DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:266 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 28856/1543, din 17/07/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JENEI M IDA** 2) **SZOLOSI ROZA** 3) **PALFI GIZELLA** 4) **TOTH ANA** 5) **KATONA GIZELLA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

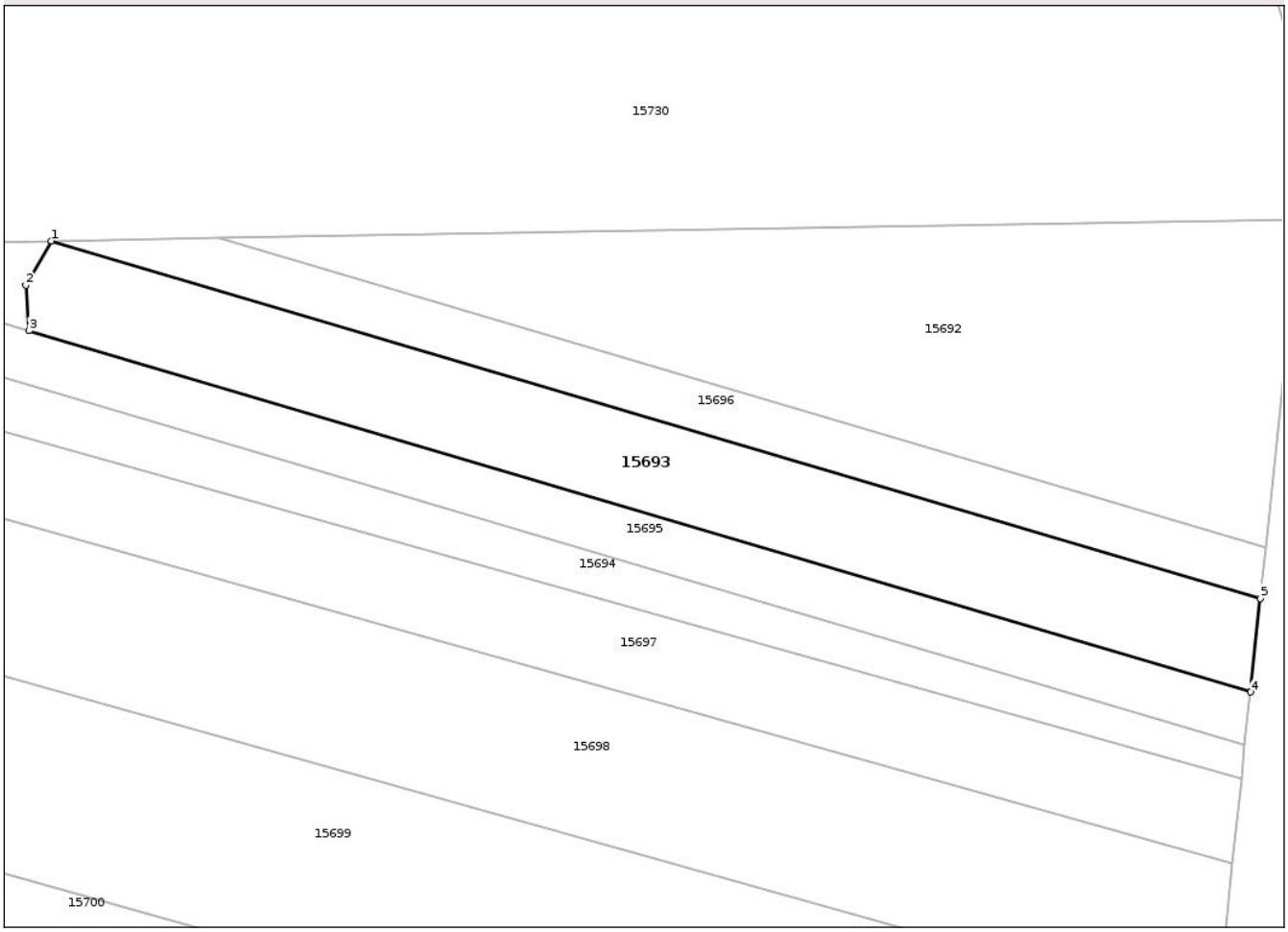
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	69	183	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.761,158 552.425,234	2	403.758,801 552.421,154	4.712
2	403.758,801 552.421,154	3	403.759,087 552.416,957	4.207
3	403.759,087 552.416,957	4	403.871,528 552.383,726	117.249
4	403.871,528 552.383,726	5	403.872,438 552.392,347	8.669
5	403.872,438 552.392,347	1	403.761,158 552.425,234	116.038

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:266 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2928, din 16/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSÉP IOSZEF**	
2 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CSEP ȘTEFAN-CSABA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

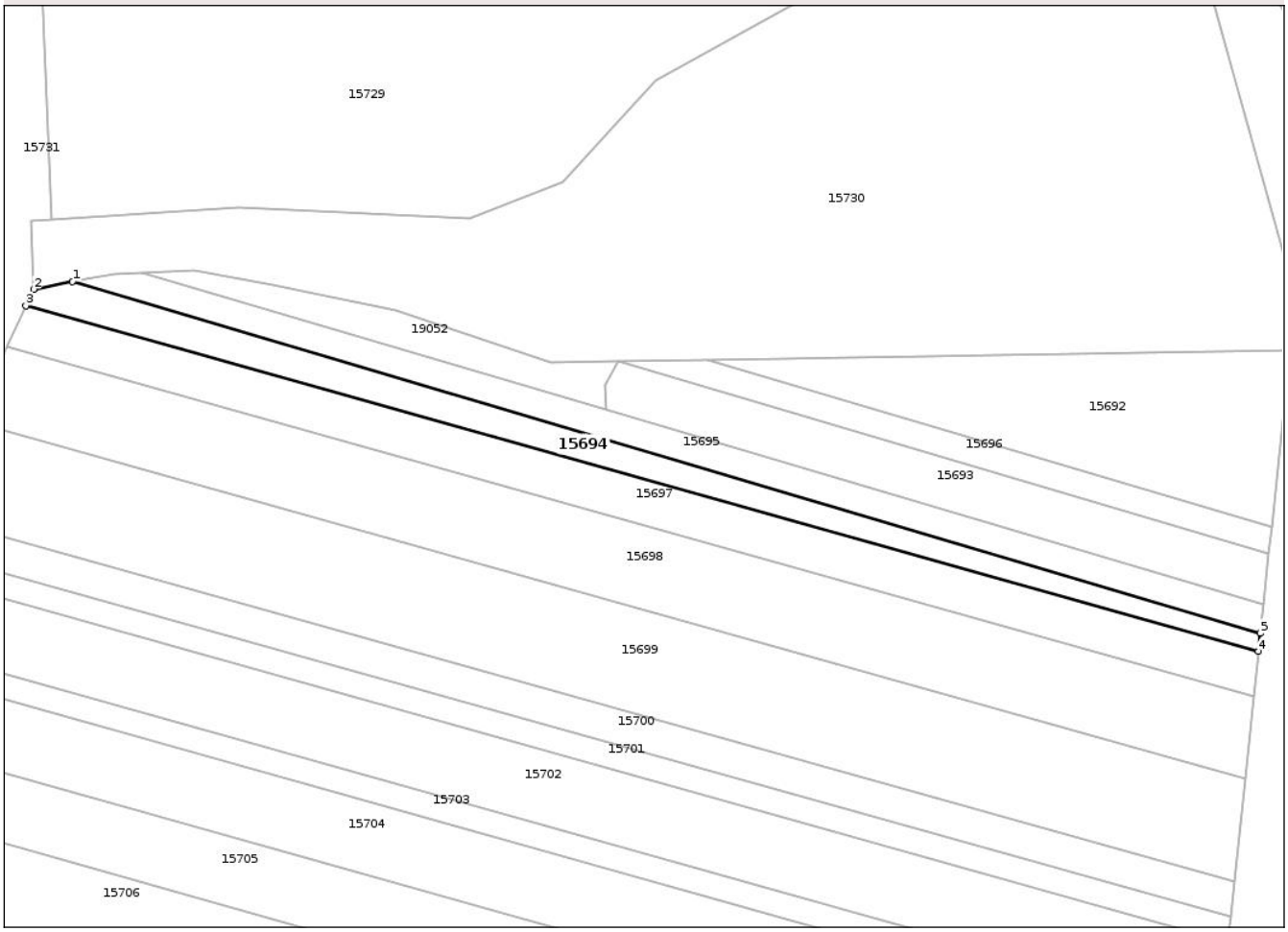
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	69	54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.667,771 552.438,895	2	403.661,071 552.437,618	6.821
2	403.661,071 552.437,618	3	403.659,776 552.434,801	3.1
3	403.659,776 552.434,801	4	403.870,686 552.375,742	219.023
4	403.870,686 552.375,742	5	403.871,012 552.378,83	3.105
5	403.871,012 552.378,83	1	403.667,771 552.438,895	211.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:266 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

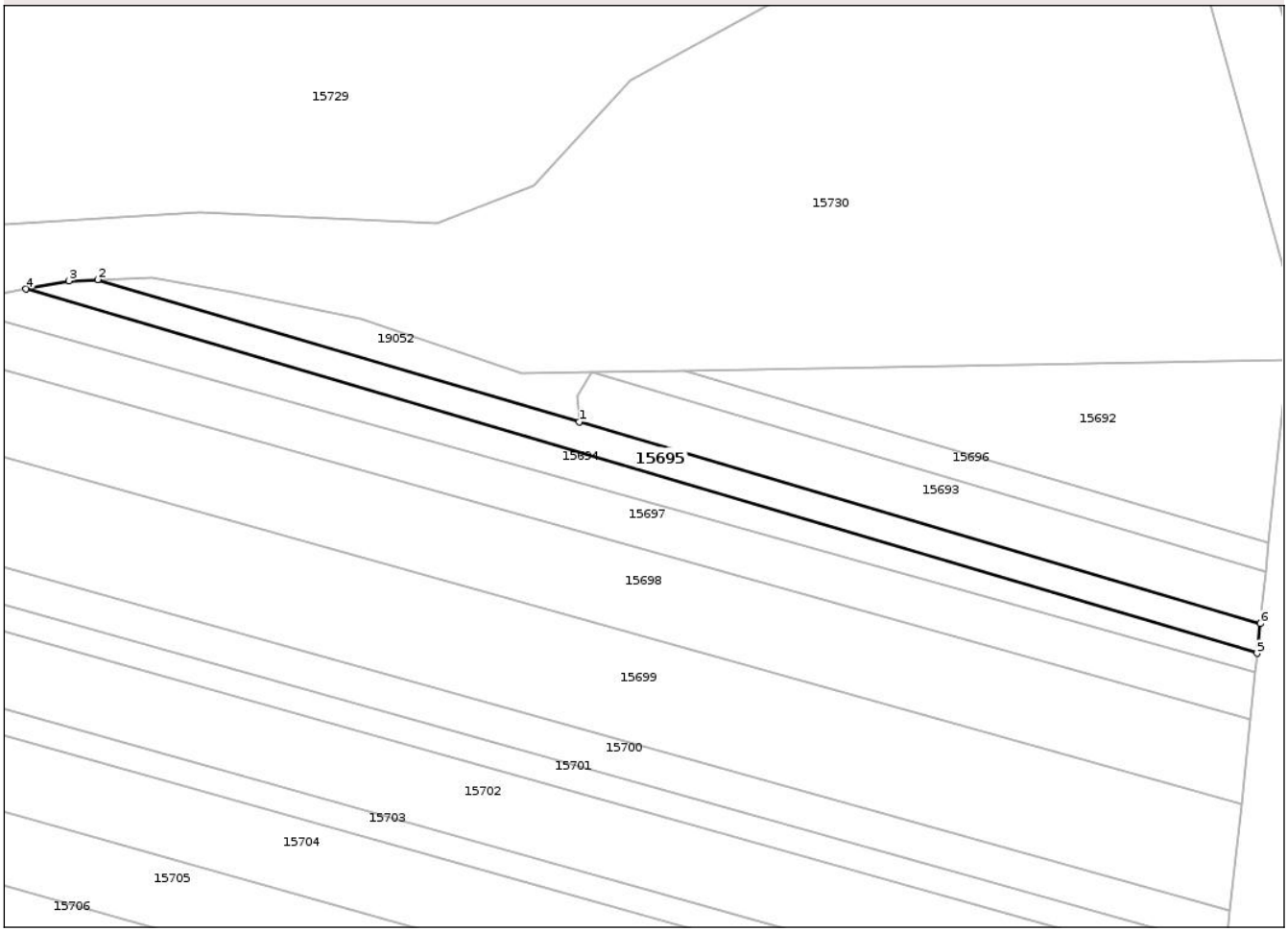
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.759,087 552.416,957	2	403.679,603 552.440,447	82.882
2	403.679,603 552.440,447	3	403.674,891 552.440,252	4.716
3	403.674,891 552.440,252	4	403.667,771 552.438,895	7.248
4	403.667,771 552.438,895	5	403.871,012 552.378,83	211.931
5	403.871,012 552.378,83	6	403.871,528 552.383,726	4.923

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.871,528 552.383,726	1	403.759,087 552.416,957	117.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:266 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2928, din 16/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSÉP IOSZEF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

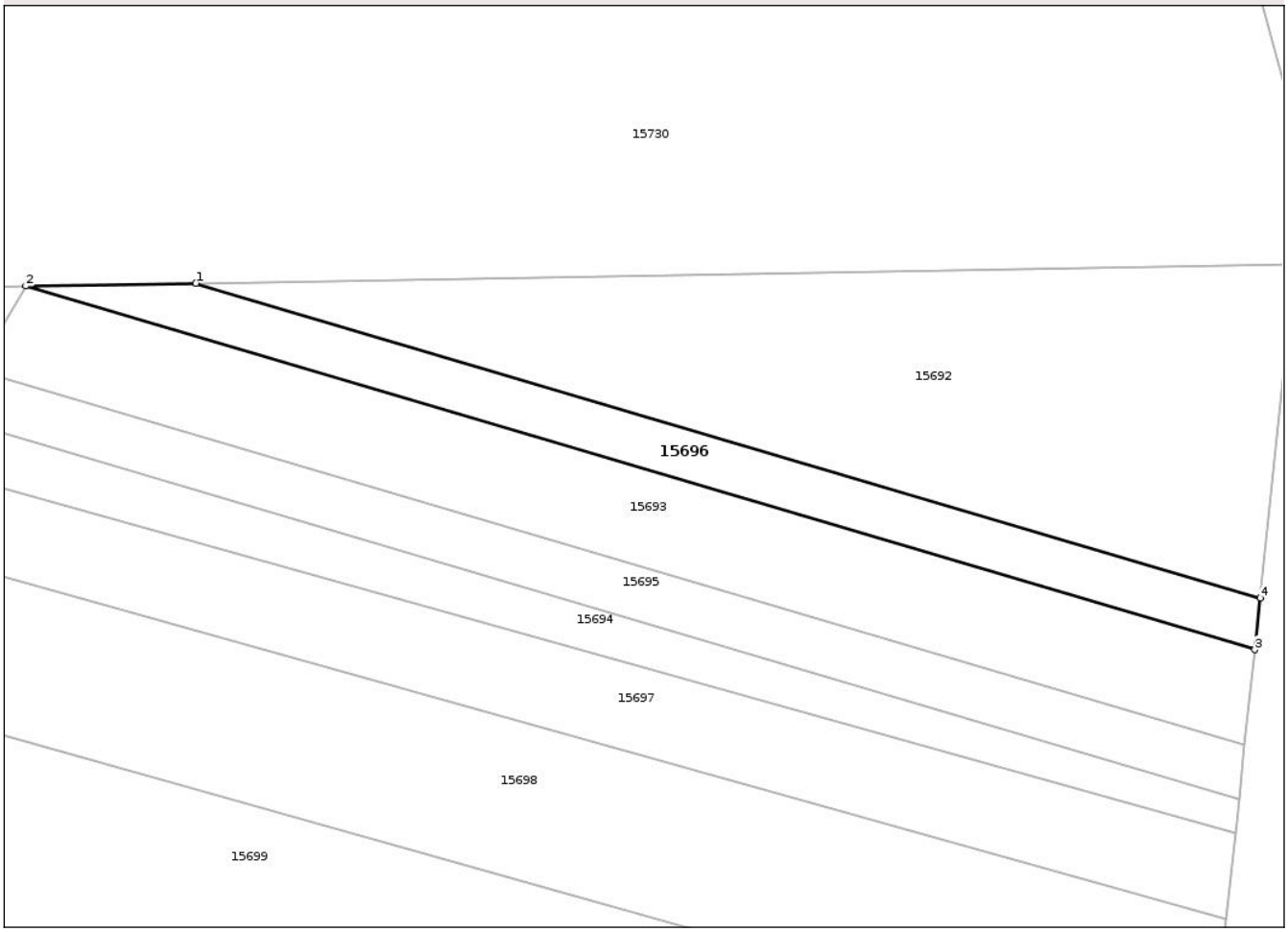
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	69	72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.776,559 552.425,498	2	403.761,158 552.425,234	15.403
2	403.761,158 552.425,234	3	403.872,438 552.392,347	116.038
3	403.872,438 552.392,347	4	403.872,93 552.397,017	4.696
4	403.872,93 552.397,017	1	403.776,559 552.425,498	100.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:266 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2816, din 24/07/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAGY GABOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

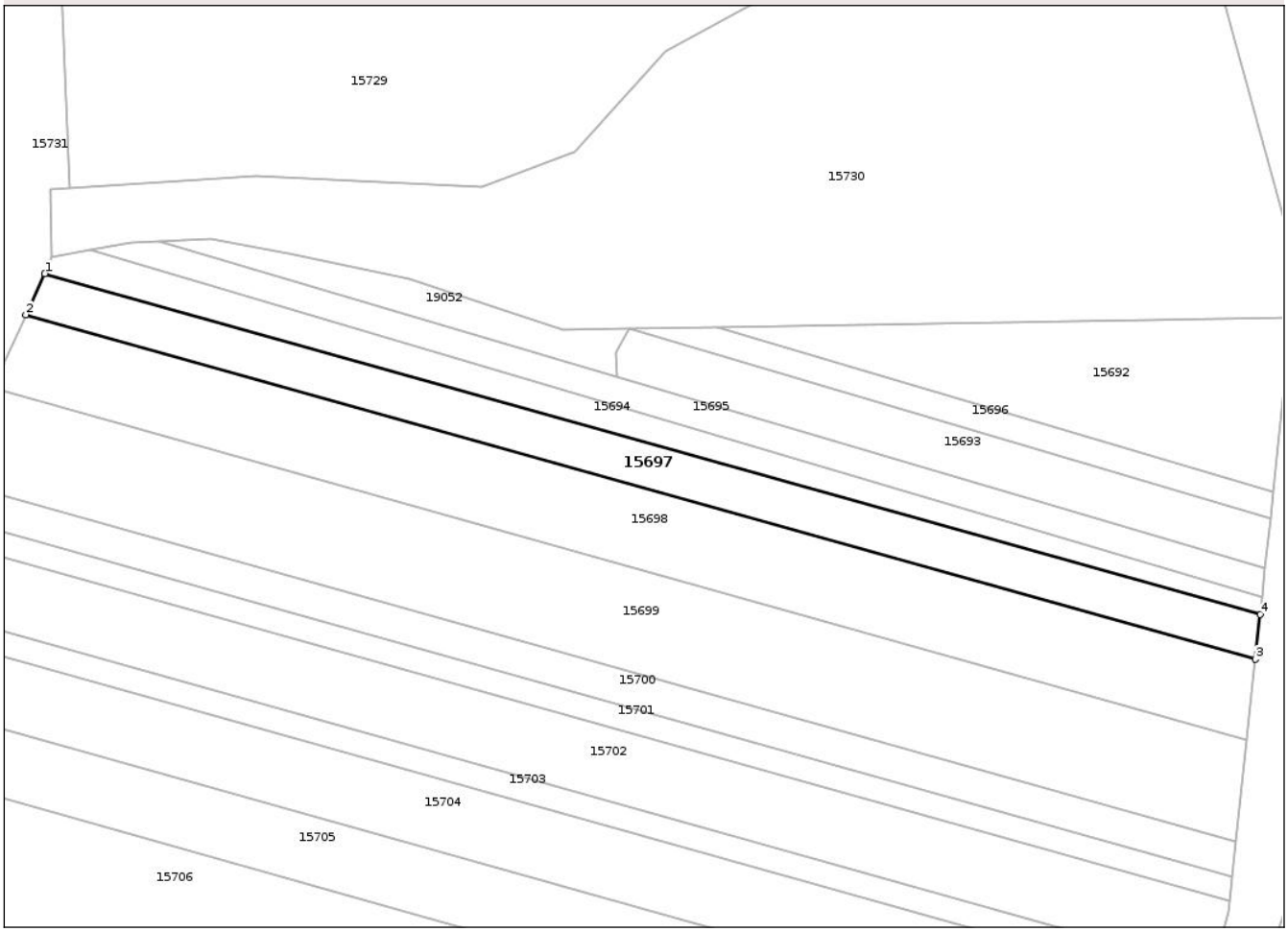
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	69	55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.659,776 552.434,801	2	403.656,514 552.427,701	7.813
2	403.656,514 552.427,701	3	403.869,865 552.367,958	221.558
3	403.869,865 552.367,958	4	403.870,686 552.375,742	7.827
4	403.870,686 552.375,742	1	403.659,776 552.434,801	219.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:266 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 26132/2491, din 05/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APACZAI ROZALIA**	
2 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **APACZAI ATILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

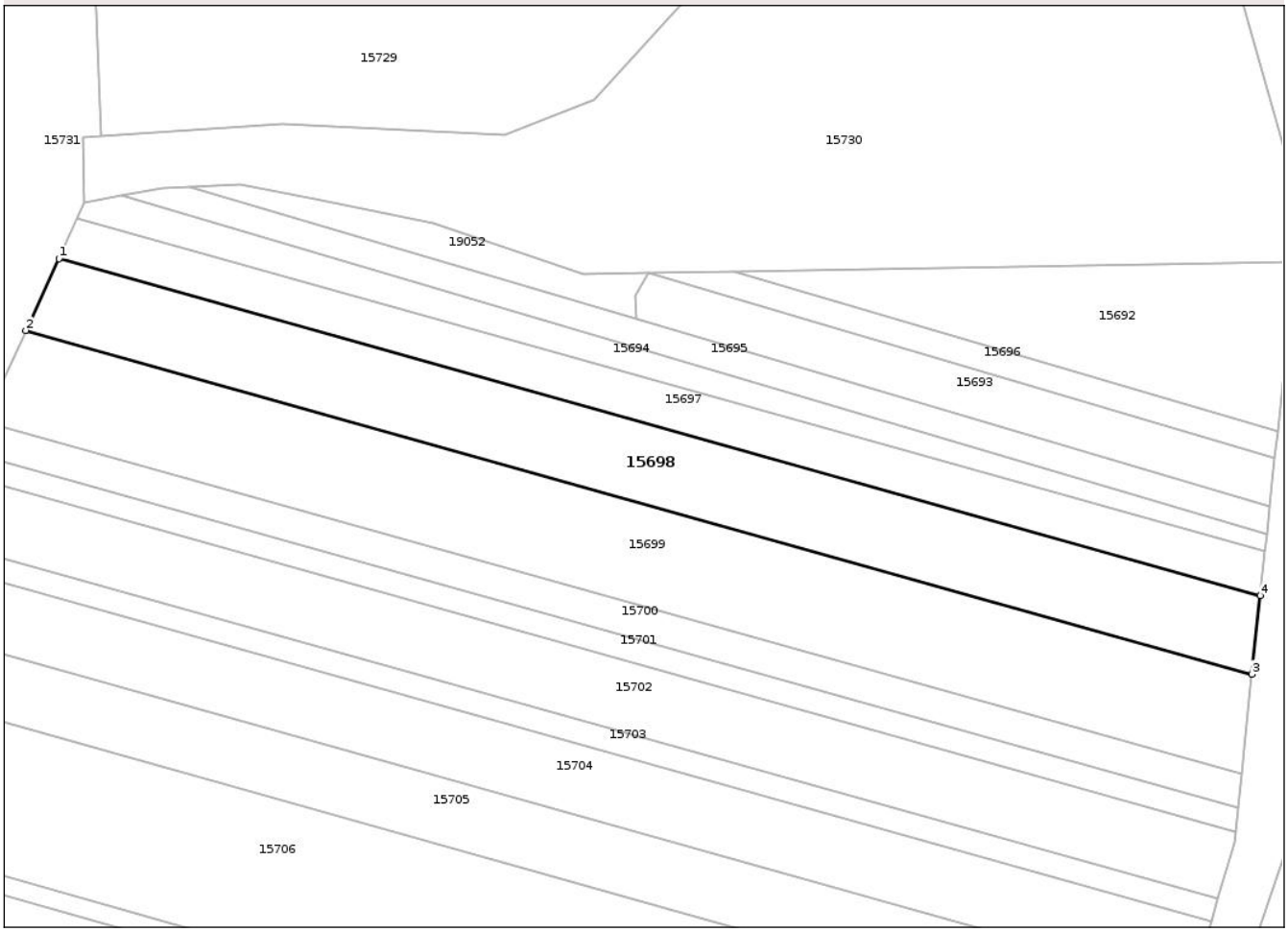
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	69	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.656,514 552.427,701	2	403.650,658 552.414,958	14.024
2	403.650,658 552.414,958	3	403.868,392 552.353,988	226.109
3	403.868,392 552.353,988	4	403.869,865 552.367,958	14.047
4	403.869,865 552.367,958	1	403.656,514 552.427,701	221.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:266 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 26132/2495, din 05/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAGY PAVEL** 2) **NAGY STEFAN** 3) **NAGY BELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

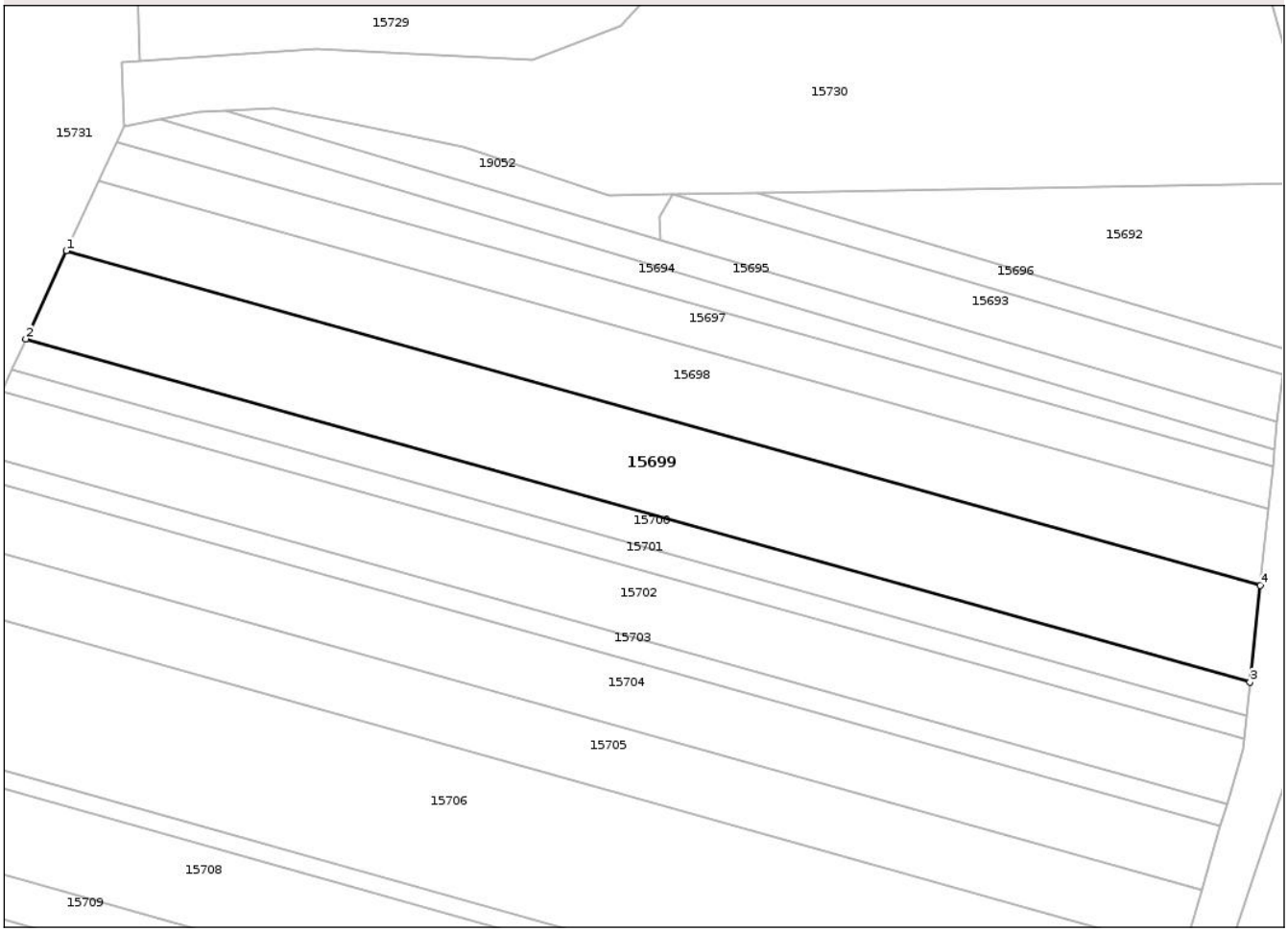
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	69	57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.650,658 552.414,958	2	403.643,272 552.398,886	17.688
2	403.643,272 552.398,886	3	403.866,534 552.336,368	231.85
3	403.866,534 552.336,368	4	403.868,392 552.353,988	17.718
4	403.868,392 552.353,988	1	403.650,658 552.414,958	226.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:266 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 28094/2701, din 20/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOTH IOAN**	
2 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOTH CATALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

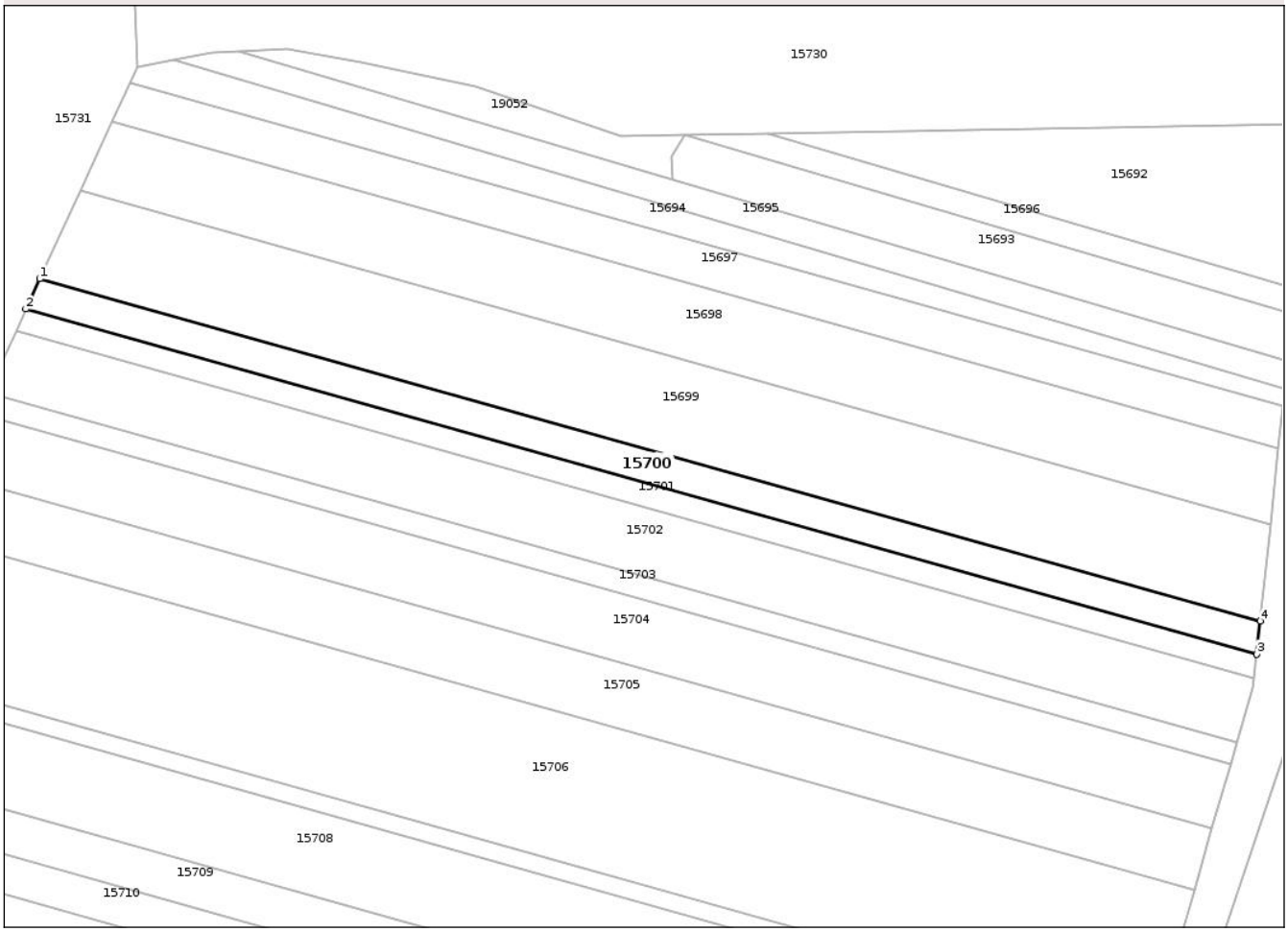
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	69	57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.643,272 552.398,886	2	403.640,73 552.393,354	6.088
2	403.640,73 552.393,354	3	403.865,894 552.330,303	233.825
3	403.865,894 552.330,303	4	403.866,534 552.336,368	6.099
4	403.866,534 552.336,368	1	403.643,272 552.398,886	231.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:266 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2511, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SALAMON ANNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

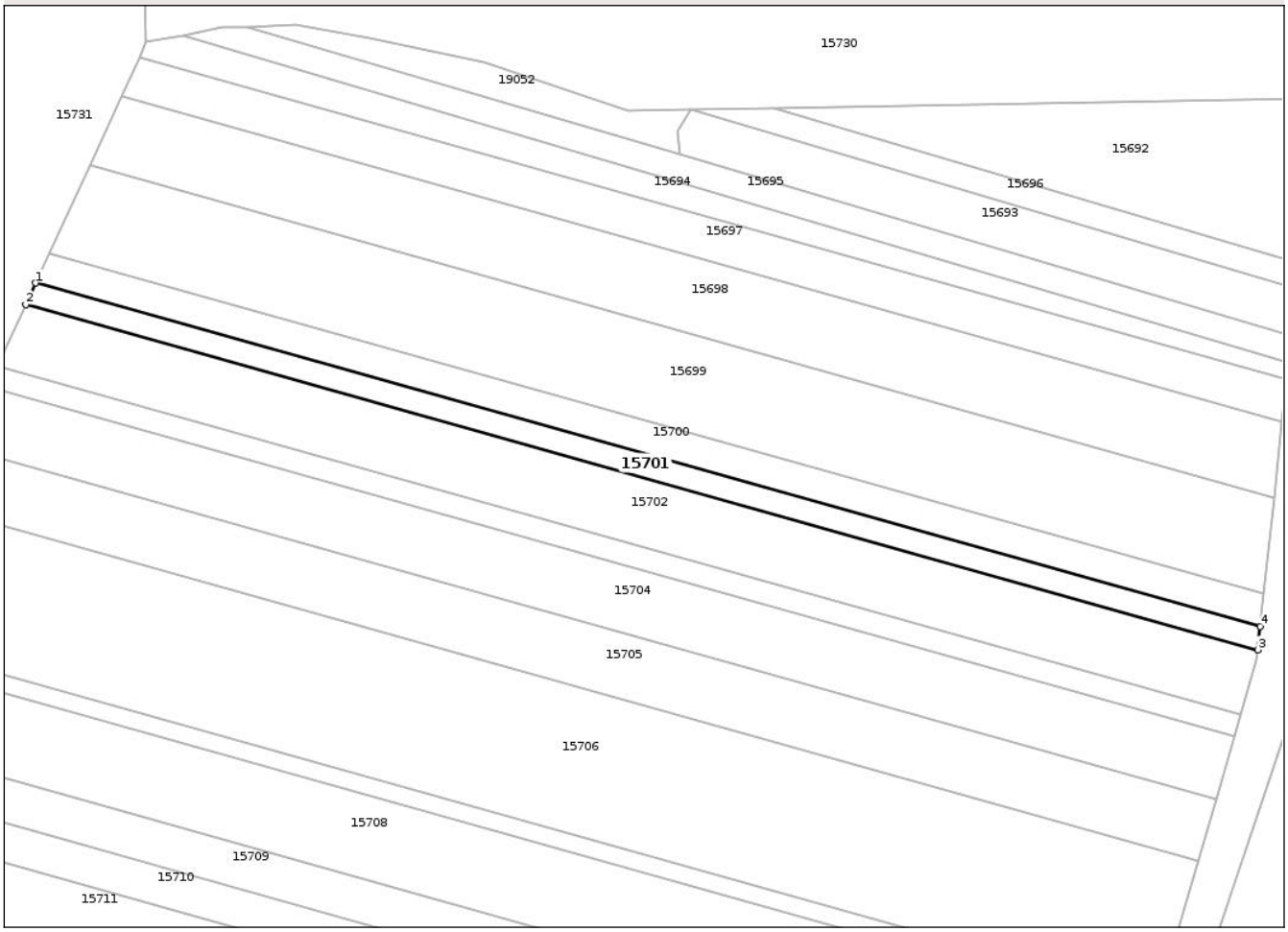
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	69	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.640,73 552.393,354	2	403.638,927 552.389,431	4.317
2	403.638,927 552.389,431	3	403.865,441 552.326,002	235.227
3	403.865,441 552.326,002	4	403.865,894 552.330,303	4.325
4	403.865,894 552.330,303	1	403.640,73 552.393,354	233.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:266 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 18560, din 19/01/2010 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSEP FERENC**	
2 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **NAGY ÁRPÁD-LEVENTE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

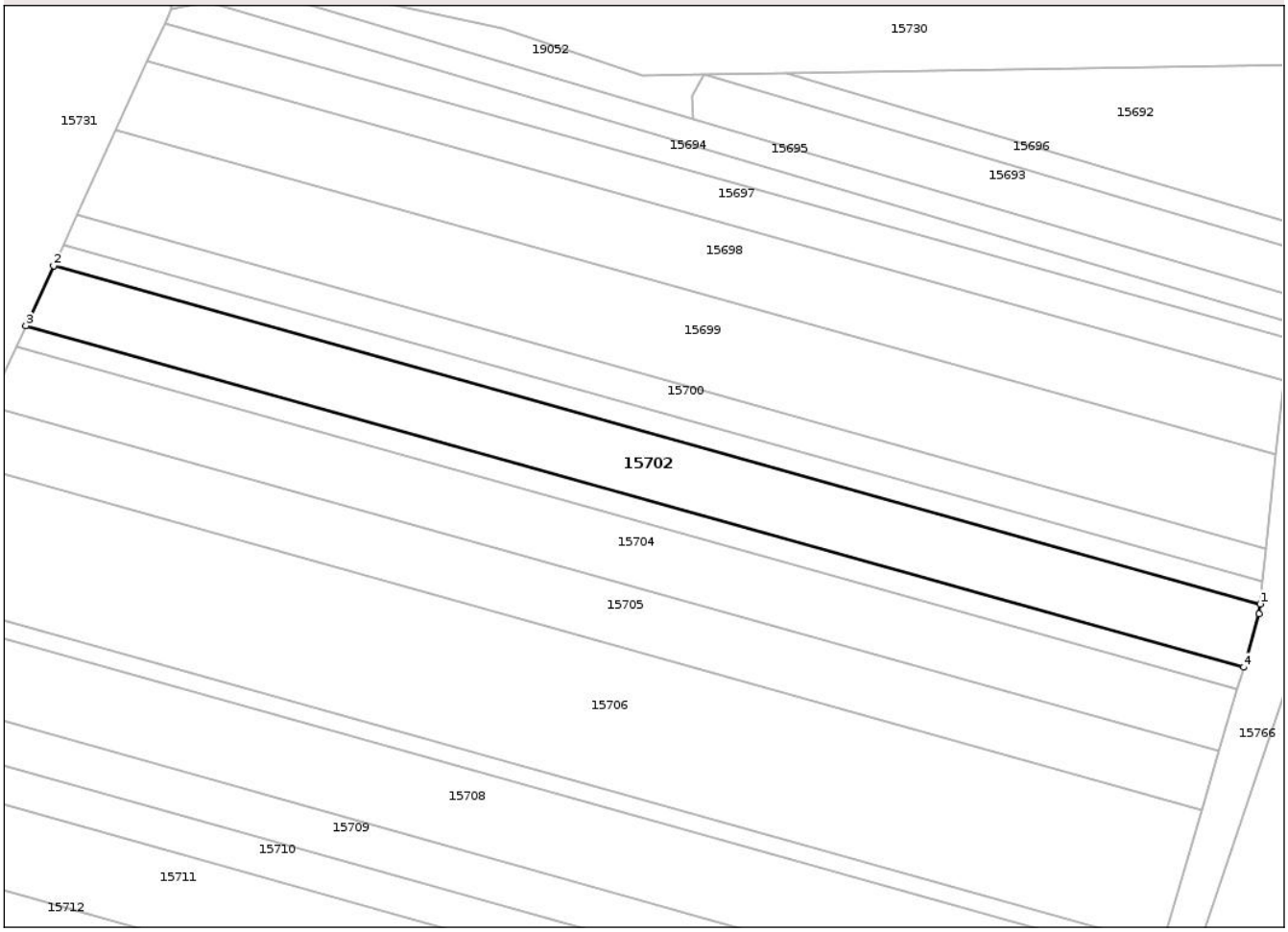
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	69	59	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.865,441 552.326,002	2	403.638,927 552.389,431	235.227
2	403.638,927 552.389,431	3	403.633,741 552.378,146	12.42
3	403.633,741 552.378,146	4	403.862,323 552.314,138	237.375
4	403.862,323 552.314,138	5	403.865,244 552.324,137	10.417
5	403.865,244 552.324,137	1	403.865,441 552.326,002	1.875

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:266 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2517, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOTH ÁRPÁD**	
2 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOTH SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

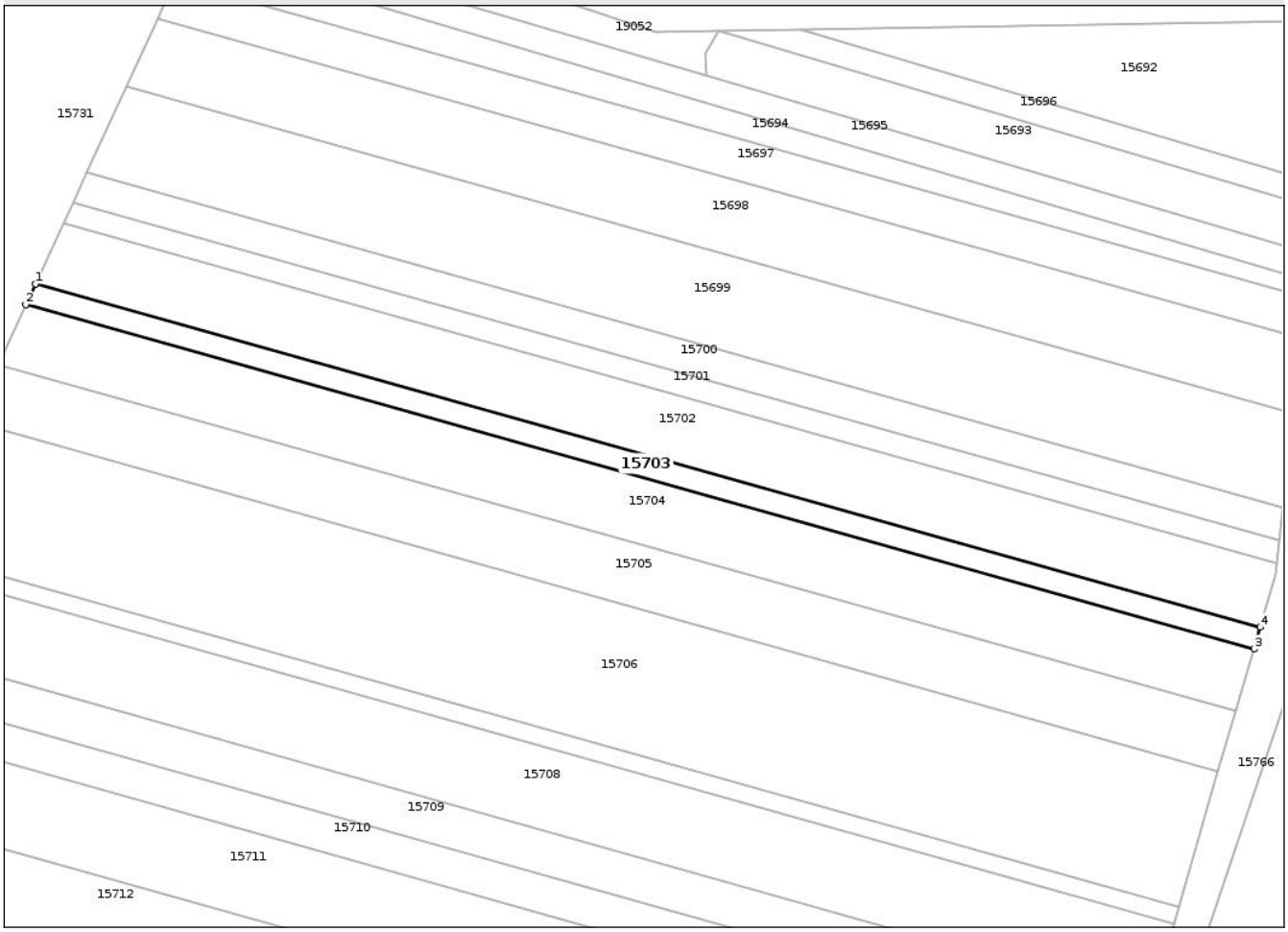
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	69	59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.633,741 552.378,146	2	403.631,962 552.374,275	4.26
2	403.631,962 552.374,275	3	403.861,143 552.310,099	237.997
3	403.861,143 552.310,099	4	403.862,323 552.314,138	4.208
4	403.862,323 552.314,138	1	403.633,741 552.378,146	237.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:266 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2914, din 14/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSÉP JANOS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

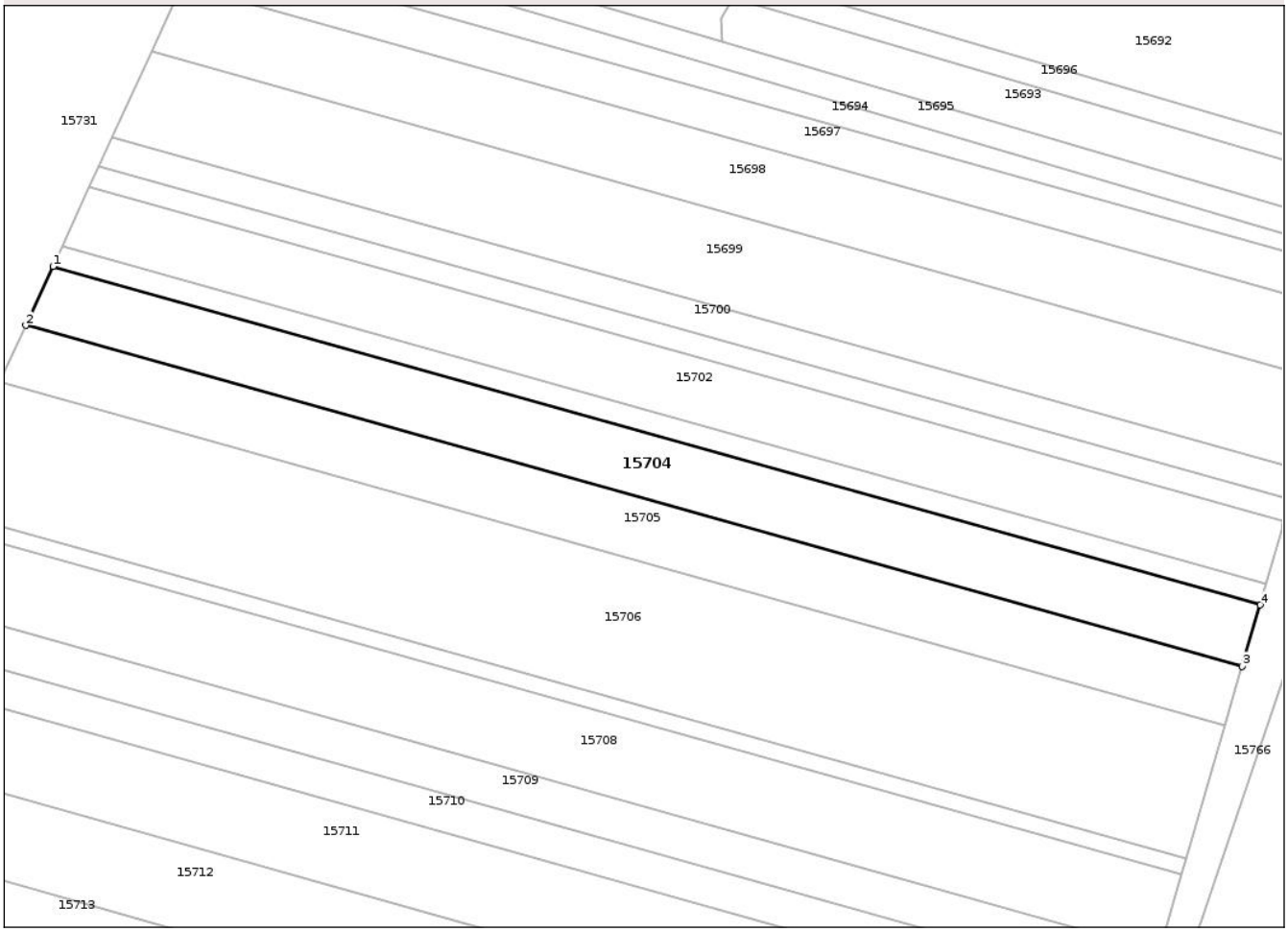
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	69	60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.631,962 552.374,275	2	403.626,829 552.363,106	12.292
2	403.626,829 552.363,106	3	403.857,738 552.298,446	239.791
3	403.857,738 552.298,446	4	403.861,143 552.310,099	12.14
4	403.861,143 552.310,099	1	403.631,962 552.374,275	237.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:266 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 26132/2487, din 05/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FŰLŐP ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

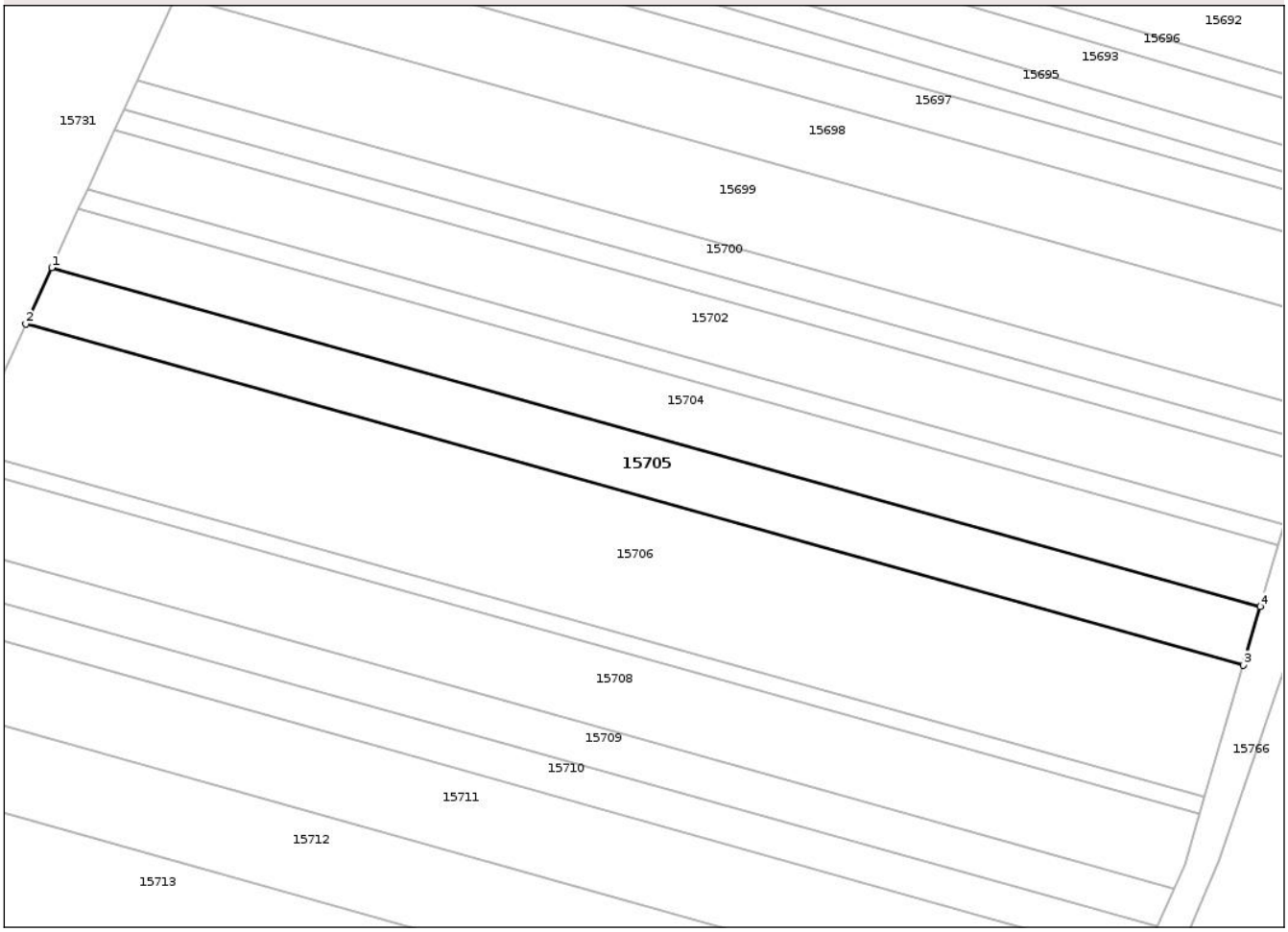
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	69	64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.626,829 552.363,106	2	403.621,91 552.352,401	11.781
2	403.621,91 552.352,401	3	403.854,475 552.287,277	241.511
3	403.854,475 552.287,277	4	403.857,738 552.298,446	11.636
4	403.857,738 552.298,446	1	403.626,829 552.363,106	239.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.400	Sector cadastral:266 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2817, din 24/07/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAVER EMMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

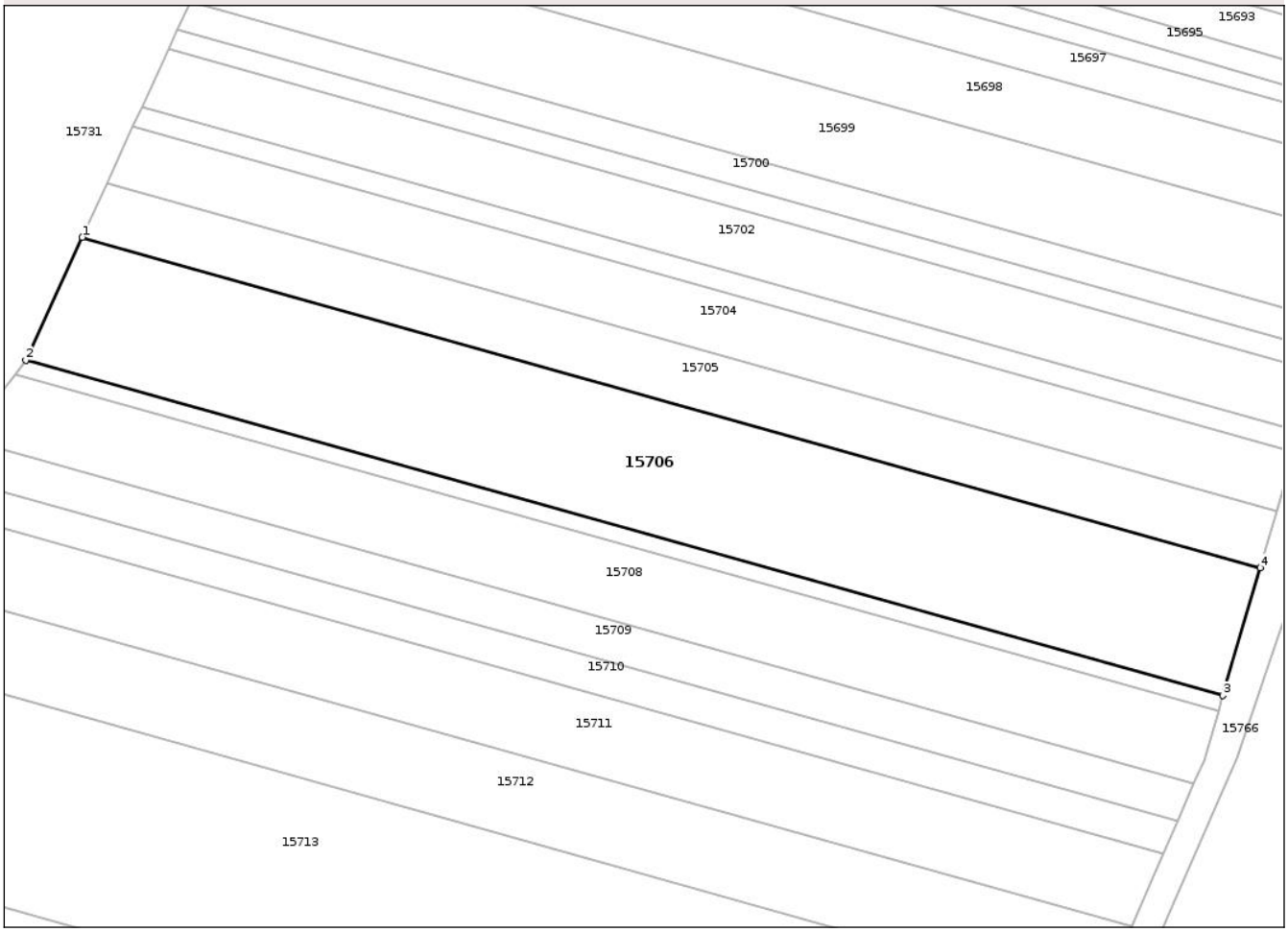
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.400	69	68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.621,91 552.352,401	2	403.610,795 552.328,214	26.619
2	403.610,795 552.328,214	3	403.847,103 552.262,042	245.398
3	403.847,103 552.262,042	4	403.854,475 552.287,277	26.29
4	403.854,475 552.287,277	1	403.621,91 552.352,401	241.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:266 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2502, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAIER ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

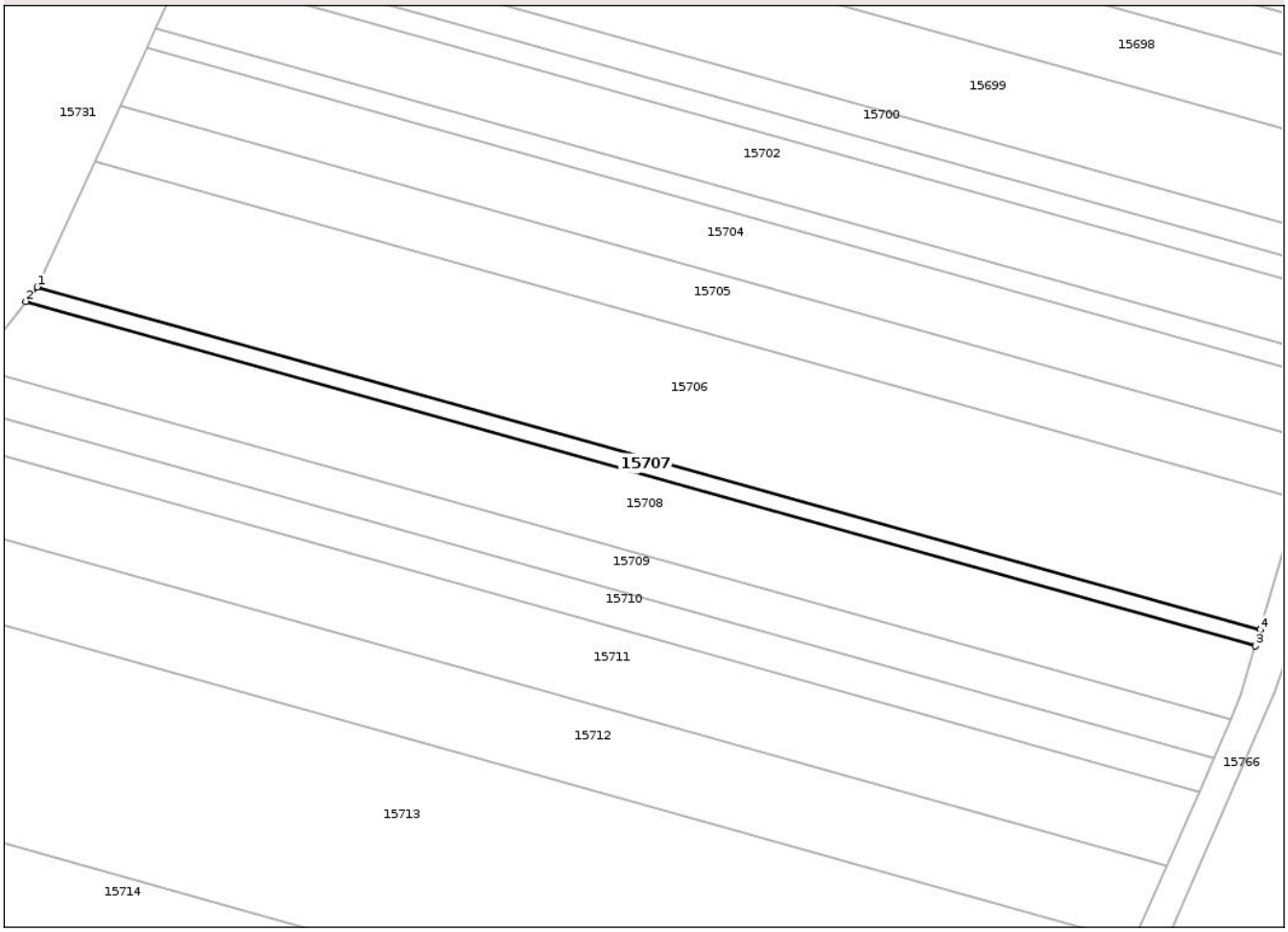
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	69	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.610,795 552.328,214	2	403.608,624 552.325,445	3.519
2	403.608,624 552.325,445	3	403.846,191 552.258,921	246.705
3	403.846,191 552.258,921	4	403.847,103 552.262,042	3.252
4	403.847,103 552.262,042	1	403.610,795 552.328,214	245.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.750	Sector cadastral:266 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 27652/2138, din 04/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAGY ALEXIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

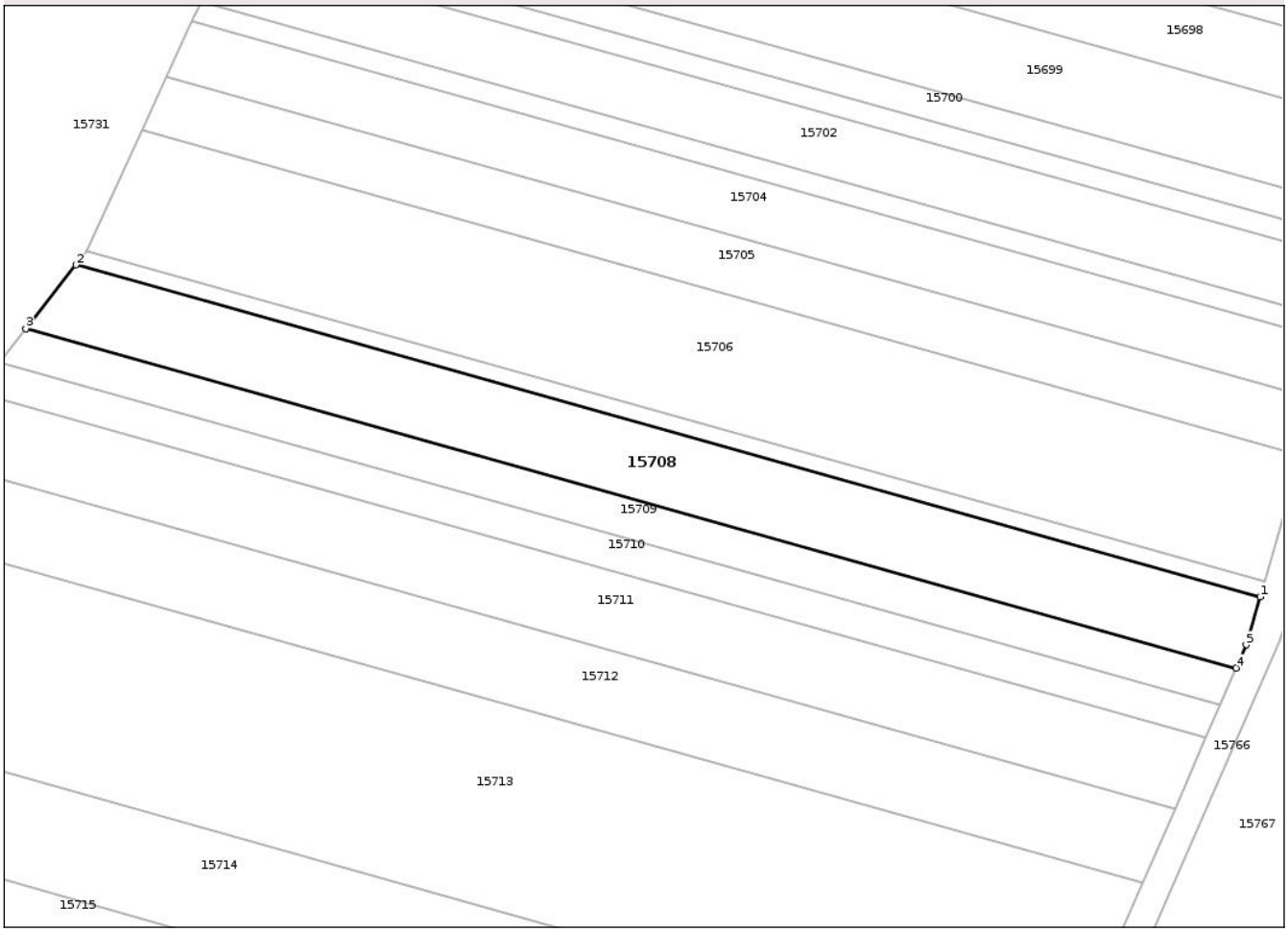
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.750	69	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.846,191 552.258,921	2	403.608,624 552.325,445	246.705
2	403.608,624 552.325,445	3	403.598,593 552.312,653	16.256
3	403.598,593 552.312,653	4	403.841,356 552.244,674	252.101
4	403.841,356 552.244,674	5	403.843,387 552.249,325	5.075
5	403.843,387 552.249,325	1	403.846,191 552.258,921	9.997

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:266 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 26132/2483, din 05/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DÉZSI EMMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

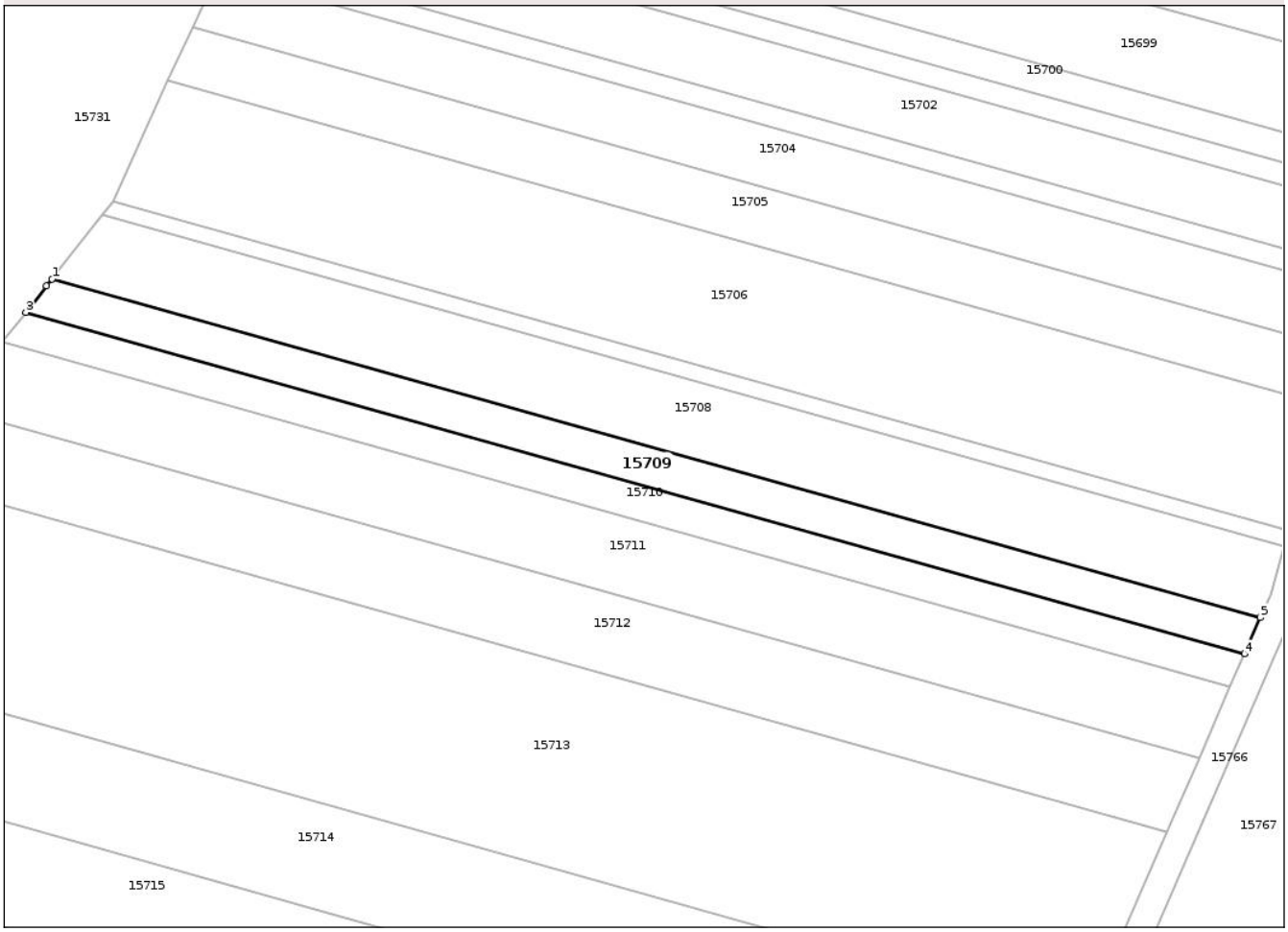
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	69	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.598,593 552.312,653	2	403.597,484 552.311,238	1.798
2	403.597,484 552.311,238	3	403.593,319 552.305,927	6.749
3	403.593,319 552.305,927	4	403.838,165 552.237,365	254.264
4	403.838,165 552.237,365	5	403.841,356 552.244,674	7.975
5	403.841,356 552.244,674	1	403.598,593 552.312,653	252.101

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:266 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 28094/2736, din 16/11/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FODOR NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

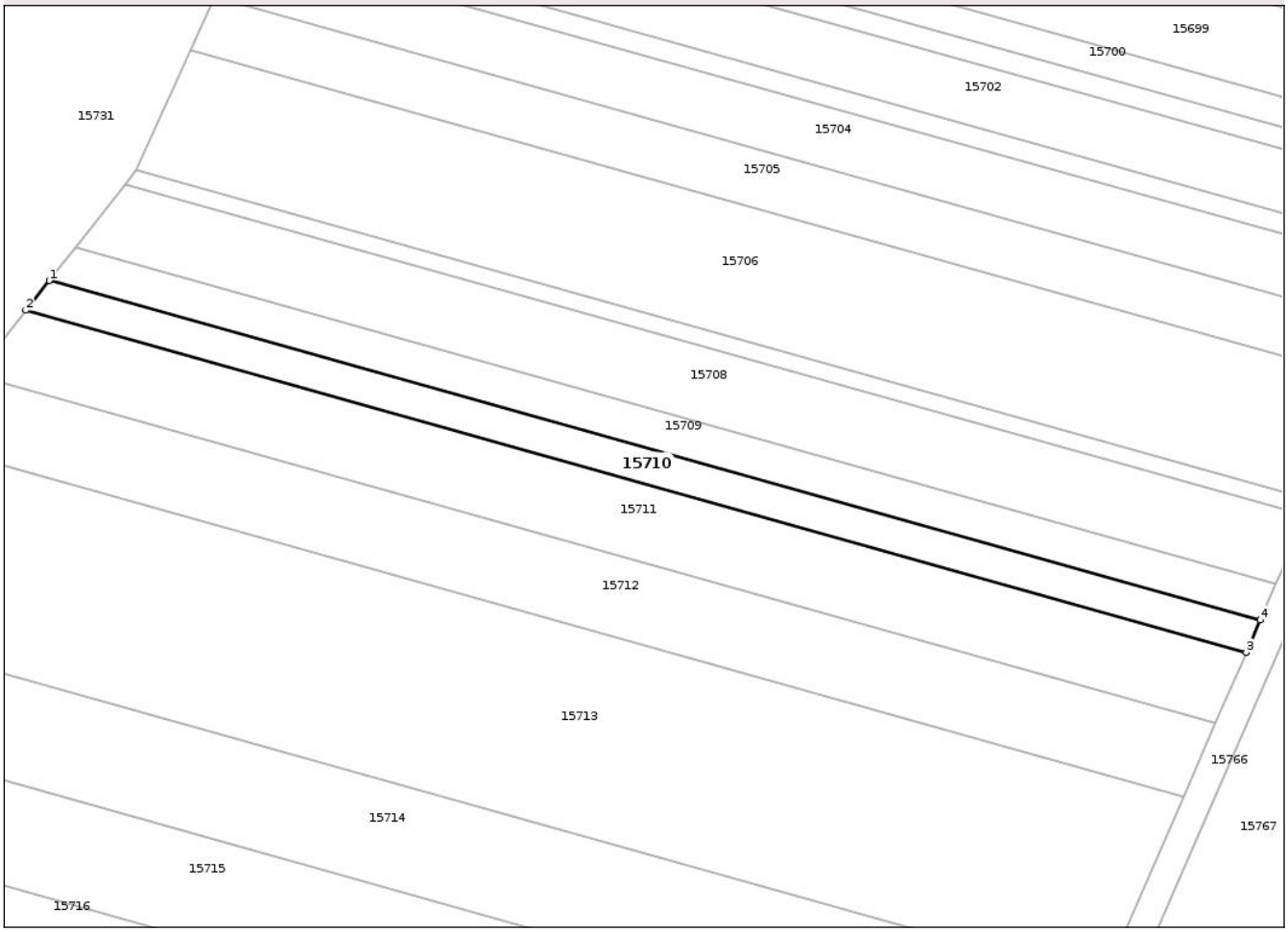
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	69	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.593,319 552.305,927	2	403.588,61 552.299,922	7.631
2	403.588,61 552.299,922	3	403.835,315 552.230,839	256.195
3	403.835,315 552.230,839	4	403.838,165 552.237,365	7.121
4	403.838,165 552.237,365	1	403.593,319 552.305,927	254.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:266 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2507, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APÁCZAI ILEANA**	
2 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **APACZAI MARTIN** 2) **BIRO SAROLTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

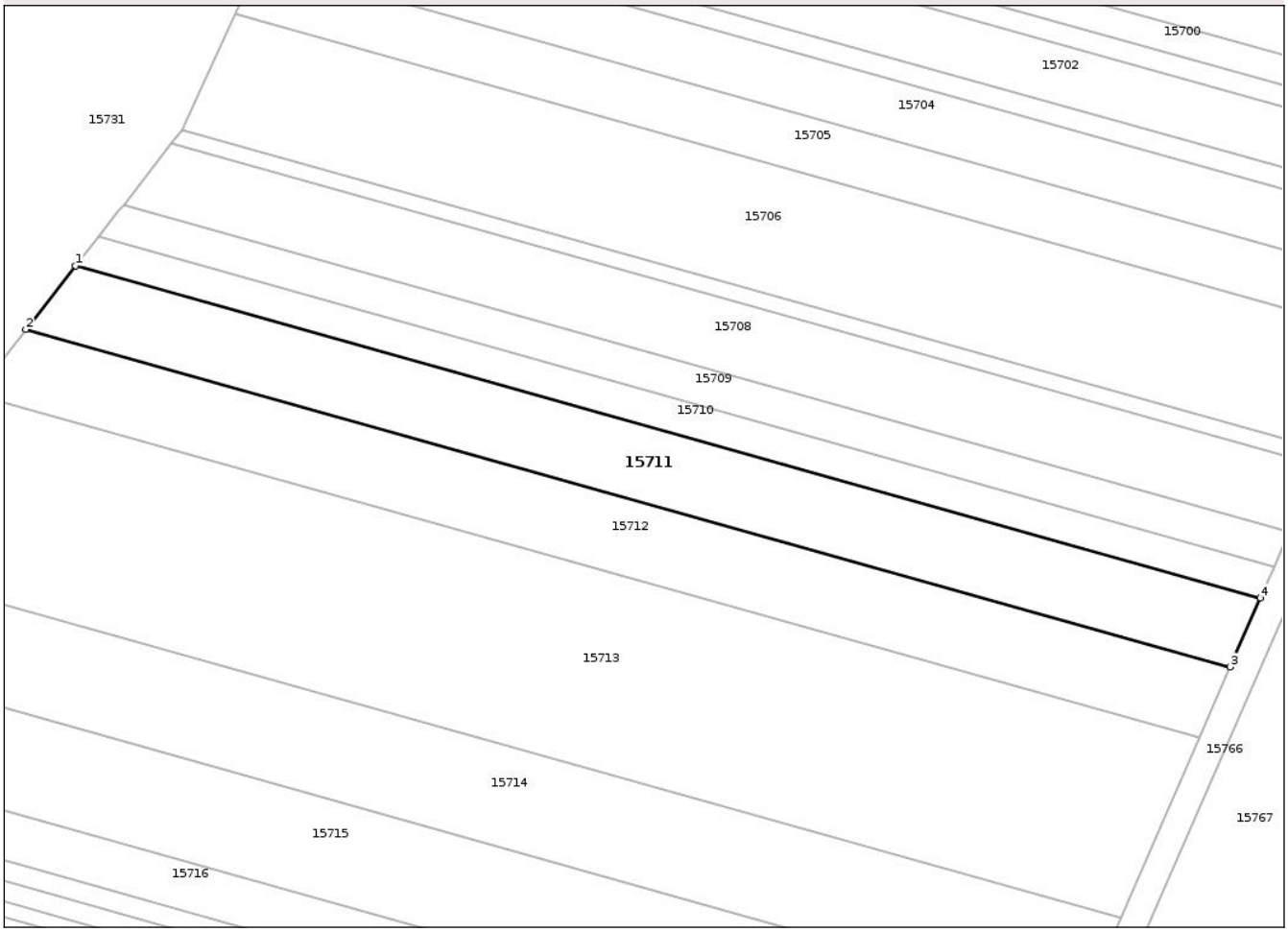
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	69	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.588,61 552.299,922	2	403.578,27 552.286,736	16.757
2	403.578,27 552.286,736	3	403.829,059 552.216,51	260.436
3	403.829,059 552.216,51	4	403.835,315 552.230,839	15.635
4	403.835,315 552.230,839	1	403.588,61 552.299,922	256.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:266 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2806, din 14/06/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SALAMON EMMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

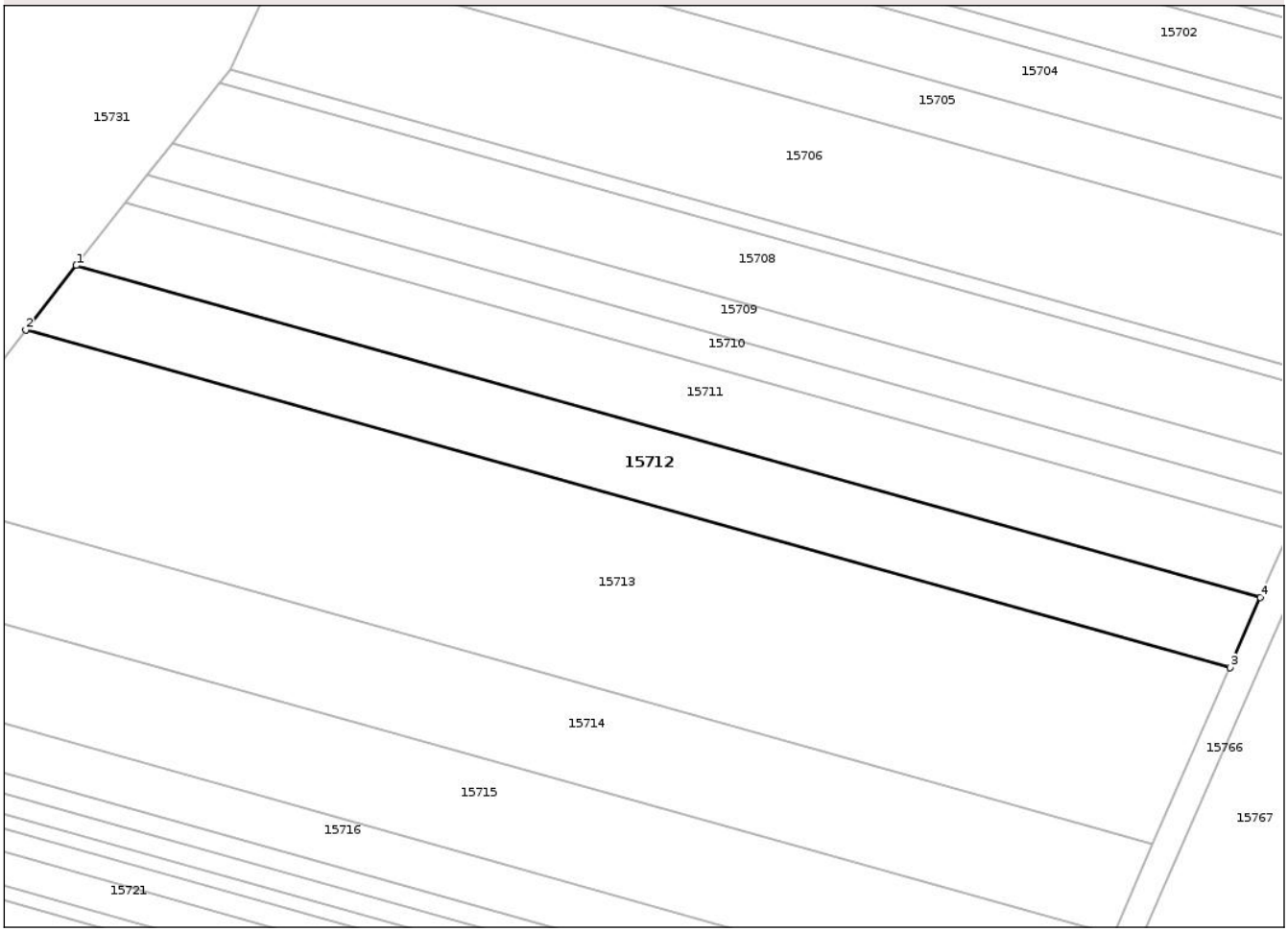
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	69	26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.578,27 552.286,736	2	403.567,592 552.273,119	17.304
2	403.567,592 552.273,119	3	403.822,597 552.201,712	264.814
3	403.822,597 552.201,712	4	403.829,059 552.216,51	16.147
4	403.829,059 552.216,51	1	403.578,27 552.286,736	260.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.900	Sector cadastral:266 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2509, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KŐNTŐS STEFAN** 2) **BACONYI IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

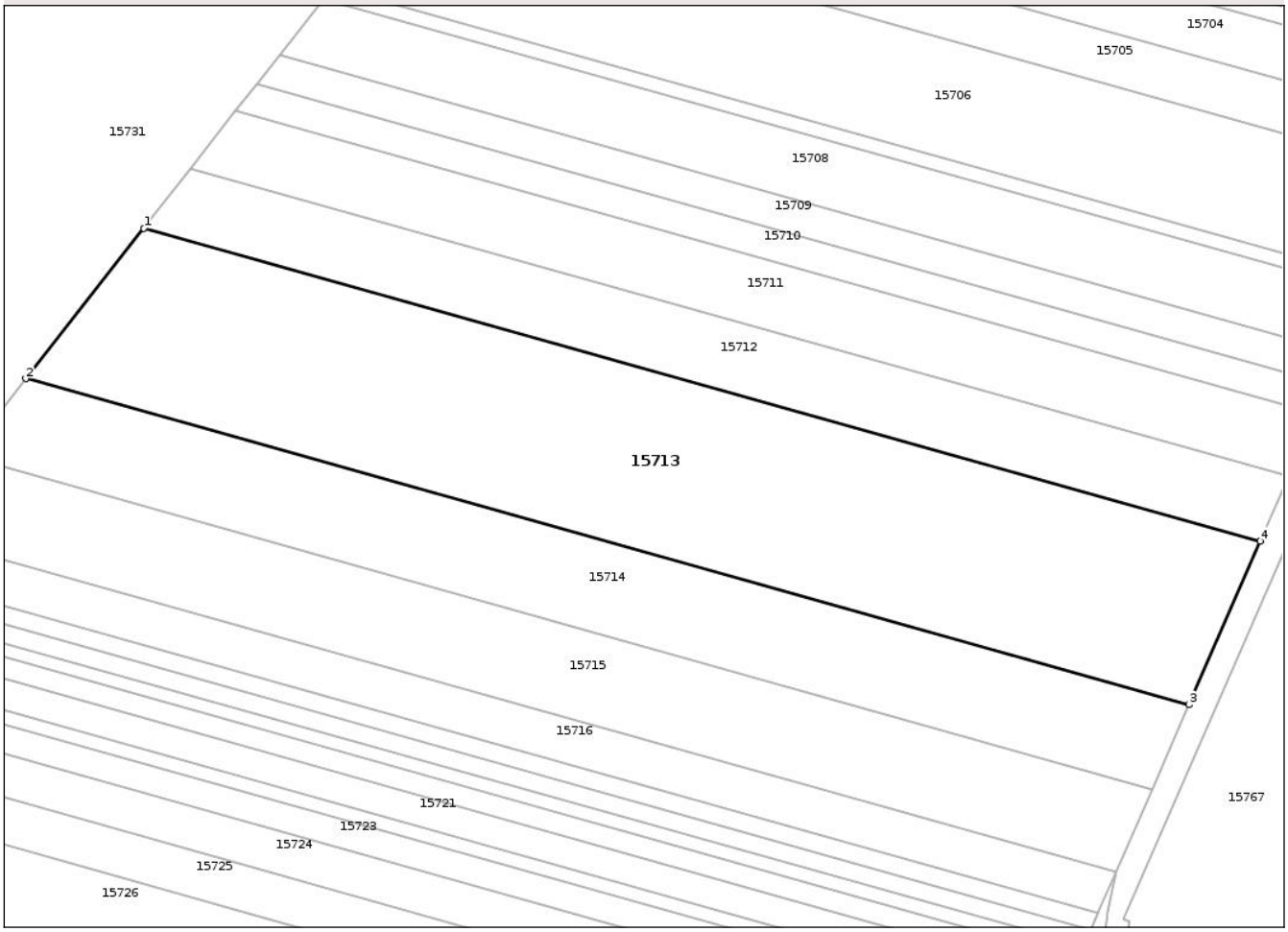
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.900	69	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.567,592 552.273,119	2	403.540,669 552.238,786	43.63
2	403.540,669 552.238,786	3	403.806,306 552.164,402	275.855
3	403.806,306 552.164,402	4	403.822,597 552.201,712	40.712
4	403.822,597 552.201,712	1	403.567,592 552.273,119	264.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:266 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2804, din 14/06/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZILÁGYI ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

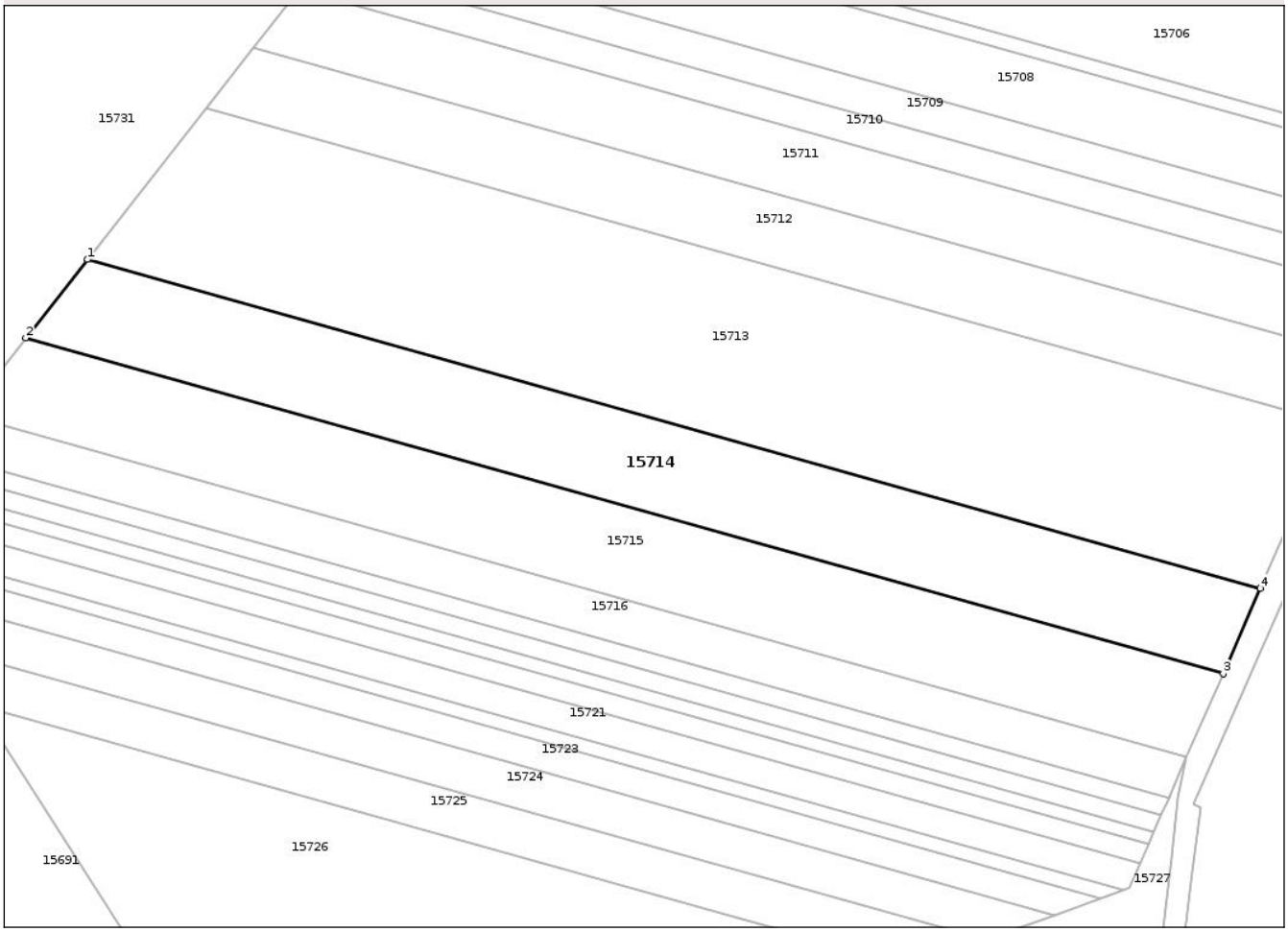
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	69	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.540,669 552.238,786	2	403.526,774 552.221,066	22.518
2	403.526,774 552.221,066	3	403.797,898 552.145,146	281.553
3	403.797,898 552.145,146	4	403.806,306 552.164,402	21.012
4	403.806,306 552.164,402	1	403.540,669 552.238,786	275.855

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:266 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2518, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GÁL VILHELM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

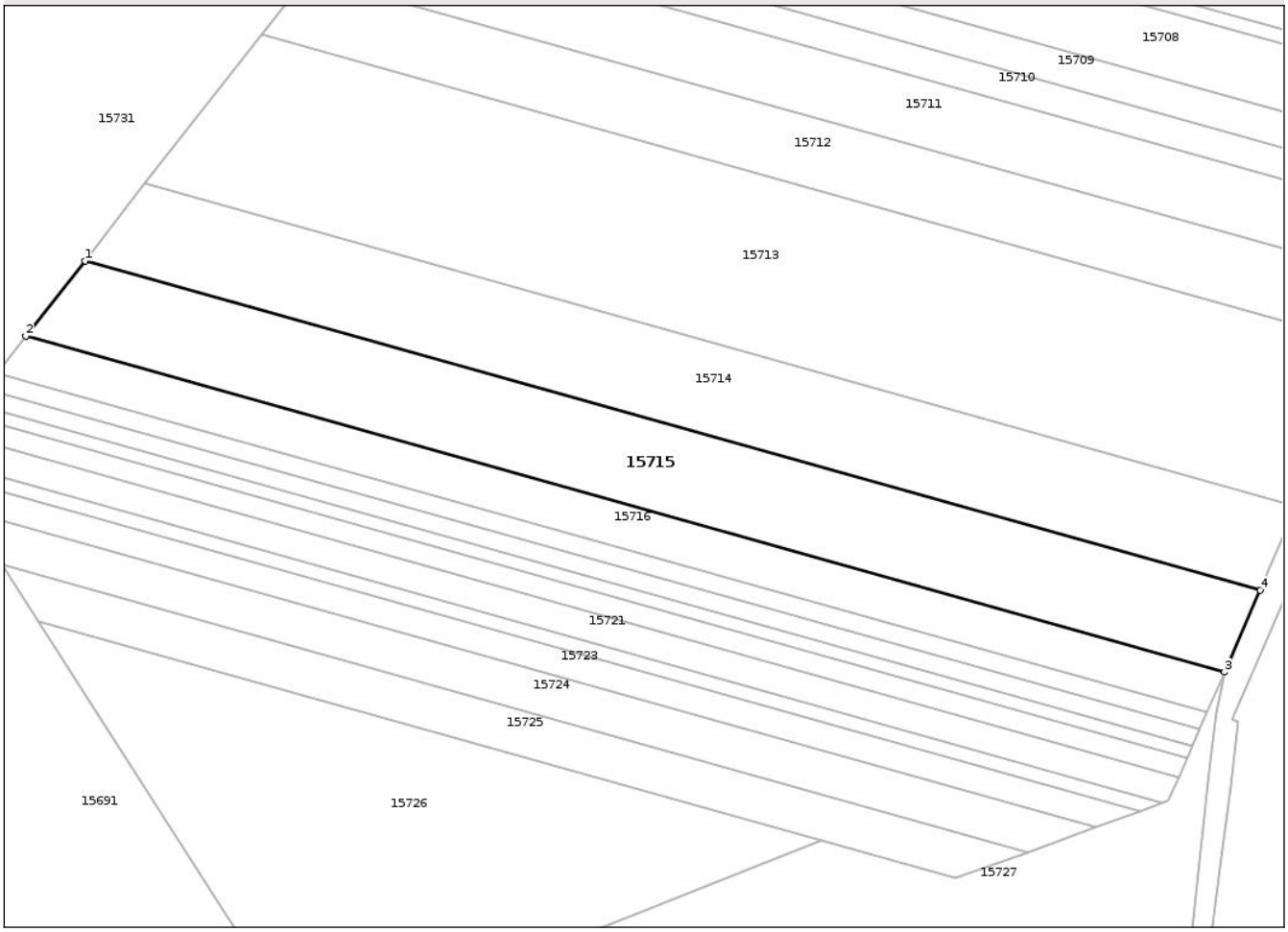
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	69	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.526,774 552.221,066	2	403.513,154 552.203,698	22.072
2	403.513,154 552.203,698	3	403.789,656 552.126,271	287.138
3	403.789,656 552.126,271	4	403.797,898 552.145,146	20.596
4	403.797,898 552.145,146	1	403.526,774 552.221,066	281.553

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:266 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 28094/2752, din 22/11/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APACZAI ELENA**	
2 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SZALAI ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

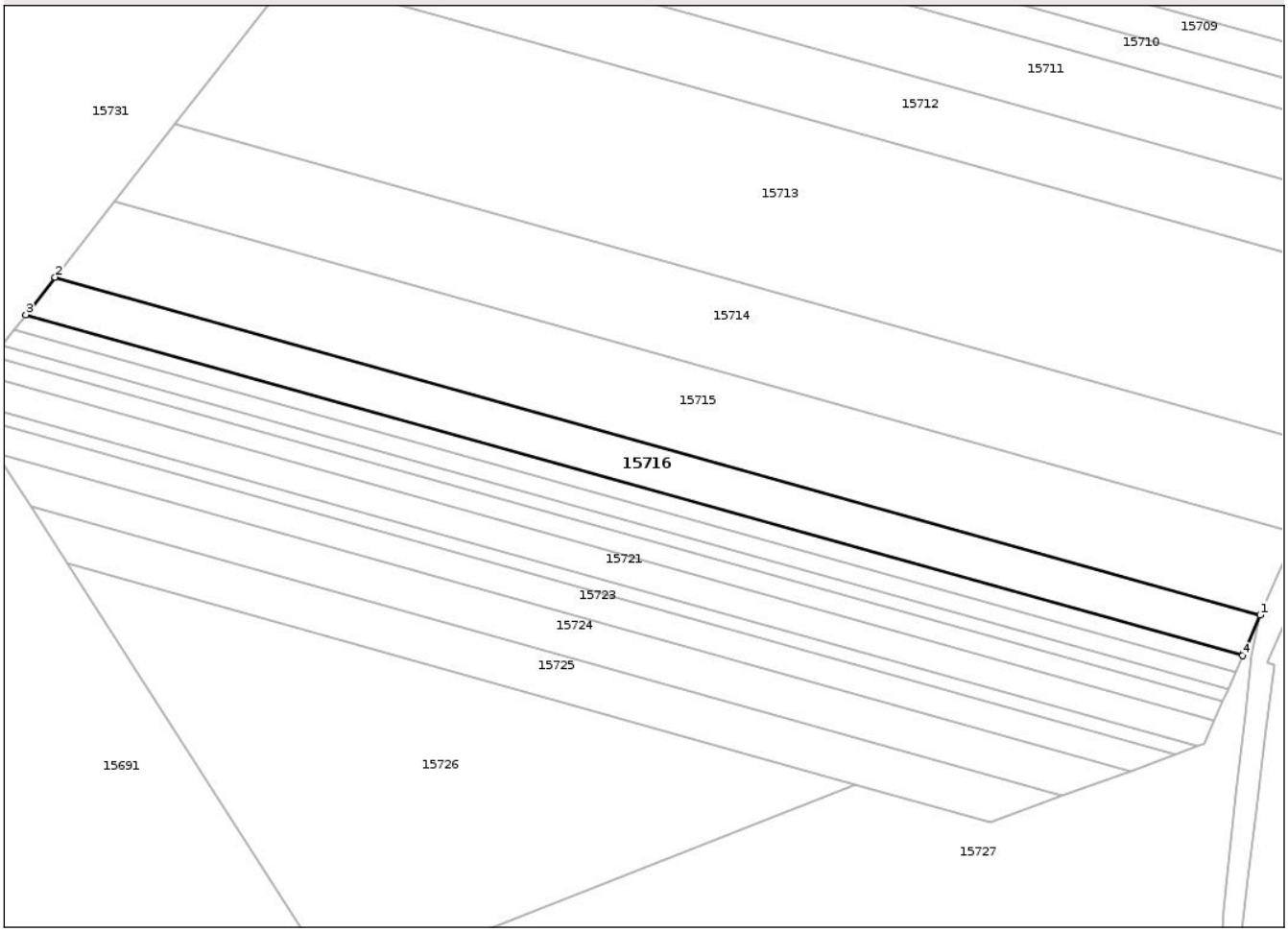
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	69	32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.789,656 552.126,271	2	403.513,154 552.203,698	287.138
2	403.513,154 552.203,698	3	403.506,443 552.195,139	10.876
3	403.506,443 552.195,139	4	403.785,595 552.116,97	289.89
4	403.785,595 552.116,97	5	403.785,936 552.117,752	0.853
5	403.785,936 552.117,752	1	403.789,656 552.126,271	9.296

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:266 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 3327/3300, din 09/07/2007 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERMAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

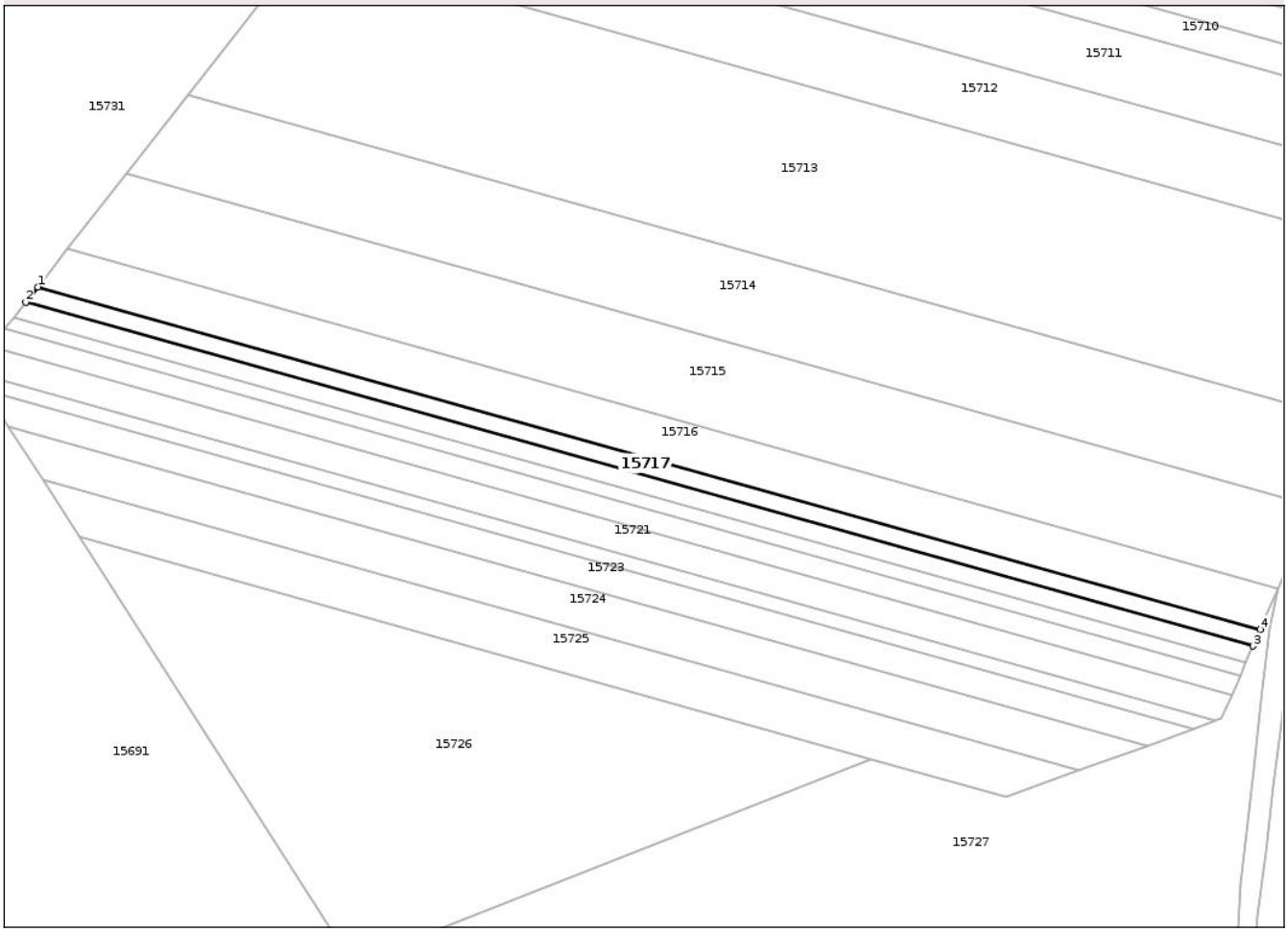
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	69	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.506,443 552.195,139	2	403.503,684 552.191,621	4.471
2	403.503,684 552.191,621	3	403.783,926 552.113,147	291.022
3	403.783,926 552.113,147	4	403.785,595 552.116,97	4.171
4	403.785,595 552.116,97	1	403.506,443 552.195,139	289.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:266 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2938, din 21/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTON IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

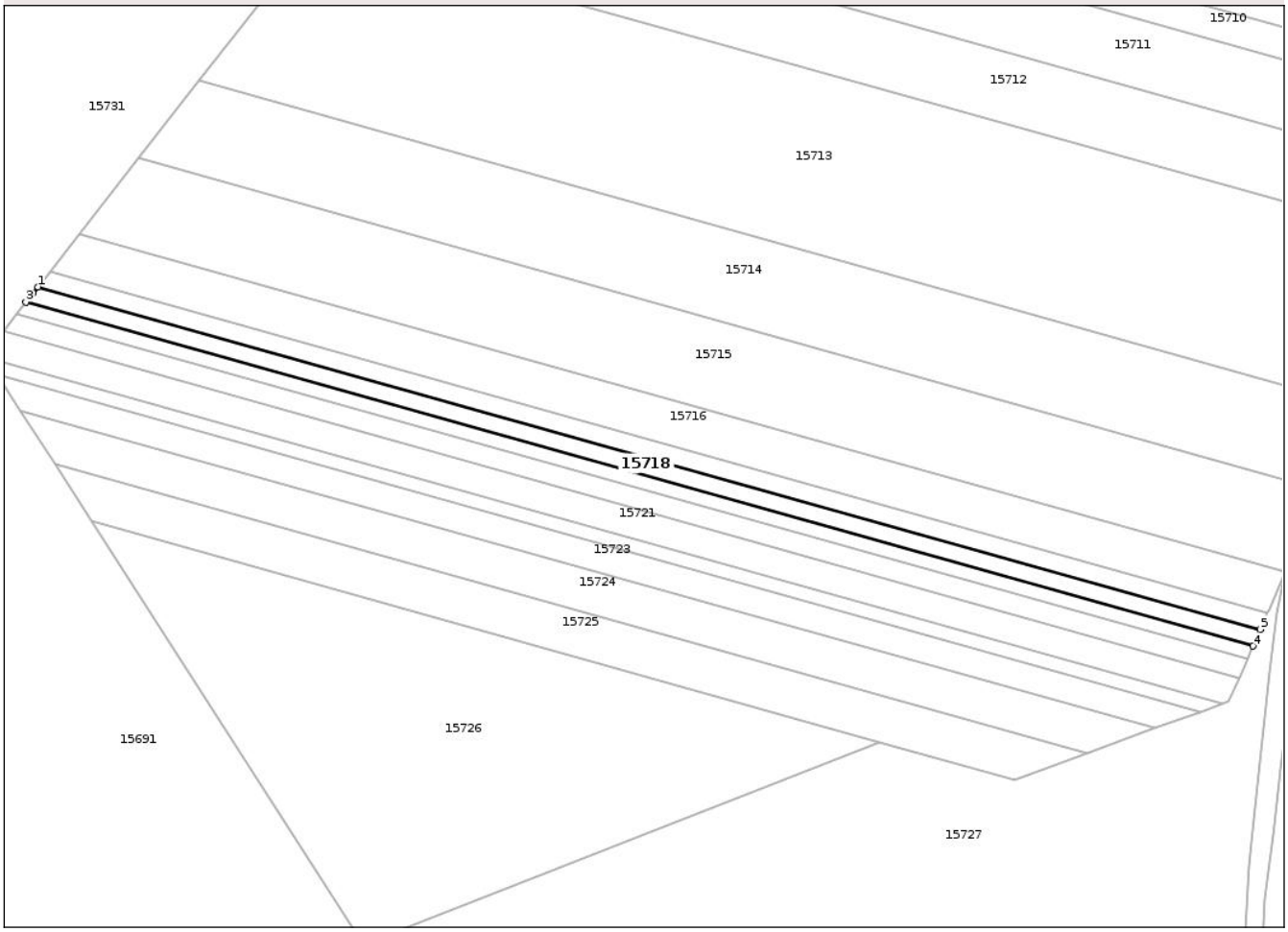
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	69	38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.503,684 552.191,621	2	403.502,58 552.190,213	1.789
2	403.502,58 552.190,213	3	403.500,936 552.188,117	2.664
3	403.500,936 552.188,117	4	403.782,263 552.109,339	292.149
4	403.782,263 552.109,339	5	403.783,926 552.113,147	4.155
5	403.783,926 552.113,147	1	403.503,684 552.191,621	291.022

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:266 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2502, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAIER ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

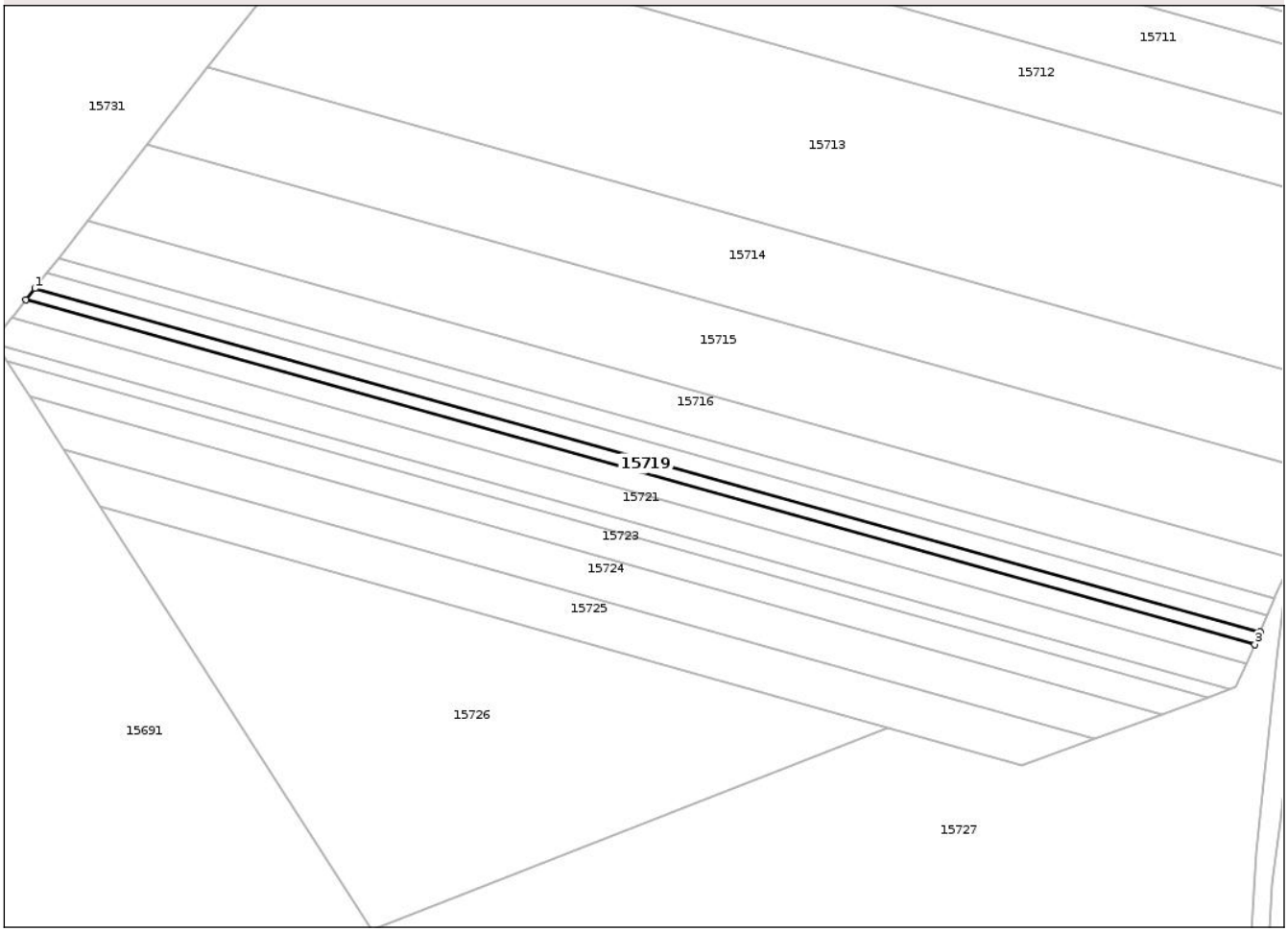
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	69	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.500,936 552.188,117	2	403.498,883 552.185,498	3.328
2	403.498,883 552.185,498	3	403.781,02 552.106,493	292.99
3	403.781,02 552.106,493	4	403.782,263 552.109,339	3.106
4	403.782,263 552.109,339	1	403.500,936 552.188,117	292.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:266 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2519, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIRÓ ROZA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

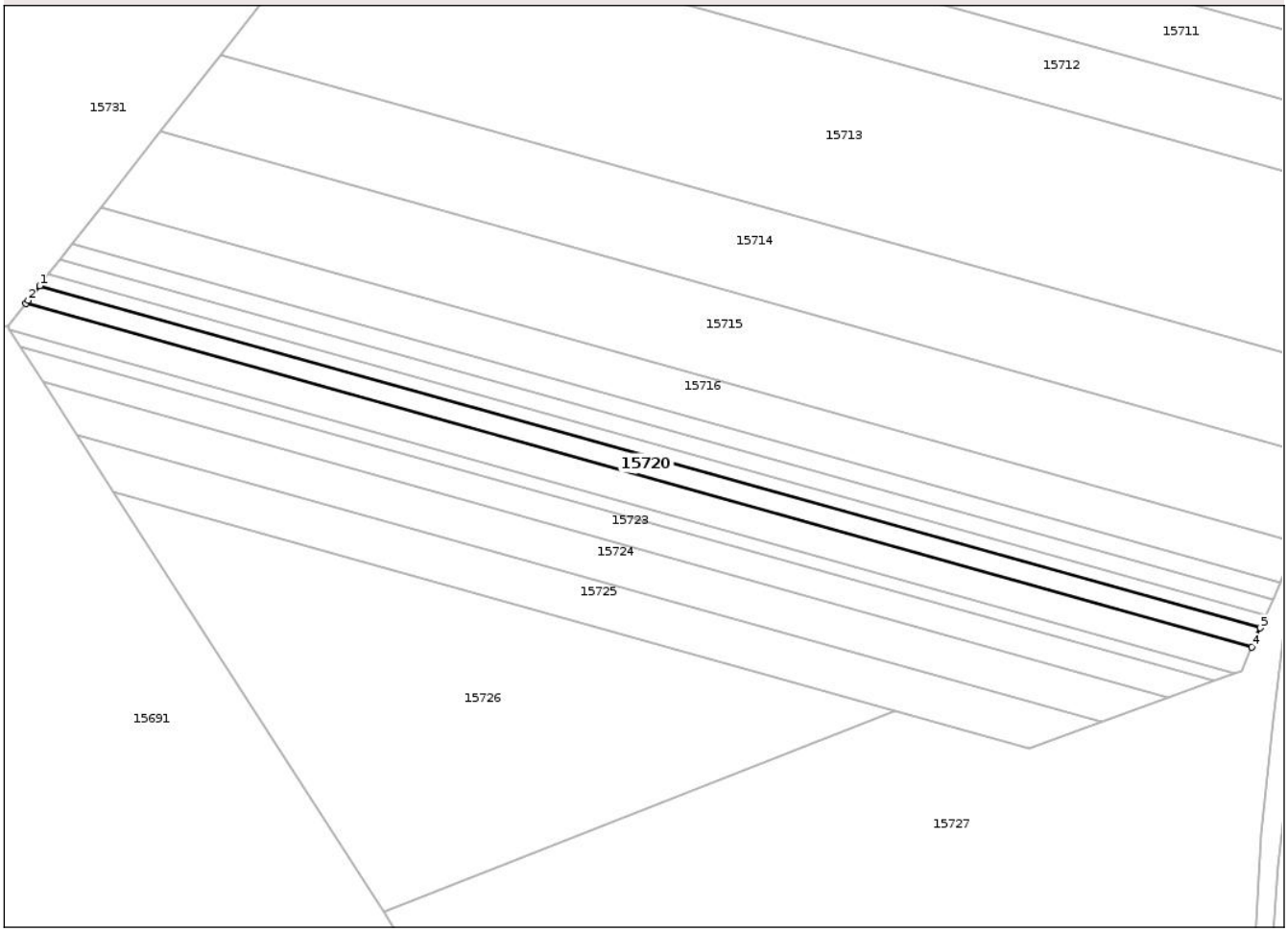
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	69	44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.498,883 552.185,498	2	403.496,239 552.182,127	4.284
2	403.496,239 552.182,127	3	403.495,699 552.181,438	0.875
3	403.495,699 552.181,438	4	403.779,094 552.102,081	294.296
4	403.779,094 552.102,081	5	403.781,02 552.106,493	4.814
5	403.781,02 552.106,493	1	403.498,883 552.185,498	292.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:266 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 0584/3004, din 17/10/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZILÁGYI IRMA**	
2 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SZILAGYI IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

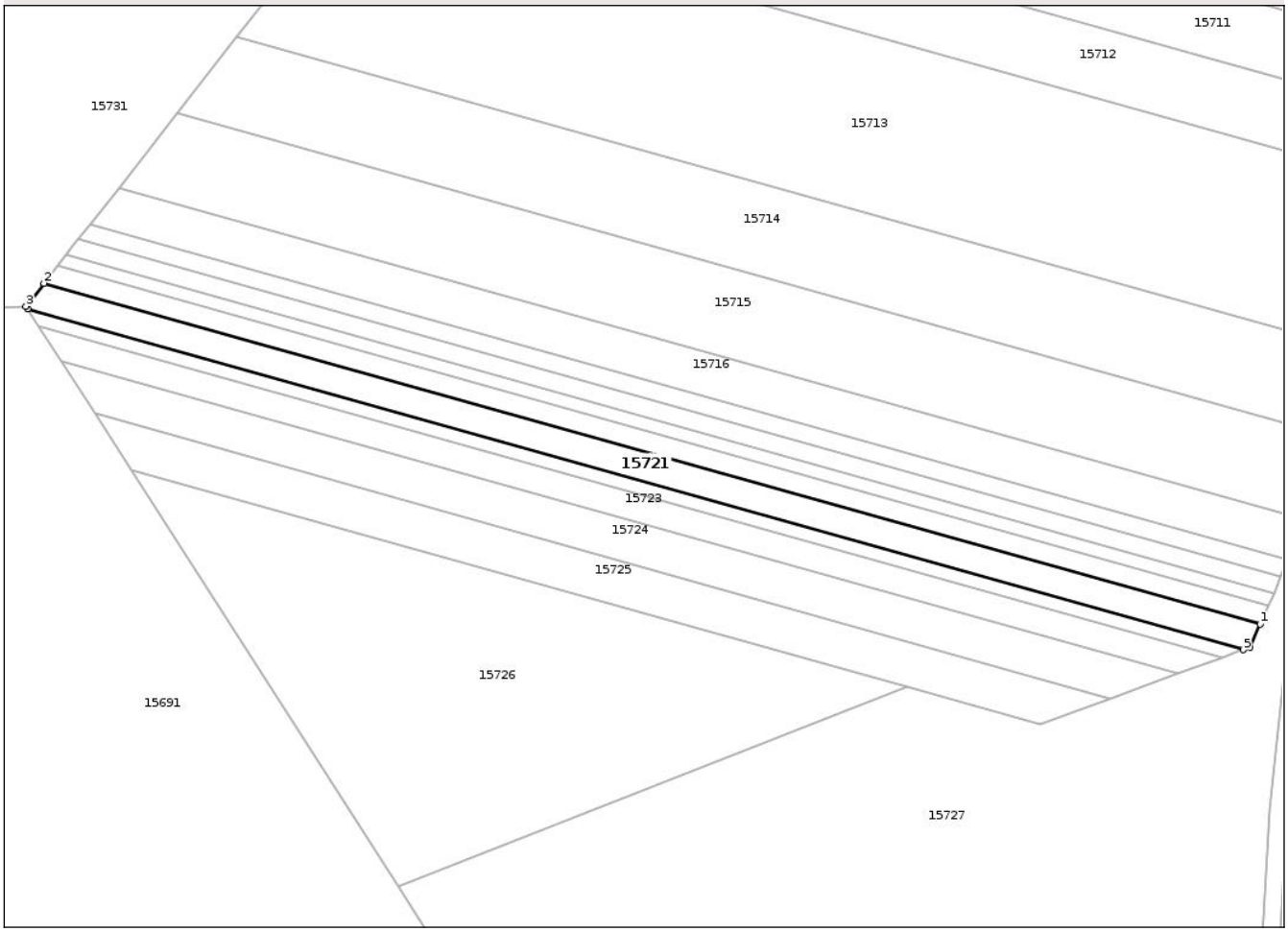
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	69	45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.779,094 552.102,081	2	403.495,699 552.181,438	294.296
2	403.495,699 552.181,438	3	403.491,499 552.176,082	6.806
3	403.491,499 552.176,082	4	403.491,896 552.175,465	0.734
4	403.491,896 552.175,465	5	403.775,199 552.096,134	294.201
5	403.775,199 552.096,134	6	403.776,744 552.096,7	1.645

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.776,744 552.096,7	1	403.779,094 552.102,081	5.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:266 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2938, din 21/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTON IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

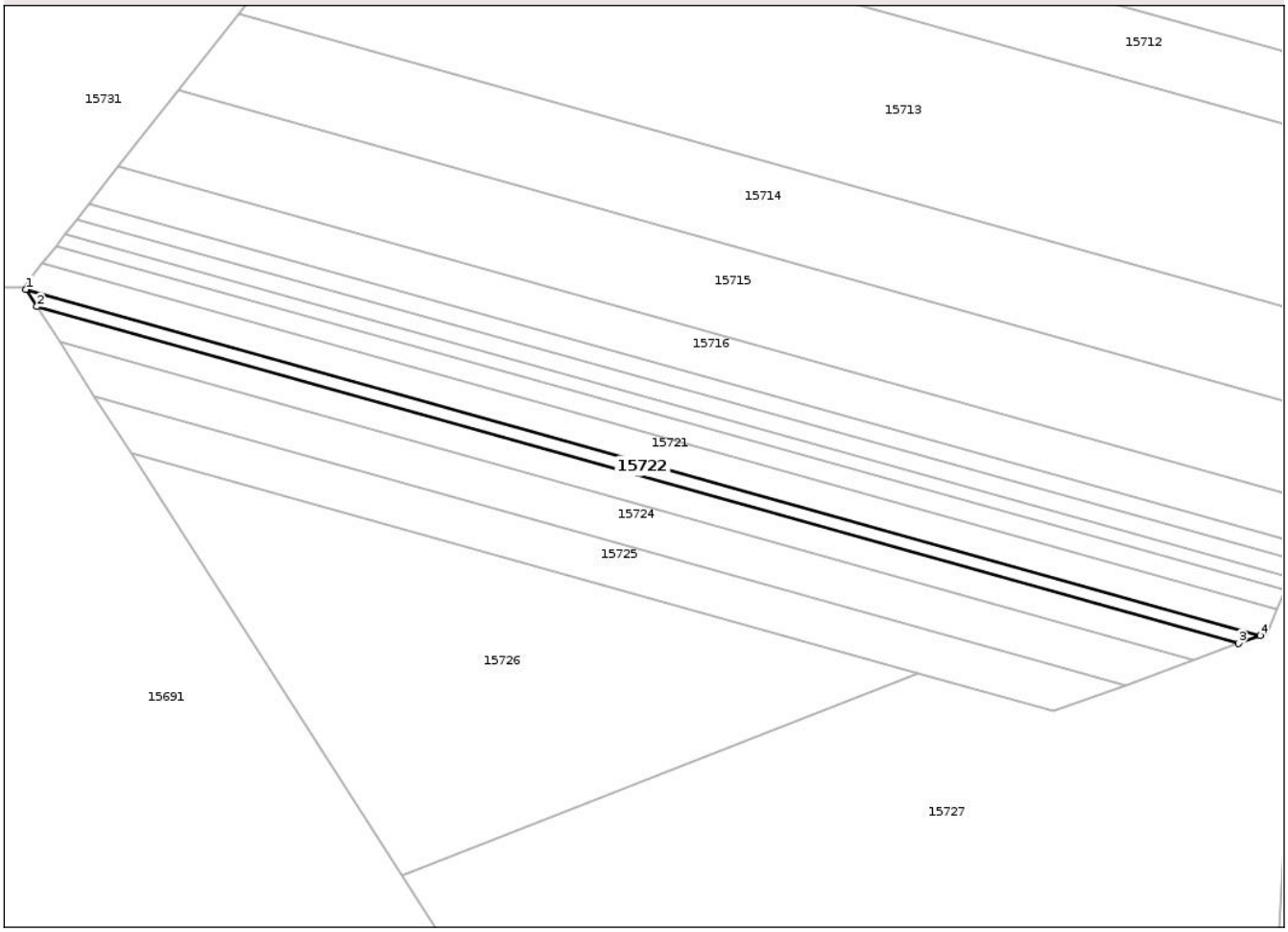
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	69	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.491,896 552.175,465	2	403.494,419 552.171,539	4.667
2	403.494,419 552.171,539	3	403.770,216 552.094,31	286.406
3	403.770,216 552.094,31	4	403.775,199 552.096,134	5.306
4	403.775,199 552.096,134	1	403.491,896 552.175,465	294.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:266 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 28094/2751, din 18/11/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAGY TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

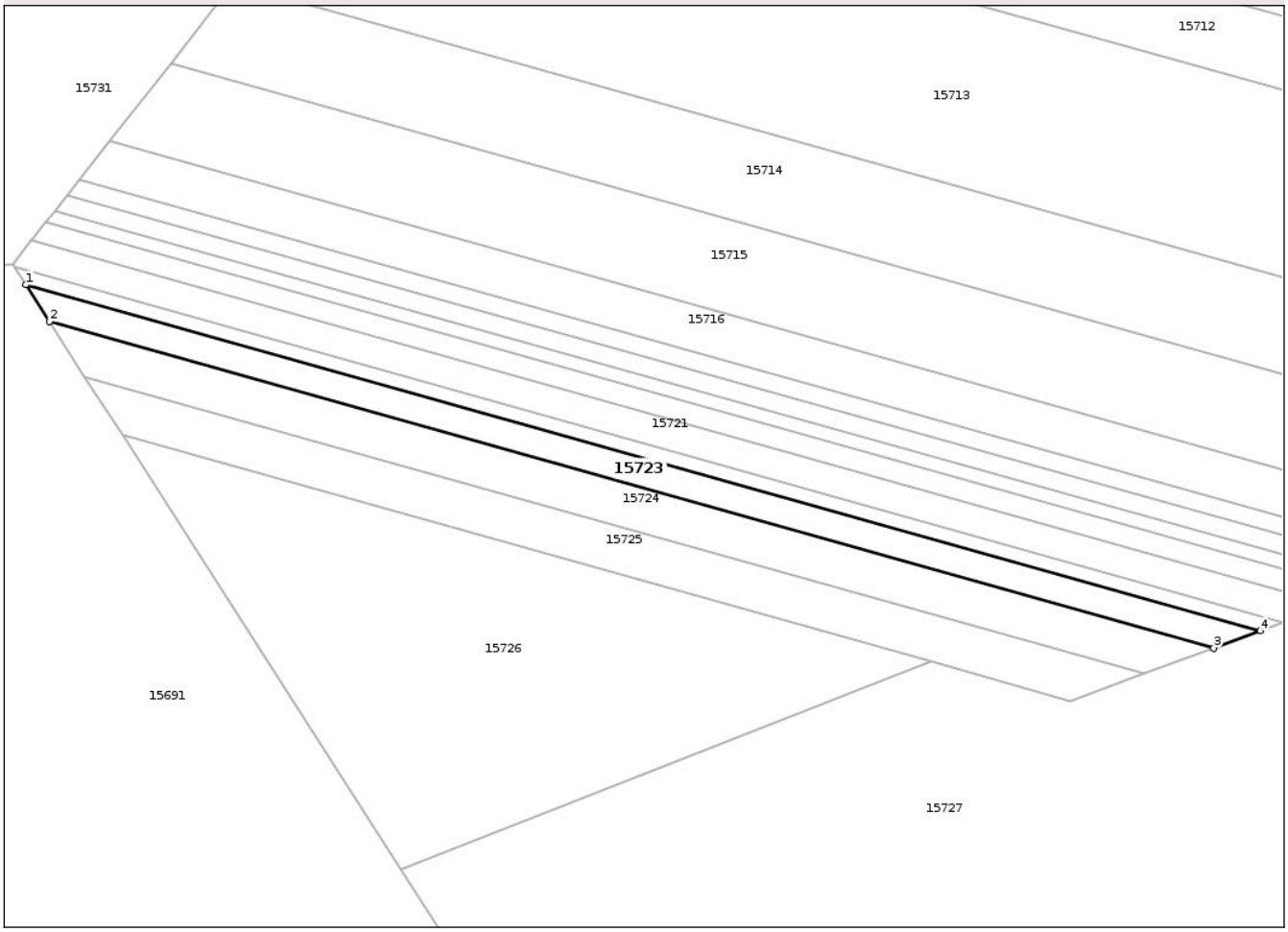
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	69	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.494,419 552.171,539	2	403.499,683 552.163,348	9.737
2	403.499,683 552.163,348	3	403.759,821 552.090,503	270.145
3	403.759,821 552.090,503	4	403.770,216 552.094,31	11.07
4	403.770,216 552.094,31	1	403.494,419 552.171,539	286.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:266 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

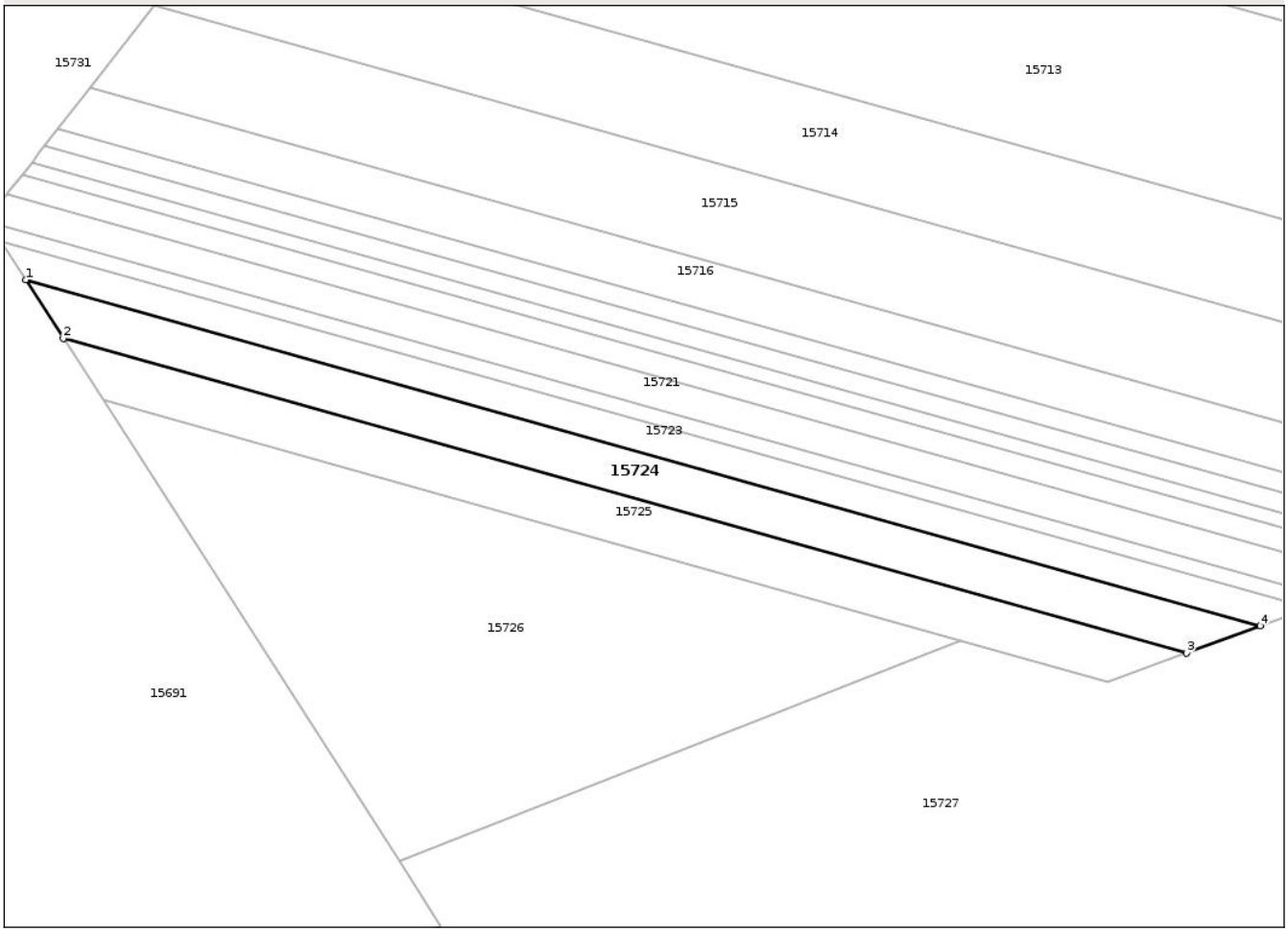
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	69	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.499,683 552.163,348	2	403.507,571 552.151,075	14.589
2	403.507,571 552.151,075	3	403.744,246 552.084,801	245.779
3	403.744,246 552.084,801	4	403.759,821 552.090,503	16.586
4	403.759,821 552.090,503	1	403.499,683 552.163,348	270.145

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:266 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 0584/3089, din 10/01/2001 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAKATOȘ IULIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

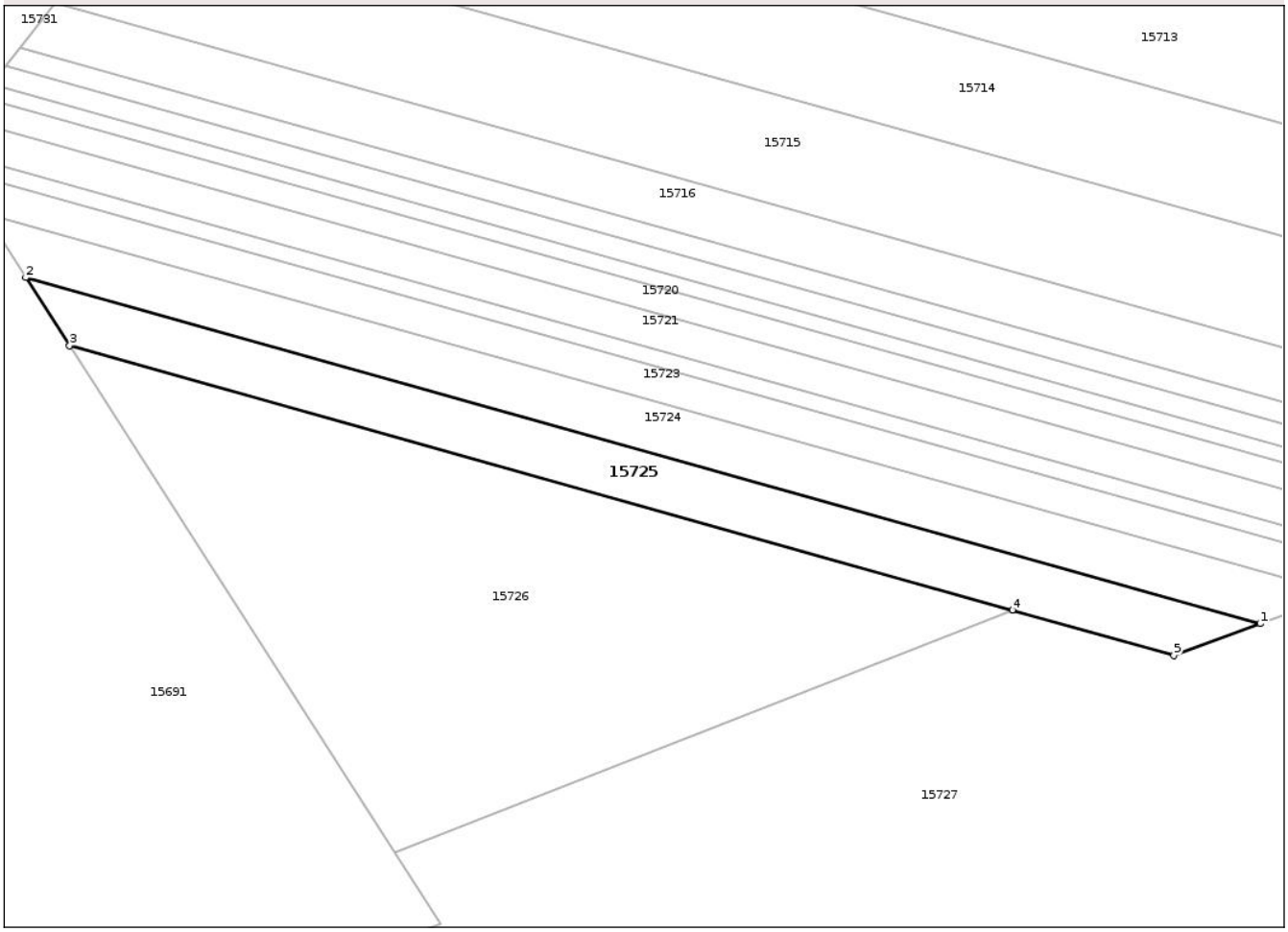
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	69	51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.744,246 552.084,801	2	403.507,571 552.151,075	245.779
2	403.507,571 552.151,075	3	403.515,961 552.138,02	15.519
3	403.515,961 552.138,02	4	403.696,705 552.087,409	187.696
4	403.696,705 552.087,409	5	403.727,68 552.078,735	32.166
5	403.727,68 552.078,735	1	403.744,246 552.084,801	17.642

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.190	Sector cadastral:266 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

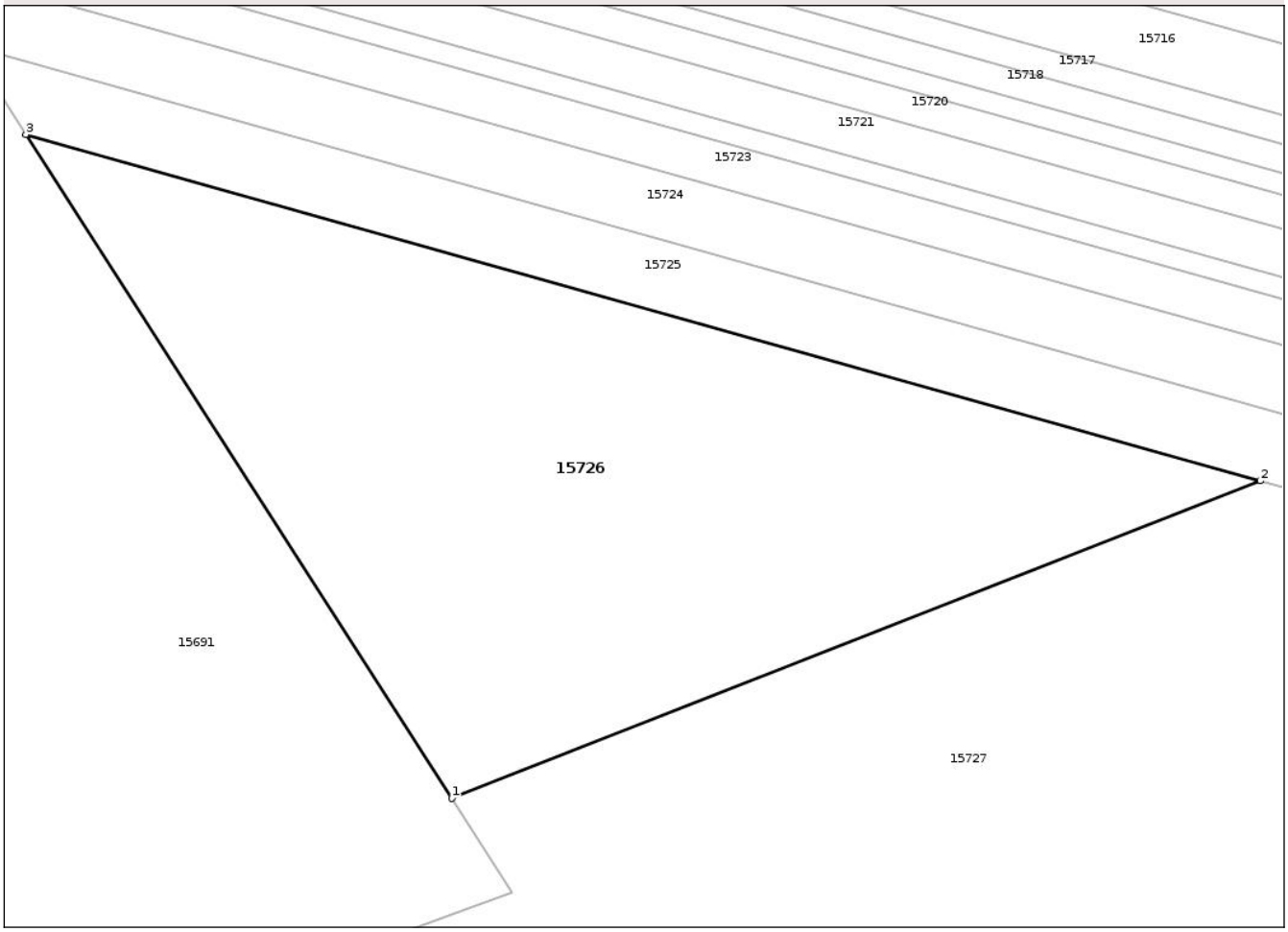
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.190	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.578,316 552.041,0	2	403.696,705 552.087,409	127.161
2	403.696,705 552.087,409	3	403.515,961 552.138,02	187.696
3	403.515,961 552.138,02	1	403.578,316 552.041,0	115.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 802.500 Masurata: 81.201	Sector cadastral:266 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se află în sectorul 265 la ID15767

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 22269, din 15/04/2011 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMPOSESORATUL STEJERIS-KERCSEDI KOZBIRTOKOSSAG**, CIF:21683704	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 802.500 Masurata: 81.201	Diferența de suprafață se află în sectorul 265 la ID15767

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	81.201	69	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.784,146 552.085,23	2	403.786,158 552.103,419	18.3
3	403.787,658 552.117,023	4	403.789,656 552.126,271	9.462
5	403.785,936 552.117,752	6	403.785,595 552.116,97	0.853
7	403.783,926 552.113,147	8	403.782,263 552.109,339	4.155

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.786,158 552.103,419	3	403.787,658 552.117,023	13.686
4	403.789,656 552.126,271	5	403.785,936 552.117,752	9.296
6	403.785,595 552.116,97	7	403.783,926 552.113,147	4.171
8	403.782,263 552.109,339	9	403.781,02 552.106,493	3.106

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	403.781,02 552.106,493	10	403.779,094 552.102,081	4.814
11	403.776,744 552.096,7	12	403.775,199 552.096,134	1.645
13	403.770,216 552.094,31	14	403.759,821 552.090,503	11.07
15	403.744,246 552.084,801	16	403.727,68 552.078,735	17.642
17	403.696,705 552.087,409	18	403.578,316 552.041,0	127.161
19	403.587,137 552.027,274	20	403.397,529 551.957,848	201.919
21	403.451,881 551.817,885	22	403.460,227 551.799,86	19.863
23	403.662,029 551.814,074	24	403.779,813 551.822,37	118.076
25	403.782,168 551.834,157	26	403.782,066 551.854,746	20.589
27	403.780,08 551.887,589	28	403.779,287 551.900,7	13.135
29	403.778,297 551.917,079	30	403.777,278 551.933,94	16.893
31	403.775,719 551.959,72	32	403.777,001 551.982,749	23.065
33	403.778,188 552.004,09	34	403.779,84 552.033,77	29.726
35	403.781,239 552.058,91	1	403.784,146 552.085,23	26.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	403.779,094 552.102,081	11	403.776,744 552.096,7	5.872
12	403.775,199 552.096,134	13	403.770,216 552.094,31	5.306
14	403.759,821 552.090,503	15	403.744,246 552.084,801	16.586
16	403.727,68 552.078,735	17	403.696,705 552.087,409	32.166
18	403.578,316 552.041,0	19	403.587,137 552.027,274	16.316
20	403.397,529 551.957,848	21	403.451,881 551.817,885	150.146
22	403.460,227 551.799,86	23	403.662,029 551.814,074	202.302
24	403.779,813 551.822,37	25	403.782,168 551.834,157	12.02
26	403.782,066 551.854,746	27	403.780,08 551.887,589	32.903
28	403.779,287 551.900,7	29	403.778,297 551.917,079	16.409
30	403.777,278 551.933,94	31	403.775,719 551.959,72	25.826
32	403.777,001 551.982,749	33	403.778,188 552.004,09	21.374
34	403.779,84 552.033,77	35	403.781,239 552.058,91	25.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55616	11.600	Sector cadastral:267 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18499 / 08/05/2023		
Act Notarial nr. 662, din 08/05/2023 emis de Miclea Florina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SANDU SIMONA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

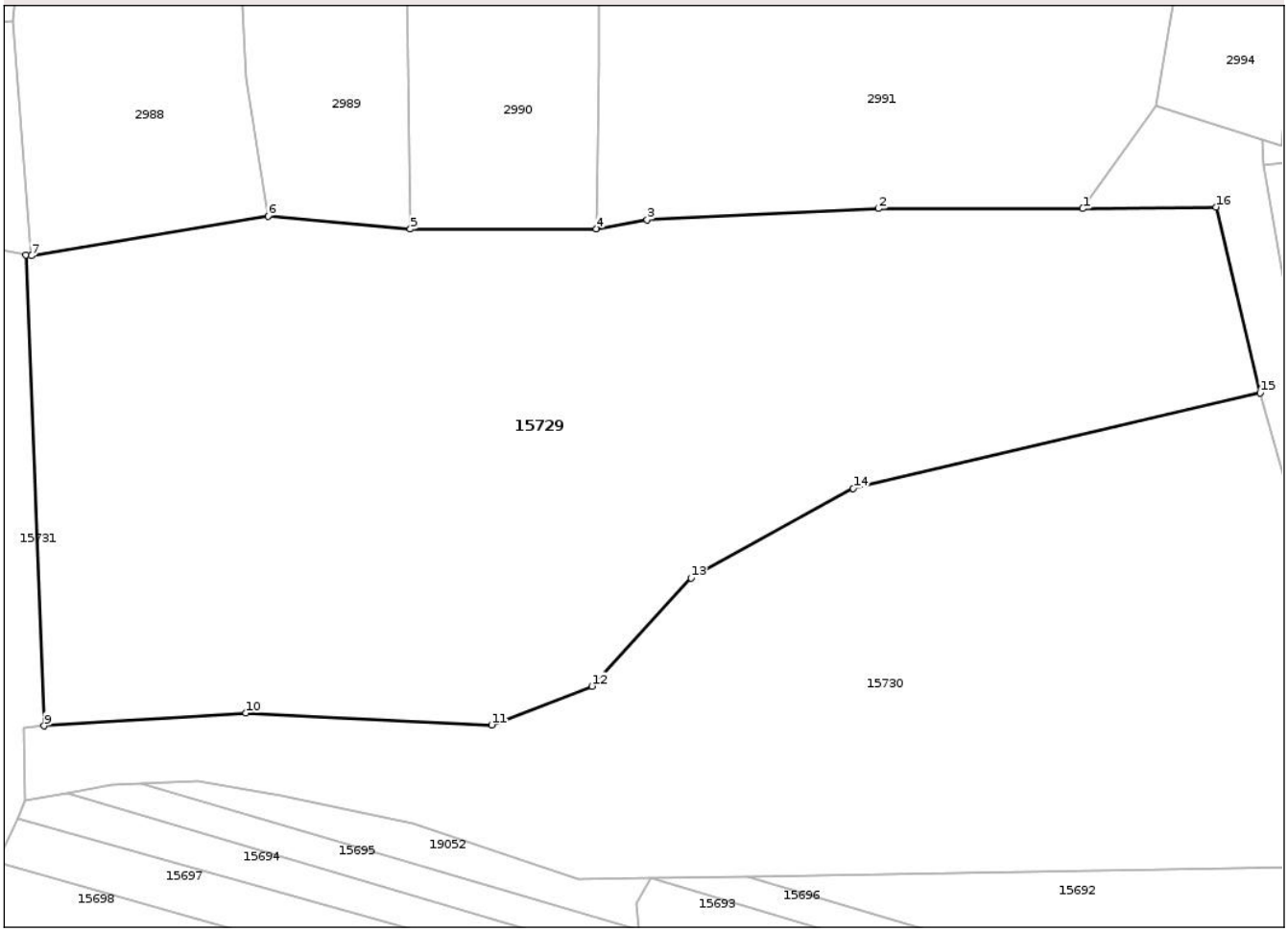
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55616	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.600	69	71	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.830,189 552.532,223	2	403.797,524 552.532,223	32.665
2	403.797,524 552.532,223	3	403.760,502 552.530,409	37.066
3	403.760,502 552.530,409	4	403.752,397 552.528,997	8.227
4	403.752,397 552.528,997	5	403.722,624 552.528,942	29.773
5	403.722,624 552.528,942	6	403.699,871 552.531,008	22.847

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.699,871 552.531,008	7	403.661,964 552.524,675	38.432
7	403.661,964 552.524,675	8	403.661,134 552.524,825	0.843
8	403.661,134 552.524,825	9	403.664,069 552.449,55	75.332
9	403.664,069 552.449,55	10	403.696,303 552.451,632	32.301
10	403.696,303 552.451,632	11	403.735,634 552.449,727	39.377
11	403.735,634 552.449,727	12	403.751,652 552.455,903	17.167
12	403.751,652 552.455,903	13	403.767,523 552.473,218	23.488
13	403.767,523 552.473,218	14	403.793,468 552.487,537	29.634
14	403.793,468 552.487,537	15	403.858,572 552.502,777	66.864
15	403.858,572 552.502,777	16	403.851,502 552.532,486	30.539
16	403.851,502 552.532,486	1	403.830,189 552.532,223	21.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56651	8.700	Sector cadastral:267 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45277 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. 60, din 14/08/2014 emis de Notar public Ileana Vasilescu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZEKELY TOMA**, necăs. bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

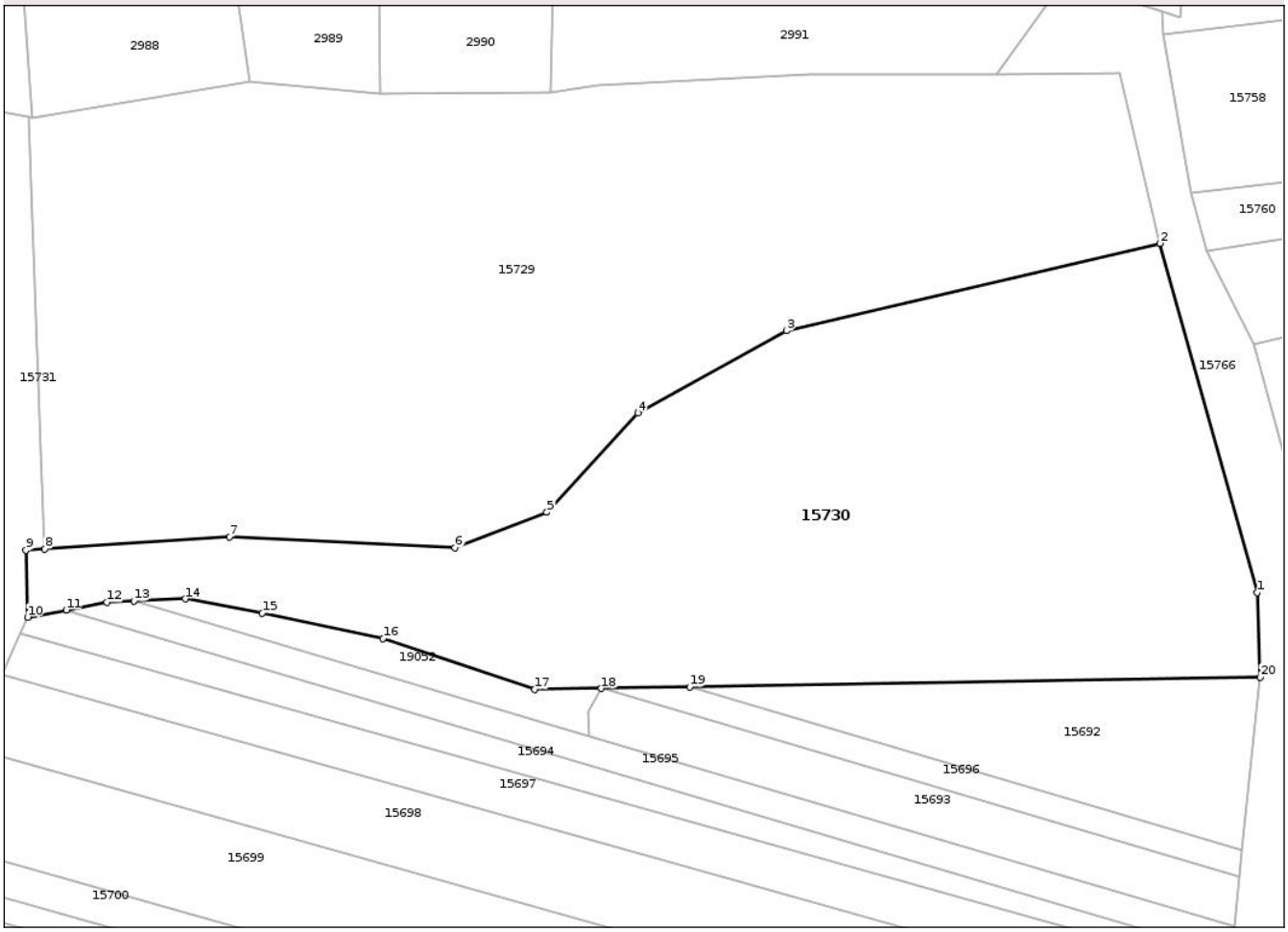
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56651	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.700	69	70	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.875,554 552.441,907	2	403.858,572 552.502,777	63.195
2	403.858,572 552.502,777	3	403.793,468 552.487,537	66.864
3	403.793,468 552.487,537	4	403.767,523 552.473,218	29.634
4	403.767,523 552.473,218	5	403.751,652 552.455,903	23.488
5	403.751,652 552.455,903	6	403.735,634 552.449,727	17.167

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.735,634 552.449,727	7	403.696,303 552.451,632	39.377
7	403.696,303 552.451,632	8	403.664,069 552.449,55	32.301
8	403.664,069 552.449,55	9	403.660,759 552.449,336	3.317
9	403.660,759 552.449,336	10	403.661,071 552.437,618	11.722
10	403.661,071 552.437,618	11	403.667,771 552.438,895	6.821
11	403.667,771 552.438,895	12	403.674,891 552.440,252	7.248
12	403.674,891 552.440,252	13	403.679,603 552.440,447	4.716
13	403.679,603 552.440,447	14	403.688,594 552.440,819	8.999
14	403.688,594 552.440,819	15	403.701,988 552.438,376	13.615
15	403.701,988 552.438,376	16	403.723,093 552.433,934	21.567
16	403.723,093 552.433,934	17	403.749,556 552.425,035	27.919
17	403.749,556 552.425,035	18	403.761,158 552.425,234	11.604
18	403.761,158 552.425,234	19	403.776,559 552.425,498	15.403
19	403.776,559 552.425,498	20	403.876,114 552.427,206	99.57
20	403.876,114 552.427,206	1	403.875,554 552.441,907	14.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stejeris, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		64.912	Sector cadastral:267 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 , alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

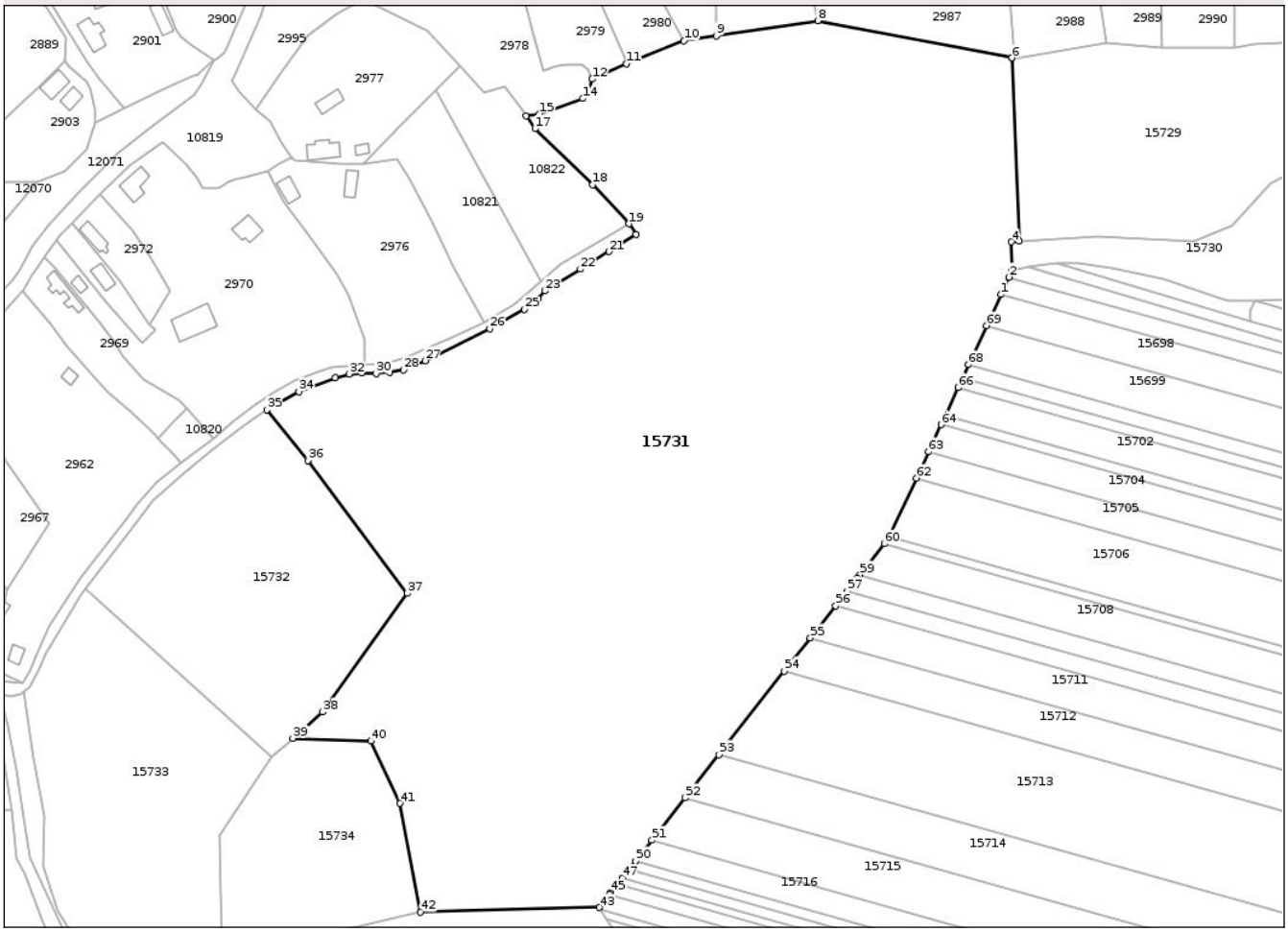
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	64.912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.252	-	-	-	
2	faneata	NU	60.660	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.656,514 552.427,701	2	403.659,776 552.434,801	7.813
4	403.660,759 552.449,336	5	403.664,069 552.449,55	3.317
7	403.661,096 552.524,832	8	403.581,276 552.540,104	81.268
10	403.526,344 552.531,818	11	403.502,722 552.522,431	25.419
13	403.487,229 552.510,659	14	403.484,748 552.508,152	3.527

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.659,776 552.434,801	3	403.661,071 552.437,618	3.1
5	403.664,069 552.449,55	6	403.661,134 552.524,825	75.332
8	403.581,276 552.540,104	9	403.539,608 552.533,925	42.124
11	403.502,722 552.522,431	12	403.488,587 552.516,089	15.493
14	403.484,748 552.508,152	15	403.466,835 552.501,85	18.989

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.661,071 552.437,618	4	403.660,759 552.449,336	11.722
6	403.661,134 552.524,825	7	403.661,096 552.524,832	0.039
9	403.539,608 552.533,925	10	403.526,344 552.531,818	13.43
12	403.488,587 552.516,089	13	403.487,229 552.510,659	5.597
15	403.466,835 552.501,85	16	403.461,334 552.501,052	5.559

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	403.461,334 552.501,052	17	403.465,18 552.495,785	6.522
19	403.503,78 552.456,785	20	403.506,656 552.452,286	5.34
22	403.483,797 552.438,099	23	403.469,26 552.429,2	17.045
25	403.460,747 552.421,61	26	403.446,559 552.413,716	16.236
28	403.410,936 552.396,704	29	403.405,381 552.395,637	5.657
31	403.393,856 552.395,375	32	403.388,748 552.395,113	5.115
34	403.368,056 552.387,916	35	403.354,922 552.380,301	15.182
37	403.412,628 552.305,023	38	403.377,813 552.256,289	59.892
40	403.397,567 552.244,42	41	403.409,587 552.218,836	28.267
43	403.491,499 552.176,082	44	403.495,699 552.181,438	6.806
46	403.498,883 552.185,498	47	403.500,936 552.188,117	3.328
49	403.503,684 552.191,621	50	403.506,443 552.195,139	4.471
52	403.526,774 552.221,066	53	403.540,669 552.238,786	22.518
55	403.578,27 552.286,736	56	403.588,61 552.299,922	16.757
58	403.597,484 552.311,238	59	403.598,593 552.312,653	1.798
61	403.610,795 552.328,214	62	403.621,91 552.352,401	26.619
64	403.631,962 552.374,275	65	403.633,741 552.378,146	4.26
67	403.640,73 552.393,354	68	403.643,272 552.398,886	6.088
17	403.465,18 552.495,785	18	403.488,675 552.472,744	32.907
20	403.506,656 552.452,286	21	403.495,524 552.445,35	13.116
23	403.469,26 552.429,2	24	403.466,379 552.426,059	4.262
26	403.446,559 552.413,716	27	403.420,104 552.400,499	29.573
29	403.405,381 552.395,637	30	403.399,75 552.395,244	5.645
32	403.388,748 552.395,113	33	403.382,986 552.393,543	5.972
35	403.354,922 552.380,301	36	403.371,708 552.359,593	26.657
38	403.377,813 552.256,289	39	403.365,59 552.245,558	16.265
41	403.409,587 552.218,836	42	403.418,118 552.174,143	45.5
44	403.495,699 552.181,438	45	403.496,239 552.182,127	0.875
47	403.500,936 552.188,117	48	403.502,58 552.190,213	2.664
50	403.506,443 552.195,139	51	403.513,154 552.203,698	10.876
53	403.540,669 552.238,786	54	403.567,592 552.273,119	43.63
56	403.588,61 552.299,922	57	403.593,319 552.305,927	7.631
59	403.598,593 552.312,653	60	403.608,624 552.325,445	16.256
62	403.621,91 552.352,401	63	403.626,829 552.363,106	11.781
65	403.633,741 552.378,146	66	403.638,927 552.389,431	12.42
68	403.643,272 552.398,886	69	403.650,658 552.414,958	17.688
18	403.488,675 552.472,744	19	403.503,78 552.456,785	21.974
21	403.495,524 552.445,35	22	403.483,797 552.438,099	13.788
24	403.466,379 552.426,059	25	403.460,747 552.421,61	7.177
27	403.420,104 552.400,499	28	403.410,936 552.396,704	9.922
30	403.399,75 552.395,244	31	403.393,856 552.395,375	5.895
33	403.382,986 552.393,543	34	403.368,056 552.387,916	15.955
36	403.371,708 552.359,593	37	403.412,628 552.305,023	68.208
39	403.365,59 552.245,558	40	403.397,567 552.244,42	31.997
42	403.418,118 552.174,143	43	403.491,499 552.176,082	73.407
45	403.496,239 552.182,127	46	403.498,883 552.185,498	4.284
48	403.502,58 552.190,213	49	403.503,684 552.191,621	1.789
51	403.513,154 552.203,698	52	403.526,774 552.221,066	22.072
54	403.567,592 552.273,119	55	403.578,27 552.286,736	17.304
57	403.593,319 552.305,927	58	403.597,484 552.311,238	6.749
60	403.608,624 552.325,445	61	403.610,795 552.328,214	3.519
63	403.626,829 552.363,106	64	403.631,962 552.374,275	12.292
66	403.638,927 552.389,431	67	403.640,73 552.393,354	4.317
69	403.650,658 552.414,958	1	403.656,514 552.427,701	14.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56627	10.000	Sector cadastral:267 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
36219 / 30/08/2022		
Act Administrativ nr. 3459, din 17/05/2022 emis de Primaria Comunei Moldovenesti (inscris sub semnatura privata nr Incadrare in tarla din 26.08.2022, emis de Ing. Cismas Liviu-Daniel;inscris sub semnatura privata nr PAD din 26.08.2022, emis de Ing. Cismas Liviu-Daniel;act notarial nr 1511 din 18.07.2022, emis de Notar public Druia Mihaela;act administrativ nr 3459 din 17.05.2022, emis de Primaria Comunei Moldovenesti; inscris sub semnatura privata nr Documentatie din 30.08.2022, emis de Ing. Cismas Liviu-Daniel;act administrativ nr 5387 din 22.08.2022, emis de Primaria Comunei Moldovenesti;inscris sub semnatura privata nr Proces verbal de vecinatate din 26.08.2022, emis de Ing. Cismas Liviu-Daniel);		
B2	Se notează posesia faptică asupra imobilului de sub A1 în favoarea	A1
	1) **BACS ESZTER**	
29220 / 05/07/2024		
Act Administrativ nr. 27423, din 25/06/2024 emis de BCPI TURDA;		
B3	Se notează recepția propunerii de dezmembrare a imobilului cu nr cad 56627, în baza referatului de admitere,emis de serviciu cadastru cu nr. 27423/25.06.224, în imobile cu nr cad nou 56946,56947.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

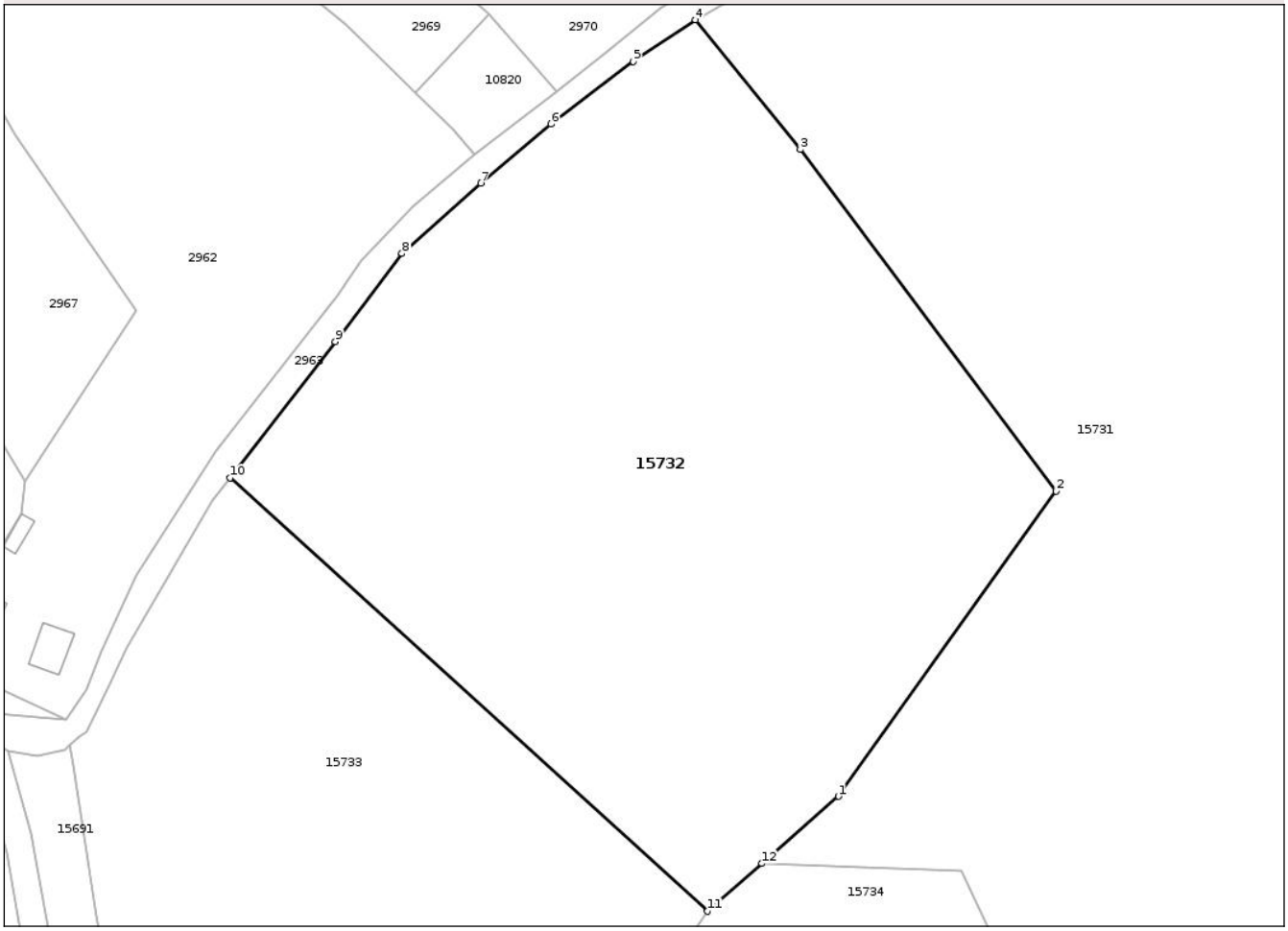
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56627	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.377,813 552.256,289	2	403.412,628 552.305,023	59.892
2	403.412,628 552.305,023	3	403.371,708 552.359,593	68.208
3	403.371,708 552.359,593	4	403.354,922 552.380,301	26.657
4	403.354,922 552.380,301	5	403.345,006 552.373,652	11.939
5	403.345,006 552.373,652	6	403.331,863 552.363,651	16.515

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.331,863 552.363,651	7	403.320,6 552.354,229	14.684
7	403.320,6 552.354,229	8	403.308,027 552.342,975	16.874
8	403.308,027 552.342,975	9	403.297,376 552.328,895	17.655
9	403.297,376 552.328,895	10	403.280,526 552.307,119	27.534
10	403.280,526 552.307,119	11	403.356,908 552.237,936	103.056
11	403.356,908 552.237,936	12	403.365,59 552.245,558	11.553
12	403.365,59 552.245,558	1	403.377,813 552.256,289	16.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stejeris, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56610	10.000	Sector cadastral:267 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36218 / 30/08/2022		
Act Administrativ nr. 3460, din 17/05/2022 emis de Primaria Comunei Moldovenesti (act administrativ nr 5388 din 22.08.2022, emis de Primaria Comunei Moldovenesti;inscris sub semnatura privata nr Proces verbal de vecinatate din 26.08.2022, emis de Ing. Cismas Liviu-Daniel;act notarial nr 1513 din 17.05.2022, emis de Notar public Druia Mihaela);		
B1	Se notează posesia asupra imobilul teren de sub A1, în condițiile art. 126 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară	A1
	1) **VARI ATILA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

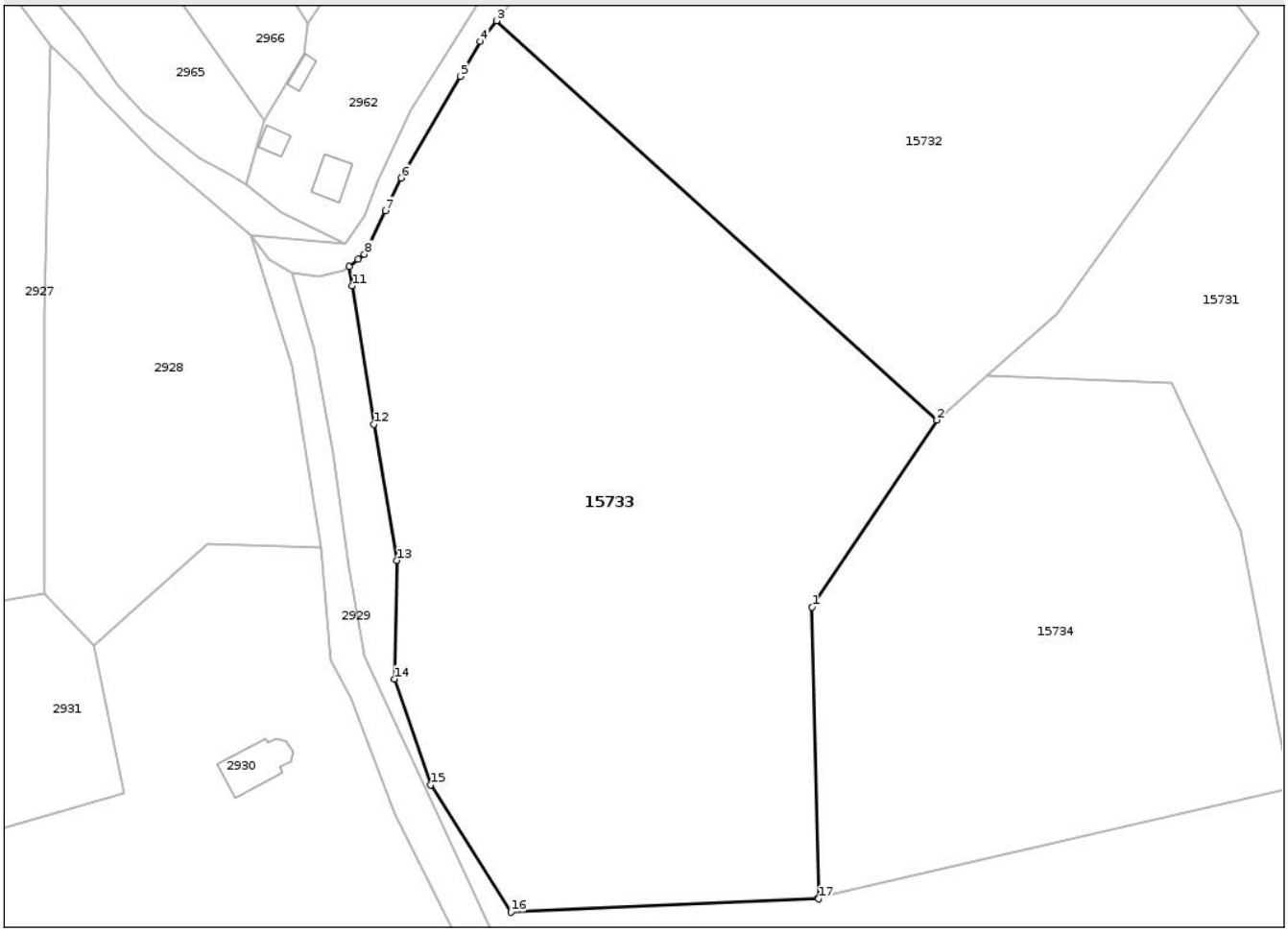
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56610	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	10.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.335,226 552.205,51	2	403.356,908 552.237,936	39.007
2	403.356,908 552.237,936	3	403.280,526 552.307,119	103.056
3	403.280,526 552.307,119	4	403.277,731 552.303,508	4.566
4	403.277,731 552.303,508	5	403.274,22 552.297,491	6.966
5	403.274,22 552.297,491	6	403.263,947 552.279,89	20.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.263,947 552.279,89	7	403.261,215 552.274,207	6.306
7	403.261,215 552.274,207	8	403.257,579 552.266,645	8.391
8	403.257,579 552.266,645	9	403.256,502 552.265,769	1.388
9	403.256,502 552.265,769	10	403.254,943 552.264,5	2.01
10	403.254,943 552.264,5	11	403.255,477 552.261,177	3.366
11	403.255,477 552.261,177	12	403.259,182 552.237,195	24.267
12	403.259,182 552.237,195	13	403.263,207 552.213,599	23.937
13	403.263,207 552.213,599	14	403.262,75 552.193,047	20.557
14	403.262,75 552.193,047	15	403.269,082 552.174,72	19.39
15	403.269,082 552.174,72	16	403.283,022 552.152,643	26.11
16	403.283,022 552.152,643	17	403.336,357 552.154,961	53.385
17	403.336,357 552.154,961	18	403.336,351 552.155,223	0.262
18	403.336,351 552.155,223	1	403.335,226 552.205,51	50.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stejeris, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.532	Sector cadastral:267 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 , alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

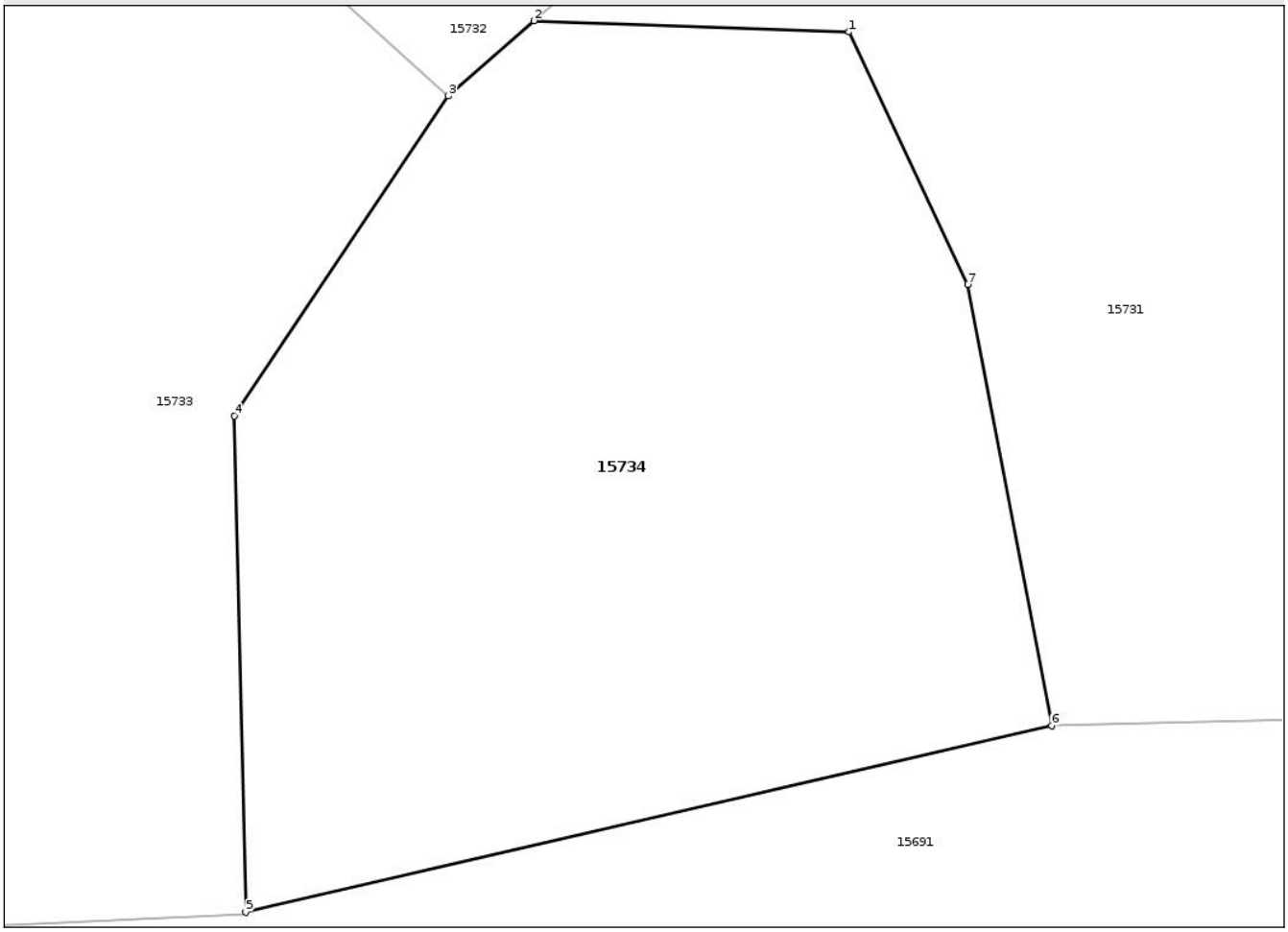
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.532	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.397,567 552.244,42	2	403.365,59 552.245,558	31.997
2	403.365,59 552.245,558	3	403.356,908 552.237,936	11.553
3	403.356,908 552.237,936	4	403.335,226 552.205,51	39.007
4	403.335,226 552.205,51	5	403.336,351 552.155,223	50.3
5	403.336,351 552.155,223	6	403.418,118 552.174,143	83.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.418,118 552.174,143	7	403.409,587 552.218,836	45.5
7	403.409,587 552.218,836	1	403.397,567 552.244,42	28.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stejeris, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.566	Sector cadastral:265 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

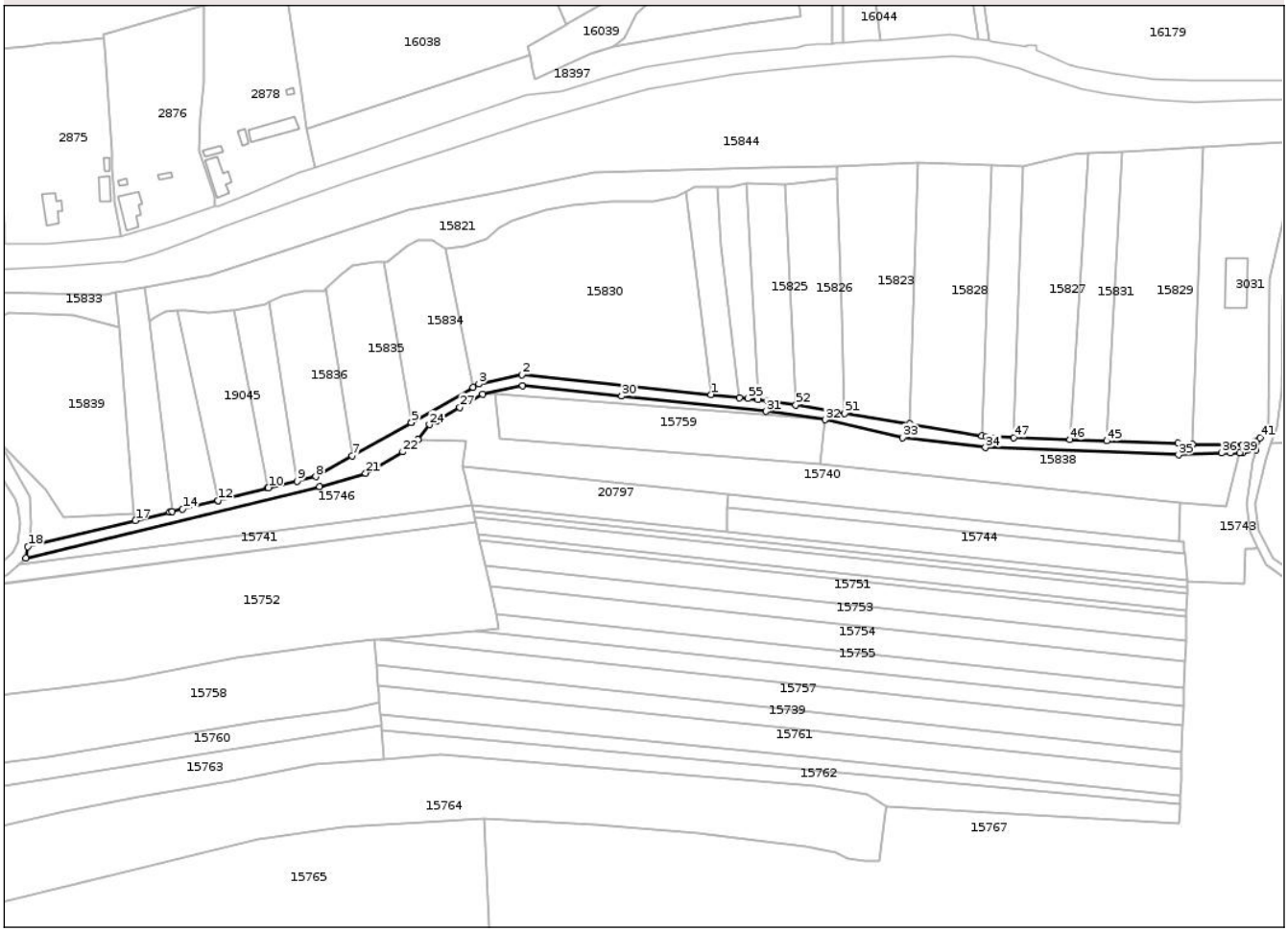
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.566	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	351	-	-	-	
2	drum	NU	2.215	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	404.180,575 552.666,908	2	404.102,085 552.675,215	78.928
4	404.081,792 552.669,91	5	404.056,097 552.655,345	29.536
7	404.031,554 552.641,465	8	404.016,384 552.632,834	17.453
10	403.996,668 552.628,228	11	403.996,395 552.628,156	0.282
13	403.975,677 552.622,934	14	403.961,078 552.619,384	15.024
2	404.102,085 552.675,215	3	404.084,145 552.671,244	18.374
5	404.056,097 552.655,345	6	404.056,002 552.655,291	0.109
8	404.016,384 552.632,834	9	404.008,63 552.630,951	7.979
11	403.996,395 552.628,156	12	403.975,846 552.622,976	21.192
14	403.961,078 552.619,384	15	403.956,766 552.618,336	4.438
3	404.084,145 552.671,244	4	404.081,792 552.669,91	2.705
6	404.056,002 552.655,291	7	404.031,554 552.641,465	28.087
9	404.008,63 552.630,951	10	403.996,668 552.628,228	12.268
12	403.975,846 552.622,976	13	403.975,677 552.622,934	0.174
15	403.956,766 552.618,336	16	403.955,788 552.618,098	1.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	403.955,788 552.618,098	17	403.941,472 552.614,616	14.733
17	403.941,472 552.614,616	18	403.896,798 552.603,752	45.976
18	403.896,798 552.603,752	19	403.895,948 552.598,915	4.911
19	403.895,948 552.598,915	20	404.018,057 552.628,61	125.668
20	404.018,057 552.628,61	21	404.037,072 552.634,298	19.847
21	404.037,072 552.634,298	22	404.052,462 552.643,162	17.76
22	404.052,462 552.643,162	23	404.058,776 552.648,188	8.07
23	404.058,776 552.648,188	24	404.063,601 552.654,426	7.886
24	404.063,601 552.654,426	25	404.066,556 552.656,101	3.397
25	404.066,556 552.656,101	26	404.067,822 552.656,819	1.455
26	404.067,822 552.656,819	27	404.076,255 552.661,599	9.694
27	404.076,255 552.661,599	28	404.085,777 552.666,996	10.945
28	404.085,777 552.666,996	29	404.102,341 552.670,662	16.965
29	404.102,341 552.670,662	30	404.143,428 552.666,314	41.317
30	404.143,428 552.666,314	31	404.203,539 552.659,953	60.446
31	404.203,539 552.659,953	32	404.227,958 552.656,448	24.669
32	404.227,958 552.656,448	33	404.260,219 552.649,016	33.106
33	404.260,219 552.649,016	34	404.294,531 552.644,886	34.56
34	404.294,531 552.644,886	35	404.374,738 552.641,839	80.265
35	404.374,738 552.641,839	36	404.392,632 552.642,604	17.91
36	404.392,632 552.642,604	37	404.396,326 552.642,691	3.695
37	404.396,326 552.642,691	38	404.400,12 552.642,781	3.795
38	404.400,12 552.642,781	39	404.401,434 552.642,812	1.314
39	404.401,434 552.642,812	40	404.407,064 552.643,931	5.74
40	404.407,064 552.643,931	41	404.408,738 552.648,951	5.292
41	404.408,738 552.648,951	42	404.401,308 552.645,978	8.003
42	404.401,308 552.645,978	43	404.380,505 552.646,307	20.806
43	404.380,505 552.646,307	44	404.374,686 552.646,672	5.83
44	404.374,686 552.646,672	45	404.344,949 552.647,68	29.754
45	404.344,949 552.647,68	46	404.329,638 552.648,199	15.32
46	404.329,638 552.648,199	47	404.306,409 552.648,986	23.242
47	404.306,409 552.648,986	48	404.294,977 552.649,373	11.439
48	404.294,977 552.649,373	49	404.293,132 552.649,679	1.87
49	404.293,132 552.649,679	50	404.263,144 552.654,646	30.397
50	404.263,144 552.654,646	51	404.236,137 552.659,117	27.375
51	404.236,137 552.659,117	52	404.215,778 552.662,503	20.639
52	404.215,778 552.662,503	53	404.204,144 552.664,414	11.79
53	404.204,144 552.664,414	54	404.200,054 552.664,847	4.113
54	404.200,054 552.664,847	55	404.195,905 552.665,286	4.172
55	404.195,905 552.665,286	56	404.192,426 552.665,654	3.498
56	404.192,426 552.665,654	1	404.180,575 552.666,908	11.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stejeris, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:265 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 3327/3300, din 09/07/2007 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERMAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

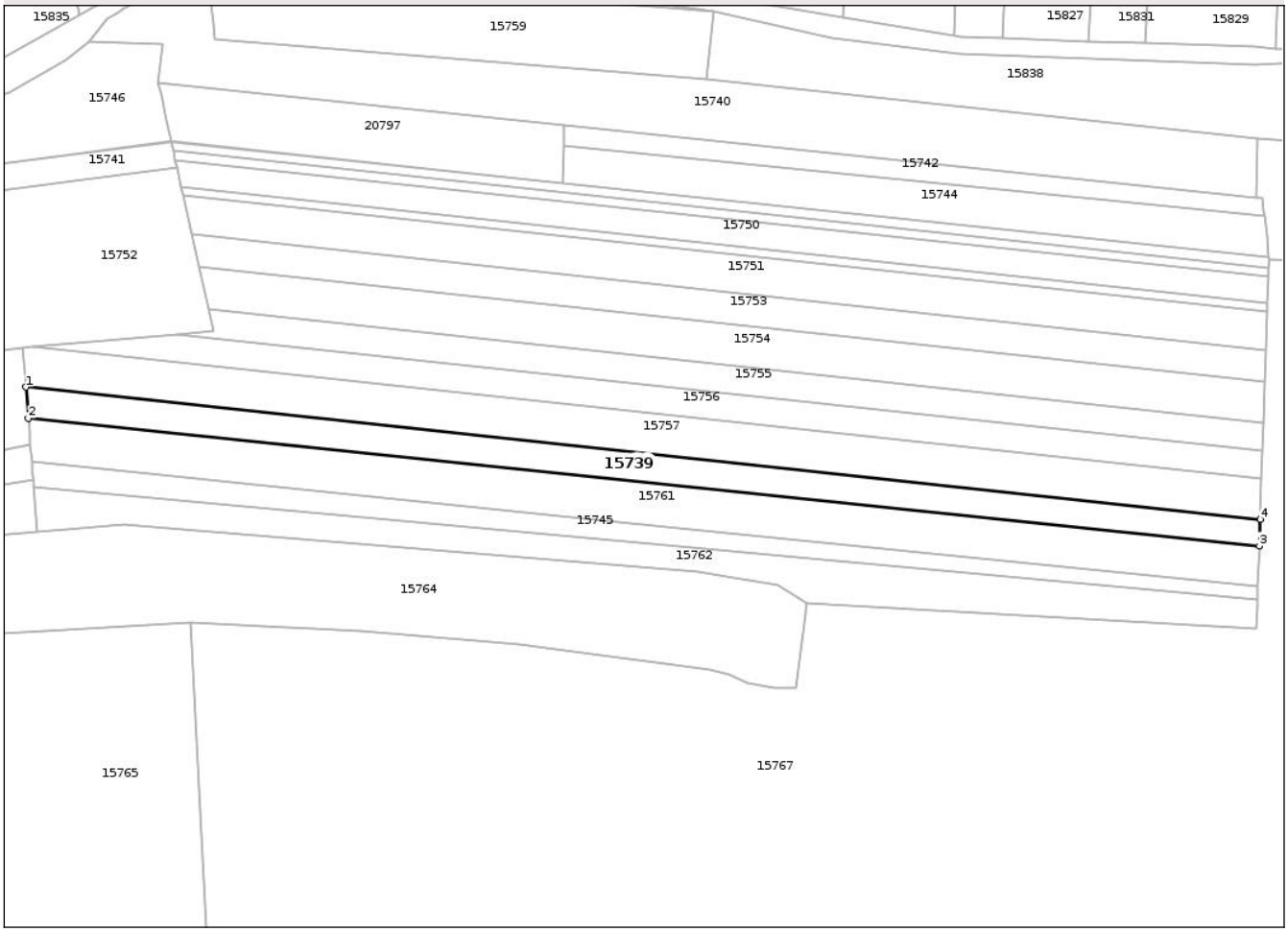
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.033	69	35/2	-	
2	arabil	NU	1.567	69	35/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.041,657 552.554,631	2	404.042,31 552.546,166	8.49
2	404.042,31 552.546,166	3	404.375,98 552.511,63	335.452
3	404.375,98 552.511,63	4	404.376,223 552.518,774	7.148
4	404.376,223 552.518,774	1	404.041,657 552.554,631	336.482

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:265 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13,alin15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

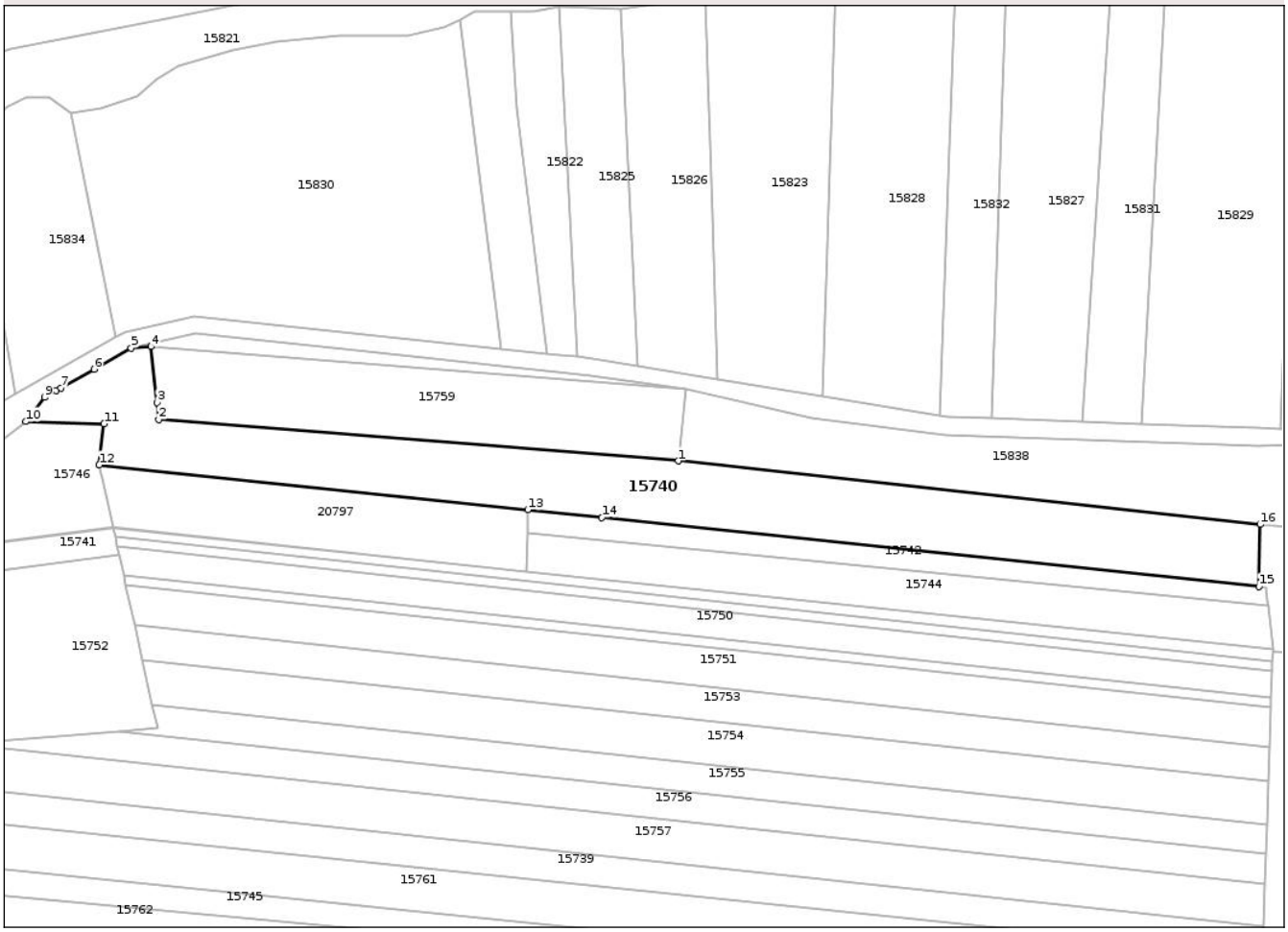
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	69	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.226,11 552.638,108	2	404.092,821 552.648,763	133.714
2	404.092,821 552.648,763	3	404.092,382 552.653,078	4.337
3	404.092,382 552.653,078	4	404.090,918 552.667,423	14.419
4	404.090,918 552.667,423	5	404.085,777 552.666,996	5.159
5	404.085,777 552.666,996	6	404.076,255 552.661,599	10.945

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.076,255 552.661,599	7	404.067,822 552.656,819	9.694
7	404.067,822 552.656,819	8	404.066,556 552.656,101	1.455
8	404.066,556 552.656,101	9	404.063,601 552.654,426	3.397
9	404.063,601 552.654,426	10	404.058,776 552.648,188	7.886
10	404.058,776 552.648,188	11	404.078,817 552.647,62	20.05
11	404.078,817 552.647,62	12	404.077,539 552.637,078	10.619
12	404.077,539 552.637,078	13	404.187,491 552.625,575	110.552
13	404.187,491 552.625,575	14	404.206,532 552.623,583	19.145
14	404.206,532 552.623,583	15	404.375,036 552.605,955	169.423
15	404.375,036 552.605,955	16	404.375,388 552.621,813	15.861
16	404.375,388 552.621,813	1	404.226,11 552.638,108	150.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:265 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 0584/3089, din 10/01/2001 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAKATOȘ IULIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

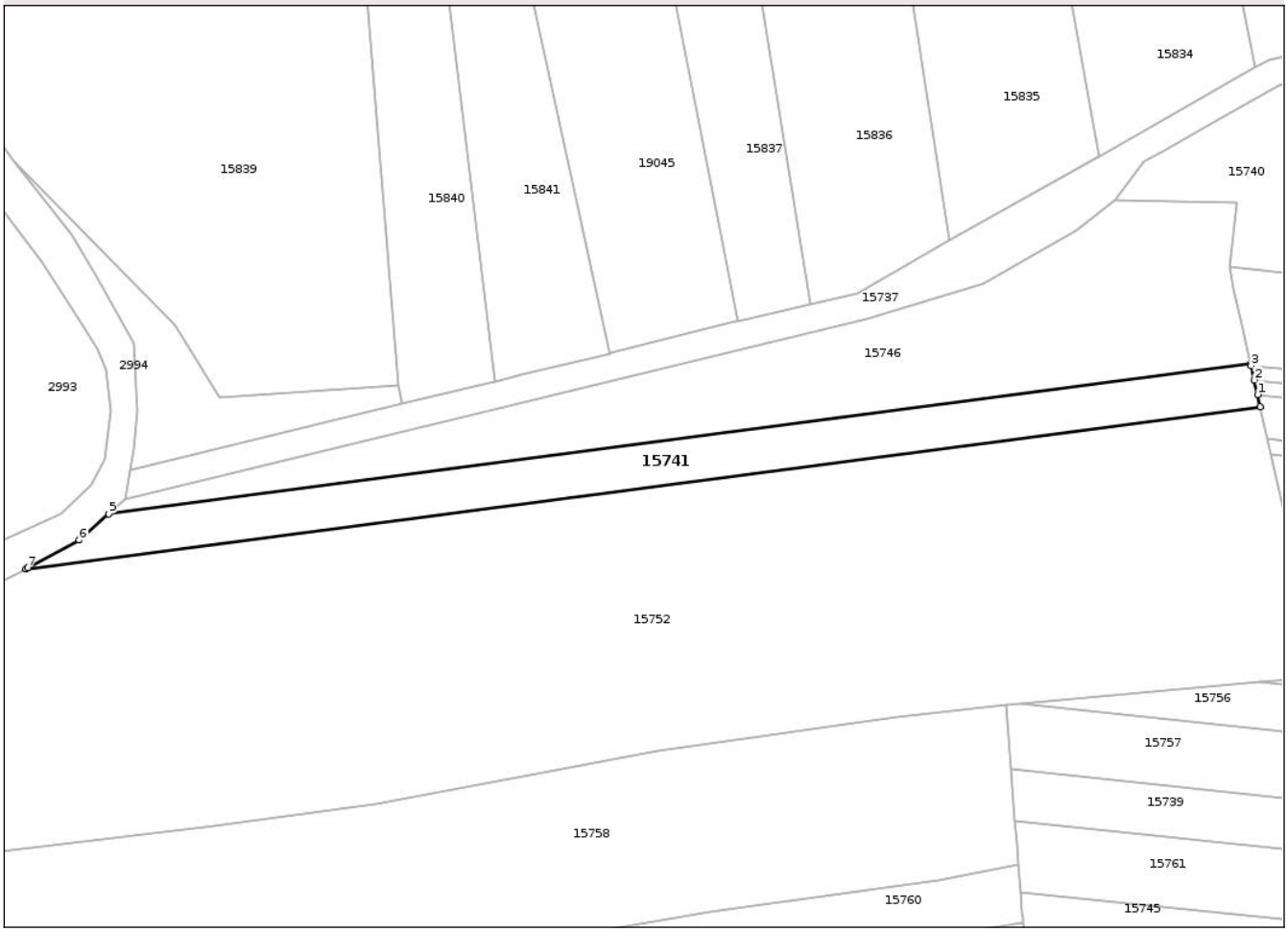
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	69	52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.082,187 552.616,167	2	404.081,65 552.618,585	2.477
2	404.081,65 552.618,585	3	404.081,124 552.620,951	2.424
3	404.081,124 552.620,951	4	404.081,074 552.621,177	0.231
4	404.081,074 552.621,177	5	403.893,284 552.596,561	189.396
5	403.893,284 552.596,561	6	403.888,431 552.592,272	6.477

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.888,431 552.592,272	7	403.879,988 552.587,74	9.582
7	403.879,988 552.587,74	8	403.879,648 552.587,569	0.381
8	403.879,648 552.587,569	9	404.082,63 552.614,177	204.719
9	404.082,63 552.614,177	1	404.082,187 552.616,167	2.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:265 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2921, din 15/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SALAMON CSABA** 2) **SALAMON IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

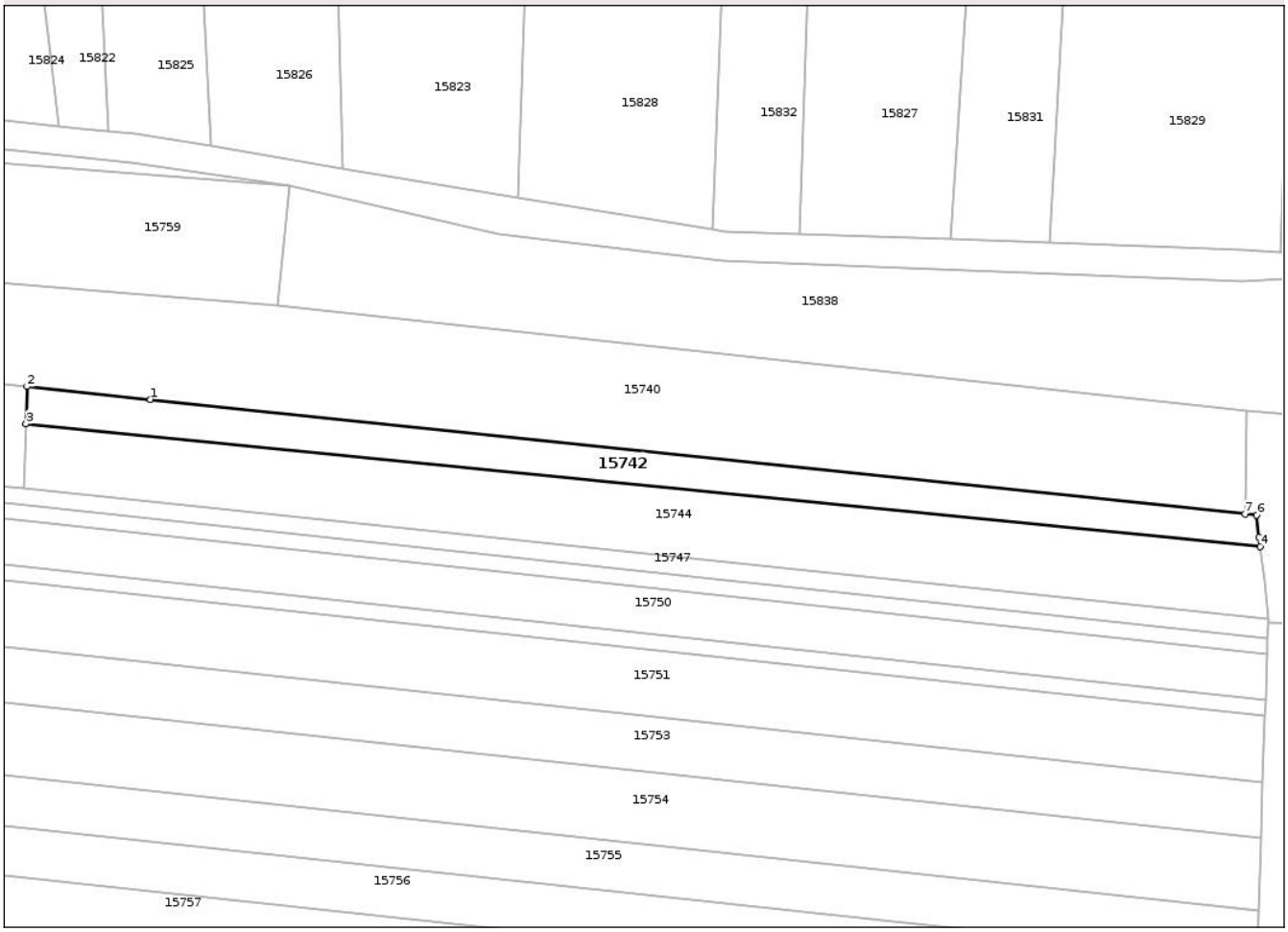
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	69	54/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.206,532 552.623,583	2	404.187,491 552.625,575	19.145
2	404.187,491 552.625,575	3	404.187,333 552.619,791	5.786
3	404.187,333 552.619,791	4	404.377,398 552.600,968	190.995
4	404.377,398 552.600,968	5	404.377,233 552.602,382	1.424
5	404.377,233 552.602,382	6	404.376,873 552.605,763	3.4

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.376,873 552.605,763	7	404.375,036 552.605,955	1.847
7	404.375,036 552.605,955	1	404.206,532 552.623,583	169.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stejeris, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.032	Sector cadastral:265 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/02/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

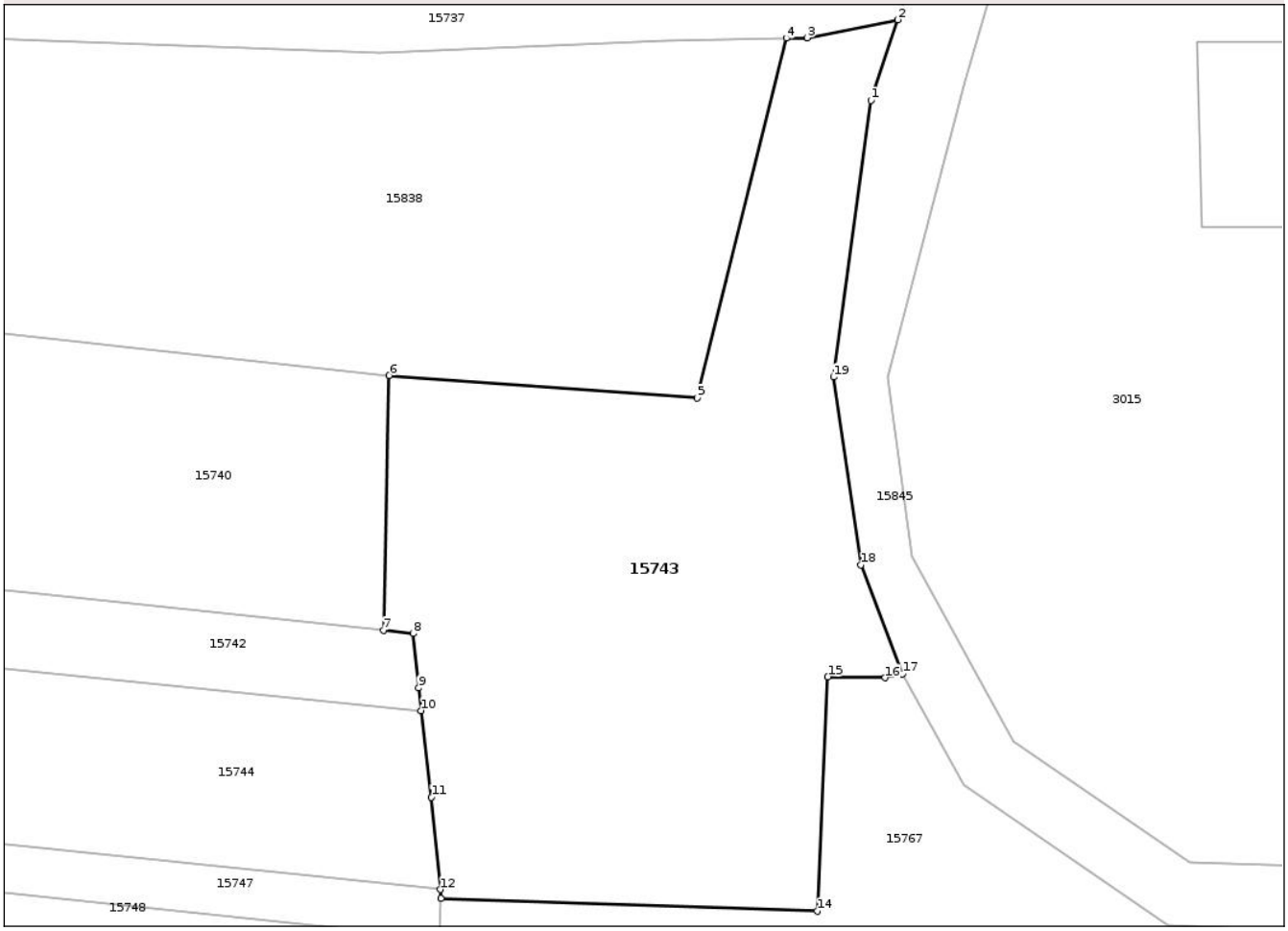
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	-	-	-	
2	arabil	NU	232	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.405,391 552.638,912	2	404.407,064 552.643,931	5.29
2	404.407,064 552.643,931	3	404.401,434 552.642,812	5.74
3	404.401,434 552.642,812	4	404.400,12 552.642,781	1.314
4	404.400,12 552.642,781	5	404.394,569 552.620,404	23.055

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	404.394,569 552.620,404	6	404.375,388 552.621,813	19.232
6	404.375,388 552.621,813	7	404.375,036 552.605,955	15.861
7	404.375,036 552.605,955	8	404.376,873 552.605,763	1.847
8	404.376,873 552.605,763	9	404.377,233 552.602,382	3.4
9	404.377,233 552.602,382	10	404.377,398 552.600,968	1.424
10	404.377,398 552.600,968	11	404.378,027 552.595,58	5.424
11	404.378,027 552.595,58	12	404.378,567 552.589,835	5.77
12	404.378,567 552.589,835	13	404.378,626 552.589,286	0.552
13	404.378,626 552.589,286	14	404.402,05 552.588,488	23.438
14	404.402,05 552.588,488	15	404.402,706 552.603,069	14.596
15	404.402,706 552.603,069	16	404.406,269 552.603,004	3.564
16	404.406,269 552.603,004	17	404.407,372 552.603,248	1.13
17	404.407,372 552.603,248	18	404.404,776 552.610,028	7.26
18	404.404,776 552.610,028	19	404.403,054 552.621,704	11.802
19	404.403,054 552.621,704	1	404.405,391 552.638,912	17.366

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:265 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2902, din 09/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAVER IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

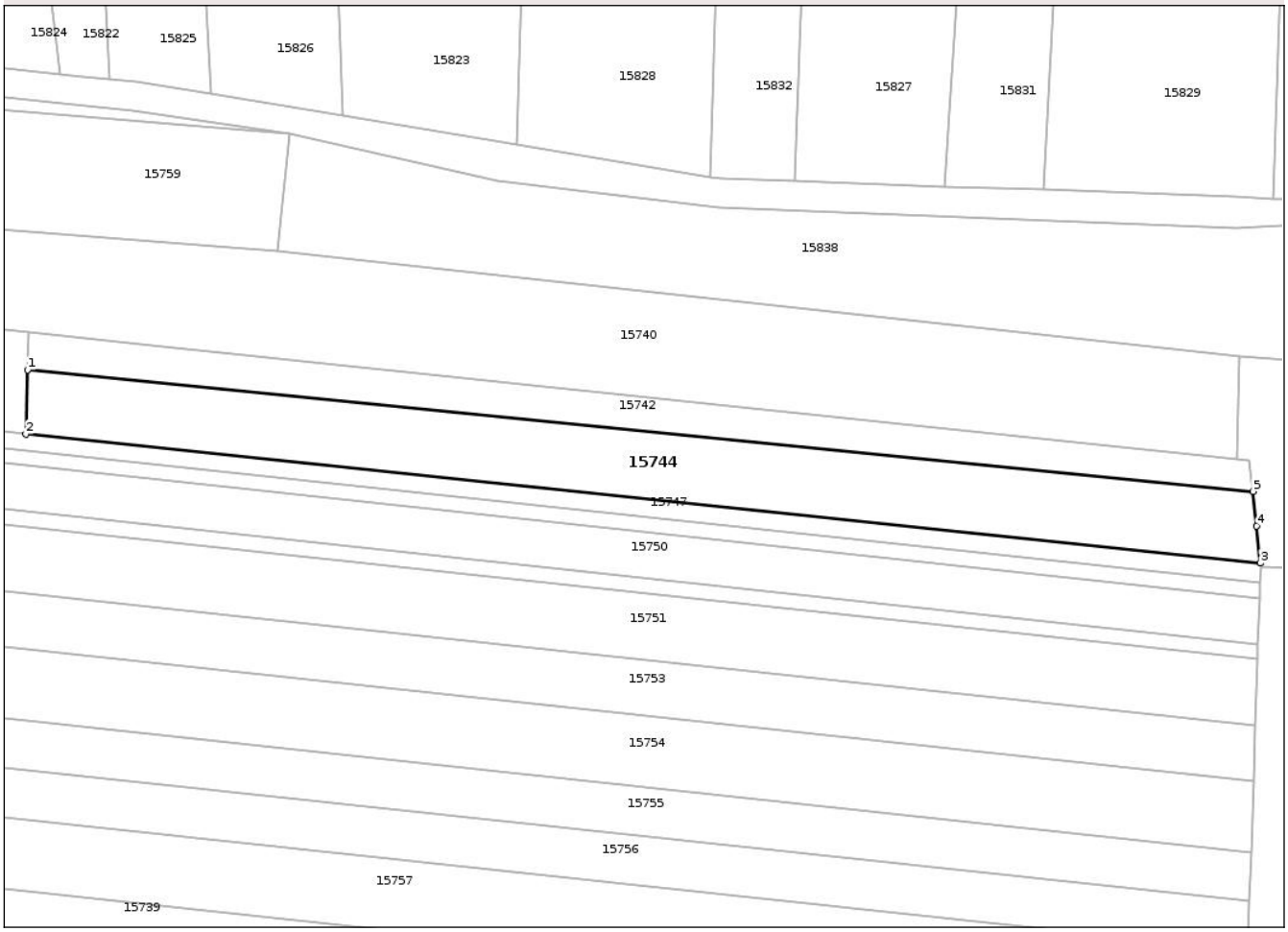
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	69	56/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.187,333 552.619,791	2	404.187,062 552.609,869	9.926
2	404.187,062 552.609,869	3	404.378,567 552.589,835	192.55
3	404.378,567 552.589,835	4	404.378,027 552.595,58	5.77
4	404.378,027 552.595,58	5	404.377,398 552.600,968	5.424
5	404.377,398 552.600,968	1	404.187,333 552.619,791	190.995

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:265 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2937, din 21/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MÁRTON DEZIDERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

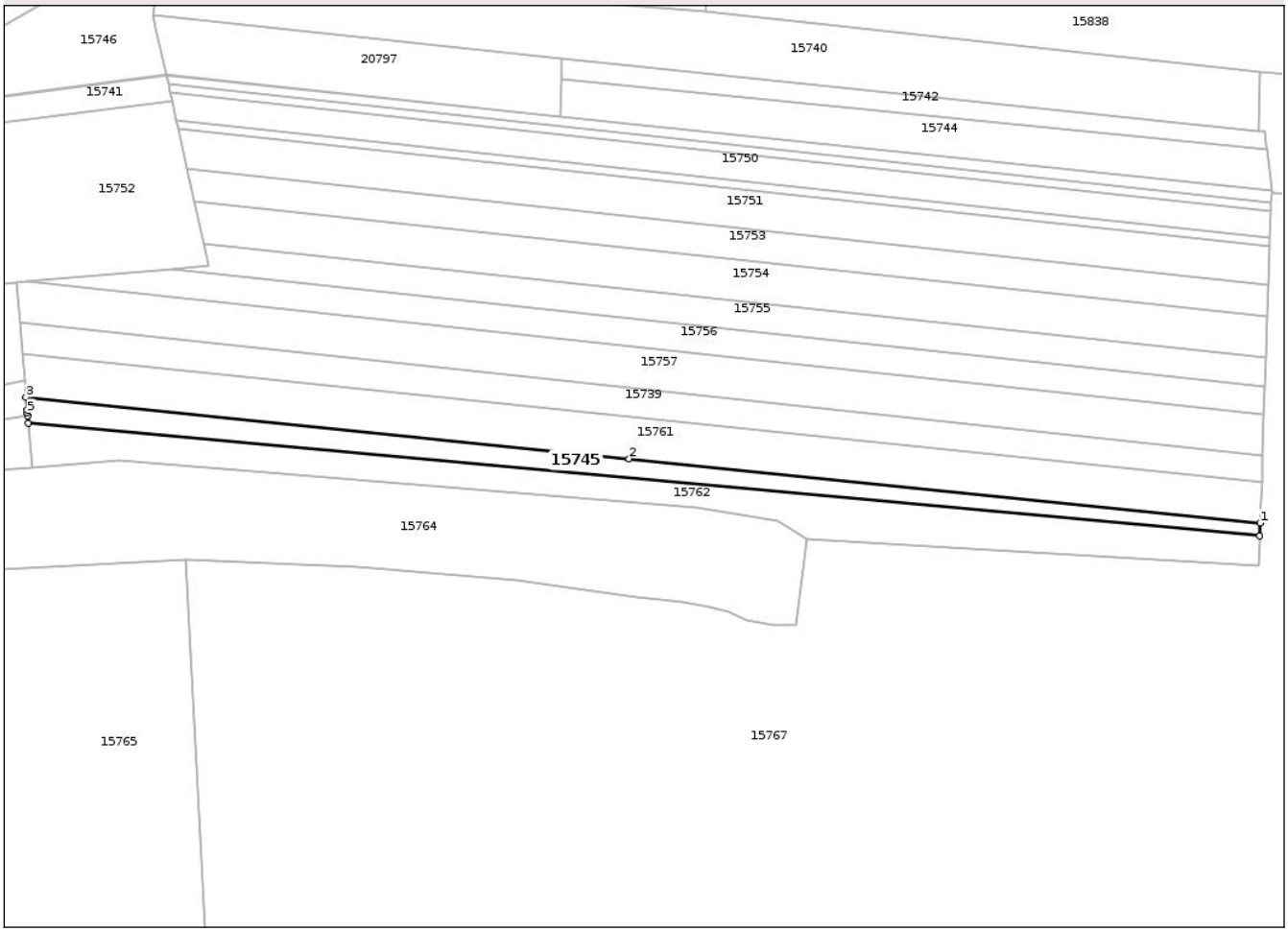
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	69	64/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.375,561 552.500,569	2	404.205,63 552.517,846	170.807
2	404.205,63 552.517,846	3	404.043,251 552.534,349	163.215
3	404.043,251 552.534,349	4	404.043,529 552.531,025	3.335
4	404.043,529 552.531,025	5	404.043,599 552.530,189	0.839
5	404.043,599 552.530,189	6	404.043,664 552.529,417	0.775

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.043,664 552.529,417	7	404.043,828 552.527,451	1.973
7	404.043,828 552.527,451	8	404.375,473 552.497,182	333.023
8	404.375,473 552.497,182	1	404.375,561 552.500,569	3.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:265 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2510, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FÜLÖP KATALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	69	52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.079,825 552.626,796	2	404.078,3 552.633,655	7.026
2	404.078,3 552.633,655	3	404.077,539 552.637,078	3.507
3	404.077,539 552.637,078	4	404.078,817 552.647,62	10.619
4	404.078,817 552.647,62	5	404.058,776 552.648,188	20.05
5	404.058,776 552.648,188	6	404.052,462 552.643,162	8.07

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.052,462 552.643,162	7	404.037,072 552.634,298	17.76
7	404.037,072 552.634,298	8	404.018,057 552.628,61	19.847
8	404.018,057 552.628,61	9	403.895,948 552.598,915	125.668
9	403.895,948 552.598,915	10	403.893,284 552.596,561	3.555
10	403.893,284 552.596,561	11	404.081,074 552.621,177	189.396
11	404.081,074 552.621,177	1	404.079,825 552.626,796	5.756

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:265 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2519, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIRÓ ROZA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

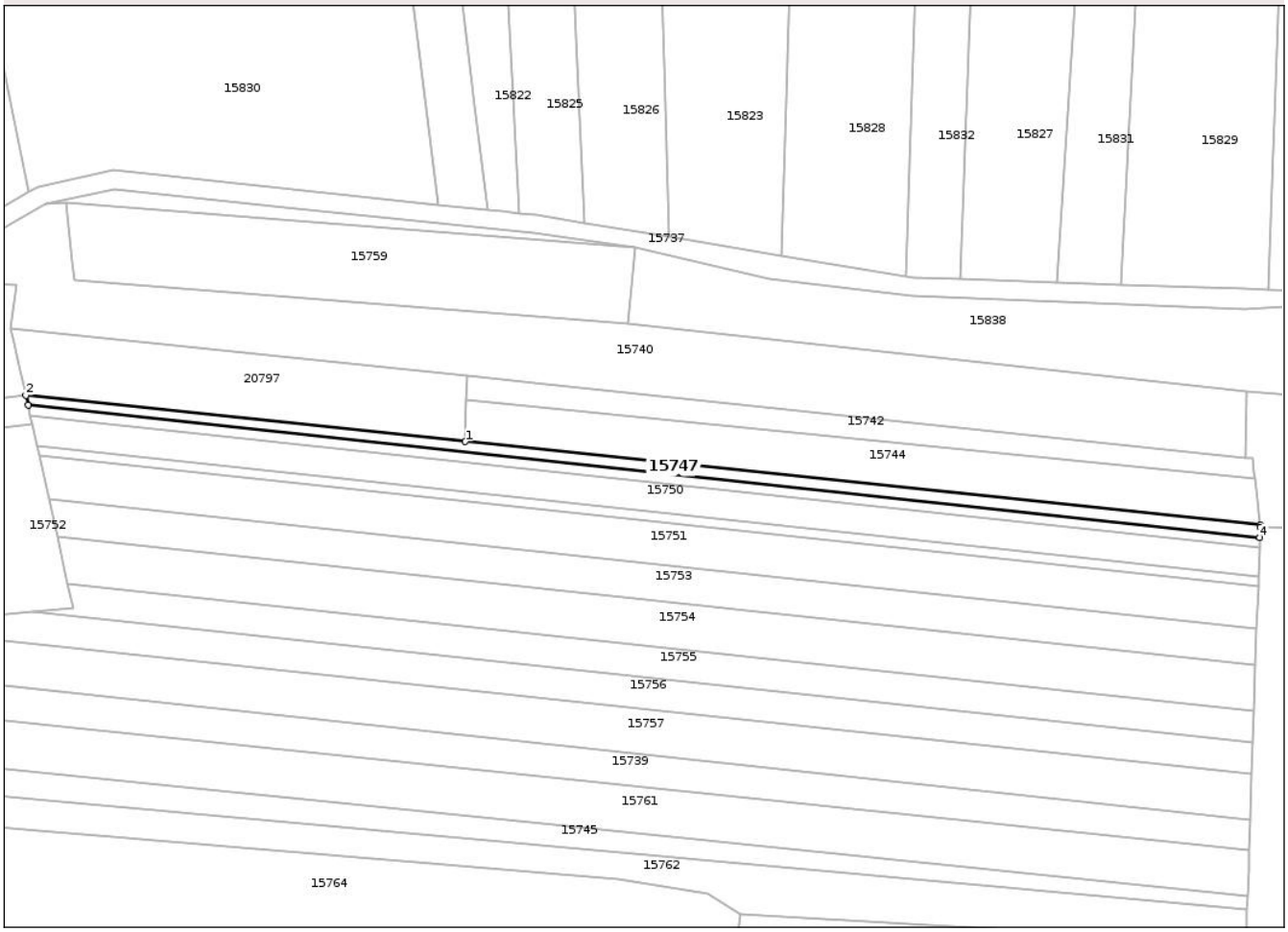
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	69	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.187,062 552.609,869	2	404.081,124 552.620,951	106.516
2	404.081,124 552.620,951	3	404.081,65 552.618,585	2.424
3	404.081,65 552.618,585	4	404.378,54 552.586,765	298.59
4	404.378,54 552.586,765	5	404.378,626 552.589,286	2.522
5	404.378,626 552.589,286	6	404.378,567 552.589,835	0.552

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.378,567 552.589,835	1	404.187,062 552.609,869	192.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:265 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2915, din 14/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTON ANTONIU**	
2 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MOCIAN ELVIS-CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

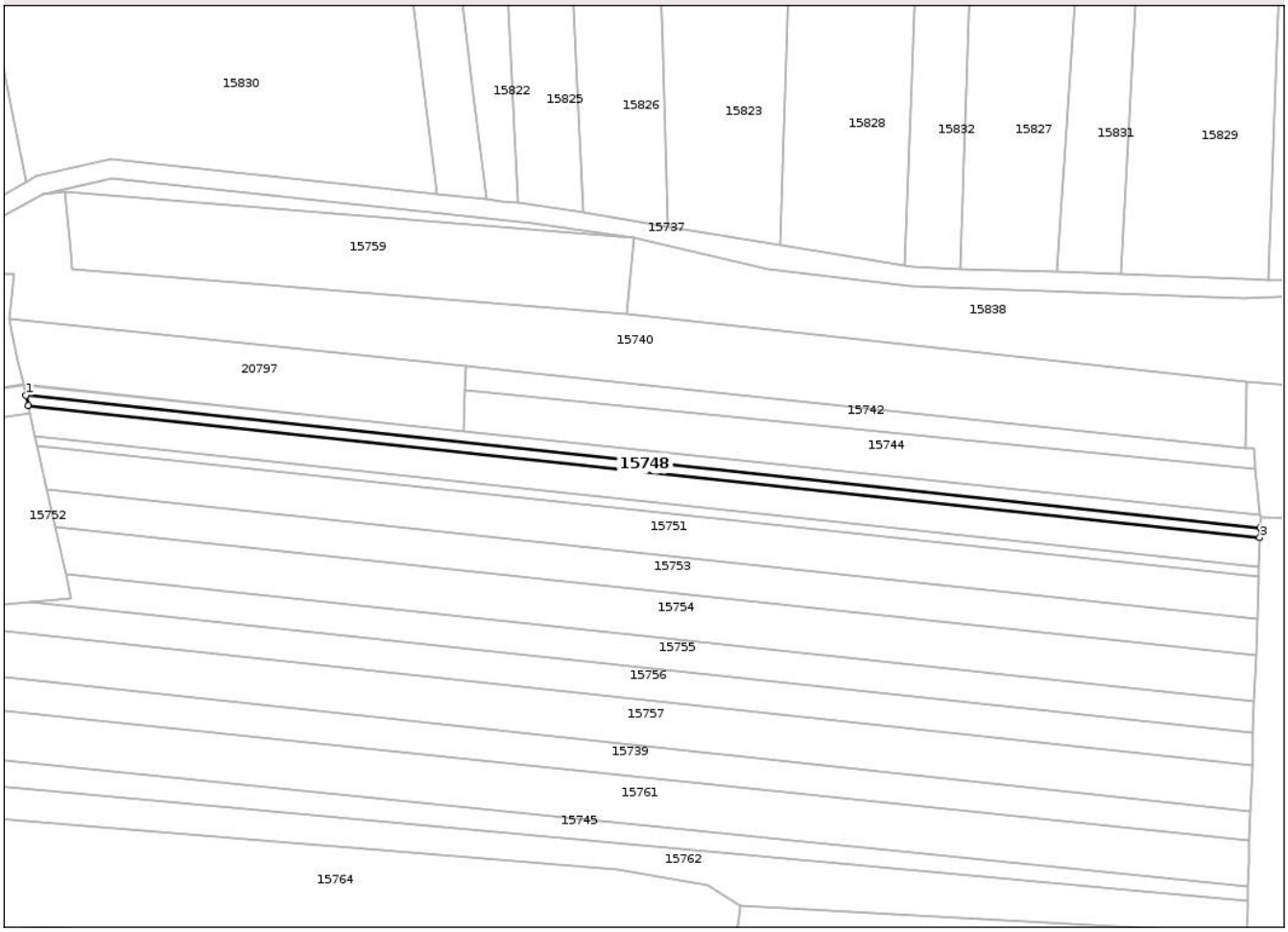
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	69	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.081,65 552.618,585	2	404.082,187 552.616,167	2.477
2	404.082,187 552.616,167	3	404.378,46 552.584,414	297.97
3	404.378,46 552.584,414	4	404.378,54 552.586,765	2.352
4	404.378,54 552.586,765	1	404.081,65 552.618,585	298.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:265 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2977, din 10/10/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTON ANDREIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

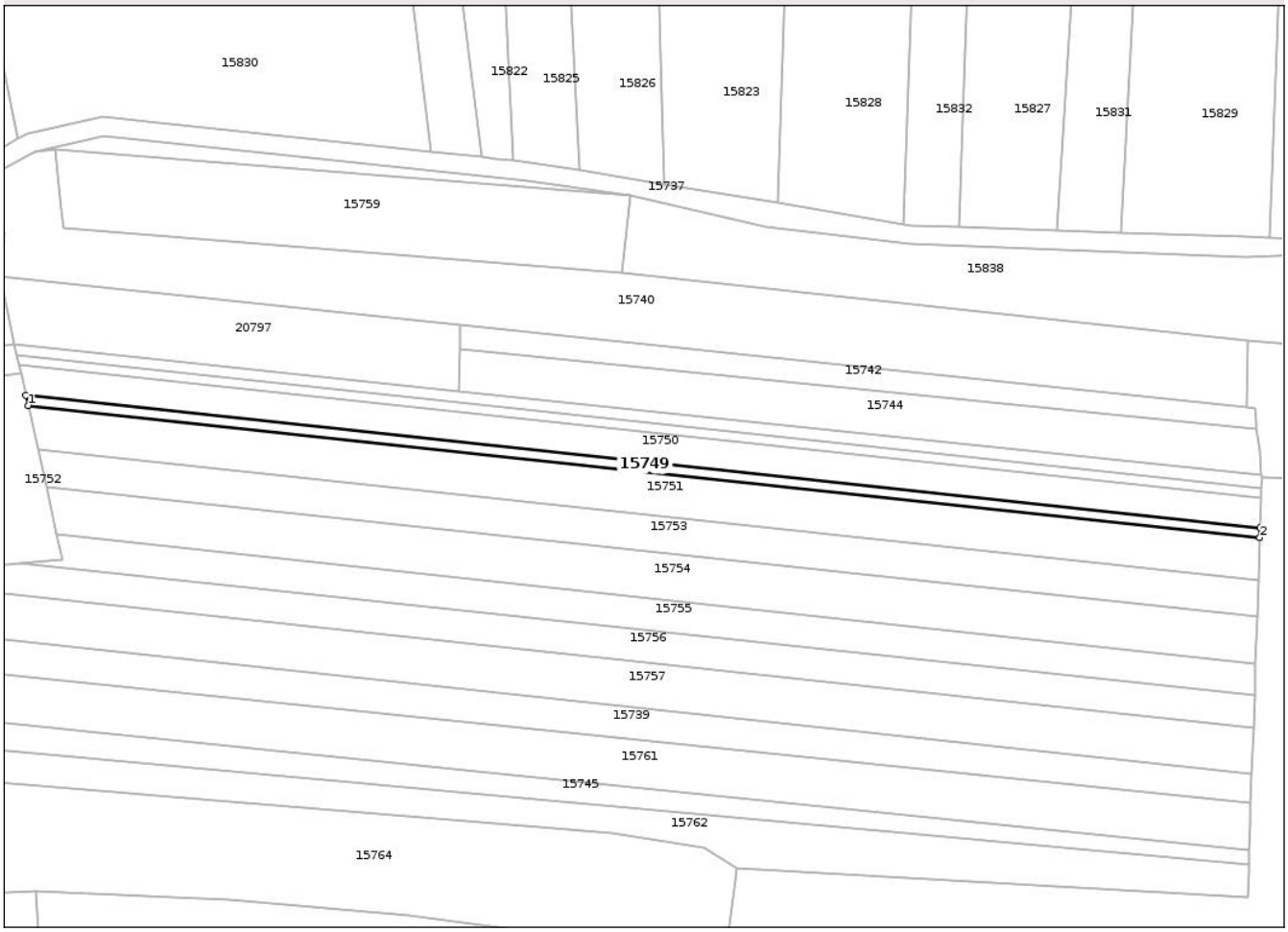
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	69	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.084,348 552.606,445	2	404.378,137 552.574,957	295.472
2	404.378,137 552.574,957	3	404.378,218 552.577,329	2.373
3	404.378,218 552.577,329	4	404.083,807 552.608,883	296.097
4	404.083,807 552.608,883	1	404.084,348 552.606,445	2.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:265 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2516, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUC IOAN**	
2 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CUCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

