719.677,095 279.580,937	611.666
5	719.677,095 279.580,937	6	719.677,095 279.573,816	7.121

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.677,095 279.573,816	7	719.657,893 279.561,93	22.583
7	719.657,893 279.561,93	8	719.634,867 279.552,515	24.876
8	719.634,867 279.552,515	1	719.631,377 279.549,281	4.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 76, PARCELA A 1144/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101663	Din acte: 46.000 Masurata: 48.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3218 / 11/02/2014		
Act Notarial nr. 245, din 04/02/2014 emis de Vasiliev Elena Diamanta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR DORIN** 2) **LAZAR MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

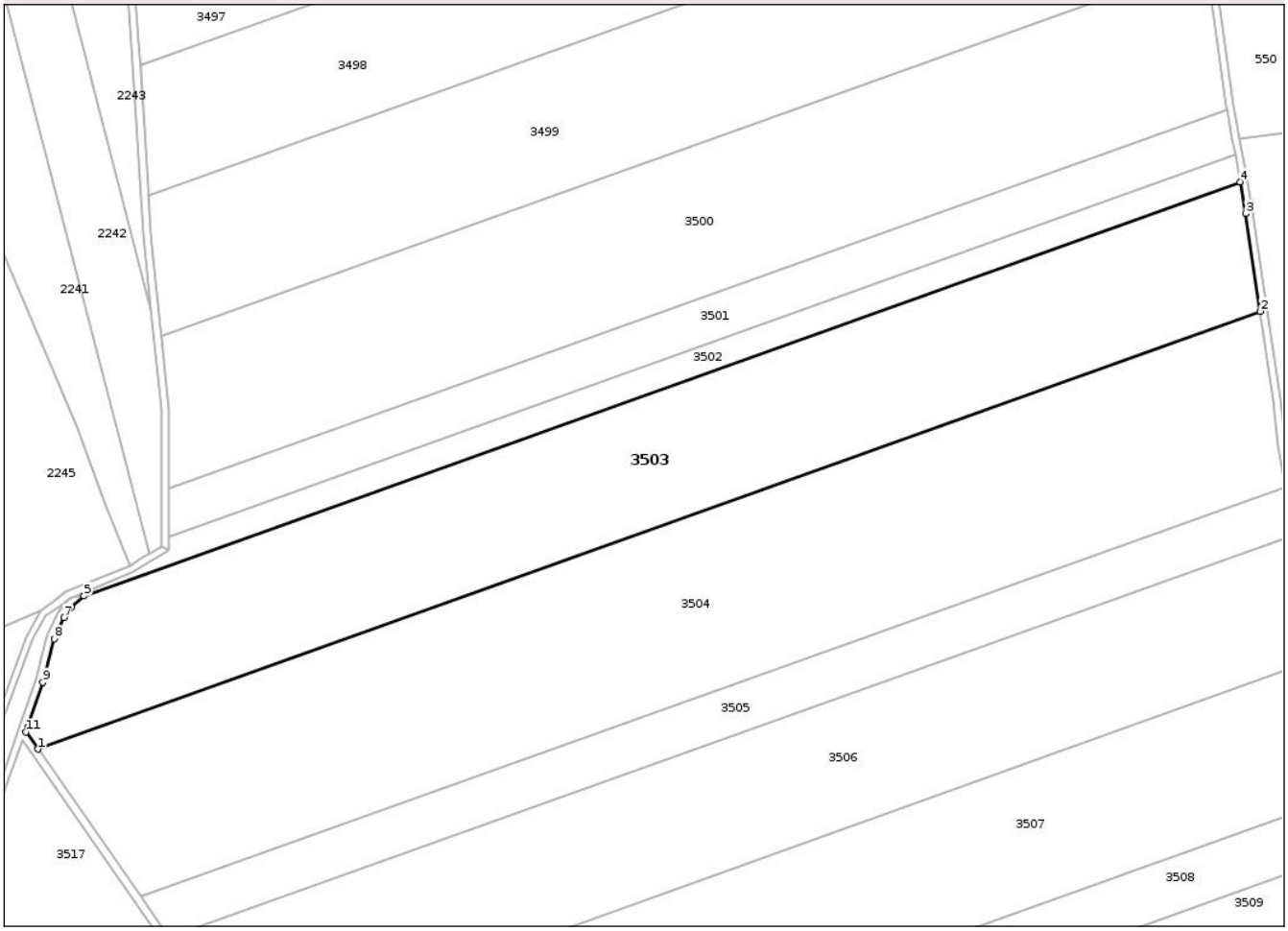
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101663	Din acte: 46.000 Masurata: 48.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	48.000	76	A 1144/15	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.606,463 279.466,591	2	720.266,443 279.702,757	700.961
2	720.266,443 279.702,757	3	720.258,51 279.755,412	53.249
3	720.258,51 279.755,412	4	720.255,529 279.772,627	17.472
4	720.255,529 279.772,627	5	719.631,377 279.549,281	662.909

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	719.631,377 279.549,281	6	719.624,557 279.542,962	9.297
6	719.624,557 279.542,962	7	719.620,617 279.537,657	6.609
7	719.620,617 279.537,657	8	719.615,32 279.526,155	12.663
8	719.615,32 279.526,155	9	719.609,114 279.502,696	24.265
9	719.609,114 279.502,696	10	719.600,942 279.478,33	25.701
10	719.600,942 279.478,33	11	719.600,042 279.475,804	2.681
11	719.600,042 279.475,804	1	719.606,463 279.466,591	11.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10351
Nr. cadastral vechi:10101

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 76, PARCELA A 1144/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100216	63.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
665 / 18/01/2008		
Act Administrativ nr. 1348/774, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA (contract vanzare-cumparare nr.6851/14.11.2005 emis de BNP VASILIEV E.;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR DORIN** 2) **LAZAR MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
468 / 09/01/2015		
Act Notarial nr. 3615, din 18/12/2014 emis de PLATON CORINA SANDA;		
C4	Se radiaza ipoteca si interdictiile aferente, de sub C-1,2, aut. 5081/2009 BNP Vasiliev, intabulata prin incheierea nr.19967/2009 in favoarea S.C."AGRICOVER CREDIT IFN"S.A.	A1
11120 / 15/02/2022		
Act Notarial nr. 184, din 04/02/2022 emis de Manole Paul Alexandru;		
C5	Se respinge cererea privind notarea schimbarii superficiarului, in temeiul prevederilor art. 39 alin. 8 din Ordinul 700/2014 si art. 35 din Legea 7/1996 republicata.	A1
13748 / 28/02/2022		
Act Notarial nr. 184, din 04/02/2022 emis de Manole Paul Alexandru (act administrativ nr 1 din 09.03.2022, emis de Manole Paul Alexandru);		
C6	Se respinge cererea privind notarea schimbarii superficiarului, in temeiul prevederilor art. 39 alin. 8 din Ordinul 700/2014 si art. 35 din Legea 7/1996 republicata.	A1
15947 / 10/03/2022		
Act Notarial nr. 184, din 04/02/2022 emis de Manole Paul Alexandru;		
C7	Intabulare, drept de SUPERFICIEpentru o perioada de 99 ani	A1
	1) **UNITEDPOWER EOLIAN S.R.L**, CIF:44710905	
219254 / 20/11/2023		
Act Notarial nr. 2327, din 17/11/2023 emis de Vasiliev Daniel Stefan;		
C8	Se noteaza actul aditional aut. sub nr.2327/17.11.2023 NP Vasiliev Daniel Stefan la contractul privind constituirea unui drept real de folosinta si acordul de superficie aut. sub nr. 3044 din 16.08.2010 emis de BNP VASILIEV ELENA-DIAMANTA, incheiat intre LAZAR DORIN, LAZAR MAGDALENA in calitate de proprietari si UNITEDPOWER EOLIAN S.R.L. - in calitate de superficiar, ca urmare a incheierii contractului de vanzare a fondului de comert aut. sub nr. 184/04.02.2022 intre MIRE ENERGIA SRL in calitate de vanzator si UNITEDPOWER EOLIAN S.R.L. in calitate de cumparator	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

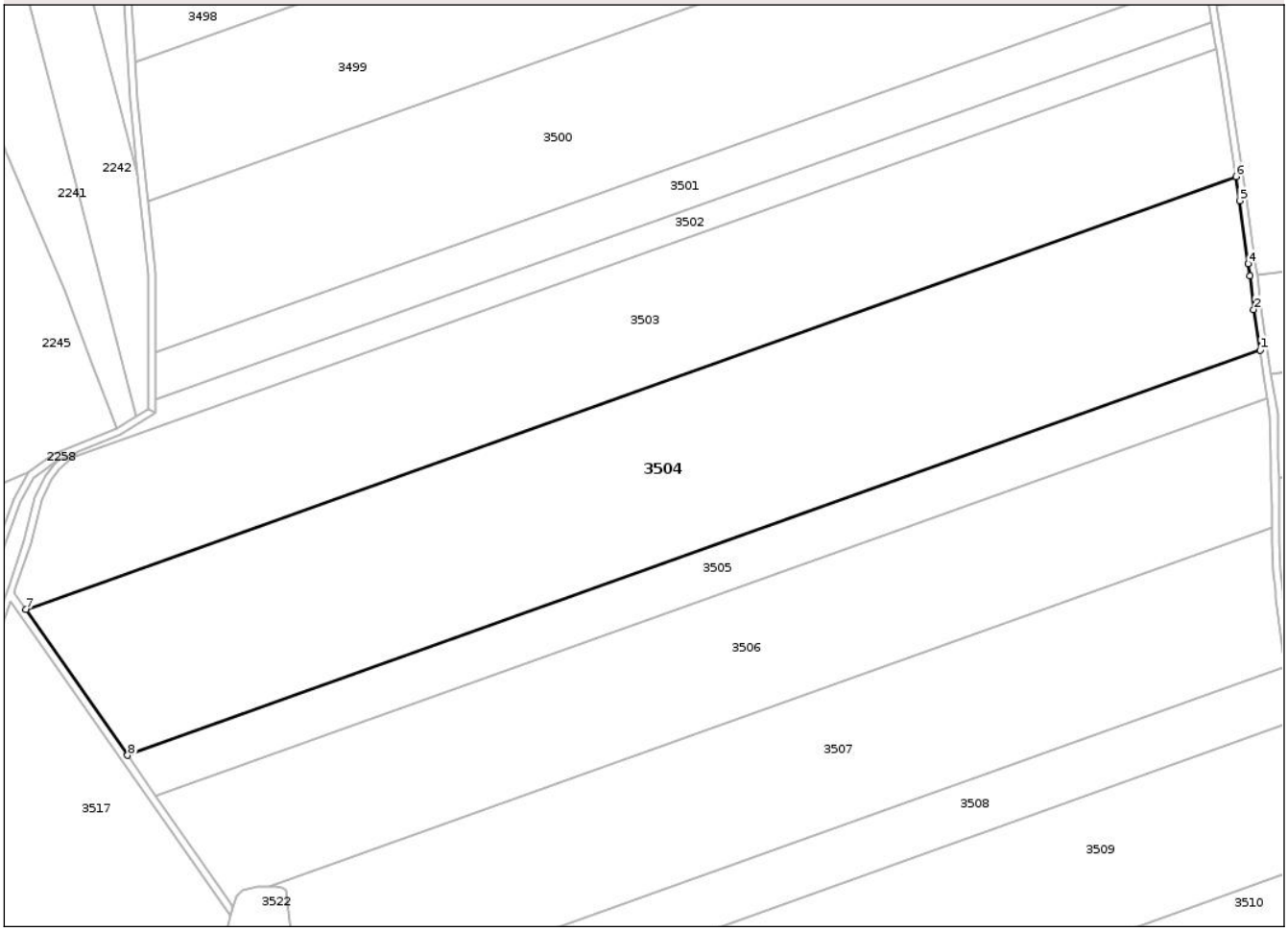
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100216	63.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	63.500	76	A 1144/16	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.279,66 279.608,088	2	720.276,194 279.630,244	22.425
2	720.276,194 279.630,244	3	720.274,009 279.648,427	18.314

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	720.274,009 279.648,427	4	720.273,2 279.655,162	6.783
4	720.273,2 279.655,162	5	720.268,428 279.689,574	34.742
5	720.268,428 279.689,574	6	720.266,443 279.702,757	13.331
6	720.266,443 279.702,757	7	719.606,463 279.466,591	700.961
7	719.606,463 279.466,591	8	719.661,914 279.387,034	96.974
8	719.661,914 279.387,034	1	720.279,66 279.608,088	656.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10460
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:10102
Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 76, PARCELA A 1144/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100217	17.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
666 / 18/01/2008		
Act Notarial nr. 1348/726, din 03/01/1995 emis de PREF. C-TA (contract vanzare-cumparare nr.6851/14. 11.2005 emis de BNP VASILIEV E.;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR DORIN** 2) **LAZAR MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
470 / 09/01/2015		
Act Notarial nr. 3615, din 18/12/2014 emis de PLATON CORINA SANDA;		
C4	Se radiaza ipoteca si interdictiile aferente, de sub C-1,2, aut. 5081/2009 BNP Vasiliev, intabulata prin incheierea nr.19967/2009 in favoarea S.C."AGRICOVER CREDIT IFN"S.A.	A1
11119 / 15/02/2022		
Act Notarial nr. 184, din 04/02/2022 emis de Manole Paul Alexandru;		
C5	Se respinge cererea privind notarea schimbarii superficiarului, in temeiul prevederilor art. 39 alin. 8 din Ordinul 700/2014, modificat si art. 35 din Legea 7/1996, rep	A1
13754 / 28/02/2022		
Act Notarial nr. 184, din 04/02/2022 emis de Manole Paul Alexandru;		
C6	se respinge cererea privind notarea schimbarii superficiarului, in temeiul prevederilor art. 39 alin. 8 din Ordinul 700/2014, modificat si art. 35 din Legea 7/1996, rep	A1
15937 / 10/03/2022		
Act Notarial nr. 184, din 04/02/2022 emis de Manole Paul Alexandru;		
C7	Intabulare, drept de SUPERFICIE	A1
	1) **UNITEDPOWER EOLIAN S.R.L**, CIF:44710905	
219230 / 20/11/2023		
Act Notarial nr. 2328, din 17/11/2023 emis de Vasiliev Daniel Stefan;		
C8	Se noteaza actul aditional aut. sub nr.2328/17.11.2023 NP Vasiliev Stefan la contractul privind constituirea unui drept real de folosinta si acordul de superficie aut. sub nr. 3046 din 16.08.2010 emis de BNP VASILIEV ELENA-DIAMANTA, incheiat intre LAZAR DORIN, LAZAR MAGDALENA in calitate de proprietari si UNITEDPOWER EOLIAN S.R.L. - in calitate de superficiar, ca urmare a incheierii contractului de vanzare a fondului de comert aut. sub nr. 184/04.02.2022 intre MIRE ENERGIA SRL in calitate de vanzator si UNITEDPOWER EOLIAN S.R.L. in calitate de cumparator .	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

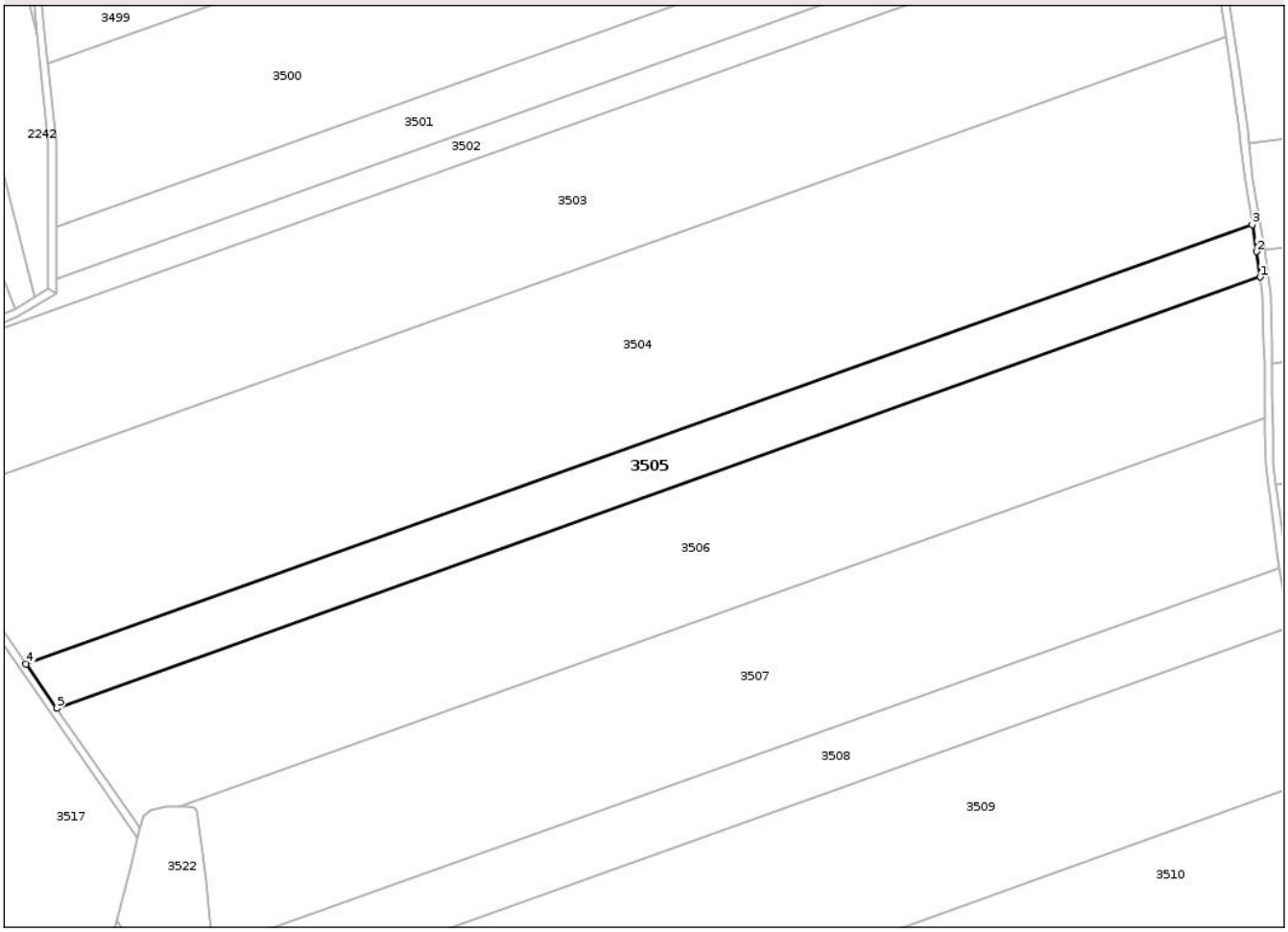
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100217	17.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.000	76	A 1144/17	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.283,702 279.581,758	2	720.281,77 279.594,596	12.983
2	720.281,77 279.594,596	3	720.279,66 279.608,088	13.656
3	720.279,66 279.608,088	4	719.661,914 279.387,034	656.105
4	719.661,914 279.387,034	5	719.677,409 279.364,803	27.099
5	719.677,409 279.364,803	1	720.283,702 279.581,758	643.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 76, PARCELA A 1144/18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		42.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3506 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1348/706, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLDOVEANU VALERIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

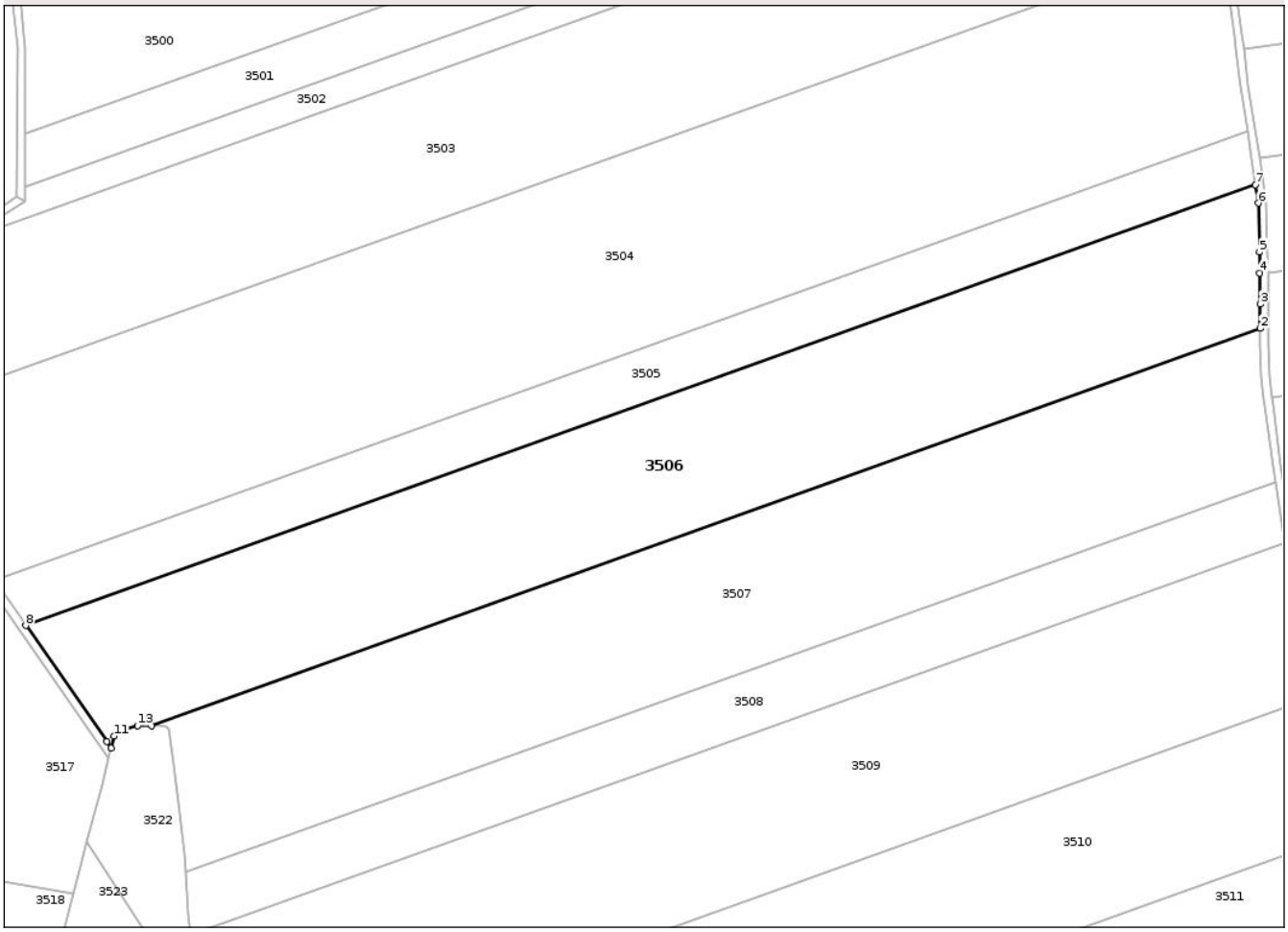
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	42.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	42.000	76	1144/18	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.739,382 279.315,525	2	720.285,977 279.511,094	580.528
2	720.285,977 279.511,094	3	720.285,894 279.522,969	11.875
3	720.285,894 279.522,969	4	720.285,733 279.538,428	15.46
4	720.285,733 279.538,428	5	720.285,626 279.548,675	10.248
5	720.285,626 279.548,675	6	720.285,06 279.572,725	24.056

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	720.285,06 279.572,725	7	720.283,702 279.581,758	9.135
7	720.283,702 279.581,758	8	719.677,409 279.364,803	643.941
8	719.677,409 279.364,803	9	719.717,284 279.307,594	69.735
9	719.717,284 279.307,594	10	719.719,484 279.304,437	3.848
10	719.719,484 279.304,437	11	719.721,016 279.310,37	6.127
11	719.721,016 279.310,37	12	719.724,915 279.313,249	4.847
12	719.724,915 279.313,249	13	719.732,51 279.315,496	7.92
13	719.732,51 279.315,496	1	719.739,382 279.315,525	6.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla T 76, Parcela A 1144/19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103824	42.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24312 / 06/04/2022		
Act Notarial nr. 128, din 29/09/2021 emis de SPN VASILIEV (CERTIFICAT DE MOSTENITOR ; act administrativ nr 1348/705 din 03.01.1995, emis de CJSDPT CONSTANTA;act notarial nr 75 din 14.04.2010, emis de BN VASILIEV);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **MOLDOVEANU ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **CARAVETEANU MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **MOLDOVEANU SANDU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

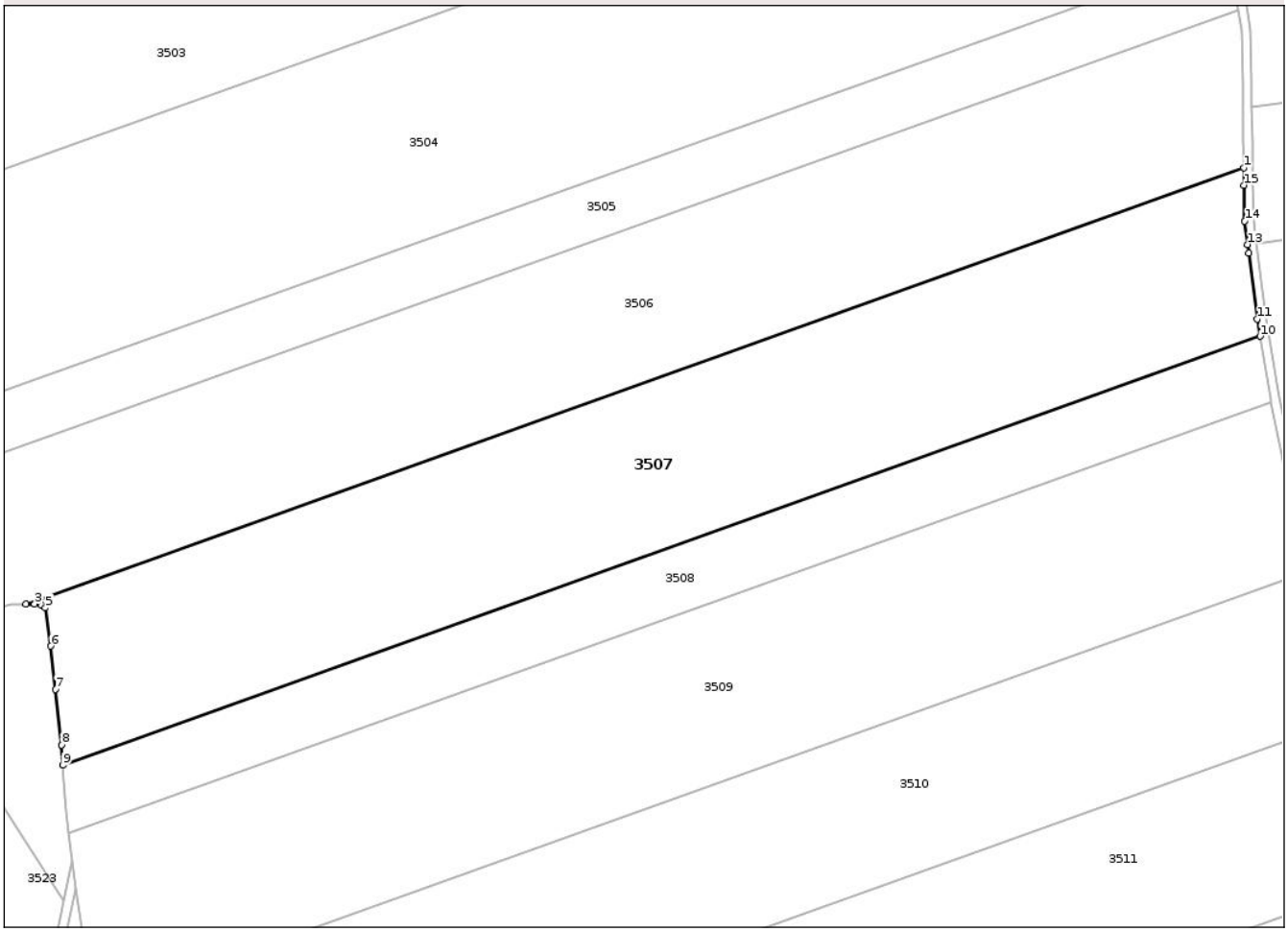
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103824	42.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	42.000	T 76	1144/19	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.285,977 279.511,094	2	719.739,382 279.315,525	580.528
2	719.739,382 279.315,525	3	719.743,251 279.315,541	3.868
3	719.743,251 279.315,541	4	719.746,463 279.314,791	3.299
4	719.746,463 279.314,791	5	719.748,144 279.313,755	1.975
5	719.748,144 279.313,755	6	719.750,526 279.296,636	17.283

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.750,526 279.296,636	7	719.752,542 279.277,287	19.453
7	719.752,542 279.277,287	8	719.755,464 279.252,295	25.162
8	719.755,464 279.252,295	9	719.756,003 279.243,215	9.097
9	719.756,003 279.243,215	10	720.293,415 279.435,521	570.783
10	720.293,415 279.435,521	11	720.292,179 279.443,26	7.837
11	720.292,179 279.443,26	12	720.288,234 279.472,853	29.854
12	720.288,234 279.472,853	13	720.287,762 279.476,695	3.871
13	720.287,762 279.476,695	14	720.286,472 279.487,181	10.564
14	720.286,472 279.487,181	15	720.286,031 279.503,259	16.085
15	720.286,031 279.503,259	1	720.285,977 279.511,094	7.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla T 76, Parcela A 1144/20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103814	17.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24317 / 06/04/2022		
Act Notarial nr. 128, din 29/09/2021 emis de SPN VASILIEV (CERTIFICAT DE MOSTENITOR ; act administrativ nr 1348/704 din 03.01.1995, emis de CJSDPT CONSTANTA;act notarial nr 127 din 29.09.2021, emis de SPN VASILIEV);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **CARAVETEANU MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **MOLDOVEANU ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **MOLDOVEANU SANDU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

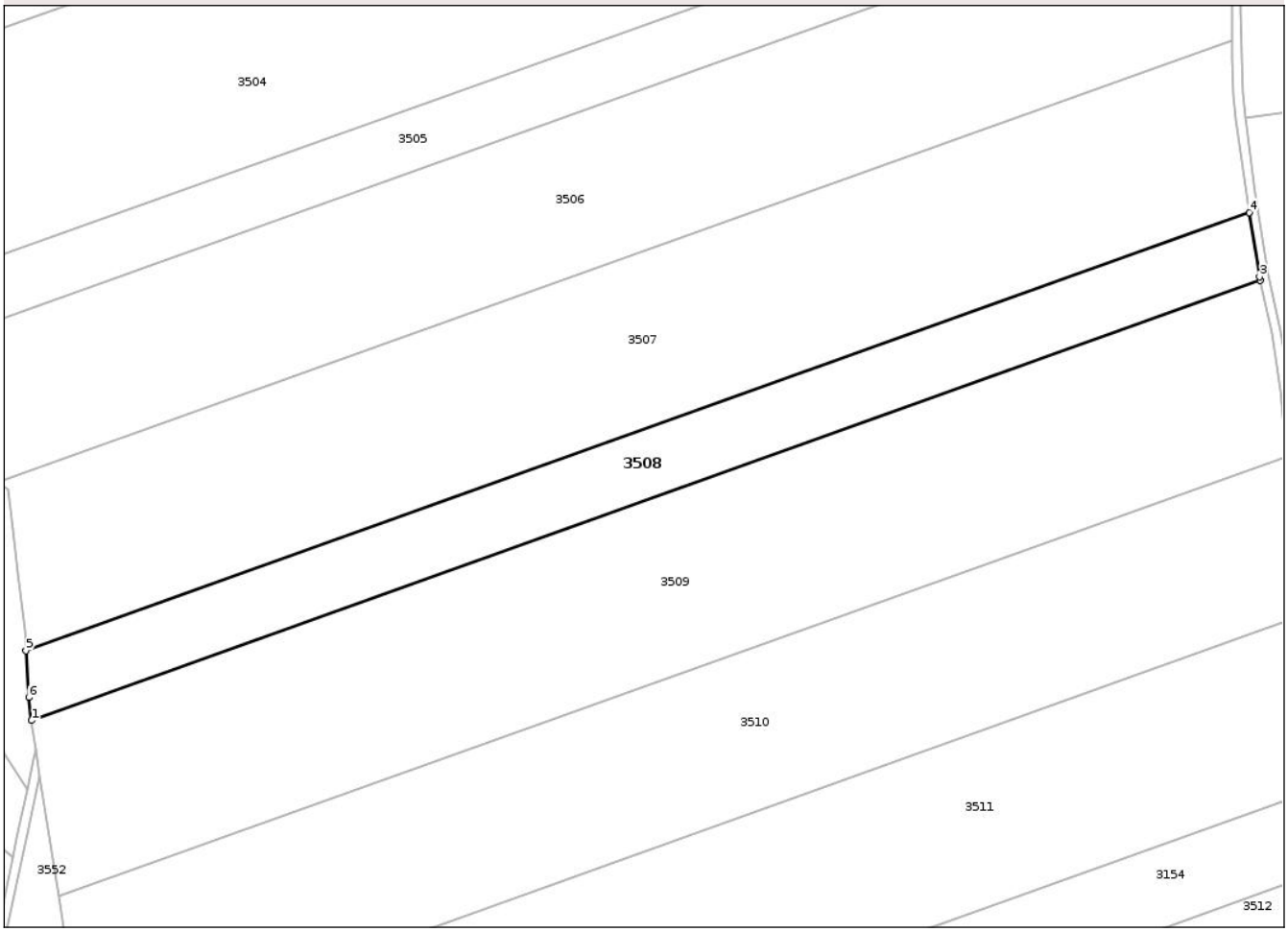
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103814	17.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.000	76	1144/20	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.758,525 279.212,564	2	720.298,269 279.405,705	573.26
2	720.298,269 279.405,705	3	720.297,92 279.407,318	1.651
3	720.297,92 279.407,318	4	720.293,415 279.435,521	28.561
4	720.293,415 279.435,521	5	719.756,003 279.243,215	570.783
5	719.756,003 279.243,215	6	719.757,222 279.222,688	20.563

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.757,222 279.222,688	1	719.758,525 279.212,564	10.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 76, PARCELA A 1144/21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		44.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3509 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1348/739, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANOLE CONSTANTIN** 2) **GHETU ANGHEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

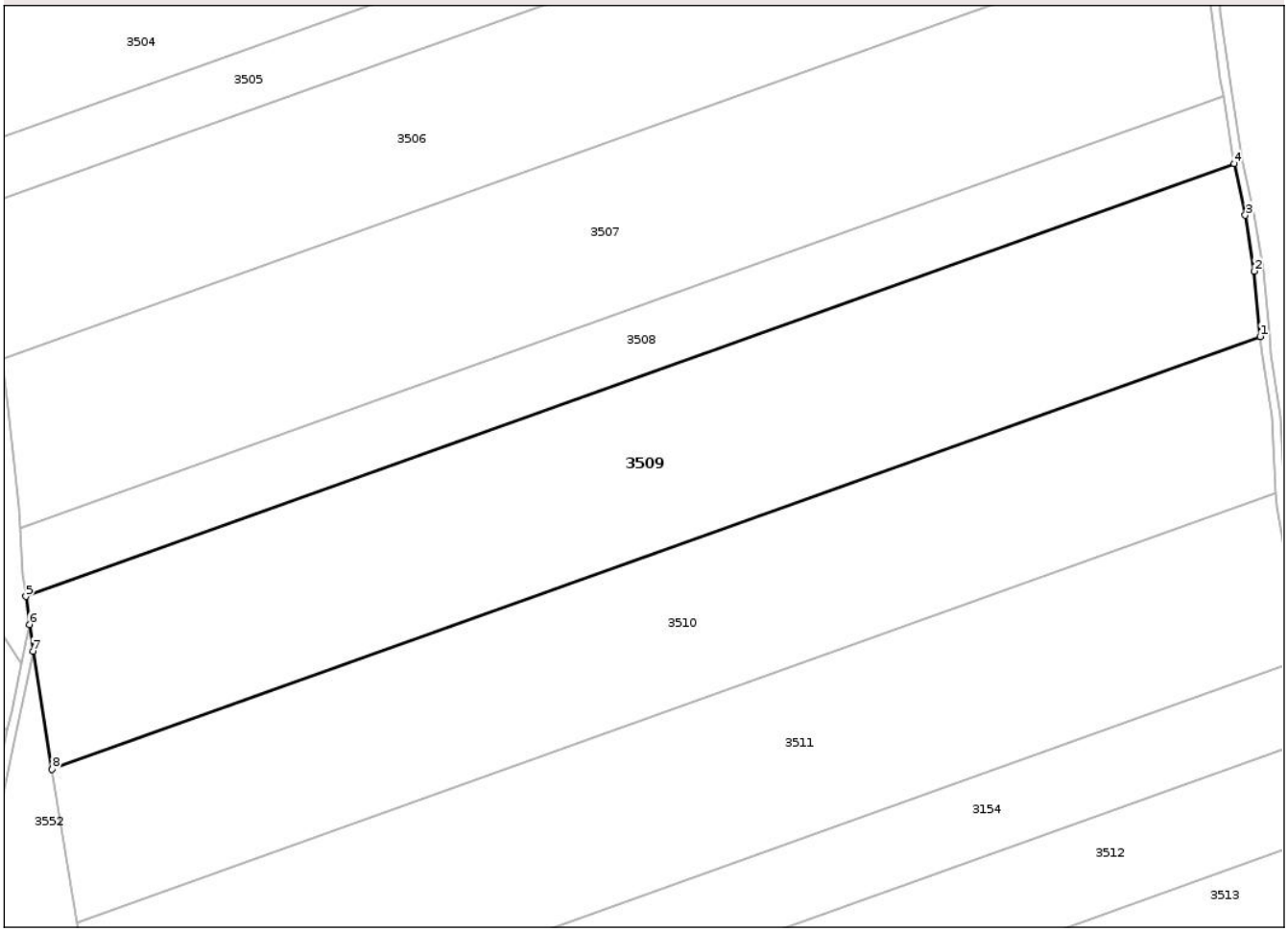
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	44.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	44.000	76	1144/21	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.309,916 279.328,54	2	720.307,231 279.357,722	29.306
2	720.307,231 279.357,722	3	720.303,262 279.382,655	25.247
3	720.303,262 279.382,655	4	720.298,269 279.405,705	23.584
4	720.298,269 279.405,705	5	719.758,525 279.212,564	573.26
5	719.758,525 279.212,564	6	719.760,14 279.200,014	12.653

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.760,14 279.200,014	7	719.761,724 279.188,059	12.059
7	719.761,724 279.188,059	8	719.770,219 279.135,415	53.325
8	719.770,219 279.135,415	1	720.309,916 279.328,54	573.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10070
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:307-1

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 76, PARCELA A 1144/22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100060	39.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27578 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 2506, din 20/08/2018 emis de DRAGOMIR ROMELIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **KAPRIRU AGRODOBRIRU SA**, CIF:39788860	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

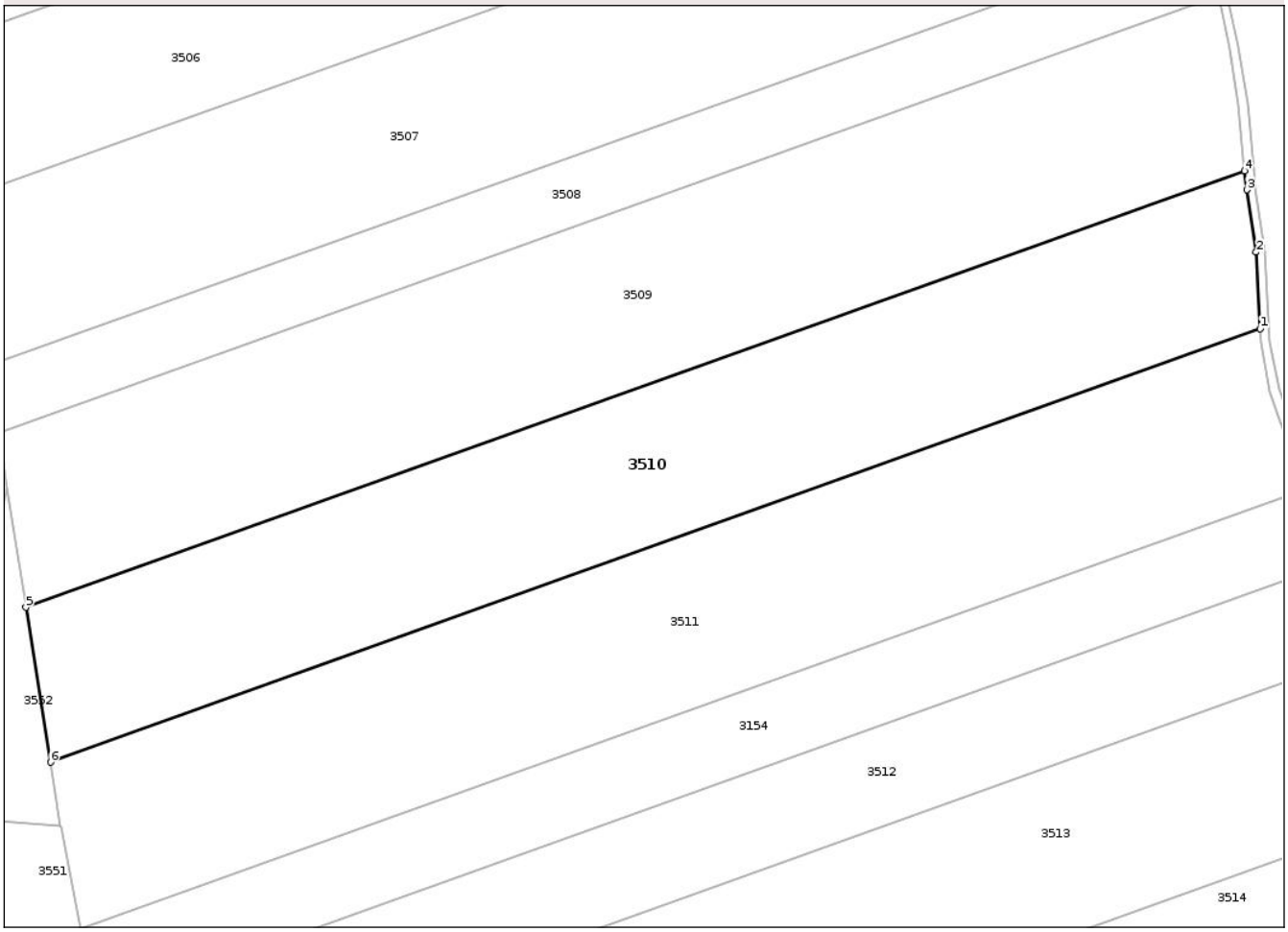
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100060	39.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	39.000	76	A 1144/22	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.316,846 279.258,586	2	720.315,062 279.292,462	33.924
2	720.315,062 279.292,462	3	720.310,859 279.320,072	27.928
3	720.310,859 279.320,072	4	720.309,916 279.328,54	8.52
4	720.309,916 279.328,54	5	719.770,219 279.135,415	573.21
5	719.770,219 279.135,415	6	719.781,103 279.066,876	69.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.781,103 279.066,876	1	720.316,846 279.258,586	569.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10084
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:309-1

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 76, PARCELA A 1144/23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100067	42.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27577 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 2506, din 20/08/2018 emis de DRAGOMIR ROMELIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **KAPRIRU AGRODOBRIRU SA**, CIF:39788860	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

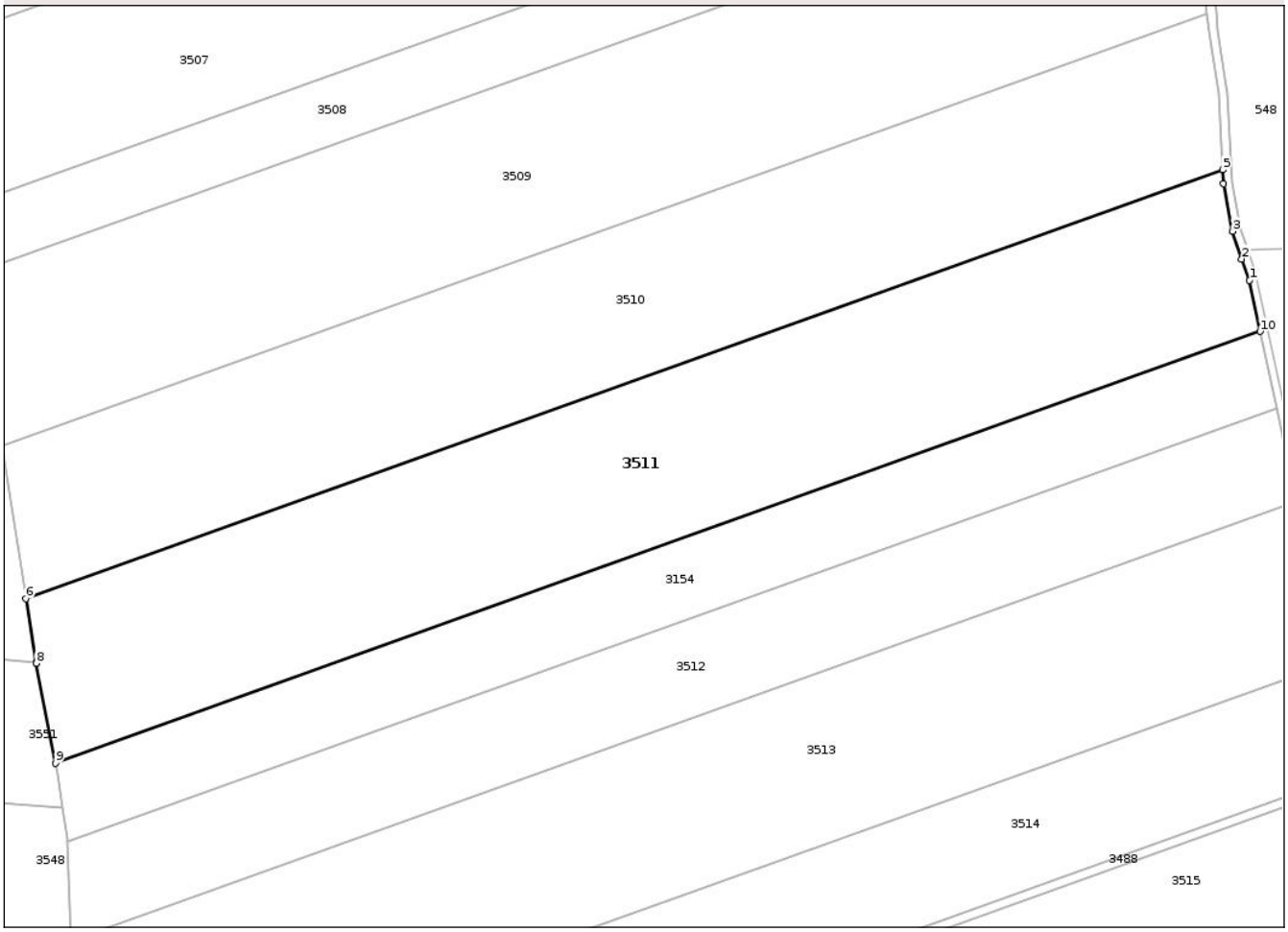
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100067	42.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	42.000	76	A 1144/23	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.328,848 279.209,205	2	720.325,396 279.218,794	10.191
2	720.325,396 279.218,794	3	720.321,178 279.231,14	13.047
3	720.321,178 279.231,14	4	720.317,161 279.252,5	21.734
4	720.317,161 279.252,5	5	720.316,846 279.258,586	6.094
5	720.316,846 279.258,586	6	719.781,103 279.066,876	569.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.781,103 279.066,876	7	719.785,595 279.038,545	28.685
7	719.785,595 279.038,545	8	719.785,683 279.037,991	0.561
8	719.785,683 279.037,991	9	719.794,363 278.993,435	45.393
9	719.794,363 278.993,435	10	720.333,664 279.186,418	572.789
10	720.333,664 279.186,418	1	720.328,848 279.209,205	23.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11271
Nr. cadastral vechi:10582

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 76, PARCELA A 1144/24 LOT 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100778	24.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22246 / 26/10/2010		
Act Notarial nr. 258, din 26/10/2010 emis de TUDORA A (titlu proprietate nr.1348/738/03.01.1995 emis de PREF C-TA;donatie nr.3660/10.12.1996 emis de BNP TOMA A;certificat mostenitor nr.25/02.03.2009 emis de BNP MIHAESCU MARIUS;contract vanzare-cumparare nr.5798/17.12.2009 emis de BNP VASILIEV;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR MAGDALENA** 2) **LAZAR DORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

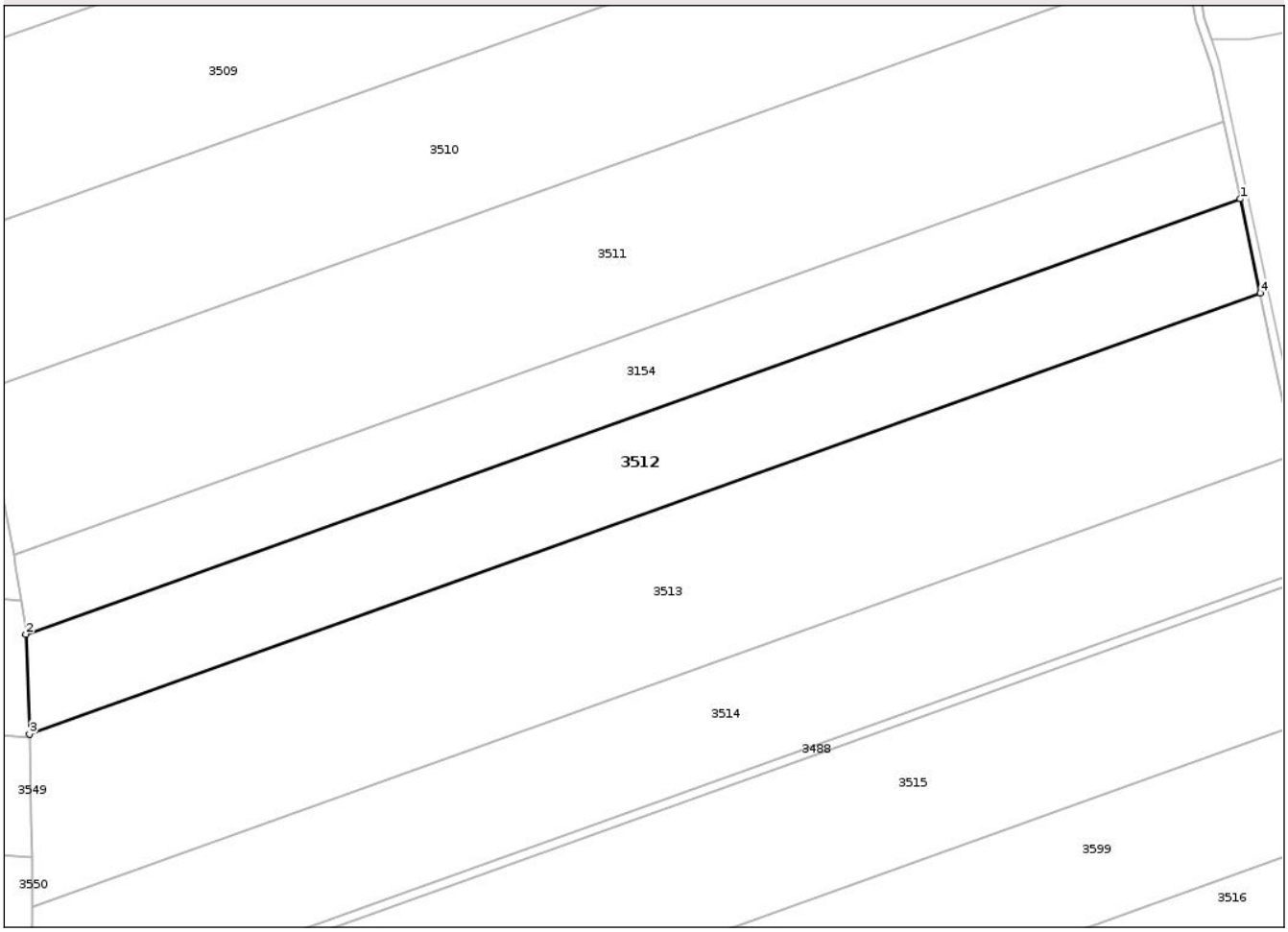
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100778	24.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.500	76	A 1144/24LOT 1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.340,939 279.151,989	2	719.799,753 278.958,332	574.792
2	719.799,753 278.958,332	3	719.801,274 278.913,909	44.449
3	719.801,274 278.913,909	4	720.349,774 279.110,184	582.56
4	720.349,774 279.110,184	1	720.340,939 279.151,989	42.729

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 76, PARCELA A 1144/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101325	43.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3019 / 01/02/2013		
Act Notarial nr. 1439, din 20/04/2011 emis de BNP VASILIEV ELENA (act administrativ nr. 1348/702/03-01-1995 emis de CJSDPT CONSTANTA; act notarial nr. 27/05-04-2011 emis de BNP MIHAESCU MARIUS ANDREI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR DORIN** 2) **LAZAR MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

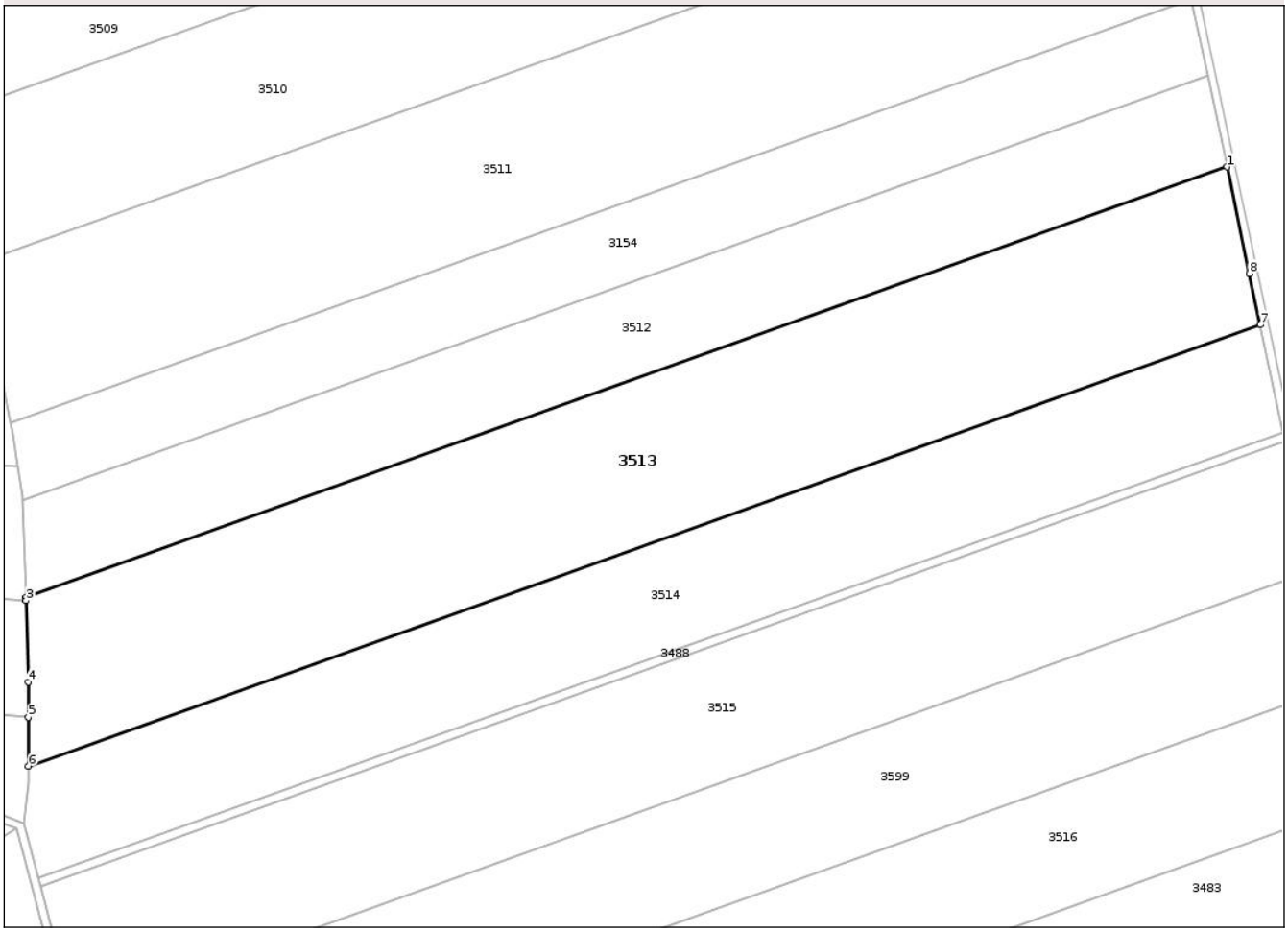
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101325	43.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	43.000	76	A 1144/25	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.349,774 279.110,184	2	719.801,274 278.913,909	582.56
2	719.801,274 278.913,909	3	719.801,325 278.912,416	1.493
3	719.801,325 278.912,416	4	719.802,28 278.875,205	37.224
4	719.802,28 278.875,205	5	719.802,378 278.859,145	16.06
5	719.802,378 278.859,145	6	719.802,514 278.836,916	22.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.802,514 278.836,916	7	720.364,989 279.038,191	597.402
7	720.364,989 279.038,191	8	720.360,04 279.061,575	23.902
8	720.360,04 279.061,575	1	720.349,774 279.110,184	49.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:144

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 76, PARCELA A 1144/26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101558	30.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24649 / 12/09/2013		
Act Notarial nr. 572, din 05/09/2013 emis de Macovei Adelina Catalina (act notarial nr. 82/18-08-2006 emis de MIHAESCU MARIUS ANDREI; act administrativ nr. 18728/05-10-2001 emis de ONCGC; act administrativ nr. 1349/790/03-01-1995 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROP. ASUPRA TERENURILOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR DORIN** 2) **LAZAR MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

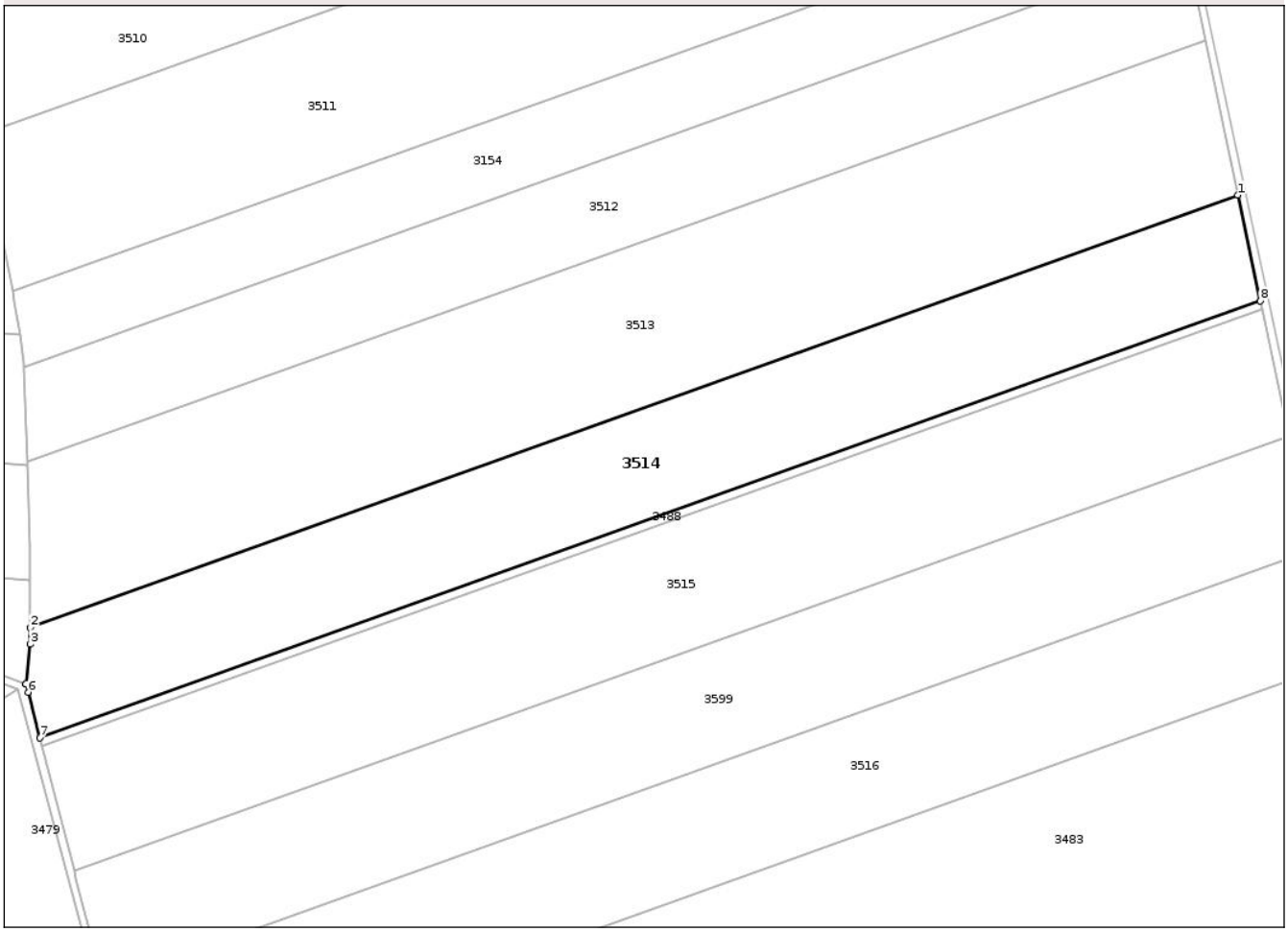
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101558	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	76	A 1144/26	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	720.364,989 279.038,191	2	719.802,514 278.836,916	597.402
2	719.802,514 278.836,916	3	719.802,561 278.829,263	7.652
3	719.802,561 278.829,263	4	719.800,572 278.810,868	18.503
4	719.800,572 278.810,868	5	719.800,573 278.810,863	0.006
5	719.800,573 278.810,863	6	719.801,59 278.806,935	4.057

