

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2380	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Berște nr 9, Cod Postal 407450	50182	2037 (IE 50182)	11600	I		16	-	CC	5053	C1	CL	62	1	2037	DA
					E		16	-	CC	6547						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PASZTOR		FRANCISC	04.02.1987	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Berște nr 9, Cod Postal 407450	1/1	2380		Convenție	act notarial	175/30.01.2013	DOBRE ION	bun propriu
PASZTOR		FRANCISC	04.02.1987	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Berște nr 9, Cod Postal 407450	1/1	2380-C1		Convenție	act notarial	175/30.01.2013	DOBRE ION	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 88
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2381	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450			5800	I		36	203	A	269						
					E		36	203	A	5531						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GORGAN	I	ILEANA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2381		Reconstituire	act administrativ	27.768/279/15.11.1995	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature: Stan Sabin Claudiu

Pagina nr. 2

Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 88
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2382	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450			11800	I		I.36	198/3	A	244						
					E		I.36	198/3	A	11556						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MÎNDRUȘCĂ		GRIGORE	9999999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2382		Reconstituire	act administrativ	27.768/267/10.11.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
MÎNDRUȘCĂ		ȘTEFAN	9999999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	27.768/267/10.11.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
RUSU		MARIA	9999999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	27.768/267/10.11.1995	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 3
 Inregistrare sistematica UAT Palatca
 Sectorul Cadastral nr. 88
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2383	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450			4330	I		36	-	A	289						
					E		36	-	A	4041						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2383		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2383	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 4
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 88
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2384	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	50063	50063	3000	I		I. 12	17	F	3000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BOBOȘ		FLORIN-CORNEL	04.10.1979	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MEHEDINTI nr 13, Cod Postal 400672, ap. 61	1/1	2384		Convenție	act notarial	3892/23.10.2023	Ielciu Doina Alexandrina	Și soția
BOBOS		ROXANA-MARIA	01.08.1983	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str PLOPILOR nr 60, Cod Postal 400379, ap. 31				Convenție	act notarial	3892/23.10.2023	Ielciu Doina Alexandrina	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 5
 Inregistrare sistematica UAT Palatca
 Sectorul Cadastral nr. 88
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2385	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	17	2067 (IE 50110)	4000	I		112	-	F	4000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HULDUȘAN		IOAN	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2385		Convenție	act notarial	617/2007/25 .04.2007	BNP ILIESCU D	si sotia
HULDUȘAN		LACRIMIOARA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Convenție	act notarial	617/2007/25 .04.2007	BNP ILIESCU D	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 6

Inregistrare sistematica UAT Palatca

Sectorul Cadastral nr. 88

Anul realizarii: 2025

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2386	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Izvoarele nr 10, Cod Postal 407450			700	I		12	14	CC	700	C1	CL	73	1		DA
											C2	CA	54	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JUHOS	I	VERONICA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2386		Reconstituire	act administrativ	1609/773/07 .11.2002	CJPSDDPAT CLUJ	
JUHOS	I	VERONICA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2386-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
JUHOS	I	VERONICA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2386-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 7
 Inregistrare sistematica UAT Palatca
 Sectorul Cadastral nr. 88
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2387	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Izvoarele nr 10, Cod Postal 407450			4300	I		12	15	A	4300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
JUHOS	I	VERONICA	9999999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Izvoarele nr 10, Cod Postal 407450	1/1	2387		Reconstituire	act administrativ	1609/773/07 .11.2002	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 8

Inregistrare sistematica UAT Palatca

Sectorul Cadastral nr. 88

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2388	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450			904	I		i.12	-	A	904						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2388		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2388	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Stan Sabin Claudiu

Pagina nr. 9
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 88
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2390	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Beriște nr 1, Cod Postal 407450			200	I		I-12	9	CC	200	C1	CL	41	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MÎNDRUȘCĂ		GRIGORE	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2390		Reconstituire	act administrativ	27.768/267/10.11.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
MÎNDRUȘCĂ		ȘTEFAN	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	27.768/267/10.11.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
RUSU		MARIA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	27.768/267/10.11.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
MÎNDRUȘCĂ		GRIGORE	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2390-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
MÎNDRUȘCĂ		ȘTEFAN	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
RUSU		MARIA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