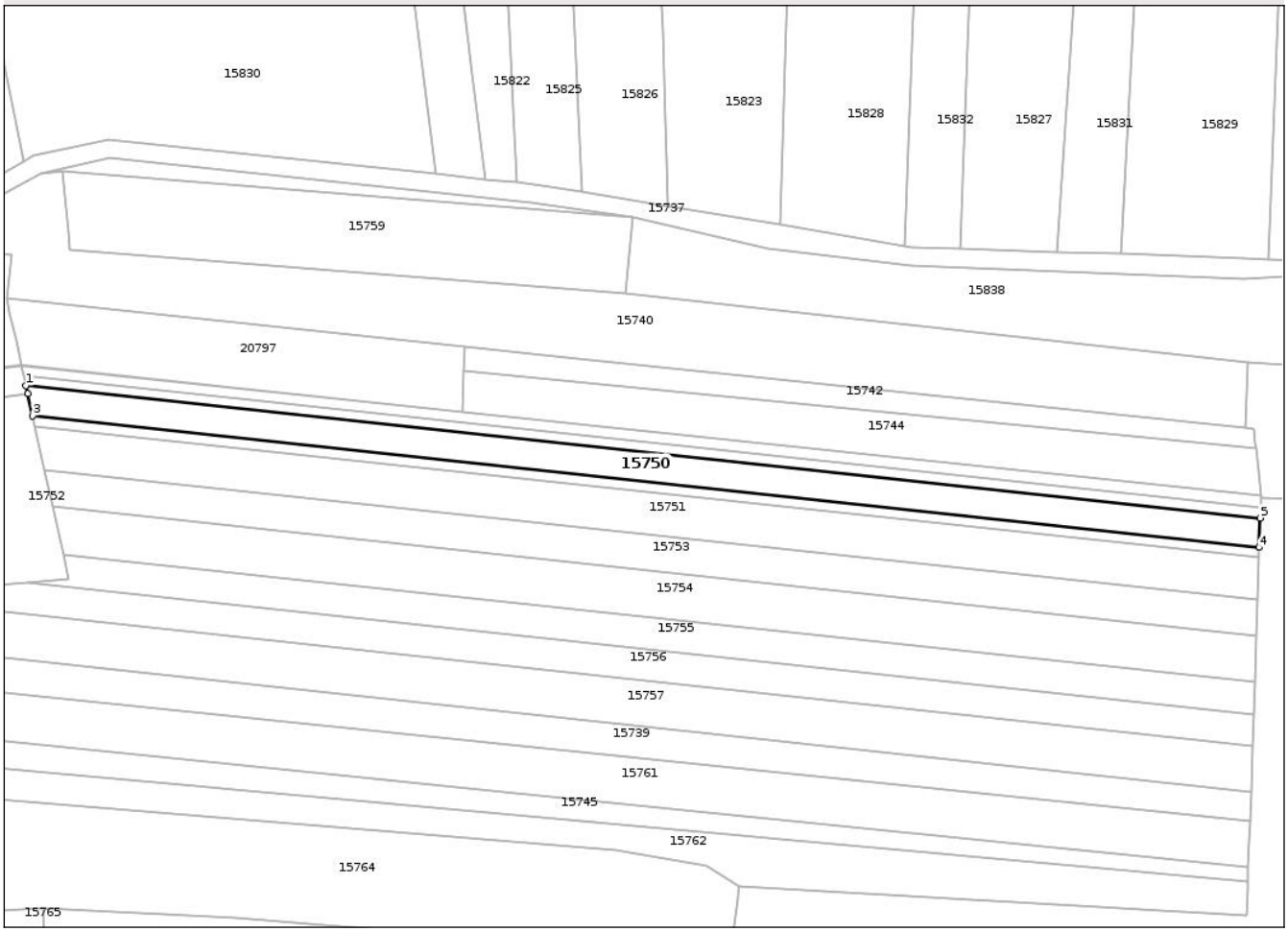
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.100	69	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.082,187 552.616,167	2	404.082,63 552.614,177	2.039
2	404.082,63 552.614,177	3	404.083,807 552.608,883	5.423
3	404.083,807 552.608,883	4	404.378,218 552.577,329	296.097
4	404.378,218 552.577,329	5	404.378,46 552.584,414	7.089
5	404.378,46 552.584,414	1	404.082,187 552.616,167	297.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:265 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2516, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUC IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

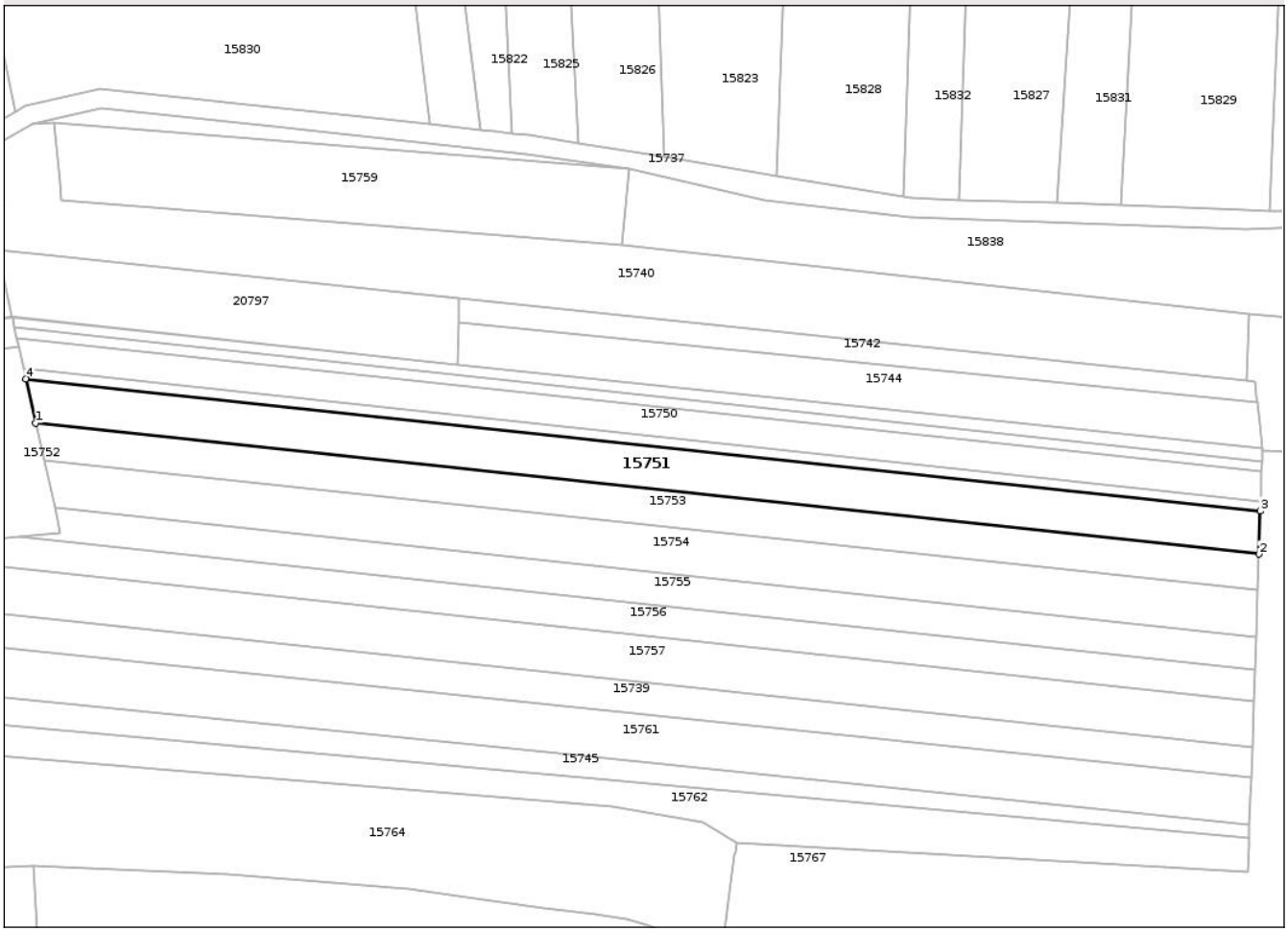
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	69	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.086,684 552.595,936	2	404.377,789 552.564,736	292.772
2	404.377,789 552.564,736	3	404.378,137 552.574,957	10.227
3	404.378,137 552.574,957	4	404.084,348 552.606,445	295.472
4	404.084,348 552.606,445	1	404.086,684 552.595,936	10.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:265 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 28094/2751, din 18/11/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAGY TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

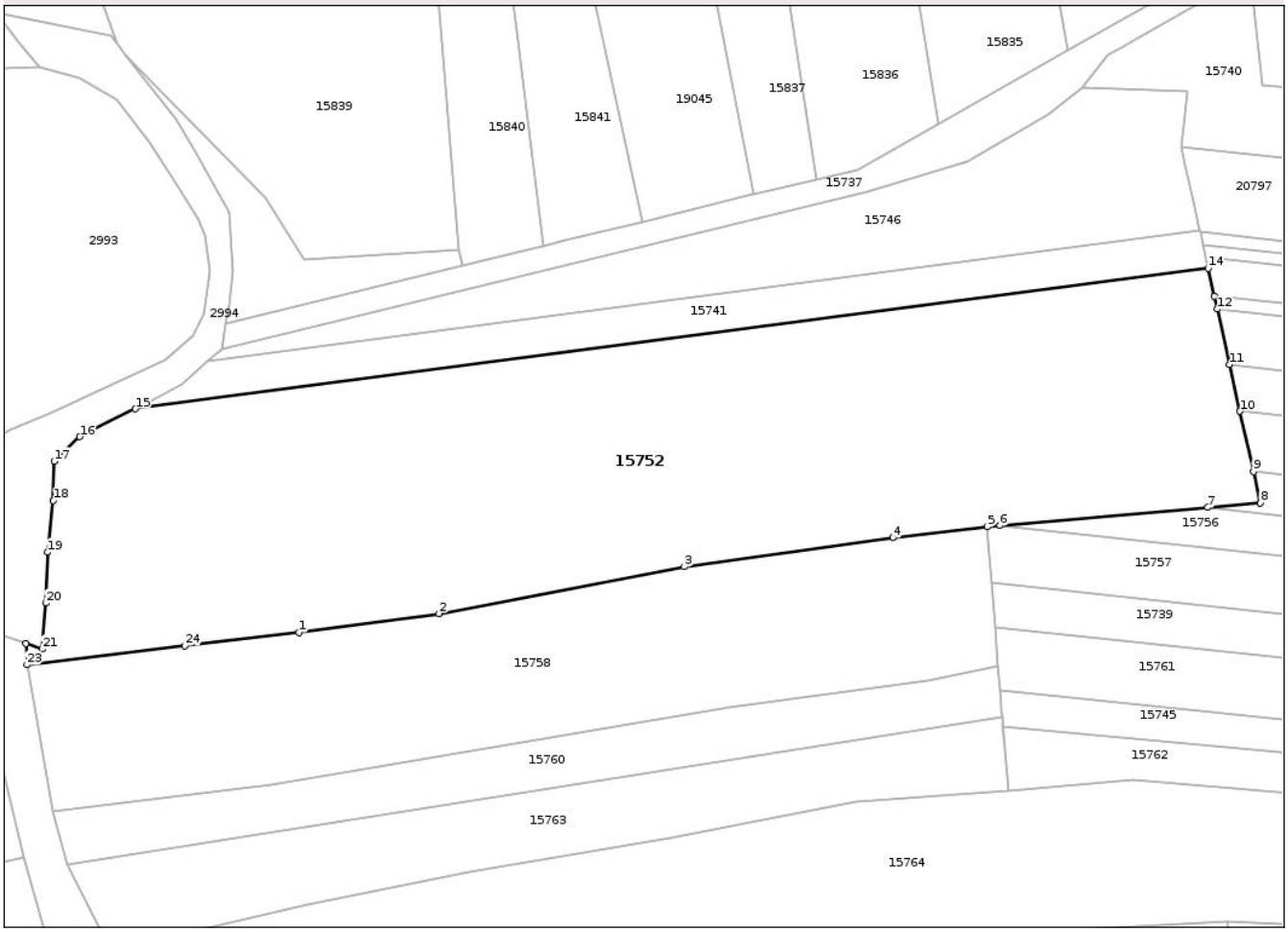
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	66	51	-	T 66 din TP se identifica in realitate in T69

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.910,601 552.545,342	2	403.937,136 552.548,874	26.769
3	403.983,542 552.557,73	4	404.022,981 552.563,222	39.82
5	404.040,835 552.565,286	6	404.043,27 552.565,499	2.444
7	404.082,574 552.568,934	8	404.092,493 552.569,801	9.957
9	404.091,183 552.575,698	10	404.088,647 552.587,104	11.685

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.937,136 552.548,874	3	403.983,542 552.557,73	47.243
4	404.022,981 552.563,222	5	404.040,835 552.565,286	17.973
6	404.043,27 552.565,499	7	404.082,574 552.568,934	39.454
8	404.092,493 552.569,801	9	404.091,183 552.575,698	6.041
10	404.088,647 552.587,104	11	404.086,684 552.595,936	9.048

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	404.086,684 552.595,936	12	404.084,348 552.606,445	10.765
13	404.083,807 552.608,883	14	404.082,63 552.614,177	5.423
15	403.879,648 552.587,569	16	403.869,149 552.582,316	11.74
17	403.864,316 552.577,656	18	403.864,141 552.570,234	7.424
19	403.863,019 552.560,471	20	403.862,699 552.550,868	9.608
21	403.862,057 552.542,174	22	403.858,941 552.543,184	3.276
23	403.859,135 552.539,199	24	403.889,017 552.542,76	30.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	404.084,348 552.606,445	13	404.083,807 552.608,883	2.497
14	404.082,63 552.614,177	15	403.879,648 552.587,569	204.719
16	403.869,149 552.582,316	17	403.864,316 552.577,656	6.714
18	403.864,141 552.570,234	19	403.863,019 552.560,471	9.827
20	403.862,699 552.550,868	21	403.862,057 552.542,174	8.718
22	403.858,941 552.543,184	23	403.859,135 552.539,199	3.99
24	403.889,017 552.542,76	1	403.910,601 552.545,342	21.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:265 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 28094/2747, din 18/11/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FINTA GHIZELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

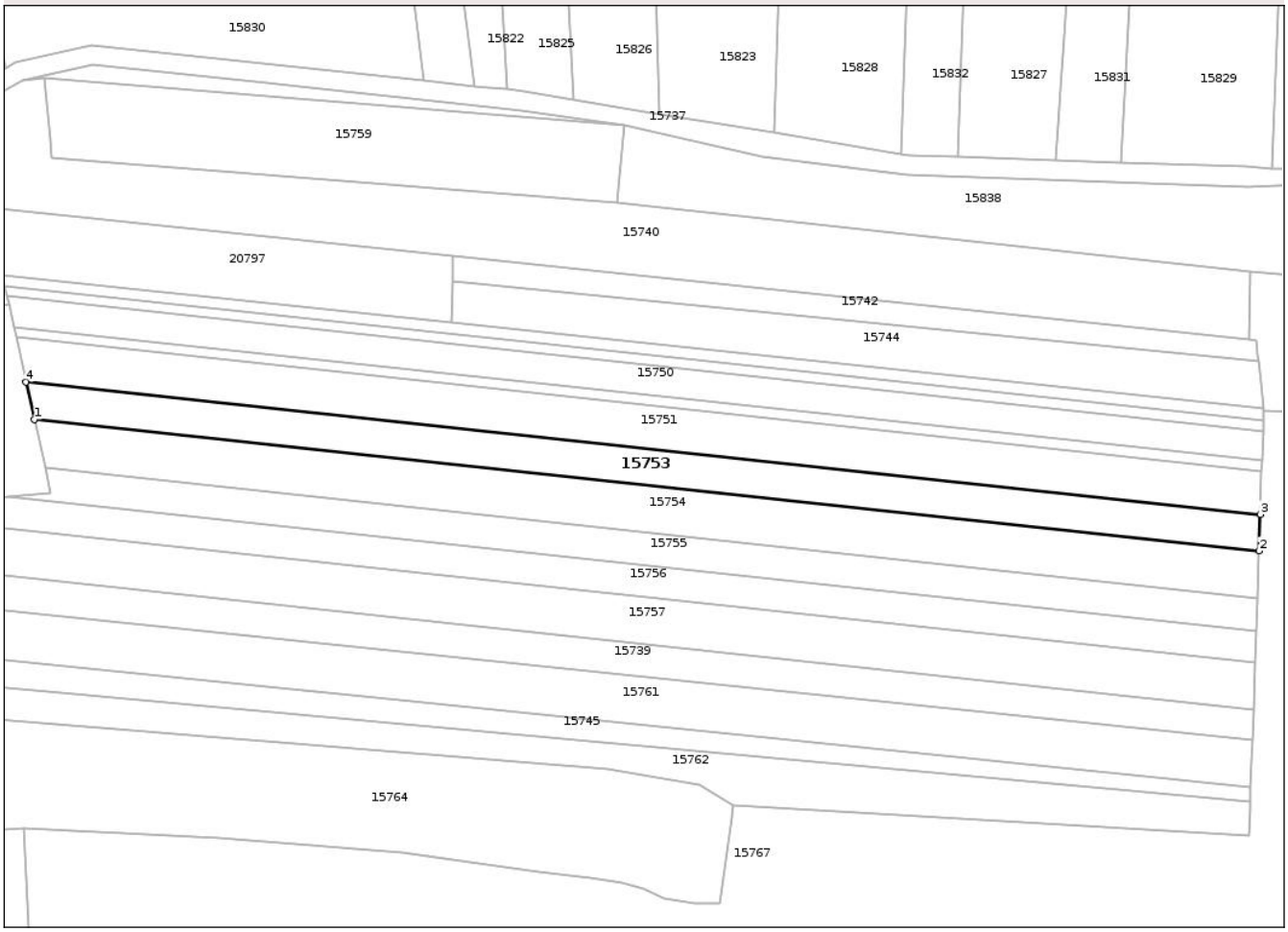
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	69	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.088,647 552.587,104	2	404.377,496 552.556,146	290.503
2	404.377,496 552.556,146	3	404.377,789 552.564,736	8.595
3	404.377,789 552.564,736	4	404.086,684 552.595,936	292.772
4	404.086,684 552.595,936	1	404.088,647 552.587,104	9.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:265 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 27690/2274, din 01/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEAKI F NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

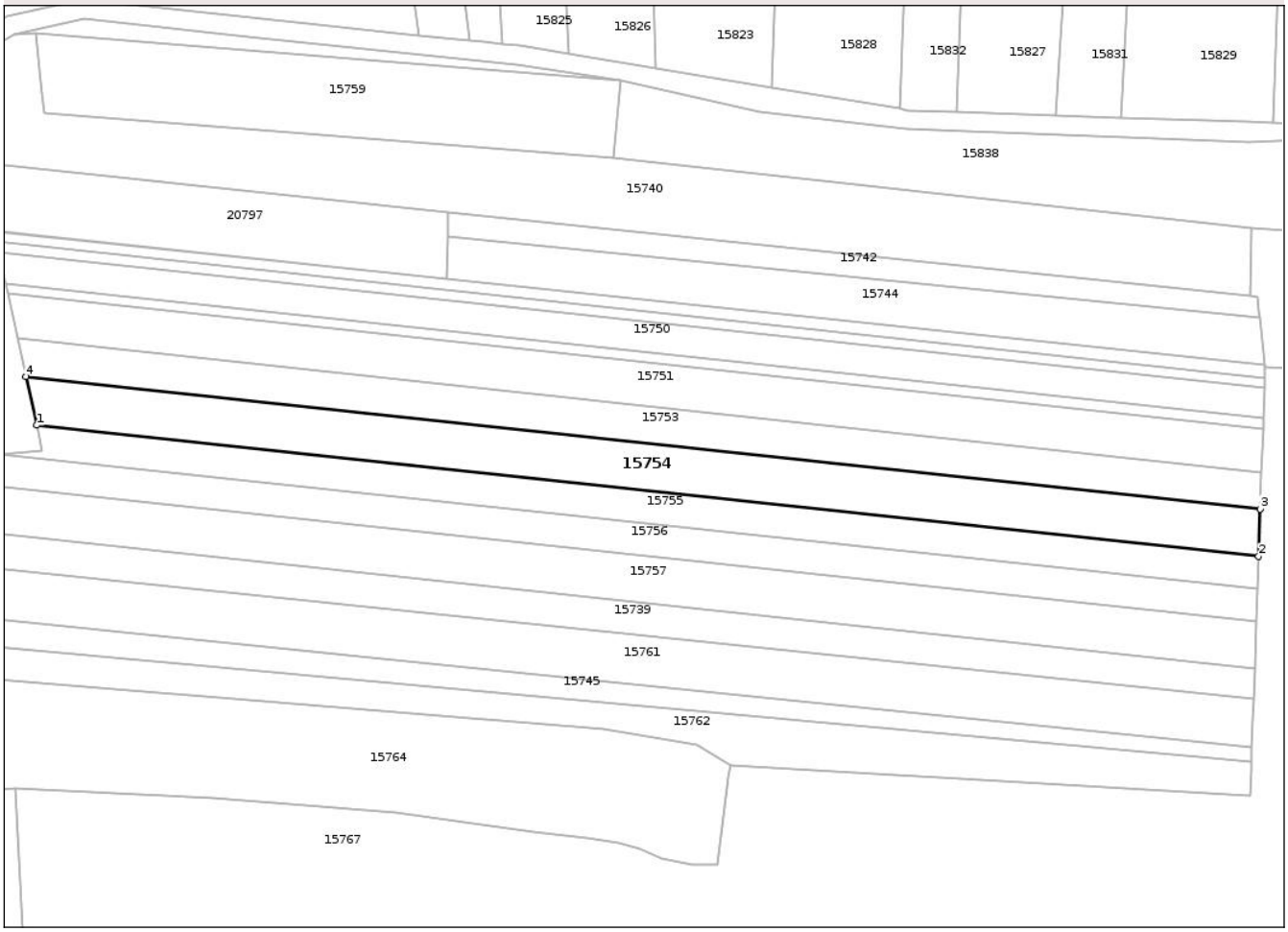
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	69	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.091,183 552.575,698	2	404.377,118 552.545,052	287.573
2	404.377,118 552.545,052	3	404.377,496 552.556,146	11.1
3	404.377,496 552.556,146	4	404.088,647 552.587,104	290.503
4	404.088,647 552.587,104	1	404.091,183 552.575,698	11.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:265 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2907, din 10/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZÉKELY VILMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

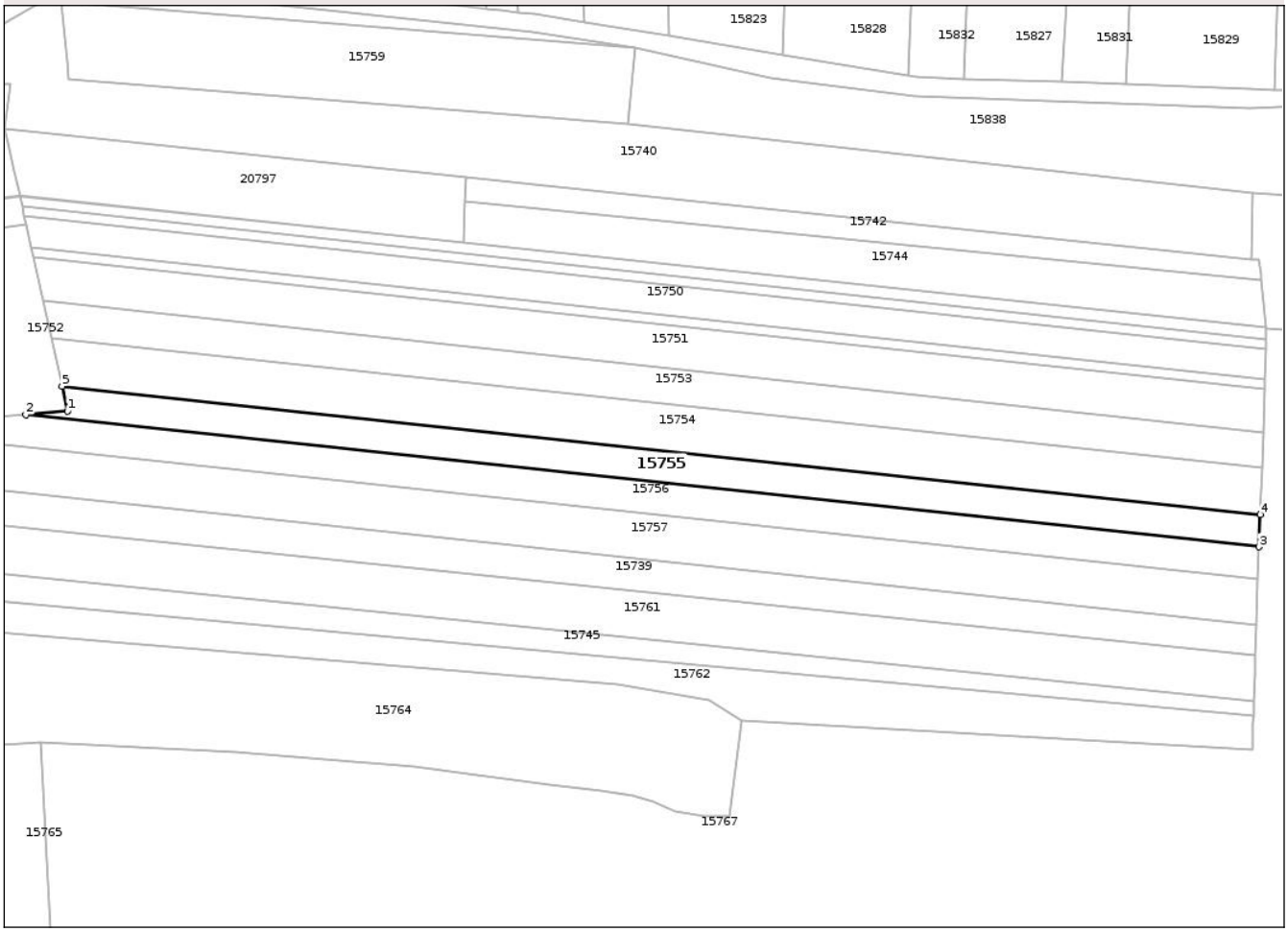
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	69	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.092,493 552.569,801	2	404.082,574 552.568,934	9.957
2	404.082,574 552.568,934	3	404.376,857 552.537,394	295.968
3	404.376,857 552.537,394	4	404.377,118 552.545,052	7.662
4	404.377,118 552.545,052	5	404.091,183 552.575,698	287.573
5	404.091,183 552.575,698	1	404.092,493 552.569,801	6.041

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:265 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2931, din 17/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZABÓ DOMINIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

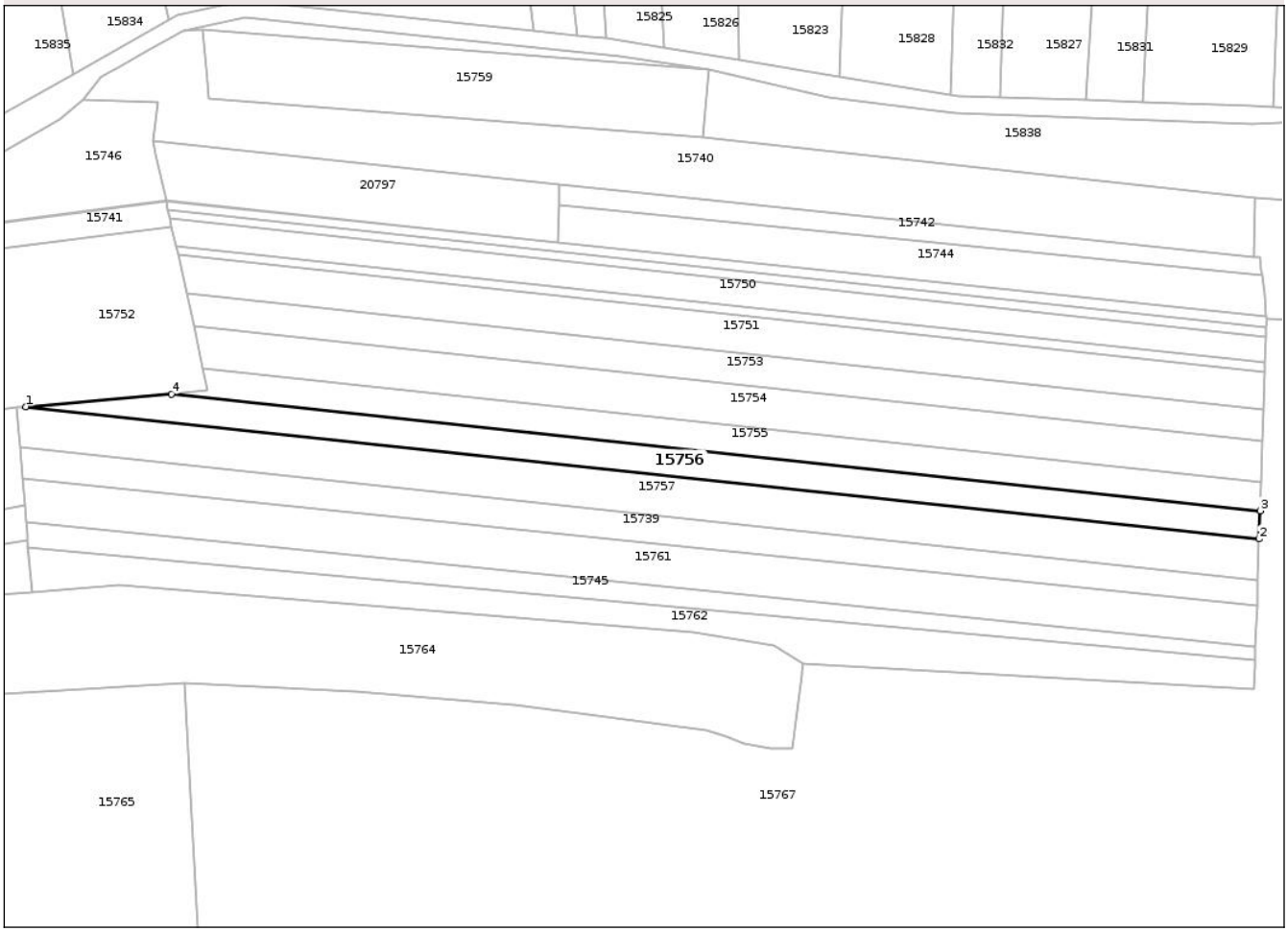
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	69	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.043,27 552.565,499	2	404.376,598 552.529,774	335.237
2	404.376,598 552.529,774	3	404.376,857 552.537,394	7.624
3	404.376,857 552.537,394	4	404.082,574 552.568,934	295.968
4	404.082,574 552.568,934	1	404.043,27 552.565,499	39.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:265 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 27652/2138, din 04/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAGY ALEXIU**	
2 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SOLOMON GHEZA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

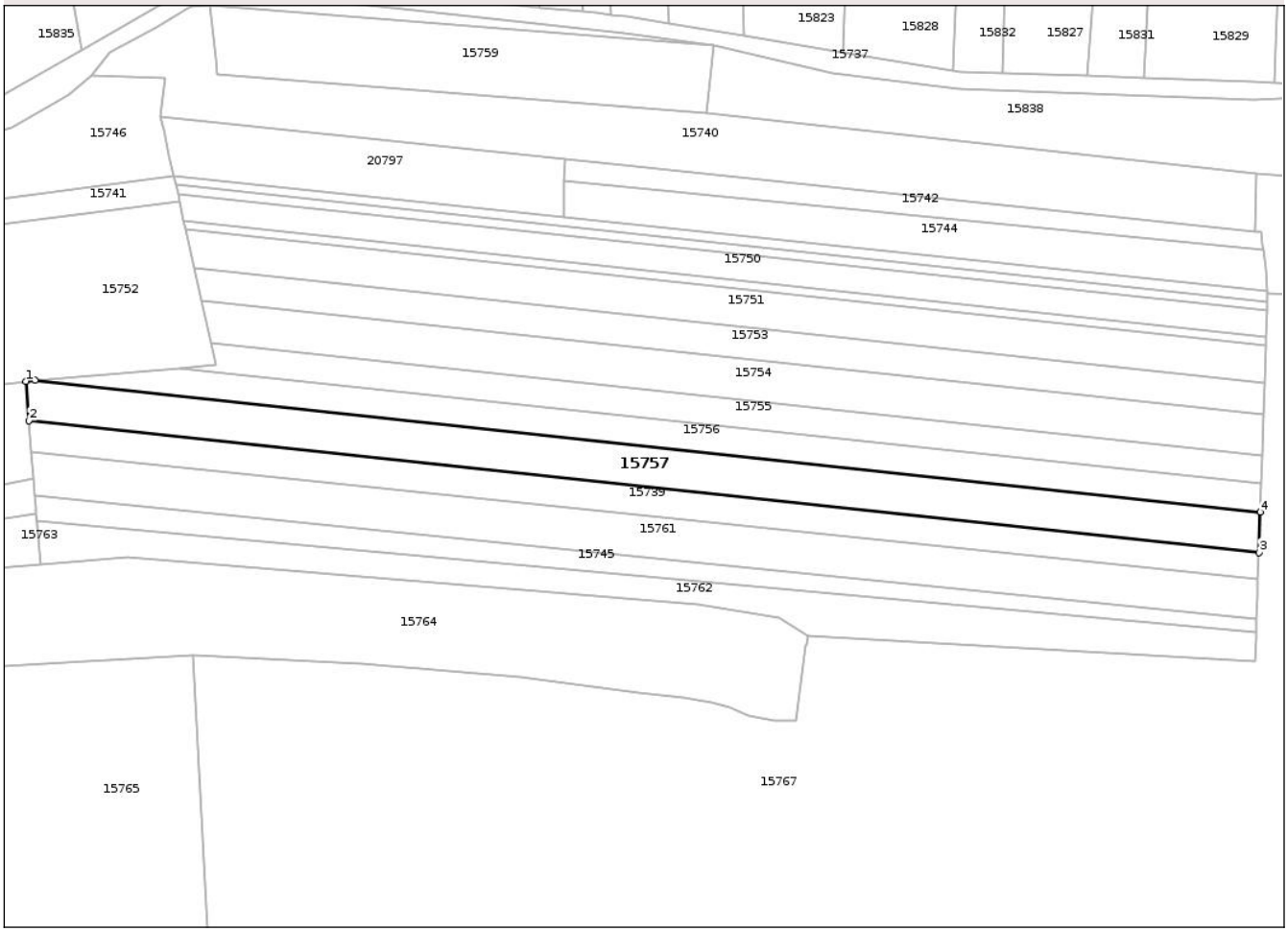
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	69	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.040,835 552.565,286	2	404.041,657 552.554,631	10.687
2	404.041,657 552.554,631	3	404.376,223 552.518,774	336.482
3	404.376,223 552.518,774	4	404.376,598 552.529,774	11.006
4	404.376,598 552.529,774	5	404.043,27 552.565,499	335.237
5	404.043,27 552.565,499	1	404.040,835 552.565,286	2.444

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56324	5.000	Sector cadastral:265 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33435 / 13/08/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 569, din 03/02/2009 emis de Judecatoria Turda;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZMIRO SARI**, și soția 2) **ZMIRO LAURA-EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

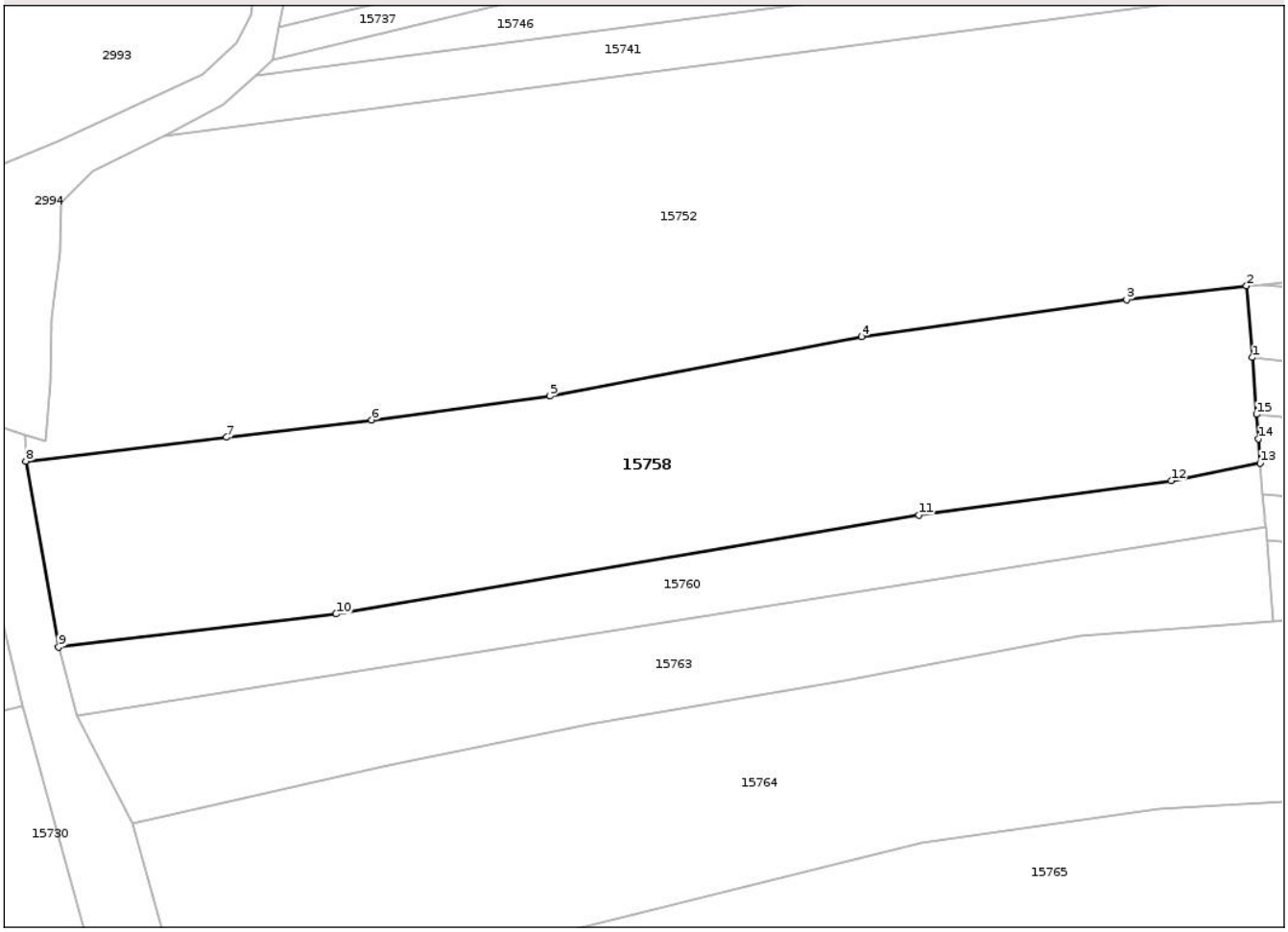
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56324	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	69	54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.041,657 552.554,631	2	404.040,835 552.565,286	10.687
2	404.040,835 552.565,286	3	404.022,981 552.563,222	17.973
3	404.022,981 552.563,222	4	403.983,542 552.557,73	39.82
4	403.983,542 552.557,73	5	403.937,136 552.548,874	47.243
5	403.937,136 552.548,874	6	403.910,601 552.545,342	26.769

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.910,601 552.545,342	7	403.889,017 552.542,76	21.738
7	403.889,017 552.542,76	8	403.859,135 552.539,199	30.093
8	403.859,135 552.539,199	9	403.863,978 552.511,569	28.051
9	403.863,978 552.511,569	10	403.905,316 552.516,491	41.63
10	403.905,316 552.516,491	11	403.992,077 552.531,19	87.998
11	403.992,077 552.531,19	12	404.029,624 552.536,31	37.894
12	404.029,624 552.536,31	13	404.042,867 552.538,943	13.502
13	404.042,867 552.538,943	14	404.042,589 552.542,552	3.62
14	404.042,589 552.542,552	15	404.042,31 552.546,166	3.625
15	404.042,31 552.546,166	1	404.041,657 552.554,631	8.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56663	2.500	Sector cadastral:265 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36625 / 14/09/2023		
Act Notarial nr. 3610, din 05/09/2023 emis de Furdui Horia Augustin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SANDU SIMONA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56663	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	69	49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.227,958 552.656,448	2	404.090,918 552.667,423	137.478
2	404.090,918 552.667,423	3	404.092,382 552.653,078	14.419
3	404.092,382 552.653,078	4	404.092,821 552.648,763	4.337
4	404.092,821 552.648,763	5	404.226,11 552.638,108	133.714
5	404.226,11 552.638,108	1	404.227,958 552.656,448	18.433

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:265 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/06/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

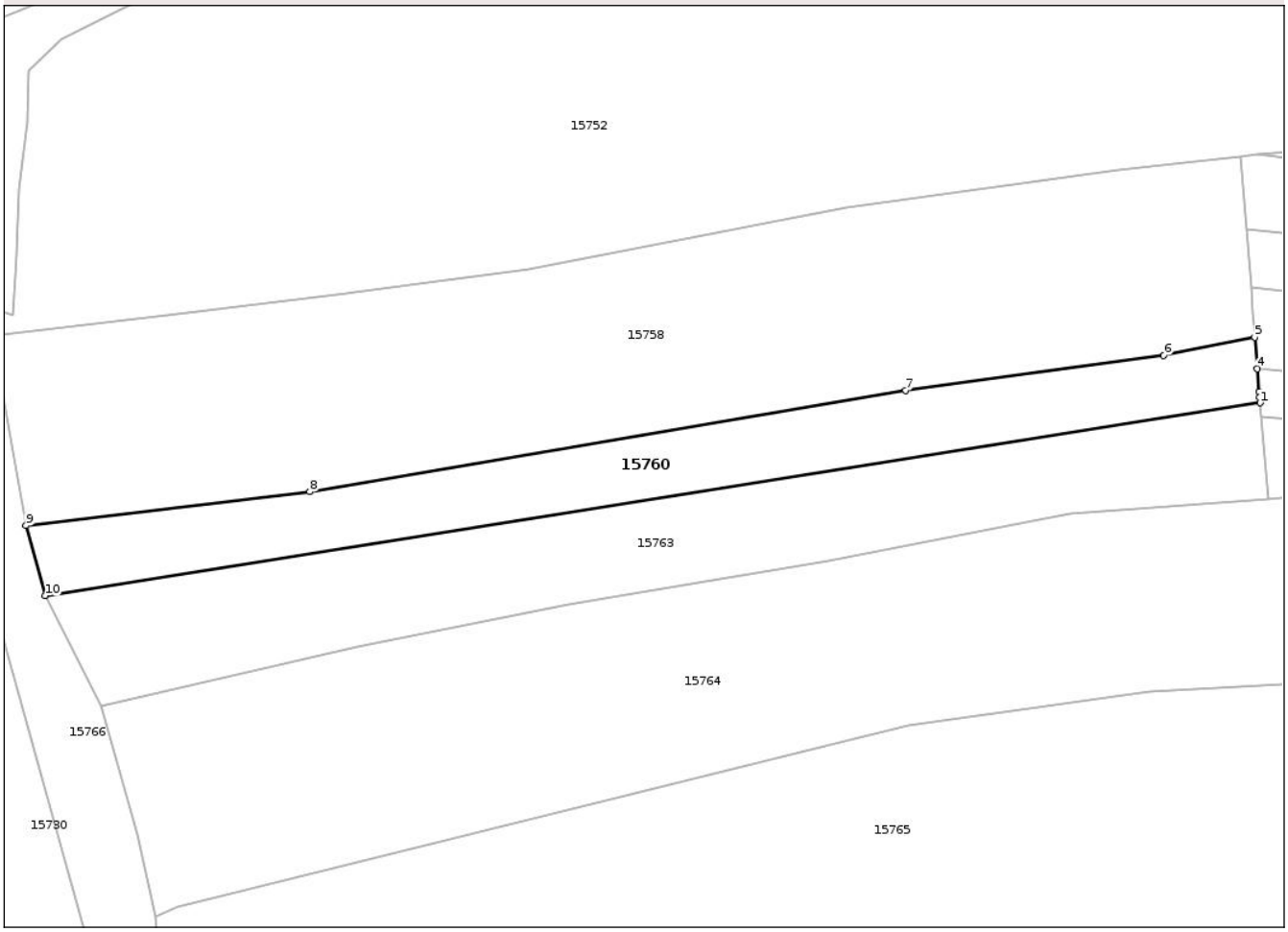
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.043,664 552.529,417	2	404.043,599 552.530,189	0.775
2	404.043,599 552.530,189	3	404.043,529 552.531,025	0.839
3	404.043,529 552.531,025	4	404.043,251 552.534,349	3.335
4	404.043,251 552.534,349	5	404.042,867 552.538,943	4.611
5	404.042,867 552.538,943	6	404.029,624 552.536,31	13.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.029,624 552.536,31	7	403.992,077 552.531,19	37.894
7	403.992,077 552.531,19	8	403.905,316 552.516,491	87.998
8	403.905,316 552.516,491	9	403.863,978 552.511,569	41.63
9	403.863,978 552.511,569	10	403.866,756 552.501,365	10.576
10	403.866,756 552.501,365	1	404.043,664 552.529,417	179.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:265 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2889, din 07/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APÁCZAI NICOLAE** 2) **APÁCZAI ROZÁLIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

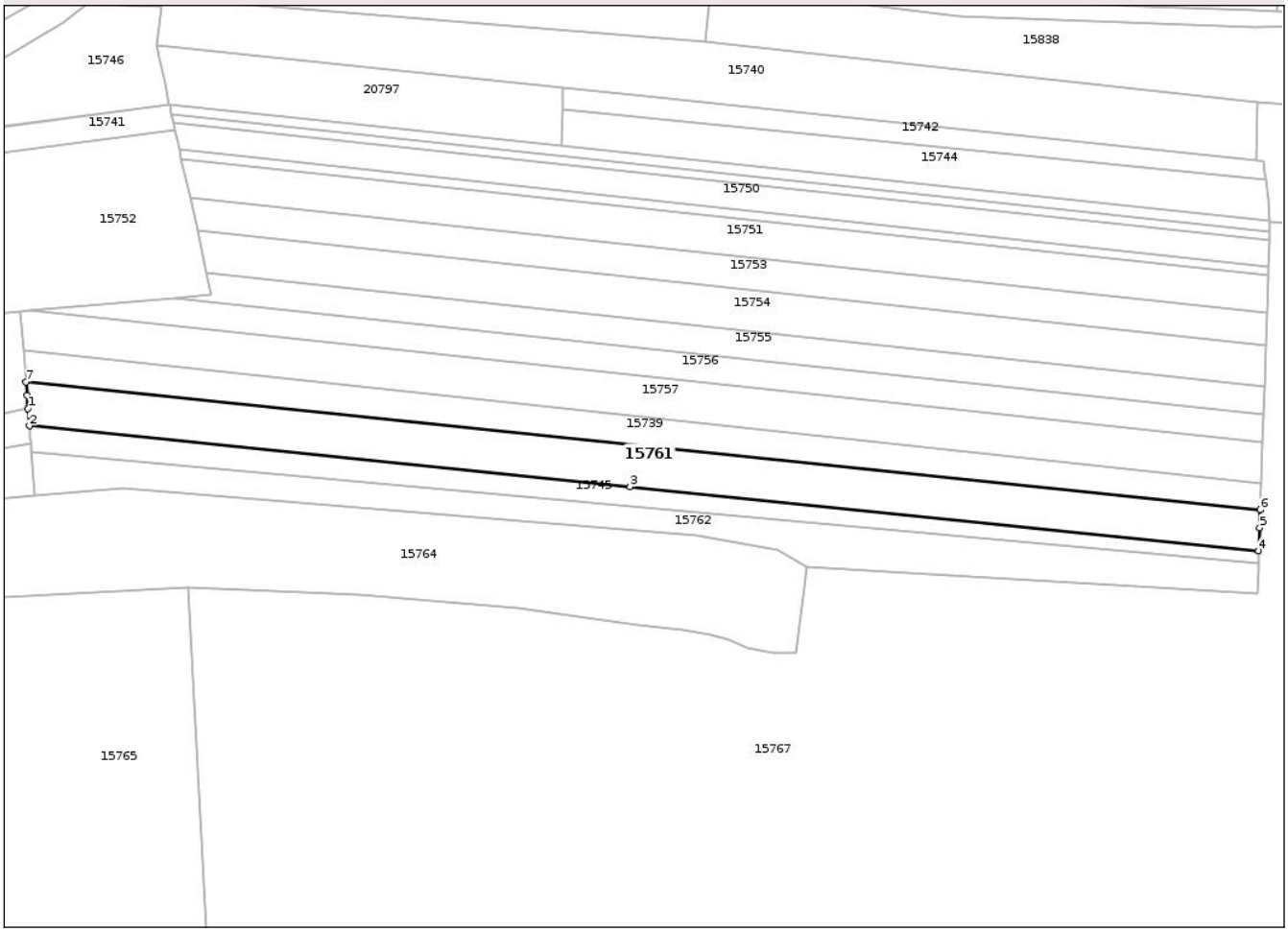
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	69	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.042,867 552.538,943	2	404.043,251 552.534,349	4.611
2	404.043,251 552.534,349	3	404.205,63 552.517,846	163.215
3	404.205,63 552.517,846	4	404.375,561 552.500,569	170.807
4	404.375,561 552.500,569	5	404.375,816 552.506,837	6.273
5	404.375,816 552.506,837	6	404.375,98 552.511,63	4.796

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.375,98 552.511,63	7	404.042,31 552.546,166	335.452
7	404.042,31 552.546,166	8	404.042,589 552.542,552	3.625
8	404.042,589 552.542,552	1	404.042,867 552.538,943	3.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.808	Sector cadastral:265 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

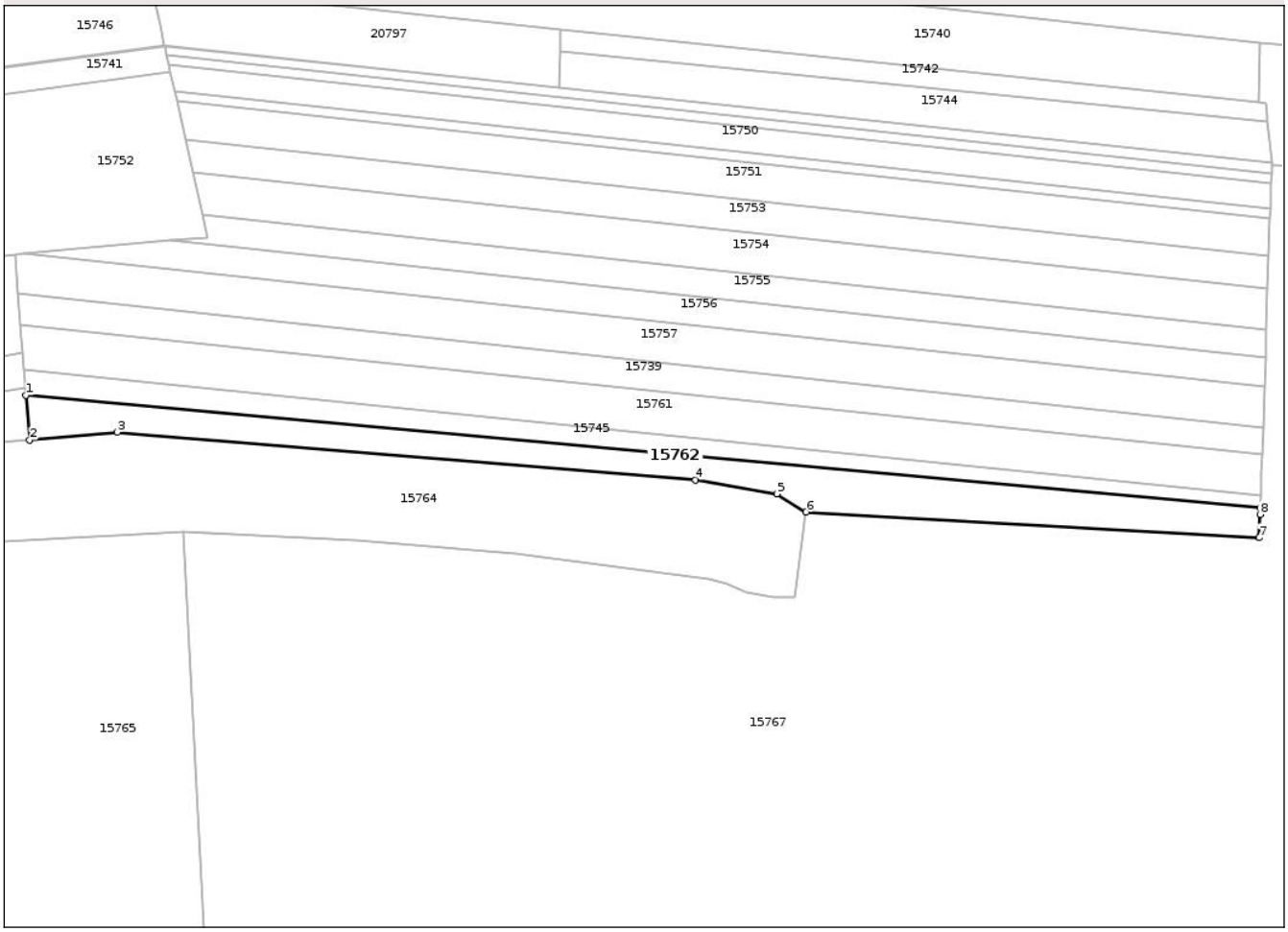
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.808	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.043,828 552.527,451	2	404.044,835 552.515,4	12.092
2	404.044,835 552.515,4	3	404.068,408 552.517,487	23.665
3	404.068,408 552.517,487	4	404.223,768 552.504,635	155.89
4	404.223,768 552.504,635	5	404.245,562 552.500,96	22.101
5	404.245,562 552.500,96	6	404.253,436 552.496,094	9.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.253,436 552.496,094	7	404.375,213 552.489,147	121.975
7	404.375,213 552.489,147	8	404.375,428 552.495,453	6.31
8	404.375,428 552.495,453	9	404.375,473 552.497,182	1.729
9	404.375,473 552.497,182	1	404.043,828 552.527,451	333.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.397	Sector cadastral:265 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

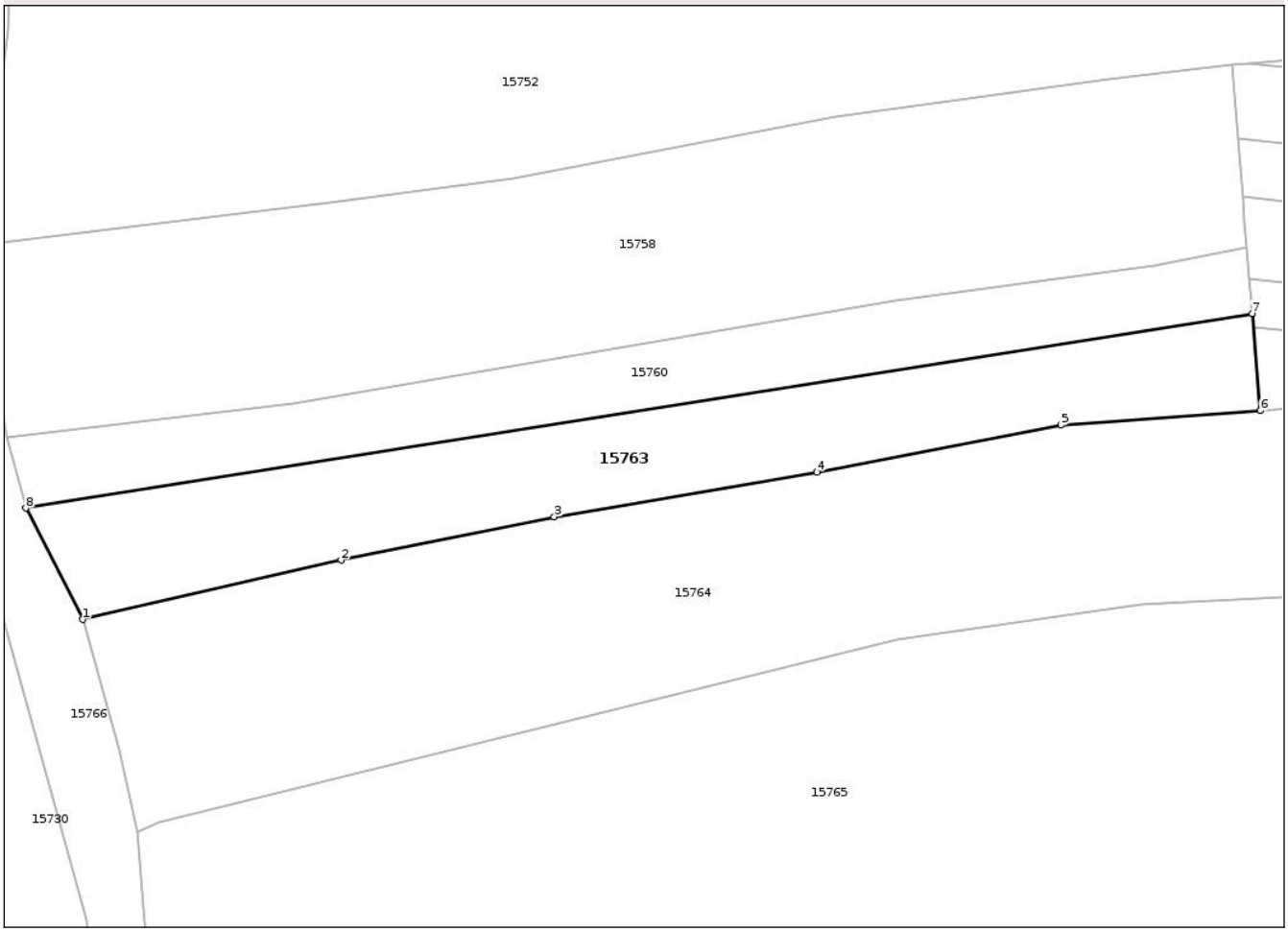
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.397	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.397	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.874,928 552.485,309	2	403.912,234 552.493,859	38.273
2	403.912,234 552.493,859	3	403.942,979 552.500,121	31.377
3	403.942,979 552.500,121	4	403.980,878 552.506,516	38.434
4	403.980,878 552.506,516	5	404.016,053 552.513,321	35.828
5	404.016,053 552.513,321	6	404.044,835 552.515,4	28.857

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.044,835 552.515,4	7	404.043,664 552.529,417	14.066
7	404.043,664 552.529,417	8	403.866,756 552.501,365	179.118
8	403.866,756 552.501,365	1	403.874,928 552.485,309	18.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56342	10.000	Sector cadastral:265 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33428 / 13/08/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 569, din 03/02/2009 emis de Judecatoria Turda (Original in dosar 33403/2021);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZMIRO SARI**, și soția 2) **ZMIRO LAURA-EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

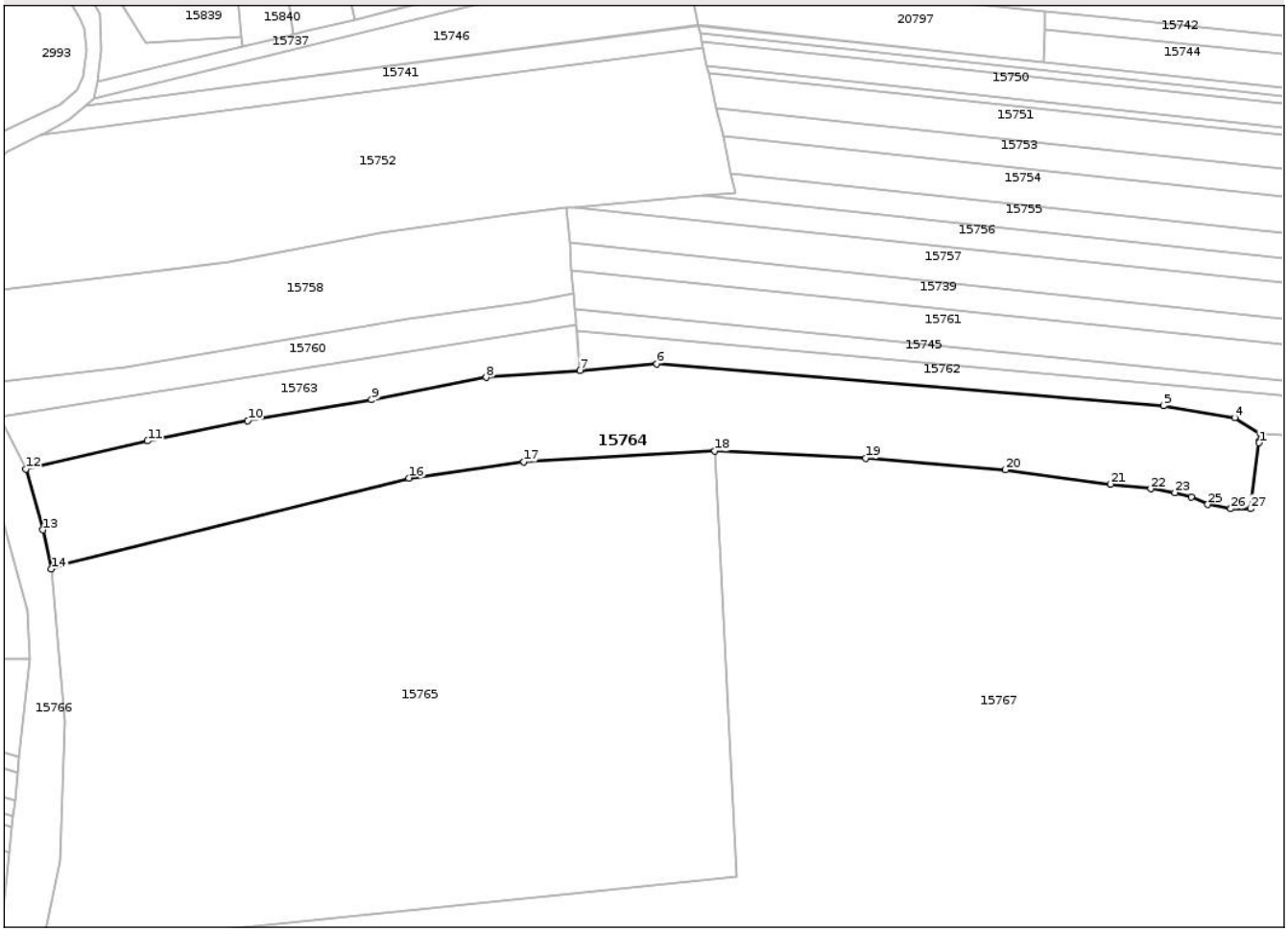
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56342	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	69	35/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.253,074 552.493,309	2	404.253,121 552.493,676	0.37
3	404.253,436 552.496,094	4	404.245,562 552.500,96	9.256
5	404.223,768 552.504,635	6	404.068,408 552.517,487	155.89
7	404.044,835 552.515,4	8	404.016,053 552.513,321	28.857
9	403.980,878 552.506,516	10	403.942,979 552.500,121	38.434

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	404.253,121 552.493,676	3	404.253,436 552.496,094	2.438
4	404.245,562 552.500,96	5	404.223,768 552.504,635	22.101
6	404.068,408 552.517,487	7	404.044,835 552.515,4	23.665
8	404.016,053 552.513,321	9	403.980,878 552.506,516	35.828
10	403.942,979 552.500,121	11	403.912,234 552.493,859	31.377

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	403.912,234 552.493,859	12	403.874,928 552.485,309	38.273
13	403.880,144 552.466,618	14	403.882,785 552.454,62	12.285
15	403.885,968 552.456,149	16	403.992,458 552.482,473	109.695
17	404.027,684 552.487,453	18	404.086,202 552.490,755	58.612
19	404.132,426 552.488,607	20	404.175,278 552.485,05	42.999
21	404.207,559 552.480,657	22	404.219,852 552.479,231	12.375
23	404.227,256 552.478,076	24	404.232,324 552.476,651	5.265
25	404.237,357 552.474,402	26	404.244,392 552.473,129	7.149
27	404.250,449 552.473,123	1	404.253,074 552.493,309	20.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	403.874,928 552.485,309	13	403.880,144 552.466,618	19.405
14	403.882,785 552.454,62	15	403.885,968 552.456,149	3.531
16	403.992,458 552.482,473	17	404.027,684 552.487,453	35.576
18	404.086,202 552.490,755	19	404.132,426 552.488,607	46.274
20	404.175,278 552.485,05	21	404.207,559 552.480,657	32.579
22	404.219,852 552.479,231	23	404.227,256 552.478,076	7.494
24	404.232,324 552.476,651	25	404.237,357 552.474,402	5.513
26	404.244,392 552.473,129	27	404.250,449 552.473,123	6.057

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56341	26.300	Sector cadastral:265 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33403 / 13/08/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 569, din 03/02/2009 emis de Judecatoria Turda;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZMIRO SARI**, și soția 2) **ZMIRO LAURA-EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

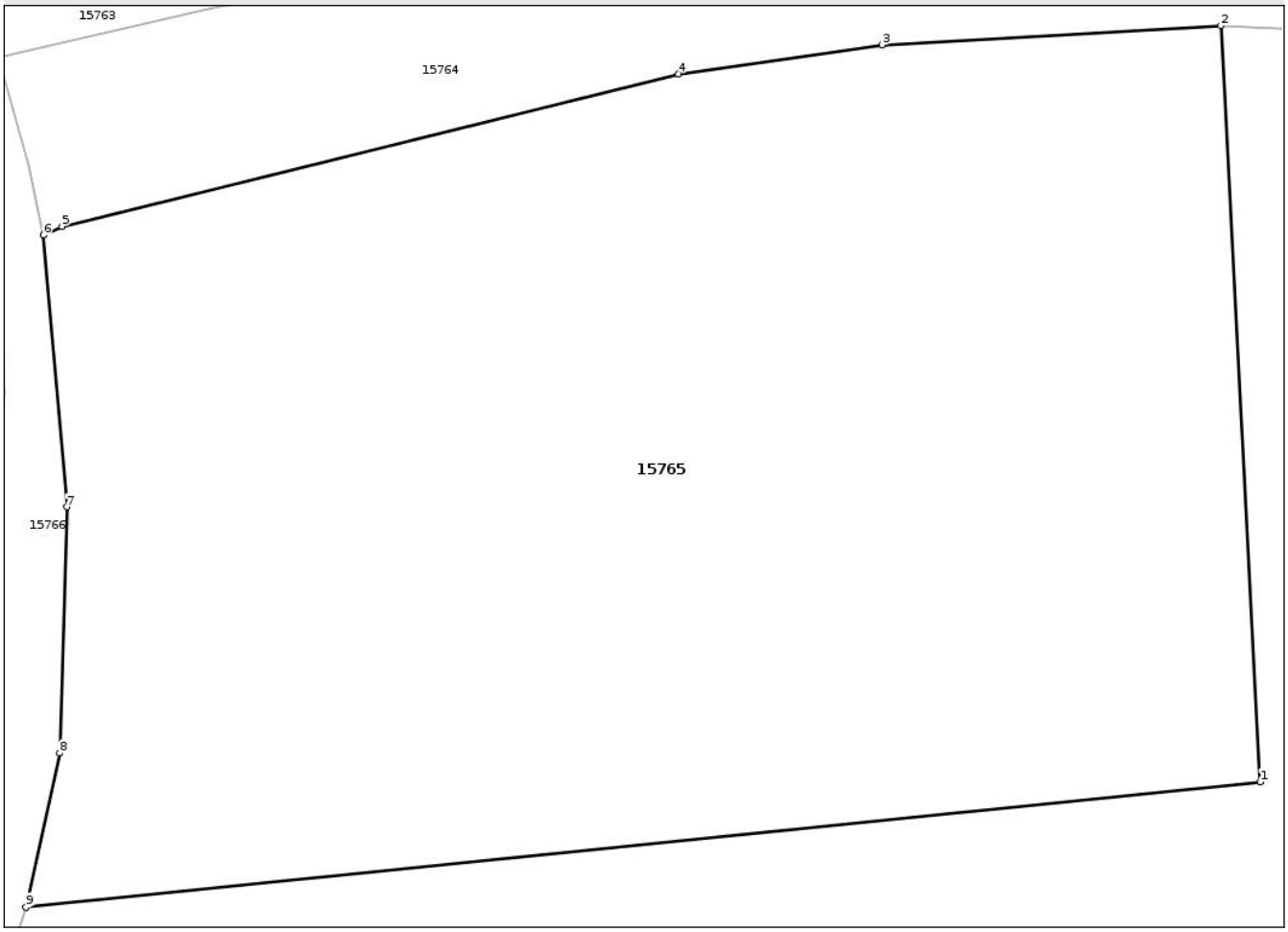
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56341	26.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	26.300	69	66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.093,014 552.360,231	2	404.086,202 552.490,755	130.702
2	404.086,202 552.490,755	3	404.027,684 552.487,453	58.612
3	404.027,684 552.487,453	4	403.992,458 552.482,473	35.576
4	403.992,458 552.482,473	5	403.885,968 552.456,149	109.695
5	403.885,968 552.456,149	6	403.882,785 552.454,62	3.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.882,785 552.454,62	7	403.886,806 552.407,715	47.077
7	403.886,806 552.407,715	8	403.885,582 552.365,216	42.517
8	403.885,582 552.365,216	9	403.879,721 552.338,631	27.223
9	403.879,721 552.338,631	1	404.093,014 552.360,231	214.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.402	Sector cadastral:265 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.402	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.402	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.858,941 552.543,184	2	403.841,858 552.548,72	17.958
4	403.851,502 552.532,486	5	403.858,572 552.502,777	30.539
7	403.876,114 552.427,206	8	403.872,93 552.397,017	30.356
10	403.871,528 552.383,726	11	403.871,012 552.378,83	4.923
13	403.869,865 552.367,958	14	403.868,392 552.353,988	14.047
16	403.865,894 552.330,303	17	403.865,441 552.326,002	4.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.841,858 552.548,72	3	403.830,189 552.532,223	20.207
5	403.858,572 552.502,777	6	403.875,554 552.441,907	63.195
8	403.872,93 552.397,017	9	403.872,438 552.392,347	4.696
11	403.871,012 552.378,83	12	403.870,686 552.375,742	3.105
14	403.868,392 552.353,988	15	403.866,534 552.336,368	17.718
17	403.865,441 552.326,002	18	403.865,244 552.324,137	1.875

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.830,189 552.532,223	4	403.851,502 552.532,486	21.315
6	403.875,554 552.441,907	7	403.876,114 552.427,206	14.712
9	403.872,438 552.392,347	10	403.871,528 552.383,726	8.669
12	403.870,686 552.375,742	13	403.869,865 552.367,958	7.827
15	403.866,534 552.336,368	16	403.865,894 552.330,303	6.099
18	403.865,244 552.324,137	19	403.862,323 552.314,138	10.417

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	403.862,323 552.314,138	20	403.861,143 552.310,099	4.208
22	403.854,475 552.287,277	23	403.847,103 552.262,042	26.29
25	403.843,387 552.249,325	26	403.841,356 552.244,674	5.075
28	403.835,315 552.230,839	29	403.829,059 552.216,51	15.635
31	403.806,306 552.164,402	32	403.797,898 552.145,146	21.012
34	403.787,658 552.117,023	35	403.786,158 552.103,419	13.686
37	403.781,239 552.058,91	38	403.779,84 552.033,77	25.179
40	403.777,001 551.982,749	41	403.775,719 551.959,72	23.065
43	403.778,297 551.917,079	44	403.779,287 551.900,7	16.409
46	403.782,066 551.854,746	47	403.782,168 551.834,157	20.589
49	403.782,297 551.796,365	50	403.787,296 551.773,524	23.381
52	403.785,414 551.796,276	53	403.784,005 551.822,665	26.427
55	403.784,904 551.852,497	56	403.783,952 551.871,33	18.857
58	403.782,388 551.901,245	59	403.781,381 551.920,004	18.786
61	403.779,523 551.963,028	62	403.781,012 551.986,946	23.964
64	403.783,732 552.030,653	65	403.785,04 552.051,677	21.065
67	403.788,675 552.081,243	68	403.790,999 552.100,149	19.049
70	403.791,278 552.115,516	71	403.849,911 552.249,799	146.526
73	403.885,582 552.365,216	74	403.886,806 552.407,715	42.517
76	403.880,144 552.466,618	77	403.874,928 552.485,309	19.405
79	403.863,978 552.511,569	80	403.859,135 552.539,199	28.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	403.861,143 552.310,099	21	403.857,738 552.298,446	12.14
23	403.847,103 552.262,042	24	403.846,191 552.258,921	3.252
26	403.841,356 552.244,674	27	403.838,165 552.237,365	7.975
29	403.829,059 552.216,51	30	403.822,597 552.201,712	16.147
32	403.797,898 552.145,146	33	403.789,656 552.126,271	20.596
35	403.786,158 552.103,419	36	403.784,146 552.085,23	18.3
38	403.779,84 552.033,77	39	403.778,188 552.004,09	29.726
41	403.775,719 551.959,72	42	403.777,278 551.933,94	25.826
44	403.779,287 551.900,7	45	403.780,08 551.887,589	13.135
47	403.782,168 551.834,157	48	403.779,813 551.822,37	12.02
50	403.787,296 551.773,524	51	403.790,314 551.775,071	3.391
53	403.784,005 551.822,665	54	403.784,235 551.830,283	7.622
56	403.783,952 551.871,33	57	403.783,275 551.884,714	13.401
59	403.781,381 551.920,004	60	403.780,422 551.937,865	17.886
62	403.781,012 551.986,946	63	403.782,123 552.004,808	17.897
65	403.785,04 552.051,677	66	403.786,806 552.066,041	14.472
68	403.790,999 552.100,149	69	403.792,808 552.114,875	14.836
71	403.849,911 552.249,799	72	403.879,721 552.338,631	93.7
74	403.886,806 552.407,715	75	403.882,785 552.454,62	47.077
77	403.874,928 552.485,309	78	403.866,756 552.501,365	18.016
80	403.859,135 552.539,199	1	403.858,941 552.543,184	3.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	403.857,738 552.298,446	22	403.854,475 552.287,277	11.636
24	403.846,191 552.258,921	25	403.843,387 552.249,325	9.997
27	403.838,165 552.237,365	28	403.835,315 552.230,839	7.121
30	403.822,597 552.201,712	31	403.806,306 552.164,402	40.712
33	403.789,656 552.126,271	34	403.787,658 552.117,023	9.462
36	403.784,146 552.085,23	37	403.781,239 552.058,91	26.48
39	403.778,188 552.004,09	40	403.777,001 551.982,749	21.374
42	403.777,278 551.933,94	43	403.778,297 551.917,079	16.893
45	403.780,08 551.887,589	46	403.782,066 551.854,746	32.903
48	403.779,813 551.822,37	49	403.782,297 551.796,365	26.123
51	403.790,314 551.775,071	52	403.785,414 551.796,276	21.764
54	403.784,235 551.830,283	55	403.784,904 551.852,497	22.224
57	403.783,275 551.884,714	58	403.782,388 551.901,245	16.555
60	403.780,422 551.937,865	61	403.779,523 551.963,028	25.179
63	403.782,123 552.004,808	64	403.783,732 552.030,653	25.895
66	403.786,806 552.066,041	67	403.788,675 552.081,243	15.316
69	403.792,808 552.114,875	70	403.791,278 552.115,516	1.659
72	403.879,721 552.338,631	73	403.885,582 552.365,216	27.223
75	403.882,785 552.454,62	76	403.880,144 552.466,618	12.285
78	403.866,756 552.501,365	79	403.863,978 552.511,569	10.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 802.500 Masurata: 721.299	Sector cadastral:265 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește în S 266 ID 15727

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 22269, din 15/04/2011 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMPOSESORATUL STEJERIS-KERCSEDI KOZBIRTOKOSSAG**, CIF:21683704	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

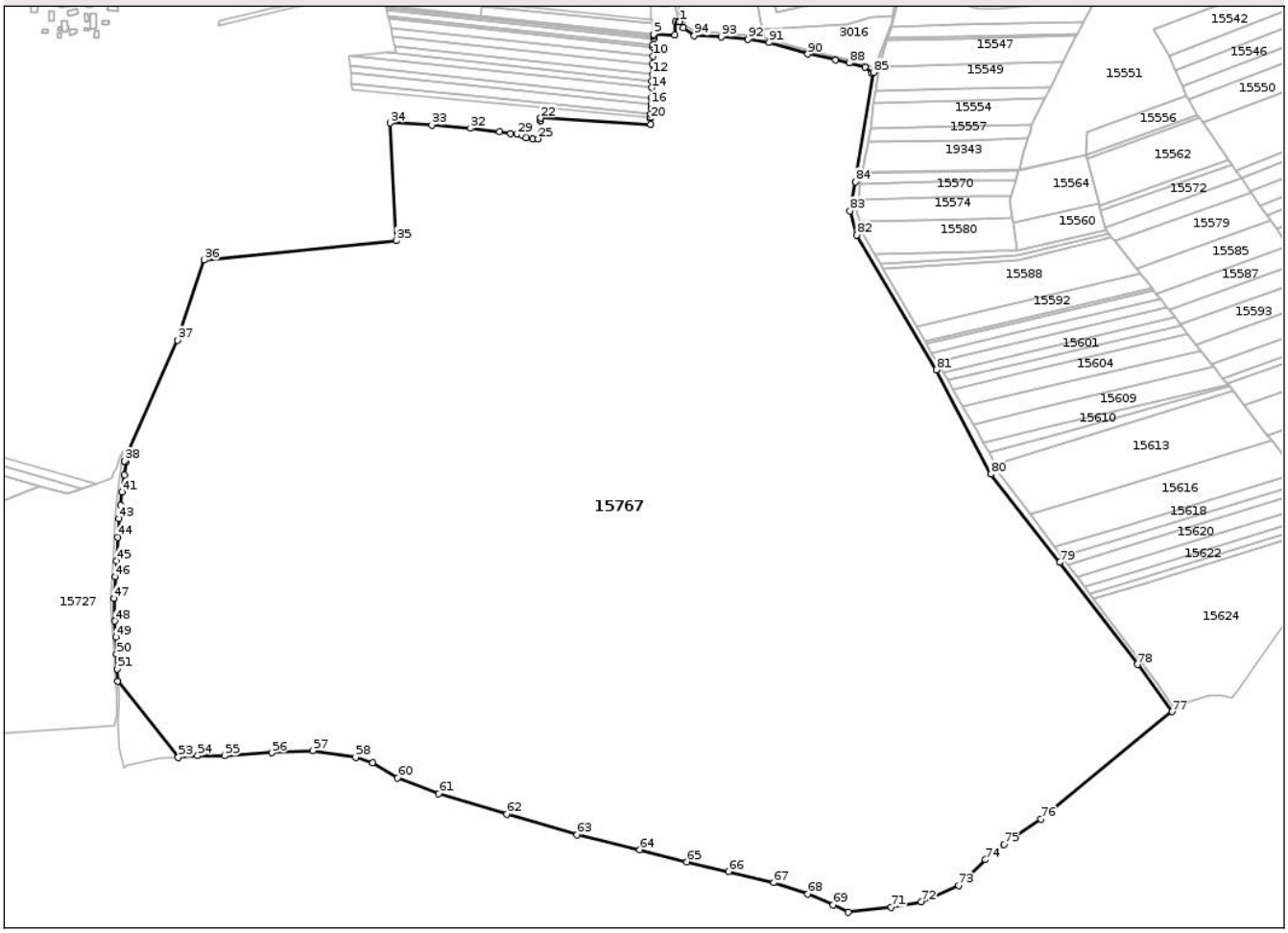
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 802.500 Masurata: 721.299	Diferența de suprafață se regăsește în S 266 ID 15727

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	721.299	69	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	404.407,372 552.603,248	2	404.406,269 552.603,004	1.13
4	404.402,05 552.588,488	5	404.378,626 552.589,286	23.438
7	404.378,46 552.584,414	8	404.378,218 552.577,329	7.089
10	404.377,789 552.564,736	11	404.377,496 552.556,146	8.595

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	404.406,269 552.603,004	3	404.402,706 552.603,069	3.564
5	404.378,626 552.589,286	6	404.378,54 552.586,765	2.522
8	404.378,218 552.577,329	9	404.378,137 552.574,957	2.373
11	404.377,496 552.556,146	12	404.377,118 552.545,052	11.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	404.402,706 552.603,069	4	404.402,05 552.588,488	14.596
6	404.378,54 552.586,765	7	404.378,46 552.584,414	2.352
9	404.378,137 552.574,957	10	404.377,789 552.564,736	10.227
12	404.377,118 552.545,052	13	404.376,857 552.537,394	7.662

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	404.376,857 552.537,394	14	404.376,598 552.529,774	7.624
16	404.375,98 552.511,63	17	404.375,816 552.506,837	4.796
19	404.375,473 552.497,182	20	404.375,428 552.495,453	1.729
22	404.253,436 552.496,094	23	404.253,121 552.493,676	2.438
25	404.250,449 552.473,123	26	404.244,392 552.473,129	6.057
28	404.232,324 552.476,651	29	404.227,256 552.478,076	5.265
31	404.207,559 552.480,657	32	404.175,278 552.485,05	32.579
34	404.086,202 552.490,755	35	404.093,014 552.360,231	130.702
37	403.849,911 552.249,799	38	403.791,278 552.115,516	146.526
40	403.790,999 552.100,149	41	403.788,675 552.081,243	19.049
43	403.785,04 552.051,677	44	403.783,732 552.030,653	21.065
46	403.781,012 551.986,946	47	403.779,523 551.963,028	23.964
49	403.781,381 551.920,004	50	403.782,388 551.901,245	18.786
52	403.783,952 551.871,33	53	403.850,969 551.786,671	107.974
55	403.902,434 551.788,206	56	403.954,599 551.791,57	52.273
58	404.047,823 551.786,525	59	404.066,67 551.780,471	19.795
61	404.140,156 551.746,096	62	404.215,543 551.723,562	78.683
64	404.363,078 551.684,096	65	404.415,579 551.670,642	54.197
67	404.511,832 551.647,435	68	404.549,862 551.634,99	40.014
70	404.594,765 551.614,56	71	404.642,555 551.619,941	48.092
73	404.717,268 551.644,158	74	404.747,221 551.672,746	41.406
76	404.808,881 551.718,171	77	404.954,285 551.837,151	187.879
79	404.829,475 552.002,883	80	404.752,938 552.100,905	124.363
82	404.604,213 552.366,411	83	404.596,624 552.393,321	27.96
85	404.622,56 552.546,816	86	404.620,977 552.546,263	1.677
88	404.595,702 552.557,31	89	404.580,672 552.560,568	15.379
91	404.507,086 552.580,151	92	404.483,591 552.583,666	23.756
94	404.423,904 552.587,599	95	404.411,199 552.596,317	15.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	404.376,598 552.529,774	15	404.376,223 552.518,774	11.006
17	404.375,816 552.506,837	18	404.375,561 552.500,569	6.273
20	404.375,428 552.495,453	21	404.375,213 552.489,147	6.31
23	404.253,121 552.493,676	24	404.253,074 552.493,309	0.37
26	404.244,392 552.473,129	27	404.237,357 552.474,402	7.149
29	404.227,256 552.478,076	30	404.219,852 552.479,231	7.494
32	404.175,278 552.485,05	33	404.132,426 552.488,607	42.999
35	404.093,014 552.360,231	36	403.879,721 552.338,631	214.384
38	403.791,278 552.115,516	39	403.792,808 552.114,875	1.659
41	403.788,675 552.081,243	42	403.786,806 552.066,041	15.316
44	403.783,732 552.030,653	45	403.782,123 552.004,808	25.895
47	403.779,523 551.963,028	48	403.780,422 551.937,865	25.179
50	403.782,388 551.901,245	51	403.783,275 551.884,714	16.555
53	403.850,969 551.786,671	54	403.872,34 551.788,52	21.451
56	403.954,599 551.791,57	57	404.000,033 551.793,924	45.495
59	404.066,67 551.780,471	60	404.094,385 551.763,586	32.453
62	404.215,543 551.723,562	63	404.293,622 551.700,691	81.36
65	404.415,579 551.670,642	66	404.461,686 551.659,879	47.347
68	404.549,862 551.634,99	69	404.577,796 551.622,882	30.445
71	404.642,555 551.619,941	72	404.675,873 551.626,332	33.925
74	404.747,221 551.672,746	75	404.767,75 551.689,9	26.753
77	404.954,285 551.837,151	78	404.915,692 551.889,585	65.106
80	404.752,938 552.100,905	81	404.692,749 552.216,75	130.548
83	404.596,624 552.393,321	84	404.602,737 552.425,61	32.863
86	404.620,977 552.546,263	87	404.613,317 552.552,909	10.141
89	404.580,672 552.560,568	90	404.549,786 552.567,262	31.603
92	404.483,591 552.583,666	93	404.453,722 552.586,444	29.998
95	404.411,199 552.596,317	1	404.407,372 552.603,248	7.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	404.376,223 552.518,774	16	404.375,98 552.511,63	7.148
18	404.375,561 552.500,569	19	404.375,473 552.497,182	3.388
21	404.375,213 552.489,147	22	404.253,436 552.496,094	121.975
24	404.253,074 552.493,309	25	404.250,449 552.473,123	20.356
27	404.237,357 552.474,402	28	404.232,324 552.476,651	5.513
30	404.219,852 552.479,231	31	404.207,559 552.480,657	12.375
33	404.132,426 552.488,607	34	404.086,202 552.490,755	46.274
36	403.879,721 552.338,631	37	403.849,911 552.249,799	93.7
39	403.792,808 552.114,875	40	403.790,999 552.100,149	14.836
42	403.786,806 552.066,041	43	403.785,04 552.051,677	14.472
45	403.782,123 552.004,808	46	403.781,012 551.986,946	17.897
48	403.780,422 551.937,865	49	403.781,381 551.920,004	17.886
51	403.783,275 551.884,714	52	403.783,952 551.871,33	13.401
54	403.872,34 551.788,52	55	403.902,434 551.788,206	30.096
57	404.000,033 551.793,924	58	404.047,823 551.786,525	48.359
60	404.094,385 551.763,586	61	404.140,156 551.746,096	48.999
63	404.293,622 551.700,691	64	404.363,078 551.684,096	71.411
66	404.461,686 551.659,879	67	404.511,832 551.647,435	51.667
69	404.577,796 551.622,882	70	404.594,765 551.614,56	18.9
72	404.675,873 551.626,332	73	404.717,268 551.644,158	45.07
75	404.767,75 551.689,9	76	404.808,881 551.718,171	49.91
78	404.915,692 551.889,585	79	404.829,475 552.002,883	142.372
81	404.692,749 552.216,75	82	404.604,213 552.366,411	173.888
84	404.602,737 552.425,61	85	404.622,56 552.546,816	122.816
87	404.613,317 552.552,909	88	404.595,702 552.557,31	18.156
90	404.549,786 552.567,262	91	404.507,086 552.580,151	44.603
93	404.453,722 552.586,444	94	404.423,904 552.587,599	29.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:276 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 0584/3090, din 10/01/2001 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MÁRTON LILA** 2) **CSÉP TAMÁS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

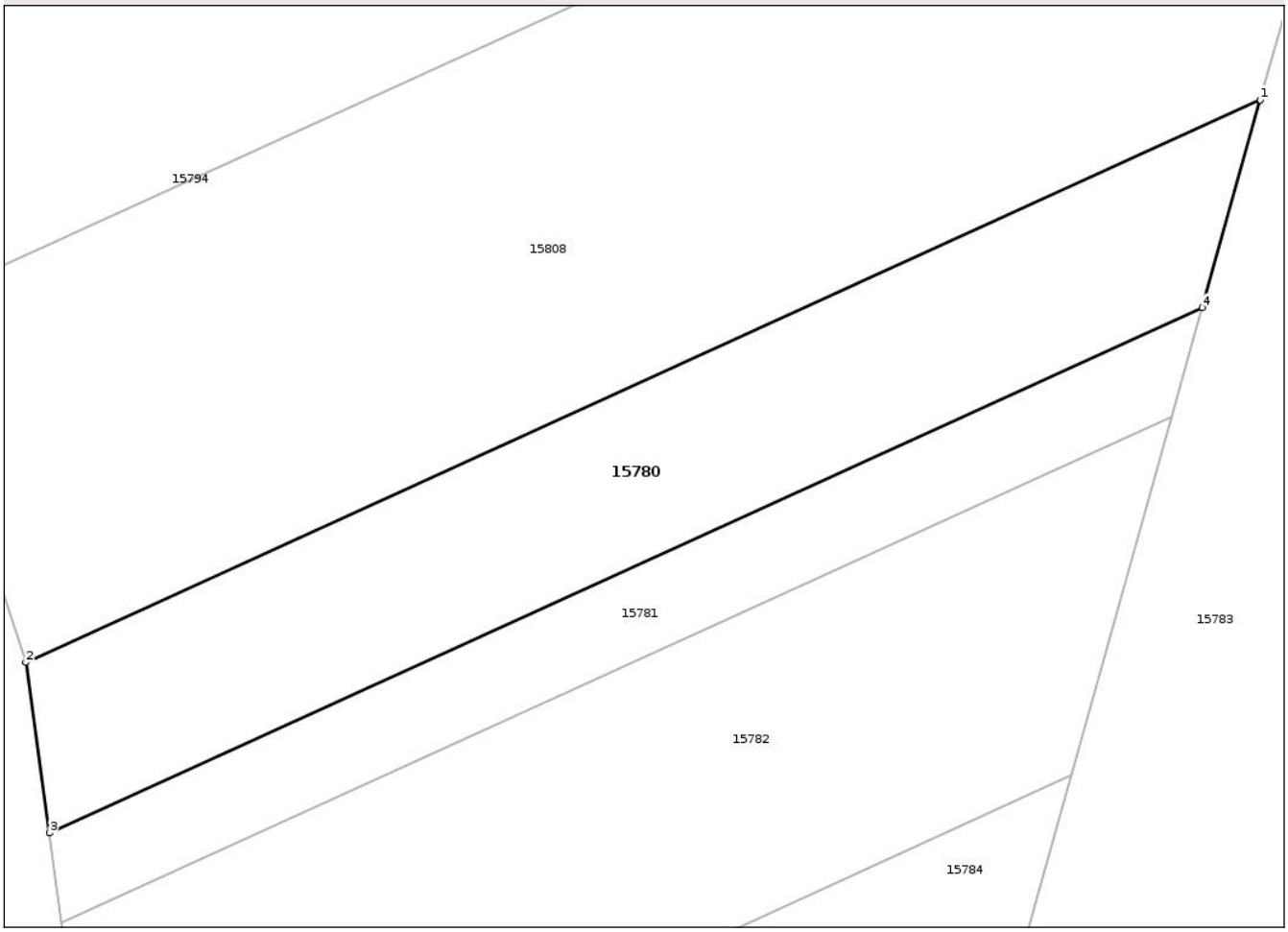
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	70	79	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.704,118 552.309,377	2	402.620,178 552.271,163	92.229
2	402.620,178 552.271,163	3	402.621,763 552.259,565	11.706
3	402.621,763 552.259,565	4	402.700,16 552.295,255	86.139
4	402.700,16 552.295,255	1	402.704,118 552.309,377	14.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:276 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2511, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SALAMON ANNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

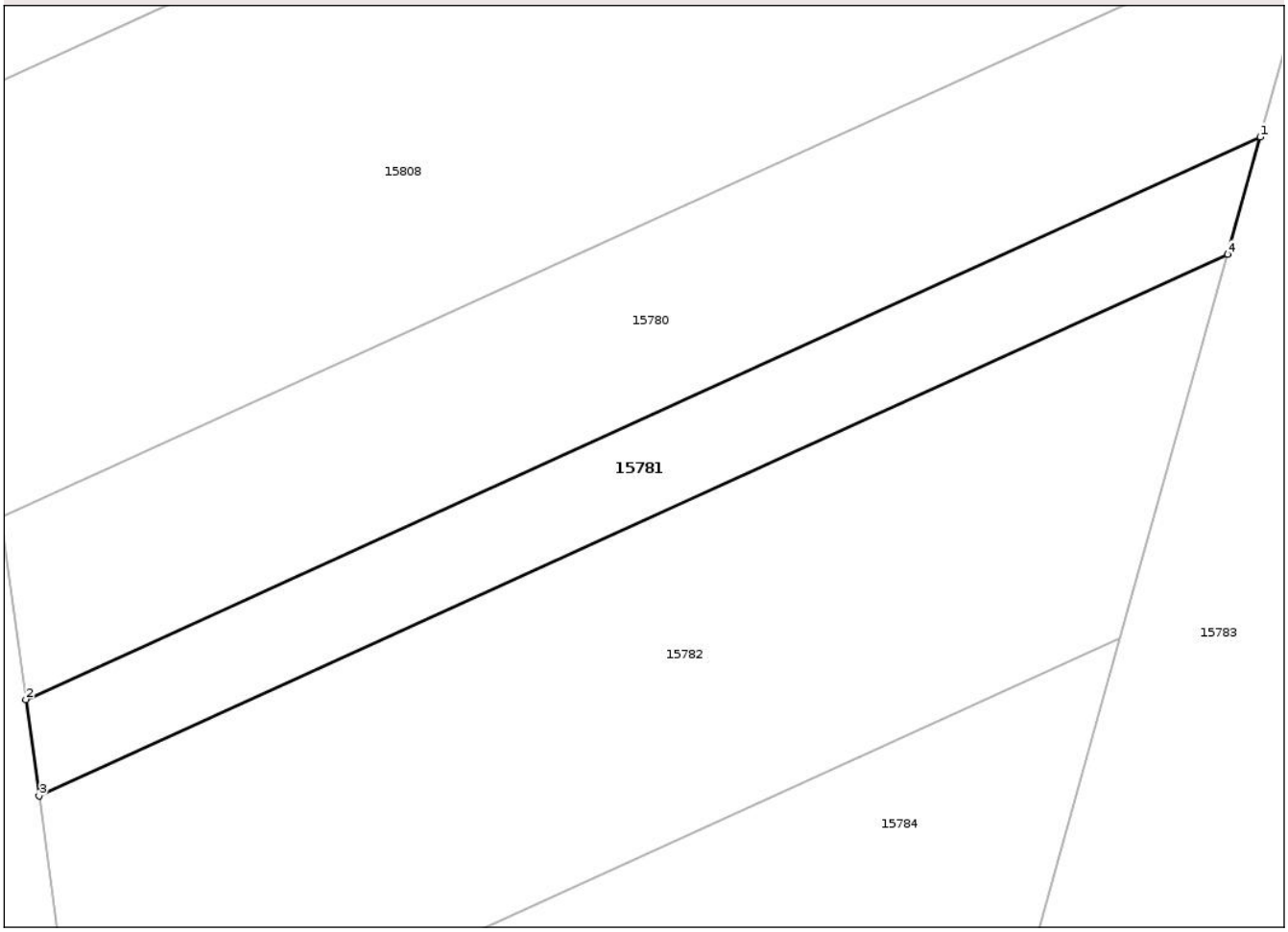
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	70	61	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.700,16 552.295,255	2	402.621,763 552.259,565	86.139
2	402.621,763 552.259,565	3	402.622,598 552.253,446	6.176
3	402.622,598 552.253,446	4	402.698,073 552.287,806	82.928
4	402.698,073 552.287,806	1	402.700,16 552.295,255	7.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:276 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 0584/3090, din 10/01/2001 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MÁRTON LILA** 2) **CSÉP TAMÁS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

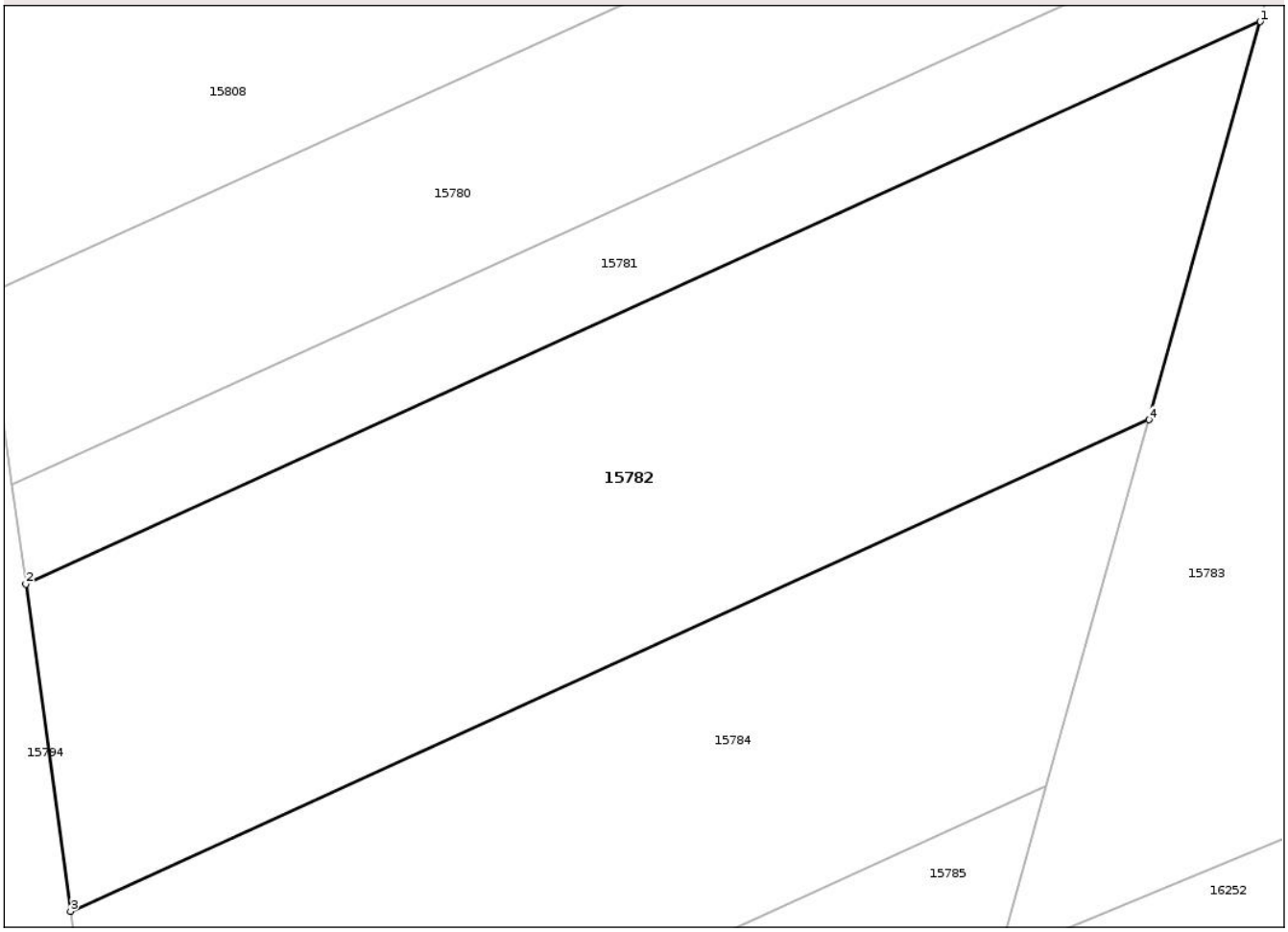
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	70	60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.698,073 552.287,806	2	402.622,598 552.253,446	82.928
2	402.622,598 552.253,446	3	402.625,327 552.233,472	20.16
3	402.625,327 552.233,472	4	402.691,257 552.263,487	72.441
4	402.691,257 552.263,487	1	402.698,073 552.287,806	25.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.120	Sector cadastral:276 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13 ,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

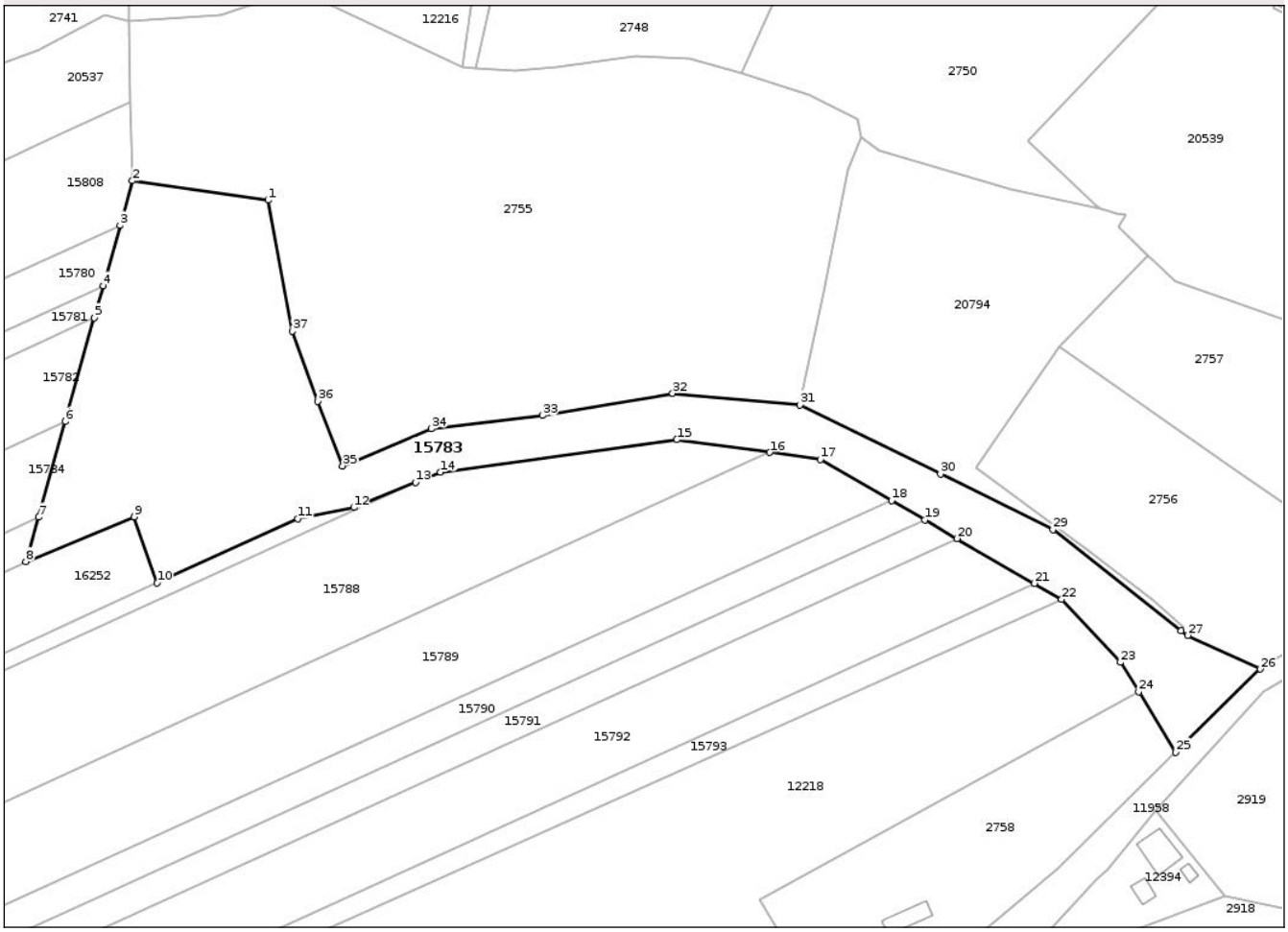
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.120	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.738,812 552.315,265	2	402.707,039 552.319,801	32.095
3	402.704,118 552.309,377	4	402.700,16 552.295,255	14.666
5	402.698,073 552.287,806	6	402.691,257 552.263,487	25.256
7	402.684,993 552.241,137	8	402.682,079 552.230,739	10.799
9	402.707,455 552.241,223	10	402.712,795 552.225,747	16.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.707,039 552.319,801	3	402.704,118 552.309,377	10.826
4	402.700,16 552.295,255	5	402.698,073 552.287,806	7.736
6	402.691,257 552.263,487	7	402.684,993 552.241,137	23.211
8	402.682,079 552.230,739	9	402.707,455 552.241,223	27.456
10	402.712,795 552.225,747	11	402.745,733 552.240,742	36.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	402.745,733 552.240,742	12	402.758,874 552.243,371	13.401
13	402.773,304 552.249,229	14	402.779,198 552.251,622	6.361
15	402.834,454 552.259,239	16	402.856,24 552.256,26	21.989
17	402.868,115 552.254,637	18	402.884,791 552.244,986	19.267
19	402.892,555 552.240,493	20	402.900,118 552.236,116	8.738
21	402.918,236 552.225,63	22	402.924,599 552.221,947	7.352
23	402.938,371 552.207,175	24	402.942,625 552.200,303	8.082
25	402.951,364 552.186,186	26	402.971,113 552.205,588	27.685
27	402.954,097 552.213,489	28	402.952,629 552.214,639	1.865
29	402.922,57 552.238,182	30	402.896,256 552.251,208	29.362
31	402.863,355 552.267,365	32	402.833,528 552.270,104	29.952
33	402.803,02 552.264,906	34	402.776,974 552.261,842	26.226
35	402.756,227 552.253,124	36	402.750,411 552.268,243	16.199
37	402.744,537 552.284,598	1	402.738,812 552.315,265	31.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	402.758,874 552.243,371	13	402.773,304 552.249,229	15.574
14	402.779,198 552.251,622	15	402.834,454 552.259,239	55.779
16	402.856,24 552.256,26	17	402.868,115 552.254,637	11.985
18	402.884,791 552.244,986	19	402.892,555 552.240,493	8.97
20	402.900,118 552.236,116	21	402.918,236 552.225,63	20.934
22	402.924,599 552.221,947	23	402.938,371 552.207,175	20.196
24	402.942,625 552.200,303	25	402.951,364 552.186,186	16.603
26	402.971,113 552.205,588	27	402.954,097 552.213,489	18.761
28	402.952,629 552.214,639	29	402.922,57 552.238,182	38.181
30	402.896,256 552.251,208	31	402.863,355 552.267,365	36.654
32	402.833,528 552.270,104	33	402.803,02 552.264,906	30.948
34	402.776,974 552.261,842	35	402.756,227 552.253,124	22.504
36	402.750,411 552.268,243	37	402.744,537 552.284,598	17.378

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:276 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2516, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUC IOAN**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **IOZAN HILDA-IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

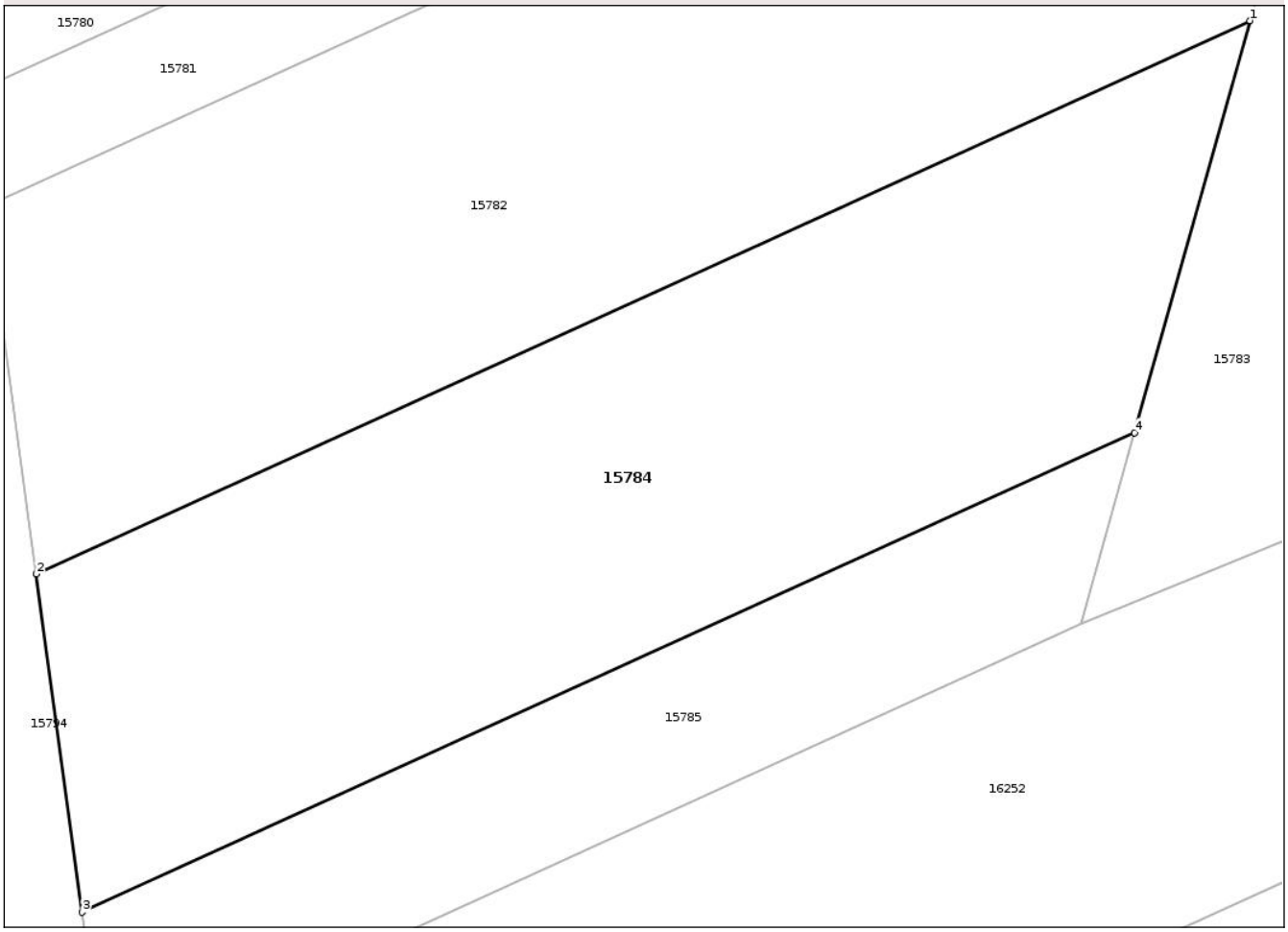
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.200	70	53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.691,257 552.263,487	2	402.625,327 552.233,472	72.441
2	402.625,327 552.233,472	3	402.627,834 552.215,116	18.526
3	402.627,834 552.215,116	4	402.684,993 552.241,137	62.803
4	402.684,993 552.241,137	1	402.691,257 552.263,487	23.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:276 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2024		
Act Administrativ nr. 27998/2816, din 24/07/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAGY GÁBOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

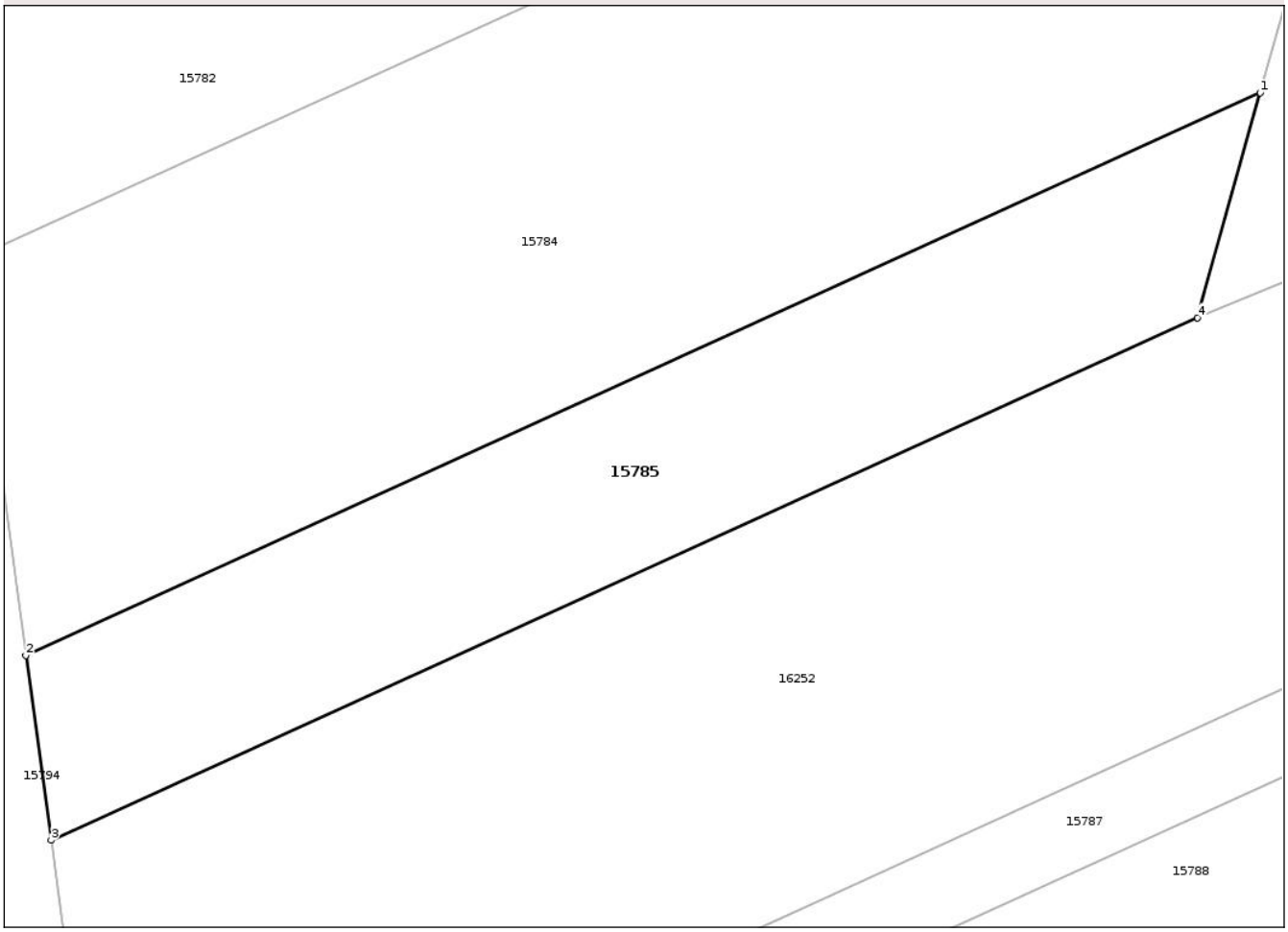
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	70	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.684,993 552.241,137	2	402.627,834 552.215,116	62.803
2	402.627,834 552.215,116	3	402.629,001 552.206,575	8.62
3	402.629,001 552.206,575	4	402.682,079 552.230,739	58.32
4	402.682,079 552.230,739	1	402.684,993 552.241,137	10.799

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:276 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2896, din 08/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZABÓ ROZALIA**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **OPREA MARTHA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

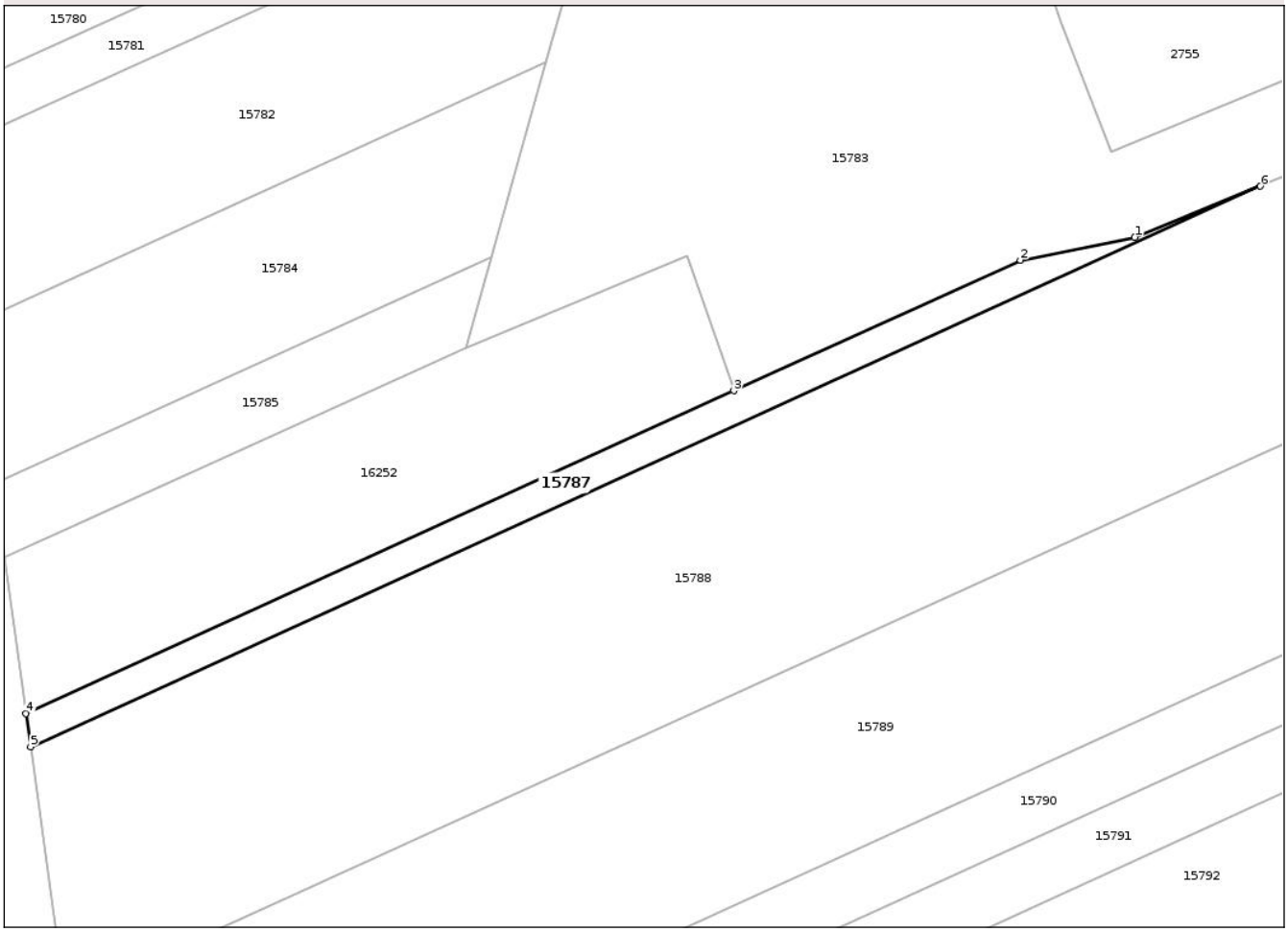
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	70	32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.758,874 552.243,371	2	402.745,733 552.240,742	13.401
2	402.745,733 552.240,742	3	402.712,795 552.225,747	36.191
3	402.712,795 552.225,747	4	402.631,441 552.188,711	89.388
4	402.631,441 552.188,711	5	402.631,963 552.184,884	3.862
5	402.631,963 552.184,884	6	402.773,304 552.249,229	155.298

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.773,304 552.249,229	1	402.758,874 552.243,371	15.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:276 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2818, din 25/07/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KISS IULIANNA** 2) **SZABÓ LASZLÓ** 3) **SALAMON EMMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	70	32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.834,454 552.259,239	2	402.779,198 552.251,622	55.779
2	402.779,198 552.251,622	3	402.773,304 552.249,229	6.361
3	402.773,304 552.249,229	4	402.631,963 552.184,884	155.298
4	402.631,963 552.184,884	5	402.635,915 552.155,957	29.196
5	402.635,915 552.155,957	6	402.856,24 552.256,26	242.082

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.856,24 552.256,26	1	402.834,454 552.259,239	21.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:276 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2801, din 24/05/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÁNYAI ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

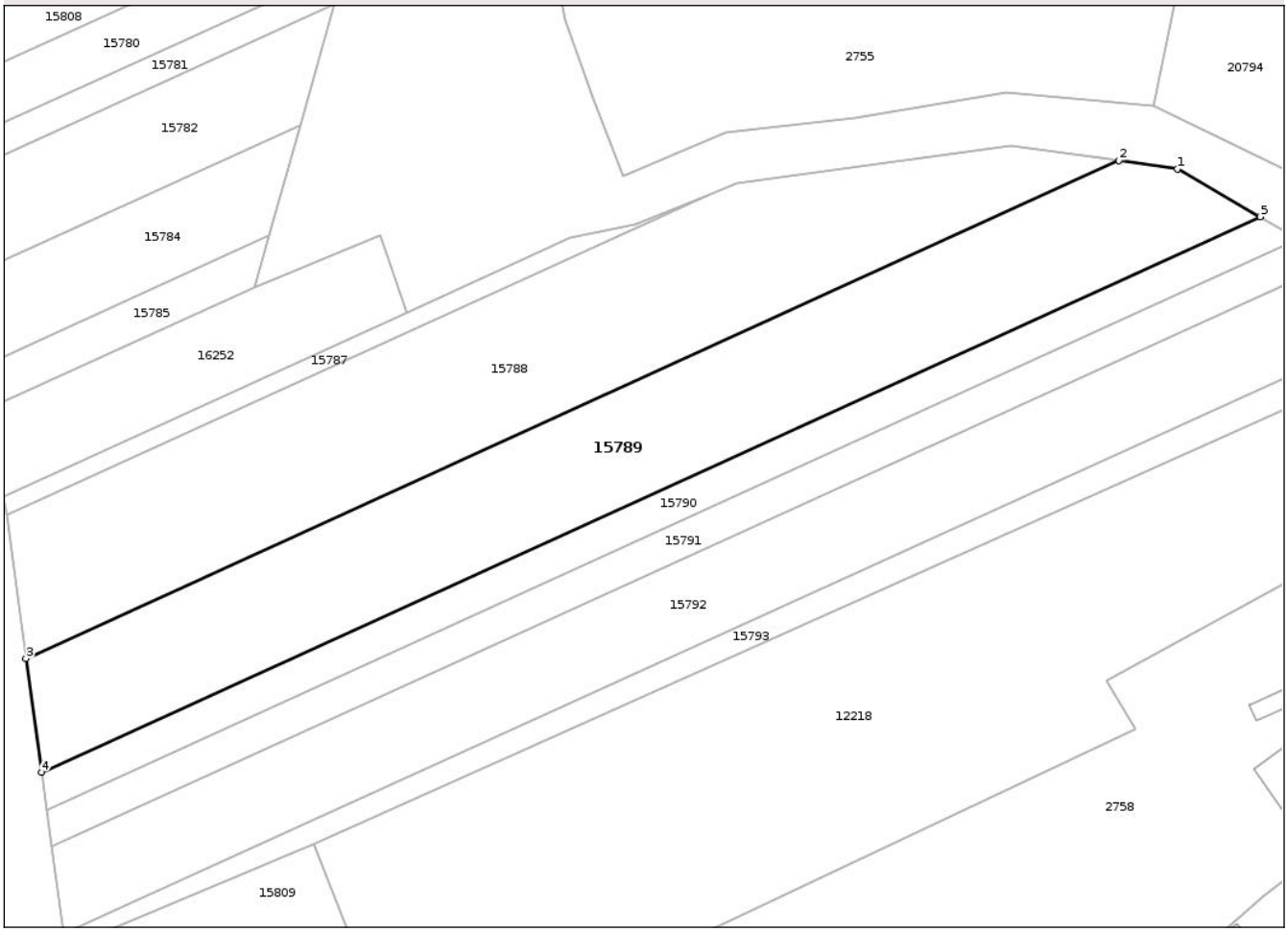
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.700	70	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.868,115 552.254,637	2	402.856,24 552.256,26	11.985
2	402.856,24 552.256,26	3	402.635,915 552.155,957	242.082
3	402.635,915 552.155,957	4	402.639,036 552.133,106	23.063
4	402.639,036 552.133,106	5	402.884,791 552.244,986	270.023
5	402.884,791 552.244,986	1	402.868,115 552.254,637	19.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:276 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2808, din 16/06/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÁNYAI DOMINIC**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **FARTUȘNIC ALEXANDRU** 2) **OLTEAN CAROLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

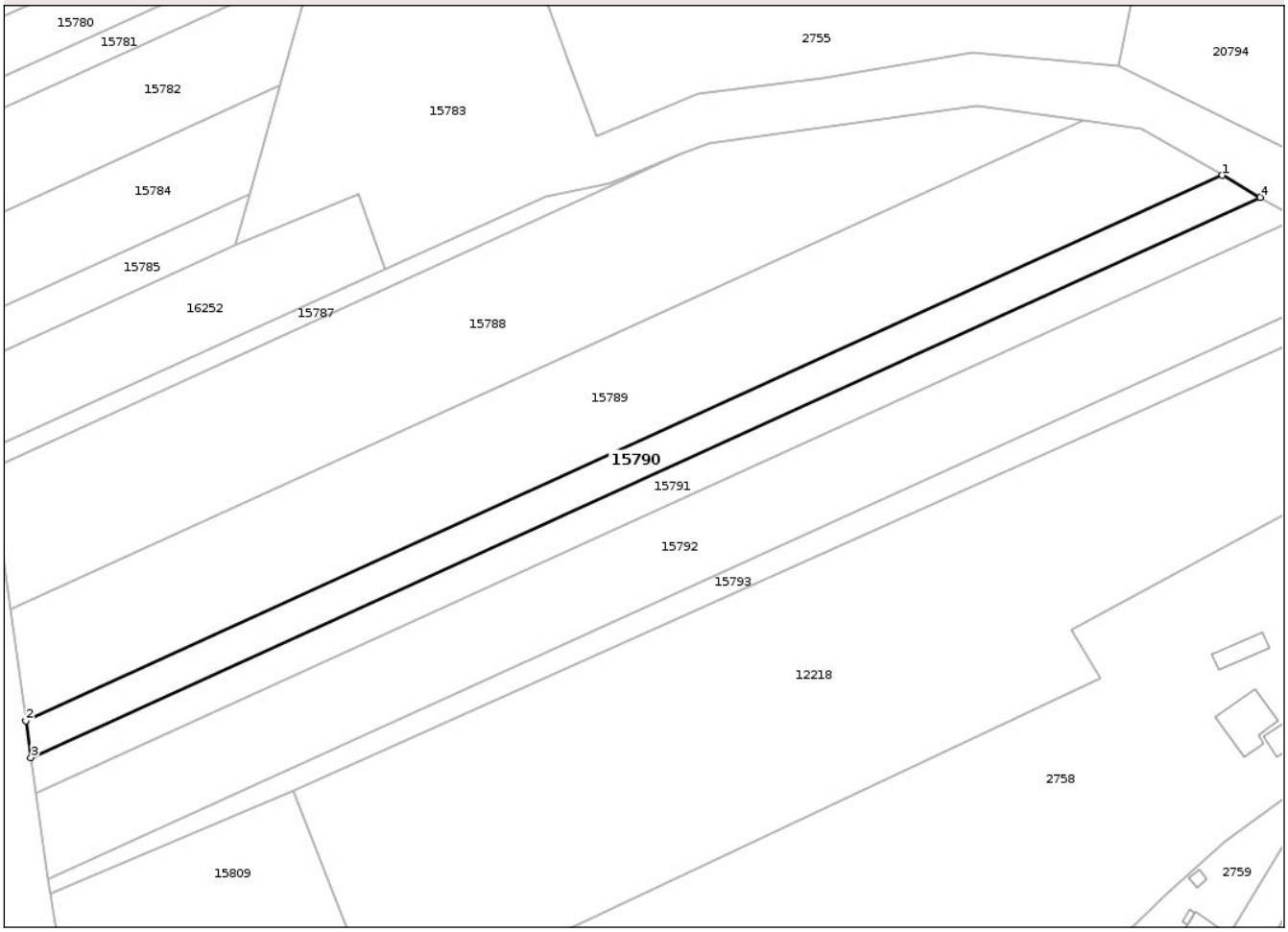
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	70	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.884,791 552.244,986	2	402.639,036 552.133,106	270.023
2	402.639,036 552.133,106	3	402.640,068 552.125,548	7.628
3	402.640,068 552.125,548	4	402.892,555 552.240,493	277.42
4	402.892,555 552.240,493	1	402.884,791 552.244,986	8.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:276 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2808, din 16/06/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÁNYAI DOMINIC**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **FARTUȘNIC ALEXANDRU** 2) **OLTEAN CAROLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

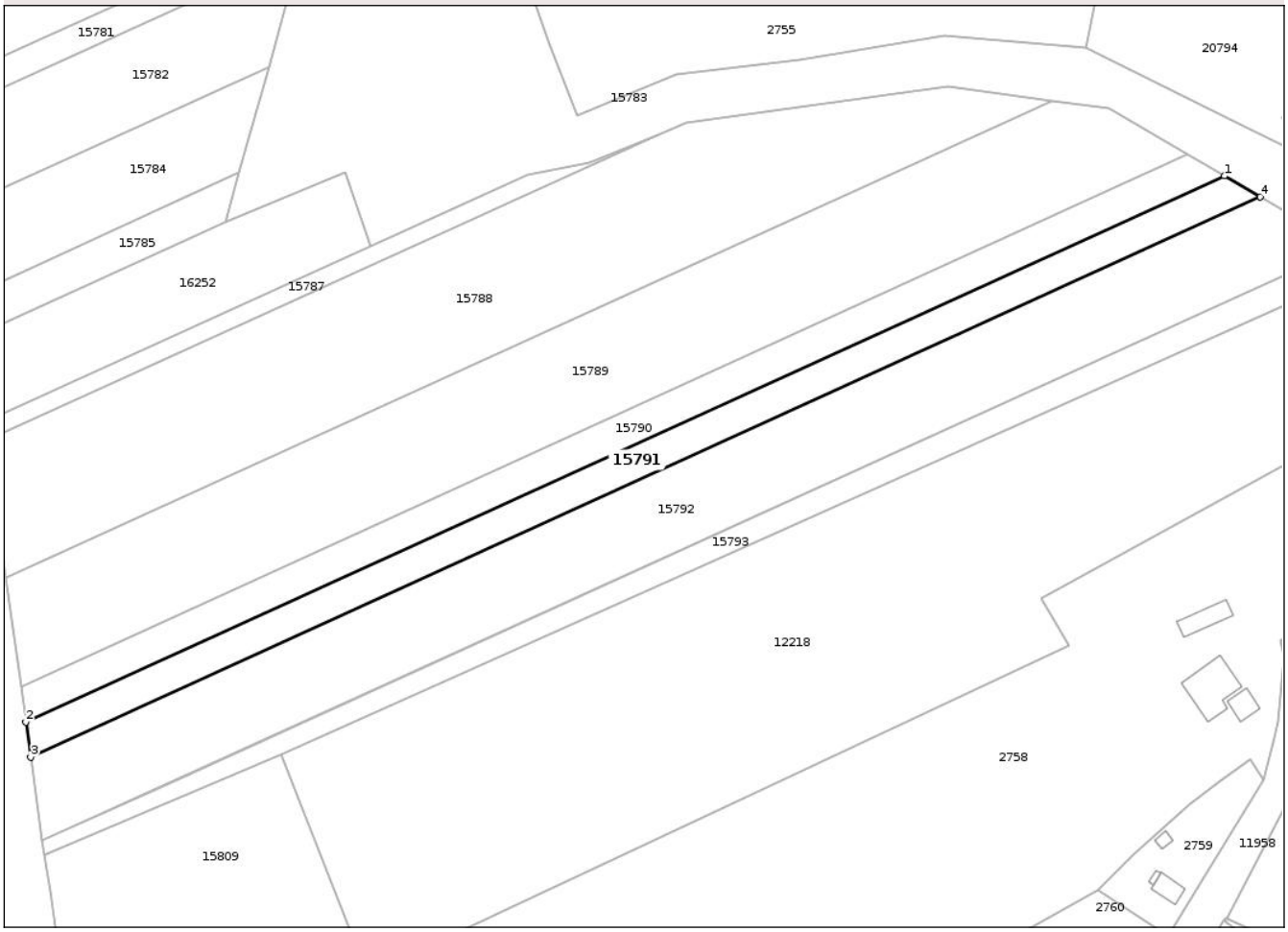
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	70	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.892,555 552.240,493	2	402.640,068 552.125,548	277.42
2	402.640,068 552.125,548	3	402.641,074 552.118,186	7.43
3	402.641,074 552.118,186	4	402.900,118 552.236,116	284.625
4	402.900,118 552.236,116	1	402.892,555 552.240,493	8.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:276 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 28094/2755, din 22/11/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KORONKA ANDREI** 2) **FODOR GIZELLA** 3) **SZILAGYI ISTVAN** 4) **BIRO PIROSKA** 5) **SZILAGYI KATA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

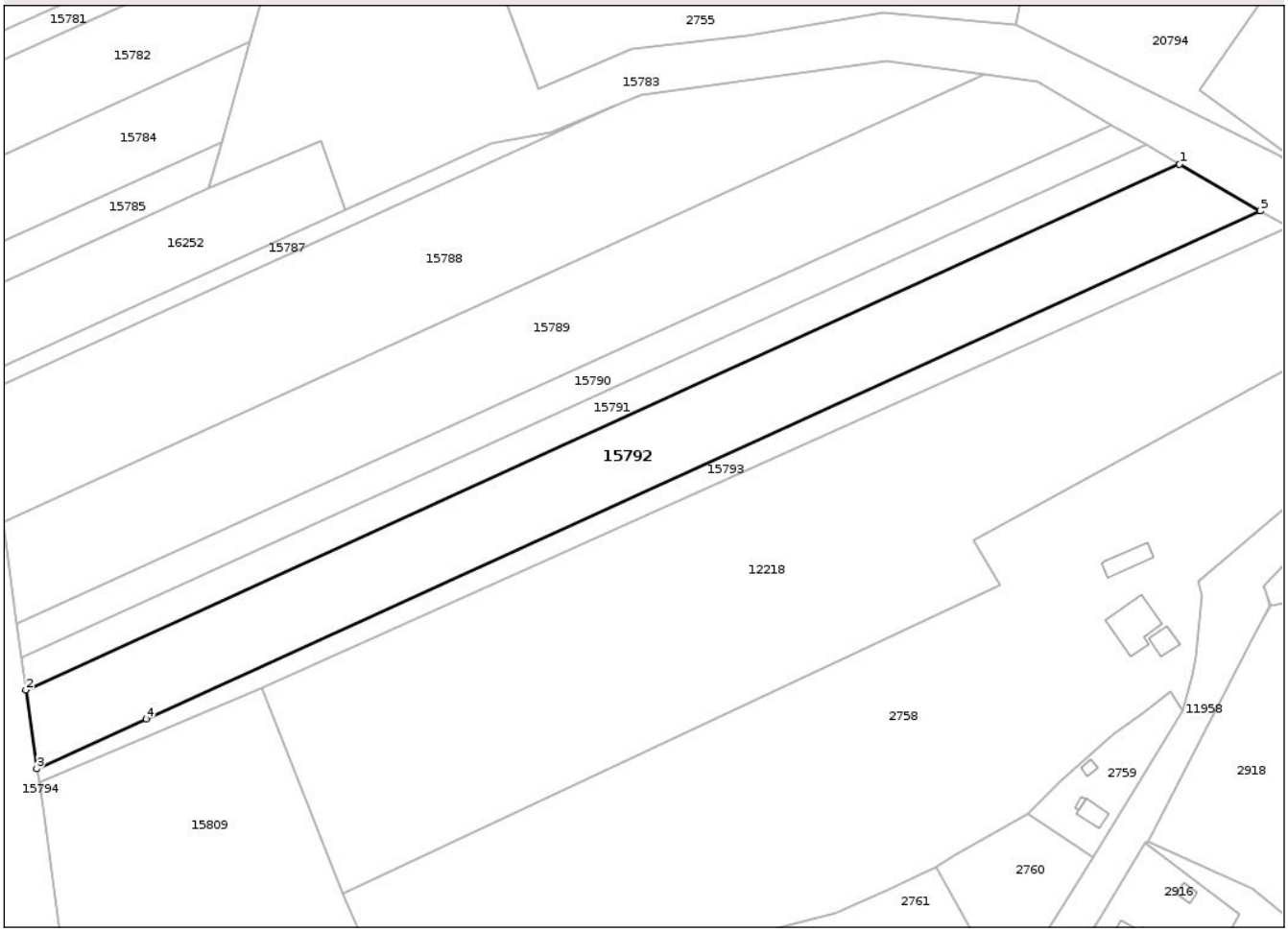
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	70	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.900,118 552.236,116	2	402.641,074 552.118,186	284.625
2	402.641,074 552.118,186	3	402.643,483 552.100,549	17.801
3	402.643,483 552.100,549	4	402.668,02 552.111,719	26.96
4	402.668,02 552.111,719	5	402.918,236 552.225,63	274.925
5	402.918,236 552.225,63	1	402.900,118 552.236,116	20.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:276 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2809, din 16/06/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FODOR PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

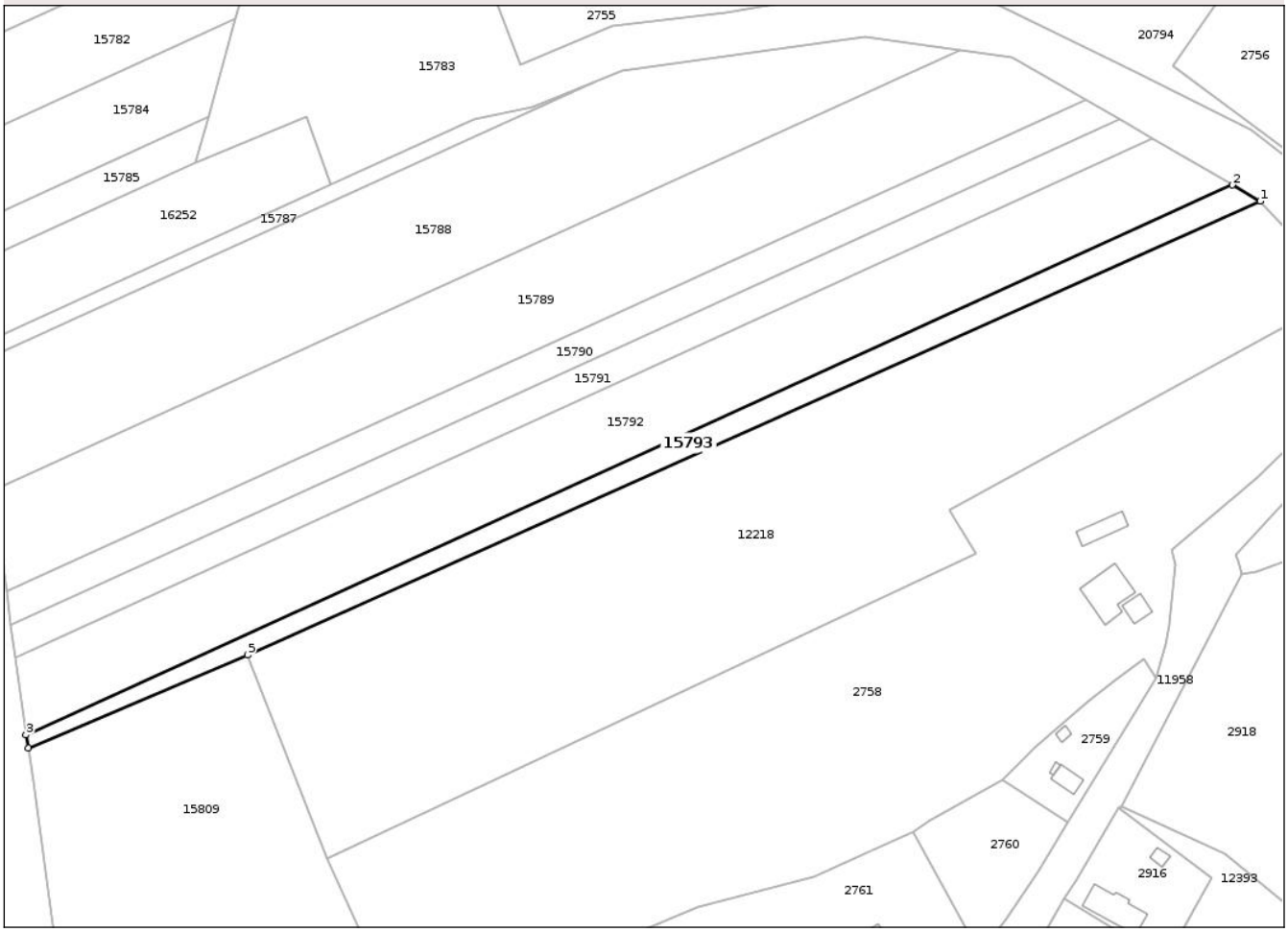
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	70	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.924,599 552.221,947	2	402.918,236 552.225,63	7.352
2	402.918,236 552.225,63	3	402.643,483 552.100,549	301.885
3	402.643,483 552.100,549	4	402.644,046 552.097,567	3.035
4	402.644,046 552.097,567	5	402.693,928 552.118,664	54.16
5	402.693,928 552.118,664	1	402.924,599 552.221,947	252.738

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stejeris, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		73.942	Sector cadastral:276 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13 ,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

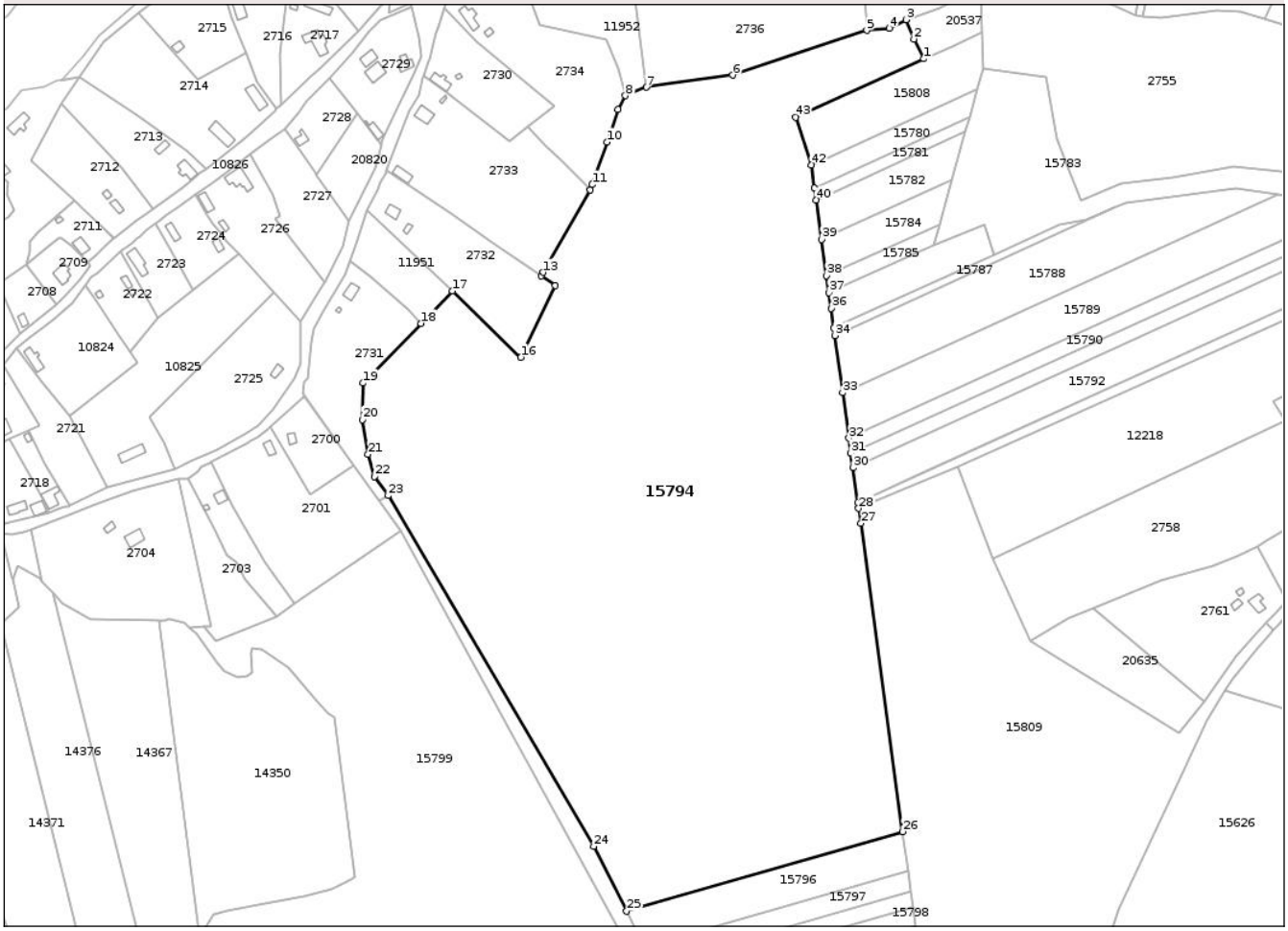
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	73.942	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.756	-	-	-	
2	faneata	NU	68.186	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	402.676,969 552.324,74	2	402.671,971 552.334,663	11.111
4	402.659,57 552.340,123	5	402.648,113 552.339,058	11.506
7	402.536,708 552.310,391	8	402.526,098 552.306,111	11.441
10	402.516,89 552.282,656	11	402.509,24 552.261,146	22.83
13	402.484,574 552.216,848	14	402.483,568 552.215,067	2.045

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	402.671,971 552.334,663	3	402.667,921 552.344,445	10.587
5	402.648,113 552.339,058	6	402.580,226 552.316,443	71.555
8	402.526,098 552.306,111	9	402.522,463 552.299,059	7.934
11	402.509,24 552.261,146	12	402.508,124 552.258,429	2.937
14	402.483,568 552.215,067	15	402.490,675 552.210,22	8.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	402.667,921 552.344,445	4	402.659,57 552.340,123	9.403
6	402.580,226 552.316,443	7	402.536,708 552.310,391	43.937
9	402.522,463 552.299,059	10	402.516,89 552.282,656	17.324
12	402.508,124 552.258,429	13	402.484,574 552.216,848	47.787
15	402.490,675 552.210,22	16	402.473,216 552.173,87	40.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	402.473,216 552.173,87	17	402.438,5 552.207,451	48.3
19	402.393,454 552.160,88	20	402.393,019 552.142,363	18.522
22	402.399,099 552.113,723	23	402.406,062 552.103,995	11.963
25	402.526,637 551.894,085	26	402.666,2 551.934,236	145.224
28	402.644,046 552.097,567	29	402.643,483 552.100,549	3.035
31	402.640,068 552.125,548	32	402.639,036 552.133,106	7.628
34	402.631,963 552.184,884	35	402.631,441 552.188,711	3.862
37	402.629,001 552.206,575	38	402.627,834 552.215,116	8.62
40	402.622,598 552.253,446	41	402.621,763 552.259,565	6.176
43	402.612,177 552.295,184	1	402.676,969 552.324,74	71.215

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	402.438,5 552.207,451	18	402.422,66 552.191,075	22.783
20	402.393,019 552.142,363	21	402.395,827 552.124,896	17.691
23	402.406,062 552.103,995	24	402.510,029 551.926,809	205.436
26	402.666,2 551.934,236	27	402.645,296 552.090,022	157.182
29	402.643,483 552.100,549	30	402.641,074 552.118,186	17.801
32	402.639,036 552.133,106	33	402.635,915 552.155,957	23.063
35	402.631,441 552.188,711	36	402.630,076 552.198,708	10.09
38	402.627,834 552.215,116	39	402.625,327 552.233,472	18.526
41	402.621,763 552.259,565	42	402.620,178 552.271,163	11.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	402.422,66 552.191,075	19	402.393,454 552.160,88	42.009
21	402.395,827 552.124,896	22	402.399,099 552.113,723	11.642
24	402.510,029 551.926,809	25	402.526,637 551.894,085	36.697
27	402.645,296 552.090,022	28	402.644,046 552.097,567	7.648
30	402.641,074 552.118,186	31	402.640,068 552.125,548	7.43
33	402.635,915 552.155,957	34	402.631,963 552.184,884	29.196
36	402.630,076 552.198,708	37	402.629,001 552.206,575	7.94
39	402.625,327 552.233,472	40	402.622,598 552.253,446	20.16
42	402.620,178 552.271,163	43	402.612,177 552.295,184	25.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.941	Sector cadastral:276 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13 ,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.941	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	2.941	-	-	-	Canal

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.526,637 551.894,085	2	402.510,029 551.926,809	36.697
3	402.406,062 552.103,995	4	402.402,579 552.101,988	4.02
5	402.401,588 552.101,429	6	402.412,411 552.086,35	18.561
7	402.532,633 551.866,457	8	402.533,069 551.783,083	83.375
9	402.546,231 551.759,523	10	402.558,981 551.734,746	27.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.510,029 551.926,809	3	402.406,062 552.103,995	205.436
4	402.402,579 552.101,988	5	402.401,588 552.101,429	1.138
6	402.412,411 552.086,35	7	402.532,633 551.866,457	250.612
8	402.533,069 551.783,083	9	402.546,231 551.759,523	26.987
10	402.558,981 551.734,746	11	402.569,824 551.716,809	20.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	402.569,824 551.716,809	12	402.577,998 551.719,89	8.735
13	402.565,614 551.737,152	14	402.551,17 551.768,005	34.067
15	402.546,668 551.775,023	16	402.541,658 551.782,832	9.278
17	402.540,616 551.784,457	18	402.540,528 551.789,64	5.184
19	402.540,407 551.796,773	20	402.540,165 551.811,022	14.251
21	402.539,877 551.827,998	22	402.539,542 551.847,785	19.79
23	402.539,364 551.858,289	24	402.539,222 551.866,611	8.323
25	402.539,201 551.867,85	26	402.535,265 551.876,069	9.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	402.577,998 551.719,89	13	402.565,614 551.737,152	21.245
14	402.551,17 551.768,005	15	402.546,668 551.775,023	8.338
16	402.541,658 551.782,832	17	402.540,616 551.784,457	1.93
18	402.540,528 551.789,64	19	402.540,407 551.796,773	7.134
20	402.540,165 551.811,022	21	402.539,877 551.827,998	16.978
22	402.539,542 551.847,785	23	402.539,364 551.858,289	10.506
24	402.539,222 551.866,611	25	402.539,201 551.867,85	1.239
26	402.535,265 551.876,069	1	402.526,637 551.894,085	19.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:276 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 26132/2490, din 05/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIRÓ AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

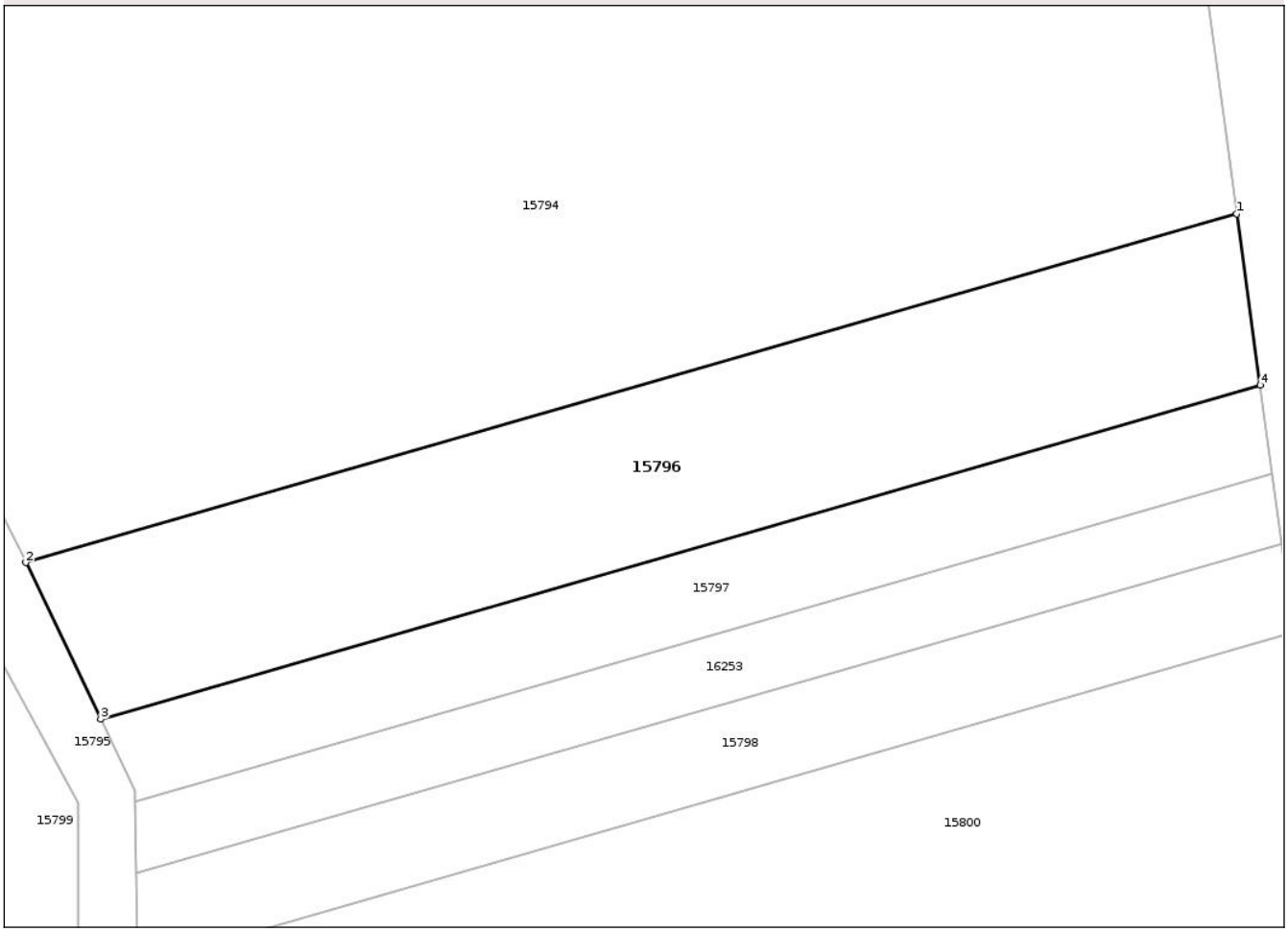
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	70	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.666,2 551.934,236	2	402.526,637 551.894,085	145.224
2	402.526,637 551.894,085	3	402.535,265 551.876,069	19.975
3	402.535,265 551.876,069	4	402.668,894 551.914,513	139.049
4	402.668,894 551.914,513	1	402.666,2 551.934,236	19.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:276 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/07/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13 ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

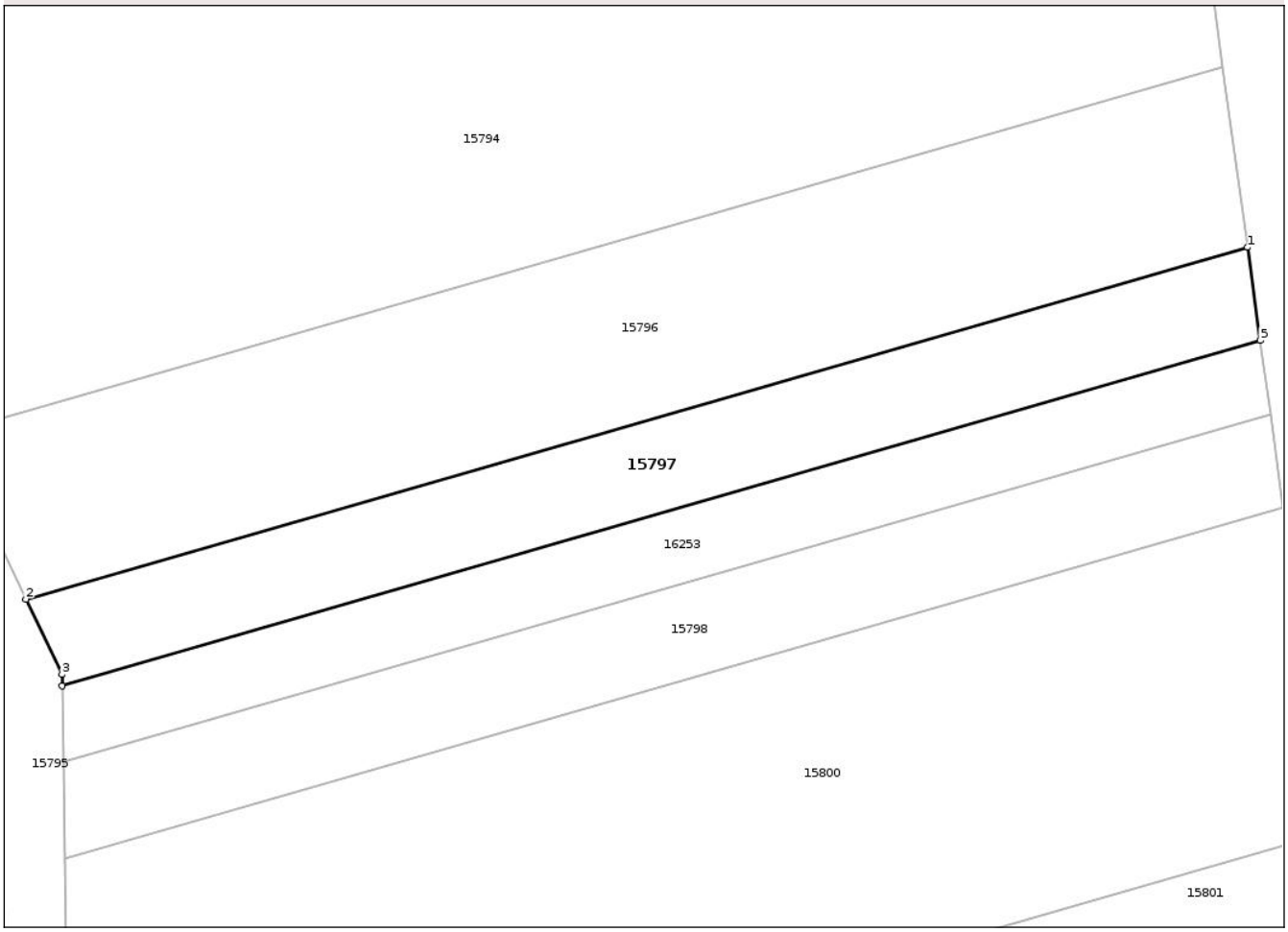
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	70	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.668,894 551.914,513	2	402.535,265 551.876,069	139.049
2	402.535,265 551.876,069	3	402.539,201 551.867,85	9.113
3	402.539,201 551.867,85	4	402.539,222 551.866,611	1.239
4	402.539,222 551.866,611	5	402.670,286 551.904,317	136.38
5	402.670,286 551.904,317	1	402.668,894 551.914,513	10.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:276 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

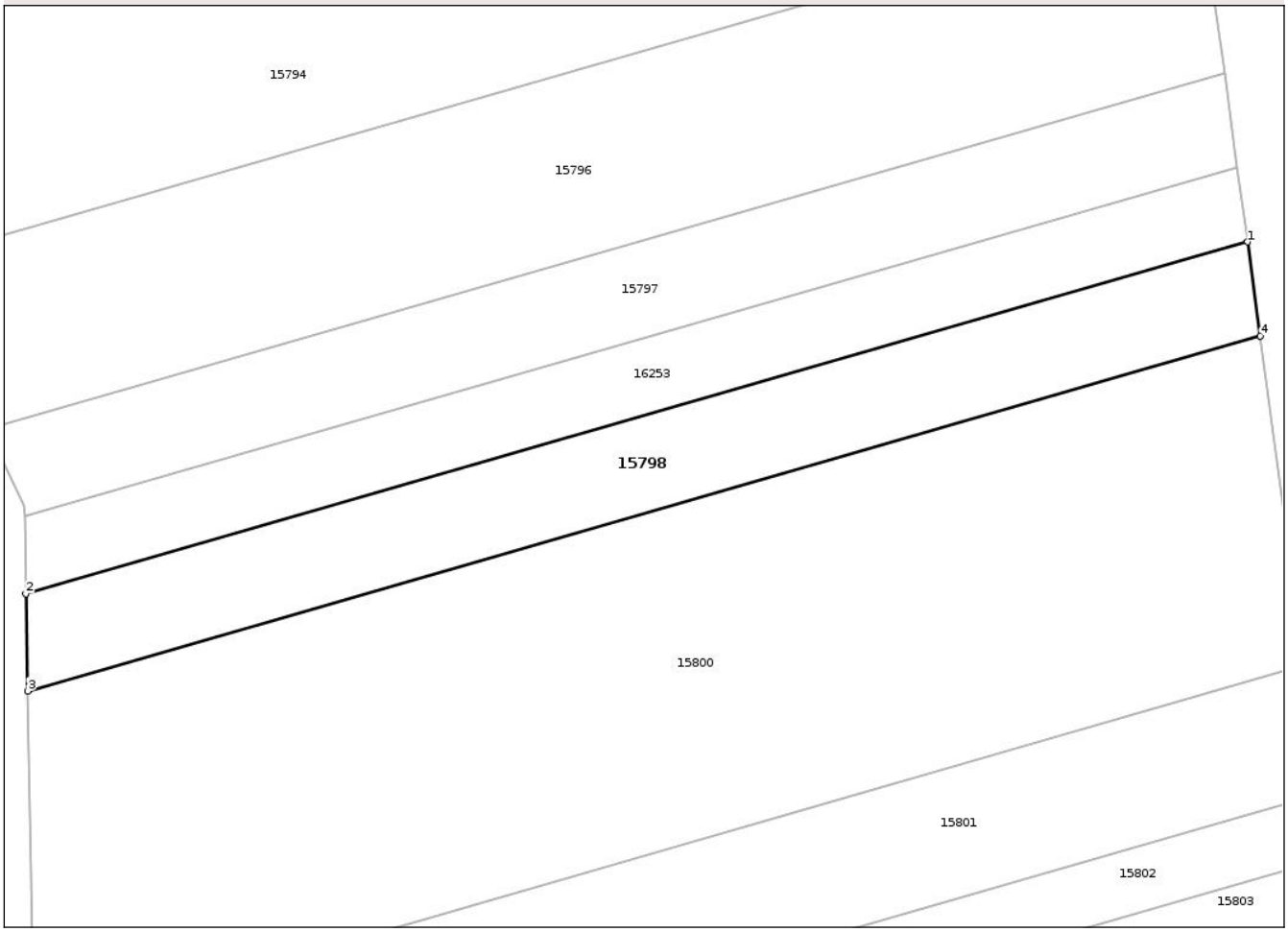
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	70	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.671,385 551.896,271	2	402.539,364 551.858,289	137.376
2	402.539,364 551.858,289	3	402.539,542 551.847,785	10.506
3	402.539,542 551.847,785	4	402.672,773 551.886,114	138.635
4	402.672,773 551.886,114	1	402.671,385 551.896,271	10.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		56.363	Sector cadastral:276 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13 ,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

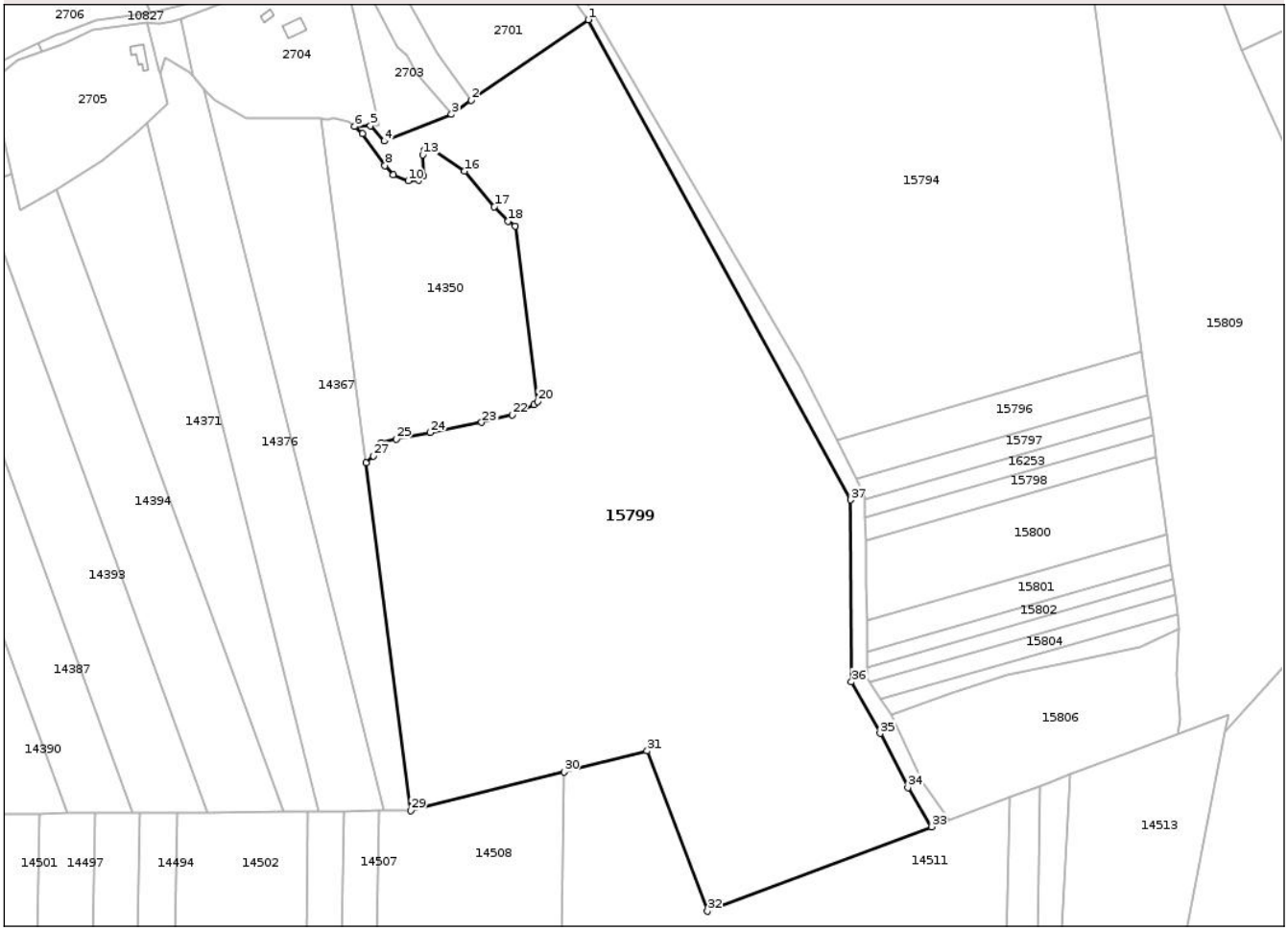
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	56.363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	56.363	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.412,411 552.086,35	2	402.358,815 552.049,494	65.045
3	402.349,72 552.042,987	4	402.318,883 552.030,755	33.174
5	402.312,677 552.037,911	6	402.305,379 552.037,474	7.311
7	402.308,994 552.034,252	8	402.319,313 552.019,568	17.947
9	402.323,149 552.015,466	10	402.329,896 552.012,556	7.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.358,815 552.049,494	3	402.349,72 552.042,987	11.183
4	402.318,883 552.030,755	5	402.312,677 552.037,911	9.472
6	402.305,379 552.037,474	7	402.308,994 552.034,252	4.842
8	402.319,313 552.019,568	9	402.323,149 552.015,466	5.616
10	402.329,896 552.012,556	11	402.334,791 552.012,953	4.911

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	402.334,791 552.012,953	12	402.337,04 552.014,805	2.913
13	402.336,51 552.024,462	14	402.337,436 552.026,711	2.432
15	402.342,199 552.026,447	16	402.355,825 552.017,054	16.55
17	402.369,451 552.000,65	18	402.375,801 551.994,167	9.075
19	402.378,898 551.991,834	20	402.389,183 551.911,439	81.05
21	402.387,567 551.910,129	22	402.377,645 551.905,499	10.949
23	402.363,622 551.901,927	24	402.340,074 551.897,297	23.999
25	402.324,464 551.894,386	26	402.317,452 551.892,534	7.252
27	402.314,013 551.886,581	28	402.310,516 551.883,397	4.729
29	402.331,124 551.724,139	30	402.401,347 551.741,844	72.421
31	402.439,492 551.751,462	32	402.467,137 551.678,109	78.389
33	402.569,824 551.716,809	34	402.558,981 551.734,746	20.959
35	402.546,231 551.759,523	36	402.533,069 551.783,083	26.987
37	402.532,633 551.866,457	1	402.412,411 552.086,35	250.612

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	402.337,04 552.014,805	13	402.336,51 552.024,462	9.672
14	402.337,436 552.026,711	15	402.342,199 552.026,447	4.77
16	402.355,825 552.017,054	17	402.369,451 552.000,65	21.325
18	402.375,801 551.994,167	19	402.378,898 551.991,834	3.877
20	402.389,183 551.911,439	21	402.387,567 551.910,129	2.08
22	402.377,645 551.905,499	23	402.363,622 551.901,927	14.471
24	402.340,074 551.897,297	25	402.324,464 551.894,386	15.879
26	402.317,452 551.892,534	27	402.314,013 551.886,581	6.875
28	402.310,516 551.883,397	29	402.331,124 551.724,139	160.586
30	402.401,347 551.741,844	31	402.439,492 551.751,462	39.339
32	402.467,137 551.678,109	33	402.569,824 551.716,809	109.737
34	402.558,981 551.734,746	35	402.546,231 551.759,523	27.865
36	402.533,069 551.783,083	37	402.532,633 551.866,457	83.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:276 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2917, din 14/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COPIL ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

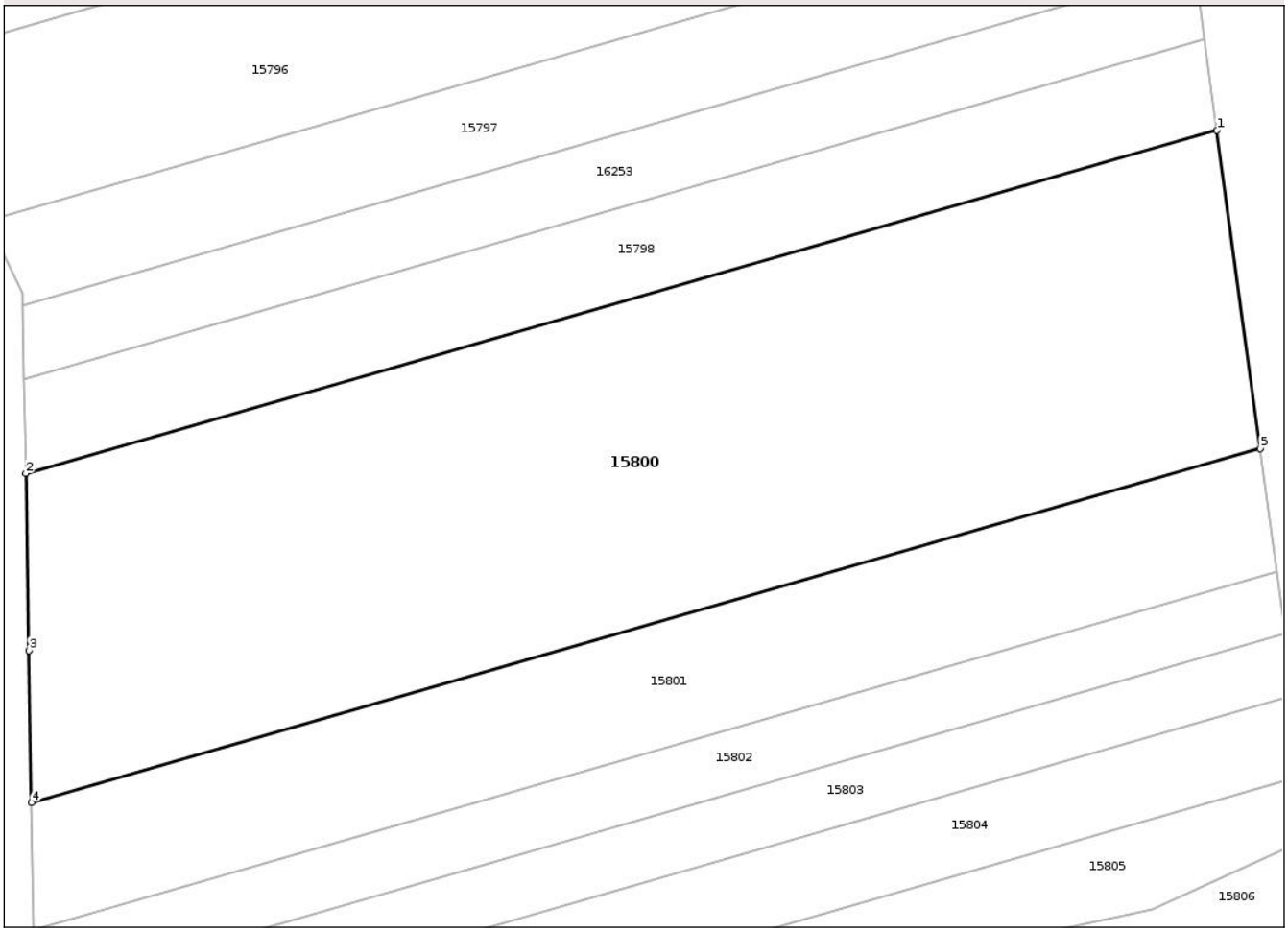
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	70	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.672,773 551.886,114	2	402.539,542 551.847,785	138.635
2	402.539,542 551.847,785	3	402.539,877 551.827,998	19.79
3	402.539,877 551.827,998	4	402.540,165 551.811,022	16.978
4	402.540,165 551.811,022	5	402.677,628 551.850,569	143.039
5	402.677,628 551.850,569	1	402.672,773 551.886,114	35.875

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.980	Sector cadastral:276 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 19921, din 07/06/2010 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ONITIU VIORICA** 2) **OLTEAN MARGARETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

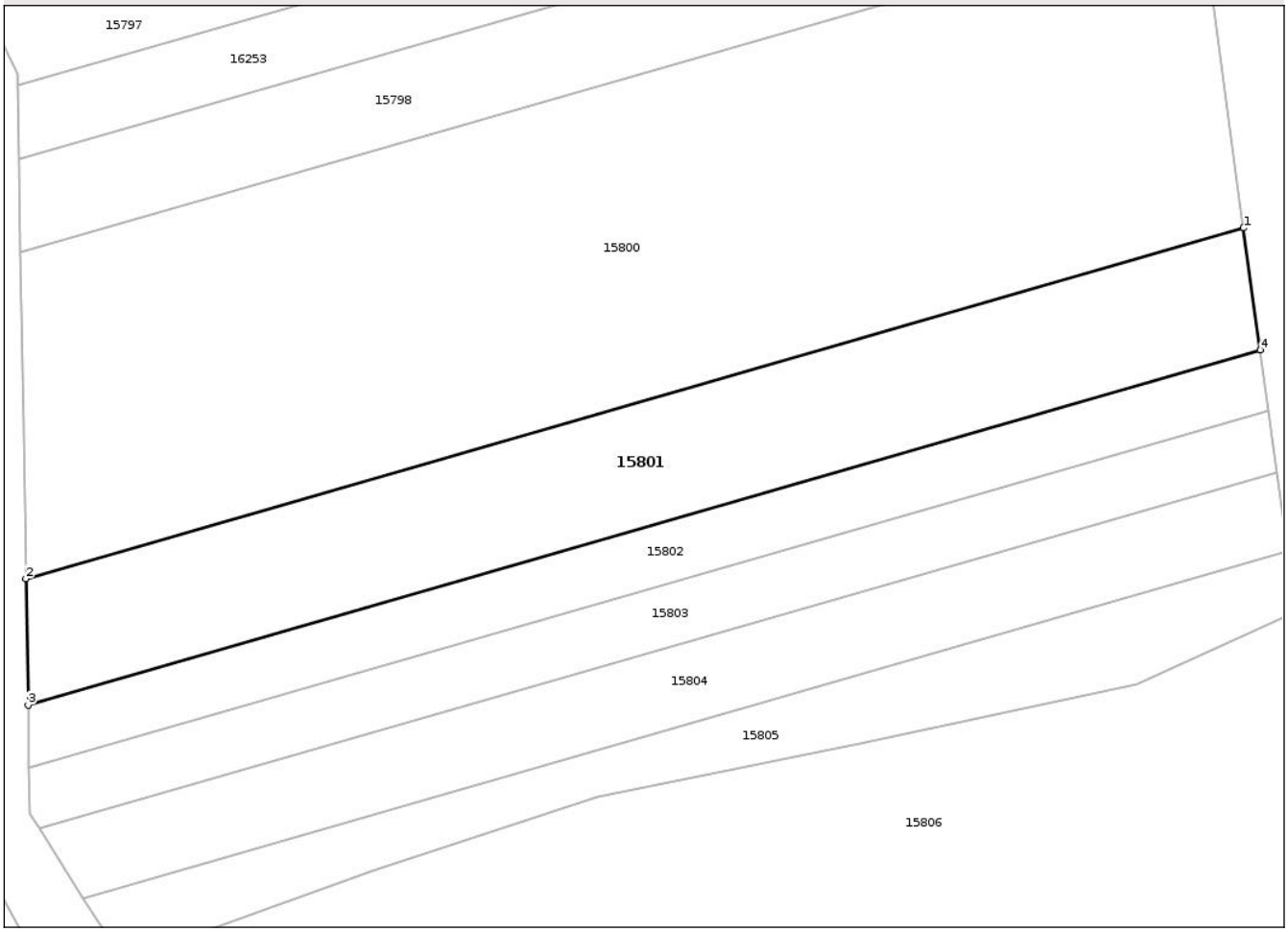
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.980	70	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.677,628 551.850,569	2	402.540,165 551.811,022	143.039
2	402.540,165 551.811,022	3	402.540,407 551.796,773	14.251
3	402.540,407 551.796,773	4	402.679,51 551.836,792	144.745
4	402.679,51 551.836,792	1	402.677,628 551.850,569	13.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:276 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2517, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOTH ARPAD**	
1 / 16/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **TOTH SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

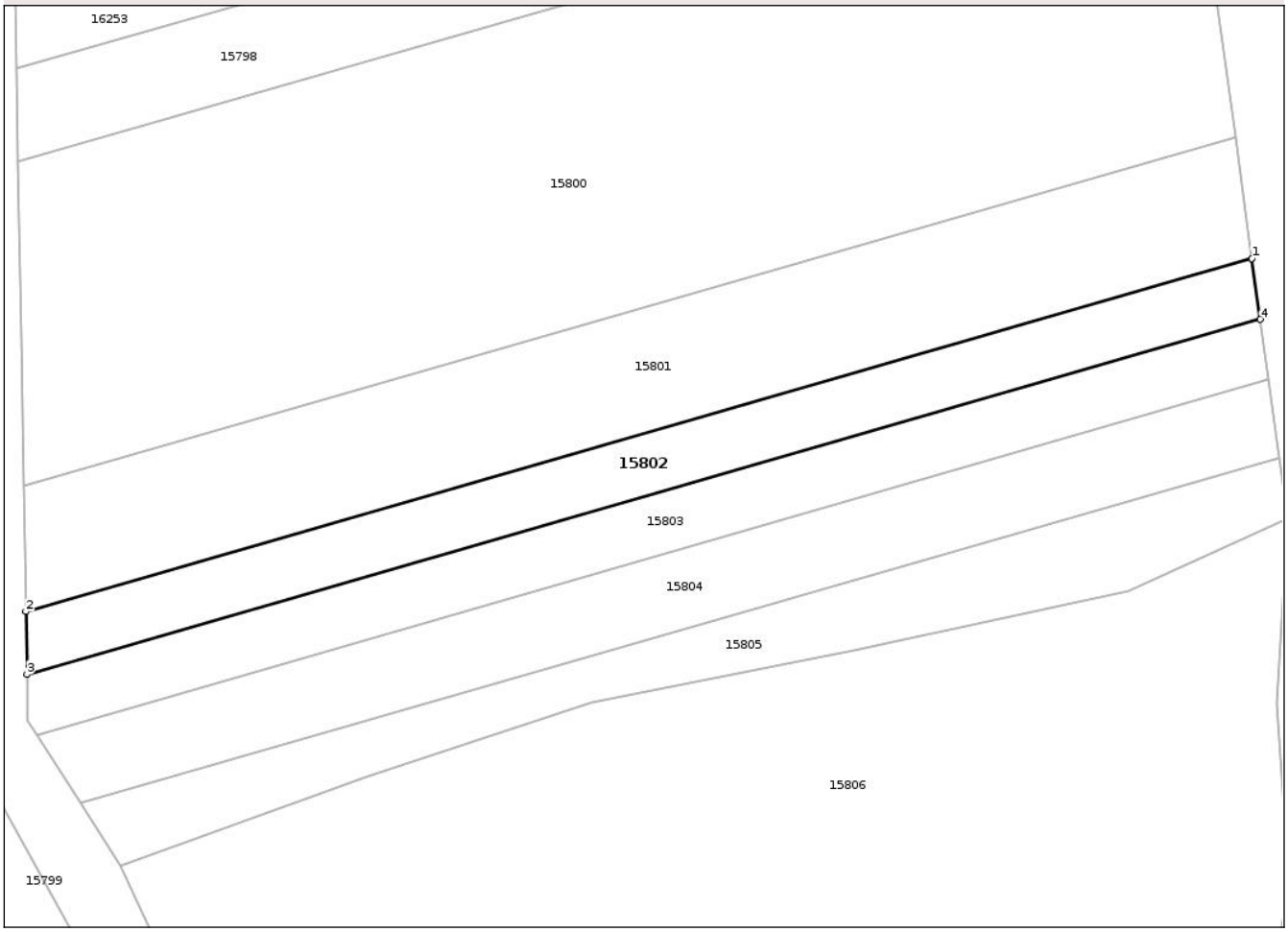
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	70	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.679,51 551.836,792	2	402.540,407 551.796,773	144.745
2	402.540,407 551.796,773	3	402.540,528 551.789,64	7.134
3	402.540,528 551.789,64	4	402.680,452 551.829,895	145.599
4	402.680,452 551.829,895	1	402.679,51 551.836,792	6.961

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:276 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 26132/2489, din 05/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZILAGHI KATALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

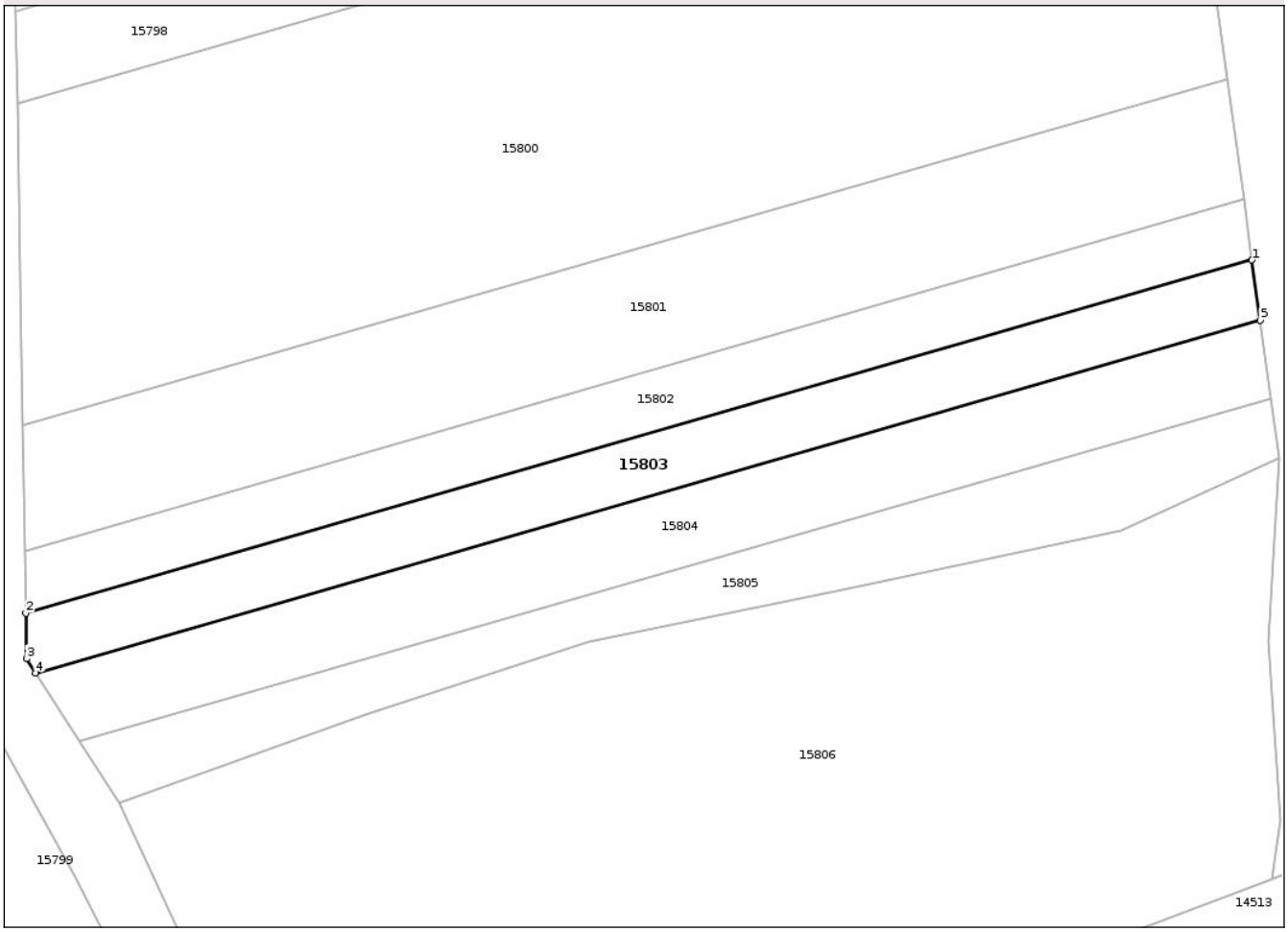
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	70	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.680,452 551.829,895	2	402.540,528 551.789,64	145.599
2	402.540,528 551.789,64	3	402.540,616 551.784,457	5.184
3	402.540,616 551.784,457	4	402.541,658 551.782,832	1.93
4	402.541,658 551.782,832	5	402.681,389 551.823,032	145.399
5	402.681,389 551.823,032	1	402.680,452 551.829,895	6.927

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.275	Sector cadastral:276 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 19921, din 07/06/2010 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ONITIU VIORICA** 2) **OLTEAN MARGARETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

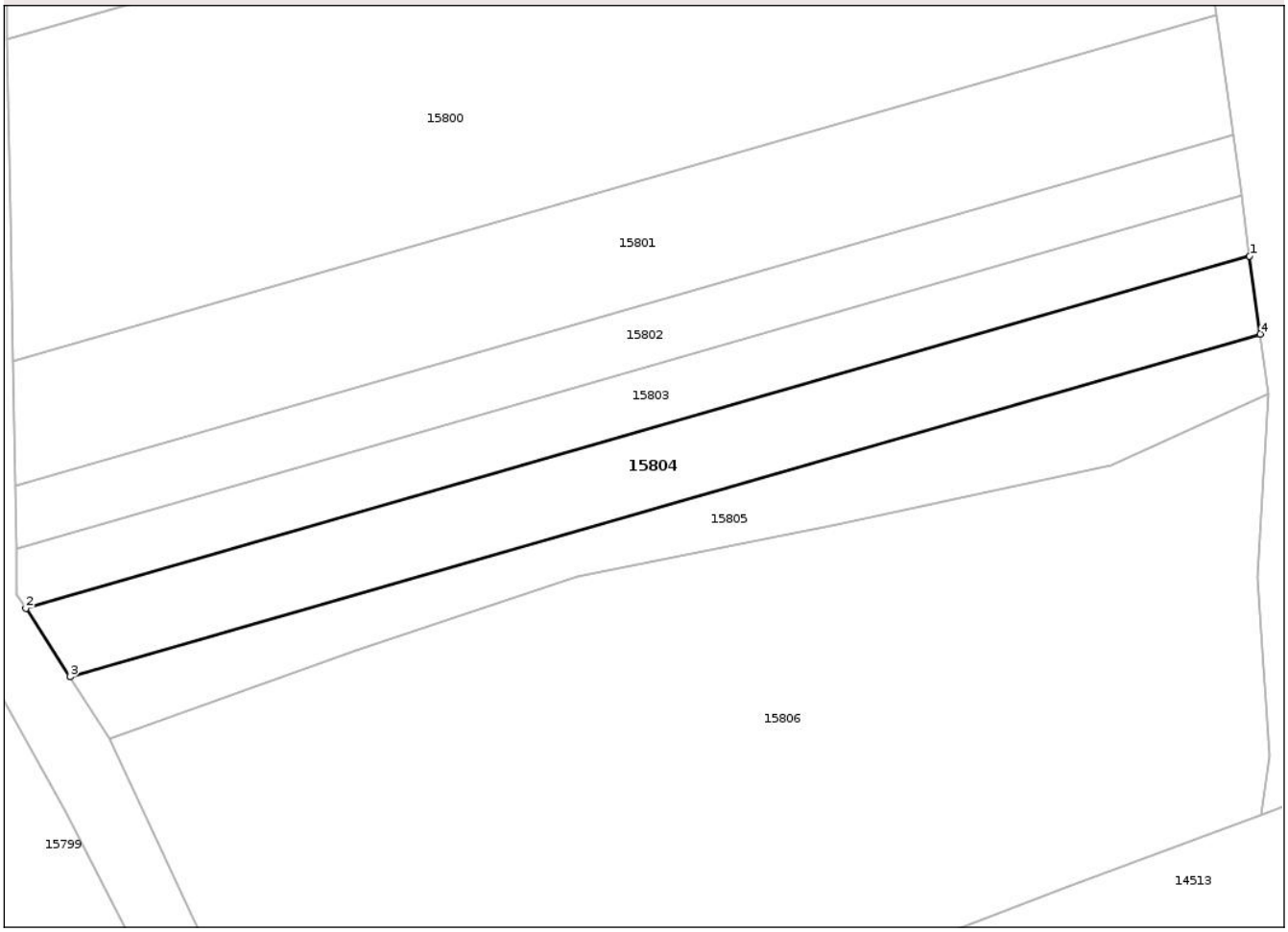
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.275	70	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.681,389 551.823,032	2	402.541,658 551.782,832	145.399
2	402.541,658 551.782,832	3	402.546,668 551.775,023	9.278
3	402.546,668 551.775,023	4	402.682,605 551.814,132	141.451
4	402.682,605 551.814,132	1	402.681,389 551.823,032	8.983

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:276 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2914, din 14/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSEP JANOS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

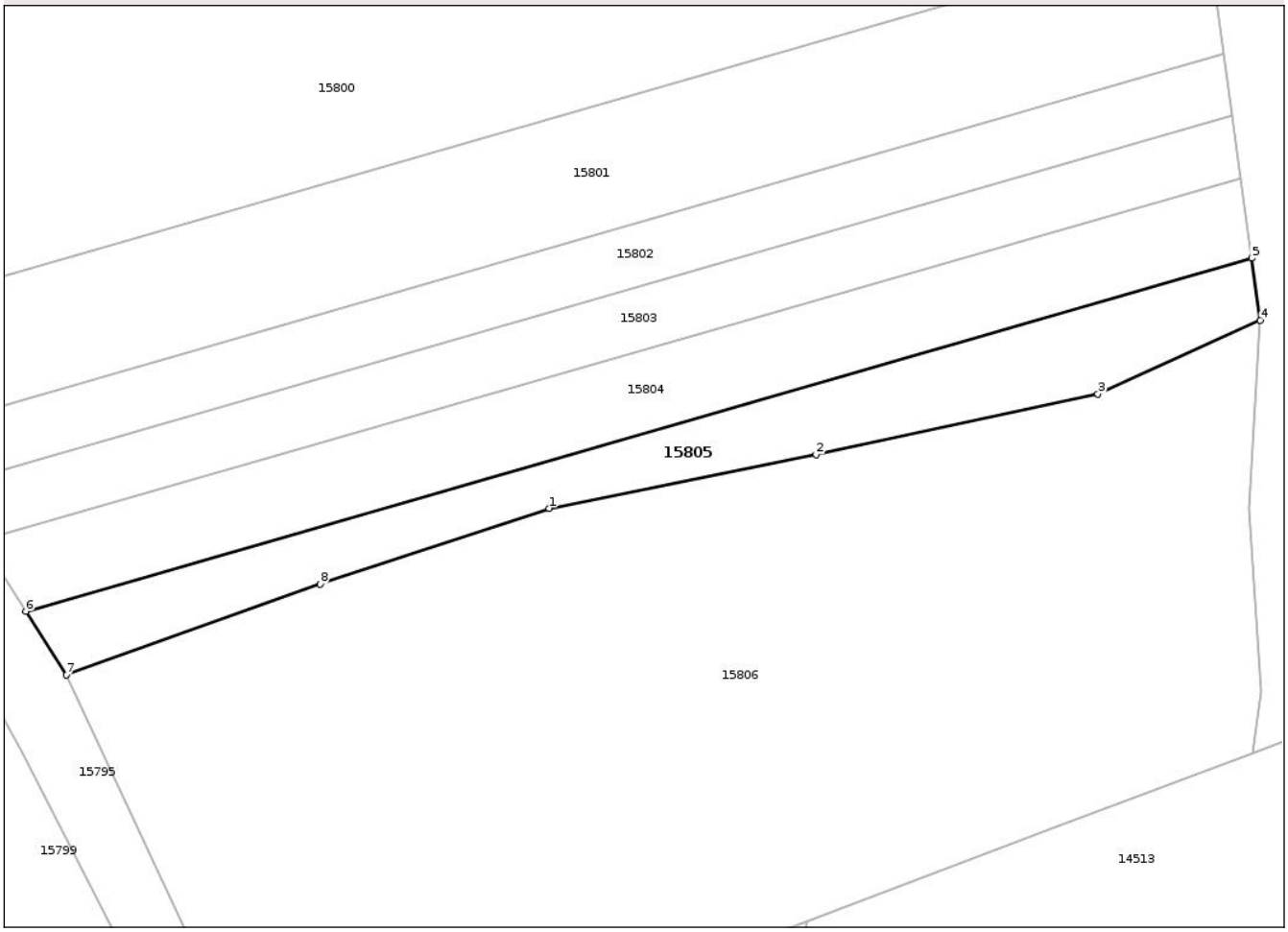
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	70	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.604,67 551.786,421	2	402.634,291 551.792,377	30.214
2	402.634,291 551.792,377	3	402.665,541 551.799,11	31.967
3	402.665,541 551.799,11	4	402.683,541 551.807,277	19.766
4	402.683,541 551.807,277	5	402.682,605 551.814,132	6.919
5	402.682,605 551.814,132	6	402.546,668 551.775,023	141.451

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.546,668 551.775,023	7	402.551,17 551.768,005	8.338
7	402.551,17 551.768,005	8	402.579,296 551.778,051	29.866
8	402.579,296 551.778,051	1	402.604,67 551.786,421	26.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54950	6.300	Sector cadastral:276 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22612 / 28/08/2017		
Act Administrativ nr. 27629, din 07/07/2017 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUC REGINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

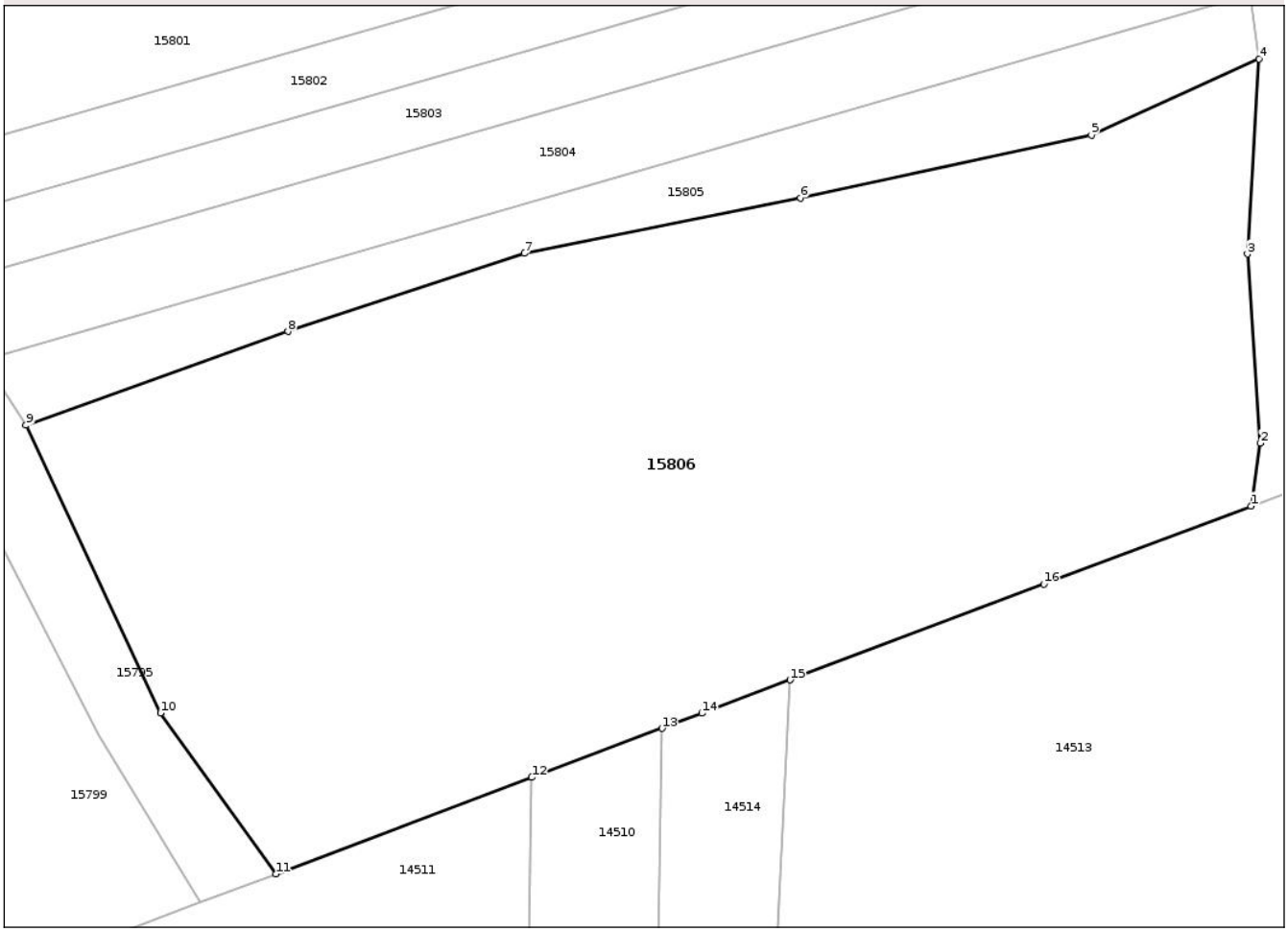
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54950	6.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	6.300	70	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.682,678 551.759,341	2	402.683,666 551.766,087	6.818
2	402.683,666 551.766,087	3	402.682,279 551.786,362	20.322
3	402.682,279 551.786,362	4	402.683,541 551.807,277	20.953
4	402.683,541 551.807,277	5	402.665,541 551.799,11	19.766
5	402.665,541 551.799,11	6	402.634,291 551.792,377	31.967

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.634,291 551.792,377	7	402.604,67 551.786,421	30.214
7	402.604,67 551.786,421	8	402.579,296 551.778,051	26.719
8	402.579,296 551.778,051	9	402.551,17 551.768,005	29.866
9	402.551,17 551.768,005	10	402.565,614 551.737,152	34.067
10	402.565,614 551.737,152	11	402.577,998 551.719,89	21.245
11	402.577,998 551.719,89	12	402.605,471 551.730,244	29.359
12	402.605,471 551.730,244	13	402.619,436 551.735,507	14.924
13	402.619,436 551.735,507	14	402.623,742 551.737,13	4.602
14	402.623,742 551.737,13	15	402.633,211 551.740,698	10.119
15	402.633,211 551.740,698	16	402.660,419 551.750,952	29.076
16	402.660,419 551.750,952	1	402.682,678 551.759,341	23.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:276 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 44, din 24/10/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI (Proces verbal de punere in posesie);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOMAHIDI IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

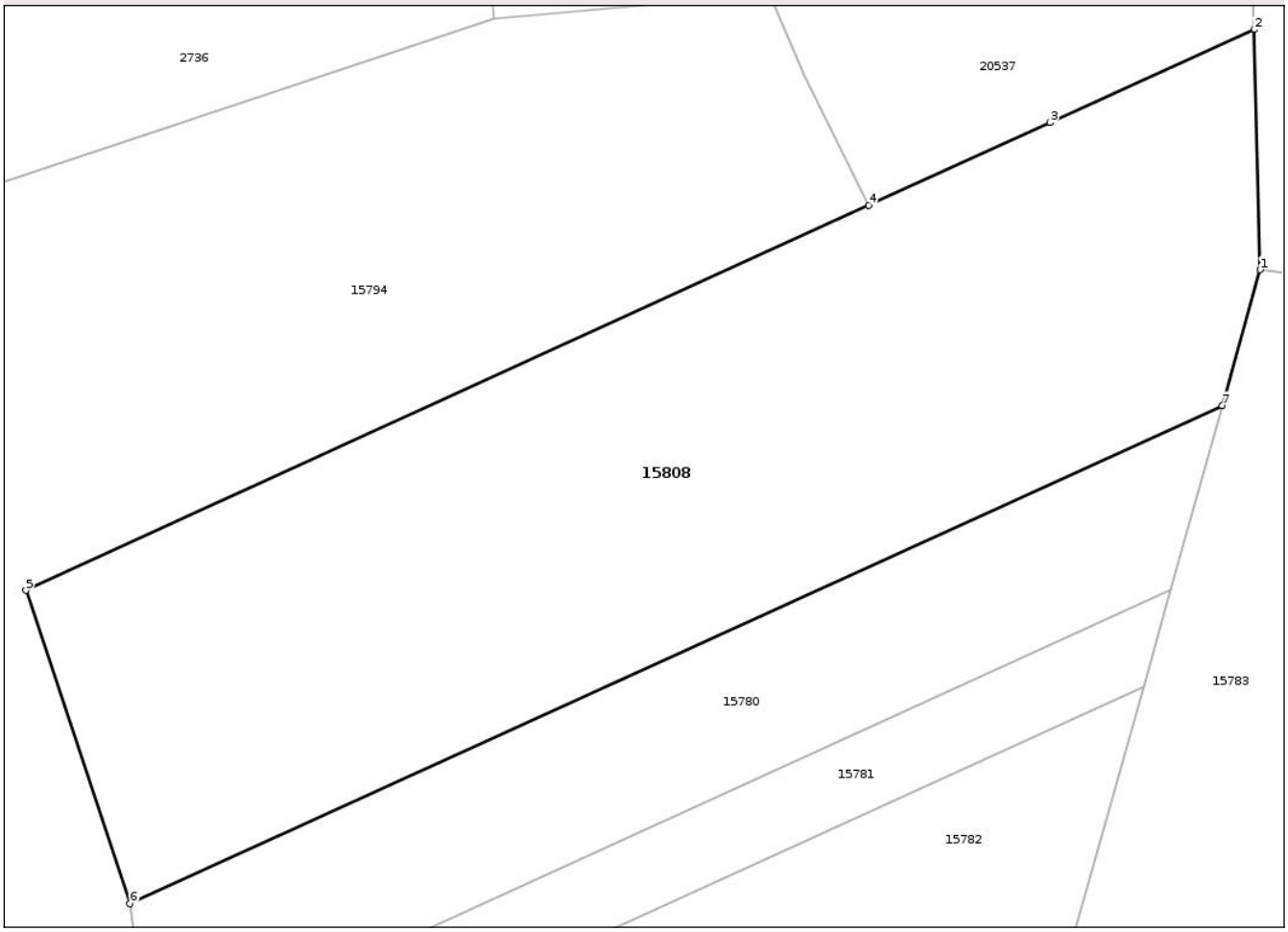
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	70	70/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.707,039 552.319,801	2	402.706,57 552.338,243	18.448
2	402.706,57 552.338,243	3	402.690,883 552.331,087	17.242
3	402.690,883 552.331,087	4	402.676,969 552.324,74	15.293
4	402.676,969 552.324,74	5	402.612,177 552.295,184	71.215
5	402.612,177 552.295,184	6	402.620,178 552.271,163	25.318

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.620,178 552.271,163	7	402.704,118 552.309,377	92.229
7	402.704,118 552.309,377	1	402.707,039 552.319,801	10.826

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		31.687	Sector cadastral:276 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13 ,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

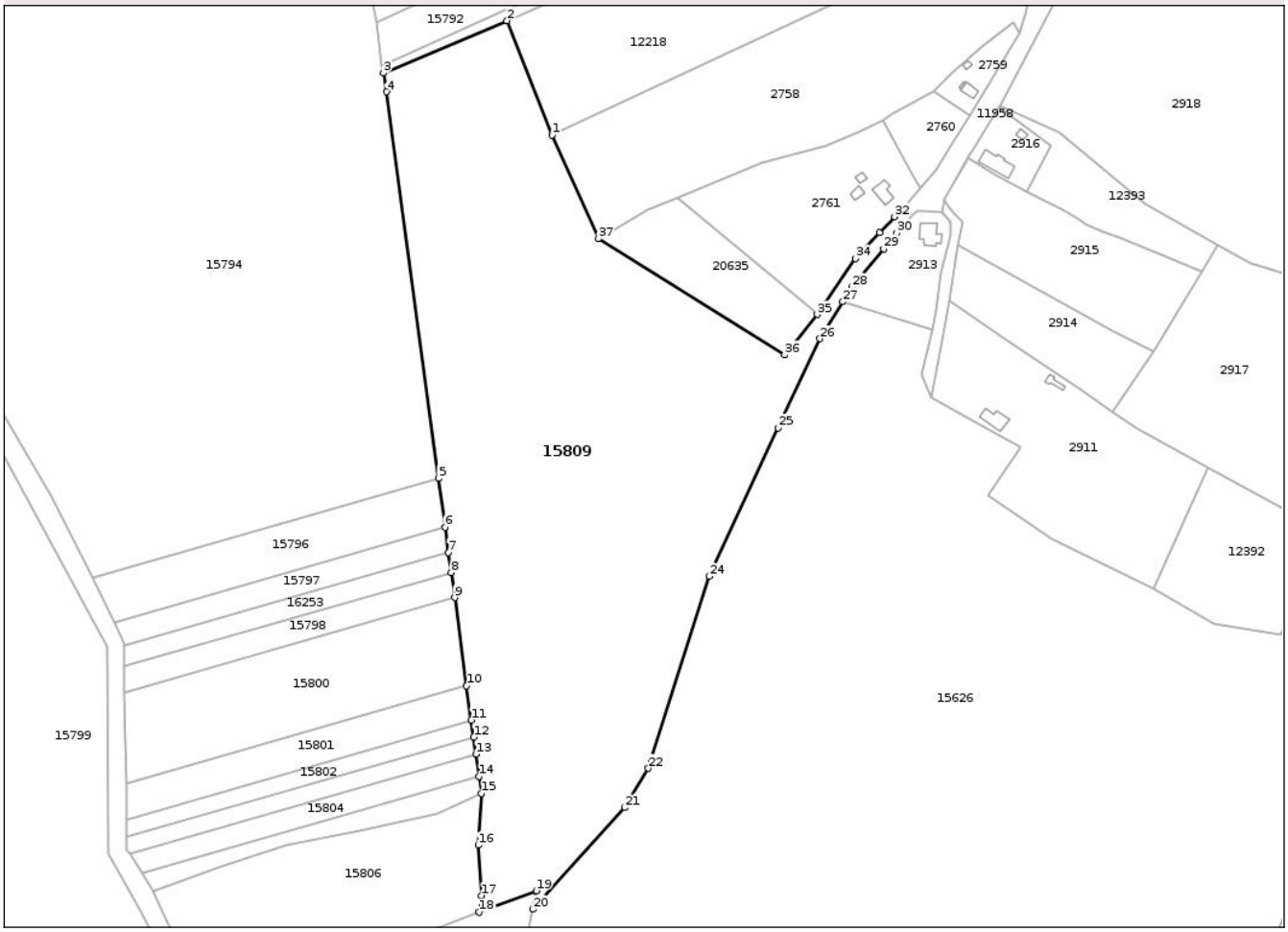
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	31.687	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	31.687	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.712,112 552.072,486	2	402.693,928 552.118,664	49.629
3	402.644,046 552.097,567	4	402.645,296 552.090,022	7.648
5	402.666,2 551.934,236	6	402.668,894 551.914,513	19.906
7	402.670,286 551.904,317	8	402.671,385 551.896,271	8.121
9	402.672,773 551.886,114	10	402.677,628 551.850,569	35.875

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.693,928 552.118,664	3	402.644,046 552.097,567	54.16
4	402.645,296 552.090,022	5	402.666,2 551.934,236	157.182
6	402.668,894 551.914,513	7	402.670,286 551.904,317	10.291
8	402.671,385 551.896,271	9	402.672,773 551.886,114	10.251
10	402.677,628 551.850,569	11	402.679,51 551.836,792	13.905

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	402.679,51 551.836,792	12	402.680,452 551.829,895	6.961
13	402.681,389 551.823,032	14	402.682,605 551.814,132	8.983
15	402.683,541 551.807,277	16	402.682,279 551.786,362	20.953
17	402.683,666 551.766,087	18	402.682,678 551.759,341	6.818
19	402.705,751 551.768,037	20	402.704,3 551.760,542	7.634
21	402.741,505 551.801,464	22	402.750,929 551.817,319	18.444
23	402.752,022 551.820,766	24	402.775,46 551.894,723	77.582
25	402.803,312 551.954,561	26	402.820,212 551.990,478	39.694
27	402.829,429 552.005,4	28	402.833,028 552.011,228	6.85
29	402.845,883 552.026,77	30	402.851,126 552.033,011	8.151
31	402.853,603 552.035,845	32	402.850,288 552.039,688	5.075
33	402.844,211 552.033,144	34	402.834,473 552.022,817	14.194
35	402.819,055 552.000,223	36	402.805,909 551.983,906	20.954
37	402.730,861 552.030,815	1	402.712,112 552.072,486	45.695

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	402.680,452 551.829,895	13	402.681,389 551.823,032	6.927
14	402.682,605 551.814,132	15	402.683,541 551.807,277	6.919
16	402.682,279 551.786,362	17	402.683,666 551.766,087	20.322
18	402.682,678 551.759,341	19	402.705,751 551.768,037	24.657
20	402.704,3 551.760,542	21	402.741,505 551.801,464	55.307
22	402.750,929 551.817,319	23	402.752,022 551.820,766	3.616
24	402.775,46 551.894,723	25	402.803,312 551.954,561	66.002
26	402.820,212 551.990,478	27	402.829,429 552.005,4	17.539
28	402.833,028 552.011,228	29	402.845,883 552.026,77	20.169
30	402.851,126 552.033,011	31	402.853,603 552.035,845	3.764
32	402.850,288 552.039,688	33	402.844,211 552.033,144	8.931
34	402.834,473 552.022,817	35	402.819,055 552.000,223	27.353
36	402.805,909 551.983,906	37	402.730,861 552.030,815	88.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stejeris, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		965	Sector cadastral:264 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

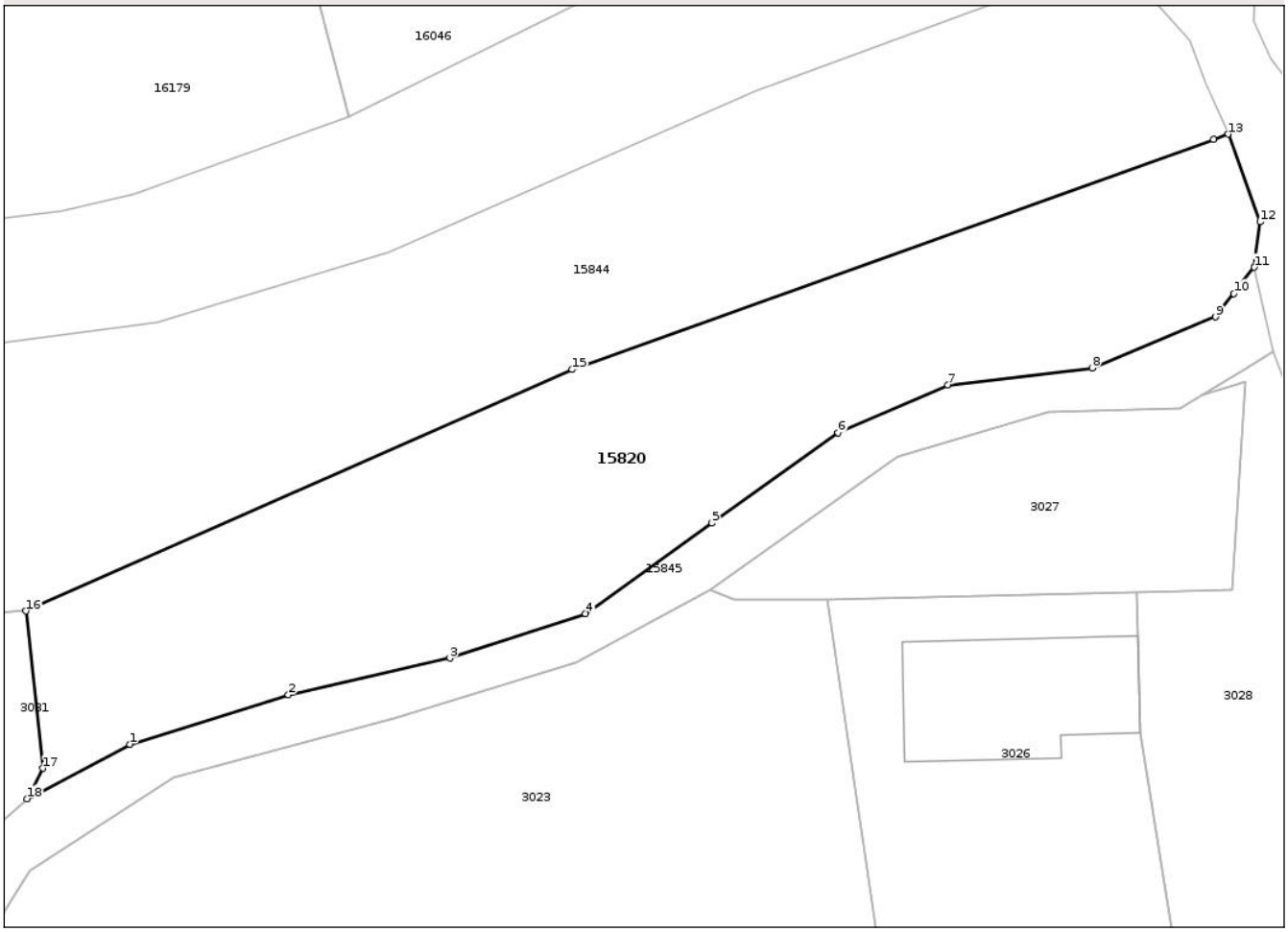
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	965	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	228	-	-	-	
2	arabil	NU	737	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.437,845 552.764,087	2	404.447,981 552.767,249	10.618
2	404.447,981 552.767,249	3	404.458,31 552.769,591	10.591
3	404.458,31 552.769,591	4	404.466,981 552.772,446	9.129
4	404.466,981 552.772,446	5	404.475,07 552.778,224	9.941

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	404.475,07 552.778,224	6	404.483,16 552.784,002	9.941
6	404.483,16 552.784,002	7	404.490,188 552.787,043	7.658
7	404.490,188 552.787,043	8	404.499,404 552.788,133	9.28
8	404.499,404 552.788,133	9	404.507,291 552.791,397	8.536
9	404.507,291 552.791,397	10	404.508,471 552.792,899	1.91
10	404.508,471 552.792,899	11	404.509,784 552.794,569	2.124
11	404.509,784 552.794,569	12	404.510,165 552.797,476	2.932
12	404.510,165 552.797,476	13	404.508,119 552.803,082	5.968
13	404.508,119 552.803,082	14	404.507,175 552.802,744	1.003
14	404.507,175 552.802,744	15	404.466,131 552.788,04	43.598
15	404.466,131 552.788,04	16	404.431,183 552.772,61	38.203
16	404.431,183 552.772,61	17	404.432,284 552.762,553	10.117
17	404.432,284 552.762,553	18	404.431,246 552.760,606	2.206
18	404.431,246 552.760,606	1	404.437,845 552.764,087	7.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stejeris, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.836	Sector cadastral:264 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

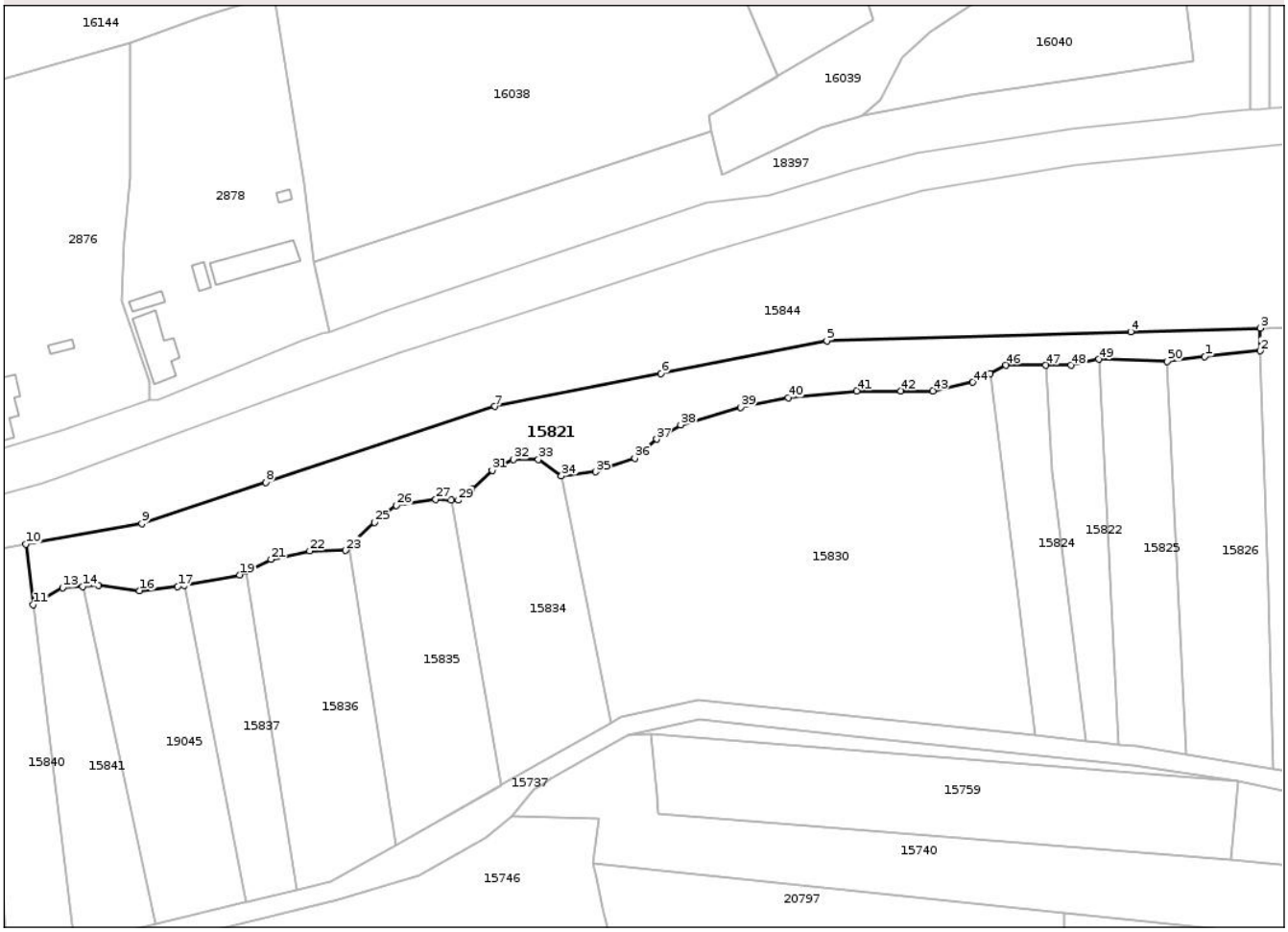
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.836	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.836	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	404.220,144 552.755,11	2	404.233,007 552.756,49	12.937
4	404.202,867 552.760,901	5	404.132,059 552.758,851	70.838
7	404.054,719 552.743,551	8	404.001,279 552.725,857	56.293
10	403.945,381 552.711,496	11	403.947,121 552.697,358	14.245
13	403.953,919 552.701,361	14	403.958,589 552.701,634	4.678
16	403.971,899 552.700,659	17	403.980,749 552.701,629	8.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	404.233,007 552.756,49	3	404.233,074 552.761,776	5.286
5	404.132,059 552.758,851	6	404.093,389 552.751,201	39.419
8	404.001,279 552.725,857	9	403.972,386 552.716,29	30.436
11	403.947,121 552.697,358	12	403.949,062 552.698,611	2.31
14	403.958,589 552.701,634	15	403.962,229 552.701,846	3.646
17	403.980,749 552.701,629	18	403.982,296 552.701,918	1.574

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	404.233,074 552.761,776	4	404.202,867 552.760,901	30.22
6	404.093,389 552.751,201	7	404.054,719 552.743,551	39.419
9	403.972,386 552.716,29	10	403.945,381 552.711,496	27.427
12	403.949,062 552.698,611	13	403.953,919 552.701,361	5.581
15	403.962,229 552.701,846	16	403.971,899 552.700,659	9.743
18	403.982,296 552.701,918	19	403.995,224 552.704,331	13.151

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	403.995,224 552.704,331	20	403.996,849 552.705,138	1.814
22	404.011,528 552.709,893	23	404.019,845 552.710,003	8.318
25	404.026,599 552.716,533	26	404.031,765 552.720,485	6.504
28	404.044,467 552.721,749	29	404.046,182 552.721,692	1.716
31	404.054,037 552.728,679	32	404.058,958 552.731,18	5.52
34	404.070,202 552.727,37	35	404.078,15 552.728,337	8.007
37	404.092,394 552.735,927	38	404.098,015 552.739,234	6.522
40	404.123,051 552.745,531	41	404.139,034 552.747,174	16.067
43	404.156,742 552.747,174	44	404.166,066 552.749,156	9.532
46	404.173,835 552.753,124	47	404.183,092 552.753,124	9.257
49	404.195,461 552.754,512	50	404.211,393 552.754,029	15.939
20	403.996,849 552.705,138	21	404.002,516 552.707,952	6.327
23	404.019,845 552.710,003	24	404.020,71 552.710,839	1.203
26	404.031,765 552.720,485	27	404.040,916 552.721,865	9.254
29	404.046,182 552.721,692	30	404.049,289 552.724,28	4.044
32	404.058,958 552.731,18	33	404.064,828 552.731,18	5.87
35	404.078,15 552.728,337	36	404.087,301 552.731,528	9.691
38	404.098,015 552.739,234	39	404.112,001 552.743,288	14.562
41	404.139,034 552.747,174	42	404.149,307 552.747,174	10.273
44	404.166,066 552.749,156	45	404.170,09 552.751,211	4.518
47	404.183,092 552.753,124	48	404.188,952 552.753,124	5.86
50	404.211,393 552.754,029	1	404.220,144 552.755,11	8.818
21	404.002,516 552.707,952	22	404.011,528 552.709,893	9.219
24	404.020,71 552.710,839	25	404.026,599 552.716,533	8.192
27	404.040,916 552.721,865	28	404.044,467 552.721,749	3.553
30	404.049,289 552.724,28	31	404.054,037 552.728,679	6.473
33	404.064,828 552.731,18	34	404.070,202 552.727,37	6.588
36	404.087,301 552.731,528	37	404.092,394 552.735,927	6.73
39	404.112,001 552.743,288	40	404.123,051 552.745,531	11.275
42	404.149,307 552.747,174	43	404.156,742 552.747,174	7.435
45	404.170,09 552.751,211	46	404.173,835 552.753,124	4.205
48	404.188,952 552.753,124	49	404.195,461 552.754,512	6.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stejeris, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		928	Sector cadastral:264 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	928	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.188,952 552.753,124	2	404.183,092 552.753,124	5.86
2	404.183,092 552.753,124	3	404.184,672 552.728,54	24.635
3	404.184,672 552.728,54	4	404.189,363 552.690,796	38.034
4	404.189,363 552.690,796	5	404.192,426 552.665,654	25.328
5	404.192,426 552.665,654	6	404.195,905 552.665,286	3.498

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.195,905 552.665,286	7	404.200,054 552.664,847	4.172
7	404.200,054 552.664,847	8	404.195,461 552.754,512	89.783
8	404.195,461 552.754,512	1	404.188,952 552.753,124	6.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stejeris, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.196	Sector cadastral:264 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.196	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.266,644 552.763,083	2	404.254,769 552.762,404	11.894
2	404.254,769 552.762,404	3	404.233,074 552.761,776	21.704
3	404.233,074 552.761,776	4	404.233,007 552.756,49	5.286
4	404.233,007 552.756,49	5	404.234,973 552.701,067	55.458
5	404.234,973 552.701,067	6	404.236,137 552.659,117	41.966

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.236,137 552.659,117	7	404.263,144 552.654,646	27.375
7	404.263,144 552.654,646	1	404.266,644 552.763,083	108.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stejeris, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.035	Sector cadastral:264 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.035	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.035	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.184,672 552.728,54	2	404.183,092 552.753,124	24.635
2	404.183,092 552.753,124	3	404.173,835 552.753,124	9.257
3	404.173,835 552.753,124	4	404.170,09 552.751,211	4.205
4	404.170,09 552.751,211	5	404.180,575 552.666,908	84.953
5	404.180,575 552.666,908	6	404.192,426 552.665,654	11.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.192,426 552.665,654	7	404.189,363 552.690,796	25.328
7	404.189,363 552.690,796	1	404.184,672 552.728,54	38.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stejeris, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.426	Sector cadastral:264 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.426	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.426	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.195,461 552.754,512	2	404.200,054 552.664,847	89.783
2	404.200,054 552.664,847	3	404.204,144 552.664,414	4.113
3	404.204,144 552.664,414	4	404.215,778 552.662,503	11.79
4	404.215,778 552.662,503	5	404.211,393 552.754,029	91.631
5	404.211,393 552.754,029	1	404.195,461 552.754,512	15.939

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stejeris, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.990	Sector cadastral:264 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

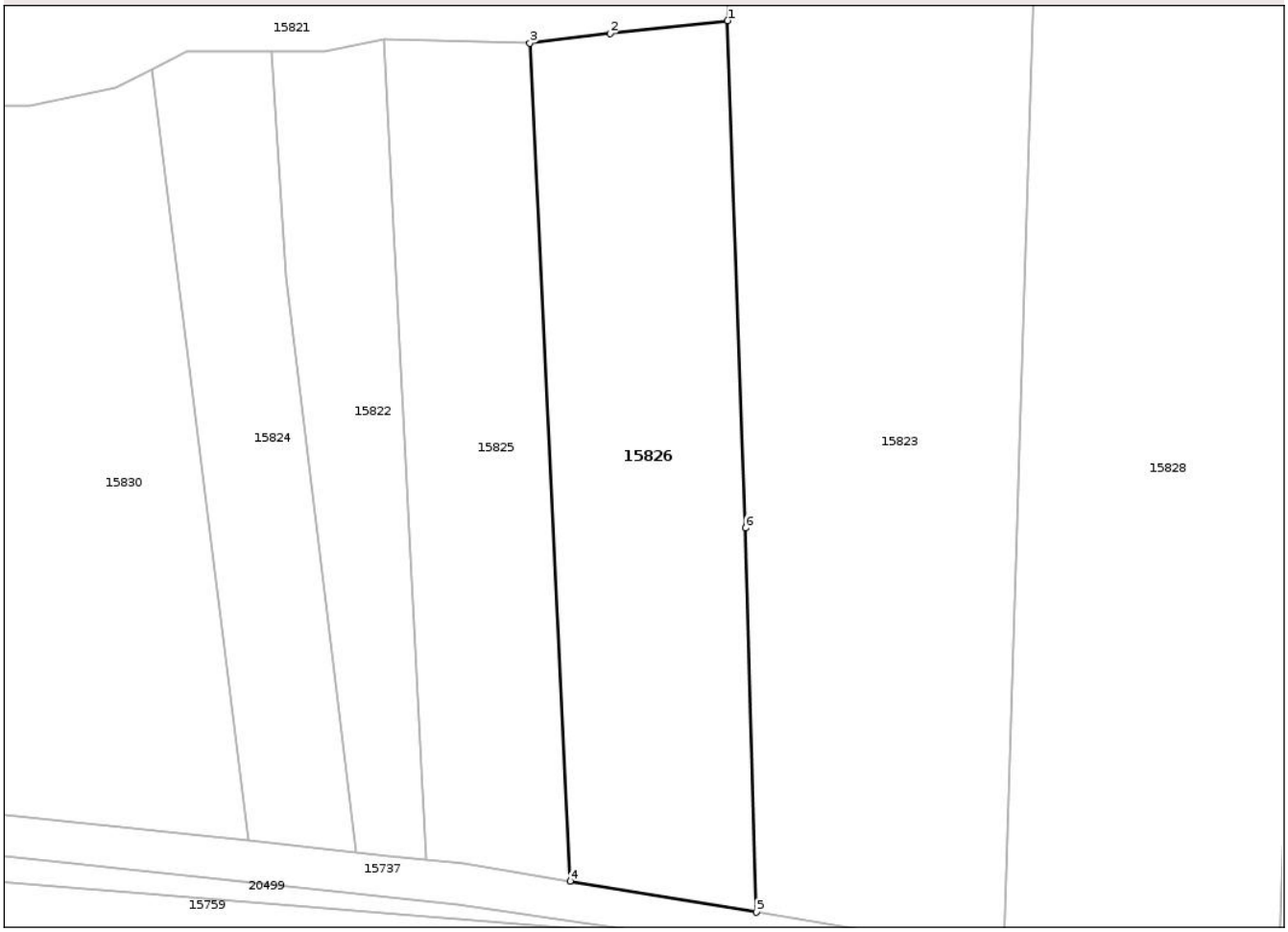
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.990	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.233,007 552.756,49	2	404.220,144 552.755,11	12.937
2	404.220,144 552.755,11	3	404.211,393 552.754,029	8.818
3	404.211,393 552.754,029	4	404.215,778 552.662,503	91.631
4	404.215,778 552.662,503	5	404.236,137 552.659,117	20.639
5	404.236,137 552.659,117	6	404.234,973 552.701,067	41.966

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.234,973 552.701,067	1	404.233,007 552.756,49	55.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.915	Sector cadastral:264 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

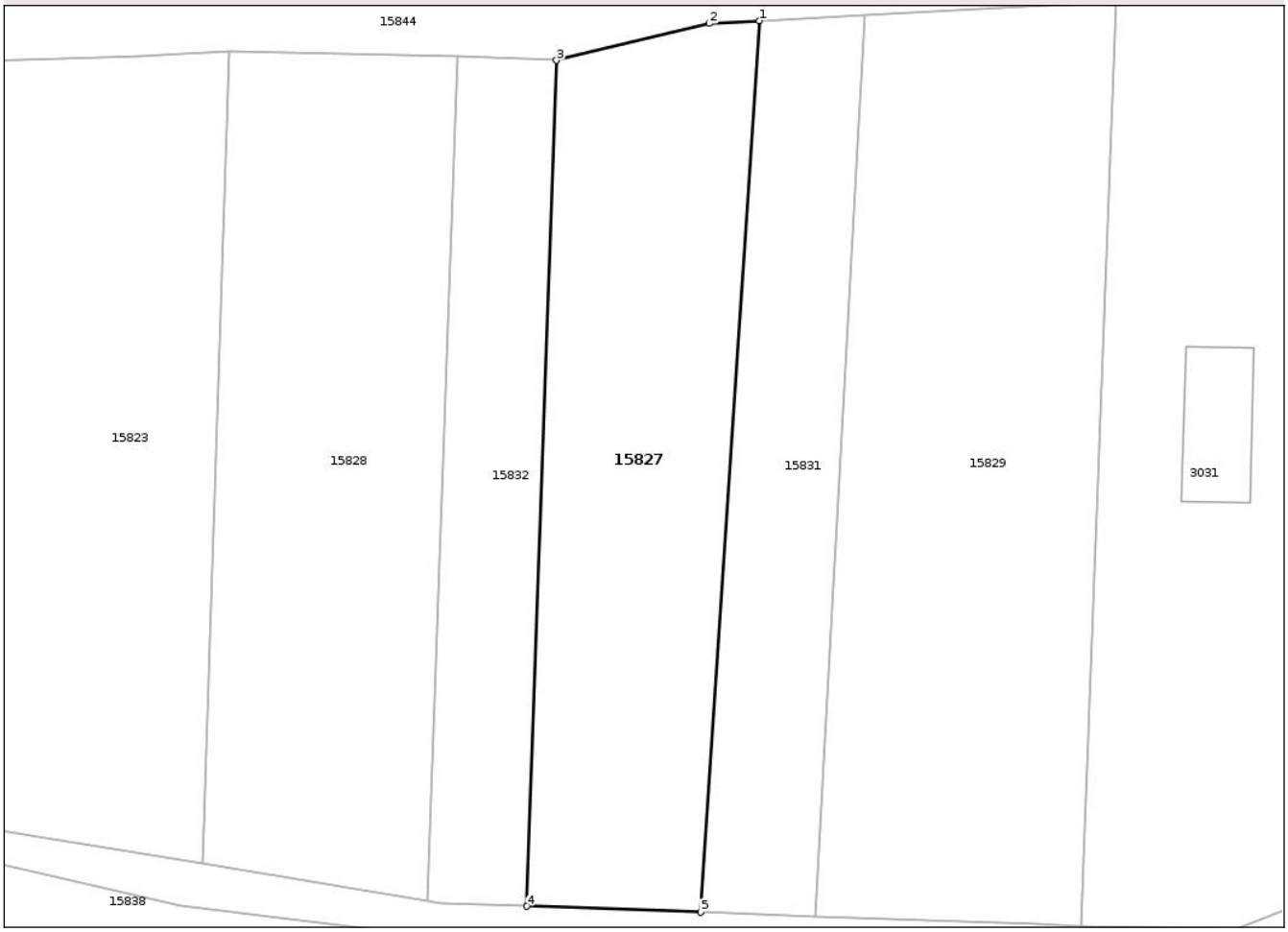
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.915	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.337,463 552.767,11	2	404.330,769 552.766,751	6.704
2	404.330,769 552.766,751	3	404.310,379 552.761,831	20.975
3	404.310,379 552.761,831	4	404.306,409 552.648,986	112.915
4	404.306,409 552.648,986	5	404.329,638 552.648,199	23.242
5	404.329,638 552.648,199	1	404.337,463 552.767,11	119.168

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Badeni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.353	Sector cadastral:264 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.353	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.353	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.297,12 552.762,317	2	404.266,644 552.763,083	30.486
2	404.266,644 552.763,083	3	404.263,144 552.654,646	108.493
3	404.263,144 552.654,646	4	404.293,132 552.649,679	30.397
4	404.293,132 552.649,679	1	404.297,12 552.762,317	112.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stejeris, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.202	Sector cadastral:264 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	215	-	-	-	
2	arabil	DA	3.987	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.385,114 552.769,668	2	404.351,591 552.767,868	33.571
2	404.351,591 552.767,868	3	404.344,949 552.647,68	120.371
3	404.344,949 552.647,68	4	404.374,686 552.646,672	29.754
4	404.374,686 552.646,672	5	404.380,505 552.646,307	5.83

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	404.380,505 552.646,307	1	404.385,114 552.769,668	123.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stejeris, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.105	Sector cadastral:264 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

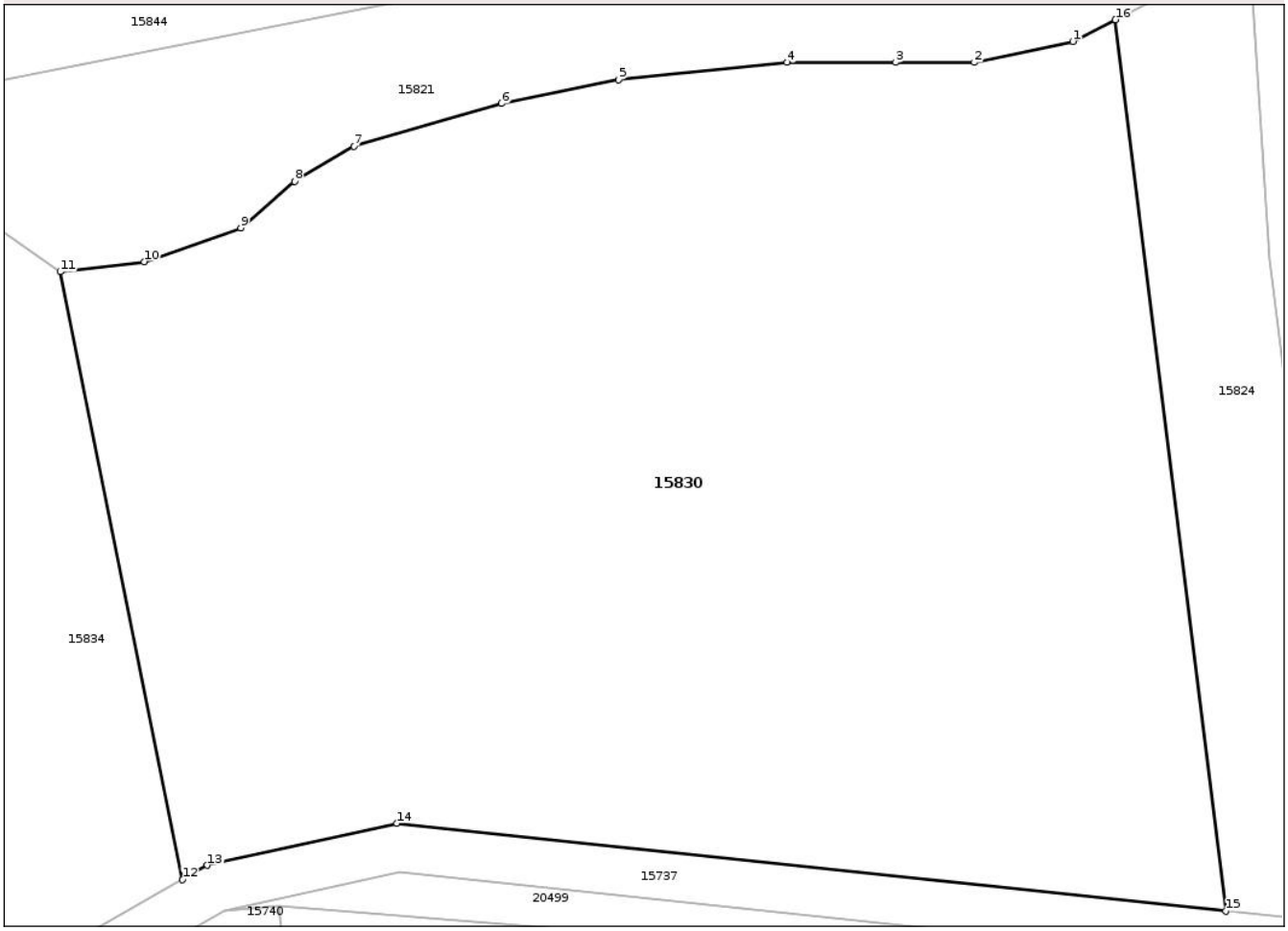
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.105	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.166,066 552.749,156	2	404.156,742 552.747,174	9.532
2	404.156,742 552.747,174	3	404.149,307 552.747,174	7.435
3	404.149,307 552.747,174	4	404.139,034 552.747,174	10.273
4	404.139,034 552.747,174	5	404.123,051 552.745,531	16.067
5	404.123,051 552.745,531	6	404.112,001 552.743,288	11.275

