

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2030	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Drumul Bistriței nr 2, Cod Postal 407450			720	I		27	1	CC	720	C1	CL	96	1		DA
											C2	CA	35	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POTOR		VIORICA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2030		Reconstituire	act administrativ	3393/1201/11.06.2007	CJPSDDPAT CLUJ	
POTOR		VIORICA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2030-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
POTOR		VIORICA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2030-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAFIA AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Handwritten signature

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Signature]

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2031	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Drumul Bistriței nr 2, Cod Postal 407450			280	I		27	2	F	280						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POTOR		VIORICA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2031		Reconstituire	act administrativ	3393/1201/11.0 6.2007	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Handwritten signature

Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2032	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Moină nr 28, Cod Postal 407450			1000	I		i-27	80	CC	1000	C1	CL	69	1		DA
											C2	CA	11	1		DA
											C3	CA	62	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PASZTOR	I	IOAN	13.07.1927	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2032		Reconstituire	act administrativ	27.768/296/17.1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	DECEDAT
PASZTOR	I	IOAN	13.07.1927	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2032-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	DECEDAT
PASZTOR	I	IOAN	13.07.1927	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2032-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	DECEDAT
PASZTOR	I	IOAN	13.07.1927	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2032-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	DECEDAT

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Handwritten signature

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 3
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2033	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450			160	I		i-27	-	F	160						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2033		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2033	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Handwritten signature

Pagina nr. 4
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2034	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Drumul Bistriței nr 4, Cod Postal 407450	50	2103 (IE 50020)	1686	I		27	3	A	1686	C1	CL	81	1	2103	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIOREAN		LUCIAN-DORIN	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2034		Conventie	act notarial	2929/11.12.2009	BNP PETREAN LIVIA	căsătorit cu
CHIOREAN		MIHAELA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Conventie	act notarial	2929/11.12.2009	BNP PETREAN LIVIA	
CHIOREAN		LUCIAN-DORIN	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2034-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
CHIOREAN		MIHAELA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Handwritten signature

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 5
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2035	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Moină nr 28, Cod Postal 407450			3200	I		i-27	81	A	3200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PASZTOR	I	IOAN	13.07.1927	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2035		Reconstituire	act administrativ	27.768/296/17.1 1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Handwritten signature

Pagina nr. 6
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2036	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450			42	I		I.27	-	F	42						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2036		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2036	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Pagina nr. 7
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2037	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Moină nr 26, Cod Postal 407450			800	I		1.27	79	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MACINGO	GH	ALEXANDRU	24.03.1939	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2037		Reconstituire	act administrativ	5361/1/06.09.1993	CJPSDDPAT CLUJ	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Pagina nr. 8
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2038	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450			122	I		i-27	-	A	122						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2038		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2038	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Pagina nr. 9
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2039	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450			234	I		I.27	-	F	234						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2039		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2039	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 10
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Handwritten signature

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2040	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Moină nr 26, Cod Postal 407450			600	I		I.27	78	CC	600	C1	CL	51	1		DA
											C2	CA	9	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MACINGO	GH	ALEXANDRU	24.03.1939	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2040		Reconstituire	act administrativ	5361/1/06.09.1993	CJPSDDPAT CLUJ	DECEDAT
MACINGO	GH	ALEXANDRU	24.03.1939	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2040-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	DECEDAT
MACINGO	GH	ALEXANDRU	24.03.1939	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2040-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	DECEDAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Handwritten signature

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 11
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2041	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Moină nr 24, Cod Postal 407450			500	I		27	77	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADAC		MIHAI	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2041		Reconstituire	act administrativ	14478/19.03.2009	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Pagina nr. 12
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2042	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Drumul Bistriței, Cod Postal 407450			1747	I		i-27	-	F	1747						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2042		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2042	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Pagina nr. 13
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

Handwritten signature

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2043	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Moină nr 24, Cod Postal 407450			400	I		27	76	CC	400	C1	CL	48	1		DA
											C2	CA	11	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADAC		MIHAI	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2043		Reconstituire	act administrativ	14478/19.03.2009	CJPSDDPAT CLUJ	
RADAC		MIHAI	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2043-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
RADAC		MIHAI	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2043-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Handwritten signature

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 14
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2044	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Moină nr 22, Cod Postal 407450			878	I		I-27	75	A	824	C1	CL	54	2		DA
					I		i-27	75	CC	54						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ANTAL		IULIANA	9999999999999	judet HUNEDOARA, UAT Deva, loc. Deva, Cod Postal 999999	1/1	2044		Reconstituire	act administrativ	27.928/375/13.0 2.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
ANTAL		GHEORGHE	9999999999999	judet HUNEDOARA, UAT Deva, loc. Deva, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	27.928/375/13.0 2.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
ANTAL		IULIANA	9999999999999	judet HUNEDOARA, UAT Deva, loc. Deva, Cod Postal 999999	1/1	2044-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
ANTAL		GHEORGHE	9999999999999	judet HUNEDOARA, UAT Deva, loc. Deva, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Handwritten signature

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 15
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca

Sector cadastral nr. 109

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2045	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Moină nr 20, Cod Postal 407450			1580	I		i-27	73	CC	224	C1	CL	51	1		DA
					I		i-27	74	A	1356						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MACINGO	AL	LIVIU	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2045		Reconstituire	act administrativ	5361/33/11.02.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
MACINGO	AL	LIVIU	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2045-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Pagina nr. 16