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.801,59 278.806,935	7	719.807,091 278.785,671	21.964
7	719.807,091 278.785,671	8	720.375,379 278.989,026	603.577
8	720.375,379 278.989,026	1	720.364,989 279.038,191	50.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 76, PARCELA A 1144/27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103595	36.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33905 / 07/06/2022		
Act Notarial nr. 1037, din 02/06/2022 emis de NP Vasiliev Daniel Stefan (Act dare in plata);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR DORIN** 2) **LAZAR MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

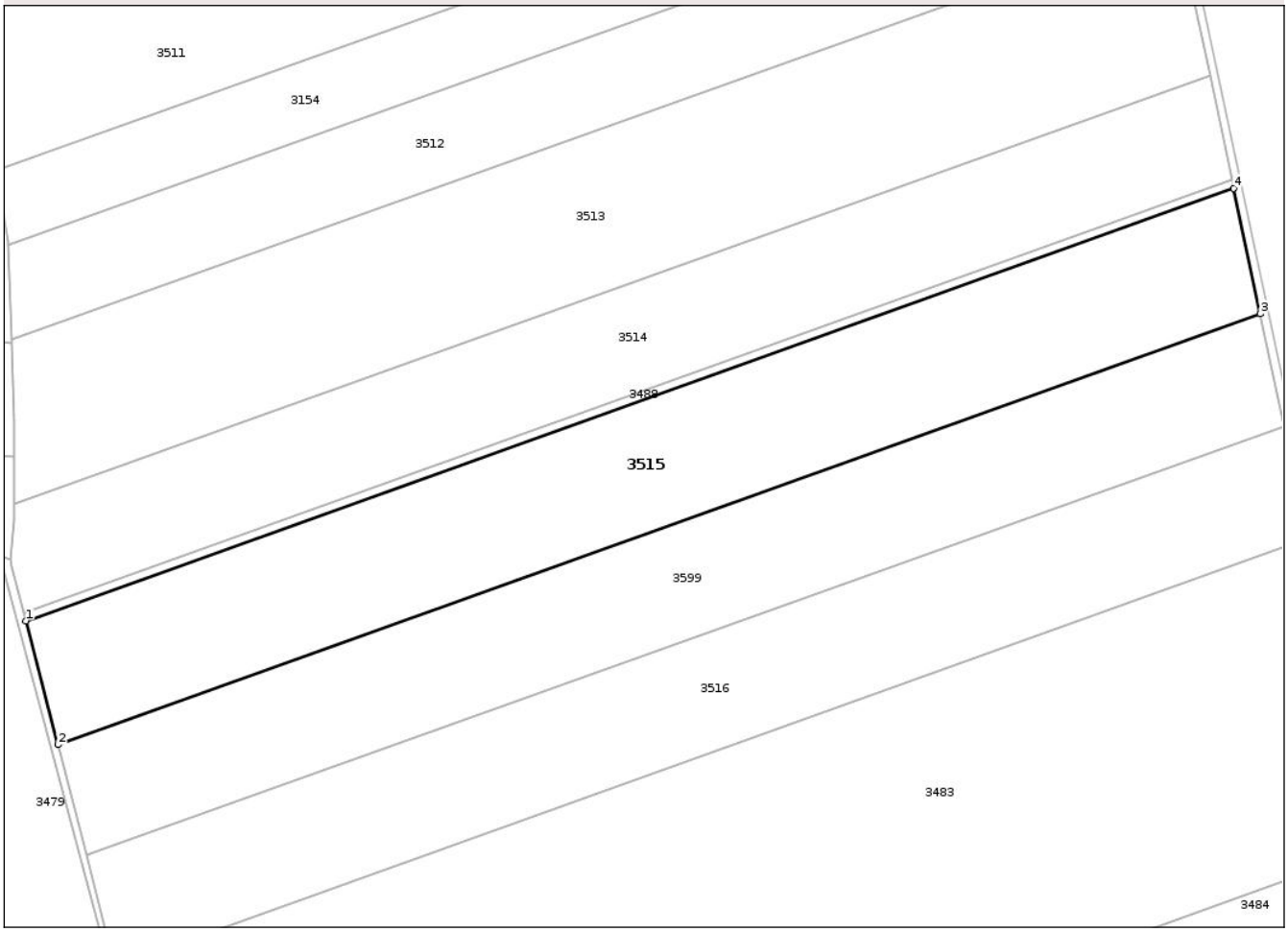
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103595	36.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	36.000	76	A 1144/27	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.808,097 278.781,782	2	719.823,136 278.723,654	60.043
2	719.823,136 278.723,654	3	720.388,692 278.926,032	600.674
3	720.388,692 278.926,032	4	720.376,214 278.985,077	60.349
4	720.376,214 278.985,077	1	719.808,097 278.781,782	603.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 76, PARCELA A 1144/28 LOT 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101382	32.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3220 / 11/02/2014		
Act Notarial nr. 244, din 04/02/2014 emis de Vasiliev Elena Diamanta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR DORIN** 2) **LAZAR MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

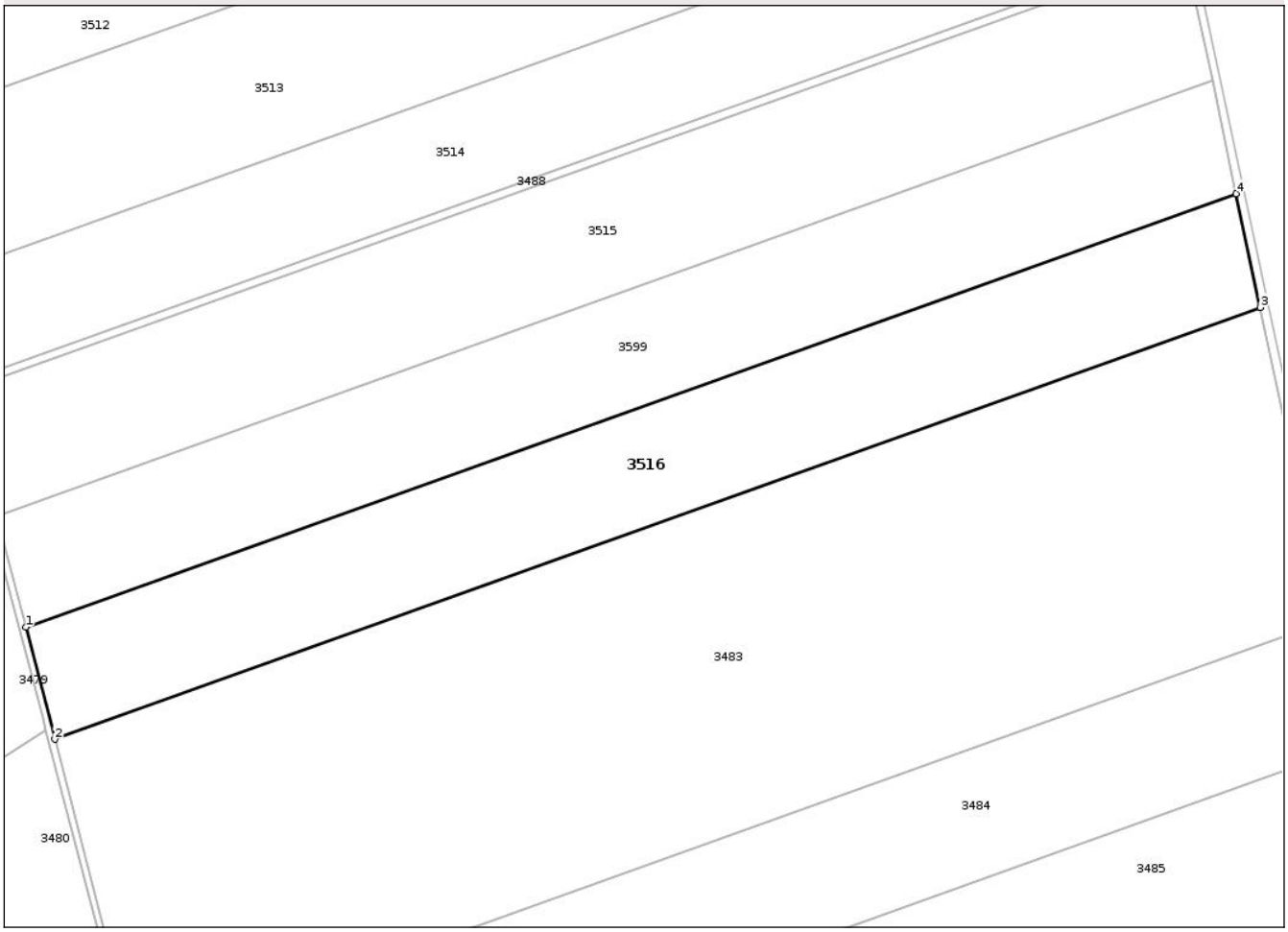
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101382	32.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	32.000	76	A 1144/28 LOT2	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.836,562 278.671,762	2	719.850,043 278.619,658	53.819
2	719.850,043 278.619,658	3	720.411,016 278.820,397	595.808
3	720.411,016 278.820,397	4	720.399,831 278.873,322	54.094
4	720.399,831 278.873,322	1	719.836,562 278.671,762	598.246

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA A 1161/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3517 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1347/669, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIURARU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

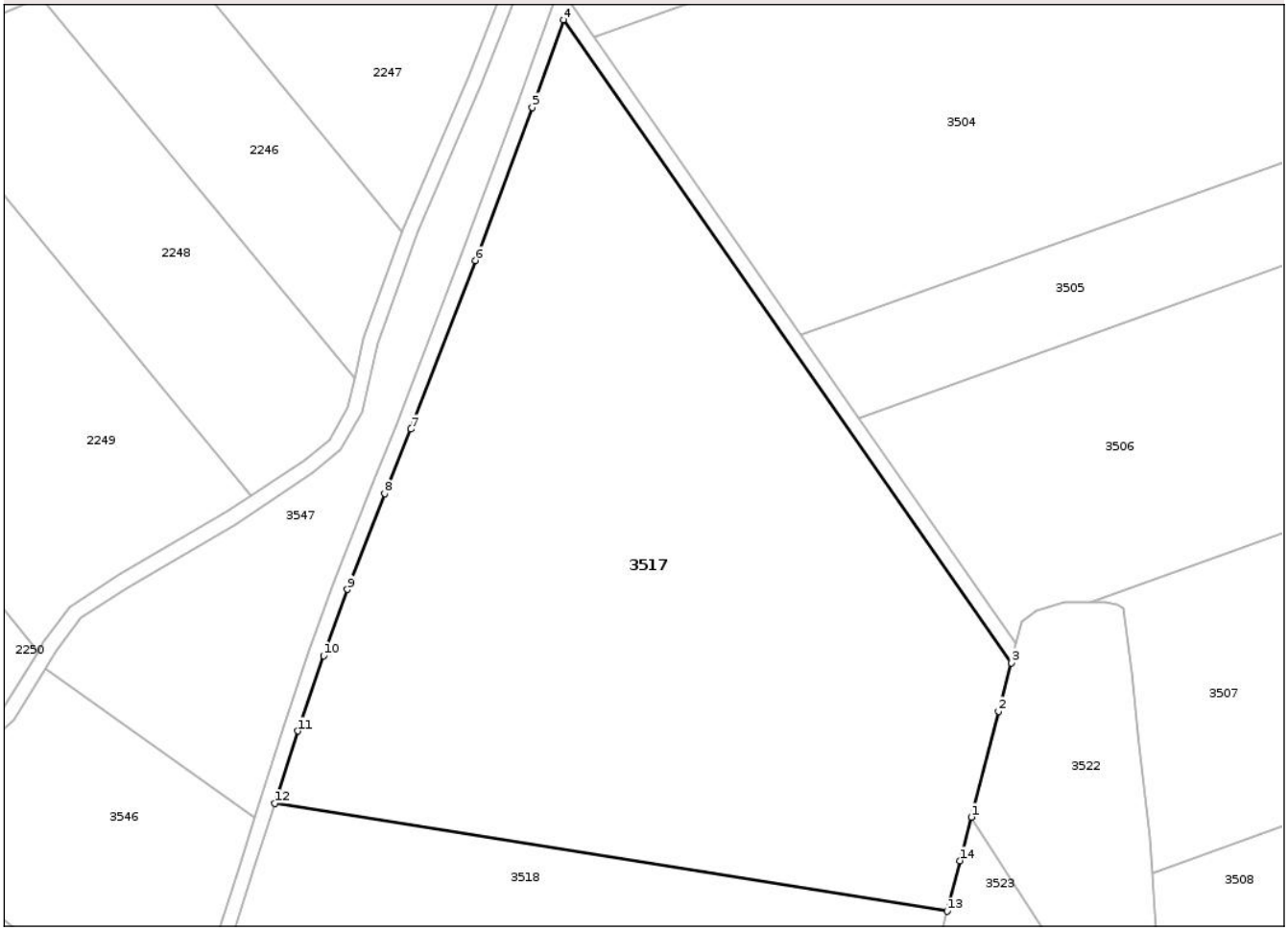
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.500	79	A 1161/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.707,514 279.258,082	2	719.714,825 279.286,394	29.241
2	719.714,825 279.286,394	3	719.718,166 279.299,333	13.363
3	719.718,166 279.299,333	4	719.598,392 279.471,176	209.466
4	719.598,392 279.471,176	5	719.590,045 279.447,758	24.861
5	719.590,045 279.447,758	6	719.574,915 279.406,856	43.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.574,915 279.406,856	7	719.557,51 279.361,755	48.343
7	719.557,51 279.361,755	8	719.550,549 279.344,502	18.605
8	719.550,549 279.344,502	9	719.540,56 279.318,924	27.459
9	719.540,56 279.318,924	10	719.534,203 279.301,217	18.814
10	719.534,203 279.301,217	11	719.527,393 279.281,088	21.25
11	719.527,393 279.281,088	12	719.521,233 279.261,739	20.306
12	719.521,233 279.261,739	13	719.701,019 279.232,923	182.08
13	719.701,019 279.232,923	14	719.704,511 279.246,45	13.97
14	719.704,511 279.246,45	1	719.707,514 279.258,082	12.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA A 1161/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		42.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3518 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1347/629, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINCA GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

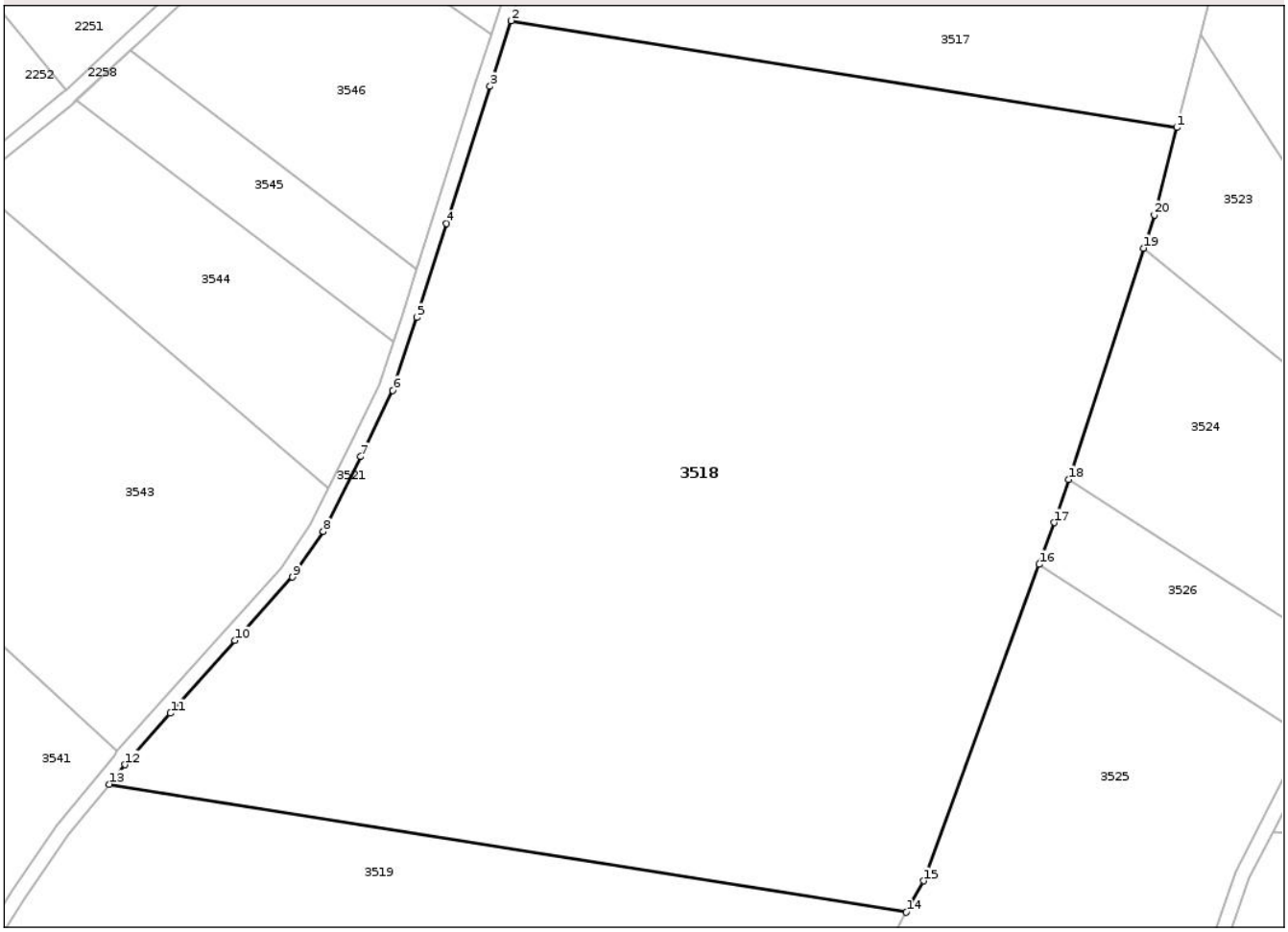
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	42.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	42.000	79	A 1161/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.701,019 279.232,923	2	719.521,233 279.261,739	182.08
2	719.521,233 279.261,739	3	719.515,588 279.244,008	18.608
3	719.515,588 279.244,008	4	719.503,828 279.207,003	38.829
4	719.503,828 279.207,003	5	719.495,85 279.181,707	26.525
5	719.495,85 279.181,707	6	719.489,313 279.162,03	20.734

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.489,313 279.162,03	7	719.480,676 279.144,16	19.848
7	719.480,676 279.144,16	8	719.470,585 279.123,89	22.643
8	719.470,585 279.123,89	9	719.462,245 279.111,659	14.804
9	719.462,245 279.111,659	10	719.446,678 279.094,563	23.121
10	719.446,678 279.094,563	11	719.429,304 279.074,966	26.19
11	719.429,304 279.074,966	12	719.417,073 279.061,066	18.515
12	719.417,073 279.061,066	13	719.412,759 279.055,772	6.829
13	719.412,759 279.055,772	14	719.627,967 279.021,279	217.955
14	719.627,967 279.021,279	15	719.632,631 279.029,72	9.644
15	719.632,631 279.029,72	16	719.663,852 279.115,08	90.891
16	719.663,852 279.115,08	17	719.667,975 279.126,353	12.003
17	719.667,975 279.126,353	18	719.671,752 279.137,981	12.226
18	719.671,752 279.137,981	19	719.692,021 279.200,384	65.612
19	719.692,021 279.200,384	20	719.694,93 279.209,341	9.418
20	719.694,93 279.209,341	1	719.701,019 279.232,923	24.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA A 1161/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3519 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1893, din 30/11/2004 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALIN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

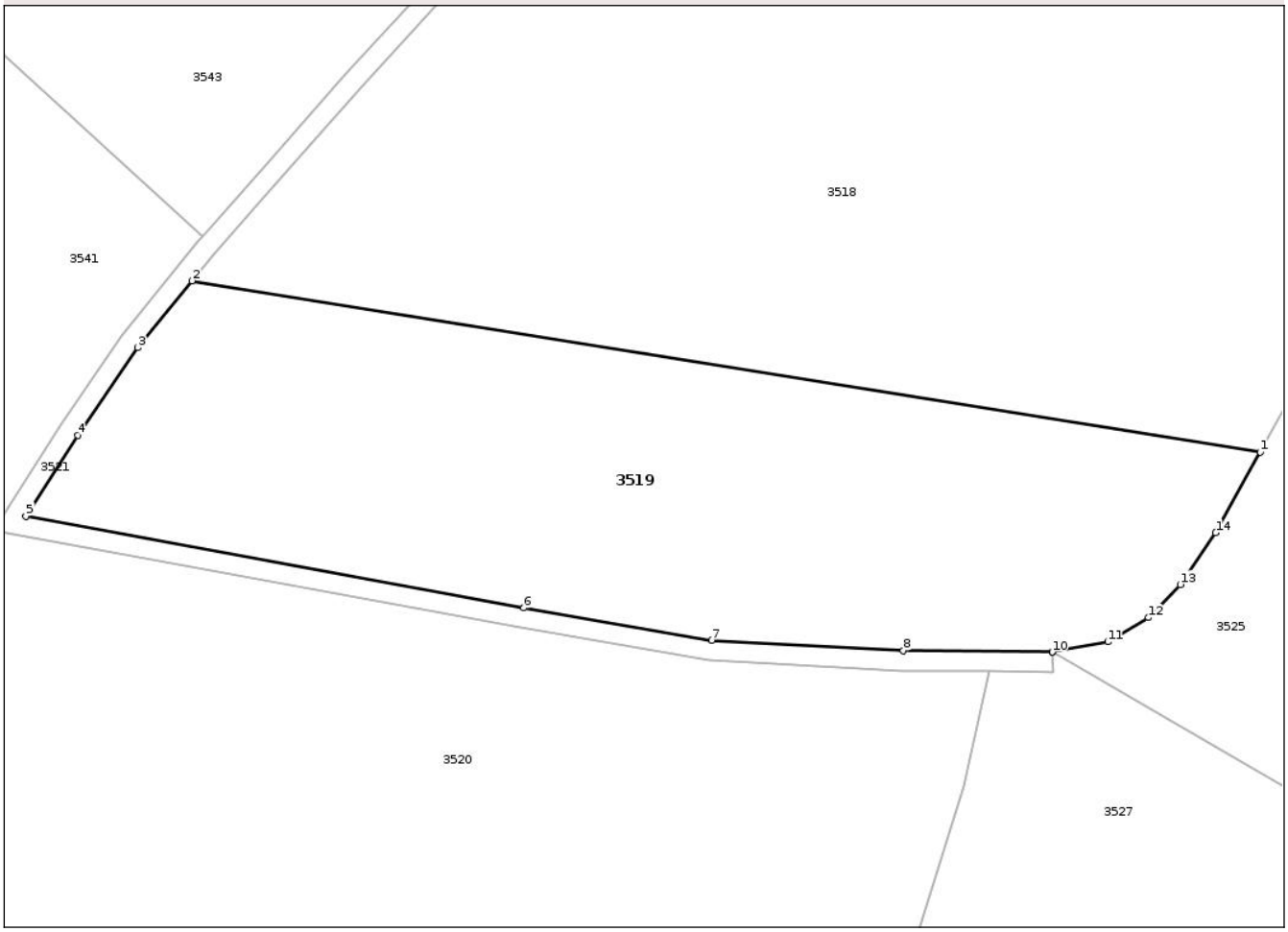
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.500	79	A 1161/3	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.627,967 279.021,279	2	719.412,759 279.055,772	217.955
2	719.412,759 279.055,772	3	719.401,784 279.042,303	17.374
3	719.401,784 279.042,303	4	719.389,692 279.024,651	21.396
4	719.389,692 279.024,651	5	719.379,268 279.008,389	19.316
5	719.379,268 279.008,389	6	719.479,613 278.989,92	102.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.479,613 278.989,92	7	719.517,419 278.983,388	38.366
7	719.517,419 278.983,388	8	719.556,058 278.981,322	38.695
8	719.556,058 278.981,322	9	719.586,04 278.981,025	29.984
9	719.586,04 278.981,025	10	719.586,092 278.981,034	0.052
10	719.586,092 278.981,034	11	719.597,259 278.983,11	11.358
11	719.597,259 278.983,11	12	719.605,4 278.987,974	9.484
12	719.605,4 278.987,974	13	719.611,853 278.994,626	9.268
13	719.611,853 278.994,626	14	719.619,001 279.005,05	12.64
14	719.619,001 279.005,05	1	719.627,967 279.021,279	18.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA A 1161/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.200	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3520 / 02/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

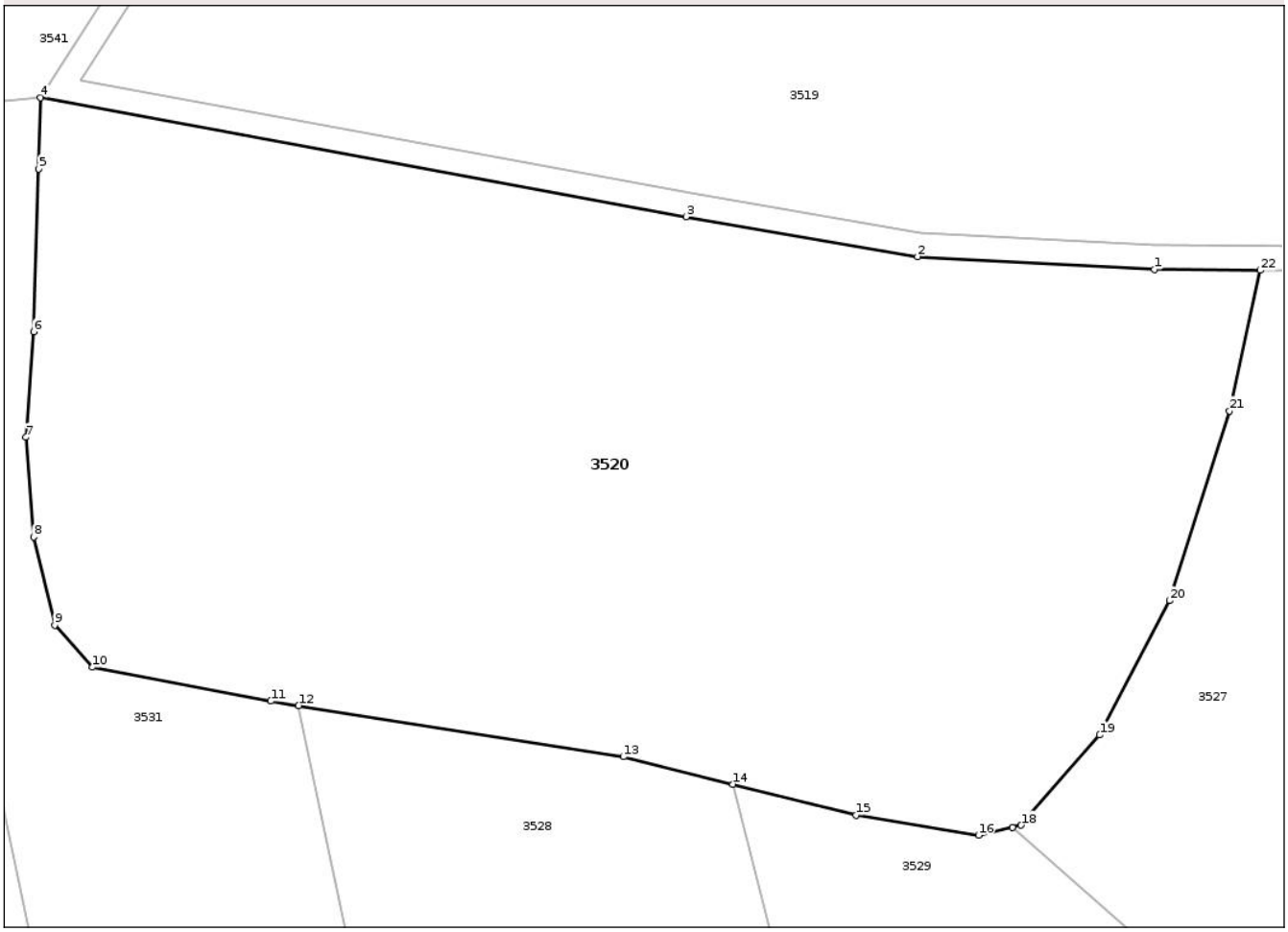
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.200	79	1161/4	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.555,932 278.977,324	2	719.516,97 278.979,406	39.017
3	719.478,911 278.985,982	4	719.372,686 279.005,533	108.009
5	719.372,38 278.993,828	6	719.371,502 278.967,092	26.75
7	719.370,252 278.949,719	8	719.371,502 278.933,318	16.449
9	719.374,977 278.918,863	10	719.381,232 278.911,913	9.35

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	719.516,97 278.979,406	3	719.478,911 278.985,982	38.623
4	719.372,686 279.005,533	5	719.372,38 278.993,828	11.709
6	719.371,502 278.967,092	7	719.370,252 278.949,719	17.419
8	719.371,502 278.933,318	9	719.374,977 278.918,863	14.867
10	719.381,232 278.911,913	11	719.410,559 278.906,354	29.849

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	719.410,559 278.906,354	12	719.415,132 278.905,632	4.63
13	719.468,575 278.897,206	14	719.486,586 278.892,703	18.565
15	719.506,868 278.887,632	16	719.527,036 278.884,314	20.439
17	719.532,579 278.885,623	18	719.534,039 278.885,968	1.5
19	719.546,949 278.900,78	20	719.558,437 278.922,862	24.892
21	719.568,334 278.954,061	22	719.573,382 278.977,15	23.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	719.415,132 278.905,632	13	719.468,575 278.897,206	54.103
14	719.486,586 278.892,703	15	719.506,868 278.887,632	20.907
16	719.527,036 278.884,314	17	719.532,579 278.885,623	5.695
18	719.534,039 278.885,968	19	719.546,949 278.900,78	19.649
20	719.558,437 278.922,862	21	719.568,334 278.954,061	32.731
22	719.573,382 278.977,15	1	719.555,932 278.977,324	17.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 1162/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.106	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3521 / 09/01/2023		
Act Normativ nr. 904, din 30/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Act administrativ nr. 5278 din 26.06.2025 emis de Primaria comunei Baneasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANEASA**, CIF:5408818	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

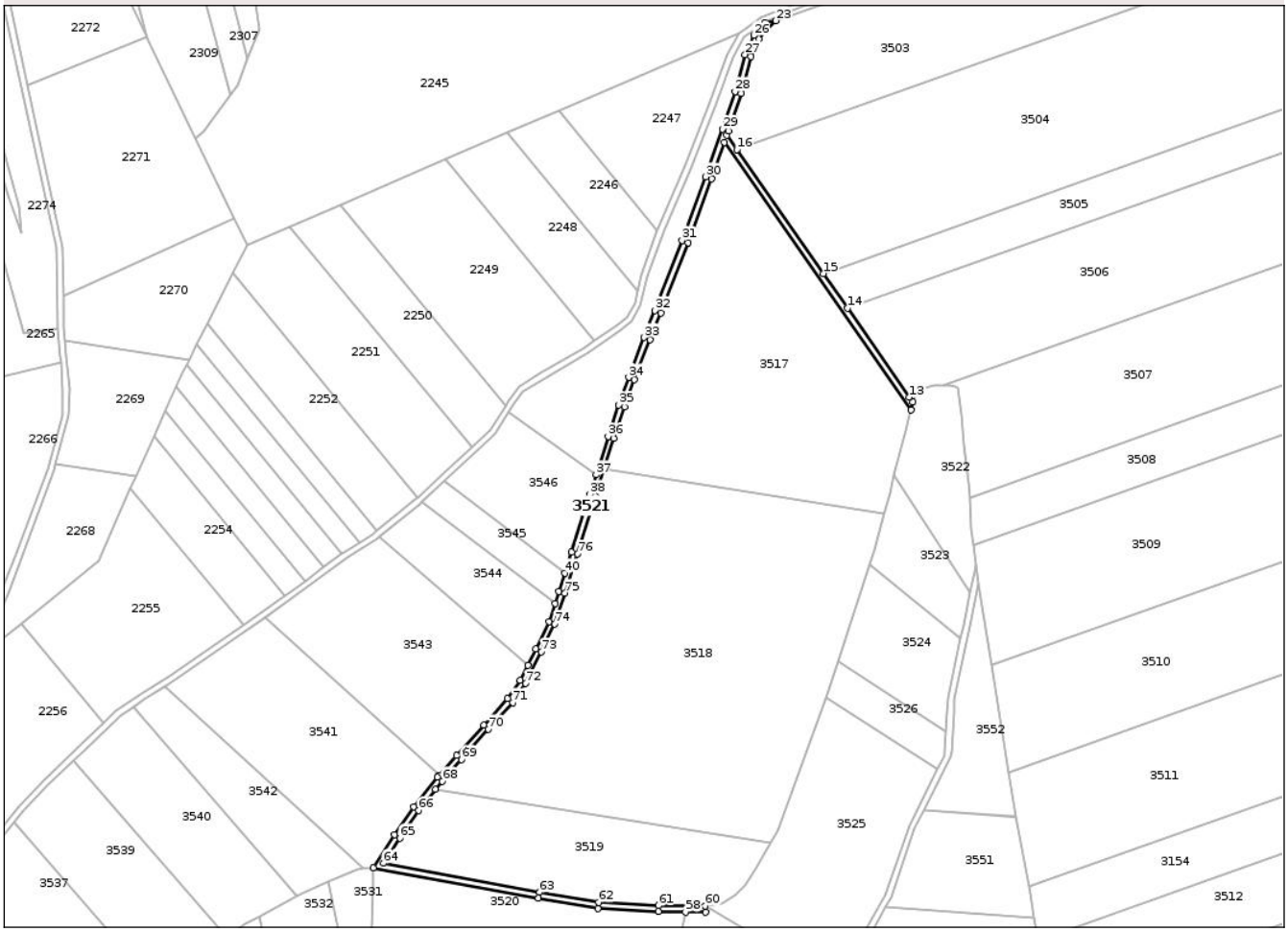
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.106	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.106	-	DE 1162/2	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	719.515,588 279.244,008	2	719.521,233 279.261,739	18.608
4	719.534,203 279.301,217	5	719.540,56 279.318,924	18.814
7	719.557,51 279.361,755	8	719.574,915 279.406,856	48.343
10	719.598,392 279.471,176	11	719.718,166 279.299,333	209.466
13	719.717,284 279.307,594	14	719.677,409 279.364,803	69.735
16	719.606,463 279.466,591	17	719.600,042 279.475,804	11.231

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	719.521,233 279.261,739	3	719.527,393 279.281,088	20.306
5	719.540,56 279.318,924	6	719.550,549 279.344,502	27.459
8	719.574,915 279.406,856	9	719.590,045 279.447,758	43.61
11	719.718,166 279.299,333	12	719.719,484 279.304,437	5.272
14	719.677,409 279.364,803	15	719.661,914 279.387,034	27.099
17	719.600,042 279.475,804	18	719.600,942 279.478,33	2.681

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	719.527,393 279.281,088	4	719.534,203 279.301,217	21.25
6	719.550,549 279.344,502	7	719.557,51 279.361,755	18.605
9	719.590,045 279.447,758	10	719.598,392 279.471,176	24.861
12	719.719,484 279.304,437	13	719.717,284 279.307,594	3.848
15	719.661,914 279.387,034	16	719.606,463 279.466,591	96.974
18	719.600,942 279.478,33	19	719.609,114 279.502,696	25.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	719.609,114 279.502,696	20	719.615,32 279.526,155	24.265
22	719.624,557 279.542,962	23	719.631,377 279.549,281	9.297
25	719.621,567 279.545,645	26	719.617,158 279.539,708	7.395
28	719.605,281 279.503,845	29	719.597,161 279.479,637	25.533
31	719.571,173 279.408,27	32	719.553,79 279.363,223	48.284
34	719.536,814 279.320,328	35	719.530,426 279.302,534	18.906
37	719.515,822 279.257,927	38	719.511,776 279.245,221	13.335
40	719.495,77 279.194,753	41	719.492,044 279.182,939	12.387
43	719.485,599 279.163,537	44	719.477,085 279.145,922	19.565
46	719.467,126 279.125,918	47	719.459,098 279.114,144	14.249
49	719.426,306 279.077,614	50	719.414,952 279.064,711	17.187
52	719.398,578 279.044,701	53	719.386,358 279.026,861	21.624
55	719.478,911 278.985,982	56	719.516,97 278.979,406	38.623
58	719.573,382 278.977,15	59	719.586,389 278.977,021	13.008
61	719.556,058 278.981,322	62	719.517,419 278.983,388	38.695
64	719.379,268 279.008,389	65	719.389,692 279.024,651	19.316
67	719.412,759 279.055,772	68	719.417,073 279.061,066	6.829
70	719.446,678 279.094,563	71	719.462,245 279.111,659	23.121
73	719.480,676 279.144,16	74	719.489,313 279.162,03	19.848
76	719.503,828 279.207,003	1	719.515,588 279.244,008	38.829

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	719.615,32 279.526,155	21	719.620,617 279.537,657	12.663
23	719.631,377 279.549,281	24	719.624,334 279.548,209	7.124
26	719.617,158 279.539,708	27	719.611,541 279.527,513	13.426
29	719.597,161 279.479,637	30	719.586,285 279.449,123	32.394
32	719.553,79 279.363,223	33	719.546,831 279.345,978	18.597
35	719.530,426 279.302,534	36	719.523,592 279.282,336	21.323
38	719.511,776 279.245,221	39	719.500,014 279.208,211	38.834
41	719.492,044 279.182,939	42	719.489,43 279.175,068	8.294
44	719.477,085 279.145,922	45	719.471,969 279.135,646	11.478
47	719.459,098 279.114,144	48	719.443,703 279.097,237	22.867
50	719.414,952 279.064,711	51	719.414,02 279.063,652	1.41
53	719.386,358 279.026,861	54	719.372,686 279.005,533	25.334
56	719.516,97 278.979,406	57	719.555,932 278.977,324	39.017
59	719.586,389 278.977,021	60	719.586,04 278.981,025	4.019
62	719.517,419 278.983,388	63	719.479,613 278.989,92	38.366
65	719.389,692 279.024,651	66	719.401,784 279.042,303	21.396
68	719.417,073 279.061,066	69	719.429,304 279.074,966	18.515
71	719.462,245 279.111,659	72	719.470,585 279.123,89	14.804
74	719.489,313 279.162,03	75	719.495,85 279.181,707	20.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	719.620,617 279.537,657	22	719.624,557 279.542,962	6.609
24	719.624,334 279.548,209	25	719.621,567 279.545,645	3.772
27	719.611,541 279.527,513	28	719.605,281 279.503,845	24.482
30	719.586,285 279.449,123	31	719.571,173 279.408,27	43.559
33	719.546,831 279.345,978	34	719.536,814 279.320,328	27.536
36	719.523,592 279.282,336	37	719.515,822 279.257,927	25.615
39	719.500,014 279.208,211	40	719.495,77 279.194,753	14.111
42	719.489,43 279.175,068	43	719.485,599 279.163,537	12.151
45	719.471,969 279.135,646	46	719.467,126 279.125,918	10.868
48	719.443,703 279.097,237	49	719.426,306 279.077,614	26.224
51	719.414,02 279.063,652	52	719.398,578 279.044,701	24.446
54	719.372,686 279.005,533	55	719.478,911 278.985,982	108.009
57	719.555,932 278.977,324	58	719.573,382 278.977,15	17.451
60	719.586,04 278.981,025	61	719.556,058 278.981,322	29.984
63	719.479,613 278.989,92	64	719.379,268 279.008,389	102.031
66	719.401,784 279.042,303	67	719.412,759 279.055,772	17.374
69	719.429,304 279.074,966	70	719.446,678 279.094,563	26.19
72	719.470,585 279.123,89	73	719.480,676 279.144,16	22.643
75	719.495,85 279.181,707	76	719.503,828 279.207,003	26.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1160/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3522 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1352/1119, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROSU TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

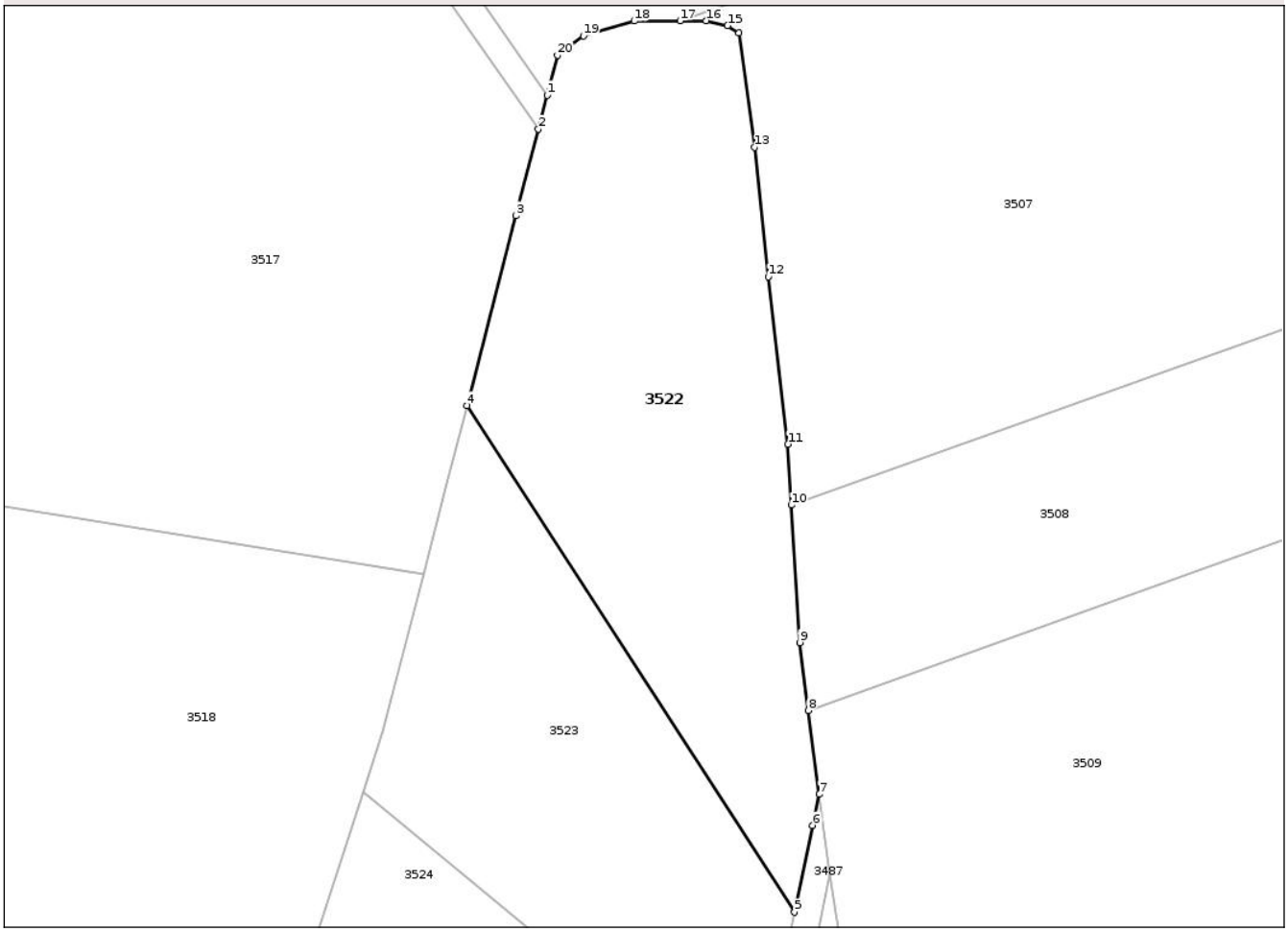
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.000	79	Ps 1160/5	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.719,484 279.304,437	2	719.718,166 279.299,333	5.272
2	719.718,166 279.299,333	3	719.714,825 279.286,394	13.363
3	719.714,825 279.286,394	4	719.707,514 279.258,082	29.241
4	719.707,514 279.258,082	5	719.756,457 279.182,421	90.11
5	719.756,457 279.182,421	6	719.759,174 279.195,396	13.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.759,174 279.195,396	7	719.760,14 279.200,014	4.718
7	719.760,14 279.200,014	8	719.758,525 279.212,564	12.653
8	719.758,525 279.212,564	9	719.757,222 279.222,688	10.208
9	719.757,222 279.222,688	10	719.756,003 279.243,215	20.563
10	719.756,003 279.243,215	11	719.755,464 279.252,295	9.097
11	719.755,464 279.252,295	12	719.752,542 279.277,287	25.162
12	719.752,542 279.277,287	13	719.750,526 279.296,636	19.453
13	719.750,526 279.296,636	14	719.748,144 279.313,755	17.283
14	719.748,144 279.313,755	15	719.746,463 279.314,791	1.975
15	719.746,463 279.314,791	16	719.743,251 279.315,541	3.299
16	719.743,251 279.315,541	17	719.739,382 279.315,525	3.868
17	719.739,382 279.315,525	18	719.732,51 279.315,496	6.872
18	719.732,51 279.315,496	19	719.724,915 279.313,249	7.92
19	719.724,915 279.313,249	20	719.721,016 279.310,37	4.847
20	719.721,016 279.310,37	1	719.719,484 279.304,437	6.127

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1160/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3523 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1352/1143, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GELIL AISE**	
35237 / 19/12/2013		
Act Notarial nr. 1298, din 05/12/2013 emis de BNP TOMA CATALIN MARIUS;		
B2	Se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare-cumparare aut.sub nr. 1298/05.12.2013 BNP Toma Catalin Marius, incheiata intre GELIL FEEMI in calitate de promitent vanzator si COCIRTA MARIAN ADRIAN (casatorit cu Cocirta Violeta) in calitate de promitent cumparator, in Registrul de publicitate imobiliara sub nr. 366/23.12.2013 asupra imobilului teren extravilan, in suprafata de 3000mp, parcela 1160/8, sola 79, situat in extravilanul orasului Baneasa, judetul Constanta	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

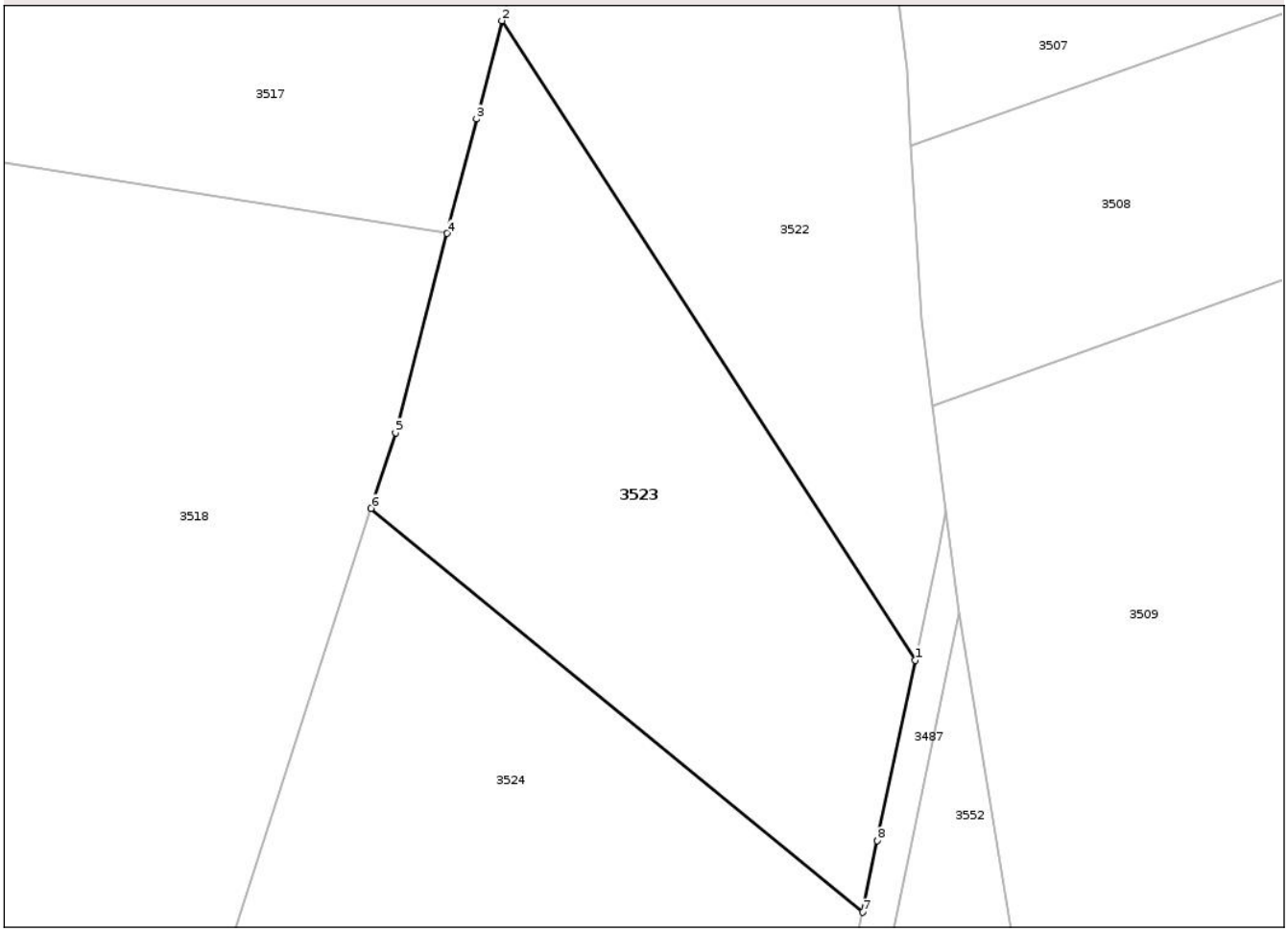
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.000	79	Ps 1160/8	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.756,457 279.182,421	2	719.707,514 279.258,082	90.11
2	719.707,514 279.258,082	3	719.704,511 279.246,45	12.013
3	719.704,511 279.246,45	4	719.701,019 279.232,923	13.97
4	719.701,019 279.232,923	5	719.694,93 279.209,341	24.356
5	719.694,93 279.209,341	6	719.692,021 279.200,384	9.418

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.692,021 279.200,384	7	719.750,216 279.152,612	75.292
7	719.750,216 279.152,612	8	719.751,985 279.161,062	8.634
8	719.751,985 279.161,062	1	719.756,457 279.182,421	21.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10118
Nr. cadastral vechi:317-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1160/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100084	4.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27572 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 2506, din 20/08/2018 emis de DRAGOMIR ROMELIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **KAPRIRU AGRODOBRIRU SA**, CIF:39788860	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

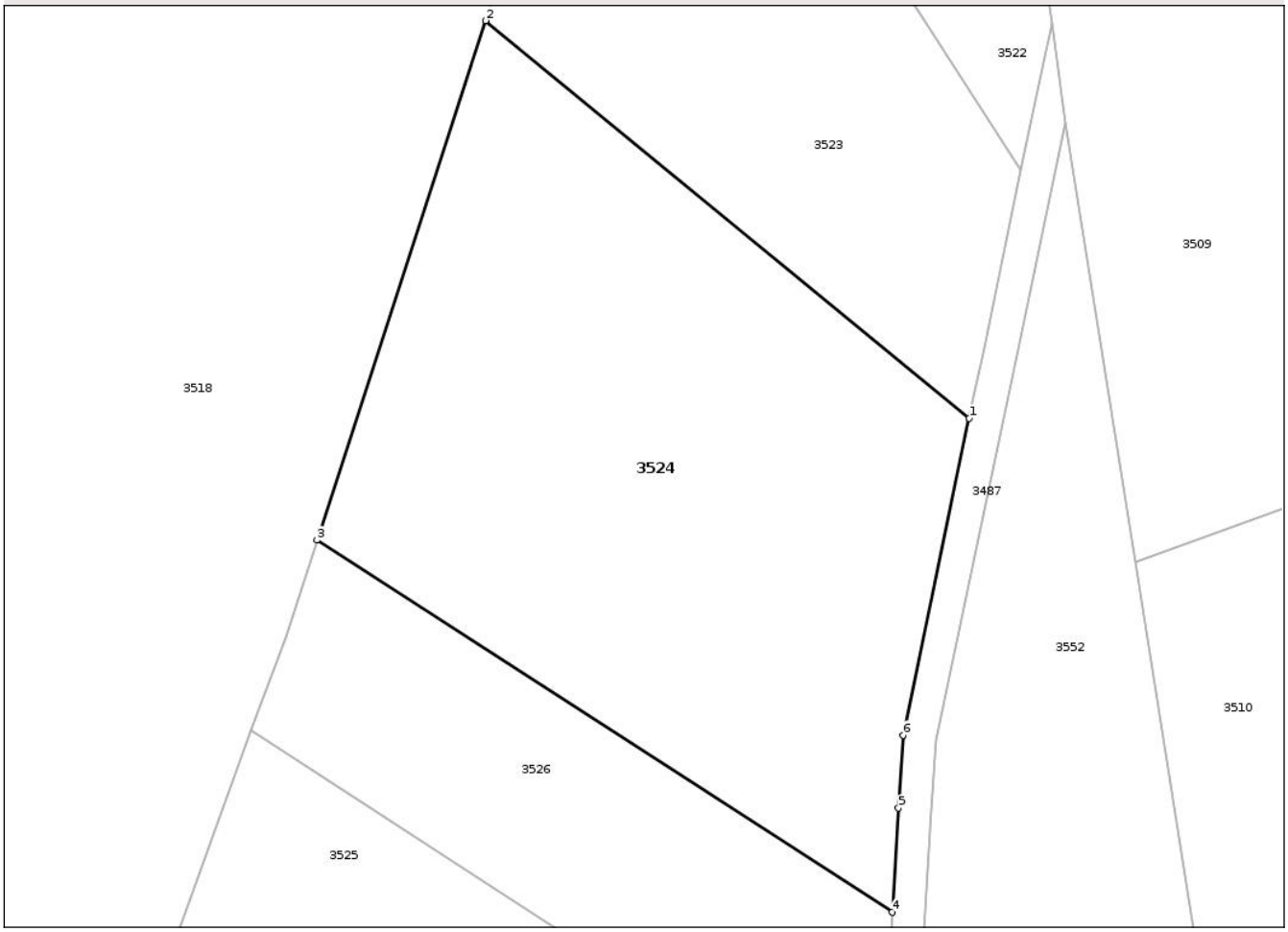
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100084	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.500	79	Ps 1160/9	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.750,216 279.152,612	2	719.692,021 279.200,384	75.292
2	719.692,021 279.200,384	3	719.671,752 279.137,981	65.612
3	719.671,752 279.137,981	4	719.740,943 279.093,275	82.377
4	719.740,943 279.093,275	5	719.741,709 279.105,78	12.528
5	719.741,709 279.105,78	6	719.742,245 279.114,542	8.779

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.742,245 279.114,542	1	719.750,216 279.152,612	38.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1160/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3525 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 27574/1358, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MURAT MURAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	12.500	79	Ps 1160/11	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.735,491 279.068,793	2	719.663,852 279.115,08	85.292
2	719.663,852 279.115,08	3	719.632,631 279.029,72	90.891
3	719.632,631 279.029,72	4	719.627,967 279.021,279	9.644
4	719.627,967 279.021,279	5	719.619,001 279.005,05	18.541
5	719.619,001 279.005,05	6	719.611,853 278.994,626	12.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.611,853 278.994,626	7	719.605,4 278.987,974	9.268
7	719.605,4 278.987,974	8	719.597,259 278.983,11	9.484
8	719.597,259 278.983,11	9	719.586,092 278.981,034	11.358
9	719.586,092 278.981,034	10	719.668,092 278.933,261	94.901
10	719.668,092 278.933,261	11	719.675,064 278.943,452	12.348
11	719.675,064 278.943,452	12	719.684,976 278.957,94	17.554
12	719.684,976 278.957,94	13	719.701,655 278.988,271	34.614
13	719.701,655 278.988,271	14	719.716,991 279.032,096	46.431
14	719.716,991 279.032,096	1	719.735,491 279.068,793	41.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1160/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3526 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1352/1097, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GELIL ISMAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

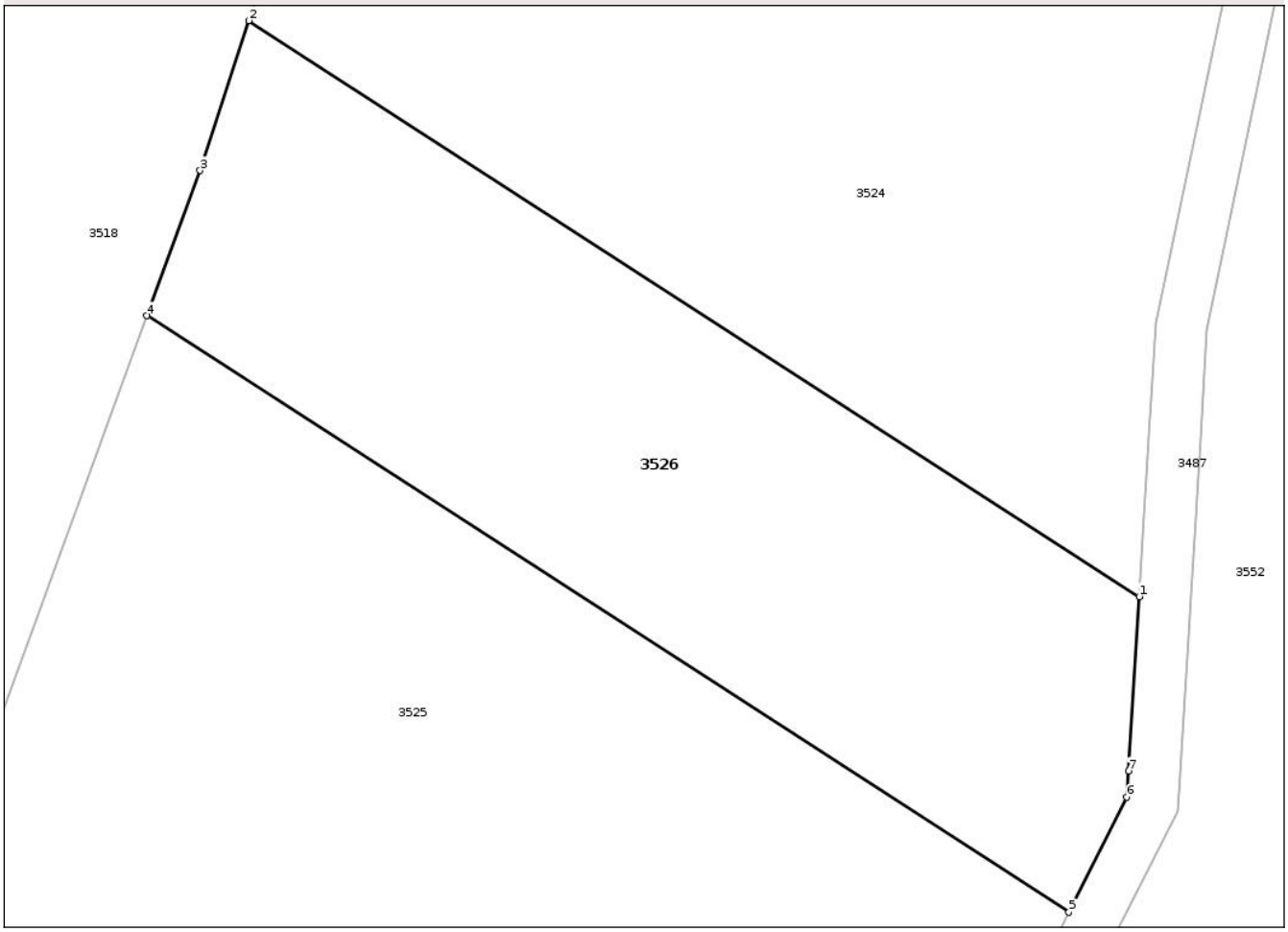
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.000	79	Ps 1160/10	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.740,943 279.093,275	2	719.671,752 279.137,981	82.377
2	719.671,752 279.137,981	3	719.667,975 279.126,353	12.226
3	719.667,975 279.126,353	4	719.663,852 279.115,08	12.003
4	719.663,852 279.115,08	5	719.735,491 279.068,793	85.292
5	719.735,491 279.068,793	6	719.739,99 279.077,718	9.994

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.739,99 279.077,718	7	719.740,114 279.079,743	2.029
7	719.740,114 279.079,743	1	719.740,943 279.093,275	13.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1160/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3527 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1352/1150, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIREA IOANA** 2) **MARCU LEONIDA** 3) **PIU RADA** 4) **CARUNTU FLOAREA** 5) **CARUNTU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