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.112,001 552.743,288	7	404.098,015 552.739,234	14.562
7	404.098,015 552.739,234	8	404.092,394 552.735,927	6.522
8	404.092,394 552.735,927	9	404.087,301 552.731,528	6.73
9	404.087,301 552.731,528	10	404.078,15 552.728,337	9.691
10	404.078,15 552.728,337	11	404.070,202 552.727,37	8.007
11	404.070,202 552.727,37	12	404.081,792 552.669,91	58.617
12	404.081,792 552.669,91	13	404.084,145 552.671,244	2.705
13	404.084,145 552.671,244	14	404.102,085 552.675,215	18.374
14	404.102,085 552.675,215	15	404.180,575 552.666,908	78.928
15	404.180,575 552.666,908	16	404.170,09 552.751,211	84.953
16	404.170,09 552.751,211	1	404.166,066 552.749,156	4.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stejeris, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.759	Sector cadastral:264 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.759	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.759	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.351,591 552.767,868	2	404.337,463 552.767,11	14.148
2	404.337,463 552.767,11	3	404.329,638 552.648,199	119.168
3	404.329,638 552.648,199	4	404.344,949 552.647,68	15.32
4	404.344,949 552.647,68	1	404.351,591 552.767,868	120.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stejeris, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55256	1.500	Sector cadastral:264 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15132 / 26/04/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2088, din 08/12/2014 emis de Judecatoria Turda;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOLHA MARIA-ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

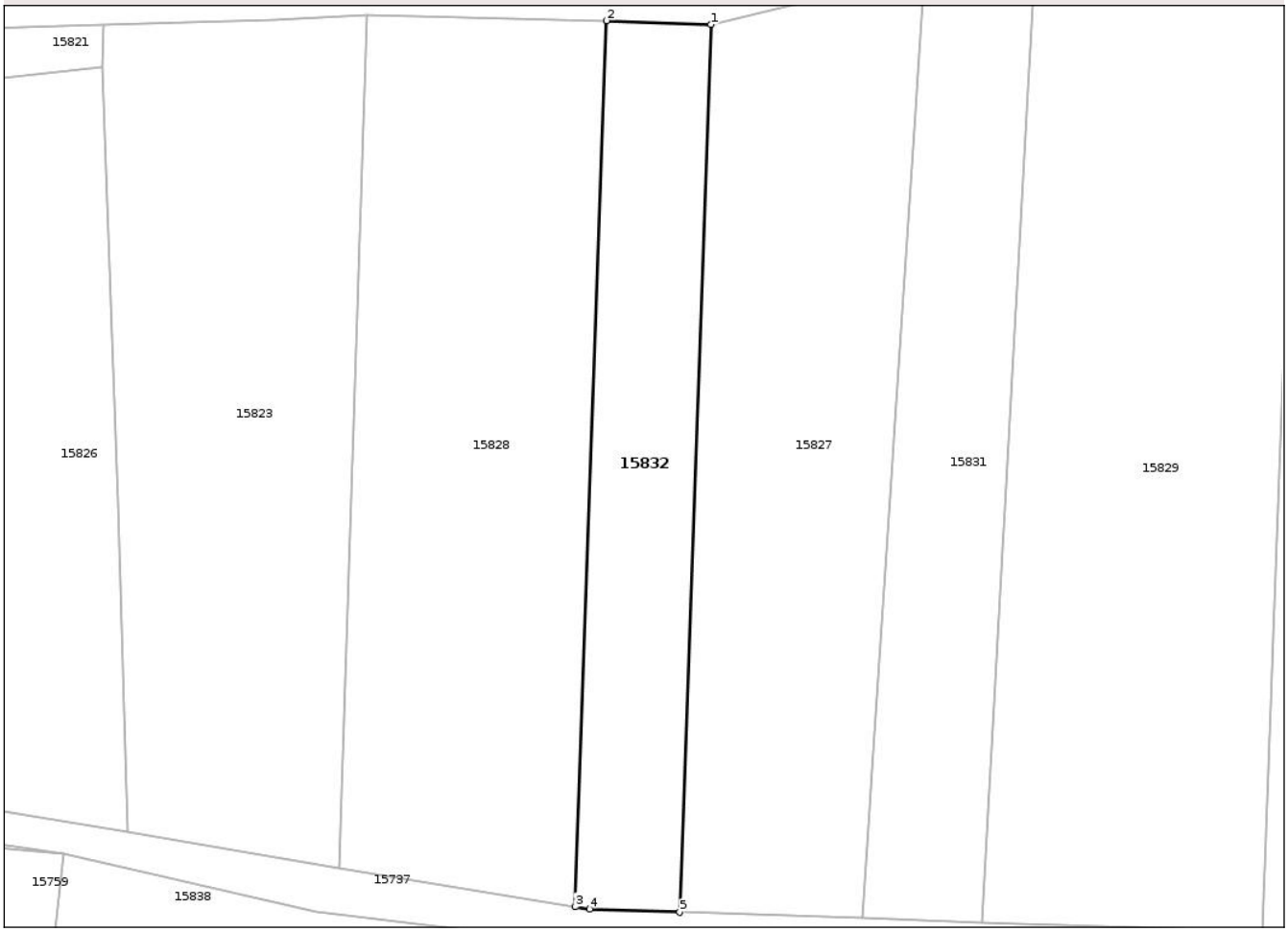
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55256	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	69	72	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.310,379 552.761,831	2	404.297,12 552.762,317	13.268
2	404.297,12 552.762,317	3	404.293,132 552.649,679	112.709
3	404.293,132 552.649,679	4	404.294,977 552.649,373	1.87
4	404.294,977 552.649,373	5	404.306,409 552.648,986	11.439
5	404.306,409 552.648,986	1	404.310,379 552.761,831	112.915

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stejeris, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.038	Sector cadastral:264 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

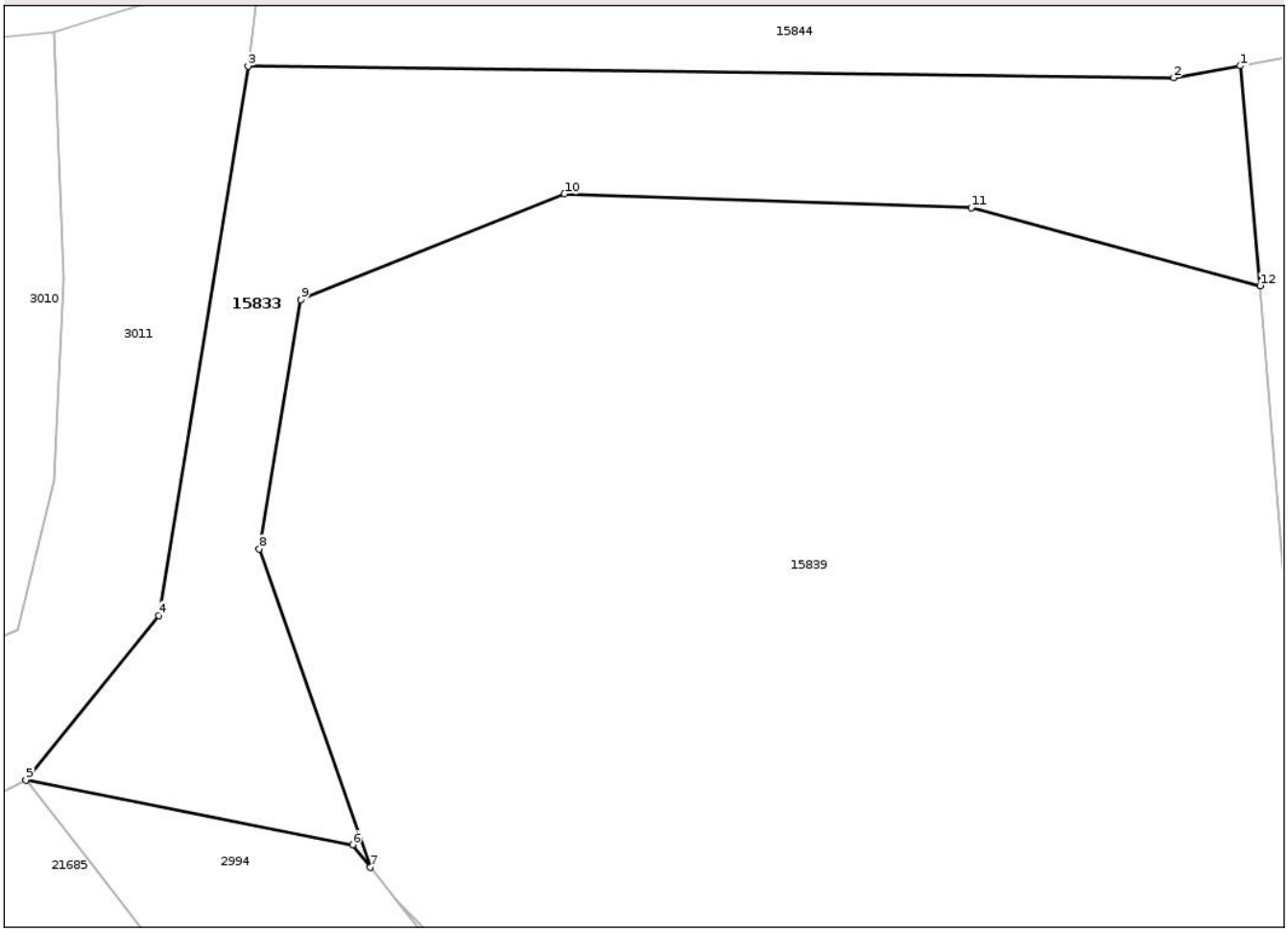
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.038	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.038	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.933,338 552.709,359	2	403.928,963 552.708,582	4.443
2	403.928,963 552.708,582	3	403.868,014 552.709,351	60.954
3	403.868,014 552.709,351	4	403.862,128 552.673,22	36.607
4	403.862,128 552.673,22	5	403.853,393 552.662,38	13.921
5	403.853,393 552.662,38	6	403.874,905 552.658,135	21.927

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.874,905 552.658,135	7	403.876,061 552.656,673	1.864
7	403.876,061 552.656,673	8	403.868,759 552.677,6	22.164
8	403.868,759 552.677,6	9	403.871,505 552.693,991	16.619
9	403.871,505 552.693,991	10	403.888,849 552.700,933	18.682
10	403.888,849 552.700,933	11	403.915,637 552.700,04	26.803
11	403.915,637 552.700,04	12	403.934,656 552.694,904	19.7
12	403.934,656 552.694,904	1	403.933,338 552.709,359	14.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stejeris, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:264 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

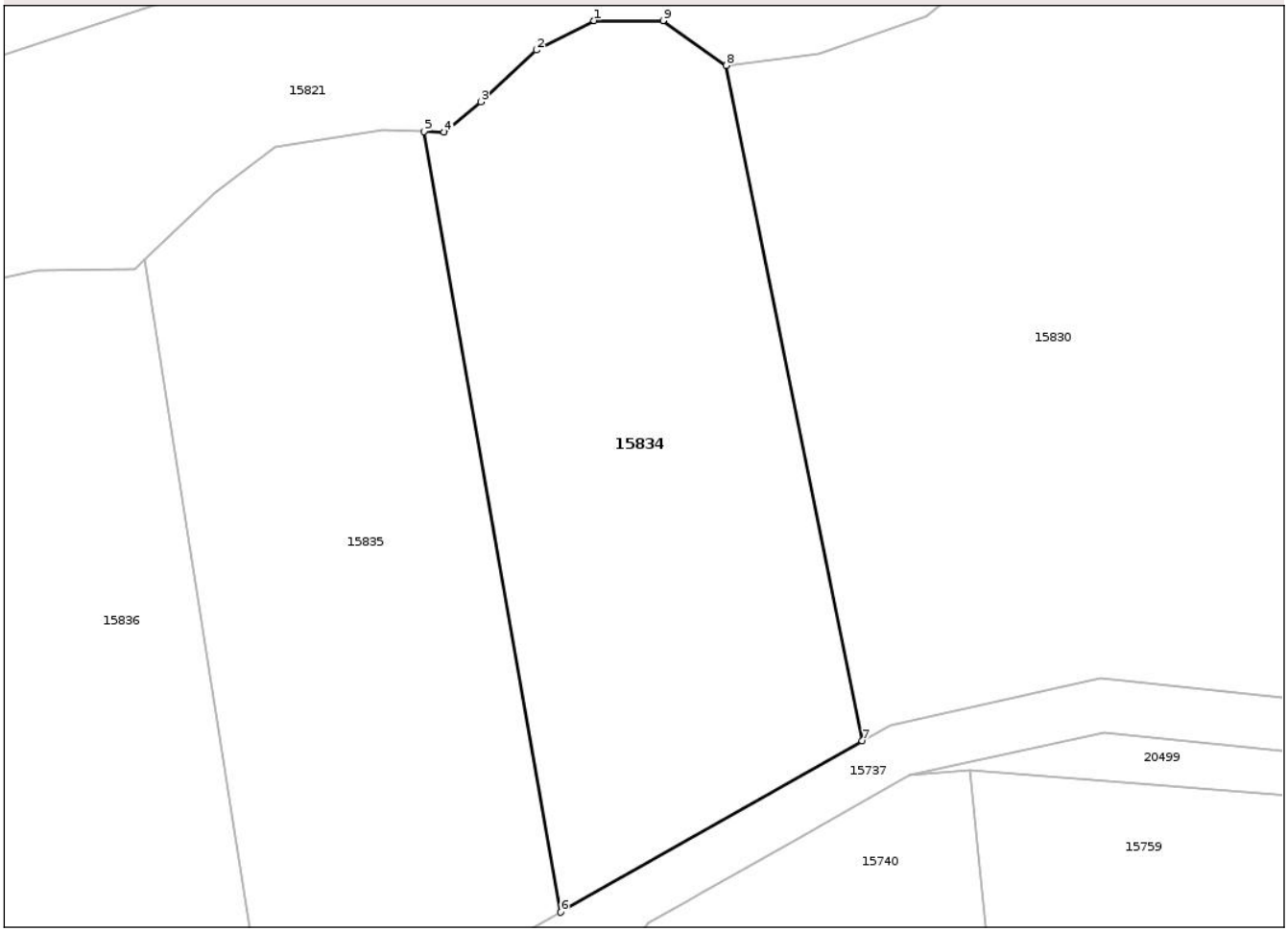
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.058,958 552.731,18	2	404.054,037 552.728,679	5.52
2	404.054,037 552.728,679	3	404.049,289 552.724,28	6.473
3	404.049,289 552.724,28	4	404.046,182 552.721,692	4.044
4	404.046,182 552.721,692	5	404.044,467 552.721,749	1.716
5	404.044,467 552.721,749	6	404.056,097 552.655,345	67.415

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.056,097 552.655,345	7	404.081,792 552.669,91	29.536
7	404.081,792 552.669,91	8	404.070,202 552.727,37	58.617
8	404.070,202 552.727,37	9	404.064,828 552.731,18	6.588
9	404.064,828 552.731,18	1	404.058,958 552.731,18	5.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stejeris, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.839	Sector cadastral:264 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

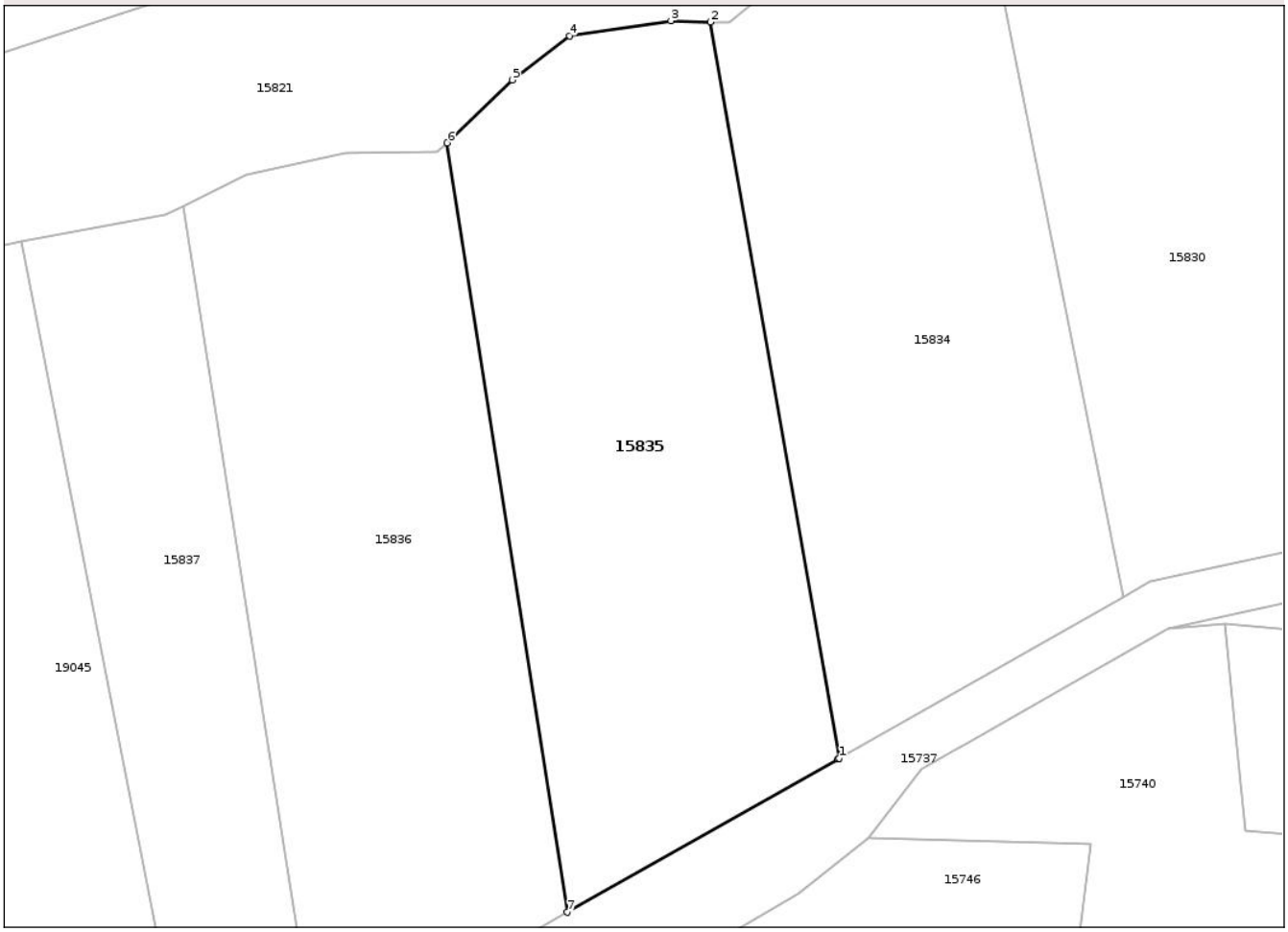
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.839	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.839	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.056,097 552.655,345	2	404.044,467 552.721,749	67.415
2	404.044,467 552.721,749	3	404.040,916 552.721,865	3.553
3	404.040,916 552.721,865	4	404.031,765 552.720,485	9.254
4	404.031,765 552.720,485	5	404.026,599 552.716,533	6.504
5	404.026,599 552.716,533	6	404.020,71 552.710,839	8.192

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.020,71 552.710,839	7	404.031,554 552.641,465	70.216
7	404.031,554 552.641,465	8	404.056,002 552.655,291	28.087
8	404.056,002 552.655,291	1	404.056,097 552.655,345	0.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stejeris, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.809	Sector cadastral:264 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.809	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.809	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.031,554 552.641,465	2	404.020,71 552.710,839	70.216
2	404.020,71 552.710,839	3	404.019,845 552.710,003	1.203
3	404.019,845 552.710,003	4	404.011,528 552.709,893	8.318
4	404.011,528 552.709,893	5	404.002,516 552.707,952	9.219
5	404.002,516 552.707,952	6	403.996,849 552.705,138	6.327

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.996,849 552.705,138	7	404.008,63 552.630,951	75.117
7	404.008,63 552.630,951	8	404.016,384 552.632,834	7.979
8	404.016,384 552.632,834	1	404.031,554 552.641,465	17.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stejeris, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.016	Sector cadastral:264 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

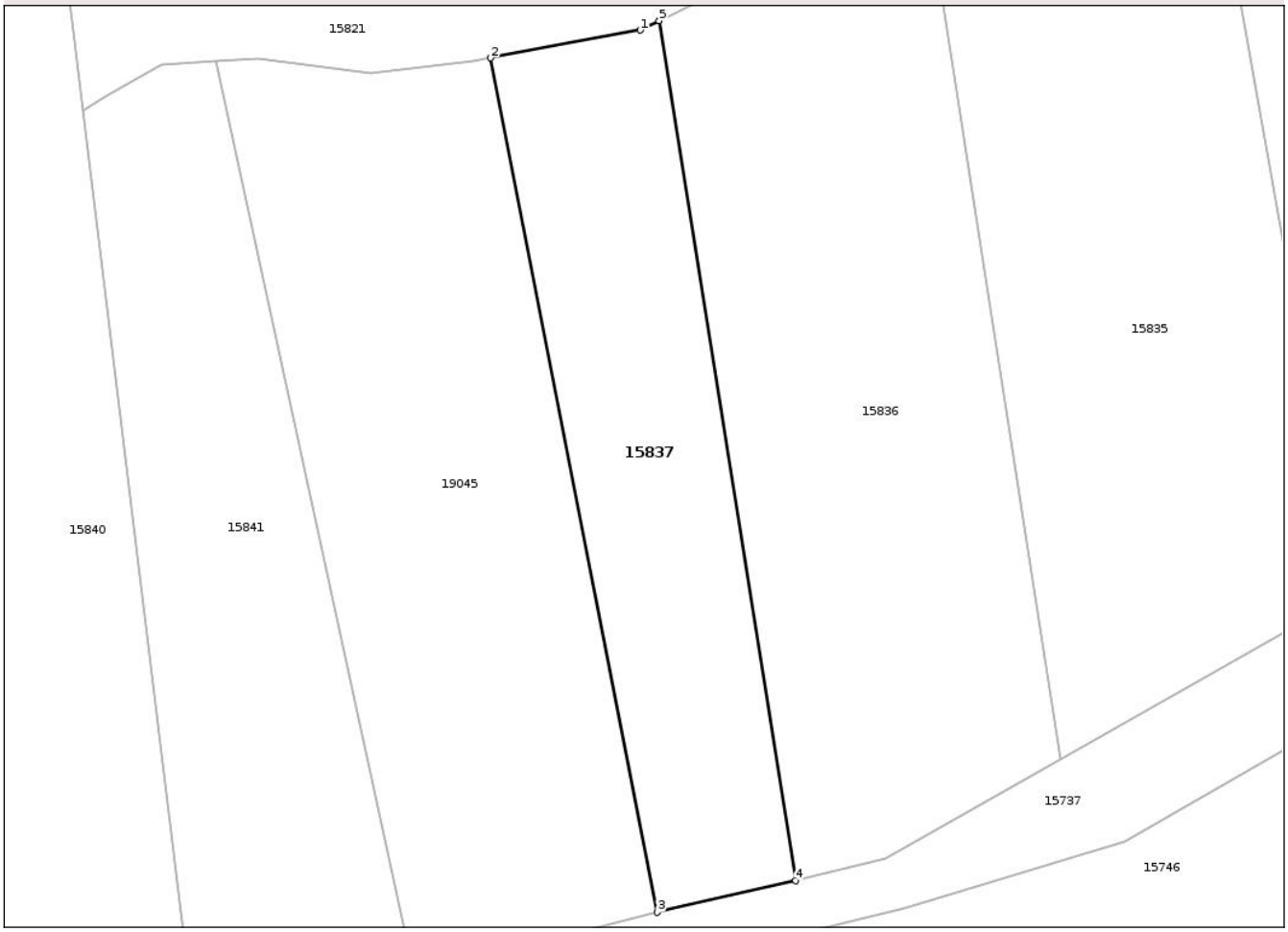
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.016	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.995,224 552.704,331	2	403.982,296 552.701,918	13.151
2	403.982,296 552.701,918	3	403.996,668 552.628,228	75.078
3	403.996,668 552.628,228	4	404.008,63 552.630,951	12.268
4	404.008,63 552.630,951	5	403.996,849 552.705,138	75.117
5	403.996,849 552.705,138	1	403.995,224 552.704,331	1.814

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Moldovenesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:265 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2804, din 14/06/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZILAGYI ILEANA**	
1 / 15/02/2024		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **KISS KAROLY**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.650	69	35/1	-	
2	arabil	DA	250	69	35/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.294,531 552.644,886	2	404.260,219 552.649,016	34.56
2	404.260,219 552.649,016	3	404.227,958 552.656,448	33.106
3	404.227,958 552.656,448	4	404.226,11 552.638,108	18.433
4	404.226,11 552.638,108	5	404.375,388 552.621,813	150.166

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	404.375,388 552.621,813	6	404.394,569 552.620,404	19.232
6	404.394,569 552.620,404	7	404.400,12 552.642,781	23.055
7	404.400,12 552.642,781	8	404.396,326 552.642,691	3.795
8	404.396,326 552.642,691	9	404.392,632 552.642,604	3.695
9	404.392,632 552.642,604	10	404.374,738 552.641,839	17.91
10	404.374,738 552.641,839	1	404.294,531 552.644,886	80.265

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stejeris, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56669	4.500	Sector cadastral:264 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47036 / 10/11/2022		
Act Administrativ nr. 26112/2509, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ ( );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1
	1) **BACONYI IULIANNA**	
Act Notarial nr. 216, din 16/09/2022 emis de BNP Mariana Petruta ( );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **KŐNTŐS IOLAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **ORVOSSY IOLAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/64	A1
	1) **KÖNTÖS MARIA-MAGDALENA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/64	A1
	1) **KONTOS KINGA-ANDREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

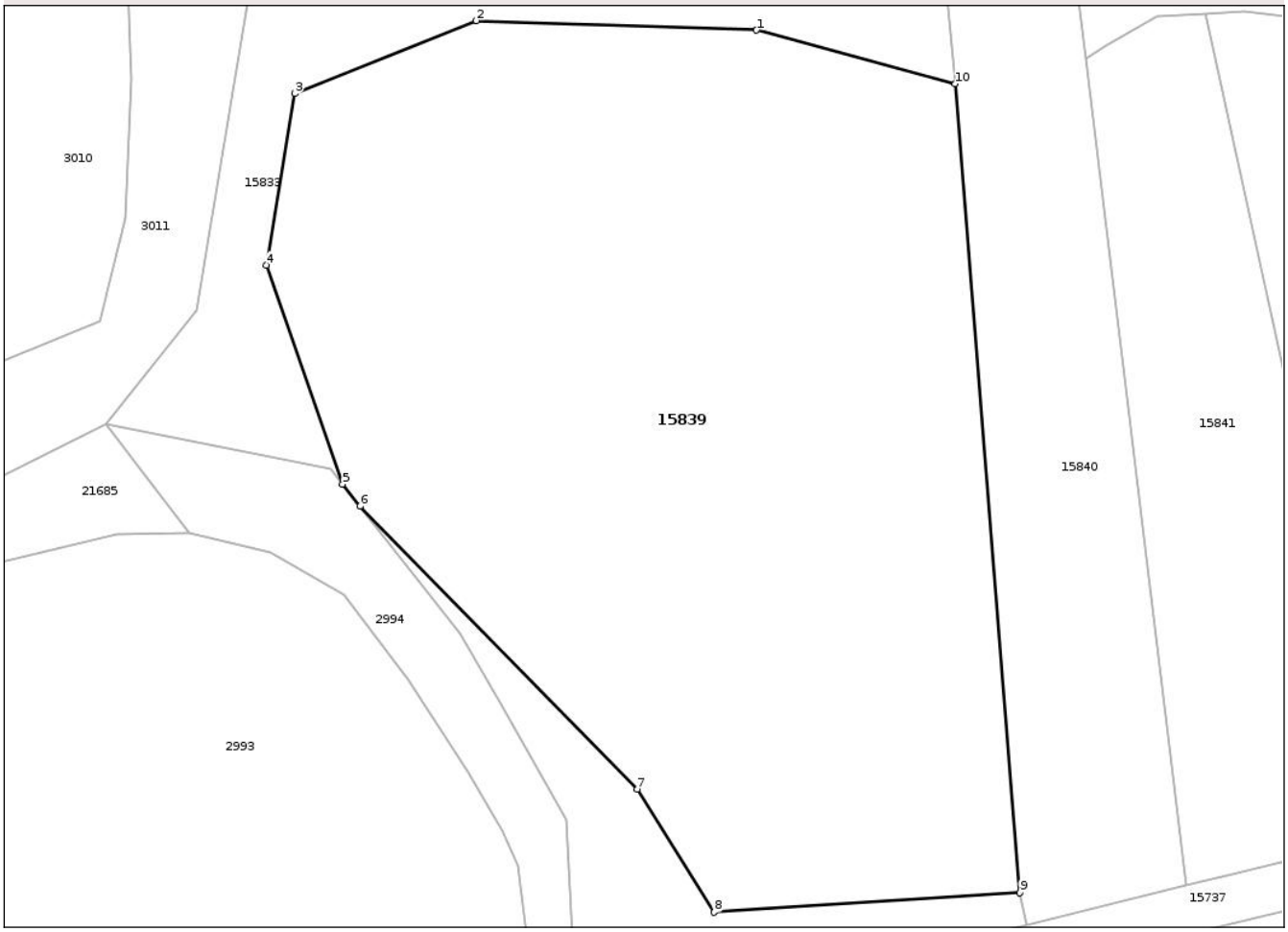
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56669	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.500	88	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.915,637 552.700,04	2	403.888,849 552.700,933	26.803
2	403.888,849 552.700,933	3	403.871,505 552.693,991	18.682
3	403.871,505 552.693,991	4	403.868,759 552.677,6	16.619
4	403.868,759 552.677,6	5	403.876,061 552.656,673	22.164
5	403.876,061 552.656,673	6	403.877,736 552.654,554	2.701

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.877,736 552.654,554	7	403.904,223 552.627,554	37.823
7	403.904,223 552.627,554	8	403.911,576 552.615,79	13.873
8	403.911,576 552.615,79	9	403.940,832 552.617,663	29.316
9	403.940,832 552.617,663	10	403.934,656 552.694,904	77.488
10	403.934,656 552.694,904	1	403.915,637 552.700,04	19.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stejeris, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.325	Sector cadastral:264 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.325	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.955,788 552.618,098	2	403.956,766 552.618,336	1.007
2	403.956,766 552.618,336	3	403.947,121 552.697,358	79.608
3	403.947,121 552.697,358	4	403.945,381 552.711,496	14.245
4	403.945,381 552.711,496	5	403.933,338 552.709,359	12.231
5	403.933,338 552.709,359	6	403.934,656 552.694,904	14.515

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.934,656 552.694,904	7	403.940,832 552.617,663	77.488
7	403.940,832 552.617,663	8	403.941,472 552.614,616	3.113
8	403.941,472 552.614,616	1	403.955,788 552.618,098	14.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stejeris, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.266	Sector cadastral:264 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

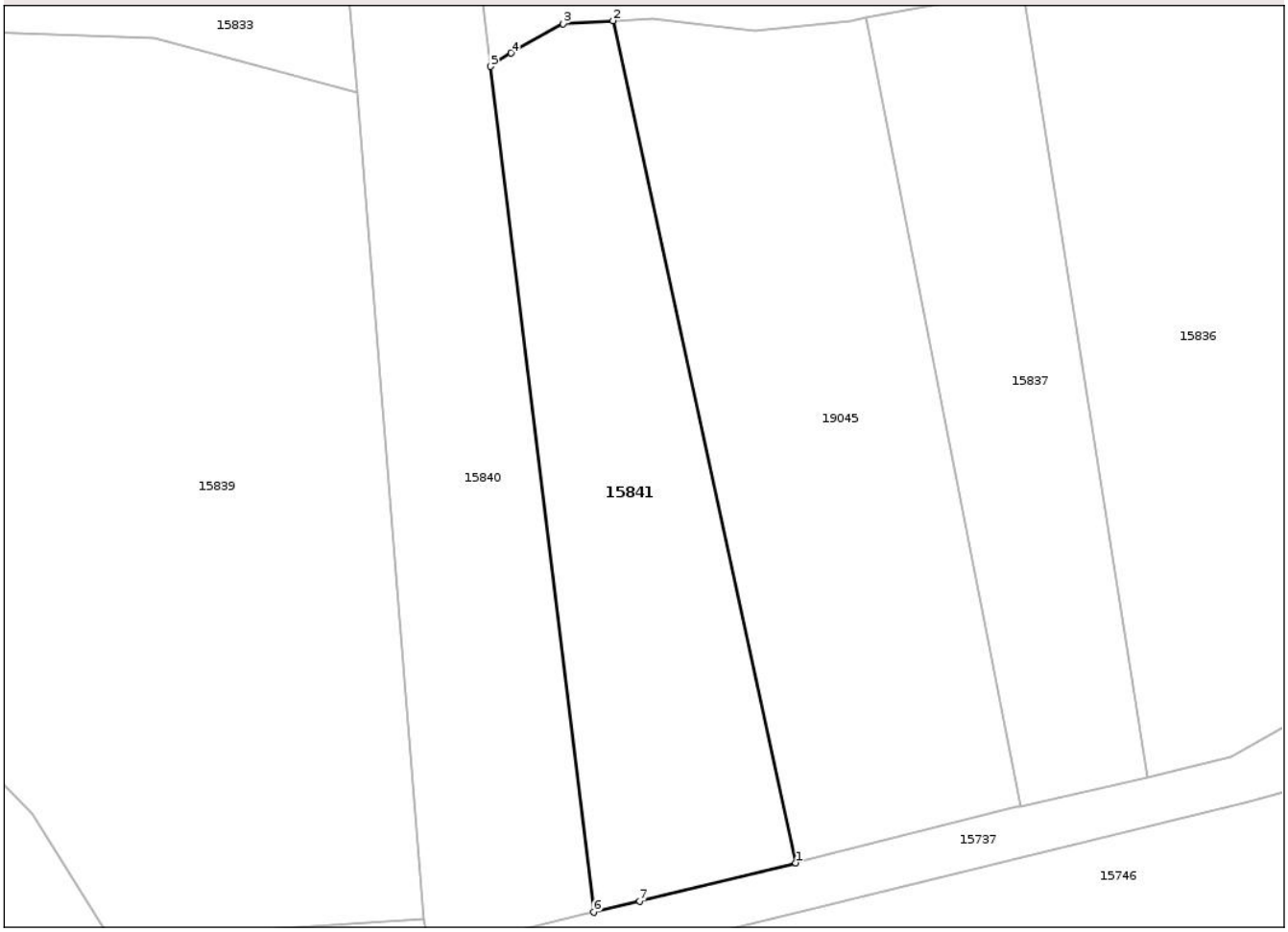
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.266	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.266	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.975,677 552.622,934	2	403.958,589 552.701,634	80.534
2	403.958,589 552.701,634	3	403.953,919 552.701,361	4.678
3	403.953,919 552.701,361	4	403.949,062 552.698,611	5.581
4	403.949,062 552.698,611	5	403.947,121 552.697,358	2.31
5	403.947,121 552.697,358	6	403.956,766 552.618,336	79.608

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.956,766 552.618,336	7	403.961,078 552.619,384	4.438
7	403.961,078 552.619,384	1	403.975,677 552.622,934	15.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stejeris, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		530	Sector cadastral:264 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

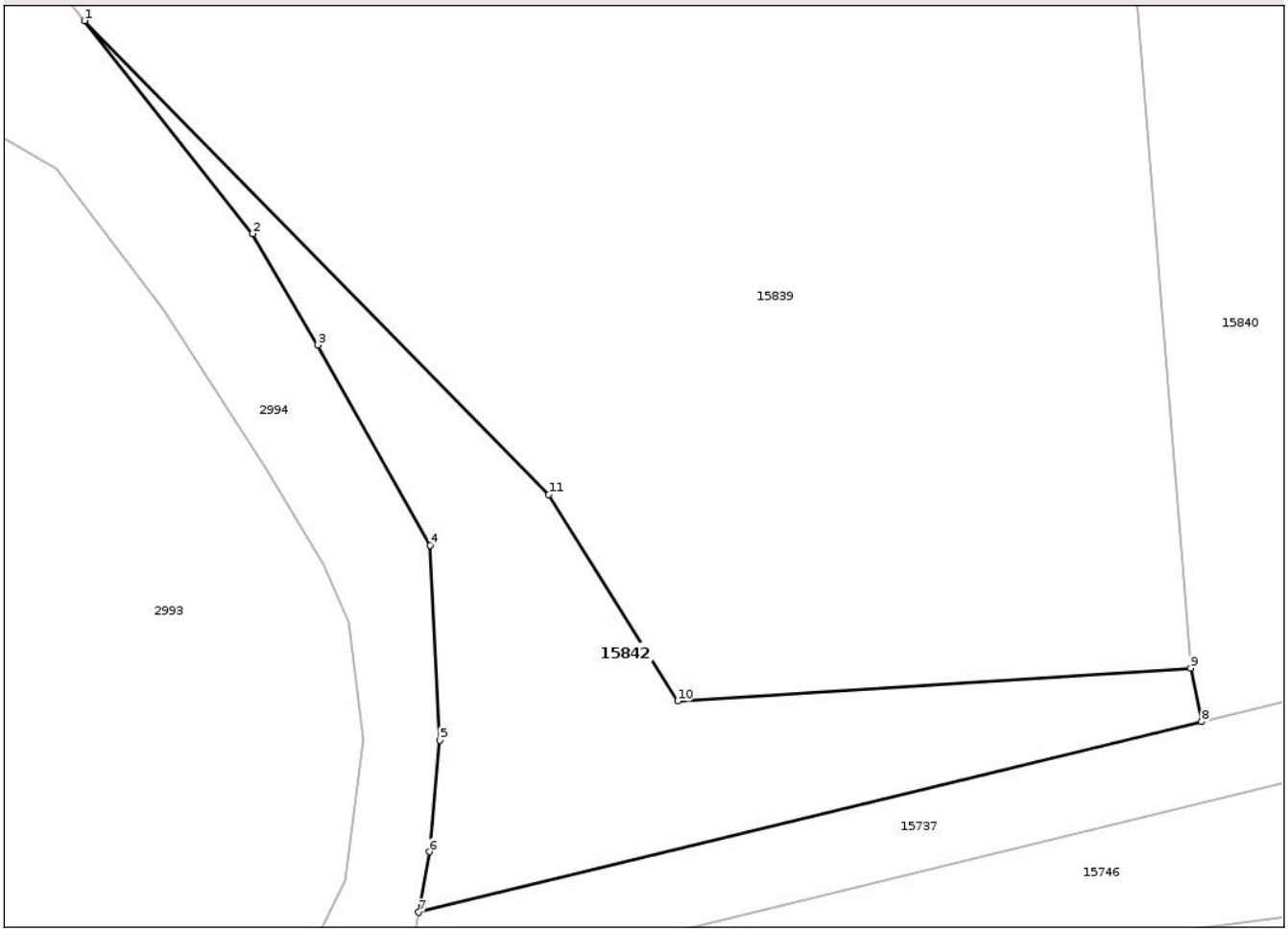
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	530	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.877,736 552.654,554	2	403.887,322 552.642,427	15.458
2	403.887,322 552.642,427	3	403.891,04 552.636,075	7.36
3	403.891,04 552.636,075	4	403.897,448 552.624,67	13.082
4	403.897,448 552.624,67	5	403.897,994 552.613,544	11.139
5	403.897,994 552.613,544	6	403.897,403 552.607,199	6.372

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.897,403 552.607,199	7	403.896,798 552.603,752	3.5
7	403.896,798 552.603,752	8	403.941,472 552.614,616	45.976
8	403.941,472 552.614,616	9	403.940,832 552.617,663	3.113
9	403.940,832 552.617,663	10	403.911,576 552.615,79	29.316
10	403.911,576 552.615,79	11	403.904,223 552.627,554	13.873
11	403.904,223 552.627,554	1	403.877,736 552.654,554	37.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stejeris, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.545	Sector cadastral:263 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

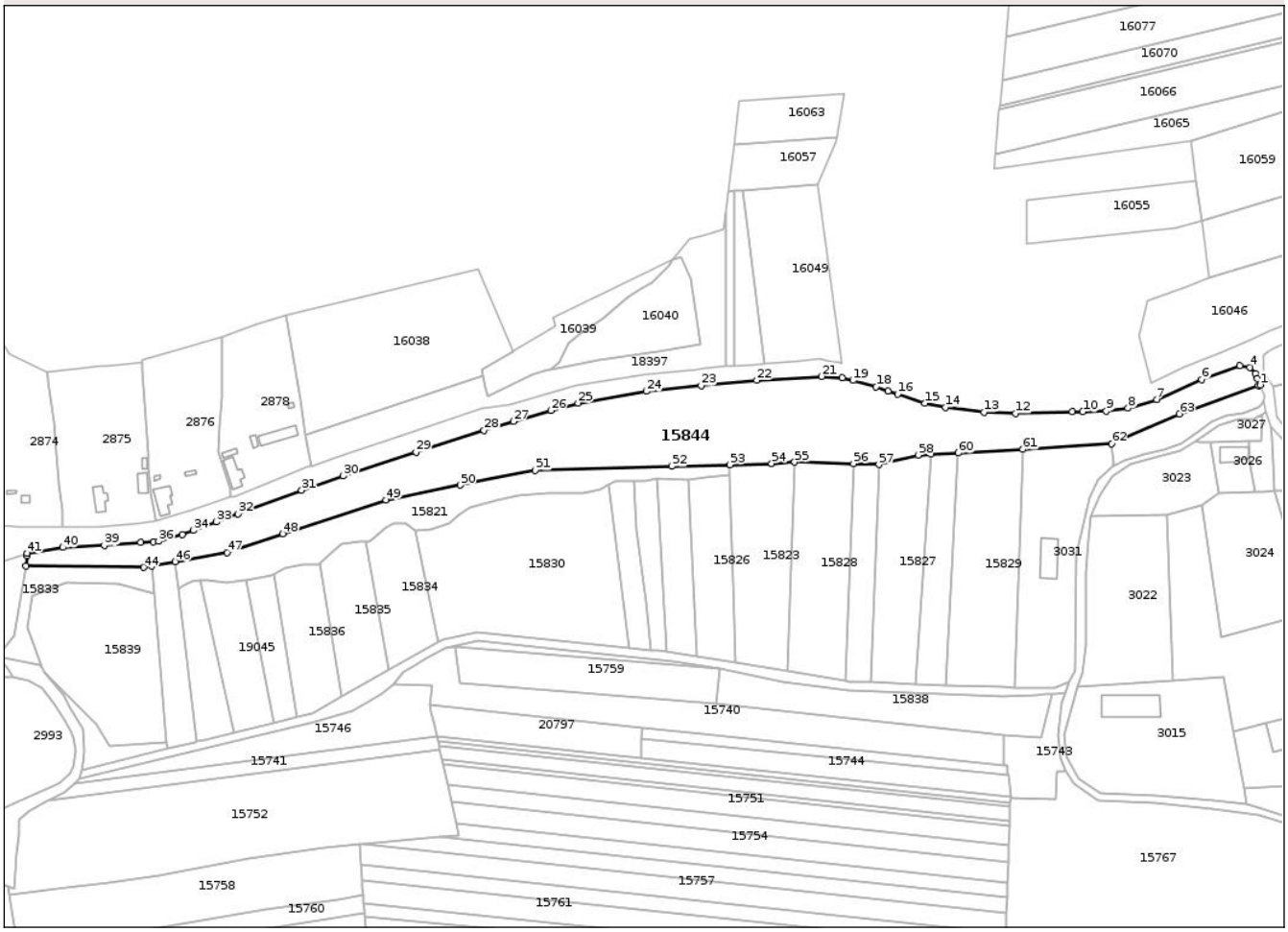
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.545	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.511	-	-	-	
2	arabil	NU	11.034	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	404.508,119 552.803,082	2	404.506,701 552.806,346	3.559
4	404.502,863 552.812,19	5	404.497,496 552.813,094	5.443
7	404.454,42 552.795,541	8	404.439,587 552.791,051	15.498
10	404.416,082 552.789,217	11	404.410,543 552.789,281	5.539
13	404.364,785 552.789,028	14	404.344,976 552.791,51	19.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	404.506,701 552.806,346	3	404.505,682 552.809,092	2.929
5	404.497,496 552.813,094	6	404.477,859 552.805,845	20.932
8	404.439,587 552.791,051	9	404.428,225 552.789,54	11.462
11	404.410,543 552.789,281	12	404.381,267 552.788,415	29.289
14	404.344,976 552.791,51	15	404.334,218 552.793,618	10.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	404.505,682 552.809,092	4	404.502,863 552.812,19	4.189
6	404.477,859 552.805,845	7	404.454,42 552.795,541	25.604
9	404.428,225 552.789,54	10	404.416,082 552.789,217	12.147
12	404.381,267 552.788,415	13	404.364,785 552.789,028	16.493
15	404.334,218 552.793,618	16	404.320,13 552.798,231	14.824

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	404.320,13 552.798,231	17	404.315,09 552.799,845	5.292
19	404.296,903 552.805,353	20	404.291,279 552.806,663	5.775
22	404.246,982 552.805,517	23	404.218,222 552.802,627	28.905
25	404.154,371 552.793,695	26	404.140,166 552.789,794	14.731
28	404.105,525 552.779,593	29	404.070,307 552.768,196	37.016
31	404.011,01 552.748,48	32	403.978,054 552.736,323	35.127
34	403.954,847 552.727,697	35	403.949,117 552.725,482	6.143
37	403.934,032 552.721,809	38	403.927,582 552.721,366	6.465
40	403.887,109 552.718,882	41	403.868,612 552.715,796	18.753
43	403.868,014 552.709,351	44	403.928,963 552.708,582	60.954
46	403.945,381 552.711,496	47	403.972,386 552.716,29	27.427
49	404.054,719 552.743,551	50	404.093,389 552.751,201	39.419
52	404.202,867 552.760,901	53	404.233,074 552.761,776	30.22
55	404.266,644 552.763,083	56	404.297,12 552.762,317	30.486
58	404.330,769 552.766,751	59	404.337,463 552.767,11	6.704
61	404.385,114 552.769,668	62	404.431,183 552.772,61	46.163
64	404.507,175 552.802,744	1	404.508,119 552.803,082	1.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	404.315,09 552.799,845	18	404.308,903 552.802,027	6.56
20	404.291,279 552.806,663	21	404.280,632 552.807,506	10.68
23	404.218,222 552.802,627	24	404.189,786 552.799,772	28.579
26	404.140,166 552.789,794	27	404.120,866 552.784,182	20.099
29	404.070,307 552.768,196	30	404.032,547 552.755,922	39.705
32	403.978,054 552.736,323	33	403.966,744 552.732,127	12.063
35	403.949,117 552.725,482	36	403.936,815 552.722,121	12.753
38	403.927,582 552.721,366	39	403.908,722 552.719,894	18.917
41	403.868,612 552.715,796	42	403.868,654 552.714,585	1.212
44	403.928,963 552.708,582	45	403.933,338 552.709,359	4.443
47	403.972,386 552.716,29	48	404.001,279 552.725,857	30.436
50	404.093,389 552.751,201	51	404.132,059 552.758,851	39.419
53	404.233,074 552.761,776	54	404.254,769 552.762,404	21.704
56	404.297,12 552.762,317	57	404.310,379 552.761,831	13.268
59	404.337,463 552.767,11	60	404.351,591 552.767,868	14.148
62	404.431,183 552.772,61	63	404.466,131 552.788,04	38.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	404.308,903 552.802,027	19	404.296,903 552.805,353	12.452
21	404.280,632 552.807,506	22	404.246,982 552.805,517	33.709
24	404.189,786 552.799,772	25	404.154,371 552.793,695	35.933
27	404.120,866 552.784,182	28	404.105,525 552.779,593	16.013
30	404.032,547 552.755,922	31	404.011,01 552.748,48	22.787
33	403.966,744 552.732,127	34	403.954,847 552.727,697	12.695
36	403.936,815 552.722,121	37	403.934,032 552.721,809	2.8
39	403.908,722 552.719,894	40	403.887,109 552.718,882	21.637
42	403.868,654 552.714,585	43	403.868,014 552.709,351	5.273
45	403.933,338 552.709,359	46	403.945,381 552.711,496	12.231
48	404.001,279 552.725,857	49	404.054,719 552.743,551	56.293
51	404.132,059 552.758,851	52	404.202,867 552.760,901	70.838
54	404.254,769 552.762,404	55	404.266,644 552.763,083	11.894
57	404.310,379 552.761,831	58	404.330,769 552.766,751	20.975
60	404.351,591 552.767,868	61	404.385,114 552.769,668	33.571
63	404.466,131 552.788,04	64	404.507,175 552.802,744	43.598

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Stejeris, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.933	Sector cadastral:262 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

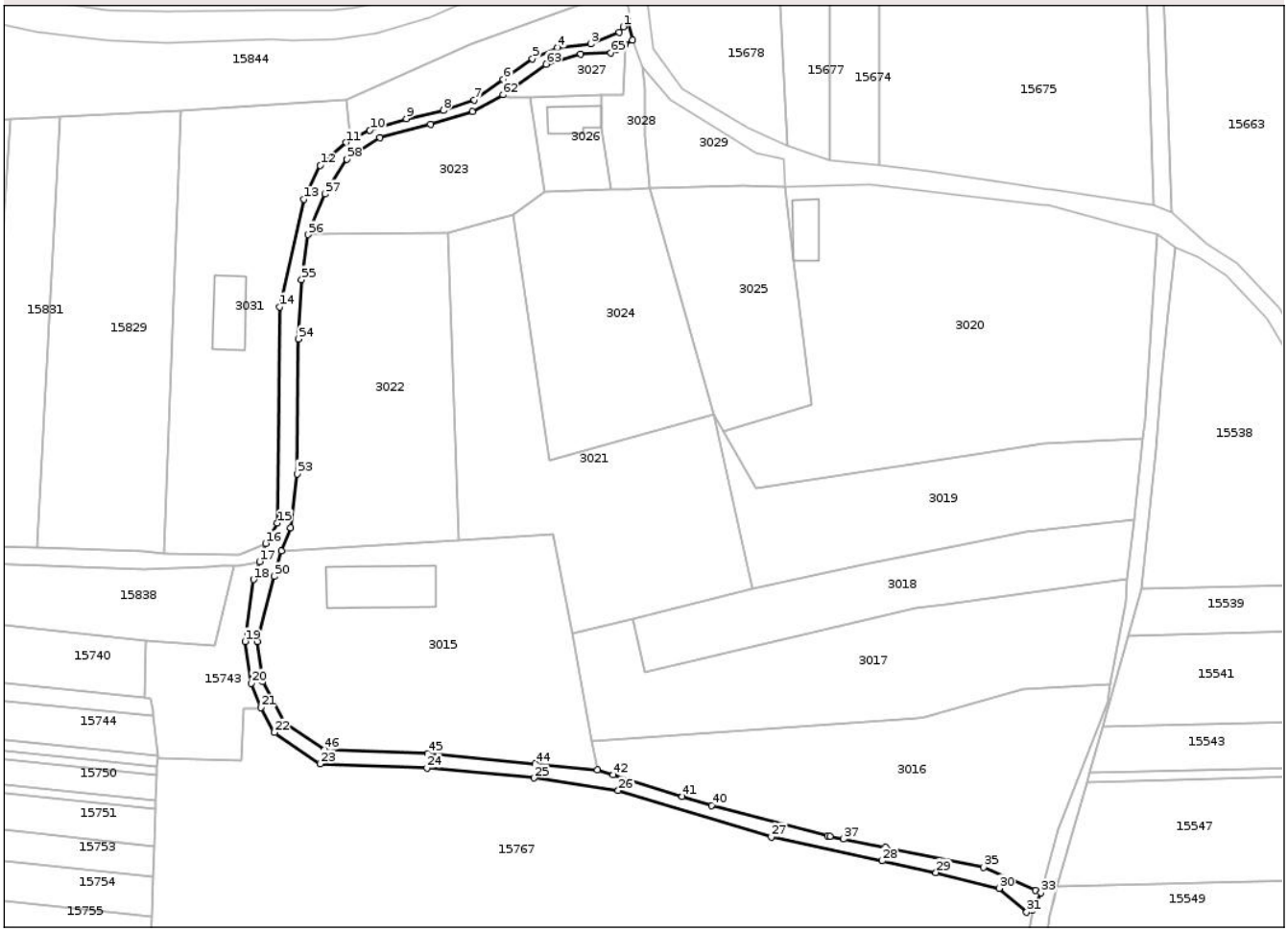
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	939	-	-	-	
2	drum	DA	994	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	404.508,471 552.792,899	2	404.507,291 552.791,397	1.91
4	404.490,188 552.787,043	5	404.483,16 552.784,002	7.658
7	404.466,981 552.772,446	8	404.458,31 552.769,591	9.129
10	404.437,845 552.764,087	11	404.431,246 552.760,606	7.461
13	404.419,448 552.744,804	14	404.412,726 552.714,864	30.685

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	404.507,291 552.791,397	3	404.499,404 552.788,133	8.536
5	404.483,16 552.784,002	6	404.475,07 552.778,224	9.941
8	404.458,31 552.769,591	9	404.447,981 552.767,249	10.591
11	404.431,246 552.760,606	12	404.424,013 552.754,245	9.632
14	404.412,726 552.714,864	15	404.411,982 552.654,623	60.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	404.499,404 552.788,133	4	404.490,188 552.787,043	9.28
6	404.475,07 552.778,224	7	404.466,981 552.772,446	9.941
9	404.447,981 552.767,249	10	404.437,845 552.764,087	10.618
12	404.424,013 552.754,245	13	404.419,448 552.744,804	10.487
15	404.411,982 552.654,623	16	404.408,738 552.648,951	6.534

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	404.408,738 552.648,951	17	404.407,064 552.643,931	5.292
17	404.407,064 552.643,931	18	404.405,391 552.638,912	5.29
18	404.405,391 552.638,912	19	404.403,054 552.621,704	17.366
19	404.403,054 552.621,704	20	404.404,776 552.610,028	11.802
20	404.404,776 552.610,028	21	404.407,372 552.603,248	7.26
21	404.407,372 552.603,248	22	404.411,199 552.596,317	7.917
22	404.411,199 552.596,317	23	404.423,904 552.587,599	15.408
23	404.423,904 552.587,599	24	404.453,722 552.586,444	29.84
24	404.453,722 552.586,444	25	404.483,591 552.583,666	29.998
25	404.483,591 552.583,666	26	404.507,086 552.580,151	23.756
26	404.507,086 552.580,151	27	404.549,786 552.567,262	44.603
27	404.549,786 552.567,262	28	404.580,672 552.560,568	31.603
28	404.580,672 552.560,568	29	404.595,702 552.557,31	15.379
29	404.595,702 552.557,31	30	404.613,317 552.552,909	18.156
30	404.613,317 552.552,909	31	404.620,977 552.546,263	10.141
31	404.620,977 552.546,263	32	404.622,56 552.546,816	1.677
32	404.622,56 552.546,816	33	404.624,962 552.551,66	5.407
33	404.624,962 552.551,66	34	404.623,461 552.552,325	1.642
34	404.623,461 552.552,325	35	404.608,993 552.558,788	15.846
35	404.608,993 552.558,788	36	404.581,595 552.564,28	27.943
36	404.581,595 552.564,28	37	404.569,921 552.566,62	11.906
37	404.569,921 552.566,62	38	404.566,114 552.567,383	3.883
38	404.566,114 552.567,383	39	404.565,403 552.567,568	0.735
39	404.565,403 552.567,568	40	404.533,056 552.575,978	33.422
40	404.533,056 552.575,978	41	404.524,946 552.578,511	8.496
41	404.524,946 552.578,511	42	404.505,629 552.584,544	20.237
42	404.505,629 552.584,544	43	404.501,24 552.585,914	4.598
43	404.501,24 552.585,914	44	404.483,976 552.587,647	17.351
44	404.483,976 552.587,647	45	404.453,985 552.590,437	30.12
45	404.453,985 552.590,437	46	404.425,214 552.591,551	28.793
46	404.425,214 552.591,551	47	404.414,243 552.599,079	13.305
47	404.414,243 552.599,079	48	404.407,92 552.610,533	13.083
48	404.407,92 552.610,533	49	404.406,474 552.621,704	11.264
49	404.406,474 552.621,704	50	404.411,156 552.639,834	18.725
50	404.411,156 552.639,834	51	404.413,233 552.646,833	7.301
51	404.413,233 552.646,833	52	404.415,715 552.653,379	7.001
52	404.415,715 552.653,379	53	404.417,611 552.668,369	15.109
53	404.417,611 552.668,369	54	404.417,956 552.705,931	37.564
54	404.417,956 552.705,931	55	404.418,769 552.722,424	16.513
55	404.418,769 552.722,424	56	404.420,515 552.734,987	12.684
56	404.420,515 552.734,987	57	404.425,297 552.746,322	12.302
57	404.425,297 552.746,322	58	404.431,405 552.756,022	11.463
58	404.431,405 552.756,022	59	404.440,653 552.761,971	10.996
59	404.440,653 552.761,971	60	404.454,754 552.765,742	14.597
60	404.454,754 552.765,742	61	404.466,357 552.769,294	12.135
61	404.466,357 552.769,294	62	404.474,955 552.773,971	9.788
62	404.474,955 552.773,971	63	404.486,964 552.782,436	14.693
63	404.486,964 552.782,436	64	404.496,649 552.785,303	10.1
64	404.496,649 552.785,303	65	404.505,073 552.785,595	8.429
65	404.505,073 552.785,595	66	404.506,432 552.786,413	1.586
66	404.506,432 552.786,413	67	404.509,113 552.788,027	3.129
67	404.509,113 552.788,027	68	404.511,022 552.789,177	2.229
68	404.511,022 552.789,177	69	404.509,784 552.794,569	5.532
69	404.509,784 552.794,569	1	404.508,471 552.792,899	2.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50748	14	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22114 / 03/11/2010		
Act Normativ nr. H.G.R. nr.1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (act normativ nr. H.G.R. nr. 407/04-05-2007 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Finantelor;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22114 / 03/11/2010		
Act Normativ nr. H.G.R. nr.1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (act normativ nr. H.G.R. nr. 407/04-05-2007 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Finantelor;);		
C1	se notează contactul de concesiune în favoarea	A1
	1) **CNTEE TRANSELECTRICA SA BUCUREȘTI SUCURSALA DE TRANSPORT CLUJ**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

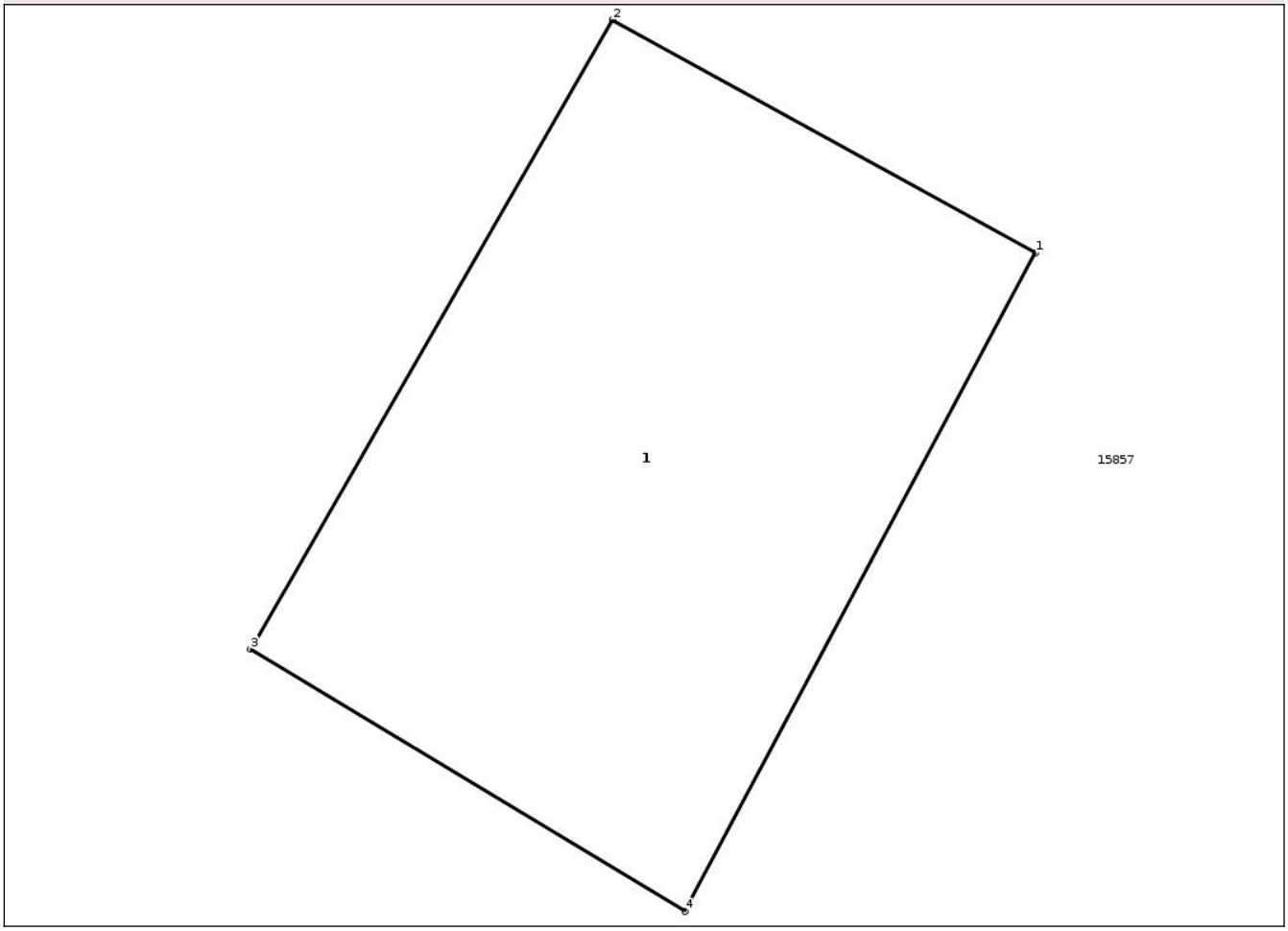
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50748	14	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	14	-	-	-	LEA 220 KV CLUJ FLORESTI - ALBA IULIA STALP NR.145, COMUN CU STALPUL 145 LEA CLUJ FLORESTI - CAMPIA TURZII

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50748-C1	constructii industriale si edilitare	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.505,96 554.108,25	2	404.503,34 554.109,69	2.99
2	404.503,34 554.109,69	3	404.501,1 554.105,8	4.489

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	404.501,1 554.105,8	4	404.503,791 554.104,178	3.142
4	404.503,791 554.104,178	1	404.505,96 554.108,25	4.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50749	21	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22113 / 03/11/2010		
Act Normativ nr. H.G.R. nr.1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (act normativ nr. H.G.R. nr. 407/04-05-2007 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Finantelor;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22113 / 03/11/2010		
Act Normativ nr. H.G.R. nr.1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (act normativ nr. H.G.R. nr. 407/04-05-2007 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Finantelor;);		
C1	se notează contactul de concesiune în favoarea	A1
	1) **CNTEE TRANSELECTRICA SA BUCUREȘTI SUCURSALA DE TRANSPORT CLUJ**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

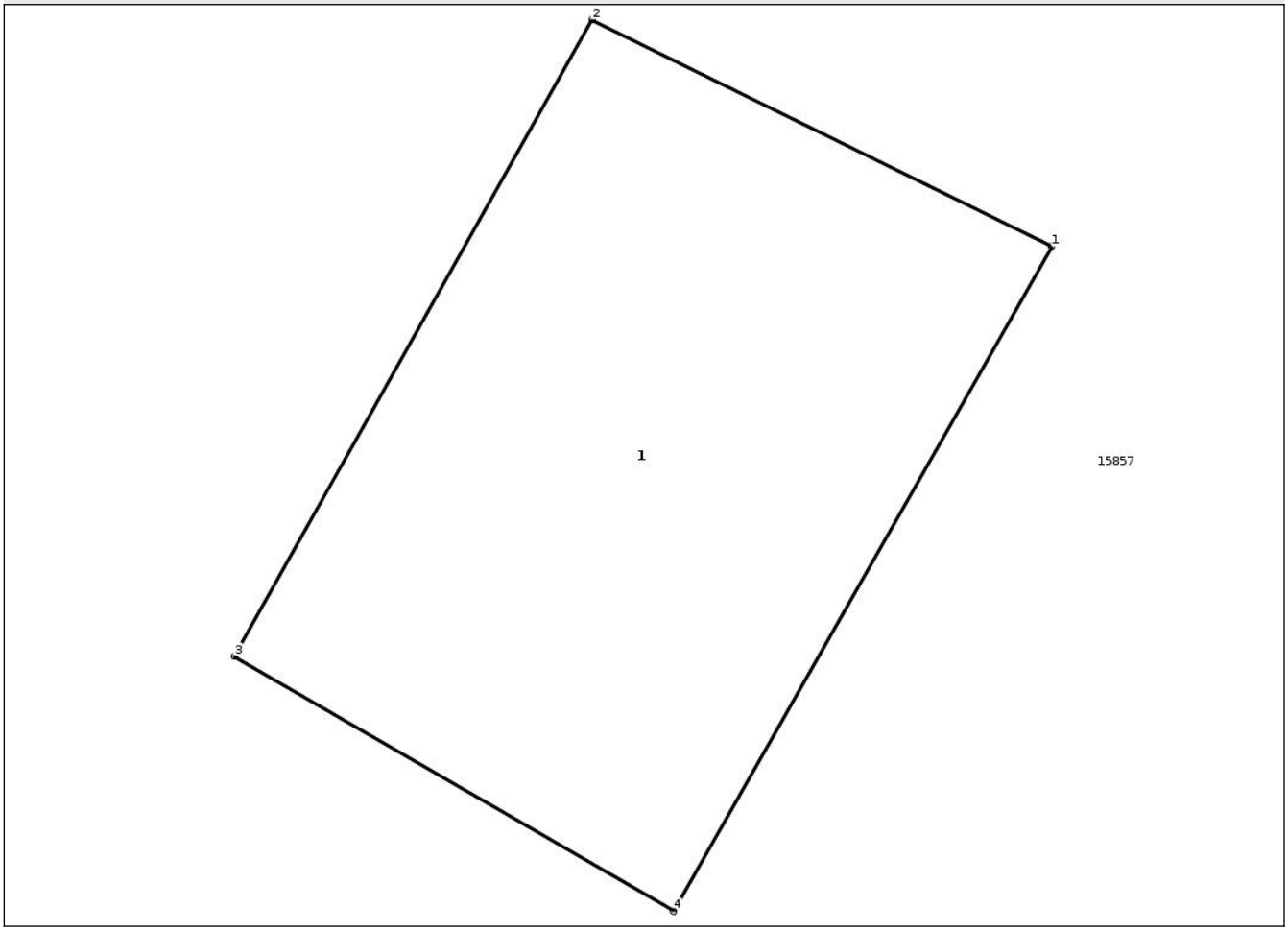
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50749	21	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	21	-	-	-	LEA 220 KV CLUJ FLORESTI - ALBA IULIA STALP NR.146, COMUN CU STALPUL 146 LEA CLUJ FLORESTI - CAMPIA TURZII

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50749-C1	constructii industriale si edilitare	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.745,45 553.975,76	2	404.742,06 553.977,43	3.779
2	404.742,06 553.977,43	3	404.739,42 553.972,74	5.382

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	404.739,42 553.972,74	4	404.742,66 553.970,86	3.746
4	404.742,66 553.970,86	1	404.745,45 553.975,76	5.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		155.069	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

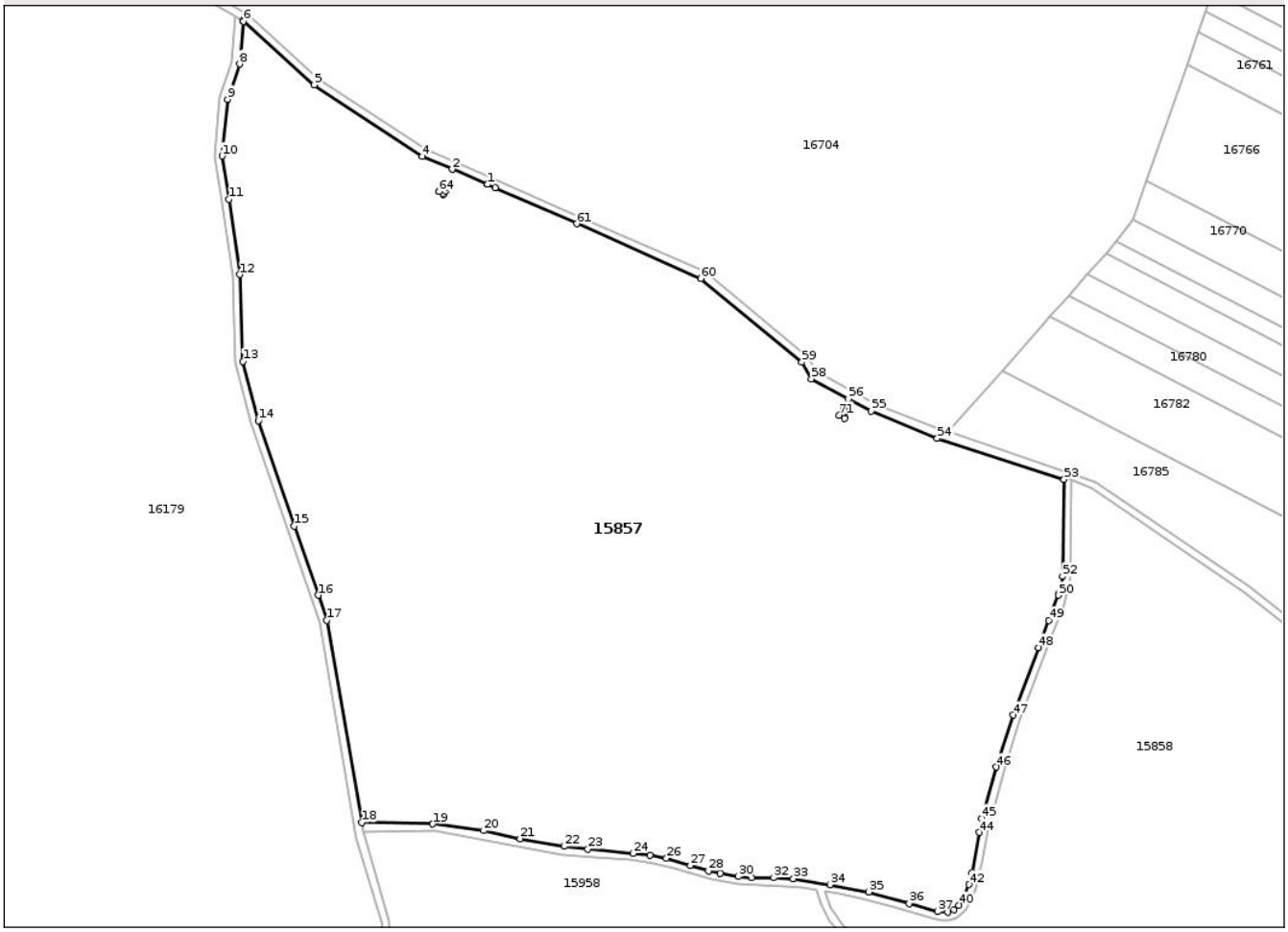
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	155.069	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	155.069	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	404.530,007 554.110,092	2	404.508,948 554.119,069	22.893
4	404.491,007 554.126,716	5	404.426,743 554.169,349	77.12
7	404.384,205 554.207,458	8	404.382,283 554.181,696	25.834
10	404.371,93 554.126,968	11	404.375,803 554.101,327	25.932
13	404.384,32 554.004,82	14	404.393,507 553.969,408	36.584
16	404.429,102 553.865,716	17	404.434,209 553.850,84	15.728

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	404.508,948 554.119,069	3	404.508,921 554.119,08	0.029
5	404.426,743 554.169,349	6	404.384,702 554.207,163	56.545
8	404.382,283 554.181,696	9	404.375,114 554.160,726	22.162
11	404.375,803 554.101,327	12	404.382,578 554.056,469	45.367
14	404.393,507 553.969,408	15	404.414,974 553.906,874	66.116
17	404.434,209 553.850,84	18	404.455,062 553.730,501	122.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	404.508,921 554.119,08	4	404.491,007 554.126,716	19.474
6	404.384,702 554.207,163	7	404.384,205 554.207,458	0.578
9	404.375,114 554.160,726	10	404.371,93 554.126,968	33.908
12	404.382,578 554.056,469	13	404.384,32 554.004,82	51.678
15	404.414,974 553.906,874	16	404.429,102 553.865,716	43.515
18	404.455,062 553.730,501	19	404.497,258 553.729,571	42.206

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	404.497,258 553.729,571	20	404.527,668 553.725,666	30.66
22	404.575,542 553.716,264	23	404.589,738 553.714,682	14.284
25	404.626,629 553.711,163	26	404.636,522 553.709,186	10.089
28	404.661,585 553.701,81	29	404.668,609 553.700,08	7.234
31	404.687,158 553.697,658	32	404.700,487 553.697,707	13.329
34	404.733,791 553.693,529	35	404.757,056 553.689,148	23.674
37	404.798,025 553.677,505	38	404.804,168 553.677,125	6.155
40	404.810,692 553.681,307	41	404.814,008 553.685,762	5.554
43	404.818,582 553.700,631	44	404.822,777 553.724,59	24.323
46	404.832,987 553.763,45	47	404.842,857 553.794,441	32.525
49	404.864,285 553.850,658	50	404.870,034 553.865,716	16.118
52	404.872,473 553.876,846	53	404.873,282 553.934,591	57.751
55	404.758,439 553.975,24	56	404.744,865 553.982,563	15.423
58	404.722,829 553.994,451	59	404.717,148 554.004,392	11.45
61	404.583,096 554.086,674	62	404.534,517 554.108,103	53.095
64	404.501,1 554.105,8	65	404.503,34 554.109,69	4.489
67	404.504,96 554.106,373	68	404.503,84 554.104,27	2.383
70	404.501,1 554.105,8	71	404.739,42 553.972,74	272.949
73	404.745,45 553.975,76	74	404.742,66 553.970,86	5.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	404.527,668 553.725,666	21	404.549,383 553.720,822	22.249
23	404.589,738 553.714,682	24	404.616,736 553.712,102	27.121
26	404.636,522 553.709,186	27	404.650,767 553.704,887	14.88
29	404.668,609 553.700,08	30	404.679,194 553.698,449	10.71
32	404.700,487 553.697,707	33	404.712,111 553.697,114	11.639
35	404.757,056 553.689,148	36	404.781,106 553.682,316	25.002
38	404.804,168 553.677,125	39	404.807,648 553.678,483	3.736
41	404.814,008 553.685,762	42	404.816,571 553.693,624	8.269
44	404.822,777 553.724,59	45	404.824,431 553.732,855	8.429
47	404.842,857 553.794,441	48	404.858,098 553.834,456	42.819
50	404.870,034 553.865,716	51	404.870,419 553.866,724	1.079
53	404.873,282 553.934,591	54	404.797,832 553.959,021	79.307
56	404.744,865 553.982,563	57	404.744,853 553.982,57	0.014
59	404.717,148 554.004,392	60	404.656,957 554.054,095	78.06
62	404.534,517 554.108,103	63	404.530,007 554.110,092	4.929
65	404.503,34 554.109,69	66	404.505,96 554.108,25	2.99
68	404.503,84 554.104,27	69	404.503,791 554.104,178	0.105
71	404.739,42 553.972,74	72	404.742,06 553.977,43	5.382
74	404.742,66 553.970,86	1	404.739,42 553.972,74	3.746

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	404.549,383 553.720,822	22	404.575,542 553.716,264	26.553
24	404.616,736 553.712,102	25	404.626,629 553.711,163	9.937
27	404.650,767 553.704,887	28	404.661,585 553.701,81	11.247
30	404.679,194 553.698,449	31	404.687,158 553.697,658	8.003
33	404.712,111 553.697,114	34	404.733,791 553.693,529	21.974
36	404.781,106 553.682,316	37	404.798,025 553.677,505	17.59
39	404.807,648 553.678,483	40	404.810,692 553.681,307	4.152
42	404.816,571 553.693,624	43	404.818,582 553.700,631	7.29
45	404.824,431 553.732,855	46	404.832,987 553.763,45	31.769
48	404.858,098 553.834,456	49	404.864,285 553.850,658	17.343
51	404.870,419 553.866,724	52	404.872,473 553.876,846	10.328
54	404.797,832 553.959,021	55	404.758,439 553.975,24	42.601
57	404.744,853 553.982,57	58	404.722,829 553.994,451	25.024
60	404.656,957 554.054,095	61	404.583,096 554.086,674	80.727
63	404.530,007 554.110,092	64	404.501,1 554.105,8	29.224
66	404.505,96 554.108,25	67	404.504,96 554.106,373	2.127
69	404.503,791 554.104,178	70	404.501,1 554.105,8	3.142
72	404.742,06 553.977,43	73	404.745,45 553.975,76	3.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		90.017	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

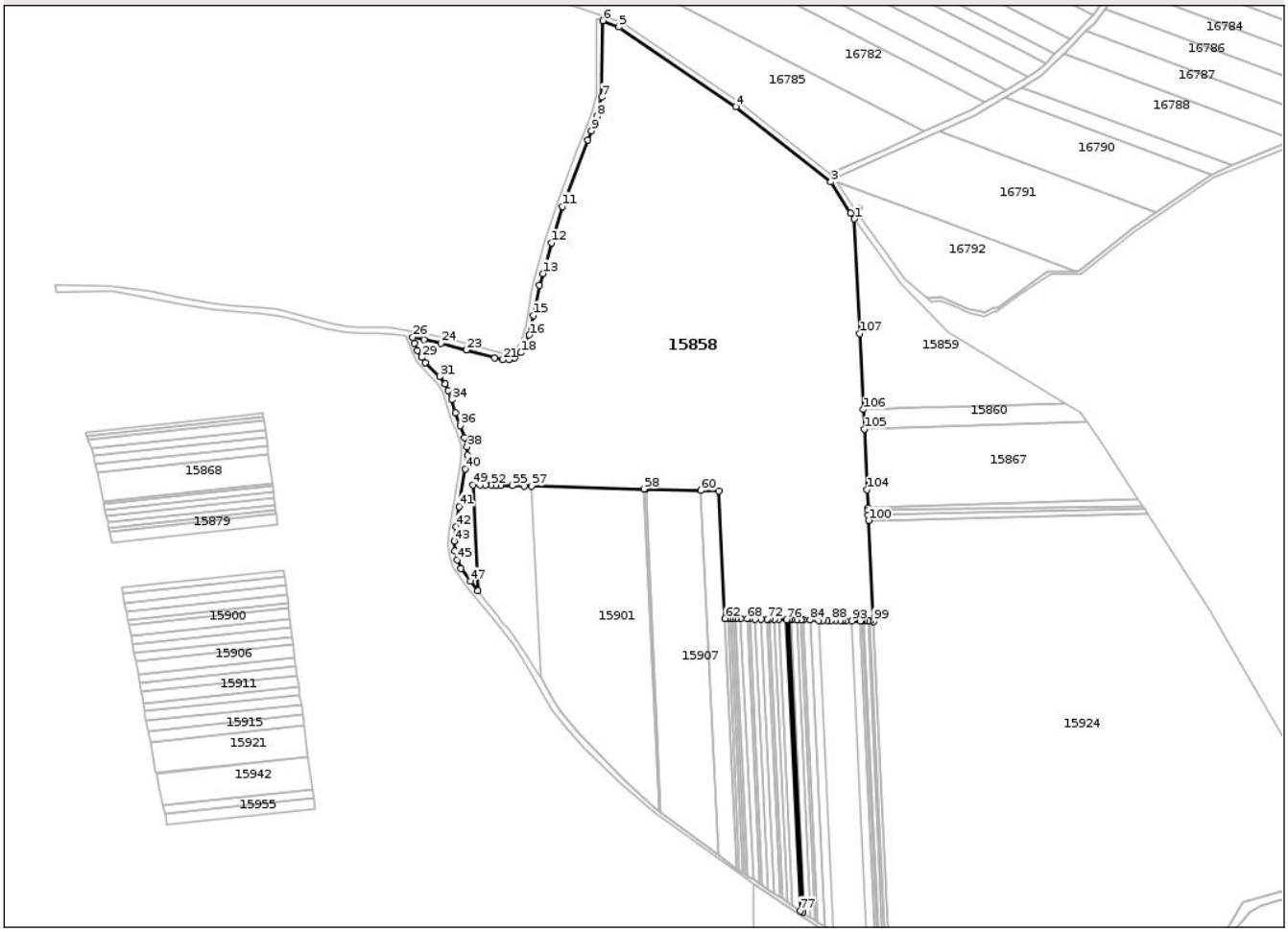
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	90.017	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	90.017	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	405.071,955 553.781,194	2	405.068,903 553.785,439	5.228
4	404.980,559 553.867,654	5	404.890,049 553.929,162	109.432
7	404.876,652 553.875,03	8	404.873,242 553.860,107	15.308
10	404.866,112 553.841,986	11	404.846,715 553.790,832	54.708
13	404.831,4 553.739,047	14	404.828,66 553.729,946	9.505
16	404.820,916 553.691,496	17	404.818,002 553.683,582	8.433

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	405.068,903 553.785,439	3	405.053,76 553.809,595	28.51
5	404.890,049 553.929,162	6	404.877,729 553.934,079	13.265
8	404.873,242 553.860,107	9	404.868,918 553.849,118	11.809
11	404.846,715 553.790,832	12	404.838,014 553.762,691	29.455
14	404.828,66 553.729,946	15	404.824,16 553.706,825	23.555
17	404.818,002 553.683,582	18	404.814,33 553.678,004	6.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	405.053,76 553.809,595	4	404.980,559 553.867,654	93.43
6	404.877,729 553.934,079	7	404.876,652 553.875,03	59.059
9	404.868,918 553.849,118	10	404.866,112 553.841,986	7.664
12	404.838,014 553.762,691	13	404.831,4 553.739,047	24.552
15	404.824,16 553.706,825	16	404.820,916 553.691,496	15.668
18	404.814,33 553.678,004	19	404.809,514 553.674,096	6.202

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	404.809,514 553.674,096	20	404.805,292 553.672,453	4.53
22	404.794,065 553.673,758	23	404.772,12 553.679,969	22.807
25	404.739,466 553.687,976	26	404.730,977 553.689,811	8.685
28	404.734,311 553.679,665	29	404.737,93 553.674,338	6.44
31	404.751,555 553.659,445	32	404.755,811 553.654,103	6.83
34	404.760,994 553.641,593	35	404.763,871 553.631,585	10.413
37	404.770,93 553.612,32	38	404.772,794 553.605,14	7.418
40	404.771,471 553.588,282	41	404.766,688 553.559,229	29.444
43	404.762,95 553.532,671	44	404.763,338 553.525,012	7.669
46	404.768,156 553.511,64	47	404.775,489 553.501,631	12.408
49	404.777,233 553.576,066	50	404.783,086 553.575,919	5.855
52	404.791,509 553.575,708	53	404.795,391 553.575,611	3.883
55	404.807,726 553.575,302	56	404.816,973 553.575,07	9.25
58	404.909,319 553.572,757	59	404.910,928 553.572,716	1.61
61	404.967,532 553.571,298	62	404.972,148 553.472,954	98.452
64	404.976,261 553.472,87	65	404.978,297 553.472,829	2.036
67	404.984,323 553.472,706	68	404.989,256 553.472,606	4.934
70	404.995,553 553.472,478	71	404.999,841 553.472,391	4.289
73	405.006,4 553.472,257	74	405.010,089 553.472,182	3.69
76	405.019,584 553.471,989	77	405.030,17 553.247,485	224.753
79	405.021,363 553.471,953	80	405.023,133 553.471,917	1.77
82	405.030,986 553.471,757	83	405.032,708 553.471,722	1.722
85	405.044,532 553.471,481	86	405.047,841 553.471,414	3.31
88	405.053,967 553.471,289	89	405.057,193 553.471,223	3.227
91	405.062,378 553.471,118	92	405.065,535 553.471,054	3.158
94	405.076,385 553.470,833	95	405.077,911 553.470,802	1.526
97	405.082,455 553.470,709	98	405.083,961 553.470,678	1.506
100	405.082,926 553.548,519	101	405.082,729 553.552,699	4.185
103	405.082,462 553.558,349	104	405.081,801 553.572,37	14.037
106	405.078,89 553.634,104	107	405.076,129 553.692,657	58.618

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	404.805,292 553.672,453	21	404.800,078 553.672,484	5.214
23	404.772,12 553.679,969	24	404.752,497 553.685,207	20.31
26	404.730,977 553.689,811	27	404.732,151 553.685,344	4.619
29	404.737,93 553.674,338	30	404.740,791 553.670,453	4.825
32	404.755,811 553.654,103	33	404.758,146 553.648,658	5.925
35	404.763,871 553.631,585	36	404.767,655 553.621,741	10.546
38	404.772,794 553.605,14	39	404.772,993 553.598,872	6.271
41	404.766,688 553.559,229	42	404.764,264 553.543,94	15.48
44	404.763,338 553.525,012	45	404.765,159 553.518,229	7.023
47	404.775,489 553.501,631	48	404.781,062 553.494,467	9.076
50	404.783,086 553.575,919	51	404.787,422 553.575,811	4.337
53	404.795,391 553.575,611	54	404.799,1 553.575,518	3.71
56	404.816,973 553.575,07	57	404.822,595 553.574,929	5.624
59	404.910,928 553.572,716	60	404.953,564 553.571,648	42.649
62	404.972,148 553.472,954	63	404.974,212 553.472,912	2.064
65	404.978,297 553.472,829	66	404.980,319 553.472,788	2.022
68	404.989,256 553.472,606	69	404.991,207 553.472,566	1.951
71	404.999,841 553.472,391	72	405.004,539 553.472,295	4.699
74	405.010,089 553.472,182	75	405.013,738 553.472,108	3.65
77	405.030,17 553.247,485	78	405.032,004 553.246,279	2.195
80	405.023,133 553.471,917	81	405.027,517 553.471,827	4.385
83	405.032,708 553.471,722	84	405.037,823 553.471,618	5.116
86	405.047,841 553.471,414	87	405.050,712 553.471,355	2.872
89	405.057,193 553.471,223	90	405.061,188 553.471,142	3.996
92	405.065,535 553.471,054	93	405.070,222 553.470,958	4.688
95	405.077,911 553.470,802	96	405.079,432 553.470,771	1.521
98	405.083,961 553.470,678	99	405.086,599 553.470,625	2.639
101	405.082,729 553.552,699	102	405.082,552 553.556,443	3.748
104	405.081,801 553.572,37	105	405.079,601 553.619,037	46.719
107	405.076,129 553.692,657	1	405.071,955 553.781,194	88.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	404.800,078 553.672,484	22	404.794,065 553.673,758	6.146
24	404.752,497 553.685,207	25	404.739,466 553.687,976	13.322
27	404.732,151 553.685,344	28	404.734,311 553.679,665	6.076
30	404.740,791 553.670,453	31	404.751,555 553.659,445	15.396
33	404.758,146 553.648,658	34	404.760,994 553.641,593	7.617
36	404.767,655 553.621,741	37	404.770,93 553.612,32	9.974
39	404.772,993 553.598,872	40	404.771,471 553.588,282	10.699
42	404.764,264 553.543,94	43	404.762,95 553.532,671	11.345
45	404.765,159 553.518,229	46	404.768,156 553.511,64	7.239
48	404.781,062 553.494,467	49	404.777,233 553.576,066	81.689
51	404.787,422 553.575,811	52	404.791,509 553.575,708	4.088
54	404.799,1 553.575,518	55	404.807,726 553.575,302	8.629
57	404.822,595 553.574,929	58	404.909,319 553.572,757	86.751
60	404.953,564 553.571,648	61	404.967,532 553.571,298	13.972
63	404.974,212 553.472,912	64	404.976,261 553.472,87	2.049
66	404.980,319 553.472,788	67	404.984,323 553.472,706	4.005
69	404.991,207 553.472,566	70	404.995,553 553.472,478	4.347
72	405.004,539 553.472,295	73	405.006,4 553.472,257	1.861
75	405.013,738 553.472,108	76	405.019,584 553.471,989	5.847
78	405.032,004 553.246,279	79	405.021,363 553.471,953	225.925
81	405.027,517 553.471,827	82	405.030,986 553.471,757	3.47
84	405.037,823 553.471,618	85	405.044,532 553.471,481	6.71
87	405.050,712 553.471,355	88	405.053,967 553.471,289	3.256
90	405.061,188 553.471,142	91	405.062,378 553.471,118	1.19
93	405.070,222 553.470,958	94	405.076,385 553.470,833	6.164
96	405.079,432 553.470,771	97	405.082,455 553.470,709	3.024
99	405.086,599 553.470,625	100	405.082,926 553.548,519	77.981
102	405.082,552 553.556,443	103	405.082,462 553.558,349	1.908
105	405.079,601 553.619,037	106	405.078,89 553.634,104	15.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.300	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 16510, din 03/08/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KISS ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

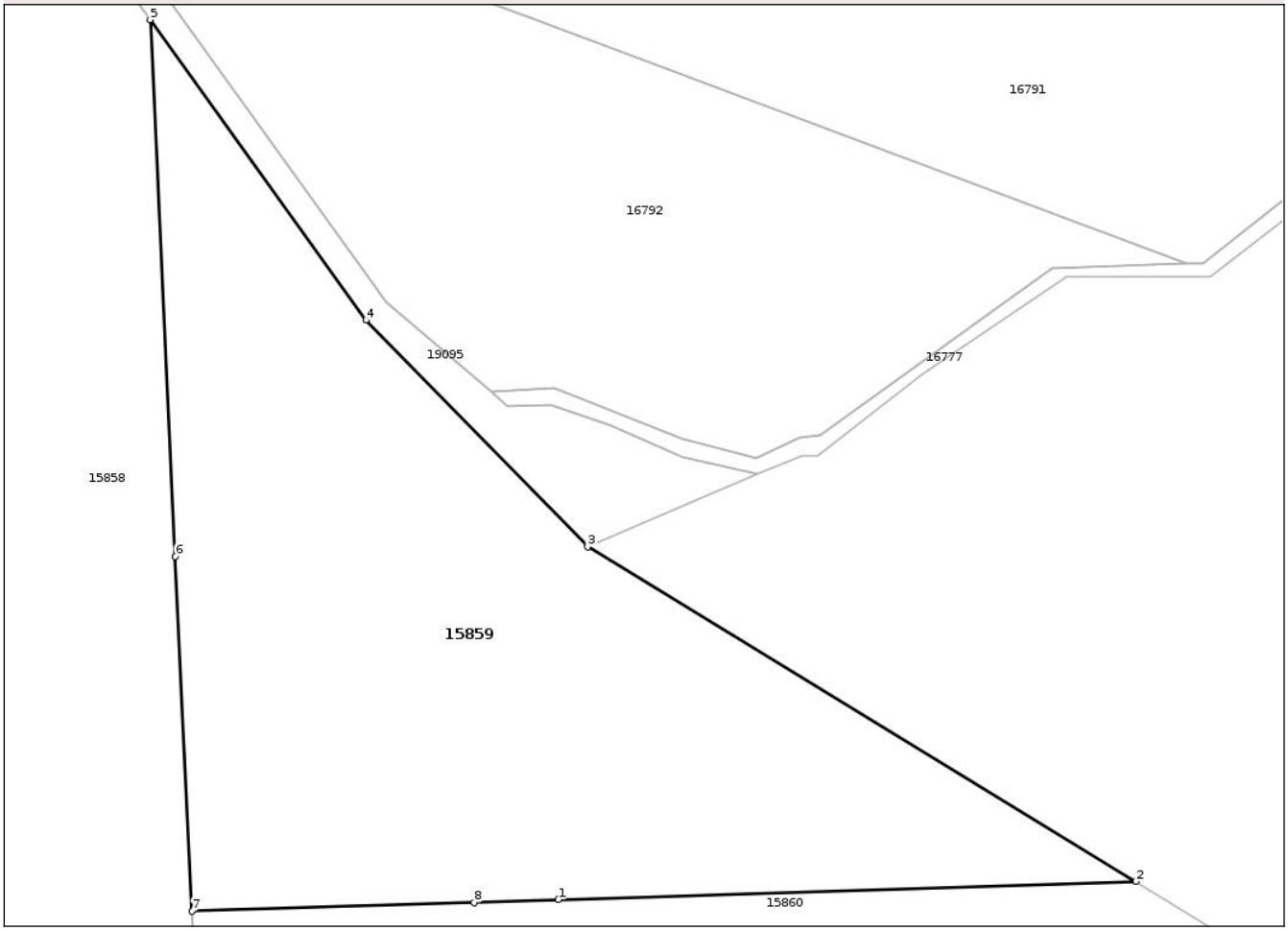
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.300	57	91	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.139,391 553.636,007	2	405.234,799 553.639,007	95.455
2	405.234,799 553.639,007	3	405.144,235 553.694,24	106.078
3	405.144,235 553.694,24	4	405.107,597 553.731,62	52.341
4	405.107,597 553.731,62	5	405.071,955 553.781,194	61.057
5	405.071,955 553.781,194	6	405.076,129 553.692,657	88.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.076,129 553.692,657	7	405.078,89 553.634,104	58.618
7	405.078,89 553.634,104	8	405.125,443 553.635,568	46.576
8	405.125,443 553.635,568	1	405.139,391 553.636,007	13.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2933, din 18/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SALAMON AGNES**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

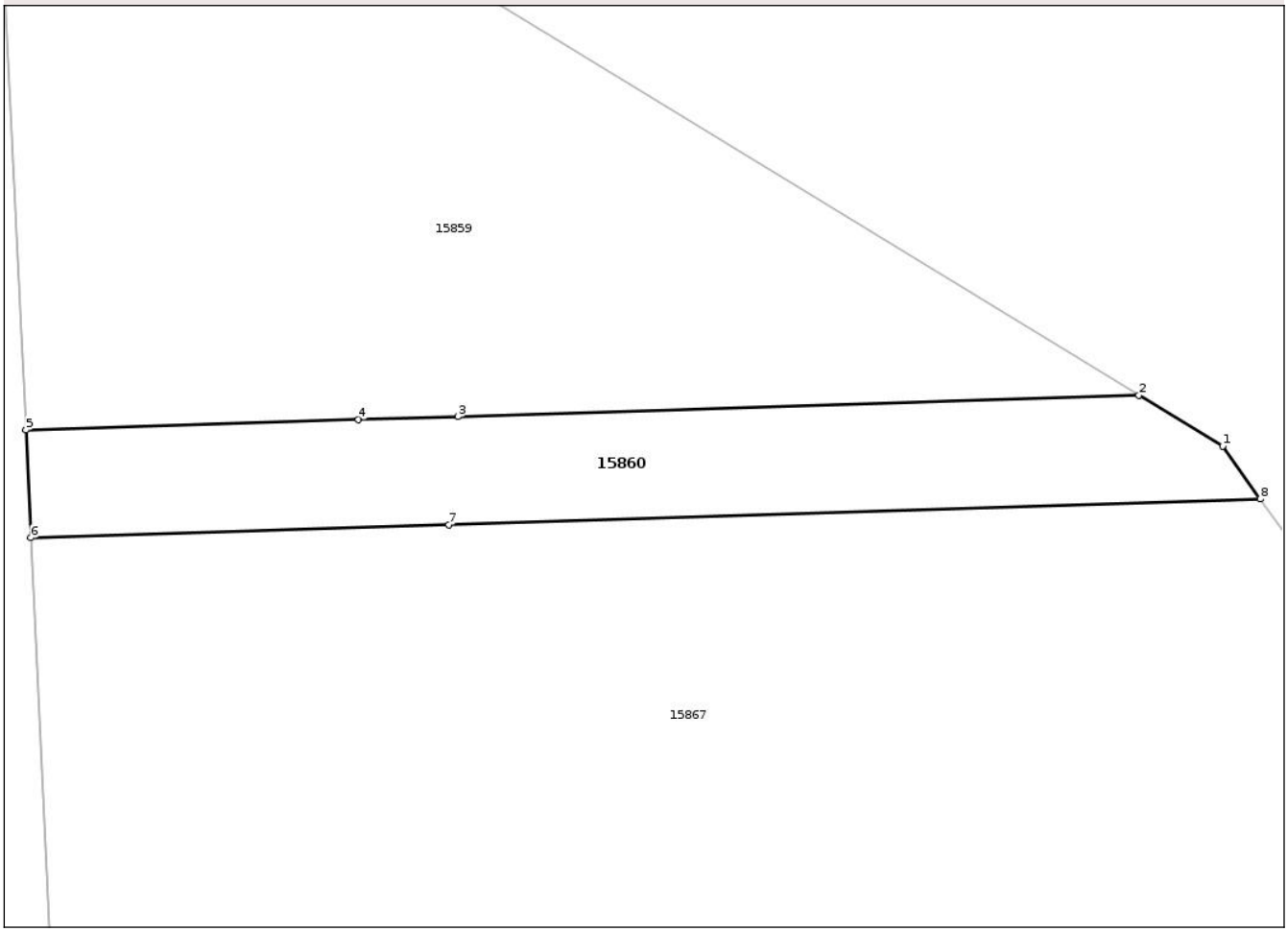
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	57	91	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.246,53 553.631,853	2	405.234,799 553.639,007	13.74
2	405.234,799 553.639,007	3	405.139,391 553.636,007	95.455
3	405.139,391 553.636,007	4	405.125,443 553.635,568	13.955
4	405.125,443 553.635,568	5	405.078,89 553.634,104	46.576
5	405.078,89 553.634,104	6	405.079,601 553.619,037	15.084

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.079,601 553.619,037	7	405.138,133 553.620,878	58.561
7	405.138,133 553.620,878	8	405.251,806 553.624,453	113.729
8	405.251,806 553.624,453	1	405.246,53 553.631,853	9.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2501, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAGY STEFAN**	
2 / 24/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **NAGY GEZA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

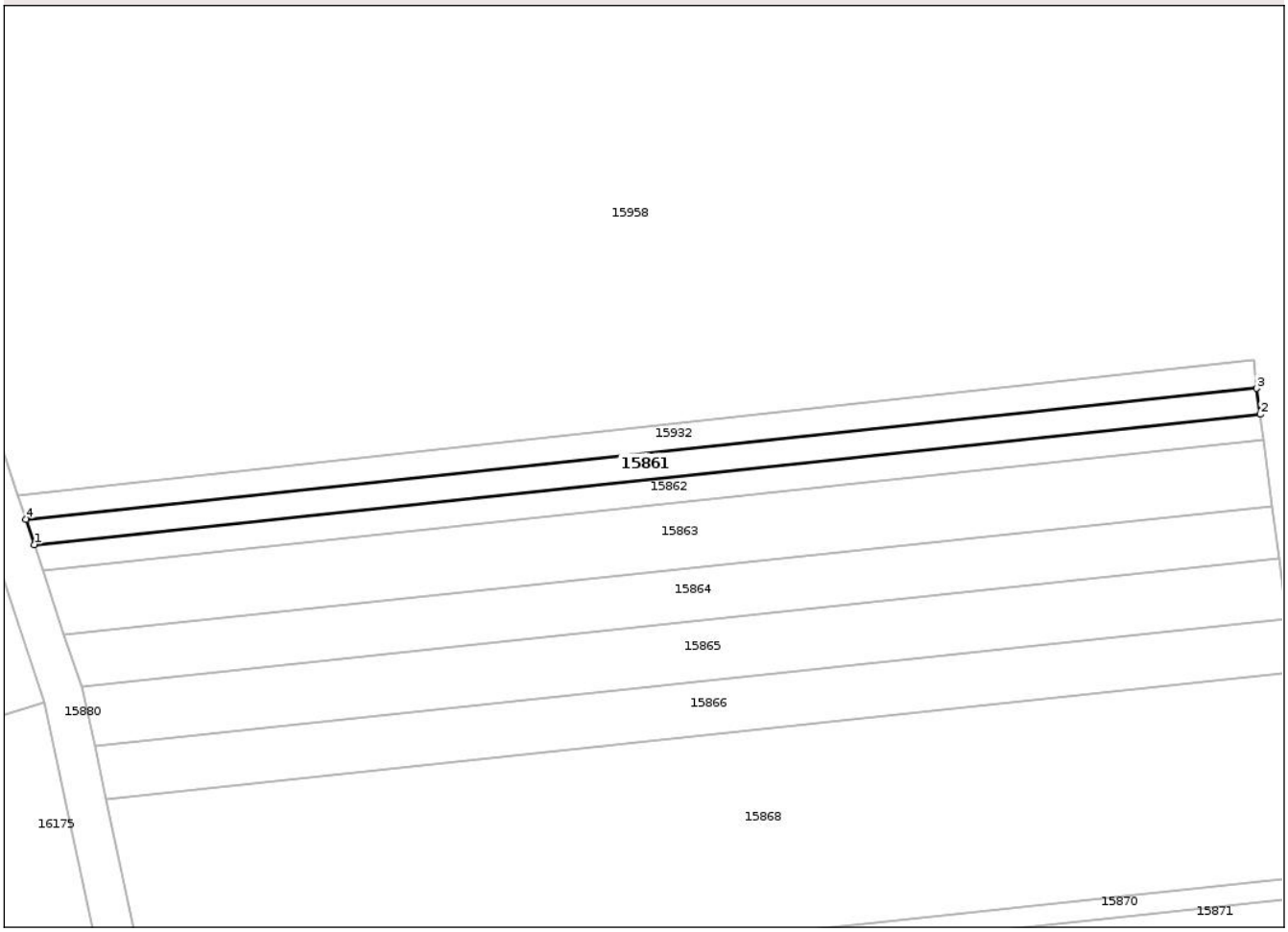
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	57	87	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.479,177 553.613,956	2	404.615,665 553.628,439	137.254
2	404.615,665 553.628,439	3	404.615,287 553.631,324	2.91
3	404.615,287 553.631,324	4	404.478,235 553.616,78	137.822
4	404.478,235 553.616,78	1	404.479,177 553.613,956	2.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2508, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAGY IULIANA**	
2 / 24/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **VENCZEL ILDIKO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

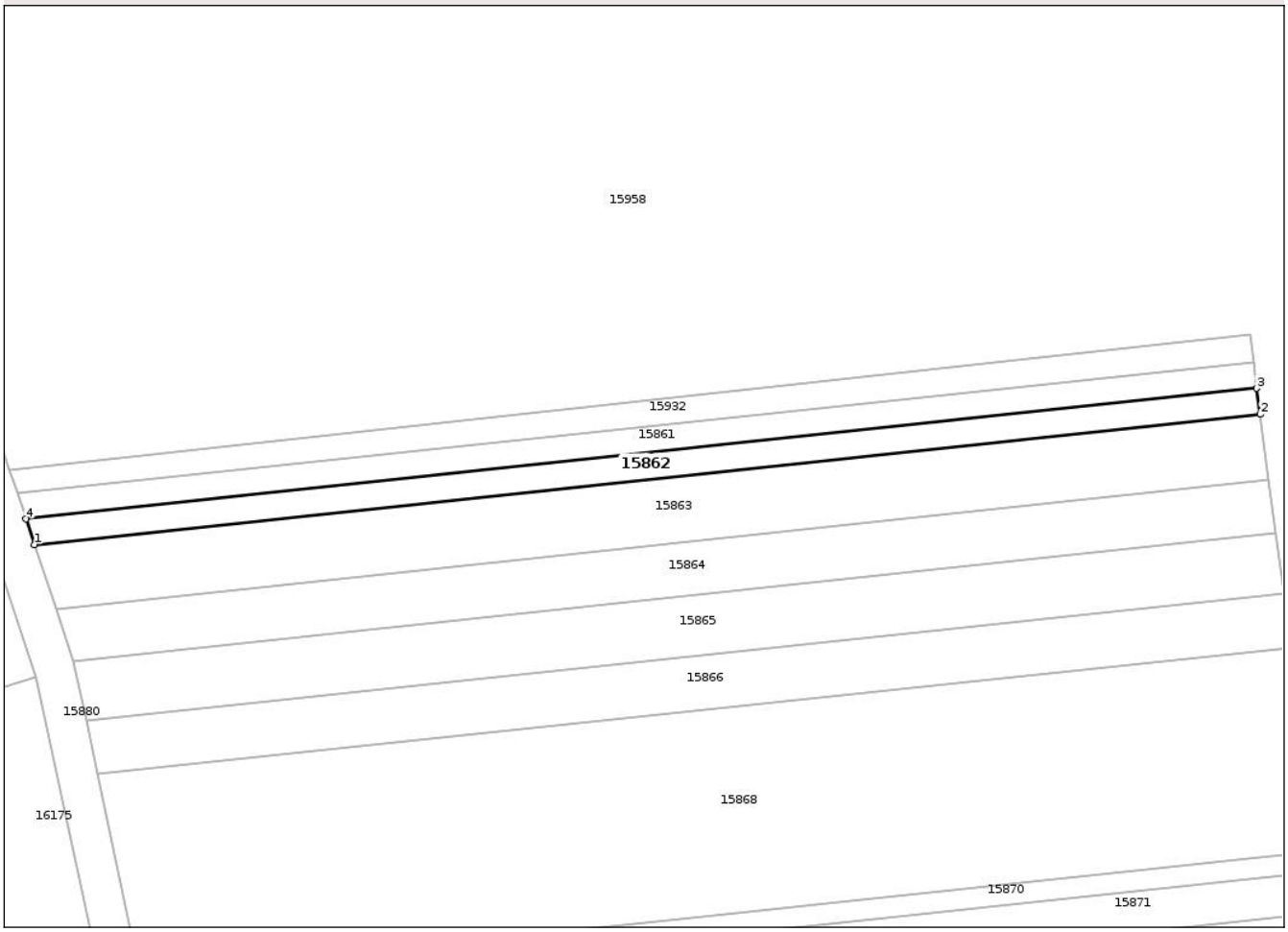
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	57	85	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.480,123 553.611,119	2	404.616,044 553.625,543	136.684
2	404.616,044 553.625,543	3	404.615,665 553.628,439	2.921
3	404.615,665 553.628,439	4	404.479,177 553.613,956	137.254
4	404.479,177 553.613,956	1	404.480,123 553.611,119	2.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2884, din 04/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KISS IULIANA** 2) **SZABÓ ROZÁLIA** 3) **SZABO LÁSZLÓ**	
2 / 24/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **KISS IULIANA** 2) **SZABO ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

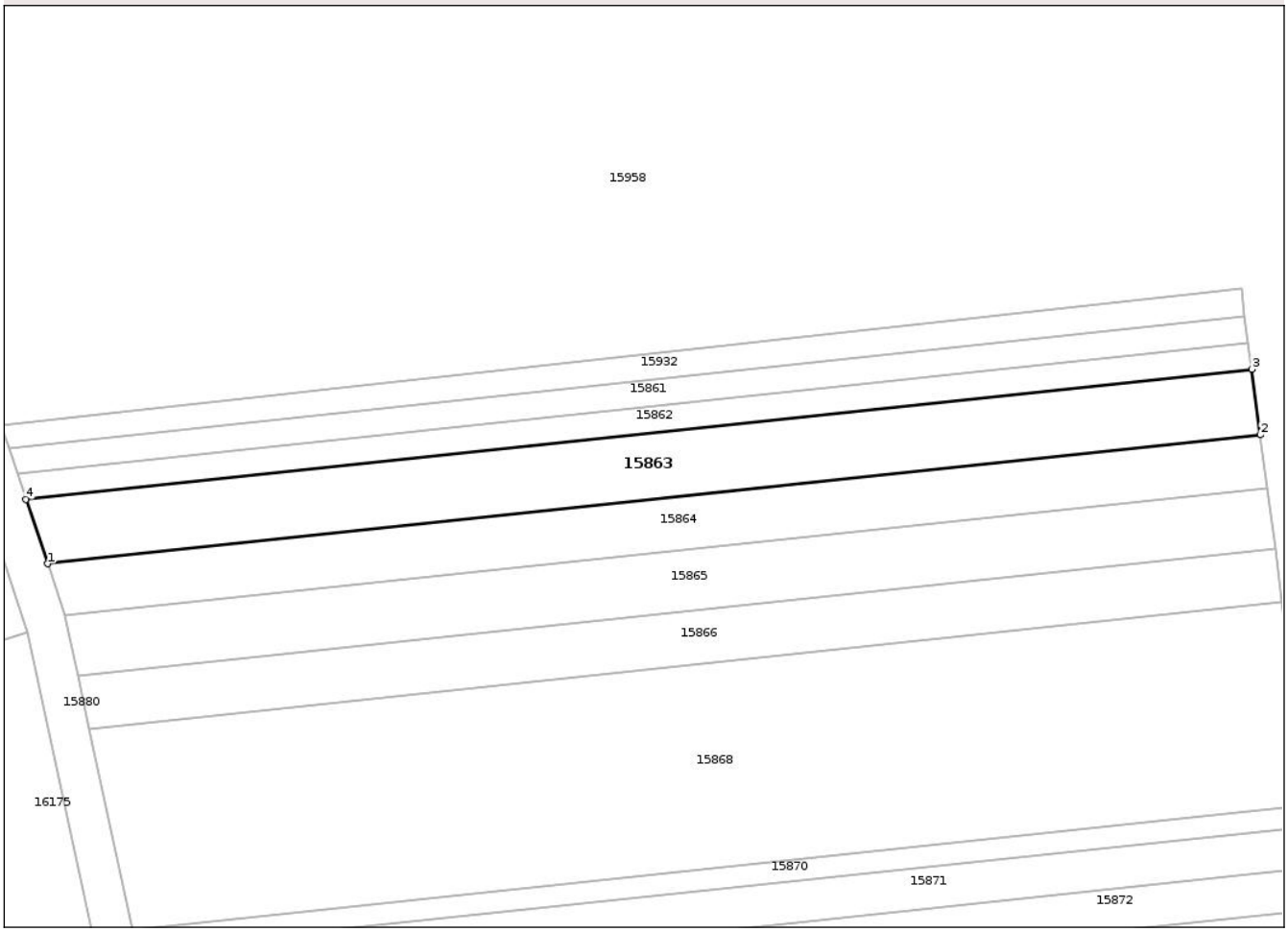
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	57	84	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.482,505 553.603,976	2	404.616,999 553.618,248	135.249
2	404.616,999 553.618,248	3	404.616,044 553.625,543	7.357
3	404.616,044 553.625,543	4	404.480,123 553.611,119	136.684
4	404.480,123 553.611,119	1	404.482,505 553.603,976	7.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2504, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZABO JULIANA**	
2 / 24/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **DOLHA SIMION** 2) **DOLHA MARIA-ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

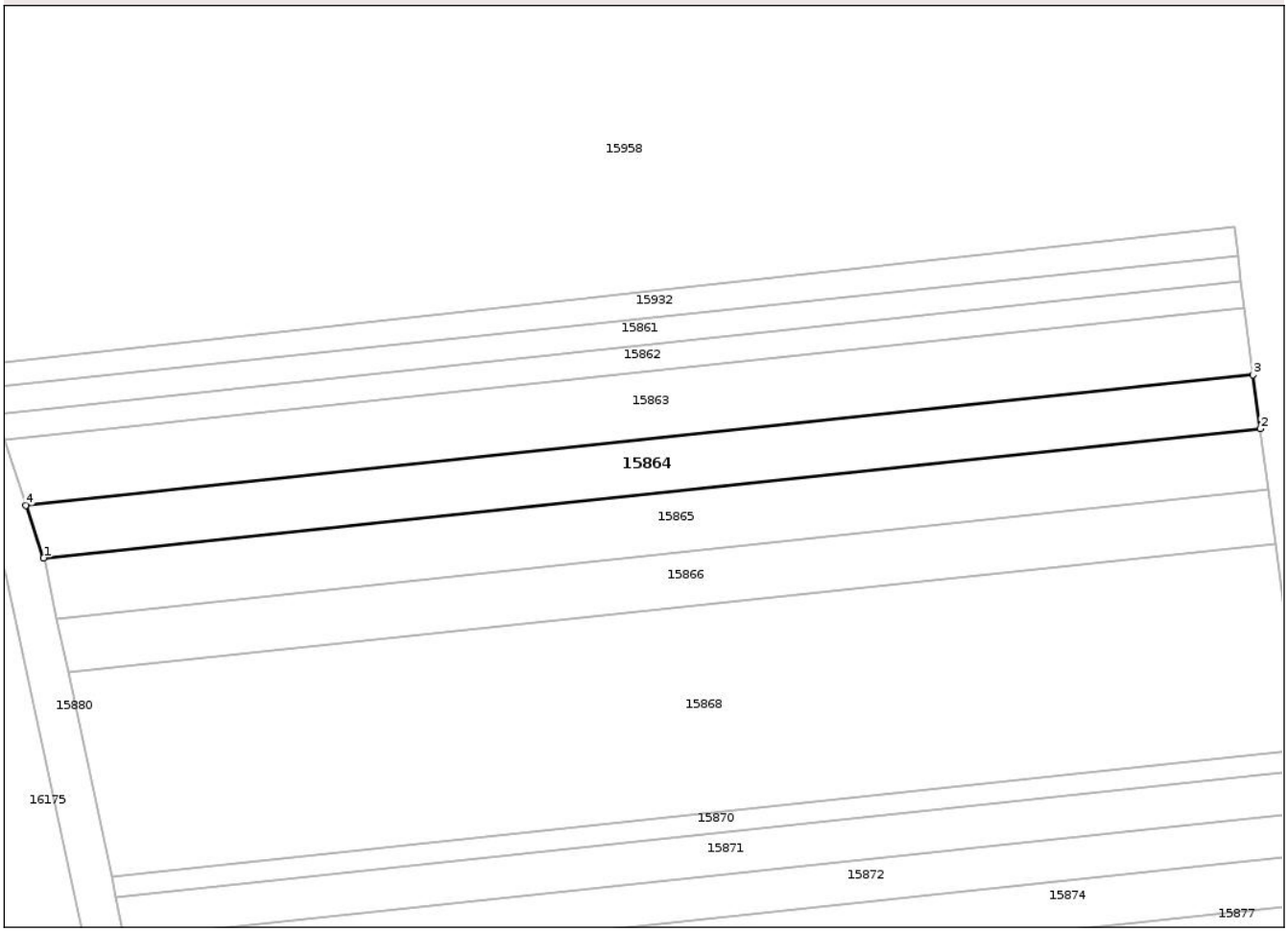
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	57	84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.484,429 553.598,206	2	404.617,77 553.612,356	134.09
2	404.617,77 553.612,356	3	404.616,999 553.618,248	5.942
3	404.616,999 553.618,248	4	404.482,505 553.603,976	135.249
4	404.482,505 553.603,976	1	404.484,429 553.598,206	6.082

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2516, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUC IOAN**	
2 / 24/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **IOZAN HILDA-IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

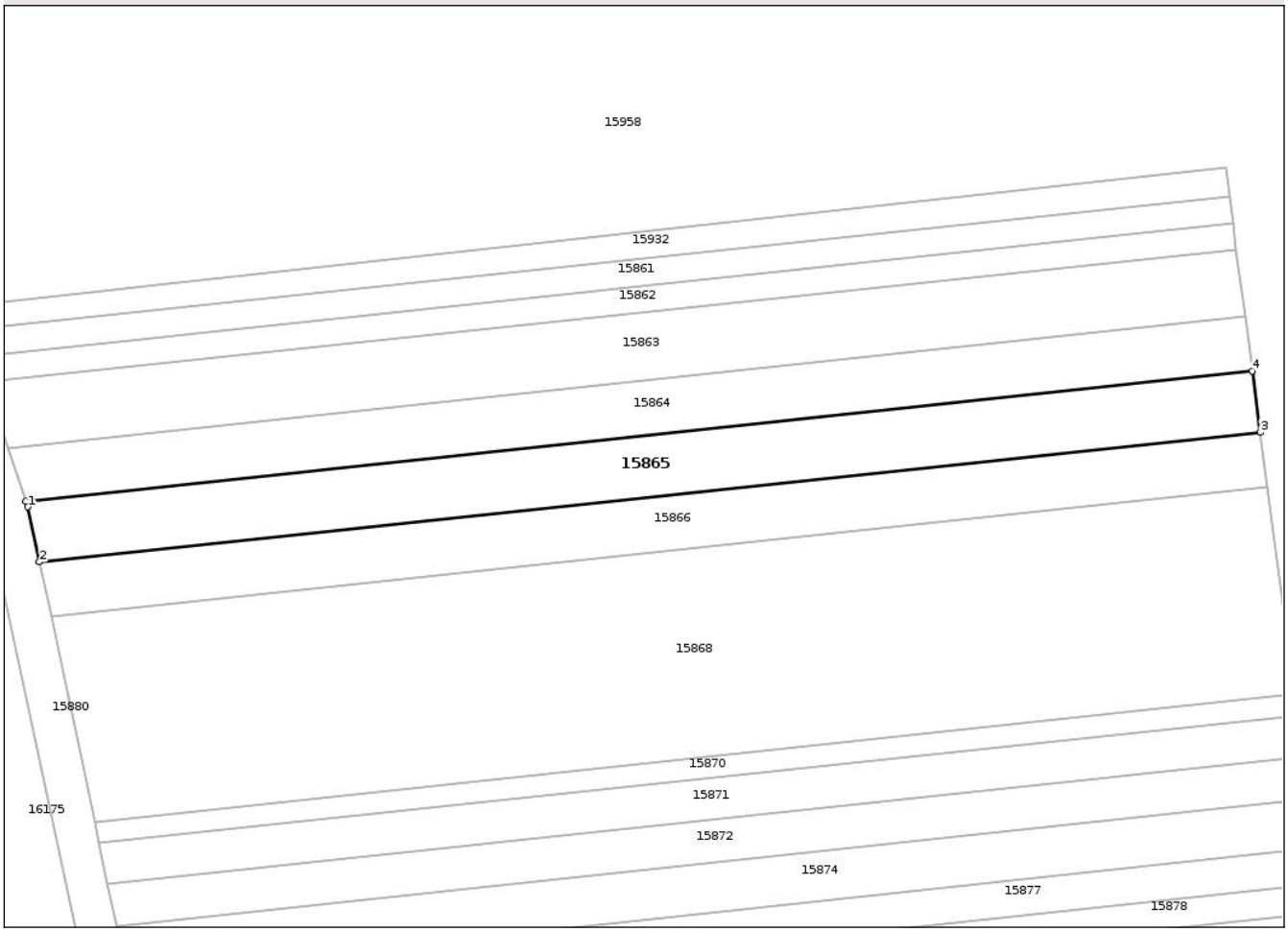
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	57	82	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.484,636 553.597,585	2	404.485,907 553.591,596	6.122
2	404.485,907 553.591,596	3	404.618,643 553.605,682	133.481
3	404.618,643 553.605,682	4	404.617,77 553.612,356	6.731
4	404.617,77 553.612,356	5	404.484,429 553.598,206	134.09
5	404.484,429 553.598,206	1	404.484,636 553.597,585	0.655

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2514, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FINTA ANA**	
1 / 31/07/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **POPA EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

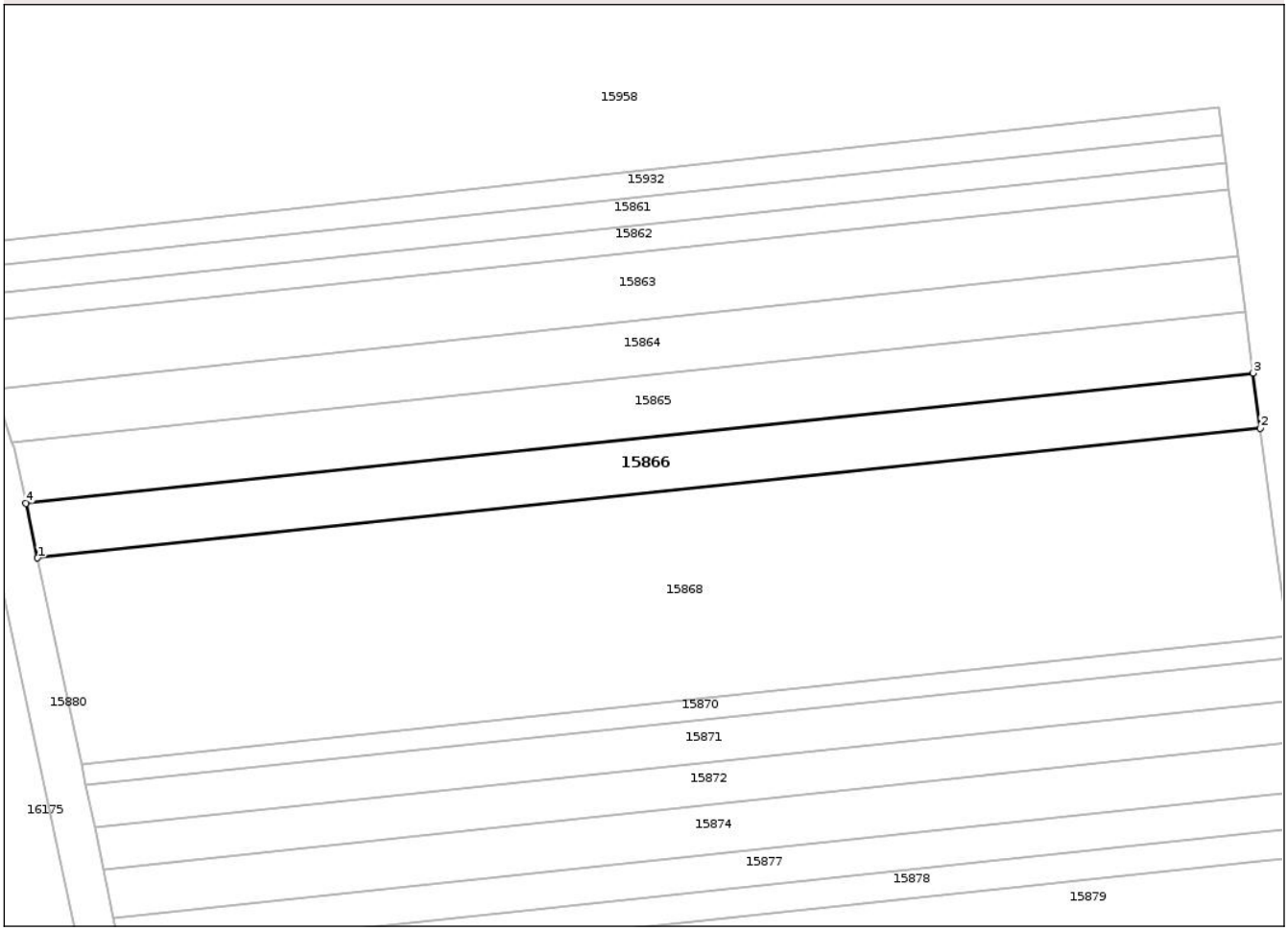
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	57	81	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.487,159 553.585,691	2	404.619,423 553.599,727	133.007
2	404.619,423 553.599,727	3	404.618,643 553.605,682	6.006
3	404.618,643 553.605,682	4	404.485,907 553.591,596	133.481
4	404.485,907 553.591,596	1	404.487,159 553.585,691	6.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.600	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 16505, din 03/08/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZIGETI AGNES**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

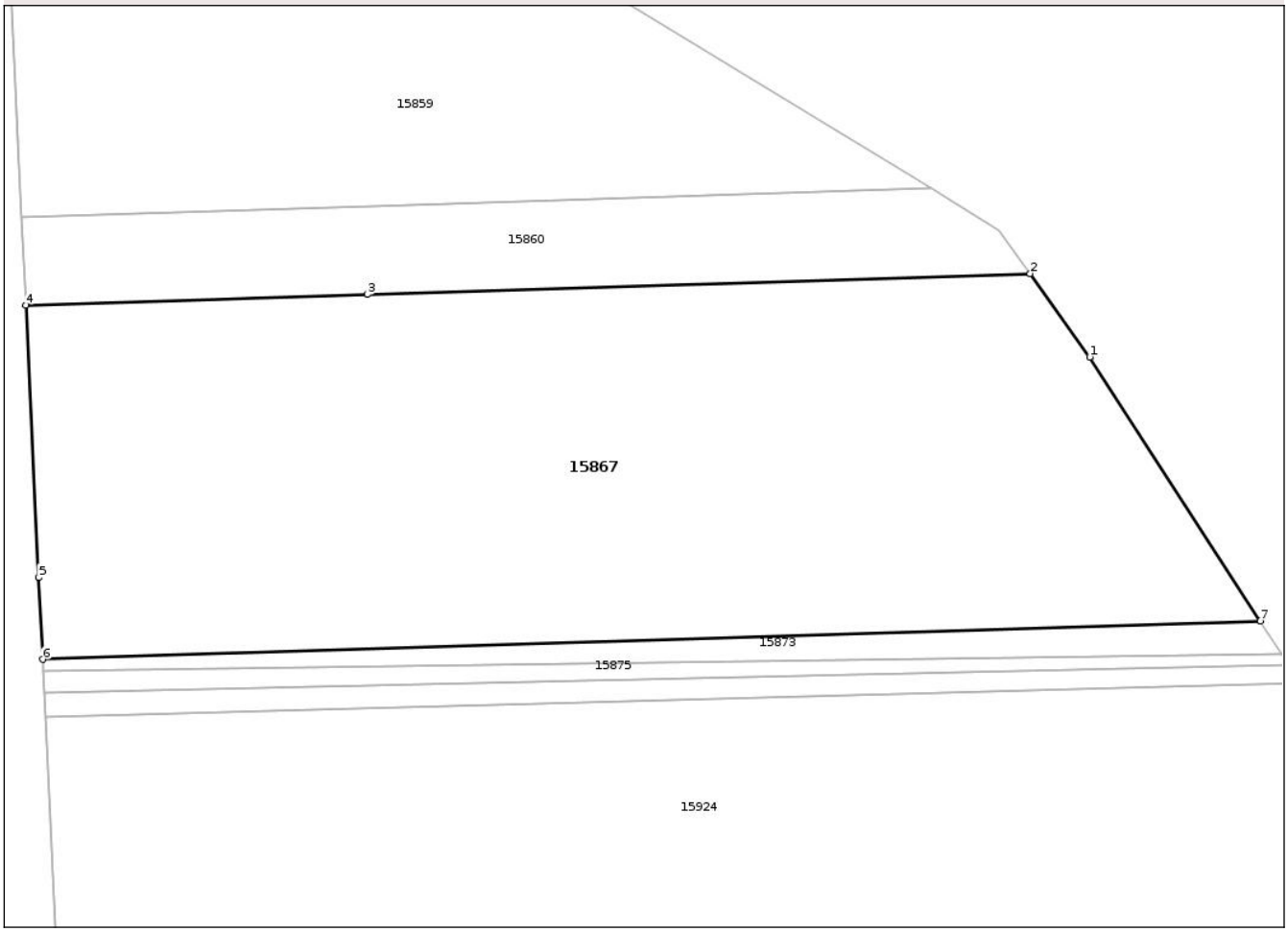
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.600	57	92	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.262,013 553.610,135	2	405.251,806 553.624,453	17.584
2	405.251,806 553.624,453	3	405.138,133 553.620,878	113.729
3	405.138,133 553.620,878	4	405.079,601 553.619,037	58.561
4	405.079,601 553.619,037	5	405.081,801 553.572,37	46.719
5	405.081,801 553.572,37	6	405.082,462 553.558,349	14.037

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.082,462 553.558,349	7	405.291,271 553.564,916	208.912
7	405.291,271 553.564,916	1	405.262,013 553.610,135	53.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2503, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **G ÁL VILHEM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

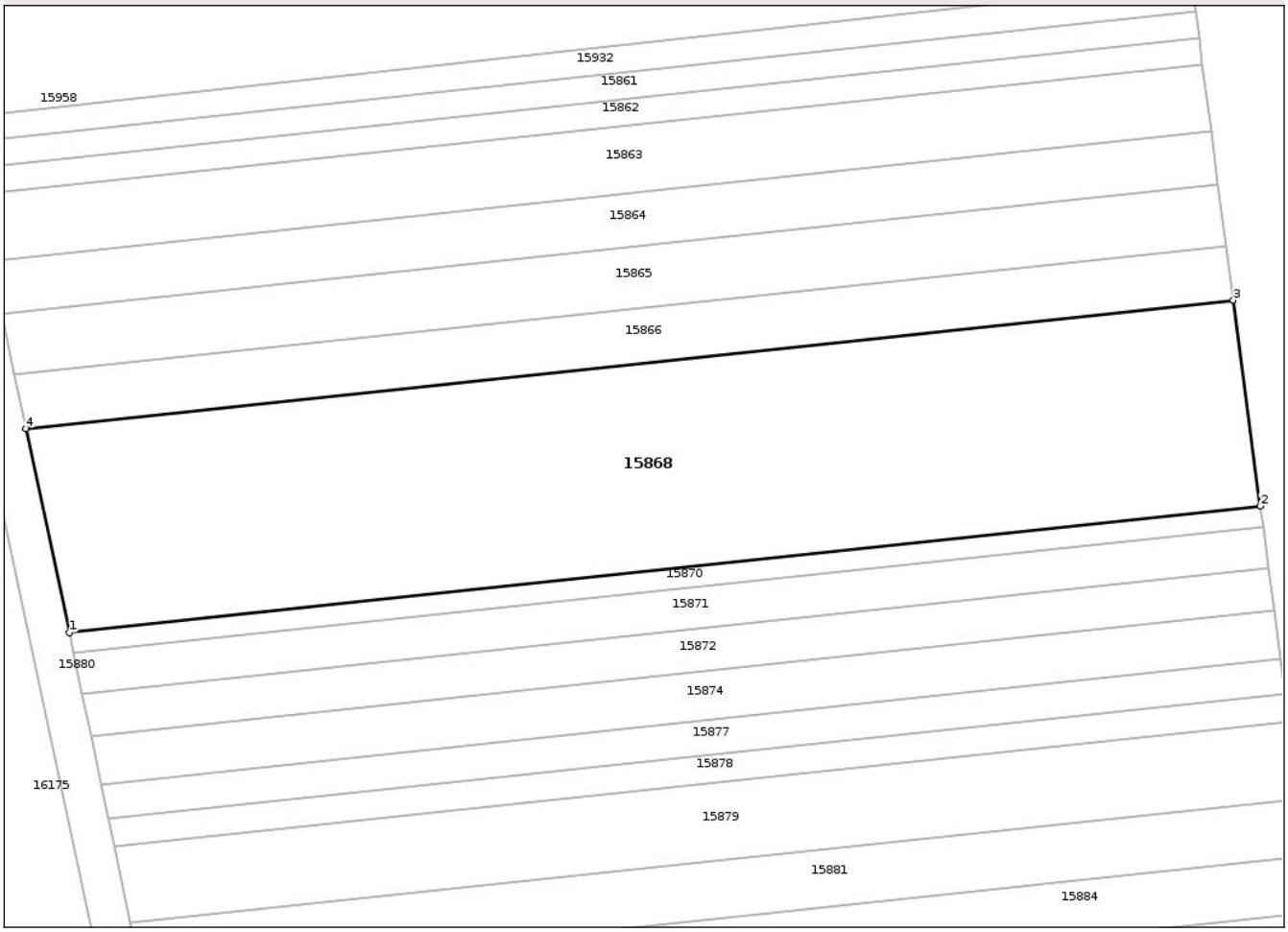
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	57	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.491,897 553.563,358	2	404.622,371 553.577,203	131.207
2	404.622,371 553.577,203	3	404.619,423 553.599,727	22.716
3	404.619,423 553.599,727	4	404.487,159 553.585,691	133.007
4	404.487,159 553.585,691	1	404.491,897 553.563,358	22.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.433	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

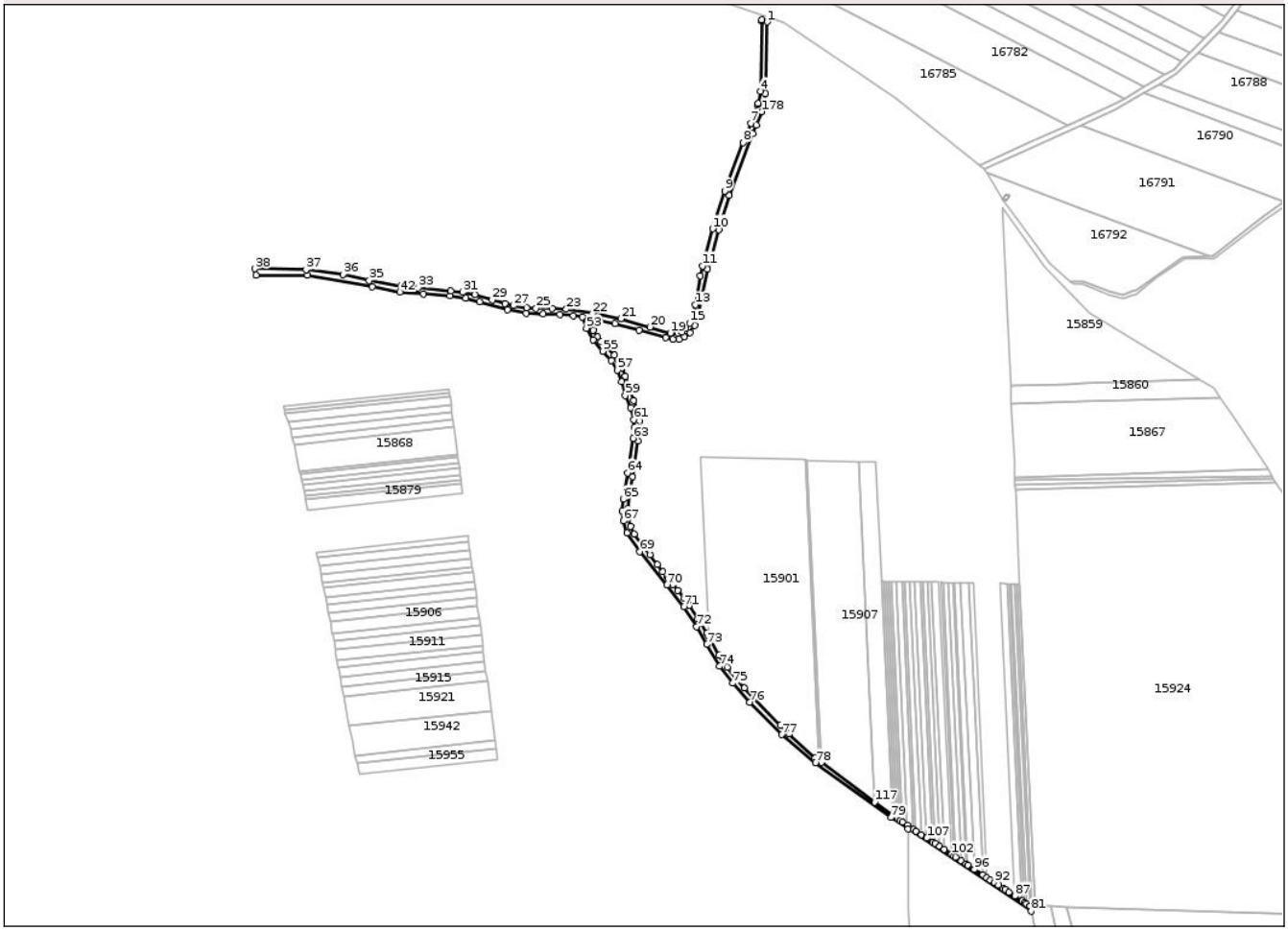
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.433	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	404.877,729 553.934,079	2	404.873,299 553.935,846	4.769
4	404.872,473 553.876,846	5	404.870,419 553.866,724	10.328
7	404.864,285 553.850,658	8	404.858,098 553.834,456	17.343
10	404.832,987 553.763,45	11	404.824,431 553.732,855	31.769
13	404.818,582 553.700,631	14	404.816,571 553.693,624	7.29
16	404.810,692 553.681,307	17	404.807,648 553.678,483	4.152

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	404.873,299 553.935,846	3	404.873,282 553.934,591	1.255
5	404.870,419 553.866,724	6	404.870,034 553.865,716	1.079
8	404.858,098 553.834,456	9	404.842,857 553.794,441	42.819
11	404.824,431 553.732,855	12	404.822,777 553.724,59	8.429
14	404.816,571 553.693,624	15	404.814,008 553.685,762	8.269
17	404.807,648 553.678,483	18	404.804,168 553.677,125	3.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	404.873,282 553.934,591	4	404.872,473 553.876,846	57.751
6	404.870,034 553.865,716	7	404.864,285 553.850,658	16.118
9	404.842,857 553.794,441	10	404.832,987 553.763,45	32.525
12	404.822,777 553.724,59	13	404.818,582 553.700,631	24.323
15	404.814,008 553.685,762	16	404.810,692 553.681,307	5.554
18	404.804,168 553.677,125	19	404.798,025 553.677,505	6.155

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	404.798,025 553.677,505	20	404.781,106 553.682,316	17.59
22	404.733,791 553.693,529	23	404.712,111 553.697,114	21.974
25	404.687,158 553.697,658	26	404.679,194 553.698,449	8.003
28	404.661,585 553.701,81	29	404.650,767 553.704,887	11.247
31	404.626,629 553.711,163	32	404.616,736 553.712,102	9.937
34	404.575,542 553.716,264	35	404.549,383 553.720,822	26.553
37	404.497,258 553.729,571	38	404.455,062 553.730,501	42.206
40	404.498,602 553.725,253	41	404.551,955 553.715,549	54.228
43	404.594,316 553.709,882	44	404.615,935 553.708,053	21.696
46	404.640,734 553.703,136	47	404.663,327 553.696,54	23.536
49	404.693,064 553.693,115	50	404.706,837 553.692,792	13.777
52	404.725,519 553.690,642	53	404.728,776 553.681,472	9.731
55	404.742,086 553.662,497	56	404.749,372 553.654,663	10.698
58	404.757,549 553.637,521	59	404.760,796 553.626,048	11.924
61	404.767,978 553.606,149	62	404.768,437 553.599,599	6.566
64	404.762,602 553.562,123	65	404.759,089 553.540,535	21.872
67	404.759,319 553.522,539	68	404.762,239 553.512,665	10.297
70	404.795,188 553.469,7	71	404.809,156 553.451,759	22.737
73	404.828,004 553.420,607	74	404.838,722 553.402,601	20.955
76	404.863,568 553.373,076	77	404.890,172 553.346,264	37.771
79	404.980,136 553.277,895	80	404.994,307 553.268,432	17.04
82	405.094,994 553.204,844	83	405.094,991 553.204,847	0.004
85	405.090,306 553.207,928	86	405.088,733 553.208,963	1.883
88	405.077,546 553.216,322	89	405.074,292 553.218,462	3.895
91	405.068,945 553.221,979	92	405.065,619 553.224,167	3.981
94	405.059,303 553.228,322	95	405.055,892 553.230,566	4.083
97	405.043,7 553.238,585	98	405.041,925 553.239,752	2.124
100	405.033,828 553.245,078	101	405.032,004 553.246,279	2.184
103	405.024,142 553.251,45	104	405.020,38 553.253,924	4.503
106	405.014,658 553.257,688	107	405.009,814 553.260,875	5.798
109	405.000,913 553.266,73	110	404.998,901 553.268,053	2.408
112	404.989,687 553.274,114	113	404.987,602 553.275,485	2.495
115	404.983,39 553.278,256	116	404.981,262 553.279,656	2.547

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	404.781,106 553.682,316	21	404.757,056 553.689,148	25.002
23	404.712,111 553.697,114	24	404.700,487 553.697,707	11.639
26	404.679,194 553.698,449	27	404.668,609 553.700,08	10.71
29	404.650,767 553.704,887	30	404.636,522 553.709,186	14.88
32	404.616,736 553.712,102	33	404.589,738 553.714,682	27.121
35	404.549,383 553.720,822	36	404.527,668 553.725,666	22.249
38	404.455,062 553.730,501	39	404.456,007 553.725,046	5.536
41	404.551,955 553.715,549	42	404.574,67 553.711,179	23.132
44	404.615,935 553.708,053	45	404.628,883 553.706,12	13.091
47	404.663,327 553.696,54	48	404.679,152 553.693,96	16.034
50	404.706,837 553.692,792	51	404.717,988 553.691,717	11.203
53	404.728,776 553.681,472	54	404.734,072 553.671,796	11.031
56	404.749,372 553.654,663	57	404.754,223 553.646,858	9.19
59	404.760,796 553.626,048	60	404.765,356 553.615,777	11.238
62	404.768,437 553.599,599	63	404.767,258 553.590,625	9.051
65	404.759,089 553.540,535	66	404.758,358 553.530,678	9.884
68	404.762,239 553.512,665	69	404.772,778 553.497,102	18.796
71	404.809,156 553.451,759	72	404.819,775 553.435,212	19.661
74	404.838,722 553.402,601	75	404.849,441 553.388,597	17.635
77	404.890,172 553.346,264	78	404.917,753 553.323,184	35.964
80	404.994,307 553.268,432	81	405.095,869 553.200,608	122.127
83	405.094,991 553.204,847	84	405.091,874 553.206,897	3.731
86	405.088,733 553.208,963	87	405.082,378 553.213,143	7.606
89	405.074,292 553.218,462	90	405.073,064 553.219,27	1.47
92	405.065,619 553.224,167	93	405.062,263 553.226,374	4.017
95	405.055,892 553.230,566	96	405.048,974 553.235,116	8.28
98	405.041,925 553.239,752	99	405.038,349 553.242,105	4.281
101	405.032,004 553.246,279	102	405.030,17 553.247,485	2.195
104	405.020,38 553.253,924	105	405.016,576 553.256,427	4.554
107	405.009,814 553.260,875	108	405.005,394 553.263,782	5.29
110	404.998,901 553.268,053	111	404.993,815 553.271,399	6.088
113	404.987,602 553.275,485	114	404.985,503 553.276,866	2.513
116	404.981,262 553.279,656	117	404.966,761 553.290,437	18.07

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	404.757,056 553.689,148	22	404.733,791 553.693,529	23.674
24	404.700,487 553.697,707	25	404.687,158 553.697,658	13.329
27	404.668,609 553.700,08	28	404.661,585 553.701,81	7.234
30	404.636,522 553.709,186	31	404.626,629 553.711,163	10.089
33	404.589,738 553.714,682	34	404.575,542 553.716,264	14.284
36	404.527,668 553.725,666	37	404.497,258 553.729,571	30.66
39	404.456,007 553.725,046	40	404.498,602 553.725,253	42.596
42	404.574,67 553.711,179	43	404.594,316 553.709,882	19.689
45	404.628,883 553.706,12	46	404.640,734 553.703,136	12.221
48	404.679,152 553.693,96	49	404.693,064 553.693,115	13.938
51	404.717,988 553.691,717	52	404.725,519 553.690,642	7.607
54	404.734,072 553.671,796	55	404.742,086 553.662,497	12.276
57	404.754,223 553.646,858	58	404.757,549 553.637,521	9.912
60	404.765,356 553.615,777	61	404.767,978 553.606,149	9.979
63	404.767,258 553.590,625	64	404.762,602 553.562,123	28.88
66	404.758,358 553.530,678	67	404.759,319 553.522,539	8.196
69	404.772,778 553.497,102	70	404.795,188 553.469,7	35.399
72	404.819,775 553.435,212	73	404.828,004 553.420,607	16.764
75	404.849,441 553.388,597	76	404.863,568 553.373,076	20.987
78	404.917,753 553.323,184	79	404.980,136 553.277,895	77.089
81	405.095,869 553.200,608	82	405.094,994 553.204,844	4.325
84	405.091,874 553.206,897	85	405.090,306 553.207,928	1.877
87	405.082,378 553.213,143	88	405.077,546 553.216,322	5.784
90	405.073,064 553.219,27	91	405.068,945 553.221,979	4.93
93	405.062,263 553.226,374	94	405.059,303 553.228,322	3.543
96	405.048,974 553.235,116	97	405.043,7 553.238,585	6.313
99	405.038,349 553.242,105	100	405.033,828 553.245,078	5.411
102	405.030,17 553.247,485	103	405.024,142 553.251,45	7.215
105	405.016,576 553.256,427	106	405.014,658 553.257,688	2.295
108	405.005,394 553.263,782	109	405.000,913 553.266,73	5.364
111	404.993,815 553.271,399	112	404.989,687 553.274,114	4.941
114	404.985,503 553.276,866	115	404.983,39 553.278,256	2.529
117	404.966,761 553.290,437	118	404.922,635 553.323,244	54.985

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	404.922,635 553.323,244	119	404.920,97 553.324,483	2.075
119	404.920,97 553.324,483	120	404.917,573 553.327,008	4.233
120	404.917,573 553.327,008	121	404.896,044 553.346,858	29.283
121	404.896,044 553.346,858	122	404.888,705 553.354,125	10.328
122	404.888,705 553.354,125	123	404.859,256 553.384,646	42.412
123	404.859,256 553.384,646	124	404.844,999 553.401,634	22.178
124	404.844,999 553.401,634	125	404.838,24 553.411,638	12.073
125	404.838,24 553.411,638	126	404.829,52 553.427,38	17.996
126	404.829,52 553.427,38	127	404.828,203 553.429,757	2.717
127	404.828,203 553.429,757	128	404.823,43 553.437,49	9.087
128	404.823,43 553.437,49	129	404.820,675 553.441,951	5.243
129	404.820,675 553.441,951	130	404.813,474 553.452,813	13.032
130	404.813,474 553.452,813	131	404.809,592 553.458,668	7.025
131	404.809,592 553.458,668	132	404.804,278 553.465,18	8.405
132	404.804,278 553.465,18	133	404.800,348 553.469,997	6.217
133	404.800,348 553.469,997	134	404.796,233 553.475,04	6.509
134	404.796,233 553.475,04	135	404.794,992 553.476,56	1.962
135	404.794,992 553.476,56	136	404.791,893 553.480,545	5.048
136	404.791,893 553.480,545	137	404.787,284 553.486,47	7.507
137	404.787,284 553.486,47	138	404.781,062 553.494,467	10.132
138	404.781,062 553.494,467	139	404.775,489 553.501,631	9.076
139	404.775,489 553.501,631	140	404.768,156 553.511,64	12.408
140	404.768,156 553.511,64	141	404.765,159 553.518,229	7.239
141	404.765,159 553.518,229	142	404.763,338 553.525,012	7.023
142	404.763,338 553.525,012	143	404.762,95 553.532,671	7.669
143	404.762,95 553.532,671	144	404.764,264 553.543,94	11.345
144	404.764,264 553.543,94	145	404.766,688 553.559,229	15.48
145	404.766,688 553.559,229	146	404.771,471 553.588,282	29.444
146	404.771,471 553.588,282	147	404.772,993 553.598,872	10.699
147	404.772,993 553.598,872	148	404.772,794 553.605,14	6.271
148	404.772,794 553.605,14	149	404.770,93 553.612,32	7.418
149	404.770,93 553.612,32	150	404.767,655 553.621,741	9.974
150	404.767,655 553.621,741	151	404.763,871 553.631,585	10.546
151	404.763,871 553.631,585	152	404.760,994 553.641,593	10.413
152	404.760,994 553.641,593	153	404.758,146 553.648,658	7.617
153	404.758,146 553.648,658	154	404.755,811 553.654,103	5.925
154	404.755,811 553.654,103	155	404.751,555 553.659,445	6.83
155	404.751,555 553.659,445	156	404.740,791 553.670,453	15.396
156	404.740,791 553.670,453	157	404.737,93 553.674,338	4.825
157	404.737,93 553.674,338	158	404.734,311 553.679,665	6.44
158	404.734,311 553.679,665	159	404.732,151 553.685,344	6.076
159	404.732,151 553.685,344	160	404.730,977 553.689,811	4.619
160	404.730,977 553.689,811	161	404.739,466 553.687,976	8.685
161	404.739,466 553.687,976	162	404.752,497 553.685,207	13.322
162	404.752,497 553.685,207	163	404.772,12 553.679,969	20.31
163	404.772,12 553.679,969	164	404.794,065 553.673,758	22.807
164	404.794,065 553.673,758	165	404.800,078 553.672,484	6.146
165	404.800,078 553.672,484	166	404.805,292 553.672,453	5.214
166	404.805,292 553.672,453	167	404.809,514 553.674,096	4.53
167	404.809,514 553.674,096	168	404.814,33 553.678,004	6.202
168	404.814,33 553.678,004	169	404.818,002 553.683,582	6.678
169	404.818,002 553.683,582	170	404.820,916 553.691,496	8.433
170	404.820,916 553.691,496	171	404.824,16 553.706,825	15.668
171	404.824,16 553.706,825	172	404.828,66 553.729,946	23.555
172	404.828,66 553.729,946	173	404.831,4 553.739,047	9.505
173	404.831,4 553.739,047	174	404.838,014 553.762,691	24.552
174	404.838,014 553.762,691	175	404.846,715 553.790,832	29.455
175	404.846,715 553.790,832	176	404.866,112 553.841,986	54.708
176	404.866,112 553.841,986	177	404.868,918 553.849,118	7.664
177	404.868,918 553.849,118	178	404.873,242 553.860,107	11.809
178	404.873,242 553.860,107	179	404.876,652 553.875,03	15.308
179	404.876,652 553.875,03	1	404.877,729 553.934,079	59.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2514, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FINTA ANA**	
1 / 31/07/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **POPA EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

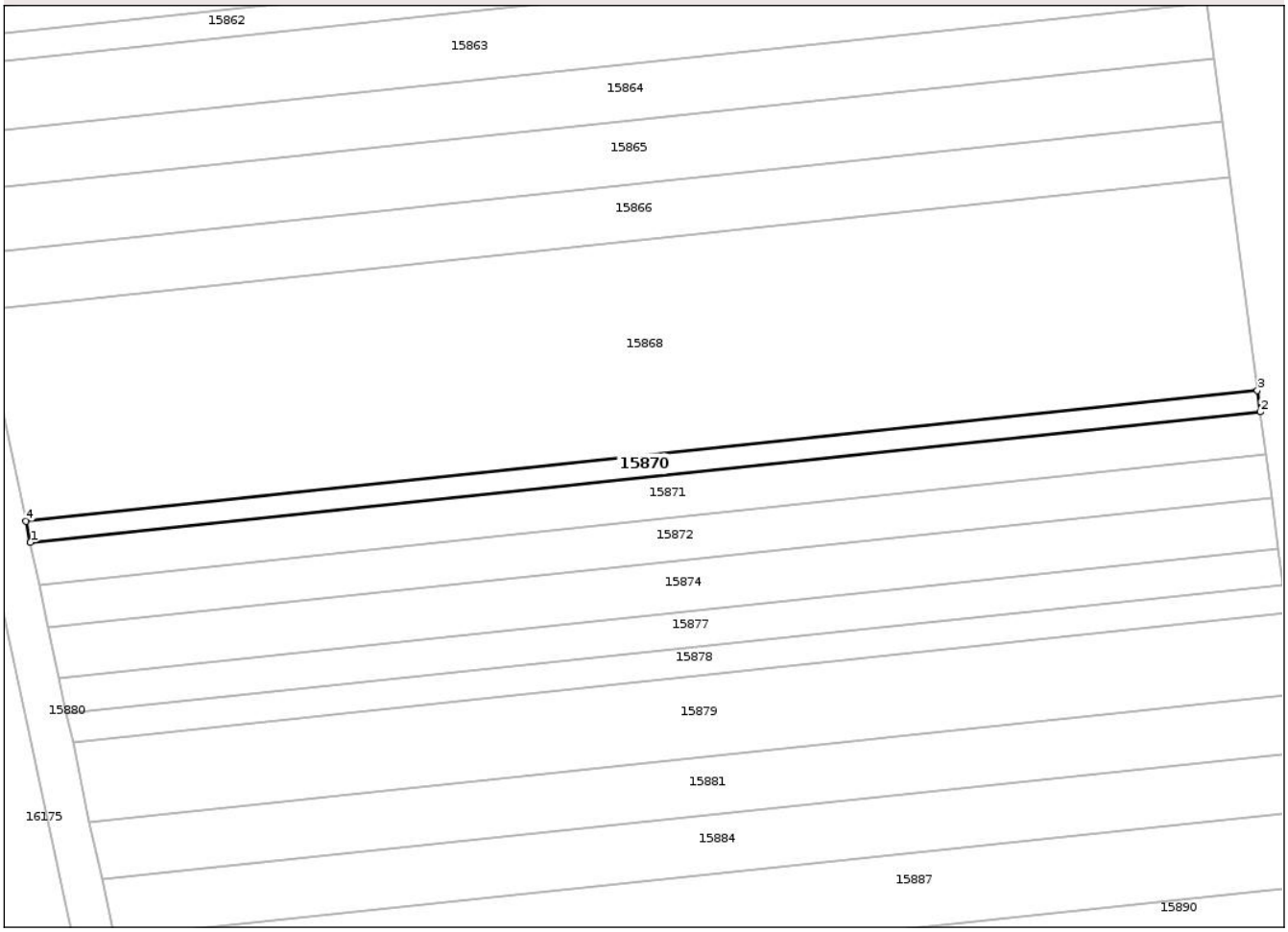
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	57	78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.492,374 553.561,107	2	404.622,668 553.574,934	131.026
2	404.622,668 553.574,934	3	404.622,371 553.577,203	2.288
3	404.622,371 553.577,203	4	404.491,897 553.563,358	131.207
4	404.491,897 553.563,358	1	404.492,374 553.561,107	2.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2517, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOTH ÁRPÁD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

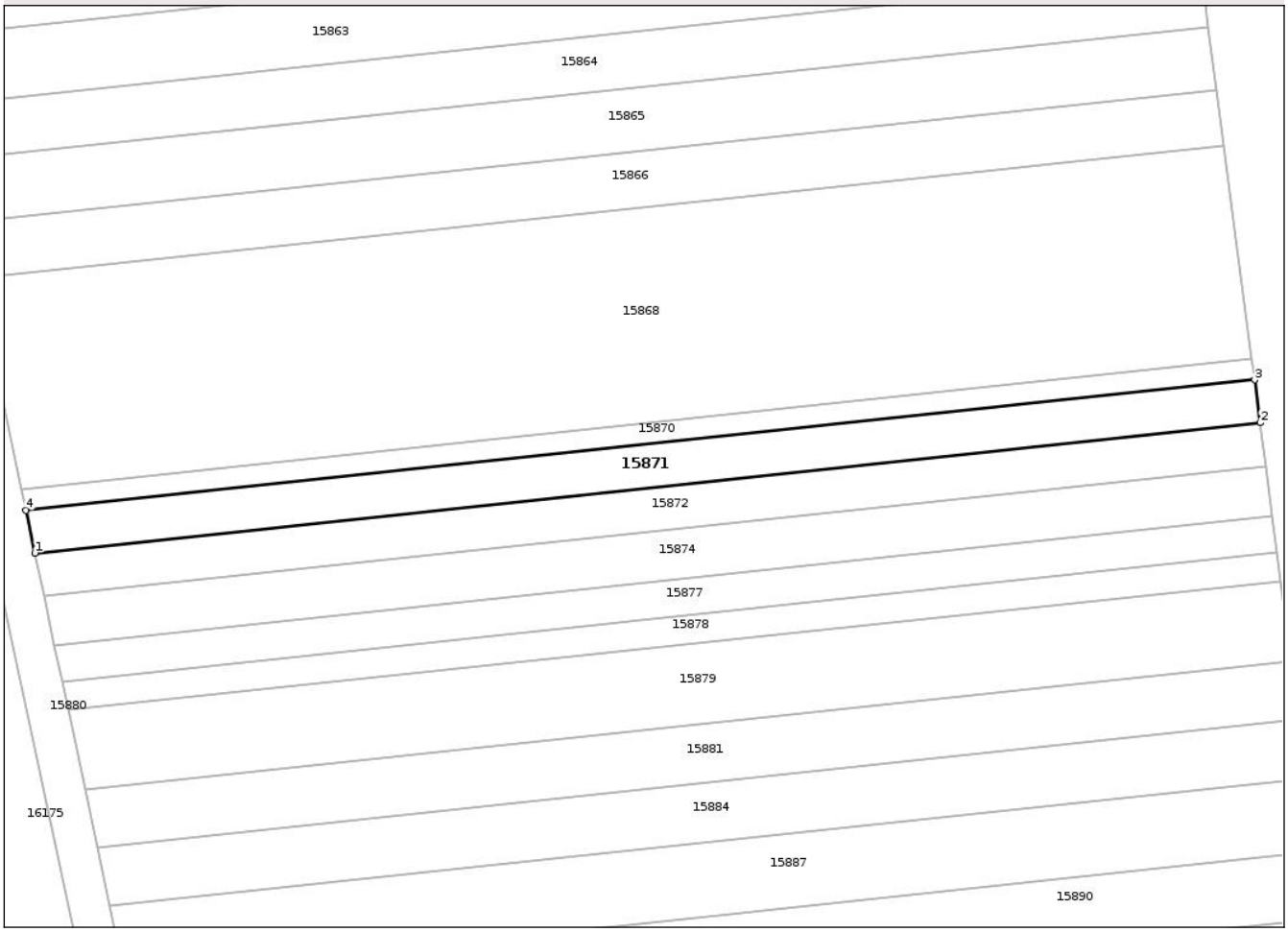
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	57	77	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.493,331 553.556,598	2	404.623,263 553.570,386	130.662
2	404.623,263 553.570,386	3	404.622,668 553.574,934	4.587
3	404.622,668 553.574,934	4	404.492,374 553.561,107	131.026
4	404.492,374 553.561,107	1	404.493,331 553.556,598	4.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/05/2023		
Act Administrativ nr. 16500, din 03/08/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAGY FRANCISC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

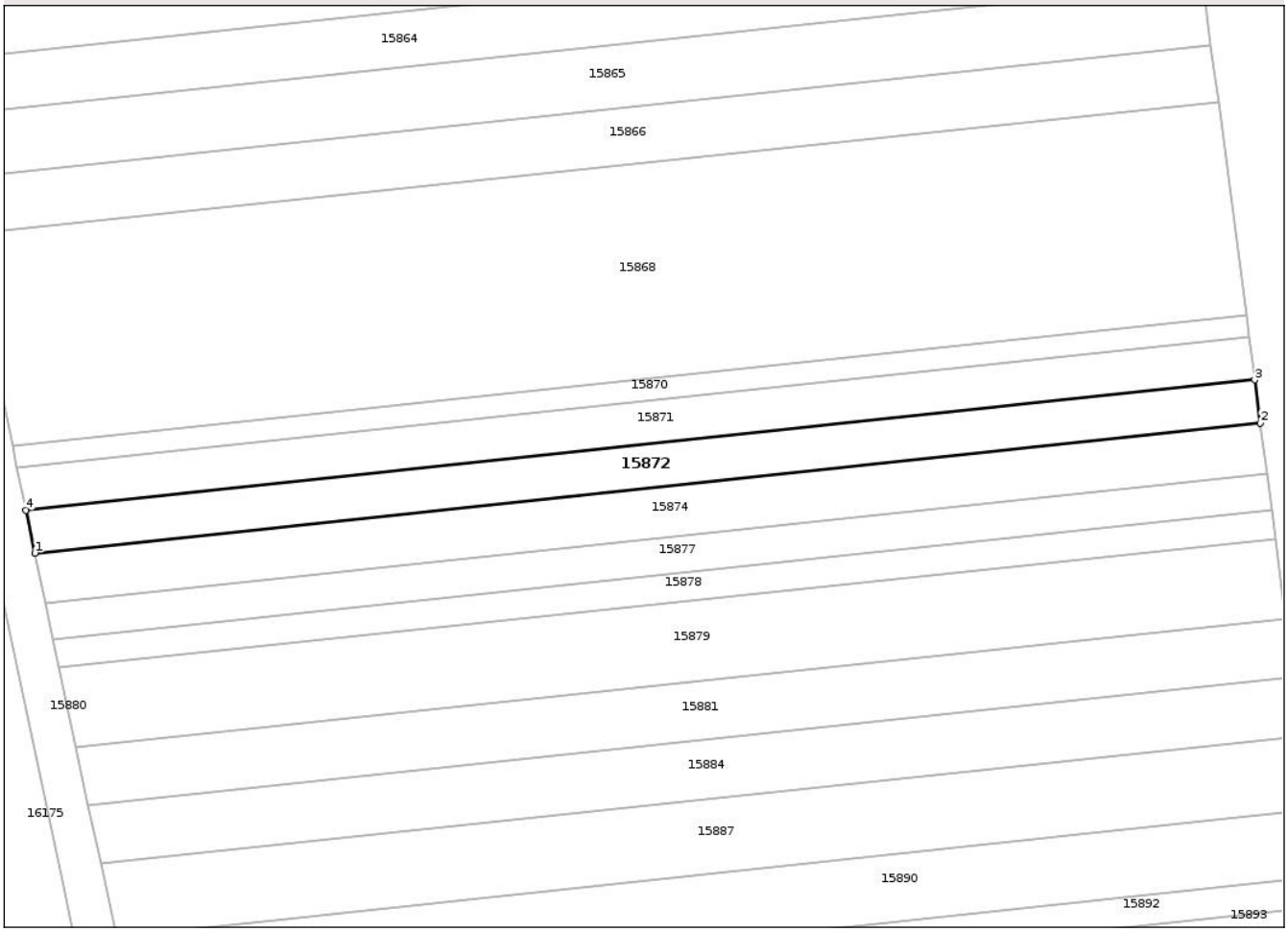
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	57	76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.494,291 553.552,075	2	404.623,86 553.565,825	130.297
2	404.623,86 553.565,825	3	404.623,263 553.570,386	4.6
3	404.623,263 553.570,386	4	404.493,331 553.556,598	130.662
4	404.493,331 553.556,598	1	404.494,291 553.552,075	4.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

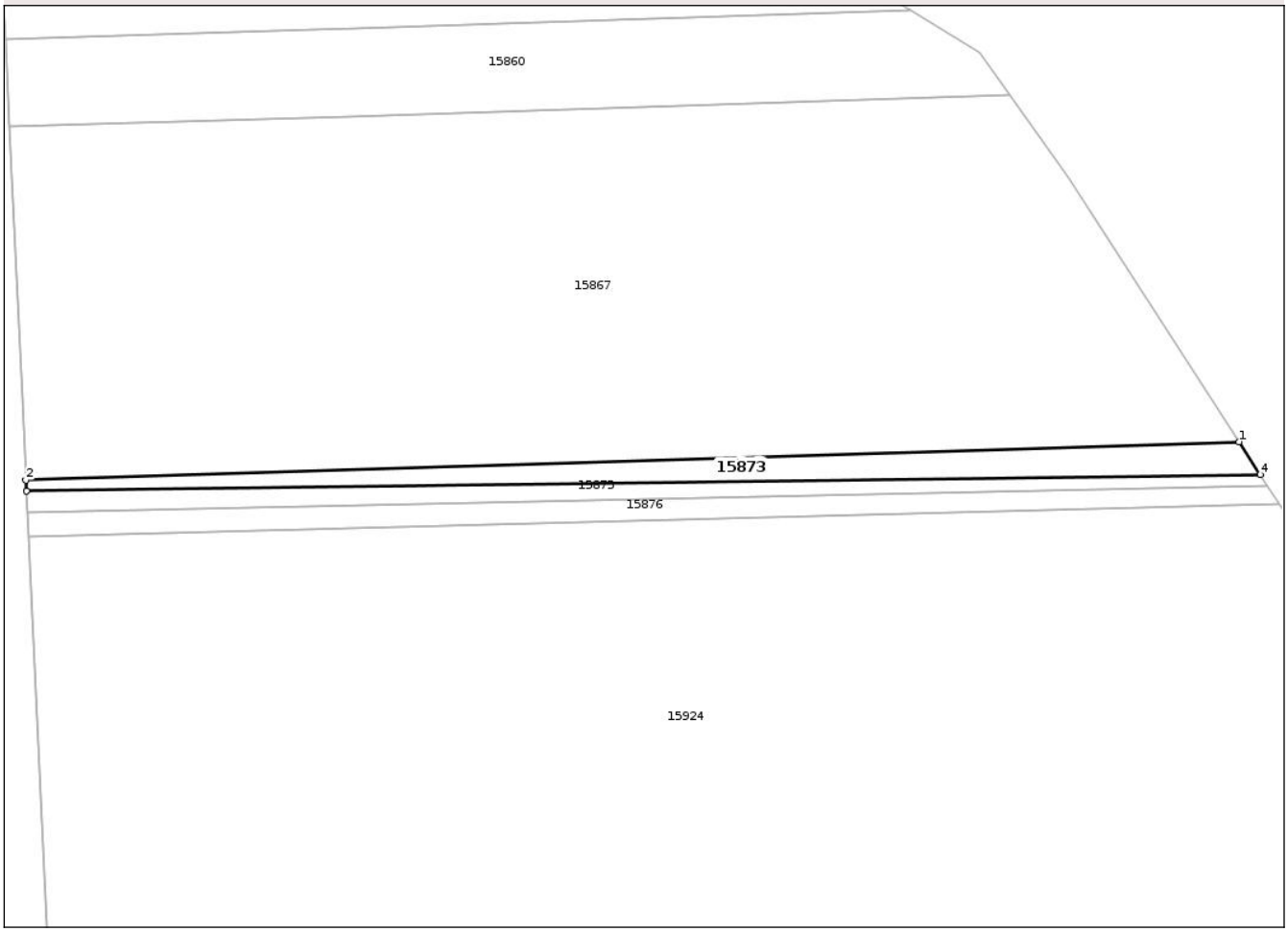
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.291,271 553.564,916	2	405.082,462 553.558,349	208.912
2	405.082,462 553.558,349	3	405.082,552 553.556,443	1.908
3	405.082,552 553.556,443	4	405.294,9 553.559,307	212.367
4	405.294,9 553.559,307	1	405.291,271 553.564,916	6.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2502, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAIER ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

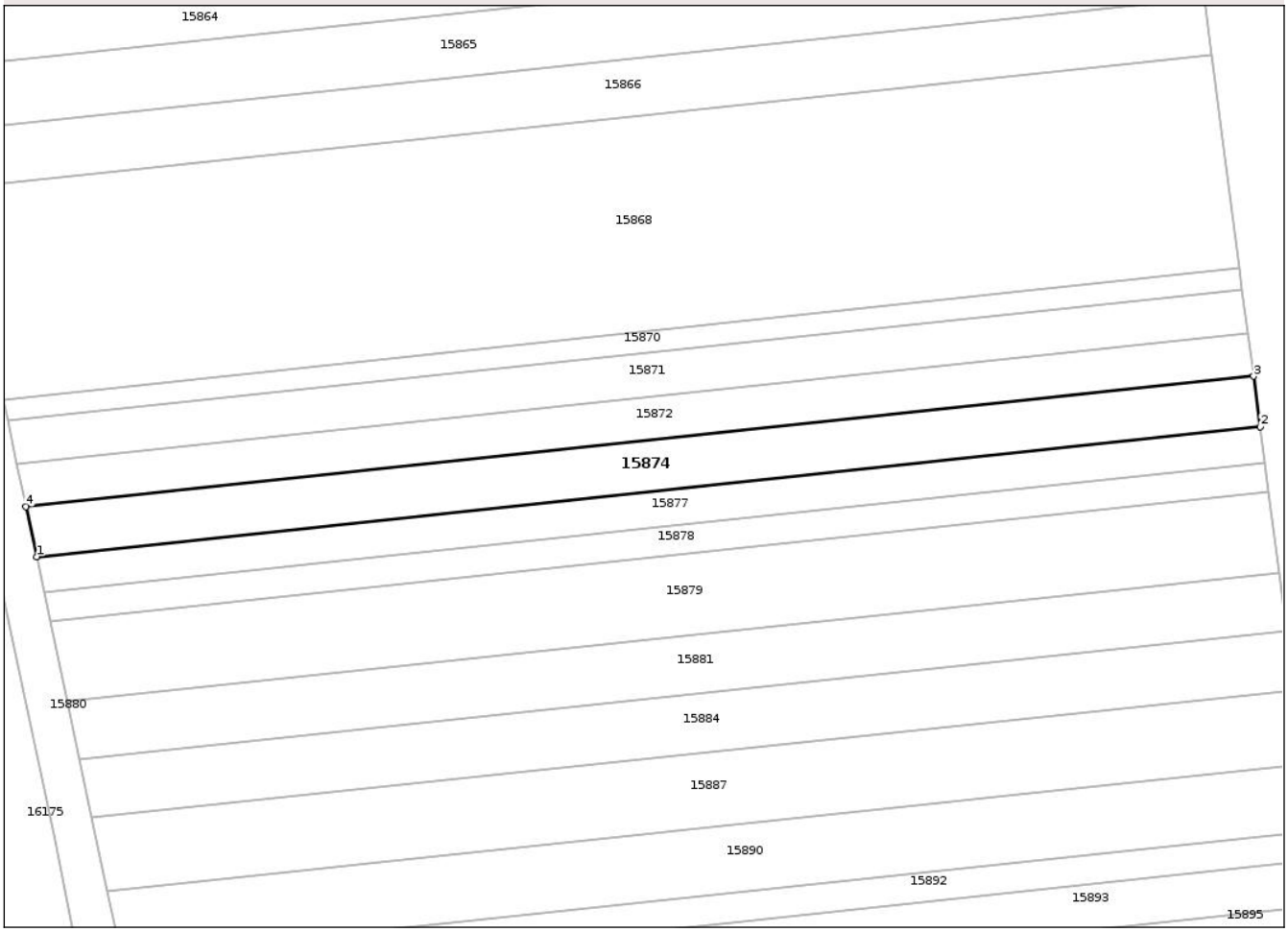
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	57	75	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.495,413 553.546,783	2	404.624,558 553.560,488	129.87
2	404.624,558 553.560,488	3	404.623,86 553.565,825	5.382
3	404.623,86 553.565,825	4	404.494,291 553.552,075	130.297
4	404.494,291 553.552,075	1	404.495,413 553.546,783	5.41

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

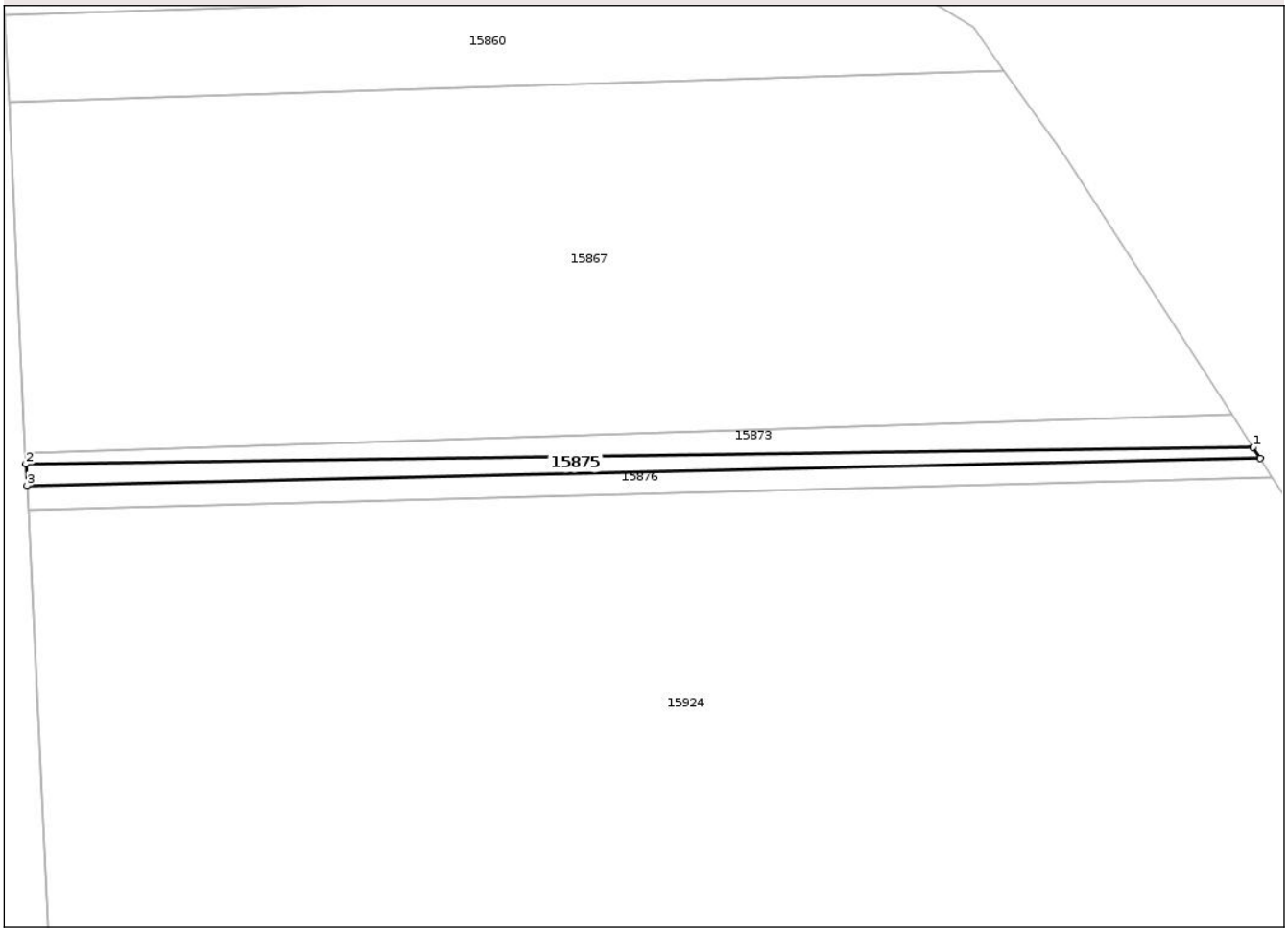
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	57	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.294,9 553.559,307	2	405.082,552 553.556,443	212.367
2	405.082,552 553.556,443	3	405.082,729 553.552,699	3.748
3	405.082,729 553.552,699	4	405.296,11 553.557,439	213.434
4	405.296,11 553.557,439	1	405.294,9 553.559,307	2.226

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2808, din 16/06/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÁNYAI DOMINIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

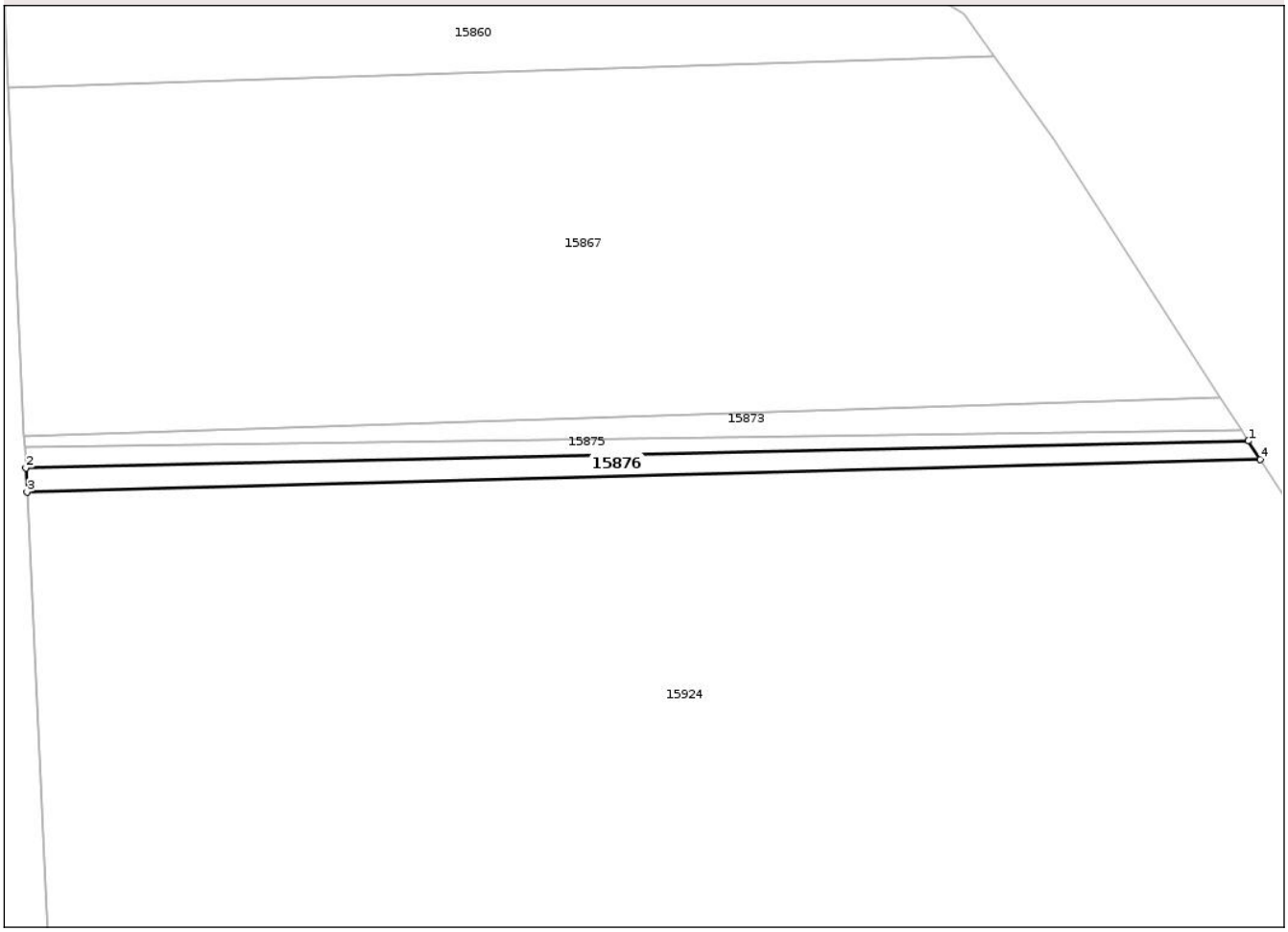
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	57	97	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.296,11 553.557,439	2	405.082,729 553.552,699	213.434
2	405.082,729 553.552,699	3	405.082,926 553.548,519	4.185
3	405.082,926 553.548,519	4	405.298,199 553.554,209	215.348
4	405.298,199 553.554,209	1	405.296,11 553.557,439	3.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/05/2023		
Act Administrativ nr. 28094/2704, din 23/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KÖNTÖS ROZALIA**	
2 / 24/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **IOZAN HILDA-IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

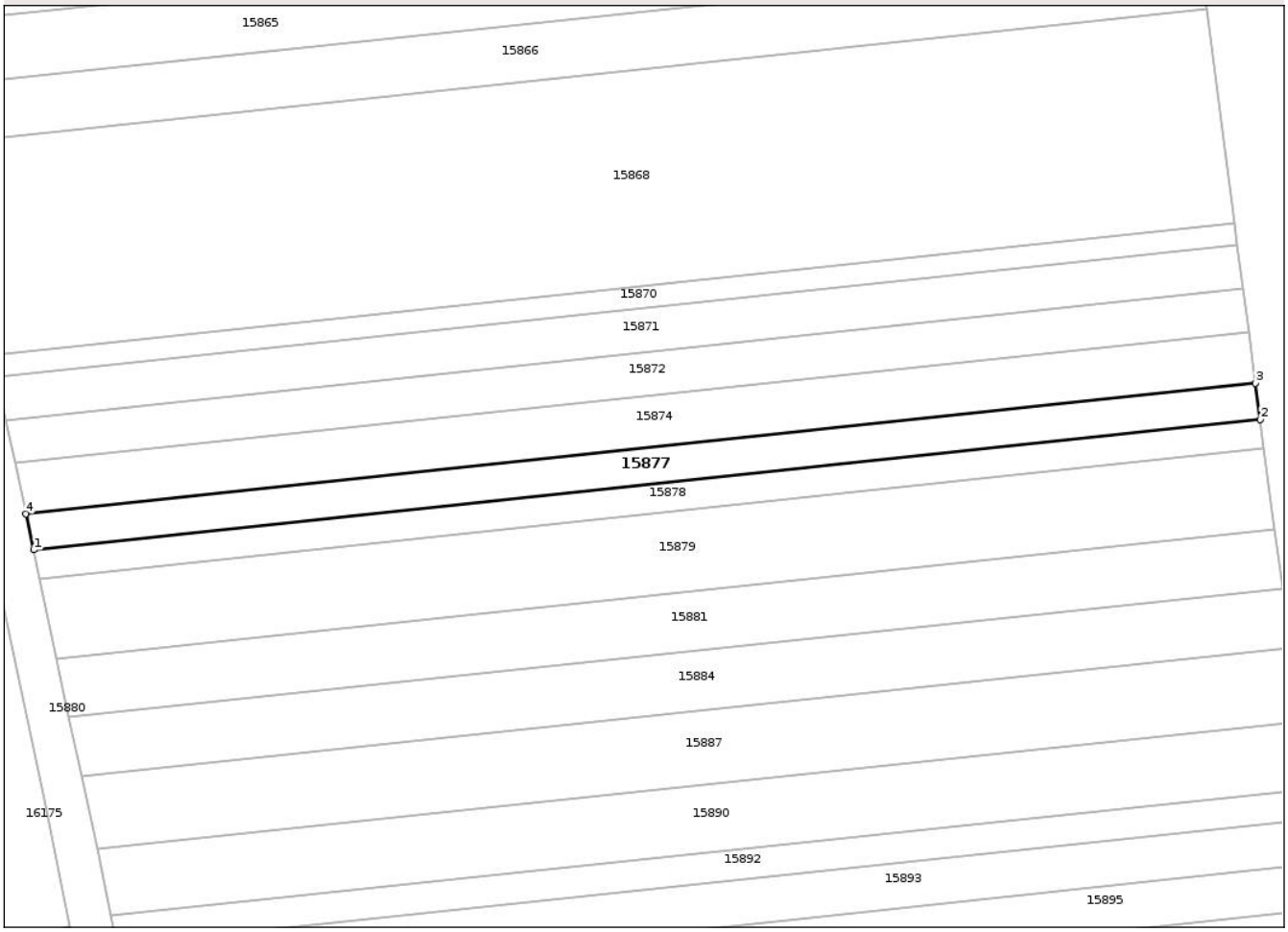
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	57	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.496,217 553.542,992	2	404.625,059 553.556,664	129.565
2	404.625,059 553.556,664	3	404.624,558 553.560,488	3.857
3	404.624,558 553.560,488	4	404.495,413 553.546,783	129.87
4	404.495,413 553.546,783	1	404.496,217 553.542,992	3.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2519, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIRÓ ROZA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

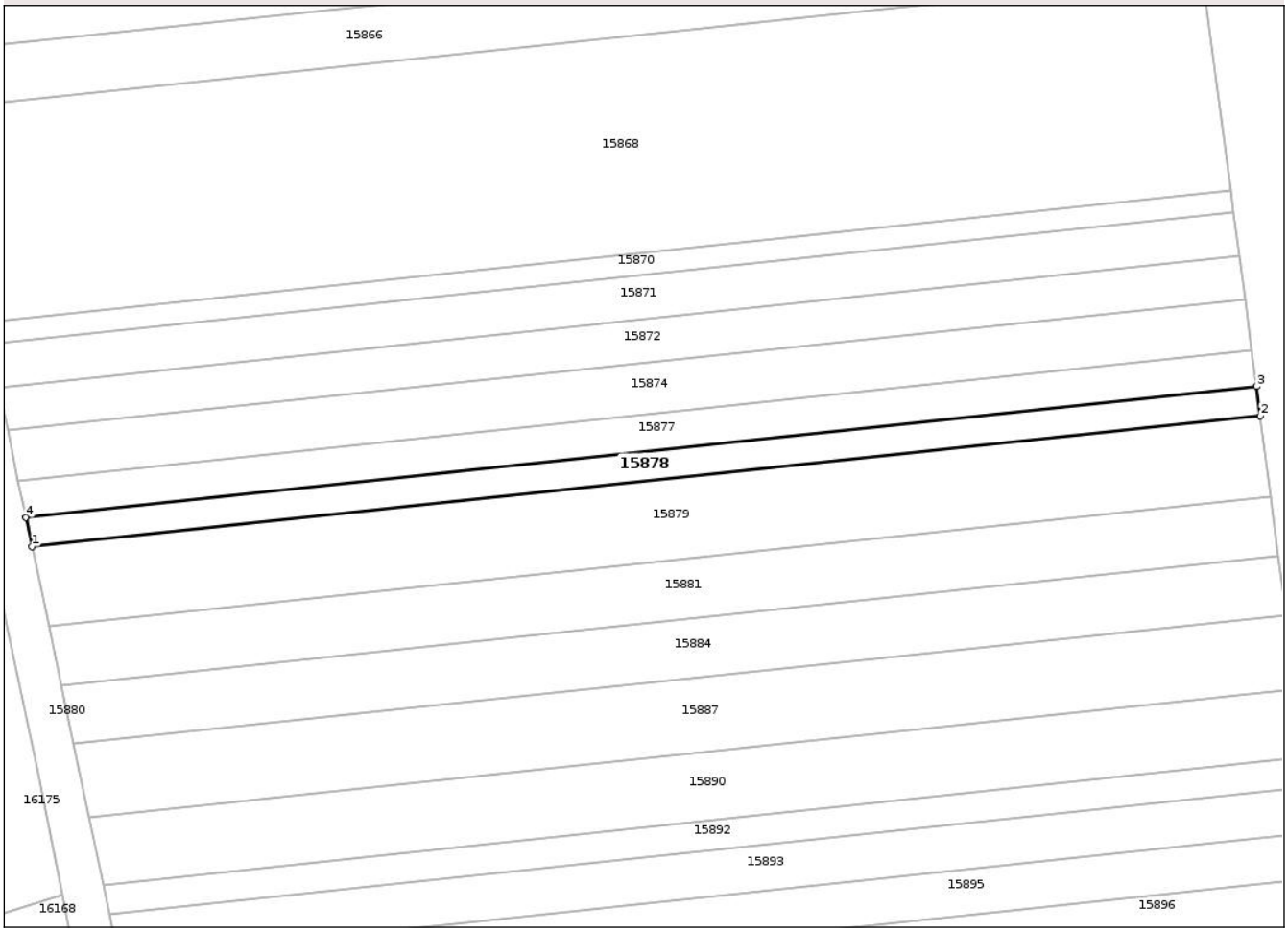
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	57	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.496,862 553.539,953	2	404.625,46 553.553,6	129.32
2	404.625,46 553.553,6	3	404.625,059 553.556,664	3.09
3	404.625,059 553.556,664	4	404.496,217 553.542,992	129.565
4	404.496,217 553.542,992	1	404.496,862 553.539,953	3.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2511, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SALAMON ANNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

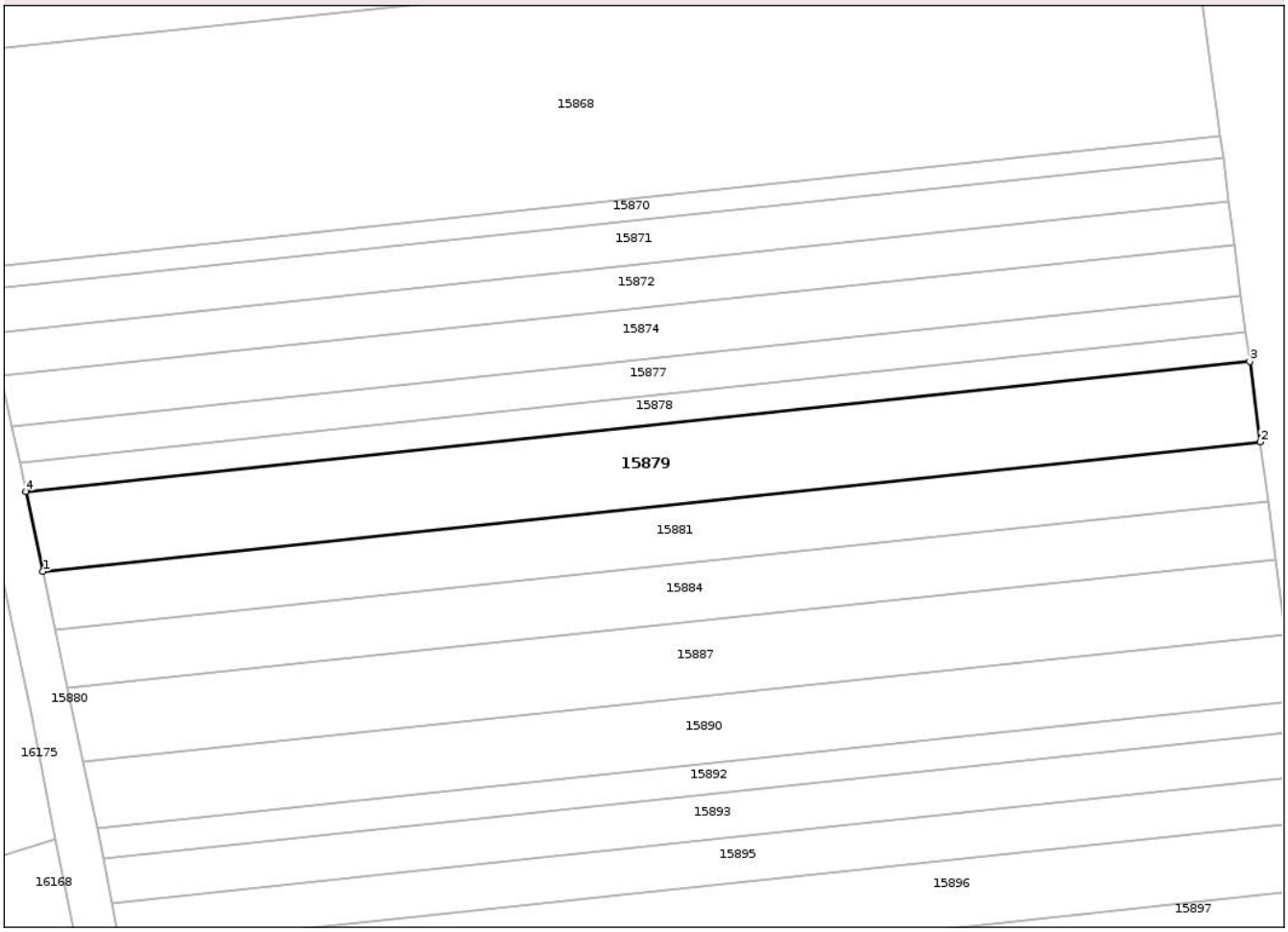
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	57	73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.498,641 553.531,565	2	404.626,567 553.545,141	128.644
2	404.626,567 553.545,141	3	404.625,46 553.553,6	8.531
3	404.625,46 553.553,6	4	404.496,862 553.539,953	129.32
4	404.496,862 553.539,953	1	404.498,641 553.531,565	8.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.177	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.177	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.177	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	404.384,205 554.207,458	2	404.379,884 554.210,023	5.025
4	404.370,684 554.161,678	5	404.367,398 554.126,841	34.992
7	404.378,089 554.056,055	8	404.379,839 554.004,172	51.913
10	404.429,837 553.849,718	11	404.452,032 553.721,633	129.994
13	404.470,296 553.626,362	14	404.480,287 553.596,403	31.581
16	404.499,999 553.503,479	17	404.514,901 553.427,612	77.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	404.379,884 554.210,023	3	404.377,839 554.182,606	27.493
5	404.367,398 554.126,841	6	404.370,858 554.103,932	23.169
8	404.379,839 554.004,172	9	404.389,194 553.968,111	37.255
11	404.452,032 553.721,633	12	404.466,732 553.671,327	52.41
14	404.480,287 553.596,403	15	404.497,374 553.516,844	81.373
17	404.514,901 553.427,612	18	404.517,09 553.412,681	15.091

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	404.377,839 554.182,606	4	404.370,684 554.161,678	22.117
6	404.370,858 554.103,932	7	404.378,089 554.056,055	48.42
9	404.389,194 553.968,111	10	404.429,837 553.849,718	125.175
12	404.466,732 553.671,327	13	404.470,296 553.626,362	45.106
15	404.497,374 553.516,844	16	404.499,999 553.503,479	13.62
18	404.517,09 553.412,681	19	404.519,778 553.398,359	14.572

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	404.519,778 553.398,359	20	404.526,014 553.365,136	33.803
22	404.530,82 553.340,725	23	404.535,869 553.316,557	24.69
25	404.538,343 553.304,711	26	404.552,254 553.233,668	72.392
28	404.554,544 553.223,847	29	404.558,032 553.210,156	14.128
31	404.563,006 553.190,628	32	404.568,971 553.167,21	24.166
34	404.574,209 553.142,69	35	404.579,448 553.118,167	25.076
37	404.592,724 553.061,023	38	404.593,444 553.058,249	2.866
40	404.597,288 553.036,565	41	404.601,086 553.015,137	21.762
43	404.603,613 553.000,878	44	404.607,469 552.979,123	22.094
46	404.614,765 552.943,941	47	404.616,934 552.931,088	13.035
49	404.627,292 552.861,87	50	404.630,594 552.862,318	3.332
52	404.628,868 552.883,727	53	404.626,323 552.902,483	18.928
55	404.623,363 552.920,03	56	404.621,36 552.931,905	12.043
58	404.613,154 552.972,833	59	404.611,863 552.980,118	7.399
61	404.607,675 553.003,745	62	404.605,517 553.015,922	12.367
64	404.603,769 553.025,784	65	404.602,781 553.031,355	5.658
67	404.599,344 553.050,748	68	404.598,855 553.053,505	2.8
70	404.597,809 553.059,005	71	404.597,095 553.062,095	3.171
73	404.583,849 553.119,107	74	404.578,61 553.143,63	25.076
76	404.570,493 553.179,234	77	404.567,369 553.191,729	12.88
79	404.564,885 553.201,479	80	404.563,556 553.206,698	5.386
82	404.560,308 553.219,448	83	404.558,905 553.224,958	5.686
85	404.557,082 553.232,429	86	404.556,67 553.234,533	2.144
88	404.550,719 553.264,927	89	404.550,171 553.267,725	2.851
91	404.547,61 553.280,805	92	404.545,901 553.289,53	8.891
94	404.542,754 553.305,604	95	404.542,494 553.306,85	1.273
97	404.541,059 553.313,719	98	404.540,274 553.317,477	3.839
100	404.537,854 553.329,059	101	404.535,222 553.341,66	12.873
103	404.532,658 553.353,537	104	404.530,44 553.365,947	12.607
106	404.526,713 553.385,805	107	404.525,17 553.394,025	8.364
109	404.523,787 553.401,395	110	404.522,714 553.407,111	5.816
112	404.521,141 553.416,074	113	404.520,064 553.423,416	7.421
115	404.519,032 553.429,928	116	404.517,128 553.439,623	9.88

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	404.526,014 553.365,136	21	404.528,609 553.351,309	14.068
23	404.535,869 553.316,557	24	404.537,878 553.306,938	9.827
26	404.552,254 553.233,668	27	404.552,958 553.230,074	3.662
29	404.558,032 553.210,156	30	404.560,525 553.200,368	10.1
32	404.568,971 553.167,21	33	404.569,617 553.164,184	3.094
35	404.579,448 553.118,167	36	404.586,691 553.084,267	34.665
38	404.593,444 553.058,249	39	404.593,701 553.056,797	1.475
41	404.601,086 553.015,137	42	404.603,244 553.002,96	12.367
44	404.607,469 552.979,123	45	404.608,732 552.971,998	7.236
47	404.616,934 552.931,088	48	404.621,874 552.901,807	29.695
50	404.630,594 552.862,318	51	404.631,751 552.862,475	1.168
53	404.626,323 552.902,483	54	404.624,482 552.913,401	11.072
56	404.621,36 552.931,905	57	404.617,89 552.949,213	17.652
59	404.611,863 552.980,118	60	404.608,044 553.001,664	21.882
62	404.605,517 553.015,922	63	404.604,758 553.020,2	4.345
65	404.602,781 553.031,355	66	404.601,719 553.037,35	6.088
68	404.598,855 553.053,505	69	404.598,112 553.057,697	4.257
71	404.597,095 553.062,095	72	404.591,071 553.085,303	23.977
74	404.578,61 553.143,63	75	404.574,002 553.165,2	22.057
77	404.567,369 553.191,729	78	404.565,797 553.197,901	6.369
80	404.563,556 553.206,698	81	404.562,393 553.211,267	4.715
83	404.558,905 553.224,958	84	404.557,35 553.231,063	6.3
86	404.556,67 553.234,533	87	404.551,806 553.259,375	25.314
89	404.550,171 553.267,725	90	404.548,728 553.275,097	7.512
92	404.545,901 553.289,53	93	404.544,201 553.298,213	8.848
95	404.542,494 553.306,85	96	404.542,283 553.307,858	1.03
98	404.540,274 553.317,477	99	404.539,274 553.322,26	4.886
101	404.535,222 553.341,66	102	404.532,68 553.353,435	12.046
104	404.530,44 553.365,947	105	404.528,262 553.377,554	11.81
107	404.525,17 553.394,025	108	404.524,201 553.399,189	5.254
110	404.522,714 553.407,111	111	404.521,529 553.413,423	6.422
113	404.520,064 553.423,416	114	404.519,338 553.428,373	5.01
116	404.517,128 553.439,623	117	404.515,864 553.446,059	6.559

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	404.528,609 553.351,309	22	404.530,82 553.340,725	10.812
24	404.537,878 553.306,938	25	404.538,343 553.304,711	2.275
27	404.552,958 553.230,074	28	404.554,544 553.223,847	6.426
30	404.560,525 553.200,368	31	404.563,006 553.190,628	10.051
33	404.569,617 553.164,184	34	404.574,209 553.142,69	21.979
36	404.586,691 553.084,267	37	404.592,724 553.061,023	24.014
39	404.593,701 553.056,797	40	404.597,288 553.036,565	20.548
42	404.603,244 553.002,96	43	404.603,613 553.000,878	2.114
45	404.608,732 552.971,998	46	404.614,765 552.943,941	28.698
48	404.621,874 552.901,807	49	404.627,292 552.861,87	40.303
51	404.631,751 552.862,475	52	404.628,868 552.883,727	21.447
54	404.624,482 552.913,401	55	404.623,363 552.920,03	6.723
57	404.617,89 552.949,213	58	404.613,154 552.972,833	24.09
60	404.608,044 553.001,664	61	404.607,675 553.003,745	2.113
63	404.604,758 553.020,2	64	404.603,769 553.025,784	5.671
66	404.601,719 553.037,35	67	404.599,344 553.050,748	13.607
69	404.598,112 553.057,697	70	404.597,809 553.059,005	1.343
72	404.591,071 553.085,303	73	404.583,849 553.119,107	34.567
75	404.574,002 553.165,2	76	404.570,493 553.179,234	14.466
78	404.565,797 553.197,901	79	404.564,885 553.201,479	3.692
81	404.562,393 553.211,267	82	404.560,308 553.219,448	8.443
84	404.557,35 553.231,063	85	404.557,082 553.232,429	1.392
87	404.551,806 553.259,375	88	404.550,719 553.264,927	5.657
90	404.548,728 553.275,097	91	404.547,61 553.280,805	5.816
93	404.544,201 553.298,213	94	404.542,754 553.305,604	7.531
96	404.542,283 553.307,858	97	404.541,059 553.313,719	5.987
99	404.539,274 553.322,26	100	404.537,854 553.329,059	6.946
102	404.532,68 553.353,435	103	404.532,658 553.353,537	0.104
105	404.528,262 553.377,554	106	404.526,713 553.385,805	8.395
108	404.524,201 553.399,189	109	404.523,787 553.401,395	2.245
111	404.521,529 553.413,423	112	404.521,141 553.416,074	2.679
114	404.519,338 553.428,373	115	404.519,032 553.429,928	1.585
117	404.515,864 553.446,059	118	404.514,447 553.453,273	7.352

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	404.514,447 553.453,273	119	404.513,192 553.459,662	6.511
119	404.513,192 553.459,662	120	404.511,629 553.467,619	8.109
120	404.511,629 553.467,619	121	404.510,85 553.471,585	4.042
121	404.510,85 553.471,585	122	404.509,607 553.477,914	6.45
122	404.509,607 553.477,914	123	404.508,213 553.485,008	7.23
123	404.508,213 553.485,008	124	404.506,825 553.492,077	7.204
124	404.506,825 553.492,077	125	404.505,902 553.496,775	4.788
125	404.505,902 553.496,775	126	404.504,982 553.501,462	4.776
126	404.504,982 553.501,462	127	404.504,366 553.504,58	3.178
127	404.504,366 553.504,58	128	404.502,885 553.511,563	7.138
128	404.502,885 553.511,563	129	404.501,246 553.519,286	7.895
129	404.501,246 553.519,286	130	404.499,941 553.525,438	6.289
130	404.499,941 553.525,438	131	404.498,641 553.531,565	6.263
131	404.498,641 553.531,565	132	404.496,862 553.539,953	8.575
132	404.496,862 553.539,953	133	404.496,217 553.542,992	3.107
133	404.496,217 553.542,992	134	404.495,413 553.546,783	3.875
134	404.495,413 553.546,783	135	404.494,291 553.552,075	5.41
135	404.494,291 553.552,075	136	404.493,331 553.556,598	4.624
136	404.493,331 553.556,598	137	404.492,374 553.561,107	4.609
137	404.492,374 553.561,107	138	404.491,897 553.563,358	2.301
138	404.491,897 553.563,358	139	404.487,159 553.585,691	22.83
139	404.487,159 553.585,691	140	404.485,907 553.591,596	6.036
140	404.485,907 553.591,596	141	404.484,636 553.597,585	6.122
141	404.484,636 553.597,585	142	404.484,429 553.598,206	0.655
142	404.484,429 553.598,206	143	404.482,505 553.603,976	6.082
143	404.482,505 553.603,976	144	404.480,123 553.611,119	7.53
144	404.480,123 553.611,119	145	404.479,177 553.613,956	2.991
145	404.479,177 553.613,956	146	404.478,235 553.616,78	2.977
146	404.478,235 553.616,78	147	404.477,372 553.619,367	2.727
147	404.477,372 553.619,367	148	404.474,739 553.627,265	8.326
148	404.474,739 553.627,265	149	404.471,182 553.672,144	45.02
149	404.471,182 553.672,144	150	404.456,422 553.722,652	52.62
150	404.456,422 553.722,652	151	404.456,007 553.725,046	2.43
151	404.456,007 553.725,046	152	404.455,062 553.730,501	5.536
152	404.455,062 553.730,501	153	404.434,209 553.850,84	122.132
153	404.434,209 553.850,84	154	404.429,102 553.865,716	15.728
154	404.429,102 553.865,716	155	404.414,974 553.906,874	43.515
155	404.414,974 553.906,874	156	404.393,507 553.969,408	66.116
156	404.393,507 553.969,408	157	404.384,32 554.004,82	36.584
157	404.384,32 554.004,82	158	404.382,578 554.056,469	51.678
158	404.382,578 554.056,469	159	404.375,803 554.101,327	45.367
159	404.375,803 554.101,327	160	404.371,93 554.126,968	25.932
160	404.371,93 554.126,968	161	404.375,114 554.160,726	33.908
161	404.375,114 554.160,726	162	404.382,283 554.181,696	22.162
162	404.382,283 554.181,696	1	404.384,205 554.207,458	25.834

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/05/2023		
Act Administrativ nr. 26132/2491, din 05/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APACZAI ROZALIA**	
2 / 24/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoare lui	A1
	1) **APÁCZAI ATILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

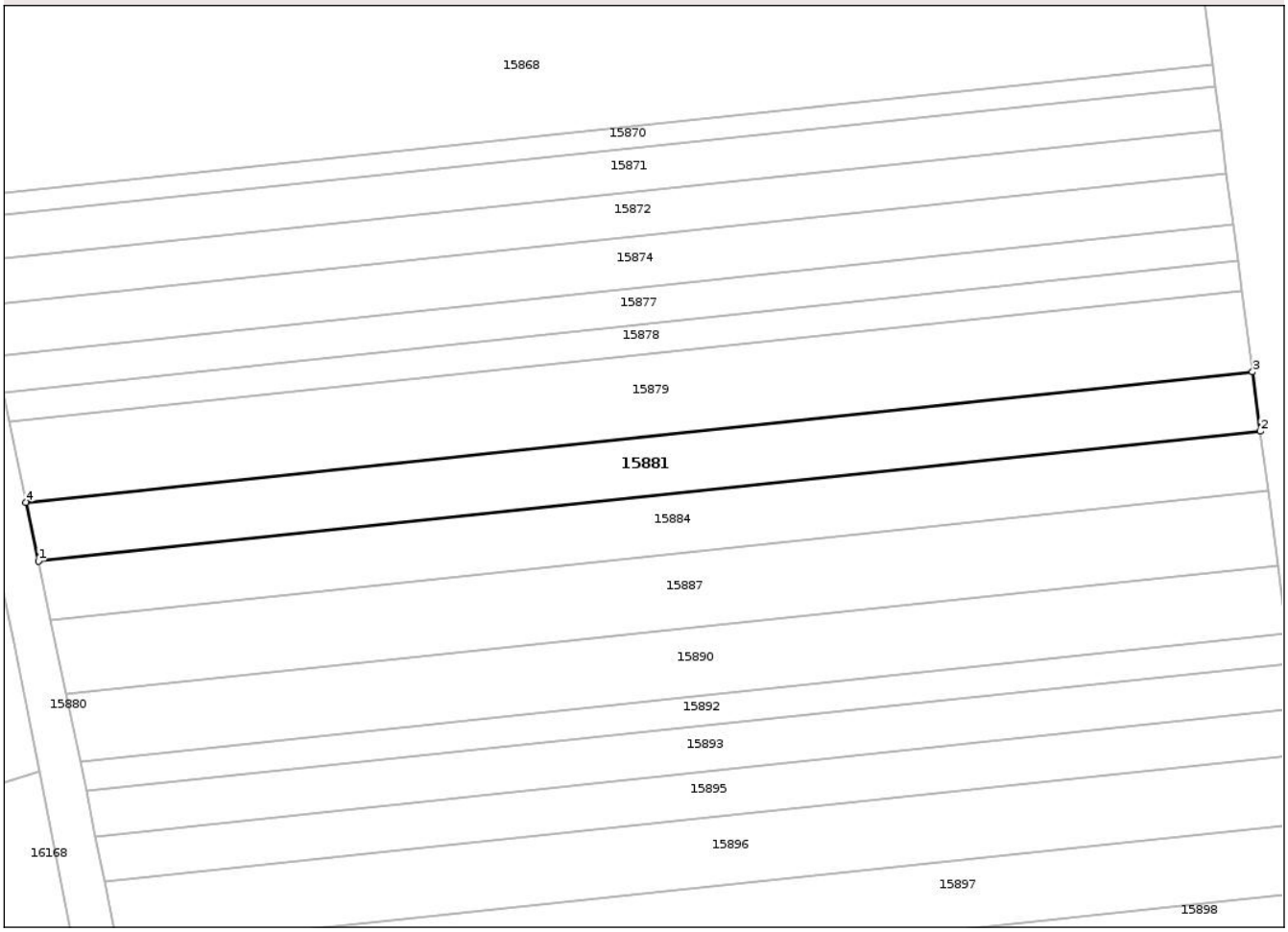
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	57	72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.499,941 553.525,438	2	404.627,376 553.538,961	128.151
2	404.627,376 553.538,961	3	404.626,567 553.545,141	6.233
3	404.626,567 553.545,141	4	404.498,641 553.531,565	128.644
4	404.498,641 553.531,565	1	404.499,941 553.525,438	6.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/07/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13 ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

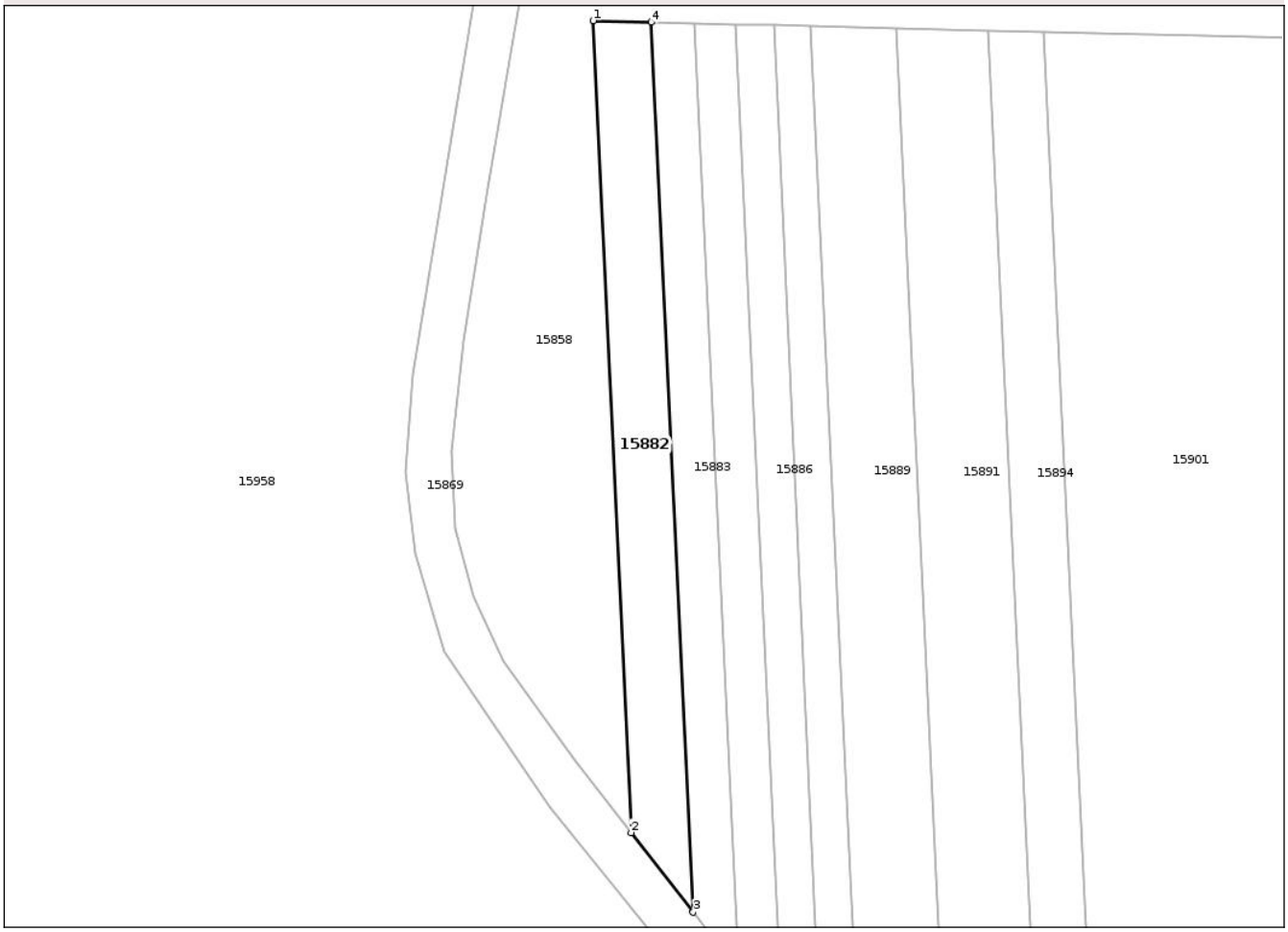
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	57	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.777,233 553.576,066	2	404.781,062 553.494,467	81.689
2	404.781,062 553.494,467	3	404.787,284 553.486,47	10.132
3	404.787,284 553.486,47	4	404.783,086 553.575,919	89.547
4	404.783,086 553.575,919	1	404.777,233 553.576,066	5.855

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2906, din 10/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZÉKELY ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

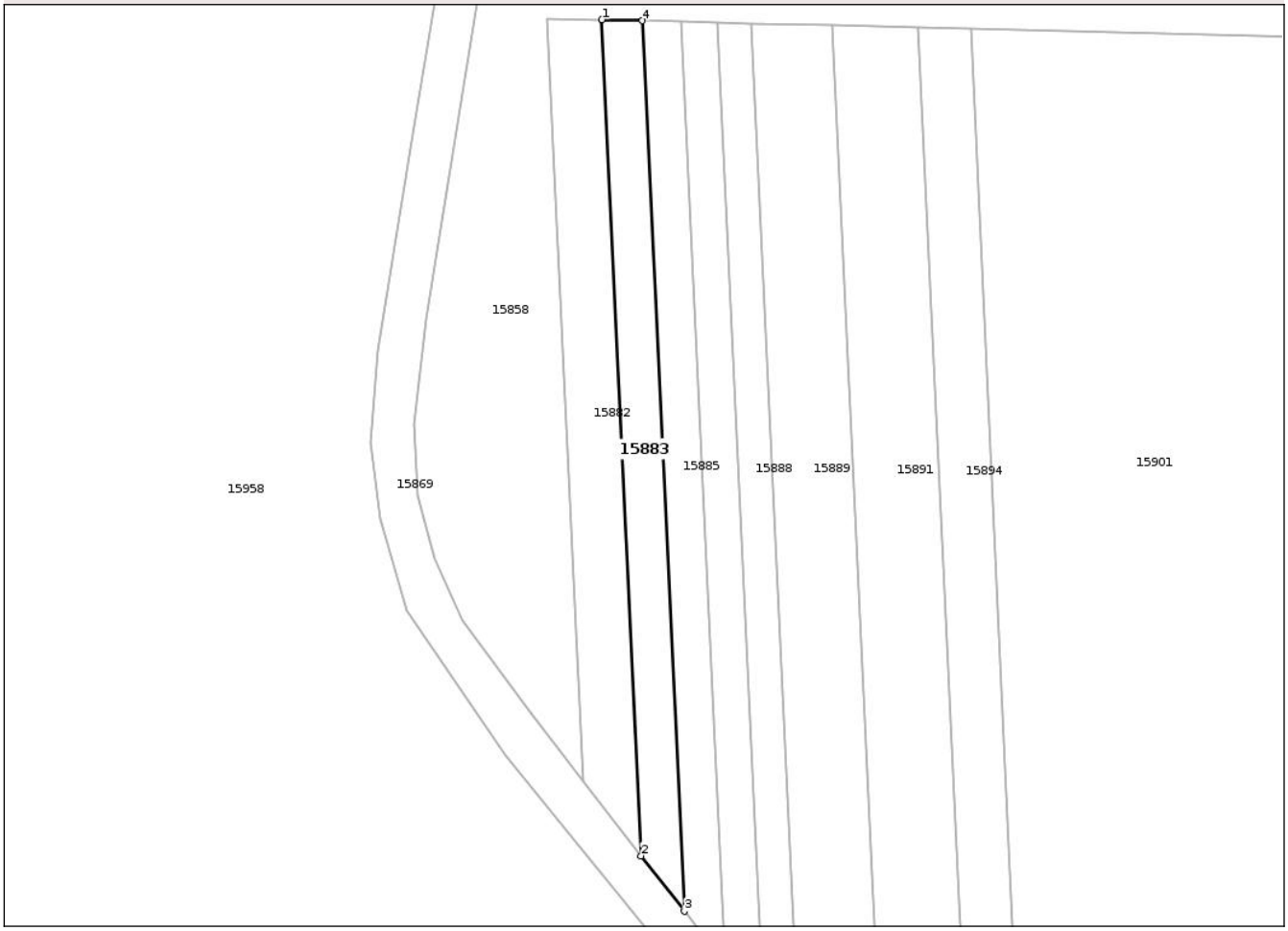
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	57	93/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.783,086 553.575,919	2	404.787,284 553.486,47	89.547
2	404.787,284 553.486,47	3	404.791,893 553.480,545	7.507
3	404.791,893 553.480,545	4	404.787,422 553.575,811	95.371
4	404.787,422 553.575,811	1	404.783,086 553.575,919	4.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2504, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZABO JULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

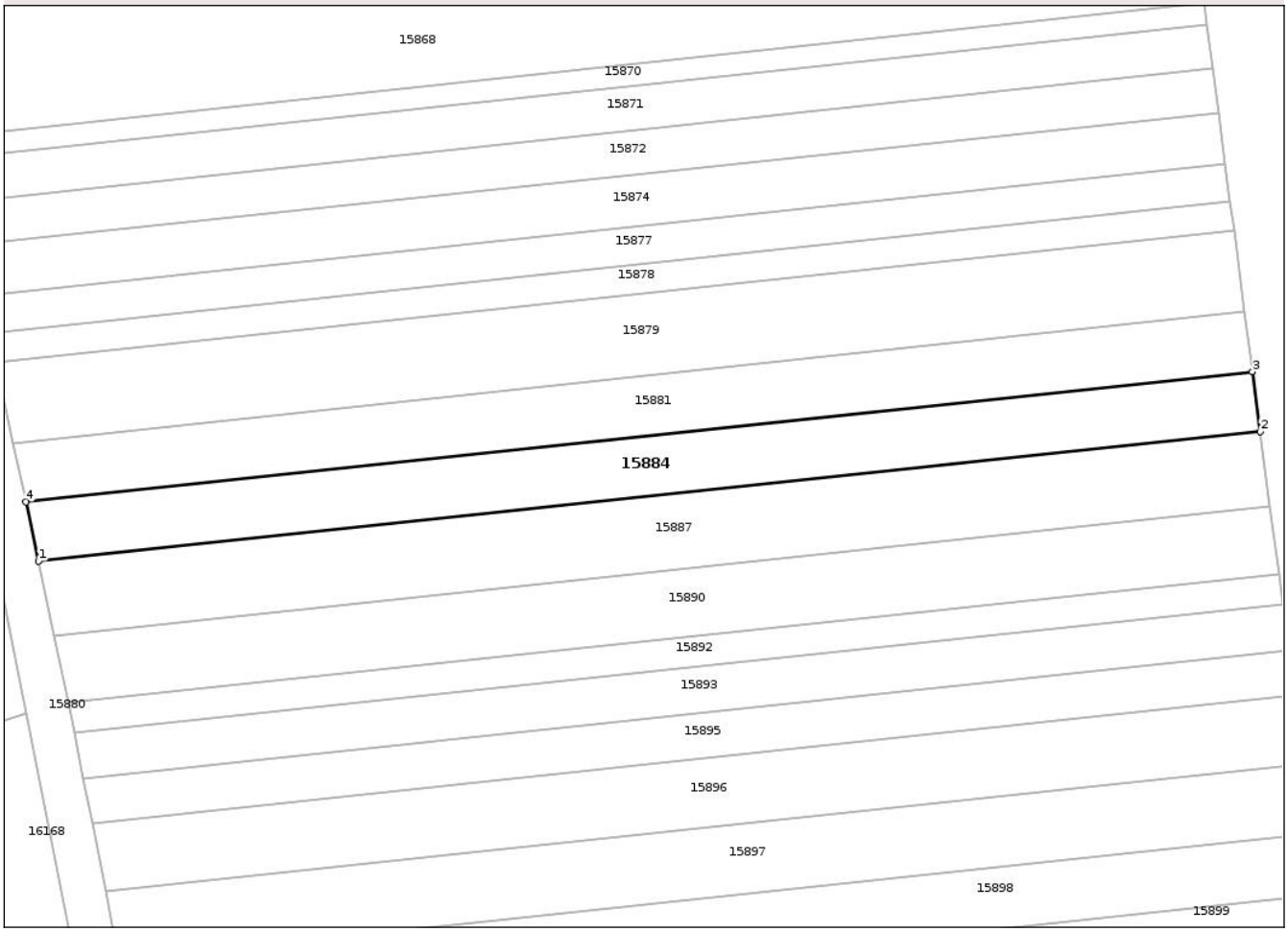
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	57	72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.501,246 553.519,286	2	404.628,188 553.532,757	127.655
2	404.628,188 553.532,757	3	404.627,376 553.538,961	6.257
3	404.627,376 553.538,961	4	404.499,941 553.525,438	128.151
4	404.499,941 553.525,438	1	404.501,246 553.519,286	6.289

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	57	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.787,422 553.575,811	2	404.791,893 553.480,545	95.371
2	404.791,893 553.480,545	3	404.794,992 553.476,56	5.048
3	404.794,992 553.476,56	4	404.796,233 553.475,04	1.962
4	404.796,233 553.475,04	5	404.791,509 553.575,708	100.779
5	404.791,509 553.575,708	1	404.787,422 553.575,811	4.088

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2933, din 18/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SALAMON AGNES**	
1 / 31/07/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **SALAMON ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	57	48/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.791,509 553.575,708	2	404.796,233 553.475,04	100.779
2	404.796,233 553.475,04	3	404.800,348 553.469,997	6.509
3	404.800,348 553.469,997	4	404.795,391 553.575,611	105.73
4	404.795,391 553.575,611	1	404.791,509 553.575,708	3.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 28094/2747, din 18/11/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FINTA GHIZELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

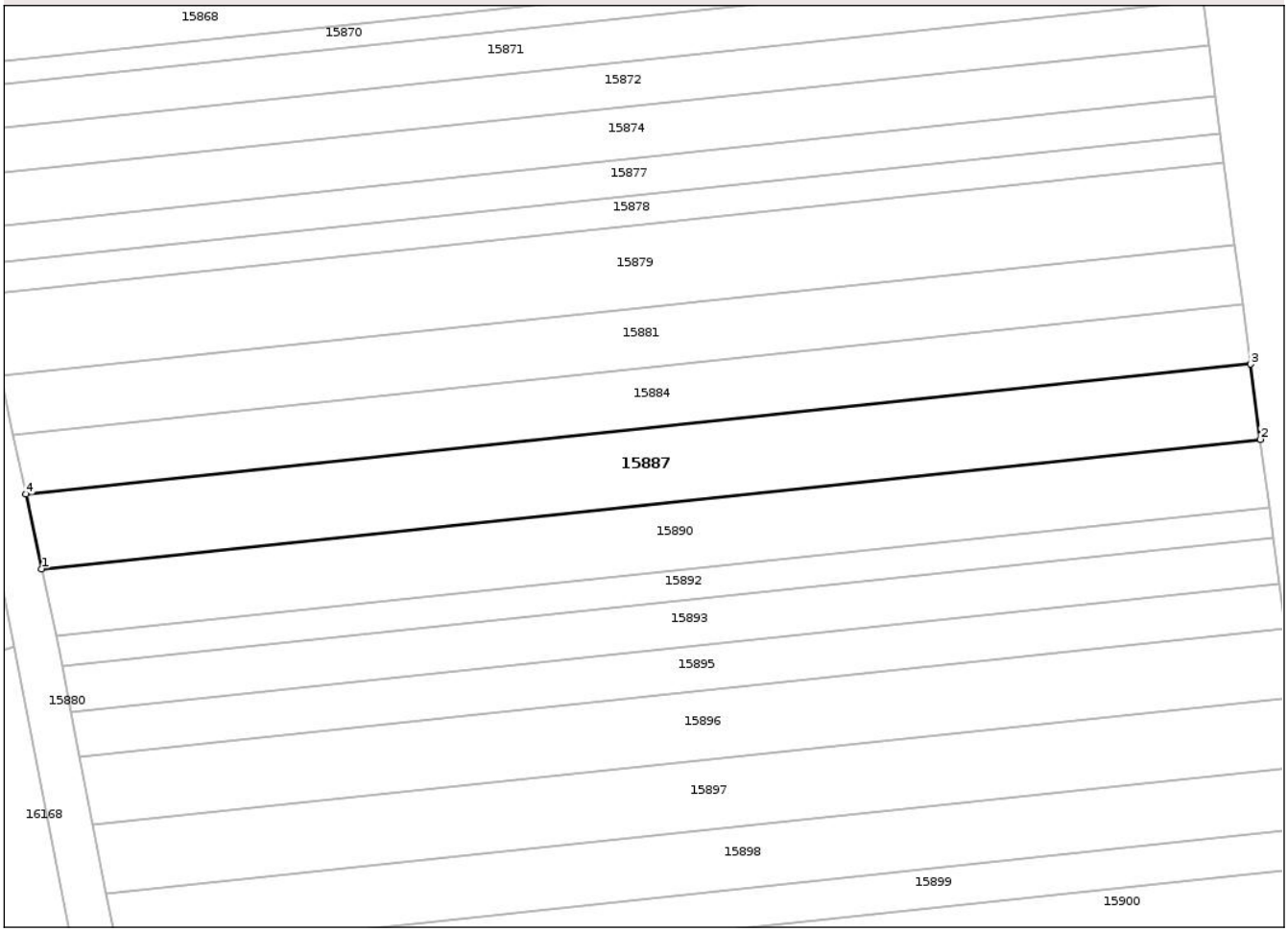
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	57	61	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.502,885 553.511,563	2	404.629,207 553.524,968	127.031
2	404.629,207 553.524,968	3	404.628,188 553.532,757	7.855
3	404.628,188 553.532,757	4	404.501,246 553.519,286	127.655
4	404.501,246 553.519,286	1	404.502,885 553.511,563	7.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2810, din 16/06/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAVER EMMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

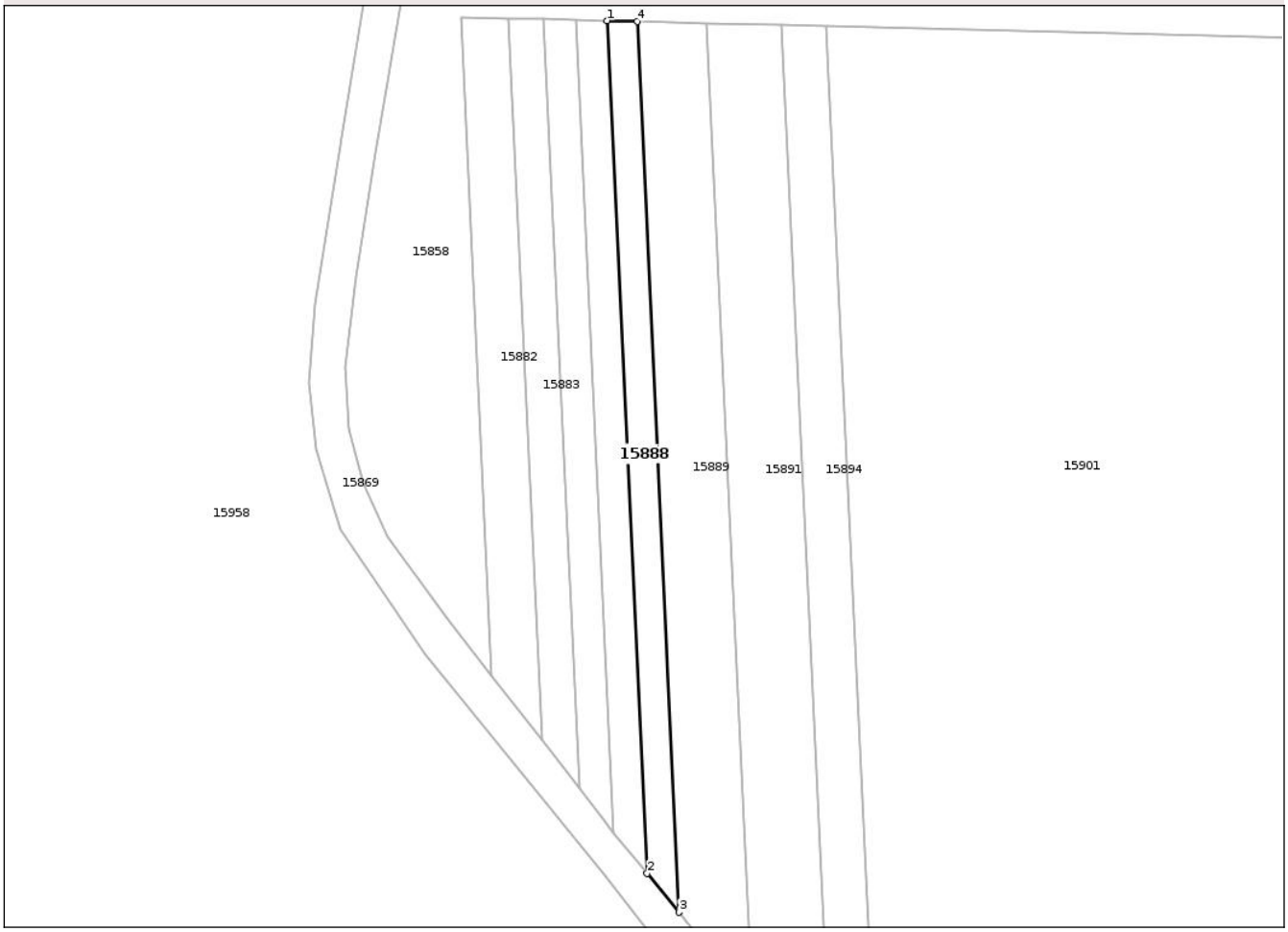
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	57	48/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.795,391 553.575,611	2	404.800,348 553.469,997	105.73
2	404.800,348 553.469,997	3	404.804,278 553.465,18	6.217
3	404.804,278 553.465,18	4	404.799,1 553.575,518	110.459
4	404.799,1 553.575,518	1	404.795,391 553.575,611	3.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2922, din 15/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **EGYEDFI FRANCISC**	
2 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **SZALAI ANDREI-EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

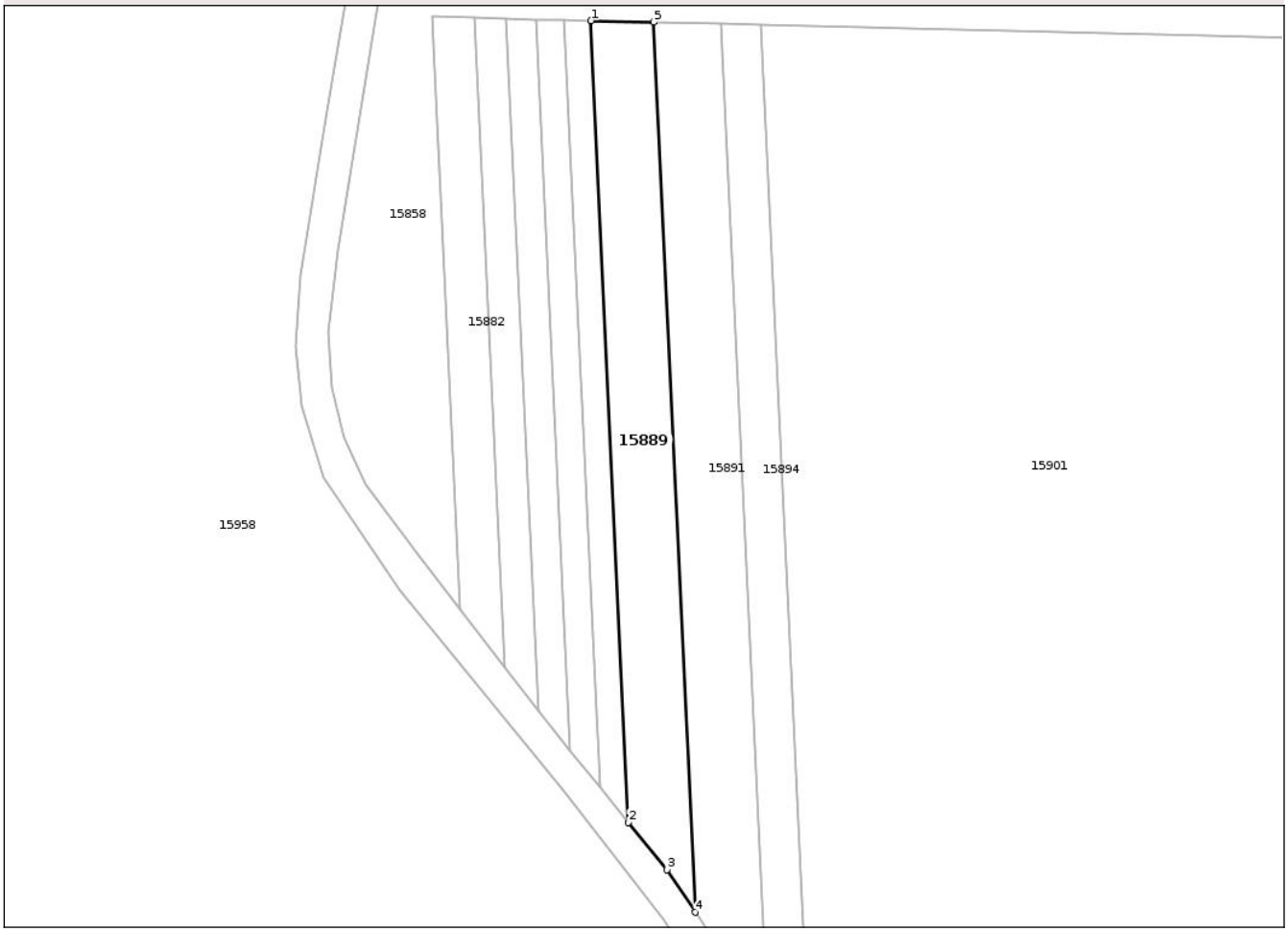
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	57	44/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.799,1 553.575,518	2	404.804,278 553.465,18	110.459
2	404.804,278 553.465,18	3	404.809,592 553.458,668	8.405
3	404.809,592 553.458,668	4	404.813,474 553.452,813	7.025
4	404.813,474 553.452,813	5	404.807,726 553.575,302	122.624
5	404.807,726 553.575,302	1	404.799,1 553.575,518	8.629

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2503, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GÁL VILHEM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

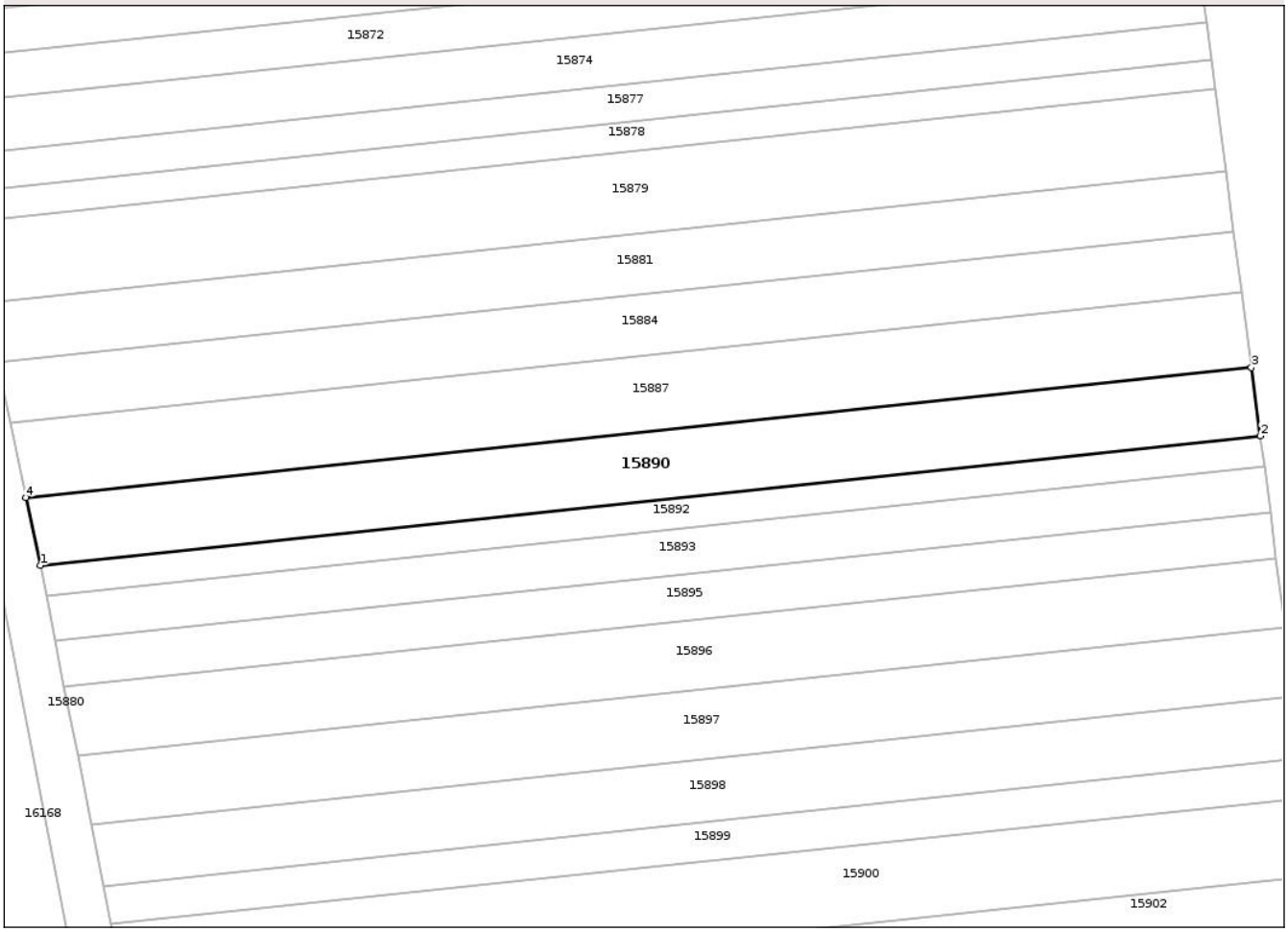
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	57	61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.504,366 553.504,58	2	404.630,129 553.517,926	126.469
2	404.630,129 553.517,926	3	404.629,207 553.524,968	7.102
3	404.629,207 553.524,968	4	404.502,885 553.511,563	127.031
4	404.502,885 553.511,563	1	404.504,366 553.504,58	7.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2884, din 04/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KISS IULIANA** 2) **SZABÓ ROZÁLIA** 3) **SZABÓ LASZLO**	
2 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **OPREA MARTHA** 2) **KISS IULIANA** 3) **SZABO ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

