

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3271	Intravilan, Loc. Moldovenesti, Nr.FN, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			692	I				A	692						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT MOLDOVENEȘTI			1	4426239	Loc. Moldovenesti, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	3271		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat. PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4389	Intravilan, Loc. Moldovenesti, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			764	I				F	764						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT MOLDOVENEȘTI			1	4426239	Loc. Moldovenesti, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	4389		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat. PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4509	Intravilan, Loc. Moldovenesti, Nr.358, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: I 59, Parcela: 37; Tarla: I 59, Parcela: 38)		56735	3140	I		I 59	37	CC	637	1	CL	95	2	56735-C2	DA
					I		I 59	38	A	2503	2	CA	74	1	56735-C3	DA
											3	CA	20	1	56735-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OTTA		ALEXANDRU	1	06.11.1959	Loc. Cluj-Napoca, Str. Dionisie Roman, Nr.10, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	4509, C1, C3		Succesiune	act notarial	19 / 16.02.2023	Notar public Mora Rodica-Maria	
OTTA		ALEXANDRU	1	06.11.1959	Loc. Cluj-Napoca, Str. Dionisie Roman, Nr.10, Ap.2, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C2		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
imobil identificat în regim de carte funciara,cu Cf. vechi nr.1078/2 MOLDOVENESTI ,nr. topo 546, 547, 548,cu suprafata de 3140 mp,		act administrativ	27743/1323 / 07.02.1996	4509

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4510	Intravilan, Loc. Moldovenesti, Nr.290, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: I 59, Parcela: 35; Tarla: I 59, Parcela: 36)			1856	I		I 59	35	CC	900	1	CL	90	1		DA
					I		I 59	36	A	956	2	CA	84	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KORONDI	M	DEZIDERIU	1		Loc. Moldovenesti, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	4510		Reconstituire	act administrativ	27992/2948 / 03.10.2000	CJPSPAT CLUJ	
KORONDI		MOISĂ	1	03.10.1952	Loc. Rimetea, Nr.287, Bl.1, Ap.2, UAT. Rimetea, Jud. Alba	1/1	C1, C2		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI - KORONDI MOISĂ		act administrativ	3407 / 20.04.2023	PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENE ȘTI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

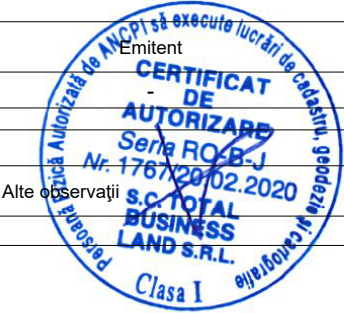
1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4511	Intravilan, Loc. Moldovenești, Nr.357, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: I59, Parcela: 39; Tarla: I59, Parcela: 40)		56898	1034	I		I59	39	CC	568	1	CL	99	1	56898-C1	DA
					I		I59	40	A	466	2	CA	72	1	56898-C2	DA
											3	CA	10	1	56898-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPA		EMIL	1	11.02.1951	Loc. Turda, Str. Narciselor, Nr.1, Ap.64, UAT. Turda, Jud. Cluj	3/8	C1, C2		Succesiune	act notarial	101 / 18.05.2021	BNP VOMIR ANUTA	
POPA		EMIL	1	11.02.1951	Loc. Turda, Str. Narciselor, Nr.1, Ap.64, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	4511		Succesiune	act notarial	101 / 18.05.2021	BNP VOMIR ANUTA	
POPA		EMIL	1	11.02.1951	Loc. Turda, Str. Narciselor, Nr.1, Ap.64, UAT. Turda, Jud. Cluj	5/8	C1, C2		Succesiune	act notarial	101 / 18.05.2021	BNP VOMIR ANUTA	
POPA		EMIL	1	11.02.1951	Loc. Turda, Str. Narciselor, Nr.1, Ap.64, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	C3		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data
		-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4512	Intravilan, Loc. Moldovenesti, Nr.355, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: I 59, Parcela: 41; Tarla: I 59, Parcela: 42)		50903	1108	I		I 59	41	CC	465	1	CL	143	2	50903-C1	DA
					I		I 59	42	A	643	2	CA	34	1	50903-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
KISS		IOLANDA	1	23.09.1946	Loc. Moldovenesti, Nr.355, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	4512		Lege	act administrativ	5432/301 / 13.05.1994	COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE P	
KISS		IOLANDA	1	23.09.1946	Loc. Moldovenesti, Nr.355, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	5432/301 / 13.05.1994	COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE P	
KISS		IOLANDA	1	23.09.1946	Loc. Moldovenesti, Nr.355, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	C2		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII												
Tipul notării							Tip act		Nr. act/ data		Emitent	Identificator entitate asociată
-							-		-		-	-

