DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA PS 800/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4160 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1350/916, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOSCU GHEORGHE** 2) **IORDACHE TUDORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

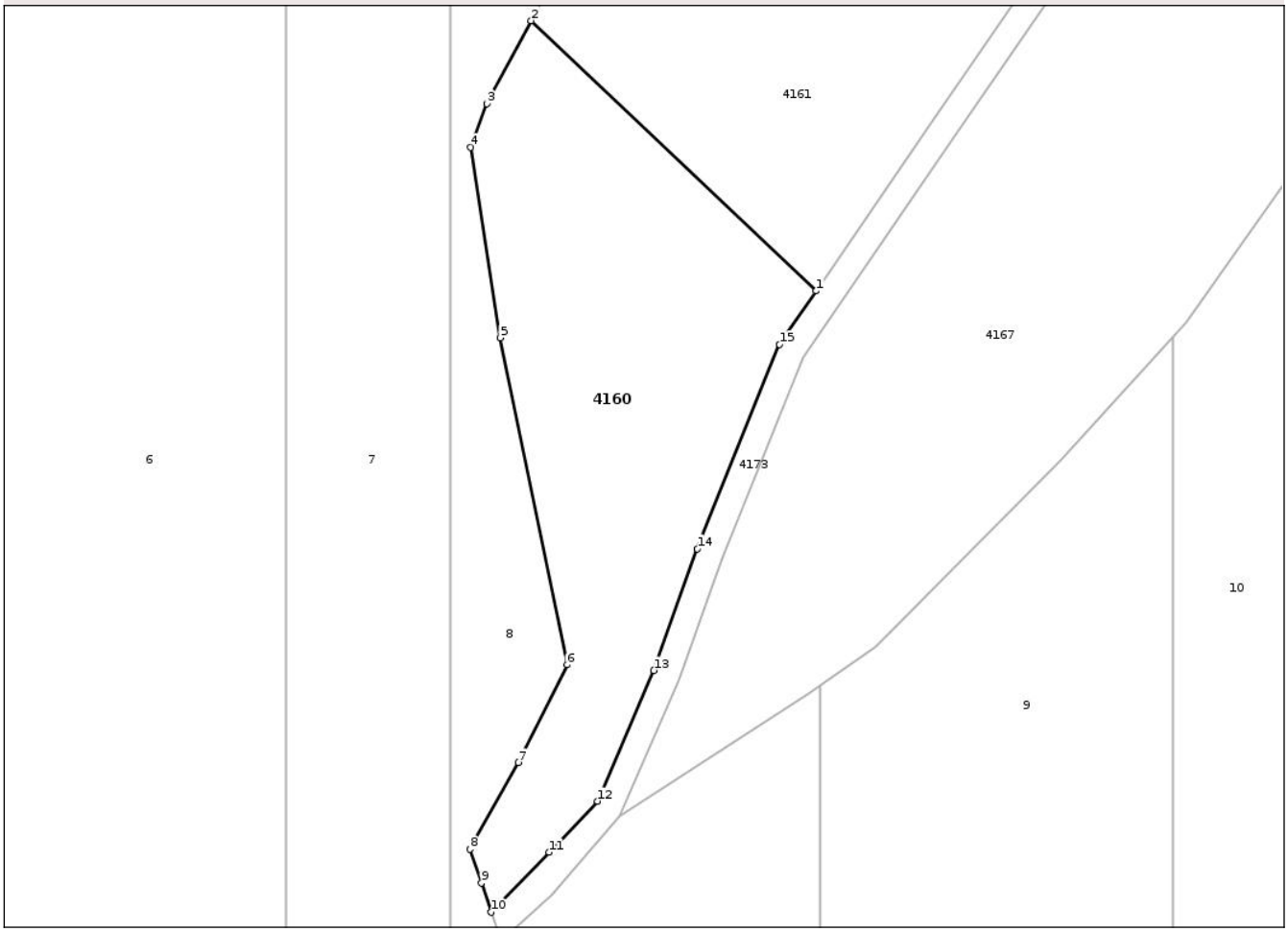
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.300	55	800/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	714.794,717 286.684,125	2	714.751,522 286.725,046	59.5
2	714.751,522 286.725,046	3	714.744,817 286.712,486	14.238
3	714.744,817 286.712,486	4	714.742,346 286.705,884	7.049
4	714.742,346 286.705,884	5	714.746,849 286.677,03	29.203
5	714.746,849 286.677,03	6	714.756,97 286.627,539	50.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	714.756,97 286.627,539	7	714.749,552 286.612,709	16.582
7	714.749,552 286.612,709	8	714.742,256 286.599,597	15.005
8	714.742,256 286.599,597	9	714.743,989 286.594,485	5.398
9	714.743,989 286.594,485	10	714.745,49 286.590,057	4.675
10	714.745,49 286.590,057	11	714.754,215 286.599,153	12.604
11	714.754,215 286.599,153	12	714.761,602 286.606,855	10.672
12	714.761,602 286.606,855	13	714.770,12 286.626,668	21.567
13	714.770,12 286.626,668	14	714.776,699 286.645,09	19.562
14	714.776,699 286.645,09	15	714.789,158 286.676,028	33.352
15	714.789,158 286.676,028	1	714.794,717 286.684,125	9.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA PS 800/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103051	4.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30174 / 10/09/2019		
Act Notarial nr. 2804, din 28/08/2019 emis de Pitu Dan (act notarial nr 2797 din 28.08.2019, emis de DAN PITU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC H ESTATES TIMBER &FARMING IMPORT EXPORT SRL**, CIF:15991157	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

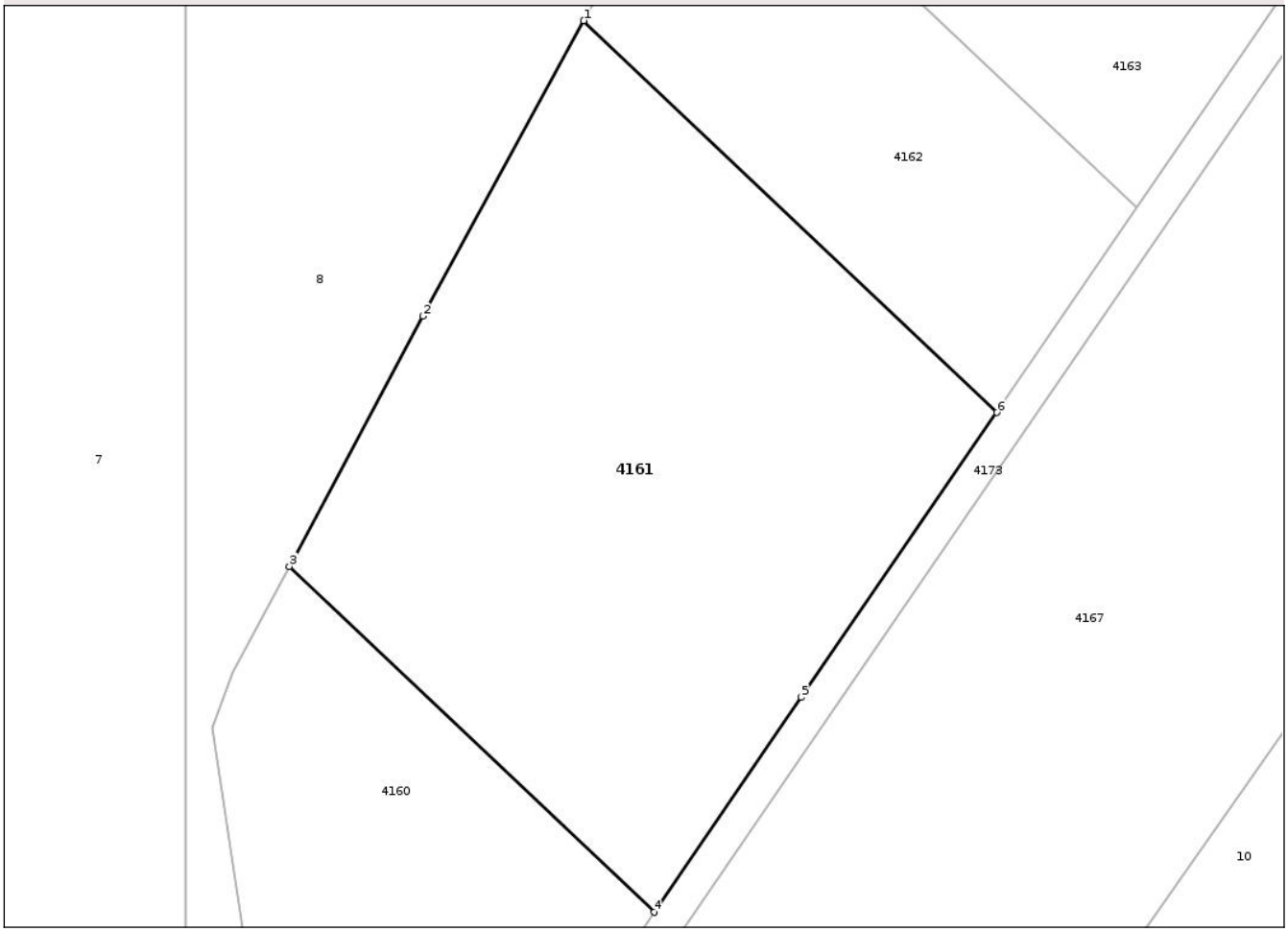
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103051	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.500	55	800/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	714.786,387 286.789,593	2	714.767,327 286.754,65	39.803
2	714.767,327 286.754,65	3	714.751,522 286.725,046	33.559
3	714.751,522 286.725,046	4	714.794,717 286.684,125	59.5
4	714.794,717 286.684,125	5	714.812,153 286.709,524	30.808
5	714.812,153 286.709,524	6	714.835,305 286.743,249	40.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	714.835,305 286.743,249	1	714.786,387 286.789,593	67.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA PS 800/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4162 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 27577/1621, din 02/11/2000 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

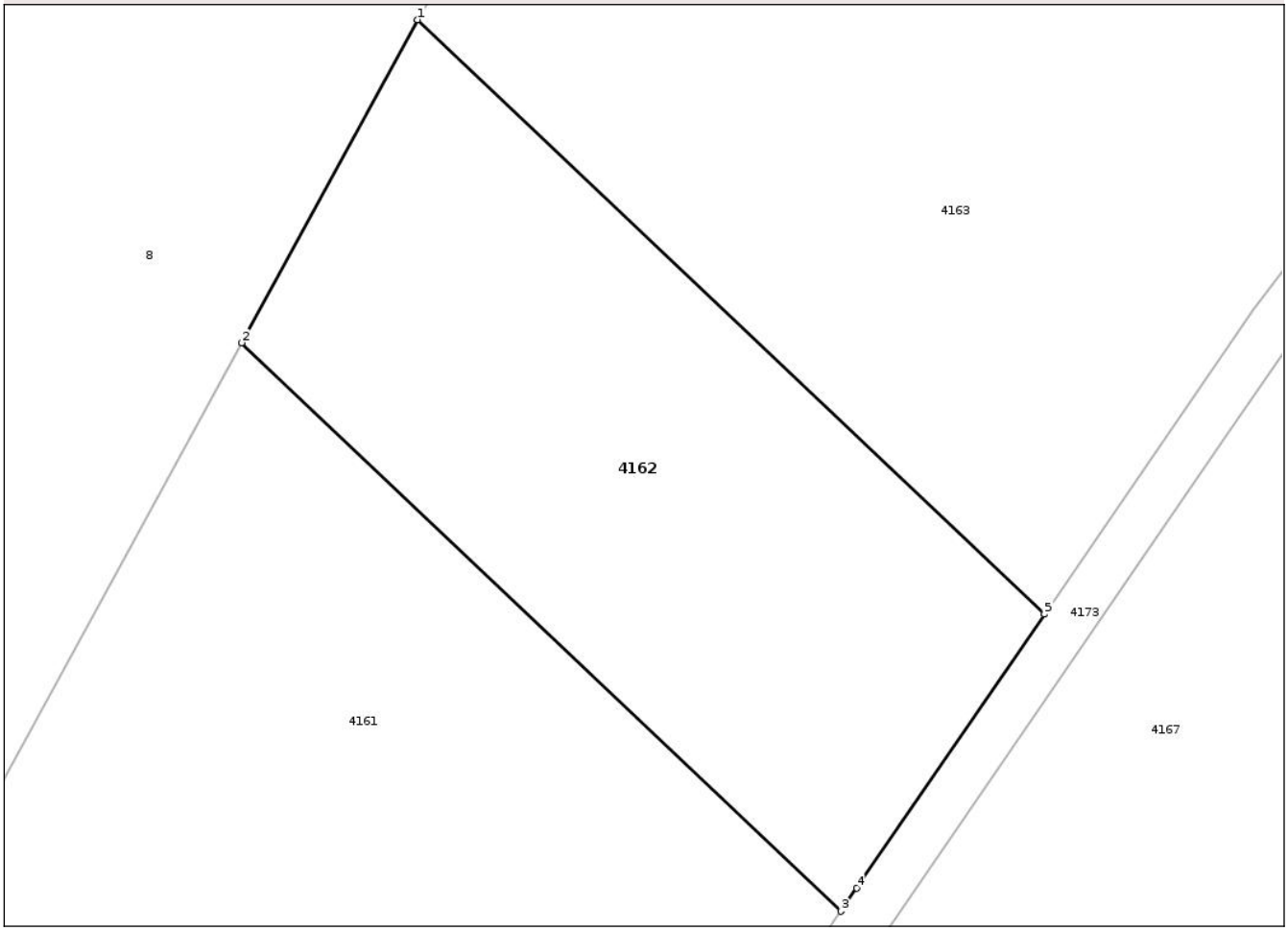
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.000	55	800/3	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	714.800,76 286.815,941	2	714.786,387 286.789,593	30.014
2	714.786,387 286.789,593	3	714.835,305 286.743,249	67.385
3	714.835,305 286.743,249	4	714.836,607 286.745,145	2.3
4	714.836,607 286.745,145	5	714.851,93 286.767,464	27.073
5	714.851,93 286.767,464	1	714.800,76 286.815,941	70.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA PS 800/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4163 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1350/917, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

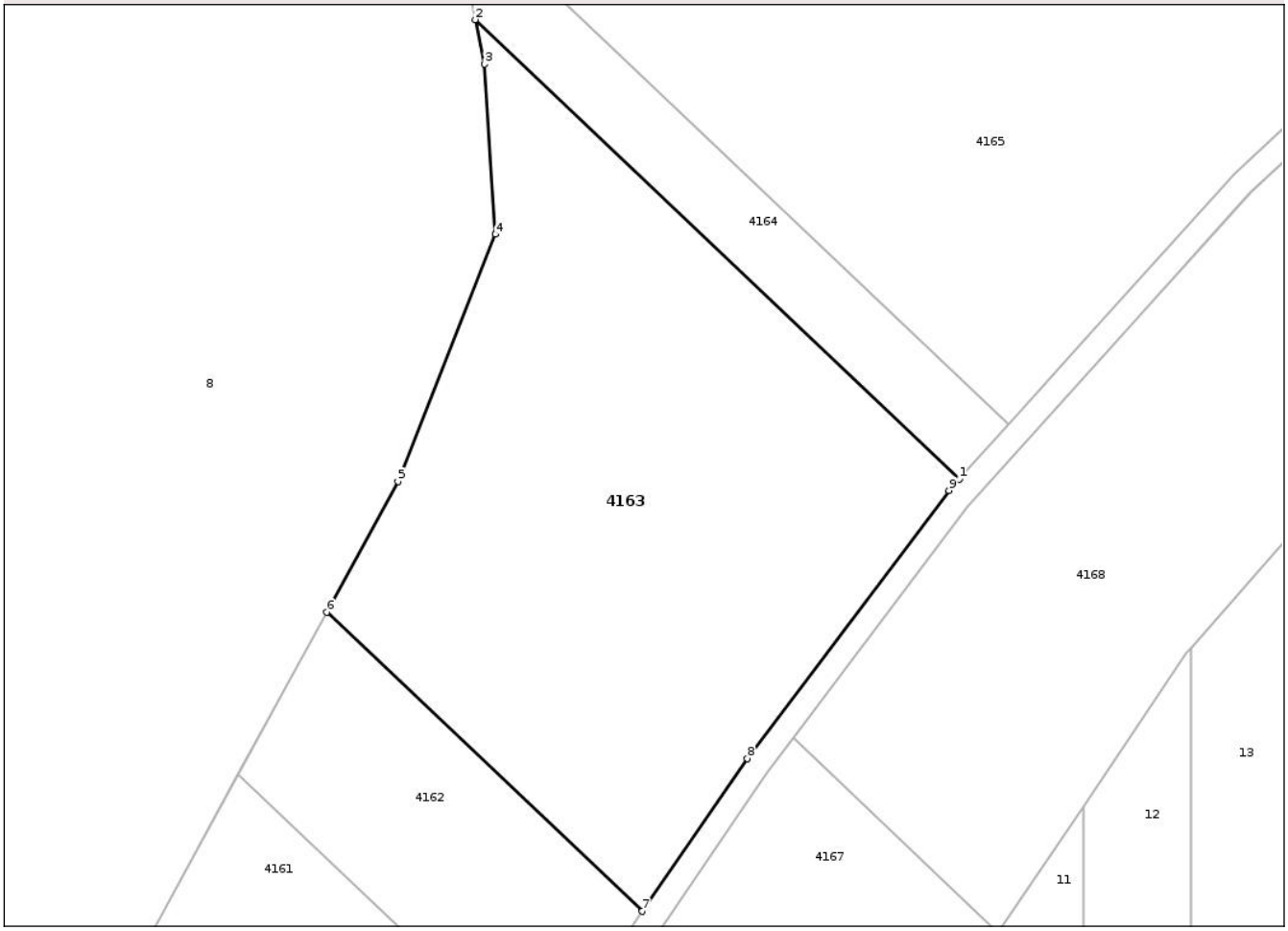
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.000	55	800/4	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	714.903,352 286.837,519	2	714.824,816 286.911,922	108.183
2	714.824,816 286.911,922	3	714.826,344 286.904,726	7.357
3	714.826,344 286.904,726	4	714.828,125 286.877,151	27.632
4	714.828,125 286.877,151	5	714.812,295 286.837,088	43.077
5	714.812,295 286.837,088	6	714.800,76 286.815,941	24.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	714.800,76 286.815,941	7	714.851,93 286.767,464	70.487
7	714.851,93 286.767,464	8	714.868,93 286.792,227	30.037
8	714.868,93 286.792,227	9	714.901,664 286.835,65	54.379
9	714.901,664 286.835,65	1	714.903,352 286.837,519	2.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA PS 800/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4164 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1350/906, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

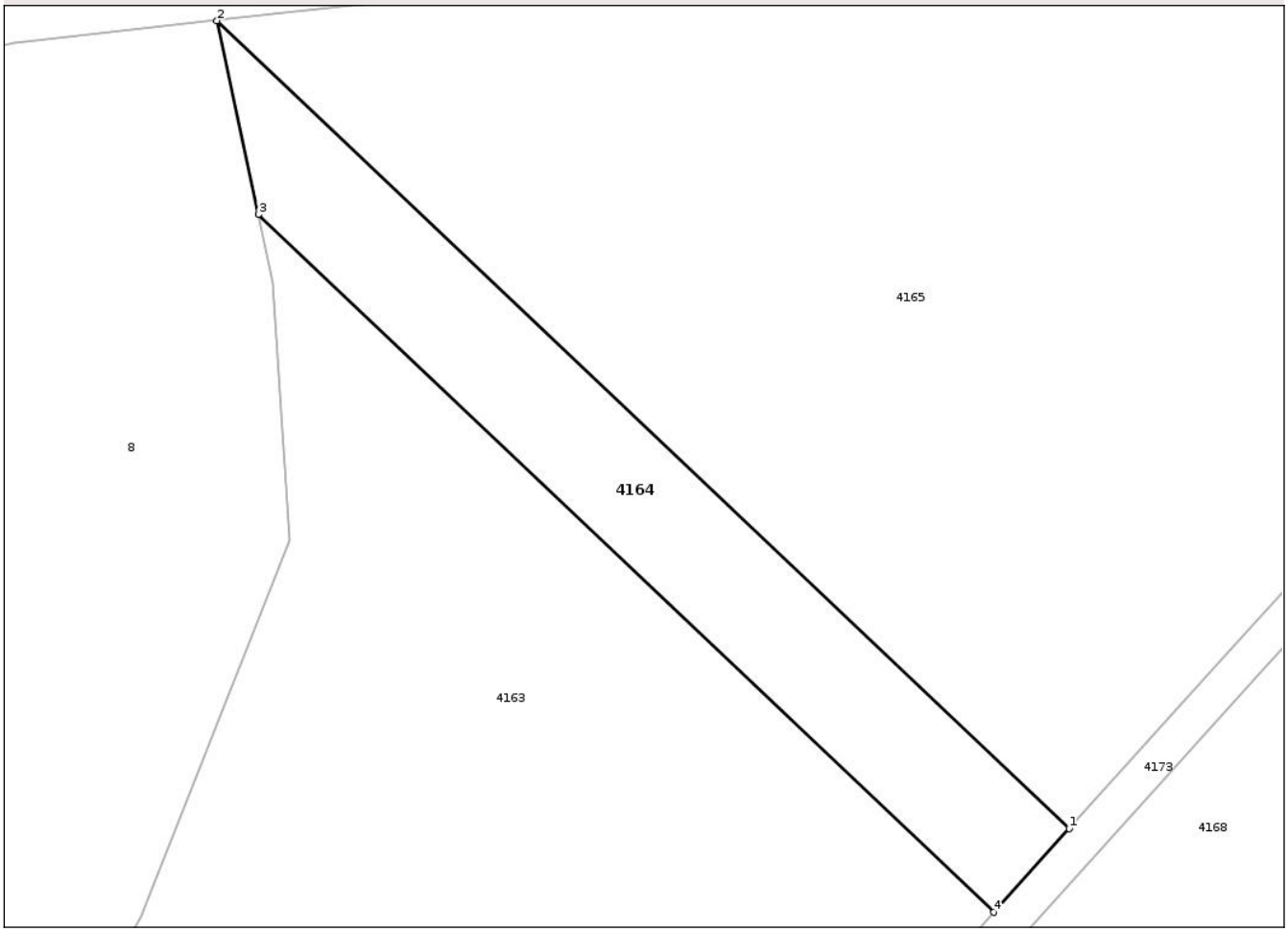
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.400	55	800/5	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	714.911,389 286.846,424	2	714.820,426 286.932,601	125.303
2	714.820,426 286.932,601	3	714.824,816 286.911,922	21.139
3	714.824,816 286.911,922	4	714.903,352 286.837,519	108.183
4	714.903,352 286.837,519	1	714.911,389 286.846,424	11.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA PS 800/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.700	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4165 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 27575/1448, din 12/11/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COLIS DIMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

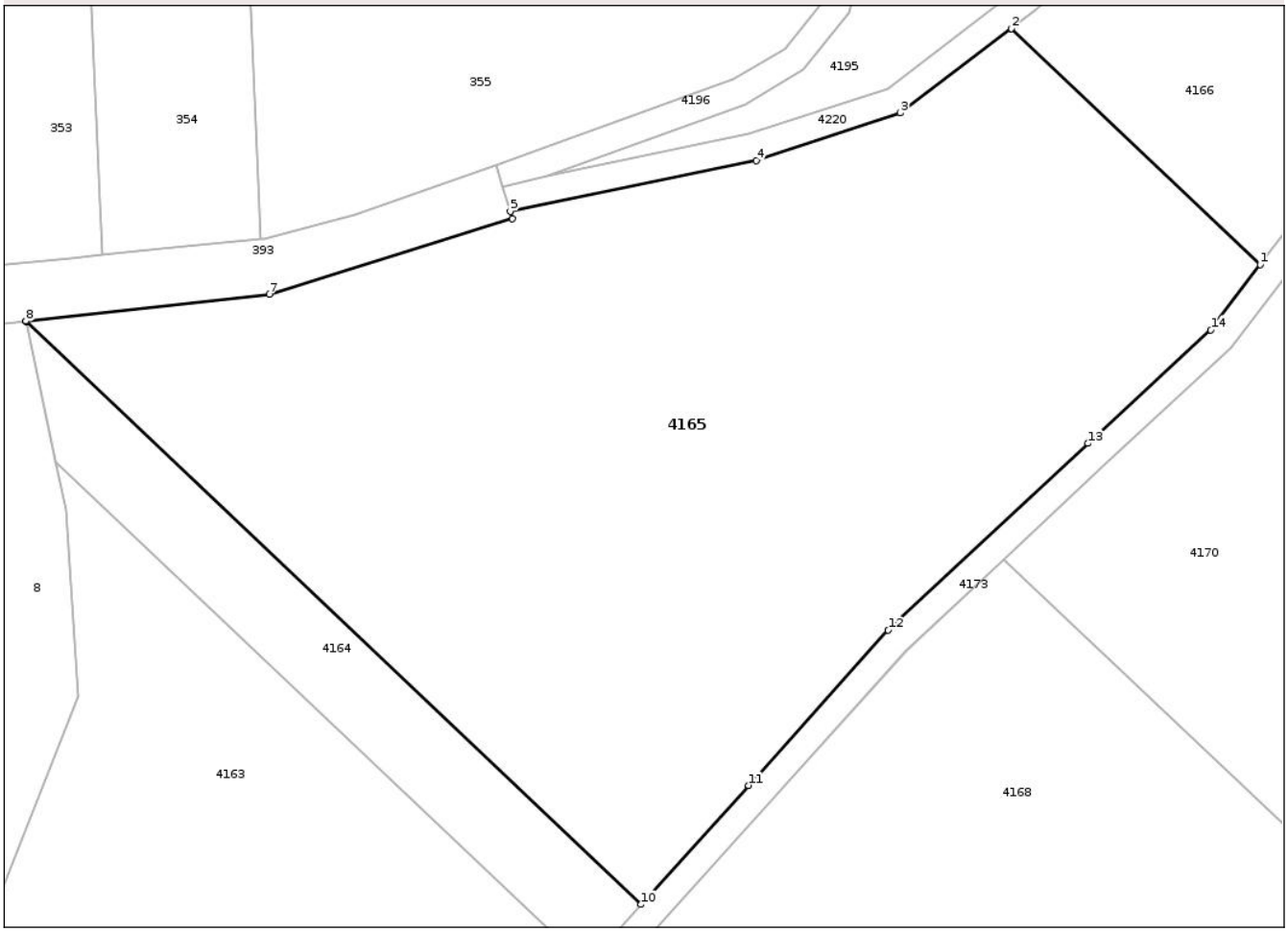
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	10.700	55	800/6	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.003,003 286.940,987	2	714.966,184 286.975,868	50.719
2	714.966,184 286.975,868	3	714.949,763 286.963,389	20.625
3	714.949,763 286.963,389	4	714.928,43 286.956,367	22.458
4	714.928,43 286.956,367	5	714.892,07 286.948,833	37.133
5	714.892,07 286.948,833	6	714.892,404 286.947,741	1.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	714.892,404 286.947,741	7	714.856,441 286.936,587	37.653
7	714.856,441 286.936,587	8	714.820,417 286.932,643	36.239
8	714.820,417 286.932,643	9	714.820,426 286.932,601	0.043
9	714.820,426 286.932,601	10	714.911,389 286.846,424	125.303
10	714.911,389 286.846,424	11	714.927,28 286.864,027	23.715
11	714.927,28 286.864,027	12	714.947,968 286.886,944	30.874
12	714.947,968 286.886,944	13	714.977,502 286.914,557	40.432
13	714.977,502 286.914,557	14	714.995,679 286.931,336	24.738
14	714.995,679 286.931,336	1	715.003,003 286.940,987	12.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA PS 800/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4166 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1350/913, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

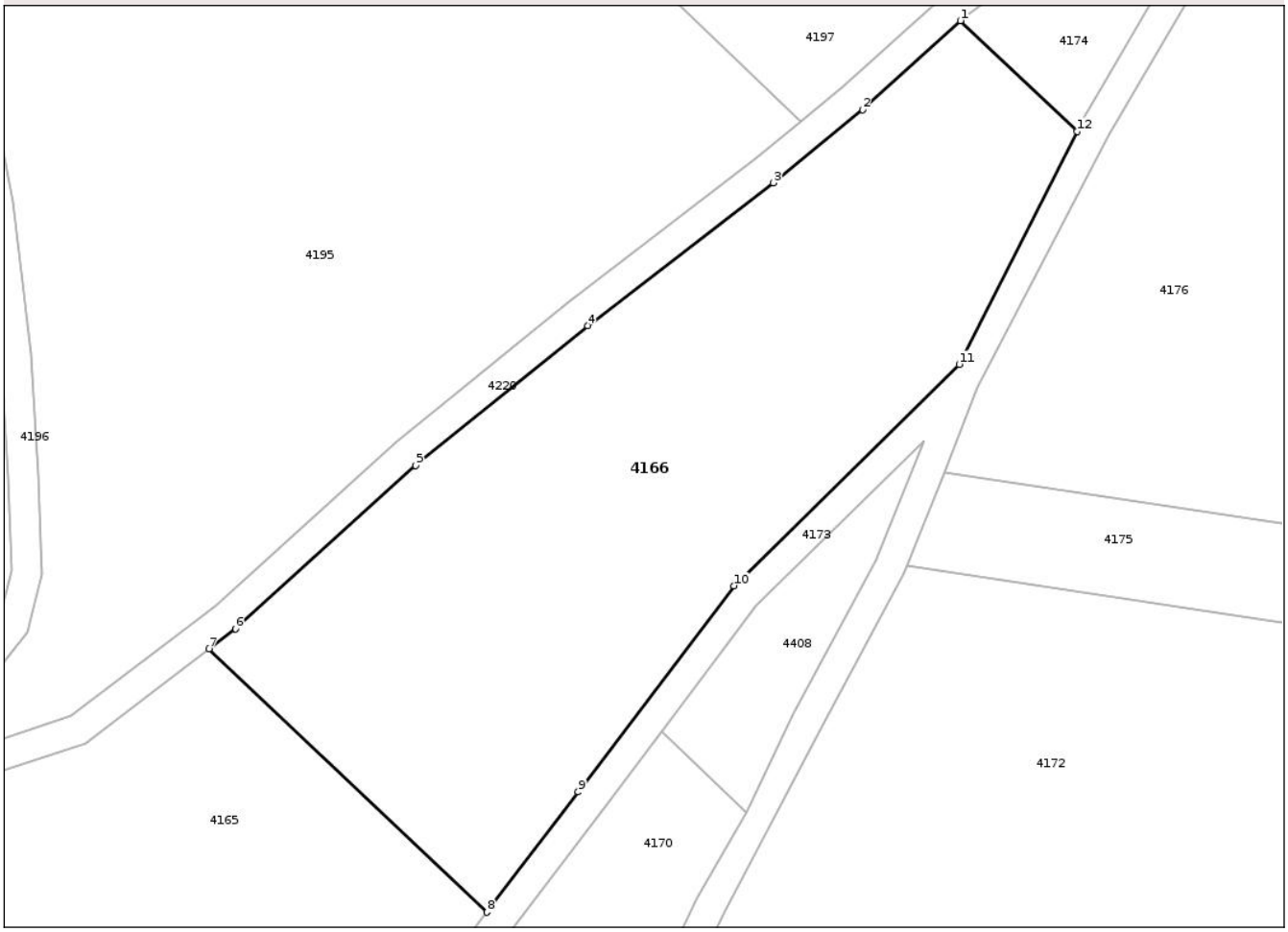
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.900	55	800/8	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.065,794 287.059,031	2	715.052,798 287.047,245	17.544
2	715.052,798 287.047,245	3	715.040,958 287.037,575	15.287
3	715.040,958 287.037,575	4	715.016,362 287.018,666	31.024
4	715.016,362 287.018,666	5	714.993,539 287.000,137	29.398
5	714.993,539 287.000,137	6	714.969,66 286.978,511	32.216

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	714.969,66 286.978,511	7	714.966,184 286.975,868	4.367
7	714.966,184 286.975,868	8	715.003,003 286.940,987	50.719
8	715.003,003 286.940,987	9	715.015,09 286.956,915	19.996
9	715.015,09 286.956,915	10	715.035,735 286.984,222	34.233
10	715.035,735 286.984,222	11	715.065,627 287.013,545	41.873
11	715.065,627 287.013,545	12	715.081,247 287.044,391	34.576
12	715.081,247 287.044,391	1	715.065,794 287.059,031	21.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 55, Parcela Ps 800/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103247	8.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29806 / 14/07/2020		
Act Administrativ nr. 27573/1258, din 30/09/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA (act notarial nr 18 din 02.06.2020, emis de Stamule Daniela;act notarial nr 4 din 14.05.2020, emis de Peter Ion Dumitru;act administrativ nr 1992 din 18.02.2020, emis de PRIMARIA BANEASA;act notarial nr 11 din 27.03.2019, emis de BIN PUTANU MARIN;act notarial nr 23 din 04.04.2019, emis de BIN STAMULE DANIELA;act notarial nr 1437 din 15.05.2019, emis de BIN DAN PITU;act notarial nr 12 din 27.03.2019, emis de BIN PUTANU MARIN;act notarial nr 13 din 12.03.2019, emis de BIN PUTANU MARIN;act notarial nr 2 din 14.05.2020, emis de Petre Ion Dumitru;act notarial nr 3 din 14.05.2020, emis de Petre Ion Dumitru);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **VELIU RADA**	
52315 / 03/12/2020		
Act Notarial nr. 2588, din 27/11/2020 emis de Pitu Dan;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4	A1
	1) **H ESTATES TIMBER & FARMING IMPORT EXPORT SRL**, CIF:15991157	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

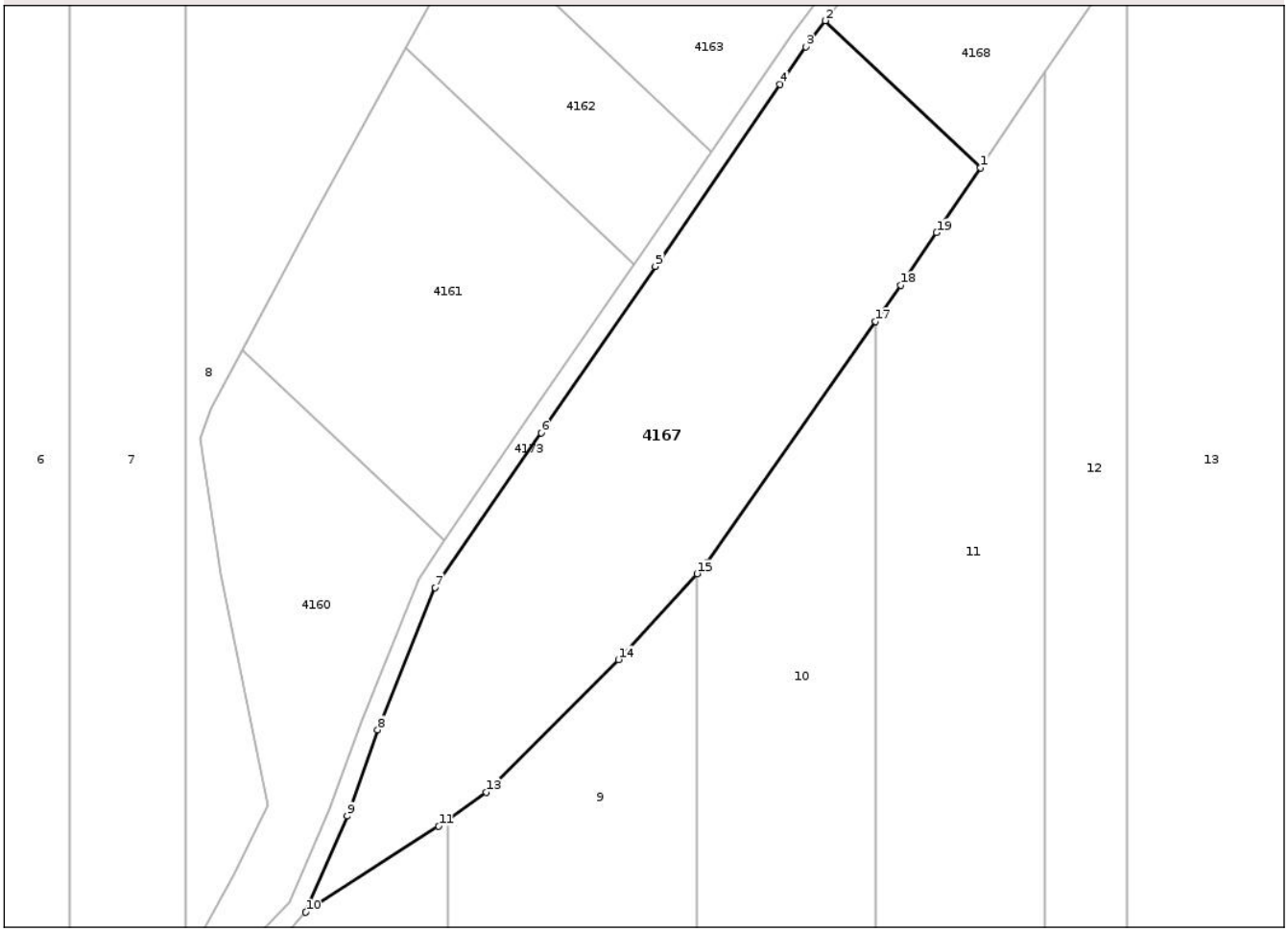
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103247	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.000	55	800/7	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	714.909,611 286.764,017	2	714.876,395 286.795,485	45.755
2	714.876,395 286.795,485	3	714.872,177 286.789,89	7.007
3	714.872,177 286.789,89	4	714.866,677 286.781,878	9.718
4	714.866,677 286.781,878	5	714.839,905 286.742,881	47.303
5	714.839,905 286.742,881	6	714.815,451 286.707,26	43.207

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	714.815,451 286.707,26	7	714.792,704 286.674,125	40.191
7	714.792,704 286.674,125	8	714.780,44 286.643,67	32.832
8	714.780,44 286.643,67	9	714.773,845 286.625,204	19.608
9	714.773,845 286.625,204	10	714.764,991 286.604,609	22.418
10	714.764,991 286.604,609	11	714.793,497 286.623,063	33.958
11	714.793,497 286.623,063	12	714.795,368 286.624,392	2.295
12	714.795,368 286.624,392	13	714.803,688 286.630,298	10.203
13	714.803,688 286.630,298	14	714.832,036 286.658,696	40.125
14	714.832,036 286.658,696	15	714.848,841 286.677,115	24.933
15	714.848,841 286.677,115	16	714.850,9 286.679,372	3.055
16	714.850,9 286.679,372	17	714.887,146 286.731,068	63.137
17	714.887,146 286.731,068	18	714.892,582 286.738,822	9.47
18	714.892,582 286.738,822	19	714.900,211 286.750,109	13.624
19	714.900,211 286.750,109	1	714.909,611 286.764,017	16.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 55, Parcela Ps 800/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103078	8.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40019 / 07/11/2019		
Act Notarial nr. 3730, din 04/11/2019 emis de Pitu Dan;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **H ESTATES TIMBER & FARMING IMPORT EXPORT SRL**, CIF:15991157	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

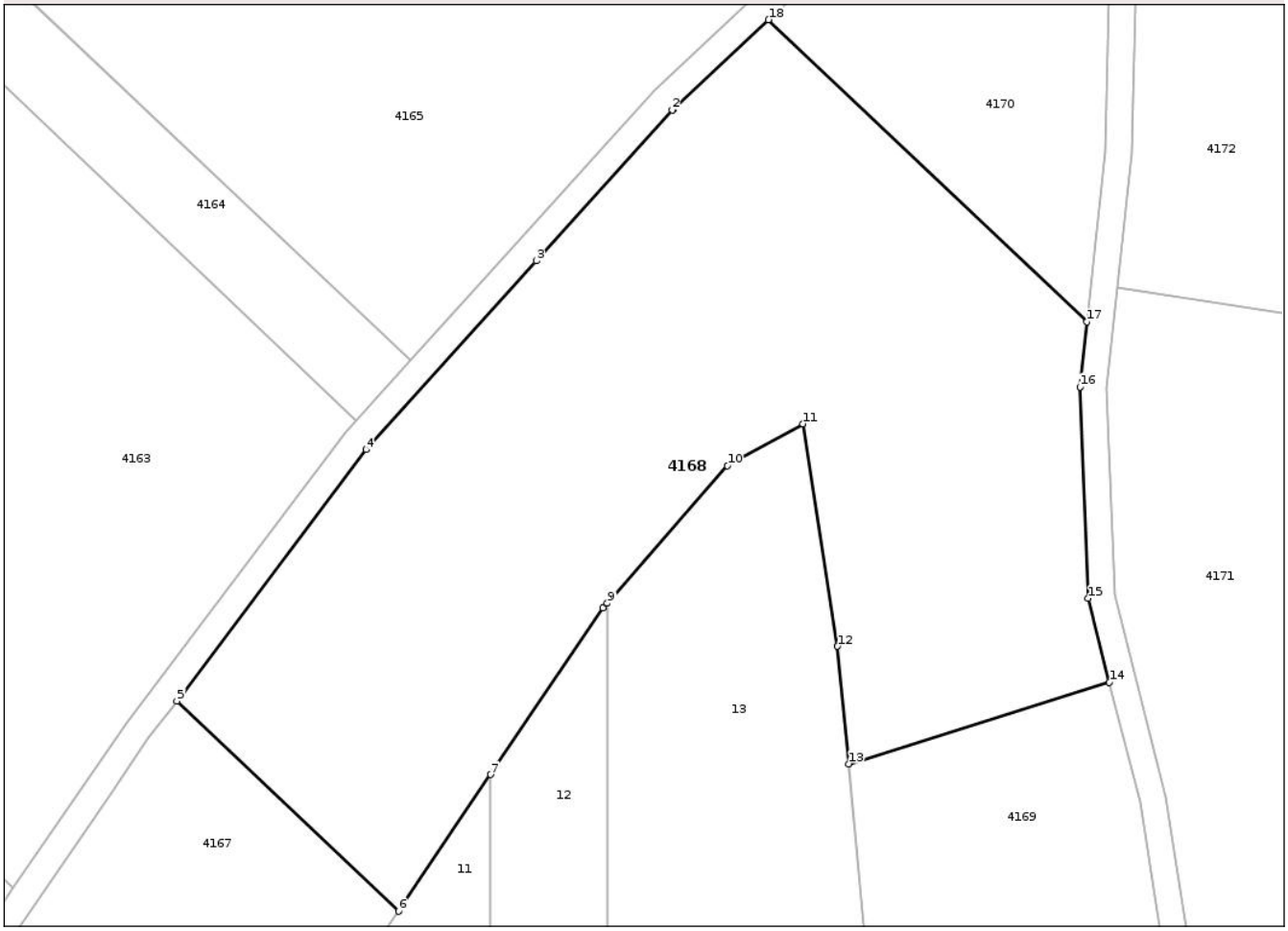
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103078	8.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.500	55	800/9	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	714.950,7 286.884,022	2	714.950,62 286.883,913	0.135
2	714.950,62 286.883,913	3	714.930,249 286.861,346	30.401
3	714.930,249 286.861,346	4	714.904,751 286.833,101	38.052
4	714.904,751 286.833,101	5	714.876,395 286.795,485	47.106
5	714.876,395 286.795,485	6	714.909,611 286.764,017	45.755

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	714.909,611 286.764,017	7	714.923,436 286.784,473	24.689
7	714.923,436 286.784,473	8	714.940,26 286.809,365	30.044
8	714.940,26 286.809,365	9	714.940,909 286.810,107	0.986
9	714.940,909 286.810,107	10	714.958,913 286.830,691	27.347
10	714.958,913 286.830,691	11	714.970,197 286.836,969	12.913
11	714.970,197 286.836,969	12	714.975,408 286.803,675	33.699
12	714.975,408 286.803,675	13	714.977,042 286.786,079	17.671
13	714.977,042 286.786,079	14	715.016,129 286.798,294	40.952
14	715.016,129 286.798,294	15	715.012,961 286.810,838	12.938
15	715.012,961 286.810,838	16	715.011,736 286.842,494	31.679
16	715.011,736 286.842,494	17	715.012,768 286.852,233	9.794
17	715.012,768 286.852,233	18	714.965,051 286.897,44	65.731
18	714.965,051 286.897,44	1	714.950,7 286.884,022	19.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 55, Parcela Ps 800/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102629	5.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30220 / 10/09/2019		
Act Notarial nr. 2798, din 28/08/2019 emis de Pitu Dan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC H ESTATES TIMBER &FARMING IMPORT EXPORT SRL**, CIF:15991157	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102629	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.000	55	800/10	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.016,129 286.798,294	2	714.977,042 286.786,079	40.952
2	714.977,042 286.786,079	3	714.981,148 286.741,85	44.42
3	714.981,148 286.741,85	4	714.988,963 286.670,653	71.625
4	714.988,963 286.670,653	5	714.990,926 286.663,21	7.698
5	714.990,926 286.663,21	6	714.993,399 286.653,836	9.695

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	714.993,399 286.653,836	7	714.995,881 286.653,281	2.543
7	714.995,881 286.653,281	8	715.006,093 286.673,086	22.283
8	715.006,093 286.673,086	9	715.017,582 286.694,847	24.608
9	715.017,582 286.694,847	10	715.023,855 286.700,794	8.644
10	715.023,855 286.700,794	11	715.028,694 286.686,859	14.751
11	715.028,694 286.686,859	12	715.028,248 286.707,021	20.168
12	715.028,248 286.707,021	13	715.027,428 286.737,81	30.8
13	715.027,428 286.737,81	14	715.020,672 286.780,305	43.029
14	715.020,672 286.780,305	1	715.016,129 286.798,294	18.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA PS 800/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4170 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1350/911, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOIAN CULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

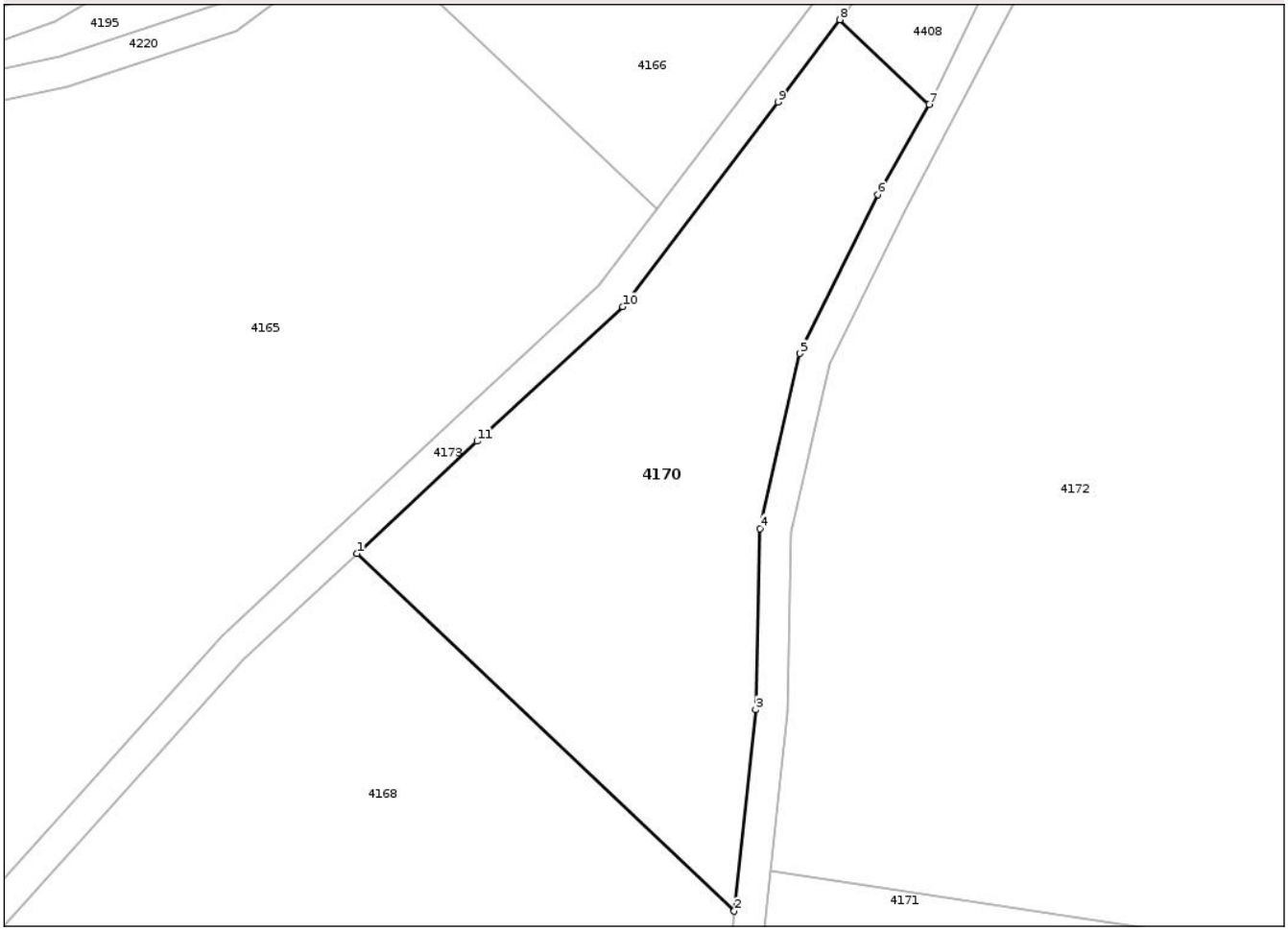
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.000	55	800/14	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	714.965,051 286.897,44	2	715.012,768 286.852,233	65.731
2	715.012,768 286.852,233	3	715.015,464 286.877,692	25.601
3	715.015,464 286.877,692	4	715.016,018 286.900,59	22.904
4	715.016,018 286.900,59	5	715.021,03 286.922,722	22.693
5	715.021,03 286.922,722	6	715.030,922 286.942,79	22.373

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.030,922 286.942,79	7	715.037,406 286.954,206	13.129
7	715.037,406 286.954,206	8	715.026,132 286.964,887	15.531
8	715.026,132 286.964,887	9	715.018,279 286.954,5	13.021
9	715.018,279 286.954,5	10	714.998,652 286.928,636	32.468
10	714.998,652 286.928,636	11	714.980,224 286.911,626	25.078
11	714.980,224 286.911,626	1	714.965,051 286.897,44	20.772

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA PS 800/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4171 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 27574/1304, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGU GHERGHINA** 2) **DUMITRU DUMITRA** 3) **TUDORICA ELENA** 4) **IORDAN MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.000	55	800/11	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.090,072 286.846,345	2	715.017,332 286.857,345	73.568
2	715.017,332 286.857,345	3	715.015,745 286.842,36	15.069
3	715.015,745 286.842,36	4	715.016,942 286.811,411	30.972
4	715.016,942 286.811,411	5	715.024,594 286.781,11	31.252
5	715.024,594 286.781,11	6	715.031,42 286.738,179	43.471

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.031,42 286.738,179	7	715.032,247 286.707,119	31.071
7	715.032,247 286.707,119	8	715.032,693 286.686,947	20.177
8	715.032,693 286.686,947	9	715.035,055 286.680,385	6.975
9	715.035,055 286.680,385	10	715.035,121 286.680,408	0.07
10	715.035,121 286.680,408	11	715.035,714 286.689,919	9.529
11	715.035,714 286.689,919	12	715.057,463 286.731,35	46.793
12	715.057,463 286.731,35	13	715.062,568 286.741,076	10.984
13	715.062,568 286.741,076	14	715.073,175 286.770,001	30.809
14	715.073,175 286.770,001	15	715.076,734 286.801,945	32.142
15	715.076,734 286.801,945	16	715.083,146 286.831,031	29.784
16	715.083,146 286.831,031	1	715.090,072 286.846,345	16.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 55, Parcela Ps 800

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103040	11.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40020 / 07/11/2019		
Act Notarial nr. 3731, din 04/11/2019 emis de Pitu Dan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC H ESTATES TIMBER &FARMING IMPORT EXPORT SRL**, CIF:15991157	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

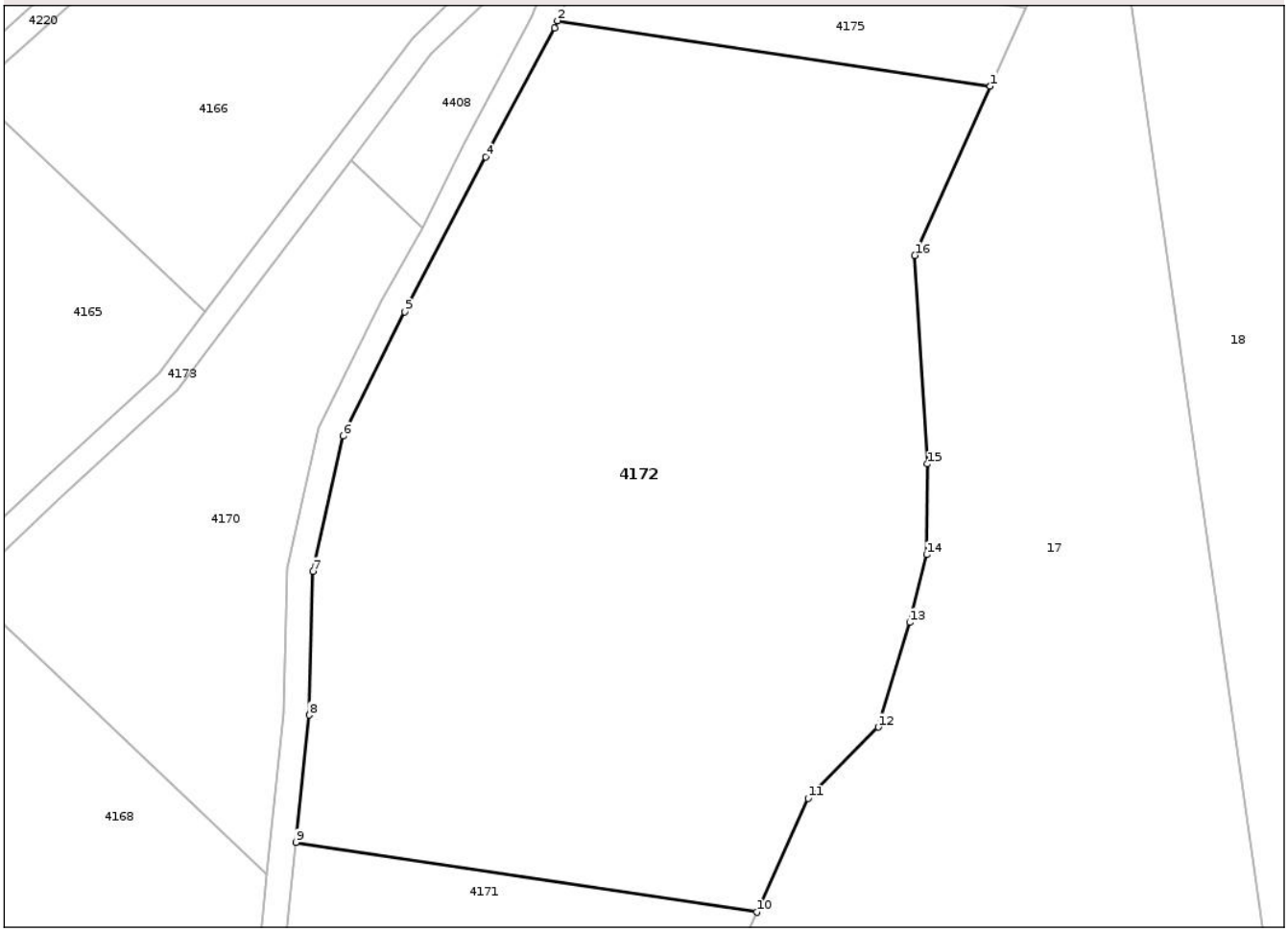
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103040	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.000	55	800	-	Teren neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.126,941 286.976,544	2	715.058,648 286.986,871	69.07
2	715.058,648 286.986,871	3	715.058,199 286.985,751	1.207
3	715.058,199 286.985,751	4	715.047,269 286.965,411	23.09
4	715.047,269 286.965,411	5	715.034,489 286.940,978	27.574
5	715.034,489 286.940,978	6	715.024,827 286.921,378	21.853

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.024,827 286.921,378	7	715.020,007 286.900,094	21.822
7	715.020,007 286.900,094	8	715.019,458 286.877,432	22.669
8	715.019,458 286.877,432	9	715.017,332 286.857,345	20.199
9	715.017,332 286.857,345	10	715.090,072 286.846,345	73.568
10	715.090,072 286.846,345	11	715.098,182 286.864,275	19.678
11	715.098,182 286.864,275	12	715.109,228 286.875,522	15.764
12	715.109,228 286.875,522	13	715.114,232 286.892,016	17.236
13	715.114,232 286.892,016	14	715.116,872 286.902,692	10.998
14	715.116,872 286.902,692	15	715.117,025 286.916,991	14.3
15	715.117,025 286.916,991	16	715.115,013 286.949,866	32.937
16	715.115,013 286.949,866	1	715.126,941 286.976,544	29.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DRUM DE 799

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.785	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4173 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

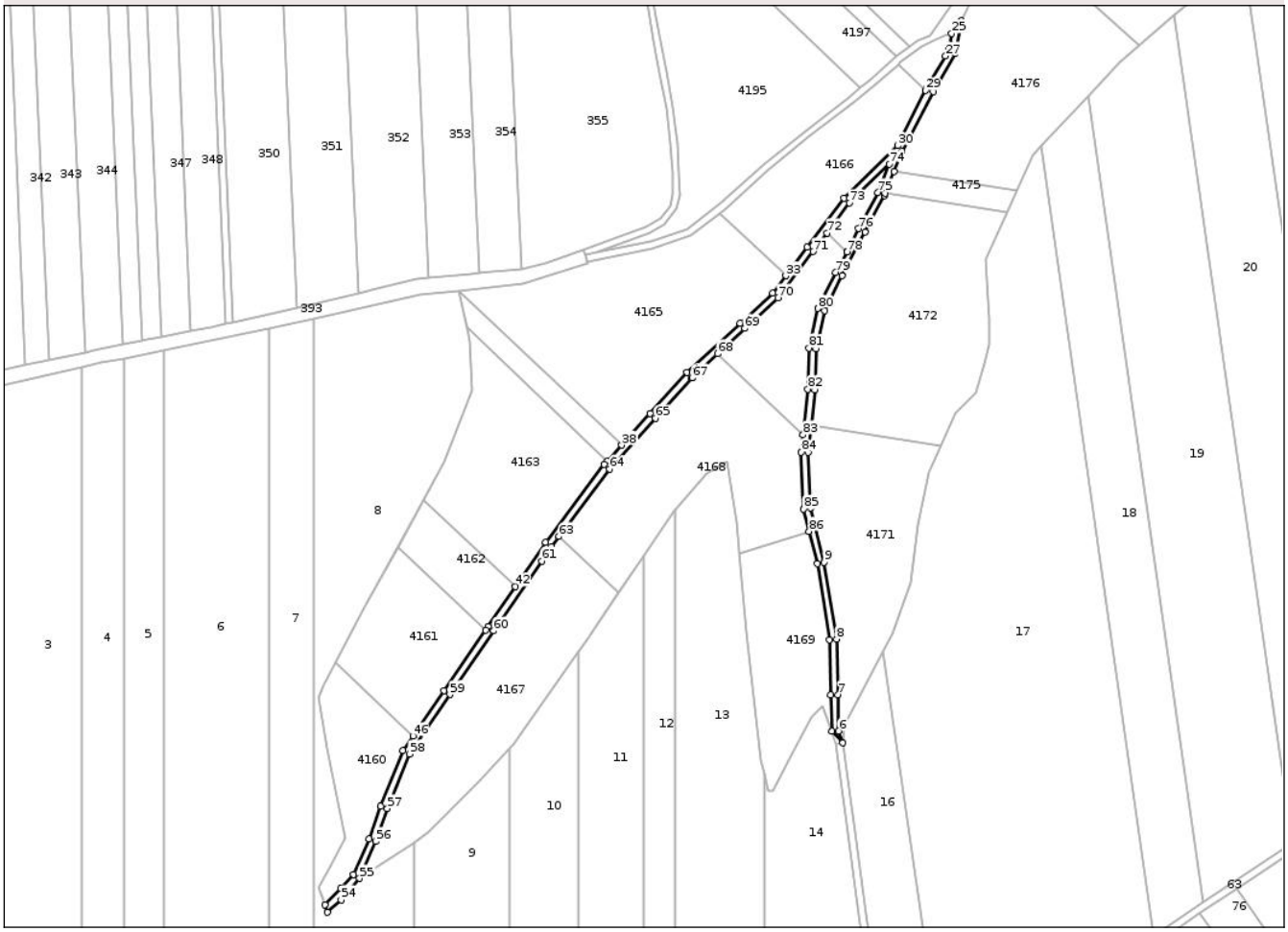
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.785	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.785	-	799	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	715.020,672 286.780,305	2	715.027,428 286.737,81	43.029
4	715.028,694 286.686,859	5	715.035,055 286.680,385	9.077
7	715.032,247 286.707,119	8	715.031,42 286.738,179	31.071
10	715.016,942 286.811,411	11	715.015,745 286.842,36	30.972
13	715.019,458 286.877,432	14	715.020,007 286.900,094	22.669
16	715.034,489 286.940,978	17	715.047,269 286.965,411	27.574

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	715.027,428 286.737,81	3	715.028,248 286.707,021	30.8
5	715.035,055 286.680,385	6	715.032,693 286.686,947	6.975
8	715.031,42 286.738,179	9	715.024,594 286.781,11	43.471
11	715.015,745 286.842,36	12	715.017,332 286.857,345	15.069
14	715.020,007 286.900,094	15	715.024,827 286.921,378	21.822
17	715.047,269 286.965,411	18	715.058,199 286.985,751	23.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	715.028,248 286.707,021	4	715.028,694 286.686,859	20.168
6	715.032,693 286.686,947	7	715.032,247 286.707,119	20.177
9	715.024,594 286.781,11	10	715.016,942 286.811,411	31.252
12	715.017,332 286.857,345	13	715.019,458 286.877,432	20.199
15	715.024,827 286.921,378	16	715.034,489 286.940,978	21.853
18	715.058,199 286.985,751	19	715.058,648 286.986,871	1.207

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	715.058,648 286.986,871	20	715.063,608 286.999,248	13.333
22	715.085,473 287.043,882	23	715.097,838 287.065,042	24.508
25	715.095,802 287.076,21	26	715.094,224 287.067,529	8.823
28	715.081,959 287.045,796	29	715.081,247 287.044,391	1.575
31	715.035,735 286.984,222	32	715.015,09 286.956,915	34.233
34	714.995,679 286.931,336	35	714.977,502 286.914,557	24.738
37	714.927,28 286.864,027	38	714.911,389 286.846,424	23.715
40	714.901,664 286.835,65	41	714.868,93 286.792,227	54.379
43	714.836,607 286.745,145	44	714.835,305 286.743,249	2.3
46	714.794,717 286.684,125	47	714.789,158 286.676,028	9.822
49	714.770,12 286.626,668	50	714.761,602 286.606,855	21.567
52	714.745,489 286.590,057	53	714.746,936 286.585,787	4.509
55	714.764,991 286.604,609	56	714.773,845 286.625,204	22.418
58	714.792,704 286.674,125	59	714.815,451 286.707,26	40.191
61	714.866,677 286.781,878	62	714.872,177 286.789,89	9.718
64	714.904,751 286.833,101	65	714.930,249 286.861,346	38.052
67	714.950,7 286.884,022	68	714.965,051 286.897,44	19.646
70	714.998,652 286.928,636	71	715.018,279 286.954,5	32.468
73	715.038,747 286.981,574	74	715.060,94 287.003,344	31.087
76	715.043,735 286.967,285	77	715.037,611 286.954,566	14.116
79	715.030,922 286.942,79	80	715.021,03 286.922,722	22.373
82	715.015,464 286.877,692	83	715.012,768 286.852,233	25.601
85	715.012,961 286.810,838	86	715.016,129 286.798,294	12.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	715.063,608 286.999,248	21	715.068,055 287.010,346	11.956
23	715.097,838 287.065,042	24	715.101,162 287.083,332	18.589
26	715.094,224 287.067,529	27	715.092,396 287.063,658	4.28
29	715.081,247 287.044,391	30	715.065,627 287.013,545	34.576
32	715.015,09 286.956,915	33	715.003,003 286.940,987	19.996
35	714.977,502 286.914,557	36	714.947,968 286.886,944	40.432
38	714.911,389 286.846,424	39	714.903,352 286.837,519	11.996
41	714.868,93 286.792,227	42	714.851,93 286.767,464	30.037
44	714.835,305 286.743,249	45	714.812,153 286.709,524	40.907
47	714.789,158 286.676,028	48	714.776,699 286.645,09	33.352
50	714.761,602 286.606,855	51	714.754,215 286.599,153	10.672
53	714.746,936 286.585,787	54	714.754,63 286.592,737	10.368
56	714.773,845 286.625,204	57	714.780,44 286.643,67	19.608
59	714.815,451 286.707,26	60	714.839,905 286.742,881	43.207
62	714.872,177 286.789,89	63	714.876,395 286.795,485	7.007
65	714.930,249 286.861,346	66	714.950,62 286.883,913	30.401
68	714.965,051 286.897,44	69	714.980,224 286.911,626	20.772
71	715.018,279 286.954,5	72	715.026,132 286.964,887	13.021
74	715.060,94 287.003,344	75	715.054,57 286.987,447	17.126
77	715.037,611 286.954,566	78	715.037,406 286.954,206	0.415
80	715.021,03 286.922,722	81	715.016,018 286.900,59	22.693
83	715.012,768 286.852,233	84	715.011,736 286.842,494	9.794
86	715.016,129 286.798,294	1	715.020,672 286.780,305	18.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	715.068,055 287.010,346	22	715.085,473 287.043,882	37.79
24	715.101,162 287.083,332	25	715.095,802 287.076,21	8.914
27	715.092,396 287.063,658	28	715.081,959 287.045,796	20.688
30	715.065,627 287.013,545	31	715.035,735 286.984,222	41.873
33	715.003,003 286.940,987	34	714.995,679 286.931,336	12.115
36	714.947,968 286.886,944	37	714.927,28 286.864,027	30.874
39	714.903,352 286.837,519	40	714.901,664 286.835,65	2.518
42	714.851,93 286.767,464	43	714.836,607 286.745,145	27.073
45	714.812,153 286.709,524	46	714.794,717 286.684,125	30.808
48	714.776,699 286.645,09	49	714.770,12 286.626,668	19.562
51	714.754,215 286.599,153	52	714.745,489 286.590,057	12.605
54	714.754,63 286.592,737	55	714.764,991 286.604,609	15.757
57	714.780,44 286.643,67	58	714.792,704 286.674,125	32.832
60	714.839,905 286.742,881	61	714.866,677 286.781,878	47.303
63	714.876,395 286.795,485	64	714.904,751 286.833,101	47.106
66	714.950,62 286.883,913	67	714.950,7 286.884,022	0.135
69	714.980,224 286.911,626	70	714.998,652 286.928,636	25.078
72	715.026,132 286.964,887	73	715.038,747 286.981,574	20.919
75	715.054,57 286.987,447	76	715.043,735 286.967,285	22.888
78	715.037,406 286.954,206	79	715.030,922 286.942,79	13.129
81	715.016,018 286.900,59	82	715.015,464 286.877,692	22.904
84	715.011,736 286.842,494	85	715.012,961 286.810,838	31.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA PS 800/8/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		438	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4174 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

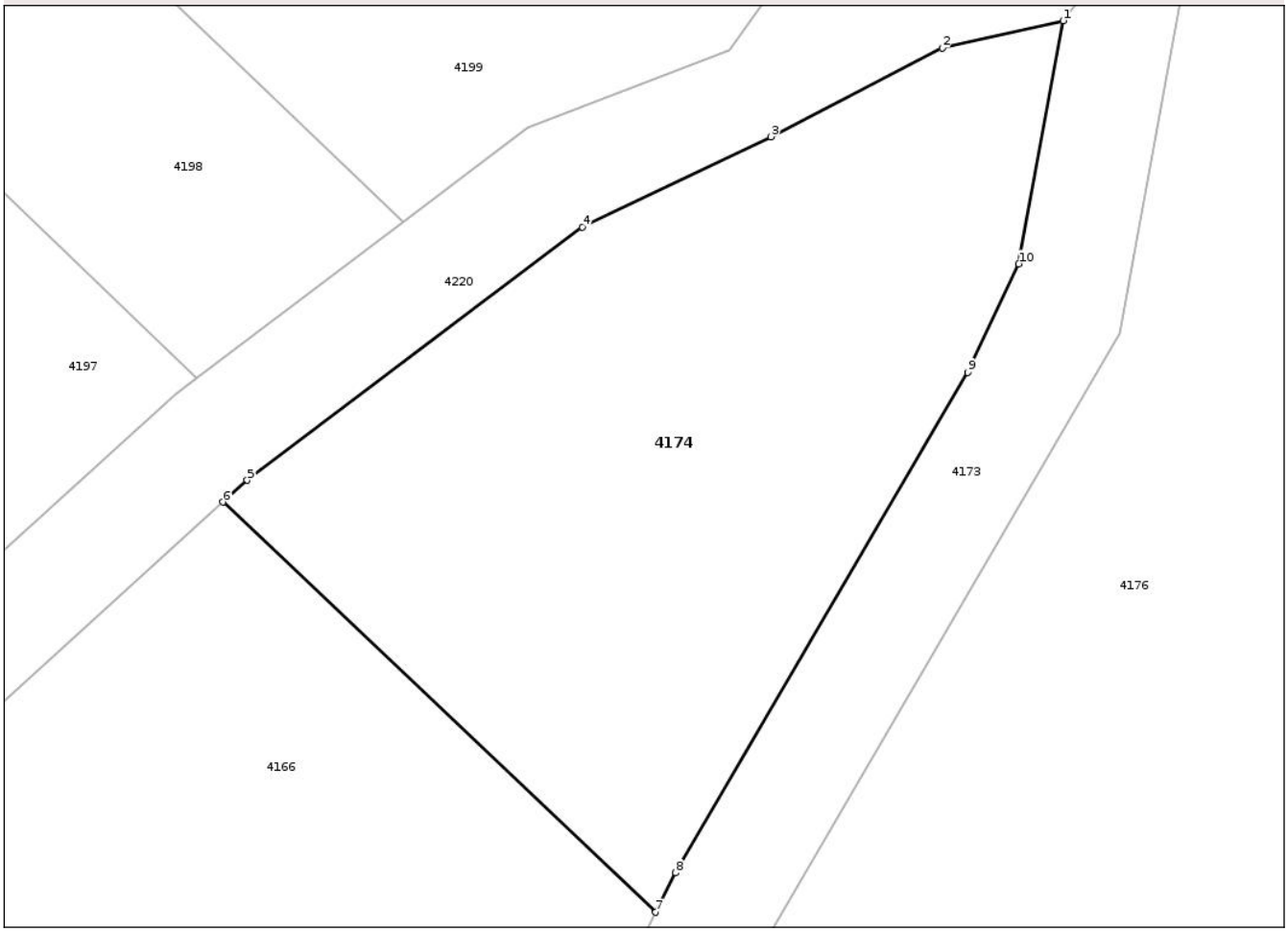
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	438	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	438	55	800/8/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.095,802 287.076,21	2	715.091,488 287.075,231	4.423
2	715.091,488 287.075,231	3	715.085,363 287.072,068	6.893
3	715.085,363 287.072,068	4	715.078,625 287.068,84	7.471
4	715.078,625 287.068,84	5	715.066,651 287.059,808	14.998
5	715.066,651 287.059,808	6	715.065,794 287.059,031	1.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.065,794 287.059,031	7	715.081,247 287.044,391	21.287
7	715.081,247 287.044,391	8	715.081,959 287.045,796	1.575
8	715.081,959 287.045,796	9	715.092,396 287.063,658	20.688
9	715.092,396 287.063,658	10	715.094,224 287.067,529	4.28
10	715.094,224 287.067,529	1	715.095,802 287.076,21	8.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA PS 800/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4175 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 27573/1257, din 30/09/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PENCIU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

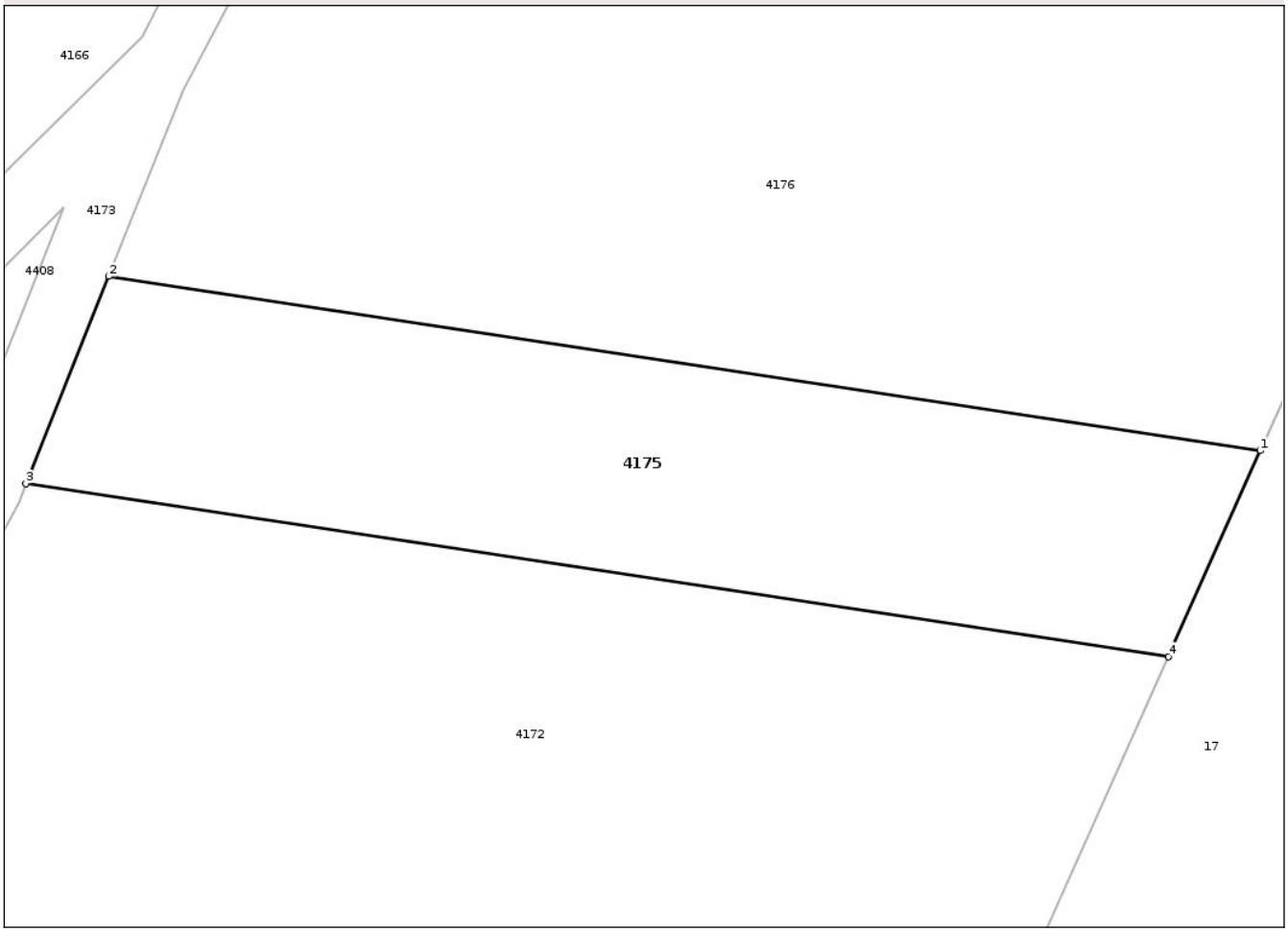
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	900	55	800/13	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.132,439 286.988,839	2	715.063,608 286.999,248	69.614
2	715.063,608 286.999,248	3	715.058,648 286.986,871	13.333
3	715.058,648 286.986,871	4	715.126,941 286.976,544	69.07
4	715.126,941 286.976,544	1	715.132,439 286.988,839	13.469

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA PS 800/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.800	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4176 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1351/1014, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COLIS NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

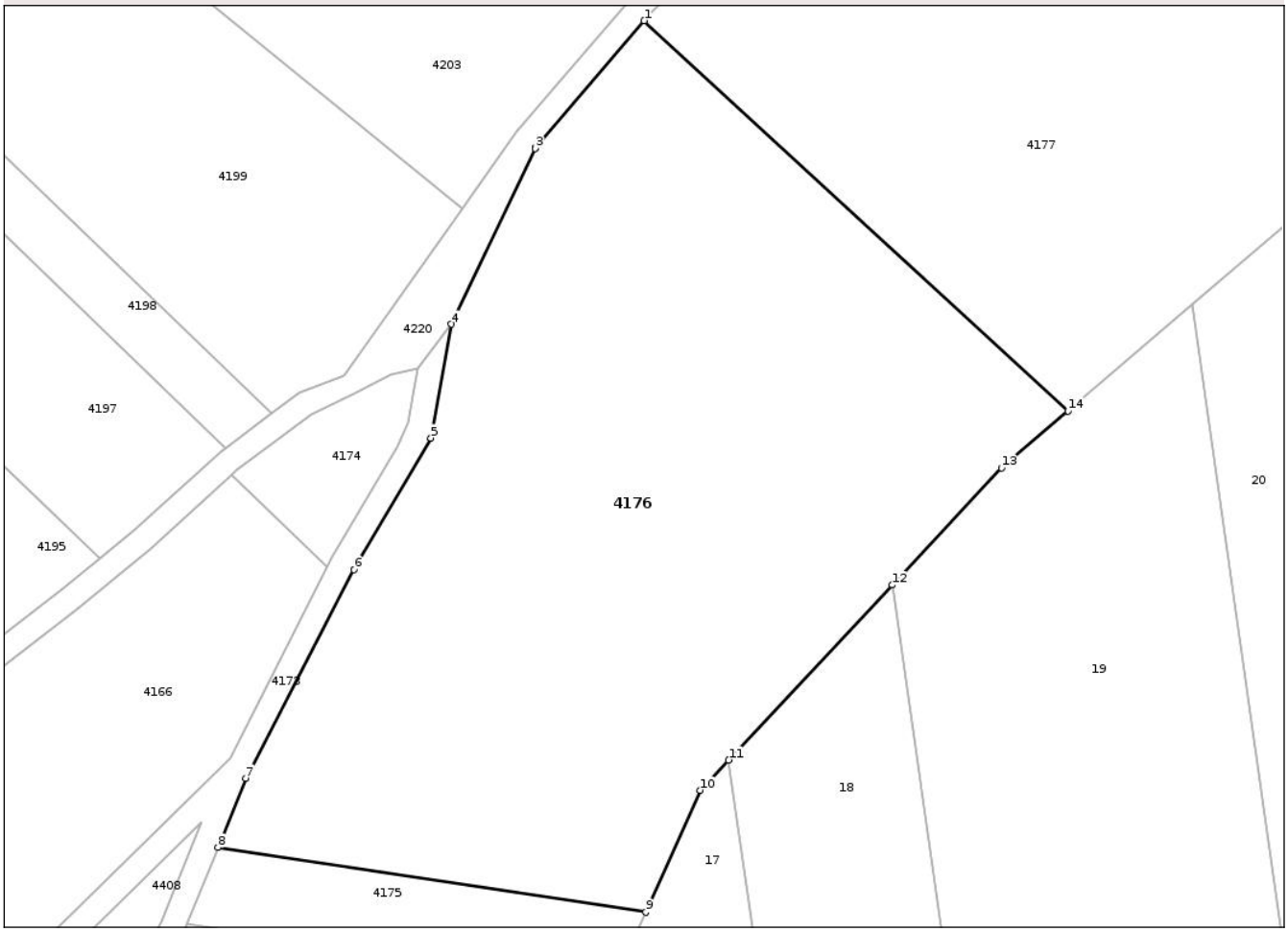
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	9.800	55	800/15	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.132,186 287.132,118	2	715.114,744 287.111,745	26.819
2	715.114,744 287.111,745	3	715.114,617 287.111,594	0.197
3	715.114,617 287.111,594	4	715.101,162 287.083,332	31.302
4	715.101,162 287.083,332	5	715.097,838 287.065,042	18.589
5	715.097,838 287.065,042	6	715.085,473 287.043,882	24.508

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.085,473 287.043,882	7	715.068,055 287.010,346	37.79
7	715.068,055 287.010,346	8	715.063,608 286.999,248	11.956
8	715.063,608 286.999,248	9	715.132,439 286.988,839	69.614
9	715.132,439 286.988,839	10	715.141,204 287.008,442	21.473
10	715.141,204 287.008,442	11	715.145,761 287.013,314	6.671
11	715.145,761 287.013,314	12	715.172,062 287.041,431	38.501
12	715.172,062 287.041,431	13	715.189,654 287.060,238	25.752
13	715.189,654 287.060,238	14	715.200,378 287.069,405	14.108
14	715.200,378 287.069,405	1	715.132,186 287.132,118	92.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA PS 800/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.800	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4177 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1350/910, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANA ION** 2) **IANA MARIN** 3) **IANA NUTA** 4) **IANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

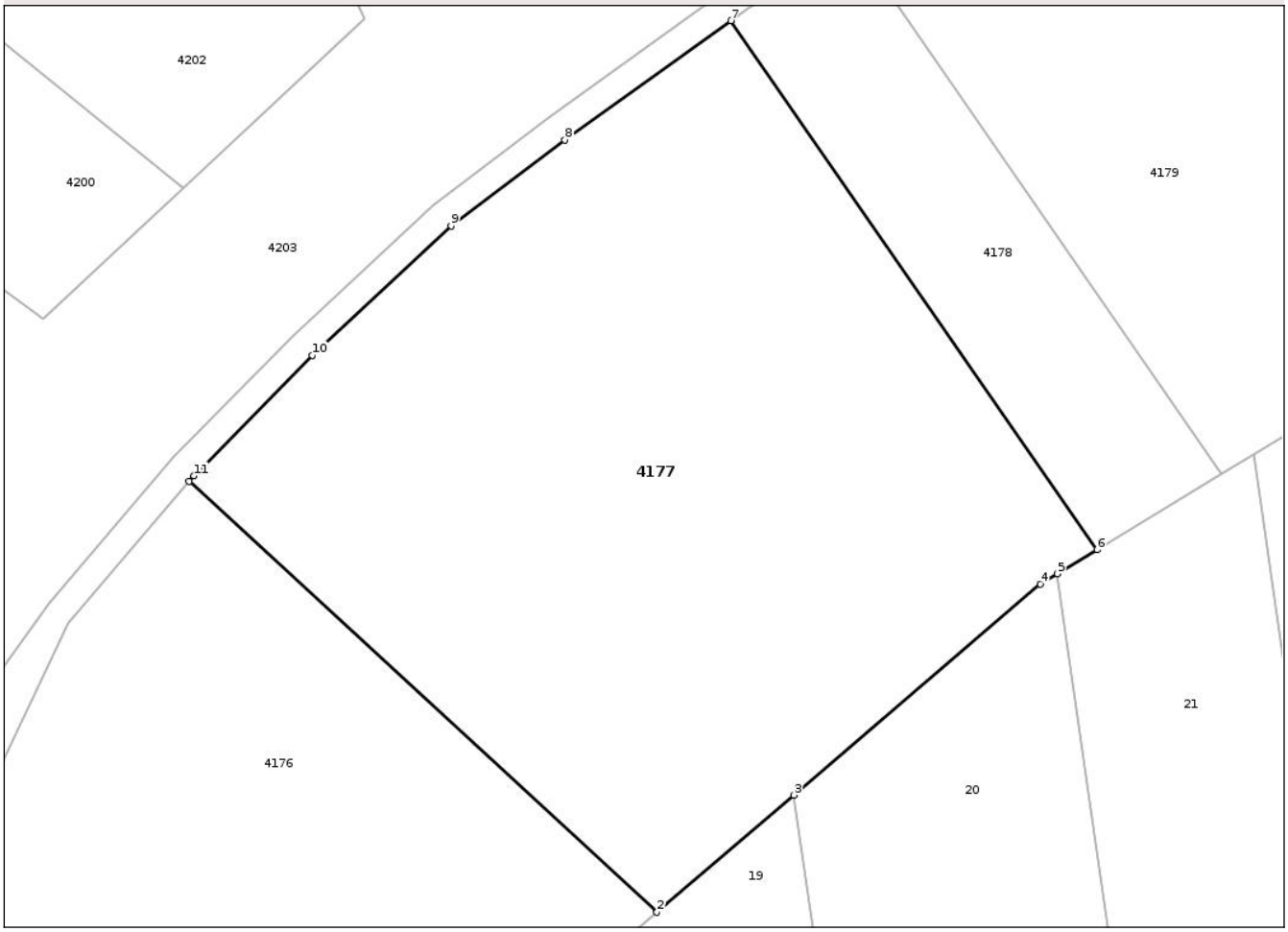
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.800	55	800/16	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.132,186 287.132,118	2	715.200,378 287.069,405	92.646
2	715.200,378 287.069,405	3	715.220,342 287.086,468	26.262
3	715.220,342 287.086,468	4	715.256,274 287.117,179	47.268
4	715.256,274 287.117,179	5	715.258,763 287.118,695	2.914
5	715.258,763 287.118,695	6	715.264,521 287.122,2	6.741

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.264,521 287.122,2	7	715.211,135 287.199,215	93.709
7	715.211,135 287.199,215	8	715.186,936 287.181,874	29.771
8	715.186,936 287.181,874	9	715.170,355 287.169,324	20.795
9	715.170,355 287.169,324	10	715.150,116 287.150,482	27.652
10	715.150,116 287.150,482	11	715.132,891 287.132,942	24.584
11	715.132,891 287.132,942	1	715.132,186 287.132,118	1.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 55, Parcela Ps 800/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103066	2.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34833 / 09/10/2019		
Act Notarial nr. 3338, din 03/10/2019 emis de Pitu Dan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC H ESTATES TIMBER &FARMING IMPORT EXPORT SRL**, CIF:15991157	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

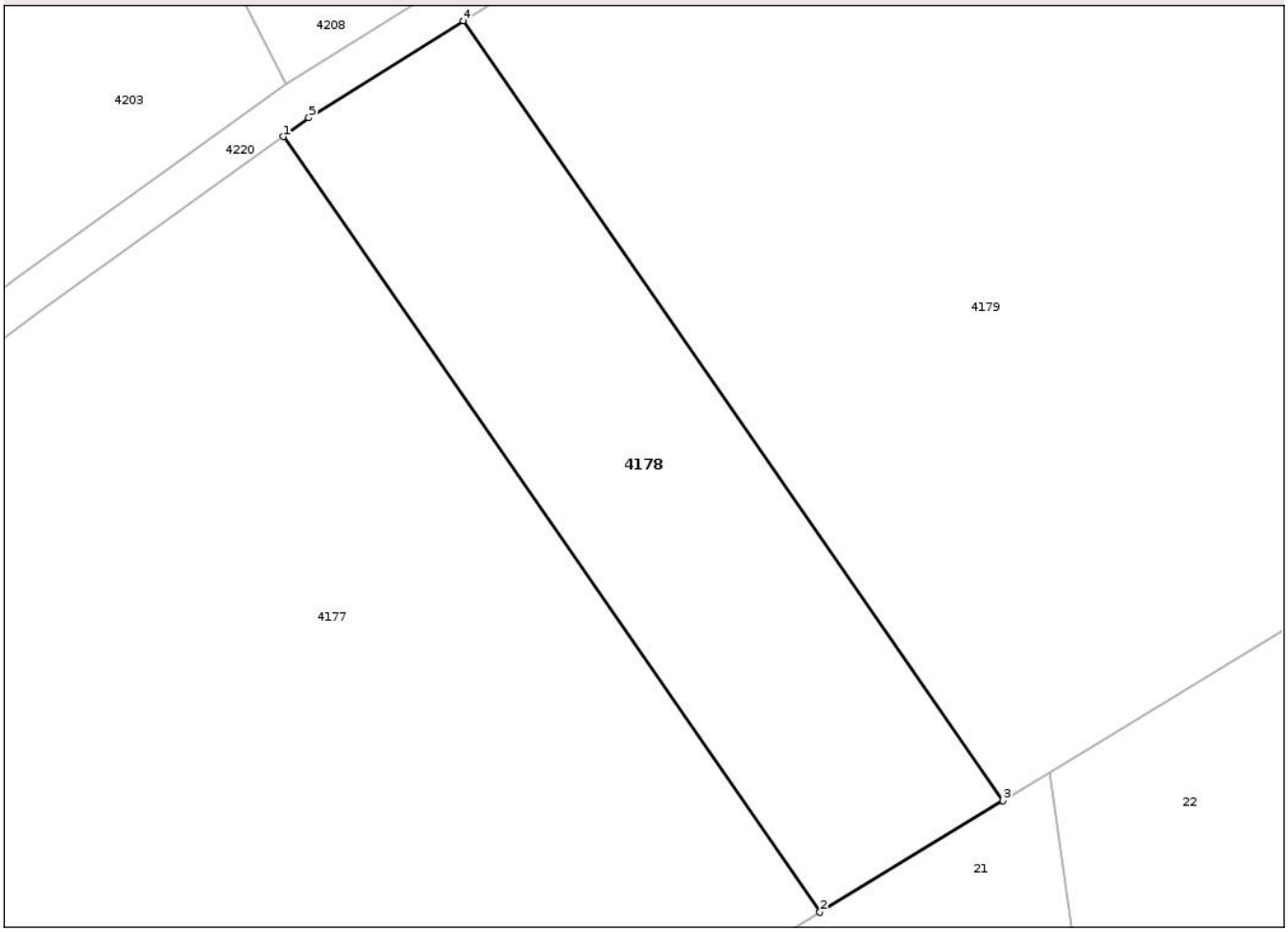
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103066	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.000	55	800/17	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.211,135 287.199,215	2	715.264,521 287.122,2	93.709
2	715.264,521 287.122,2	3	715.282,718 287.133,277	21.303
3	715.282,718 287.133,277	4	715.229,039 287.210,716	94.225
4	715.229,039 287.210,716	5	715.213,712 287.201,062	18.114
5	715.213,712 287.201,062	1	715.211,135 287.199,215	3.17

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA PS 800/19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.900	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4179 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1350/903, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALIMANEANU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

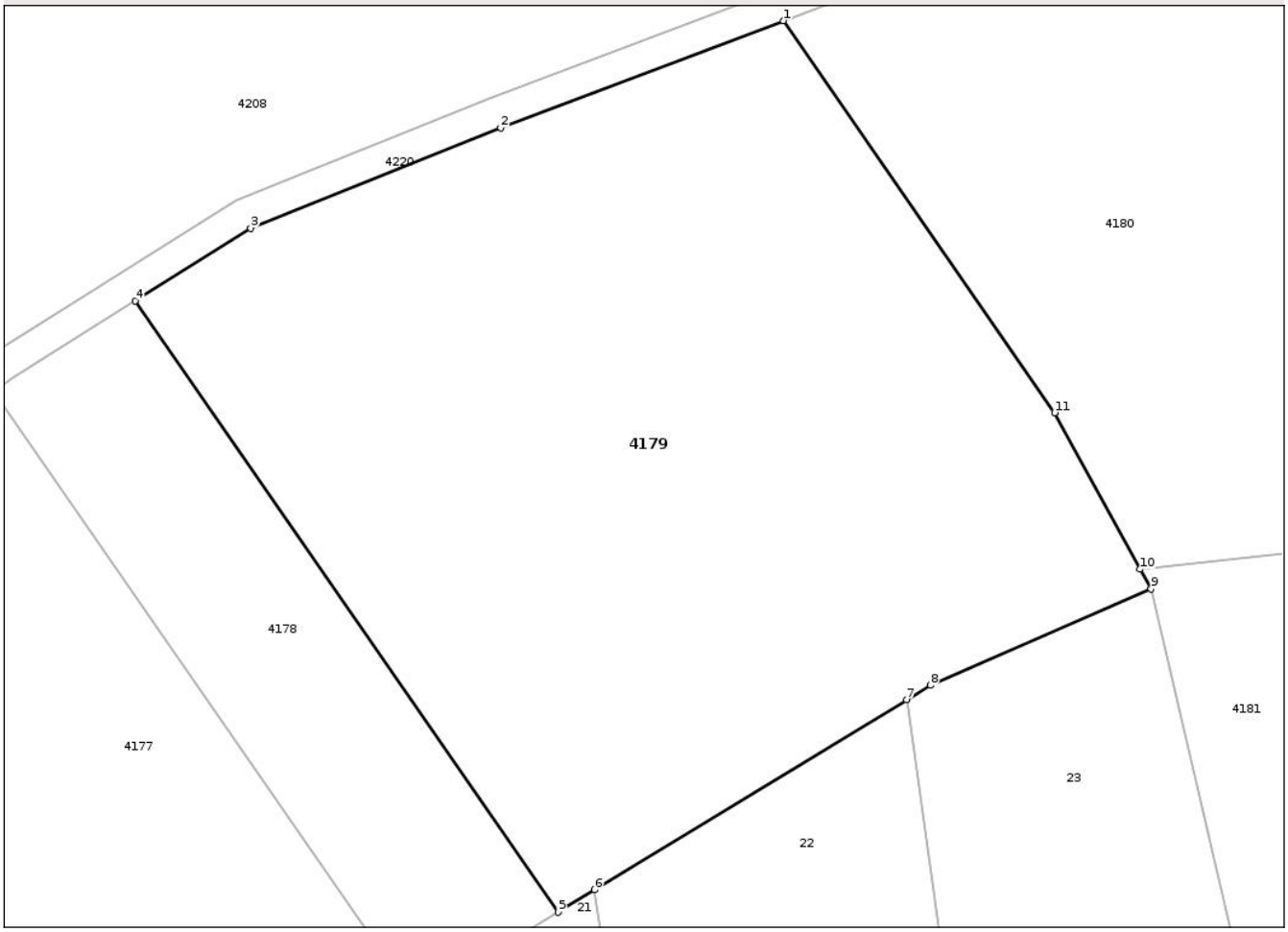
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.900	55	800/19	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.311,268 287.246,237	2	715.275,427 287.232,682	38.319
2	715.275,427 287.232,682	3	715.243,714 287.219,959	34.17
3	715.243,714 287.219,959	4	715.229,039 287.210,716	17.344
4	715.229,039 287.210,716	5	715.282,718 287.133,277	94.225
5	715.282,718 287.133,277	6	715.287,343 287.136,092	5.414

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.287,343 287.136,092	7	715.326,927 287.160,189	46.342
7	715.326,927 287.160,189	8	715.329,923 287.162,012	3.507
8	715.329,923 287.162,012	9	715.357,937 287.174,223	30.56
9	715.357,937 287.174,223	10	715.356,562 287.176,734	2.863
10	715.356,562 287.176,734	11	715.345,692 287.196,577	22.625
11	715.345,692 287.196,577	1	715.311,268 287.246,237	60.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA PS 800/22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4180 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1350/890, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

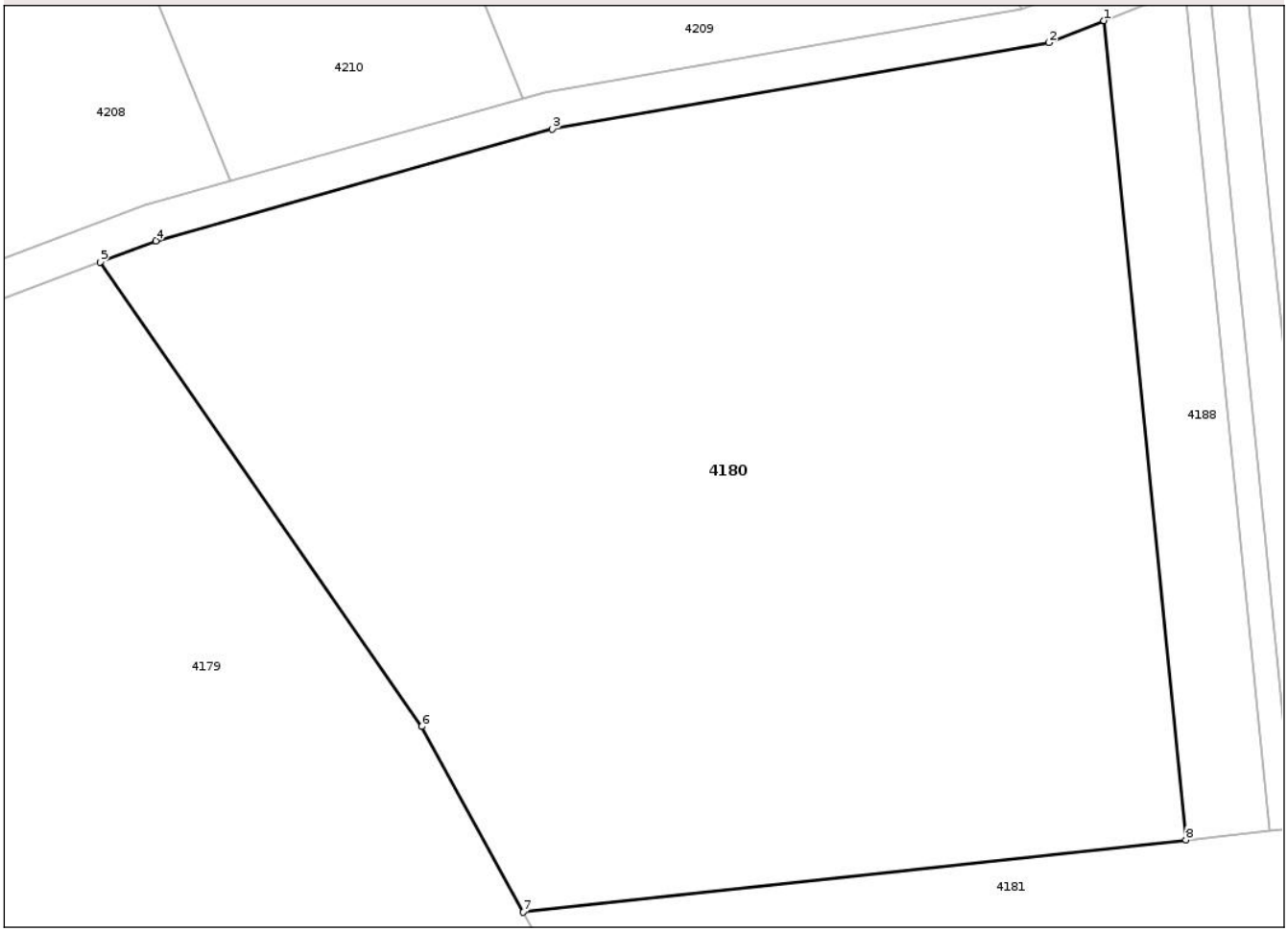
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.500	55	800/22	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.418,698 287.272,03	2	715.412,814 287.269,677	6.337
2	715.412,814 287.269,677	3	715.359,665 287.260,444	53.945
3	715.359,665 287.260,444	4	715.317,25 287.248,499	44.065
4	715.317,25 287.248,499	5	715.311,268 287.246,237	6.395
5	715.311,268 287.246,237	6	715.345,692 287.196,577	60.425

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.345,692 287.196,577	7	715.356,562 287.176,734	22.625
7	715.356,562 287.176,734	8	715.427,472 287.184,473	71.331
8	715.427,472 287.184,473	1	715.418,698 287.272,03	87.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA PS 800/21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4181 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1350/901, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

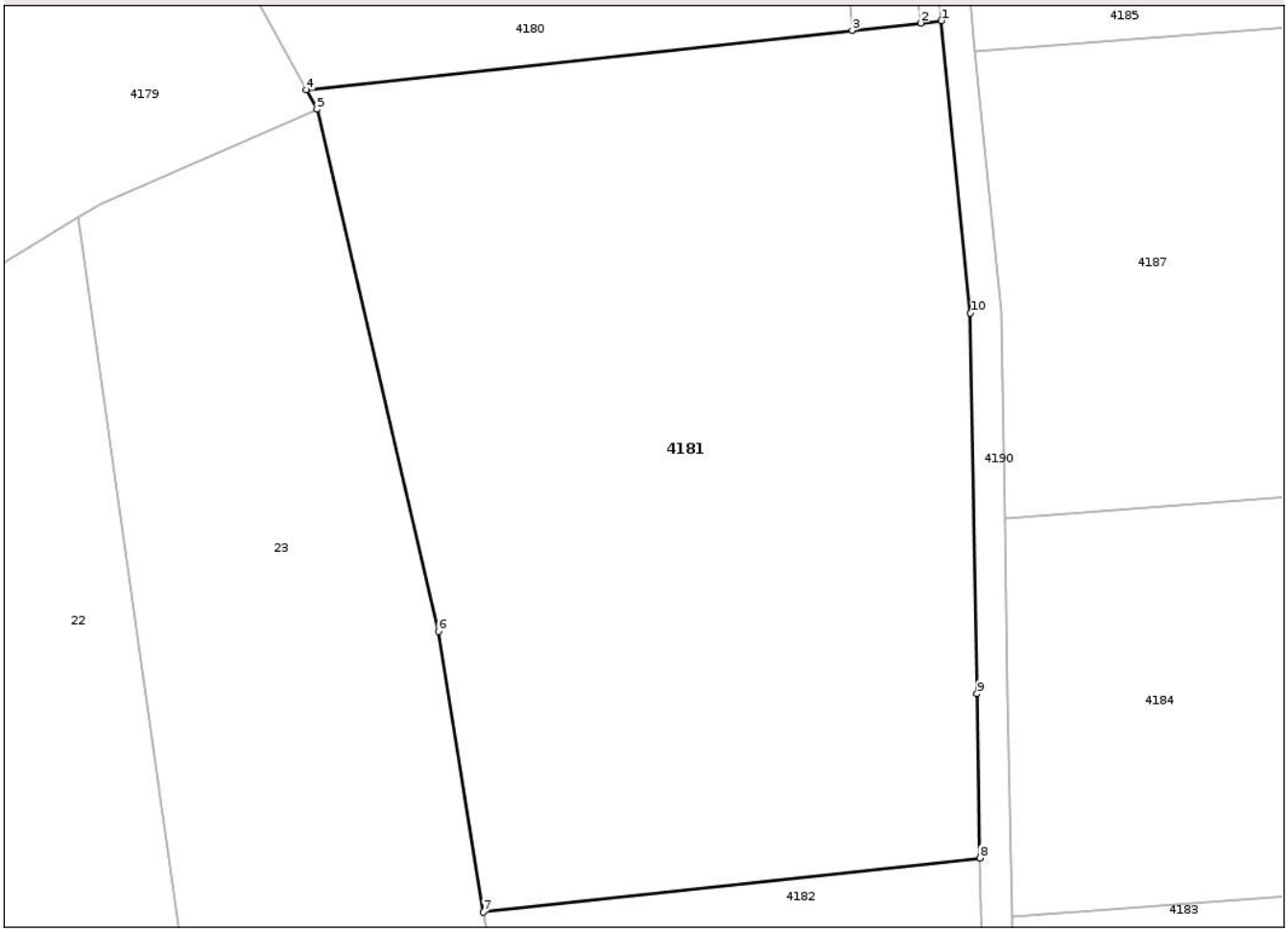
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.000	55	800/21	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.439,044 287.185,736	2	715.436,383 287.185,446	2.676
2	715.436,383 287.185,446	3	715.427,472 287.184,473	8.964
3	715.427,472 287.184,473	4	715.356,562 287.176,734	71.331
4	715.356,562 287.176,734	5	715.357,937 287.174,223	2.863
5	715.357,937 287.174,223	6	715.373,725 287.106,494	69.545

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.373,725 287.106,494	7	715.379,585 287.070,066	36.896
7	715.379,585 287.070,066	8	715.444,058 287.077,103	64.856
8	715.444,058 287.077,103	9	715.443,692 287.098,395	21.295
9	715.443,692 287.098,395	10	715.442,843 287.147,816	49.428
10	715.442,843 287.147,816	1	715.439,044 287.185,736	38.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA PS 800/20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4182 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1350/896, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

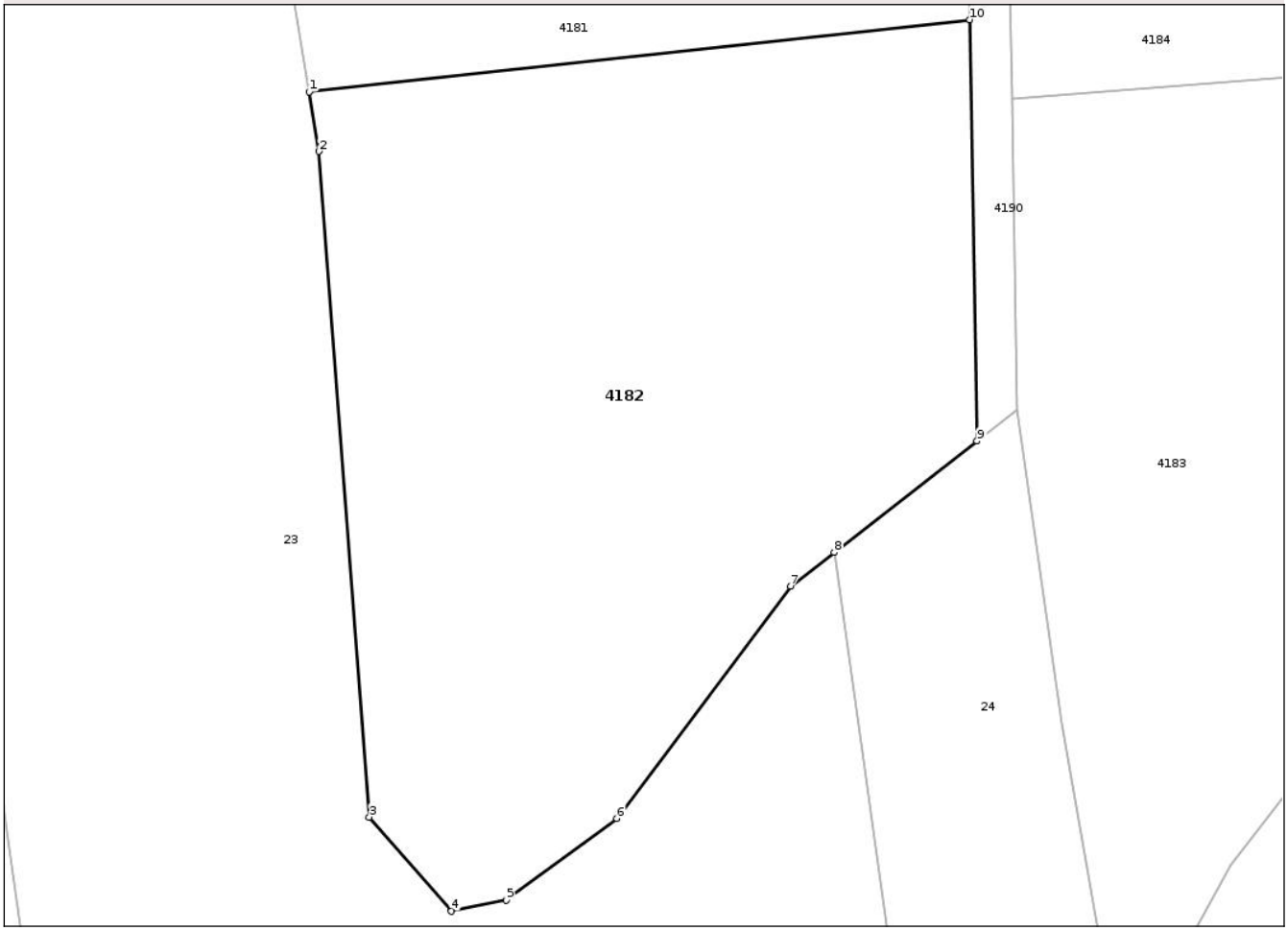
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.000	55	800/20	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.379,585 287.070,066	2	715.380,518 287.064,268	5.873
2	715.380,518 287.064,268	3	715.385,465 286.999,39	65.066
3	715.385,465 286.999,39	4	715.393,456 286.990,212	12.169
4	715.393,456 286.990,212	5	715.398,81 286.991,287	5.461
5	715.398,81 286.991,287	6	715.409,622 286.999,251	13.429

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.409,622 286.999,251	7	715.426,572 287.021,893	28.284
7	715.426,572 287.021,893	8	715.430,813 287.025,194	5.374
8	715.430,813 287.025,194	9	715.444,763 287.036,049	17.676
9	715.444,763 287.036,049	10	715.444,058 287.077,103	41.061
10	715.444,058 287.077,103	1	715.379,585 287.070,066	64.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 55, Parcela Ps 800/26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102628	4.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34791 / 09/10/2019		
Act Notarial nr. 3337, din 03/10/2019 emis de Pitu Dan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **H ESTATES TIMBER & FARMING IMPORT EXPORT SRL**, CIF:15991157	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

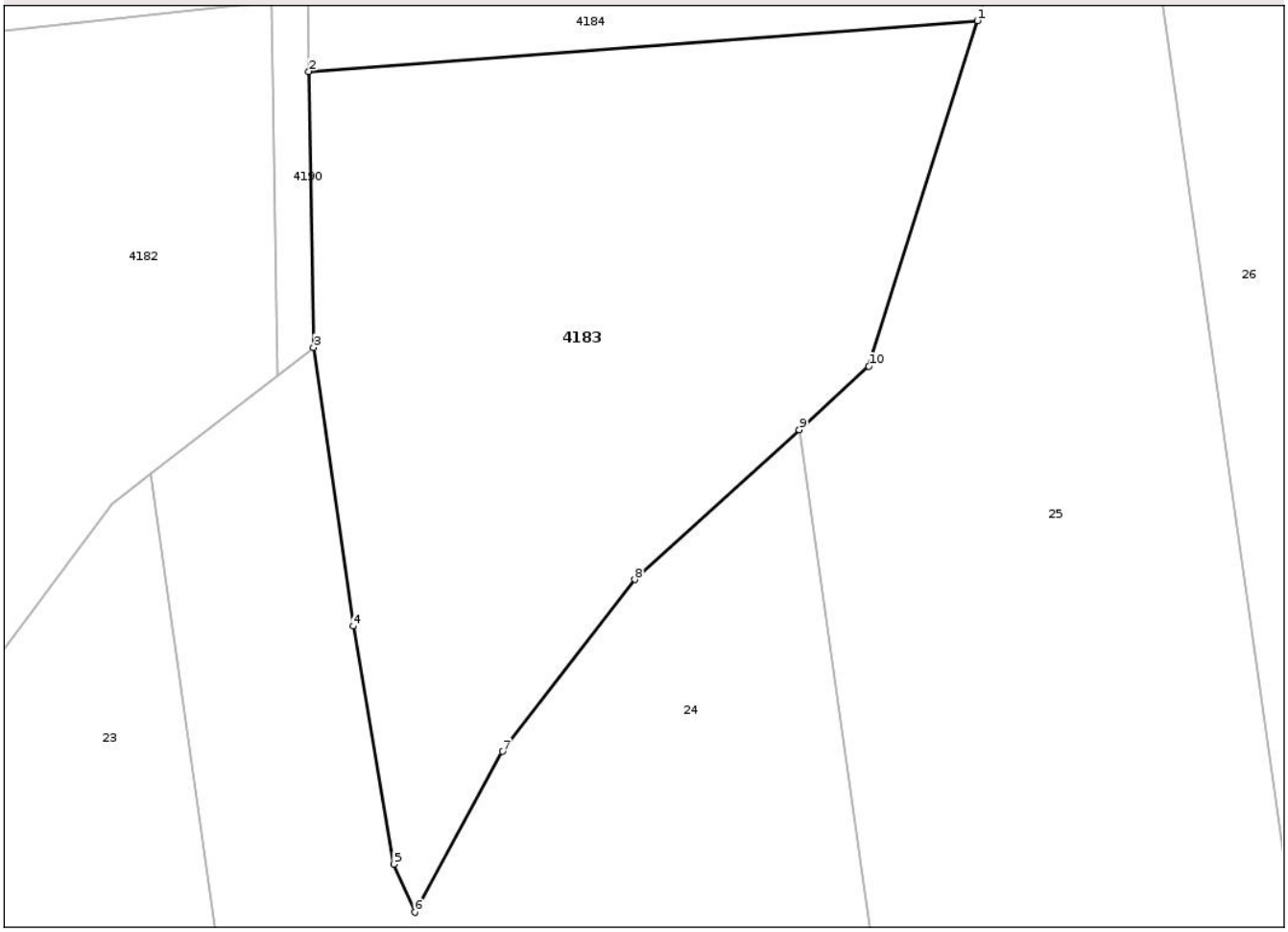
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102628	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.000	55	800/26	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.521,728 287.075,026	2	715.448,19 287.069,447	73.75
2	715.448,19 287.069,447	3	715.448,711 287.039,121	30.331
3	715.448,711 287.039,121	4	715.453,07 287.008,514	30.916
4	715.453,07 287.008,514	5	715.457,559 286.982,361	26.535
5	715.457,559 286.982,361	6	715.459,85 286.977,075	5.761

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.459,85 286.977,075	7	715.469,478 286.994,753	20.13
7	715.469,478 286.994,753	8	715.484,04 287.013,633	23.843
8	715.484,04 287.013,633	9	715.502,139 287.030,096	24.466
9	715.502,139 287.030,096	10	715.509,797 287.037,062	10.352
10	715.509,797 287.037,062	1	715.521,728 287.075,026	39.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA PS 800/27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4184 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1351/1016, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIMA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

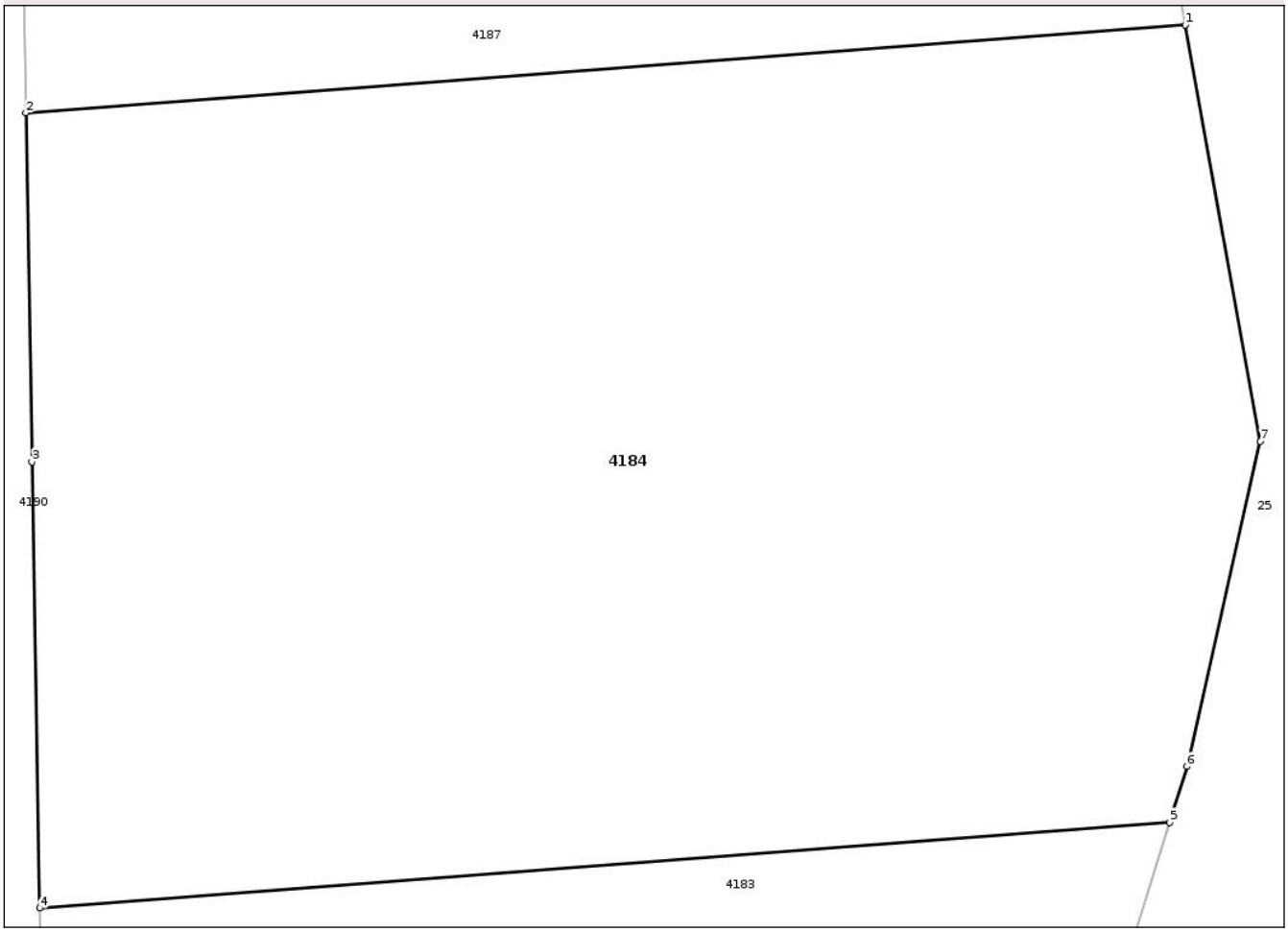
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.000	55	800/27	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.522,752 287.126,868	2	715.447,301 287.121,144	75.667
2	715.447,301 287.121,144	3	715.447,691 287.098,464	22.683
3	715.447,691 287.098,464	4	715.448,19 287.069,447	29.021
4	715.448,19 287.069,447	5	715.521,728 287.075,026	73.75
5	715.521,728 287.075,026	6	715.522,867 287.078,649	3.798

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.522,867 287.078,649	7	715.527,635 287.099,802	21.684
7	715.527,635 287.099,802	1	715.522,752 287.126,868	27.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, Ps 800/23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103059	4.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7320 / 13/03/2019		
Act Notarial nr. 247, din 21/04/2008 emis de BNP TRAGONE GEORGE (act administrativ nr 1349/798 din 03.01.1995, emis de CJSDPT CONSTANTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGRISEGOVIA SRL**, CIF:20974640	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