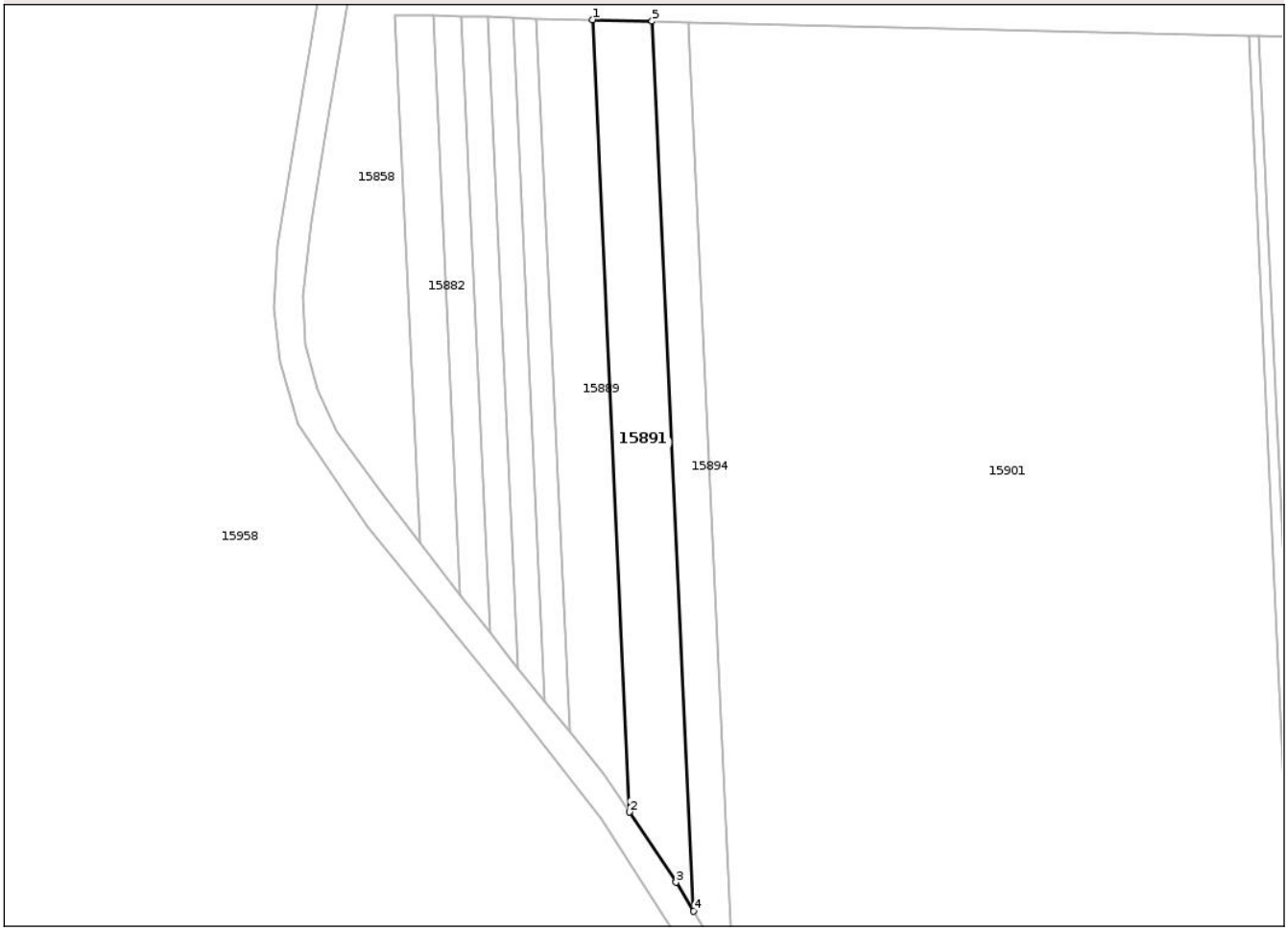
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	57	44/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.807,726 553.575,302	2	404.813,474 553.452,813	122.624
2	404.813,474 553.452,813	3	404.820,675 553.441,951	13.032
3	404.820,675 553.441,951	4	404.823,43 553.437,49	5.243
4	404.823,43 553.437,49	5	404.816,973 553.575,07	137.731
5	404.816,973 553.575,07	1	404.807,726 553.575,302	9.25

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2507, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APÁCZAI ILEANA**	
2 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **APACZAI MARTIN** 2) **BIRO SAROLTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

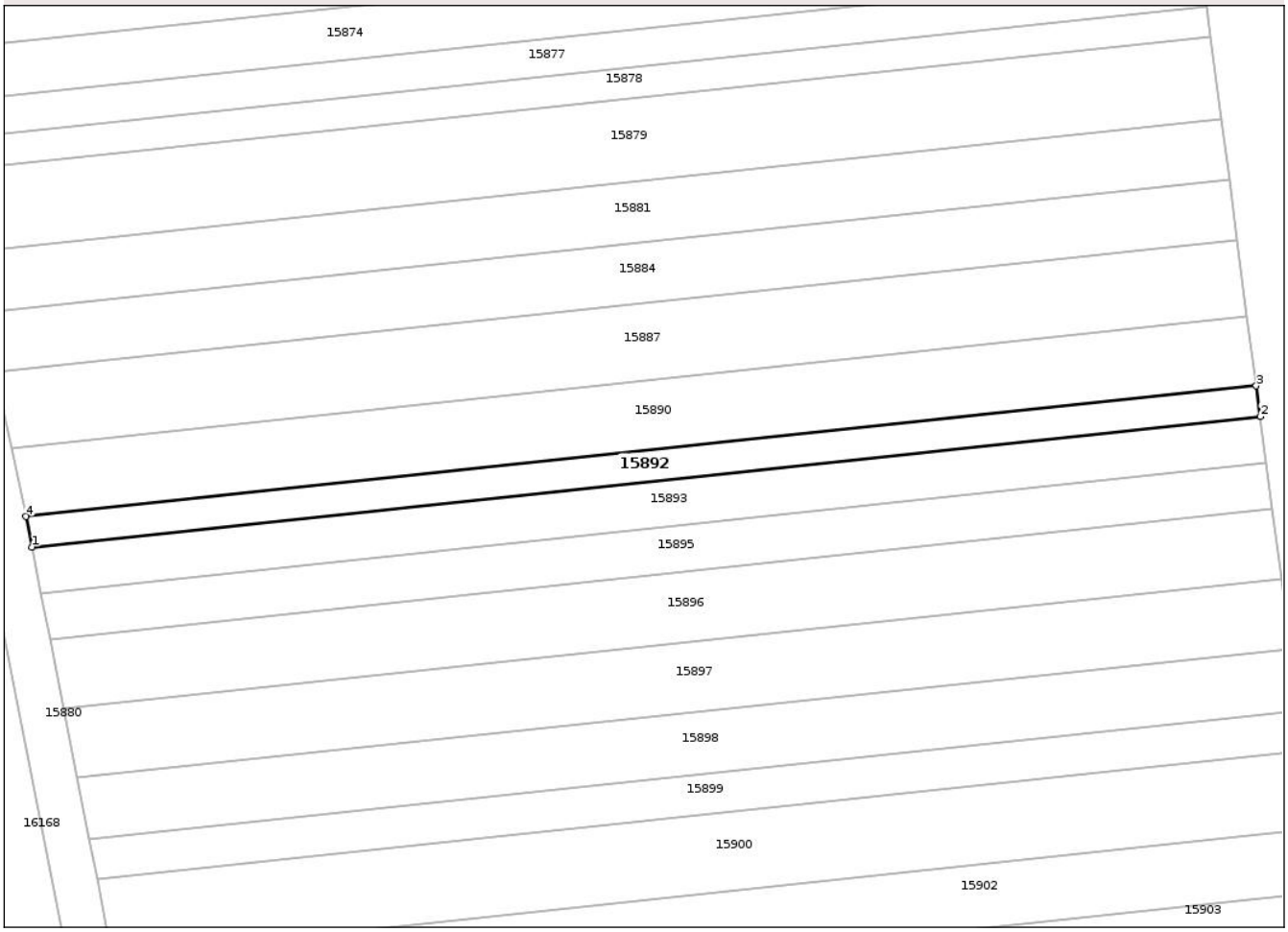
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	57	60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.504,982 553.501,462	2	404.630,54 553.514,786	126.263
2	404.630,54 553.514,786	3	404.630,129 553.517,926	3.167
3	404.630,129 553.517,926	4	404.504,366 553.504,58	126.469
4	404.504,366 553.504,58	1	404.504,982 553.501,462	3.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2501, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAGY STEFAN**	
2 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **NAGY GHEZA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

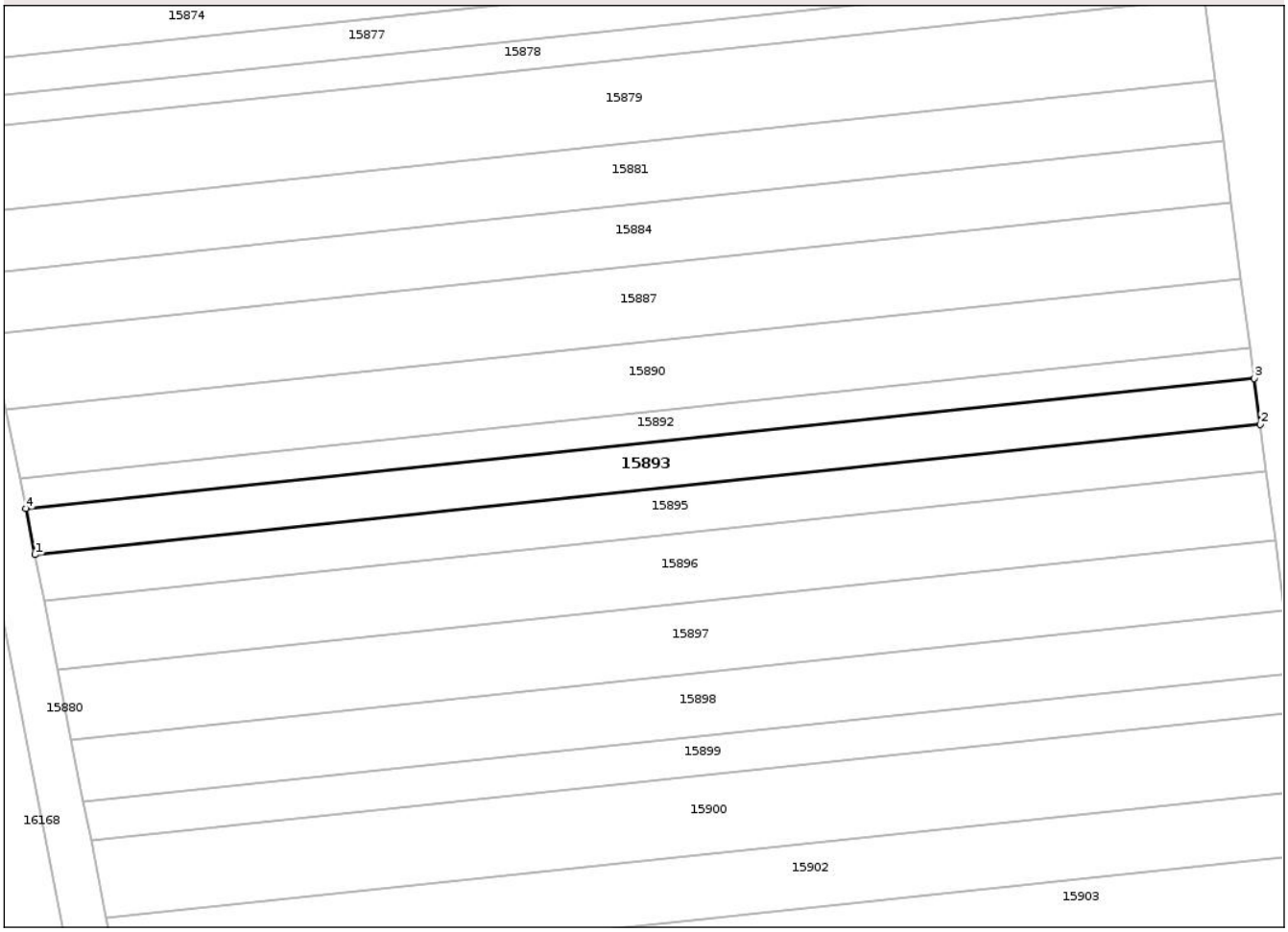
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	57	59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.505,902 553.496,775	2	404.631,157 553.510,067	125.958
2	404.631,157 553.510,067	3	404.630,54 553.514,786	4.759
3	404.630,54 553.514,786	4	404.504,982 553.501,462	126.263
4	404.504,982 553.501,462	1	404.505,902 553.496,775	4.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2897, din 08/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSÉP JÓZSEF** 2) **OLCSVÁRI DOMINIC**	
2 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **CSEP IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

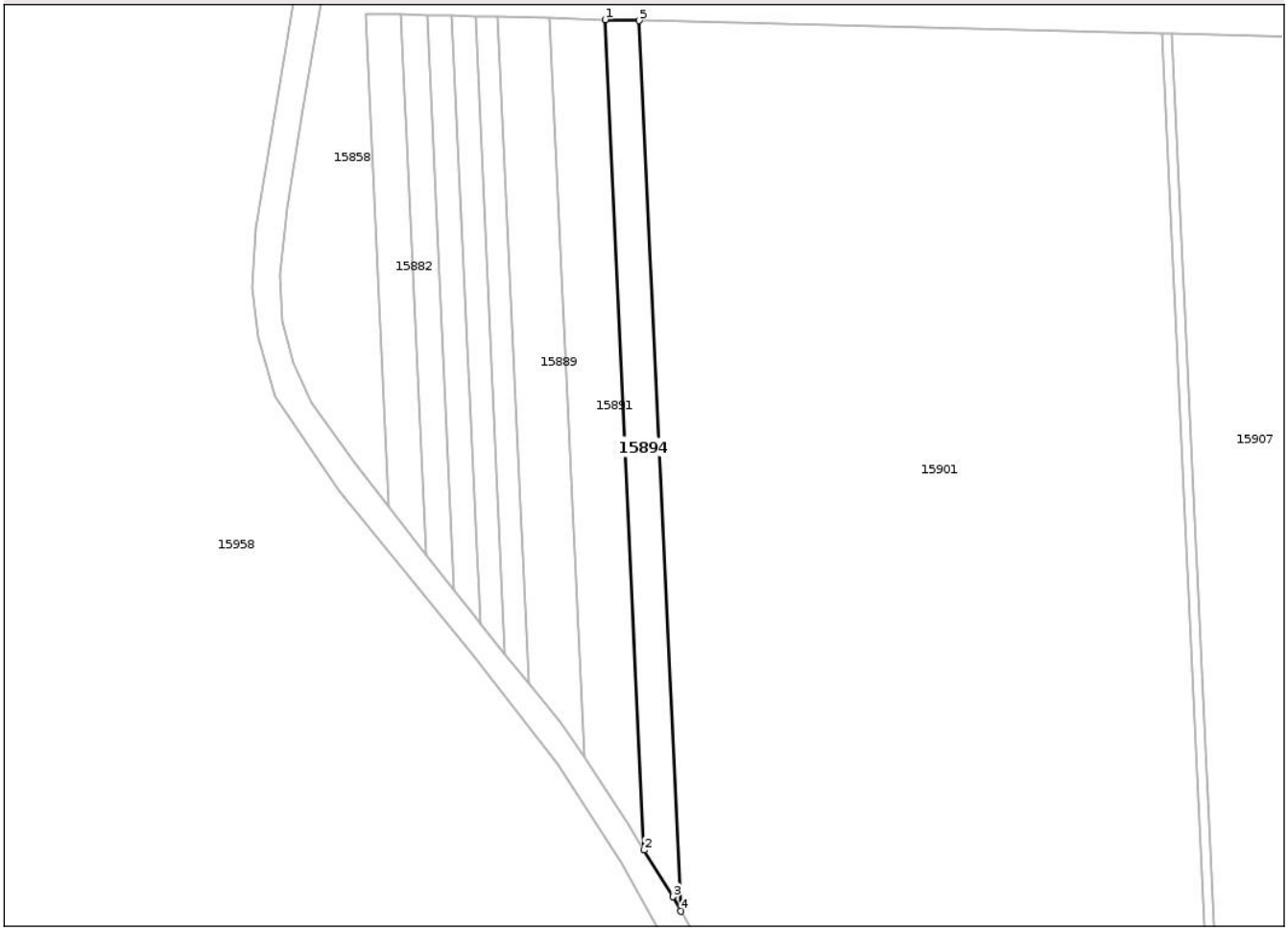
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	57	37/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.816,973 553.575,07	2	404.823,43 553.437,49	137.731
2	404.823,43 553.437,49	3	404.828,203 553.429,757	9.087
3	404.828,203 553.429,757	4	404.829,52 553.427,38	2.717
4	404.829,52 553.427,38	5	404.822,595 553.574,929	147.711
5	404.822,595 553.574,929	1	404.816,973 553.575,07	5.624

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2508, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAGY IULIANA**	
2 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **VENCZEL ILDIKO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

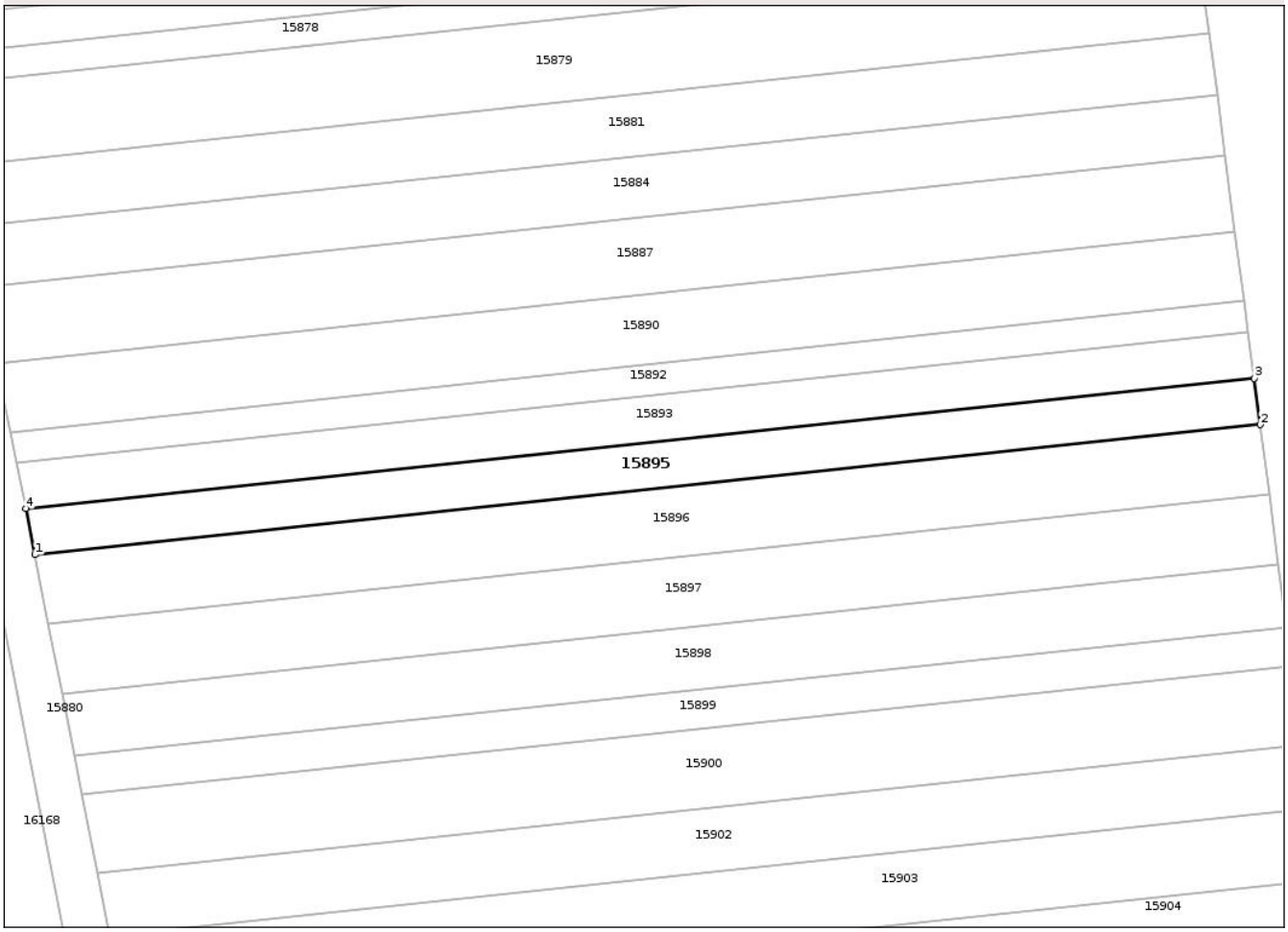
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	57	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.506,825 553.492,077	2	404.631,776 553.505,337	125.653
2	404.631,776 553.505,337	3	404.631,157 553.510,067	4.77
3	404.631,157 553.510,067	4	404.505,902 553.496,775	125.958
4	404.505,902 553.496,775	1	404.506,825 553.492,077	4.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 28094/2701, din 20/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOTH IOAN**	
2 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **TOTH CATALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

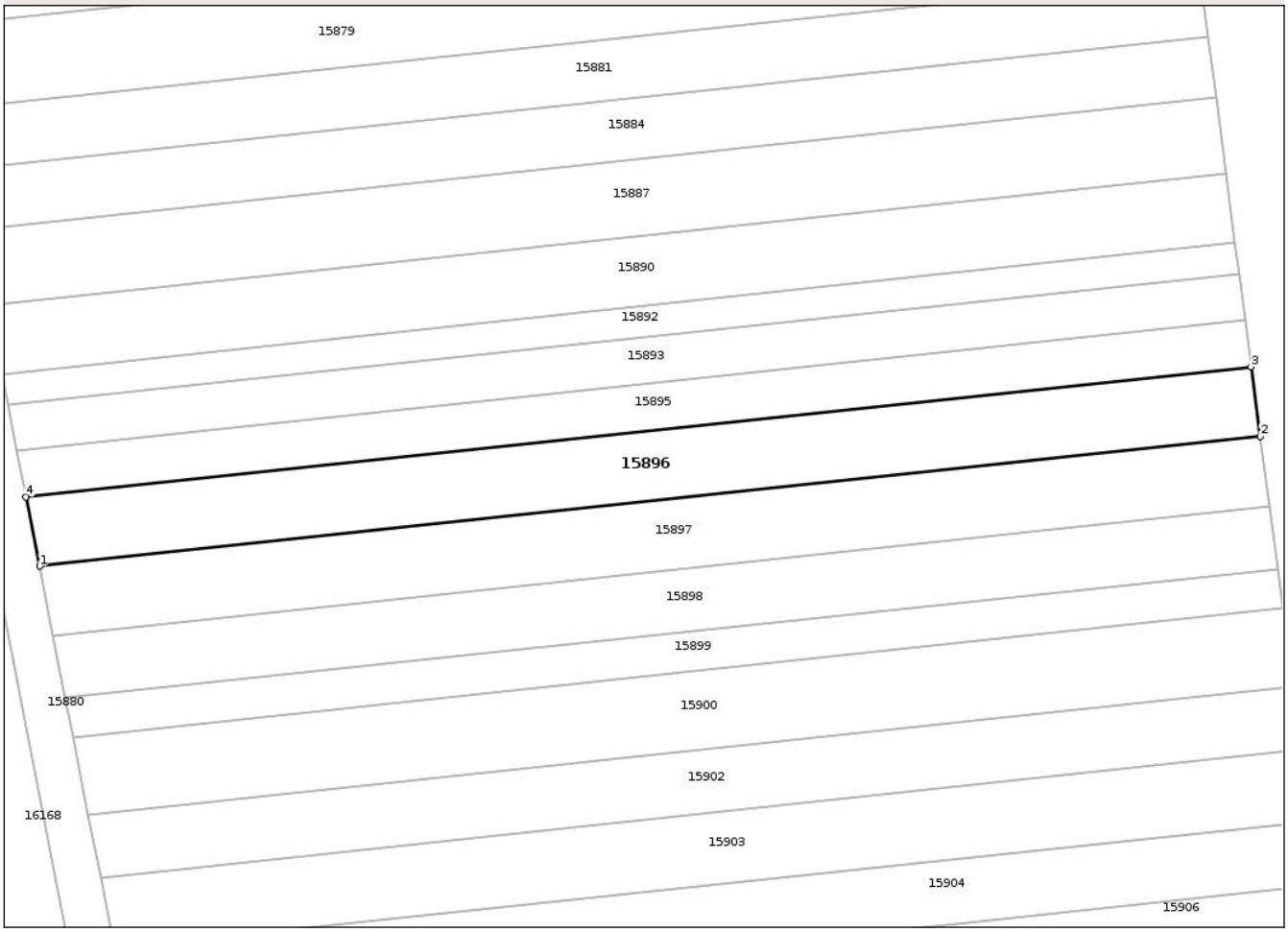
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	57	57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.508,213 553.485,008	2	404.632,708 553.498,22	125.194
2	404.632,708 553.498,22	3	404.631,776 553.505,337	7.178
3	404.631,776 553.505,337	4	404.506,825 553.492,077	125.653
4	404.506,825 553.492,077	1	404.508,213 553.485,008	7.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 28094/2747, din 18/11/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FINTA GHIZELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

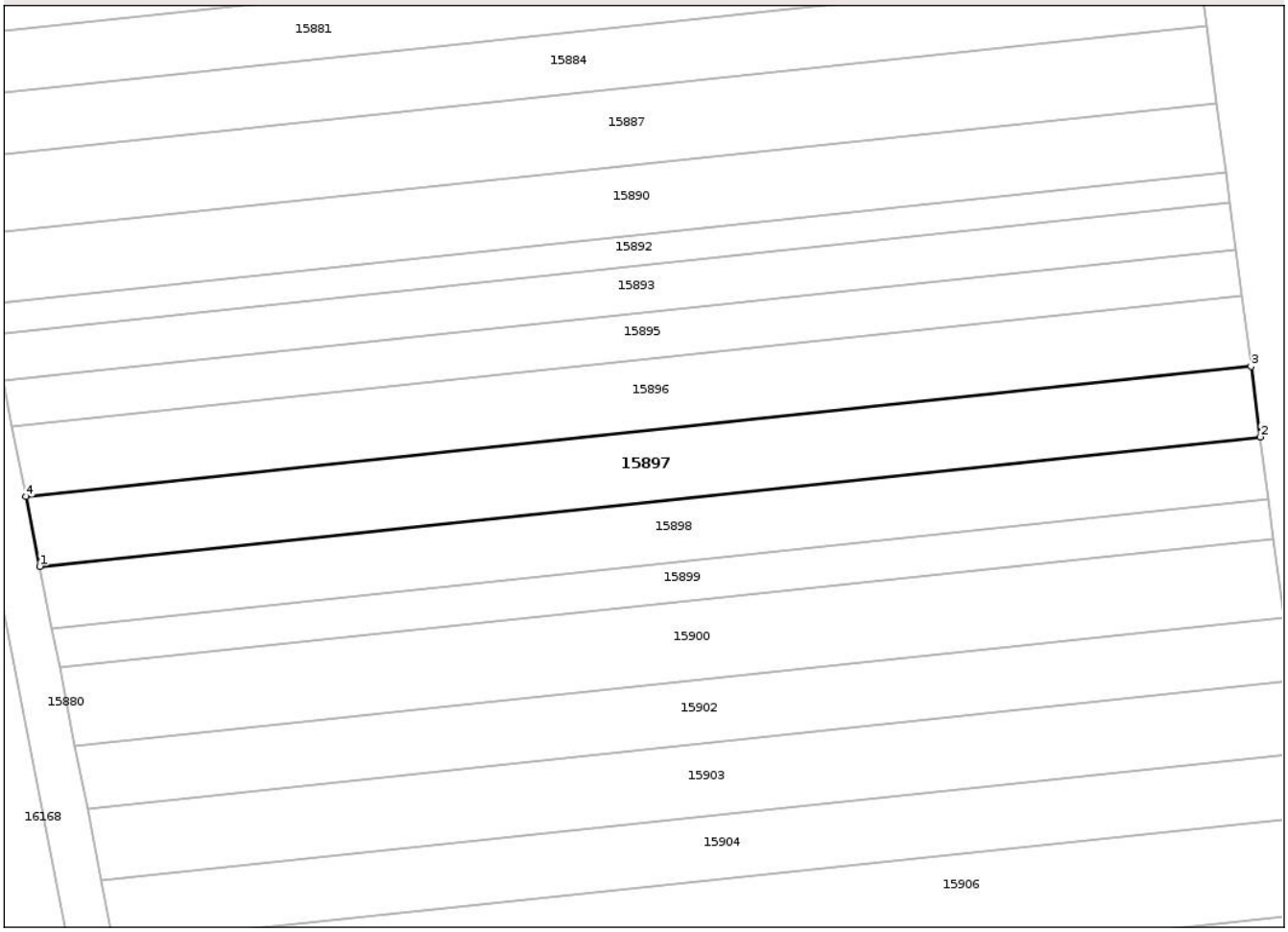
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	57	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.509,607 553.477,914	2	404.633,643 553.491,076	124.732
2	404.633,643 553.491,076	3	404.632,708 553.498,22	7.205
3	404.632,708 553.498,22	4	404.508,213 553.485,008	125.194
4	404.508,213 553.485,008	1	404.509,607 553.477,914	7.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2504, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZABO JULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

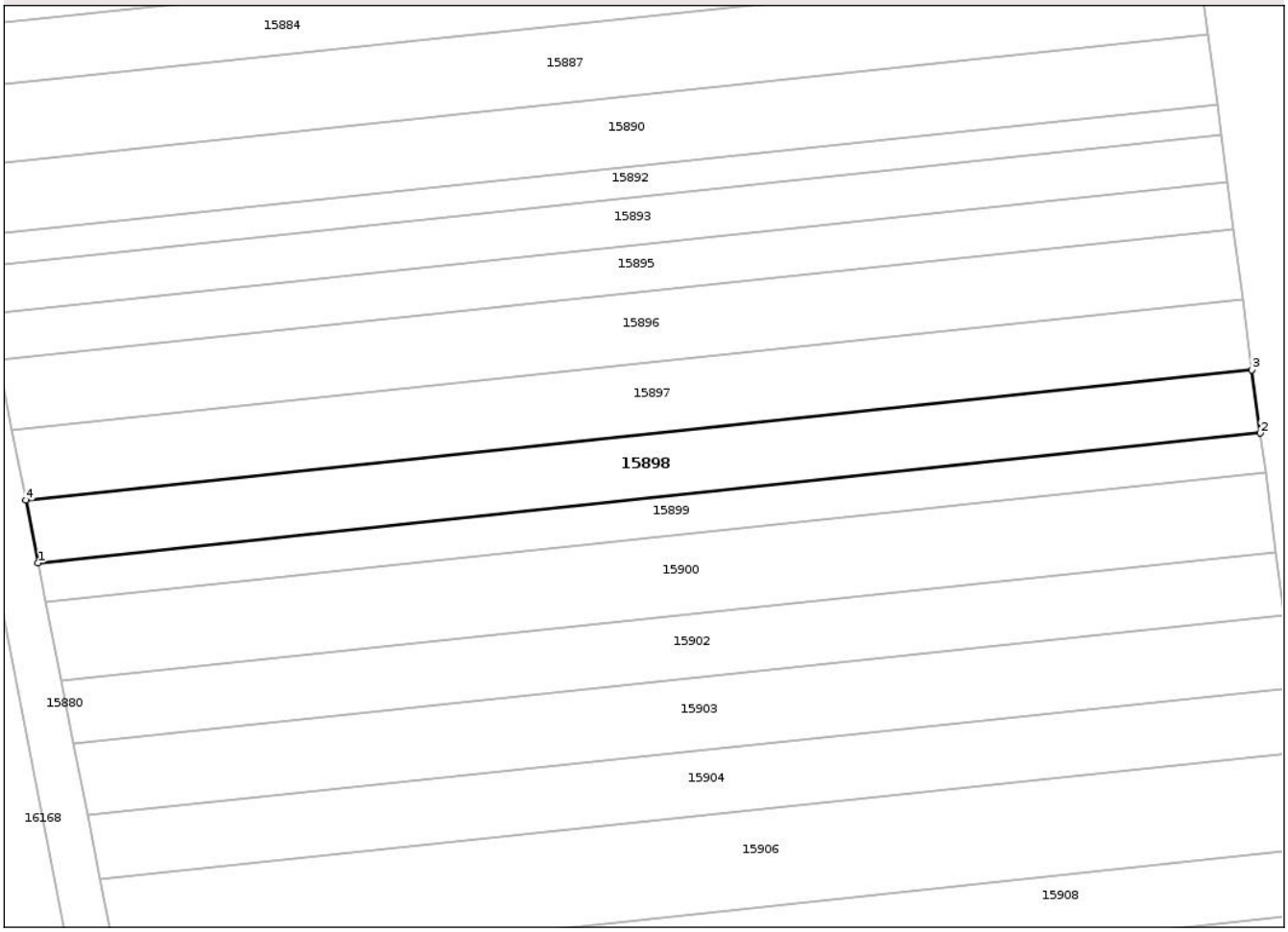
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	57	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.510,85 553.471,585	2	404.634,477 553.484,704	124.321
2	404.634,477 553.484,704	3	404.633,643 553.491,076	6.426
3	404.633,643 553.491,076	4	404.509,607 553.477,914	124.732
4	404.509,607 553.477,914	1	404.510,85 553.471,585	6.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2505, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZILAGYI D DOMINIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

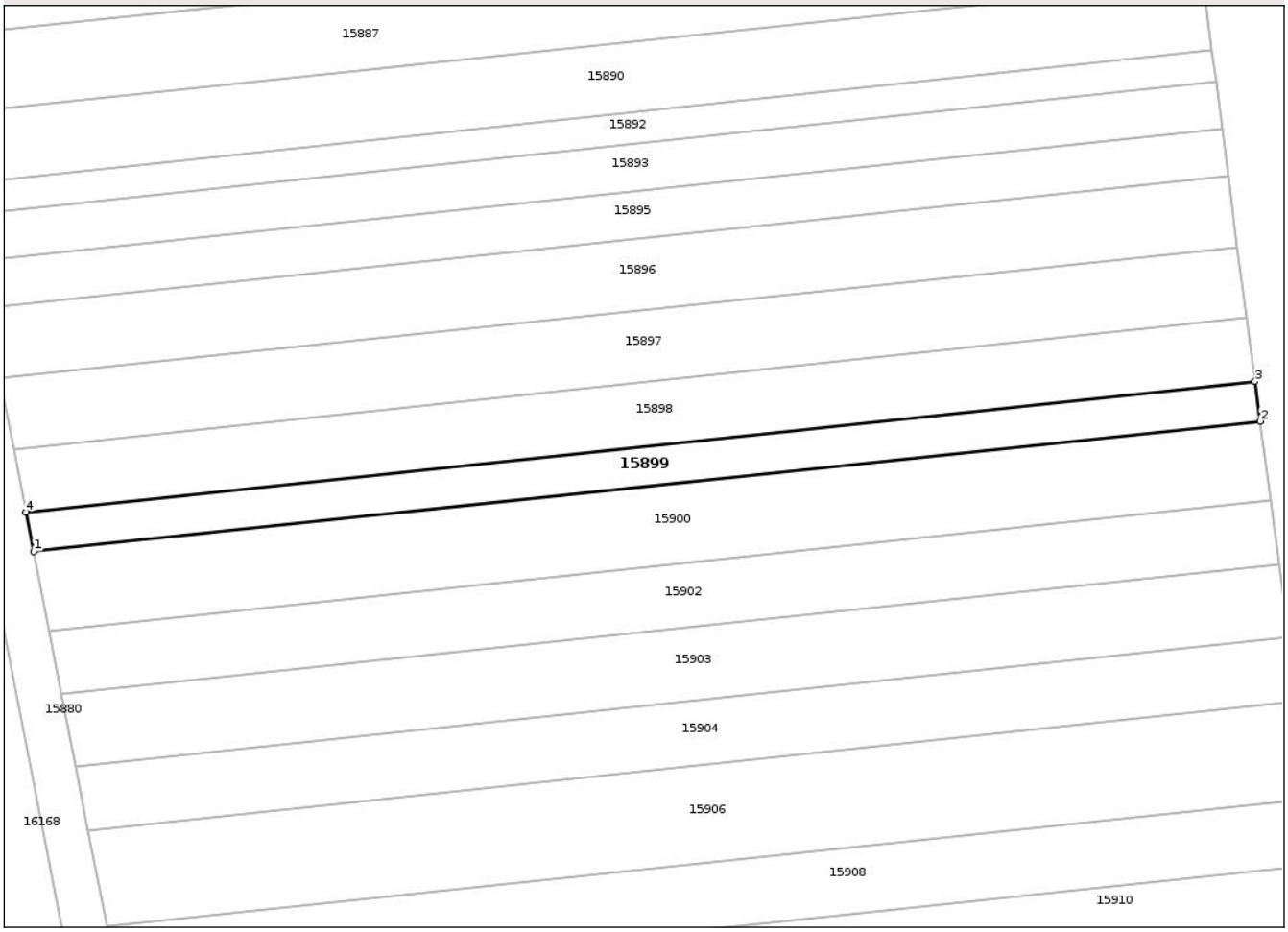
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	57	55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.511,629 553.467,619	2	404.634,999 553.480,711	124.063
2	404.634,999 553.480,711	3	404.634,477 553.484,704	4.027
3	404.634,477 553.484,704	4	404.510,85 553.471,585	124.321
4	404.510,85 553.471,585	1	404.511,629 553.467,619	4.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2931, din 17/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZABÓ DOMINIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

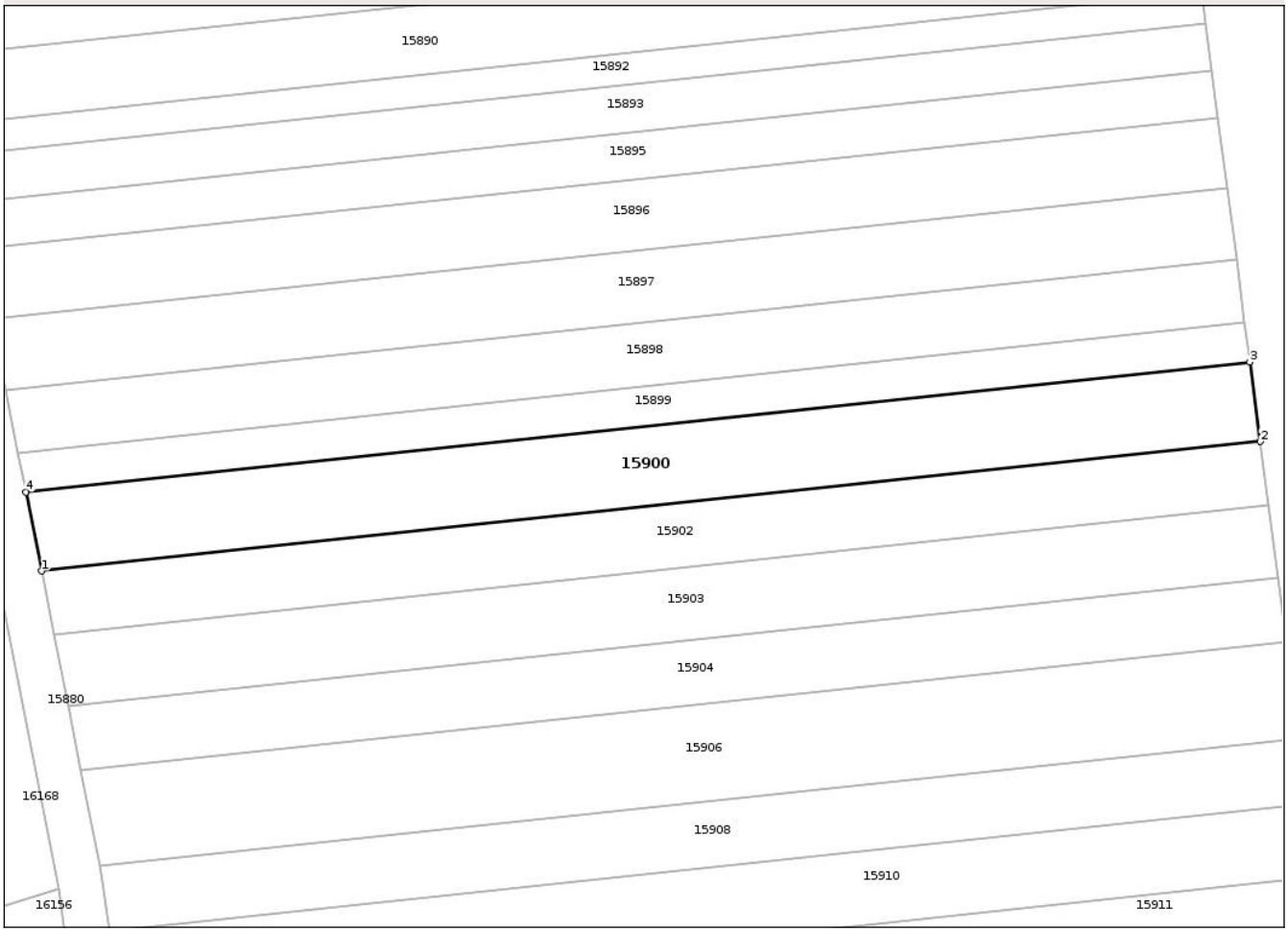
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	57	54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.513,192 553.459,662	2	404.636,048 553.472,7	123.546
2	404.636,048 553.472,7	3	404.634,999 553.480,711	8.079
3	404.634,999 553.480,711	4	404.511,629 553.467,619	124.063
4	404.511,629 553.467,619	1	404.513,192 553.459,662	8.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.700	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	17.700	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.822,595 553.574,929	2	404.829,52 553.427,38	147.711
2	404.829,52 553.427,38	3	404.838,24 553.411,638	17.996
3	404.838,24 553.411,638	4	404.844,999 553.401,634	12.073
4	404.844,999 553.401,634	5	404.859,256 553.384,646	22.178
5	404.859,256 553.384,646	6	404.888,705 553.354,125	42.412

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.888,705 553.354,125	7	404.896,044 553.346,858	10.328
7	404.896,044 553.346,858	8	404.917,573 553.327,008	29.283
8	404.917,573 553.327,008	9	404.920,97 553.324,483	4.233
9	404.920,97 553.324,483	10	404.909,319 553.572,757	248.547
10	404.909,319 553.572,757	1	404.822,595 553.574,929	86.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/07/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13 ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

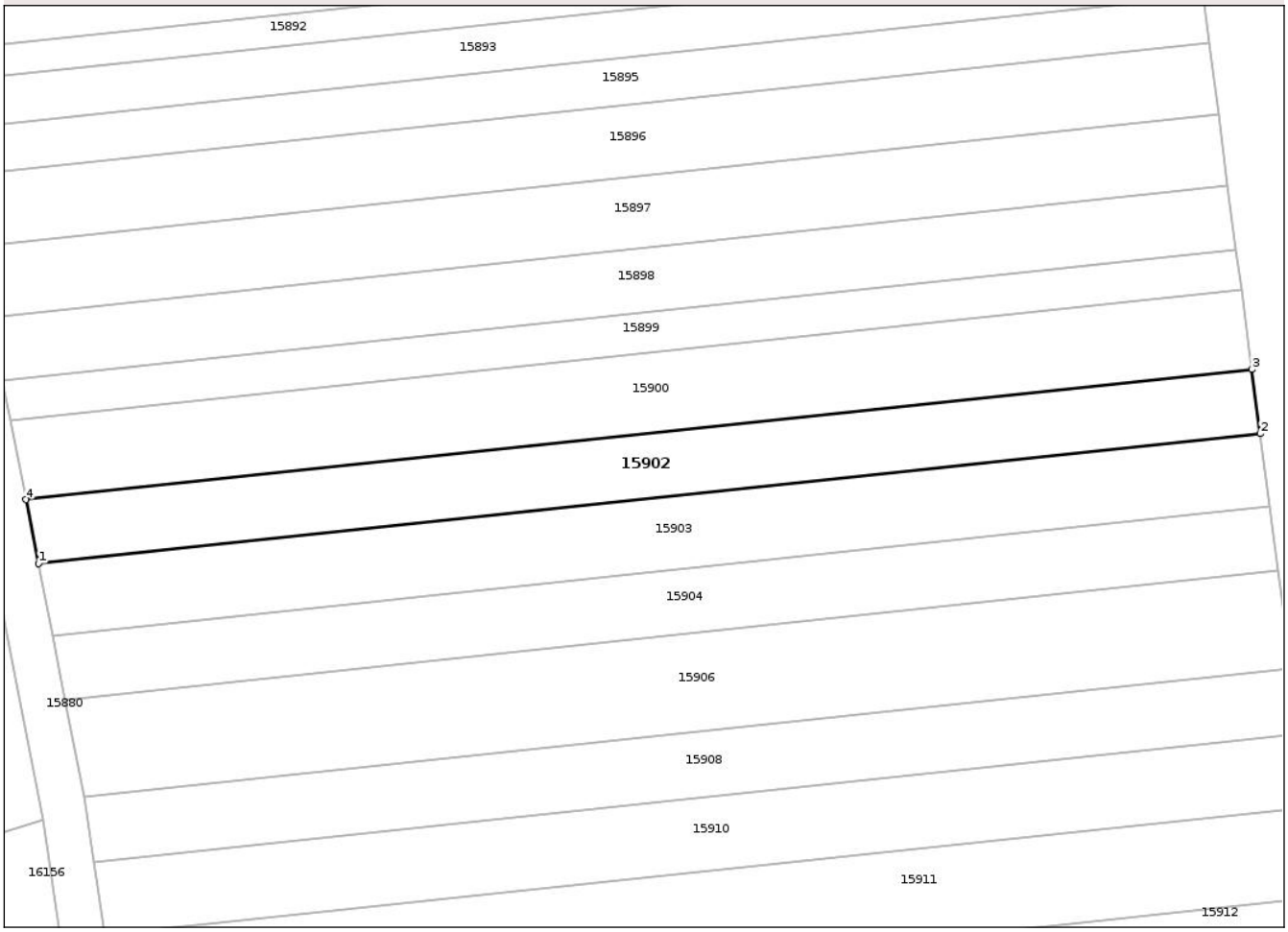
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	57	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.514,447 553.453,273	2	404.636,89 553.466,266	123.13
2	404.636,89 553.466,266	3	404.636,048 553.472,7	6.489
3	404.636,048 553.472,7	4	404.513,192 553.459,662	123.546
4	404.513,192 553.459,662	1	404.514,447 553.453,273	6.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2816, din 24/07/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAGY GÁBOR**	
2 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **TOTH ANA** 2) **BIRO IRÉN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

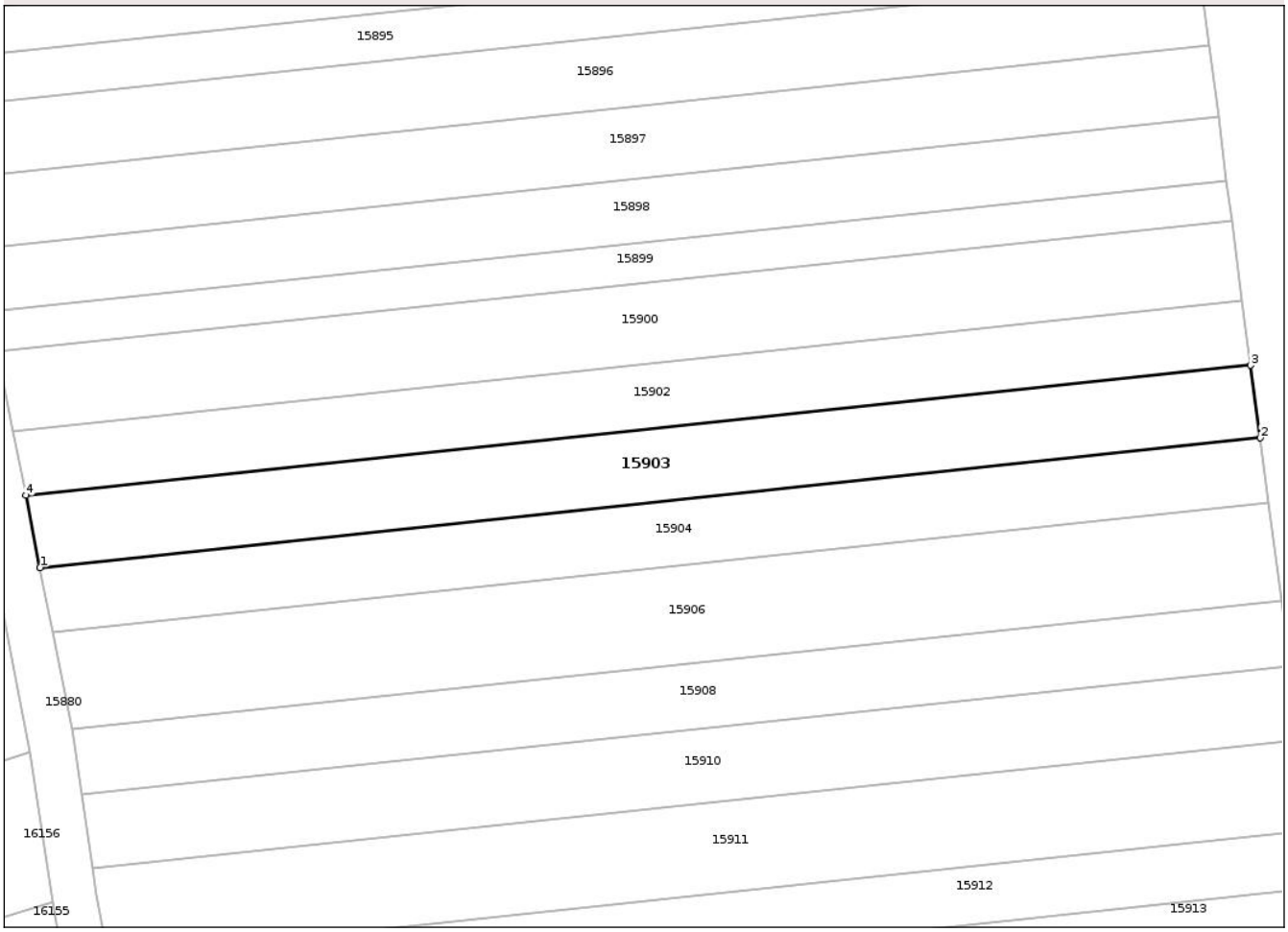
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	57	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.515,864 553.446,059	2	404.637,84 553.459,003	122.661
2	404.637,84 553.459,003	3	404.636,89 553.466,266	7.325
3	404.636,89 553.466,266	4	404.514,447 553.453,273	123.13
4	404.514,447 553.453,273	1	404.515,864 553.446,059	7.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2925, din 16/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANYAI BLAZIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

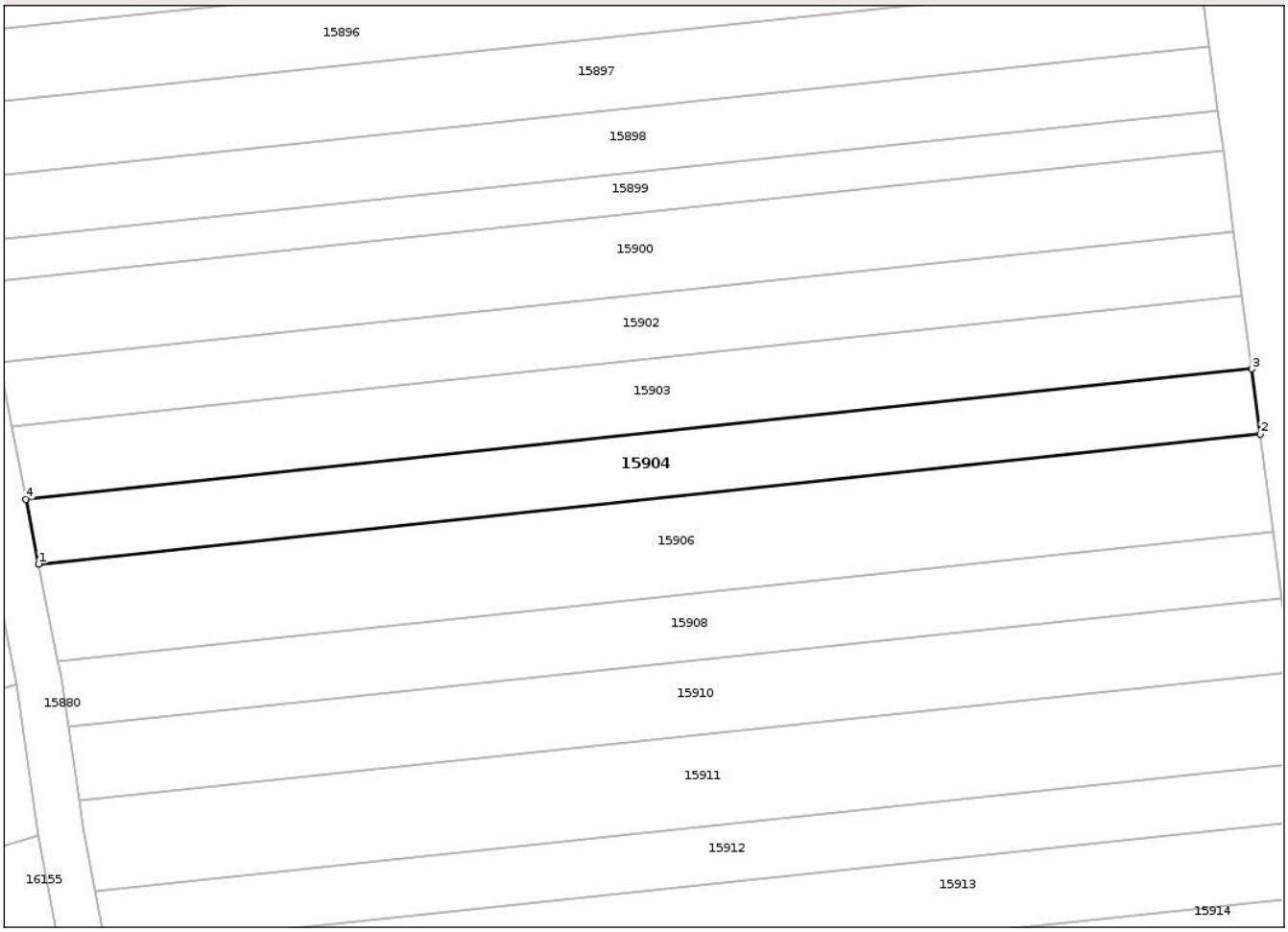
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	57	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.517,128 553.439,623	2	404.638,689 553.452,523	122.244
2	404.638,689 553.452,523	3	404.637,84 553.459,003	6.535
3	404.637,84 553.459,003	4	404.515,864 553.446,059	122.661
4	404.515,864 553.446,059	1	404.517,128 553.439,623	6.559

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2906, din 10/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZÉKELY ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

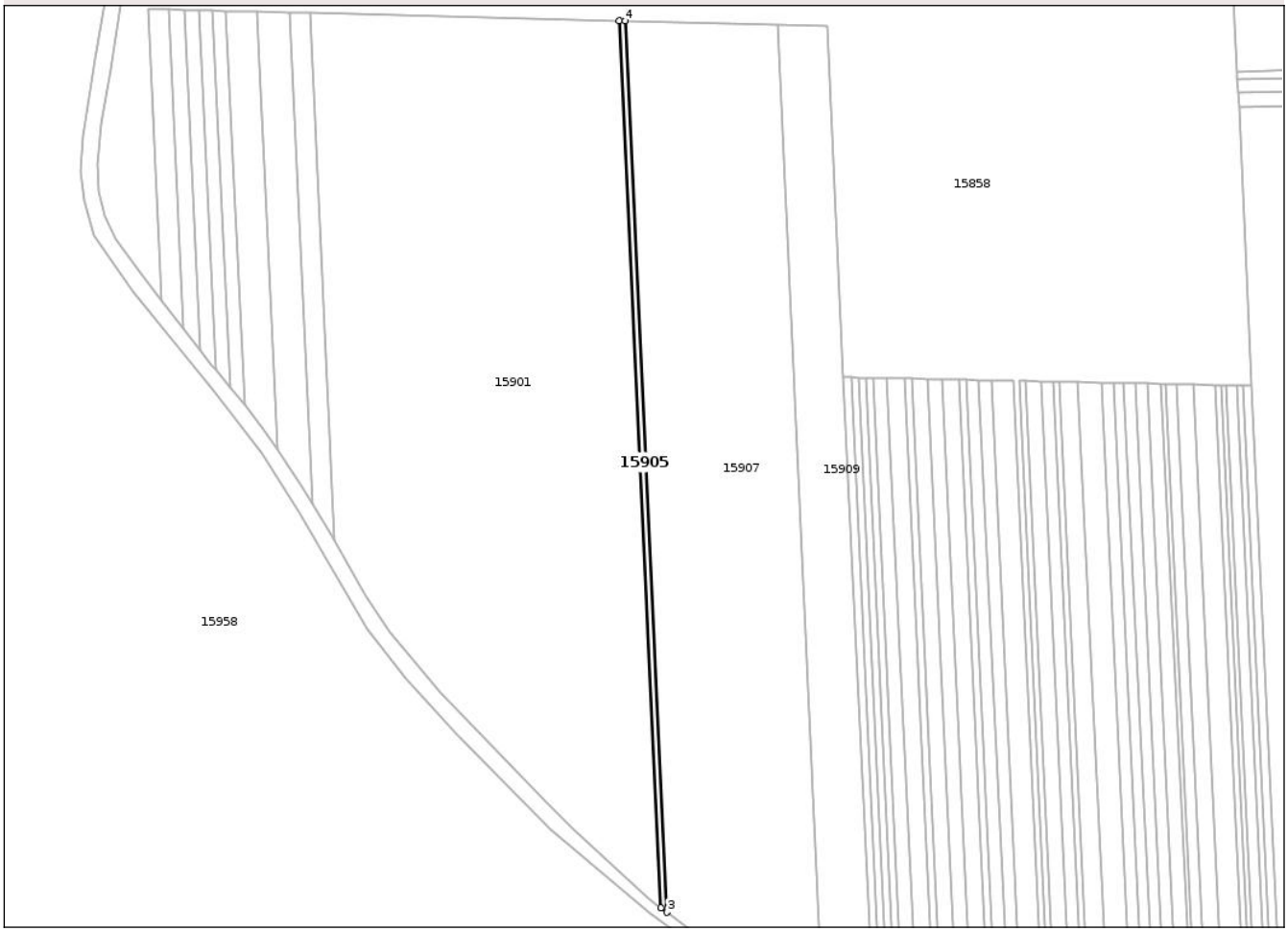
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	57	23/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.909,319 553.572,757	2	404.920,97 553.324,483	248.547
2	404.920,97 553.324,483	3	404.922,635 553.323,244	2.075
3	404.922,635 553.323,244	4	404.910,928 553.572,716	249.747
4	404.910,928 553.572,716	1	404.909,319 553.572,757	1.61

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2816, din 24/07/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAGY GÁBOR**	
2 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **TOTH ANA** 2) **BIRO IRÉN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

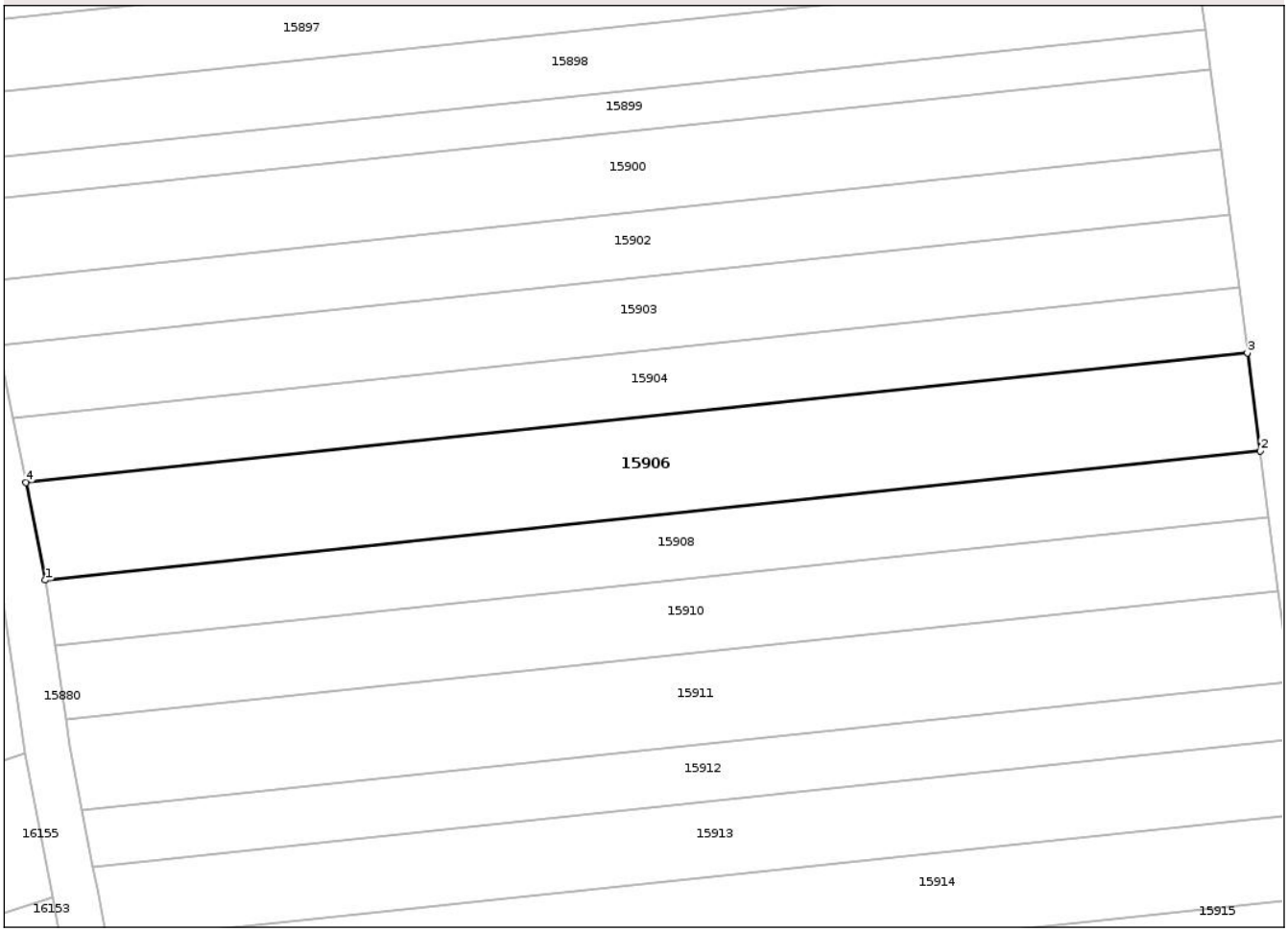
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	57	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.519,032 553.429,928	2	404.639,966 553.442,761	121.613
2	404.639,966 553.442,761	3	404.638,689 553.452,523	9.845
3	404.638,689 553.452,523	4	404.517,128 553.439,623	122.244
4	404.517,128 553.439,623	1	404.519,032 553.429,928	9.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.300	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 18558, din 19/01/2010 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APACZAI NICOLAE**	
2 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **APACZAI CATALINA** 2) **GÖRÖG ECATERINA** 3) **APACZAI NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.300	57	23/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.910,928 553.572,716	2	404.922,635 553.323,244	249.747
2	404.922,635 553.323,244	3	404.966,761 553.290,437	54.985
3	404.966,761 553.290,437	4	404.953,564 553.571,648	281.52
4	404.953,564 553.571,648	1	404.910,928 553.572,716	42.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

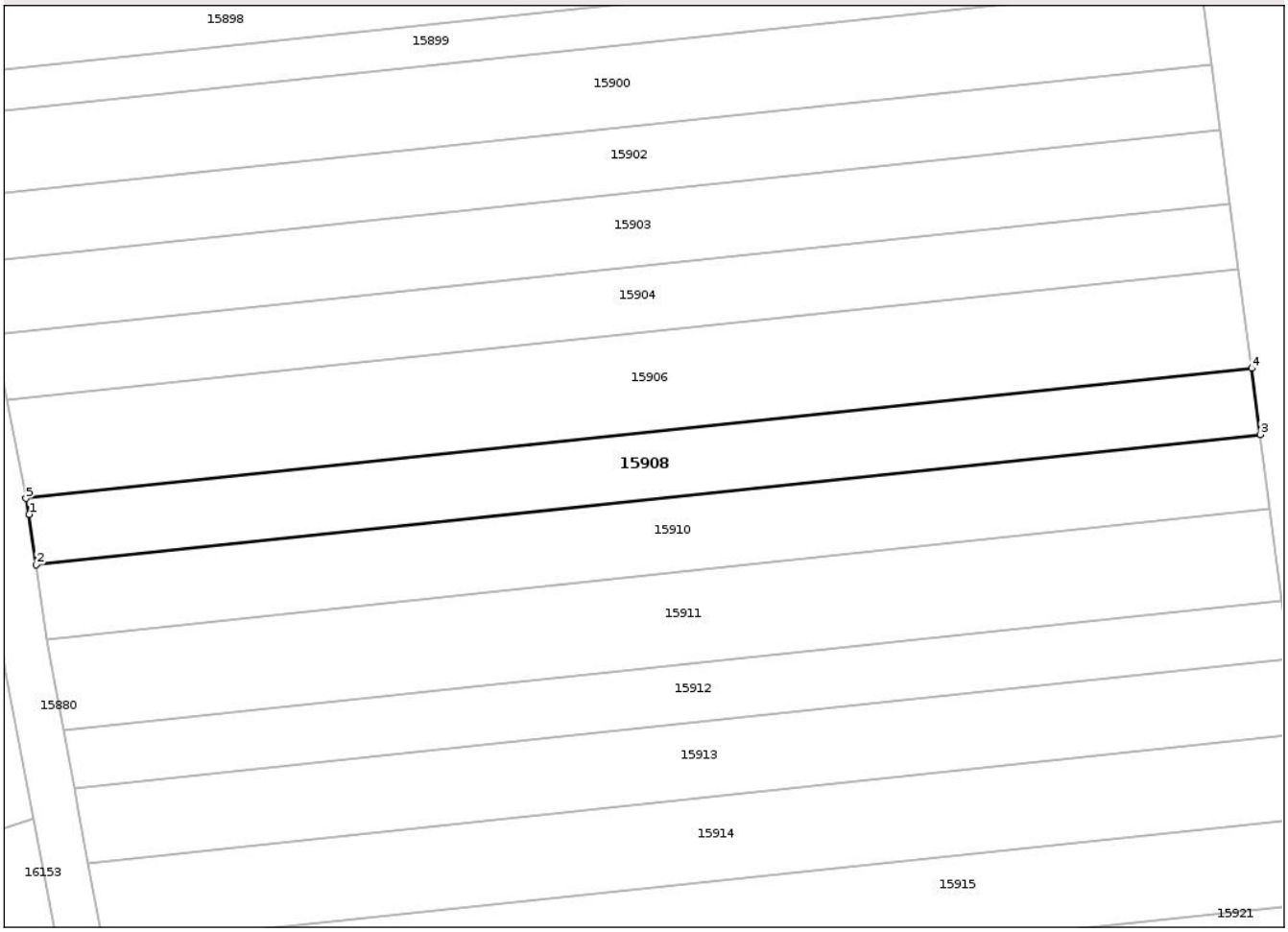
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	57	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.519,338 553.428,373	2	404.520,064 553.423,416	5.01
2	404.520,064 553.423,416	3	404.640,821 553.436,23	121.435
3	404.640,821 553.436,23	4	404.639,966 553.442,761	6.587
4	404.639,966 553.442,761	5	404.519,032 553.429,928	121.613
5	404.519,032 553.429,928	1	404.519,338 553.428,373	1.585

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2931, din 17/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZABÓ DOMINIC**	
2 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **SZABO IULIANA** 2) **FODOR MARTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

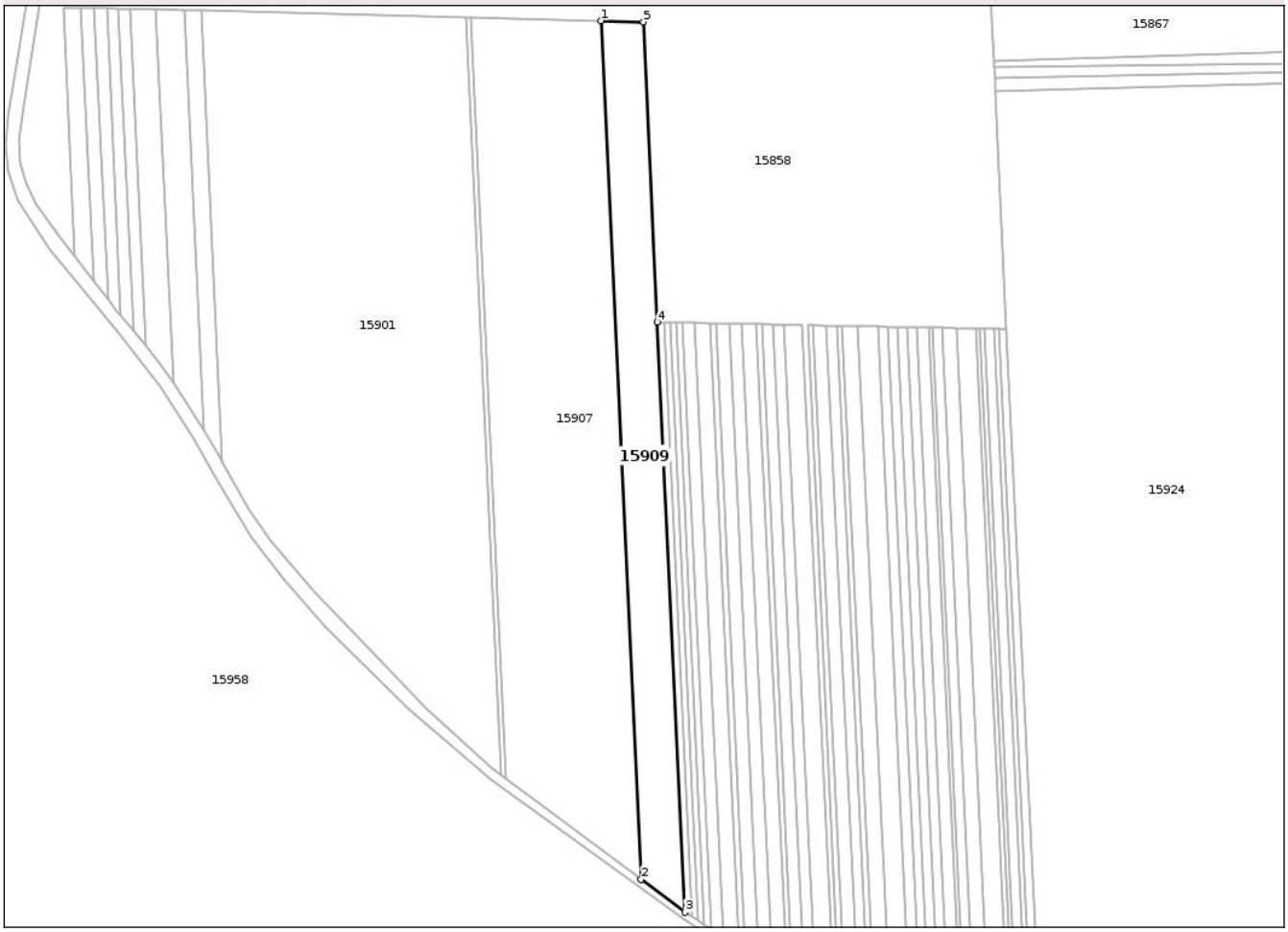
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	57	14/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.953,564 553.571,648	2	404.966,761 553.290,437	281.52
2	404.966,761 553.290,437	3	404.981,262 553.279,656	18.07
3	404.981,262 553.279,656	4	404.972,148 553.472,954	193.513
4	404.972,148 553.472,954	5	404.967,532 553.571,298	98.452
5	404.967,532 553.571,298	1	404.953,564 553.571,648	13.972

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2516, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUC IOAN**	
2 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **IOZAN HILDA-IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

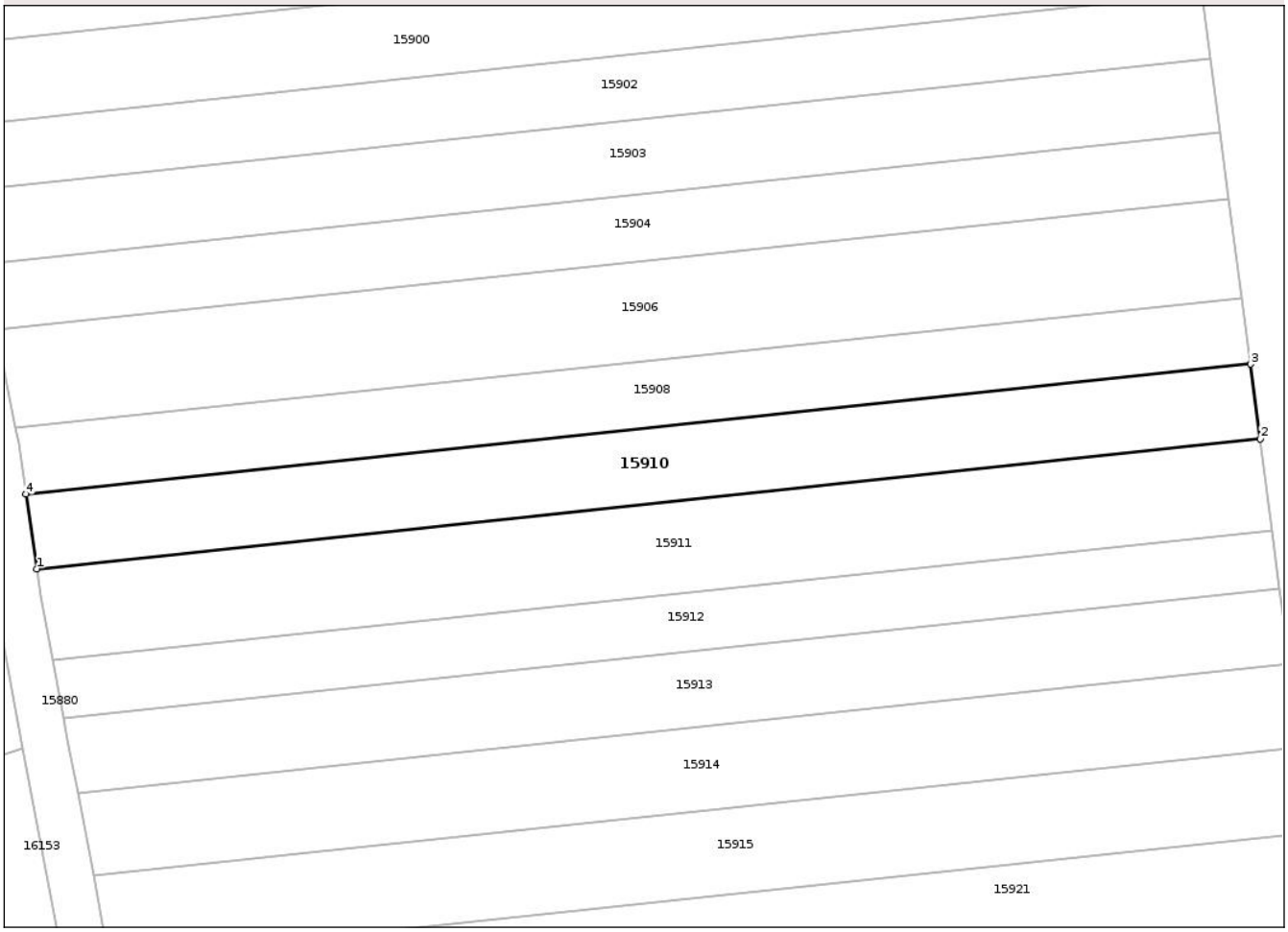
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	57	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.521,141 553.416,074	2	404.641,784 553.428,876	121.32
2	404.641,784 553.428,876	3	404.640,821 553.436,23	7.417
3	404.640,821 553.436,23	4	404.520,064 553.423,416	121.435
4	404.520,064 553.423,416	1	404.521,141 553.416,074	7.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

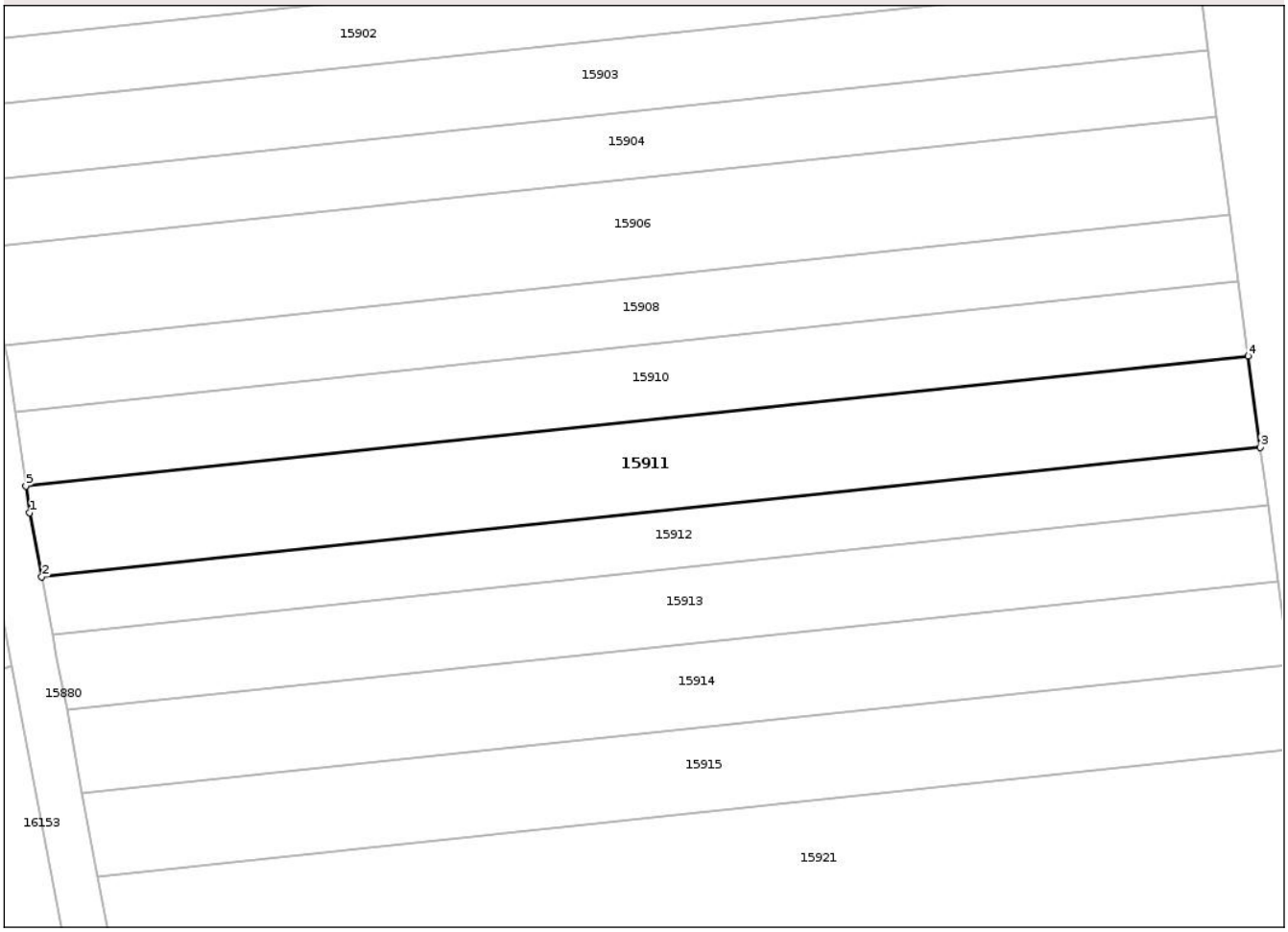
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	57	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.521,529 553.413,423	2	404.522,714 553.407,111	6.422
2	404.522,714 553.407,111	3	404.642,962 553.419,871	120.923
3	404.642,962 553.419,871	4	404.641,784 553.428,876	9.082
4	404.641,784 553.428,876	5	404.521,141 553.416,074	121.32
5	404.521,141 553.416,074	1	404.521,529 553.413,423	2.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2815, din 24/07/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APACZAI EMMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

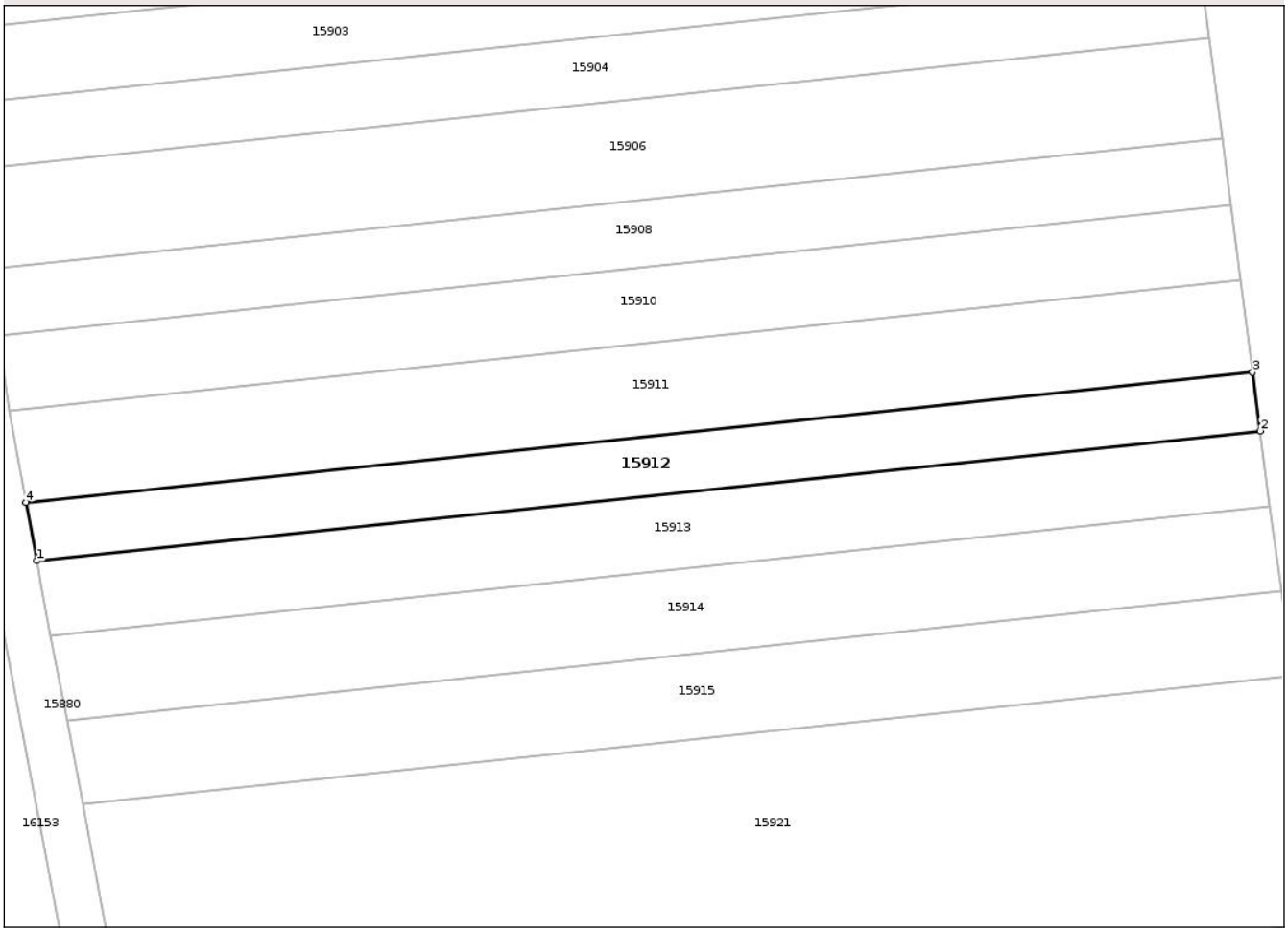
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	57	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.523,787 553.401,395	2	404.643,715 553.414,122	120.601
2	404.643,715 553.414,122	3	404.642,962 553.419,871	5.798
3	404.642,962 553.419,871	4	404.522,714 553.407,111	120.923
4	404.522,714 553.407,111	1	404.523,787 553.401,395	5.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2519, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIRÓ ROZA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

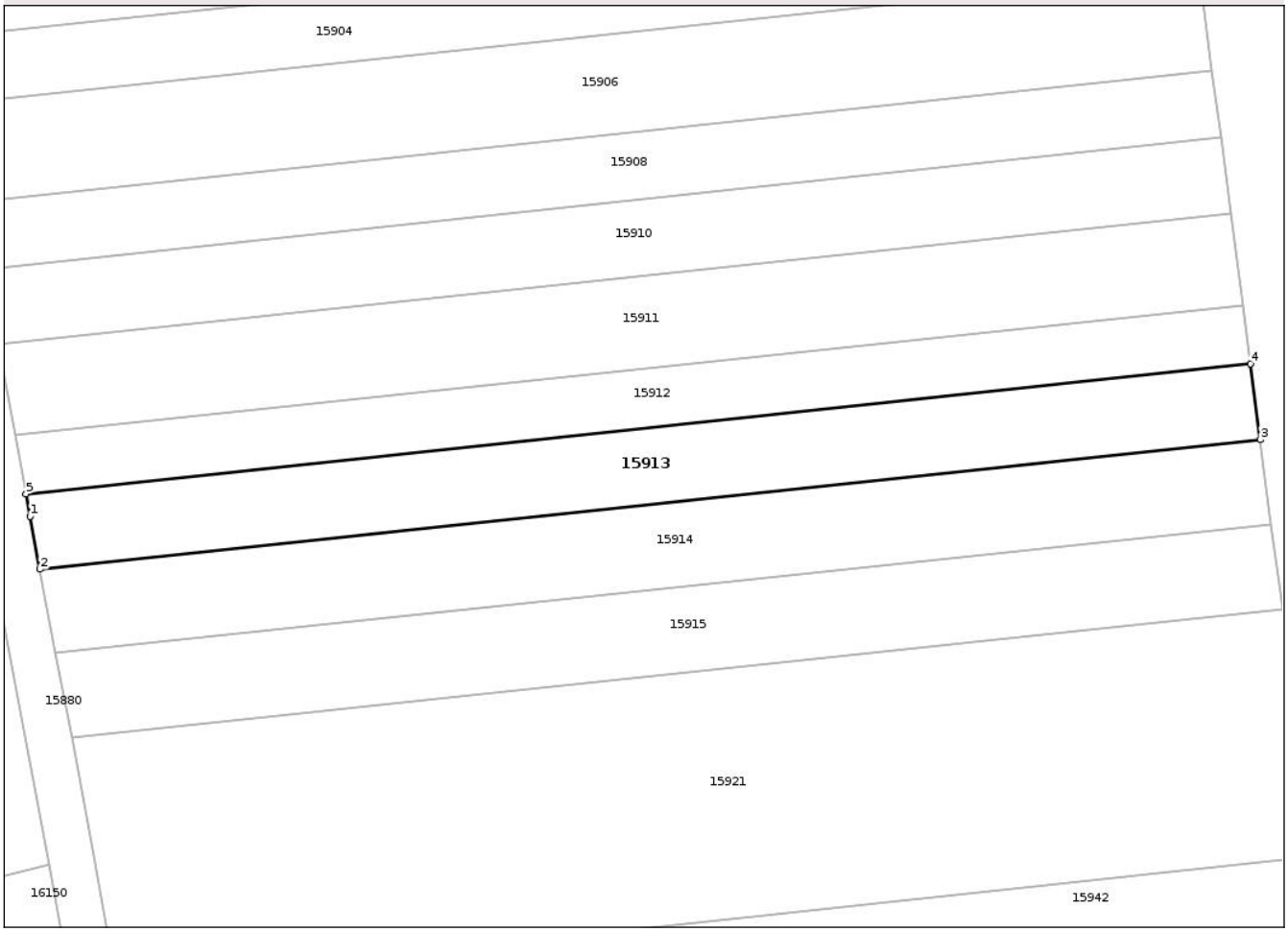
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	57	45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.524,201 553.399,189	2	404.525,17 553.394,025	5.254
2	404.525,17 553.394,025	3	404.644,685 553.406,708	120.186
3	404.644,685 553.406,708	4	404.643,715 553.414,122	7.477
4	404.643,715 553.414,122	5	404.523,787 553.401,395	120.601
5	404.523,787 553.401,395	1	404.524,201 553.399,189	2.245

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 3327/3300, din 09/07/2007 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERMAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

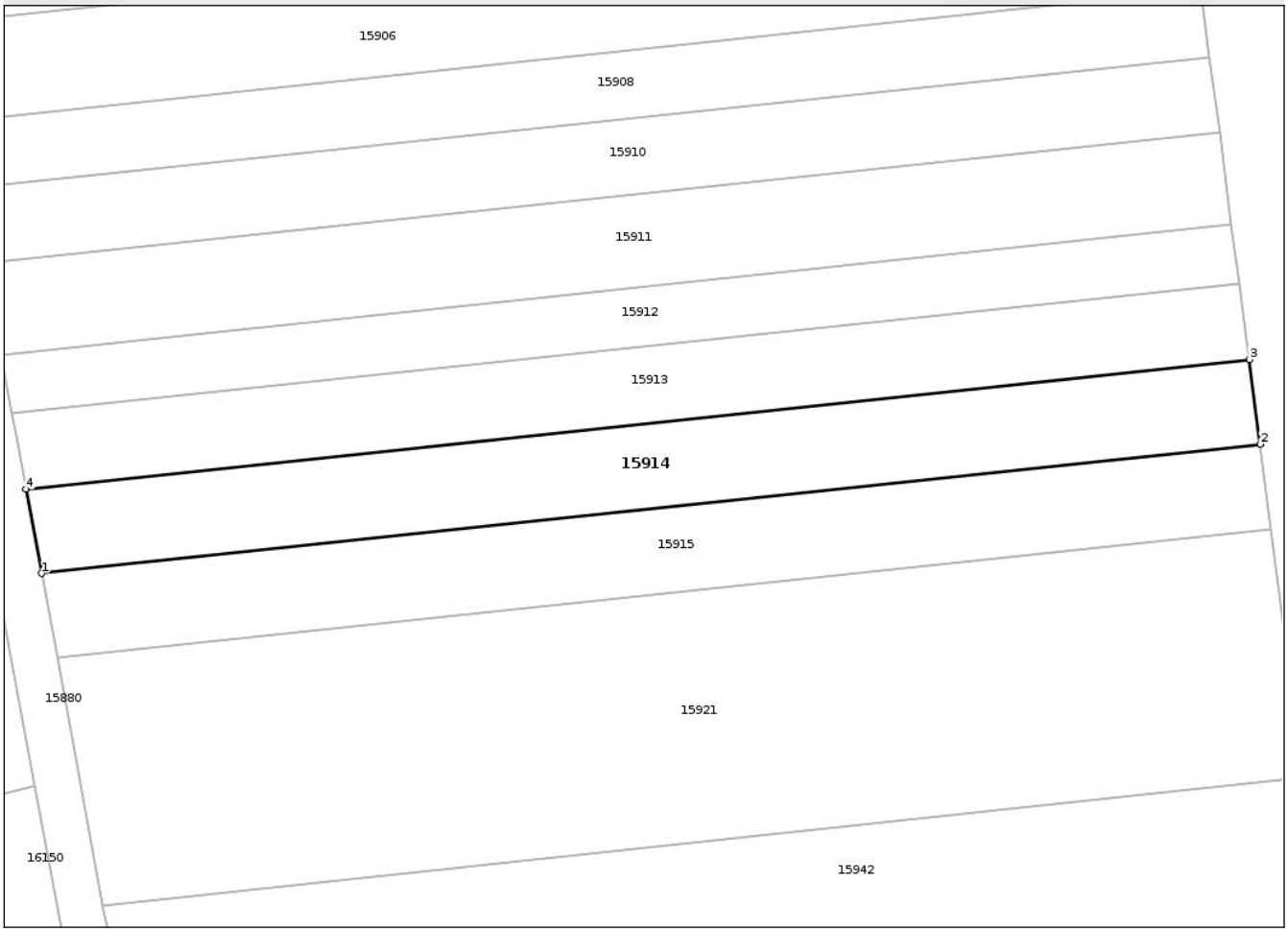
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	57	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.526,713 553.385,805	2	404.645,767 553.398,439	119.722
2	404.645,767 553.398,439	3	404.644,685 553.406,708	8.339
3	404.644,685 553.406,708	4	404.525,17 553.394,025	120.186
4	404.525,17 553.394,025	1	404.526,713 553.385,805	8.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 0584/3003, din 17/10/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZABÓ IOSIF** 2) **KORONKA IULISKA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

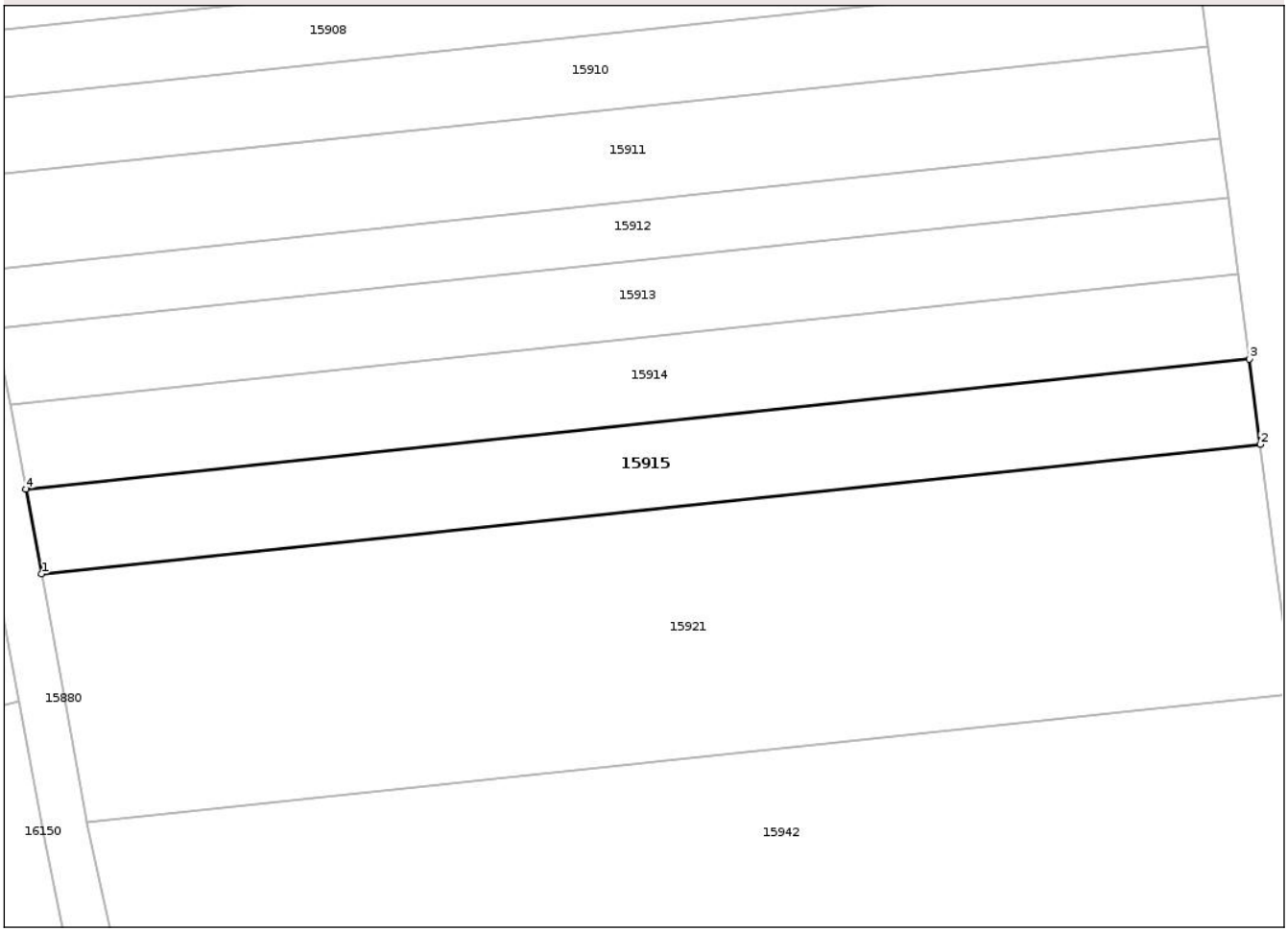
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	57	43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.528,262 553.377,554	2	404.646,854 553.390,138	119.258
2	404.646,854 553.390,138	3	404.645,767 553.398,439	8.372
3	404.645,767 553.398,439	4	404.526,713 553.385,805	119.722
4	404.526,713 553.385,805	1	404.528,262 553.377,554	8.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2921, din 15/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SALAMON CSABA** 2) **SALAMON IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

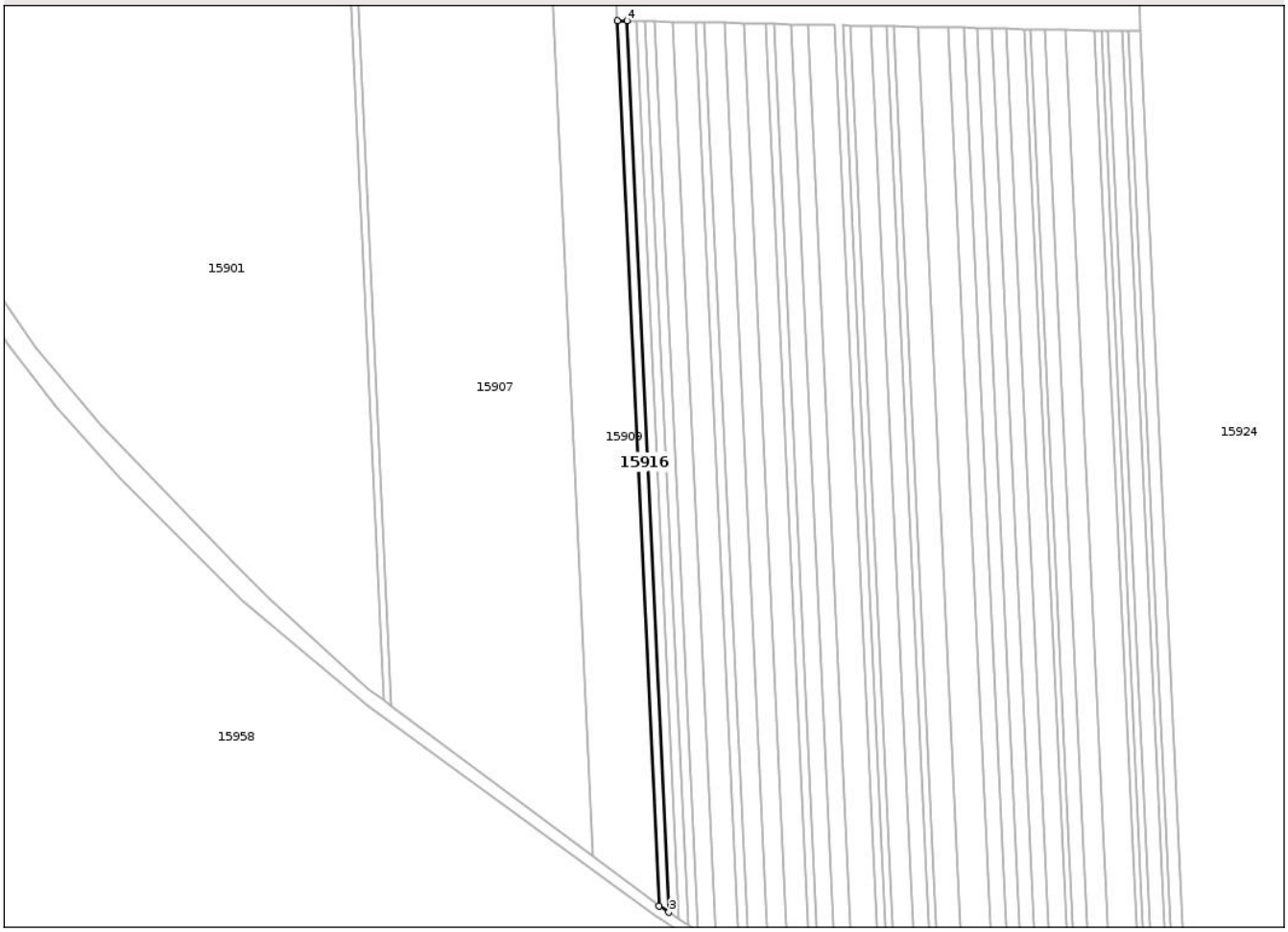
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	57	126/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.972,148 553.472,954	2	404.981,262 553.279,656	193.513
2	404.981,262 553.279,656	3	404.983,39 553.278,256	2.547
3	404.983,39 553.278,256	4	404.974,212 553.472,912	194.872
4	404.974,212 553.472,912	1	404.972,148 553.472,954	2.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 0584/3006, din 18/10/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KÁDÁR MÁRTON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

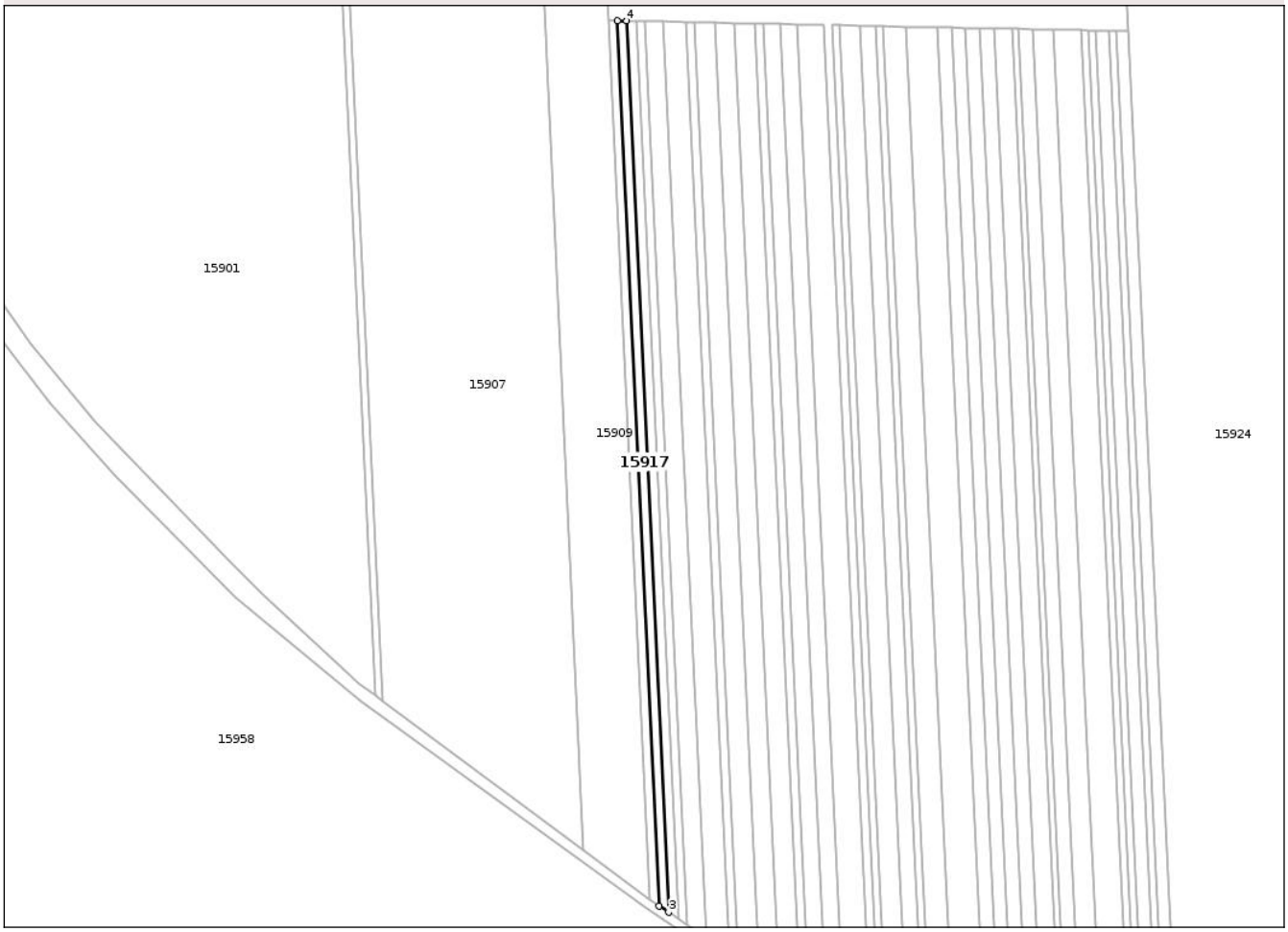
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	57	124/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.974,212 553.472,912	2	404.983,39 553.278,256	194.872
2	404.983,39 553.278,256	3	404.985,503 553.276,866	2.529
3	404.985,503 553.276,866	4	404.976,261 553.472,87	196.222
4	404.976,261 553.472,87	1	404.974,212 553.472,912	2.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2902, din 09/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAVER IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

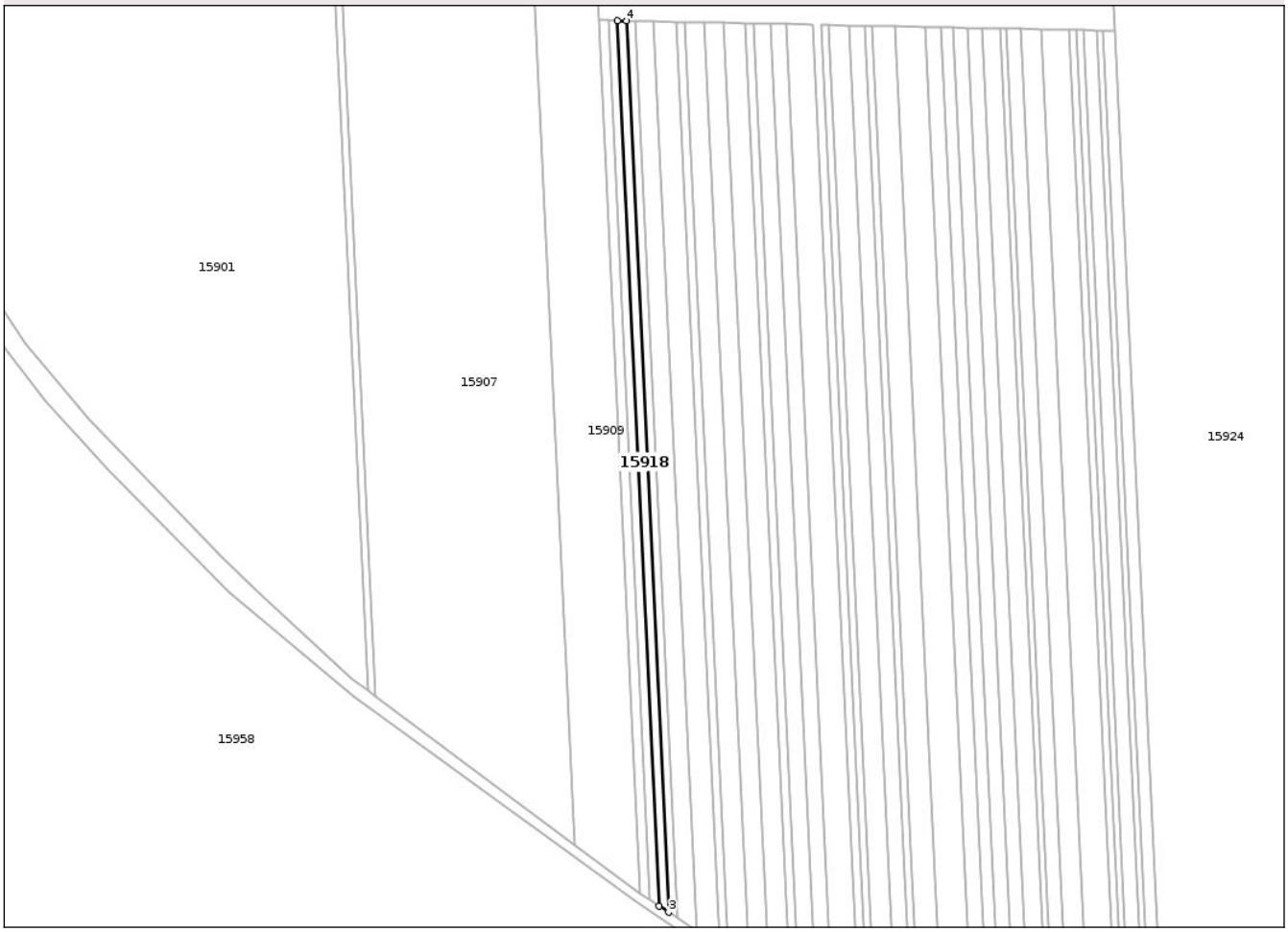
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	57	118/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.976,261 553.472,87	2	404.985,503 553.276,866	196.222
2	404.985,503 553.276,866	3	404.987,602 553.275,485	2.513
3	404.987,602 553.275,485	4	404.978,297 553.472,829	197.563
4	404.978,297 553.472,829	1	404.976,261 553.472,87	2.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2938, din 21/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTON IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

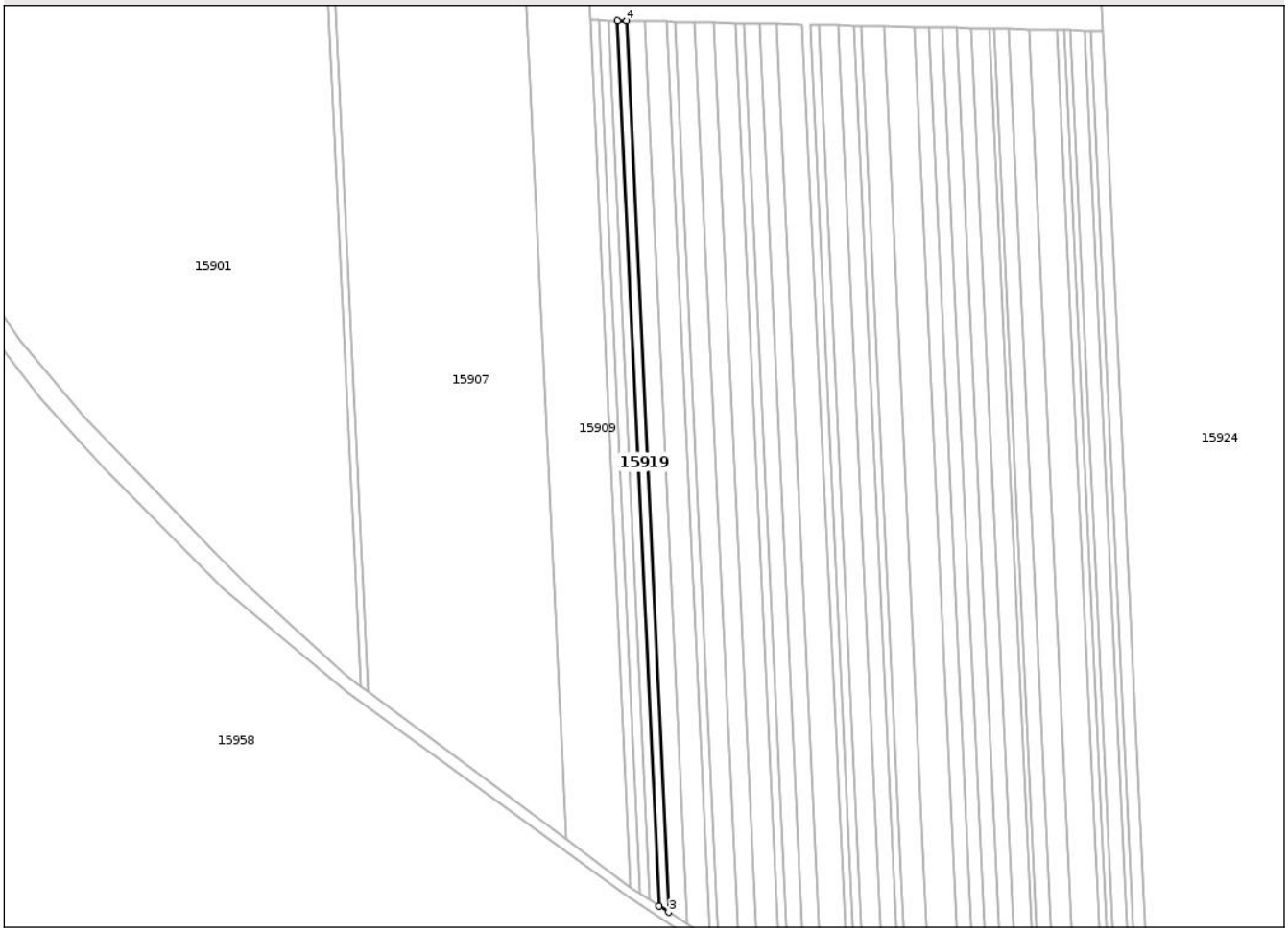
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	57	118/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.978,297 553.472,829	2	404.987,602 553.275,485	197.563
2	404.987,602 553.275,485	3	404.989,687 553.274,114	2.495
3	404.989,687 553.274,114	4	404.980,319 553.472,788	198.895
4	404.980,319 553.472,788	1	404.978,297 553.472,829	2.022

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2929, din 17/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZILÁGYI LUDOVIC**	
2 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **DOLHA SIMION** 2) **DOLHA MARIA-ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

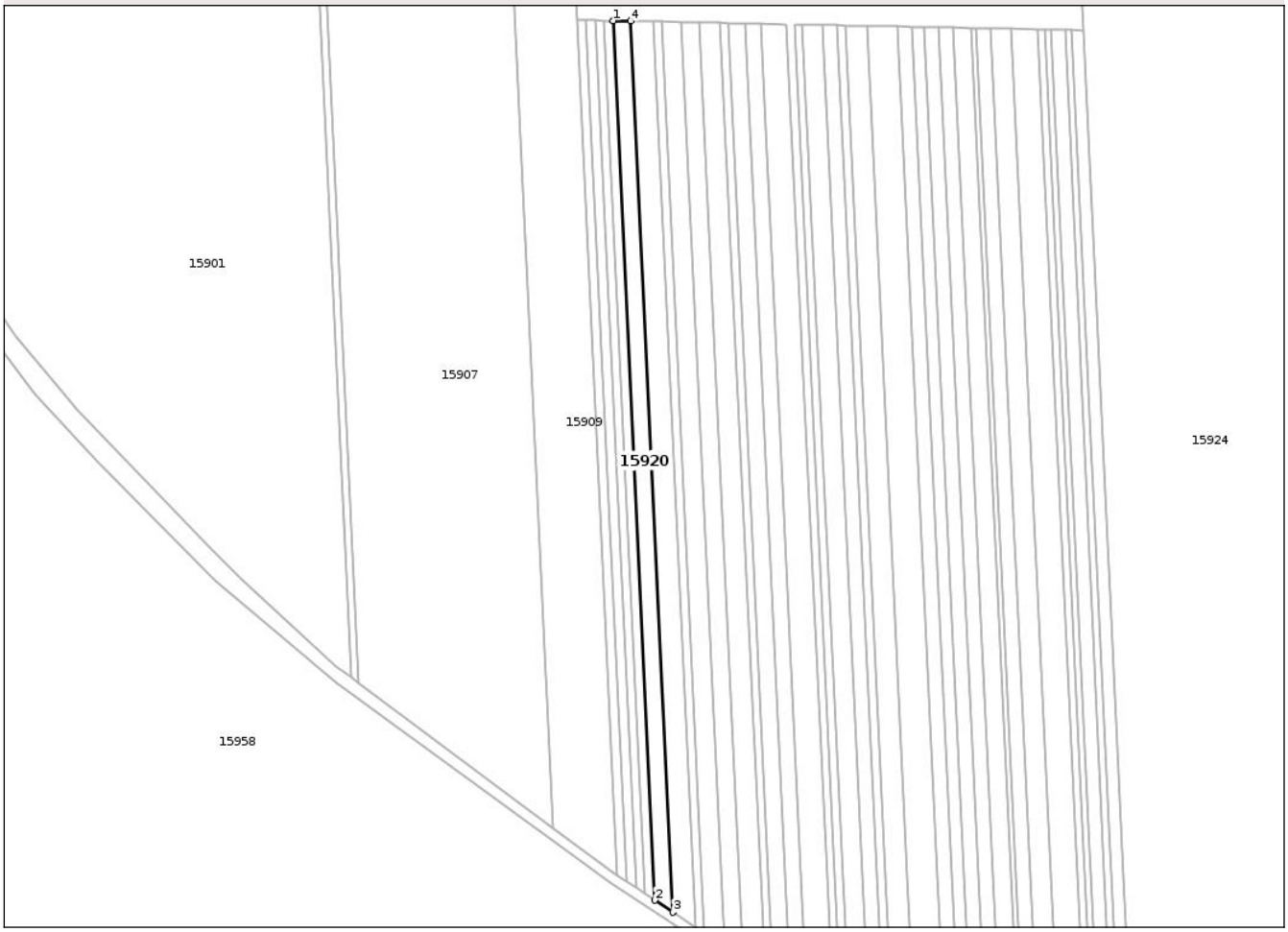
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	57	109/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.980,319 553.472,788	2	404.989,687 553.274,114	198.895
2	404.989,687 553.274,114	3	404.993,815 553.271,399	4.941
3	404.993,815 553.271,399	4	404.984,323 553.472,706	201.531
4	404.984,323 553.472,706	1	404.980,319 553.472,788	4.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2818, din 25/07/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KISS IULIANNA** 2) **SZABÓ LÁSZLÓ** 3) **SALAMON EMMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

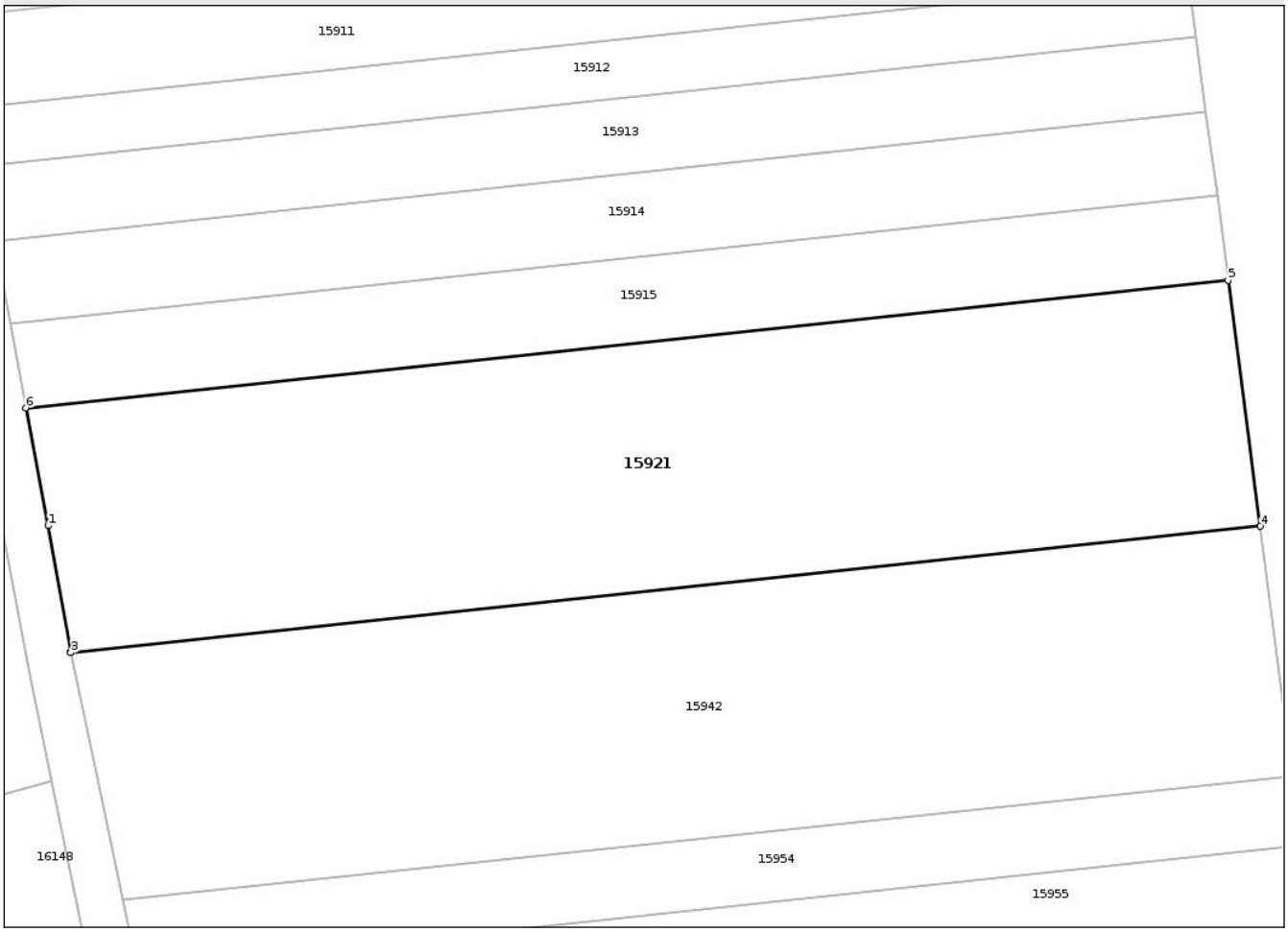
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	57	42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.530,44 553.365,947	2	404.532,658 553.353,537	12.607
2	404.532,658 553.353,537	3	404.532,68 553.353,435	0.104
3	404.532,68 553.353,435	4	404.650,027 553.365,887	118.006
4	404.650,027 553.365,887	5	404.646,854 553.390,138	24.458
5	404.646,854 553.390,138	6	404.528,262 553.377,554	119.258

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.528,262 553.377,554	1	404.530,44 553.365,947	11.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/07/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13 ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	57	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.984,323 553.472,706	2	404.993,815 553.271,399	201.531
2	404.993,815 553.271,399	3	404.998,901 553.268,053	6.088
3	404.998,901 553.268,053	4	404.989,256 553.472,606	204.78
4	404.989,256 553.472,606	1	404.984,323 553.472,706	4.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/07/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13 ALIN.15);|		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	57	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.989,256 553.472,606	2	404.998,901 553.268,053	204.78
2	404.998,901 553.268,053	3	405.000,913 553.266,73	2.408
3	405.000,913 553.266,73	4	404.991,207 553.472,566	206.065
4	404.991,207 553.472,566	1	404.989,256 553.472,606	1.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		101.785	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

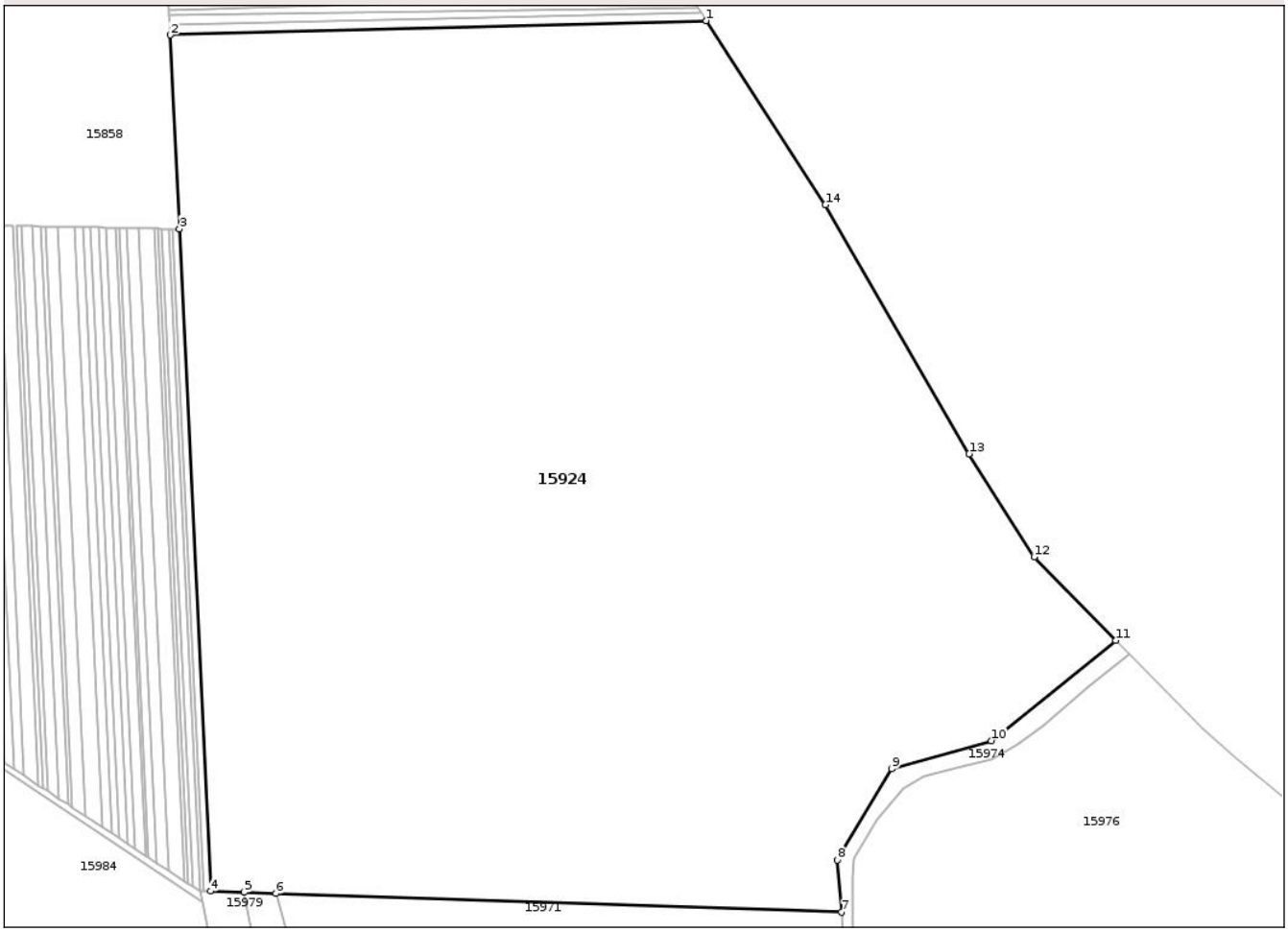
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	101.785	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	101.785	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.298,199 553.554,209	2	405.082,926 553.548,519	215.348
2	405.082,926 553.548,519	3	405.086,599 553.470,625	77.981
3	405.086,599 553.470,625	4	405.099,121 553.205,039	265.881
4	405.099,121 553.205,039	5	405.112,594 553.204,591	13.48
5	405.112,594 553.204,591	6	405.125,329 553.204,167	12.742

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.125,329 553.204,167	7	405.352,567 553.196,608	227.364
7	405.352,567 553.196,608	8	405.350,719 553.217,61	21.083
8	405.350,719 553.217,61	9	405.372,524 553.254,055	42.47
9	405.372,524 553.254,055	10	405.412,574 553.265,434	41.635
10	405.412,574 553.265,434	11	405.462,675 553.305,587	64.206
11	405.462,675 553.305,587	12	405.429,877 553.339,136	46.917
12	405.429,877 553.339,136	13	405.403,781 553.380,49	48.899
13	405.403,781 553.380,49	14	405.345,998 553.480,335	115.36
14	405.345,998 553.480,335	1	405.298,199 553.554,209	87.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 0580/3103, din 15/08/2001 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSÉP IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	57	151	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.991,207 553.472,566	2	405.000,913 553.266,73	206.065
2	405.000,913 553.266,73	3	405.005,394 553.263,782	5.364
3	405.005,394 553.263,782	4	404.995,553 553.472,478	208.928
4	404.995,553 553.472,478	1	404.991,207 553.472,566	4.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2932, din 18/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARTA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	57	148	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.995,553 553.472,478	2	405.005,394 553.263,782	208.928
2	405.005,394 553.263,782	3	405.009,814 553.260,875	5.29
3	405.009,814 553.260,875	4	404.999,841 553.472,391	211.751
4	404.999,841 553.472,391	1	404.995,553 553.472,478	4.289

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2518, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GÁL VILHEM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

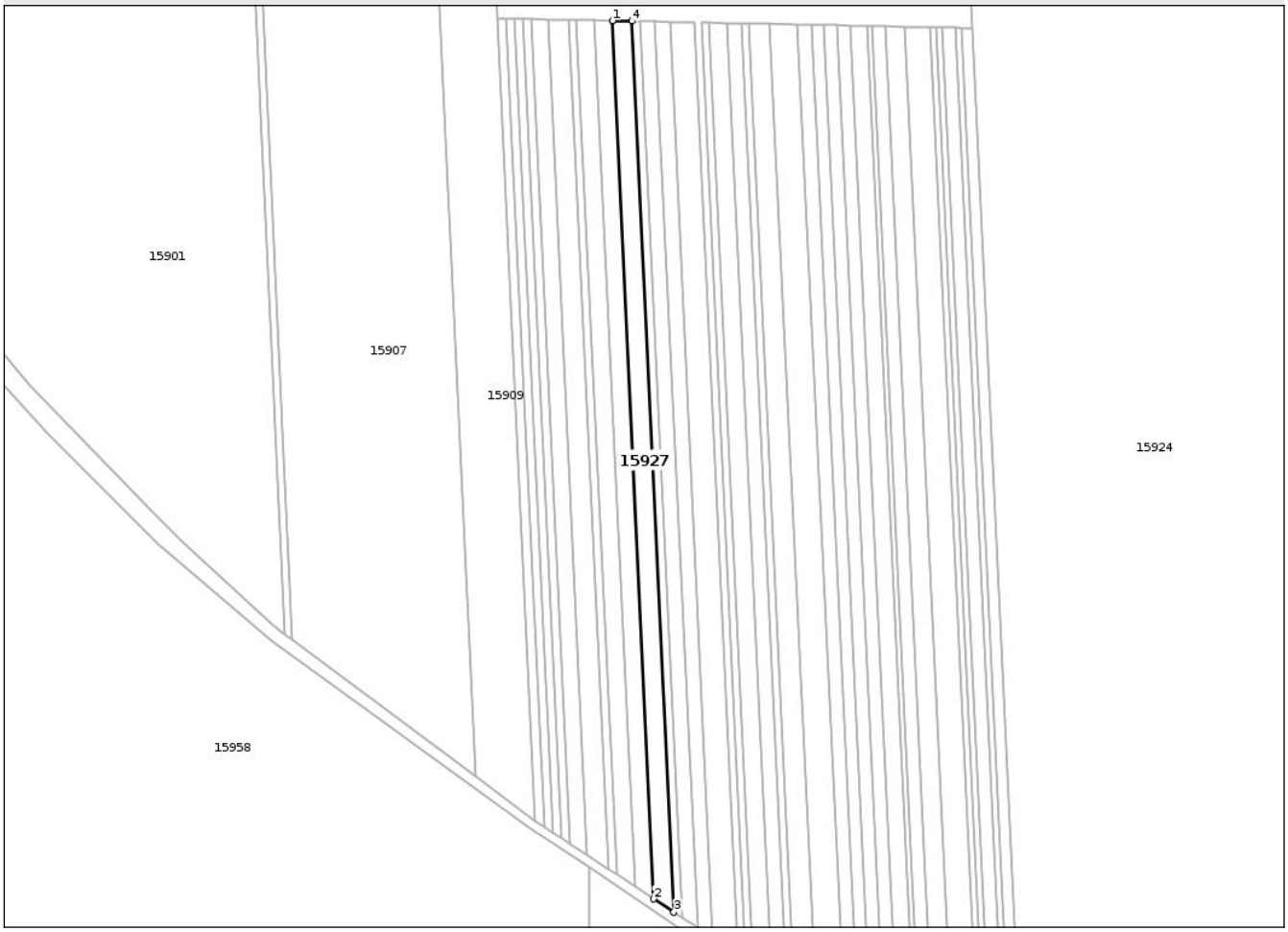
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	57	148	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.999,841 553.472,391	2	405.009,814 553.260,875	211.751
2	405.009,814 553.260,875	3	405.014,658 553.257,688	5.798
3	405.014,658 553.257,688	4	405.004,539 553.472,295	214.845
4	405.004,539 553.472,295	1	404.999,841 553.472,391	4.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2929, din 17/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZILÁGYI LUDOVIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

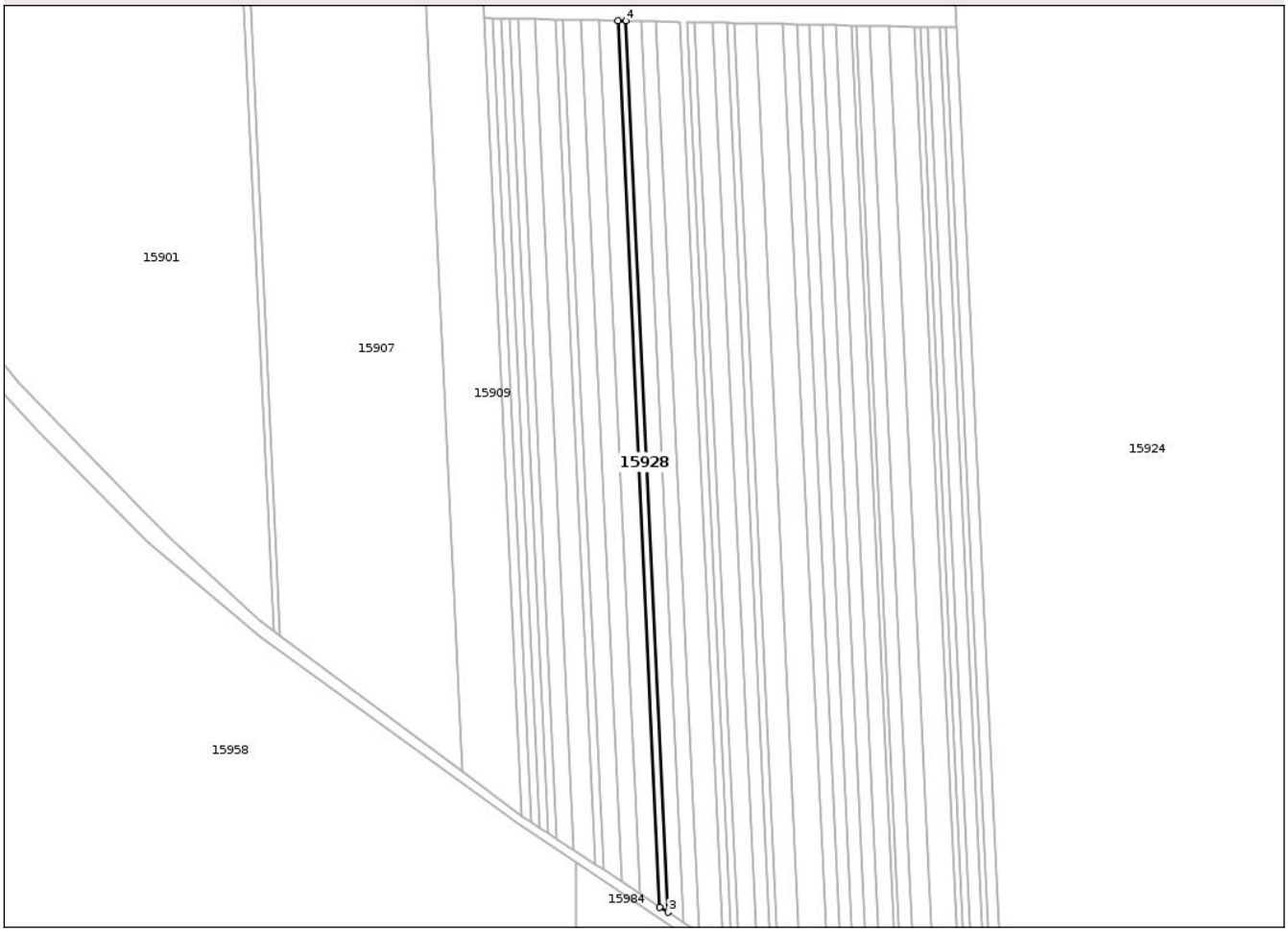
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	57	145	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.004,539 553.472,295	2	405.014,658 553.257,688	214.845
2	405.014,658 553.257,688	3	405.016,576 553.256,427	2.295
3	405.016,576 553.256,427	4	405.006,4 553.472,257	216.07
4	405.006,4 553.472,257	1	405.004,539 553.472,295	1.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2932, din 18/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARTA IOAN**	
2 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **DOLHA SIMION** 2) **DOLHA MARIA-ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

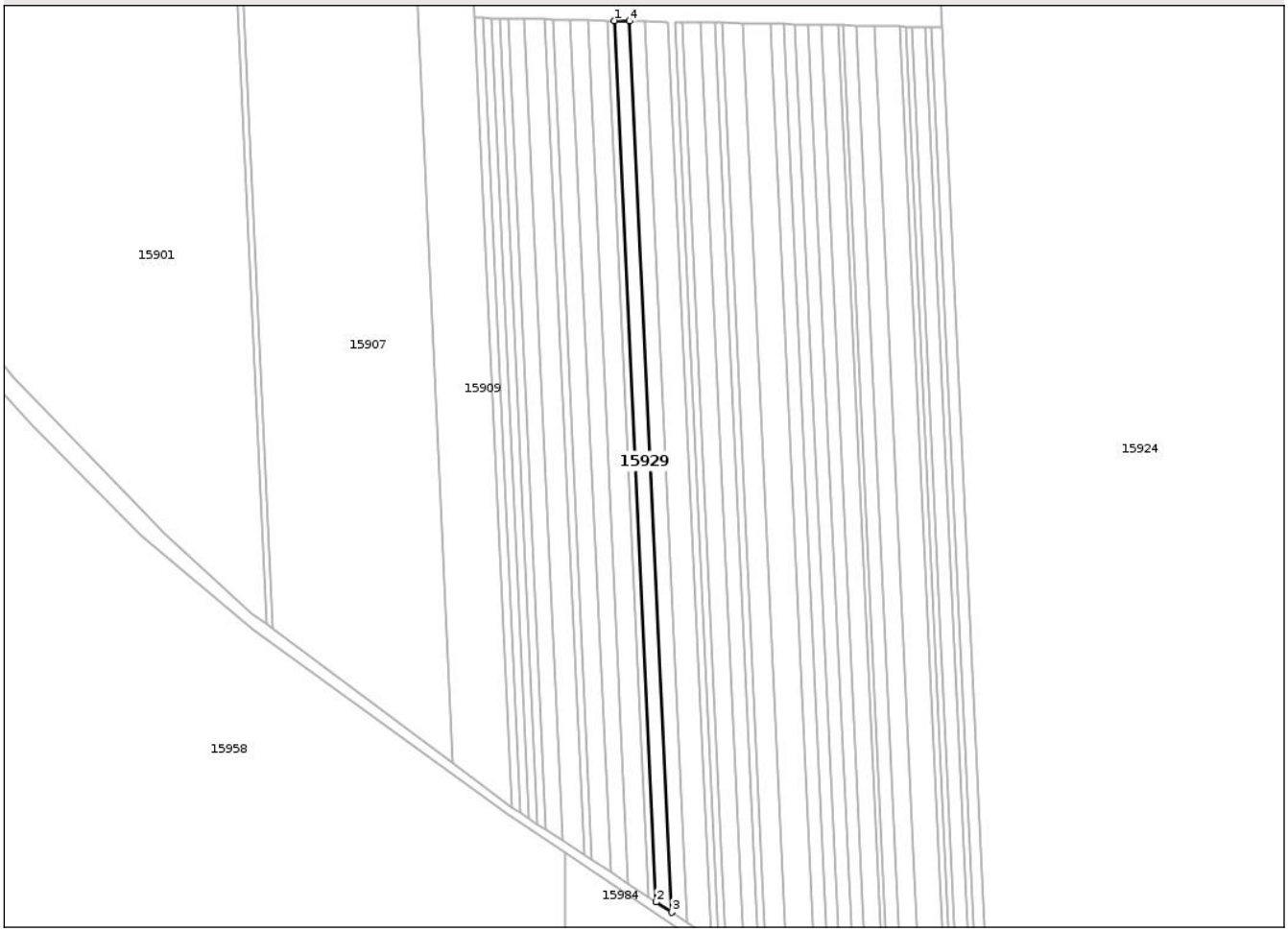
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	57	93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.006,4 553.472,257	2	405.016,576 553.256,427	216.07
2	405.016,576 553.256,427	3	405.020,38 553.253,924	4.554
3	405.020,38 553.253,924	4	405.010,089 553.472,182	218.5
4	405.010,089 553.472,182	1	405.006,4 553.472,257	3.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2804, din 24/06/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZILAGYI ILEANA**	
2 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **KISS KAROLY**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	57	129	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.010,089 553.472,182	2	405.020,38 553.253,924	218.5
2	405.020,38 553.253,924	3	405.024,142 553.251,45	4.503
3	405.024,142 553.251,45	4	405.013,738 553.472,108	220.903
4	405.013,738 553.472,108	1	405.010,089 553.472,182	3.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2929, din 17/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZILÁGYI LUDOVIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

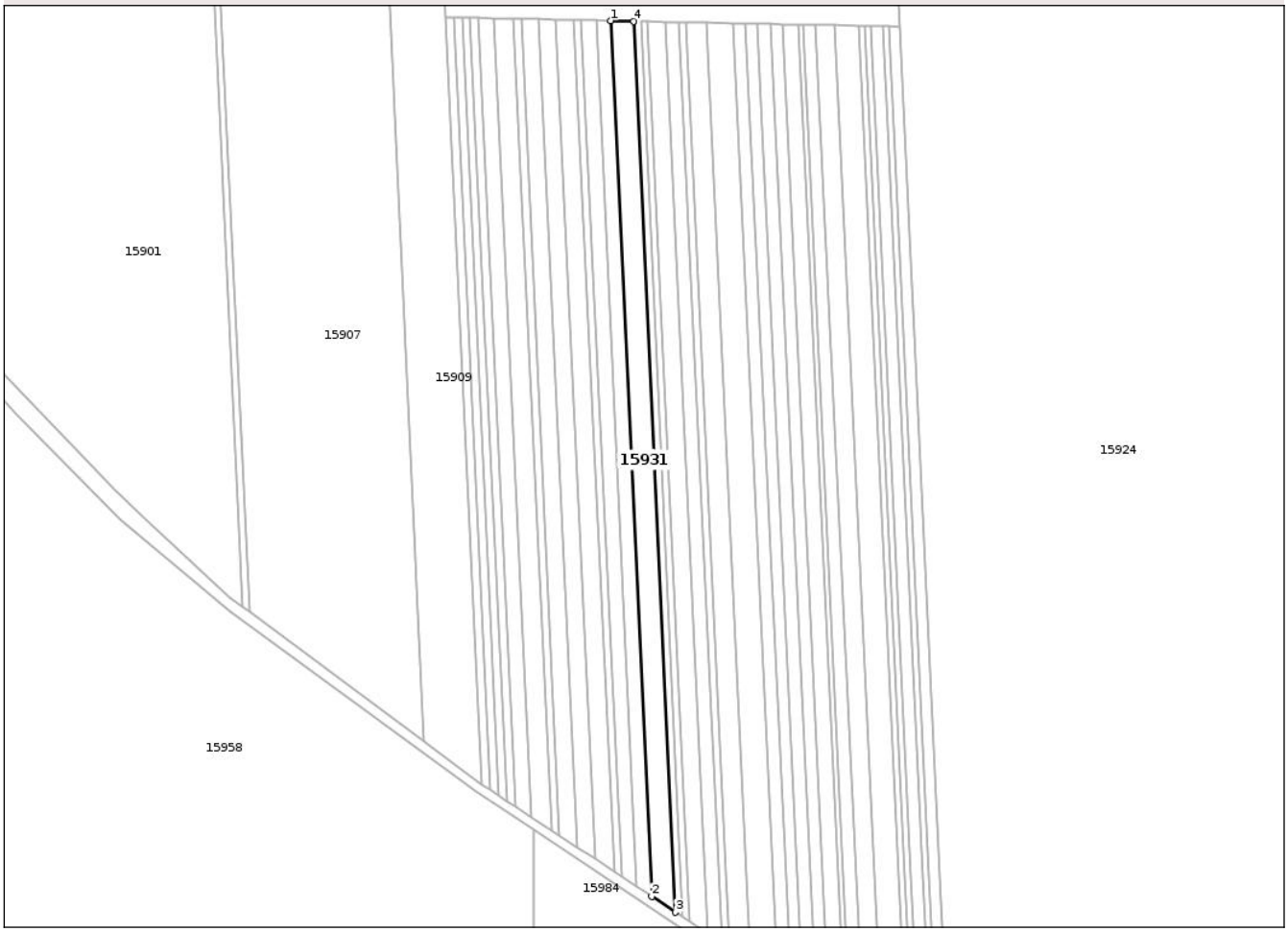
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	57	128	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.013,738 553.472,108	2	405.024,142 553.251,45	220.903
2	405.024,142 553.251,45	3	405.030,17 553.247,485	7.215
3	405.030,17 553.247,485	4	405.019,584 553.471,989	224.753
4	405.019,584 553.471,989	1	405.013,738 553.472,108	5.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/06/2024		
Act Administrativ nr. 26112/2519, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIRÓ ROZA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

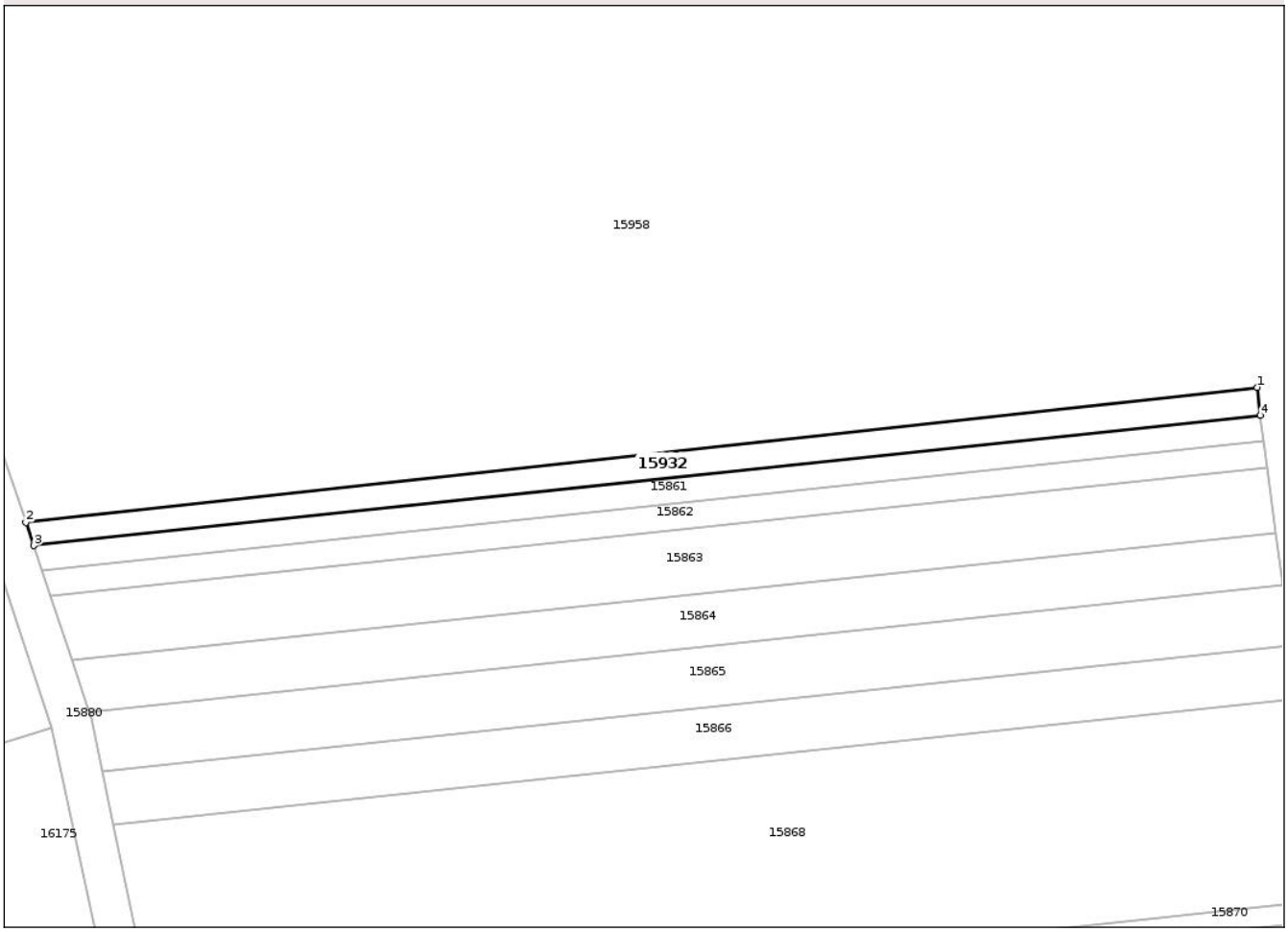
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	57	128	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.614,96 553.634,442	2	404.477,372 553.619,367	138.411
2	404.477,372 553.619,367	3	404.478,235 553.616,78	2.727
3	404.478,235 553.616,78	4	404.615,287 553.631,324	137.822
4	404.615,287 553.631,324	1	404.614,96 553.634,442	3.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2517, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOTH ÁRPÁD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	57	127	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.021,363 553.471,953	2	405.032,004 553.246,279	225.925
2	405.032,004 553.246,279	3	405.033,828 553.245,078	2.184
3	405.033,828 553.245,078	4	405.023,133 553.471,917	227.091
4	405.023,133 553.471,917	1	405.021,363 553.471,953	1.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2977, din 10/10/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTON ANDREIU**	
2 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **VENCZEL ILDIKO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

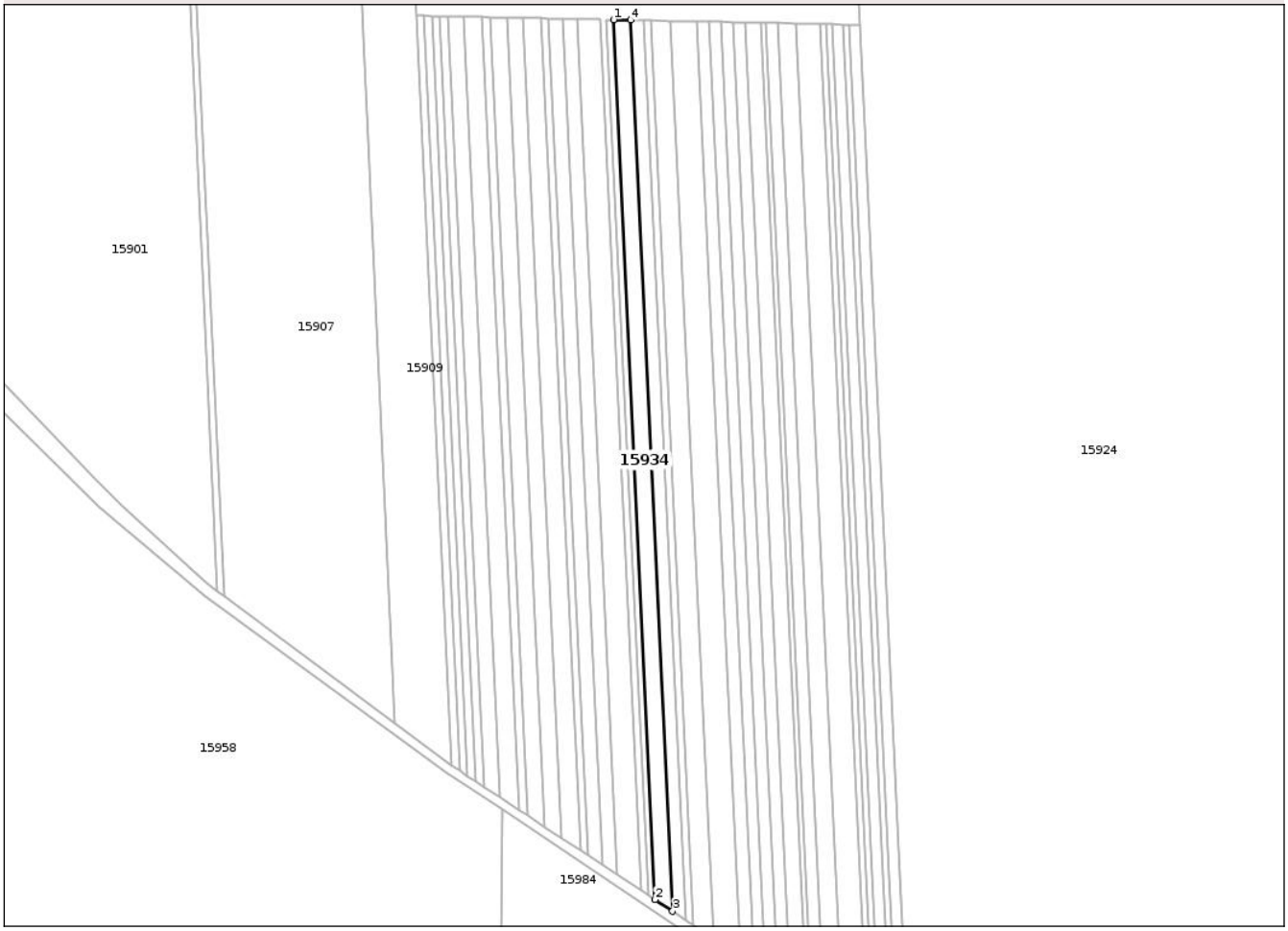
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	57	125	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.023,133 553.471,917	2	405.033,828 553.245,078	227.091
2	405.033,828 553.245,078	3	405.038,349 553.242,105	5.411
3	405.038,349 553.242,105	4	405.027,517 553.471,827	229.977
4	405.027,517 553.471,827	1	405.023,133 553.471,917	4.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2806, din 14/06/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SALAMON EMMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

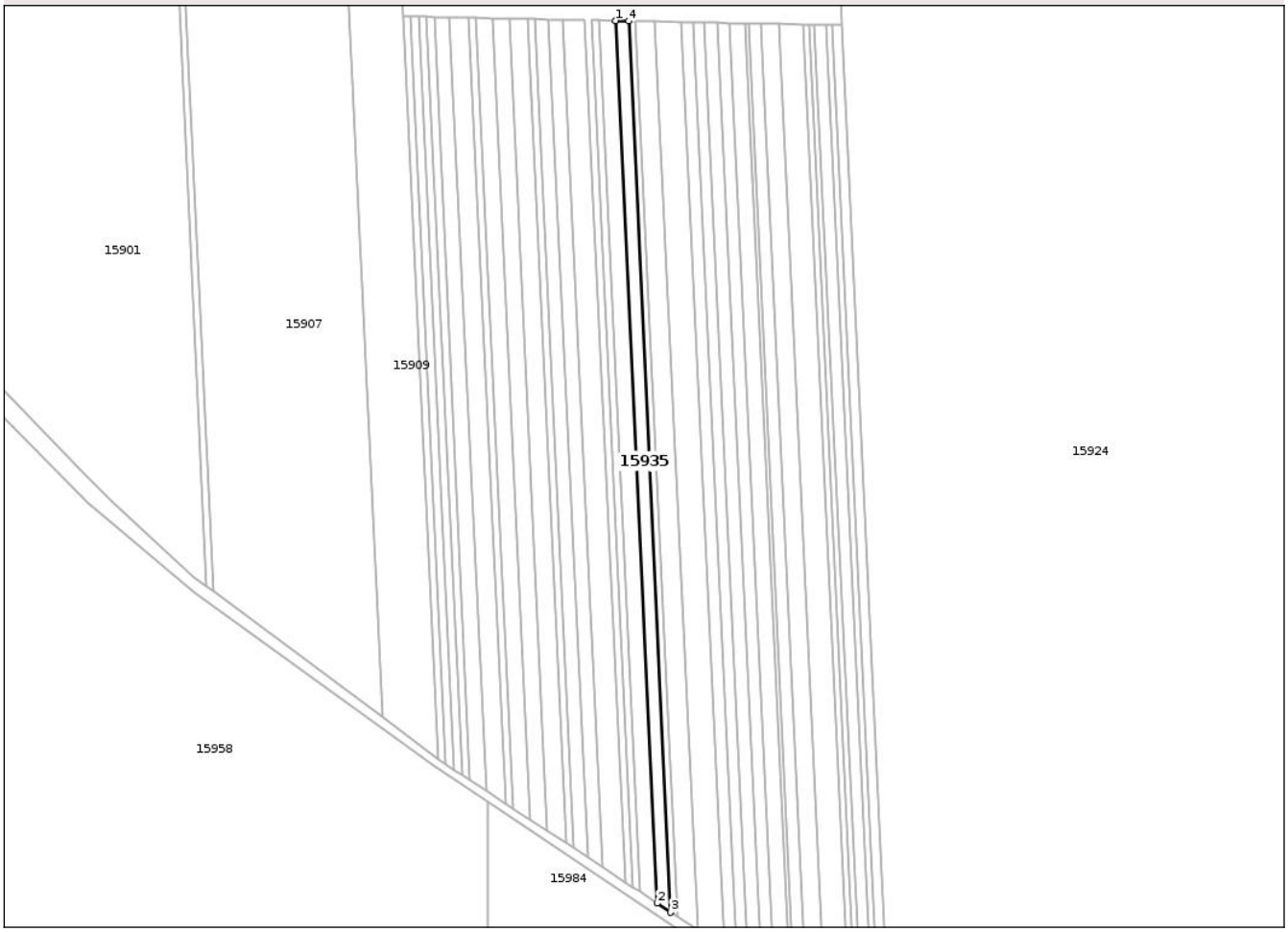
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	57	124	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.027,517 553.471,827	2	405.038,349 553.242,105	229.977
2	405.038,349 553.242,105	3	405.041,925 553.239,752	4.281
3	405.041,925 553.239,752	4	405.030,986 553.471,757	232.263
4	405.030,986 553.471,757	1	405.027,517 553.471,827	3.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 28094/2752, din 22/11/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APACZAI ELENA**	
2 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **SZALAI ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

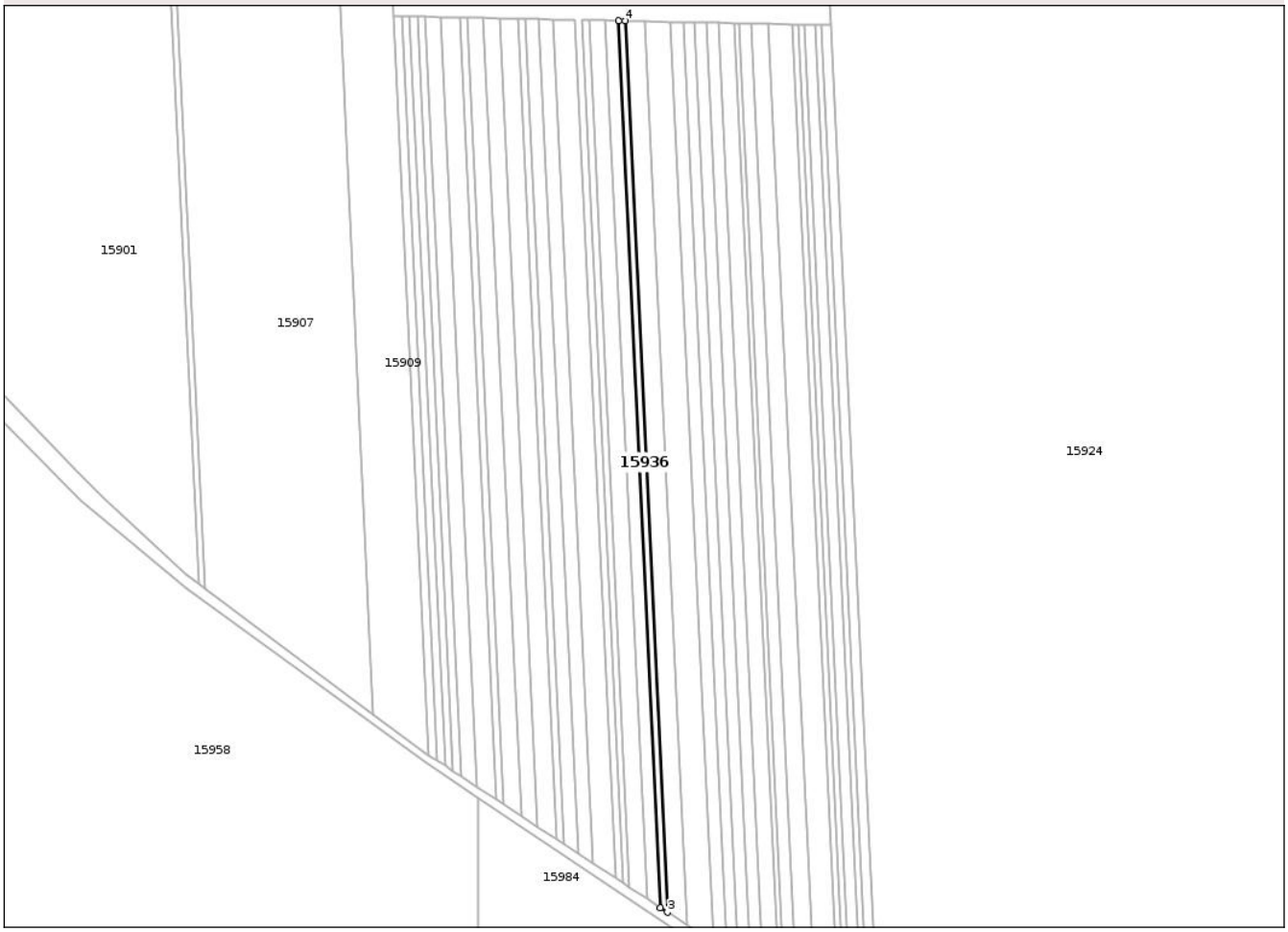
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	57	120	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.030,986 553.471,757	2	405.041,925 553.239,752	232.263
2	405.041,925 553.239,752	3	405.043,7 553.238,585	2.124
3	405.043,7 553.238,585	4	405.032,708 553.471,722	233.396
4	405.032,708 553.471,722	1	405.030,986 553.471,757	1.722

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2809, din 16/06/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FODOR PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

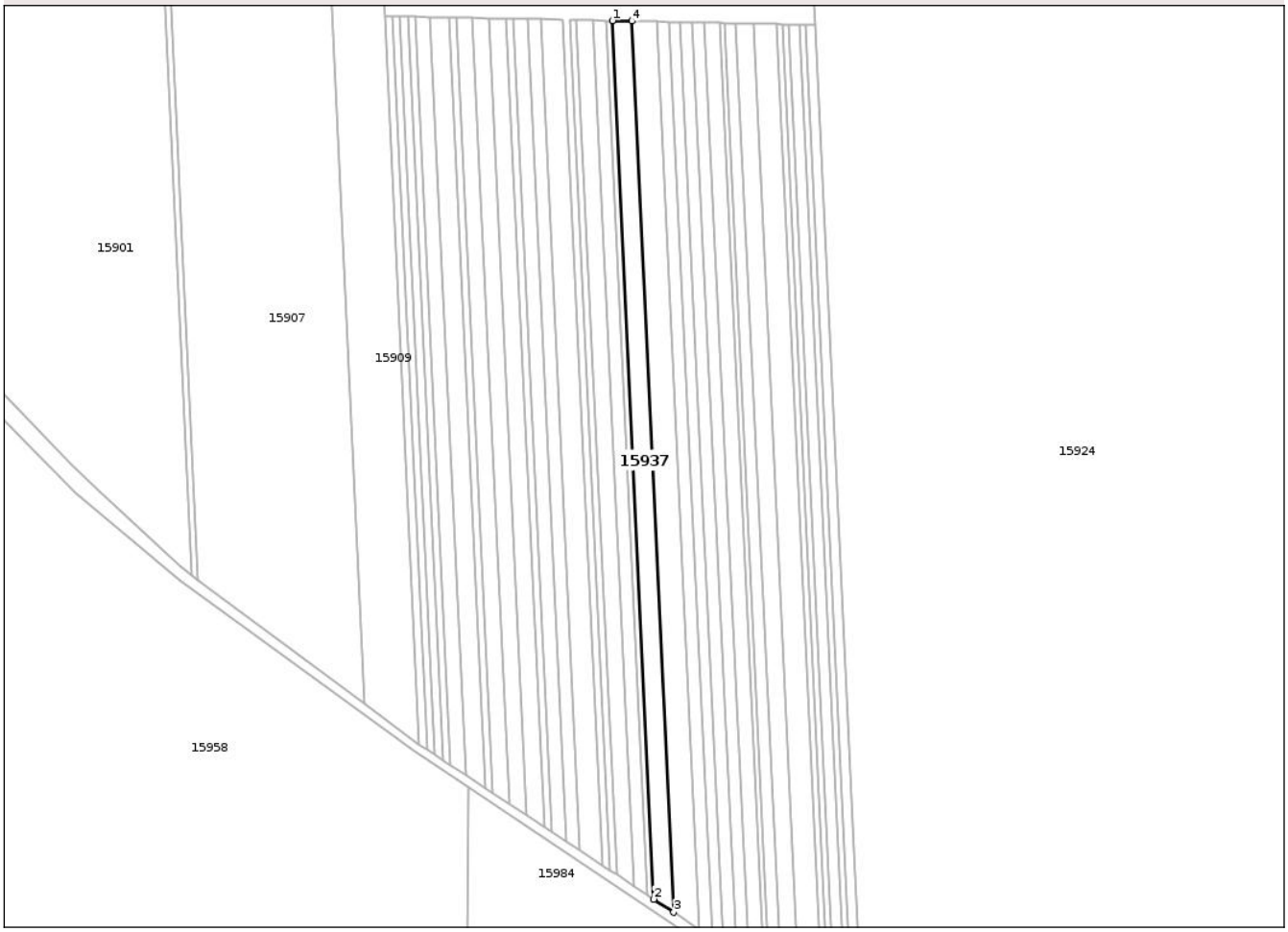
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	57	119	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.032,708 553.471,722	2	405.043,7 553.238,585	233.396
2	405.043,7 553.238,585	3	405.048,974 553.235,116	6.313
3	405.048,974 553.235,116	4	405.037,823 553.471,618	236.765
4	405.037,823 553.471,618	1	405.032,708 553.471,722	5.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2503, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GÁL VILHEM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

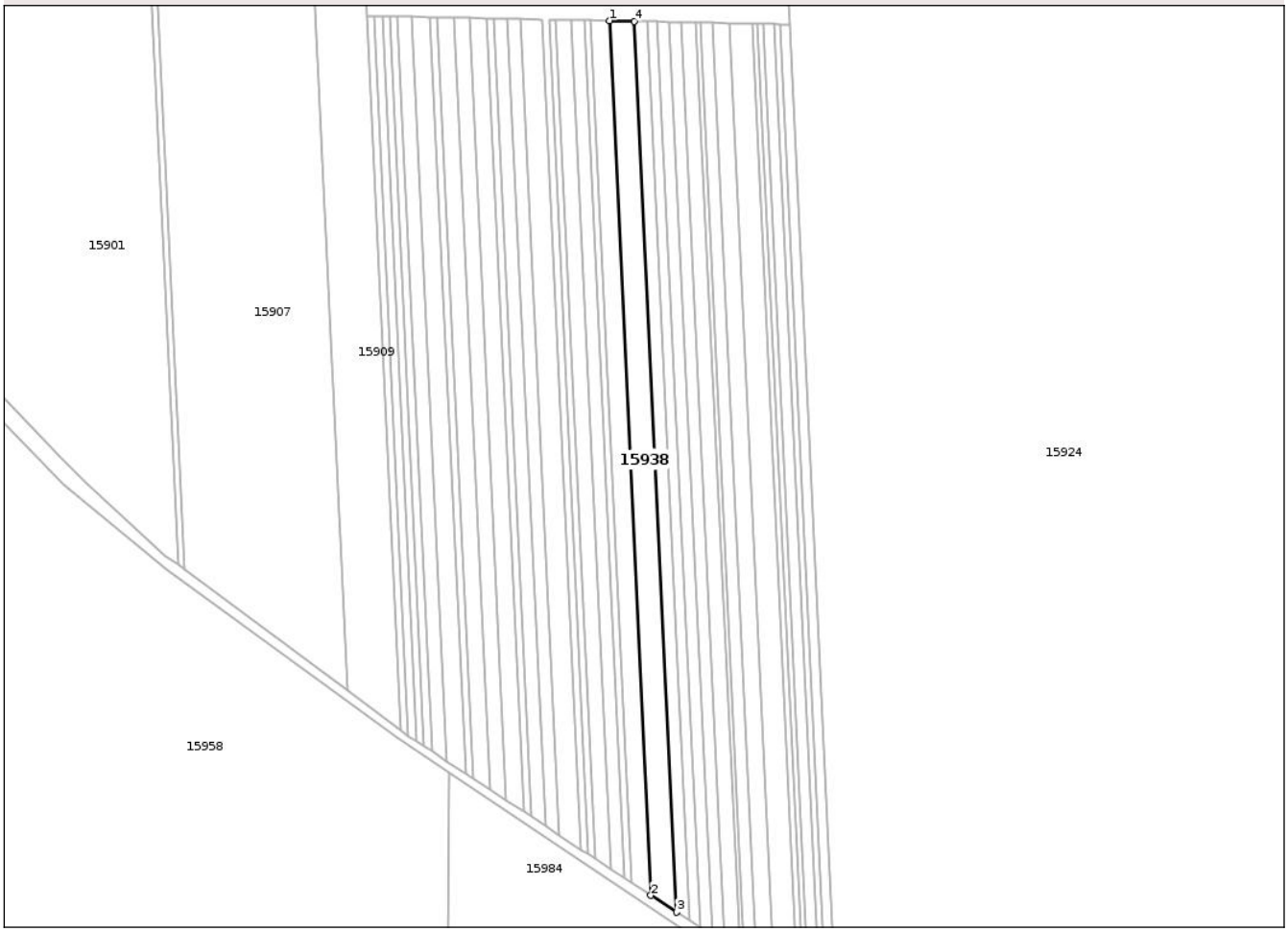
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	57	119	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.037,823 553.471,618	2	405.048,974 553.235,116	236.765
2	405.048,974 553.235,116	3	405.055,892 553.230,566	8.28
3	405.055,892 553.230,566	4	405.044,532 553.471,481	241.183
4	405.044,532 553.471,481	1	405.037,823 553.471,618	6.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2917, din 14/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COPIL ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

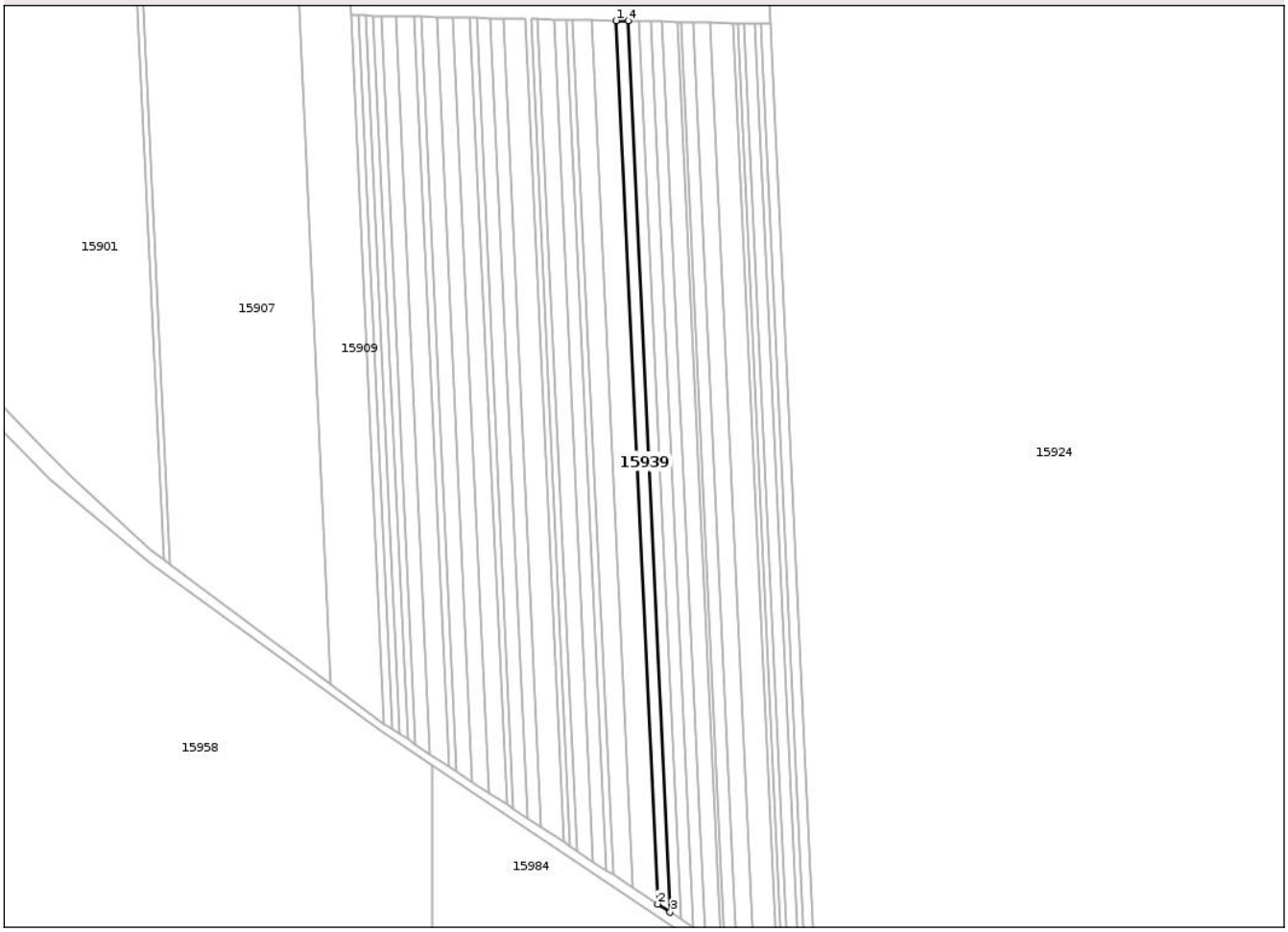
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	57	117	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.044,532 553.471,481	2	405.055,892 553.230,566	241.183
2	405.055,892 553.230,566	3	405.059,303 553.228,322	4.083
3	405.059,303 553.228,322	4	405.047,841 553.471,414	243.362
4	405.047,841 553.471,414	1	405.044,532 553.471,481	3.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2502, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAIER ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

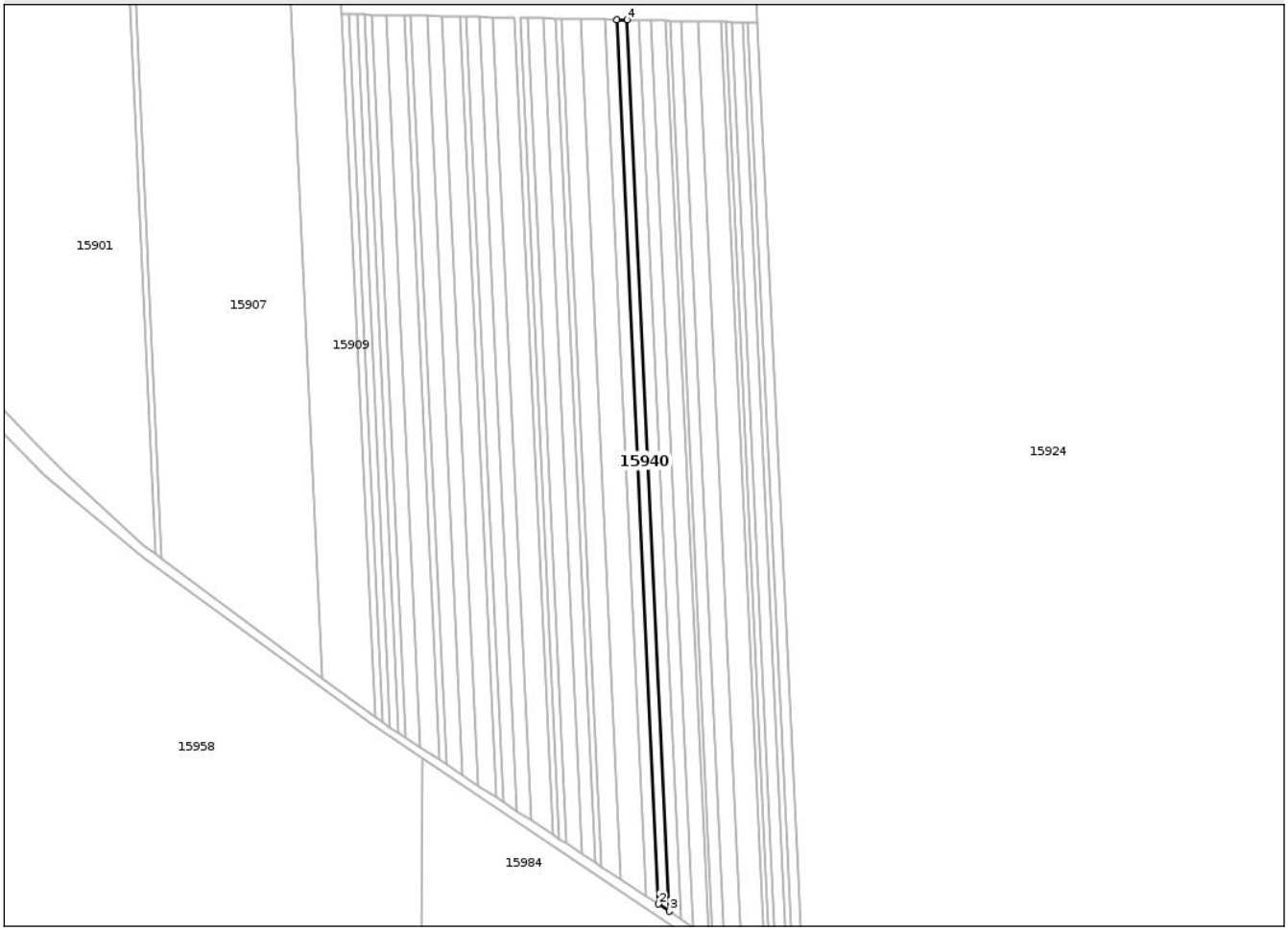
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	57	117	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.047,841 553.471,414	2	405.059,303 553.228,322	243.362
2	405.059,303 553.228,322	3	405.062,263 553.226,374	3.543
3	405.062,263 553.226,374	4	405.050,712 553.471,355	245.253
4	405.050,712 553.471,355	1	405.047,841 553.471,414	2.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2922, din 15/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **EGYEDFI FRANCISC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

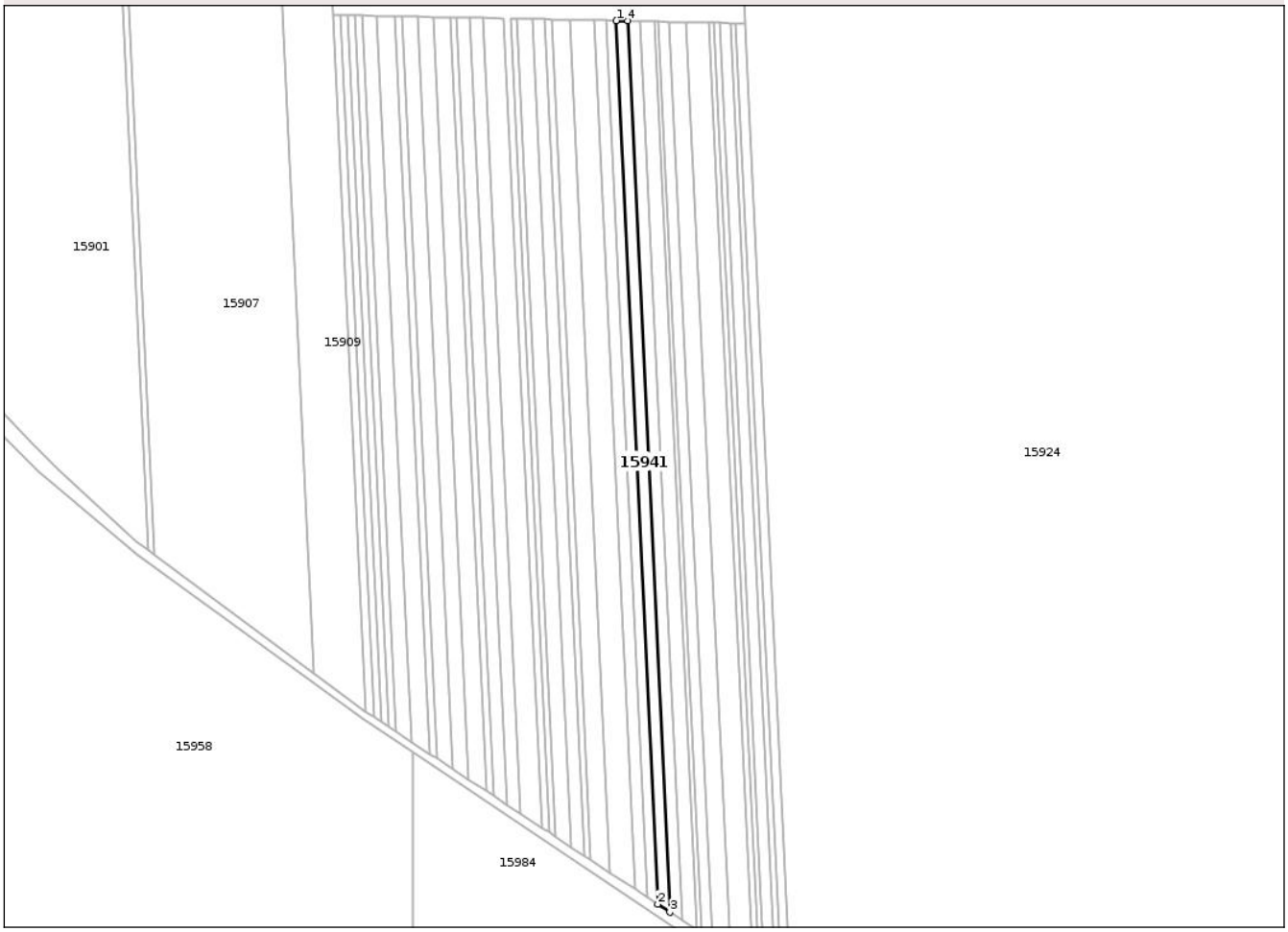
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	57	116	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.050,712 553.471,355	2	405.062,263 553.226,374	245.253
2	405.062,263 553.226,374	3	405.065,619 553.224,167	4.017
3	405.065,619 553.224,167	4	405.053,967 553.471,289	247.397
4	405.053,967 553.471,289	1	405.050,712 553.471,355	3.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/02/2024		
Act Administrativ nr. 27992/2930, din 17/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSEGEZI IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

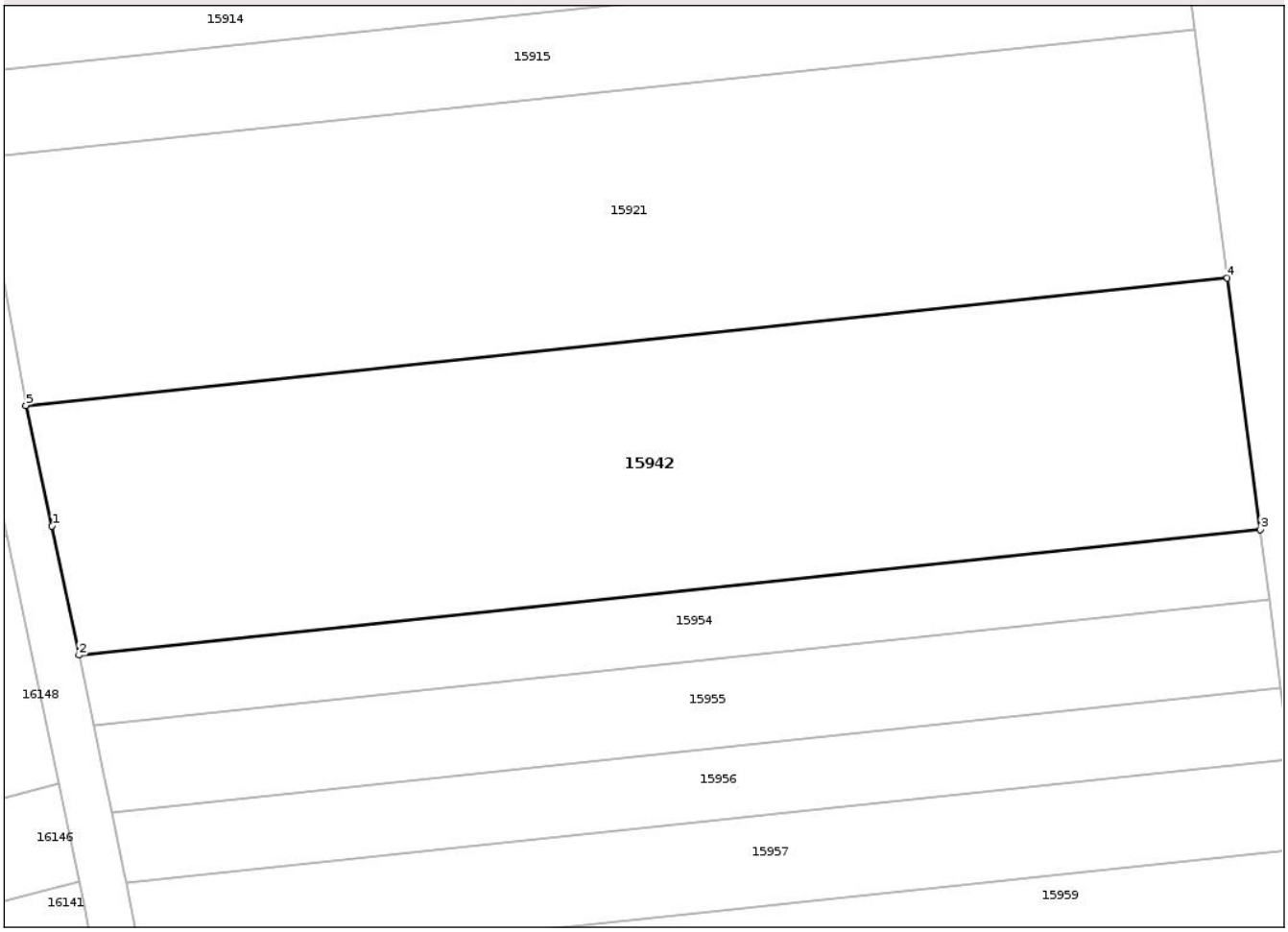
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	57	42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.535,222 553.341,66	2	404.537,854 553.329,059	12.873
2	404.537,854 553.329,059	3	404.653,245 553.341,304	116.039
3	404.653,245 553.341,304	4	404.650,027 553.365,887	24.793
4	404.650,027 553.365,887	5	404.532,68 553.353,435	118.006
5	404.532,68 553.353,435	1	404.535,222 553.341,66	12.046

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2516, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUC IOAN**	
2 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **IOZAN HILDA-IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

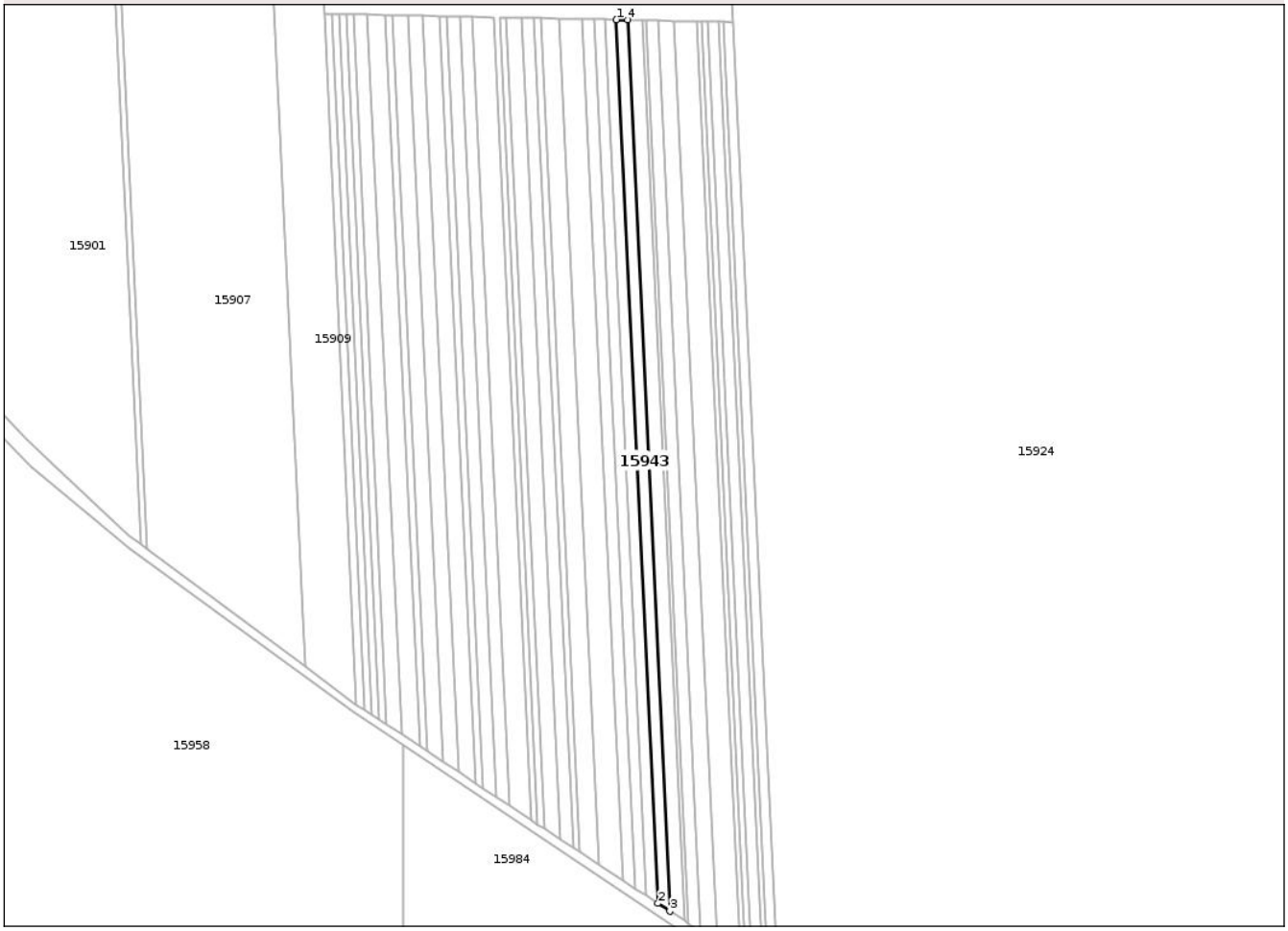
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	57	115	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.053,967 553.471,289	2	405.065,619 553.224,167	247.397
2	405.065,619 553.224,167	3	405.068,945 553.221,979	3.981
3	405.068,945 553.221,979	4	405.057,193 553.471,223	249.521
4	405.057,193 553.471,223	1	405.053,967 553.471,289	3.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2939, din 21/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APÁCZAI GIZELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

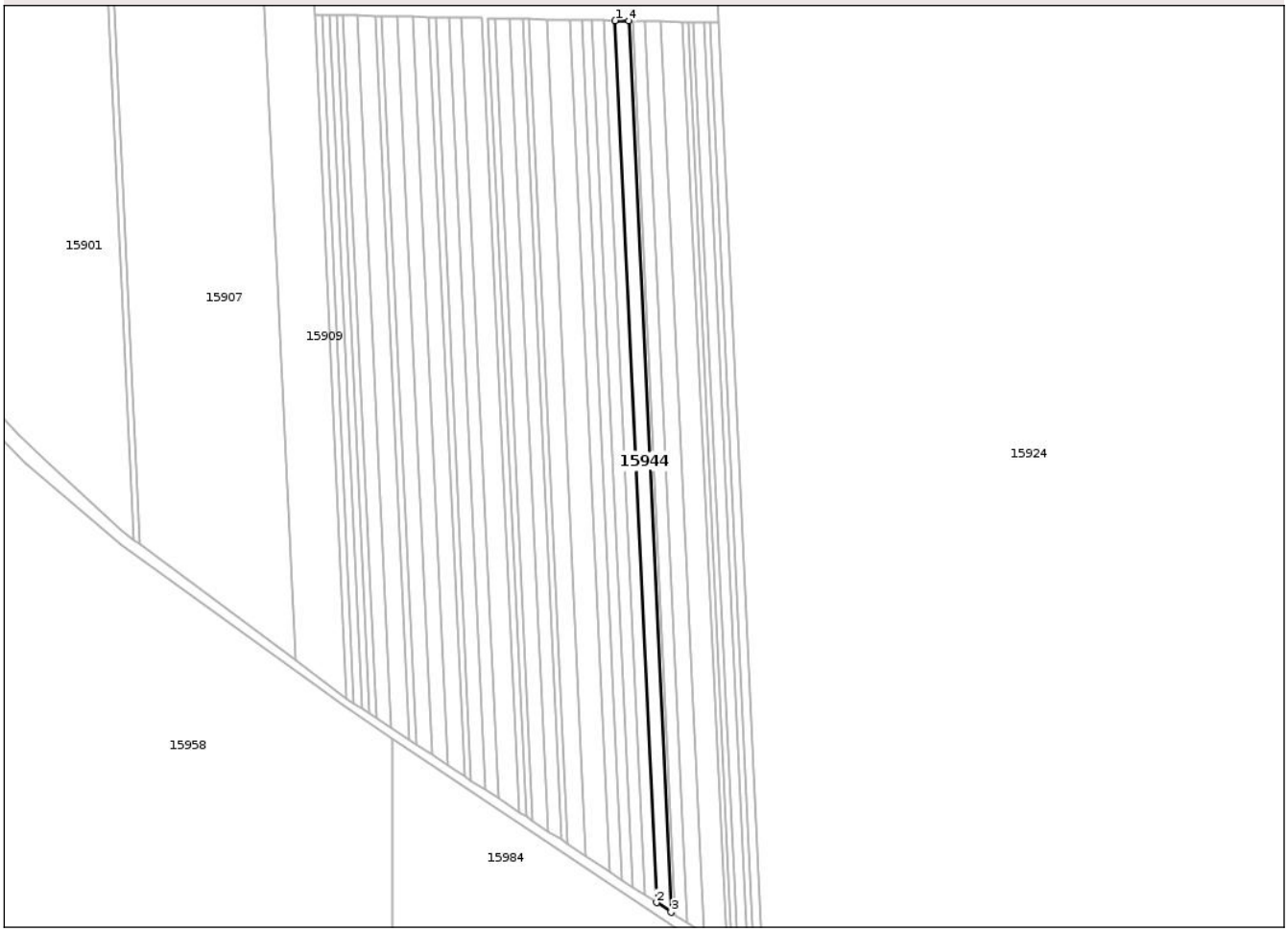
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	57	113	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.057,193 553.471,223	2	405.068,945 553.221,979	249.521
2	405.068,945 553.221,979	3	405.073,064 553.219,27	4.93
3	405.073,064 553.219,27	4	405.061,188 553.471,142	252.152
4	405.061,188 553.471,142	1	405.057,193 553.471,223	3.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 28094/2737, din 16/11/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KORONKA VILMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

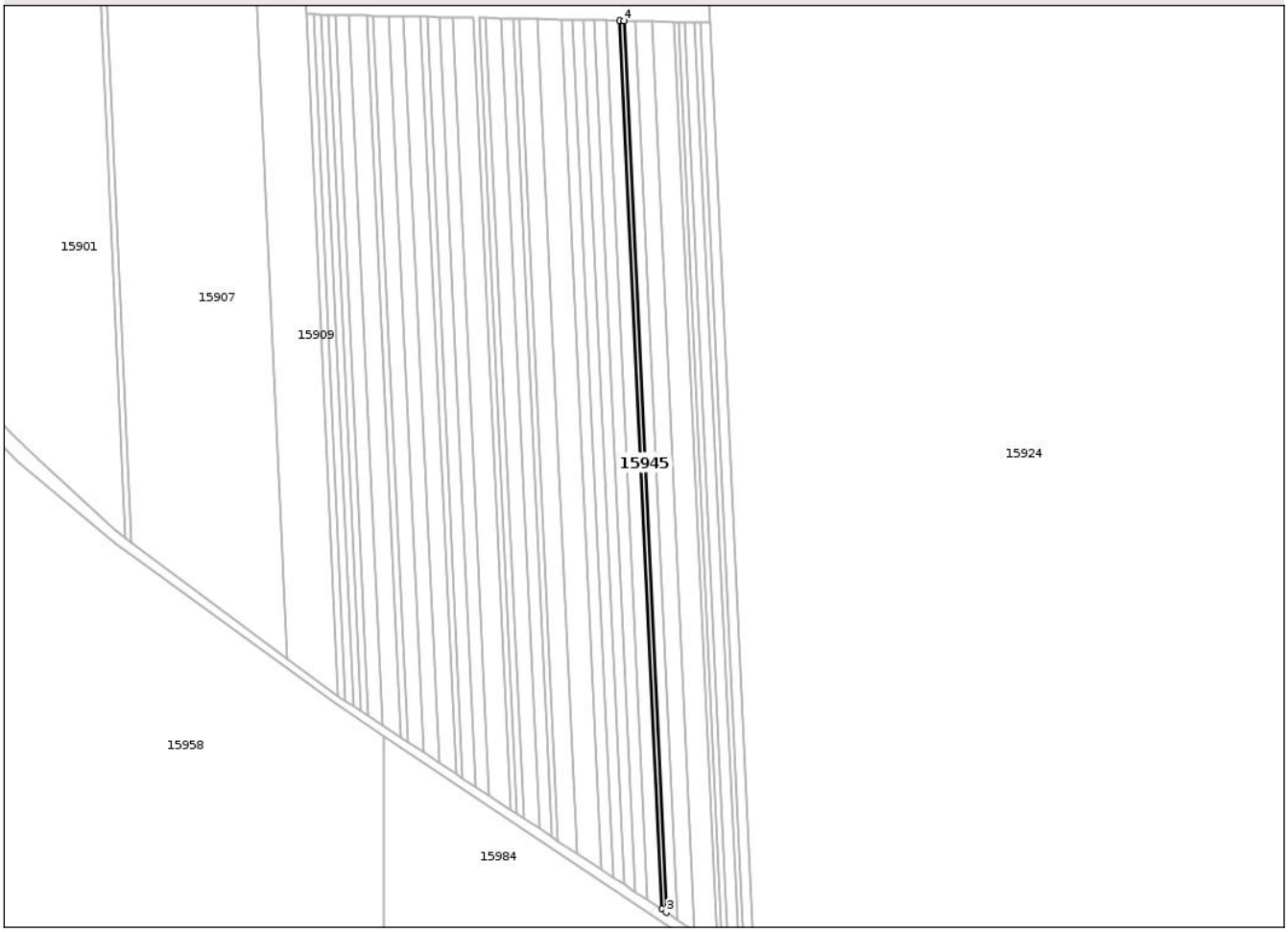
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	57	112	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.061,188 553.471,142	2	405.073,064 553.219,27	252.152
2	405.073,064 553.219,27	3	405.074,292 553.218,462	1.47
3	405.074,292 553.218,462	4	405.062,378 553.471,118	252.937
4	405.062,378 553.471,118	1	405.061,188 553.471,142	1.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2915, din 14/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTON ANTONIU**	
2 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **APACZAI VICENȚIU** 2) **TOTH IBOLYA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

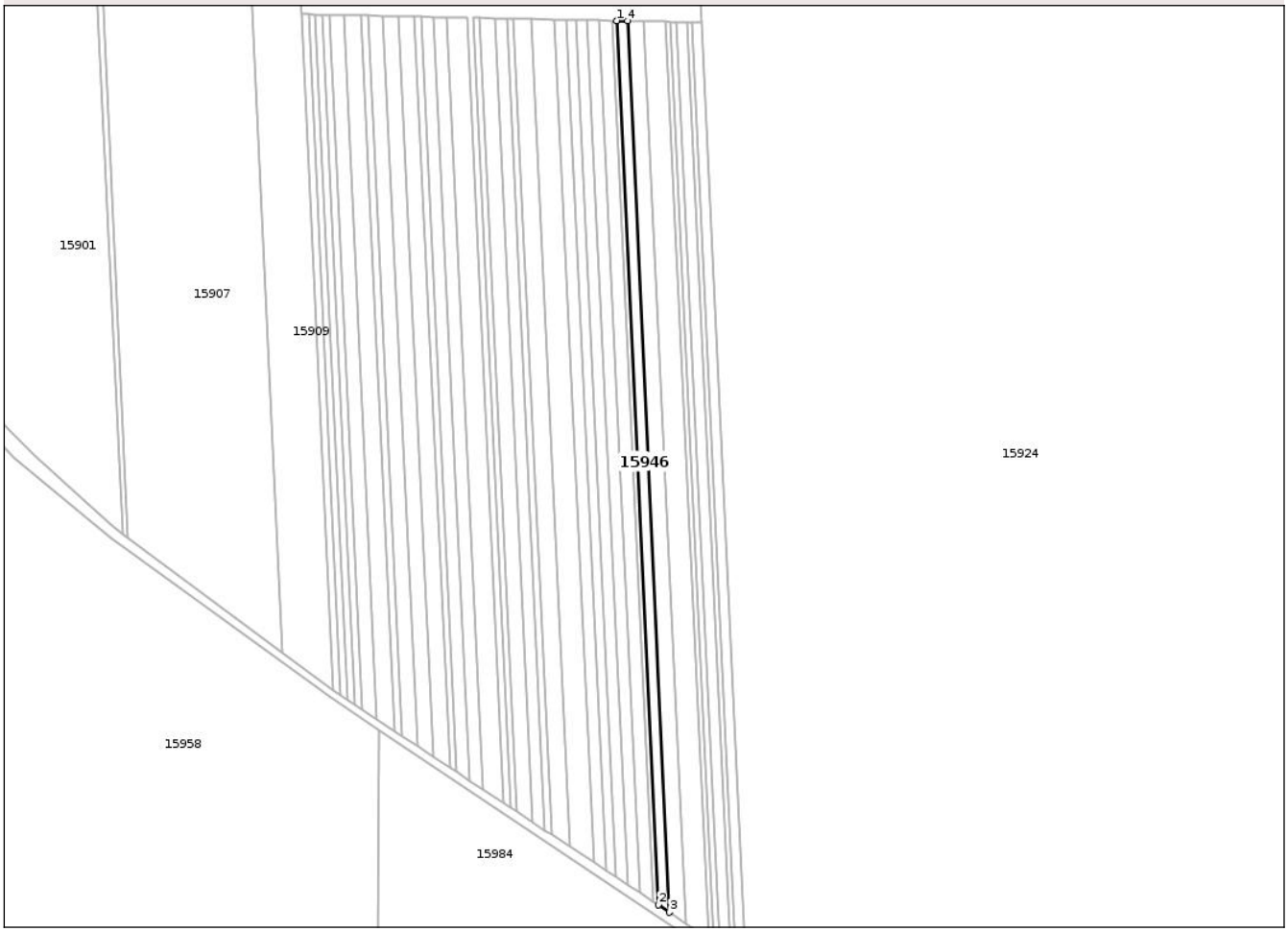
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	57	110	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.062,378 553.471,118	2	405.074,292 553.218,462	252.937
2	405.074,292 553.218,462	3	405.077,546 553.216,322	3.895
3	405.077,546 553.216,322	4	405.065,535 553.471,054	255.015
4	405.065,535 553.471,054	1	405.062,378 553.471,118	3.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2937, din 21/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MÁRTON DEZIDERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

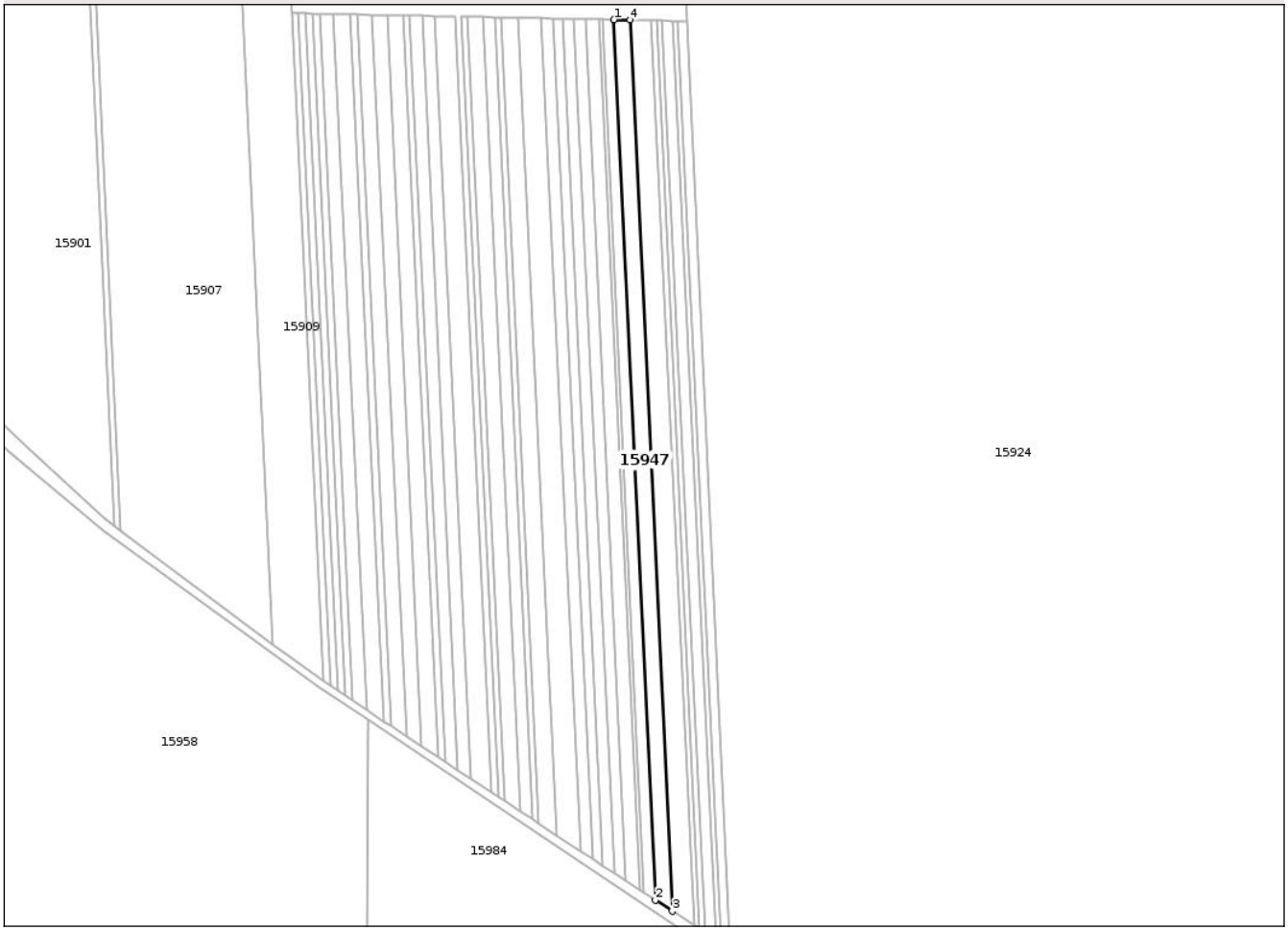
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	57	109	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.065,535 553.471,054	2	405.077,546 553.216,322	255.015
2	405.077,546 553.216,322	3	405.082,378 553.213,143	5.784
3	405.082,378 553.213,143	4	405.070,222 553.470,958	258.101
4	405.070,222 553.470,958	1	405.065,535 553.471,054	4.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2931, din 17/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZABÓ DOMINIC**	
2 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **SZABO IULIANA** 2) **FODOR MARTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

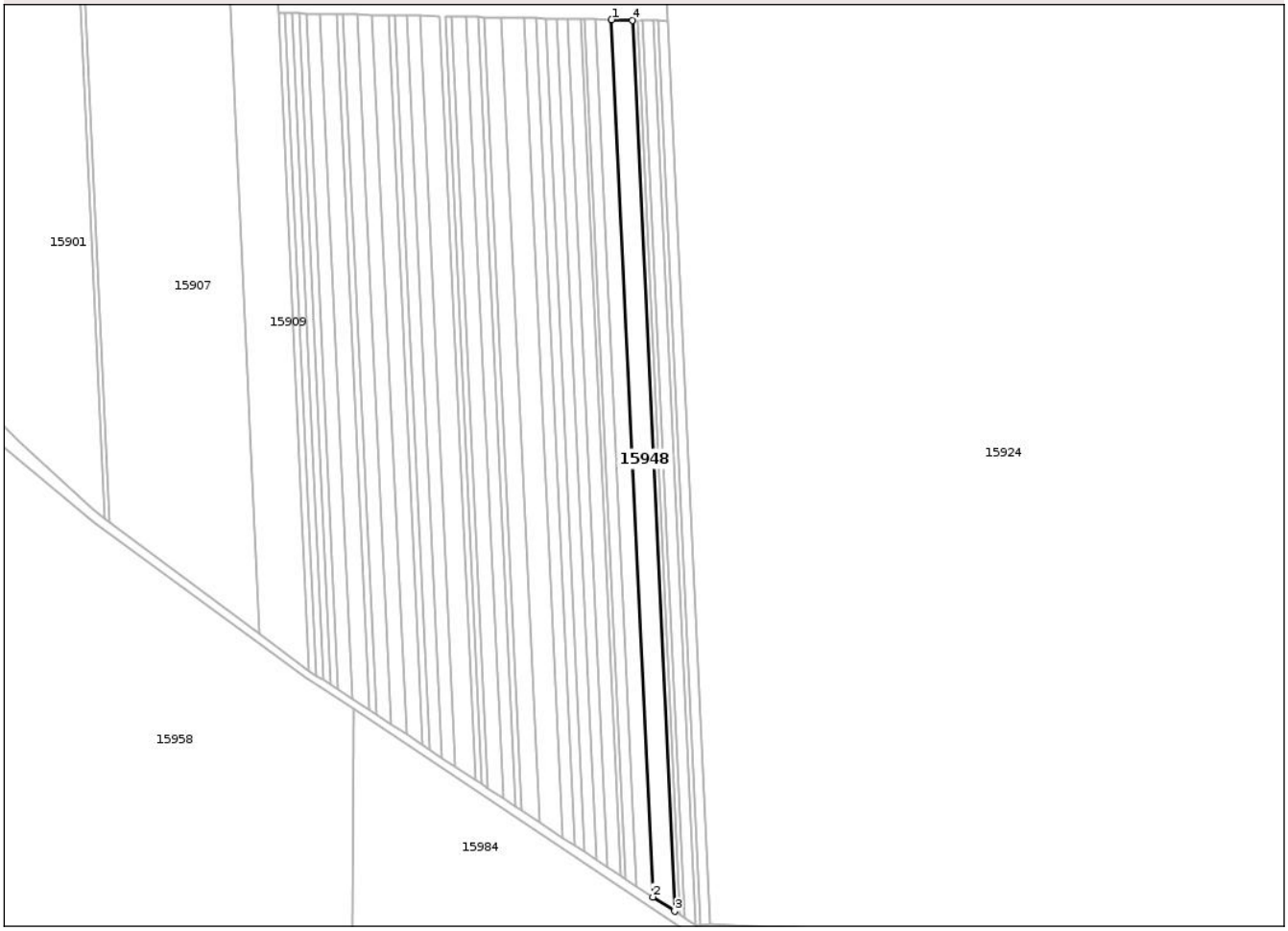
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	57	108	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.070,222 553.470,958	2	405.082,378 553.213,143	258.101
2	405.082,378 553.213,143	3	405.088,733 553.208,963	7.606
3	405.088,733 553.208,963	4	405.076,385 553.470,833	262.161
4	405.076,385 553.470,833	1	405.070,222 553.470,958	6.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 28094/2701, din 20/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOTH IOAN**	
2 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **TOTH CATALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

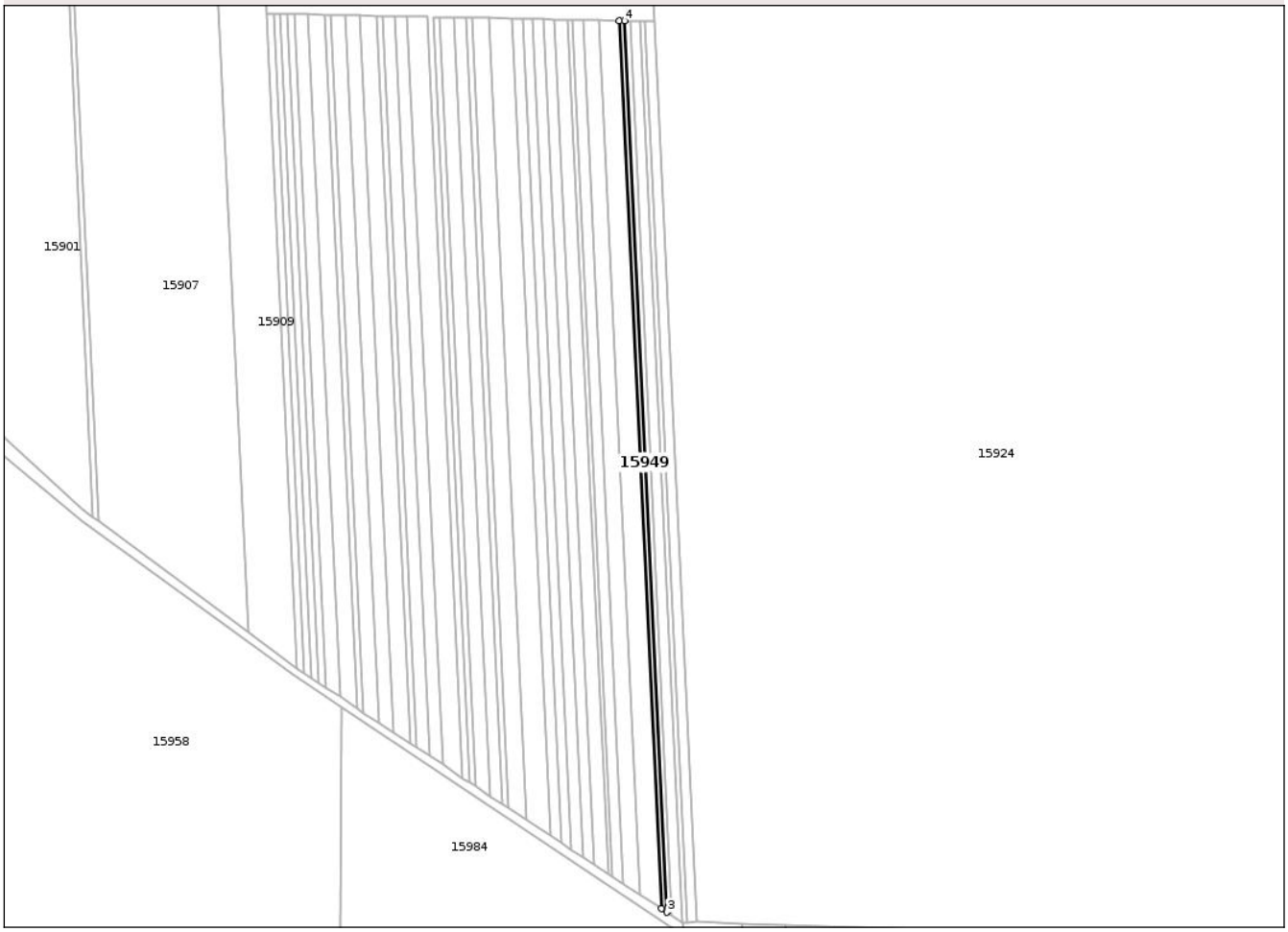
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	57	103	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.076,385 553.470,833	2	405.088,733 553.208,963	262.161
2	405.088,733 553.208,963	3	405.090,306 553.207,928	1.883
3	405.090,306 553.207,928	4	405.077,911 553.470,802	263.166
4	405.077,911 553.470,802	1	405.076,385 553.470,833	1.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2520, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILYÉS ETELKA**,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

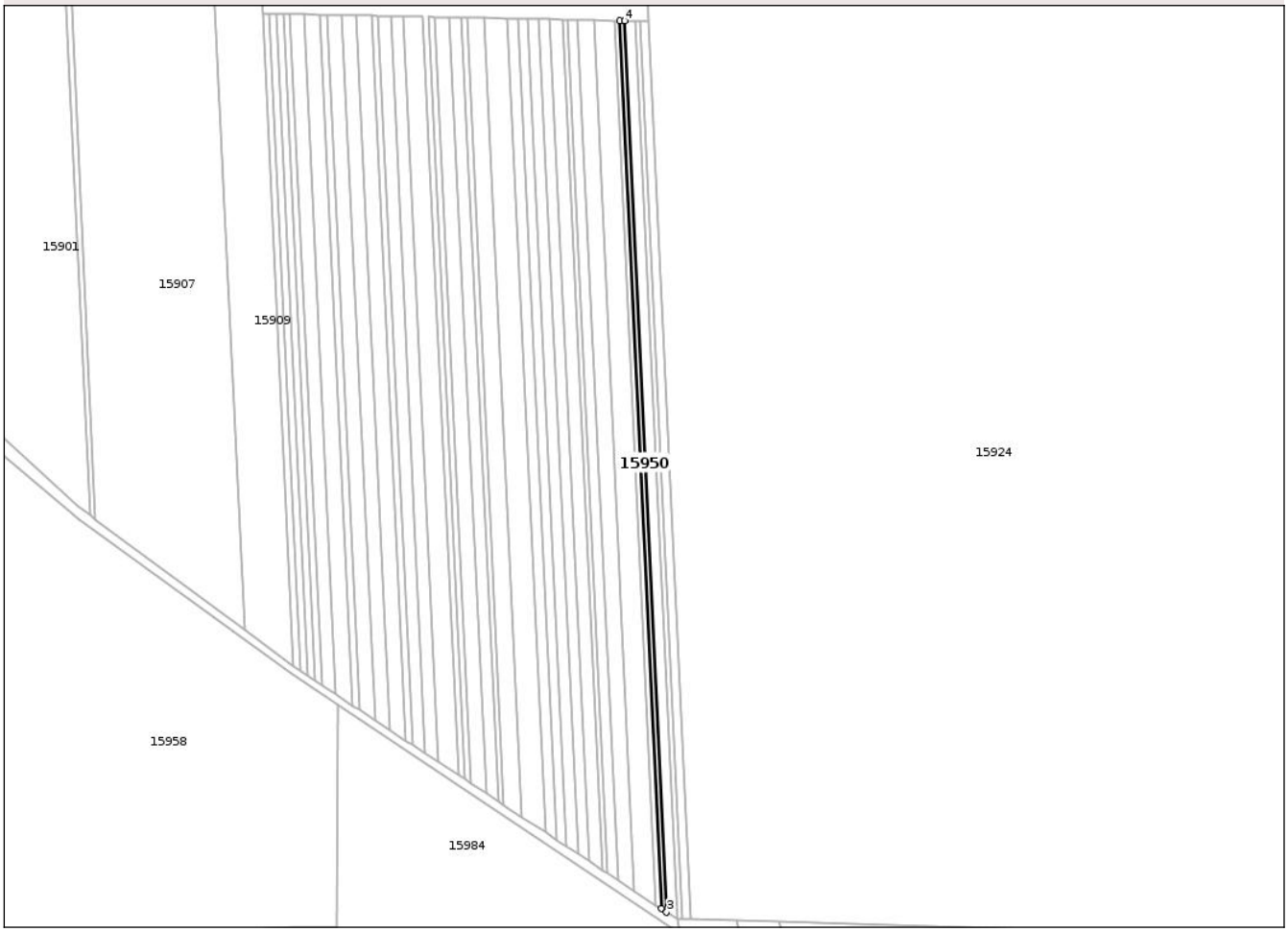
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	57	103	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.077,911 553.470,802	2	405.090,306 553.207,928	263.166
2	405.090,306 553.207,928	3	405.091,874 553.206,897	1.877
3	405.091,874 553.206,897	4	405.079,432 553.470,771	264.167
4	405.079,432 553.470,771	1	405.077,911 553.470,802	1.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2914, din 14/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSÉP JÁNOS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

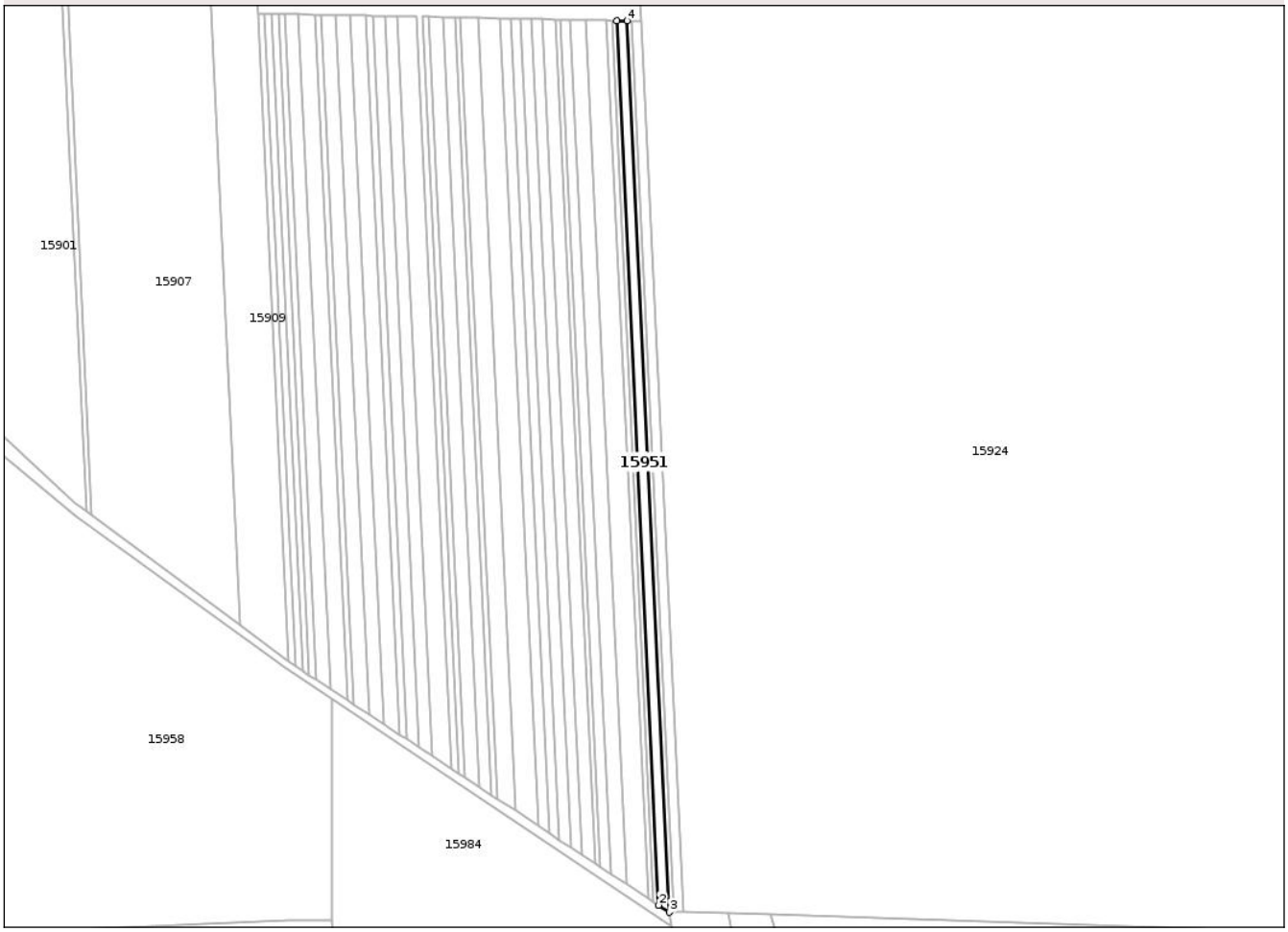
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	57	102	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.079,432 553.470,771	2	405.091,874 553.206,897	264.167
2	405.091,874 553.206,897	3	405.094,991 553.204,847	3.731
3	405.094,991 553.204,847	4	405.082,455 553.470,709	266.157
4	405.082,455 553.470,709	1	405.079,432 553.470,771	3.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 28094/2736, din 16/11/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FODOR NICOLAE**	
1 / 31/07/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **FODOR ROZALIA** 2) **FODOR NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

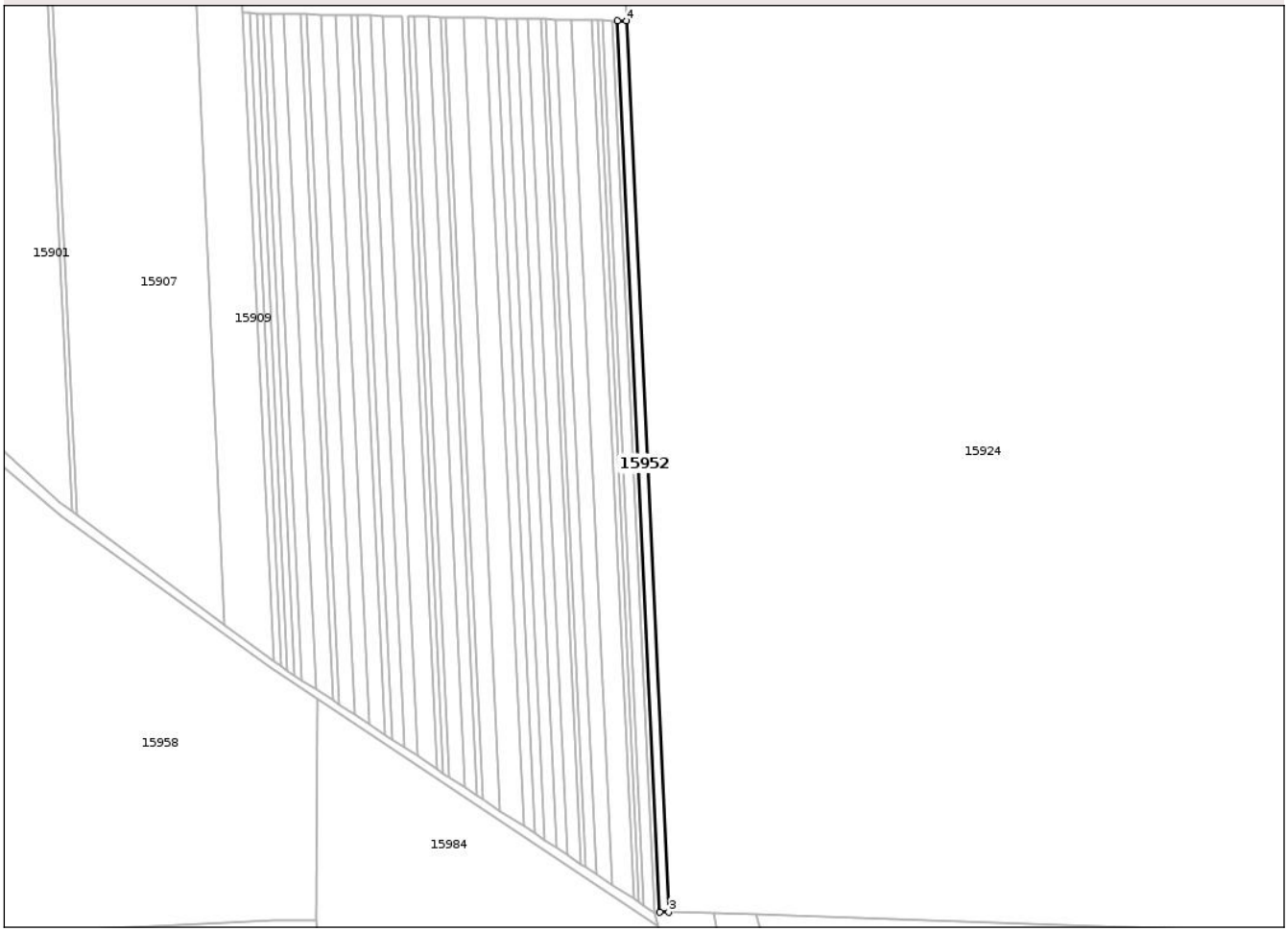
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	57	98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.083,961 553.470,678	2	405.096,492 553.204,915	266.058
2	405.096,492 553.204,915	3	405.099,121 553.205,039	2.632
3	405.099,121 553.205,039	4	405.086,599 553.470,625	265.881
4	405.086,599 553.470,625	1	405.083,961 553.470,678	2.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 28094/2752, din 22/11/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APACZAI ELENA**	
2 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoare lui	A1
	1) **SZALAI ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

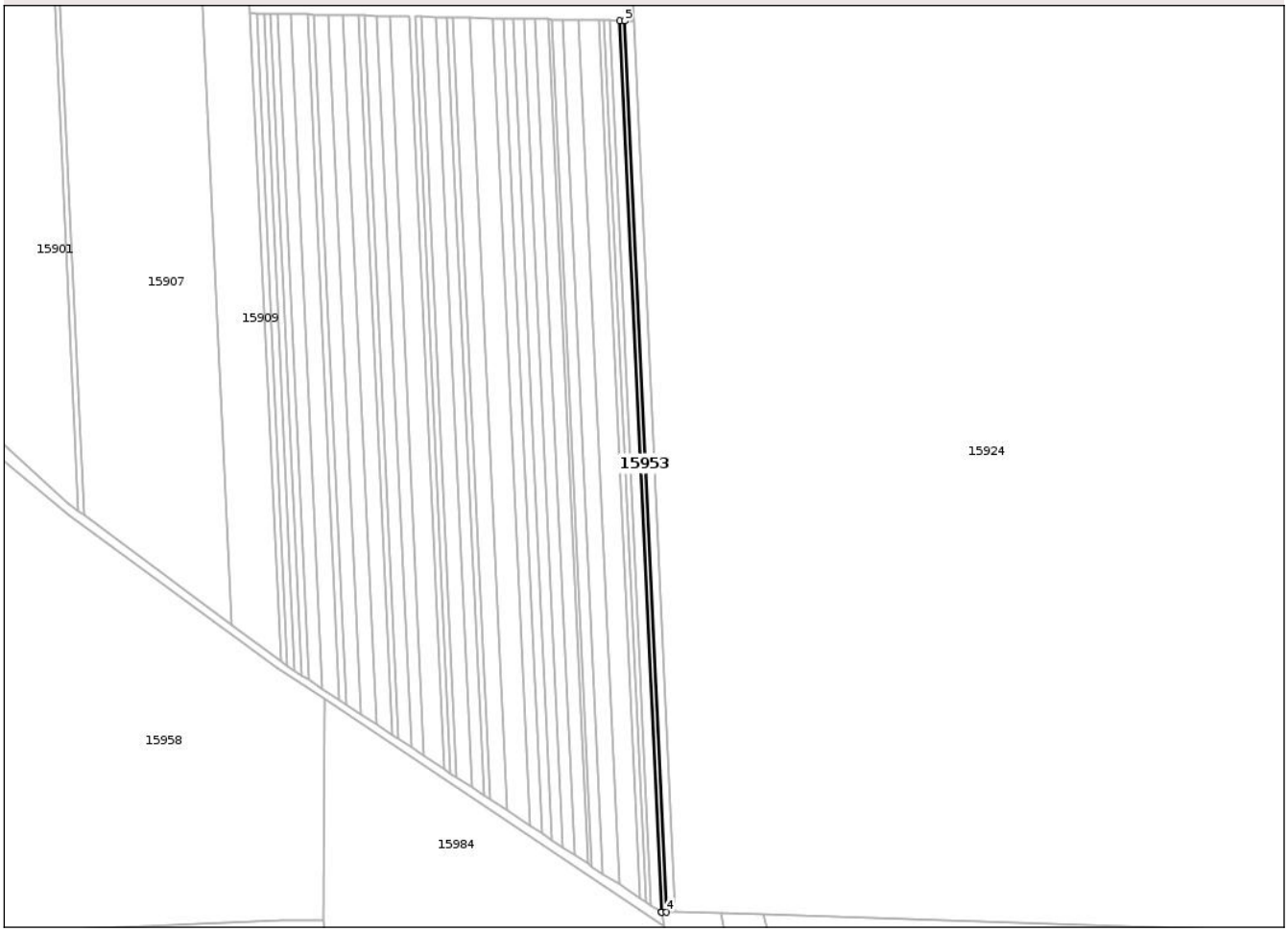
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	57	100	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.082,455 553.470,709	2	405.094,991 553.204,847	266.157
2	405.094,991 553.204,847	3	405.094,994 553.204,844	0.004
3	405.094,994 553.204,844	4	405.096,492 553.204,915	1.5
4	405.096,492 553.204,915	5	405.083,961 553.470,678	266.058
5	405.083,961 553.470,678	1	405.082,455 553.470,709	1.506

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 28094/2748, din 18/11/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZILAGYI BLAZIU**	
2 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoare lui	A1
	1) **SZALAI ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

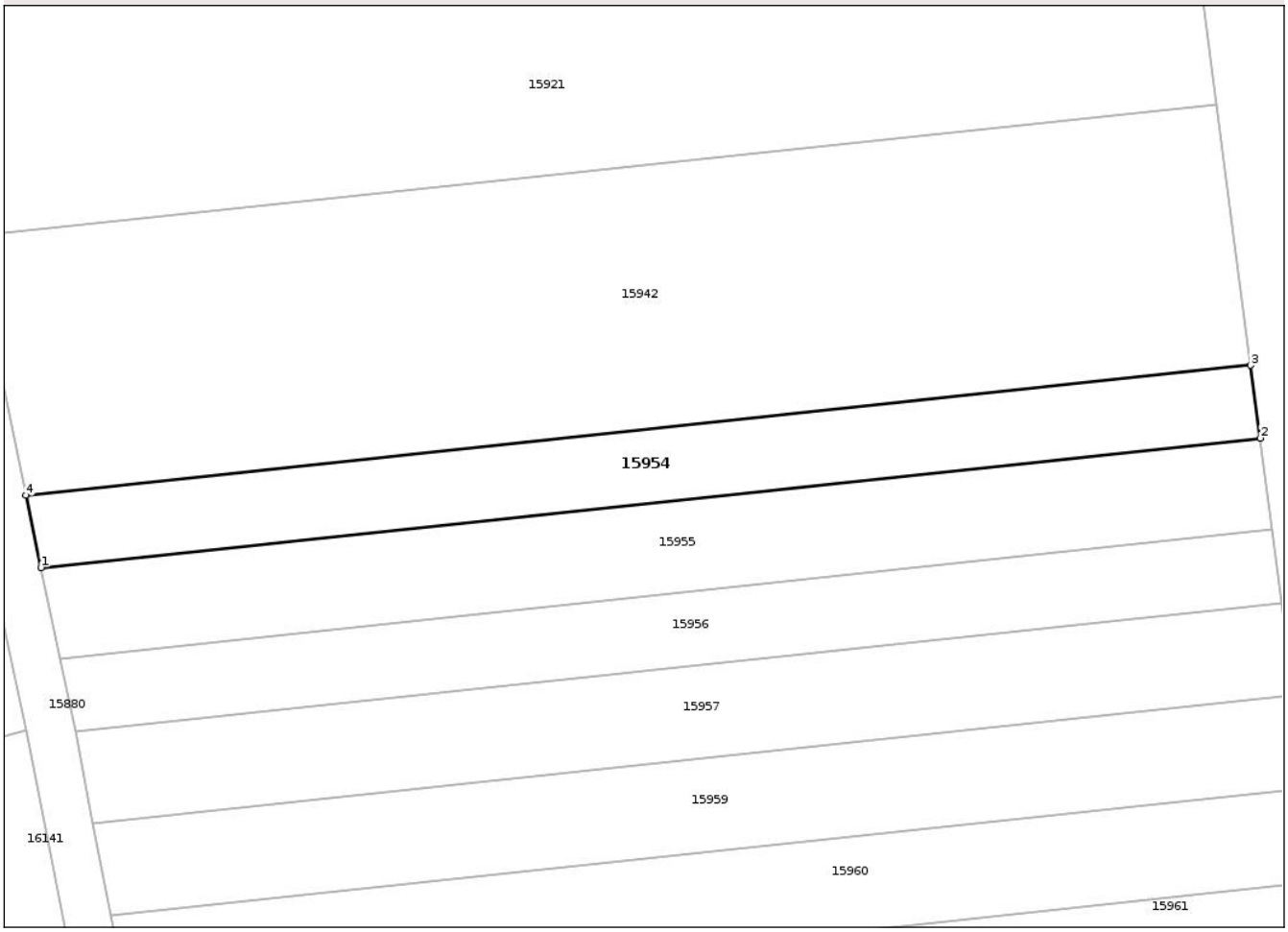
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	57	38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.539,274 553.322,26	2	404.654,142 553.334,45	115.513
2	404.654,142 553.334,45	3	404.653,245 553.341,304	6.912
3	404.653,245 553.341,304	4	404.537,854 553.329,059	116.039
4	404.537,854 553.329,059	1	404.539,274 553.322,26	6.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/06/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