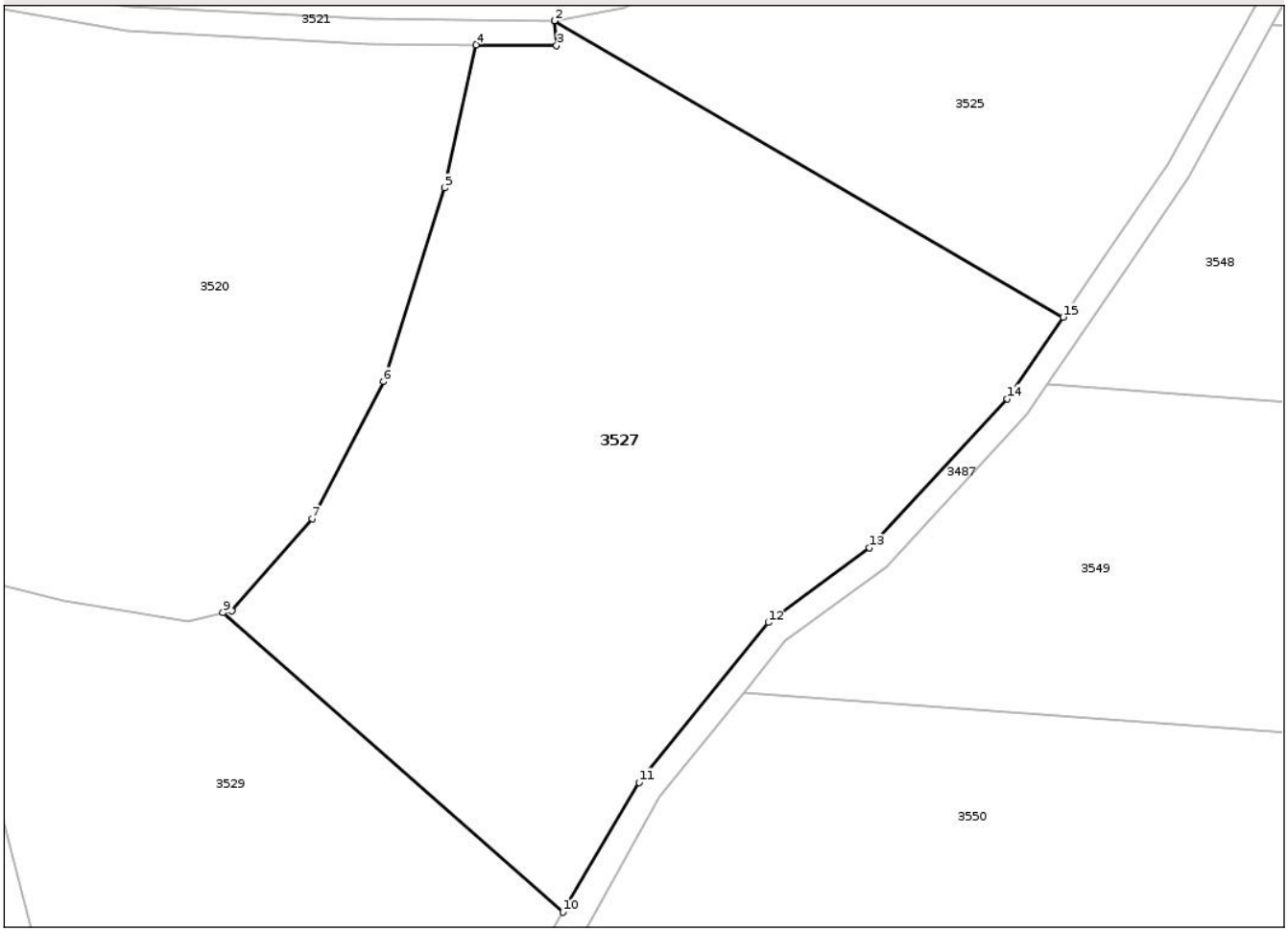
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	9.500	79	Ps 1160/12	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.586,092 278.981,034	2	719.586,04 278.981,025	0.052
2	719.586,04 278.981,025	3	719.586,389 278.977,021	4.019
3	719.586,389 278.977,021	4	719.573,382 278.977,15	13.008
4	719.573,382 278.977,15	5	719.568,334 278.954,061	23.635
5	719.568,334 278.954,061	6	719.558,437 278.922,862	32.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.558,437 278.922,862	7	719.546,949 278.900,78	24.892
7	719.546,949 278.900,78	8	719.534,039 278.885,968	19.649
8	719.534,039 278.885,968	9	719.532,579 278.885,623	1.5
9	719.532,579 278.885,623	10	719.587,42 278.837,386	73.037
10	719.587,42 278.837,386	11	719.599,692 278.858,296	24.246
11	719.599,692 278.858,296	12	719.620,515 278.884,066	33.131
12	719.620,515 278.884,066	13	719.636,852 278.896,084	20.281
13	719.636,852 278.896,084	14	719.659,098 278.920,115	32.746
14	719.659,098 278.920,115	15	719.668,092 278.933,261	15.928
15	719.668,092 278.933,261	1	719.586,092 278.981,034	94.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1160/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3528 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1352/1130, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MURAT MUDIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

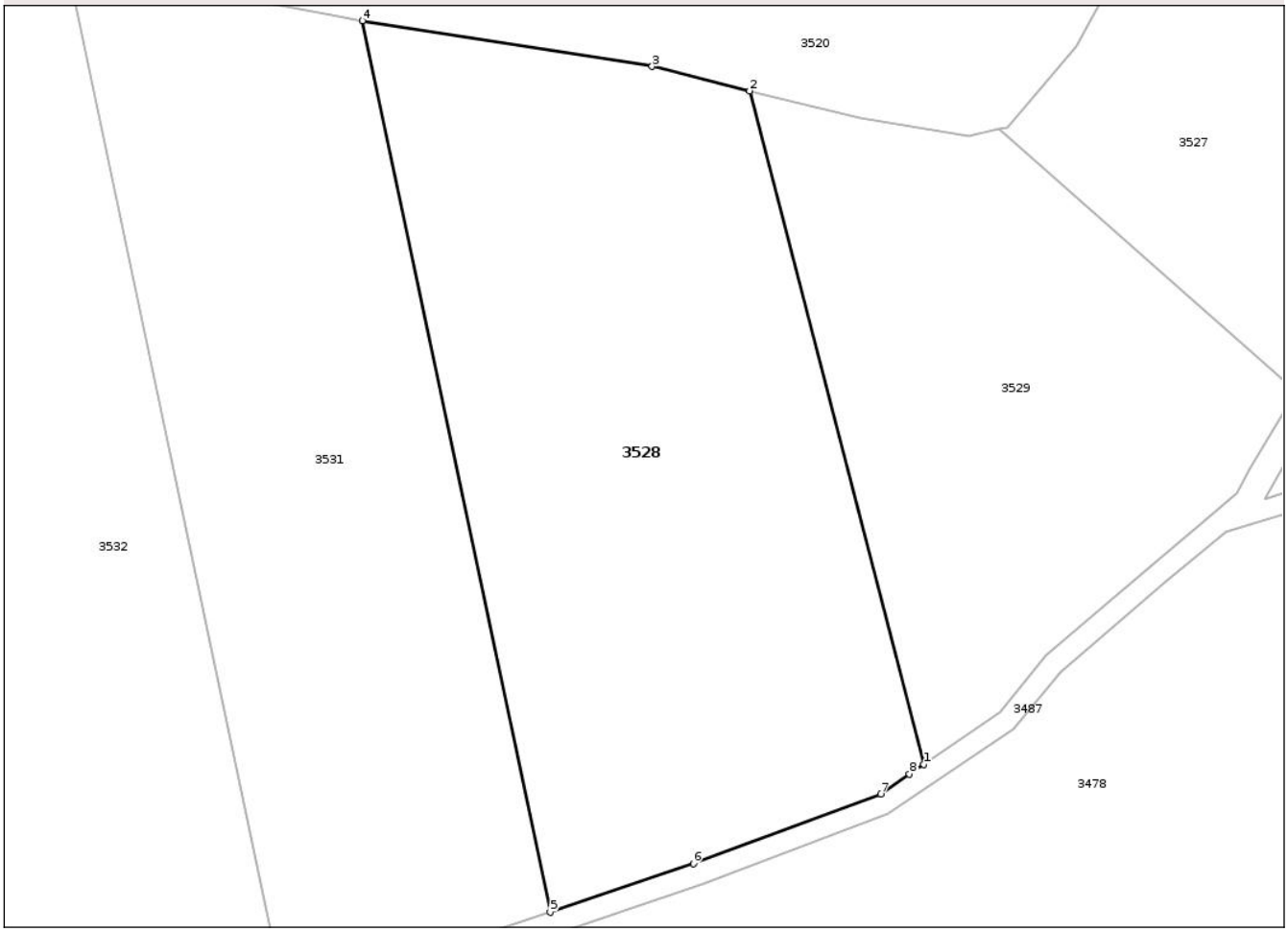
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	10.500	79	Ps 1160/15	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.518,696 278.768,595	2	719.486,586 278.892,703	128.195
2	719.486,586 278.892,703	3	719.468,575 278.897,206	18.565
3	719.468,575 278.897,206	4	719.415,132 278.905,632	54.103
4	719.415,132 278.905,632	5	719.449,751 278.741,333	167.907
5	719.449,751 278.741,333	6	719.476,176 278.750,329	27.914

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.476,176 278.750,329	7	719.510,754 278.763,142	36.876
7	719.510,754 278.763,142	8	719.516,048 278.766,777	6.421
8	719.516,048 278.766,777	1	719.518,696 278.768,595	3.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1160/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3529 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1352/1110, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERIF SEBAIDIN** 2) **SERIF ILMI** 3) **SERIF PACHIZEA** 4) **SERIF EDIP** 5) **NEZIER SALI** 6) **SERIF FEUZI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

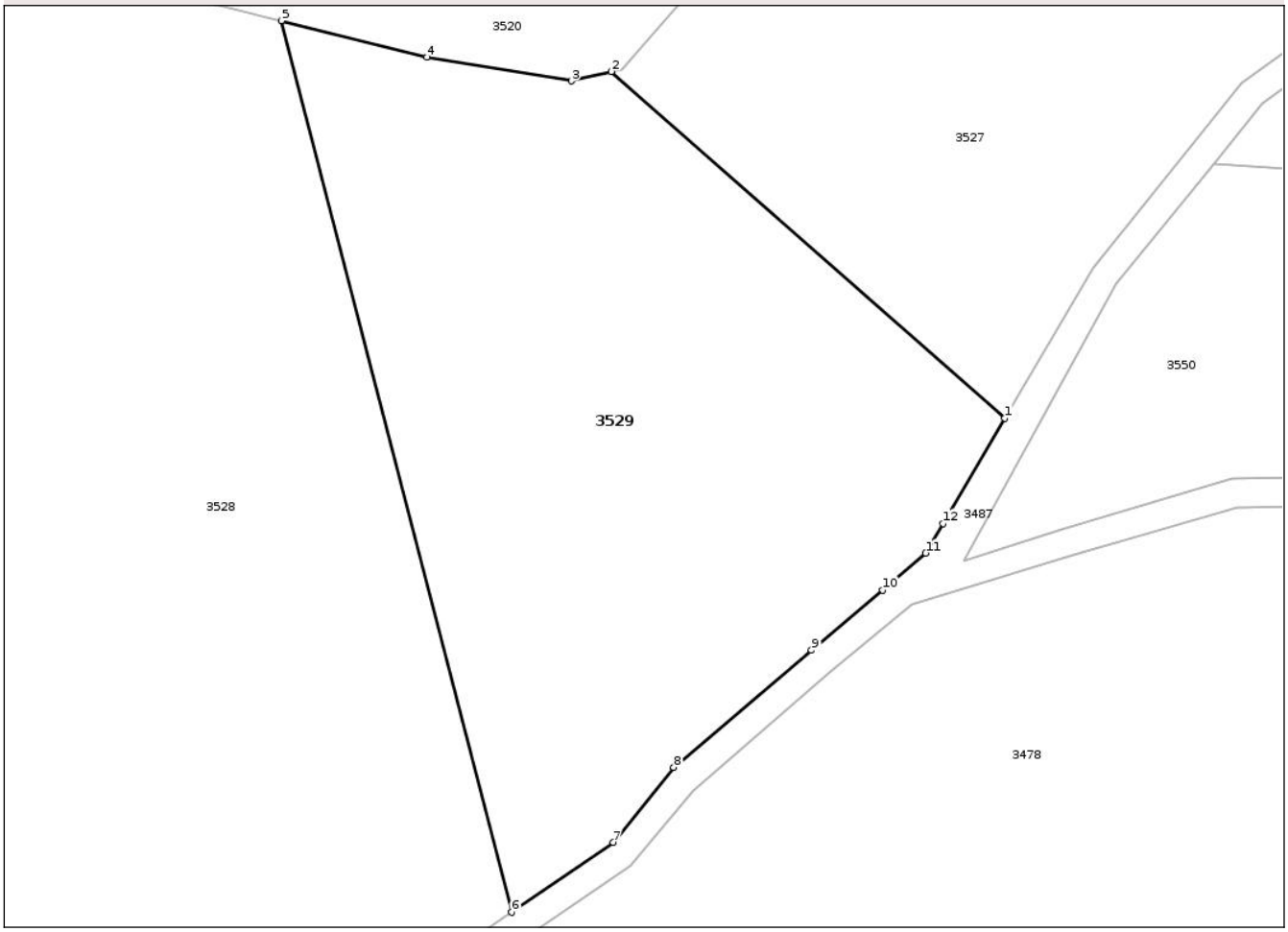
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	79	Ps 1160/14	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.587,42 278.837,386	2	719.532,579 278.885,623	73.037
2	719.532,579 278.885,623	3	719.527,036 278.884,314	5.695
3	719.527,036 278.884,314	4	719.506,868 278.887,632	20.439
4	719.506,868 278.887,632	5	719.486,586 278.892,703	20.907
5	719.486,586 278.892,703	6	719.518,696 278.768,595	128.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.518,696 278.768,595	7	719.532,851 278.778,315	17.171
7	719.532,851 278.778,315	8	719.541,285 278.788,767	13.431
8	719.541,285 278.788,767	9	719.560,482 278.805,045	25.169
9	719.560,482 278.805,045	10	719.570,374 278.813,434	12.971
10	719.570,374 278.813,434	11	719.576,397 278.818,603	7.937
11	719.576,397 278.818,603	12	719.578,808 278.822,711	4.763
12	719.578,808 278.822,711	1	719.587,42 278.837,386	17.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1160/20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3530 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1352/1095, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OSMAN EBRAIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.000	79	Ps 1160/20	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.232,971 278.925,589	2	719.276,422 278.708,279	221.611
2	719.276,422 278.708,279	3	719.278,327 278.708,525	1.921
3	719.278,327 278.708,525	4	719.302,557 278.710,904	24.346
4	719.302,557 278.710,904	5	719.256,018 278.943,658	237.361
5	719.256,018 278.943,658	6	719.238,192 278.929,803	22.577

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.238,192 278.929,803	7	719.235,43 278.927,574	3.549
7	719.235,43 278.927,574	1	719.232,971 278.925,589	3.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1160/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3531 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1352/1131, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIREA ALEXANDRA** 2) **MIREA PAULINA** 3) **MIREA VASILE** 4) **MIREA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.000	79	Ps 1160/16	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.415,132 278.905,632	2	719.410,559 278.906,354	4.63
2	719.410,559 278.906,354	3	719.381,232 278.911,913	29.849
3	719.381,232 278.911,913	4	719.374,977 278.918,863	9.35
4	719.374,977 278.918,863	5	719.371,502 278.933,318	14.867
5	719.371,502 278.933,318	6	719.370,252 278.949,719	16.449

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.370,252 278.949,719	7	719.371,502 278.967,092	17.419
7	719.371,502 278.967,092	8	719.372,38 278.993,828	26.75
8	719.372,38 278.993,828	9	719.372,686 279.005,533	11.709
9	719.372,686 279.005,533	10	719.366,682 279.005,081	6.02
10	719.366,682 279.005,081	11	719.362,314 279.004,752	4.381
11	719.362,314 279.004,752	12	719.343,724 278.996,705	20.257
12	719.343,724 278.996,705	13	719.400,393 278.727,76	274.851
13	719.400,393 278.727,76	14	719.437,884 278.737,294	38.685
14	719.437,884 278.737,294	15	719.448,472 278.740,898	11.184
15	719.448,472 278.740,898	16	719.449,751 278.741,333	1.351
16	719.449,751 278.741,333	1	719.415,132 278.905,632	167.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1160/18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3532 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 27573/1234, din 30/09/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDESCU OPRICA** 2) **IORDAN STEFANA** 3) **IORDAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	13.000	79	Ps 1160/18	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.400,393 278.727,76	2	719.343,724 278.996,705	274.851
2	719.343,724 278.996,705	3	719.328,29 278.989,987	16.832
3	719.328,29 278.989,987	4	719.323,668 278.987,468	5.264
4	719.323,668 278.987,468	5	719.299,22 278.974,141	27.845
5	719.299,22 278.974,141	6	719.353,412 278.716,95	262.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.353,412 278.716,95	7	719.357,798 278.717,619	4.437
7	719.357,798 278.717,619	8	719.374,475 278.721,17	17.051
8	719.374,475 278.721,17	1	719.400,393 278.727,76	26.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1160/19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3533 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1352/1146, din 26/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MURAT MURAT** 2) **IZET SUCRIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	12.500	79	Ps 1160/19	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.353,412 278.716,95	2	719.299,22 278.974,141	262.839
2	719.299,22 278.974,141	3	719.290,568 278.969,425	9.853
3	719.290,568 278.969,425	4	719.278,743 278.960,764	14.658
4	719.278,743 278.960,764	5	719.265,443 278.950,928	16.542
5	719.265,443 278.950,928	6	719.257,173 278.944,556	10.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.257,173 278.944,556	7	719.256,018 278.943,658	1.463
7	719.256,018 278.943,658	8	719.302,557 278.710,904	237.361
8	719.302,557 278.710,904	9	719.309,576 278.711,594	7.053
9	719.309,576 278.711,594	10	719.322,011 278.712,159	12.448
10	719.322,011 278.712,159	1	719.353,412 278.716,95	31.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1163/23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3534 / 08/01/2025		
Act Notarial nr. 4330, din 05/11/2010 emis de BNP VASILIEV (titlu de proprietate nr. 1352/1117 din 26.04.1995 emis de CJSDPT Constanta, certificatul de mostenitor nr.77 din 14.10.2010 emis de BNP Putanu Marin);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR DORIN** 2) **LAZAR MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

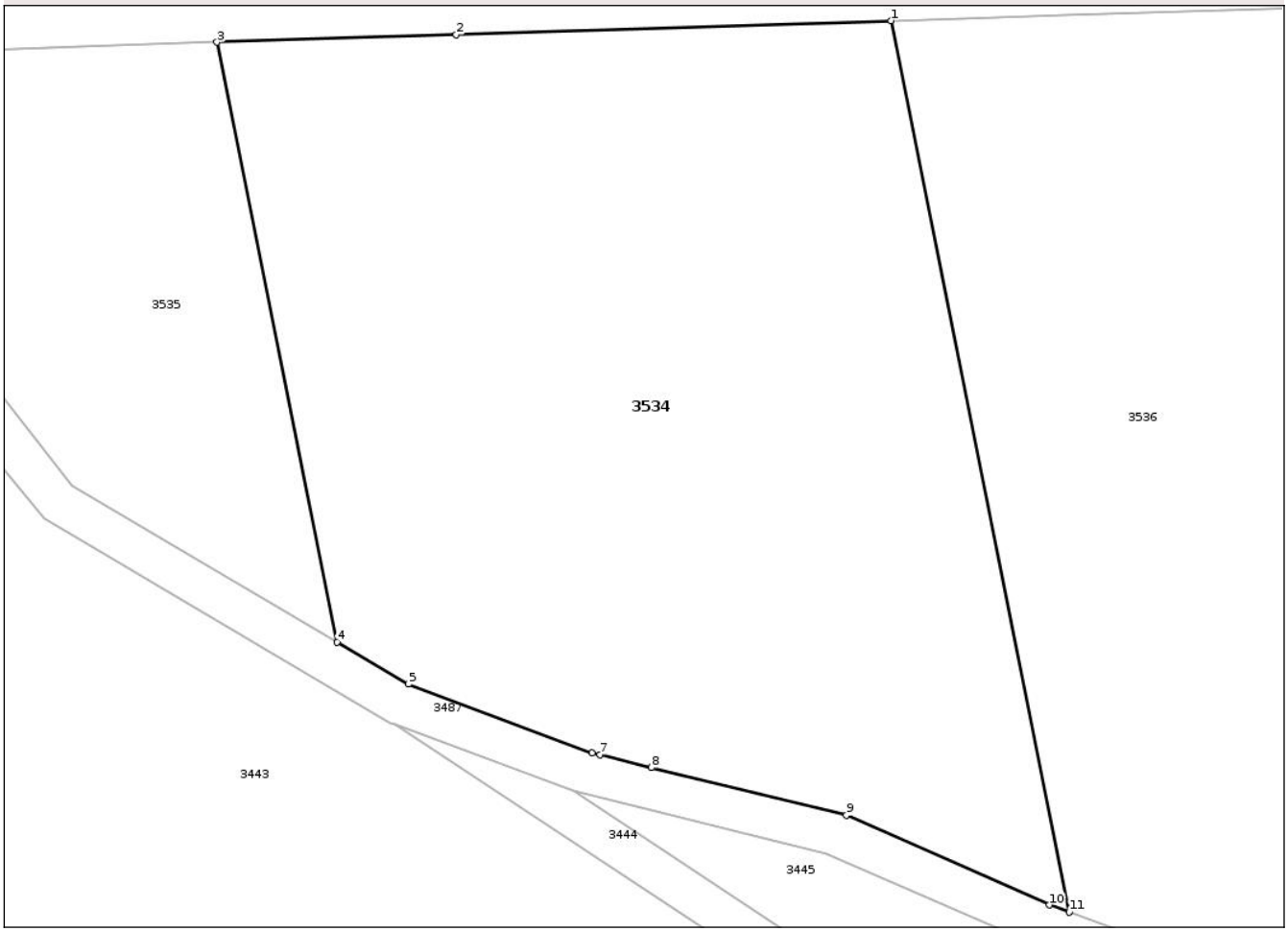
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.500	79	Ps 1163/23	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.177,758 278.792,347	2	719.136,805 278.791,042	40.973
2	719.136,805 278.791,042	3	719.114,29 278.790,324	22.527
3	719.114,29 278.790,324	4	719.125,572 278.733,898	57.543
4	719.125,572 278.733,898	5	719.132,302 278.729,937	7.809
5	719.132,302 278.729,937	6	719.149,604 278.723,48	18.468

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.149,604 278.723,48	7	719.150,35 278.723,297	0.769
7	719.150,35 278.723,297	8	719.155,198 278.722,111	4.991
8	719.155,198 278.722,111	9	719.173,544 278.717,625	18.886
9	719.173,544 278.717,625	10	719.192,656 278.709,17	20.899
10	719.192,656 278.709,17	11	719.194,524 278.708,496	1.986
11	719.194,524 278.708,496	1	719.177,758 278.792,347	85.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1163/45/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3535 / 01/08/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

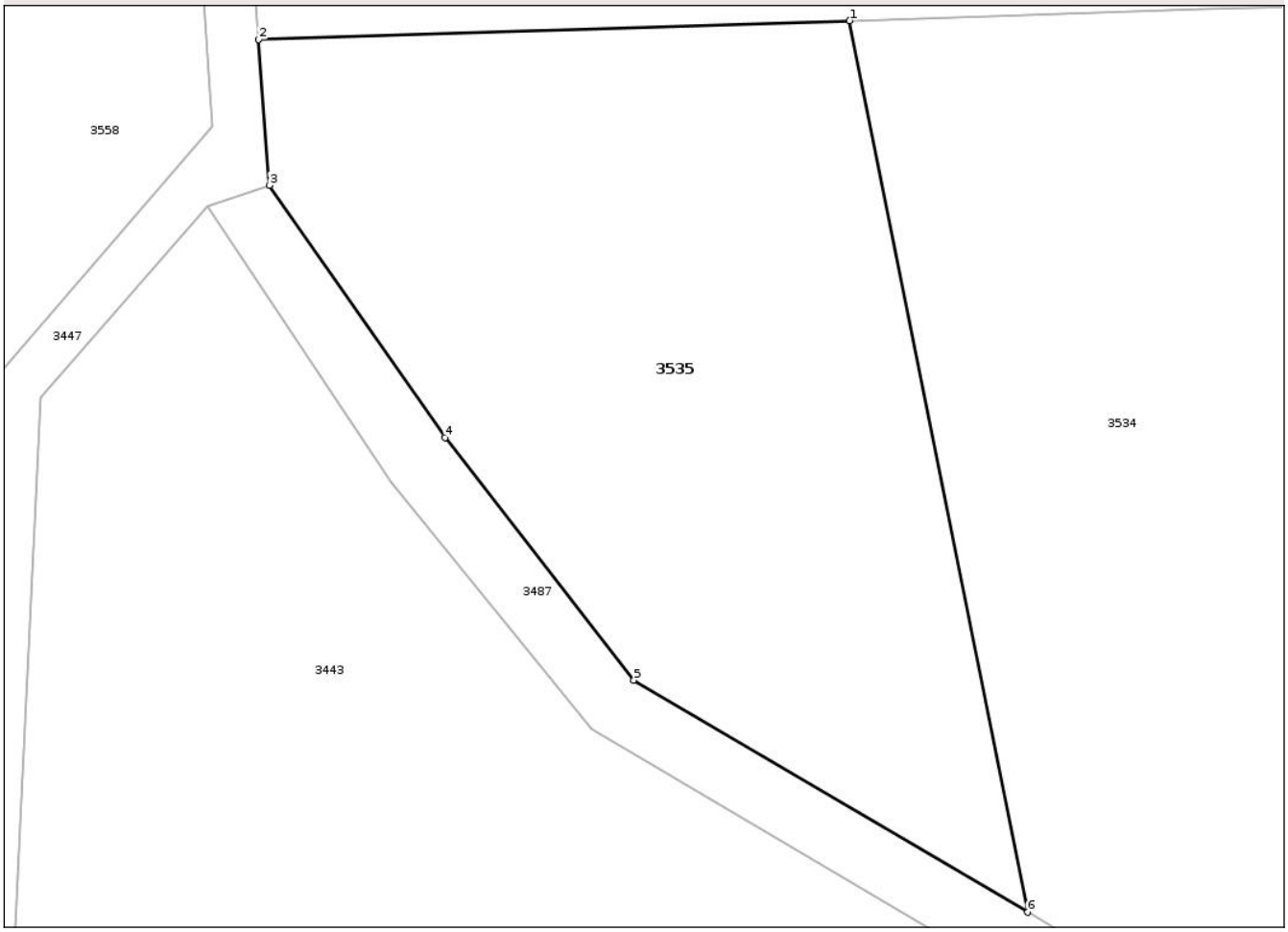
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.500	79	Ps 1163/45/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.114,29 278.790,324	2	719.076,841 278.789,131	37.468
2	719.076,841 278.789,131	3	719.077,532 278.779,903	9.253
3	719.077,532 278.779,903	4	719.088,653 278.763,93	19.464
4	719.088,653 278.763,93	5	719.100,62 278.748,586	19.458
5	719.100,62 278.748,586	6	719.125,572 278.733,898	28.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.125,572 278.733,898	1	719.114,29 278.790,324	57.543

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1163/24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3536 / 08/01/2025		
Act Notarial nr. 527, din 08/01/2025 emis de BNP VASILIEV (titlu de proprietate nr. 1352/1133 din 26.04.1995 emis de CJSDPT Constanta , contract de donatie nr.660 din 27.02.1996 emis de BNP Puia Radu, contract de donatie nr.663 din 27.02.1996 emis de BNP Puia Radu, contract de donatie nr.664 din 27.02.1996 emis de BNP Puia Radu, contract de donatie nr.665 din 27.02.1996 emis de BNP Puia Radu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR DORIN** 2) **LAZAR MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.000	79	Ps 1163/24	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.194,524 278.708,496	2	719.205,171 278.704,649	11.321
2	719.205,171 278.704,649	3	719.211,757 278.704,081	6.611
3	719.211,757 278.704,081	4	719.225,761 278.702,873	14.056
4	719.225,761 278.702,873	5	719.245,94 278.704,717	20.263
5	719.245,94 278.704,717	6	719.255,799 278.705,618	9.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.255,799 278.705,618	7	719.276,422 278.708,279	20.794
7	719.276,422 278.708,279	8	719.232,971 278.925,589	221.611
8	719.232,971 278.925,589	9	719.206,112 278.903,91	34.517
9	719.206,112 278.903,91	10	719.209,926 278.884,834	19.454
10	719.209,926 278.884,834	11	719.223,623 278.816,33	69.86
11	719.223,623 278.816,33	12	719.228,098 278.793,951	22.821
12	719.228,098 278.793,951	13	719.194,005 278.792,865	34.11
13	719.194,005 278.792,865	14	719.177,758 278.792,347	16.256
14	719.177,758 278.792,347	1	719.194,524 278.708,496	85.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA PS 1163/21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3537 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 7683, din 08/12/2010 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRACIUN IOANA** 2) **SPRANCEANA HARALAMBIE** 3) **SPRINCEANA PARASCHIVA** 4) **ANDREESCU NICOLETA** 5) **ANDREIESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

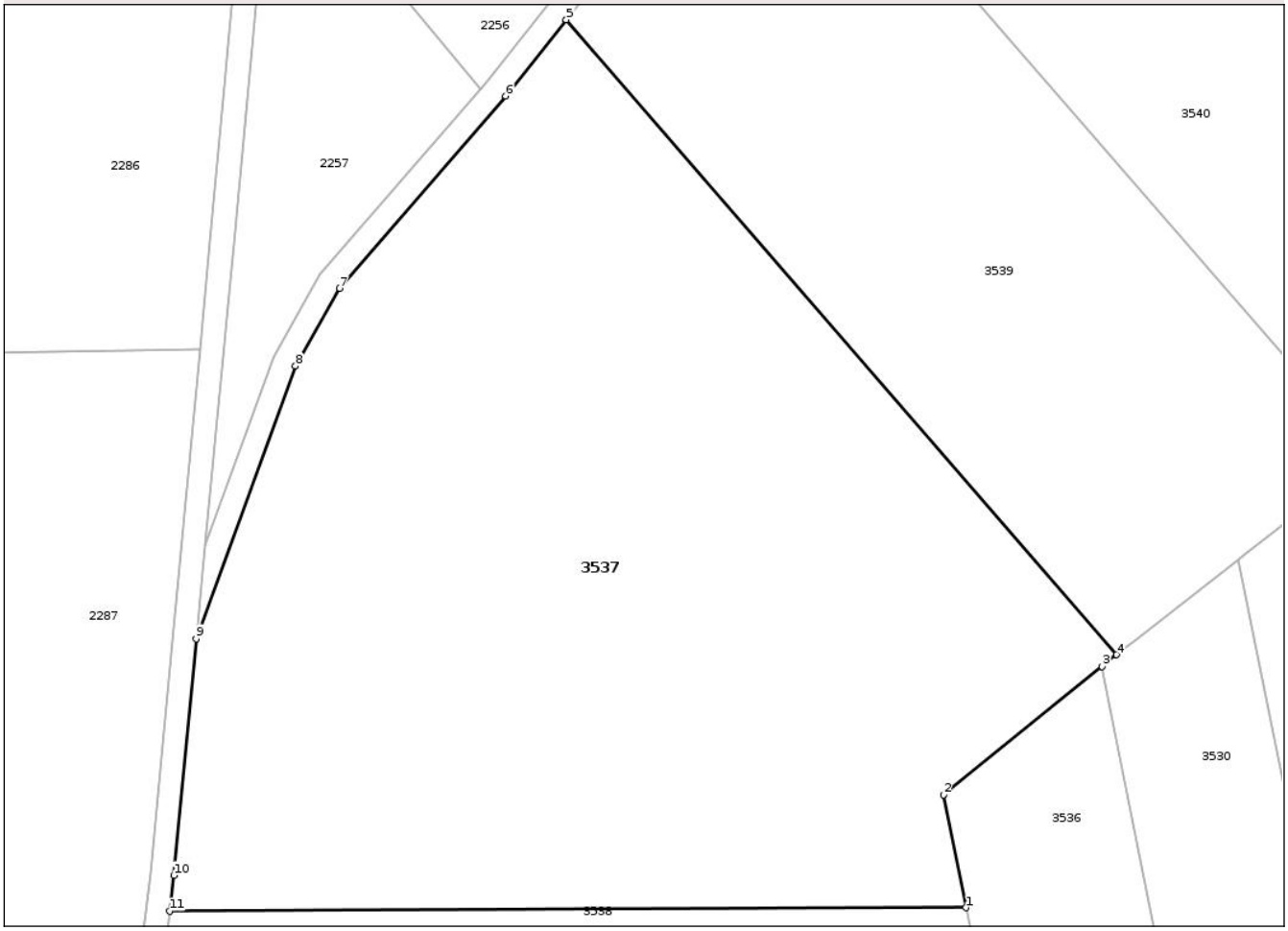
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	15.000	79	Ps 1163/21	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.209,926 278.884,834	2	719.206,112 278.903,91	19.454
2	719.206,112 278.903,91	3	719.232,971 278.925,589	34.517
3	719.232,971 278.925,589	4	719.235,43 278.927,574	3.161
4	719.235,43 278.927,574	5	719.142,288 279.034,9	142.107
5	719.142,288 279.034,9	6	719.132,051 279.022,006	16.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.132,051 279.022,006	7	719.103,919 278.989,506	42.984
7	719.103,919 278.989,506	8	719.096,492 278.976,36	15.099
8	719.096,492 278.976,36	9	719.079,664 278.930,272	49.065
9	719.079,664 278.930,272	10	719.075,894 278.890,297	40.152
10	719.075,894 278.890,297	11	719.075,155 278.884,242	6.1
11	719.075,155 278.884,242	1	719.209,926 278.884,834	134.772

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, T 79, Ps 1163/22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.125	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3538 / 08/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

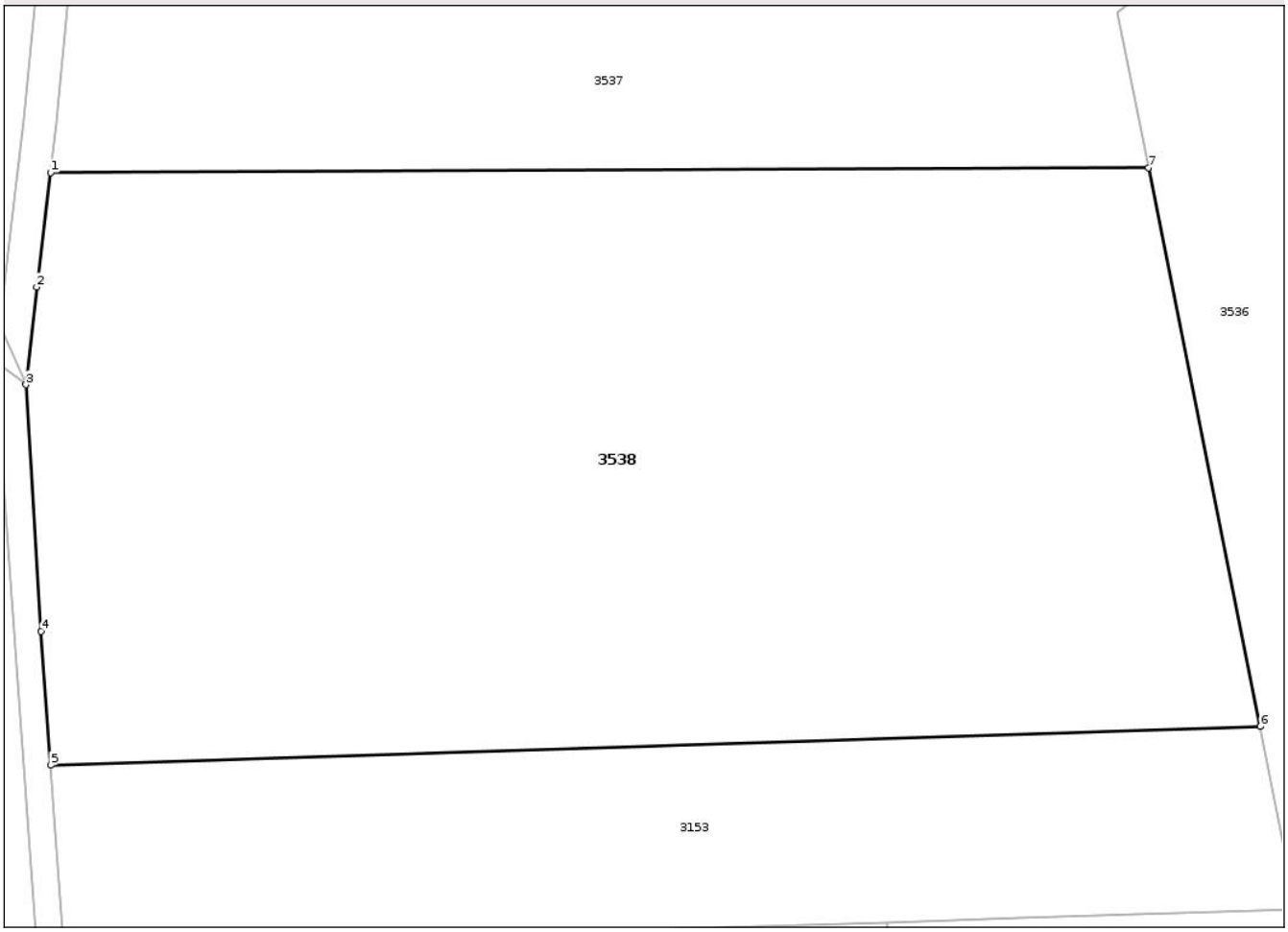
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	10.125	79	1163/22	-	teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.075,155 278.884,242	2	719.073,443 278.870,202	14.144
2	719.073,443 278.870,202	3	719.072,138 278.858,241	12.032
3	719.072,138 278.858,241	4	719.074,03 278.827,994	30.306
4	719.074,03 278.827,994	5	719.075,166 278.811,604	16.43
5	719.075,166 278.811,604	6	719.223,623 278.816,33	148.532

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.223,623 278.816,33	7	719.209,926 278.884,834	69.86
7	719.209,926 278.884,834	1	719.075,155 278.884,242	134.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1163/20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3539 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1347/636, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PREDESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

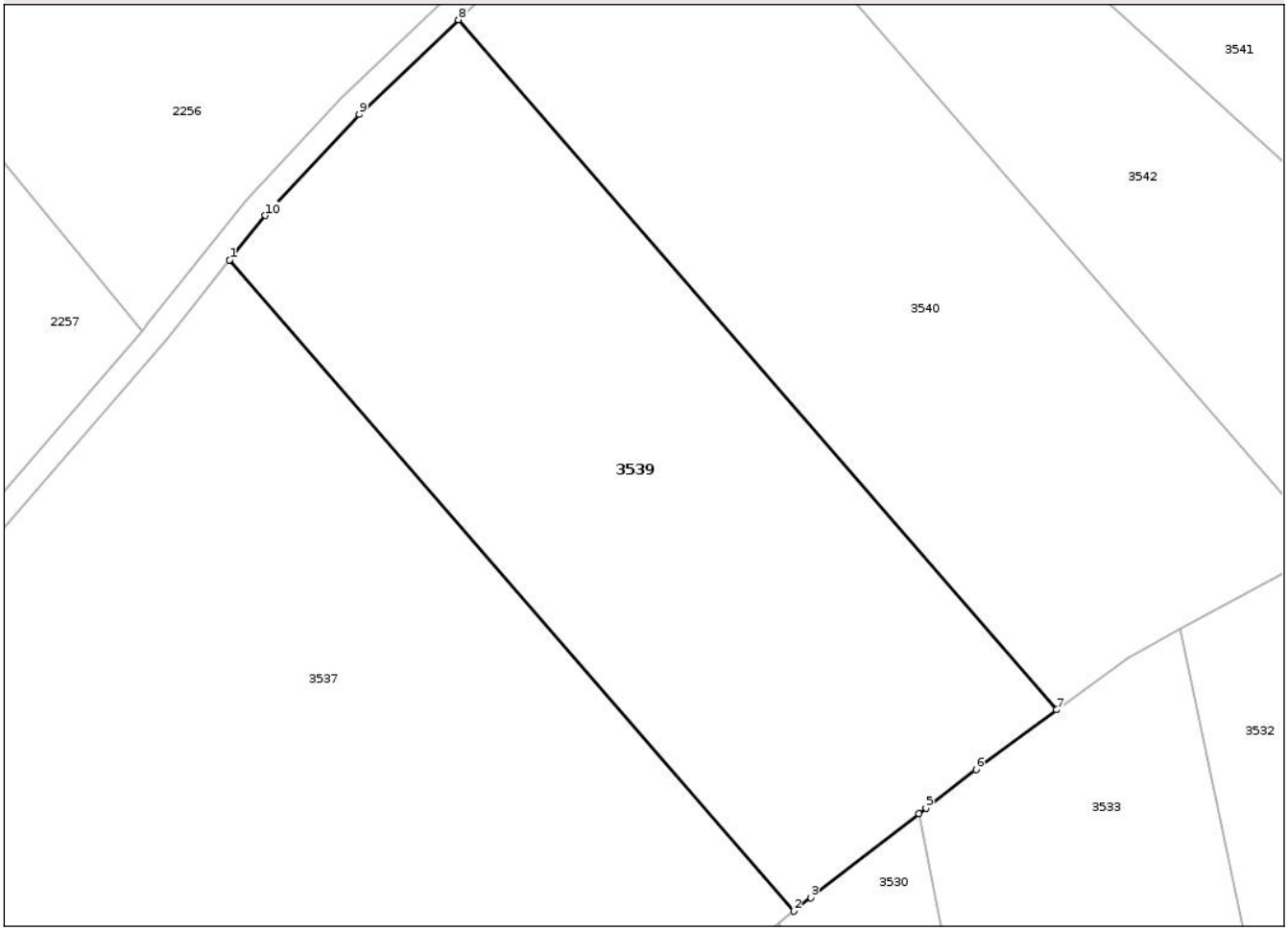
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.000	79	Ps 1163/20	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.142,288 279.034,9	2	719.235,43 278.927,574	142.107
2	719.235,43 278.927,574	3	719.238,192 278.929,803	3.549
3	719.238,192 278.929,803	4	719.256,018 278.943,658	22.577
4	719.256,018 278.943,658	5	719.257,173 278.944,556	1.463
5	719.257,173 278.944,556	6	719.265,443 278.950,928	10.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.265,443 278.950,928	7	719.278,743 278.960,764	16.542
7	719.278,743 278.960,764	8	719.180,037 279.074,5	150.595
8	719.180,037 279.074,5	9	719.163,672 279.058,91	22.603
9	719.163,672 279.058,91	10	719.148,121 279.042,248	22.791
10	719.148,121 279.042,248	1	719.142,288 279.034,9	9.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1163/19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3540 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1347/629, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINCA GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

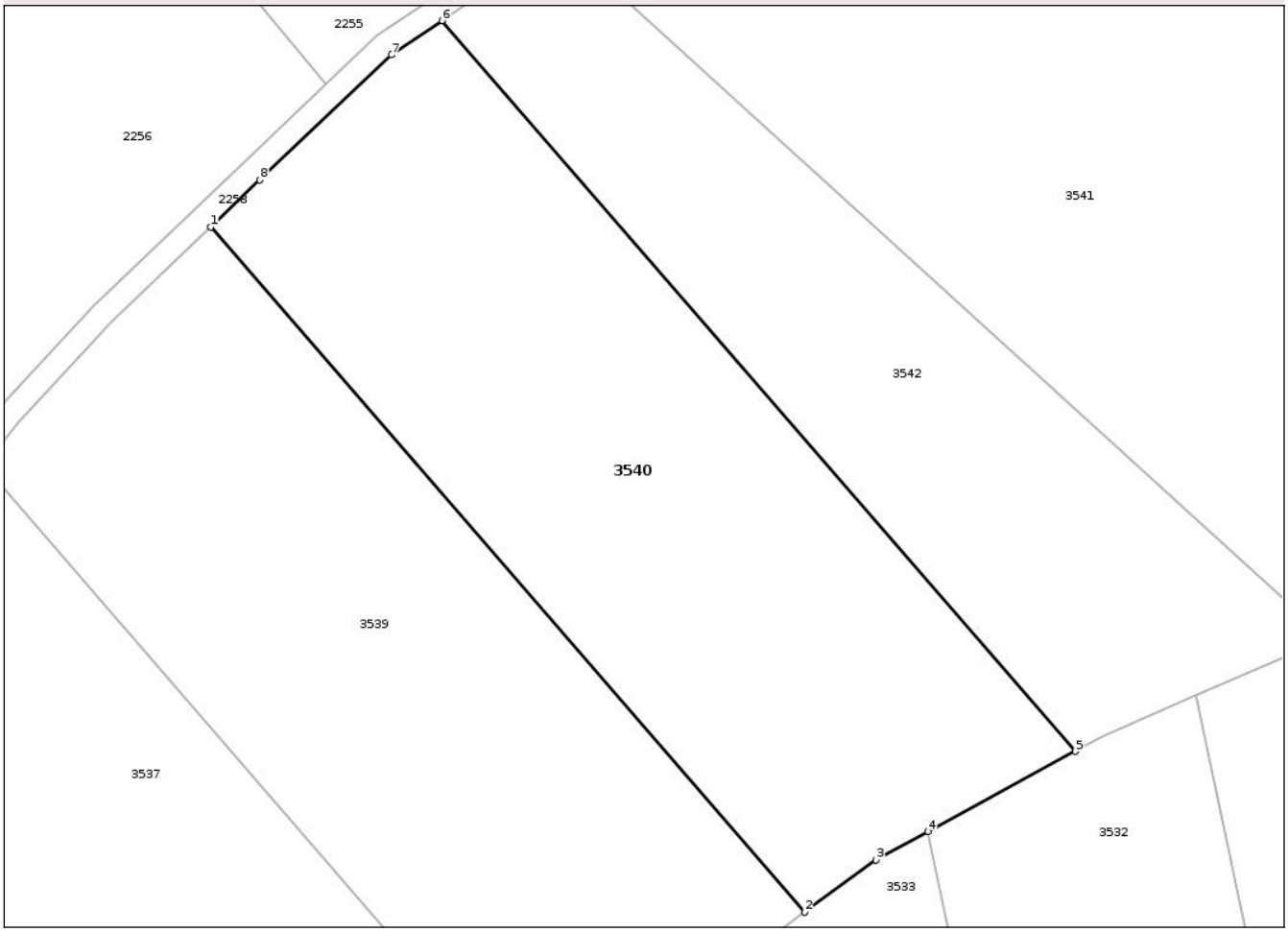
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.000	79	Ps 1163/19	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.180,037 279.074,5	2	719.278,743 278.960,764	150.595
2	719.278,743 278.960,764	3	719.290,568 278.969,425	14.658
3	719.290,568 278.969,425	4	719.299,22 278.974,141	9.853
4	719.299,22 278.974,141	5	719.323,668 278.987,468	27.845
5	719.323,668 278.987,468	6	719.218,431 279.108,73	160.56

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.218,431 279.108,73	7	719.210,024 279.103,057	10.142
7	719.210,024 279.103,057	8	719.188,204 279.082,28	30.13
8	719.188,204 279.082,28	1	719.180,037 279.074,5	11.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA PS 1163/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105380	12.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
201271 / 03/11/2023		
Act Administrativ nr. 1347/668, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA (-TITLU DE PROPRIETATE ; act notarial nr 96 din 14.12.2017, emis de BIN TOMA CATALIN-MARIUS);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEFAN SANDEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

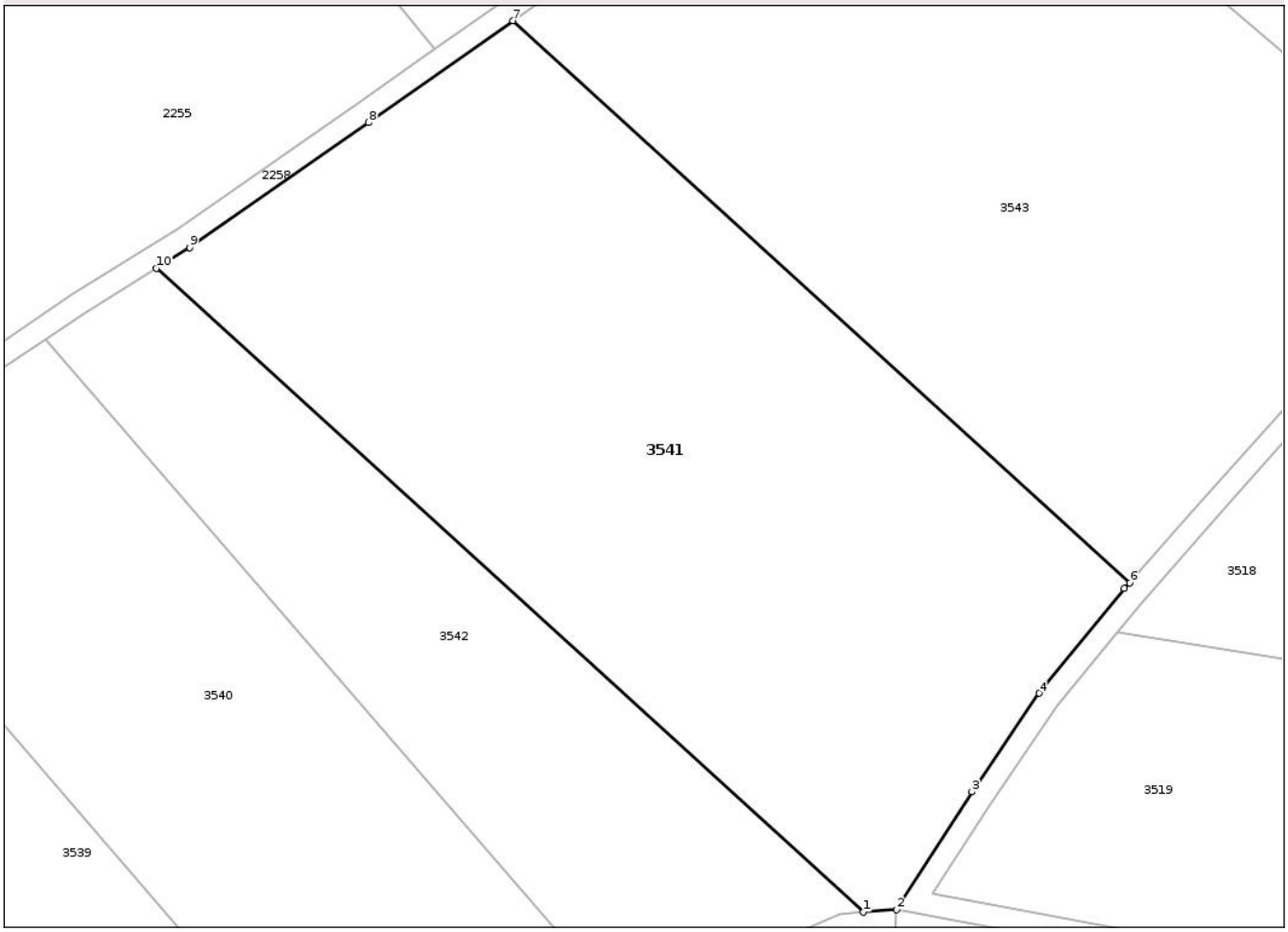
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105380	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	12.500	79	1163/17	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.366,682 279.005,081	2	719.372,686 279.005,533	6.02
2	719.372,686 279.005,533	3	719.386,358 279.026,861	25.334
3	719.386,358 279.026,861	4	719.398,578 279.044,701	21.624
4	719.398,578 279.044,701	5	719.414,02 279.063,652	24.446
5	719.414,02 279.063,652	6	719.414,952 279.064,711	1.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.414,952 279.064,711	7	719.303,188 279.166,433	151.124
7	719.303,188 279.166,433	8	719.277,031 279.148,018	31.989
8	719.277,031 279.148,018	9	719.244,64 279.125,392	39.51
9	719.244,64 279.125,392	10	719.238,608 279.121,648	7.099
10	719.238,608 279.121,648	1	719.366,682 279.005,081	173.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1163/18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3542 / 08/01/2025		
Act Notarial nr. 5217, din 04/11/2009 emis de BNP VASILIEV (-certificat de mostenitor nr.39 din 15.05.2008 emis de BNP Mihaescu Marius Andrei , certificat de mostenitor nr. 40 din 15.05.2008 emis de BNP Mihaescu Marius Andrei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR MAGDALENA** 2) **LAZAR DORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

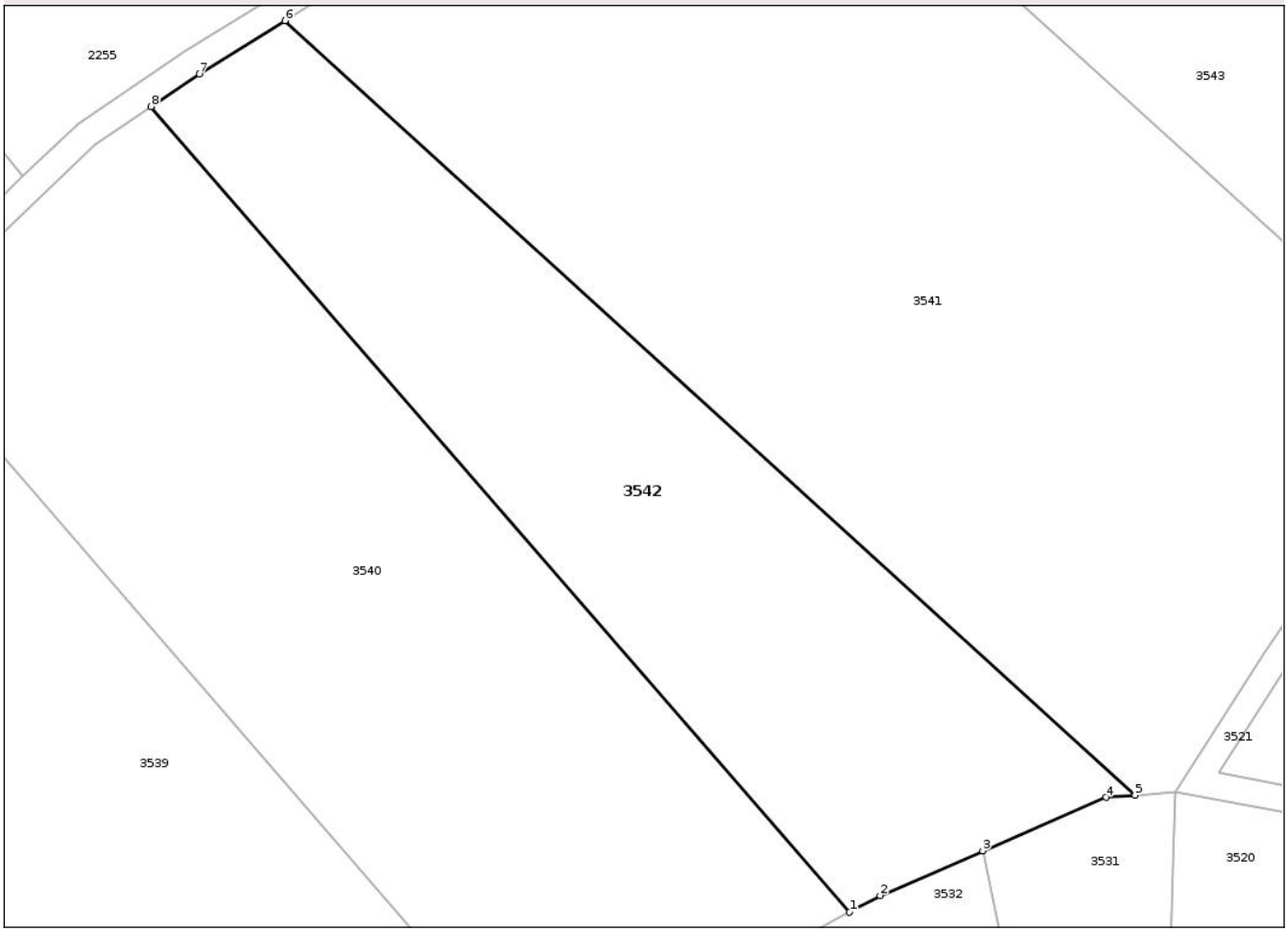
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.500	79	Ps 1163/18	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.323,668 278.987,468	2	719.328,29 278.989,987	5.264
2	719.328,29 278.989,987	3	719.343,724 278.996,705	16.832
3	719.343,724 278.996,705	4	719.362,314 279.004,752	20.257
4	719.362,314 279.004,752	5	719.366,682 279.005,081	4.381
5	719.366,682 279.005,081	6	719.238,608 279.121,648	173.178

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.238,608 279.121,648	7	719.225,714 279.113,645	15.176
7	719.225,714 279.113,645	8	719.218,431 279.108,73	8.786
8	719.218,431 279.108,73	1	719.323,668 278.987,468	160.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1163/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3543 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1352/1128, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IACOBESCU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

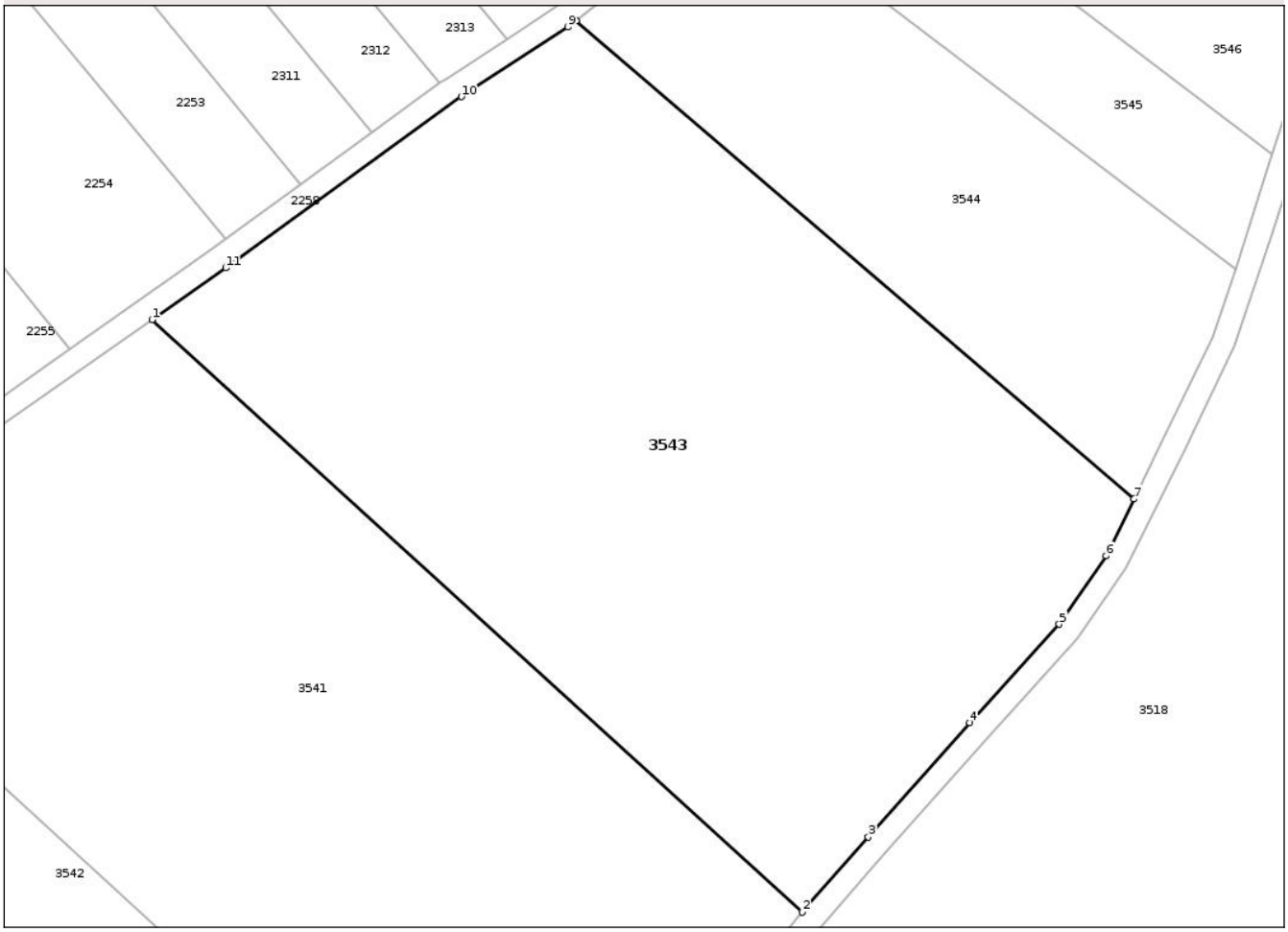
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	12.500	79	Ps 1163/16	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.303,188 279.166,433	2	719.414,952 279.064,711	151.124
2	719.414,952 279.064,711	3	719.426,306 279.077,614	17.187
3	719.426,306 279.077,614	4	719.443,703 279.097,237	26.224
4	719.443,703 279.097,237	5	719.459,098 279.114,144	22.867
5	719.459,098 279.114,144	6	719.467,126 279.125,918	14.249

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.467,126 279.125,918	7	719.471,969 279.135,646	10.868
7	719.471,969 279.135,646	8	719.376,053 279.217,769	126.27
8	719.376,053 279.217,769	9	719.374,679 279.216,659	1.766
9	719.374,679 279.216,659	10	719.356,361 279.204,738	21.856
10	719.356,361 279.204,738	11	719.315,837 279.175,337	50.066
11	719.315,837 279.175,337	1	719.303,188 279.166,433	15.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1163/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3544 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1347/669, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIURARU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