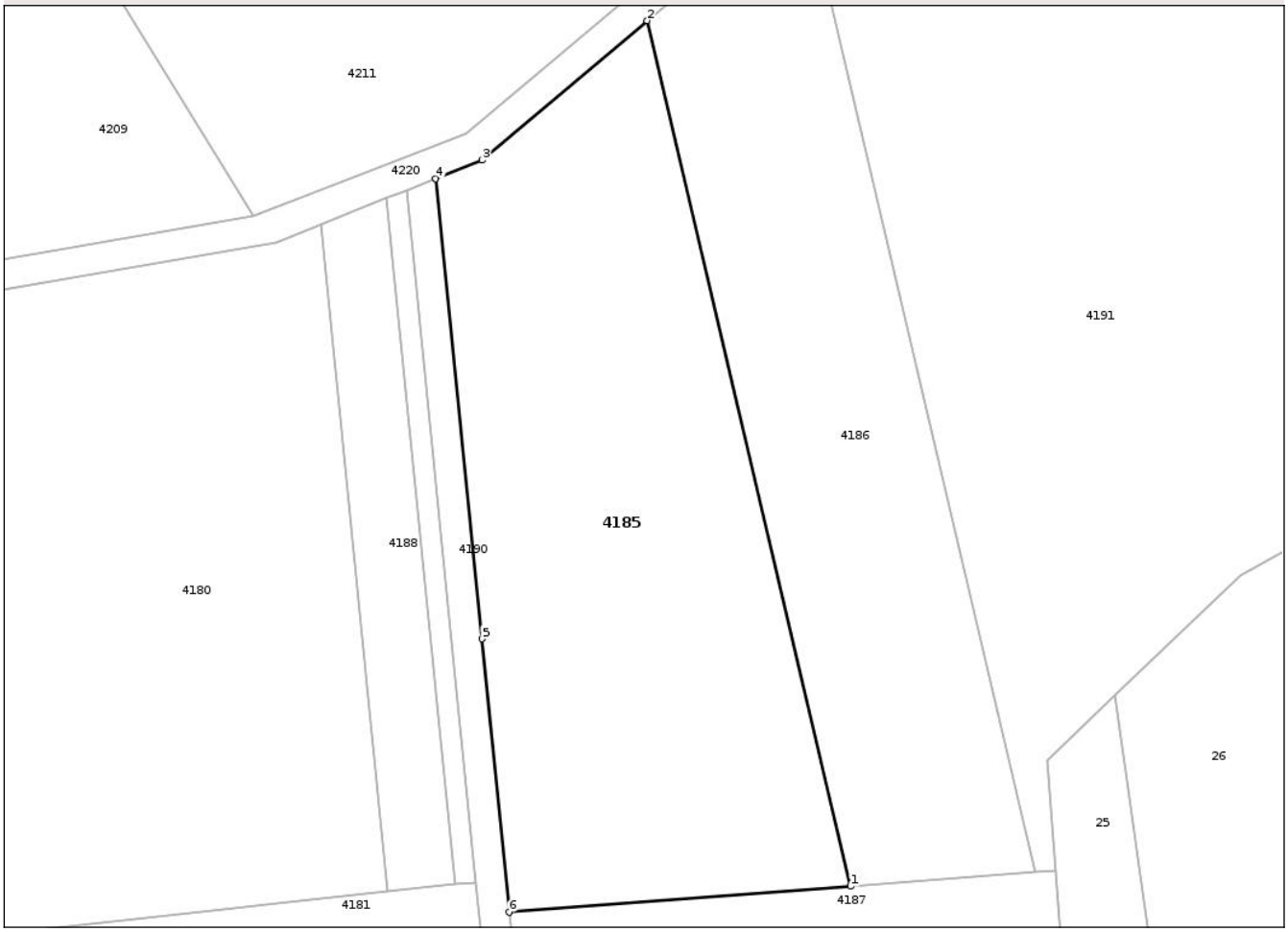
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103059	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.000	55	800/23	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.488,3 287.185,198	2	715.461,588 287.298,791	116.692
2	715.461,588 287.298,791	3	715.439,909 287.280,509	28.359
3	715.439,909 287.280,509	4	715.433,812 287.278,072	6.566
4	715.433,812 287.278,072	5	715.439,864 287.217,667	60.707
5	715.439,864 287.217,667	6	715.443,458 287.181,796	36.051

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.443,458 287.181,796	1	715.488,3 287.185,198	44.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA PS 800/29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4186 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1350/902, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MITEA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

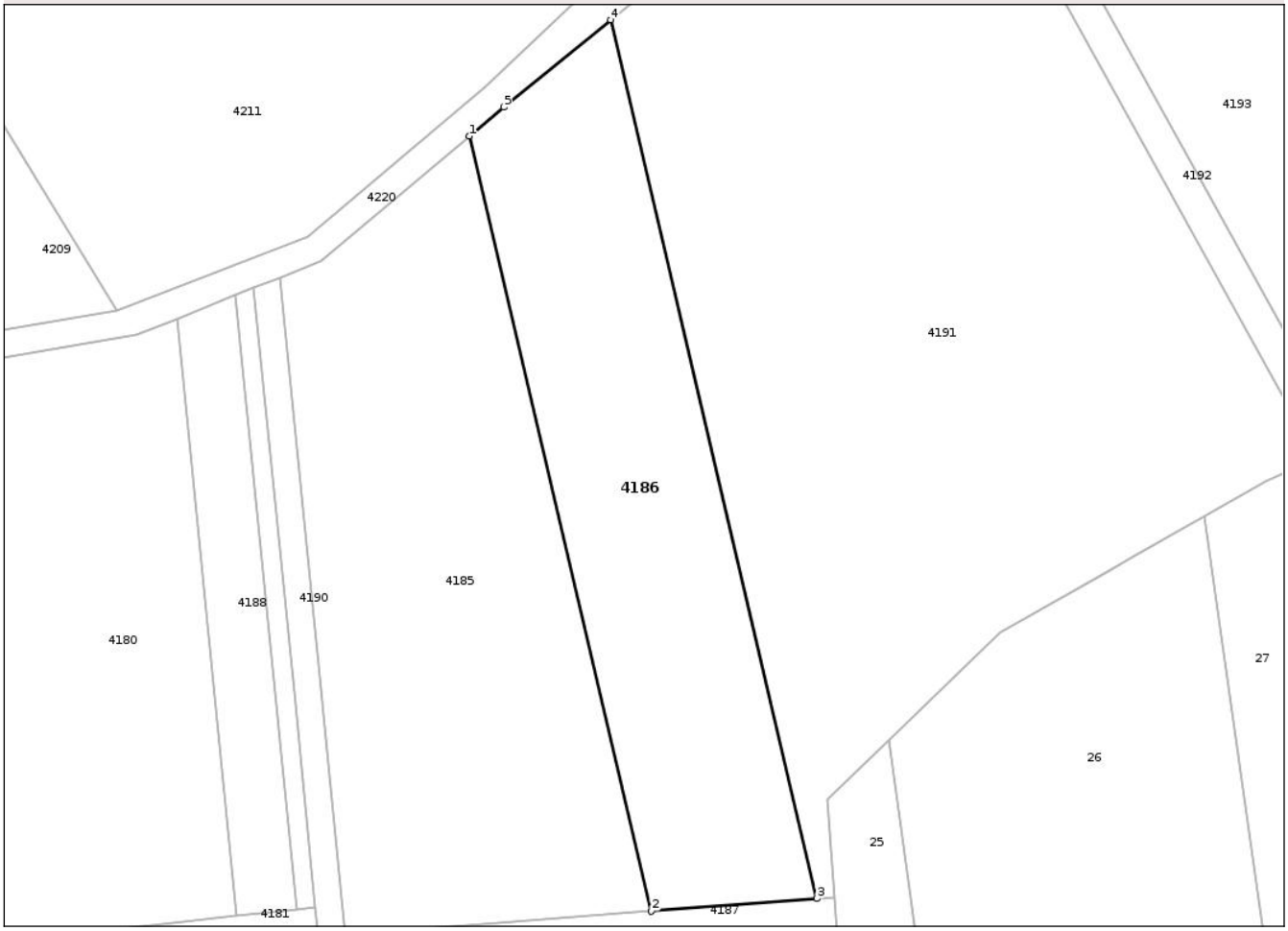
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.000	55	800/29	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.461,588 287.298,791	2	715.488,3 287.185,198	116.692
2	715.488,3 287.185,198	3	715.512,611 287.187,042	24.381
3	715.512,611 287.187,042	4	715.482,327 287.315,83	132.301
4	715.482,327 287.315,83	5	715.466,627 287.303,04	20.25
5	715.466,627 287.303,04	1	715.461,588 287.298,791	6.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA PS 800/28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4187 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1350/898, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOIAN TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

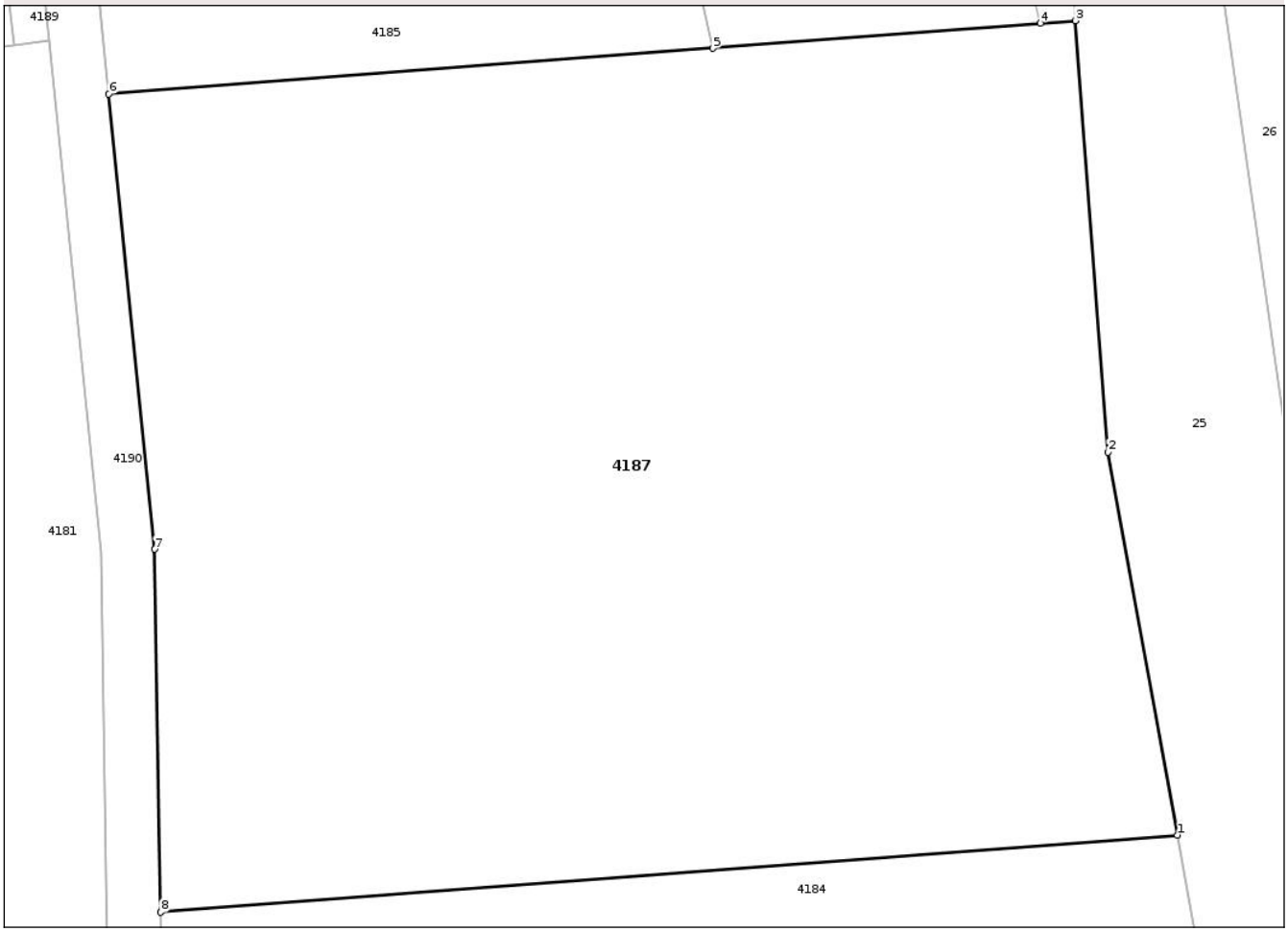
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.400	55	800/28	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.522,752 287.126,868	2	715.517,632 287.155,245	28.835
2	715.517,632 287.155,245	3	715.515,192 287.187,238	32.086
3	715.515,192 287.187,238	4	715.512,611 287.187,042	2.589
4	715.512,611 287.187,042	5	715.488,3 287.185,198	24.381
5	715.488,3 287.185,198	6	715.443,458 287.181,796	44.971

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.443,458 287.181,796	7	715.446,839 287.148,05	33.915
7	715.446,839 287.148,05	8	715.447,301 287.121,144	26.91
8	715.447,301 287.121,144	1	715.522,752 287.126,868	75.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA PS 800/24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4188 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1351/1017, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	800	55	800/24	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.418,698 287.272,03	2	715.427,472 287.184,473	87.995
2	715.427,472 287.184,473	3	715.436,383 287.185,446	8.964
3	715.436,383 287.185,446	4	715.427,36 287.275,493	90.498
4	715.427,36 287.275,493	1	715.418,698 287.272,03	9.328

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA PS 800/24/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		243	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4189 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

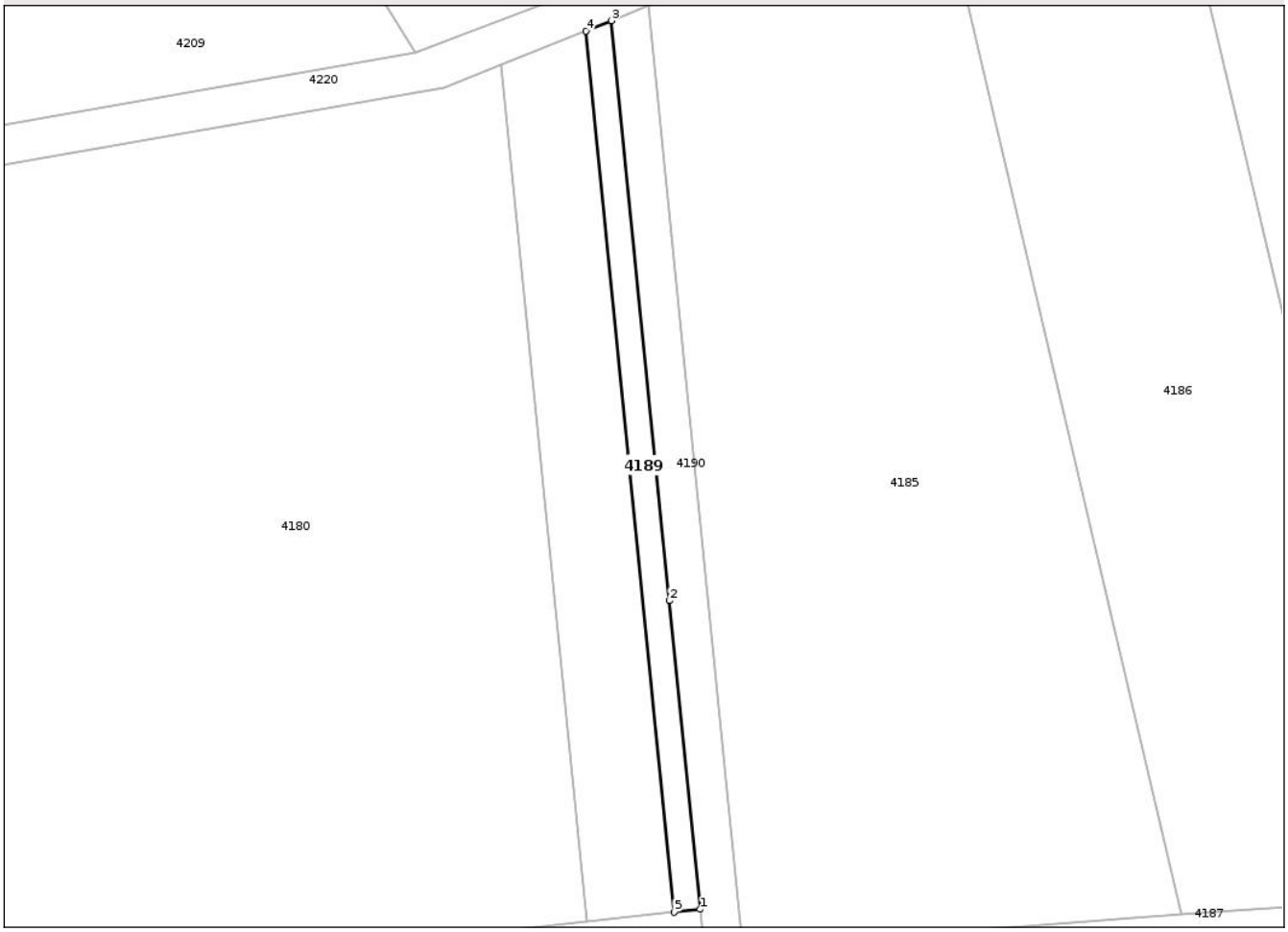
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	243	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	243	55	800/24/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.439,044 287.185,736	2	715.435,884 287.217,269	31.69
2	715.435,884 287.217,269	3	715.429,946 287.276,527	59.555
3	715.429,946 287.276,527	4	715.427,36 287.275,493	2.785
4	715.427,36 287.275,493	5	715.436,383 287.185,446	90.498
5	715.436,383 287.185,446	1	715.439,044 287.185,736	2.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DRUM DE 752/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		961	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4190 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	961	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	961	-	752/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.444,058 287.077,103	2	715.444,763 287.036,049	41.061
2	715.444,763 287.036,049	3	715.448,711 287.039,121	5.002
3	715.448,711 287.039,121	4	715.448,19 287.069,447	30.331
4	715.448,19 287.069,447	5	715.447,691 287.098,464	29.021
5	715.447,691 287.098,464	6	715.447,301 287.121,144	22.683

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.447,301 287.121,144	7	715.446,839 287.148,05	26.91
7	715.446,839 287.148,05	8	715.443,458 287.181,796	33.915
8	715.443,458 287.181,796	9	715.439,864 287.217,667	36.051
9	715.439,864 287.217,667	10	715.433,812 287.278,072	60.707
10	715.433,812 287.278,072	11	715.429,946 287.276,527	4.163
11	715.429,946 287.276,527	12	715.435,884 287.217,269	59.555
12	715.435,884 287.217,269	13	715.439,044 287.185,736	31.69
13	715.439,044 287.185,736	14	715.442,843 287.147,816	38.11
14	715.442,843 287.147,816	15	715.443,692 287.098,395	49.428
15	715.443,692 287.098,395	1	715.444,058 287.077,103	21.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA PS 800/30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.103	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4191 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1350/889, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDORICA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.103	55	800/30	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.512,611 287.187,042	2	715.515,192 287.187,238	2.589
2	715.515,192 287.187,238	3	715.514,095 287.201,627	14.431
3	715.514,095 287.201,627	4	715.523,105 287.210,247	12.469
4	715.523,105 287.210,247	5	715.539,56 287.225,985	22.77
5	715.539,56 287.225,985	6	715.555,316 287.234,985	18.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.555,316 287.234,985	7	715.559,407 287.237,322	4.712
7	715.559,407 287.237,322	8	715.569,441 287.243,053	11.555
8	715.569,441 287.243,053	9	715.578,478 287.248,215	10.407
9	715.578,478 287.248,215	10	715.585,851 287.251,722	8.165
10	715.585,851 287.251,722	11	715.535,561 287.342,589	103.855
11	715.535,561 287.342,589	12	715.502,205 287.326,638	36.974
12	715.502,205 287.326,638	13	715.497,915 287.324,61	4.745
13	715.497,915 287.324,61	14	715.486,45 287.319,189	12.682
14	715.486,45 287.319,189	15	715.482,327 287.315,83	5.319
15	715.482,327 287.315,83	1	715.512,611 287.187,042	132.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA PS 800/31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4192 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1349/799, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETCU SAVUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

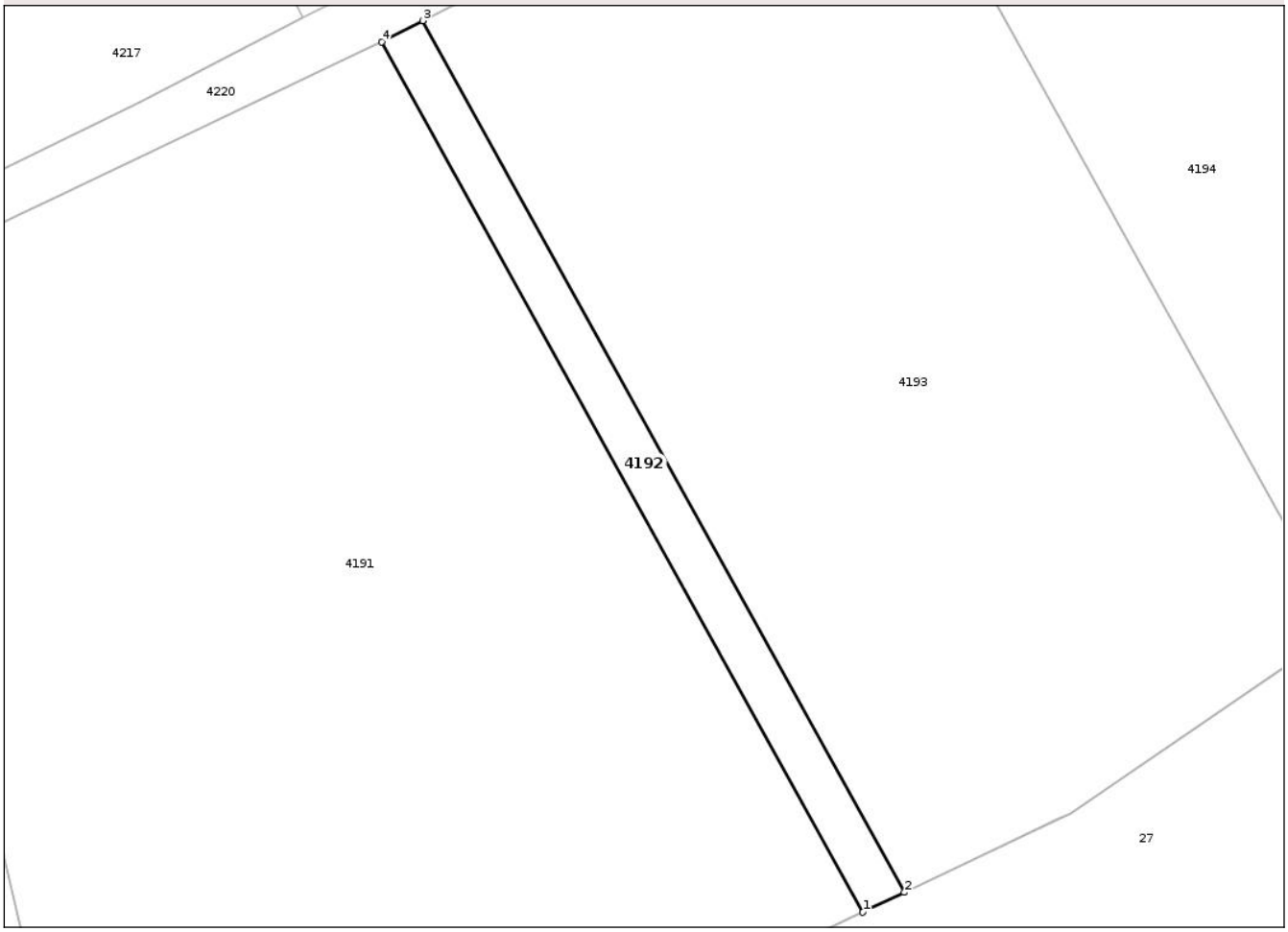
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	500	55	800/31	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.585,851 287.251,722	2	715.590,204 287.253,793	4.82
2	715.590,204 287.253,793	3	715.539,834 287.344,803	104.019
3	715.539,834 287.344,803	4	715.535,561 287.342,589	4.812
4	715.535,561 287.342,589	1	715.585,851 287.251,722	103.855

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA PS 800/32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4193 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1351/1030, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PENCIU GHEORGHE** 2) **DUDA MARIN** 3) **MITEA ION** 4) **POSA MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

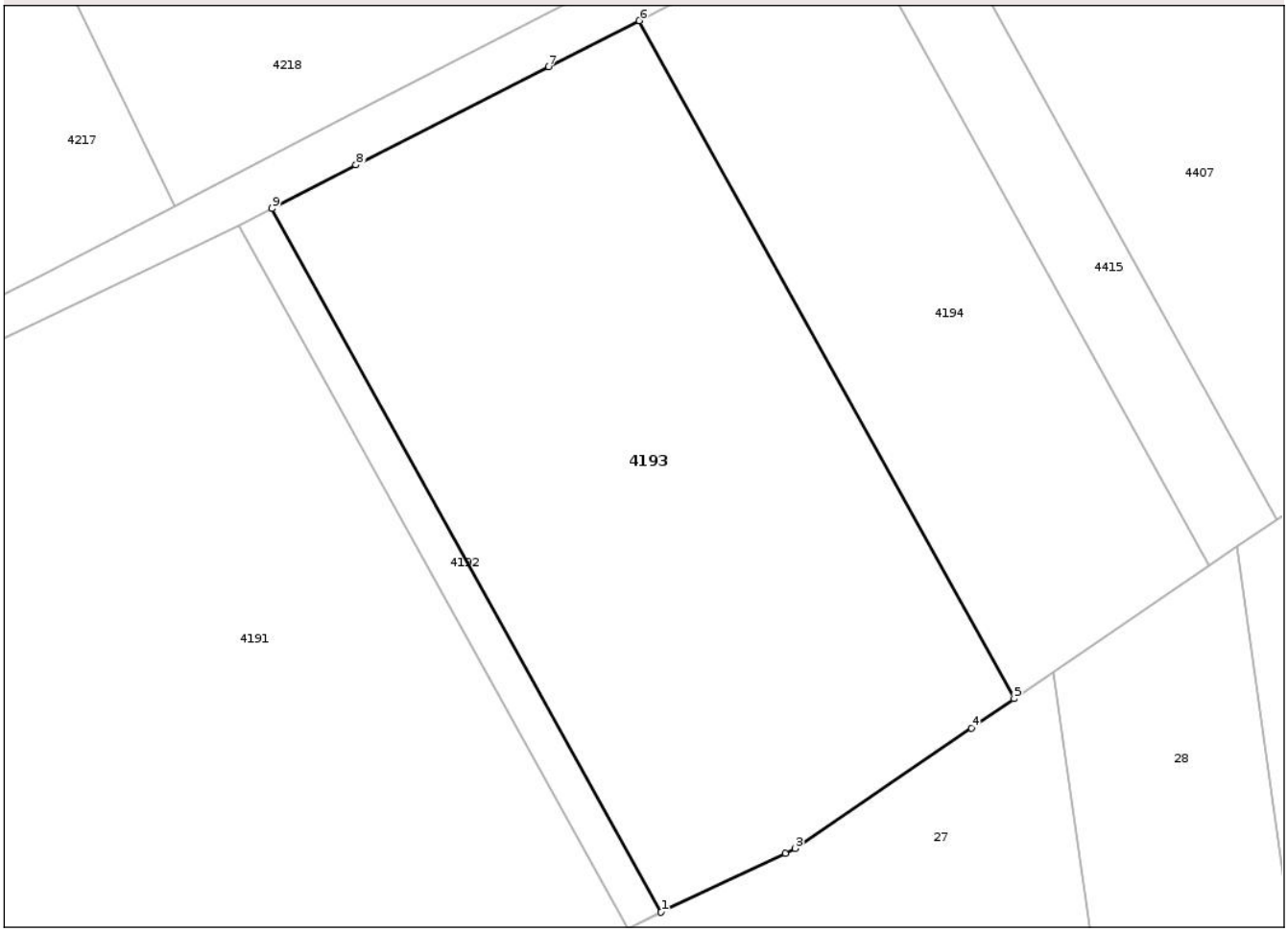
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.500	55	800/32	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.590,204 287.253,793	2	715.606,267 287.261,434	17.788
2	715.606,267 287.261,434	3	715.607,557 287.262,048	1.429
3	715.607,557 287.262,048	4	715.630,364 287.277,616	27.614
4	715.630,364 287.277,616	5	715.635,896 287.281,392	6.698
5	715.635,896 287.281,392	6	715.587,368 287.369,074	100.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.587,368 287.369,074	7	715.575,616 287.363,1	13.184
7	715.575,616 287.363,1	8	715.550,686 287.350,426	27.966
8	715.550,686 287.350,426	9	715.539,834 287.344,803	12.223
9	715.539,834 287.344,803	1	715.590,204 287.253,793	104.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA PS 800/33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.001	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4194 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1349/800, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOIAN CULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

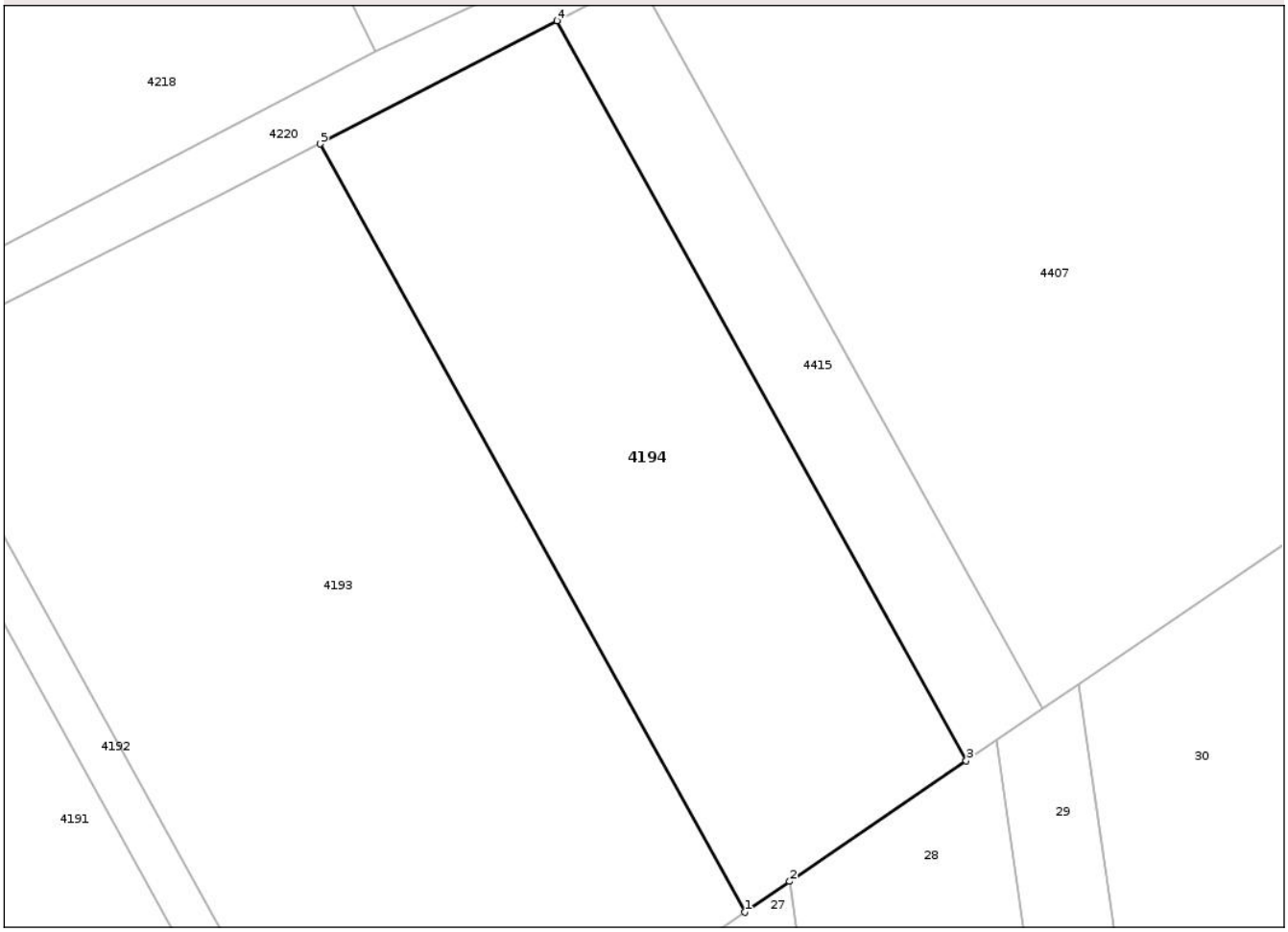
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.001	55	800/33	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.635,896 287.281,392	2	715.641,034 287.284,9	6.221
2	715.641,034 287.284,9	3	715.661,204 287.298,668	24.421
3	715.661,204 287.298,668	4	715.614,462 287.383,125	96.529
4	715.614,462 287.383,125	5	715.587,368 287.369,074	30.52
5	715.587,368 287.369,074	1	715.635,896 287.281,392	100.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 51, PARCELA PS 746/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4195 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1351/1027, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARANU ELENA** 2) **COTOFANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.000	51	746/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.044,571 287.045,69	2	714.918,672 287.166,637	174.581
3	714.920,526 287.140,359	4	714.924,243 287.118,89	21.789
5	714.927,956 287.102,318	6	714.930,653 287.085,492	17.04
7	714.936,321 287.054,939	8	714.940,191 287.035,161	20.152
9	714.942,574 287.014,973	10	714.943,572 286.998,828	16.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	714.918,672 287.166,637	3	714.920,526 287.140,359	26.343
4	714.924,243 287.118,89	5	714.927,956 287.102,318	16.983
6	714.930,653 287.085,492	7	714.936,321 287.054,939	31.075
8	714.940,191 287.035,161	9	714.942,574 287.014,973	20.328
10	714.943,572 286.998,828	11	714.944,084 286.985,78	13.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	714.944,084 286.985,78	12	714.942,148 286.978,136	7.885
13	714.935,463 286.969,746	14	714.926,812 286.964,656	10.038
15	714.897,483 286.954,04	16	714.927,396 286.960,238	30.549
17	714.947,876 286.966,979	18	714.967,103 286.981,591	24.149
19	714.990,934 287.003,174	20	715.013,882 287.021,805	29.559
21	715.038,473 287.040,71	1	715.044,571 287.045,69	7.872

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	714.942,148 286.978,136	13	714.935,463 286.969,746	10.727
14	714.926,812 286.964,656	15	714.897,483 286.954,04	31.191
16	714.927,396 286.960,238	17	714.947,876 286.966,979	21.561
18	714.967,103 286.981,591	19	714.990,934 287.003,174	32.152
20	715.013,882 287.021,805	21	715.038,473 287.040,71	31.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DRUM DE 752/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.928	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4196 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

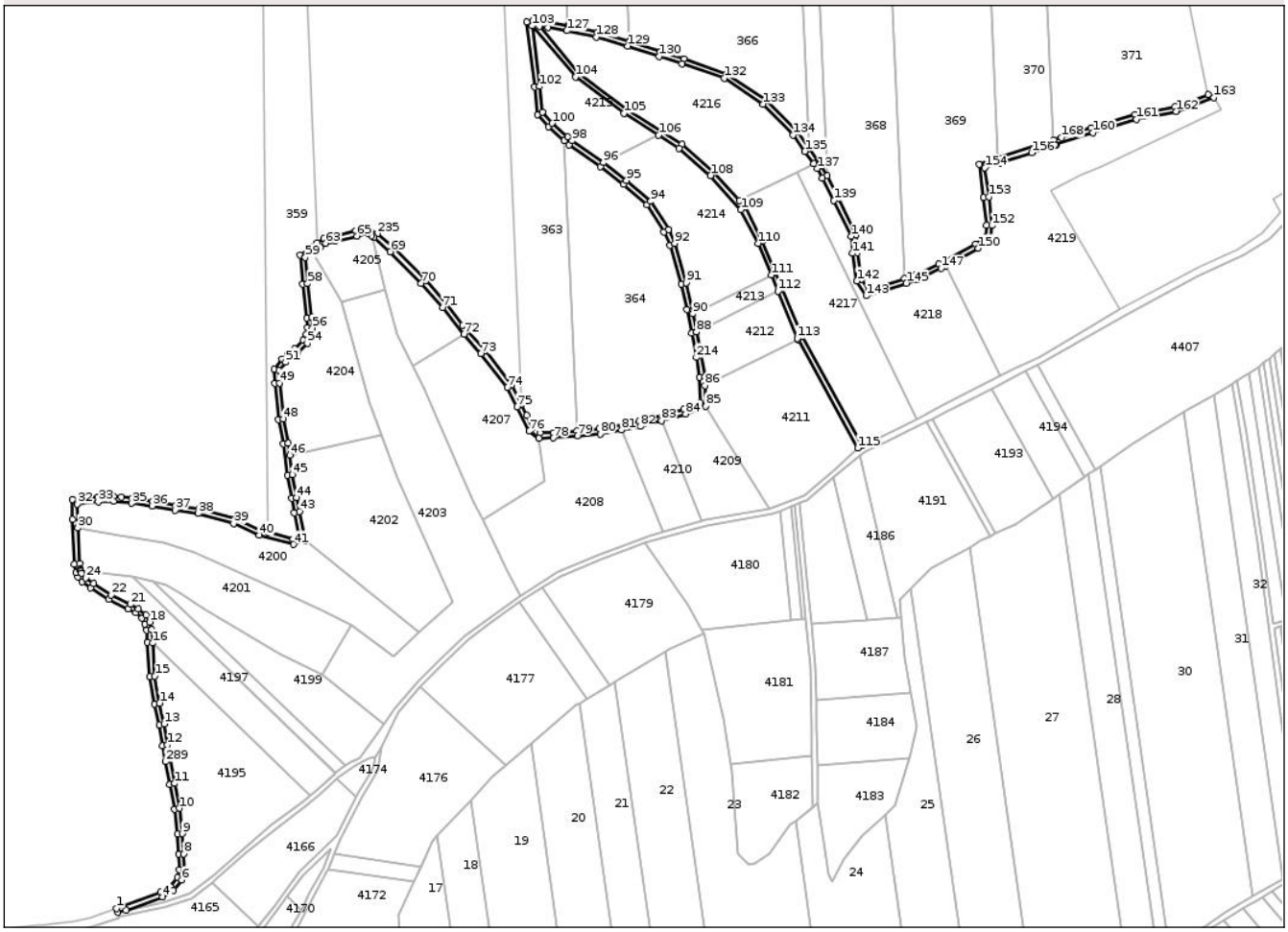
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	10.928	-	752/16	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	714.890,005 286.955,587	2	714.890,96 286.952,464	3.266
4	714.926,812 286.964,656	5	714.935,463 286.969,746	10.038
7	714.944,084 286.985,78	8	714.943,572 286.998,828	13.058
10	714.940,191 287.035,161	11	714.936,321 287.054,939	20.152
13	714.927,956 287.102,318	14	714.924,243 287.118,89	16.983
16	714.918,672 287.166,637	17	714.917,919 287.177,311	10.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	714.890,96 286.952,464	3	714.897,483 286.954,04	6.71
5	714.935,463 286.969,746	6	714.942,148 286.978,136	10.727
8	714.943,572 286.998,828	9	714.942,574 287.014,973	16.176
11	714.936,321 287.054,939	12	714.930,653 287.085,492	31.075
14	714.924,243 287.118,89	15	714.920,526 287.140,359	21.789
17	714.917,919 287.177,311	18	714.916,498 287.183,332	6.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	714.897,483 286.954,04	4	714.926,812 286.964,656	31.191
6	714.942,148 286.978,136	7	714.944,084 286.985,78	7.885
9	714.942,574 287.014,973	10	714.940,191 287.035,161	20.328
12	714.930,653 287.085,492	13	714.927,956 287.102,318	17.04
15	714.920,526 287.140,359	16	714.918,672 287.166,637	26.343
18	714.916,498 287.183,332	19	714.913,407 287.188,938	6.402

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	714.913,407 287.188,938	20	714.907,553 287.194,024	7.754
22	714.885,807 287.204,797	23	714.871,747 287.214,034	16.823
25	714.862,327 287.222,002	26	714.861,394 287.223,826	2.049
28	714.861,07 287.225,808	29	714.860,438 287.229,669	3.912
31	714.859,086 287.259,157	32	714.858,712 287.277,327	18.173
34	714.887,482 287.279,275	35	714.902,135 287.277,944	14.714
37	714.936,602 287.272,288	38	714.955,053 287.269,745	18.626
40	715.003,711 287.252,538	41	715.030,867 287.245,201	28.13
43	715.035,645 287.271,285	44	715.033,313 287.282,487	11.442
46	715.027,99 287.316,057	47	715.026,725 287.325,81	9.835
49	715.019,877 287.373,551	50	715.019,55 287.383,357	9.811
52	715.029,395 287.394,067	53	715.034,631 287.397,715	6.381
55	715.044,929 287.410,833	56	715.046,191 287.417,428	6.715
58	715.042,293 287.452,642	59	715.040,394 287.473,541	20.985
61	715.047,467 287.478,621	62	715.052,273 287.481,855	5.793
64	715.064,066 287.486,676	65	715.081,58 287.490,624	17.954
67	715.092,978 287.490,864	68	715.095,236 287.489,256	2.772
70	715.132,71 287.453,049	71	715.149,858 287.433,808	25.774
73	715.180,387 287.396,912	74	715.201,384 287.369,995	34.138
76	715.218,533 287.335,201	77	715.226,426 287.329,655	9.646
79	715.257,204 287.331,556	80	715.275,341 287.333,167	18.208
82	715.307,201 287.339,022	83	715.324,096 287.343,633	17.513
85	715.359,278 287.355,265	86	715.358,906 287.371,444	16.183
88	715.352,025 287.414,151	89	715.351,983 287.414,356	0.209
91	715.343,94 287.453,313	92	715.334,671 287.484,755	32.78
94	715.315,482 287.518,204	95	715.296,356 287.534,766	25.301
97	715.277,753 287.549,013	98	715.253,114 287.566,337	30.12
100	715.237,076 287.580,331	101	715.229,377 287.589,091	11.662
103	715.221,322 287.657,768	104	715.255,695 287.617,248	53.136
106	715.321,842 287.570,834	107	715.338,149 287.560,454	19.33
109	715.387,466 287.511,492	110	715.401,104 287.484,822	29.955
112	715.416,992 287.446,53	113	715.432,49 287.409,178	40.44
115	715.480,613 287.321,923	116	715.484,221 287.323,665	4.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	714.907,553 287.194,024	21	714.901,061 287.197,422	7.328
23	714.871,747 287.214,034	24	714.865,459 287.218,55	7.742
26	714.861,394 287.223,826	27	714.861,253 287.224,688	0.873
29	714.860,438 287.229,669	30	714.859,125 287.258,302	28.664
32	714.858,712 287.277,327	33	714.875,38 287.278,918	16.744
35	714.902,135 287.277,944	36	714.918,447 287.275,742	16.46
38	714.955,053 287.269,745	39	714.983,365 287.261,831	29.398
41	715.030,867 287.245,201	42	715.040,028 287.248,091	9.606
44	715.033,313 287.282,487	45	715.029,968 287.300,815	18.631
47	715.026,725 287.325,81	48	715.022,842 287.345,092	19.669
50	715.019,55 287.383,357	51	715.024,748 287.390,058	8.481
53	715.034,631 287.397,715	54	715.041,881 287.405,119	10.363
56	715.046,191 287.417,428	57	715.045,527 287.425,672	8.271
59	715.040,394 287.473,541	60	715.046,537 287.477,953	7.564
62	715.052,273 287.481,855	63	715.056,672 287.484,815	5.303
65	715.081,58 287.490,624	66	715.090,154 287.492,876	8.864
68	715.095,236 287.489,256	69	715.108,075 287.478,1	17.008
71	715.149,858 287.433,808	72	715.166,794 287.412,452	27.256
74	715.201,384 287.369,995	75	715.209,159 287.354,697	17.16
77	715.226,426 287.329,655	78	715.238,112 287.329,859	11.688
80	715.275,341 287.333,167	81	715.292,222 287.336,27	17.164
83	715.324,096 287.343,633	84	715.343,445 287.348,914	20.057
86	715.358,906 287.371,444	87	715.358,738 287.378,713	7.271
89	715.351,983 287.414,356	90	715.349,046 287.428,581	14.526
92	715.334,671 287.484,755	93	715.329,8 287.495,747	12.023
95	715.296,356 287.534,766	96	715.277,821 287.548,965	23.349
98	715.253,114 287.566,337	99	715.249,396 287.569,581	4.935
101	715.229,377 287.589,091	102	715.227,032 287.609,647	20.69
104	715.255,695 287.617,248	105	715.294,295 287.588,367	48.208
107	715.338,149 287.560,454	108	715.363,308 287.538,769	33.215
110	715.401,104 287.484,822	111	715.411,595 287.459,538	27.374
113	715.432,49 287.409,178	114	715.433,06 287.408,145	1.18
116	715.484,221 287.323,665	117	715.436,1 287.410,915	99.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	714.901,061 287.197,422	22	714.885,807 287.204,797	16.943
24	714.865,459 287.218,55	25	714.862,327 287.222,002	4.662
27	714.861,253 287.224,688	28	714.861,07 287.225,808	1.135
30	714.859,125 287.258,302	31	714.859,086 287.259,157	0.856
33	714.875,38 287.278,918	34	714.887,482 287.279,275	12.107
36	714.918,447 287.275,742	37	714.936,602 287.272,288	18.48
39	714.983,365 287.261,831	40	715.003,711 287.252,538	22.368
42	715.040,028 287.248,091	43	715.035,645 287.271,285	23.604
45	715.029,968 287.300,815	46	715.027,99 287.316,057	15.37
48	715.022,842 287.345,092	49	715.019,877 287.373,551	28.613
51	715.024,748 287.390,058	52	715.029,395 287.394,067	6.138
54	715.041,881 287.405,119	55	715.044,929 287.410,833	6.475
57	715.045,527 287.425,672	58	715.042,293 287.452,642	27.164
60	715.046,537 287.477,953	61	715.047,467 287.478,621	1.145
63	715.056,672 287.484,815	64	715.064,066 287.486,676	7.624
66	715.090,154 287.492,876	67	715.092,978 287.490,864	3.468
69	715.108,075 287.478,1	70	715.132,71 287.453,049	35.135
72	715.166,794 287.412,452	73	715.180,387 287.396,912	20.646
75	715.209,159 287.354,697	76	715.218,533 287.335,201	21.633
78	715.238,112 287.329,859	79	715.257,204 287.331,556	19.167
81	715.292,222 287.336,27	82	715.307,201 287.339,022	15.229
84	715.343,445 287.348,914	85	715.359,278 287.355,265	17.059
87	715.358,738 287.378,713	88	715.352,025 287.414,151	36.068
90	715.349,046 287.428,581	91	715.343,94 287.453,313	25.253
93	715.329,8 287.495,747	94	715.315,482 287.518,204	26.633
96	715.277,821 287.548,965	97	715.277,753 287.549,013	0.083
99	715.249,396 287.569,581	100	715.237,076 287.580,331	16.351
102	715.227,032 287.609,647	103	715.221,322 287.657,768	48.459
105	715.294,295 287.588,367	106	715.321,842 287.570,834	32.653
108	715.363,308 287.538,769	109	715.387,466 287.511,492	36.437
111	715.411,595 287.459,538	112	715.416,992 287.446,53	14.083
114	715.433,06 287.408,145	115	715.480,613 287.321,923	98.466
117	715.436,1 287.410,915	118	715.404,738 287.486,502	81.835

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	715.404,738 287.486,502	119	715.390,796 287.513,764	30.62
121	715.366,123 287.541,623	122	715.340,541 287.563,673	33.773
124	715.258,454 287.620,18	125	715.227,003 287.657,255	48.618
127	715.248,829 287.653,929	128	715.272,394 287.648,73	24.132
130	715.322,204 287.633,366	131	715.340,572 287.627,674	19.23
133	715.404,945 287.595,541	134	715.428,927 287.571,05	34.277
136	715.445,615 287.548,124	137	715.448,448 287.544,232	4.814
139	715.461,488 287.518,829	140	715.475,303 287.490,326	31.675
142	715.479,685 287.454,76	143	715.487,287 287.443,104	13.916
145	715.519,195 287.452,997	146	715.527,67 287.455,903	8.959
148	715.550,295 287.466,598	149	715.562,046 287.472,875	13.322
151	715.585,934 287.487,389	152	715.587,373 287.498,932	11.632
154	715.581,842 287.544,742	155	715.593,544 287.548,562	12.309
157	715.637,744 287.562,996	158	715.638,348 287.563,194	0.636
160	715.667,766 287.572,945	161	715.702,647 287.583,452	36.429
163	715.764,365 287.600,715	164	715.759,772 287.603,302	5.272
166	715.701,675 287.587,337	167	715.666,56 287.576,759	36.674
169	715.636,494 287.566,796	170	715.592,302 287.552,364	46.489
172	715.580,959 287.521,189	173	715.583,346 287.498,966	22.351
175	715.574,52 287.484,072	176	715.545,157 287.468,389	33.289
178	715.517,898 287.456,781	179	715.499,82 287.450,584	19.111
181	715.483,498 287.456,235	182	715.480,11 287.477,189	21.226
184	715.465,067 287.520,615	185	715.455,977 287.538,323	19.905
187	715.441,662 287.560,35	188	715.431,989 287.573,64	16.437
190	715.376,156 287.619,658	191	715.341,815 287.631,476	36.318
193	715.299,053 287.645,514	194	715.298,549 287.645,653	0.523
196	715.250,313 287.657,737	197	715.249,59 287.657,857	0.733
199	715.221,746 287.661,916	200	715.216,909 287.661,016	4.92
202	715.225,545 287.587,392	203	715.234,246 287.577,491	13.181
205	715.250,642 287.563,185	206	715.275,453 287.545,74	30.33
208	715.312,423 287.515,562	209	715.326,265 287.493,851	25.748
211	715.340,056 287.452,341	212	715.344,477 287.432,032	20.785
214	715.351,918 287.393,935	215	715.354,747 287.378,292	15.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	715.390,796 287.513,764	120	715.386,412 287.518,714	6.612
122	715.340,541 287.563,673	123	715.296,521 287.591,692	52.181
125	715.227,003 287.657,255	126	715.233,895 287.656,427	6.941
128	715.272,394 287.648,73	129	715.297,37 287.641,829	25.912
131	715.340,572 287.627,674	132	715.374,362 287.616,045	35.734
134	715.428,927 287.571,05	135	715.438,428 287.557,996	16.146
137	715.448,448 287.544,232	138	715.452,418 287.536,496	8.695
140	715.475,303 287.490,326	141	715.476,13 287.476,747	13.604
143	715.487,287 287.443,104	144	715.500,985 287.446,755	14.176
146	715.527,67 287.455,903	147	715.546,94 287.464,806	21.227
149	715.562,046 287.472,875	150	715.576,644 287.480,672	16.549
152	715.587,373 287.498,932	153	715.584,931 287.521,668	22.867
155	715.593,544 287.548,562	156	715.619,029 287.556,884	26.81
158	715.638,348 287.563,194	159	715.638,347 287.563,196	0.003
161	715.702,647 287.583,452	162	715.734,324 287.589,798	32.307
164	715.759,772 287.603,302	165	715.733,242 287.593,661	28.227
167	715.666,56 287.576,759	168	715.642,748 287.568,839	25.095
170	715.592,302 287.552,364	171	715.577,436 287.547,511	15.638
173	715.583,346 287.498,966	174	715.582,18 287.489,611	9.427
176	715.545,157 287.468,389	177	715.526,179 287.459,62	20.906
179	715.499,82 287.450,584	180	715.489,055 287.447,715	11.141
182	715.480,11 287.477,189	183	715.479,248 287.491,359	14.196
185	715.455,977 287.538,323	186	715.451,865 287.546,335	9.006
188	715.431,989 287.573,64	189	715.407,515 287.598,634	34.981
191	715.341,815 287.631,476	192	715.323,441 287.637,17	19.236
194	715.298,549 287.645,653	195	715.273,358 287.652,613	26.135
197	715.249,59 287.657,857	198	715.234,464 287.660,387	15.336
200	715.216,909 287.661,016	201	715.223,059 287.609,185	52.195
203	715.234,246 287.577,491	204	715.246,766 287.566,567	16.616
206	715.275,453 287.545,74	207	715.293,828 287.531,664	23.147
209	715.326,265 287.493,851	210	715.330,908 287.483,373	11.461
212	715.344,477 287.432,032	213	715.348,101 287.413,374	19.007
215	715.354,747 287.378,292	216	715.355,215 287.357,945	20.352

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	715.386,412 287.518,714	121	715.366,123 287.541,623	30.602
123	715.296,521 287.591,692	124	715.258,454 287.620,18	47.547
126	715.233,895 287.656,427	127	715.248,829 287.653,929	15.141
129	715.297,37 287.641,829	130	715.322,204 287.633,366	26.236
132	715.374,362 287.616,045	133	715.404,945 287.595,541	36.821
135	715.438,428 287.557,996	136	715.445,615 287.548,124	12.211
138	715.452,418 287.536,496	139	715.461,488 287.518,829	19.859
141	715.476,13 287.476,747	142	715.479,685 287.454,76	22.273
144	715.500,985 287.446,755	145	715.519,195 287.452,997	19.25
147	715.546,94 287.464,806	148	715.550,295 287.466,598	3.804
150	715.576,644 287.480,672	151	715.585,934 287.487,389	11.465
153	715.584,931 287.521,668	154	715.581,842 287.544,742	23.279
156	715.619,029 287.556,884	157	715.637,744 287.562,996	19.688
159	715.638,347 287.563,196	160	715.667,766 287.572,945	30.992
162	715.734,324 287.589,798	163	715.764,365 287.600,715	31.963
165	715.733,242 287.593,661	166	715.701,675 287.587,337	32.194
168	715.642,748 287.568,839	169	715.636,494 287.566,796	6.579
171	715.577,436 287.547,511	172	715.580,959 287.521,189	26.557
174	715.582,18 287.489,611	175	715.574,52 287.484,072	9.453
177	715.526,179 287.459,62	178	715.517,898 287.456,781	8.754
180	715.489,055 287.447,715	181	715.483,498 287.456,235	10.172
183	715.479,248 287.491,359	184	715.465,067 287.520,615	32.512
186	715.451,865 287.546,335	187	715.441,662 287.560,35	17.336
189	715.407,515 287.598,634	190	715.376,156 287.619,658	37.754
192	715.323,441 287.637,17	193	715.299,053 287.645,514	25.776
195	715.273,358 287.652,613	196	715.250,313 287.657,737	23.608
198	715.234,464 287.660,387	199	715.221,746 287.661,916	12.81
201	715.223,059 287.609,185	202	715.225,545 287.587,392	21.934
204	715.246,766 287.566,567	205	715.250,642 287.563,185	5.144
207	715.293,828 287.531,664	208	715.312,423 287.515,562	24.598
210	715.330,908 287.483,373	211	715.340,056 287.452,341	32.352
213	715.348,101 287.413,374	214	715.351,918 287.393,935	19.81
216	715.355,215 287.357,945	217	715.342,17 287.352,712	14.055

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	715.342,17 287.352,712	218	715.306,311 287.342,926	37.17
220	715.256,85 287.335,54	221	715.237,9 287.333,856	19.025
223	715.225,174 287.334,781	224	715.221,686 287.337,874	4.662
226	715.212,745 287.356,47	227	715.204,775 287.372,151	17.59
229	715.169,816 287.415,072	230	715.165,683 287.419,798	6.278
232	715.136,294 287.455,04	233	715.135,631 287.455,784	0.997
235	715.097,714 287.492,402	236	715.090,949 287.497,221	8.306
238	715.063,138 287.490,567	239	715.055,019 287.488,524	8.372
241	715.045,183 287.481,905	242	715.036,203 287.475,456	11.056
244	715.041,546 287.425,273	245	715.042,16 287.417,647	7.651
247	715.038,622 287.407,508	248	715.032,036 287.400,782	9.414
250	715.021,832 287.392,826	251	715.015,504 287.384,667	10.325
253	715.018,883 287.344,489	254	715.022,776 287.325,157	19.72
256	715.029,387 287.281,72	257	715.031,721 287.270,506	11.454
259	715.030,78 287.249,368	260	715.010,932 287.254,729	20.559
262	714.984,743 287.265,599	263	714.955,868 287.273,67	29.982
265	714.937,249 287.276,237	266	714.919,089 287.279,692	18.486
268	714.893,871 287.282,711	269	714.887,604 287.283,28	6.293
271	714.854,637 287.280,956	272	714.854,805 287.265,182	15.775
274	714.857,563 287.222,469	275	714.859,364 287.219,315	3.632
277	714.869,481 287.210,736	278	714.883,83 287.201,31	17.168
280	714.905,283 287.190,697	281	714.910,247 287.186,384	6.576
283	714.913,952 287.176,707	284	714.914,58 287.167,356	9.372
286	714.920,318 287.118,111	287	714.924,026 287.101,563	16.958
289	714.928,854 287.072,254	290	714.932,392 287.054,19	18.407
292	714.938,589 287.014,615	293	714.939,577 286.998,626	16.019
295	714.938,482 286.979,954	296	714.932,796 286.972,818	9.124

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	715.306,311 287.342,926	219	715.274,801 287.337,135	32.038
221	715.237,9 287.333,856	222	715.227,659 287.333,677	10.243
224	715.221,686 287.337,874	225	715.217,045 287.348,021	11.158
227	715.204,775 287.372,151	228	715.183,472 287.399,461	34.636
230	715.165,683 287.419,798	231	715.152,921 287.436,383	20.927
233	715.135,631 287.455,784	234	715.110,817 287.481,017	35.39
236	715.090,949 287.497,221	237	715.080,632 287.494,511	10.667
239	715.055,019 287.488,524	240	715.050,04 287.485,174	6.001
242	715.036,203 287.475,456	243	715.038,315 287.452,223	23.329
245	715.042,16 287.417,647	246	715.041,114 287.412,18	5.566
248	715.032,036 287.400,782	249	715.026,939 287.397,231	6.212
251	715.015,504 287.384,667	252	715.015,884 287.373,277	11.396
254	715.022,776 287.325,157	255	715.026,015 287.300,198	25.168
257	715.031,721 287.270,506	258	715.035,438 287.250,838	20.016
260	715.010,932 287.254,729	261	715.005,073 287.256,313	6.069
263	714.955,868 287.273,67	264	714.939,16 287.275,873	16.853
266	714.919,089 287.279,692	267	714.902,584 287.281,92	16.655
269	714.887,604 287.283,28	270	714.875,131 287.282,912	12.478
272	714.854,805 287.265,182	273	714.856,453 287.229,253	35.967
275	714.859,364 287.219,315	276	714.862,781 287.215,548	5.086
278	714.883,83 287.201,31	279	714.899,262 287.193,849	17.141
281	714.910,247 287.186,384	282	714.912,731 287.181,88	5.144
284	714.914,58 287.167,356	285	714.916,55 287.139,876	27.551
287	714.924,026 287.101,563	288	714.926,711 287.084,811	16.966
290	714.932,392 287.054,19	291	714.936,236 287.034,542	20.02
293	714.939,577 286.998,626	294	714.940,064 286.986,201	12.435
296	714.932,796 286.972,818	297	714.925,102 286.968,291	8.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	715.274,801 287.337,135	220	715.256,85 287.335,54	18.022
222	715.227,659 287.333,677	223	715.225,174 287.334,781	2.719
225	715.217,045 287.348,021	226	715.212,745 287.356,47	9.48
228	715.183,472 287.399,461	229	715.169,816 287.415,072	20.741
231	715.152,921 287.436,383	232	715.136,294 287.455,04	24.991
234	715.110,817 287.481,017	235	715.097,714 287.492,402	17.358
237	715.080,632 287.494,511	238	715.063,138 287.490,567	17.933
240	715.050,04 287.485,174	241	715.045,183 287.481,905	5.855
243	715.038,315 287.452,223	244	715.041,546 287.425,273	27.143
246	715.041,114 287.412,18	247	715.038,622 287.407,508	5.295
249	715.026,939 287.397,231	250	715.021,832 287.392,826	6.744
252	715.015,884 287.373,277	253	715.018,883 287.344,489	28.944
255	715.026,015 287.300,198	256	715.029,387 287.281,72	18.783
258	715.035,438 287.250,838	259	715.030,78 287.249,368	4.884
261	715.005,073 287.256,313	262	714.984,743 287.265,599	22.35
264	714.939,16 287.275,873	265	714.937,249 287.276,237	1.945
267	714.902,584 287.281,92	268	714.893,871 287.282,711	8.749
270	714.875,131 287.282,912	271	714.854,637 287.280,956	20.587
273	714.856,453 287.229,253	274	714.857,563 287.222,469	6.874
276	714.862,781 287.215,548	277	714.869,481 287.210,736	8.249
279	714.899,262 287.193,849	280	714.905,283 287.190,697	6.796
282	714.912,731 287.181,88	283	714.913,952 287.176,707	5.315
285	714.916,55 287.139,876	286	714.920,318 287.118,111	22.089
288	714.926,711 287.084,811	289	714.928,854 287.072,254	12.739
291	714.936,236 287.034,542	292	714.938,589 287.014,615	20.065
294	714.940,064 286.986,201	295	714.938,482 286.979,954	6.444
297	714.925,102 286.968,291	1	714.890,005 286.955,587	37.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 51, PARCELA PS 746/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4197 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1349/797, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOBANU ELENA** 2) **ZABUN ECATERINA** 3) **SIMIONESCU IOANA** 4) **DRAGAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.000	51	746/3	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	714.902,622 287.219,269	2	714.894,375 287.220,886	8.404
2	714.894,375 287.220,886	3	714.861,253 287.224,688	33.339
3	714.861,253 287.224,688	4	714.861,394 287.223,826	0.873
4	714.861,394 287.223,826	5	714.862,327 287.222,002	2.049
5	714.862,327 287.222,002	6	714.865,459 287.218,55	4.662

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	714.865,459 287.218,55	7	714.871,747 287.214,034	7.742
7	714.871,747 287.214,034	8	714.885,807 287.204,797	16.823
8	714.885,807 287.204,797	9	714.901,061 287.197,422	16.943
9	714.901,061 287.197,422	10	714.907,553 287.194,024	7.328
10	714.907,553 287.194,024	11	714.913,407 287.188,938	7.754
11	714.913,407 287.188,938	12	714.916,498 287.183,332	6.402
12	714.916,498 287.183,332	13	714.917,919 287.177,311	6.186
13	714.917,919 287.177,311	14	714.918,672 287.166,637	10.701
14	714.918,672 287.166,637	15	715.044,571 287.045,69	174.581
15	715.044,571 287.045,69	16	715.050,188 287.050,278	7.253
16	715.050,188 287.050,278	17	715.064,098 287.062,893	18.778
17	715.064,098 287.062,893	18	715.064,828 287.063,443	0.914
18	715.064,828 287.063,443	1	714.902,622 287.219,269	224.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 51, PARCELA PS 746/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4198 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1349/796, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGU STEFANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.000	51	746/5	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.072,227 287.069,024	2	714.919,218 287.216,016	212.175
2	714.919,218 287.216,016	3	714.902,622 287.219,269	16.912
3	714.902,622 287.219,269	4	715.064,828 287.063,443	224.928
4	715.064,828 287.063,443	1	715.072,227 287.069,024	9.268

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 51, PARCELA PS 746/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4199 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1350/895, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CAZACOPOL MILTIADE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

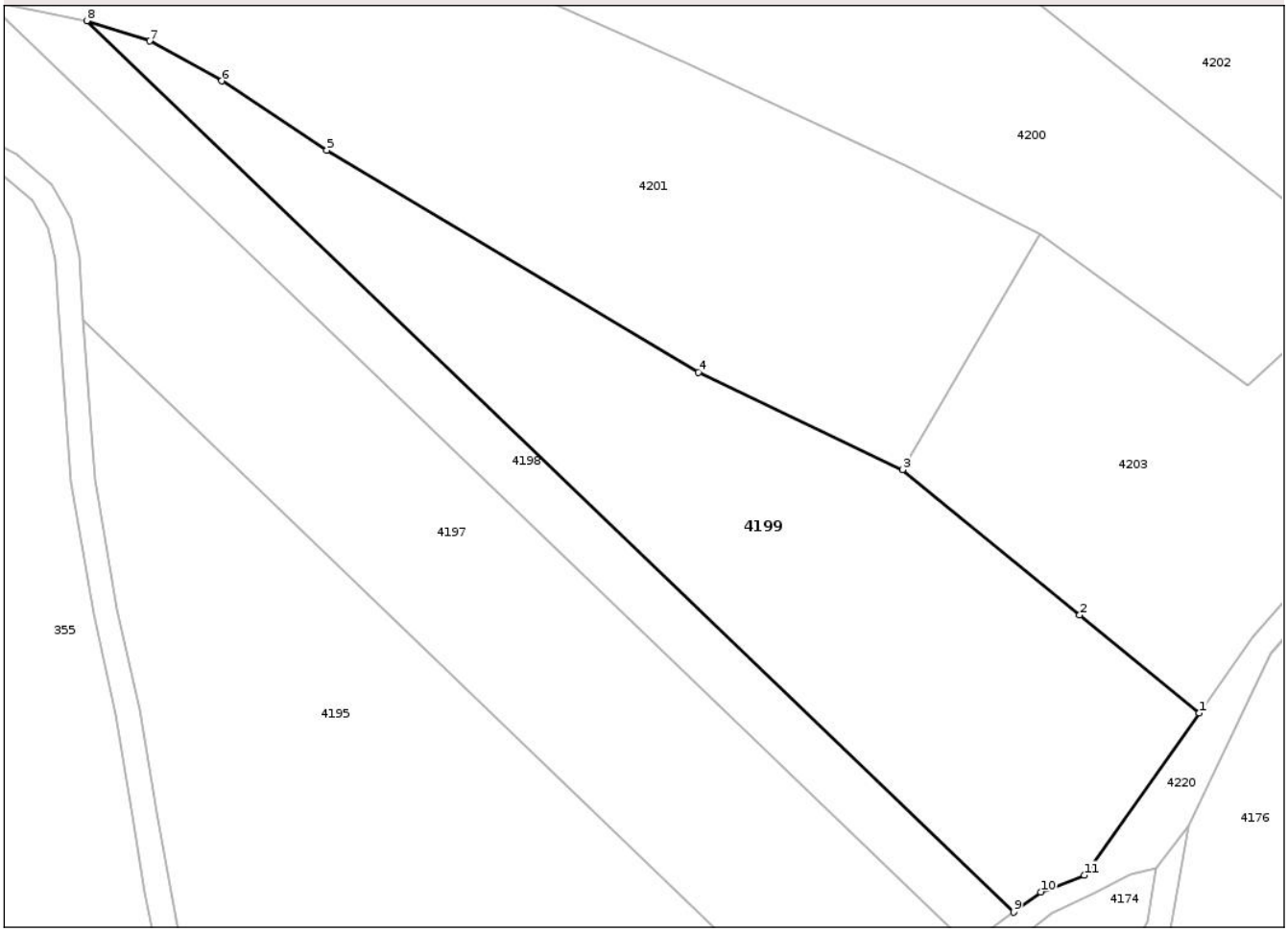
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.700	51	746/8	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.102,851 287.101,875	2	715.083,112 287.118,029	25.507
2	715.083,112 287.118,029	3	715.053,837 287.141,988	37.829
3	715.053,837 287.141,988	4	715.020,166 287.158,014	37.29
4	715.020,166 287.158,014	5	714.958,835 287.194,654	71.442
5	714.958,835 287.194,654	6	714.941,477 287.206,07	20.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	714.941,477 287.206,07	7	714.929,593 287.212,677	13.597
7	714.929,593 287.212,677	8	714.919,218 287.216,016	10.899
8	714.919,218 287.216,016	9	715.072,227 287.069,024	212.175
9	715.072,227 287.069,024	10	715.076,666 287.072,373	5.56
10	715.076,666 287.072,373	11	715.083,873 287.075,139	7.72
11	715.083,873 287.075,139	1	715.102,851 287.101,875	32.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 51, PARCELA PS 746/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4200 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1350/891, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADULESCU IORDANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	9.000	51	746/4	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.018,255 287.208,868	2	715.054,189 287.192,181	39.62
3	715.076,656 287.180,883	4	715.102,932 287.161,6	32.592
5	715.110,923 287.155,842	6	715.131,345 287.174,886	27.923
7	715.040,028 287.248,091	8	715.030,867 287.245,201	9.606
9	715.003,711 287.252,538	10	714.983,365 287.261,831	22.368

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	715.054,189 287.192,181	3	715.076,656 287.180,883	25.148
4	715.102,932 287.161,6	5	715.110,923 287.155,842	9.849
6	715.131,345 287.174,886	7	715.040,028 287.248,091	117.037
8	715.030,867 287.245,201	9	715.003,711 287.252,538	28.13
10	714.983,365 287.261,831	11	714.955,053 287.269,745	29.398

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	714.955,053 287.269,745	12	714.936,602 287.272,288	18.626
13	714.918,447 287.275,742	14	714.902,135 287.277,944	16.46
15	714.887,482 287.279,275	16	714.875,38 287.278,918	12.107
17	714.858,712 287.277,327	18	714.859,086 287.259,157	18.173
19	714.859,125 287.258,302	20	714.892,164 287.252,394	33.563
21	714.927,341 287.246,102	22	714.951,503 287.239,233	25.119
23	714.977,505 287.227,405	1	715.018,255 287.208,868	44.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	714.936,602 287.272,288	13	714.918,447 287.275,742	18.48
14	714.902,135 287.277,944	15	714.887,482 287.279,275	14.714
16	714.875,38 287.278,918	17	714.858,712 287.277,327	16.744
18	714.859,086 287.259,157	19	714.859,125 287.258,302	0.856
20	714.892,164 287.252,394	21	714.927,341 287.246,102	35.735
22	714.951,503 287.239,233	23	714.977,505 287.227,405	28.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 51, PARCELA A 749/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.369	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4201 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

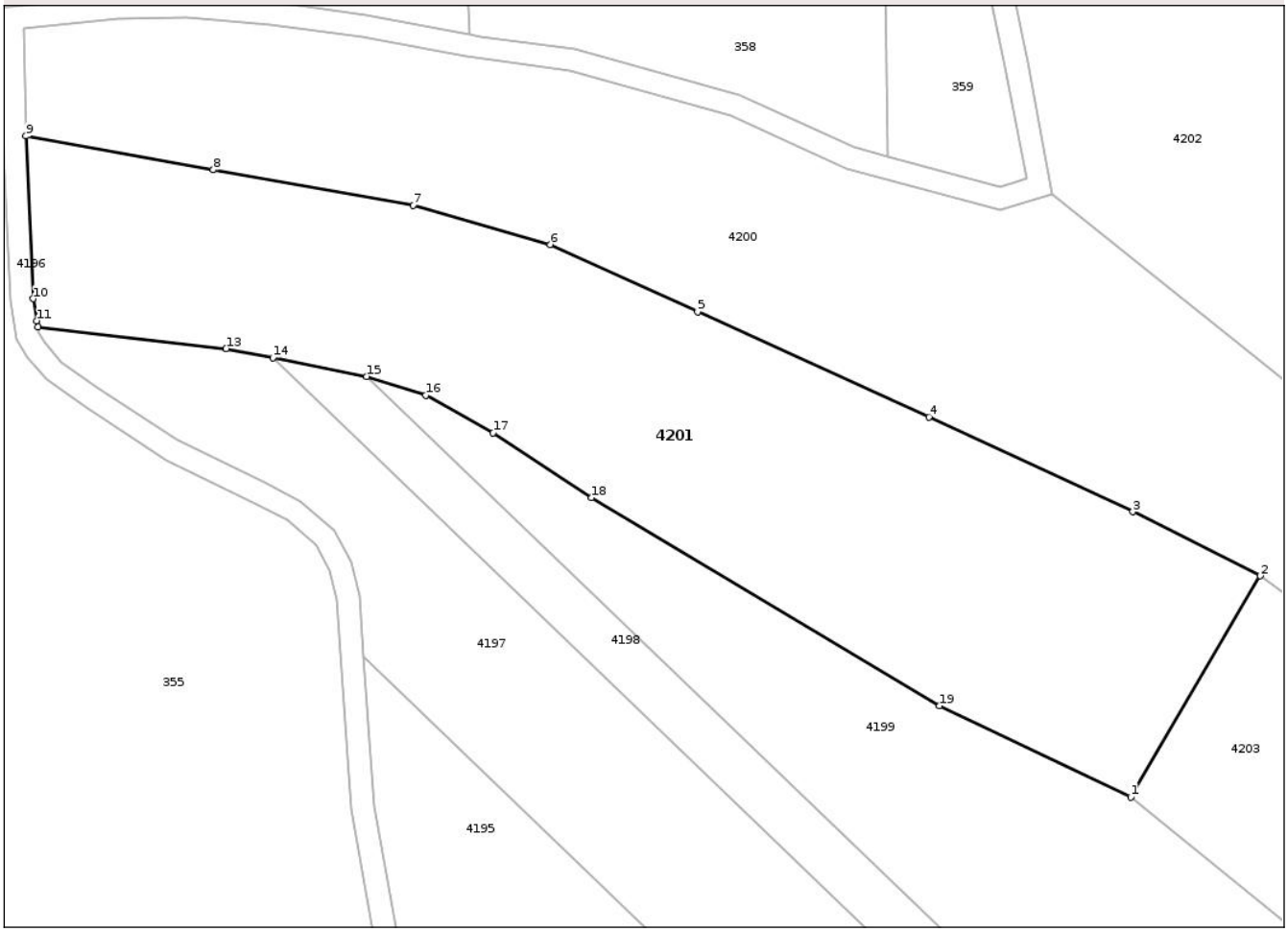
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.369	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.369	51	749/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.053,837 287.141,988	2	715.076,656 287.180,883	45.095
2	715.076,656 287.180,883	3	715.054,189 287.192,181	25.148
3	715.054,189 287.192,181	4	715.018,255 287.208,868	39.62
4	715.018,255 287.208,868	5	714.977,505 287.227,405	44.768
5	714.977,505 287.227,405	6	714.951,503 287.239,233	28.566

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	714.951,503 287.239,233	7	714.927,341 287.246,102	25.119
7	714.927,341 287.246,102	8	714.892,164 287.252,394	35.735
8	714.892,164 287.252,394	9	714.859,125 287.258,302	33.563
9	714.859,125 287.258,302	10	714.860,438 287.229,669	28.664
10	714.860,438 287.229,669	11	714.861,07 287.225,808	3.912
11	714.861,07 287.225,808	12	714.861,253 287.224,688	1.135
12	714.861,253 287.224,688	13	714.894,375 287.220,886	33.339
13	714.894,375 287.220,886	14	714.902,622 287.219,269	8.404
14	714.902,622 287.219,269	15	714.919,218 287.216,016	16.912
15	714.919,218 287.216,016	16	714.929,593 287.212,677	10.899
16	714.929,593 287.212,677	17	714.941,477 287.206,07	13.597
17	714.941,477 287.206,07	18	714.958,835 287.194,654	20.776
18	714.958,835 287.194,654	19	715.020,166 287.158,014	71.442
19	715.020,166 287.158,014	1	715.053,837 287.141,988	37.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 51, PARCELA PS 746/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4202 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1351/1021, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIMA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

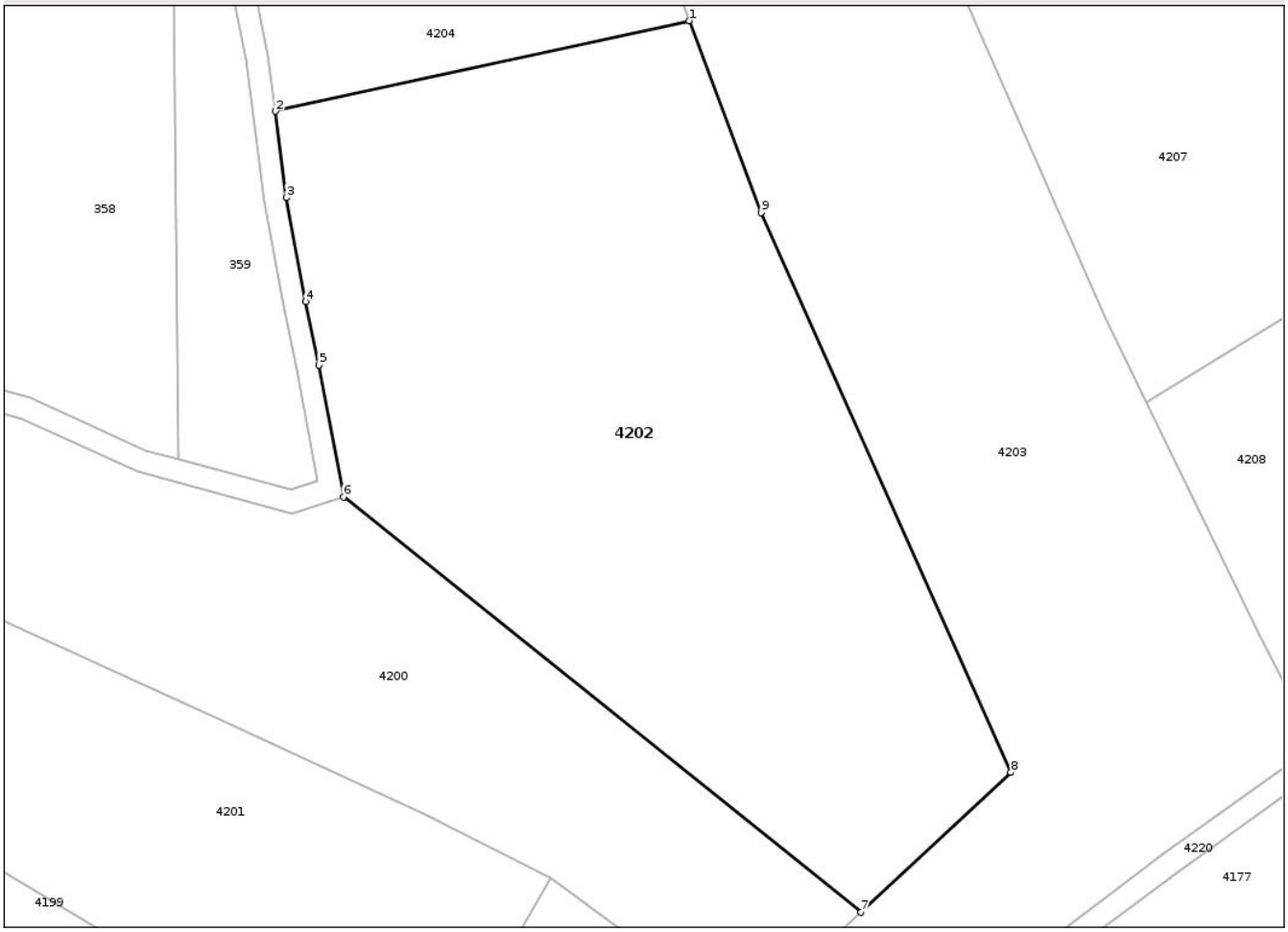
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.000	51	746/6	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.101,062 287.331,996	2	715.027,99 287.316,057	74.79
2	715.027,99 287.316,057	3	715.029,968 287.300,815	15.37
3	715.029,968 287.300,815	4	715.033,313 287.282,487	18.631
4	715.033,313 287.282,487	5	715.035,645 287.271,285	11.442
5	715.035,645 287.271,285	6	715.040,028 287.248,091	23.604

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.040,028 287.248,091	7	715.131,345 287.174,886	117.037
7	715.131,345 287.174,886	8	715.157,76 287.199,519	36.118
8	715.157,76 287.199,519	9	715.113,738 287.298,212	108.066
9	715.113,738 287.298,212	1	715.101,062 287.331,996	36.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 51, PARCELA A 749

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4203 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1350/897, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALIMANEANU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.000	51	749	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.131,345 287.174,886	2	715.110,923 287.155,842	27.923
3	715.102,932 287.161,6	4	715.076,656 287.180,883	32.592
5	715.053,837 287.141,988	6	715.083,112 287.118,029	37.829
7	715.102,851 287.101,875	8	715.111,695 287.114,334	15.279
9	715.129,941 287.135,647	10	715.147,324 287.153,349	24.81

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	715.110,923 287.155,842	3	715.102,932 287.161,6	9.849
4	715.076,656 287.180,883	5	715.053,837 287.141,988	45.095
6	715.083,112 287.118,029	7	715.102,851 287.101,875	25.507
8	715.111,695 287.114,334	9	715.129,941 287.135,647	28.056
10	715.147,324 287.153,349	11	715.167,779 287.172,39	27.946

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	715.167,779 287.172,39	12	715.184,563 287.185,095	21.05
13	715.211,479 287.204,383	14	715.201,434 287.224,027	22.063
15	715.181,65 287.264,85	16	715.174,461 287.279,683	16.483
17	715.134,783 287.369,637	18	715.125,934 287.387,423	19.866
19	715.113,708 287.411,996	20	715.103,61 287.447,467	36.88
21	715.069,23 287.438,281	22	715.091,223 287.358,219	83.028
23	715.101,062 287.331,996	24	715.113,738 287.298,212	36.084
25	715.157,76 287.199,519	1	715.131,345 287.174,886	36.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	715.184,563 287.185,095	13	715.211,479 287.204,383	33.113
14	715.201,434 287.224,027	15	715.181,65 287.264,85	45.365
16	715.174,461 287.279,683	17	715.134,783 287.369,637	98.316
18	715.125,934 287.387,423	19	715.113,708 287.411,996	27.446
20	715.103,61 287.447,467	21	715.069,23 287.438,281	35.587
22	715.091,223 287.358,219	23	715.101,062 287.331,996	28.008
24	715.113,738 287.298,212	25	715.157,76 287.199,519	108.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 51, PARCELA PS 746/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.900	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4204 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1351/1015, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.900	51	746/7	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.091,223 287.358,219	2	715.069,23 287.438,281	83.028
2	715.069,23 287.438,281	3	715.046,537 287.477,953	45.704
3	715.046,537 287.477,953	4	715.040,394 287.473,541	7.564
4	715.040,394 287.473,541	5	715.042,293 287.452,642	20.985
5	715.042,293 287.452,642	6	715.045,527 287.425,672	27.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.045,527 287.425,672	7	715.046,191 287.417,428	8.271
7	715.046,191 287.417,428	8	715.044,929 287.410,833	6.715
8	715.044,929 287.410,833	9	715.041,881 287.405,119	6.475
9	715.041,881 287.405,119	10	715.034,631 287.397,715	10.363
10	715.034,631 287.397,715	11	715.029,395 287.394,067	6.381
11	715.029,395 287.394,067	12	715.024,748 287.390,058	6.138
12	715.024,748 287.390,058	13	715.019,55 287.383,357	8.481
13	715.019,55 287.383,357	14	715.019,877 287.373,551	9.811
14	715.019,877 287.373,551	15	715.022,842 287.345,092	28.613
15	715.022,842 287.345,092	16	715.026,725 287.325,81	19.669
16	715.026,725 287.325,81	17	715.027,99 287.316,057	9.835
17	715.027,99 287.316,057	18	715.101,062 287.331,996	74.79
18	715.101,062 287.331,996	1	715.091,223 287.358,219	28.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 51, PARCELA PS 746/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4205 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1350/897, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALIMANEANU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

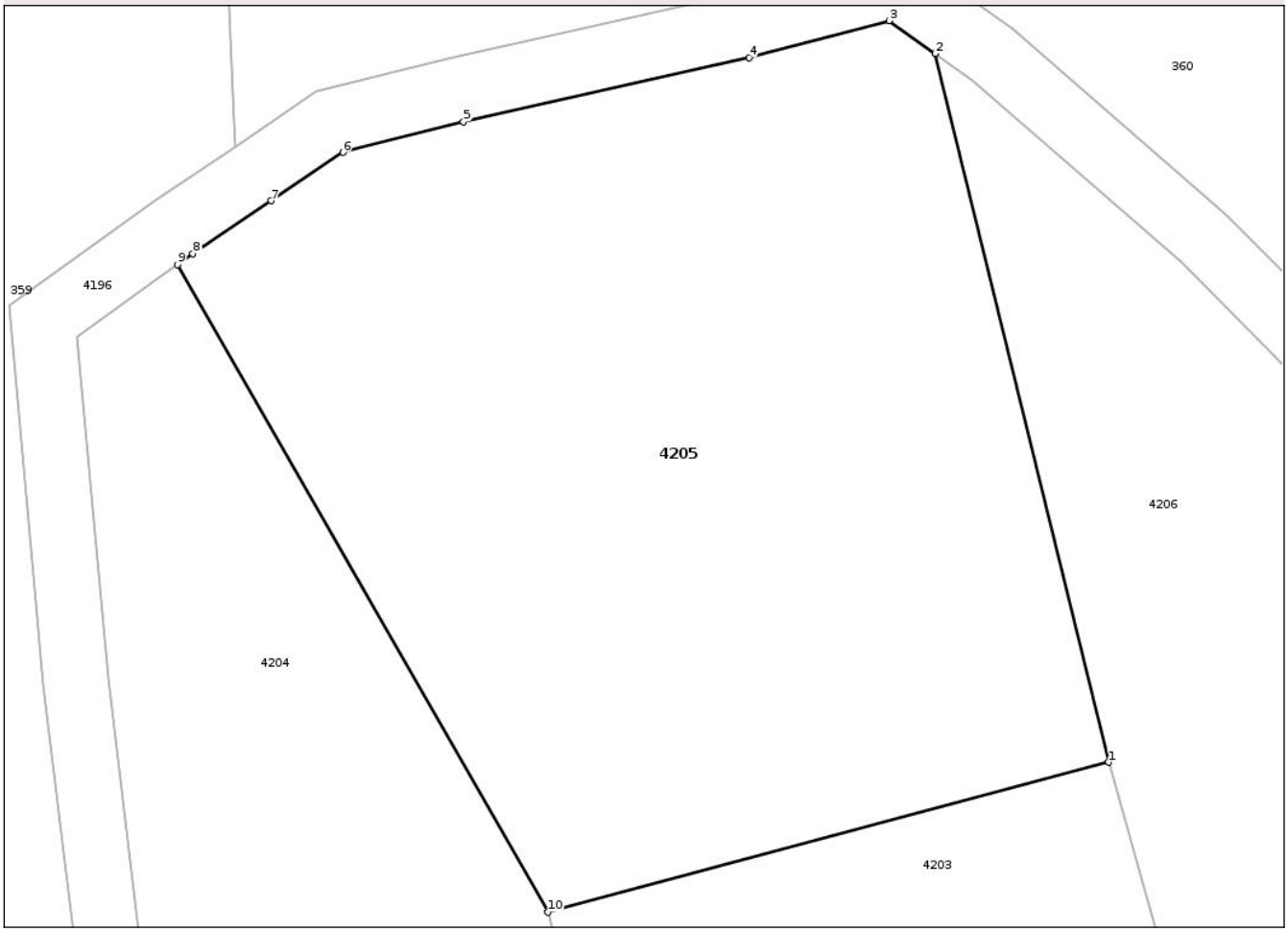
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.000	51	746/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.103,61 287.447,467	2	715.092,978 287.490,864	44.681
2	715.092,978 287.490,864	3	715.090,154 287.492,876	3.468
3	715.090,154 287.492,876	4	715.081,58 287.490,624	8.864
4	715.081,58 287.490,624	5	715.064,066 287.486,676	17.954
5	715.064,066 287.486,676	6	715.056,672 287.484,815	7.624

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.056,672 287.484,815	7	715.052,273 287.481,855	5.303
7	715.052,273 287.481,855	8	715.047,467 287.478,621	5.793
8	715.047,467 287.478,621	9	715.046,537 287.477,953	1.145
9	715.046,537 287.477,953	10	715.069,23 287.438,281	45.704
10	715.069,23 287.438,281	1	715.103,61 287.447,467	35.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 51, PARCELA PS 746/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4206 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1351/1018, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANCU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

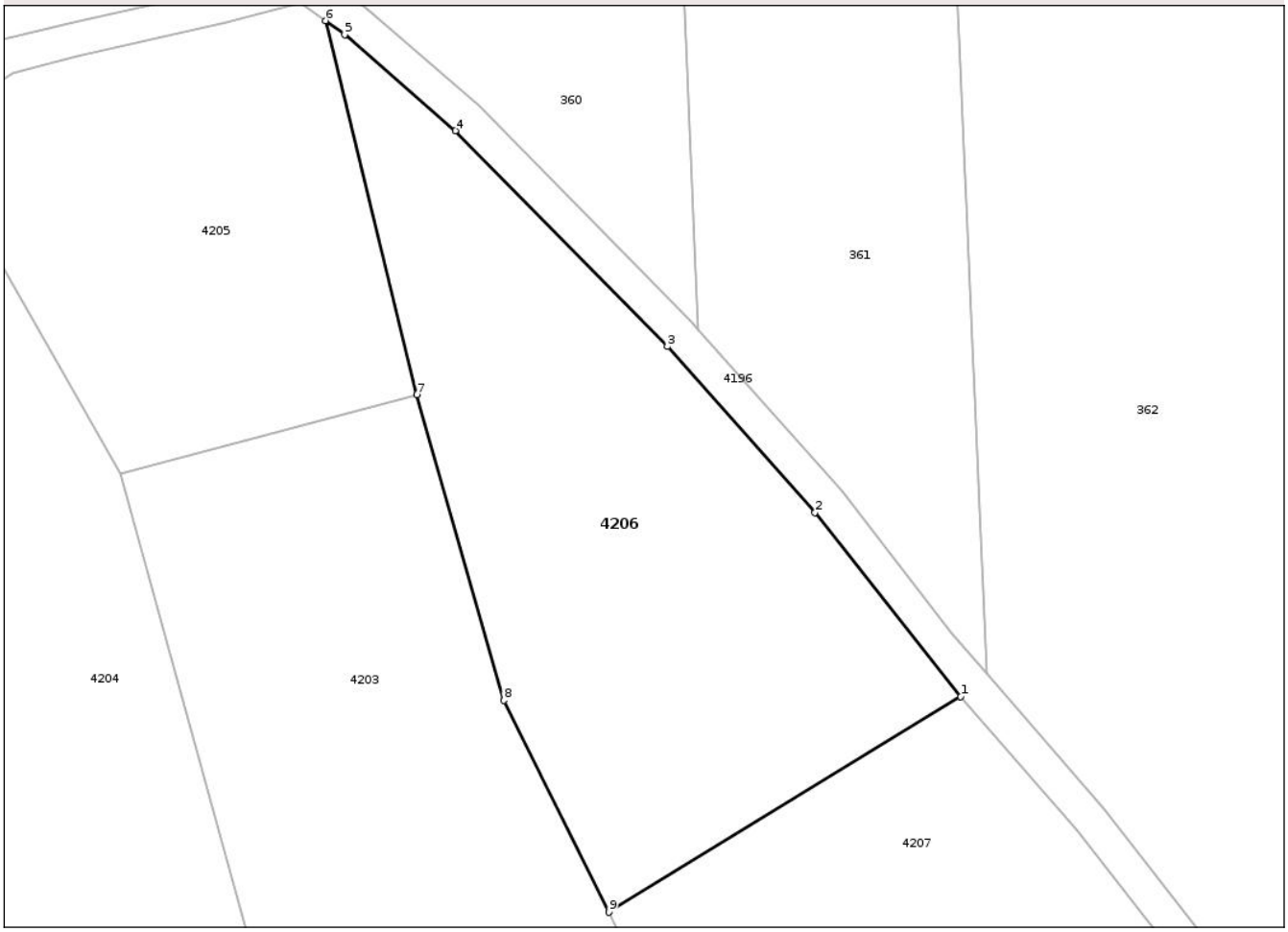
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.000	51	746/11	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.166,794 287.412,452	2	715.149,858 287.433,808	27.256
2	715.149,858 287.433,808	3	715.132,71 287.453,049	25.774
3	715.132,71 287.453,049	4	715.108,075 287.478,1	35.135
4	715.108,075 287.478,1	5	715.095,236 287.489,256	17.008
5	715.095,236 287.489,256	6	715.092,978 287.490,864	2.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.092,978 287.490,864	7	715.103,61 287.447,467	44.681
7	715.103,61 287.447,467	8	715.113,708 287.411,996	36.88
8	715.113,708 287.411,996	9	715.125,934 287.387,423	27.446
9	715.125,934 287.387,423	1	715.166,794 287.412,452	47.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 51, PARCELA PS 746/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4207 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1351/1029, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CULEA GHEORGHE** 2) **CULEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

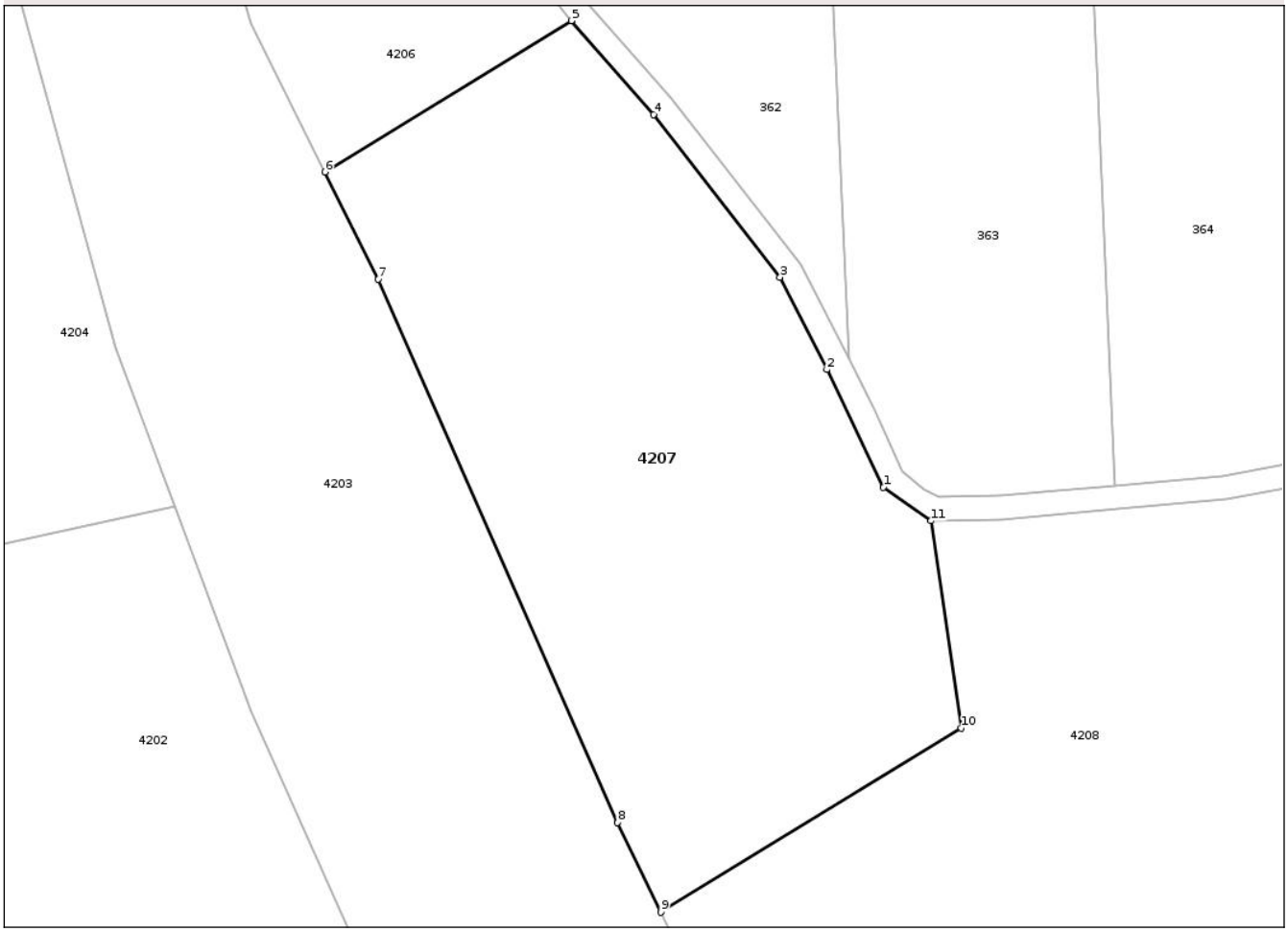
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.000	51	746/12	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.218,533 287.335,201	2	715.209,159 287.354,697	21.633
2	715.209,159 287.354,697	3	715.201,384 287.369,995	17.16
3	715.201,384 287.369,995	4	715.180,387 287.396,912	34.138
4	715.180,387 287.396,912	5	715.166,794 287.412,452	20.646
5	715.166,794 287.412,452	6	715.125,934 287.387,423	47.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.125,934 287.387,423	7	715.134,783 287.369,637	19.866
7	715.134,783 287.369,637	8	715.174,461 287.279,683	98.316
8	715.174,461 287.279,683	9	715.181,65 287.264,85	16.483
9	715.181,65 287.264,85	10	715.231,426 287.295,34	58.372
10	715.231,426 287.295,34	11	715.226,426 287.329,655	34.677
11	715.226,426 287.329,655	1	715.218,533 287.335,201	9.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 51, PARCELA PS 746/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4208 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1351/1020, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

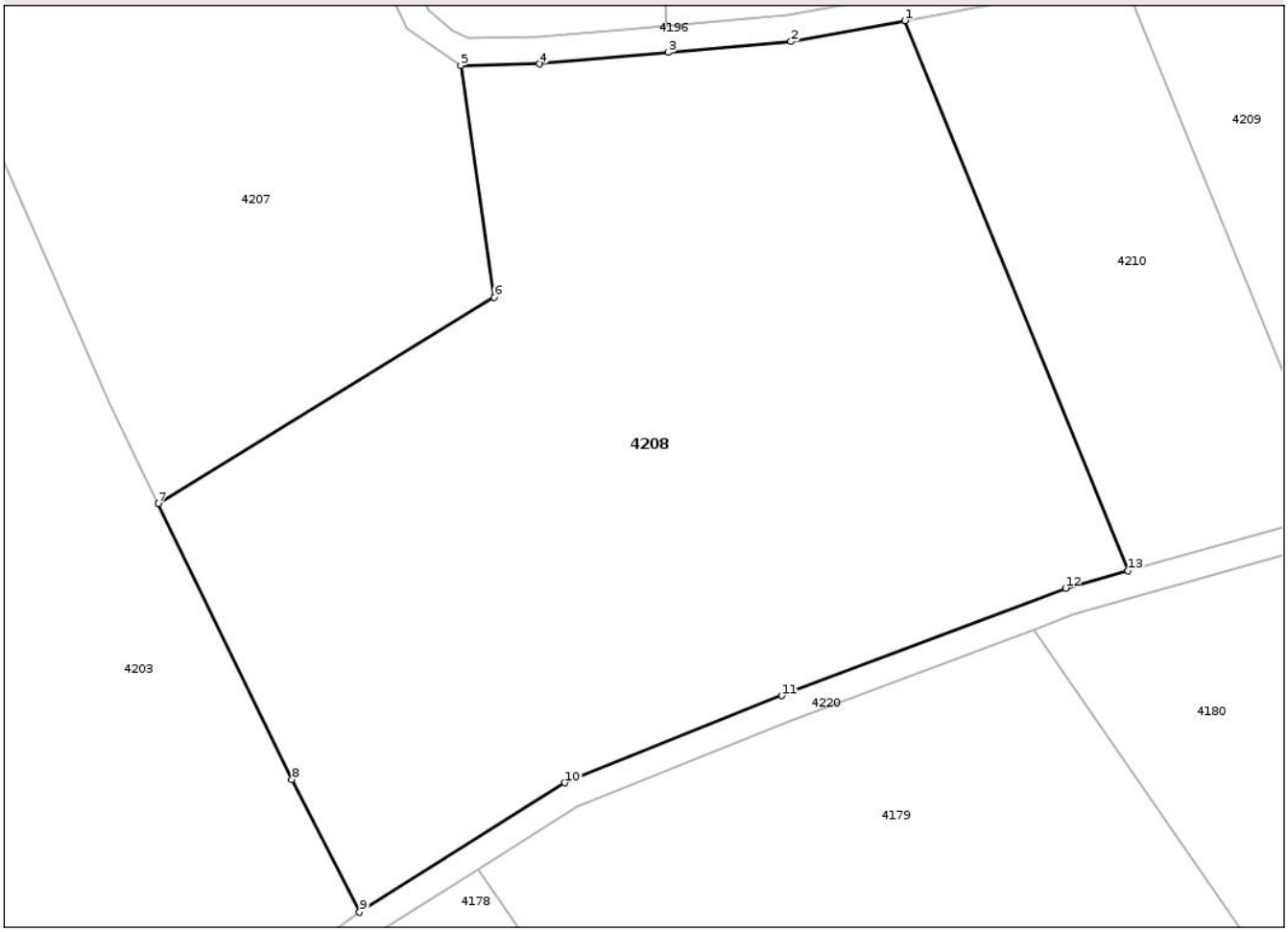
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	10.500	51	746/13	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.292,222 287.336,27	2	715.275,341 287.333,167	17.164
2	715.275,341 287.333,167	3	715.257,204 287.331,556	18.208
3	715.257,204 287.331,556	4	715.238,112 287.329,859	19.167
4	715.238,112 287.329,859	5	715.226,426 287.329,655	11.688
5	715.226,426 287.329,655	6	715.231,426 287.295,34	34.677

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.231,426 287.295,34	7	715.181,65 287.264,85	58.372
7	715.181,65 287.264,85	8	715.201,434 287.224,027	45.365
8	715.201,434 287.224,027	9	715.211,479 287.204,383	22.063
9	715.211,479 287.204,383	10	715.241,889 287.223,536	35.939
10	715.241,889 287.223,536	11	715.273,975 287.236,41	34.572
11	715.273,975 287.236,41	12	715.315,998 287.252,302	44.928
12	715.315,998 287.252,302	13	715.325,248 287.254,907	9.61
13	715.325,248 287.254,907	1	715.292,222 287.336,27	87.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 51, PARCELA PS 746/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4209 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1351/1022, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDORICA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

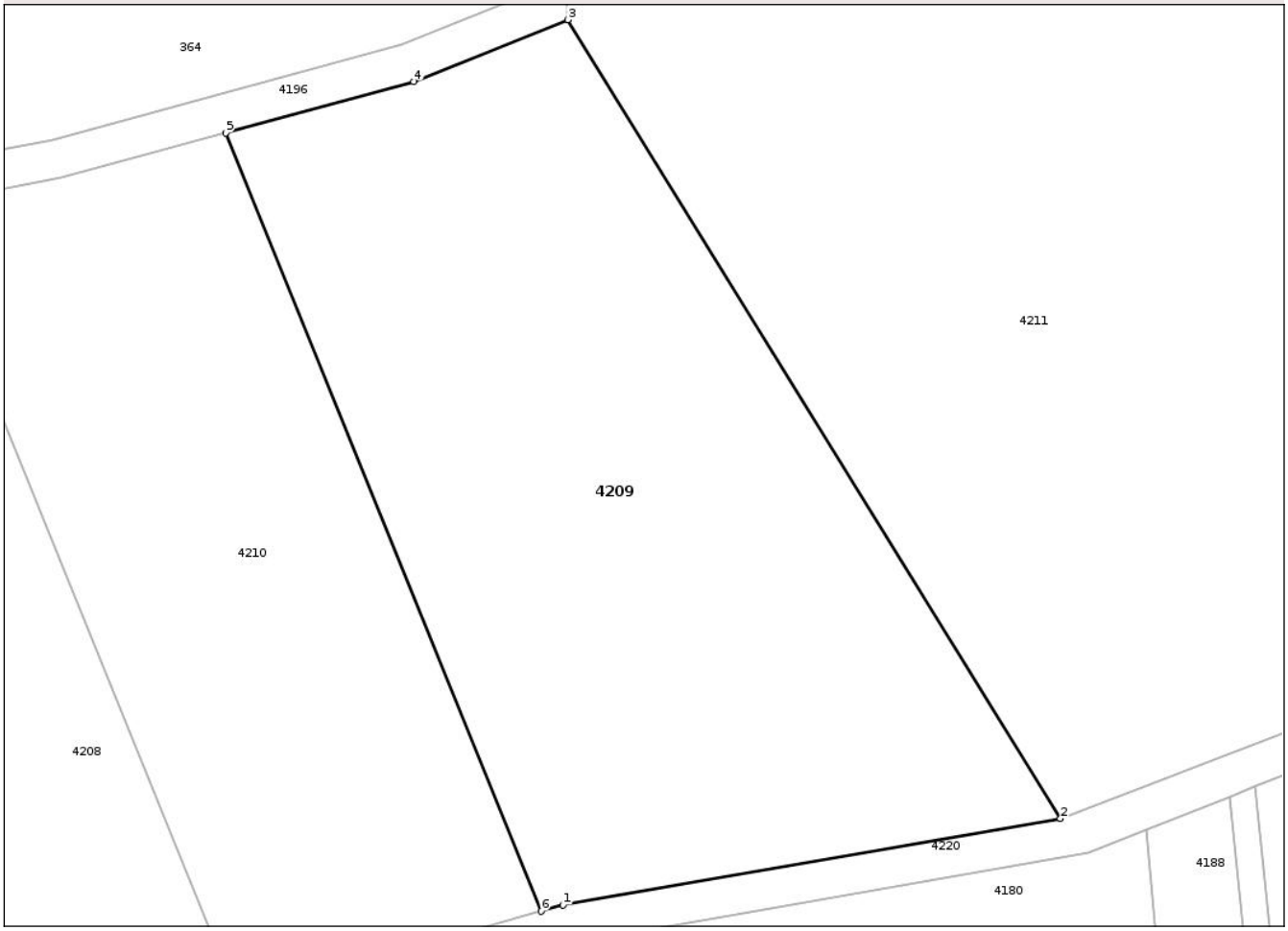
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.000	51	746/15	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.358,778 287.264,349	2	715.409,933 287.273,242	51.922
2	715.409,933 287.273,242	3	715.359,278 287.355,265	96.404
3	715.359,278 287.355,265	4	715.343,445 287.348,914	17.059
4	715.343,445 287.348,914	5	715.324,096 287.343,633	20.057
5	715.324,096 287.343,633	6	715.356,535 287.263,717	86.249

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.356,535 287.263,717	1	715.358,778 287.264,349	2.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA PS 746/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4210 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1351/1031, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANTOHI GHEORGHE** 2) **FRUNZA ELENA** 3) **PELELUNGA MARIA** 4) **PELELUNGA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

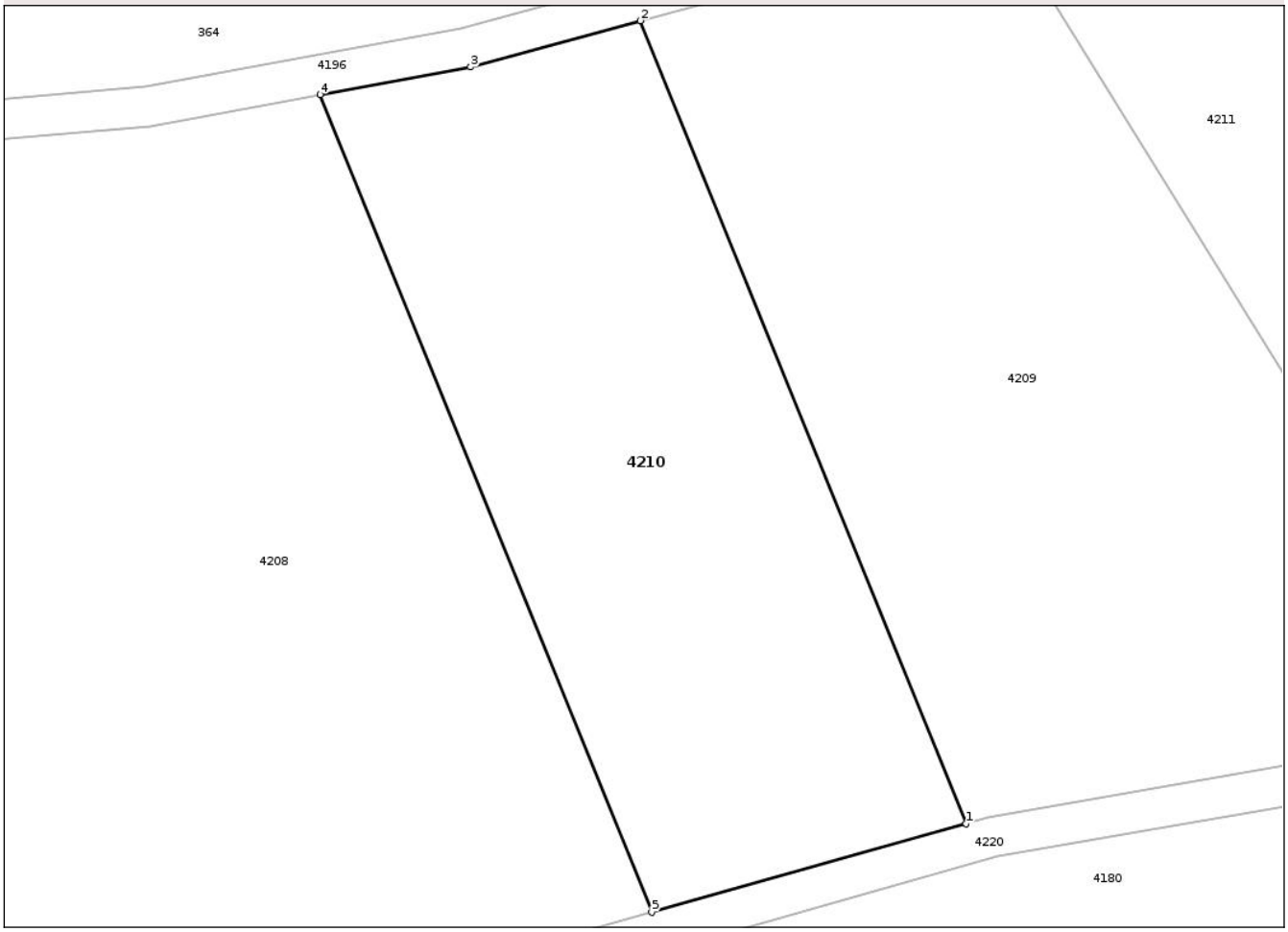
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.800	51	746/14	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.356,535 287.263,717	2	715.324,096 287.343,633	86.249
2	715.324,096 287.343,633	3	715.307,201 287.339,022	17.513
3	715.307,201 287.339,022	4	715.292,222 287.336,27	15.229
4	715.292,222 287.336,27	5	715.325,248 287.254,907	87.81
5	715.325,248 287.254,907	1	715.356,535 287.263,717	32.503

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 51, PARCELA PS 746/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4211 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 27573/1267, din 30/09/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

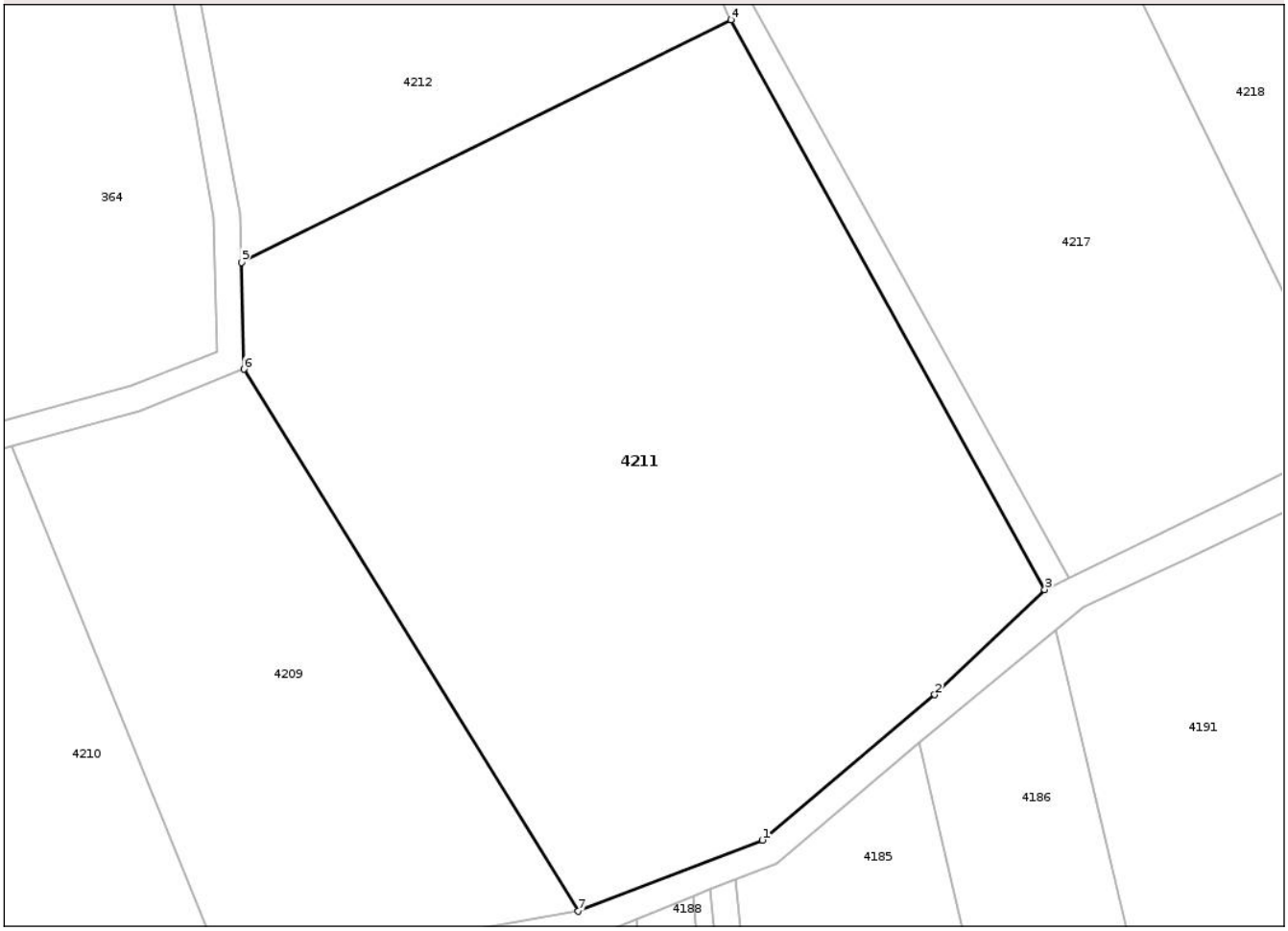
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	9.500	51	746/16	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.437,824 287.283,984	2	715.463,954 287.306,018	34.18
2	715.463,954 287.306,018	3	715.480,613 287.321,923	23.032
3	715.480,613 287.321,923	4	715.433,06 287.408,145	98.466
4	715.433,06 287.408,145	5	715.358,906 287.371,444	82.739
5	715.358,906 287.371,444	6	715.359,278 287.355,265	16.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.359,278 287.355,265	7	715.409,933 287.273,242	96.404
7	715.409,933 287.273,242	1	715.437,824 287.283,984	29.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 51, PARCELA PS 746/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4212 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 27573/1266, din 30/09/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOIAN TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

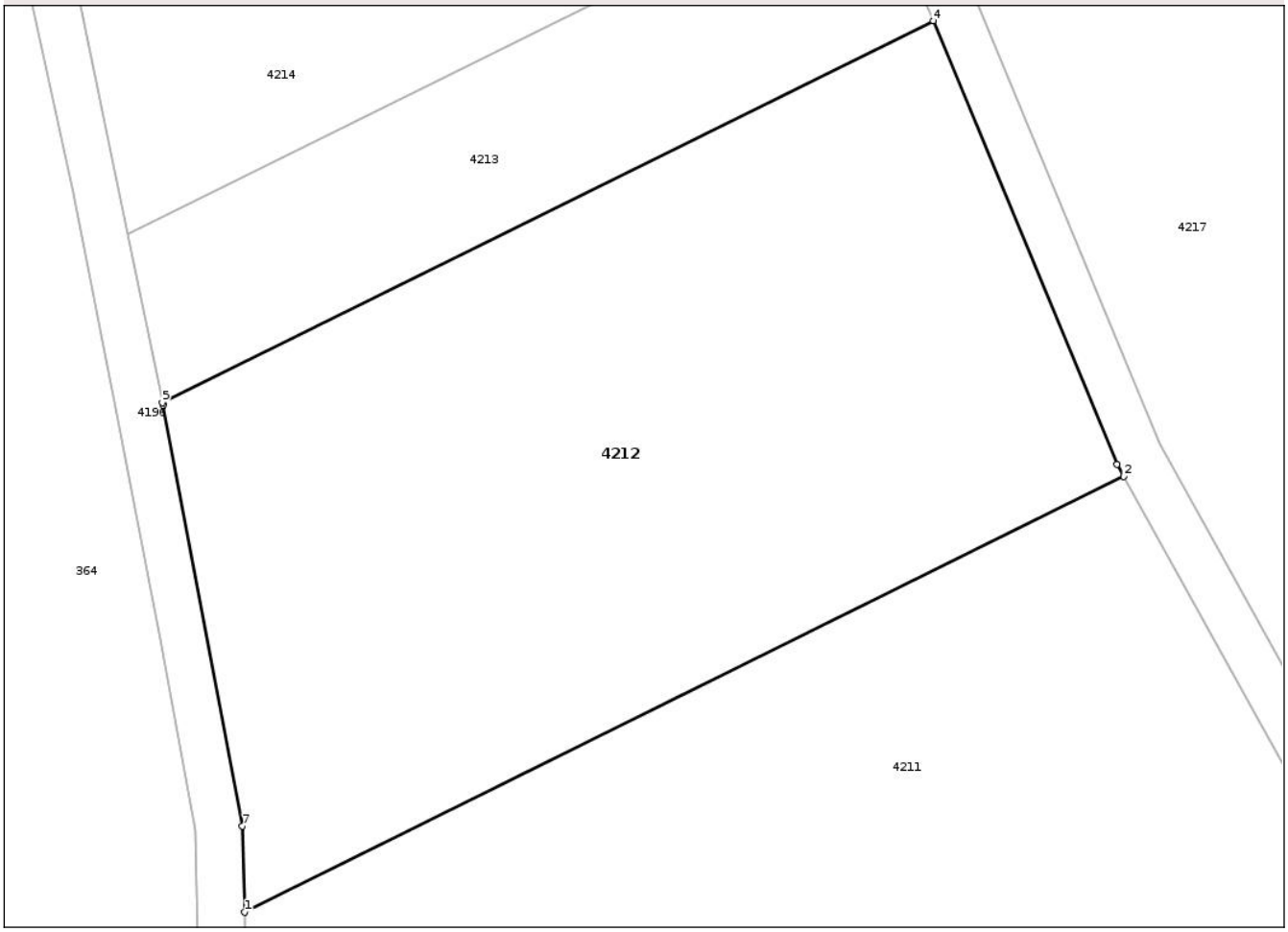
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.200	51	746/17	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.358,906 287.371,444	2	715.433,06 287.408,145	82.739
2	715.433,06 287.408,145	3	715.432,49 287.409,178	1.18
3	715.432,49 287.409,178	4	715.416,992 287.446,53	40.44
4	715.416,992 287.446,53	5	715.351,983 287.414,356	72.536
5	715.351,983 287.414,356	6	715.352,025 287.414,151	0.209

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.352,025 287.414,151	7	715.358,738 287.378,713	36.068
7	715.358,738 287.378,713	1	715.358,906 287.371,444	7.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 51, PARCELA PS 746/18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4213 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 27573/1266, din 30/09/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOIAN TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