5. OBSERVAȚII												
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit					Imobil contestat/ necontestat					Alte observații		
Împrejmuit												



UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4513	Intravilan, Loc. Moldovenesti, Nr.353, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			1847	I				CC	300	1	CL	87	1		NU
					I				A	1547	2	CA	46	1		NU
											3	CA	18	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT MOLDOVENEȘTI			1	4426239	Loc. Moldovenesti, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	4513		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat. PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4514	Intravilan, Loc. Moldovenești, Nr.291, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: i59, Parcela: 32)		55112	1156	I		i59	32	CC	1156	1	CL	136	2	55112-C1	DA
											2	CA	76	1	55112-C2	DA
											3	CA	80	1	55112-C3	DA
											4	CA	16	1	55112-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAFTA		MARIA	1	01.08.1962	Loc. Moldovenești, Nr.291, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	8/16	C1, C2, C3, C4		Construire	act administrativ	6220 / 19.10.2017	Primaria Moldovenești	vad.
SAFTA		MARIA	1	01.08.1962	Loc. Moldovenești, Nr.291, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	2/8	4514		Succesiune	act notarial	103 / 25.09.2017	BNP MUNTEAN OVIDIU	vad.
CIUNGAN		VIOLINA - MARIA	1	31.05.1987	Loc. Moldovenești, Nr.292, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	3/8	4514		Succesiune	act notarial	103 / 25.09.2017	BNP MUNTEAN OVIDIU	
SAFTA		VIOLIN-MARIAN	1	01.12.1988	Loc. Moldovenești, Nr.291, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	3/8	4514		Succesiune	act notarial	103 / 25.09.2017	BNP MUNTEAN OVIDIU	
SAFTA		MARIA	1	01.08.1962	Loc. Moldovenești, Nr.291, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	2/16	C1, C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	103 / 25.09.2017	BNP MUNTEAN OVIDIU	vad.
CIUNGAN		VIOLINA - MARIA	1	31.05.1987	Loc. Moldovenești, Nr.292, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	3/16	C1, C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	103 / 25.09.2017	BNP MUNTEAN OVIDIU	
SAFTA		VIOLIN-MARIAN	1	01.12.1988	Loc. Moldovenești, Nr.291, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	3/16	C1, C2, C3, C4		Succesiune	act notarial	103 / 25.09.2017	BNP MUNTEAN OVIDIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4515	Intravilan, Loc. Moldovenesti, Nr.294, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: i59, Parcela: 31; Tarla: I59, Parcela: 30)		55073	978	I		i59	31	A	728	1	CA	58	1	55073-C1	DA
					I		I59	30	CC	250	2	CA	27	1	55073-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAFTA		MARIA	1	01.08.1962	Loc. Moldovenesti, Nr.291, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	4515		Lege	act administrativ	22747 / 03.02.2012	CJPSDPAT CLUJ	
SAFTA		MARIA	1	01.08.1962	Loc. Moldovenesti, Nr.291, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	6221 / 19.10.2017	PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENESTI	
SAFTA		MARIA	1	01.08.1962	Loc. Moldovenesti, Nr.291, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	C2		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Imobil contestat/ necontestat
Împrejmuit		



UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4516	Intravilan, Loc. Moldovenesti, Nr.FN, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			1216	I				CC	400	1	CL	126	1		NU
					I				A	816	2	CA	56	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT MOLDOVENEȘTI			1	4426239	Loc. Moldovenesti, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	4516		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat. PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4517	Intravilan, Loc. Moldovenesti, Nr.FN, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			2074	I				CC	400	1	CL	85	1		NU
					I				A	1674	2	CA	69	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT MOLDOVENEȘTI			1	4426239	Loc. Moldovenesti, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	4517		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat. PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4518	Intravilan, Loc. Moldovenesti, Nr.296, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			1235	I				CC	400	1	CL	77	1		DA
					I				A	835	2	CA	71	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1		Loc. Neidentificata, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	4518		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.
SZEKELY		ALIDA-LILIANA	1	25.04.1963	Loc. Moldovenesti, Nr.296, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI - SZEKELY ALIDA-LILIANA		act administrativ	3407 / 20.04.2023	PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENE ȘTI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4519	Intravilan, Loc. Moldovenesti, Nr.298, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		493	1444	I				CC	400	1	CL	106	1		DA
					I				A	1044	2	CA	39	1		DA
											3	CA	82	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1		Loc. Neidentificata, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	4519		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.
GOMBĂSI		MOISE	1	02.05.1966	Loc. Moldovenesti, Nr.298, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
GOMBĂSI		ADRIANA-CRISTINA	1	20.12.1971	Loc. Moldovenesti, Nr.298, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI - GOMBĂSI MOISE, GOMBĂSI ADRIANA-CRISTINA		act administrativ	3407 / 20.04.2023	PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		parte din nr topo530,532/1



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4520	Intravilan, Loc. Moldovenesti, Nr.353, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			1842	I				CC	400	1	CL	116	1		NU
					I				A	1442	2	CA	76	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT MOLDOVENEȘTI			1	4426239	Loc. Moldovenesti, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	4520		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat. PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4521	Intravilan, Loc. Moldovenesti, Nr.345, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: 59, Parcela: 52; Tarla: 59, Parcela: 53)		55586	1534	I		59	52	CC	554						
					I		59	53	A	980						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
IAKAB		LADISLAU	1	21.09.1968	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII, Nr.54, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	4521		Convenție	act notarial	1735 / 29.09.2023	Petrean Livia	si sotia
IAKAB		EMESE	1	13.12.1970	Loc. Cluj-Napoca, Str. FABRICII, Nr.54, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

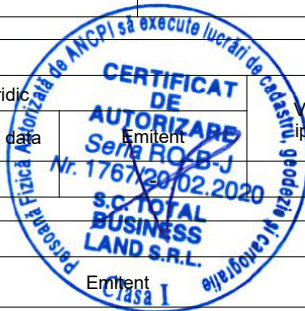
Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4522	Intravilan, Loc. Moldovenești, Nr.301, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: I59, Parcela: 24; Tarla: I59, Parcela: 25)		54867	1314	I		I59	24	CC	551	1	CL	161	3	54867-C1	DA
					I		I59	25	A	763	2	CA	49	1	54867-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÎMPAN		ANCA-MIHAELA	1	30.05.1992	Loc. Turda, Str. Sterca Șuluțiu, Nr.3, Ap.1, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	4522		Convenție	act notarial	302 / 17.03.2020	Mora Rodica Maria	si sotul
CÎMPAN		FLAVIUS-ALWIN	1	03.09.1988	Loc. Timisoara, Str. DELIBLATA, Nr.15, Bl. C5, Ap.18, UAT. Timișoara, Jud. Timiș								bun comun
CÎMPAN		ANCA-MIHAELA	1	30.05.1992	Loc. Turda, Str. Sterca Șuluțiu, Nr.3, Ap.1, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act administrativ	6652 / 11.09.2023	Primăria Comunei Moldovenești	
CÎMPAN		FLAVIUS-ALWIN	1	03.09.1988	Loc. Timisoara, Str. DELIBLATA, Nr.15, Bl. C5, Ap.18, UAT. Timișoara, Jud. Timiș								
CÎMPAN		ANCA-MIHAELA	1	30.05.1992	Loc. Turda, Str. Sterca Șuluțiu, Nr.3, Ap.1, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	C2		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	si sotul
CÎMPAN		FLAVIUS-ALWIN	1	03.09.1988	Loc. Timisoara, Str. DELIBLATA, Nr.15, Bl. C5, Ap.18, UAT. Timișoara, Jud. Timiș								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-	



