

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2142	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Chișagău nr 6, Cod Postal 407450	52422	52422	1816	I		I57	13	CC	600	C1	CL	81	1		DA
					I		I57	14	A	1216	C2	CA	30	1		DA
											C3	CA	40	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SIGHETI		AURICA	07.01.1947	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Bizusa nr 6, Cod Postal 400429, ap. 9	1/1	2142		Lege	act administrativ	27768/203/3 0.10.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
SIGHETI		AURICA	07.01.1947	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Bizusa nr 6, Cod Postal 400429, ap. 9	1/1	2142-C1		Lege	act administrativ	27768/203/3 0.10.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
SIGHETI		AURICA	07.01.1947	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Bizusa nr 6, Cod Postal 400429, ap. 9	1/1	2142-C2		Lege	act administrativ	27768/203/3 0.10.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
SIGHETI		AURICA	07.01.1947	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Bizusa nr 6, Cod Postal 400429, ap. 9	1/1	2142-C3		Lege	act administrativ	27768/203/3 0.10.1995	CJPSDDPAT CLUJ	



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2143	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Chișagău, Cod Postal 407450			323	I		57	-	A	323						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2143		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2143	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 2

Inregistrare sistematica UAT Palatca

Sectorul Cadastral nr. 93

Anul realizarii: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2144	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	35	2091 (IE 50092)	2639	I		I-57	4	A	2639						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RUSSU	G	ANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Arh. Ion Mincu nr 1, Cod Postal 400091	1/2	2144		Conventie	act administrativ	5361/89/1994/09.12.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
RUSSU		ANA	10.06.1936	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/2	2144		Sucesiune	act notarial	145/05.09.2023	Stancu Tudor Dan	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



8/11/21

Pagina nr. 3
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 93

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2145	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Chișagau nr 4, Cod Postal 407450	54338	54338	4066	I		i 57	10	CC	1331	C1	CL	63	1		DA
					I		i 57	11	A	2735	C2	CA	13	2		DA
											C3	CA	53	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZEKELY		ANA	01.08.1945	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Chișagau nr 4, Cod Postal 407450	1/2	2145-C1		Construire	act administrativ	2885/191/24.10.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
SZEKELY		ANA	01.08.1945	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Chișagau nr 4, Cod Postal 407450	1/2	2145-C2		Construire	act administrativ	2885/191/24.10.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
SZEKELY		ANA	01.08.1945	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Chișagau nr 4, Cod Postal 407450	1/2	2145-C3		Construire	act administrativ	2885/191/24.10.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
SZEKELY		ANA	01.08.1945	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca nr. 288, Cod Postal 407450	2/8	2145		Succesiune	act notarial	52/24.02.2025	Georza Marius	bun propriu



847

SZÉKELY		IRINA	24.03.1971	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Chişagau nr 4, Cod Postal 407450	3/8	2145		Succesiune	act notarial	52/24.02.2025	Georza Marius	bun propriu
SZEKELY		IOAN	24.06.1968	judet ALBA, UAT Ighiu, loc. Sard nr. 167, Cod Postal 517363	3/8	2145		Succesiune	act notarial	52/24.02.2025	Georza Marius	bun propriu
SZEKELY		ANA	01.08.1945	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca nr. 288, Cod Postal 407450	2/16	2145-C1		Succesiune	act notarial	52/24.02.2025	Georza Marius	bun propriu
SZEKELY		ANA	01.08.1945	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca nr. 288, Cod Postal 407450	2/16	2145-C2		Succesiune	act notarial	52/24.02.2025	Georza Marius	bun propriu
SZEKELY		ANA	01.08.1945	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca nr. 288, Cod Postal 407450	2/16	2145-C3		Succesiune	act notarial	52/24.02.2025	Georza Marius	bun propriu
SZÉKELY		IRINA	24.03.1971	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Chişagau nr 4, Cod Postal 407450	3/16	2145-C1		Succesiune	act notarial	52/24.02.2025	Georza Marius	bun propriu
SZEKELY		IOAN	24.06.1968	judet ALBA, UAT Ighiu, loc. Sard nr. 167, Cod Postal 517363	3/16	2145-C1		Succesiune	act notarial	52/24.02.2025	Georza Marius	bun propriu
SZÉKELY		IRINA	24.03.1971	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Chişagau nr 4, Cod Postal 407450	3/16	2145-C2		Succesiune	act notarial	52/24.02.2025	Georza Marius	bun propriu
SZEKELY		IOAN	24.06.1968	judet ALBA, UAT Ighiu, loc. Sard nr. 167, Cod Postal 517363	3/16	2145-C2		Succesiune	act notarial	52/24.02.2025	Georza Marius	bun propriu
SZÉKELY		IRINA	24.03.1971	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Chişagau nr 4, Cod Postal 407450	3/16	2145-C3		Succesiune	act notarial	52/24.02.2025	Georza Marius	bun propriu
SZEKELY		IOAN	24.06.1968	judet ALBA, UAT Ighiu, loc. Sard nr. 167, Cod Postal 517363	3/16	2145-C3		Succesiune	act notarial	52/24.02.2025	Georza Marius	bun propriu



SWZ

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2025



[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2146	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 30, Cod Postal 407450			2468	I		1.57	5	CC	900	C1	CL	88	1		DA
					I		1.57	6	L	900						
					I		1.57	7	A	668						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KARACSONY		ELISABETA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 30, Cod Postal 407450	1/1	2146		Reconstituire	act administrativ	27.928/350/07.02.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
IUHOS		SUSANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 30, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	27.928/350/07.02.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
PASZTOR		IULIANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Aghiresu, loc. Aghiresu, str După Grădini nr 30, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	27.928/350/07.02.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
IUHOS		GEZA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 30, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	27.928/350/07.02.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
IUHOS		VILMOȘ	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 30, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	27.928/350/07.02.1996	CJPSDDPAT CLUJ	



Handwritten signature or initials.