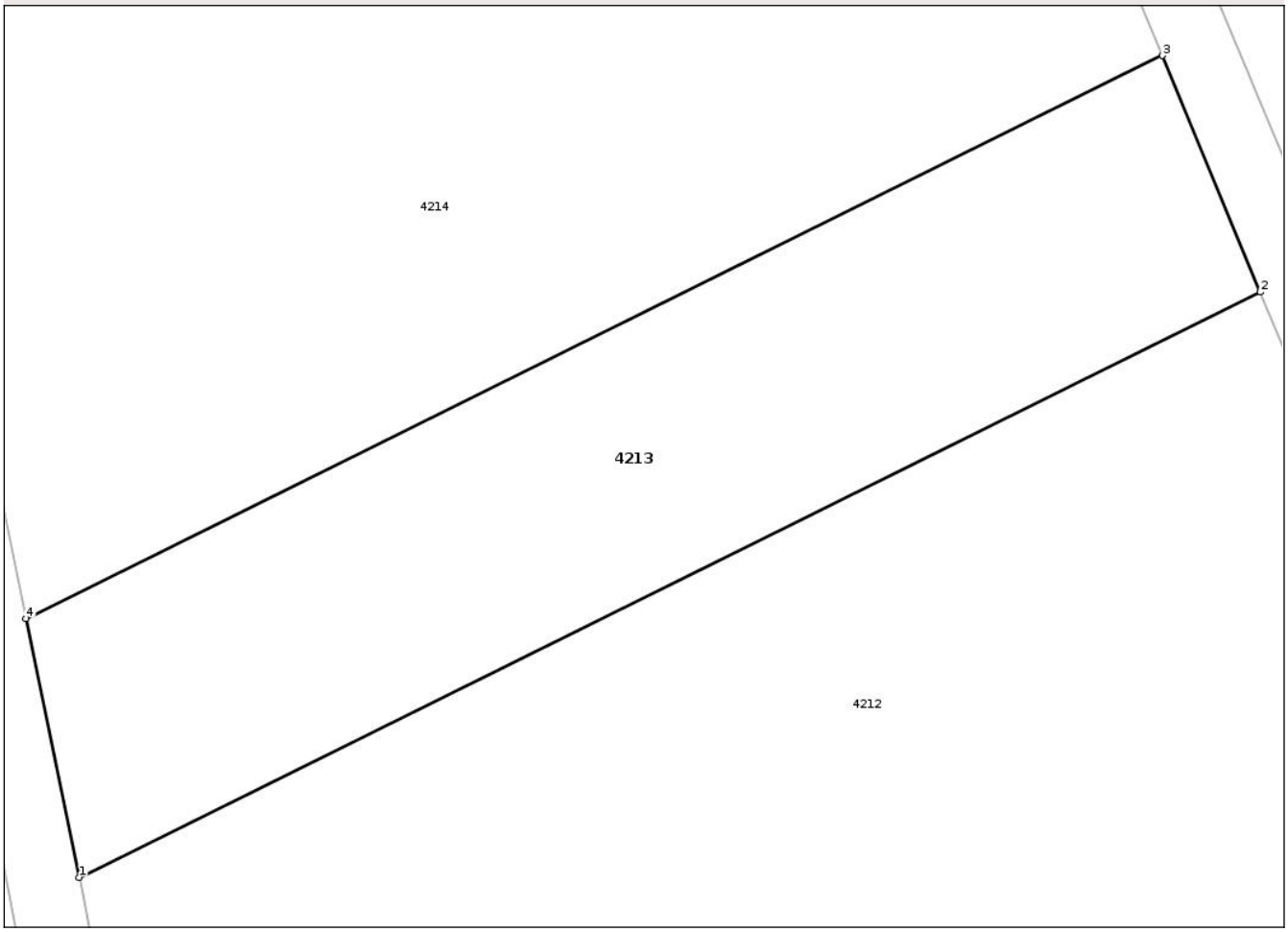
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.000	51	746/18	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.351,983 287.414,356	2	715.416,992 287.446,53	72.536
2	715.416,992 287.446,53	3	715.411,595 287.459,538	14.083
3	715.411,595 287.459,538	4	715.349,046 287.428,581	69.79
4	715.349,046 287.428,581	1	715.351,983 287.414,356	14.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 51, PARCELA PS 746/19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4214 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 27576/1533, din 12/11/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADUS CONSTANDA** 2) **SMARANDACHE PETRA** 3) **RADUS VASILICA** 4) **PAIZAN VASILICA** 5) **RADUS ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

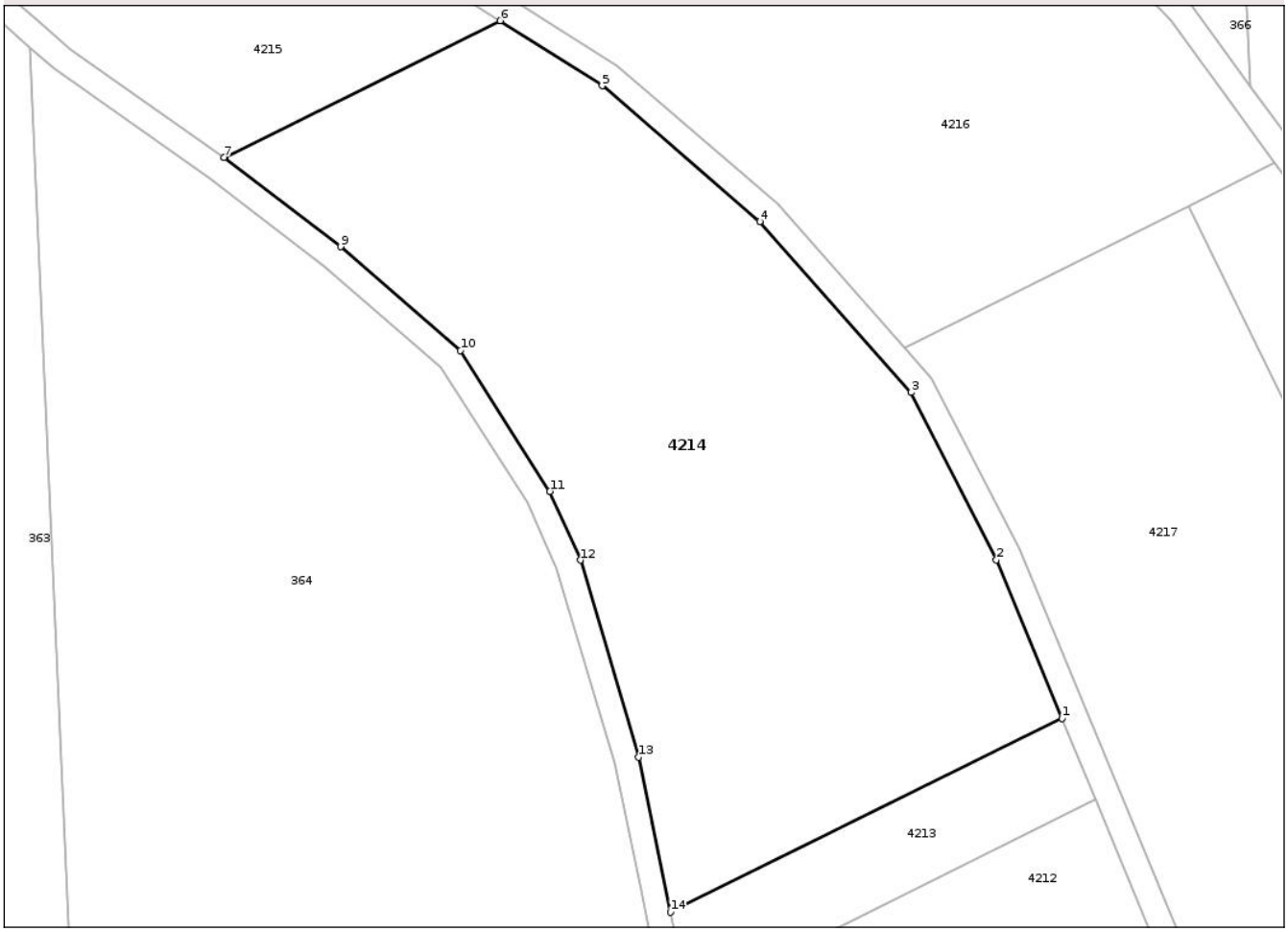
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.000	51	746/19	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.411,595 287.459,538	2	715.401,104 287.484,822	27.374
2	715.401,104 287.484,822	3	715.387,466 287.511,492	29.955
3	715.387,466 287.511,492	4	715.363,308 287.538,769	36.437
4	715.363,308 287.538,769	5	715.338,149 287.560,454	33.215
5	715.338,149 287.560,454	6	715.321,842 287.570,834	19.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.321,842 287.570,834	7	715.277,753 287.549,013	49.193
7	715.277,753 287.549,013	8	715.277,821 287.548,965	0.083
8	715.277,821 287.548,965	9	715.296,356 287.534,766	23.349
9	715.296,356 287.534,766	10	715.315,482 287.518,204	25.301
10	715.315,482 287.518,204	11	715.329,8 287.495,747	26.633
11	715.329,8 287.495,747	12	715.334,671 287.484,755	12.023
12	715.334,671 287.484,755	13	715.343,94 287.453,313	32.78
13	715.343,94 287.453,313	14	715.349,046 287.428,581	25.253
14	715.349,046 287.428,581	1	715.411,595 287.459,538	69.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 51, PARCELA PS 746/20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4215 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 27574/1316, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PUIU STANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

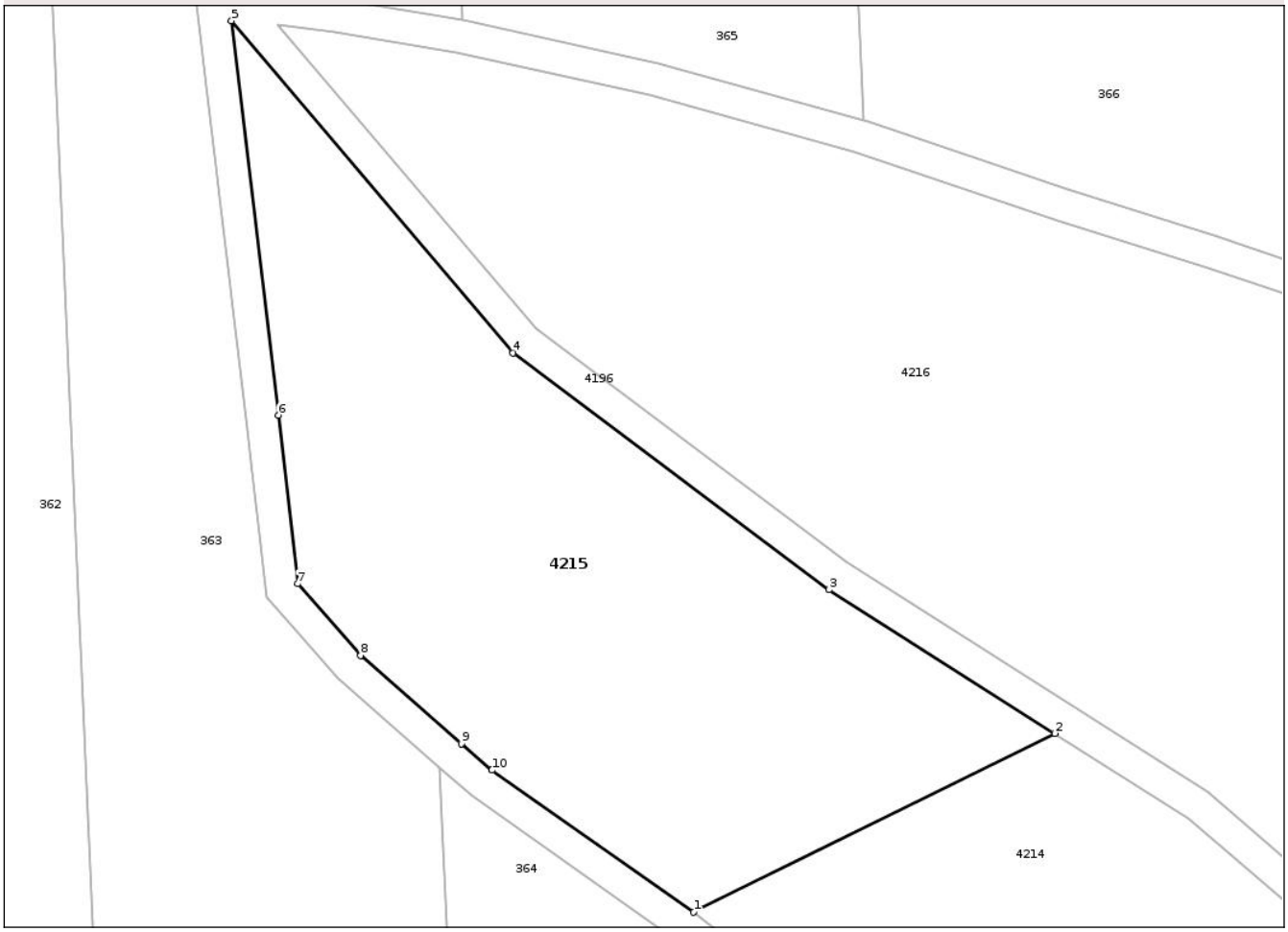
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.000	51	746/20	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.277,753 287.549,013	2	715.321,842 287.570,834	49.193
2	715.321,842 287.570,834	3	715.294,295 287.588,367	32.653
3	715.294,295 287.588,367	4	715.255,695 287.617,248	48.208
4	715.255,695 287.617,248	5	715.221,322 287.657,768	53.136
5	715.221,322 287.657,768	6	715.227,032 287.609,647	48.459

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.227,032 287.609,647	7	715.229,377 287.589,091	20.69
7	715.229,377 287.589,091	8	715.237,076 287.580,331	11.662
8	715.237,076 287.580,331	9	715.249,396 287.569,581	16.351
9	715.249,396 287.569,581	10	715.253,114 287.566,337	4.935
10	715.253,114 287.566,337	1	715.277,753 287.549,013	30.12

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 51, PARCELA PS 746/21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4216 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 27574/1319, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COJANU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.000	51	746/21	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.258,454 287.620,18	2	715.296,521 287.591,692	47.547
2	715.296,521 287.591,692	3	715.340,541 287.563,673	52.181
3	715.340,541 287.563,673	4	715.366,123 287.541,623	33.773
4	715.366,123 287.541,623	5	715.386,412 287.518,714	30.602
5	715.386,412 287.518,714	6	715.431,814 287.541,268	50.695

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.431,814 287.541,268	7	715.445,615 287.548,124	15.41
7	715.445,615 287.548,124	8	715.438,428 287.557,996	12.211
8	715.438,428 287.557,996	9	715.428,927 287.571,05	16.146
9	715.428,927 287.571,05	10	715.404,945 287.595,541	34.277
10	715.404,945 287.595,541	11	715.374,362 287.616,045	36.821
11	715.374,362 287.616,045	12	715.340,572 287.627,674	35.734
12	715.340,572 287.627,674	13	715.322,204 287.633,366	19.23
13	715.322,204 287.633,366	14	715.297,37 287.641,829	26.236
14	715.297,37 287.641,829	15	715.272,394 287.648,73	25.912
15	715.272,394 287.648,73	16	715.248,829 287.653,929	24.132
16	715.248,829 287.653,929	17	715.233,895 287.656,427	15.141
17	715.233,895 287.656,427	18	715.227,003 287.657,255	6.941
18	715.227,003 287.657,255	1	715.258,454 287.620,18	48.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 51, PARCELA PS 746/22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4217 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 27574/1318, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINCA GHERGHINA** 2) **CIUBOTARU VASILICA** 3) **GEILEANU ILIE** 4) **GEILEANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.000	51	746/22	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.386,412 287.518,714	2	715.390,796 287.513,764	6.612
2	715.390,796 287.513,764	3	715.404,738 287.486,502	30.62
3	715.404,738 287.486,502	4	715.436,1 287.410,915	81.835
4	715.436,1 287.410,915	5	715.484,221 287.323,665	99.64
5	715.484,221 287.323,665	6	715.510,32 287.336,268	28.983

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.510,32 287.336,268	7	715.527,298 287.345,078	19.128
7	715.527,298 287.345,078	8	715.431,814 287.541,268	218.192
8	715.431,814 287.541,268	1	715.386,412 287.518,714	50.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 51, PARCELA PS 746/23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4218 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 27579/1853, din 22/01/2003 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **UDREA ELENA** 2) **FLORESCU ADINA** 3) **FLORESCU DOINA** 4) **FLORESCU CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	9.000	51	746/23	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.593,769 287.379,571	2	715.550,295 287.466,598	97.282
2	715.550,295 287.466,598	3	715.546,94 287.464,806	3.804
3	715.546,94 287.464,806	4	715.527,67 287.455,903	21.227
4	715.527,67 287.455,903	5	715.519,195 287.452,997	8.959
5	715.519,195 287.452,997	6	715.500,985 287.446,755	19.25

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.500,985 287.446,755	7	715.487,287 287.443,104	14.176
7	715.487,287 287.443,104	8	715.479,685 287.454,76	13.916
8	715.479,685 287.454,76	9	715.476,13 287.476,747	22.273
9	715.476,13 287.476,747	10	715.475,303 287.490,326	13.604
10	715.475,303 287.490,326	11	715.461,488 287.518,829	31.675
11	715.461,488 287.518,829	12	715.452,418 287.536,496	19.859
12	715.452,418 287.536,496	13	715.448,448 287.544,232	8.695
13	715.448,448 287.544,232	14	715.445,615 287.548,124	4.814
14	715.445,615 287.548,124	15	715.431,814 287.541,268	15.41
15	715.431,814 287.541,268	16	715.527,298 287.345,078	218.192
16	715.527,298 287.345,078	17	715.529,3 287.346,117	2.256
17	715.529,3 287.346,117	18	715.548,257 287.355,954	21.357
18	715.548,257 287.355,954	1	715.593,769 287.379,571	51.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 51, PARCELA PS 746/24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.300	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4219 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

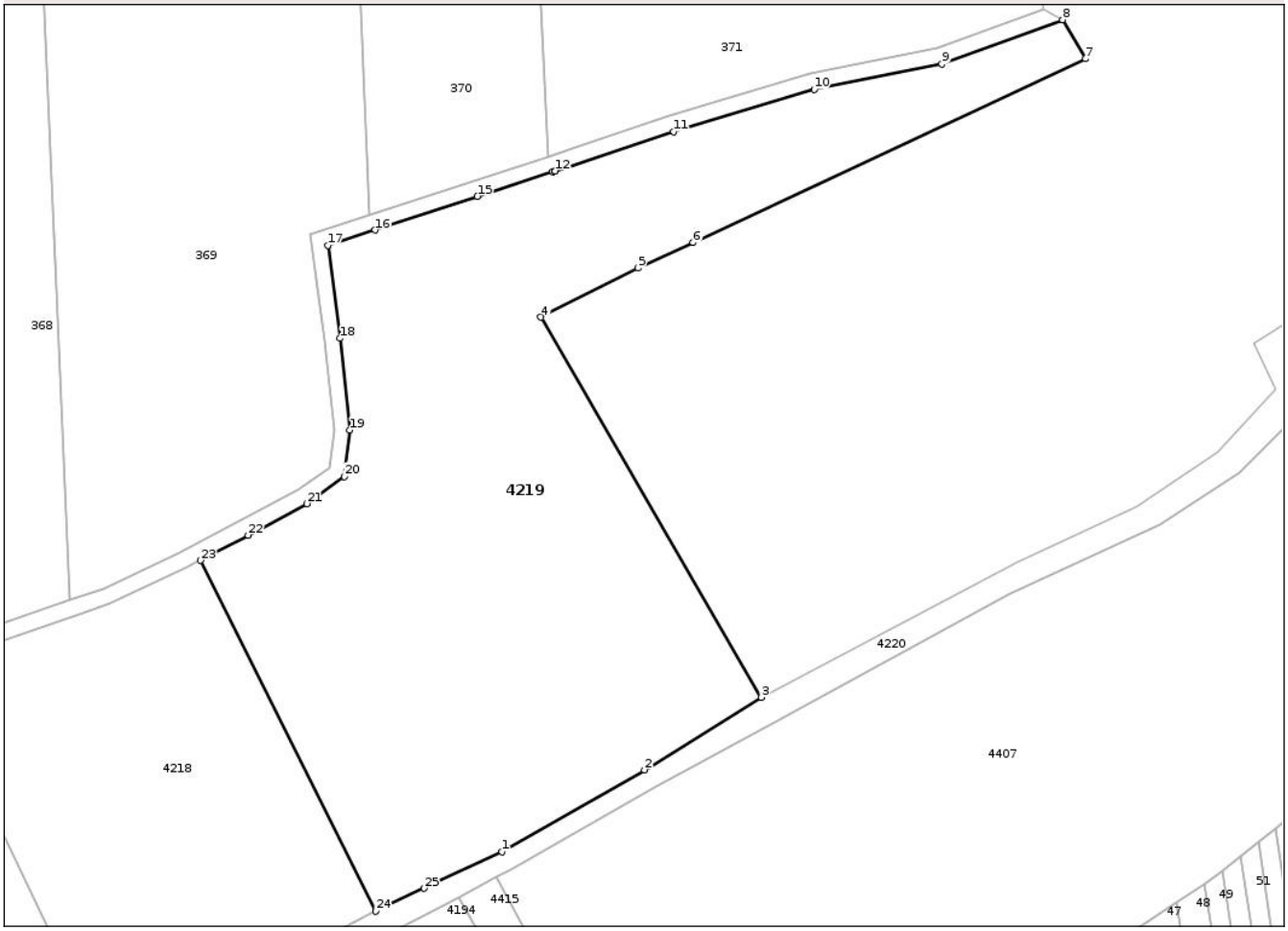
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	16.300	51	746/24	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.625,05 287.394,315	2	715.660,494 287.414,618	40.847
3	715.689,511 287.432,603	4	715.634,782 287.526,946	109.069
5	715.658,899 287.539,076	6	715.672,558 287.545,403	15.053
7	715.770,015 287.591,046	8	715.764,365 287.600,715	11.198
9	715.734,324 287.589,798	10	715.702,647 287.583,452	32.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	715.660,494 287.414,618	3	715.689,511 287.432,603	34.139
4	715.634,782 287.526,946	5	715.658,899 287.539,076	26.995
6	715.672,558 287.545,403	7	715.770,015 287.591,046	107.616
8	715.764,365 287.600,715	9	715.734,324 287.589,798	31.963
10	715.702,647 287.583,452	11	715.667,766 287.572,945	36.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	715.667,766 287.572,945	12	715.638,347 287.563,196	30.992
13	715.638,348 287.563,194	14	715.637,744 287.562,996	0.636
15	715.619,029 287.556,884	16	715.593,544 287.548,562	26.81
17	715.581,842 287.544,742	18	715.584,931 287.521,668	23.279
19	715.587,373 287.498,932	20	715.585,934 287.487,389	11.632
21	715.576,644 287.480,672	22	715.562,046 287.472,875	16.549
23	715.550,295 287.466,598	24	715.593,769 287.379,571	97.282
25	715.605,819 287.385,25	1	715.625,05 287.394,315	21.261

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	715.638,347 287.563,196	13	715.638,348 287.563,194	0.003
14	715.637,744 287.562,996	15	715.619,029 287.556,884	19.688
16	715.593,544 287.548,562	17	715.581,842 287.544,742	12.309
18	715.584,931 287.521,668	19	715.587,373 287.498,932	22.867
20	715.585,934 287.487,389	21	715.576,644 287.480,672	11.465
22	715.562,046 287.472,875	23	715.550,295 287.466,598	13.322
24	715.593,769 287.379,571	25	715.605,819 287.385,25	13.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DRUM DE 752 TR 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.234	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4220 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

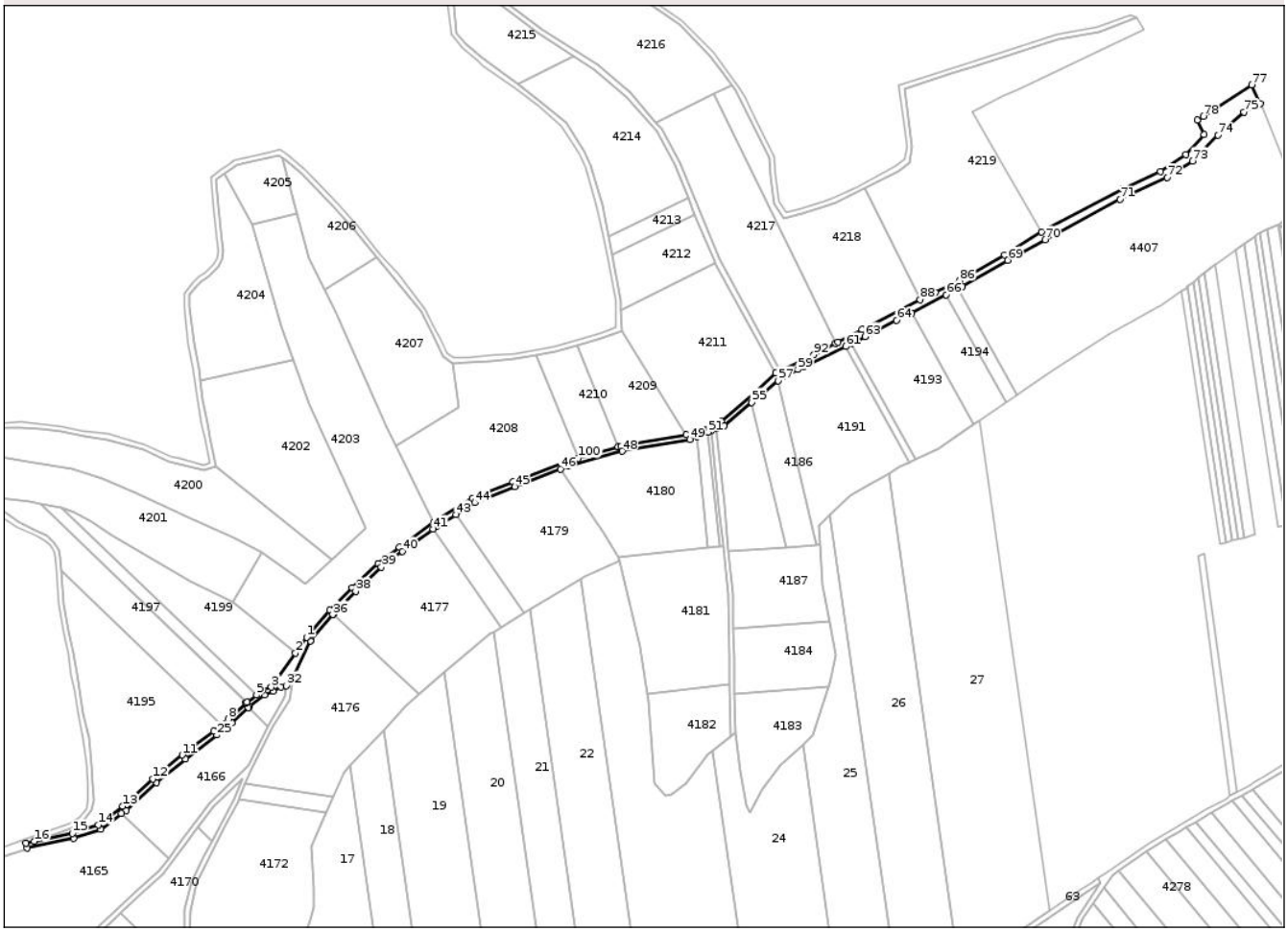
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.234	-	752 TR 2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	715.111,695 287.114,334	2	715.102,851 287.101,875	15.279
4	715.076,666 287.072,373	5	715.072,227 287.069,024	5.56
7	715.064,098 287.062,893	8	715.050,188 287.050,278	18.778
10	715.038,473 287.040,71	11	715.013,882 287.021,805	31.018
13	714.967,103 286.981,591	14	714.947,876 286.966,979	24.149
16	714.897,483 286.954,04	17	714.890,96 286.952,464	6.71

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	715.102,851 287.101,875	3	715.083,873 287.075,139	32.786
5	715.072,227 287.069,024	6	715.064,828 287.063,443	9.268
8	715.050,188 287.050,278	9	715.044,571 287.045,69	7.253
11	715.013,882 287.021,805	12	714.990,934 287.003,174	29.559
14	714.947,876 286.966,979	15	714.927,396 286.960,238	21.561
17	714.890,96 286.952,464	18	714.892,07 286.948,833	3.796

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	715.083,873 287.075,139	4	715.076,666 287.072,373	7.72
6	715.064,828 287.063,443	7	715.064,098 287.062,893	0.914
9	715.044,571 287.045,69	10	715.038,473 287.040,71	7.872
12	714.990,934 287.003,174	13	714.967,103 286.981,591	32.152
15	714.927,396 286.960,238	16	714.897,483 286.954,04	30.549
18	714.892,07 286.948,833	19	714.928,43 286.956,367	37.133

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	714.928,43 286.956,367	20	714.949,763 286.963,389	22.458
22	714.969,66 286.978,511	23	714.993,539 287.000,137	32.216
25	715.040,958 287.037,575	26	715.052,798 287.047,245	15.287
28	715.066,651 287.059,808	29	715.078,625 287.068,84	14.998
31	715.091,488 287.075,231	32	715.095,802 287.076,21	4.423
34	715.114,617 287.111,594	35	715.114,744 287.111,745	0.197
37	715.132,891 287.132,942	38	715.150,116 287.150,482	24.584
40	715.186,936 287.181,874	41	715.211,135 287.199,215	29.771
43	715.229,039 287.210,716	44	715.243,714 287.219,959	17.344
46	715.311,268 287.246,237	47	715.317,25 287.248,499	6.395
49	715.412,814 287.269,677	50	715.418,698 287.272,03	6.337
52	715.429,946 287.276,527	53	715.433,812 287.278,072	4.163
55	715.461,588 287.298,791	56	715.466,627 287.303,04	6.591
58	715.486,45 287.319,189	59	715.497,915 287.324,61	12.682
61	715.535,561 287.342,589	62	715.539,834 287.344,803	4.812
64	715.575,616 287.363,1	65	715.587,368 287.369,074	13.184
67	715.623,701 287.387,961	68	715.627,362 287.389,877	4.132
70	715.692,271 287.426,351	71	715.751,165 287.458,199	66.954
73	715.808,293 287.488,21	74	715.828,221 287.508,525	28.457
76	715.861,39 287.533,461	77	715.854,776 287.548,056	16.024
79	715.811,893 287.520,352	80	715.817,35 287.509,131	12.477
82	715.782,834 287.479,934	83	715.752,896 287.466,085	32.987
85	715.660,494 287.414,618	86	715.625,05 287.394,315	40.847
88	715.593,769 287.379,571	89	715.548,257 287.355,954	51.275
91	715.527,298 287.345,078	92	715.510,32 287.336,268	19.128
94	715.480,613 287.321,923	95	715.463,954 287.306,018	23.032
97	715.409,933 287.273,242	98	715.358,778 287.264,349	51.922
100	715.325,248 287.254,907	101	715.315,998 287.252,302	9.61
103	715.241,889 287.223,536	104	715.211,479 287.204,383	35.939
106	715.167,779 287.172,39	107	715.147,324 287.153,349	27.946

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	714.949,763 286.963,389	21	714.966,184 286.975,868	20.625
23	714.993,539 287.000,137	24	715.016,362 287.018,666	29.398
26	715.052,798 287.047,245	27	715.065,794 287.059,031	17.544
29	715.078,625 287.068,84	30	715.085,363 287.072,068	7.471
32	715.095,802 287.076,21	33	715.101,162 287.083,332	8.914
35	715.114,744 287.111,745	36	715.132,186 287.132,118	26.819
38	715.150,116 287.150,482	39	715.170,355 287.169,324	27.652
41	715.211,135 287.199,215	42	715.213,712 287.201,062	3.17
44	715.243,714 287.219,959	45	715.275,427 287.232,682	34.17
47	715.317,25 287.248,499	48	715.359,665 287.260,444	44.065
50	715.418,698 287.272,03	51	715.427,36 287.275,493	9.328
53	715.433,812 287.278,072	54	715.439,909 287.280,509	6.566
56	715.466,627 287.303,04	57	715.482,327 287.315,83	20.25
59	715.497,915 287.324,61	60	715.502,205 287.326,638	4.745
62	715.539,834 287.344,803	63	715.550,686 287.350,426	12.223
65	715.587,368 287.369,074	66	715.614,462 287.383,125	30.52
68	715.627,362 287.389,877	69	715.663,054 287.410,322	41.133
71	715.751,165 287.458,199	72	715.788,306 287.475,318	40.896
74	715.828,221 287.508,525	75	715.848,715 287.526,742	27.42
77	715.854,776 287.548,056	78	715.816,7 287.523,372	45.377
80	715.817,35 287.509,131	81	715.802,794 287.493,376	21.45
83	715.752,896 287.466,085	84	715.689,511 287.432,603	71.685
86	715.625,05 287.394,315	87	715.605,819 287.385,25	21.261
89	715.548,257 287.355,954	90	715.529,3 287.346,117	21.357
92	715.510,32 287.336,268	93	715.484,221 287.323,665	28.983
95	715.463,954 287.306,018	96	715.437,824 287.283,984	34.18
98	715.358,778 287.264,349	99	715.356,535 287.263,717	2.331
101	715.315,998 287.252,302	102	715.273,975 287.236,41	44.928
104	715.211,479 287.204,383	105	715.184,563 287.185,095	33.113
107	715.147,324 287.153,349	108	715.129,941 287.135,647	24.81

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	714.966,184 286.975,868	22	714.969,66 286.978,511	4.367
24	715.016,362 287.018,666	25	715.040,958 287.037,575	31.024
27	715.065,794 287.059,031	28	715.066,651 287.059,808	1.157
30	715.085,363 287.072,068	31	715.091,488 287.075,231	6.893
33	715.101,162 287.083,332	34	715.114,617 287.111,594	31.302
36	715.132,186 287.132,118	37	715.132,891 287.132,942	1.085
39	715.170,355 287.169,324	40	715.186,936 287.181,874	20.795
42	715.213,712 287.201,062	43	715.229,039 287.210,716	18.114
45	715.275,427 287.232,682	46	715.311,268 287.246,237	38.319
48	715.359,665 287.260,444	49	715.412,814 287.269,677	53.945
51	715.427,36 287.275,493	52	715.429,946 287.276,527	2.785
54	715.439,909 287.280,509	55	715.461,588 287.298,791	28.359
57	715.482,327 287.315,83	58	715.486,45 287.319,189	5.319
60	715.502,205 287.326,638	61	715.535,561 287.342,589	36.974
63	715.550,686 287.350,426	64	715.575,616 287.363,1	27.966
66	715.614,462 287.383,125	67	715.623,701 287.387,961	10.428
69	715.663,054 287.410,322	70	715.692,271 287.426,351	33.325
72	715.788,306 287.475,318	73	715.808,293 287.488,21	23.784
75	715.848,715 287.526,742	76	715.861,39 287.533,461	14.346
78	715.816,7 287.523,372	79	715.811,893 287.520,352	5.677
81	715.802,794 287.493,376	82	715.782,834 287.479,934	24.063
84	715.689,511 287.432,603	85	715.660,494 287.414,618	34.139
87	715.605,819 287.385,25	88	715.593,769 287.379,571	13.321
90	715.529,3 287.346,117	91	715.527,298 287.345,078	2.256
93	715.484,221 287.323,665	94	715.480,613 287.321,923	4.007
96	715.437,824 287.283,984	97	715.409,933 287.273,242	29.888
99	715.356,535 287.263,717	100	715.325,248 287.254,907	32.503
102	715.273,975 287.236,41	103	715.241,889 287.223,536	34.572
105	715.184,563 287.185,095	106	715.167,779 287.172,39	21.05
108	715.129,941 287.135,647	1	715.111,695 287.114,334	28.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 823/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4221 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 27577/1587, din 05/05/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AZIS FATMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

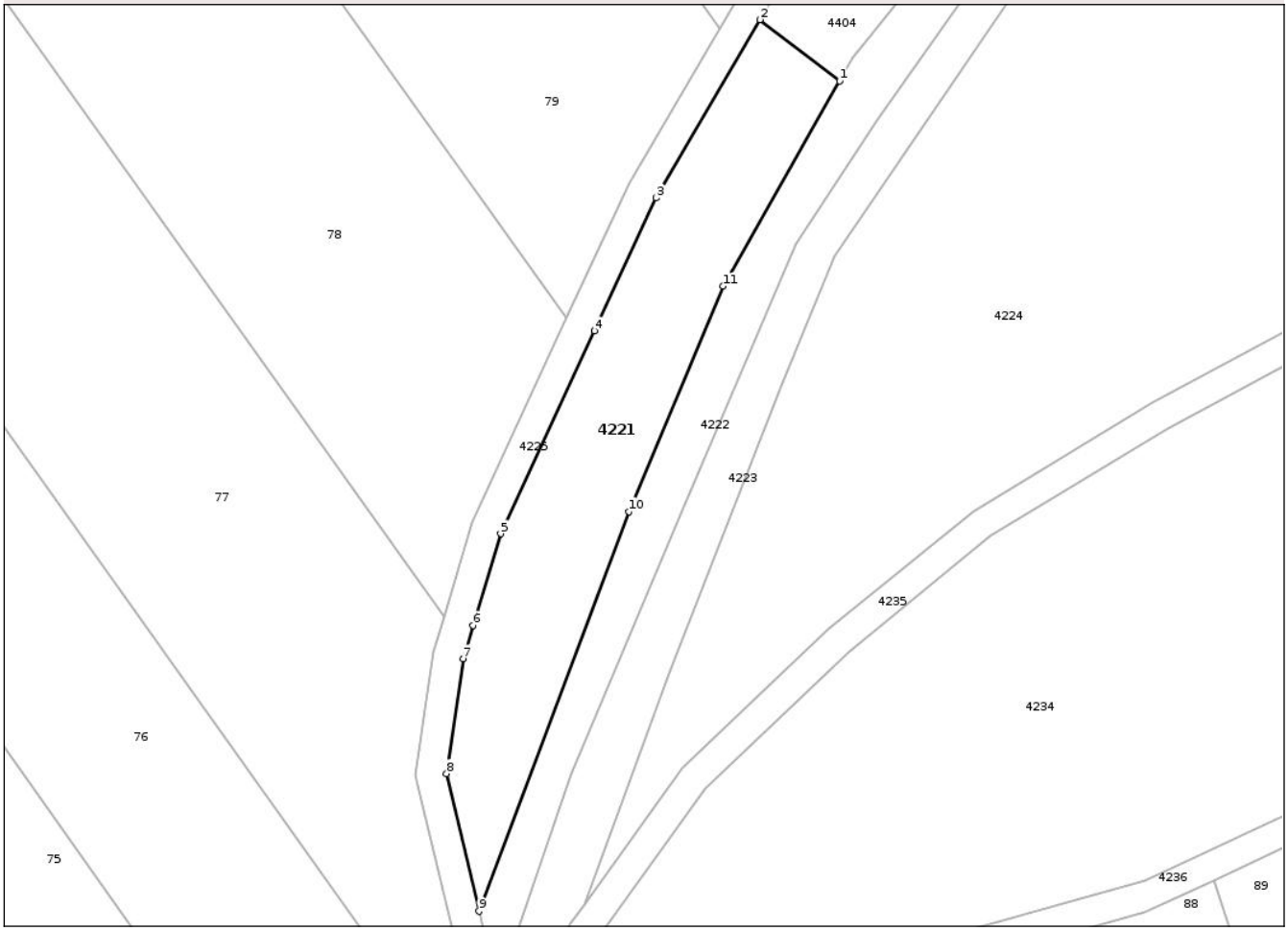
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.500	56	823/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.530,409 286.412,471	2	715.519,914 286.420,525	13.229
2	715.519,914 286.420,525	3	715.506,238 286.397,121	27.107
3	715.506,238 286.397,121	4	715.498,135 286.379,611	19.294
4	715.498,135 286.379,611	5	715.485,797 286.352,946	29.381
5	715.485,797 286.352,946	6	715.482,178 286.340,888	12.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.482,178 286.340,888	7	715.480,857 286.336,482	4.599
7	715.480,857 286.336,482	8	715.478,68 286.321,385	15.253
8	715.478,68 286.321,385	9	715.482,966 286.303,304	18.582
9	715.482,966 286.303,304	10	715.502,714 286.355,862	56.145
10	715.502,714 286.355,862	11	715.515,071 286.385,487	32.1
11	715.515,071 286.385,487	1	715.530,409 286.412,471	31.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 823/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4222 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 27576/1555, din 11/04/1997 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDORICA VASILE** 2) **TUDORICA ION** 3) **TUDORICA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.500	56	823/6	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.515,071 286.385,487	2	715.502,714 286.355,862	32.1
3	715.482,966 286.303,304	4	715.485,402 286.293,027	10.562
5	715.495,118 286.321,365	6	715.510,158 286.357,066	38.74
7	715.524,635 286.391,081	8	715.535,36 286.407,339	19.477
9	715.547,546 286.424,674	10	715.555,316 286.435,352	13.206

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	715.502,714 286.355,862	3	715.482,966 286.303,304	56.145
4	715.485,402 286.293,027	5	715.495,118 286.321,365	29.957
6	715.510,158 286.357,066	7	715.524,635 286.391,081	36.968
8	715.535,36 286.407,339	9	715.547,546 286.424,674	21.19
10	715.555,316 286.435,352	11	715.563,007 286.442,244	10.327

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	715.563,007 286.442,244	12	715.576,219 286.450,427	15.541
13	715.605,456 286.465,014	14	715.651,169 286.492,361	53.269
15	715.647,957 286.496,497	16	715.629,46 286.484,985	21.787
17	715.615,197 286.476,107	18	715.580,442 286.458,112	39.137
19	715.575,115 286.455,353	20	715.558,322 286.444,897	19.782
21	715.545,806 286.432,54	22	715.532,181 286.415,588	21.748
23	715.530,409 286.412,471	1	715.515,071 286.385,487	31.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	715.576,219 286.450,427	13	715.605,456 286.465,014	32.674
14	715.651,169 286.492,361	15	715.647,957 286.496,497	5.237
16	715.629,46 286.484,985	17	715.615,197 286.476,107	16.801
18	715.580,442 286.458,112	19	715.575,115 286.455,353	5.999
20	715.558,322 286.444,897	21	715.545,806 286.432,54	17.588
22	715.532,181 286.415,588	23	715.530,409 286.412,471	3.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 823/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4223 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 27576/1554, din 11/04/1997 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGEP MUSTAFA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.500	56	823/7	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.485,402 286.293,027	2	715.487,328 286.284,902	8.35
3	715.494,971 286.301,636	4	715.496,827 286.304,199	3.164
5	715.507,893 286.334,579	6	715.522,754 286.372,408	40.643
7	715.529,765 286.389,447	8	715.558,513 286.431,657	51.07
9	715.566,717 286.439,007	10	715.579,808 286.447,028	15.352

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	715.487,328 286.284,902	3	715.494,971 286.301,636	18.397
4	715.496,827 286.304,199	5	715.507,893 286.334,579	32.333
6	715.522,754 286.372,408	7	715.529,765 286.389,447	18.425
8	715.558,513 286.431,657	9	715.566,717 286.439,007	11.015
10	715.579,808 286.447,028	11	715.609,082 286.461,383	32.604

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	715.609,082 286.461,383	12	715.654,175 286.488,49	52.614
13	715.651,169 286.492,361	14	715.605,456 286.465,014	53.269
15	715.576,219 286.450,427	16	715.563,007 286.442,244	15.541
17	715.555,316 286.435,352	18	715.547,546 286.424,674	13.206
19	715.535,36 286.407,339	20	715.524,635 286.391,081	19.477
21	715.510,158 286.357,066	22	715.495,118 286.321,365	38.74

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	715.654,175 286.488,49	13	715.651,169 286.492,361	4.901
14	715.605,456 286.465,014	15	715.576,219 286.450,427	32.674
16	715.563,007 286.442,244	17	715.555,316 286.435,352	10.327
18	715.547,546 286.424,674	19	715.535,36 286.407,339	21.19
20	715.524,635 286.391,081	21	715.510,158 286.357,066	36.968
22	715.495,118 286.321,365	1	715.485,402 286.293,027	29.957

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55 PARCELA V 823/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.530	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4224 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

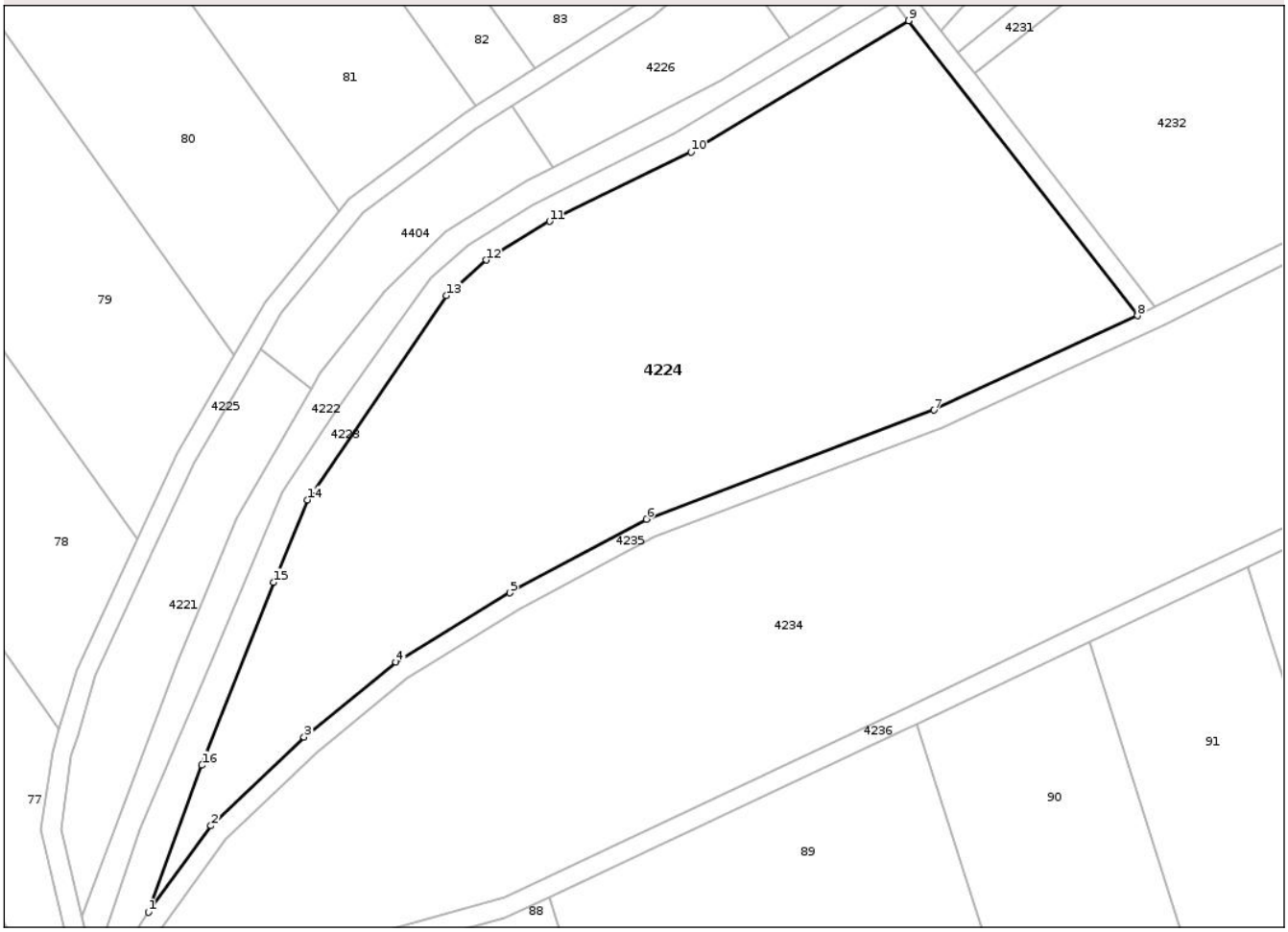
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	11.530	55	823/8	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.496,827 286.304,199	2	715.509,76 286.322,059	22.051
2	715.509,76 286.322,059	3	715.529,029 286.340,399	26.601
3	715.529,029 286.340,399	4	715.548,026 286.355,922	24.533
4	715.548,026 286.355,922	5	715.571,573 286.370,234	27.555
5	715.571,573 286.370,234	6	715.599,894 286.385,431	32.141

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.599,894 286.385,431	7	715.659,413 286.408,007	63.656
7	715.659,413 286.408,007	8	715.701,526 286.427,523	46.416
8	715.701,526 286.427,523	9	715.654,175 286.488,49	77.196
9	715.654,175 286.488,49	10	715.609,082 286.461,383	52.614
10	715.609,082 286.461,383	11	715.579,808 286.447,028	32.604
11	715.579,808 286.447,028	12	715.566,717 286.439,007	15.352
12	715.566,717 286.439,007	13	715.558,513 286.431,657	11.015
13	715.558,513 286.431,657	14	715.529,765 286.389,447	51.07
14	715.529,765 286.389,447	15	715.522,754 286.372,408	18.425
15	715.522,754 286.372,408	16	715.507,893 286.334,579	40.643
16	715.507,893 286.334,579	1	715.496,827 286.304,199	32.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DRUM DE 806

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.411	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4225 / 08/01/2025		
Act Normativ nr. 904, din 30/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr. 5273 din 26.06.2025 emis de Primaria comunei Baneasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANEASA**, CIF:5408818	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.411	-	806	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	715.795,566 286.965,051	2	715.774,274 286.952,605	24.663
4	715.733,939 286.925,014	5	715.736,167 286.921,692	4.0
7	715.703,46 286.857,439	8	715.684,81 286.800,799	59.631
10	715.667,169 286.718,028	11	715.645,115 286.621,914	98.612
13	715.628,225 286.537,555	14	715.624,079 286.519,187	18.83
16	715.618,324 286.509,253	17	715.598,953 286.492,708	25.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	715.774,274 286.952,605	3	715.741,892 286.930,348	39.293
5	715.736,167 286.921,692	6	715.717,826 286.894,442	32.847
8	715.684,81 286.800,799	9	715.674,465 286.749,827	52.011
11	715.645,115 286.621,914	12	715.633,615 286.564,475	58.579
14	715.624,079 286.519,187	15	715.619,503 286.511,287	9.13
17	715.598,953 286.492,708	18	715.576,759 286.478,619	26.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	715.741,892 286.930,348	4	715.733,939 286.925,014	9.576
6	715.717,826 286.894,442	7	715.703,46 286.857,439	39.694
9	715.674,465 286.749,827	10	715.667,169 286.718,028	32.625
12	715.633,615 286.564,475	13	715.628,225 286.537,555	27.454
15	715.619,503 286.511,287	16	715.618,324 286.509,253	2.351
18	715.576,759 286.478,619	19	715.564,643 286.470,926	14.352

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	715.564,643 286.470,926	20	715.562,387 286.469,494	2.672
22	715.536,269 286.449,125	23	715.521,084 286.430,455	24.066
25	715.502,688 286.398,974	26	715.494,505 286.381,291	19.485
28	715.478,347 286.342,037	29	715.476,94 286.337,347	4.897
31	715.481,747 286.291,105	32	715.484,952 286.277,584	13.896
34	715.487,328 286.284,902	35	715.485,402 286.293,027	8.35
37	715.478,68 286.321,385	38	715.480,857 286.336,482	15.253
40	715.485,797 286.352,946	41	715.498,135 286.379,611	29.381
43	715.519,914 286.420,525	44	715.524,382 286.428,17	8.855
46	715.564,652 286.466,194	47	715.572,148 286.470,953	8.879
49	715.601,336 286.489,483	50	715.616,881 286.502,76	20.443
52	715.632,92 286.516,468	53	715.631,07 286.520,137	4.11
55	715.631,242 286.533,79	56	715.637,533 286.563,671	30.536
58	715.646,327 286.607,593	59	715.649,026 286.621,074	13.748
61	715.661,756 286.676,552	62	715.668,623 286.706,48	30.706
64	715.676,143 286.740,945	65	715.680,495 286.761,363	20.876
67	715.707,227 286.856,089	68	715.712,862 286.870,605	15.571
70	715.721,394 286.892,579	71	715.730,011 286.905,404	15.451
73	715.744,915 286.927,586	74	715.750,194 286.931,201	6.398
76	715.772,139 286.946,284	77	715.776,419 286.949,226	5.193
79	715.797,585 286.961,598	80	715.803,072 286.964,805	6.355
82	715.821,524 286.975,591	83	715.822,894 286.976,392	1.587
85	715.838,982 286.985,74	86	715.847,177 286.990,37	9.412
88	715.858,473 286.996,751	89	715.883,538 287.011,821	29.247
91	715.911,108 287.030,701	92	715.911,483 287.030,958	0.454
94	715.925,052 287.041,313	95	715.925,948 287.042,099	1.192
97	715.939,804 287.054,251	98	715.944,066 287.057,988	5.668
100	715.924,732 287.160,378	101	715.918,276 287.208,125	48.182
103	715.914,058 287.239,324	104	715.913,514 287.243,348	4.06
106	715.900,297 287.340,422	107	715.898,937 287.350,361	10.031
109	715.891,081 287.405,781	110	715.889,357 287.414,827	9.208
112	715.894,988 287.423,844	113	715.901,722 287.429,285	8.658
115	715.914,58 287.439,572	116	715.923,525 287.446,53	11.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	715.562,387 286.469,494	21	715.538,379 286.451,718	29.873
23	715.521,084 286.430,455	24	715.514,641 286.419,429	12.77
26	715.494,505 286.381,291	27	715.482,047 286.354,368	29.666
29	715.476,94 286.337,347	30	715.474,612 286.321,203	16.311
32	715.484,952 286.277,584	33	715.488,312 286.280,752	4.618
35	715.485,402 286.293,027	36	715.482,966 286.303,304	10.562
38	715.480,857 286.336,482	39	715.482,178 286.340,888	4.599
41	715.498,135 286.379,611	42	715.506,238 286.397,121	19.294
44	715.524,382 286.428,17	45	715.541,164 286.448,803	26.596
47	715.572,148 286.470,953	48	715.578,903 286.475,242	8.001
50	715.616,881 286.502,76	51	715.621,442 286.506,656	5.999
53	715.631,07 286.520,137	54	715.628,905 286.522,692	3.349
56	715.637,533 286.563,671	57	715.642,786 286.589,906	26.756
59	715.649,026 286.621,074	60	715.655,786 286.650,535	30.227
62	715.668,623 286.706,48	63	715.671,075 286.717,164	10.962
65	715.680,495 286.761,363	66	715.688,677 286.799,754	39.253
68	715.712,862 286.870,605	69	715.714,592 286.875,059	4.778
71	715.730,011 286.905,404	72	715.738,222 286.917,626	14.724
74	715.750,194 286.931,201	75	715.764,822 286.941,255	17.75
77	715.776,419 286.949,226	78	715.787,404 286.955,647	12.724
80	715.803,072 286.964,805	81	715.810,968 286.969,421	9.147
83	715.822,894 286.976,392	84	715.836,038 286.984,077	15.225
86	715.847,177 286.990,37	87	715.855,425 286.995,029	9.473
89	715.883,538 287.011,821	90	715.895,552 287.020,048	14.561
92	715.911,483 287.030,958	93	715.918,578 287.036,372	8.925
95	715.925,948 287.042,099	96	715.932,908 287.048,203	9.258
98	715.944,066 287.057,988	99	715.942,162 287.061,534	4.024
101	715.918,276 287.208,125	102	715.917,734 287.212,131	4.043
104	715.913,514 287.243,348	105	715.908,9 287.277,232	34.196
107	715.898,937 287.350,361	108	715.891,556 287.402,431	52.59
110	715.889,357 287.414,827	111	715.894,004 287.423,049	9.444
113	715.901,722 287.429,285	114	715.911,18 287.436,928	12.16
116	715.923,525 287.446,53	117	715.924,451 287.447,25	1.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	715.538,379 286.451,718	22	715.536,269 286.449,125	3.343
24	715.514,641 286.419,429	25	715.502,688 286.398,974	23.691
27	715.482,047 286.354,368	28	715.478,347 286.342,037	12.874
30	715.474,612 286.321,203	31	715.481,747 286.291,105	30.932
33	715.488,312 286.280,752	34	715.487,328 286.284,902	4.265
36	715.482,966 286.303,304	37	715.478,68 286.321,385	18.582
39	715.482,178 286.340,888	40	715.485,797 286.352,946	12.59
42	715.506,238 286.397,121	43	715.519,914 286.420,525	27.107
45	715.541,164 286.448,803	46	715.564,652 286.466,194	29.225
48	715.578,903 286.475,242	49	715.601,336 286.489,483	26.571
51	715.621,442 286.506,656	52	715.632,92 286.516,468	15.1
54	715.628,905 286.522,692	55	715.631,242 286.533,79	11.342
57	715.642,786 286.589,906	58	715.646,327 286.607,593	18.038
60	715.655,786 286.650,535	61	715.661,756 286.676,552	26.693
63	715.671,075 286.717,164	64	715.676,143 286.740,945	24.316
66	715.688,677 286.799,754	67	715.707,227 286.856,089	59.31
69	715.714,592 286.875,059	70	715.721,394 286.892,579	18.794
72	715.738,222 286.917,626	73	715.744,915 286.927,586	12.0
75	715.764,822 286.941,255	76	715.772,139 286.946,284	8.879
78	715.787,404 286.955,647	79	715.797,585 286.961,598	11.793
81	715.810,968 286.969,421	82	715.821,524 286.975,591	12.227
84	715.836,038 286.984,077	85	715.838,982 286.985,74	3.382
87	715.855,425 286.995,029	88	715.858,473 286.996,751	3.501
90	715.895,552 287.020,048	91	715.911,108 287.030,701	18.855
93	715.918,578 287.036,372	94	715.925,052 287.041,313	8.144
96	715.932,908 287.048,203	97	715.939,804 287.054,251	9.172
99	715.942,162 287.061,534	100	715.924,732 287.160,378	100.369
102	715.917,734 287.212,131	103	715.914,058 287.239,324	27.44
105	715.908,9 287.277,232	106	715.900,297 287.340,422	63.774
108	715.891,556 287.402,431	109	715.891,081 287.405,781	3.384
111	715.894,004 287.423,049	112	715.894,988 287.423,844	1.265
114	715.911,18 287.436,928	115	715.914,58 287.439,572	4.308
117	715.924,451 287.447,25	118	715.933,326 287.454,404	11.399

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	715.933,326 287.454,404	119	715.935,087 287.459,091	5.007
121	715.940,151 287.470,94	122	715.942,923 287.476,441	6.16
124	715.950,658 287.484,813	125	715.958,304 287.491,033	9.857
127	715.965,59 287.494,527	128	715.971,643 287.496,946	6.518
130	715.983,342 287.501,702	131	715.993,197 287.505,35	10.508
133	716.001,667 287.506,038	134	716.003,356 287.506,175	1.694
136	716.010,224 287.508,753	137	716.012,991 287.509,846	2.975
139	716.020,735 287.512,906	140	716.024,017 287.514,203	3.528
142	716.038,678 287.521,79	143	716.036,123 287.526,088	5.0
145	716.018,834 287.517,531	146	716.008,426 287.513,419	11.191
148	716.001,263 287.511,021	149	715.996,563 287.510,64	4.715
151	715.974,07 287.503,601	152	715.970,438 287.501,858	4.029
154	715.947,628 287.488,793	155	715.945,523 287.487,296	2.583
157	715.933,157 287.468,173	158	715.929,125 287.457,44	11.465
160	715.914,446 287.445,802	161	715.901,05 287.443,79	13.546
163	715.885,752 287.446,903	164	715.900,401 287.439,647	16.347
166	715.899,208 287.432,396	167	715.892,474 287.426,955	8.658
169	715.885,154 287.415,519	170	715.887,134 287.405,126	10.58
172	715.904,054 287.283,467	173	715.913,77 287.211,595	72.526
175	715.920,779 287.159,762	176	715.938,297 287.060,418	100.877
178	715.929,254 287.052,134	179	715.922,312 287.044,253	10.502
181	715.909,138 287.034,2	182	715.899,535 287.027,624	11.639
184	715.888,838 287.020,299	185	715.883,584 287.016,701	6.368
187	715.878,356 287.013,373	188	715.867,995 287.007,143	12.09
190	715.856,459 287.000,207	191	715.855,285 286.999,545	1.348
193	715.842,766 286.992,472	194	715.837,821 286.989,678	5.68
196	715.819,505 286.979,044	1	715.795,566 286.965,051	27.729

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	715.935,087 287.459,091	120	715.937,743 287.466,163	7.554
122	715.942,923 287.476,441	123	715.948,939 287.483,59	9.344
125	715.958,304 287.491,033	126	715.959,693 287.492,163	1.791
128	715.971,643 287.496,946	129	715.976,024 287.498,992	4.836
131	715.993,197 287.505,35	132	715.995,428 287.505,507	2.236
134	716.003,356 287.506,175	135	716.009,696 287.508,555	6.772
137	716.012,991 287.509,846	138	716.020,672 287.512,881	8.259
140	716.024,017 287.514,203	141	716.028,532 287.515,987	4.855
143	716.036,123 287.526,088	144	716.026,361 287.520,505	11.246
146	716.008,426 287.513,419	147	716.002,254 287.511,102	6.594
149	715.996,563 287.510,64	150	715.992,106 287.510,278	4.471
152	715.970,438 287.501,858	153	715.957,127 287.496,522	14.341
155	715.945,523 287.487,296	156	715.938,721 287.479,214	10.564
158	715.929,125 287.457,44	159	715.921,347 287.451,17	9.991
161	715.901,05 287.443,79	162	715.889,096 287.449,711	13.34
164	715.900,401 287.439,647	165	715.909,466 287.441,009	9.167
167	715.892,474 287.426,955	168	715.890,897 287.425,681	2.027
170	715.887,134 287.405,126	171	715.894,975 287.349,809	55.87
173	715.913,77 287.211,595	174	715.914,312 287.207,589	4.042
176	715.938,297 287.060,418	177	715.930,01 287.052,837	11.231
179	715.922,312 287.044,253	180	715.910,483 287.035,226	14.88
182	715.899,535 287.027,624	183	715.894,155 287.023,94	6.52
185	715.883,584 287.016,701	186	715.881,375 287.015,188	2.677
188	715.867,995 287.007,143	189	715.862,881 287.004,068	5.967
191	715.855,285 286.999,545	192	715.850,251 286.996,7	5.782
194	715.837,821 286.989,678	195	715.834,07 286.987,559	4.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	715.937,743 287.466,163	121	715.940,151 287.470,94	5.35
123	715.948,939 287.483,59	124	715.950,658 287.484,813	2.109
126	715.959,693 287.492,163	127	715.965,59 287.494,527	6.353
129	715.976,024 287.498,992	130	715.983,342 287.501,702	7.804
132	715.995,428 287.505,507	133	716.001,667 287.506,038	6.262
135	716.009,696 287.508,555	136	716.010,224 287.508,753	0.564
138	716.020,672 287.512,881	139	716.020,735 287.512,906	0.069
141	716.028,532 287.515,987	142	716.038,678 287.521,79	11.688
144	716.026,361 287.520,505	145	716.018,834 287.517,531	8.093
147	716.002,254 287.511,102	148	716.001,263 287.511,021	0.994
150	715.992,106 287.510,278	151	715.974,07 287.503,601	19.233
153	715.957,127 287.496,522	154	715.947,628 287.488,793	12.246
156	715.938,721 287.479,214	157	715.933,157 287.468,173	12.364
159	715.921,347 287.451,17	160	715.914,446 287.445,802	8.744
162	715.889,096 287.449,711	163	715.885,752 287.446,903	4.366
165	715.909,466 287.441,009	166	715.899,208 287.432,396	13.394
168	715.890,897 287.425,681	169	715.885,154 287.415,519	11.673
171	715.894,975 287.349,809	172	715.904,054 287.283,467	66.96
174	715.914,312 287.207,589	175	715.920,779 287.159,762	48.262
177	715.930,01 287.052,837	178	715.929,254 287.052,134	1.032
180	715.910,483 287.035,226	181	715.909,138 287.034,2	1.692
183	715.894,155 287.023,94	184	715.888,838 287.020,299	6.444
186	715.881,375 287.015,188	187	715.878,356 287.013,373	3.523
189	715.862,881 287.004,068	190	715.856,459 287.000,207	7.493
192	715.850,251 286.996,7	193	715.842,766 286.992,472	8.597
195	715.834,07 286.987,559	196	715.819,505 286.979,044	16.871

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 823/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4226 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 27579/1858, din 22/01/2003 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR ILIE** 2) **TUDOR NICOLAE** 3) **MINEA TUDORA** 4) **SALOMEIA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

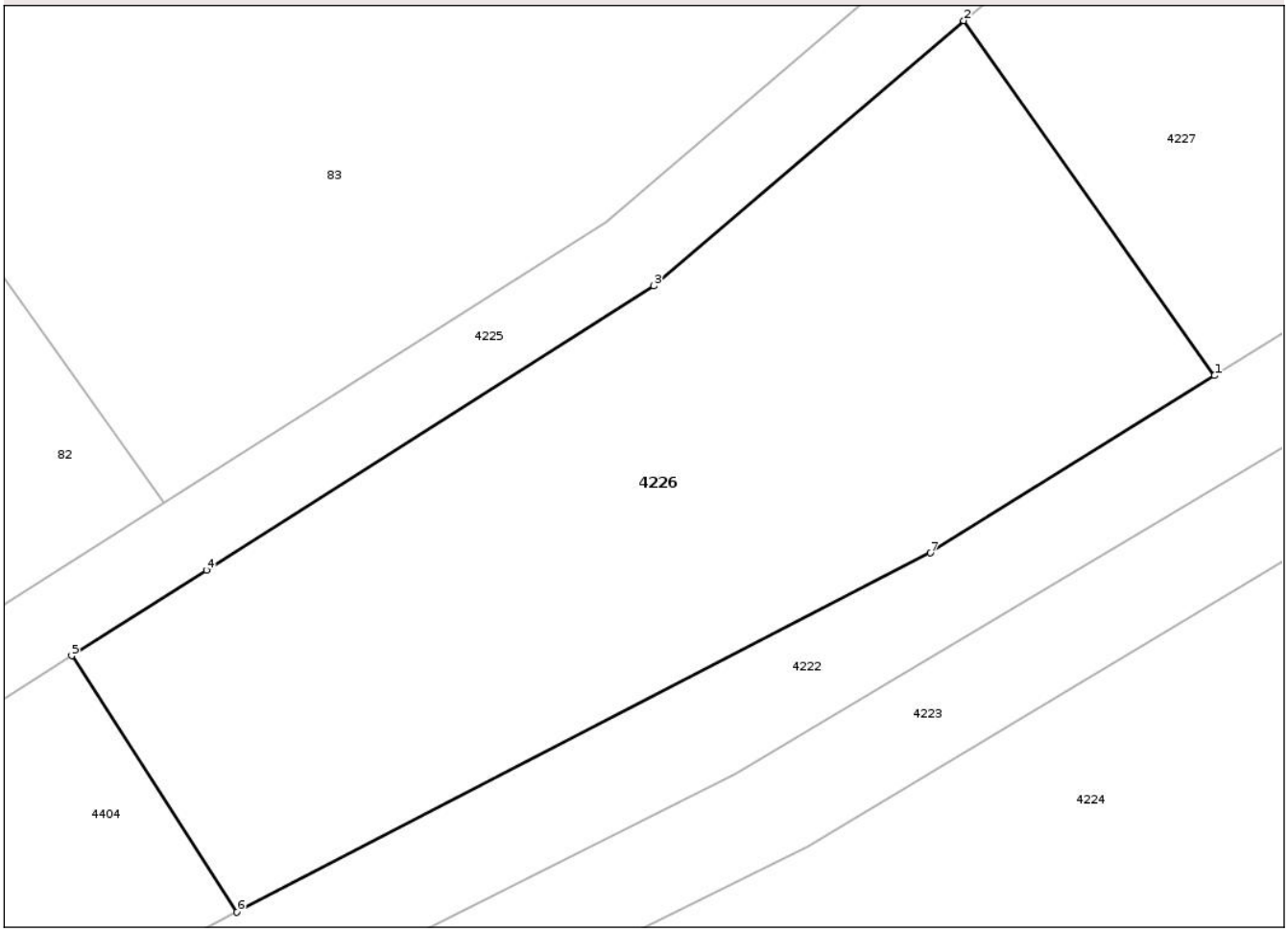
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	823/4	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.629,46 286.484,985	2	715.616,881 286.502,76	21.776
2	715.616,881 286.502,76	3	715.601,336 286.489,483	20.443
3	715.601,336 286.489,483	4	715.578,903 286.475,242	26.571
4	715.578,903 286.475,242	5	715.572,148 286.470,953	8.001
5	715.572,148 286.470,953	6	715.580,442 286.458,112	15.287

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.580,442 286.458,112	7	715.615,197 286.476,107	39.137
7	715.615,197 286.476,107	1	715.629,46 286.484,985	16.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 823/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4227 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 27576/1553, din 11/04/1997 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CULEA CHERA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

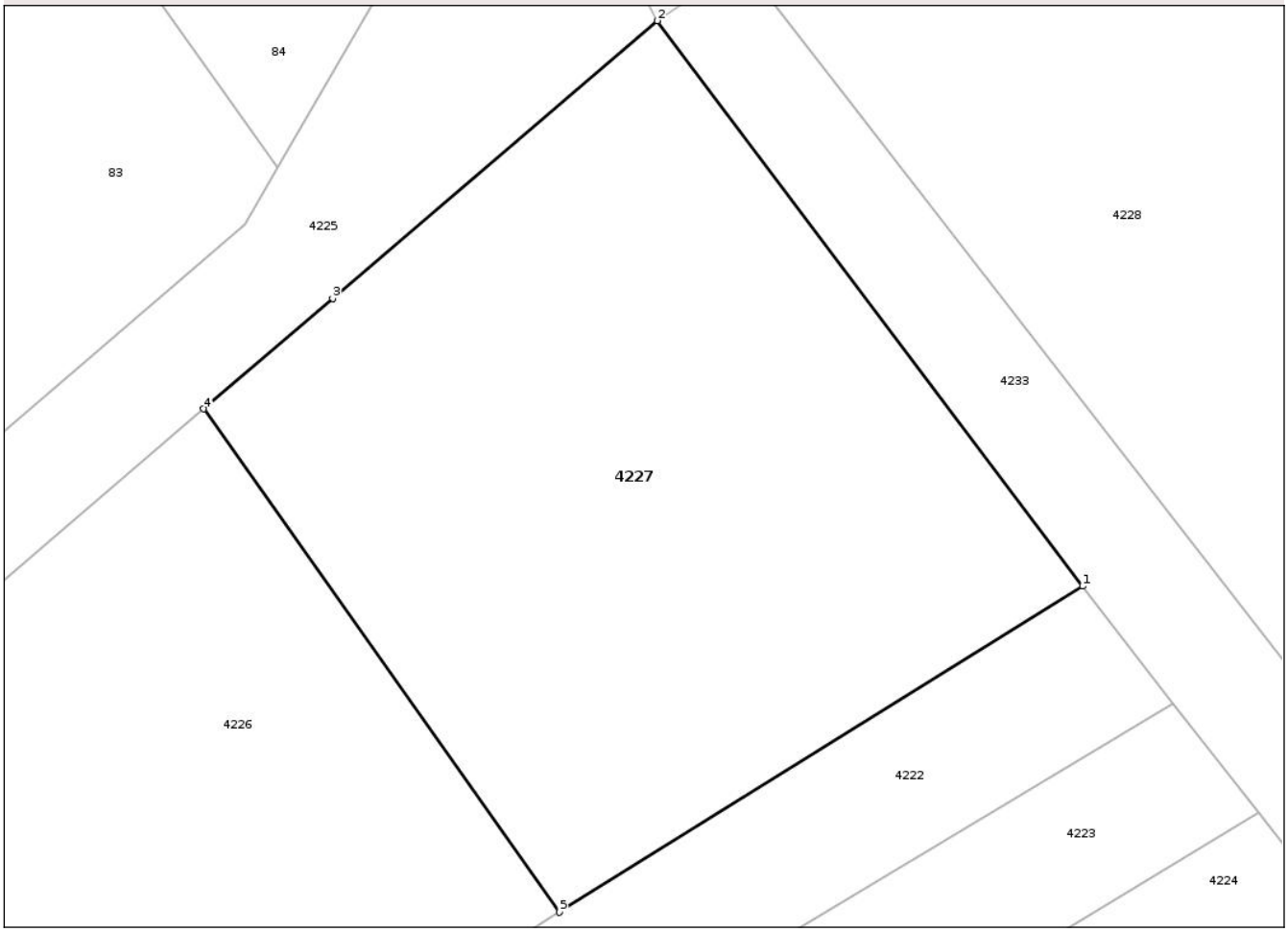
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	500	56	823/5	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.647,957 286.496,497	2	715.632,92 286.516,468	24.998
2	715.632,92 286.516,468	3	715.621,442 286.506,656	15.1
3	715.621,442 286.506,656	4	715.616,881 286.502,76	5.999
4	715.616,881 286.502,76	5	715.629,46 286.484,985	21.776
5	715.629,46 286.484,985	1	715.647,957 286.496,497	21.787

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, T 55, V 825/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4228 / 01/08/2024		
Act Administrativ nr. 1882, din 07/07/2004 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLORESCU VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

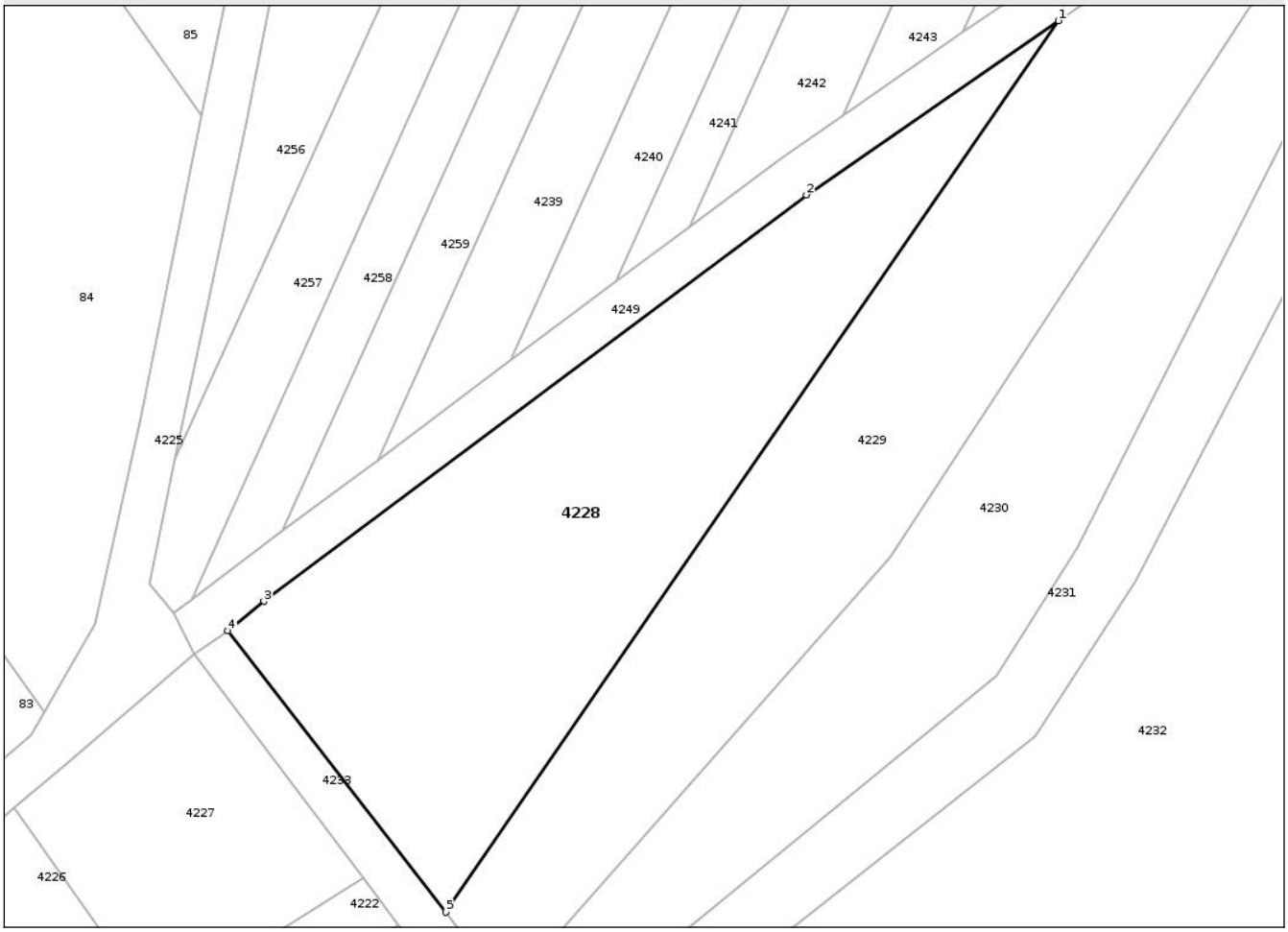
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.500	51	825/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.710,021 286.572,903	2	715.687,527 286.557,372	27.335
2	715.687,527 286.557,372	3	715.639,12 286.521,163	60.451
3	715.639,12 286.521,163	4	715.635,91 286.518,529	4.152
4	715.635,91 286.518,529	5	715.655,381 286.493,459	31.743
5	715.655,381 286.493,459	1	715.710,021 286.572,903	96.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, T 55, V 821/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4229 / 01/08/2024		
Act Administrativ nr. 27577/1635, din 15/01/2001 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CABASON IOANA** 2) **GUGUS NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

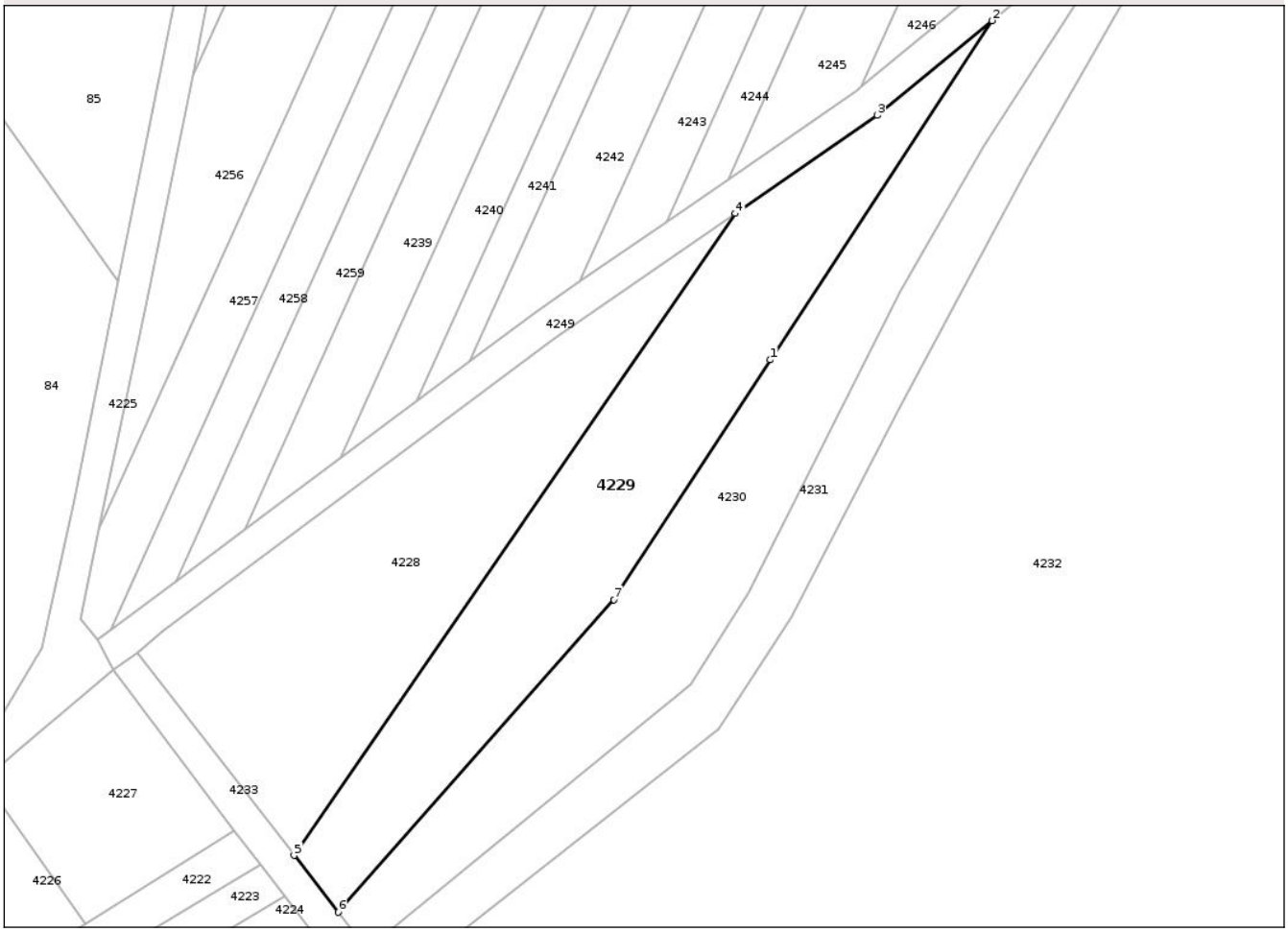
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.500	55	825/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.714,386 286.554,776	2	715.741,844 286.596,754	50.16
2	715.741,844 286.596,754	3	715.727,591 286.585,035	18.452
3	715.727,591 286.585,035	4	715.710,021 286.572,903	21.351
4	715.710,021 286.572,903	5	715.655,381 286.493,459	96.421
5	715.655,381 286.493,459	6	715.660,837 286.486,434	8.896

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.660,837 286.486,434	7	715.695,018 286.525,105	51.612
7	715.695,018 286.525,105	1	715.714,386 286.554,776	35.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, T 55, V 825/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4230 / 01/08/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.500	55	V 825/3	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.714,386 286.554,776	2	715.695,018 286.525,105	35.433
2	715.695,018 286.525,105	3	715.660,837 286.486,434	51.612
3	715.660,837 286.486,434	4	715.664,427 286.481,812	5.852
4	715.664,427 286.481,812	5	715.704,467 286.514,573	51.735
5	715.704,467 286.514,573	6	715.711,685 286.525,956	13.479

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.711,685 286.525,956	7	715.730,498 286.563,084	41.622
7	715.730,498 286.563,084	8	715.740,738 286.581,109	20.731
8	715.740,738 286.581,109	9	715.760,787 286.612,329	37.103
9	715.760,787 286.612,329	10	715.741,844 286.596,754	24.524
10	715.741,844 286.596,754	1	715.714,386 286.554,776	50.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, T 55, V 825/1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4231 / 01/08/2024		
Act Normativ nr. 1891, din 07/07/2004 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL ALEXANDRA** 2) **POPOVICI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	55	V 825/1/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.769,774 286.619,718	2	715.762,349 286.613,613	9.612
2	715.762,349 286.613,613	3	715.760,787 286.612,329	2.022
3	715.760,787 286.612,329	4	715.740,738 286.581,109	37.103
4	715.740,738 286.581,109	5	715.730,498 286.563,084	20.731
5	715.730,498 286.563,084	6	715.711,685 286.525,956	41.622

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.711,685 286.525,956	7	715.704,467 286.514,573	13.479
7	715.704,467 286.514,573	8	715.664,427 286.481,812	51.735
8	715.664,427 286.481,812	9	715.667,723 286.477,568	5.374
9	715.667,723 286.477,568	10	715.707,998 286.509,123	51.164
10	715.707,998 286.509,123	11	715.716,937 286.522,916	16.437
11	715.716,937 286.522,916	12	715.730,211 286.548,705	29.005
12	715.730,211 286.548,705	13	715.746,199 286.578,233	33.578
13	715.746,199 286.578,233	1	715.769,774 286.619,718	47.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA V 825/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.685	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4232 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

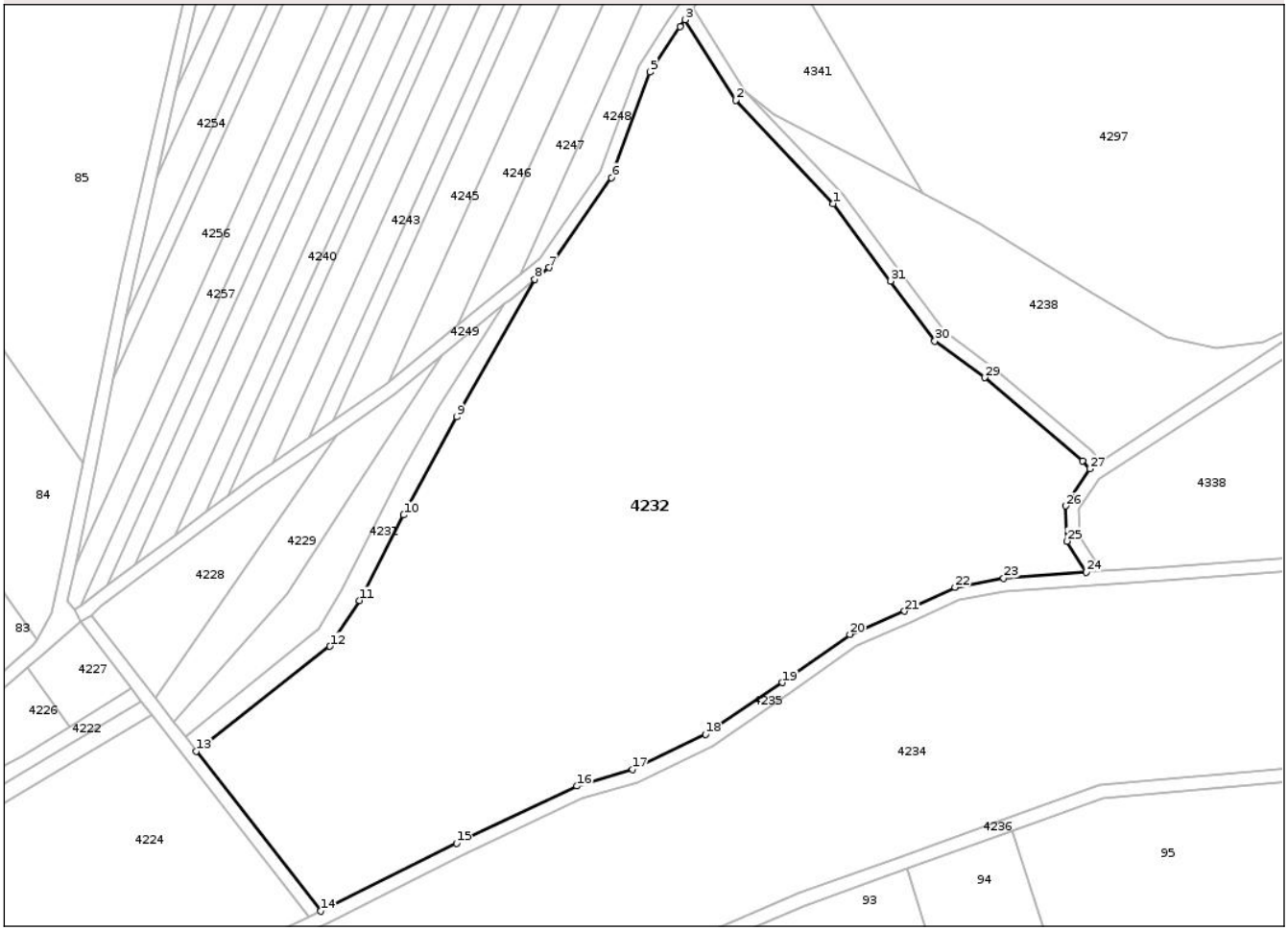
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	30.685	55	825/4	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.859,752 286.642,526	2	715.830,348 286.673,667	42.83
3	715.815,131 286.697,891	4	715.813,701 286.695,77	2.558
5	715.804,504 286.682,122	6	715.792,913 286.650,314	33.855
7	715.774,075 286.623,254	8	715.769,774 286.619,718	5.569
9	715.746,199 286.578,233	10	715.730,211 286.548,705	33.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	715.830,348 286.673,667	3	715.815,131 286.697,891	28.607
4	715.813,701 286.695,77	5	715.804,504 286.682,122	16.457
6	715.792,913 286.650,314	7	715.774,075 286.623,254	32.971
8	715.769,774 286.619,718	9	715.746,199 286.578,233	47.716
10	715.730,211 286.548,705	11	715.716,937 286.522,916	29.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	715.716,937 286.522,916	12	715.707,998 286.509,123	16.437
13	715.667,723 286.477,568	14	715.705,177 286.429,344	61.059
15	715.746,159 286.449,794	16	715.782,443 286.467,017	40.165
17	715.799,271 286.472,02	18	715.821,262 286.482,682	24.44
19	715.844,424 286.498,199	20	715.864,767 286.512,762	25.019
21	715.881,294 286.519,732	22	715.896,481 286.526,908	16.797
23	715.911,195 286.529,645	24	715.936,099 286.531,418	24.967
25	715.930,294 286.540,803	26	715.929,795 286.551,436	10.644
27	715.937,135 286.562,617	28	715.934,934 286.565,031	3.267
29	715.905,44 286.590,092	30	715.890,403 286.601,08	18.623
31	715.877,102 286.619,2	1	715.859,752 286.642,526	29.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	715.707,998 286.509,123	13	715.667,723 286.477,568	51.164
14	715.705,177 286.429,344	15	715.746,159 286.449,794	45.801
16	715.782,443 286.467,017	17	715.799,271 286.472,02	17.556
18	715.821,262 286.482,682	19	715.844,424 286.498,199	27.879
20	715.864,767 286.512,762	21	715.881,294 286.519,732	17.936
22	715.896,481 286.526,908	23	715.911,195 286.529,645	14.966
24	715.936,099 286.531,418	25	715.930,294 286.540,803	11.036
26	715.929,795 286.551,436	27	715.937,135 286.562,617	13.375
28	715.934,934 286.565,031	29	715.905,44 286.590,092	38.703
30	715.890,403 286.601,08	31	715.877,102 286.619,2	22.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DRUM DE 824

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		446	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4233 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

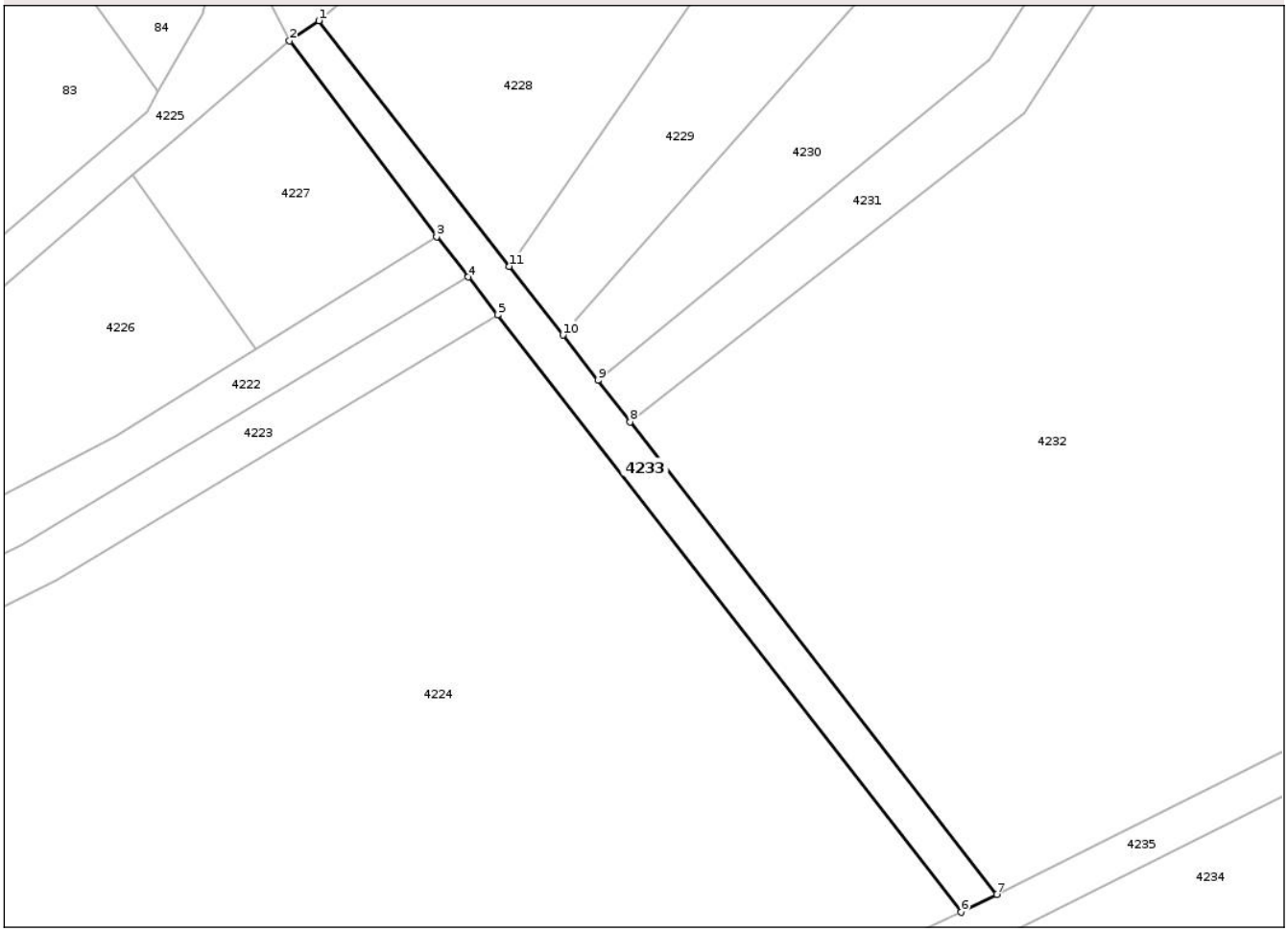
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	446	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	446	-	824	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.635,91 286.518,529	2	715.632,92 286.516,468	3.632
2	715.632,92 286.516,468	3	715.647,957 286.496,497	24.998
3	715.647,957 286.496,497	4	715.651,169 286.492,361	5.237
4	715.651,169 286.492,361	5	715.654,175 286.488,49	4.901
5	715.654,175 286.488,49	6	715.701,526 286.427,523	77.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.701,526 286.427,523	7	715.705,177 286.429,344	4.079
7	715.705,177 286.429,344	8	715.667,723 286.477,568	61.059
8	715.667,723 286.477,568	9	715.664,427 286.481,812	5.374
9	715.664,427 286.481,812	10	715.660,837 286.486,434	5.852
10	715.660,837 286.486,434	11	715.655,381 286.493,459	8.896
11	715.655,381 286.493,459	1	715.635,91 286.518,529	31.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 827

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		40.380	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4234 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

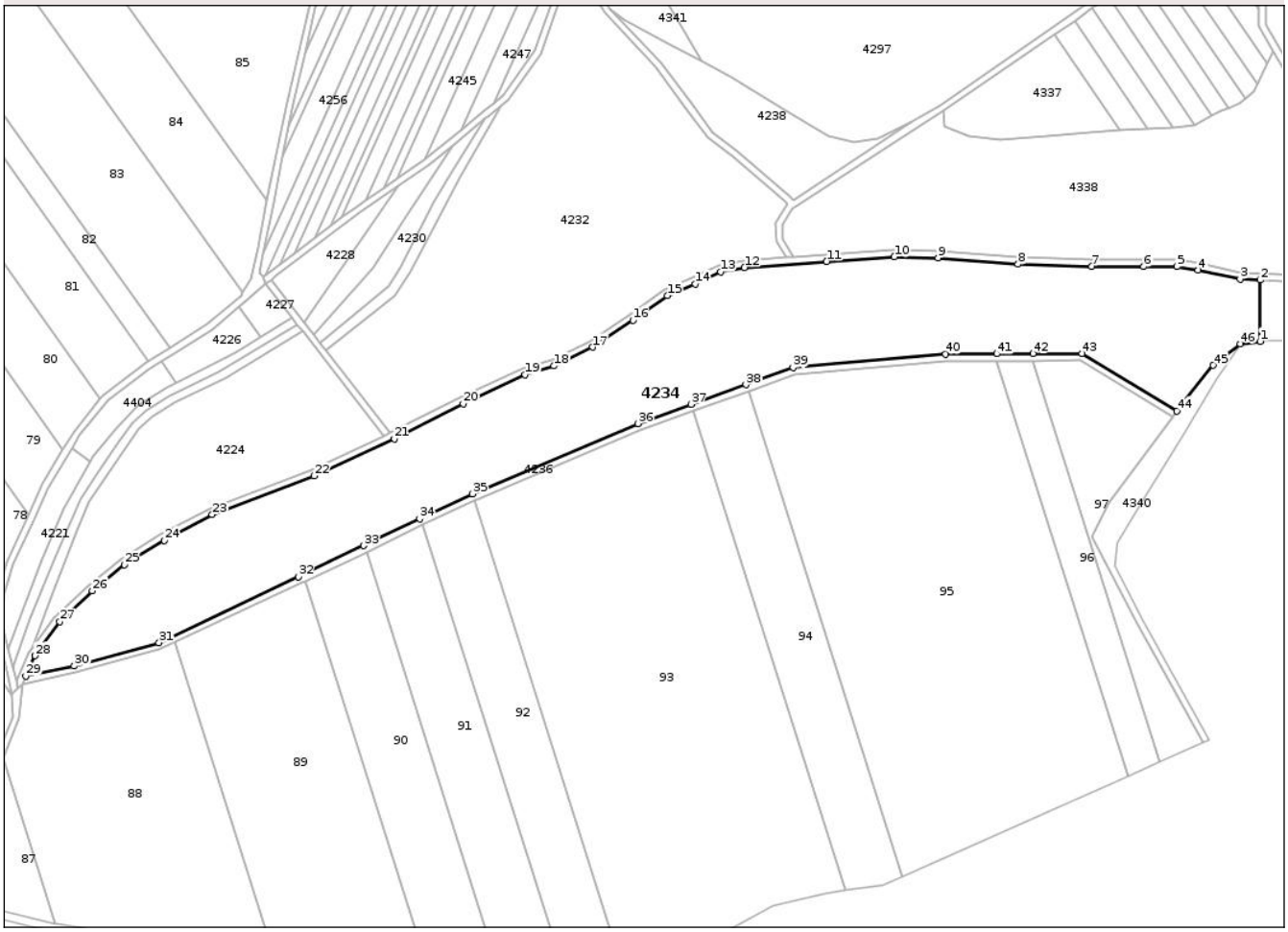
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	40.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	40.380	56	827	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	716.212,262 286.482,683	2	716.212,207 286.518,334	35.65
4	716.176,076 286.524,042	5	716.163,719 286.526,155	12.536
7	716.114,131 286.526,155	8	716.071,208 286.527,456	42.942
10	715.999,02 286.531,846	11	715.959,667 286.529,086	39.45
13	715.897,722 286.523,07	14	715.882,926 286.516,079	16.364
16	715.846,702 286.494,91	17	715.823,258 286.479,204	28.219

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	716.212,207 286.518,334	3	716.200,626 286.518,839	11.592
5	716.163,719 286.526,155	6	716.144,372 286.526,155	19.348
8	716.071,208 286.527,456	9	716.024,546 286.531,195	46.812
11	715.959,667 286.529,086	12	715.911,704 286.525,671	48.084
14	715.882,926 286.516,079	15	715.866,733 286.509,25	17.574
17	715.823,258 286.479,204	18	715.800,723 286.468,279	25.043

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	716.200,626 286.518,839	4	716.176,076 286.524,042	25.096
6	716.144,372 286.526,155	7	716.114,131 286.526,155	30.241
9	716.024,546 286.531,195	10	715.999,02 286.531,846	25.534
12	715.911,704 286.525,671	13	715.897,722 286.523,07	14.222
15	715.866,733 286.509,25	16	715.846,702 286.494,91	24.634
18	715.800,723 286.468,279	19	715.783,879 286.463,271	17.572

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	715.783,879 286.463,271	20	715.747,916 286.446,2	39.81
22	715.660,965 286.404,318	23	715.601,556 286.381,783	63.539
25	715.550,342 286.352,648	26	715.531,677 286.337,397	24.103
28	715.498,444 286.299,612	29	715.493,04 286.287,779	13.009
31	715.570,606 286.307,29	32	715.651,744 286.345,611	89.732
34	715.722,496 286.379,283	35	715.753,06 286.393,829	33.849
37	715.880,73 286.445,984	38	715.912,58 286.457,437	33.847
40	716.028,89 286.475,308	41	716.058,711 286.475,373	29.821
43	716.108,463 286.475,483	44	716.163,646 286.442,172	64.458
46	716.200,684 286.481,175	1	716.212,262 286.482,683	11.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	715.747,916 286.446,2	21	715.707,627 286.425,941	45.095
23	715.601,556 286.381,783	24	715.573,559 286.366,76	31.773
26	715.531,677 286.337,397	27	715.512,784 286.319,415	26.082
29	715.493,04 286.287,779	30	715.521,25 286.293,633	28.811
32	715.651,744 286.345,611	33	715.689,86 286.363,751	42.212
35	715.753,06 286.393,829	36	715.849,598 286.434,789	104.868
38	715.912,58 286.457,437	39	715.940,065 286.467,321	29.208
41	716.058,711 286.475,373	42	716.079,737 286.475,419	21.026
44	716.163,646 286.442,172	45	716.184,954 286.468,64	33.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	715.707,627 286.425,941	22	715.660,965 286.404,318	51.429
24	715.573,559 286.366,76	25	715.550,342 286.352,648	27.17
27	715.512,784 286.319,415	28	715.498,444 286.299,612	24.45
30	715.521,25 286.293,633	31	715.570,606 286.307,29	51.211
33	715.689,86 286.363,751	34	715.722,496 286.379,283	36.143
36	715.849,598 286.434,789	37	715.880,73 286.445,984	33.084
39	715.940,065 286.467,321	40	716.028,89 286.475,308	89.183
42	716.079,737 286.475,419	43	716.108,463 286.475,483	28.726
45	716.184,954 286.468,64	46	716.200,684 286.481,175	20.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DRUM DE 829

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.479	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4235 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

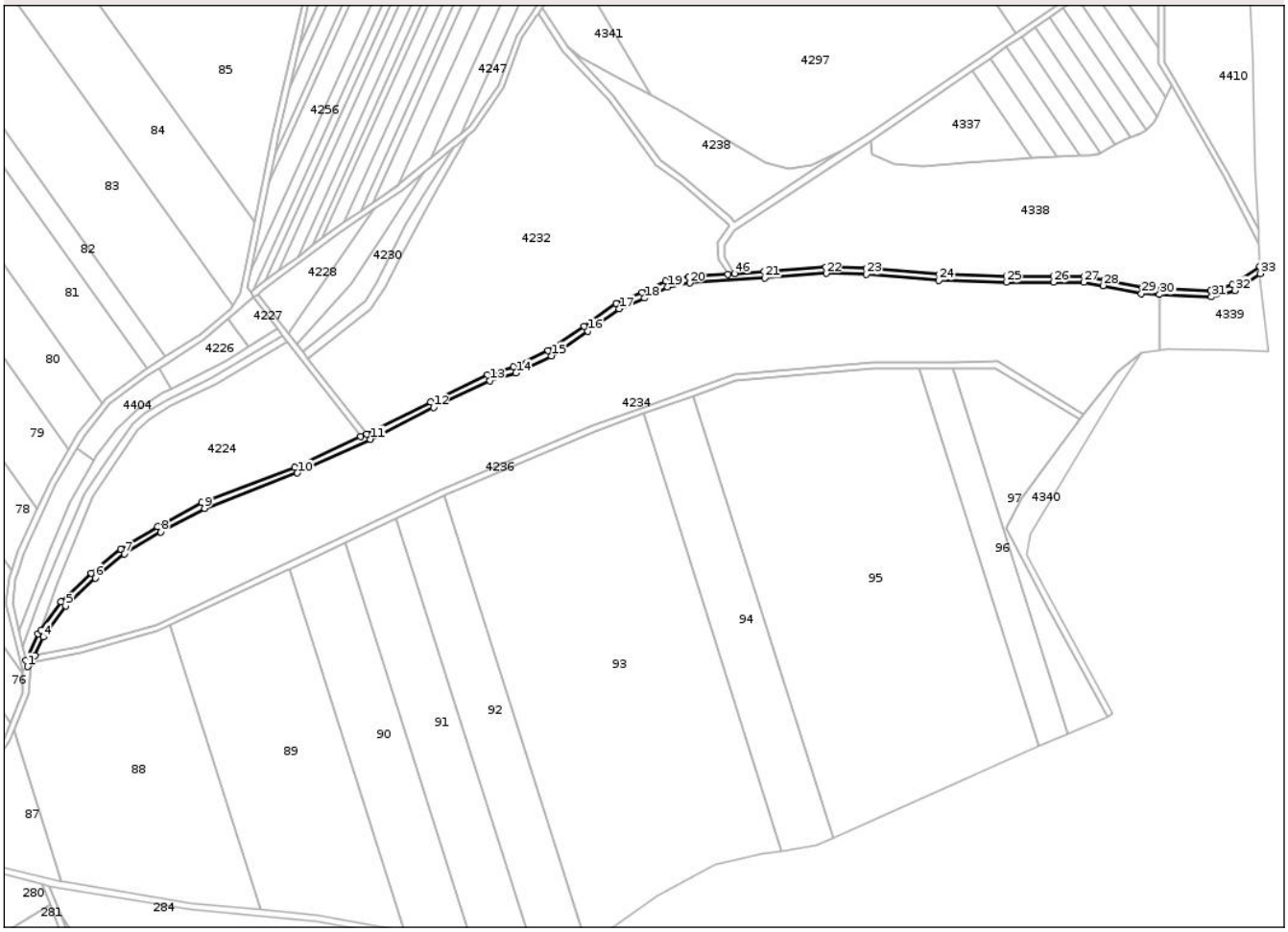
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.479	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.479	-	829	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	715.488,312 286.280,752	2	715.490,978 286.283,266	3.664
4	715.498,444 286.299,612	5	715.512,784 286.319,415	24.45
7	715.550,342 286.352,648	8	715.573,559 286.366,76	27.17
10	715.660,965 286.404,318	11	715.707,627 286.425,941	51.429
13	715.783,879 286.463,271	14	715.800,723 286.468,279	17.572
16	715.846,702 286.494,91	17	715.866,733 286.509,25	24.634

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	715.490,978 286.283,266	3	715.493,04 286.287,779	4.962
5	715.512,784 286.319,415	6	715.531,677 286.337,397	26.082
8	715.573,559 286.366,76	9	715.601,556 286.381,783	31.773
11	715.707,627 286.425,941	12	715.747,916 286.446,2	45.095
14	715.800,723 286.468,279	15	715.823,258 286.479,204	25.043
17	715.866,733 286.509,25	18	715.882,926 286.516,079	17.574

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	715.493,04 286.287,779	4	715.498,444 286.299,612	13.009
6	715.531,677 286.337,397	7	715.550,342 286.352,648	24.103
9	715.601,556 286.381,783	10	715.660,965 286.404,318	63.539
12	715.747,916 286.446,2	13	715.783,879 286.463,271	39.81
15	715.823,258 286.479,204	16	715.846,702 286.494,91	28.219
18	715.882,926 286.516,079	19	715.897,722 286.523,07	16.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	715.897,722 286.523,07	20	715.911,704 286.525,671	14.222
22	715.999,02 286.531,846	23	716.024,546 286.531,195	25.534
25	716.114,131 286.526,155	26	716.144,372 286.526,155	30.241
28	716.176,076 286.524,042	29	716.200,626 286.518,839	25.096
31	716.245,337 286.516,888	32	716.260,419 286.520,926	15.613
34	716.276,341 286.536,384	35	716.258,745 286.524,619	21.167
37	716.201,132 286.522,821	38	716.176,828 286.527,971	24.843
40	716.144,372 286.530,155	41	716.114,191 286.530,155	30.18
43	716.024,757 286.535,191	44	715.998,931 286.535,849	25.834
46	715.940,604 286.531,739	47	715.936,099 286.531,418	4.516
49	715.896,481 286.526,908	50	715.881,294 286.519,732	16.797
52	715.844,424 286.498,199	53	715.821,262 286.482,682	27.879
55	715.782,443 286.467,017	56	715.746,159 286.449,794	40.165
58	715.701,526 286.427,523	59	715.659,413 286.408,007	46.416
61	715.571,573 286.370,234	62	715.548,026 286.355,922	27.555
64	715.509,76 286.322,059	65	715.496,827 286.304,199	22.051
67	715.487,328 286.284,902	1	715.488,312 286.280,752	4.265

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	715.911,704 286.525,671	21	715.959,667 286.529,086	48.084
23	716.024,546 286.531,195	24	716.071,208 286.527,456	46.812
26	716.144,372 286.526,155	27	716.163,719 286.526,155	19.348
29	716.200,626 286.518,839	30	716.212,207 286.518,334	11.592
32	716.260,419 286.520,926	33	716.276,551 286.531,713	19.406
35	716.258,745 286.524,619	36	716.244,897 286.520,911	14.336
38	716.176,828 286.527,971	39	716.164,059 286.530,155	12.954
41	716.114,191 286.530,155	42	716.071,429 286.531,451	42.782
44	715.998,931 286.535,849	45	715.959,385 286.533,076	39.643
47	715.936,099 286.531,418	48	715.911,195 286.529,645	24.967
50	715.881,294 286.519,732	51	715.864,767 286.512,762	17.936
53	715.821,262 286.482,682	54	715.799,271 286.472,02	24.44
56	715.746,159 286.449,794	57	715.705,177 286.429,344	45.801
59	715.659,413 286.408,007	60	715.599,894 286.385,431	63.656
62	715.548,026 286.355,922	63	715.529,029 286.340,399	24.533
65	715.496,827 286.304,199	66	715.494,971 286.301,636	3.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	715.959,667 286.529,086	22	715.999,02 286.531,846	39.45
24	716.071,208 286.527,456	25	716.114,131 286.526,155	42.942
27	716.163,719 286.526,155	28	716.176,076 286.524,042	12.536
30	716.212,207 286.518,334	31	716.245,337 286.516,888	33.162
33	716.276,551 286.531,713	34	716.276,341 286.536,384	4.676
36	716.244,897 286.520,911	37	716.201,132 286.522,821	43.807
39	716.164,059 286.530,155	40	716.144,372 286.530,155	19.687
42	716.071,429 286.531,451	43	716.024,757 286.535,191	46.821
45	715.959,385 286.533,076	46	715.940,604 286.531,739	18.828
48	715.911,195 286.529,645	49	715.896,481 286.526,908	14.966
51	715.864,767 286.512,762	52	715.844,424 286.498,199	25.019
54	715.799,271 286.472,02	55	715.782,443 286.467,017	17.556
57	715.705,177 286.429,344	58	715.701,526 286.427,523	4.079
60	715.599,894 286.385,431	61	715.571,573 286.370,234	32.141
63	715.529,029 286.340,399	64	715.509,76 286.322,059	26.601
66	715.494,971 286.301,636	67	715.487,328 286.284,902	18.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DRUM DE 828

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.849	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4236 / 08/01/2025		
Act Normativ nr. 904, din 30/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr. 5272 din 26.06.2025 emis de Primaria comunei Baneasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANEASA**, CIF:5408818	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

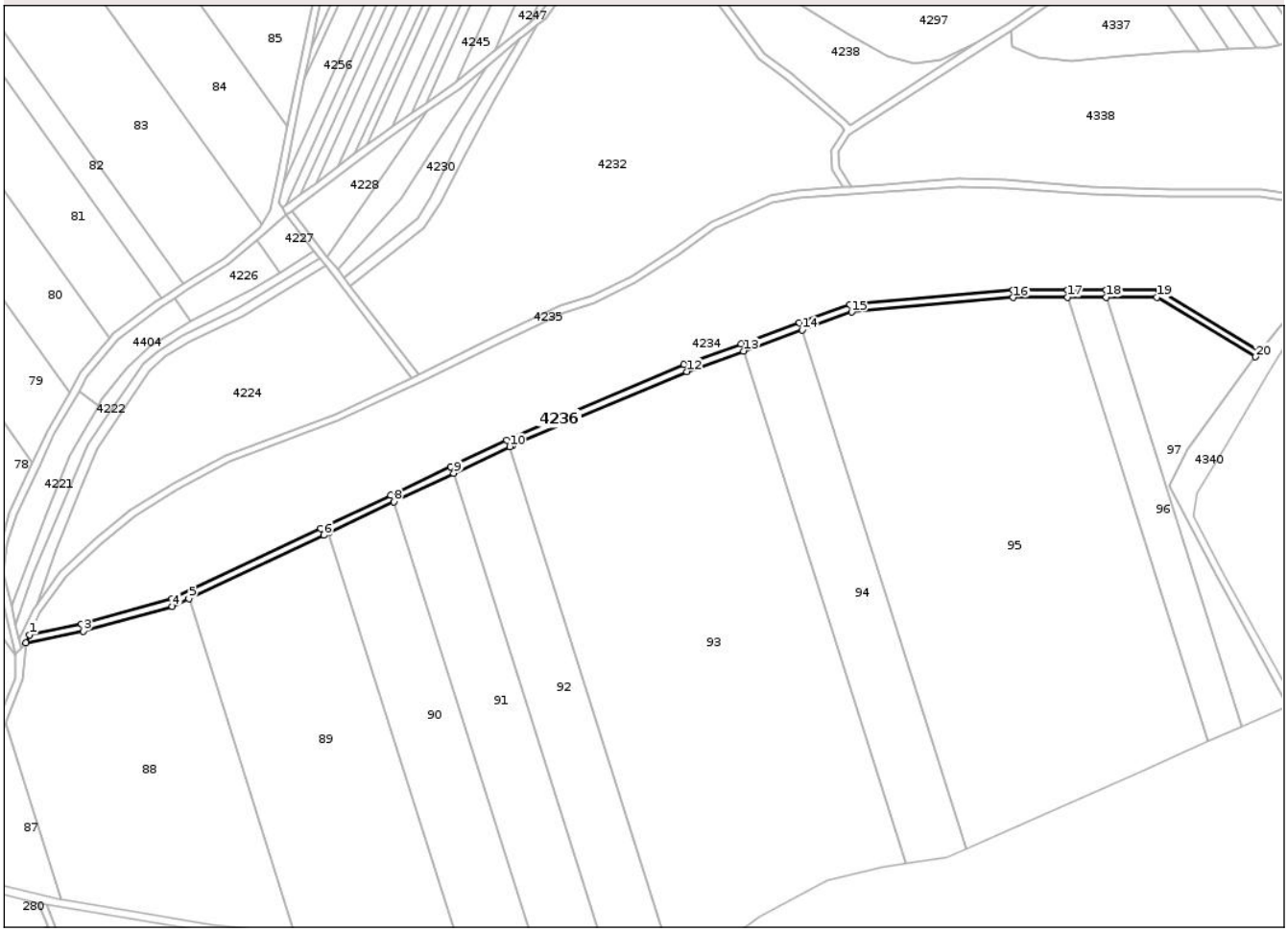
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.849	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.849	-	827	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.493,04 286.287,779	2	715.490,978 286.283,266	4.962
3	715.522,191 286.289,743	4	715.570,655 286.303,153	50.285
5	715.579,734 286.307,412	6	715.653,457 286.341,996	81.432
7	715.655,901 286.343,159	8	715.691,579 286.360,139	39.513
9	715.724,215 286.375,671	10	715.754,701 286.390,18	33.763

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	715.490,978 286.283,266	3	715.522,191 286.289,743	31.878
4	715.570,655 286.303,153	5	715.579,734 286.307,412	10.028
6	715.653,457 286.341,996	7	715.655,901 286.343,159	2.707
8	715.691,579 286.360,139	9	715.724,215 286.375,671	36.143
10	715.754,701 286.390,18	11	715.756,3 286.390,941	1.771

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	715.756,3 286.390,941	12	715.851,057 286.431,063	102.901
13	715.882,083 286.442,22	14	715.913,933 286.453,673	33.847
15	715.940,935 286.463,383	16	716.029,074 286.471,308	88.495
17	716.058,72 286.471,373	18	716.079,746 286.471,419	21.026
19	716.107,353 286.471,48	20	716.161,114 286.439,028	62.796
21	716.163,646 286.442,172	22	716.108,463 286.475,483	64.458
23	716.079,737 286.475,419	24	716.058,711 286.475,373	21.026
25	716.028,89 286.475,308	26	715.940,065 286.467,321	89.183
27	715.912,58 286.457,437	28	715.880,73 286.445,984	33.847
29	715.849,598 286.434,789	30	715.753,06 286.393,829	104.868
31	715.722,496 286.379,283	32	715.689,86 286.363,751	36.143
33	715.651,744 286.345,611	34	715.570,606 286.307,29	89.732
35	715.521,25 286.293,633	1	715.493,04 286.287,779	28.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	715.851,057 286.431,063	13	715.882,083 286.442,22	32.971
14	715.913,933 286.453,673	15	715.940,935 286.463,383	28.695
16	716.029,074 286.471,308	17	716.058,72 286.471,373	29.646
18	716.079,746 286.471,419	19	716.107,353 286.471,48	27.607
20	716.161,114 286.439,028	21	716.163,646 286.442,172	4.037
22	716.108,463 286.475,483	23	716.079,737 286.475,419	28.726
24	716.058,711 286.475,373	25	716.028,89 286.475,308	29.821
26	715.940,065 286.467,321	27	715.912,58 286.457,437	29.208
28	715.880,73 286.445,984	29	715.849,598 286.434,789	33.084
30	715.753,06 286.393,829	31	715.722,496 286.379,283	33.849
32	715.689,86 286.363,751	33	715.651,744 286.345,611	42.212
34	715.570,606 286.307,29	35	715.521,25 286.293,633	51.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DRUM DE 826

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.213	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4237 / 08/01/2025		
Act Normativ nr. 904, din 30/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr. 5271 din 26.06.2025 emis de Primaria comunei Baneasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANEASA**, CIF:5408818	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

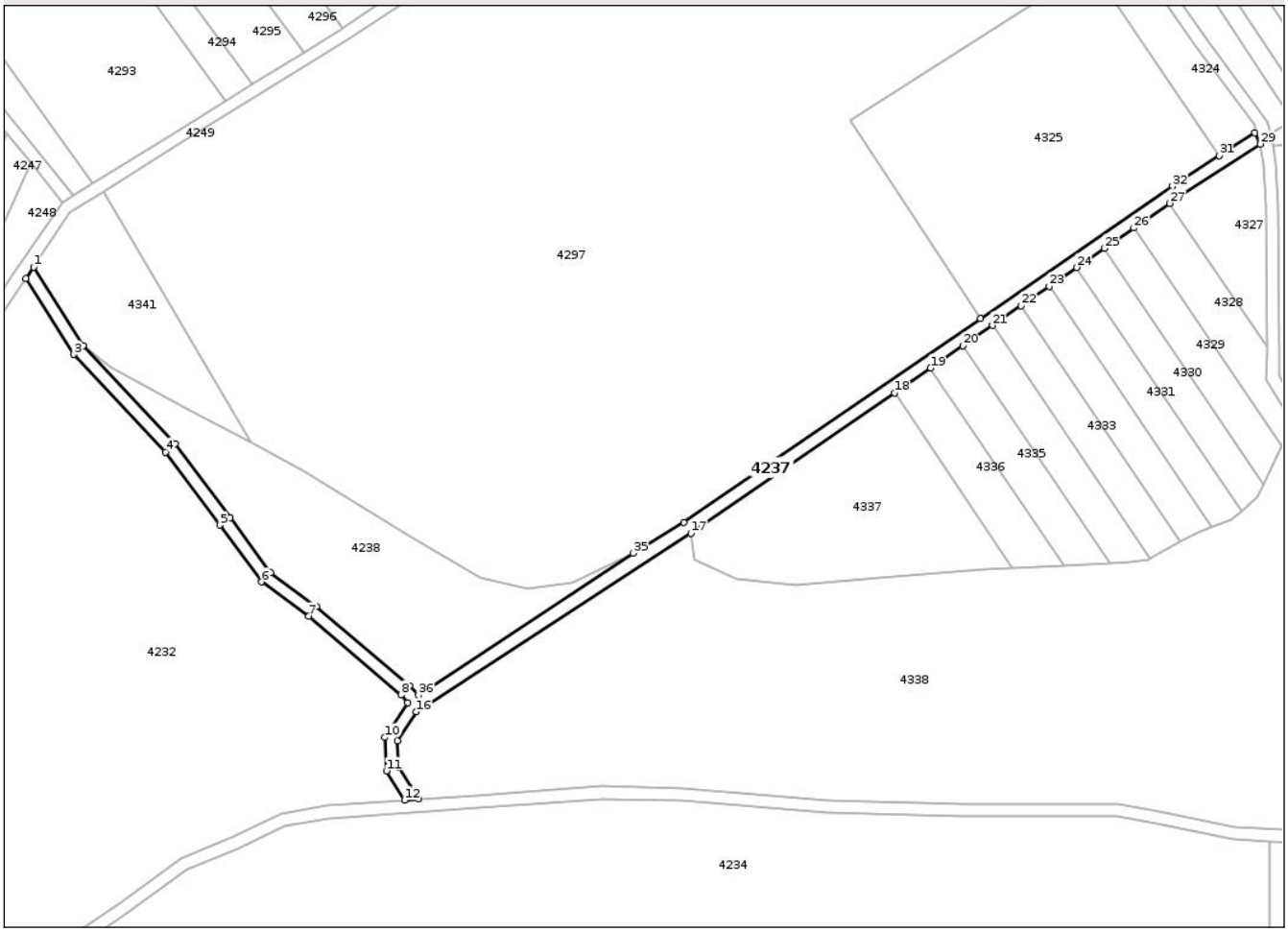
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.213	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.213	-	826	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	715.817,575 286.701,519	2	715.815,131 286.697,891	4.375
4	715.859,752 286.642,526	5	715.877,102 286.619,2	29.071
7	715.905,44 286.590,092	8	715.934,934 286.565,031	38.703
10	715.929,795 286.551,436	11	715.930,294 286.540,803	10.644
13	715.940,604 286.531,739	14	715.934,241 286.542,026	12.096
16	715.939,887 286.559,598	17	716.027,532 286.616,65	104.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	715.815,131 286.697,891	3	715.830,348 286.673,667	28.607
5	715.877,102 286.619,2	6	715.890,403 286.601,08	22.479
8	715.934,934 286.565,031	9	715.937,135 286.562,617	3.267
11	715.930,294 286.540,803	12	715.936,099 286.531,418	11.036
14	715.934,241 286.542,026	15	715.933,851 286.550,334	8.317
17	716.027,532 286.616,65	18	716.092,565 286.661,392	78.938