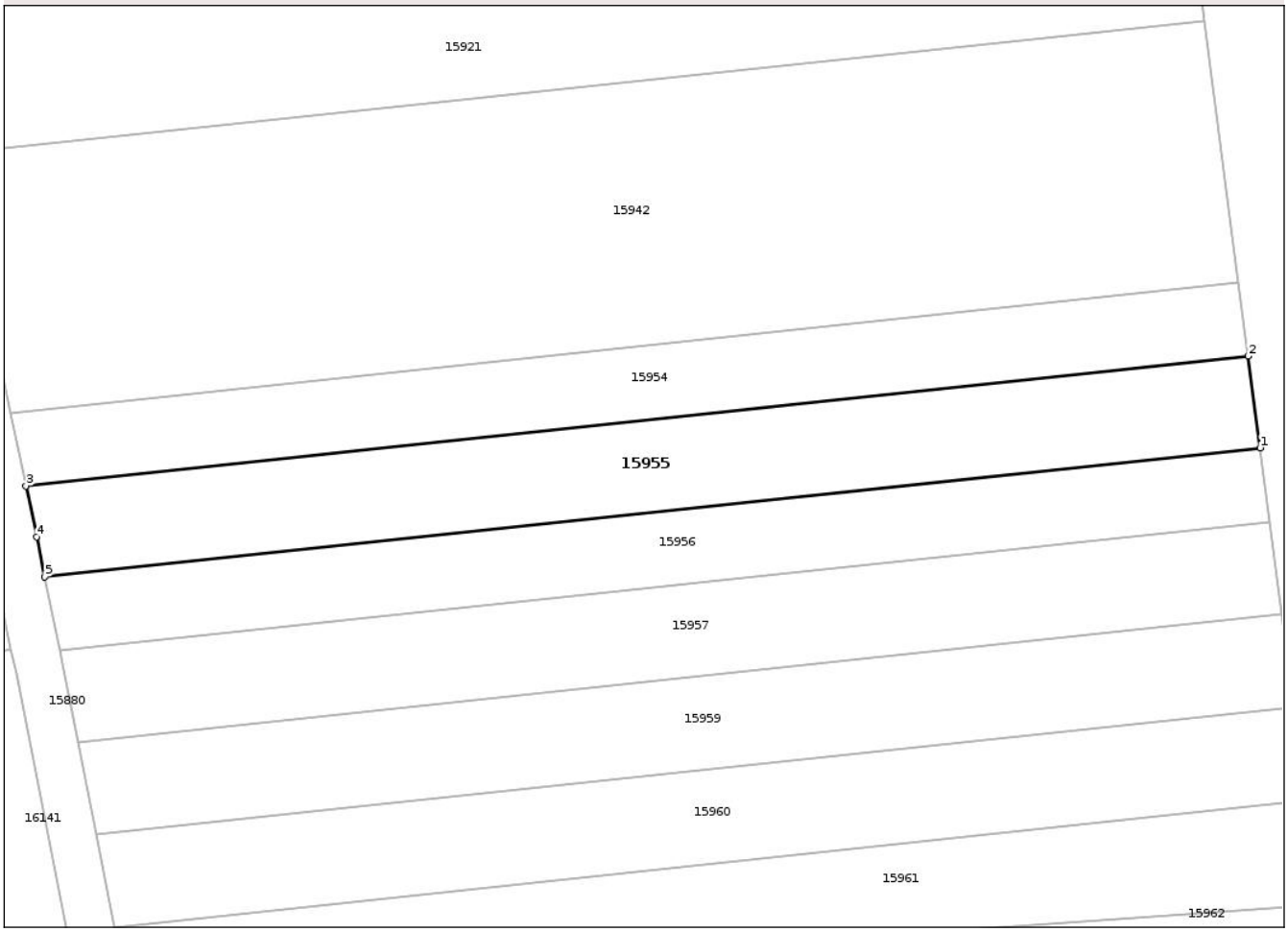
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.655,269 553.325,839	2	404.654,142 553.334,45	8.684
2	404.654,142 553.334,45	3	404.539,274 553.322,26	115.513
3	404.539,274 553.322,26	4	404.540,274 553.317,477	4.886
4	404.540,274 553.317,477	5	404.541,059 553.313,719	3.839
5	404.541,059 553.313,719	1	404.655,269 553.325,839	114.851

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

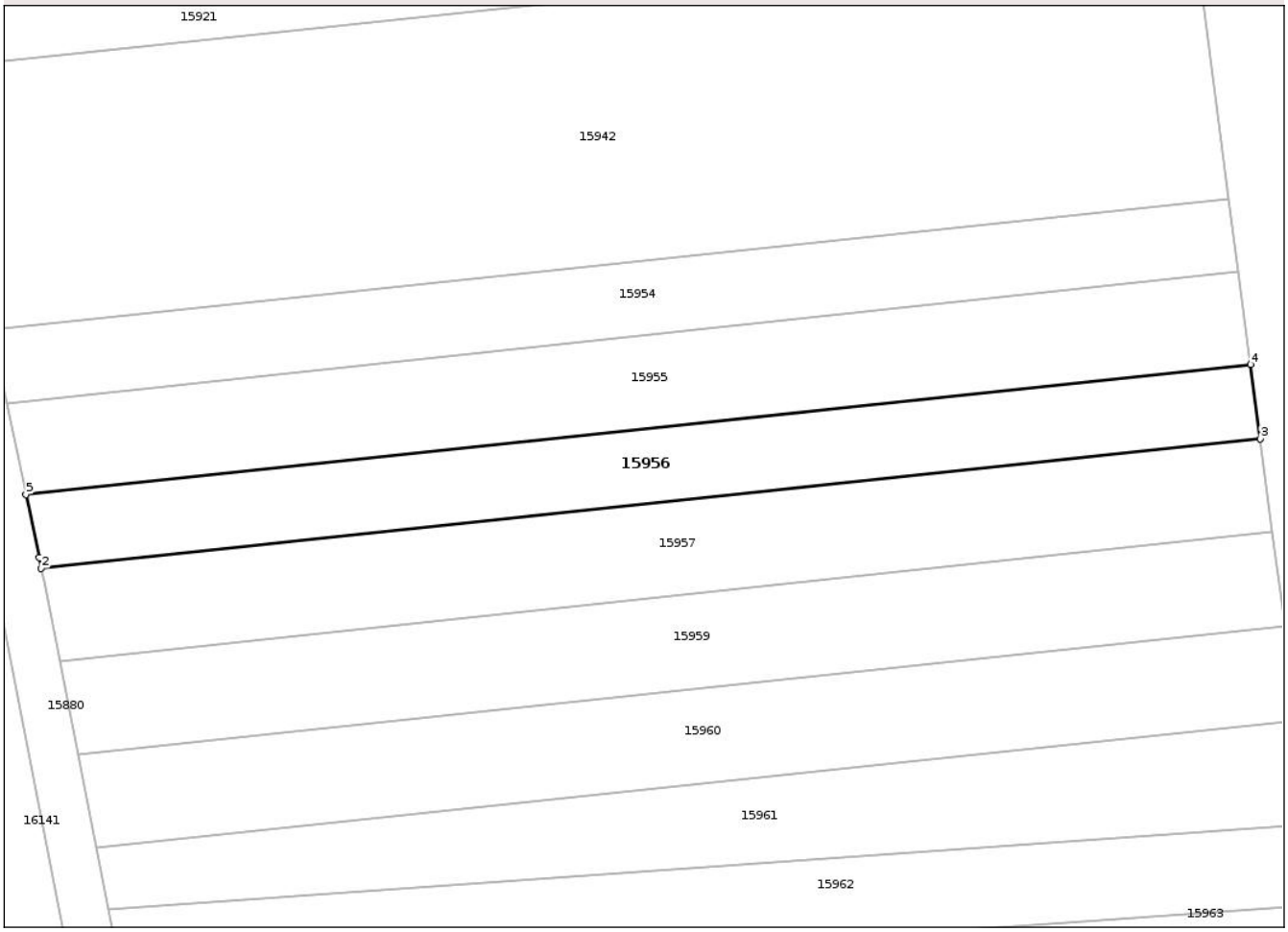
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	57	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.542,283 553.307,858	2	404.542,494 553.306,85	1.03
2	404.542,494 553.306,85	3	404.656,175 553.318,914	114.319
3	404.656,175 553.318,914	4	404.655,269 553.325,839	6.984
4	404.655,269 553.325,839	5	404.541,059 553.313,719	114.851
5	404.541,059 553.313,719	1	404.542,283 553.307,858	5.987

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2808, din 16/06/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÁNYAI DOMINIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

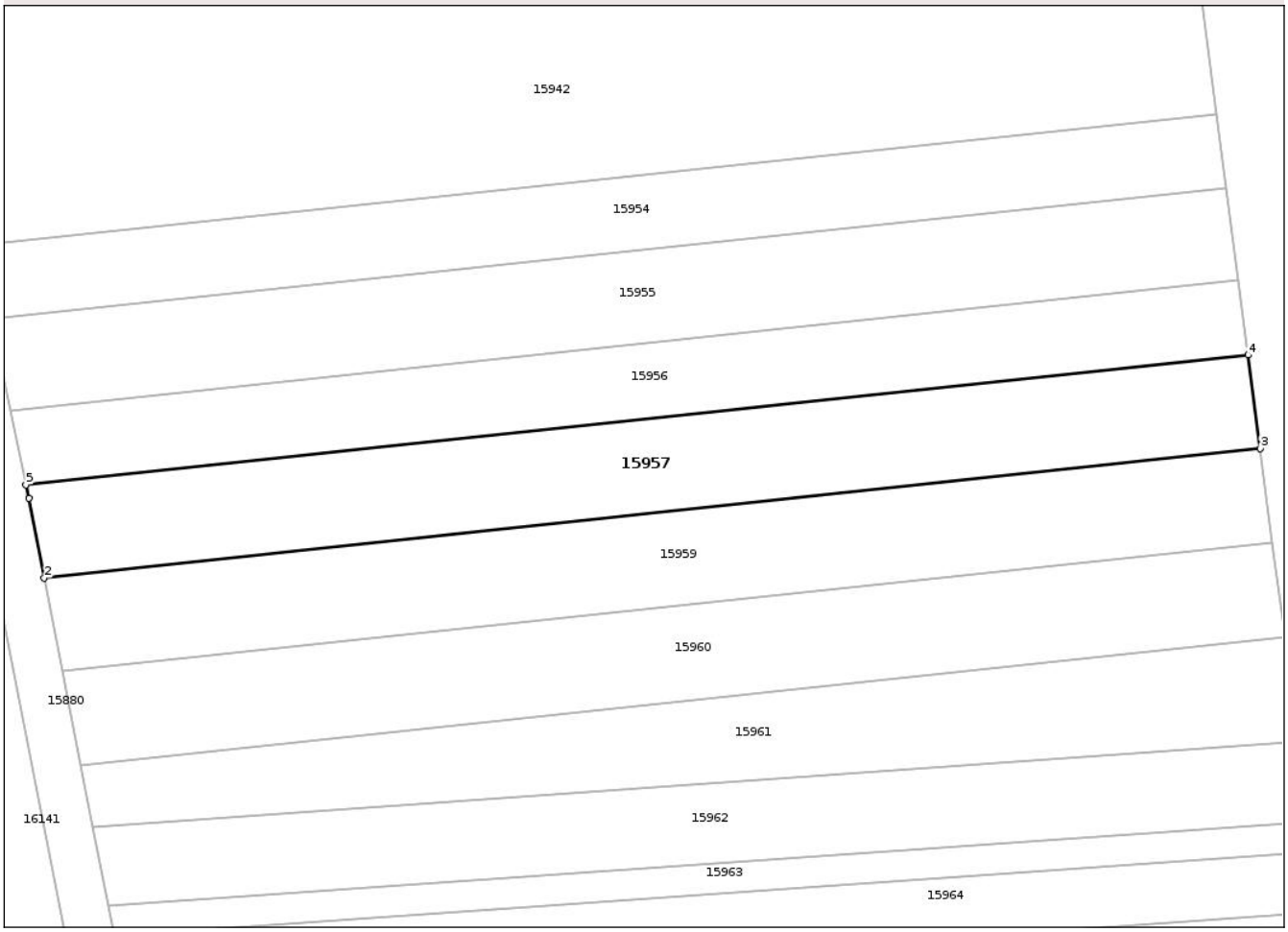
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	57	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.542,754 553.305,604	2	404.544,201 553.298,213	7.531
2	404.544,201 553.298,213	3	404.657,314 553.310,216	113.748
3	404.657,314 553.310,216	4	404.656,175 553.318,914	8.772
4	404.656,175 553.318,914	5	404.542,494 553.306,85	114.319
5	404.542,494 553.306,85	1	404.542,754 553.305,604	1.273

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		163.441	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

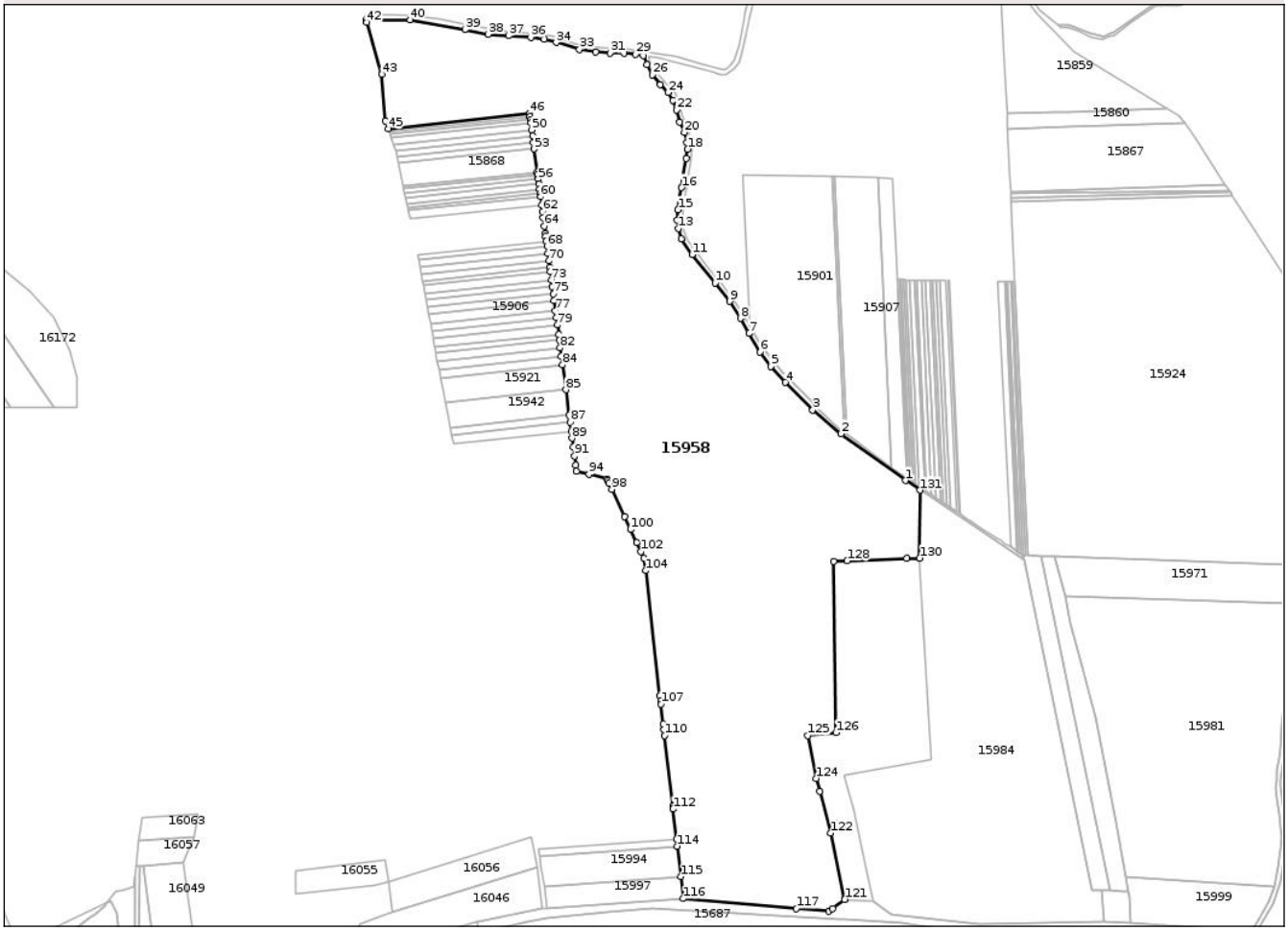
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	163.441	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	163.441	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	404.980,136 553.277,895	2	404.917,753 553.323,184	77.089
4	404.863,568 553.373,076	5	404.849,441 553.388,597	20.987
7	404.828,004 553.420,607	8	404.819,775 553.435,212	16.764
10	404.795,188 553.469,7	11	404.772,778 553.497,102	35.399
13	404.759,319 553.522,539	14	404.758,358 553.530,678	8.196
16	404.762,602 553.562,123	17	404.767,258 553.590,625	28.88

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	404.917,753 553.323,184	3	404.890,172 553.346,264	35.964
5	404.849,441 553.388,597	6	404.838,722 553.402,601	17.635
8	404.819,775 553.435,212	9	404.809,156 553.451,759	19.661
11	404.772,778 553.497,102	12	404.762,239 553.512,665	18.796
14	404.758,358 553.530,678	15	404.759,089 553.540,535	9.884
17	404.767,258 553.590,625	18	404.768,437 553.599,599	9.051

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	404.890,172 553.346,264	4	404.863,568 553.373,076	37.771
6	404.838,722 553.402,601	7	404.828,004 553.420,607	20.955
9	404.809,156 553.451,759	10	404.795,188 553.469,7	22.737
12	404.762,239 553.512,665	13	404.759,319 553.522,539	10.297
15	404.759,089 553.540,535	16	404.762,602 553.562,123	21.872
18	404.768,437 553.599,599	19	404.767,978 553.606,149	6.566

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	404.767,978 553.606,149	20	404.765,356 553.615,777	9.979
22	404.757,549 553.637,521	23	404.754,223 553.646,858	9.912
25	404.742,086 553.662,497	26	404.734,072 553.671,796	12.276
28	404.725,519 553.690,642	29	404.717,988 553.691,717	7.607
31	404.693,064 553.693,115	32	404.679,152 553.693,96	13.938
34	404.640,734 553.703,136	35	404.628,883 553.706,12	12.221
37	404.594,316 553.709,882	38	404.574,67 553.711,179	19.689
40	404.498,602 553.725,253	41	404.456,007 553.725,046	42.596
43	404.471,182 553.672,144	44	404.474,739 553.627,265	45.02
46	404.614,96 553.634,442	47	404.615,287 553.631,324	3.135
49	404.616,044 553.625,543	50	404.616,999 553.618,248	7.357
52	404.618,643 553.605,682	53	404.619,423 553.599,727	6.006
55	404.622,668 553.574,934	56	404.623,263 553.570,386	4.587
58	404.624,558 553.560,488	59	404.625,059 553.556,664	3.857
61	404.626,567 553.545,141	62	404.627,376 553.538,961	6.233
64	404.629,207 553.524,968	65	404.630,129 553.517,926	7.102
67	404.631,157 553.510,067	68	404.631,776 553.505,337	4.77
70	404.633,643 553.491,076	71	404.634,477 553.484,704	6.426
73	404.636,048 553.472,7	74	404.636,89 553.466,266	6.489
76	404.638,689 553.452,523	77	404.639,966 553.442,761	9.845
79	404.641,784 553.428,876	80	404.642,962 553.419,871	9.082
82	404.644,685 553.406,708	83	404.645,767 553.398,439	8.339
85	404.650,027 553.365,887	86	404.653,245 553.341,304	24.793
88	404.655,269 553.325,839	89	404.656,175 553.318,914	6.984
91	404.658,458 553.301,475	92	404.659,607 553.292,69	8.86
94	404.672,46 553.283,776	95	404.690,088 553.279,162	18.222
97	404.692,115 553.274,845	98	404.694,673 553.269,396	6.02
100	404.713,092 553.230,165	101	404.718,991 553.217,601	13.88
103	404.726,212 553.202,221	104	404.727,594 553.190,253	12.048
106	404.742,227 553.063,562	107	404.742,547 553.060,793	2.787
109	404.745,443 553.035,722	110	404.746,091 553.030,114	5.645
112	404.754,329 552.958,784	113	404.757,717 552.929,455	29.524
115	404.761,921 552.893,061	116	404.764,379 552.871,779	21.423

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	404.765,356 553.615,777	21	404.760,796 553.626,048	11.238
23	404.754,223 553.646,858	24	404.749,372 553.654,663	9.19
26	404.734,072 553.671,796	27	404.728,776 553.681,472	11.031
29	404.717,988 553.691,717	30	404.706,837 553.692,792	11.203
32	404.679,152 553.693,96	33	404.663,327 553.696,54	16.034
35	404.628,883 553.706,12	36	404.615,935 553.708,053	13.091
38	404.574,67 553.711,179	39	404.551,955 553.715,549	23.132
41	404.456,007 553.725,046	42	404.456,422 553.722,652	2.43
44	404.474,739 553.627,265	45	404.477,372 553.619,367	8.326
47	404.615,287 553.631,324	48	404.615,665 553.628,439	2.91
50	404.616,999 553.618,248	51	404.617,77 553.612,356	5.942
53	404.619,423 553.599,727	54	404.622,371 553.577,203	22.716
56	404.623,263 553.570,386	57	404.623,86 553.565,825	4.6
59	404.625,059 553.556,664	60	404.625,46 553.553,6	3.09
62	404.627,376 553.538,961	63	404.628,188 553.532,757	6.257
65	404.630,129 553.517,926	66	404.630,54 553.514,786	3.167
68	404.631,776 553.505,337	69	404.632,708 553.498,22	7.178
71	404.634,477 553.484,704	72	404.634,999 553.480,711	4.027
74	404.636,89 553.466,266	75	404.637,84 553.459,003	7.325
77	404.639,966 553.442,761	78	404.640,821 553.436,23	6.587
80	404.642,962 553.419,871	81	404.643,715 553.414,122	5.798
83	404.645,767 553.398,439	84	404.646,854 553.390,138	8.372
86	404.653,245 553.341,304	87	404.654,142 553.334,45	6.912
89	404.656,175 553.318,914	90	404.657,314 553.310,216	8.772
92	404.659,607 553.292,69	93	404.660,36 553.286,943	5.796
95	404.690,088 553.279,162	96	404.690,825 553.277,591	1.735
98	404.694,673 553.269,396	99	404.707,089 553.242,951	29.215
101	404.718,991 553.217,601	102	404.723,061 553.208,932	9.577
104	404.727,594 553.190,253	105	404.741,589 553.069,09	121.969
107	404.742,547 553.060,793	108	404.744,797 553.041,317	19.606
110	404.746,091 553.030,114	111	404.753,994 552.961,69	68.879
113	404.757,717 552.929,455	114	404.758,486 552.922,801	6.698
116	404.764,379 552.871,779	117	404.874,142 552.862,318	110.17

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	404.760,796 553.626,048	22	404.757,549 553.637,521	11.924
24	404.749,372 553.654,663	25	404.742,086 553.662,497	10.698
27	404.728,776 553.681,472	28	404.725,519 553.690,642	9.731
30	404.706,837 553.692,792	31	404.693,064 553.693,115	13.777
33	404.663,327 553.696,54	34	404.640,734 553.703,136	23.536
36	404.615,935 553.708,053	37	404.594,316 553.709,882	21.696
39	404.551,955 553.715,549	40	404.498,602 553.725,253	54.228
42	404.456,422 553.722,652	43	404.471,182 553.672,144	52.62
45	404.477,372 553.619,367	46	404.614,96 553.634,442	138.411
48	404.615,665 553.628,439	49	404.616,044 553.625,543	2.921
51	404.617,77 553.612,356	52	404.618,643 553.605,682	6.731
54	404.622,371 553.577,203	55	404.622,668 553.574,934	2.288
57	404.623,86 553.565,825	58	404.624,558 553.560,488	5.382
60	404.625,46 553.553,6	61	404.626,567 553.545,141	8.531
63	404.628,188 553.532,757	64	404.629,207 553.524,968	7.855
66	404.630,54 553.514,786	67	404.631,157 553.510,067	4.759
69	404.632,708 553.498,22	70	404.633,643 553.491,076	7.205
72	404.634,999 553.480,711	73	404.636,048 553.472,7	8.079
75	404.637,84 553.459,003	76	404.638,689 553.452,523	6.535
78	404.640,821 553.436,23	79	404.641,784 553.428,876	7.417
81	404.643,715 553.414,122	82	404.644,685 553.406,708	7.477
84	404.646,854 553.390,138	85	404.650,027 553.365,887	24.458
87	404.654,142 553.334,45	88	404.655,269 553.325,839	8.684
90	404.657,314 553.310,216	91	404.658,458 553.301,475	8.816
93	404.660,36 553.286,943	94	404.672,46 553.283,776	12.508
96	404.690,825 553.277,591	97	404.692,115 553.274,845	3.034
99	404.707,089 553.242,951	100	404.713,092 553.230,165	14.125
102	404.723,061 553.208,932	103	404.726,212 553.202,221	7.414
105	404.741,589 553.069,09	106	404.742,227 553.063,562	5.565
108	404.744,797 553.041,317	109	404.745,443 553.035,722	5.632
111	404.753,994 552.961,69	112	404.754,329 552.958,784	2.925
114	404.758,486 552.922,801	115	404.761,921 552.893,061	29.938
117	404.874,142 552.862,318	118	404.905,838 552.859,586	31.814

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	404.905,838 552.859,586	119	404.909,527 552.862,318	4.59
121	404.921,305 552.871,04	122	404.907,412 552.935,391	65.834
124	404.893,482 552.988,556	125	404.885,493 553.030,239	42.442
127	404.910,553 553.199,15	128	404.923,573 553.199,764	13.034
130	404.994,148 553.202,49	131	404.994,307 553.268,432	65.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	404.909,527 552.862,318	120	404.921,093 552.870,883	14.392
122	404.907,412 552.935,391	123	404.896,753 552.976,099	42.08
125	404.885,493 553.030,239	126	404.912,622 553.032,946	27.264
128	404.923,573 553.199,764	129	404.981,396 553.202,49	57.887
131	404.994,307 553.268,432	1	404.980,136 553.277,895	17.04

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	404.921,093 552.870,883	121	404.921,305 552.871,04	0.264
123	404.896,753 552.976,099	124	404.893,482 552.988,556	12.879
126	404.912,622 553.032,946	127	404.910,553 553.199,15	166.217
129	404.981,396 553.202,49	130	404.994,148 553.202,49	12.752

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2816, din 24/07/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAGY GÁBOR**	
2 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoare lui	A1
	1) **TOTH ANA** 2) **BIRO IRÉN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

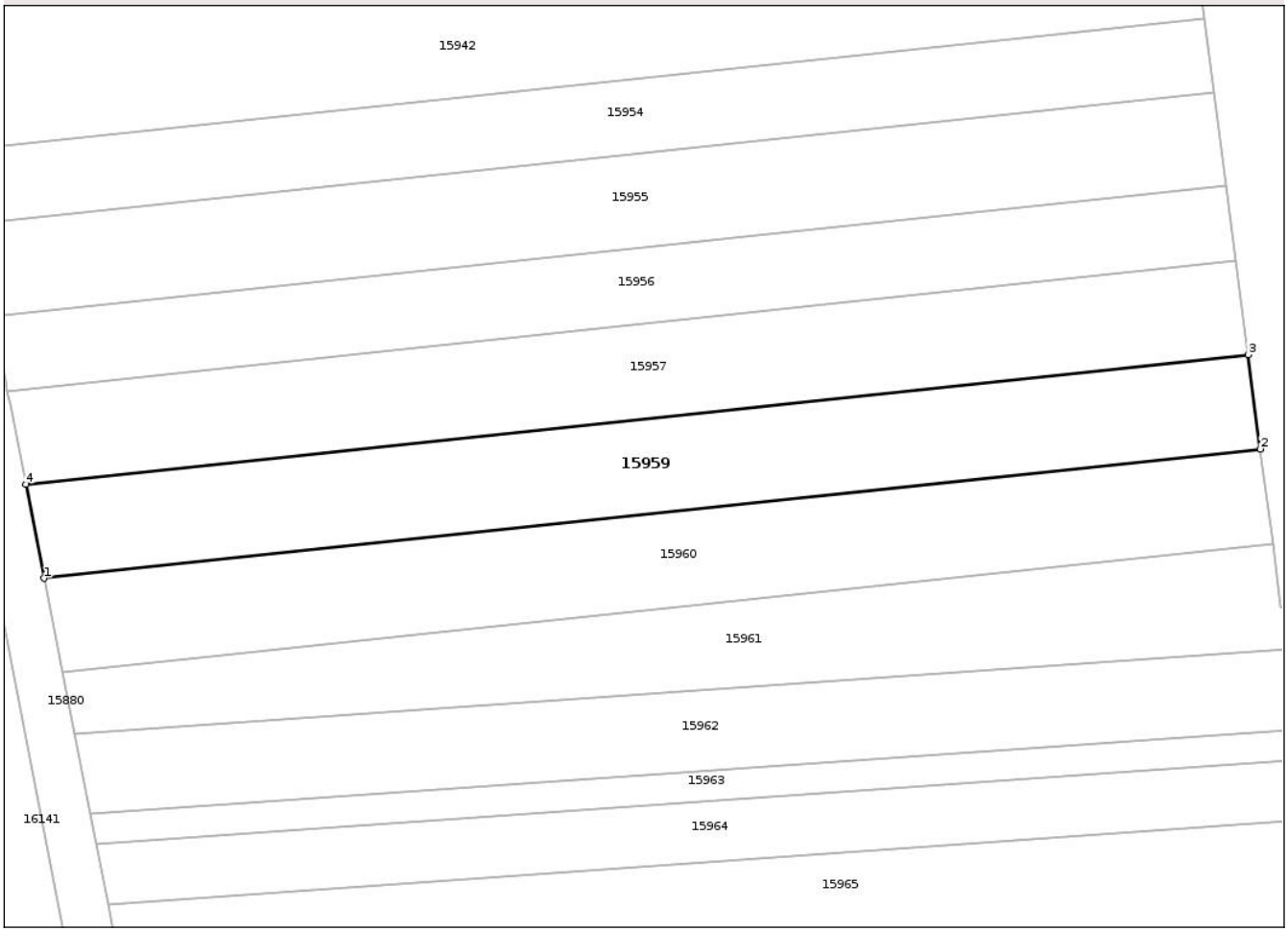
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	57	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.545,901 553.289,53	2	404.658,458 553.301,475	113.189
2	404.658,458 553.301,475	3	404.657,314 553.310,216	8.816
3	404.657,314 553.310,216	4	404.544,201 553.298,213	113.748
4	404.544,201 553.298,213	1	404.545,901 553.289,53	8.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2801, din 24/05/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÁNYAI ȘTEFAN**	
2 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **BALINT MARGARETA** 2) **BANYAI ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

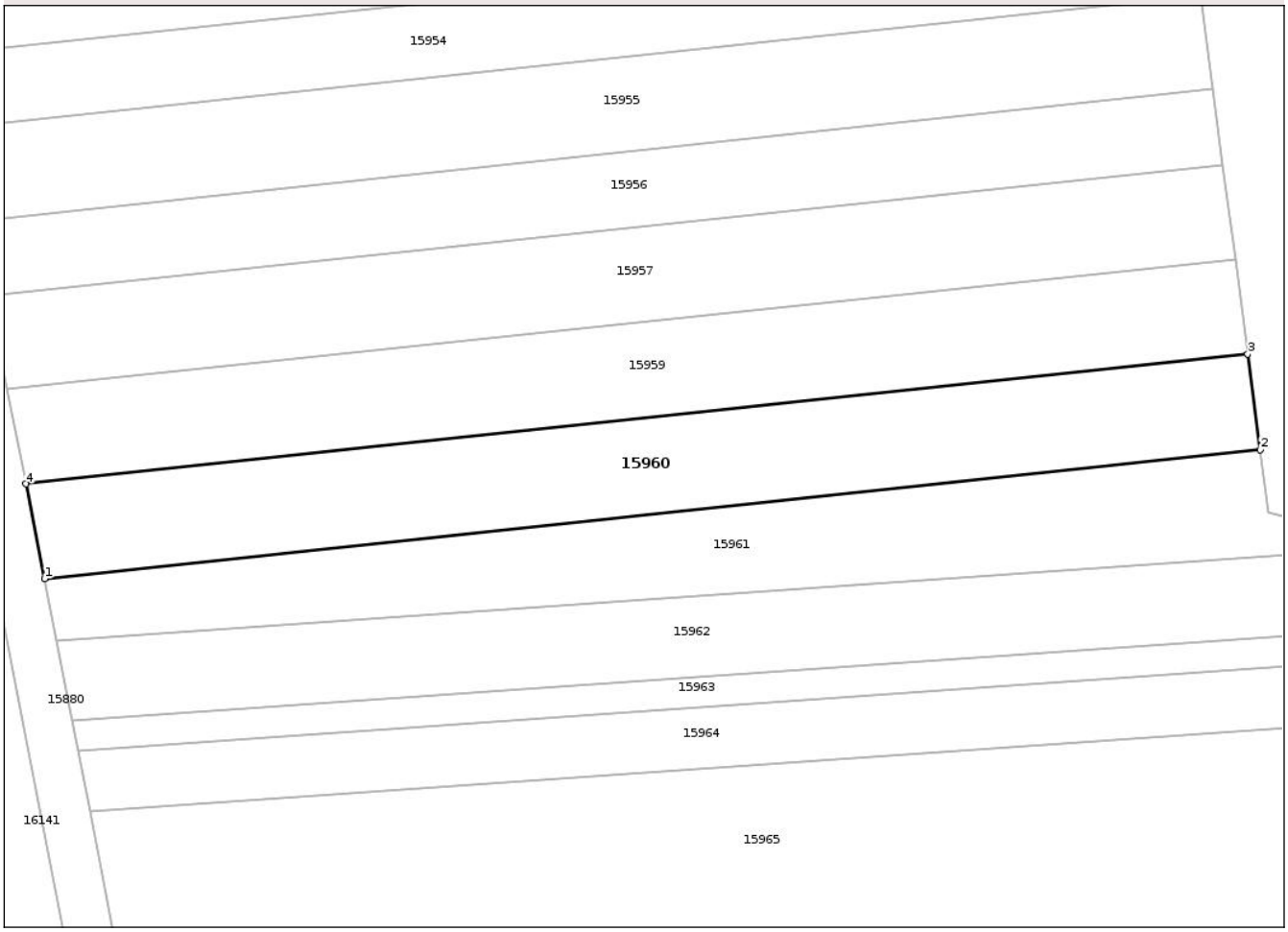
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	57	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.547,61 553.280,805	2	404.659,607 553.292,69	112.626
2	404.659,607 553.292,69	3	404.658,458 553.301,475	8.86
3	404.658,458 553.301,475	4	404.545,901 553.289,53	113.189
4	404.545,901 553.289,53	1	404.547,61 553.280,805	8.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 3327/3300, din 09/07/2007 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERMAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

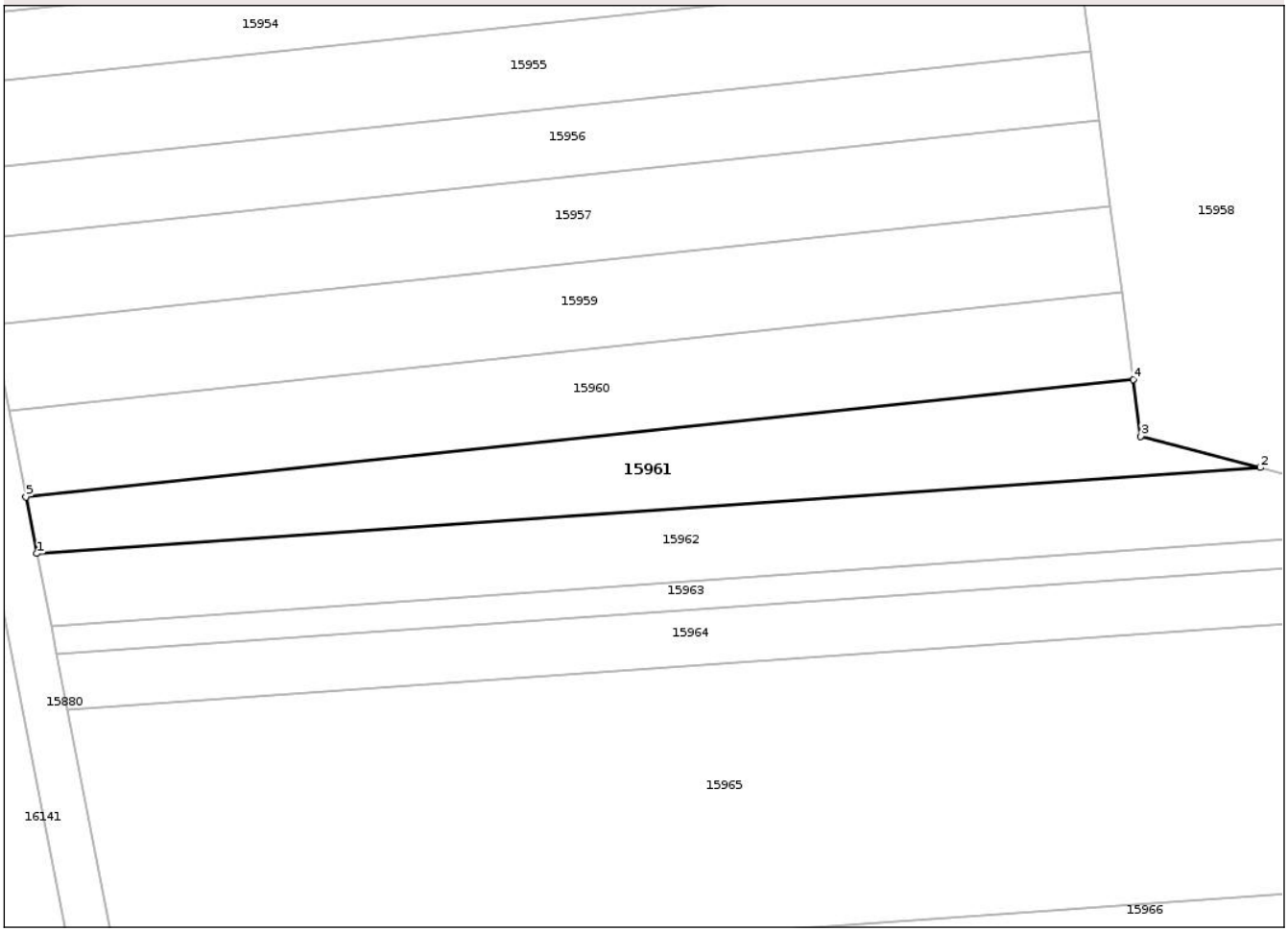
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	57	26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.548,728 553.275,097	2	404.672,46 553.283,776	124.036
2	404.672,46 553.283,776	3	404.660,36 553.286,943	12.508
3	404.660,36 553.286,943	4	404.659,607 553.292,69	5.796
4	404.659,607 553.292,69	5	404.547,61 553.280,805	112.626
5	404.547,61 553.280,805	1	404.548,728 553.275,097	5.816

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/05/2023		
Act Administrativ nr. 580/3130, din 24/06/2005 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARTHA ANA**	
2 / 24/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **TOTH ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

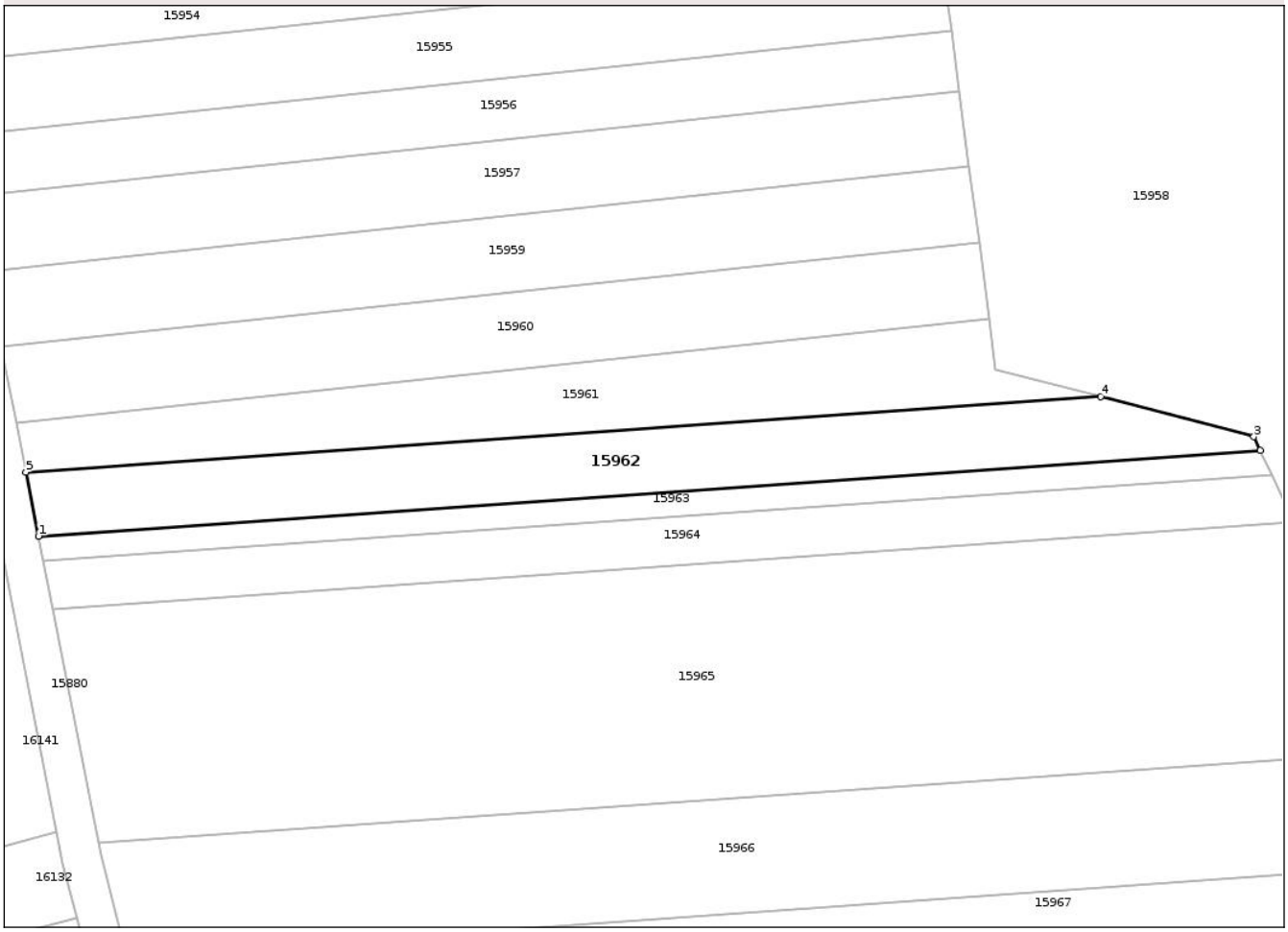
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	57	25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.550,171 553.267,725	2	404.690,825 553.277,591	141.0
2	404.690,825 553.277,591	3	404.690,088 553.279,162	1.735
3	404.690,088 553.279,162	4	404.672,46 553.283,776	18.222
4	404.672,46 553.283,776	5	404.548,728 553.275,097	124.036
5	404.548,728 553.275,097	1	404.550,171 553.267,725	7.512

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2802, din 08/06/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APÁCZAI GIZELLA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

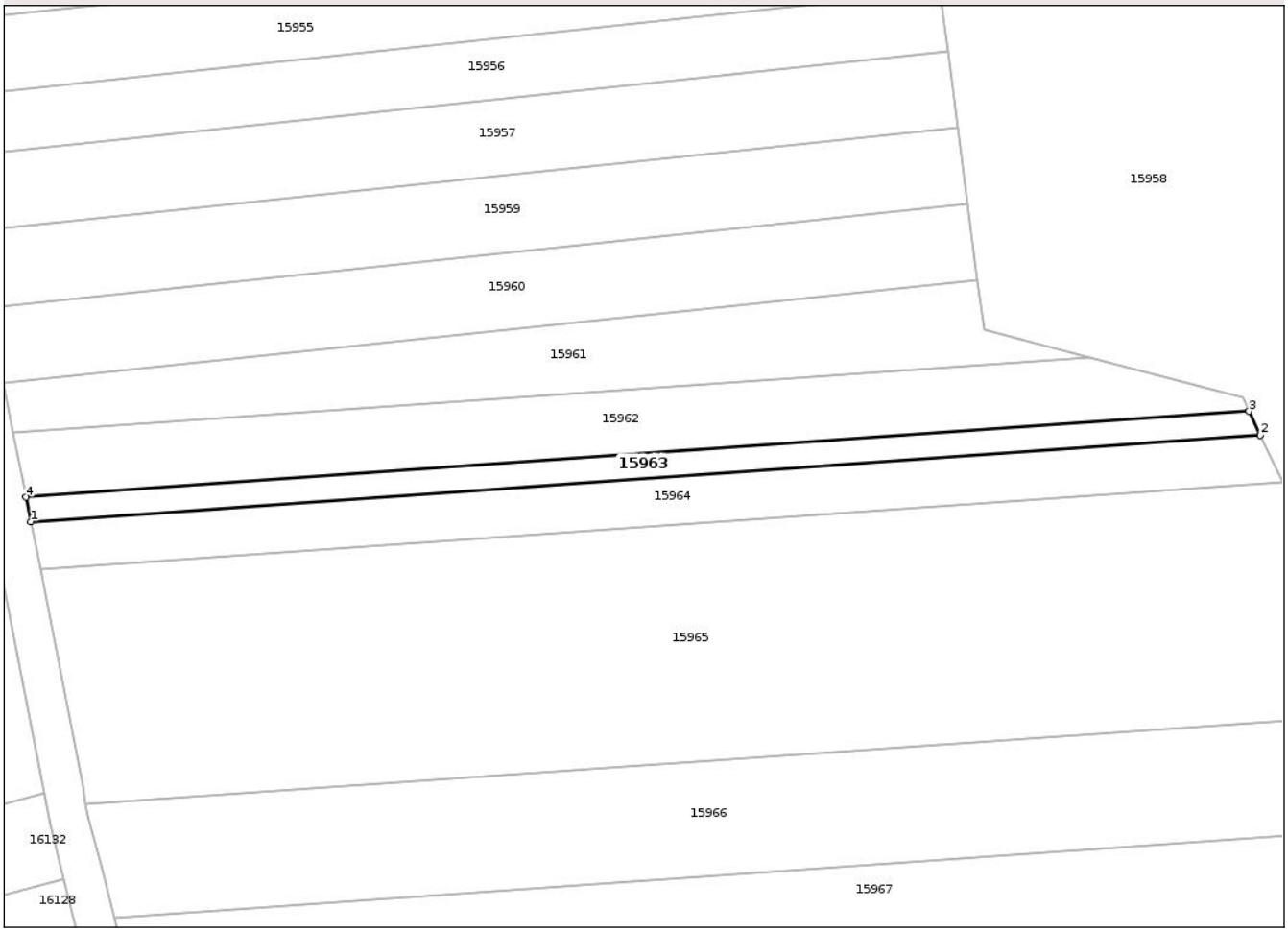
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	57	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.550,719 553.264,927	2	404.692,115 553.274,845	141.743
2	404.692,115 553.274,845	3	404.690,825 553.277,591	3.034
3	404.690,825 553.277,591	4	404.550,171 553.267,725	141.0
4	404.550,171 553.267,725	1	404.550,719 553.264,927	2.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2911, din 11/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APACZAI NICOLAE**	
2 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **APACZAI CATALINA** 2) **GÖRÖG ECATERINA** 3) **APACZAI NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

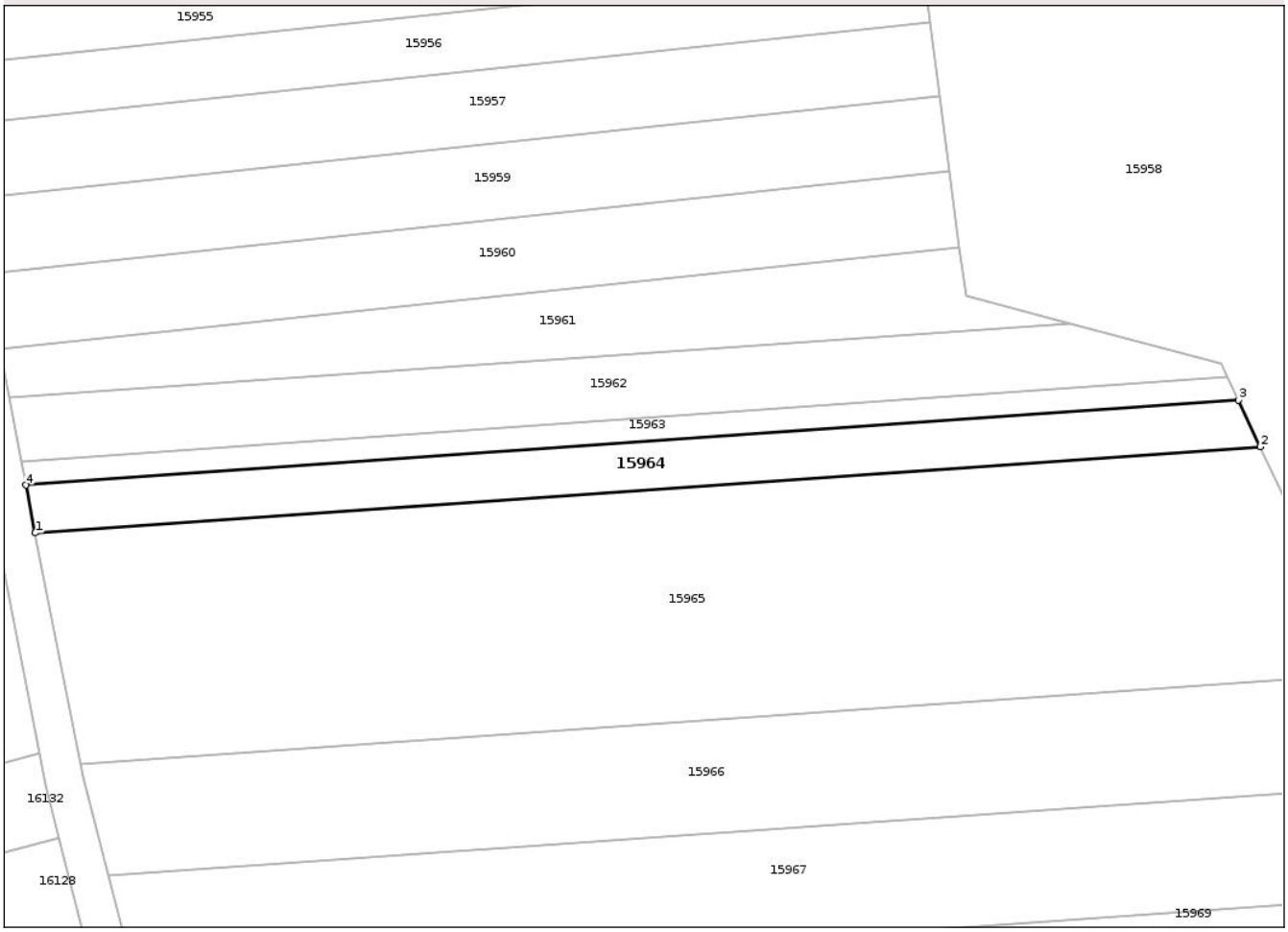
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	57	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.551,806 553.259,375	2	404.694,673 553.269,396	143.218
2	404.694,673 553.269,396	3	404.692,115 553.274,845	6.02
3	404.692,115 553.274,845	4	404.550,719 553.264,927	141.743
4	404.550,719 553.264,927	1	404.551,806 553.259,375	5.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 0584/3003, din 17/10/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZABÓ IOSIF** 2) **KORONKA IULISKA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

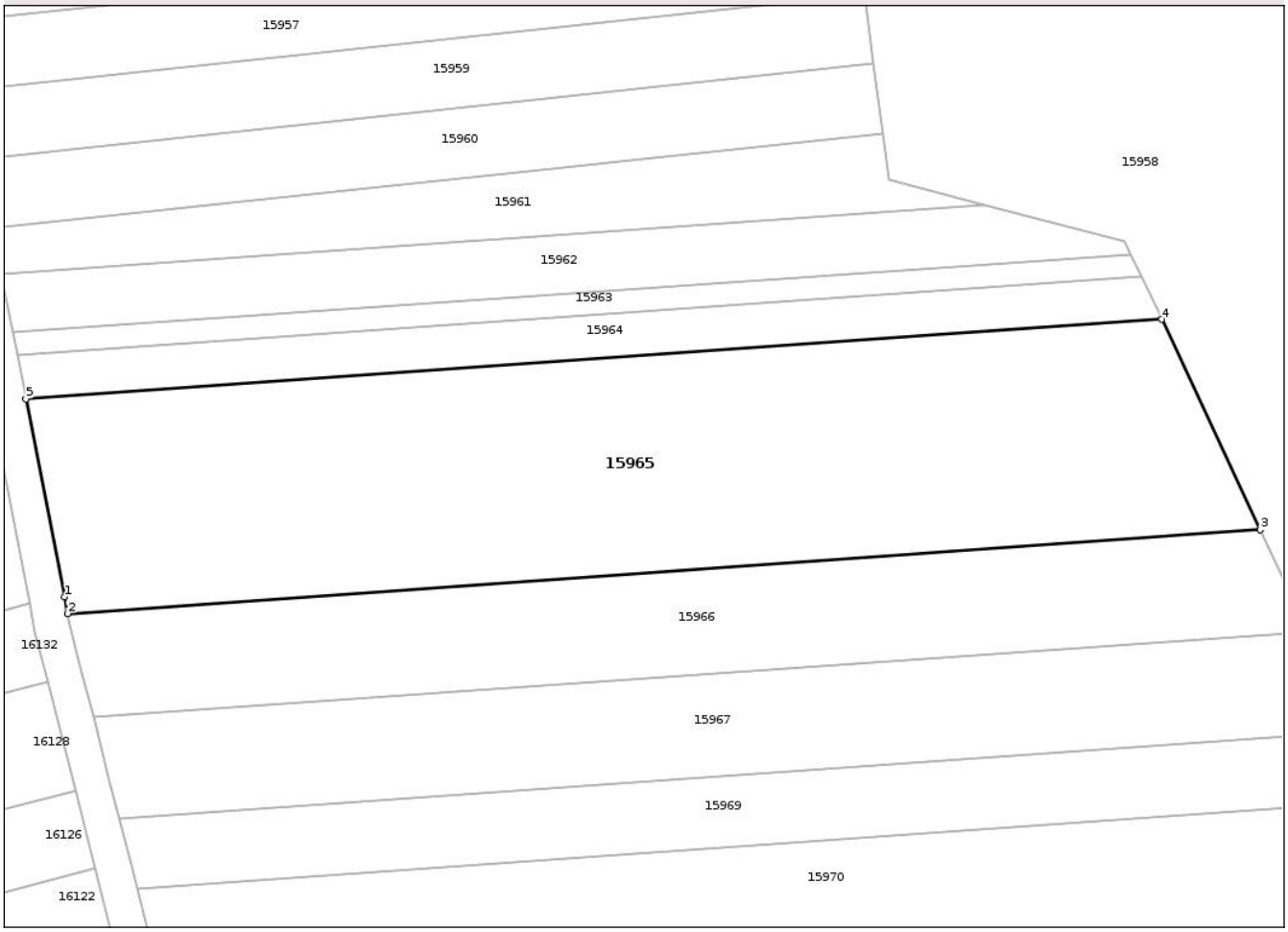
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	57	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.556,67 553.234,533	2	404.557,082 553.232,429	2.144
2	404.557,082 553.232,429	3	404.707,089 553.242,951	150.376
3	404.707,089 553.242,951	4	404.694,673 553.269,396	29.215
4	404.694,673 553.269,396	5	404.551,806 553.259,375	143.218
5	404.551,806 553.259,375	1	404.556,67 553.234,533	25.314

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2937, din 21/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTON DEZIDERIU**	
2 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **BABAIOANA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

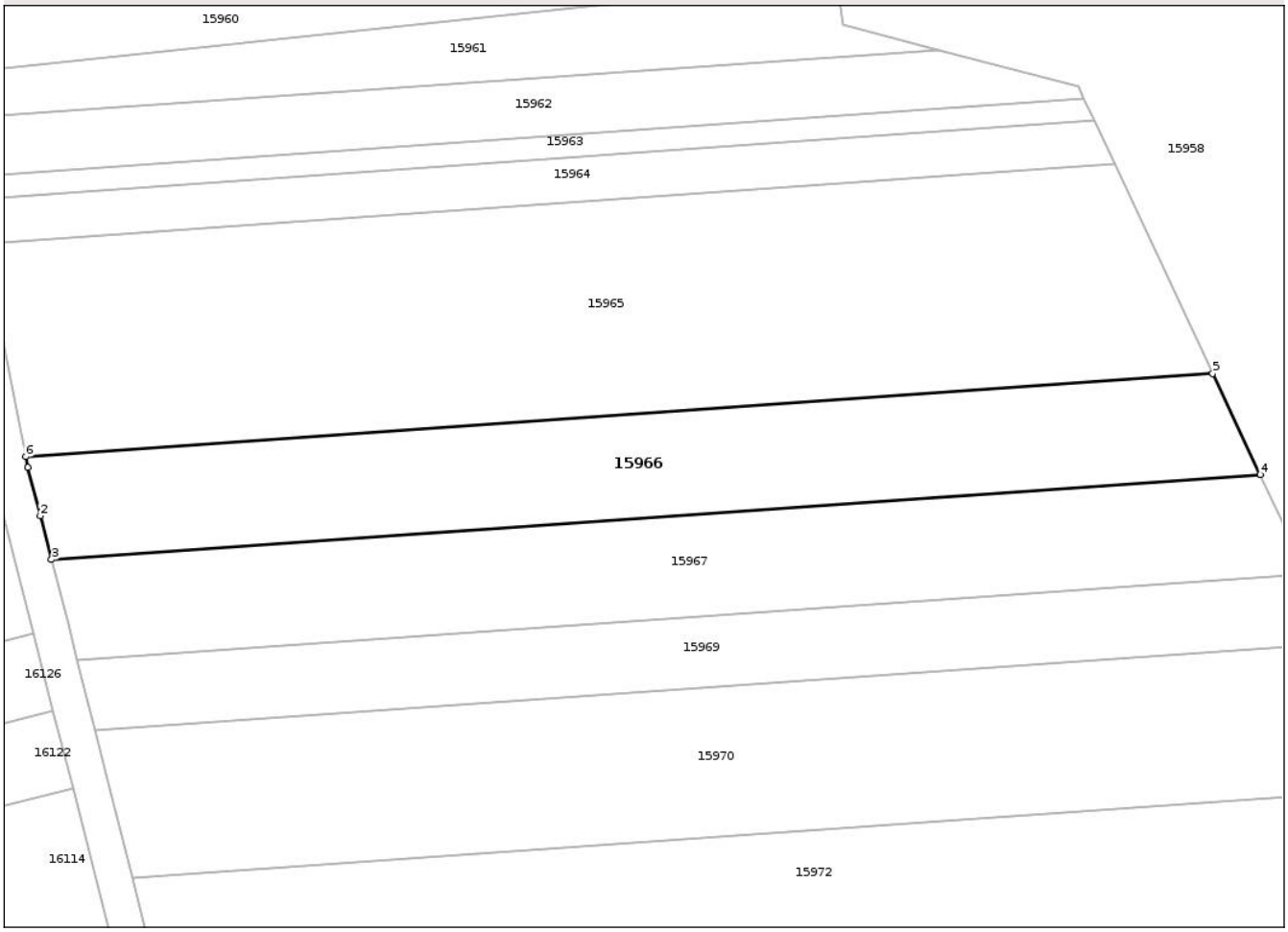
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	57	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.557,35 553.231,063	2	404.558,905 553.224,958	6.3
2	404.558,905 553.224,958	3	404.560,308 553.219,448	5.686
3	404.560,308 553.219,448	4	404.713,092 553.230,165	153.159
4	404.713,092 553.230,165	5	404.707,089 553.242,951	14.125
5	404.707,089 553.242,951	6	404.557,082 553.232,429	150.376

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.557,082 553.232,429	1	404.557,35 553.231,063	1.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2797, din 24/05/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAGY GIZELLA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

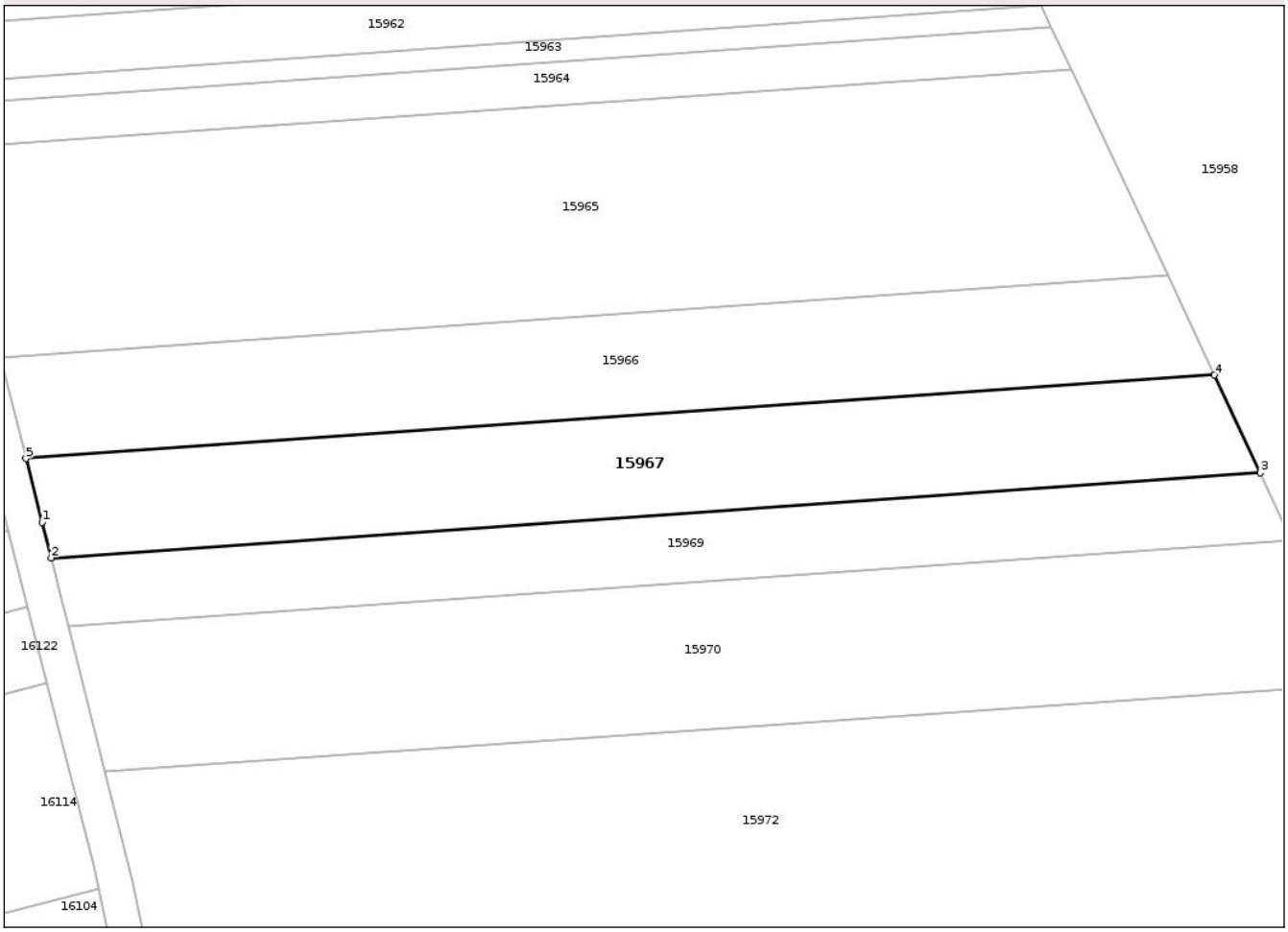
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	57	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.562,393 553.211,267	2	404.563,556 553.206,698	4.715
2	404.563,556 553.206,698	3	404.718,991 553.217,601	155.817
3	404.718,991 553.217,601	4	404.713,092 553.230,165	13.88
4	404.713,092 553.230,165	5	404.560,308 553.219,448	153.159
5	404.560,308 553.219,448	1	404.562,393 553.211,267	8.443

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 26132/2488, din 05/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KONTOS IOLAN**	
1 / 30/07/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **ÖRVÖSSY IOLAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

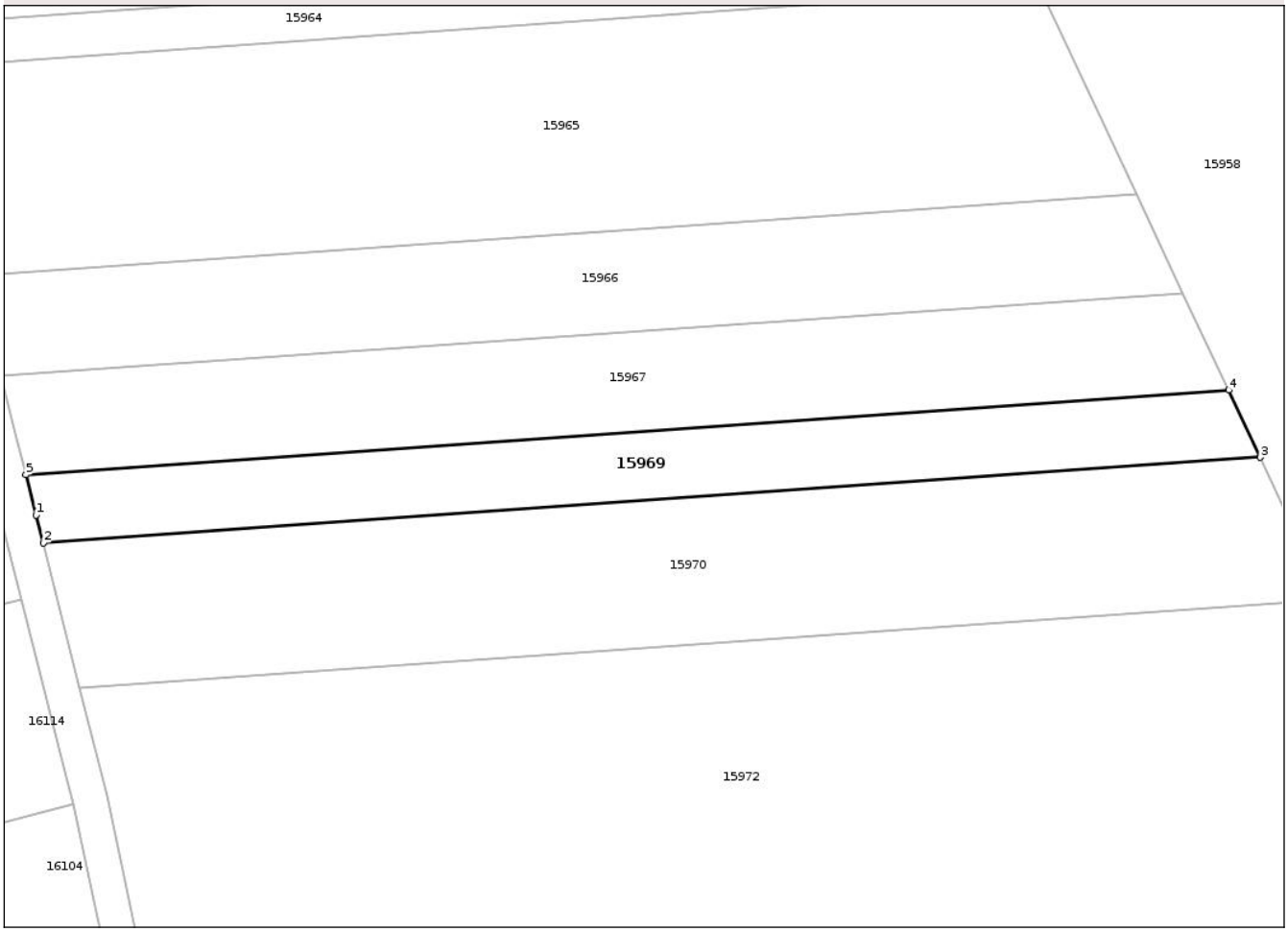
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	57	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.564,885 553.201,479	2	404.565,797 553.197,901	3.692
2	404.565,797 553.197,901	3	404.723,061 553.208,932	157.65
3	404.723,061 553.208,932	4	404.718,991 553.217,601	9.577
4	404.718,991 553.217,601	5	404.563,556 553.206,698	155.817
5	404.563,556 553.206,698	1	404.564,885 553.201,479	5.386

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 26132/2497, din 05/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GÁL EMMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

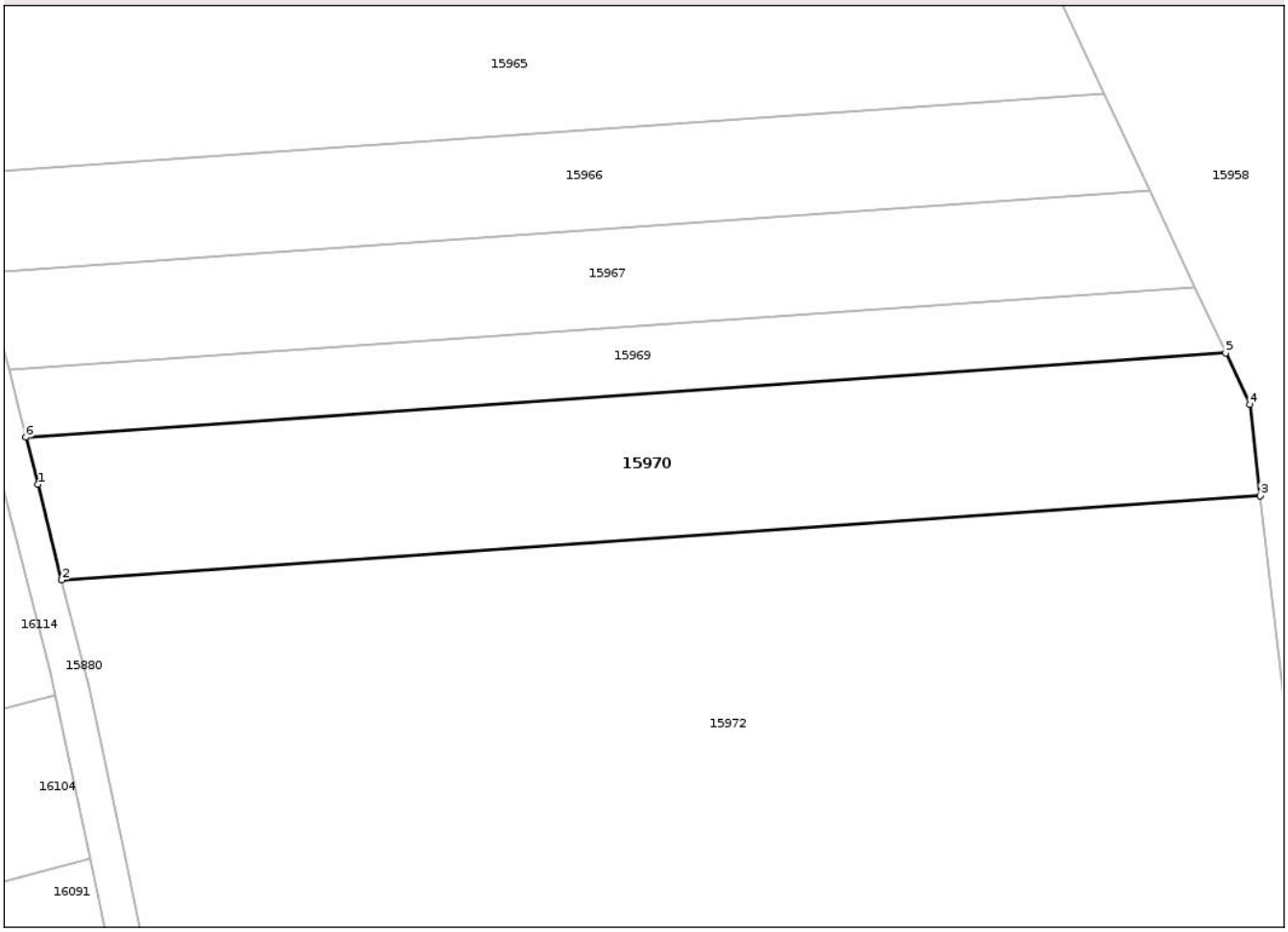
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	57	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.567,369 553.191,729	2	404.570,493 553.179,234	12.88
2	404.570,493 553.179,234	3	404.727,594 553.190,253	157.487
3	404.727,594 553.190,253	4	404.726,212 553.202,221	12.048
4	404.726,212 553.202,221	5	404.723,061 553.208,932	7.414
5	404.723,061 553.208,932	6	404.565,797 553.197,901	157.65

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.565,797 553.197,901	1	404.567,369 553.191,729	6.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.600	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 21083, din 08/11/2010 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **EKART BELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

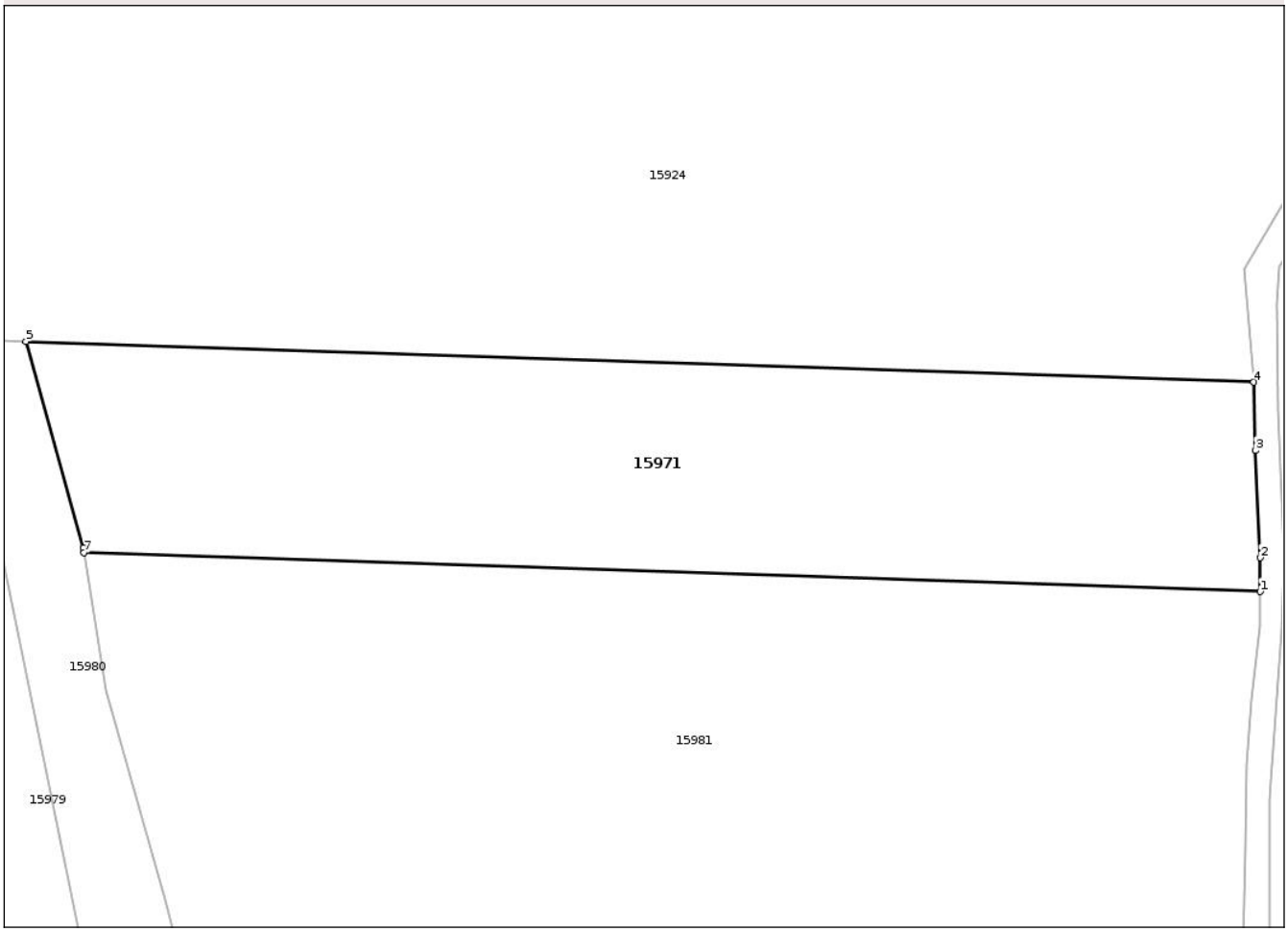
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.600	57	98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.353,735 553.157,908	2	405.353,77 553.164,164	6.256
2	405.353,77 553.164,164	3	405.352,903 553.183,966	19.821
3	405.352,903 553.183,966	4	405.352,567 553.196,608	12.646
4	405.352,567 553.196,608	5	405.125,329 553.204,167	227.364
5	405.125,329 553.204,167	6	405.135,954 553.166,029	39.59

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.135,954 553.166,029	7	405.136,093 553.165,147	0.893
7	405.136,093 553.165,147	1	405.353,735 553.157,908	217.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.400	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2503, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GÁL VILHEM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

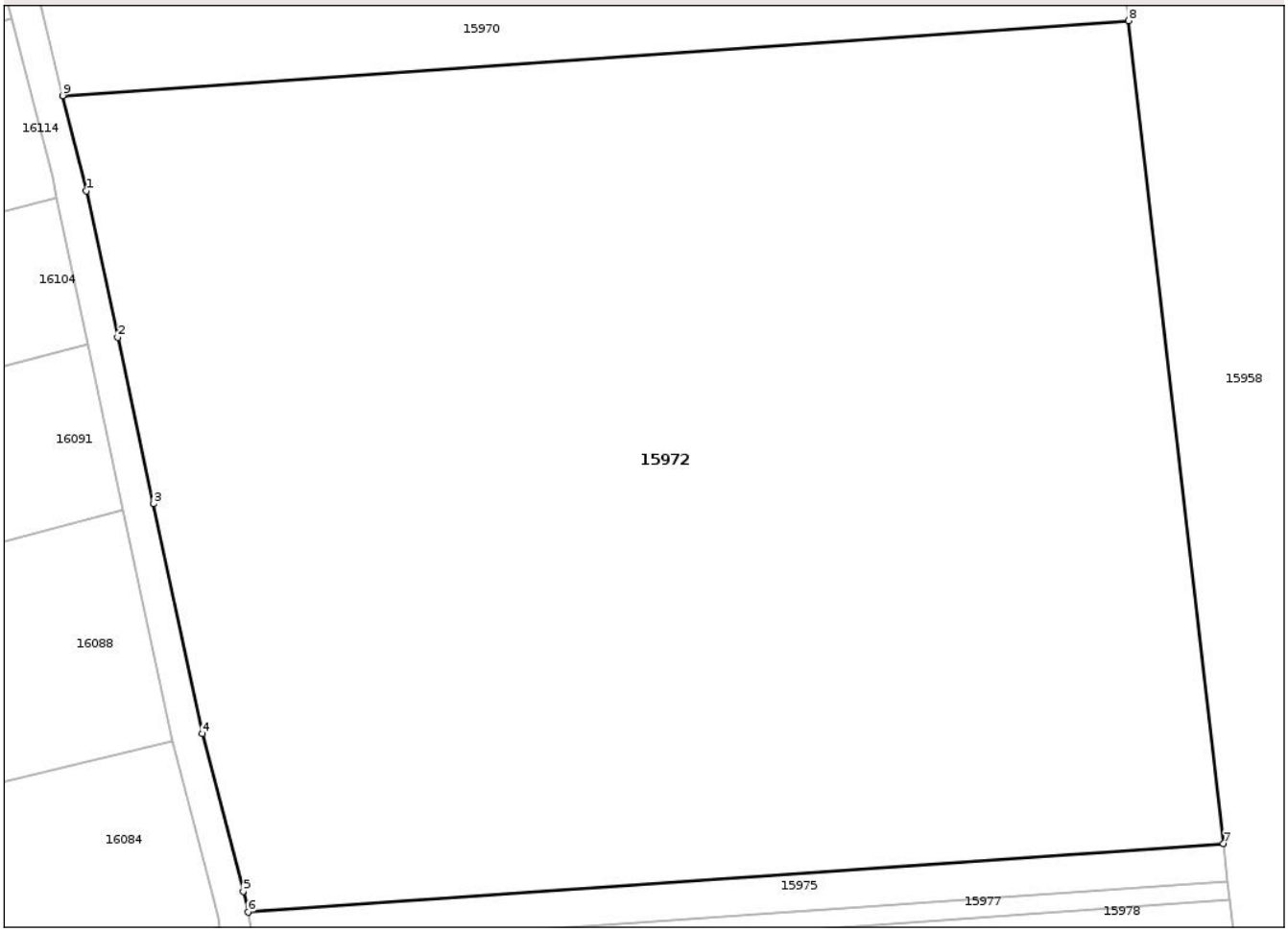
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.400	57	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.574,002 553.165,2	2	404.578,61 553.143,63	22.057
2	404.578,61 553.143,63	3	404.583,849 553.119,107	25.076
3	404.583,849 553.119,107	4	404.591,071 553.085,303	34.567
4	404.591,071 553.085,303	5	404.597,095 553.062,095	23.977
5	404.597,095 553.062,095	6	404.597,809 553.059,005	3.171

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.597,809 553.059,005	7	404.741,589 553.069,09	144.133
7	404.741,589 553.069,09	8	404.727,594 553.190,253	121.969
8	404.727,594 553.190,253	9	404.570,493 553.179,234	157.487
9	404.570,493 553.179,234	1	404.574,002 553.165,2	14.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.700	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 18559, din 19/01/2010 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APACZAI NICOLAE** 2) **APACZAI ROZALIA**	
2 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **APACZAI CATALINA** 2) **APACZAI NICOLAE** 3) **GÖRÖG ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

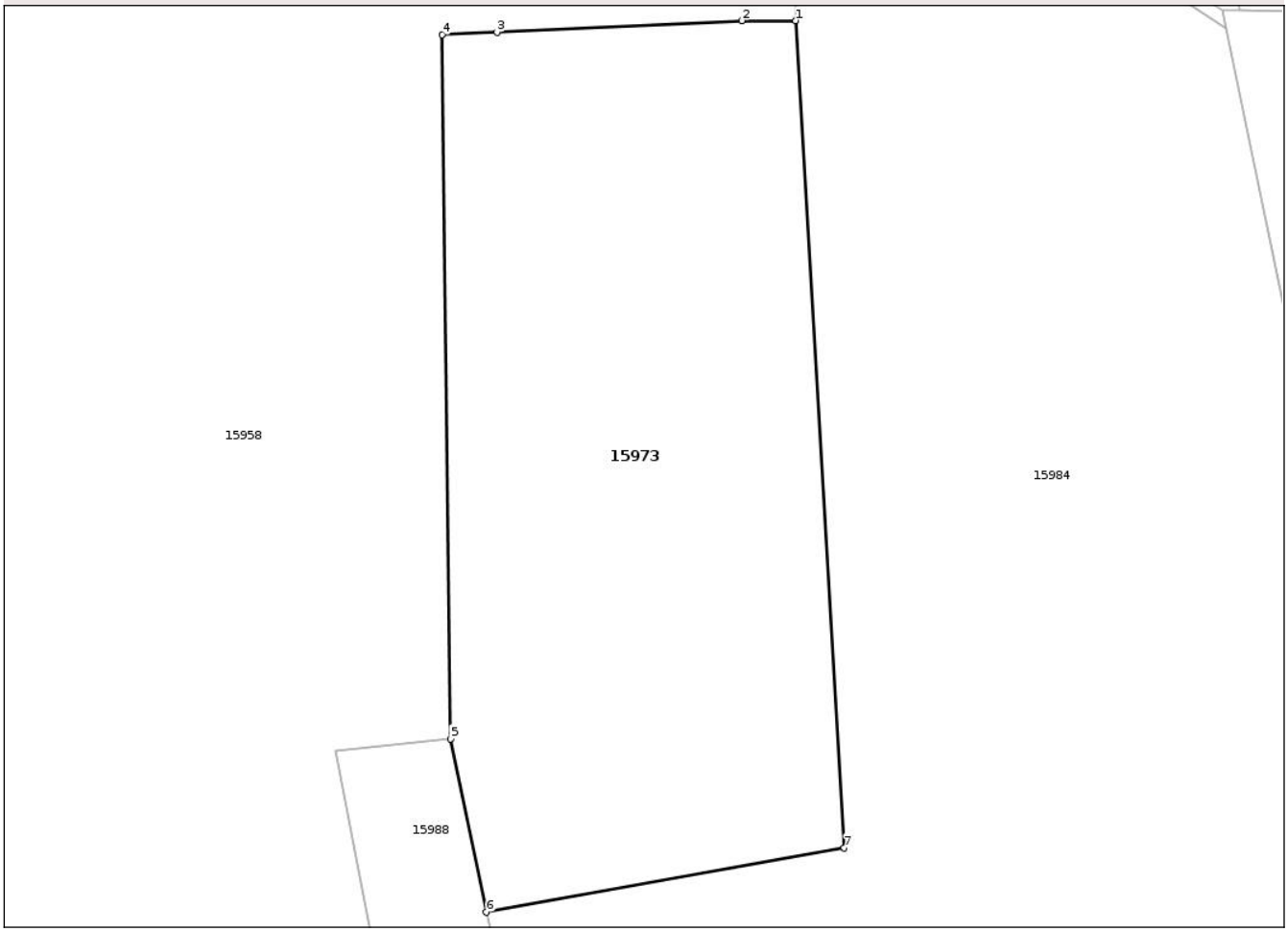
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.700	57	23/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.994,148 553.202,49	2	404.981,396 553.202,49	12.752
2	404.981,396 553.202,49	3	404.923,573 553.199,764	57.887
3	404.923,573 553.199,764	4	404.910,553 553.199,15	13.034
4	404.910,553 553.199,15	5	404.912,622 553.032,946	166.217
5	404.912,622 553.032,946	6	404.921,093 552.992,008	41.805

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.921,093 552.992,008	7	405.005,634 553.007,21	85.897
7	405.005,634 553.007,21	1	404.994,148 553.202,49	195.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.781	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

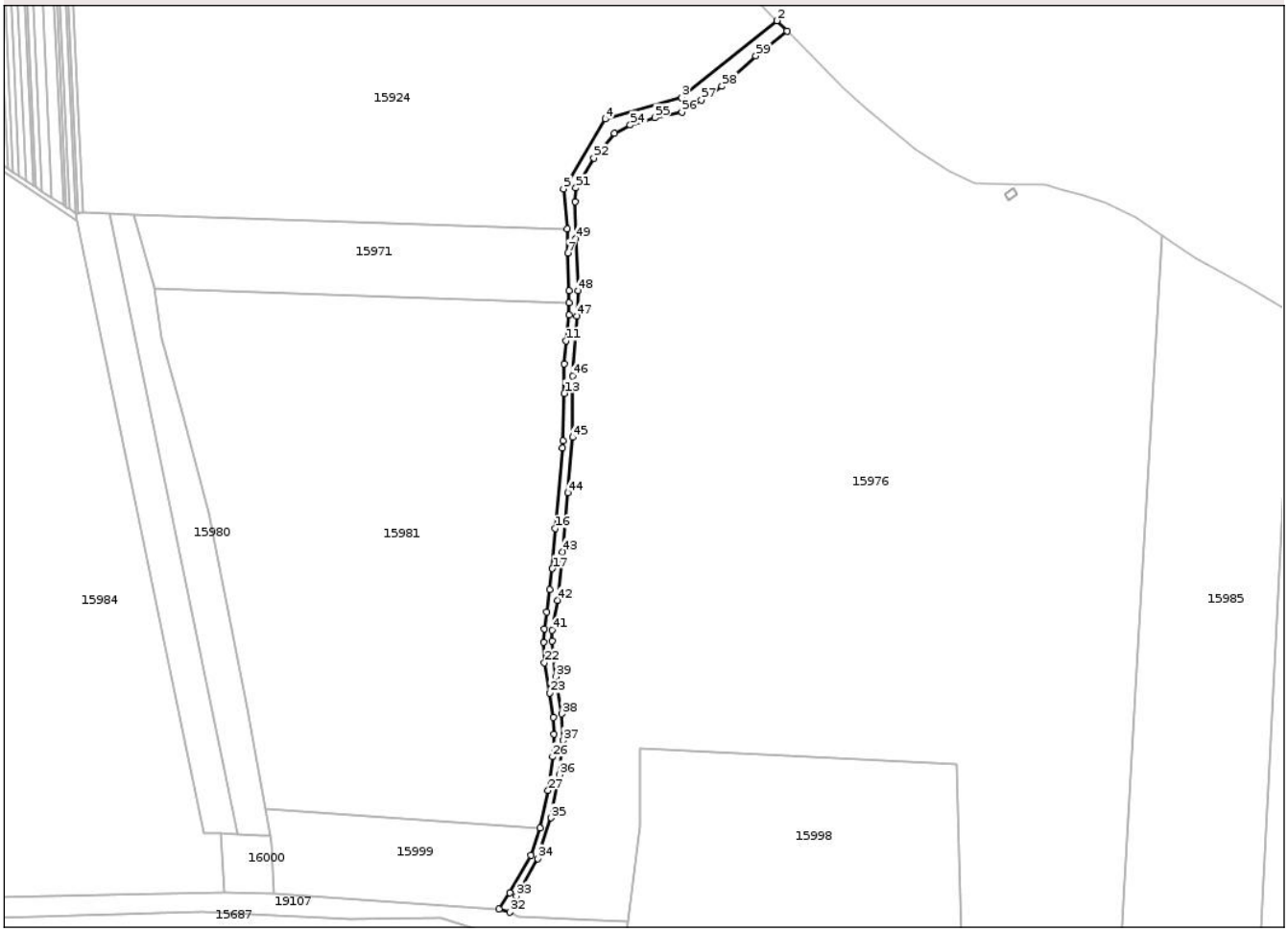
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.781	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.781	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	405.467,89 553.300,253	2	405.462,675 553.305,587	7.46
4	405.372,524 553.254,055	5	405.350,719 553.217,61	42.47
7	405.352,903 553.183,966	8	405.353,77 553.164,164	19.821
10	405.353,699 553.151,489	11	405.352,075 553.137,969	13.617
13	405.351,125 553.110,54	14	405.350,344 553.085,591	24.961
16	405.346,424 553.039,699	17	405.344,894 553.018,719	21.036

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	405.462,675 553.305,587	3	405.412,574 553.265,434	64.206
5	405.350,719 553.217,61	6	405.352,567 553.196,608	21.083
8	405.353,77 553.164,164	9	405.353,735 553.157,908	6.256
11	405.352,075 553.137,969	12	405.351,193 553.126,021	11.981
14	405.350,344 553.085,591	15	405.350,223 553.081,73	3.863
17	405.344,894 553.018,719	18	405.343,598 553.007,782	11.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	405.412,574 553.265,434	4	405.372,524 553.254,055	41.635
6	405.352,567 553.196,608	7	405.352,903 553.183,966	12.646
9	405.353,735 553.157,908	10	405.353,699 553.151,489	6.419
12	405.351,193 553.126,021	13	405.351,125 553.110,54	15.481
15	405.350,223 553.081,73	16	405.346,424 553.039,699	42.202
18	405.343,598 553.007,782	19	405.341,797 552.996,054	11.865

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	405.341,797 552.996,054	20	405.340,709 552.987,221	8.9
22	405.340,706 552.969,508	23	405.343,606 552.953,615	16.155
25	405.345,745 552.932,197	26	405.344,972 552.920,174	12.048
28	405.338,35 552.883,08	29	405.333,589 552.868,557	15.283
31	405.316,964 552.840,441	32	405.322,445 552.838,851	5.707
34	405.337,265 552.866,931	35	405.344,25 552.888,238	22.423
37	405.350,58 552.928,774	38	405.349,814 552.942,733	13.98
40	405.344,713 552.980,851	41	405.344,713 552.986,477	5.626
43	405.350,133 553.027,523	44	405.353,124 553.058,463	31.084
46	405.355,414 553.119,597	47	405.357,793 553.150,885	31.378
49	405.357,0 553.191,625	50	405.356,842 553.210,926	19.302
52	405.366,654 553.233,647	53	405.377,474 553.246,517	16.814
55	405.398,701 553.254,753	56	405.412,716 553.257,842	14.351
58	405.433,779 553.271,302	59	405.451,522 553.287,25	23.857

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	405.340,709 552.987,221	21	405.340,342 552.980,242	6.989
23	405.343,606 552.953,615	24	405.345,291 552.940,808	12.917
26	405.344,972 552.920,174	27	405.342,699 552.902,607	17.713
29	405.333,589 552.868,557	30	405.322,496 552.849,005	22.48
32	405.322,445 552.838,851	33	405.326,08 552.847,216	9.121
35	405.344,25 552.888,238	36	405.348,417 552.910,947	23.088
38	405.349,814 552.942,733	39	405.346,561 552.962,237	19.773
41	405.344,713 552.986,477	42	405.347,494 553.002,21	15.977
44	405.353,124 553.058,463	45	405.355,414 553.087,427	29.054
47	405.357,793 553.150,885	48	405.358,246 553.164,239	13.362
50	405.356,842 553.210,926	51	405.357,254 553.218,03	7.116
53	405.377,474 553.246,517	54	405.385,717 553.250,944	9.357
56	405.412,716 553.257,842	57	405.422,992 553.263,976	11.968
59	405.451,522 553.287,25	1	405.467,89 553.300,253	20.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	405.340,342 552.980,242	22	405.340,706 552.969,508	10.74
24	405.345,291 552.940,808	25	405.345,745 552.932,197	8.623
27	405.342,699 552.902,607	28	405.338,35 552.883,08	20.005
30	405.322,496 552.849,005	31	405.316,964 552.840,441	10.195
33	405.326,08 552.847,216	34	405.337,265 552.866,931	22.667
36	405.348,417 552.910,947	37	405.350,58 552.928,774	17.958
39	405.346,561 552.962,237	40	405.344,713 552.980,851	18.706
42	405.347,494 553.002,21	43	405.350,133 553.027,523	25.45
45	405.355,414 553.087,427	46	405.355,414 553.119,597	32.17
48	405.358,246 553.164,239	49	405.357,0 553.191,625	27.414
51	405.357,254 553.218,03	52	405.366,654 553.233,647	18.228
54	405.385,717 553.250,944	55	405.398,701 553.254,753	13.531
57	405.422,992 553.263,976	58	405.433,779 553.271,302	13.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 0584/3003, din 17/10/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZABÓ IOSIF** 2) **KORONKA IULISKA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

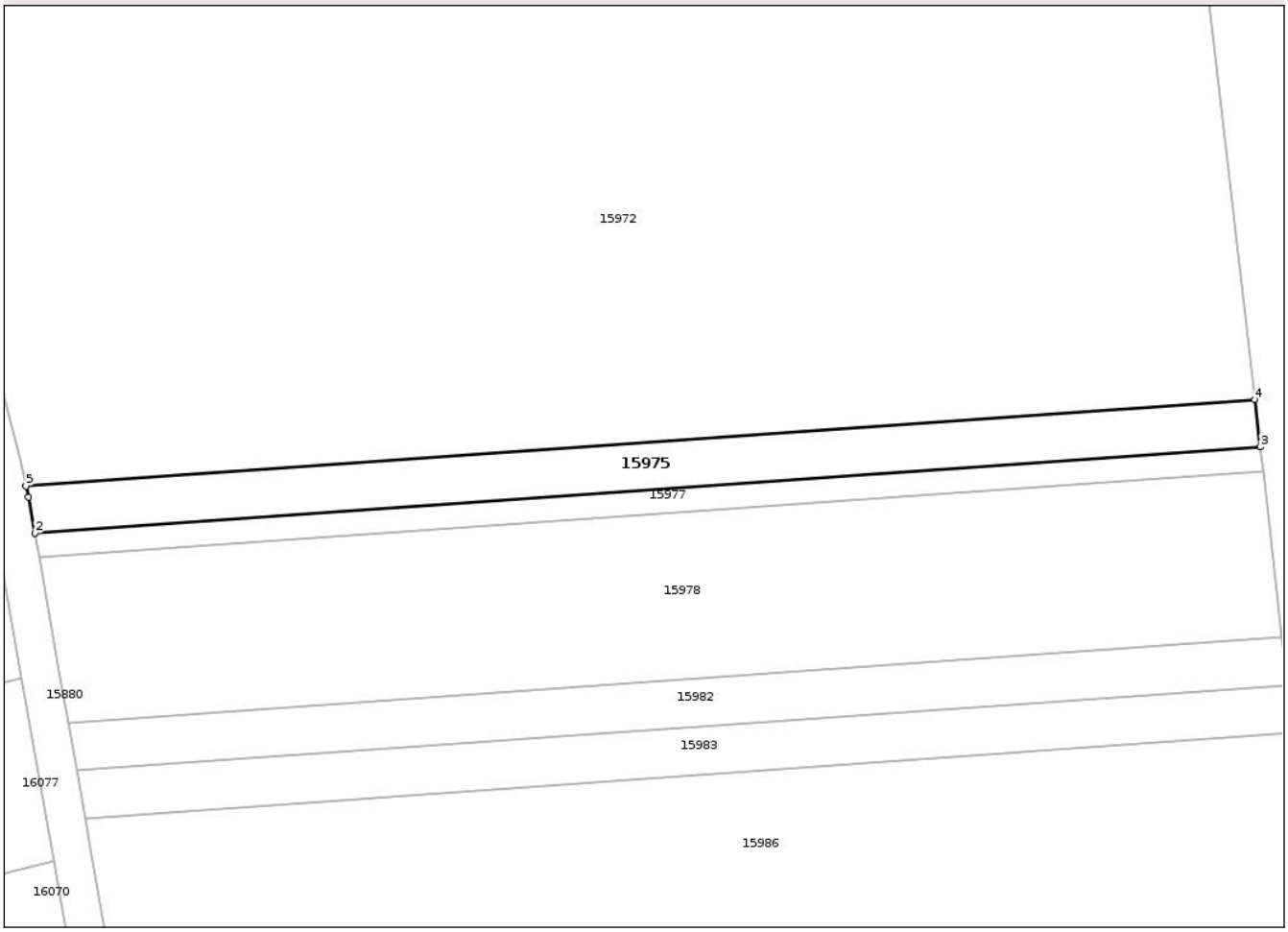
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	57	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.598,112 553.057,697	2	404.598,855 553.053,505	4.257
2	404.598,855 553.053,505	3	404.742,227 553.063,562	143.724
3	404.742,227 553.063,562	4	404.741,589 553.069,09	5.565
4	404.741,589 553.069,09	5	404.597,809 553.059,005	144.133
5	404.597,809 553.059,005	1	404.598,112 553.057,697	1.343

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52850	Din acte: 160.000 Masurata: 111.409	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22863 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
15594 / 02/05/2018		
Act Notarial nr. 78, din 19/04/2018 emis de Farnas Eva;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **SIPOS GAVRIL**, bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **SIPOS SOFIA**, bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **SIPOS ANDREI**, bun propriu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **SIPOS ZOLTAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

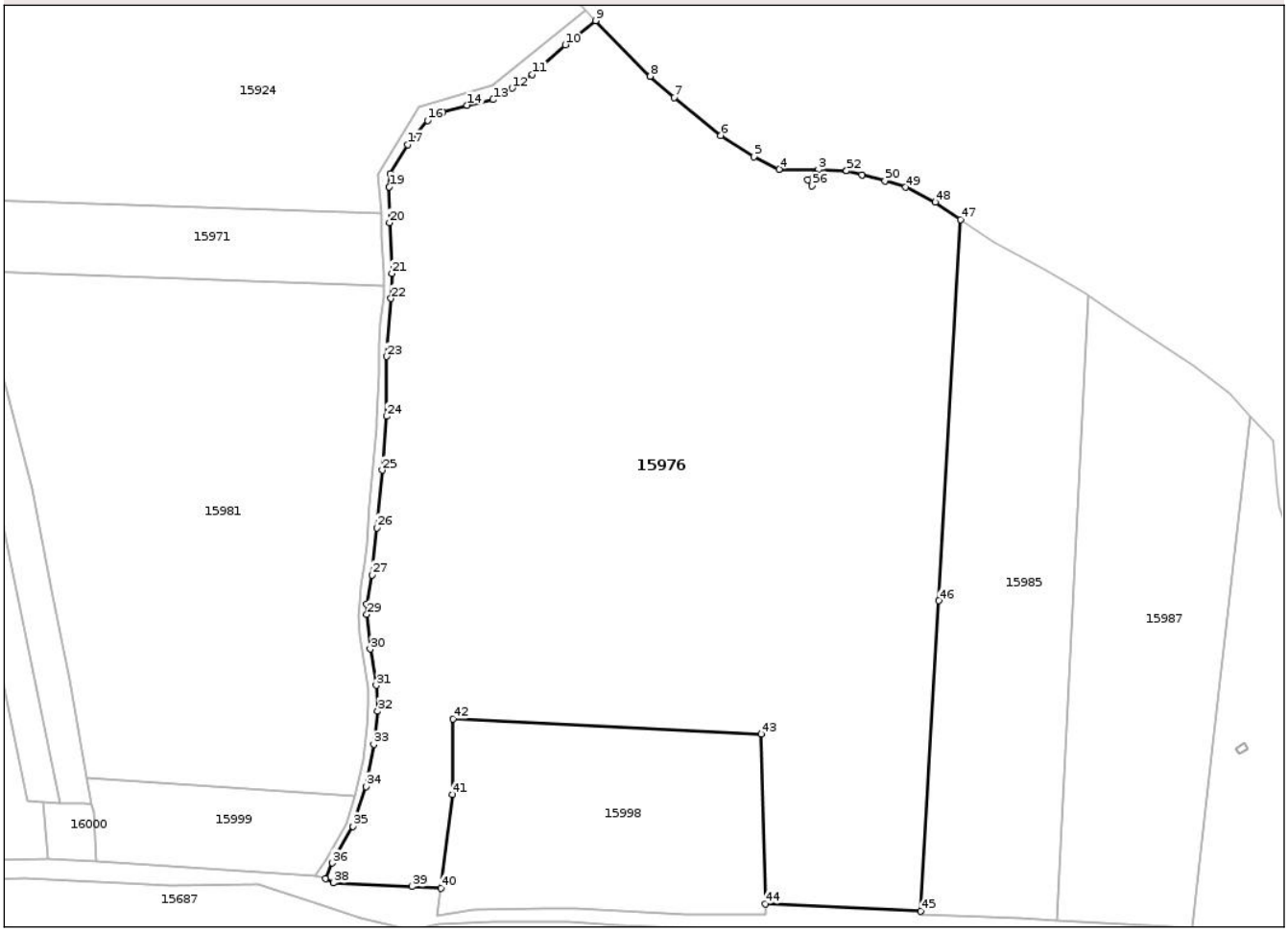
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52850	Din acte: 160.000 Masurata: 111.409	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	111.409	57	95	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	405.602,788 553.219,58	2	405.587,526 553.219,882	15.265
4	405.566,519 553.220,366	5	405.552,896 553.227,012	15.158
7	405.510,183 553.258,977	8	405.497,262 553.270,387	17.238
10	405.451,522 553.287,25	11	405.433,779 553.271,302	23.857

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	405.587,526 553.219,882	3	405.587,412 553.219,884	0.114
5	405.552,896 553.227,012	6	405.535,214 553.238,525	21.1
8	405.497,262 553.270,387	9	405.467,89 553.300,253	41.889
11	405.433,779 553.271,302	12	405.422,992 553.263,976	13.04

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	405.587,412 553.219,884	4	405.566,519 553.220,366	20.899
6	405.535,214 553.238,525	7	405.510,183 553.258,977	32.324
9	405.467,89 553.300,253	10	405.451,522 553.287,25	20.904
12	405.422,992 553.263,976	13	405.412,716 553.257,842	11.968

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	405.412,716 553.257,842	14	405.398,701 553.254,753	14.351
14	405.398,701 553.254,753	15	405.385,717 553.250,944	13.531
15	405.385,717 553.250,944	16	405.377,474 553.246,517	9.357
16	405.377,474 553.246,517	17	405.366,654 553.233,647	16.814
17	405.366,654 553.233,647	18	405.357,254 553.218,03	18.228
18	405.357,254 553.218,03	19	405.356,842 553.210,926	7.116
19	405.356,842 553.210,926	20	405.357,0 553.191,625	19.302
20	405.357,0 553.191,625	21	405.358,246 553.164,239	27.414
21	405.358,246 553.164,239	22	405.357,793 553.150,885	13.362
22	405.357,793 553.150,885	23	405.355,414 553.119,597	31.378
23	405.355,414 553.119,597	24	405.355,414 553.087,427	32.17
24	405.355,414 553.087,427	25	405.353,124 553.058,463	29.054
25	405.353,124 553.058,463	26	405.350,133 553.027,523	31.084
26	405.350,133 553.027,523	27	405.347,494 553.002,21	25.45
27	405.347,494 553.002,21	28	405.344,713 552.986,477	15.977
28	405.344,713 552.986,477	29	405.344,713 552.980,851	5.626
29	405.344,713 552.980,851	30	405.346,561 552.962,237	18.706
30	405.346,561 552.962,237	31	405.349,814 552.942,733	19.773
31	405.349,814 552.942,733	32	405.350,58 552.928,774	13.98
32	405.350,58 552.928,774	33	405.348,417 552.910,947	17.958
33	405.348,417 552.910,947	34	405.344,25 552.888,238	23.088
34	405.344,25 552.888,238	35	405.337,265 552.866,931	22.423
35	405.337,265 552.866,931	36	405.326,08 552.847,216	22.667
36	405.326,08 552.847,216	37	405.322,445 552.838,851	9.121
37	405.322,445 552.838,851	38	405.326,73 552.836,537	4.87
38	405.326,73 552.836,537	39	405.369,169 552.834,48	42.489
39	405.369,169 552.834,48	40	405.384,611 552.833,732	15.46
40	405.384,611 552.833,732	41	405.390,962 552.884,01	50.678
41	405.390,962 552.884,01	42	405.391,08 552.924,623	40.613
42	405.391,08 552.924,623	43	405.556,952 552.916,584	166.067
43	405.556,952 552.916,584	44	405.559,143 552.825,273	91.337
44	405.559,143 552.825,273	45	405.642,828 552.821,217	83.783
45	405.642,828 552.821,217	46	405.652,465 552.988,268	167.329
46	405.652,465 552.988,268	47	405.664,294 553.193,325	205.398
47	405.664,294 553.193,325	48	405.650,556 553.202,631	16.593
48	405.650,556 553.202,631	49	405.634,547 553.210,636	17.899
49	405.634,547 553.210,636	50	405.623,56 553.214,005	11.492
50	405.623,56 553.214,005	51	405.611,165 553.217,444	12.863
51	405.611,165 553.217,444	52	405.602,788 553.219,58	8.645
52	405.602,788 553.219,58	53	405.581,97 553.214,76	21.369
53	405.581,97 553.214,76	54	405.586,31 553.218,03	5.434
54	405.586,31 553.218,03	55	405.588,76 553.214,9	3.975
55	405.588,76 553.214,9	56	405.584,18 553.211,49	5.71
56	405.584,18 553.211,49	1	405.581,97 553.214,76	3.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 580/3130, din 24/06/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARTHA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

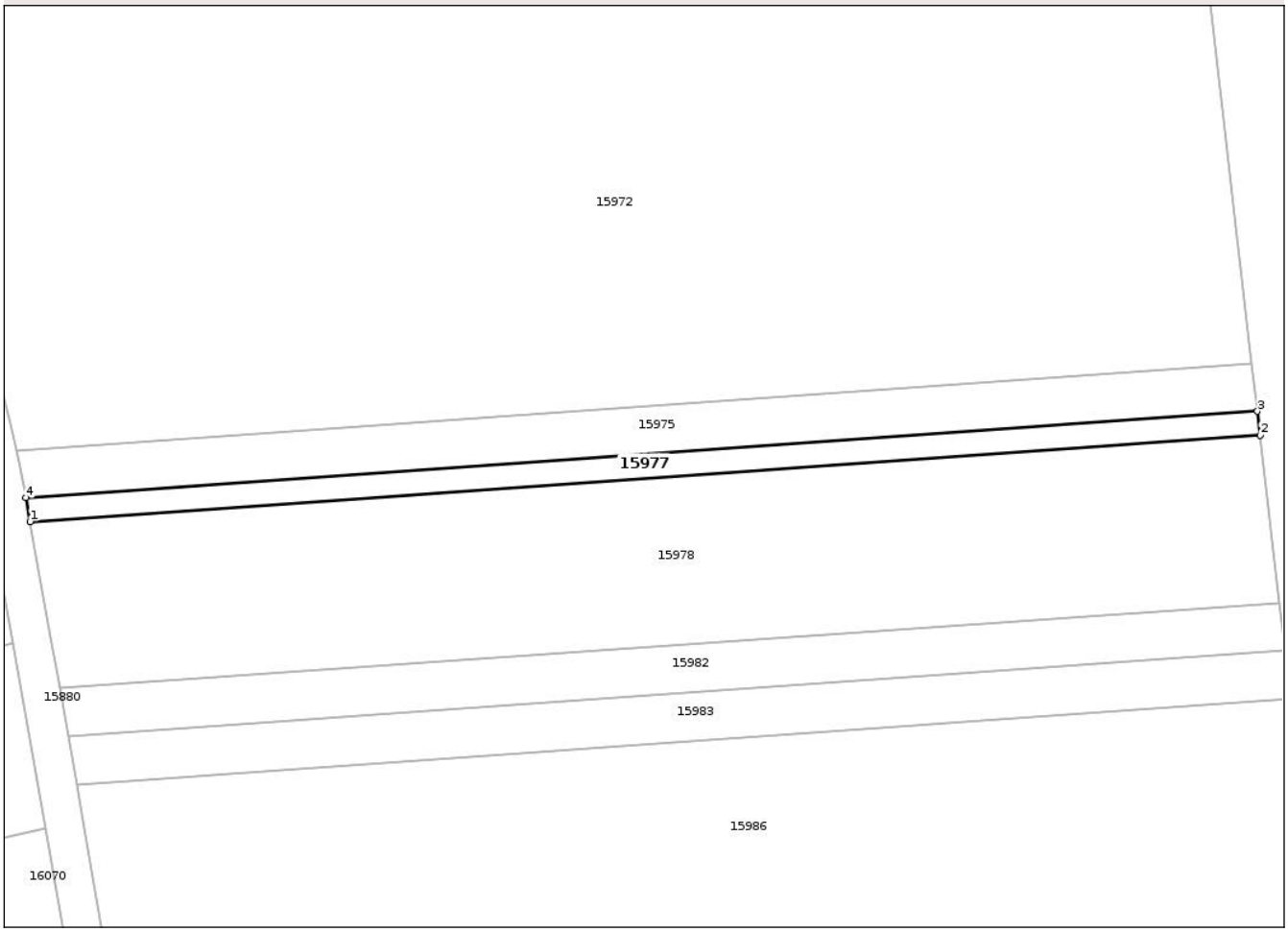
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	400	57	10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.599,344 553.050,748	2	404.742,547 553.060,793	143.555
2	404.742,547 553.060,793	3	404.742,227 553.063,562	2.787
3	404.742,227 553.063,562	4	404.598,855 553.053,505	143.724
4	404.598,855 553.053,505	1	404.599,344 553.050,748	2.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2939, din 21/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APÁCZAI GIZELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

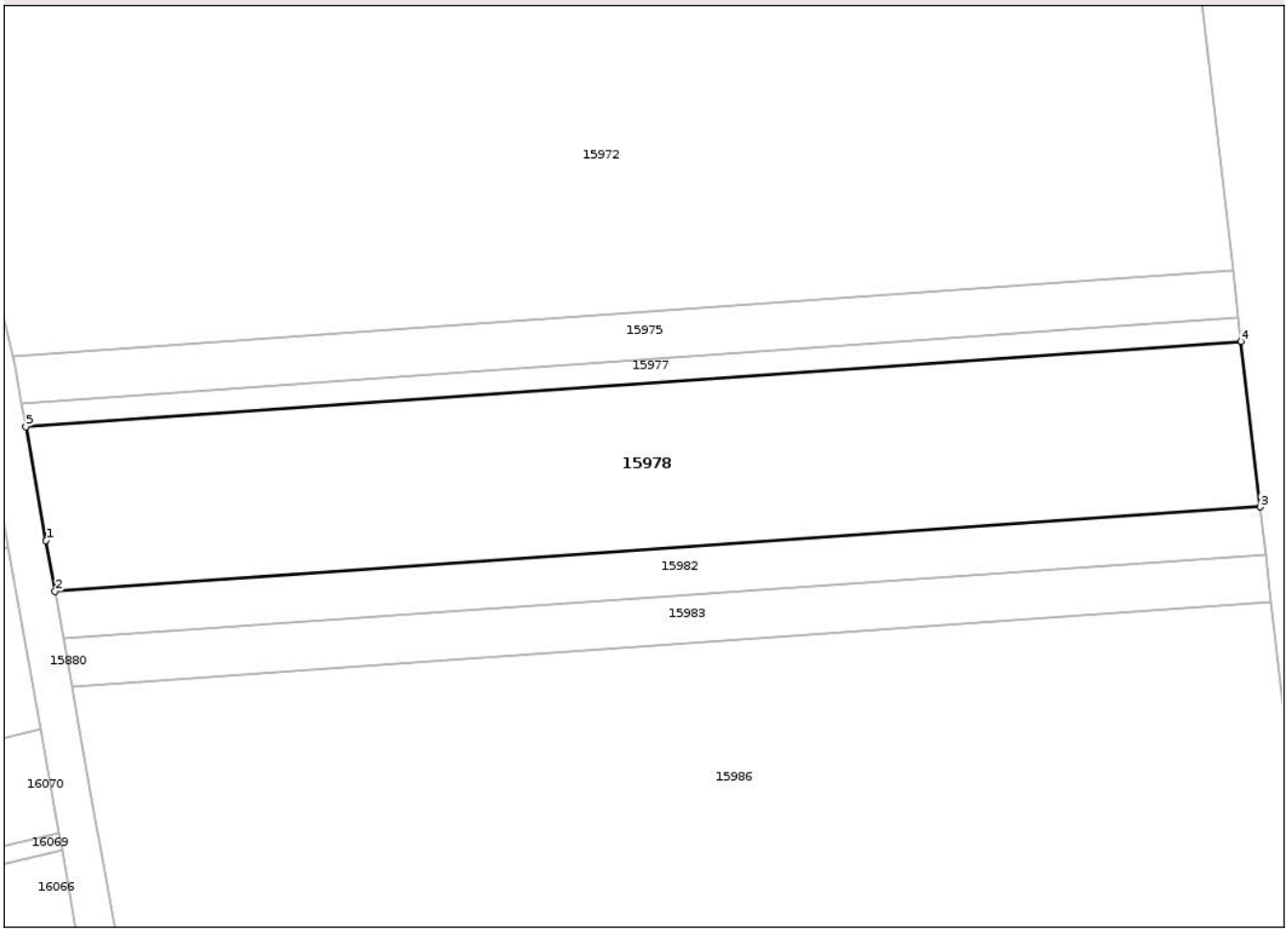
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	57	10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.601,719 553.037,35	2	404.602,781 553.031,355	6.088
2	404.602,781 553.031,355	3	404.744,797 553.041,317	142.365
3	404.744,797 553.041,317	4	404.742,547 553.060,793	19.606
4	404.742,547 553.060,793	5	404.599,344 553.050,748	143.555
5	404.599,344 553.050,748	1	404.601,719 553.037,35	13.607

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/05/2023		
Act Administrativ nr. 26132/2483, din 05/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DÉZSI EMMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

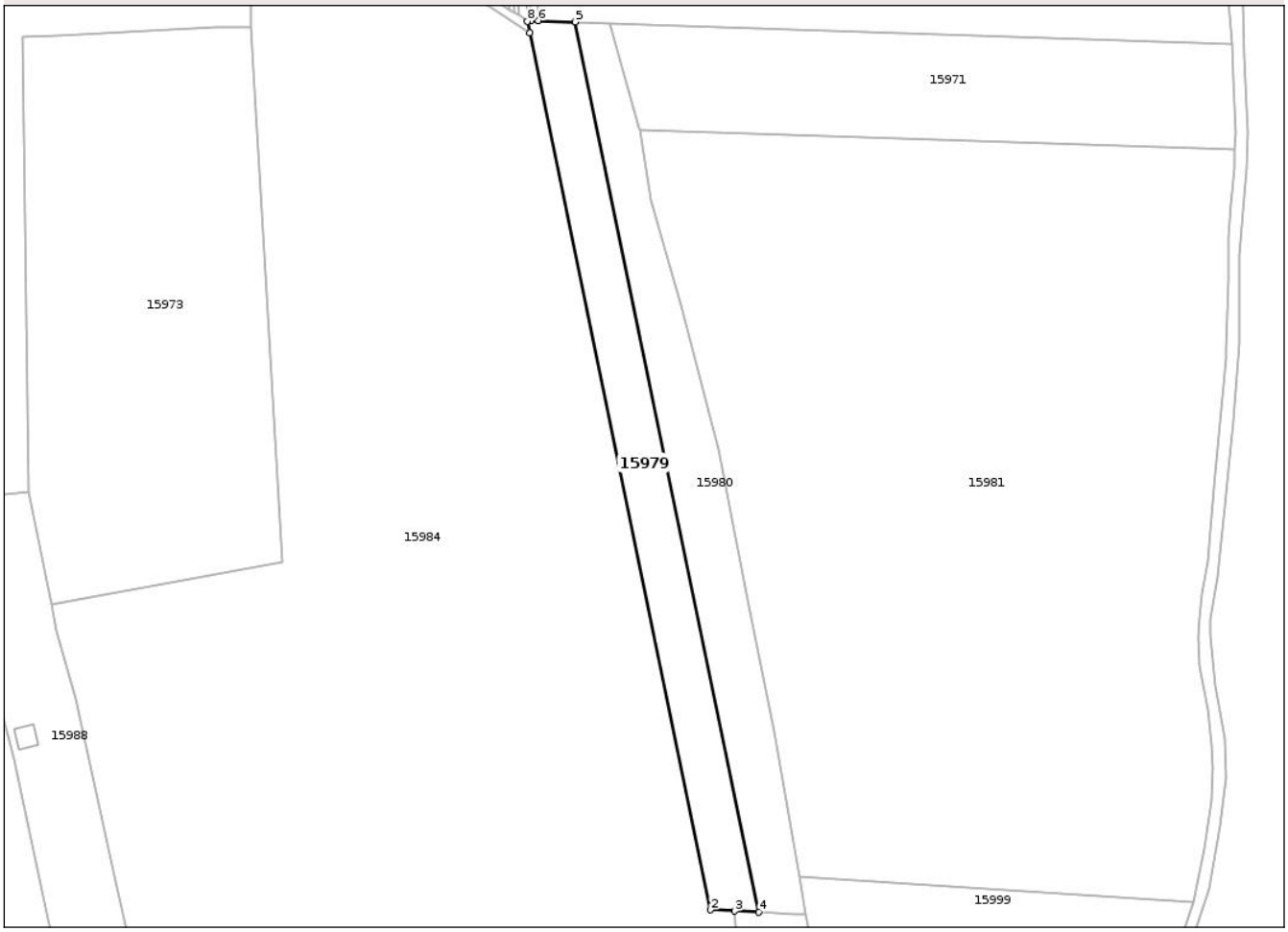
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.700	57	25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.095,869 553.200,608	2	405.161,997 552.880,452	326.914
2	405.161,997 552.880,452	3	405.170,878 552.879,997	8.893
3	405.170,878 552.879,997	4	405.179,723 552.879,587	8.854
4	405.179,723 552.879,587	5	405.112,594 553.204,591	331.864
5	405.112,594 553.204,591	6	405.099,121 553.205,039	13.48

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.099,121 553.205,039	7	405.096,492 553.204,915	2.632
7	405.096,492 553.204,915	8	405.094,994 553.204,844	1.5
8	405.094,994 553.204,844	1	405.095,869 553.200,608	4.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/05/2023		
Act Administrativ nr. 26132/2487, din 05/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FÜLÖP ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

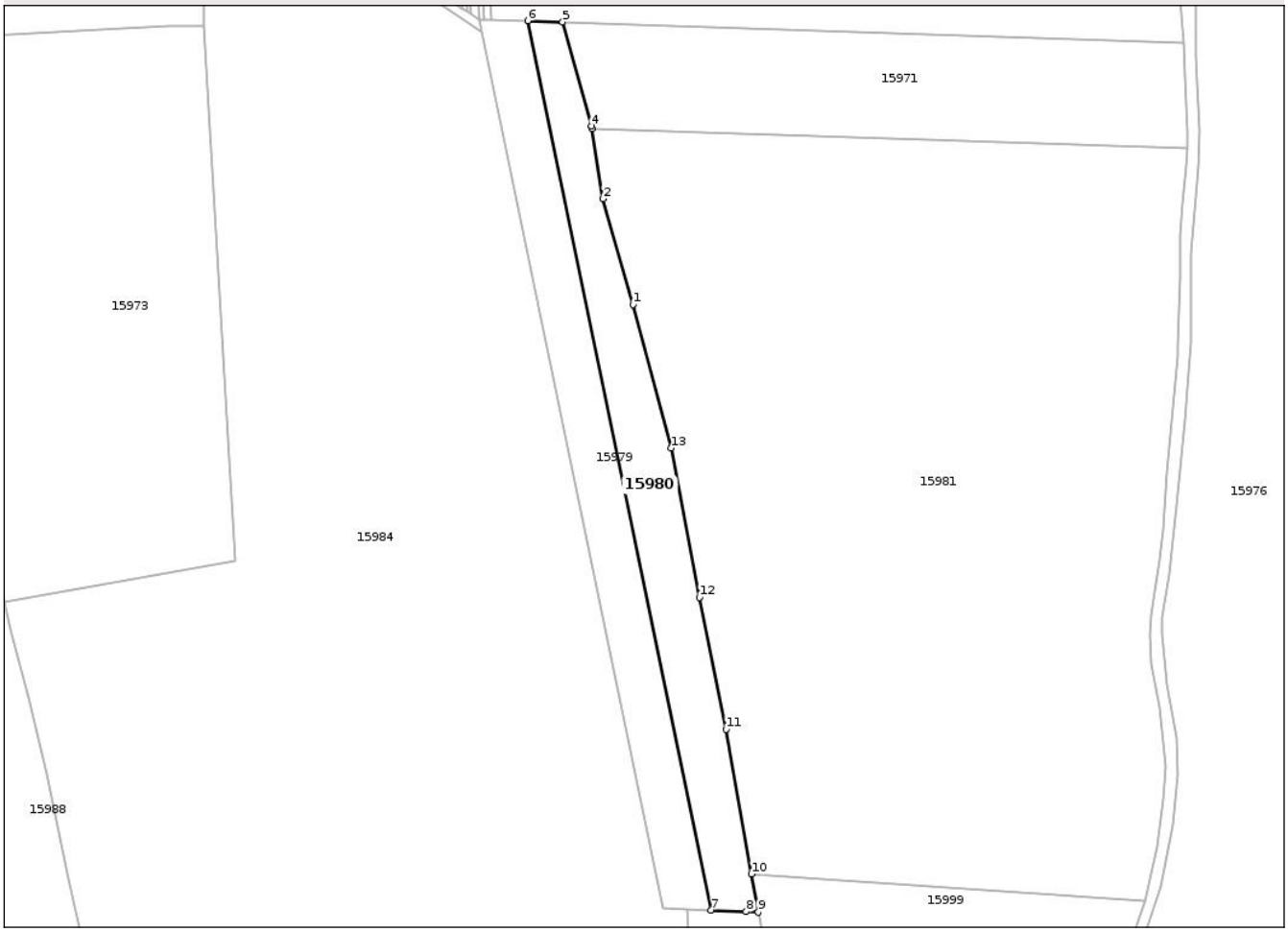
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.700	57	26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.151,056 553.100,87	2	405.140,139 553.139,546	40.187
2	405.140,139 553.139,546	3	405.136,093 553.165,147	25.919
3	405.136,093 553.165,147	4	405.135,954 553.166,029	0.893
4	405.135,954 553.166,029	5	405.125,329 553.204,167	39.59
5	405.125,329 553.204,167	6	405.112,594 553.204,591	12.742

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.112,594 553.204,591	7	405.179,723 552.879,587	331.864
7	405.179,723 552.879,587	8	405.192,493 552.878,995	12.784
8	405.192,493 552.878,995	9	405.196,922 552.878,79	4.434
9	405.196,922 552.878,79	10	405.194,353 552.892,752	14.196
10	405.194,353 552.892,752	11	405.185,119 552.945,673	53.721
11	405.185,119 552.945,673	12	405.175,354 552.993,901	49.207
12	405.175,354 552.993,901	13	405.165,007 553.048,46	55.531
13	405.165,007 553.048,46	1	405.151,056 553.100,87	54.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52395	48.900	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23349 / 21/12/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3055/2011, din 12/09/2011 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1
	1) **ŞERBAN MIHAI EMIL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1
	1) **SERBAN HORIA - PETRU**	
22851 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

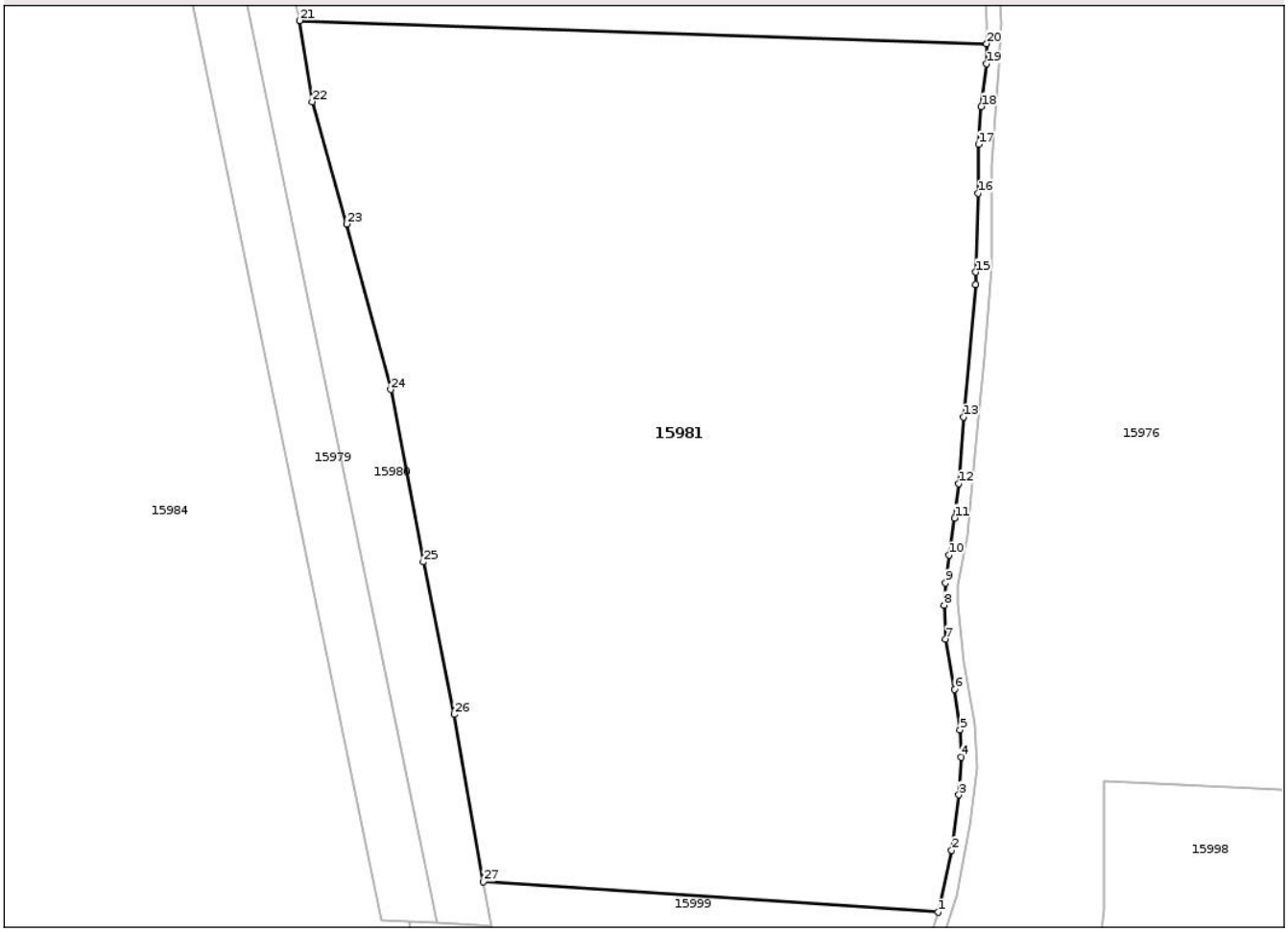
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52395	48.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	48.900	57	97	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.338,35 552.883,08	2	405.342,699 552.902,607	20.005
3	405.344,972 552.920,174	4	405.345,745 552.932,197	12.048
5	405.345,291 552.940,808	6	405.343,606 552.953,615	12.917
7	405.340,706 552.969,508	8	405.340,342 552.980,242	10.74
9	405.340,709 552.987,221	10	405.341,797 552.996,054	8.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	405.342,699 552.902,607	3	405.344,972 552.920,174	17.713
4	405.345,745 552.932,197	5	405.345,291 552.940,808	8.623
6	405.343,606 552.953,615	7	405.340,706 552.969,508	16.155
8	405.340,342 552.980,242	9	405.340,709 552.987,221	6.989
10	405.341,797 552.996,054	11	405.343,598 553.007,782	11.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	405.343,598 553.007,782	12	405.344,894 553.018,719	11.014
13	405.346,424 553.039,699	14	405.350,223 553.081,73	42.202
15	405.350,344 553.085,591	16	405.351,125 553.110,54	24.961
17	405.351,193 553.126,021	18	405.352,075 553.137,969	11.981
19	405.353,699 553.151,489	20	405.353,735 553.157,908	6.419
21	405.136,093 553.165,147	22	405.140,139 553.139,546	25.919
23	405.151,056 553.100,87	24	405.165,007 553.048,46	54.235
25	405.175,354 552.993,901	26	405.185,119 552.945,673	49.207
27	405.194,353 552.892,752	1	405.338,35 552.883,08	144.321

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	405.344,894 553.018,719	13	405.346,424 553.039,699	21.036
14	405.350,223 553.081,73	15	405.350,344 553.085,591	3.863
16	405.351,125 553.110,54	17	405.351,193 553.126,021	15.481
18	405.352,075 553.137,969	19	405.353,699 553.151,489	13.617
20	405.353,735 553.157,908	21	405.136,093 553.165,147	217.762
22	405.140,139 553.139,546	23	405.151,056 553.100,87	40.187
24	405.165,007 553.048,46	25	405.175,354 552.993,901	55.531
26	405.185,119 552.945,673	27	405.194,353 552.892,752	53.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 28094/2736, din 16/11/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FODOR NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

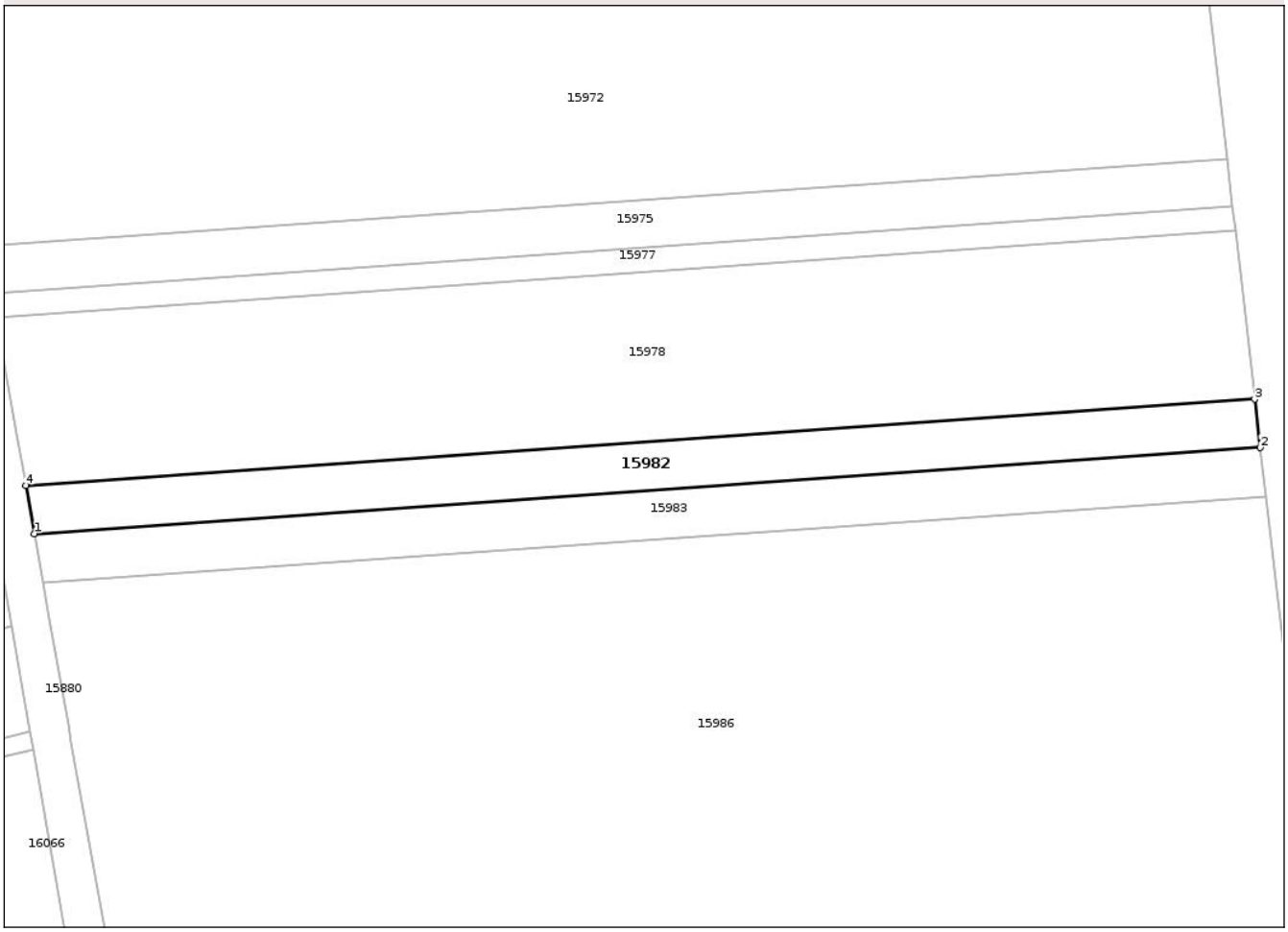
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	57	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.603,769 553.025,784	2	404.745,443 553.035,722	142.022
2	404.745,443 553.035,722	3	404.744,797 553.041,317	5.632
3	404.744,797 553.041,317	4	404.602,781 553.031,355	142.365
4	404.602,781 553.031,355	1	404.603,769 553.025,784	5.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2933, din 18/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SALAMON AGNES**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

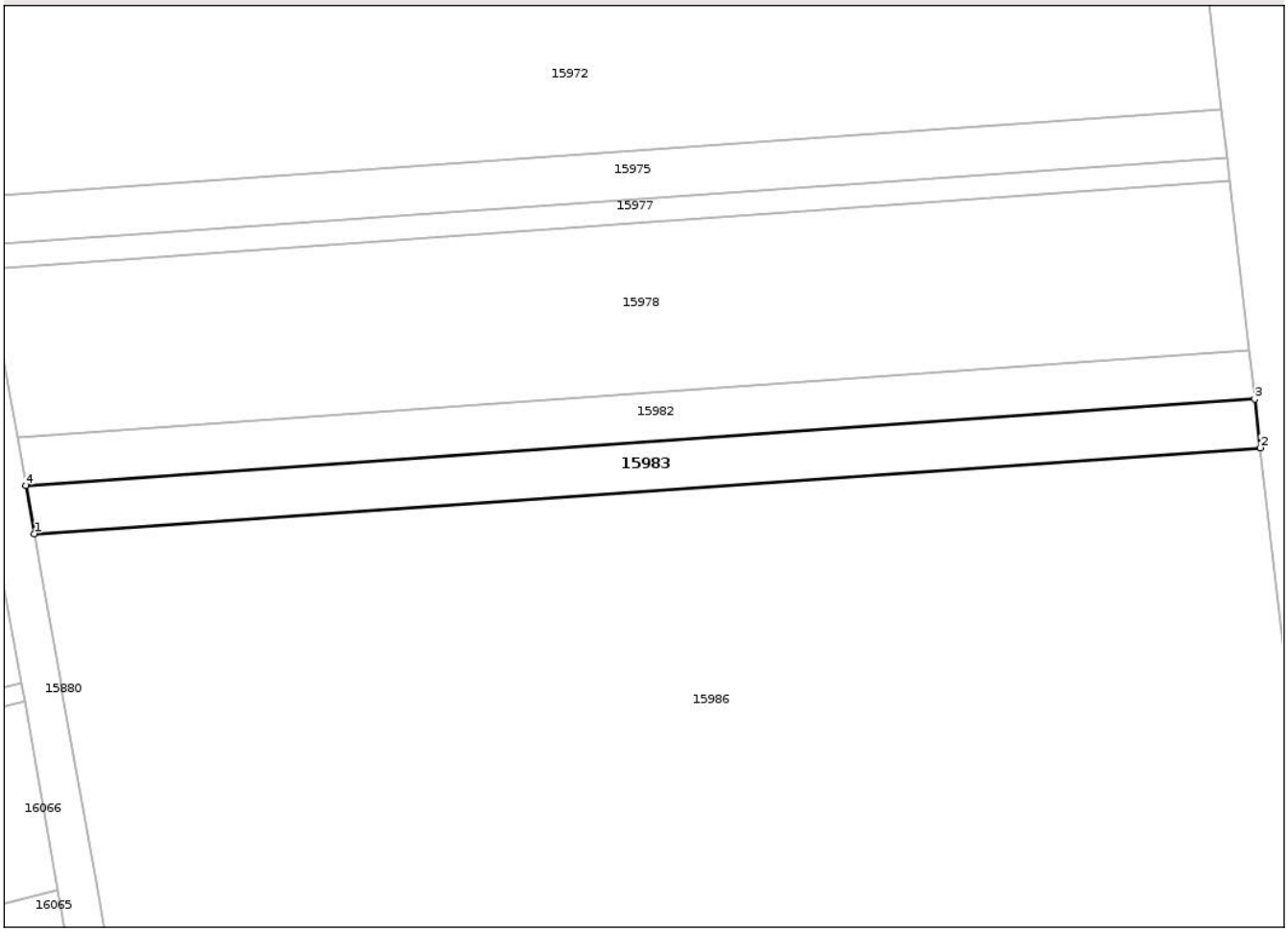
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	57	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.604,758 553.020,2	2	404.746,091 553.030,114	141.68
2	404.746,091 553.030,114	3	404.745,443 553.035,722	5.645
3	404.745,443 553.035,722	4	404.603,769 553.025,784	142.022
4	404.603,769 553.025,784	1	404.604,758 553.020,2	5.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		59.261	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	59.261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	59.261	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.994,307 553.268,432	2	404.994,148 553.202,49	65.942
2	404.994,148 553.202,49	3	405.005,634 553.007,21	195.618
3	405.005,634 553.007,21	4	404.921,093 552.992,008	85.897
4	404.921,093 552.992,008	5	404.923,148 552.982,078	10.14
5	404.923,148 552.982,078	6	404.929,866 552.957,313	25.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.929,866 552.957,313	7	404.936,378 552.929,402	28.661
7	404.936,378 552.929,402	8	404.944,673 552.891,003	39.285
8	404.944,673 552.891,003	9	404.949,237 552.869,055	22.418
9	404.949,237 552.869,055	10	404.958,4 552.862,318	11.373
10	404.958,4 552.862,318	11	404.966,398 552.856,438	9.927
11	404.966,398 552.856,438	12	405.051,917 552.846,974	86.041
12	405.051,917 552.846,974	13	405.173,055 552.849,368	121.162
13	405.173,055 552.849,368	14	405.170,878 552.879,997	30.706
14	405.170,878 552.879,997	15	405.161,997 552.880,452	8.893
15	405.161,997 552.880,452	16	405.095,869 553.200,608	326.914
16	405.095,869 553.200,608	1	404.994,307 553.268,432	122.127

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56128	25.550	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14077 / 02/04/2021		
Act Administrativ nr. TP NR. 31431, din 13/02/2020 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr. 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55786/Moldovenești, inscrisa prin incheierea nr. 8254 din 04/03/2020;	
2 / 02/04/2021		
Act Notarial nr. 891, din 01/04/2021 emis de Iordanescu Dan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PALFI-D HUNOR-DOMOKOS**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37155 / 06/09/2022		
Act Notarial nr. 1331, din 05/09/2022 emis de Lujerdeanu Constantin;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o perioadă de 18 luni, respectiv până la data de 05.03.2024 cu posibilitatea de prelungire, pe o durată de cel mult 32 de ani, în vederea edificării unei INSTALAȚII FOTOVOLTAICE,	A1
	1) **REȚEAUA DE FOTOVOLTAICE SRL**, CIF:46429125	
11183 / 05/03/2024		
Act Notarial nr. 362, din 04/03/2024 emis de Lujerdeanu Constantin (Act Notarial nr. 1331, din 05/09/2022 emis de Lujerdeanu Constantin;);		
C2	Se notează actul adițional la contractul de superficie nr. 2/05.09.2022 autentificat sub nr. 1331/05.09.2022 de notar public Lujerdeanu Constantin, act adițional autentificat sub nr. 363/04.03.2024 de notar public Lujerdeanu Constantin prin care părțile au convenit modificarea duratei dreptului de superficie de la data de 04.03.2024 până la data de 31.12.2025 cu posibilitatea de prelungire, pe o durată de cel mult 32 de ani	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56128	25.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	25.550	57	94/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.642,828 552.821,217	2	405.642,729 552.819,511	1.709
2	405.642,729 552.819,511	3	405.695,96 552.817,57	53.266
3	405.695,96 552.817,57	4	405.715,813 552.816,425	19.886
4	405.715,813 552.816,425	5	405.733,034 553.152,409	336.425
5	405.733,034 553.152,409	6	405.732,331 553.152,879	0.846

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.732,331 553.152,879	7	405.708,922 553.166,757	27.214
7	405.708,922 553.166,757	8	405.682,207 553.181,208	30.373
8	405.682,207 553.181,208	9	405.670,636 553.189,029	13.966
9	405.670,636 553.189,029	10	405.664,294 553.193,325	7.66
10	405.664,294 553.193,325	11	405.652,465 552.988,268	205.398
11	405.652,465 552.988,268	1	405.642,828 552.821,217	167.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

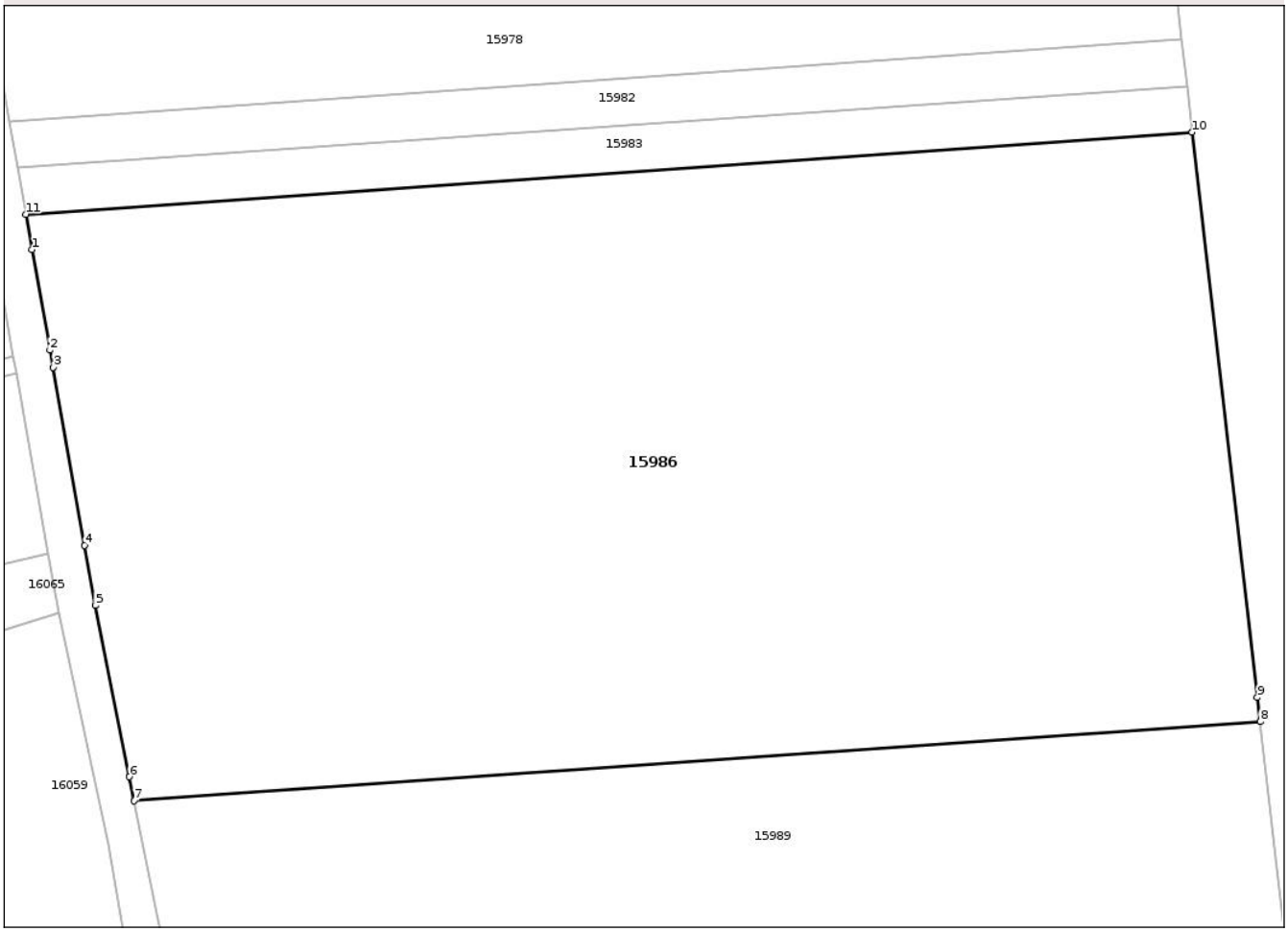
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.605,517 553.015,922	2	404.607,675 553.003,745	12.367
2	404.607,675 553.003,745	3	404.608,044 553.001,664	2.113
3	404.608,044 553.001,664	4	404.611,863 552.980,118	21.882
4	404.611,863 552.980,118	5	404.613,154 552.972,833	7.399
5	404.613,154 552.972,833	6	404.617,311 552.952,102	21.144

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.617,311 552.952,102	7	404.617,89 552.949,213	2.946
7	404.617,89 552.949,213	8	404.754,329 552.958,784	136.774
8	404.754,329 552.958,784	9	404.753,994 552.961,69	2.925
9	404.753,994 552.961,69	10	404.746,091 553.030,114	68.879
10	404.746,091 553.030,114	11	404.604,758 553.020,2	141.68
11	404.604,758 553.020,2	1	404.605,517 553.015,922	4.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56129	25.550	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14077 / 02/04/2021		
Act Administrativ nr. TP NR. 31431, din 13/02/2020 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr. 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 55786/Moldovenești, inscrisa prin incheierea nr. 8254 din 04/03/2020;	
Act Notarial nr. 891, din 01/04/2021 emis de Iordanescu Dan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BENKE SIGISMUND**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

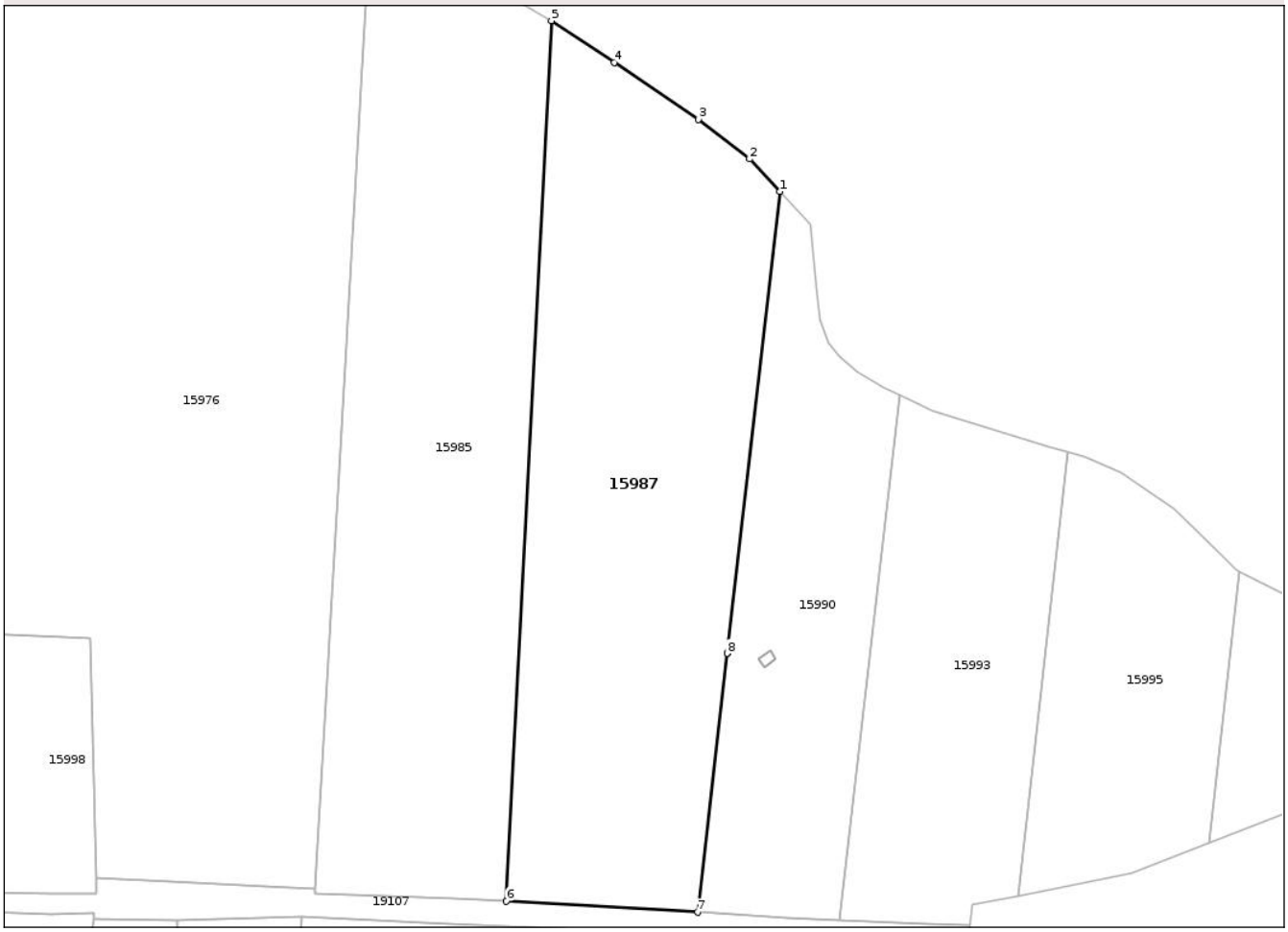
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56129	25.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	25.550	57	94/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.820,273 553.087,207	2	405.808,733 553.099,663	16.98
2	405.808,733 553.099,663	3	405.789,165 553.114,794	24.736
3	405.789,165 553.114,794	4	405.757,004 553.136,387	38.737
4	405.757,004 553.136,387	5	405.733,034 553.152,409	28.832
5	405.733,034 553.152,409	6	405.715,813 552.816,425	336.425

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.715,813 552.816,425	7	405.788,848 552.812,212	73.156
7	405.788,848 552.812,212	8	405.800,137 552.911,003	99.434
8	405.800,137 552.911,003	9	405.800,143 552.911,053	0.05
9	405.800,143 552.911,053	1	405.820,273 553.087,207	177.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54858	4.500	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54858-C1	Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; construcție anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5496 / 06/03/2017		
Act Administrativ nr. 27992/2929, din 17/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZILAGYI LUDOVIC**	
2 / 25/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 3928 din 11/05/2023 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SZILAGYI LUDOVIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

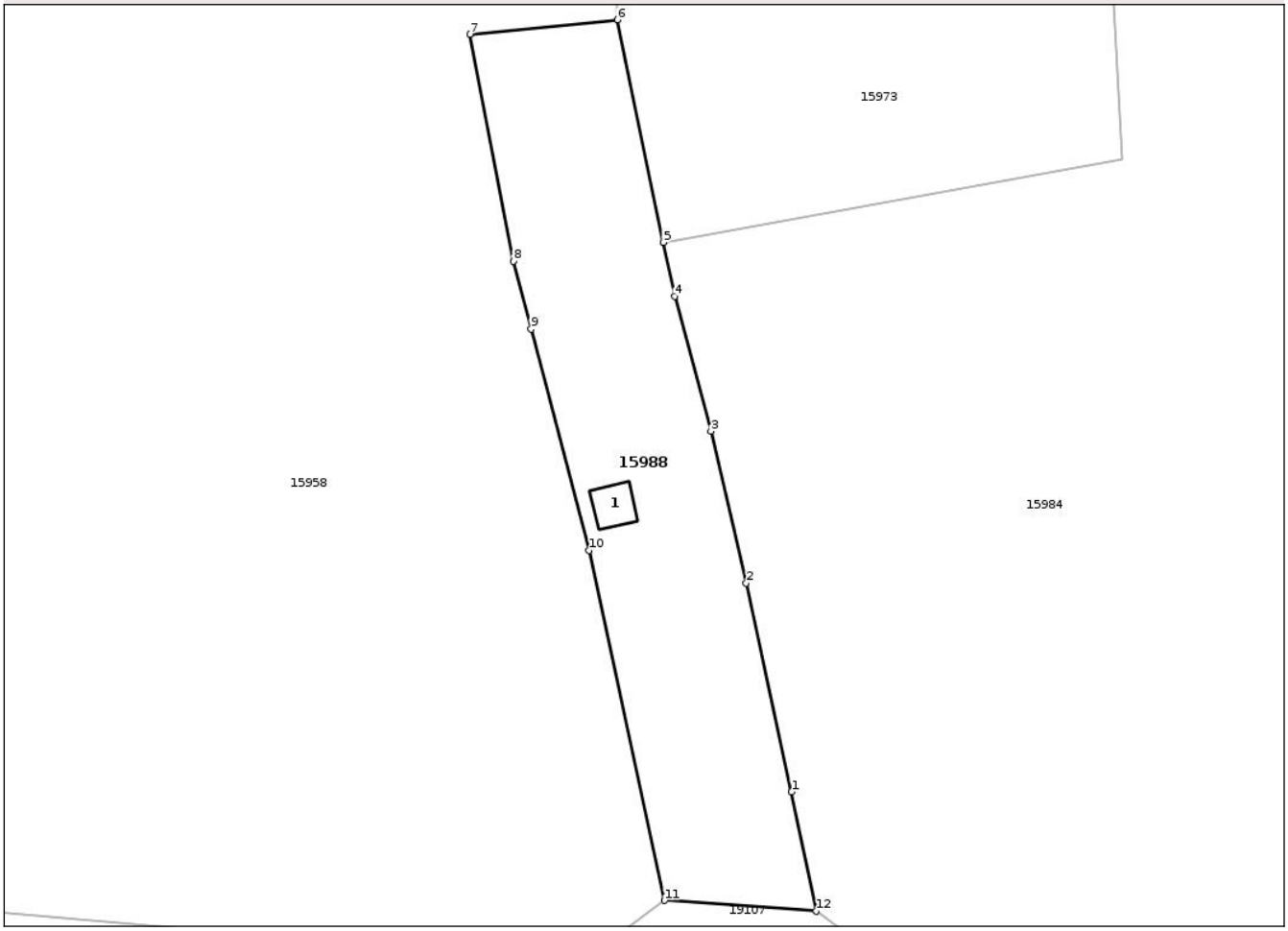
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54858	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	57	23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54858-C1	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; construcţie anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.944,673 552.891,003	2	404.936,378 552.929,402	39.285
2	404.936,378 552.929,402	3	404.929,866 552.957,313	28.661
3	404.929,866 552.957,313	4	404.923,148 552.982,078	25.66
4	404.923,148 552.982,078	5	404.921,093 552.992,008	10.14

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	404.921,093 552.992,008	6	404.912,622 553.032,946	41.805
6	404.912,622 553.032,946	7	404.885,493 553.030,239	27.264
7	404.885,493 553.030,239	8	404.893,482 552.988,556	42.442
8	404.893,482 552.988,556	9	404.896,753 552.976,099	12.879
9	404.896,753 552.976,099	10	404.907,412 552.935,391	42.08
10	404.907,412 552.935,391	11	404.921,305 552.871,04	65.834
11	404.921,305 552.871,04	12	404.949,237 552.869,055	28.002
12	404.949,237 552.869,055	1	404.944,673 552.891,003	22.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 28094/2751, din 18/11/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAGY TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

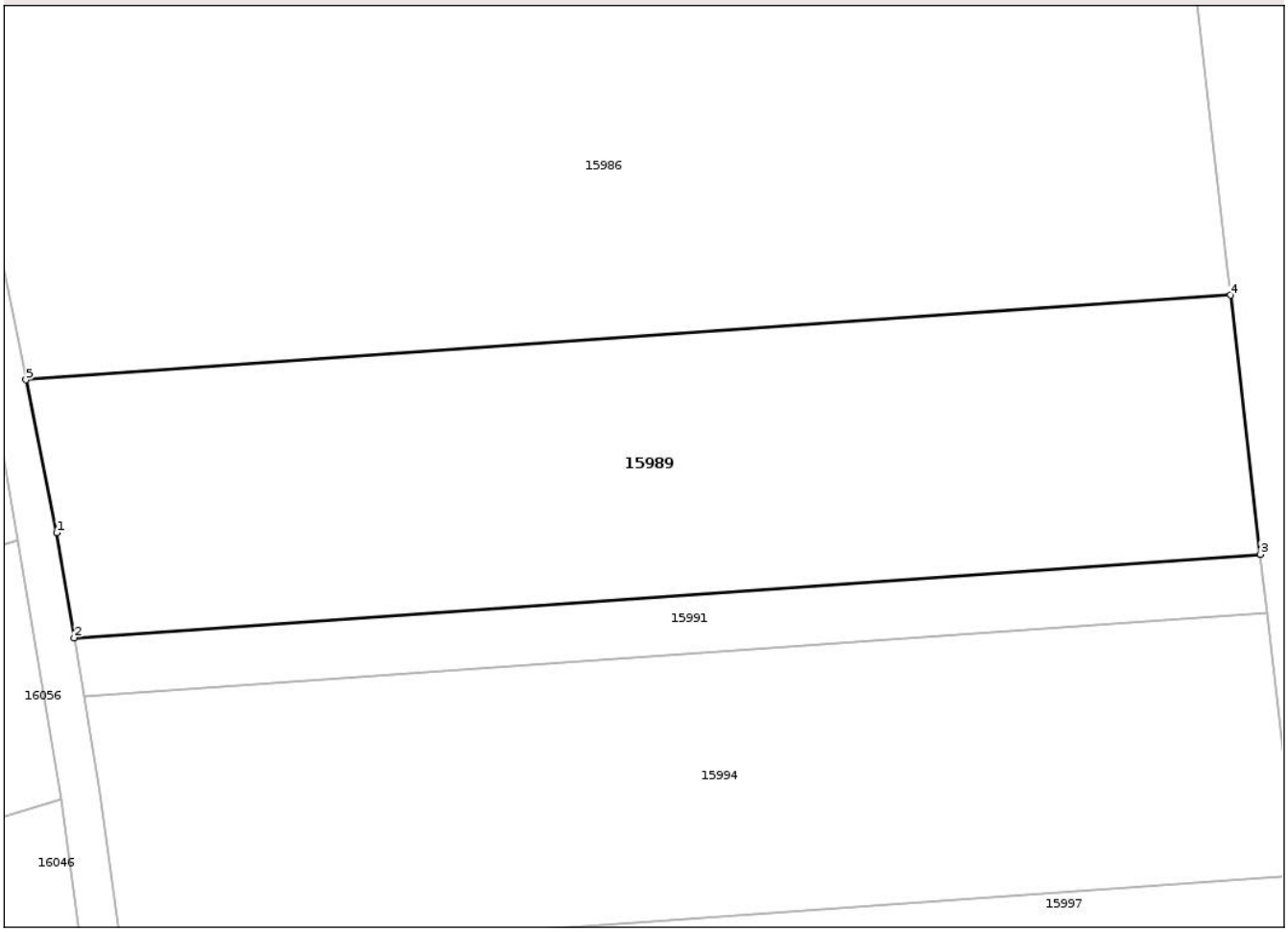
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	57	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.621,36 552.931,905	2	404.623,363 552.920,03	12.043
2	404.623,363 552.920,03	3	404.757,717 552.929,455	134.684
3	404.757,717 552.929,455	4	404.754,329 552.958,784	29.524
4	404.754,329 552.958,784	5	404.617,89 552.949,213	136.774
5	404.617,89 552.949,213	1	404.621,36 552.931,905	17.652

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56731	12.515	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16218 / 21/04/2023		
Act Administrativ nr. 16508, din 03/08/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ (act normativ nr 762 din 07.10.2015, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr 396 din 12.05.2016, emis de CNAIR;act administrativ nr 2718 din 19.04.2021, emis de Comuna Moldovenesti);		
B1	se notează faptul că imobilul se află sub incidența art.(3) Legea 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56211/Moldovenești, inscrisa prin incheierea nr. 17834 din 28/04/2021;	
16219 / 21/04/2023		
Act Notarial nr. 1553, din 18/04/2023 emis de Furdui Horia Augustin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PALFI D DOMOKOS**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

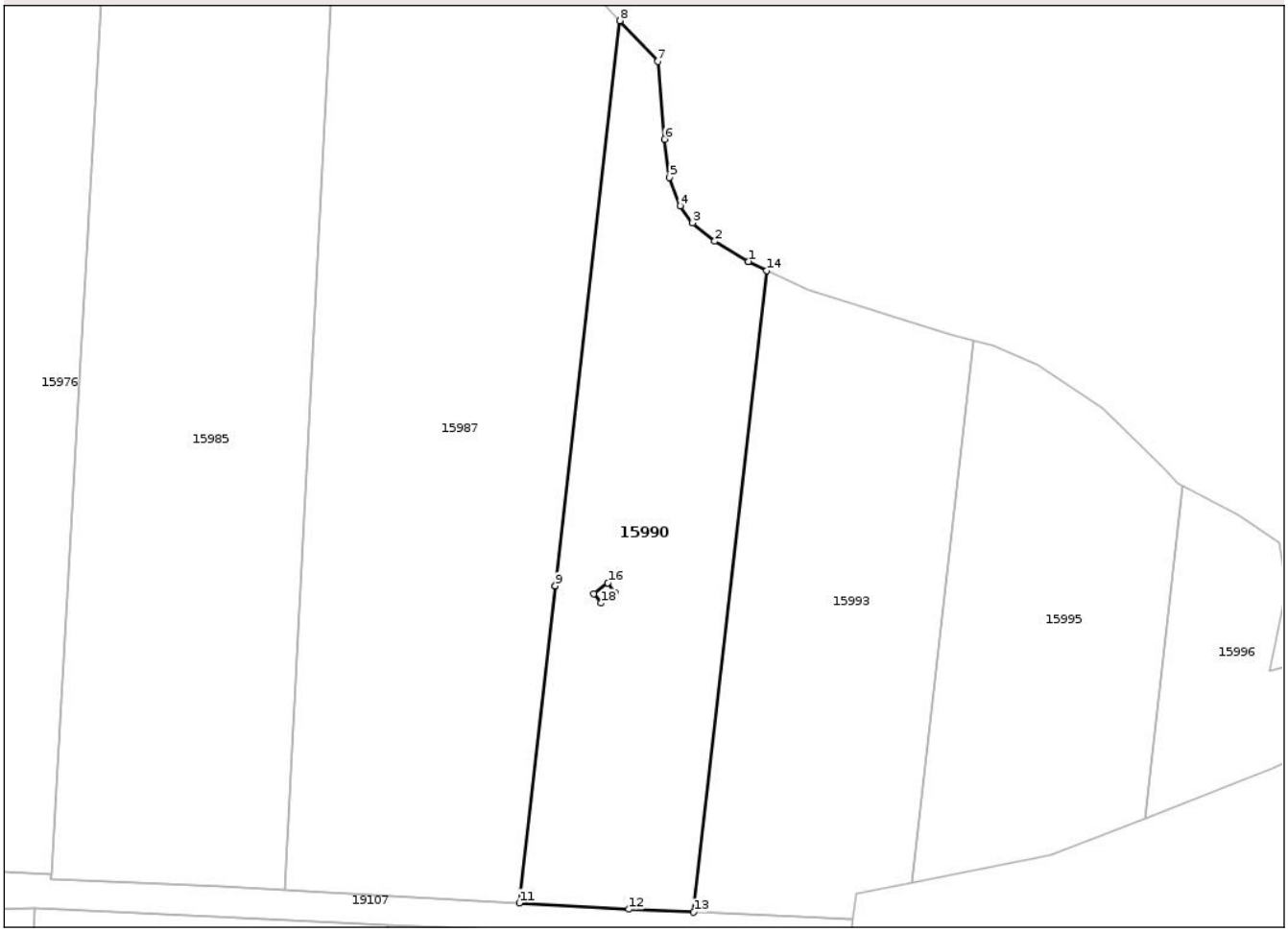
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56731	12.515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	12.515	57	93	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.860,302 553.012,141	2	405.849,836 553.018,476	12.234
2	405.849,836 553.018,476	3	405.842,933 553.024,23	8.987
3	405.842,933 553.024,23	4	405.839,035 553.029,527	6.577
4	405.839,035 553.029,527	5	405.835,781 553.038,403	9.454
5	405.835,781 553.038,403	6	405.834,19 553.050,269	11.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.834,19 553.050,269	7	405.832,046 553.074,5	24.326
7	405.832,046 553.074,5	8	405.820,273 553.087,207	17.323
8	405.820,273 553.087,207	9	405.800,143 552.911,053	177.3
9	405.800,143 552.911,053	10	405.800,137 552.911,003	0.05
10	405.800,137 552.911,003	11	405.788,848 552.812,212	99.434
11	405.788,848 552.812,212	12	405.822,976 552.810,271	34.183
12	405.822,976 552.810,271	13	405.843,274 552.809,344	20.319
13	405.843,274 552.809,344	14	405.866,132 553.009,376	201.334
14	405.866,132 553.009,376	15	405.860,302 553.012,141	6.452
15	405.860,302 553.012,141	16	405.816,54 552.911,97	109.313
16	405.816,54 552.911,97	17	405.818,79 552.908,89	3.814
17	405.818,79 552.908,89	18	405.814,48 552.905,66	5.386
18	405.814,48 552.905,66	19	405.812,21 552.908,67	3.77
19	405.812,21 552.908,67	1	405.816,54 552.911,97	5.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2925, din 16/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANYAI BLAZIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

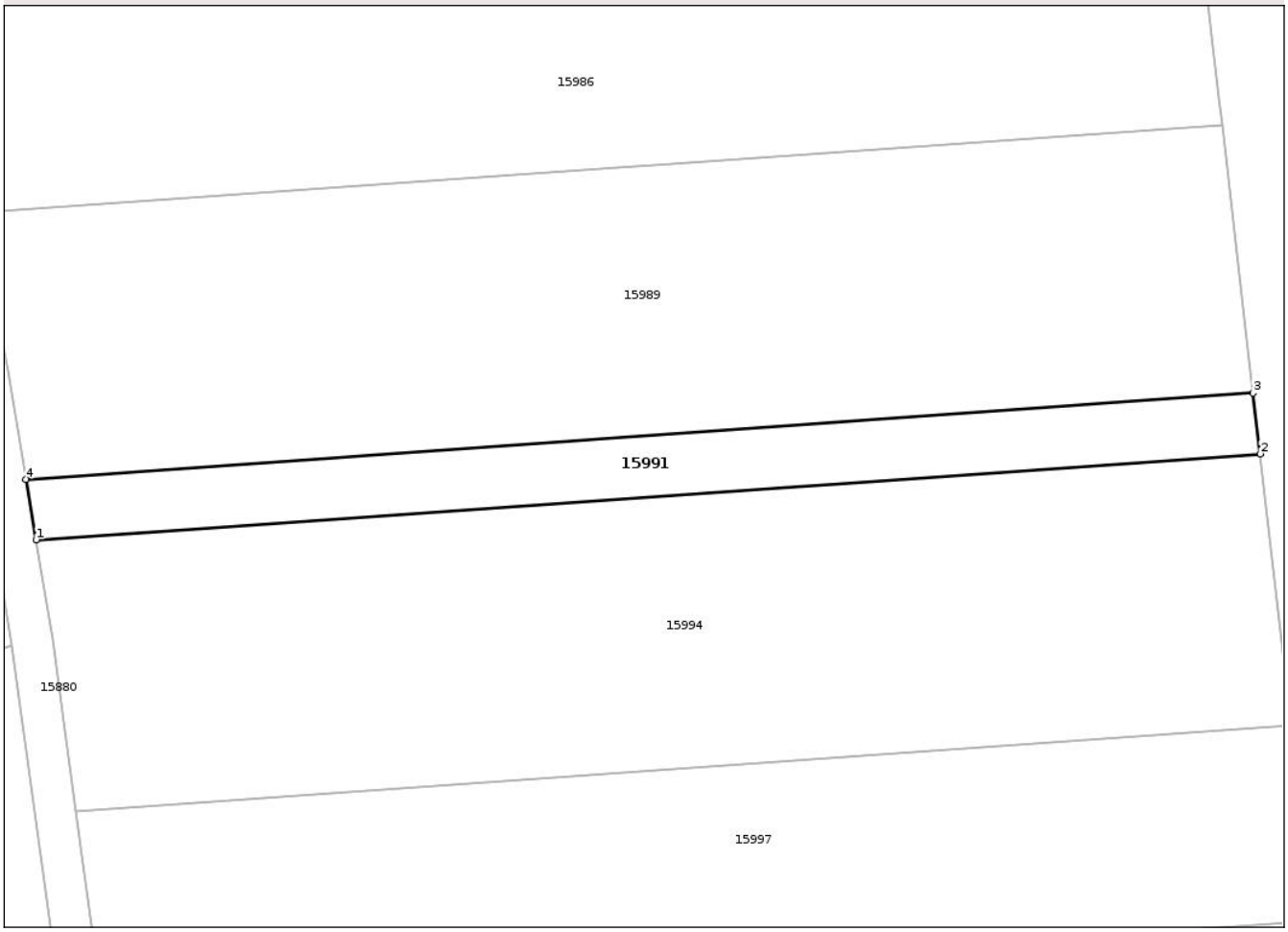
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	57	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.624,482 552.913,401	2	404.758,486 552.922,801	134.333
2	404.758,486 552.922,801	3	404.757,717 552.929,455	6.698
3	404.757,717 552.929,455	4	404.623,363 552.920,03	134.684
4	404.623,363 552.920,03	1	404.624,482 552.913,401	6.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50755	21	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22223 / 04/11/2010		
Act Normativ nr. H.G.R. nr.1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (act normativ nr. H.G.R. nr. 407/04-05-2007 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Finantelor;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22223 / 04/11/2010		
Act Normativ nr. H.G.R. nr.1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (act normativ nr. H.G.R. nr. 407/04-05-2007 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Finantelor;);		
C1	se notează contractul de concesiune în favoarea	A1
	1) **CNTEE TRANSELECTRICA SA BUCUREȘTI SUCURSALA DE TRANSPORT CLUJ**, CIF:9999999999999	

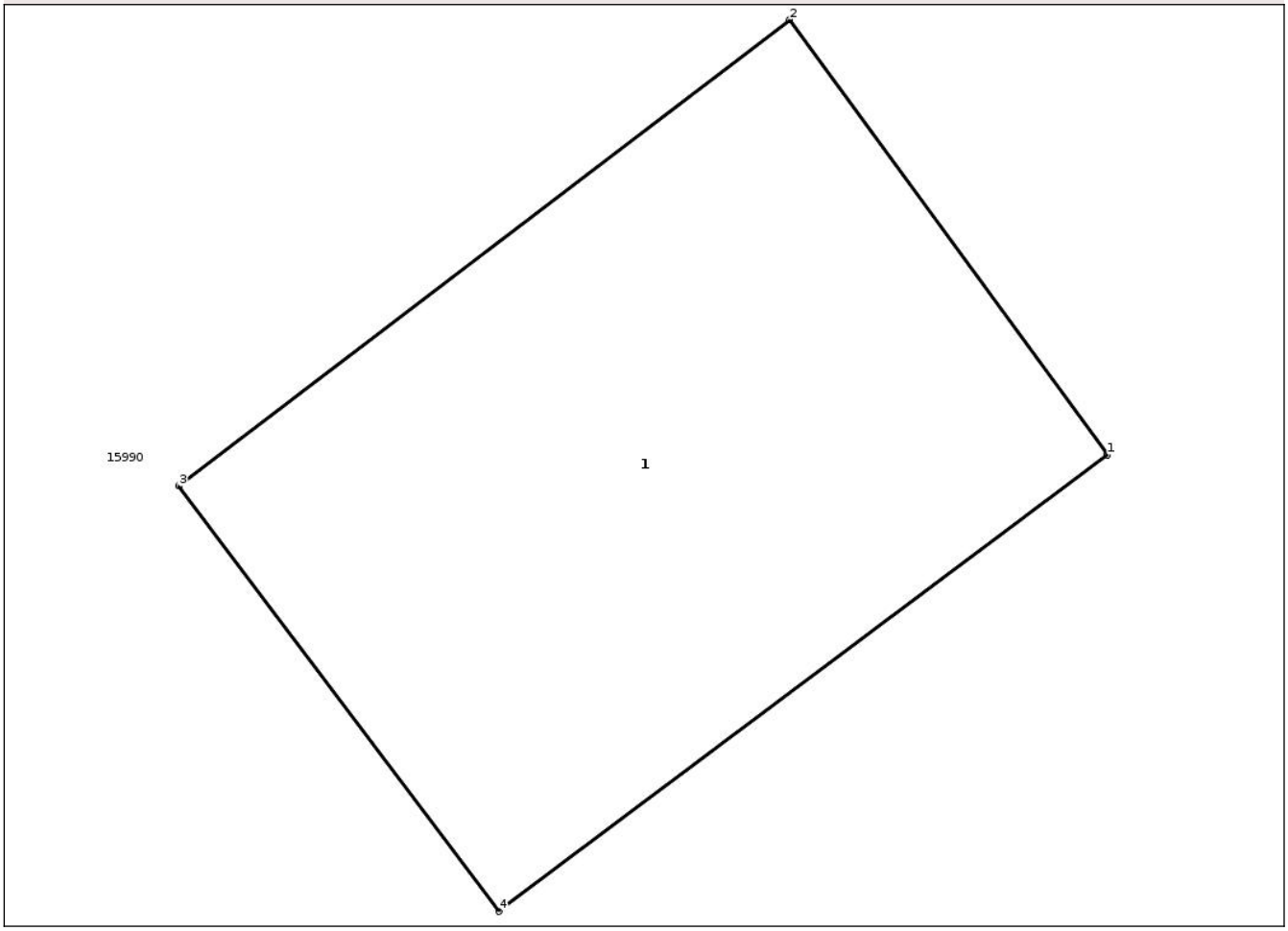
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50755	21	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	21	-	-	-	LEA 220 KV CLUJ FLORESTI - ALBA IULIA STALP NR.151, COMUN CU STALPUL 151 LEA CLUJ FLORESTI - CAMPIA TURZII

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50755-C1	constructii industriale si edilitare	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.818,79 552.908,89	2	405.816,54 552.911,97	3.814
2	405.816,54 552.911,97	3	405.812,21 552.908,67	5.444

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	405.812,21 552.908,67	4	405.814,48 552.905,66	3.77
4	405.814,48 552.905,66	1	405.818,79 552.908,89	5.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56732	12.515	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16218 / 21/04/2023		
Act Administrativ nr. 16508, din 03/08/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ (act normativ nr 762 din 07.10.2015, emis de Guvernul Romaniei;act administrativ nr 396 din 12.05.2016, emis de CNAIR;act administrativ nr 2718 din 19.04.2021, emis de Comuna Moldovenesti);		
B1	se notează faptul că imobilul se află sub incidența art.(3) Legea 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 56211/Moldovenești, inscrisa prin incheierea nr. 17834 din 28/04/2021;	
Act Notarial nr. 1552, din 18/04/2023 emis de Furdui Horia Augustin NP;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept dare în plată, respectiv dezmembrare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROȘCA DANIELA**, și soțul 2) **ROȘCA GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

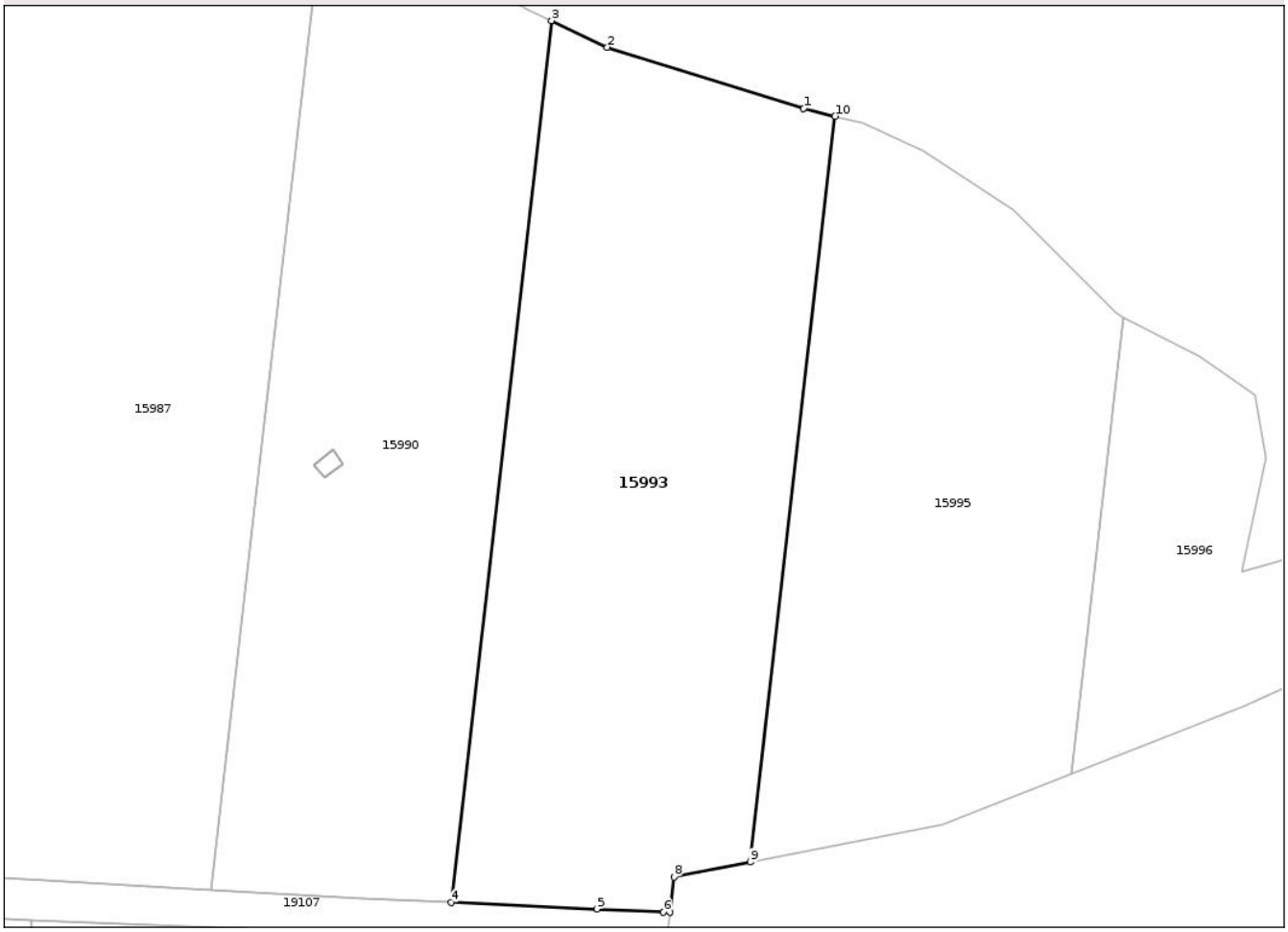
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56732	12.515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	12.515	57	93	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.923,36 552.989,51	2	405.878,803 553.003,366	46.662
2	405.878,803 553.003,366	3	405.866,132 553.009,376	14.024
3	405.866,132 553.009,376	4	405.843,274 552.809,344	201.334
4	405.843,274 552.809,344	5	405.876,471 552.807,874	33.23
5	405.876,471 552.807,874	6	405.891,489 552.807,209	15.033

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.891,489 552.807,209	7	405.893,025 552.807,141	1.538
7	405.893,025 552.807,141	8	405.893,912 552.815,12	8.028
8	405.893,912 552.815,12	9	405.911,195 552.818,527	17.616
9	405.911,195 552.818,527	10	405.930,526 552.987,69	170.264
10	405.930,526 552.987,69	1	405.923,36 552.989,51	7.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56655	4.000	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36623 / 14/09/2023		
Act Notarial nr. 3610, din 05/09/2023 emis de Furdui Horia Augustin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SANDU SIMONA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

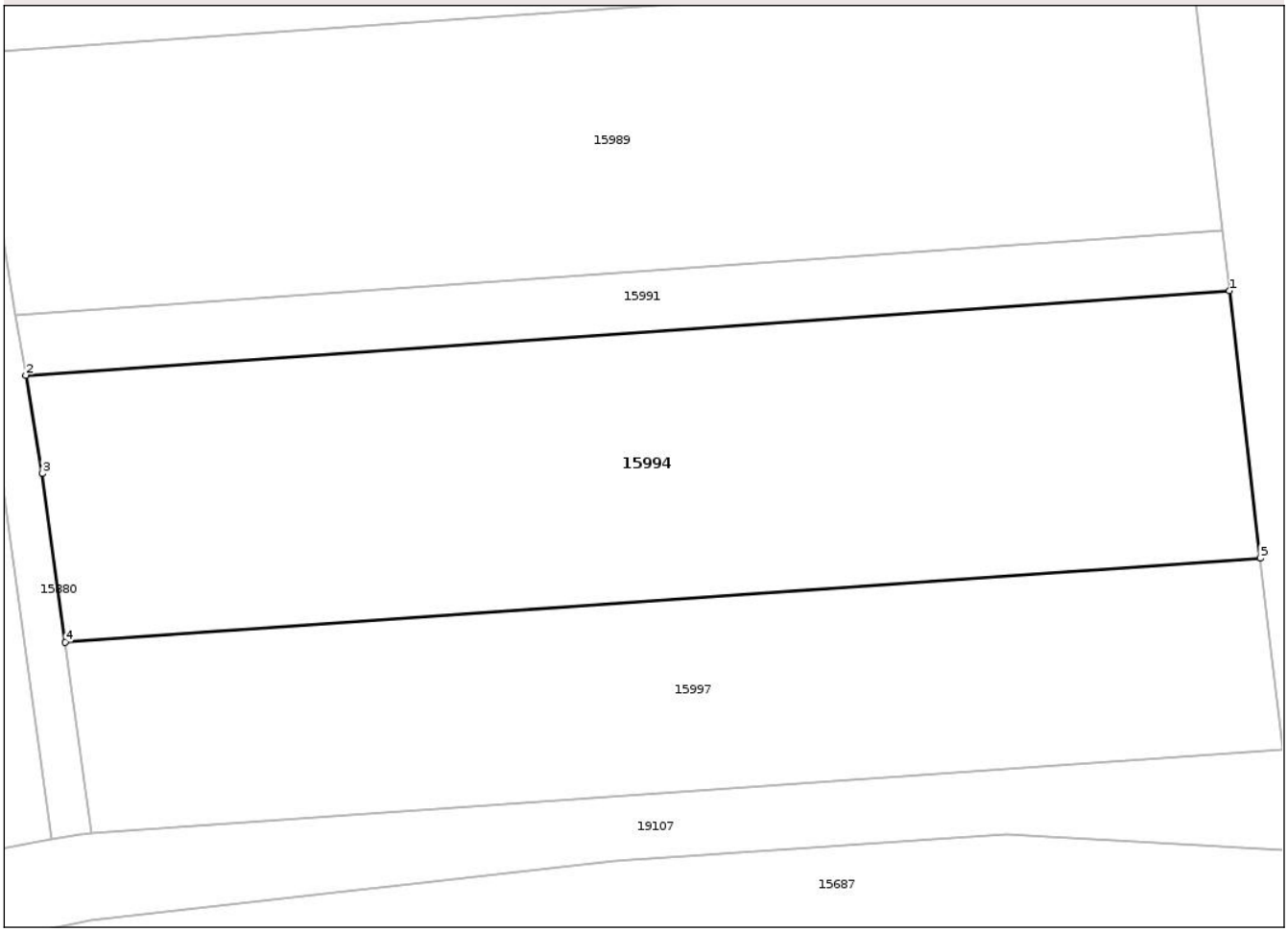
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56655	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	57	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.758,486 552.922,801	2	404.624,482 552.913,401	134.333
2	404.624,482 552.913,401	3	404.626,323 552.902,483	11.072
3	404.626,323 552.902,483	4	404.628,868 552.883,727	18.928
4	404.628,868 552.883,727	5	404.761,921 552.893,061	133.38
5	404.761,921 552.893,061	1	404.758,486 552.922,801	29.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54593	10.046	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20948 / 30/08/2016		
Act Administrativ nr. 26115, din 11/09/2014 emis de BCPI TURDA (ordonanta nr. 748/07-10-2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 396/12-05-2016 emis de CNADNR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu anterior de moștenire în baza act notarial în rang serial câștigat cu Încheierea de carte funciară nr. 6479/ 11.04.2012, în baza act notarial 213/ 10.04.2012, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **KISS ELA**	
B2	Imobilul se află sub incidența art. 3, alin. 1 din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

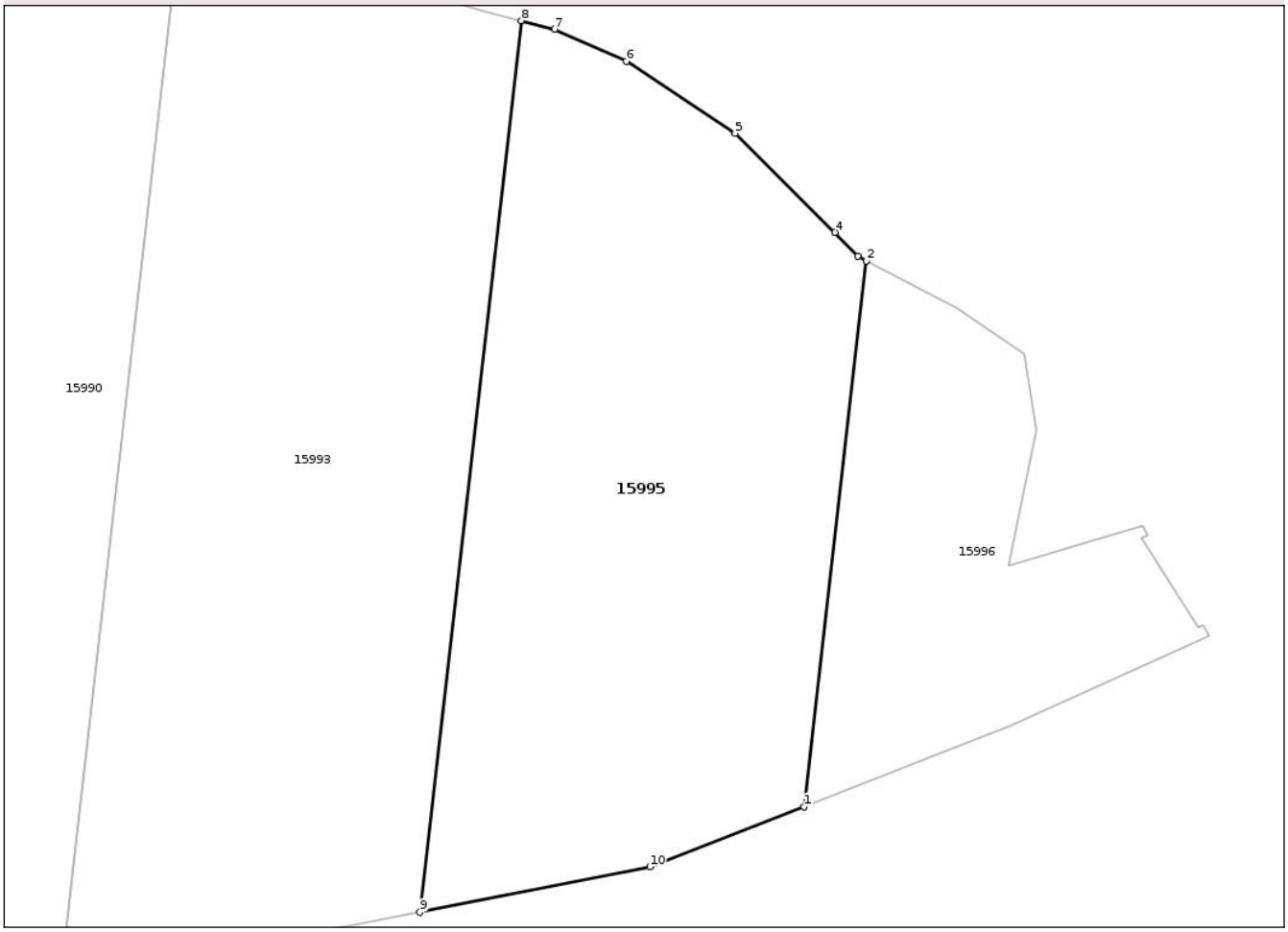
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54593	10.046	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.046	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.984,175 552.838,564	2	405.996,011 552.942,139	104.249
2	405.996,011 552.942,139	3	405.994,368 552.942,99	1.85
3	405.994,368 552.942,99	4	405.990,049 552.947,532	6.268
4	405.990,049 552.947,532	5	405.971,1 552.966,342	26.7
5	405.971,1 552.966,342	6	405.950,412 552.979,97	24.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.950,412 552.979,97	7	405.936,772 552.986,103	14.955
7	405.936,772 552.986,103	8	405.930,526 552.987,69	6.444
8	405.930,526 552.987,69	9	405.911,195 552.818,527	170.264
9	405.911,195 552.818,527	10	405.954,879 552.827,135	44.524
10	405.954,879 552.827,135	1	405.984,175 552.838,564	31.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54594	3.922	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21170 / 01/09/2016		
Act Administrativ nr. 26114, din 11/09/2014 emis de BCPI TURDA (ordonanta nr. 748/07-10-2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act normativ nr. 396/12-05-2016 emis de CNADNR;);		
B1	imobil aflat sub incidenta art.3 alin.1 din Legea nr.17/2014	A1
21172 / 01/09/2016		
Ordonanta nr. 748, din 07/10/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act normativ nr. 396/12-05-2016 emis de CNADNR;);		
B2	Se transcrie din Cf 51869 notarea : inch. nr. 12770 / 25.05.2016, În baza Ordonanței nr. 399, din 13.05.2014, emisă de GUVERNUL ROMANIEI, A1Decizie de expropriere nr. 782/31-07-2014 emisă de CNADNR SA; Protocolul de colaborare încheiat între ANCPI și CNADNR nr. 1037692/20-05-2011; H.G.762/2015, Decizia de expropriere nr. 396/12.05.2016, ANEXA NR. 2 LA H.G.762/2015, se notează suprapunerea parțială a imobilului, cu coridorul deexpropriere, conform referatului nr. 319/09.10.2014, întocmit de inspector cadastruOana Elena Selegean și aprobat de inginer șef Ana Bob, conform referatului nr.98/06.06.2016, întocmit de inspector cadastru Oana Elena Selegean și aprobat deinginer șef Ana Bob	A1
18084 / 18/04/2024		
Act Notarial nr. 23, din 17/04/2024 emis de Iordănescu Dan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **KISS ELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **KISS ENDRE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **PALFI TŰNDE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

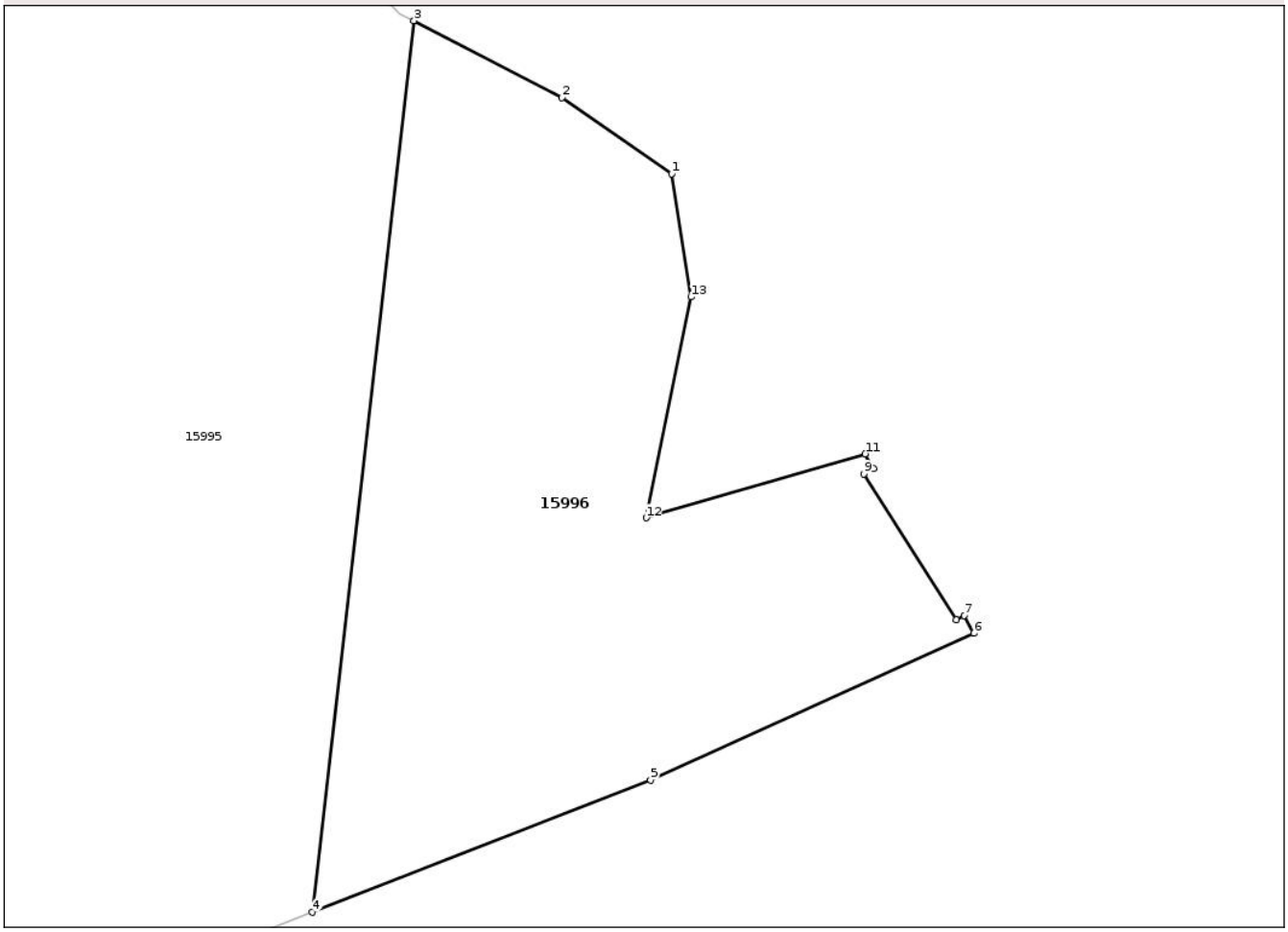
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54594	3.922	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.922	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.025,968 552.924,364	2	406.013,237 552.933,222	15.509
2	406.013,237 552.933,222	3	405.996,011 552.942,139	19.397
3	405.996,011 552.942,139	4	405.984,175 552.838,564	104.249
4	405.984,175 552.838,564	5	406.023,537 552.853,918	42.251
5	406.023,537 552.853,918	6	406.061,135 552.870,978	41.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	406.061,135 552.870,978	7	406.059,999 552.873,017	2.334
7	406.059,999 552.873,017	8	406.059,106 552.872,546	1.01
8	406.059,106 552.872,546	9	406.048,344 552.889,468	20.054
9	406.048,344 552.889,468	10	406.049,441 552.890,075	1.254
10	406.049,441 552.890,075	11	406.048,484 552.891,805	1.977
11	406.048,484 552.891,805	12	406.023,012 552.884,387	26.53
12	406.023,012 552.884,387	13	406.028,241 552.910,054	26.194
13	406.028,241 552.910,054	1	406.025,968 552.924,364	14.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.850	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 27652/2138, din 04/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAGY ALEXIU**	
2 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **SOLOMON ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

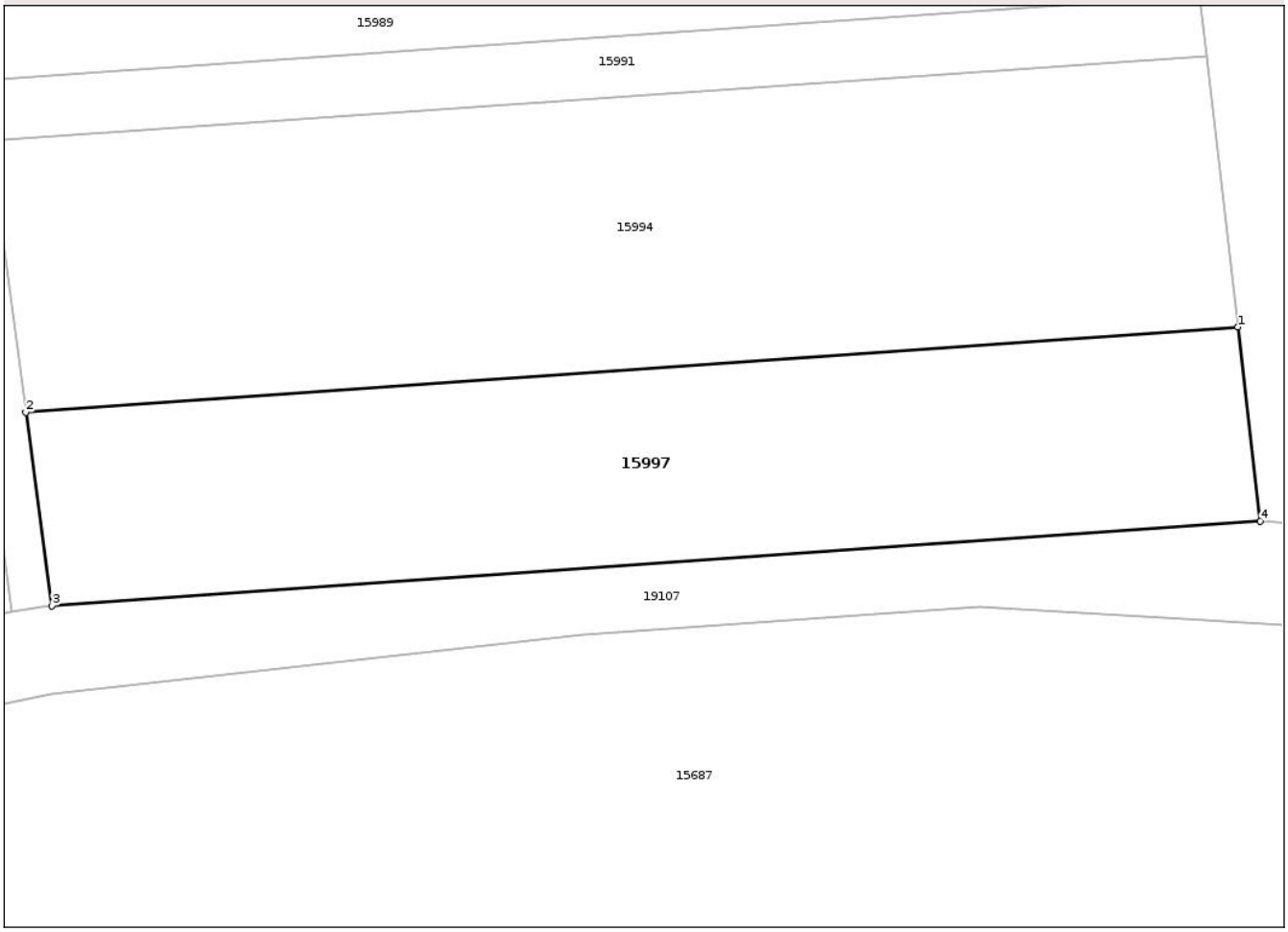
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.850	57	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.761,921 552.893,061	2	404.628,868 552.883,727	133.38
2	404.628,868 552.883,727	3	404.631,751 552.862,475	21.447
3	404.631,751 552.862,475	4	404.764,379 552.871,779	132.954
4	404.764,379 552.871,779	1	404.761,921 552.893,061	21.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52739	16.900	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12306 / 20/06/2013		
Act Notarial nr. 1206, din 19/06/2013 emis de IORDANESCU DAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTEA RADU GABRIEL**, și soția 2) **COSTEA MARIA MELANIA**	
22858 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
56 / 06/01/2020		
Act Administrativ nr. T2-9438, din 31/10/2019 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B3	Se notează avizul favorabil nr. T2 9438 din 31.10.2019 emis de MAPN-Statul Major General - Unitatea Militară 02700 Bucuresti pentru încheierea contractului de vanzare cumpărare în formă autentică de către notarul public sau pronunțării de către instanță a unei hotarari judecătoresti care tine locul contractului de vanzare cumpărare pentru teren identificat cu nr. cadastral 52739 înscris în cartea funciară nr. 52739 Moldovenesti	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52739	16.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	16.900	57	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.391,08 552.924,623	2	405.390,962 552.884,01	40.613
2	405.390,962 552.884,01	3	405.384,611 552.833,732	50.678
3	405.384,611 552.833,732	4	405.382,697 552.818,587	15.265
4	405.382,697 552.818,587	5	405.402,153 552.822,042	19.76
5	405.402,153 552.822,042	6	405.439,597 552.822,62	37.448

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.439,597 552.822,62	7	405.457,435 552.822,423	17.839
7	405.457,435 552.822,423	8	405.516,736 552.819,549	59.371
8	405.516,736 552.819,549	9	405.543,111 552.819,227	26.377
9	405.543,111 552.819,227	10	405.559,289 552.819,17	16.178
10	405.559,289 552.819,17	11	405.559,143 552.825,273	6.105
11	405.559,143 552.825,273	12	405.556,952 552.916,584	91.337
12	405.556,952 552.916,584	1	405.391,08 552.924,623	166.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 21803, din 16/02/2011 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTON GAVRILA**	
2 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **ȘERBAN MIHAI-EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

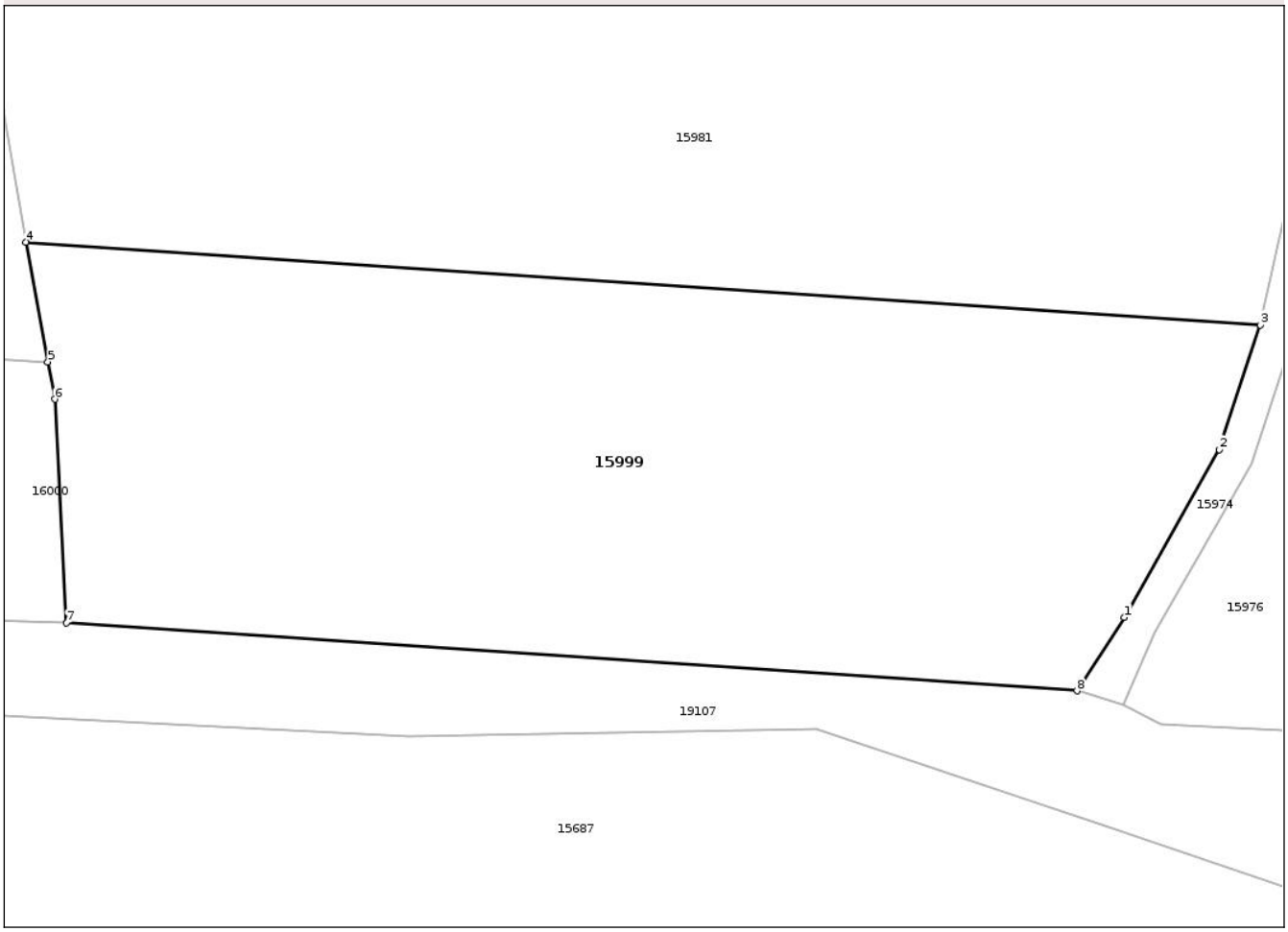
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	57	96	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.322,496 552.849,005	2	405.333,589 552.868,557	22.48
2	405.333,589 552.868,557	3	405.338,35 552.883,08	15.283
3	405.338,35 552.883,08	4	405.194,353 552.892,752	144.321
4	405.194,353 552.892,752	5	405.196,922 552.878,79	14.196
5	405.196,922 552.878,79	6	405.197,723 552.874,438	4.425

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.197,723 552.874,438	7	405.199,084 552.848,358	26.115
7	405.199,084 552.848,358	8	405.316,964 552.840,441	118.146
8	405.316,964 552.840,441	1	405.322,496 552.849,005	10.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55259	800	Sector cadastral:253 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15204 / 26/04/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1140, din 20/06/2014 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOLHA MARIA-ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

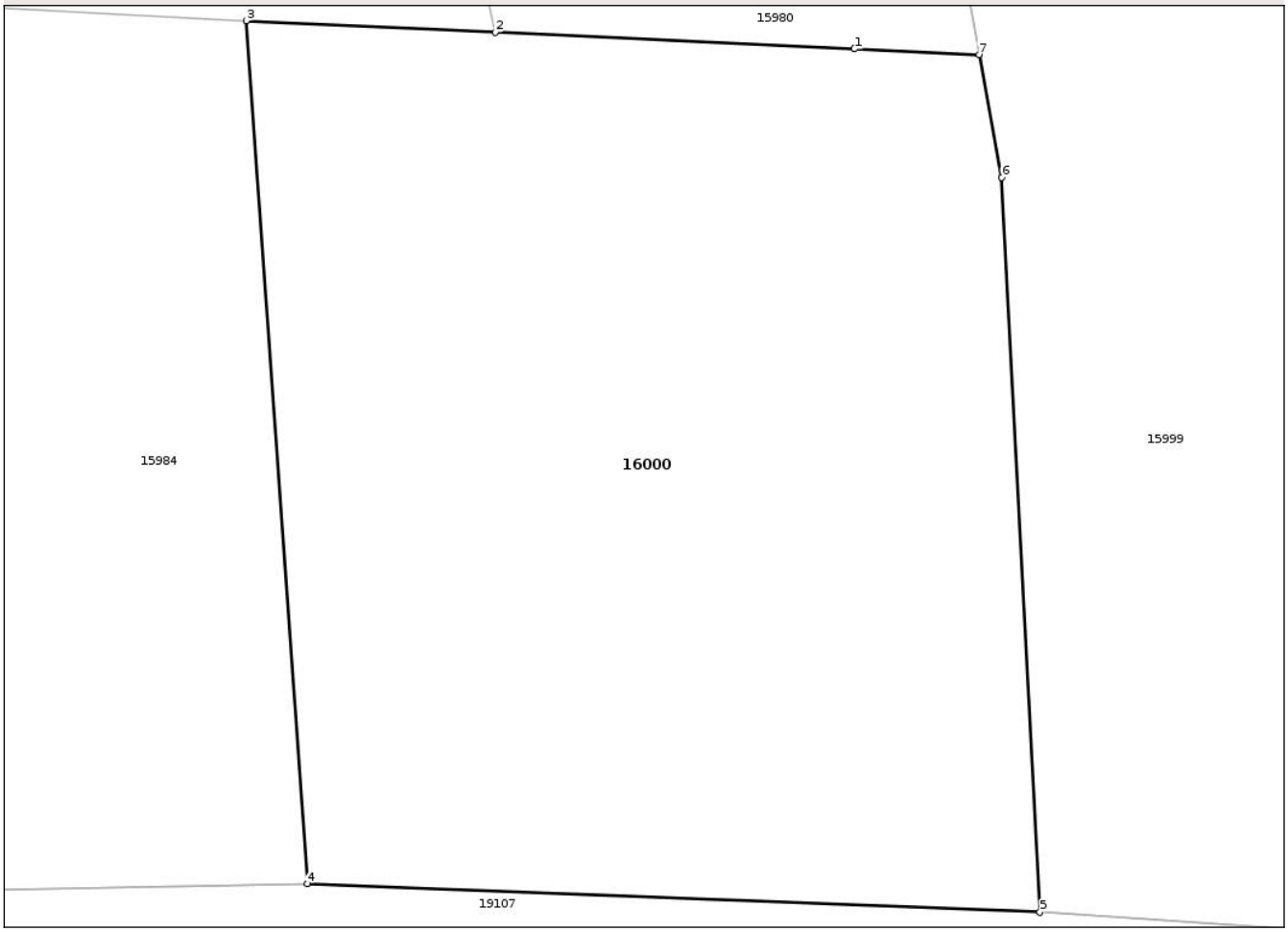
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55259	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	57	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	405.192,493 552.878,995	2	405.179,723 552.879,587	12.784
2	405.179,723 552.879,587	3	405.170,878 552.879,997	8.854
3	405.170,878 552.879,997	4	405.173,055 552.849,368	30.706
4	405.173,055 552.849,368	5	405.199,084 552.848,358	26.049
5	405.199,084 552.848,358	6	405.197,723 552.874,438	26.115

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	405.197,723 552.874,438	7	405.196,922 552.878,79	4.425
7	405.196,922 552.878,79	1	405.192,493 552.878,995	4.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		849	Sector cadastral:191 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

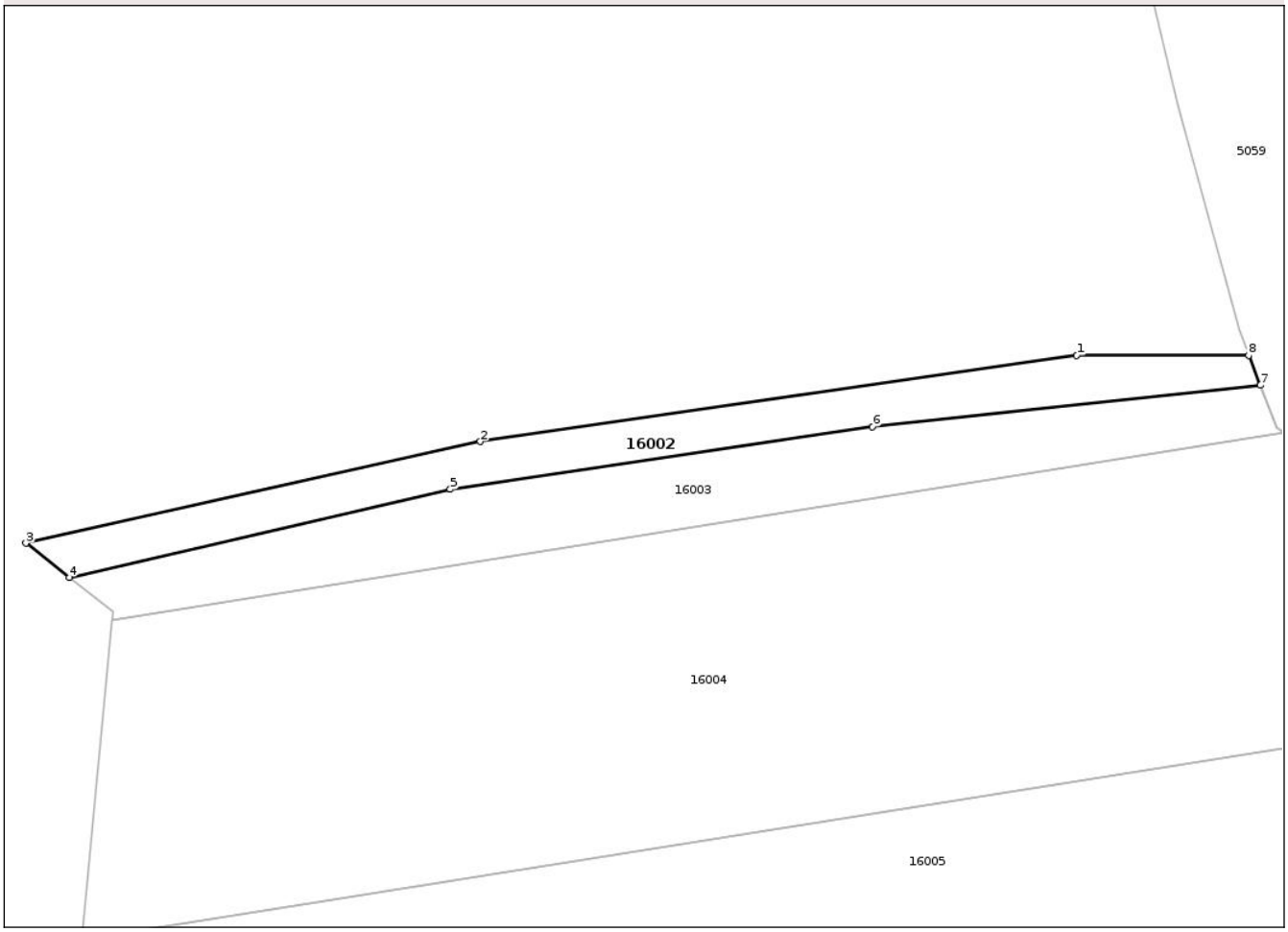
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	849	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	849	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.702,774 554.974,637	2	409.626,181 554.963,595	77.385
2	409.626,181 554.963,595	3	409.567,788 554.950,558	59.831
3	409.567,788 554.950,558	4	409.573,368 554.946,164	7.102
4	409.573,368 554.946,164	5	409.622,309 554.957,476	50.231
5	409.622,309 554.957,476	6	409.676,561 554.965,476	54.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.676,561 554.965,476	7	409.726,354 554.970,814	50.078
7	409.726,354 554.970,814	8	409.724,866 554.974,637	4.102
8	409.724,866 554.974,637	1	409.702,774 554.974,637	22.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:191 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 28024/2389, din 24/08/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FŰLŐP N ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

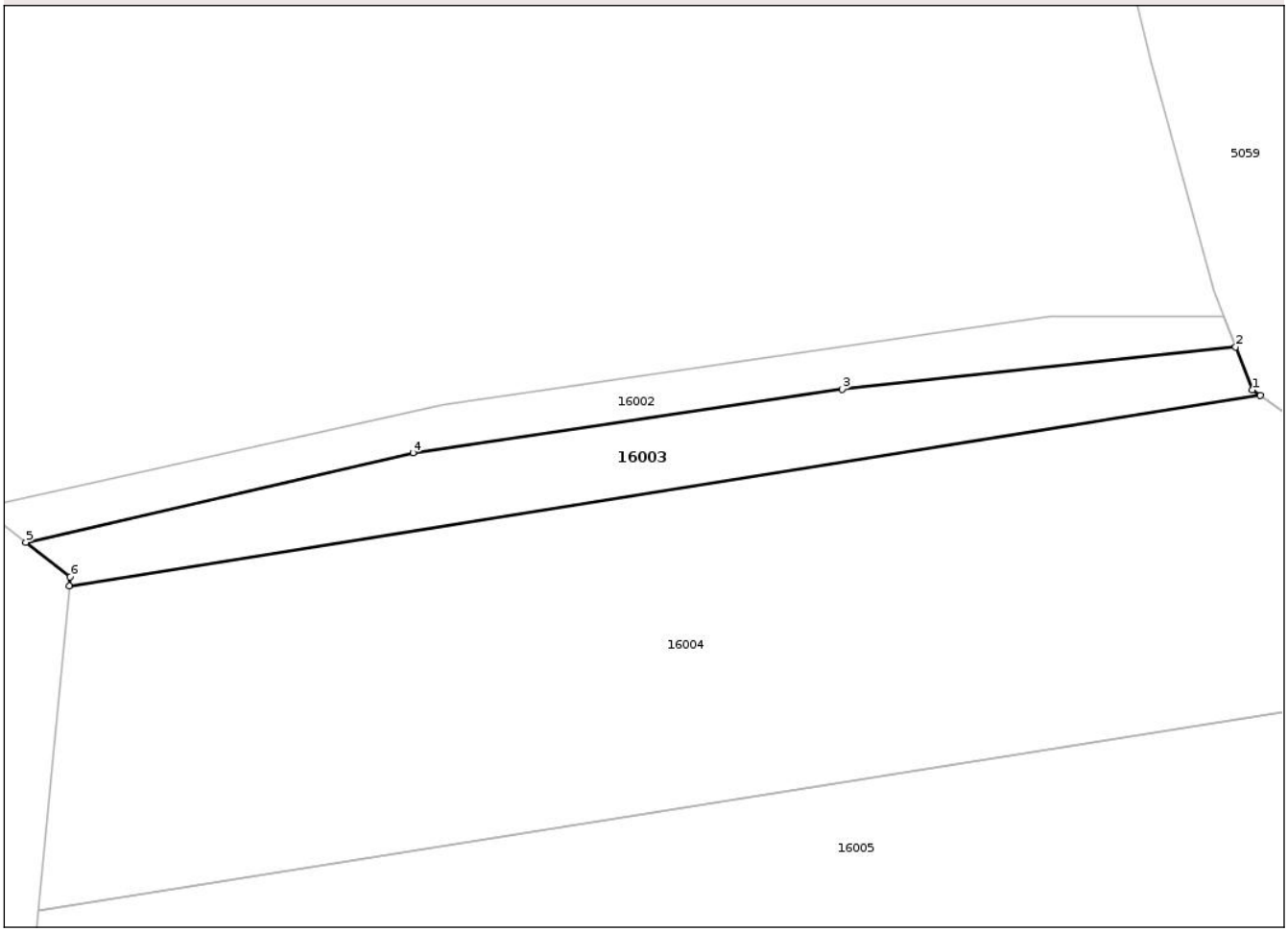
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	41	383	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.728,466 554.965,385	2	409.726,354 554.970,814	5.825
2	409.726,354 554.970,814	3	409.676,561 554.965,476	50.078
3	409.676,561 554.965,476	4	409.622,309 554.957,476	54.839
4	409.622,309 554.957,476	5	409.573,368 554.946,164	50.231
5	409.573,368 554.946,164	6	409.578,949 554.941,769	7.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.578,949 554.941,769	7	409.578,841 554.940,647	1.127
7	409.578,841 554.940,647	8	409.729,472 554.964,681	152.536
8	409.729,472 554.964,681	1	409.728,466 554.965,385	1.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.300	Sector cadastral:191 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 27793/1686, din 11/10/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALOGH I CRISTINA**	
1 / 27/07/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MĂRGINEAN HENRIETTE-ELISABETA** 2) **MĂRGINEAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

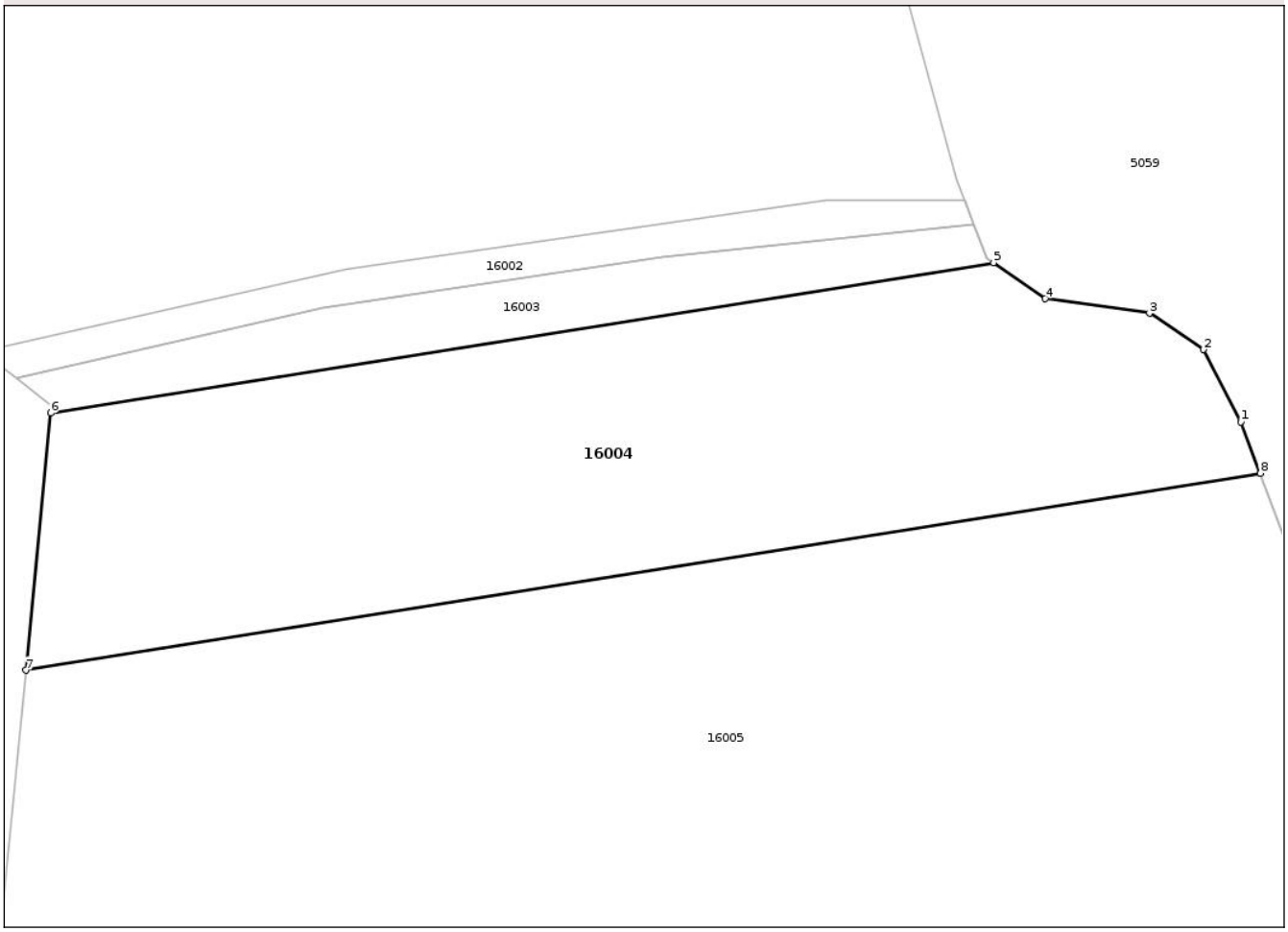
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.300	41	51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	409.768,992 554.939,228	2	409.762,97 554.950,802	13.047
2	409.762,97 554.950,802	3	409.754,403 554.956,589	10.338
3	409.754,403 554.956,589	4	409.737,729 554.958,903	16.834
4	409.737,729 554.958,903	5	409.729,472 554.964,681	10.078
5	409.729,472 554.964,681	6	409.578,841 554.940,647	152.536

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	409.578,841 554.940,647	7	409.574,902 554.899,61	41.226
7	409.574,902 554.899,61	8	409.772,08 554.931,071	199.672
8	409.772,08 554.931,071	1	409.768,992 554.939,228	8.722

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		430.061	Sector cadastral:191 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/01/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13,alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	430.061	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	430.061	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	410.078,14 554.133,518	2	410.027,779 554.185,795	72.589
4	410.007,181 554.215,716	5	410.000,772 554.240,508	25.607
7	410.002,165 554.273,098	8	409.997,149 554.289,254	16.917
10	409.987,116 554.330,201	11	409.975,583 554.361,584	33.435
13	409.938,643 554.428,047	14	409.929,777 554.448,724	22.498
16	409.905,256 554.530,636	17	409.898,292 554.558,698	28.913

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	410.027,779 554.185,795	3	410.017,771 554.200,396	17.702
5	410.000,772 554.240,508	6	410.003,558 554.258,613	18.318
8	409.997,149 554.289,254	9	409.989,903 554.317,388	29.052
11	409.975,583 554.361,584	12	409.951,942 554.405,154	49.571
14	409.929,777 554.448,724	15	409.914,396 554.489,305	43.398
17	409.898,292 554.558,698	18	409.879,253 554.603,344	48.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	410.017,771 554.200,396	4	410.007,181 554.215,716	18.624
6	410.003,558 554.258,613	7	410.002,165 554.273,098	14.552
9	409.989,903 554.317,388	10	409.987,116 554.330,201	13.113
12	409.951,942 554.405,154	13	409.938,643 554.428,047	26.476
15	409.914,396 554.489,305	16	409.905,256 554.530,636	42.33
18	409.879,253 554.603,344	19	409.871,752 554.619,684	17.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	409.871,752 554.619,684	20	409.867,714 554.642,559	23.229
22	409.849,949 554.678,819	23	409.835,503 554.701,753	27.105
25	409.827,685 554.719,59	26	409.824,966 554.741,164	21.745
28	409.816,284 554.779,544	29	409.805,802 554.834,81	56.251
31	409.789,817 554.887,458	32	409.784,345 554.900,263	13.925
34	409.772,08 554.931,071	35	409.574,902 554.899,61	199.672
37	409.666,338 553.759,516	38	409.691,507 553.684,643	78.99
40	409.733,456 553.621,151	41	409.762,221 553.597,791	37.056
43	409.869,026 553.548,009	44	409.872,95 553.565,455	17.882
46	409.876,021 553.584,261	47	409.877,941 553.591,297	7.293
49	409.877,685 553.608,313	50	409.878,453 553.617,14	8.86
52	409.877,941 553.630,061	53	409.875,796 553.634,661	5.076
55	409.868,873 553.642,29	56	409.865,857 553.647,612	6.117
58	409.861,419 553.660,917	59	409.859,822 553.671,207	10.413
61	409.851,48 553.693,561	62	409.841,982 553.708,06	17.333
64	409.836,053 553.750,07	65	409.834,309 553.772,209	22.208
67	409.835,047 553.812,796	68	409.836,588 553.828,201	15.482
70	409.869,26 553.856,391	71	409.893,382 553.878,346	32.617
73	409.939,546 553.923,924	74	409.954,387 553.940,644	22.357
76	409.973,9 553.966,6	77	409.993,414 553.991,806	31.877
79	410.016,68 554.018,062	80	410.024,823 554.028,856	13.521
82	410.046,504 554.066,744	83	410.052,917 554.079,121	13.94
85	410.059,335 554.091,51	86	410.070,84 554.111,412	22.988
20	409.867,714 554.642,559	21	409.862,714 554.657,361	15.624
23	409.835,503 554.701,753	24	409.830,405 554.710,756	10.346
26	409.824,966 554.741,164	27	409.820,717 554.760,36	19.661
29	409.805,802 554.834,81	30	409.799,513 554.861,789	27.702
32	409.784,345 554.900,263	33	409.779,073 554.912,603	13.419
35	409.574,902 554.899,61	36	409.525,595 554.385,948	516.023
38	409.691,507 553.684,643	39	409.706,489 553.654,694	33.487
41	409.762,221 553.597,791	42	409.801,174 553.581,02	42.41
44	409.872,95 553.565,455	45	409.875,253 553.579,144	13.881
47	409.877,941 553.591,297	48	409.879,221 553.599,997	8.794
50	409.878,453 553.617,14	51	409.878,965 553.625,2	8.076
53	409.875,796 553.634,661	54	409.872,779 553.639,096	5.364
56	409.865,857 553.647,612	57	409.863,194 553.652,402	5.48
59	409.859,822 553.671,207	60	409.857,515 553.679,368	8.481
62	409.841,982 553.708,06	63	409.837,448 553.720,959	13.673
65	409.834,309 553.772,209	66	409.835,181 553.788,246	16.061
68	409.836,588 553.828,201	69	409.863,133 553.851,105	35.06
71	409.893,382 553.878,346	72	409.924,706 553.907,205	42.591
74	409.954,387 553.940,644	75	409.964,143 553.953,622	16.236
77	409.993,414 553.991,806	78	410.008,425 554.009,06	22.87
80	410.024,823 554.028,856	81	410.037,949 554.049,053	24.088
83	410.052,917 554.079,121	84	410.052,92 554.079,127	0.007
86	410.070,84 554.111,412	87	410.077,807 554.132,509	22.218
21	409.862,714 554.657,361	22	409.849,949 554.678,819	24.968
24	409.830,405 554.710,756	25	409.827,685 554.719,59	9.243
27	409.820,717 554.760,36	28	409.816,284 554.779,544	19.69
30	409.799,513 554.861,789	31	409.789,817 554.887,458	27.439
33	409.779,073 554.912,603	34	409.772,08 554.931,071	19.748
36	409.525,595 554.385,948	37	409.666,338 553.759,516	642.048
39	409.706,489 553.654,694	40	409.733,456 553.621,151	43.039
42	409.801,174 553.581,02	43	409.869,026 553.548,009	75.456
45	409.875,253 553.579,144	46	409.876,021 553.584,261	5.174
48	409.879,221 553.599,997	49	409.877,685 553.608,313	8.457
51	409.878,965 553.625,2	52	409.877,941 553.630,061	4.968
54	409.872,779 553.639,096	55	409.868,873 553.642,29	5.046
57	409.863,194 553.652,402	58	409.861,419 553.660,917	8.698
60	409.857,515 553.679,368	61	409.851,48 553.693,561	15.423
63	409.837,448 553.720,959	64	409.836,053 553.750,07	29.144
66	409.835,181 553.788,246	67	409.835,047 553.812,796	24.55
69	409.863,133 553.851,105	70	409.869,26 553.856,391	8.092
72	409.924,706 553.907,205	73	409.939,546 553.923,924	22.355
75	409.964,143 553.953,622	76	409.973,9 553.966,6	16.237
78	410.008,425 554.009,06	79	410.016,68 554.018,062	12.214
81	410.037,949 554.049,053	82	410.046,504 554.066,744	19.651
84	410.052,92 554.079,127	85	410.059,335 554.091,51	13.946
87	410.077,807 554.132,509	1	410.078,14 554.133,518	1.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stejeris, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.199	Sector cadastral:251 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