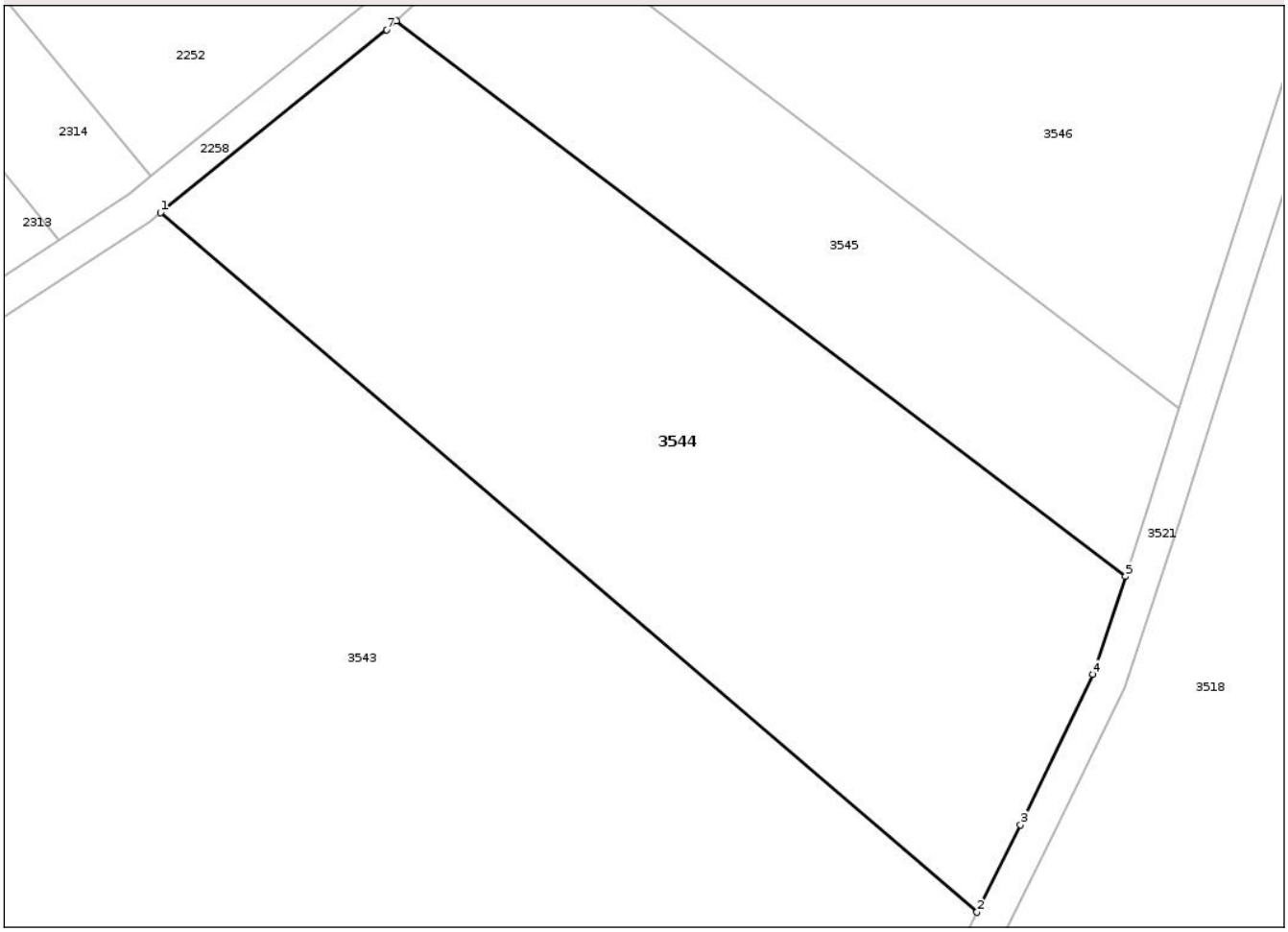
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.500	79	Ps 1163/16	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.376,053 279.217,769	2	719.471,969 279.135,646	126.27
2	719.471,969 279.135,646	3	719.477,085 279.145,922	11.478
3	719.477,085 279.145,922	4	719.485,599 279.163,537	19.565
4	719.485,599 279.163,537	5	719.489,43 279.175,068	12.151
5	719.489,43 279.175,068	6	719.403,761 279.240,281	107.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.403,761 279.240,281	7	719.402,631 279.239,236	1.539
7	719.402,631 279.239,236	1	719.376,053 279.217,769	34.165

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 79, Parcela Ps 1163/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103827	2.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24346 / 07/04/2022		
Act Notarial nr. 128, din 29/09/2021 emis de SPN VASILIEV (CERTIFICAT DE MOSTENITOR ; act administrativ nr 1348/704 din 03.01.1995, emis de CJSDPT CONSTANTA;act notarial nr 127 din 29.09.2021, emis de SPN VASILIEV);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **CARAVEŢEANU MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **MOLDOVEANU SANDU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **MOLDOVEANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

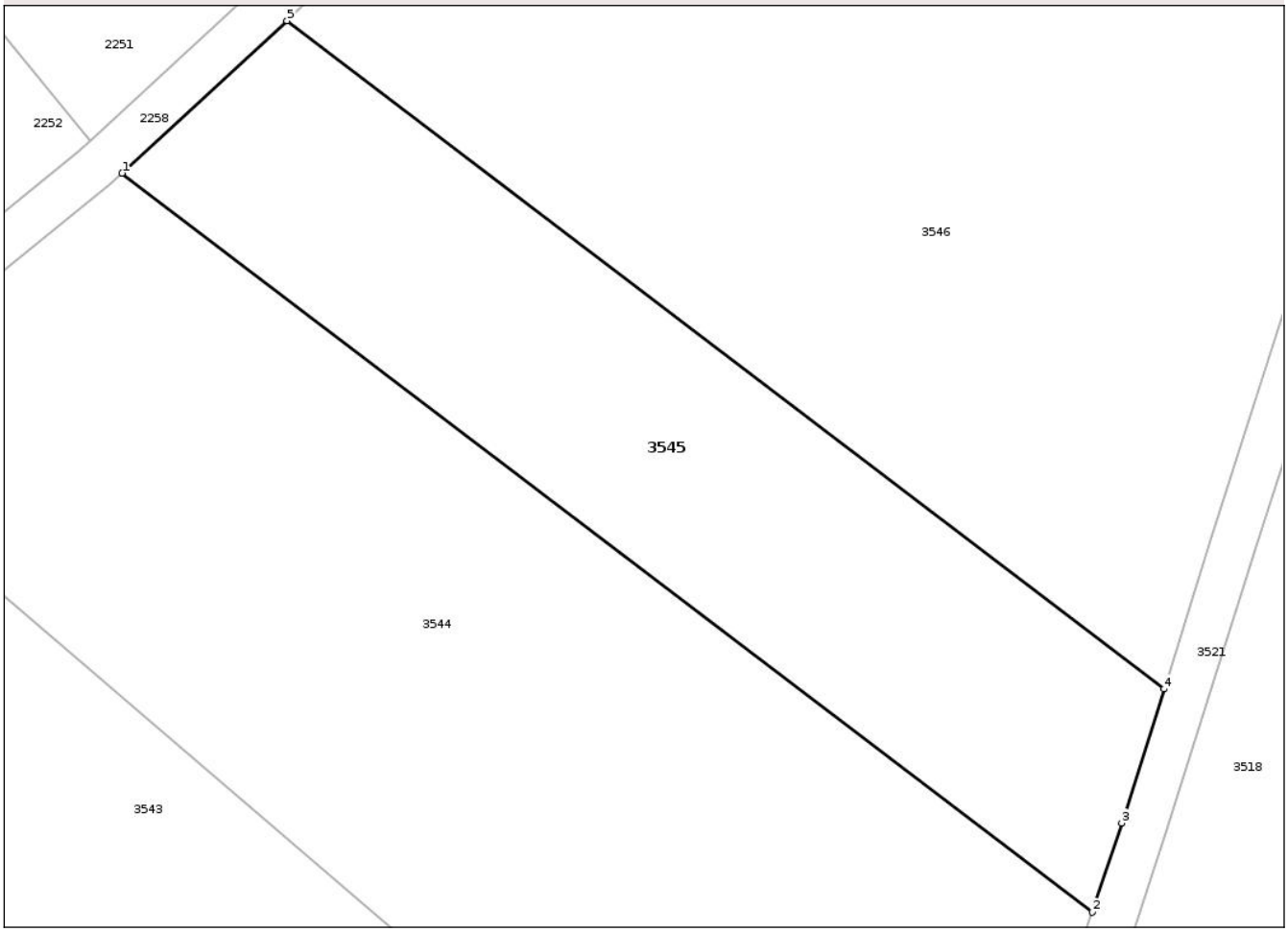
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103827	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.000	T 79	1163/15	-	teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.403,761 279.240,281	2	719.489,43 279.175,068	107.665
2	719.489,43 279.175,068	3	719.492,044 279.182,939	8.294
3	719.492,044 279.182,939	4	719.495,77 279.194,753	12.387
4	719.495,77 279.194,753	5	719.418,308 279.253,718	97.351
5	719.418,308 279.253,718	1	719.403,761 279.240,281	19.804

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 79, Parcela Ps 1163/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103819	5.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24347 / 07/04/2022		
Act Administrativ nr. 1348/705, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE ; act notarial nr 75 din 14.04.2010, emis de BN VASILIEV;act notarial nr 128 din 29.09.2021, emis de SPN VASILIEV;act administrativ nr 3268 din 06.04.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI BANEASA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **MOLDOVEANU ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **MOLDOVEANU SANDU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **CARAVEŢEANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

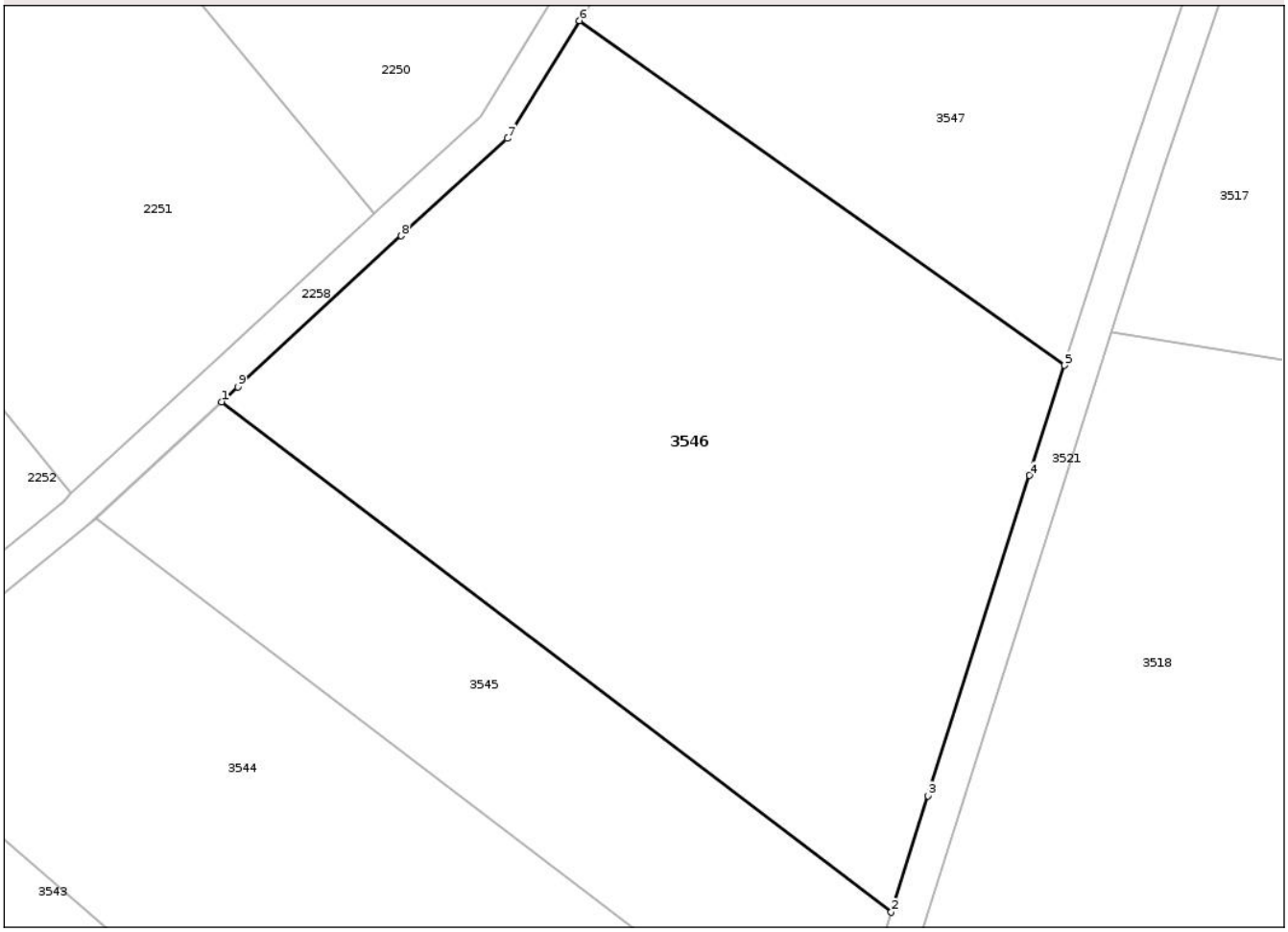
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103819	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.000	T 79	1163/14	-	teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.418,308 279.253,718	2	719.495,77 279.194,753	97.351
2	719.495,77 279.194,753	3	719.500,014 279.208,211	14.111
3	719.500,014 279.208,211	4	719.511,776 279.245,221	38.834
4	719.511,776 279.245,221	5	719.515,822 279.257,927	13.335
5	719.515,822 279.257,927	6	719.459,705 279.297,75	68.811

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.459,705 279.297,75	7	719.451,348 279.284,148	15.964
7	719.451,348 279.284,148	8	719.439,084 279.272,904	16.638
8	719.439,084 279.272,904	9	719.420,183 279.255,449	25.728
9	719.420,183 279.255,449	1	719.418,308 279.253,718	2.551

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1163/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3547 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1348/706, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLDOVEANU VALERIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

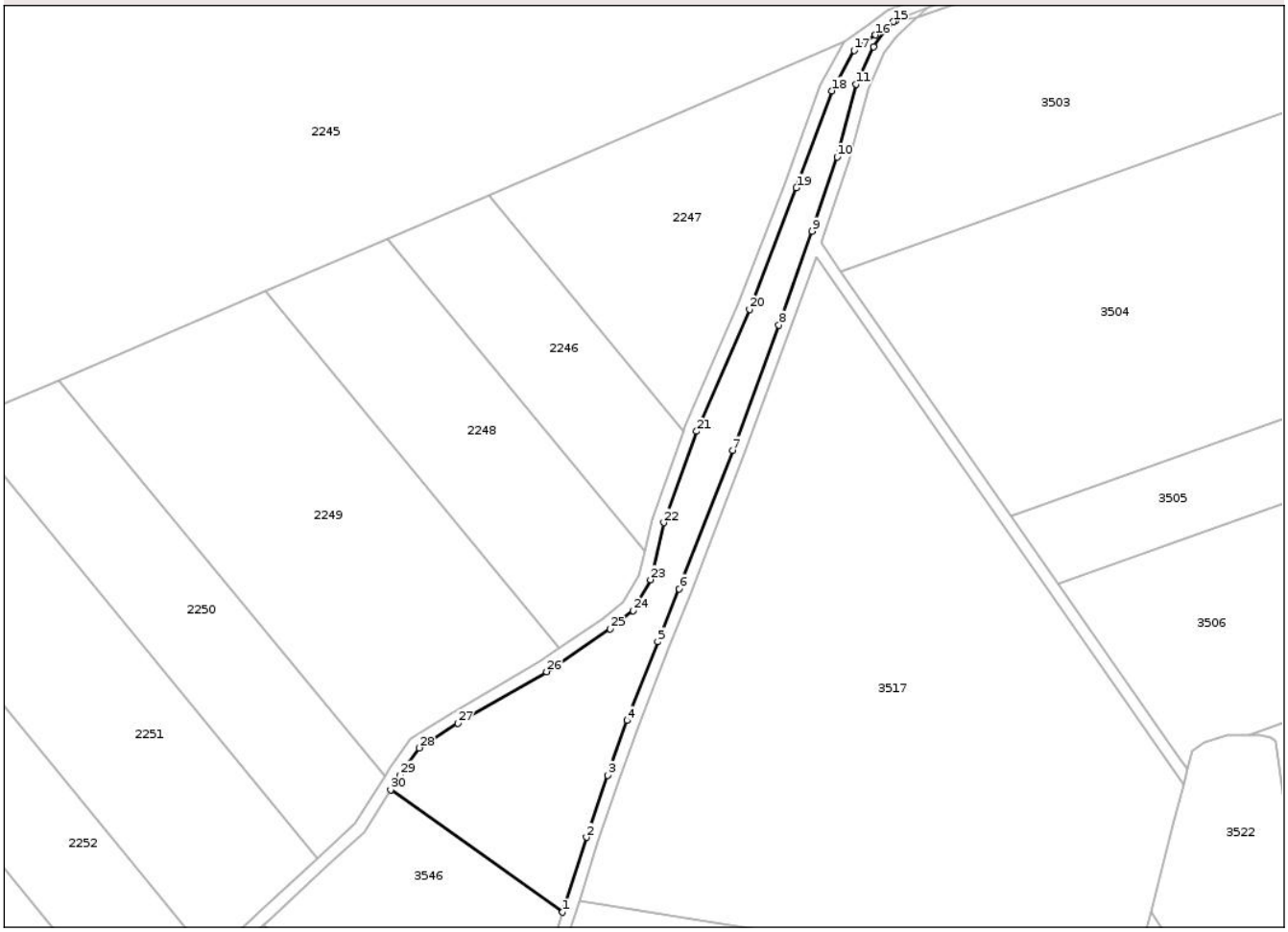
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.000	79	Ps 1163/13	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.515,822 279.257,927	2	719.523,592 279.282,336	25.615
3	719.530,426 279.302,534	4	719.536,814 279.320,328	18.906
5	719.546,831 279.345,978	6	719.553,79 279.363,223	18.597
7	719.571,173 279.408,27	8	719.586,285 279.449,123	43.559
9	719.597,161 279.479,637	10	719.605,281 279.503,845	25.533

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	719.523,592 279.282,336	3	719.530,426 279.302,534	21.323
4	719.536,814 279.320,328	5	719.546,831 279.345,978	27.536
6	719.553,79 279.363,223	7	719.571,173 279.408,27	48.284
8	719.586,285 279.449,123	9	719.597,161 279.479,637	32.394
10	719.605,281 279.503,845	11	719.611,541 279.527,513	24.482

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	719.611,541 279.527,513	12	719.617,158 279.539,708	13.426
13	719.621,567 279.545,645	14	719.624,334 279.548,209	3.772
15	719.623,642 279.547,926	16	719.617,66 279.543,579	7.394
17	719.610,792 279.538,588	18	719.603,549 279.525,395	15.05
19	719.592,003 279.493,806	20	719.576,693 279.454,224	42.44
21	719.559,487 279.414,512	22	719.548,72 279.384,786	31.616
23	719.544,454 279.366,205	24	719.538,754 279.356,178	11.534
25	719.531,231 279.350,201	26	719.510,553 279.336,218	24.962
27	719.481,726 279.319,417	28	719.469,079 279.311,388	14.98
29	719.462,66 279.302,559	30	719.459,705 279.297,75	5.644

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	719.617,158 279.539,708	13	719.621,567 279.545,645	7.395
14	719.624,334 279.548,209	15	719.623,642 279.547,926	0.748
16	719.617,66 279.543,579	17	719.610,792 279.538,588	8.49
18	719.603,549 279.525,395	19	719.592,003 279.493,806	33.633
20	719.576,693 279.454,224	21	719.559,487 279.414,512	43.28
22	719.548,72 279.384,786	23	719.544,454 279.366,205	19.064
24	719.538,754 279.356,178	25	719.531,231 279.350,201	9.608
26	719.510,553 279.336,218	27	719.481,726 279.319,417	33.366
28	719.469,079 279.311,388	29	719.462,66 279.302,559	10.916
30	719.459,705 279.297,75	1	719.515,822 279.257,927	68.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1160/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3548 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1352/1141, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CATANA FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

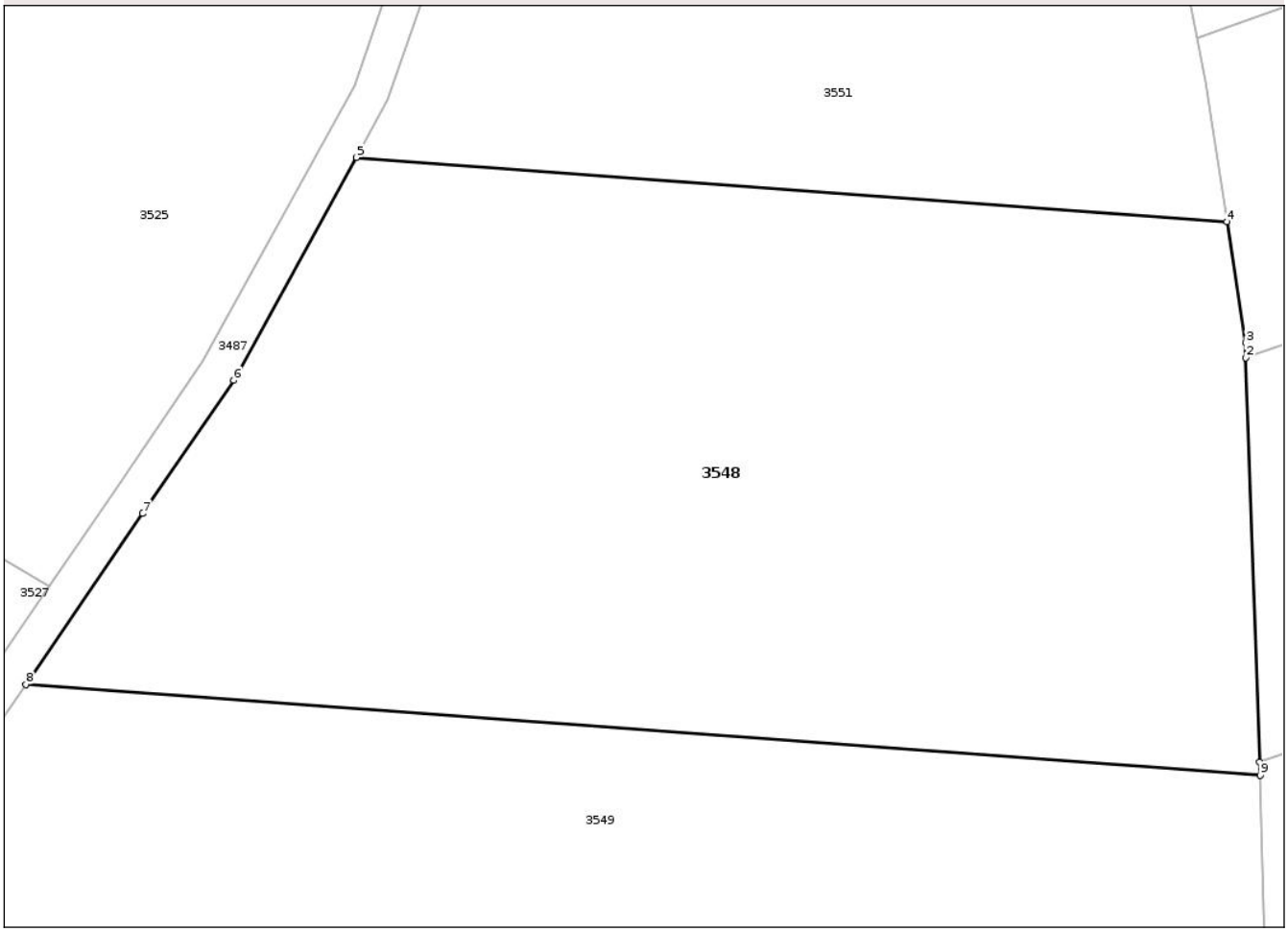
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.000	79	Ps 1160/3	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.801,274 278.913,909	2	719.799,753 278.958,332	44.449
2	719.799,753 278.958,332	3	719.799,697 278.959,96	1.629
3	719.799,697 278.959,96	4	719.797,652 278.973,284	13.48
4	719.797,652 278.973,284	5	719.701,858 278.980,338	96.054
5	719.701,858 278.980,338	6	719.688,388 278.955,842	27.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.688,388 278.955,842	7	719.678,366 278.941,194	17.749
7	719.678,366 278.941,194	8	719.665,519 278.922,416	22.752
8	719.665,519 278.922,416	9	719.801,325 278.912,416	136.174
9	719.801,325 278.912,416	1	719.801,274 278.913,909	1.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 19, PARCELA PS 1160/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106422	8.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49055 / 03/03/2025		
Act Notarial nr. 129, din 14/10/2021 emis de BIN MIHAESCU MARIUS ANDREI (-CERTIFICAT DE MOSTENITOR ; act administrativ nr 1352/1132 din 26.04.1995, emis de CJSDPT CONSTANTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **MENALI NEJDET**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **CALIL NEVRIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

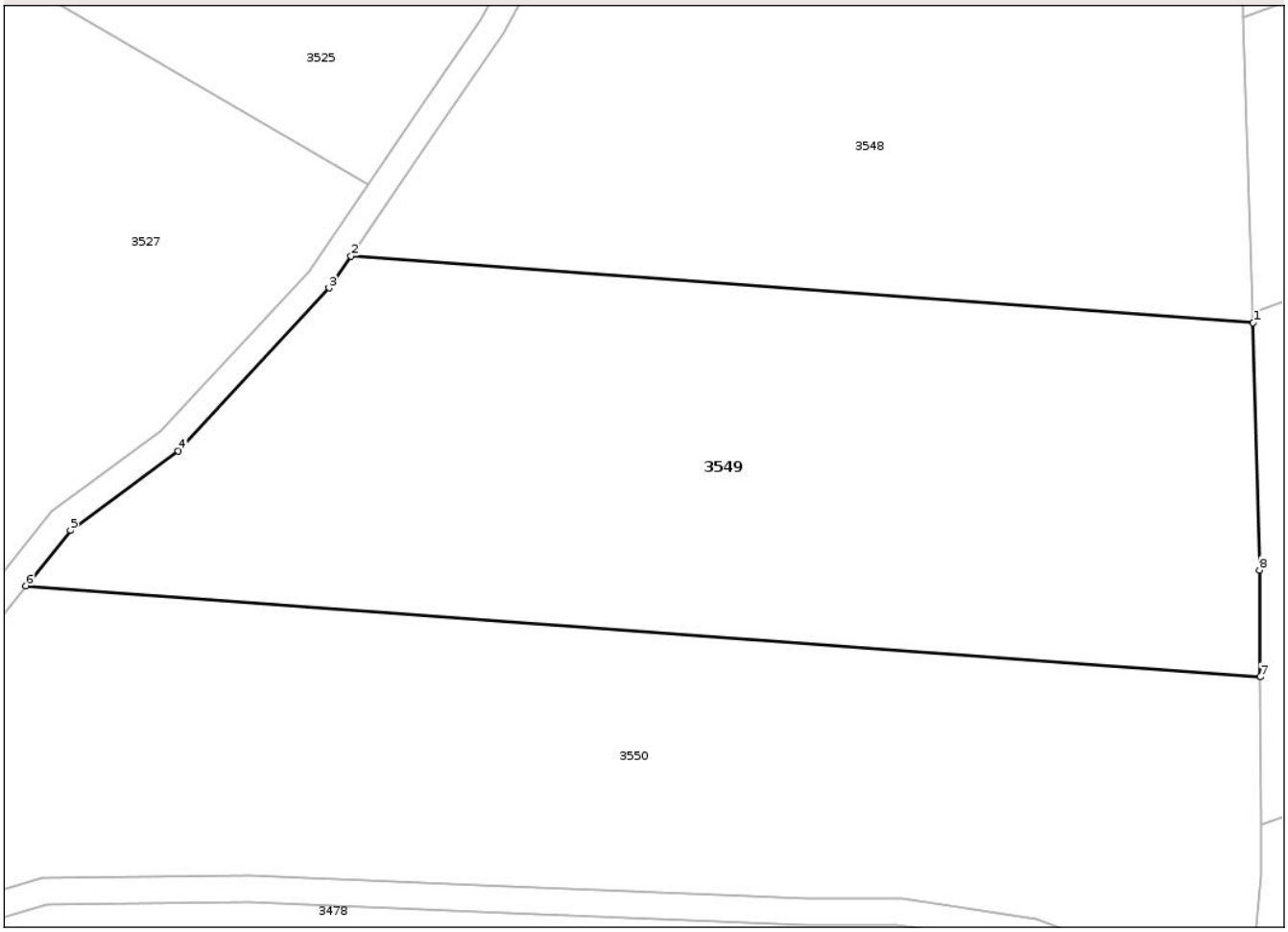
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106422	8.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.500	19	1160/4	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.801,325 278.912,416	2	719.665,519 278.922,416	136.174
2	719.665,519 278.922,416	3	719.662,209 278.917,63	5.819
3	719.662,209 278.917,63	4	719.639,529 278.893,088	33.417
4	719.639,529 278.893,088	5	719.623,302 278.881,15	20.145
5	719.623,302 278.881,15	6	719.616,576 278.872,826	10.702

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.616,576 278.872,826	7	719.802,378 278.859,145	186.306
7	719.802,378 278.859,145	8	719.802,28 278.875,205	16.06
8	719.802,28 278.875,205	1	719.801,325 278.912,416	37.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1160/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.400	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3550 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 27576/1479, din 12/11/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SACHIR MURSEL** 2) **OSMAN AISEGHIUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

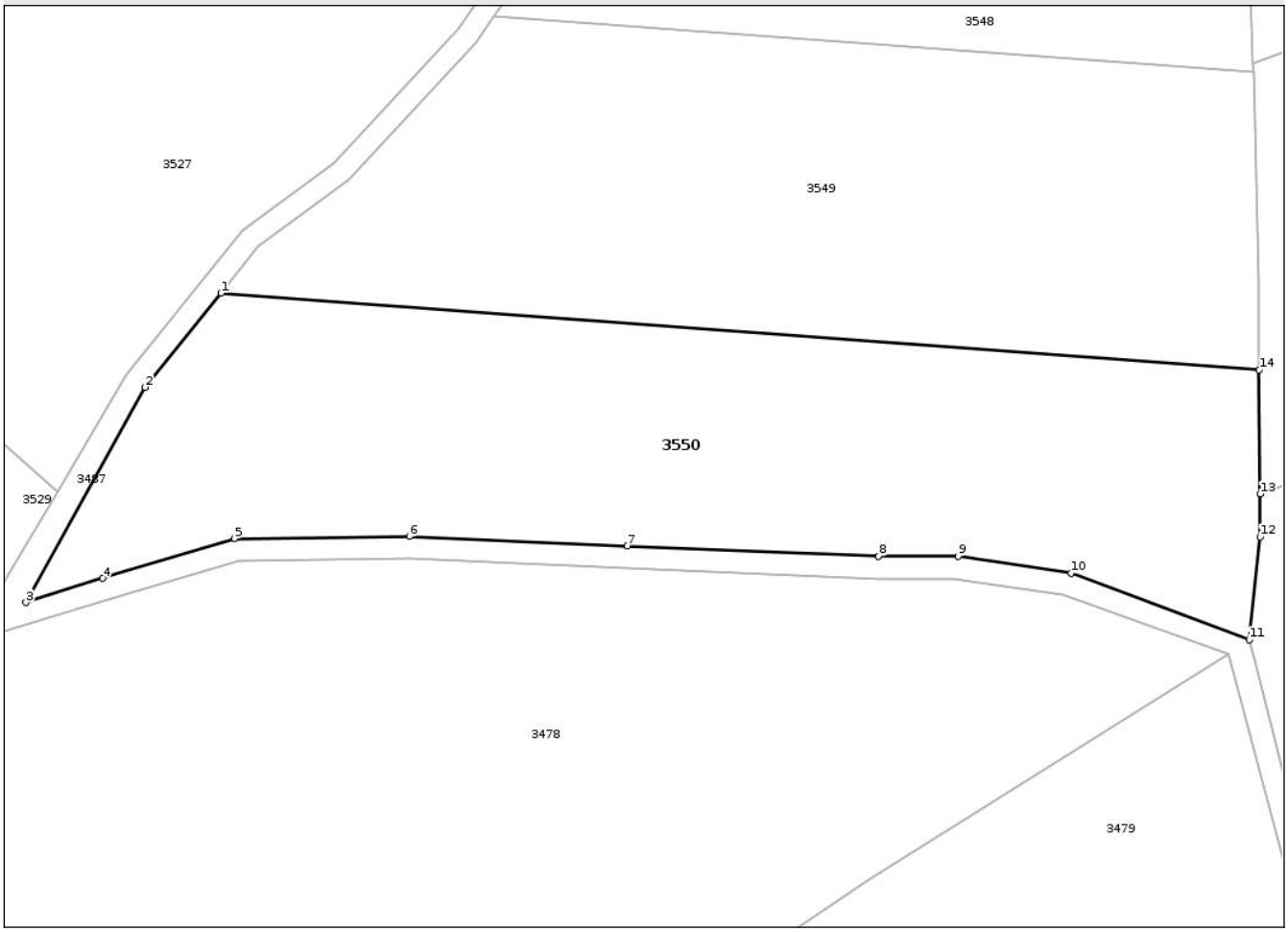
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.400	79	Ps 1160/6	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.616,576 278.872,826	2	719.602,99 278.856,015	21.615
2	719.602,99 278.856,015	3	719.581,68 278.817,527	43.993
3	719.581,68 278.817,527	4	719.595,427 278.821,841	14.408
4	719.595,427 278.821,841	5	719.619,032 278.828,942	24.65
5	719.619,032 278.828,942	6	719.650,294 278.829,356	31.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.650,294 278.829,356	7	719.689,274 278.827,605	39.019
7	719.689,274 278.827,605	8	719.734,284 278.825,815	45.046
8	719.734,284 278.825,815	9	719.748,505 278.825,777	14.221
9	719.748,505 278.825,777	10	719.768,681 278.822,795	20.395
10	719.768,681 278.822,795	11	719.800,572 278.810,868	34.048
11	719.800,572 278.810,868	12	719.802,561 278.829,263	18.503
12	719.802,561 278.829,263	13	719.802,514 278.836,916	7.652
13	719.802,514 278.836,916	14	719.802,378 278.859,145	22.23
14	719.802,378 278.859,145	1	719.616,576 278.872,826	186.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10094
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:306-1

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1160/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100071	5.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27573 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 2506, din 20/08/2018 emis de DRAGOMIR ROMELIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **KAPRIRU AGRODOBRIRU SA**, CIF:39788860	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

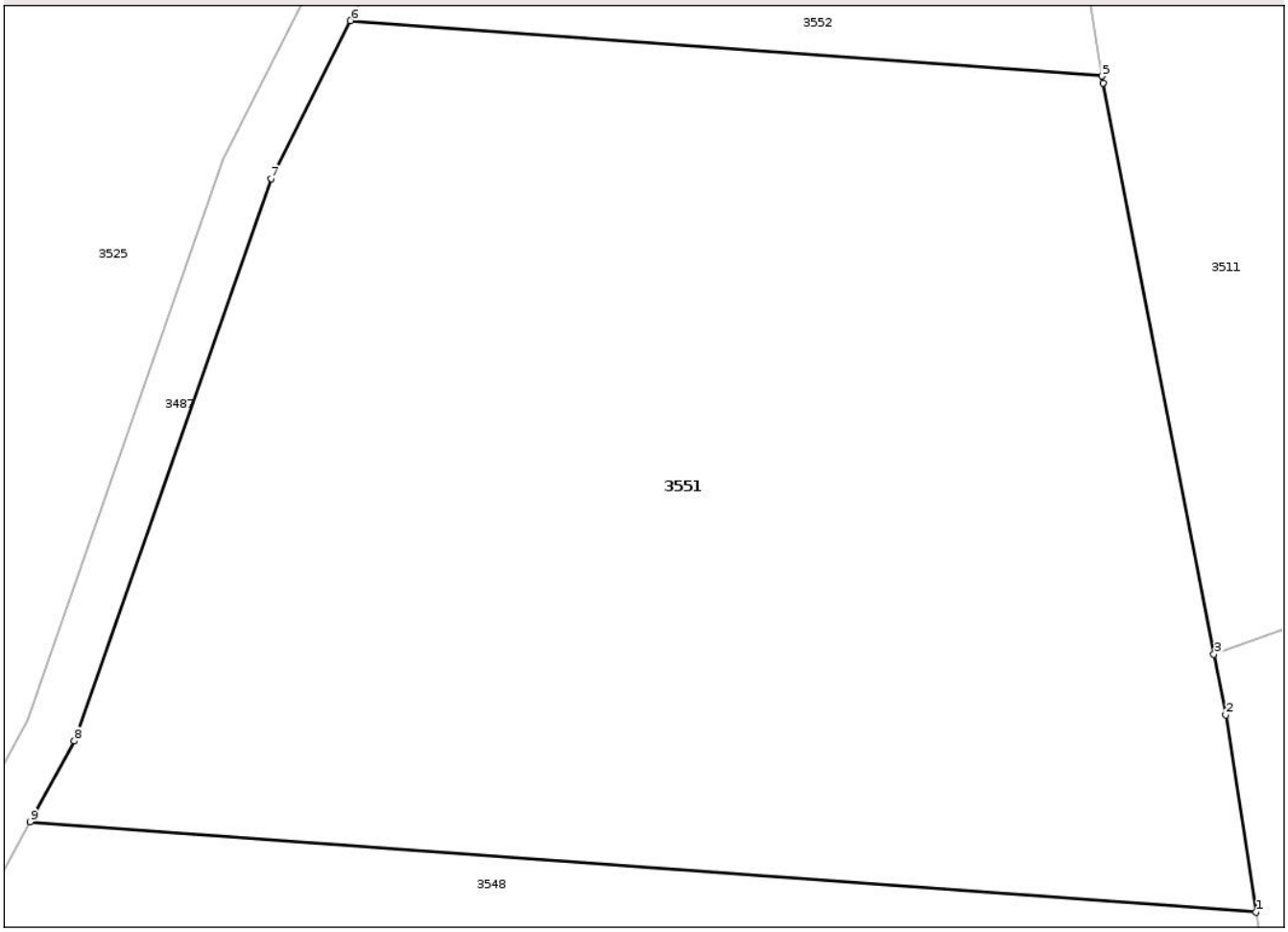
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100071	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.000	79	Ps 1160/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.797,652 278.973,284	2	719.795,29 278.988,679	15.575
2	719.795,29 278.988,679	3	719.794,363 278.993,435	4.846
3	719.794,363 278.993,435	4	719.785,683 279.037,991	45.393
4	719.785,683 279.037,991	5	719.785,595 279.038,545	0.561
5	719.785,595 279.038,545	6	719.726,9 279.042,866	58.854

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.726,9 279.042,866	7	719.720,681 279.030,529	13.817
7	719.720,681 279.030,529	8	719.705,321 278.986,636	46.503
8	719.705,321 278.986,636	9	719.701,858 278.980,338	7.187
9	719.701,858 278.980,338	1	719.797,652 278.973,284	96.054

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1160/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3552 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 27574/1344, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MEVLIT BILAL** 2) **MEMET AZIZEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

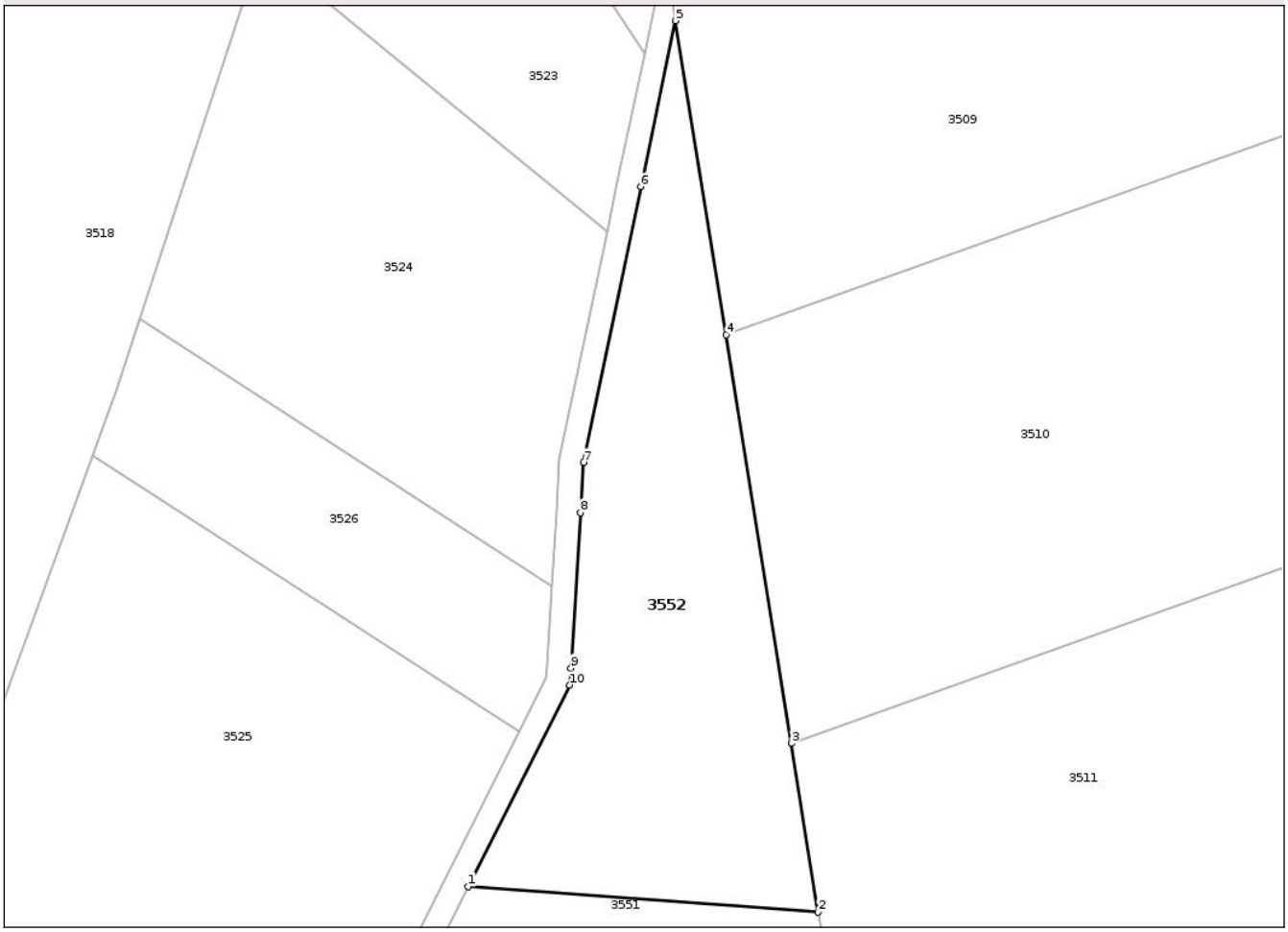
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.900	79	Ps 1160/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.726,9 279.042,866	2	719.785,595 279.038,545	58.854
2	719.785,595 279.038,545	3	719.781,103 279.066,876	28.685
3	719.781,103 279.066,876	4	719.770,219 279.135,415	69.398
4	719.770,219 279.135,415	5	719.761,724 279.188,059	53.325
5	719.761,724 279.188,059	6	719.755,9 279.160,242	28.42

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.755,9 279.160,242	7	719.746,22 279.114,008	47.237
7	719.746,22 279.114,008	8	719.745,701 279.105,536	8.488
8	719.745,701 279.105,536	9	719.744,107 279.079,498	26.086
9	719.744,107 279.079,498	10	719.743,933 279.076,652	2.852
10	719.743,933 279.076,652	1	719.726,9 279.042,866	37.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10510
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:290-1

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 86, PARCELA A 1216/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100321	59.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23174 / 25/11/2008		
Act Notarial nr. 1193, din 23/10/2008 emis de BNP PUTANU MARIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA ALEXANDRU** 2) **TOMA MARINA**	
185684 / 04/07/2024		
Act Administrativ nr. 87744, din 10/04/2024 emis de OCPI CONSTANTA (-EXTRAS DE CARTE FUNCIARA);		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral din 290-1 in 100321	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

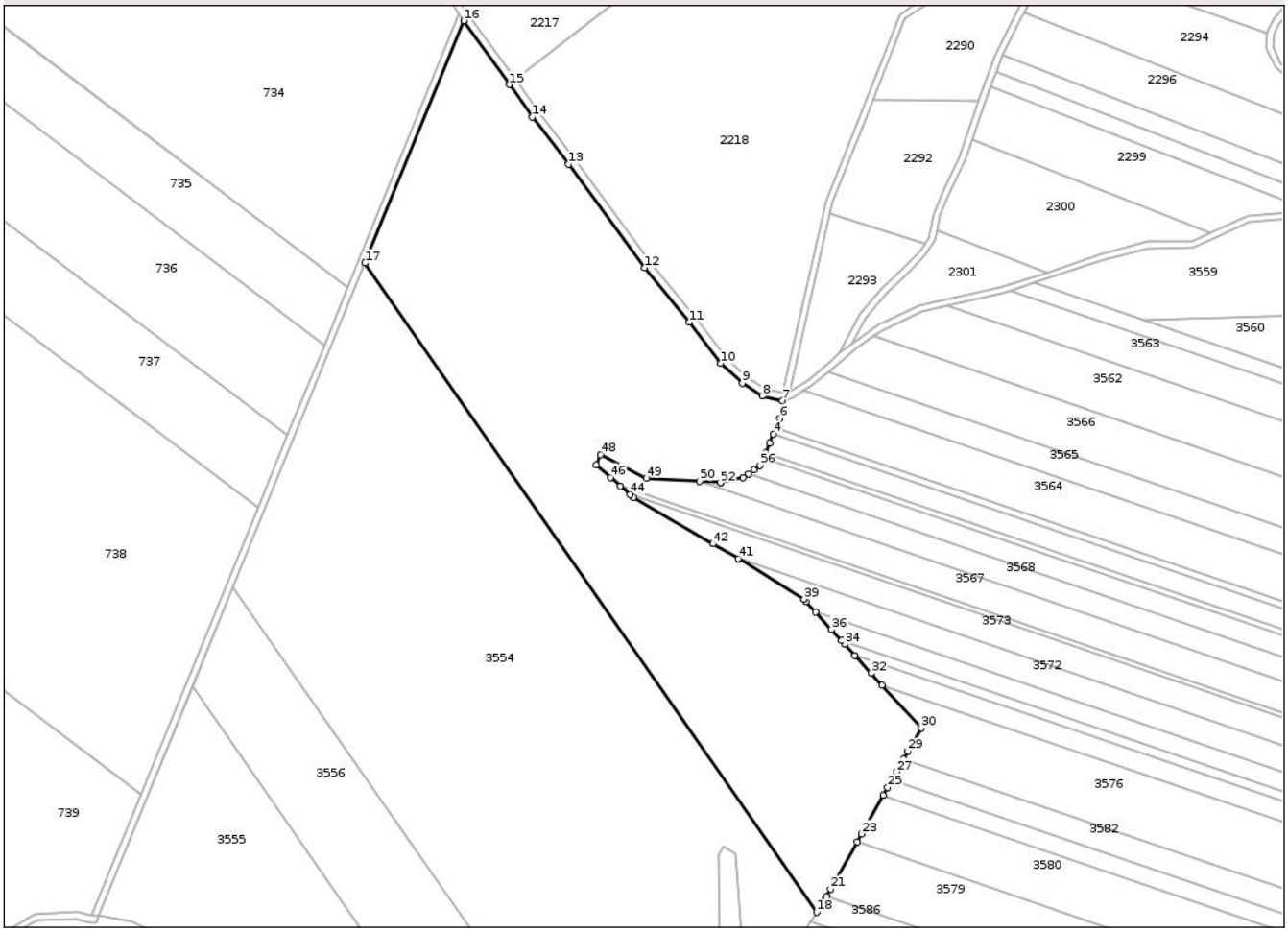
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100321	59.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	59.000	86	A 1216/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	718.636,552 278.709,61	2	718.638,014 278.712,92	3.618
4	718.642,746 278.724,061	5	718.644,212 278.727,661	3.887
7	718.648,157 278.744,228	8	718.636,041 278.747,087	12.448
10	718.611,081 278.766,791	11	718.592,01 278.791,666	31.345
13	718.518,935 278.887,123	14	718.497,142 278.915,608	35.865
16	718.455,58 278.973,681	17	718.395,898 278.827,37	158.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	718.638,014 278.712,92	3	718.640,548 278.718,658	6.273
5	718.644,212 278.727,661	6	718.646,643 278.733,636	6.451
8	718.636,041 278.747,087	9	718.623,925 278.754,806	14.366
11	718.592,01 278.791,666	12	718.565,063 278.824,579	42.537
14	718.497,142 278.915,608	15	718.483,135 278.935,162	24.053
17	718.395,898 278.827,37	18	718.668,954 278.435,456	477.657

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	718.640,548 278.718,658	4	718.642,746 278.724,061	5.833
6	718.646,643 278.733,636	7	718.648,157 278.744,228	10.699
9	718.623,925 278.754,806	10	718.611,081 278.766,791	17.567
12	718.565,063 278.824,579	13	718.518,935 278.887,123	77.715
15	718.483,135 278.935,162	16	718.455,58 278.973,681	47.36
18	718.668,954 278.435,456	19	718.673,933 278.443,69	9.622

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	718.673,933 278.443,69	20	718.674,756 278.445,15	1.676
22	718.693,325 278.478,065	23	718.695,943 278.482,707	5.33
25	718.711,765 278.510,753	26	718.714,404 278.515,431	5.371
28	718.721,452 278.527,924	29	718.724,099 278.532,617	5.388
31	718.708,52 278.572,534	32	718.701,911 278.579,781	9.808
34	718.685,93 278.597,304	35	718.683,901 278.599,529	3.011
37	718.668,21 278.616,735	38	718.662,547 278.622,945	8.404
40	718.621,909 278.648,848	41	718.621,63 278.649,022	0.329
43	718.558,207 278.685,678	44	718.556,117 278.687,514	2.781
46	718.544,292 278.697,902	47	718.535,522 278.705,606	11.673
49	718.565,836 278.697,571	50	718.598,146 278.695,56	32.373
52	718.610,804 278.694,782	53	718.624,446 278.697,847	13.981
55	718.631,048 278.702,646	56	718.634,626 278.705,248	4.424
20	718.674,756 278.445,15	21	718.677,228 278.449,53	5.03
23	718.695,943 278.482,707	24	718.709,128 278.506,079	26.835
26	718.714,404 278.515,431	27	718.717,045 278.520,112	5.375
29	718.724,099 278.532,617	30	718.732,057 278.546,724	16.197
32	718.701,911 278.579,781	33	718.692,116 278.590,521	14.536
35	718.683,901 278.599,529	36	718.677,908 278.606,101	8.895
38	718.662,547 278.622,945	39	718.661,31 278.624,301	1.835
41	718.621,63 278.649,022	42	718.606,285 278.657,891	17.724
44	718.556,117 278.687,514	45	718.550,164 278.692,744	7.925
47	718.535,522 278.705,606	48	718.538,344 278.711,696	6.712
50	718.598,146 278.695,56	51	718.610,767 278.694,774	12.645
53	718.624,446 278.697,847	54	718.627,538 278.700,095	3.823
56	718.634,626 278.705,248	1	718.636,552 278.709,61	4.769
21	718.677,228 278.449,53	22	718.693,325 278.478,065	32.762
24	718.709,128 278.506,079	25	718.711,765 278.510,753	5.366
27	718.717,045 278.520,112	28	718.721,452 278.527,924	8.969
30	718.732,057 278.546,724	31	718.708,52 278.572,534	34.93
33	718.692,116 278.590,521	34	718.685,93 278.597,304	9.18
36	718.677,908 278.606,101	37	718.668,21 278.616,735	14.392
39	718.661,31 278.624,301	40	718.621,909 278.648,848	46.422
42	718.606,285 278.657,891	43	718.558,207 278.685,678	55.53
45	718.550,164 278.692,744	46	718.544,292 278.697,902	7.815
48	718.538,344 278.711,696	49	718.565,836 278.697,571	30.908
51	718.610,767 278.694,774	52	718.610,804 278.694,782	0.038
54	718.627,538 278.700,095	55	718.631,048 278.702,646	4.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10865
Nr. cadastral vechi:10352

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 86, PARCELA A 1216/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100513	80.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1835 / 01/02/2011		
Act Notarial nr. 511, din 23/04/2010 emis de BNP PUTANU;		
B4	Intrucat contractul privind constituirea unui drept real de folosinta si acordul de superficie aut.sub nr.511 din 23.04.2010 emis de BNP PUTANU a fost intocmit fara extras de autentificare, in conformitate cu art.48 alin.1 lit.e din Legea7/1996 republicata, cererea urmeaza a fi respinsa.	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 10865)	
9495 / 29/03/2016		
Act Notarial nr. 309, din 11/03/2016 emis de PUTANU MARIN (Incheiere de rectificare nr. 1482/26.05.2016 - BNP Putanu Marin);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA ION ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11099 / 15/02/2022		
Act Notarial nr. 184, din 04/02/2022 emis de Manole Paul Alexandru;		
C2	Se respinge cererea privind notarea schimbarii superficiarului, in temeiul prevederilor art. 39 alin. 8 din Ordinul 700/2014, modificat si art. 35 din Legea 7/1996, rep	A1
13752 / 28/02/2022		
Act Notarial nr. 184, din 04/02/2022 emis de Manole Paul Alexandru (act administrativ nr 1 din 09.03.2022, emis de Manole Paul Alexandru);		
C3	Se respinge cererea privind notarea schimbarii superficiarului, in temeiul prevederilor art. 39 alin.8 din Ordinul 700/2014 si art. 35 din Legea 7/1996 republicata	A1
15938 / 10/03/2022		
Act Notarial nr. 184, din 04/02/2022 emis de Manole Paul Alexandru;		
C4	Intabulare, drept de SUPERFICIE	A1
	1) **UNITEDPOWER EOLIAN SRL**, CIF:44710905	
53021 / 07/03/2024		
Act Notarial nr. 998, din 06/03/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
C5	Se noteaza actul aditional aut sub nr. 998 din 06.03.2024 emis de Serban Mihaela Lavinia la contractul de constituire a unui drept real de folosinta si acordul de superficie aut sub nr. 511 din 23.04.2010 emis de BNP PUTANU	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

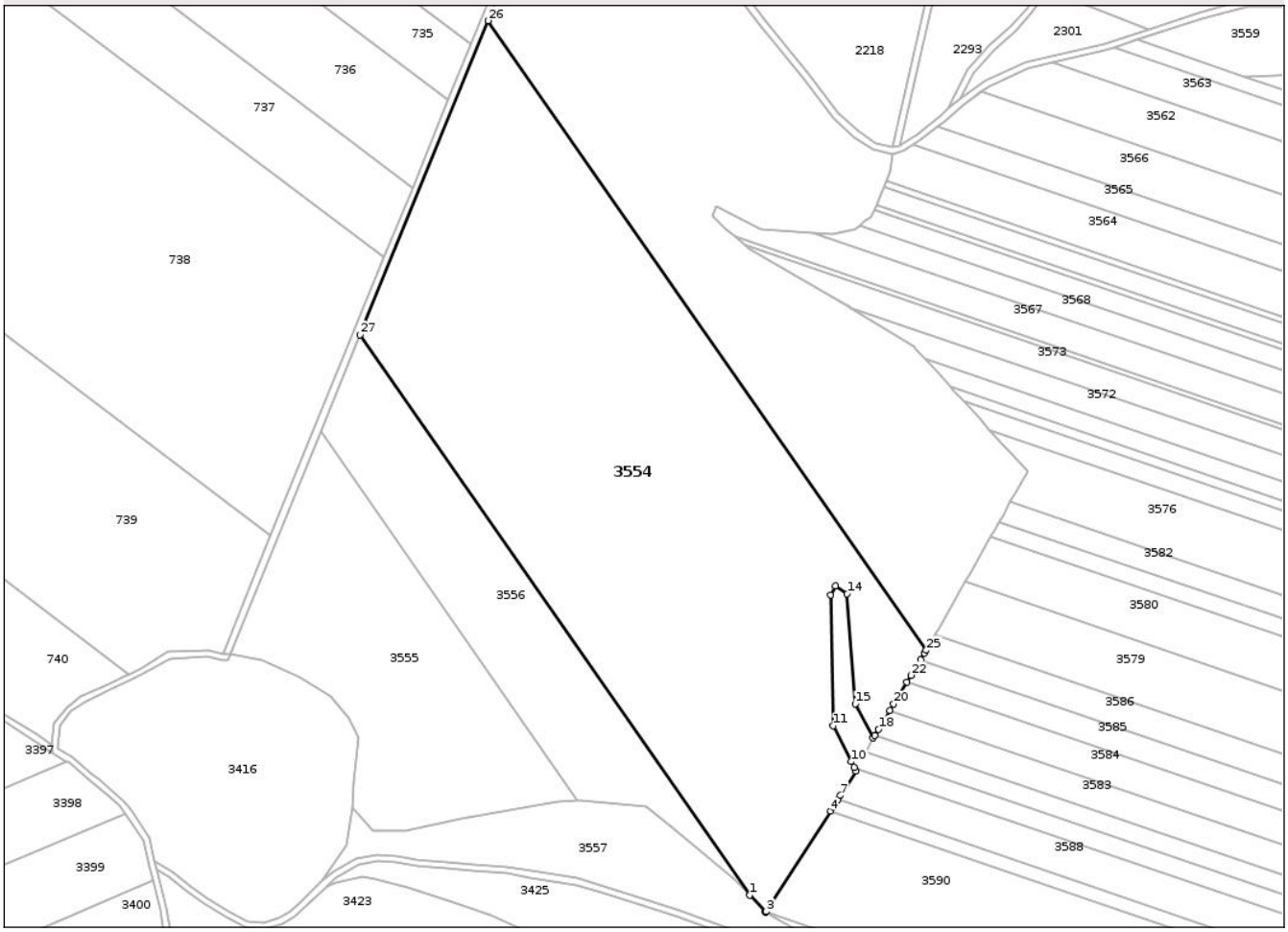
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100513	80.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	80.000	86	A 1216/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.559,095 278.283,127	2	718.568,885 278.272,433	14.499
3	718.569,17 278.272,877	4	718.609,367 278.335,497	74.411
5	718.610,908 278.337,898	6	718.614,008 278.342,726	5.737
7	718.615,495 278.345,043	8	718.625,272 278.360,275	18.1
9	718.624,086 278.362,648	10	718.622,314 278.366,194	3.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	718.568,885 278.272,433	3	718.569,17 278.272,877	0.528
4	718.609,367 278.335,497	5	718.610,908 278.337,898	2.852
6	718.614,008 278.342,726	7	718.615,495 278.345,043	2.753
8	718.625,272 278.360,275	9	718.624,086 278.362,648	2.653
10	718.622,314 278.366,194	11	718.611,147 278.388,537	24.978

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	718.611,147 278.388,537	12	718.609,383 278.470,017	81.499
13	718.612,422 278.475,516	14	718.619,787 278.470,623	8.842
15	718.624,75 278.402,146	16	718.635,978 278.380,914	24.018
17	718.636,956 278.382,532	18	718.639,276 278.386,37	4.485
19	718.646,345 278.398,06	20	718.648,738 278.402,018	4.625
21	718.657,02 278.415,717	22	718.659,501 278.419,821	4.795
23	718.665,371 278.429,529	24	718.667,918 278.433,742	4.923
25	718.668,954 278.435,456	26	718.395,898 278.827,37	477.657
27	718.316,14 278.631,839	1	718.559,095 278.283,127	425.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	718.609,383 278.470,017	13	718.612,422 278.475,516	6.283
14	718.619,787 278.470,623	15	718.624,75 278.402,146	68.657
16	718.635,978 278.380,914	17	718.636,956 278.382,532	1.89
18	718.639,276 278.386,37	19	718.646,345 278.398,06	13.661
20	718.648,738 278.402,018	21	718.657,02 278.415,717	16.008
22	718.659,501 278.419,821	23	718.665,371 278.429,529	11.345
24	718.667,918 278.433,742	25	718.668,954 278.435,456	2.002
26	718.395,898 278.827,37	27	718.316,14 278.631,839	211.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10861
Nr. cadastral vechi:10351

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 86, PARCELA A 1216/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100512	23.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27687 / 28/08/2018		
Act Notarial nr. 2506, din 20/08/2018 emis de DRAGOMIR ROMELIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **KAPRIRU AGRODOBRIRU SA**, CIF:39788860	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