MISTRI		ROZALIA	999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 30, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	27.928/350/07.02.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
IUHOS		EDEN	999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 30, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	27.928/350/07.02.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
IUHOS		FRANCISC	999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 30, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	27.928/350/07.02.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
KARACSONY		ELISABETA	999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 30, Cod Postal 407450	1/1	2146-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
IUHOS		SUSANA	999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 30, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
PASZTOR		IULIANA	999999999999	judet CLUJ, UAT Aghiresu, loc. Aghiresu, str După Grădini nr 30, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
IUHOS		GEZA	999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 30, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
IUHOS		VILMOȘ	999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 30, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
MISTRI		ROZALIA	999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 30, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
IUHOS		EDEN	999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 30, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
IUHOS		FRANCISC	999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 30, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



847

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit / neîmprumuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrumuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



8/11/21

Pagina nr. 5
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2147	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Valea lui Crăciun nr 8, Cod Postal 407450	33	2085 (IE 50096)	11517	I		I.57	-	CC	11517	C1	CL	96	1	2085	DA
											C2	CA	20	1	2085	DA
											C3	CA	71	1	2085	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILCA		ELEONORA	12.10.1940	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca nr. 8, Cod Postal 407450	1/1	2147		Succesiune	act notarial	56/2003/13.06.2003	BNP IANCU S	
ILCA		ELEONORA	12.10.1940	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca nr. 8, Cod Postal 407450	1/1	2147-C1		Succesiune	act notarial	56/2003/13.06.2003	BNP IANCU S	
ILCA		ELEONORA	12.10.1940	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca nr. 8, Cod Postal 407450	1/1	2147-C2		Succesiune	act notarial	56/2003/13.06.2003	BNP IANCU S	
ILCA		ELEONORA	12.10.1940	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca nr. 8, Cod Postal 407450	1/1	2147-C3		Succesiune	act notarial	56/2003/13.06.2003	BNP IANCU S	



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 6
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2148	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Bagaciu, Cod Postal 407450			597	I		I57	-	A	597						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2148		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2148	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



8407

Pagina nr. 7

Inregistrare sistematica UAT Palatca

Sectorul Cadastral nr. 93

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2149	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini, Cod Postal 407450			2800	I		I57	-	A	2800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2149		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2149	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 8

Inregistrare sistematica UAT Palatca

Sectorul Cadastral nr. 93

Anul realizarii: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2150	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 24, Cod Postal 407450			600	I		57	15	CC	600	C1	CL	52	1		DA
											C2	CA	15	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GORGAN	D	GHEORGHE	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 24, Cod Postal 407450	1/1	2150		Reconstituire	act administrativ	1018/842/19.11.2002	CJPSDDPAT CLUJ	
GORGAN	D	GHEORGHE	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 24, Cod Postal 407450	1/1	2150-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
GORGAN	D	GHEORGHE	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 24, Cod Postal 407450	1/1	2150-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



8/10/21

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

Tip act

Nr. act / data

Emitent

Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare



Handwritten signature.

Pagina nr. 9
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2151	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450			1159	I		1.57	-	A	1159						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2151		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2151	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 10

Inregistrare sistematica UAT Palatca

Sectorul Cadastral nr. 93

Anul realizarii: 2025

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2152	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450			676	I		1.57	-	A	676						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2152		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2152	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 11

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2153	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Valea lui Crăciun, Cod Postal 407450			6494	I		i-57	34	A	6494						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IUHOS	M	IOAN	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2153		Reconstituire	act administrativ	27.768/227/02.11.1995	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

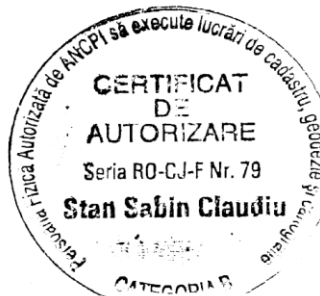
Spre publicare

Pagina nr. 12

Inregistrare sistematica UAT Palatca

Sectorul Cadastral nr. 93

Anul realizarii: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2154	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 16, Cod Postal 407450	51	2104 (IE 50015)	6762	I		I.57	-	A	5282	C1	CL	57	1	2104	DA
					I			-	V	240	C2	CA	43	1	2104	DA
					I			-	L	440	C3	CA	16	1	2104	DA
					I			-	CC	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IUHOS		MIKLOS	08.12.1942	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Bega nr 16, Cod Postal 400601	1/1	2154		Conventie	act notarial	1110/09.03.2010	BNP CIUGUDEAN GEORGE MAXIMILIAN	bun propriu
IUHOS		MIKLOS	08.12.1942	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Bega nr 16, Cod Postal 400601	1/1	2154-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun propriu
IUHOS		MIKLOS	08.12.1942	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Bega nr 16, Cod Postal 400601	1/1	2154-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun propriu
IUHOS		MIKLOS	08.12.1942	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Bega nr 16, Cod Postal 400601	1/1	2154-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun propriu



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 13
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca

Sector cadastral nr. 93

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2155	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 20, Cod Postal 407450			3296	I		1.57	22	A	3296						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETEAN	M	IOAN	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 20, Cod Postal 407450	1/1	2155		Reconstituire	act administrativ	5361/64/05.05.1994	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2025



[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2156	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	52613	52613	3500	I		I57	40	A	3500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MÎNDRUȘCĂ		RAUL-VASILE	03.07.1987	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul MUNCII nr 67, Cod Postal 400641, ap. 38	1/1	2156		Convenție	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE SI CONVENTI E DE PARTAJ AUT NR 958/15.03.2019	Dorobantu Simona Iustina	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 15

Inregistrare sistematica UAT Palatca

Sectorul Cadastral nr. 93

Anul realizării: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2157	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Valea lui Craciun nr 8, Cod Postal 407450			1000	I		I57	1	CC	1000	C1	CL	100	1		DA
											C2	CA	29	1		DA
											C3	CA	31	2		DA
											C4	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IUHOS	I	SOLOMON	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Valea lui Craciun nr 8, Cod Postal 407450	1/1	2157		Reconstituire	act administrativ	5361/15/08.09.1993	CJPSDDPAT CLUJ	
IUHOS	I	SOLOMON	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Valea lui Craciun nr 8, Cod Postal 407450	1/1	2157-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
IUHOS	I	SOLOMON	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Valea lui Craciun nr 8, Cod Postal 407450	1/1	2157-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
IUHOS	I	SOLOMON	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Valea lui Craciun nr 8, Cod Postal 407450	1/1	2157-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
IUHOS	I	SOLOMON	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Valea lui Craciun nr 8, Cod Postal 407450	1/1	2157-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