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	715.830,348 286.673,667	4	715.859,752 286.642,526	42.83
6	715.890,403 286.601,08	7	715.905,44 286.590,092	18.623
9	715.937,135 286.562,617	10	715.929,795 286.551,436	13.375
12	715.936,099 286.531,418	13	715.940,604 286.531,739	4.516
15	715.933,851 286.550,334	16	715.939,887 286.559,598	11.057
18	716.092,565 286.661,392	19	716.104,06 286.669,3	13.953

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	716.104,06 286.669,3	20	716.114,384 286.676,403	12.531
22	716.132,974 286.689,193	23	716.141,96 286.695,375	10.907
25	716.159,604 286.707,513	26	716.169,02 286.713,992	11.43
28	716.183,594 286.724,018	29	716.209,41 286.740,764	30.772
31	716.196,318 286.737,039	32	716.181,371 286.727,344	17.816
34	716.025,37 286.620,018	35	716.009,014 286.610,24	19.055
37	715.937,718 286.567,914	38	715.907,918 286.593,235	39.105
40	715.880,319 286.621,578	41	715.862,822 286.645,102	29.318
20	716.114,384 286.676,403	21	716.123,856 286.682,92	11.497
23	716.141,96 286.695,375	24	716.150,744 286.701,418	10.662
26	716.169,02 286.713,992	27	716.180,489 286.721,882	13.92
29	716.209,41 286.740,764	30	716.207,682 286.744,411	4.036
32	716.181,371 286.727,344	33	716.120,03 286.685,142	74.457
35	716.009,014 286.610,24	36	715.940,51 286.564,853	82.176
38	715.907,918 286.593,235	39	715.893,262 286.603,945	18.152
41	715.862,822 286.645,102	42	715.833,372 286.676,373	42.955
21	716.123,856 286.682,92	22	716.132,974 286.689,193	11.068
24	716.150,744 286.701,418	25	716.159,604 286.707,513	10.753
27	716.180,489 286.721,882	28	716.183,594 286.724,018	3.768
30	716.207,682 286.744,411	31	716.196,318 286.737,039	13.546
33	716.120,03 286.685,142	34	716.025,37 286.620,018	114.899
36	715.940,51 286.564,853	37	715.937,718 286.567,914	4.143
39	715.893,262 286.603,945	40	715.880,319 286.621,578	21.873
42	715.833,372 286.676,373	1	715.817,575 286.701,519	29.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 821

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.124	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4238 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

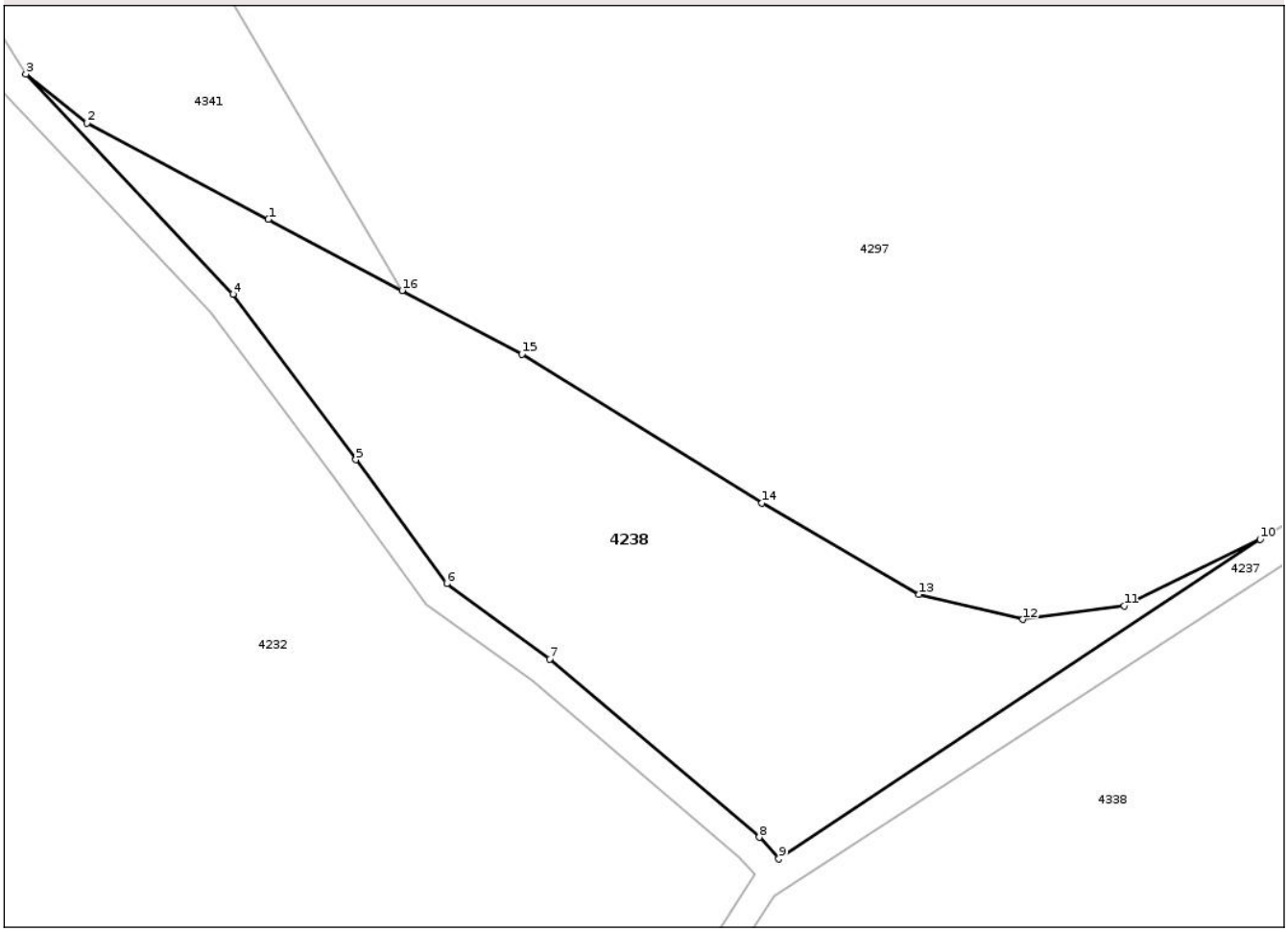
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.124	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	4.124	56	821	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.867,861 286.655,751	2	715.842,083 286.669,439	29.187
2	715.842,083 286.669,439	3	715.833,372 286.676,373	11.133
3	715.833,372 286.676,373	4	715.862,822 286.645,102	42.955
4	715.862,822 286.645,102	5	715.880,319 286.621,578	29.318
5	715.880,319 286.621,578	6	715.893,262 286.603,945	21.873

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.893,262 286.603,945	7	715.907,918 286.593,235	18.152
7	715.907,918 286.593,235	8	715.937,718 286.567,914	39.105
8	715.937,718 286.567,914	9	715.940,51 286.564,853	4.143
9	715.940,51 286.564,853	10	716.009,014 286.610,24	82.176
10	716.009,014 286.610,24	11	715.989,637 286.600,818	21.547
11	715.989,637 286.600,818	12	715.975,237 286.598,862	14.532
12	715.975,237 286.598,862	13	715.960,482 286.602,418	15.178
13	715.960,482 286.602,418	14	715.938,082 286.615,396	25.888
14	715.938,082 286.615,396	15	715.903,949 286.636,551	40.157
15	715.903,949 286.636,551	16	715.886,892 286.645,626	19.321
16	715.886,892 286.645,626	1	715.867,861 286.655,751	21.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA V 821/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4239 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1348/714, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICULAE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.000	55	821/13	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.661,168 286.542,65	2	715.772,504 286.789,427	270.73
2	715.772,504 286.789,427	3	715.767,46 286.795,676	8.031
3	715.767,46 286.795,676	4	715.649,299 286.533,772	287.326
4	715.649,299 286.533,772	1	715.661,168 286.542,65	14.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA V 821/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4240 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1347/684, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASILE NICULINA** 2) **DOROIMAN AURELIA** 3) **DOROIMAN DUMITRU** 4) **DOMNISEANU PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.500	55	821/14	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.670,57 286.549,683	2	715.776,5 286.784,476	257.582
2	715.776,5 286.784,476	3	715.772,504 286.789,427	6.362
3	715.772,504 286.789,427	4	715.661,168 286.542,65	270.73
4	715.661,168 286.542,65	1	715.670,57 286.549,683	11.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA V 821/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4241 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1347/673, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ONICA ILINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	55	821/15	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.677,115 286.554,578	2	715.779,281 286.781,03	248.431
2	715.779,281 286.781,03	3	715.776,5 286.784,476	4.429
3	715.776,5 286.784,476	4	715.670,57 286.549,683	257.582
4	715.670,57 286.549,683	1	715.677,115 286.554,578	8.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA V 821/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4242 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1344/323, din 25/08/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ONICA ILINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

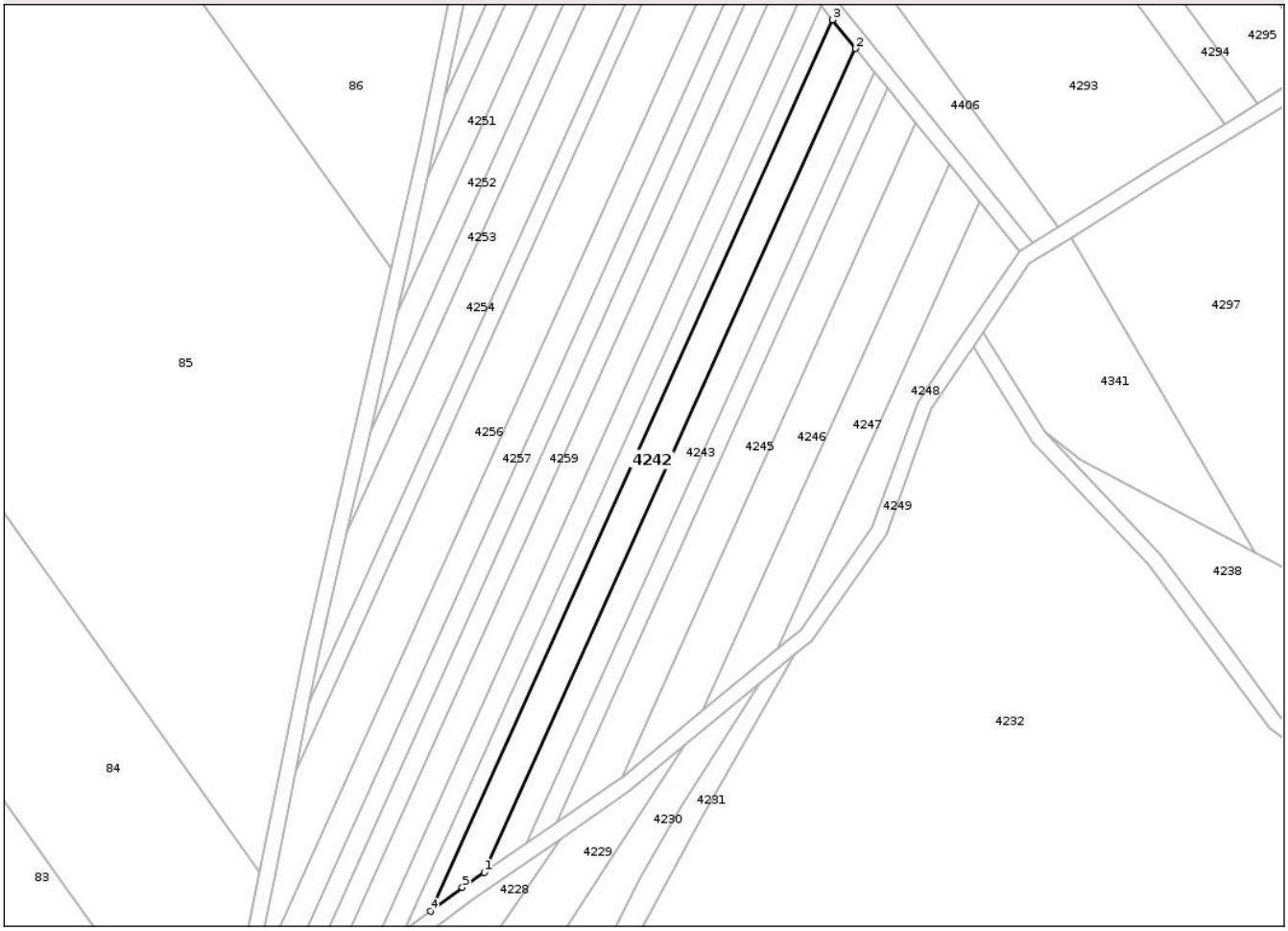
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.000	55	821/15	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.690,762 286.564,466	2	715.785,174 286.773,729	229.574
2	715.785,174 286.773,729	3	715.779,281 286.781,03	9.382
3	715.779,281 286.781,03	4	715.677,115 286.554,578	248.431
4	715.677,115 286.554,578	5	715.685,192 286.560,62	10.087
5	715.685,192 286.560,62	1	715.690,762 286.564,466	6.769

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA V 821/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4243 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1347/687, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIU LUCICA** 2) **TRAIAN LENI** 3) **SCANTEIE ATENA** 4) **SCANTEIE EUFROSINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

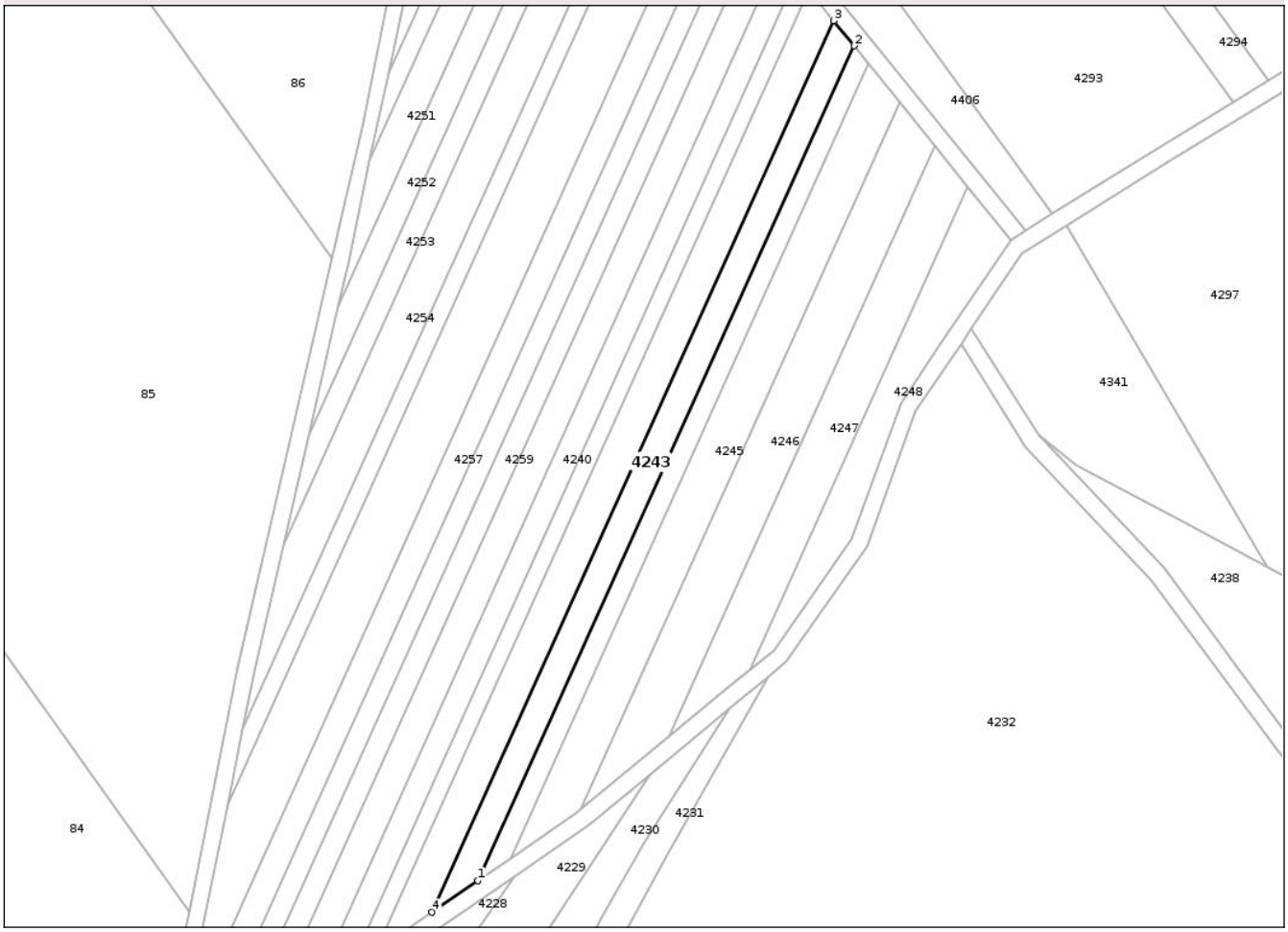
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.500	55	821/16	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.701,516 286.571,891	2	715.789,923 286.767,845	214.973
2	715.789,923 286.767,845	3	715.785,174 286.773,729	7.561
3	715.785,174 286.773,729	4	715.690,762 286.564,466	229.574
4	715.690,762 286.564,466	1	715.701,516 286.571,891	13.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA V 821/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4244 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1348/708, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOROIMAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

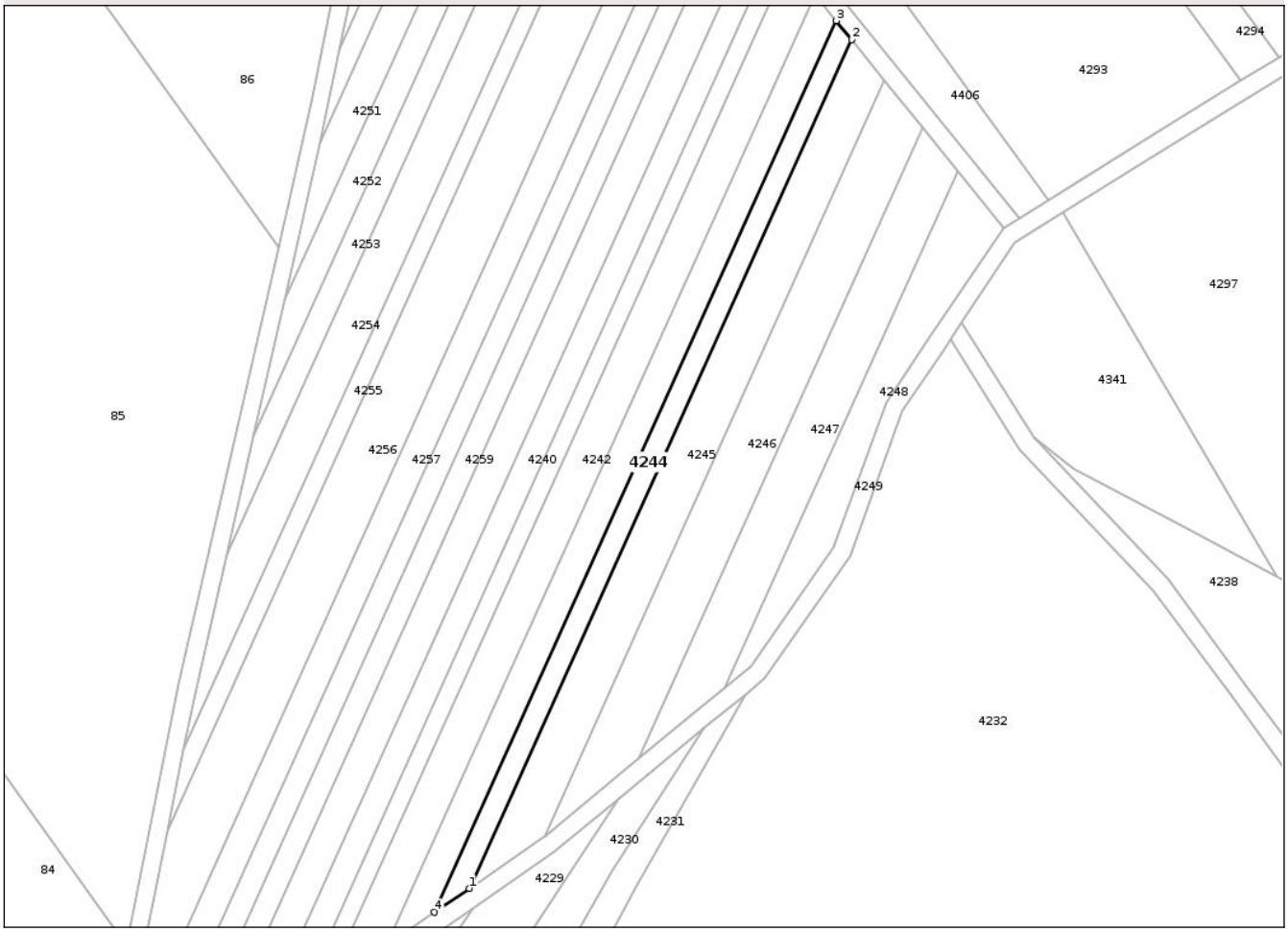
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	55	821/17	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.709,11 286.577,135	2	715.793,276 286.763,689	204.661
2	715.793,276 286.763,689	3	715.789,923 286.767,845	5.34
3	715.789,923 286.767,845	4	715.701,516 286.571,891	214.973
4	715.701,516 286.571,891	1	715.709,11 286.577,135	9.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA Vn 821/18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102490	2.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9107 / 28/03/2018		
Act Notarial nr. 541, din 28/03/2018 emis de Sacaleanu Alexandru;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBU PETRE** 2) **BARBU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

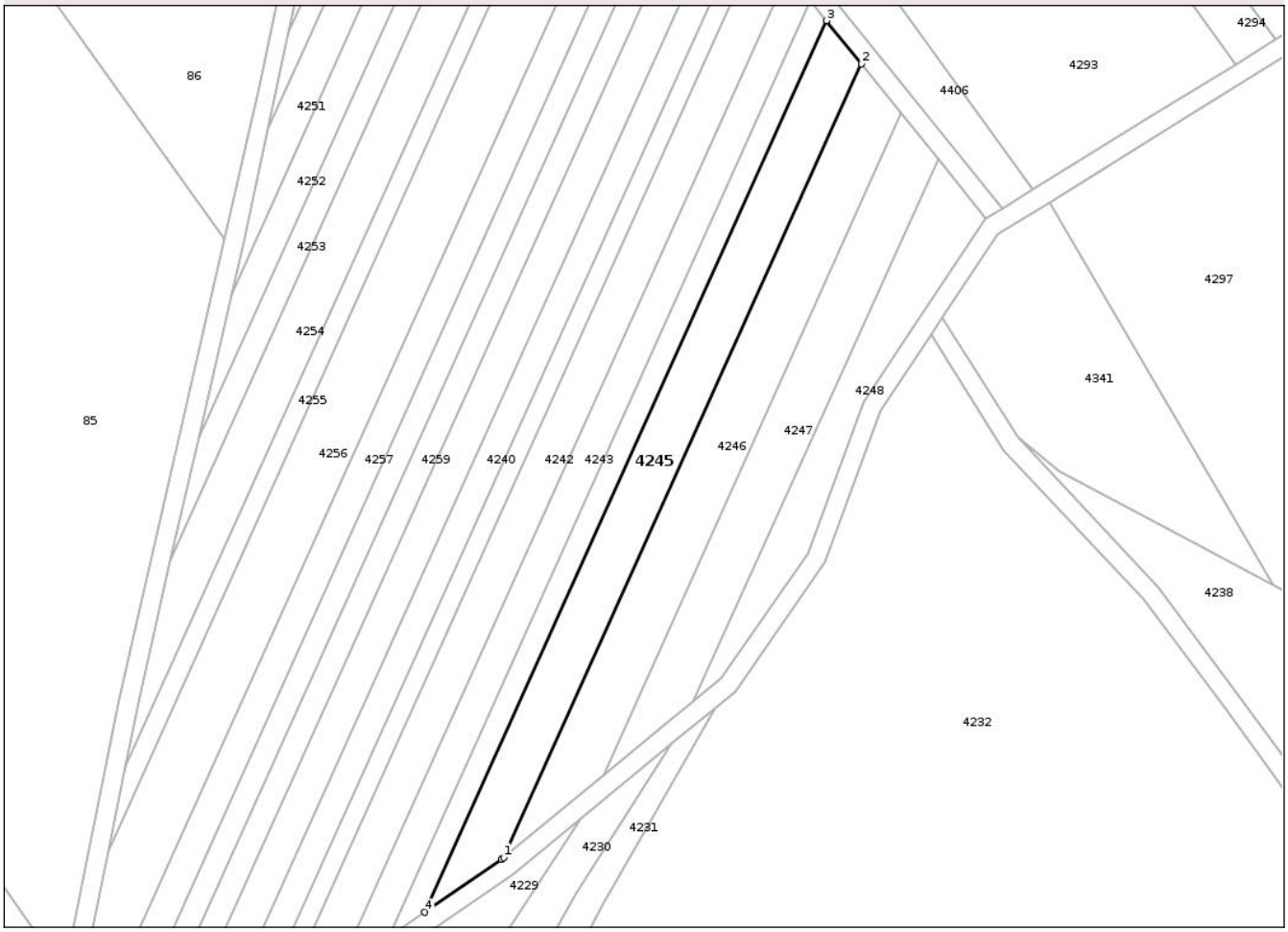
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102490	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.000	55	821/18	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.725,62 286.588,593	2	715.800,55 286.754,676	182.204
2	715.800,55 286.754,676	3	715.793,276 286.763,689	11.582
3	715.793,276 286.763,689	4	715.709,11 286.577,135	204.661
4	715.709,11 286.577,135	5	715.725,18 286.588,231	19.528
5	715.725,18 286.588,231	1	715.725,62 286.588,593	0.57

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA V 821/19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4246 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1348/712, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLORESCU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

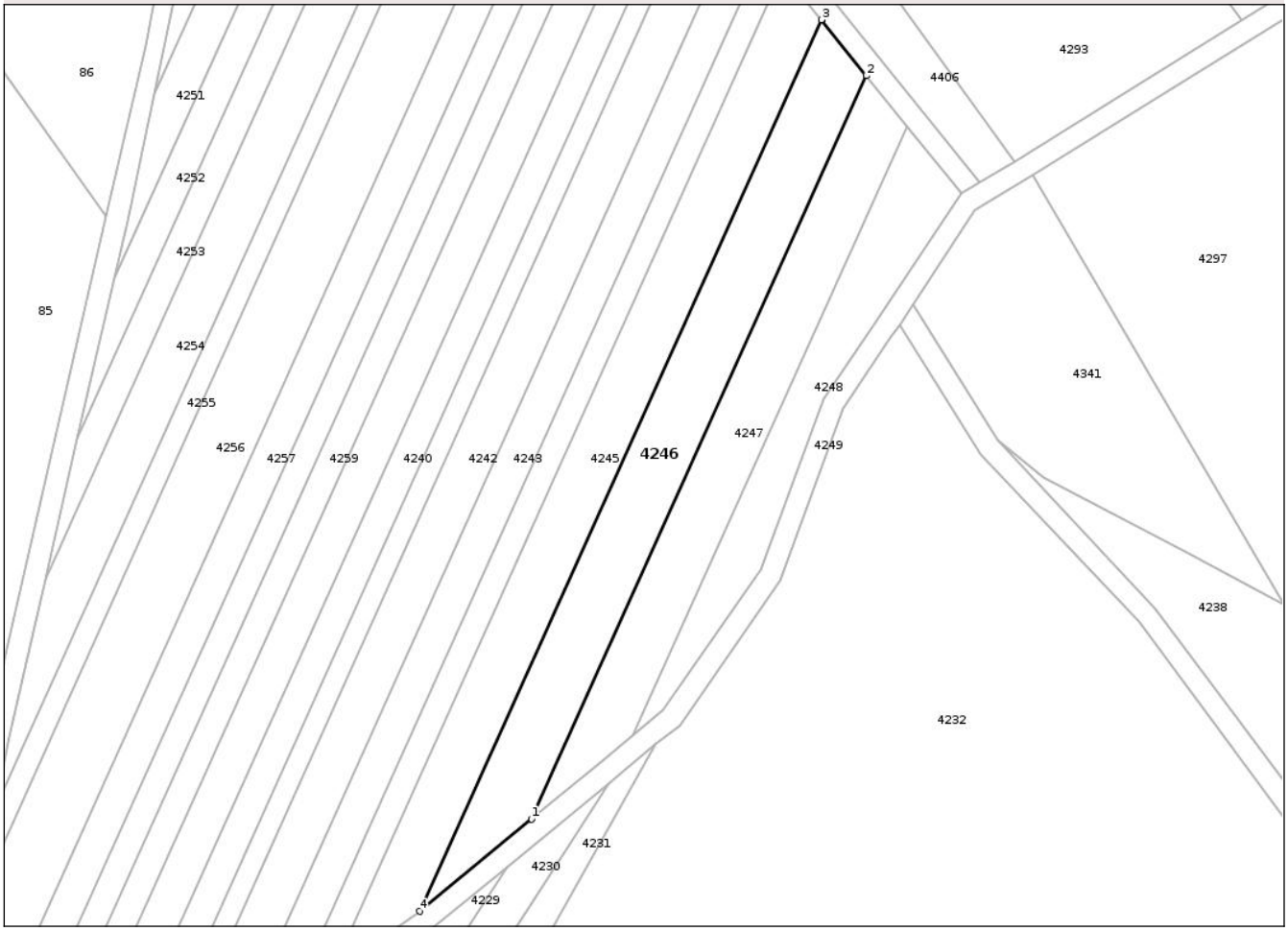
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.000	55	821/19	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.746,498 286.605,759	2	715.808,975 286.744,238	151.92
2	715.808,975 286.744,238	3	715.800,55 286.754,676	13.414
3	715.800,55 286.754,676	4	715.725,62 286.588,593	182.204
4	715.725,62 286.588,593	1	715.746,498 286.605,759	27.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA V 821/20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4247 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1347/685, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENCICA AURELIA** 2) **GRIGORE PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

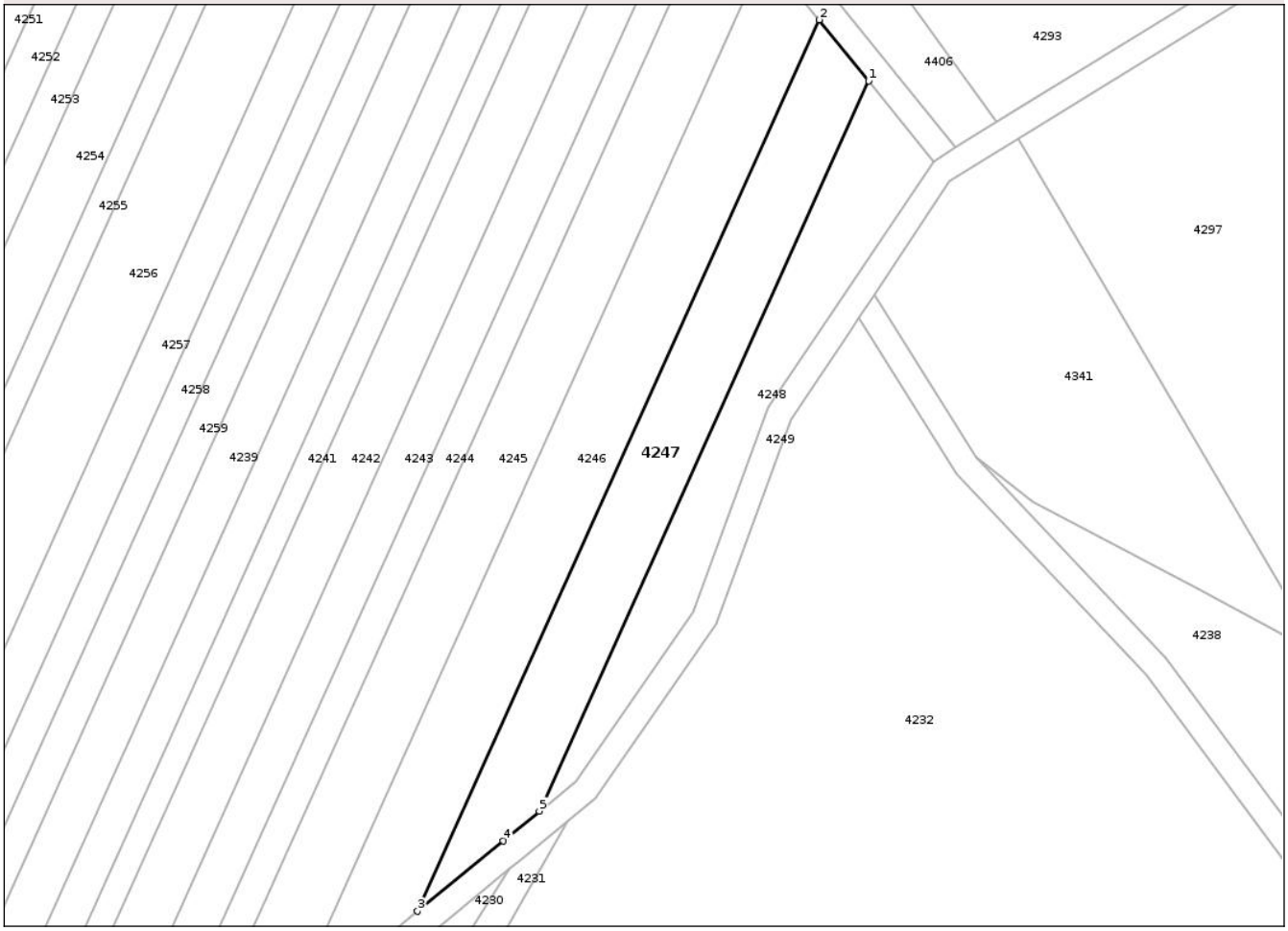
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.500	55	821/20	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.816,613 286.734,774	2	715.808,975 286.744,238	12.162
2	715.808,975 286.744,238	3	715.746,498 286.605,759	151.92
3	715.746,498 286.605,759	4	715.759,809 286.616,703	17.232
4	715.759,809 286.616,703	5	715.765,429 286.621,323	7.275
5	715.765,429 286.621,323	1	715.816,613 286.734,774	124.462

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA V 821/20/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4248 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

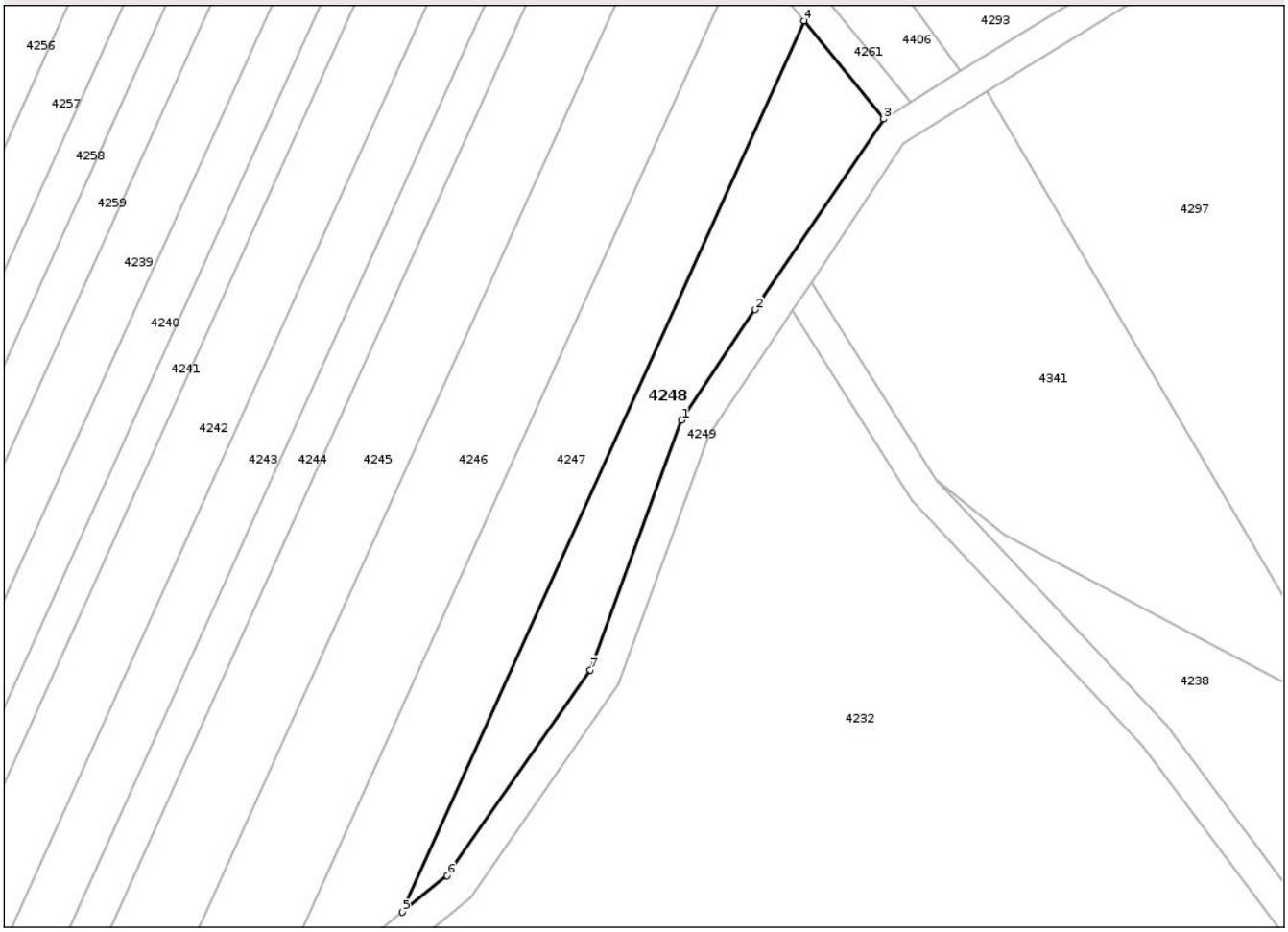
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	55	821/20/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.800,984 286.683,932	2	715.810,384 286.698,005	16.923
2	715.810,384 286.698,005	3	715.826,722 286.722,249	29.235
3	715.826,722 286.722,249	4	715.816,613 286.734,774	16.095
4	715.816,613 286.734,774	5	715.765,429 286.621,323	124.462
5	715.765,429 286.621,323	6	715.771,108 286.625,993	7.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.771,108 286.625,993	7	715.789,333 286.652,172	31.898
7	715.789,333 286.652,172	1	715.800,984 286.683,932	33.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DRUM DE 835

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.219	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4249 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.219	-	835	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	715.862,244 286.744,241	2	715.836,548 286.728,332	30.222
4	715.826,722 286.722,249	5	715.810,384 286.698,005	29.235
7	715.789,333 286.652,172	8	715.771,108 286.625,993	31.898
10	715.759,809 286.616,703	11	715.746,498 286.605,759	17.232
13	715.725,18 286.588,231	14	715.709,11 286.577,135	19.528
16	715.690,762 286.564,466	17	715.685,192 286.560,62	6.769

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	715.836,548 286.728,332	3	715.830,149 286.724,371	7.526
5	715.810,384 286.698,005	6	715.800,984 286.683,932	16.923
8	715.771,108 286.625,993	9	715.765,429 286.621,323	7.353
11	715.746,498 286.605,759	12	715.725,62 286.588,593	27.029
14	715.709,11 286.577,135	15	715.701,516 286.571,891	9.229
17	715.685,192 286.560,62	18	715.677,115 286.554,578	10.087

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	715.830,149 286.724,371	4	715.826,722 286.722,249	4.031
6	715.800,984 286.683,932	7	715.789,333 286.652,172	33.83
9	715.765,429 286.621,323	10	715.759,809 286.616,703	7.275
12	715.725,62 286.588,593	13	715.725,18 286.588,231	0.57
15	715.701,516 286.571,891	16	715.690,762 286.564,466	13.068
18	715.677,115 286.554,578	19	715.670,57 286.549,683	8.173

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	715.670,57 286.549,683	20	715.661,168 286.542,65	11.742
20	715.661,168 286.542,65	21	715.649,299 286.533,772	14.822
21	715.649,299 286.533,772	22	715.640,829 286.527,436	10.577
22	715.640,829 286.527,436	23	715.632,682 286.521,342	10.174
23	715.632,682 286.521,342	24	715.631,07 286.520,137	2.012
24	715.631,07 286.520,137	25	715.632,92 286.516,468	4.11
25	715.632,92 286.516,468	26	715.635,91 286.518,529	3.632
26	715.635,91 286.518,529	27	715.639,12 286.521,163	4.152
27	715.639,12 286.521,163	28	715.687,527 286.557,372	60.451
28	715.687,527 286.557,372	29	715.710,021 286.572,903	27.335
29	715.710,021 286.572,903	30	715.727,591 286.585,035	21.351
30	715.727,591 286.585,035	31	715.741,844 286.596,754	18.452
31	715.741,844 286.596,754	32	715.760,787 286.612,329	24.524
32	715.760,787 286.612,329	33	715.762,349 286.613,613	2.022
33	715.762,349 286.613,613	34	715.769,774 286.619,718	9.612
34	715.769,774 286.619,718	35	715.774,075 286.623,254	5.569
35	715.774,075 286.623,254	36	715.792,913 286.650,314	32.971
36	715.792,913 286.650,314	37	715.804,504 286.682,122	33.855
37	715.804,504 286.682,122	38	715.813,701 286.695,77	16.457
38	715.813,701 286.695,77	39	715.815,131 286.697,891	2.558
39	715.815,131 286.697,891	40	715.817,575 286.701,519	4.375
40	715.817,575 286.701,519	41	715.829,253 286.719,112	21.116
41	715.829,253 286.719,112	42	715.839,924 286.725,718	12.55
42	715.839,924 286.725,718	43	715.864,35 286.740,84	28.727
43	715.864,35 286.740,84	44	715.918,807 286.774,554	64.049
44	715.918,807 286.774,554	45	715.954,702 286.798,641	43.228
45	715.954,702 286.798,641	46	716.013,368 286.834,897	68.966
46	716.013,368 286.834,897	47	716.036,022 286.848,898	26.631
47	716.036,022 286.848,898	48	716.071,136 286.872,523	42.322
48	716.071,136 286.872,523	49	716.083,942 286.881,14	15.436
49	716.083,942 286.881,14	50	716.090,664 286.883,249	7.045
50	716.090,664 286.883,249	51	716.091,894 286.883,635	1.289
51	716.091,894 286.883,635	52	716.099,348 286.885,767	7.752
52	716.099,348 286.885,767	53	716.103,594 286.886,982	4.417
53	716.103,594 286.886,982	54	716.108,693 286.888,441	5.303
54	716.108,693 286.888,441	55	716.117,055 286.889,23	8.399
55	716.117,055 286.889,23	56	716.124,373 286.892,494	8.013
56	716.124,373 286.892,494	57	716.127,38 286.893,836	3.292
57	716.127,38 286.893,836	58	716.129,526 286.895,206	2.547
58	716.129,526 286.895,206	59	716.136,849 286.899,88	8.687
59	716.136,849 286.899,88	60	716.141,331 286.902,741	5.317
60	716.141,331 286.902,741	61	716.174,235 286.924,58	39.492
61	716.174,235 286.924,58	62	716.248,968 286.974,591	89.923
62	716.248,968 286.974,591	63	716.248,4 286.978,725	4.173
63	716.248,4 286.978,725	64	716.208,816 286.952,534	47.465
64	716.208,816 286.952,534	65	716.172,179 286.929,287	43.39
65	716.172,179 286.929,287	66	716.138,942 286.906,582	40.252
66	716.138,942 286.906,582	67	716.125,515 286.897,949	15.962
67	716.125,515 286.897,949	68	716.116,048 286.893,821	10.328
68	716.116,048 286.893,821	69	716.106,604 286.894,453	9.465
69	716.106,604 286.894,453	70	716.101,95 286.891,876	5.319
70	716.101,95 286.891,876	71	716.093,457 286.888,52	9.132
71	716.093,457 286.888,52	72	716.090,978 286.887,54	2.666
72	716.090,978 286.887,54	73	716.082,191 286.884,783	9.209
73	716.082,191 286.884,783	74	716.079,82 286.883,187	2.858
74	716.079,82 286.883,187	75	716.068,903 286.875,842	13.158
75	716.068,903 286.875,842	76	716.068,526 286.875,589	0.454
76	716.068,526 286.875,589	77	716.056,552 286.867,532	14.433
77	716.056,552 286.867,532	78	716.052,99 286.865,136	4.293
78	716.052,99 286.865,136	79	716.040,994 286.857,065	14.458
79	716.040,994 286.857,065	80	716.033,853 286.852,26	8.607
80	716.033,853 286.852,26	81	716.033,187 286.851,848	0.783
81	716.033,187 286.851,848	82	716.021,134 286.844,399	14.169
82	716.021,134 286.844,399	83	716.017,099 286.841,906	4.744
83	716.017,099 286.841,906	84	716.011,265 286.838,3	6.858
84	716.011,265 286.838,3	85	716.004,971 286.834,41	7.398
85	716.004,971 286.834,41	86	716.000,929 286.831,912	4.752
86	716.000,929 286.831,912	87	715.988,802 286.824,418	14.256
87	715.988,802 286.824,418	88	715.976,666 286.816,917	14.267
88	715.976,666 286.816,917	89	715.968,542 286.811,897	9.55
89	715.968,542 286.811,897	90	715.960,388 286.806,858	9.585
90	715.960,388 286.806,858	91	715.952,535 286.802,004	9.232
91	715.952,535 286.802,004	92	715.948,22 286.799,108	5.197
92	715.948,22 286.799,108	93	715.932,24 286.788,385	19.244
93	715.932,24 286.788,385	94	715.916,639 286.777,916	18.788
94	715.916,639 286.777,916	95	715.916,241 286.777,67	0.468
95	715.916,241 286.777,67	96	715.903,898 286.770,028	14.517
96	715.903,898 286.770,028	97	715.887,312 286.759,76	19.508
97	715.887,312 286.759,76	98	715.878,957 286.754,588	9.826
98	715.878,957 286.754,588	1	715.862,244 286.744,241	19.656

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA V 821/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4250 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1348/710, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CARAZIANU ILIE**	
Act Administrativ nr. 1345/483, din 22/09/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CARAZIANU ILIE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a actelor asupra imobilului A1:Act 1-titlu de proprietate nr.1348/710 din 03.01.1995 emis de CJSPT Constanta si Act2-titlu de proprietate nr.1345/483 din 22.09.1994 emis de CJSPT Constanta , conform art.14, alin.6, indice 1 din Legea nr.7/13.03.1996 emisa de Parlamentul Romaniei, republicata si cu modificarile ulterioare	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

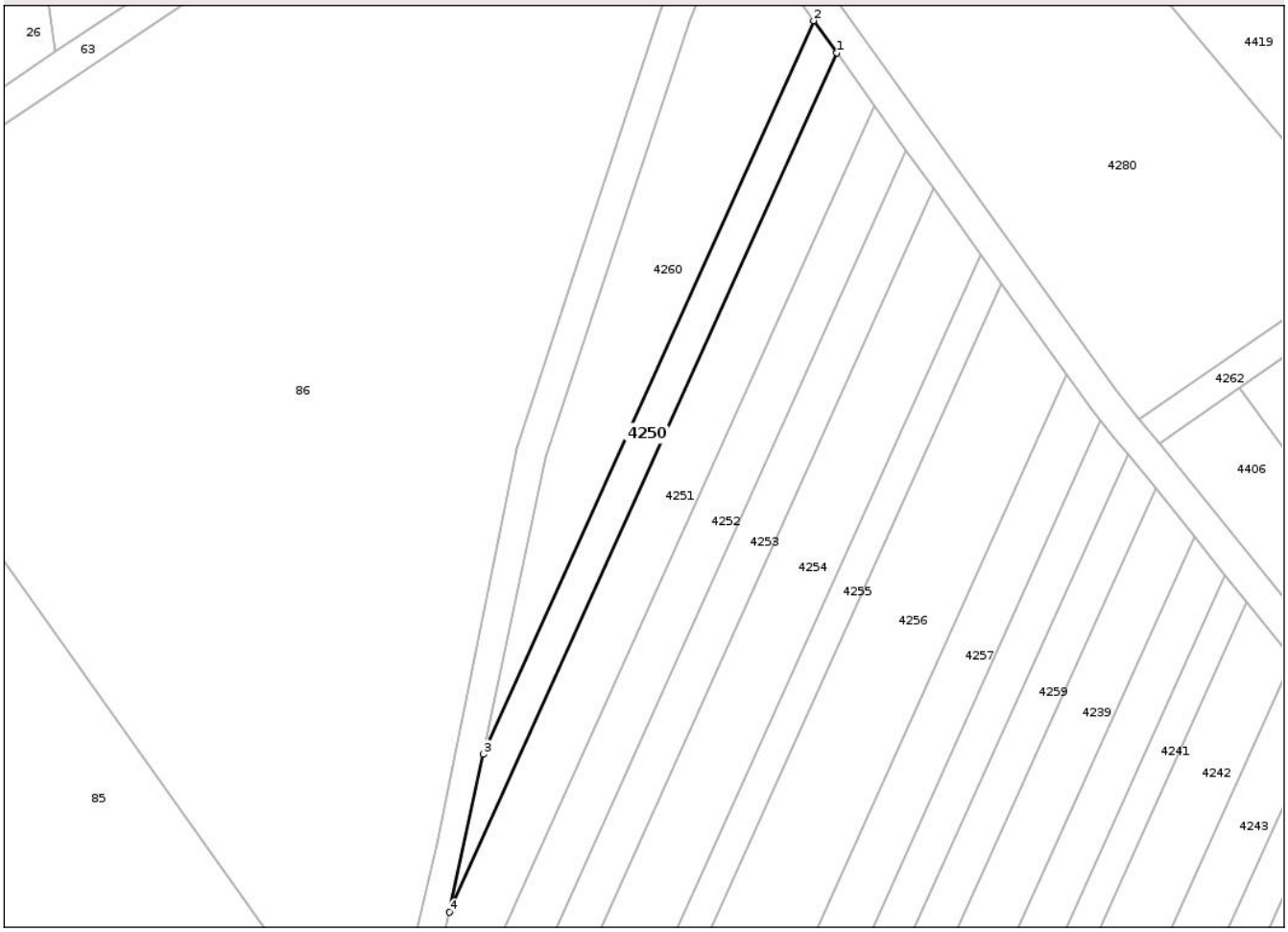
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	500	55	821/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.726,225 286.851,95	2	715.723,243 286.856,113	5.121
2	715.723,243 286.856,113	3	715.680,495 286.761,363	103.947
3	715.680,495 286.761,363	4	715.676,143 286.740,945	20.876
4	715.676,143 286.740,945	1	715.726,225 286.851,95	121.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA V 821/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4251 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1347/674, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CARAZEANU ION** 2) **CARAZEANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	55	821/3	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.731,151 286.845,072	2	715.726,225 286.851,95	8.46
2	715.726,225 286.851,95	3	715.676,143 286.740,945	121.779
3	715.676,143 286.740,945	4	715.671,075 286.717,164	24.316
4	715.671,075 286.717,164	5	715.668,623 286.706,48	10.962
5	715.668,623 286.706,48	1	715.731,151 286.845,072	152.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA V 821/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4252 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1351/1026, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IDIRIZ SALI** 2) **IDIRIZ RIFAT** 3) **IDIRIZ CARANIN** 4) **IDIRIZ BECHIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	55	821/4	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.661,756 286.676,552	2	715.735,222 286.839,389	178.643
2	715.735,222 286.839,389	3	715.731,151 286.845,072	6.991
3	715.731,151 286.845,072	4	715.668,623 286.706,48	152.045
4	715.668,623 286.706,48	1	715.661,756 286.676,552	30.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA V 821/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4253 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1347/672, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AMET ZELHA**	
Act Administrativ nr. 1345/472, din 22/09/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ABLES ZELHA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a actelor asupra imobilului A1:Act 1-titlu de proprietate nr.1347/672 din 03.01.1995 emis de CJSPT Constanta si Act2-titlu de proprietate nr.1345/472 din 22.09.1994 emis de CJSPT Constanta , conform art.14, alin.6, indice 1 din Legea nr.7/13.03.1996 emisa de Parlamentul Romaniei, republicata si cu modificarile ulterioare	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

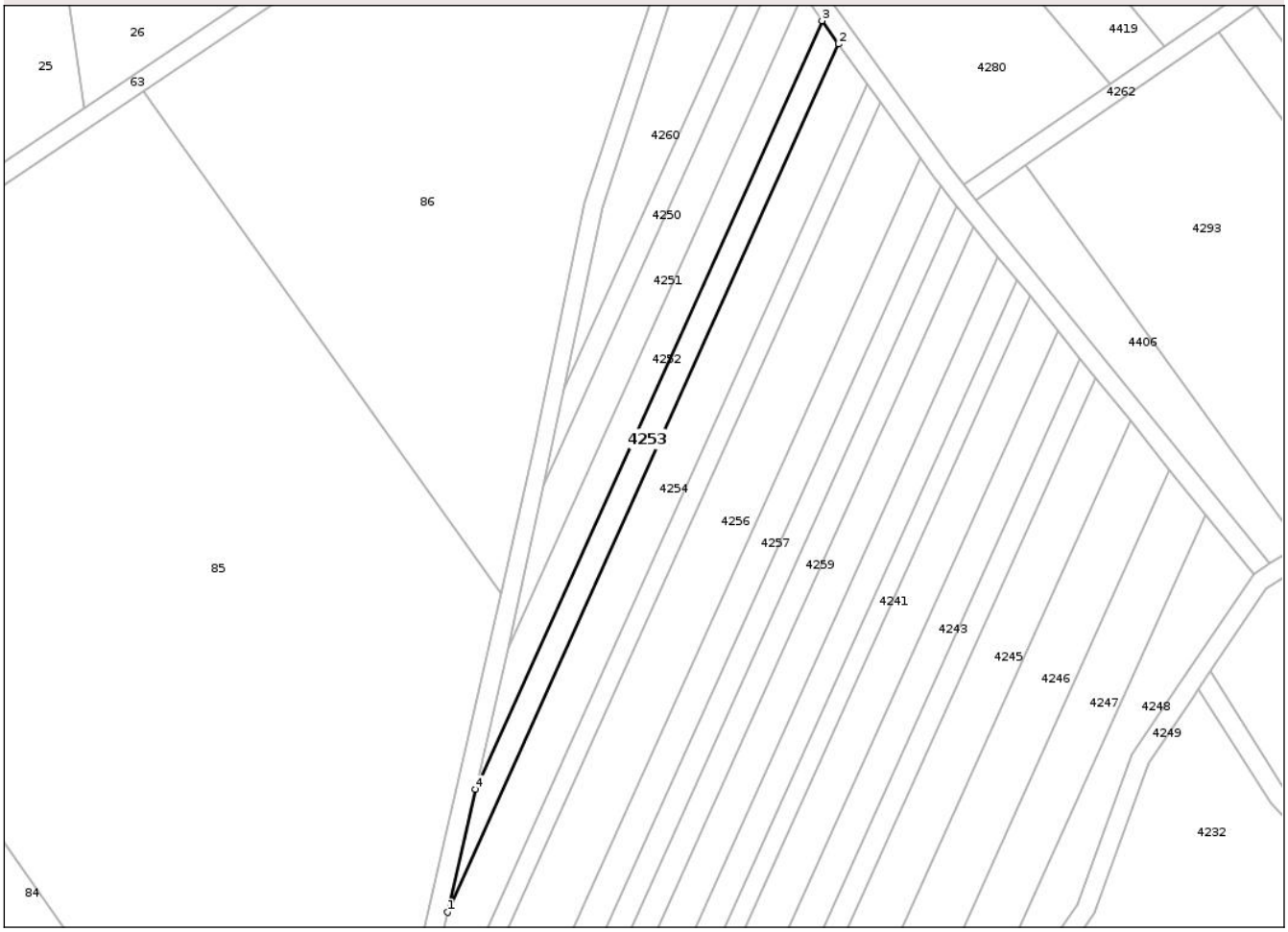
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	55	821/5	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.655,786 286.650,535	2	715.738,761 286.834,448	201.764
2	715.738,761 286.834,448	3	715.735,222 286.839,389	6.077
3	715.735,222 286.839,389	4	715.661,756 286.676,552	178.643
4	715.661,756 286.676,552	1	715.655,786 286.650,535	26.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA V 821/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4254 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1345/495, din 22/09/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MEVLIT CARANI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

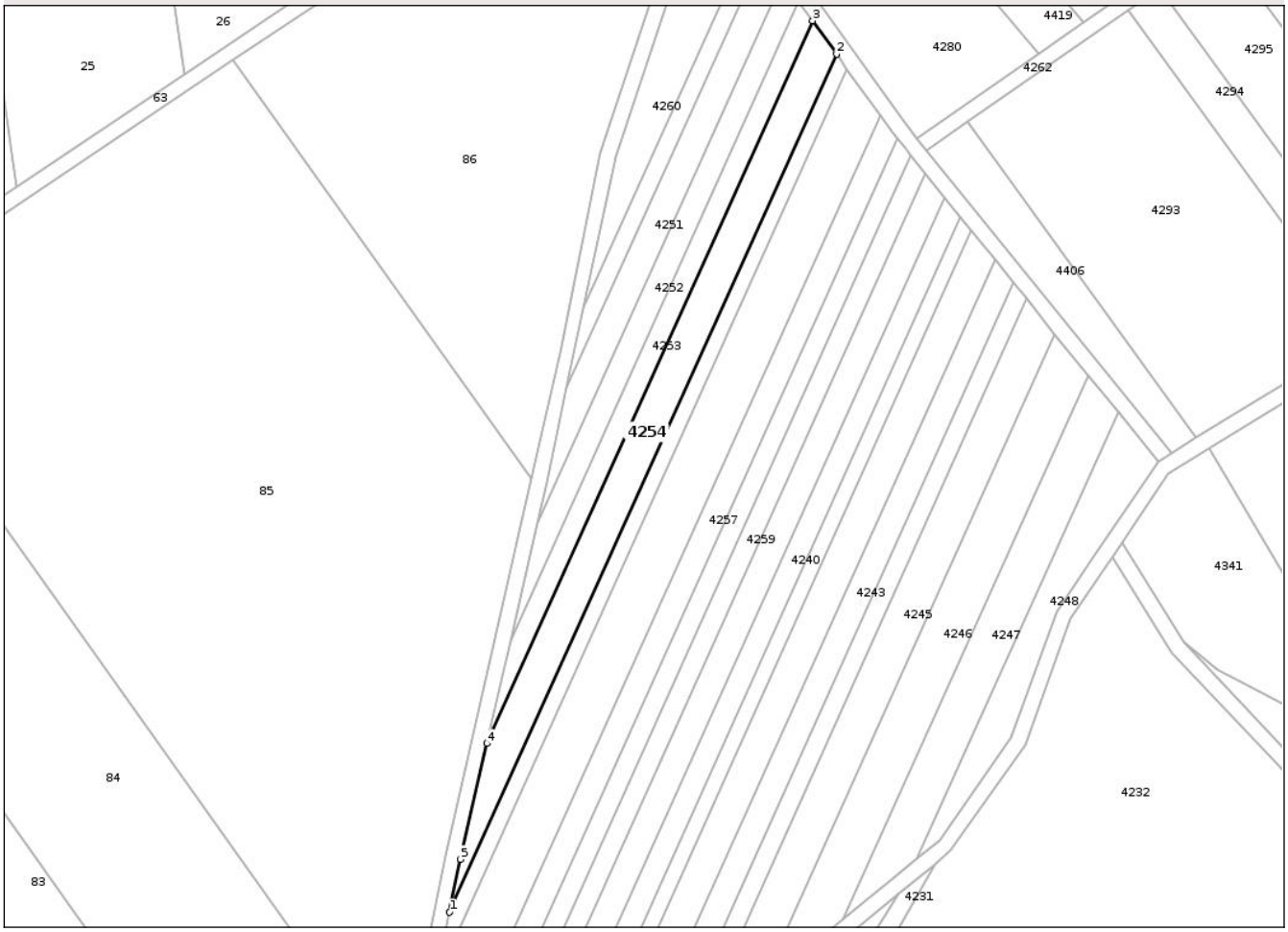
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.000	55	821/6	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.646,327 286.607,593	2	715.744,844 286.825,956	239.558
2	715.744,844 286.825,956	3	715.738,761 286.834,448	10.446
3	715.738,761 286.834,448	4	715.655,786 286.650,535	201.764
4	715.655,786 286.650,535	5	715.649,026 286.621,074	30.227
5	715.649,026 286.621,074	1	715.646,327 286.607,593	13.748

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA V 821/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4255 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1346/587, din 22/09/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MEMES ZIUBER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

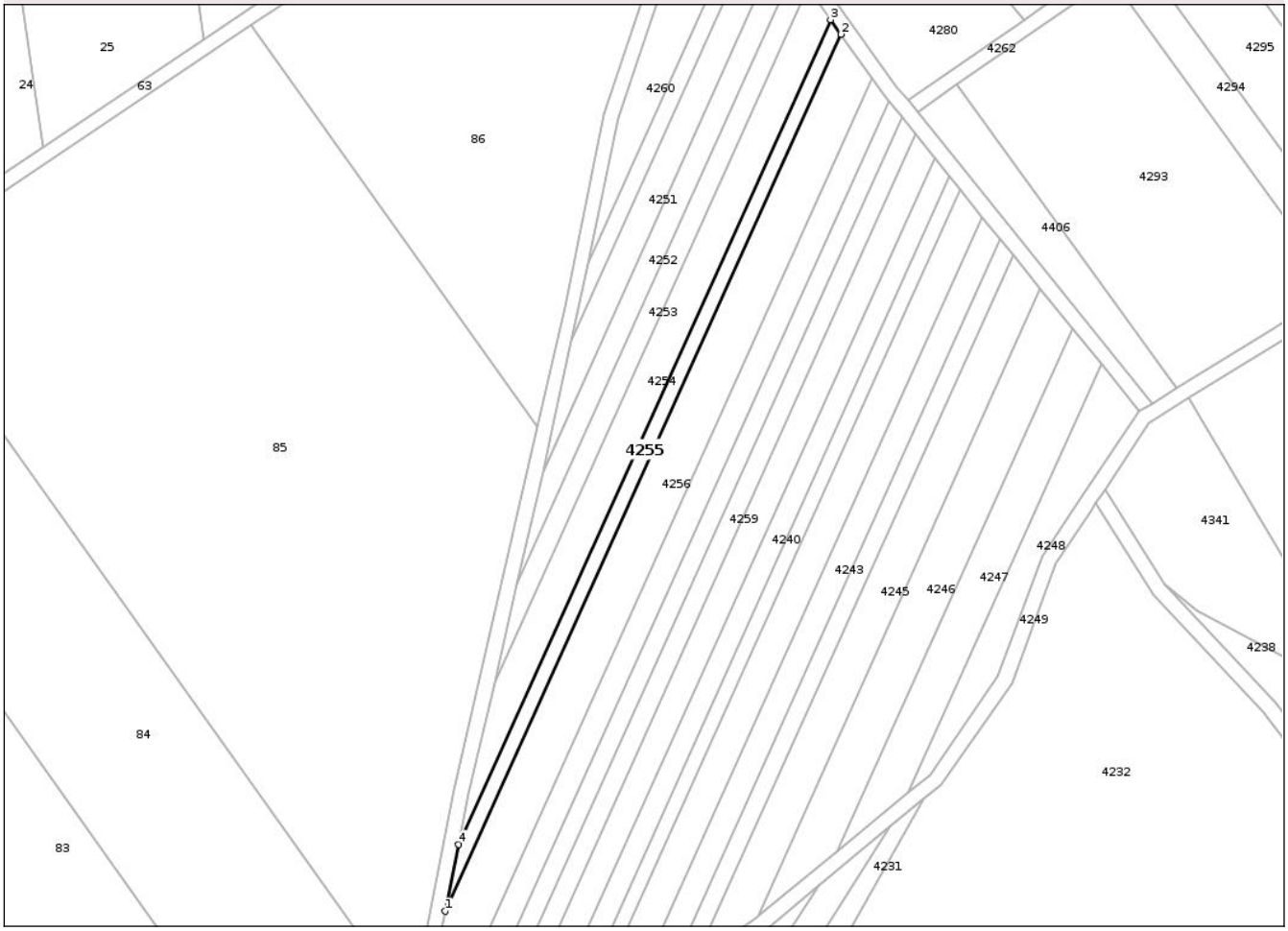
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	55	821/7	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.642,786 286.589,906	2	715.747,567 286.822,154	254.791
2	715.747,567 286.822,154	3	715.744,844 286.825,956	4.677
3	715.744,844 286.825,956	4	715.646,327 286.607,593	239.558
4	715.646,327 286.607,593	1	715.642,786 286.589,906	18.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA V 821/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4256 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1347/677, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OSMAN BIBERA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.500	55	821/8	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.631,242 286.533,79	2	715.756,018 286.810,357	303.411
2	715.756,018 286.810,357	3	715.747,567 286.822,154	14.512
3	715.747,567 286.822,154	4	715.642,786 286.589,906	254.791
4	715.642,786 286.589,906	5	715.637,533 286.563,671	26.756
5	715.637,533 286.563,671	1	715.631,242 286.533,79	30.536

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA V 821/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4257 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1345/421, din 22/09/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGEP SABAN**	
4494 / 24/02/2014		
Act Notarial nr. 180, din 17/02/2014 emis de BNP TOMA CATALIN MARIUS;		
B2	Se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare-cumparare aut.sub nr. 180 din 17.02.2014 BNP TOMA CATALIN MARIUS incheiata intre REGEP SABAN, in calitate de promitent vanzator si COCIRTA MARIAN ADRIAN (casatorit cu Cocirta Violeta), in calitate de promitent cumparator, in Registrul de publicitate imobiliara sub nr. 64 din 03.03.2014, asupra imobilului compus din teren extravilan in suprafata de 2000mp, parcela 821/9, sola 55, situat in comuna Baneasa, judetul Constanta	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.000	55	821/9	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.632,682 286.521,342	2	715.760,398 286.804,426	310.561
2	715.760,398 286.804,426	3	715.759,219 286.805,888	1.878
3	715.759,219 286.805,888	4	715.756,018 286.810,357	5.497
4	715.756,018 286.810,357	5	715.631,242 286.533,79	303.411
5	715.631,242 286.533,79	6	715.628,905 286.522,692	11.342

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.628,905 286.522,692	7	715.631,07 286.520,137	3.349
7	715.631,07 286.520,137	1	715.632,682 286.521,342	2.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA VN 821/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103829	1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16223 / 11/03/2022		
Act Notarial nr. 148, din 21/07/2014 emis de SPN VASILIEV (-CERTIFICAT DE MOSTENITOR ; act administrativ nr 1346/586 din 22.09.1994, emis de CJSDPT CONSTANTA;act notarial nr 803 din 21.07.2014, emis de BIN MARIN PUTANU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **VELI REMZI**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **SULIMAN SEMIEA**	
Act Notarial nr. 149, din 21/07/2014 emis de SPN VASILIEV (-CERTIFICAT DE MOSTENITOR);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **SULIMAN SEMIEA**	
Act Notarial nr. 152, din 22/07/2014 emis de SPN VASILIEV (-CERTIFICAT DE MOSTENITOR);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **VELI REMZI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

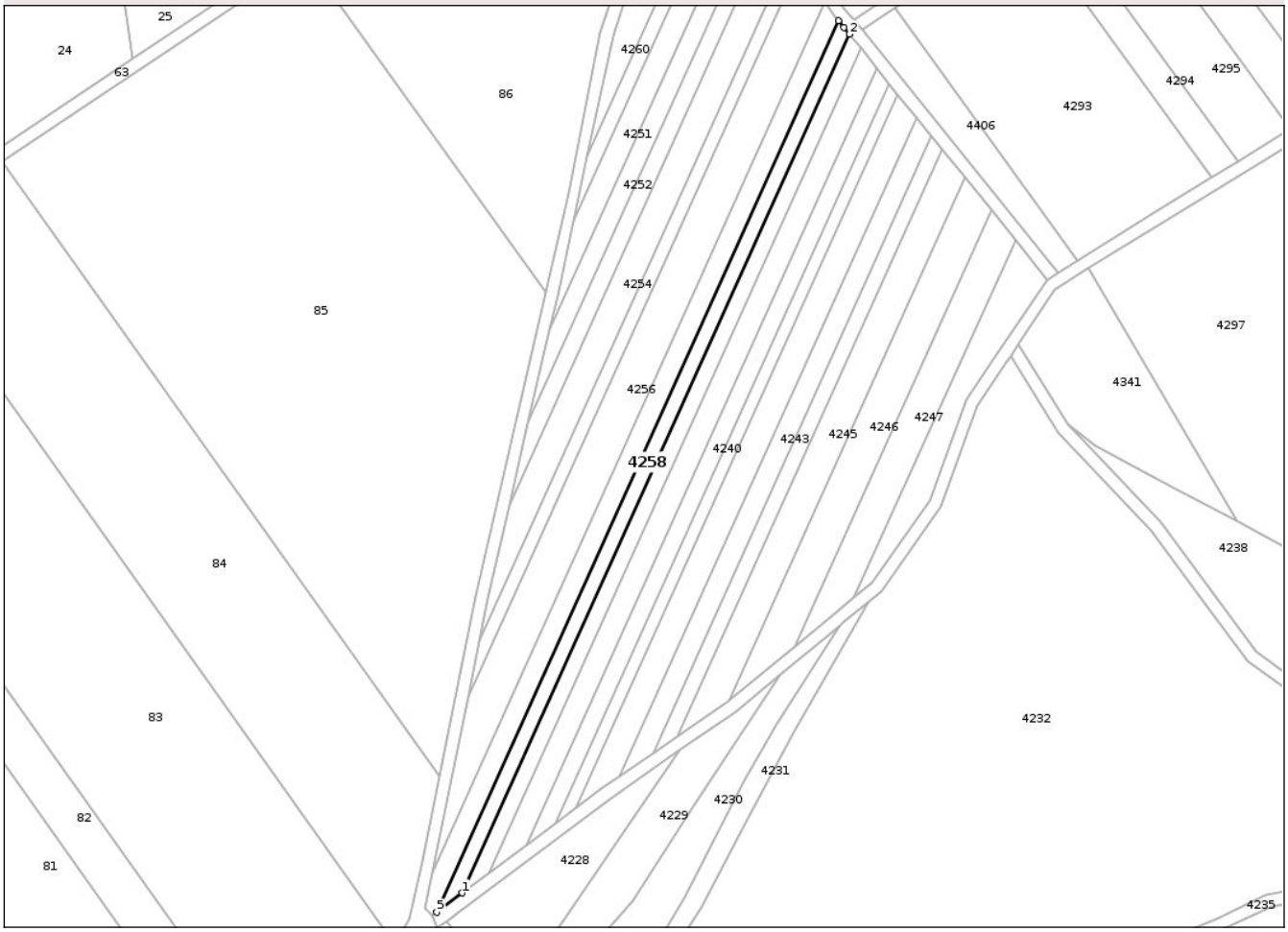
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103829	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.500	55	821/11	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.640,829 286.527,436	2	715.763,861 286.800,136	299.169
2	715.763,861 286.800,136	3	715.762,103 286.802,315	2.799
3	715.762,103 286.802,315	4	715.760,398 286.804,426	2.714
4	715.760,398 286.804,426	5	715.632,682 286.521,342	310.561
5	715.632,682 286.521,342	1	715.640,829 286.527,436	10.174

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA V 821/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4259 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1345/478, din 22/09/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VELI OSMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.500	55	821/12	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.649,299 286.533,772	2	715.767,46 286.795,676	287.326
2	715.767,46 286.795,676	3	715.763,861 286.800,136	5.731
3	715.763,861 286.800,136	4	715.640,829 286.527,436	299.169
4	715.640,829 286.527,436	1	715.649,299 286.533,772	10.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA VN 821/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105343	1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
165981 / 22/09/2023		
Act Notarial nr. 1969, din 20/09/2023 emis de Vasiliev Daniel Stefan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(dare in plata),bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VADUVA CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105343	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	55	821/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.723,243 286.856,113	2	715.712,862 286.870,605	17.826
2	715.712,862 286.870,605	3	715.707,227 286.856,089	15.571
3	715.707,227 286.856,089	4	715.688,677 286.799,754	59.31
4	715.688,677 286.799,754	5	715.680,495 286.761,363	39.253
5	715.680,495 286.761,363	1	715.723,243 286.856,113	103.947

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DRUM DE 820

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		754	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4261 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

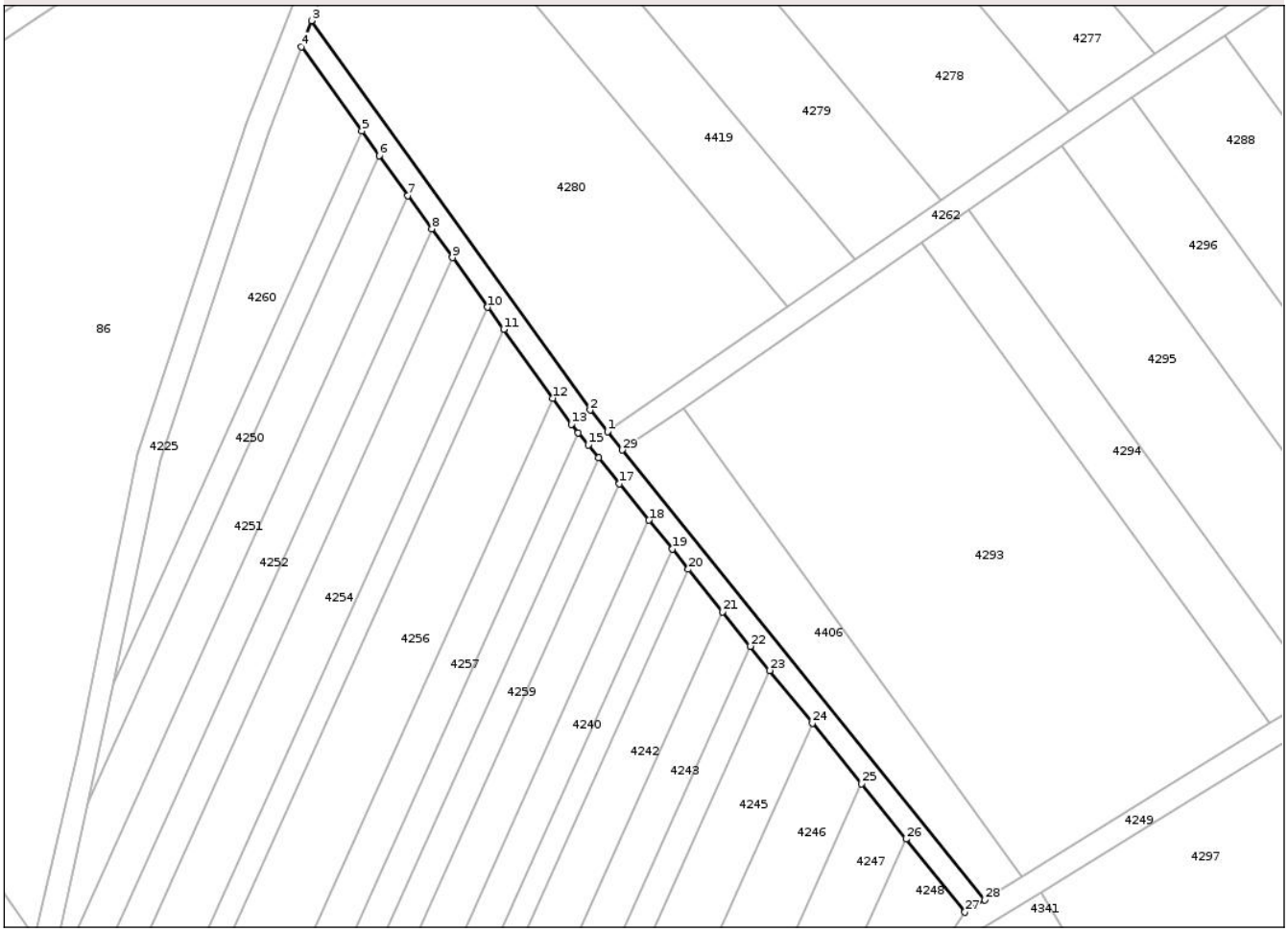
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	754	-	820	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.765,4 286.804,598	2	715.762,401 286.808,313	4.774
3	715.714,592 286.875,059	4	715.712,862 286.870,605	4.778
5	715.723,243 286.856,113	6	715.726,225 286.851,95	5.121
7	715.731,151 286.845,072	8	715.735,222 286.839,389	6.991
9	715.738,761 286.834,448	10	715.744,844 286.825,956	10.446

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	715.762,401 286.808,313	3	715.714,592 286.875,059	82.102
4	715.712,862 286.870,605	5	715.723,243 286.856,113	17.826
6	715.726,225 286.851,95	7	715.731,151 286.845,072	8.46
8	715.735,222 286.839,389	9	715.738,761 286.834,448	6.077
10	715.744,844 286.825,956	11	715.747,567 286.822,154	4.677

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	715.747,567 286.822,154	12	715.756,018 286.810,357	14.512
13	715.759,219 286.805,888	14	715.760,398 286.804,426	1.878
15	715.762,103 286.802,315	16	715.763,861 286.800,136	2.799
17	715.767,46 286.795,676	18	715.772,504 286.789,427	8.031
19	715.776,5 286.784,476	20	715.779,281 286.781,03	4.429
21	715.785,174 286.773,729	22	715.789,923 286.767,845	7.561
23	715.793,276 286.763,689	24	715.800,55 286.754,676	11.582
25	715.808,975 286.744,238	26	715.816,613 286.734,774	12.162
27	715.826,722 286.722,249	28	715.830,149 286.724,371	4.031
29	715.767,919 286.801,477	1	715.765,4 286.804,598	4.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	715.756,018 286.810,357	13	715.759,219 286.805,888	5.497
14	715.760,398 286.804,426	15	715.762,103 286.802,315	2.714
16	715.763,861 286.800,136	17	715.767,46 286.795,676	5.731
18	715.772,504 286.789,427	19	715.776,5 286.784,476	6.362
20	715.779,281 286.781,03	21	715.785,174 286.773,729	9.382
22	715.789,923 286.767,845	23	715.793,276 286.763,689	5.34
24	715.800,55 286.754,676	25	715.808,975 286.744,238	13.414
26	715.816,613 286.734,774	27	715.826,722 286.722,249	16.095
28	715.830,149 286.724,371	29	715.767,919 286.801,477	99.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DRUM DE 812

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.304	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4262 / 08/01/2025		
Act Normativ nr. 904, din 30/08/2002 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 5270 din 26.06.2025 emis de Primaria comunei Baneasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANEASA**, CIF:5408818	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

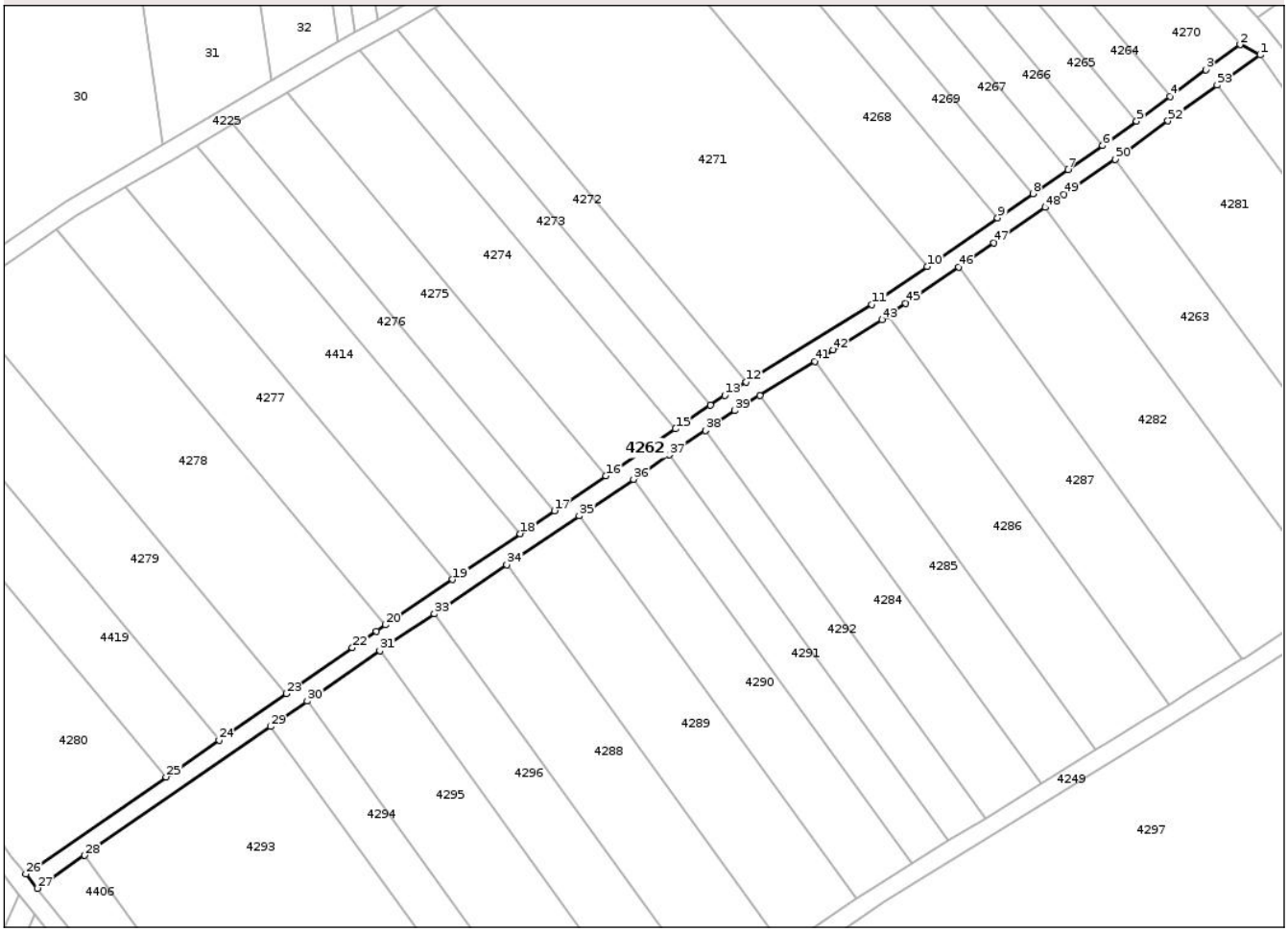
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.304	-	812	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	716.037,127 286.984,739	2	716.032,676 286.986,983	4.985
4	716.017,244 286.975,593	5	716.009,902 286.970,174	9.126
7	715.994,794 286.959,524	8	715.987,076 286.954,214	9.368
10	715.963,796 286.938,194	11	715.951,649 286.929,836	14.745
13	715.919,262 286.909,842	14	715.916,098 286.907,705	3.818
16	715.893,109 286.892,176	17	715.881,762 286.884,51	13.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	716.032,676 286.986,983	3	716.025,181 286.981,451	9.316
5	716.009,902 286.970,174	6	716.002,45 286.964,793	9.191
8	715.987,076 286.954,214	9	715.979,326 286.948,88	9.409
11	715.951,649 286.929,836	12	715.924,007 286.912,771	32.486
14	715.916,098 286.907,705	15	715.908,386 286.902,495	9.306
17	715.881,762 286.884,51	18	715.874,248 286.879,435	9.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	716.025,181 286.981,451	4	716.017,244 286.975,593	9.864
6	716.002,45 286.964,793	7	715.994,794 286.959,524	9.294
9	715.979,326 286.948,88	10	715.963,796 286.938,194	18.851
12	715.924,007 286.912,771	13	715.919,262 286.909,842	5.576
15	715.908,386 286.902,495	16	715.893,109 286.892,176	18.436
18	715.874,248 286.879,435	19	715.859,341 286.869,365	17.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	715.859,341 286.869,365	20	715.844,582 286.859,395	17.81
22	715.837,267 286.854,364	23	715.822,678 286.844,262	17.745
25	715.796,247 286.825,959	26	715.765,4 286.804,598	37.521
28	715.778,362 286.808,708	29	715.819,27 286.837,036	49.759
31	715.843,329 286.853,696	32	715.844,819 286.854,728	1.812
34	715.871,275 286.872,599	35	715.887,22 286.883,37	19.242
37	715.907,086 286.896,79	38	715.914,982 286.902,124	9.529
40	715.926,935 286.909,878	41	715.939,066 286.917,367	14.257
43	715.953,835 286.926,484	44	715.955,194 286.927,419	1.649
46	715.970,737 286.938,114	47	715.978,468 286.943,435	9.386
49	715.993,911 286.954,061	50	716.005,151 286.961,796	13.644
52	716.016,825 286.970,206	53	716.027,63 286.978,062	13.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	715.844,582 286.859,395	21	715.842,561 286.858,03	2.439
23	715.822,678 286.844,262	24	715.807,913 286.834,037	17.96
26	715.765,4 286.804,598	27	715.767,919 286.801,477	4.011
29	715.819,27 286.837,036	30	715.827,329 286.842,617	9.803
32	715.844,819 286.854,728	33	715.855,321 286.861,822	12.674
35	715.887,22 286.883,37	36	715.899,16 286.891,436	14.409
38	715.914,982 286.902,124	39	715.921,433 286.906,481	7.785
41	715.939,066 286.917,367	42	715.943,11 286.919,863	4.752
44	715.955,194 286.927,419	45	715.959,092 286.930,102	4.732
47	715.978,468 286.943,435	48	715.989,73 286.951,184	13.671
50	716.005,151 286.961,796	51	716.007,148 286.963,17	2.424
53	716.027,63 286.978,062	1	716.037,127 286.984,739	11.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	715.842,561 286.858,03	22	715.837,267 286.854,364	6.439
24	715.807,913 286.834,037	25	715.796,247 286.825,959	14.19
27	715.767,919 286.801,477	28	715.778,362 286.808,708	12.702
30	715.827,329 286.842,617	31	715.843,329 286.853,696	19.461
33	715.855,321 286.861,822	34	715.871,275 286.872,599	19.253
36	715.899,16 286.891,436	37	715.907,086 286.896,79	9.565
39	715.921,433 286.906,481	40	715.926,935 286.909,878	6.466
42	715.943,11 286.919,863	43	715.953,835 286.926,484	12.604
45	715.959,092 286.930,102	46	715.970,737 286.938,114	14.135
48	715.989,73 286.951,184	49	715.993,911 286.954,061	5.074
51	716.007,148 286.963,17	52	716.016,825 286.970,206	11.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 819/34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4263 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1917, din 15/06/2005 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRICOP VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

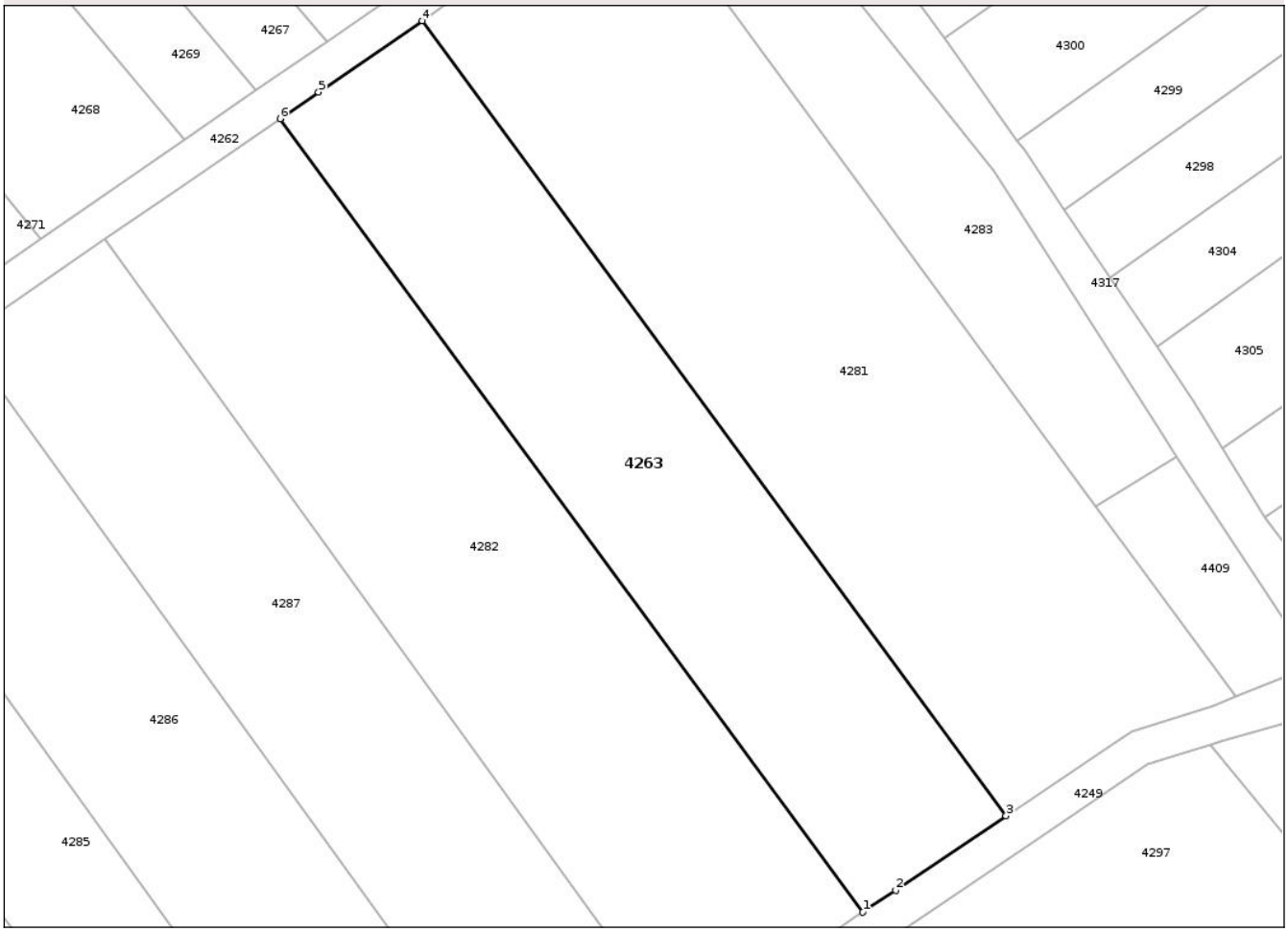
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.000	56	819/34	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.052,99 286.865,136	2	716.056,552 286.867,532	4.293
2	716.056,552 286.867,532	3	716.068,526 286.875,589	14.433
3	716.068,526 286.875,589	4	716.005,151 286.961,796	106.996
4	716.005,151 286.961,796	5	715.993,911 286.954,061	13.644
5	715.993,911 286.954,061	6	715.989,73 286.951,184	5.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.989,73 286.951,184	1	716.052,99 286.865,136	106.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 815/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4264 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1341/98, din 23/12/1992 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

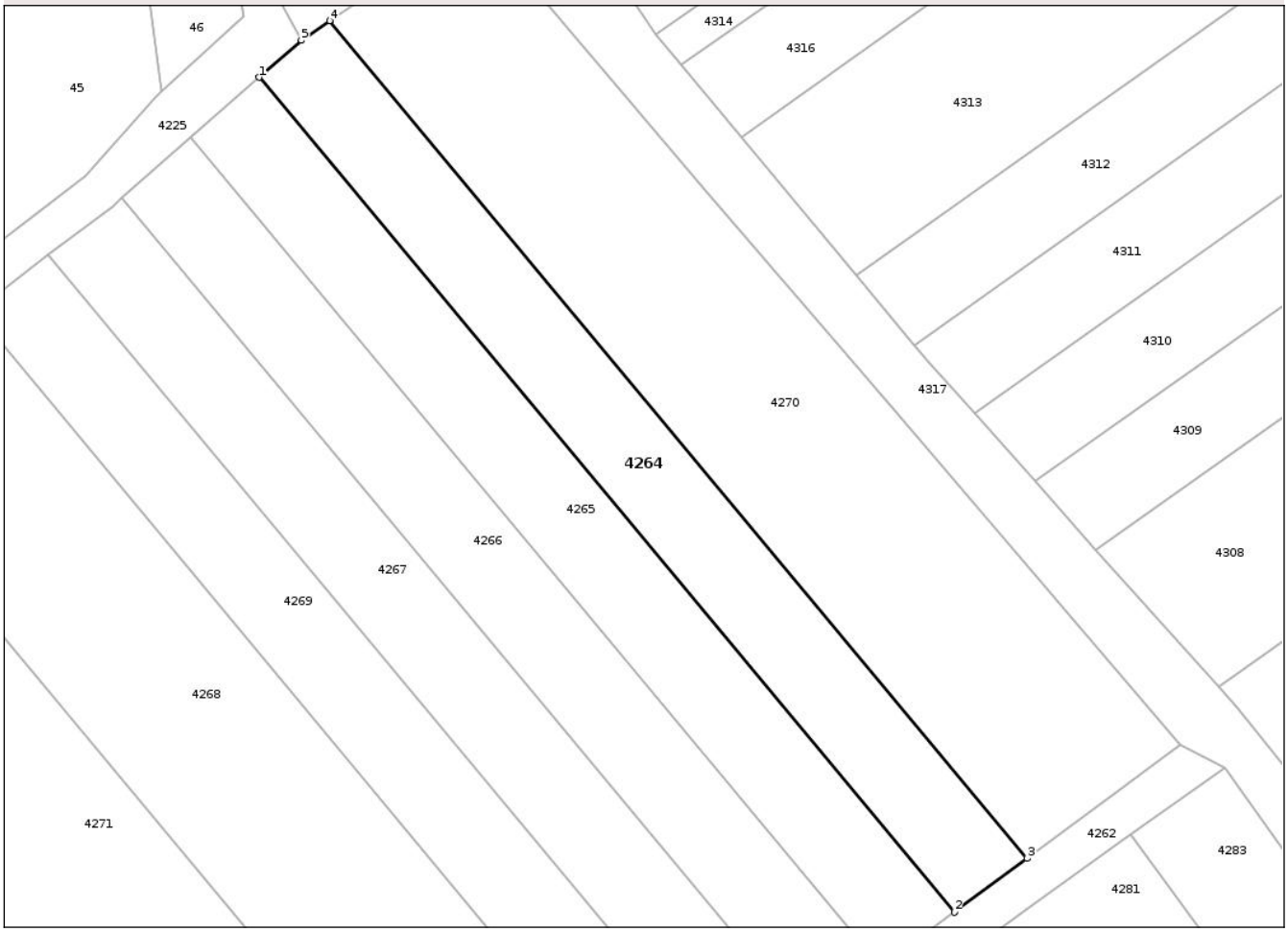
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	815/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.939,804 287.054,251	2	716.009,902 286.970,174	109.466
2	716.009,902 286.970,174	3	716.017,244 286.975,593	9.126
3	716.017,244 286.975,593	4	715.946,914 287.059,948	109.828
4	715.946,914 287.059,948	5	715.944,066 287.057,988	3.458
5	715.944,066 287.057,988	1	715.939,804 287.054,251	5.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA VN 815/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103798	1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16217 / 11/03/2022		
Act Administrativ nr. 1342/155, din 05/04/1993 emis de CJSDPT CONSTANTA (-TITLU DE PROPRIETATE ; act administrativ nr 257 din 12.01.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI BANEASA;act administrativ nr 2300 din 07.03.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI BANEASA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CATANA ANDREI-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

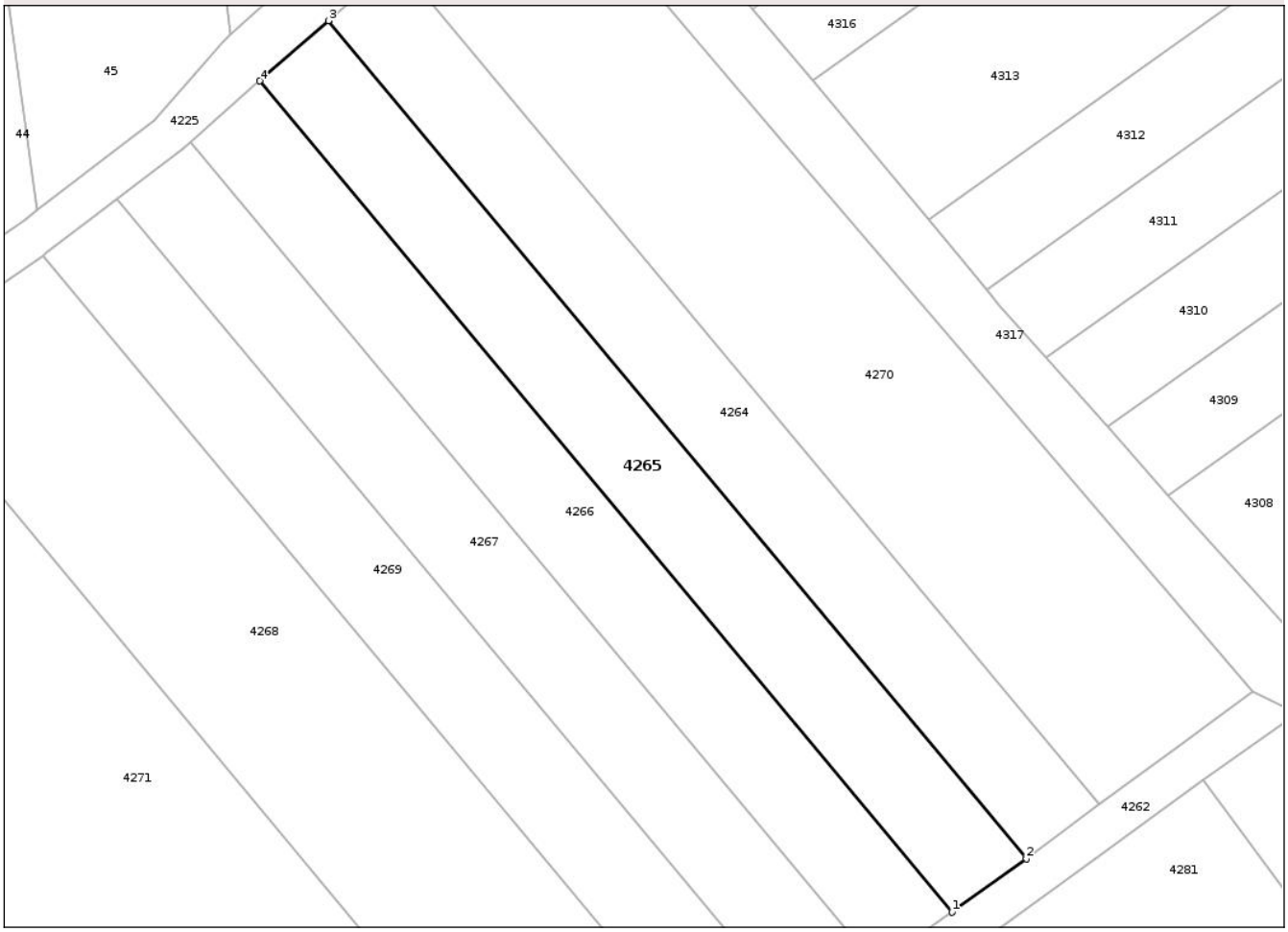
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103798	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	815/3	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.002,45 286.964,793	2	716.009,902 286.970,174	9.191
2	716.009,902 286.970,174	3	715.939,804 287.054,251	109.466
3	715.939,804 287.054,251	4	715.932,908 287.048,203	9.172
4	715.932,908 287.048,203	1	716.002,45 286.964,793	108.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 815/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4266 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1342/161, din 05/04/1993 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CATANA MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

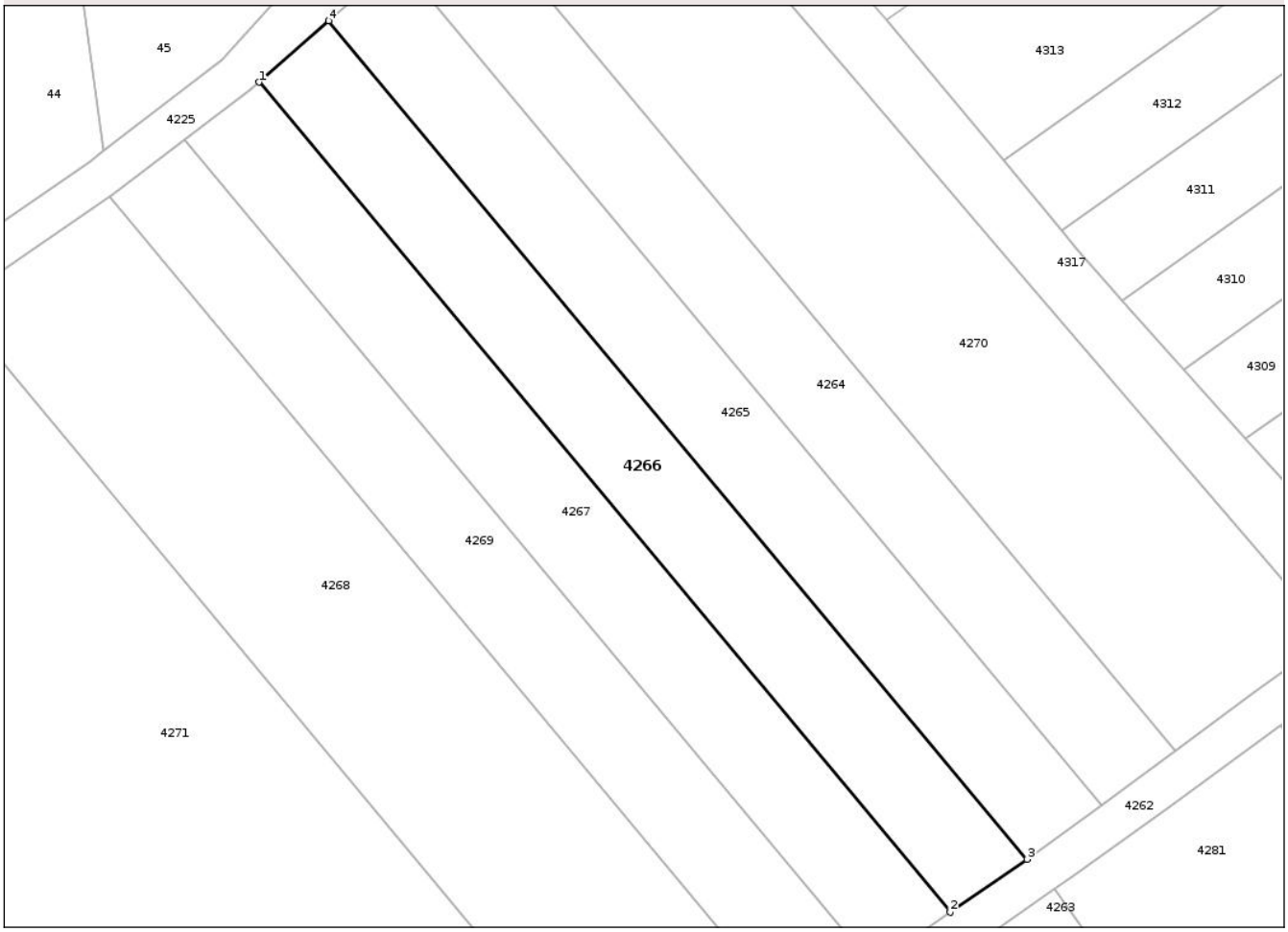
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	815/4	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.925,948 287.042,099	2	715.994,794 286.959,524	107.509
2	715.994,794 286.959,524	3	716.002,45 286.964,793	9.294
3	716.002,45 286.964,793	4	715.932,908 287.048,203	108.597
4	715.932,908 287.048,203	1	715.925,948 287.042,099	9.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 815/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4267 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1342/160, din 05/04/1993 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VELIU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

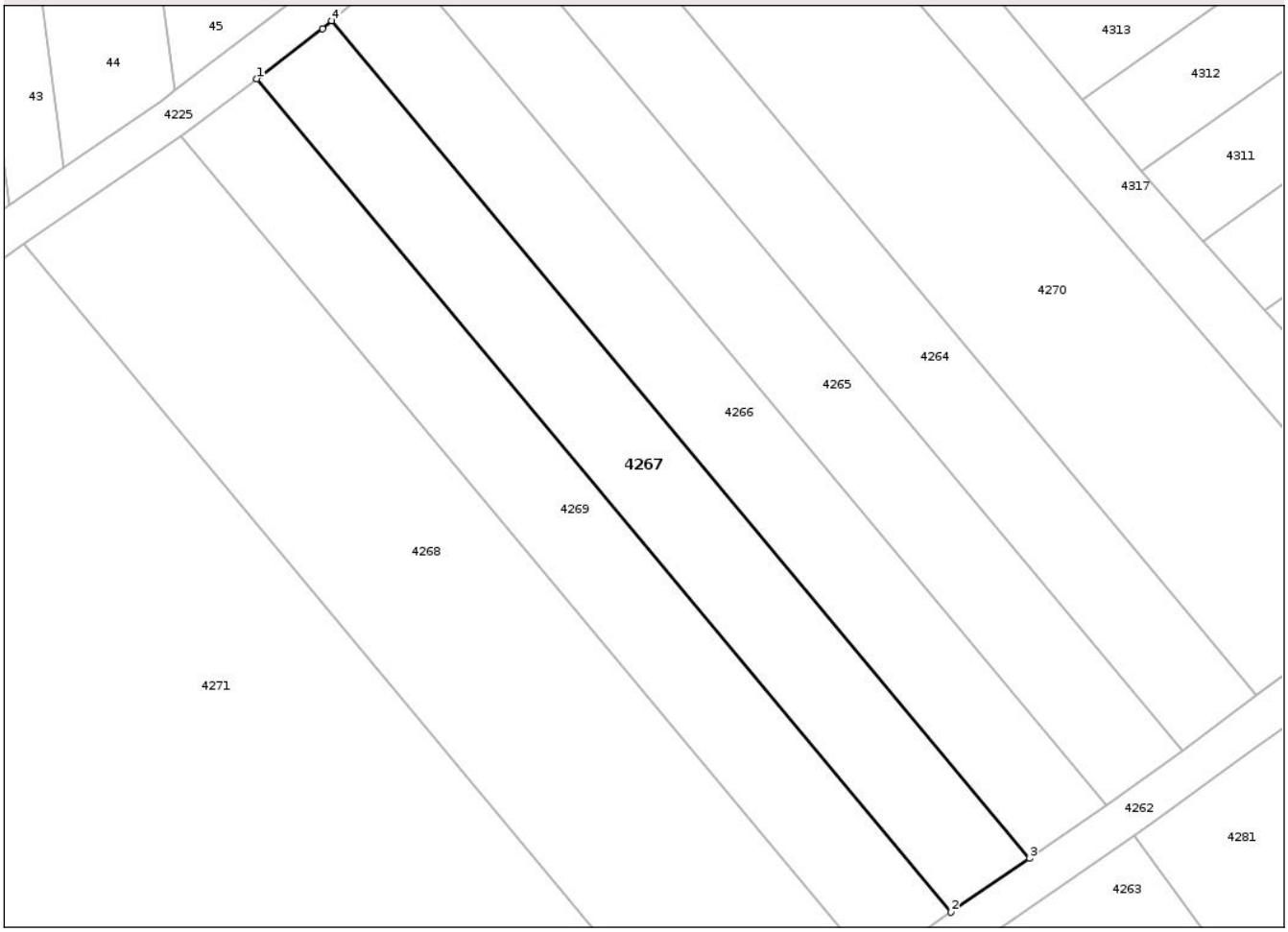
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	815/5	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.918,578 287.036,372	2	715.987,076 286.954,214	106.968
2	715.987,076 286.954,214	3	715.994,794 286.959,524	9.368
3	715.994,794 286.959,524	4	715.925,948 287.042,099	107.509
4	715.925,948 287.042,099	5	715.925,052 287.041,313	1.192
5	715.925,052 287.041,313	1	715.918,578 287.036,372	8.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 817/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4268 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1343/233, din 25/08/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CORCHES IVANA** 2) **CORCHES TUDOR** 3) **CORCHES ADRIAN** 4) **CORCHES VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

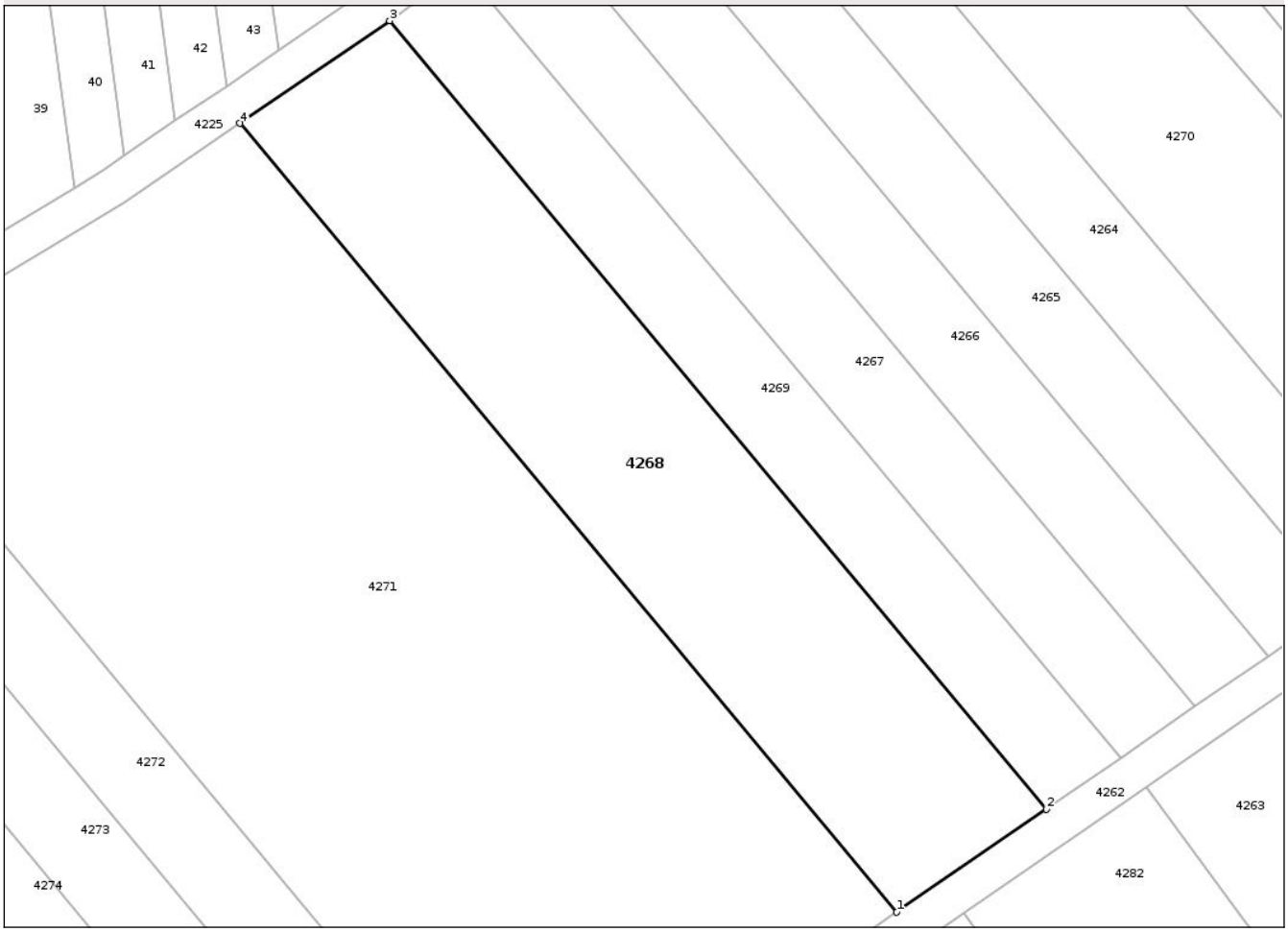
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.000	56	817/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.963,796 286.938,194	2	715.979,326 286.948,88	18.851
2	715.979,326 286.948,88	3	715.911,108 287.030,701	106.528
3	715.911,108 287.030,701	4	715.895,552 287.020,048	18.855
4	715.895,552 287.020,048	1	715.963,796 286.938,194	106.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 815/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4269 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1342/156, din 05/04/1993 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCUR EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

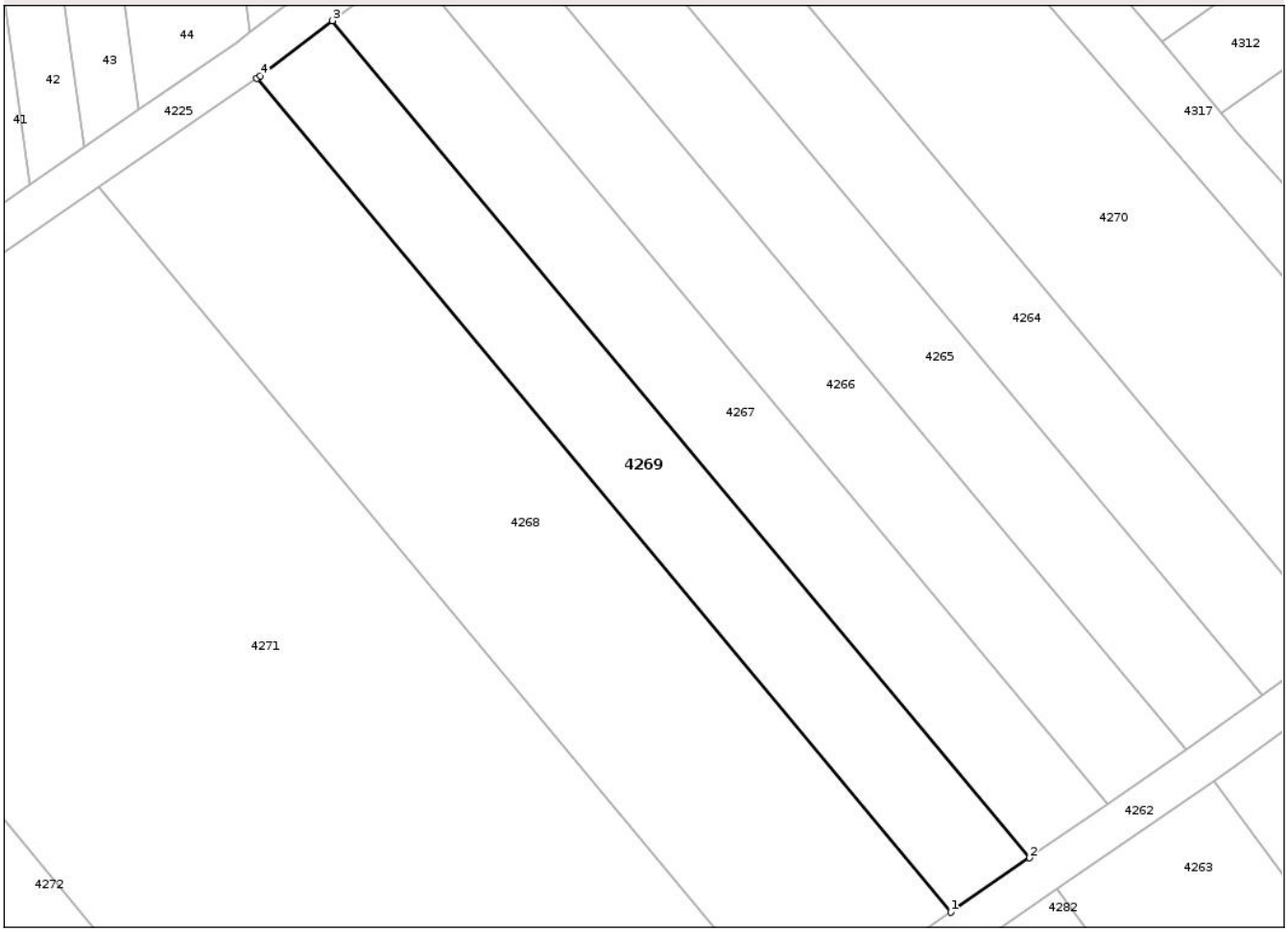
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	815/6	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.979,326 286.948,88	2	715.987,076 286.954,214	9.409
2	715.987,076 286.954,214	3	715.918,578 287.036,372	106.968
3	715.918,578 287.036,372	4	715.911,483 287.030,958	8.925
4	715.911,483 287.030,958	5	715.911,108 287.030,701	0.454
5	715.911,108 287.030,701	1	715.979,326 286.948,88	106.528

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:97
Nr. cadastral vechi:102

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 815/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101109	2.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1111 / 03/04/2001		
Act Administrativ nr. 1343/254, din 25/08/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOROICA ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 97)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