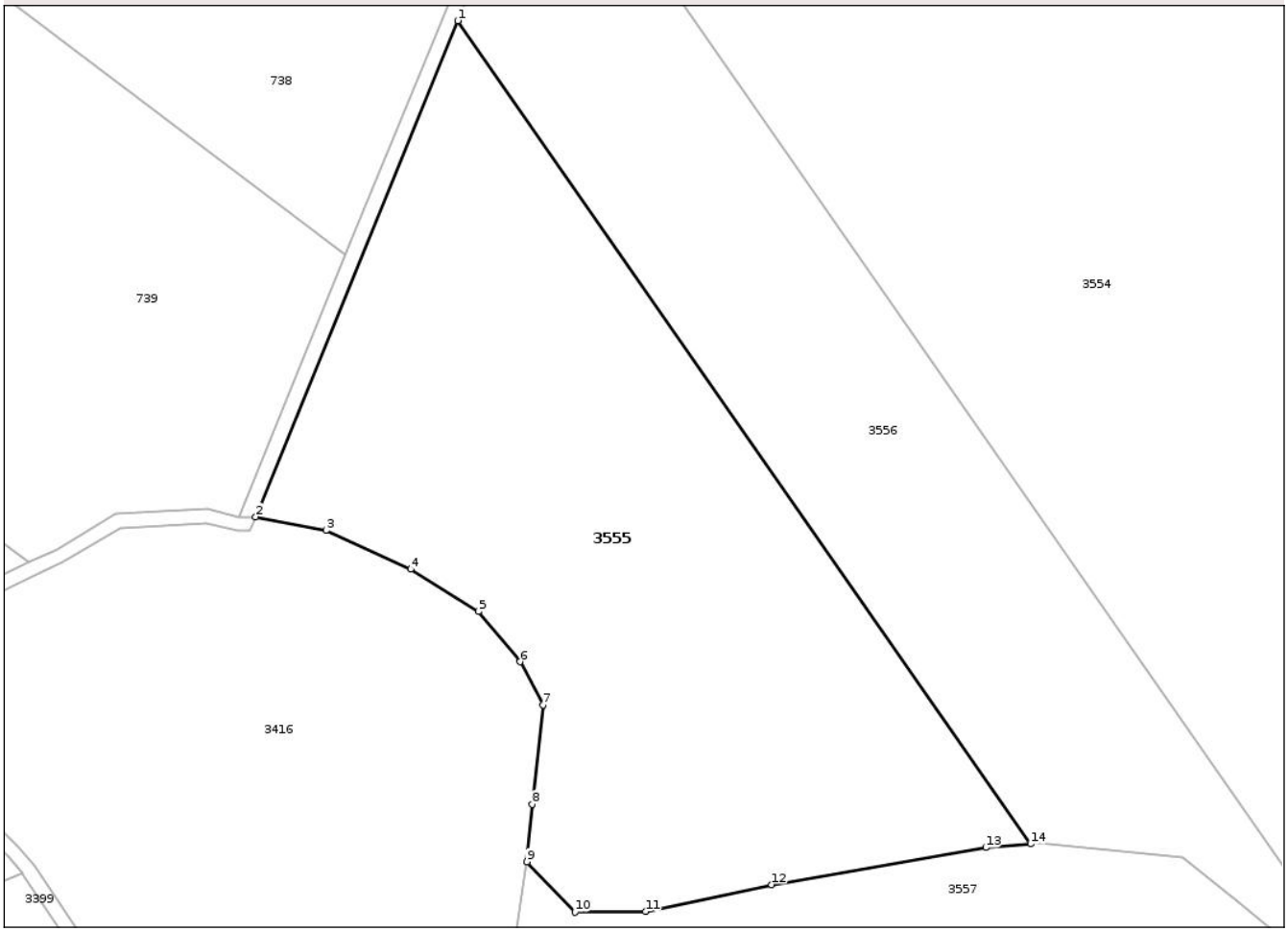
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100512	23.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.000	86	A 1216/4	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.291,713 278.571,957	2	718.235,208 278.433,432	149.606
2	718.235,208 278.433,432	3	718.254,917 278.429,678	20.063
3	718.254,917 278.429,678	4	718.278,547 278.418,806	26.011
4	718.278,547 278.418,806	5	718.297,525 278.406,966	22.368
5	718.297,525 278.406,966	6	718.309,125 278.392,957	18.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	718.309,125 278.392,957	7	718.315,549 278.380,911	13.652
7	718.315,549 278.380,911	8	718.312,498 278.353,124	27.953
8	718.312,498 278.353,124	9	718.311,076 278.337,103	16.084
9	718.311,076 278.337,103	10	718.324,532 278.323,027	19.473
10	718.324,532 278.323,027	11	718.344,219 278.323,22	19.688
11	718.344,219 278.323,22	12	718.379,445 278.330,711	36.014
12	718.379,445 278.330,711	13	718.439,315 278.341,092	60.763
13	718.439,315 278.341,092	14	718.451,852 278.342,111	12.579
14	718.451,852 278.342,111	1	718.291,713 278.571,957	280.131

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10040
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:417-1

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 86, PARCELA A 1216/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100043	18.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8458 / 09/07/2007		
Act Notarial nr. 618, din 14/06/2007 emis de BNP PUTANU MARIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMA ALEXANDRU** 2) **TOMA MARINA**	
185566 / 04/07/2024		
Act Administrativ nr. 87742, din 10/04/2024 emis de OCPI CONSTANTA (-EXTRAS DE CARTE FUNCIARA);		
B4	se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale - conversie numar cadastral din 417 in identificatorul electronic 100043	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100043	18.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.000	86	A 1216/3	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.559,095 278.283,127	2	718.316,14 278.631,839	425.003
2	718.316,14 278.631,839	3	718.291,713 278.571,957	64.672
3	718.291,713 278.571,957	4	718.451,852 278.342,111	280.131
4	718.451,852 278.342,111	5	718.453,569 278.342,251	1.722
5	718.453,569 278.342,251	6	718.494,476 278.338,195	41.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	718.494,476 278.338,195	7	718.509,594 278.326,261	19.26
7	718.509,594 278.326,261	8	718.549,769 278.293,316	51.956
8	718.549,769 278.293,316	1	718.559,095 278.283,127	13.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 86, PARCELA Ps 1217

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3557 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1347/631, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDELEA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

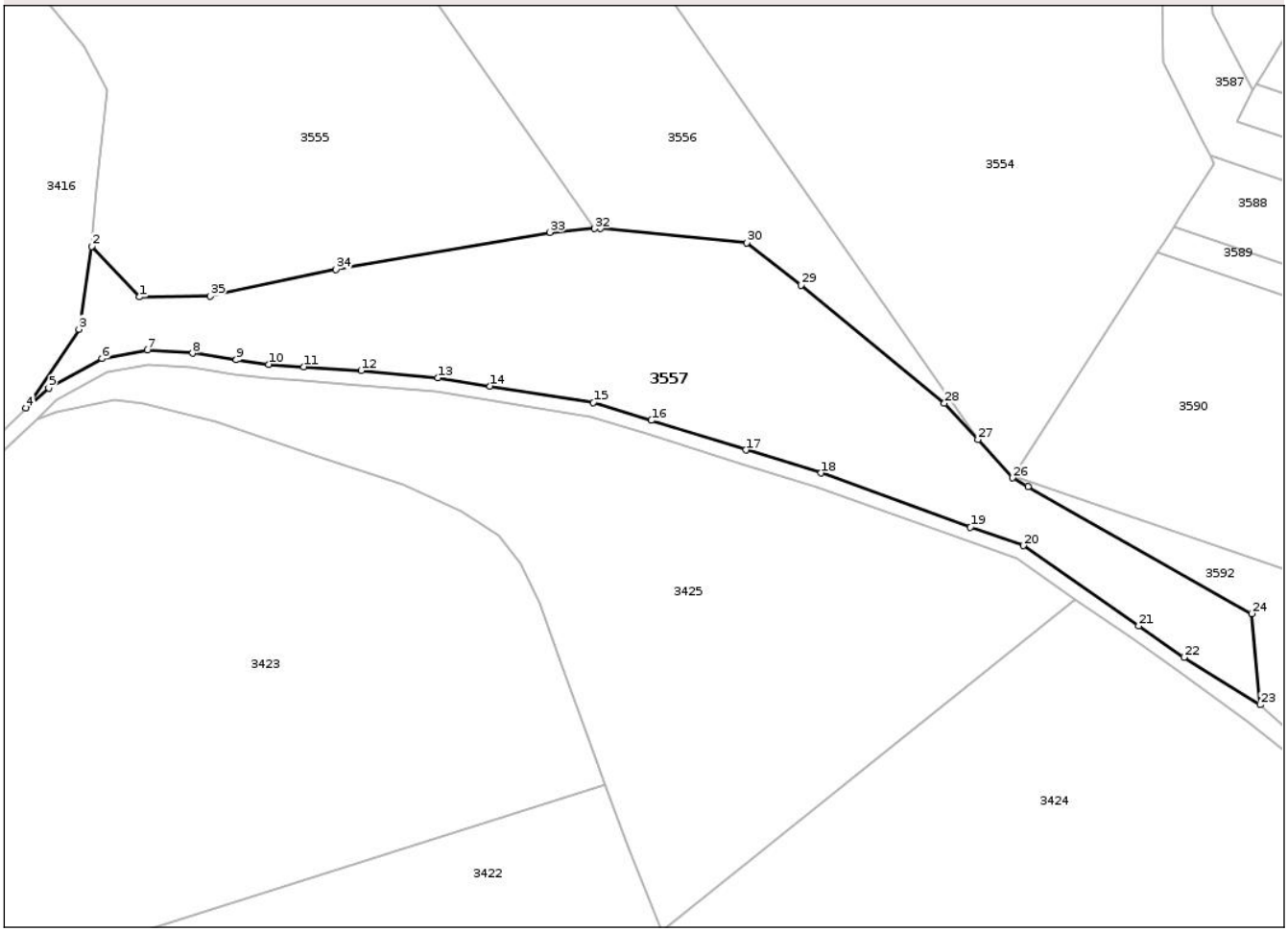
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.000	86	Ps 1217	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.324,532 278.323,027	2	718.311,076 278.337,103	19.473
3	718.307,529 278.314,0	4	718.292,682 278.291,998	26.542
5	718.299,06 278.297,532	6	718.313,988 278.305,791	17.061
7	718.326,689 278.308,216	8	718.339,32 278.307,287	12.665
9	718.351,564 278.305,425	10	718.360,676 278.304,221	9.192

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	718.311,076 278.337,103	3	718.307,529 278.314,0	23.374
4	718.292,682 278.291,998	5	718.299,06 278.297,532	8.443
6	718.313,988 278.305,791	7	718.326,689 278.308,216	12.93
8	718.339,32 278.307,287	9	718.351,564 278.305,425	12.384
10	718.360,676 278.304,221	11	718.370,474 278.303,518	9.823

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	718.370,474 278.303,518	12	718.386,516 278.302,425	16.08
13	718.408,008 278.300,412	14	718.422,608 278.298,071	14.787
15	718.451,516 278.293,49	16	718.467,739 278.288,527	16.965
17	718.494,2 278.280,228	18	718.515,255 278.273,79	22.017
19	718.557,044 278.258,641	20	718.571,852 278.253,499	15.675
21	718.604,132 278.231,082	22	718.616,847 278.222,285	15.461
23	718.638,138 278.209,02	24	718.635,699 278.234,493	25.59
25	718.573,134 278.270,02	26	718.568,885 278.272,433	4.886
27	718.559,095 278.283,127	28	718.549,769 278.293,316	13.813
29	718.509,594 278.326,261	30	718.494,476 278.338,195	19.26
31	718.453,569 278.342,251	32	718.451,852 278.342,111	1.722
33	718.439,315 278.341,092	34	718.379,445 278.330,711	60.763
35	718.344,219 278.323,22	1	718.324,532 278.323,027	19.688

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	718.386,516 278.302,425	13	718.408,008 278.300,412	21.585
14	718.422,608 278.298,071	15	718.451,516 278.293,49	29.269
16	718.467,739 278.288,527	17	718.494,2 278.280,228	27.733
18	718.515,255 278.273,79	19	718.557,044 278.258,641	44.45
20	718.571,852 278.253,499	21	718.604,132 278.231,082	39.3
22	718.616,847 278.222,285	23	718.638,138 278.209,02	25.086
24	718.635,699 278.234,493	25	718.573,134 278.270,02	71.948
26	718.568,885 278.272,433	27	718.559,095 278.283,127	14.499
28	718.549,769 278.293,316	29	718.509,594 278.326,261	51.956
30	718.494,476 278.338,195	31	718.453,569 278.342,251	41.108
32	718.451,852 278.342,111	33	718.439,315 278.341,092	12.579
34	718.379,445 278.330,711	35	718.344,219 278.323,22	36.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1158/31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.400	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3558 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 27579/1825, din 22/01/2003 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

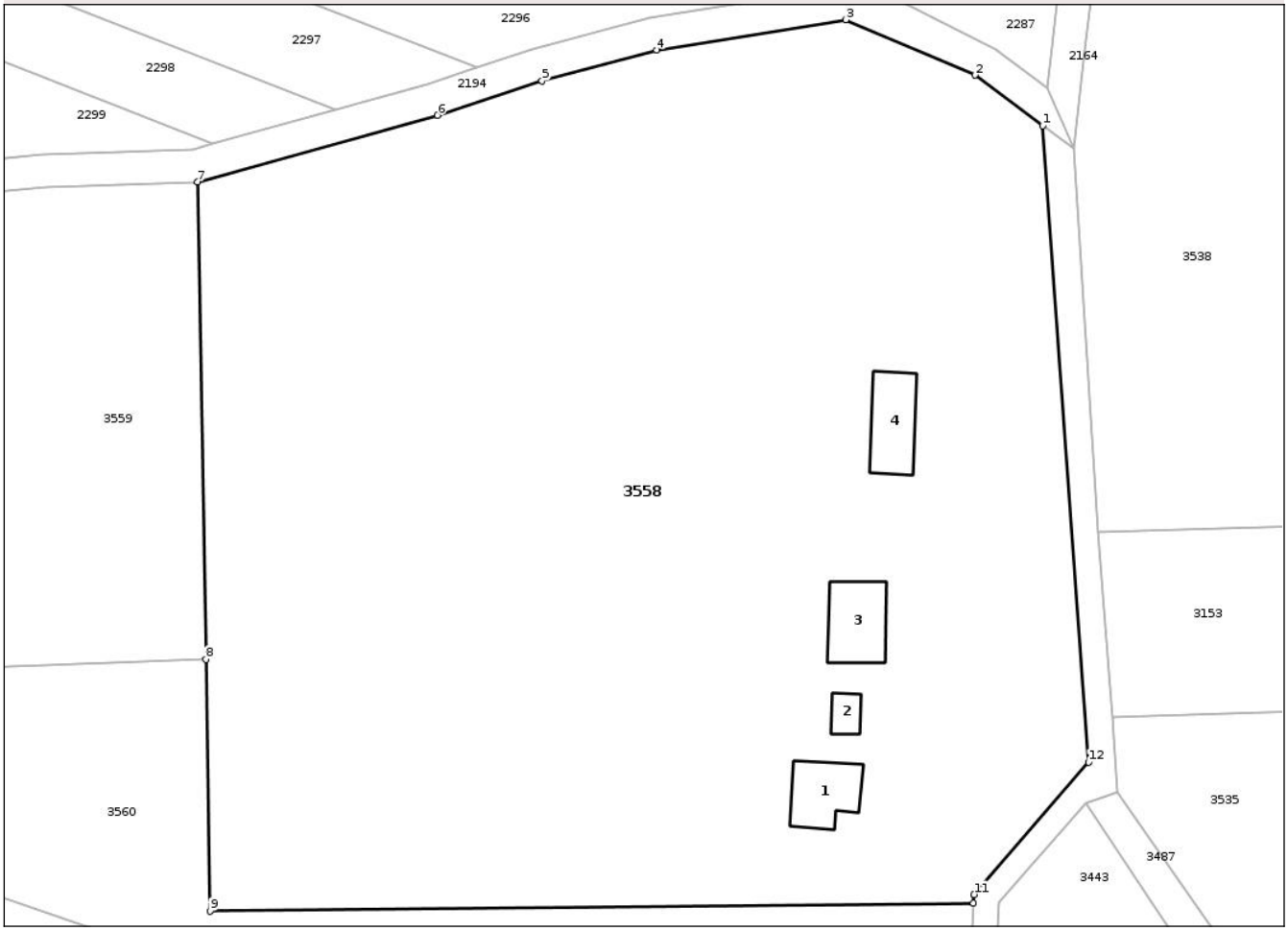
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	10.400	79	Ps 1158/31	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; -locuinta
A1.2		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; anexa
A1.3		constructii anexa	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; -anexa
A1.4		constructii anexa	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; -anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.068,366 278.861,063	2	719.060,133 278.867,222	10.282

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	719.060,133 278.867,222	3	719.044,385 278.873,966	17.132
3	719.044,385 278.873,966	4	719.021,364 278.870,257	23.317
4	719.021,364 278.870,257	5	719.007,366 278.866,513	14.49
5	719.007,366 278.866,513	6	718.994,624 278.862,345	13.406
6	718.994,624 278.862,345	7	718.965,413 278.854,227	30.318
7	718.965,413 278.854,227	8	718.966,396 278.796,111	58.125
8	718.966,396 278.796,111	9	718.966,915 278.765,457	30.658
9	718.966,915 278.765,457	10	719.059,947 278.766,451	93.037
10	719.059,947 278.766,451	11	719.060,012 278.767,49	1.041
11	719.060,012 278.767,49	12	719.073,94 278.783,624	21.314
12	719.073,94 278.783,624	1	719.068,366 278.861,063	77.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1158/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3559 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1352/1135, din 26/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ISCRU GHEORGHE** 2) **ISCRU LAURENTIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

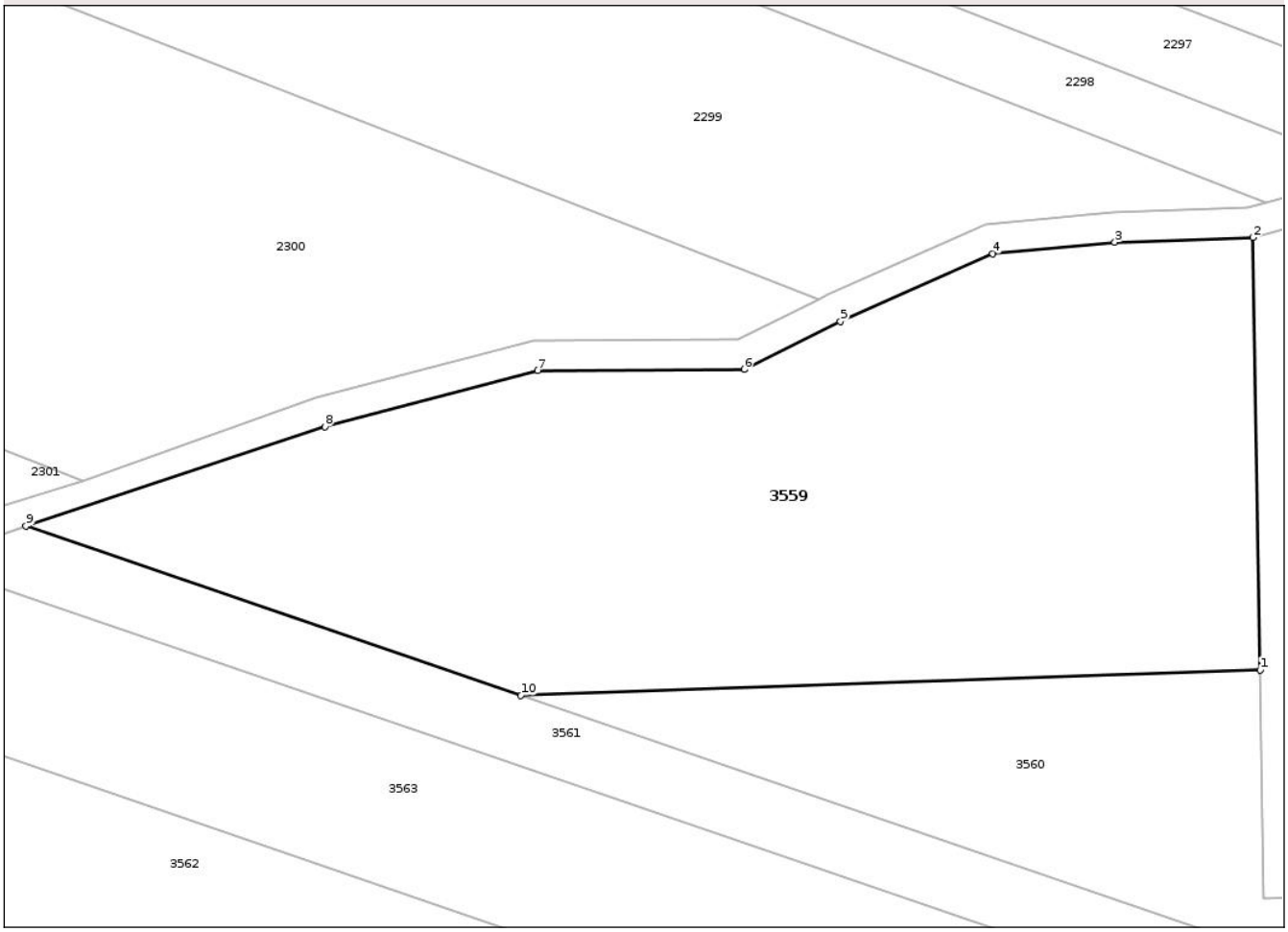
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.500	79	Ps 1158/6	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.966,396 278.796,111	2	718.965,413 278.854,227	58.125
2	718.965,413 278.854,227	3	718.946,83 278.853,58	18.594
3	718.946,83 278.853,58	4	718.930,418 278.852,011	16.486
4	718.930,418 278.852,011	5	718.909,946 278.842,912	22.403
5	718.909,946 278.842,912	6	718.897,006 278.836,477	14.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	718.897,006 278.836,477	7	718.869,223 278.836,325	27.783
7	718.869,223 278.836,325	8	718.840,565 278.828,804	29.629
8	718.840,565 278.828,804	9	718.800,356 278.815,446	42.369
9	718.800,356 278.815,446	10	718.866,952 278.792,67	70.383
10	718.866,952 278.792,67	1	718.966,396 278.796,111	99.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps, 1158/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3560 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 27576/1530, din 12/11/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

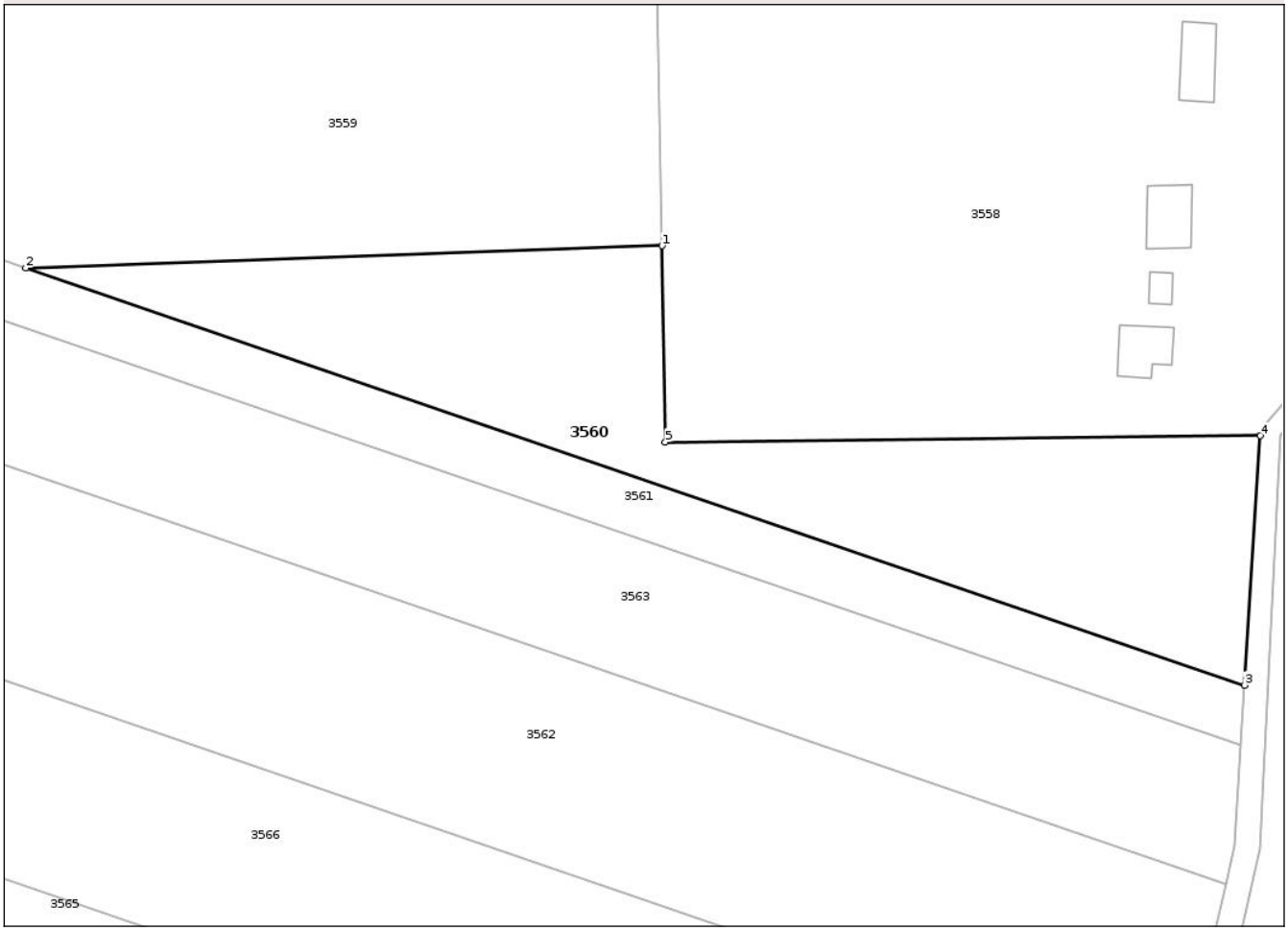
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.000	79	Ps 1158/8	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.966,396 278.796,111	2	718.866,952 278.792,67	99.503
2	718.866,952 278.792,67	3	719.057,488 278.727,505	201.371
3	719.057,488 278.727,505	4	719.059,947 278.766,451	39.024
4	719.059,947 278.766,451	5	718.966,915 278.765,457	93.037
5	718.966,915 278.765,457	1	718.966,396 278.796,111	30.658

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1158/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3561 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 27576/1571, din 11/04/1997 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCIULESCU ION** 2) **MIHAITA ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

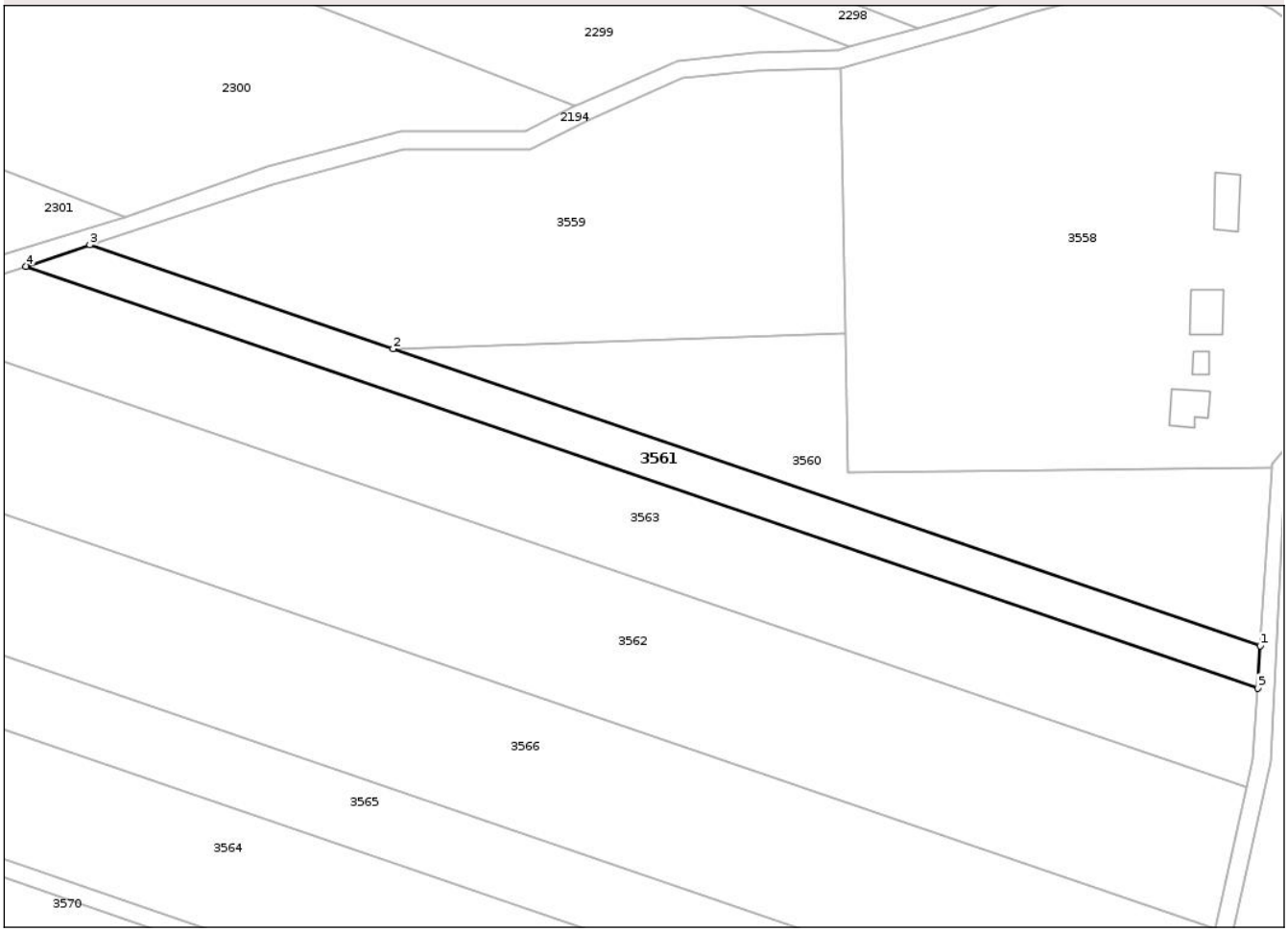
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.500	79	Ps 1158/9	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.057,488 278.727,505	2	718.866,952 278.792,67	201.371
2	718.866,952 278.792,67	3	718.800,356 278.815,446	70.383
3	718.800,356 278.815,446	4	718.786,304 278.810,778	14.808
4	718.786,304 278.810,778	5	719.056,902 278.718,23	285.988
5	719.056,902 278.718,23	1	719.057,488 278.727,505	9.293

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1158/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3562 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 27576/1570, din 11/04/1997 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VELI SAZIE** 2) **OSMAN ENVER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

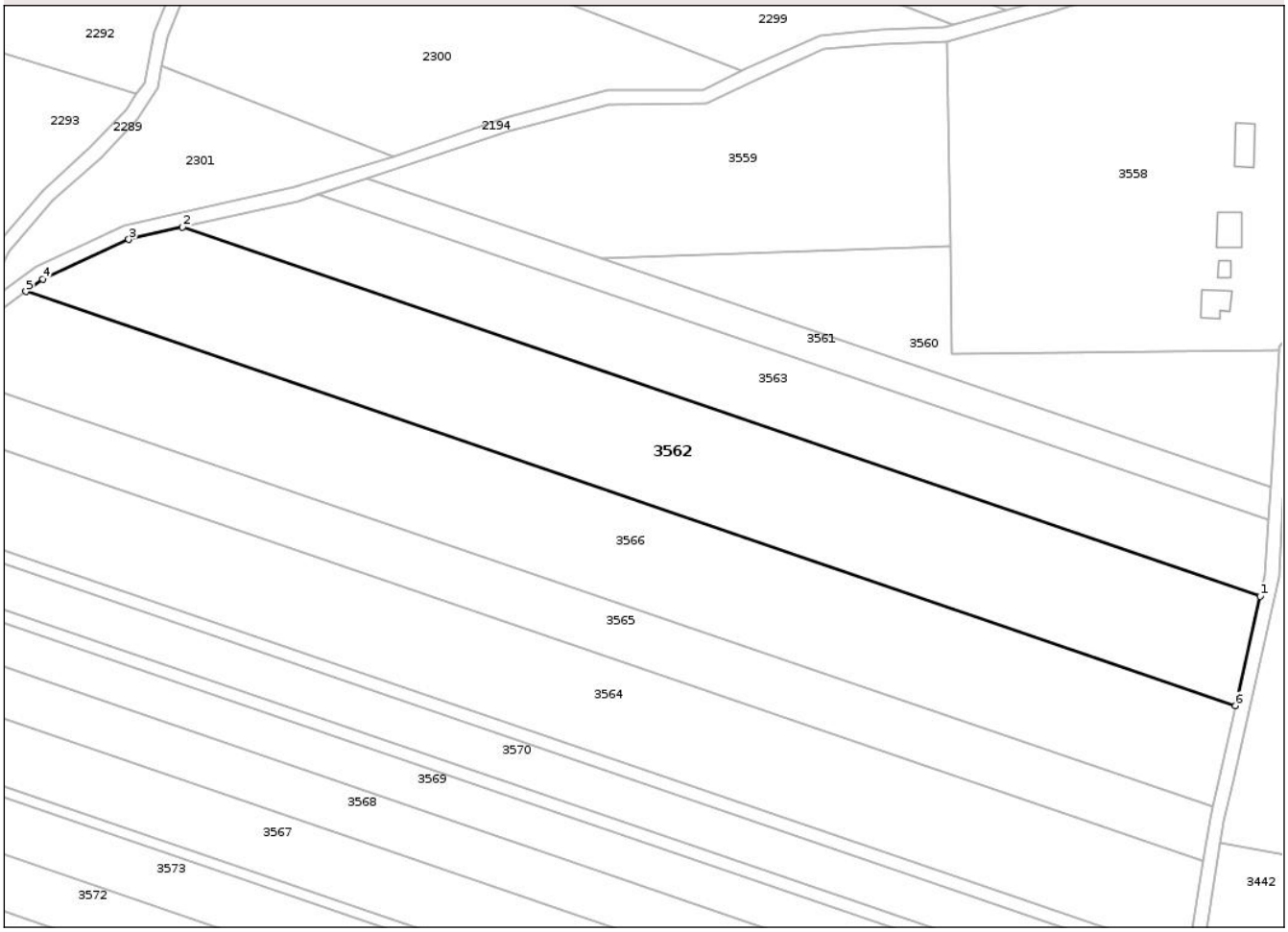
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.000	79	Ps 1158/11	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.054,561 278.696,508	2	718.747,806 278.801,421	324.2
2	718.747,806 278.801,421	3	718.732,463 278.797,927	15.736
3	718.732,463 278.797,927	4	718.707,994 278.786,622	26.954
4	718.707,994 278.786,622	5	718.703,191 278.783,13	5.938
5	718.703,191 278.783,13	6	719.047,528 278.665,363	363.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.047,528 278.665,363	1	719.054,561 278.696,508	31.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1158/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3563 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 27577/1653, din 25/07/2001 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CARAZEANU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

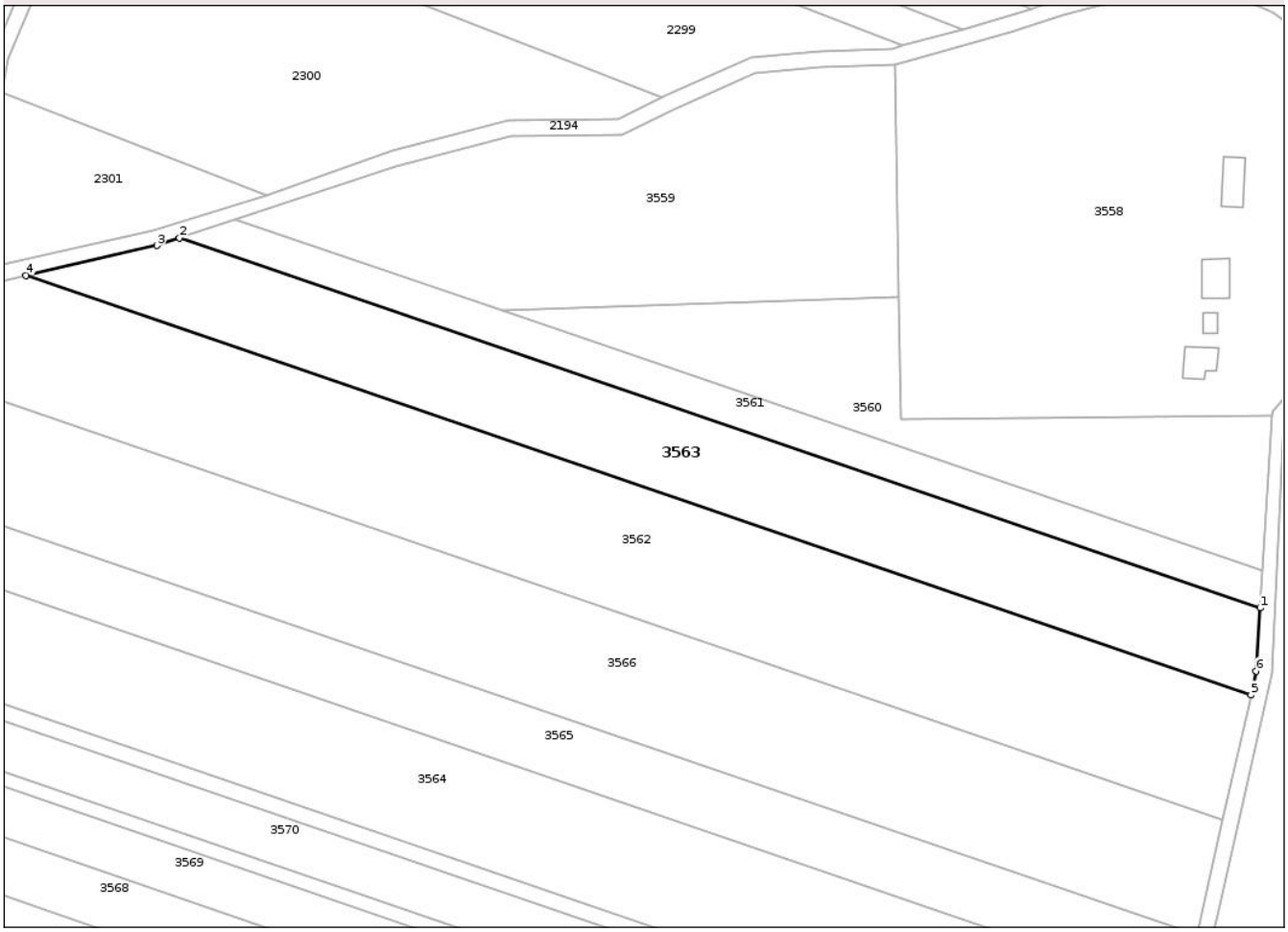
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.500	79	Ps 1158/10	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.056,902 278.718,23	2	718.786,304 278.810,778	285.988
2	718.786,304 278.810,778	3	718.780,662 278.808,904	5.945
3	718.780,662 278.808,904	4	718.747,806 278.801,421	33.697
4	718.747,806 278.801,421	5	719.054,561 278.696,508	324.2
5	719.054,561 278.696,508	6	719.055,907 278.702,471	6.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.055,907 278.702,471	1	719.056,902 278.718,23	15.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1158/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3564 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1905, din 25/03/2005 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **UZUN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

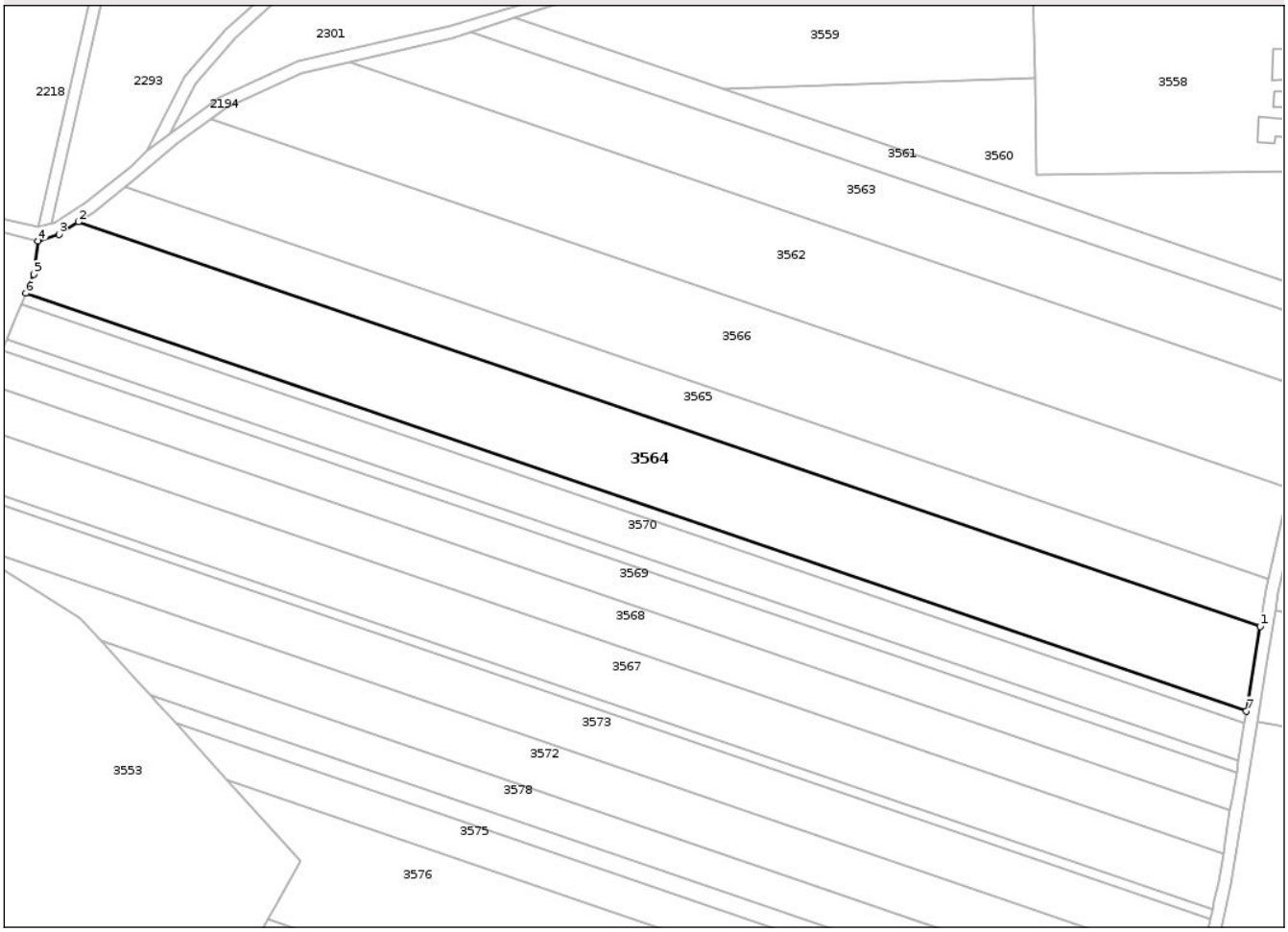
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.000	79	Ps 1158/13	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.038,327 278.621,344	2	718.661,022 278.750,387	398.761
2	718.661,022 278.750,387	3	718.654,787 278.746,396	7.403
3	718.654,787 278.746,396	4	718.648,157 278.744,228	6.976
4	718.648,157 278.744,228	5	718.646,643 278.733,636	10.699
5	718.646,643 278.733,636	6	718.644,212 278.727,661	6.451

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	718.644,212 278.727,661	7	719.033,919 278.594,377	411.869
7	719.033,919 278.594,377	1	719.038,327 278.621,344	27.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA PS 1158/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3565 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1352/1111, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SALI ALI** 2) **SALI VISEL** 3) **SALI IUSUF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

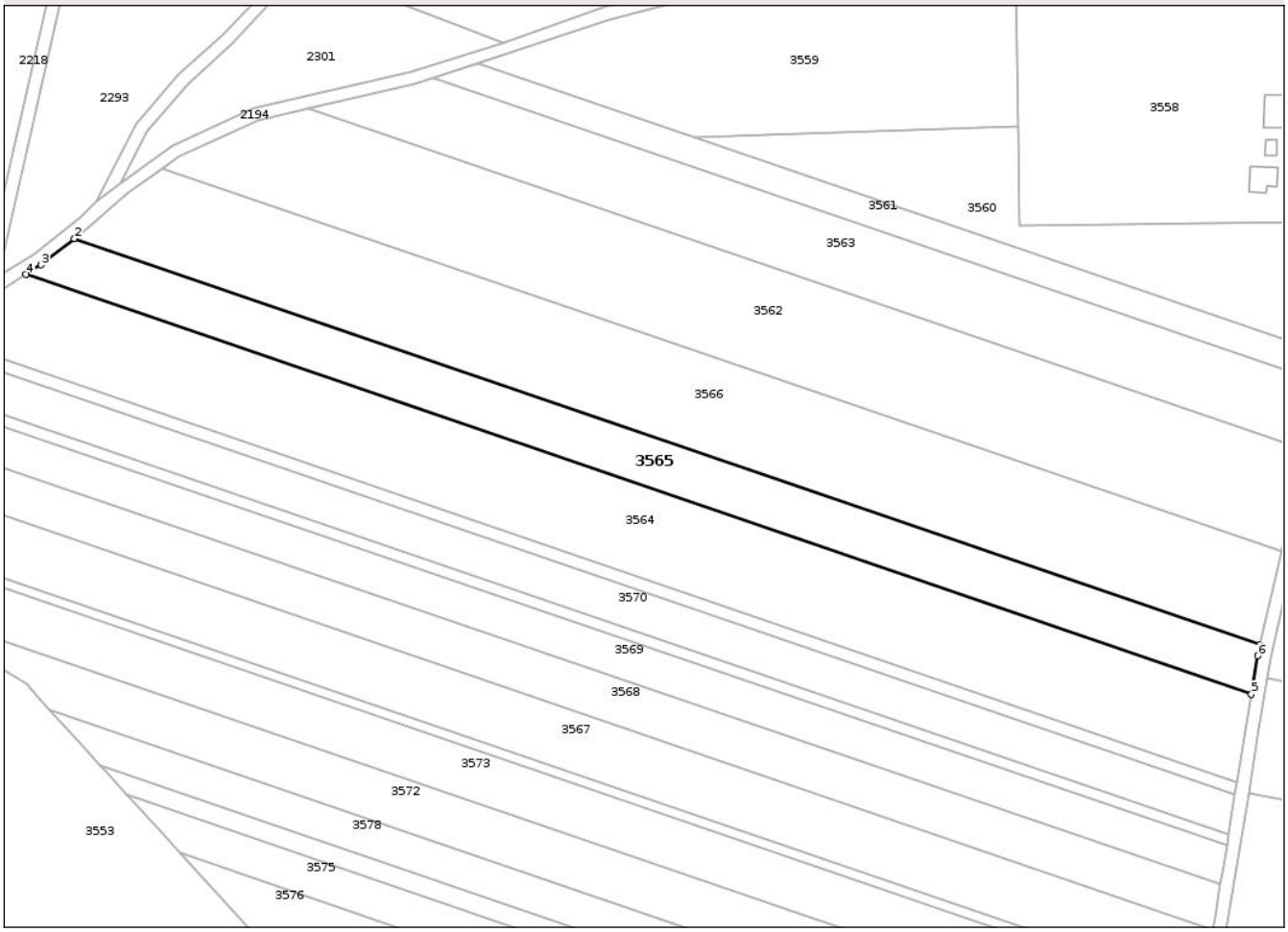
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.000	79	Ps 1158/13	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.041,032 278.636,596	2	718.675,945 278.761,46	385.849
2	718.675,945 278.761,46	3	718.665,726 278.753,397	13.016
3	718.665,726 278.753,397	4	718.661,022 278.750,387	5.585
4	718.661,022 278.750,387	5	719.038,327 278.621,344	398.761
5	719.038,327 278.621,344	6	719.040,262 278.633,185	11.997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.040,262 278.633,185	1	719.041,032 278.636,596	3.498

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1158/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3566 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 27577/1599, din 05/05/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDELEA IOANA** 2) **ANTONIE LICHERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

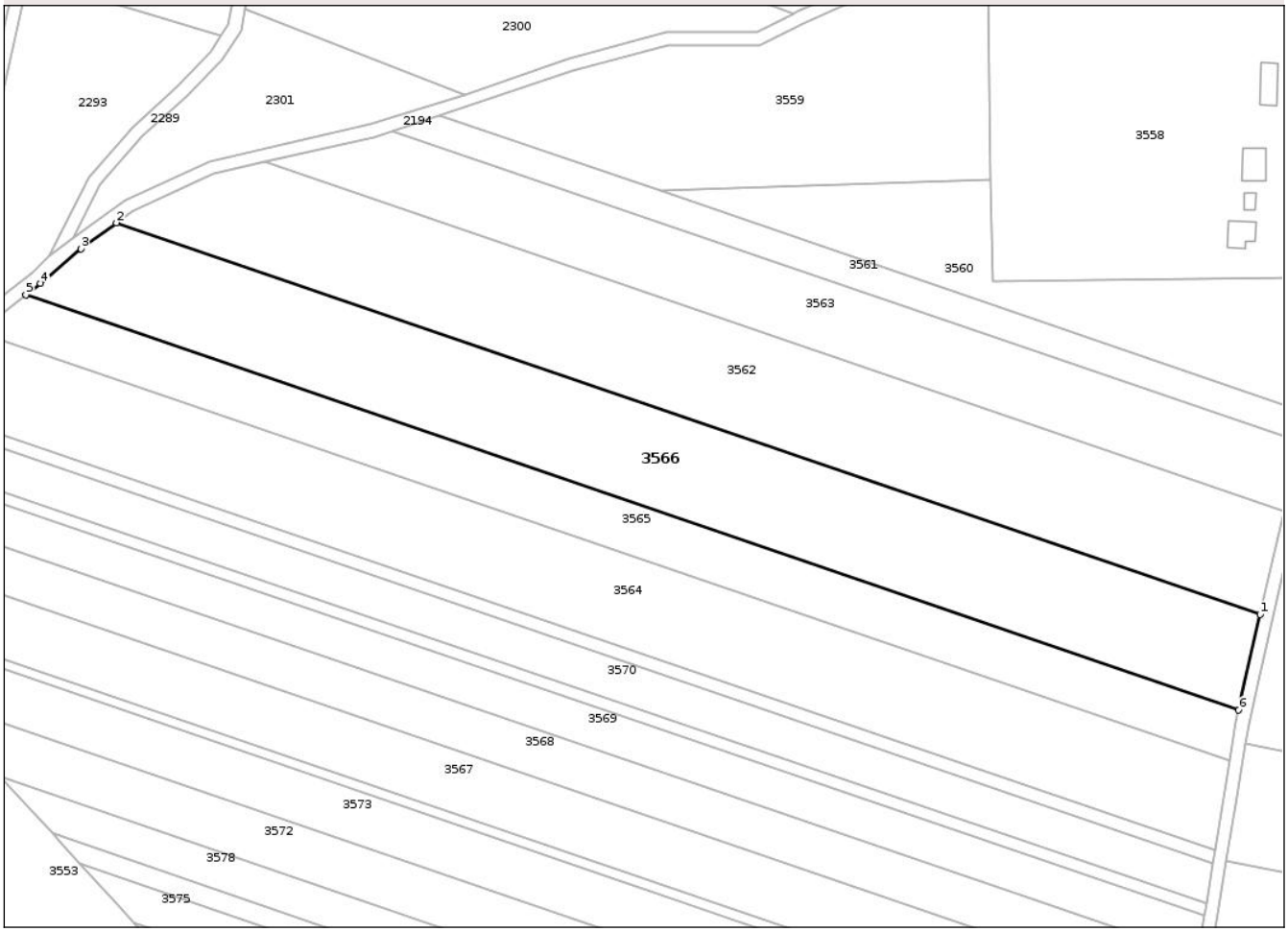
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.000	79	Ps 1158/12	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.047,528 278.665,363	2	718.703,191 278.783,13	363.919
2	718.703,191 278.783,13	3	718.692,501 278.775,355	13.219
3	718.692,501 278.775,355	4	718.680,327 278.764,917	16.036
4	718.680,327 278.764,917	5	718.675,945 278.761,46	5.581
5	718.675,945 278.761,46	6	719.041,032 278.636,596	385.849

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.041,032 278.636,596	1	719.047,528 278.665,363	29.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 93, PARCELA Ps 1158/20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3567 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 27579/1789, din 22/01/2003 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOARA STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

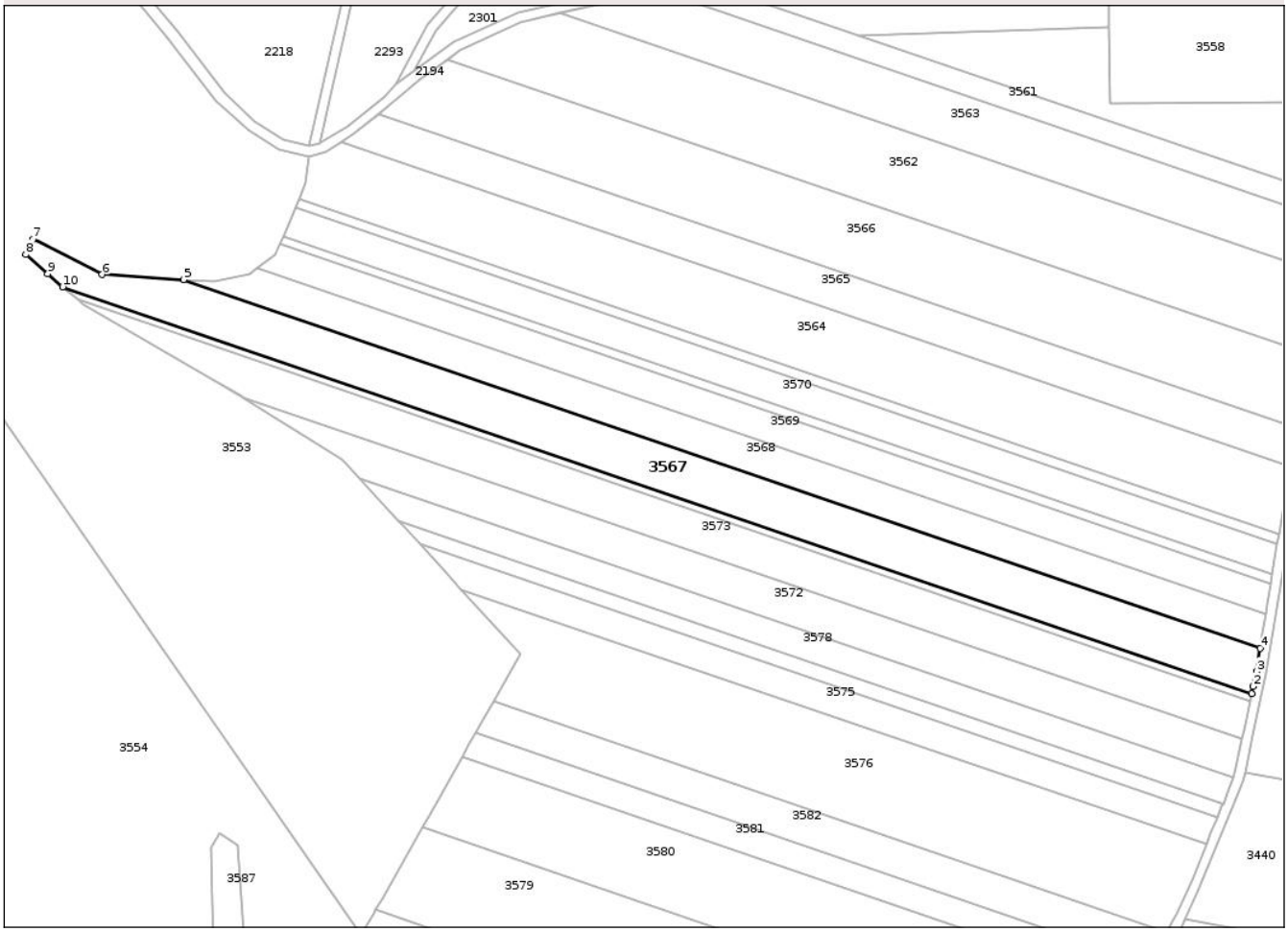
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	9.000	93	PS 1158/20	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.023,108 278.530,992	2	719.023,736 278.533,927	3.002
2	719.023,736 278.533,927	3	719.025,012 278.539,887	6.095
3	719.025,012 278.539,887	4	719.026,51 278.549,054	9.289
4	719.026,51 278.549,054	5	718.598,146 278.695,56	452.725
5	718.598,146 278.695,56	6	718.565,836 278.697,571	32.373

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	718.565,836 278.697,571	7	718.538,344 278.711,696	30.908
7	718.538,344 278.711,696	8	718.535,522 278.705,606	6.712
8	718.535,522 278.705,606	9	718.544,292 278.697,902	11.673
9	718.544,292 278.697,902	10	718.550,164 278.692,744	7.815
10	718.550,164 278.692,744	1	719.023,108 278.530,992	499.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 93, PARCELA Ps 1158/19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3568 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 27579/1790, din 22/01/2003 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SCURTU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

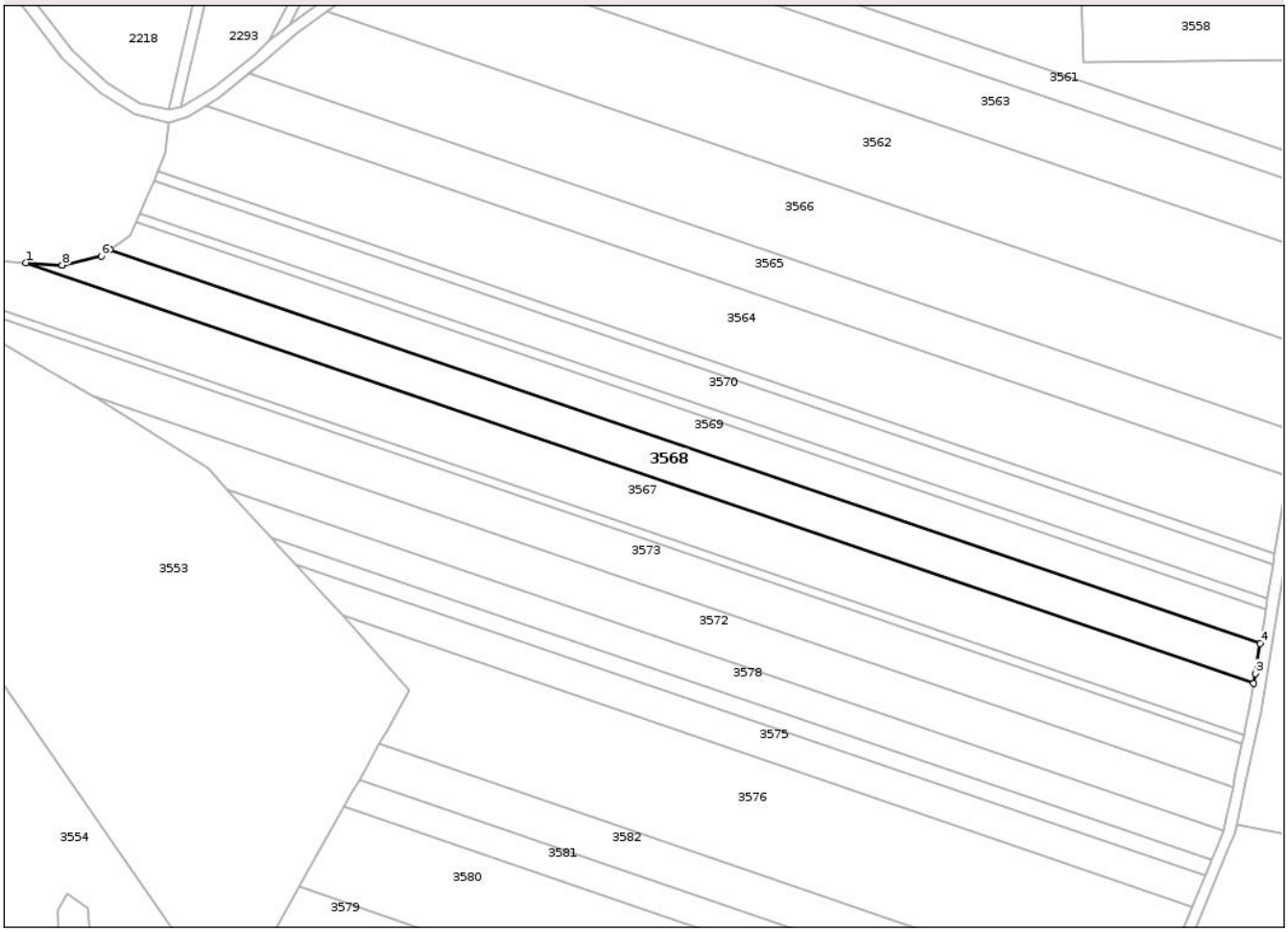
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.000	93	Ps 1158/19	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.598,146 278.695,56	2	719.026,51 278.549,054	452.725
2	719.026,51 278.549,054	3	719.027,06 278.552,418	3.409
3	719.027,06 278.552,418	4	719.028,768 278.562,869	10.59
4	719.028,768 278.562,869	5	718.627,538 278.700,095	424.048
5	718.627,538 278.700,095	6	718.624,446 278.697,847	3.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	718.624,446 278.697,847	7	718.610,804 278.694,782	13.981
7	718.610,804 278.694,782	8	718.610,767 278.694,774	0.038
8	718.610,767 278.694,774	1	718.598,146 278.695,56	12.645

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1158/18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3569 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 27579/1792, din 22/01/2003 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SARARU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