Handwritten signature or mark.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 16
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca

Sector cadastral nr. 93

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2158	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Valea lui Craciun nr 4, Cod Postal 407450			400	I		I-57	37	CC	400	C1	CL	35	1		DA
											C2	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SÎNTEJUDEAN		ALEXANDRU	999999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2158		Reconstituire	act administrativ	28.841/494/28.03.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
SÎNTEJUDEAN		ALEXANDRU	999999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2158-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
SÎNTEJUDEAN		ALEXANDRU	999999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2158-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



Handwritten signature or mark.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



8/11/2

Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2159	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Dupa Gradini nr 18, Cod Postal 407450			700	I		i.57	23	CC	700	C1	CL	79	1		DA
											C2	CA	13	1		DA
											C3	CA	11	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IUHOȘ		IOSIF	04.02.1937	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Dupa Gradini nr 18, Cod Postal 407450	1/1	2159		Reconstituire	act administrativ	25.885/141/12.10.1995	CJPSDDPAT CLUJ	DECEDAT
IUHOȘ		IOSIF	04.02.1937	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Dupa Gradini nr 18, Cod Postal 407450	1/1	2159-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	DECEDAT
IUHOȘ		IOSIF	04.02.1937	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Dupa Gradini nr 18, Cod Postal 407450	1/1	2159-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	DECEDAT
IUHOȘ		IOSIF	04.02.1937	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Dupa Gradini nr 18, Cod Postal 407450	1/1	2159-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	DECEDAT



8/11/21

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 18
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2160	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Valea lui Craciun nr 6, Cod Postal 407450	52761	52761	2700	I		I 57	44	CC	400	C1	CL	73	2		DA
					I		I 57	45	L	400	C2	CA	29	1		DA
					I		I 57	46	A	1900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IUHOS		IOAN	22.10.1955	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Dâmbovitei nr 89, Cod Postal 400584, ap. 8	1/1	2160		Succesiune	act administrativ	27928/374/1 2.02.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
IUHOS		IOAN	22.10.1955	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Dâmbovitei nr 89, Cod Postal 400584, ap. 8	1/1	2160-C1		Succesiune	act administrativ	27928/374/1 2.02.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
IUHOS		IOAN	22.10.1955	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Dâmbovitei nr 89, Cod Postal 400584, ap. 8	1/1	2160-C2		Succesiune	act administrativ	27928/374/1 2.02.1996	CJPSDDPAT CLUJ	



[Handwritten signature]

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 19
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2161	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 20, Cod Postal 407450			288	I		1.57	21	L	288						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETEAN	M	IOAN	999999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 20, Cod Postal 407450	1/1	2161		Reconstituire	act administrativ	5361/64/05.05.1994	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature or initials.

Pagina nr. 20
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2162	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450			105	I		I57	-	A	105						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2162		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2162	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 21

Inregistrare sistematica UAT Palatca

Sectorul Cadastral nr. 93

Anul realizarii: 2025

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2163	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 20, Cod Postal 407450			640	I		1.57	20	CC	640	C1	CL	161	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETEAN	M	IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 20, Cod Postal 407450	1/1	2163		Reconstituire	act administrativ	5361/64/05.05.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
PETEAN	M	IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 20, Cod Postal 407450	1/1	2163-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 22
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2164	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Dupa Gradini nr 12, Cod Postal 407450	52988	52988	10000	I		57	20	CC	600	C1	CL	54	1		DA
					I		57	21	L	300	C2	CA	54	1		DA
					I		57	22	A	9100	C3	CA	30	30		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PETEAN		IOAN	13.05.1950	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Scoarilor nr 11A, Cod Postal 400186, ap. 40	1/1	2164		Conventie	act administrativ	3143/1176/0 7.06.2004	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
PETEAN		IOAN	13.05.1950	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Scoarilor nr 11A, Cod Postal 400186, ap. 40	1/1	2164-C1		Conventie	act administrativ	3143/1176/0 7.06.2004	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
PETEAN		IOAN	13.05.1950	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Scoarilor nr 11A, Cod Postal 400186, ap. 40	1/1	2164-C2		Conventie	act administrativ	3143/1176/0 7.06.2004	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
PETEAN		IOAN	13.05.1950	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Scoarilor nr 11A, Cod Postal 400186, ap. 40	1/1	2164-C3		Conventie	act administrativ	3143/1176/0 7.06.2004	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu



8407

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
imprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 23
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2165	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 14, Cod Postal 407450			988	I		I57	32	CC	988	C1	CL	92	1		DA
											C2	CA	65	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PORTIC		IRMA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 14, Cod Postal 407450	1/1	2165		Reconstituire	act administrativ	27.768/247/07.11.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
PORTIC		FRANCISC	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 14, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	27.768/247/07.11.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
PASTOR		MARTA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 14, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	27.768/247/07.11.1995	CJPSDDPAT CLUJ	



Handwritten signature or initials.

PORTIC		IRMA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 14, Cod Postal 407450	1/1	2165-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
PORTIC		FRANCISC	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 14, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
PASTOR		MARTA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 14, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
PORTIC		IRMA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 14, Cod Postal 407450	1/1	2165-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
PORTIC		FRANCISC	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 14, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
PASTOR		MARTA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 14, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2166	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450			4200	I		i.57	52	A	4200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IUHOS		IULIANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 8, Cod Postal 407450	1/1	2166		Reconstituire	act administrativ	28.841/429/14.03.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
IUHOS		MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 8, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	28.841/429/14.03.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
MENIHARD		IULIANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 8, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	28.841/429/14.03.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
SZEKELY		ANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 8, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	28.841/429/14.03.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
PASZTOR		ILEANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 8, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	28.841/429/14.03.1996	CJPSDDPAT CLUJ	



Handwritten signature.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 25
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2167	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450			5533	I		57	56	A	5533						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ELECHES		GHEORGHE	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2167		Reconstituire	act administrativ	8771/04.03. 2008	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 26
 Inregistrare sistematica UAT Palatca
 Sectorul Cadastral nr. 93
 Anul realizarii: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