Handwritten signature.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 11
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 88
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2391	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Beriște nr 3, Cod Postal 407450	52916	52916	3035	I		12	8	A	3035						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OKOS		ALEXANDRA-OANA	17.02.1985	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Rovine nr 1, Cod Postal 400615, bloc RO1, ap. 15	1/1	2391		Convenție	act notarial	1940/06.09. 2022	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	și soțul
OKOS		MARK	18.11.1985	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str CORNELIU COPOSU nr 152, Cod Postal 400280				Convenție	act notarial	1940/06.09. 2022	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 12
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 88
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2392	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Berişte nr 5, Cod Postal 407450			400	I		i.12	6	CC	400	C1	CL	53	1		DA
											C2	CA	10	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CĂMĂRĂȘAN	E	VERGINIA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Berişte nr 5, Cod Postal 407450	1/1	2392		Reconstituire	act administrativ	5361/98/10.11.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
CĂMĂRĂȘAN	E	VERGINIA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Berişte nr 5, Cod Postal 407450	1/1	2392-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
CĂMĂRĂȘAN	E	VERGINIA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Berişte nr 5, Cod Postal 407450	1/1	2392-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



847

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 13
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 88
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2393	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Beriște nr 5, Cod Postal 407450			800	I		i.12	7	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CĂMĂRĂȘAN	E	VERGINIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Beriște nr 5, Cod Postal 407450	1/1	2393		Reconstituire	act administrativ	5361/98/10.11.1994	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 14
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 88
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2394	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Beriște nr 5, Cod Postal 407450			708	I		i.12	-	A	708						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2394		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2394	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature: Stan Sabin Claudiu

Pagina nr. 15

Inregistrare sistematica UAT Palatca

Sectorul Cadastral nr. 88

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

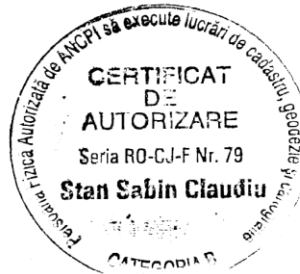
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2395	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Berişte nr 7, Cod Postal 407450			700	I		16	172/4	CC	700	C1	CL	79	2		DA
											C2	CA	30	1		DA
											C3	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HULDUȘAN		IRINA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Berişte nr 7, Cod Postal 407450	1/1	2395		Reconstituire	act administrativ	1018/897/26 .11.2002	CJPSDDPAT CLUJ	
HULDUȘAN		IRINA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Berişte nr 7, Cod Postal 407450	1/1	2395-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
HULDUȘAN		IRINA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Berişte nr 7, Cod Postal 407450	1/1	2395-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
HULDUȘAN		IRINA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Berişte nr 7, Cod Postal 407450	1/1	2395-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 16
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 88
Anul realizarii: 2025

Spre publicare



[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2396	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Beriște nr 7, Cod Postal 407450			700	I		16	172/5	A	700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HULDUȘAN		IRINA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Beriște nr 7, Cod Postal 407450	1/1	2396		Reconstituire	act administrativ	1018/897/26 .11.2002	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 17
 Inregistrare sistematica UAT Palatca
 Sectorul Cadastral nr. 88
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2397	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Beriște nr 7, Cod Postal 407450			1252	I		16	-	A	1252						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2397		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2397	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



8/11/21

Pagina nr. 18
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 88
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 88

UAT Palatca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2398	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Bisericii Ortodoxe nr 8, Cod Postal 407450	55163	55163	2940	I		i 16	11	CC	1040	C1	CL	105	1		DA
					I		i 16	12	A	1900	C2	CA	27	1		DA
											C3	CA	50	1		DA
											C4	CA	15	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SELES		MARIA	25.07.1948	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca nr. 178, Cod Postal 407450	1/2	2398-C1		Construire	act administrativ	5361/29/16.11.1993	CJPSDDPAT CLUJ	
SELES		MARIA	25.07.1948	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca nr. 178, Cod Postal 407450	1/2	2398-C2		Construire	act administrativ	5361/29/16.11.1993	CJPSDDPAT CLUJ	
SELES		MARIA	25.07.1948	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca nr. 178, Cod Postal 407450	1/2	2398-C3		Construire	act administrativ	5361/29/16.11.1993	CJPSDDPAT CLUJ	