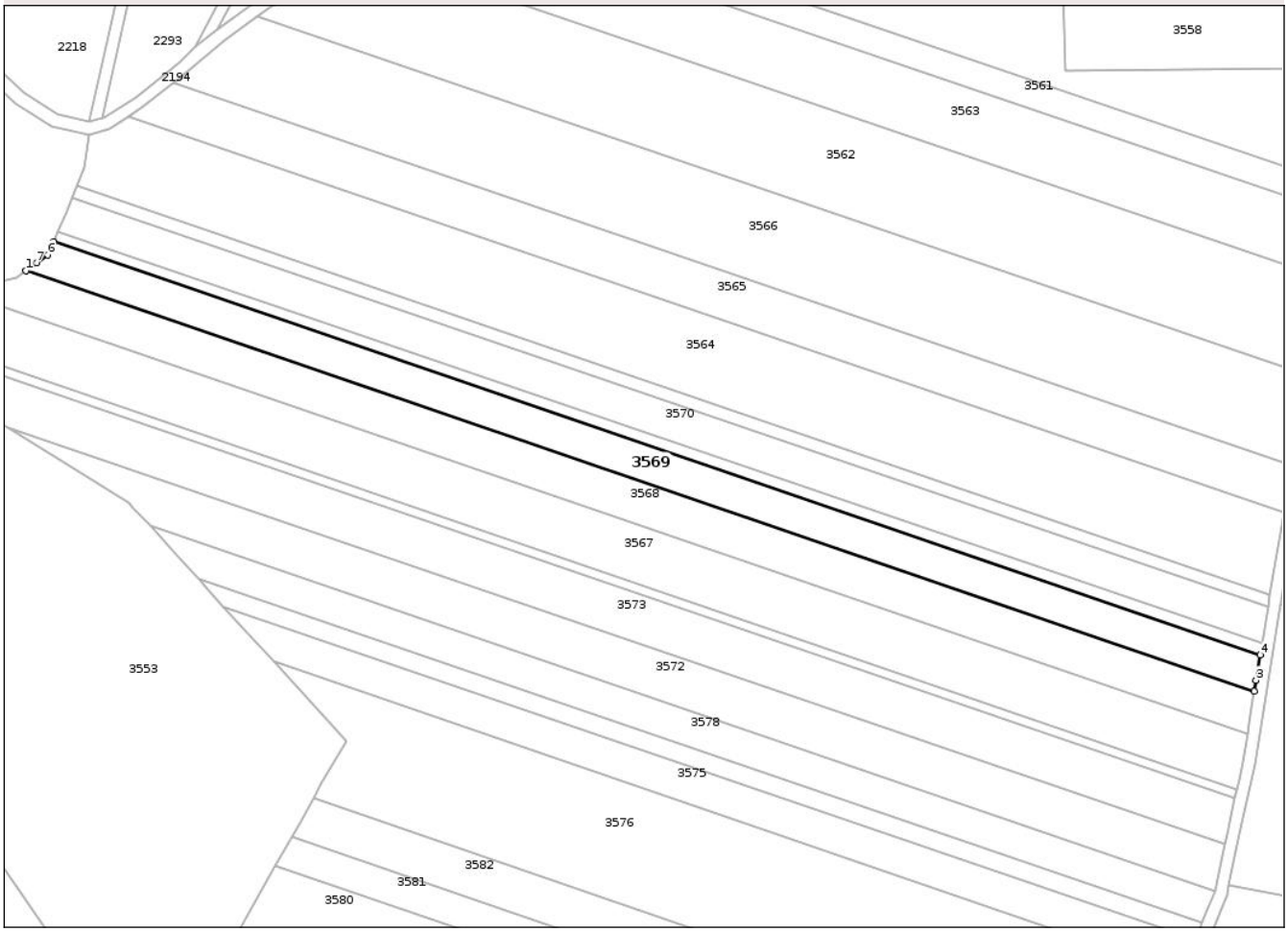
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.000	79	Ps 1158/18	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.627,538 278.700,095	2	719.028,768 278.562,869	424.048
2	719.028,768 278.562,869	3	719.029,349 278.566,423	3.601
3	719.029,349 278.566,423	4	719.030,719 278.574,801	8.489
4	719.030,719 278.574,801	5	718.636,552 278.709,61	416.582
5	718.636,552 278.709,61	6	718.634,626 278.705,248	4.769

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	718.634,626 278.705,248	7	718.631,048 278.702,646	4.424
7	718.631,048 278.702,646	1	718.627,538 278.700,095	4.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 79, Parcela Ps 1158/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105248	5.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56491 / 14/10/2022		
Act Notarial nr. 24, din 16/05/2012 emis de BNP MARIN PUTANU (act administrativ nr 27577/1603 din 05.05.1999, emis de CJSDPT CONSTANTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MARIN VOICHITA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **ARDELEANU IORDANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

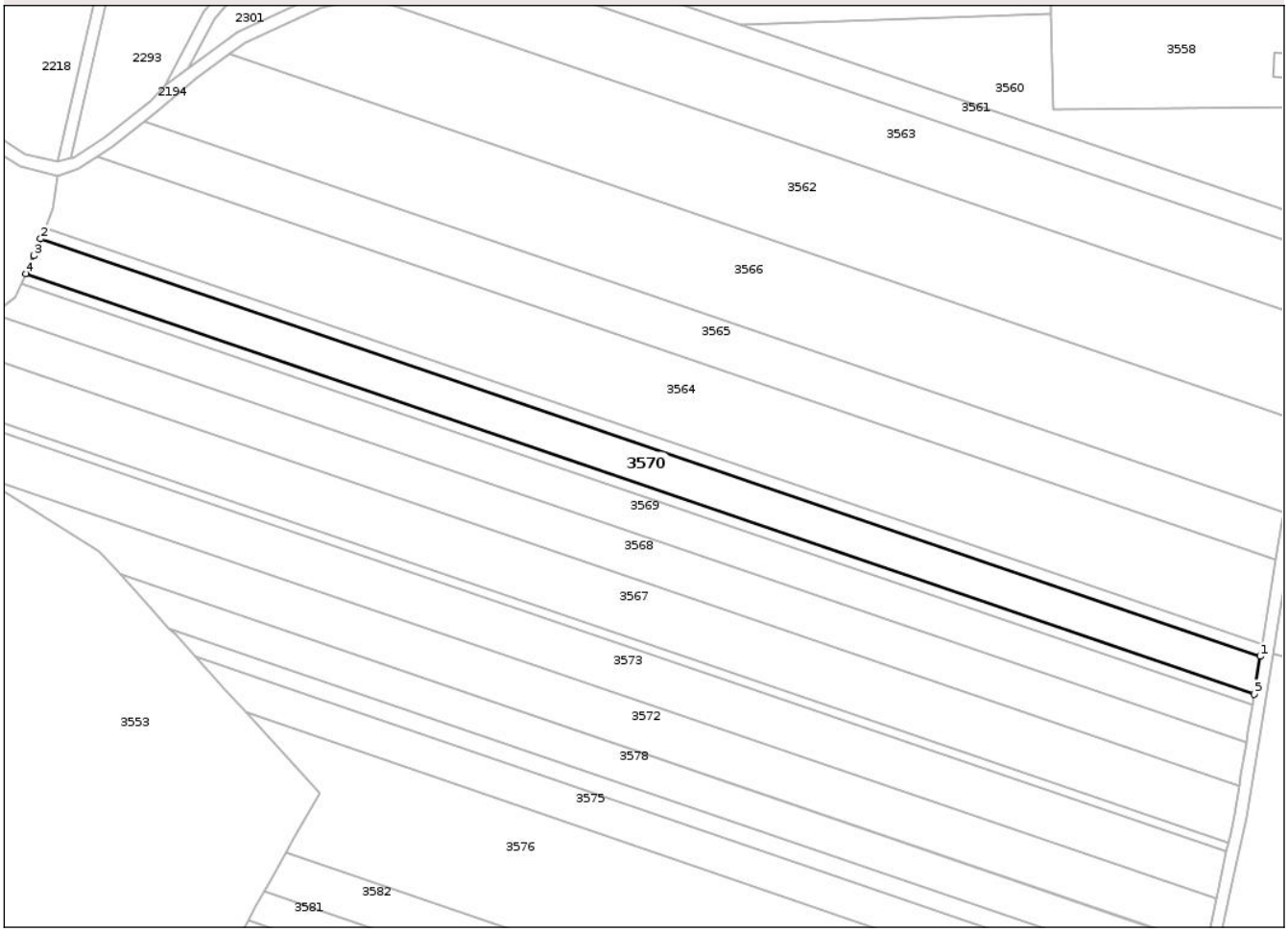
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105248	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.000	79	1158/15	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.033,284 278.590,493	2	718.642,746 278.724,061	412.747
2	718.642,746 278.724,061	3	718.640,548 278.718,658	5.833
3	718.640,548 278.718,658	4	718.638,014 278.712,92	6.273
4	718.638,014 278.712,92	5	719.031,308 278.578,409	415.661
5	719.031,308 278.578,409	1	719.033,284 278.590,493	12.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79 , PARCELA Ps 1158/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3571 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1893, din 30/11/2004 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALIN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

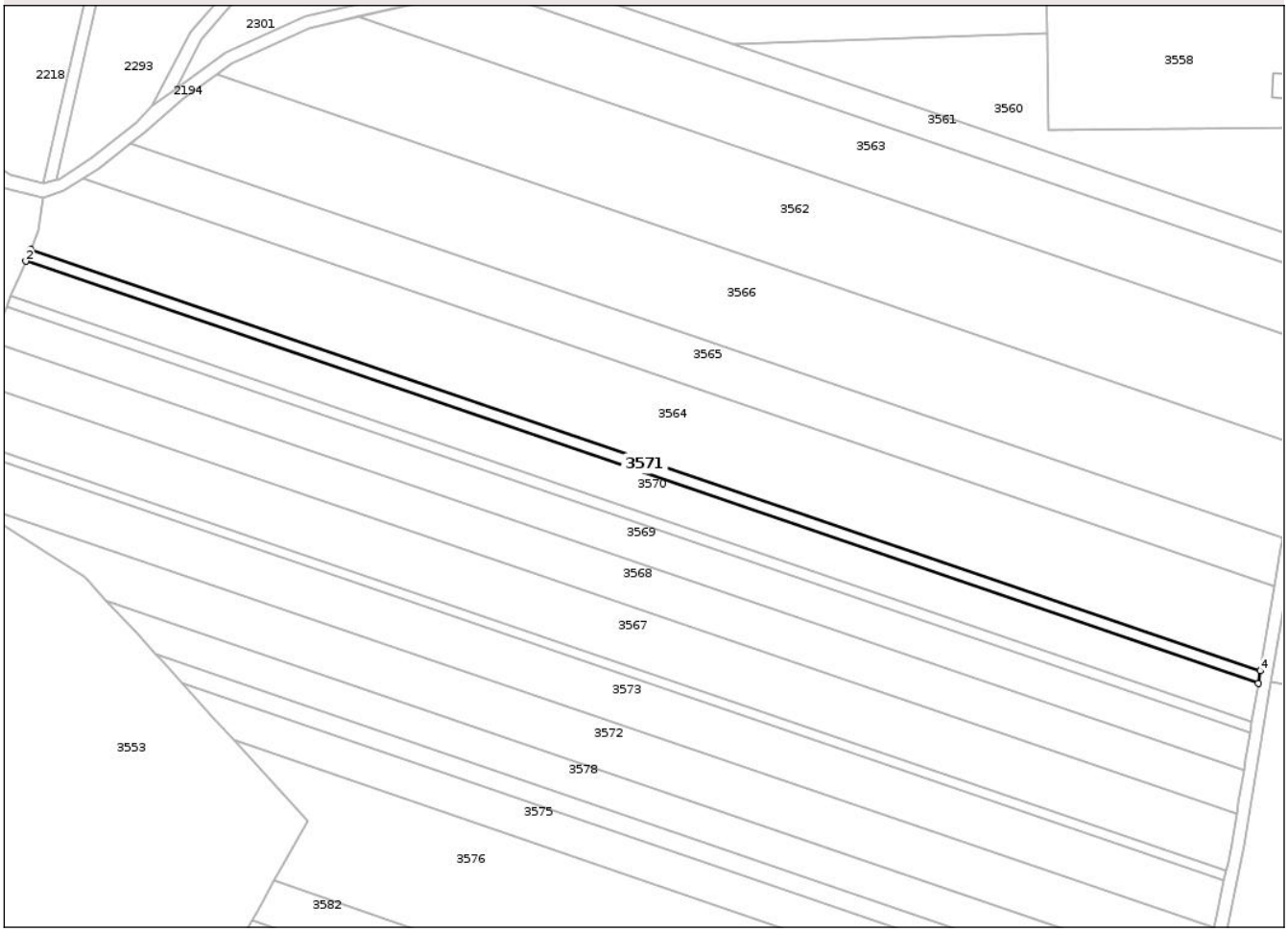
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.600	79	Ps 1158/14	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.644,212 278.727,661	2	718.642,746 278.724,061	3.887
2	718.642,746 278.724,061	3	719.033,284 278.590,493	412.747
3	719.033,284 278.590,493	4	719.033,919 278.594,377	3.936
4	719.033,919 278.594,377	1	718.644,212 278.727,661	411.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 93, PARCELA Ps 1158/24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3572 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 27579/1786, din 22/01/2003 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BROJBA TUDORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

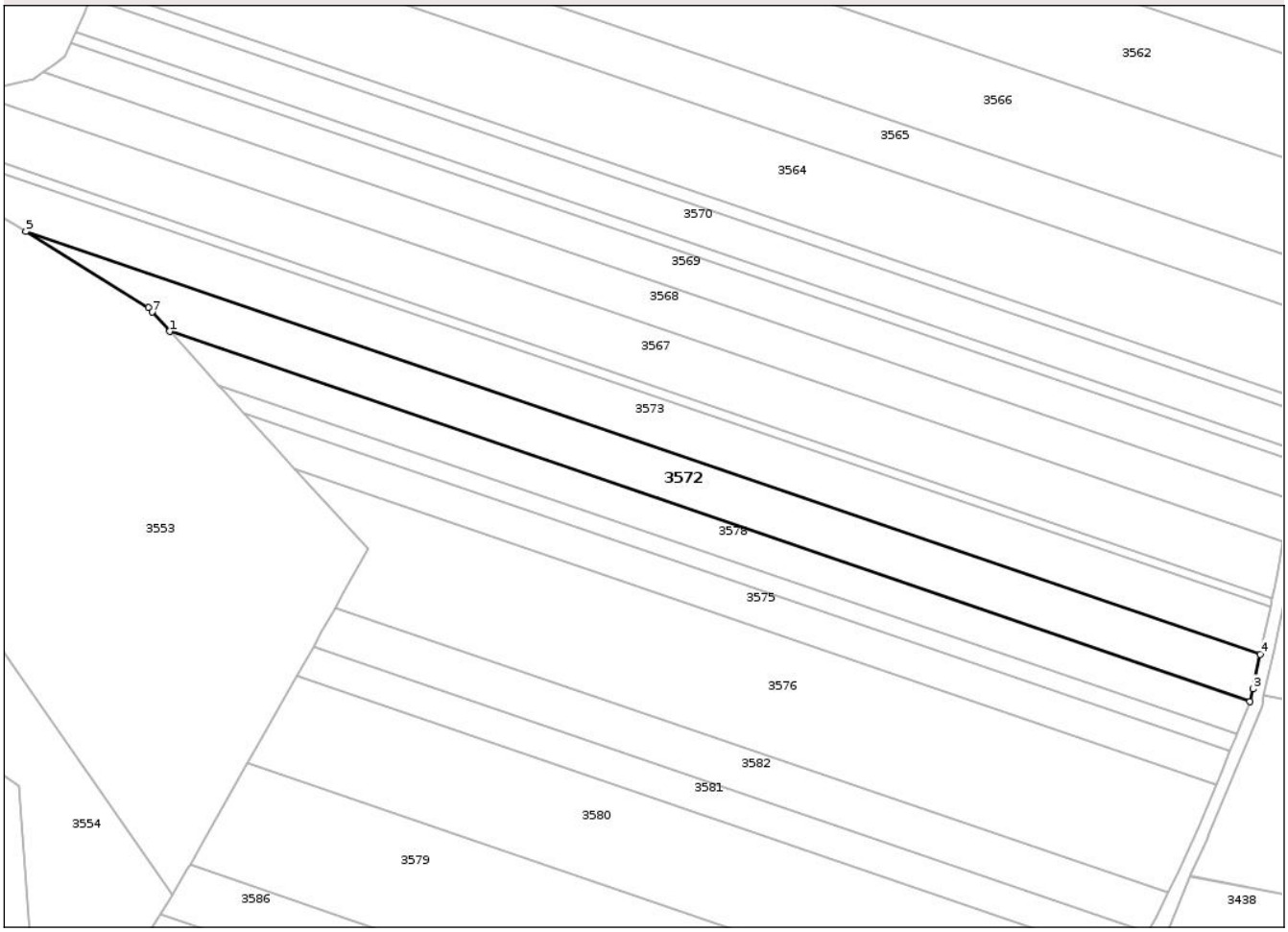
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.000	93	Ps 1158/24	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.668,21 278.616,735	2	719.016,001 278.497,787	367.569
2	719.016,001 278.497,787	3	719.016,853 278.501,768	4.072
3	719.016,853 278.501,768	4	719.019,247 278.512,954	11.439
4	719.019,247 278.512,954	5	718.621,909 278.648,848	419.934
5	718.621,909 278.648,848	6	718.661,31 278.624,301	46.422

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	718.661,31 278.624,301	7	718.662,547 278.622,945	1.835
7	718.662,547 278.622,945	1	718.668,21 278.616,735	8.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 93, PARCELA Ps 1158/23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3573 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 27578/1690, din 11/02/2003 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINCA STANA** 2) **MANEA AURORA** 3) **TUDOR FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

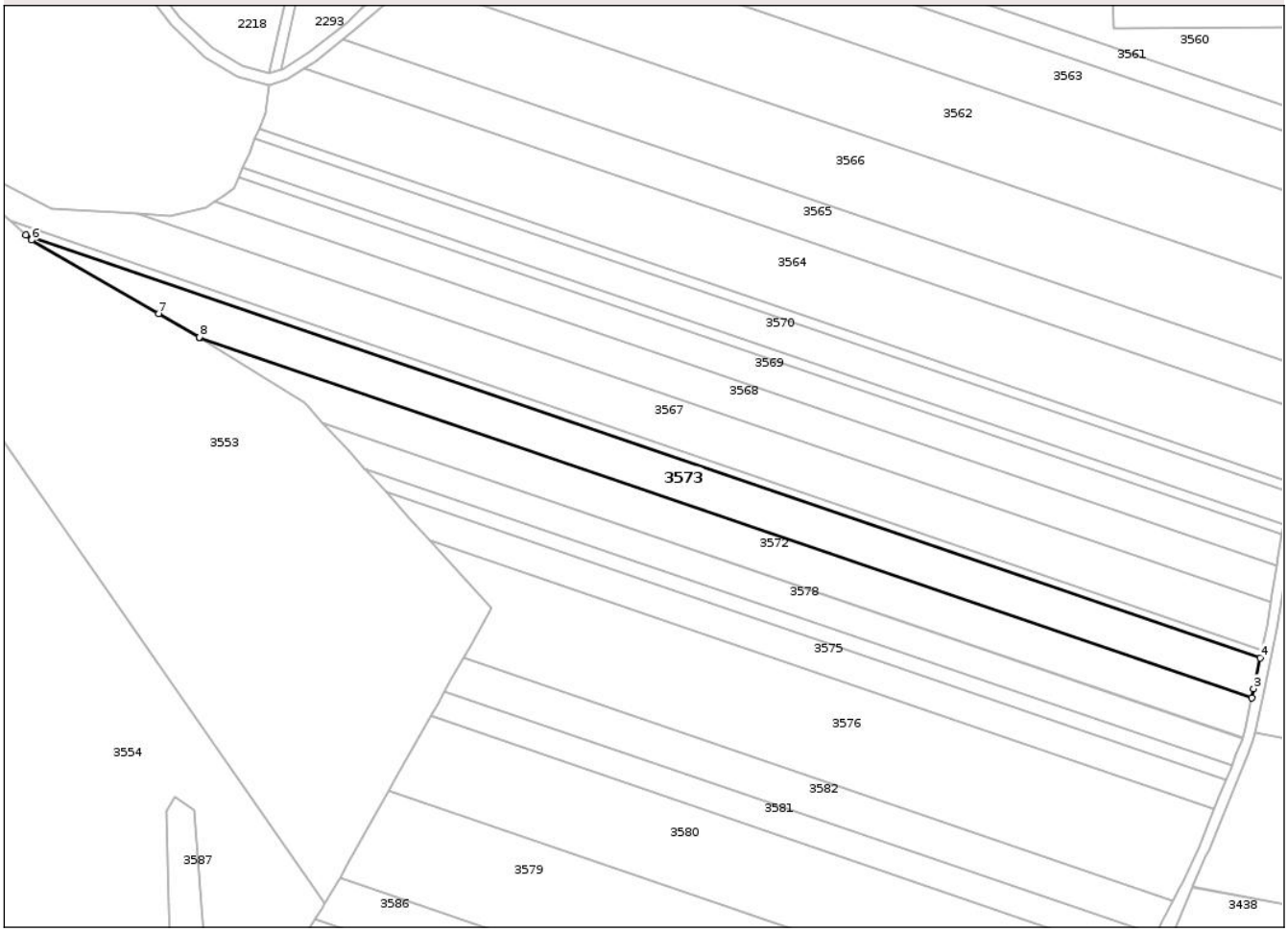
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.000	93	Ps 1158/23	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.621,909 278.648,848	2	719.019,247 278.512,954	419.934
2	719.019,247 278.512,954	3	719.019,985 278.516,401	3.525
3	719.019,985 278.516,401	4	719.022,471 278.528,016	11.878
4	719.022,471 278.528,016	5	718.556,117 278.687,514	492.874
5	718.556,117 278.687,514	6	718.558,207 278.685,678	2.781

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	718.558,207 278.685,678	7	718.606,285 278.657,891	55.53
7	718.606,285 278.657,891	8	718.621,63 278.649,022	17.724
8	718.621,63 278.649,022	1	718.621,909 278.648,848	0.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 93, PARCELA Ps 1158/22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3574 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 27579/1787, din 22/01/2003 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASAN MURAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

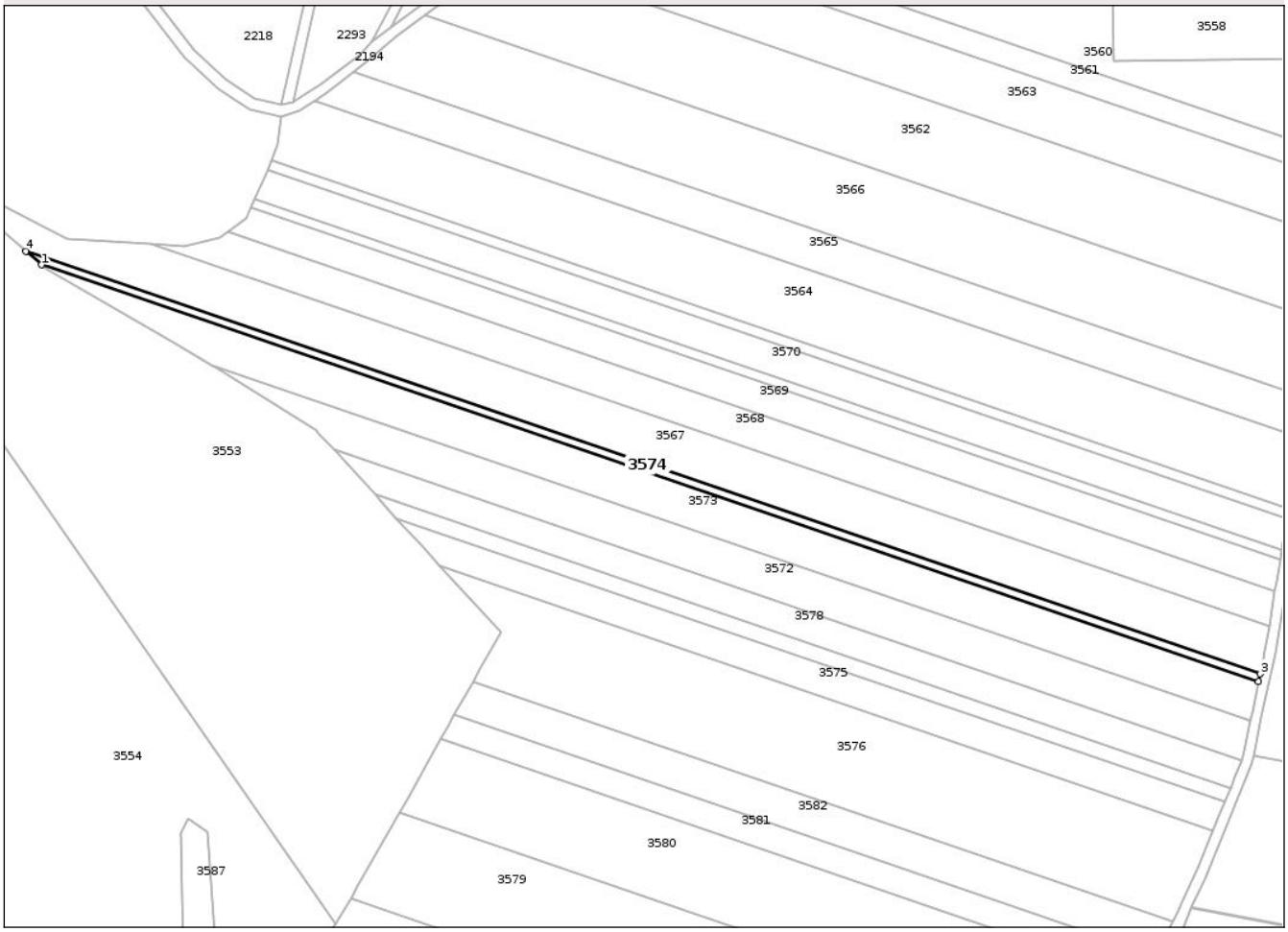
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.500	79	PS 1158/22	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.556,117 278.687,514	2	719.022,471 278.528,016	492.874
2	719.022,471 278.528,016	3	719.023,108 278.530,992	3.043
3	719.023,108 278.530,992	4	718.550,164 278.692,744	499.84
4	718.550,164 278.692,744	1	718.556,117 278.687,514	7.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 93, PARCELA Ps 1158/26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3575 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 27579/1866, din 22/01/2003 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

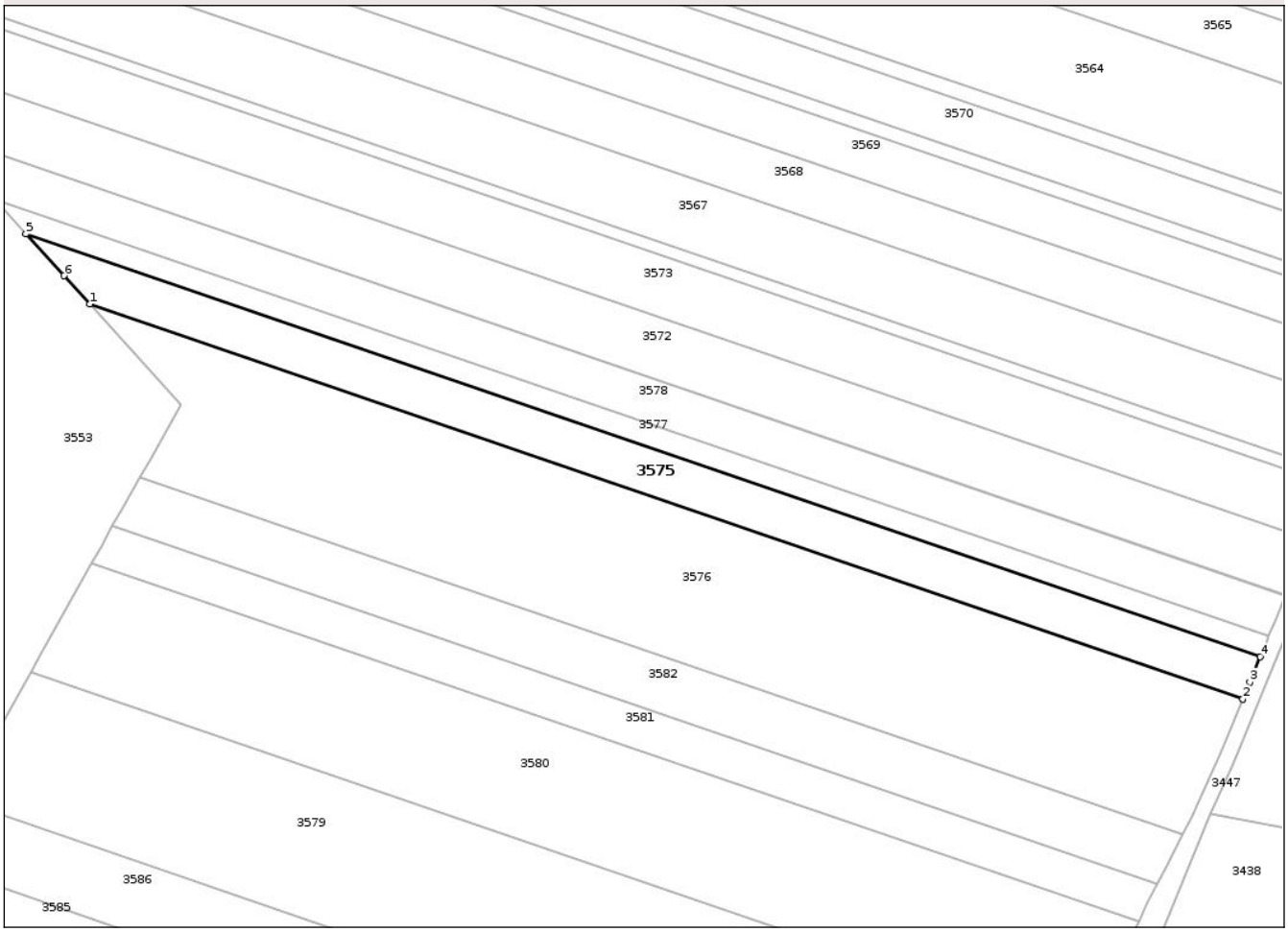
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.800	93	Ps 1158/26	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.708,52 278.572,534	2	719.005,121 278.471,093	313.469
2	719.005,121 278.471,093	3	719.006,91 278.475,468	4.727
3	719.006,91 278.475,468	4	719.009,56 278.481,952	7.004
4	719.009,56 278.481,952	5	718.692,116 278.590,521	335.496
5	718.692,116 278.590,521	6	718.701,911 278.579,781	14.536

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	718.701,911 278.579,781	1	718.708,52 278.572,534	9.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 93, PARCELA Ps 1158/27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3576 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 27579/1782, din 22/01/2003 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALAN DESPINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

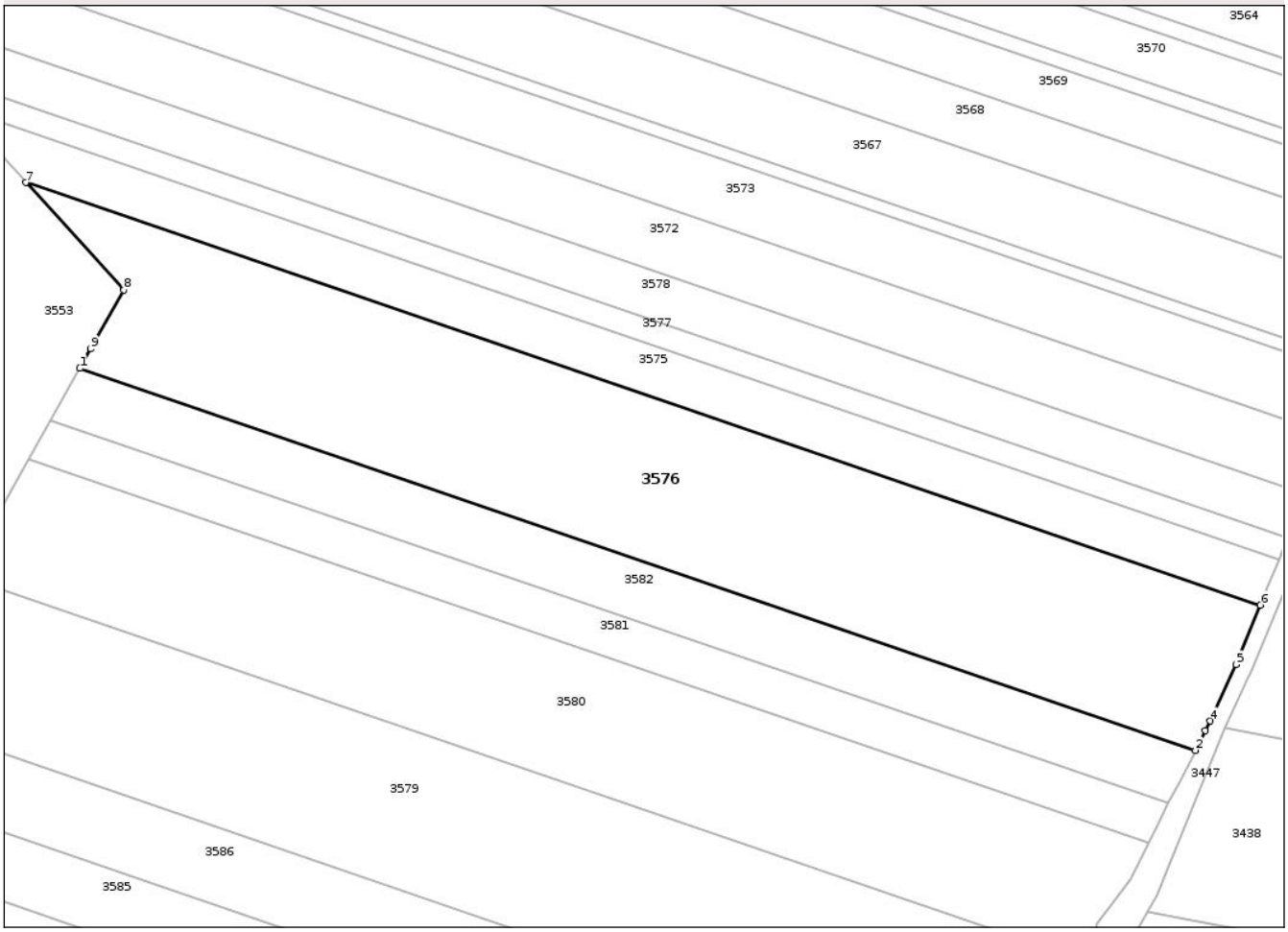
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.000	93	Ps 1158/27	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.721,452 278.527,924	2	718.989,524 278.436,24	283.318
2	718.989,524 278.436,24	3	718.991,94 278.441,012	5.348
3	718.991,94 278.441,012	4	718.993,089 278.443,283	2.545
4	718.993,089 278.443,283	5	718.999,299 278.456,848	14.918
5	718.999,299 278.456,848	6	719.005,121 278.471,093	15.389

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.005,121 278.471,093	7	718.708,52 278.572,534	313.469
7	718.708,52 278.572,534	8	718.732,057 278.546,724	34.93
8	718.732,057 278.546,724	9	718.724,099 278.532,617	16.197
9	718.724,099 278.532,617	1	718.721,452 278.527,924	5.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 93, PARCELA Ps 1158/26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3577 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 27579/1783, din 22/01/2003 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUSTAFA ZEINUM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

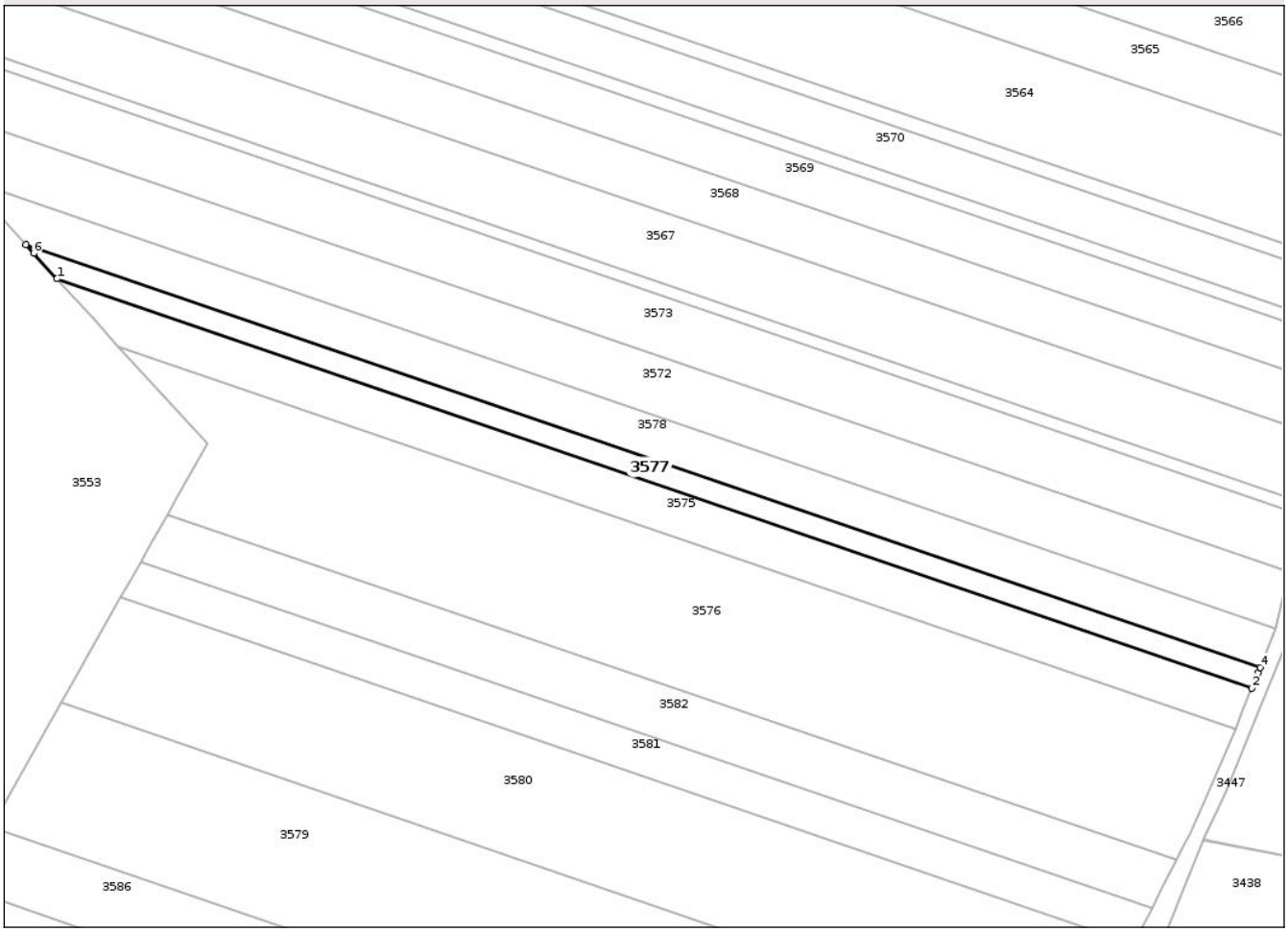
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.000	93	Ps 1158/26	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.692,116 278.590,521	2	719.009,56 278.481,952	335.496
2	719.009,56 278.481,952	3	719.011,234 278.486,047	4.424
3	719.011,234 278.486,047	4	719.011,783 278.487,39	1.451
4	719.011,783 278.487,39	5	718.683,901 278.599,529	346.528
5	718.683,901 278.599,529	6	718.685,93 278.597,304	3.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	718.685,93 278.597,304	1	718.692,116 278.590,521	9.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 93, PARCELA Ps 1158/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3578 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 27579/1784, din 22/01/2003 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHENCU FRUSINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

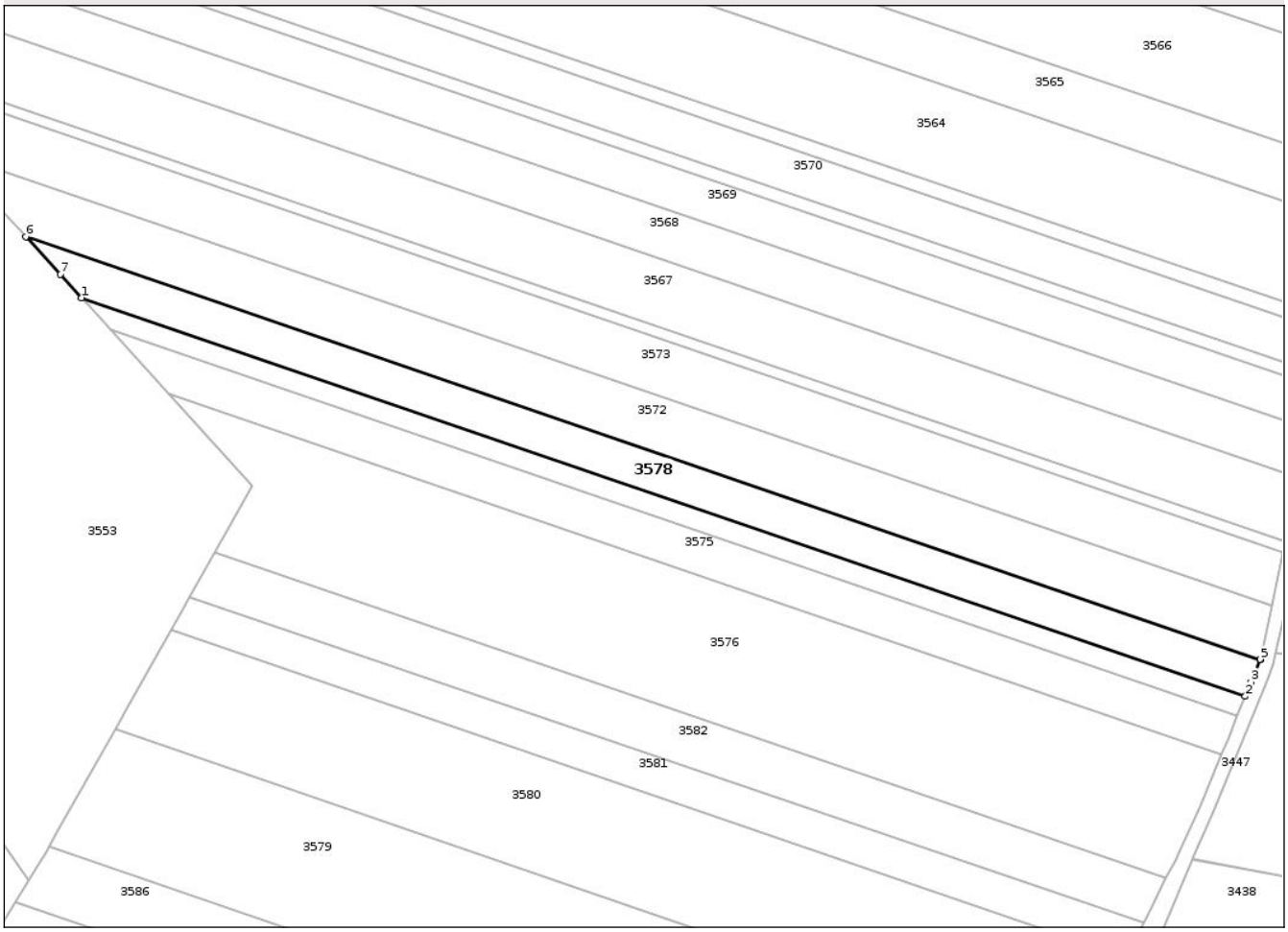
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.000	93	Ps 1158/25	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.683,901 278.599,529	2	719.011,783 278.487,39	346.528
2	719.011,783 278.487,39	3	719.013,404 278.491,358	4.286
3	719.013,404 278.491,358	4	719.015,966 278.497,626	6.771
4	719.015,966 278.497,626	5	719.016,001 278.497,787	0.165
5	719.016,001 278.497,787	6	718.668,21 278.616,735	367.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	718.668,21 278.616,735	7	718.677,908 278.606,101	14.392
7	718.677,908 278.606,101	1	718.683,901 278.599,529	8.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1158/32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3579 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 27579/1824, din 22/01/2003 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLESCU ION** 2) **BULGARU DUMITRA** 3) **BRAJBA SAFTA** 4) **OLESCU PETRACHE** 5) **OLESCU VASILE** 6) **OLESCU SIMION** 7) **OLESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

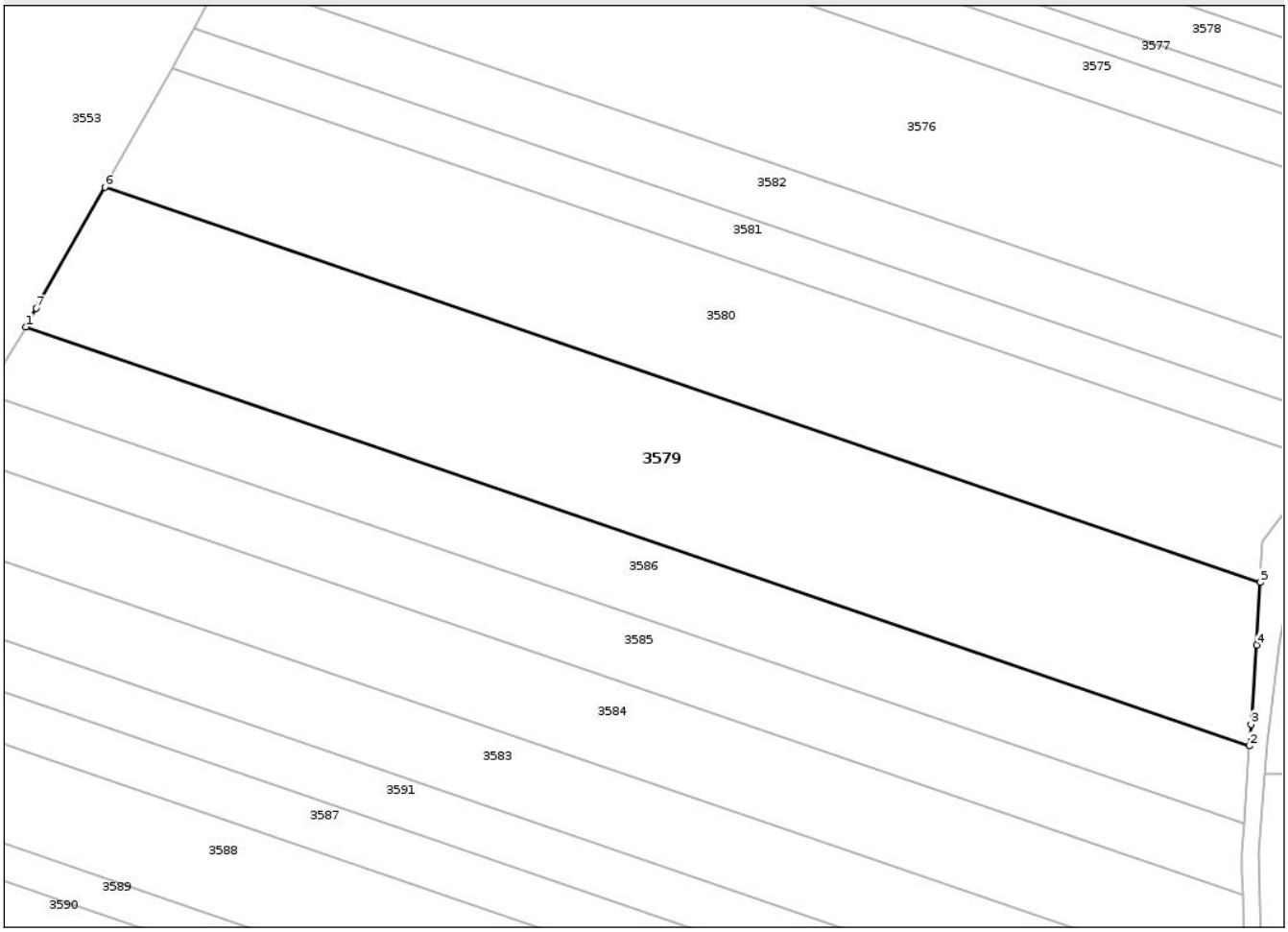
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.000	79	Ps 1158/32	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.674,756 278.445,15	2	718.962,836 278.346,623	304.462
2	718.962,836 278.346,623	3	718.963,207 278.351,722	5.113
3	718.963,207 278.351,722	4	718.964,565 278.370,36	18.687
4	718.964,565 278.370,36	5	718.965,364 278.385,025	14.687
5	718.965,364 278.385,025	6	718.693,325 278.478,065	287.51

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	718.693,325 278.478,065	7	718.677,228 278.449,53	32.762
7	718.677,228 278.449,53	1	718.674,756 278.445,15	5.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 93, PARCELA Ps 1158/30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3580 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 27579/1845, din 22/01/2003 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANA STANA** 2) **IANA FLOREA** 3) **IANA TUDOR**	
1499 / 21/01/2013		
Act Notarial nr. 122, din 18/01/2013 emis de BNP Toma Anica;		
B2	Se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare nr.122/18. 01.2013 BNP Toma Anica incheiata intre Iana Ionel in calitate de promitent vanzator si BADAN MARIAN(casatorit cu Badan Mariana) in calitate de promitent cumparator, in Registrul de publicitate imobiliara sub nr.6/21.01.2013, asupra cotei indivize de 1 privind urmatoarele imobile" teren extravilan in suprafata de totala de 9000mp, parcela 1158/30, sola 93" situata in extravilanul orasului Baneasa, jud. Constanta	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

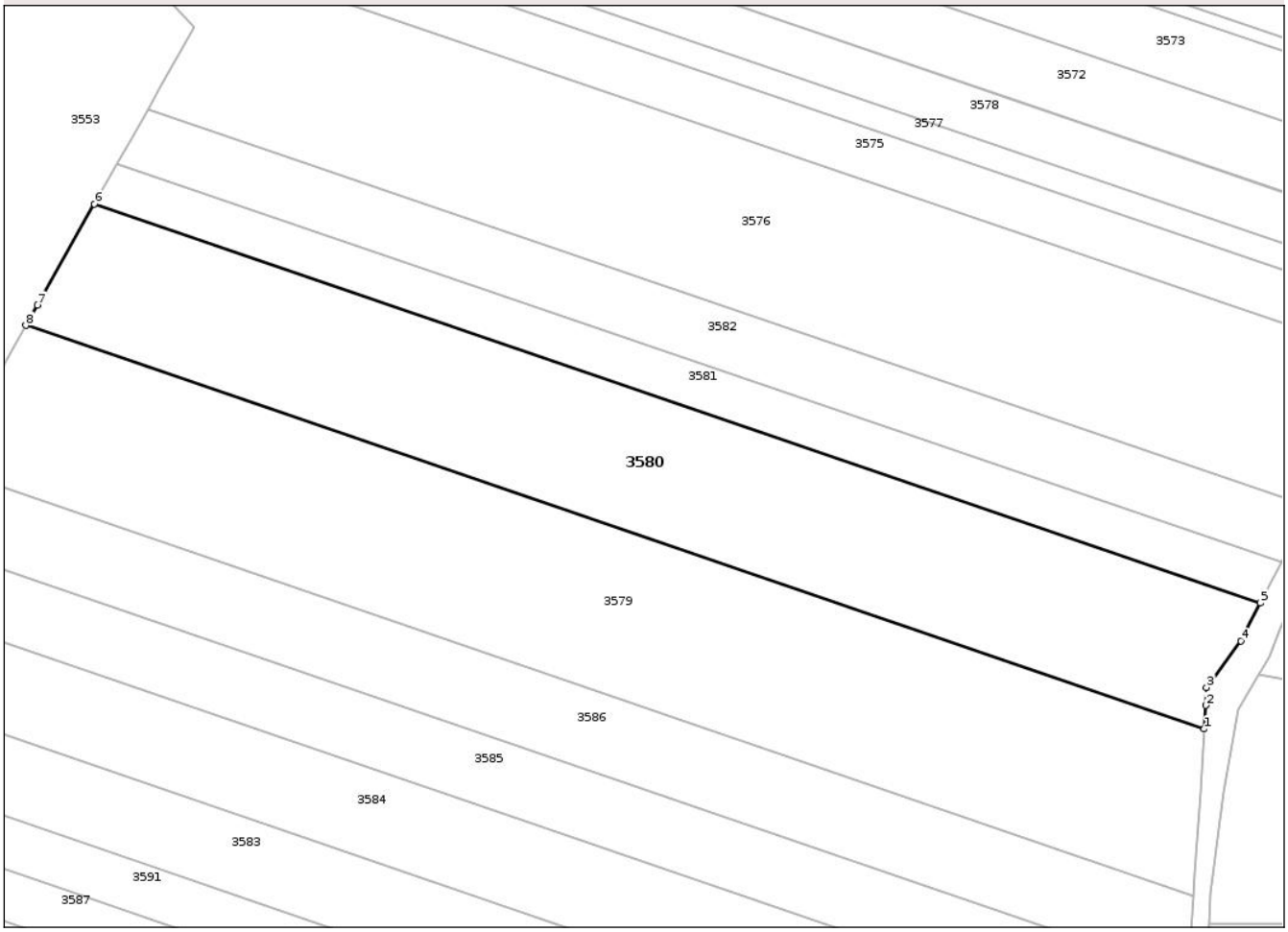
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	9.000	93	Ps 1158/30	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.965,364 278.385,025	2	718.965,66 278.390,461	5.444
2	718.965,66 278.390,461	3	718.965,886 278.394,606	4.152
3	718.965,886 278.394,606	4	718.973,851 278.405,273	13.313
4	718.973,851 278.405,273	5	718.978,281 278.414,026	9.81
5	718.978,281 278.414,026	6	718.709,128 278.506,079	284.459

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	718.709,128 278.506,079	7	718.695,943 278.482,707	26.835
7	718.695,943 278.482,707	8	718.693,325 278.478,065	5.33
8	718.693,325 278.478,065	1	718.965,364 278.385,025	287.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 93, PARCELA PS 1158/29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3581 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 27579/1780, din 22/01/2003 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASAN SALIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

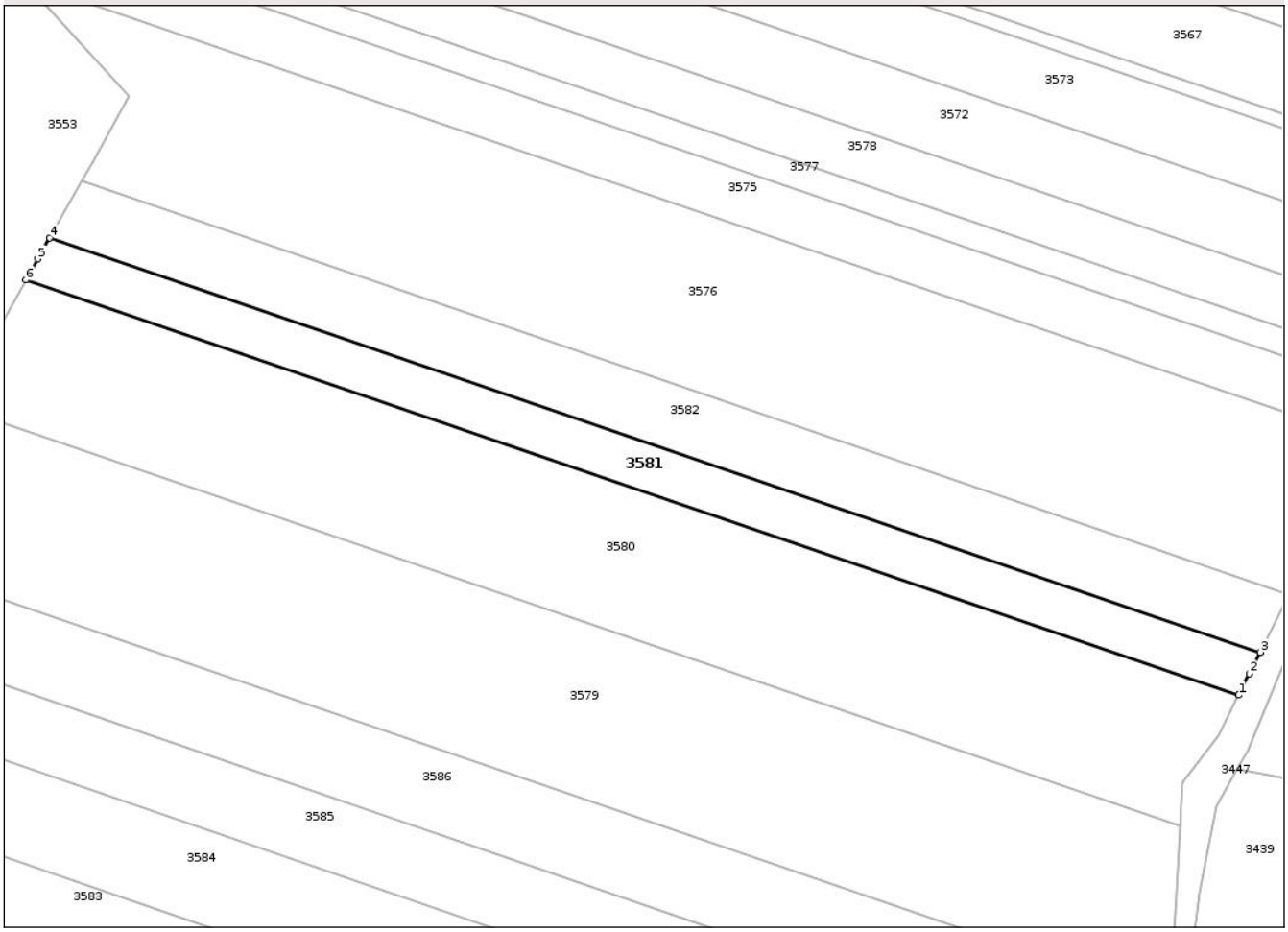
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.000	93	Ps 1158/29	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.978,281 278.414,026	2	718.980,687 278.418,779	5.327
2	718.980,687 278.418,779	3	718.983,094 278.423,536	5.331
3	718.983,094 278.423,536	4	718.714,404 278.515,431	283.97
4	718.714,404 278.515,431	5	718.711,765 278.510,753	5.371
5	718.711,765 278.510,753	6	718.709,128 278.506,079	5.366

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	718.709,128 278.506,079	1	718.978,281 278.414,026	284.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 93, PARCELA Ps 1158/28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3582 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 27579/1781, din 22/01/2003 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MEMET ISMAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

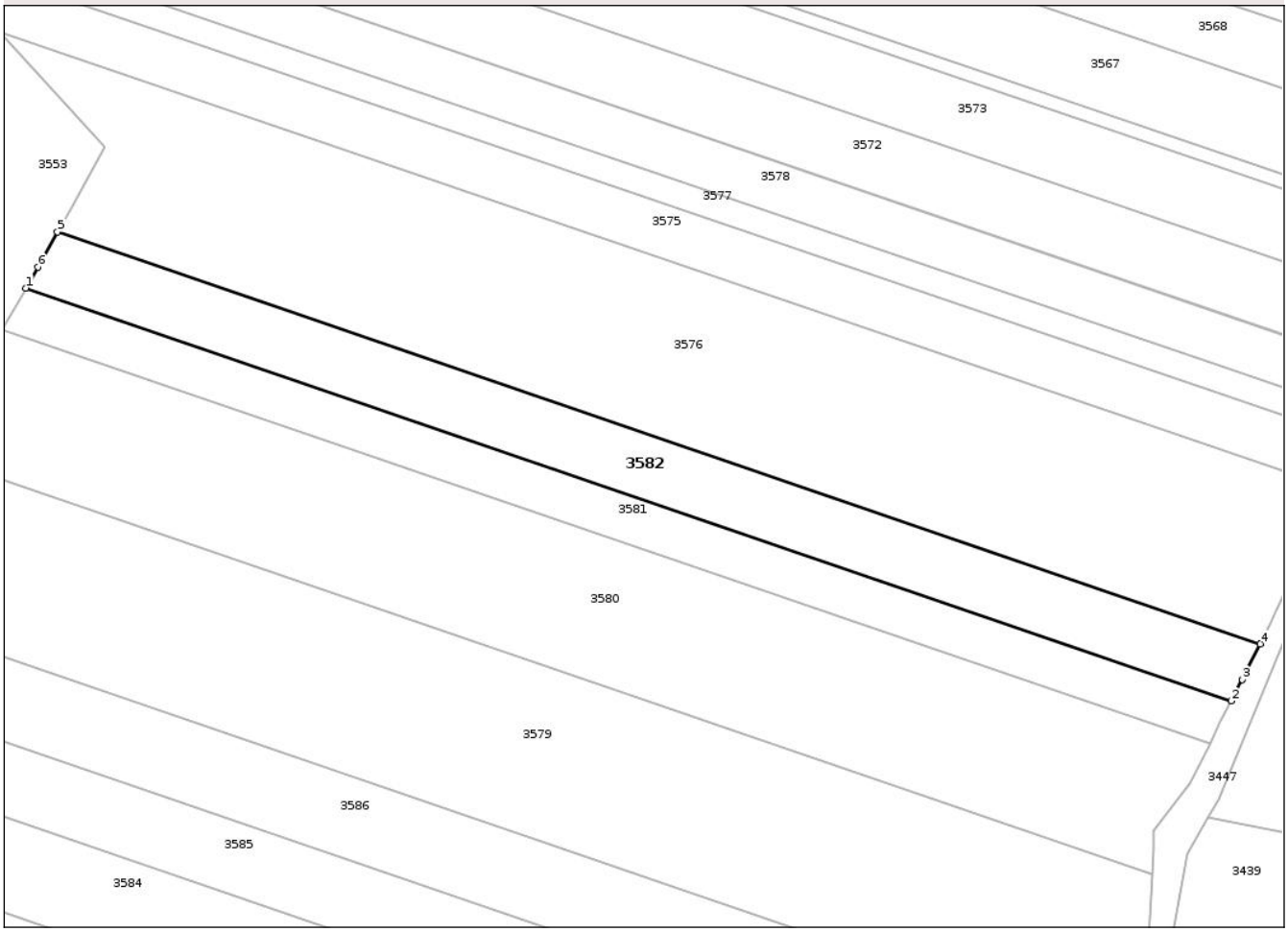
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.000	93	Ps 1158/28	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.714,404 278.515,431	2	718.983,094 278.423,536	283.97
2	718.983,094 278.423,536	3	718.985,504 278.428,297	5.336
3	718.985,504 278.428,297	4	718.989,524 278.436,24	8.903
4	718.989,524 278.436,24	5	718.721,452 278.527,924	283.318
5	718.721,452 278.527,924	6	718.717,045 278.520,112	8.969

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	718.717,045 278.520,112	1	718.714,404 278.515,431	5.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1158/36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3583 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 27579/1856, din 22/01/2003 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU FLOREA** 2) **CHIBBICI OPRICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