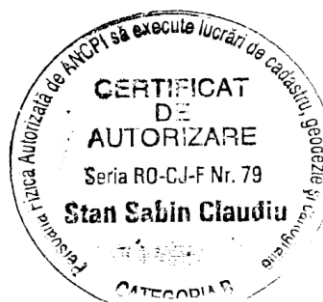
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2168	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	52614	52614	3500	I		I57	40	A	3500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MENYHARD		IOSIF	25.12.1925	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca nr. 413, Cod Postal 407450	1/1	2168		Conventie	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE SI CONVENTI E DE PARTAJ AUT NR 958/15.03.2019	Dorobantu Simona Iustina	și soția
MENYHARD		ELISABETA	28.02.1935	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca nr. 413, Cod Postal 407450				Conventie	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE SI CONVENTI E DE PARTAJ AUT NR 958/15.03.2019	Dorobantu Simona Iustina	bun comun



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 27
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2169	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450			2171	I		I57	-	A	2171						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2169		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2169	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 28
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2170	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450			3094	I		I57	-	A	3094						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2170		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2170	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



8407

Pagina nr. 29
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2171	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450			135	I		I57	-	A	135						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2171		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2171	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 30
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2172	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450			5570	I		I57	-	A	5570						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2172		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2172	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



847

Pagina nr. 31
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2173	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450			448	I		I57	39	L	448						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MENYHARD	I	IOSIF	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2173		Reconstituire	act administrativ	5361/37/17.03.2022	CJPSDDPAT CLUJ	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 32
 Inregistrare sistematica UAT Palatca
 Sectorul Cadastral nr. 93
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2174	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 10A, Cod Postal 407450			616	I		I57	38	CC	616	C1	CL	58	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MENYHARD	I	IOSIF	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 10A, Cod Postal 407450	1/1	2174		Reconstituire	act administrativ	5361/37/17.03.2022	CJPSDDPAT CLUJ	DECEDAT
MENYHARD	I	IOSIF	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 10A, Cod Postal 407450	1/1	2174-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 33
 Inregistrare sistematica UAT Palatca
 Sectorul Cadastral nr. 93
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2175	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Dupa Gradini nr 4, Cod Postal 407450	52991	52991	7500	I		I 57	57	CC	1300	C1	CL	97	1		DA
					I		I 57	58	A	500	C2	CA	64	1		DA
					I		I 57	59	L	1400						
					I		I 57	60	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ELECHEȘ		IOAN	10.09.1954	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Barsei nr 4, Cod Postal 400605, bloc I, ap. 38	3/16	2175-C1		Succesiune	act notarial	84/02.09.2020	SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA LUPEA	bun propriu
COLDEA		ANIȚA	05.09.1952	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MEHEDINTI nr 6, Cod Postal 400669, bloc H1, ap. 42	3/16	2175-C1		Succesiune	act notarial	84/02.09.2020	SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA LUPEA	bun propriu
ELECHEȘ		IOAN	10.09.1954	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Barsei nr 4, Cod Postal 400605, bloc I, ap. 38	3/16	2175-C2		Succesiune	act notarial	84/02.09.2020	SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA LUPEA	bun propriu



847

COLDEA		ANIȚA	05.09.1952	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MEHEDINTI nr 6, Cod Postal 400669, bloc H1, ap. 42	3/16	2175-C2		Succesiune	act notarial	84/02.09.20 20	SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA LUPEA	bun propriu
ELECHEȘ		IOAN	10.09.1954	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Barsei nr 4, Cod Postal 400605, bloc I, ap. 38	5/16	2175-C1		Succesiune	act notarial	84/02.09.20 20	SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA LUPEA	bun propriu
COLDEA		ANIȚA	05.09.1952	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MEHEDINTI nr 6, Cod Postal 400669, bloc H1, ap. 42	5/16	2175-C1		Succesiune	act notarial	84/02.09.20 20	SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA LUPEA	bun propriu
ELECHEȘ		IOAN	10.09.1954	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Barsei nr 4, Cod Postal 400605, bloc I, ap. 38	5/16	2175-C2		Succesiune	act notarial	84/02.09.20 20	SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA LUPEA	bun propriu
COLDEA		ANIȚA	05.09.1952	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MEHEDINTI nr 6, Cod Postal 400669, bloc H1, ap. 42	5/16	2175-C2		Succesiune	act notarial	84/02.09.20 20	SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA LUPEA	bun propriu
COLDEA		ANIȚA	05.09.1952	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MEHEDINTI nr 6, Cod Postal 400669, bloc H1, ap. 42	1/2	2175		Succesiune	act notarial	84/02.09.20 20	SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA LUPEA	bun propriu
ELECHEȘ		IOAN	10.09.1954	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Barsei nr 4, Cod Postal 400605, bloc I, ap. 38	1/2	2175		Succesiune	act notarial	84/02.09.20 20	SOCIETATE PROFESIONALA NOTARIALA LUPEA	bun propriu



[Handwritten signature]

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 34
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2025



[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2176	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Dupa Gradini nr 10, Cod Postal 407450			2455	I		I57	-	CC	746	C1	CL	106	1		NU
					I		I57	-	A	1709						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2176		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2176	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 35
 Inregistrare sistematica UAT Palatca
 Sectorul Cadastral nr. 93
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2177	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450			2504	I		I57	-	A	2504						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2177		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2177	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 36

Inregistrare sistematica UAT Palatca

Sectorul Cadastral nr. 93

Anul realizarii: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2178	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Dupa Gradini nr 2-2A, Cod Postal 407450			4080	I		57	60/4	A	4080						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEACS	I	IOAN	999999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 2, Cod Postal 407450	1/1	2178		Reconstituire	act administrativ	3034/952/04 .12.2002	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

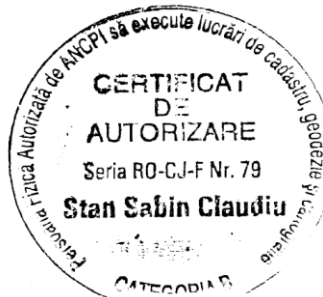
Spre publicare

Pagina nr. 37

Inregistrare sistematica UAT Palatca

Sectorul Cadastral nr. 93

Anul realizarii: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2179	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Dupa Gradini nr 8, Cod Postal 407450			700	I		i.57	49	CC	700	C1	CL	66	1		DA
											C2	CA	45	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IUHOS		IULIANA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 8, Cod Postal 407450	1/1	2179		Reconstituire	act administrativ	28.841/429/14.03.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
IUHOS		MARIA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 8, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	28.841/429/14.03.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
MENIHARD		IULIANA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 8, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	28.841/429/14.03.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
SZEKELY		ANA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 8, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	28.841/429/14.03.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
PASZTOR		ILEANA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 8, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	28.841/429/14.03.1996	CJPSDDPAT CLUJ	



Handwritten signature or initials.