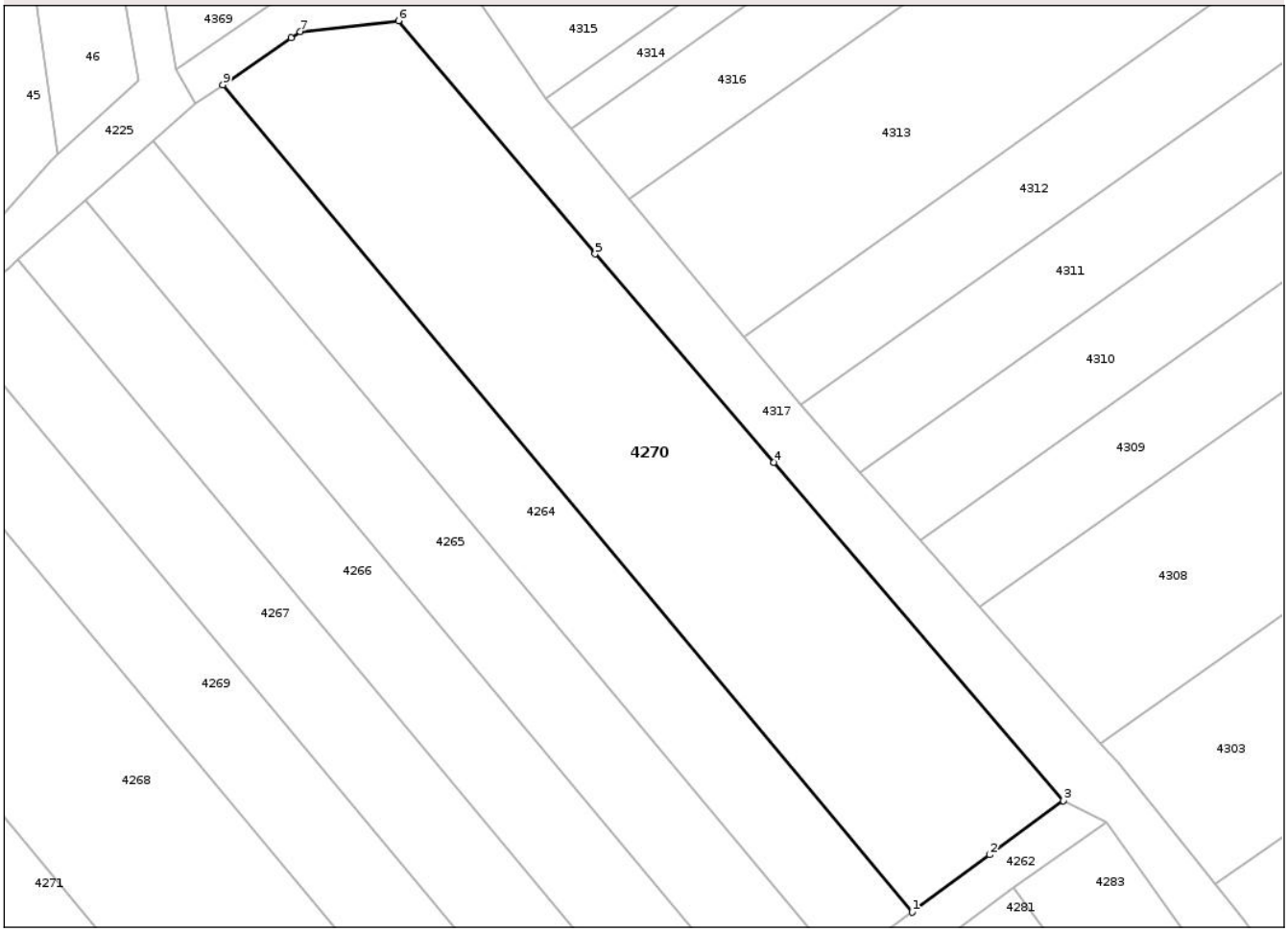
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101109	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.000	56	815/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.017,244 286.975,593	2	716.025,181 286.981,451	9.864
2	716.025,181 286.981,451	3	716.032,676 286.986,983	9.316
3	716.032,676 286.986,983	4	716.003,14 287.021,467	45.404
4	716.003,14 287.021,467	5	715.984,9 287.042,705	27.995
5	715.984,9 287.042,705	6	715.964,832 287.066,48	31.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.964,832 287.066,48	7	715.954,799 287.065,372	10.094
7	715.954,799 287.065,372	8	715.953,856 287.064,723	1.145
8	715.953,856 287.064,723	9	715.946,914 287.059,948	8.425
9	715.946,914 287.059,948	1	716.017,244 286.975,593	109.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 817/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4271 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1341/15, din 23/12/1992 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOICEA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

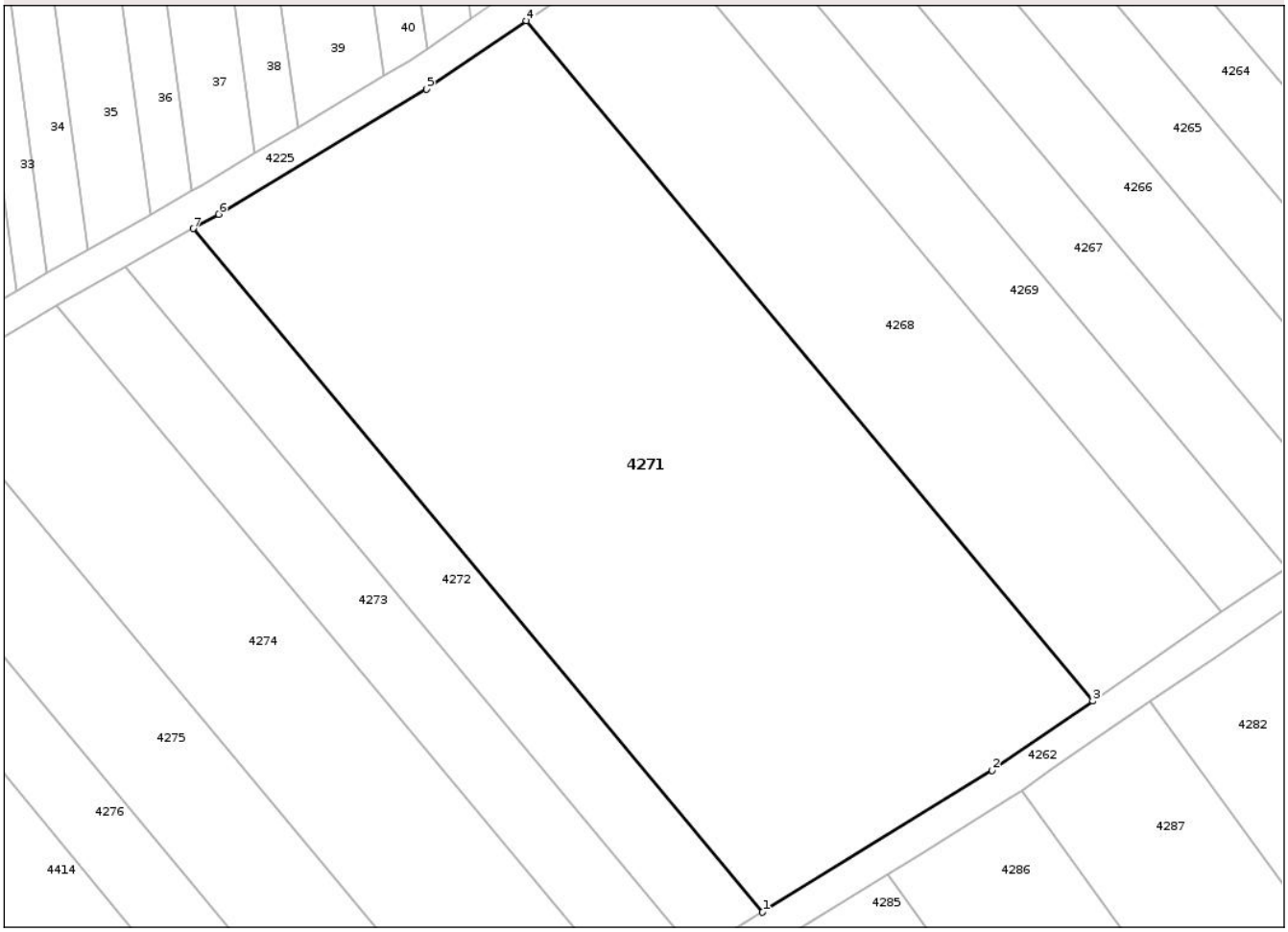
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.000	56	817/3	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.924,007 286.912,771	2	715.951,649 286.929,836	32.486
2	715.951,649 286.929,836	3	715.963,796 286.938,194	14.745
3	715.963,796 286.938,194	4	715.895,552 287.020,048	106.571
4	715.895,552 287.020,048	5	715.883,538 287.011,821	14.561
5	715.883,538 287.011,821	6	715.858,473 286.996,751	29.247

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.858,473 286.996,751	7	715.855,425 286.995,029	3.501
7	715.855,425 286.995,029	1	715.924,007 286.912,771	107.098

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 817/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4272 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1342/158, din 05/04/1993 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU LAURENTIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

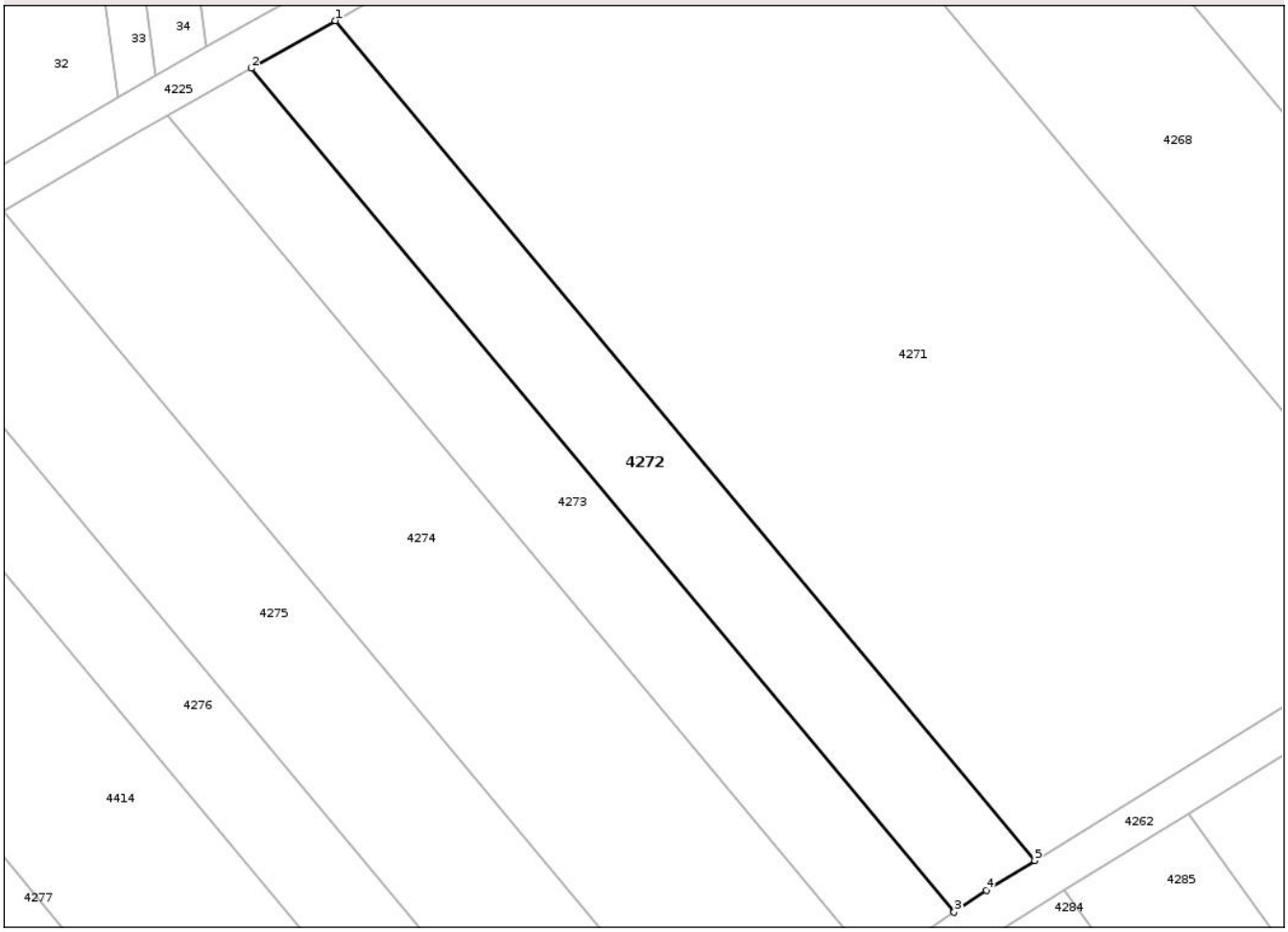
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	817/4	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.855,425 286.995,029	2	715.847,177 286.990,37	9.473
2	715.847,177 286.990,37	3	715.916,098 286.907,705	107.627
3	715.916,098 286.907,705	4	715.919,262 286.909,842	3.818
4	715.919,262 286.909,842	5	715.924,007 286.912,771	5.576
5	715.924,007 286.912,771	1	715.855,425 286.995,029	107.098

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 817/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4273 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1342/159, din 05/04/1993 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

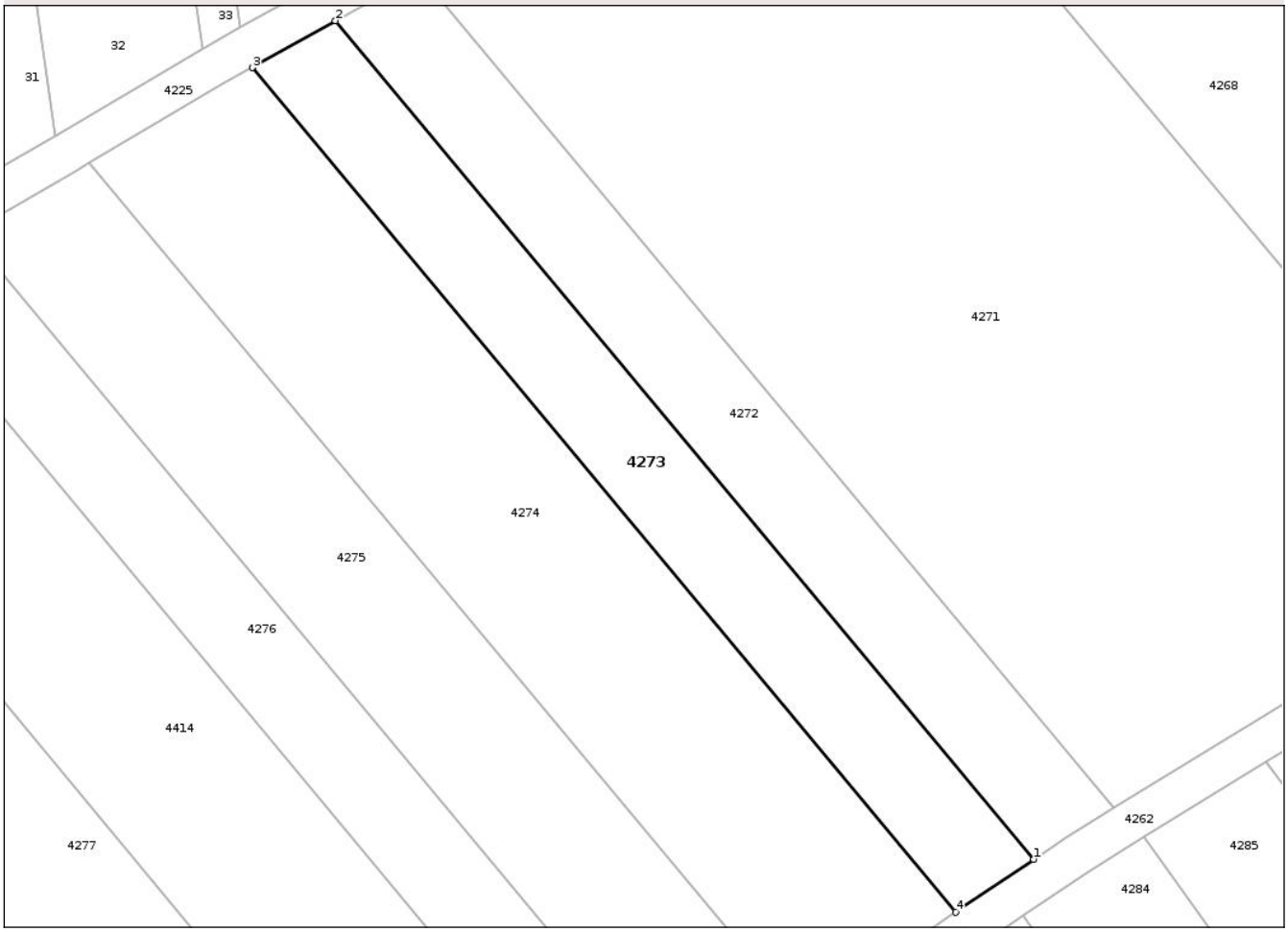
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	817/5	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.916,098 286.907,705	2	715.847,177 286.990,37	107.627
2	715.847,177 286.990,37	3	715.838,982 286.985,74	9.412
3	715.838,982 286.985,74	4	715.908,386 286.902,495	108.382
4	715.908,386 286.902,495	1	715.916,098 286.907,705	9.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:54
Nr. cadastral vechi:46

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 817/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101072	2.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9412 / 04/04/2013		
Act Notarial nr. 12, din 03/04/2013 emis de BOLDEANU CORINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CRETU ORTANTZA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **CRETU GIGI-MARGARIT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

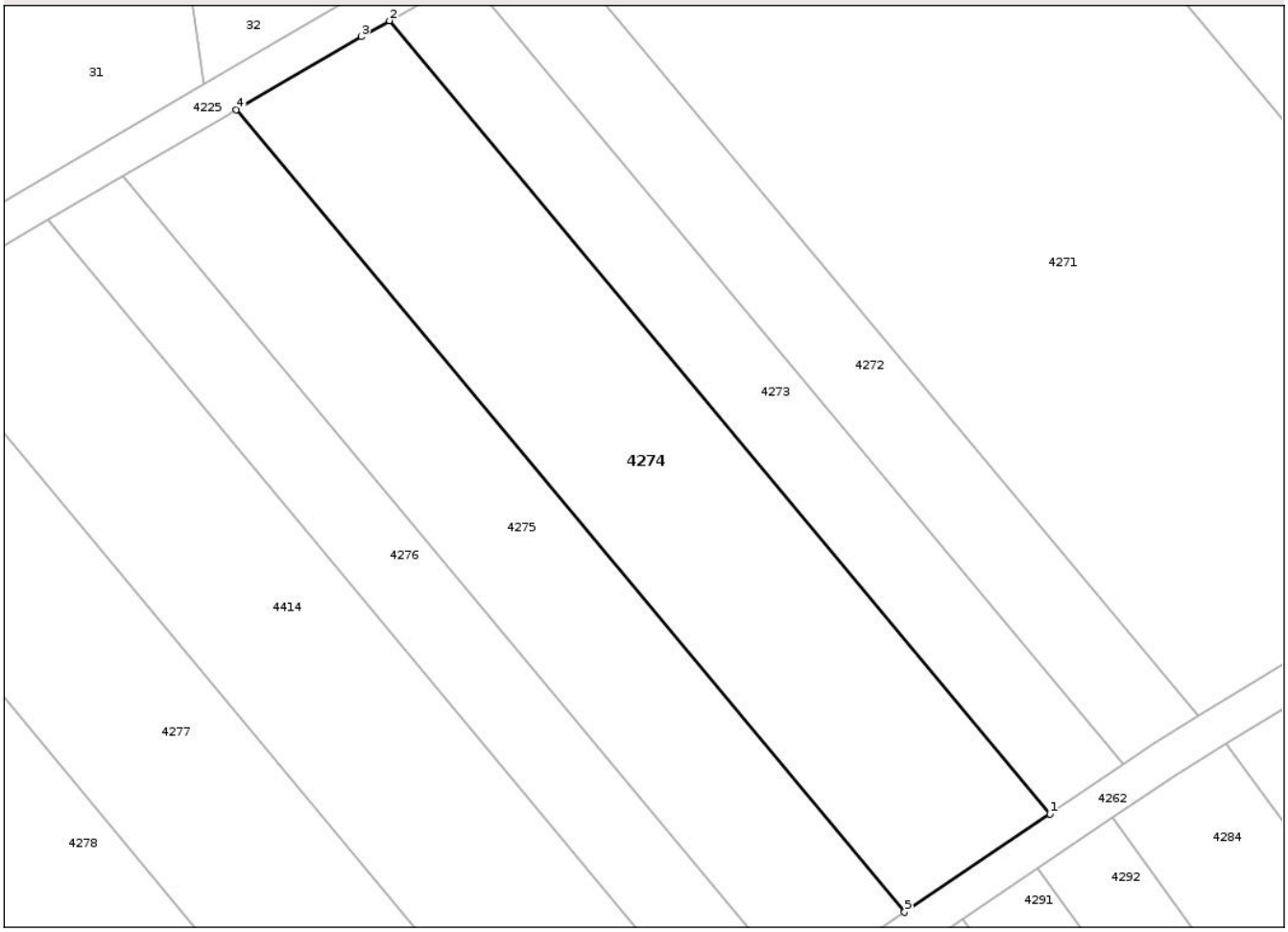
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101072	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.000	56	817/6	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.908,386 286.902,495	2	715.838,982 286.985,74	108.382
2	715.838,982 286.985,74	3	715.836,038 286.984,077	3.382
3	715.836,038 286.984,077	4	715.822,894 286.976,392	15.225
4	715.822,894 286.976,392	5	715.893,109 286.892,176	109.647
5	715.893,109 286.892,176	1	715.908,386 286.902,495	18.436

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:99
Nr. cadastral vechi:82 cod 1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 817/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101113	1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1391 / 26/04/2001		
Act Notarial nr. 100, din 25/04/2001 emis de BNP PUTANU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PENCIU NICOLAE** 2) **PENCIU FLORENTINA**, - soti	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 99)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

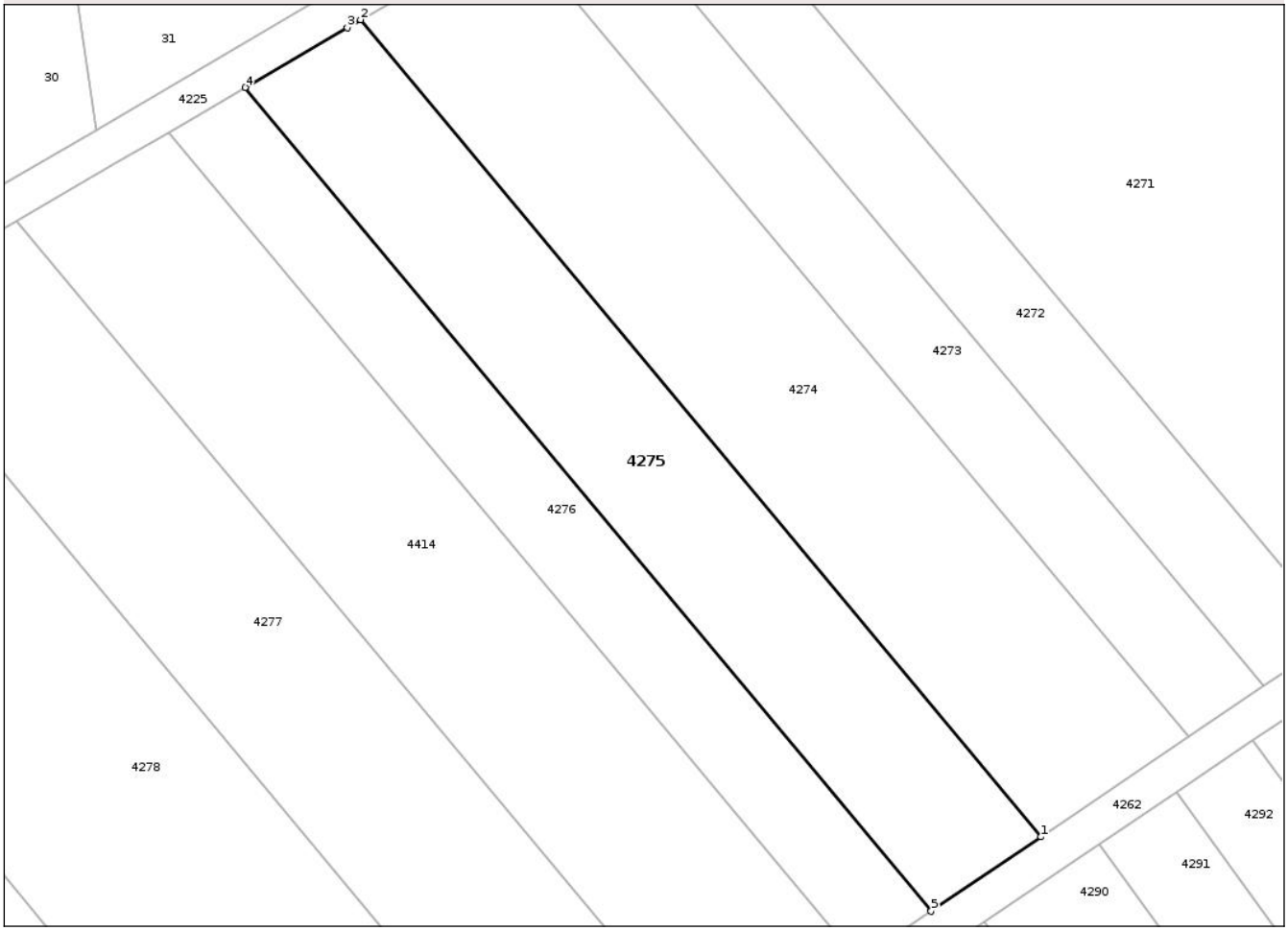
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101113	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.500	56	817/7	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.893,109 286.892,176	2	715.822,894 286.976,392	109.647
2	715.822,894 286.976,392	3	715.821,524 286.975,591	1.587
3	715.821,524 286.975,591	4	715.810,968 286.969,421	12.227
4	715.810,968 286.969,421	5	715.881,762 286.884,51	110.551
5	715.881,762 286.884,51	1	715.893,109 286.892,176	13.694

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 817/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4276 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1347/644, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMEDREA TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

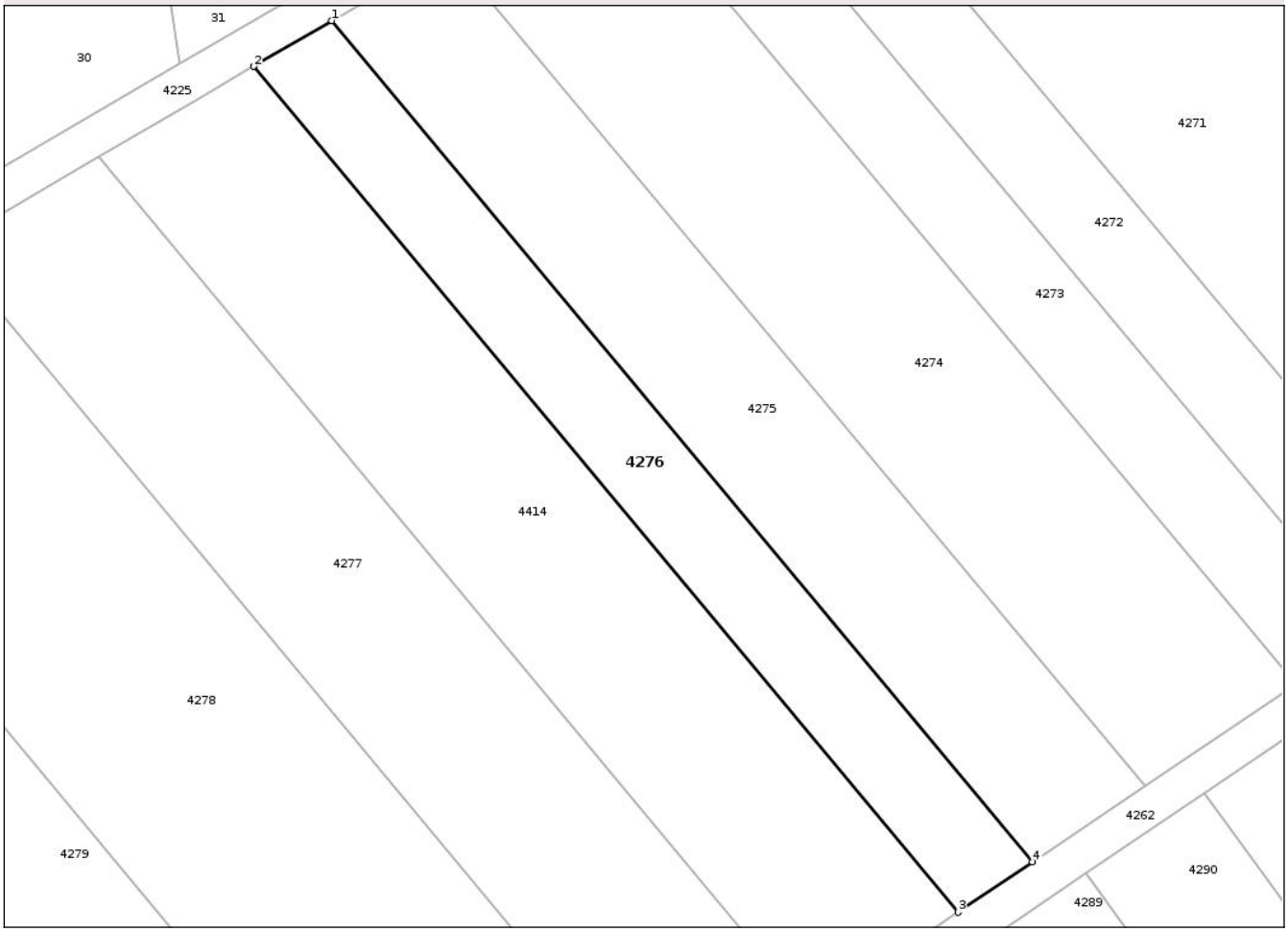
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	817/8	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.810,968 286.969,421	2	715.803,072 286.964,805	9.147
2	715.803,072 286.964,805	3	715.874,248 286.879,435	111.149
3	715.874,248 286.879,435	4	715.881,762 286.884,51	9.067
4	715.881,762 286.884,51	1	715.810,968 286.969,421	110.551

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 817/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4277 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1347/643, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHENCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

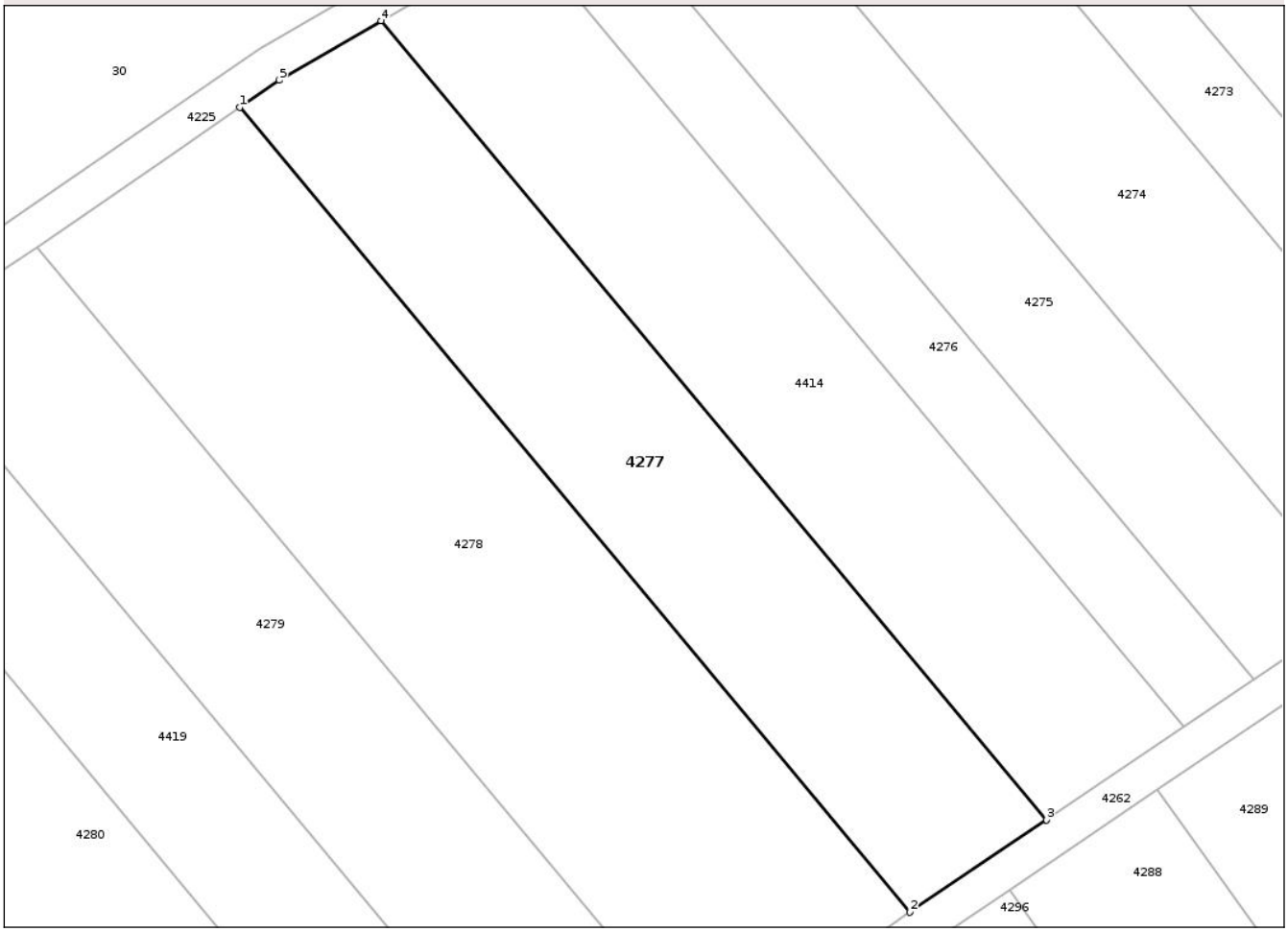
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.000	56	817/9	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.772,139 286.946,284	2	715.844,582 286.859,395	113.127
2	715.844,582 286.859,395	3	715.859,341 286.869,365	17.81
3	715.859,341 286.869,365	4	715.787,404 286.955,647	112.336
4	715.787,404 286.955,647	5	715.776,419 286.949,226	12.724
5	715.776,419 286.949,226	1	715.772,139 286.946,284	5.193

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA V 817

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4278 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1342/167, din 05/04/1993 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOROIMAN ILIE** 2) **DOROIMAN DUMITRU** 3) **DOROIMAN GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

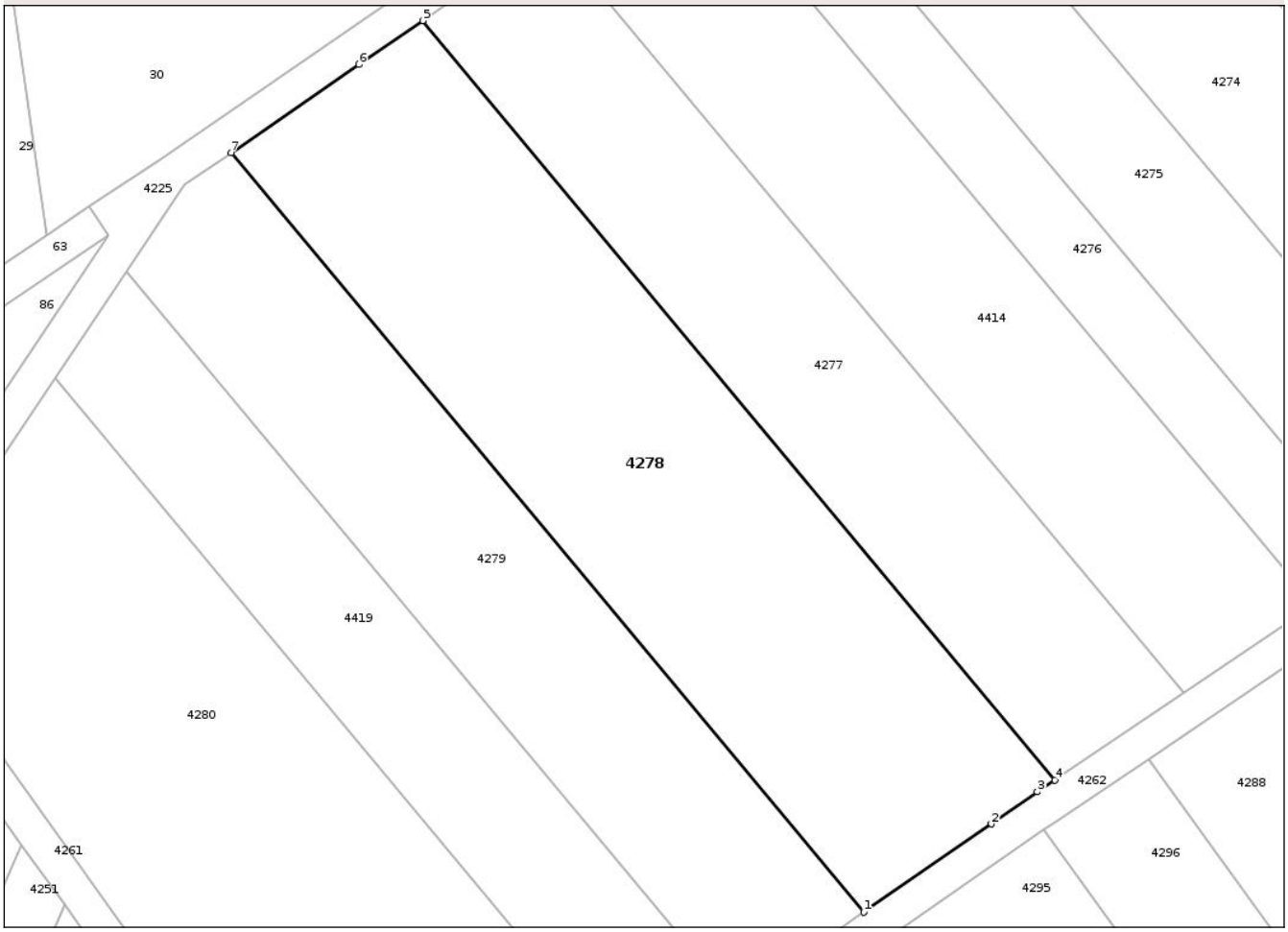
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.000	55	817	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.822,678 286.844,262	2	715.837,267 286.854,364	17.745
2	715.837,267 286.854,364	3	715.842,561 286.858,03	6.439
3	715.842,561 286.858,03	4	715.844,582 286.859,395	2.439
4	715.844,582 286.859,395	5	715.772,139 286.946,284	113.127
5	715.772,139 286.946,284	6	715.764,822 286.941,255	8.879

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.764,822 286.941,255	7	715.750,194 286.931,201	17.75
7	715.750,194 286.931,201	1	715.822,678 286.844,262	113.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 817/5/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4279 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 27576/1498, din 12/11/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLORESCU NICOLAE** 2) **SIMEDREA AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

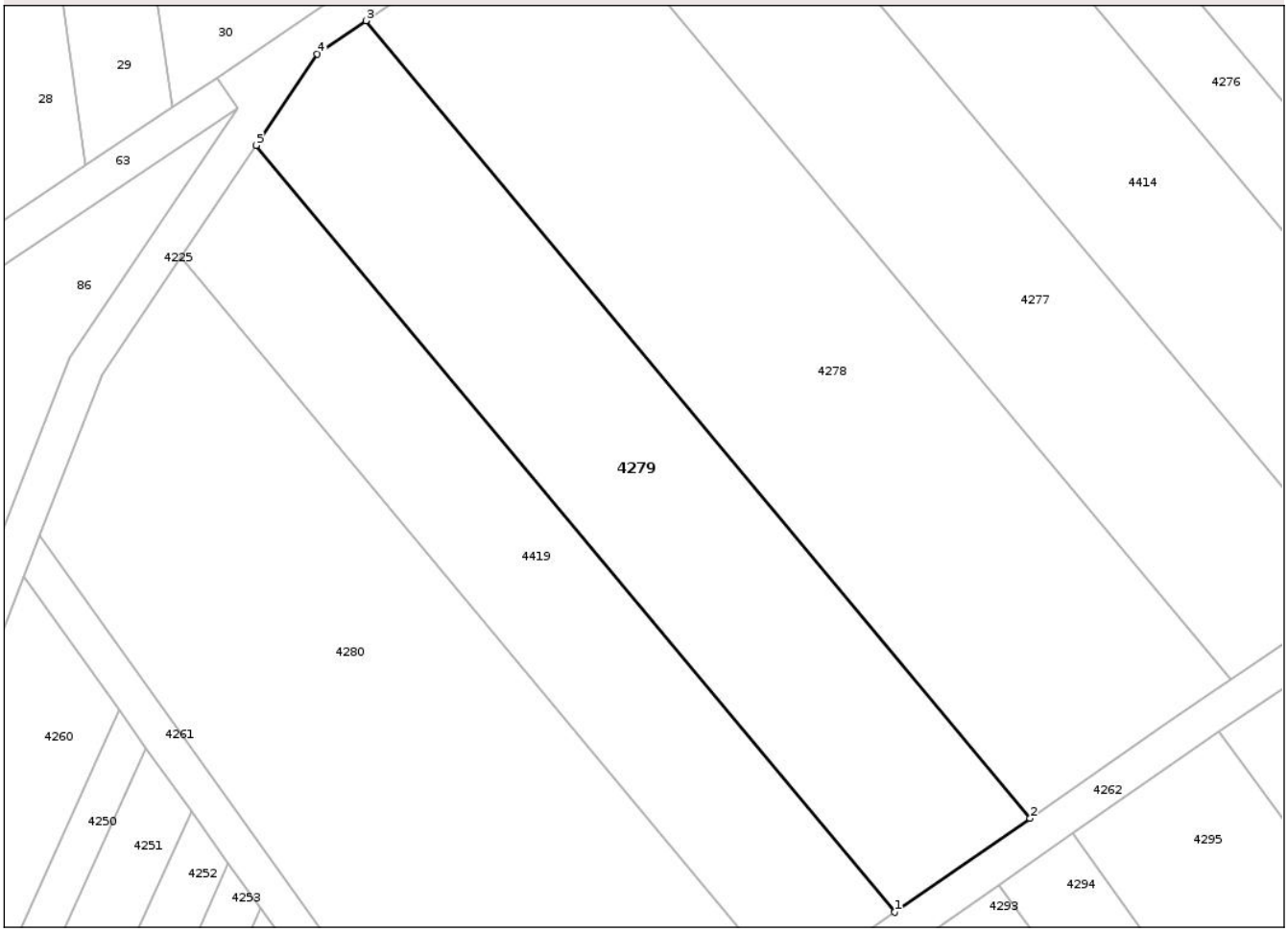
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.000	56	817/5/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.807,913 286.834,037	2	715.822,678 286.844,262	17.96
2	715.822,678 286.844,262	3	715.750,194 286.931,201	113.192
3	715.750,194 286.931,201	4	715.744,915 286.927,586	6.398
4	715.744,915 286.927,586	5	715.738,222 286.917,626	12.0
5	715.738,222 286.917,626	1	715.807,913 286.834,037	108.829

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, T 56, A 817/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.290	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4280 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.290	56	817/10	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.762,401 286.808,313	2	715.765,4 286.804,598	4.774
2	715.765,4 286.804,598	3	715.796,247 286.825,959	37.521
3	715.796,247 286.825,959	4	715.730,011 286.905,404	103.435
4	715.730,011 286.905,404	5	715.721,394 286.892,579	15.451
5	715.721,394 286.892,579	6	715.714,592 286.875,059	18.794

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.714,592 286.875,059	1	715.762,401 286.808,313	82.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 819/35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4281 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1899, din 30/11/2004 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CARASTAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

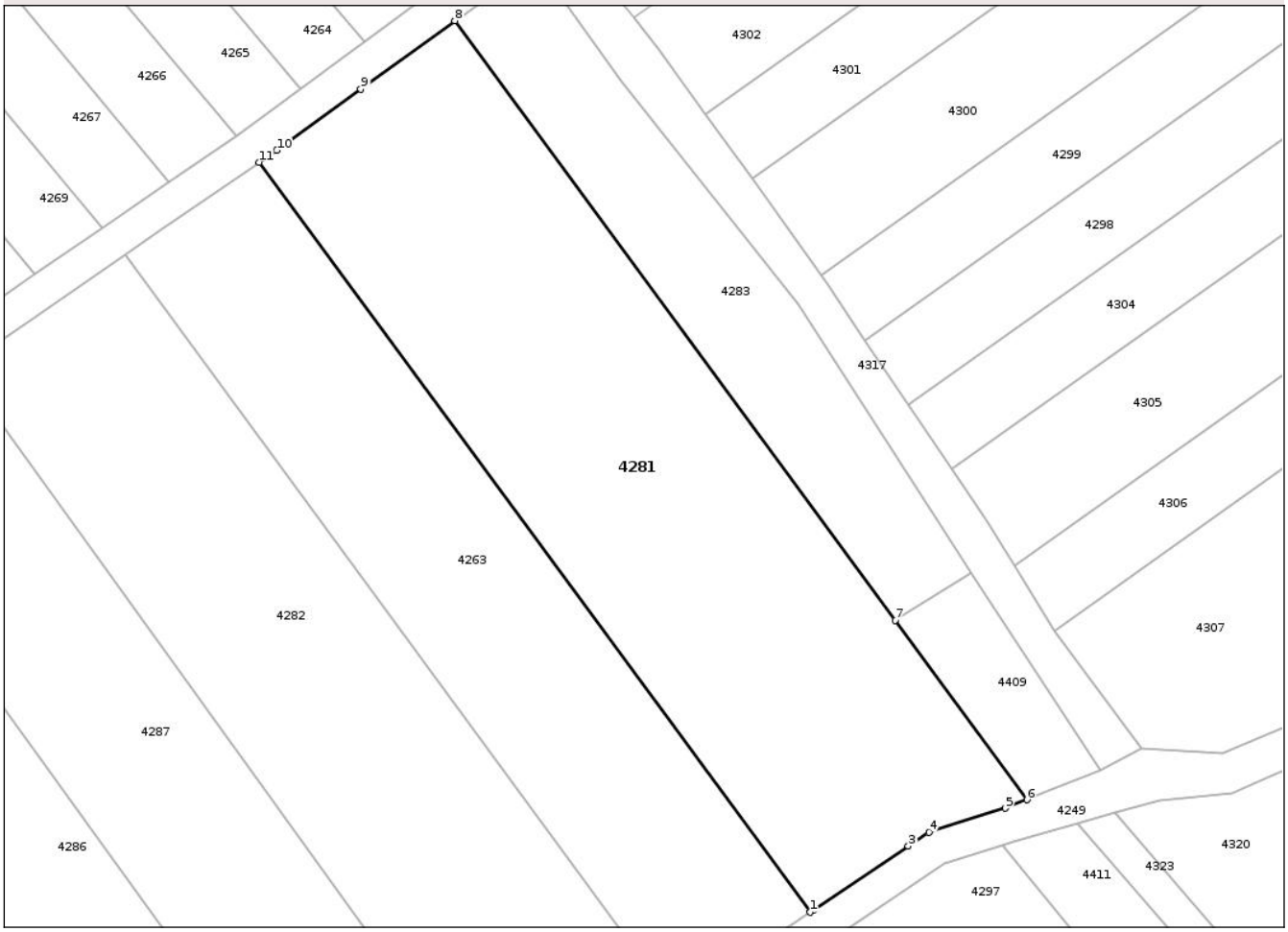
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.000	56	819/35	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.068,526 286.875,589	2	716.068,903 286.875,842	0.454
2	716.068,903 286.875,842	3	716.079,82 286.883,187	13.158
3	716.079,82 286.883,187	4	716.082,191 286.884,783	2.858
4	716.082,191 286.884,783	5	716.090,978 286.887,54	9.209
5	716.090,978 286.887,54	6	716.093,457 286.888,52	2.666

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	716.093,457 286.888,52	7	716.078,303 286.909,134	25.585
7	716.078,303 286.909,134	8	716.027,63 286.978,062	85.55
8	716.027,63 286.978,062	9	716.016,825 286.970,206	13.359
9	716.016,825 286.970,206	10	716.007,148 286.963,17	11.964
10	716.007,148 286.963,17	11	716.005,151 286.961,796	2.424
11	716.005,151 286.961,796	1	716.068,526 286.875,589	106.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 819/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4282 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 27577/1652, din 05/06/2001 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONICA ZAMFIRA** 2) **IORDACHE MINEA** 3) **IORDACHE TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.500	56	819/17	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.970,737 286.938,114	2	716.033,187 286.851,848	106.498
2	716.033,187 286.851,848	3	716.033,853 286.852,26	0.783
3	716.033,853 286.852,26	4	716.040,994 286.857,065	8.607
4	716.040,994 286.857,065	5	716.052,99 286.865,136	14.458
5	716.052,99 286.865,136	6	715.989,73 286.951,184	106.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.989,73 286.951,184	7	715.978,468 286.943,435	13.671
7	715.978,468 286.943,435	1	715.970,737 286.938,114	9.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 815/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4283 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1346/582, din 22/09/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	815/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.078,303 286.909,134	2	716.087,096 286.914,545	10.325
2	716.087,096 286.914,545	3	716.084,811 286.918,033	4.17
3	716.084,811 286.918,033	4	716.067,206 286.945,494	32.62
4	716.067,206 286.945,494	5	716.046,758 286.971,19	32.839
5	716.046,758 286.971,19	6	716.037,127 286.984,739	16.623

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	716.037,127 286.984,739	7	716.027,63 286.978,062	11.61
7	716.027,63 286.978,062	1	716.078,303 286.909,134	85.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 819/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4284 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1893, din 30/11/2004 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALIN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

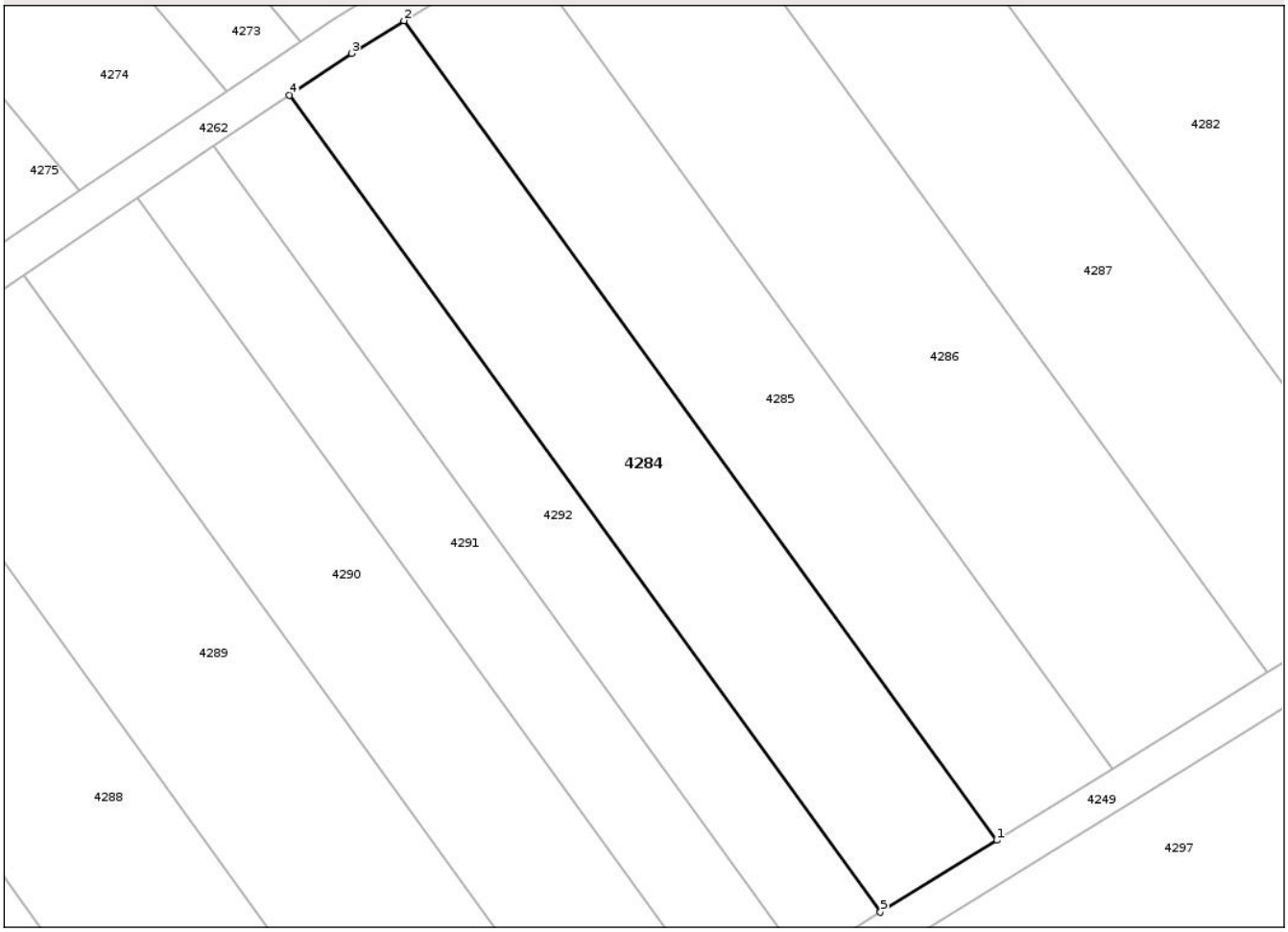
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.500	56	819/11	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.988,802 286.824,418	2	715.926,935 286.909,878	105.503
2	715.926,935 286.909,878	3	715.921,433 286.906,481	6.466
3	715.921,433 286.906,481	4	715.914,982 286.902,124	7.785
4	715.914,982 286.902,124	5	715.976,666 286.816,917	105.19
5	715.976,666 286.816,917	1	715.988,802 286.824,418	14.267

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 819/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4285 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1352/1156, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BITA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

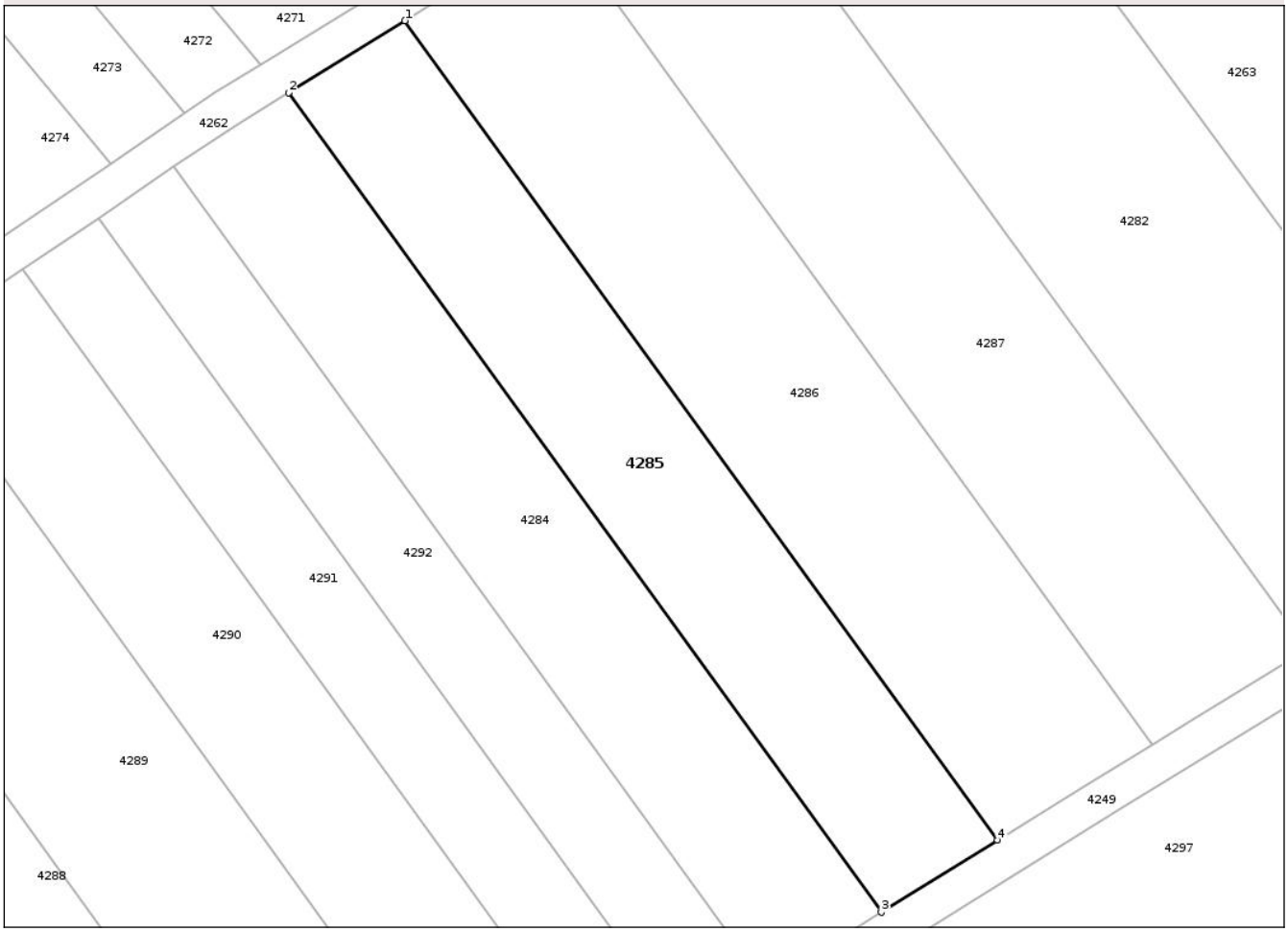
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.500	56	819/12	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.939,066 286.917,367	2	715.926,935 286.909,878	14.257
2	715.926,935 286.909,878	3	715.988,802 286.824,418	105.503
3	715.988,802 286.824,418	4	716.000,929 286.831,912	14.256
4	716.000,929 286.831,912	1	715.939,066 286.917,367	105.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 819/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4286 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 27579/1852, din 22/01/2003 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOLA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

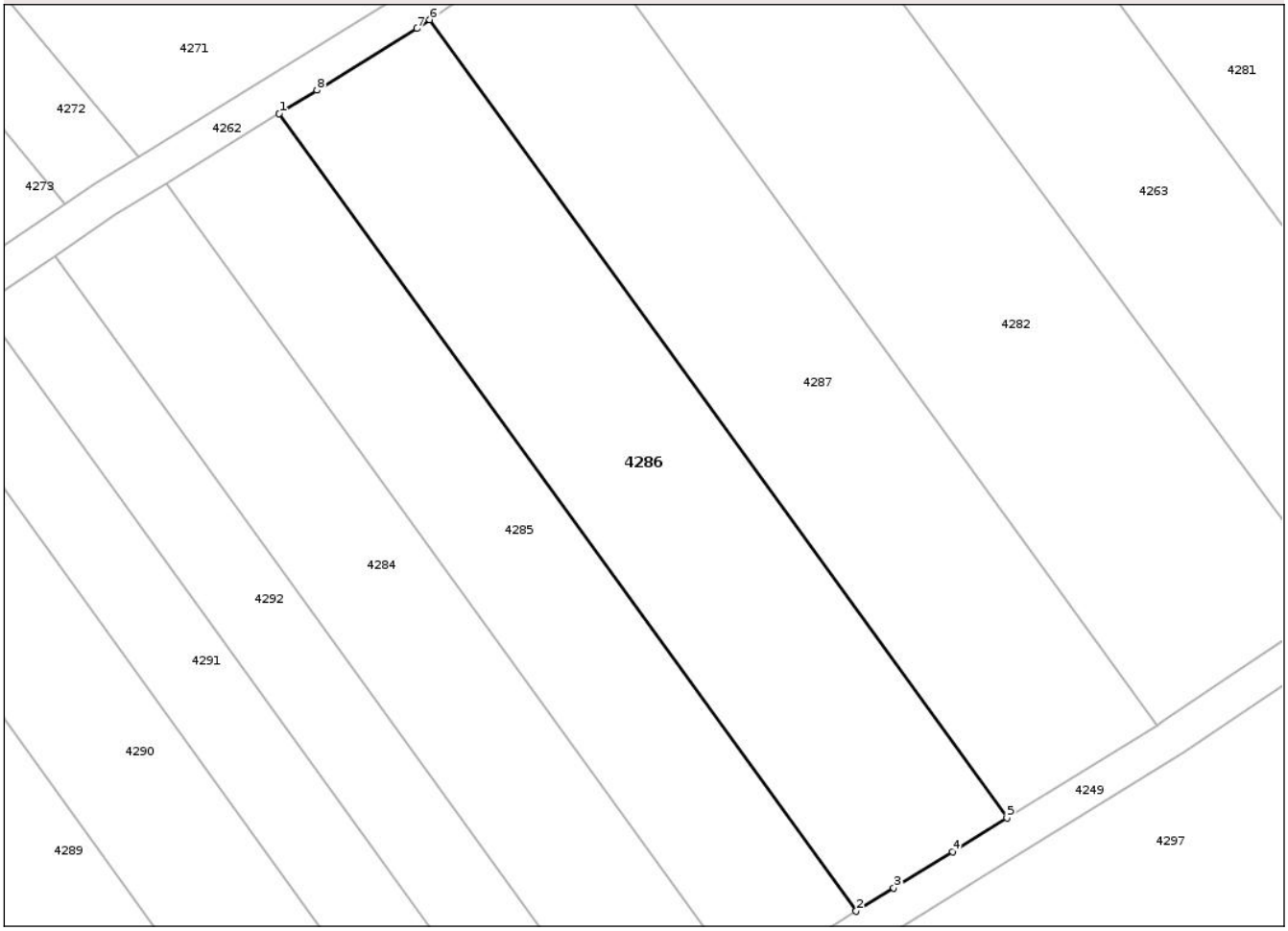
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.000	56	819/16	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.939,066 286.917,367	2	716.000,929 286.831,912	105.496
2	716.000,929 286.831,912	3	716.004,971 286.834,41	4.752
3	716.004,971 286.834,41	4	716.011,265 286.838,3	7.398
4	716.011,265 286.838,3	5	716.017,099 286.841,906	6.858
5	716.017,099 286.841,906	6	715.955,194 286.927,419	105.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.955,194 286.927,419	7	715.953,835 286.926,484	1.649
7	715.953,835 286.926,484	8	715.943,11 286.919,863	12.604
8	715.943,11 286.919,863	1	715.939,066 286.917,367	4.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 819/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4287 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1348/750, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASILE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.000	56	819/16	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.955,194 286.927,419	2	716.017,099 286.841,906	105.569
2	716.017,099 286.841,906	3	716.021,134 286.844,399	4.744
3	716.021,134 286.844,399	4	716.033,187 286.851,848	14.169
4	716.033,187 286.851,848	5	715.970,737 286.938,114	106.498
5	715.970,737 286.938,114	6	715.959,092 286.930,102	14.135

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.959,092 286.930,102	1	715.955,194 286.927,419	4.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA VN 819/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103818	2.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25790 / 19/05/2023		
Act Notarial nr. 1476, din 18/05/2023 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **H ESTATES TIMBER&FARMING IMPORT EXPORT SRL**, CIF:15991157	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103818	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.000	56	819/5	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.932,24 286.788,385	2	715.871,275 286.872,599	103.965
2	715.871,275 286.872,599	3	715.855,321 286.861,822	19.253
3	715.855,321 286.861,822	4	715.916,241 286.777,67	103.889
4	715.916,241 286.777,67	5	715.916,639 286.777,916	0.468
5	715.916,639 286.777,916	1	715.932,24 286.788,385	18.788

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 819/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4289 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1341/16, din 23/12/1992 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIGANILA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

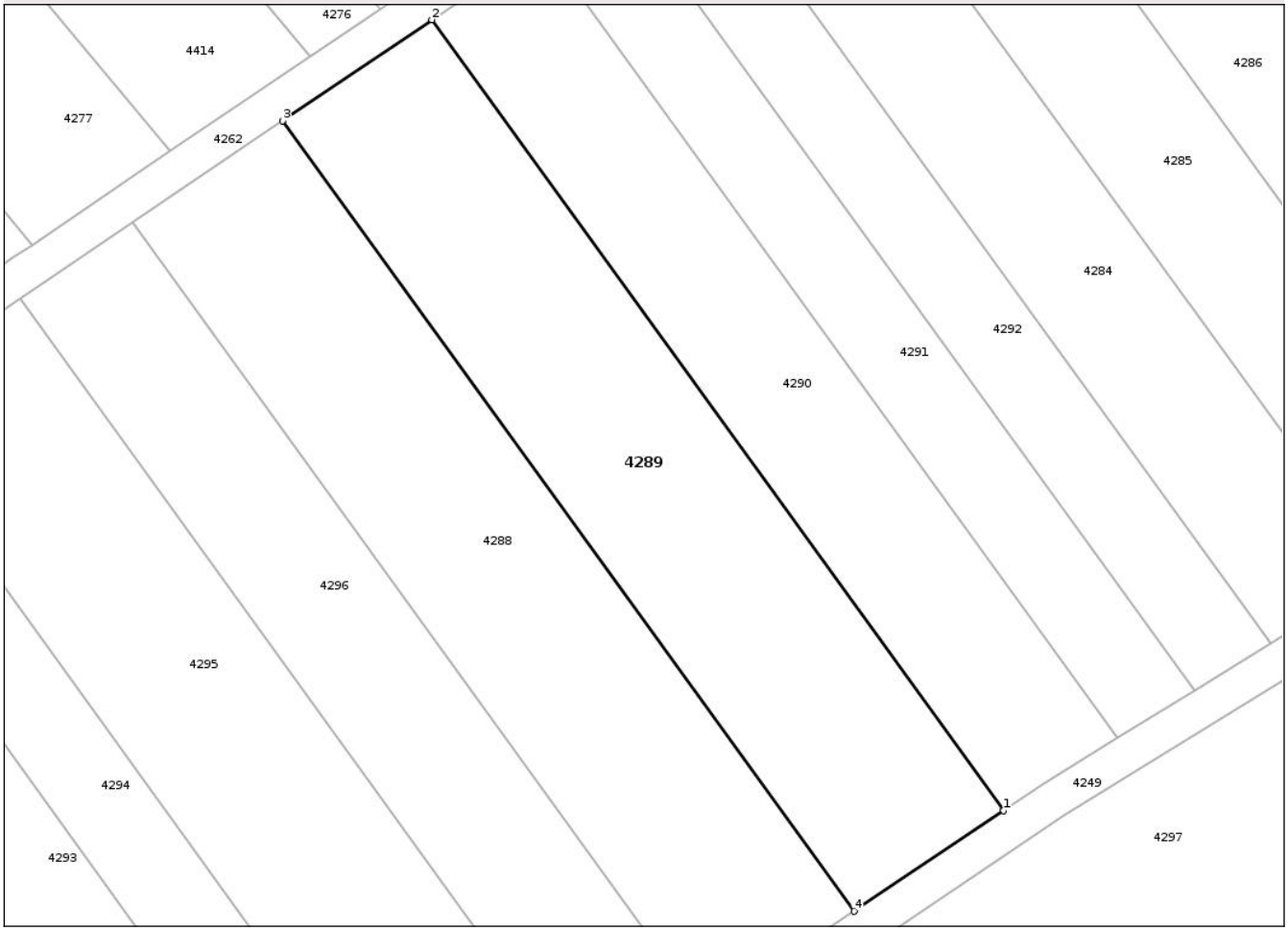
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.000	56	819/6	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.948,22 286.799,108	2	715.887,22 286.883,37	104.024
2	715.887,22 286.883,37	3	715.871,275 286.872,599	19.242
3	715.871,275 286.872,599	4	715.932,24 286.788,385	103.965
4	715.932,24 286.788,385	1	715.948,22 286.799,108	19.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 819/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4290 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1342/170, din 05/04/1993 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HARALAMBIE NICU** 2) **HARALAMBIE ELENA** 3) **HARALAMBIE LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.500	56	819/7	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.960,388 286.806,858	2	715.899,16 286.891,436	104.414
2	715.899,16 286.891,436	3	715.887,22 286.883,37	14.409
3	715.887,22 286.883,37	4	715.948,22 286.799,108	104.024
4	715.948,22 286.799,108	5	715.952,535 286.802,004	5.197
5	715.952,535 286.802,004	1	715.960,388 286.806,858	9.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 819/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4291 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1346/568, din 22/09/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENUTA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

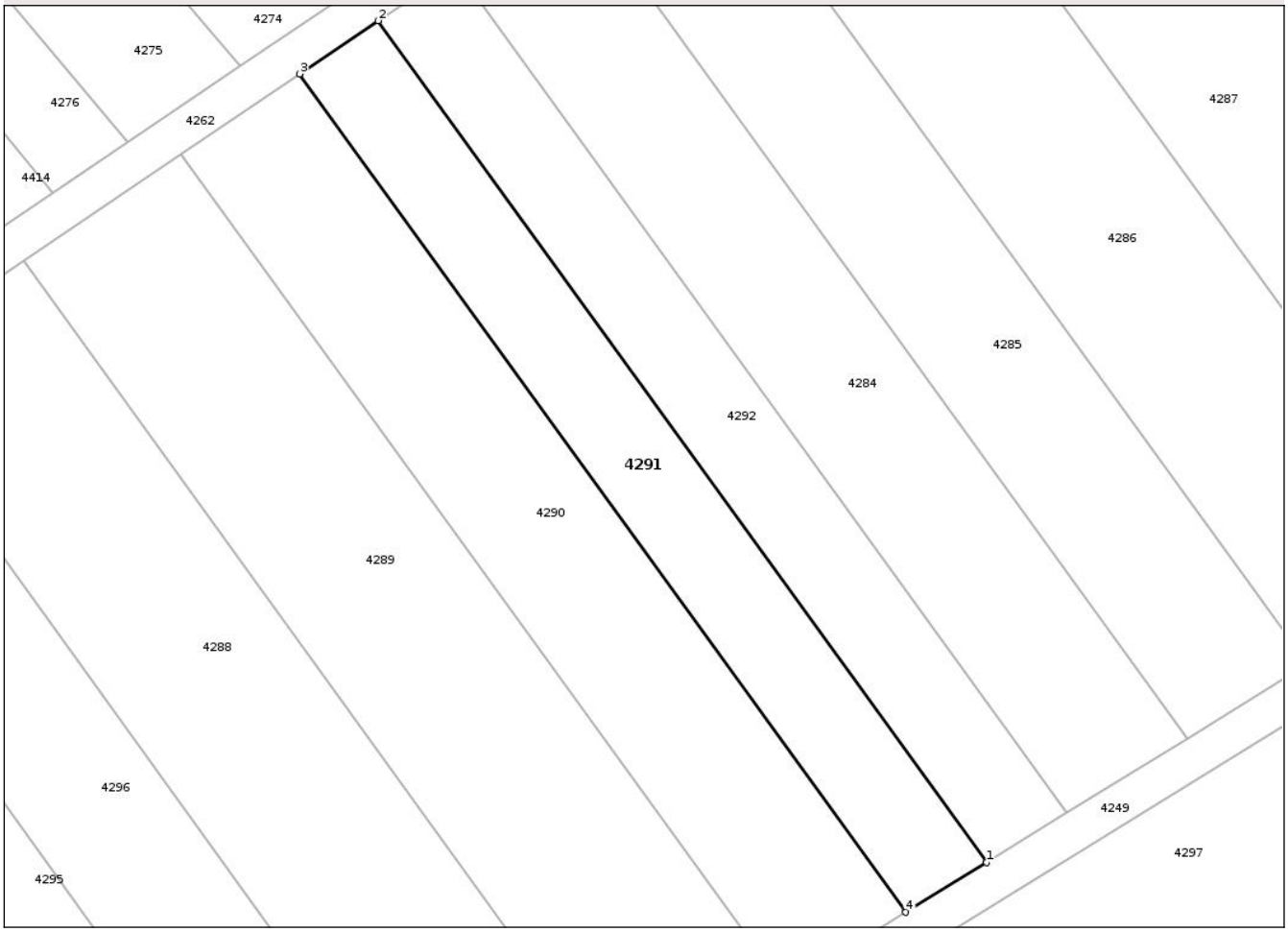
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	819/8	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.968,542 286.811,897	2	715.907,086 286.896,79	104.803
2	715.907,086 286.896,79	3	715.899,16 286.891,436	9.565
3	715.899,16 286.891,436	4	715.960,388 286.806,858	104.414
4	715.960,388 286.806,858	1	715.968,542 286.811,897	9.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 819/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4292 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1349/791, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PENCIU NICOLAE**	
15438 / 07/04/2015		
Act Notarial nr. 275, din 06/04/2015 emis de BNP CALAIGII ANA-MARIA;		
B2	Se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare-cumparare aut.sub nr. 275 din 06.04.2015 BNP CALAIGII ANA-MARIA incheiata intre PENCIU NICOLAE,PENCIU FLORENTINA, in calitate de promitenti vanzator si SC AGROSELECT SRL, in calitate de promitent cumparator, cu termen de semnare a contractului de vanzare-cumparare pana la data de 06.04.2020,in Registrul de publicitate imobiliara sub nr.105 din 15.04.2015, asupra imobilului compus din teren extravilan vie in suprafata de 1000mp, parcela 819/9, sola 56, situat in comuna Baneasa, judetul Constanta	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

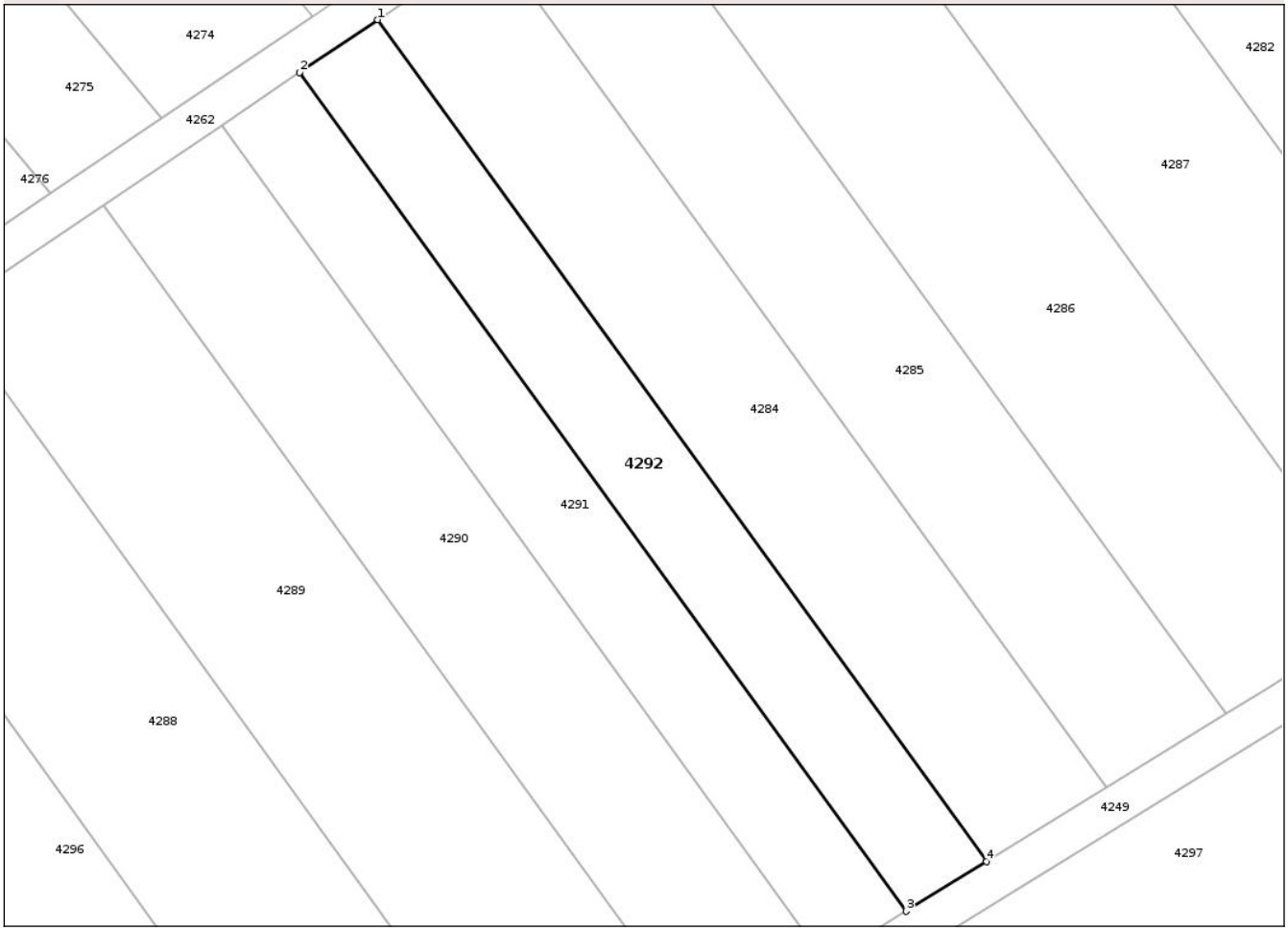
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	819/9	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.914,982 286.902,124	2	715.907,086 286.896,79	9.529
2	715.907,086 286.896,79	3	715.968,542 286.811,897	104.803
3	715.968,542 286.811,897	4	715.976,666 286.816,917	9.55
4	715.976,666 286.816,917	1	715.914,982 286.902,124	105.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 819/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4293 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1347/650, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOICEA TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

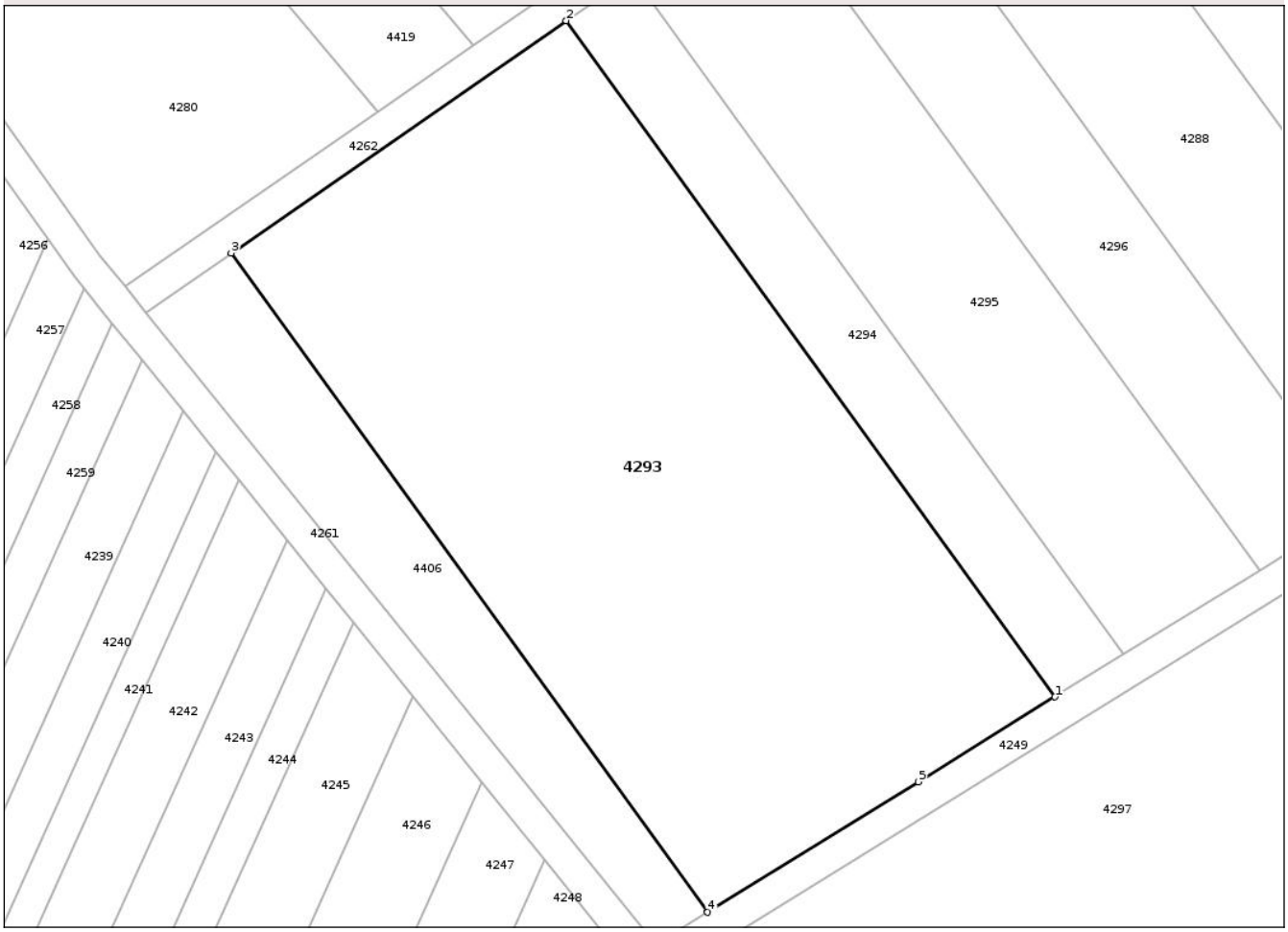
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.000	56	819/3	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.878,957 286.754,588	2	715.819,27 286.837,036	101.785
2	715.819,27 286.837,036	3	715.778,362 286.808,708	49.759
3	715.778,362 286.808,708	4	715.836,548 286.728,332	99.227
4	715.836,548 286.728,332	5	715.862,244 286.744,241	30.222
5	715.862,244 286.744,241	1	715.878,957 286.754,588	19.656

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 819/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4294 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 27576/1535, din 12/11/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIE RADA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

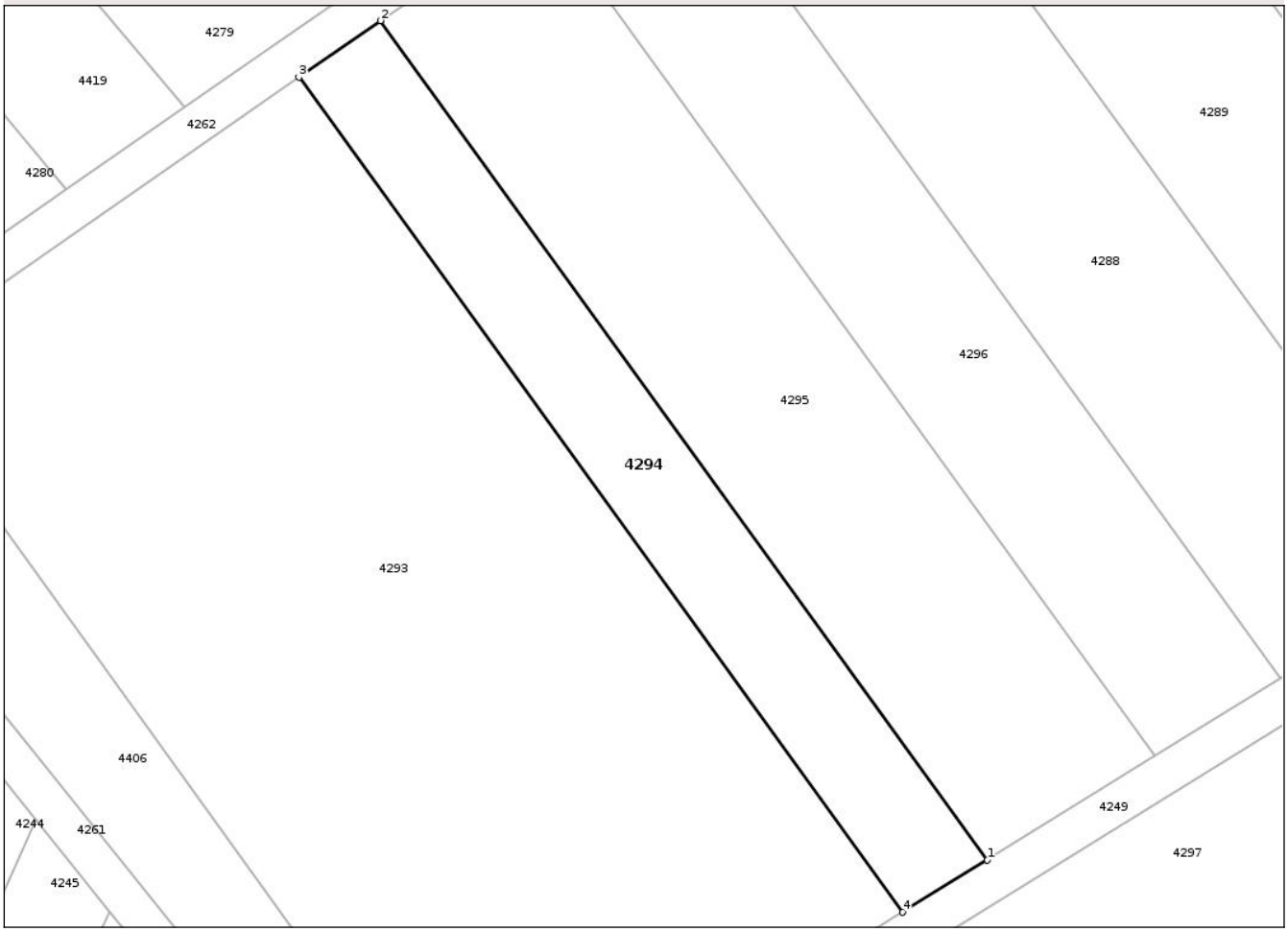
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	819/3	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.887,312 286.759,76	2	715.827,329 286.842,617	102.29
2	715.827,329 286.842,617	3	715.819,27 286.837,036	9.803
3	715.819,27 286.837,036	4	715.878,957 286.754,588	101.785
4	715.878,957 286.754,588	1	715.887,312 286.759,76	9.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 819/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4295 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1348/736, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDORICA ION** 2) **TUDORICA TUDORITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

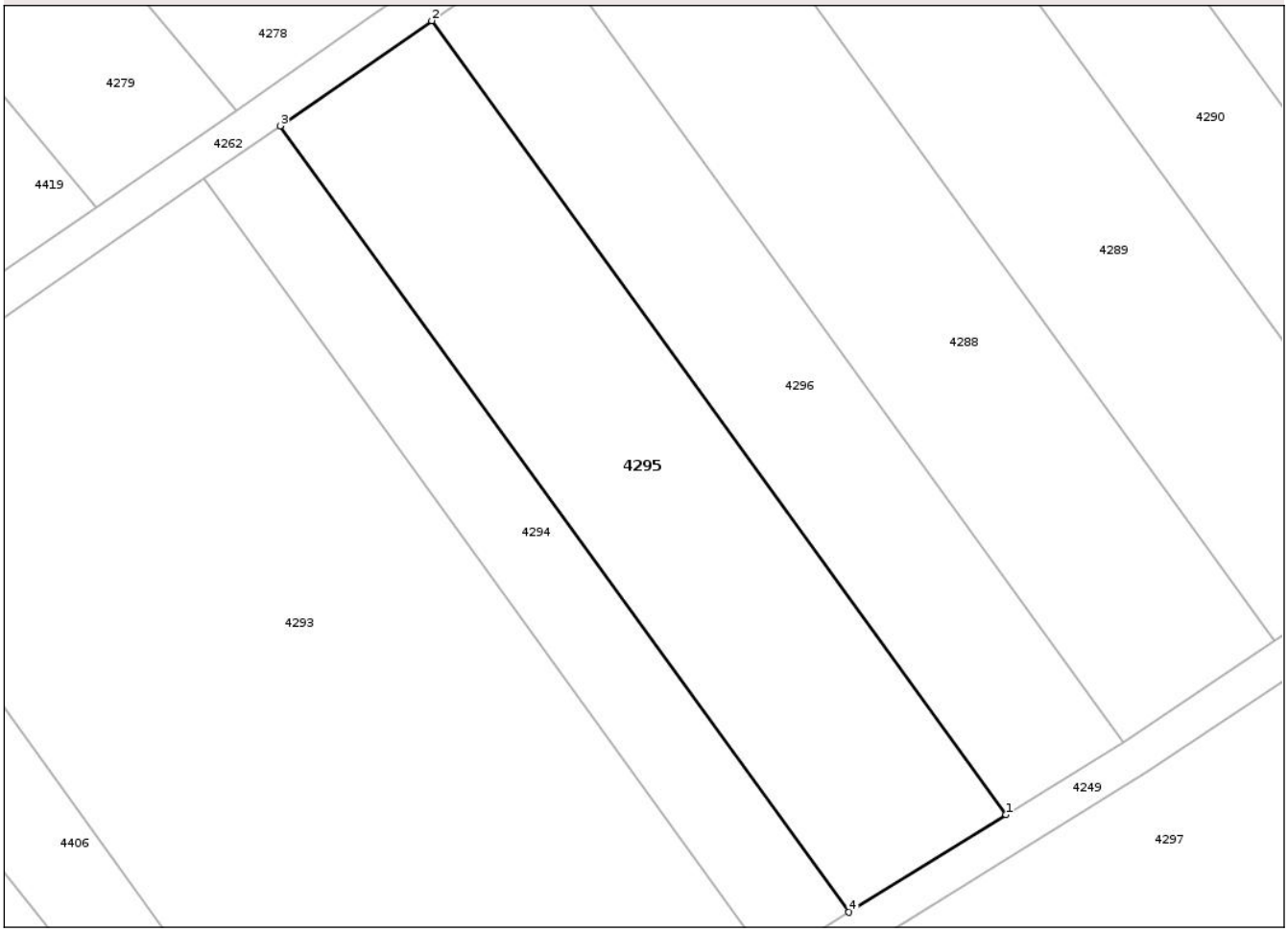
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.000	56	819/4	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.903,898 286.770,028	2	715.843,329 286.853,696	103.291
2	715.843,329 286.853,696	3	715.827,329 286.842,617	19.461
3	715.827,329 286.842,617	4	715.887,312 286.759,76	102.29
4	715.887,312 286.759,76	1	715.903,898 286.770,028	19.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 819/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4296 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 27574/1364, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMON CHIRACHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

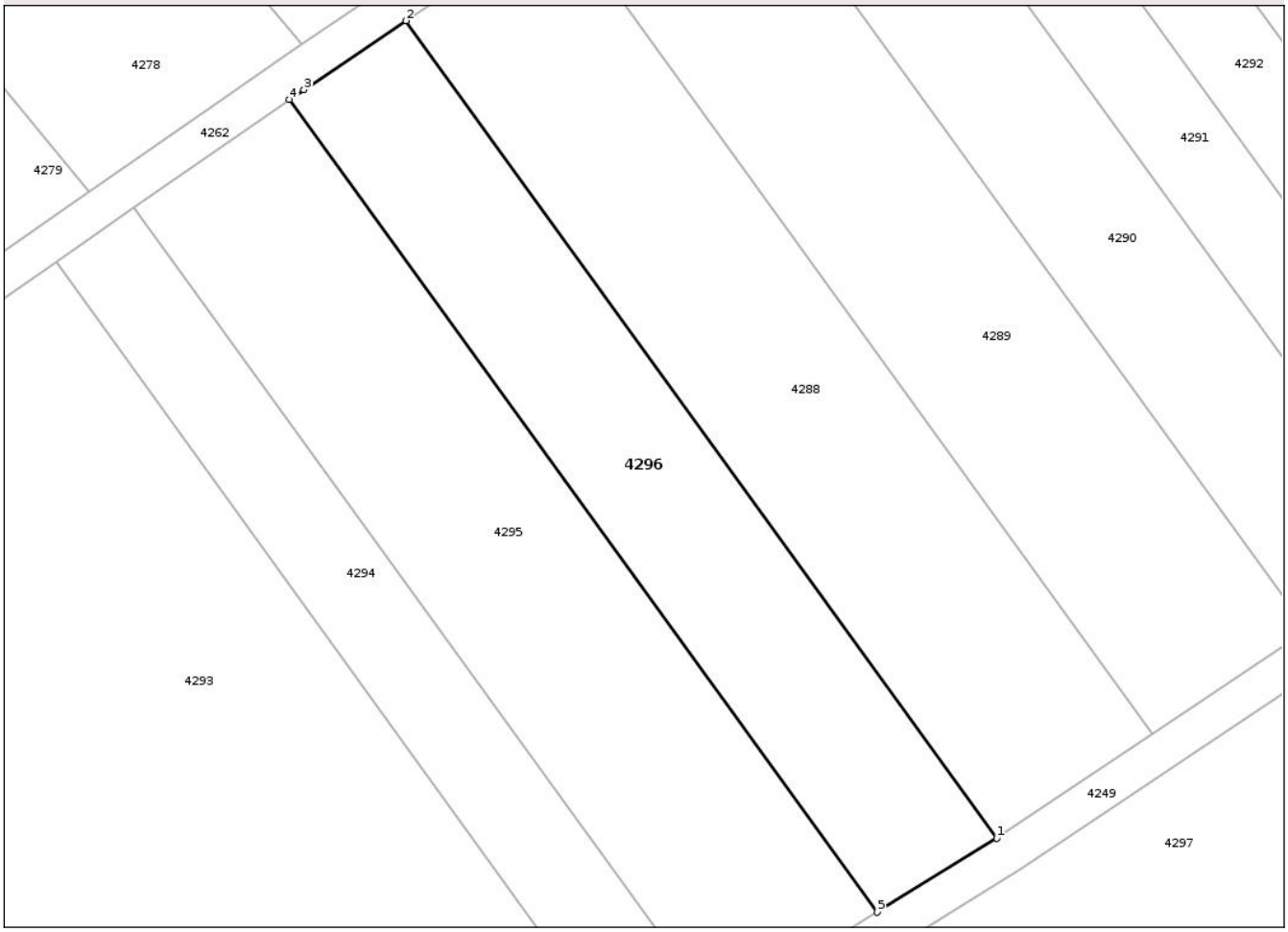
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.500	56	819/4	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.916,241 286.777,67	2	715.855,321 286.861,822	103.889
2	715.855,321 286.861,822	3	715.844,819 286.854,728	12.674
3	715.844,819 286.854,728	4	715.843,329 286.853,696	1.812
4	715.843,329 286.853,696	5	715.903,898 286.770,028	103.291
5	715.903,898 286.770,028	1	715.916,241 286.777,67	14.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 834/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		47.554	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4297 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	47.554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	47.554	56	834/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.839,924 286.725,718	2	715.886,892 286.645,626	92.848
3	715.903,949 286.636,551	4	715.938,082 286.615,396	40.157
5	715.960,482 286.602,418	6	715.975,237 286.598,862	15.178
7	715.989,637 286.600,818	8	716.009,014 286.610,24	21.547
9	716.025,37 286.620,018	10	716.120,03 286.685,142	114.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	715.886,892 286.645,626	3	715.903,949 286.636,551	19.321
4	715.938,082 286.615,396	5	715.960,482 286.602,418	25.888
6	715.975,237 286.598,862	7	715.989,637 286.600,818	14.532
8	716.009,014 286.610,24	9	716.025,37 286.620,018	19.055
10	716.120,03 286.685,142	11	716.078,628 286.748,497	75.683

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	716.078,628 286.748,497	12	716.155,251 286.797,473	90.938
13	716.159,387 286.800,117	14	716.090,664 286.883,249	107.86
15	716.083,942 286.881,14	16	716.071,136 286.872,523	15.436
17	716.036,022 286.848,898	18	716.013,368 286.834,897	26.631
19	715.954,702 286.798,641	20	715.918,807 286.774,554	43.228
21	715.864,35 286.740,84	1	715.839,924 286.725,718	28.727

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	716.155,251 286.797,473	13	716.159,387 286.800,117	4.909
14	716.090,664 286.883,249	15	716.083,942 286.881,14	7.045
16	716.071,136 286.872,523	17	716.036,022 286.848,898	42.322
18	716.013,368 286.834,897	19	715.954,702 286.798,641	68.966
20	715.918,807 286.774,554	21	715.864,35 286.740,84	64.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 813/2/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; Neconcordanta adresa parcela. Conform TP nr. 1351/1022 este Ps 813/25, iar conform planului parcelar este V 813/25

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4298 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1351/1022, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDORICA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

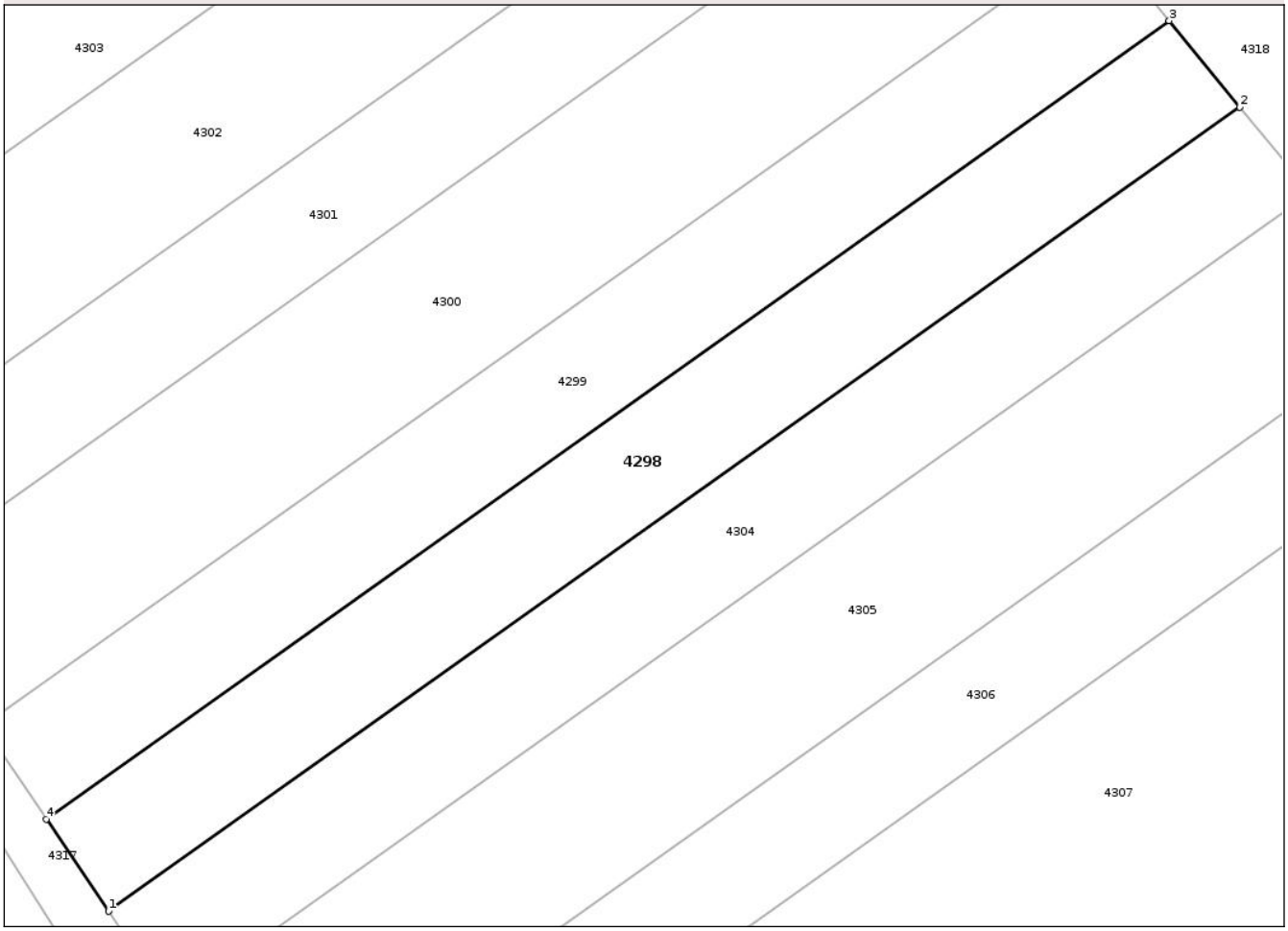
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	Neconcordanta adresa parcela. Conform TP nr. 1351/1022 este Ps 813/25, iar conform planului parcelar este V 813/25

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	813/2/5	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.079,888 286.933,877	2	716.171,078 286.998,697	111.88
2	716.171,078 286.998,697	3	716.165,387 287.005,658	8.991
3	716.165,387 287.005,658	4	716.074,862 286.941,311	111.064
4	716.074,862 286.941,311	1	716.079,888 286.933,877	8.973

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA PS 813/2/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4299 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1351/1031, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANTOHI GHEORGHE** 2) **FRUNZA ELENA** 3) **PELELUNGA MARIA** 4) **PELELUNGA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

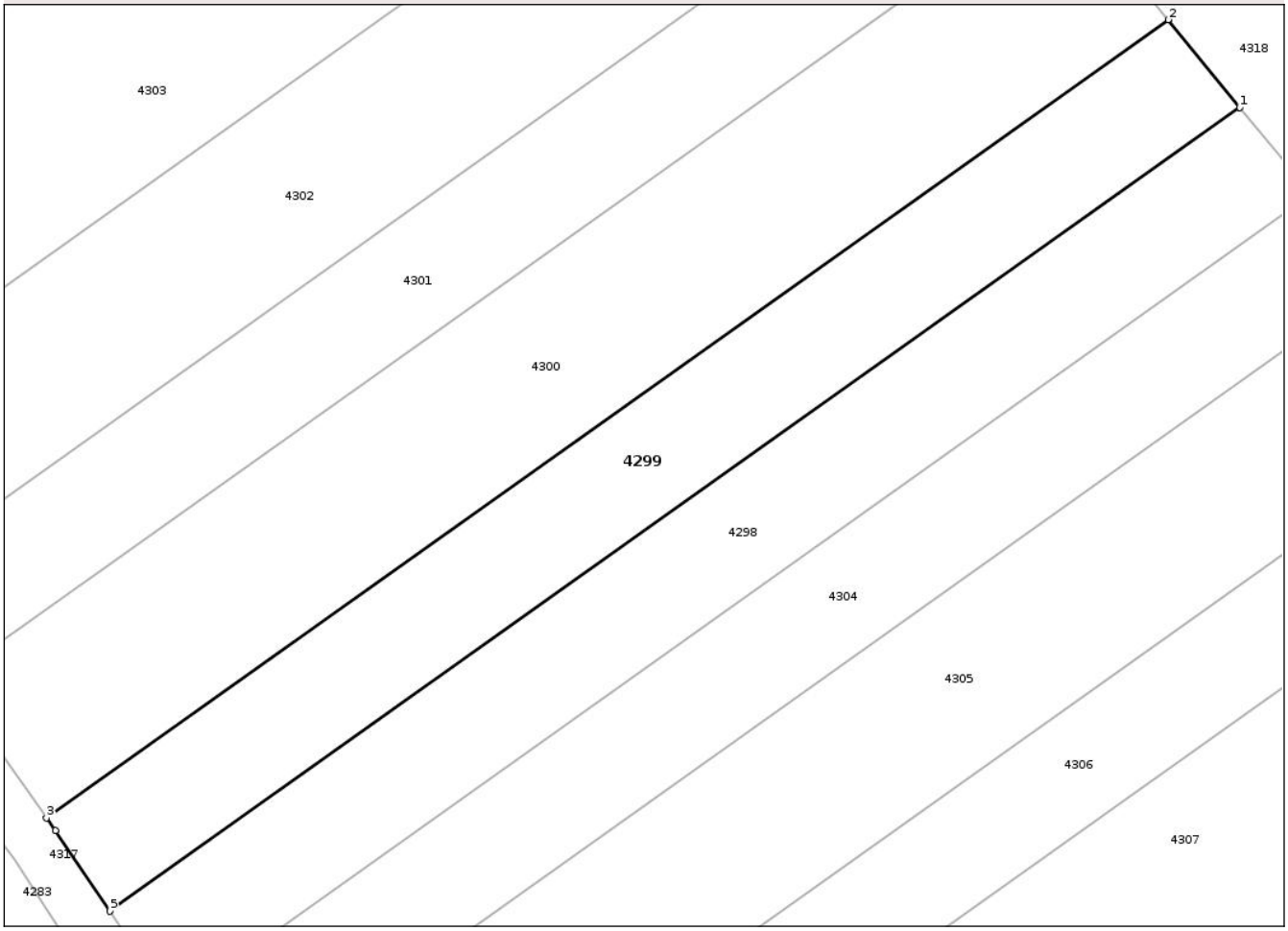
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	813/2/4	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.165,387 287.005,658	2	716.159,654 287.012,671	9.058
2	716.159,654 287.012,671	3	716.069,772 286.948,78	110.276
3	716.069,772 286.948,78	4	716.070,489 286.947,779	1.232
4	716.070,489 286.947,779	5	716.074,862 286.941,311	7.808
5	716.074,862 286.941,311	1	716.165,387 287.005,658	111.064

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 813/2/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4300 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1351/1018, din 28/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANCU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

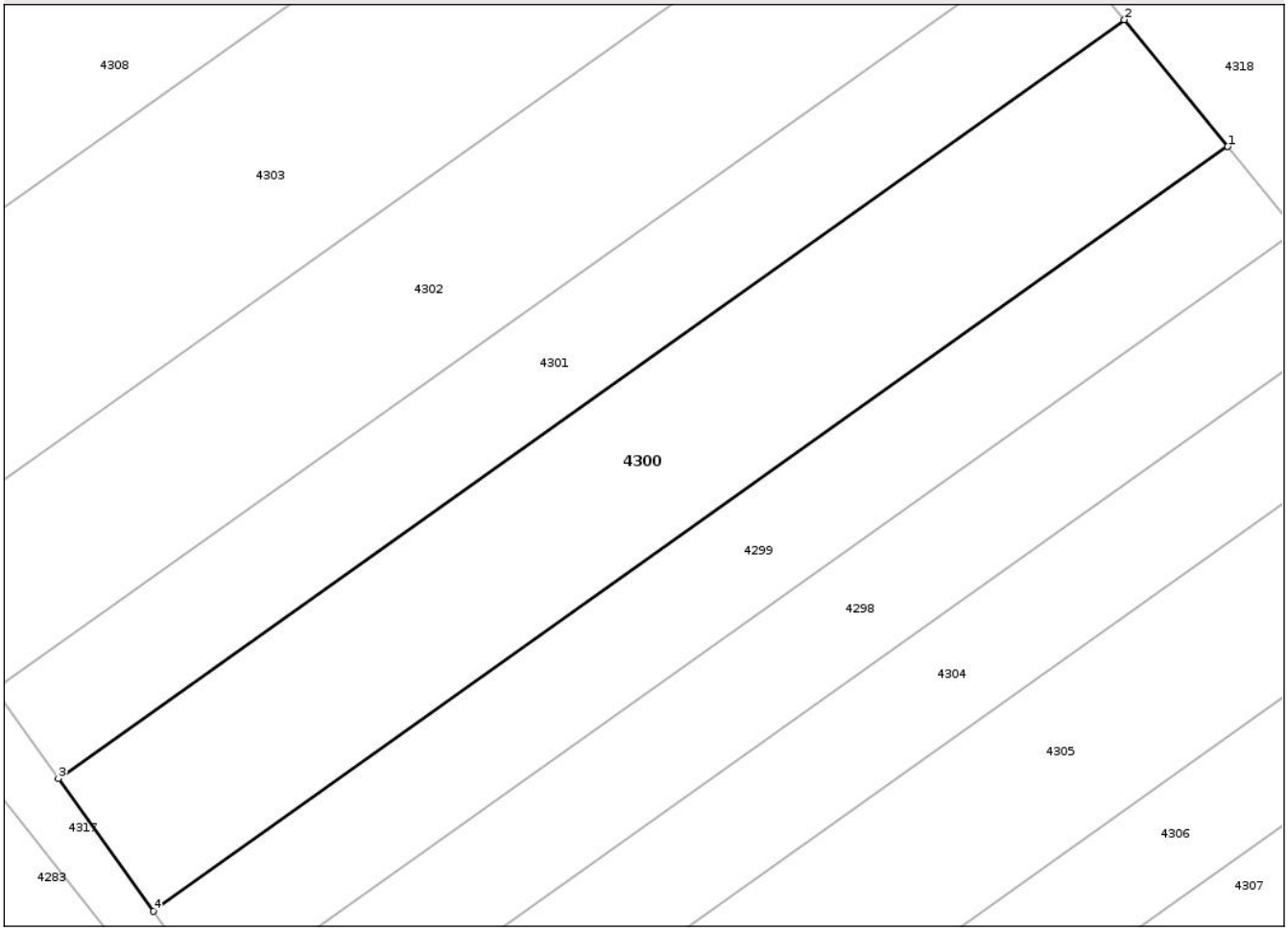
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.500	56	813/2/4	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.159,654 287.012,671	2	716.150,991 287.023,268	13.687
2	716.150,991 287.023,268	3	716.061,819 286.959,882	109.405
3	716.061,819 286.959,882	4	716.069,772 286.948,78	13.656
4	716.069,772 286.948,78	1	716.159,654 287.012,671	110.276

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA PS 813/2/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4301 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1351/1028, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPES ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

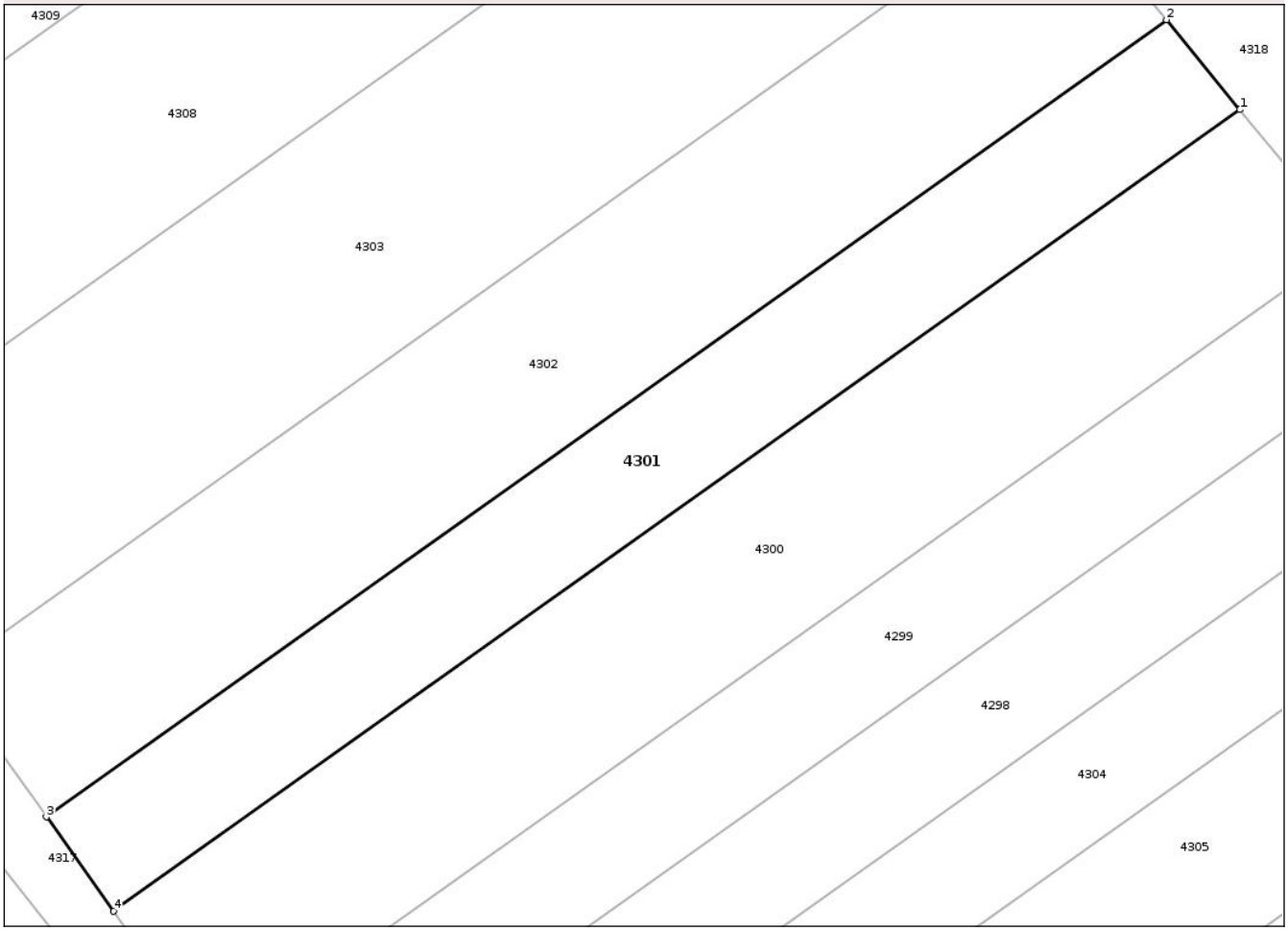
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	813/2/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.150,991 287.023,268	2	716.145,178 287.030,38	9.186
2	716.145,178 287.030,38	3	716.056,482 286.967,332	108.82
3	716.056,482 286.967,332	4	716.061,819 286.959,882	9.165
4	716.061,819 286.959,882	1	716.150,991 287.023,268	109.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 813/2/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4302 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1351/1020, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

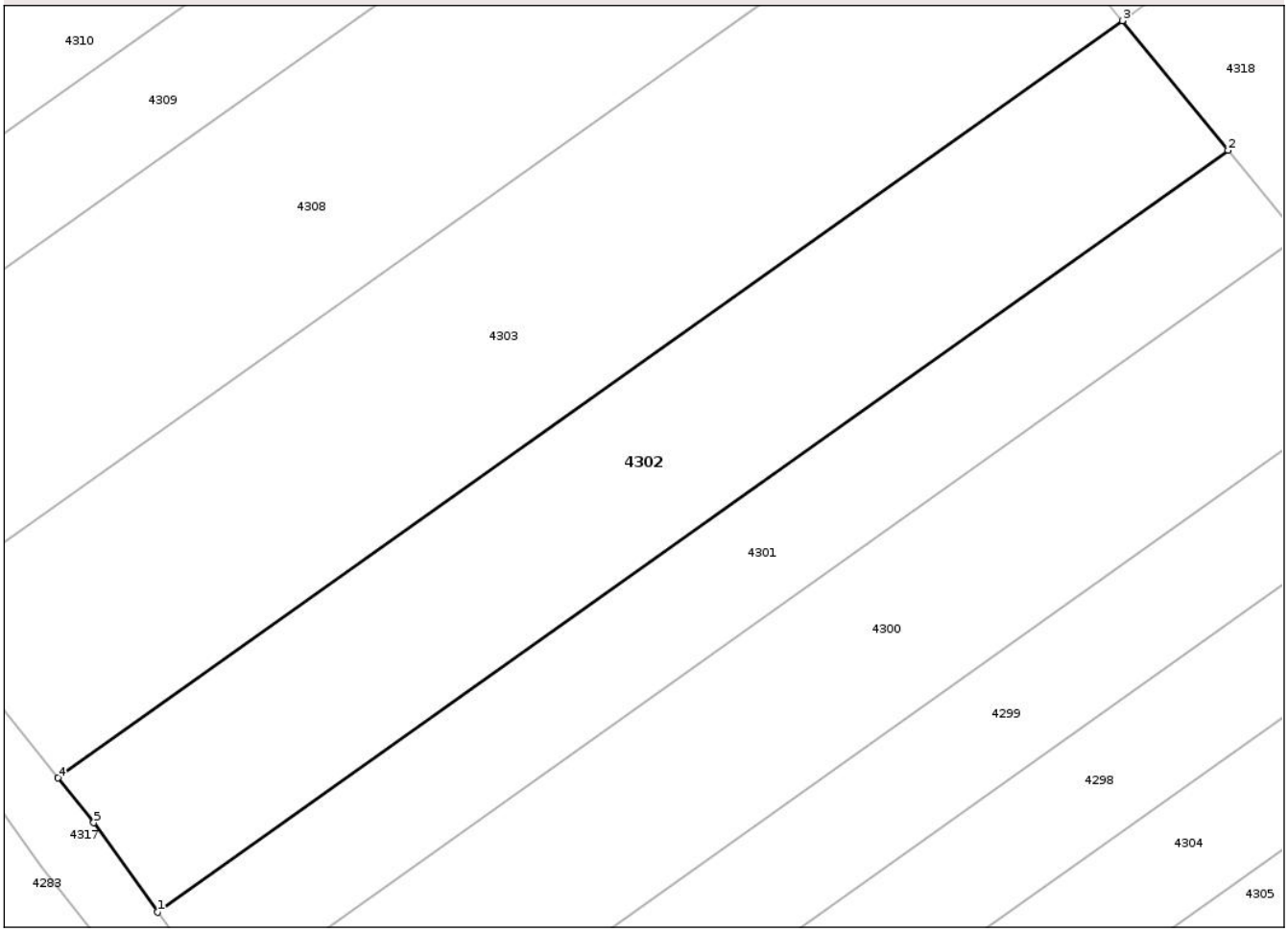
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.500	56	813/2/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.056,482 286.967,332	2	716.145,178 287.030,38	108.82
2	716.145,178 287.030,38	3	716.136,401 287.041,115	13.866
3	716.136,401 287.041,115	4	716.048,222 286.978,435	108.187
4	716.048,222 286.978,435	5	716.051,178 286.974,735	4.736
5	716.051,178 286.974,735	1	716.056,482 286.967,332	9.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA PS 813/1/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4303 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1351/1027, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARANU ELENA** 2) **COTOFANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

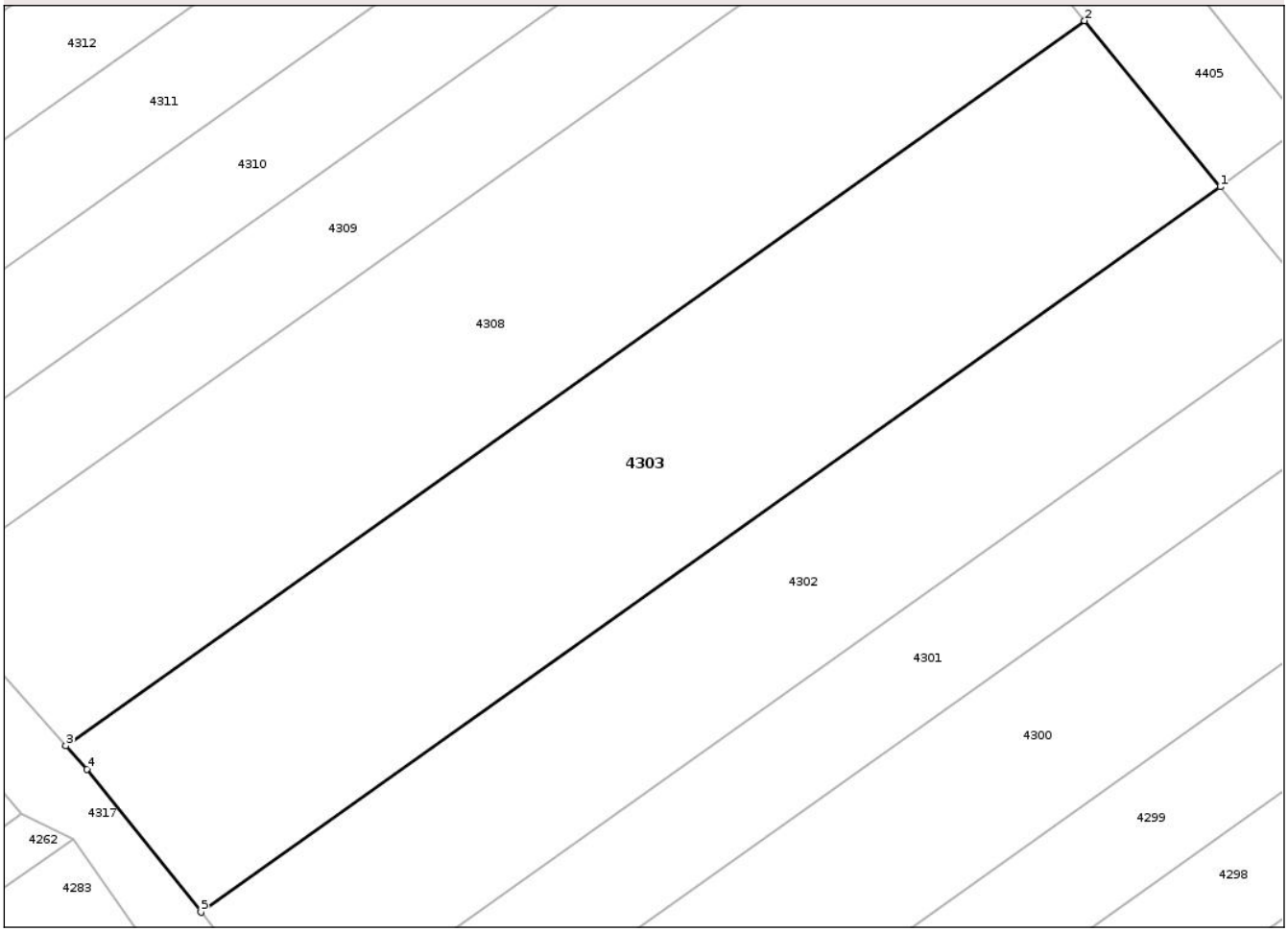
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.000	56	813/1/8	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.136,401 287.041,115	2	716.124,664 287.055,472	18.544
2	716.124,664 287.055,472	3	716.036,533 286.992,826	108.128
3	716.036,533 286.992,826	4	716.038,343 286.990,797	2.72
4	716.038,343 286.990,797	5	716.048,222 286.978,435	15.824
5	716.048,222 286.978,435	1	716.136,401 287.041,115	108.187