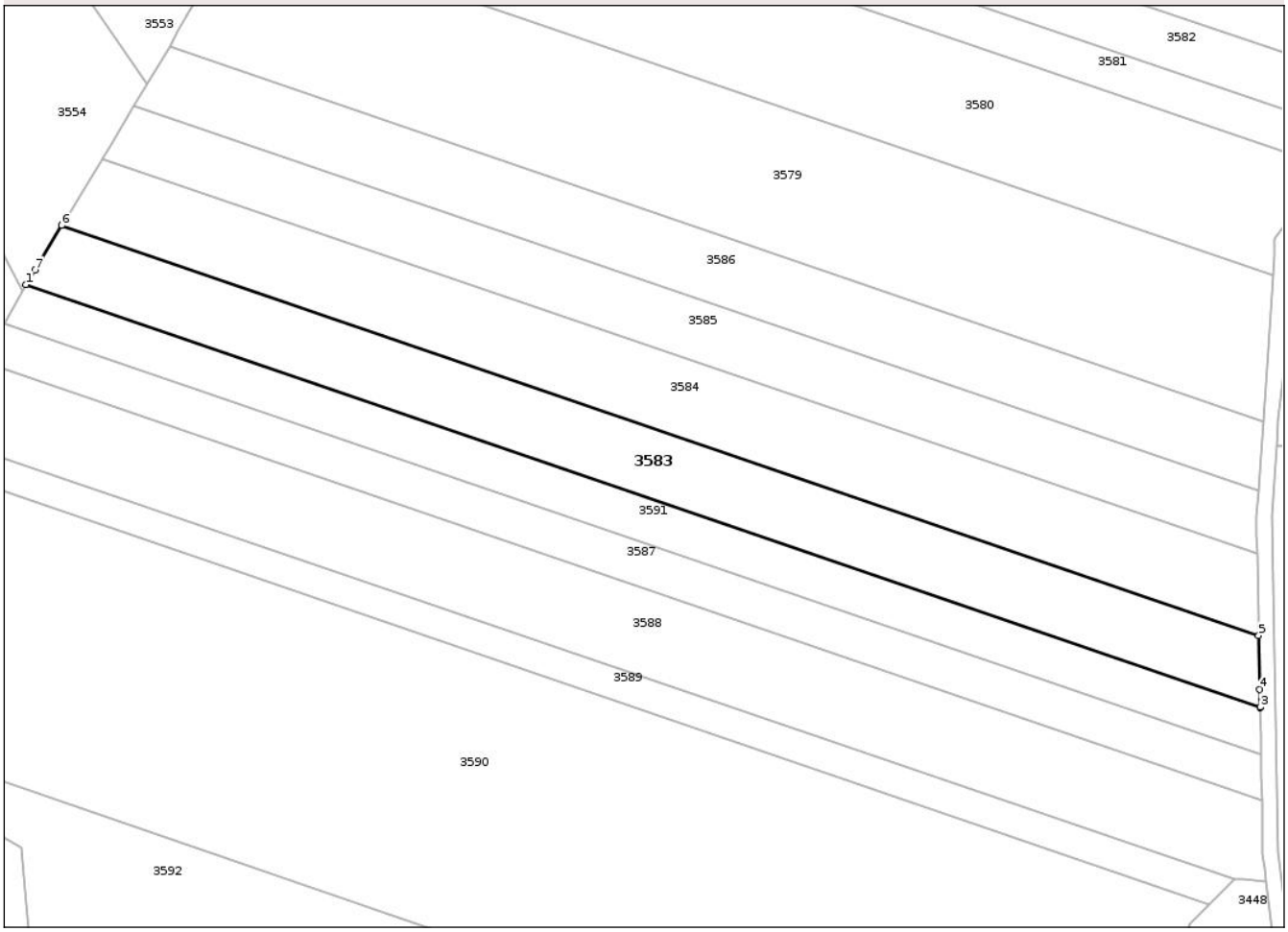
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.000	79	Ps 1158/36	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.636,956 278.382,532	2	718.962,044 278.271,348	343.576
2	718.962,044 278.271,348	3	718.962,044 278.271,402	0.054
3	718.962,044 278.271,402	4	718.961,913 278.276,025	4.624
4	718.961,913 278.276,025	5	718.961,635 278.290,228	14.206
5	718.961,635 278.290,228	6	718.646,345 278.398,06	333.221

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	718.646,345 278.398,06	7	718.639,276 278.386,37	13.661
7	718.639,276 278.386,37	1	718.636,956 278.382,532	4.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1158/35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.600	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3584 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 27579/1868, din 22/01/2003 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

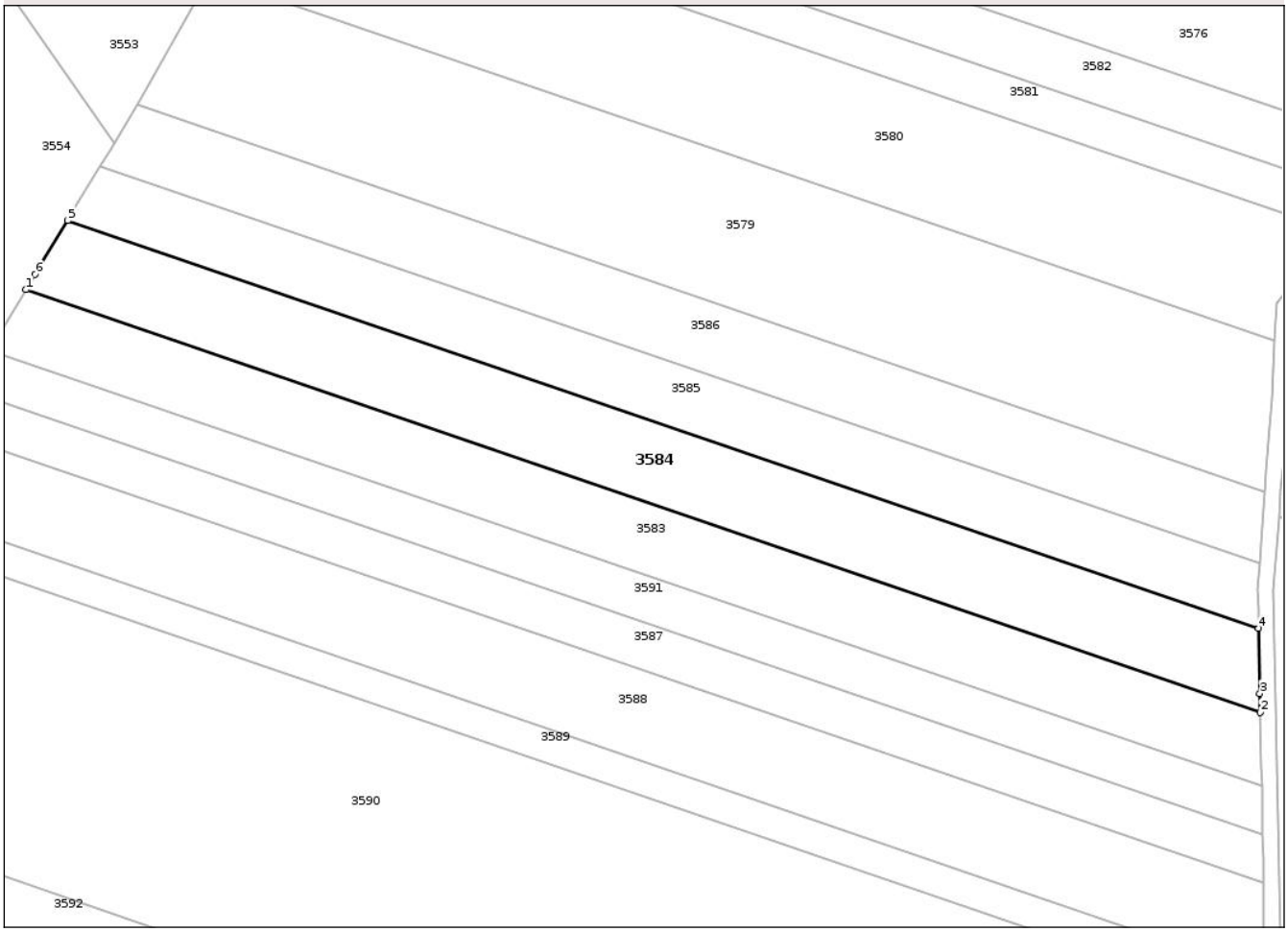
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.600	79	Ps 1158/35	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.646,345 278.398,06	2	718.961,635 278.290,228	333.221
2	718.961,635 278.290,228	3	718.961,541 278.295,036	4.809
3	718.961,541 278.295,036	4	718.961,216 278.311,679	16.646
4	718.961,216 278.311,679	5	718.657,02 278.415,717	321.495
5	718.657,02 278.415,717	6	718.648,738 278.402,018	16.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	718.648,738 278.402,018	1	718.646,345 278.398,06	4.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARECLA Ps 1158/34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3585 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 27579/1840, din 22/01/2003 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGEP ALI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

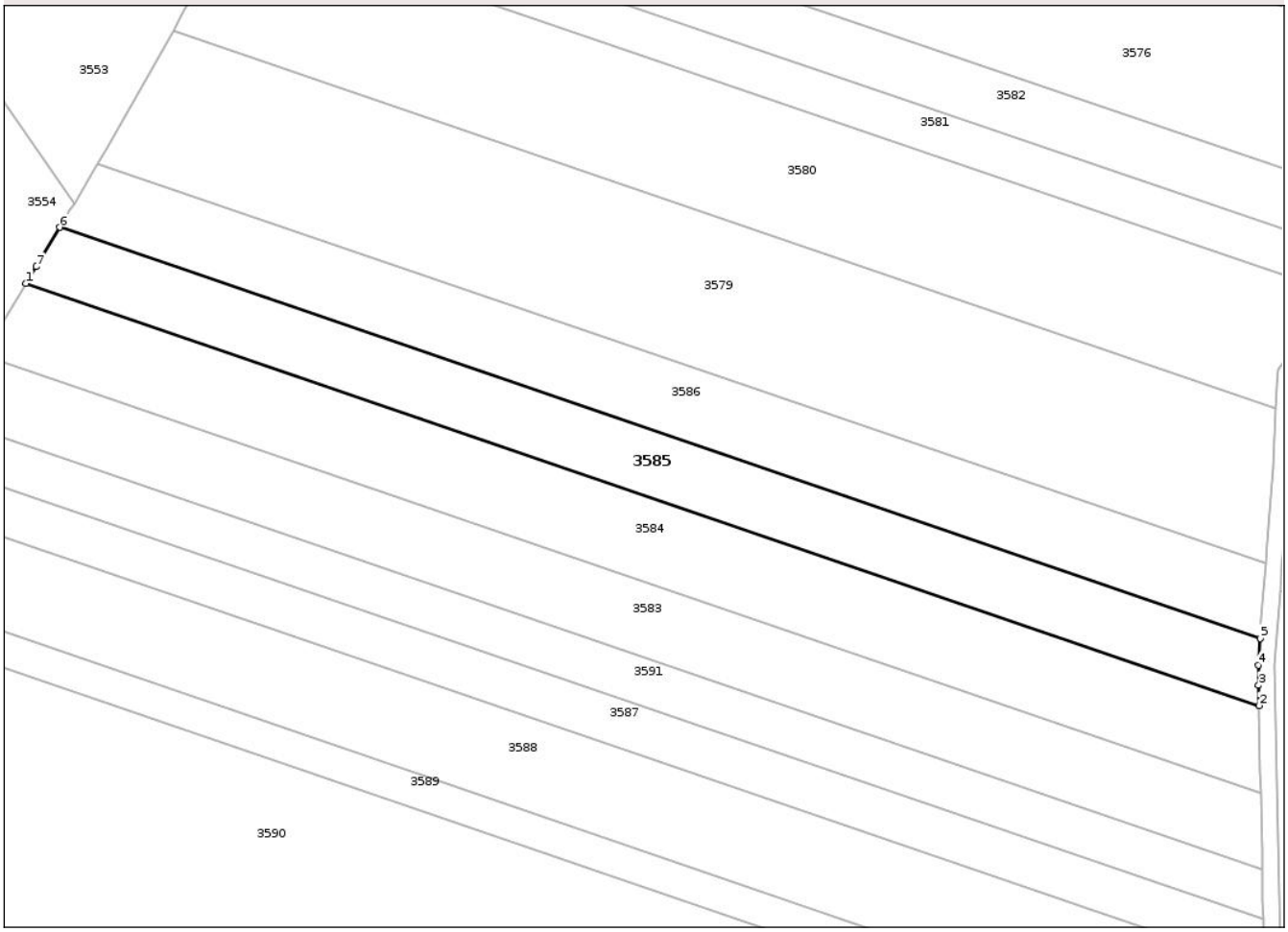
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.000	79	PS 1158/34	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.657,02 278.415,717	2	718.961,216 278.311,679	321.495
2	718.961,216 278.311,679	3	718.961,118 278.316,664	4.986
3	718.961,118 278.316,664	4	718.961,02 278.321,701	5.038
4	718.961,02 278.321,701	5	718.961,497 278.328,251	6.567
5	718.961,497 278.328,251	6	718.665,371 278.429,529	312.967

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	718.665,371 278.429,529	7	718.659,501 278.419,821	11.345
7	718.659,501 278.419,821	1	718.657,02 278.415,717	4.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1158/33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3586 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1904, din 25/03/2005 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADOI ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

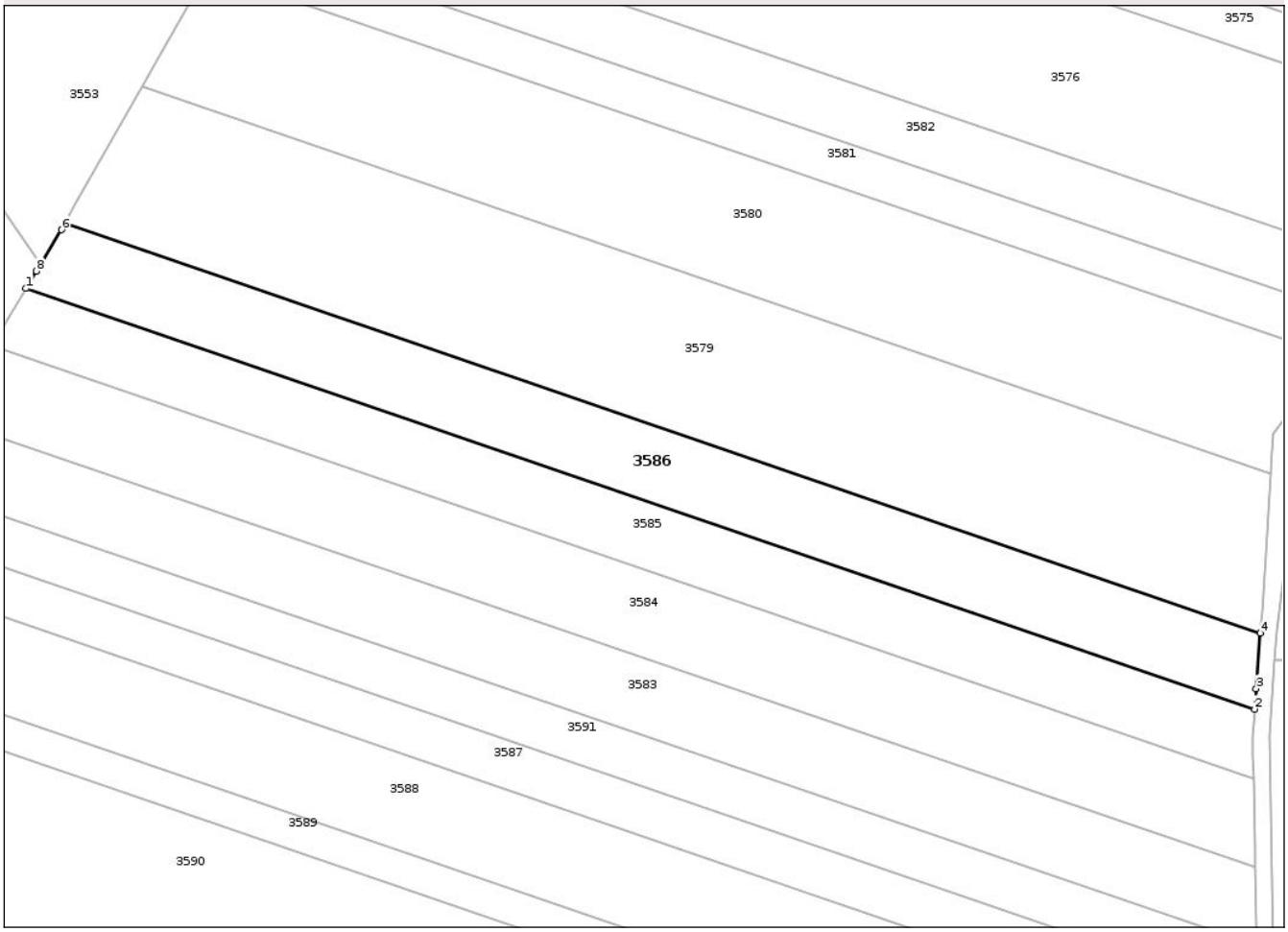
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.500	79	PS 1158/33	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.665,371 278.429,529	2	718.961,497 278.328,251	312.967
2	718.961,497 278.328,251	3	718.961,858 278.333,211	4.974
3	718.961,858 278.333,211	4	718.962,836 278.346,623	13.448
4	718.962,836 278.346,623	5	718.674,756 278.445,15	304.462
5	718.674,756 278.445,15	6	718.673,933 278.443,69	1.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	718.673,933 278.443,69	7	718.668,954 278.435,456	9.622
7	718.668,954 278.435,456	8	718.667,918 278.433,742	2.002
8	718.667,918 278.433,742	1	718.665,371 278.429,529	4.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1158/39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3587 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 27579/1861, din 22/01/2003 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VELI GEVGET**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

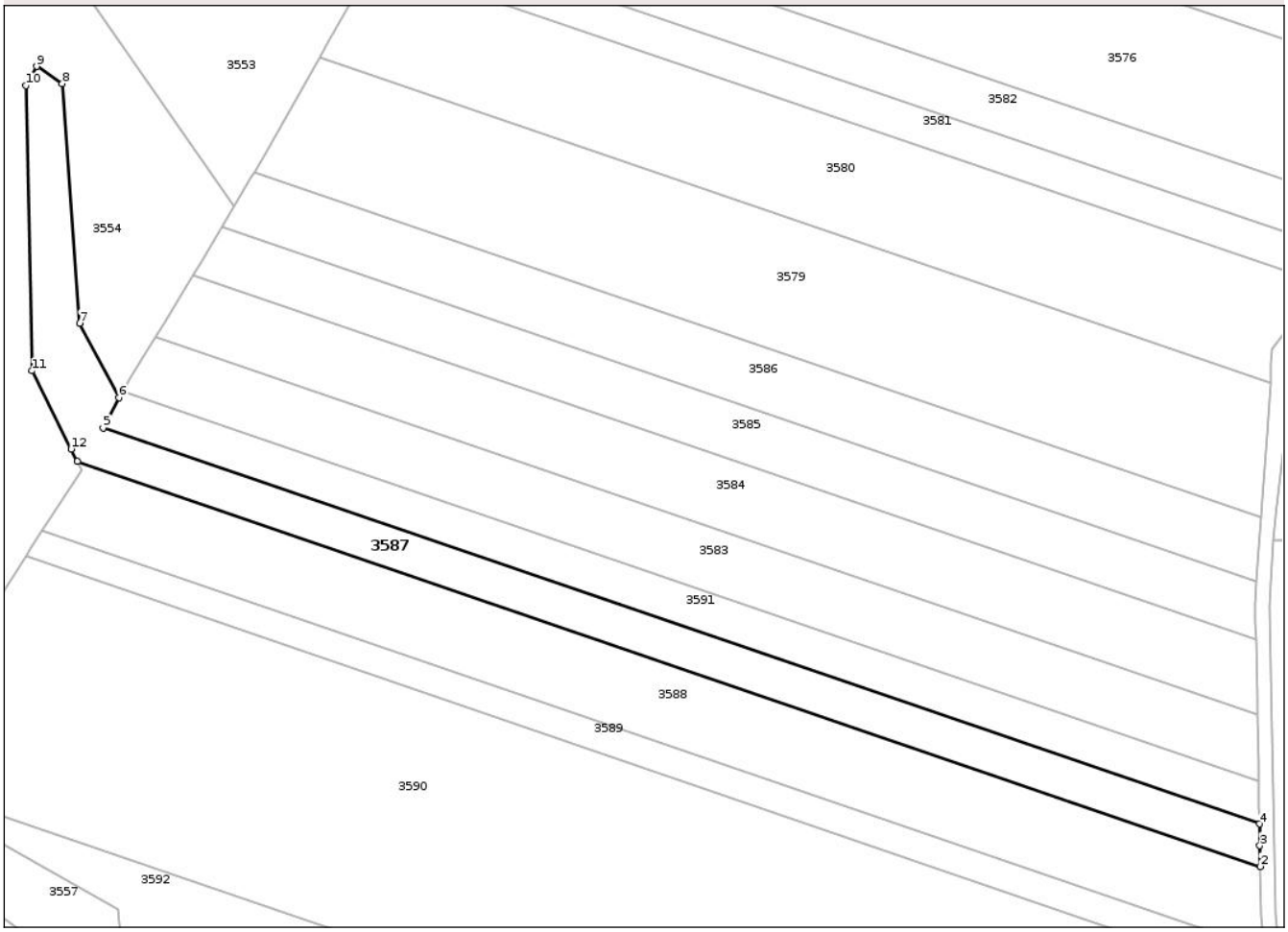
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.500	79	Ps 1158/39	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.624,086 278.362,648	2	718.962,482 278.246,913	357.64
2	718.962,482 278.246,913	3	718.962,366 278.252,851	5.939
3	718.962,366 278.252,851	4	718.962,244 278.259,084	6.234
4	718.962,244 278.259,084	5	718.631,465 278.372,214	349.59
5	718.631,465 278.372,214	6	718.635,978 278.380,914	9.801

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	718.635,978 278.380,914	7	718.624,75 278.402,146	24.018
7	718.624,75 278.402,146	8	718.619,787 278.470,623	68.657
8	718.619,787 278.470,623	9	718.612,422 278.475,516	8.842
9	718.612,422 278.475,516	10	718.609,383 278.470,017	6.283
10	718.609,383 278.470,017	11	718.611,147 278.388,537	81.499
11	718.611,147 278.388,537	12	718.622,314 278.366,194	24.978
12	718.622,314 278.366,194	1	718.624,086 278.362,648	3.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1158/37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3588 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 27579/1859, din 22/01/2003 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDORICA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

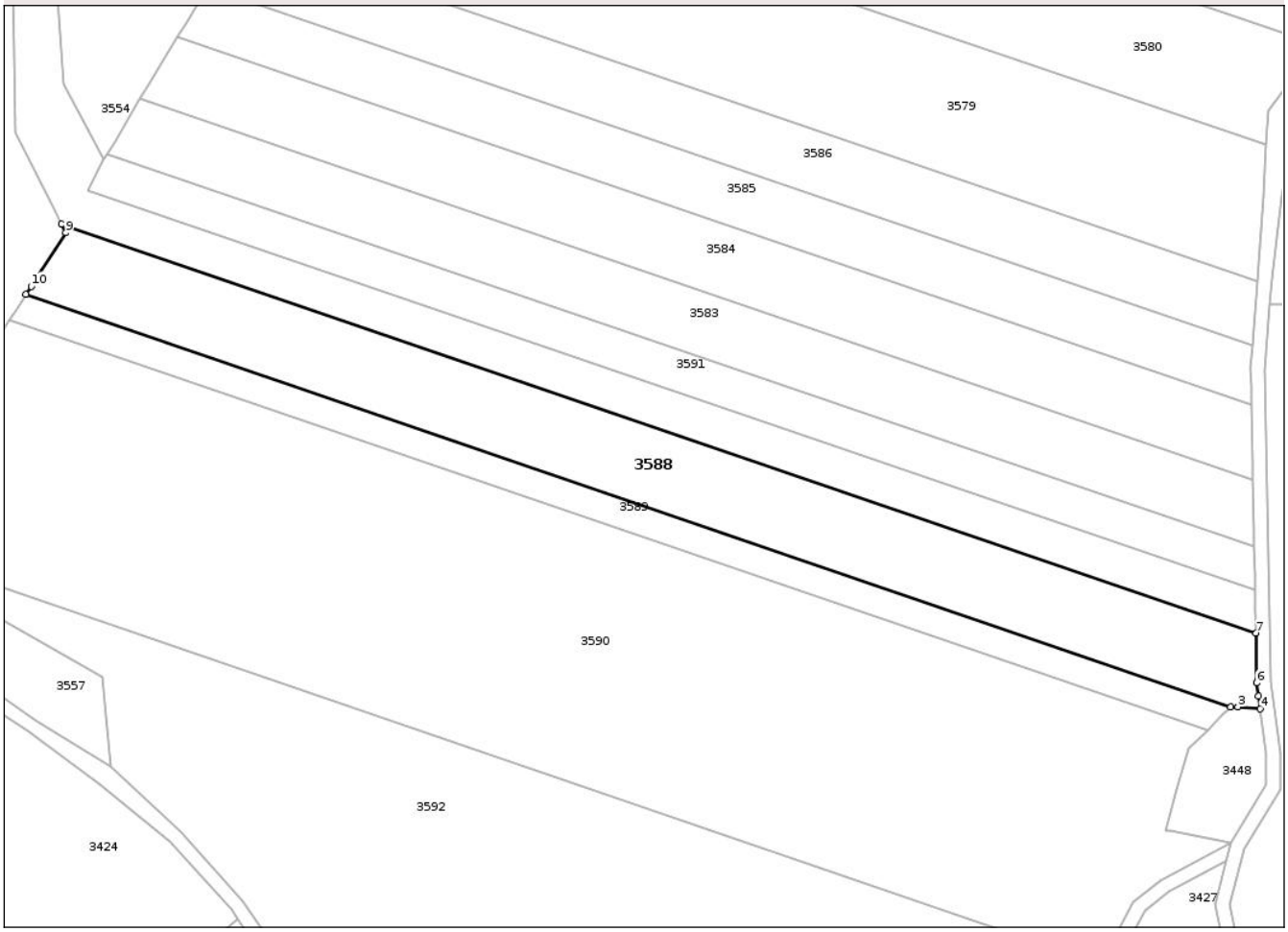
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.000	79	Ps 1158/37	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.614,008 278.342,726	2	718.955,25 278.226,017	360.649
2	718.955,25 278.226,017	3	718.957,372 278.226,049	2.122
3	718.957,372 278.226,049	4	718.963,683 278.225,542	6.332
4	718.963,683 278.225,542	5	718.963,228 278.229,139	3.626
5	718.963,228 278.229,139	6	718.962,633 278.232,836	3.745

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	718.962,633 278.232,836	7	718.962,482 278.246,913	14.077
7	718.962,482 278.246,913	8	718.624,086 278.362,648	357.64
8	718.624,086 278.362,648	9	718.625,272 278.360,275	2.653
9	718.625,272 278.360,275	10	718.615,495 278.345,043	18.1
10	718.615,495 278.345,043	1	718.614,008 278.342,726	2.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1158/40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3589 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 27579/1863, din 22/01/2003 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADOI ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

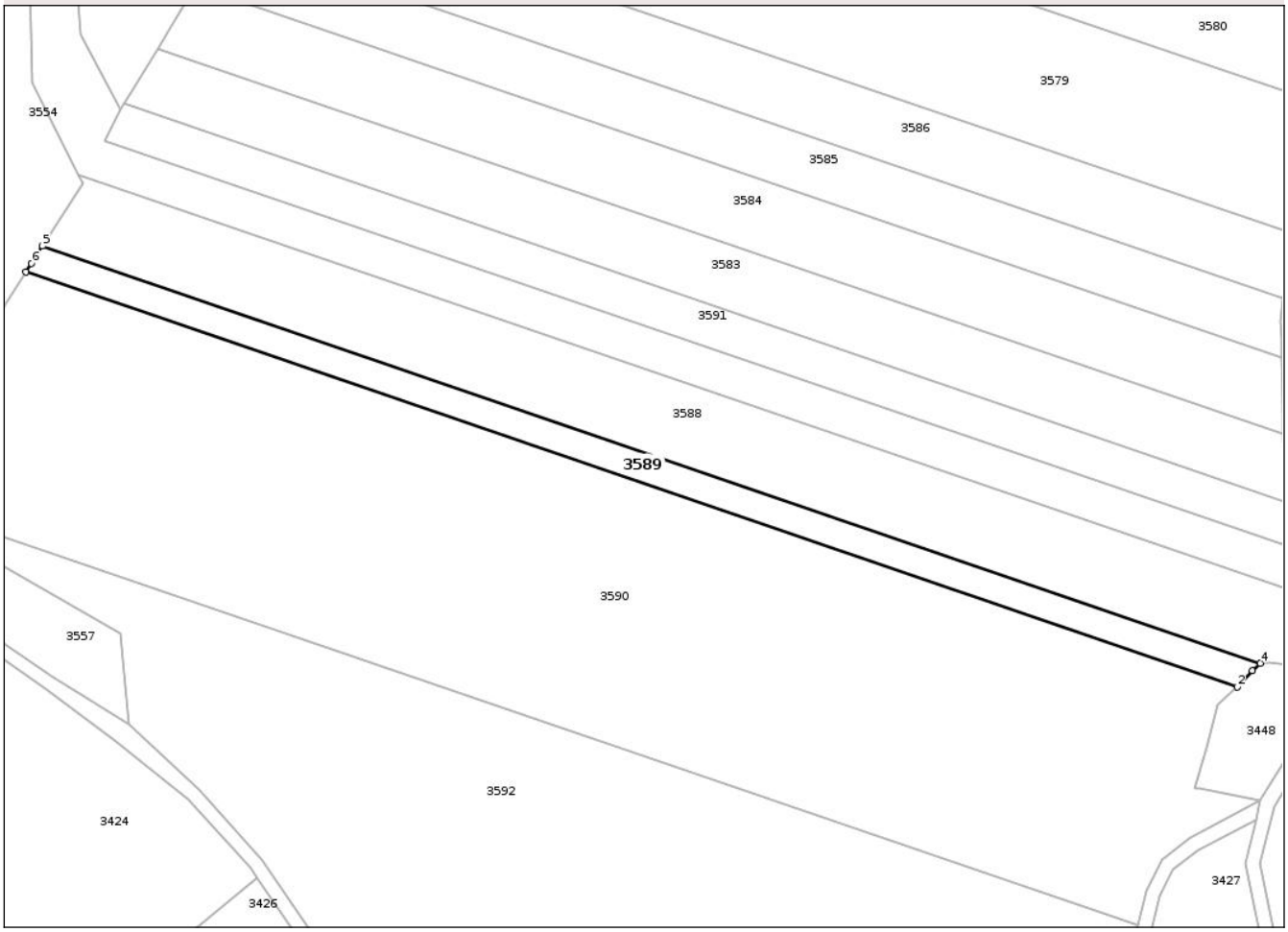
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.000	79	Ps 1158/40	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.609,367 278.335,497	2	718.948,73 278.219,432	358.661
2	718.948,73 278.219,432	3	718.953,104 278.223,84	6.21
3	718.953,104 278.223,84	4	718.955,25 278.226,017	3.057
4	718.955,25 278.226,017	5	718.614,008 278.342,726	360.649
5	718.614,008 278.342,726	6	718.610,908 278.337,898	5.737

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	718.610,908 278.337,898	1	718.609,367 278.335,497	2.852

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA Ps 1158/41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3590 / 02/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

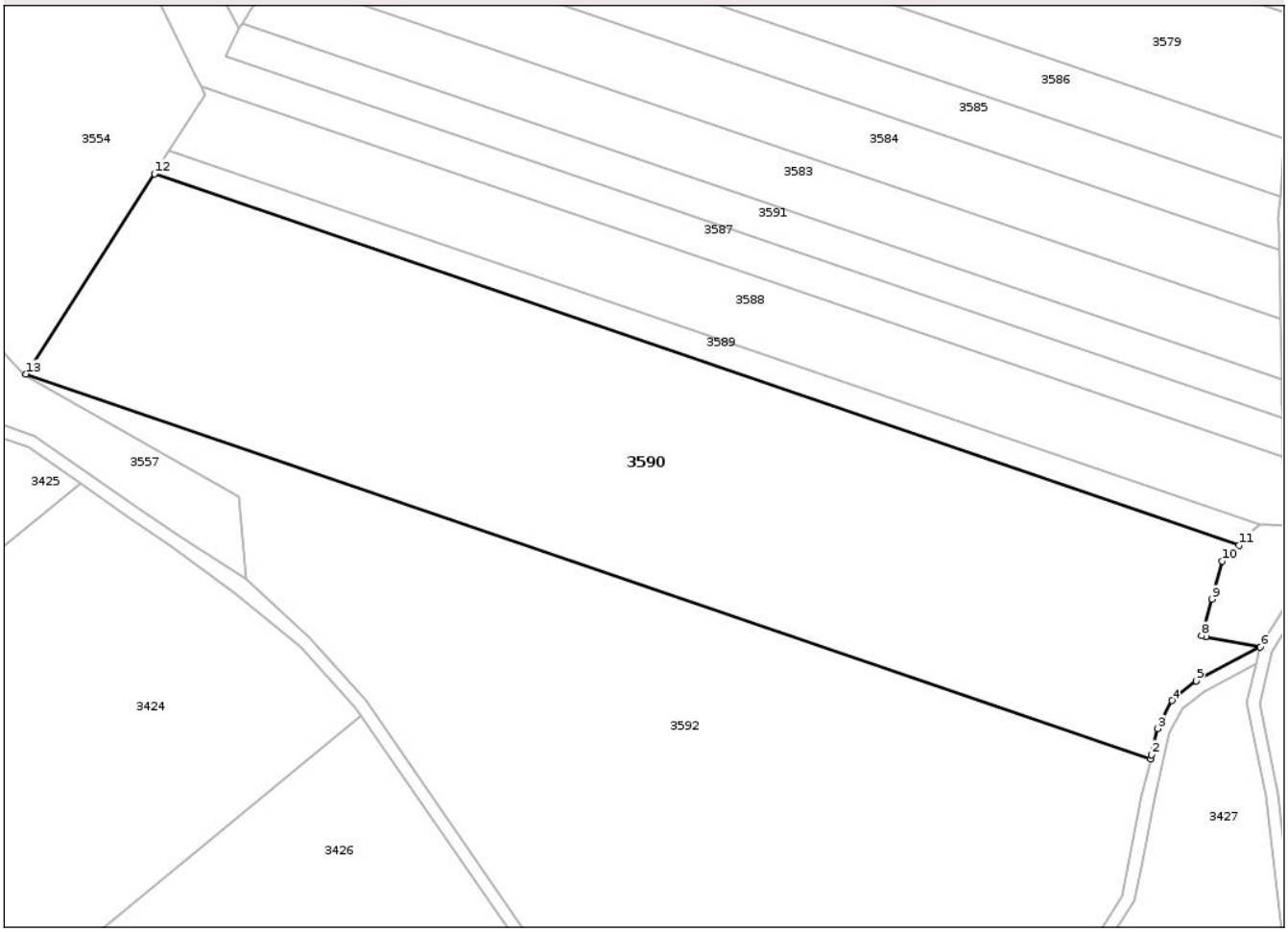
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	26.500	79	Ps 1158/41	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.921,025 278.152,539	2	718.921,36 278.153,952	1.452
2	718.921,36 278.153,952	3	718.923,288 278.162,107	8.38
3	718.923,288 278.162,107	4	718.927,748 278.170,847	9.812
4	718.927,748 278.170,847	5	718.935,368 278.176,983	9.783
5	718.935,368 278.176,983	6	718.955,331 278.187,587	22.605

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	718.955,331 278.187,587	7	718.938,286 278.190,884	17.361
7	718.938,286 278.190,884	8	718.936,924 278.191,107	1.38
8	718.936,924 278.191,107	9	718.940,138 278.202,546	11.882
9	718.940,138 278.202,546	10	718.943,355 278.214,468	12.348
10	718.943,355 278.214,468	11	718.948,73 278.219,432	7.316
11	718.948,73 278.219,432	12	718.609,367 278.335,497	358.661
12	718.609,367 278.335,497	13	718.569,17 278.272,877	74.411
13	718.569,17 278.272,877	1	718.921,025 278.152,539	371.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA PS 1158/38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105268	4.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75341 / 15/12/2022		
Act Administrativ nr. 27579/1860, din 22/01/2003 emis de CJSDPT CONSTANTA (-TITLU DE PROPRIETATE ; act notarial nr 55 din 26.09.2018, emis de BIN STEFAN ELENA LAURA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **CODEA MARIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BADIRICA RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

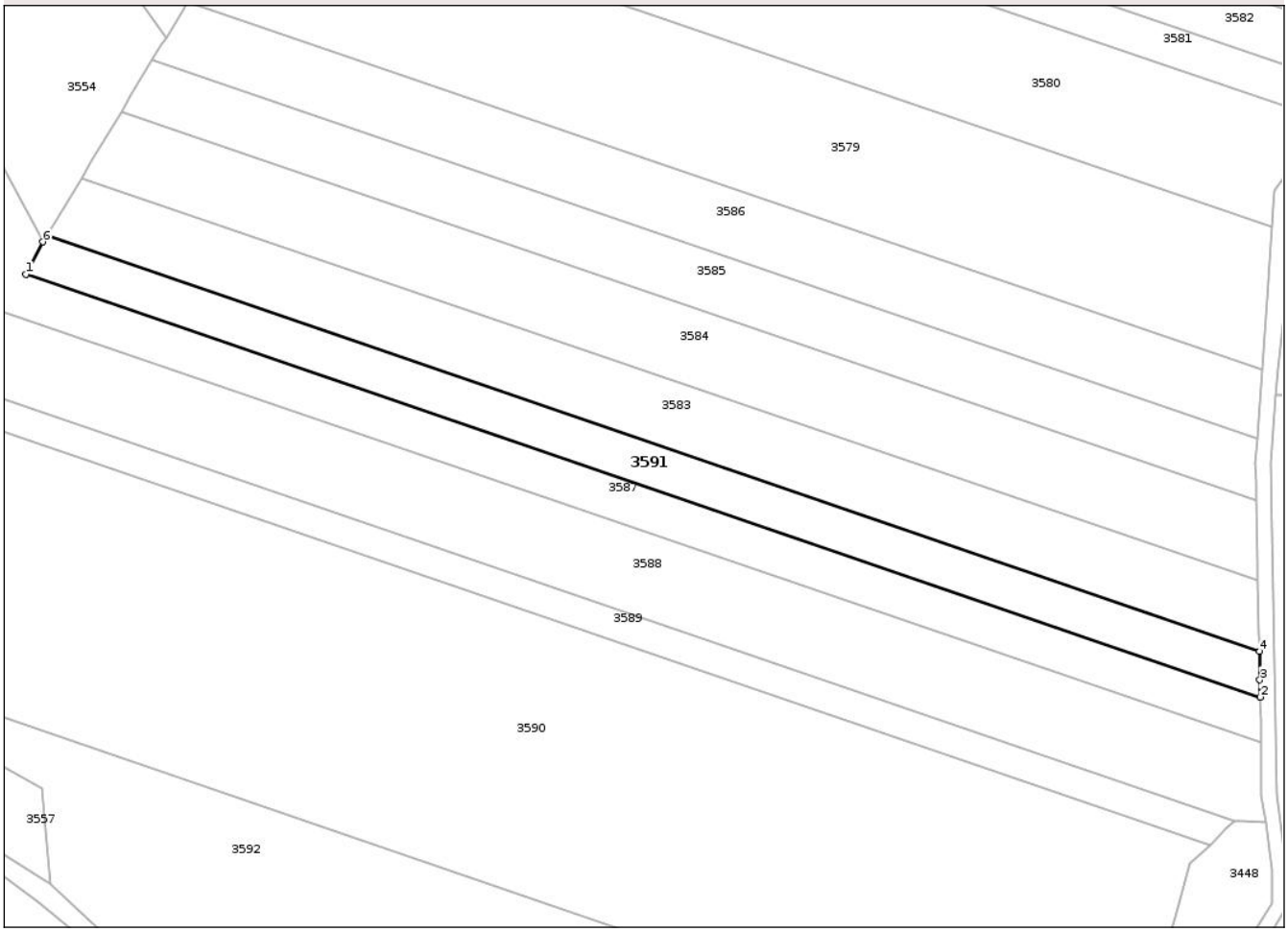
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105268	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.000	79	Ps 1158/38	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.631,465 278.372,214	2	718.962,244 278.259,084	349.59
2	718.962,244 278.259,084	3	718.962,154 278.263,661	4.578
3	718.962,154 278.263,661	4	718.962,044 278.271,348	7.688
4	718.962,044 278.271,348	5	718.636,956 278.382,532	343.576
5	718.636,956 278.382,532	6	718.635,978 278.380,914	1.89

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	718.635,978 278.380,914	1	718.631,465 278.372,214	9.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, T 79, Ps 1158/42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3592 / 02/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

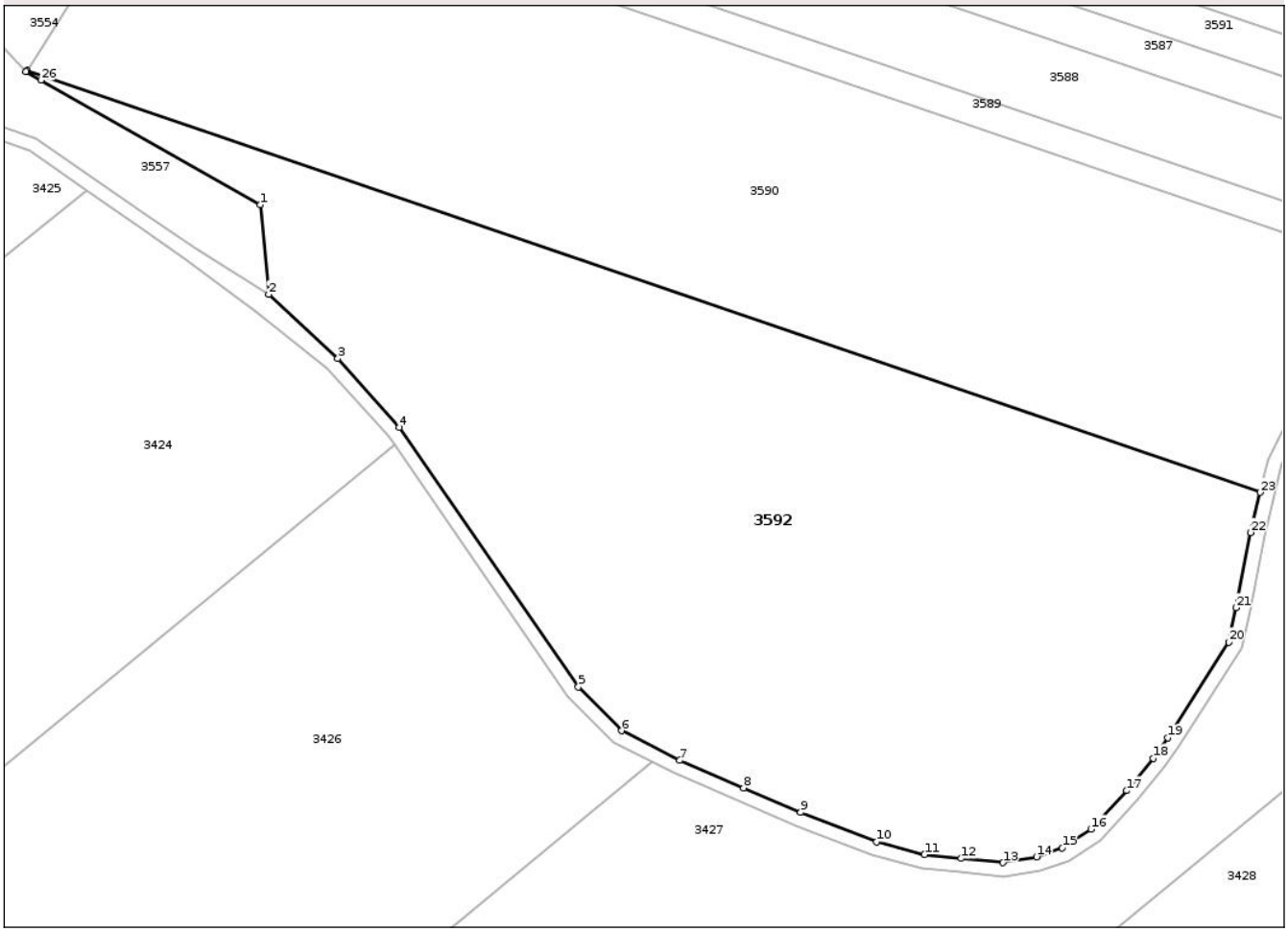
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	30.000	79	Ps 1158/42	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.635,699 278.234,493	2	718.638,138 278.209,02	25.59
3	718.657,889 278.190,732	4	718.675,423 278.171,087	26.331
5	718.726,5 278.097,082	6	718.738,782 278.084,611	17.503
7	718.755,432 278.076,157	8	718.773,636 278.068,371	19.8
9	718.789,928 278.061,356	10	718.811,576 278.052,974	23.215

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	718.638,138 278.209,02	3	718.657,889 278.190,732	26.918
4	718.675,423 278.171,087	5	718.726,5 278.097,082	89.92
6	718.738,782 278.084,611	7	718.755,432 278.076,157	18.673
8	718.773,636 278.068,371	9	718.789,928 278.061,356	17.737
10	718.811,576 278.052,974	11	718.825,261 278.049,346	14.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	718.825,261 278.049,346	12	718.835,693 278.048,236	10.491
13	718.847,613 278.047,015	14	718.857,217 278.048,718	9.754
15	718.864,559 278.051,298	16	718.872,758 278.056,6	9.764
17	718.882,946 278.067,573	18	718.890,476 278.076,77	11.886
19	718.894,659 278.082,582	20	718.912,029 278.109,892	32.365
21	718.914,101 278.119,694	22	718.918,327 278.141,13	21.848
23	718.921,025 278.152,539	24	718.569,17 278.272,877	371.865
25	718.568,885 278.272,433	26	718.573,134 278.270,02	4.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	718.835,693 278.048,236	13	718.847,613 278.047,015	11.982
14	718.857,217 278.048,718	15	718.864,559 278.051,298	7.782
16	718.872,758 278.056,6	17	718.882,946 278.067,573	14.974
18	718.890,476 278.076,77	19	718.894,659 278.082,582	7.162
20	718.912,029 278.109,892	21	718.914,101 278.119,694	10.019
22	718.918,327 278.141,13	23	718.921,025 278.152,539	11.724
24	718.569,17 278.272,877	25	718.568,885 278.272,433	0.528
26	718.573,134 278.270,02	1	718.635,699 278.234,493	71.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 79, PARCELA A 1155/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3593 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 1352/1089, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOICU VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

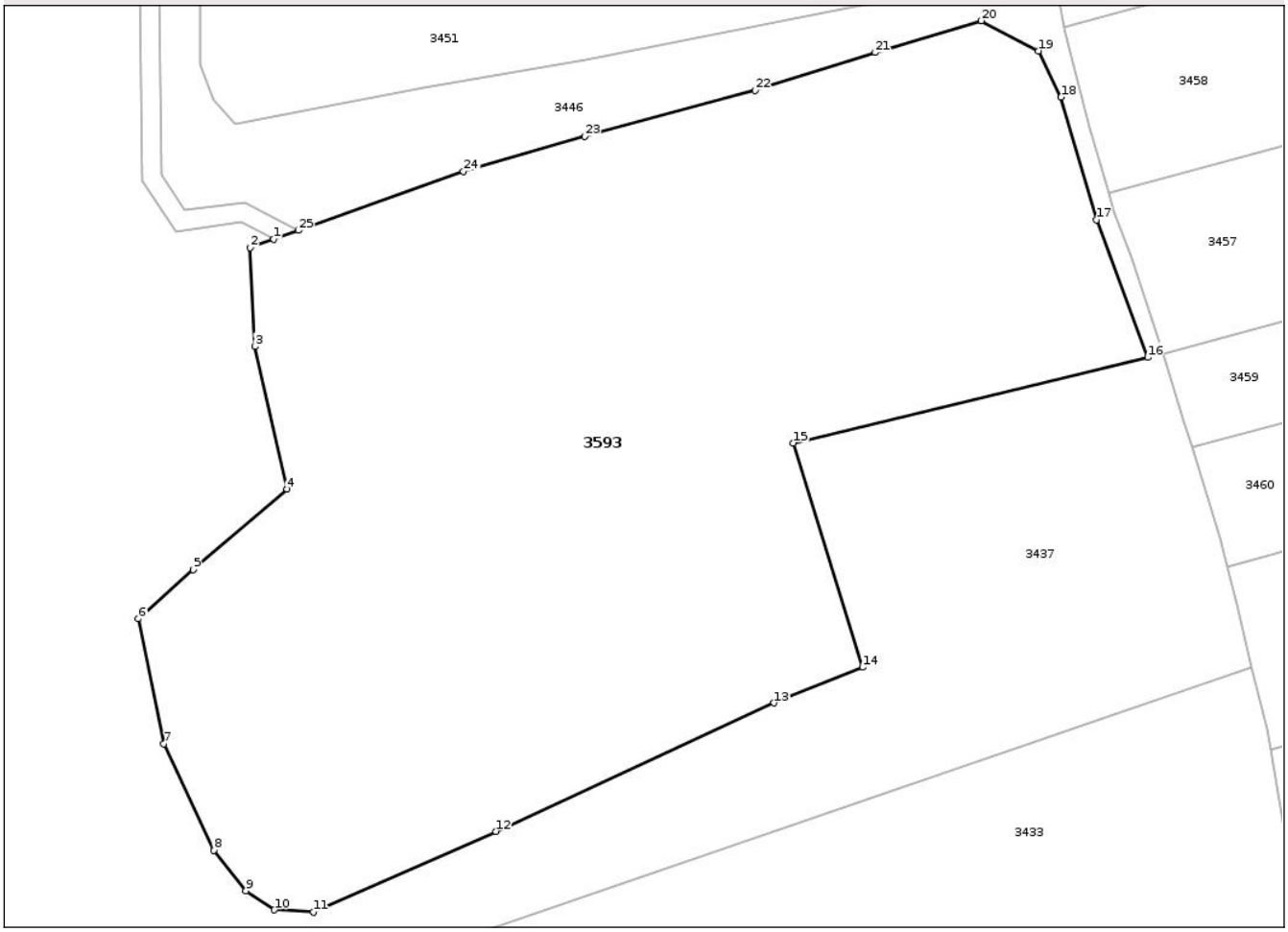
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.000	79	1155/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.141,485 278.266,35	2	719.136,6 278.264,606	5.187
3	719.137,619 278.244,311	4	719.144,213 278.214,968	30.075
5	719.124,88 278.198,394	6	719.113,628 278.188,301	15.116
7	719.118,861 278.162,602	8	719.129,185 278.140,702	24.212
9	719.135,759 278.132,399	10	719.141,638 278.128,452	7.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	719.136,6 278.264,606	3	719.137,619 278.244,311	20.321
4	719.144,213 278.214,968	5	719.124,88 278.198,394	25.465
6	719.113,628 278.188,301	7	719.118,861 278.162,602	26.226
8	719.129,185 278.140,702	9	719.135,759 278.132,399	10.591
10	719.141,638 278.128,452	11	719.149,628 278.127,977	8.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	719.149,628 278.127,977	12	719.187,229 278.144,602	41.112
13	719.244,456 278.171,016	14	719.262,718 278.178,346	19.678
15	719.248,476 278.224,465	16	719.321,391 278.242,054	75.007
17	719.310,857 278.270,318	18	719.303,566 278.295,584	26.297
19	719.298,863 278.305,075	20	719.287,146 278.311,284	13.26
21	719.265,289 278.304,749	22	719.240,632 278.296,946	25.862
23	719.205,475 278.287,522	24	719.180,529 278.280,294	25.972
25	719.146,599 278.268,177	1	719.141,485 278.266,35	5.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	719.187,229 278.144,602	13	719.244,456 278.171,016	63.029
14	719.262,718 278.178,346	15	719.248,476 278.224,465	48.268
16	719.321,391 278.242,054	17	719.310,857 278.270,318	30.163
18	719.303,566 278.295,584	19	719.298,863 278.305,075	10.592
20	719.287,146 278.311,284	21	719.265,289 278.304,749	22.813
22	719.240,632 278.296,946	23	719.205,475 278.287,522	36.399
24	719.180,529 278.280,294	25	719.146,599 278.268,177	36.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA DE 1205

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.669	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3594 / 02/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

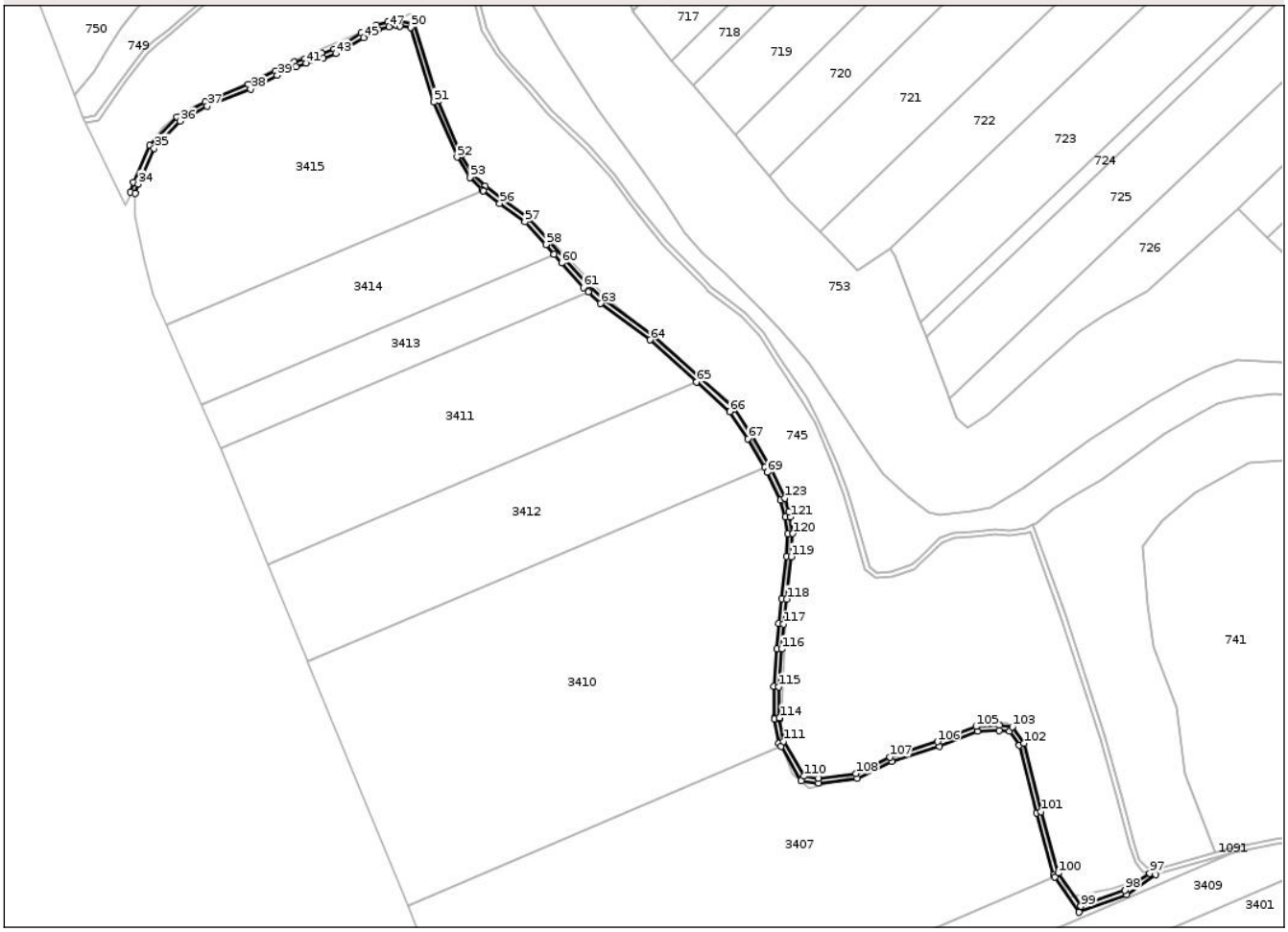
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.669	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.669	-	DE 1205	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	717.237,421 278.990,067	2	717.221,556 279.017,66	31.829
4	717.140,868 279.099,097	5	717.100,456 279.128,709	50.1
7	717.069,137 279.161,2	8	717.056,391 279.176,297	19.758
10	717.039,407 279.194,716	11	717.018,073 279.210,341	26.444
13	716.994,596 279.230,773	14	716.984,398 279.246,693	18.906
16	716.946,343 279.353,423	17	716.932,037 279.355,953	14.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	717.221,556 279.017,66	3	717.206,463 279.040,204	27.13
5	717.100,456 279.128,709	6	717.086,732 279.141,367	18.67
8	717.056,391 279.176,297	9	717.039,331 279.194,612	25.03
11	717.018,073 279.210,341	12	717.003,954 279.221,148	17.78
14	716.984,398 279.246,693	15	716.965,648 279.291,04	48.147
17	716.932,037 279.355,953	18	716.924,468 279.355,084	7.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	717.206,463 279.040,204	4	717.140,868 279.099,097	88.154
6	717.086,732 279.141,367	7	717.069,137 279.161,2	26.513
9	717.039,331 279.194,612	10	717.039,407 279.194,716	0.129
12	717.003,954 279.221,148	13	716.994,596 279.230,773	13.424
15	716.965,648 279.291,04	16	716.946,343 279.353,423	65.302
18	716.924,468 279.355,084	19	716.915,152 279.352,469	9.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	716.915,152 279.352,469	20	716.902,537 279.345,768	14.284
22	716.880,664 279.332,75	23	716.870,538 279.329,087	10.768
25	716.847,965 279.322,14	26	716.832,599 279.315,088	16.908
28	716.775,585 279.289,939	29	716.752,655 279.277,373	26.148
31	716.717,233 279.224,458	32	716.714,575 279.216,484	8.405
34	716.720,965 279.223,004	35	716.733,948 279.251,988	31.759
37	716.777,294 279.286,315	38	716.812,519 279.300,378	37.928
40	716.849,426 279.318,409	41	716.857,906 279.321,182	8.922
43	716.882,309 279.329,092	44	716.891,029 279.333,833	9.925
46	716.916,648 279.348,734	47	716.925,242 279.351,146	8.926
49	716.934,118 279.351,65	50	716.942,942 279.350,506	8.897
52	716.980,846 279.244,822	53	716.991,446 279.228,275	19.651
55	717.002,125 279.217,51	56	717.015,675 279.207,139	17.064
58	717.053,398 279.173,642	59	717.060,071 279.165,738	10.344
61	717.083,873 279.138,562	62	717.087,798 279.134,942	5.34
64	717.138,344 279.095,988	65	717.176,292 279.061,917	50.999
67	717.218,156 279.015,548	68	717.231,635 278.992,105	27.042
70	717.244,577 278.965,768	71	717.248,533 278.951,609	14.701
73	717.249,478 278.919,838	74	717.245,593 278.885,322	34.734
76	717.241,596 278.844,548	77	717.239,227 278.813,658	30.981
79	717.239,87 278.787,016	80	717.243,357 278.767,591	19.736
82	717.261,397 278.736,952	83	717.275,521 278.734,951	14.265
85	717.335,384 278.752,584	86	717.374,032 278.765,069	40.614
88	717.422,833 278.778,083	89	717.431,481 278.777,151	8.698
91	717.453,282 278.710,678	92	717.467,44 278.660,162	52.462
94	717.487,83 278.629,916	95	717.526,84 278.644,14	41.522
97	717.545,775 278.661,728	98	717.525,575 278.647,936	24.459
100	717.471,118 278.661,863	101	717.457,148 278.711,706	51.764
103	717.433,717 278.780,933	104	717.422,942 278.782,094	10.837
106	717.372,689 278.768,839	107	717.333,888 278.756,304	40.776
109	717.275,556 278.738,986	110	717.263,866 278.740,642	11.806
112	717.243,861 278.787,42	113	717.243,902 278.788,203	0.784
115	717.243,231 278.813,553	116	717.245,585 278.844,257	30.794

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	716.902,537 279.345,768	21	716.889,009 279.337,288	15.966
23	716.870,538 279.329,087	24	716.856,717 279.325,002	14.412
26	716.832,599 279.315,088	27	716.810,867 279.304,025	24.386
29	716.752,655 279.277,373	30	716.730,579 279.254,252	31.967
32	716.714,575 279.216,484	33	716.718,374 279.215,23	4.0
35	716.733,948 279.251,988	36	716.755,12 279.274,163	30.659
38	716.812,519 279.300,378	39	716.834,341 279.311,486	24.486
41	716.857,906 279.321,182	42	716.871,787 279.325,285	14.475
44	716.891,029 279.333,833	45	716.904,54 279.342,303	15.946
47	716.925,242 279.351,146	48	716.932,008 279.351,923	6.81
50	716.942,942 279.350,506	51	716.961,886 279.289,666	63.721
53	716.991,446 279.228,275	54	717.001,29 279.218,15	14.122
56	717.015,675 279.207,139	57	717.036,195 279.192,11	25.435
59	717.060,071 279.165,738	60	717.066,112 279.158,582	9.365
62	717.087,798 279.134,942	63	717.097,91 279.125,616	13.756
65	717.176,292 279.061,917	66	717.203,418 279.037,562	36.455
68	717.231,635 278.992,105	69	717.233,875 278.988,209	4.494
71	717.248,533 278.951,609	72	717.250,573 278.938,068	13.694
74	717.245,593 278.885,322	75	717.243,003 278.864,869	20.617
77	717.239,227 278.813,658	78	717.239,843 278.788,105	25.56
80	717.243,357 278.767,591	81	717.244,951 278.764,884	3.141
83	717.275,521 278.734,951	84	717.307,167 278.738,87	31.888
86	717.374,032 278.765,069	87	717.404,974 278.777,135	33.212
89	717.431,481 278.777,151	90	717.439,392 278.765,844	13.8
92	717.467,44 278.660,162	93	717.468,449 278.658,666	1.805
95	717.526,84 278.644,14	96	717.550,536 278.660,691	28.905
98	717.525,575 278.647,936	99	717.489,398 278.634,746	38.507
101	717.457,148 278.711,706	102	717.443,091 278.767,534	57.571
104	717.422,942 278.782,094	105	717.404,12 278.781,095	18.848
107	717.333,888 278.756,304	108	717.306,016 278.742,758	30.989
110	717.263,866 278.740,642	111	717.247,167 278.769,003	32.912
113	717.243,902 278.788,203	114	717.243,842 278.788,202	0.06
116	717.245,585 278.844,257	117	717.246,986 278.864,479	20.27