IUHOS		IULIANA	999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 8, Cod Postal 407450	1/1	2179-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
IUHOS		MARIA	999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 8, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
MENIHARD		IULIANA	999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 8, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
SZEKELY		ANA	999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 8, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
PASZTOR		ILEANA	999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 8, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
IUHOS		IULIANA	999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 8, Cod Postal 407450	1/1	2179-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
IUHOS		MARIA	999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 8, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
MENIHARD		IULIANA	999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 8, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
SZEKELY		ANA	999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 8, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
PASZTOR		ILEANA	999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 8, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



847

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 38
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2180	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Valea lui Craciun nr 10, Cod Postal 407450	52484	52484	6000	I		i57	80	CC	600	C1	CL	60	1		DA
					I		i57	81	A	5400	C2	CA	50	1		DA
											C3	CA	15	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZEKELY		IOACHIM	08.01.1971	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Valea lui Craciun nr 10, Cod Postal 407450	1/1	2180		Conventie	act notarial	957/31.05.2016	Valenciuc Dana Claudia	bun propriu
SZEKELY		IOACHIM	08.01.1971	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Valea lui Craciun nr 10, Cod Postal 407450	1/1	2180-C1		Conventie	act notarial	957/31.05.2016	Valenciuc Dana Claudia	bun propriu
SZEKELY		IOACHIM	08.01.1971	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Valea lui Craciun nr 10, Cod Postal 407450	1/1	2180-C2		Conventie	act notarial	957/31.05.2016	Valenciuc Dana Claudia	bun propriu
SZEKELY		IOACHIM	08.01.1971	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Valea lui Craciun nr 10, Cod Postal 407450	1/1	2180-C3		Conventie	act notarial	957/31.05.2016	Valenciuc Dana Claudia	bun propriu



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 39
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2181	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Dupa Gradini nr 6, Cod Postal 407450			1676	I		57	-	CC	500	C1	CL	107	2		NU
					I		-	-	A	1100						
					I		-	-	L	76						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2181		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2181	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

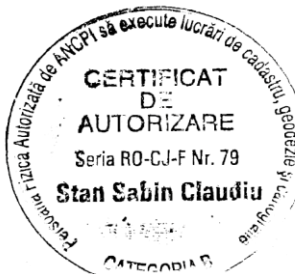
Pagina nr. 1

Inregistrare sistematica UAT Palatca

Sectorul Cadastral nr. 93

Anul realizarii: 2025

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2182	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Valea lui Crăciun nr 10, Cod Postal 407450			2900	I		1.57	78	A	2900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IUHOS		IOAN	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2182		Reconstituire	act administrativ	27.928/380/13.02.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
IUHOS		STEFAN	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	27.928/380/13.02.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
IUHOS		KAROI	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	27.928/380/13.02.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
IUHOS		GRIGORE	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	27.928/380/13.02.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
PASZTOR		ANA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	27.928/380/13.02.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
PASZTOR		MARIA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	27.928/380/13.02.1996	CJPSDDPAT CLUJ	



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 41
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

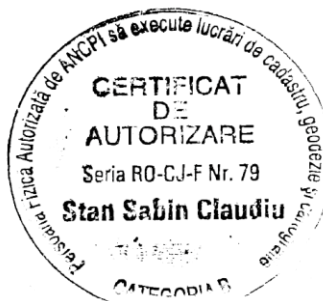
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2183	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Dupa Gradini nr 2 -2A, Cod Postal 407450			1200	I		57	60/1	CC	1200	C1	CL	112	1		DA
											C2	CA	71	1		DA
											C3	CA	26	1		DA
											C4	CL	73	3		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEACS	I	IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 2, Cod Postal 407450	1/1	2183		Reconstituire	act administrativ	3034/952/04 .12.2002	CJPSDDPAT CLUJ	
NEACS	I	IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 2, Cod Postal 407450	1/1	2183-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
NEACS	I	IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 2, Cod Postal 407450	1/1	2183-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
NEACS	I	IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 2, Cod Postal 407450	1/1	2183-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
NEACS	I	IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 2, Cod Postal 407450	1/1	2183-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



847

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 42
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2184	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Drumul Bistriței nr 638, Cod Postal 407450	52702	52702	3262	I		I57	75	L	1117						
					I		I57	76	A	2145						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MÎNDRUȘCĂ		RAUL-VASILE	03.07.1987	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul MUNCII nr 67, Cod Postal 400641, ap. 38	1/1	2184		Conventie	act notarial	ACT DE DEZMEMVRARE SI CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE NR. 131/06.08.2020	Lobontiu Octavian Ion	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

Tip act

Nr. act / data

Emitent

Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
împrejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 43
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2185	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 91, Cod Postal 407450	50166	2019 (IE 50166)	5183	I		57	-	CC	5183	C1	CL	111	2	2019	DA
											C2	CA	102	1	2019	DA
											C3	CA	24	1	2019	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOBIAS		MARIA	9999999999999	domiciliata in Apold, judetul Mures	911/356 1	2185		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	170/1991 dos nr 6246/1990/2 6.07.1991	JUD CLUJ	
DEZMERI		ATILA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 91, Cod Postal 407450	2650/35 61	2185		Conventie	act notarial	2698/2002/1 0.10.2002	BNP LUPEA M	
DEZMERI		ATILA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 91, Cod Postal 407450	1/1	2185-C1		Conventie	act notarial	2698/2002/1 0.10.2002	BNP LUPEA M	
DEZMERI		ATILA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 91, Cod Postal 407450	1/1	2185-C2		Lege	act normativ	7/13.03.199 6	Parlamentul României	
DEZMERI		ATILA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 91, Cod Postal 407450	1/1	2185-C3		Lege	act normativ	7/13.03.199 6	Parlamentul României	



8207

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Spre publicare



Handwritten signature.