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA PS 813/2/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4304 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 27574/1327, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

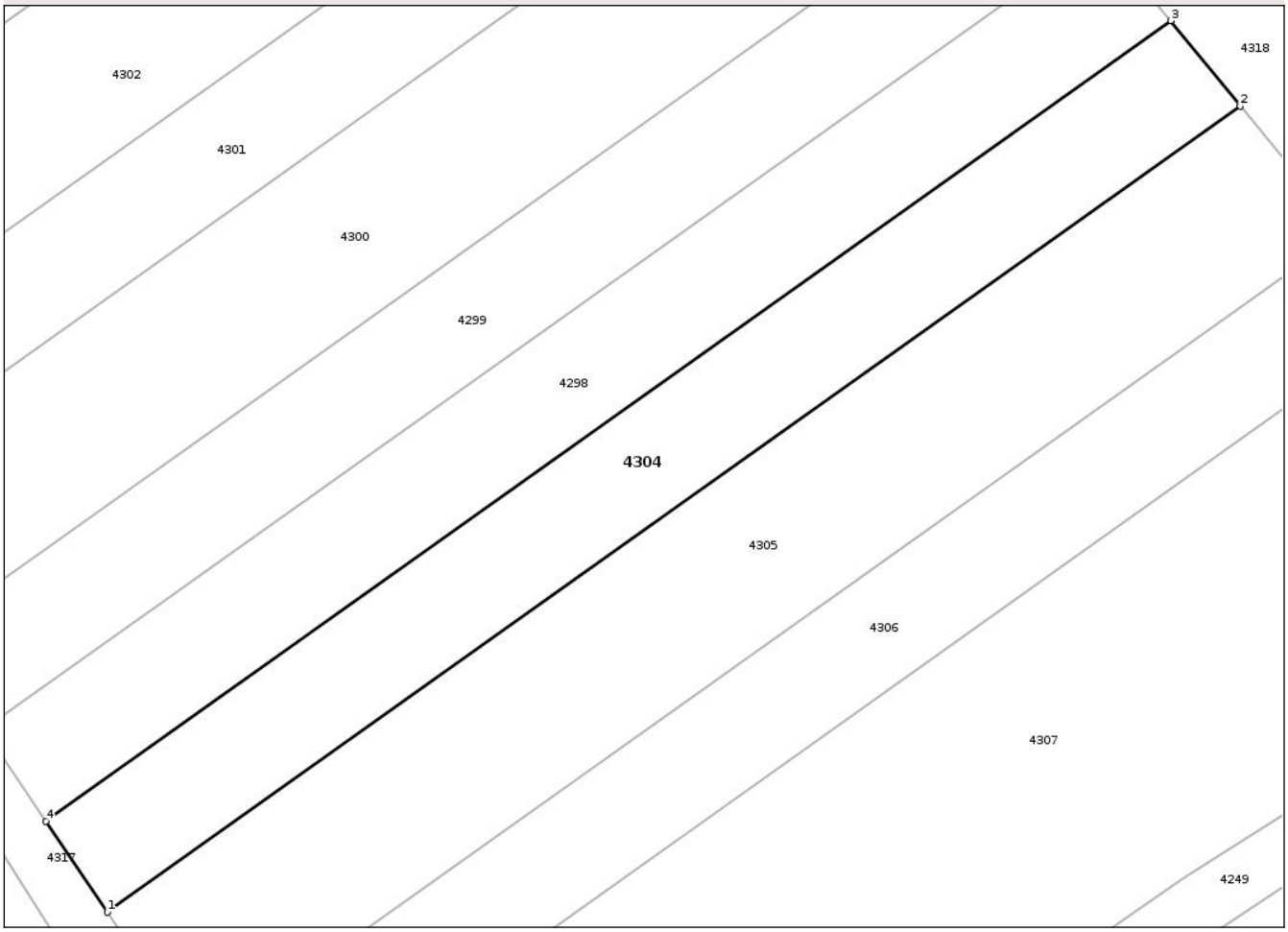
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.000	56	813/2/6	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.084,877 286.926,497	2	716.176,727 286.991,786	112.69
2	716.176,727 286.991,786	3	716.171,078 286.998,697	8.926
3	716.171,078 286.998,697	4	716.079,888 286.933,877	111.88
4	716.079,888 286.933,877	1	716.084,877 286.926,497	8.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 813/2/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4305 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 27576/1492, din 12/11/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDORICA GHEORGHE** 2) **TUDORICA MARIN** 3) **TUDORICA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

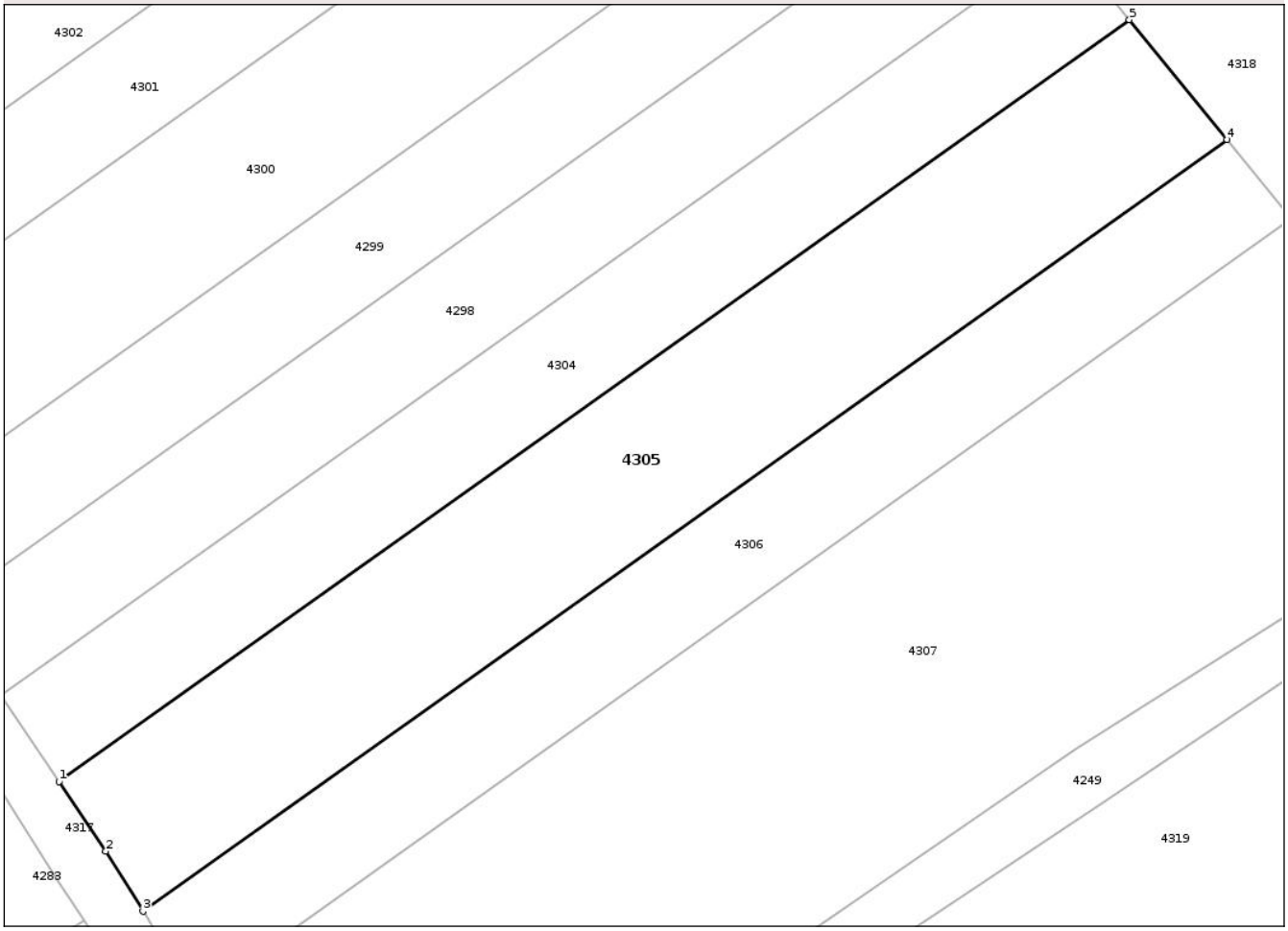
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.500	56	813/2/7	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.084,877 286.926,497	2	716.088,912 286.920,528	7.204
2	716.088,912 286.920,528	3	716.092,078 286.915,38	6.044
3	716.092,078 286.915,38	4	716.185,122 286.981,518	114.155
4	716.185,122 286.981,518	5	716.176,727 286.991,786	13.263
5	716.176,727 286.991,786	1	716.084,877 286.926,497	112.69

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA PS 813/2/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4306 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 27576/1533, din 12/11/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADUS CONSTANDA** 2) **SMARANDACHE PETRA** 3) **RADUS VASILICA** 4) **PAIZAN DUMITRA** 5) **RADUS ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

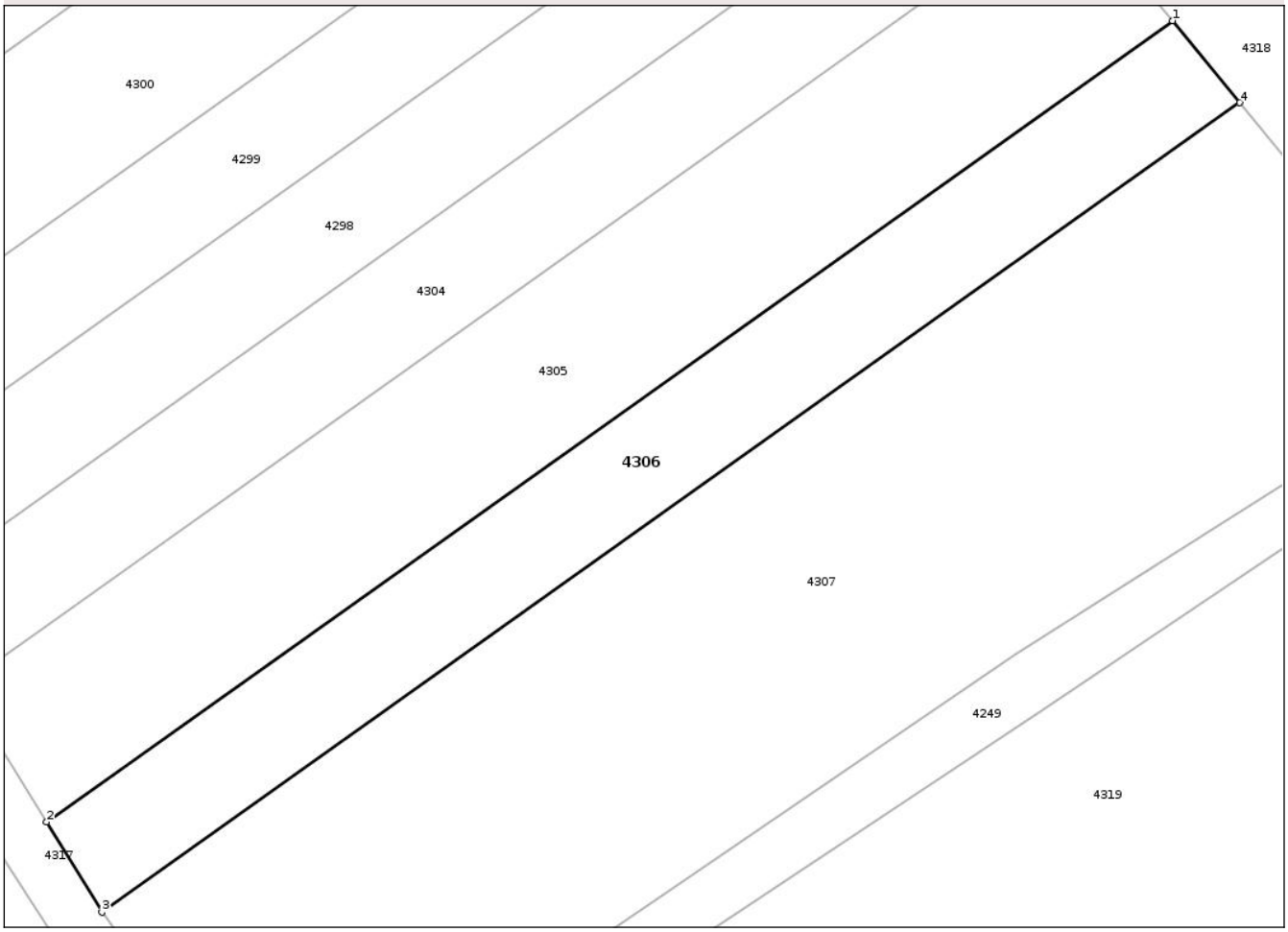
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	813/2/8	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.185,122 286.981,518	2	716.092,078 286.915,38	114.155
2	716.092,078 286.915,38	3	716.096,653 286.907,939	8.735
3	716.096,653 286.907,939	4	716.190,65 286.974,755	115.325
4	716.190,65 286.974,755	1	716.185,122 286.981,518	8.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA PS 813/2/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4307 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 27574/1375, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARDELEANU DOMNITA** 2) **ARDELEANU PETRE** 3) **ARDELEANU MARIN** 4) **ARDELEANU STAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

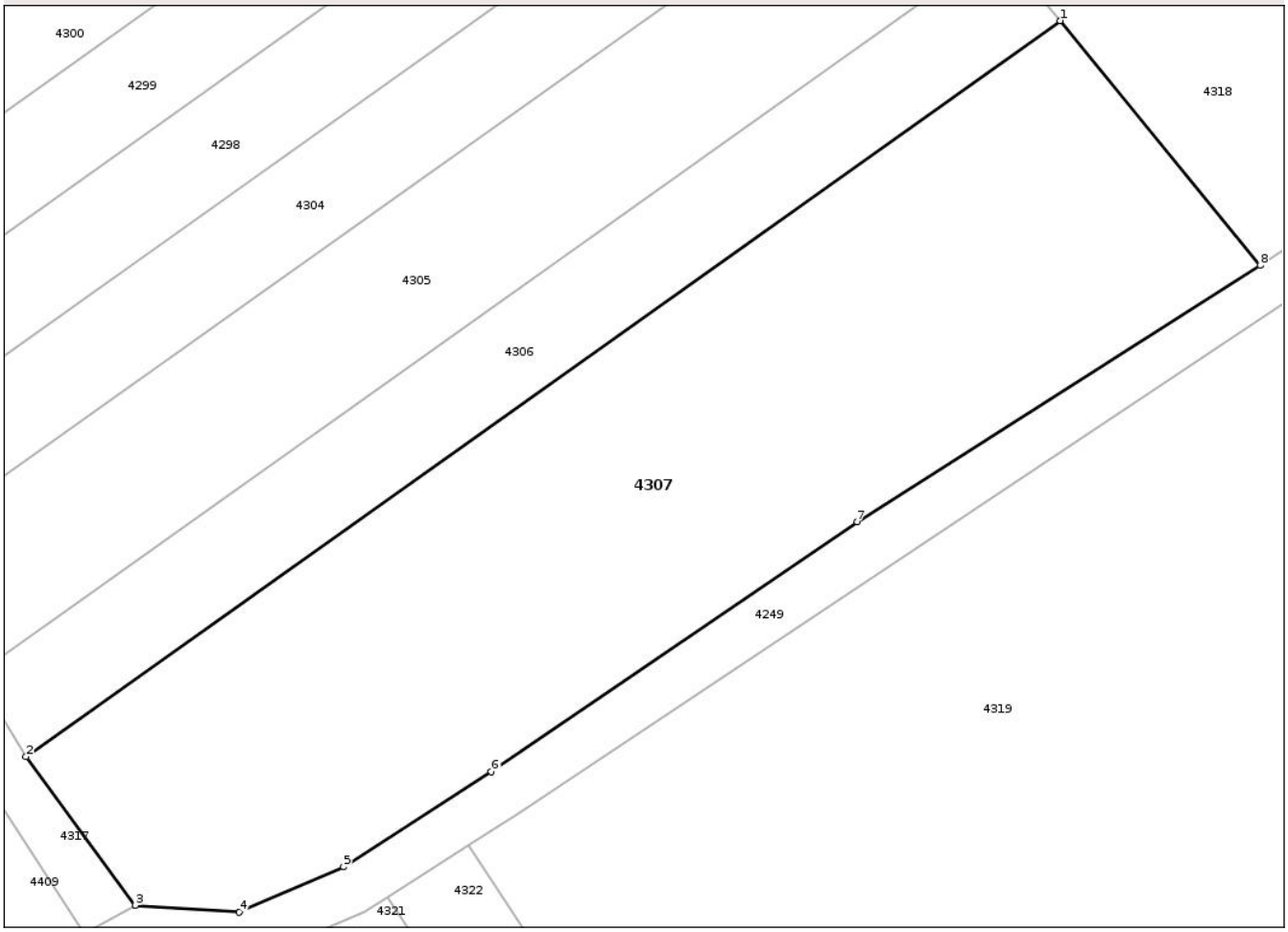
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.000	56	813/2/9	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.190,65 286.974,755	2	716.096,653 286.907,939	115.325
2	716.096,653 286.907,939	3	716.106,604 286.894,453	16.76
3	716.106,604 286.894,453	4	716.116,048 286.893,821	9.465
4	716.116,048 286.893,821	5	716.125,515 286.897,949	10.328
5	716.125,515 286.897,949	6	716.138,942 286.906,582	15.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	716.138,942 286.906,582	7	716.172,179 286.929,287	40.252
7	716.172,179 286.929,287	8	716.208,816 286.952,534	43.39
8	716.208,816 286.952,534	1	716.190,65 286.974,755	28.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA PS 813/1/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4308 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1349/797, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOBANU ELENA** 2) **ZABUN ECATERINA** 3) **SIMIONESCU IOANA** 4) **DRAGAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

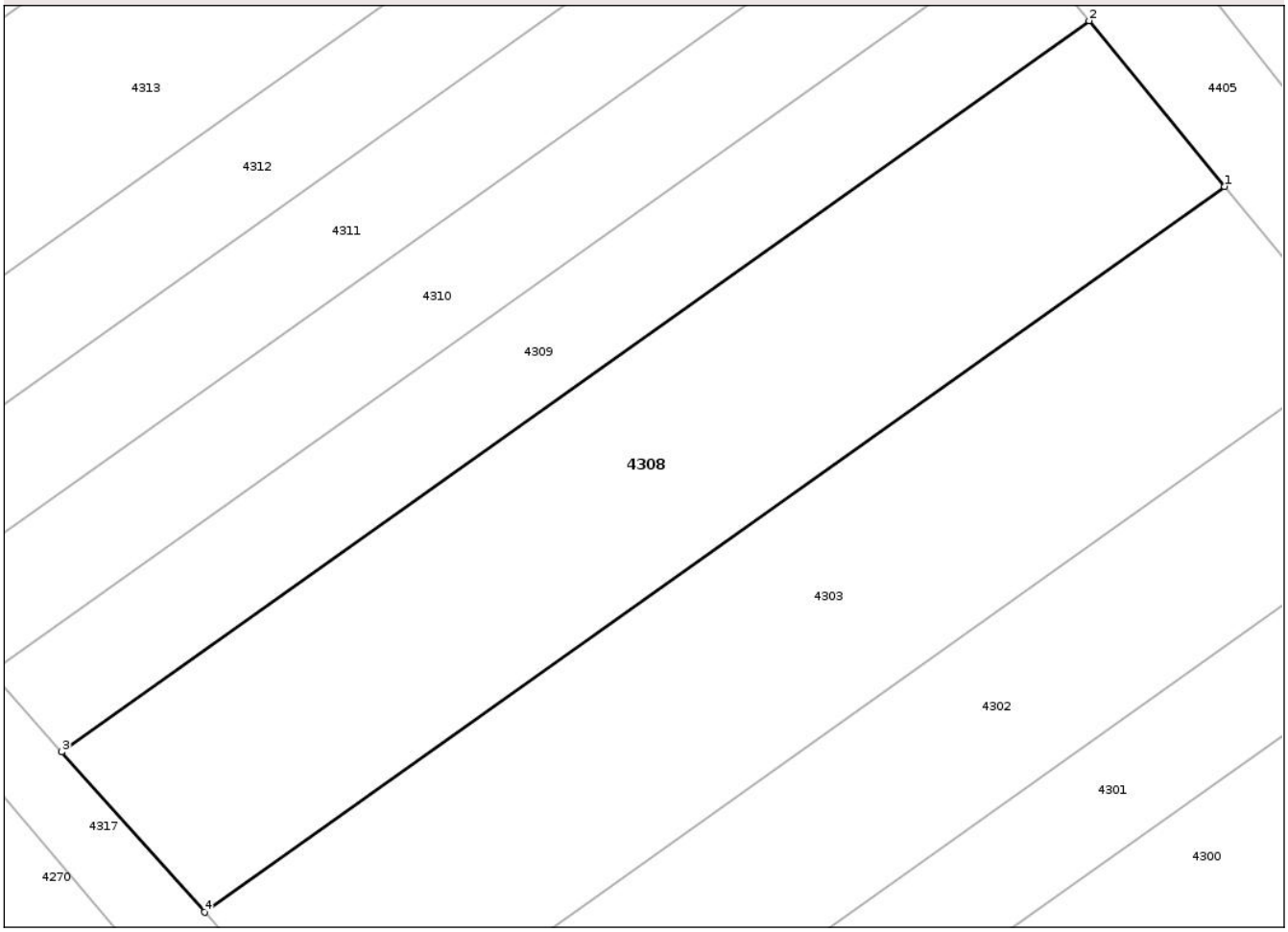
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.000	56	813/1/7	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.124,664 287.055,472	2	716.112,974 287.069,773	18.471
2	716.112,974 287.069,773	3	716.024,193 287.006,665	108.925
3	716.024,193 287.006,665	4	716.036,533 286.992,826	18.541
4	716.036,533 286.992,826	1	716.124,664 287.055,472	108.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 813/1/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4309 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1350/891, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADULESCU IORDANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

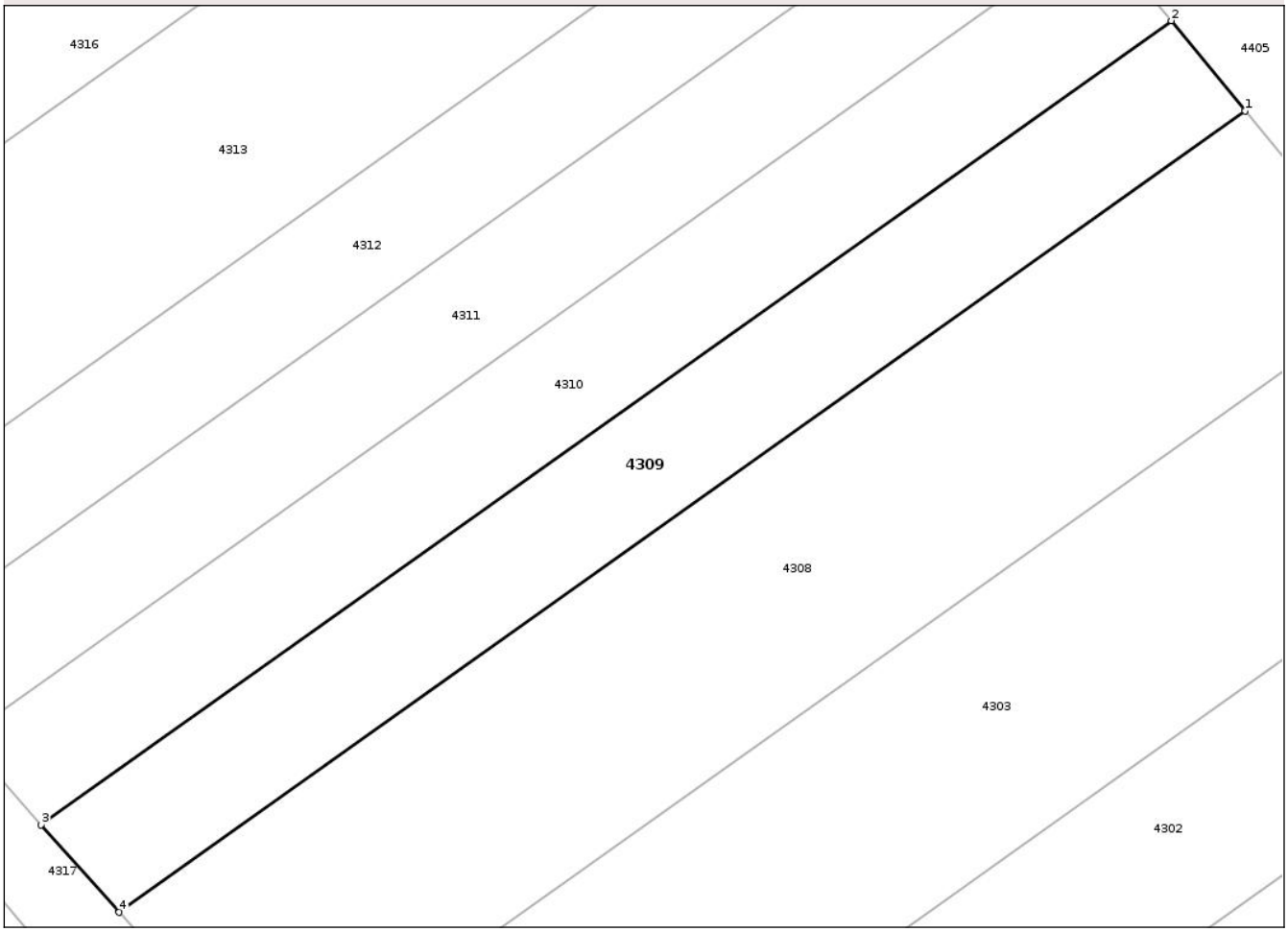
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	813/1/6	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.112,974 287.069,773	2	716.107,161 287.076,884	9.185
2	716.107,161 287.076,884	3	716.018,057 287.013,547	109.321
3	716.018,057 287.013,547	4	716.024,193 287.006,665	9.22
4	716.024,193 287.006,665	1	716.112,974 287.069,773	108.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 813/1/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4310 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1349/796, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAGU STEFANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

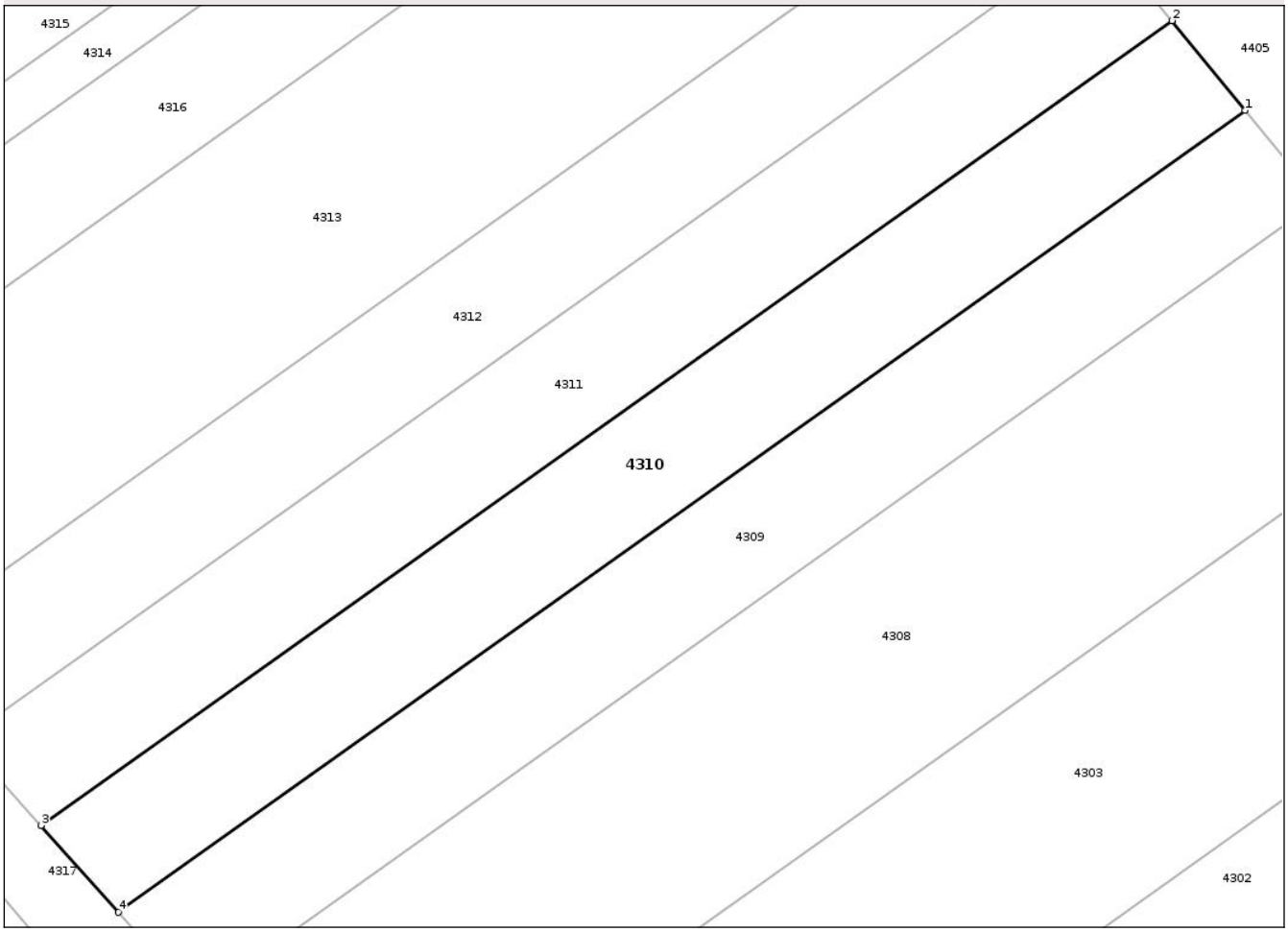
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	813/1/5	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.107,161 287.076,884	2	716.101,368 287.083,969	9.152
2	716.101,368 287.083,969	3	716.011,943 287.020,403	109.716
3	716.011,943 287.020,403	4	716.018,057 287.013,547	9.187
4	716.018,057 287.013,547	1	716.107,161 287.076,884	109.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 813/1/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4311 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1351/1017, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

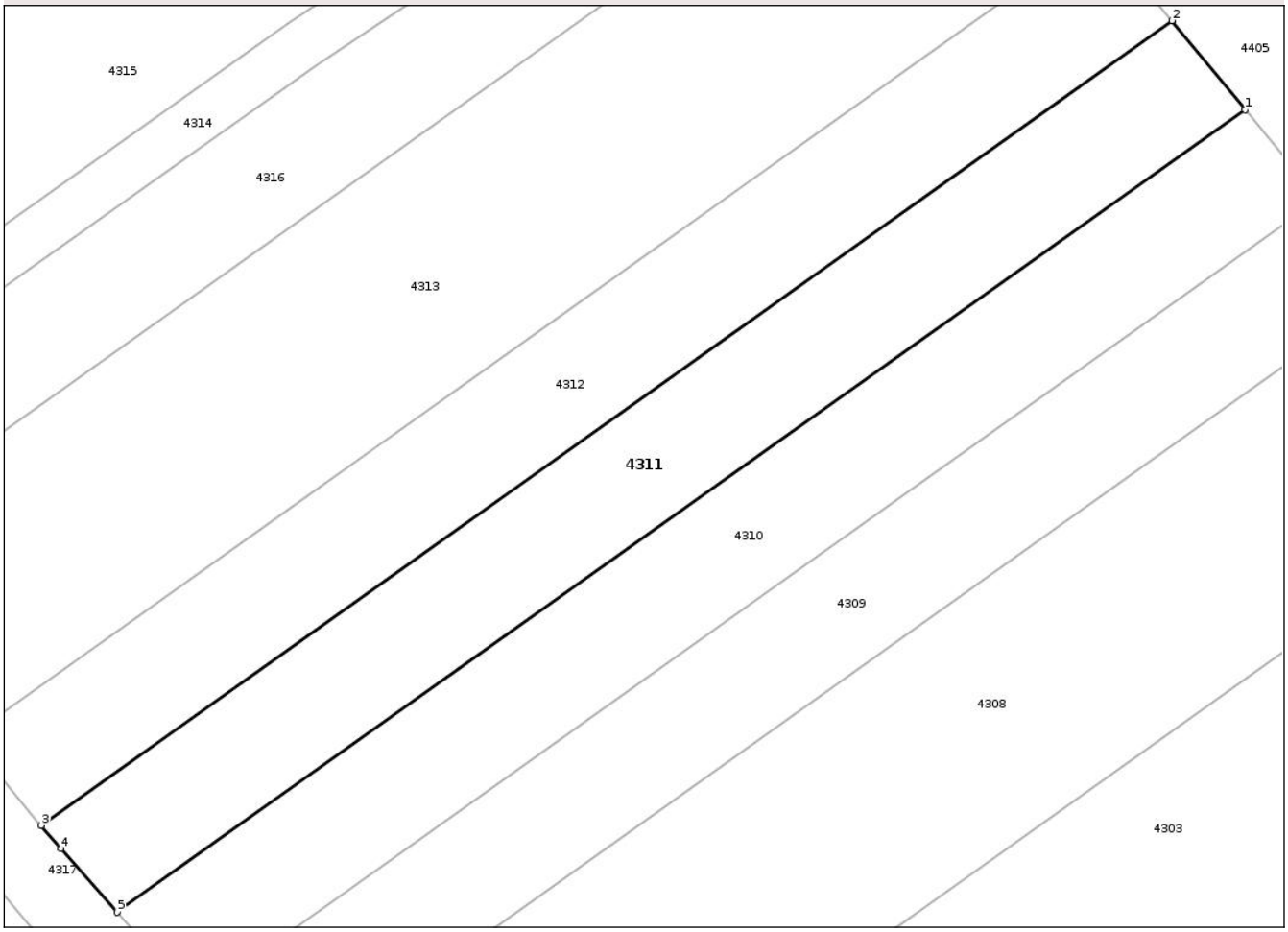
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	813/1/4	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.101,368 287.083,969	2	716.095,596 287.091,03	9.12
2	716.095,596 287.091,03	3	716.005,915 287.027,282	110.03
3	716.005,915 287.027,282	4	716.007,45 287.025,441	2.397
4	716.007,45 287.025,441	5	716.011,943 287.020,403	6.75
5	716.011,943 287.020,403	1	716.101,368 287.083,969	109.716

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA PS 813/1/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4312 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1349/798, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MITU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

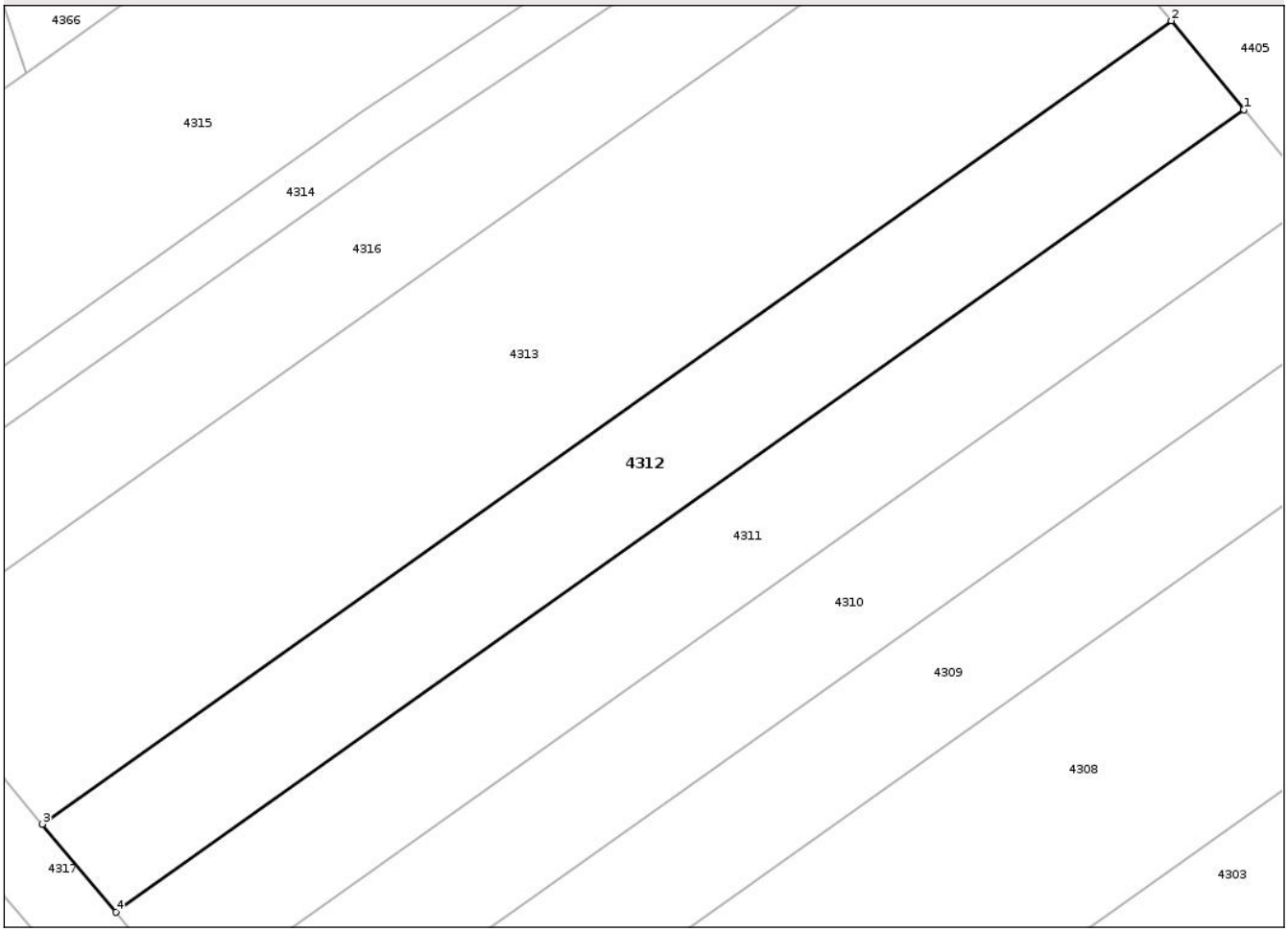
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	813/1/3	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.095,596 287.091,03	2	716.089,834 287.098,08	9.106
2	716.089,834 287.098,08	3	716.000,08 287.034,281	110.118
3	716.000,08 287.034,281	4	716.005,915 287.027,282	9.112
4	716.005,915 287.027,282	1	716.095,596 287.091,03	110.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 813/1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4313 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1351/1015, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

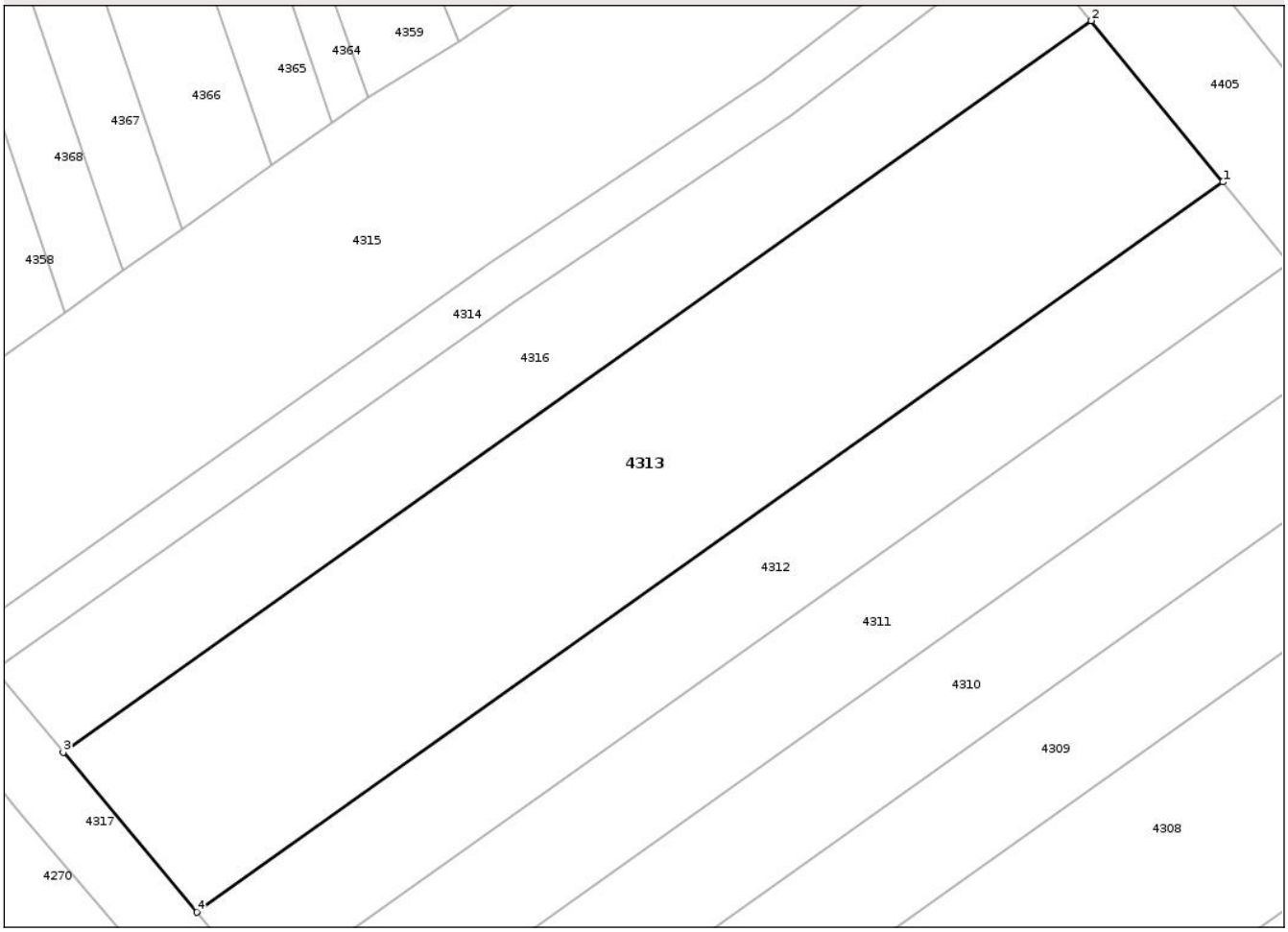
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.000	56	813/1/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.089,834 287.098,08	2	716.078,321 287.112,162	18.189
2	716.078,321 287.112,162	3	715.988,424 287.048,261	110.294
3	715.988,424 287.048,261	4	716.000,08 287.034,281	18.202
4	716.000,08 287.034,281	1	716.089,834 287.098,08	110.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DRUM DE 812/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		848	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4314 / 08/01/2025		
Act Normativ nr. 904, din 30/08/2002 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act administrativ nr. 5269 din 26.06.2025 emis de Primaria comunei Baneasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANEASA**, CIF:5408818	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

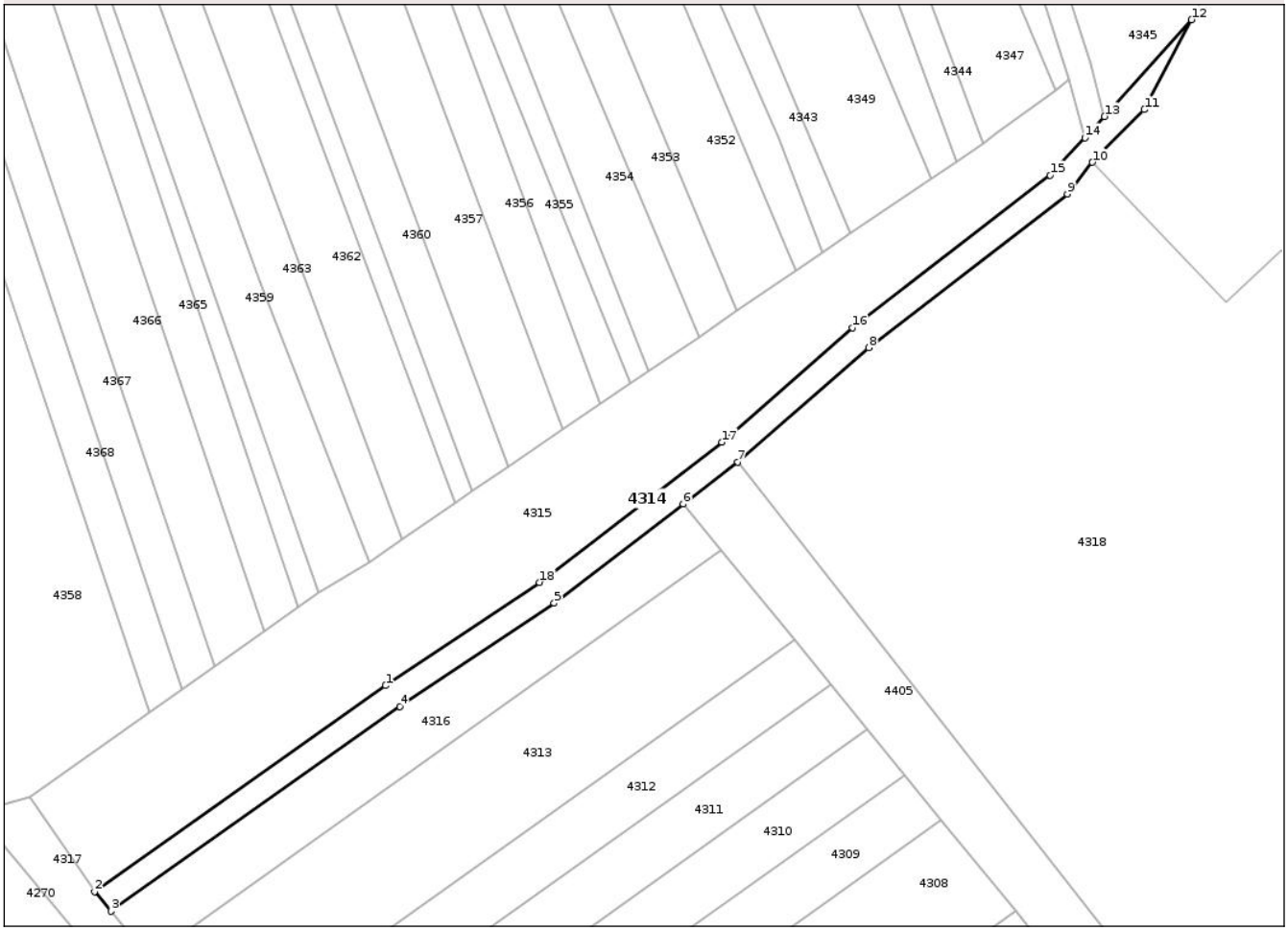
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	848	-	812/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.025,58 287.090,889	2	715.979,851 287.058,544	56.012
2	715.979,851 287.058,544	3	715.982,42 287.055,462	4.013
3	715.982,42 287.055,462	4	716.027,848 287.087,593	55.642
4	716.027,848 287.087,593	5	716.052,117 287.103,842	29.207
5	716.052,117 287.103,842	6	716.072,392 287.119,416	25.565

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	716.072,392 287.119,416	7	716.080,991 287.126,021	10.844
7	716.080,991 287.126,021	8	716.101,564 287.143,996	27.319
8	716.101,564 287.143,996	9	716.132,791 287.168,122	39.461
9	716.132,791 287.168,122	10	716.136,728 287.173,09	6.339
10	716.136,728 287.173,09	11	716.144,89 287.181,355	11.616
11	716.144,89 287.181,355	12	716.152,316 287.195,478	15.956
12	716.152,316 287.195,478	13	716.138,622 287.180,296	20.446
13	716.138,622 287.180,296	14	716.135,526 287.176,956	4.553
14	716.135,526 287.176,956	15	716.130,083 287.171,084	8.007
15	716.130,083 287.171,084	16	716.099,023 287.147,088	39.25
16	716.099,023 287.147,088	17	716.078,454 287.129,116	27.313
17	716.078,454 287.129,116	18	716.049,784 287.107,094	36.153
18	716.049,784 287.107,094	1	716.025,58 287.090,889	29.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA PS 813/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.035	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4315 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

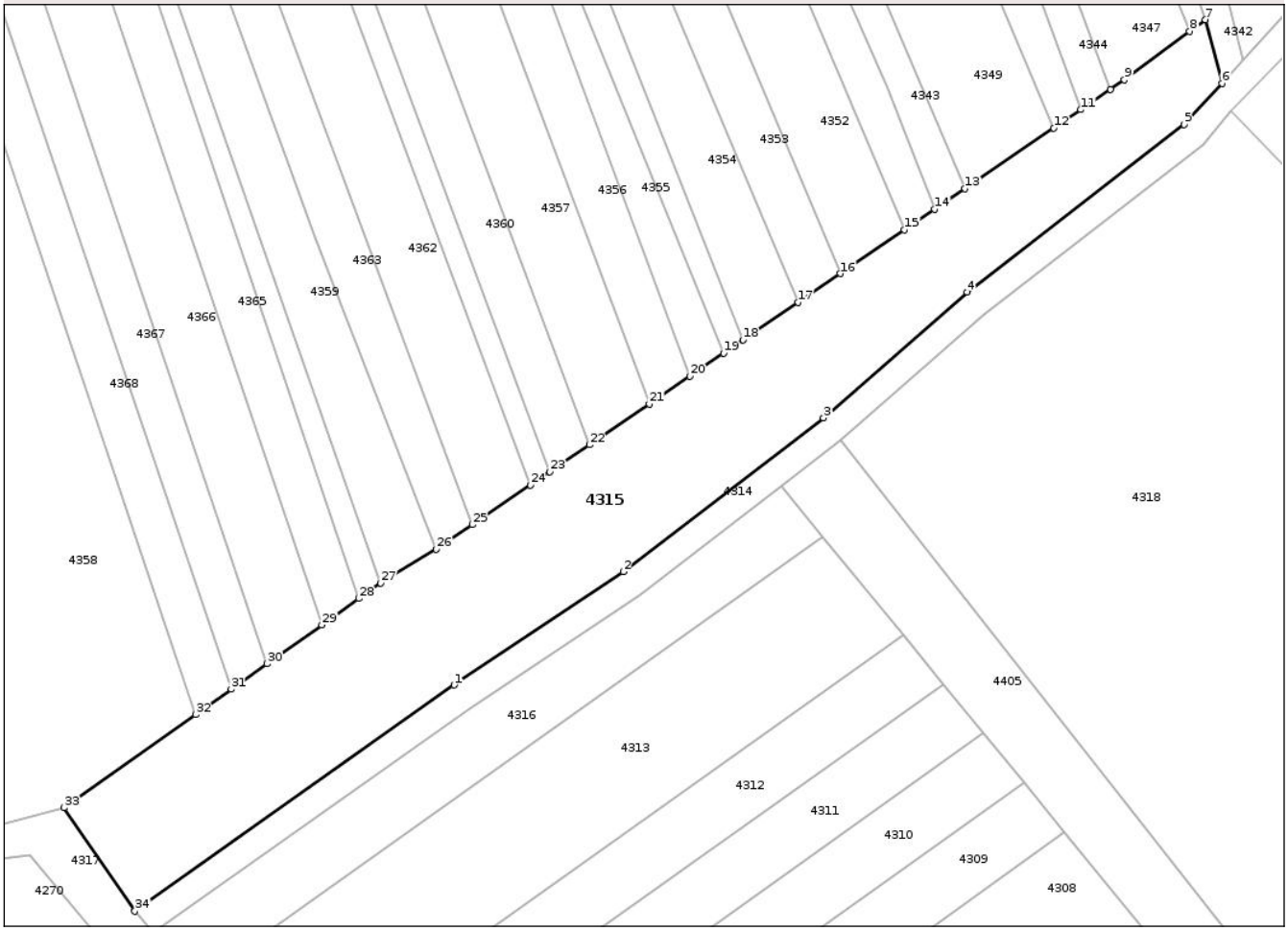
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.035	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.035	56	813/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.025,58 287.090,889	2	716.049,784 287.107,094	29.128
3	716.078,454 287.129,116	4	716.099,023 287.147,088	27.313
5	716.130,083 287.171,084	6	716.135,526 287.176,956	8.007
7	716.133,148 287.186,057	8	716.130,907 287.184,399	2.787
9	716.121,541 287.177,47	10	716.119,546 287.176,11	2.414

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	716.049,784 287.107,094	3	716.078,454 287.129,116	36.153
4	716.099,023 287.147,088	5	716.130,083 287.171,084	39.25
6	716.135,526 287.176,956	7	716.133,148 287.186,057	9.406
8	716.130,907 287.184,399	9	716.121,541 287.177,47	11.651
10	716.119,546 287.176,11	11	716.115,296 287.173,213	5.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	716.115,296 287.173,213	12	716.111,445 287.170,588	4.661
13	716.098,732 287.161,922	14	716.094,391 287.158,963	5.253
15	716.090,051 287.156,005	16	716.080,882 287.149,754	11.097
17	716.074,858 287.145,649	18	716.066,945 287.140,254	9.577
19	716.064,157 287.138,354	20	716.059,342 287.135,072	5.827
21	716.053,527 287.131,109	22	716.044,931 287.125,249	10.403
23	716.039,28 287.121,398	24	716.036,478 287.119,488	3.391
25	716.028,163 287.113,82	26	716.023,0 287.110,3	6.249
27	716.015,064 287.105,487	28	716.011,923 287.103,261	3.851
29	716.006,61 287.099,494	30	715.998,798 287.093,958	9.574
31	715.993,642 287.090,303	32	715.988,545 287.086,69	6.248
33	715.969,732 287.073,355	34	715.979,851 287.058,544	17.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	716.111,445 287.170,588	13	716.098,732 287.161,922	15.386
14	716.094,391 287.158,963	15	716.090,051 287.156,005	5.253
16	716.080,882 287.149,754	17	716.074,858 287.145,649	7.29
18	716.066,945 287.140,254	19	716.064,157 287.138,354	3.374
20	716.059,342 287.135,072	21	716.053,527 287.131,109	7.037
22	716.044,931 287.125,249	23	716.039,28 287.121,398	6.838
24	716.036,478 287.119,488	25	716.028,163 287.113,82	10.063
26	716.023,0 287.110,3	27	716.015,064 287.105,487	9.282
28	716.011,923 287.103,261	29	716.006,61 287.099,494	6.512
30	715.998,798 287.093,958	31	715.993,642 287.090,303	6.32
32	715.988,545 287.086,69	33	715.969,732 287.073,355	23.059
34	715.979,851 287.058,544	1	716.025,58 287.090,889	56.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 813/1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4316 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1350/895, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CAZACOPOL MILTIADE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

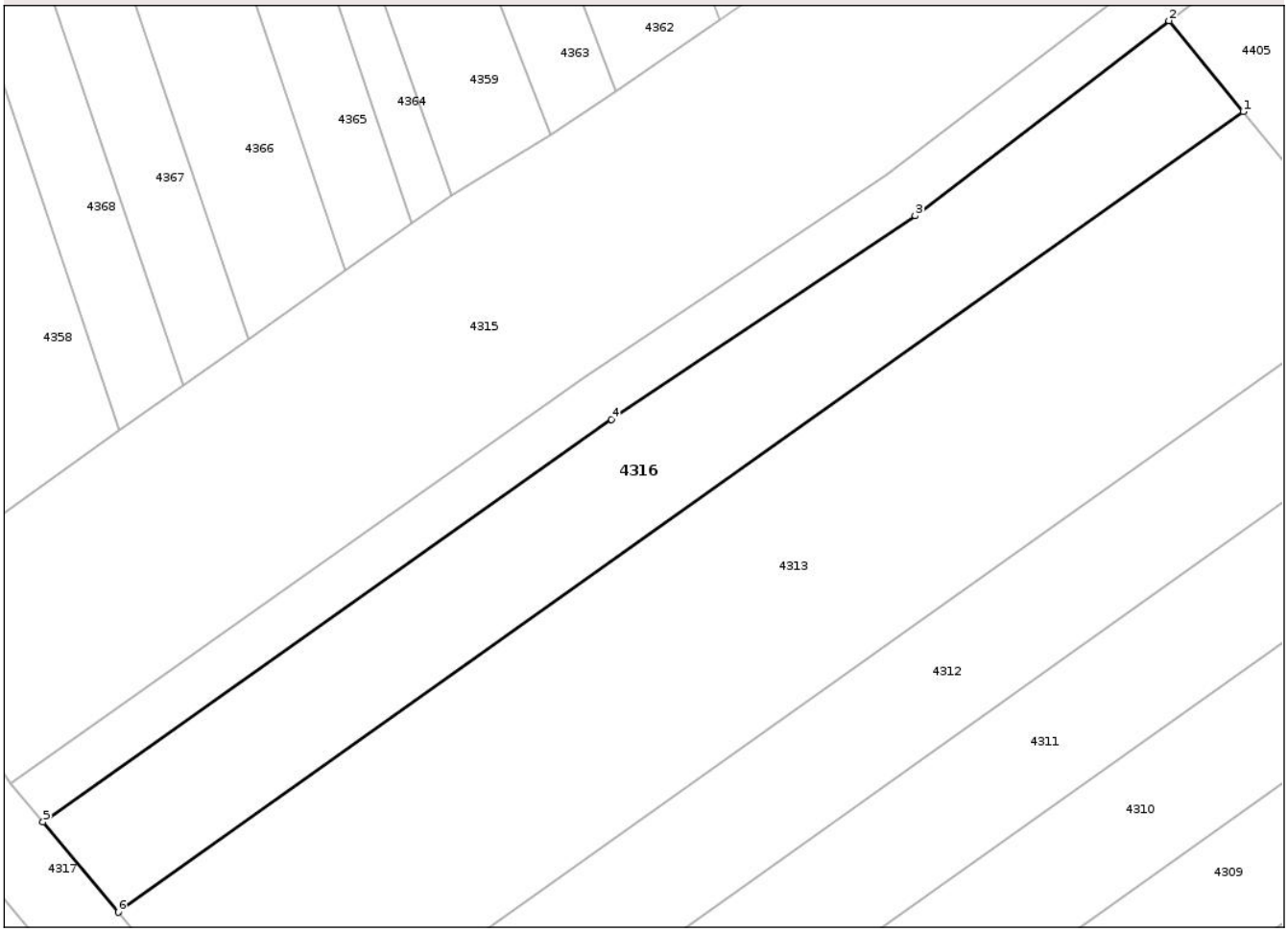
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	813/1/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.078,321 287.112,162	2	716.072,392 287.119,416	9.369
2	716.072,392 287.119,416	3	716.052,117 287.103,842	25.565
3	716.052,117 287.103,842	4	716.027,848 287.087,593	29.207
4	716.027,848 287.087,593	5	715.982,42 287.055,462	55.642
5	715.982,42 287.055,462	6	715.988,424 287.048,261	9.375

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.988,424 287.048,261	1	716.078,321 287.112,162	110.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 814

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.358	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4317 / 08/01/2025		
Act Normativ nr. 904, din 30/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr. 5268 din 26.06.2025 emis de Primaria comunei Baneasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANEASA**, CIF:5408818	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

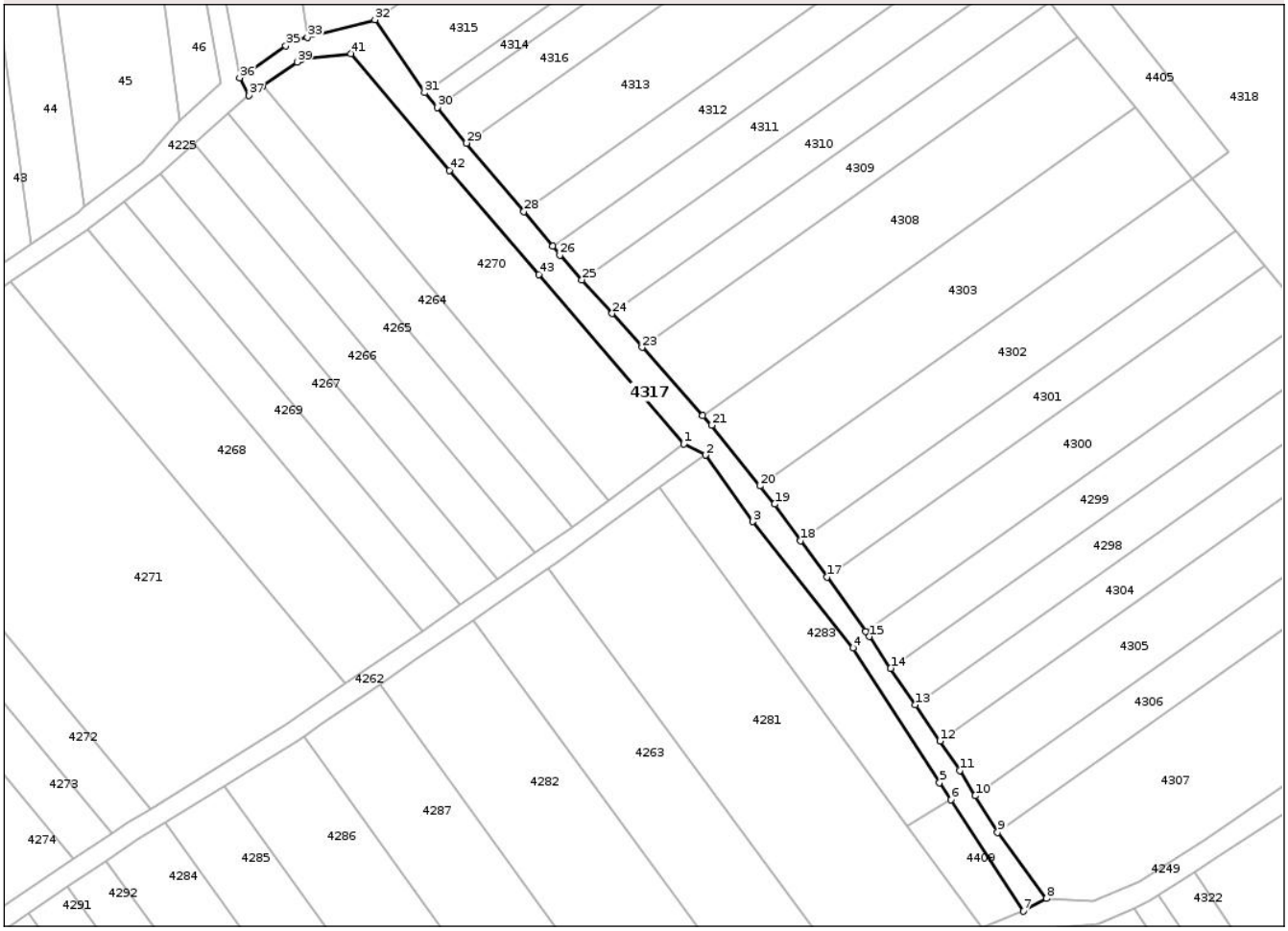
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.358	-	814	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	716.032,676 286.986,983	2	716.037,127 286.984,739	4.985
4	716.067,206 286.945,494	5	716.084,811 286.918,033	32.62
7	716.101,95 286.891,876	8	716.106,604 286.894,453	5.319
10	716.092,078 286.915,38	11	716.088,912 286.920,528	6.044
13	716.079,888 286.933,877	14	716.074,862 286.941,311	8.973
16	716.069,772 286.948,78	17	716.061,819 286.959,882	13.656

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	716.037,127 286.984,739	3	716.046,758 286.971,19	16.623
5	716.084,811 286.918,033	6	716.087,096 286.914,545	4.17
8	716.106,604 286.894,453	9	716.096,653 286.907,939	16.76
11	716.088,912 286.920,528	12	716.084,877 286.926,497	7.204
14	716.074,862 286.941,311	15	716.070,489 286.947,779	7.808
17	716.061,819 286.959,882	18	716.056,482 286.967,332	9.165

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	716.046,758 286.971,19	4	716.067,206 286.945,494	32.839
6	716.087,096 286.914,545	7	716.101,95 286.891,876	27.102
9	716.096,653 286.907,939	10	716.092,078 286.915,38	8.735
12	716.084,877 286.926,497	13	716.079,888 286.933,877	8.908
15	716.070,489 286.947,779	16	716.069,772 286.948,78	1.232
18	716.056,482 286.967,332	19	716.051,178 286.974,735	9.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	716.051,178 286.974,735	20	716.048,222 286.978,435	4.736
22	716.036,533 286.992,826	23	716.024,193 287.006,665	18.541
25	716.011,943 287.020,403	26	716.007,45 287.025,441	6.75
28	716.000,08 287.034,281	29	715.988,424 287.048,261	18.202
31	715.979,851 287.058,544	32	715.969,732 287.073,355	17.937
34	715.953,115 287.069,068	35	715.951,588 287.068,019	1.852
37	715.944,066 287.057,988	38	715.946,914 287.059,948	3.458
40	715.954,799 287.065,372	41	715.964,832 287.066,48	10.094
43	716.003,14 287.021,467	1	716.032,676 286.986,983	45.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	716.048,222 286.978,435	21	716.038,343 286.990,797	15.824
23	716.024,193 287.006,665	24	716.018,057 287.013,547	9.22
26	716.007,45 287.025,441	27	716.005,915 287.027,282	2.397
29	715.988,424 287.048,261	30	715.982,42 287.055,462	9.375
32	715.969,732 287.073,355	33	715.955,974 287.069,806	14.209
35	715.951,588 287.068,019	36	715.942,162 287.061,534	11.442
38	715.946,914 287.059,948	39	715.953,856 287.064,723	8.425
41	715.964,832 287.066,48	42	715.984,9 287.042,705	31.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	716.038,343 286.990,797	22	716.036,533 286.992,826	2.72
24	716.018,057 287.013,547	25	716.011,943 287.020,403	9.187
27	716.005,915 287.027,282	28	716.000,08 287.034,281	9.112
30	715.982,42 287.055,462	31	715.979,851 287.058,544	4.013
33	715.955,974 287.069,806	34	715.953,115 287.069,068	2.953
36	715.942,162 287.061,534	37	715.944,066 287.057,988	4.024
39	715.953,856 287.064,723	40	715.954,799 287.065,372	1.145
42	715.984,9 287.042,705	43	716.003,14 287.021,467	27.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA PS 813

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.680	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4318 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

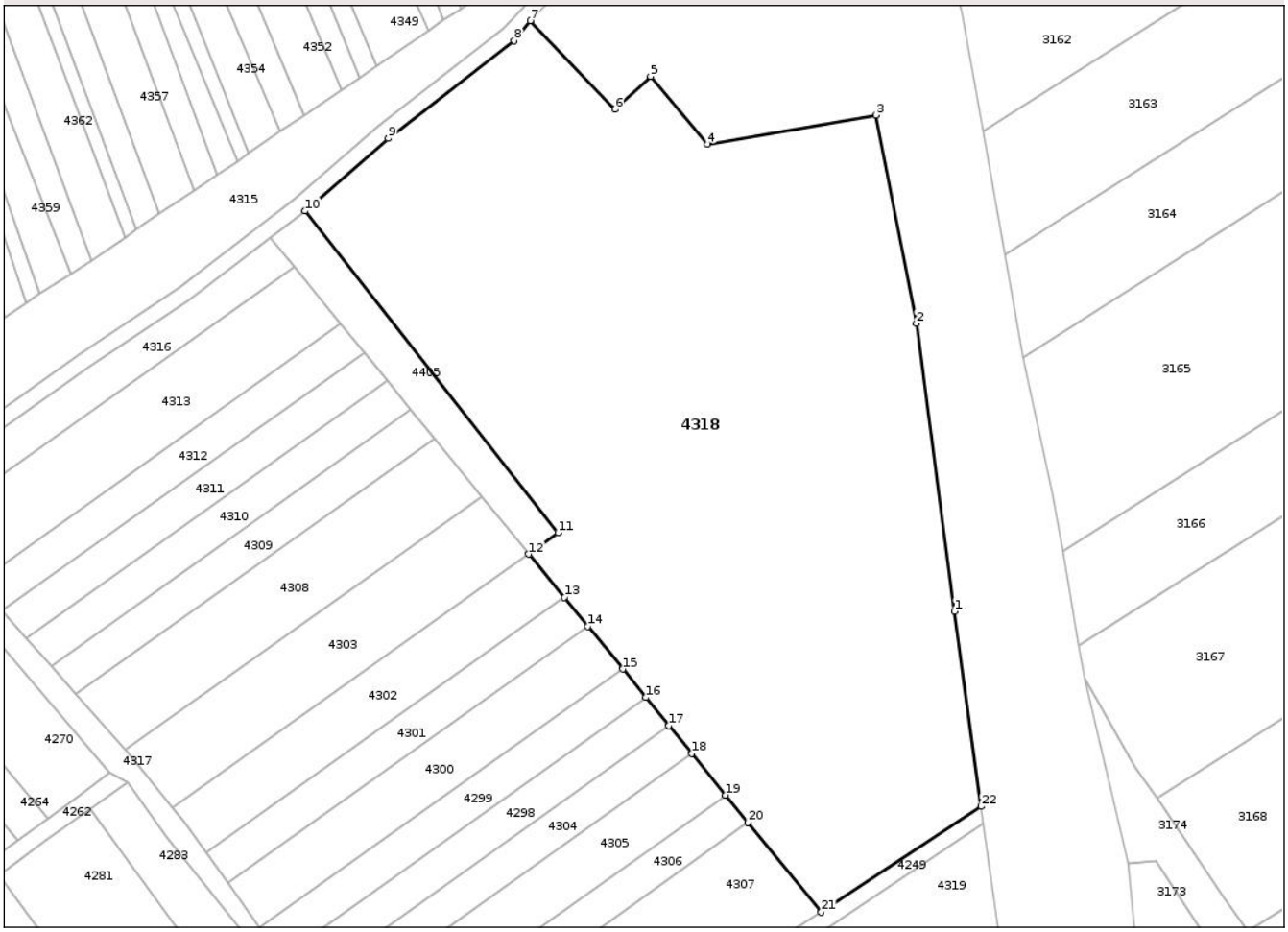
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	19.680	56	813	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.241,773 287.026,977	2	716.232,395 287.098,219	71.857
3	716.222,374 287.149,764	4	716.180,666 287.142,548	42.328
5	716.166,553 287.159,35	6	716.157,766 287.151,188	11.992
7	716.136,728 287.173,09	8	716.132,791 287.168,122	6.339
9	716.101,564 287.143,996	10	716.080,991 287.126,021	27.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	716.232,395 287.098,219	3	716.222,374 287.149,764	52.509
4	716.180,666 287.142,548	5	716.166,553 287.159,35	21.942
6	716.157,766 287.151,188	7	716.136,728 287.173,09	30.369
8	716.132,791 287.168,122	9	716.101,564 287.143,996	39.461
10	716.080,991 287.126,021	11	716.143,603 287.046,395	101.295

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	716.143,603 287.046,395	12	716.136,401 287.041,115	8.93
13	716.145,178 287.030,38	14	716.150,991 287.023,268	9.186
15	716.159,654 287.012,671	16	716.165,387 287.005,658	9.058
17	716.171,078 286.998,697	18	716.176,727 286.991,786	8.926
19	716.185,122 286.981,518	20	716.190,65 286.974,755	8.735
21	716.208,816 286.952,534	22	716.248,4 286.978,725	47.465

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	716.136,401 287.041,115	13	716.145,178 287.030,38	13.866
14	716.150,991 287.023,268	15	716.159,654 287.012,671	13.687
16	716.165,387 287.005,658	17	716.171,078 286.998,697	8.991
18	716.176,727 286.991,786	19	716.185,122 286.981,518	13.263
20	716.190,65 286.974,755	21	716.208,816 286.952,534	28.701
22	716.248,4 286.978,725	1	716.241,773 287.026,977	48.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA PS 813/3/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.689	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4319 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

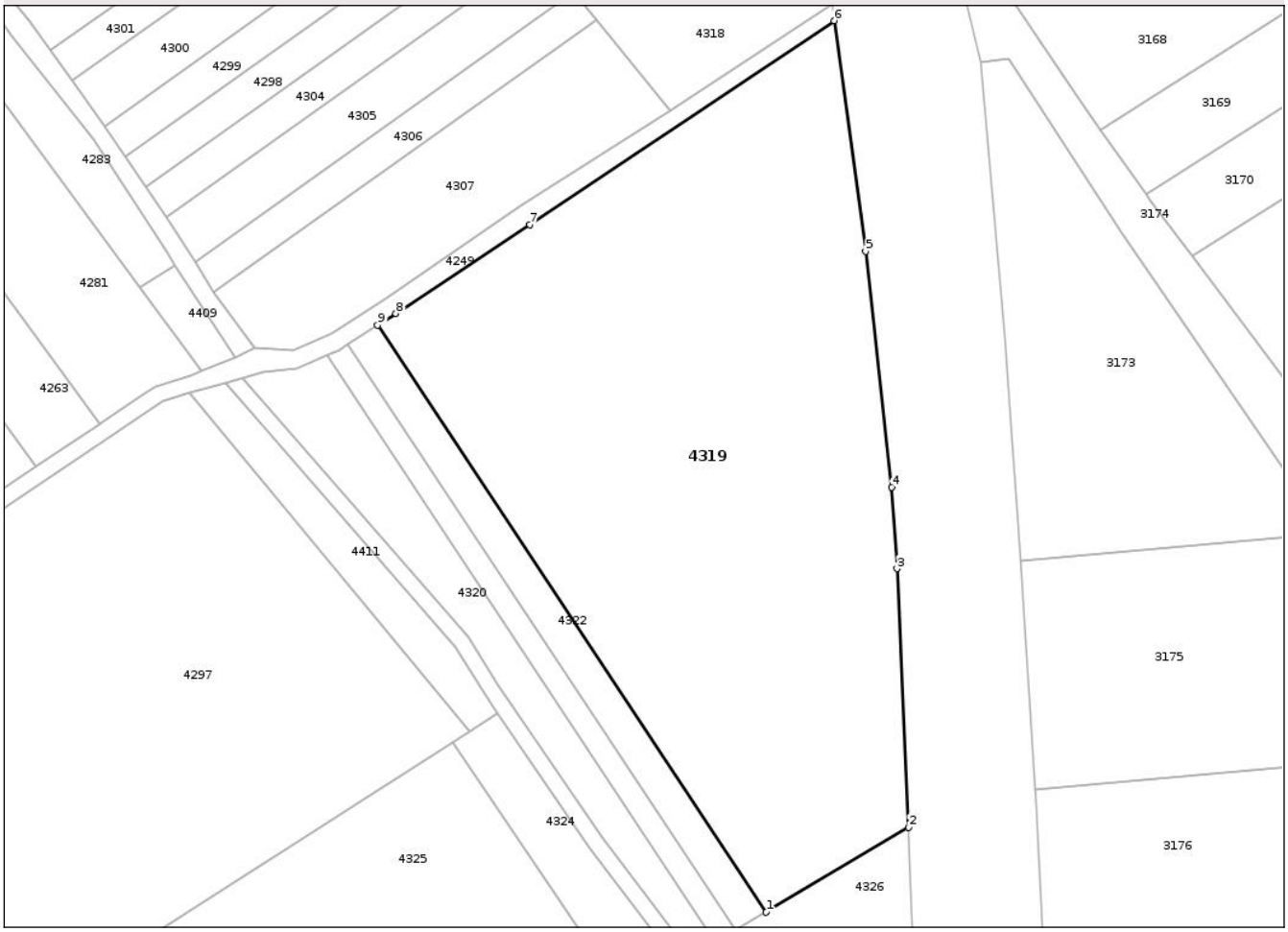
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	15.689	56	813/3/4	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.232,309 286.755,812	2	716.267,257 286.776,616	40.671
2	716.267,257 286.776,616	3	716.264,426 286.840,133	63.58
3	716.264,426 286.840,133	4	716.263,08 286.860,145	20.057
4	716.263,08 286.860,145	5	716.256,743 286.917,991	58.192
5	716.256,743 286.917,991	6	716.248,968 286.974,591	57.131

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	716.248,968 286.974,591	7	716.174,235 286.924,58	89.923
7	716.174,235 286.924,58	8	716.141,331 286.902,741	39.492
8	716.141,331 286.902,741	9	716.136,849 286.899,88	5.317
9	716.136,849 286.899,88	1	716.232,309 286.755,812	172.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA PS 813/3/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4320 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 27574/1318, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINCA GHERGHINA** 2) **CIUBOTARU VASILICA** 3) **GEILEANU ILIE** 4) **GEILEANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

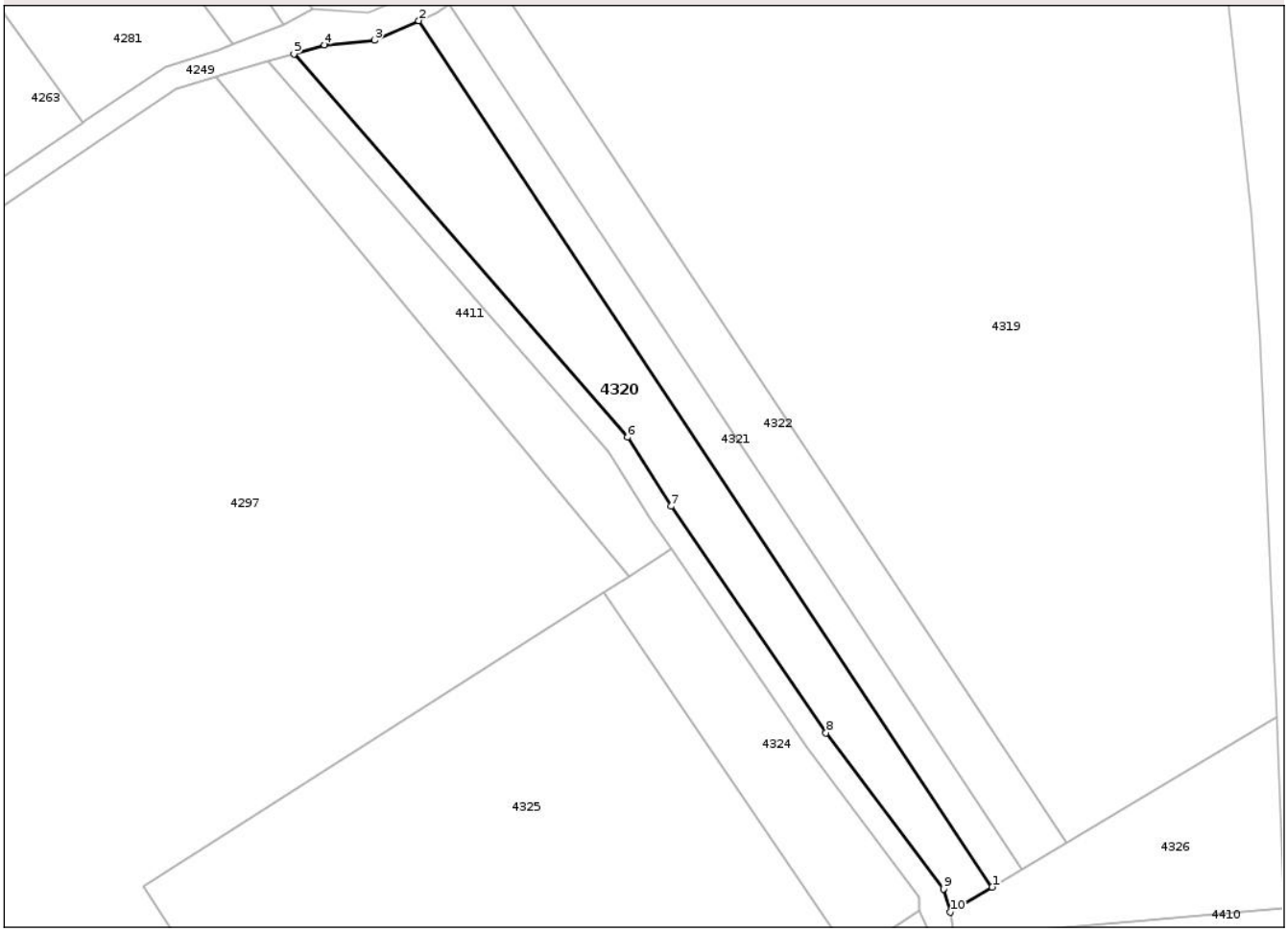
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.000	56	813/3/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.219,853 286.748,396	2	716.124,373 286.892,494	172.861
2	716.124,373 286.892,494	3	716.117,055 286.889,23	8.013
3	716.117,055 286.889,23	4	716.108,693 286.888,441	8.399
4	716.108,693 286.888,441	5	716.103,594 286.886,982	5.303
5	716.103,594 286.886,982	6	716.159,121 286.823,246	84.531

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	716.159,121 286.823,246	7	716.166,377 286.811,747	13.598
7	716.166,377 286.811,747	8	716.192,181 286.774,064	45.671
8	716.192,181 286.774,064	9	716.211,721 286.748,105	32.491
9	716.211,721 286.748,105	10	716.212,863 286.744,235	4.035
10	716.212,863 286.744,235	1	716.219,853 286.748,396	8.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA PS 813/3/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103790	1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68314 / 29/11/2022		
Act Notarial nr. 3907, din 25/11/2022 emis de Pitu Dan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **H ESTATES TIMBER&FARMING IMPORT EXPORT SRL**, CIF:15991157	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

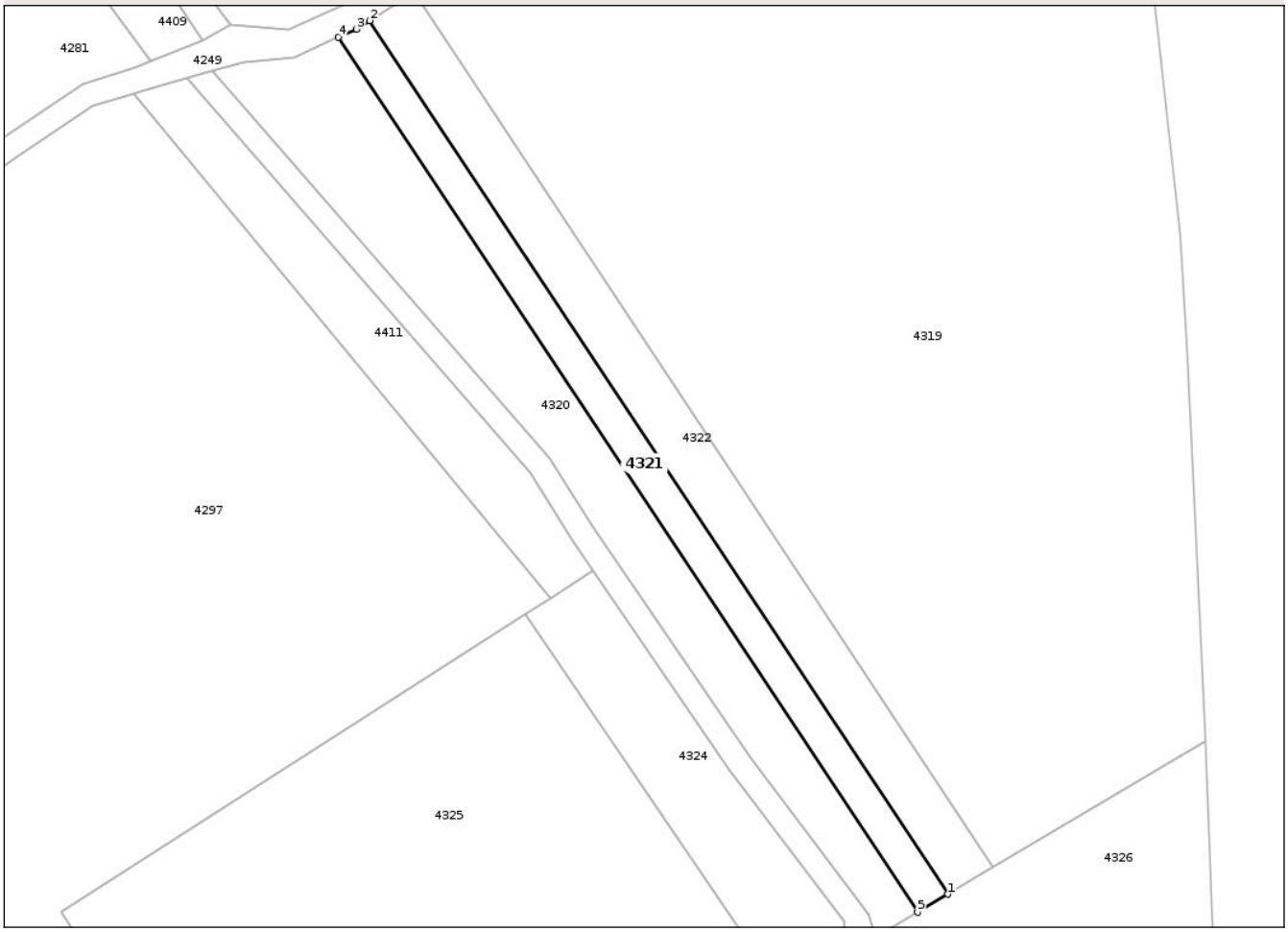
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103790	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.000	56	813/3/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.224,837 286.751,363	2	716.129,526 286.895,206	172.554
2	716.129,526 286.895,206	3	716.127,38 286.893,836	2.547
3	716.127,38 286.893,836	4	716.124,373 286.892,494	3.292
4	716.124,373 286.892,494	5	716.219,853 286.748,396	172.861
5	716.219,853 286.748,396	1	716.224,837 286.751,363	5.8

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA PS 813/3/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4322 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 27574/1315, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZABUN CONSTANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

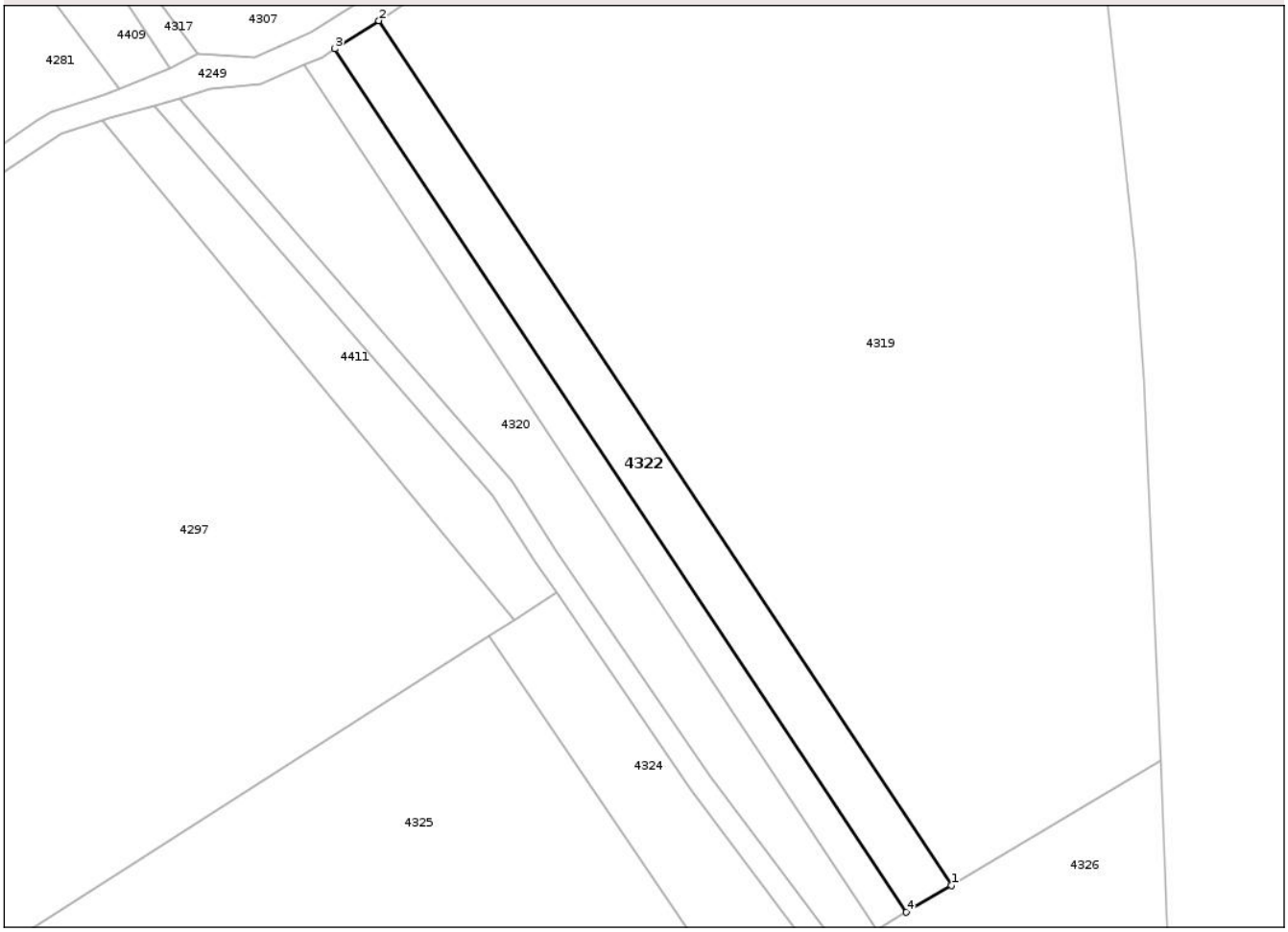
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.500	56	813/3/3	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.232,309 286.755,812	2	716.136,849 286.899,88	172.825
2	716.136,849 286.899,88	3	716.129,526 286.895,206	8.687
3	716.129,526 286.895,206	4	716.224,837 286.751,363	172.554
4	716.224,837 286.751,363	1	716.232,309 286.755,812	8.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DRUM DE 816

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.543	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4323 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

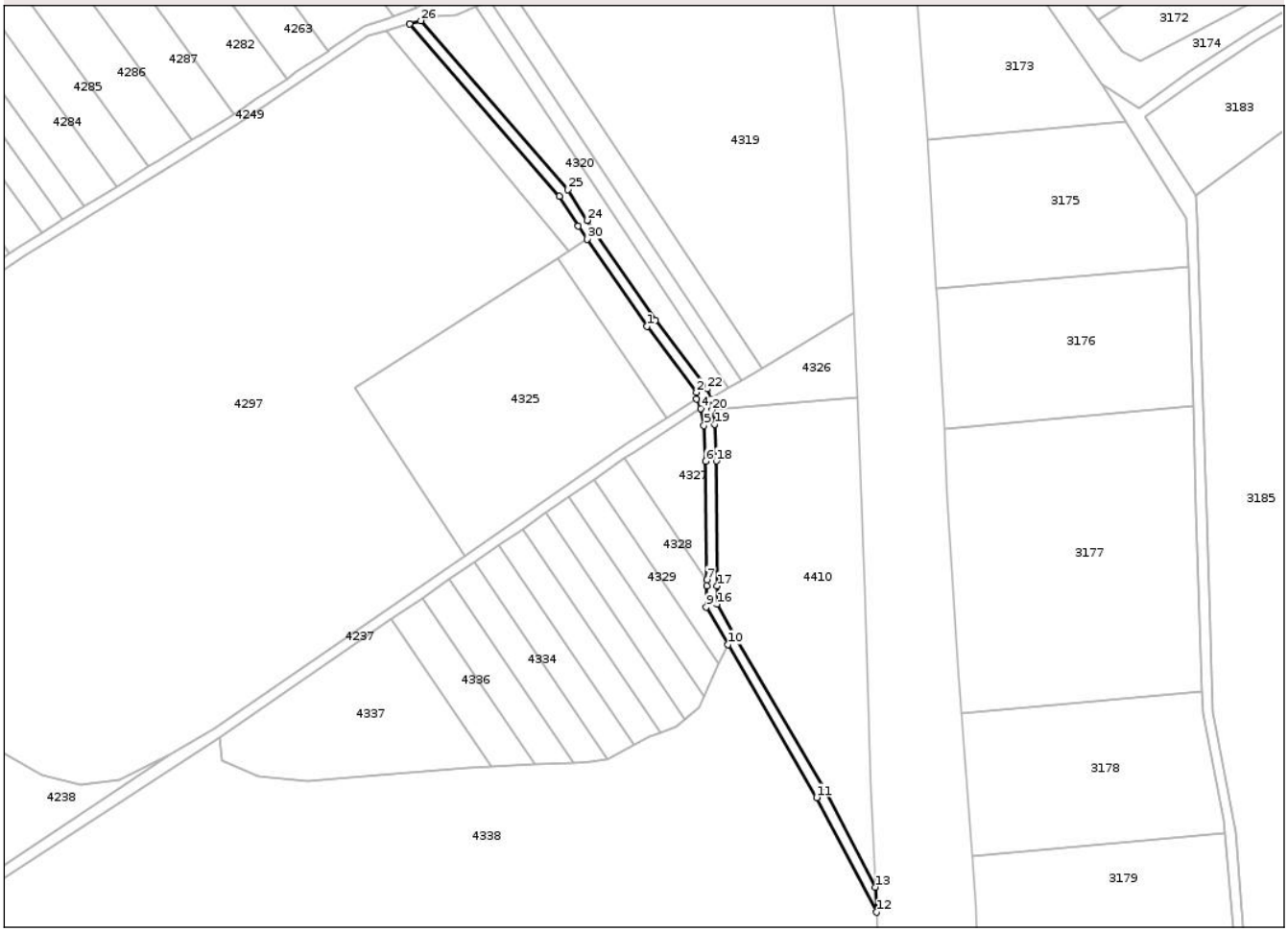
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.543	-	816	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.188,932 286.771,73	2	716.207,707 286.746,787	31.22
3	716.207,682 286.744,411	4	716.209,41 286.740,764	4.036
5	716.210,528 286.734,373	6	716.211,216 286.720,844	13.547
7	716.211,533 286.676,055	8	716.211,549 286.673,85	2.205
9	716.211,404 286.665,905	10	716.219,639 286.651,747	16.378

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	716.207,707 286.746,787	3	716.207,682 286.744,411	2.376
4	716.209,41 286.740,764	5	716.210,528 286.734,373	6.488
6	716.211,216 286.720,844	7	716.211,533 286.676,055	44.79
8	716.211,549 286.673,85	9	716.211,404 286.665,905	7.947
10	716.219,639 286.651,747	11	716.253,085 286.594,02	66.717

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	716.253,085 286.594,02	12	716.275,693 286.550,785	48.789
13	716.275,268 286.560,23	14	716.256,589 286.595,95	40.309
15	716.223,098 286.653,755	16	716.215,424 286.666,95	15.264
17	716.215,549 286.673,828	18	716.215,215 286.720,96	47.133
19	716.214,511 286.734,821	20	716.213,581 286.740,132	5.391
21	716.212,863 286.744,235	22	716.211,721 286.748,105	4.035
23	716.192,181 286.774,064	24	716.166,377 286.811,747	45.671
25	716.159,121 286.823,246	26	716.103,594 286.886,982	84.531
27	716.099,348 286.885,767	28	716.155,902 286.820,851	86.096
29	716.163,035 286.809,549	30	716.166,416 286.804,61	5.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	716.275,693 286.550,785	13	716.275,268 286.560,23	9.454
14	716.256,589 286.595,95	15	716.223,098 286.653,755	66.807
16	716.215,424 286.666,95	17	716.215,549 286.673,828	6.88
18	716.215,215 286.720,96	19	716.214,511 286.734,821	13.879
20	716.213,581 286.740,132	21	716.212,863 286.744,235	4.166
22	716.211,721 286.748,105	23	716.192,181 286.774,064	32.491
24	716.166,377 286.811,747	25	716.159,121 286.823,246	13.598
26	716.103,594 286.886,982	27	716.099,348 286.885,767	4.417
28	716.155,902 286.820,851	29	716.163,035 286.809,549	13.365
30	716.166,416 286.804,61	1	716.188,932 286.771,73	39.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 836/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4324 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1342/182, din 05/04/1993 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHENCU ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

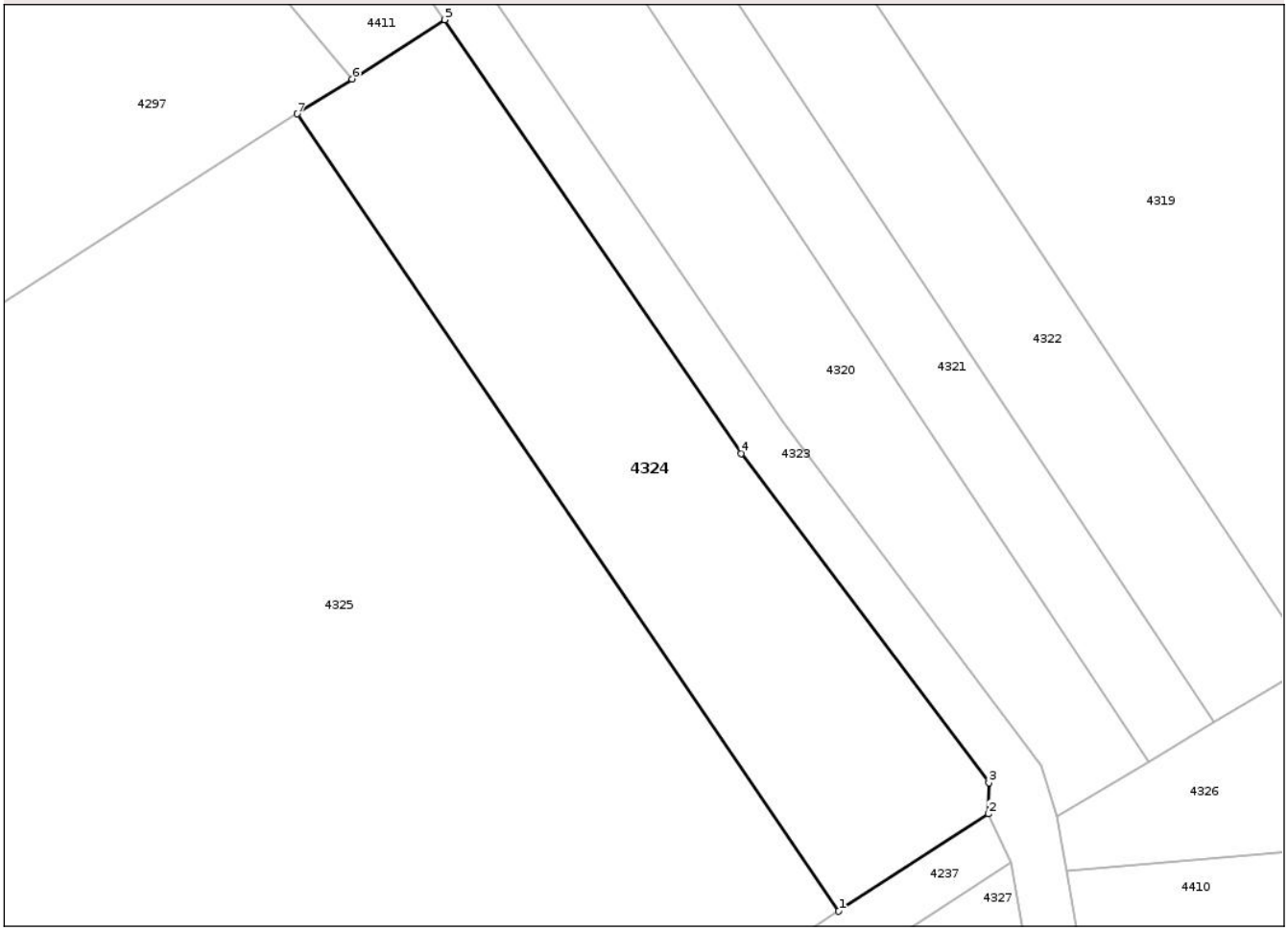
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	836/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.196,318 286.737,039	2	716.207,682 286.744,411	13.546
2	716.207,682 286.744,411	3	716.207,707 286.746,787	2.376
3	716.207,707 286.746,787	4	716.188,932 286.771,73	31.22
4	716.188,932 286.771,73	5	716.166,416 286.804,61	39.85
5	716.166,416 286.804,61	6	716.159,387 286.800,117	8.343

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	716.159,387 286.800,117	7	716.155,251 286.797,473	4.909
7	716.155,251 286.797,473	1	716.196,318 286.737,039	73.067

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 836/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.794	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4325 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

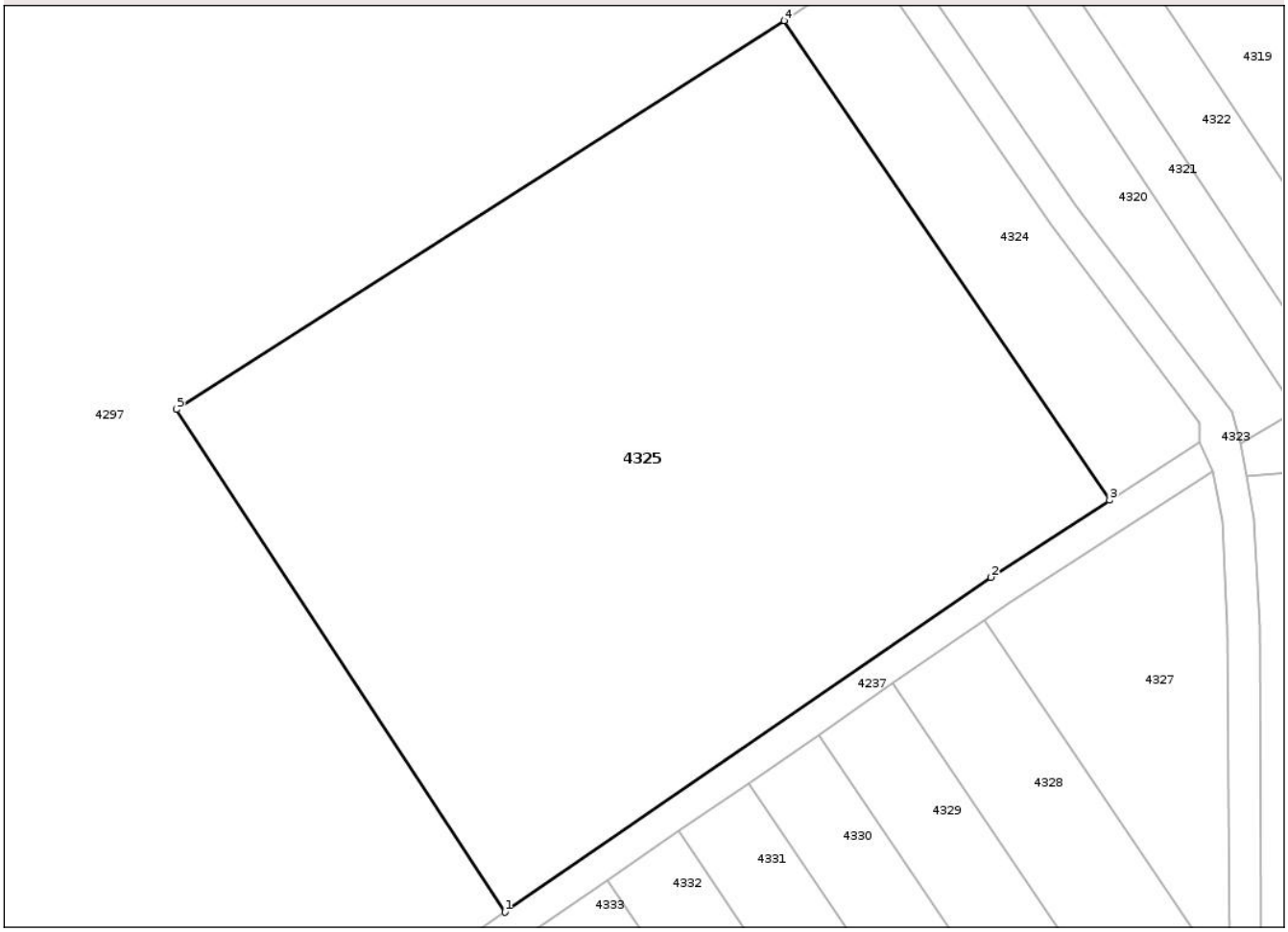
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.794	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	6.794	56	836/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.120,03 286.685,142	2	716.181,371 286.727,344	74.457
2	716.181,371 286.727,344	3	716.196,318 286.737,039	17.816
3	716.196,318 286.737,039	4	716.155,251 286.797,473	73.067
4	716.155,251 286.797,473	5	716.078,628 286.748,497	90.938
5	716.078,628 286.748,497	1	716.120,03 286.685,142	75.683

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 833/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4326 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1347/655, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAHARIA AUREL** 2) **COLIS VASILICA** 3) **SECALUS VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

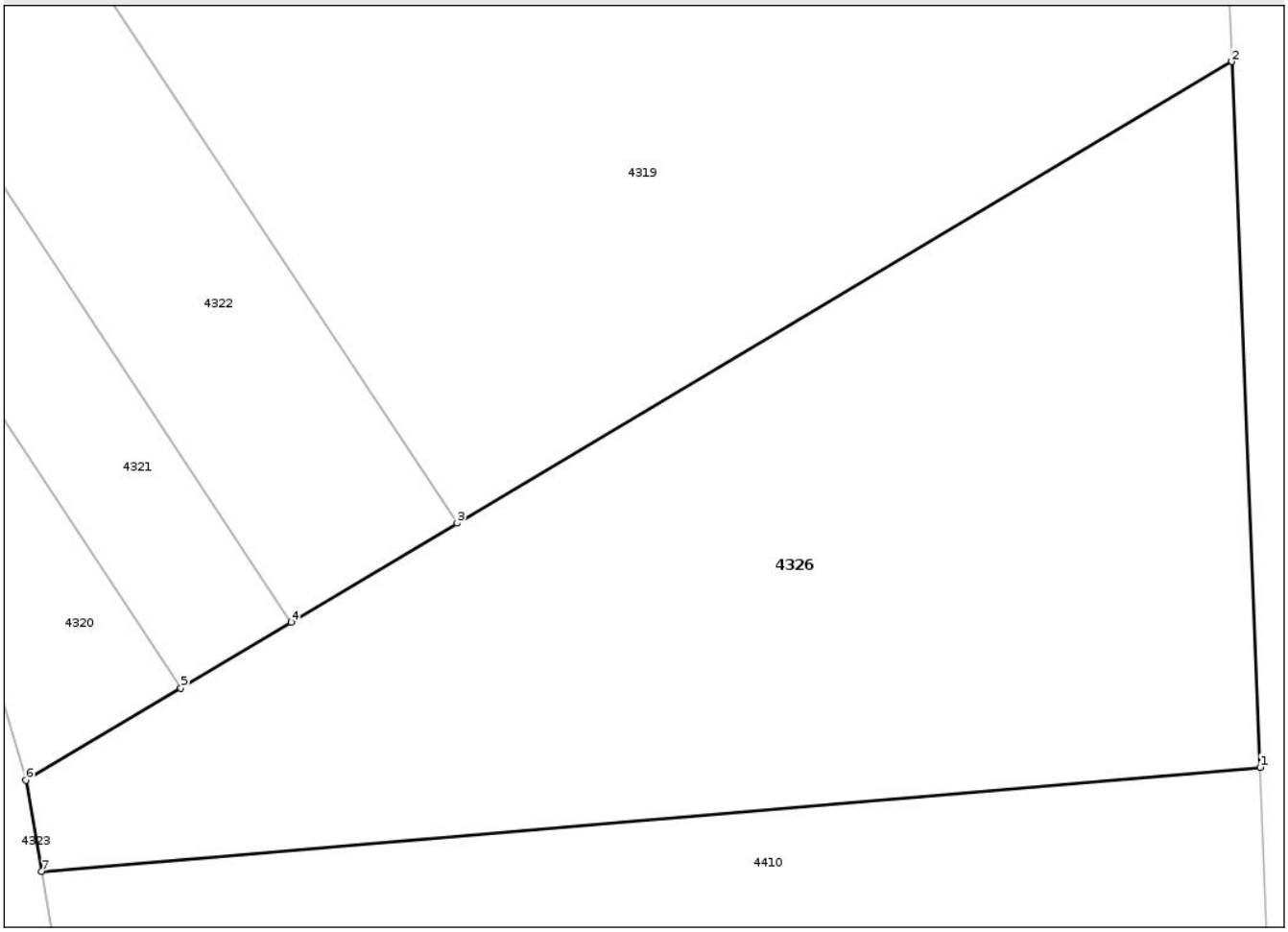
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	833/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.268,538 286.744,817	2	716.267,257 286.776,616	31.825
2	716.267,257 286.776,616	3	716.232,309 286.755,812	40.671
3	716.232,309 286.755,812	4	716.224,837 286.751,363	8.696
4	716.224,837 286.751,363	5	716.219,853 286.748,396	5.8
5	716.219,853 286.748,396	6	716.212,863 286.744,235	8.134

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	716.212,863 286.744,235	7	716.213,581 286.740,132	4.166
7	716.213,581 286.740,132	1	716.268,538 286.744,817	55.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 831/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4327 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1345/434, din 22/09/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANCU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

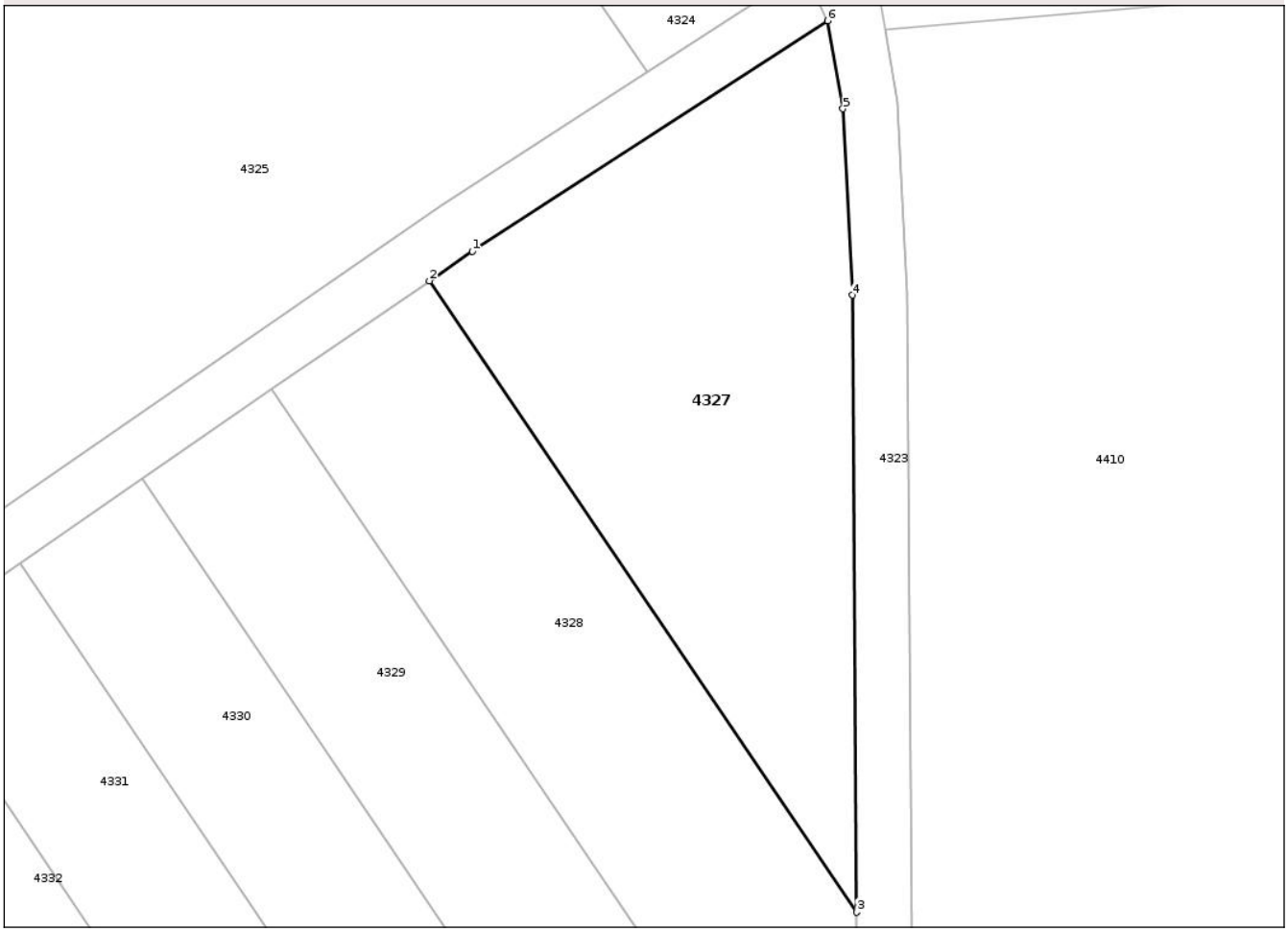
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	831/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.183,594 286.724,018	2	716.180,489 286.721,882	3.768
2	716.180,489 286.721,882	3	716.211,533 286.676,055	55.352
3	716.211,533 286.676,055	4	716.211,216 286.720,844	44.79
4	716.211,216 286.720,844	5	716.210,528 286.734,373	13.547
5	716.210,528 286.734,373	6	716.209,41 286.740,764	6.488

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	716.209,41 286.740,764	1	716.183,594 286.724,018	30.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA Vn 831/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102610	1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13345 / 23/04/2019		
Act Notarial nr. 1460, din 16/04/2019 emis de Pitu Dan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC H ESTATES TIMBER &FARMING IMPORT EXPORT SRL**, CIF:15991157	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

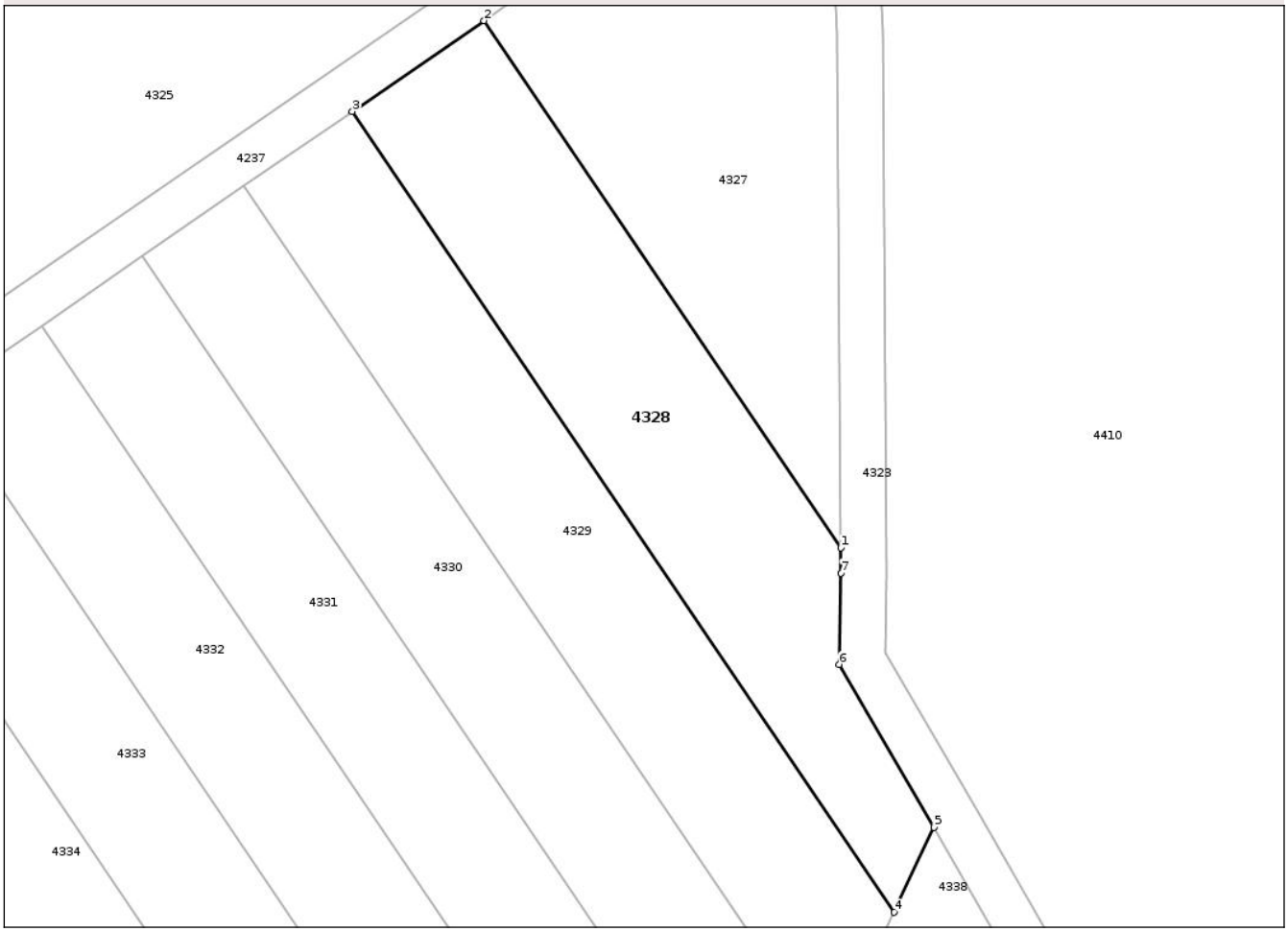
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102610	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	56	831/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.211,533 286.676,055	2	716.180,489 286.721,882	55.352
2	716.180,489 286.721,882	3	716.169,02 286.713,992	13.92
3	716.169,02 286.713,992	4	716.216,194 286.644,356	84.11
4	716.216,194 286.644,356	5	716.219,639 286.651,747	8.155
5	716.219,639 286.651,747	6	716.211,404 286.665,905	16.378

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	716.211,404 286.665,905	7	716.211,549 286.673,85	7.947
7	716.211,549 286.673,85	1	716.211,533 286.676,055	2.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 831/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4329 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1344/393, din 25/08/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR STELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