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		imobil împrejmuit;imobil împrejmuit



UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4523	Intravilan, Loc. Moldovenesti, Nr.302A, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		50878	1176	I	5740/526/2			CC	1176	1	CL	111	1	50878-C1	DA
											2	CA	66	1	50878-C2	DA
											3	CA	33	1	50878-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GIURGIU		NICOLAE IOAN	1		Loc. Moldovenesti, Nr.302A, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	4523		Hotărâre Judecătorească	act notarial	1886 / 02.04.1998	Judecătoria Turda	
GIURGIU		ANDREA-IBLA	1	12.06.1981	Loc. Moldovenesti, Nr.302A, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Constituire	act administrativ	3758 / 02.03.2011	BCF TURDA	
GIURGIU		NICOLAE-IOAN	1	15.07.1975	Loc. Moldovenesti, Nr.302A, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj								ca bun comun cu soția
GIURGIU		NICOLAE-IOAN	1	15.07.1975	Loc. Moldovenesti, Nr.302A, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	C3		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	ca bun comun cu soția
GIURGIU		ANDREA-IBLA	1	12.06.1981	Loc. Moldovenesti, Nr.302A, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GIURGIU		ANDREA-IBLA	12.06.1981	Loc. Moldovenesti, Nr.302A, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	Superficie	1/1	4523	act administrativ	3758 / 02.03.2011	BCF TURDA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII													
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Emitent		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-		-	

5. OBSERVAȚII													
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații					
Împrejmuit													



UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4524	Intravilan, Loc. Moldovenesti, Nr.302, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: I59, Parcela: 21; Tarla: I59, Parcela: 22)		56489	1040	I		I59	21	CC	406	1	CL	73	2	56489-C1	DA
					I		I59	22	A	634	2	CA	17	1	56489-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAVRILĂ		FLORIN-BOGDAN	1	30.07.1989	Loc. Vulturesti, UAT. Vulturești, Jud. Olt	1/2	4524, C1, C2		Convenție	act notarial	323 / 18.05.2022	Vasilescu Ileana	necăs. bun propriu
VLAD		IOANA-CRISTINA	1	18.08.1992	Loc. Moldovenesti, Nr.454, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/2	4524, C1, C2		Convenție	act notarial	323 / 18.05.2022	Vasilescu Ileana	necăs. bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Alte observații
Neîmprejmuit		Teren imprejmuit partial cu gard de beton cu fier si gard de plasa



UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4525	Intravilan, Loc. Moldovenesti, Nr.303, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: I 59, Parcela: 19; Tarla: I 59, Parcela: 20)			990	I		I 59	19	CC	627	1	CL	94	1		DA
					I		I 59	20	A	363	2	CA	54	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PALFI	N	BELA	1		Loc. Moldovenesti, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	4525		Reconstituire	act administrativ	25864/938 / 23.06.1995	CJPSPDPAT CLUJ	
PALFI	S	ILEANA	1	20.10.1940	Loc. Moldovenesti, Nr.303, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI - PALFI S. ILEANA		act administrativ	3407 / 20.04.2023	PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENE ȘTI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4526	Intravilan, Loc. Moldovenesti, Nr.304, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			1012	I				CC	400	1	CL	84	1		NU
					I				A	612	2	CA	17	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT MOLDOVENEȘTI			1	4426239	Loc. Moldovenesti, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	4526		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat. PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4527	Intravilan, Loc. Moldovenesti, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		56214	1528	I				A	1528						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
OLTEAN		NELICA	1	13.06.1960	Loc. Cluj-Napoca, Str. 'AUREL VLAICU', Nr.44, Ap.100, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	4527		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	2322 / 15.12.2020	Judecatoria Turda	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4528	Intravilan, Loc. Moldovenești, Nr.343, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		56215	2726	I				CC	600	1	CL	118	2	56215-C1	DA
					I				A	2126	2	CA	100	1	56215-C2	DA
											3	CA	22	1	56215-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TODORAN		ILIE	1	23.07.1995	Loc. Turda, Str. Fabricii, Nr.54, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	4528, C1, C2		Convenție	act notarial	Contract de vânzare-cumpărare nr.783 / 11.10.2023	Pop Gabriela	necăs. bun propriu
TODORAN		ILIE	1	23.07.1995	Loc. Turda, Str. Fabricii, Nr.54, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	C3		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4529	Intravilan, Loc. Moldovenesti, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		51948	1073	I				CC	500	1	CL	92	1	51948-C1	NU
					I				A	573	2	CA	64	1	51948-C2	NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT MOLDOVENEȘTI			1	4426239	Loc. Moldovenesti, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	4529		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat. PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