Pagina nr. 44
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2186	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450			700	I		I57	73	A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IUHOS	M	IOAN	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2186		Reconstituire	act administrativ	27.928/381/13.02.1996	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 45

Inregistrare sistematica UAT Palatca

Sectorul Cadastral nr. 93

Anul realizarii: 2025

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2187	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 93, Cod Postal 407450	54443	54443	1422	I		I57	6	CC	440	C1	CL	70	2		DA
					I		57	7	A	982						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOJA		VASILE	30.06.1949	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 93, Cod Postal 407450	1/1	2187		Lege	act administrativ	5361/32/11.02.1994	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
DOJA		VASILE	30.06.1949	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 93, Cod Postal 407450	1/1	2187-C1		Construire	act administrativ	5361/32/11.02.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
DOJA		ANA	02.04.1958	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 93, Cod Postal 407450				Construire	act administrativ	5361/32/11.02.1994	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



8/11/21

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

Tip act

Nr. act / data

Emitent

Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
imprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare



[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

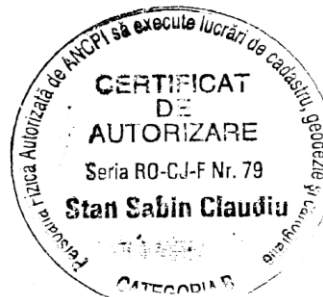
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2188	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 97, Cod Postal 407450	52701	52701	3263	I		I57	74	CC	1512	C1	CL	85	2		DA
					I		I57	75	L	1751	C2	CA	27	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MENYHÁRDT		GYÖNGYI	01.05.1969	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 97, Cod Postal 407450	1/1	2188		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE NR.86/15.02.2019	Lobontiu Octavian Ion	bun propriu
MENYHÁRDT		GYÖNGYI	01.05.1969	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 97, Cod Postal 407450	1/1	2188-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun propriu
MENYHÁRDT		GYÖNGYI	01.05.1969	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 97, Cod Postal 407450	1/1	2188-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



[Handwritten signature]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

Tip act

Nr. act /
data

Emitent

Identificator entitate
asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit /
neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

imprejmuit

Spre publicare



Handwritten signature.

Pagina nr. 47
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2189	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca nr. 634, Cod Postal 407450	54444	54444	335	I		I57	6	A	335						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CUCUI		ANA-MARIA	03.04.1983	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca nr. 634, Cod Postal 999999	1/1	2189		Conventie	act notarial	697/31.05.2024	Valenciuc Dana Claudia	și soțul
CUCUI		IOAN	12.12.1973	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca nr. 634, Cod Postal 407450				Conventie	act notarial	697/31.05.2024	Valenciuc Dana Claudia	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 48

Inregistrare sistematica UAT Palatca

Sectorul Cadastral nr. 93

Anul realizarii: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2190	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 95, Cod Postal 407450			600	I		1.57	72	CC	600	C1	CL	70	1		DA
											C2	CA	22	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IUHOS	M	IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 95, Cod Postal 407450	1/1	2190		Reconstituire	act administrativ	27.928/381/13.02.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
IUHOS	M	IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 95, Cod Postal 407450	1/1	2190-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
IUHOS	M	IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 95, Cod Postal 407450	1/1	2190-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



8/10/21

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

Tip act

Nr. act / data

Emitent

Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 49
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2192	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 26, Cod Postal 407450	50004	2050 (IE 50004)	2292	I	885/3/2	1.57	-	CC	2292	C1	CL	53	1	2050	DA
											C2	CA	49	1	2050	DA
											C3	CA	38	1	2050	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IUHOS		ANA	01.07.1965	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str LUCEAFĂRULUI nr 11, Cod Postal 999999, ap. 36	1/1	2192		Conventie	act notarial	4198/17.12.2020	Popa Ionut Florin	căsătorită cu
IUHOS		NICOLAE	27.09.1956	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str LUCEAFĂRULUI nr 11, Cod Postal 999999, ap. 36				Conventie	act notarial	4198/17.12.2020	Popa Ionut Florin	bun comun
IUHOS		MARIA	08.05.1940	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca nr. 370, Cod Postal 999999	1/1	2192			act notarial	4198/17.12.2020	Popa Ionut Florin	



IUHOS		ANA	01.07.1965	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str LUCEAFĂRULUI nr 11, Cod Postal 999999, ap. 36	1/1	2192-C1		Conventie	act notarial	4198/17.12.2020	Popa Ionut Florin	căsătorită cu
IUHOS		NICOLAE	27.09.1956	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str LUCEAFĂRULUI nr 11, Cod Postal 999999, ap. 36				Conventie	act notarial	4198/17.12.2020	Popa Ionut Florin	bun comun
IUHOS		MARIA	08.05.1940	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca nr. 370, Cod Postal 999999	1/1	2192-C1			act notarial	4198/17.12.2020	Popa Ionut Florin	
IUHOS		ANA	01.07.1965	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str LUCEAFĂRULUI nr 11, Cod Postal 999999, ap. 36	1/1	2192-C2		Conventie	act notarial	4198/17.12.2020	Popa Ionut Florin	căsătorită cu
IUHOS		NICOLAE	27.09.1956	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str LUCEAFĂRULUI nr 11, Cod Postal 999999, ap. 36				Conventie	act notarial	4198/17.12.2020	Popa Ionut Florin	bun comun
IUHOS		ANA	01.07.1965	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str LUCEAFĂRULUI nr 11, Cod Postal 999999, ap. 36	1/1	2192-C3		Conventie	act notarial	4198/17.12.2020	Popa Ionut Florin	căsătorită cu
IUHOS		NICOLAE	27.09.1956	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str LUCEAFĂRULUI nr 11, Cod Postal 999999, ap. 36				Conventie	act notarial	4198/17.12.2020	Popa Ionut Florin	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IUHOS		MARIA	08.05.1940	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca nr. 370, Cod Postal 999999	UZUFRUCT VIAGER	1/1	2192 2192-C1	act notarial	4198/17/12/2020	Popa Ionut Florin		



8/11/21

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării
Se notează interdicția de înstrăinare și grevare pe toată durata vieții dar nu mai mult de 49 de ani și obligația de întreținere
Se întabulează dreptul de ipotecă legală a întreținutului pentru plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate, conform art. 2386 pct. 4, Cod civil, raportat la art. 2256, 2249, 1723 Cod civil.