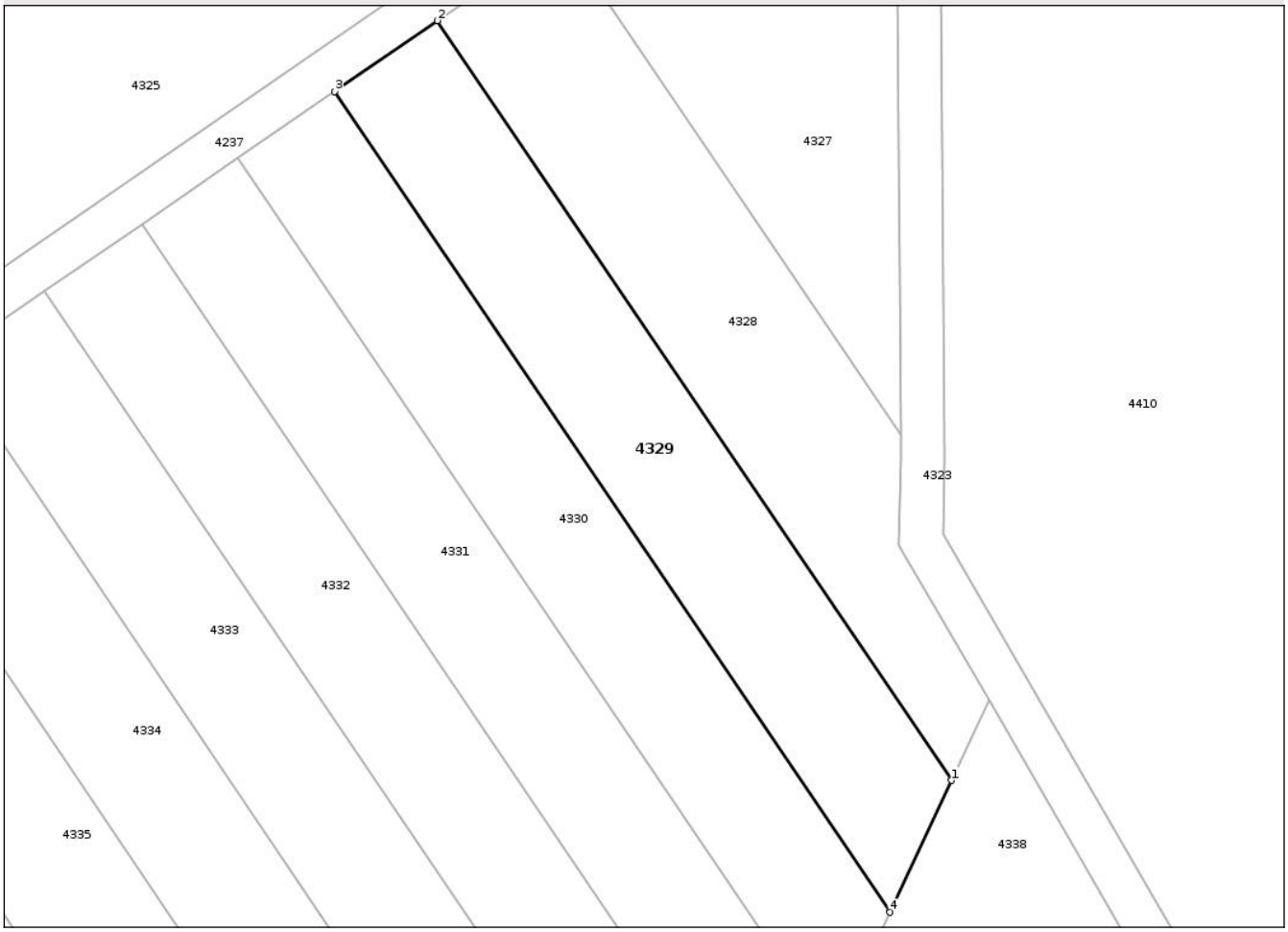
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	831/3	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.216,194 286.644,356	2	716.169,02 286.713,992	84.11
2	716.169,02 286.713,992	3	716.159,604 286.707,513	11.43
3	716.159,604 286.707,513	4	716.210,567 286.632,282	90.868
4	716.210,567 286.632,282	1	716.216,194 286.644,356	13.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 831/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4330 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1345/411, din 22/09/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOSCU DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

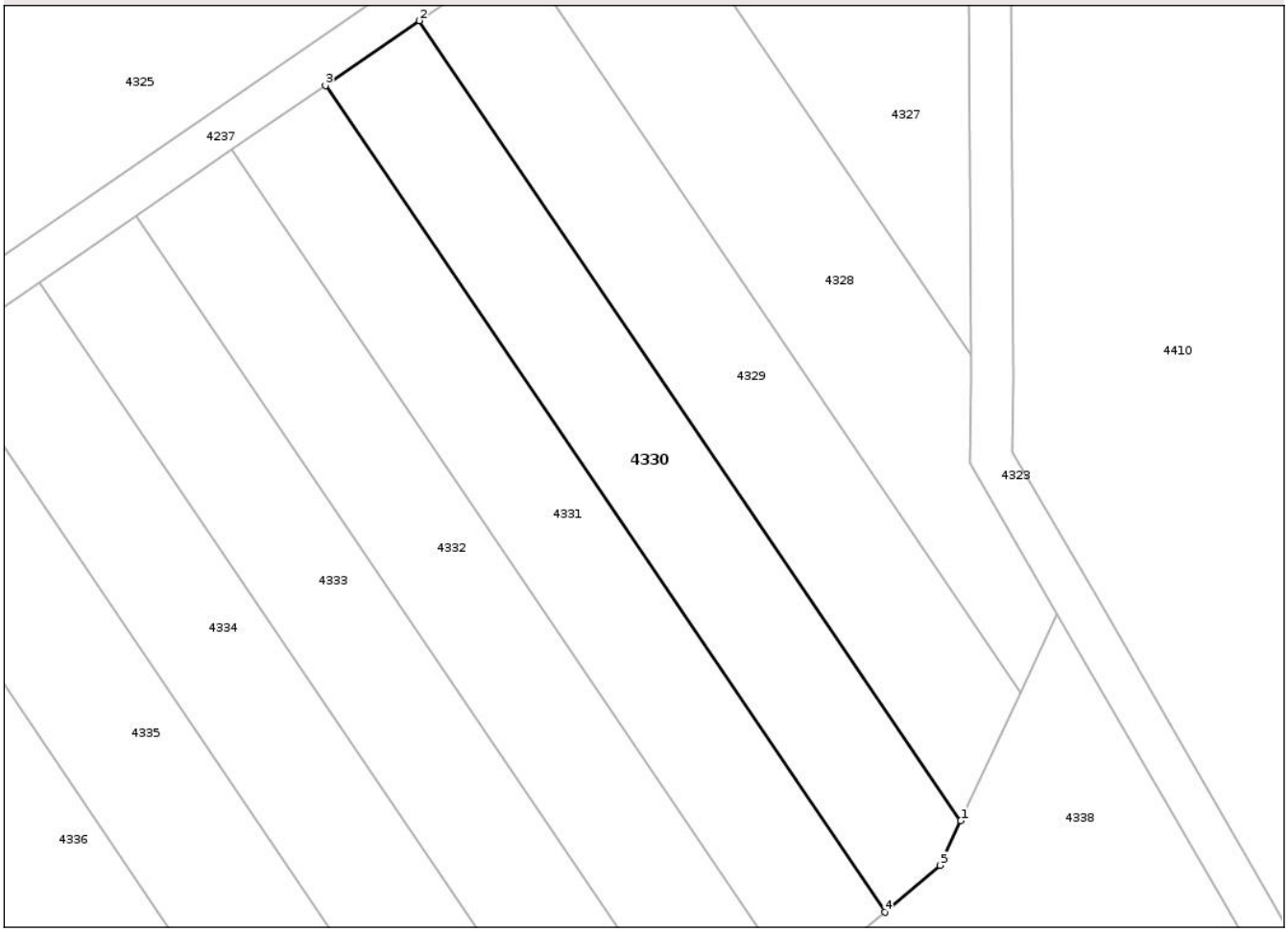
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	831/4	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.210,567 286.632,282	2	716.159,604 286.707,513	90.868
2	716.159,604 286.707,513	3	716.150,744 286.701,418	10.753
3	716.150,744 286.701,418	4	716.203,409 286.623,676	93.901
4	716.203,409 286.623,676	5	716.208,613 286.628,09	6.824
5	716.208,613 286.628,09	1	716.210,567 286.632,282	4.625

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 831/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4331 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1344/395, din 25/08/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANASTASOPOL GICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

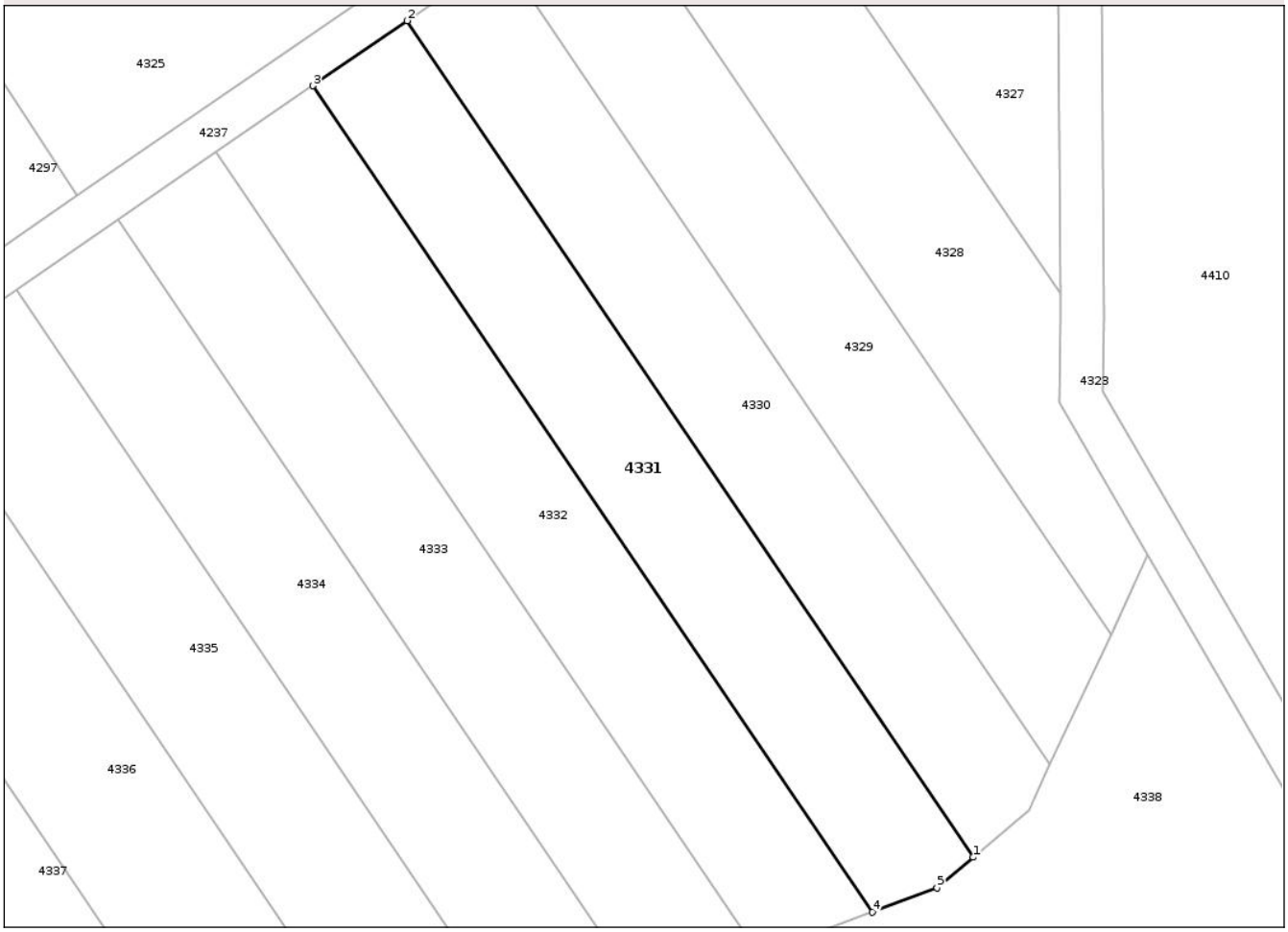
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	831/5	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.203,409 286.623,676	2	716.150,744 286.701,418	93.901
2	716.150,744 286.701,418	3	716.141,96 286.695,375	10.662
3	716.141,96 286.695,375	4	716.193,992 286.618,566	92.773
4	716.193,992 286.618,566	5	716.200,038 286.620,817	6.451
5	716.200,038 286.620,817	1	716.203,409 286.623,676	4.42

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 831/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4332 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1345/409, din 22/09/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOCANU CARMEN-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

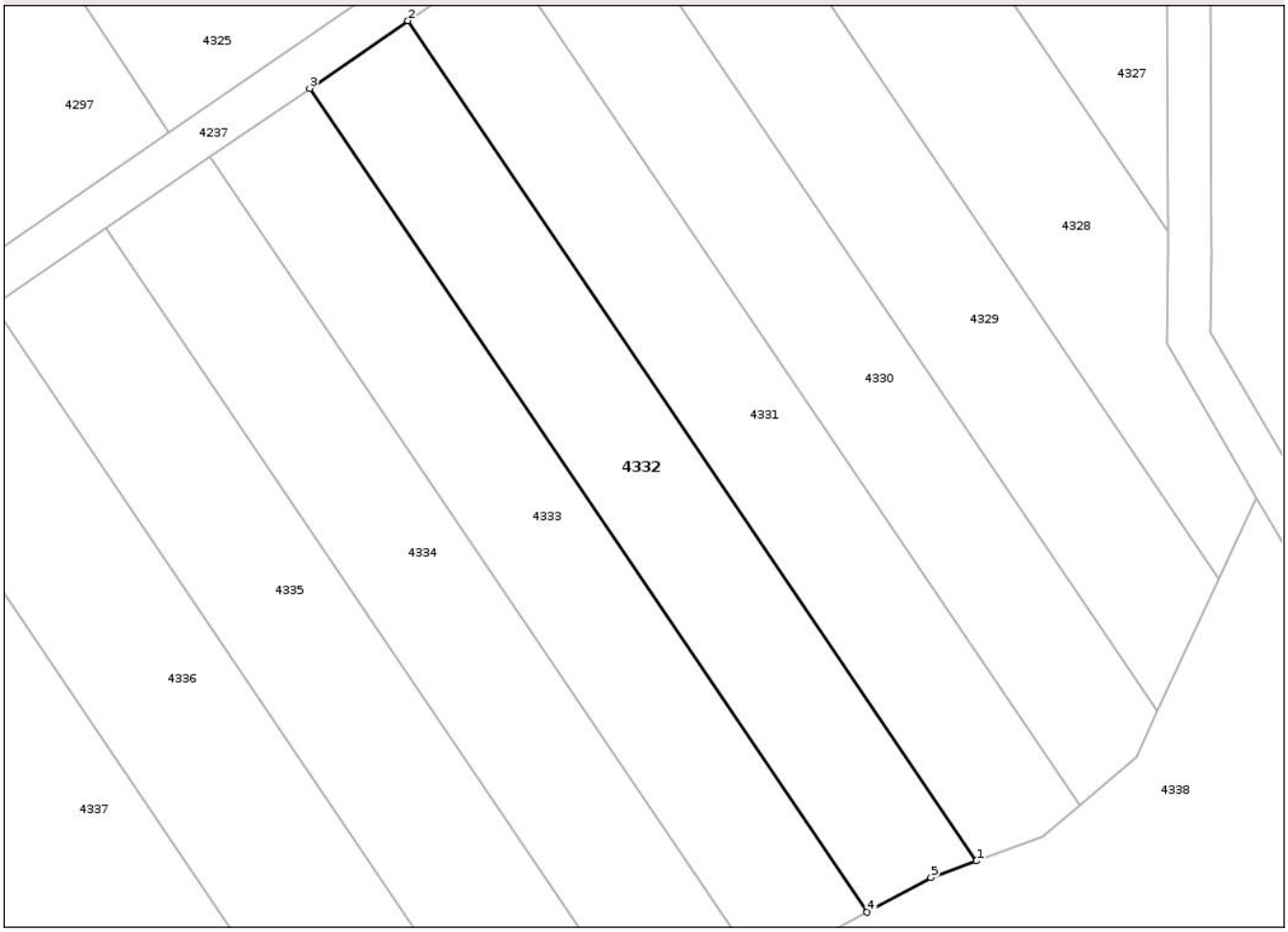
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	831/6	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.193,992 286.618,566	2	716.141,96 286.695,375	92.773
2	716.141,96 286.695,375	3	716.132,974 286.689,193	10.907
3	716.132,974 286.689,193	4	716.183,992 286.613,881	90.965
4	716.183,992 286.613,881	5	716.189,834 286.617,018	6.631
5	716.189,834 286.617,018	1	716.193,992 286.618,566	4.437

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 831/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4333 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1345/408, din 22/09/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CARAZEANU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

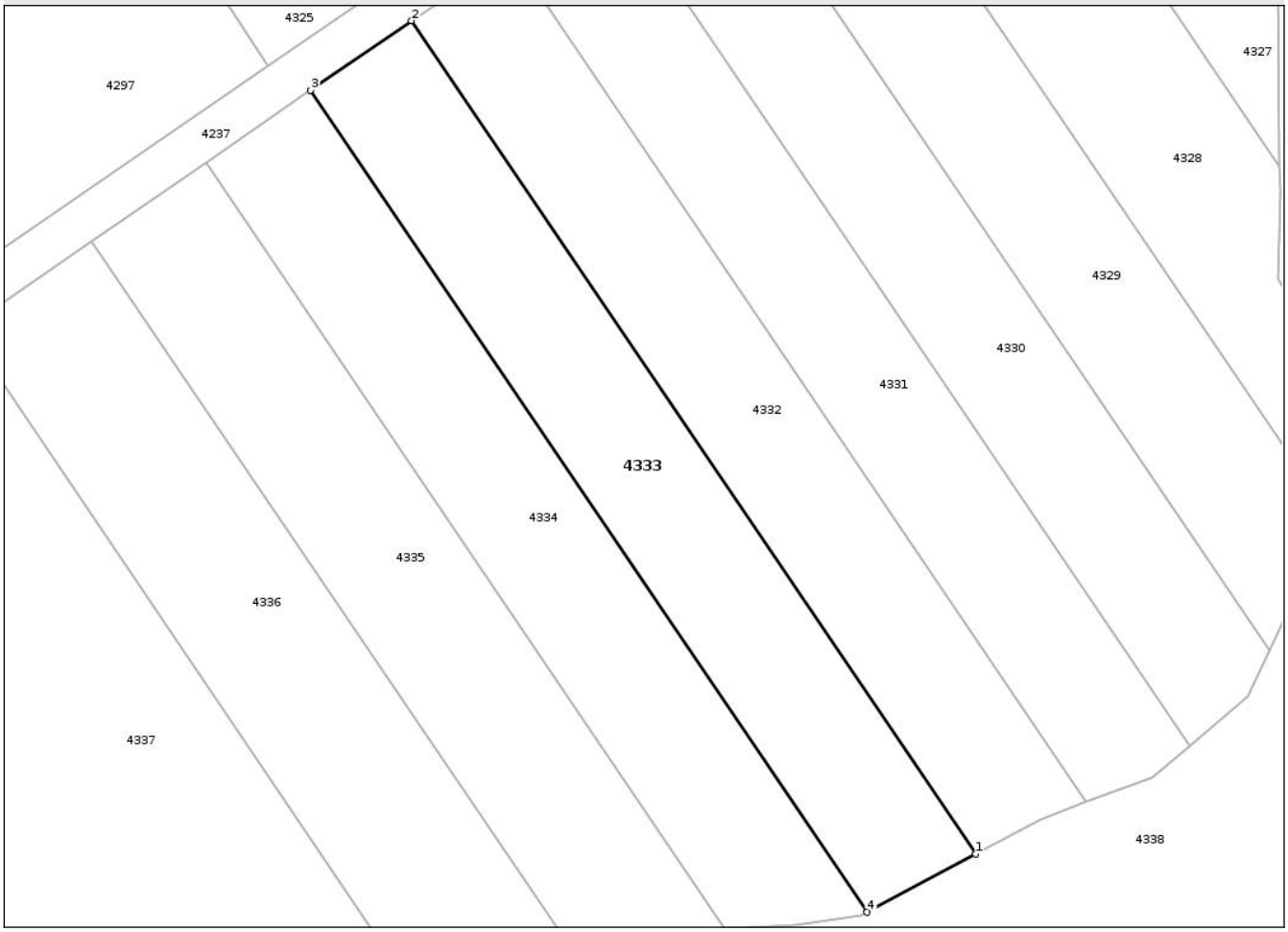
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	831/7	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.183,992 286.613,881	2	716.132,974 286.689,193	90.965
2	716.132,974 286.689,193	3	716.123,856 286.682,92	11.068
3	716.123,856 286.682,92	4	716.174,19 286.608,618	89.745
4	716.174,19 286.608,618	1	716.183,992 286.613,881	11.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 831/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4334 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1344/392, din 25/08/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUPU EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	831/8	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.174,19 286.608,618	2	716.123,856 286.682,92	89.745
2	716.123,856 286.682,92	3	716.114,384 286.676,403	11.497
3	716.114,384 286.676,403	4	716.161,3 286.607,147	83.651
4	716.161,3 286.607,147	5	716.167,69 286.607,466	6.398
5	716.167,69 286.607,466	6	716.173,66 286.608,334	6.033

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	716.173,66 286.608,334	1	716.174,19 286.608,618	0.601

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 831/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4335 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1344/394, din 25/08/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CARAZEANU MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

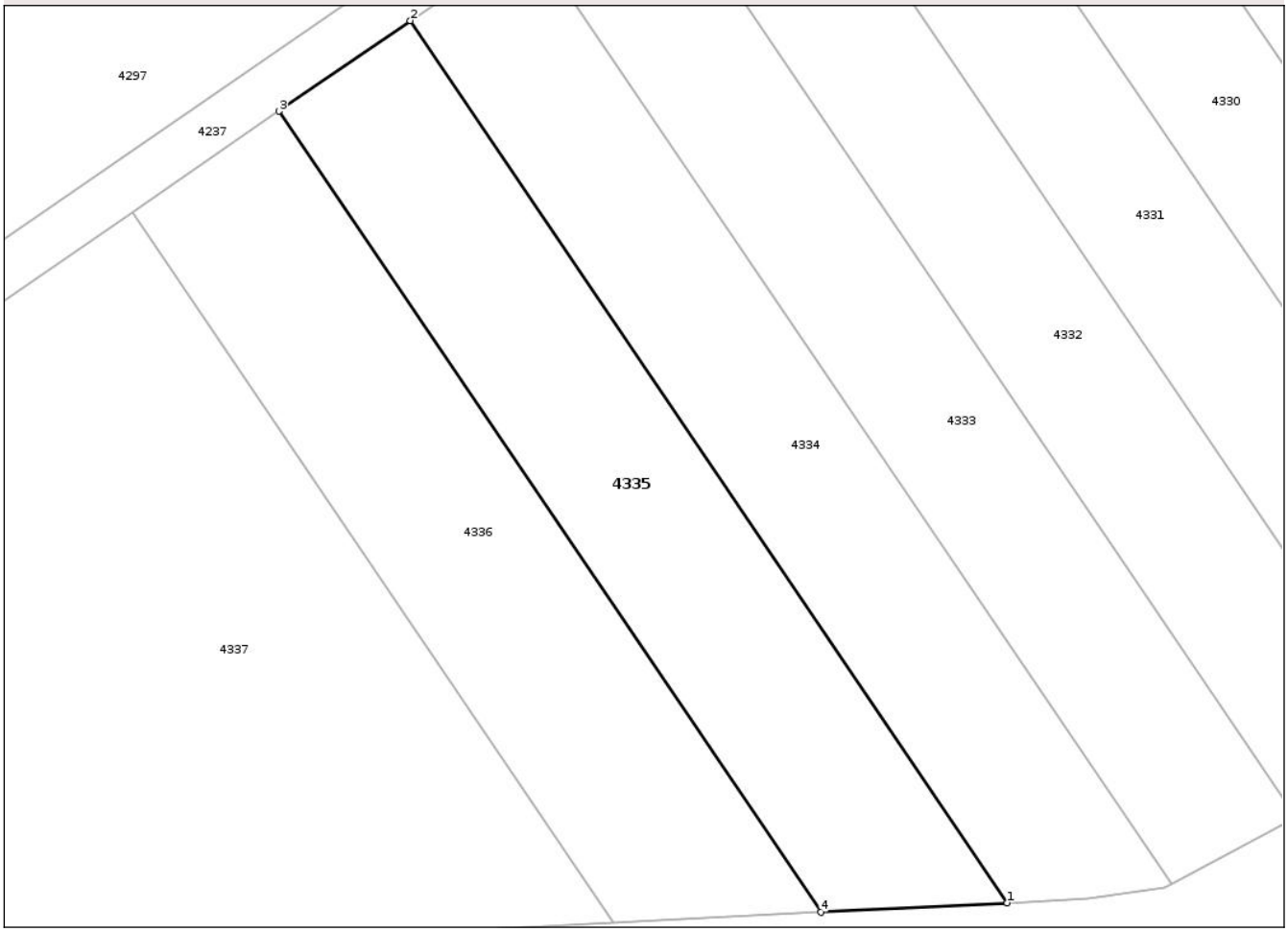
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	831/9	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.161,3 286.607,147	2	716.114,384 286.676,403	83.651
2	716.114,384 286.676,403	3	716.104,06 286.669,3	12.531
3	716.104,06 286.669,3	4	716.146,66 286.606,416	75.955
4	716.146,66 286.606,416	1	716.161,3 286.607,147	14.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 831/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4336 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1345/413, din 22/09/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IORDACHE GELU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

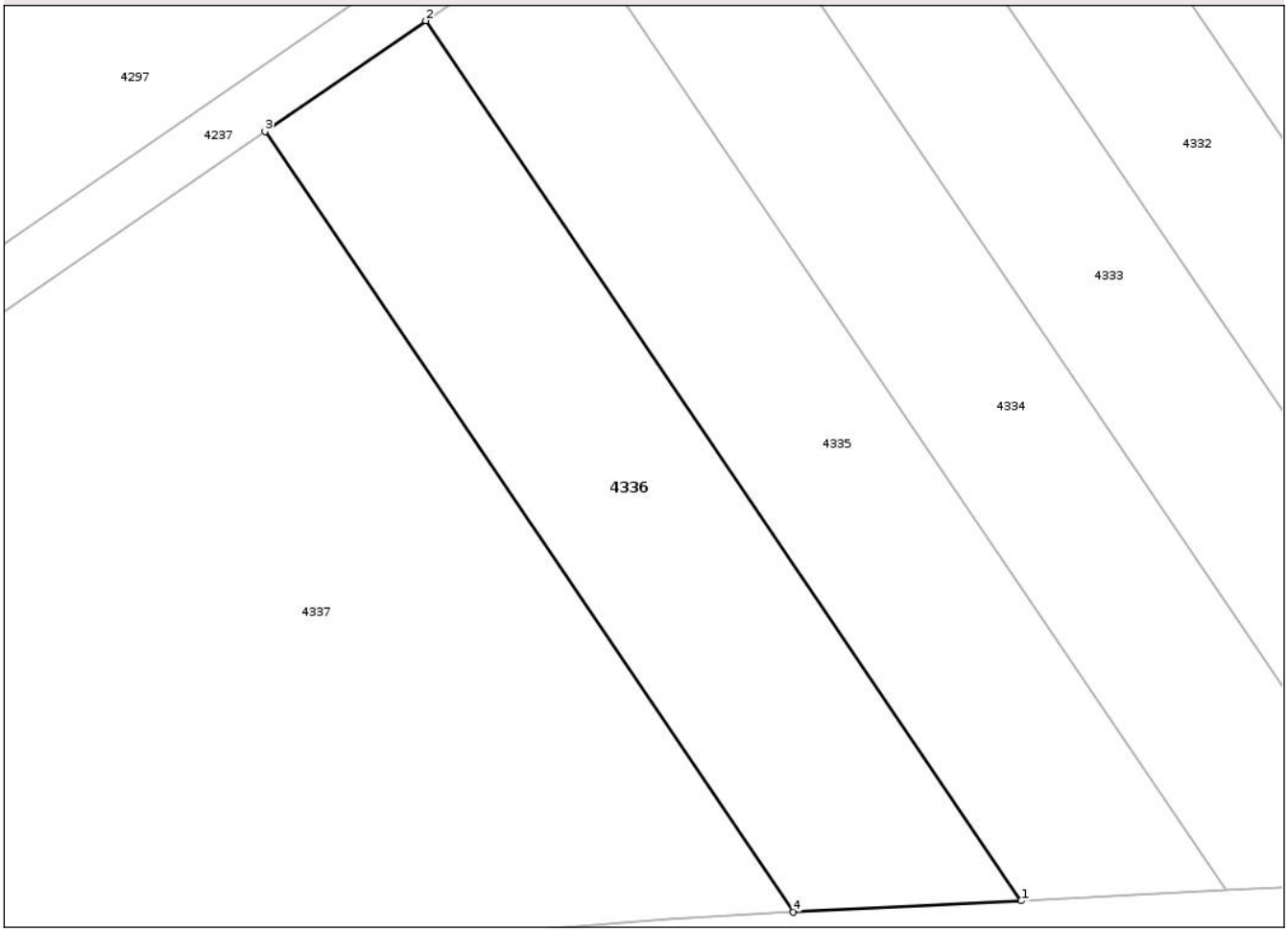
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	831/11	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.146,66 286.606,416	2	716.104,06 286.669,3	75.955
2	716.104,06 286.669,3	3	716.092,565 286.661,392	13.953
3	716.092,565 286.661,392	4	716.130,358 286.605,602	67.385
4	716.130,358 286.605,602	1	716.146,66 286.606,416	16.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 831/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.496	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4337 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

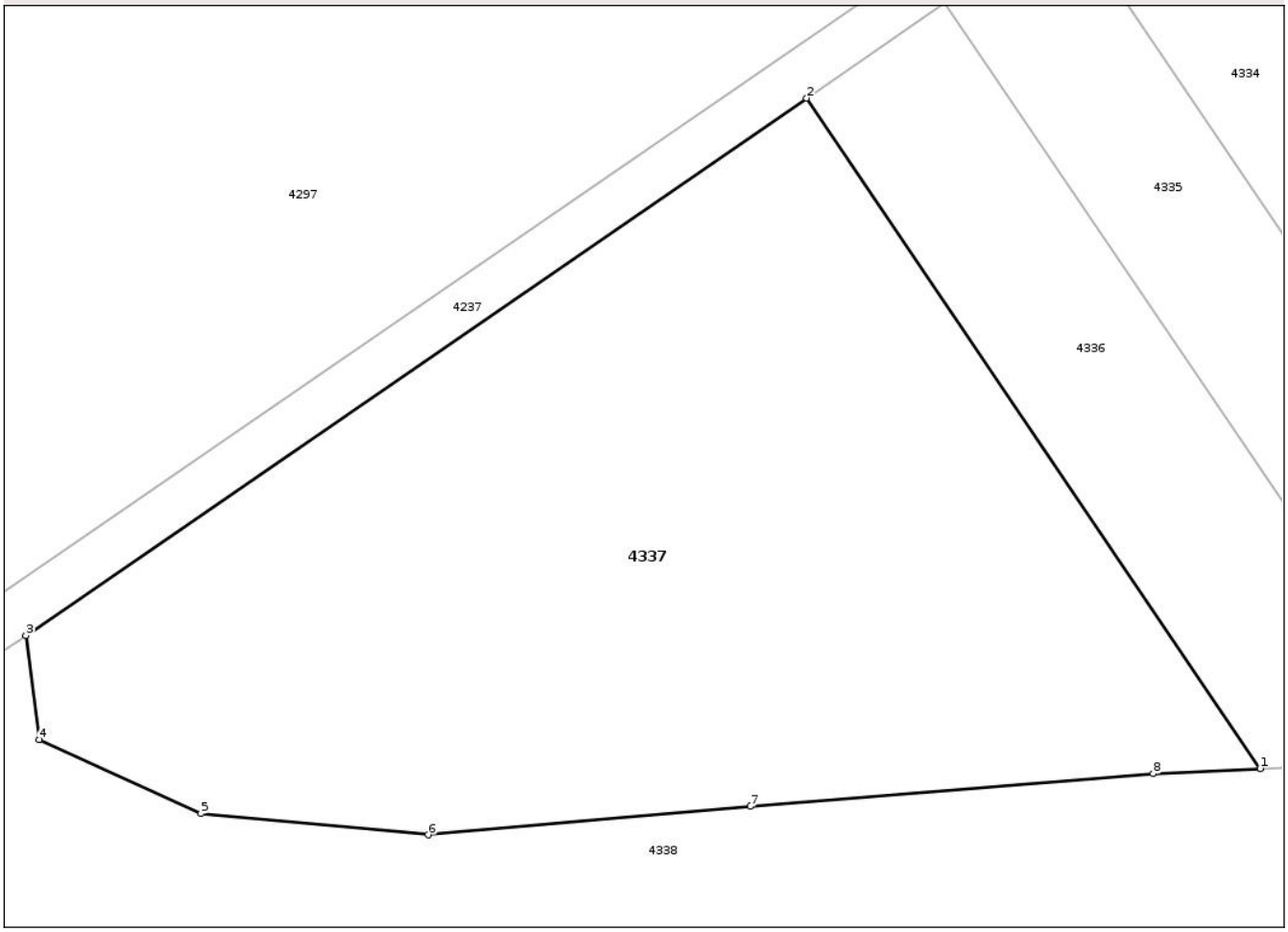
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.496	56	831/12	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.130,358 286.605,602	2	716.092,565 286.661,392	67.385
2	716.092,565 286.661,392	3	716.027,532 286.616,65	78.938
3	716.027,532 286.616,65	4	716.028,642 286.607,993	8.728
4	716.028,642 286.607,993	5	716.042,117 286.601,847	14.81
5	716.042,117 286.601,847	6	716.061,028 286.600,074	18.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	716.061,028 286.600,074	7	716.087,859 286.602,438	26.935
7	716.087,859 286.602,438	8	716.121,427 286.605,156	33.678
8	716.121,427 286.605,156	1	716.130,358 286.605,602	8.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 833

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		24.373	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4338 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

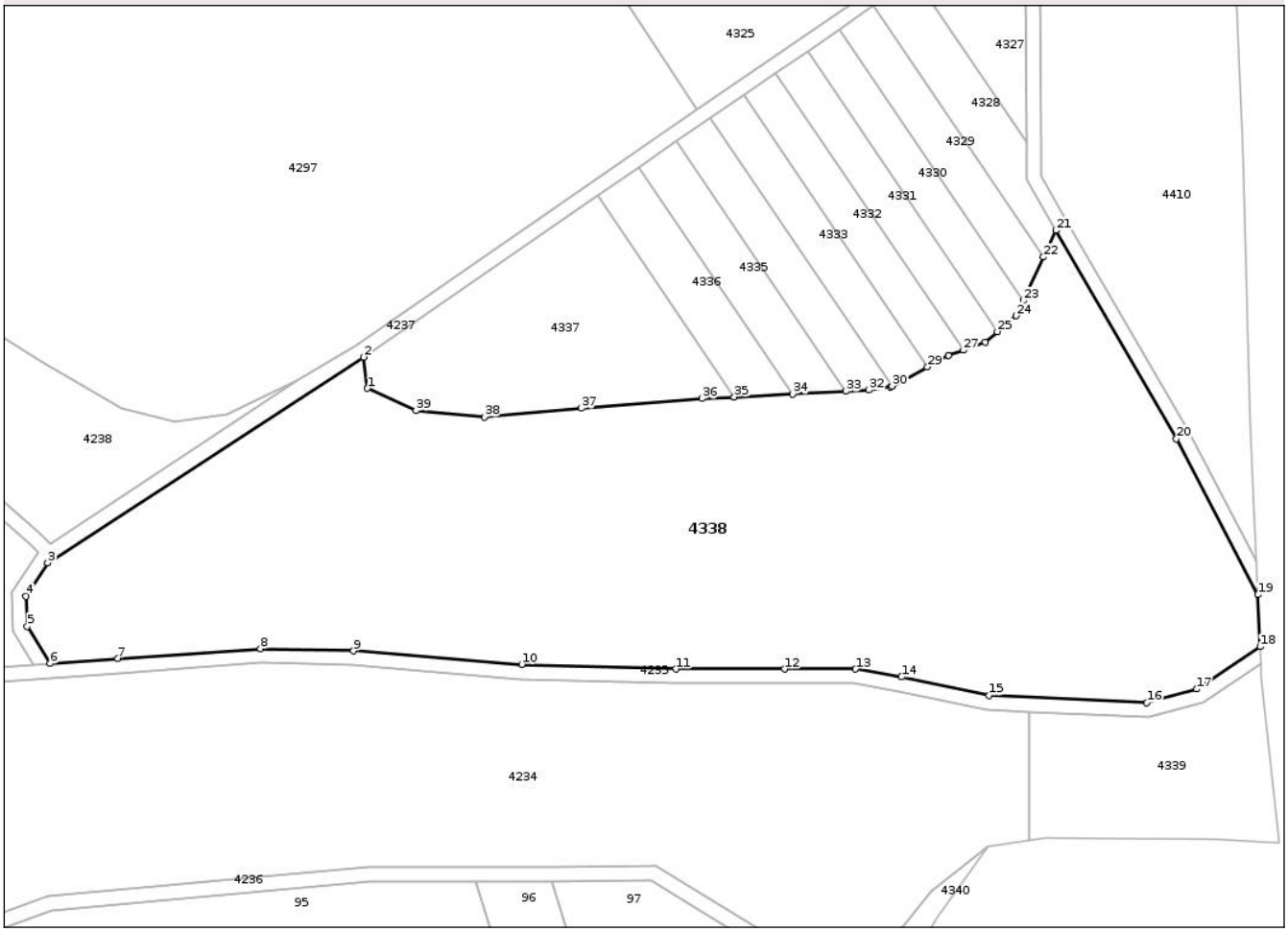
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	24.373	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	24.373	56	833	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.028,642 286.607,993	2	716.027,532 286.616,65	8.728
3	715.939,887 286.559,598	4	715.933,851 286.550,334	11.057
5	715.934,241 286.542,026	6	715.940,604 286.531,739	12.096
7	715.959,385 286.533,076	8	715.998,931 286.535,849	39.643
9	716.024,757 286.535,191	10	716.071,429 286.531,451	46.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	716.027,532 286.616,65	3	715.939,887 286.559,598	104.577
4	715.933,851 286.550,334	5	715.934,241 286.542,026	8.317
6	715.940,604 286.531,739	7	715.959,385 286.533,076	18.828
8	715.998,931 286.535,849	9	716.024,757 286.535,191	25.834
10	716.071,429 286.531,451	11	716.114,191 286.530,155	42.782

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	716.114,191 286.530,155	12	716.144,372 286.530,155	30.18
13	716.164,059 286.530,155	14	716.176,828 286.527,971	12.954
15	716.201,132 286.522,821	16	716.244,897 286.520,911	43.807
17	716.258,745 286.524,619	18	716.276,341 286.536,384	21.167
19	716.275,693 286.550,785	20	716.253,085 286.594,02	48.789
21	716.219,639 286.651,747	22	716.216,194 286.644,356	8.155
23	716.210,567 286.632,282	24	716.208,613 286.628,09	4.625
25	716.203,409 286.623,676	26	716.200,038 286.620,817	4.42
27	716.193,992 286.618,566	28	716.189,834 286.617,018	4.437
29	716.183,992 286.613,881	30	716.174,19 286.608,618	11.126
31	716.173,66 286.608,334	32	716.167,69 286.607,466	6.033
33	716.161,3 286.607,147	34	716.146,66 286.606,416	14.659
35	716.130,358 286.605,602	36	716.121,427 286.605,156	8.942
37	716.087,859 286.602,438	38	716.061,028 286.600,074	26.935
39	716.042,117 286.601,847	1	716.028,642 286.607,993	14.81

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	716.144,372 286.530,155	13	716.164,059 286.530,155	19.687
14	716.176,828 286.527,971	15	716.201,132 286.522,821	24.843
16	716.244,897 286.520,911	17	716.258,745 286.524,619	14.336
18	716.276,341 286.536,384	19	716.275,693 286.550,785	14.415
20	716.253,085 286.594,02	21	716.219,639 286.651,747	66.717
22	716.216,194 286.644,356	23	716.210,567 286.632,282	13.32
24	716.208,613 286.628,09	25	716.203,409 286.623,676	6.824
26	716.200,038 286.620,817	27	716.193,992 286.618,566	6.451
28	716.189,834 286.617,018	29	716.183,992 286.613,881	6.631
30	716.174,19 286.608,618	31	716.173,66 286.608,334	0.601
32	716.167,69 286.607,466	33	716.161,3 286.607,147	6.398
34	716.146,66 286.606,416	35	716.130,358 286.605,602	16.322
36	716.121,427 286.605,156	37	716.087,859 286.602,438	33.678
38	716.061,028 286.600,074	39	716.042,117 286.601,847	18.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, T 55, Cc 830

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4339 / 01/08/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

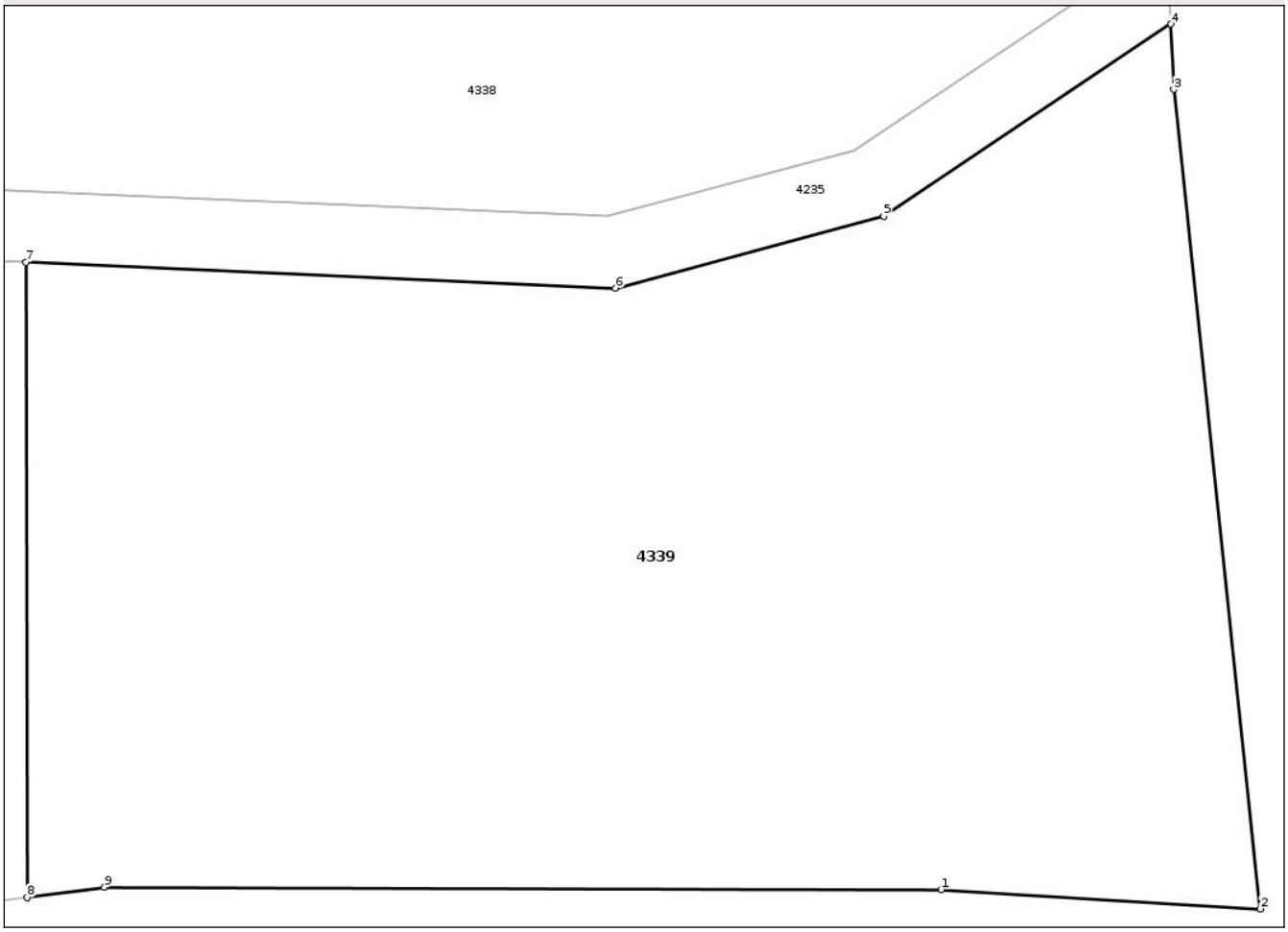
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	2.500	55	Cc 830	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.263,656 286.483,125	2	716.281,588 286.482,034	17.965
2	716.281,588 286.482,034	3	716.276,716 286.528,046	46.269
3	716.276,716 286.528,046	4	716.276,551 286.531,713	3.671
4	716.276,551 286.531,713	5	716.260,419 286.520,926	19.406
5	716.260,419 286.520,926	6	716.245,337 286.516,888	15.613

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	716.245,337 286.516,888	7	716.212,207 286.518,334	33.162
7	716.212,207 286.518,334	8	716.212,262 286.482,683	35.65
8	716.212,262 286.482,683	9	716.216,619 286.483,251	4.394
9	716.216,619 286.483,251	1	716.263,656 286.483,125	47.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA NP 827

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.111	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4340 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

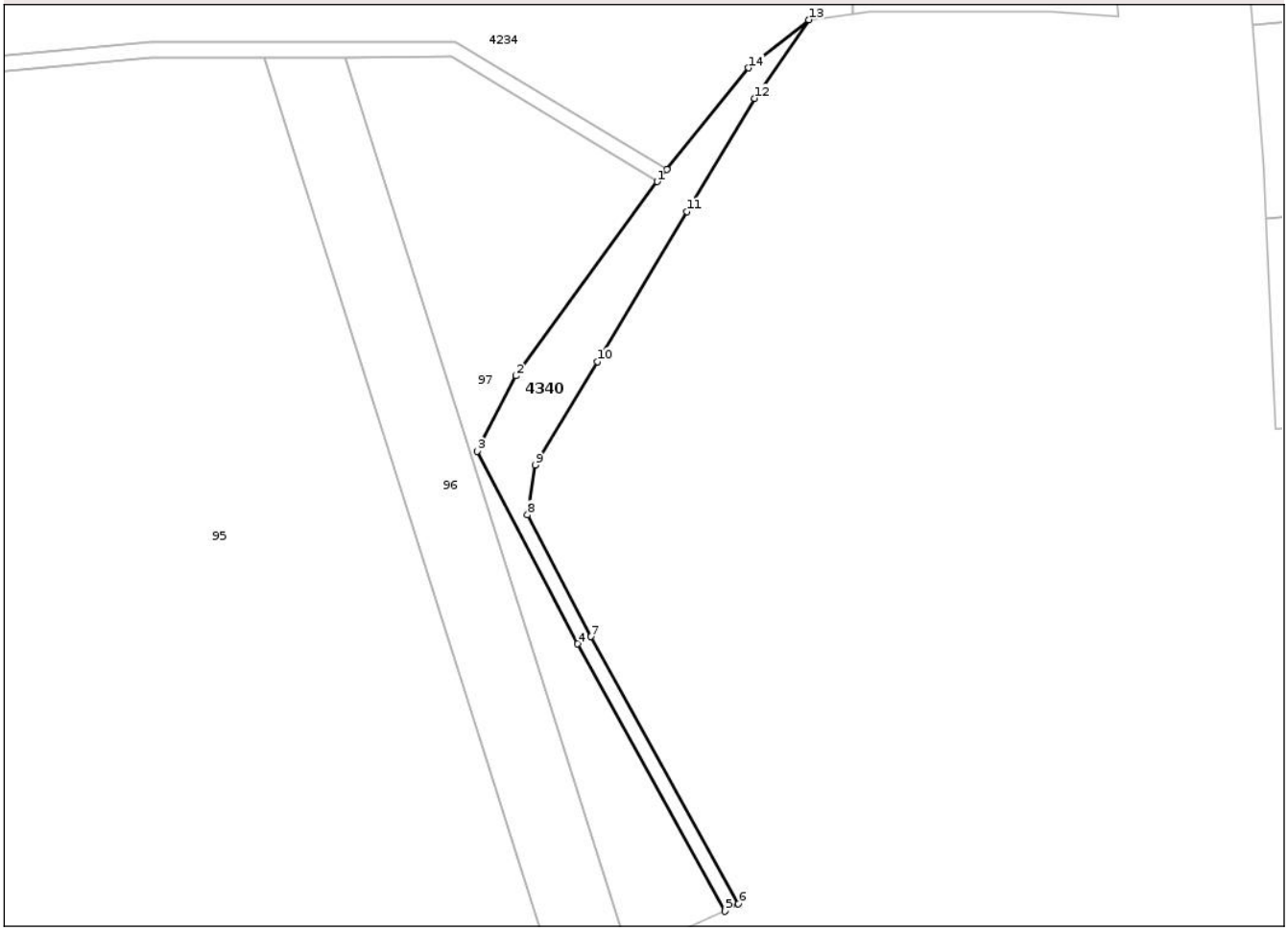
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.111	56	827	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.161,114 286.439,028	2	716.124,264 286.388,437	62.589
2	716.124,264 286.388,437	3	716.114,198 286.368,795	22.071
3	716.114,198 286.368,795	4	716.140,358 286.318,605	56.598
4	716.140,358 286.318,605	5	716.178,8 286.248,961	79.549
5	716.178,8 286.248,961	6	716.182,302 286.250,894	4.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	716.182,302 286.250,894	7	716.143,883 286.320,496	79.501
7	716.143,883 286.320,496	8	716.127,342 286.352,231	35.787
8	716.127,342 286.352,231	9	716.129,318 286.365,192	13.111
9	716.129,318 286.365,192	10	716.145,473 286.392,112	31.394
10	716.145,473 286.392,112	11	716.168,877 286.431,241	45.595
11	716.168,877 286.431,241	12	716.186,513 286.460,726	34.357
12	716.186,513 286.460,726	13	716.200,684 286.481,175	24.879
13	716.200,684 286.481,175	14	716.184,954 286.468,64	20.114
14	716.184,954 286.468,64	15	716.163,646 286.442,172	33.979
15	716.163,646 286.442,172	1	716.161,114 286.439,028	4.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA V 821/21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4341 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1345/451, din 22/09/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HALIL IUSEIN**	
Act Administrativ nr. 1347/670, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HALIL IUSEIN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a actelor asupra imobilului A1:Act 1-titlu de proprietate nr.1347/670 din 03.01.1995 emis de CJSPT Constanta si Act2-titlu de proprietate nr.1345/451 din 22.09.1994 emis de CJSPT Constanta , conform art.14, alin.6, indice 1 din Legea nr.7/13.03.1996 emisa de Parlamentul Romaniei, republicata si cu modificarile ulterioare	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

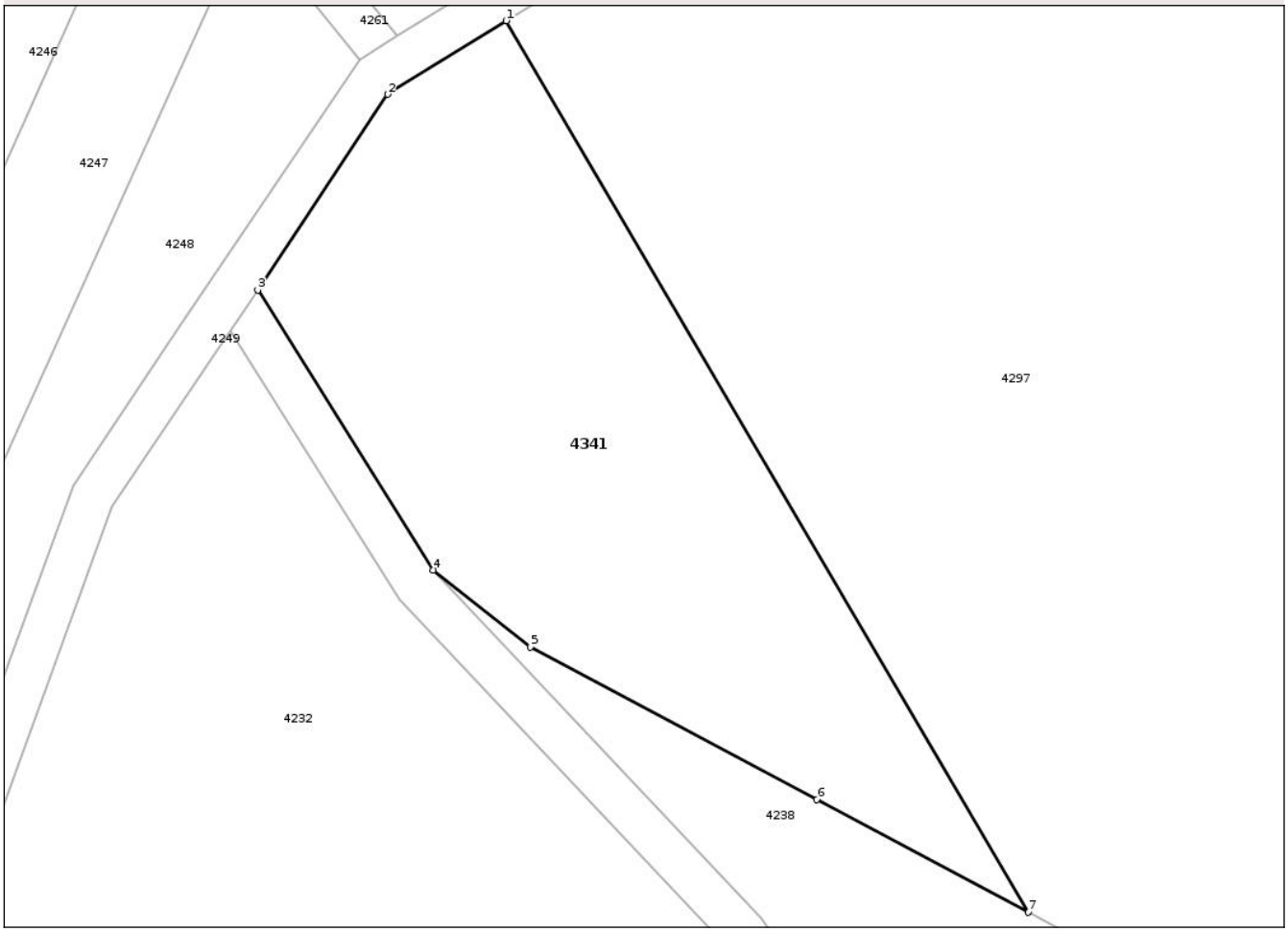
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.000	55	821/21	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.839,924 286.725,718	2	715.829,253 286.719,112	12.55
2	715.829,253 286.719,112	3	715.817,575 286.701,519	21.116
3	715.817,575 286.701,519	4	715.833,372 286.676,373	29.696
4	715.833,372 286.676,373	5	715.842,083 286.669,439	11.133
5	715.842,083 286.669,439	6	715.867,861 286.655,751	29.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.867,861 286.655,751	7	715.886,892 286.645,626	21.557
7	715.886,892 286.645,626	1	715.839,924 286.725,718	92.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 810

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.142	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4342 / 08/01/2025		
Act Normativ nr. 904, din 30/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr. 5266 din 26.06.2025 emis de Primaria comunei Baneasa);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA BANEASA**, CIF:5408818	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

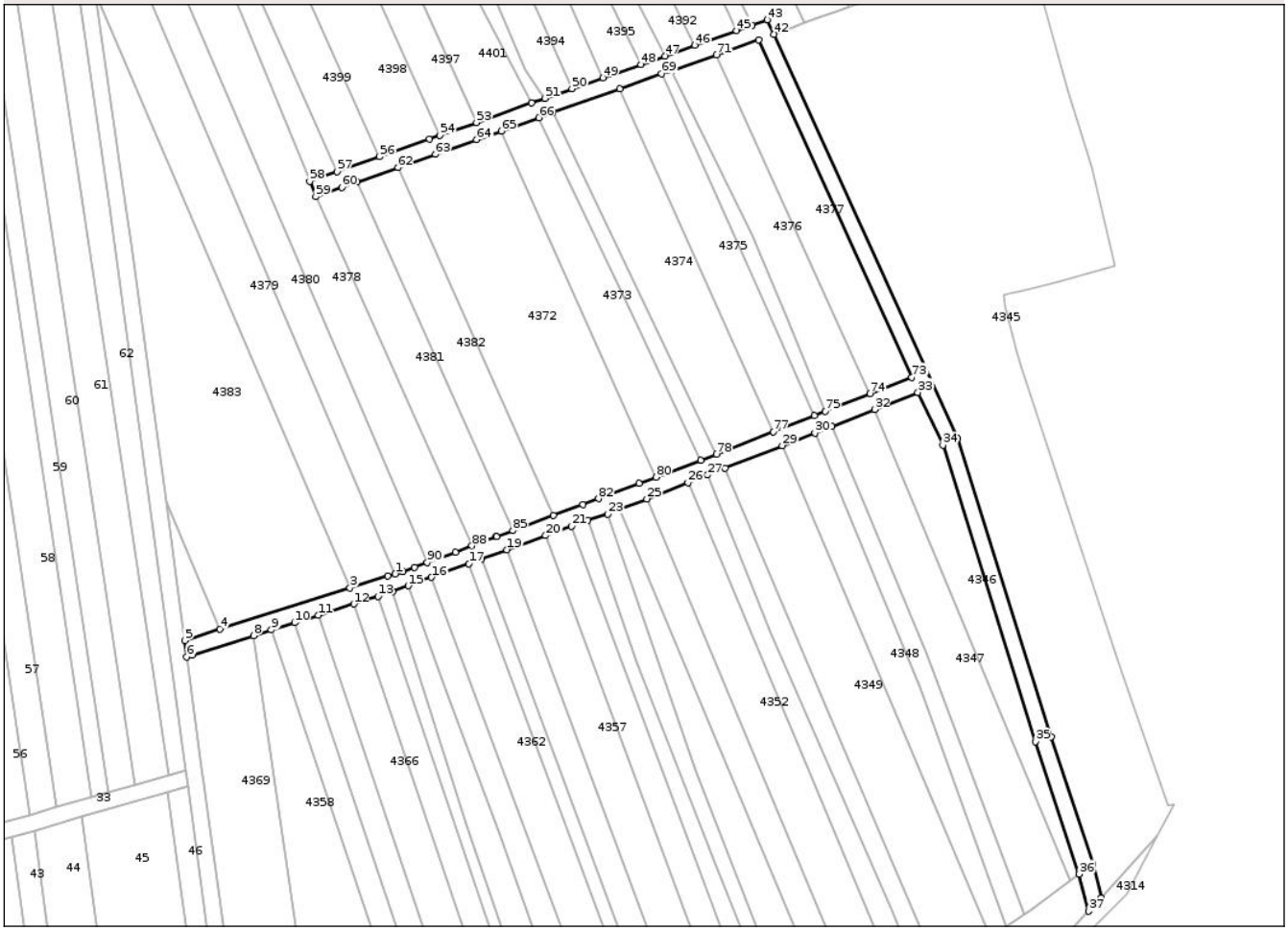
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.142	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.142	-	910	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	715.965,204 287.259,692	2	715.963,37 287.259,159	1.91
4	715.922,214 287.246,107	5	715.913,514 287.243,348	9.127
7	715.915,334 287.239,729	8	715.930,492 287.244,536	15.902
10	715.940,521 287.247,716	11	715.946,293 287.249,547	6.055
13	715.960,985 287.254,206	14	715.964,575 287.255,344	3.766
16	715.974,137 287.258,839	17	715.983,314 287.262,192	9.771

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	715.963,37 287.259,159	3	715.954,099 287.256,218	9.726
5	715.913,514 287.243,348	6	715.914,058 287.239,324	4.06
8	715.930,492 287.244,536	9	715.934,815 287.245,907	4.535
11	715.946,293 287.249,547	12	715.955,037 287.252,32	9.173
14	715.964,575 287.255,344	15	715.968,438 287.256,756	4.114
17	715.983,314 287.262,192	18	715.986,407 287.263,322	3.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	715.954,099 287.256,218	4	715.922,214 287.246,107	33.45
6	715.914,058 287.239,324	7	715.915,334 287.239,729	1.339
9	715.934,815 287.245,907	10	715.940,521 287.247,716	5.986
12	715.955,037 287.252,32	13	715.960,985 287.254,206	6.239
15	715.968,438 287.256,756	16	715.974,137 287.258,839	6.067
18	715.986,407 287.263,322	19	715.992,643 287.265,601	6.64

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	715.992,643 287.265,601	20	716.002,131 287.269,068	10.101
22	716.012,548 287.272,875	23	716.017,455 287.274,33	5.119
25	716.026,969 287.278,062	26	716.037,095 287.282,034	10.878
28	716.046,202 287.285,606	29	716.060,255 287.291,119	15.096
31	716.072,365 287.295,869	32	716.082,894 287.299,999	11.31
34	716.099,638 287.291,214	35	716.122,438 287.218,52	76.186
37	716.135,526 287.176,956	38	716.138,622 287.180,296	4.553
40	716.126,255 287.219,717	41	716.103,279 287.292,869	76.675
43	716.056,607 287.395,563	44	716.052,874 287.394,246	3.959
46	716.038,811 287.389,285	47	716.031,439 287.386,684	7.817
49	716.016,272 287.381,334	50	716.008,628 287.378,638	8.105
52	715.998,72 287.375,142	53	715.985,182 287.370,366	14.356
55	715.973,642 287.366,296	56	715.961,385 287.361,972	12.997
58	715.944,2 287.355,908	59	715.945,72 287.352,178	4.028
61	715.955,802 287.355,764	62	715.965,91 287.359,338	10.721
64	715.985,246 287.366,175	65	715.991,269 287.368,305	6.388
67	716.003,948 287.372,789	68	716.020,391 287.378,671	17.463
70	716.033,18 287.383,125	71	716.044,058 287.386,971	11.538
73	716.092,058 287.307,89	74	716.081,824 287.303,876	10.994
76	716.068,133 287.298,472	77	716.058,067 287.294,526	10.812
79	716.040,25 287.287,568	80	716.029,268 287.283,437	11.734
82	716.015,1 287.278,108	83	716.011,251 287.276,66	4.112
85	715.994,08 287.270,273	86	715.990,11 287.268,797	4.235
88	715.984,061 287.266,547	89	715.979,998 287.265,035	4.335
91	715.970,003 287.261,318	92	715.967,168 287.260,264	3.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	716.002,131 287.269,068	21	716.008,548 287.271,413	6.833
23	716.017,455 287.274,33	24	716.020,316 287.275,452	3.074
26	716.037,095 287.282,034	27	716.041,888 287.283,914	5.149
29	716.060,255 287.291,119	30	716.068,256 287.294,257	8.595
32	716.082,894 287.299,999	33	716.093,519 287.304,167	11.413
35	716.122,438 287.218,52	36	716.133,148 287.186,057	34.184
38	716.138,622 287.180,296	39	716.136,514 287.188,622	8.589
41	716.103,279 287.292,869	42	716.058,209 287.392,036	108.929
44	716.052,874 287.394,246	45	716.049,055 287.392,898	4.05
47	716.031,439 287.386,684	48	716.025,5 287.384,594	6.296
50	716.008,628 287.378,638	51	716.001,958 287.376,284	7.073
53	715.985,182 287.370,366	54	715.976,227 287.367,208	9.496
56	715.961,385 287.361,972	57	715.950,97 287.358,298	11.044
59	715.945,72 287.352,178	60	715.952,093 287.354,452	6.767
62	715.965,91 287.359,338	63	715.975,095 287.362,586	9.743
65	715.991,269 287.368,305	66	716.000,476 287.371,56	9.766
68	716.020,391 287.378,671	69	716.030,591 287.382,32	10.832
71	716.044,058 287.386,971	72	716.054,448 287.390,645	11.02
74	716.081,824 287.303,876	75	716.070,818 287.299,559	11.822
77	716.058,067 287.294,526	78	716.044,054 287.289,034	15.05
80	716.029,268 287.283,437	81	716.025,159 287.281,891	4.39
83	716.011,251 287.276,66	84	716.004,116 287.274,006	7.613
86	715.990,11 287.268,797	87	715.990,007 287.268,758	0.11
89	715.979,998 287.265,035	90	715.973,081 287.262,463	7.38
92	715.967,168 287.260,264	1	715.965,204 287.259,692	2.045

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	716.008,548 287.271,413	22	716.012,548 287.272,875	4.258
24	716.020,316 287.275,452	25	716.026,969 287.278,062	7.146
27	716.041,888 287.283,914	28	716.046,202 287.285,606	4.633
30	716.068,256 287.294,257	31	716.072,365 287.295,869	4.414
33	716.093,519 287.304,167	34	716.099,638 287.291,214	14.325
36	716.133,148 287.186,057	37	716.135,526 287.176,956	9.406
39	716.136,514 287.188,622	40	716.126,255 287.219,717	32.743
42	716.058,209 287.392,036	43	716.056,607 287.395,563	3.873
45	716.049,055 287.392,898	46	716.038,811 287.389,285	10.862
48	716.025,5 287.384,594	49	716.016,272 287.381,334	9.787
51	716.001,958 287.376,284	52	715.998,72 287.375,142	3.433
54	715.976,227 287.367,208	55	715.973,642 287.366,296	2.742
57	715.950,97 287.358,298	58	715.944,2 287.355,908	7.179
60	715.952,093 287.354,452	61	715.955,802 287.355,764	3.933
63	715.975,095 287.362,586	64	715.985,246 287.366,175	10.767
66	716.000,476 287.371,56	67	716.003,948 287.372,789	3.684
69	716.030,591 287.382,32	70	716.033,18 287.383,125	2.712
72	716.054,448 287.390,645	73	716.092,058 287.307,89	90.9
75	716.070,818 287.299,559	76	716.068,133 287.298,472	2.897
78	716.044,054 287.289,034	79	716.040,25 287.287,568	4.077
81	716.025,159 287.281,891	82	716.015,1 287.278,108	10.747
84	716.004,116 287.274,006	85	715.994,08 287.270,273	10.708
87	715.990,007 287.268,758	88	715.984,061 287.266,547	6.344
90	715.973,081 287.262,463	91	715.970,003 287.261,318	3.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA NP 811/2/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		679	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4343 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

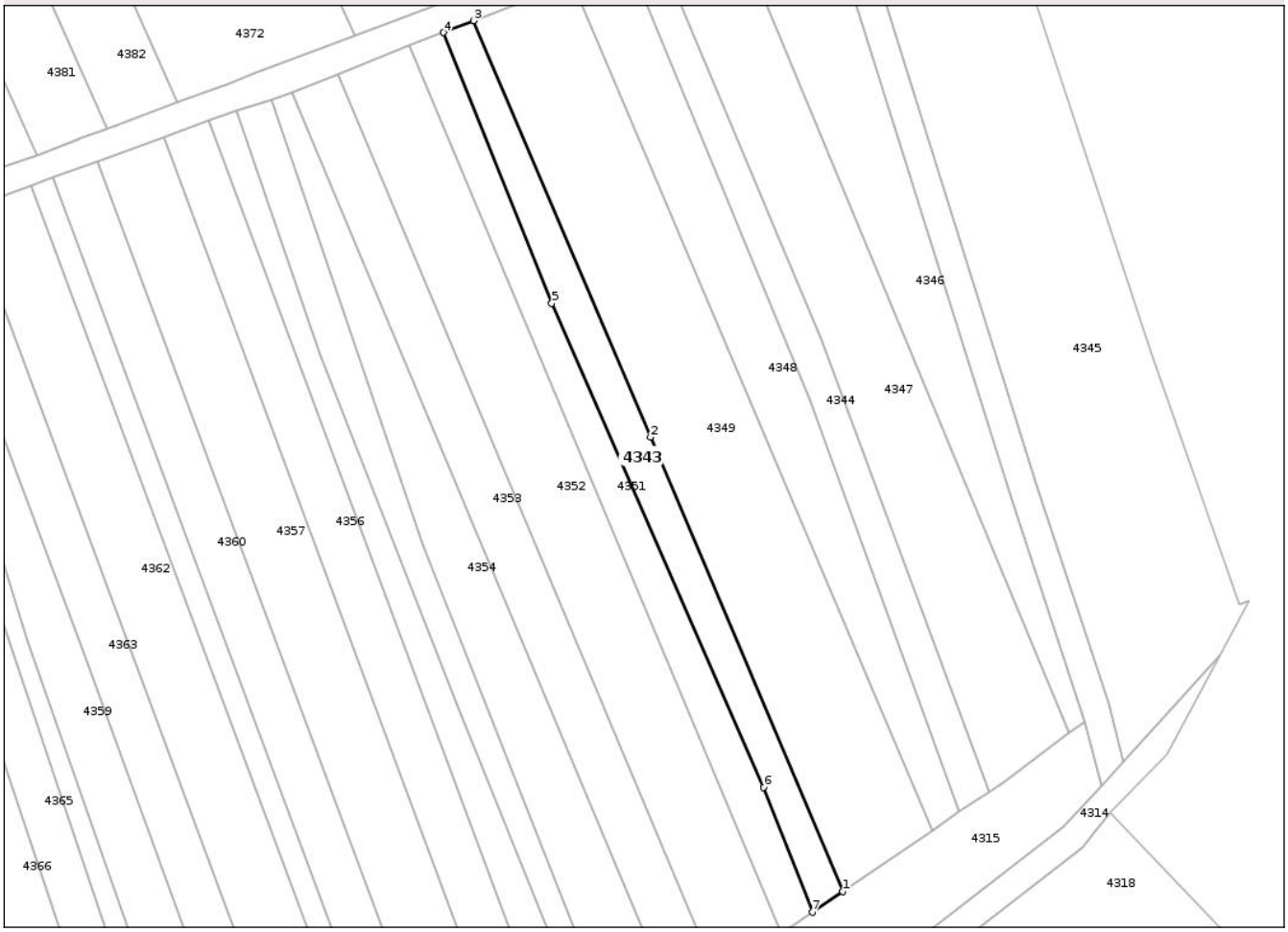
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	679	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	679	56	811/2/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.098,732 287.161,922	2	716.071,352 287.226,459	70.105
2	716.071,352 287.226,459	3	716.046,202 287.285,606	64.272
3	716.046,202 287.285,606	4	716.041,888 287.283,914	4.633
4	716.041,888 287.283,914	5	716.057,312 287.245,455	41.437
5	716.057,312 287.245,455	6	716.087,457 287.176,7	75.073

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	716.087,457 287.176,7	7	716.094,391 287.158,963	19.044
7	716.094,391 287.158,963	1	716.098,732 287.161,922	5.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA NP 811/1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		601	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4344 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

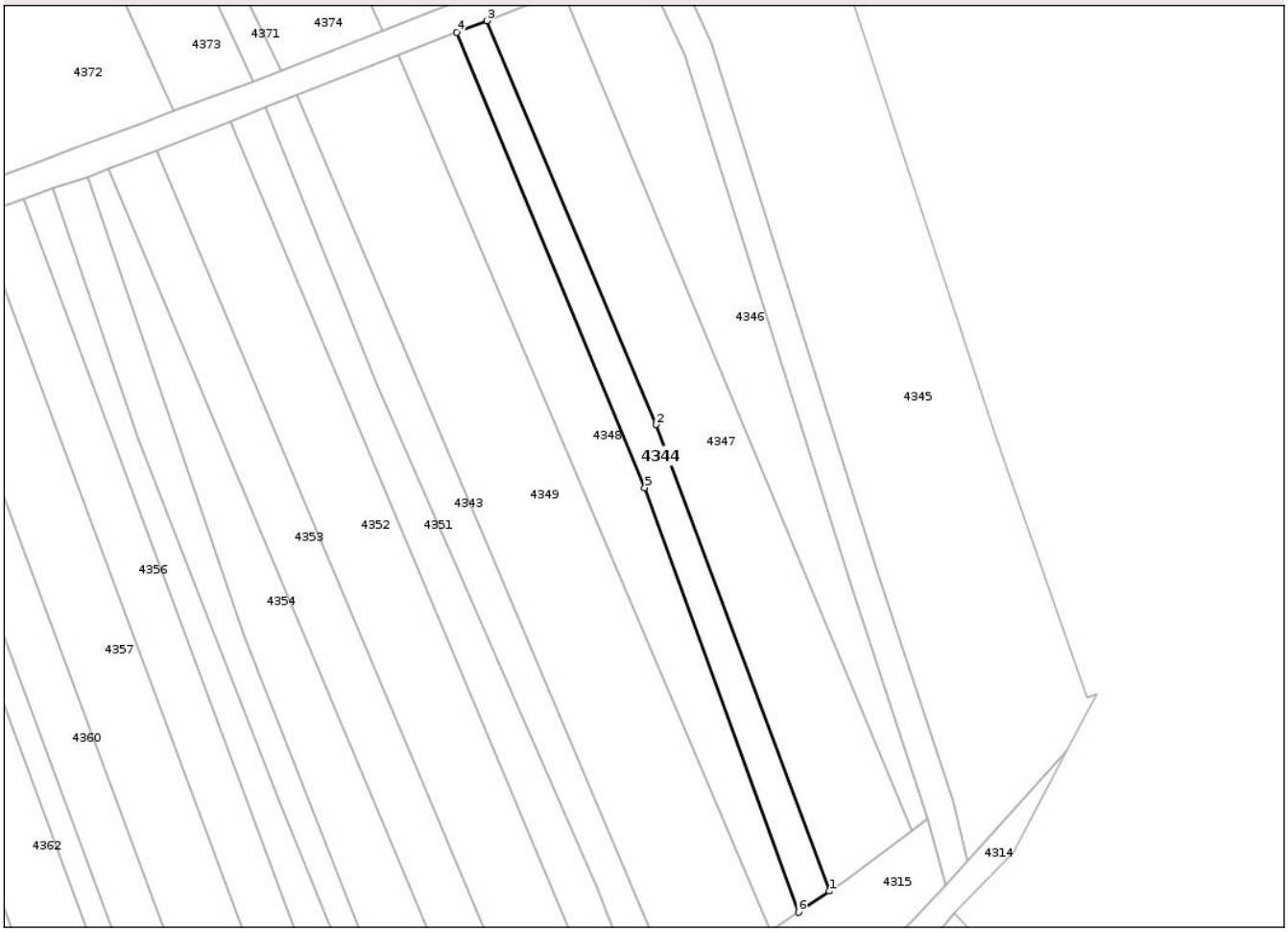
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	601	56	811/1/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.119,546 287.176,11	2	716.095,665 287.240,292	68.482
2	716.095,665 287.240,292	3	716.072,365 287.295,869	60.263
3	716.072,365 287.295,869	4	716.068,256 287.294,257	4.414
4	716.068,256 287.294,257	5	716.094,127 287.231,62	67.769
5	716.094,127 287.231,62	6	716.115,296 287.173,213	62.125

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	716.115,296 287.173,213	1	716.119,546 287.176,11	5.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA PS 813/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.788	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4345 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.788	56	813/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.128,323 287.331,509	2	716.142,024 287.335,254	14.204
3	716.136,31 287.359,204	4	716.130,296 287.378,222	19.946
5	716.120,582 287.413,812	6	716.104,718 287.408,37	16.771
7	716.099,914 287.406,722	8	716.097,47 287.405,884	2.584
9	716.092,421 287.404,152	10	716.076,75 287.398,745	16.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	716.142,024 287.335,254	3	716.136,31 287.359,204	24.623
4	716.130,296 287.378,222	5	716.120,582 287.413,812	36.892
6	716.104,718 287.408,37	7	716.099,914 287.406,722	5.079
8	716.097,47 287.405,884	9	716.092,421 287.404,152	5.337
10	716.076,75 287.398,745	11	716.073,404 287.397,59	3.54

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	716.073,404 287.397,59	12	716.070,715 287.396,662	2.844
13	716.065,557 287.394,754	14	716.062,234 287.393,525	3.543
15	716.058,209 287.392,036	16	716.103,279 287.292,869	108.929
17	716.126,255 287.219,717	18	716.136,514 287.188,622	32.743
19	716.138,622 287.180,296	20	716.152,316 287.195,478	20.446
21	716.156,414 287.203,271	22	716.156,394 287.203,334	0.066
23	716.155,075 287.202,767	24	716.142,351 287.238,904	38.312
25	716.118,686 287.310,955	26	716.117,766 287.313,799	2.989
27	716.114,914 287.325,31	28	716.114,512 287.327,981	2.701
29	716.119,888 287.329,418	1	716.128,323 287.331,509	8.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	716.070,715 287.396,662	13	716.065,557 287.394,754	5.5
14	716.062,234 287.393,525	15	716.058,209 287.392,036	4.291
16	716.103,279 287.292,869	17	716.126,255 287.219,717	76.675
18	716.136,514 287.188,622	19	716.138,622 287.180,296	8.589
20	716.152,316 287.195,478	21	716.156,414 287.203,271	8.805
22	716.156,394 287.203,334	23	716.155,075 287.202,767	1.436
24	716.142,351 287.238,904	25	716.118,686 287.310,955	75.838
26	716.117,766 287.313,799	27	716.114,914 287.325,31	11.859
28	716.114,512 287.327,981	29	716.119,888 287.329,418	5.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 811/1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		965	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4346 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

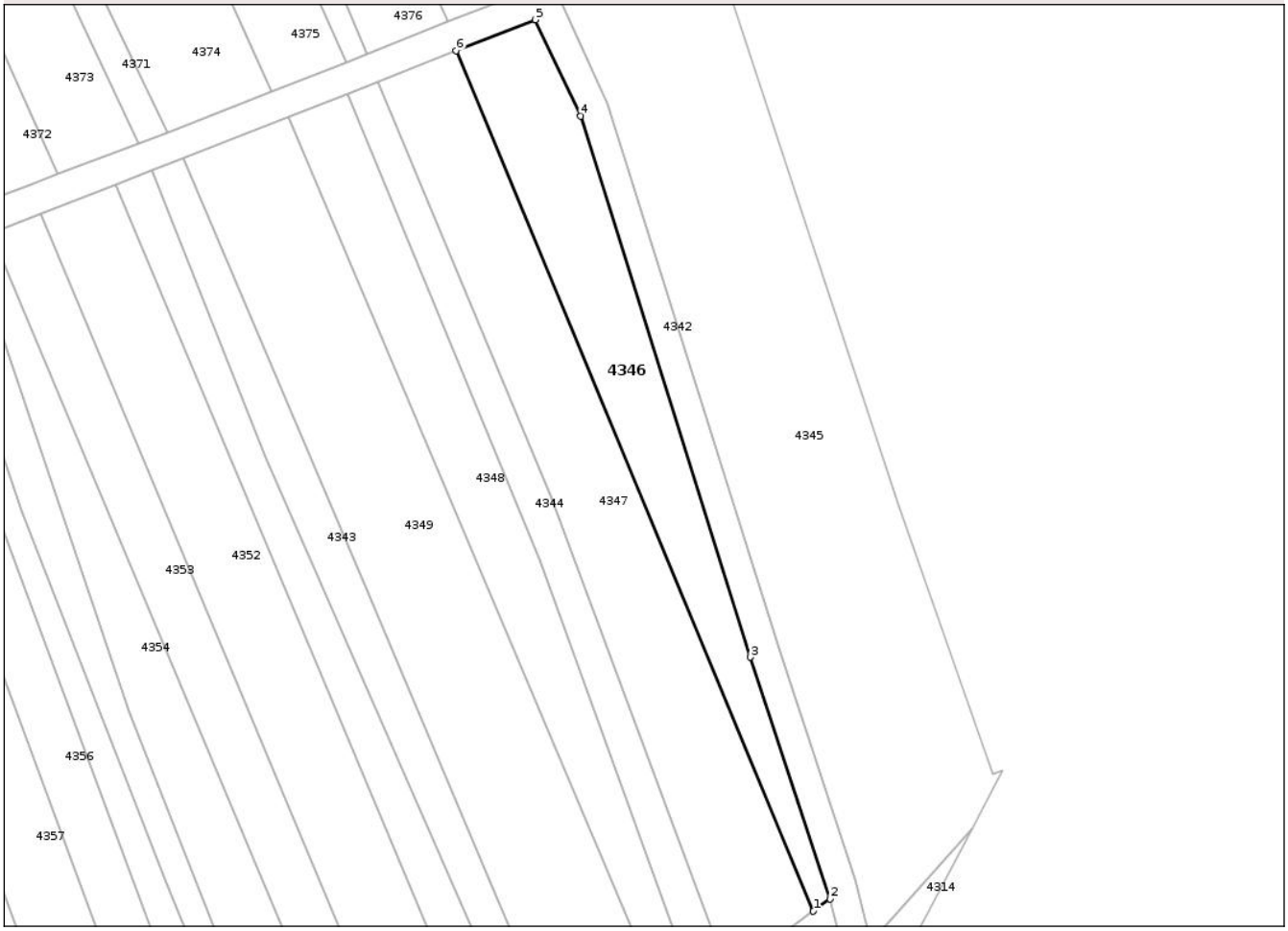
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	965	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	965	56	811/1/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.130,907 287.184,399	2	716.133,148 287.186,057	2.787
2	716.133,148 287.186,057	3	716.122,438 287.218,52	34.184
3	716.122,438 287.218,52	4	716.099,638 287.291,214	76.186
4	716.099,638 287.291,214	5	716.093,519 287.304,167	14.325
5	716.093,519 287.304,167	6	716.082,894 287.299,999	11.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	716.082,894 287.299,999	1	716.130,907 287.184,399	125.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 811/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4347 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1345/492, din 22/09/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHAI GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

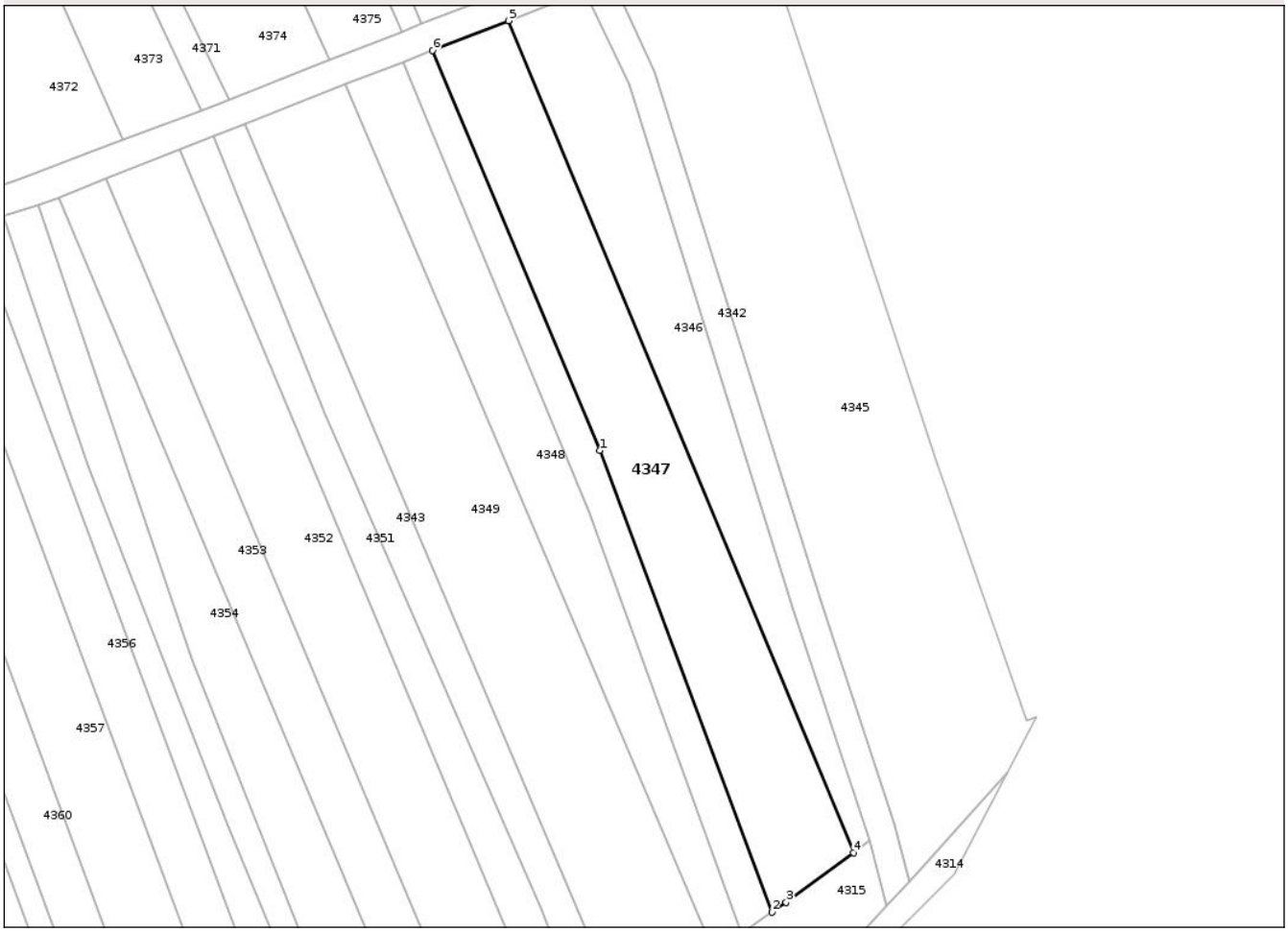
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.500	56	811/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.095,665 287.240,292	2	716.119,546 287.176,11	68.482
2	716.119,546 287.176,11	3	716.121,541 287.177,47	2.414
3	716.121,541 287.177,47	4	716.130,907 287.184,399	11.651
4	716.130,907 287.184,399	5	716.082,894 287.299,999	125.174
5	716.082,894 287.299,999	6	716.072,365 287.295,869	11.31

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	716.072,365 287.295,869	1	716.095,665 287.240,292	60.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 811/2/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		950	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4348 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

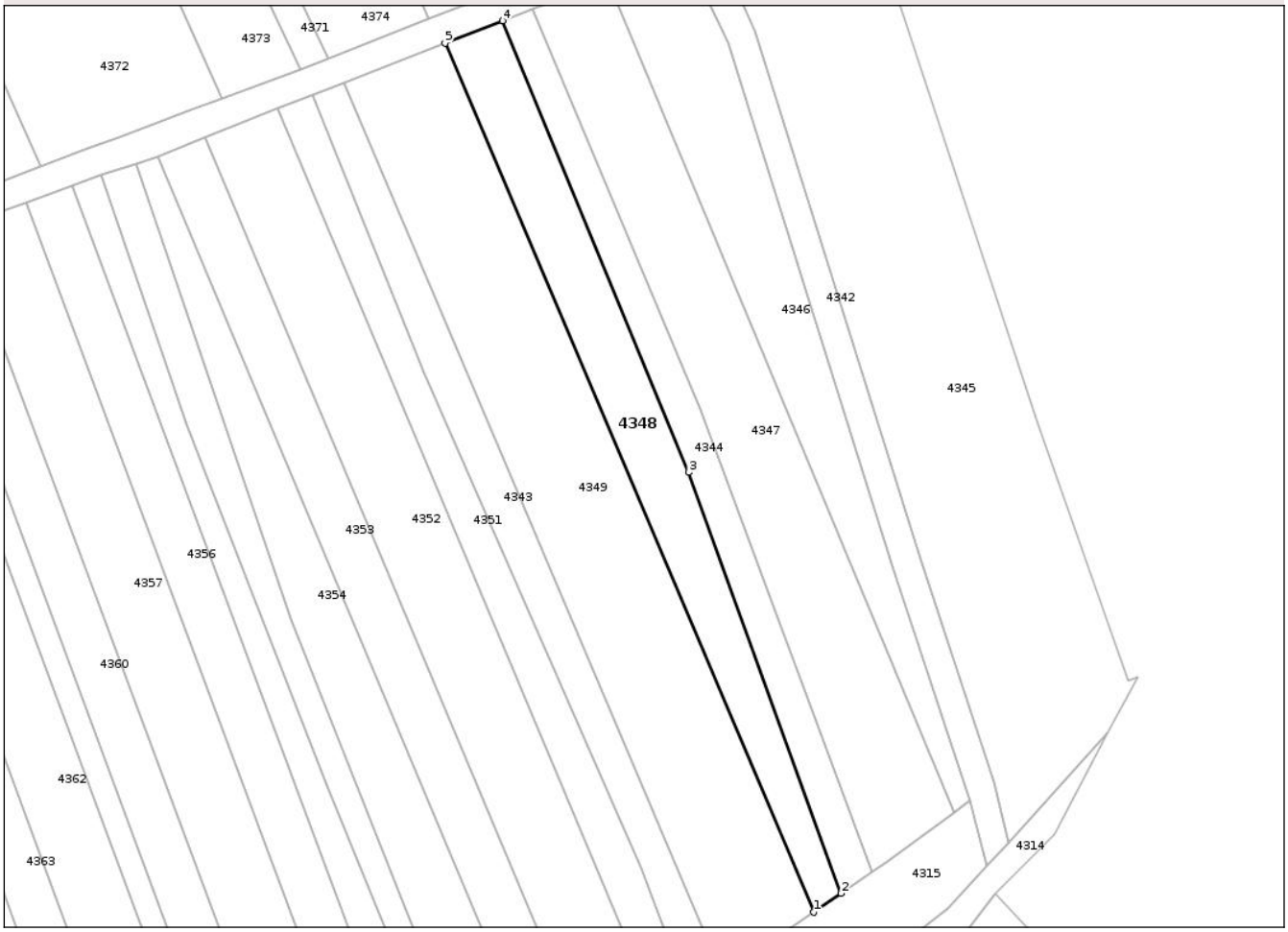
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	950	56	811/2/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.111,445 287.170,588	2	716.115,296 287.173,213	4.661
2	716.115,296 287.173,213	3	716.094,127 287.231,62	62.125
3	716.094,127 287.231,62	4	716.068,256 287.294,257	67.769
4	716.068,256 287.294,257	5	716.060,255 287.291,119	8.595
5	716.060,255 287.291,119	1	716.111,445 287.170,588	130.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 811/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4349 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1348/709, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

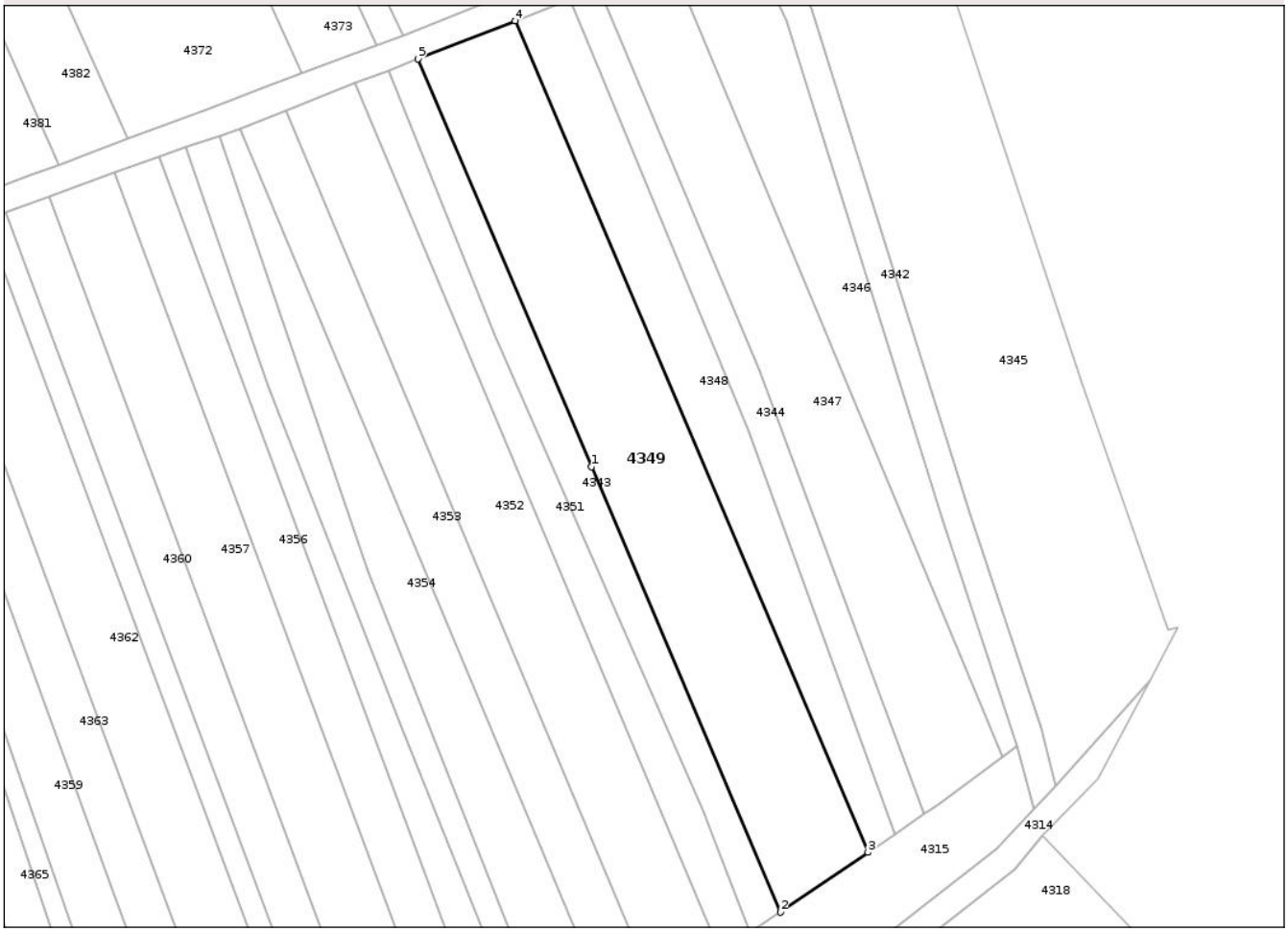
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.000	56	811/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.071,352 287.226,459	2	716.098,732 287.161,922	70.105
2	716.098,732 287.161,922	3	716.111,445 287.170,588	15.386
3	716.111,445 287.170,588	4	716.060,255 287.291,119	130.951
4	716.060,255 287.291,119	5	716.046,202 287.285,606	15.096
5	716.046,202 287.285,606	1	716.071,352 287.226,459	64.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA NP 811/5/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		597	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4350 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	597	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	597	56	811/5/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.012,548 287.272,875	2	716.024,419 287.238,21	36.642
2	716.024,419 287.238,21	3	716.043,95 287.188,182	53.705
3	716.043,95 287.188,182	4	716.064,157 287.138,354	53.769
4	716.064,157 287.138,354	5	716.066,945 287.140,254	3.374
5	716.066,945 287.140,254	6	716.038,918 287.211,348	76.418

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	716.038,918 287.211,348	7	716.017,455 287.274,33	66.539
7	716.017,455 287.274,33	1	716.012,548 287.272,875	5.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 811/3/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		684	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4351 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

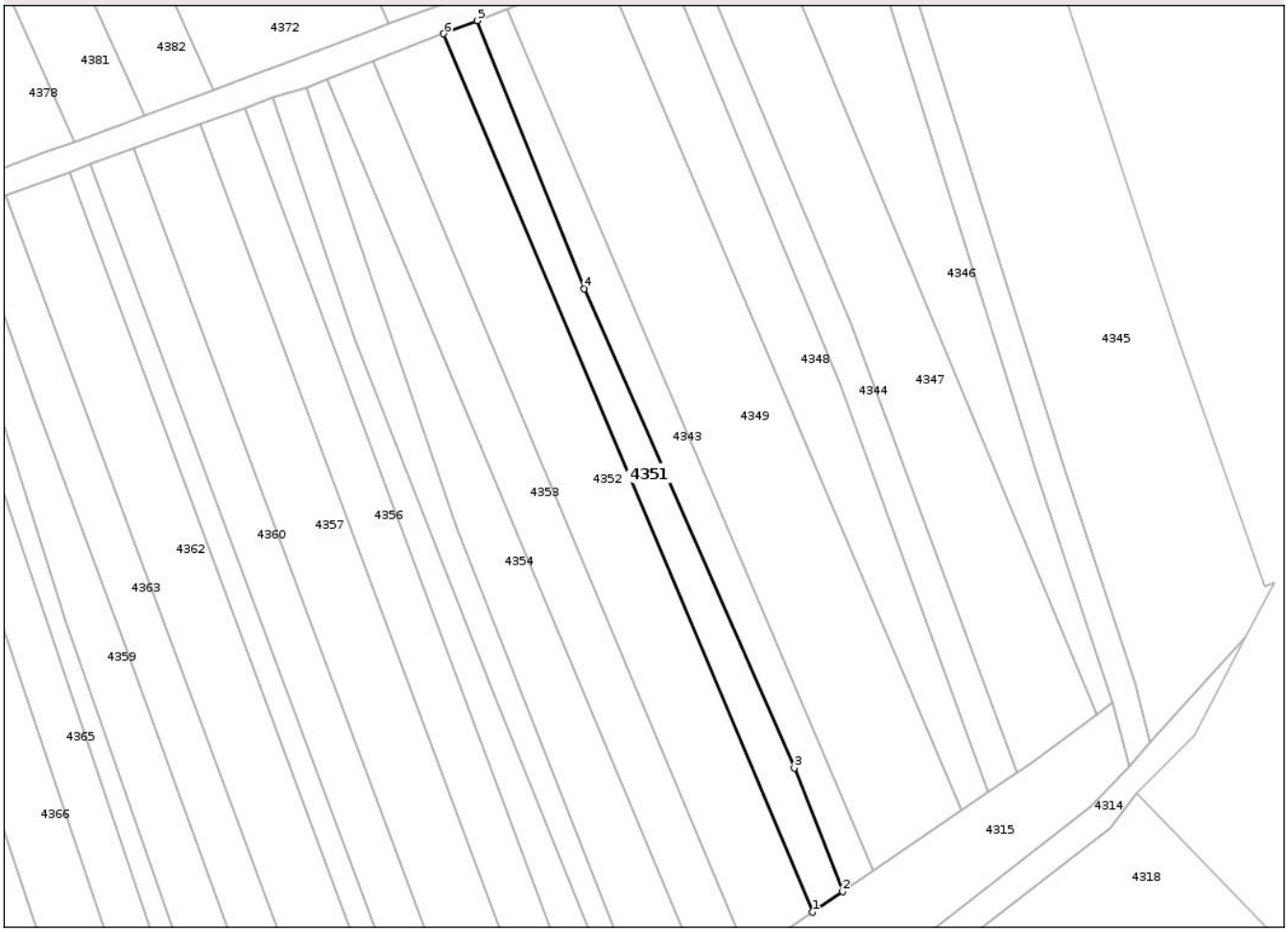
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	684	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	684	56	811/3/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.090,051 287.156,005	2	716.094,391 287.158,963	5.253
2	716.094,391 287.158,963	3	716.087,457 287.176,7	19.044
3	716.087,457 287.176,7	4	716.057,312 287.245,455	75.073
4	716.057,312 287.245,455	5	716.041,888 287.283,914	41.437
5	716.041,888 287.283,914	6	716.037,095 287.282,034	5.149

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	716.037,095 287.282,034	1	716.090,051 287.156,005	136.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 811/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4352 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 27576/1549, din 12/11/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **UZUN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.500	56	811/3	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.080,882 287.149,754	2	716.090,051 287.156,005	11.097
2	716.090,051 287.156,005	3	716.037,095 287.282,034	136.703
3	716.037,095 287.282,034	4	716.026,969 287.278,062	10.878
4	716.026,969 287.278,062	1	716.080,882 287.149,754	139.174

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:279
Nr. cadastral vechi:192

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 811/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101235	1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110166 / 13/07/2023		
Act Notarial nr. 98, din 12/07/2023 emis de Calaigii Ana Maria;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **CARANICOLA-TURCANU NICUSOR**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **CARANICOLA NELU**	
Act Notarial nr. 99, din 12/07/2023 emis de Calaigii Ana Maria;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **CARANICOLA-TURCANU NICUSOR**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **CARANICOLA NELU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101235	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	811/4	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.074,858 287.145,649	2	716.080,882 287.149,754	7.29
2	716.080,882 287.149,754	3	716.026,969 287.278,062	139.174
3	716.026,969 287.278,062	4	716.020,316 287.275,452	7.146
4	716.020,316 287.275,452	1	716.074,858 287.145,649	140.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 811/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4354 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1350/893, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA TUDORA** 2) **ZABUN TUDOR** 3) **ZABUN EVDOCHIA** 4) **ANDREI GHERGHINA** 5) **BROJBA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	811/5	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.038,918 287.211,348	2	716.066,945 287.140,254	76.418
2	716.066,945 287.140,254	3	716.074,858 287.145,649	9.577
3	716.074,858 287.145,649	4	716.020,316 287.275,452	140.797
4	716.020,316 287.275,452	5	716.017,455 287.274,33	3.074
5	716.017,455 287.274,33	1	716.038,918 287.211,348	66.539

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 811/7/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		603	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4355 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	603	56	811/7/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.059,342 287.135,072	2	716.064,157 287.138,354	5.827
2	716.064,157 287.138,354	3	716.043,95 287.188,182	53.769
3	716.043,95 287.188,182	4	716.024,419 287.238,21	53.705
4	716.024,419 287.238,21	5	716.012,548 287.272,875	36.642
5	716.012,548 287.272,875	6	716.008,548 287.271,413	4.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	716.008,548 287.271,413	1	716.059,342 287.135,072	145.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 811/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4356 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1345/496, din 22/09/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	811/7	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.053,527 287.131,109	2	716.059,342 287.135,072	7.037
2	716.059,342 287.135,072	3	716.008,548 287.271,413	145.495
3	716.008,548 287.271,413	4	716.002,131 287.269,068	6.833
4	716.002,131 287.269,068	1	716.053,527 287.131,109	147.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 811/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4357 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1345/494, din 22/09/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASILE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.500	56	811/8	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.044,931 287.125,249	2	716.053,527 287.131,109	10.403
2	716.053,527 287.131,109	3	716.002,131 287.269,068	147.222
3	716.002,131 287.269,068	4	715.992,643 287.265,601	10.101
4	715.992,643 287.265,601	1	716.044,931 287.125,249	149.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 811/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4358 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1346/506, din 22/09/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASILE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.500	56	811/16	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.930,492 287.244,536	2	715.955,974 287.069,806	176.578
2	715.955,974 287.069,806	3	715.969,732 287.073,355	14.209
3	715.969,732 287.073,355	4	715.988,545 287.086,69	23.059
4	715.988,545 287.086,69	5	715.934,815 287.245,907	168.039
5	715.934,815 287.245,907	1	715.930,492 287.244,536	4.535

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA NP 811/12/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.073	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4359 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

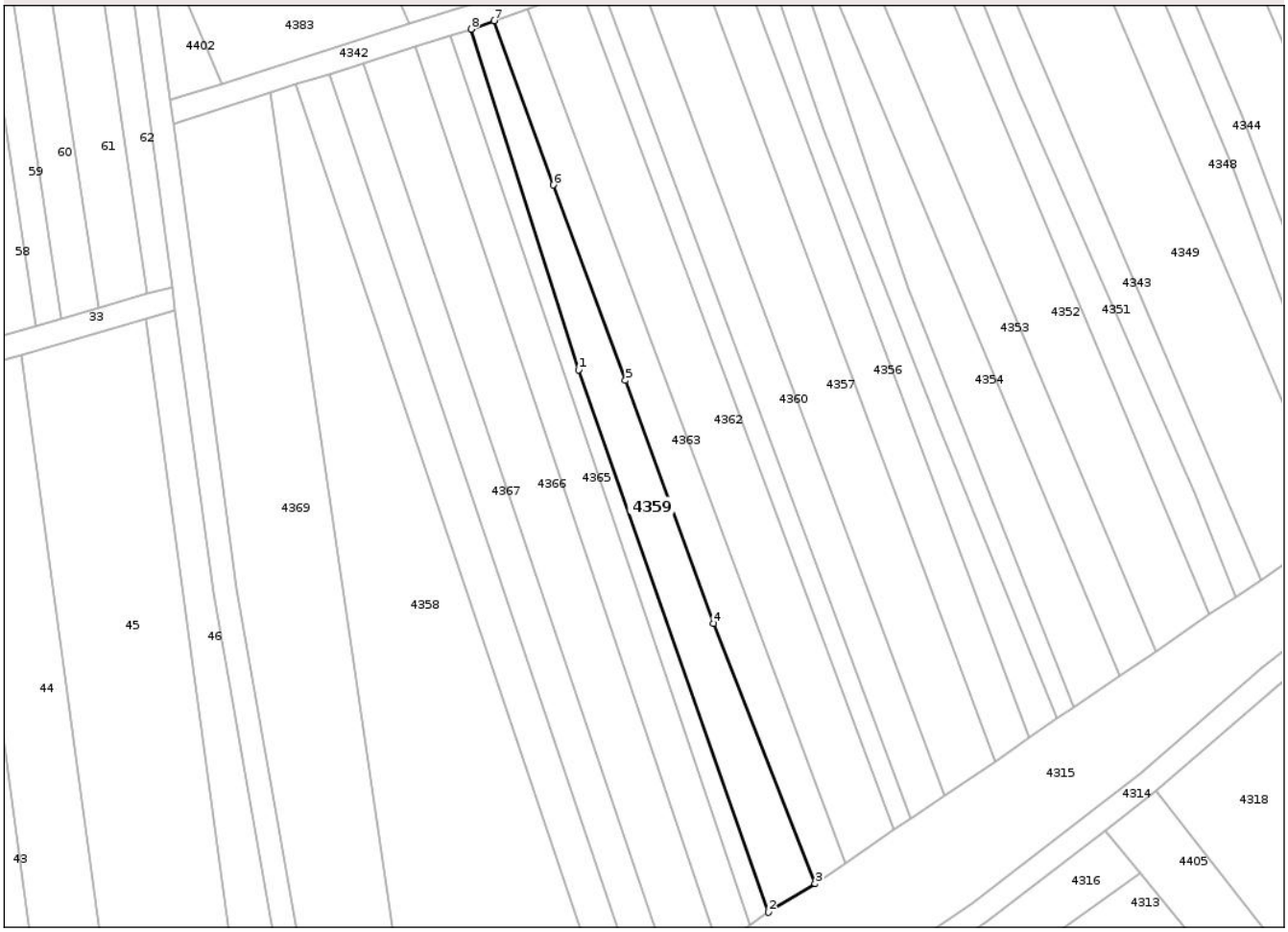
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.073	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.073	56	811/12/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.982,838 287.197,512	2	716.015,064 287.105,487	97.504
2	716.015,064 287.105,487	3	716.023,0 287.110,3	9.282
3	716.023,0 287.110,3	4	716.005,769 287.154,469	47.411
4	716.005,769 287.154,469	5	715.990,795 287.195,704	43.869
5	715.990,795 287.195,704	6	715.978,53 287.228,887	35.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.978,53 287.228,887	7	715.968,438 287.256,756	29.641
7	715.968,438 287.256,756	8	715.964,575 287.255,344	4.114
8	715.964,575 287.255,344	1	715.982,838 287.197,512	60.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 811/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4360 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1350/892, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOLA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

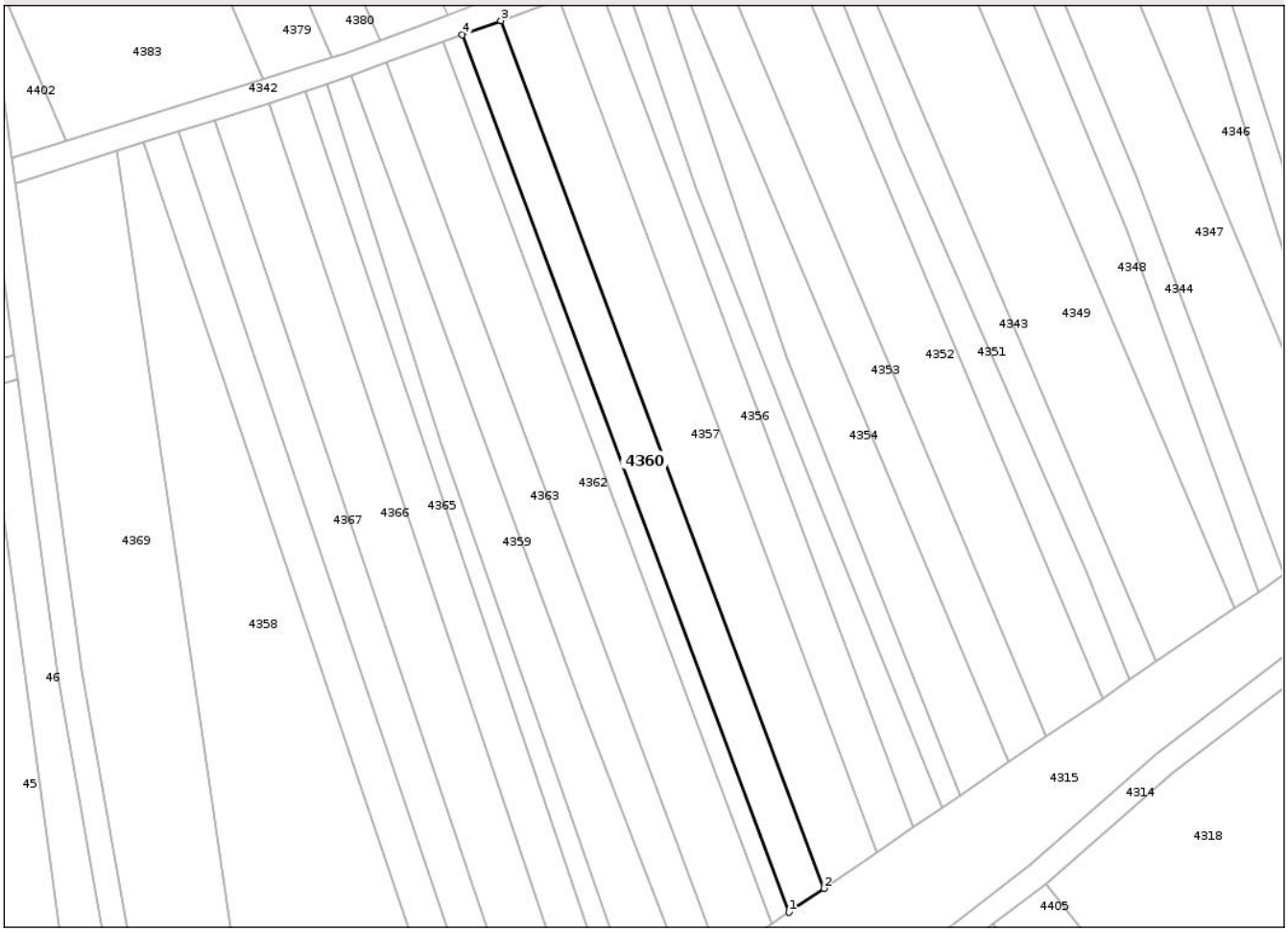
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	811/9	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.039,28 287.121,398	2	716.044,931 287.125,249	6.838
2	716.044,931 287.125,249	3	715.992,643 287.265,601	149.776
3	715.992,643 287.265,601	4	715.986,407 287.263,322	6.64
4	715.986,407 287.263,322	1	716.039,28 287.121,398	151.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 811/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4361 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1346/573, din 22/09/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETCU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

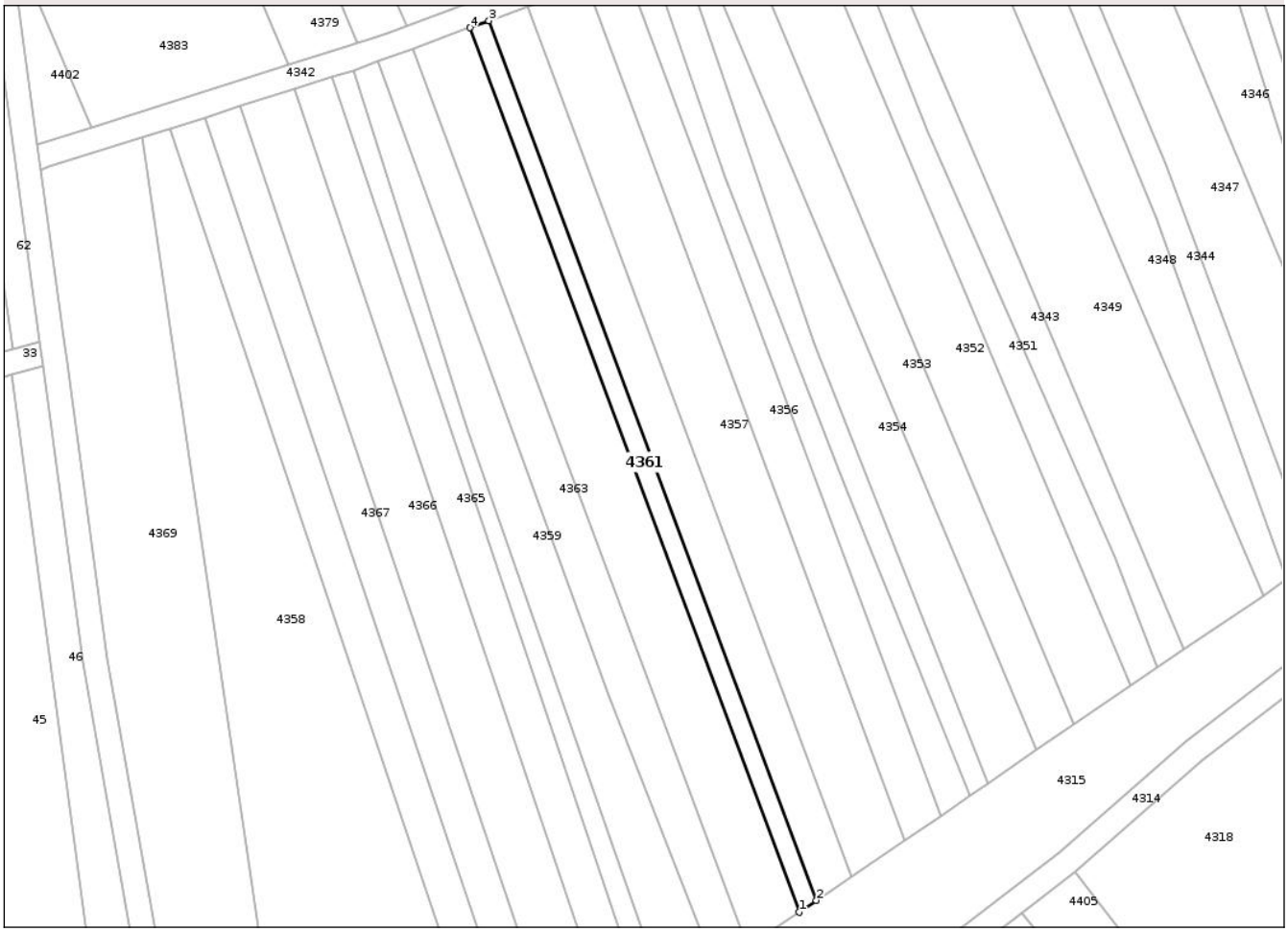
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	500	56	811/10	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.036,478 287.119,488	2	716.039,28 287.121,398	3.391
2	716.039,28 287.121,398	3	715.986,407 287.263,322	151.454
3	715.986,407 287.263,322	4	715.983,314 287.262,192	3.292
4	715.983,314 287.262,192	1	716.036,478 287.119,488	152.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 811/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4362 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1346/573, din 22/09/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PENCIU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.500	56	811/11	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.028,163 287.113,82	2	716.036,478 287.119,488	10.063
2	716.036,478 287.119,488	3	715.983,314 287.262,192	152.286
3	715.983,314 287.262,192	4	715.974,137 287.258,839	9.771
4	715.974,137 287.258,839	1	716.028,163 287.113,82	154.756

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:180
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:109 cod 1

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 811/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102548	1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3363 / 09/12/2003		
Act Notarial nr. 570, din 01/01/2003 emis de BNP Marin Putanu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CORCHES STEFANA** 2) **CORCHES CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

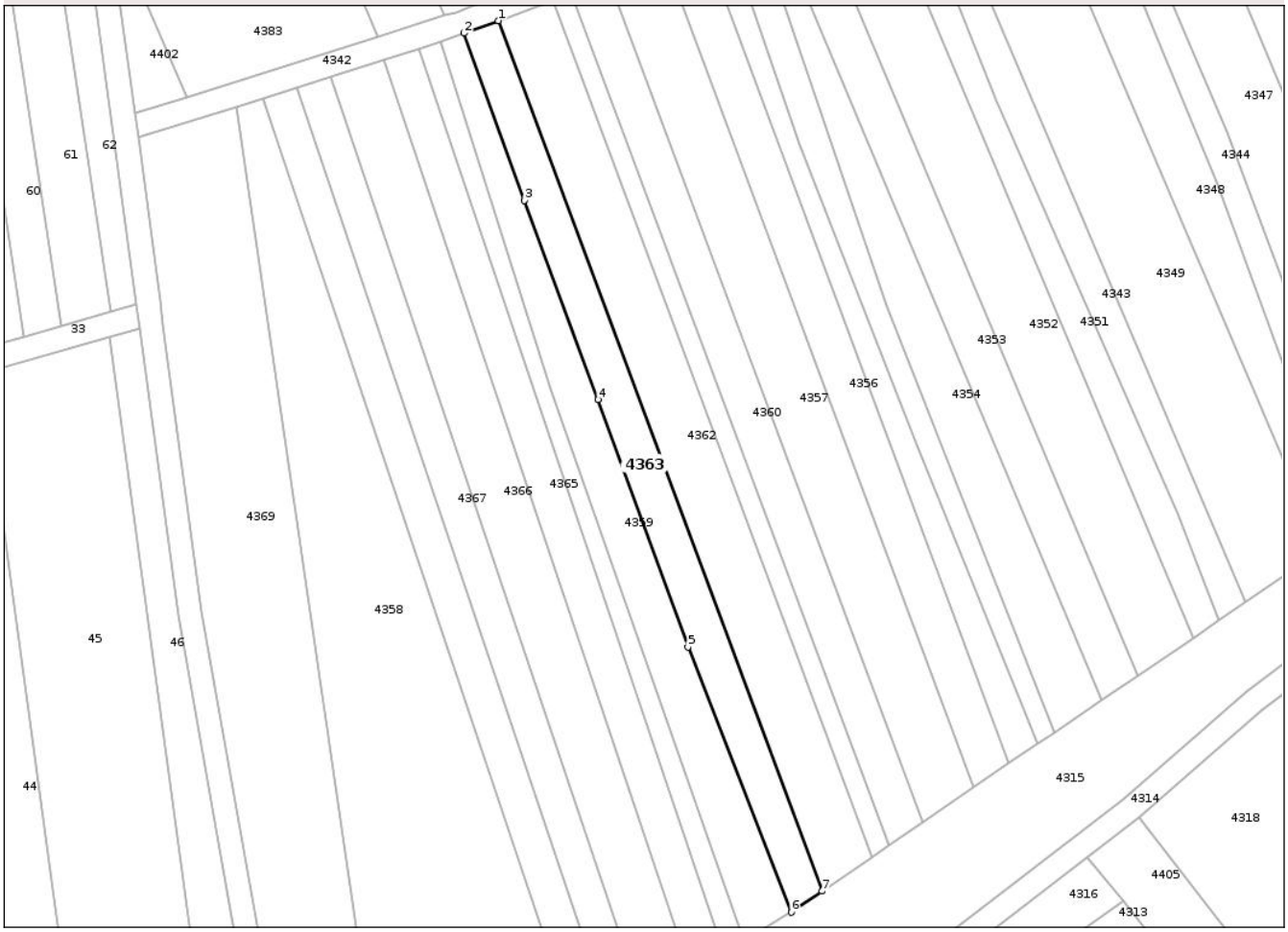
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102548	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	811/12	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.974,137 287.258,839	2	715.968,438 287.256,756	6.067
2	715.968,438 287.256,756	3	715.978,53 287.228,887	29.641
3	715.978,53 287.228,887	4	715.990,795 287.195,704	35.377
4	715.990,795 287.195,704	5	716.005,769 287.154,469	43.869
5	716.005,769 287.154,469	6	716.023,0 287.110,3	47.411

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	716.023,0 287.110,3	7	716.028,163 287.113,82	6.249
7	716.028,163 287.113,82	1	715.974,137 287.258,839	154.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 811/13/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4364 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