Inregistrare sistematica UAT Palatca

Sectorul Cadastral nr. 109

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca

Sector cadastral nr. 109

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2046	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Drumul Bistriței nr 6, Cod Postal 407450			500	I		I 27	4	CC	500	C1	CL	98	1		DA
											C2	CA	61	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZÎNTEZSUDEAN		GRIGORE	23.04.1973	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2046		Reconstituire	act administrativ	30981/12.08.2019	CJPSDDPAT CLUJ	
SZÎNTEZSUDEAN		GRIGORE	23.04.1973	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2046-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
SZÎNTEZSUDEAN		GRIGORE	23.04.1973	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2046-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAFIA AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



[Handwritten signature]

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 17
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2047	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Drumul Bistriței nr 8, Cod Postal 407450			959	I		i.27	5	CC	959	C1	CL	71	1		DA
											C2	CA	23	1		DA
											C3	CA	16	1		DA
											C4	CA	14	1		DA
											C5	CA	14	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCȘA	M	MIHAI	99999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999	1/1	2047		Reconstituire	act administrativ	25.885/104/10.1 1.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
BUCȘA	M	MIHAI	99999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999	1/1	2047-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
BUCȘA	M	MIHAI	99999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999	1/1	2047-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
BUCȘA	M	MIHAI	99999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999	1/1	2047-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Handwritten signature

BUCȘA	M	MIHAI	9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999	1/1	2047-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
BUCȘA	M	MIHAI	9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999	1/1	2047-C5		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 18
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca

Sector cadastral nr. 109

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2048	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Moină nr 18, Cod Postal 407450			684	I		I.27	-	CC	200	C1	CL	33	1		DA
					I						C2	CL	70	1		DA
					I											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CODOBA	L	BELA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2048		Reconstituire	act administrativ	5361/12/08.09.1993	CJPSDDPAT CLUJ	
CODOBA	L	BELA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2048-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
CODOBA	L	BELA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2048-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 19
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2049	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Drumul Bistriței nr 10, Cod Postal 407450	50006	2027 (IE 50006)	500	I		i-27	-	CC	500	C1	CL	96	2	2027	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DRĂJAN		FLAVIU-ANDREI	06.05.1992	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MEHEDINTI nr 43-45, Cod Postal 400675, ap. 99	1/1	2049		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 2625/02.11. 2023	CARABAS-GHILE Bianca Lavina	Și soția
DRĂJAN		- JUCAN CAMELIA	16.10.1998	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Fortăreței nr 2, Cod Postal 400091				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 2625/02.11. 2023	CARABAS-GHILE Bianca Lavina	bun comun
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA			361757	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, cal PLEVNEI nr 159, Business Garden Bucharest, clădirea A, Cod Postal 060013	1/1	2049			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIAR A AUT. NR. 2626/02.11. 2023	CARABAS-GHILE Bianca Lavina	

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Handwritten signature: Sabin Claudiu

DRĂJAN		FLAVIU-ANDREI	06.05.1992	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MEHEDINTI nr 43-45, Cod Postal 400675, ap. 99	1/1	2049-C1		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 2625/02.11. 2023	CARABAS-GHILE Bianca Lavina	Și soția
DRĂJAN		- JUCAN CAMELIA	16.10.1998	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Fortăreței nr 2, Cod Postal 400091				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 2625/02.11. 2023	CARABAS-GHILE Bianca Lavina	bun comun
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA			361757	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, cal PLEVNEI nr 159, Business Garden Bucharest, clădirea A, Cod Postal 060013	1/1	2049-C1			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIAR A AUT. NR. 2626/02.11. 2023	CARABAS-GHILE Bianca Lavina	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA			361757	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 6, loc. Bucuresti Sectorul 6, cal PLEVNEI nr 159, Business Garden Bucharest, clădirea A, Cod Postal 060013	IPOTECA		2049 2049-C1	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIAR A AUT. NR. 2626/02/11/ 2023	CARABAS-GHILE Bianca Lavina	193500	LEI

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



8207

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării
Se noteaza interdicții de înstrăinare, grevare, închiriere, demolare, alipire, dezmembrare, construire, amenajare si restructurare

Tip act
act notarial

Nr. act / data
CONTRACT DE IPOTECĂ A IMOBILITĂȚII

Emitent
CARABAS-GHILE Bianca Lavina

Identificator entitate asociată
2049 C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
împrejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații

Spre publicare



Handwritten signature.