Tip act
act notarial
act notarial

Nr. act / data
4198/17. 12.2020
4198/17. 12.2020

Emitent
Popa Ionut Florin
Popa Ionut Florin

Identificator entitate asociată
2192 C1
2192 C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare



Handwritten signature.

Pagina nr. 50
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2218	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 89, Cod Postal 407450	50172	2025 (IE 50172)	2742	I		-	-	CC	2742	C1	CL	58	1	2025	DA
											C2	CA	12	1	2025	DA
											C3	CA	27	1	2025	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DEZMERI		ANA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	8/16	2218		Convenție	act notarial	1650/1999/2 9.06.1999	BNP BUDUSAN	
DEZMERI		ANA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	8/16	2218-C1		Convenție	act notarial	1650/1999/2 9.06.1999	BNP BUDUSAN	
DEZMERI		ANA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	8/16	2218-C2		Convenție	act notarial	1650/1999/2 9.06.1999	BNP BUDUSAN	
DEZMERI		ANA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	2/16	2218		Succesiune	act notarial	116/2003/03 .12.2003	bnp budusan	



Handwritten signature or initials.

DEZMERI		ANA	999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	2/16	2218-C1		Succesiune	act notarial	116/2003/03 .12.2003	bnp budusan	
DEZMERI		ANA	999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	2/16	2218-C2		Succesiune	act notarial	116/2003/03 .12.2003	bnp budusan	
DEZMERI		ANNA EMESE	999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	3/16	2218		Succesiune	act notarial	116/2003/03 .12.2003	bnp budusan	
DEZMERI		MIKLOS	999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	3/16	2218		Succesiune	act notarial	116/2003/03 .12.2003	bnp budusan	
DEZMERI		ANNA EMESE	999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	3/16	2218-C1		Succesiune	act notarial	116/2003/03 .12.2003	bnp budusan	
DEZMERI		MIKLOS	999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	3/16	2218-C1		Succesiune	act notarial	116/2003/03 .12.2003	bnp budusan	
DEZMERI		ANNA EMESE	999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	3/16	2218-C2		Succesiune	act notarial	116/2003/03 .12.2003	bnp budusan	
DEZMERI		MIKLOS	999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	3/16	2218-C2		Succesiune	act notarial	116/2003/03 .12.2003	bnp budusan	
DEZMERI		ANA	999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2218-C3		Lege	act normativ	7/13.03.199 6	Parlamentul României	
DEZMERI		ANA	999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.199 6	Parlamentul României	



847

DEZMERI		ANNA EMESE	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
DEZMERI		MIKLOS	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2219	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Valea lu Crăciun nr 12, Cod Postal 407450			600	I		I57	77	CC	600	C1	CL	72	1		DA
											C2	CA	32	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IUHOS		IOAN	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Valea lui Crăciun nr 12, Cod Postal 407450	1/1	2219		Reconstituire	act administrativ	27.928/380/1 3.02.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
IUHOS		STEFAN	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Valea lui Crăciun nr 12, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	27.928/380/1 3.02.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
IUHOS		KAROI	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Valea lui Crăciun nr 12, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	27.928/380/1 3.02.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
IUHOS		GRIGORE	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Petea, str Valea lui Crăciun nr 12, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	27.928/380/1 3.02.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
PASZTOR		ANA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Valea lui Crăciun nr 12, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	27.928/380/1 3.02.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
PASZTOR		MARIA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Valea lui Crăciun nr 12, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	27.928/380/1 3.02.1996	CJPSDDPAT CLUJ	



Handwritten signature or initials.

IUHOS		IOAN	999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Valea lui Crăciun nr 12, Cod Postal 407450	1/1	2219-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
IUHOS		STEFAN	999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Valea lui Crăciun nr 12, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
IUHOS		KAROI	999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Valea lui Crăciun nr 12, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
IUHOS		GRIGORE	999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Petea, str Valea lui Crăciun nr 12, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
PASZTOR		ANA	999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Valea lui Crăciun nr 12, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
PASZTOR		MARIA	999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Valea lui Crăciun nr 12, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



Handwritten signature.

IUHOS		IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Valea lui Crăciun nr 12, Cod Postal 407450	1/1	2219-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
IUHOS		STEFAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Valea lui Crăciun nr 12, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
IUHOS		KAROI	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Valea lui Crăciun nr 12, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
IUHOS		GRIGORE	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Petea, str Valea lui Crăciun nr 12, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
PASZTOR		ANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Valea lui Crăciun nr 12, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
PASZTOR		MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Valea lui Crăciun nr 12, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

[illegible]

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

Spre publicare



Shw

Pagina nr. 52
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2220	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450			1200	I		1.57	79	L	1200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IUHOS		IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2220		Reconstituire	act administrativ	27.928/380/13.02.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
IUHOS		STEFAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	27.928/380/13.02.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
IUHOS		KAROI	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	27.928/380/13.02.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
IUHOS		GRIGORE	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	27.928/380/13.02.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
PASZTOR		ANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	27.928/380/13.02.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
PASZTOR		MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	27.928/380/13.02.1996	CJPSDDPAT CLUJ	



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 53
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2221	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450			93	I		57	-	A	93						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2221		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2221	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 54
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2222	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450			368	I		57	-	A	368						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2222		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2222	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

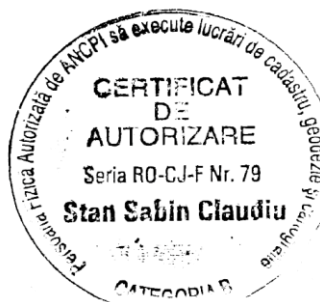
Pagina nr. 55

Inregistrare sistematica UAT Palatca

Sectorul Cadastral nr. 93

Anul realizarii: 2025

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2223	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Chișagău nr 2, Cod Postal 407450			1900	I		57	3	A	1900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PUSCAS		MARIA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2223		Reconstituire	act administrativ	3034/910/29 .11.2002	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 56
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2224	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Chișagău nr 2, Cod Postal 407450			200	I		57	2	L	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PUSCAS		MARIA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2224		Reconstituire	act administrativ	3034/910/29 .11.2002	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 57

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2225	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Chișagău nr 2, Cod Postal 407450			800	I		57	1	CC	800	C1	CL	77	1		DA
											C2	CA	17	1		DA
											C3	CA	29	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PUSCAS		MARIA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2225		Reconstituire	act administrativ	3034/910/29 .11.2002	CJPSDDPAT CLUJ	
PUSCAS		MARIA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2225-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
PUSCAS		MARIA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2225-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
PUSCAS		MARIA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2225-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



847

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

Tip act

Nr. act / data

Emitent

Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare



Handwritten signature.