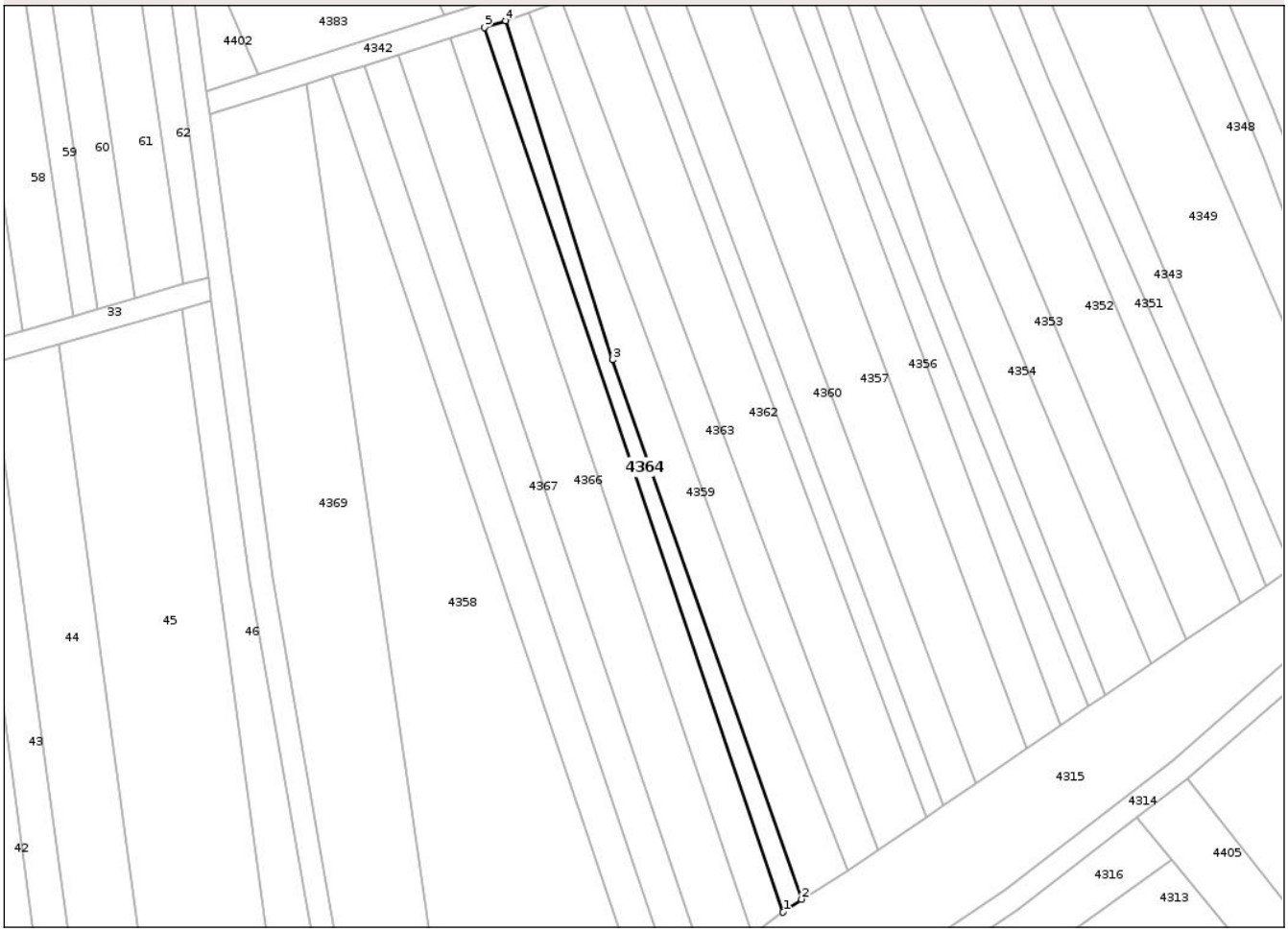
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	500	56	811/13/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.011,923 287.103,261	2	716.015,064 287.105,487	3.851
2	716.015,064 287.105,487	3	715.982,838 287.197,512	97.504
3	715.982,838 287.197,512	4	715.964,575 287.255,344	60.648
4	715.964,575 287.255,344	5	715.960,985 287.254,206	3.766
5	715.960,985 287.254,206	1	716.011,923 287.103,261	159.308

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 811/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4365 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1347/690, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOIAN PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

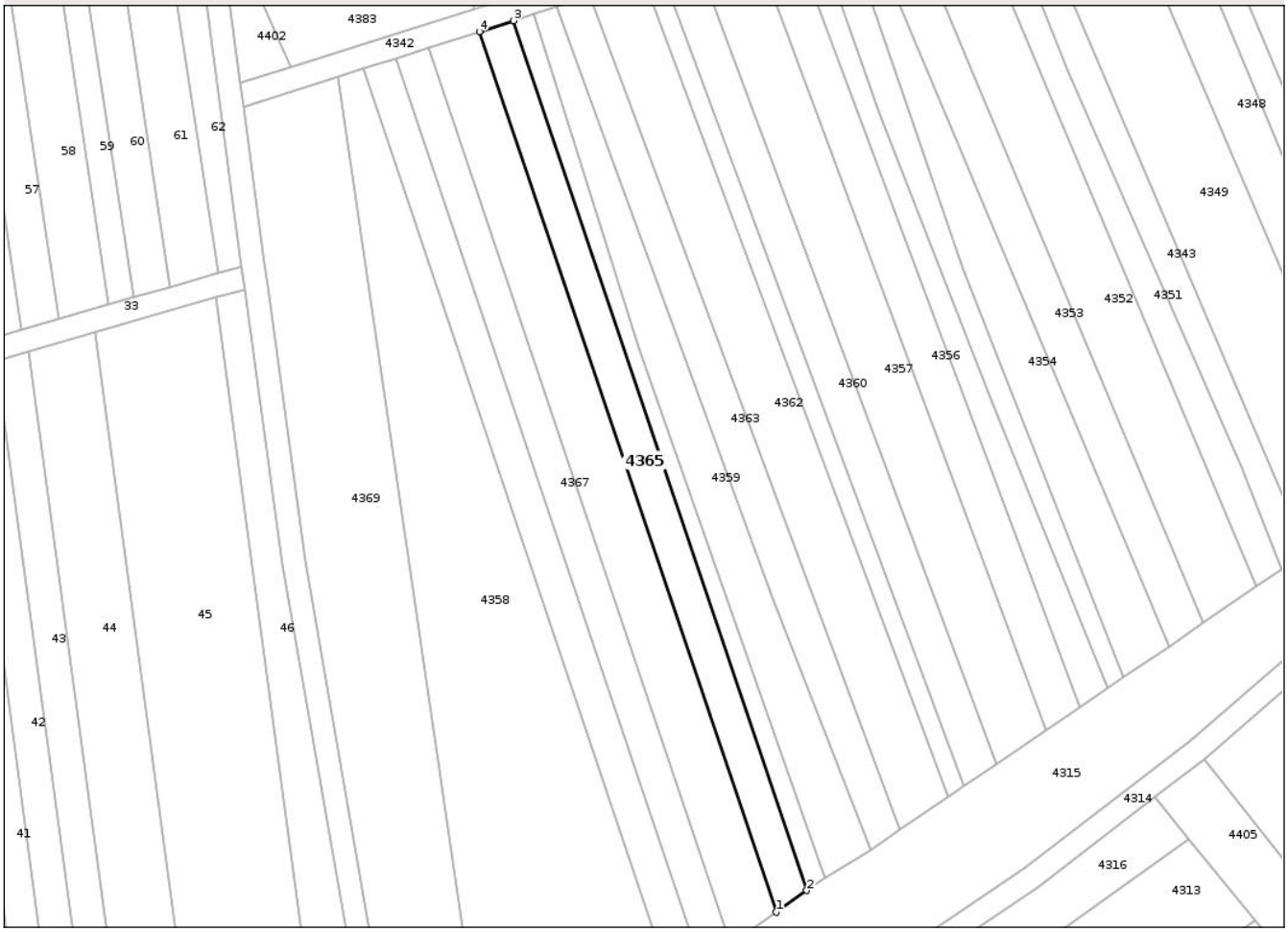
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	811/13	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.006,61 287.099,494	2	716.011,923 287.103,261	6.512
2	716.011,923 287.103,261	3	715.960,985 287.254,206	159.308
3	715.960,985 287.254,206	4	715.955,037 287.252,32	6.239
4	715.955,037 287.252,32	1	716.006,61 287.099,494	161.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 811/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.493	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4366 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1345/491, din 22/09/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.493	56	811/14	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.998,798 287.093,958	2	716.006,61 287.099,494	9.574
2	716.006,61 287.099,494	3	715.955,037 287.252,32	161.293
3	715.955,037 287.252,32	4	715.946,293 287.249,547	9.173
4	715.946,293 287.249,547	1	715.998,798 287.093,958	164.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 811/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4367 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1346/572, din 22/09/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

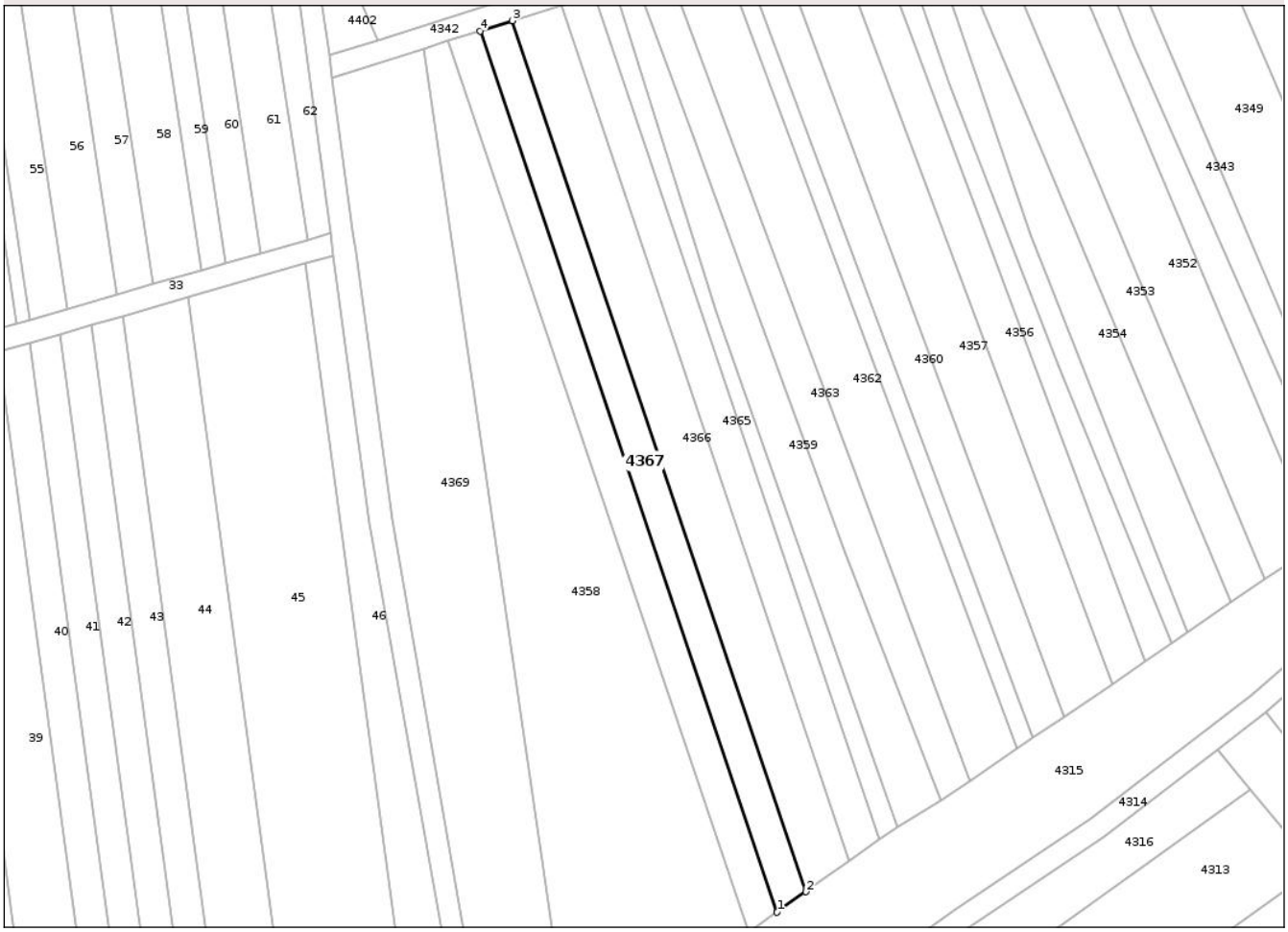
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	811/15	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.993,642 287.090,303	2	715.998,798 287.093,958	6.32
2	715.998,798 287.093,958	3	715.946,293 287.249,547	164.21
3	715.946,293 287.249,547	4	715.940,521 287.247,716	6.055
4	715.940,521 287.247,716	1	715.993,642 287.090,303	166.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 811/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4368 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1348/698, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETCU STAVRI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

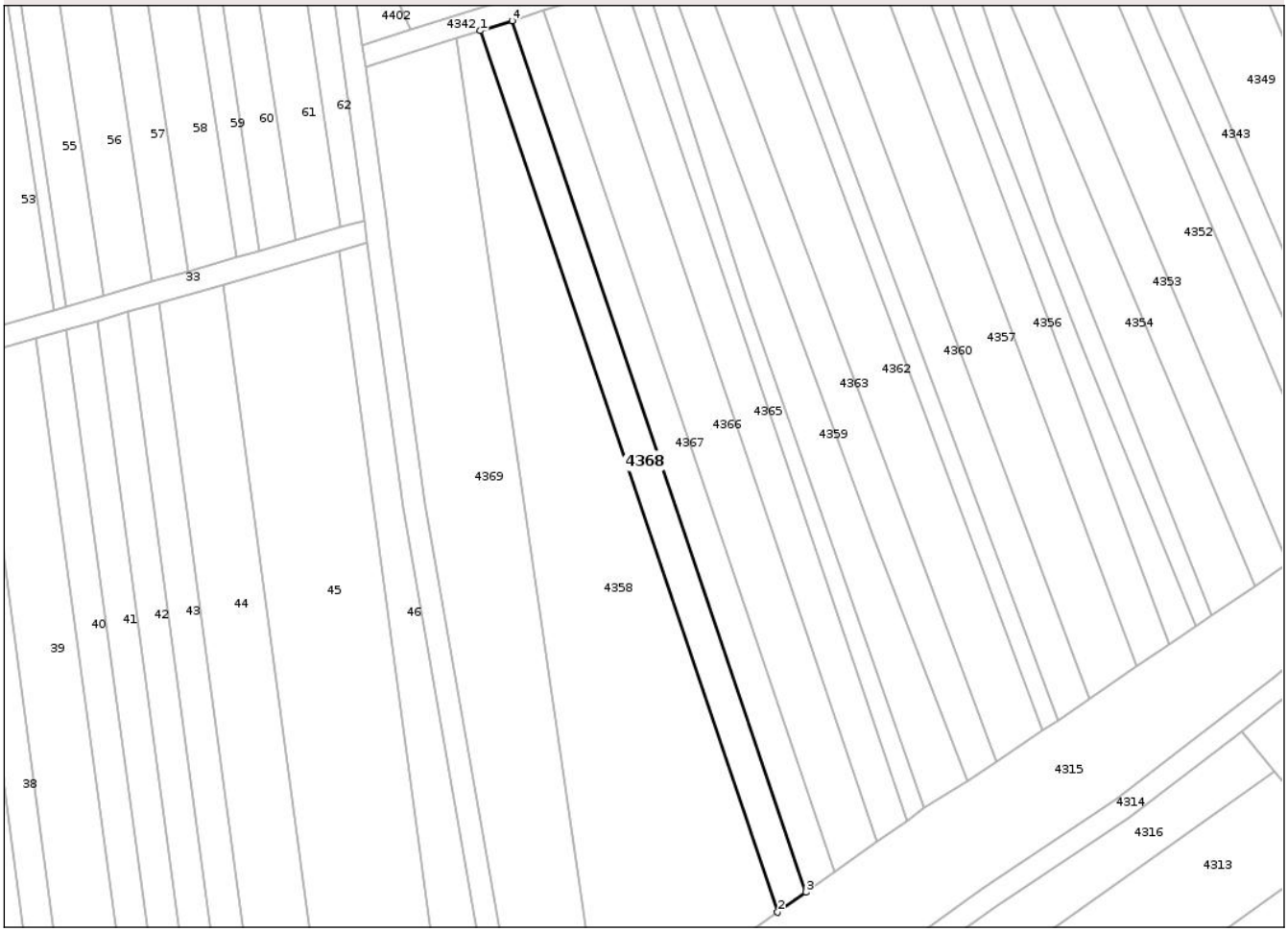
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	811/16	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.934,815 287.245,907	2	715.988,545 287.086,69	168.039
2	715.988,545 287.086,69	3	715.993,642 287.090,303	6.248
3	715.993,642 287.090,303	4	715.940,521 287.247,716	166.135
4	715.940,521 287.247,716	1	715.934,815 287.245,907	5.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 811/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4369 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1346/502, din 22/09/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MACASOI ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

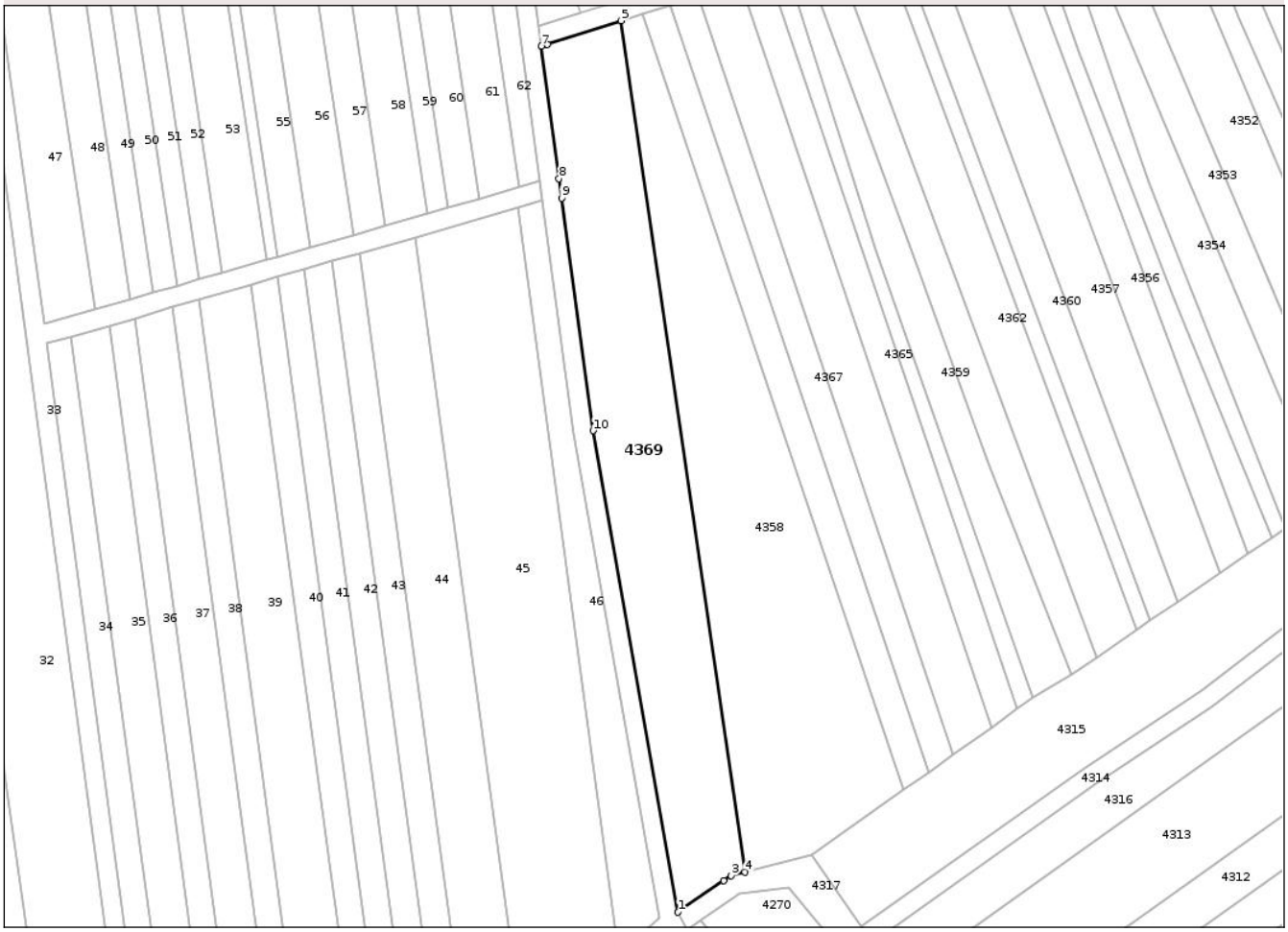
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.000	56	811/17	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.942,162 287.061,534	2	715.951,588 287.068,019	11.442
2	715.951,588 287.068,019	3	715.953,115 287.069,068	1.852
3	715.953,115 287.069,068	4	715.955,974 287.069,806	2.953
4	715.955,974 287.069,806	5	715.930,492 287.244,536	176.578
5	715.930,492 287.244,536	6	715.915,334 287.239,729	15.902

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.915,334 287.239,729	7	715.914,058 287.239,324	1.339
7	715.914,058 287.239,324	8	715.917,734 287.212,131	27.44
8	715.917,734 287.212,131	9	715.918,276 287.208,125	4.043
9	715.918,276 287.208,125	10	715.924,732 287.160,378	48.182
10	715.924,732 287.160,378	1	715.942,162 287.061,534	100.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA NP 811/20/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		316	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4370 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	316	56	811/20/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.070,818 287.299,559	2	716.061,574 287.322,046	24.313
2	716.061,574 287.322,046	3	716.052,92 287.342,665	22.362
3	716.052,92 287.342,665	4	716.033,18 287.383,125	45.018
4	716.033,18 287.383,125	5	716.030,591 287.382,32	2.712
5	716.030,591 287.382,32	6	716.052,366 287.334,009	52.992

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	716.052,366 287.334,009	7	716.068,133 287.298,472	38.878
7	716.068,133 287.298,472	1	716.070,818 287.299,559	2.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA NP 811/22/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		355	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4371 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	355	56	811/22/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.023,038 287.324,121	2	716.040,25 287.287,568	40.403
2	716.040,25 287.287,568	3	716.044,054 287.289,034	4.077
3	716.044,054 287.289,034	4	716.003,948 287.372,789	92.862
4	716.003,948 287.372,789	5	716.000,476 287.371,56	3.684
5	716.000,476 287.371,56	1	716.023,038 287.324,121	52.531

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 811/24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4372 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1345/497, din 22/09/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOLAE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.500	56	811/24	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.004,116 287.274,006	2	716.011,251 287.276,66	7.613
2	716.011,251 287.276,66	3	716.015,1 287.278,108	4.112
3	716.015,1 287.278,108	4	716.025,159 287.281,891	10.747
4	716.025,159 287.281,891	5	716.029,268 287.283,437	4.39
5	716.029,268 287.283,437	6	715.991,269 287.368,305	92.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.991,269 287.368,305	7	715.985,246 287.366,175	6.388
7	715.985,246 287.366,175	8	715.975,095 287.362,586	10.767
8	715.975,095 287.362,586	9	715.965,91 287.359,338	9.743
9	715.965,91 287.359,338	1	716.004,116 287.274,006	93.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 811/23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4373 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1346/564, din 22/09/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	811/23	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.991,269 287.368,305	2	716.029,268 287.283,437	92.986
2	716.029,268 287.283,437	3	716.040,25 287.287,568	11.734
3	716.040,25 287.287,568	4	716.023,038 287.324,121	40.403
4	716.023,038 287.324,121	5	716.000,476 287.371,56	52.531
5	716.000,476 287.371,56	1	715.991,269 287.368,305	9.766

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 811/22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4374 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1346/592, din 22/09/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CARAZIANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.500	56	811/22	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.003,948 287.372,789	2	716.044,054 287.289,034	92.862
2	716.044,054 287.289,034	3	716.058,067 287.294,526	15.05
3	716.058,067 287.294,526	4	716.020,391 287.378,671	92.194
4	716.020,391 287.378,671	1	716.003,948 287.372,789	17.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 811/21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4375 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1350/884, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GROSU DOBRE** 2) **GROSU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	811/21	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.058,067 287.294,526	2	716.068,133 287.298,472	10.812
2	716.068,133 287.298,472	3	716.052,366 287.334,009	38.878
3	716.052,366 287.334,009	4	716.030,591 287.382,32	52.992
4	716.030,591 287.382,32	5	716.020,391 287.378,671	10.832
5	716.020,391 287.378,671	1	716.058,067 287.294,526	92.194

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 1346/501

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4376 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1346/501, din 22/09/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GROSU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	811/20	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.052,92 287.342,665	2	716.061,574 287.322,046	22.362
2	716.061,574 287.322,046	3	716.070,818 287.299,559	24.313
3	716.070,818 287.299,559	4	716.081,824 287.303,876	11.822
4	716.081,824 287.303,876	5	716.044,058 287.386,971	91.275
5	716.044,058 287.386,971	6	716.033,18 287.383,125	11.538

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	716.033,18 287.383,125	1	716.052,92 287.342,665	45.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 811/19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4377 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1345/498, din 22/09/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERASIM IANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	811/19	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.044,058 287.386,971	2	716.081,824 287.303,876	91.275
2	716.081,824 287.303,876	3	716.092,058 287.307,89	10.994
3	716.092,058 287.307,89	4	716.054,448 287.390,645	90.9
4	716.054,448 287.390,645	1	716.044,058 287.386,971	11.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 811/27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4378 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1348/707, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ADAM GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.000	56	811/27	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.973,081 287.262,463	2	715.979,998 287.265,035	7.38
2	715.979,998 287.265,035	3	715.984,061 287.266,547	4.335
3	715.984,061 287.266,547	4	715.945,72 287.352,178	93.823
4	715.945,72 287.352,178	5	715.944,2 287.355,908	4.028
5	715.944,2 287.355,908	6	715.911,18 287.436,928	87.491

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.911,18 287.436,928	7	715.901,722 287.429,285	12.16
7	715.901,722 287.429,285	1	715.973,081 287.262,463	181.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA VN 811/30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105381	2.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
237203 / 23/11/2023		
Act Notarial nr. 37, din 21/07/2022 emis de BIN RASID GEANDAN (-CERTIFICAT DE MOSTENITOR ; act administrativ nr 8562 din 05.10.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI BANEASA;act administrativ nr 1350/885 din 26.04.1995, emis de CJSDPT CONSTANTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDORICA LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105381	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.000	56	811/30	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.954,099 287.256,218	2	715.963,37 287.259,159	9.726
2	715.963,37 287.259,159	3	715.965,204 287.259,692	1.91
3	715.965,204 287.259,692	4	715.894,988 287.423,844	178.539
4	715.894,988 287.423,844	5	715.894,004 287.423,049	1.265
5	715.894,004 287.423,049	6	715.889,357 287.414,827	9.444

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.889,357 287.414,827	7	715.891,081 287.405,781	9.208
7	715.891,081 287.405,781	8	715.891,556 287.402,431	3.384
8	715.891,556 287.402,431	1	715.954,099 287.256,218	159.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA 811/29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105367	1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
237236 / 23/11/2023		
Act Administrativ nr. 1347/686, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA (-TITLU DE PROPRIETATE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CURCAN RADA** 2) **STOIAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105367	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.500	56	811/29	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.965,204 287.259,692	2	715.967,168 287.260,264	2.045
2	715.967,168 287.260,264	3	715.970,003 287.261,318	3.025
3	715.970,003 287.261,318	4	715.973,081 287.262,463	3.283
4	715.973,081 287.262,463	5	715.901,722 287.429,285	181.444
5	715.901,722 287.429,285	6	715.894,988 287.423,844	8.658

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.894,988 287.423,844	1	715.965,204 287.259,692	178.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 811/26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4381 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1346/575, din 22/09/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDORICA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	811/26	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.990,11 287.268,797	2	715.994,08 287.270,273	4.235
2	715.994,08 287.270,273	3	715.955,802 287.355,764	93.669
3	715.955,802 287.355,764	4	715.952,093 287.354,452	3.933
4	715.952,093 287.354,452	5	715.945,72 287.352,178	6.767
5	715.945,72 287.352,178	6	715.984,061 287.266,547	93.823

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.984,061 287.266,547	7	715.990,007 287.268,758	6.344
7	715.990,007 287.268,758	1	715.990,11 287.268,797	0.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 811/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4382 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1346/591, din 22/09/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOSCU ION GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	811/25	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.994,08 287.270,273	2	716.004,116 287.274,006	10.708
2	716.004,116 287.274,006	3	715.965,91 287.359,338	93.495
3	715.965,91 287.359,338	4	715.955,802 287.355,764	10.721
4	715.955,802 287.355,764	1	715.994,08 287.270,273	93.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 811/35/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4383 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1351/1014, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COLIS NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.200	56	811/35/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.891,556 287.402,431	2	715.898,937 287.350,361	52.59
2	715.898,937 287.350,361	3	715.900,297 287.340,422	10.031
3	715.900,297 287.340,422	4	715.908,9 287.277,232	63.774
4	715.908,9 287.277,232	5	715.922,214 287.246,107	33.853
5	715.922,214 287.246,107	6	715.954,099 287.256,218	33.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.954,099 287.256,218	1	715.891,556 287.402,431	159.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA NP 811/36/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		675	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4384 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	675	56	811/36/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.992,797 287.464,166	2	715.976,024 287.498,992	38.655
2	715.976,024 287.498,992	3	715.971,643 287.496,946	4.836
3	715.971,643 287.496,946	4	715.998,836 287.439,852	63.239
4	715.998,836 287.439,852	5	716.025,5 287.384,594	61.355
5	716.025,5 287.384,594	6	716.031,439 287.386,684	6.296

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	716.031,439 287.386,684	7	716.007,861 287.433,733	52.626
7	716.007,861 287.433,733	1	715.992,797 287.464,166	33.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA NP 811/38/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4385 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

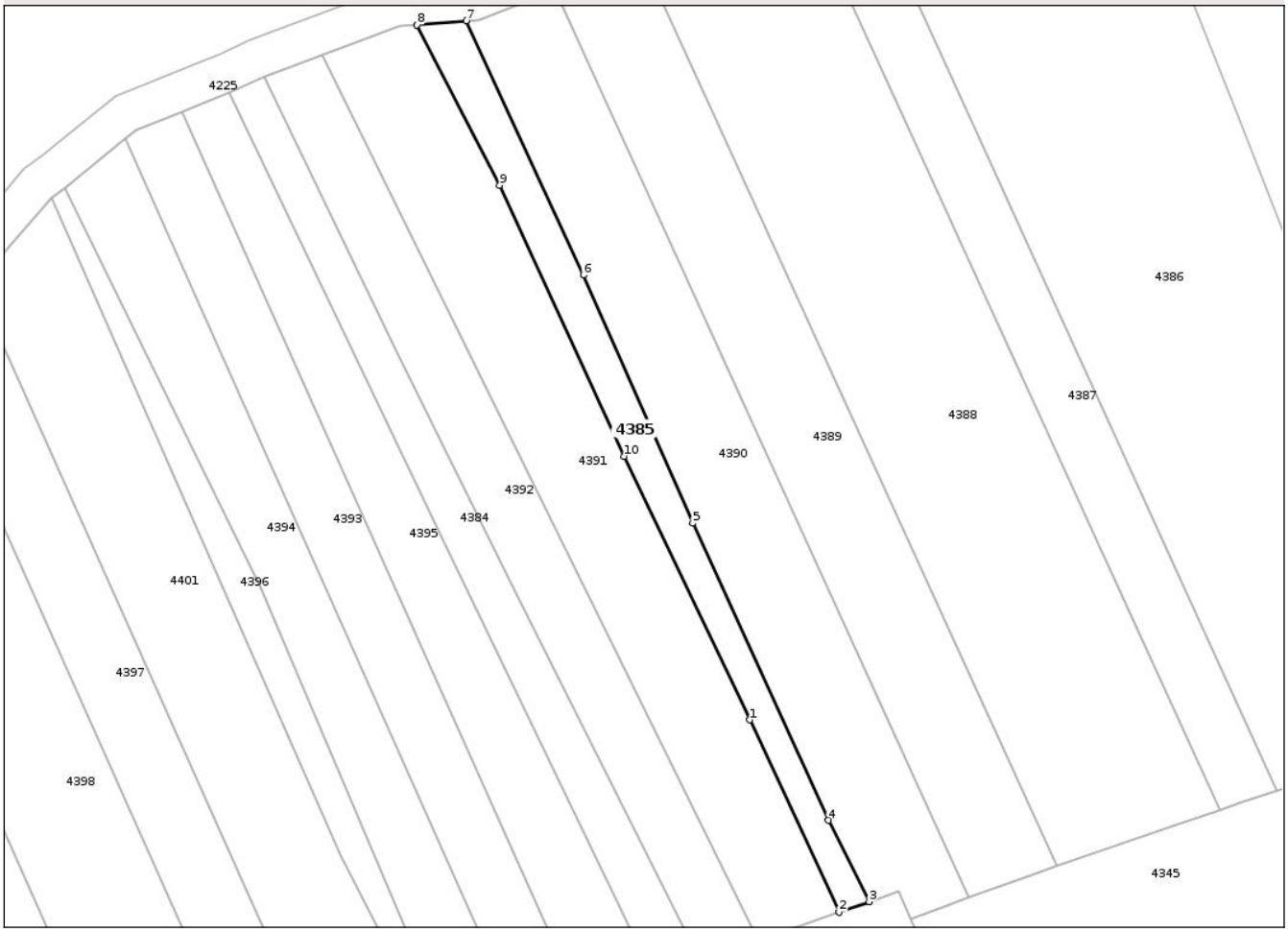
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	555	56	811/38/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.037,686 287.417,296	2	716.049,055 287.392,898	26.917
2	716.049,055 287.392,898	3	716.052,874 287.394,246	4.05
3	716.052,874 287.394,246	4	716.047,714 287.404,564	11.536
4	716.047,714 287.404,564	5	716.030,463 287.442,276	41.471
5	716.030,463 287.442,276	6	716.016,56 287.473,755	34.413

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	716.016,56 287.473,755	7	716.001,667 287.506,038	35.552
7	716.001,667 287.506,038	8	715.995,428 287.505,507	6.262
8	715.995,428 287.505,507	9	716.005,931 287.485,153	22.904
9	716.005,931 287.485,153	10	716.021,742 287.450,768	37.846
10	716.021,742 287.450,768	1	716.037,686 287.417,296	37.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.320	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4386 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

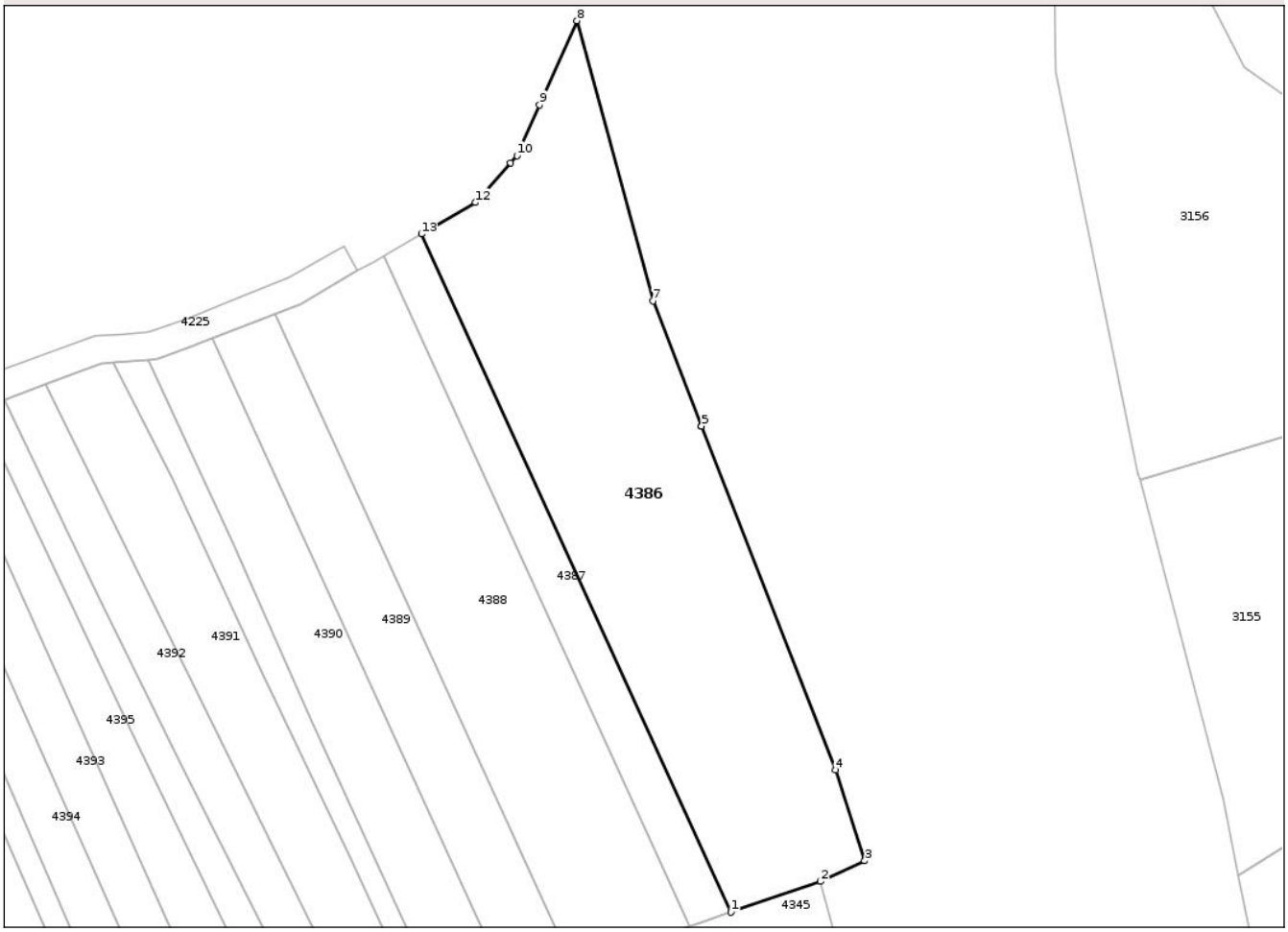
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	4.320	56	811/45	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.104,718 287.408,37	2	716.120,582 287.413,812	16.771
2	716.120,582 287.413,812	3	716.128,416 287.417,466	8.644
3	716.128,416 287.417,466	4	716.123,285 287.433,502	16.837
4	716.123,285 287.433,502	5	716.099,538 287.494,351	65.319
5	716.099,538 287.494,351	6	716.099,537 287.494,35	0.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	716.099,537 287.494,35	7	716.090,903 287.516,479	23.753
7	716.090,903 287.516,479	8	716.077,502 287.566,039	51.34
8	716.077,502 287.566,039	9	716.070,856 287.551,177	16.28
9	716.070,856 287.551,177	10	716.066,832 287.542,178	9.858
10	716.066,832 287.542,178	11	716.065,717 287.540,914	1.685
11	716.065,717 287.540,914	12	716.059,514 287.533,88	9.379
12	716.059,514 287.533,88	13	716.049,933 287.528,321	11.077
13	716.049,933 287.528,321	1	716.104,718 287.408,37	131.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 811/44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4387 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 27573/1259, din 30/09/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DULGHERU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	811/44	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.097,47 287.405,884	2	716.099,914 287.406,722	2.584
2	716.099,914 287.406,722	3	716.104,718 287.408,37	5.079
3	716.104,718 287.408,37	4	716.049,933 287.528,321	131.869
4	716.049,933 287.528,321	5	716.048,42 287.527,443	1.75
5	716.048,42 287.527,443	6	716.043,305 287.524,475	5.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	716.043,305 287.524,475	1	716.097,47 287.405,884	130.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 811/41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4388 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1347/689, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASILE ELENA** 2) **VASILE MARIOARA** 3) **VASILE VASILE** 4) **VASILE MARIN** 5) **VASILE NICOLAE** 6) **VASILE AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

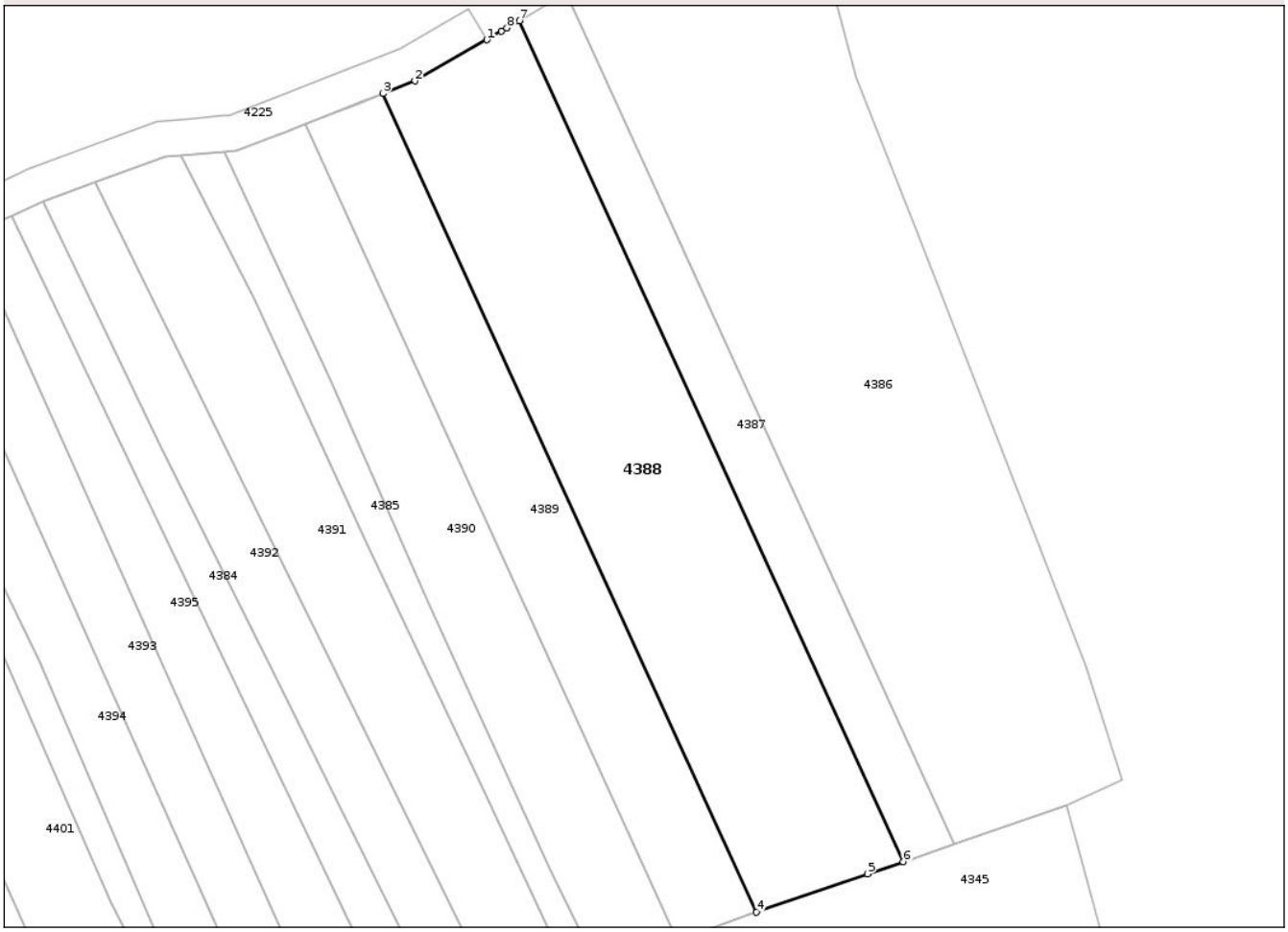
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.800	56	811/41	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.038,678 287.521,79	2	716.028,532 287.515,987	11.688
2	716.028,532 287.515,987	3	716.024,017 287.514,203	4.855
3	716.024,017 287.514,203	4	716.076,75 287.398,745	126.931
4	716.076,75 287.398,745	5	716.092,421 287.404,152	16.577
5	716.092,421 287.404,152	6	716.097,47 287.405,884	5.337

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	716.097,47 287.405,884	7	716.043,305 287.524,475	130.375
7	716.043,305 287.524,475	8	716.041,534 287.523,448	2.047
8	716.041,534 287.523,448	9	716.040,742 287.522,987	0.917
9	716.040,742 287.522,987	1	716.038,678 287.521,79	2.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 811/40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4389 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1347/681, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MITEA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

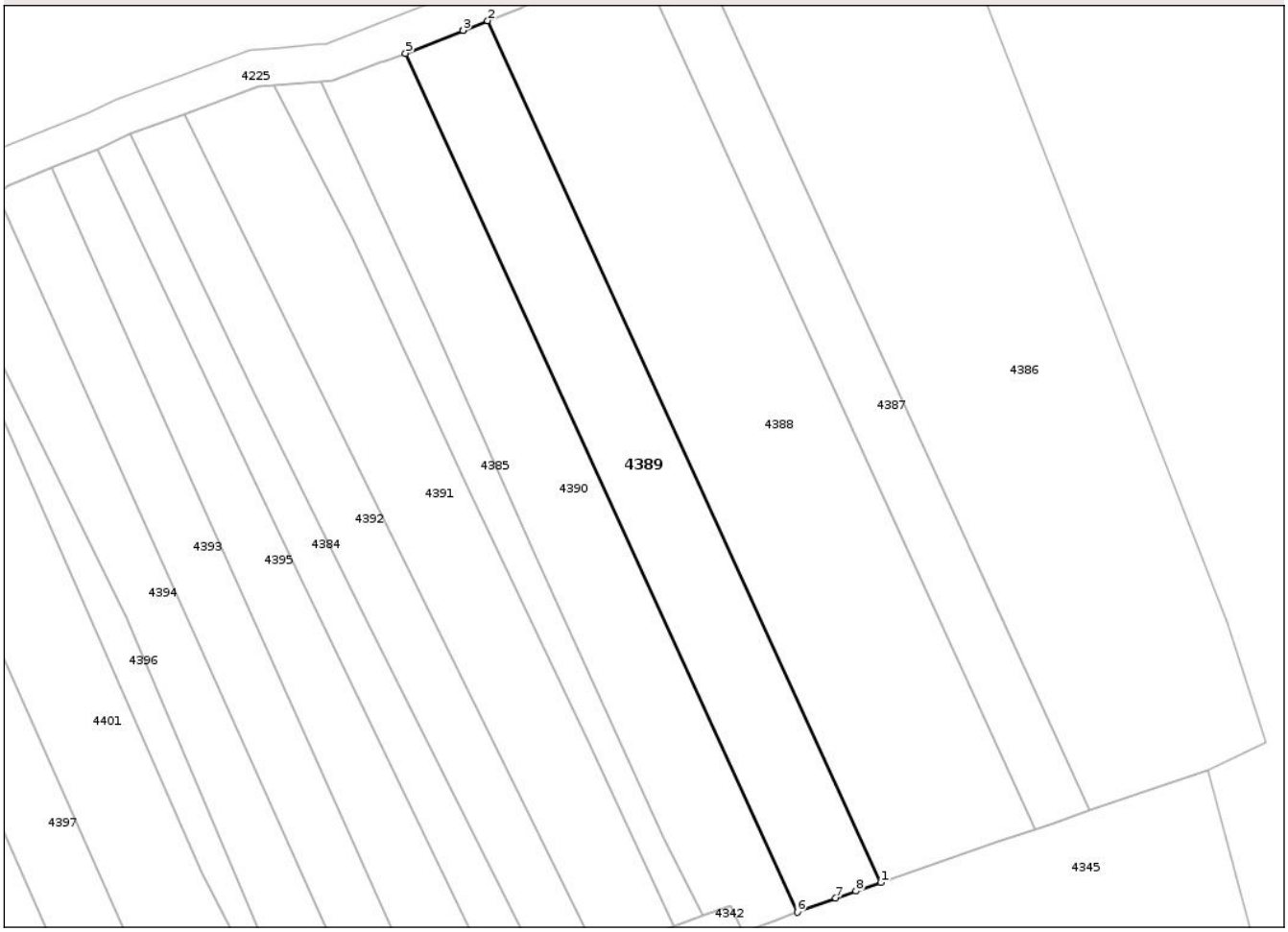
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.500	56	811/40	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.076,75 287.398,745	2	716.024,017 287.514,203	126.931
2	716.024,017 287.514,203	3	716.020,735 287.512,906	3.528
3	716.020,735 287.512,906	4	716.020,672 287.512,881	0.069
4	716.020,672 287.512,881	5	716.012,991 287.509,846	8.259
5	716.012,991 287.509,846	6	716.065,557 287.394,754	126.528

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	716.065,557 287.394,754	7	716.070,715 287.396,662	5.5
7	716.070,715 287.396,662	8	716.073,404 287.397,59	2.844
8	716.073,404 287.397,59	1	716.076,75 287.398,745	3.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 811/38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4390 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1351/1019, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **UZUN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.500	56	811/38	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.010,224 287.508,753	2	716.009,696 287.508,555	0.564
2	716.009,696 287.508,555	3	716.003,356 287.506,175	6.772
3	716.003,356 287.506,175	4	716.001,667 287.506,038	1.694
4	716.001,667 287.506,038	5	716.016,56 287.473,755	35.552
5	716.016,56 287.473,755	6	716.030,463 287.442,276	34.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	716.030,463 287.442,276	7	716.047,714 287.404,564	41.471
7	716.047,714 287.404,564	8	716.052,874 287.394,246	11.536
8	716.052,874 287.394,246	9	716.056,607 287.395,563	3.959
9	716.056,607 287.395,563	10	716.058,209 287.392,036	3.873
10	716.058,209 287.392,036	11	716.062,234 287.393,525	4.291
11	716.062,234 287.393,525	12	716.065,557 287.394,754	3.543
12	716.065,557 287.394,754	13	716.012,991 287.509,846	126.528
13	716.012,991 287.509,846	1	716.010,224 287.508,753	2.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 811/37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4391 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 27574/1320, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SECALUS VIOLETA** 2) **GHEORGHE ION** 3) **DUMITRU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.500	56	811/37	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.038,811 287.389,285	2	716.049,055 287.392,898	10.862
2	716.049,055 287.392,898	3	716.037,686 287.417,296	26.917
3	716.037,686 287.417,296	4	716.021,742 287.450,768	37.075
4	716.021,742 287.450,768	5	716.005,931 287.485,153	37.846
5	716.005,931 287.485,153	6	715.995,428 287.505,507	22.904

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.995,428 287.505,507	7	715.993,197 287.505,35	2.236
7	715.993,197 287.505,35	8	715.983,342 287.501,702	10.508
8	715.983,342 287.501,702	1	716.038,811 287.389,285	125.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 811/36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4392 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 27574/1321, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SECALUS VIOLETA** 2) **GHEORGHE ION** 3) **DUMITRU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	811/36	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.976,024 287.498,992	2	715.992,797 287.464,166	38.655
2	715.992,797 287.464,166	3	716.007,861 287.433,733	33.957
3	716.007,861 287.433,733	4	716.031,439 287.386,684	52.626
4	716.031,439 287.386,684	5	716.038,811 287.389,285	7.817
5	716.038,811 287.389,285	6	715.983,342 287.501,702	125.357

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.983,342 287.501,702	1	715.976,024 287.498,992	7.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 811/39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4393 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1347/678, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE MARIN** 2) **MIHAI NICOLAE** 3) **STOICA IORDANA** 4) **MIHAI GHEORGHE** 5) **MIHAI TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	811/39	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.008,628 287.378,638	2	716.016,272 287.381,334	8.105
2	716.016,272 287.381,334	3	715.965,59 287.494,527	124.022
3	715.965,59 287.494,527	4	715.959,693 287.492,163	6.353
4	715.959,693 287.492,163	5	715.958,304 287.491,033	1.791
5	715.958,304 287.491,033	1	716.008,628 287.378,638	123.148

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 811/34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4394 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1348/691, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADULESCU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	811/34	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.950,658 287.484,813	2	715.975,549 287.434,171	56.429
2	715.975,549 287.434,171	3	715.997,229 287.383,379	55.226
3	715.997,229 287.383,379	4	716.001,958 287.376,284	8.526
4	716.001,958 287.376,284	5	716.008,628 287.378,638	7.073
5	716.008,628 287.378,638	6	715.958,304 287.491,033	123.148

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.958,304 287.491,033	1	715.950,658 287.484,813	9.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 811/42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4395 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1350/918, din 26/04/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHENCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	811/42	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.965,59 287.494,527	2	716.016,272 287.381,334	124.022
2	716.016,272 287.381,334	3	716.025,5 287.384,594	9.787
3	716.025,5 287.384,594	4	715.998,836 287.439,852	61.355
4	715.998,836 287.439,852	5	715.971,643 287.496,946	63.239
5	715.971,643 287.496,946	1	715.965,59 287.494,527	6.518

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA NP 811/34/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		423	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4396 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

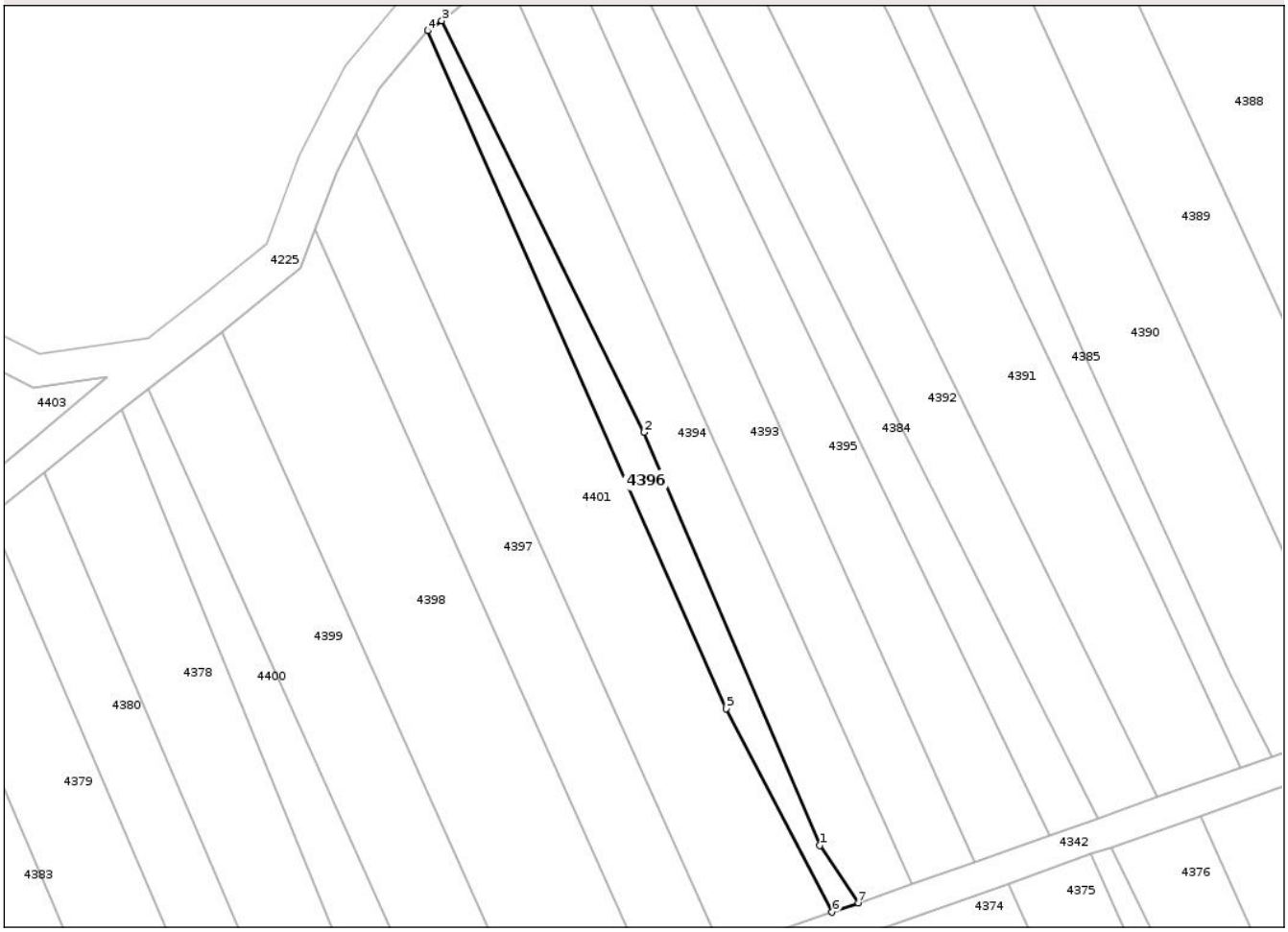
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	423	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	423	56	811/34/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.997,229 287.383,379	2	715.975,549 287.434,171	55.226
2	715.975,549 287.434,171	3	715.950,658 287.484,813	56.429
3	715.950,658 287.484,813	4	715.948,939 287.483,59	2.109
4	715.948,939 287.483,59	5	715.985,643 287.400,172	91.136
5	715.985,643 287.400,172	6	715.998,72 287.375,142	28.24

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.998,72 287.375,142	7	716.001,958 287.376,284	3.433
7	716.001,958 287.376,284	1	715.997,229 287.383,379	8.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 811/33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4397 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1347/607, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADULESCU VASILE** 2) **RADULESCU CHIREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	811/33	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.940,151 287.470,94	2	715.937,743 287.466,163	5.35
2	715.937,743 287.466,163	3	715.935,087 287.459,091	7.554
3	715.935,087 287.459,091	4	715.976,227 287.367,208	100.674
4	715.976,227 287.367,208	5	715.985,182 287.370,366	9.496
5	715.985,182 287.370,366	1	715.940,151 287.470,94	110.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 811/32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4398 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1347/608, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADULESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.500	56	811/32	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.935,087 287.459,091	2	715.933,326 287.454,404	5.007
2	715.933,326 287.454,404	3	715.924,451 287.447,25	11.399
3	715.924,451 287.447,25	4	715.923,525 287.446,53	1.173
4	715.923,525 287.446,53	5	715.961,385 287.361,972	92.647
5	715.961,385 287.361,972	6	715.973,642 287.366,296	12.997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.973,642 287.366,296	7	715.976,227 287.367,208	2.742
7	715.976,227 287.367,208	1	715.935,087 287.459,091	100.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA A 811/31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4399 / 08/01/2025		
Act Notarial nr. 90, din 08/09/2020 emis de BNP MACOVEI ADELINA CATALINA (titlu de proprietate nr. 25577/1646 din 15.01.2001 emis de CJSDPT Constanta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADULESCU IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	55	811/31	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.923,525 287.446,53	2	715.914,58 287.439,572	11.332
2	715.914,58 287.439,572	3	715.950,97 287.358,298	89.05
3	715.950,97 287.358,298	4	715.961,385 287.361,972	11.044
4	715.961,385 287.361,972	1	715.923,525 287.446,53	92.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:56
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:14 COD 1

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 811/28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101076	500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1851 / 26/05/2000		
Act Notarial nr. 75, din 01/01/1999 emis de BNP PUTANU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ADAM VOICHITA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 56)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

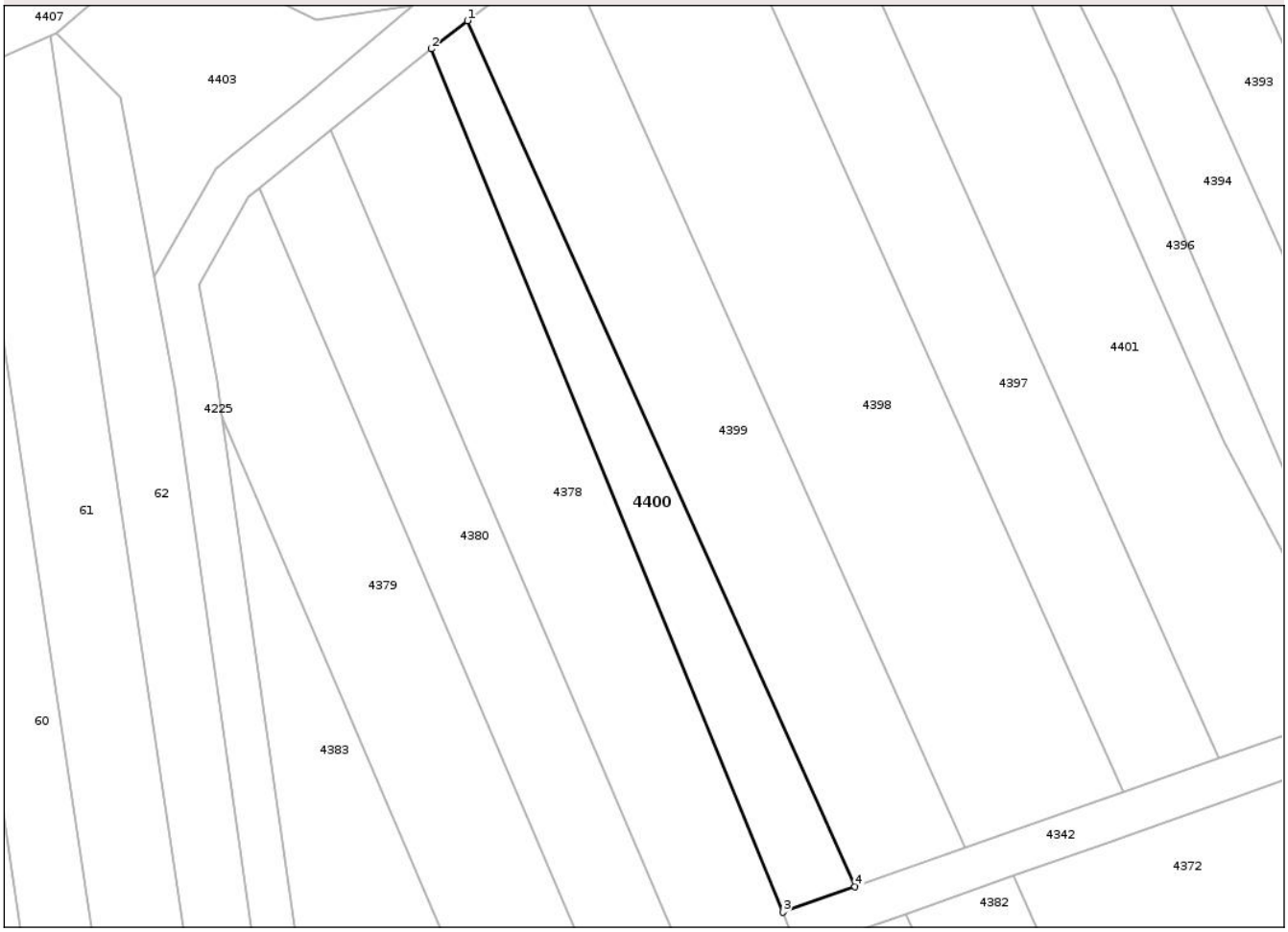
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101076	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	500	56	811/28	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.914,58 287.439,572	2	715.911,18 287.436,928	4.308
2	715.911,18 287.436,928	3	715.944,2 287.355,908	87.491
3	715.944,2 287.355,908	4	715.950,97 287.358,298	7.179
4	715.950,97 287.358,298	1	715.914,58 287.439,572	89.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 811/35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4401 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1346/503, din 22/09/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADULESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.500	56	811/35	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.985,182 287.370,366	2	715.998,72 287.375,142	14.356
2	715.998,72 287.375,142	3	715.985,643 287.400,172	28.24
3	715.985,643 287.400,172	4	715.948,939 287.483,59	91.136
4	715.948,939 287.483,59	5	715.942,923 287.476,441	9.344
5	715.942,923 287.476,441	6	715.940,151 287.470,94	6.16

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.940,151 287.470,94	1	715.985,182 287.370,366	110.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 811/35/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		154	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4402 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

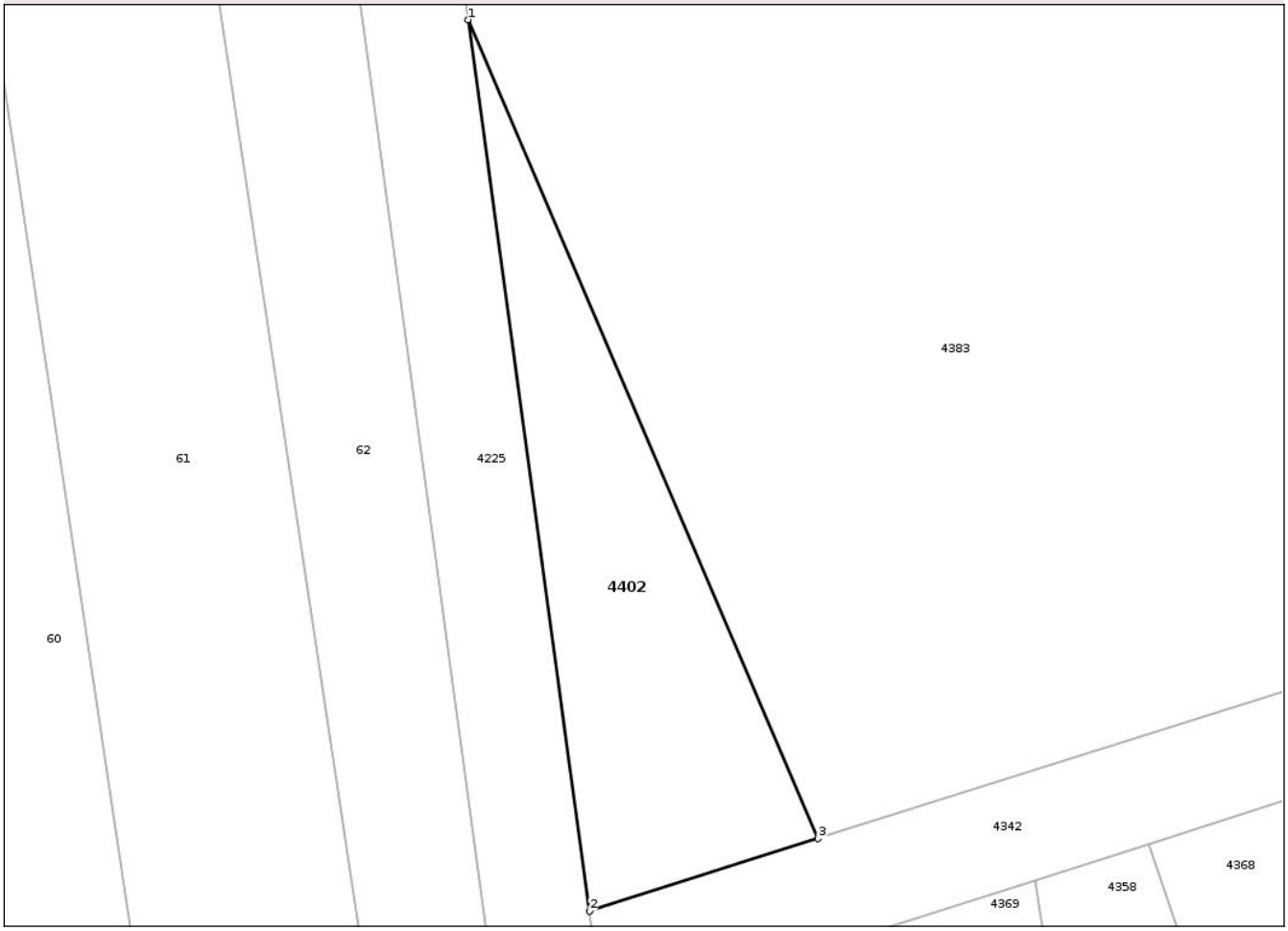
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	154	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	154	56	811/35/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.908,9 287.277,232	2	715.913,514 287.243,348	34.196
2	715.913,514 287.243,348	3	715.922,214 287.246,107	9.127
3	715.922,214 287.246,107	1	715.908,9 287.277,232	33.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA PS 800/35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		393	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4403 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

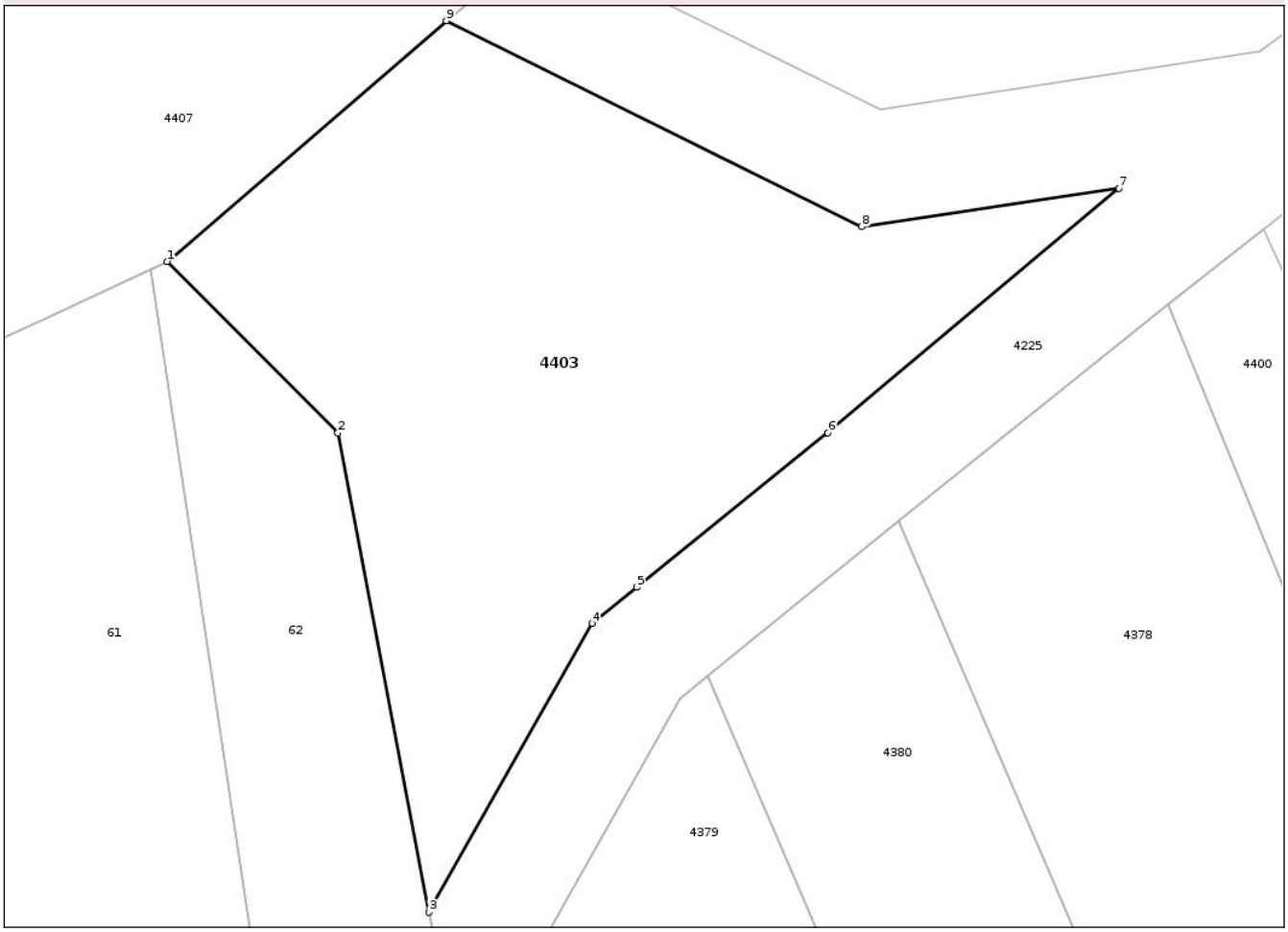
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	393	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	393	55	800/35	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.875,921 287.438,432	2	715.881,936 287.432,403	8.516
2	715.881,936 287.432,403	3	715.885,154 287.415,519	17.188
3	715.885,154 287.415,519	4	715.890,897 287.425,681	11.673
4	715.890,897 287.425,681	5	715.892,474 287.426,955	2.027
5	715.892,474 287.426,955	6	715.899,208 287.432,396	8.658

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.899,208 287.432,396	7	715.909,466 287.441,009	13.394
7	715.909,466 287.441,009	8	715.900,401 287.439,647	9.167
8	715.900,401 287.439,647	9	715.885,752 287.446,903	16.347
9	715.885,752 287.446,903	1	715.875,921 287.438,432	12.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA VN 823/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4404 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 27577/1618, din 25/04/2000 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARDELEANU TUDORA** 2) **SIMA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

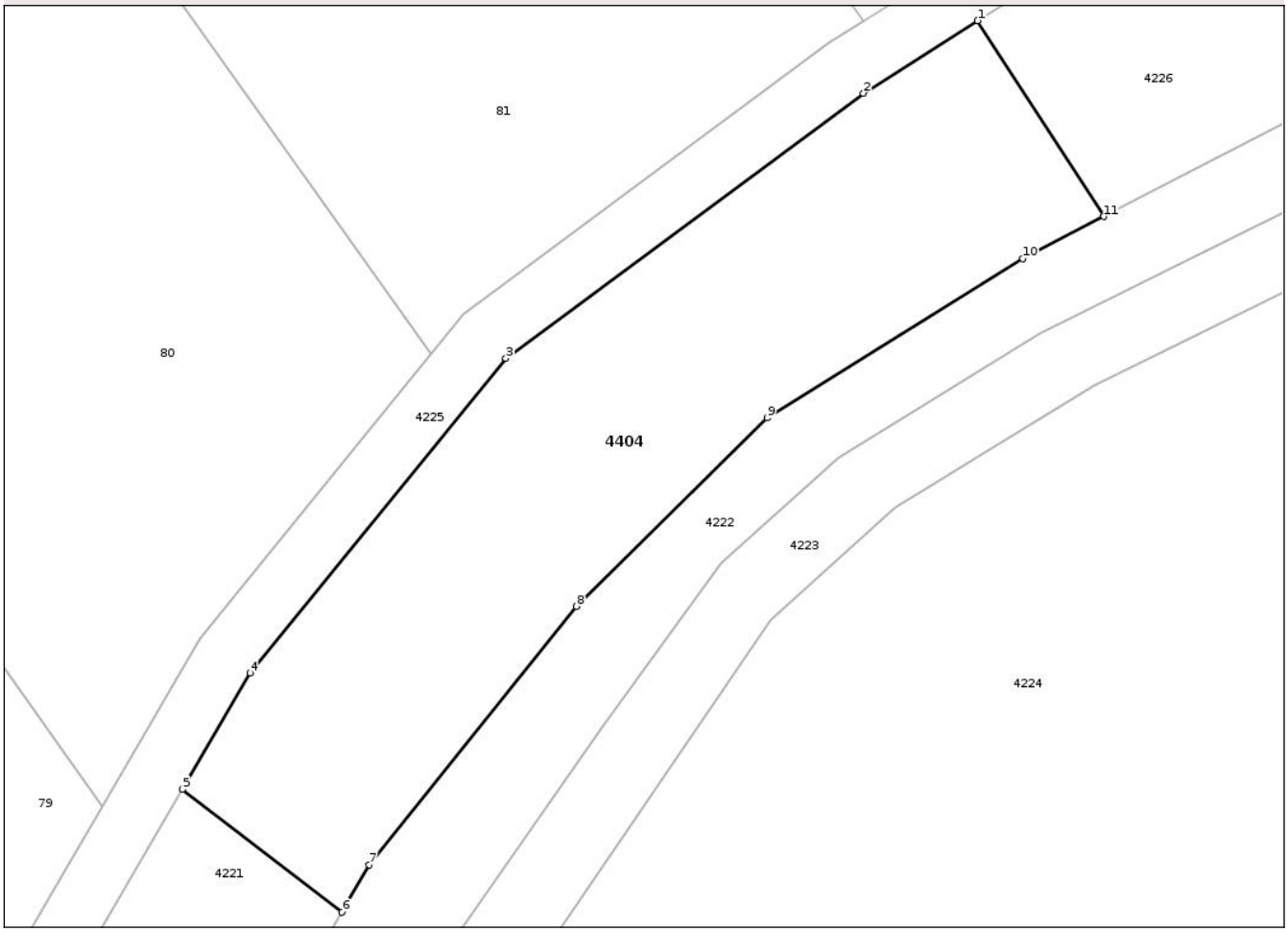
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	VN823/3	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.572,148 286.470,953	2	715.564,652 286.466,194	8.879
2	715.564,652 286.466,194	3	715.541,164 286.448,803	29.225
3	715.541,164 286.448,803	4	715.524,382 286.428,17	26.596
4	715.524,382 286.428,17	5	715.519,914 286.420,525	8.855
5	715.519,914 286.420,525	6	715.530,409 286.412,471	13.229

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.530,409 286.412,471	7	715.532,181 286.415,588	3.586
7	715.532,181 286.415,588	8	715.545,806 286.432,54	21.748
8	715.545,806 286.432,54	9	715.558,322 286.444,897	17.588
9	715.558,322 286.444,897	10	715.575,115 286.455,353	19.782
10	715.575,115 286.455,353	11	715.580,442 286.458,112	5.999
11	715.580,442 286.458,112	1	715.572,148 286.470,953	15.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA PS 813/1/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103794	1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1918 / 17/01/2023		
Act Notarial nr. 80, din 16/01/2023 emis de Vasiliev Daniel Stefan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **H ESTATES TIMBER&FARMING IMPORT EXPORT SRL**, CIF:15991157	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

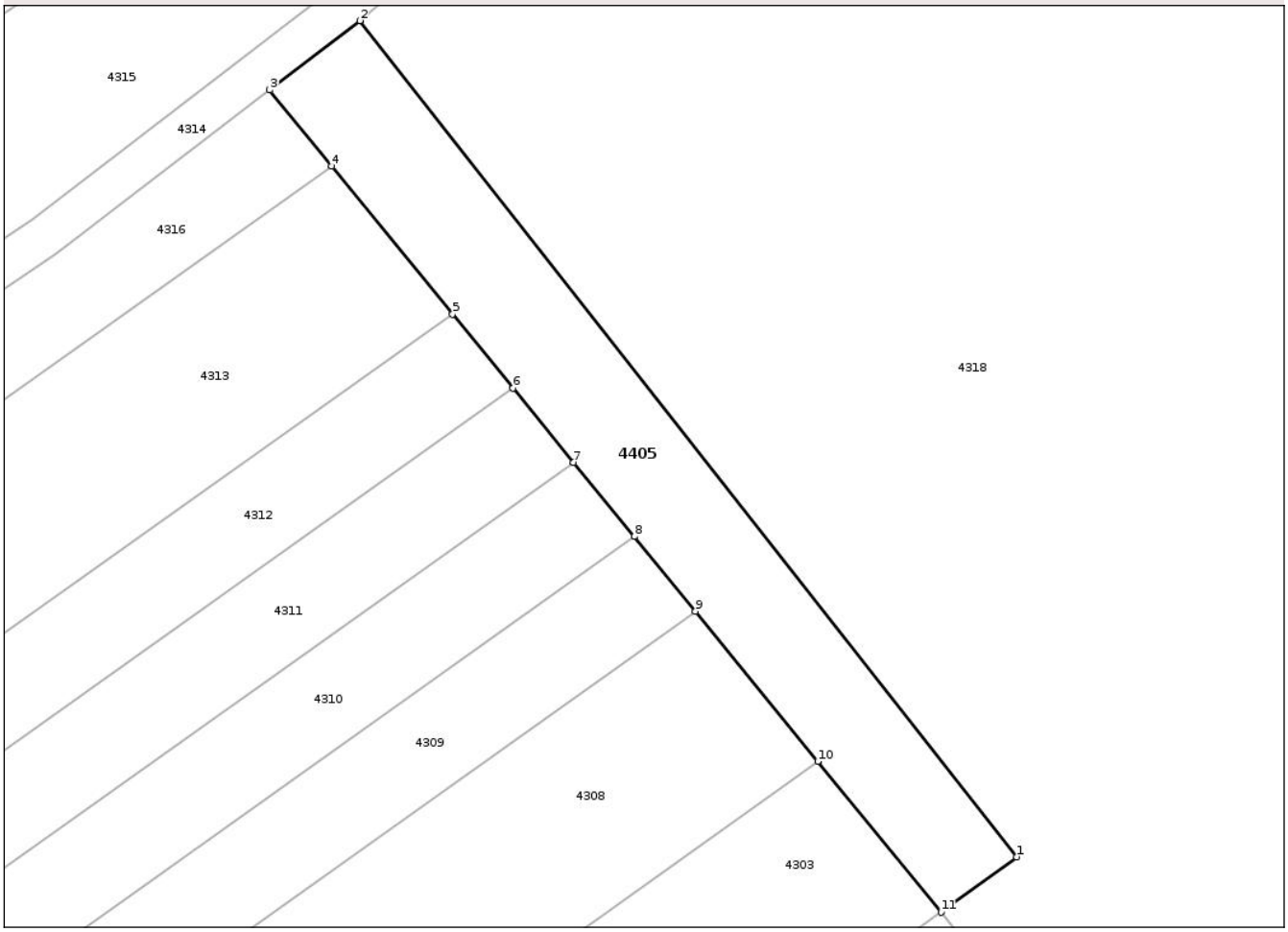
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103794	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	813/1/10	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.143,603 287.046,395	2	716.080,991 287.126,021	101.295
2	716.080,991 287.126,021	3	716.072,392 287.119,416	10.844
3	716.072,392 287.119,416	4	716.078,321 287.112,162	9.369
4	716.078,321 287.112,162	5	716.089,834 287.098,08	18.189
5	716.089,834 287.098,08	6	716.095,596 287.091,03	9.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	716.095,596 287.091,03	7	716.101,368 287.083,969	9.12
7	716.101,368 287.083,969	8	716.107,161 287.076,884	9.152
8	716.107,161 287.076,884	9	716.112,974 287.069,773	9.185
9	716.112,974 287.069,773	10	716.124,664 287.055,472	18.471
10	716.124,664 287.055,472	11	716.136,401 287.041,115	18.544
11	716.136,401 287.041,115	1	716.143,603 287.046,395	8.93

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 819/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4406 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 27576/1495, din 12/11/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CARAZIANU DOBRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

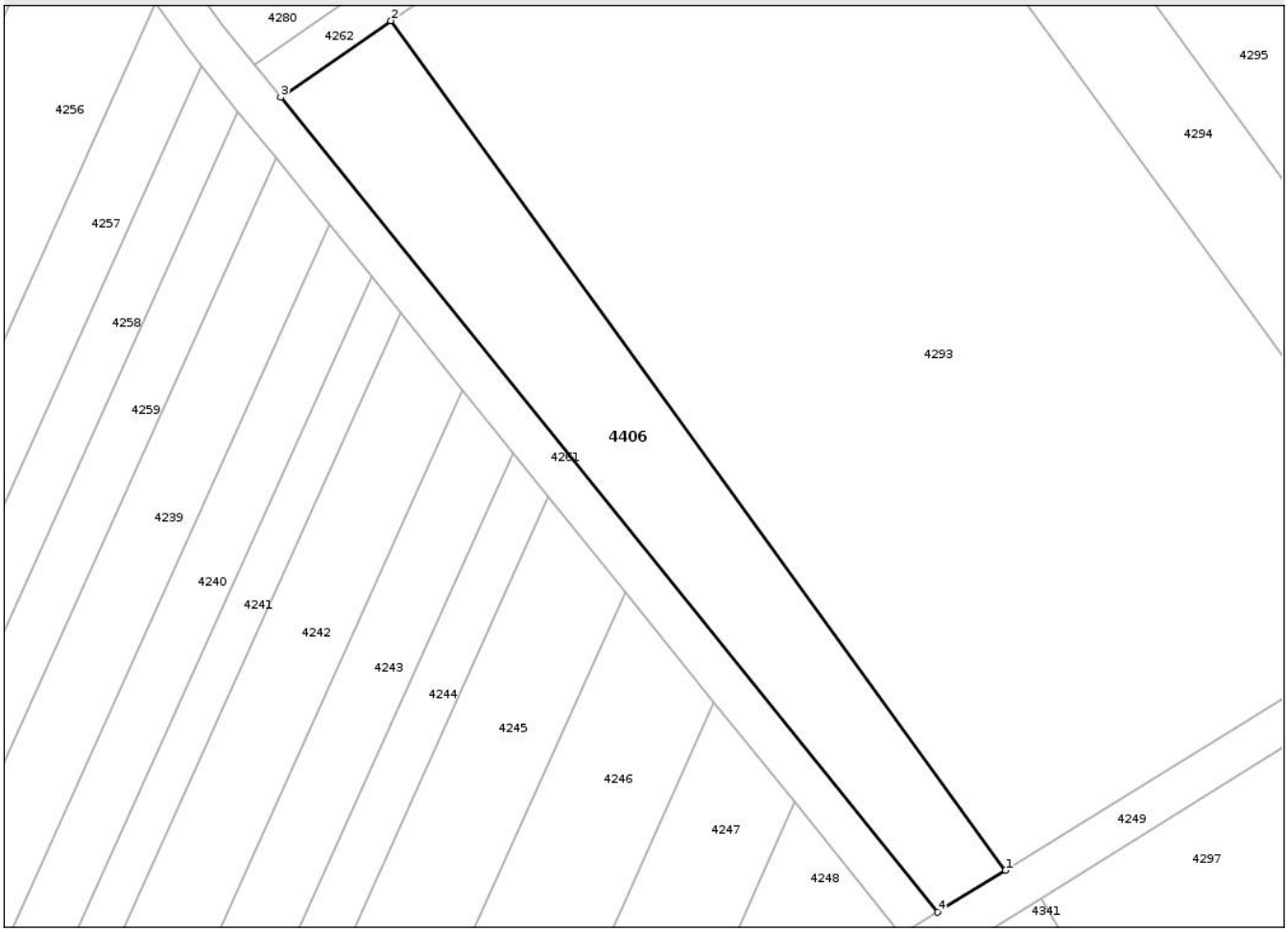
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	819/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.836,548 286.728,332	2	715.778,362 286.808,708	99.227
2	715.778,362 286.808,708	3	715.767,919 286.801,477	12.702
3	715.767,919 286.801,477	4	715.830,149 286.724,371	99.086
4	715.830,149 286.724,371	1	715.836,548 286.728,332	7.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA PS 800/34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.682	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4407 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

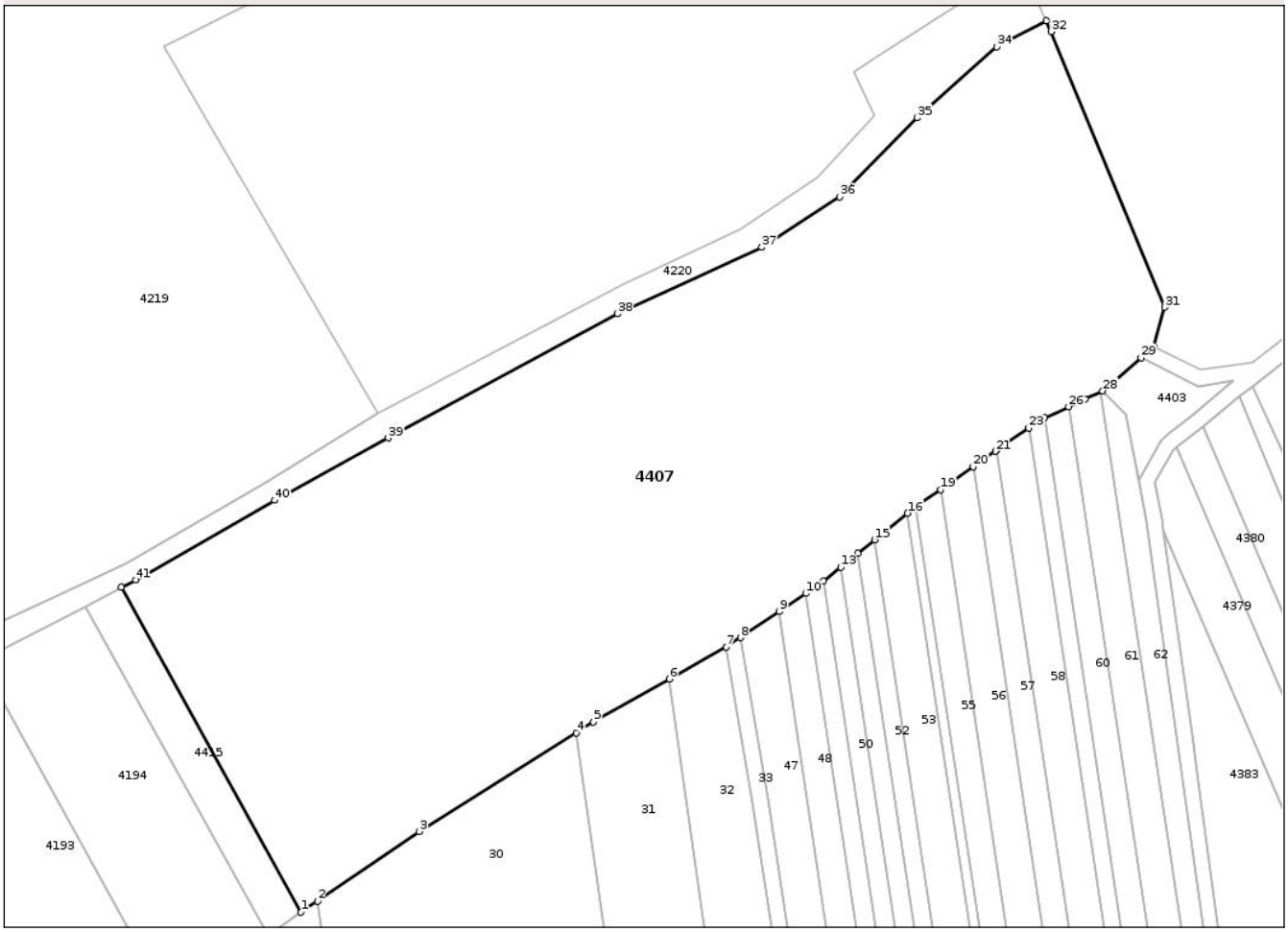
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.682	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	23.682	55	800/34	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	715.669,852 287.304,572	2	715.674,09 287.307,466	5.132
4	715.740,573 287.350,658	5	715.745,03 287.353,458	5.264
7	715.779,151 287.372,645	8	715.782,788 287.375,092	4.384
10	715.799,635 287.386,428	11	715.802,829 287.388,577	3.85
13	715.808,57 287.393,185	14	715.812,941 287.396,691	5.603
16	715.825,785 287.406,999	17	715.827,536 287.408,404	2.245

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	715.674,09 287.307,466	3	715.700,256 287.325,327	31.681
5	715.745,03 287.353,458	6	715.764,543 287.364,43	22.386
8	715.782,788 287.375,092	9	715.792,748 287.381,794	12.005
11	715.802,829 287.388,577	12	715.804,153 287.389,64	1.698
14	715.812,941 287.396,691	15	715.817,266 287.400,163	5.546
17	715.827,536 287.408,404	18	715.827,894 287.408,654	0.437

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	715.700,256 287.325,327	4	715.740,573 287.350,658	47.614
6	715.764,543 287.364,43	7	715.779,151 287.372,645	16.759
9	715.792,748 287.381,794	10	715.799,635 287.386,428	8.301
12	715.804,153 287.389,64	13	715.808,57 287.393,185	5.664
15	715.817,266 287.400,163	16	715.825,785 287.406,999	10.923
18	715.827,894 287.408,654	19	715.834,243 287.413,091	7.746

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	715.834,243 287.413,091	20	715.842,594 287.418,928	10.189
22	715.848,775 287.423,248	23	715.856,912 287.428,935	9.927
25	715.860,981 287.431,457	26	715.867,188 287.434,354	6.85
28	715.875,921 287.438,432	29	715.885,752 287.446,903	12.978
31	715.891,857 287.459,874	32	715.862,648 287.530,685	76.599
34	715.848,715 287.526,742	35	715.828,221 287.508,525	27.42
37	715.788,306 287.475,318	38	715.751,165 287.458,199	40.896
40	715.663,054 287.410,322	41	715.627,362 287.389,877	41.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	715.842,594 287.418,928	21	715.848,332 287.422,939	7.001
23	715.856,912 287.428,935	24	715.859,587 287.430,806	3.264
26	715.867,188 287.434,354	27	715.871,354 287.436,299	4.598
29	715.885,752 287.446,903	30	715.889,096 287.449,711	4.366
32	715.862,648 287.530,685	33	715.861,39 287.533,461	3.047
35	715.828,221 287.508,525	36	715.808,293 287.488,21	28.457
38	715.751,165 287.458,199	39	715.692,271 287.426,351	66.954
41	715.627,362 287.389,877	42	715.623,701 287.387,961	4.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	715.848,332 287.422,939	22	715.848,775 287.423,248	0.54
24	715.859,587 287.430,806	25	715.860,981 287.431,457	1.539
27	715.871,354 287.436,299	28	715.875,921 287.438,432	5.041
30	715.889,096 287.449,711	31	715.891,857 287.459,874	10.531
33	715.861,39 287.533,461	34	715.848,715 287.526,742	14.346
36	715.808,293 287.488,21	37	715.788,306 287.475,318	23.784
39	715.692,271 287.426,351	40	715.663,054 287.410,322	33.325
42	715.623,701 287.387,961	1	715.669,852 287.304,572	95.308

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 55, PARCELA PS 800/14/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		474	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4408 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

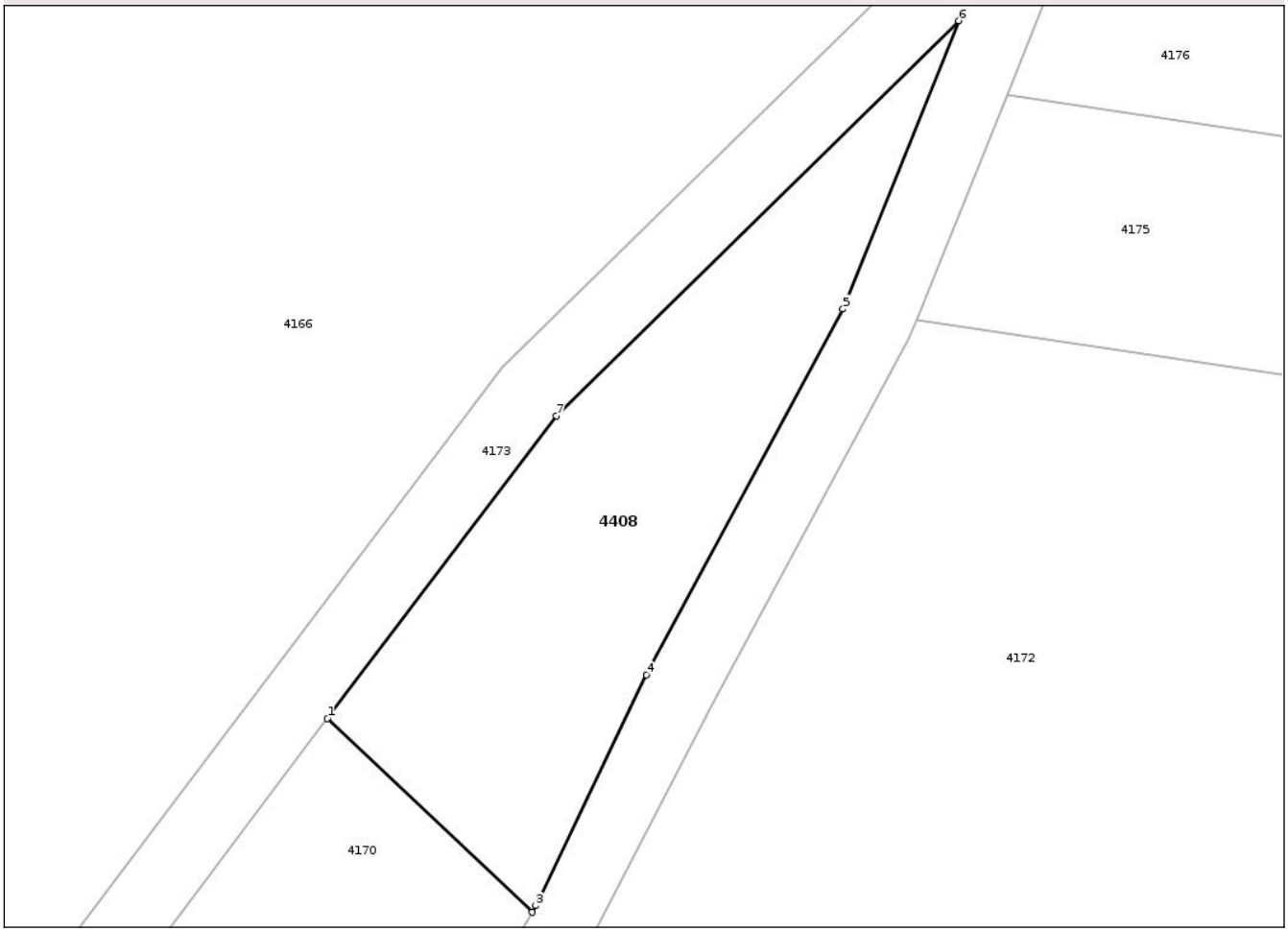
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	474	55	800/14/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.026,132 286.964,887	2	715.037,406 286.954,206	15.531
2	715.037,406 286.954,206	3	715.037,611 286.954,566	0.415
3	715.037,611 286.954,566	4	715.043,735 286.967,285	14.116
4	715.043,735 286.967,285	5	715.054,57 286.987,447	22.888
5	715.054,57 286.987,447	6	715.060,94 287.003,344	17.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	715.060,94 287.003,344	7	715.038,747 286.981,574	31.087
7	715.038,747 286.981,574	1	715.026,132 286.964,887	20.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 56, PARCELA V 815/1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		253	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4409 / 01/04/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

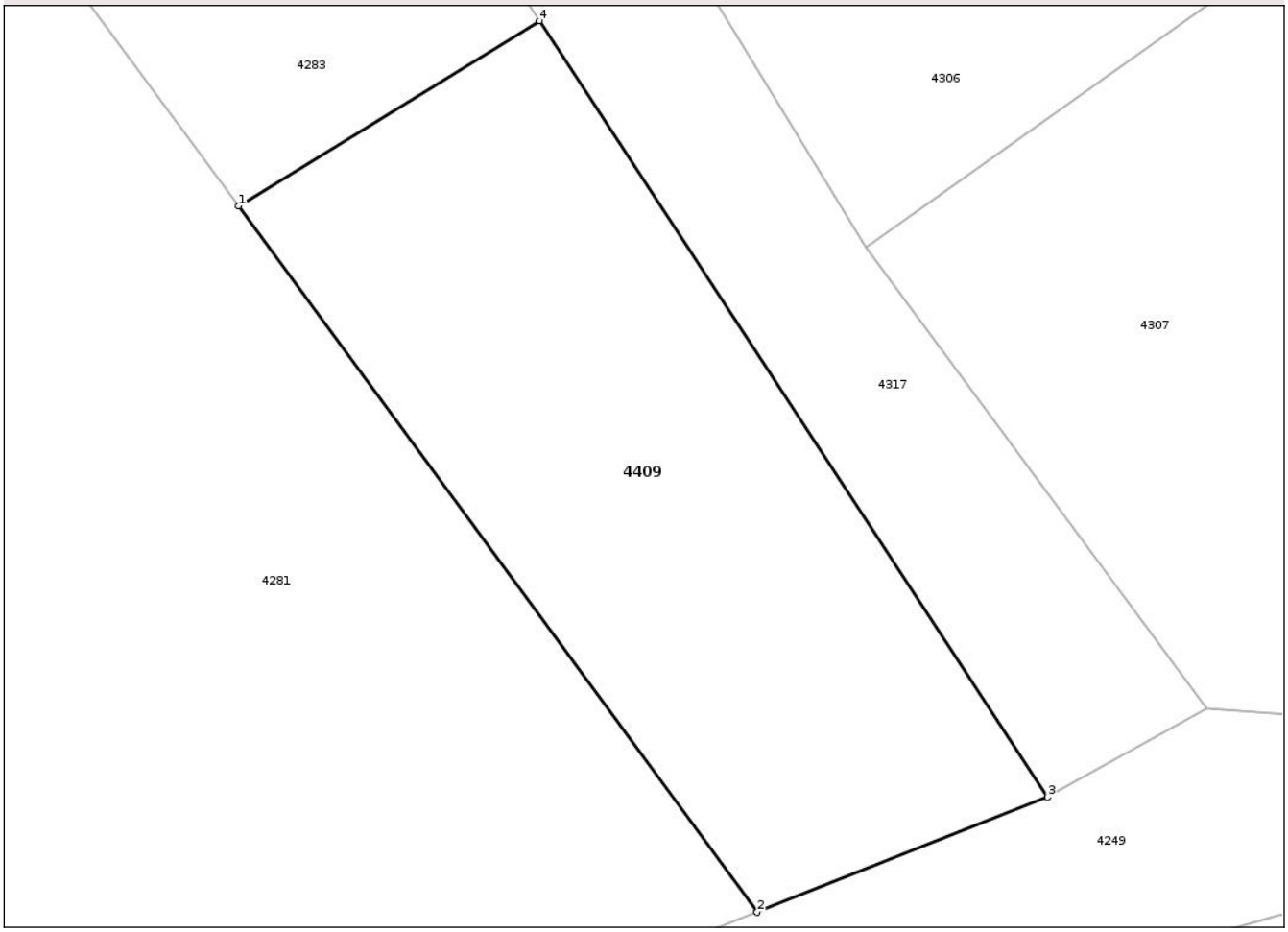
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	253	56	815/1/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.078,303 286.909,134	2	716.093,457 286.888,52	25.585
2	716.093,457 286.888,52	3	716.101,95 286.891,876	9.132
3	716.101,95 286.891,876	4	716.087,096 286.914,545	27.102
4	716.087,096 286.914,545	1	716.078,303 286.909,134	10.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, T 55, V 833

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.058	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4410 / 08/01/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.058	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	7.058	55	V 833	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.275,268 286.560,23	2	716.273,575 286.597,852	37.66
2	716.273,575 286.597,852	3	716.271,433 286.672,955	75.134
3	716.271,433 286.672,955	4	716.268,538 286.744,817	71.92
4	716.268,538 286.744,817	5	716.213,581 286.740,132	55.156
5	716.213,581 286.740,132	6	716.214,511 286.734,821	5.391

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	716.214,511 286.734,821	7	716.215,215 286.720,96	13.879
7	716.215,215 286.720,96	8	716.215,549 286.673,828	47.133
8	716.215,549 286.673,828	9	716.215,424 286.666,95	6.88
9	716.215,424 286.666,95	10	716.223,098 286.653,755	15.264
10	716.223,098 286.653,755	11	716.256,589 286.595,95	66.807
11	716.256,589 286.595,95	1	716.275,268 286.560,23	40.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, T 56, V 834

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4411 / 02/02/2025		
Act Administrativ nr. 27577/1631, din 17/11/2000 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU RADA** 2) **CANEA DUMITRA** 3) **DUMITRU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

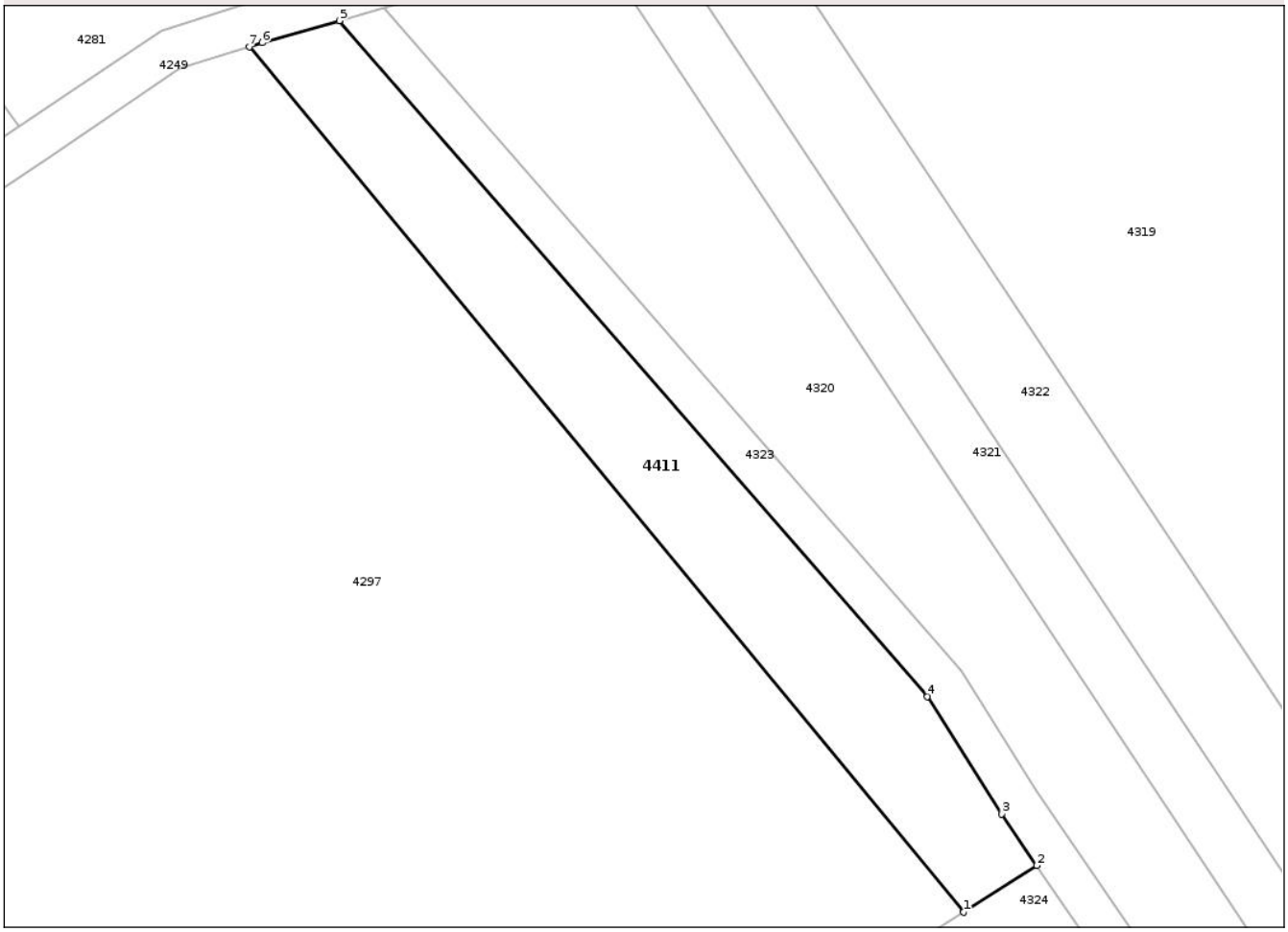
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	56	834	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	716.159,387 286.800,117	2	716.166,416 286.804,61	8.343
2	716.166,416 286.804,61	3	716.163,035 286.809,549	5.986
3	716.163,035 286.809,549	4	716.155,902 286.820,851	13.365
4	716.155,902 286.820,851	5	716.099,348 286.885,767	86.096
5	716.099,348 286.885,767	6	716.091,894 286.883,635	7.752

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	716.091,894 286.883,635	7	716.090,664 286.883,249	1.289
7	716.090,664 286.883,249	1	716.159,387 286.800,117	107.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, T56, Vn 815/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4414 / 02/02/2025		
Act Administrativ nr. 1348/716, din 03/01/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GUGUS NECULAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

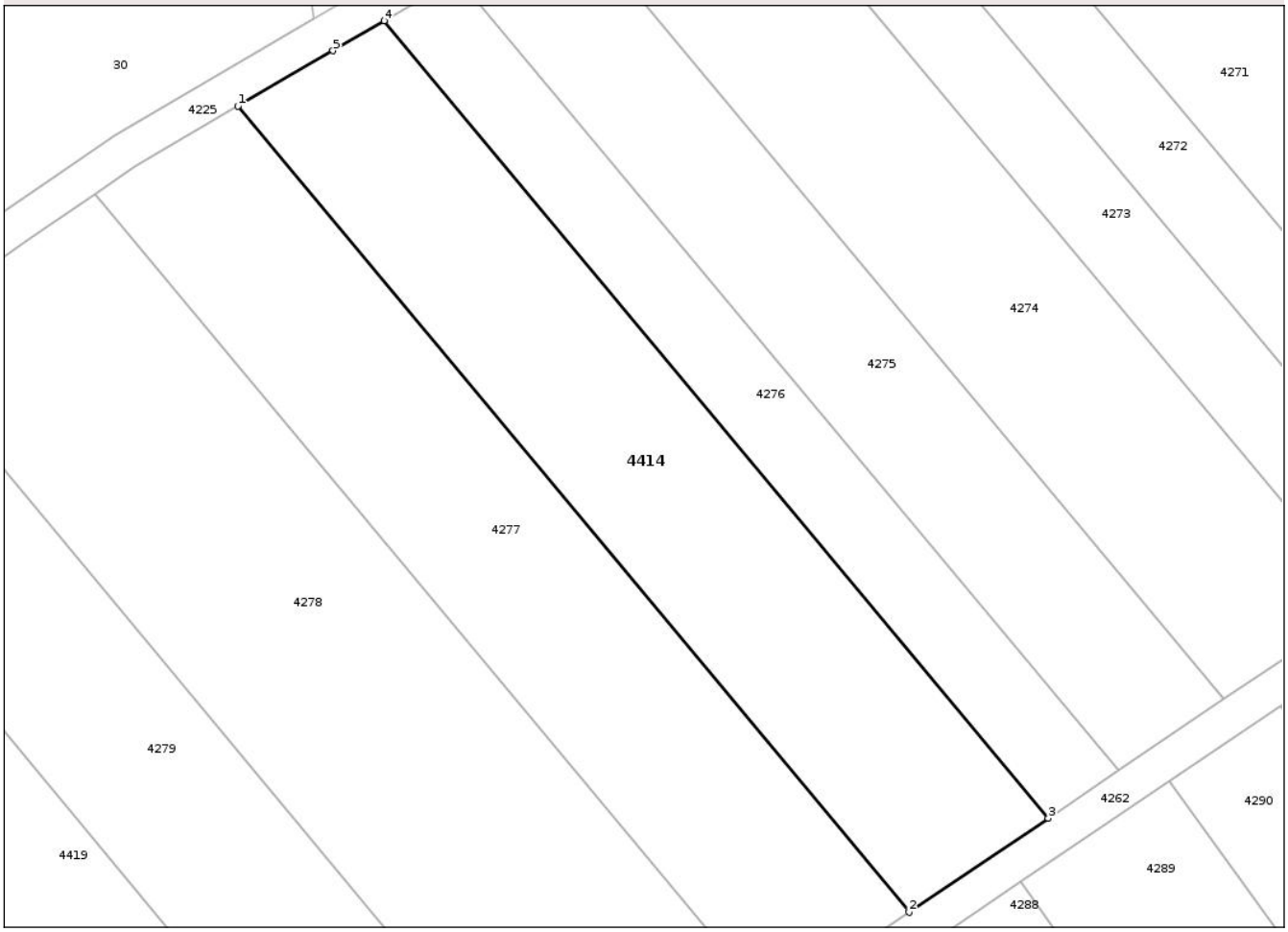
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	56	Vn 815/3	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.787,404 286.955,647	2	715.859,341 286.869,365	112.336
2	715.859,341 286.869,365	3	715.874,248 286.879,435	17.99
3	715.874,248 286.879,435	4	715.803,072 286.964,805	111.149
4	715.803,072 286.964,805	5	715.797,585 286.961,598	6.355
5	715.797,585 286.961,598	1	715.787,404 286.955,647	11.793

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, T 55,Ps 800/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4415 / 02/02/2025		
Act Administrativ nr. 1345/496, din 22/09/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

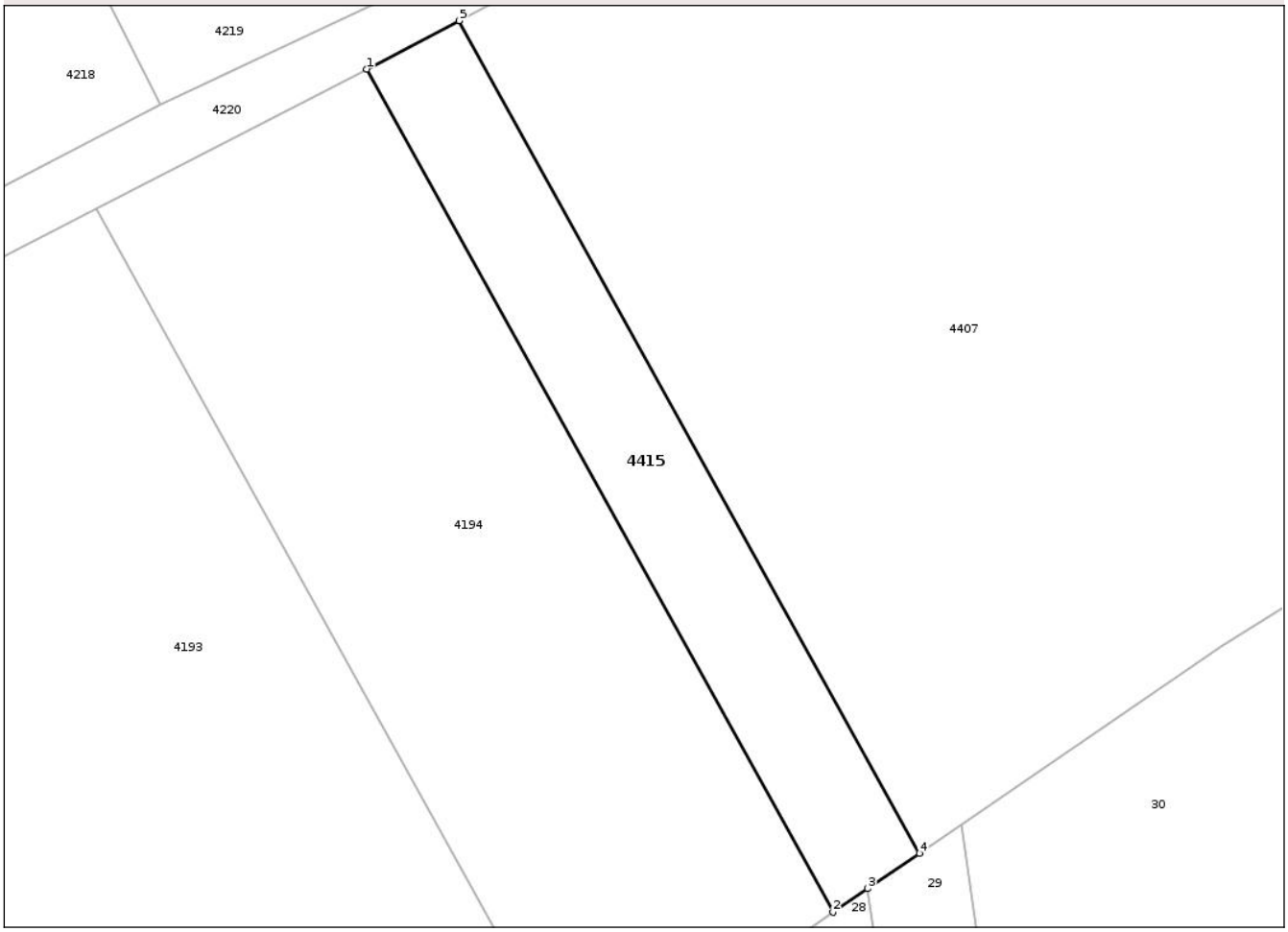
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.000	55	800/1	-	teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.614,462 287.383,125	2	715.661,204 287.298,668	96.529
2	715.661,204 287.298,668	3	715.664,676 287.301,038	4.204
3	715.664,676 287.301,038	4	715.669,852 287.304,572	6.268
4	715.669,852 287.304,572	5	715.623,701 287.387,961	95.308
5	715.623,701 287.387,961	1	715.614,462 287.383,125	10.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, T 56, V 811/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4419 / 01/04/2025		
Act Administrativ nr. 1346/590, din 22/09/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MACASOI ELISABETA** 2) **MACASOI GHEORGHE** 3) **MACASOI ANICA** 4) **PELELUNGA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

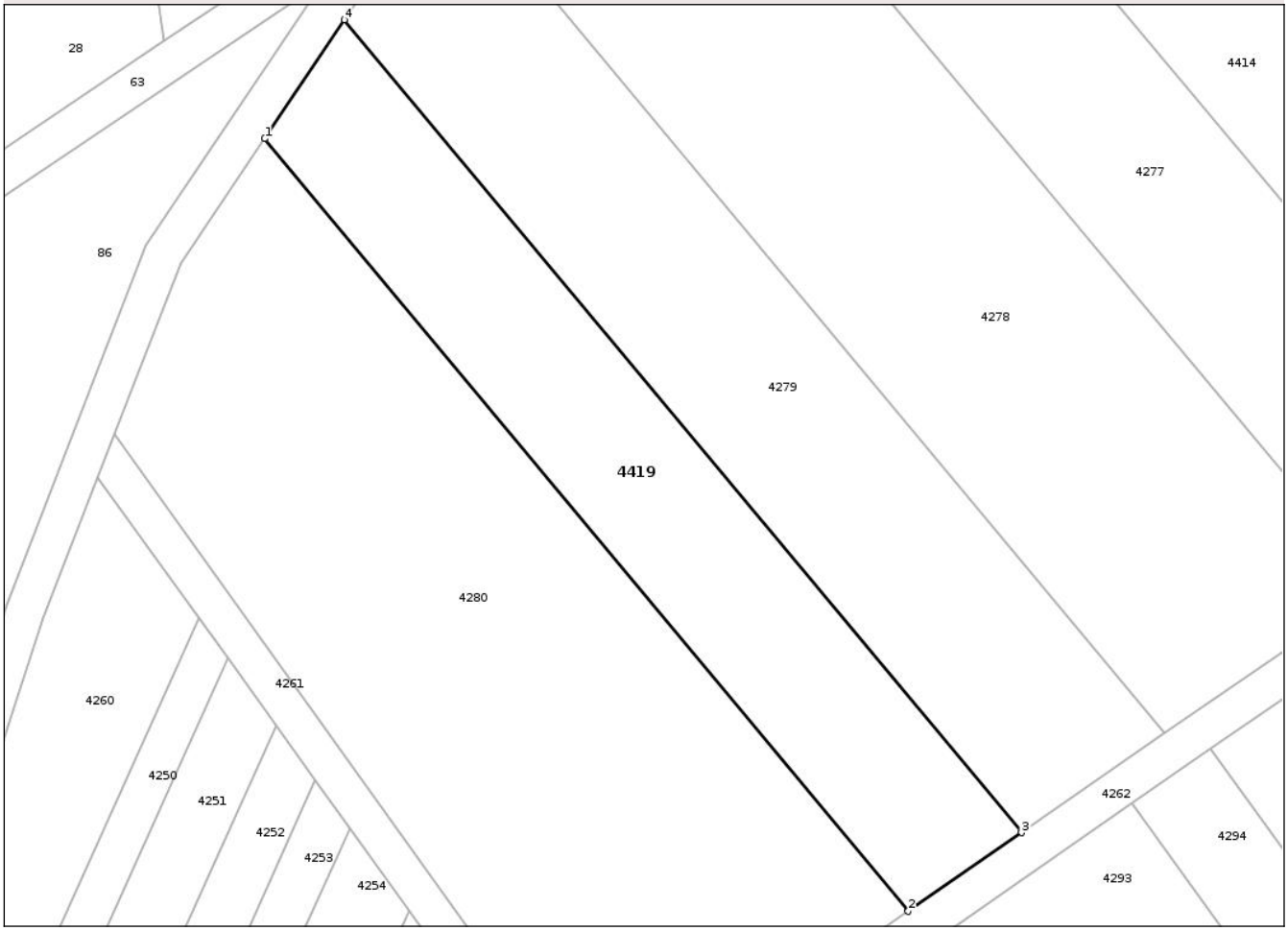
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.500	56	811/6	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	715.730,011 286.905,404	2	715.796,247 286.825,959	103.435
2	715.796,247 286.825,959	3	715.807,913 286.834,037	14.19
3	715.807,913 286.834,037	4	715.738,222 286.917,626	108.829
4	715.738,222 286.917,626	1	715.730,011 286.905,404	14.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**