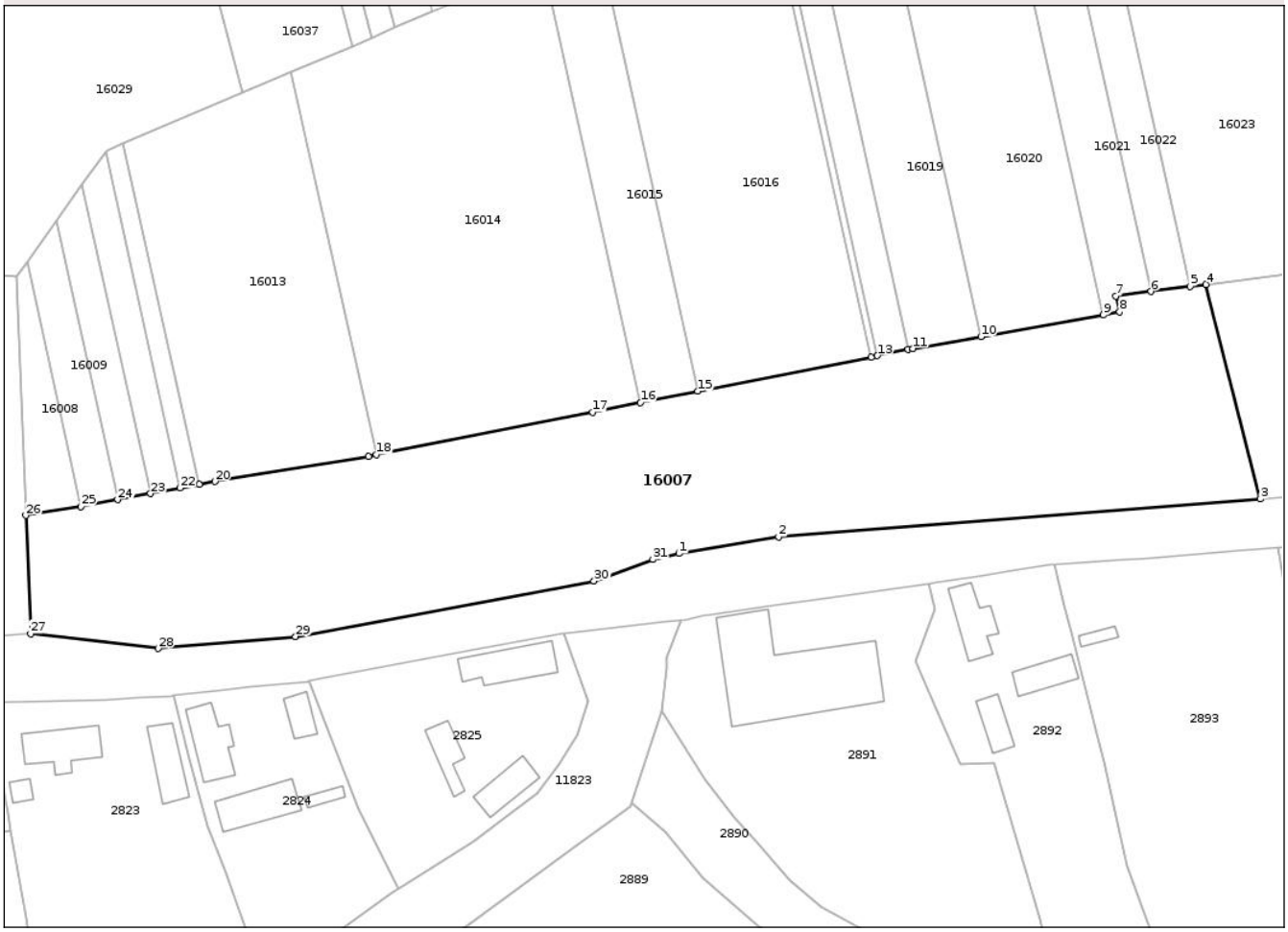
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.199	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	6.199	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.185,467 552.645,279	2	403.202,78 552.648,192	17.556
3	403.286,298 552.654,707	4	403.276,897 552.691,91	38.373
5	403.274,167 552.691,56	6	403.267,374 552.690,688	6.849
7	403.261,264 552.689,904	8	403.261,925 552.687,126	2.856
9	403.259,103 552.686,626	10	403.237,851 552.682,862	21.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.202,78 552.648,192	3	403.286,298 552.654,707	83.772
4	403.276,897 552.691,91	5	403.274,167 552.691,56	2.752
6	403.267,374 552.690,688	7	403.261,264 552.689,904	6.16
8	403.261,925 552.687,126	9	403.259,103 552.686,626	2.866
10	403.237,851 552.682,862	11	403.226,074 552.680,776	11.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	403.226,074 552.680,776	12	403.225,258 552.680,615	0.832
13	403.219,898 552.679,556	14	403.218,78 552.679,335	1.14
15	403.188,772 552.673,404	16	403.178,804 552.671,434	10.161
17	403.170,511 552.669,796	18	403.132,989 552.662,393	38.245
19	403.131,617 552.662,123	20	403.105,027 552.657,757	26.946
21	403.102,247 552.657,241	22	403.098,978 552.656,634	3.325
23	403.093,815 552.655,676	24	403.088,147 552.654,623	5.765
25	403.081,786 552.653,442	26	403.072,219 552.651,878	9.694
27	403.073,036 552.631,426	28	403.095,142 552.628,822	22.259
29	403.119,002 552.630,899	30	403.170,747 552.640,53	52.633
31	403.180,98 552.644,24	1	403.185,467 552.645,279	4.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	403.225,258 552.680,615	13	403.219,898 552.679,556	5.464
14	403.218,78 552.679,335	15	403.188,772 552.673,404	30.589
16	403.178,804 552.671,434	17	403.170,511 552.669,796	8.453
18	403.132,989 552.662,393	19	403.131,617 552.662,123	1.398
20	403.105,027 552.657,757	21	403.102,247 552.657,241	2.827
22	403.098,978 552.656,634	23	403.093,815 552.655,676	5.251
24	403.088,147 552.654,623	25	403.081,786 552.653,442	6.47
26	403.072,219 552.651,878	27	403.073,036 552.631,426	20.468
28	403.095,142 552.628,822	29	403.119,002 552.630,899	23.95
30	403.170,747 552.640,53	31	403.180,98 552.644,24	10.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		250	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

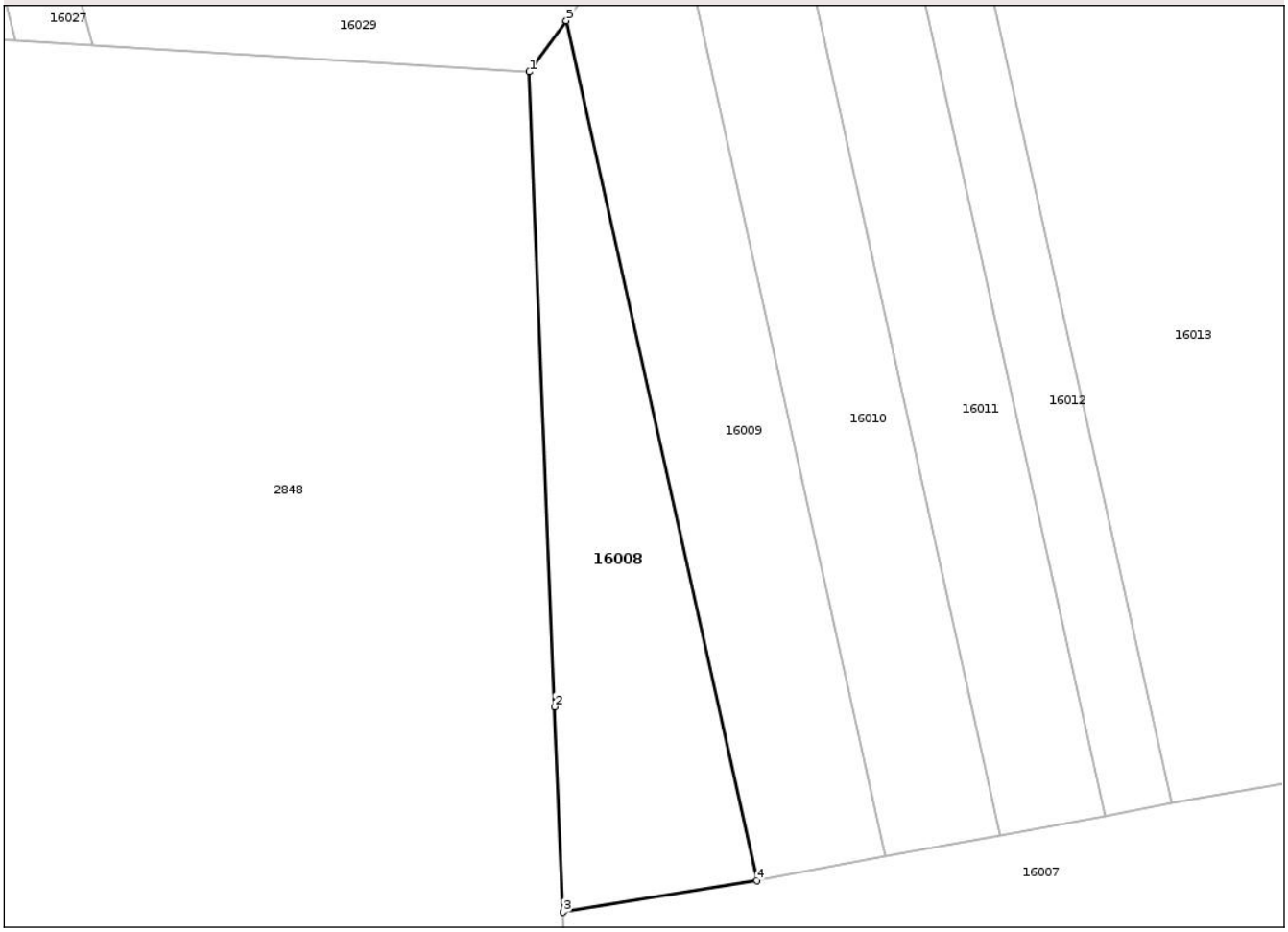
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	250		-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.070,566 552.693,296	2	403.071,815 552.662,003	31.318
2	403.071,815 552.662,003	3	403.072,219 552.651,878	10.133
3	403.072,219 552.651,878	4	403.081,786 552.653,442	9.694
4	403.081,786 552.653,442	5	403.072,381 552.695,817	43.406
5	403.072,381 552.695,817	1	403.070,566 552.693,296	3.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2809, din 16/06/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FODOR PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

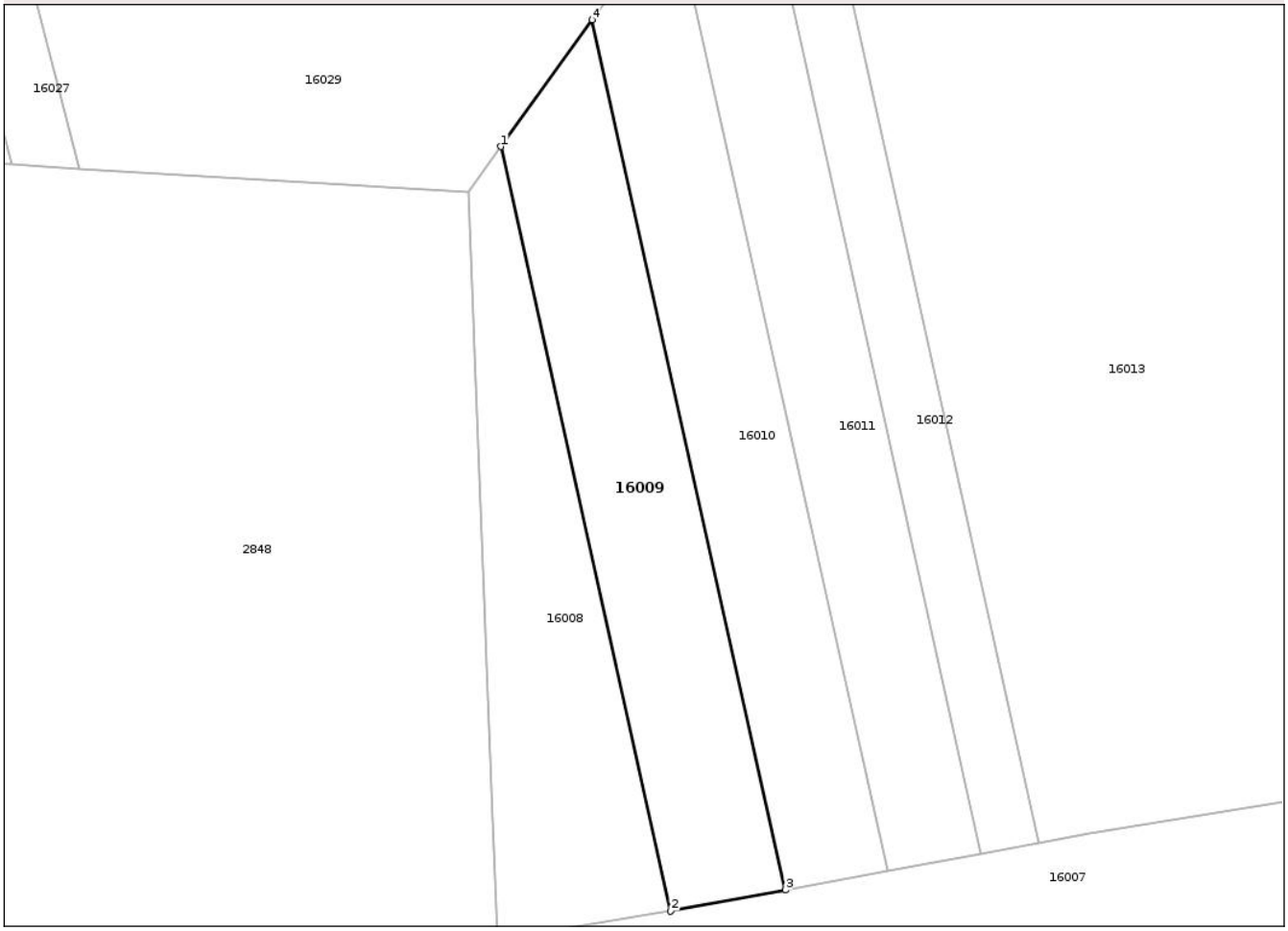
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	300	54	117	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.072,381 552.695,817	2	403.081,786 552.653,442	43.406
2	403.081,786 552.653,442	3	403.088,147 552.654,623	6.47
3	403.088,147 552.654,623	4	403.077,443 552.702,847	49.398
4	403.077,443 552.702,847	1	403.072,381 552.695,817	8.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2911, din 11/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APACZAI NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **APACZÁI CATALINA** 2) **GŐRŐG ECATERINA** 3) **APACZAI NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

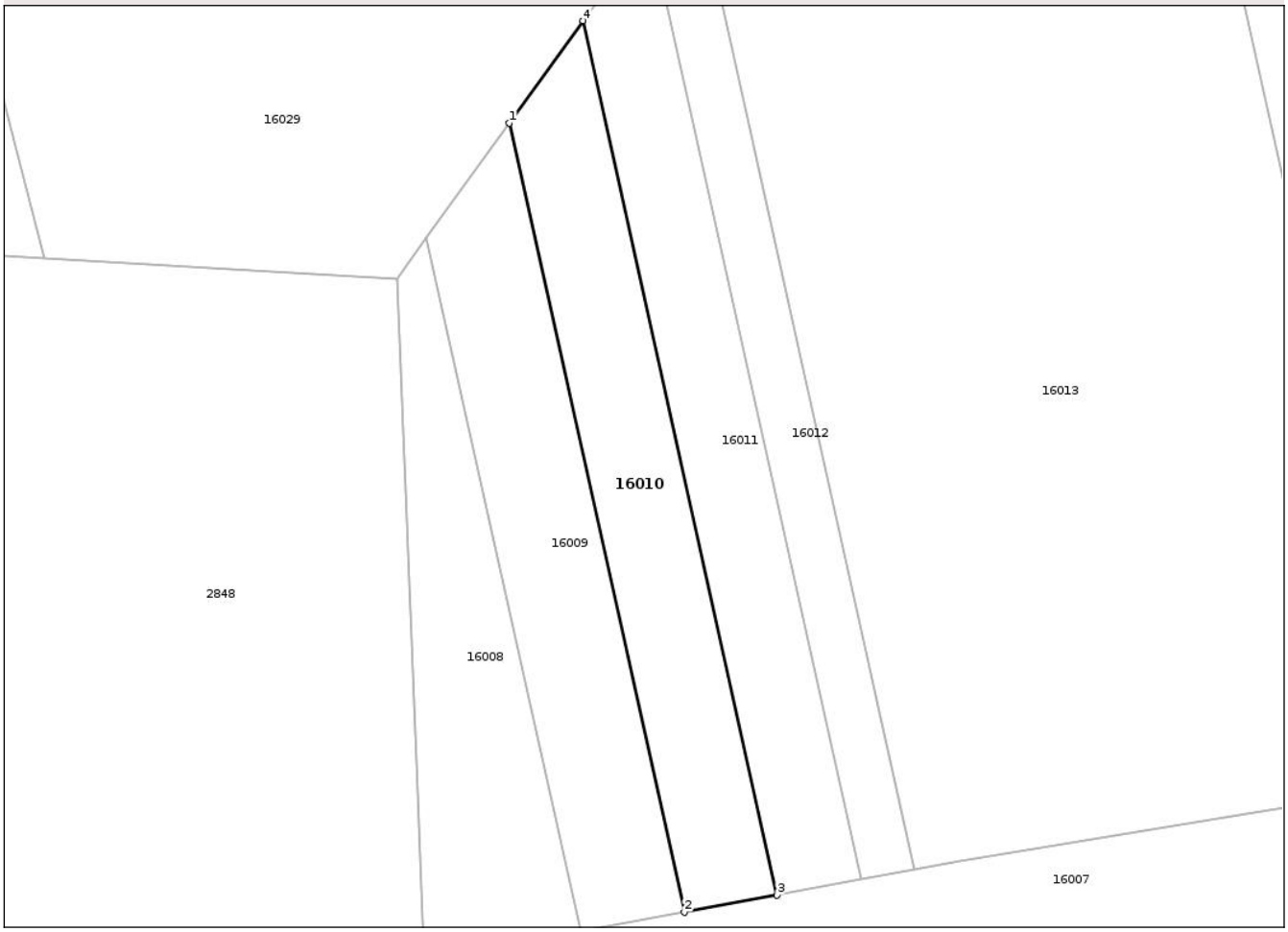
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	300	54	109	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.077,443 552.702,847	2	403.088,147 552.654,623	49.398
2	403.088,147 552.654,623	3	403.093,815 552.655,676	5.765
3	403.093,815 552.655,676	4	403.081,955 552.709,112	54.736
4	403.081,955 552.709,112	1	403.077,443 552.702,847	7.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

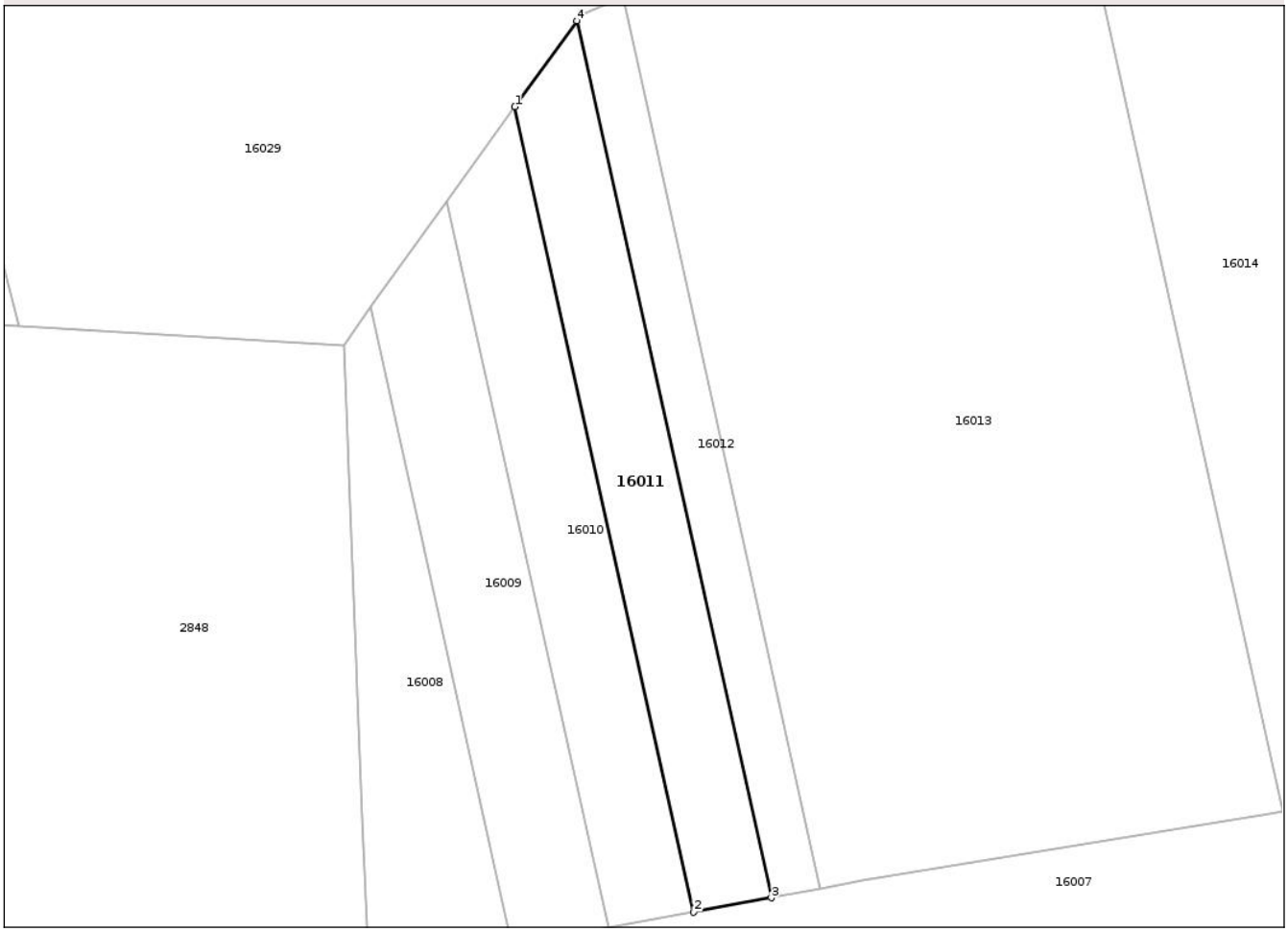
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.081,955 552.709,112	2	403.093,815 552.655,676	54.736
2	403.093,815 552.655,676	3	403.098,978 552.656,634	5.251
3	403.098,978 552.656,634	4	403.086,064 552.714,818	59.6
4	403.086,064 552.714,818	1	403.081,955 552.709,112	7.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/05/2023		
Act Administrativ nr. 16500, din 03/08/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAGY FRANCISC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

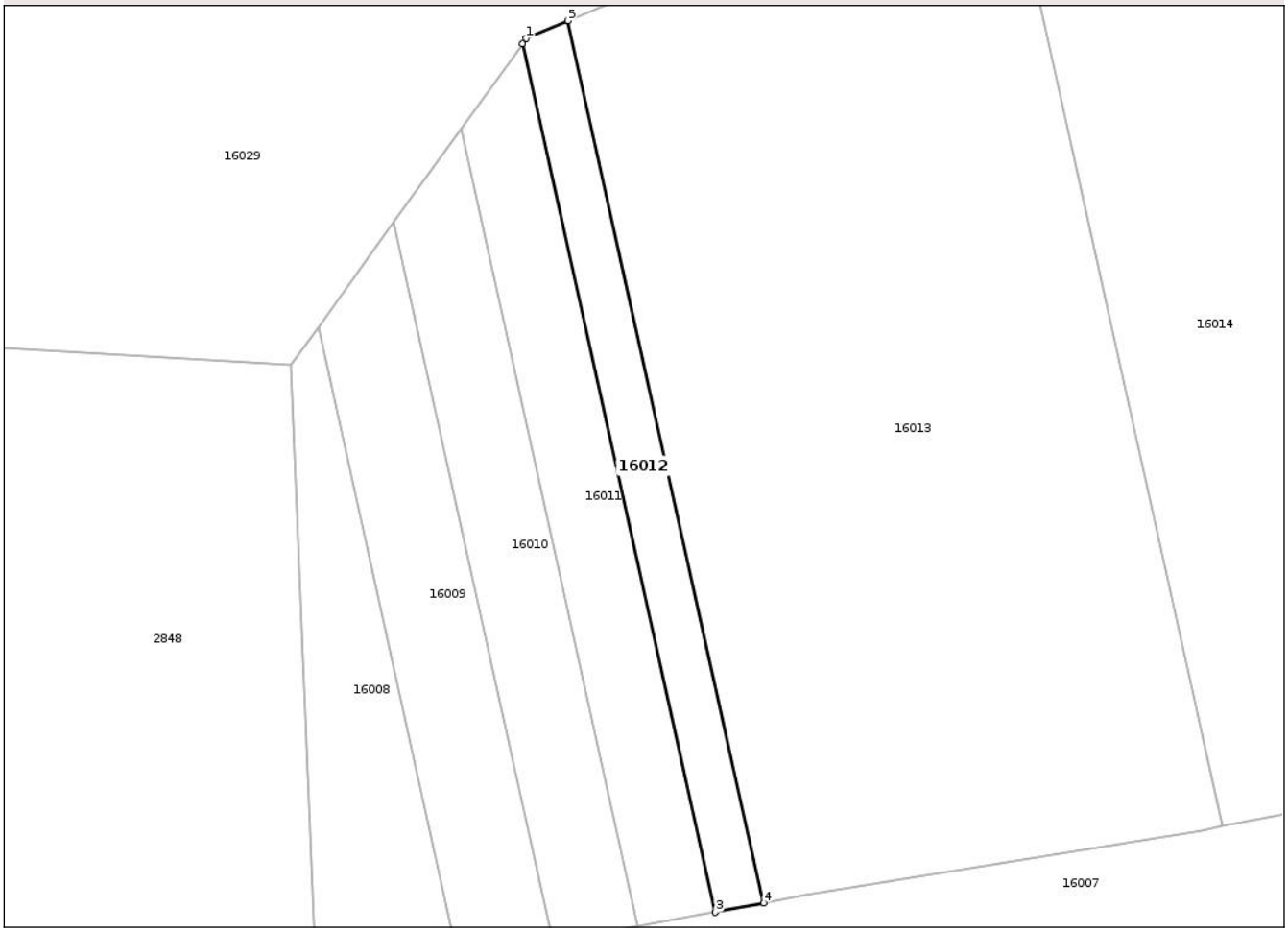
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	54	108	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.086,317 552.715,17	2	403.086,064 552.714,818	0.433
2	403.086,064 552.714,818	3	403.098,978 552.656,634	59.6
3	403.098,978 552.656,634	4	403.102,247 552.657,241	3.325
4	403.102,247 552.657,241	5	403.089,125 552.716,362	60.56
5	403.089,125 552.716,362	1	403.086,317 552.715,17	3.051

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/05/2023		
Act Administrativ nr. 0584/3094, din 31/01/2001 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIȘAN GABRIEL** 2) **CRIȘAN MIHAIL** 3) **CȘOMA IBOLY** 4) **CRIȘAN ANGELA** 5) **MARTON GAVRILĂ** 6) **MARTON ȘANDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

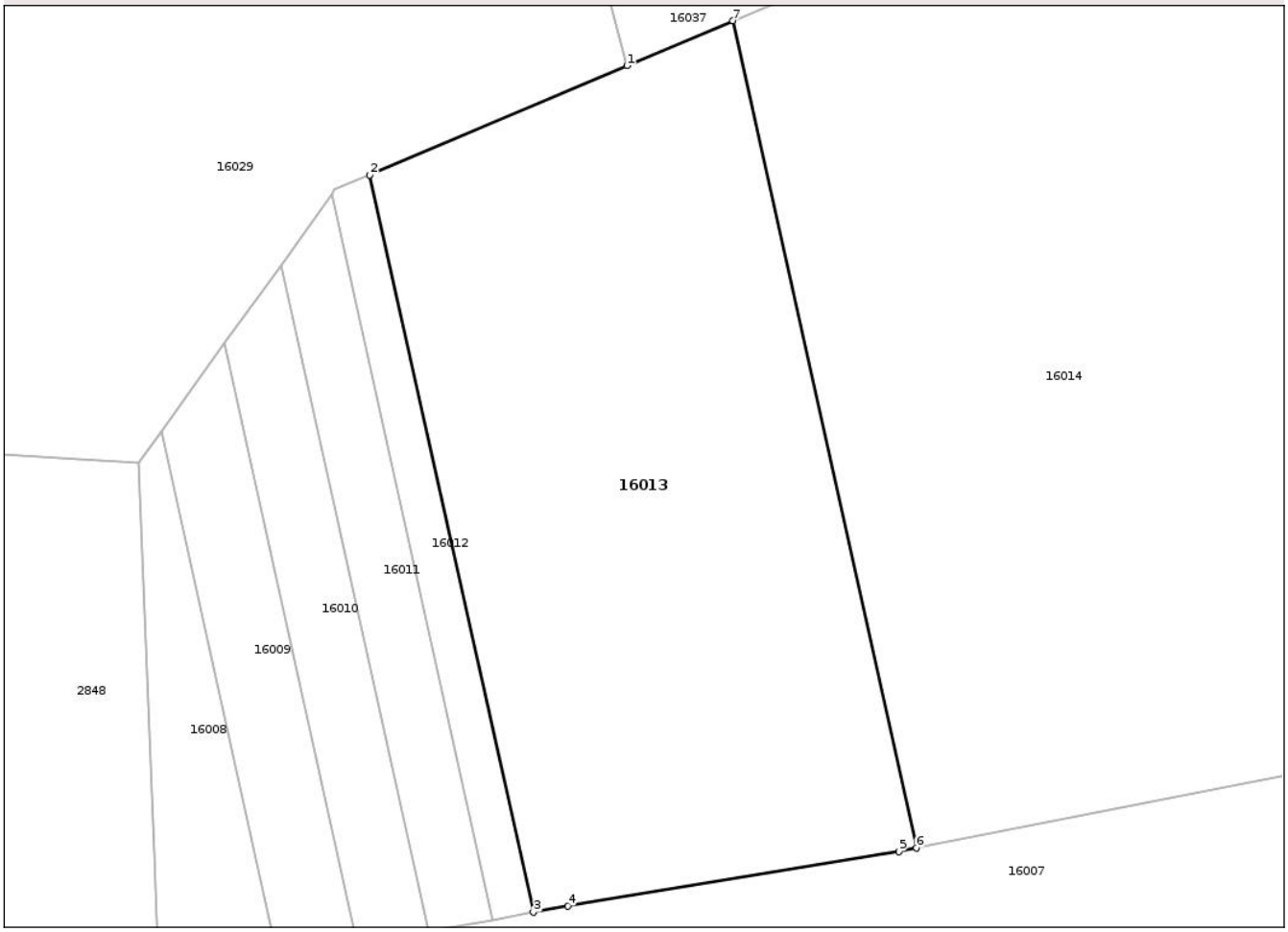
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	54	107	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.109,761 552.725,123	2	403.089,125 552.716,362	22.419
2	403.089,125 552.716,362	3	403.102,247 552.657,241	60.56
3	403.102,247 552.657,241	4	403.105,027 552.657,757	2.827
4	403.105,027 552.657,757	5	403.131,617 552.662,123	26.946
5	403.131,617 552.662,123	6	403.132,989 552.662,393	1.398

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.132,989 552.662,393	7	403.118,264 552.728,733	67.955
7	403.118,264 552.728,733	1	403.109,761 552.725,123	9.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/05/2023		
Act Administrativ nr. 0584/3094, din 31/01/2001 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIȘAN GABRIEL** 2) **CRIȘAN MIHAIL** 3) **CȘOMA IBOLY** 4) **CRIȘAN ANGELA** 5) **MARTON GAVRILĂ** 6) **MARTON ȘANDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

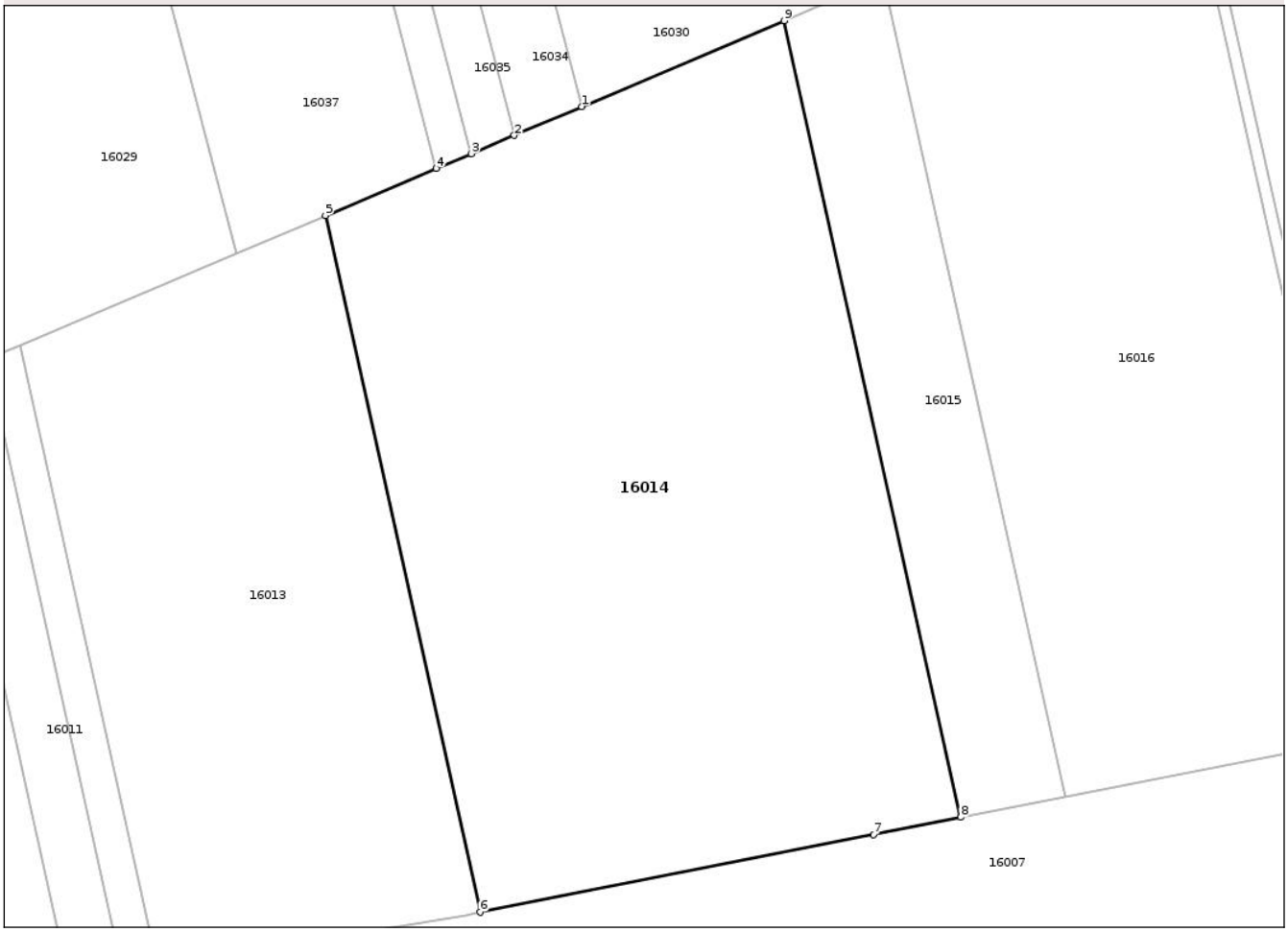
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	54	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.142,704 552.739,109	2	403.136,258 552.736,372	7.003
2	403.136,258 552.736,372	3	403.132,141 552.734,625	4.472
3	403.132,141 552.734,625	4	403.128,809 552.733,21	3.62
4	403.128,809 552.733,21	5	403.118,264 552.728,733	11.456
5	403.118,264 552.728,733	6	403.132,989 552.662,393	67.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.132,989 552.662,393	7	403.170,511 552.669,796	38.245
7	403.170,511 552.669,796	8	403.178,804 552.671,434	8.453
8	403.178,804 552.671,434	9	403.161,968 552.747,287	77.699
9	403.161,968 552.747,287	1	403.142,704 552.739,109	20.928

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2896, din 08/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZABÓ ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

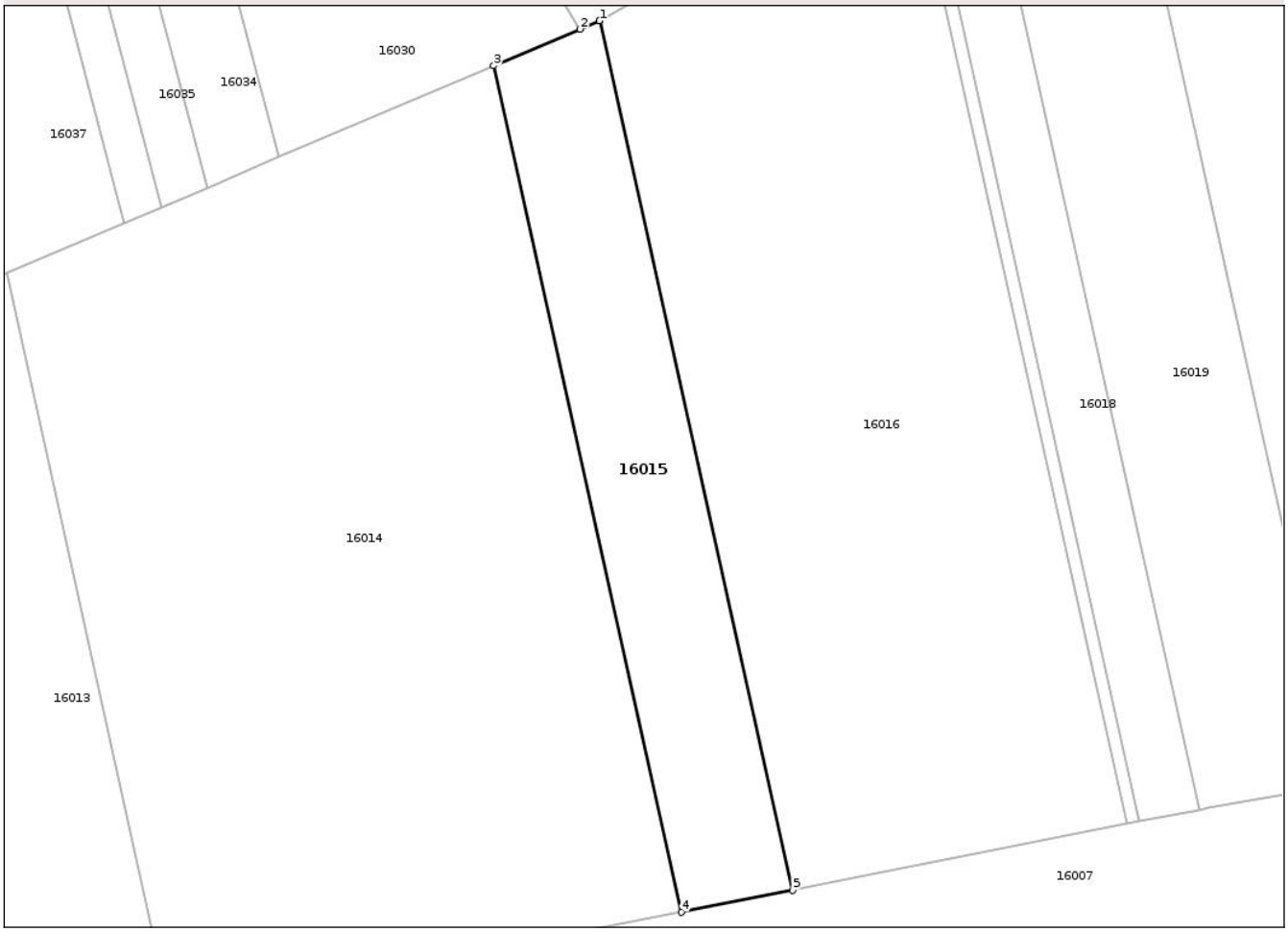
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	800	54	104	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.171,453 552.751,314	2	403.169,716 552.750,577	1.887
2	403.169,716 552.750,577	3	403.161,968 552.747,287	8.418
3	403.161,968 552.747,287	4	403.178,804 552.671,434	77.699
4	403.178,804 552.671,434	5	403.188,772 552.673,404	10.161
5	403.188,772 552.673,404	6	403.171,476 552.751,328	79.82

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.171,476 552.751,328	1	403.171,453 552.751,314	0.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2884, din 04/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KISS IULIANA** 2) **SZABÓ ROZÁLIA** 3) **SZABÓ LÁSZLÓ**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SZABO ANDREI** 2) **OPREA MARTHA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

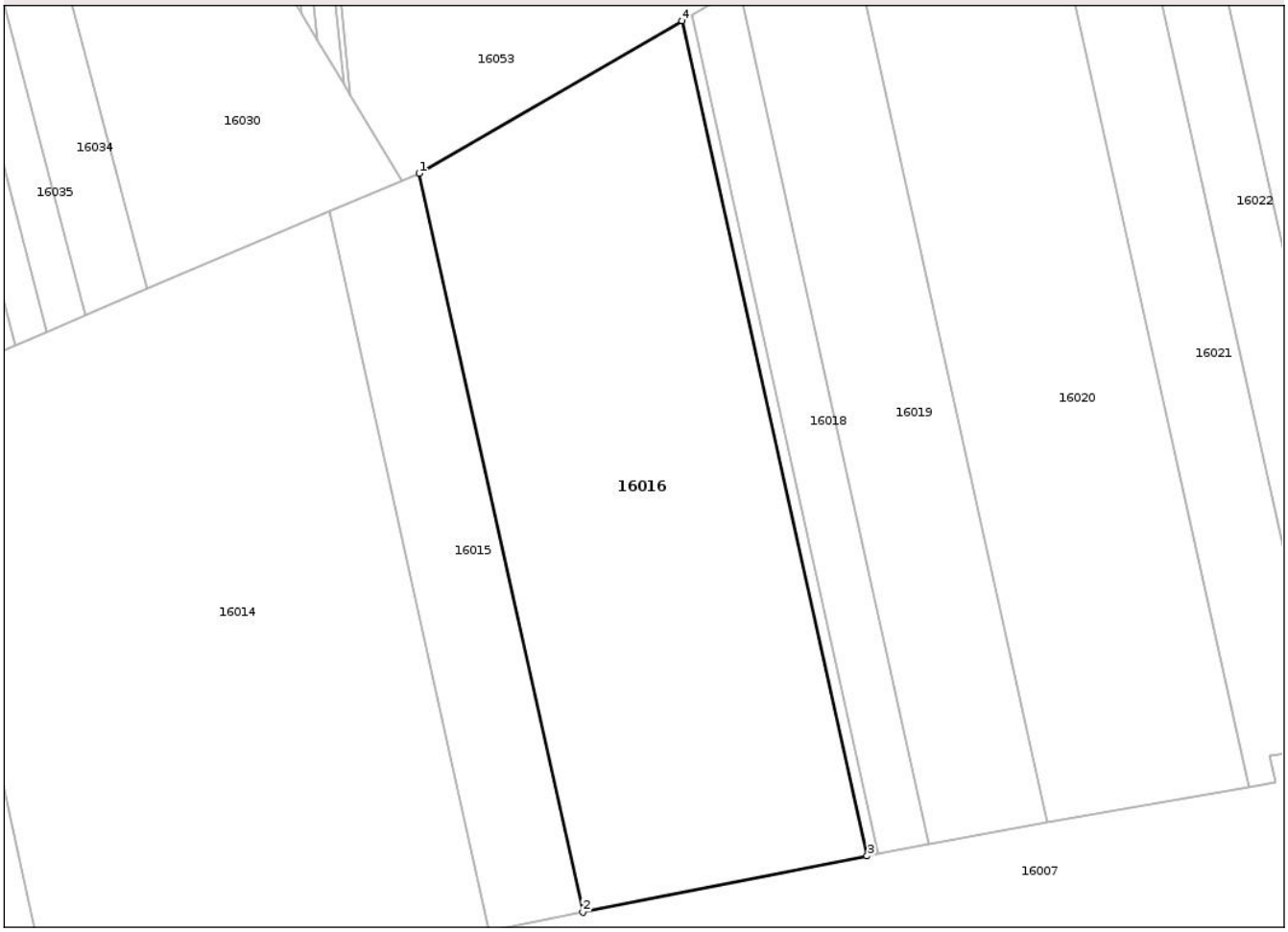
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.600	54	104	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.171,476 552.751,328	2	403.188,772 552.673,404	79.82
2	403.188,772 552.673,404	3	403.218,78 552.679,335	30.589
3	403.218,78 552.679,335	4	403.199,23 552.767,414	90.223
4	403.199,23 552.767,414	1	403.171,476 552.751,328	32.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		103	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

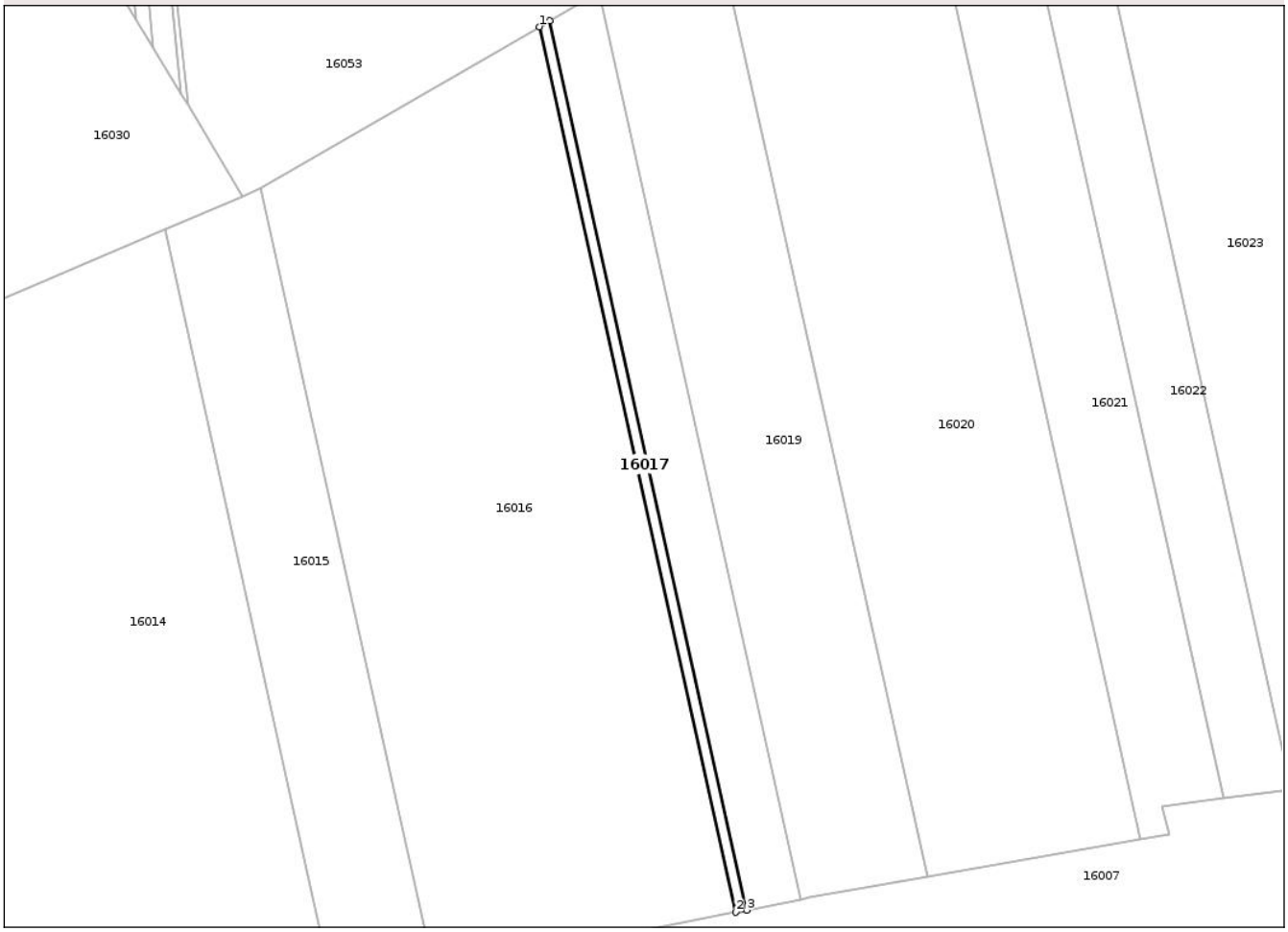
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	103		-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.199,23 552.767,414	2	403.218,78 552.679,335	90.223
2	403.218,78 552.679,335	3	403.219,898 552.679,556	1.14
3	403.219,898 552.679,556	4	403.200,264 552.768,013	90.61
4	403.200,264 552.768,013	1	403.199,23 552.767,414	1.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2924, din 16/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERMAN GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GHERMAN HOREA-IANCU** 2) **GHERMAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

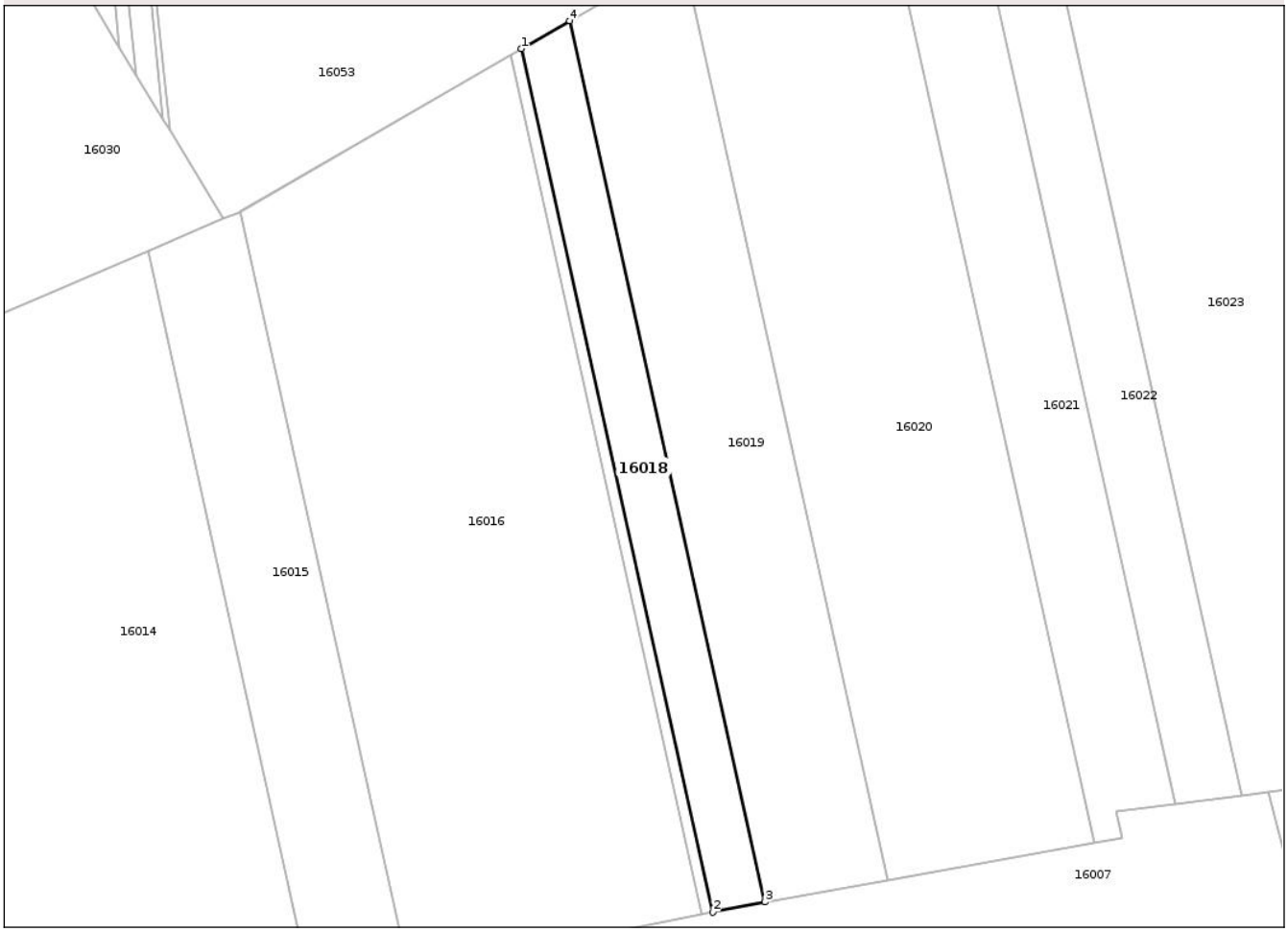
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	500	54	101	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.200,264 552.768,013	2	403.219,898 552.679,556	90.61
2	403.219,898 552.679,556	3	403.225,258 552.680,615	5.464
3	403.225,258 552.680,615	4	403.205,222 552.770,886	92.468
4	403.205,222 552.770,886	1	403.200,264 552.768,013	5.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2915, din 14/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTON ANTONIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

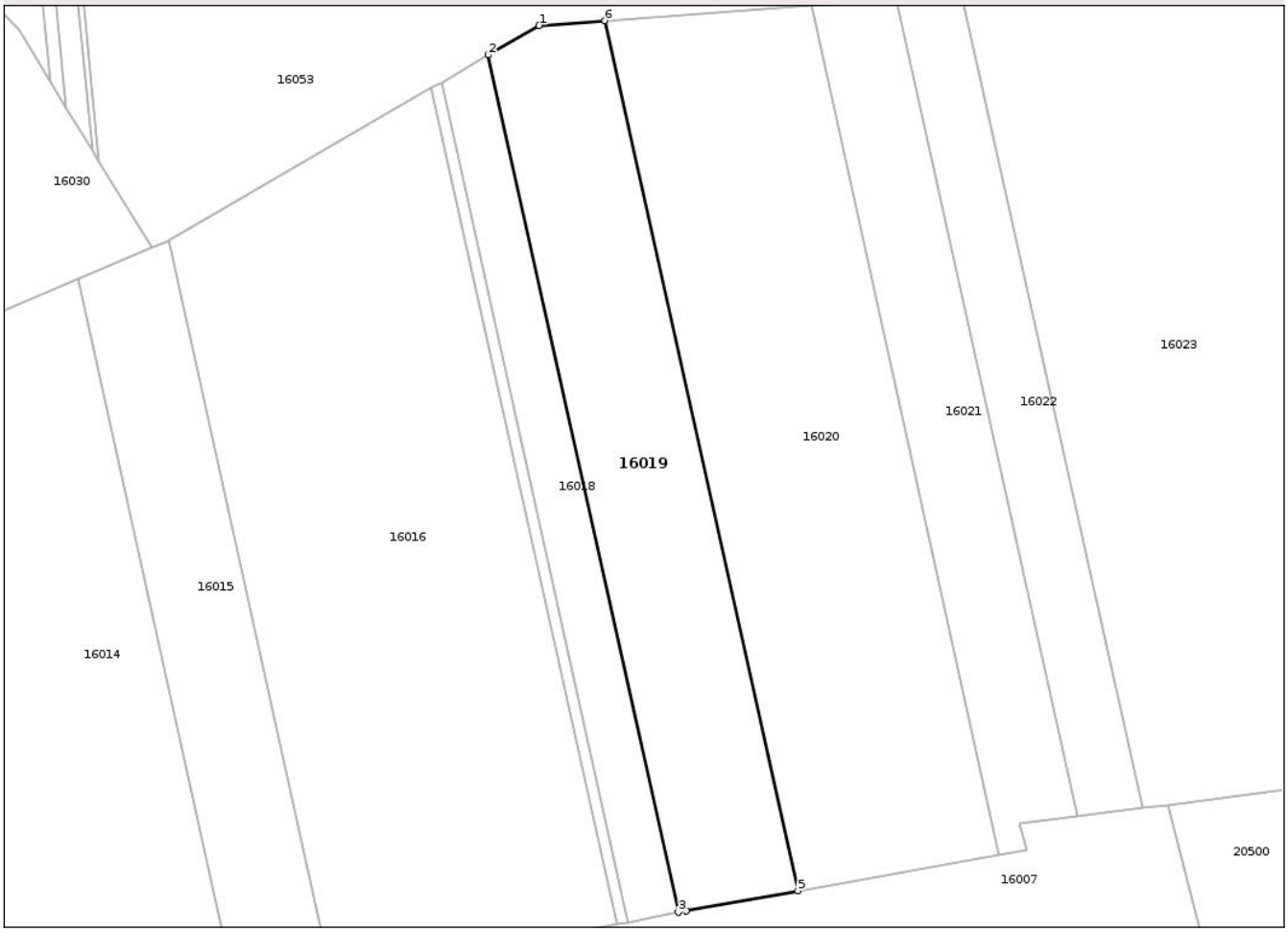
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	54	87	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.210,57 552.773,986	2	403.205,222 552.770,886	6.182
2	403.205,222 552.770,886	3	403.225,258 552.680,615	92.468
3	403.225,258 552.680,615	4	403.226,074 552.680,776	0.832
4	403.226,074 552.680,776	5	403.237,851 552.682,862	11.96
5	403.237,851 552.682,862	6	403.217,512 552.774,496	93.864

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.217,512 552.774,496	1	403.210,57 552.773,986	6.961

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2938, din 21/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTON IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

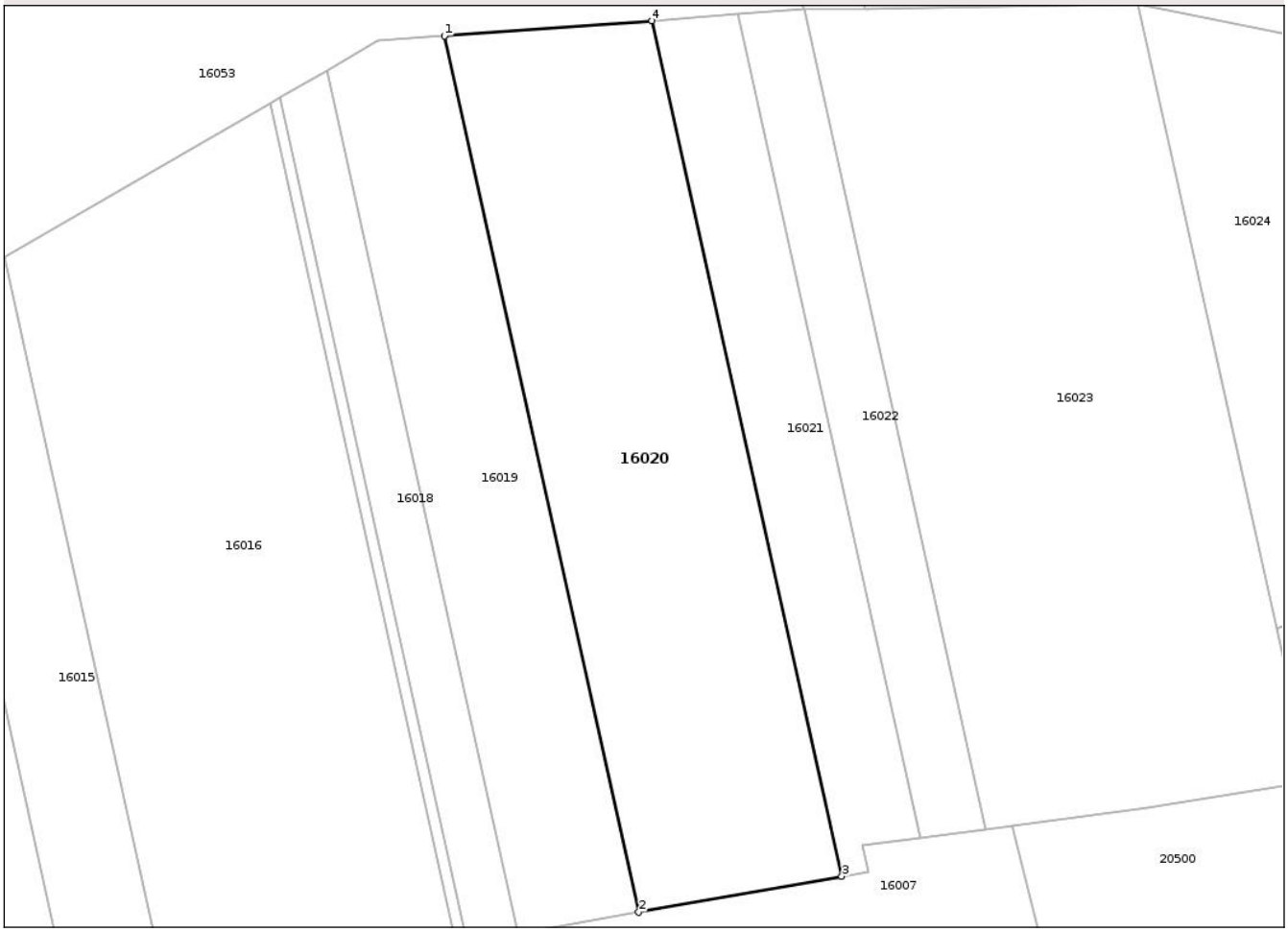
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	54	79	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.217,512 552.774,496	2	403.237,851 552.682,862	93.864
2	403.237,851 552.682,862	3	403.259,103 552.686,626	21.583
3	403.259,103 552.686,626	4	403.239,245 552.776,092	91.643
4	403.239,245 552.776,092	1	403.217,512 552.774,496	21.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2939, din 21/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APÁCZAI GIZELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	54	65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.239,245 552.776,092	2	403.259,103 552.686,626	91.643
2	403.259,103 552.686,626	3	403.261,925 552.687,126	2.866
3	403.261,925 552.687,126	4	403.261,264 552.689,904	2.856
4	403.261,264 552.689,904	5	403.267,374 552.690,688	6.16
5	403.267,374 552.690,688	6	403.248,271 552.776,755	88.162

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.248,271 552.776,755	1	403.239,245 552.776,092	9.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2904, din 10/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSEP IOSIF**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CSÉP MARINELA** 2) **CSÉP IOSKA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

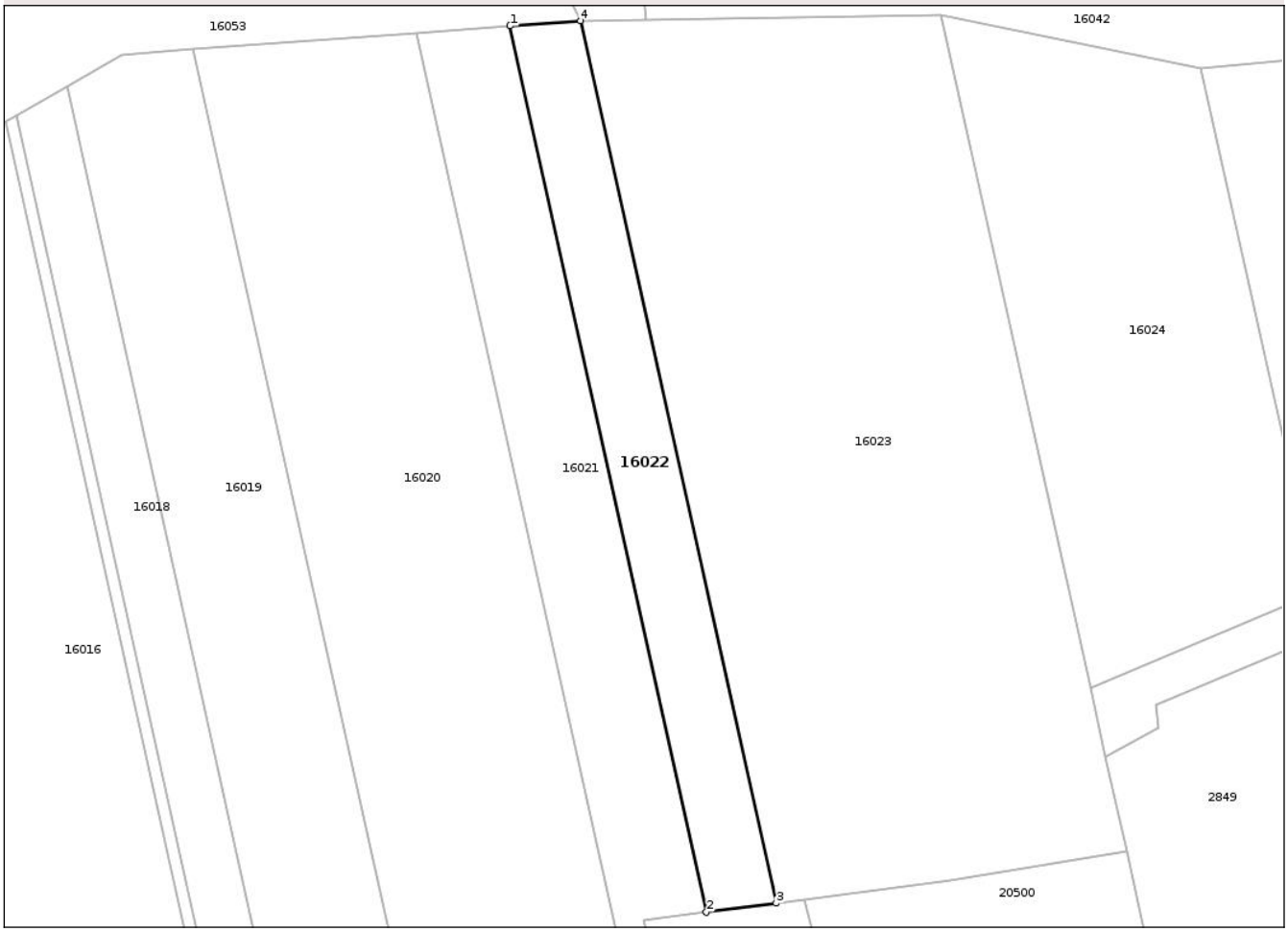
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	54	64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.248,271 552.776,755	2	403.267,374 552.690,688	88.162
2	403.267,374 552.690,688	3	403.274,167 552.691,56	6.849
3	403.274,167 552.691,56	4	403.255,145 552.777,26	87.786
4	403.255,145 552.777,26	1	403.248,271 552.776,755	6.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55295	2.940	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30953 / 28/07/2022		
Act Notarial nr. 1156, din 27/07/2022 emis de Lujerdeanu Constantin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SANDU SIMONA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55295	2.940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.940	54	60/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.304,695 552.712,48	2	403.290,167 552.777,827	66.942
2	403.290,167 552.777,827	3	403.261,502 552.777,363	28.669
3	403.261,502 552.777,363	4	403.255,145 552.777,26	6.358
4	403.255,145 552.777,26	5	403.274,167 552.691,56	87.786
5	403.274,167 552.691,56	6	403.276,897 552.691,91	2.752

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.276,897 552.691,91	7	403.291,161 552.693,741	14.381
7	403.291,161 552.693,741	8	403.308,223 552.696,606	17.301
8	403.308,223 552.696,606	9	403.306,197 552.705,724	9.34
9	403.306,197 552.705,724	1	403.304,695 552.712,48	6.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56505	1.400	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10632 / 09/03/2022		
Act Notarial nr. 13, din 09/02/2021 emis de NP Onet Ion Anghelus;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **KORONKA JENŐ**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu de drept moștenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **KORONKA JENŐ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

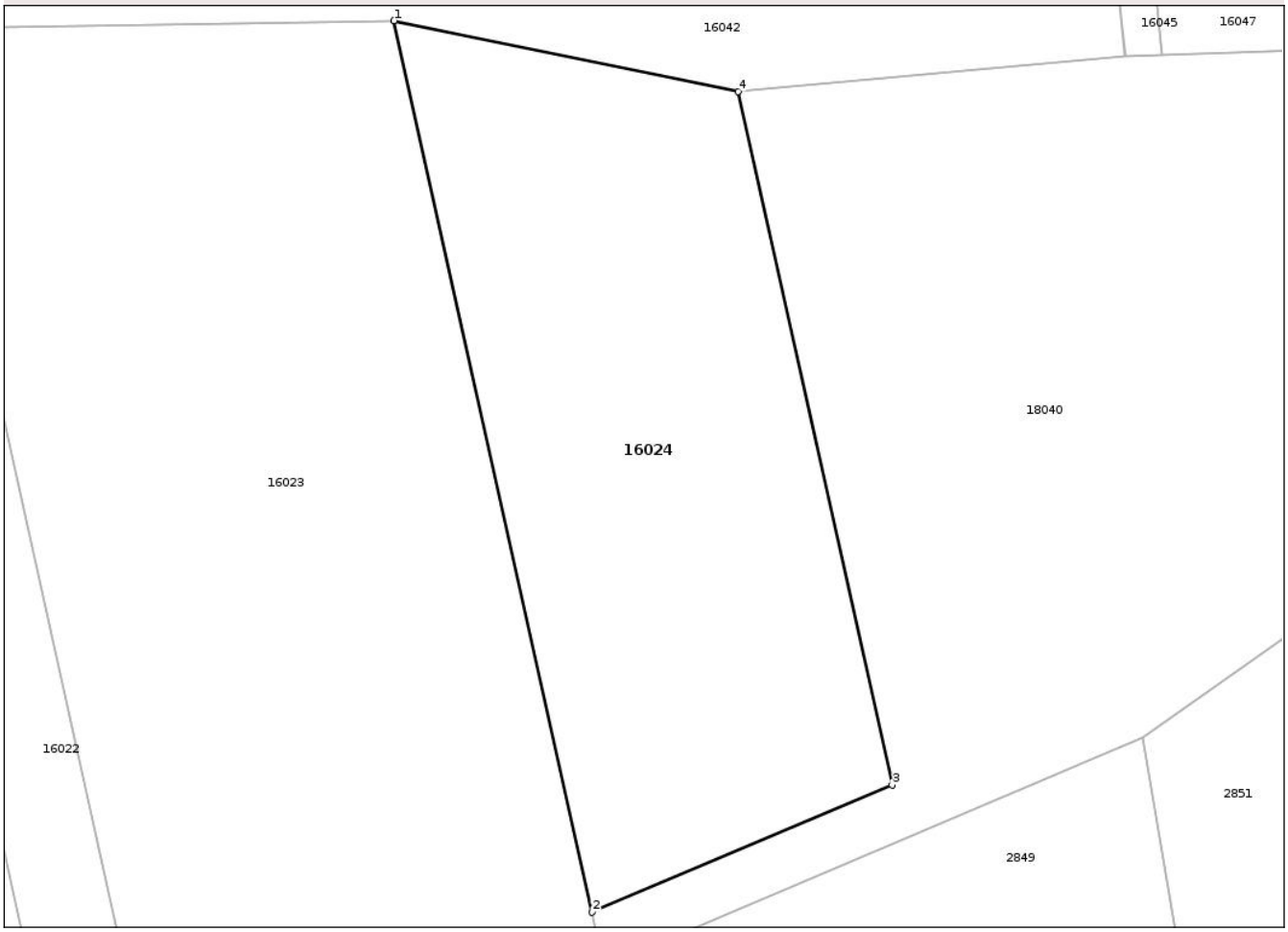
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56505	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	54	60/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.290,167 552.777,827	2	403.304,695 552.712,48	66.942
2	403.304,695 552.712,48	3	403.326,722 552.721,801	23.918
3	403.326,722 552.721,801	4	403.315,42 552.772,639	52.079
4	403.315,42 552.772,639	1	403.290,167 552.777,827	25.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/07/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13 ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

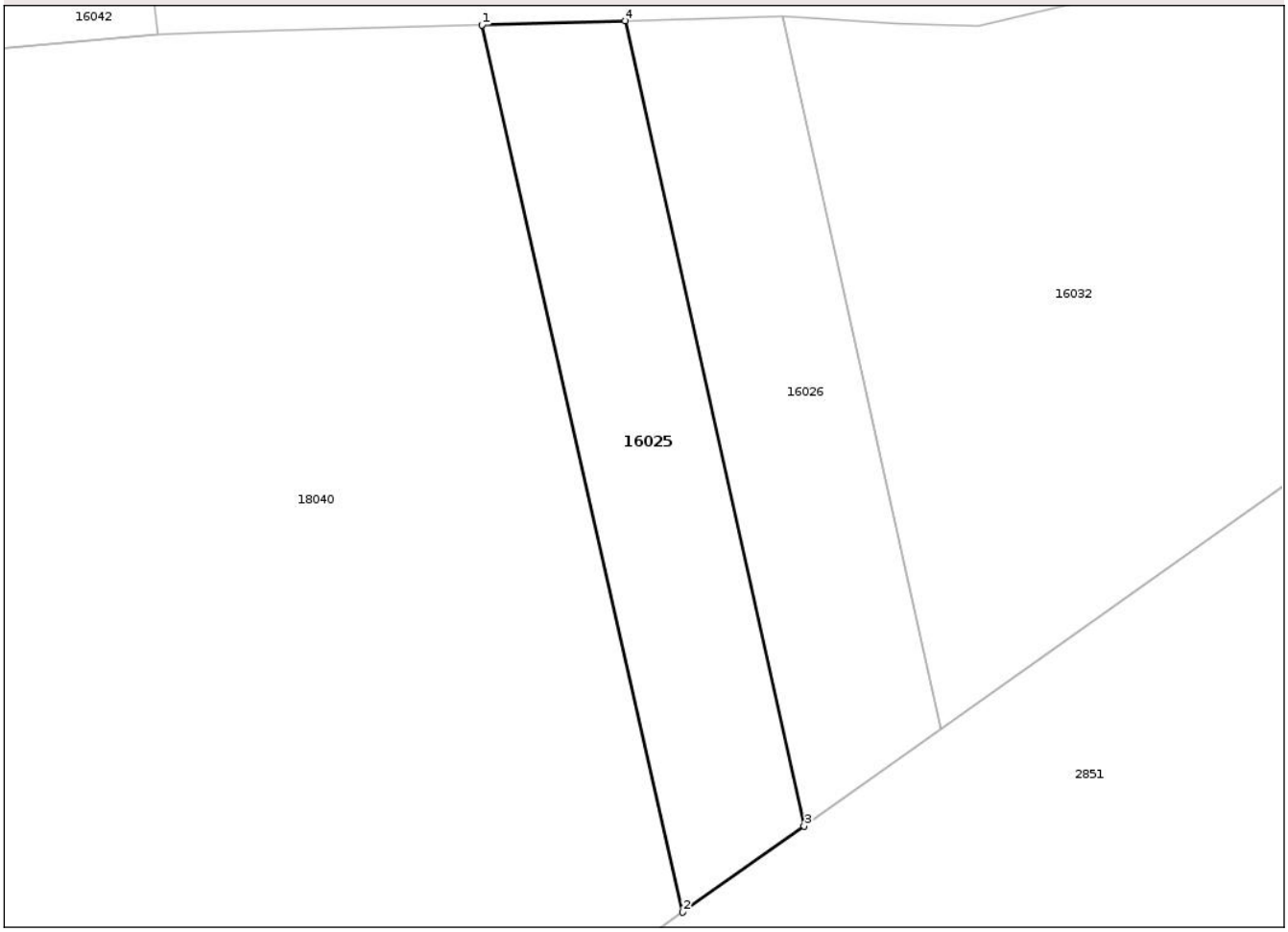
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	200	54	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.357,035 552.775,635	2	403.365,218 552.739,477	37.072
2	403.365,218 552.739,477	3	403.370,172 552.742,987	6.071
3	403.370,172 552.742,987	4	403.362,876 552.775,802	33.616
4	403.362,876 552.775,802	1	403.357,035 552.775,635	5.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2904, din 10/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSEP IOSIF**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CSÉP MARINELA** 2) **CSÉP IOSKA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

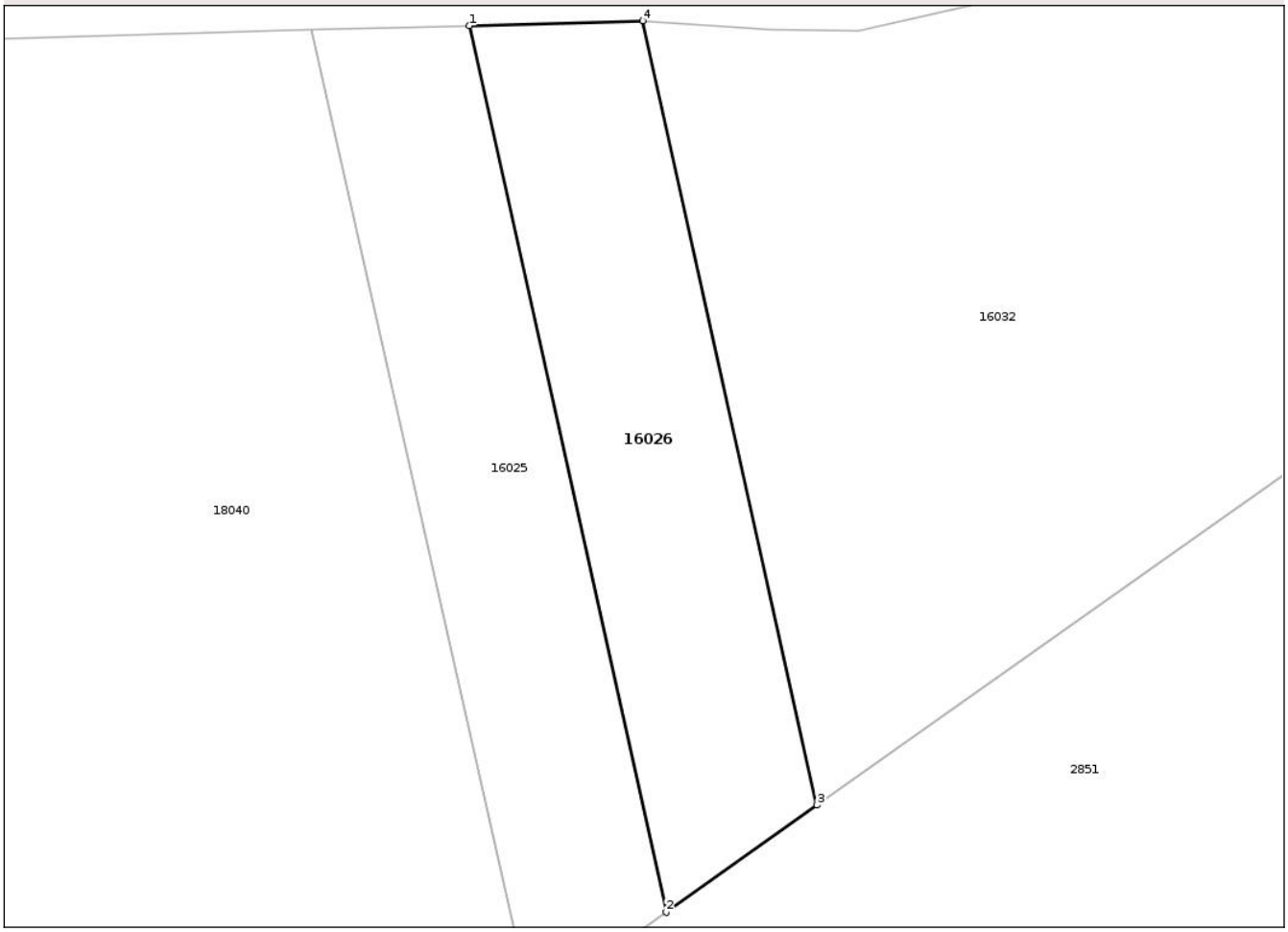
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	200	54	57/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.362,876 552.775,802	2	403.370,172 552.742,987	33.616
2	403.370,172 552.742,987	3	403.375,758 552.746,946	6.847
3	403.375,758 552.746,946	4	403.369,302 552.775,986	29.749
4	403.369,302 552.775,986	1	403.362,876 552.775,802	6.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2808, din 16/06/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÁNYAI DOMINIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

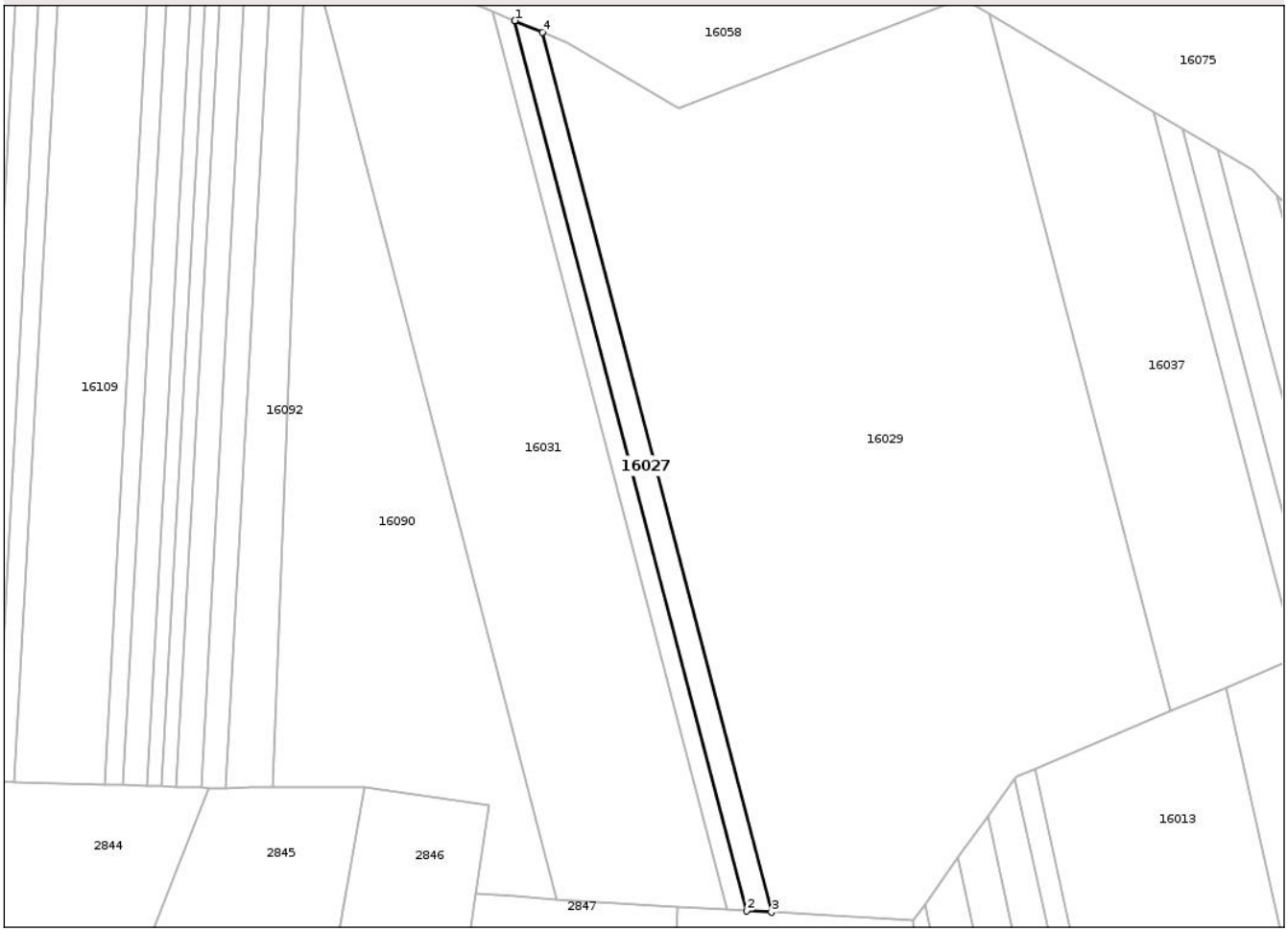
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	500	54	130	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.010,008 552.830,079	2	403.045,224 552.694,815	139.773
2	403.045,224 552.694,815	3	403.049,0 552.694,589	3.783
3	403.049,0 552.694,589	4	403.014,181 552.828,33	138.199
4	403.014,181 552.828,33	1	403.010,008 552.830,079	4.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2911, din 11/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APACZAI NICOLAE**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **APACZÁI CATALINA** 2) **GŐRŐG ECATERINA** 3) **APACZÁI NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

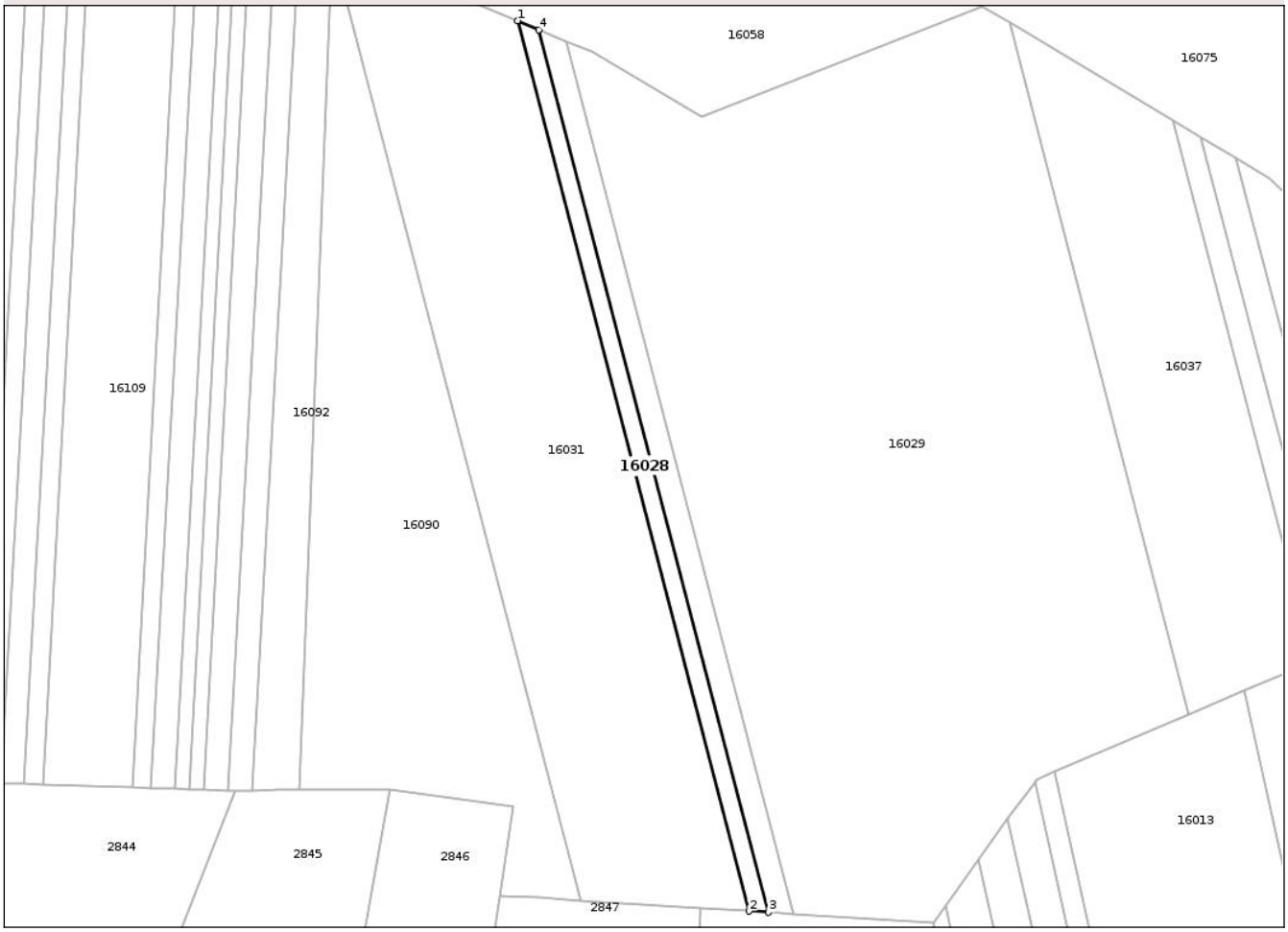
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	54	138	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.006,703 552.831,465	2	403.042,233 552.694,994	141.02
2	403.042,233 552.694,994	3	403.045,224 552.694,815	2.996
3	403.045,224 552.694,815	4	403.010,008 552.830,079	139.773
4	403.010,008 552.830,079	1	403.006,703 552.831,465	3.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.100	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/05/2023		
Act Administrativ nr. 0584/3094, din 31/01/2001 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIȘAN GABRIEL** 2) **CRIȘAN MIHAIL** 3) **CȘOMA IBOLY** 4) **CRIȘAN ANGELA** 5) **MARTON GAVRILĂ** 6) **MARTON ȘANDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

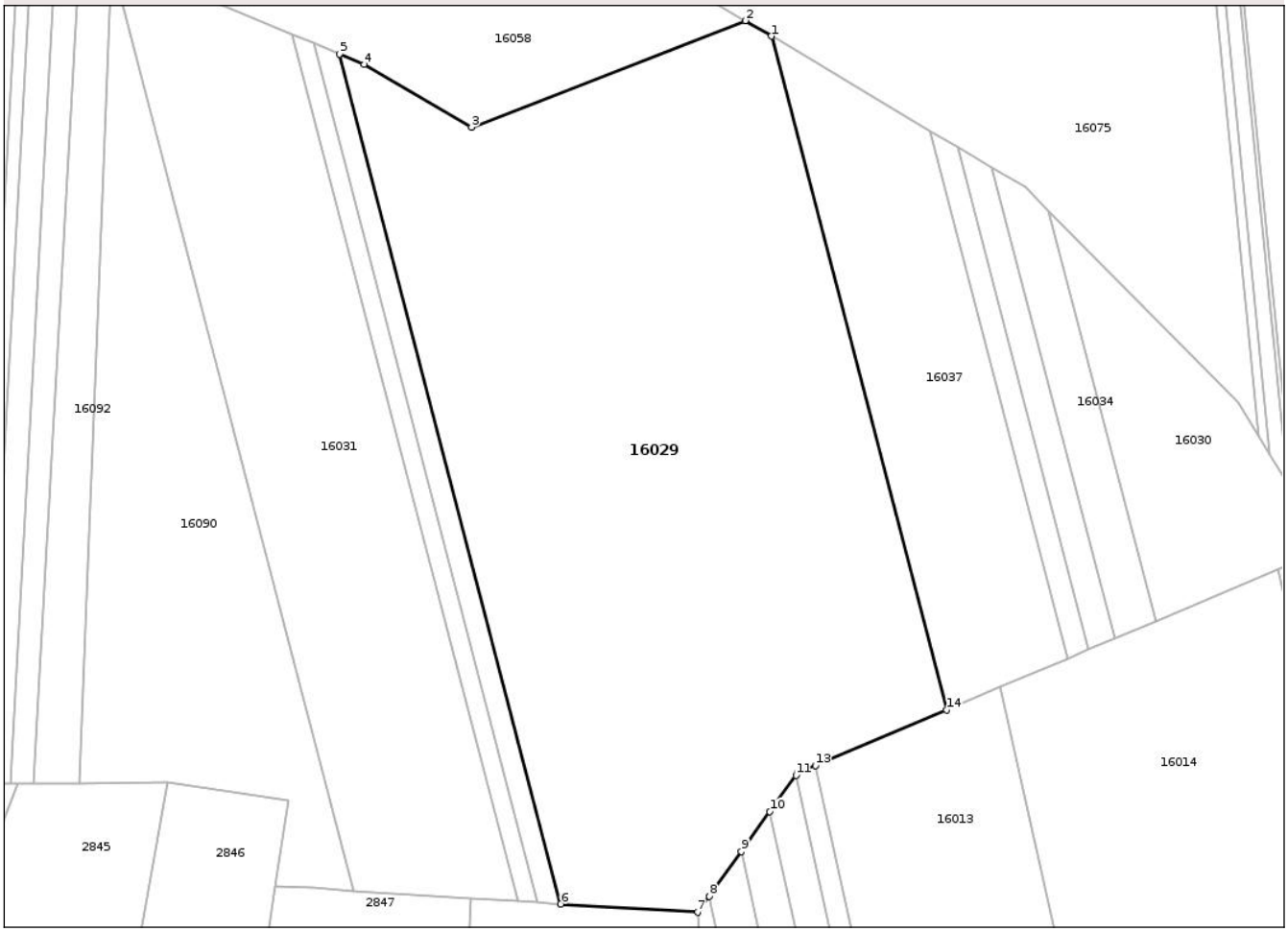
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.100	54	130	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.082,156 552.831,156	2	403.078,059 552.833,591	4.766
2	403.078,059 552.833,591	3	403.034,942 552.816,83	46.26
3	403.034,942 552.816,83	4	403.018,007 552.826,726	19.614
4	403.018,007 552.826,726	5	403.014,181 552.828,33	4.149
5	403.014,181 552.828,33	6	403.049,0 552.694,589	138.199

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.049,0 552.694,589	7	403.070,566 552.693,296	21.605
7	403.070,566 552.693,296	8	403.072,381 552.695,817	3.106
8	403.072,381 552.695,817	9	403.077,443 552.702,847	8.663
9	403.077,443 552.702,847	10	403.081,955 552.709,112	7.721
10	403.081,955 552.709,112	11	403.086,064 552.714,818	7.032
11	403.086,064 552.714,818	12	403.086,317 552.715,17	0.433
12	403.086,317 552.715,17	13	403.089,125 552.716,362	3.051
13	403.089,125 552.716,362	14	403.109,761 552.725,123	22.419
14	403.109,761 552.725,123	1	403.082,156 552.831,156	109.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2999, din 16/10/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANYAI VILMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

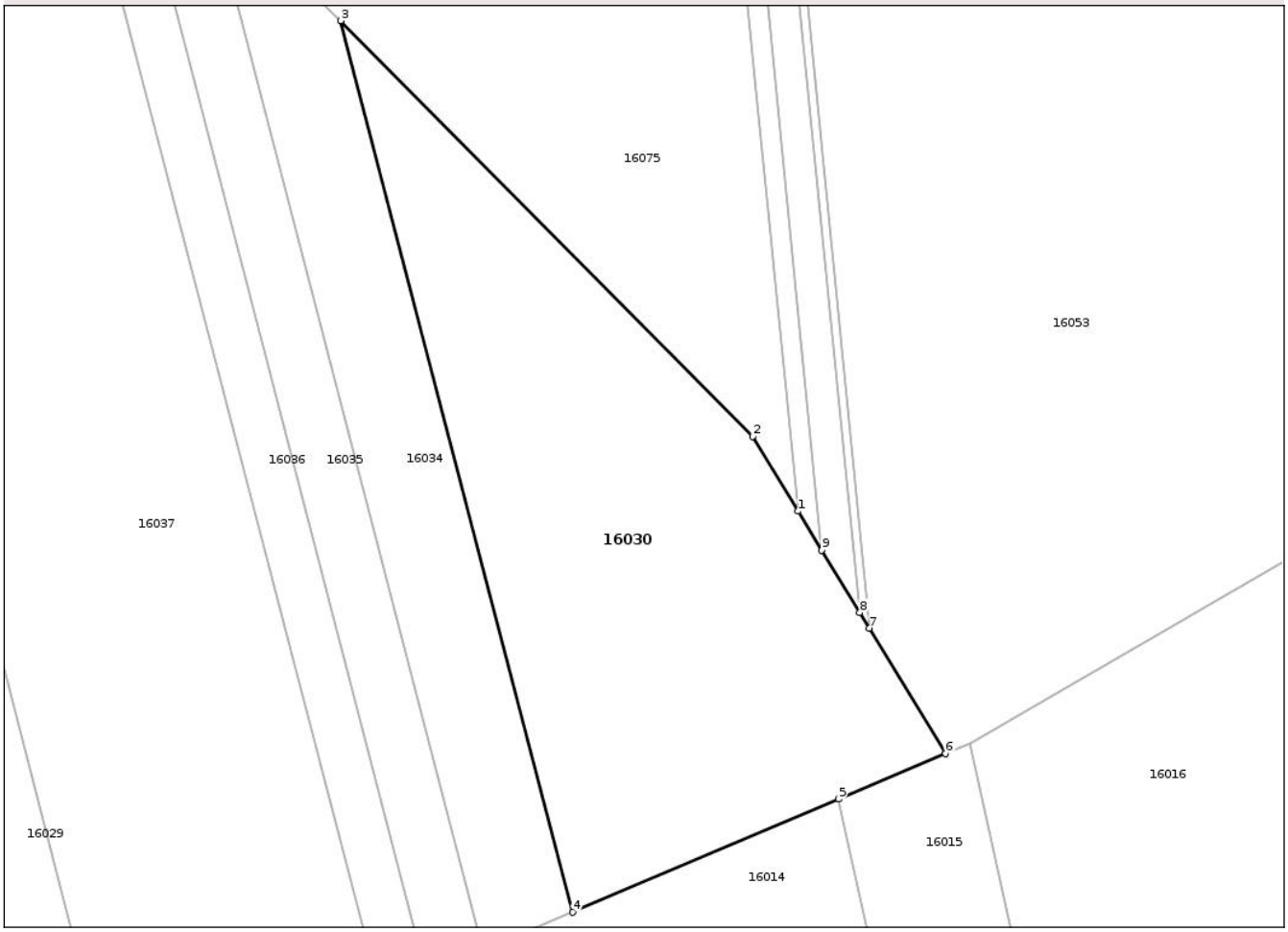
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.100	54	118	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.159,054 552.768,117	2	403.155,764 552.773,529	6.334
2	403.155,764 552.773,529	3	403.125,916 552.803,593	42.364
3	403.125,916 552.803,593	4	403.142,704 552.739,109	66.633
4	403.142,704 552.739,109	5	403.161,968 552.747,287	20.928
5	403.161,968 552.747,287	6	403.169,716 552.750,577	8.418

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.169,716 552.750,577	7	403.164,201 552.759,649	10.617
7	403.164,201 552.759,649	8	403.163,511 552.760,784	1.328
8	403.163,511 552.760,784	9	403.160,765 552.765,302	5.287
9	403.160,765 552.765,302	1	403.159,054 552.768,117	3.294

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/05/2023		
Act Administrativ nr. 27734/2036, din 04/11/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FŰLŐP IDA** 2) **PALFI IULIANA** 3) **BALOGH DOMINIC** 4) **LÉTAIL ROZALIA** 5) **BALLA GIZELLA** 6) **KOVACS IULIU**	
2 / 31/07/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **KOVÁCS ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

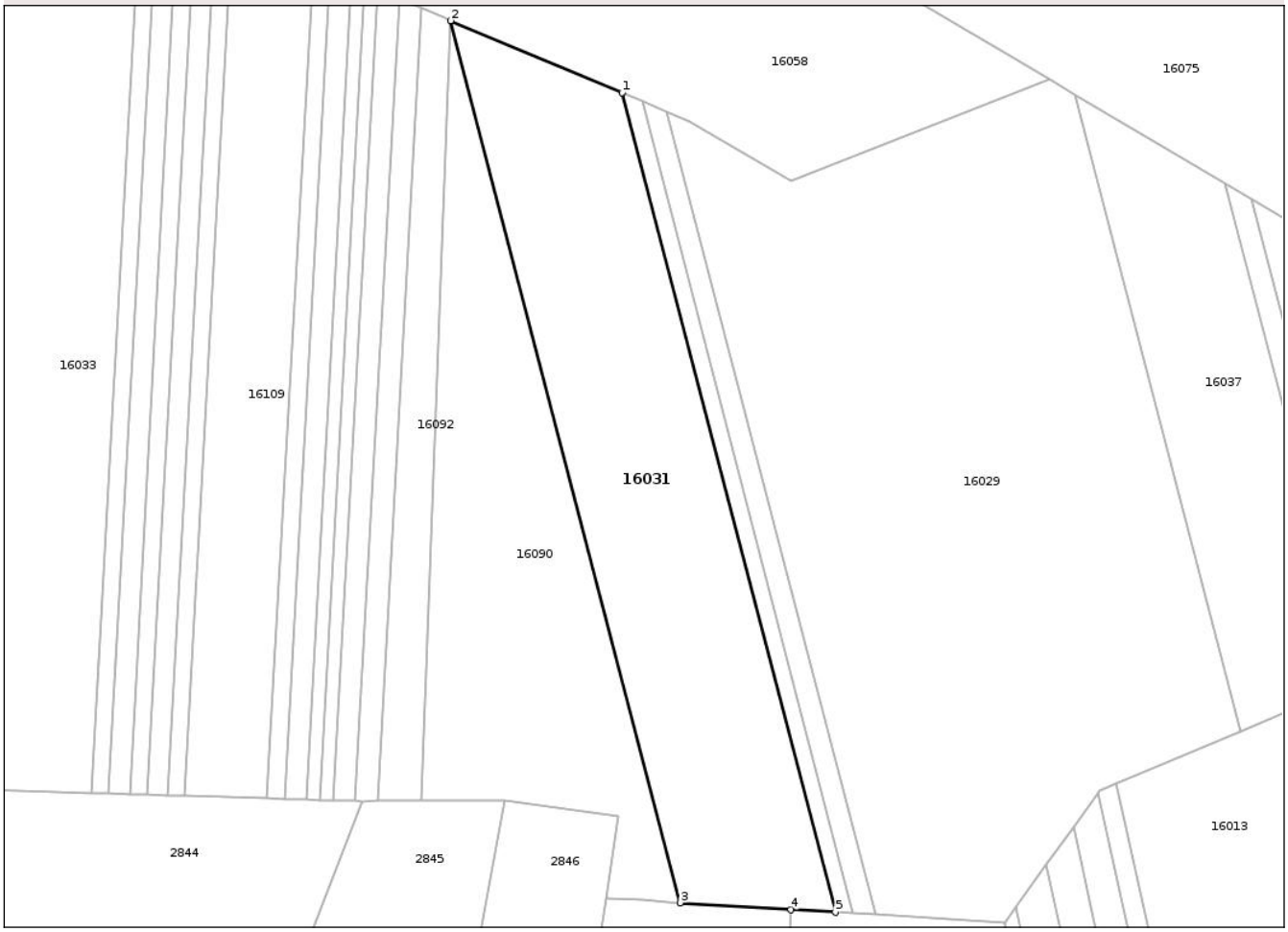
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	54	157	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.006,703 552.831,465	2	402.978,178 552.843,422	30.93
2	402.978,178 552.843,422	3	403.016,411 552.696,57	151.747
3	403.016,411 552.696,57	4	403.034,829 552.695,438	18.453
4	403.034,829 552.695,438	5	403.042,233 552.694,994	7.417
5	403.042,233 552.694,994	1	403.006,703 552.831,465	141.02

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		764	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

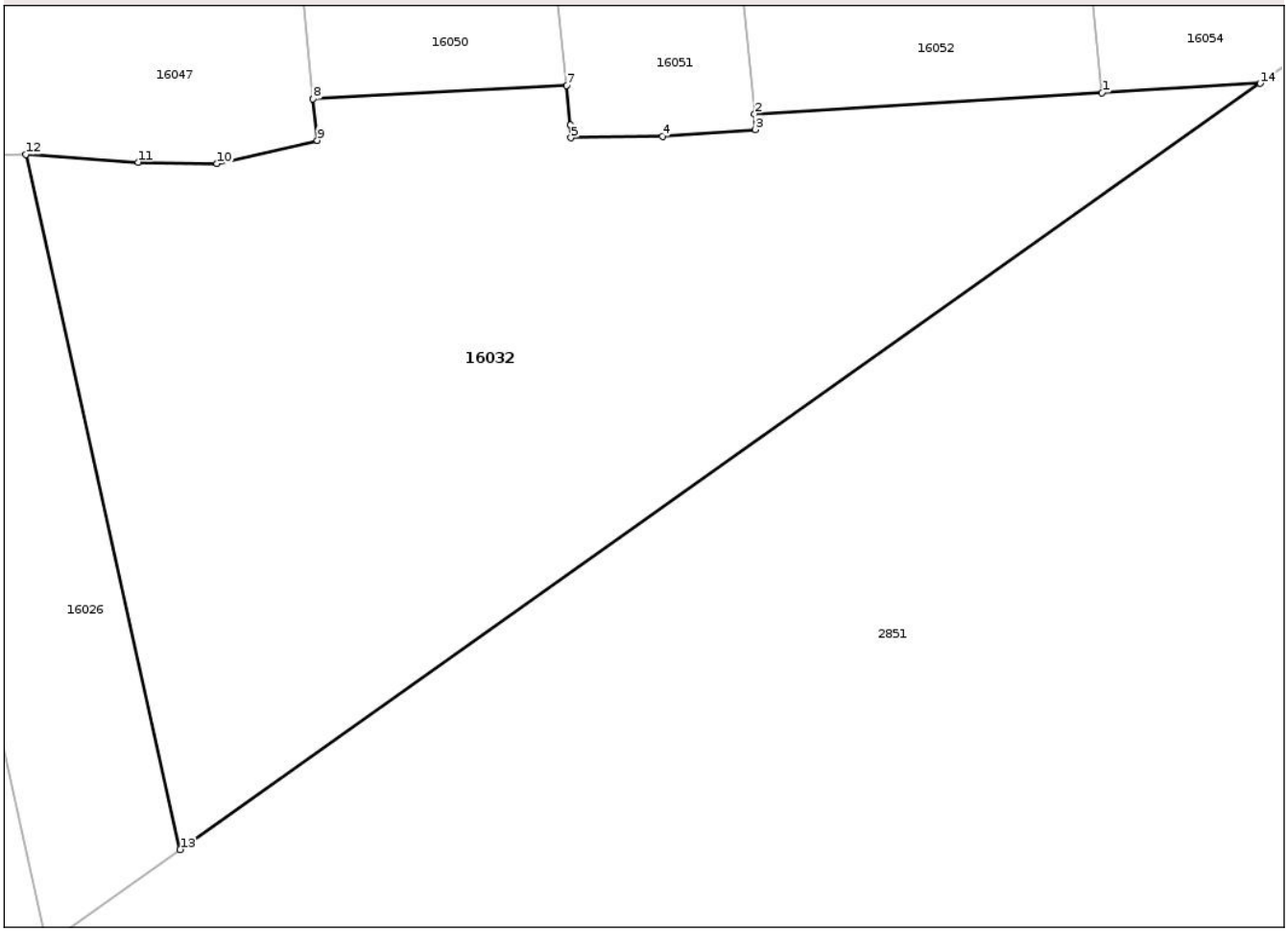
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	764	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	764		-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.414,316 552.778,555	2	403.399,781 552.777,678	14.561
2	403.399,781 552.777,678	3	403.399,809 552.777,022	0.657
3	403.399,809 552.777,022	4	403.395,929 552.776,743	3.89
4	403.395,929 552.776,743	5	403.392,097 552.776,682	3.832
5	403.392,097 552.776,682	6	403.392,077 552.777,213	0.531

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.392,077 552.777,213	7	403.391,908 552.778,866	1.662
7	403.391,908 552.778,866	8	403.381,317 552.778,304	10.606
8	403.381,317 552.778,304	9	403.381,493 552.776,574	1.739
9	403.381,493 552.776,574	10	403.377,297 552.775,6	4.307
10	403.377,297 552.775,6	11	403.373,996 552.775,663	3.301
11	403.373,996 552.775,663	12	403.369,302 552.775,986	4.705
12	403.369,302 552.775,986	13	403.375,758 552.746,946	29.749
13	403.375,758 552.746,946	14	403.420,928 552.778,954	55.361
14	403.420,928 552.778,954	1	403.414,316 552.778,555	6.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		106.044	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

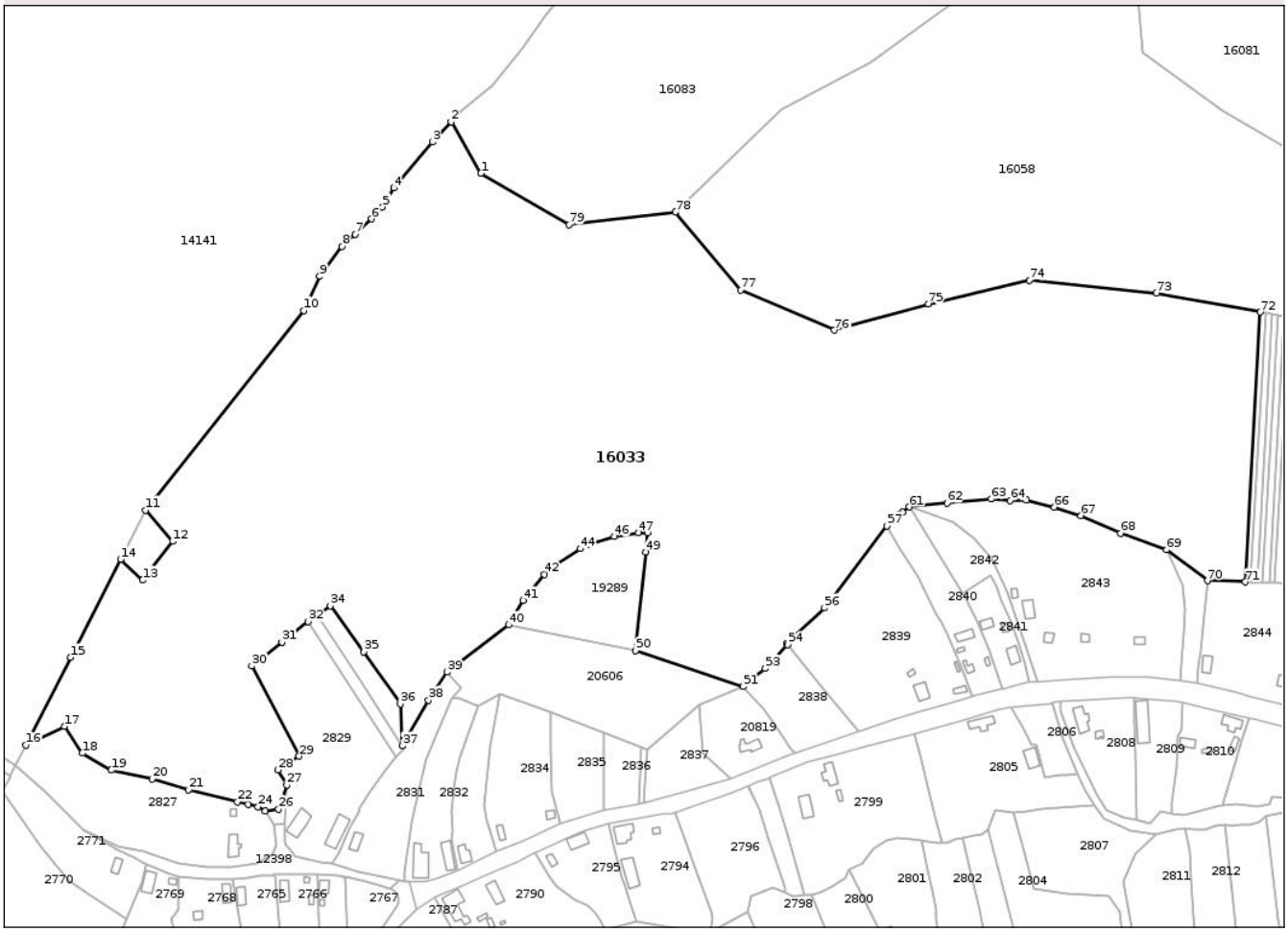
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	106.044	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	106.044	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	402.515,548 552.929,858	2	402.499,764 552.956,95	31.355
4	402.469,637 552.922,136	5	402.463,684 552.912,215	11.57
7	402.449,264 552.897,795	8	402.442,385 552.891,445	9.362
10	402.422,144 552.857,71	11	402.338,853 552.752,688	134.041
13	402.337,248 552.715,789	14	402.325,606 552.726,708	15.962
16	402.275,741 552.628,913	17	402.295,966 552.638,83	22.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	402.499,764 552.956,95	3	402.489,878 552.946,346	14.497
5	402.463,684 552.912,215	6	402.457,863 552.905,865	8.614
8	402.442,385 552.891,445	9	402.430,479 552.875,702	19.738
11	402.338,853 552.752,688	12	402.353,098 552.736,184	21.802
14	402.325,606 552.726,708	15	402.299,325 552.675,166	57.856
17	402.295,966 552.638,83	18	402.305,391 552.624,704	16.982

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	402.489,878 552.946,346	4	402.469,637 552.922,136	31.557
6	402.457,863 552.905,865	7	402.449,264 552.897,795	11.793
9	402.430,479 552.875,702	10	402.422,144 552.857,71	19.829
12	402.353,098 552.736,184	13	402.337,248 552.715,789	25.83
15	402.299,325 552.675,166	16	402.275,741 552.628,913	51.919
18	402.305,391 552.624,704	19	402.320,719 552.615,821	17.716

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	402.320,719 552.615,821	20	402.342,292 552.611,09	22.086
22	402.387,263 552.599,034	23	402.392,919 552.597,749	5.8
25	402.401,677 552.594,289	26	402.408,82 552.595,239	7.206
28	402.408,466 552.615,94	29	402.419,658 552.623,094	13.283
31	402.410,647 552.683,204	32	402.424,538 552.693,978	17.579
34	402.436,108 552.702,358	35	402.453,799 552.678,179	29.96
37	402.474,218 552.628,587	38	402.487,84 552.652,701	27.695
40	402.530,071 552.692,27	41	402.537,728 552.705,055	14.903
43	402.554,028 552.723,529	44	402.567,829 552.732,343	16.375
46	402.585,638 552.738,791	47	402.598,511 552.740,724	13.017
49	402.602,345 552.730,616	50	402.597,048 552.678,699	52.187
52	402.659,106 552.664,92	53	402.665,365 552.669,297	7.637
55	402.676,432 552.682,527	56	402.696,505 552.701,285	27.473
58	402.733,013 552.747,301	59	402.736,118 552.750,559	4.501
61	402.741,266 552.754,301	62	402.761,096 552.756,401	19.941
64	402.794,401 552.757,689	65	402.802,996 552.757,904	8.598
67	402.831,625 552.749,716	68	402.852,468 552.740,484	22.796
70	402.898,331 552.715,493	71	402.918,259 552.714,876	19.937
73	402.871,315 552.866,836	74	402.804,356 552.873,607	67.301
76	402.701,699 552.847,301	77	402.652,455 552.868,399	53.573
79	402.561,815 552.902,773	1	402.515,548 552.929,858	53.612

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	402.342,292 552.611,09	21	402.361,497 552.605,569	19.983
23	402.392,919 552.597,749	24	402.398,061 552.596,529	5.285
26	402.408,82 552.595,239	27	402.413,233 552.607,974	13.478
29	402.419,658 552.623,094	30	402.394,714 552.670,633	53.686
32	402.424,538 552.693,978	33	402.429,351 552.697,464	5.943
35	402.453,799 552.678,179	36	402.473,026 552.650,668	33.564
38	402.487,84 552.652,701	39	402.497,468 552.667,523	17.675
41	402.537,728 552.705,055	42	402.548,878 552.718,875	17.758
44	402.567,829 552.732,343	45	402.571,38 552.734,336	4.072
47	402.598,511 552.740,724	48	402.603,201 552.740,714	4.691
50	402.597,048 552.678,699	51	402.653,68 552.659,823	59.695
53	402.665,365 552.669,297	54	402.677,026 552.681,793	17.092
56	402.696,505 552.701,285	57	402.729,331 552.744,361	54.158
59	402.736,118 552.750,559	60	402.737,749 552.751,645	1.959
62	402.761,096 552.756,401	63	402.784,302 552.758,548	23.305
65	402.802,996 552.757,904	66	402.817,659 552.754,225	15.117
68	402.852,468 552.740,484	69	402.876,749 552.731,681	25.827
71	402.918,259 552.714,876	72	402.926,081 552.856,868	142.207
74	402.804,356 552.873,607	75	402.751,203 552.861,106	54.603
77	402.652,455 552.868,399	78	402.617,794 552.909,416	53.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	402.361,497 552.605,569	22	402.387,263 552.599,034	26.582
24	402.398,061 552.596,529	25	402.401,677 552.594,289	4.254
27	402.413,233 552.607,974	28	402.408,466 552.615,94	9.283
30	402.394,714 552.670,633	31	402.410,647 552.683,204	20.295
33	402.429,351 552.697,464	34	402.436,108 552.702,358	8.343
36	402.473,026 552.650,668	37	402.474,218 552.628,587	22.113
39	402.497,468 552.667,523	40	402.530,071 552.692,27	40.931
42	402.548,878 552.718,875	43	402.554,028 552.723,529	6.941
45	402.571,38 552.734,336	46	402.585,638 552.738,791	14.938
48	402.603,201 552.740,714	49	402.602,345 552.730,616	10.134
51	402.653,68 552.659,823	52	402.659,106 552.664,92	7.445
54	402.677,026 552.681,793	55	402.676,432 552.682,527	0.944
57	402.729,331 552.744,361	58	402.733,013 552.747,301	4.712
60	402.737,749 552.751,645	61	402.741,266 552.754,301	4.407
63	402.784,302 552.758,548	64	402.794,401 552.757,689	10.136
66	402.817,659 552.754,225	67	402.831,625 552.749,716	14.676
69	402.876,749 552.731,681	70	402.898,331 552.715,493	26.978
72	402.926,081 552.856,868	73	402.871,315 552.866,836	55.665
75	402.751,203 552.861,106	76	402.701,699 552.847,301	51.393
78	402.617,794 552.909,416	79	402.561,815 552.902,773	56.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/05/2023		
Act Administrativ nr. 3327/3300, din 09/07/2007 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERMAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

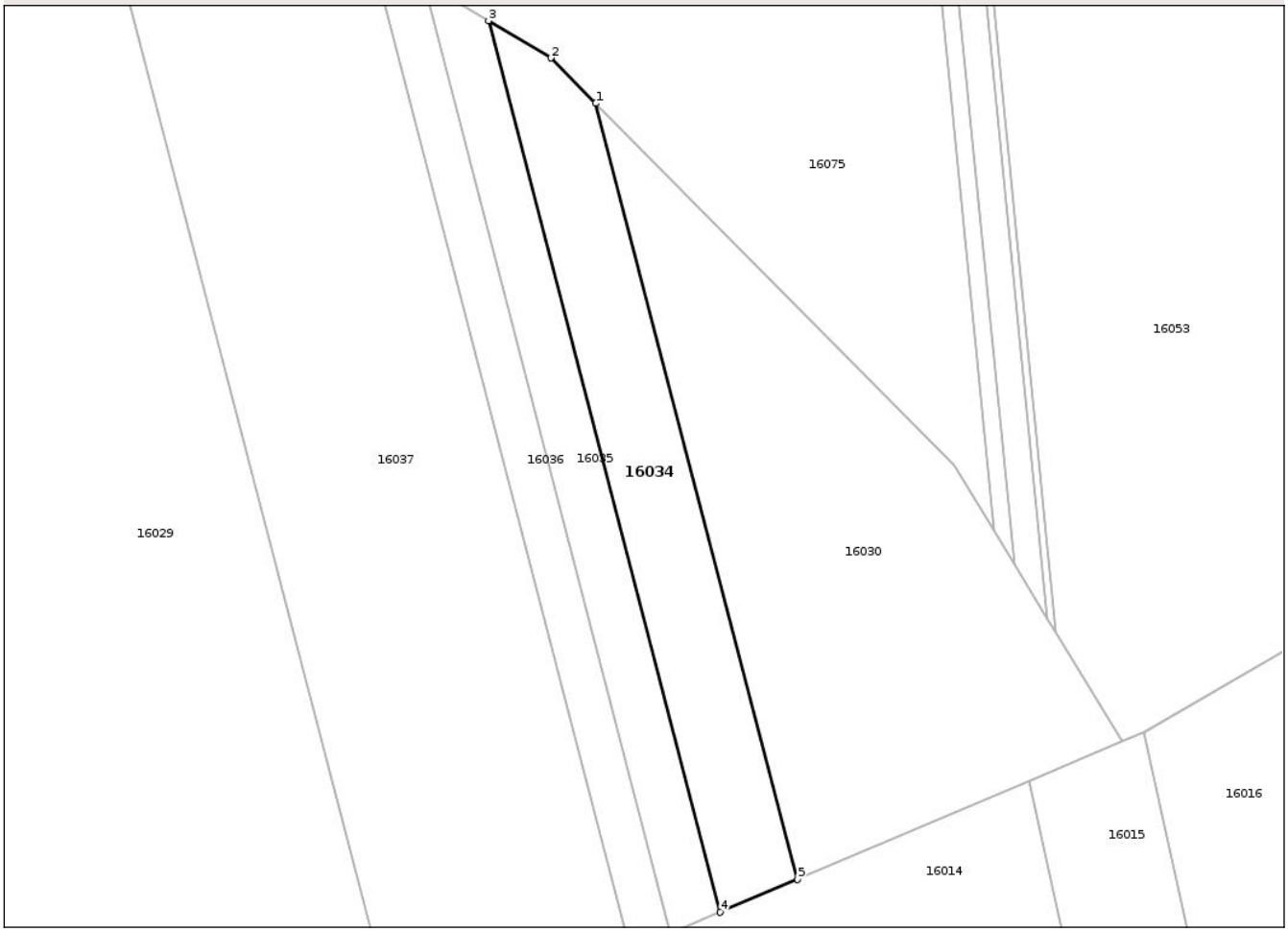
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	500	54	120	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.125,916 552.803,593	2	403.122,171 552.807,364	5.315
2	403.122,171 552.807,364	3	403.116,97 552.810,457	6.051
3	403.116,97 552.810,457	4	403.136,258 552.736,372	76.554
4	403.136,258 552.736,372	5	403.142,704 552.739,109	7.003
5	403.142,704 552.739,109	1	403.125,916 552.803,593	66.633

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		350	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2924, din 16/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERMAN GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GHERMAN HOREA-IANCU** 2) **GHERMAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

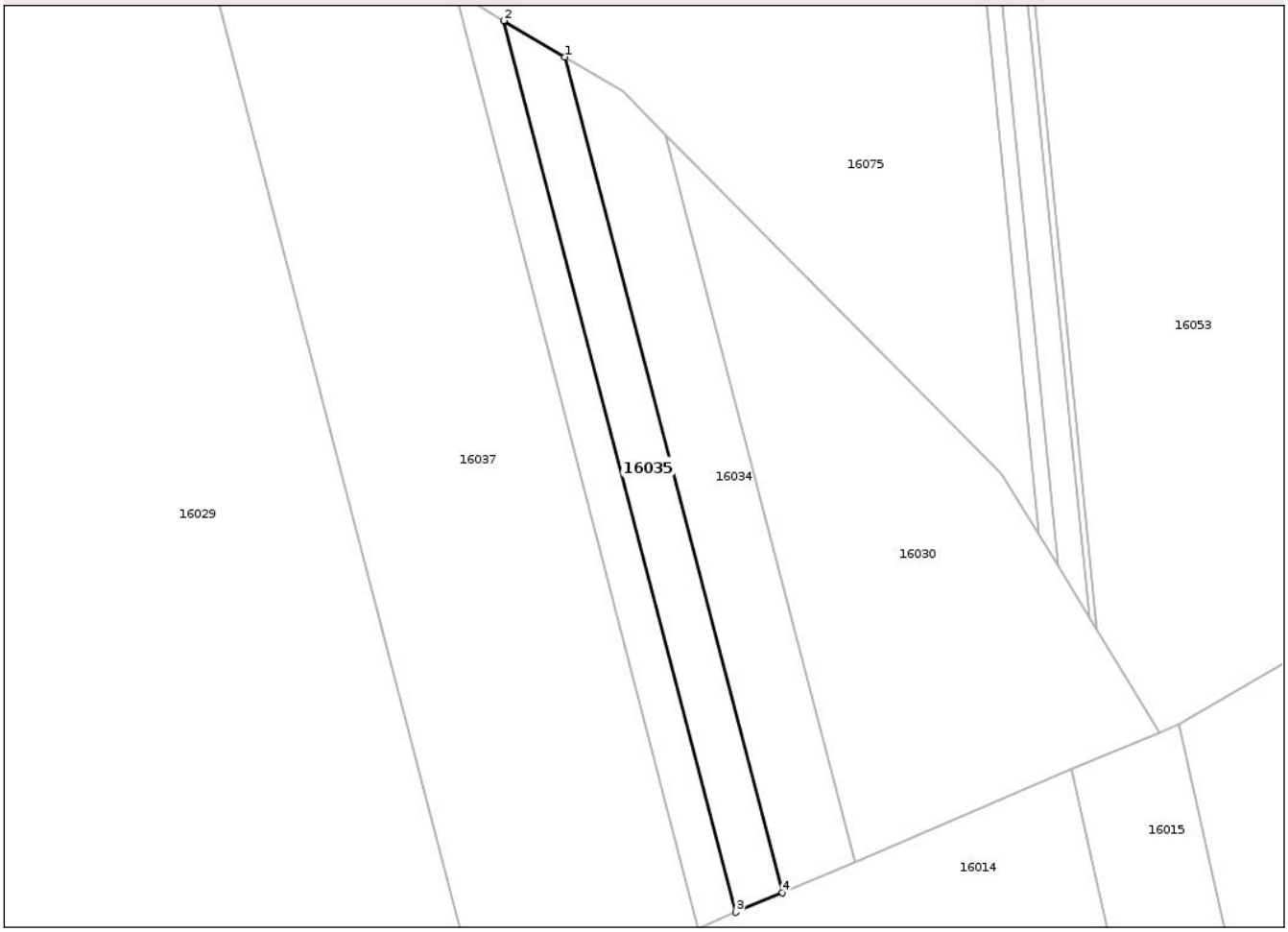
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	350	54	123	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.116,97 552.810,457	2	403.111,562 552.813,672	6.292
2	403.111,562 552.813,672	3	403.132,141 552.734,625	81.682
3	403.132,141 552.734,625	4	403.136,258 552.736,372	4.472
4	403.136,258 552.736,372	1	403.116,97 552.810,457	76.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/05/2023		
Act Administrativ nr. 3327/3300, din 09/07/2007 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERMAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

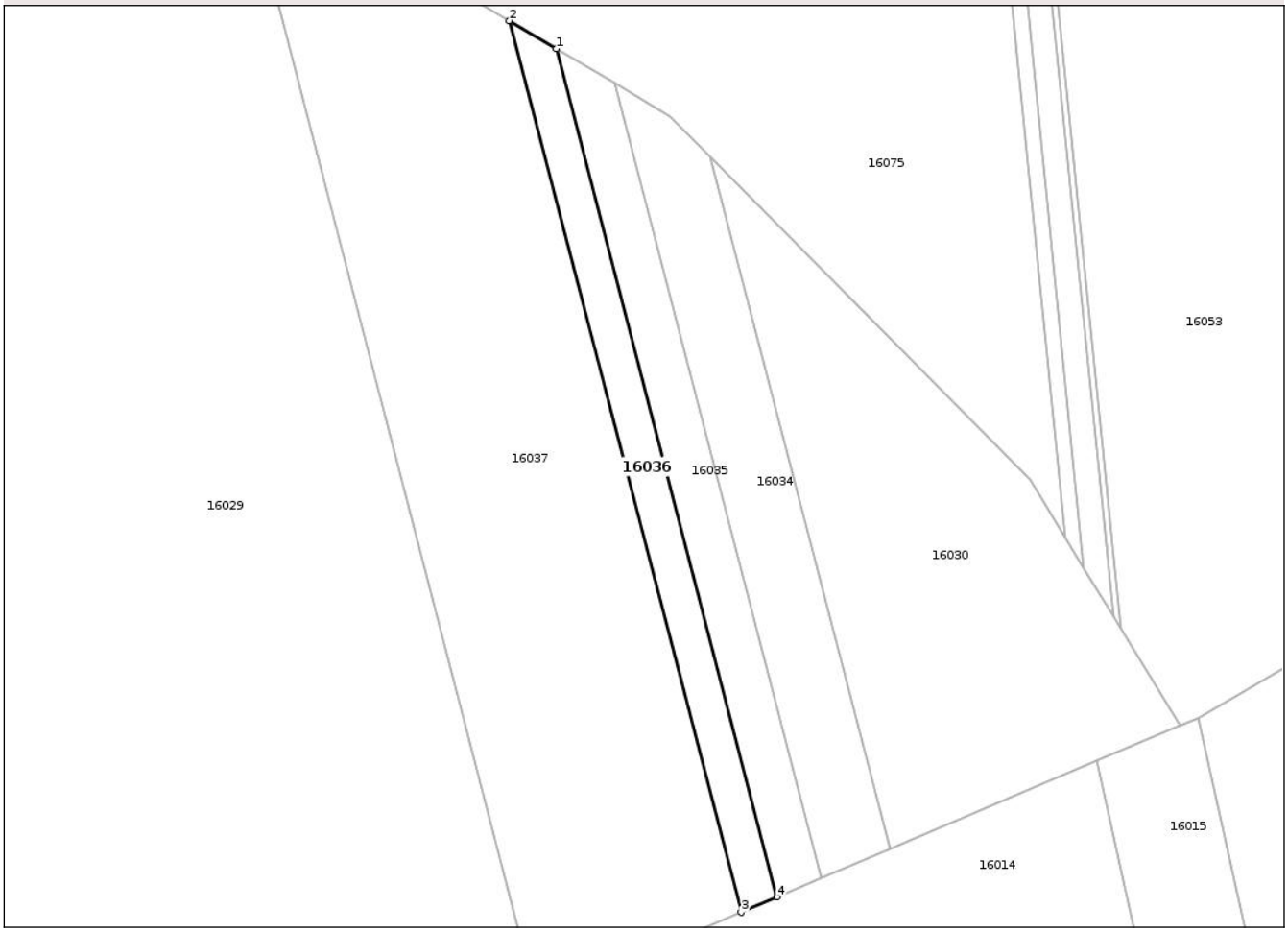
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	300	54	124	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.111,562 552.813,672	2	403.107,183 552.816,276	5.095
2	403.107,183 552.816,276	3	403.128,809 552.733,21	85.835
3	403.128,809 552.733,21	4	403.132,141 552.734,625	3.62
4	403.132,141 552.734,625	1	403.111,562 552.813,672	81.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/05/2023		
Act Administrativ nr. 28094/2755, din 22/11/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KORONKA ANDREI** 2) **FODOR GIZELLA** 3) **SZILAGYI ISTVAN** 4) **BIRO PIROSKA** 5) **SZILAGYI KATA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

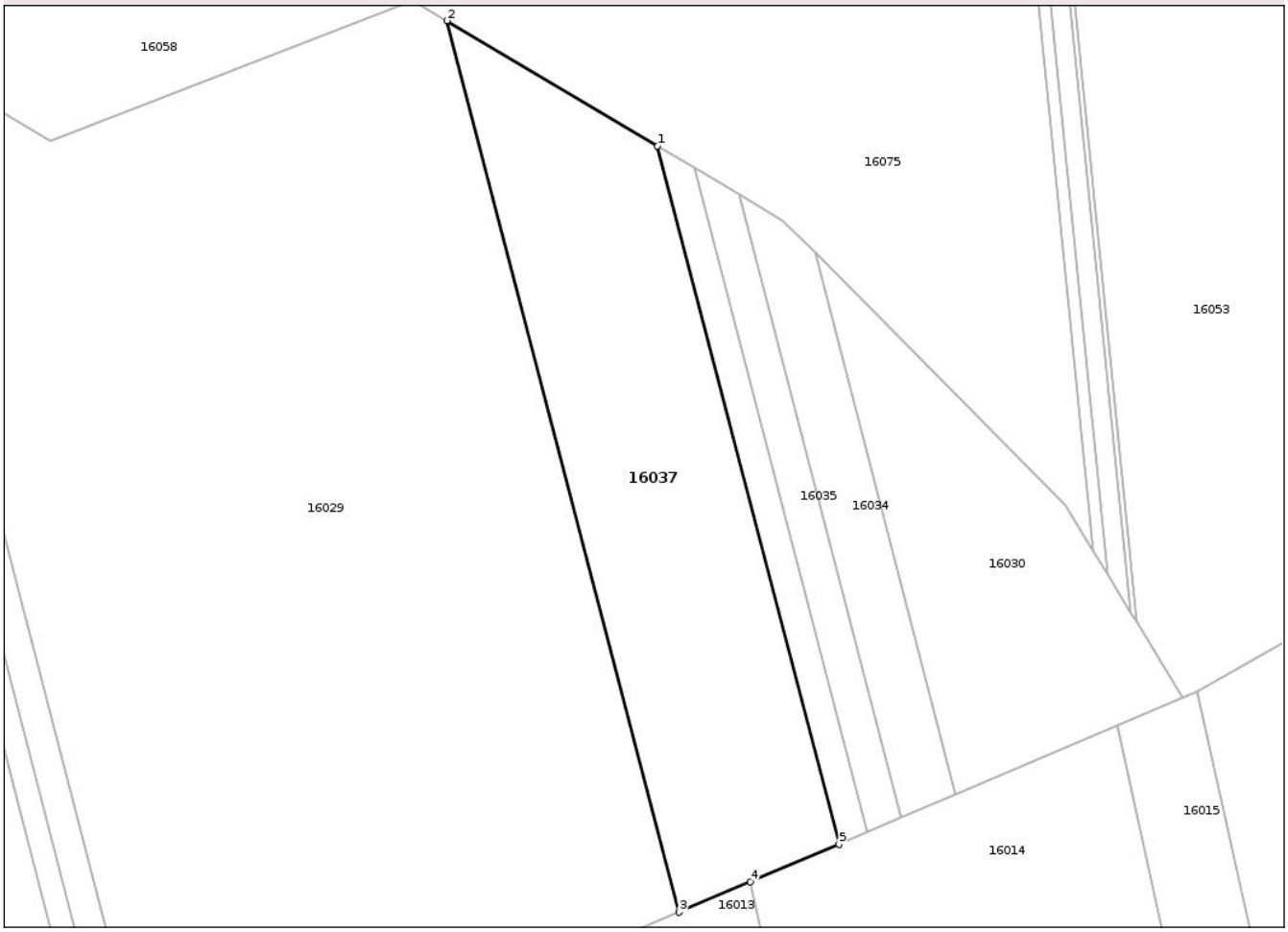
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	54	127	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.107,183 552.816,276	2	403.082,156 552.831,156	29.116
2	403.082,156 552.831,156	3	403.109,761 552.725,123	109.567
3	403.109,761 552.725,123	4	403.118,264 552.728,733	9.238
4	403.118,264 552.728,733	5	403.128,809 552.733,21	11.456
5	403.128,809 552.733,21	1	403.107,183 552.816,276	85.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stejeris, Jud. Cluj, sat Stejeris-intravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56601	6.200	Sector cadastral:251 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30560 / 26/07/2022		
Act Notarial nr. 120, din 02/11/2021 emis de BNP Ileana Vasilescu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **FODOR MARTA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **SZABO IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

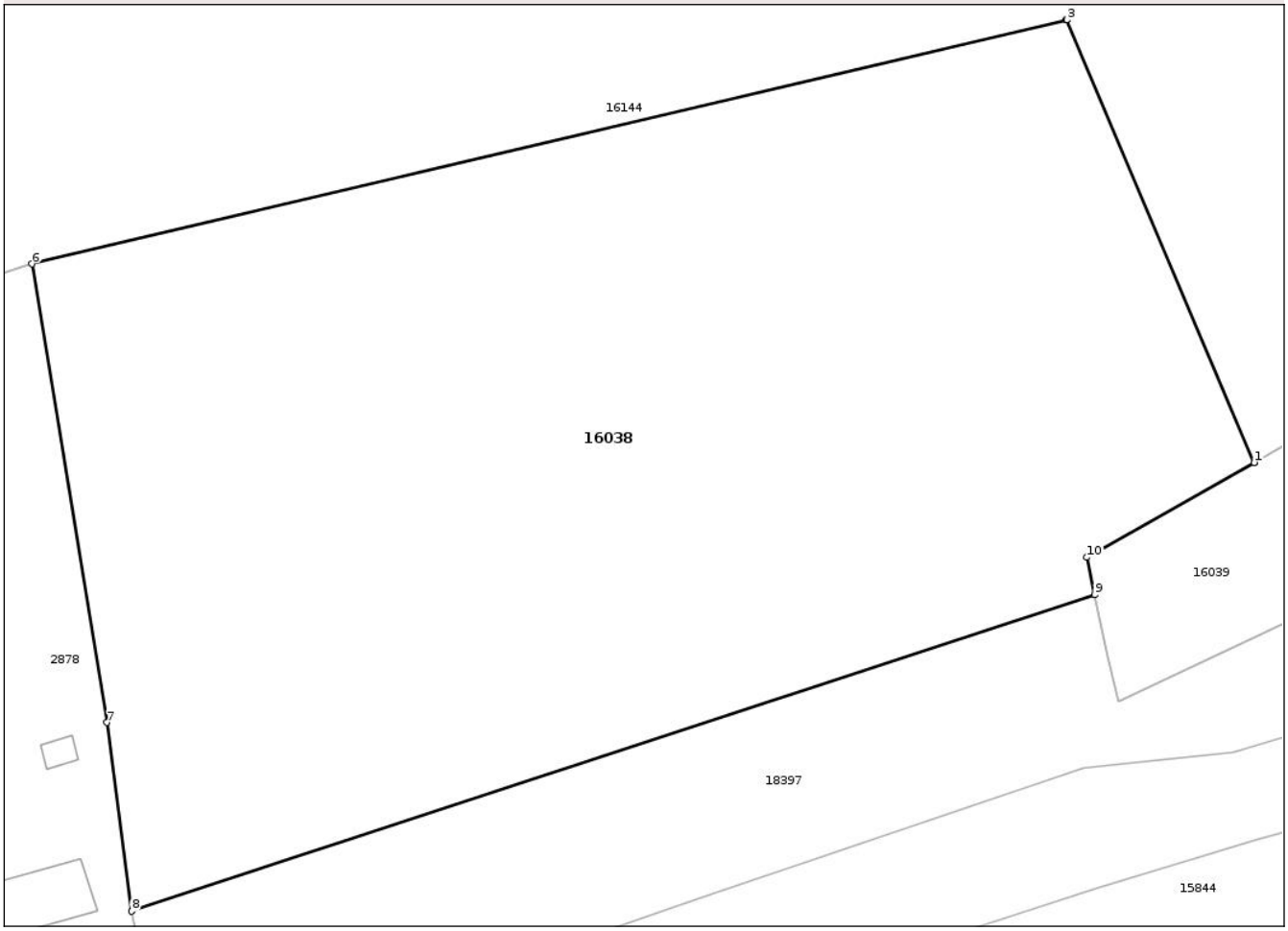
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56601	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.200	i 77	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.120,567 552.820,423	2	404.120,554 552.820,453	0.032
2	404.120,554 552.820,453	3	404.102,544 552.862,932	46.139
3	404.102,544 552.862,932	4	404.102,535 552.862,954	0.024
4	404.102,535 552.862,954	5	404.102,506 552.862,947	0.03
5	404.102,506 552.862,947	6	404.003,053 552.839,505	102.179

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.003,053 552.839,505	7	404.010,236 552.795,441	44.646
7	404.010,236 552.795,441	8	404.012,623 552.777,313	18.284
8	404.012,623 552.777,313	9	404.105,244 552.807,726	97.486
9	404.105,244 552.807,726	10	404.104,507 552.811,299	3.648
10	404.104,507 552.811,299	1	404.120,567 552.820,423	18.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55305	1.312	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24099 / 18/07/2018		
Act Administrativ nr. 29394, din 26/06/2018 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAL IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

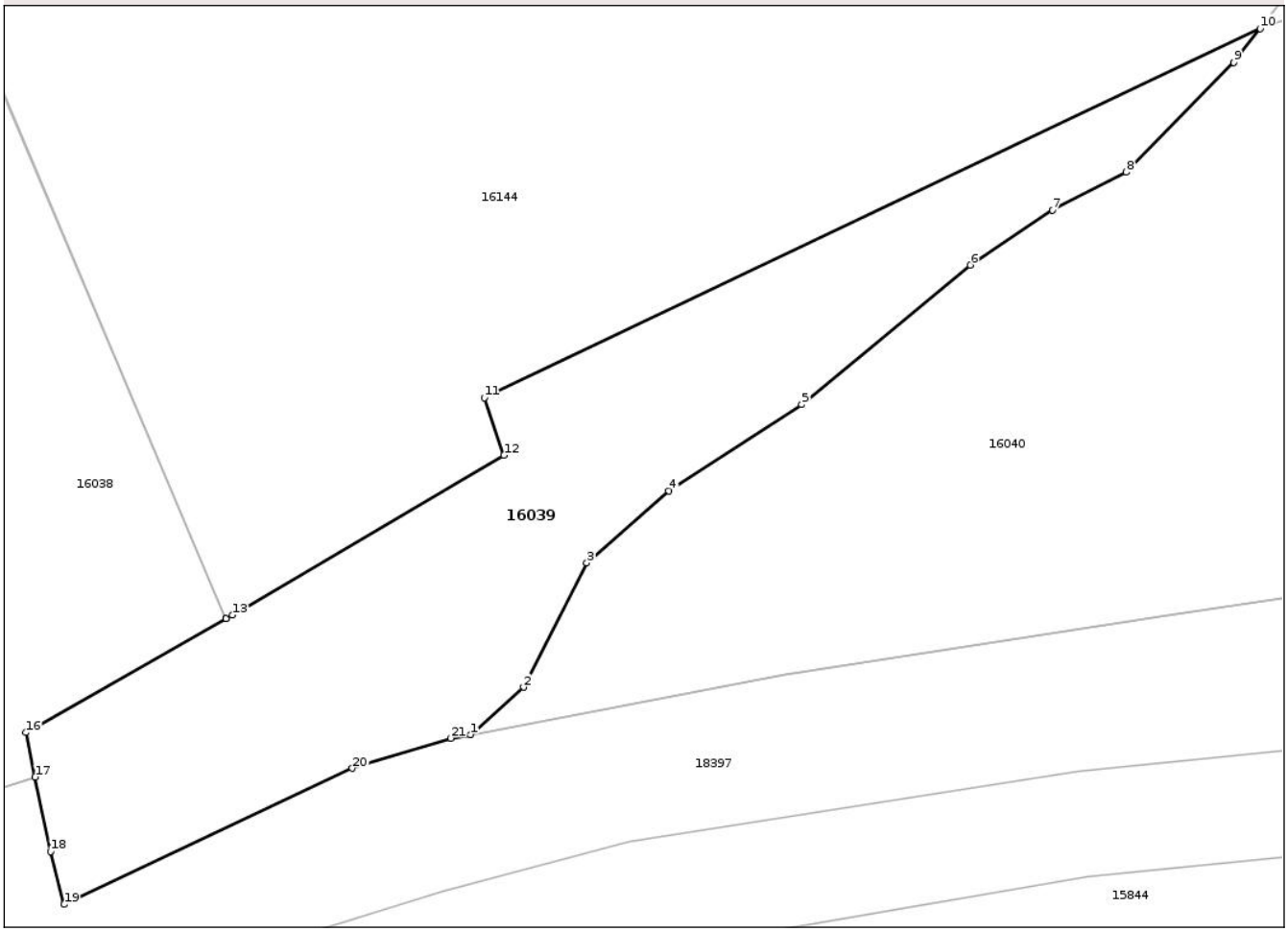
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55305	1.312	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.312	54	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.140,225 552.811,136	2	404.144,472 552.814,933	5.697
3	404.149,552 552.824,924	4	404.156,156 552.830,681	8.761
5	404.166,825 552.837,625	6	404.180,371 552.848,8	17.561
7	404.186,972 552.853,201	8	404.192,901 552.856,25	6.667
9	404.201,537 552.865,056	10	404.203,654 552.867,787	3.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	404.144,472 552.814,933	3	404.149,552 552.824,924	11.208
4	404.156,156 552.830,681	5	404.166,825 552.837,625	12.73
6	404.180,371 552.848,8	7	404.186,972 552.853,201	7.934
8	404.192,901 552.856,25	9	404.201,537 552.865,056	12.334
10	404.203,654 552.867,787	11	404.141,333 552.838,162	69.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	404.141,333 552.838,162	12	404.142,901 552.833,545	4.876
13	404.121,089 552.820,72	14	404.120,593 552.820,438	0.571
15	404.120,567 552.820,423	16	404.104,507 552.811,299	18.471
17	404.105,244 552.807,726	18	404.106,477 552.801,744	6.108
19	404.107,582 552.797,508	20	404.130,722 552.808,431	25.589
21	404.138,646 552.810,835	1	404.140,225 552.811,136	1.607

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	404.142,901 552.833,545	13	404.121,089 552.820,72	25.303
14	404.120,593 552.820,438	15	404.120,567 552.820,423	0.029
16	404.104,507 552.811,299	17	404.105,244 552.807,726	3.648
18	404.106,477 552.801,744	19	404.107,582 552.797,508	4.378
20	404.130,722 552.808,431	21	404.138,646 552.810,835	8.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55303	2.038	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24100 / 18/07/2018		
Act Administrativ nr. 29394, din 26/06/2018 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEreconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAL IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

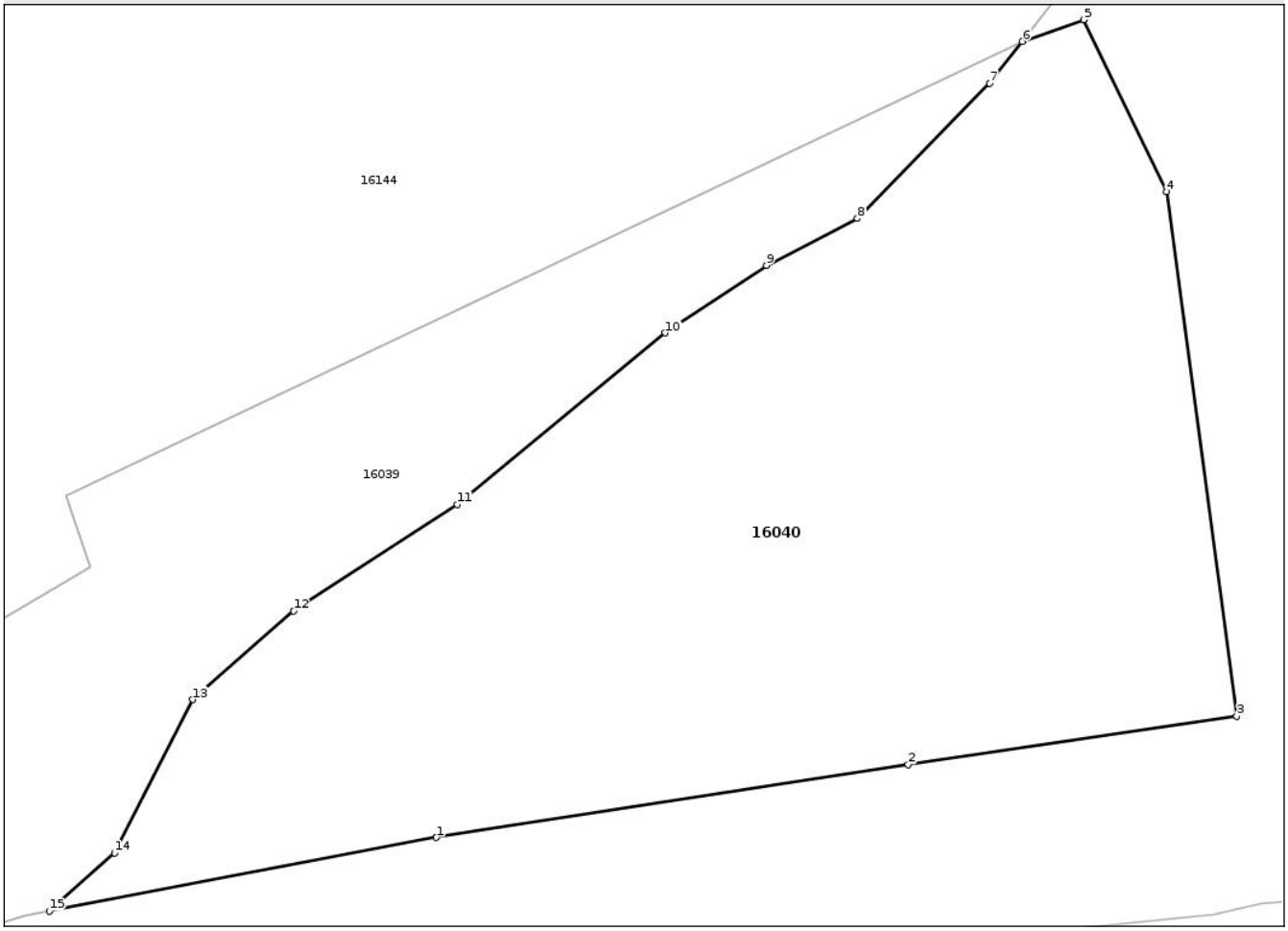
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55303	2.038	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.038	56	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.165,457 552.815,942	2	404.196,207 552.820,695	31.115
2	404.196,207 552.820,695	3	404.217,633 552.823,836	21.655
3	404.217,633 552.823,836	4	404.213,063 552.857,999	34.467
4	404.213,063 552.857,999	5	404.207,657 552.869,194	12.432
5	404.207,657 552.869,194	6	404.203,654 552.867,787	4.243

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.203,654 552.867,787	7	404.201,537 552.865,056	3.455
7	404.201,537 552.865,056	8	404.192,901 552.856,25	12.334
8	404.192,901 552.856,25	9	404.186,972 552.853,201	6.667
9	404.186,972 552.853,201	10	404.180,371 552.848,8	7.934
10	404.180,371 552.848,8	11	404.166,825 552.837,625	17.561
11	404.166,825 552.837,625	12	404.156,156 552.830,681	12.73
12	404.156,156 552.830,681	13	404.149,552 552.824,924	8.761
13	404.149,552 552.824,924	14	404.144,472 552.814,933	11.208
14	404.144,472 552.814,933	15	404.140,225 552.811,136	5.697
15	404.140,225 552.811,136	1	404.165,457 552.815,942	25.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.312	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/07/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13 ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

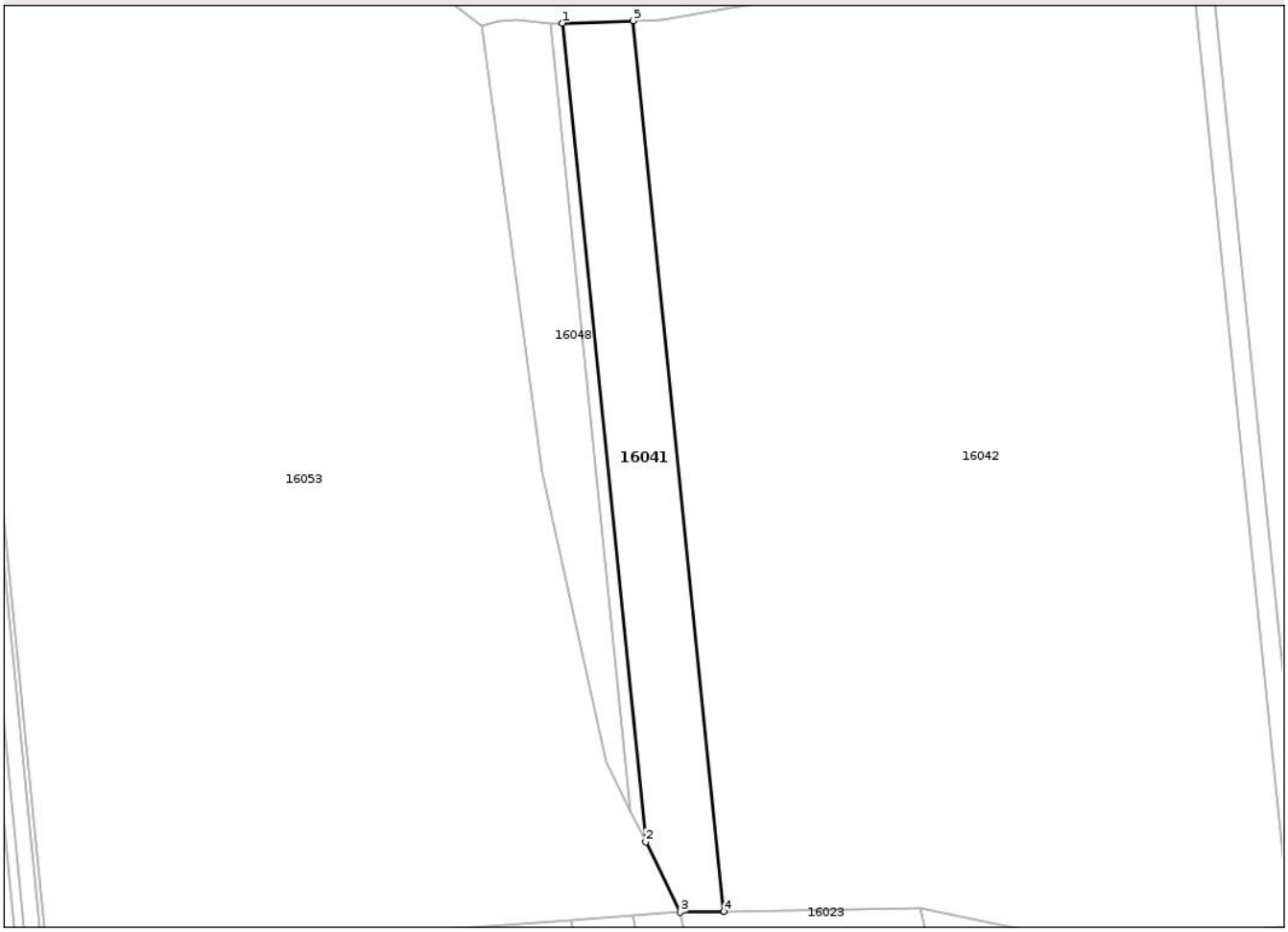
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.312	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.312	54	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.238,063 552.906,397	2	403.250,168 552.787,472	119.539
2	403.250,168 552.787,472	3	403.255,145 552.777,26	11.36
3	403.255,145 552.777,26	4	403.261,502 552.777,363	6.358
4	403.261,502 552.777,363	5	403.248,334 552.906,731	130.036
5	403.248,334 552.906,731	1	403.238,063 552.906,397	10.276

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.382	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 27478, din 16/06/2017 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KISS ATTILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

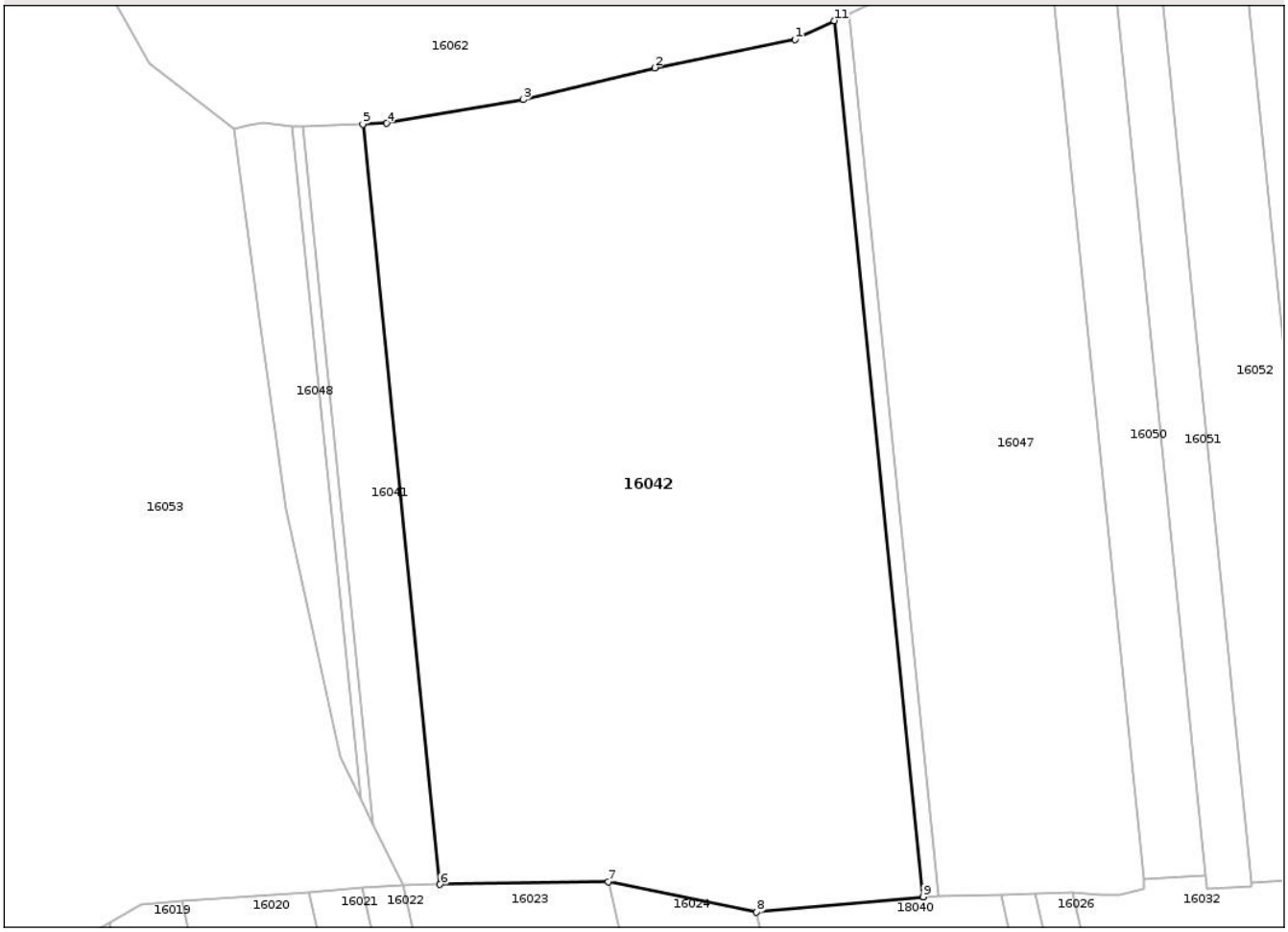
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.382	54	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.321,948 552.921,152	2	403.298,039 552.916,314	24.394
2	403.298,039 552.916,314	3	403.275,679 552.910,926	23.0
3	403.275,679 552.910,926	4	403.252,446 552.906,864	23.585
4	403.252,446 552.906,864	5	403.248,334 552.906,731	4.114
5	403.248,334 552.906,731	6	403.261,502 552.777,363	130.036

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.261,502 552.777,363	7	403.290,167 552.777,827	28.669
7	403.290,167 552.777,827	8	403.315,42 552.772,639	25.78
8	403.315,42 552.772,639	9	403.343,798 552.775,257	28.499
9	403.343,798 552.775,257	10	403.343,833 552.775,258	0.035
10	403.343,833 552.775,258	11	403.328,66 552.924,324	149.836
11	403.328,66 552.924,324	1	403.321,948 552.921,152	7.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2516, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUC IOAN**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **IOZAN HILDA-IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

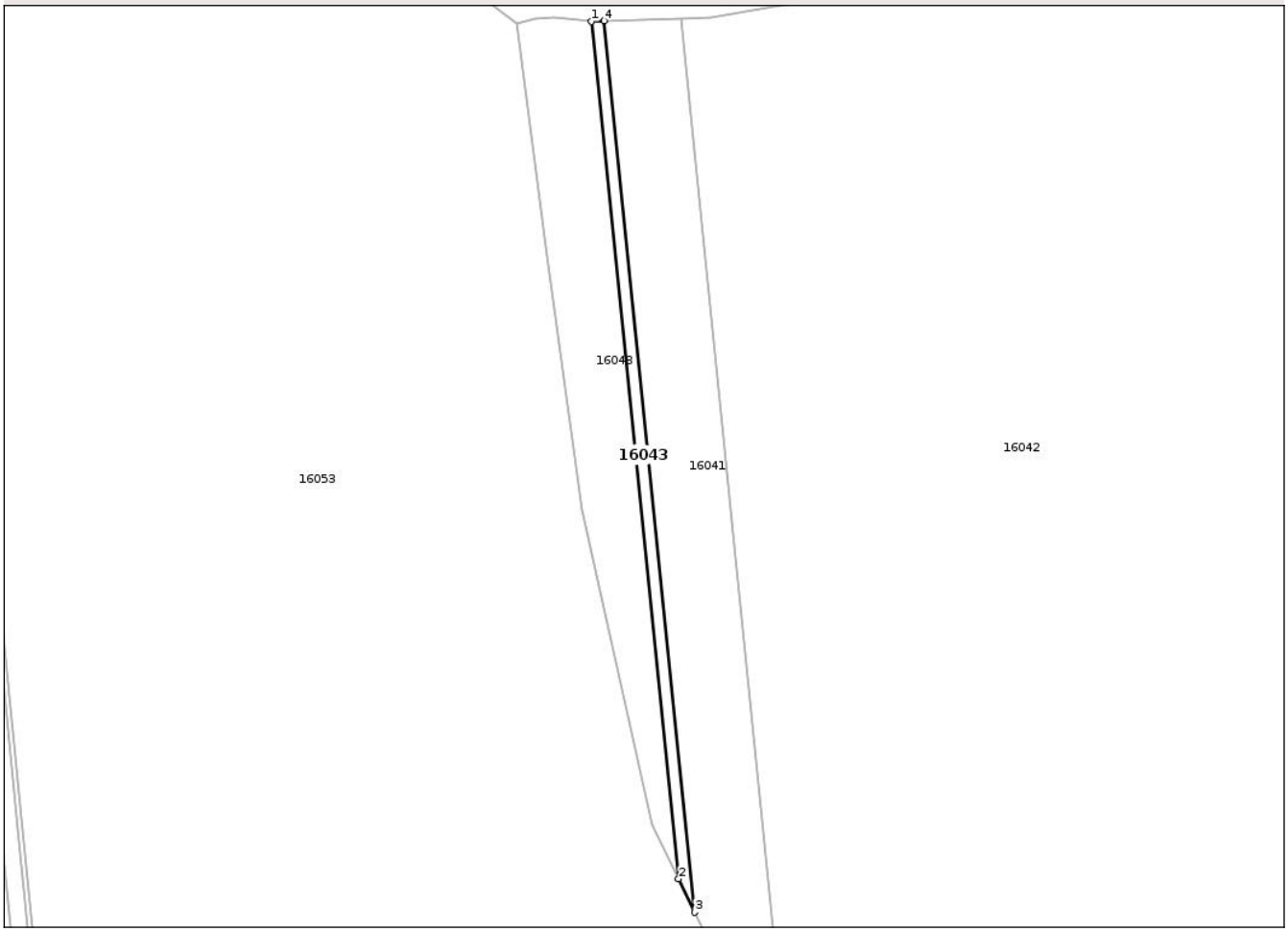
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	54	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.236,355 552.906,341	2	403.248,002 552.791,918	115.014
2	403.248,002 552.791,918	3	403.250,168 552.787,472	4.946
3	403.250,168 552.787,472	4	403.238,063 552.906,397	119.539
4	403.238,063 552.906,397	1	403.236,355 552.906,341	1.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 28094/2701, din 20/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOTH IOAN**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOTH CATALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	900	56	27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.246,016 552.813,671	2	404.250,959 552.814,061	4.958
2	404.250,959 552.814,061	3	404.239,529 552.903,974	90.637
3	404.239,529 552.903,974	4	404.238,586 552.903,902	0.946
4	404.238,586 552.903,902	5	404.235,424 552.903,663	3.171
5	404.235,424 552.903,663	6	404.235,226 552.812,892	90.771

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.235,226 552.812,892	1	404.246,016 552.813,671	10.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2515, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZÁSZ ALEXANDRU IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

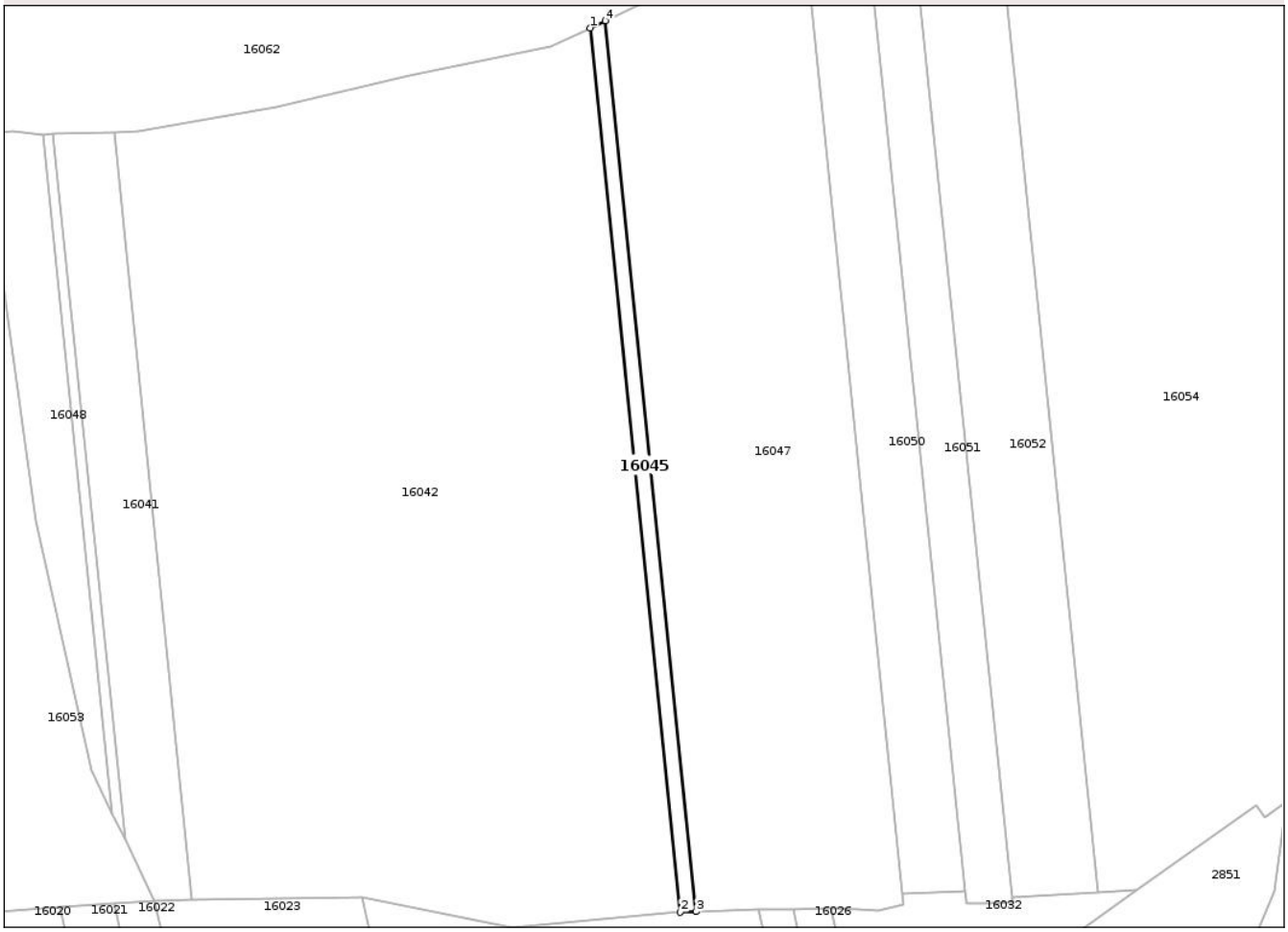
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	54	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.328,66 552.924,324	2	403.343,833 552.775,258	149.836
2	403.343,833 552.775,258	3	403.346,499 552.775,334	2.667
3	403.346,499 552.775,334	4	403.331,211 552.925,53	150.972
4	403.331,211 552.925,53	1	403.328,66 552.924,324	2.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.700	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2921, din 15/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SALAMON CSABA** 2) **SALAMON IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

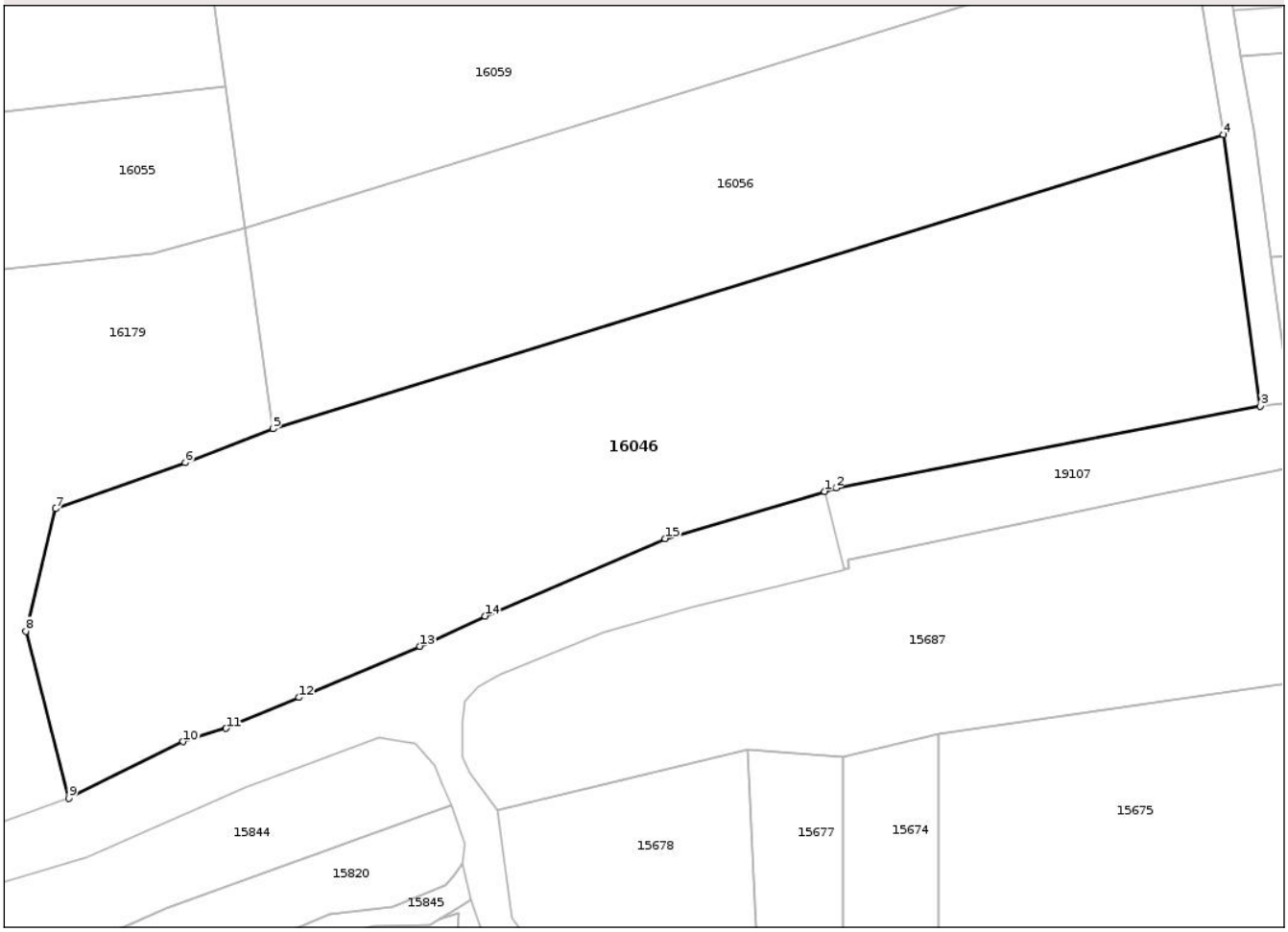
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.700	56	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.563,107 552.849,325	2	404.564,797 552.849,826	1.763
2	404.564,797 552.849,826	3	404.627,292 552.861,87	63.645
3	404.627,292 552.861,87	4	404.621,874 552.901,807	40.303
4	404.621,874 552.901,807	5	404.481,872 552.858,525	146.54
5	404.481,872 552.858,525	6	404.468,957 552.853,539	13.844

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.468,957 552.853,539	7	404.449,837 552.846,771	20.283
7	404.449,837 552.846,771	8	404.445,505 552.828,75	18.534
8	404.445,505 552.828,75	9	404.451,83 552.804,162	25.388
9	404.451,83 552.804,162	10	404.468,655 552.812,509	18.782
10	404.468,655 552.812,509	11	404.474,989 552.814,448	6.624
11	404.474,989 552.814,448	12	404.485,749 552.818,998	11.682
12	404.485,749 552.818,998	13	404.503,543 552.826,522	19.319
13	404.503,543 552.826,522	14	404.513,119 552.830,997	10.57
14	404.513,119 552.830,997	15	404.539,652 552.842,369	28.867
15	404.539,652 552.842,369	1	404.563,107 552.849,325	24.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 0580/3146, din 31/01/2005 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FULOP NICOLAE** 2) **FULOP PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

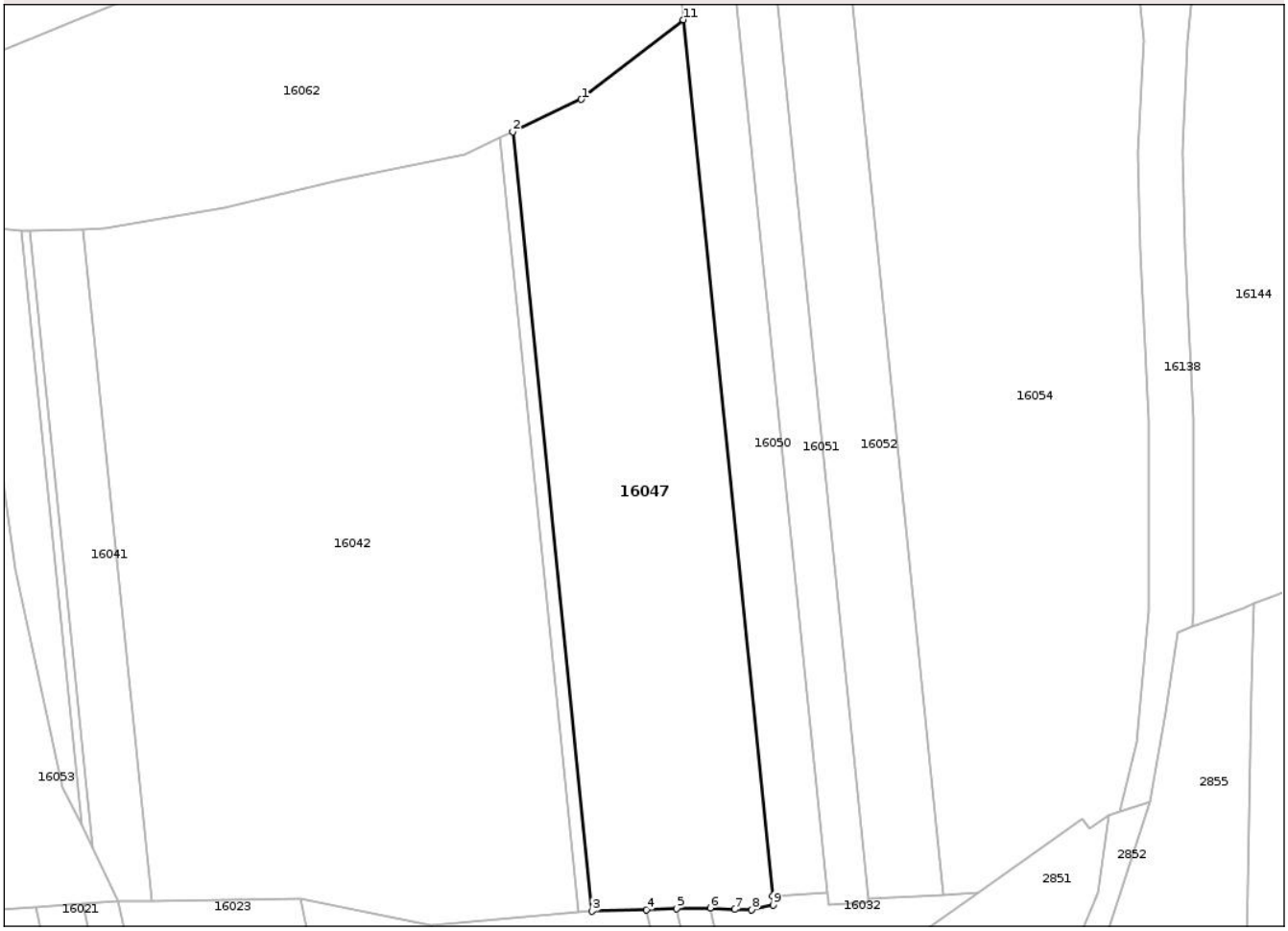
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.600	54	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.344,415 552.931,771	2	403.331,211 552.925,53	14.605
2	403.331,211 552.925,53	3	403.346,499 552.775,334	150.972
3	403.346,499 552.775,334	4	403.357,035 552.775,635	10.54
4	403.357,035 552.775,635	5	403.362,876 552.775,802	5.843
5	403.362,876 552.775,802	6	403.369,302 552.775,986	6.429

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.369,302 552.775,986	7	403.373,996 552.775,663	4.705
7	403.373,996 552.775,663	8	403.377,297 552.775,6	3.301
8	403.377,297 552.775,6	9	403.381,493 552.776,574	4.307
9	403.381,493 552.776,574	10	403.381,317 552.778,304	1.739
10	403.381,317 552.778,304	11	403.364,135 552.947,108	169.676
11	403.364,135 552.947,108	1	403.344,415 552.931,771	24.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		820	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

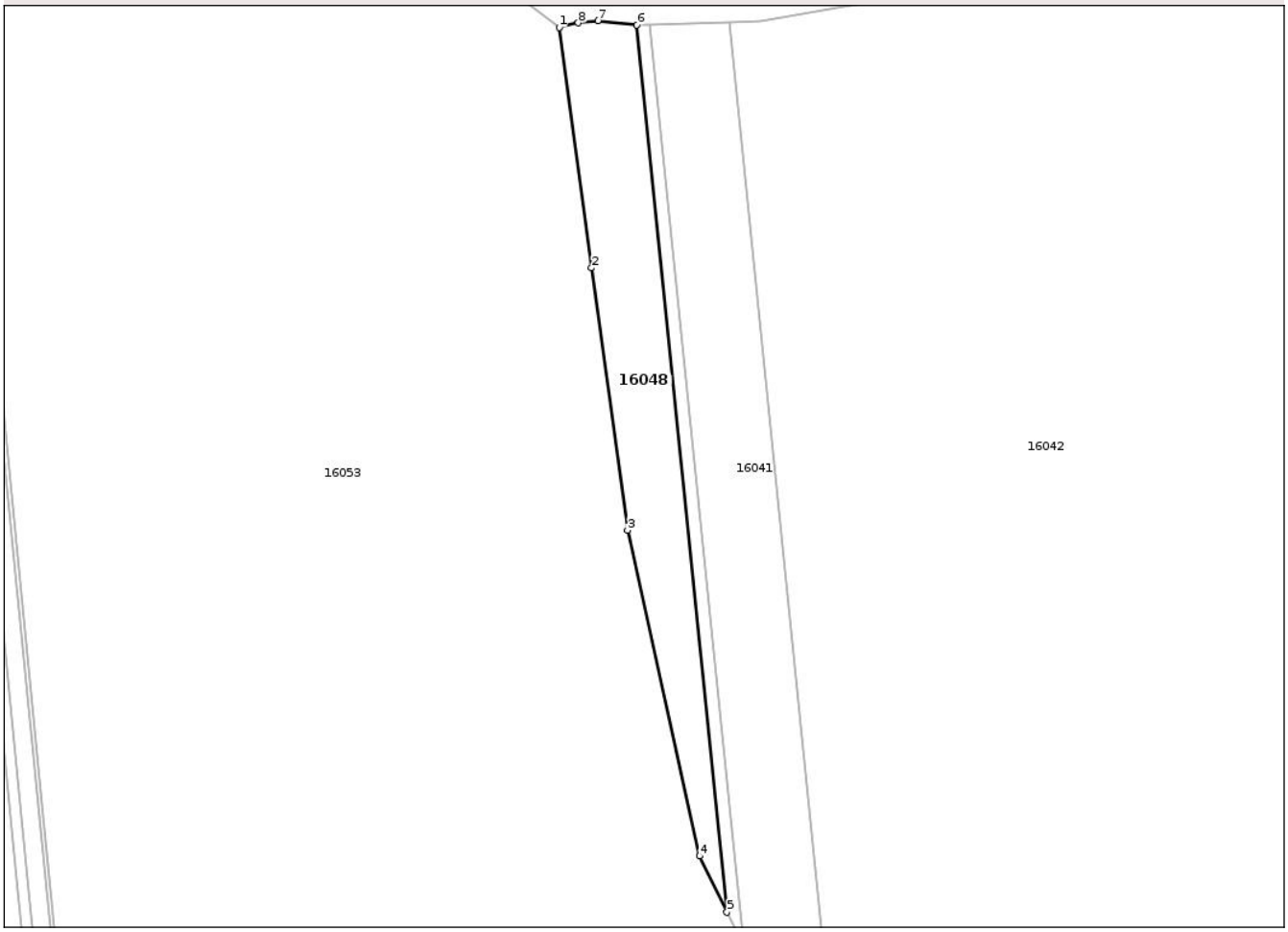
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	820	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.226,322 552.906,015	2	403.230,506 552.875,002	31.294
2	403.230,506 552.875,002	3	403.235,162 552.841,193	34.128
3	403.235,162 552.841,193	4	403.244,47 552.799,164	43.047
4	403.244,47 552.799,164	5	403.248,002 552.791,918	8.061
5	403.248,002 552.791,918	6	403.236,355 552.906,341	115.014

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.236,355 552.906,341	7	403.231,337 552.906,883	5.047
7	403.231,337 552.906,883	8	403.228,81 552.906,599	2.542
8	403.228,81 552.906,599	1	403.226,322 552.906,015	2.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 28094/2701, din 20/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOTH IOAN**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOTH CATALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

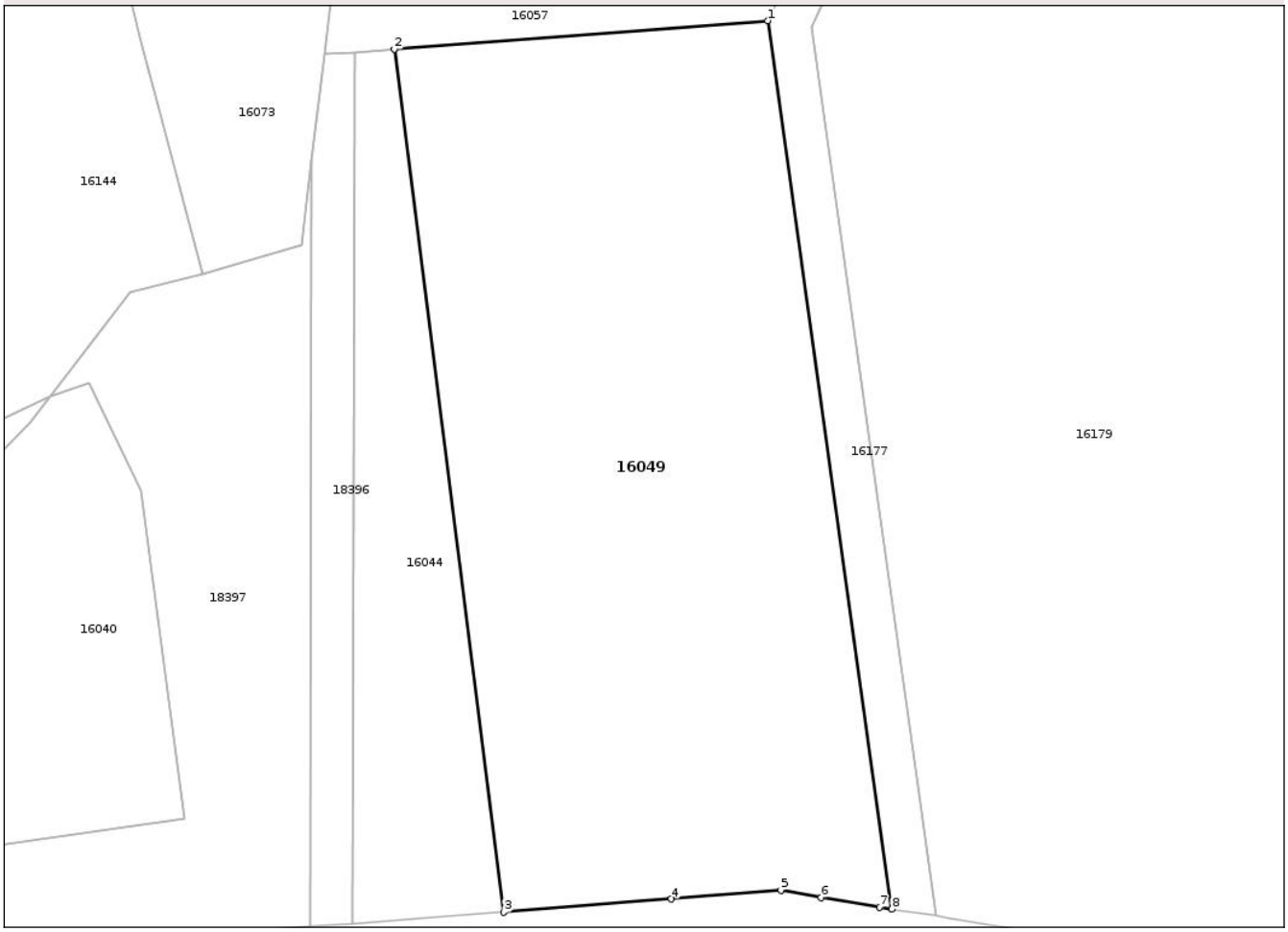
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	56	26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.278,471 552.906,923	2	404.239,529 552.903,974	39.054
2	404.239,529 552.903,974	3	404.250,959 552.814,061	90.637
3	404.250,959 552.814,061	4	404.268,414 552.815,436	17.509
4	404.268,414 552.815,436	5	404.279,857 552.816,337	11.478
5	404.279,857 552.816,337	6	404.284,052 552.815,617	4.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.284,052 552.815,617	7	404.290,123 552.814,574	6.16
7	404.290,123 552.814,574	8	404.291,416 552.814,376	1.308
8	404.291,416 552.814,376	1	404.278,471 552.906,923	93.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 27690/2274, din 01/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEAKI F NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

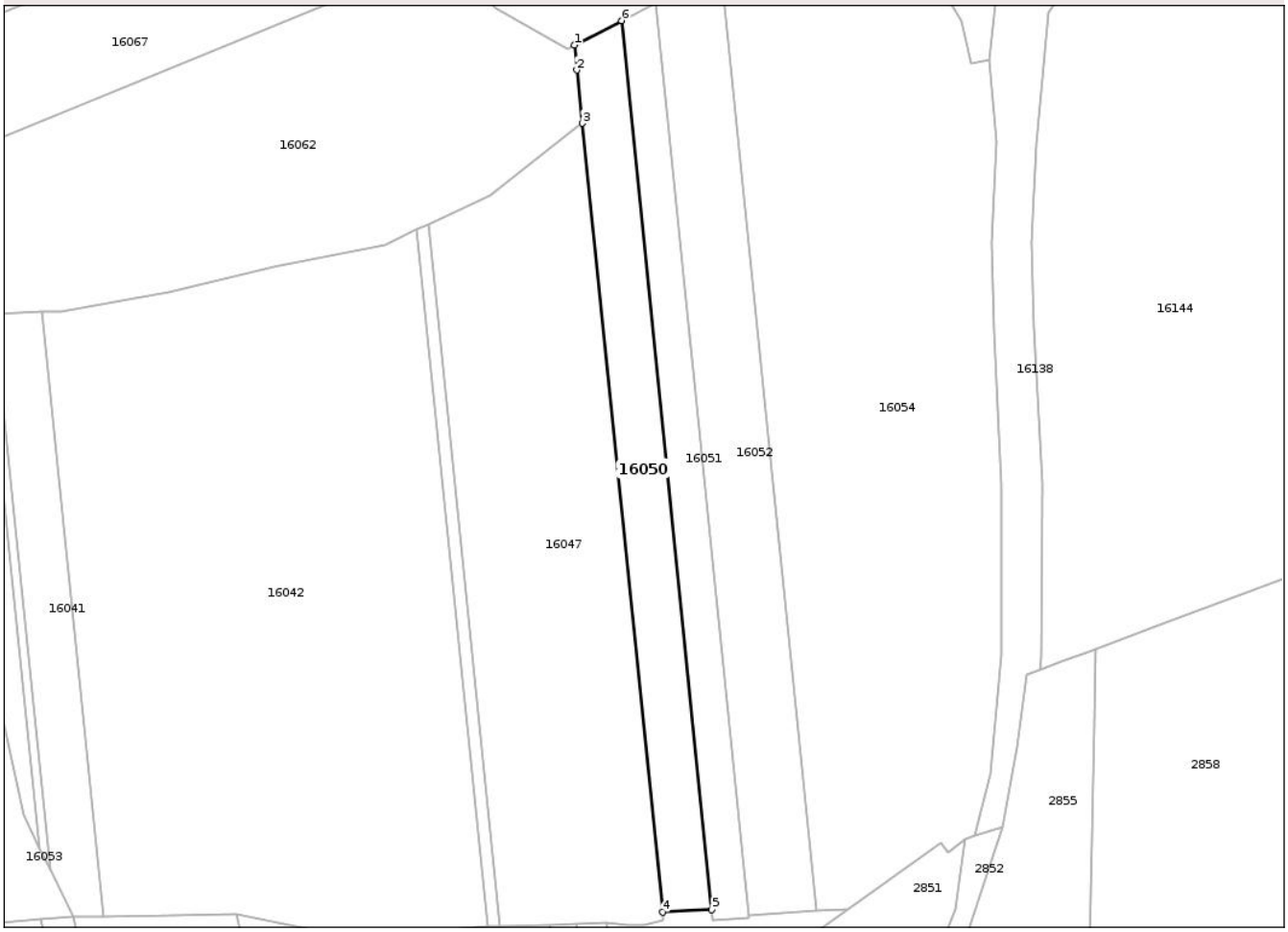
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	54	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.362,433 552.963,827	2	403.362,977 552.958,482	5.373
2	403.362,977 552.958,482	3	403.364,135 552.947,108	11.433
3	403.364,135 552.947,108	4	403.381,317 552.778,304	169.676
4	403.381,317 552.778,304	5	403.391,908 552.778,866	10.606
5	403.391,908 552.778,866	6	403.372,551 552.969,044	191.161

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.372,551 552.969,044	1	403.362,433 552.963,827	11.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.505	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 27477, din 16/06/2017 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KISS ATTILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.505	54	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.372,551 552.969,044	2	403.391,908 552.778,866	191.161
2	403.391,908 552.778,866	3	403.392,077 552.777,213	1.662
3	403.392,077 552.777,213	4	403.392,097 552.776,682	0.531
4	403.392,097 552.776,682	5	403.395,929 552.776,743	3.832
5	403.395,929 552.776,743	6	403.399,809 552.777,022	3.89

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.399,809 552.777,022	7	403.399,781 552.777,678	0.657
7	403.399,781 552.777,678	8	403.379,916 552.972,841	196.171
8	403.379,916 552.972,841	1	403.372,551 552.969,044	8.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 17300, din 16/09/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KOMAROMI ANA**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **KISS TAMÁS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

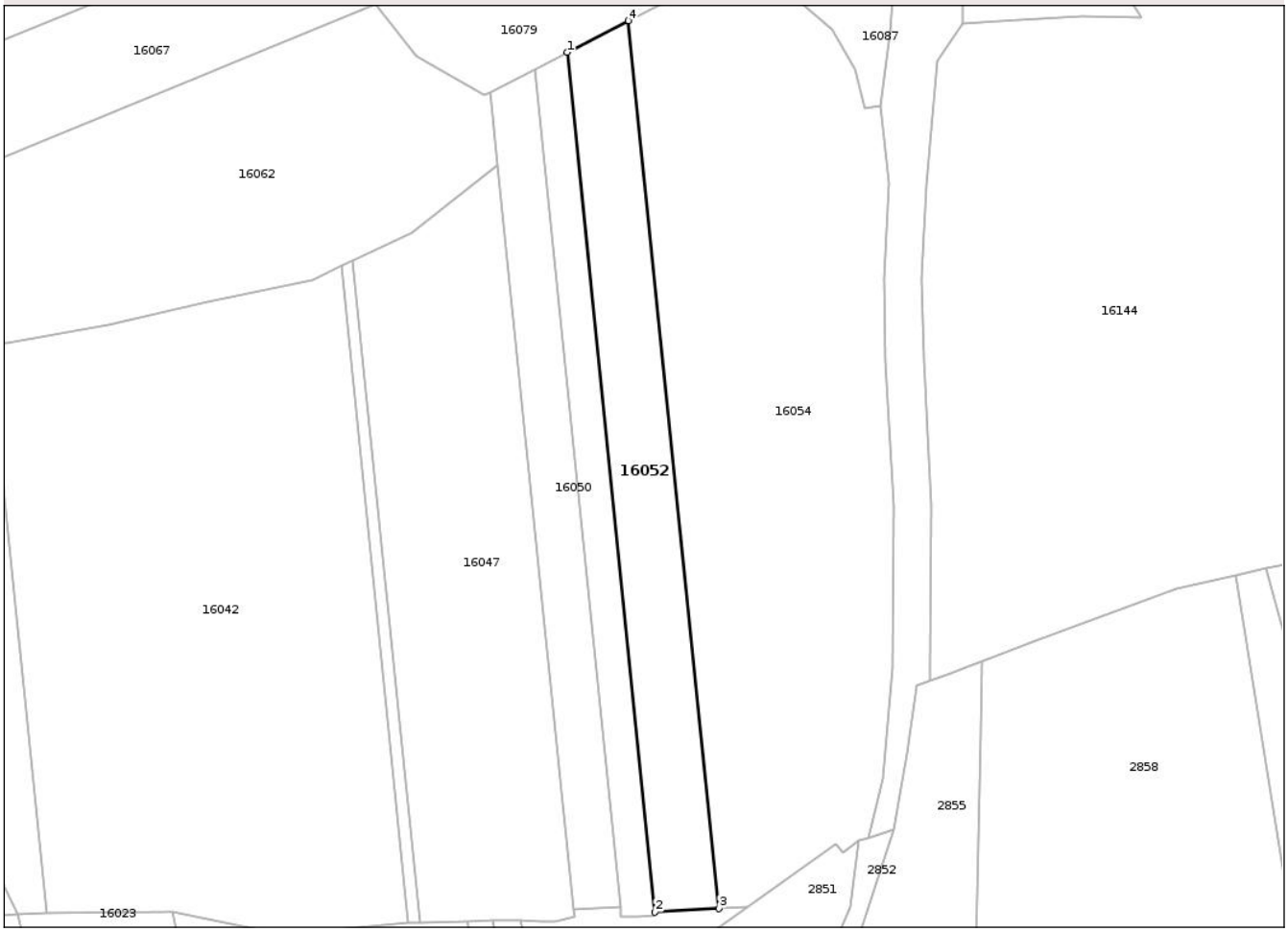
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	54	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.379,916 552.972,841	2	403.399,781 552.777,678	196.171
2	403.399,781 552.777,678	3	403.414,316 552.778,555	14.561
3	403.414,316 552.778,555	4	403.393,811 552.980,005	202.491
4	403.393,811 552.980,005	1	403.379,916 552.972,841	15.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.100	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 27652/2192, din 02/03/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FINTA GIZELA** 2) **FINTA IULIU** 3) **FINTA BELA** 4) **FINTA ZOLTANE**	
2 / 31/07/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **NEMETI MARIA-MAGDALENA** 2) **FOGARASI GYŐNGYI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.100	54	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.187,1 552.961,868	2	403.185,497 552.965,182	3.681
3	403.184,532 552.967,178	4	403.160,829 553.016,184	54.437
5	403.147,942 553.048,022	6	403.142,299 553.061,965	15.042
7	403.139,438 553.082,295	8	403.135,663 553.091,529	9.976
9	403.131,901 553.100,731	10	403.129,753 553.105,984	5.675

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.185,497 552.965,182	3	403.184,532 552.967,178	2.217
4	403.160,829 553.016,184	5	403.147,942 553.048,022	34.347
6	403.142,299 553.061,965	7	403.139,438 553.082,295	20.53
8	403.135,663 553.091,529	9	403.131,901 553.100,731	9.941
10	403.129,753 553.105,984	11	403.164,201 552.759,649	348.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	403.164,201 552.759,649	12	403.169,716 552.750,577	10.617
13	403.171,453 552.751,314	14	403.171,476 552.751,328	0.027
15	403.199,23 552.767,414	16	403.200,264 552.768,013	1.195
17	403.205,222 552.770,886	18	403.210,57 552.773,986	6.182
19	403.217,512 552.774,496	20	403.239,245 552.776,092	21.792
21	403.248,271 552.776,755	22	403.255,145 552.777,26	6.893
23	403.250,168 552.787,472	24	403.248,002 552.791,918	4.946
25	403.244,47 552.799,164	26	403.235,162 552.841,193	43.047
27	403.230,506 552.875,002	28	403.226,322 552.906,015	31.294
29	403.212,057 552.917,029	30	403.204,818 552.929,755	14.641
31	403.192,554 552.951,315	32	403.190,214 552.955,43	4.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	403.169,716 552.750,577	13	403.171,453 552.751,314	1.887
14	403.171,476 552.751,328	15	403.199,23 552.767,414	32.079
16	403.200,264 552.768,013	17	403.205,222 552.770,886	5.73
18	403.210,57 552.773,986	19	403.217,512 552.774,496	6.961
20	403.239,245 552.776,092	21	403.248,271 552.776,755	9.05
22	403.255,145 552.777,26	23	403.250,168 552.787,472	11.36
24	403.248,002 552.791,918	25	403.244,47 552.799,164	8.061
26	403.235,162 552.841,193	27	403.230,506 552.875,002	34.128
28	403.226,322 552.906,015	29	403.212,057 552.917,029	18.022
30	403.204,818 552.929,755	31	403.192,554 552.951,315	24.804
32	403.190,214 552.955,43	1	403.187,1 552.961,868	7.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.600	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/07/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13 ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

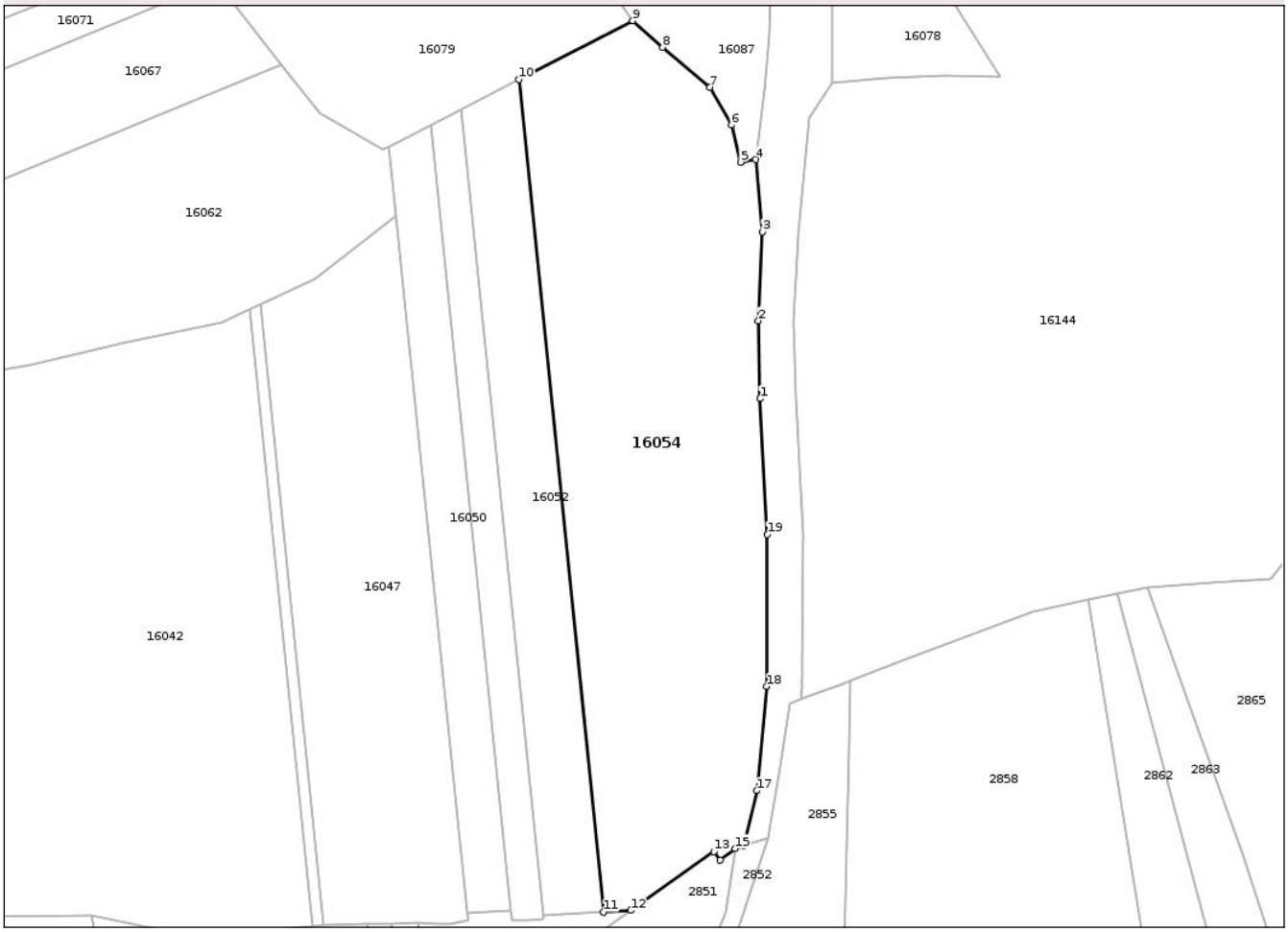
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	9.600	54	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.452,26 552.902,797	2	403.451,842 552.921,639	18.847
2	403.451,842 552.921,639	3	403.452,855 552.943,165	21.55
3	403.452,855 552.943,165	4	403.451,195 552.960,643	17.557
4	403.451,195 552.960,643	5	403.447,509 552.960,015	3.739
5	403.447,509 552.960,015	6	403.445,332 552.969,026	9.27

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.445,332 552.969,026	7	403.440,139 552.978,104	10.458
7	403.440,139 552.978,104	8	403.428,678 552.987,805	15.015
8	403.428,678 552.987,805	9	403.421,412 552.994,237	9.704
9	403.421,412 552.994,237	10	403.393,811 552.980,005	31.054
10	403.393,811 552.980,005	11	403.414,316 552.778,555	202.491
11	403.414,316 552.778,555	12	403.420,928 552.778,954	6.624
12	403.420,928 552.778,954	13	403.441,032 552.793,2	24.64
13	403.441,032 552.793,2	14	403.442,582 552.791,195	2.534
14	403.442,582 552.791,195	15	403.446,144 552.793,948	4.502
15	403.446,144 552.793,948	16	403.448,27 552.794,618	2.229
16	403.448,27 552.794,618	17	403.451,547 552.807,935	13.714
17	403.451,547 552.807,935	18	403.453,814 552.833,157	25.324
18	403.453,814 552.833,157	19	403.453,991 552.869,917	36.76
19	403.453,991 552.869,917	1	403.452,26 552.902,797	32.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.038	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

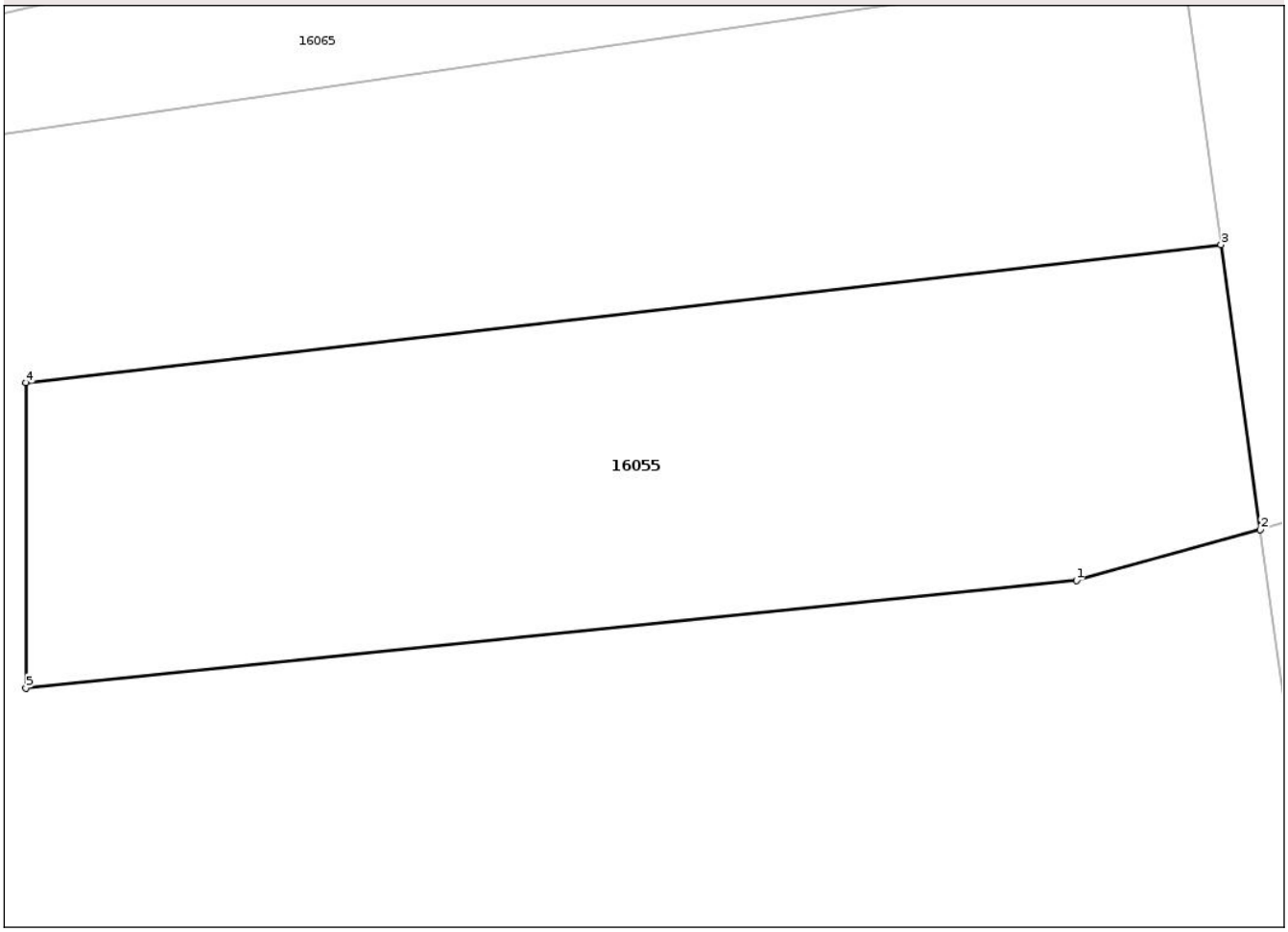
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.038	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.038	56	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.464,28 552.884,323	2	404.477,794 552.888,073	14.025
2	404.477,794 552.888,073	3	404.474,911 552.908,957	21.082
3	404.474,911 552.908,957	4	404.387,123 552.898,837	88.369
4	404.387,123 552.898,837	5	404.387,118 552.876,443	22.394
5	404.387,118 552.876,443	1	404.464,28 552.884,323	77.563

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55189	4.300	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26074 / 08/08/2018		
Act Notarial nr. 649, din 08/08/2018 emis de Munteanu Ovidiu (act administrativ nr 2558 din 16.04.2018, emis de PRIMARIA COM. MOLDOVENESTI;act administrativ nr 25 din 05.03.2018, emis de PRIMARIA COM. MOLDOVENESTI;act administrativ nr 35 din 16.04.2018, emis de PRIMARIA COM. MOLDOVENESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COPÂNDEAN AUREL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

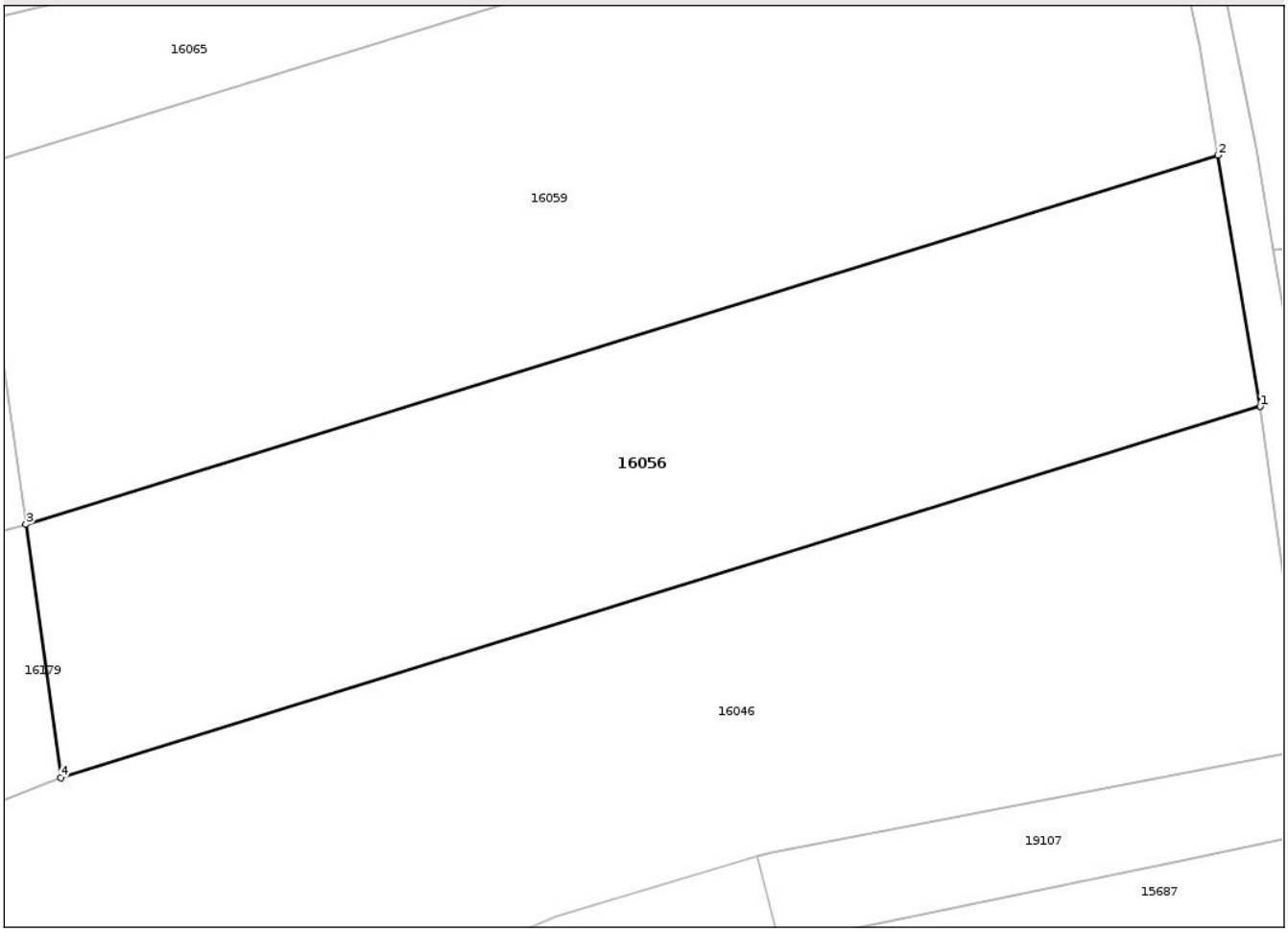
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55189	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	56	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.621,874 552.901,807	2	404.616,934 552.931,088	29.695
2	404.616,934 552.931,088	3	404.477,794 552.888,073	145.637
3	404.477,794 552.888,073	4	404.481,872 552.858,525	29.828
4	404.481,872 552.858,525	1	404.621,874 552.901,807	146.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 27.998/2889, din 07/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APÁCZAI NICOLAE** 2) **APÁCZAI ROZÁLIA**	
2 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **APACZAI CATALINA** 2) **APACZAI NICOLAE** 3) **GŐRŐG ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

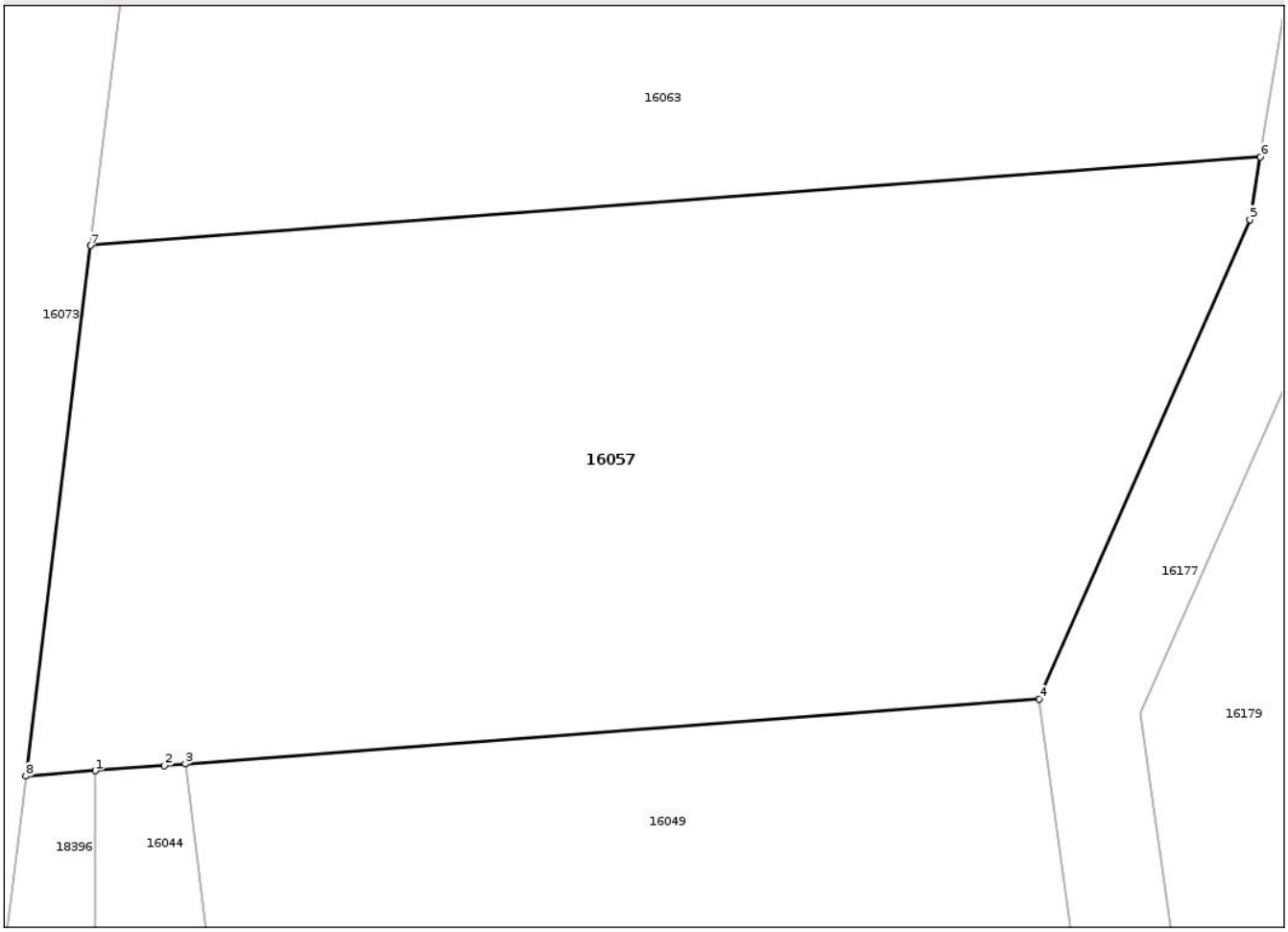
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	56	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.235,424 552.903,663	2	404.238,586 552.903,902	3.171
2	404.238,586 552.903,902	3	404.239,529 552.903,974	0.946
3	404.239,529 552.903,974	4	404.278,471 552.906,923	39.054
4	404.278,471 552.906,923	5	404.288,085 552.928,764	23.863
5	404.288,085 552.928,764	6	404.288,551 552.931,622	2.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.288,551 552.931,622	7	404.235,215 552.927,583	53.489
7	404.235,215 552.927,583	8	404.232,263 552.903,423	24.34
8	404.232,263 552.903,423	1	404.235,424 552.903,663	3.17

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		50.386	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	50.386	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	50.386	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.983,635 552.932,764	2	402.948,52 552.937,938	35.494
3	402.905,921 552.962,662	4	402.864,474 552.993,709	51.786
5	402.857,541 553.071,293	6	402.819,52 553.056,975	40.628
7	402.784,629 553.034,902	8	402.721,064 552.988,372	78.775
9	402.673,519 552.963,587	10	402.617,794 552.909,416	77.716

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.948,52 552.937,938	3	402.905,921 552.962,662	49.254
4	402.864,474 552.993,709	5	402.857,541 553.071,293	77.893
6	402.819,52 553.056,975	7	402.784,629 553.034,902	41.287
8	402.721,064 552.988,372	9	402.673,519 552.963,587	53.617
10	402.617,794 552.909,416	11	402.652,455 552.868,399	53.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	402.652,455 552.868,399	12	402.701,699 552.847,301	53.573
13	402.751,203 552.861,106	14	402.804,356 552.873,607	54.603
15	402.871,315 552.866,836	16	402.926,081 552.856,868	55.665
17	402.928,874 552.856,359	18	402.932,377 552.855,722	3.561
19	402.935,189 552.855,21	20	402.938,717 552.854,568	3.585
21	402.941,548 552.854,053	22	402.955,117 552.851,583	13.792
23	402.957,999 552.851,058	24	402.961,467 552.850,427	3.525
25	402.961,613 552.850,366	26	402.963,767 552.849,463	2.335
27	402.965,933 552.848,555	28	402.969,574 552.847,029	3.948
29	402.973,255 552.845,486	30	402.976,981 552.843,924	4.039
31	402.978,178 552.843,422	32	403.006,703 552.831,465	30.93
33	403.010,008 552.830,079	34	403.014,181 552.828,33	4.525
35	403.018,007 552.826,726	36	403.034,942 552.816,83	19.614
37	403.078,059 552.833,591	38	403.039,457 552.856,542	44.91
39	403.026,225 552.876,385	40	403.013,569 552.936,788	61.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	402.701,699 552.847,301	13	402.751,203 552.861,106	51.393
14	402.804,356 552.873,607	15	402.871,315 552.866,836	67.301
16	402.926,081 552.856,868	17	402.928,874 552.856,359	2.839
18	402.932,377 552.855,722	19	402.935,189 552.855,21	2.858
20	402.938,717 552.854,568	21	402.941,548 552.854,053	2.878
22	402.955,117 552.851,583	23	402.957,999 552.851,058	2.93
24	402.961,467 552.850,427	25	402.961,613 552.850,366	0.158
26	402.963,767 552.849,463	27	402.965,933 552.848,555	2.349
28	402.969,574 552.847,029	29	402.973,255 552.845,486	3.991
30	402.976,981 552.843,924	31	402.978,178 552.843,422	1.298
32	403.006,703 552.831,465	33	403.010,008 552.830,079	3.584
34	403.014,181 552.828,33	35	403.018,007 552.826,726	4.149
36	403.034,942 552.816,83	37	403.078,059 552.833,591	46.26
38	403.039,457 552.856,542	39	403.026,225 552.876,385	23.85
40	403.013,569 552.936,788	1	402.983,635 552.932,764	30.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53136	6.000	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2802 / 03/02/2014		
Act Notarial nr. 102, din 15/11/2013 emis de IORDANESCU DAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **NAGY ARPAD**	
15393 / 23/05/2019		
Act Notarial nr. 22, din 20/05/2019 emis de Rusu Manuela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **NAGY CATALINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **NAGY EVA KATALIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **NAGY ZSOLT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

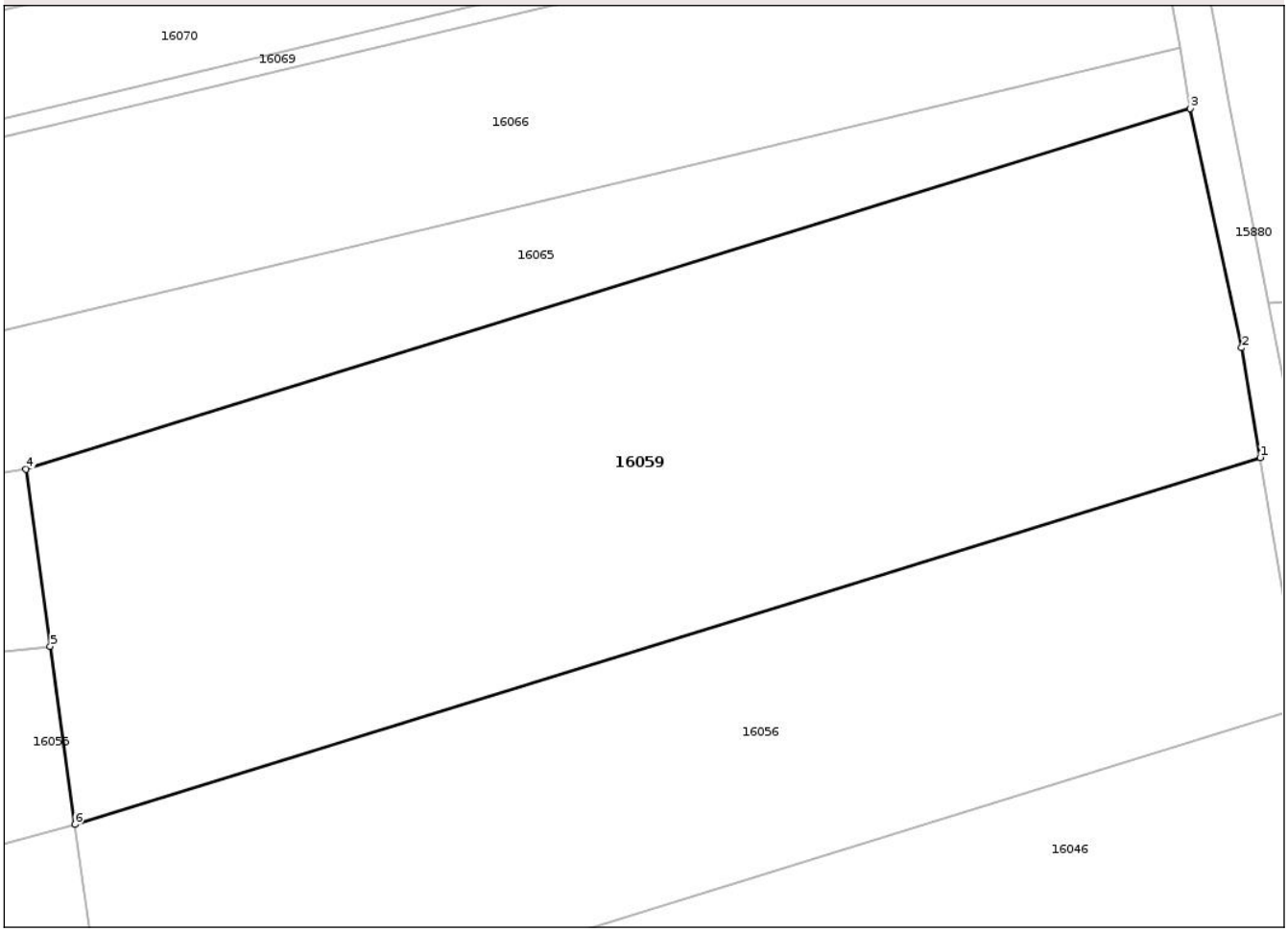
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53136	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	56	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.616,934 552.931,088	2	404.614,765 552.943,941	13.035
2	404.614,765 552.943,941	3	404.608,732 552.971,998	28.698
3	404.608,732 552.971,998	4	404.472,043 552.929,74	143.072
4	404.472,043 552.929,74	5	404.474,911 552.908,957	20.98
5	404.474,911 552.908,957	6	404.477,794 552.888,073	21.082

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.477,794 552.888,073	1	404.616,934 552.931,088	145.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 28094/2701, din 20/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOTH IOAN**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOTH CATALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	54	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.129,198 553.107,343	2	403.128,991 553.107,849	0.547
2	403.128,991 553.107,849	3	403.163,511 552.760,784	348.778
3	403.163,511 552.760,784	4	403.164,201 552.759,649	1.328
4	403.164,201 552.759,649	5	403.129,753 553.105,984	348.044
5	403.129,753 553.105,984	1	403.129,198 553.107,343	1.468

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2512, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KŐNTŐS STEFAN**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BACZONI IULIANA** 2) **ŐRVŐSSY IOLAN** 3) **KŐNTŐȘ IOLAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	800	54	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.127,774 553.110,825	2	403.126,049 553.114,332	3.908
2	403.126,049 553.114,332	3	403.160,765 552.765,302	350.752
3	403.160,765 552.765,302	4	403.163,511 552.760,784	5.287
4	403.163,511 552.760,784	5	403.128,991 553.107,849	348.778
5	403.128,991 553.107,849	1	403.127,774 553.110,825	3.215

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.568	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/07/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13 ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

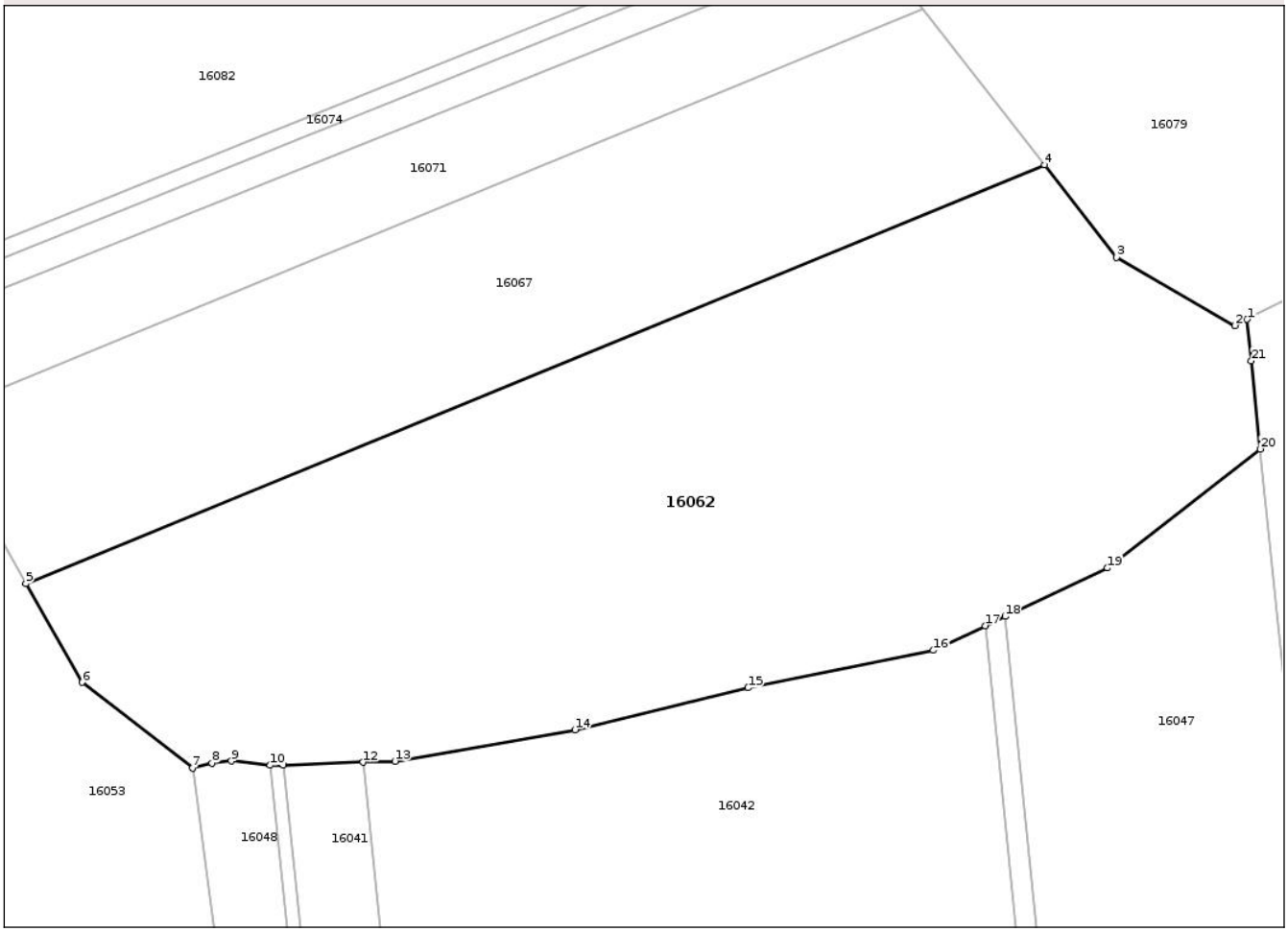
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.568	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.568	54	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.362,433 552.963,827	2	403.360,896 552.963,034	1.73
3	403.345,586 552.971,823	4	403.336,312 552.983,713	15.079
5	403.204,818 552.929,755	6	403.212,057 552.917,029	14.641
7	403.226,322 552.906,015	8	403.228,81 552.906,599	2.556
9	403.231,337 552.906,883	10	403.236,355 552.906,341	5.047

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.360,896 552.963,034	3	403.345,586 552.971,823	17.653
4	403.336,312 552.983,713	5	403.204,818 552.929,755	142.134
6	403.212,057 552.917,029	7	403.226,322 552.906,015	18.022
8	403.228,81 552.906,599	9	403.231,337 552.906,883	2.542
10	403.236,355 552.906,341	11	403.238,063 552.906,397	1.709

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	403.238,063 552.906,397	12	403.248,334 552.906,731	10.276
13	403.252,446 552.906,864	14	403.275,679 552.910,926	23.585
15	403.298,039 552.916,314	16	403.321,948 552.921,152	24.394
17	403.328,66 552.924,324	18	403.331,211 552.925,53	2.822
19	403.344,415 552.931,771	20	403.364,135 552.947,108	24.982
21	403.362,977 552.958,482	1	403.362,433 552.963,827	5.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	403.248,334 552.906,731	13	403.252,446 552.906,864	4.114
14	403.275,679 552.910,926	15	403.298,039 552.916,314	23.0
16	403.321,948 552.921,152	17	403.328,66 552.924,324	7.424
18	403.331,211 552.925,53	19	403.344,415 552.931,771	14.605
20	403.364,135 552.947,108	21	403.362,977 552.958,482	11.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 28094/2756, din 22/11/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANYAI GHIZELA** 2) **WOLF ROZALIA** 3) **SZATMARI ILONA**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **APÁCZAI ANTON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

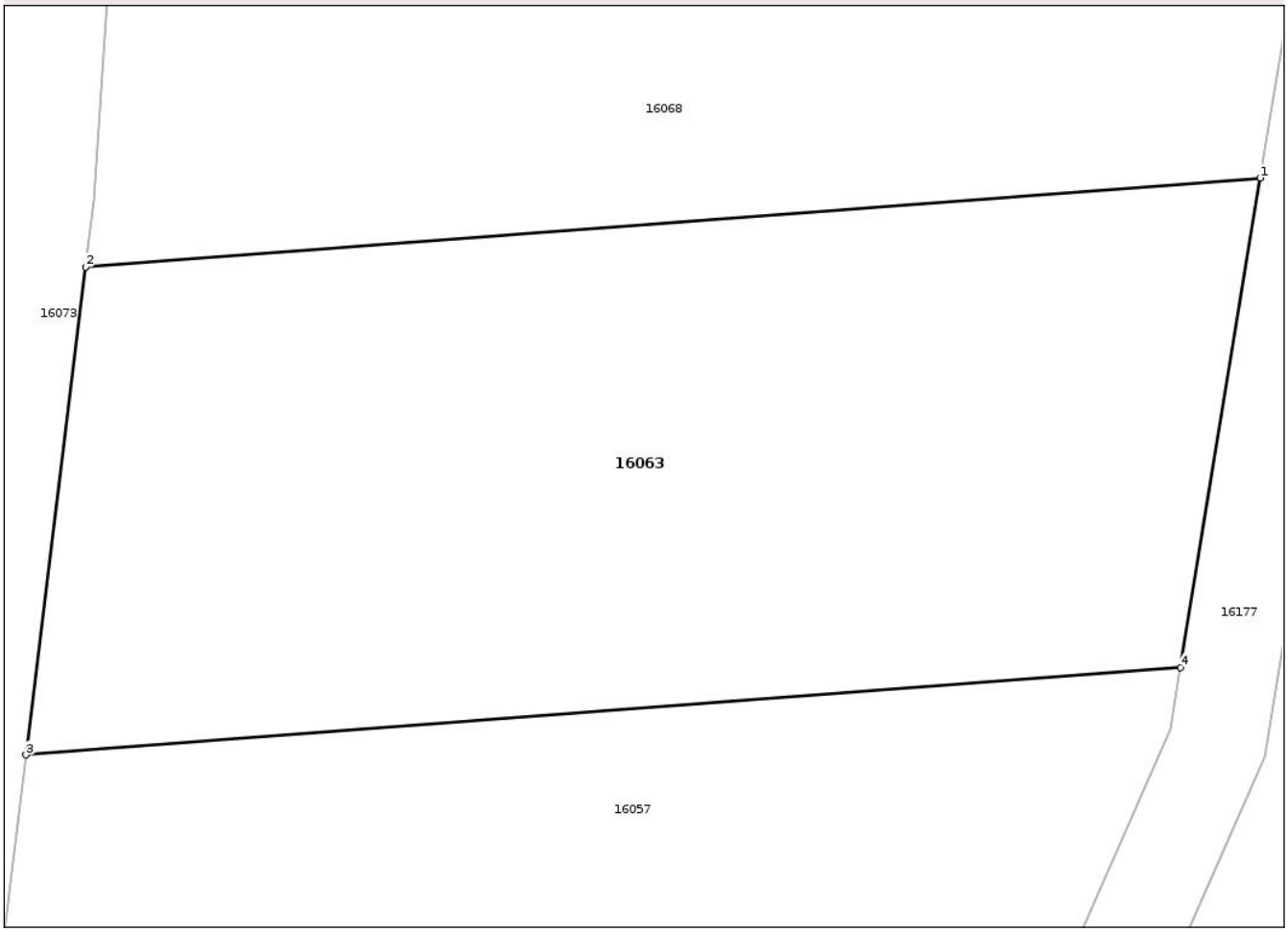
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	56	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.292,235 552.954,205	2	404.237,966 552.950,096	54.424
2	404.237,966 552.950,096	3	404.235,215 552.927,583	22.68
3	404.235,215 552.927,583	4	404.288,551 552.931,622	53.489
4	404.288,551 552.931,622	1	404.292,235 552.954,205	22.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 27652/2108, din 30/01/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOGA ILARIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	500	54	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.126,049 553.114,332	2	403.124,255 553.117,978	4.063
2	403.124,255 553.117,978	3	403.137,661 552.983,194	135.449
3	403.137,661 552.983,194	4	403.159,054 552.768,117	216.138
4	403.159,054 552.768,117	5	403.160,765 552.765,302	3.294
5	403.160,765 552.765,302	1	403.126,049 553.114,332	350.752

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 580/3130, din 24/06/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARTHA ANA**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOTH ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

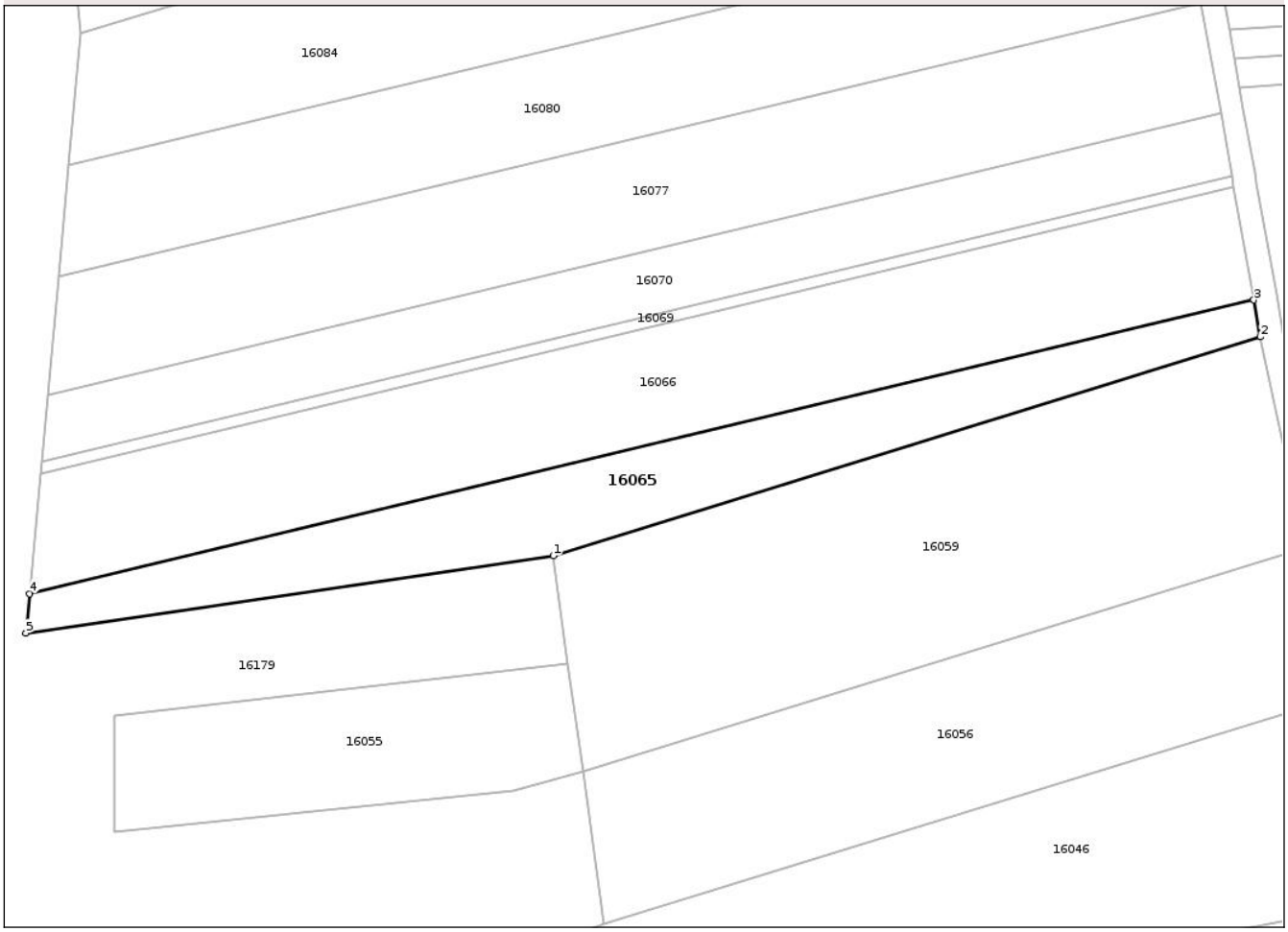
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	56	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.472,043 552.929,74	2	404.608,732 552.971,998	143.072
2	404.608,732 552.971,998	3	404.607,469 552.979,123	7.236
3	404.607,469 552.979,123	4	404.370,775 552.922,412	243.393
4	404.370,775 552.922,412	5	404.370,076 552.914,817	7.627
5	404.370,076 552.914,817	1	404.472,043 552.929,74	103.053

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 0584/3003, din 17/10/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZABÓ IOSIF** 2) **KORONKA IULISKA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