Pagina nr. 58
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2226	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450			580	I		i-57	12	A	580						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZEKELI	A	IOAN	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2226		Reconstituire	act administrativ	25.885/191/24.10.1995	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 59
 Inregistrare sistematica UAT Palatca
 Sectorul Cadastral nr. 93
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2227	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 14, Cod Postal 407450			100	I		i-57	33/1	L	100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PORTIC		IRMA	999999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 14, Cod Postal 407450	1/1	2227		Reconstituire	act administrativ	27.768/247/07.11.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
PORTIC		FRANCISC	999999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 14, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	27.768/247/07.11.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
PASTOR		MARTA	999999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 14, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	27.768/247/07.11.1995	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

Tip act

Nr. act / data

Emitent

Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 60
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2228	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 14, Cod Postal 407450			4370	I		i-57	33	A	4370						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PORTIC		IRMA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 14, Cod Postal 407450	1/1	2228		Reconstituire	act administrativ	27.768/247/07.11.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
PORTIC		FRANCISC	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 14, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	27.768/247/07.11.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
PASTOR		MARTA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 14, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	27.768/247/07.11.1995	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

Tip act

Nr. act / data

Emitent

Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare



Handwritten signature.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2327	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Bagaciu, Cod Postal 407450			345	I		I57	-	A	345						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2327		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2327	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 62

Inregistrare sistematica UAT Palatca

Sectorul Cadastral nr. 93

Anul realizarii: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2328	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450			8082	I		57	16	A	8082						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GORGAN	D	GHEORGHE	999999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 24, Cod Postal 407450	1/1	2328		Reconstituire	act administrativ	1018/842/19.11.2002	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 63
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2329	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 18, Cod Postal 407450			315	I		i.57	26	V	315						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IUHOȘ		IOSIF	04.02.1937	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Dupa Gradini nr 18, Cod Postal 407450	1/1	2329		Reconstituire	act administrativ	25.885/141/12.10.1995	CJPSDDPAT CLUJ	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 64

Inregistrare sistematica UAT Palatca

Sectorul Cadastral nr. 93

Anul realizarii: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2330	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450			1715	I		i.57	24	L	1715						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IUHOȘ		IOSIF	04.02.1937	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Dupa Gradini nr 18, Cod Postal 407450	1/1	2330		Reconstituire	act administrativ	25.885/141/12.10.1995	CJPSDDPAT CLUJ	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 65

Inregistrare sistematica UAT Palatca

Sectorul Cadastral nr. 93

Anul realizării: 2025

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2331	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450			2333	I		i.57	25	A	2333						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IUHOȘ		IOSIF	04.02.1937	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Dupa Gradini nr 18, Cod Postal 407450	1/1	2331		Reconstituire	act administrativ	25.885/141/12.10.1995	CJPSDDPAT CLUJ	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 66

Inregistrare sistematica UAT Palatca

Sectorul Cadastral nr. 93

Anul realizării: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

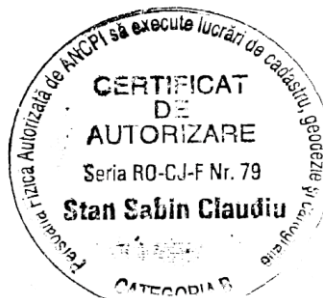
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2332	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 8, Cod Postal 407450			900	I		i.57	50	A	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IUHOS		IULIANA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 8, Cod Postal 407450	1/1	2332		Reconstituire	act administrativ	28.841/429/14.03.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
IUHOS		MARIA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 8, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	28.841/429/14.03.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
MENIHARD		IULIANA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 8, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	28.841/429/14.03.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
SZEKELY		ANA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 8, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	28.841/429/14.03.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
PASZTOR		ILEANA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 8, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	28.841/429/14.03.1996	CJPSDDPAT CLUJ	



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 67
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2333	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 8, Cod Postal 407450			400	I		i.57	51	L	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IUHOS		IULIANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 8, Cod Postal 407450	1/1	2333		Reconstituire	act administrativ	28.841/429/14.03.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
IUHOS		MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 8, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	28.841/429/14.03.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
MENIHARD		IULIANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 8, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	28.841/429/14.03.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
SZEKELY		ANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 8, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	28.841/429/14.03.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
PASZTOR		ILEANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 8, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	28.841/429/14.03.1996	CJPSDDPAT CLUJ	



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 68
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2334	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 6, Cod Postal 407450			1100	I		57	54	CC	83	C1	CA	83	1		DA
					I		57	54	A	1017						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SANTEJUDEAN		MARIA	9999999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 6, Cod Postal 407450	1/1	2334		Reconstituire	act administrativ	3143/1138/1 0.09.2003	CJPSDDPAT CLUJ	
SANTEJUDEAN		MARIA	9999999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 6, Cod Postal 407450	1/1	2334-C1		Lege	act normativ	7/13.03.199 6	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 69
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2336	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Dupa Gradini nr 2-2A, Cod Postal 407450			800	I		57	60/2	L	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEACS	I	IOAN	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str După Grădini nr 2, Cod Postal 407450	1/1	2336		Reconstituire	act administrativ	3034/952/04 .12.2002	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 71
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2337	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450			19	I		I57	-	N	19						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2337		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

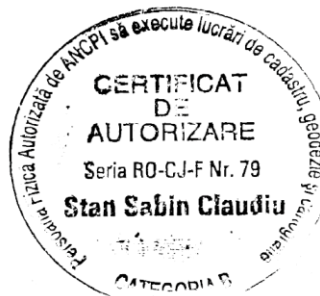
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2337	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 2

Inregistrare sistematica UAT Palatca

Sectorul Cadastral nr. 93

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2340	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450			1460	I		I57	-	A	1460						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2340		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2340	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



847

Pagina nr. 74
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 93
Anul realizarii: 2025