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2050	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Moină, Cod Postal 407450			1426	I		i.27	-	L	1426						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2050		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2050	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



[Signature]

Pagina nr. 21
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2051	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Moină nr 16, Cod Postal 407450			624	I		27	68/1	L	624						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CENGHERI		IULIU	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2051		Reconstituire	act administrativ	10982/08.08.2008	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



[Signature]

Pagina nr. 22
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2052	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Drumul Bistriței nr 12, 14, Cod Postal 407450			1100	N		i-27	7	CC	1100	C1	CL	99	1		DA
											C2	CA	17	1		DA
											C3	CA	10	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCȘE	I	MARIA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2052		Reconstituire	act administrativ	27.768/223/01.1 1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
BUCȘE	I	MARIA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2052-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
BUCȘE	I	MARIA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2052-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
BUCȘE	I	MARIA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2052-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Handwritten signature

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 23
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2053	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Moină nr 16, Cod Postal 407450			500	I		27	68	CC	500	C1	CL	20	1		DA
											C2	CL	63	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CENGHERI		IULIU	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2053		Reconstituire	act administrativ	10982/08.08.2008	CJPSDDPAT CLUJ	
CENGHERI		IULIU	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2053-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
CENGHERI		IULIU	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2053-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Handwritten signature

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 24
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2054	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Moină, Cod Postal 407450			516	N		i-27	10	L	516						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCȘE	I	MARIA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2054		Reconstituire	act administrativ	27.768/223/01.11.1995	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

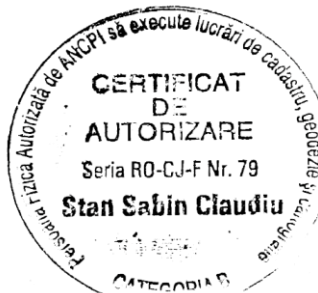
Pagina nr. 1

Inregistrare sistematica UAT Palatca

Sectorul Cadastral nr. 109

Anul realizării: 2025

Stan Sabin Claudiu
 O = GENERAL TOPO WEST SRL
 OU = CADASTRU
 T = TOPOGRAFIA AUTORIZATĂ
 25/04/2025 09:26:15 UTC+02



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca

Sector cadastral nr. 109

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2055	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Drumul Bistriței nr 16, Cod Postal 407450			400	I		i-27	11	CC	400	C1	CL	65	2		DA
											C2	CL	53	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCȘA	I	ALEXANDRU	999999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2055		Reconstituire	act administrativ	27.768/286/15.11.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
BUCȘA	I	ALEXANDRU	999999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2055-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
BUCȘA	I	ALEXANDRU	999999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2055-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Handwritten signature of Stan Sabin Claudiu.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 26
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2056	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Drumul Bistriței nr 16, Cod Postal 407450			1000	I		i-27	12	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCȘA	I	ALEXANDRU	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2056		Reconstituire	act administrativ	27.768/286/15.1 1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Pagina nr. 27
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2057	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450			334	I		i-27	-	F	334						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2057		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2057	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Handwritten signature

Pagina nr. 28
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2058	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Drumul Bistriței nr 18, Cod Postal 407450			400	I		i-27	13	CC	400	C1	CL	94	1		DA
											C2	CA	40	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLARI	I	ANA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2058		Reconstituire	act administrativ	27.768/298/17.1 1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
OLARI	I	ANA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2058-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
OLARI	I	ANA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2058-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Handwritten signature of Stan Sabin Claudiu.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 29
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca

Sector cadastral nr. 109

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2059	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Drumul Bistriței nr 18, Cod Postal 407450			800	I		i-27	14	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLARI	I	ANA	999999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2059		Reconstituire	act administrativ	27.768/298/17.1.1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Pagina nr. 30
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2060	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Drumul Bistriței nr 20, Cod Postal 407450			800	I		i-27	15	CC	800	C1	CL	110	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GORGAN	V	VASILE	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2060		Reconstituire	act administrativ	28.841/407/06.03.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
GORGAN	V	VASILE	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2060-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAFIA AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



[Handwritten signature]

Pagina nr. 31
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2061	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450			119	I		i-27	-	F	119						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2061		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2061	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 32
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Handwritten signature

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca

Sector cadastral nr. 109

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2062	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Moină nr 14, Cod Postal 407450	52936	52936	2816	I		i-27	65	CC	600	C1	CL	86	1		DA
					I		i-27	66	A	1516	C2	CA	38	1		DA
					I		i-27	67	L	700	C3	CA	7	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHIROAGA		COSTICA	05.04.1956	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MEHEDINTI nr 65-67, Cod Postal 400685, ap. 120	1/1	2062		Succesiune	inscris sub semnatura privata	DOCUMENTAT IE/11.08.2022	CZIRA DAVID LIVIU	
GHIROAGA		COSTICA	05.04.1956	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MEHEDINTI nr 65-67, Cod Postal 400685, ap. 120	1/1	2062-C1		Succesiune	inscris sub semnatura privata	DOCUMENTAT IE/11.08.2022	CZIRA DAVID LIVIU	
GHIROAGA		COSTICA	05.04.1956	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MEHEDINTI nr 65-67, Cod Postal 400685, ap. 120	1/1	2062-C2		Succesiune	inscris sub semnatura privata	DOCUMENTAT IE/11.08.2022	CZIRA DAVID LIVIU	
GHIROAGA		COSTICA	05.04.1956	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MEHEDINTI nr 65-67, Cod Postal 400685, ap. 120	1/1	2062-C3		Succesiune	inscris sub semnatura privata	DOCUMENTAT IE/11.08.2022	CZIRA DAVID LIVIU	

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 33
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2063	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Drumul Bistriței nr 20, Cod Postal 407450			600	I		i-27	16	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GORGAN	V	VASILE	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2063		Reconstituire	act administrativ	28.841/407/06.03.1996	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAFIA AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Pagina nr. 34