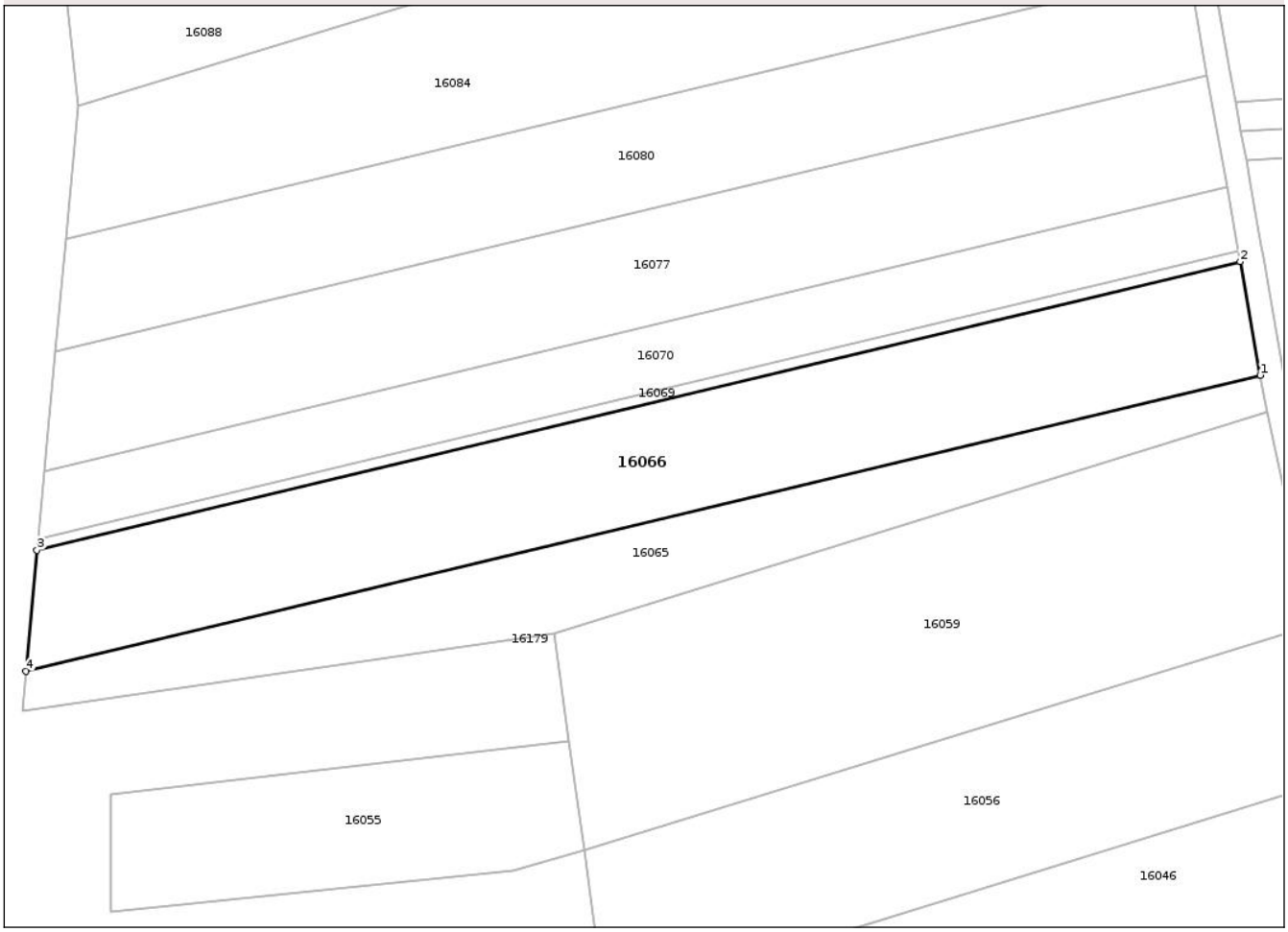
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	56	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.607,469 552.979,123	2	404.603,613 553.000,878	22.094
2	404.603,613 553.000,878	3	404.372,907 552.945,602	237.236
3	404.372,907 552.945,602	4	404.370,775 552.922,412	23.288
4	404.370,775 552.922,412	1	404.607,469 552.979,123	243.393

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.451	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/07/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13 ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

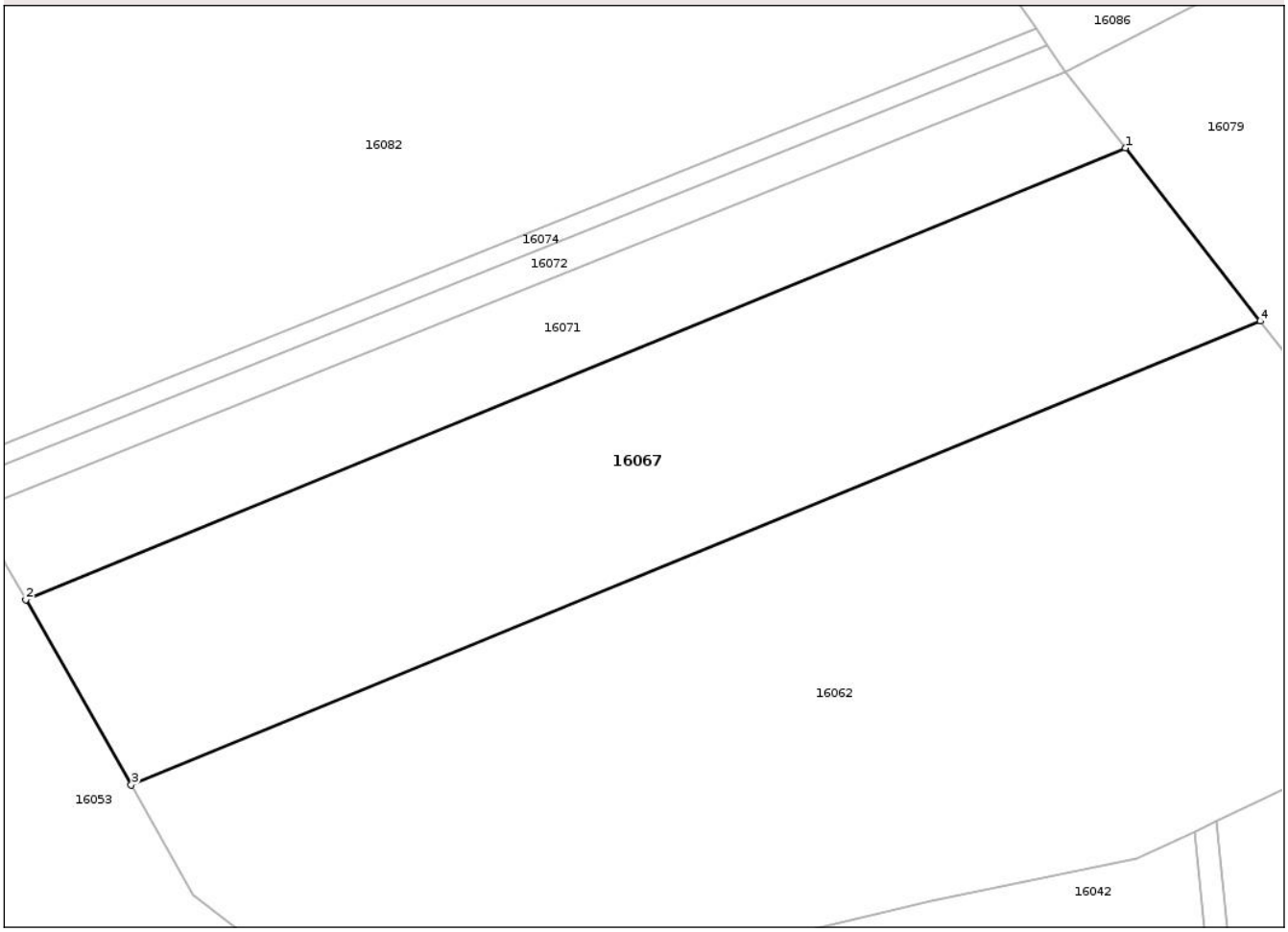
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.451	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.451	54	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.320,599 553.003,859	2	403.192,554 552.951,315	138.407
2	403.192,554 552.951,315	3	403.204,818 552.929,755	24.804
3	403.204,818 552.929,755	4	403.336,312 552.983,713	142.134
4	403.336,312 552.983,713	1	403.320,599 553.003,859	25.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 0580/3103, din 15/08/2001 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSÉP IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

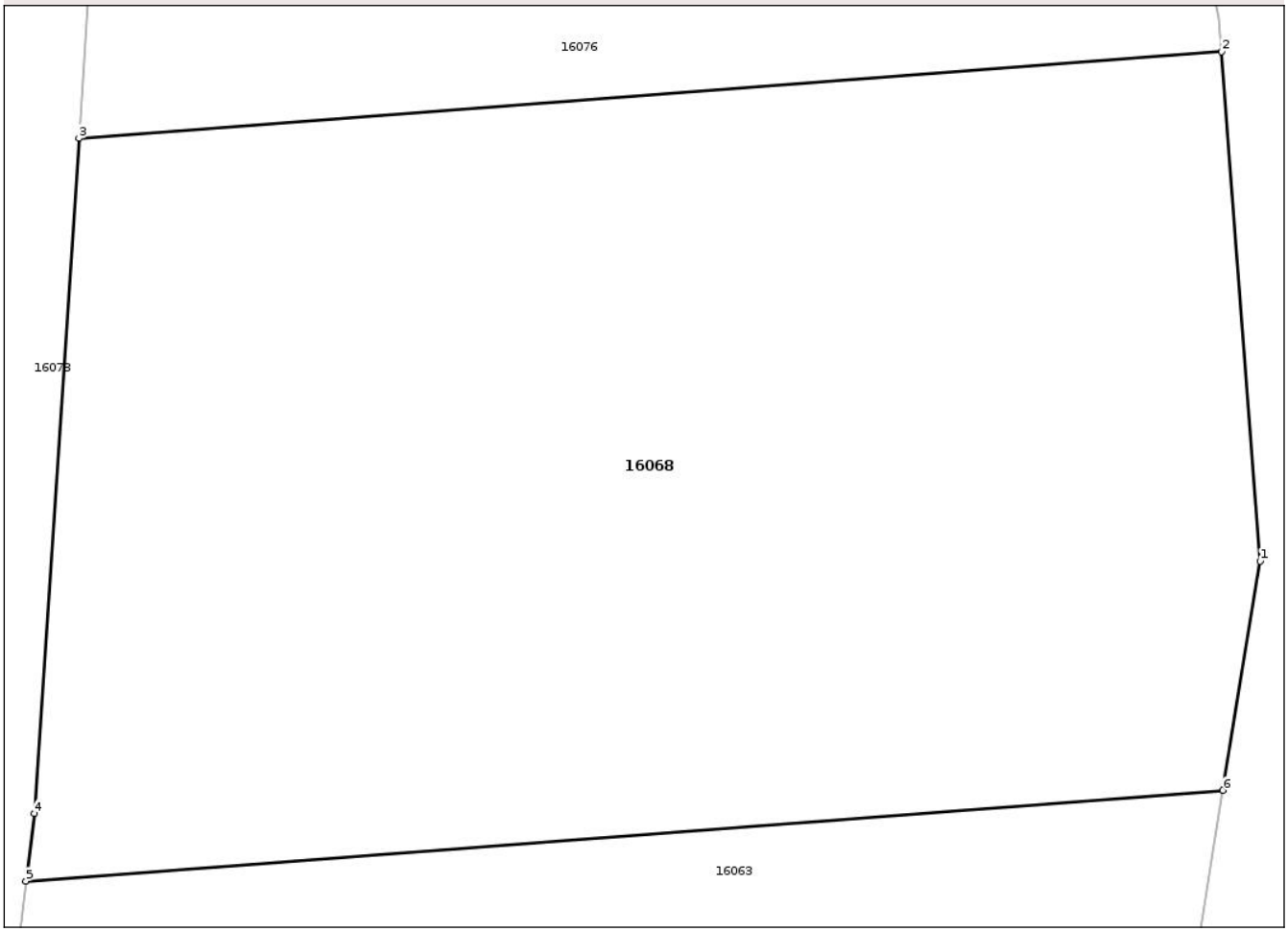
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	56	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.293,927 552.964,585	2	404.292,162 552.987,651	23.133
2	404.292,162 552.987,651	3	404.240,368 552.983,728	51.942
3	404.240,368 552.983,728	4	404.238,341 552.953,16	30.635
4	404.238,341 552.953,16	5	404.237,966 552.950,096	3.087
5	404.237,966 552.950,096	6	404.292,235 552.954,205	54.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.292,235 552.954,205	1	404.293,927 552.964,585	10.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2808, din 16/06/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÁNYAI DOMINIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

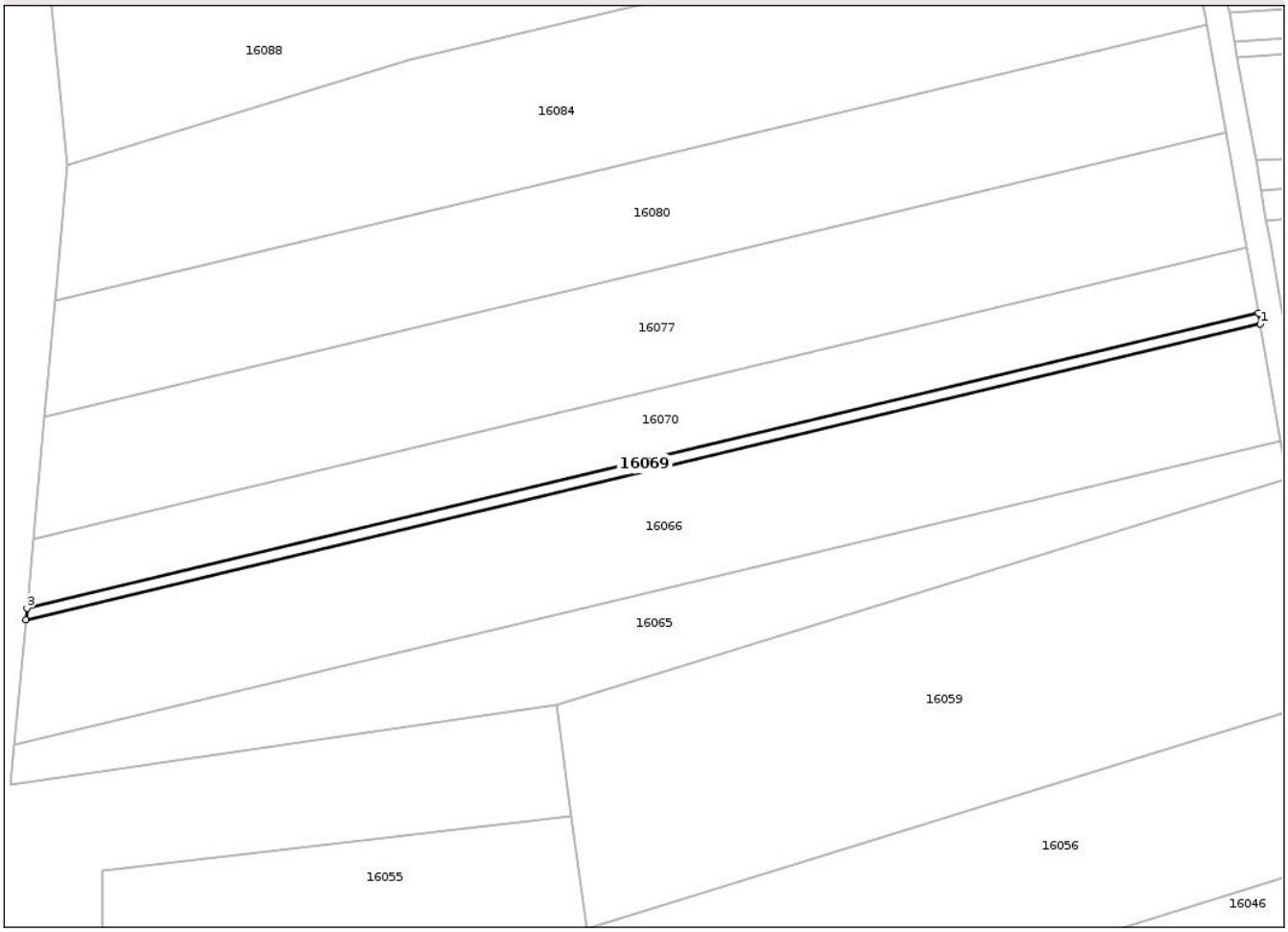
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	56	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.603,613 553.000,878	2	404.603,244 553.002,96	2.114
2	404.603,244 553.002,96	3	404.373,111 552.947,821	236.646
3	404.373,111 552.947,821	4	404.372,907 552.945,602	2.228
4	404.372,907 552.945,602	1	404.603,613 553.000,878	237.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 580/3130, din 24/06/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARTHA ANA**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOTH ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

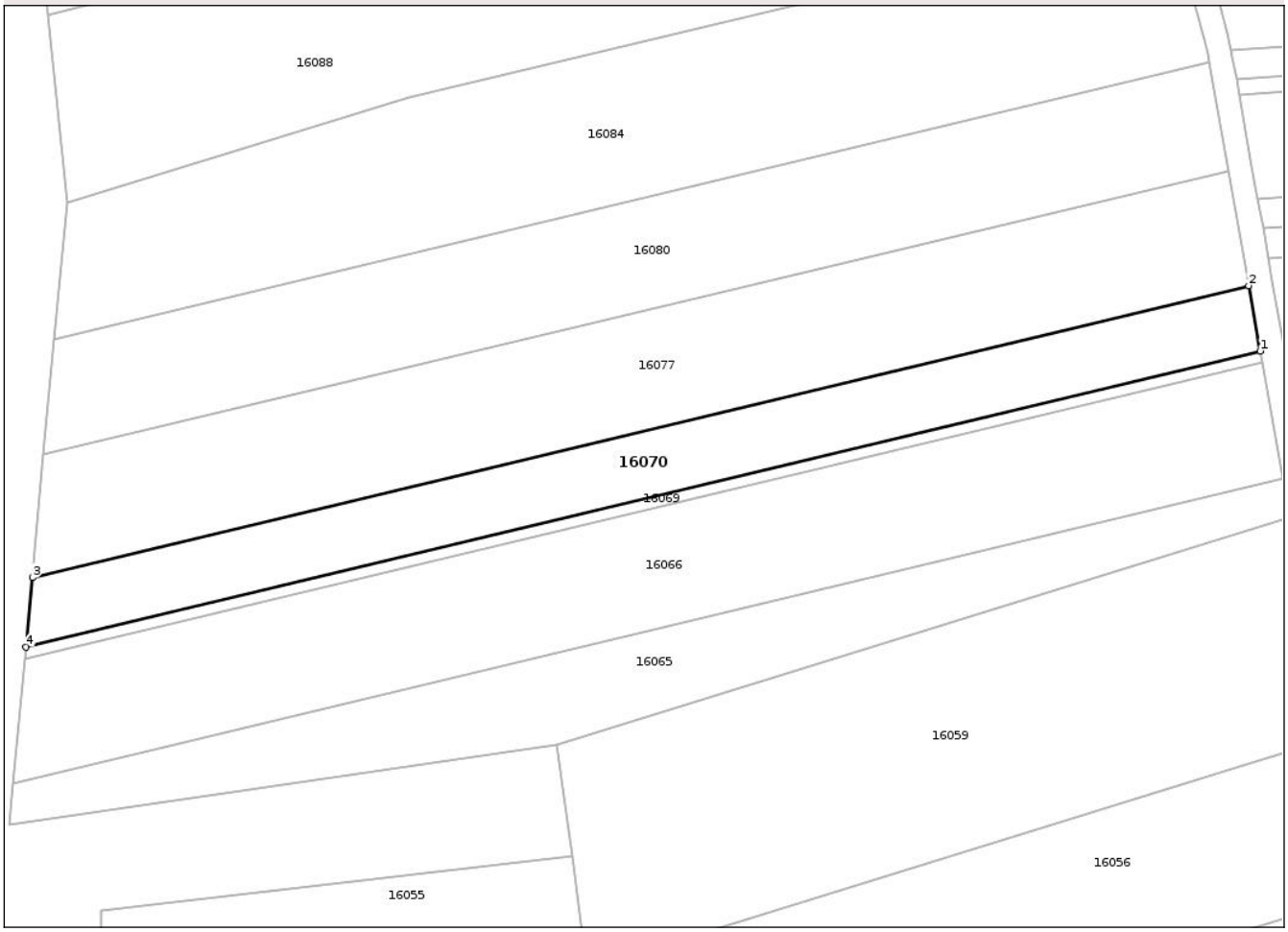
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	56	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.603,244 553.002,96	2	404.601,086 553.015,137	12.367
2	404.601,086 553.015,137	3	404.374,304 552.960,8	233.201
3	404.374,304 552.960,8	4	404.373,111 552.947,821	13.034
4	404.373,111 552.947,821	1	404.603,244 553.002,96	236.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.559	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

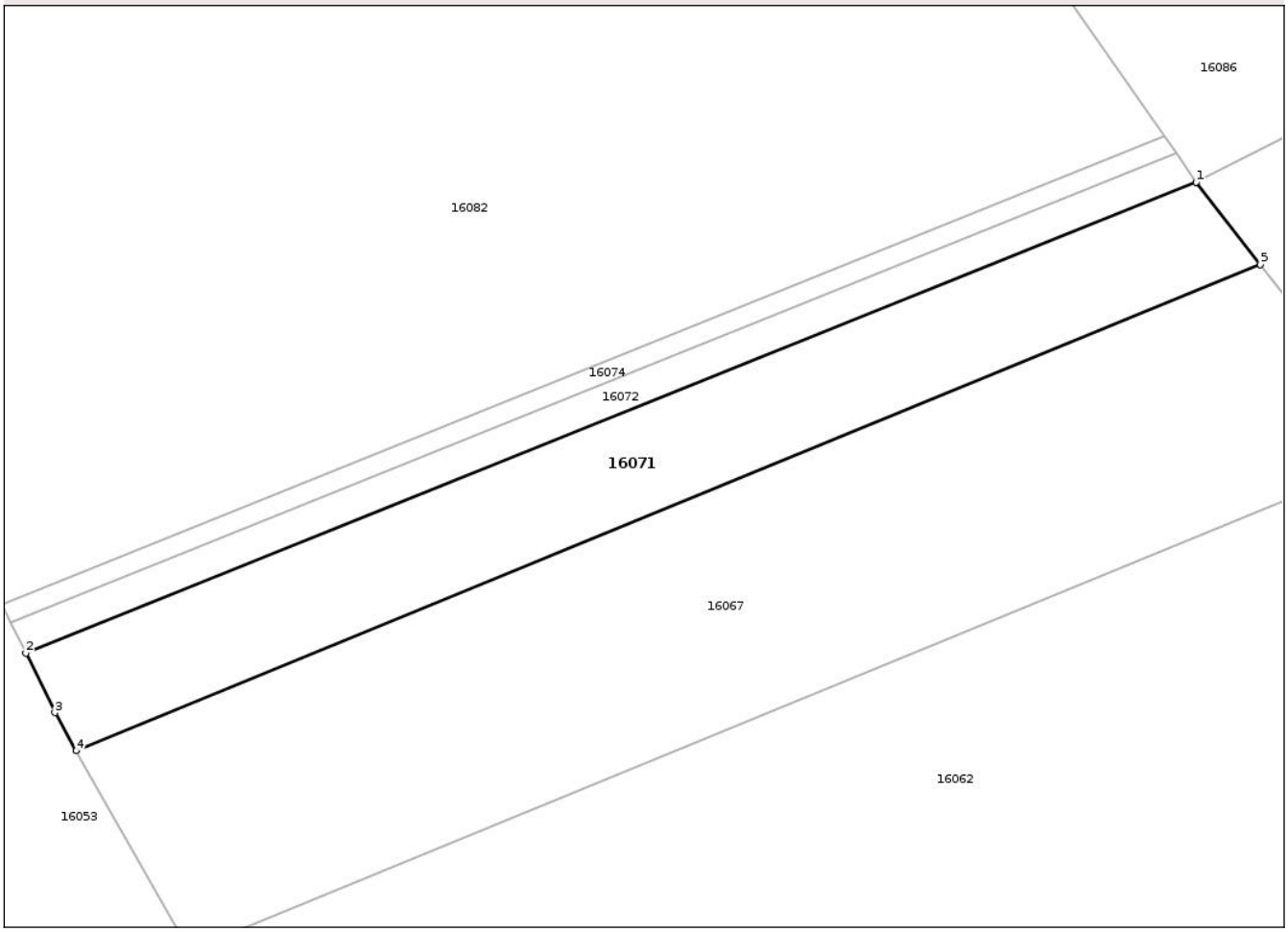
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.559	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.559		-	-	Pășune împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.313,666 553.012,747	2	403.187,1 552.961,868	136.41
2	403.187,1 552.961,868	3	403.190,214 552.955,43	7.152
3	403.190,214 552.955,43	4	403.192,554 552.951,315	4.734
4	403.192,554 552.951,315	5	403.320,599 553.003,859	138.407
5	403.320,599 553.003,859	1	403.313,666 553.012,747	11.272

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2816, din 24/07/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAGY GÁBOR**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOTH ANA** 2) **BIRO IRÉN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

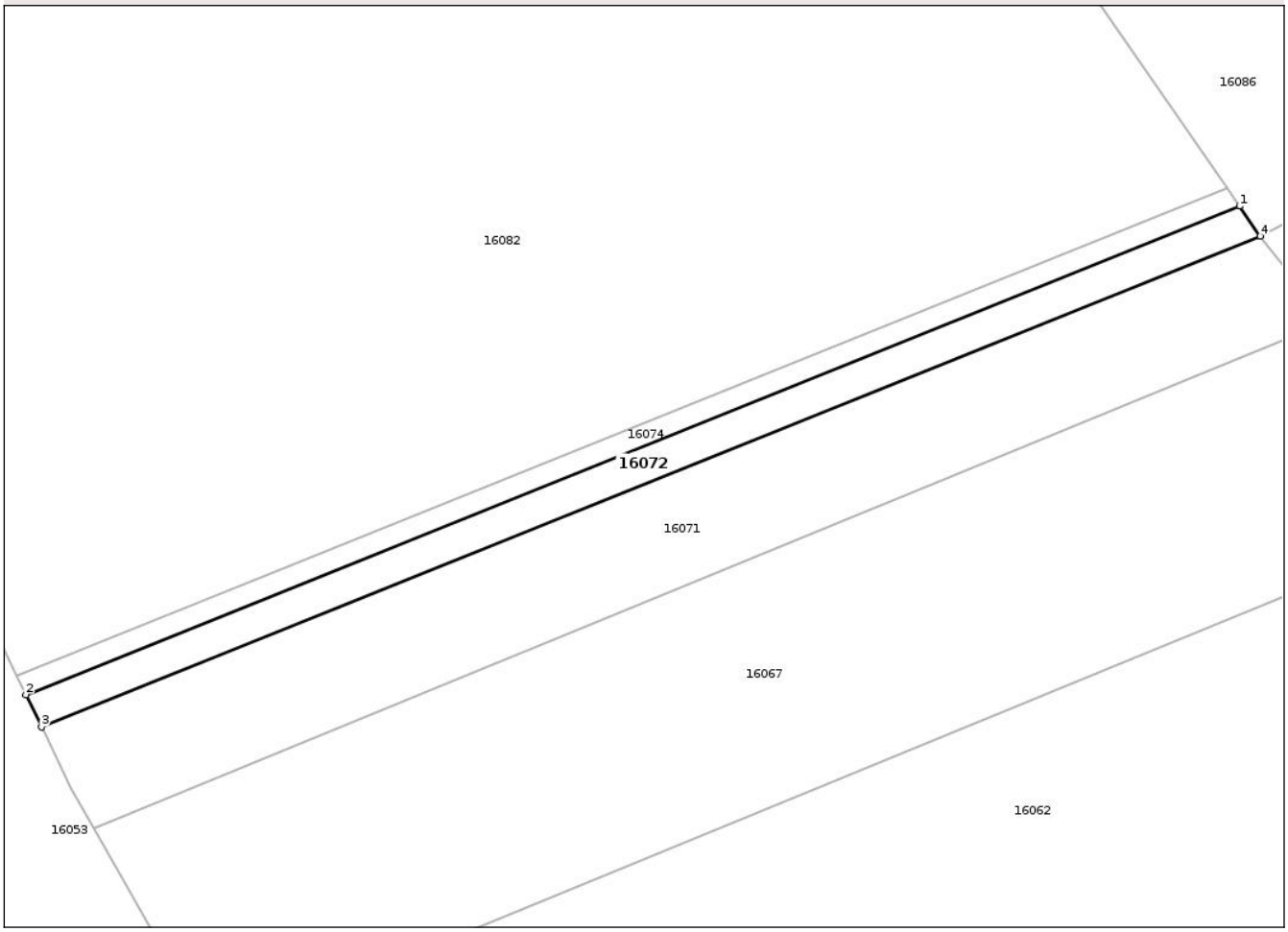
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	54	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.311,52 553.015,843	2	403.185,497 552.965,182	135.825
2	403.185,497 552.965,182	3	403.187,1 552.961,868	3.681
3	403.187,1 552.961,868	4	403.313,666 553.012,747	136.41
4	403.313,666 553.012,747	1	403.311,52 553.015,843	3.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53625	5.300	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4563 / 25/02/2015		
Act Administrativ nr. 26132/2499, din 05/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAL IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

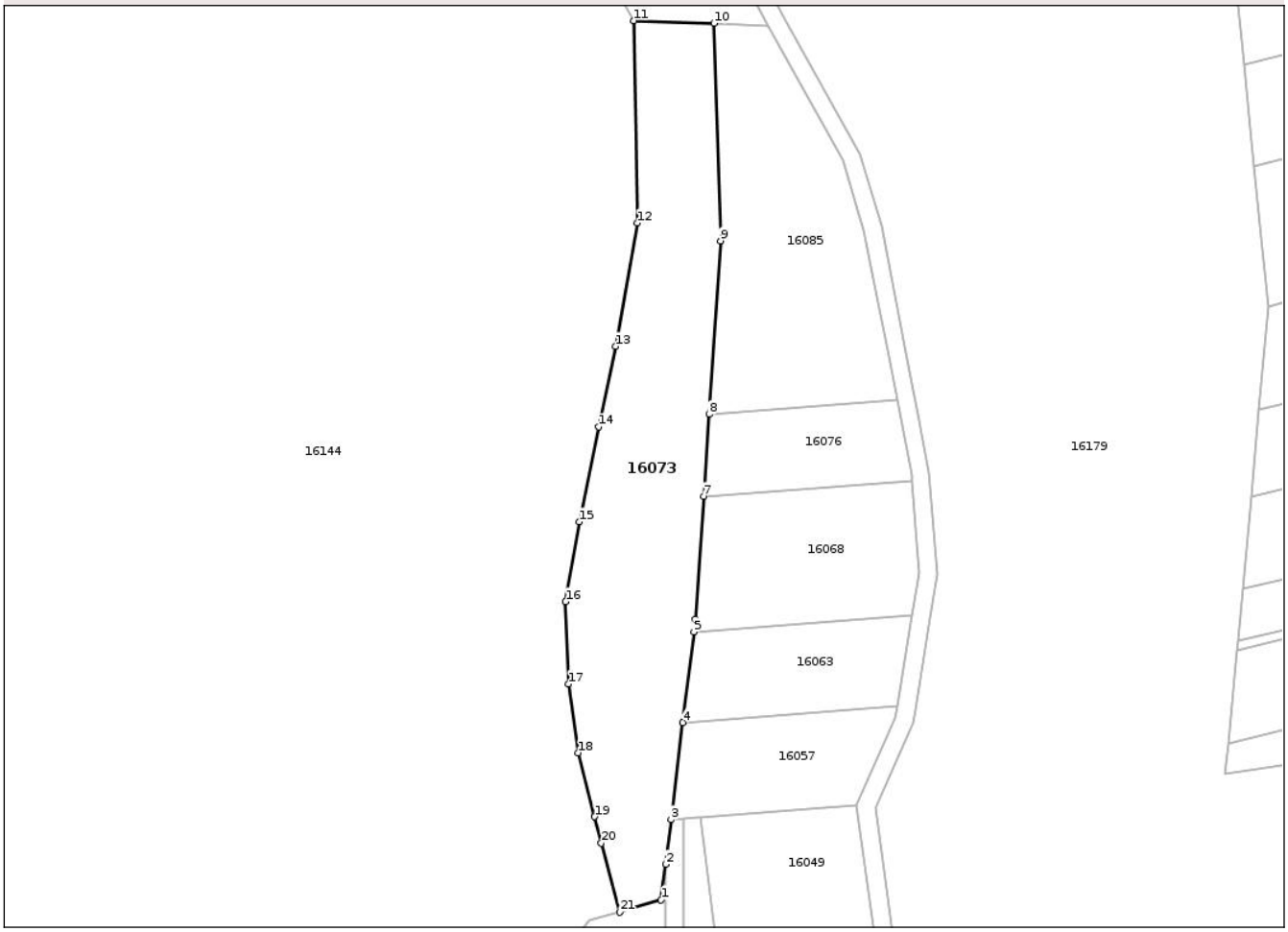
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53625	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	54	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.229,836 552.883,567	2	404.230,912 552.892,37	8.869
3	404.232,263 552.903,423	4	404.235,215 552.927,583	24.34
5	404.237,966 552.950,096	6	404.238,341 552.953,16	3.087
7	404.240,368 552.983,728	8	404.241,719 553.004,101	20.418
9	404.244,573 553.047,148	10	404.242,988 553.101,141	54.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	404.230,912 552.892,37	3	404.232,263 552.903,423	11.135
4	404.235,215 552.927,583	5	404.237,966 552.950,096	22.68
6	404.238,341 552.953,16	7	404.240,368 552.983,728	30.635
8	404.241,719 553.004,101	9	404.244,573 553.047,148	43.142
10	404.242,988 553.101,141	11	404.223,038 553.101,786	19.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	404.223,038 553.101,786	12	404.223,907 553.051,583	50.211
13	404.218,55 553.020,946	14	404.214,333 553.000,945	20.441
15	404.209,467 552.977,394	16	404.206,117 552.957,561	20.114
17	404.206,861 552.937,132	18	404.209,251 552.920,044	17.254
19	404.213,283 552.904,204	20	404.214,953 552.897,646	6.767
21	404.219,532 552.880,477	1	404.229,836 552.883,567	10.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	404.223,907 553.051,583	13	404.218,55 553.020,946	31.102
14	404.214,333 553.000,945	15	404.209,467 552.977,394	24.048
16	404.206,117 552.957,561	17	404.206,861 552.937,132	20.443
18	404.209,251 552.920,044	19	404.213,283 552.904,204	16.345
20	404.214,953 552.897,646	21	404.219,532 552.880,477	17.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2937, din 21/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MÁRTON DEZIDERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

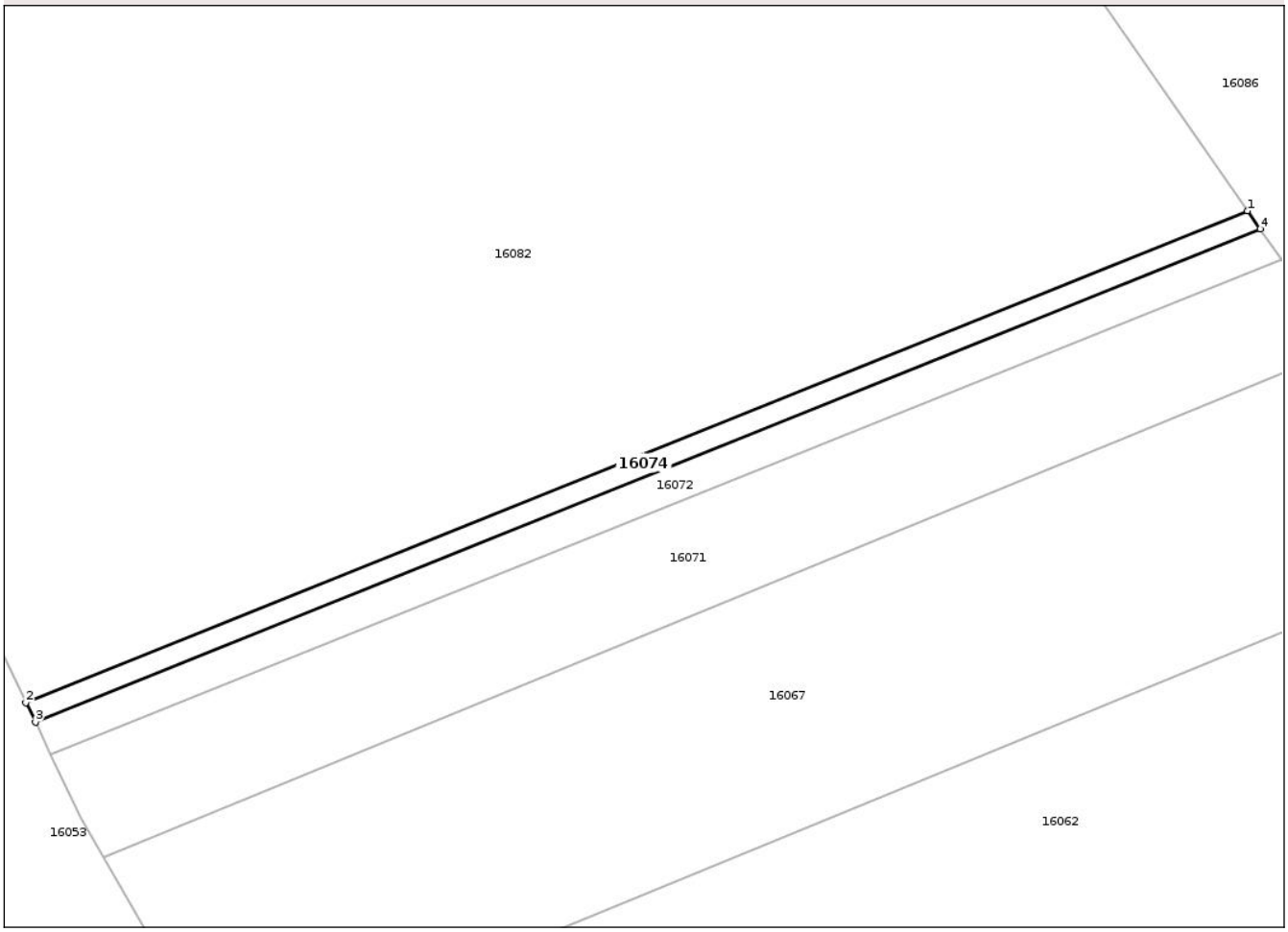
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	300	54	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.310,227 553.017,707	2	403.184,532 552.967,178	135.471
2	403.184,532 552.967,178	3	403.185,497 552.965,182	2.217
3	403.185,497 552.965,182	4	403.311,52 553.015,843	135.825
4	403.311,52 553.015,843	1	403.310,227 553.017,707	2.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.496	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	19.496	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.137,661 552.983,194	2	403.035,713 552.986,106	101.99
2	403.035,713 552.986,106	3	403.030,264 552.967,836	19.066
3	403.030,264 552.967,836	4	403.013,569 552.936,788	35.252
4	403.013,569 552.936,788	5	403.026,225 552.876,385	61.715
5	403.026,225 552.876,385	6	403.039,457 552.856,542	23.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.039,457 552.856,542	7	403.078,059 552.833,591	44.91
7	403.078,059 552.833,591	8	403.082,156 552.831,156	4.766
8	403.082,156 552.831,156	9	403.107,183 552.816,276	29.116
9	403.107,183 552.816,276	10	403.111,562 552.813,672	5.095
10	403.111,562 552.813,672	11	403.116,97 552.810,457	6.292
11	403.116,97 552.810,457	12	403.122,171 552.807,364	6.051
12	403.122,171 552.807,364	13	403.125,916 552.803,593	5.315
13	403.125,916 552.803,593	14	403.155,764 552.773,529	42.364
14	403.155,764 552.773,529	15	403.159,054 552.768,117	6.334
15	403.159,054 552.768,117	1	403.137,661 552.983,194	216.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2884, din 04/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KISS IULIANA** 2) **SZABÓ ROZÁLIA** 3) **SZABÓ LÁSZLÓ**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SZABO ANDREI** 2) **OPREA MARTHA** 3) **KISS IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

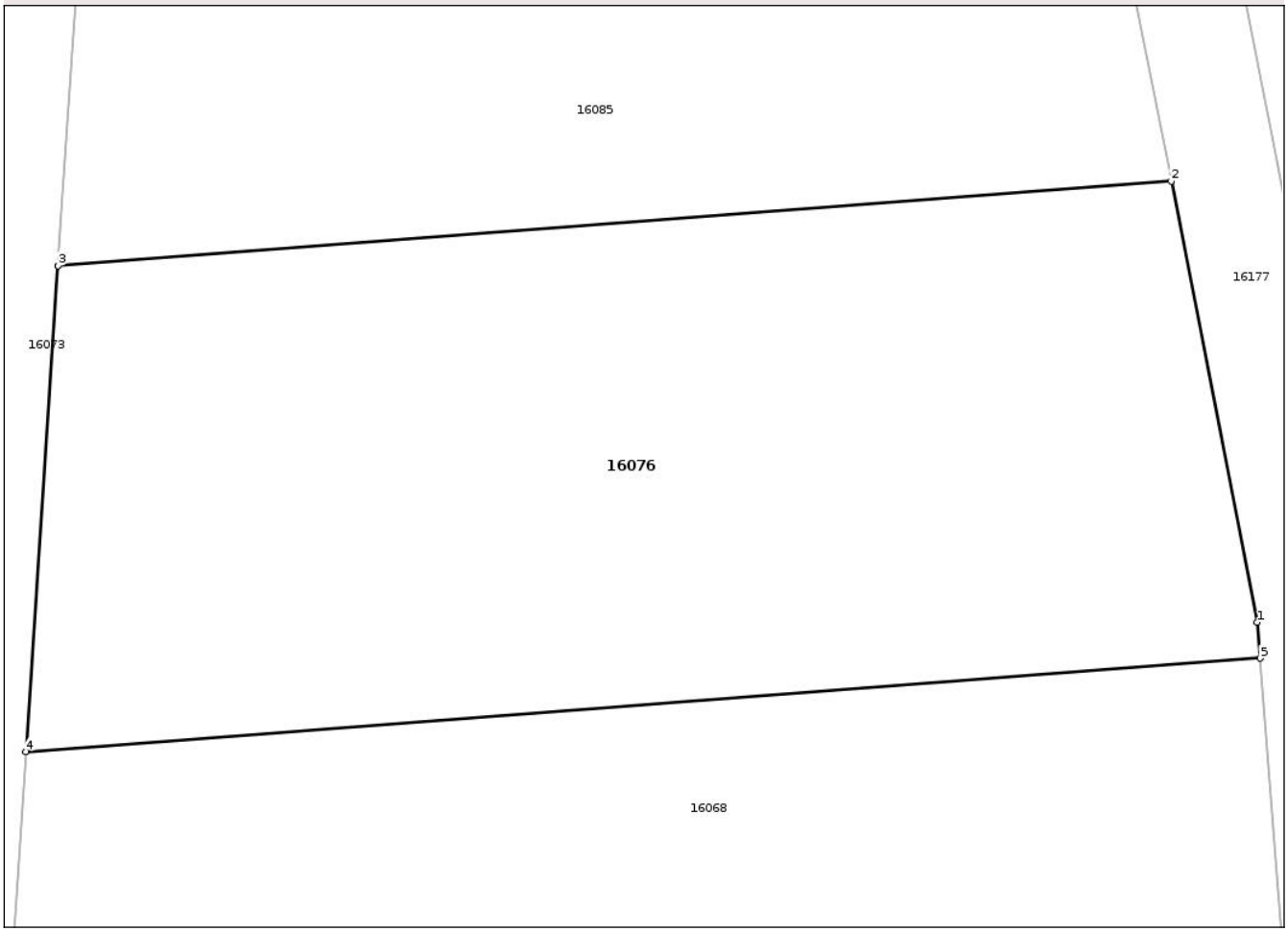
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	56	33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.292,047 552.989,15	2	404.288,425 553.007,639	18.84
2	404.288,425 553.007,639	3	404.241,719 553.004,101	46.84
3	404.241,719 553.004,101	4	404.240,368 552.983,728	20.418
4	404.240,368 552.983,728	5	404.292,162 552.987,651	51.942
5	404.292,162 552.987,651	1	404.292,047 552.989,15	1.503

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2920, din 15/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAIER GAVRILĂ** 2) **MAIER ALEXANDRU** 3) **MAIER ANTON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

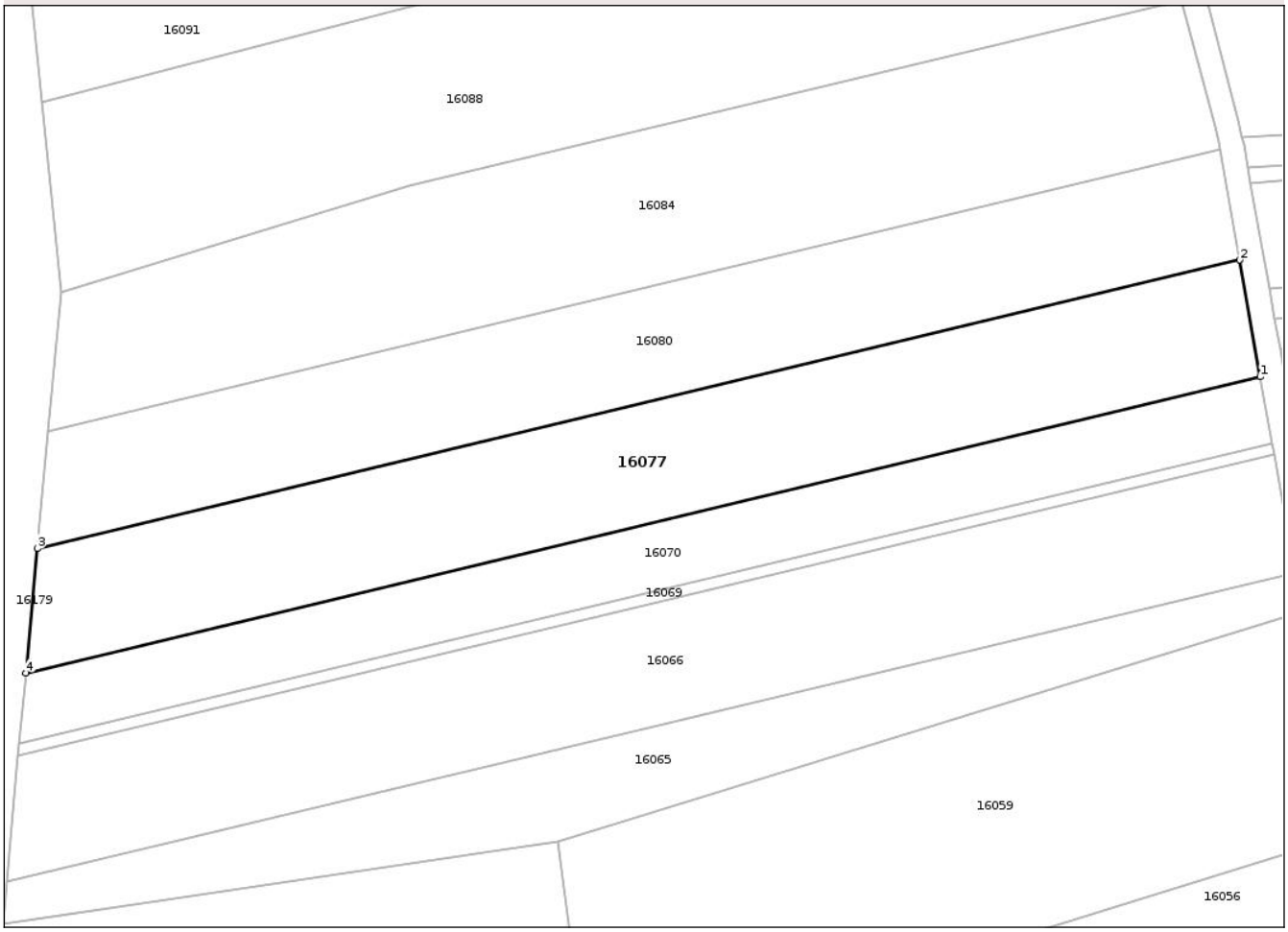
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	56	5/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.601,086 553.015,137	2	404.597,288 553.036,565	21.762
2	404.597,288 553.036,565	3	404.376,404 552.983,642	227.136
3	404.376,404 552.983,642	4	404.374,304 552.960,8	22.938
4	404.374,304 552.960,8	1	404.601,086 553.015,137	233.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55925	1.404	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31443 / 12/10/2020		
Act Administrativ nr. 32211, din 24/08/2020 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAL EMMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

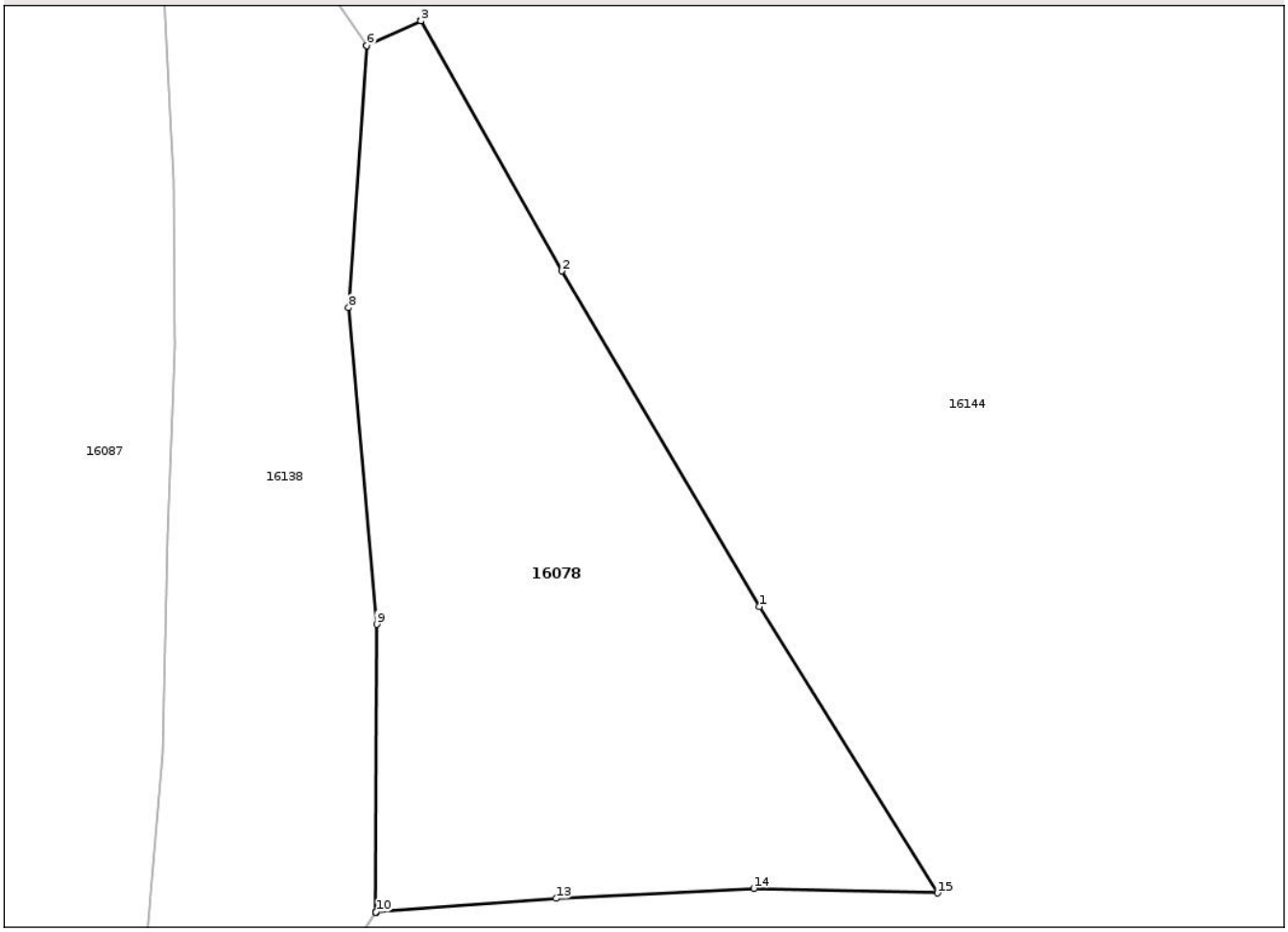
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55925	1.404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.404	54	1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.497,446 553.001,282	2	403.483,166 553.025,474	28.092
2	403.483,166 553.025,474	3	403.473,004 553.043,475	20.671
3	403.473,004 553.043,475	4	403.472,989 553.043,501	0.03
4	403.472,989 553.043,501	5	403.472,966 553.043,49	0.026
5	403.472,966 553.043,49	6	403.469,12 553.041,727	4.23

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.469,12 553.041,727	7	403.469,099 553.041,717	0.024
7	403.469,099 553.041,717	8	403.467,806 553.022,822	18.939
8	403.467,806 553.022,822	9	403.469,827 553.000,009	22.902
9	403.469,827 553.000,009	10	403.469,772 552.979,28	20.729
10	403.469,772 552.979,28	11	403.469,772 552.979,262	0.018
11	403.469,772 552.979,262	12	403.469,81 552.979,265	0.038
12	403.469,81 552.979,265	13	403.482,77 552.980,257	12.998
13	403.482,77 552.980,257	14	403.497,026 552.980,981	14.274
14	403.497,026 552.980,981	15	403.510,277 552.980,648	13.255
15	403.510,277 552.980,648	1	403.497,446 553.001,282	24.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54332	5.000	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3305 / 12/02/2016		
Act Administrativ nr. 26112/2518, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAL VILHELM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

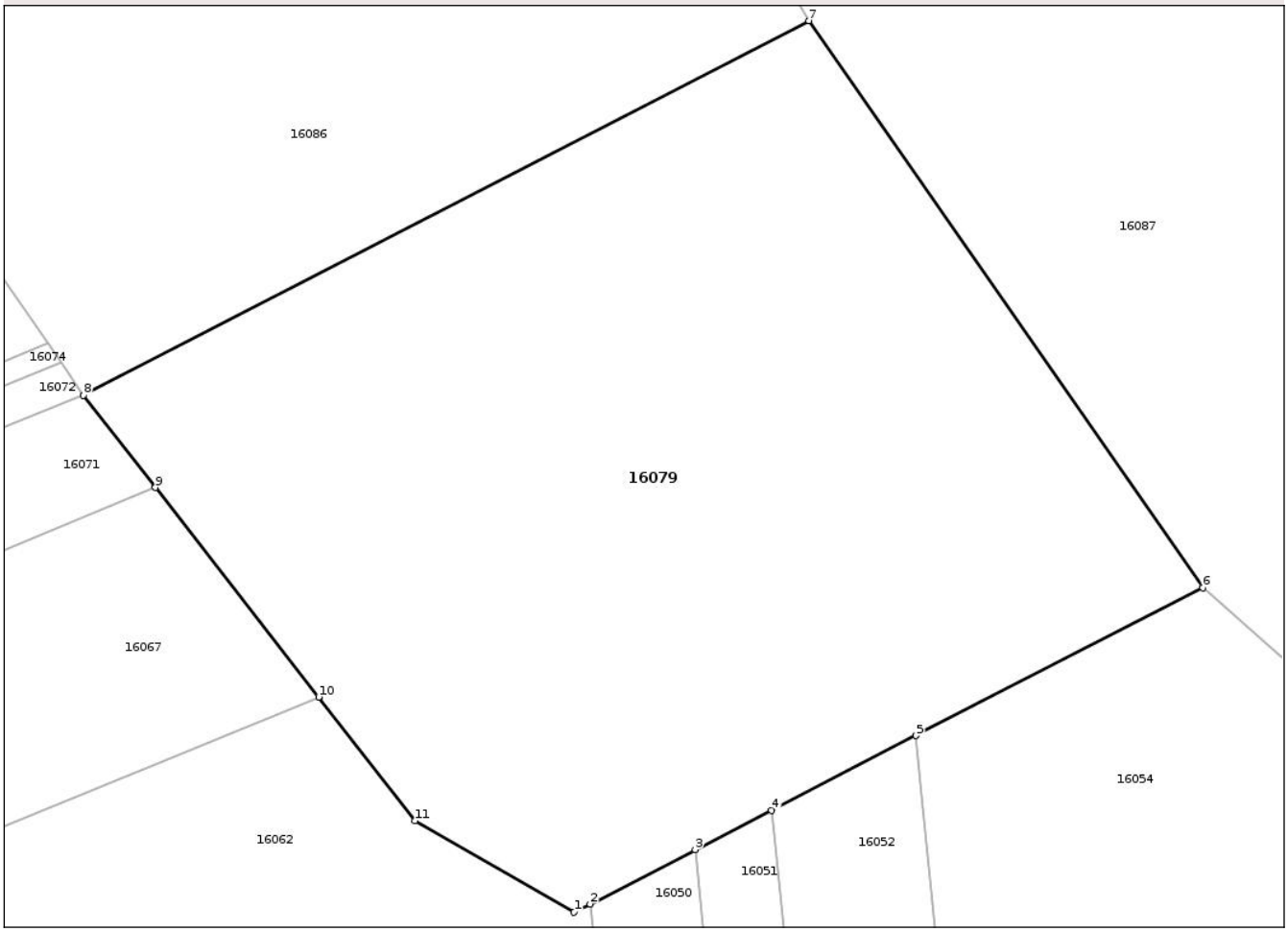
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54332	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	54	46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.360,896 552.963,034	2	403.362,433 552.963,827	1.73
2	403.362,433 552.963,827	3	403.372,551 552.969,044	11.384
3	403.372,551 552.969,044	4	403.379,916 552.972,841	8.286
4	403.379,916 552.972,841	5	403.393,811 552.980,005	15.633
5	403.393,811 552.980,005	6	403.421,412 552.994,237	31.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.421,412 552.994,237	7	403.383,493 553.048,751	66.405
7	403.383,493 553.048,751	8	403.313,666 553.012,747	78.563
8	403.313,666 553.012,747	9	403.320,599 553.003,859	11.272
9	403.320,599 553.003,859	10	403.336,312 552.983,713	25.549
10	403.336,312 552.983,713	11	403.345,586 552.971,823	15.079
11	403.345,586 552.971,823	1	403.360,896 552.963,034	17.653

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 0584/3094, din 31/01/2001 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIȘAN GABRIEL** 2) **CRIȘAN MIHAIL** 3) **CSOMA IBOLY** 4) **CRIȘAN ANGELA** 5) **MÁRTON GAVRILĂ** 6) **MÁRTON ȘANDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

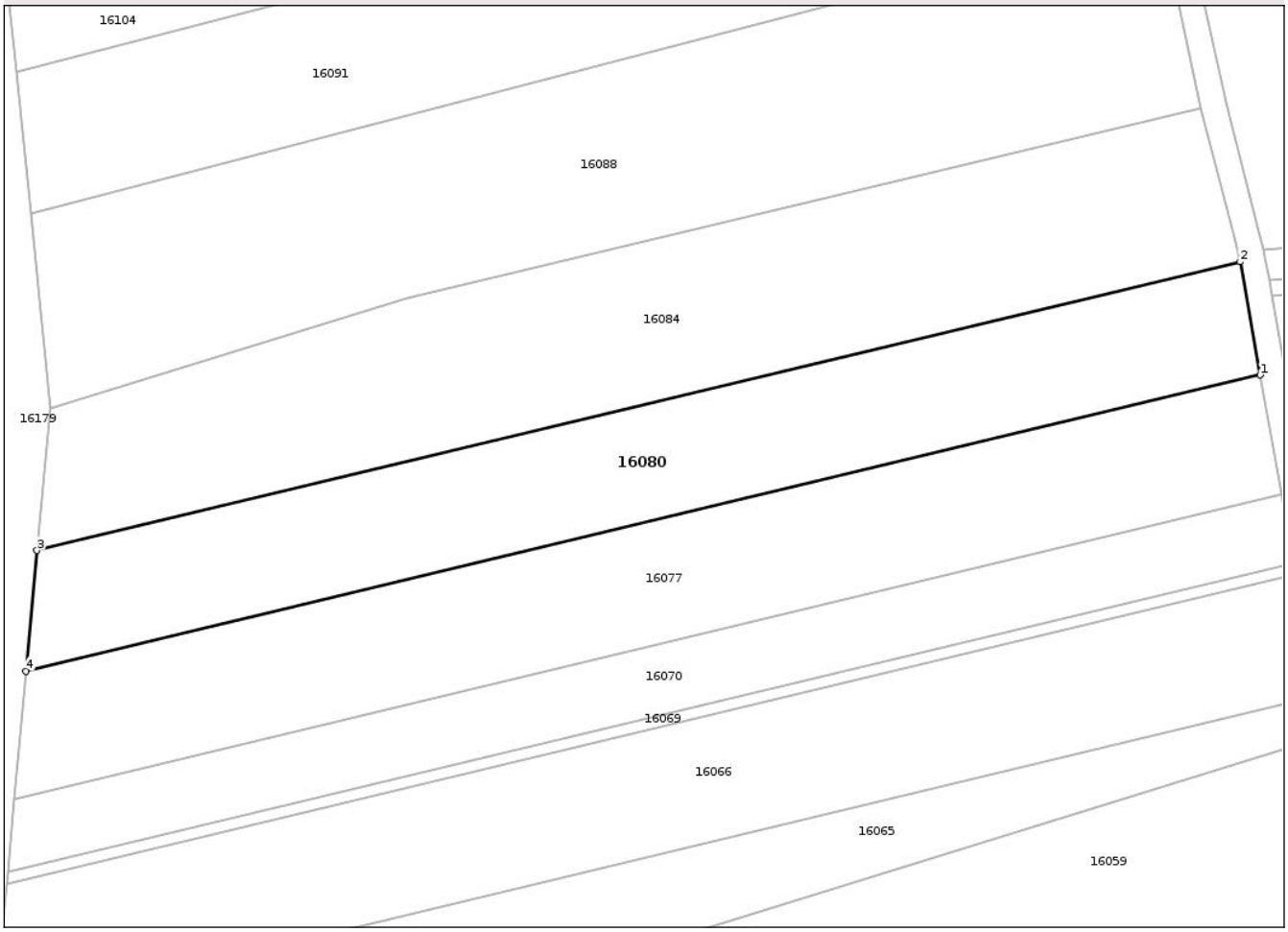
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.600	56	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.597,288 553.036,565	2	404.593,701 553.056,797	20.548
2	404.593,701 553.056,797	3	404.378,387 553.005,208	221.408
3	404.378,387 553.005,208	4	404.376,404 552.983,642	21.657
4	404.376,404 552.983,642	1	404.597,288 553.036,565	227.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54875	26.600	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38294 / 29/11/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1430, din 10/07/2018 emis de JUDECĂTORIA TURDA;		
B1	Se notează sentința civilă nr 1430/10.07.2018 dată de Judecătoria Turda, în dosar civil nr. 1667/328/2018, a reclamantului Mărginean Ioan , Mărginean Henriette Elisabeta, împotriva Csegezi Clara.	A1
14743 / 17/05/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2566, din 04/12/2018 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂRGINEAN HENRIETTE-ELISABETA** 2) **MĂRGINEAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

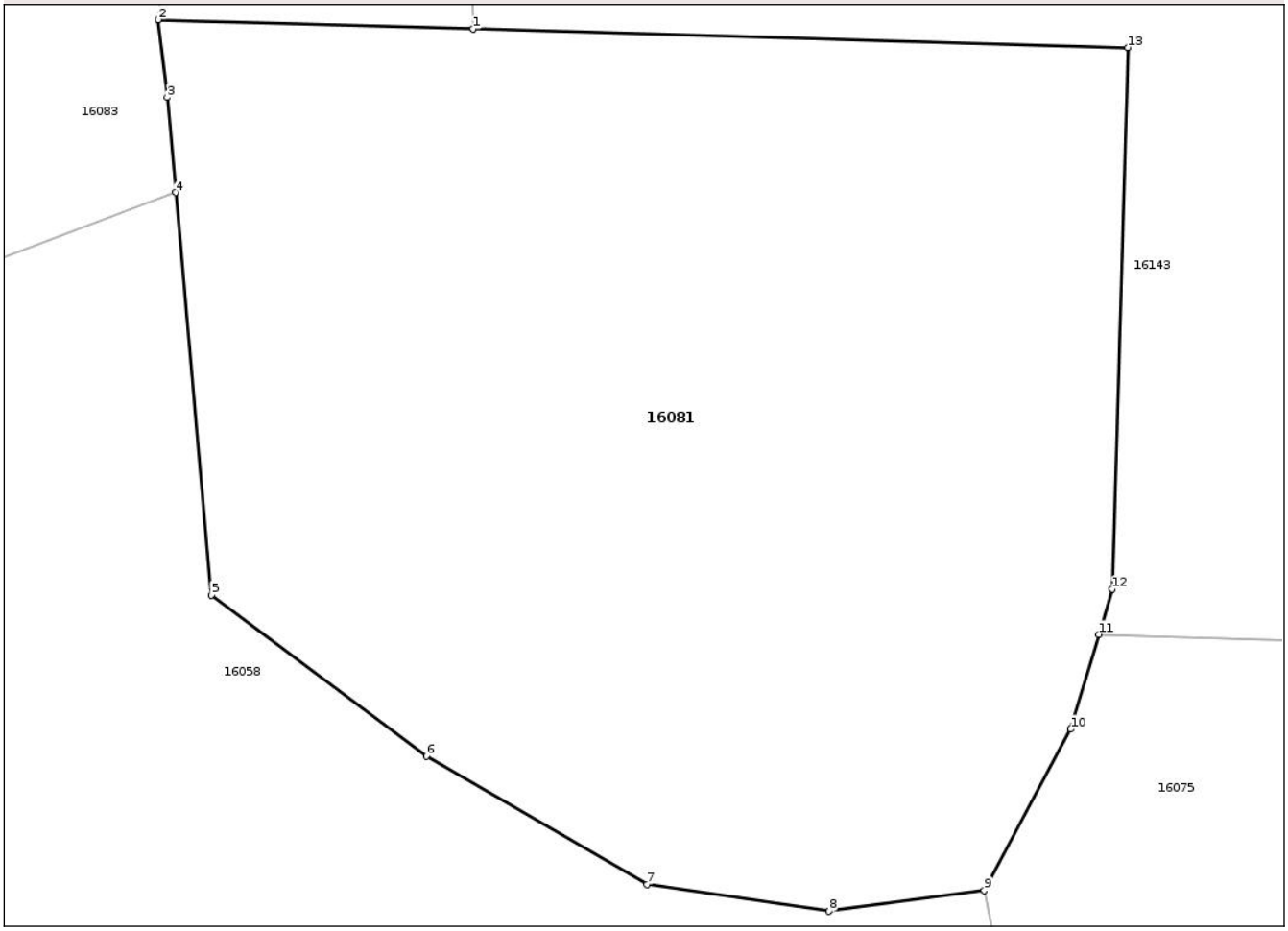
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54875	26.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	26.600	54	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.914,925 553.102,872	2	402.854,206 553.104,607	60.744
2	402.854,206 553.104,607	3	402.855,899 553.089,663	15.04
3	402.855,899 553.089,663	4	402.857,541 553.071,293	18.443
4	402.857,541 553.071,293	5	402.864,474 552.993,709	77.893
5	402.864,474 552.993,709	6	402.905,921 552.962,662	51.786

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.905,921 552.962,662	7	402.948,52 552.937,938	49.254
7	402.948,52 552.937,938	8	402.983,635 552.932,764	35.494
8	402.983,635 552.932,764	9	403.013,569 552.936,788	30.203
9	403.013,569 552.936,788	10	403.030,264 552.967,836	35.252
10	403.030,264 552.967,836	11	403.035,713 552.986,106	19.066
11	403.035,713 552.986,106	12	403.038,323 552.994,859	9.134
12	403.038,323 552.994,859	13	403.041,306 553.099,262	104.446
13	403.041,306 553.099,262	1	402.914,925 553.102,872	126.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.400	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2512, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KŐNTŐS STEFAN**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BACZONI IULIANA** 2) **ŐRVŐSSY IOLAN** 3) **KŐNTŐȘ IOLAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

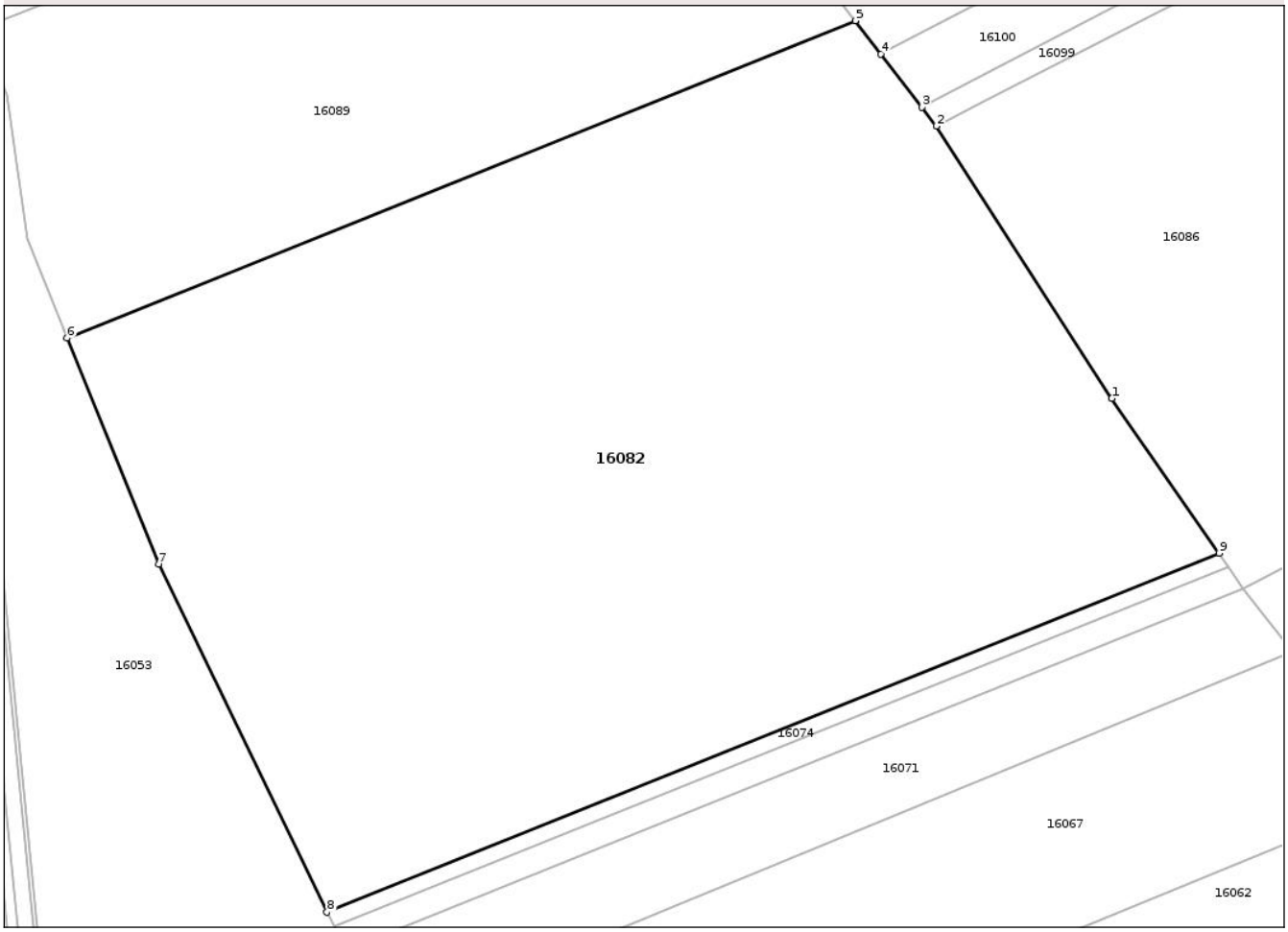
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.400	54	50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.295,124 553.039,494	2	403.270,405 553.077,828	45.613
2	403.270,405 553.077,828	3	403.268,379 553.080,464	3.325
3	403.268,379 553.080,464	4	403.262,605 553.087,976	9.475
4	403.262,605 553.087,976	5	403.258,999 553.092,667	5.917
5	403.258,999 553.092,667	6	403.147,942 553.048,022	119.695

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.147,942 553.048,022	7	403.160,829 553.016,184	34.347
7	403.160,829 553.016,184	8	403.184,532 552.967,178	54.437
8	403.184,532 552.967,178	9	403.310,227 553.017,707	135.471
9	403.310,227 553.017,707	1	403.295,124 553.039,494	26.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		44.944	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

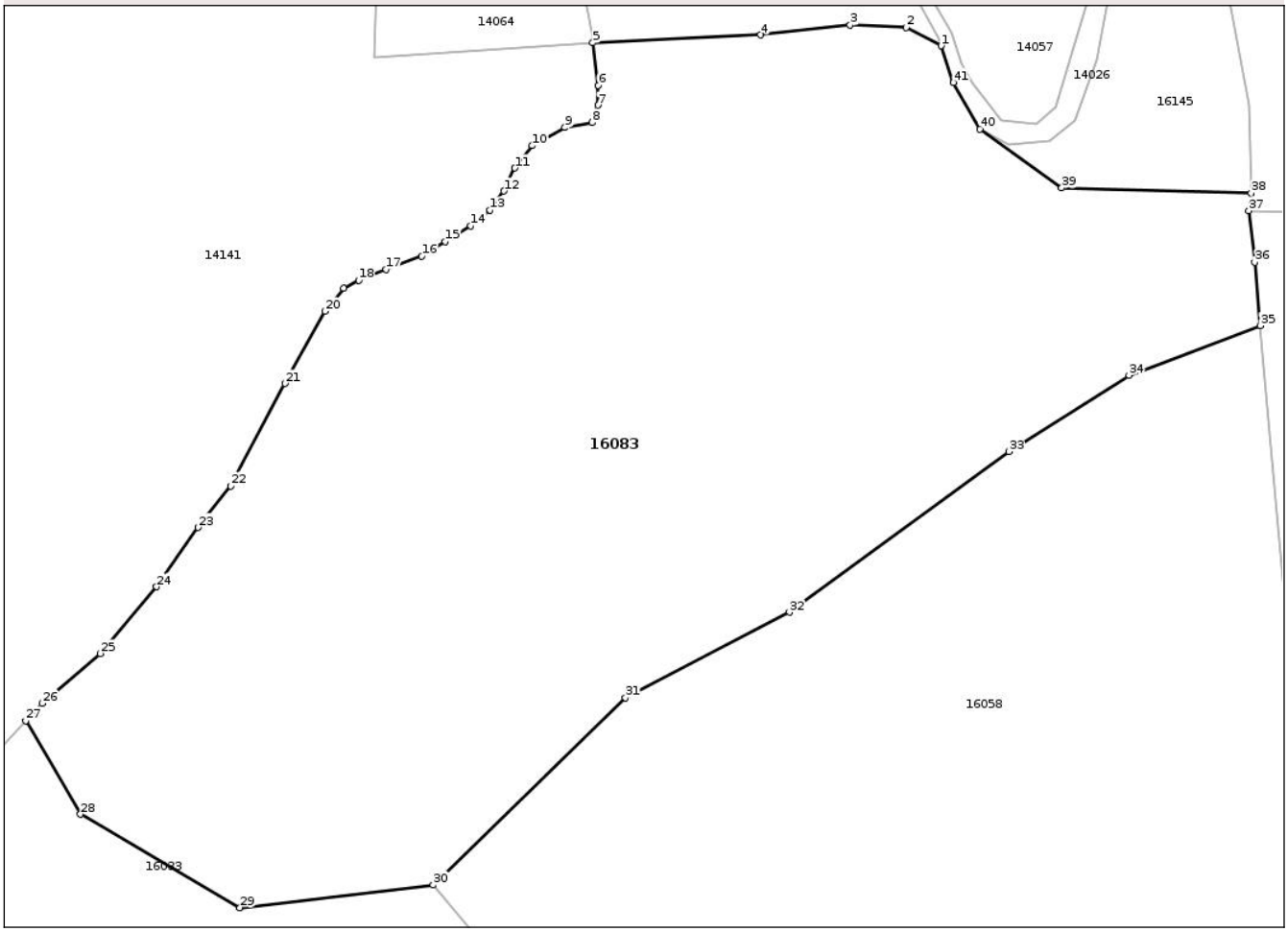
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	44.944	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	44.944	-	-	-	Fâneață împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	402.765,028 553.152,336	2	402.754,958 553.157,709	11.414
4	402.712,725 553.155,461	5	402.664,115 553.153,227	48.661
7	402.665,641 553.135,179	8	402.663,894 553.130,099	5.372
10	402.646,432 553.123,432	11	402.641,511 553.116,923	8.16
13	402.634,208 553.104,699	14	402.628,652 553.100,254	7.115
16	402.614,497 553.091,47	17	402.604,178 553.087,633	11.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	402.754,958 553.157,709	3	402.738,675 553.158,32	16.294
5	402.664,115 553.153,227	6	402.665,641 553.140,894	12.427
8	402.663,894 553.130,099	9	402.655,957 553.128,671	8.064
11	402.641,511 553.116,923	12	402.638,336 553.110,255	7.385
14	402.628,652 553.100,254	15	402.621,349 553.095,65	8.633
17	402.604,178 553.087,633	18	402.596,24 553.084,458	8.549

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	402.738,675 553.158,32	4	402.712,725 553.155,461	26.107
6	402.665,641 553.140,894	7	402.665,641 553.135,179	5.715
9	402.655,957 553.128,671	10	402.646,432 553.123,432	10.871
12	402.638,336 553.110,255	13	402.634,208 553.104,699	6.922
15	402.621,349 553.095,65	16	402.614,497 553.091,47	8.026
18	402.596,24 553.084,458	19	402.591,875 553.082,077	4.972

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	402.591,875 553.082,077	20	402.586,451 553.075,463	8.554
22	402.559,066 553.024,927	23	402.549,673 553.012,889	15.269
25	402.521,363 552.976,376	26	402.504,43 552.961,956	22.241
28	402.515,548 552.929,858	29	402.561,815 552.902,773	53.612
31	402.673,519 552.963,587	32	402.721,064 552.988,372	53.617
34	402.819,52 553.056,975	35	402.857,541 553.071,293	40.628
37	402.854,206 553.104,607	38	402.854,911 553.109,633	5.075
40	402.776,367 553.128,213	41	402.768,607 553.141,741	15.596

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	402.586,451 553.075,463	21	402.574,809 553.054,561	23.926
23	402.549,673 553.012,889	24	402.537,635 552.995,691	20.992
26	402.504,43 552.961,956	27	402.499,764 552.956,95	6.843
29	402.561,815 552.902,773	30	402.617,794 552.909,416	56.372
32	402.721,064 552.988,372	33	402.784,629 553.034,902	78.775
35	402.857,541 553.071,293	36	402.855,899 553.089,663	18.443
38	402.854,911 553.109,633	39	402.799,981 553.111,203	54.952
41	402.768,607 553.141,741	1	402.765,028 553.152,336	11.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	402.574,809 553.054,561	22	402.559,066 553.024,927	33.556
24	402.537,635 552.995,691	25	402.521,363 552.976,376	25.256
27	402.499,764 552.956,95	28	402.515,548 552.929,858	31.355
30	402.617,794 552.909,416	31	402.673,519 552.963,587	77.716
33	402.784,629 553.034,902	34	402.819,52 553.056,975	41.287
36	402.855,899 553.089,663	37	402.854,206 553.104,607	15.04
39	402.799,981 553.111,203	40	402.776,367 553.128,213	29.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53664	6.000	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7685 / 03/04/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3210, din 16/11/2010 emis de JUDECATORIA TURDA (act administrativ nr. 28094/2737/16-11-1999 emis de CJPSDAPAT CLUJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **KORUNKA ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

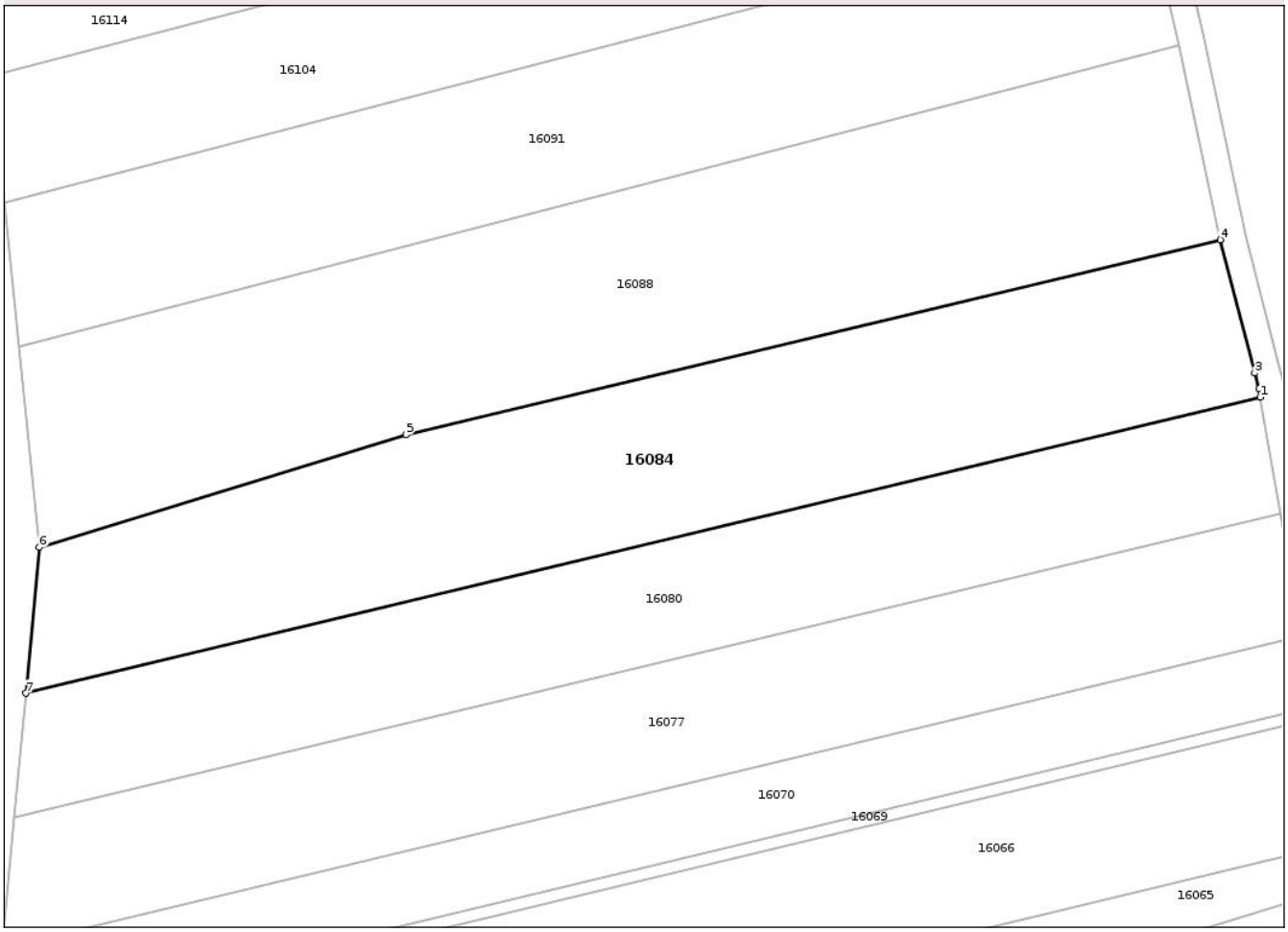
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53664	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	56	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.593,701 553.056,797	2	404.593,444 553.058,249	1.475
2	404.593,444 553.058,249	3	404.592,724 553.061,023	2.866
3	404.592,724 553.061,023	4	404.586,691 553.084,267	24.014
4	404.586,691 553.084,267	5	404.444,671 553.050,239	146.04
5	404.444,671 553.050,239	6	404.380,726 553.030,643	66.88

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.380,726 553.030,643	7	404.378,387 553.005,208	25.542
7	404.378,387 553.005,208	1	404.593,701 553.056,797	221.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.130	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.130	56	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.286,01 553.019,967	2	404.280,168 553.049,792	30.392
2	404.280,168 553.049,792	3	404.274,957 553.066,993	17.973
3	404.274,957 553.066,993	4	404.256,324 553.100,605	38.431
4	404.256,324 553.100,605	5	404.242,988 553.101,141	13.347
5	404.242,988 553.101,141	6	404.244,573 553.047,148	54.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.244,573 553.047,148	7	404.241,719 553.004,101	43.142
7	404.241,719 553.004,101	8	404.288,425 553.007,639	46.84
8	404.288,425 553.007,639	1	404.286,01 553.019,967	12.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54333	5.800	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3311 / 12/02/2016		
Act Administrativ nr. 26112/2503, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAL VILHELM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

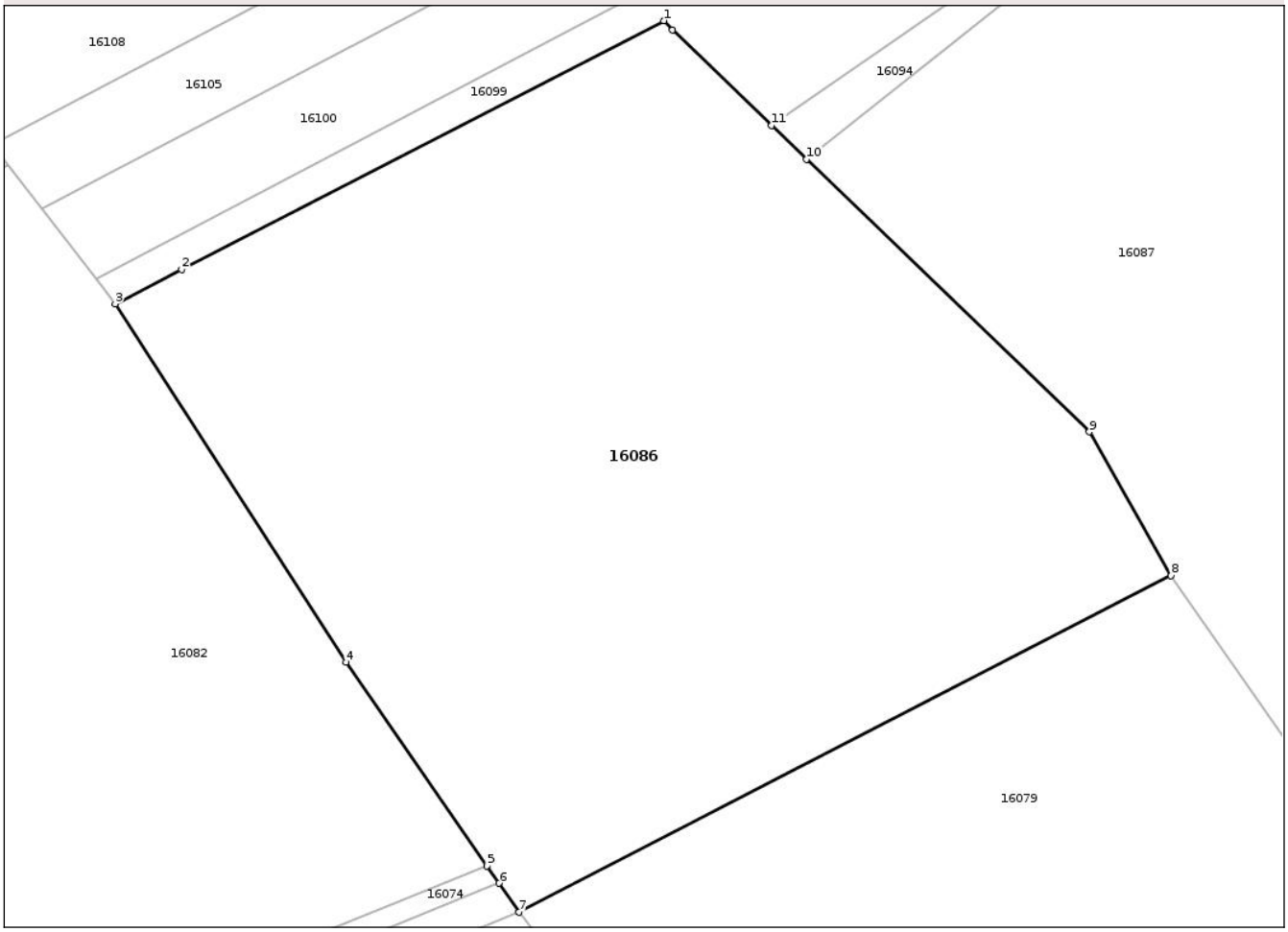
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54333	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	54	45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.329,163 553.108,125	2	403.277,524 553.081,499	58.099
2	403.277,524 553.081,499	3	403.270,405 553.077,828	8.01
3	403.270,405 553.077,828	4	403.295,124 553.039,494	45.613
4	403.295,124 553.039,494	5	403.310,227 553.017,707	26.51
5	403.310,227 553.017,707	6	403.311,52 553.015,843	2.269

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.311,52 553.015,843	7	403.313,666 553.012,747	3.767
7	403.313,666 553.012,747	8	403.383,493 553.048,751	78.563
8	403.383,493 553.048,751	9	403.374,742 553.064,141	17.704
9	403.374,742 553.064,141	10	403.344,463 553.093,317	42.048
10	403.344,463 553.093,317	11	403.340,714 553.096,93	5.207
11	403.340,714 553.096,93	12	403.330,119 553.107,139	14.713
12	403.330,119 553.107,139	1	403.329,163 553.108,125	1.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55926	9.600	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31441 / 12/10/2020		
Act Administrativ nr. 32211, din 24/08/2020 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAL EMMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

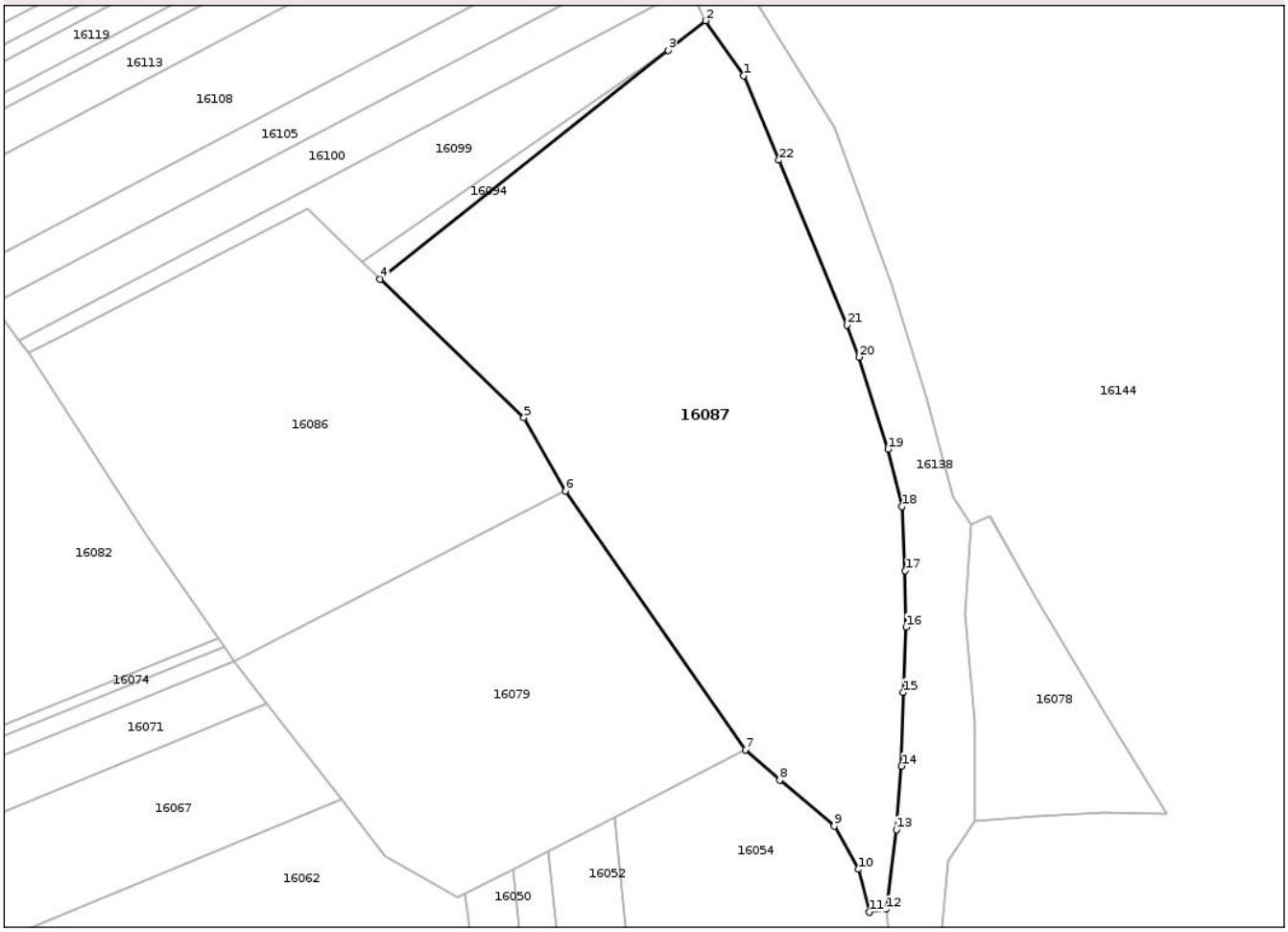
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55926	9.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	9.600	54	2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.421,036 553.136,125	2	403.413,004 553.147,729	14.113
3	403.405,17 553.141,51	4	403.344,463 553.093,317	77.511
5	403.374,742 553.064,141	6	403.383,493 553.048,751	17.704
7	403.421,412 552.994,237	8	403.428,678 552.987,805	9.704
9	403.440,139 552.978,104	10	403.445,332 552.969,026	10.458

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.413,004 553.147,729	3	403.405,17 553.141,51	10.002
4	403.344,463 553.093,317	5	403.374,742 553.064,141	42.048
6	403.383,493 553.048,751	7	403.421,412 552.994,237	66.405
8	403.428,678 552.987,805	9	403.440,139 552.978,104	15.015
10	403.445,332 552.969,026	11	403.447,509 552.960,015	9.27

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	403.447,509 552.960,015	12	403.451,195 552.960,643	3.739
13	403.453,246 552.977,425	14	403.454,374 552.990,802	13.424
15	403.454,748 553.006,295	16	403.455,29 553.020,054	13.77
17	403.455,136 553.031,932	18	403.454,446 553.045,419	13.505
19	403.451,513 553.057,488	20	403.445,441 553.076,904	20.343
21	403.442,825 553.083,648	22	403.428,488 553.118,37	37.566

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	403.451,195 552.960,643	13	403.453,246 552.977,425	16.907
14	403.454,374 552.990,802	15	403.454,748 553.006,295	15.498
16	403.455,29 553.020,054	17	403.455,136 553.031,932	11.879
18	403.454,446 553.045,419	19	403.451,513 553.057,488	12.42
20	403.445,441 553.076,904	21	403.442,825 553.083,648	7.234
22	403.428,488 553.118,37	1	403.421,036 553.136,125	19.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 0584/3004, din 17/10/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZILÁGYI IRMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

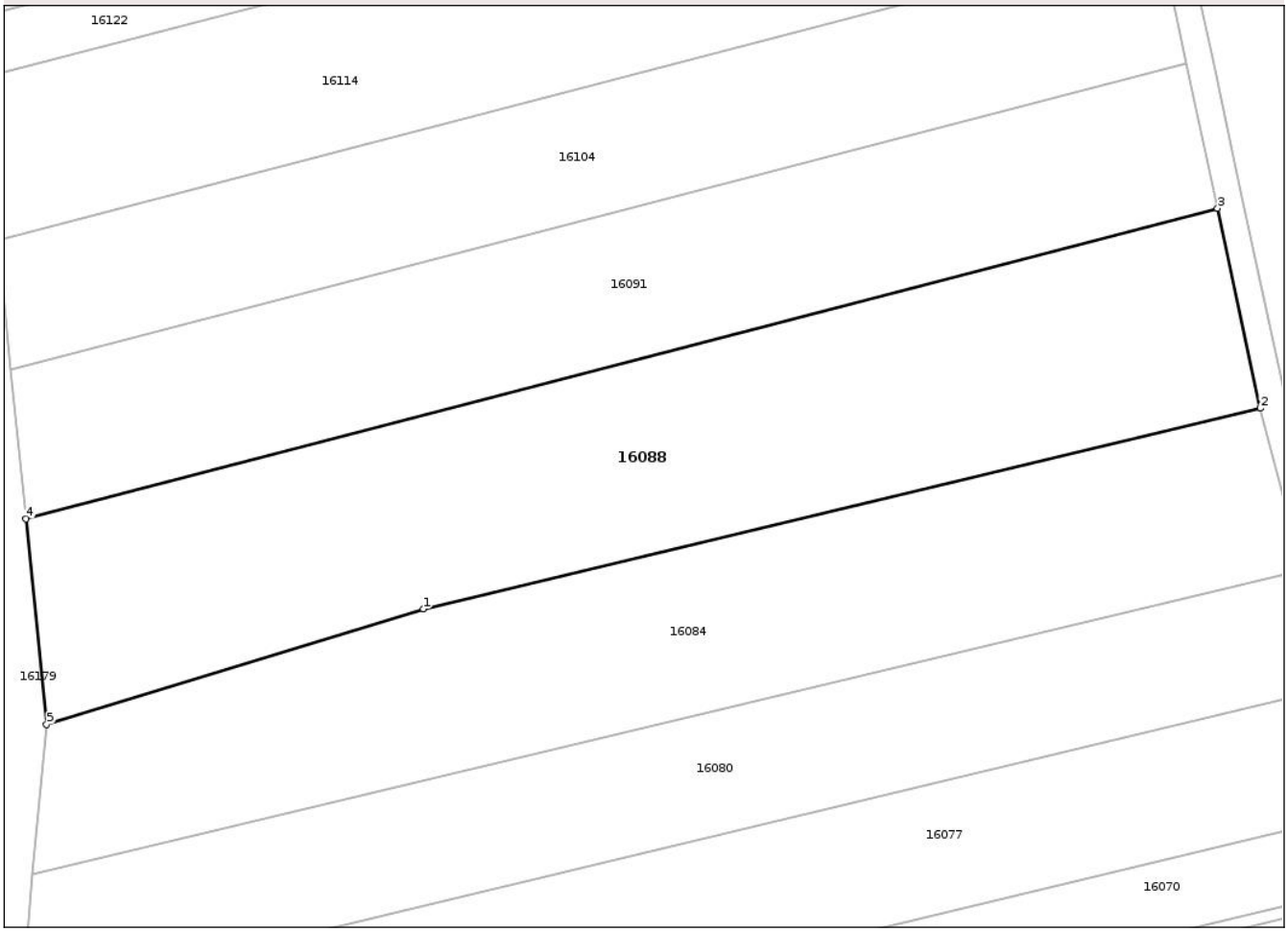
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	56	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.444,671 553.050,239	2	404.586,691 553.084,267	146.04
2	404.586,691 553.084,267	3	404.579,448 553.118,167	34.665
3	404.579,448 553.118,167	4	404.377,224 553.065,516	208.966
4	404.377,224 553.065,516	5	404.380,726 553.030,643	35.048
5	404.380,726 553.030,643	1	404.444,671 553.050,239	66.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2931, din 17/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZABÓ DOMINIC**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SZABO IULIANA** 2) **FODOR MARTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

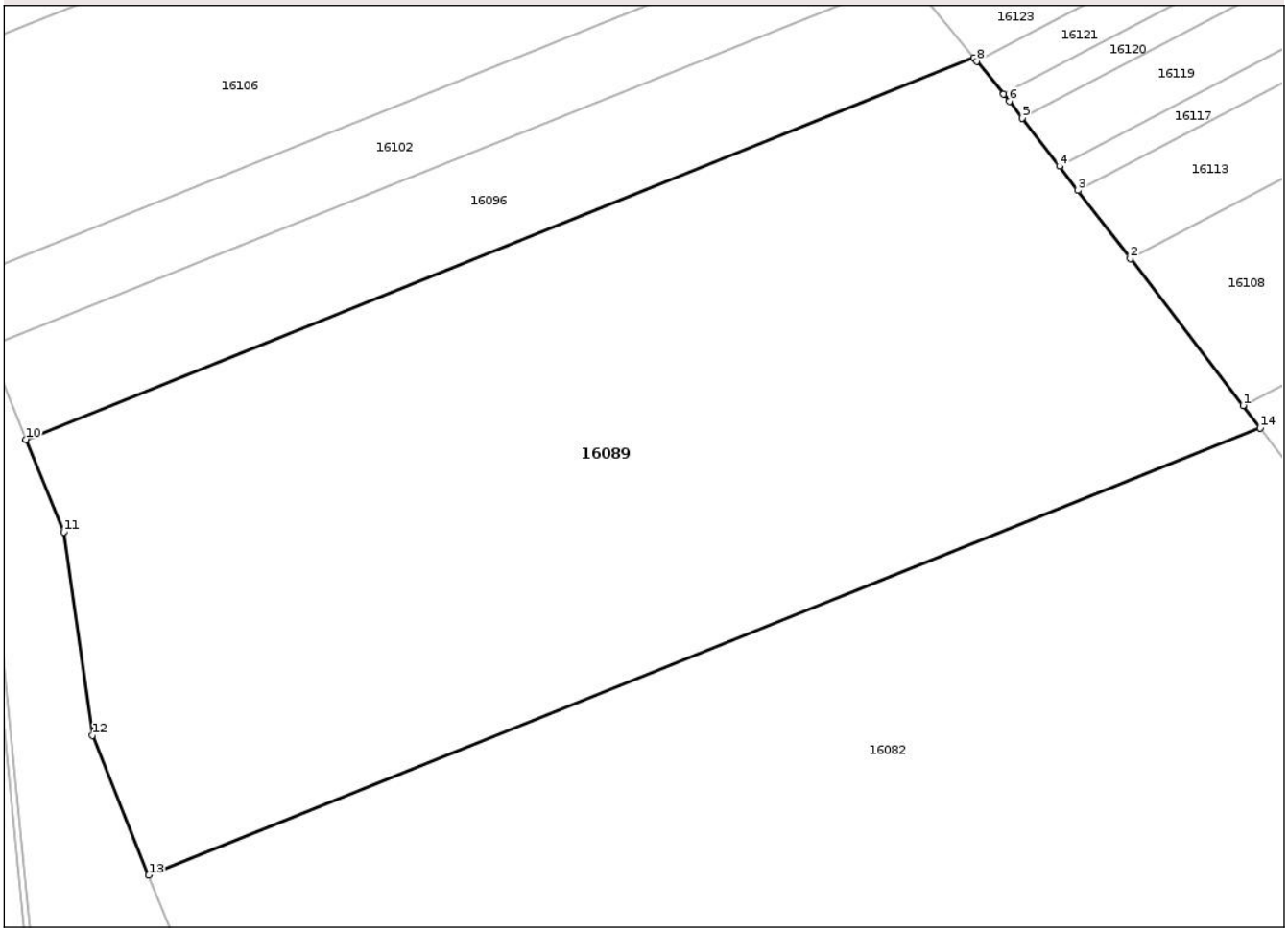
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	54	53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.257,28 553.094,904	2	403.245,996 553.109,585	18.516
2	403.245,996 553.109,585	3	403.240,781 553.116,371	8.558
3	403.240,781 553.116,371	4	403.238,926 553.118,784	3.044
4	403.238,926 553.118,784	5	403.235,227 553.123,596	6.069
5	403.235,227 553.123,596	6	403.233,929 553.125,285	2.13

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.233,929 553.125,285	7	403.233,361 553.125,983	0.9
7	403.233,361 553.125,983	8	403.230,683 553.129,275	4.244
8	403.230,683 553.129,275	9	403.230,405 553.129,615	0.439
9	403.230,405 553.129,615	10	403.135,663 553.091,529	102.111
10	403.135,663 553.091,529	11	403.139,438 553.082,295	9.976
11	403.139,438 553.082,295	12	403.142,299 553.061,965	20.53
12	403.142,299 553.061,965	13	403.147,942 553.048,022	15.042
13	403.147,942 553.048,022	14	403.258,999 553.092,667	119.695
14	403.258,999 553.092,667	1	403.257,28 553.094,904	2.821

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.690	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

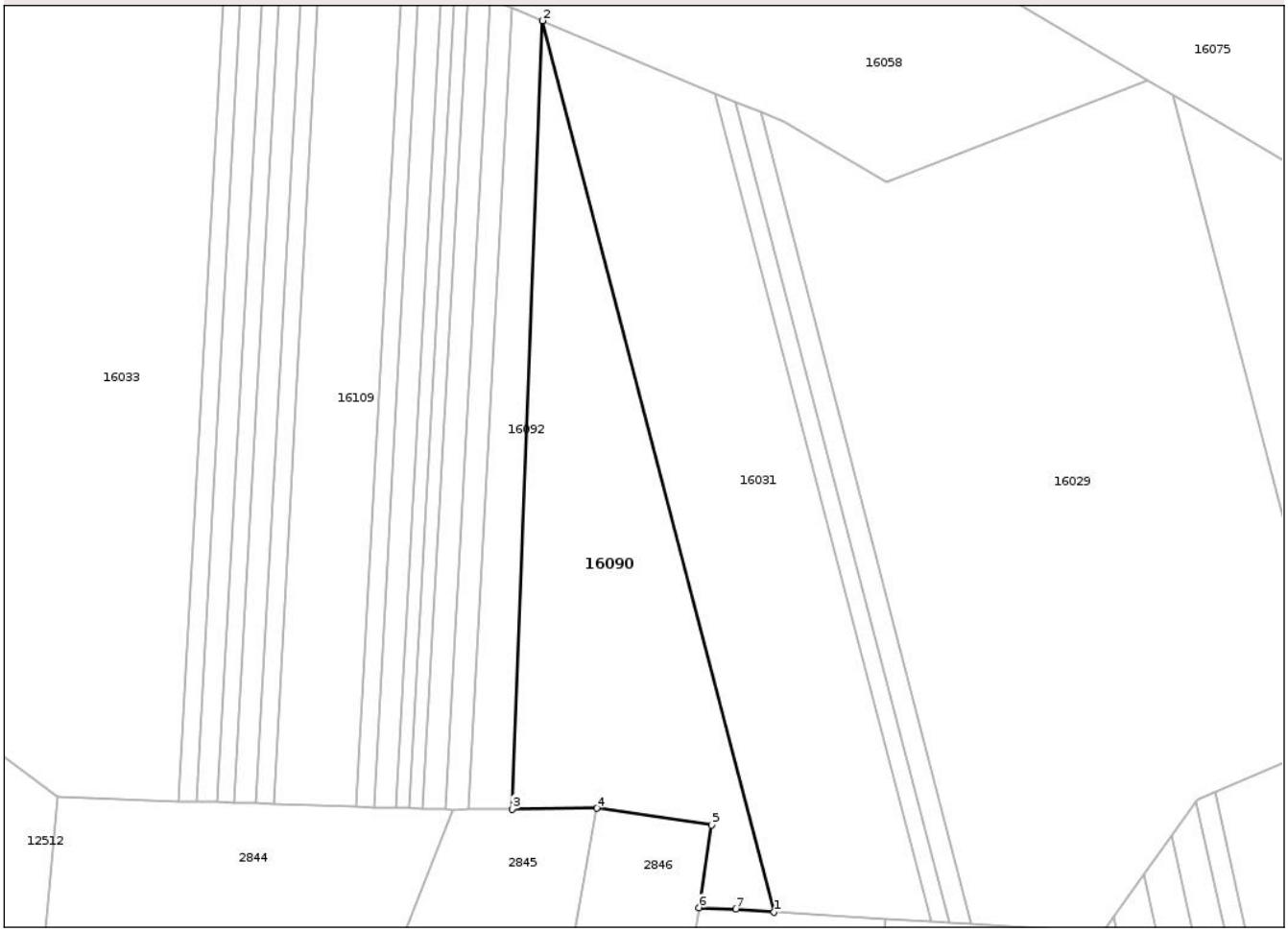
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.690	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.016,411 552.696,57	2	402.978,178 552.843,422	151.747
2	402.978,178 552.843,422	3	402.973,189 552.713,563	129.955
3	402.973,189 552.713,563	4	402.987,144 552.713,687	13.956
4	402.987,144 552.713,687	5	403.006,095 552.710,925	19.151
5	403.006,095 552.710,925	6	403.004,022 552.697,331	13.751

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.004,022 552.697,331	7	403.010,108 552.697,099	6.09
7	403.010,108 552.697,099	1	403.016,411 552.696,57	6.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 26132/2490, din 05/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIRÓ AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

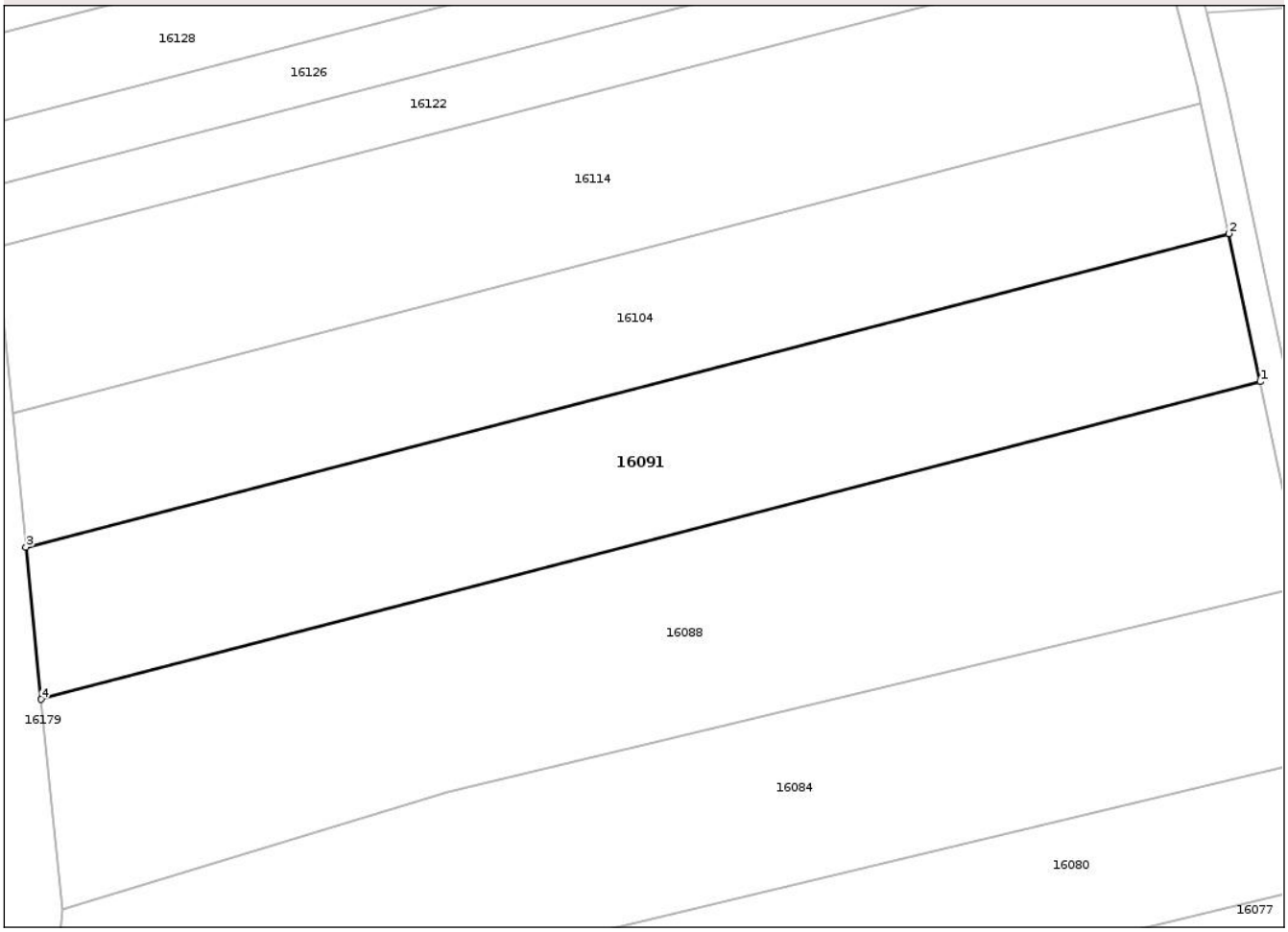
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	56	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.579,448 553.118,167	2	404.574,209 553.142,69	25.076
2	404.574,209 553.142,69	3	404.374,691 553.090,744	206.169
3	404.374,691 553.090,744	4	404.377,224 553.065,516	25.355
4	404.377,224 553.065,516	1	404.579,448 553.118,167	208.966

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

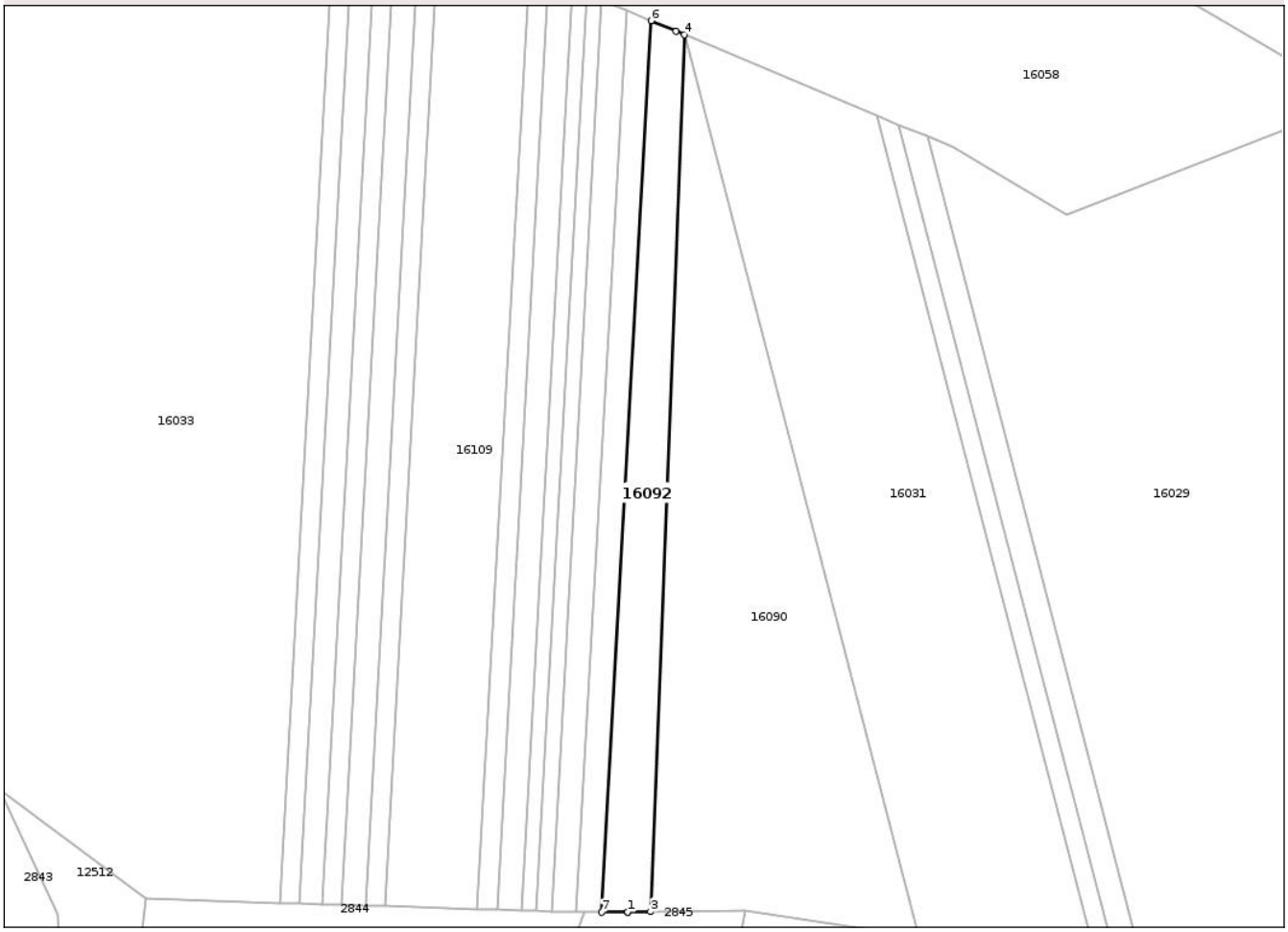
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.969,798 552.713,532	2	402.969,812 552.713,533	0.015
2	402.969,812 552.713,533	3	402.973,189 552.713,563	3.377
3	402.973,189 552.713,563	4	402.978,178 552.843,422	129.955
4	402.978,178 552.843,422	5	402.976,981 552.843,924	1.298
5	402.976,981 552.843,924	6	402.973,255 552.845,486	4.039

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.973,255 552.845,486	7	402.965,984 552.713,499	132.187
7	402.965,984 552.713,499	1	402.969,798 552.713,532	3.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2024		
Act Administrativ nr. 27992/2929, din 17/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZILÁGYI LUDOVIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

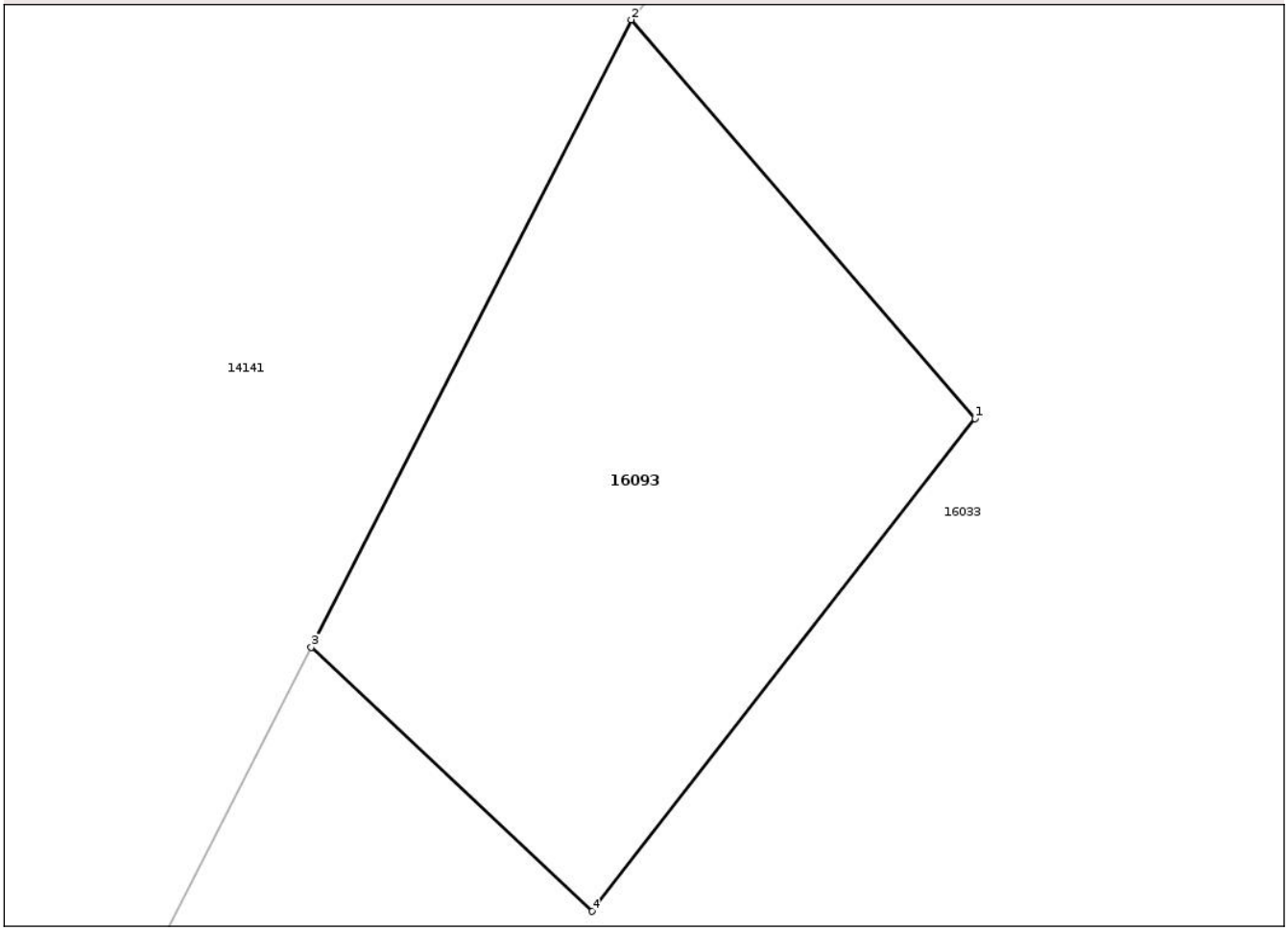
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	500	54	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.353,098 552.736,184	2	402.338,853 552.752,688	21.802
2	402.338,853 552.752,688	3	402.325,606 552.726,708	29.162
3	402.325,606 552.726,708	4	402.337,248 552.715,789	15.962
4	402.337,248 552.715,789	1	402.353,098 552.736,184	25.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 28094/2701, din 20/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOTH IOAN**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TOTH CATALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

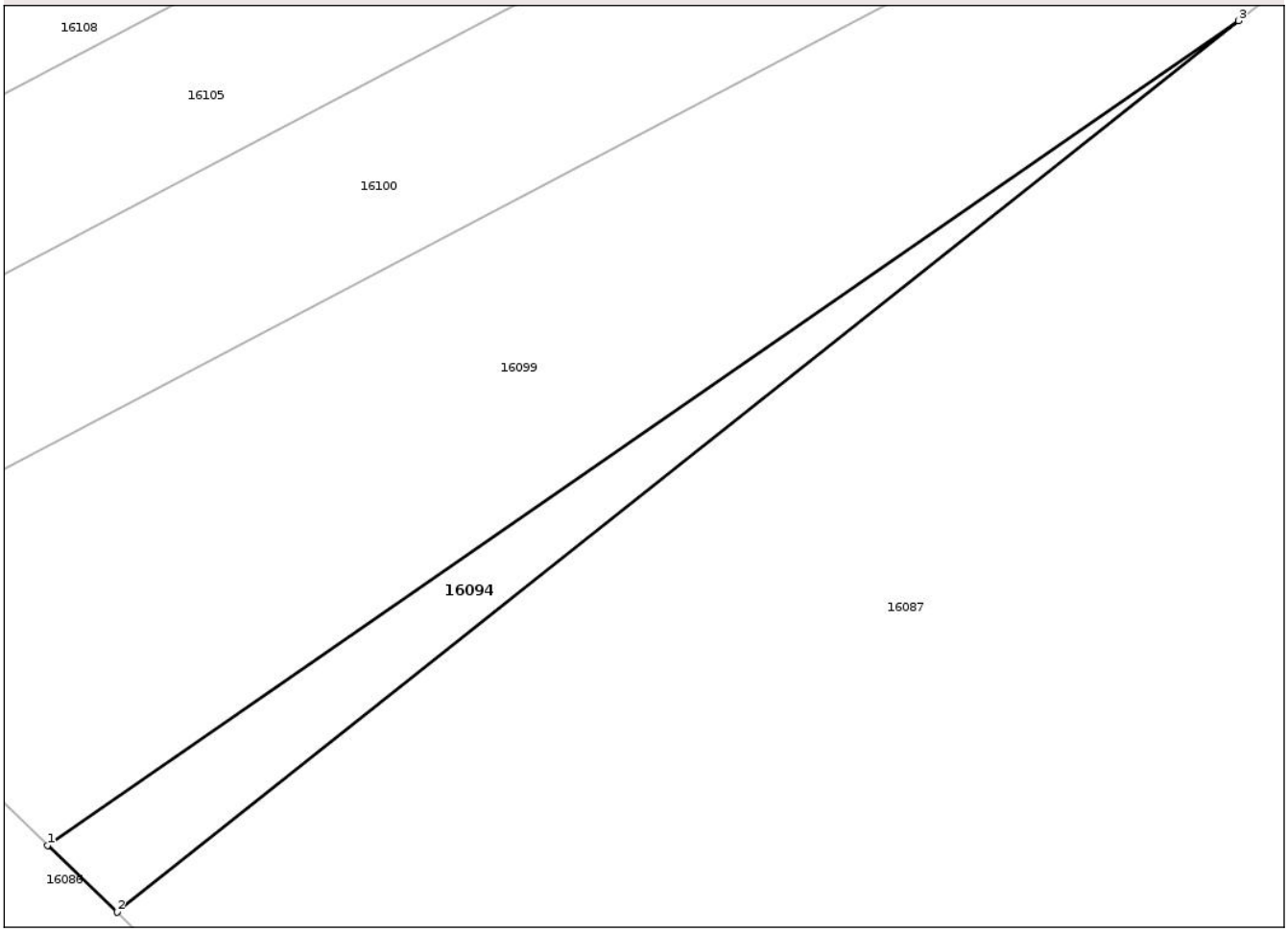
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	200	54	44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.340,714 553.096,93	2	403.344,463 553.093,317	5.207
2	403.344,463 553.093,317	3	403.405,17 553.141,51	77.511
3	403.405,17 553.141,51	1	403.340,714 553.096,93	78.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2024		
Act Administrativ nr. 28094/2756, din 22/11/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANYAI GHIZELA** 2) **WOLF ROZALIA** 3) **SZATMARI ILONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

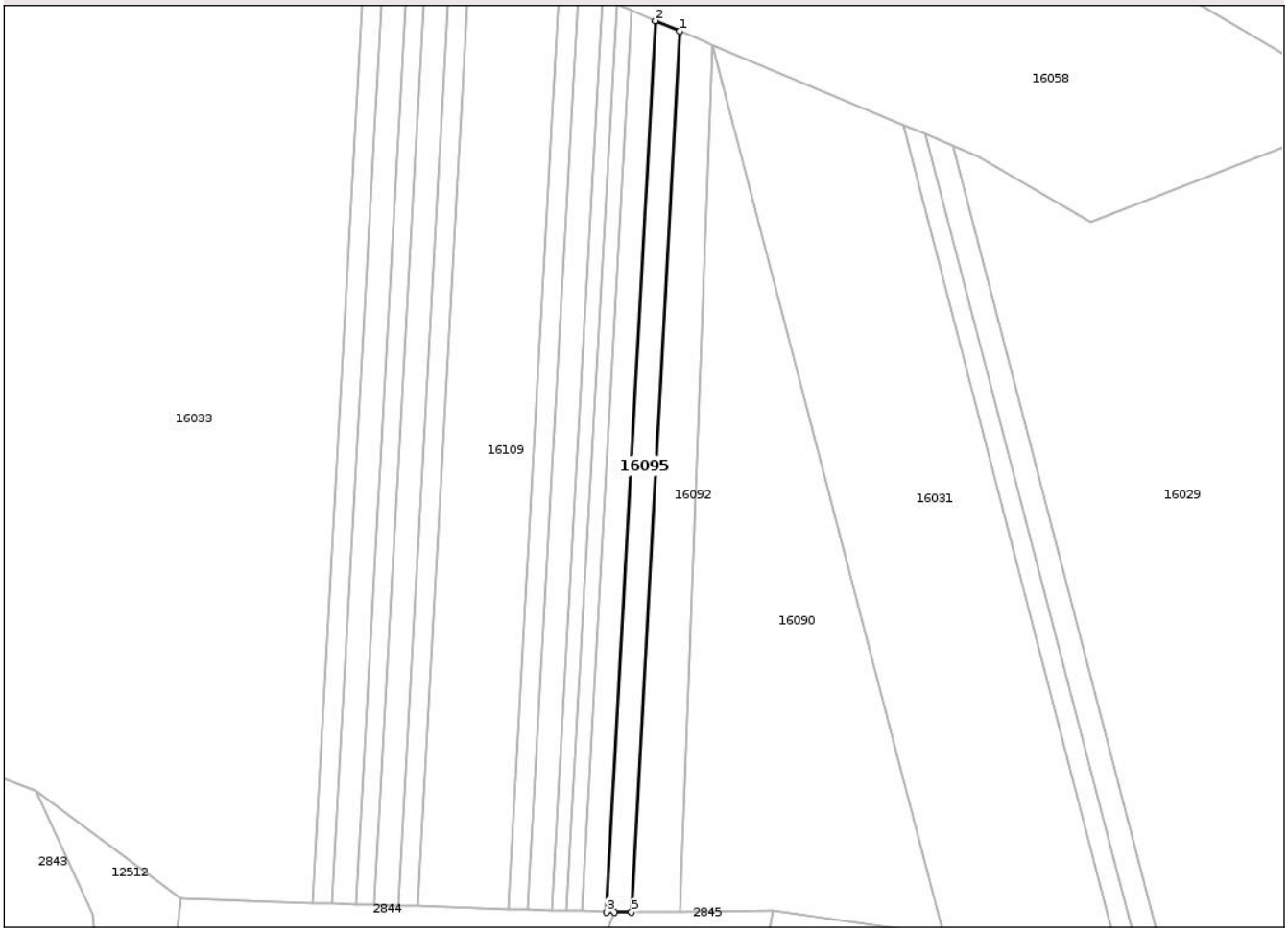
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	54	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.973,255 552.845,486	2	402.969,574 552.847,029	3.991
2	402.969,574 552.847,029	3	402.962,219 552.713,515	133.716
3	402.962,219 552.713,515	4	402.963,458 552.713,477	1.24
4	402.963,458 552.713,477	5	402.965,984 552.713,499	2.526
5	402.965,984 552.713,499	1	402.973,255 552.845,486	132.187

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2503, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GÁL VILHEM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

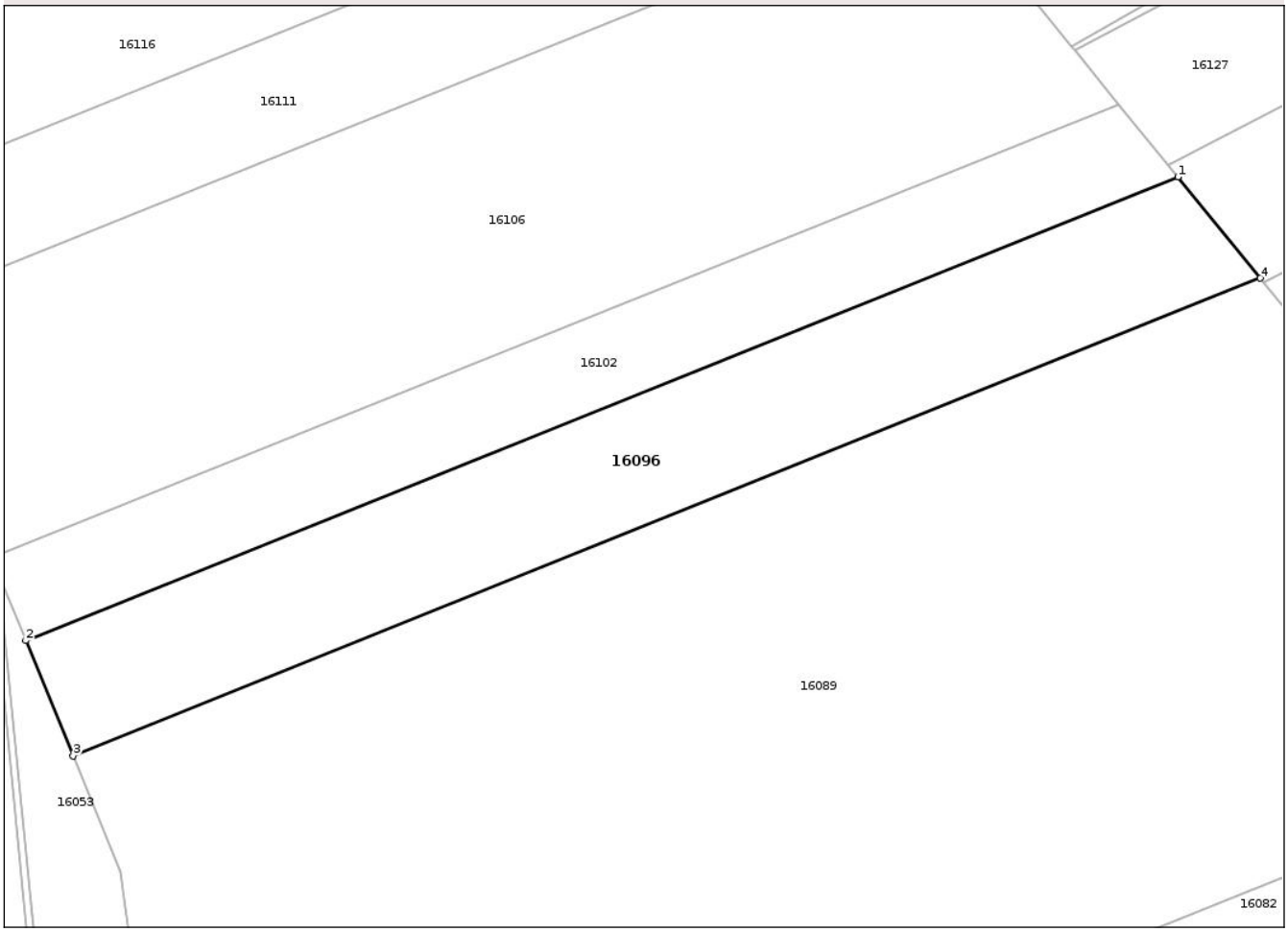
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	54	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.223,836 553.137,689	2	403.131,901 553.100,731	99.086
2	403.131,901 553.100,731	3	403.135,663 553.091,529	9.941
3	403.135,663 553.091,529	4	403.230,405 553.129,615	102.111
4	403.230,405 553.129,615	1	403.223,836 553.137,689	10.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2024		
Act Administrativ nr. 27992/2931, din 17/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZABÓ DOMINIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

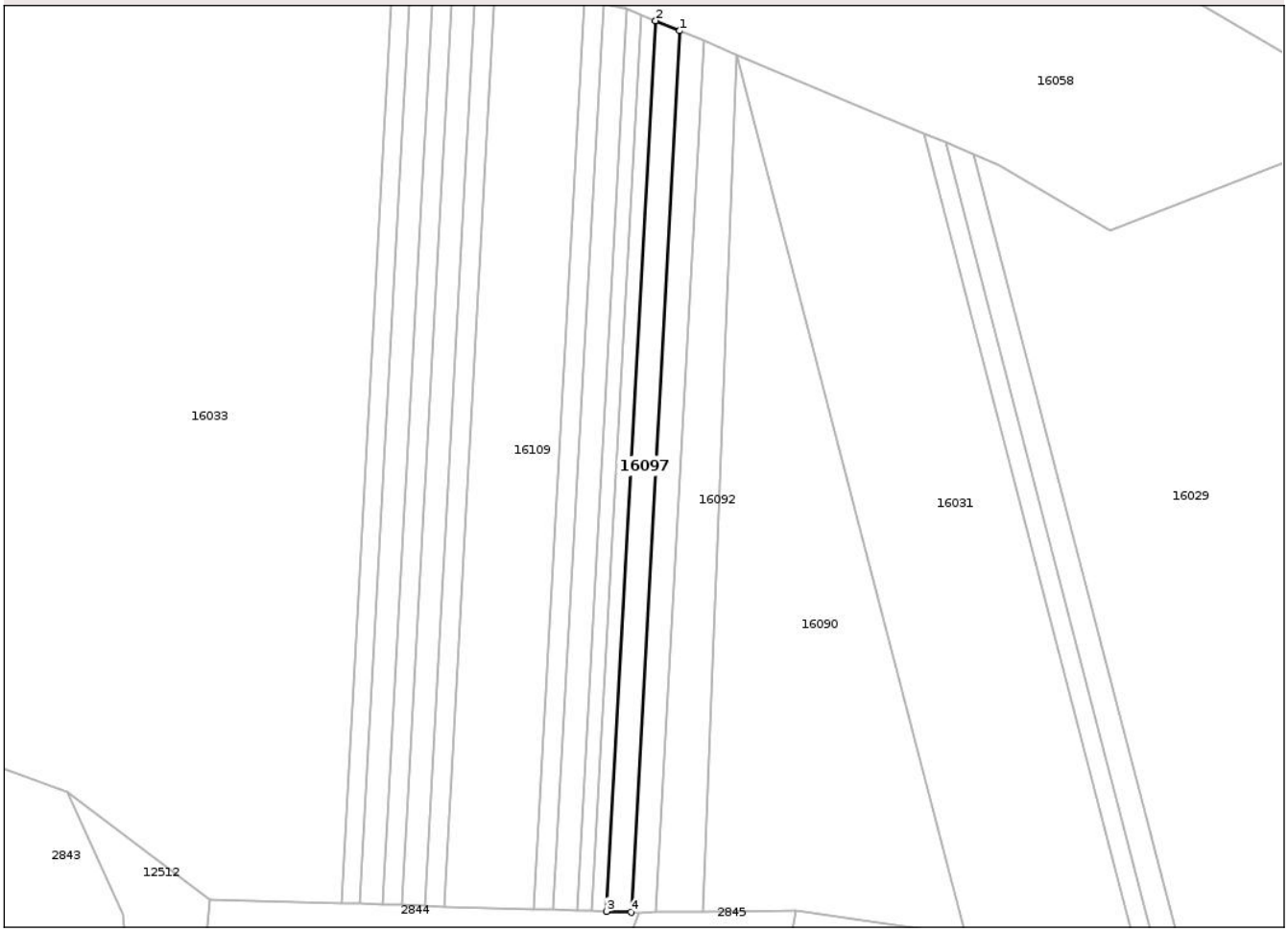
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	500	54	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.969,574 552.847,029	2	402.965,933 552.848,555	3.948
2	402.965,933 552.848,555	3	402.958,5 552.713,63	135.129
3	402.958,5 552.713,63	4	402.962,219 552.713,515	3.721
4	402.962,219 552.713,515	1	402.969,574 552.847,029	133.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2024		
Act Administrativ nr. 26112/2501, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAGY STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

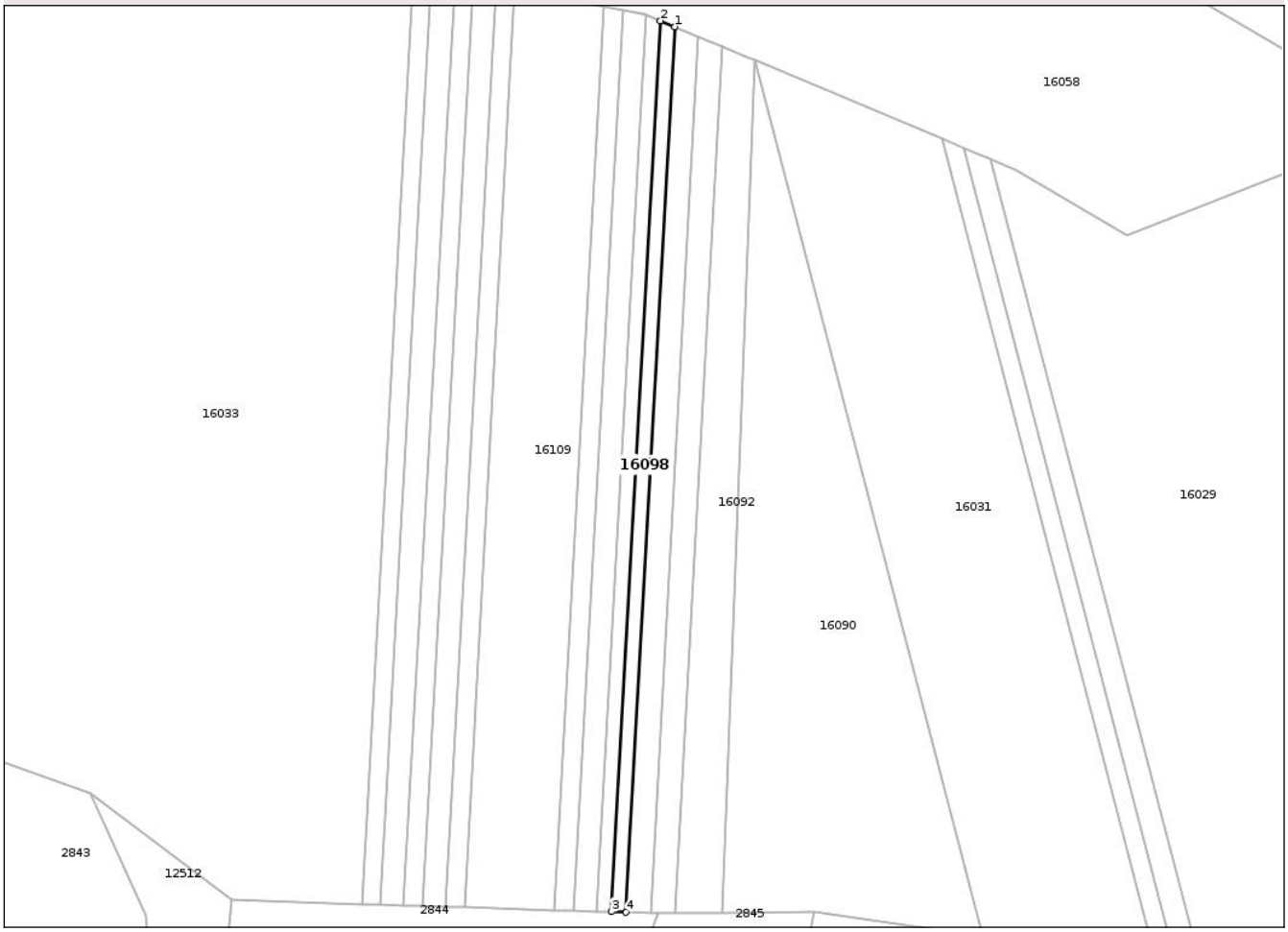
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	300	54	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.965,933 552.848,555	2	402.963,767 552.849,463	2.349
2	402.963,767 552.849,463	3	402.956,288 552.713,699	135.97
3	402.956,288 552.713,699	4	402.958,5 552.713,63	2.214
4	402.958,5 552.713,63	1	402.965,933 552.848,555	135.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2856, din 02/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAGY ALEXIU**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SOLOMON ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

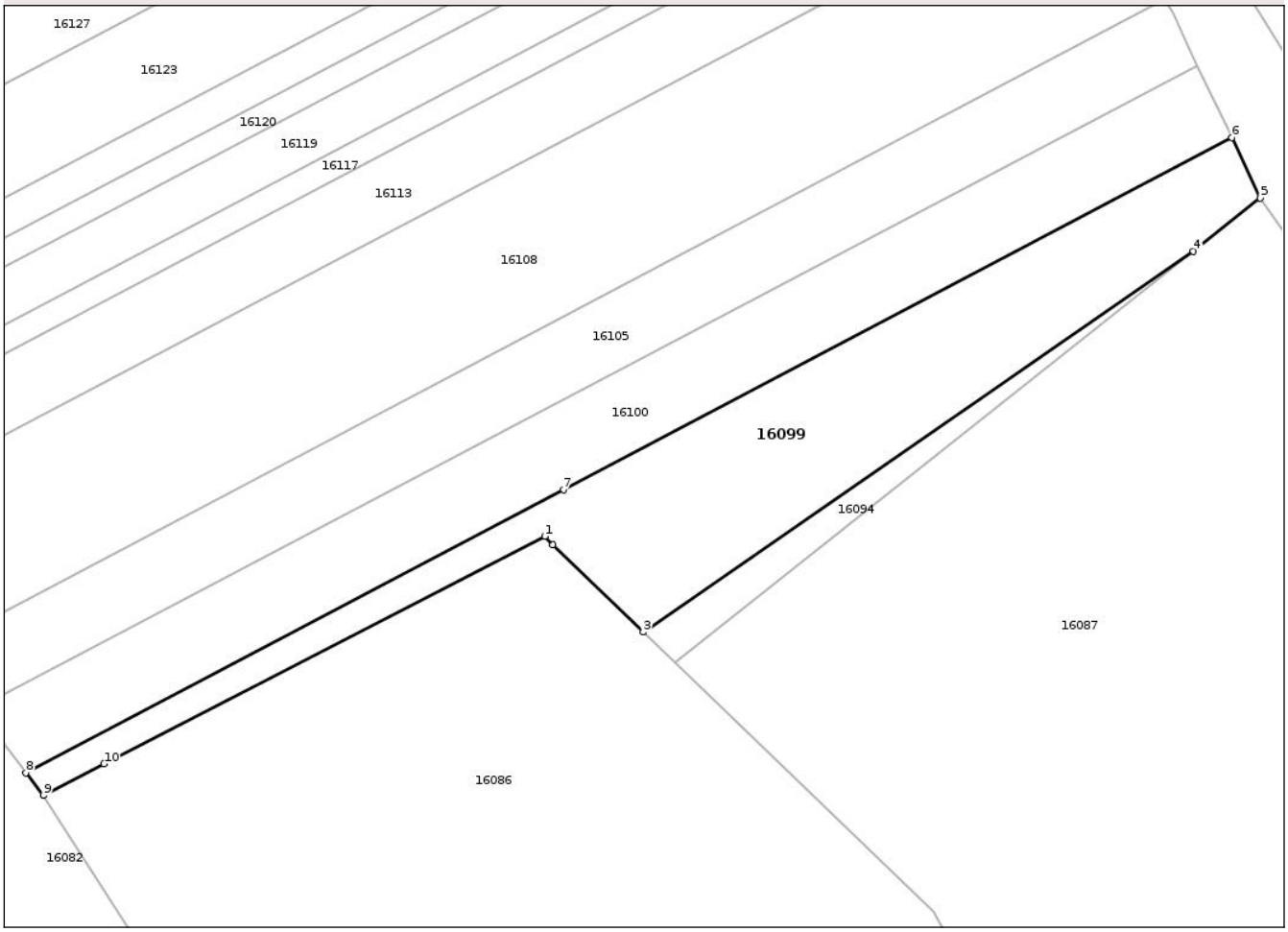
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	54	43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.329,163 553.108,125	2	403.330,119 553.107,139	1.373
2	403.330,119 553.107,139	3	403.340,714 553.096,93	14.713
3	403.340,714 553.096,93	4	403.405,17 553.141,51	78.371
4	403.405,17 553.141,51	5	403.413,004 553.147,729	10.002
5	403.413,004 553.147,729	6	403.409,662 553.154,806	7.826

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.409,662 553.154,806	7	403.331,358 553.113,601	88.484
7	403.331,358 553.113,601	8	403.268,379 553.080,464	71.165
8	403.268,379 553.080,464	9	403.270,405 553.077,828	3.325
9	403.270,405 553.077,828	10	403.277,524 553.081,499	8.01
10	403.277,524 553.081,499	1	403.329,163 553.108,125	58.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 28094/2748, din 18/11/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZILAGY BLAZIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

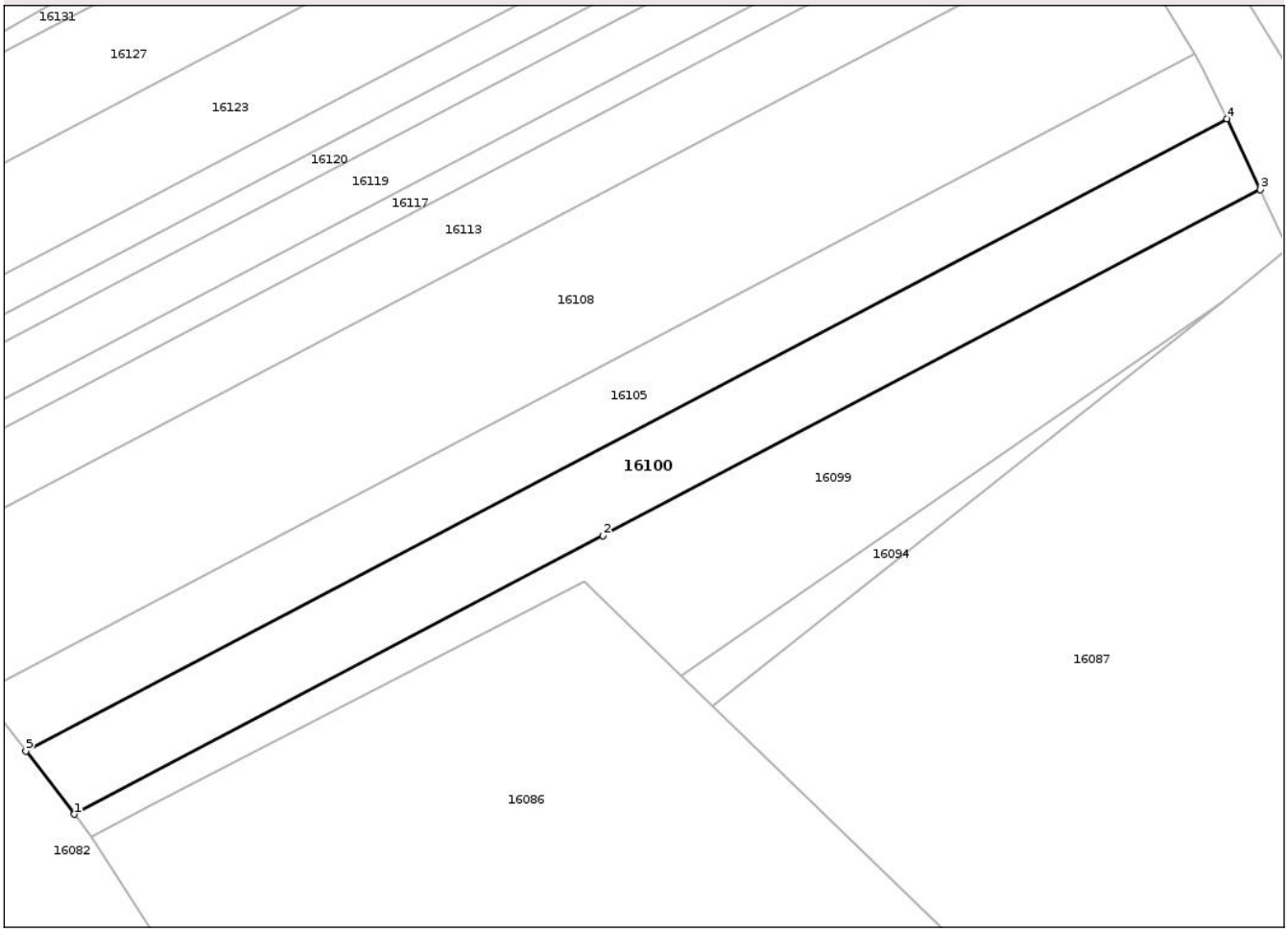
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	54	43/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.268,379 553.080,464	2	403.331,358 553.113,601	71.165
2	403.331,358 553.113,601	3	403.409,662 553.154,806	88.484
3	403.409,662 553.154,806	4	403.405,672 553.163,256	9.345
4	403.405,672 553.163,256	5	403.262,605 553.087,976	161.664
5	403.262,605 553.087,976	1	403.268,379 553.080,464	9.475

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2024		
Act Administrativ nr. 26112/2511, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SALAMON ANNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

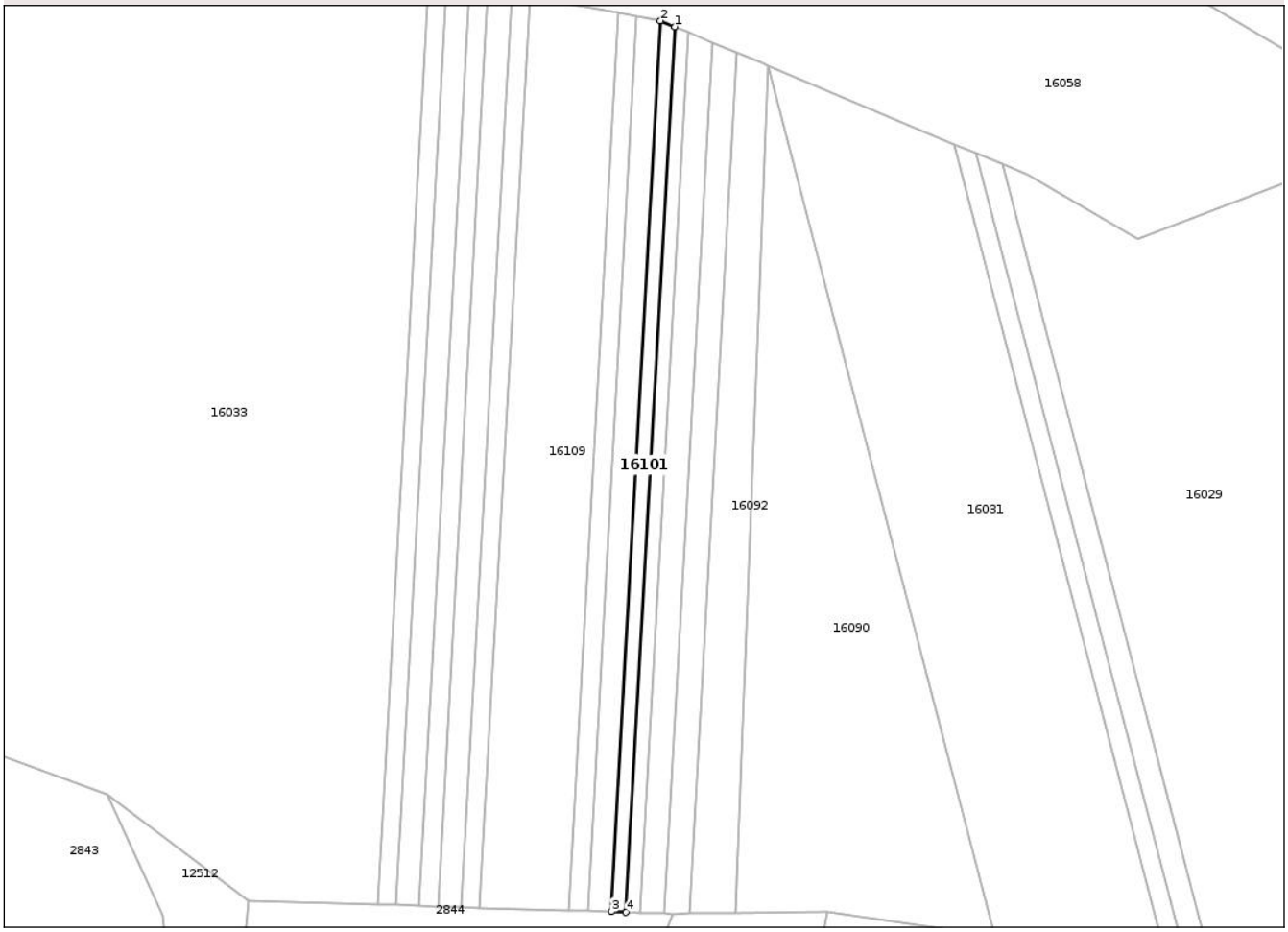
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	300	54	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.963,767 552.849,463	2	402.961,613 552.850,366	2.335
2	402.961,613 552.850,366	3	402.954,088 552.713,767	136.806
3	402.954,088 552.713,767	4	402.956,288 552.713,699	2.2
4	402.956,288 552.713,699	1	402.963,767 552.849,463	135.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2904, din 10/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSEP IOSIF**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CSÉP MARINELA** 2) **CSÉP IOSKA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

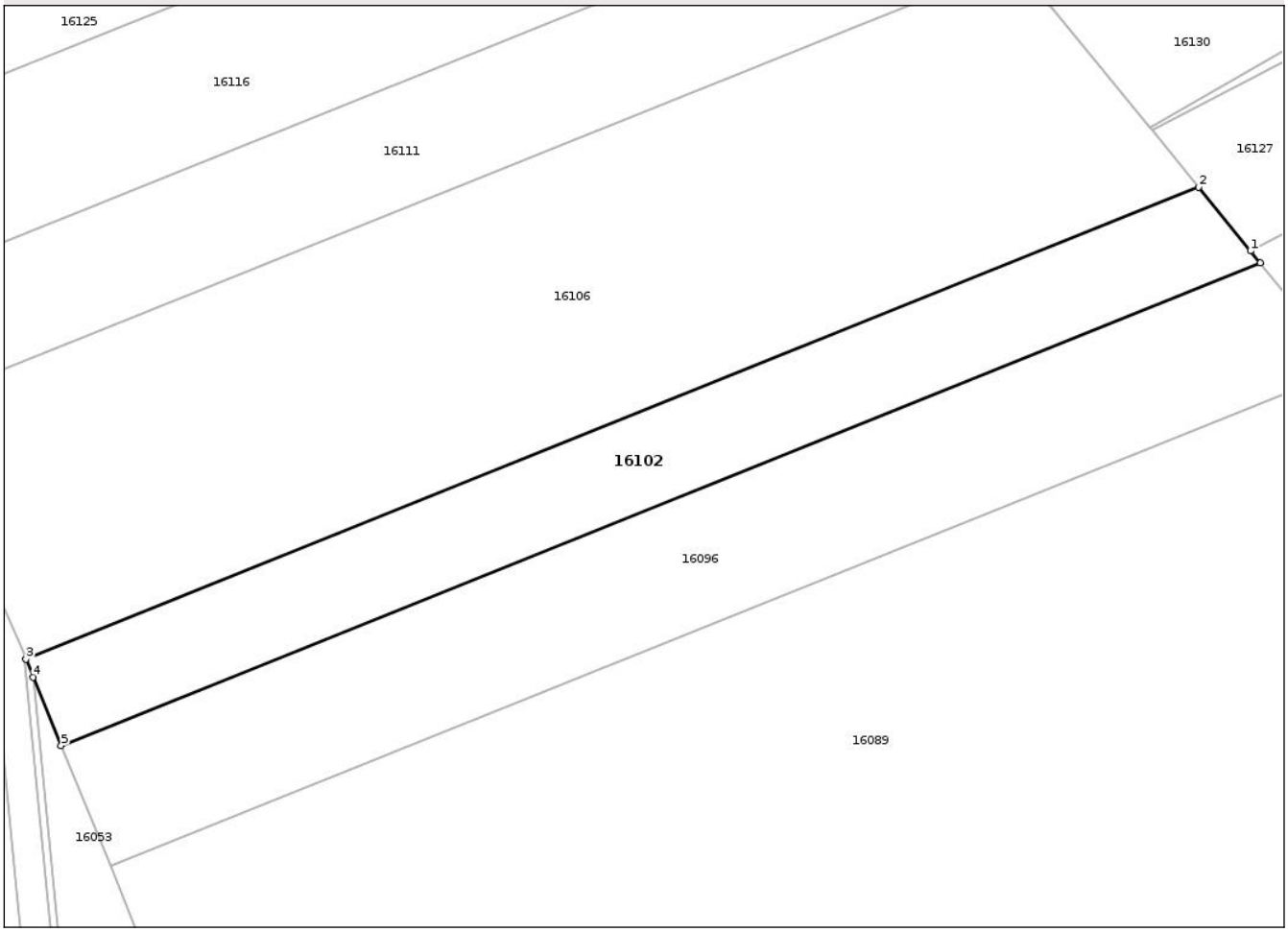
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	54	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.223,088 553.138,608	2	403.219,116 553.143,49	6.294
2	403.219,116 553.143,49	3	403.129,198 553.107,343	96.912
3	403.129,198 553.107,343	4	403.129,753 553.105,984	1.468
4	403.129,753 553.105,984	5	403.131,901 553.100,731	5.675
5	403.131,901 553.100,731	6	403.223,836 553.137,689	99.086

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.223,836 553.137,689	1	403.223,088 553.138,608	1.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2024		
Act Administrativ nr. 27992/2977, din 10/10/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTON ANDREIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

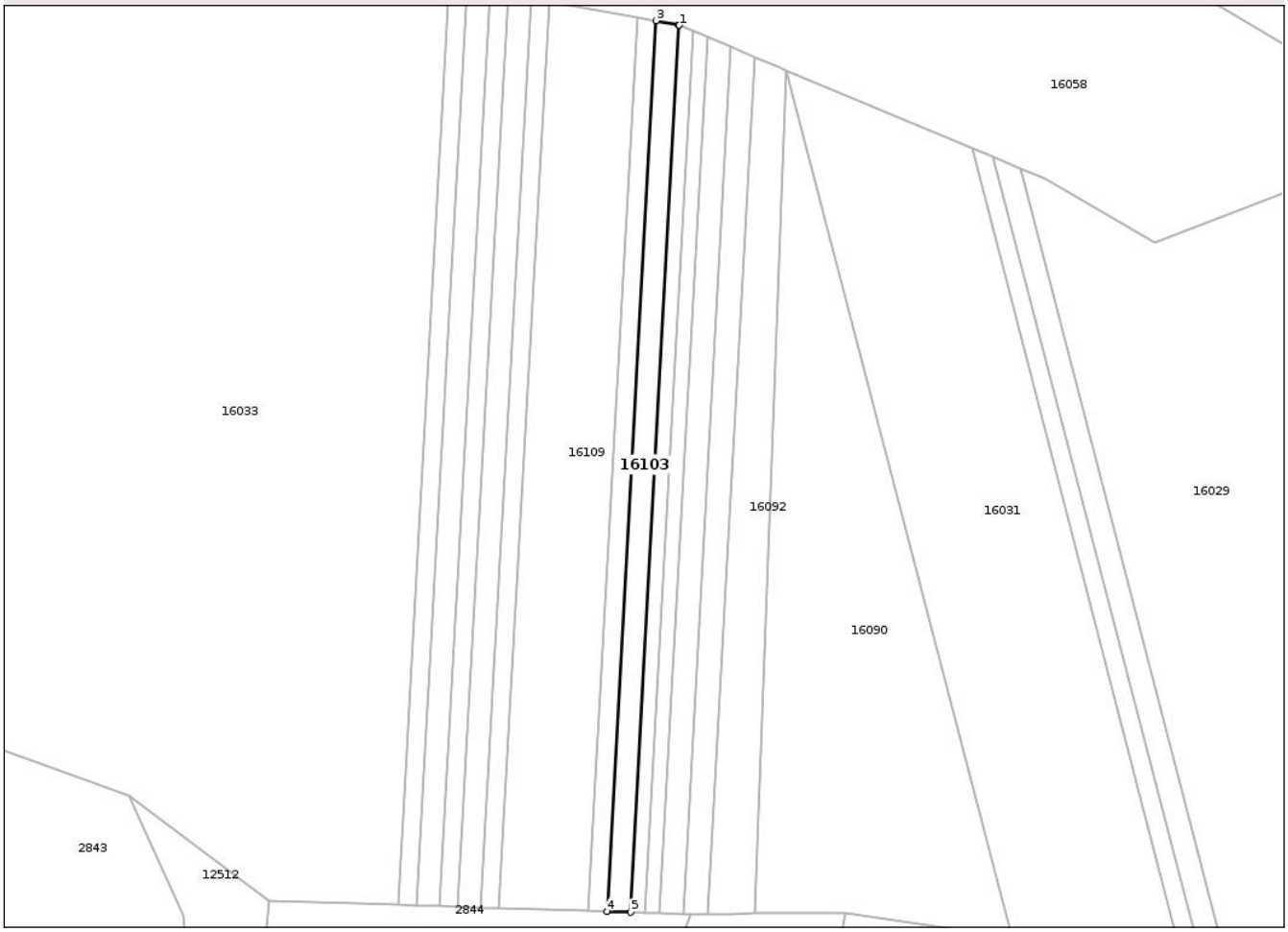
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	500	54	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.961,613 552.850,366	2	402.961,467 552.850,427	0.158
2	402.961,467 552.850,427	3	402.957,999 552.851,058	3.525
3	402.957,999 552.851,058	4	402.950,442 552.713,88	137.387
4	402.950,442 552.713,88	5	402.954,088 552.713,767	3.648
5	402.954,088 552.713,767	1	402.961,613 552.850,366	136.806

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2817, din 24/07/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAVER EMMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

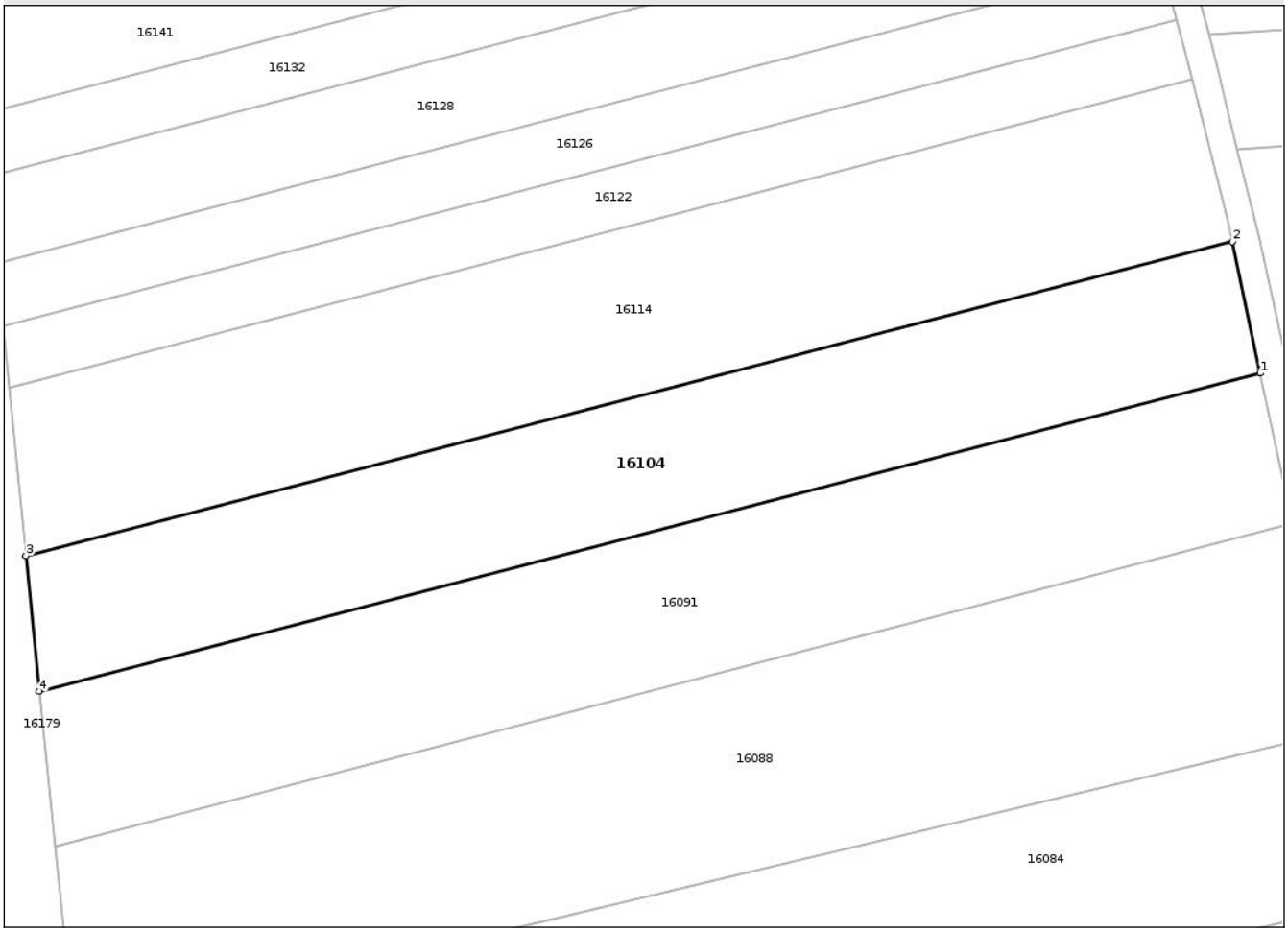
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	56	10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.574,209 553.142,69	2	404.569,617 553.164,184	21.979
2	404.569,617 553.164,184	3	404.372,47 553.112,855	203.719
3	404.372,47 553.112,855	4	404.374,691 553.090,744	22.222
4	404.374,691 553.090,744	1	404.574,209 553.142,69	206.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2939, din 21/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APÁCZAI GIZELA**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **APACZAI VICENȚIU** 2) **TOTH IBOLYA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

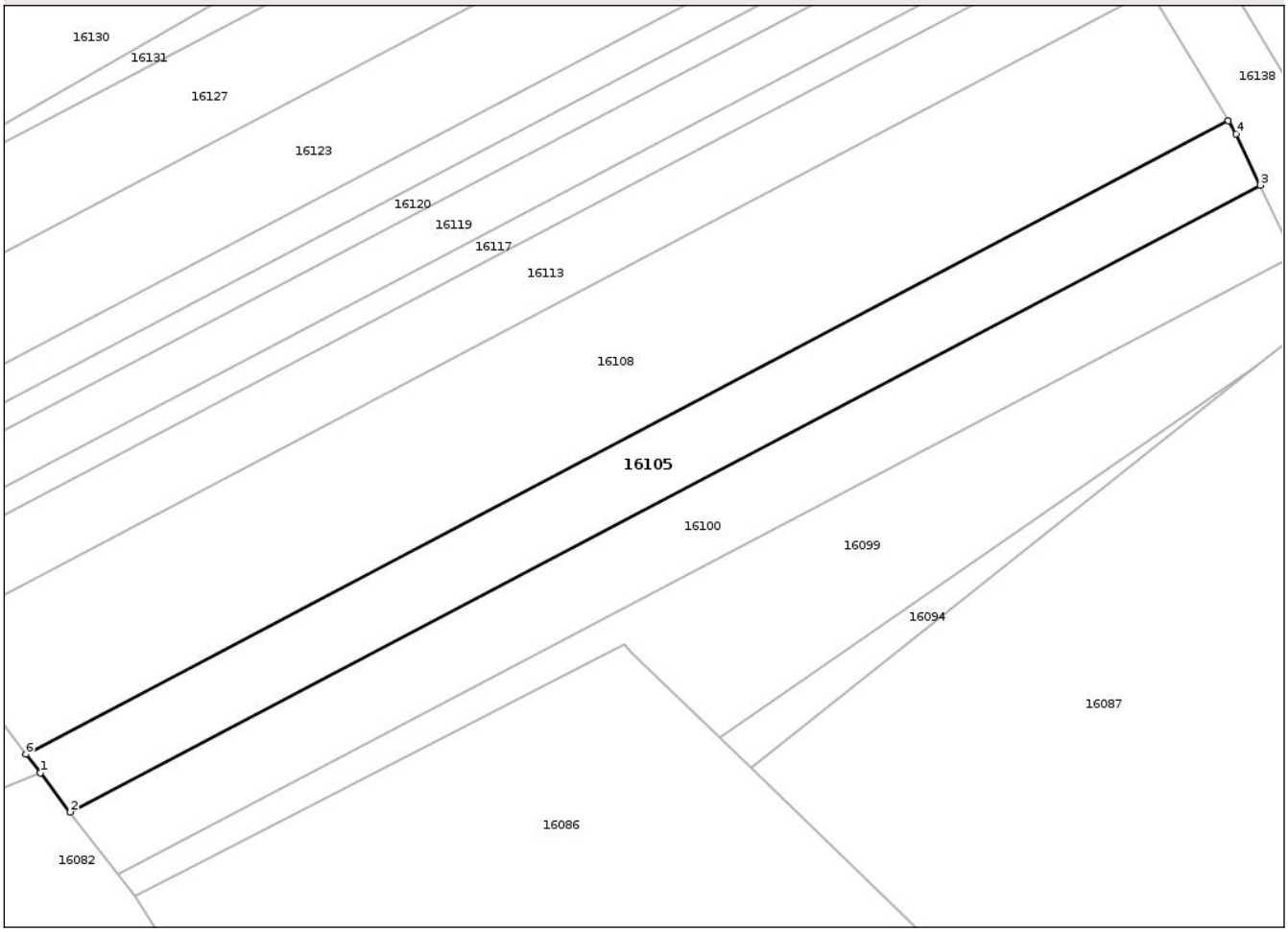
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	54	43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.258,999 553.092,667	2	403.262,605 553.087,976	5.917
2	403.262,605 553.087,976	3	403.405,672 553.163,256	161.664
3	403.405,672 553.163,256	4	403.402,779 553.169,382	6.775
4	403.402,779 553.169,382	5	403.401,832 553.170,967	1.846
5	403.401,832 553.170,967	6	403.257,28 553.094,904	163.343

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.257,28 553.094,904	1	403.258,999 553.092,667	2.821

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2811, din 16/06/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BANYAI MARGARETA** 2) **APACZÁI JANOS** 3) **BARTA ANNA**	
2 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **APÁCZAI ELVIRA-MARGARETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

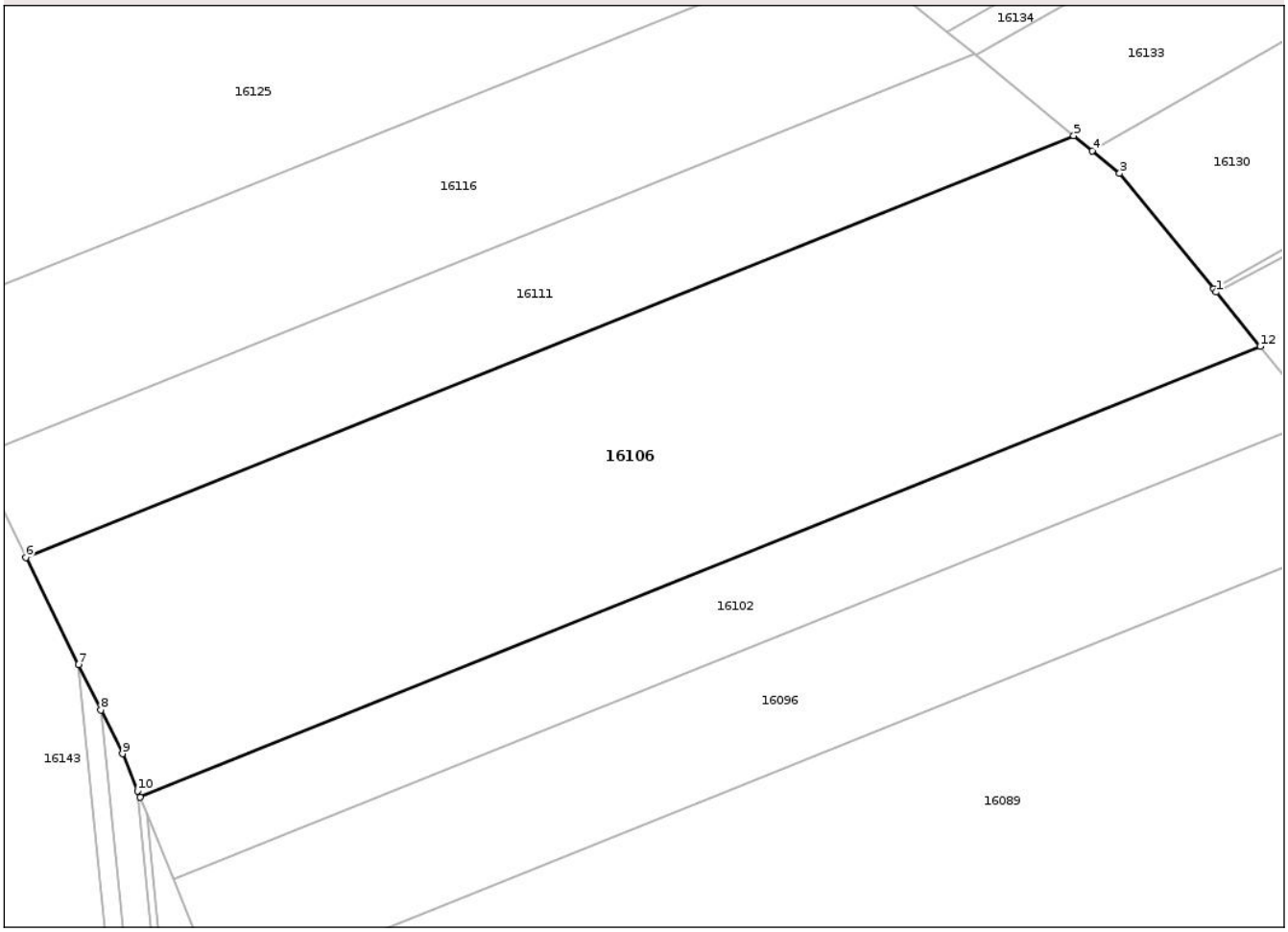
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	54	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.215,579 553.147,836	2	403.215,359 553.148,106	0.348
2	403.215,359 553.148,106	3	403.207,825 553.157,365	11.937
3	403.207,825 553.157,365	4	403.205,642 553.159,155	2.823
4	403.205,642 553.159,155	5	403.204,143 553.160,383	1.938
5	403.204,143 553.160,383	6	403.120,029 553.126,569	90.656

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.120,029 553.126,569	7	403.124,255 553.117,978	9.574
7	403.124,255 553.117,978	8	403.126,049 553.114,332	4.063
8	403.126,049 553.114,332	9	403.127,774 553.110,825	3.908
9	403.127,774 553.110,825	10	403.128,991 553.107,849	3.215
10	403.128,991 553.107,849	11	403.129,198 553.107,343	0.547
11	403.129,198 553.107,343	12	403.219,116 553.143,49	96.912
12	403.219,116 553.143,49	1	403.215,579 553.147,836	5.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2024		
Act Administrativ nr. 28094/2749, din 18/11/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APACZAI ARPAD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

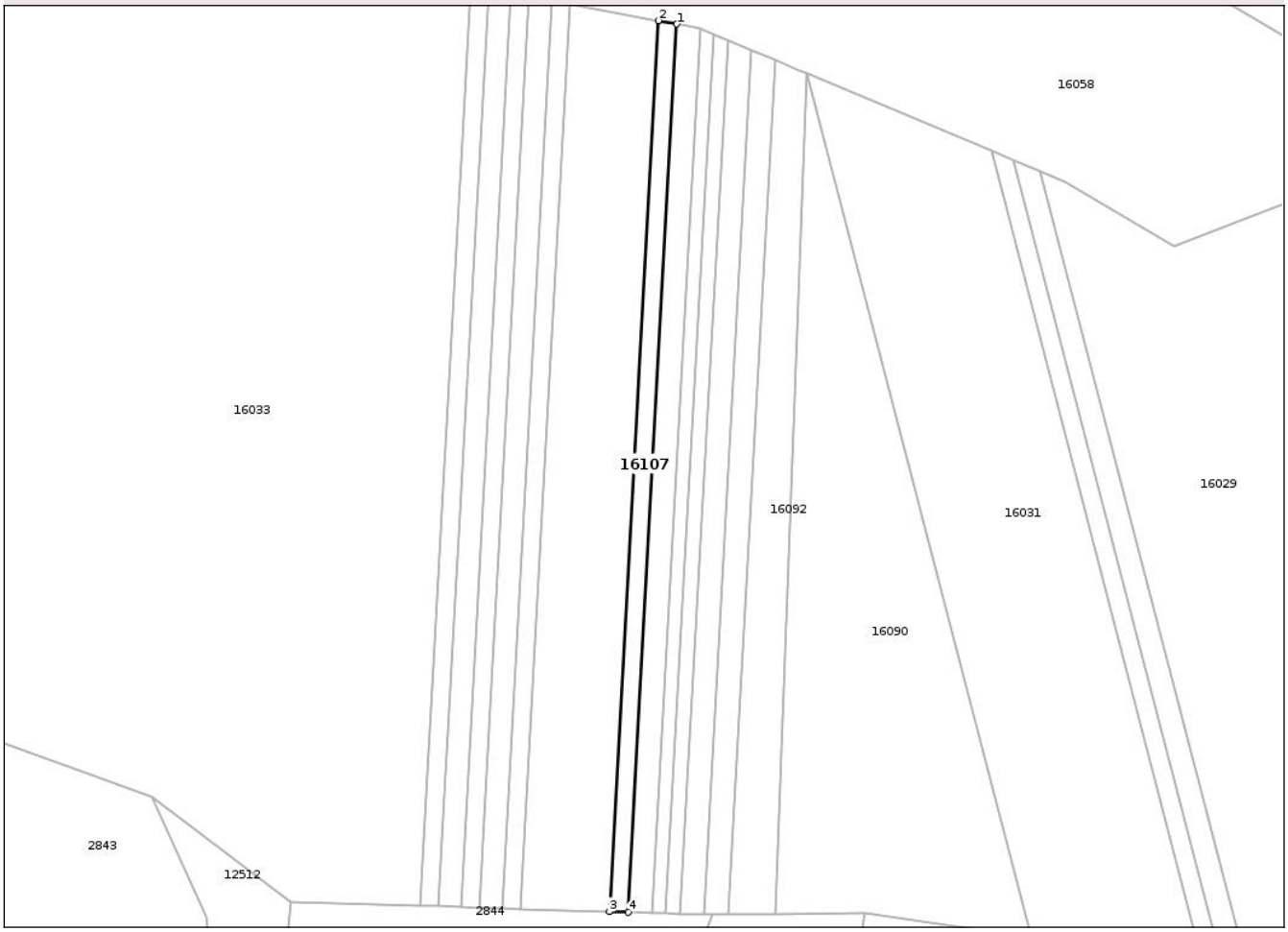
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	54	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.957,999 552.851,058	2	402.955,117 552.851,583	2.93
2	402.955,117 552.851,583	3	402.947,536 552.713,97	137.822
3	402.947,536 552.713,97	4	402.950,442 552.713,88	2.908
4	402.950,442 552.713,88	1	402.957,999 552.851,058	137.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 0584/3004, din 17/10/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZILÁGYI IRMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

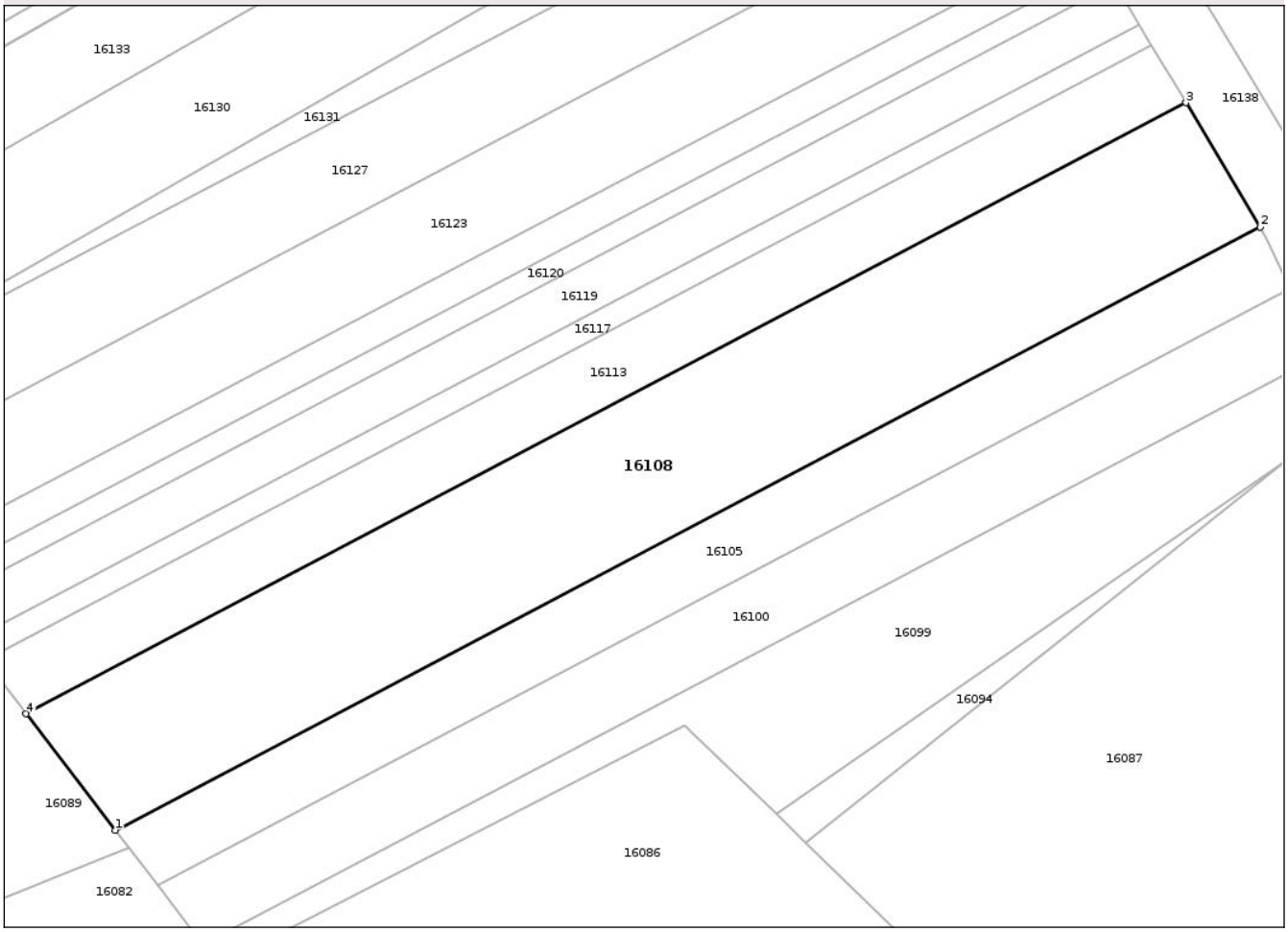
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.000	54	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.257,28 553.094,904	2	403.401,832 553.170,967	163.343
2	403.401,832 553.170,967	3	403.392,458 553.186,652	18.273
3	403.392,458 553.186,652	4	403.245,996 553.109,585	165.501
4	403.245,996 553.109,585	1	403.257,28 553.094,904	18.516

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2024		
Act Administrativ nr. 28094/2750, din 18/11/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FINTA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

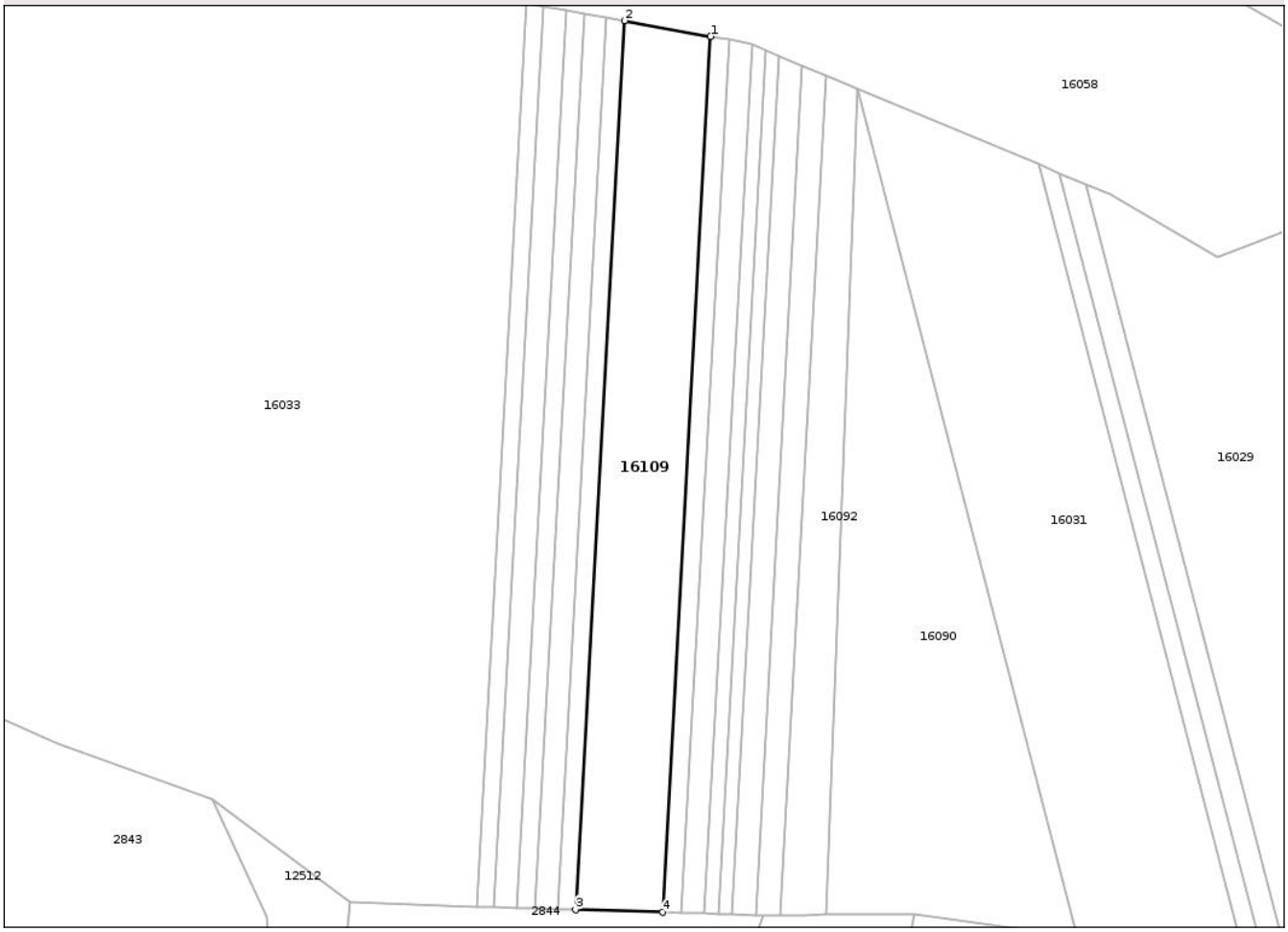
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	54	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.955,117 552.851,583	2	402.941,548 552.854,053	13.792
2	402.941,548 552.854,053	3	402.933,854 552.714,393	139.871
3	402.933,854 552.714,393	4	402.947,536 552.713,97	13.688
4	402.947,536 552.713,97	1	402.955,117 552.851,583	137.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2024		
Act Administrativ nr. 27992/2908, din 10/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAIER GAVRILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

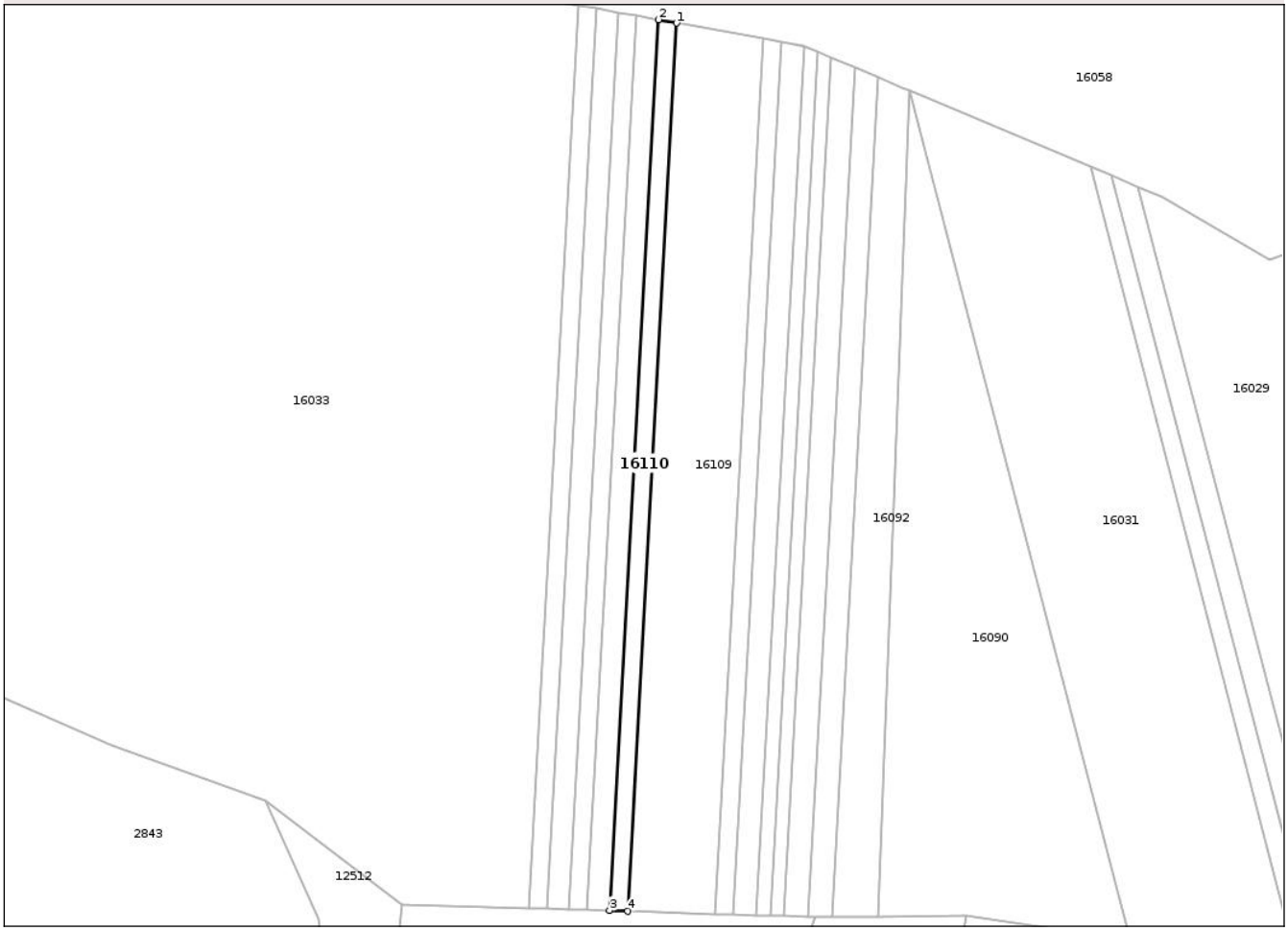
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	400	54	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.941,548 552.854,053	2	402.938,717 552.854,568	2.878
2	402.938,717 552.854,568	3	402.930,999 552.714,482	140.299
3	402.930,999 552.714,482	4	402.933,854 552.714,393	2.856
4	402.933,854 552.714,393	1	402.941,548 552.854,053	139.871

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2919, din 14/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSÉP ROZALIA** 2) **CSÉP GÁBOR** 3) **PALFI DOMOKOS**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CSÉP MARINELA** 2) **CSÉP IOSKA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

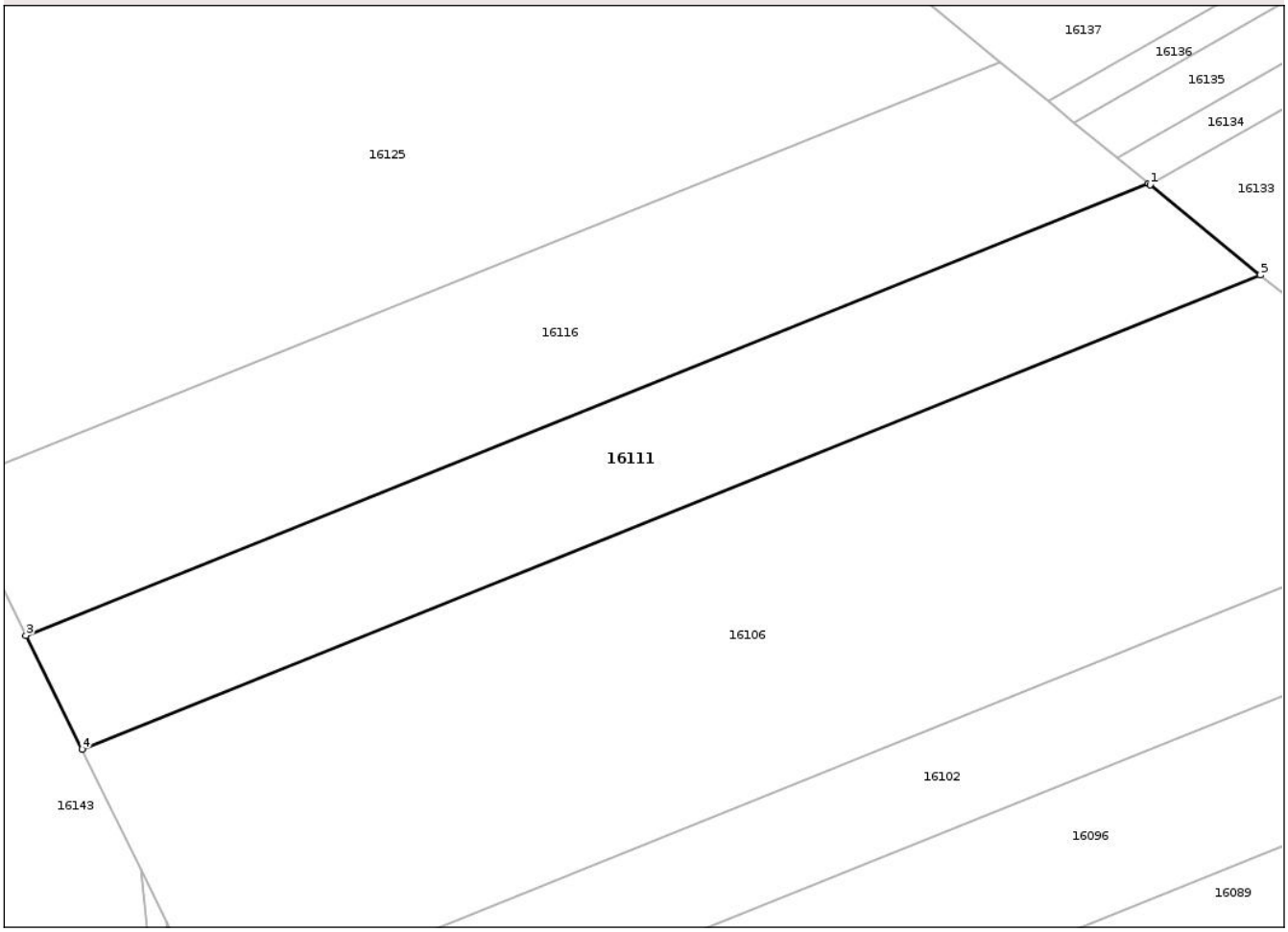
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	54	59	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.196,275 553.166,829	2	403.196,167 553.166,918	0.14
2	403.196,167 553.166,918	3	403.116,028 553.134,702	86.372
3	403.116,028 553.134,702	4	403.120,029 553.126,569	9.064
4	403.120,029 553.126,569	5	403.204,143 553.160,383	90.656
5	403.204,143 553.160,383	1	403.196,275 553.166,829	10.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2024		
Act Administrativ nr. 26112/2504, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZABO JULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

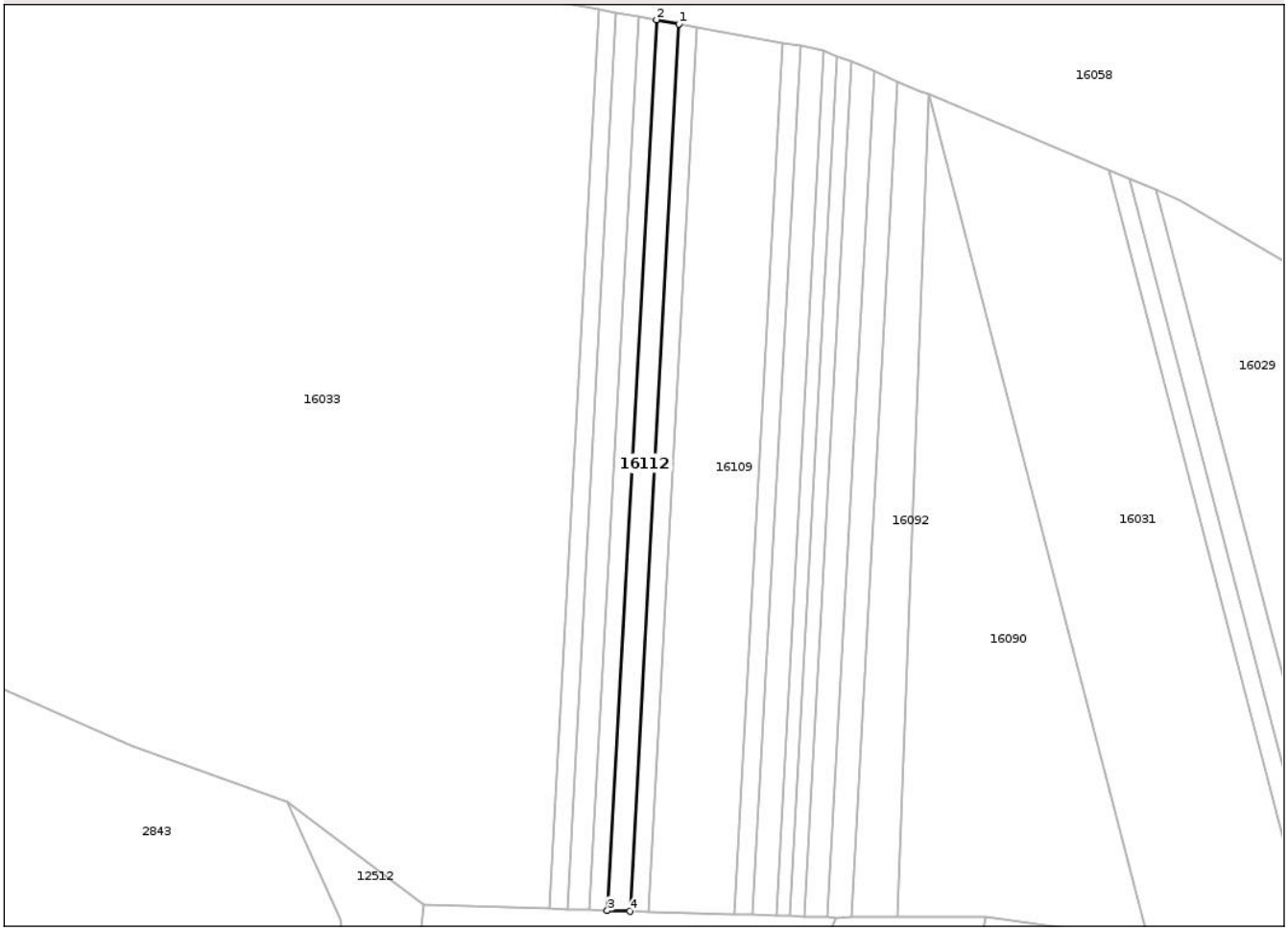
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	500	54	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.938,717 552.854,568	2	402.935,189 552.855,21	3.585
2	402.935,189 552.855,21	3	402.927,443 552.714,592	140.831
3	402.927,443 552.714,592	4	402.930,999 552.714,482	3.558
4	402.930,999 552.714,482	1	402.938,717 552.854,568	140.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2518, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GÁL VILHELM**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TORNYAI MARGARETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

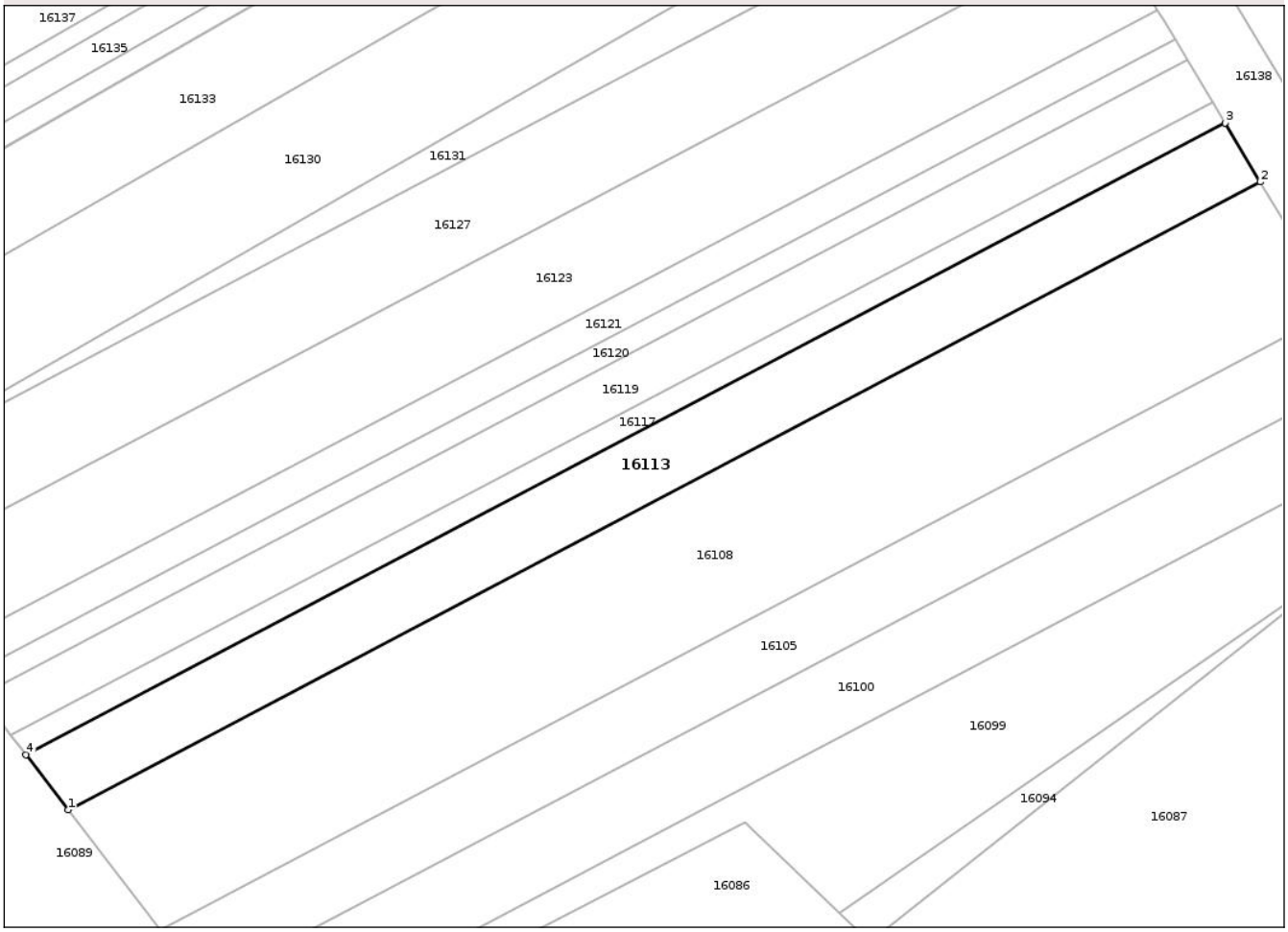
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	54	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.245,996 553.109,585	2	403.392,458 553.186,652	165.501
2	403.392,458 553.186,652	3	403.388,125 553.193,902	8.446
3	403.388,125 553.193,902	4	403.240,781 553.116,371	166.497
4	403.240,781 553.116,371	1	403.245,996 553.109,585	8.558

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 28094/2755, din 22/11/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KORONKA ANDREI** 2) **FODOR GIZELLA** 3) **SZILAGYI ISTVAN** 4) **BIRO PIROSKA** 5) **SZILAGYI KATA**	
2 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **KORONKA ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

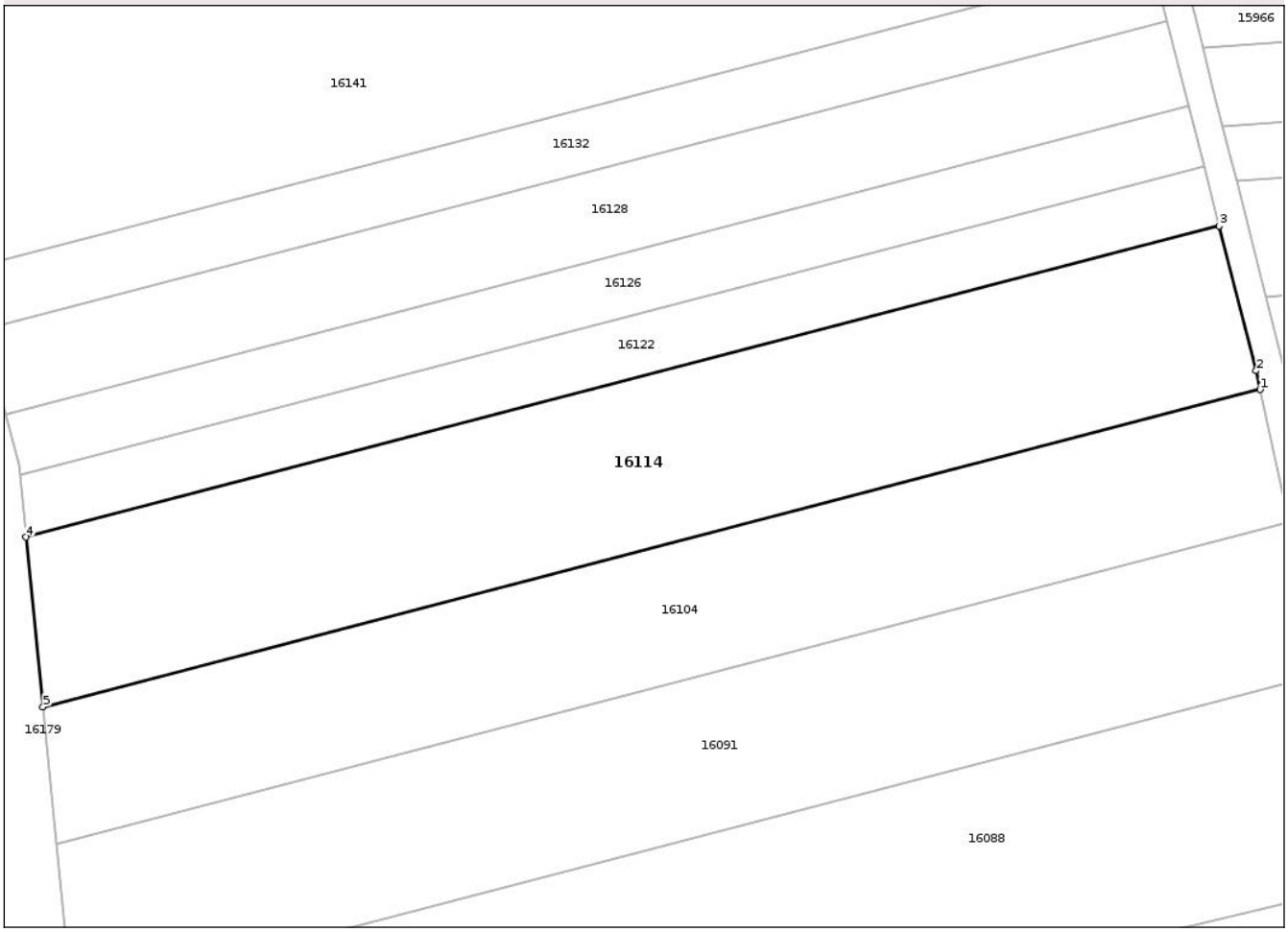
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	56	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.569,617 553.164,184	2	404.568,971 553.167,21	3.094
2	404.568,971 553.167,21	3	404.563,006 553.190,628	24.166
3	404.563,006 553.190,628	4	404.369,714 553.140,303	199.736
4	404.369,714 553.140,303	5	404.372,47 553.112,855	27.586
5	404.372,47 553.112,855	1	404.569,617 553.164,184	203.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2024		
Act Administrativ nr. 27992/2904, din 10/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CSEP IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

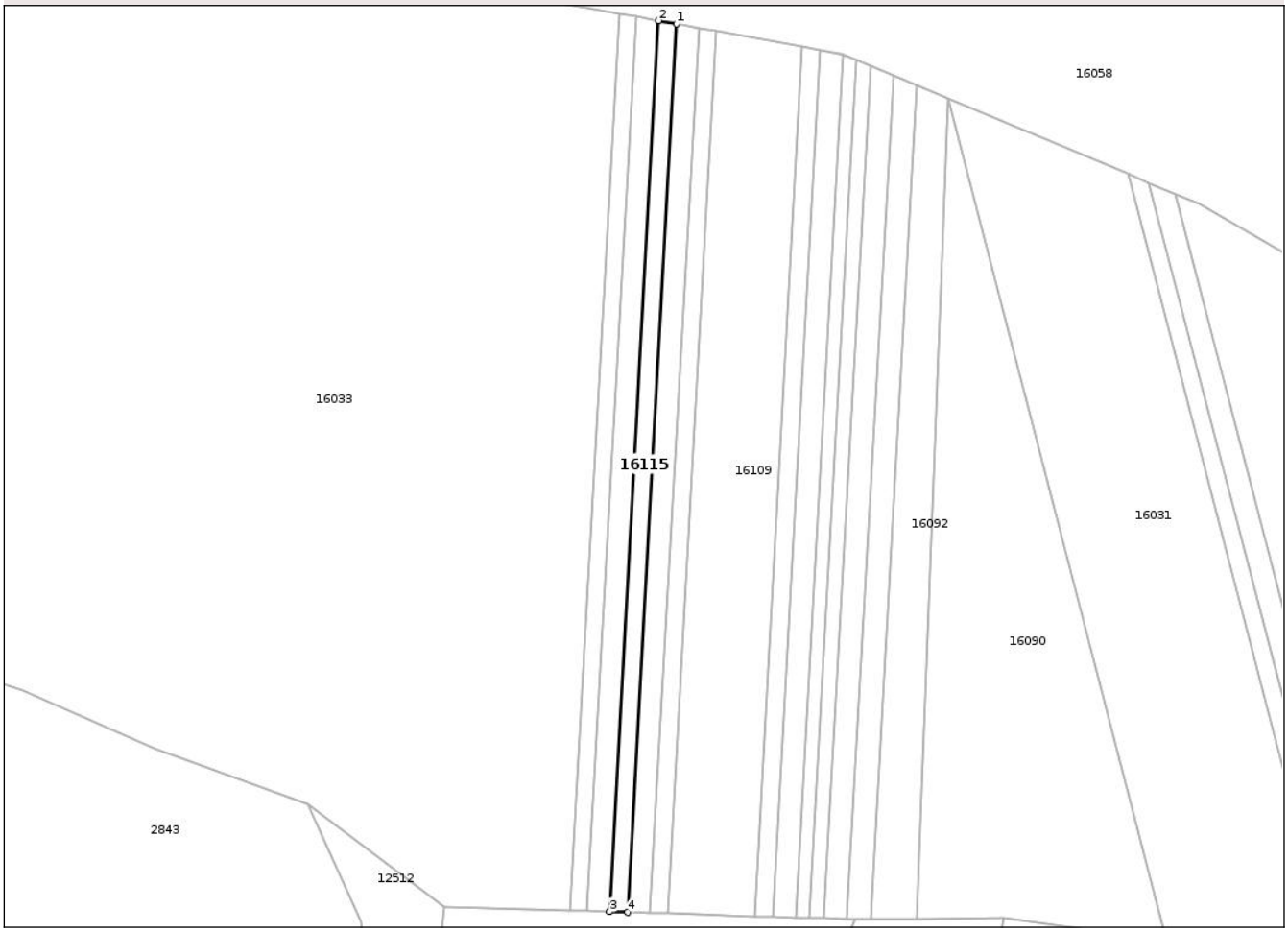
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	400	54	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.935,189 552.855,21	2	402.932,377 552.855,722	2.858
2	402.932,377 552.855,722	3	402.924,608 552.714,68	141.256
3	402.924,608 552.714,68	4	402.927,443 552.714,592	2.837
4	402.927,443 552.714,592	1	402.935,189 552.855,21	140.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2931, din 17/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZABÓ DOMINIC**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SZABO IULIANA** 2) **FODOR MARTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

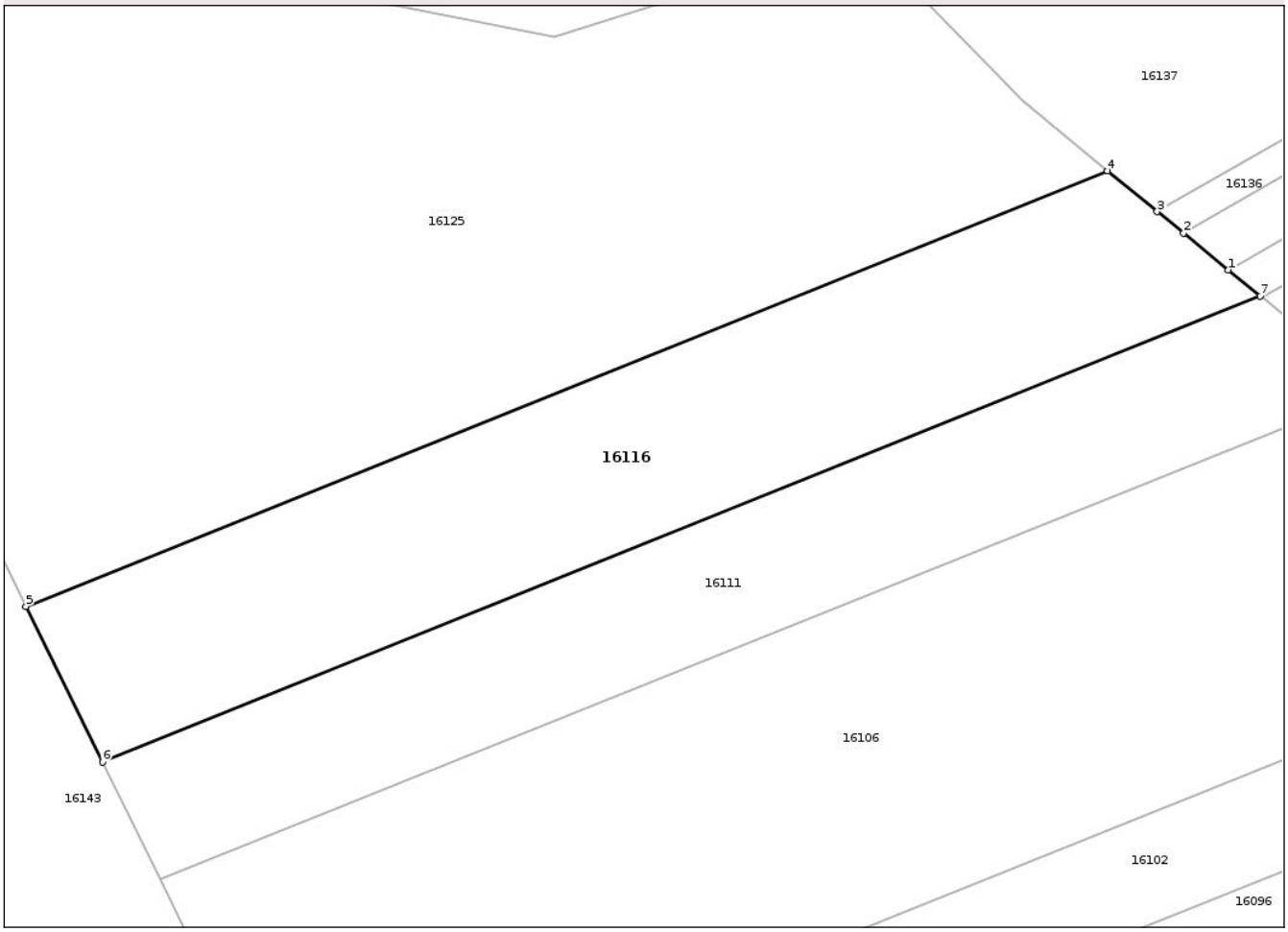
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	54	62	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.193,965 553.168,722	2	403.190,861 553.171,265	4.013
2	403.190,861 553.171,265	3	403.189,035 553.172,761	2.361
3	403.189,035 553.172,761	4	403.185,603 553.175,573	4.437
4	403.185,603 553.175,573	5	403.110,728 553.145,473	80.699
5	403.110,728 553.145,473	6	403.116,028 553.134,702	12.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.116,028 553.134,702	7	403.196,167 553.166,918	86.372
7	403.196,167 553.166,918	1	403.193,965 553.168,722	2.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2501, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAGY STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

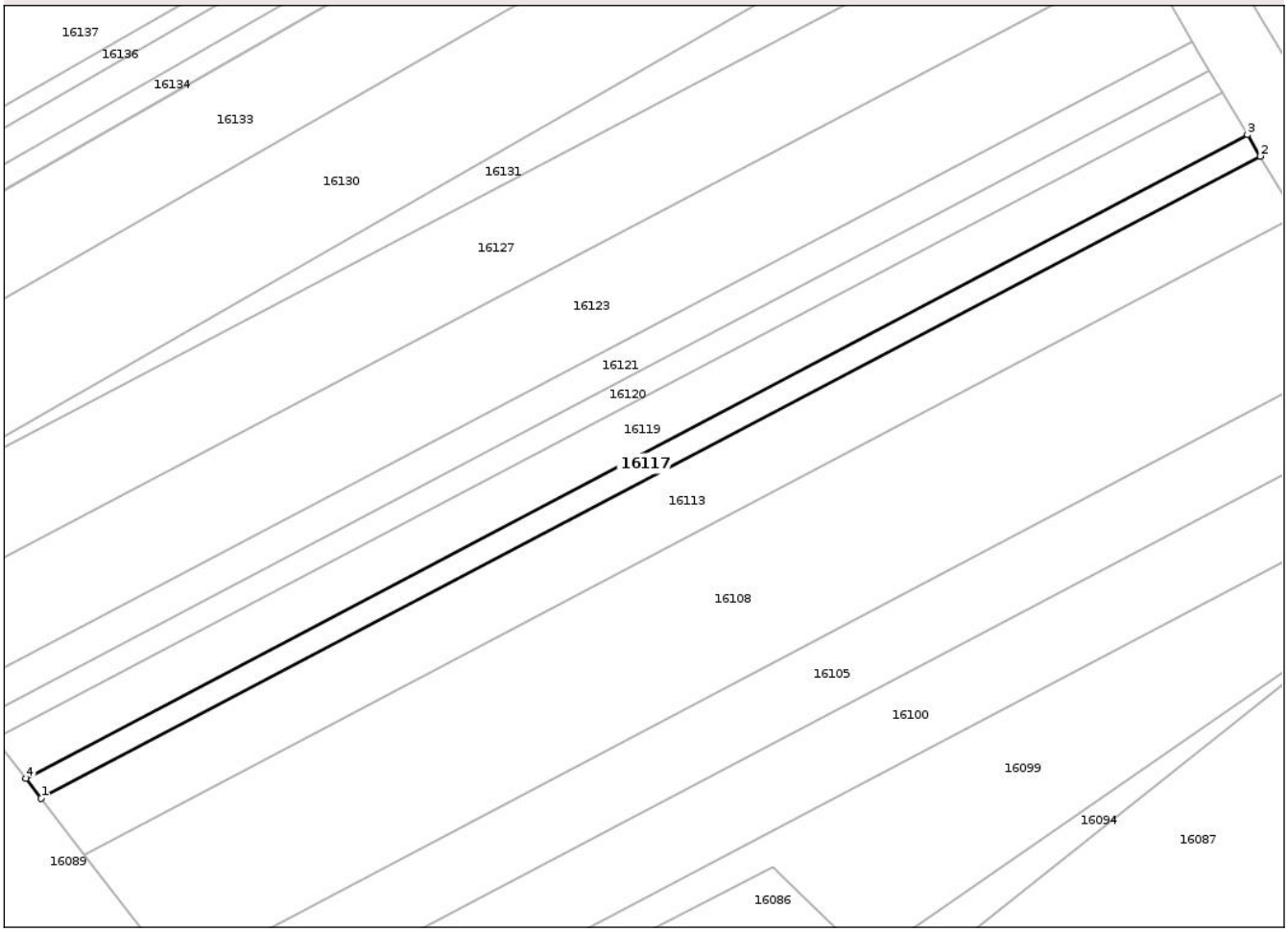
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	500	54	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.240,781 553.116,371	2	403.388,125 553.193,902	166.497
2	403.388,125 553.193,902	3	403.386,584 553.196,481	3.004
3	403.386,584 553.196,481	4	403.238,926 553.118,784	166.852
4	403.238,926 553.118,784	1	403.240,781 553.116,371	3.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2024		
Act Administrativ nr. 27998/2809, din 16/06/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FODOR PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

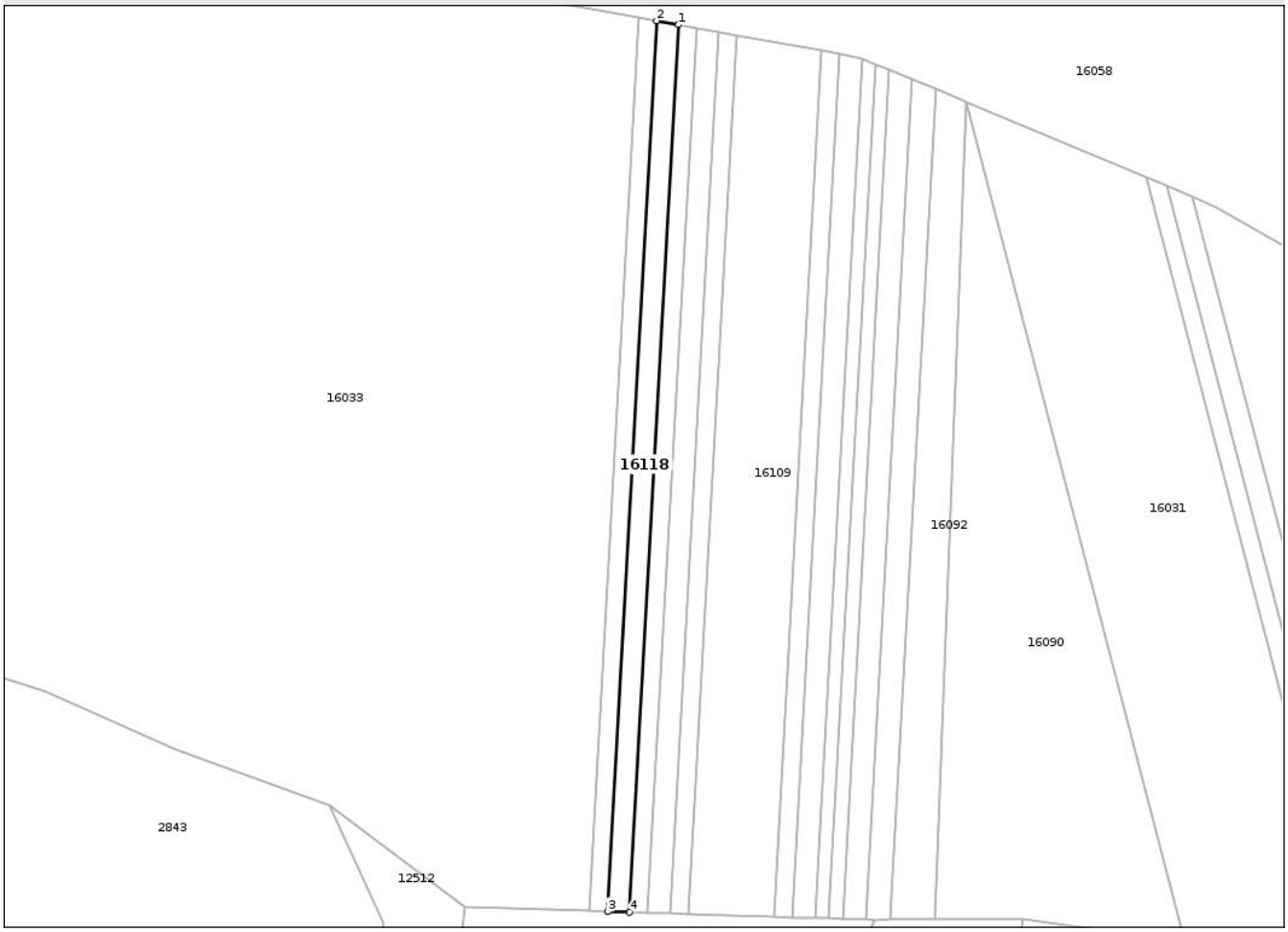
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	500	54	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.932,377 552.855,722	2	402.928,874 552.856,359	3.561
2	402.928,874 552.856,359	3	402.921,075 552.714,789	141.785
3	402.921,075 552.714,789	4	402.924,608 552.714,68	3.534
4	402.924,608 552.714,68	1	402.932,377 552.855,722	141.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2518, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GÁL VILHELM**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TORNYAI MARGARETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

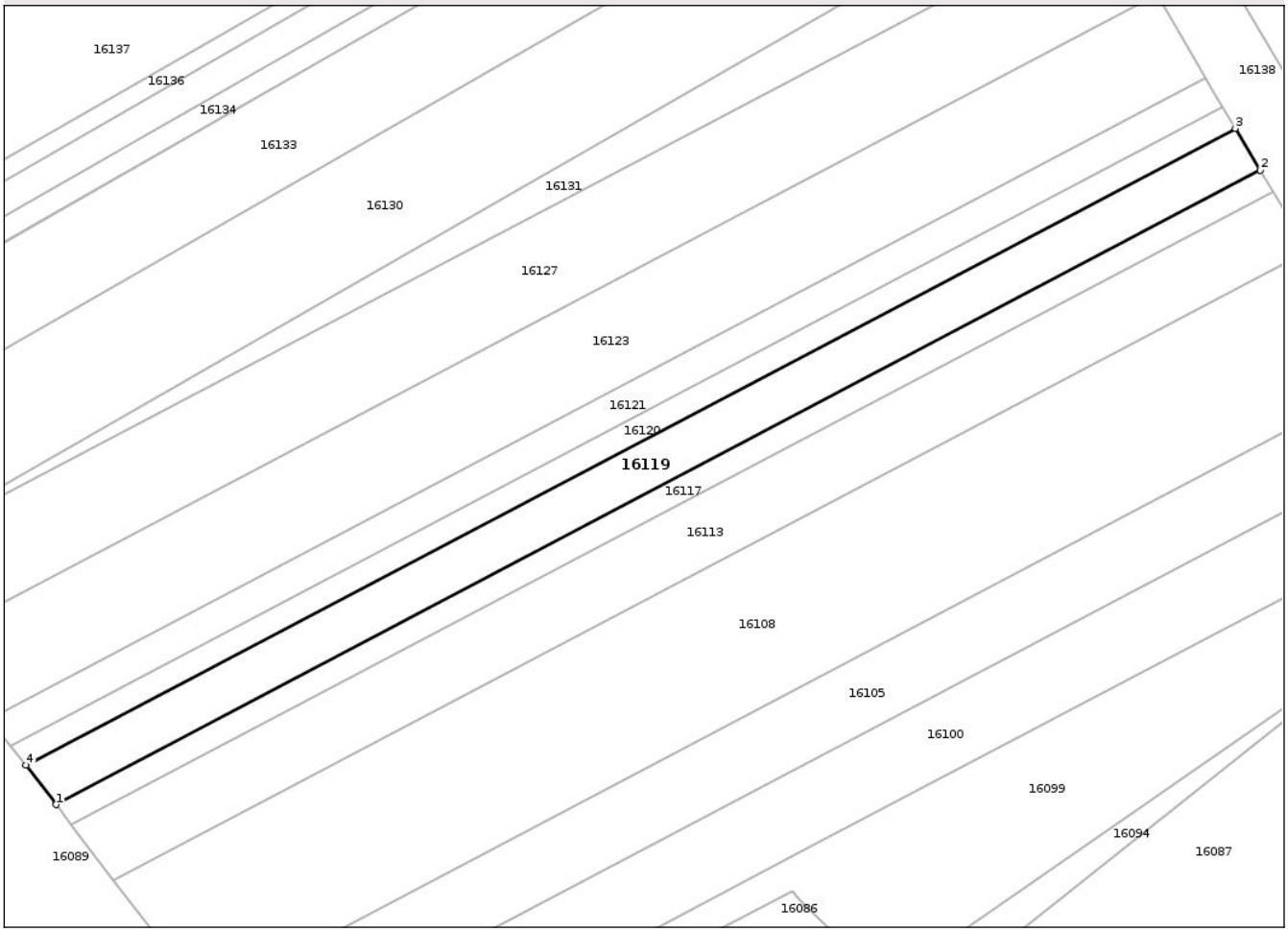
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	54	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.238,926 553.118,784	2	403.386,584 553.196,481	166.852
2	403.386,584 553.196,481	3	403.383,511 553.201,622	5.989
3	403.383,511 553.201,622	4	403.235,227 553.123,596	167.56
4	403.235,227 553.123,596	1	403.238,926 553.118,784	6.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2510, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FŰLŐP KATALIN**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DOLHA SIMION** 2) **DOLHA MARIA-ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

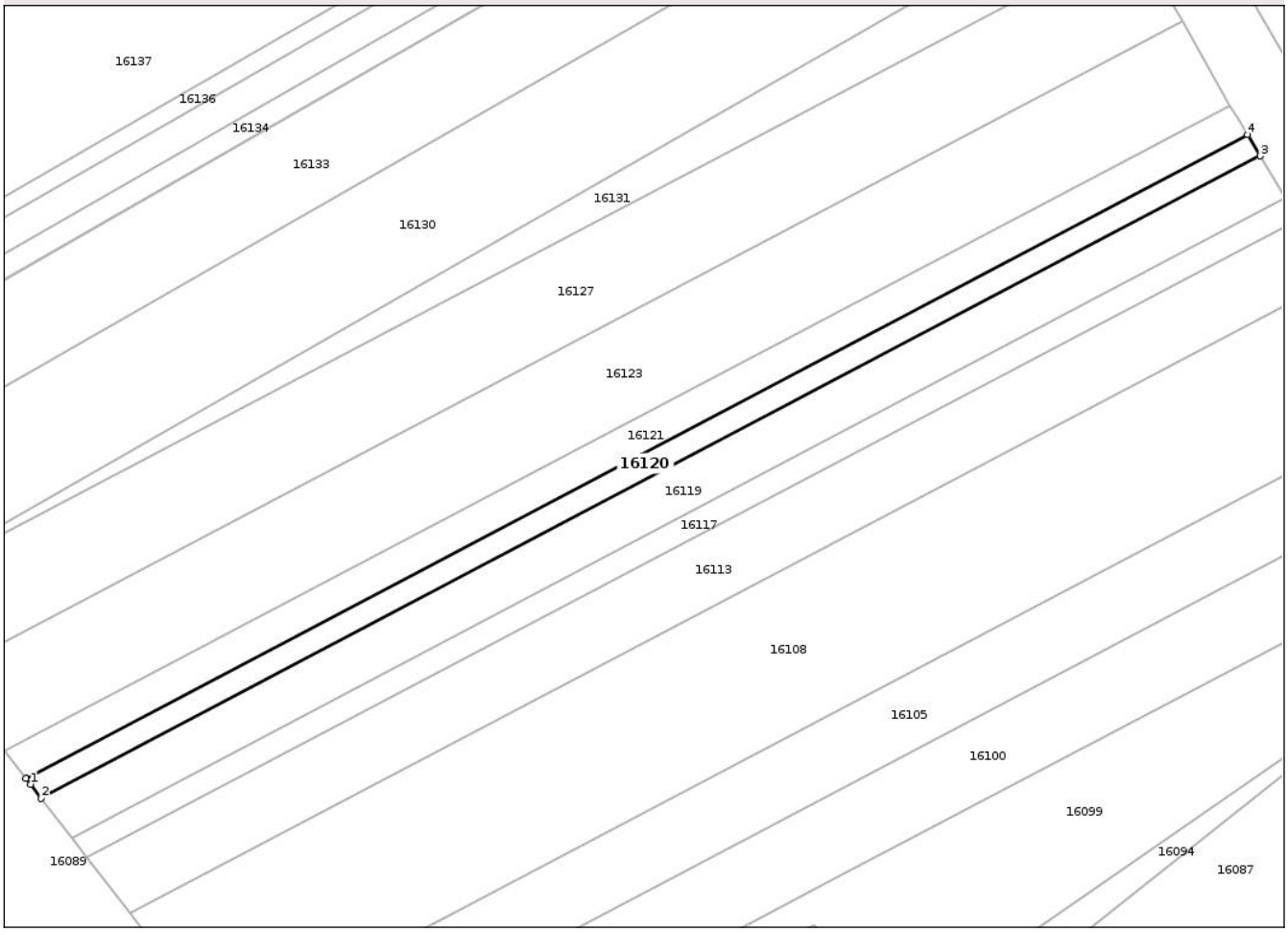
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	500	54	40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.233,929 553.125,285	2	403.235,227 553.123,596	2.13
2	403.235,227 553.123,596	3	403.383,511 553.201,622	167.56
3	403.383,511 553.201,622	4	403.381,98 553.204,185	2.985
4	403.381,98 553.204,185	5	403.233,361 553.125,983	167.938
5	403.233,361 553.125,983	1	403.233,929 553.125,285	0.9

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2929, din 17/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZILÁGY LUDOVIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