847

SELES		MARIA	25.07.1948	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca nr. 178, Cod Postal 407450	1/2	2398-C4		Construire	act administrativ	5361/29/16.11.1993	CJPSDDPAT CLUJ	
SELES		MARIA	25.07.1948	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca nr. 178, Cod Postal 407450	1/4	2398		Succesiune	act notarial	82/22.11.2024	BIN CEUCA OANA ANDREEA	
SELEȘ		ILISIE	30.01.1970	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca nr. 178, Cod Postal 407450	1/4	2398		Succesiune	act notarial	82/22.11.2024	BIN CEUCA OANA ANDREEA	
SELEȘ		GABRIEL-DORIN	27.11.1975	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca nr. 178, Cod Postal 407450	1/4	2398		Succesiune	act notarial	82/22.11.2024	BIN CEUCA OANA ANDREEA	
PASCA		DARIUS-DANIEL	16.06.2004	judet CLUJ, UAT Apahida, loc. Apahida, str PIETROASA nr 77, Cod Postal 407035	1/4	2398		Succesiune	act notarial	82/22.11.2024	BIN CEUCA OANA ANDREEA	
SELES		MARIA	25.07.1948	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca nr. 178, Cod Postal 407450	1/8	2398-C1		Succesiune	act notarial	82/22.11.2024	BIN CEUCA OANA ANDREEA	
SELEȘ		ILISIE	30.01.1970	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca nr. 178, Cod Postal 407450	1/8	2398-C1		Succesiune	act notarial	82/22.11.2024	BIN CEUCA OANA ANDREEA	
SELEȘ		GABRIEL-DORIN	27.11.1975	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca nr. 178, Cod Postal 407450	1/8	2398-C1		Succesiune	act notarial	82/22.11.2024	BIN CEUCA OANA ANDREEA	
PASCA		DARIUS-DANIEL	16.06.2004	judet CLUJ, UAT Apahida, loc. Apahida, str PIETROASA nr 77, Cod Postal 407035	1/8	2398-C1		Succesiune	act notarial	82/22.11.2024	BIN CEUCA OANA ANDREEA	
SELES		MARIA	25.07.1948	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca nr. 178, Cod Postal 407450	1/8	2398-C2		Succesiune	act notarial	82/22.11.2024	BIN CEUCA OANA ANDREEA	



8407

SELEȘ		ILISIE	30.01.1970	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca nr. 178, Cod Postal 407450	1/8	2398-C2		Succesiune	act notarial	82/22.11.2024	BIN CEUCA OANA ANDREEA	
SELEȘ		GABRIEL-DORIN	27.11.1975	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca nr. 178, Cod Postal 407450	1/8	2398-C2		Succesiune	act notarial	82/22.11.2024	BIN CEUCA OANA ANDREEA	
PASCA		DARIUS-DANIEL	16.06.2004	judet CLUJ, UAT Apahida, loc. Apahida, str PIETROASA nr 77, Cod Postal 407035	1/8	2398-C2		Succesiune	act notarial	82/22.11.2024	BIN CEUCA OANA ANDREEA	
SELES		MARIA	25.07.1948	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca nr. 178, Cod Postal 407450	1/8	2398-C3		Succesiune	act notarial	82/22.11.2024	BIN CEUCA OANA ANDREEA	
SELEȘ		ILISIE	30.01.1970	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca nr. 178, Cod Postal 407450	1/8	2398-C3		Succesiune	act notarial	82/22.11.2024	BIN CEUCA OANA ANDREEA	
SELEȘ		GABRIEL-DORIN	27.11.1975	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca nr. 178, Cod Postal 407450	1/8	2398-C3		Succesiune	act notarial	82/22.11.2024	BIN CEUCA OANA ANDREEA	
PASCA		DARIUS-DANIEL	16.06.2004	judet CLUJ, UAT Apahida, loc. Apahida, str PIETROASA nr 77, Cod Postal 407035	1/8	2398-C3		Succesiune	act notarial	82/22.11.2024	BIN CEUCA OANA ANDREEA	
SELES		MARIA	25.07.1948	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca nr. 178, Cod Postal 407450	1/8	2398-C4		Succesiune	act notarial	82/22.11.2024	BIN CEUCA OANA ANDREEA	
SELEȘ		ILISIE	30.01.1970	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca nr. 178, Cod Postal 407450	1/8	2398-C4		Succesiune	act notarial	82/22.11.2024	BIN CEUCA OANA ANDREEA	
SELEȘ		GABRIEL-DORIN	27.11.1975	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca nr. 178, Cod Postal 407450	1/8	2398-C4		Succesiune	act notarial	82/22.11.2024	BIN CEUCA OANA ANDREEA	
PASCA		DARIUS-DANIEL	16.06.2004	judet CLUJ, UAT Apahida, loc. Apahida, str PIETROASA nr 77, Cod Postal 407035	1/8	2398-C4		Succesiune	act notarial	82/22.11.2024	BIN CEUCA OANA ANDREEA	



82/22

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 88
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2437	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Beriște nr 1, Cod Postal 407450			5800	I		I-12	10	A	5800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MÎNDRUȘCĂ		GRIGORE	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2437		Reconstituire	act administrativ	27.768/267/10.11.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
MÎNDRUȘCĂ		ȘTEFAN	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	27.768/267/10.11.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
RUSU		MARIA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	27.768/267/10.11.1995	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 20
 Inregistrare sistematica UAT Palatca
 Sectorul Cadastral nr. 88
 Anul realizarii: 2025