Inregistrare sistematica UAT Palatca

Sectorul Cadastral nr. 109

Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca

Sector cadastral nr. 109

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2064	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Drumul Bistriței nr 22, Cod Postal 407450	50021	2042 (IE 50021)	878	I		i-27	-	CC	878	C1	CL	80	1	2042	DA
											C2	CA	70	1	2042	DA
											C3	CA	30	1	2042	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÂMPIAN		MIHAI	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2064		Adjudecare	act administrativ	141/2008/22.10.2009	EXECUTOR BANCAR SANDU IONUȚ OCTAVIAN	
CÂMPIAN		MIHAI	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2064-C1		Adjudecare	act administrativ	141/2008/22.10.2009	EXECUTOR BANCAR SANDU IONUȚ OCTAVIAN	
CÂMPIAN		MIHAI	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2064-C2		Adjudecare	act administrativ	141/2008/22.10.2009	EXECUTOR BANCAR SANDU IONUȚ OCTAVIAN	
CÂMPIAN		MIHAI	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2064-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 35
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2065	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450			240	I		i-27	-	F	240						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2065		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2065	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Handwritten signature

Pagina nr. 36
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2066	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Moina nr 12A, Cod Postal 407450			1556	I		27	-	CC	1556	C1	CL	54	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2066		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2066	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Pagina nr. 37
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca

Sector cadastral nr. 109

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2067	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Drumul Bistriței nr 24, Cod Postal 407450	52945	52945	2590	I		I27	19	CC	400	C1	CL	72	1		DA
					I		I27	21	A	1790	C2	CA	25	1		DA
					I		I27	20	L	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PASZTOR		FELICIA	01.04.1976	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Gherasim Domide nr 8, Cod Postal 400139, ap. 1	1/4	2067		Hotarare Judecatoreasca	act administrativ	27928/315/22.1 1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
PASZTOR		FELICIA	01.04.1976	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Gherasim Domide nr 8, Cod Postal 400139, ap. 1	1/4	2067-C1		Hotarare Judecatoreasca	act administrativ	27928/315/22.1 1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
PASZTOR		FELICIA	01.04.1976	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Gherasim Domide nr 8, Cod Postal 400139, ap. 1	1/4	2067-C2		Hotarare Judecatoreasca	act administrativ	27928/315/22.1 1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAFIA AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Handwritten signature: Stan Sabin Claudiu

PASZTOR		FELICIA	01.04.1976	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Gherasim Domide nr 8, Cod Postal 400139, ap. 1	3/4	2067		Hotarare Judecatoreasca	act administrativ	27928/315/22.1 1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
PASZTOR		FELICIA	01.04.1976	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Gherasim Domide nr 8, Cod Postal 400139, ap. 1	3/4	2067-C1		Hotarare Judecatoreasca	act administrativ	27928/315/22.1 1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
PASZTOR		FELICIA	01.04.1976	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Gherasim Domide nr 8, Cod Postal 400139, ap. 1	3/4	2067-C2		Hotarare Judecatoreasca	act administrativ	27928/315/22.1 1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 38
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2068	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Moina nr 12, Cod Postal 407450	52957	52957	2750	I		i-27	59	CC	550	C1	CL	77	1		DA
					I		i-27	60	A	1300	C2	CA	23	1		DA
					I		i-27	61	L	900	C3	CA	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RAD		MARIA	30.09.1959	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca nr. 97, Cod Postal 407450	1/1	2068		Succesiune	act administrativ	28841/466/25.0 3.1996	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
RAD		MARIA	30.09.1959	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca nr. 97, Cod Postal 407450	1/1	2068-C1		Succesiune	act administrativ	28841/466/25.0 3.1996	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
RAD		MARIA	30.09.1959	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca nr. 97, Cod Postal 407450	1/1	2068-C2		Succesiune	act administrativ	28841/466/25.0 3.1996	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
RAD		MARIA	30.09.1959	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca nr. 97, Cod Postal 407450	1/1	2068-C3		Succesiune	act administrativ	28841/466/25.0 3.1996	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Handwritten signature.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 39
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca

Sector cadastral nr. 109

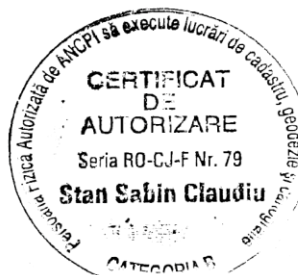
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2069	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Drumul Bistriței nr 26, Cod Postal 407450			3094	I		i-27	22	CC	1000	C1	CL	74	1		DA
					I		i-27	23	L	1700	C2	CA	38	1		DA
					I		i-27	23	A	394						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KIȘ		MARIA	13.08.1957	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Drumul Bistriței nr 26, Cod Postal 407450	1/1	2069		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	810/18.10.2024	JUDECATORIA GHERLA	
KIȘ		MARIA	13.08.1957	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Drumul Bistriței nr 26, Cod Postal 407450	1/1	2069-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
KIȘ		MARIA	13.08.1957	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Drumul Bistriței nr 26, Cod Postal 407450	1/1	2069-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