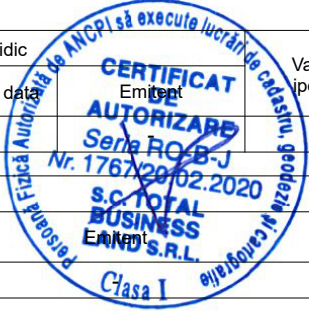
Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4530	Intravilan, Loc. Moldovenesti, Nr.339, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: I 59, Parcela: 59; Tarla: I 59, Parcela: 60)		51948	991	I		I 59	59	CC	353	1	CL	146	1	51948-C1	DA
					I		I 59	60	A	638						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CULTUL CREȘTIN PENTICOSTAL DIN ROMANIA - BISERICA LUI DUMNEZEU APOSTOLICĂ PENTICOSTALĂ ALFA ȘI OMEGA			1	5227960	Loc. Turda, Str. Avram Iancu, Nr.23, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	4530		Convenție	act notarial	1325 / 13.08.2012	IORDANESCU DAN	
CULTUL CREȘTIN PENTICOSTAL DIN ROMANIA - BISERICA LUI DUMNEZEU APOSTOLICĂ PENTICOSTALĂ ALFA ȘI OMEGA			1	5227960	Loc. Turda, Str. Avram Iancu, Nr.23, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE											
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic		Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-	



5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4531	Intravilan, Loc. Moldovenesti, Nr.337, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			894	I				CC	300	1	CL	53	1		DA
					I				A	594						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1		Loc. Neidentificata, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	4531		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.
BEDO		PARASCHIVA	1	27.05.1956	Loc. Moldovenesti, Nr.258, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI - BEDO PARASCHIVA		act administrativ	3407 / 20.04.2023	PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENE ȘTI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4532	Intravilan, Loc. Moldovenesti, Nr.335, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: I59, Parcela: 65; Tarla: I59, Parcela: 64)		51690	951	I		I59	65	A	401	1	CL	133	2	51690-C1	DA
					I		I59	64	CC	550	2	CA	81	1	51690-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PALFI		ROZALIA	1	02.09.1950	Loc. Moldovenesti, Nr.335, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/4	4532, C1, C2		Succesiune	act notarial	35 / 18.04.2018	Munteanu Ovidiu	bun propriu
LUP		KATALIN	1	27.11.1982	Loc. Moldovenesti, Nr.234, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/4	4532, C1, C2		Succesiune	act notarial	35 / 18.04.2018	Munteanu Ovidiu	bun propriu
NAGY		ZIȚA	1	12.04.1971	Loc. Moldovenesti, Nr.559, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/4	4532, C1, C2		Succesiune	act notarial	35 / 18.04.2018	Munteanu Ovidiu	bun propriu
PALFI		SANDOR	1	18.04.1970	Romania, Str. Gheorghe Baritiu, Nr. Postal 30, Ap. 3	1/4	4532, C1, C2		Succesiune	act notarial	35 / 18.04.2018	Munteanu Ovidiu	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PALFI		MARGARETA	19.01.1929	Loc. Moldovenesti, Nr.221, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	Habitație		4532, C1, C2	act notarial	659 / 09.08.2018	Munteanu Ovidiu		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII											
Tipul notării						Tip act		Nr. act/ data		Identificator entitate asociată	
-						-		-		-	

5. OBSERVAȚII											
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit				Imobil contestat/ necontestat				Alte observații			
Împrejmuit								imobil imprejmuit cu gard de beton si plasa			



UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4533	Intravilan, Loc. Moldovenești, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			815	I				CC	300	1	CL	65	1		DA
					I				A	515						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	1		Loc. Neidentificata, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	4533		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat.
BALÁZSI		BARNA-SZILÁRD	1	03.01.1973	Loc. Cluj-Napoca, Str. CÂMPENI, Nr.9, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI - BALÁZSI BARNA-SZILÁRD		act administrativ	3407 / 20.04.2023	PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENE ȘTI

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4534	Intravilan, Loc. Moldovenesti, Nr.331, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: I59, Parcela: 68; Tarla: I59, Parcela: 69)		55778	1259	I		I59	68	CC	610	1	CL	127	1	55778-C1	DA
					I		I59	69	A	649	2	CA	98	1	55778-C2	DA
											3	CA	16	1	55778-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PALFI		ADALBERT	1	24.09.1950	Loc. Moldovenesti, Str. LIBERTATII, Nr.248, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/4	4534		Succesiune	act notarial	122 / 10.10.2018	BNP MORA RODICA - MARIA	
PALFI		IOAN	1	13.04.1953	Loc. Moldovenesti, Str. LIBERTATII, Nr.331, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/4	4534		Succesiune	act notarial	122 / 10.10.2018	BNP MORA RODICA - MARIA	
MAKSAI		IULIANA	1	29.07.1956	Loc. Turda, Str. LIBERTATII, Nr.3, Ap.21, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/4	4534		Succesiune	act notarial	122 / 10.10.2018	BNP MORA RODICA - MARIA	
MAKSAI		IULIANA	1	29.07.1956	Loc. Turda, Str. LIBERTATII, Nr.3, Ap.21, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/8	C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	122 / 10.10.2018	BNP MORA RODICA - MARIA	
PALFI		ADALBERT	1	24.09.1950	Loc. Moldovenesti, Str. LIBERTATII, Nr.248, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/8	C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	122 / 10.10.2018	BNP MORA RODICA - MARIA	
PALFI		IOAN	1	13.04.1953	Loc. Moldovenesti, Str. LIBERTATII, Nr.331, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/8	C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	122 / 10.10.2018	BNP MORA RODICA - MARIA	
MAKSAI		IULIANA	1	29.07.1956	Loc. Turda, Str. LIBERTATII, Nr.3, Ap.21, UAT. Turda, Jud. Cluj	5/24	C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	122 / 10.10.2018	BNP MORA RODICA - MARIA	
PALFI		ADALBERT	1	24.09.1950	Loc. Moldovenesti, Str. LIBERTATII, Nr.248, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	5/24	C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	122 / 10.10.2018	BNP MORA RODICA - MARIA	
PALFI		IOAN	1	13.04.1953	Loc. Moldovenesti, Str. LIBERTATII, Nr.331, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	5/24	C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	122 / 10.10.2018	BNP MORA RODICA - MARIA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MAKSAI		IULIANA	1	29.07.1956	Loc. Turda, Str. LIBERTATII, Nr.3, Ap.21, UAT. Turda, Jud. Cluj	1/12	4534		Succesiune	act notarial	122 / 10.10.2018	BNP MORA RODICA - MARIA	
PALFI		IOAN	1	13.04.1953	Loc. Moldovenesti, Str. LIBERTATII, Nr.331, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/12	4534		Succesiune	act notarial	122 / 10.10.2018	BNP MORA RODICA - MARIA	
PALFI		ADALBERT	1	24.09.1950	Loc. Moldovenesti, Str. LIBERTATII, Nr.248, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/12	4534		Succesiune	act notarial	122 / 10.10.2018	BNP MORA RODICA - MARIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4535	Intravilan, Loc. Moldovenesti, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			1235	I				CC	500	1	CL	95	1		NU
					I				A	735	2	CA	76	1		NU
											3	CA	24	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT MOLDOVENEȘTI			1	4426239	Loc. Moldovenesti, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	4535		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat. PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4536	Intravilan, Loc. Moldovenesti, Nr.327, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		50141	1103	I				CC	1103	1	CL	84	1	50141-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSEGEZI		TIBERIU	1	14.08.1946	Loc. Moldovenesti, Nr.316, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	4536, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	365 / 22.01.2009	JUDECATORIA TURDA	si sotia
CSEGEZI		CLARA	1	15.04.1948	Loc. Moldovenesti, Nr.593680, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj								bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		imobil transcris aici din cf le.50022



UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4537	Intravilan, Loc. Moldovenesti, Nr.316, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		50137	1854	I				CC	1854	1	CL	138	1	50137-C1	DA
											2	CL	110	1	50137-C2	DA
											3	CA	38	1	50137-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSEGEZI		TIBOR	1		Loc. Moldovenesti, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	4537, C2		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	365 / 22.01.2009	JUDECATORIA TURDA	
CSEGEZI		TIBOR	1		Loc. Moldovenesti, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	C1, C3		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CSEGEZI		TIBERIU		Loc. Moldovenesti, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	Uzufruct	1/1	4537, C1, C2, C3	hotărâre judecătorească	2719 / 12.10.2006	JUDECĂTORIA TURDA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Imobil contestat/ necontestat
Împrejmuit		
		Alte observații



UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4538	Intravilan, Loc. Moldovenesti, Nr.314, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		50466	1376	I				CC	1376	1	CL	131	2	50466-C1	DA
											2	CL	75	1	50466-C2	DA
											3	CA	31	1	50466-C3	DA
											4	CA	17	1	50466-C4	DA
											5	CA	44	1	50466-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSEGEZI		IDA	1		Loc. Moldovenesti, Nr.314, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/2	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	862 / 09.03.2010	PRIMARIA MOLDIVENESTI	
CSEGEZI		IDA	1	31.08.1937	Loc. Moldovenesti, Nr.314, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/2	4538		Succesiune	act notarial	76 / 29.05.2019	Vomir Anuta	
CSEGEZI		IDA	1	31.08.1937	Loc. Moldovenesti, Nr.314, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/2	4538, C1, C2, C3		Succesiune	act notarial	76 / 29.05.2019	Vomir Anuta	
CSEGEZI		IDA	1		Loc. Moldovenesti, Nr.314, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	C4, C5		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data
-		-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		imobil ingradit cu gard de lemn in fata si sarma in lateral si spate.



UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
4539	Intravilan, Loc. Moldovenesti, Nr.311, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: I 59, Parcela: 8; Tarla: I 59, Parcela: 9)			876	I		I 59	8	CC	744	1	CL	155	1		DA
					I		I 59	9	A	132	2	CA	166	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PALFI	T	FRANCISC	1		Loc. Moldovenesti, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	4539		Reconstituire	act administrativ	27743/1380 / 15.03.1996	CJPSPDPAT CLUJ	
PALFI	T	FRANCISC	1		Loc. Moldovenesti, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	C1, C2		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		



UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5612	Intravilan, Loc. Moldovenesti, Nr.294, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			963	I				F	963						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT MOLDOVENEȘTI			1	4426239	Loc. Moldovenesti, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	5612		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat. PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
5622	Intravilan, Loc. Moldovenesti, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			779	I				A	779						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
UAT MOLDOVENEȘTI			1	4426239	Loc. Moldovenesti, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/1	5622		Lege	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	Proprietar neidentificat. PROPRIETAR NEIDENTIFICAT

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Emitent
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrumuit		



UAT Moldovenești
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 125

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
19255	Intravilan, Loc. Moldovenesti, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj; (Tarla: 159, Parcela: 22/1)		56491	382	I		159	22/1	A	382						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GAVRILĂ		FLORIN-BOGDAN	1	30.07.1989	Loc. Vulturesti, UAT. Vulturești, Jud. Olt	1/2	19255		Convenție	act notarial	323 / 18.05.2022	Vasilescu Ileana	bun propriu
VLAD		IOANA-CRISTINA	1	18.08.1992	Loc. Moldovenesti, Nr.454, UAT. Moldovenești, Jud. Cluj	1/2	19255		Convenție	act notarial	323 / 18.05.2022	Vasilescu Ileana	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII				
Tipul notării		Tip act	Nr. act/ data	Identificator entitate asociată
-		-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit		Alte observații
Neîmprejmuit		Teren împrejmuit partial cu gard de plasa