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	716.889,009 279.337,288	22	716.880,664 279.332,75	9.499
24	716.856,717 279.325,002	25	716.847,965 279.322,14	9.208
27	716.810,867 279.304,025	28	716.775,585 279.289,939	37.989
30	716.730,579 279.254,252	31	716.717,233 279.224,458	32.647
33	716.718,374 279.215,23	34	716.720,965 279.223,004	8.194
36	716.755,12 279.274,163	37	716.777,294 279.286,315	25.286
39	716.834,341 279.311,486	40	716.849,426 279.318,409	16.598
42	716.871,787 279.325,285	43	716.882,309 279.329,092	11.19
45	716.904,54 279.342,303	46	716.916,648 279.348,734	13.71
48	716.932,008 279.351,923	49	716.934,118 279.351,65	2.128
51	716.961,886 279.289,666	52	716.980,846 279.244,822	48.687
54	717.001,29 279.218,15	55	717.002,125 279.217,51	1.052
57	717.036,195 279.192,11	58	717.053,398 279.173,642	25.239
60	717.066,112 279.158,582	61	717.083,873 279.138,562	26.762
63	717.097,91 279.125,616	64	717.138,344 279.095,988	50.127
66	717.203,418 279.037,562	67	717.218,156 279.015,548	26.492
69	717.233,875 278.988,209	70	717.244,577 278.965,768	24.862
72	717.250,573 278.938,068	73	717.249,478 278.919,838	18.263
75	717.243,003 278.864,869	76	717.241,596 278.844,548	20.369
78	717.239,843 278.788,105	79	717.239,87 278.787,016	1.089
81	717.244,951 278.764,884	82	717.261,397 278.736,952	32.414
84	717.307,167 278.738,87	85	717.335,384 278.752,584	31.374
87	717.404,974 278.777,135	88	717.422,833 278.778,083	17.884
90	717.439,392 278.765,844	91	717.453,282 278.710,678	56.888
93	717.468,449 278.658,666	94	717.487,83 278.629,916	34.672
96	717.550,536 278.660,691	97	717.545,775 278.661,728	4.873
99	717.489,398 278.634,746	100	717.471,118 278.661,863	32.703
102	717.443,091 278.767,534	103	717.433,717 278.780,933	16.353
105	717.404,12 278.781,095	106	717.372,689 278.768,839	33.736
108	717.306,016 278.742,758	109	717.275,556 278.738,986	30.693
111	717.247,167 278.769,003	112	717.243,861 278.787,42	18.712
114	717.243,842 278.788,202	115	717.243,231 278.813,553	25.359
117	717.246,986 278.864,479	118	717.249,565 278.884,847	20.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	717.249,565 278.884,847	119	717.253,465 278.919,494	34.866
121	717.252,548 278.951,804	122	717.251,45 278.955,986	4.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	717.253,465 278.919,494	120	717.254,591 278.938,248	18.788
122	717.251,45 278.955,986	123	717.248,306 278.967,151	11.599

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	717.254,591 278.938,248	121	717.252,548 278.951,804	13.709
123	717.248,306 278.967,151	1	717.237,421 278.990,067	25.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 1148

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.483	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2194 / 09/01/2023		
Act Normativ nr. 904, din 30/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Act administrativ nr. 5277 din 26.06.2025 emis de Primaria comunei Baneasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANEASA**, CIF:5408818	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

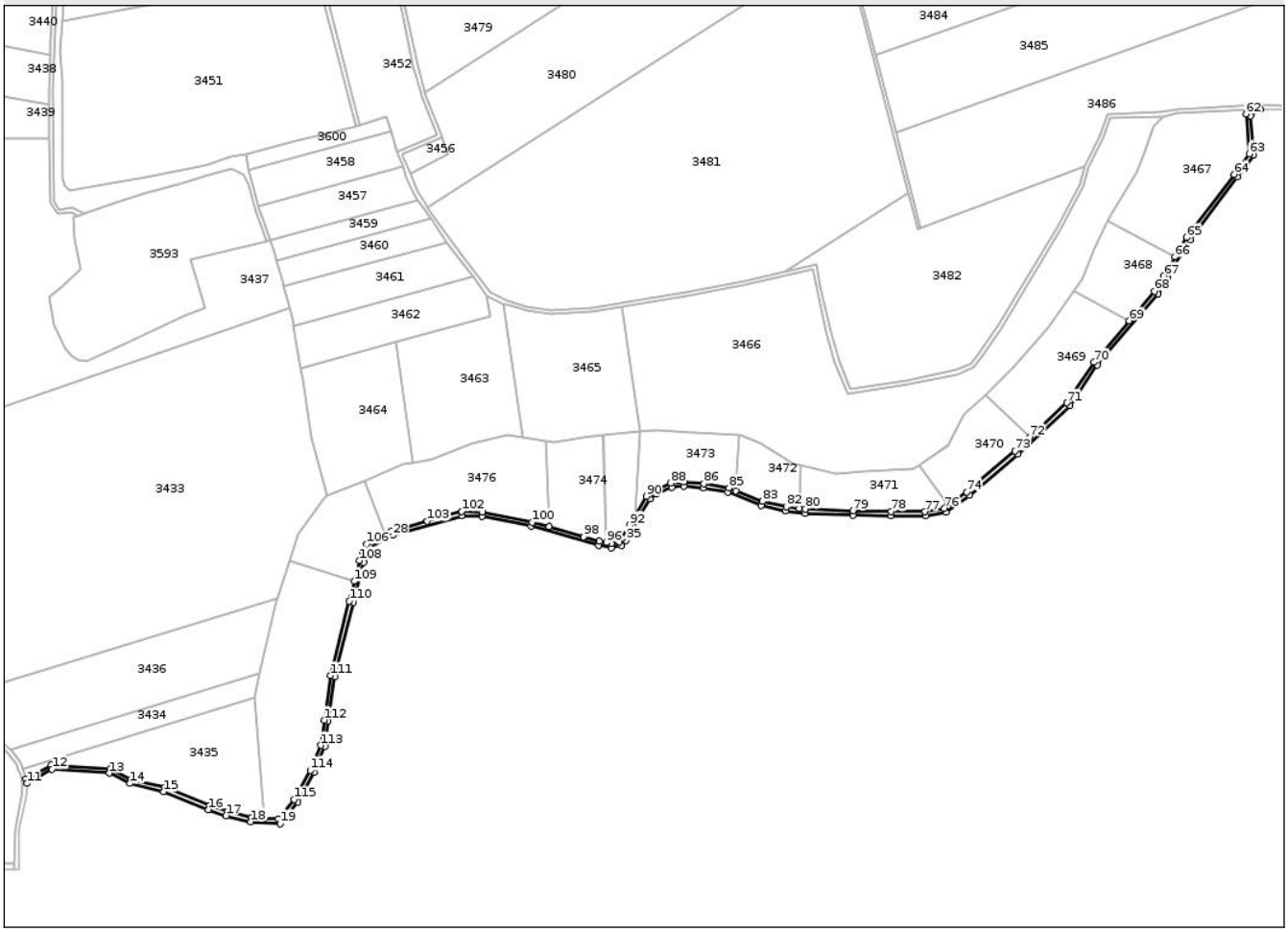
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.483	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.483	-	DE 1148	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	719.332,201 277.691,502	2	719.318,578 277.692,351	13.65
4	719.283,715 277.698,714	5	719.266,797 277.704,382	17.842
7	719.191,805 277.729,296	8	719.172,098 277.739,366	22.131
10	719.091,537 277.729,577	11	719.092,543 277.725,551	4.15
13	719.171,009 277.735,43	14	719.190,405 277.725,519	21.782
16	719.265,418 277.700,625	17	719.282,444 277.694,921	17.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	719.318,578 277.692,351	3	719.306,311 277.693,115	12.291
5	719.266,797 277.704,382	6	719.223,89 277.721,532	46.208
8	719.172,098 277.739,366	9	719.115,599 277.743,184	56.628
11	719.092,543 277.725,551	12	719.116,525 277.739,112	27.55
14	719.190,405 277.725,519	15	719.222,671 277.717,712	33.196
17	719.282,444 277.694,921	18	719.306,062 277.689,123	24.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	719.306,311 277.693,115	4	719.283,715 277.698,714	23.279
6	719.223,89 277.721,532	7	719.191,805 277.729,296	33.011
9	719.115,599 277.743,184	10	719.091,537 277.729,577	27.642
12	719.116,525 277.739,112	13	719.171,009 277.735,43	54.608
15	719.222,671 277.717,712	16	719.265,418 277.700,625	46.036
18	719.306,062 277.689,123	19	719.334,007 277.687,382	27.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	719.334,007 277.687,382	20	719.350,695 277.707,917	26.461
22	719.376,598 277.760,827	23	719.379,861 277.785,338	24.727
25	719.403,696 277.898,305	26	719.413,466 277.936,334	39.265
28	719.441,182 277.961,822	29	719.507,665 277.980,64	69.094
31	719.573,316 277.970,45	32	719.637,642 277.952,398	66.812
34	719.659,34 277.952,023	35	719.663,661 277.957,09	6.659
37	719.686,45 277.996,375	38	719.692,63 278.001,064	7.757
40	719.718,865 278.008,67	41	719.737,638 278.007,051	18.843
43	719.792,798 277.990,443	44	719.815,959 277.985,087	23.772
46	719.880,096 277.981,251	47	719.916,756 277.980,545	36.667
49	719.968,955 277.983,892	50	719.991,285 278.000,064	27.572
52	720.087,0 278.085,474	53	720.113,224 278.124,294	46.847
55	720.179,865 278.206,9	56	720.201,679 278.243,336	42.466
58	720.262,068 278.324,141	59	720.259,381 278.361,264	37.22
61	720.261,024 278.367,253	62	720.255,226 278.363,259	7.041
64	720.243,497 278.305,666	65	720.198,354 278.245,571	75.162
67	720.176,431 278.208,951	68	720.167,664 278.194,236	17.13
70	720.110,035 278.126,72	71	720.083,943 278.088,093	46.613
73	720.034,682 278.042,37	74	719.988,81 278.003,21	60.314
76	719.967,339 277.987,66	77	719.949,064 277.984,27	18.587
79	719.880,21 277.985,25	80	719.835,009 277.986,94	45.232
82	719.816,638 277.989,036	83	719.793,98 277.994,275	23.256
85	719.761,955 278.006,737	86	719.738,165 278.011,02	24.172
88	719.706,358 278.011,369	89	719.690,597 278.004,543	17.176
91	719.672,679 277.980,661	92	719.667,337 277.971,481	10.621
94	719.657,214 277.955,695	95	719.649,612 277.954,272	7.734
97	719.638,545 277.956,299	98	719.623,544 277.960,509	15.581
100	719.574,26 277.974,34	101	719.526,806 277.984,081	48.443
103	719.474,316 277.975,358	104	719.439,689 277.965,557	35.987
106	719.416,53 277.953,361	107	719.413,18 277.945,681	8.379
109	719.404,669 277.918,069	110	719.399,819 277.899,29	19.395
112	719.375,898 277.785,885	113	719.372,703 277.761,881	24.216
115	719.347,365 277.710,162	1	719.332,201 277.691,502	24.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	719.350,695 277.707,917	21	719.366,326 277.736,276	32.382
23	719.379,861 277.785,338	24	719.385,891 277.827,495	42.587
26	719.413,466 277.936,334	27	719.419,635 277.950,475	15.428
29	719.507,665 277.980,64	30	719.526,342 277.980,092	18.686
32	719.637,642 277.952,398	33	719.649,62 277.950,204	12.177
35	719.663,661 277.957,09	36	719.670,799 277.969,476	14.296
38	719.692,63 278.001,064	39	719.707,387 278.007,455	16.082
41	719.737,638 278.007,051	42	719.760,865 278.002,869	23.6
44	719.815,959 277.985,087	45	719.834,707 277.982,948	18.87
47	719.916,756 277.980,545	48	719.949,415 277.980,266	32.66
50	719.991,285 278.000,064	51	720.037,342 278.039,382	60.557
53	720.113,224 278.124,294	54	720.170,926 278.191,897	88.88
56	720.201,679 278.243,336	57	720.246,706 278.303,279	74.971
59	720.259,381 278.361,264	60	720.268,553 278.367,582	11.138
62	720.255,226 278.363,259	63	720.257,973 278.325,324	38.034
65	720.198,354 278.245,571	66	720.187,308 278.227,119	21.505
68	720.167,664 278.194,236	69	720.143,756 278.166,226	36.825
71	720.083,943 278.088,093	72	720.048,914 278.055,58	47.793
74	719.988,81 278.003,21	75	719.970,98 277.990,297	22.014
77	719.949,064 277.984,27	78	719.916,812 277.984,545	32.253
80	719.835,009 277.986,94	81	719.829,118 277.987,612	5.929
83	719.793,98 277.994,275	84	719.768,383 278.004,236	27.467
86	719.738,165 278.011,02	87	719.718,826 278.012,688	19.411
89	719.690,597 278.004,543	90	719.683,395 277.999,078	9.04
92	719.667,337 277.971,481	93	719.660,379 277.959,406	13.937
95	719.649,612 277.954,272	96	719.645,256 277.955,07	4.429
98	719.623,544 277.960,509	99	719.590,179 277.969,872	34.654
101	719.526,806 277.984,081	102	719.507,167 277.984,656	19.648
104	719.439,689 277.965,557	105	719.433,645 277.962,374	6.831
107	719.413,18 277.945,681	108	719.409,8 277.937,934	8.452
110	719.399,819 277.899,29	111	719.381,961 277.828,268	73.233
113	719.372,703 277.761,881	114	719.362,719 277.738,019	25.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	719.366,326 277.736,276	22	719.376,598 277.760,827	26.613
24	719.385,891 277.827,495	25	719.403,696 277.898,305	73.014
27	719.419,635 277.950,475	28	719.441,182 277.961,822	24.352
30	719.526,342 277.980,092	31	719.573,316 277.970,45	47.953
33	719.649,62 277.950,204	34	719.659,34 277.952,023	9.889
36	719.670,799 277.969,476	37	719.686,45 277.996,375	31.121
39	719.707,387 278.007,455	40	719.718,865 278.008,67	11.542
42	719.760,865 278.002,869	43	719.792,798 277.990,443	34.266
45	719.834,707 277.982,948	46	719.880,096 277.981,251	45.421
48	719.949,415 277.980,266	49	719.968,955 277.983,892	19.873
51	720.037,342 278.039,382	52	720.087,0 278.085,474	67.752
54	720.170,926 278.191,897	55	720.179,865 278.206,9	17.465
57	720.246,706 278.303,279	58	720.262,068 278.324,141	25.908
60	720.268,553 278.367,582	61	720.261,024 278.367,253	7.536
63	720.257,973 278.325,324	64	720.243,497 278.305,666	24.413
66	720.187,308 278.227,119	67	720.176,431 278.208,951	21.175
69	720.143,756 278.166,226	70	720.110,035 278.126,72	51.941
72	720.048,914 278.055,58	73	720.034,682 278.042,37	19.417
75	719.970,98 277.990,297	76	719.967,339 277.987,66	4.496
78	719.916,812 277.984,545	79	719.880,21 277.985,25	36.609
81	719.829,118 277.987,612	82	719.816,638 277.989,036	12.561
84	719.768,383 278.004,236	85	719.761,955 278.006,737	6.898
87	719.718,826 278.012,688	88	719.706,358 278.011,369	12.537
90	719.683,395 277.999,078	91	719.672,679 277.980,661	21.308
93	719.660,379 277.959,406	94	719.657,214 277.955,695	4.877
96	719.645,256 277.955,07	97	719.638,545 277.956,299	6.823
99	719.590,179 277.969,872	100	719.574,26 277.974,34	16.535
102	719.507,167 277.984,656	103	719.474,316 277.975,358	34.142
105	719.433,645 277.962,374	106	719.416,53 277.953,361	19.343
108	719.409,8 277.937,934	109	719.404,669 277.918,069	20.516
111	719.381,961 277.828,268	112	719.375,898 277.785,885	42.814
114	719.362,719 277.738,019	115	719.347,365 277.710,162	31.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 1144/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.747	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; -imobil traversat de limita UAT Baneasa-Dobromir

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3596 / 02/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.747	-imobil traversat de limita UAT Baneasa-Dobromir

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	9.747	-	DE 1144/13	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	720.325,396 279.218,794	2	720.328,848 279.209,205	10.191
4	720.340,939 279.151,989	5	720.349,774 279.110,184	42.729
7	720.364,989 279.038,191	8	720.375,379 278.989,026	50.25
10	720.388,692 278.926,032	11	720.399,831 278.873,322	53.874
13	720.441,836 278.674,562	14	720.454,085 278.616,602	59.24
16	720.469,245 278.542,082	17	720.476,895 278.504,721	38.136

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	720.328,848 279.209,205	3	720.333,664 279.186,418	23.291
5	720.349,774 279.110,184	6	720.360,04 279.061,575	49.681
8	720.375,379 278.989,026	9	720.376,214 278.985,077	4.037
11	720.399,831 278.873,322	12	720.411,016 278.820,397	54.094
14	720.454,085 278.616,602	15	720.461,296 278.582,481	34.875
17	720.476,895 278.504,721	18	720.484,526 278.471,257	34.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	720.333,664 279.186,418	4	720.340,939 279.151,989	35.189
6	720.360,04 279.061,575	7	720.364,989 279.038,191	23.902
9	720.376,214 278.985,077	10	720.388,692 278.926,032	60.349
12	720.411,016 278.820,397	13	720.441,836 278.674,562	149.056
15	720.461,296 278.582,481	16	720.469,245 278.542,082	41.174
18	720.484,526 278.471,257	19	720.491,359 278.438,98	32.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	720.491,359 278.438,98	20	720.493,928 278.428,826	10.474
22	720.501,929 278.421,17	23	720.507,784 278.422,931	6.114
25	720.497,633 278.430,49	26	720.495,272 278.439,809	9.613
28	720.464,475 278.586,768	29	720.331,509 279.213,275	640.462
31	720.325,056 279.232,162	32	720.321,142 279.252,975	21.178
34	720.314,825 279.320,597	35	720.313,828 279.329,559	9.017
37	720.307,195 279.383,394	38	720.301,852 279.408,057	25.236
40	720.292,202 279.473,361	41	720.291,732 279.477,184	3.851
43	720.290,031 279.503,328	44	720.289,894 279.523,004	19.676
46	720.289,626 279.548,743	47	720.289,054 279.573,071	24.334
49	720.285,709 279.595,297	50	720.280,157 279.630,791	35.926
52	720.277,167 279.655,675	53	720.272,387 279.690,147	34.802
55	720.259,062 279.775,669	56	720.255,496 279.795,898	20.541
58	720.242,818 279.880,194	59	720.234,191 279.935,554	56.029
61	720.226,7 279.988,474	62	720.221,089 280.028,108	40.028
64	720.215,4 280.067,91	65	720.212,81 280.083,242	15.55
67	720.199,979 280.146,83	68	720.194,636 280.174,112	27.8
70	720.188,037 280.211,714	71	720.183,822 280.244,668	33.222
73	720.167,356 280.332,003	74	720.162,081 280.349,044	17.84
76	720.156,391 280.369,788	77	720.151,268 280.401,056	31.685
79	720.147,049 280.437,729	80	720.145,925 280.451,829	14.144
82	720.145,425 280.459,276	83	720.145,147 280.479,598	20.324
85	720.142,915 280.516,429	86	720.142,122 280.546,368	29.95
88	720.142,305 280.571,048	89	720.142,433 280.575,048	4.003
91	720.144,335 280.643,444	92	720.146,886 280.662,139	18.868
94	720.150,226 280.696,97	95	720.150,532 280.720,809	23.842
97	720.150,306 280.773,989	98	720.150,33 280.796,999	23.01
100	720.151,477 280.822,291	101	720.151,799 280.826,044	3.767
103	720.153,379 280.844,485	104	720.153,956 280.848,91	4.463
106	720.147,814 280.826,386	107	720.147,485 280.822,553	3.847
109	720.146,33 280.797,092	110	720.146,306 280.773,968	23.124
112	720.146,56 280.724,894	113	720.146,228 280.697,17	27.726
115	720.140,354 280.643,858	116	720.140,0 280.638,905	4.966

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	720.493,928 278.428,826	21	720.497,897 278.422,976	7.07
23	720.507,784 278.422,931	24	720.500,569 278.426,162	7.905
26	720.495,272 278.439,809	27	720.489,454 278.469,074	29.838
29	720.331,509 279.213,275	30	720.328,238 279.222,848	10.117
32	720.321,142 279.252,975	33	720.319,076 279.292,894	39.972
35	720.313,828 279.329,559	36	720.311,202 279.358,219	28.781
38	720.301,852 279.408,057	39	720.296,137 279.443,84	36.236
41	720.291,732 279.477,184	42	720.290,466 279.487,48	10.374
44	720.289,894 279.523,004	45	720.289,733 279.538,469	15.467
47	720.289,054 279.573,071	48	720.285,724 279.595,203	22.381
50	720.280,157 279.630,791	51	720.277,98 279.648,904	18.243
53	720.272,387 279.690,147	54	720.262,459 279.756,051	66.648
56	720.255,496 279.795,898	57	720.252,242 279.814,357	18.743
59	720.234,191 279.935,554	60	720.233,136 279.943,005	7.526
62	720.221,089 280.028,108	63	720.215,732 280.065,946	38.216
65	720.212,81 280.083,242	66	720.206,527 280.114,428	31.813
68	720.194,636 280.174,112	69	720.194,121 280.177,045	2.978
71	720.183,822 280.244,668	72	720.177,778 280.282,308	38.122
74	720.162,081 280.349,044	75	720.159,375 280.357,787	9.152
77	720.151,268 280.401,056	78	720.149,06 280.414,526	13.649
80	720.145,925 280.451,829	81	720.145,887 280.452,393	0.566
83	720.145,147 280.479,598	84	720.143,62 280.504,791	25.239
86	720.142,122 280.546,368	87	720.141,838 280.566,906	20.54
89	720.142,433 280.575,048	90	720.141,731 280.607,042	32.002
92	720.146,886 280.662,139	93	720.147,669 280.667,882	5.796
95	720.150,532 280.720,809	96	720.150,678 280.741,93	21.122
98	720.150,33 280.796,999	99	720.150,742 280.806,09	9.1
101	720.151,799 280.826,044	102	720.153,374 280.844,425	18.448
104	720.153,956 280.848,91	105	720.149,366 280.844,442	6.406
107	720.147,485 280.822,553	108	720.146,746 280.806,272	16.298
110	720.146,306 280.773,968	111	720.146,677 280.741,921	32.049
113	720.146,228 280.697,17	114	720.143,693 280.668,328	28.954
116	720.140,0 280.638,905	117	720.137,728 280.607,141	31.845

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	720.497,897 278.422,976	22	720.501,929 278.421,17	4.418
24	720.500,569 278.426,162	25	720.497,633 278.430,49	5.23
27	720.489,454 278.469,074	28	720.464,475 278.586,768	120.316
30	720.328,238 279.222,848	31	720.325,056 279.232,162	9.842
33	720.319,076 279.292,894	34	720.314,825 279.320,597	28.027
36	720.311,202 279.358,219	37	720.307,195 279.383,394	25.491
39	720.296,137 279.443,84	40	720.292,202 279.473,361	29.782
42	720.290,466 279.487,48	43	720.290,031 279.503,328	15.854
45	720.289,733 279.538,469	46	720.289,626 279.548,743	10.274
48	720.285,724 279.595,203	49	720.285,709 279.595,297	0.095
51	720.277,98 279.648,904	52	720.277,167 279.655,675	6.82
54	720.262,459 279.756,051	55	720.259,062 279.775,669	19.91
57	720.252,242 279.814,357	58	720.242,818 279.880,194	66.508
60	720.233,136 279.943,005	61	720.226,7 279.988,474	45.922
63	720.215,732 280.065,946	64	720.215,4 280.067,91	1.992
66	720.206,527 280.114,428	67	720.199,979 280.146,83	33.057
69	720.194,121 280.177,045	70	720.188,037 280.211,714	35.199
72	720.177,778 280.282,308	73	720.167,356 280.332,003	50.776
75	720.159,375 280.357,787	76	720.156,391 280.369,788	12.366
78	720.149,06 280.414,526	79	720.147,049 280.437,729	23.29
81	720.145,887 280.452,393	82	720.145,425 280.459,276	6.898
84	720.143,62 280.504,791	85	720.142,915 280.516,429	11.659
87	720.141,838 280.566,906	88	720.142,305 280.571,048	4.168
90	720.141,731 280.607,042	91	720.144,335 280.643,444	36.495
93	720.147,669 280.667,882	94	720.150,226 280.696,97	29.199
96	720.150,678 280.741,93	97	720.150,306 280.773,989	32.061
99	720.150,742 280.806,09	100	720.151,477 280.822,291	16.217
102	720.153,374 280.844,425	103	720.153,379 280.844,485	0.061
105	720.149,366 280.844,442	106	720.147,814 280.826,386	18.123
108	720.146,746 280.806,272	109	720.146,33 280.797,092	9.189
111	720.146,677 280.741,921	112	720.146,56 280.724,894	17.027
114	720.143,693 280.668,328	115	720.140,354 280.643,858	24.697
117	720.137,728 280.607,141	118	720.138,432 280.575,068	32.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	720.138,432 280.575,068	119	720.137,835 280.567,103	7.988
121	720.138,918 280.516,255	122	720.139,627 280.504,549	11.727
124	720.141,148 280.479,449	125	720.141,427 280.459,115	20.337
127	720.141,936 280.451,536	128	720.143,063 280.437,397	14.183
130	720.147,32 280.400,409	131	720.152,47 280.368,981	31.847
133	720.155,52 280.356,712	134	720.158,26 280.347,862	9.265
136	720.173,669 280.282,413	137	720.173,844 280.281,58	0.851
139	720.184,081 280.211,114	140	720.185,056 280.205,557	5.642
142	720.190,702 280.173,381	143	720.194,384 280.154,584	19.155
145	720.209,258 280.080,259	146	720.211,456 280.067,244	13.2
148	720.216,228 280.033,91	149	720.222,739 279.987,914	46.455
151	720.230,235 279.934,966	152	720.237,046 279.891,26	44.234
154	720.248,292 279.813,726	155	720.248,664 279.811,611	2.148
157	720.252,999 279.787,018	158	720.255,121 279.774,98	12.223
160	720.258,51 279.755,412	161	720.266,443 279.702,757	53.249
163	720.273,2 279.655,162	164	720.274,009 279.648,427	6.783
166	720.279,66 279.608,088	167	720.281,77 279.594,596	13.656
169	720.285,06 279.572,725	170	720.285,626 279.548,675	24.056
172	720.285,894 279.522,969	173	720.285,977 279.511,094	11.875
175	720.286,472 279.487,181	176	720.287,762 279.476,695	10.564
178	720.292,179 279.443,26	179	720.293,415 279.435,521	7.837
181	720.298,269 279.405,705	182	720.303,262 279.382,655	23.584
184	720.309,916 279.328,54	185	720.310,859 279.320,072	8.52
187	720.316,846 279.258,586	188	720.317,161 279.252,5	6.094
119	720.137,835 280.567,103	120	720.138,123 280.546,287	20.818
122	720.139,627 280.504,549	123	720.140,814 280.484,958	19.626
125	720.141,427 280.459,115	126	720.141,896 280.452,126	7.005
128	720.143,063 280.437,397	129	720.145,088 280.414,029	23.456
131	720.152,47 280.368,981	132	720.153,555 280.364,617	4.497
134	720.158,26 280.347,862	135	720.163,48 280.330,999	17.652
137	720.173,844 280.281,58	138	720.179,862 280.244,096	37.963
140	720.185,056 280.205,557	141	720.190,181 280.176,353	29.65
143	720.194,384 280.154,584	144	720.202,606 280.113,636	41.766
146	720.211,456 280.067,244	147	720.211,779 280.065,332	1.938
149	720.222,739 279.987,914	150	720.225,904 279.965,561	22.576
152	720.237,046 279.891,26	153	720.238,862 279.879,602	11.798
155	720.248,664 279.811,611	156	720.251,556 279.795,204	16.66
158	720.255,121 279.774,98	159	720.255,529 279.772,627	2.388
161	720.266,443 279.702,757	162	720.268,428 279.689,574	13.331
164	720.274,009 279.648,427	165	720.276,194 279.630,244	18.314
167	720.281,77 279.594,596	168	720.283,702 279.581,758	12.983
170	720.285,626 279.548,675	171	720.285,733 279.538,428	10.248
173	720.285,977 279.511,094	174	720.286,031 279.503,259	7.835
176	720.287,762 279.476,695	177	720.288,234 279.472,853	3.871
179	720.293,415 279.435,521	180	720.297,92 279.407,318	28.561
182	720.303,262 279.382,655	183	720.307,231 279.357,722	25.247
185	720.310,859 279.320,072	186	720.315,062 279.292,462	27.928
188	720.317,161 279.252,5	189	720.321,178 279.231,14	21.734
120	720.138,123 280.546,287	121	720.138,918 280.516,255	30.043
123	720.140,814 280.484,958	124	720.141,148 280.479,449	5.519
126	720.141,896 280.452,126	127	720.141,936 280.451,536	0.591
129	720.145,088 280.414,029	130	720.147,32 280.400,409	13.802
132	720.153,555 280.364,617	133	720.155,52 280.356,712	8.145
135	720.163,48 280.330,999	136	720.173,669 280.282,413	49.643
138	720.179,862 280.244,096	139	720.184,081 280.211,114	33.251
141	720.190,181 280.176,353	142	720.190,702 280.173,381	3.017
144	720.202,606 280.113,636	145	720.209,258 280.080,259	34.033
147	720.211,779 280.065,332	148	720.216,228 280.033,91	31.736
150	720.225,904 279.965,561	151	720.230,235 279.934,966	30.9
153	720.238,862 279.879,602	154	720.248,292 279.813,726	66.548
156	720.251,556 279.795,204	157	720.252,999 279.787,018	8.312
159	720.255,529 279.772,627	160	720.258,51 279.755,412	17.472
162	720.268,428 279.689,574	163	720.273,2 279.655,162	34.742
165	720.276,194 279.630,244	166	720.279,66 279.608,088	22.425
168	720.283,702 279.581,758	169	720.285,06 279.572,725	9.135
171	720.285,733 279.538,428	172	720.285,894 279.522,969	15.46
174	720.286,031 279.503,259	175	720.286,472 279.487,181	16.085
177	720.288,234 279.472,853	178	720.292,179 279.443,26	29.854
180	720.297,92 279.407,318	181	720.298,269 279.405,705	1.651
183	720.307,231 279.357,722	184	720.309,916 279.328,54	29.306
186	720.315,062 279.292,462	187	720.316,846 279.258,586	33.924
189	720.321,178 279.231,14	1	720.325,396 279.218,794	13.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, De 1143-tr.2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.744	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; -imobil traversat de limita UAT Baneasa- Dobromir

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3597 / 08/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

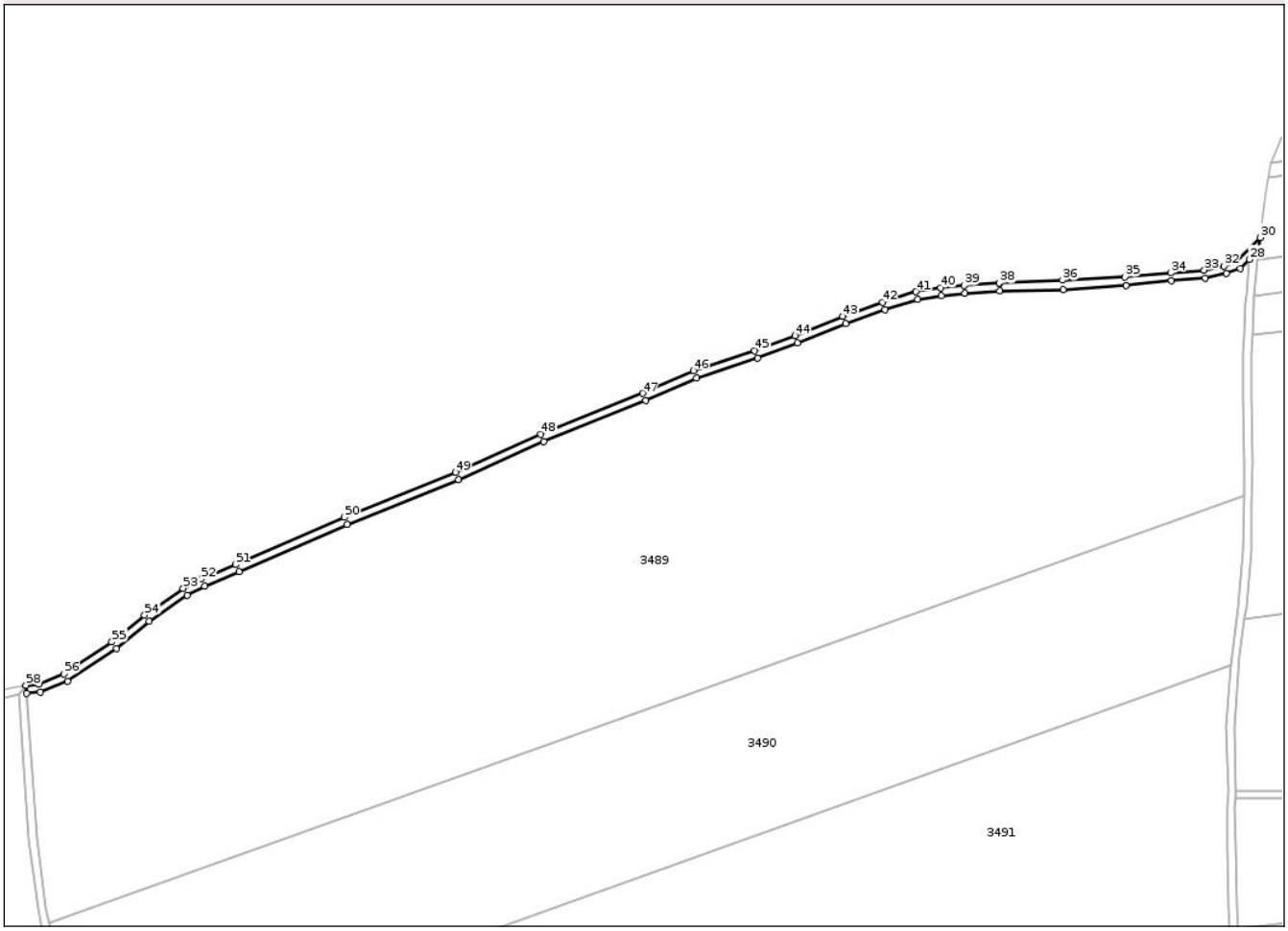
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.744	-imobil traversat de limita UAT Baneasa- Dobromir

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.744	-	De 1143	-	teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	719.528,55 280.624,331	2	719.535,621 280.625,028	7.105
4	719.574,24 280.647,155	5	719.590,87 280.660,899	21.574
7	719.618,932 280.678,69	8	719.636,392 280.686,122	18.976
10	719.747,736 280.732,822	11	719.791,221 280.752,064	47.552
13	719.868,57 280.784,196	14	719.899,548 280.794,394	32.613
16	719.944,349 280.811,75	17	719.964,375 280.818,822	21.238

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	719.535,621 280.625,028	3	719.549,364 280.630,663	14.854
5	719.590,87 280.660,899	6	719.610,167 280.674,202	23.438
8	719.636,392 280.686,122	9	719.691,36 280.709,926	59.9
11	719.791,221 280.752,064	12	719.842,787 280.772,844	55.596
14	719.899,548 280.794,394	15	719.920,003 280.802,031	21.834
17	719.964,375 280.818,822	18	719.981,013 280.824,134	17.466

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	719.549,364 280.630,663	4	719.574,24 280.647,155	29.846
6	719.610,167 280.674,202	7	719.618,932 280.678,69	9.847
9	719.691,36 280.709,926	10	719.747,736 280.732,822	60.849
12	719.842,787 280.772,844	13	719.868,57 280.784,196	28.172
15	719.920,003 280.802,031	16	719.944,349 280.811,75	26.214
18	719.981,013 280.824,134	19	719.993,01 280.826,097	12.156

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	719.993,01 280.826,097	20	720.004,937 280.827,182	11.976
22	720.054,69 280.829,176	23	720.086,582 280.831,112	31.95
25	720.126,977 280.835,05	26	720.137,515 280.837,285	10.773
28	720.149,366 280.844,442	29	720.153,956 280.848,91	6.406
31	720.142,567 280.843,31	32	720.136,43 280.841,144	6.508
34	720.109,289 280.837,652	35	720.086,253 280.835,604	23.126
37	720.022,551 280.832,415	38	720.022,464 280.832,41	0.087
40	719.992,506 280.830,068	41	719.980,077 280.828,034	12.594
43	719.942,941 280.815,495	44	719.918,562 280.805,763	26.25
46	719.867,136 280.787,935	47	719.841,234 280.776,53	28.302
49	719.746,174 280.736,505	50	719.689,813 280.713,614	60.833
52	719.617,235 280.682,314	53	719.608,112 280.677,643	10.25
55	719.571,854 280.650,372	56	719.547,482 280.634,214	29.242
58	719.528,246 280.628,575	1	719.528,55 280.624,331	4.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	720.004,937 280.827,182	21	720.022,741 280.828,419	17.847
23	720.086,582 280.831,112	24	720.109,625 280.833,666	23.184
26	720.137,515 280.837,285	27	720.144,754 280.839,84	7.676
29	720.153,956 280.848,91	30	720.154,823 280.855,566	6.712
32	720.136,43 280.841,144	33	720.126,4 280.839,016	10.253
35	720.086,253 280.835,604	36	720.054,476 280.833,935	31.821
38	720.022,464 280.832,41	39	720.004,617 280.831,169	17.89
41	719.980,077 280.828,034	42	719.963,1 280.822,614	17.821
44	719.918,562 280.805,763	45	719.898,223 280.798,169	21.71
47	719.841,234 280.776,53	48	719.789,664 280.755,749	55.599
50	719.689,813 280.713,614	51	719.634,814 280.689,798	59.934
53	719.608,112 280.677,643	54	719.588,456 280.664,093	23.874
56	719.547,482 280.634,214	57	719.534,645 280.628,951	13.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	720.022,741 280.828,419	22	720.054,69 280.829,176	31.958
24	720.109,625 280.833,666	25	720.126,977 280.835,05	17.407
27	720.144,754 280.839,84	28	720.149,366 280.844,442	6.515
30	720.154,823 280.855,566	31	720.142,567 280.843,31	17.333
33	720.126,4 280.839,016	34	720.109,289 280.837,652	17.166
36	720.054,476 280.833,935	37	720.022,551 280.832,415	31.962
39	720.004,617 280.831,169	40	719.992,506 280.830,068	12.161
42	719.963,1 280.822,614	43	719.942,941 280.815,495	21.38
45	719.898,223 280.798,169	46	719.867,136 280.787,935	32.728
48	719.789,664 280.755,749	49	719.746,174 280.736,505	47.557
51	719.634,814 280.689,798	52	719.617,235 280.682,314	19.105
54	719.588,456 280.664,093	55	719.571,854 280.650,372	21.538
57	719.534,645 280.628,951	58	719.528,246 280.628,575	6.411

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 87, PARCELA A 1221/20 LOT 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101018	38.250	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18580 / 11/07/2012		
Act Notarial nr. 987, din 20/06/2012 emis de ANDREI OCTAVIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101018 a imobilului cu numarul cadastral 101018/Baneasa, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100982 inscris in cartea funciara 100982;	A1
Act Administrativ nr. 7683, din 08/12/2010 emis de CJPSDPAT CONSTANTA (act notarial nr. 45/23-03-2011 emis de BNP ZIPISI CORNELIA; act administrativ nr. 28501/29-12-2011 emis de BCPI MEDGIDIA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRACIUN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

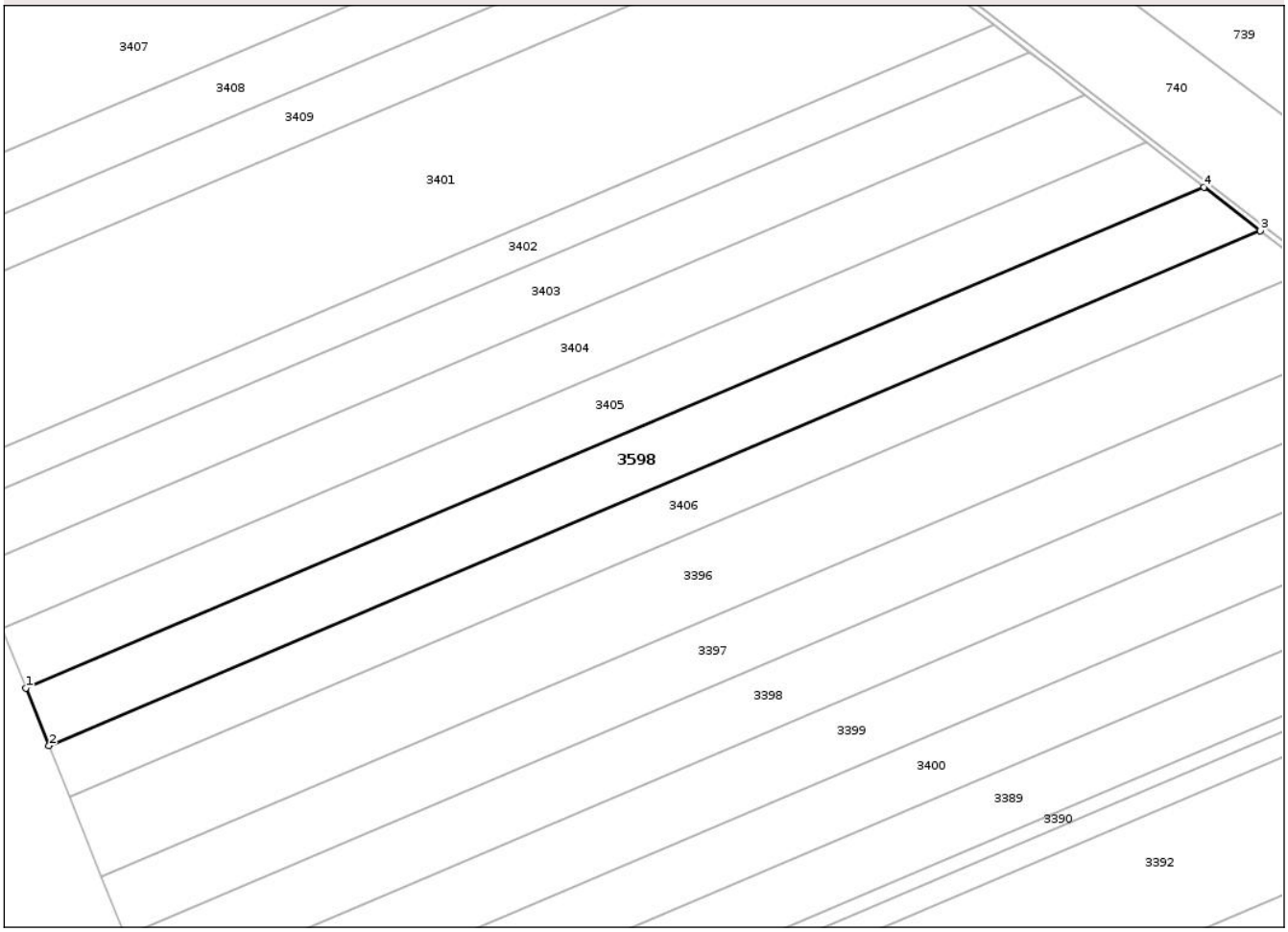
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101018	38.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	38.250	87	A 1221/20/LOT 2	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	717.146,896 278.146,685	2	717.162,789 278.106,957	42.789
2	717.162,789 278.106,957	3	717.997,16 278.461,378	906.526
3	717.997,16 278.461,378	4	717.958,418 278.491,401	49.013
4	717.958,418 278.491,401	1	717.146,896 278.146,685	881.702

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 76, PARCELA A 1144/28 LOT 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101373	32.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3223 / 11/02/2014		
Act Notarial nr. 244, din 04/02/2014 emis de Vasiliev Elena Diamanta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR DORIN** 2) **LAZAR MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

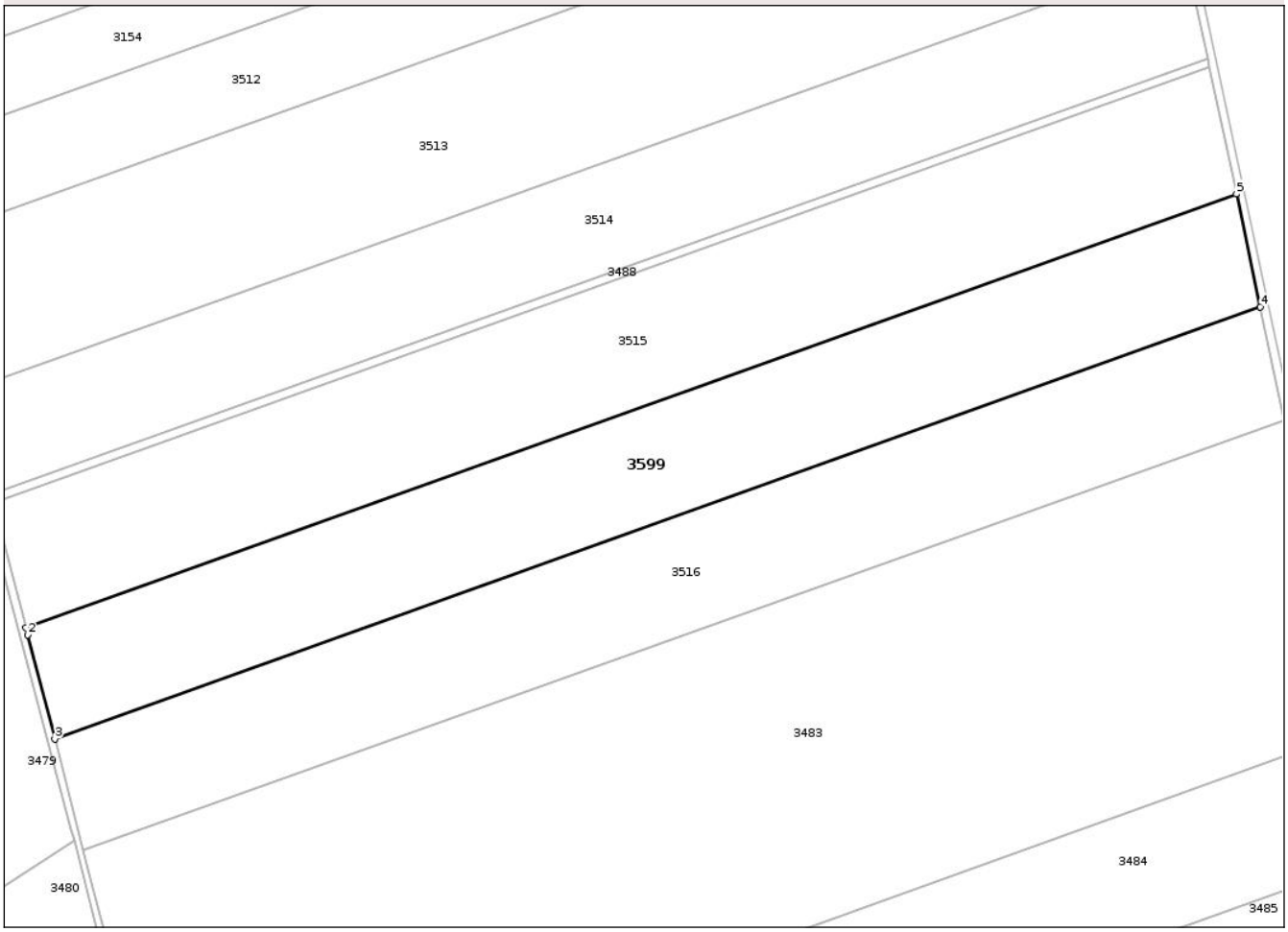
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101373	32.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	32.000	76	A 1144/28 LOT1	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.823,136 278.723,654	2	719.824,019 278.720,243	3.523
2	719.824,019 278.720,243	3	719.836,562 278.671,762	50.077
3	719.836,562 278.671,762	4	720.399,831 278.873,322	598.246
4	720.399,831 278.873,322	5	720.388,692 278.926,032	53.874
5	720.388,692 278.926,032	1	719.823,136 278.723,654	600.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA T 78, PARCELA Ps 1151/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3600 / 02/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

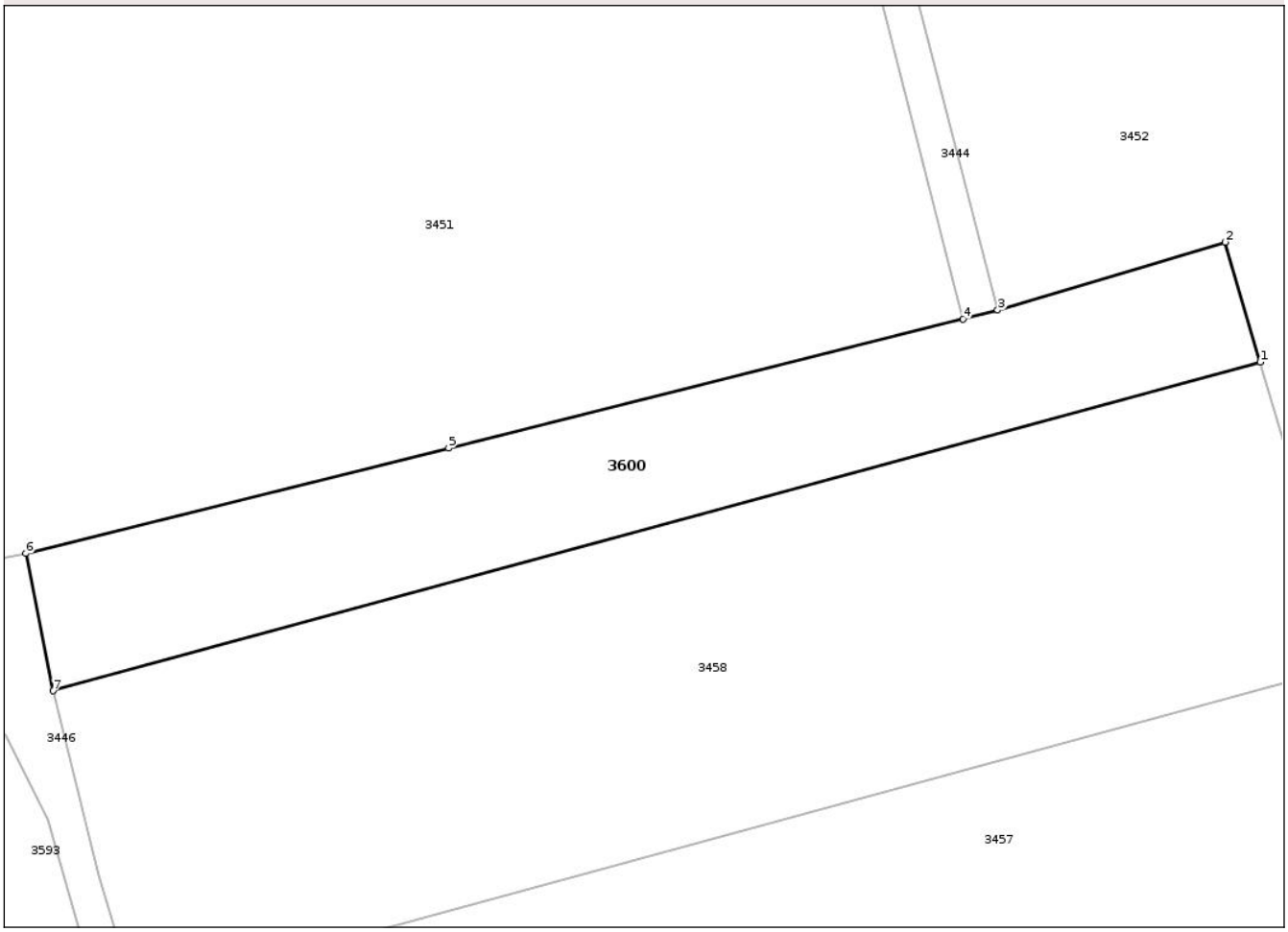
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.000	78	1151/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.439,616 278.346,85	2	719.435,683 278.360,297	14.011
2	719.435,683 278.360,297	3	719.410,162 278.352,676	26.635
3	719.410,162 278.352,676	4	719.406,291 278.351,667	4.0
4	719.406,291 278.351,667	5	719.348,568 278.337,19	59.51
5	719.348,568 278.337,19	6	719.301,128 278.325,385	48.887

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.301,128 278.325,385	7	719.304,162 278.309,991	15.69
7	719.304,162 278.309,991	1	719.439,616 278.346,85	140.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela Ps 1153/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3601 / 02/12/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

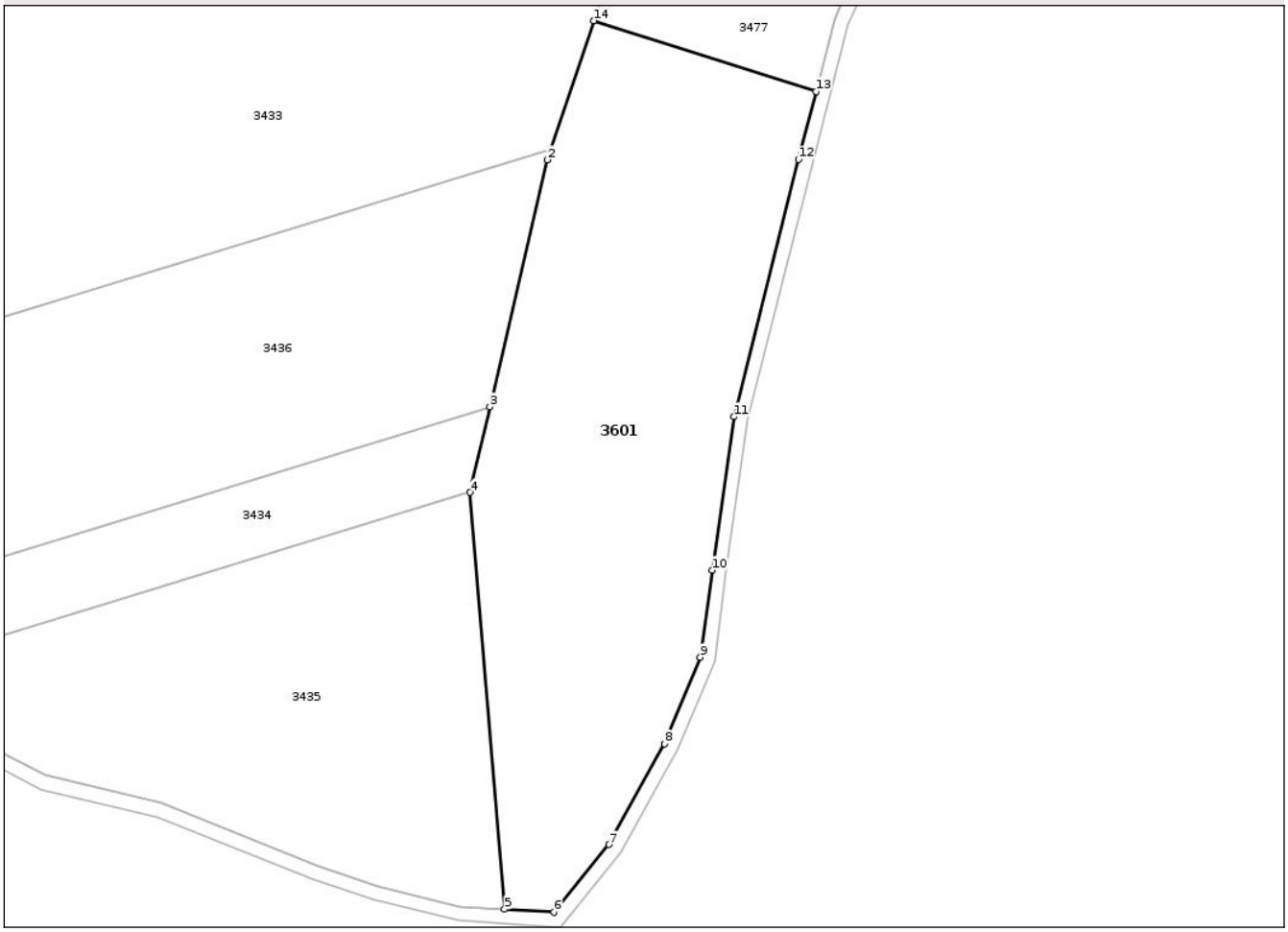
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	14.000	-	DE 1153/13	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	719.331,441 277.902,149	2	719.330,447 277.899,157	3.153
2	719.330,447 277.899,157	3	719.314,542 277.830,936	70.051
3	719.314,542 277.830,936	4	719.309,05 277.807,382	24.185
4	719.309,05 277.807,382	5	719.318,578 277.692,351	115.425
5	719.318,578 277.692,351	6	719.332,201 277.691,502	13.65

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	719.332,201 277.691,502	7	719.347,365 277.710,162	24.044
7	719.347,365 277.710,162	8	719.362,719 277.738,019	31.809
8	719.362,719 277.738,019	9	719.372,703 277.761,881	25.866
9	719.372,703 277.761,881	10	719.375,898 277.785,885	24.216
10	719.375,898 277.785,885	11	719.381,961 277.828,268	42.814
11	719.381,961 277.828,268	12	719.399,819 277.899,29	73.233
12	719.399,819 277.899,29	13	719.404,669 277.918,069	19.395
13	719.404,669 277.918,069	14	719.343,208 277.937,571	64.482
14	719.343,208 277.937,571	1	719.331,441 277.902,149	37.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, T 79, Ps 1158/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3602 / 02/12/2024		
Act Administrativ nr. 27579/1793, din 22/01/2003 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SACHIR FERDEZ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

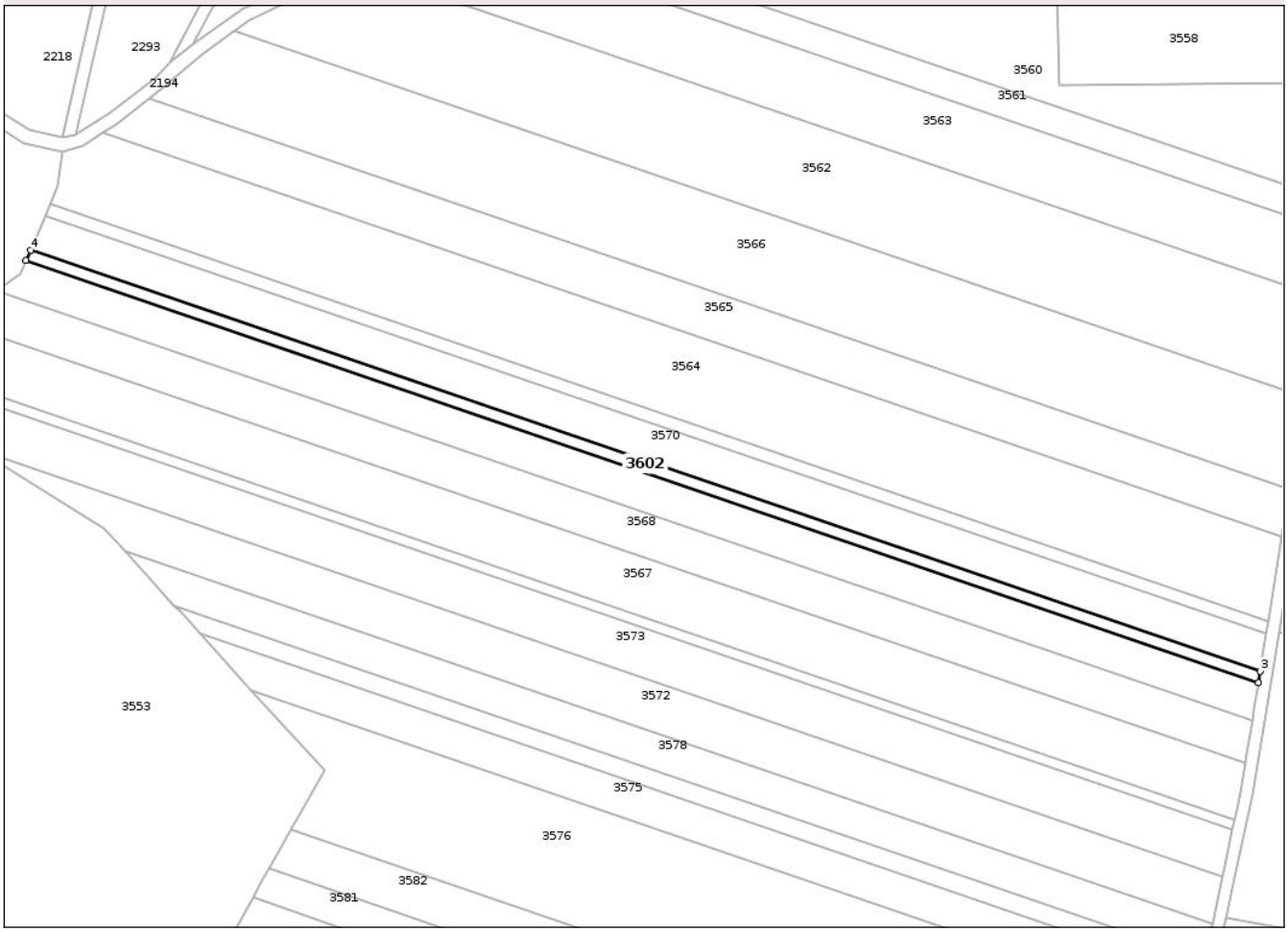
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.500	79	1158/17	-	teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	718.636,552 278.709,61	2	719.030,719 278.574,801	416.582
2	719.030,719 278.574,801	3	719.031,308 278.578,409	3.656
3	719.031,308 278.578,409	4	718.638,014 278.712,92	415.661
4	718.638,014 278.712,92	1	718.636,552 278.709,61	3.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**