Handwritten signature or mark.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Imobilul se identifica cu cadastralul provizoriu 55176.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2070	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Drumul Bistriței nr 28, Cod Postal 407450			2224	I		i-27	25	CC	500	C1	CL	98	1		DA
					I		i-27	26	A	1000	C2	CA	42	1		DA
					I		i-27	27	L	400	C3	CA	36	1		DA
					I		i-27	28	N	324						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HERCZEG	N	NAȚI	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2070		Reconstituire	act administrativ	27.768/260/09.1 1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
HERCZEG	N	NAȚI	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2070-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
HERCZEG	N	NAȚI	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2070-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
HERCZEG	N	NAȚI	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2070-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Handwritten signature

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 41
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca

Sector cadastral nr. 109

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2071	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Drumul Bistriței nr 30, Cod Postal 407450			700	I		i-27	29	CC	700	C1	CL	82	1		DA
											C2	CA	48	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SÎNTEJUDEAN		ALEXANDRU	01.04.1959	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Plopilor nr 71, Cod Postal 400383, bloc P9, scara III, etaj IV, ap. 37	1/2	2071		Succesiune	act notarial	4/26.02.2010	NP FEURDEAN CRISTIAN OCTAVIAN	
CRÎȘAN		ANA-FELICIA	28.08.1965	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Teleorman nr 32, Cod Postal 400573, scara 3, ap. 26	1/2	2071		Succesiune	act notarial	4/26.02.2010	NP FEURDEAN CRISTIAN OCTAVIAN	
SÎNTEJUDEAN		ALEXANDRU	01.04.1959	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Plopilor nr 71, Cod Postal 400383, bloc P9, scara III, etaj IV, ap. 37	1/2	2071-C1		Succesiune	act notarial	4/26.02.2010	NP FEURDEAN CRISTIAN OCTAVIAN	
CRÎȘAN		ANA-FELICIA	28.08.1965	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Teleorman nr 32, Cod Postal 400573, scara 3, ap. 26	1/2	2071-C1		Succesiune	act notarial	4/26.02.2010	NP FEURDEAN CRISTIAN OCTAVIAN	

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAFIA AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



8/10/21

SÎNTEJUDEAN		ALEXANDRU	01.04.1959	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Plopilor nr 71, Cod Postal 400383, bloc P9, scara III, etaj IV, ap. 37	1/2	2071-C2		Sucesiune	act notarial	4/26.02.2010	NP FEURDEAN CRISTIAN OCTAVIAN	
CRÎȘAN		ANA-FELICIA	28.08.1965	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Teleorman nr 32, Cod Postal 400573, scara 3, ap. 26	1/2	2071-C2		Sucesiune	act notarial	4/26.02.2010	NP FEURDEAN CRISTIAN OCTAVIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 42
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2072	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450			1790	I		1.27	-	HR	1790						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2072		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2072	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAFIA AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2073	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Moină nr 10, Cod Postal 407450			2529	I		27	56	CC	840	C1	CL	94	2		DA
					I		27	57	A	880	C2	CA	50	1		DA
					I		27	58	L	809	C3	CA	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZEKELY		ETELKA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2073		Reconstituire	act administrativ	1544/630/12.06.2002	CJPSDDPAT CLUJ	
GAL		DOMOKOS	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	1544/630/12.06.2002	CJPSDDPAT CLUJ	
IUHOS		ESTERA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	1544/630/12.06.2002	CJPSDDPAT CLUJ	
OLAR		MAGDOLNA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	1544/630/12.06.2002	CJPSDDPAT CLUJ	
SZEKELY		ETELKA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2073-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
GAL		DOMOKOS	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
IUHOS		ESTERA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
OLAR		MAGDOLNA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAFIA AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Handwritten signature or initials.

SZEKELY		ETELKA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2073-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
GAL		DOMOKOS	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
IUHOS		ESTERA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
OLAR		MAGDOLNA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
SZEKELY		ETELKA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2073-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
GAL		DOMOKOS	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
IUHOS		ESTERA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
OLAR		MAGDOLNA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Handwritten signature.

Pagina nr. 44
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2074	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Drumul Bistriței nr 30, Cod Postal 407450			800	I		i-27	30	A	800						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SÎNTEJUDEAN		ALEXANDRU	01.04.1959	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Plopilor nr 71, Cod Postal 400383, bloc P9, scara III, etaj IV, ap. 37	1/2	2074		Succesiune	act notarial	4/26.02.2010	NP FEURDEAN CRISTIAN OCTAVIAN	
CRIȘAN		ANA-FELICIA	28.08.1965	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Teleorman nr 32, Cod Postal 400573, scara 3, ap. 26	1/2	2074		Succesiune	act notarial	4/26.02.2010	NP FEURDEAN CRISTIAN OCTAVIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Handwritten signature

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Signature]

Pagina nr. 45
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2075	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Drumul Bistriței nr 32, Cod Postal 407450			1100	I		i.27	32	A	1037	C1	CL	63	1		DA
					I		i.27	32	CC	63						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FENESAN	ST	ANA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2075		Reconstituire	act administrativ	5361/100/10.11.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
FENESAN	ST	ANA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2075-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Pagina nr. 46
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

[Signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2076	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Drumul Bistriței nr 30, Cod Postal 407450			400	I		i-27	31	L	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SÎNTEJUDEAN		ALEXANDRU	01.04.1959	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Plopilor nr 71, Cod Postal 400383, bloc P9, scara III, etaj IV, ap. 37	1/2	2076		Succesiune	act notarial	4/26.02.2010	NP FEURDEAN CRISTIAN OCTAVIAN	
CRIȘAN		ANA-FELICIA	28.08.1965	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Teleorman nr 32, Cod Postal 400573, scara 3, ap. 26	1/2	2076		Succesiune	act notarial	4/26.02.2010	NP FEURDEAN CRISTIAN OCTAVIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Handwritten signature

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

5. OBSERVAȚII

Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
				neîmprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 47
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2077	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca nr. Moină, Cod Postal 407450			1100	I		27	55	A	1100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIRON		IOAN	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2077		Reconstituire	act administrativ	21094/08.11.2010	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Pagina nr. 48
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2078	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Drumul Bistriței nr 32, Cod Postal 407450			400	I		i.27	33	L	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FENESAN	ST	ANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2078		Reconstituire	act administrativ	5361/100/10.11.1994	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Pagina nr. 49
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2079	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450			137	I		i.27	-	F	137						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2079		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2079	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Handwritten signature

Pagina nr. 50
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2080	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Drumul Bistriței nr 34, 36, Cod Postal 407450	52760	52760	3700	I		27	34	CC	700						
					I		27	35	A	2100						
					I		27	36	L	900						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GOIA		DOREL	18.07.1956	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str SUCEAVA nr 79, Cod Postal 400219	1/1	2080		Conventie	act notarial	43/14.01.2021	Iliescu Dorina Gabriela	Și soția
GOIA		VIORICA	07.11.1965	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str SUCEAVA nr 79, Cod Postal 400219				Conventie	act notarial	43/14.01.2021	Iliescu Dorina Gabriela	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Handwritten signature

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Signature]

Pagina nr. 51
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 109

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2081	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Moină, Cod Postal 407450			300	I		27	51	N	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GORGAN		ANA	999999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2081		Reconstituire	act administrativ	1544/631/15.07.2002	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 1

Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

Spre publicare

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAFIA AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2082	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450			165	I		i-27	-	N	165						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2082		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2082	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 53
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Handwritten signature

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2083	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Moină nr 8, Cod Postal 407450			600	I		27	52	CC	600	C1	CL	60	1		DA
											C2	CA	71	1		DA
											C3	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GORGAN		ANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2083		Reconstituire	act administrativ	1544/631/15.07.2002	CJPSDDPAT CLUJ	
GORGAN		ANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2083-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
GORGAN		ANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2083-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
GORGAN		ANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2083-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Handwritten signature

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 54
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2084	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Moină, Cod Postal 407450			600	I		27	53	A	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GORGAN		ANA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2084		Reconstituire	act administrativ	1544/631/15.07.2002	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Pagina nr. 55
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2085	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Moină nr 6, Cod Postal 407450			200	I		27	54	N	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GORGAN		ANA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2085		Reconstituire	act administrativ	1544/631/15.07.2002	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Pagina nr. 56
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

[Signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2086	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Drumul Bistriței nr 38, Cod Postal 407450			1867	I		i.27	37	CC	500	C1	CL	63	1		DA
					I		i.27	38	A	1100	C2	CA	6	1		DA
					I		i.27	39	L	267						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HULDUȘAN		ANA	13.01.1952	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Mehedintji nr 62-64, Cod Postal 400672, bloc D.3, scara 1, etaj 8, ap. 34	1/4	2086		Succesiune	act notarial	162/17.05.2018	NP FODOR GHEORGHE	
RUS		MARIA	04.04.1956	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Fabricii nr 4, Cod Postal 400620, ap. 28	1/4	2086		Succesiune	act notarial	145/2023/06.07.2023	NP PETREAN LIVIA	
NEACS		VASILE	15.11.1969	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Frunzișului nr 34, Cod Postal 400717, ap. 1	1/4	2086		Succesiune	act notarial	25/2024/02.08.2024	NP CLAUDIA DANIELA CIACOI	

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Handwritten signature.

NEACS		ANA	07.02.1939	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Drumul Bistriței nr 5, Cod Postal 407450	2/32	2086		Succesiune	act notarial	166/2023/27.07.2023	PETREAN LIVIA NP	
PETEAN		RODICA	29.08.1959	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Muncitorilor nr 28, Cod Postal 400424, bloc M.12, scara I, ap. 2	3/32	2086		Succesiune	act notarial	166/2023/27.07.2023	PETREAN LIVIA NP	
BARBU		ANA-IRINA	18.02.1958	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Gheorghe Dima nr 9, Cod Postal 400358, ap. 9	3/32	2086		Succesiune	act notarial	166/2023/27.07.2023	PETREAN LIVIA NP	
HULDUȘAN		ANA	13.01.1952	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Mehedintî nr 62-64, Cod Postal 400672, bloc D.3, scara 1, etaj 8, ap. 34	4/32	2086-C1		Succesiune	act notarial	163/1986/29.01.1986	NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN CLUJ	
HULDUȘAN		ANA	13.01.1952	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Mehedintî nr 62-64, Cod Postal 400672, bloc D.3, scara 1, etaj 8, ap. 34	4/32	2086-C2		Succesiune	act notarial	163/1986/29.01.1986	NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN CLUJ	
HULDUȘAN		ANA	13.01.1952	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Mehedintî nr 62-64, Cod Postal 400672, bloc D.3, scara 1, etaj 8, ap. 34	5/32	2086-C1		Succesiune	act notarial	162/17.05.2018	NP FODOR GHEORGHE	
HULDUȘAN		ANA	13.01.1952	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Mehedintî nr 62-64, Cod Postal 400672, bloc D.3, scara 1, etaj 8, ap. 34	5/32	2086-C2		Succesiune	act notarial	162/17.05.2018	NP FODOR GHEORGHE	
RUS		MARIA	04.04.1956	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Fabricii nr 4, Cod Postal 400620, ap. 28	9/32	2086-C1		Succesiune	act notarial	145/2023/06.07.2023	NP PETREAN LIVIA	

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



[Handwritten signature]

NEACS		VASILE	15.11.1969	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Frunzişului nr 34, Cod Postal 400717, ap. 1	9/32	2086-C1		Succesiune	act notarial	25/2024/02.08.2024	NP CLAUDIA DANIELA CIACOI	
RUS		MARIA	04.04.1956	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Fabricii nr 4, Cod Postal 400620, ap. 28	9/32	2086-C2		Succesiune	act notarial	145/2023/06.07.2023	NP PETREAN LIVIA	
NEACS		VASILE	15.11.1969	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Frunzişului nr 34, Cod Postal 400717, ap. 1	9/32	2086-C2		Succesiune	act notarial	25/2024/02.08.2024	NP CLAUDIA DANIELA CIACOI	
NEACS		ANA	07.02.1939	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Drumul Bistriței nr 5, Cod Postal 407450	10/256	2086-C1		Succesiune	act notarial	166/2023/27.07.2023	PETREAN LIVIA NP	
NEACS		ANA	07.02.1939	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Drumul Bistriței nr 5, Cod Postal 407450	10/256	2086-C2		Succesiune	act notarial	166/2023/27.07.2023	PETREAN LIVIA NP	
PETEAN		RODICA	29.08.1959	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Muncitorilor nr 28, Cod Postal 400424, bloc M.12, scara I, ap. 2	15/256	2086-C1		Succesiune	act notarial	166/2023/27.07.2023	PETREAN LIVIA NP	
BARBU		ANA-IRINA	18.02.1958	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Gheorghe Dima nr 9, Cod Postal 400358, ap. 9	15/256	2086-C1		Succesiune	act notarial	166/2023/27.07.2023	PETREAN LIVIA NP	
PETEAN		RODICA	29.08.1959	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Muncitorilor nr 28, Cod Postal 400424, bloc M.12, scara I, ap. 2	15/256	2086-C2		Succesiune	act notarial	166/2023/27.07.2023	PETREAN LIVIA NP	
BARBU		ANA-IRINA	18.02.1958	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Gheorghe Dima nr 9, Cod Postal 400358, ap. 9	15/256	2086-C2		Succesiune	act notarial	166/2023/27.07.2023	PETREAN LIVIA NP	

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Handwritten signature.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Signature]

Pagina nr. 57
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 109

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2087	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Moină nr 6, Cod Postal 407450			400	I		27	50	CC	400	C1	CL	74	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GORGAN		ANA	999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2087		Reconstituire	act administrativ	1544/631/15.07.2002	CJPSDDPAT CLUJ	
GORGAN		ANA	999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2087-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAFIA AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02

Spre publicare

Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2088	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Moină, Cod Postal 407450			276	I		i-27	-	L	276						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2088		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2088	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Pagina nr. 59
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2089	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Moină nr 4, Cod Postal 407450			600	I		i-27	49	L	600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PASZTOR		IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2089		Reconstituire	act administrativ	27.768/289/16.1 1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Pagina nr. 60
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca

Sector cadastral nr. 109

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2090	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Drumul Bistriței nr 40, Cod Postal 407450	47	2100 (IE 50085)	1416	I		I.27	-	CC	1416	C1	CL	103	1	2100	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HULDUSAN		I MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2090		Lege	act administrativ	5361/21/10.09.1993	CJPSDDPAT CLUJ	
HULDUSAN		I MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2090-C1		Lege	act administrativ	5361/21/10.09.1993	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Pagina nr. 61

Inregistrare sistematica UAT Palatca

Sectorul Cadastral nr. 109

Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2091	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Moină nr 4, Cod Postal 407450			1700	I		i-27	48	A	1700						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PASZTOR		IOAN	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2091		Reconstituire	act administrativ	27.768/289/16.1 1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Pagina nr. 62
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2092	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Drumul Bistriței nr 42, Cod Postal 407450	50024	50024	706	I		27	43	A	706	C1	CA	83	2		DA
											C2	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COROIAN		IULIANA	05.06.1955	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2092		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	16798/2009/21.12.2009	JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA	
COROIAN		IULIANA	05.06.1955	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2092-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
COROIAN		IULIANA	05.06.1955	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2092-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Handwritten signature.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature.

Pagina nr. 63
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2093	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Moină nr 4, Cod Postal 407450			1000	I		i-27	47	CC	1000	C1	CL	78	1		DA
											C2	CL	28	1		DA
											C3	CA	59	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PASZTOR		IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2093		Reconstituire	act administrativ	27.768/289/16.1 1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
PASZTOR		IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2093-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
PASZTOR		IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2093-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
PASZTOR		IOAN	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2093-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Handwritten signature.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 64
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

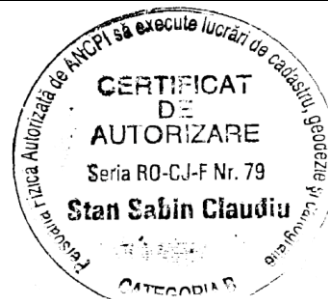
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2094	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Moină nr 2, Cod Postal 407450			2200	I		i-27	45	CC	89	C1	CL	89	1		DA
					I		i-27	45	A	2111						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HULDUȘAN		VASILE	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2094		Reconstituire	act administrativ	28.841/485/27.03.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
HULDUȘAN		SIMION	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	28.841/485/27.03.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
OLARI		MARIA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	28.841/485/27.03.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
HULDUȘAN		IRINA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	28.841/485/27.03.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
HULDUȘAN		VASILE	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2094-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
HULDUȘAN		SIMION	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
OLARI		MARIA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
HULDUȘAN		IRINA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 65
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca

Sector cadastral nr. 109

Zonă cooperativizată (Co)

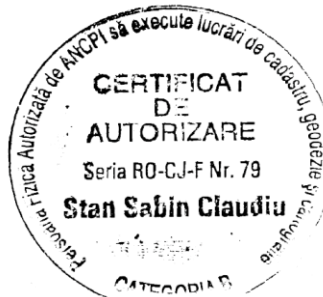
1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2095	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Drumul Bistriței nr 44, Cod Postal 407450			400	I		i-27	44	CC	400	C1	CL	42	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HULDUȘAN		VASILE	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2095		Reconstituire	act administrativ	28.841/485/27.03.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
HULDUȘAN		SIMION	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	28.841/485/27.03.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
OLARI		MARIA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	28.841/485/27.03.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
HULDUȘAN		IRINA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Reconstituire	act administrativ	28.841/485/27.03.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
HULDUȘAN		VASILE	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2095-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
HULDUȘAN		SIMION	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
OLARI		MARIA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
HULDUȘAN		IRINA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAFIA AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Handwritten signature.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 66
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca

Sector cadastral nr. 109

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2096	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450			200	I		i-27	-	A	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2096		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2096	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 67

Înregistrare sistematică UAT Palatca

Sectorul Cadastral nr. 109

Anul realizării: 2025

Spre publicare

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2320	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450			632	I		i-27	-	N	632						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2320		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2320	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Pagina nr. 68
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2440	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Moină nr 16, Cod Postal 407450			39	I		27	68/1	L	39						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CENGHERI		IULIU	9999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2440		Reconstituire	act administrativ	10982/08.08.2008	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Handwritten signature

Pagina nr. 69
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2441	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Drumul Bistriței, Cod Postal 407450			907	N		i-27	10	L	907						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCȘE	I	MARIA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2441		Reconstituire	act administrativ	27.768/223/01.1 1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Handwritten signature

Pagina nr. 70
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2442	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Drumul Bistriței, Cod Postal 407450			1348	N		i-27	8	A	1348						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCȘE	I	MARIA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2442		Reconstituire	act administrativ	27.768/223/01.1 1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Pagina nr. 71
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2443	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Moină, Cod Postal 407450			2552	I		i-27	8	A	2552						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCȘE	I	MARIA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2443		Reconstituire	act administrativ	27.768/223/01.11.1995	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 1

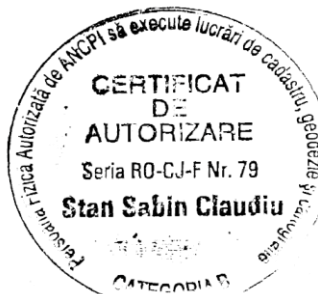
Inregistrare sistematica UAT Palatca

Sectorul Cadastral nr. 109

Anul realizarii: 2025

Spre publicare

Stan Sabin Claudiu
 O = GENERAL TOPO WEST SRL
 OU = CADASTRU
 T = TOPOGRAFIA AUTORIZAT
 25/04/2025 09:26:15 UTC+02



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Palatca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 109

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2444	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Drumul Bistriței nr 14, Cod Postal 407450			1000	N		i-27	9	CC	1000	C1	CL	99	1		DA
											C2	CA	64	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCȘE	I	MARIA	999999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2444		Reconstituire	act administrativ	27.768/223/01.1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
BUCȘE	I	MARIA	999999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2444-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
BUCȘE	I	MARIA	999999999999999	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, Cod Postal 407450	1/1	2444-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Handwritten signature of Stan Sabin Claudiu.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 73
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2450	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Palatca, str Moină, Cod Postal 407450			374	I		i.27	-	F	374						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Palatca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2450		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2450	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Stan Sabin Claudiu
O = GENERAL TOPO WEST SRL
OU = CADASTRU
T = TOPOGRAF AUTORIZAT
25/04/2025 09:26:15 UTC+02



Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Palatca
Sectorul Cadastral nr. 109
Anul realizarii: 2025