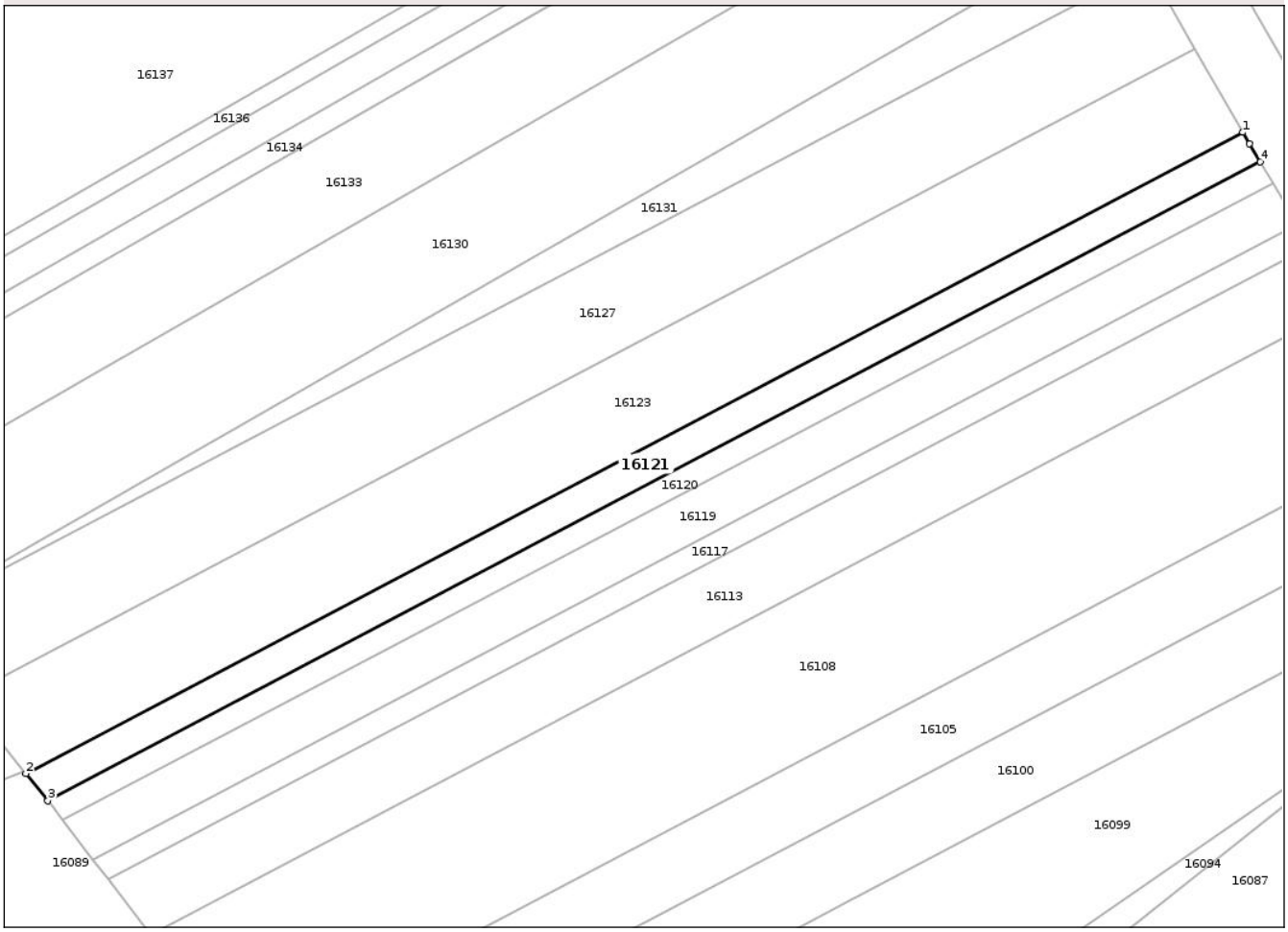
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	54	39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.379,868 553.207,775	2	403.230,683 553.129,275	168.578
2	403.230,683 553.129,275	3	403.233,361 553.125,983	4.244
3	403.233,361 553.125,983	4	403.381,98 553.204,185	167.938
4	403.381,98 553.204,185	5	403.380,668 553.206,38	2.557
5	403.380,668 553.206,38	1	403.379,868 553.207,775	1.608

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2520, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILYÉS ETELKA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

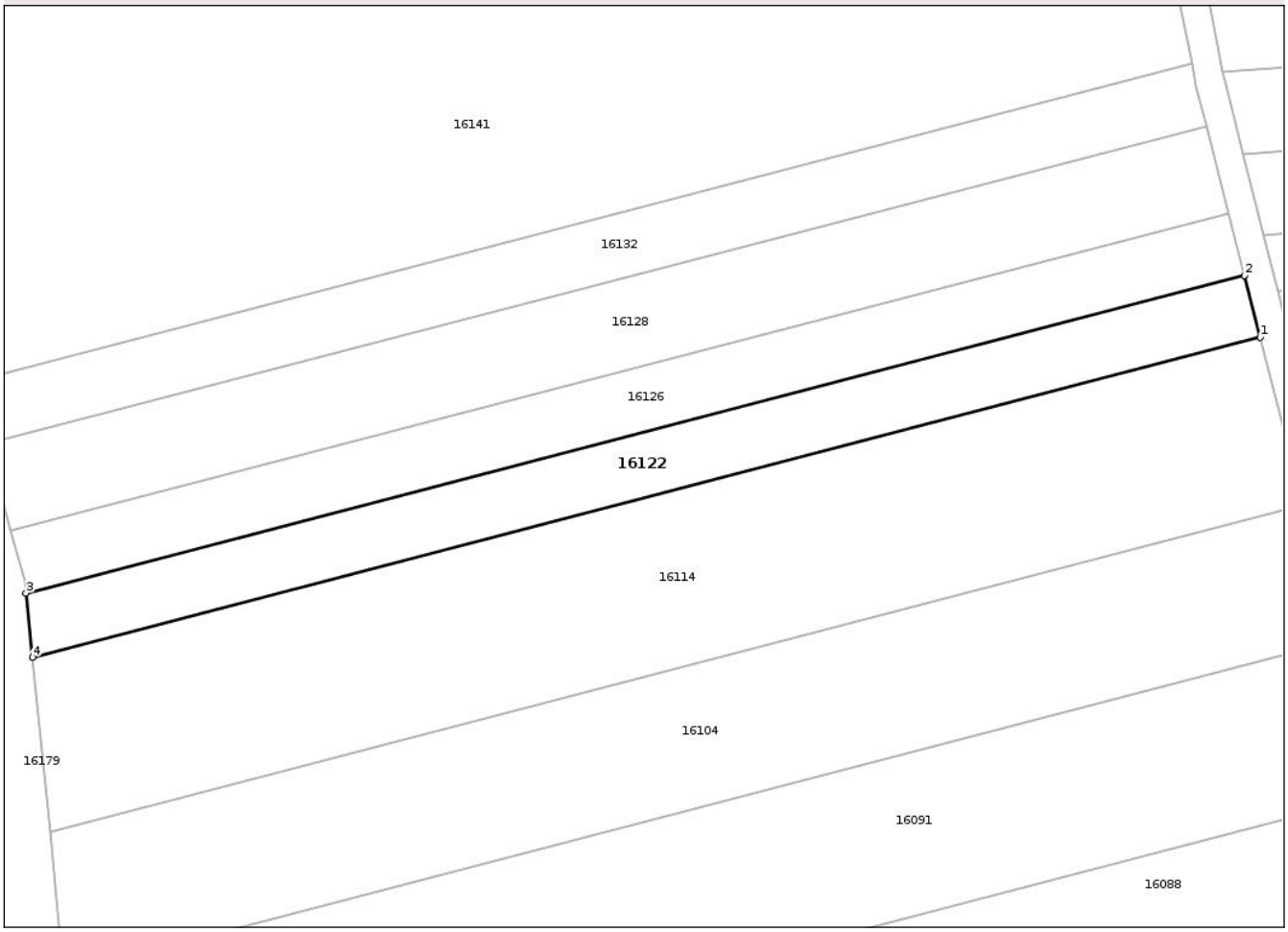
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	56	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.563,006 553.190,628	2	404.560,525 553.200,368	10.051
2	404.560,525 553.200,368	3	404.368,698 553.150,425	198.222
3	404.368,698 553.150,425	4	404.369,714 553.140,303	10.173
4	404.369,714 553.140,303	1	404.563,006 553.190,628	199.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2901, din 09/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZÉKELY IRMA** 2) **SZÉKELY FRANCISC**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SZÉKELY FRANCISC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

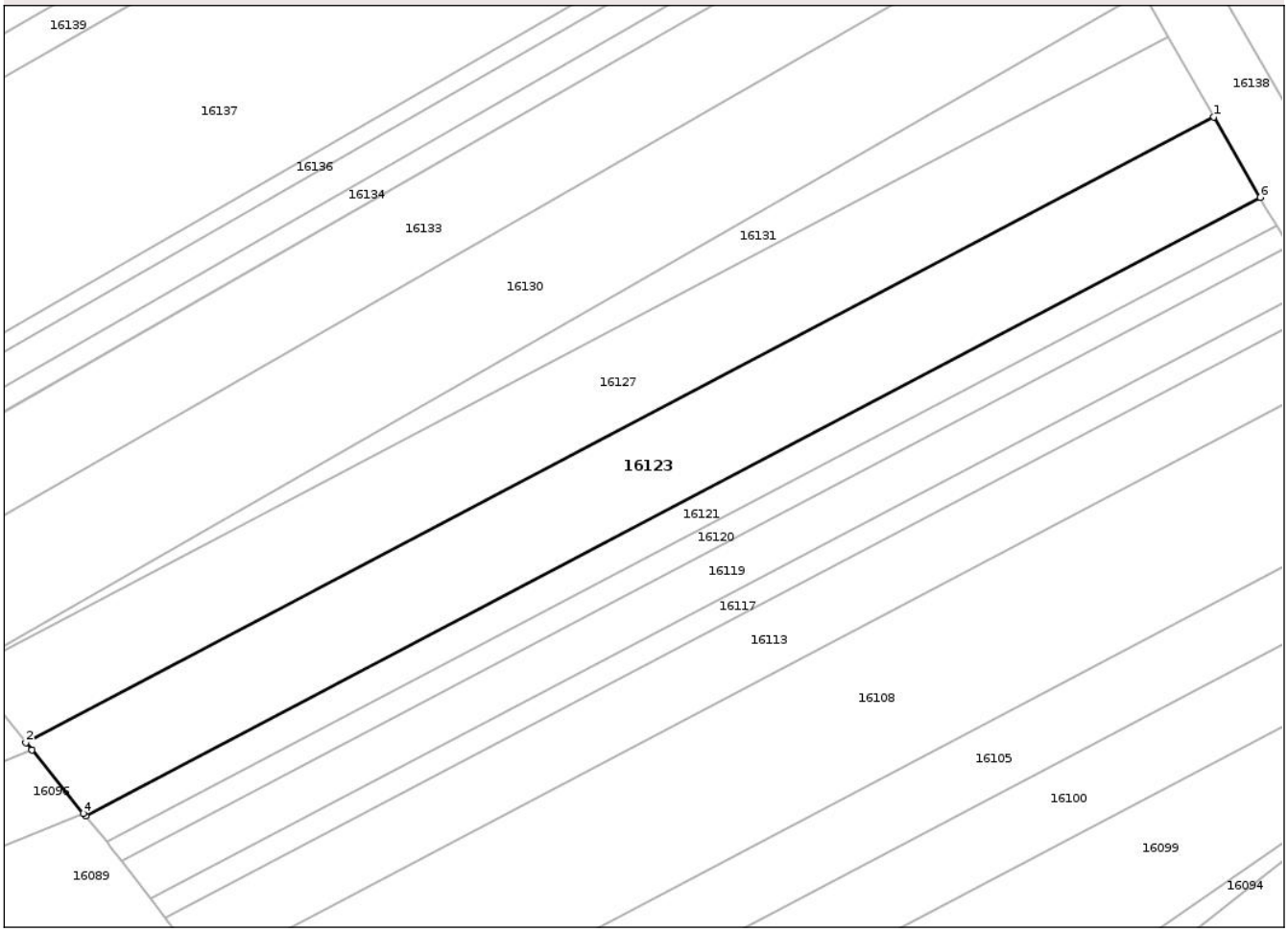
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.000	54	36/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.373,995 553.218,014	2	403.223,088 553.138,608	170.523
2	403.223,088 553.138,608	3	403.223,836 553.137,689	1.185
3	403.223,836 553.137,689	4	403.230,405 553.129,615	10.409
4	403.230,405 553.129,615	5	403.230,683 553.129,275	0.439
5	403.230,683 553.129,275	6	403.379,868 553.207,775	168.578

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.379,868 553.207,775	1	403.373,995 553.218,014	11.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2024		
Act Administrativ nr. 27652/2138, din 04/02/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAGY ALEXIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

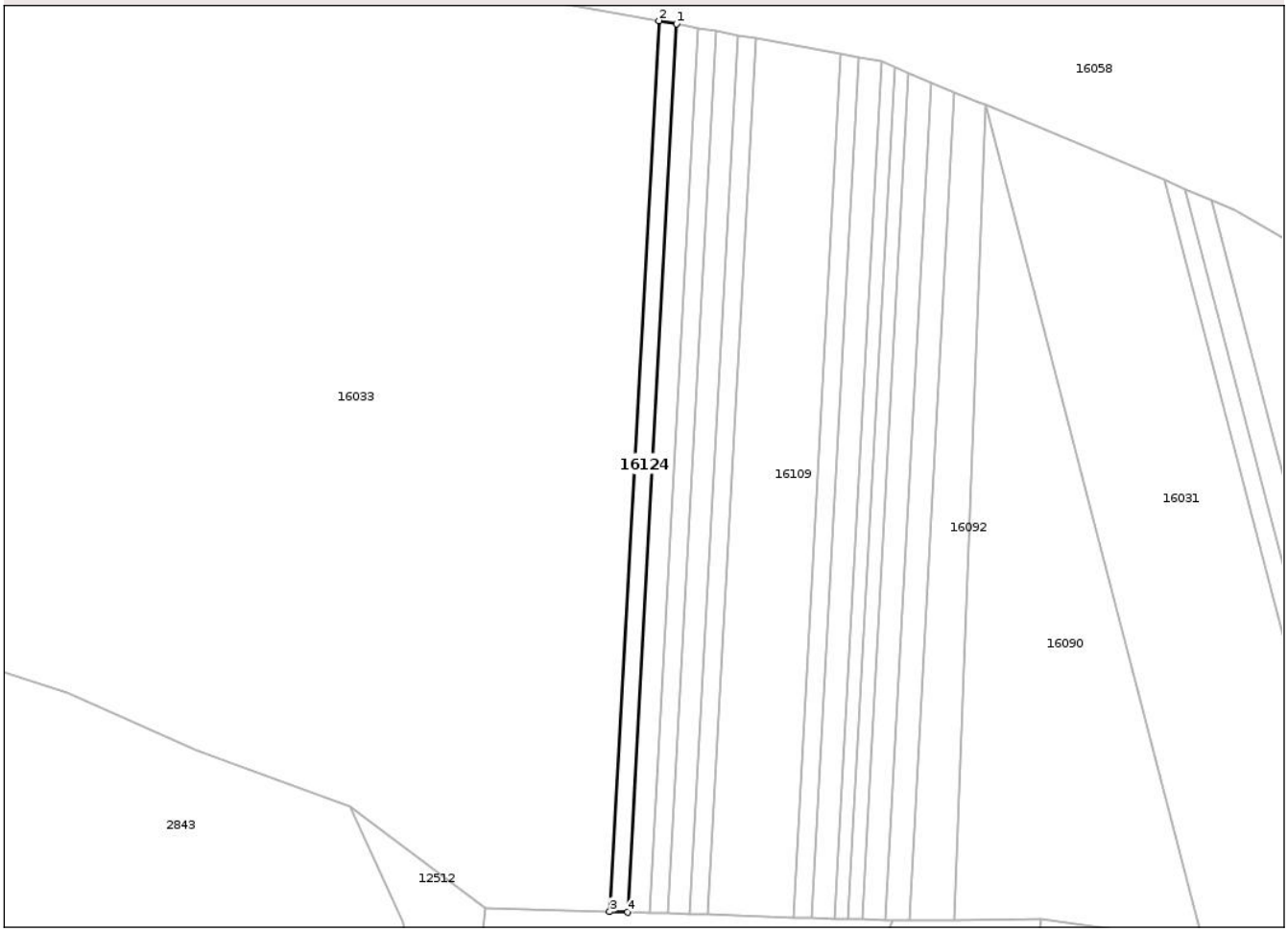
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	400	54	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.928,874 552.856,359	2	402.926,081 552.856,868	2.839
2	402.926,081 552.856,868	3	402.918,259 552.714,876	142.207
3	402.918,259 552.714,876	4	402.921,075 552.714,789	2.818
4	402.921,075 552.714,789	1	402.928,874 552.856,359	141.785

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.039	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

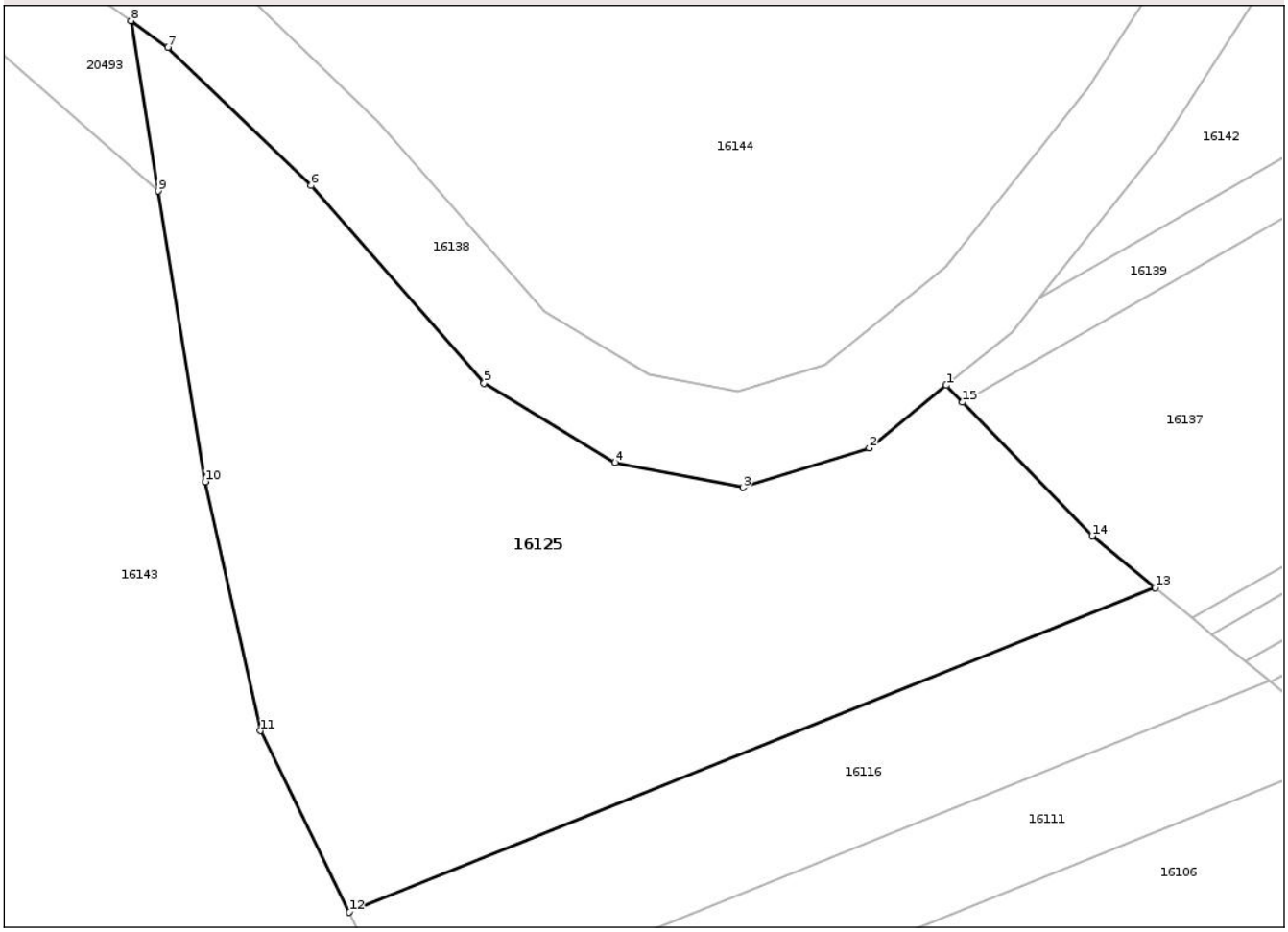
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.039	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.039		-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.166,18 553.194,362	2	403.159,014 553.188,551	9.226
2	403.159,014 553.188,551	3	403.147,316 553.184,878	12.261
3	403.147,316 553.184,878	4	403.135,434 553.187,204	12.108
4	403.135,434 553.187,204	5	403.123,247 553.194,551	14.23
5	403.123,247 553.194,551	6	403.107,187 553.212,905	24.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.107,187 553.212,905	7	403.093,88 553.225,713	18.469
7	403.093,88 553.225,713	8	403.090,43 553.228,195	4.25
8	403.090,43 553.228,195	9	403.092,988 553.212,392	16.008
9	403.092,988 553.212,392	10	403.097,355 553.185,425	27.319
10	403.097,355 553.185,425	11	403.102,443 553.162,313	23.665
11	403.102,443 553.162,313	12	403.110,728 553.145,473	18.768
12	403.110,728 553.145,473	13	403.185,603 553.175,573	80.699
13	403.185,603 553.175,573	14	403.179,724 553.180,391	7.601
14	403.179,724 553.180,391	15	403.167,706 553.192,788	17.266
15	403.167,706 553.192,788	1	403.166,18 553.194,362	2.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 28094/2748, din 18/11/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZILAGYI BLAZIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

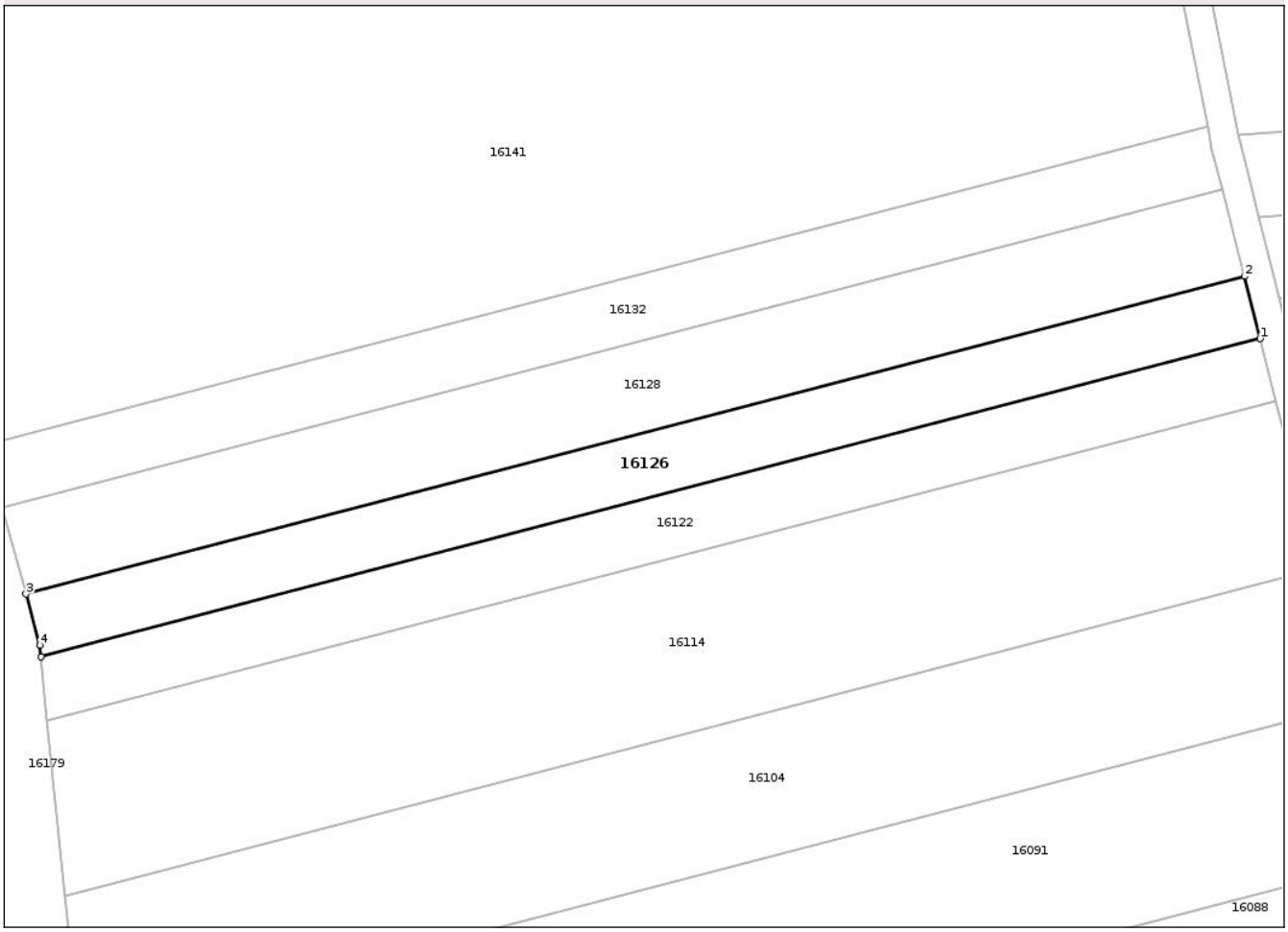
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	56	14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.560,525 553.200,368	2	404.558,032 553.210,156	10.1
2	404.558,032 553.210,156	3	404.366,347 553.160,25	198.075
3	404.366,347 553.160,25	4	404.368,517 553.152,218	8.32
4	404.368,517 553.152,218	5	404.368,698 553.150,425	1.802
5	404.368,698 553.150,425	1	404.560,525 553.200,368	198.222

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2901, din 09/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZÉKELY IRMA** 2) **SZÉKELY FRANCISC**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SZÉKELY FRANCISC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

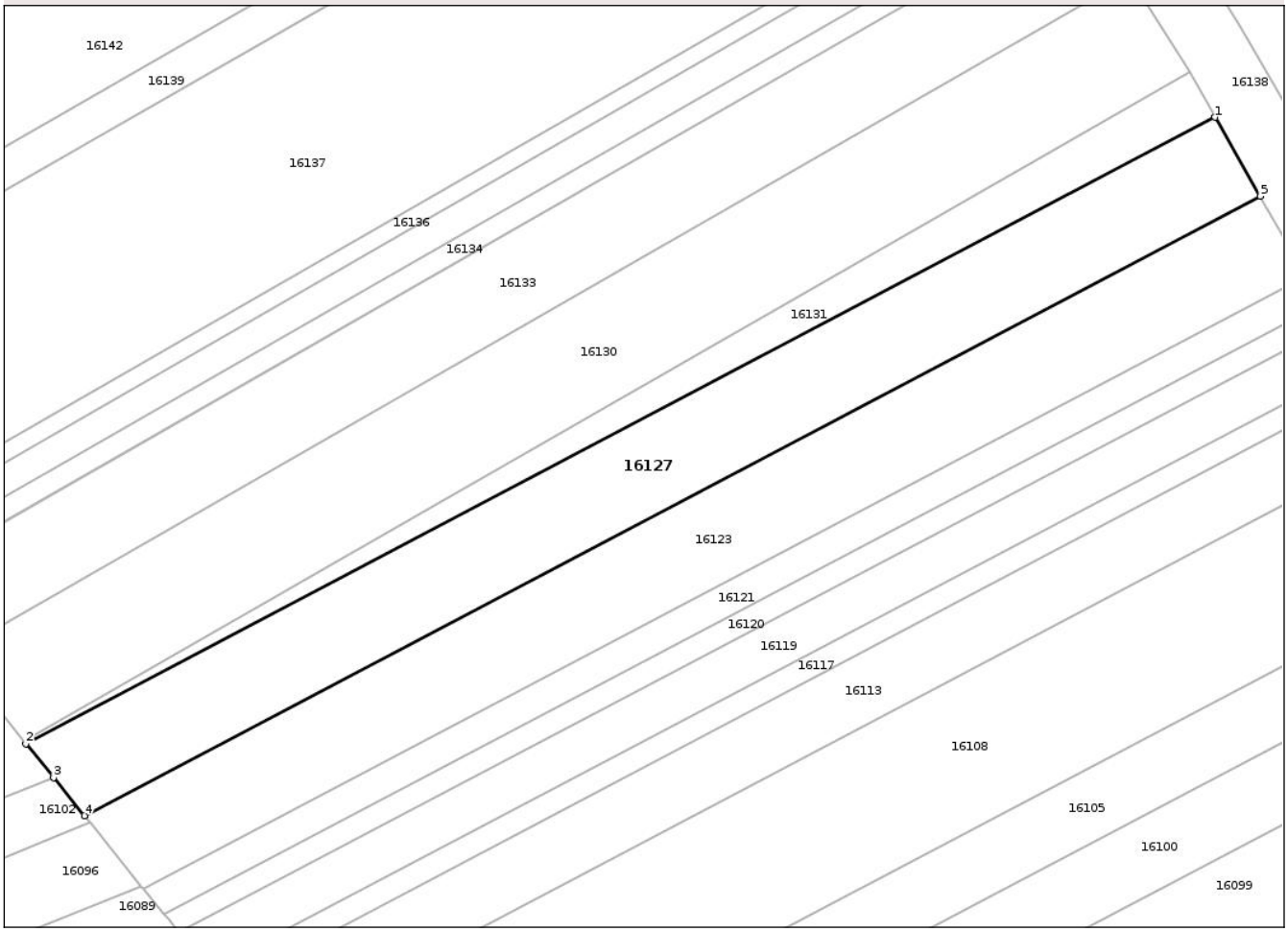
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.000	54	36/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.368,188 553.228,137	2	403.215,579 553.147,836	172.446
2	403.215,579 553.147,836	3	403.219,116 553.143,49	5.603
3	403.219,116 553.143,49	4	403.223,088 553.138,608	6.294
4	403.223,088 553.138,608	5	403.373,995 553.218,014	170.523
5	403.373,995 553.218,014	1	403.368,188 553.228,137	11.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2929, din 17/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZILÁGY LUDOVIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

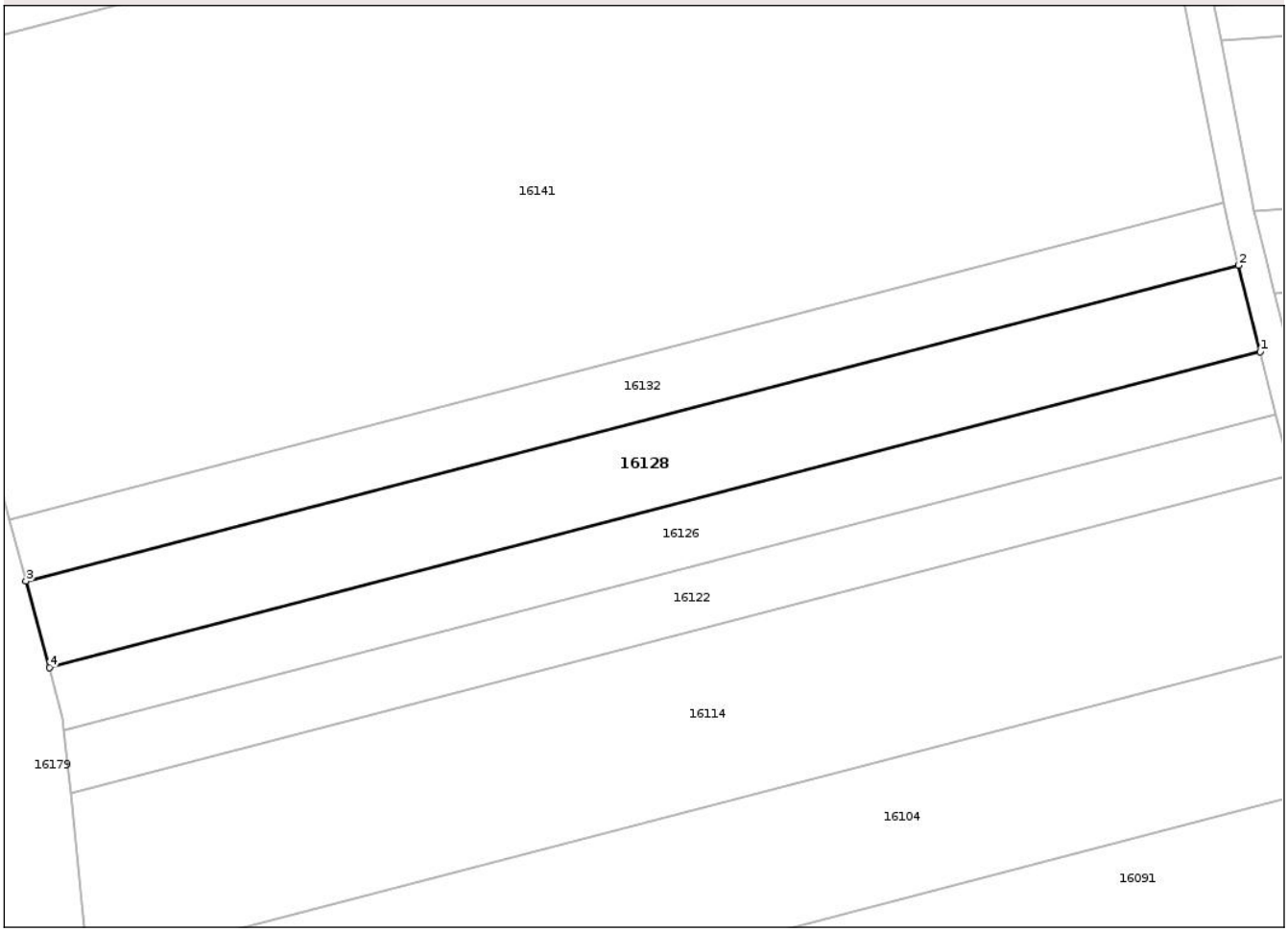
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	56	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.558,032 553.210,156	2	404.554,544 553.223,847	14.128
2	404.554,544 553.223,847	3	404.362,66 553.173,889	198.281
3	404.362,66 553.173,889	4	404.366,347 553.160,25	14.129
4	404.366,347 553.160,25	1	404.558,032 553.210,156	198.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55795	11.861	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23231 / 07/06/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2541, din 01/11/2022 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂRGINEAN ALEXANDRU**, și soția 2) **MĂRGINEAN ORSOLYA-ANIKÓ**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55795	11.861	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.861	54	293/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.914,327 553.153,715	2	402.914,282 553.157,531	3.816
3	402.914,247 553.160,566	4	402.914,062 553.176,279	15.714
5	402.914,661 553.199,502	6	402.916,641 553.276,174	76.698
7	402.852,809 553.287,543	8	402.846,751 553.262,066	26.187
9	402.843,714 553.232,647	10	402.844,842 553.208,796	23.878

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.914,282 553.157,531	3	402.914,247 553.160,566	3.035
4	402.914,062 553.176,279	5	402.914,661 553.199,502	23.231
6	402.916,641 553.276,174	7	402.852,809 553.287,543	64.836
8	402.846,751 553.262,066	9	402.843,714 553.232,647	29.575
10	402.844,842 553.208,796	11	402.844,849 553.195,432	13.364

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	402.844,849 553.195,432	12	402.847,733 553.170,688	24.912
13	402.854,262 553.135,478	14	402.855,094 553.110,939	24.553
15	402.854,911 553.109,633	16	402.854,206 553.104,607	5.075
17	402.914,925 553.102,872	18	402.914,897 553.105,246	2.374
19	402.914,851 553.109,122	20	402.914,805 553.113,068	3.946
21	402.914,759 553.117,009	22	402.914,731 553.119,371	2.362
23	402.914,703 553.121,732	24	402.914,657 553.125,663	3.931
25	402.914,62 553.128,804	26	402.914,445 553.143,678	14.875
27	402.914,409 553.146,784	28	402.914,363 553.150,645	3.861

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	402.847,733 553.170,688	13	402.854,262 553.135,478	35.81
14	402.855,094 553.110,939	15	402.854,911 553.109,633	1.319
16	402.854,206 553.104,607	17	402.914,925 553.102,872	60.744
18	402.914,897 553.105,246	19	402.914,851 553.109,122	3.876
20	402.914,805 553.113,068	21	402.914,759 553.117,009	3.941
22	402.914,731 553.119,371	23	402.914,703 553.121,732	2.361
24	402.914,657 553.125,663	25	402.914,62 553.128,804	3.141
26	402.914,445 553.143,678	27	402.914,409 553.146,784	3.106
28	402.914,363 553.150,645	1	402.914,327 553.153,715	3.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2973, din 10/10/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAGY IOAN** 2) **SIPOS KLÁRA** 3) **NAGY BLAZIU** 4) **VÁRADI ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

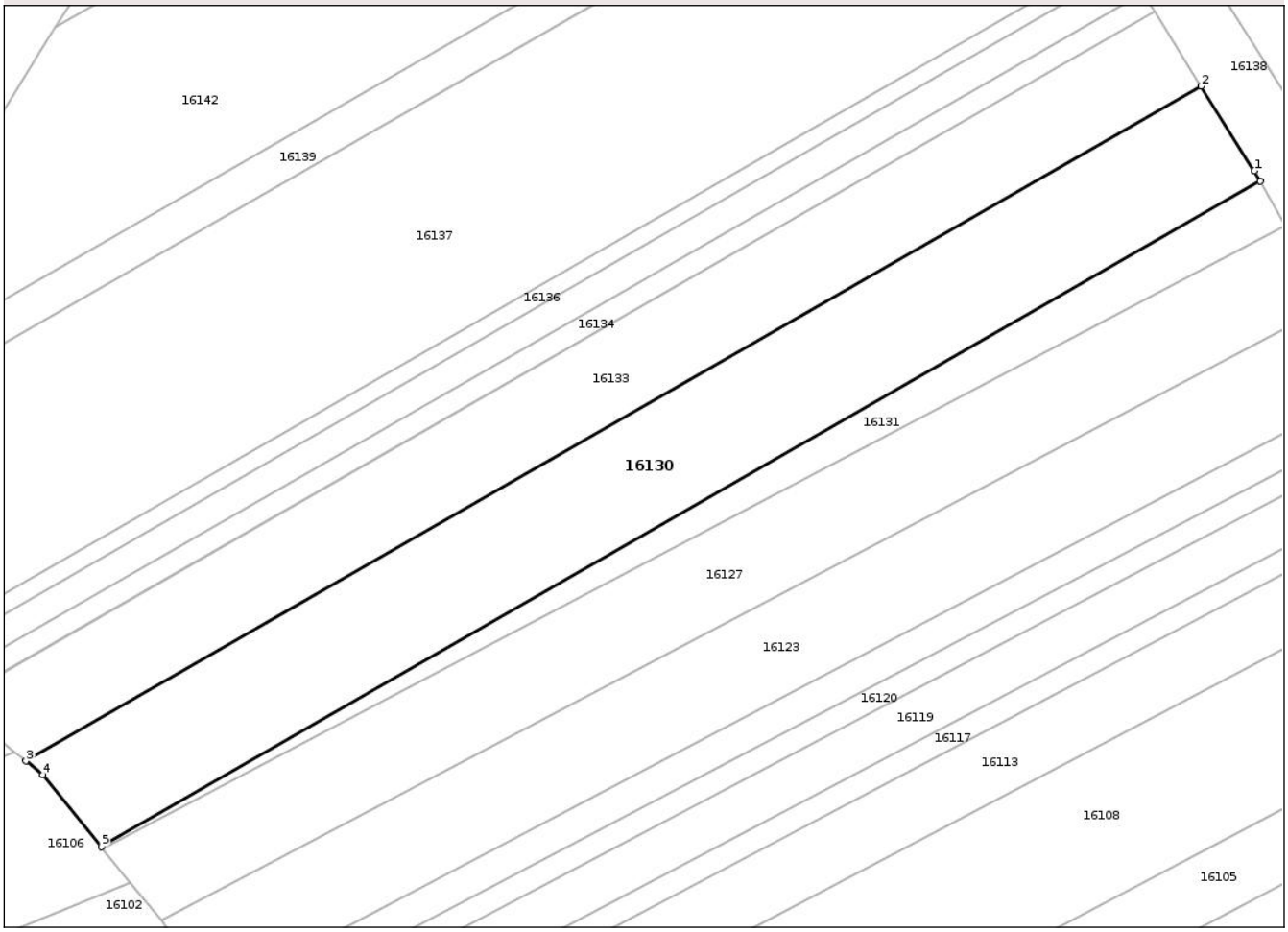
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.500	54	35/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.364,131 553.235,21	2	403.357,267 553.246,125	12.894
2	403.357,267 553.246,125	3	403.205,642 553.159,155	174.797
3	403.205,642 553.159,155	4	403.207,825 553.157,365	2.823
4	403.207,825 553.157,365	5	403.215,359 553.148,106	11.937
5	403.215,359 553.148,106	6	403.364,895 553.233,878	172.389

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.364,895 553.233,878	1	403.364,131 553.235,21	1.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit; IMOBILUL ESTE POZITIONAT CONFORM FOLOSINTEI REALE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2973, din 10/10/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAGY IOAN** 2) **SIPOS KLÁRA** 3) **NAGY BLAZIU** 4) **VÁRADI ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

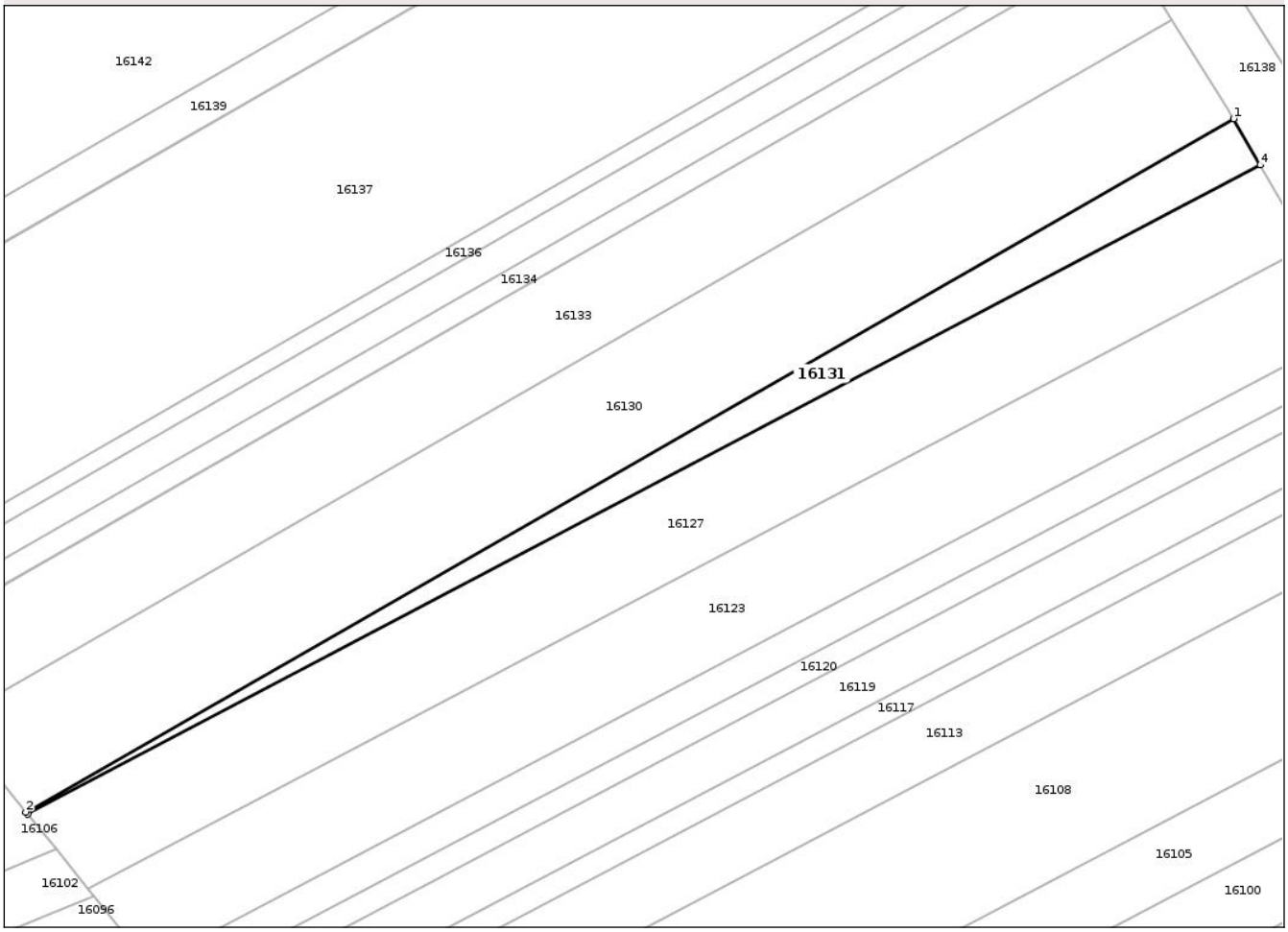
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	IMOBILUL ESTE POZITIONAT CONFORM FOLOSINTEI REALE

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	600	54	35/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.364,895 553.233,878	2	403.215,359 553.148,106	172.389
2	403.215,359 553.148,106	3	403.215,579 553.147,836	0.348
3	403.215,579 553.147,836	4	403.368,188 553.228,137	172.446
4	403.368,188 553.228,137	1	403.364,895 553.233,878	6.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2818, din 25/07/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KISS IULIANNA** 2) **SZABÓ LÁSZLÓ** 3) **SALAMON EMMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

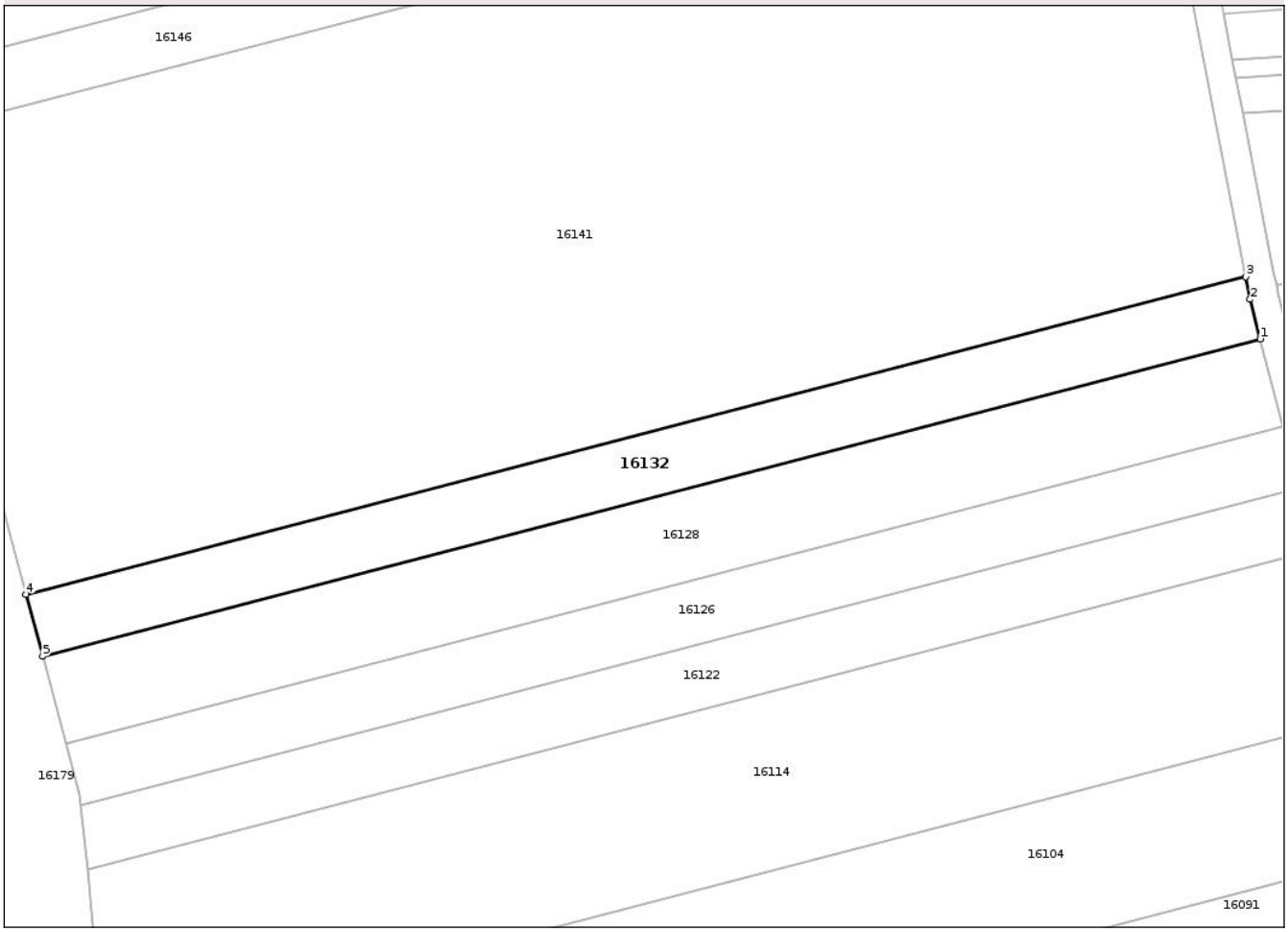
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	56	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.554,544 553.223,847	2	404.552,958 553.230,074	6.426
2	404.552,958 553.230,074	3	404.552,254 553.233,668	3.662
3	404.552,254 553.233,668	4	404.360,029 553.183,622	198.633
4	404.360,029 553.183,622	5	404.362,66 553.173,889	10.082
5	404.362,66 553.173,889	1	404.554,544 553.223,847	198.281

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2805, din 14/06/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÁNYAI ANA**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BALINT MARGARETA** 2) **BANYAI ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

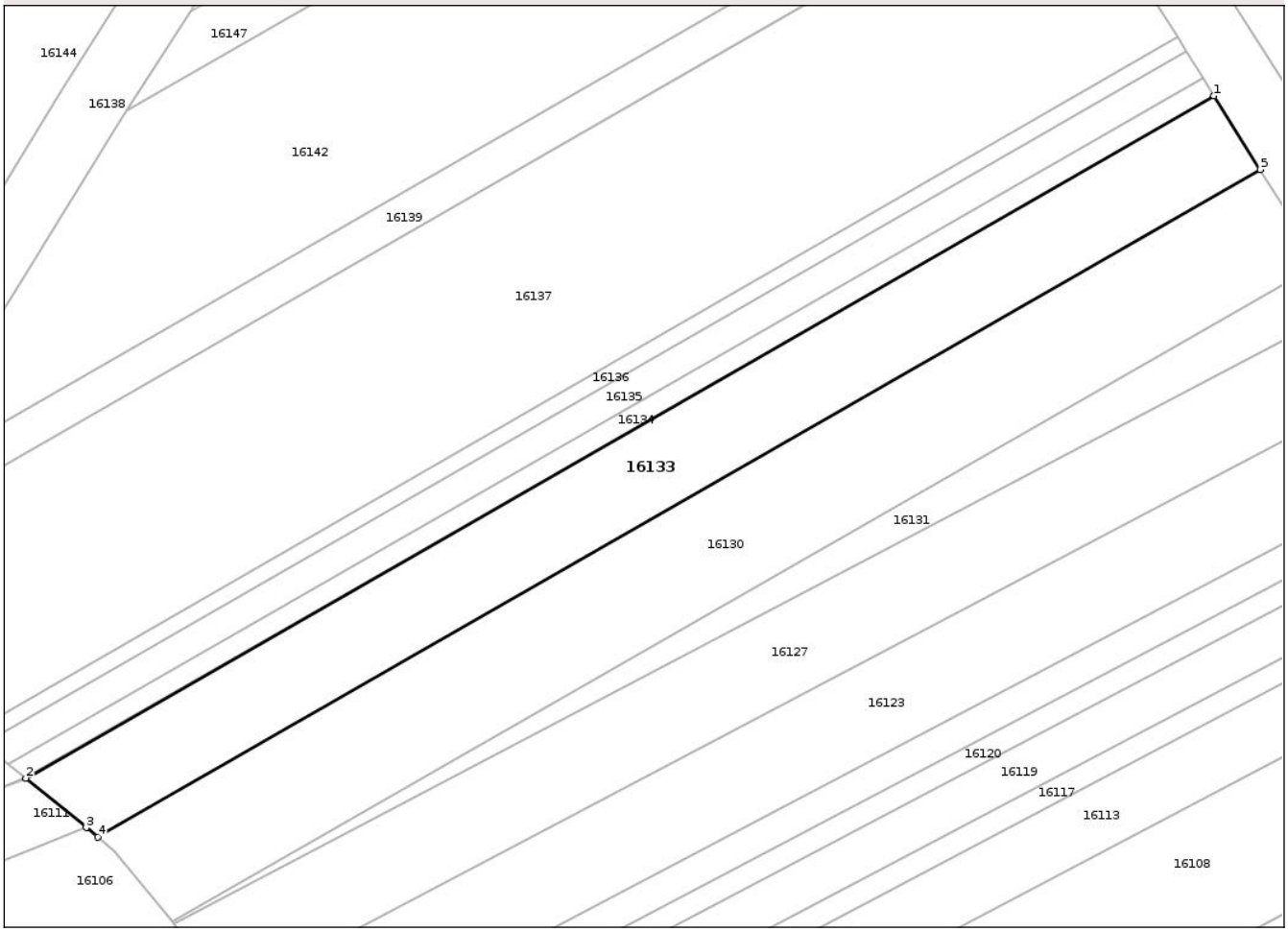
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	54	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.351,237 553.255,713	2	403.196,275 553.166,829	178.644
2	403.196,275 553.166,829	3	403.204,143 553.160,383	10.171
3	403.204,143 553.160,383	4	403.205,642 553.159,155	1.938
4	403.205,642 553.159,155	5	403.357,267 553.246,125	174.797
5	403.357,267 553.246,125	1	403.351,237 553.255,713	11.327

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2939, din 21/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APÁCZAI GIZELA**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **APACZAI VICENȚIU** 2) **TOTH IBOLYA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

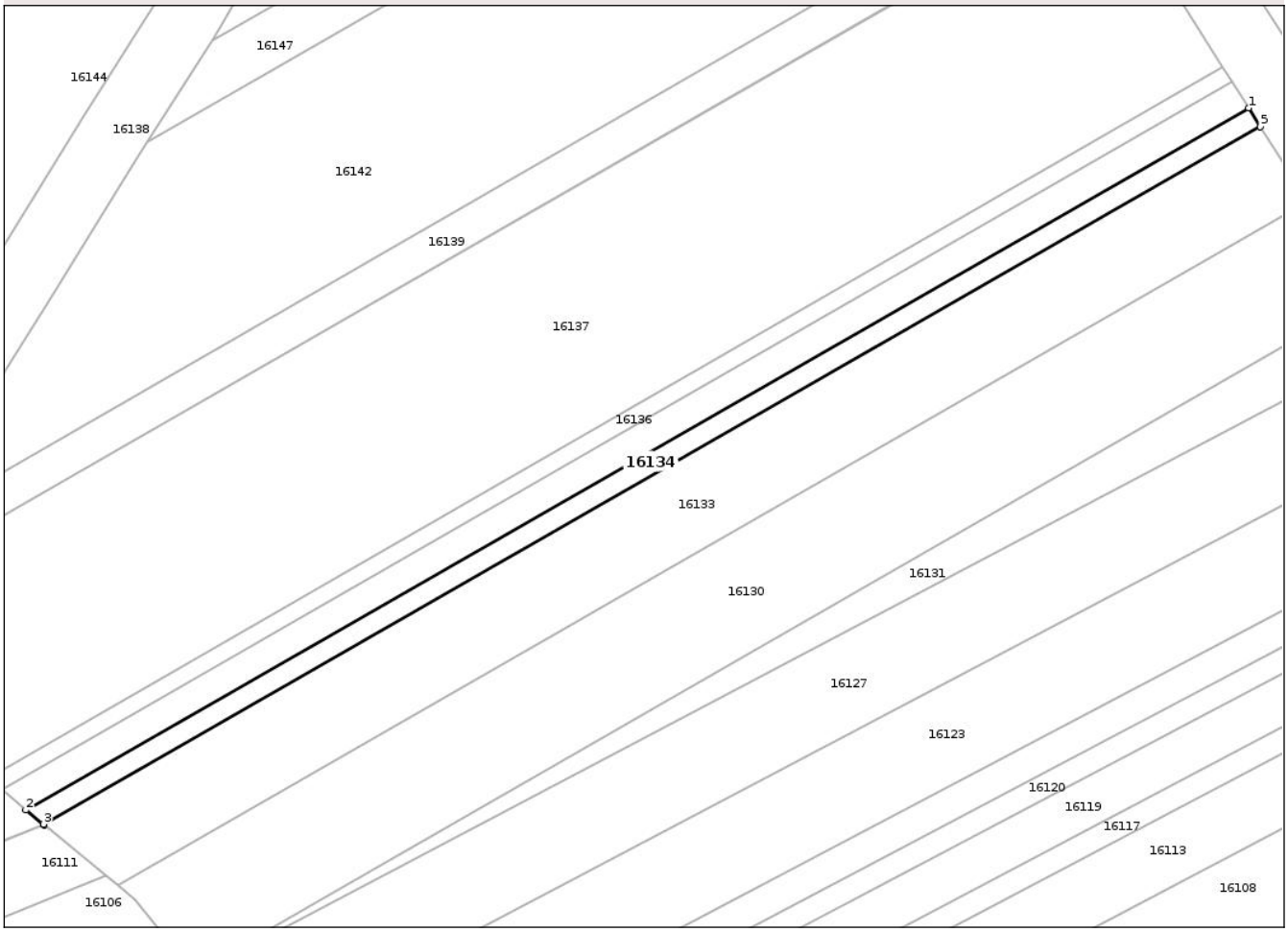
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	54	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.349,75 553.258,078	2	403.193,965 553.168,722	179.592
2	403.193,965 553.168,722	3	403.196,167 553.166,918	2.847
3	403.196,167 553.166,918	4	403.196,275 553.166,829	0.14
4	403.196,275 553.166,829	5	403.351,237 553.255,713	178.644
5	403.351,237 553.255,713	1	403.349,75 553.258,078	2.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2921, din 15/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SALAMON CSABA** 2) **SALAMON IOSIF**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SALAMON CSABA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

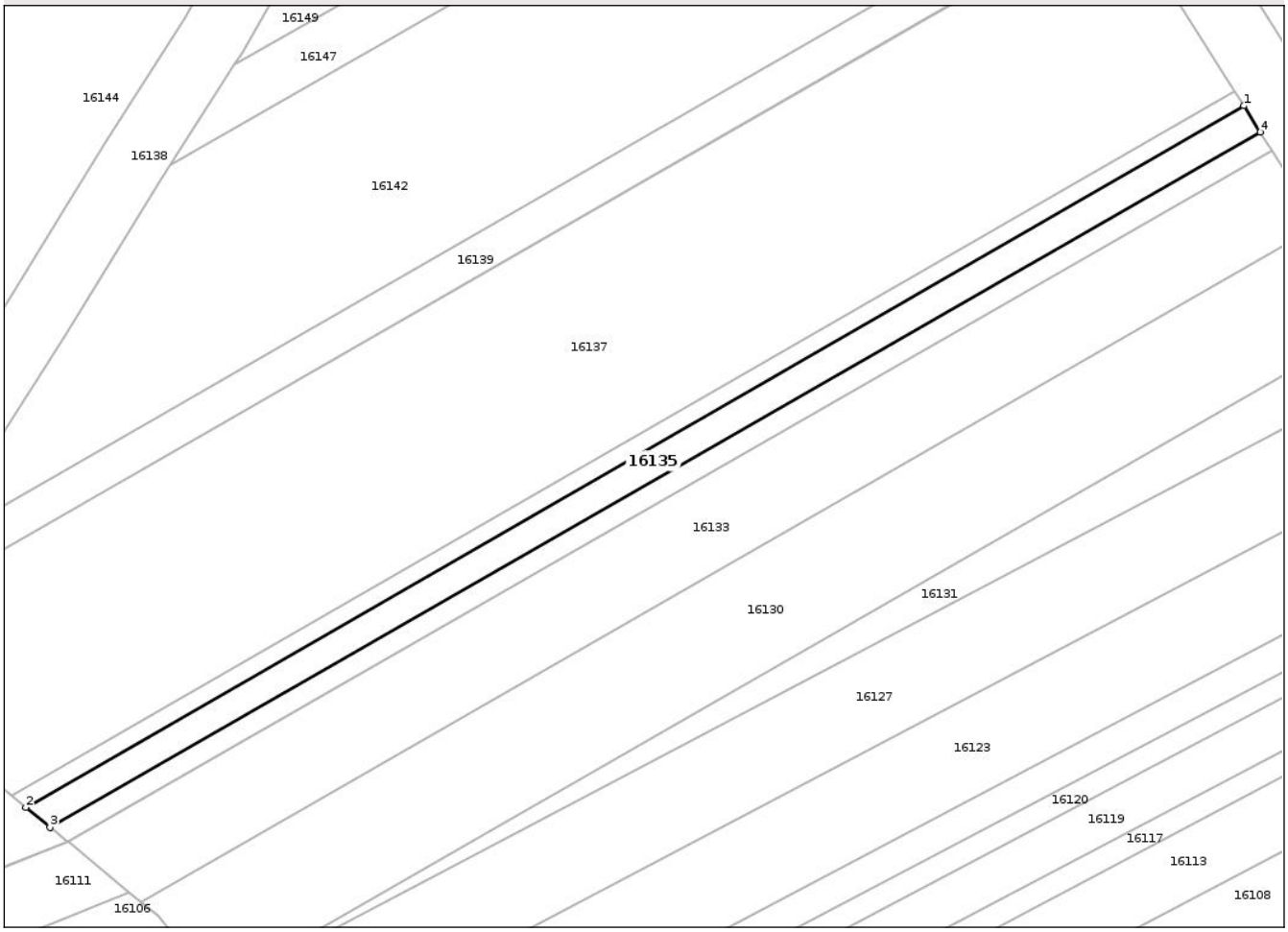
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	700	54	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.347,61 553.261,482	2	403.190,861 553.171,265	180.857
2	403.190,861 553.171,265	3	403.193,965 553.168,722	4.013
3	403.193,965 553.168,722	4	403.349,75 553.258,078	179.592
4	403.349,75 553.258,078	1	403.347,61 553.261,482	4.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2504, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZABO JULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

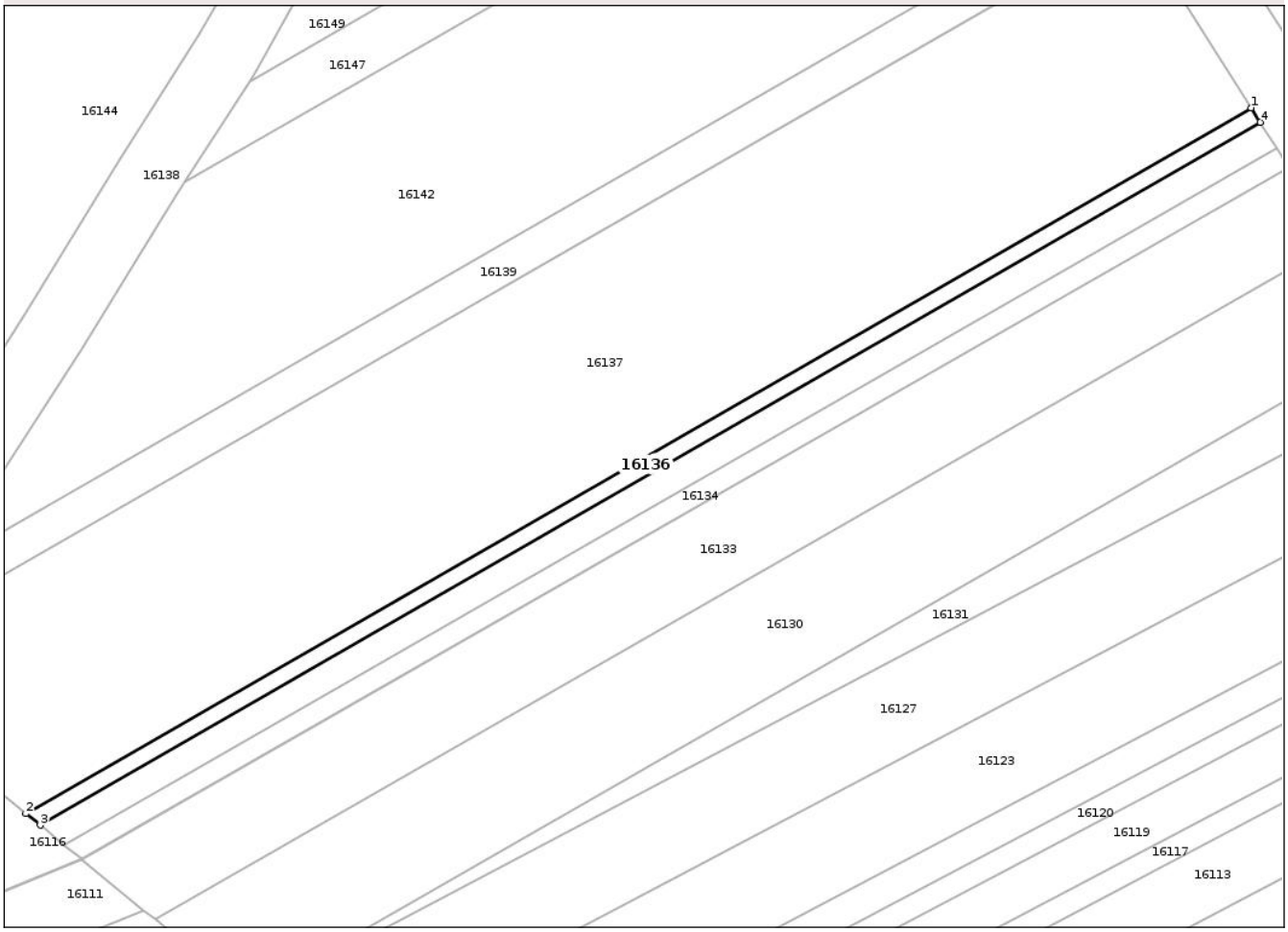
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	400	54	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.346,434 553.263,351	2	403.189,035 553.172,761	181.607
2	403.189,035 553.172,761	3	403.190,861 553.171,265	2.361
3	403.190,861 553.171,265	4	403.347,61 553.261,482	180.857
4	403.347,61 553.261,482	1	403.346,434 553.263,351	2.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 28094/2708, din 10/11/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZALÁNYI M MARTA**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TURDEAN GAVRIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

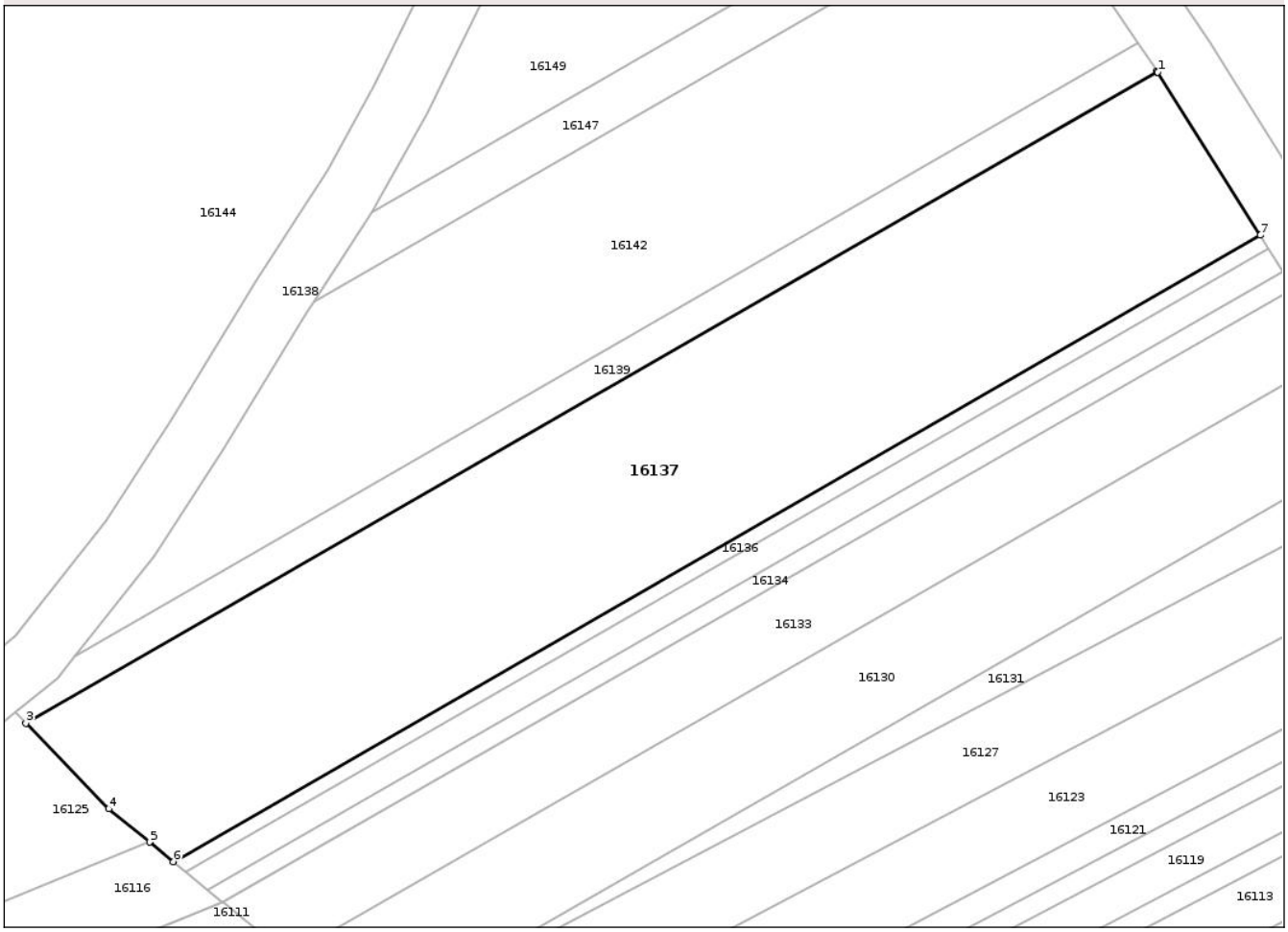
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.200	54	31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.331,585 553.286,964	2	403.331,515 553.287,068	0.125
2	403.331,515 553.287,068	3	403.167,706 553.192,788	189.003
3	403.167,706 553.192,788	4	403.179,724 553.180,391	17.266
4	403.179,724 553.180,391	5	403.185,603 553.175,573	7.601
5	403.185,603 553.175,573	6	403.189,035 553.172,761	4.437

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.189,035 553.172,761	7	403.346,434 553.263,351	181.607
7	403.346,434 553.263,351	1	403.331,585 553.286,964	27.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.769	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239,	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.769	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	13.769	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.138,603 553.195,372	2	403.138,584 553.195,376	0.019
4	403.128,851 553.201,243	5	403.113,434 553.218,863	23.413
7	403.082,977 553.244,18	8	403.069,228 553.255,468	17.789
10	403.052,503 553.277,909	11	403.040,054 553.290,355	17.603
13	403.008,303 553.314,644	14	402.997,238 553.328,179	17.482
16	402.967,457 553.375,467	17	402.949,477 553.392,792	24.969

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.138,584 553.195,376	3	403.138,565 553.195,388	0.022
5	403.113,434 553.218,863	6	403.099,417 553.232,355	19.455
8	403.069,228 553.255,468	9	403.062,945 553.263,991	10.589
11	403.040,054 553.290,355	12	403.022,362 553.301,508	20.914
14	402.997,238 553.328,179	15	402.983,573 553.351,305	26.862
17	402.949,477 553.392,792	18	402.931,04 553.406,773	23.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.138,565 553.195,388	4	403.128,851 553.201,243	11.342
6	403.099,417 553.232,355	7	403.082,977 553.244,18	20.251
9	403.062,945 553.263,991	10	403.052,503 553.277,909	17.4
12	403.022,362 553.301,508	13	403.008,303 553.314,644	19.241
15	402.983,573 553.351,305	16	402.967,457 553.375,467	29.044
18	402.931,04 553.406,773	19	402.919,89 553.415,193	13.972

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	402.919,89 553.415,193	20	402.911,128 553.424,007	12.428
22	402.912,431 553.440,066	23	402.918,391 553.447,561	9.576
25	402.946,7 553.498,059	26	402.950,687 553.510,706	13.261
28	402.956,251 553.571,301	29	402.957,157 553.584,266	12.997
31	402.954,063 553.638,434	32	402.947,36 553.655,531	18.364
34	402.941,352 553.676,368	35	402.941,327 553.676,337	0.04
37	402.939,183 553.652,756	38	402.945,614 553.636,355	17.617
40	402.948,53 553.584,534	41	402.947,652 553.571,97	12.595
43	402.942,196 553.512,458	44	402.938,648 553.501,203	11.801
46	402.911,351 553.452,565	47	402.905,008 553.444,589	10.191
49	402.900,477 553.425,038	50	402.904,261 553.418,681	7.398
52	402.925,836 553.399,896	53	402.938,362 553.390,396	15.721
55	402.960,8 553.369,904	56	402.976,268 553.346,715	27.874
58	403.001,991 553.308,737	59	403.017,071 553.294,648	20.637
61	403.045,972 553.272,242	62	403.056,024 553.258,843	16.751
64	403.077,717 553.237,339	65	403.090,43 553.228,195	15.66
67	403.107,187 553.212,905	68	403.123,247 553.194,551	24.388
70	403.147,316 553.184,878	71	403.159,014 553.188,551	12.261
73	403.172,259 553.199,293	74	403.174,803 553.202,476	4.075
76	403.196,21 553.232,306	77	403.208,327 553.252,063	23.177
79	403.217,728 553.266,737	80	403.218,698 553.268,252	1.799
82	403.237,002 553.303,881	83	403.238,215 553.312,023	8.232
85	403.235,45 553.330,909	86	403.235,43 553.330,95	0.046
88	403.228,563 553.353,493	89	403.227,873 553.357,045	3.618
91	403.230,412 553.370,909	92	403.235,597 553.379,385	9.936
94	403.251,089 553.384,072	95	403.260,364 553.377,97	11.102
97	403.276,103 553.362,817	98	403.280,82 553.357,074	7.432
100	403.297,828 553.336,369	101	403.309,435 553.319,519	20.461
103	403.321,099 553.302,587	104	403.328,802 553.291,11	13.822
106	403.331,585 553.286,964	107	403.346,434 553.263,351	27.894
109	403.349,75 553.258,078	110	403.351,237 553.255,713	2.794
112	403.364,131 553.235,21	113	403.364,895 553.233,878	1.536
115	403.373,995 553.218,014	116	403.379,868 553.207,775	11.804

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	402.911,128 553.424,007	21	402.907,755 553.429,673	6.594
23	402.918,391 553.447,561	24	402.936,207 553.475,719	33.321
26	402.950,687 553.510,706	27	402.952,98 553.533,214	22.624
29	402.957,157 553.584,266	30	402.956,948 553.612,052	27.787
32	402.947,36 553.655,531	33	402.941,366 553.676,321	21.637
35	402.941,327 553.676,337	36	402.934,776 553.668,045	10.567
38	402.945,614 553.636,355	39	402.948,326 553.611,549	24.954
41	402.947,652 553.571,97	42	402.944,392 553.534,02	38.09
44	402.938,648 553.501,203	45	402.928,63 553.479,875	23.564
47	402.905,008 553.444,589	48	402.898,047 553.429,119	16.964
50	402.904,261 553.418,681	51	402.914,204 553.408,679	14.104
53	402.938,362 553.390,396	54	402.943,859 553.386,228	6.899
56	402.976,268 553.346,715	57	402.990,145 553.323,228	27.281
59	403.017,071 553.294,648	60	403.034,638 553.283,573	20.767
62	403.056,024 553.258,843	63	403.062,924 553.249,485	11.627
65	403.090,43 553.228,195	66	403.093,88 553.225,713	4.25
68	403.123,247 553.194,551	69	403.135,434 553.187,204	14.23
71	403.159,014 553.188,551	72	403.166,18 553.194,362	9.226
74	403.174,803 553.202,476	75	403.186,346 553.216,925	18.494
77	403.208,327 553.252,063	78	403.209,433 553.253,789	2.05
80	403.218,698 553.268,252	81	403.225,862 553.281,105	14.715
83	403.238,215 553.312,023	84	403.236,861 553.321,269	9.345
86	403.235,43 553.330,95	87	403.231,242 553.339,697	9.698
89	403.227,873 553.357,045	90	403.228,513 553.366,492	9.469
92	403.235,597 553.379,385	93	403.242,8 553.383,93	8.517
95	403.260,364 553.377,97	96	403.264,378 553.374,106	5.572
98	403.280,82 553.357,074	99	403.286,679 553.349,941	9.231
101	403.309,435 553.319,519	102	403.313,467 553.313,666	7.107
104	403.328,802 553.291,11	105	403.331,515 553.287,068	4.868
107	403.346,434 553.263,351	108	403.347,61 553.261,482	2.208
110	403.351,237 553.255,713	111	403.357,267 553.246,125	11.327
113	403.364,895 553.233,878	114	403.368,188 553.228,137	6.618
116	403.379,868 553.207,775	117	403.380,668 553.206,38	1.608

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	402.907,755 553.429,673	22	402.912,431 553.440,066	11.396
24	402.936,207 553.475,719	25	402.946,7 553.498,059	24.682
27	402.952,98 553.533,214	28	402.956,251 553.571,301	38.227
30	402.956,948 553.612,052	31	402.954,063 553.638,434	26.539
33	402.941,366 553.676,321	34	402.941,352 553.676,368	0.049
36	402.934,776 553.668,045	37	402.939,183 553.652,756	15.911
39	402.948,326 553.611,549	40	402.948,53 553.584,534	27.016
42	402.944,392 553.534,02	43	402.942,196 553.512,458	21.674
45	402.928,63 553.479,875	46	402.911,351 553.452,565	32.317
48	402.898,047 553.429,119	49	402.900,477 553.425,038	4.75
51	402.914,204 553.408,679	52	402.925,836 553.399,896	14.575
54	402.943,859 553.386,228	55	402.960,8 553.369,904	23.526
57	402.990,145 553.323,228	58	403.001,991 553.308,737	18.717
60	403.034,638 553.283,573	61	403.045,972 553.272,242	16.026
63	403.062,924 553.249,485	64	403.077,717 553.237,339	19.141
66	403.093,88 553.225,713	67	403.107,187 553.212,905	18.469
69	403.135,434 553.187,204	70	403.147,316 553.184,878	12.108
72	403.166,18 553.194,362	73	403.172,259 553.199,293	7.827
75	403.186,346 553.216,925	76	403.196,21 553.232,306	18.272
78	403.209,433 553.253,789	79	403.217,728 553.266,737	15.377
81	403.225,862 553.281,105	82	403.237,002 553.303,881	25.354
84	403.236,861 553.321,269	85	403.235,45 553.330,909	9.743
87	403.231,242 553.339,697	88	403.228,563 553.353,493	14.054
90	403.228,513 553.366,492	91	403.230,412 553.370,909	4.808
93	403.242,8 553.383,93	94	403.251,089 553.384,072	8.29
96	403.264,378 553.374,106	97	403.276,103 553.362,817	16.276
99	403.286,679 553.349,941	100	403.297,828 553.336,369	17.564
102	403.313,467 553.313,666	103	403.321,099 553.302,587	13.453
105	403.331,515 553.287,068	106	403.331,585 553.286,964	0.125
108	403.347,61 553.261,482	109	403.349,75 553.258,078	4.021
111	403.357,267 553.246,125	112	403.364,131 553.235,21	12.894
114	403.368,188 553.228,137	115	403.373,995 553.218,014	11.67
117	403.380,668 553.206,38	118	403.381,98 553.204,185	2.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	403.381,98 553.204,185	119	403.383,511 553.201,622	2.985
121	403.388,125 553.193,902	122	403.392,458 553.186,652	8.446
124	403.402,779 553.169,382	125	403.405,672 553.163,256	6.775
127	403.413,004 553.147,729	128	403.421,036 553.136,125	14.113
130	403.442,825 553.083,648	131	403.445,441 553.076,904	7.234
133	403.454,446 553.045,419	134	403.455,136 553.031,932	13.505
136	403.454,748 553.006,295	137	403.454,374 552.990,802	15.498
139	403.451,195 552.960,643	140	403.452,855 552.943,165	17.557
142	403.452,26 552.902,797	143	403.453,991 552.869,917	32.926
145	403.451,547 552.807,935	146	403.448,27 552.794,618	13.714
148	403.457,175 552.813,674	149	403.459,425 552.829,084	15.573
151	403.462,203 552.830,141	152	403.462,438 552.832,749	2.619
154	403.460,88 552.903,12	155	403.460,471 552.921,532	18.417
157	403.464,071 552.970,806	158	403.469,772 552.979,262	10.198
160	403.469,827 553.000,009	161	403.467,806 553.022,822	22.902
163	403.469,082 553.041,742	164	403.465,274 553.047,38	6.803
166	403.452,305 553.092,263	167	403.440,146 553.125,329	35.231
169	403.388,111 553.210,738	170	403.371,526 553.239,653	33.334
172	403.328,231 553.307,437	173	403.304,724 553.341,562	41.438
175	403.265,771 553.384,737	176	403.253,628 553.392,727	14.536
178	403.253,589 553.392,742	179	403.240,238 553.392,513	13.353
181	403.222,732 553.374,883	182	403.220,007 553.368,545	6.899
184	403.222,986 553.336,969	185	403.227,106 553.328,365	9.54
187	403.228,667 553.306,472	188	403.218,216 553.285,102	23.789
190	403.201,019 553.256,645	191	403.188,903 553.236,89	23.175
193	403.166,102 553.205,405	194	403.154,86 553.196,287	14.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	403.383,511 553.201,622	120	403.386,584 553.196,481	5.989
122	403.392,458 553.186,652	123	403.401,832 553.170,967	18.273
125	403.405,672 553.163,256	126	403.409,662 553.154,806	9.345
128	403.421,036 553.136,125	129	403.428,488 553.118,37	19.255
131	403.445,441 553.076,904	132	403.451,513 553.057,488	20.343
134	403.455,136 553.031,932	135	403.455,29 553.020,054	11.879
137	403.454,374 552.990,802	138	403.453,246 552.977,425	13.424
140	403.452,855 552.943,165	141	403.451,842 552.921,639	21.55
143	403.453,991 552.869,917	144	403.453,814 552.833,157	36.76
146	403.448,27 552.794,618	147	403.454,116 552.796,461	6.13
149	403.459,425 552.829,084	150	403.462,2 552.830,11	2.959
152	403.462,438 552.832,749	153	403.462,617 552.870,123	37.374
155	403.460,471 552.921,532	156	403.461,461 552.942,565	21.056
158	403.469,772 552.979,262	159	403.469,772 552.979,28	0.018
161	403.467,806 553.022,822	162	403.469,099 553.041,717	18.939
164	403.465,274 553.047,38	165	403.459,521 553.068,302	21.699
167	403.440,146 553.125,329	168	403.410,149 553.173,862	57.055
170	403.371,526 553.239,653	171	403.338,818 553.291,664	61.441
173	403.304,724 553.341,562	174	403.282,448 553.368,681	35.095
176	403.253,628 553.392,727	177	403.253,604 553.392,742	0.028
179	403.240,238 553.392,513	180	403.229,291 553.385,604	12.945
182	403.220,007 553.368,545	183	403.219,192 553.356,505	12.068
185	403.227,106 553.328,365	186	403.229,496 553.312,034	16.505
188	403.218,216 553.285,102	189	403.211,293 553.272,682	14.219
191	403.188,903 553.236,89	192	403.179,328 553.221,958	17.738
194	403.154,86 553.196,287	195	403.146,822 553.193,763	8.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	403.386,584 553.196,481	121	403.388,125 553.193,902	3.004
123	403.401,832 553.170,967	124	403.402,779 553.169,382	1.846
126	403.409,662 553.154,806	127	403.413,004 553.147,729	7.826
129	403.428,488 553.118,37	130	403.442,825 553.083,648	37.566
132	403.451,513 553.057,488	133	403.454,446 553.045,419	12.42
135	403.455,29 553.020,054	136	403.454,748 553.006,295	13.77
138	403.453,246 552.977,425	139	403.451,195 552.960,643	16.907
141	403.451,842 552.921,639	142	403.452,26 552.902,797	18.847
144	403.453,814 552.833,157	145	403.451,547 552.807,935	25.324
147	403.454,116 552.796,461	148	403.457,175 552.813,674	17.483
150	403.462,2 552.830,11	151	403.462,203 552.830,141	0.031
153	403.462,617 552.870,123	154	403.460,88 552.903,12	33.043
156	403.461,461 552.942,565	157	403.464,071 552.970,806	28.361
159	403.469,772 552.979,28	160	403.469,827 553.000,009	20.729
162	403.469,099 553.041,717	163	403.469,082 553.041,742	0.03
165	403.459,521 553.068,302	166	403.452,305 553.092,263	25.024
168	403.410,149 553.173,862	169	403.388,111 553.210,738	42.959
171	403.338,818 553.291,664	172	403.328,231 553.307,437	18.997
174	403.282,448 553.368,681	175	403.265,771 553.384,737	23.15
177	403.253,604 553.392,742	178	403.253,589 553.392,742	0.015
180	403.229,291 553.385,604	181	403.222,732 553.374,883	12.568
183	403.219,192 553.356,505	184	403.222,986 553.336,969	19.901
186	403.229,496 553.312,034	187	403.228,667 553.306,472	5.623
189	403.211,293 553.272,682	190	403.201,019 553.256,645	19.046
192	403.179,328 553.221,958	193	403.166,102 553.205,405	21.188
195	403.146,822 553.193,763	1	403.138,603 553.195,372	8.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2513, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MÁRTON GIZELLA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

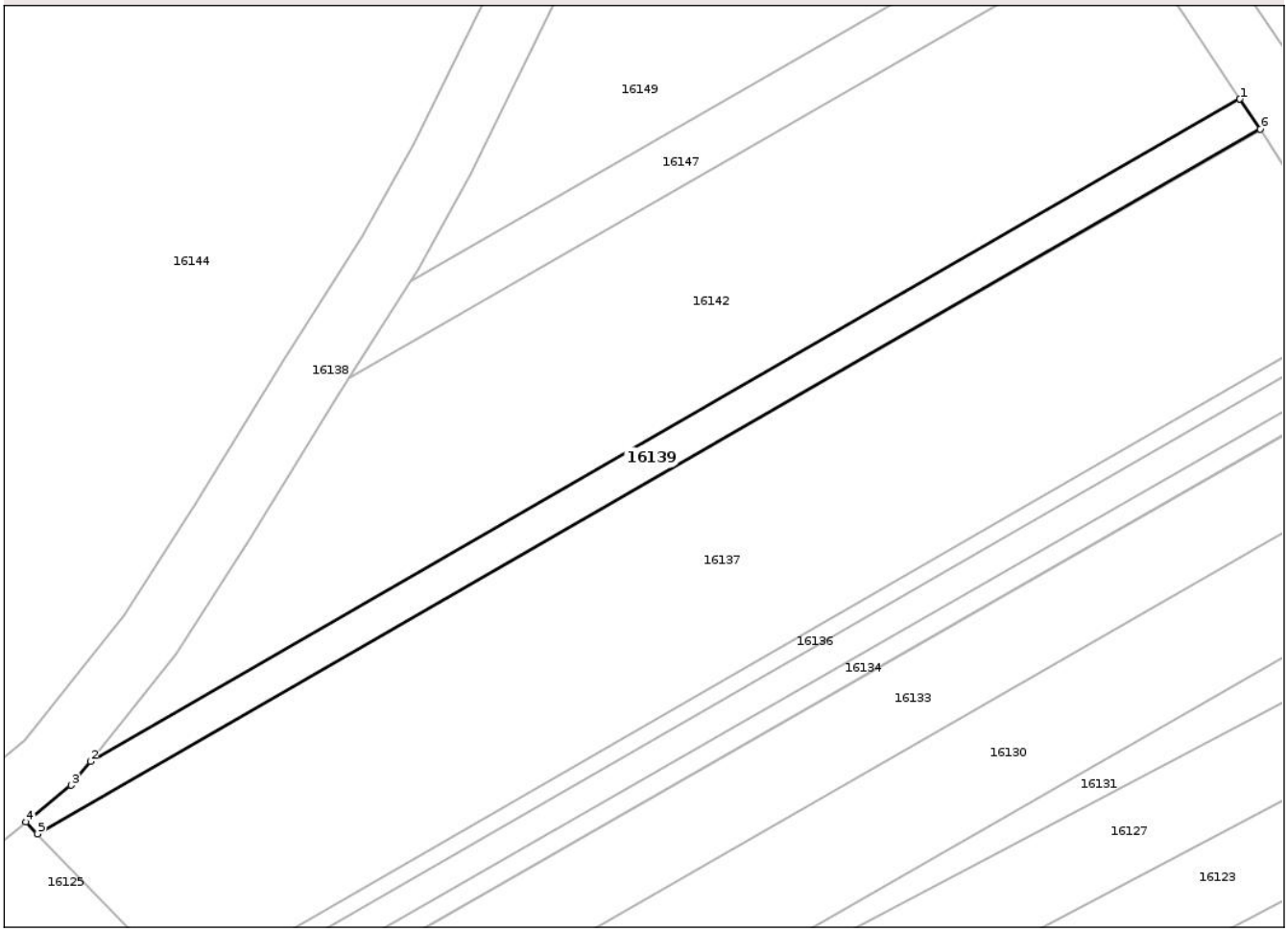
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	900	54	31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.328,802 553.291,11	2	403.174,803 553.202,476	177.684
2	403.174,803 553.202,476	3	403.172,259 553.199,293	4.075
3	403.172,259 553.199,293	4	403.166,18 553.194,362	7.827
4	403.166,18 553.194,362	5	403.167,706 553.192,788	2.192
5	403.167,706 553.192,788	6	403.331,515 553.287,068	189.003

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.331,515 553.287,068	1	403.328,802 553.291,11	4.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.631	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

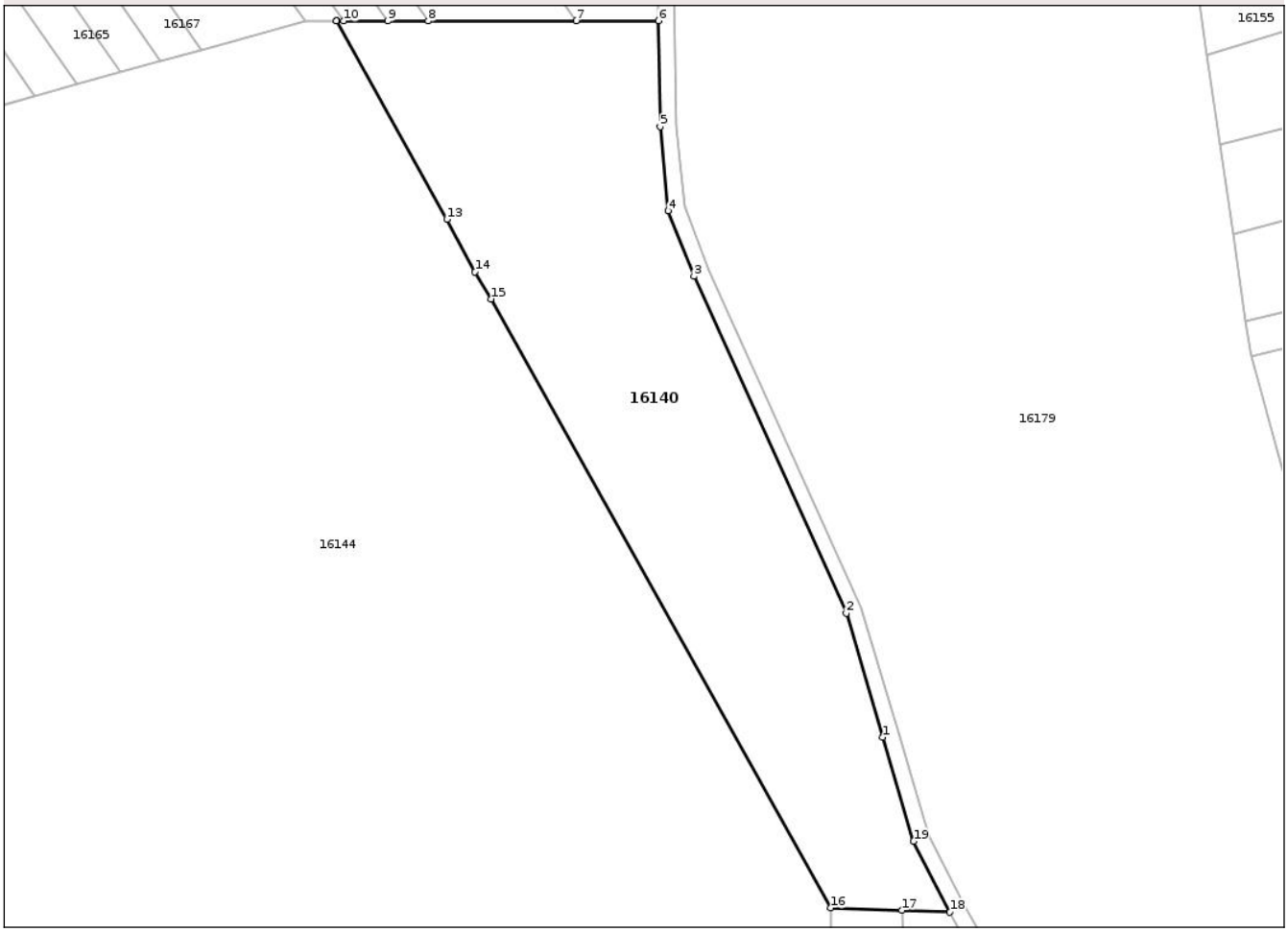
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.631	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.631	56	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.237,534 553.149,368	2	404.227,356 553.183,949	36.048
2	404.227,356 553.183,949	3	404.184,846 553.277,921	103.14
3	404.184,846 553.277,921	4	404.177,722 553.296,229	19.645
4	404.177,722 553.296,229	5	404.175,432 553.319,621	23.504
5	404.175,432 553.319,621	6	404.174,924 553.349,196	29.579

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.174,924 553.349,196	7	404.152,029 553.349,181	22.895
7	404.152,029 553.349,181	8	404.110,703 553.349,155	41.326
8	404.110,703 553.349,155	9	404.099,438 553.349,148	11.265
9	404.099,438 553.349,148	10	404.087,036 553.349,14	12.402
10	404.087,036 553.349,14	11	404.084,998 553.349,139	2.038
11	404.084,998 553.349,139	12	404.085,007 553.349,124	0.018
12	404.085,007 553.349,124	13	404.115,88 553.293,801	63.354
13	404.115,88 553.293,801	14	404.123,735 553.279,175	16.602
14	404.123,735 553.279,175	15	404.128,259 553.271,62	8.806
15	404.128,259 553.271,62	16	404.223,038 553.101,786	194.491
16	404.223,038 553.101,786	17	404.242,988 553.101,141	19.96
17	404.242,988 553.101,141	18	404.256,324 553.100,605	13.347
18	404.256,324 553.100,605	19	404.246,184 553.120,381	22.224
19	404.246,184 553.120,381	1	404.237,534 553.149,368	30.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2503, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GÁL VILHEM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

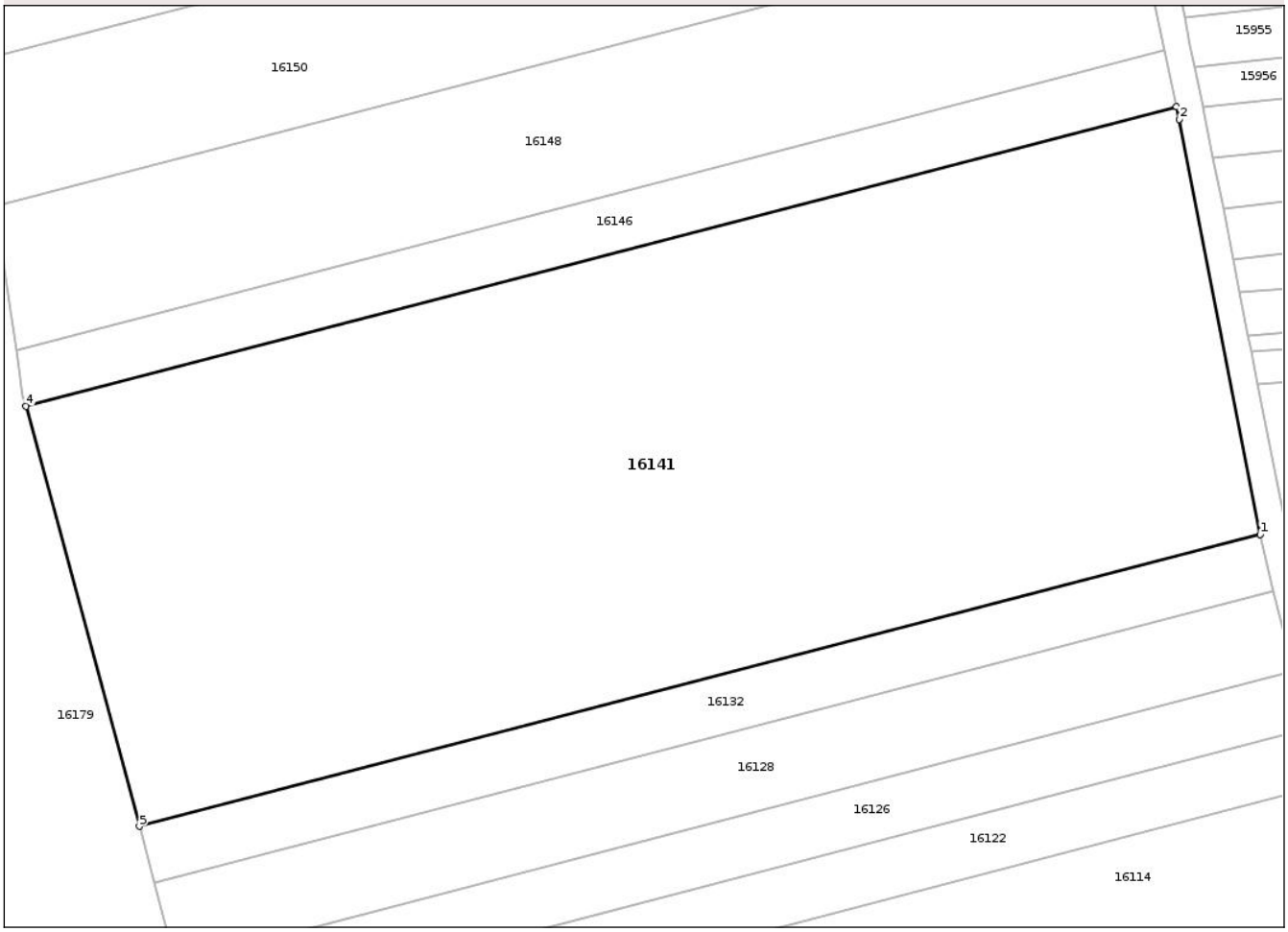
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	56	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.552,254 553.233,668	2	404.538,343 553.304,711	72.392
2	404.538,343 553.304,711	3	404.537,878 553.306,938	2.275
3	404.537,878 553.306,938	4	404.340,582 553.255,571	203.873
4	404.340,582 553.255,571	5	404.360,029 553.183,622	74.531
5	404.360,029 553.183,622	1	404.552,254 553.233,668	198.633

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 26132/2498, din 05/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VAIDAN JUDIT** 2) **CSÉP MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

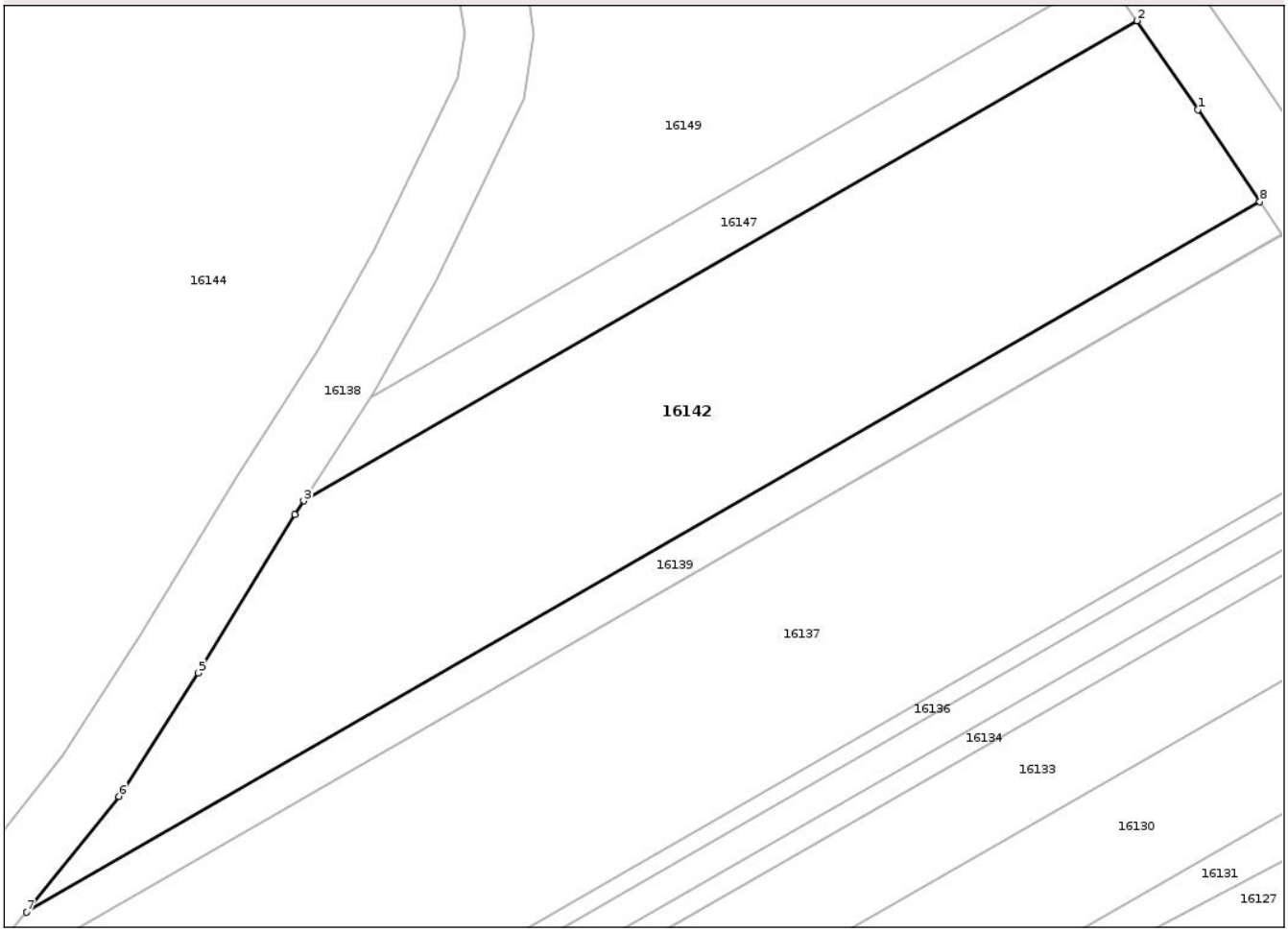
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	54	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.321,099 553.302,587	2	403.313,467 553.313,666	13.453
2	403.313,467 553.313,666	3	403.209,433 553.253,789	120.035
3	403.209,433 553.253,789	4	403.208,327 553.252,063	2.05
4	403.208,327 553.252,063	5	403.196,21 553.232,306	23.177
5	403.196,21 553.232,306	6	403.186,346 553.216,925	18.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.186,346 553.216,925	7	403.174,803 553.202,476	18.494
7	403.174,803 553.202,476	8	403.328,802 553.291,11	177.684
8	403.328,802 553.291,11	1	403.321,099 553.302,587	13.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		55.100	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/02/2024		
Act Administrativ nr. 10, din 30/05/2021 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI (Proces verbal de punere în posesie,Anexa 4 poziția 119,);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BENKE IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

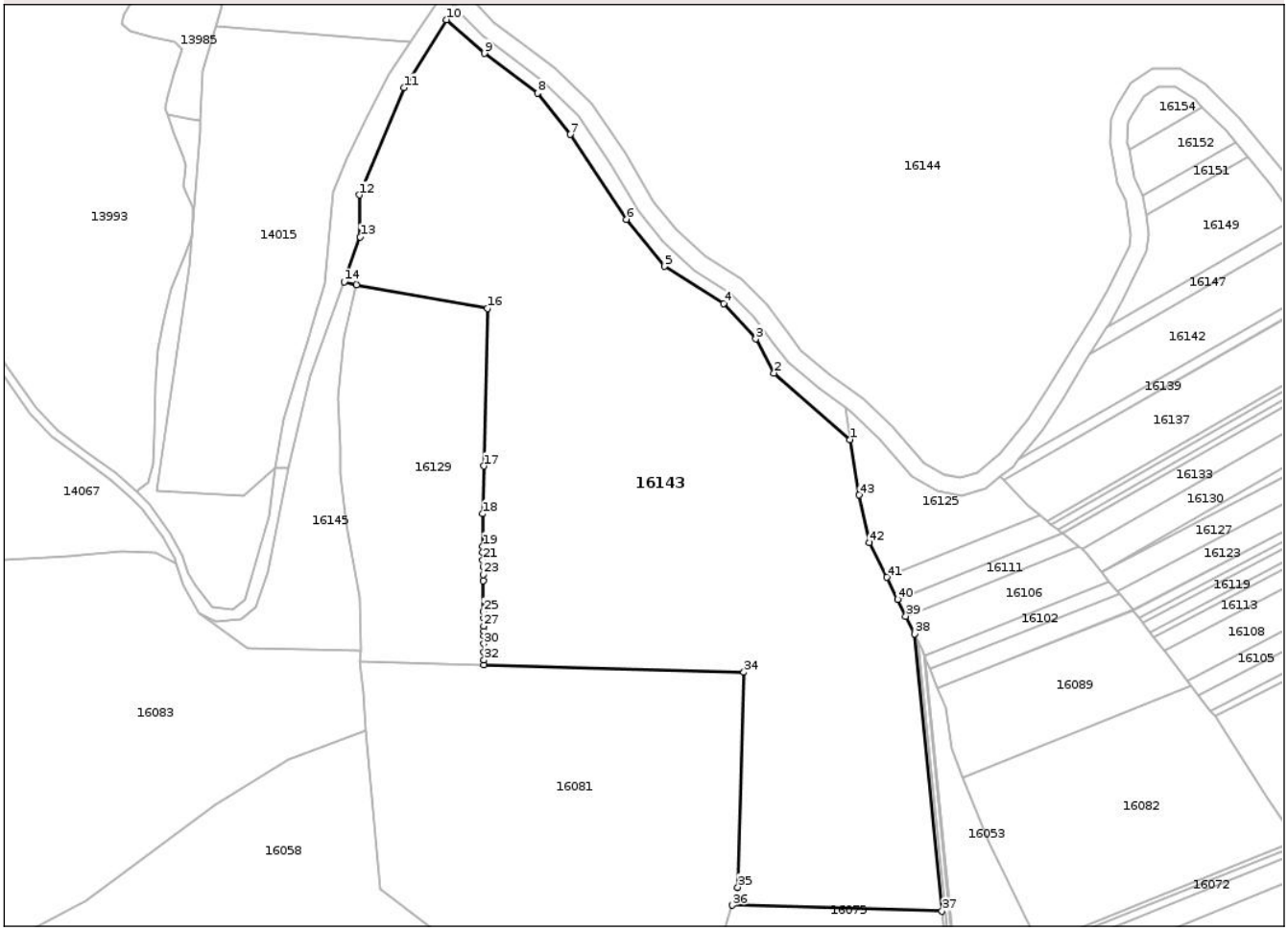
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	55.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	55.100	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.092,988 553.212,392	2	403.055,975 553.244,76	49.17
4	403.031,409 553.278,555	5	403.002,592 553.296,528	33.962
7	402.956,84 553.360,632	8	402.940,98 553.380,713	25.588
10	402.896,667 553.416,382	11	402.875,933 553.383,397	38.96
13	402.854,63 553.310,878	14	402.846,814 553.288,969	23.261
16	402.916,641 553.276,174	17	402.914,661 553.199,502	76.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.055,975 553.244,76	3	403.047,051 553.261,296	18.791
5	403.002,592 553.296,528	6	402.984,126 553.319,431	29.42
8	402.940,98 553.380,713	9	402.915,012 553.400,03	32.366
11	402.875,933 553.383,397	12	402.854,152 553.331,214	56.547
14	402.846,814 553.288,969	15	402.852,809 553.287,543	6.162
17	402.914,661 553.199,502	18	402.914,062 553.176,279	23.231

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.047,051 553.261,296	4	403.031,409 553.278,555	23.292
6	402.984,126 553.319,431	7	402.956,84 553.360,632	49.418
9	402.915,012 553.400,03	10	402.896,667 553.416,382	24.574
12	402.854,152 553.331,214	13	402.854,63 553.310,878	20.342
15	402.852,809 553.287,543	16	402.916,641 553.276,174	64.836
18	402.914,062 553.176,279	19	402.914,247 553.160,566	15.714

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	402.914,247 553.160,566	20	402.914,282 553.157,531	3.035
22	402.914,363 553.150,645	23	402.914,409 553.146,784	3.861
25	402.914,62 553.128,804	26	402.914,657 553.125,663	3.141
28	402.914,731 553.119,371	29	402.914,759 553.117,009	2.362
31	402.914,851 553.109,122	32	402.914,897 553.105,246	3.876
34	403.041,306 553.099,262	35	403.038,323 552.994,859	104.446
37	403.137,661 552.983,194	38	403.124,255 553.117,978	135.449
40	403.116,028 553.134,702	41	403.110,728 553.145,473	12.004
43	403.097,355 553.185,425	1	403.092,988 553.212,392	27.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	402.914,282 553.157,531	21	402.914,327 553.153,715	3.816
23	402.914,409 553.146,784	24	402.914,445 553.143,678	3.106
26	402.914,657 553.125,663	27	402.914,703 553.121,732	3.931
29	402.914,759 553.117,009	30	402.914,805 553.113,068	3.941
32	402.914,897 553.105,246	33	402.914,925 553.102,872	2.374
35	403.038,323 552.994,859	36	403.035,713 552.986,106	9.134
38	403.124,255 553.117,978	39	403.120,029 553.126,569	9.574
41	403.110,728 553.145,473	42	403.102,443 553.162,313	18.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	402.914,327 553.153,715	22	402.914,363 553.150,645	3.07
24	402.914,445 553.143,678	25	402.914,62 553.128,804	14.875
27	402.914,703 553.121,732	28	402.914,731 553.119,371	2.361
30	402.914,805 553.113,068	31	402.914,851 553.109,122	3.946
33	402.914,925 553.102,872	34	403.041,306 553.099,262	126.433
36	403.035,713 552.986,106	37	403.137,661 552.983,194	101.99
39	403.120,029 553.126,569	40	403.116,028 553.134,702	9.064
42	403.102,443 553.162,313	43	403.097,355 553.185,425	23.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		604.533	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

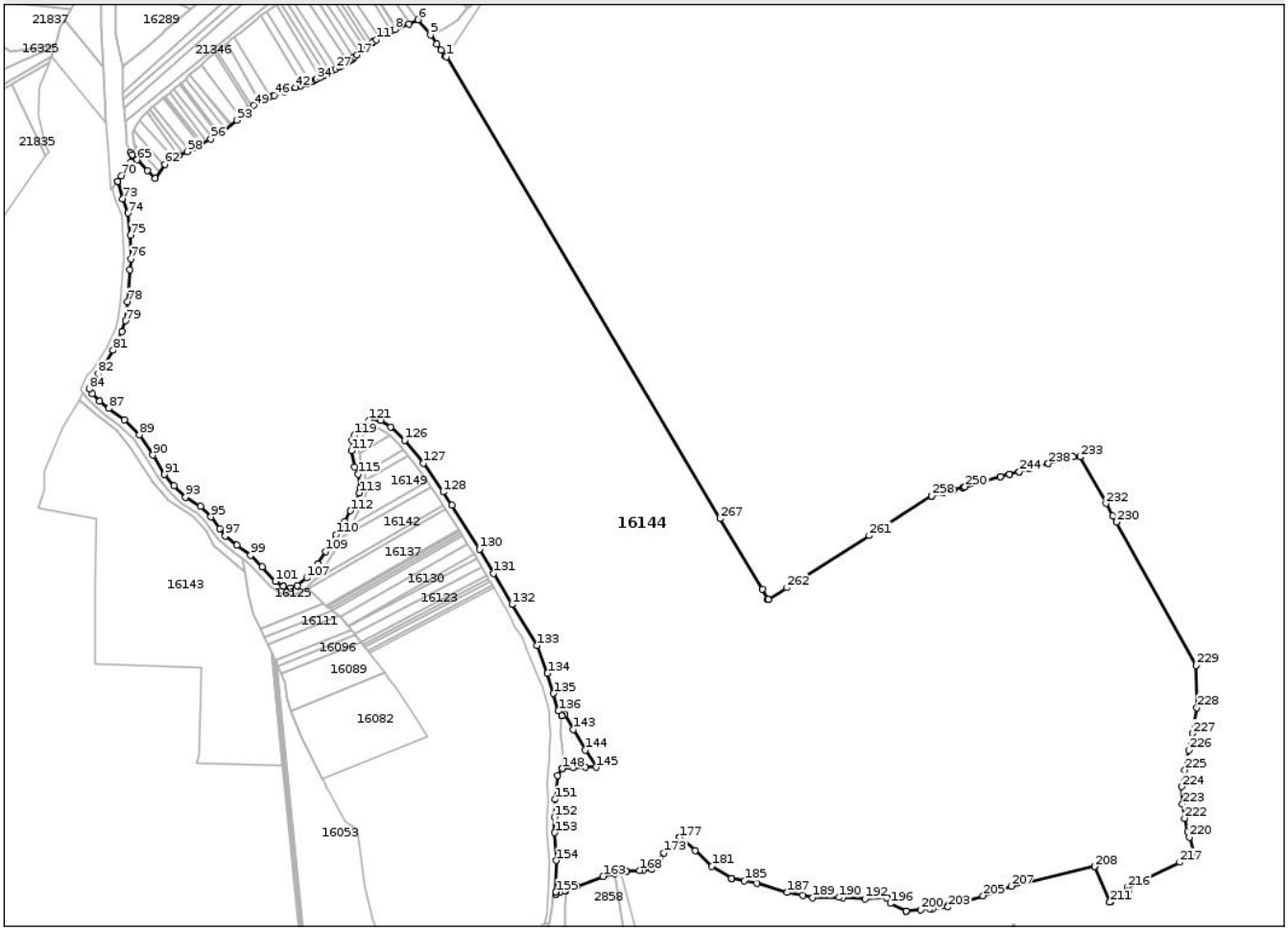
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	604.533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	604.533	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.332,318 553.824,041	2	403.330,975 553.824,791	1.538
4	403.320,392 553.839,184	5	403.313,195 553.849,979	12.974
7	403.287,795 553.863,103	8	403.270,999 553.856,418	18.077
10	403.256,468 553.849,556	11	403.248,789 553.844,083	9.43
13	403.244,861 553.841,284	14	403.238,559 553.836,793	7.738
16	403.234,808 553.833,733	17	403.225,61 553.826,085	11.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.330,975 553.824,791	3	403.325,683 553.831,988	8.933
5	403.313,195 553.849,979	6	403.298,378 553.867,971	23.308
8	403.270,999 553.856,418	9	403.267,052 553.854,847	4.248
11	403.248,789 553.844,083	12	403.245,589 553.841,803	3.929
14	403.238,559 553.836,793	15	403.238,053 553.836,432	0.622
17	403.225,61 553.826,085	18	403.222,927 553.823,854	3.489

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.325,683 553.831,988	4	403.320,392 553.839,184	8.932
6	403.298,378 553.867,971	7	403.287,795 553.863,103	11.649
9	403.267,052 553.854,847	10	403.256,468 553.849,556	11.833
12	403.245,589 553.841,803	13	403.244,861 553.841,284	0.894
15	403.238,053 553.836,432	16	403.234,808 553.833,733	4.221
18	403.222,927 553.823,854	19	403.221,34 553.822,534	2.064

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	403.221,34 553.822,534	20	403.219,226 553.820,776	2.749
22	403.215,26 553.818,038	23	403.210,31 553.814,954	5.832
25	403.205,329 553.811,852	26	403.205,033 553.811,667	0.349
28	403.196,466 553.807,219	29	403.189,244 553.803,469	8.138
31	403.185,775 553.801,668	32	403.184,09 553.800,793	1.899
34	403.177,456 553.797,348	35	403.176,178 553.796,685	1.44
37	403.172,013 553.794,522	38	403.168,7 553.793,307	3.529
40	403.163,972 553.791,574	41	403.159,164 553.789,811	5.121
43	403.142,502 553.783,701	44	403.141,12 553.783,195	1.472
46	403.127,845 553.778,327	47	403.125,323 553.777,402	2.686
49	403.103,433 553.766,37	50	403.096,021 553.761,606	8.811
52	403.090,151 553.756,101	53	403.083,113 553.748,802	10.139
55	403.064,65 553.733,793	56	403.052,209 553.726,365	14.49
58	403.024,058 553.711,337	59	403.014,05 553.706,765	11.003
61	403.006,801 553.703,419	62	402.997,6 553.696,309	11.628
64	402.976,856 553.688,689	65	402.964,738 553.701,691	17.774
67	402.956,536 553.710,49	68	402.957,383 553.698,849	11.672
70	402.946,164 553.682,458	71	402.941,352 553.676,368	7.762
73	402.947,36 553.655,531	74	402.954,063 553.638,434	18.364
76	402.957,157 553.584,266	77	402.956,251 553.571,301	12.997
79	402.950,687 553.510,706	80	402.946,7 553.498,059	13.261
82	402.918,391 553.447,561	83	402.912,431 553.440,066	9.576
85	402.911,128 553.424,007	86	402.919,89 553.415,193	12.428
88	402.949,477 553.392,792	89	402.967,457 553.375,467	24.969
91	402.997,238 553.328,179	92	403.008,303 553.314,644	17.482
94	403.040,054 553.290,355	95	403.052,503 553.277,909	17.603
97	403.069,228 553.255,468	98	403.082,977 553.244,18	17.789
100	403.113,434 553.218,863	101	403.128,851 553.201,243	23.413
103	403.138,584 553.195,376	104	403.138,603 553.195,372	0.019
106	403.154,86 553.196,287	107	403.166,102 553.205,405	14.475
109	403.188,903 553.236,89	110	403.201,019 553.256,645	23.175
112	403.218,216 553.285,102	113	403.228,667 553.306,472	23.789
115	403.227,106 553.328,365	116	403.222,986 553.336,969	9.54

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	403.219,226 553.820,776	21	403.217,945 553.819,711	1.666
23	403.210,31 553.814,954	24	403.208,04 553.813,54	2.674
26	403.205,033 553.811,667	27	403.200,926 553.809,535	4.627
29	403.189,244 553.803,469	30	403.187,421 553.802,523	2.054
32	403.184,09 553.800,793	33	403.182,096 553.799,757	2.247
35	403.176,178 553.796,685	36	403.172,769 553.794,915	3.841
38	403.168,7 553.793,307	39	403.166,861 553.792,633	1.959
41	403.159,164 553.789,811	42	403.152,963 553.787,537	6.605
44	403.141,12 553.783,195	45	403.139,621 553.782,645	1.597
47	403.125,323 553.777,402	48	403.121,213 553.775,895	4.378
50	403.096,021 553.761,606	51	403.094,543 553.760,655	1.758
53	403.083,113 553.748,802	54	403.066,391 553.734,832	21.79
56	403.052,209 553.726,365	57	403.033,977 553.716,632	20.667
59	403.014,05 553.706,765	60	403.006,913 553.703,505	7.846
62	402.997,6 553.696,309	63	402.985,958 553.680,01	20.03
65	402.964,738 553.701,691	66	402.959,058 553.707,785	8.331
68	402.957,383 553.698,849	69	402.957,806 553.692,71	6.154
71	402.941,352 553.676,368	72	402.941,366 553.676,321	0.049
74	402.954,063 553.638,434	75	402.956,948 553.612,052	26.539
77	402.956,251 553.571,301	78	402.952,98 553.533,214	38.227
80	402.946,7 553.498,059	81	402.936,207 553.475,719	24.682
83	402.912,431 553.440,066	84	402.907,755 553.429,673	11.396
86	402.919,89 553.415,193	87	402.931,04 553.406,773	13.972
89	402.967,457 553.375,467	90	402.983,573 553.351,305	29.044
92	403.008,303 553.314,644	93	403.022,362 553.301,508	19.241
95	403.052,503 553.277,909	96	403.062,945 553.263,991	17.4
98	403.082,977 553.244,18	99	403.099,417 553.232,355	20.251
101	403.128,851 553.201,243	102	403.138,565 553.195,388	11.342
104	403.138,603 553.195,372	105	403.146,822 553.193,763	8.375
107	403.166,102 553.205,405	108	403.179,328 553.221,958	21.188
110	403.201,019 553.256,645	111	403.211,293 553.272,682	19.046
113	403.228,667 553.306,472	114	403.229,496 553.312,034	5.623
116	403.222,986 553.336,969	117	403.219,192 553.356,505	19.901

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	403.217,945 553.819,711	22	403.215,26 553.818,038	3.164
24	403.208,04 553.813,54	25	403.205,329 553.811,852	3.194
27	403.200,926 553.809,535	28	403.196,466 553.807,219	5.025
30	403.187,421 553.802,523	31	403.185,775 553.801,668	1.855
33	403.182,096 553.799,757	34	403.177,456 553.797,348	5.228
36	403.172,769 553.794,915	37	403.172,013 553.794,522	0.852
39	403.166,861 553.792,633	40	403.163,972 553.791,574	3.077
42	403.152,963 553.787,537	43	403.142,502 553.783,701	11.142
45	403.139,621 553.782,645	46	403.127,845 553.778,327	12.543
48	403.121,213 553.775,895	49	403.103,433 553.766,37	20.171
51	403.094,543 553.760,655	52	403.090,151 553.756,101	6.327
54	403.066,391 553.734,832	55	403.064,65 553.733,793	2.027
57	403.033,977 553.716,632	58	403.024,058 553.711,337	11.244
60	403.006,913 553.703,505	61	403.006,801 553.703,419	0.141
63	402.985,958 553.680,01	64	402.976,856 553.688,689	12.577
66	402.959,058 553.707,785	67	402.956,536 553.710,49	3.698
69	402.957,806 553.692,71	70	402.946,164 553.682,458	15.513
72	402.941,366 553.676,321	73	402.947,36 553.655,531	21.637
75	402.956,948 553.612,052	76	402.957,157 553.584,266	27.787
78	402.952,98 553.533,214	79	402.950,687 553.510,706	22.624
81	402.936,207 553.475,719	82	402.918,391 553.447,561	33.321
84	402.907,755 553.429,673	85	402.911,128 553.424,007	6.594
87	402.931,04 553.406,773	88	402.949,477 553.392,792	23.139
90	402.983,573 553.351,305	91	402.997,238 553.328,179	26.862
93	403.022,362 553.301,508	94	403.040,054 553.290,355	20.914
96	403.062,945 553.263,991	97	403.069,228 553.255,468	10.589
99	403.099,417 553.232,355	100	403.113,434 553.218,863	19.455
102	403.138,565 553.195,388	103	403.138,584 553.195,376	0.022
105	403.146,822 553.193,763	106	403.154,86 553.196,287	8.425
108	403.179,328 553.221,958	109	403.188,903 553.236,89	17.738
111	403.211,293 553.272,682	112	403.218,216 553.285,102	14.219
114	403.229,496 553.312,034	115	403.227,106 553.328,365	16.505
117	403.219,192 553.356,505	118	403.220,007 553.368,545	12.068

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	403.220,007 553.368,545	119	403.222,732 553.374,883	6.899
121	403.240,238 553.392,513	122	403.253,589 553.392,742	13.353
124	403.253,628 553.392,727	125	403.265,771 553.384,737	14.536
127	403.304,724 553.341,562	128	403.328,231 553.307,437	41.438
130	403.371,526 553.239,653	131	403.388,111 553.210,738	33.334
133	403.440,146 553.125,329	134	403.452,305 553.092,263	35.231
136	403.465,274 553.047,38	137	403.469,082 553.041,742	6.804
139	403.469,12 553.041,727	140	403.472,966 553.043,49	4.231
142	403.473,004 553.043,475	143	403.483,166 553.025,474	20.671
145	403.510,277 552.980,648	146	403.497,026 552.980,981	13.255
148	403.469,81 552.979,265	149	403.469,772 552.979,262	0.038
151	403.461,461 552.942,565	152	403.460,471 552.921,532	21.056
154	403.462,617 552.870,123	155	403.462,438 552.832,749	37.374
157	403.462,2 552.830,11	158	403.462,241 552.830,125	0.044
160	403.472,008 552.833,799	161	403.474,098 552.834,598	2.238
163	403.518,268 552.851,18	164	403.531,888 552.854,151	13.94
166	403.546,011 552.857,232	167	403.546,041 552.857,239	0.031
169	403.566,062 552.858,549	170	403.575,935 552.859,186	9.894
172	403.585,71 552.871,964	173	403.590,904 552.878,914	8.676
175	403.595,424 552.884,962	176	403.599,176 552.888,329	5.041
178	403.609,117 552.897,251	179	403.609,146 552.897,228	0.037
181	403.647,622 552.863,054	182	403.670,779 552.848,686	27.252
184	403.670,817 552.848,671	185	403.686,147 552.845,808	15.595
187	403.737,184 552.832,01	188	403.755,766 552.828,724	18.87
190	403.798,519 552.826,247	191	403.803,238 552.825,791	4.741
193	403.855,443 552.825,458	194	403.855,47 552.825,459	0.027
196	403.859,651 552.819,083	197	403.878,747 552.809,845	21.213
199	403.878,786 552.809,83	200	403.895,875 552.811,538	17.174
202	403.910,345 552.813,002	203	403.928,258 552.814,815	18.005
205	403.969,731 552.828,178	206	403.986,909 552.834,363	18.258
208	404.102,506 552.862,947	209	404.102,535 552.862,954	0.03
211	404.120,554 552.820,453	212	404.120,567 552.820,423	0.033
214	404.121,089 552.820,72	215	404.142,901 552.833,545	25.303

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
119	403.222,732 553.374,883	120	403.229,291 553.385,604	12.568
122	403.253,589 553.392,742	123	403.253,604 553.392,742	0.015
125	403.265,771 553.384,737	126	403.282,448 553.368,681	23.15
128	403.328,231 553.307,437	129	403.338,818 553.291,664	18.997
131	403.388,111 553.210,738	132	403.410,149 553.173,862	42.959
134	403.452,305 553.092,263	135	403.459,521 553.068,302	25.024
137	403.469,082 553.041,742	138	403.469,099 553.041,717	0.03
140	403.472,966 553.043,49	141	403.472,989 553.043,501	0.025
143	403.483,166 553.025,474	144	403.497,446 553.001,282	28.092
146	403.497,026 552.980,981	147	403.482,77 552.980,257	14.274
149	403.469,772 552.979,262	150	403.464,071 552.970,806	10.198
152	403.460,471 552.921,532	153	403.460,88 552.903,12	18.417
155	403.462,438 552.832,749	156	403.462,203 552.830,141	2.619
158	403.462,241 552.830,125	159	403.466,97 552.831,873	5.042
161	403.474,098 552.834,598	162	403.487,047 552.839,459	13.831
164	403.531,888 552.854,151	165	403.538,754 552.855,649	7.028
167	403.546,041 552.857,239	168	403.561,744 552.858,267	15.737
170	403.575,935 552.859,186	171	403.582,006 552.867,007	9.901
173	403.590,904 552.878,914	174	403.595,406 552.884,938	7.52
176	403.599,176 552.888,329	177	403.609,108 552.897,243	13.346
179	403.609,146 552.897,228	180	403.627,961 552.882,014	24.196
182	403.670,779 552.848,686	183	403.670,798 552.848,674	0.022
185	403.686,147 552.845,808	186	403.701,394 552.843,242	15.461
188	403.755,766 552.828,724	189	403.767,535 552.826,094	12.059
191	403.803,238 552.825,791	192	403.829,474 552.824,211	26.284
194	403.855,47 552.825,459	195	403.855,481 552.825,442	0.02
197	403.878,747 552.809,845	198	403.878,78 552.809,829	0.037
200	403.895,875 552.811,538	201	403.906,376 552.812,758	10.572
203	403.928,258 552.814,815	204	403.928,157 552.816,247	1.436
206	403.986,909 552.834,363	207	404.003,053 552.839,505	16.943
209	404.102,535 552.862,954	210	404.102,545 552.862,932	0.024
212	404.120,567 552.820,423	213	404.120,593 552.820,438	0.03
215	404.142,901 552.833,545	216	404.141,333 552.838,162	4.876

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
120	403.229,291 553.385,604	121	403.240,238 553.392,513	12.945
123	403.253,604 553.392,742	124	403.253,628 553.392,727	0.028
126	403.282,448 553.368,681	127	403.304,724 553.341,562	35.095
129	403.338,818 553.291,664	130	403.371,526 553.239,653	61.441
132	403.410,149 553.173,862	133	403.440,146 553.125,329	57.055
135	403.459,521 553.068,302	136	403.465,274 553.047,38	21.699
138	403.469,099 553.041,717	139	403.469,12 553.041,727	0.023
141	403.472,989 553.043,501	142	403.473,004 553.043,475	0.03
144	403.497,446 553.001,282	145	403.510,277 552.980,648	24.298
147	403.482,77 552.980,257	148	403.469,81 552.979,265	12.998
150	403.464,071 552.970,806	151	403.461,461 552.942,565	28.361
153	403.460,88 552.903,12	154	403.462,617 552.870,123	33.043
156	403.462,203 552.830,141	157	403.462,2 552.830,11	0.031
159	403.466,97 552.831,873	160	403.472,008 552.833,799	5.394
162	403.487,047 552.839,459	163	403.518,268 552.851,18	33.349
165	403.538,754 552.855,649	166	403.546,011 552.857,232	7.428
168	403.561,744 552.858,267	169	403.566,062 552.858,549	4.327
171	403.582,006 552.867,007	172	403.585,71 552.871,964	6.188
174	403.595,406 552.884,938	175	403.595,424 552.884,962	0.03
177	403.609,108 552.897,243	178	403.609,117 552.897,251	0.012
180	403.627,961 552.882,014	181	403.647,622 552.863,054	27.314
183	403.670,798 552.848,674	184	403.670,817 552.848,671	0.019
186	403.701,394 552.843,242	187	403.737,184 552.832,01	37.511
189	403.767,535 552.826,094	190	403.798,519 552.826,247	30.984
192	403.829,474 552.824,211	193	403.855,443 552.825,458	25.999
195	403.855,481 552.825,442	196	403.859,651 552.819,083	7.604
198	403.878,78 552.809,829	199	403.878,786 552.809,83	0.006
201	403.906,376 552.812,758	202	403.910,345 552.813,002	3.976
204	403.928,157 552.816,247	205	403.969,731 552.828,178	43.252
207	404.003,053 552.839,505	208	404.102,506 552.862,947	102.178
210	404.102,545 552.862,932	211	404.120,554 552.820,453	46.139
213	404.120,593 552.820,438	214	404.121,089 552.820,72	0.571
216	404.141,333 552.838,162	217	404.203,654 552.867,787	69.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	404.203,654 552.867,787	218	404.212,036 552.878,602	13.683
220	404.214,953 552.897,646	221	404.213,283 552.904,204	6.767
223	404.206,861 552.937,132	224	404.206,117 552.957,561	20.443
226	404.214,333 553.000,945	227	404.218,55 553.020,946	20.441
229	404.223,038 553.101,786	230	404.128,259 553.271,62	194.491
232	404.115,88 553.293,801	233	404.085,007 553.349,124	63.354
235	404.084,968 553.349,139	236	404.076,44 553.349,133	8.528
238	404.047,496 553.341,093	239	404.047,473 553.341,087	0.024
241	404.036,013 553.337,9	242	404.024,861 553.334,799	11.575
244	404.012,762 553.331,435	245	404.012,739 553.331,429	0.024
247	404.000,917 553.328,142	248	403.990,645 553.325,286	10.662
250	403.948,453 553.313,556	251	403.948,43 553.313,549	0.024
253	403.946,276 553.312,95	254	403.934,151 553.309,58	12.585
256	403.921,416 553.306,038	257	403.921,393 553.306,032	0.024
259	403.908,945 553.302,571	260	403.908,872 553.302,525	0.086
262	403.736,78 553.193,883	263	403.714,455 553.179,79	26.401
265	403.714,417 553.179,805	266	403.707,269 553.191,856	14.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	404.212,036 552.878,602	219	404.219,532 552.880,477	7.727
221	404.213,283 552.904,204	222	404.209,251 552.920,044	16.345
224	404.206,117 552.957,561	225	404.209,467 552.977,394	20.114
227	404.218,55 553.020,946	228	404.223,907 553.051,583	31.102
230	404.128,259 553.271,62	231	404.123,735 553.279,175	8.806
233	404.085,007 553.349,124	234	404.084,998 553.349,139	0.017
236	404.076,44 553.349,133	237	404.076,413 553.349,133	0.027
239	404.047,473 553.341,087	240	404.036,036 553.337,907	11.871
242	404.024,861 553.334,799	243	404.024,838 553.334,793	0.024
245	404.012,739 553.331,429	246	404.000,94 553.328,148	12.247
248	403.990,645 553.325,286	249	403.990,622 553.325,28	0.024
251	403.948,43 553.313,549	252	403.946,299 553.312,957	2.212
254	403.934,151 553.309,58	255	403.934,128 553.309,573	0.024
257	403.921,393 553.306,032	258	403.908,968 553.302,578	12.896
260	403.908,872 553.302,525	261	403.834,615 553.255,646	87.817
263	403.714,455 553.179,79	264	403.714,434 553.179,776	0.025
266	403.707,269 553.191,856	267	403.657,531 553.275,717	97.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	404.219,532 552.880,477	220	404.214,953 552.897,646	17.769
222	404.209,251 552.920,044	223	404.206,861 552.937,132	17.254
225	404.209,467 552.977,394	226	404.214,333 553.000,945	24.048
228	404.223,907 553.051,583	229	404.223,038 553.101,786	50.211
231	404.123,735 553.279,175	232	404.115,88 553.293,801	16.602
234	404.084,998 553.349,139	235	404.084,968 553.349,139	0.03
237	404.076,413 553.349,133	238	404.047,496 553.341,093	30.014
240	404.036,036 553.337,907	241	404.036,013 553.337,9	0.024
243	404.024,838 553.334,793	244	404.012,762 553.331,435	12.534
246	404.000,94 553.328,148	247	404.000,917 553.328,142	0.024
249	403.990,622 553.325,28	250	403.948,453 553.313,556	43.768
252	403.946,299 553.312,957	253	403.946,276 553.312,95	0.024
255	403.934,128 553.309,573	256	403.921,416 553.306,038	13.194
258	403.908,968 553.302,578	259	403.908,945 553.302,571	0.024
261	403.834,615 553.255,646	262	403.736,78 553.193,883	115.699
264	403.714,434 553.179,776	265	403.714,417 553.179,805	0.034
267	403.657,531 553.275,717	1	403.332,318 553.824,041	637.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.007	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.007	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.007	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.852,809 553.287,543	2	402.846,814 553.288,969	6.162
2	402.846,814 553.288,969	3	402.830,441 553.243,067	48.735
3	402.830,441 553.243,067	4	402.819,674 553.198,766	45.591
4	402.819,674 553.198,766	5	402.819,672 553.198,755	0.011
5	402.819,672 553.198,755	6	402.809,996 553.148,187	51.485

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.809,996 553.148,187	7	402.803,809 553.130,75	18.502
7	402.803,809 553.130,75	8	402.796,671 553.124,884	9.239
8	402.796,671 553.124,884	9	402.784,616 553.123,775	12.106
9	402.784,616 553.123,775	10	402.776,367 553.128,213	9.367
10	402.776,367 553.128,213	11	402.799,981 553.111,203	29.103
11	402.799,981 553.111,203	12	402.854,911 553.109,633	54.952
12	402.854,911 553.109,633	13	402.855,094 553.110,939	1.319
13	402.855,094 553.110,939	14	402.854,262 553.135,478	24.553
14	402.854,262 553.135,478	15	402.847,733 553.170,688	35.81
15	402.847,733 553.170,688	16	402.844,849 553.195,432	24.912
16	402.844,849 553.195,432	17	402.844,842 553.208,796	13.364
17	402.844,842 553.208,796	18	402.843,714 553.232,647	23.878
18	402.843,714 553.232,647	19	402.846,751 553.262,066	29.575
19	402.846,751 553.262,066	1	402.852,809 553.287,543	26.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2504, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZABO JULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

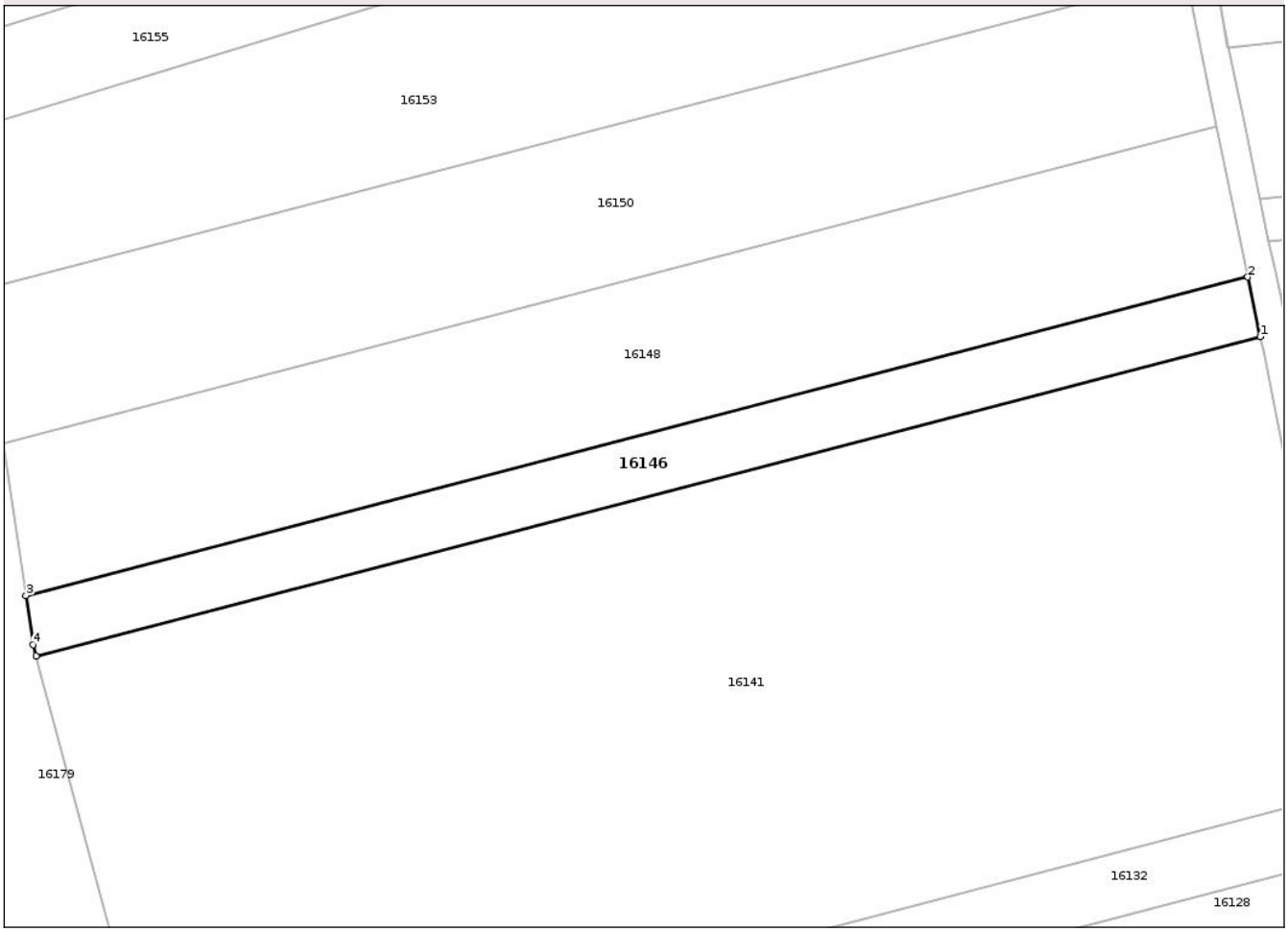
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	56	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.537,878 553.306,938	2	404.535,869 553.316,557	9.827
2	404.535,869 553.316,557	3	404.338,933 553.265,283	203.501
3	404.338,933 553.265,283	4	404.340,091 553.257,387	7.98
4	404.340,091 553.257,387	5	404.340,582 553.255,571	1.881
5	404.340,582 553.255,571	1	404.537,878 553.306,938	203.873

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 28094/2749, din 18/11/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APACZAI ARPAD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

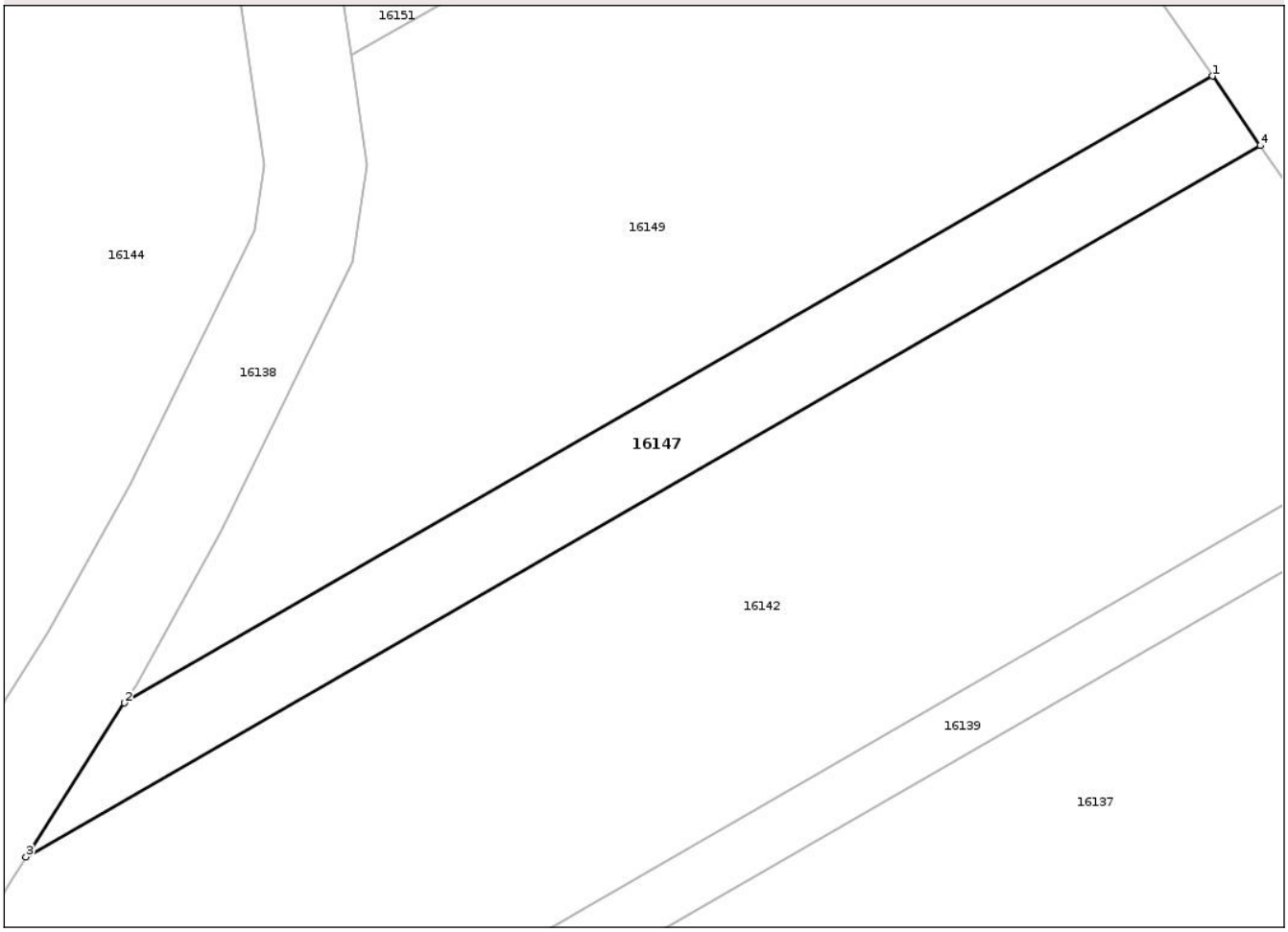
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	54	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.309,435 553.319,519	2	403.217,728 553.266,737	105.812
2	403.217,728 553.266,737	3	403.209,433 553.253,789	15.377
3	403.209,433 553.253,789	4	403.313,467 553.313,666	120.035
4	403.313,467 553.313,666	1	403.309,435 553.319,519	7.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 15327, din 05/05/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BACSO IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

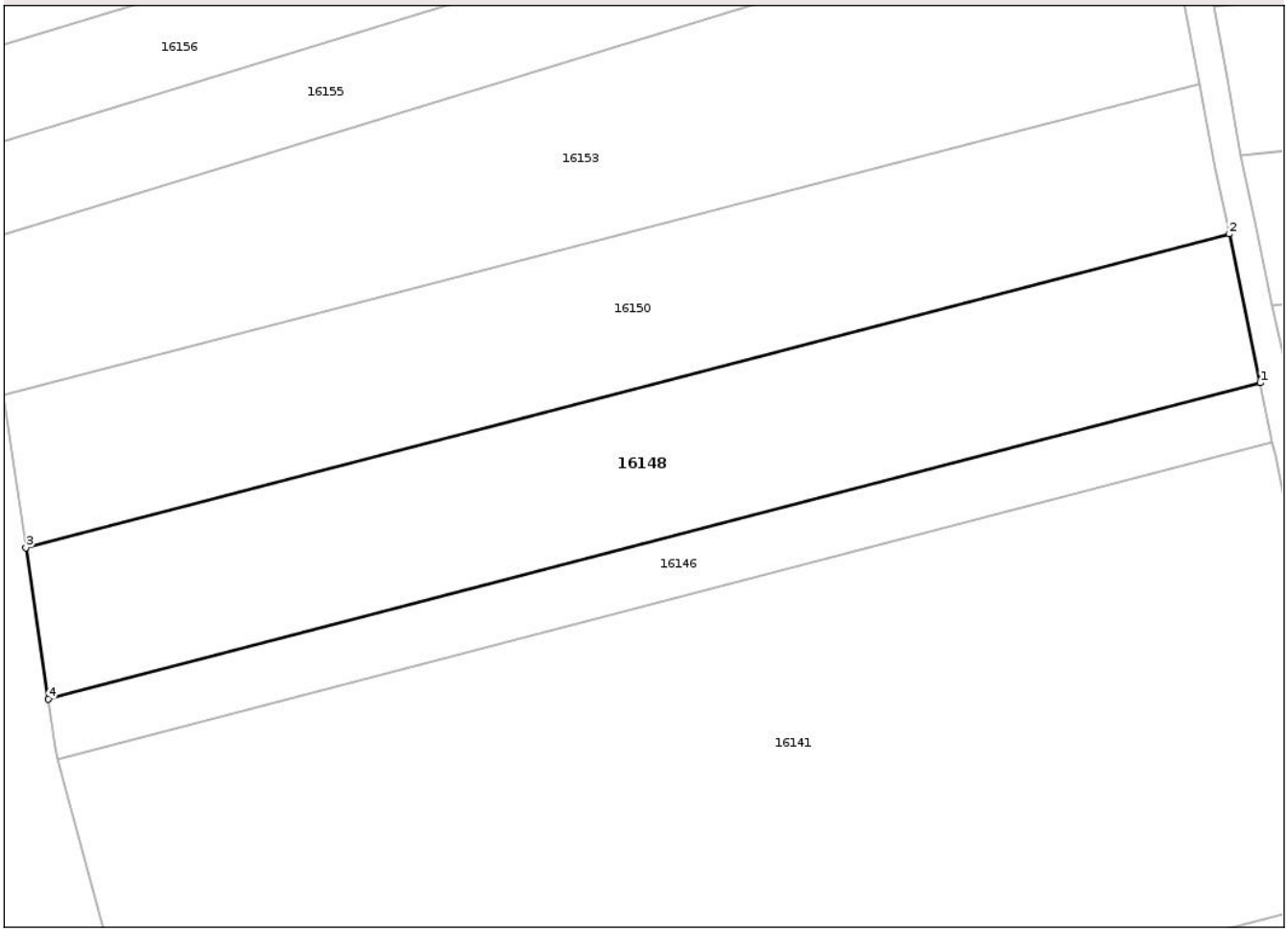
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	56	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.535,869 553.316,557	2	404.530,82 553.340,725	24.69
2	404.530,82 553.340,725	3	404.335,332 553.289,828	202.005
3	404.335,332 553.289,828	4	404.338,933 553.265,283	24.808
4	404.338,933 553.265,283	1	404.535,869 553.316,557	203.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 26132/2497, din 05/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GÁL EMMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

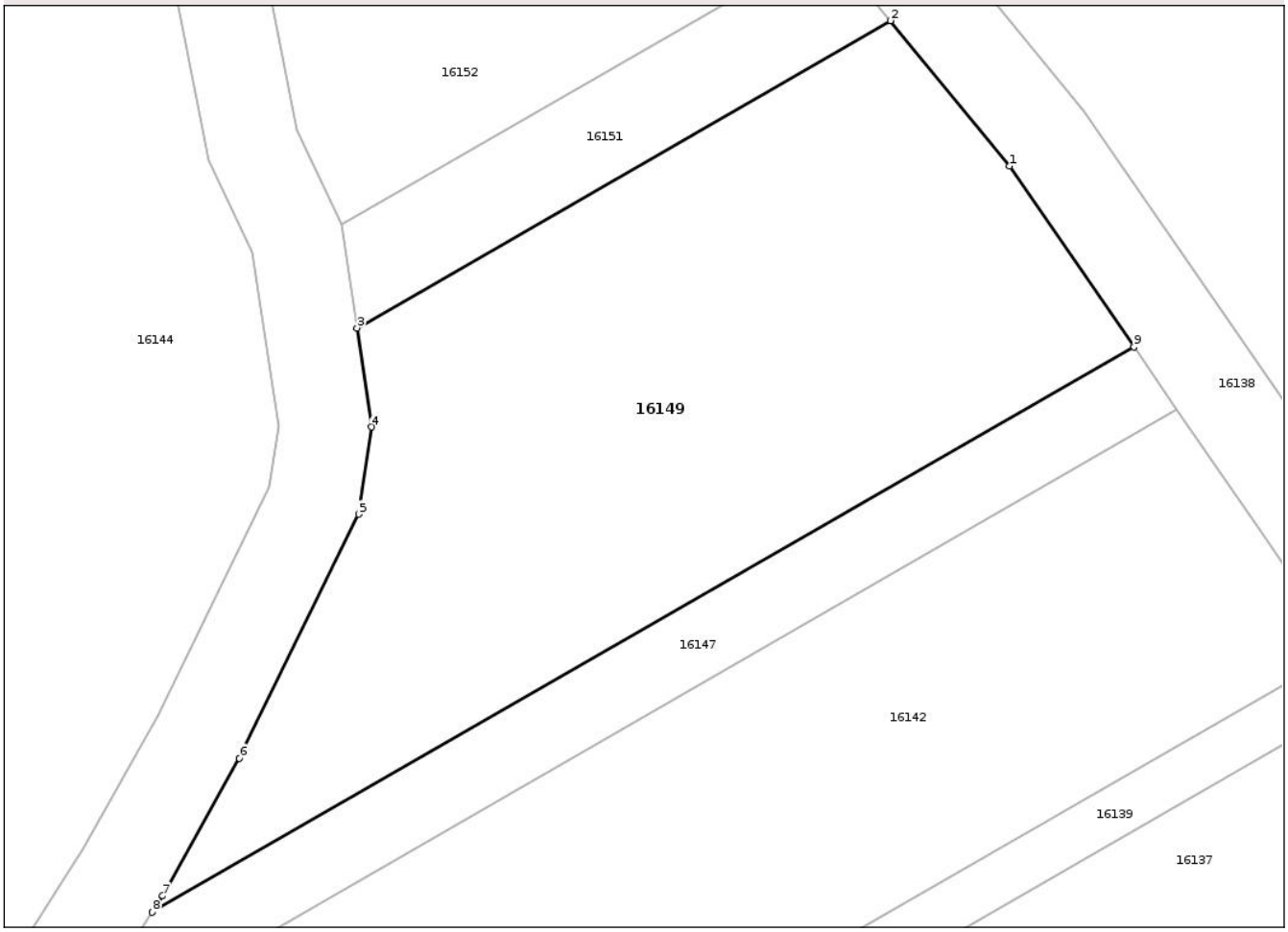
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	54	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.297,828 553.336,369	2	403.286,679 553.349,941	17.564
2	403.286,679 553.349,941	3	403.236,861 553.321,269	57.48
3	403.236,861 553.321,269	4	403.238,215 553.312,023	9.345
4	403.238,215 553.312,023	5	403.237,002 553.303,881	8.232
5	403.237,002 553.303,881	6	403.225,862 553.281,105	25.354

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.225,862 553.281,105	7	403.218,698 553.268,252	14.715
7	403.218,698 553.268,252	8	403.217,728 553.266,737	1.799
8	403.217,728 553.266,737	9	403.309,435 553.319,519	105.812
9	403.309,435 553.319,519	1	403.297,828 553.336,369	20.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 26132/2496, din 05/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUCU IULIANA** 2) **KÖNTÖS MIHALY** 3) **BERECKI EMMA** 4) **BIRO ROZALIA** 5) **KÖNTÖS ILUS**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **IOZAN HILDA-IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

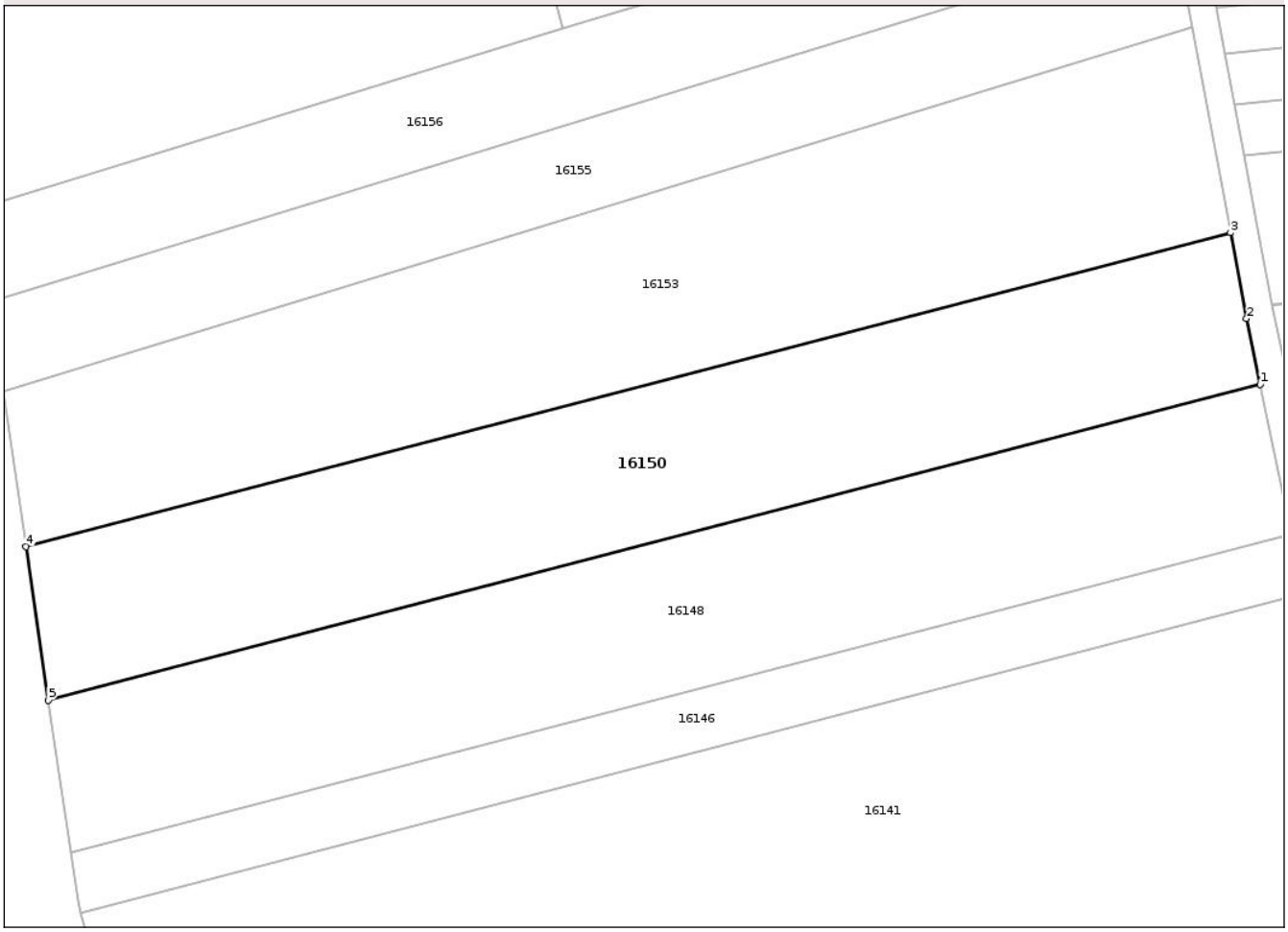
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.000	56	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.530,82 553.340,725	2	404.528,609 553.351,309	10.812
2	404.528,609 553.351,309	3	404.526,014 553.365,136	14.068
3	404.526,014 553.365,136	4	404.331,706 553.314,547	200.786
4	404.331,706 553.314,547	5	404.335,332 553.289,828	24.984
5	404.335,332 553.289,828	1	404.530,82 553.340,725	202.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2932, din 18/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARTA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

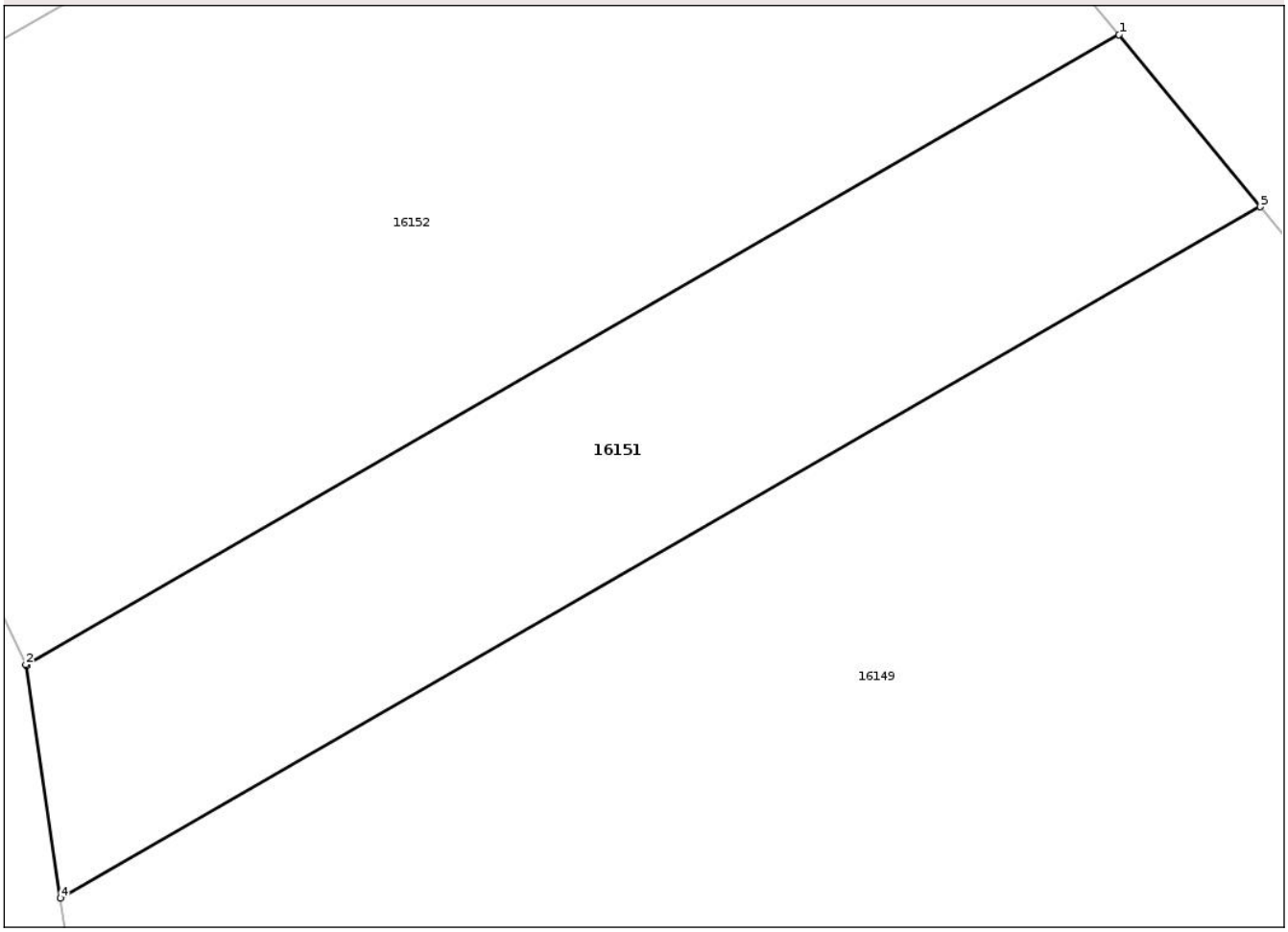
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	500	54	24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.280,82 553.357,074	2	403.235,43 553.330,95	52.371
2	403.235,43 553.330,95	3	403.235,45 553.330,909	0.046
3	403.235,45 553.330,909	4	403.236,861 553.321,269	9.743
4	403.236,861 553.321,269	5	403.286,679 553.349,941	57.48
5	403.286,679 553.349,941	1	403.280,82 553.357,074	9.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2801, din 24/05/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÁNYAI ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

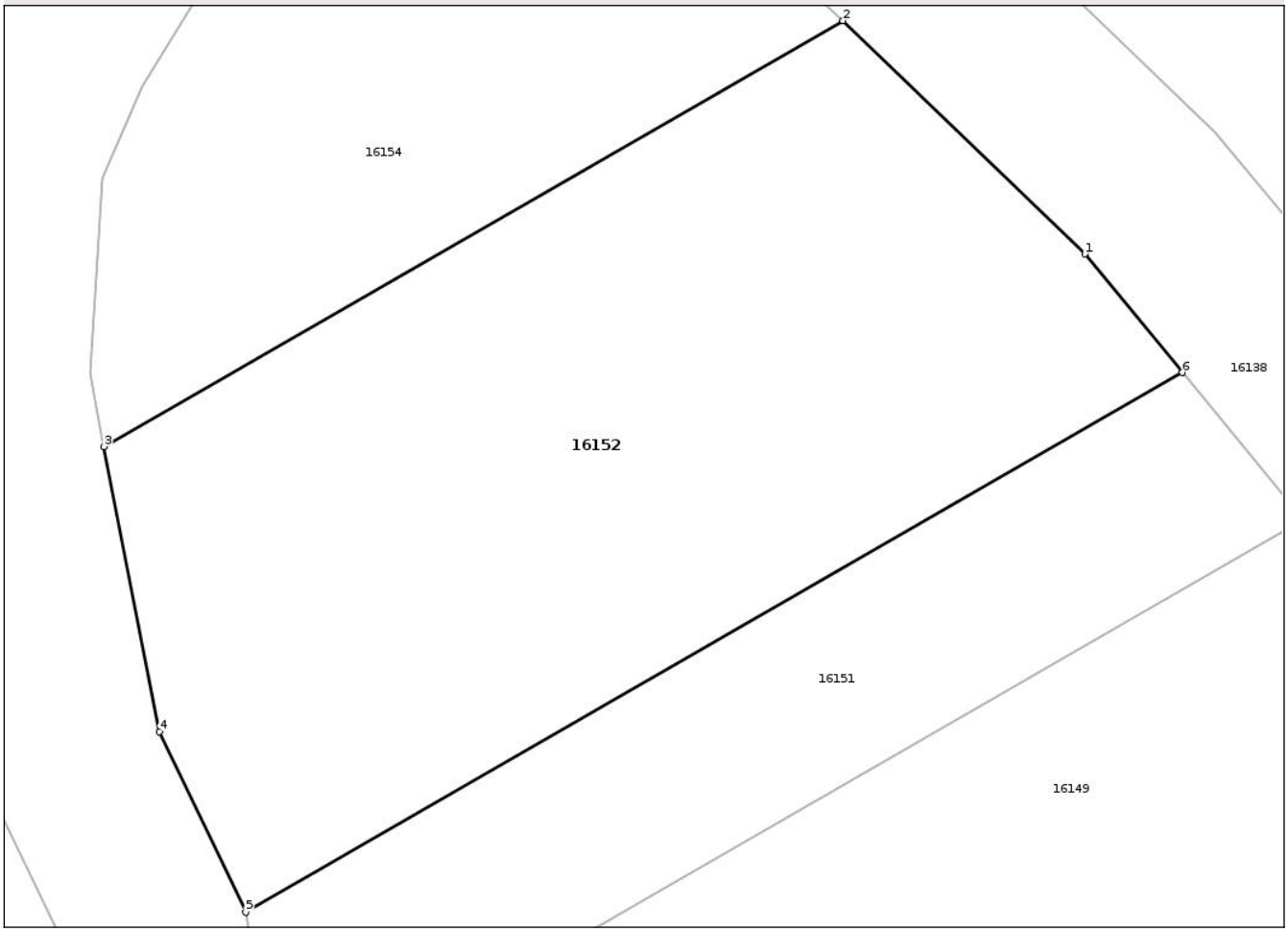
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.100	54	22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.276,103 553.362,817	2	403.264,378 553.374,106	16.276
2	403.264,378 553.374,106	3	403.228,563 553.353,493	41.323
3	403.228,563 553.353,493	4	403.231,242 553.339,697	14.054
4	403.231,242 553.339,697	5	403.235,43 553.330,95	9.698
5	403.235,43 553.330,95	6	403.280,82 553.357,074	52.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.280,82 553.357,074	1	403.276,103 553.362,817	7.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.895	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

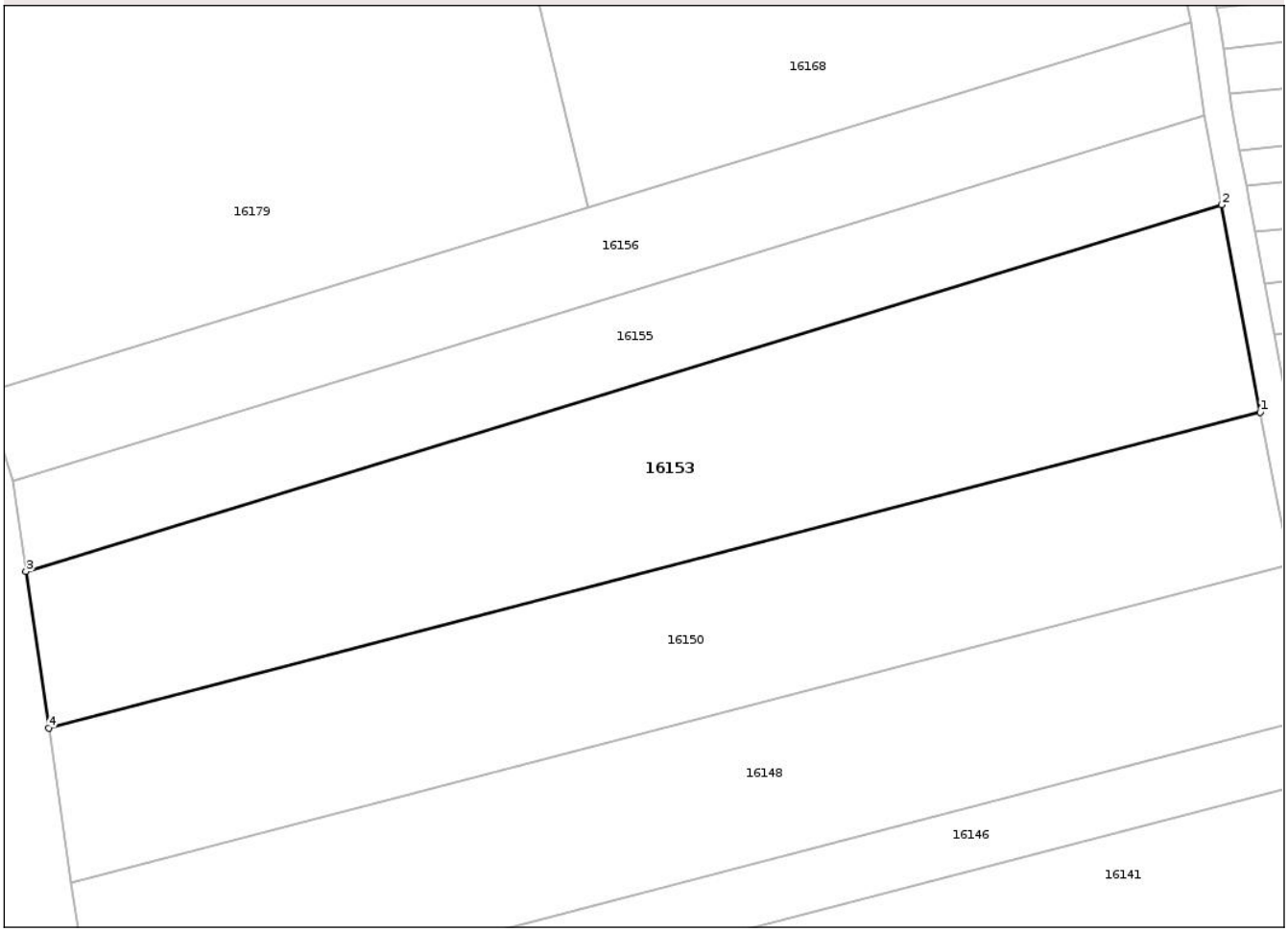
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.895	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.895	56	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.526,014 553.365,136	2	404.519,778 553.398,359	33.803
2	404.519,778 553.398,359	3	404.328,031 553.339,596	200.549
3	404.328,031 553.339,596	4	404.331,706 553.314,547	25.317
4	404.331,706 553.314,547	1	404.526,014 553.365,136	200.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		578	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

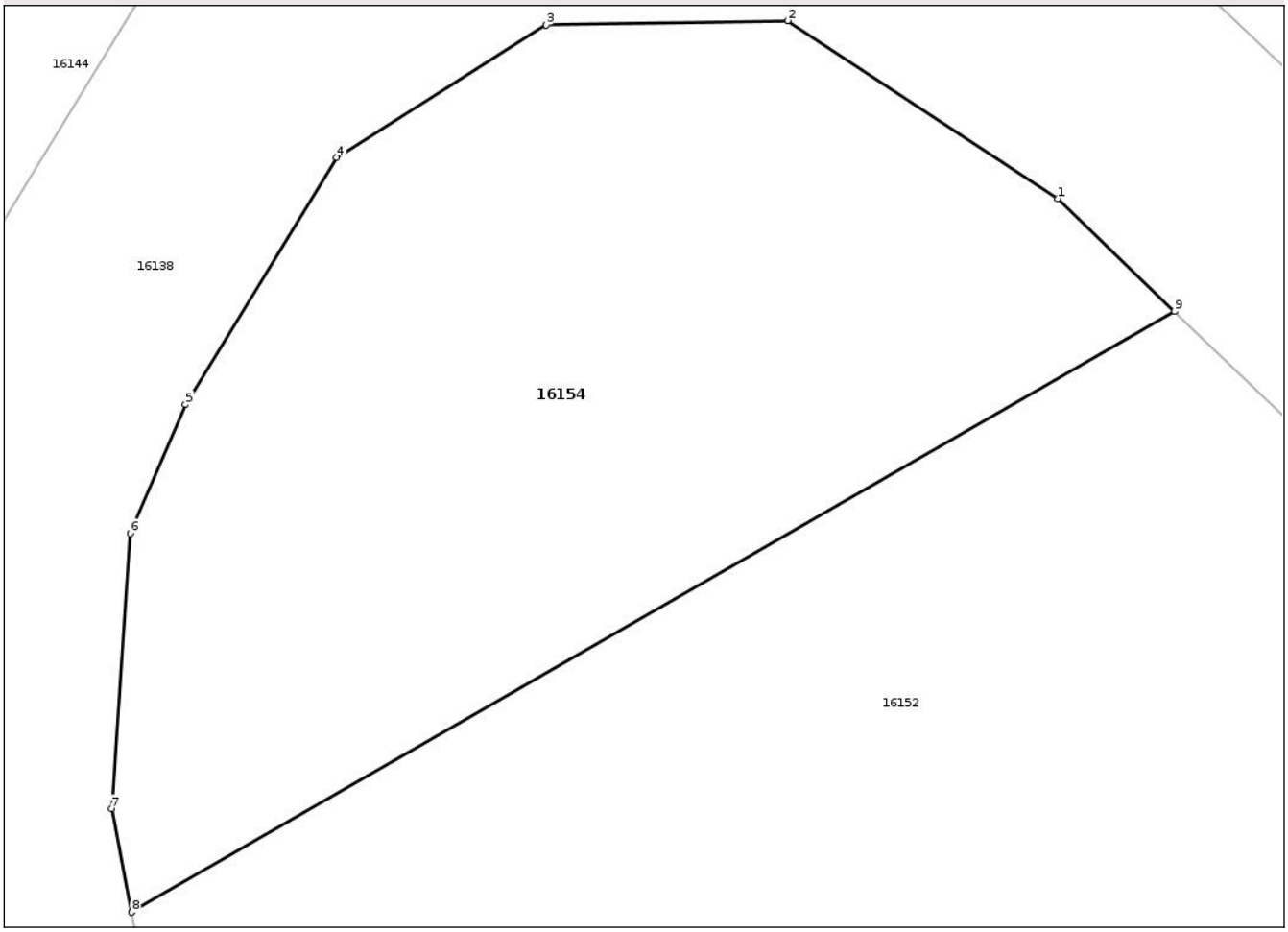
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	578	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.260,364 553.377,97	2	403.251,089 553.384,072	11.102
2	403.251,089 553.384,072	3	403.242,8 553.383,93	8.29
3	403.242,8 553.383,93	4	403.235,597 553.379,385	8.517
4	403.235,597 553.379,385	5	403.230,412 553.370,909	9.936
5	403.230,412 553.370,909	6	403.228,513 553.366,492	4.808

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.228,513 553.366,492	7	403.227,873 553.357,045	9.469
7	403.227,873 553.357,045	8	403.228,563 553.353,493	3.618
8	403.228,563 553.353,493	9	403.264,378 553.374,106	41.323
9	403.264,378 553.374,106	1	403.260,364 553.377,97	5.572

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2518, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GÁL VILHELM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

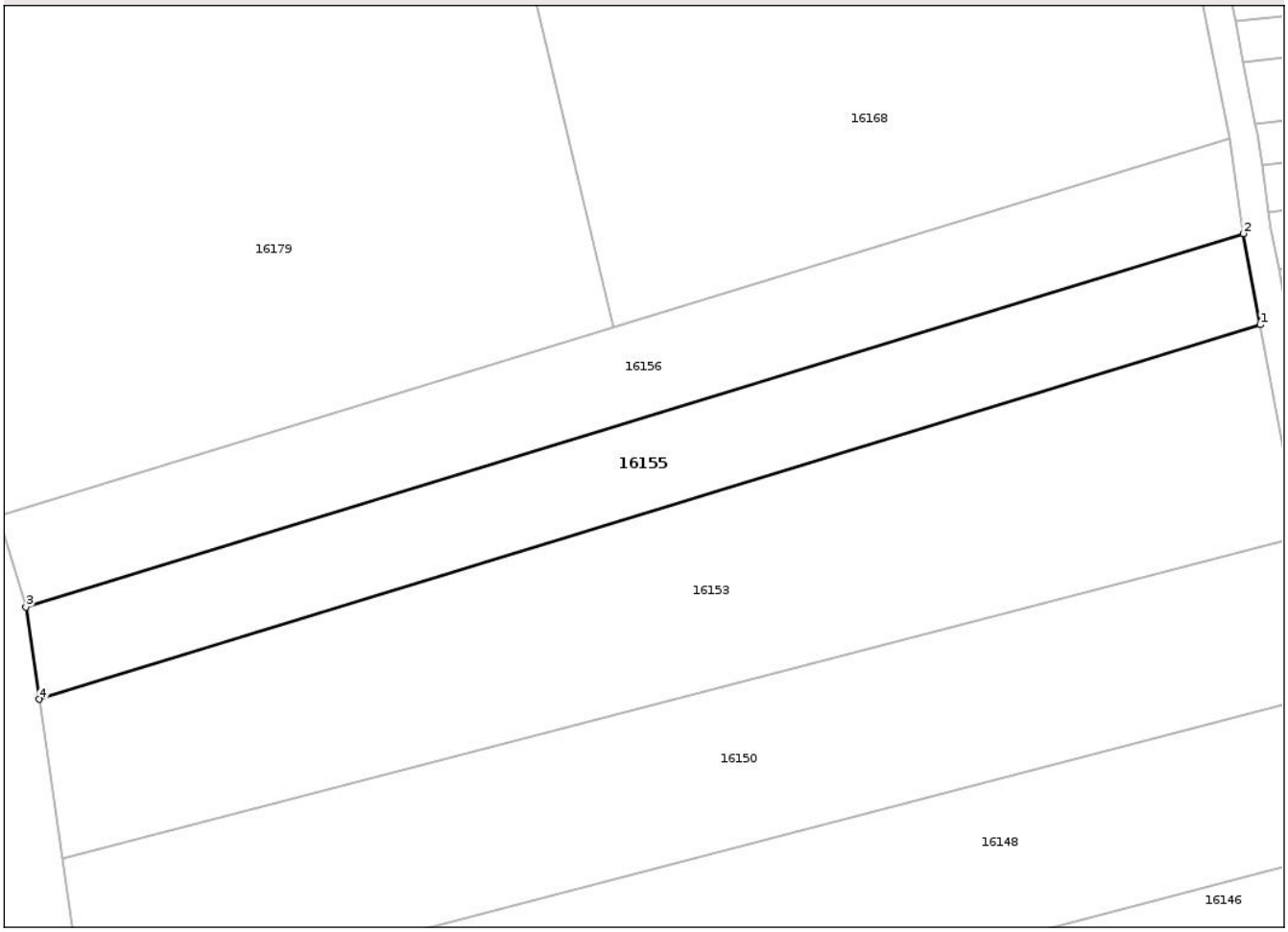
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	56	22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.519,778 553.398,359	2	404.517,09 553.412,681	14.572
2	404.517,09 553.412,681	3	404.325,904 553.354,09	199.962
3	404.325,904 553.354,09	4	404.328,031 553.339,596	14.649
4	404.328,031 553.339,596	1	404.519,778 553.398,359	200.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55615	3.000	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11171 / 16/04/2020		
Act Notarial nr. 334, din 15/04/2020 emis de Munteanu Ovidiu (act administrativ nr 313-ADRESĂ din 20.01.2020, emis de PRIM. MOLDOVENEȘTI;act administrativ nr 90-OFERTA DE VÂNZARE din 11.12.2019, emis de PRIM. MOLDOVENEȘTI;act administrativ nr 9-ADRESĂ din 20.01.2020, emis de PRIM. MOLDOVENEȘTI;act administrativ nr 10-ADEVERINȚĂ din 20.01.2020, emis de PRIM. MOLDOVENEȘTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **EDUROTOM TOMEDU TEAM SRL,**, CIF:41348402	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

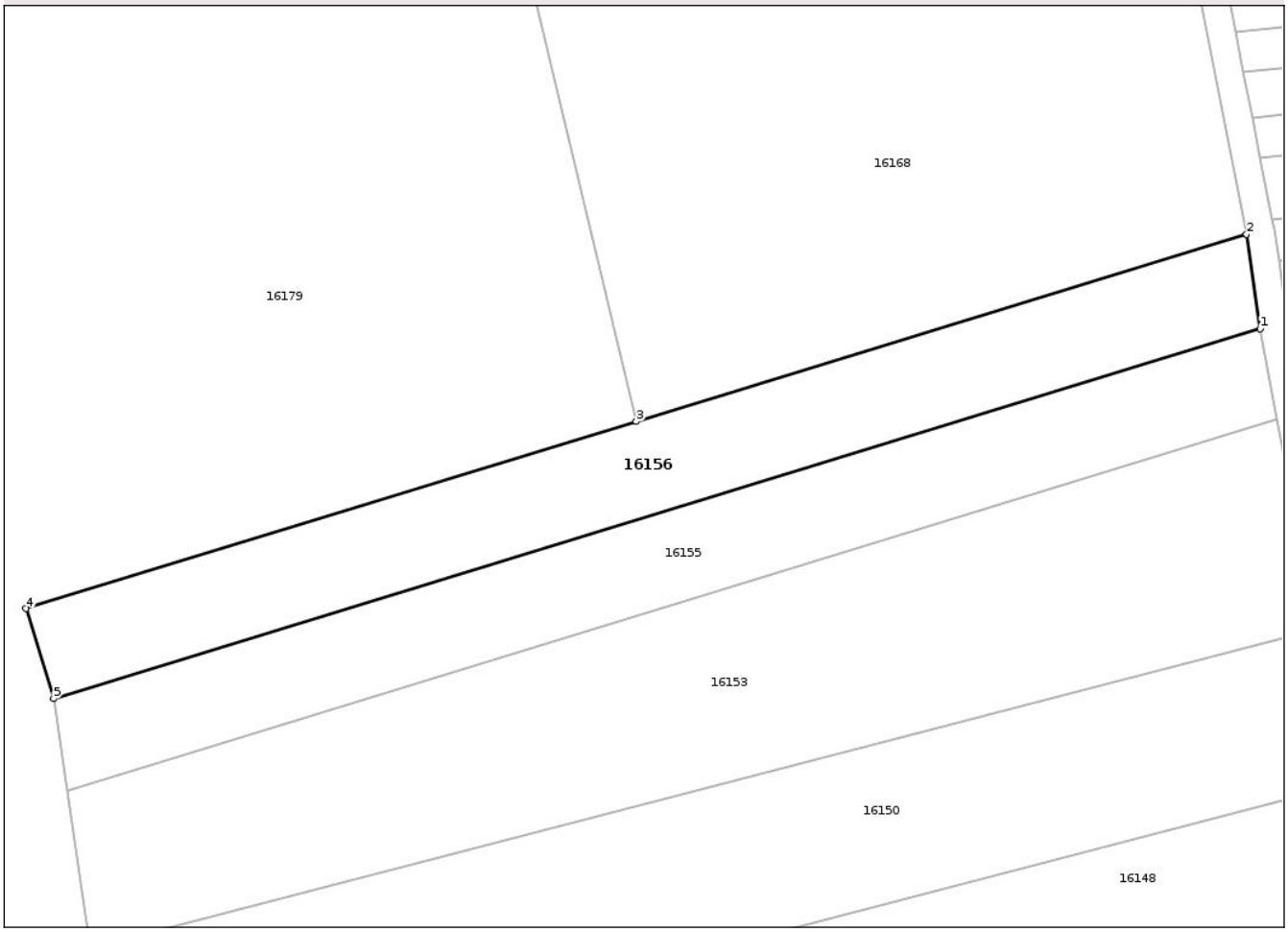
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55615	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	56	22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.517,09 553.412,681	2	404.514,901 553.427,612	15.091
2	404.514,901 553.427,612	3	404.418,217 553.397,983	101.122
3	404.418,217 553.397,983	4	404.321,533 553.368,354	101.122
4	404.321,533 553.368,354	5	404.325,904 553.354,09	14.919
5	404.325,904 553.354,09	1	404.517,09 553.412,681	199.962

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 0584/3092, din 31/01/2001 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KORONKA IENÖ** 2) **SZABÖ KLÁRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

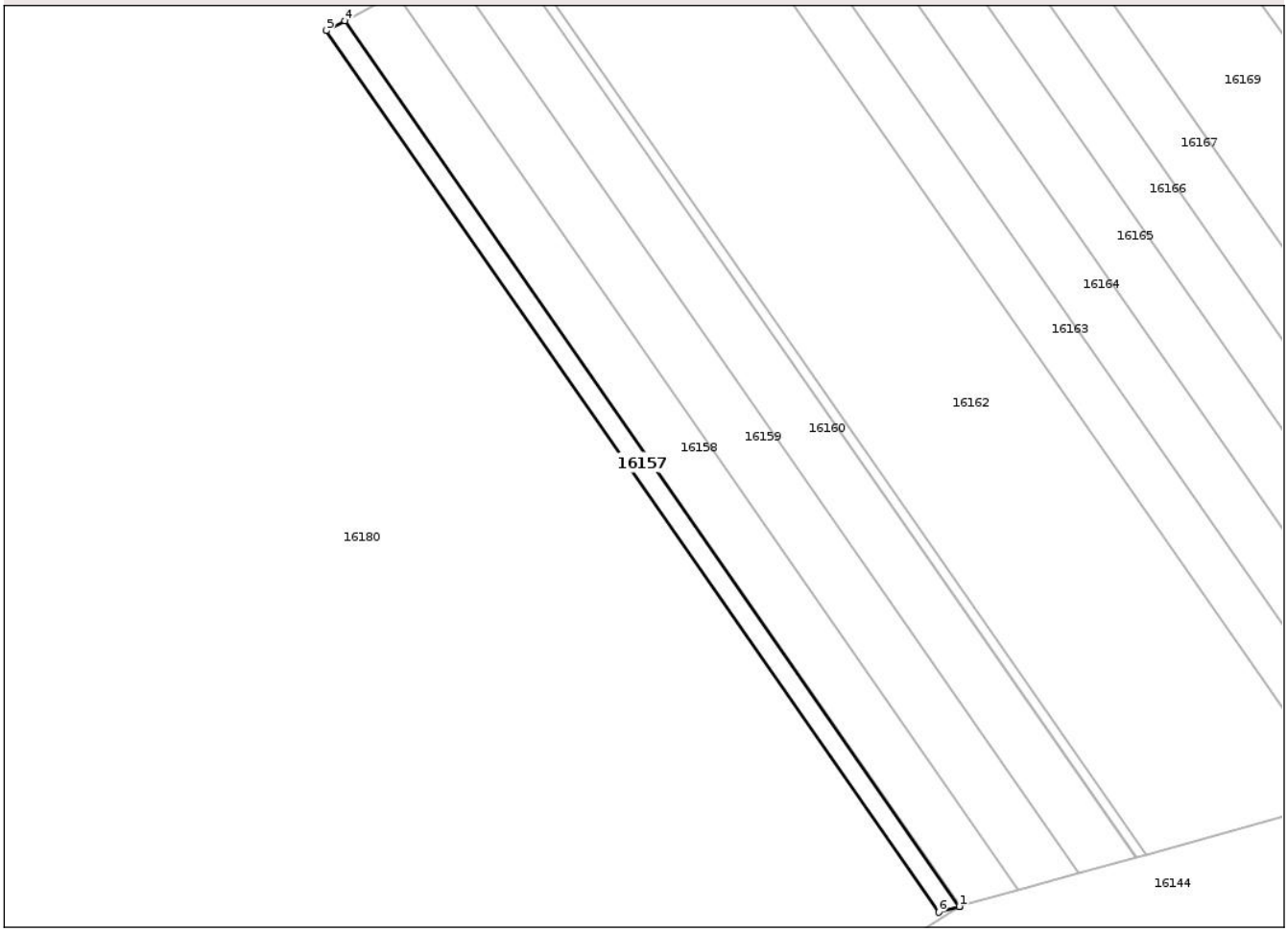
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	56	50/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.908,833 553.302,54	2	403.908,945 553.302,571	0.116
2	403.908,945 553.302,571	3	403.908,93 553.302,593	0.026
3	403.908,93 553.302,593	4	403.778,694 553.489,902	228.136
4	403.778,694 553.489,902	5	403.774,791 553.487,82	4.424
5	403.774,791 553.487,82	6	403.904,462 553.301,324	227.146

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.904,462 553.301,324	1	403.908,833 553.302,54	4.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2929, din 17/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZILAGY LUDOVIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

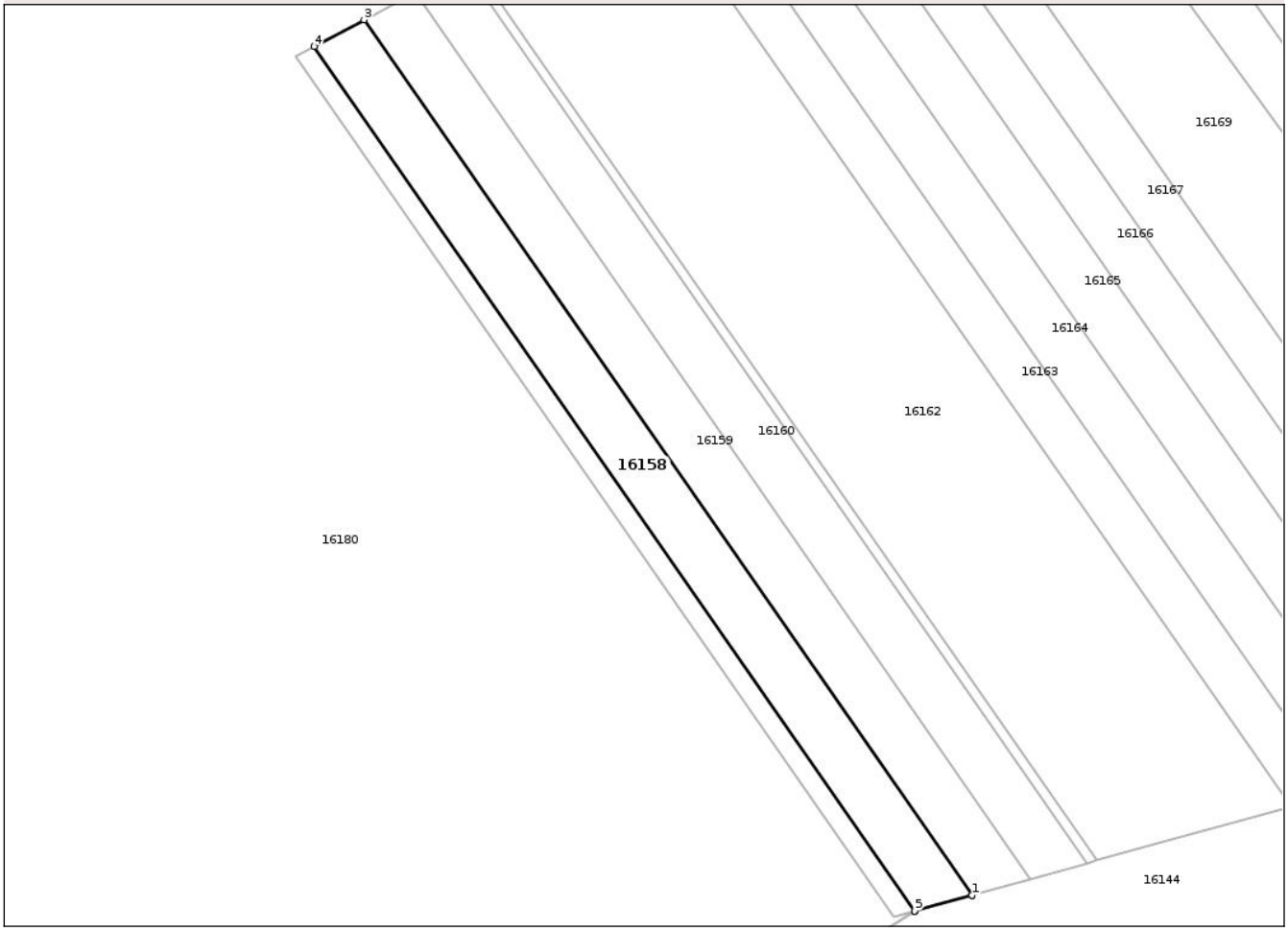
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	56	46/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.921,393 553.306,032	2	403.921,378 553.306,054	0.026
2	403.921,378 553.306,054	3	403.789,53 553.495,682	230.961
3	403.789,53 553.495,682	4	403.778,694 553.489,902	12.281
4	403.778,694 553.489,902	5	403.908,93 553.302,593	228.136
5	403.908,93 553.302,593	6	403.908,945 553.302,571	0.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.908,945 553.302,571	7	403.908,968 553.302,578	0.024
7	403.908,968 553.302,578	1	403.921,393 553.306,032	12.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 580/3130, din 24/06/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARTHA ANA**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ANTAL LENKA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

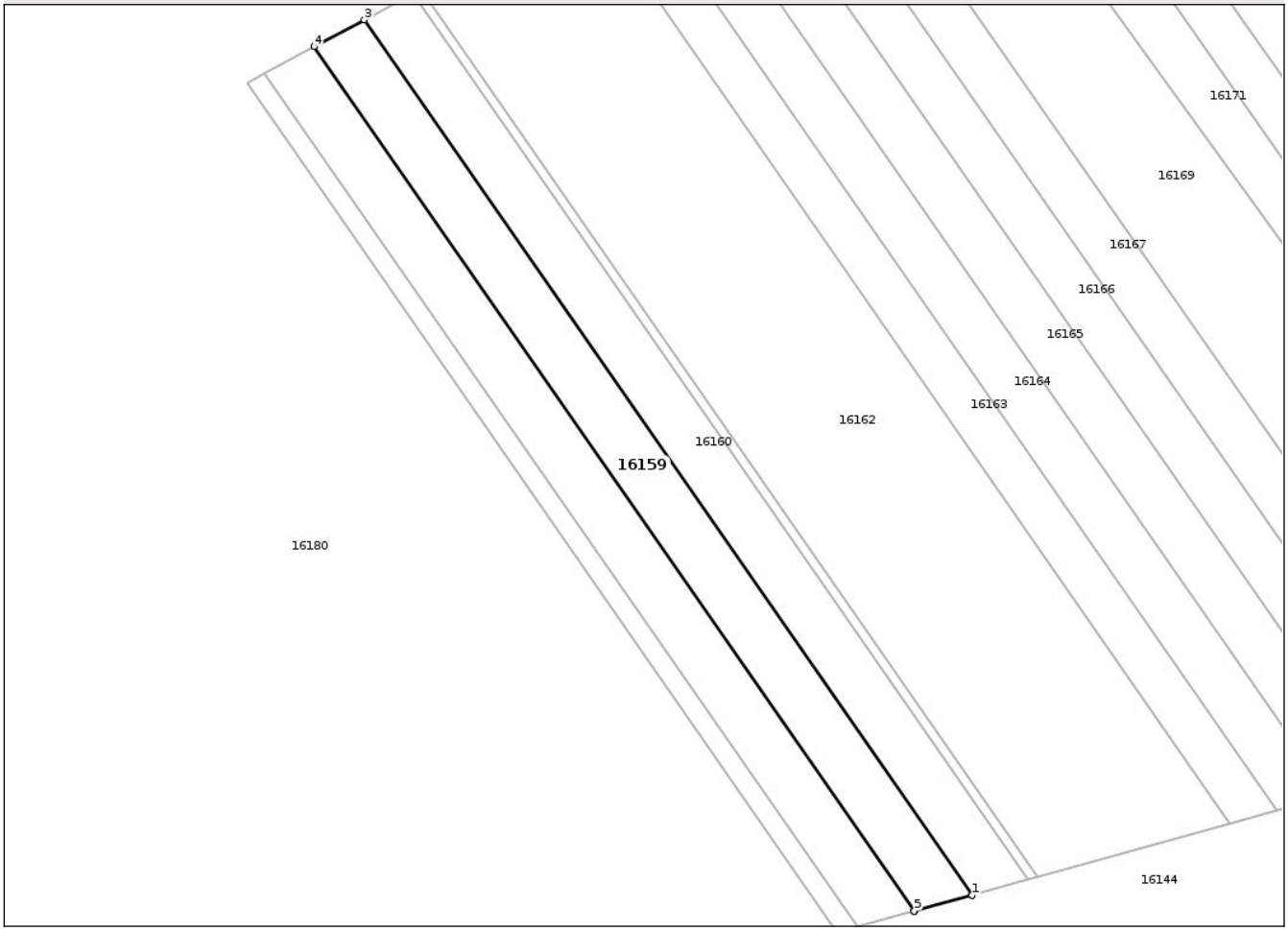
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	56	3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.934,128 553.309,573	2	403.934,113 553.309,595	0.026
2	403.934,113 553.309,595	3	403.800,616 553.501,594	233.849
3	403.800,616 553.501,594	4	403.789,53 553.495,682	12.564
4	403.789,53 553.495,682	5	403.921,378 553.306,054	230.961
5	403.921,378 553.306,054	6	403.921,393 553.306,032	0.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.921,393 553.306,032	7	403.921,416 553.306,038	0.024
7	403.921,416 553.306,038	1	403.934,128 553.309,573	13.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2813, din 24/07/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KENDERESI EUGEN**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DOLHA SIMION** 2) **DOLHA MARIA-ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

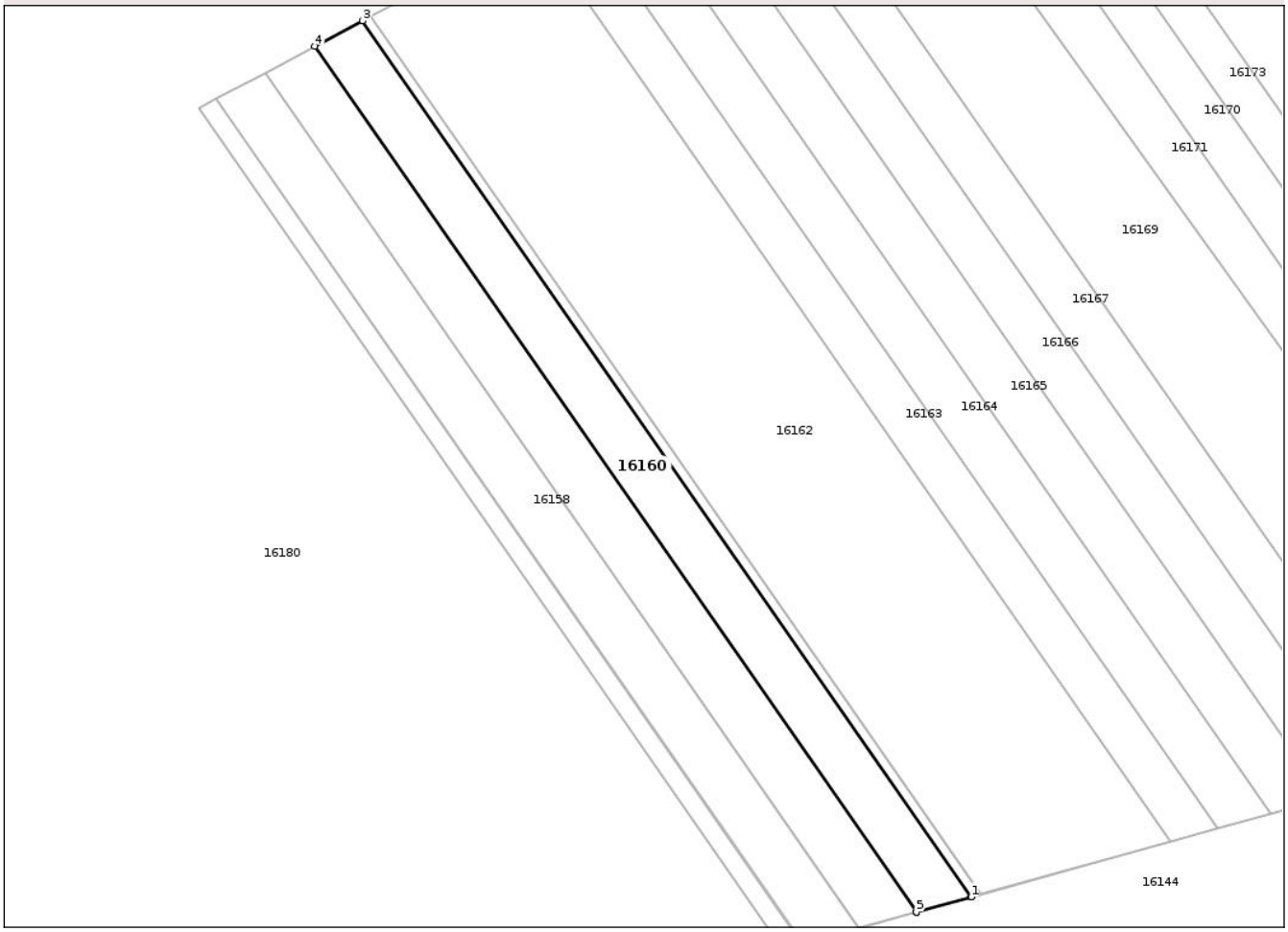
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	56	18/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.946,276 553.312,95	2	403.946,261 553.312,972	0.026
2	403.946,261 553.312,972	3	403.811,19 553.507,235	236.606
3	403.811,19 553.507,235	4	403.800,616 553.501,594	11.985
4	403.800,616 553.501,594	5	403.934,113 553.309,595	233.849
5	403.934,113 553.309,595	6	403.934,128 553.309,573	0.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.934,128 553.309,573	7	403.934,151 553.309,58	0.024
7	403.934,151 553.309,58	1	403.946,276 553.312,95	12.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 27793/1673, din 04/10/1996 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUC G GAVRILA**	
2 / 01/08/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CUC GAVRILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	56	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.948,43 553.313,549	2	403.948,415 553.313,571	0.026
2	403.948,415 553.313,571	3	403.813,066 553.508,235	237.094
3	403.813,066 553.508,235	4	403.811,19 553.507,235	2.126
4	403.811,19 553.507,235	5	403.946,261 553.312,972	236.606
5	403.946,261 553.312,972	6	403.946,276 553.312,95	0.026

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.946,276 553.312,95	7	403.946,299 553.312,956	0.024
7	403.946,299 553.312,956	1	403.948,43 553.313,549	2.212

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2917, din 14/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COPIL ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COPIL ALEXANDRU** 2) **SÂMPETREAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

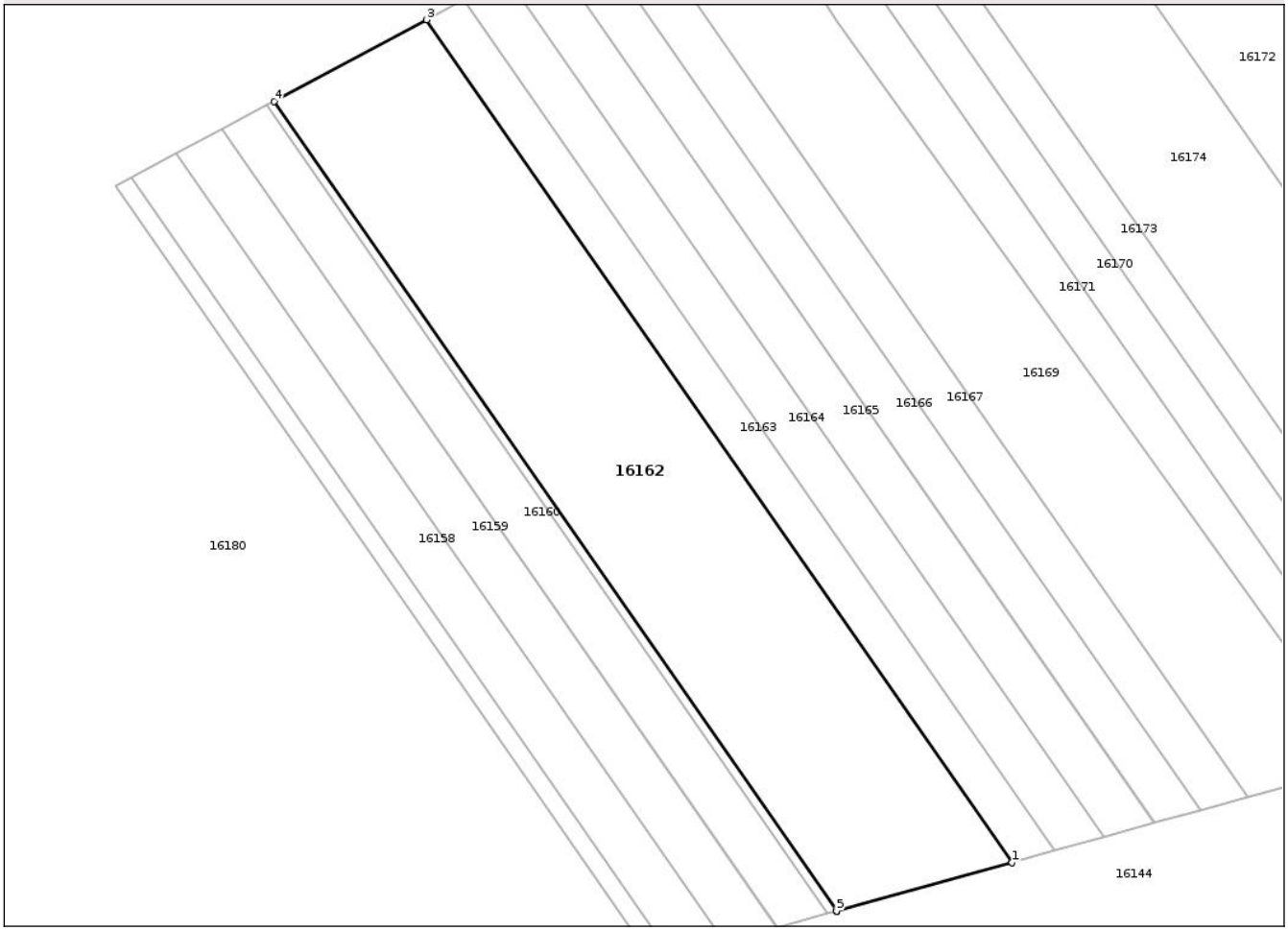
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.000	56	61	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.990,622 553.325,28	2	403.990,607 553.325,302	0.026
2	403.990,607 553.325,302	3	403.849,794 553.527,825	246.666
3	403.849,794 553.527,825	4	403.813,066 553.508,235	41.626
4	403.813,066 553.508,235	5	403.948,415 553.313,571	237.094
5	403.948,415 553.313,571	6	403.948,43 553.313,549	0.026

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.948,43 553.313,549	7	403.948,453 553.313,556	0.024
7	403.948,453 553.313,556	1	403.990,622 553.325,28	43.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

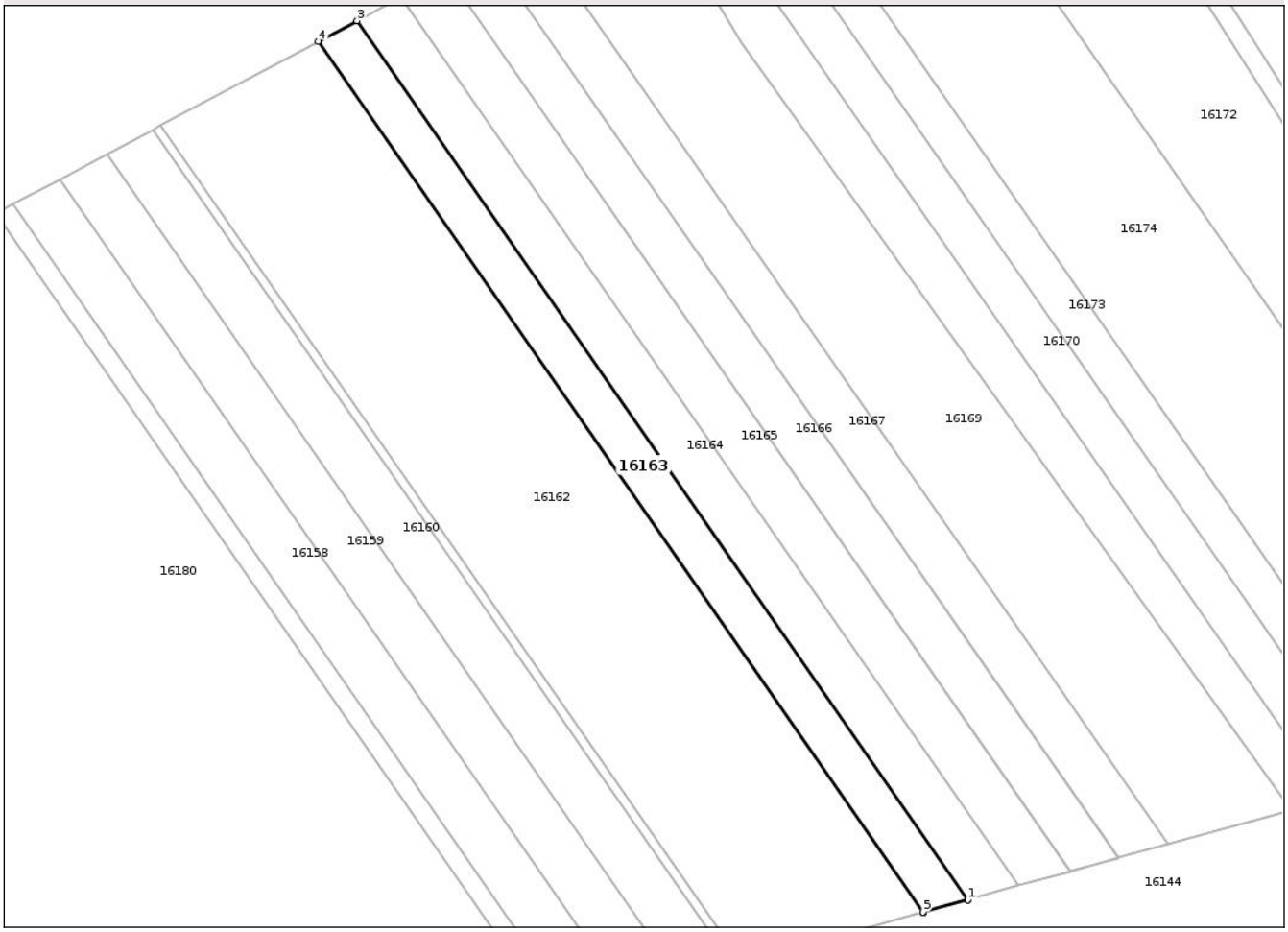
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500		-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.000,917 553.328,142	2	404.000,902 553.328,164	0.026
2	404.000,902 553.328,164	3	403.858,755 553.532,605	249.002
3	403.858,755 553.532,605	4	403.849,794 553.527,825	10.156
4	403.849,794 553.527,825	5	403.990,607 553.325,302	246.666
5	403.990,607 553.325,302	6	403.990,622 553.325,28	0.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.990,622 553.325,28	7	403.990,645 553.325,286	0.024
7	403.990,645 553.325,286	1	404.000,917 553.328,142	10.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 28094/2752, din 22/11/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APACZAI ELENA**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SZALAI ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

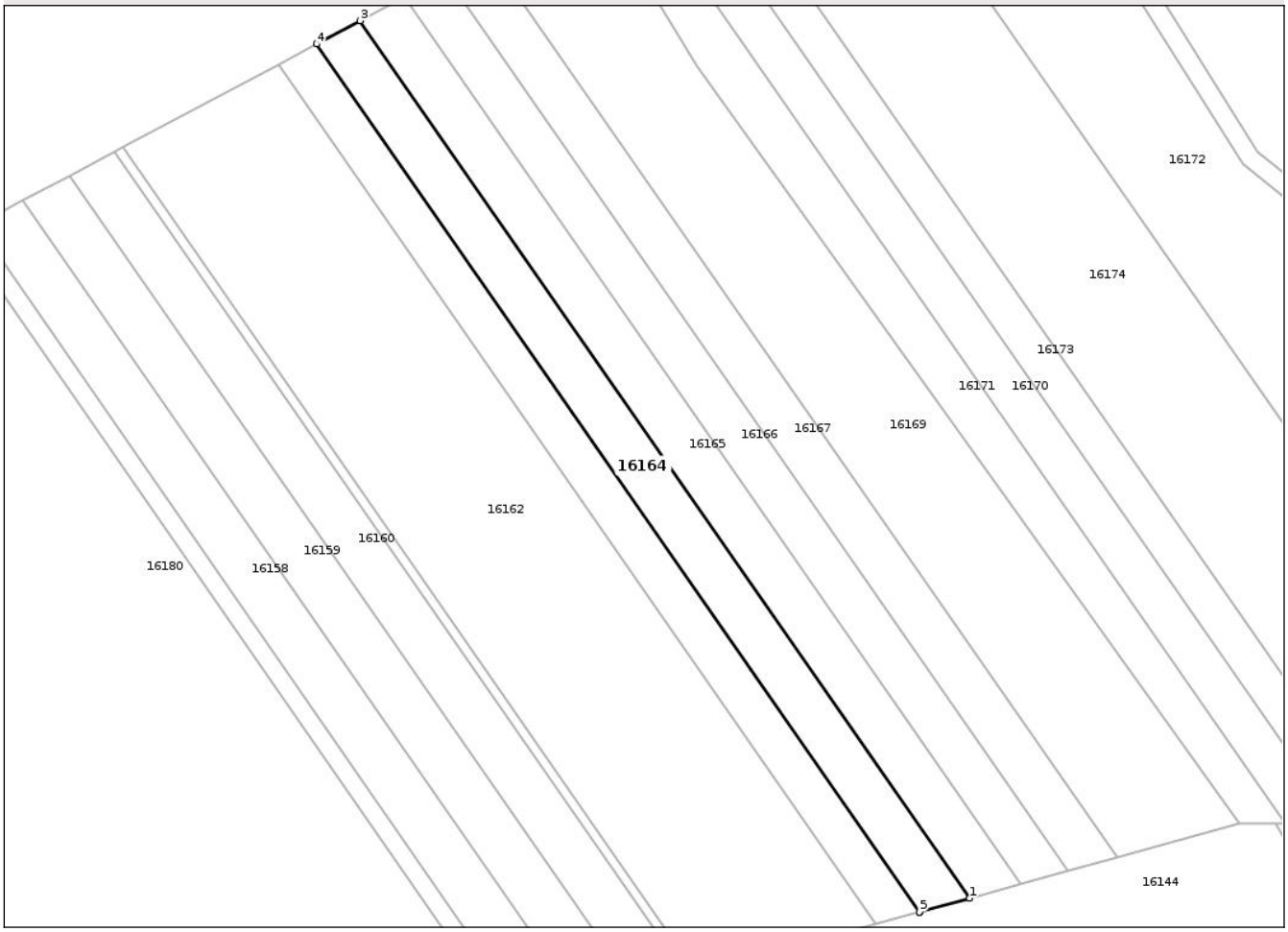
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	56	48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.012,739 553.331,429	2	404.012,724 553.331,451	0.026
2	404.012,724 553.331,451	3	403.869,046 553.538,094	251.684
3	403.869,046 553.538,094	4	403.858,755 553.532,605	11.663
4	403.858,755 553.532,605	5	404.000,902 553.328,164	249.002
5	404.000,902 553.328,164	6	404.000,917 553.328,142	0.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.000,917 553.328,142	7	404.000,94 553.328,148	0.024
7	404.000,94 553.328,148	1	404.012,739 553.331,429	12.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2934, din 18/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAVER IULIANA** 2) **MARTON IOAN** 3) **BOLDIZSÁR ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

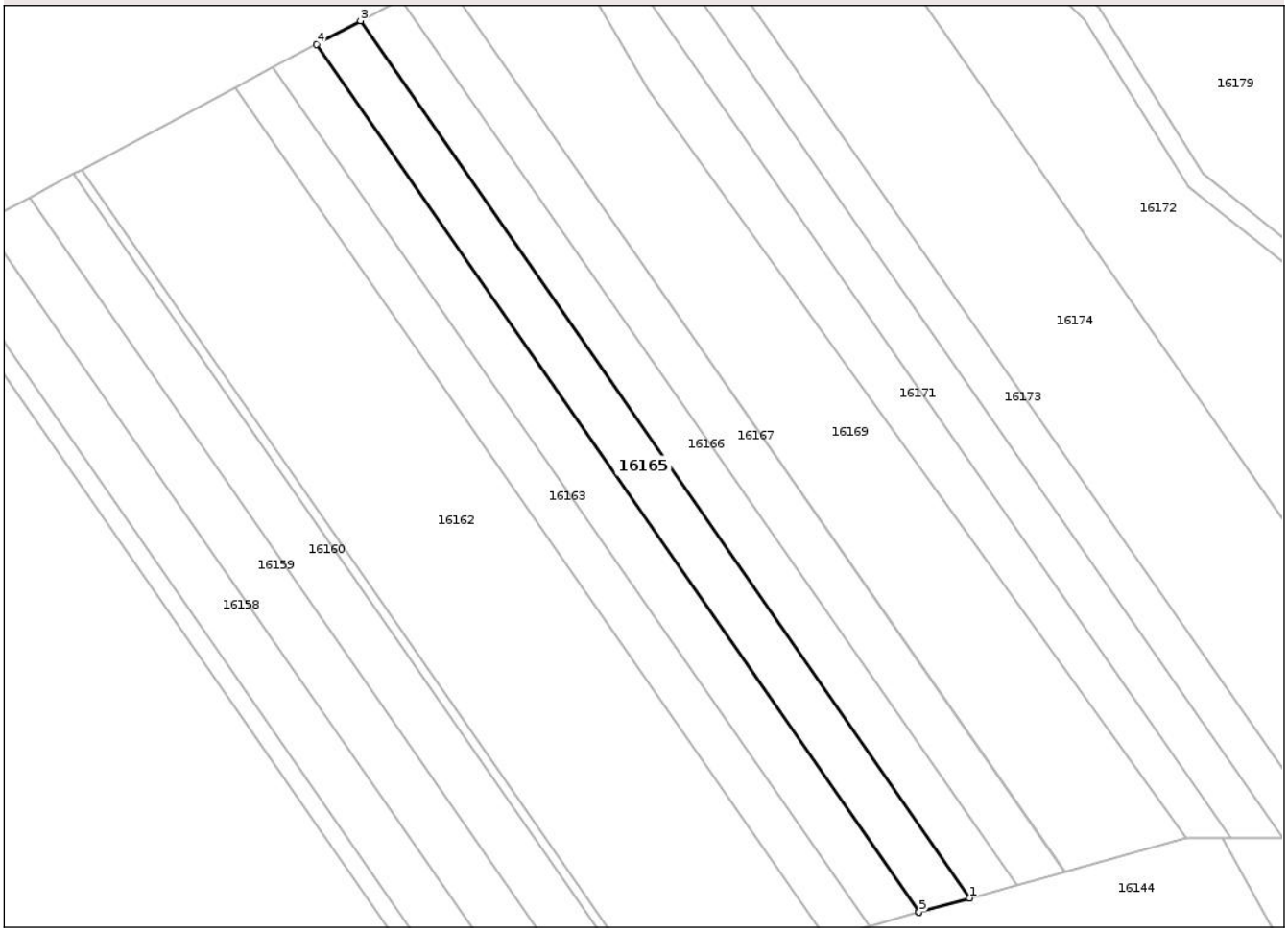
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	56	44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.024,838 553.334,793	2	404.024,823 553.334,815	0.026
2	404.024,823 553.334,815	3	403.879,578 553.543,711	254.428
3	403.879,578 553.543,711	4	403.869,046 553.538,094	11.936
4	403.869,046 553.538,094	5	404.012,724 553.331,451	251.684
5	404.012,724 553.331,451	6	404.012,739 553.331,429	0.026

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.012,739 553.331,429	7	404.012,762 553.331,436	0.024
7	404.012,762 553.331,436	1	404.024,838 553.334,793	12.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2817, din 24/07/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAVER EMMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

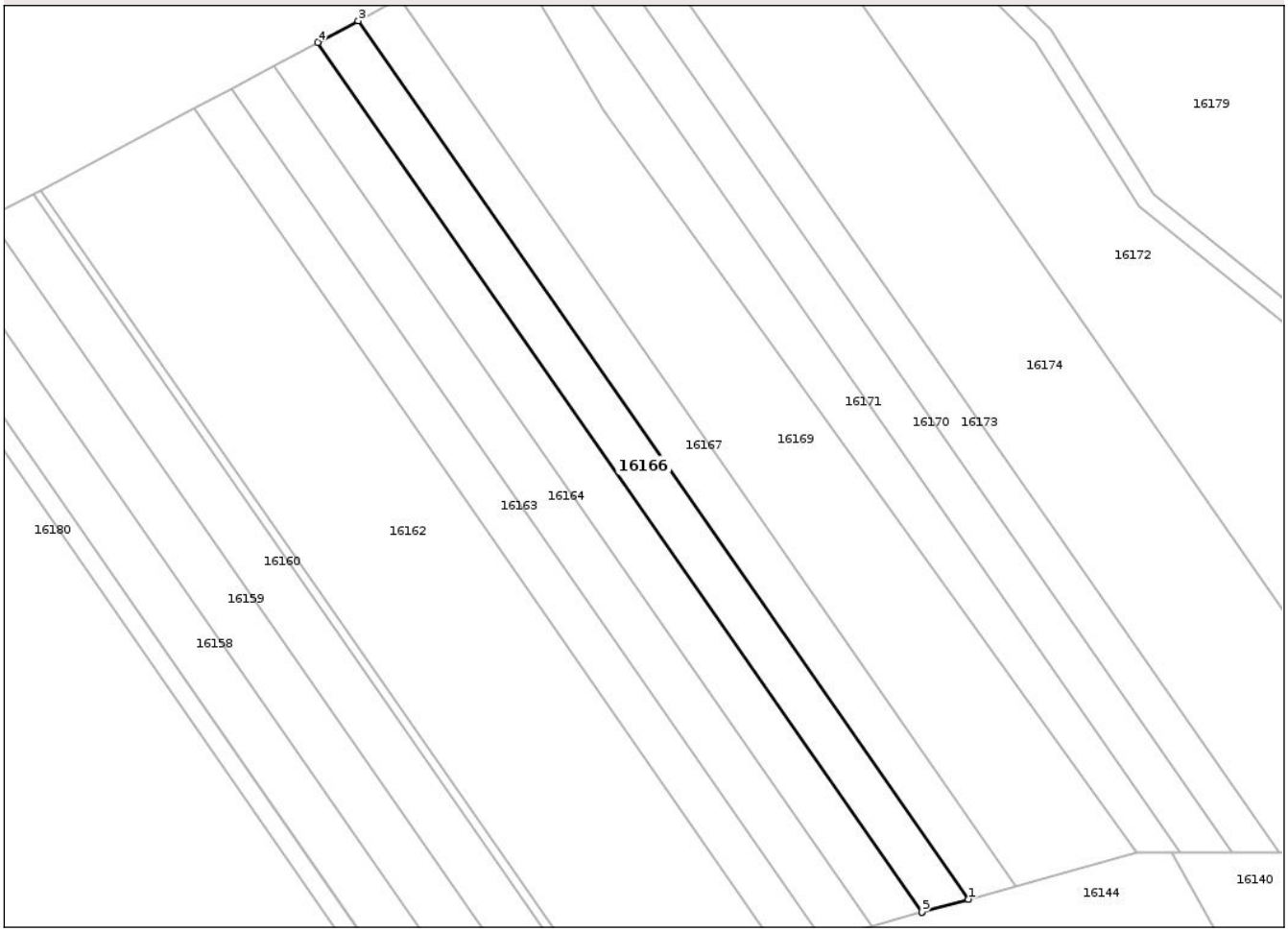
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	56	42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.036,013 553.337,9	2	404.035,998 553.337,922	0.026
2	404.035,998 553.337,922	3	403.889,306 553.548,9	256.964
3	403.889,306 553.548,9	4	403.879,578 553.543,711	11.025
4	403.879,578 553.543,711	5	404.024,823 553.334,815	254.428
5	404.024,823 553.334,815	6	404.024,838 553.334,793	0.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.024,838 553.334,793	7	404.024,861 553.334,8	0.024
7	404.024,861 553.334,8	1	404.036,013 553.337,9	11.575

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2818, din 25/07/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KISS IULIANNA** 2) **SZABÓ LÁSZLÓ** 3) **SALAMON EMMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

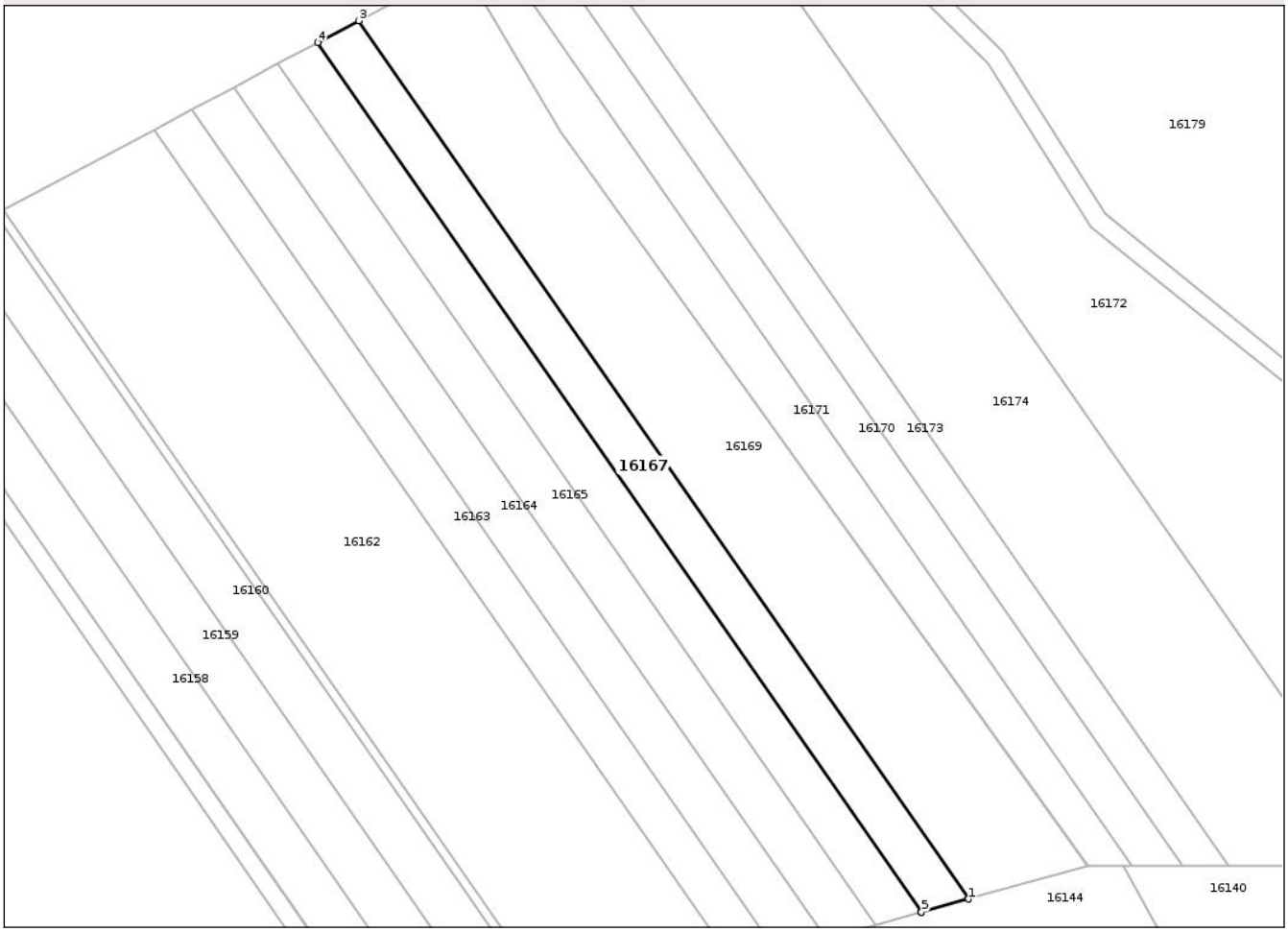
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	56	41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.047,473 553.341,087	2	404.047,458 553.341,109	0.026
2	404.047,458 553.341,109	3	403.899,281 553.554,221	259.564
3	403.899,281 553.554,221	4	403.889,306 553.548,9	11.305
4	403.889,306 553.548,9	5	404.035,998 553.337,922	256.964
5	404.035,998 553.337,922	6	404.036,013 553.337,9	0.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.036,013 553.337,9	7	404.036,036 553.337,906	0.024
7	404.036,036 553.337,906	1	404.047,473 553.341,087	11.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.900	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2973, din 10/10/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAGY IOAN** 2) **SIPOS KÁRLA** 3) **NAGY BLAZIU** 4) **VÁRADI ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

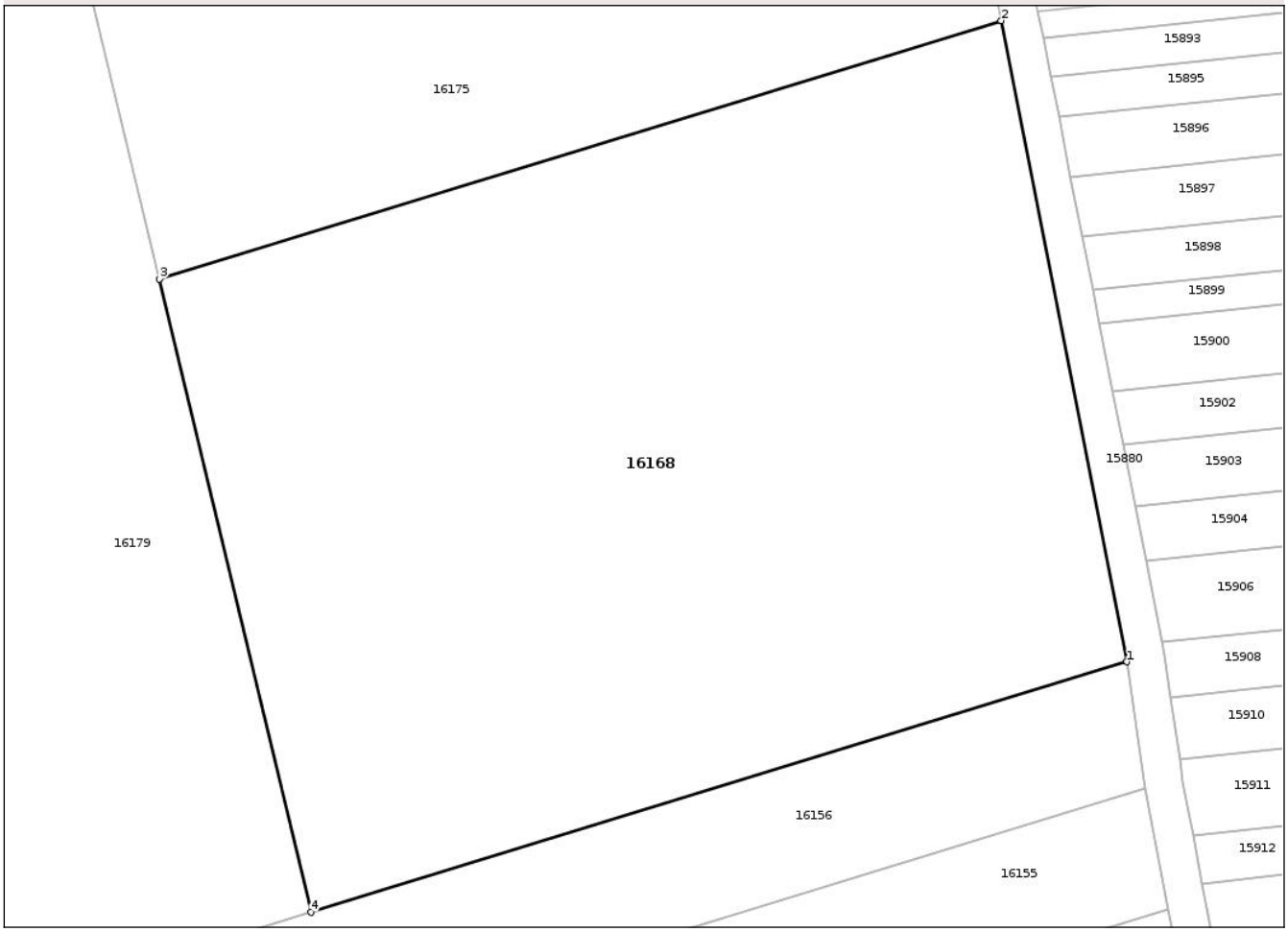
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.900	56	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.514,901 553.427,612	2	404.499,999 553.503,479	77.317
2	404.499,999 553.503,479	3	404.400,249 553.472,911	104.329
3	404.400,249 553.472,911	4	404.418,217 553.397,983	77.052
4	404.418,217 553.397,983	1	404.514,901 553.427,612	101.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2934, din 18/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAVER IULIANA** 2) **MARTON IOAN** 3) **BOLDIZSÁR ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

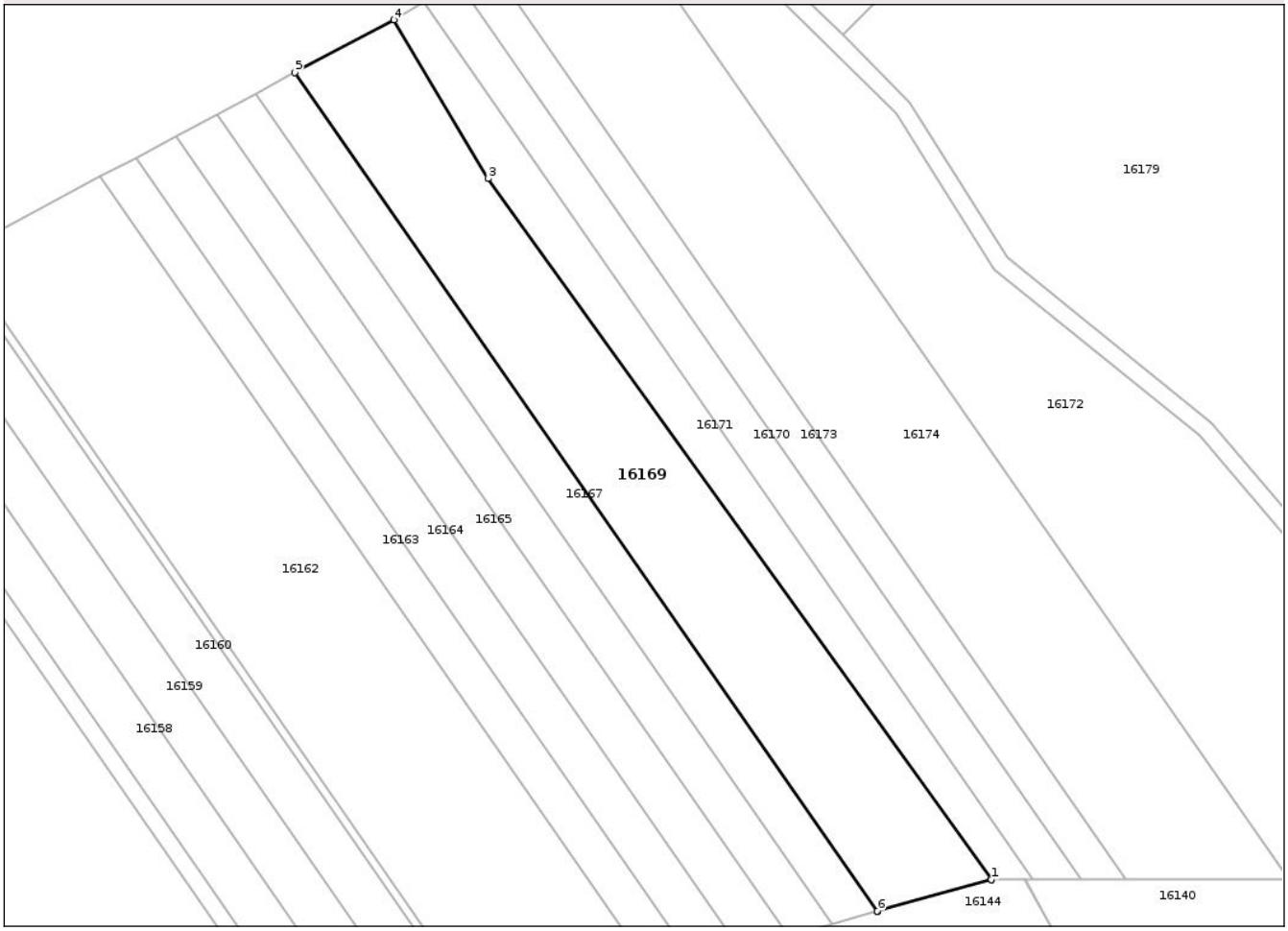
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	56	41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.076,413 553.349,133	2	404.076,402 553.349,148	0.019
2	404.076,402 553.349,148	3	403.948,369 553.527,318	219.401
3	403.948,369 553.527,318	4	403.924,474 553.567,658	46.886
4	403.924,474 553.567,658	5	403.899,281 553.554,221	28.552
5	403.899,281 553.554,221	6	404.047,458 553.341,109	259.564

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.047,458 553.341,109	7	404.047,473 553.341,087	0.026
7	404.047,473 553.341,087	8	404.047,496 553.341,094	0.024
8	404.047,496 553.341,094	1	404.076,413 553.349,133	30.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 28094/2754, din 22/11/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZILAGYI NICOLAE** 2) **SZILAGYI DOMINIC** 3) **KORONKA VILMA**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **KORONKA ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

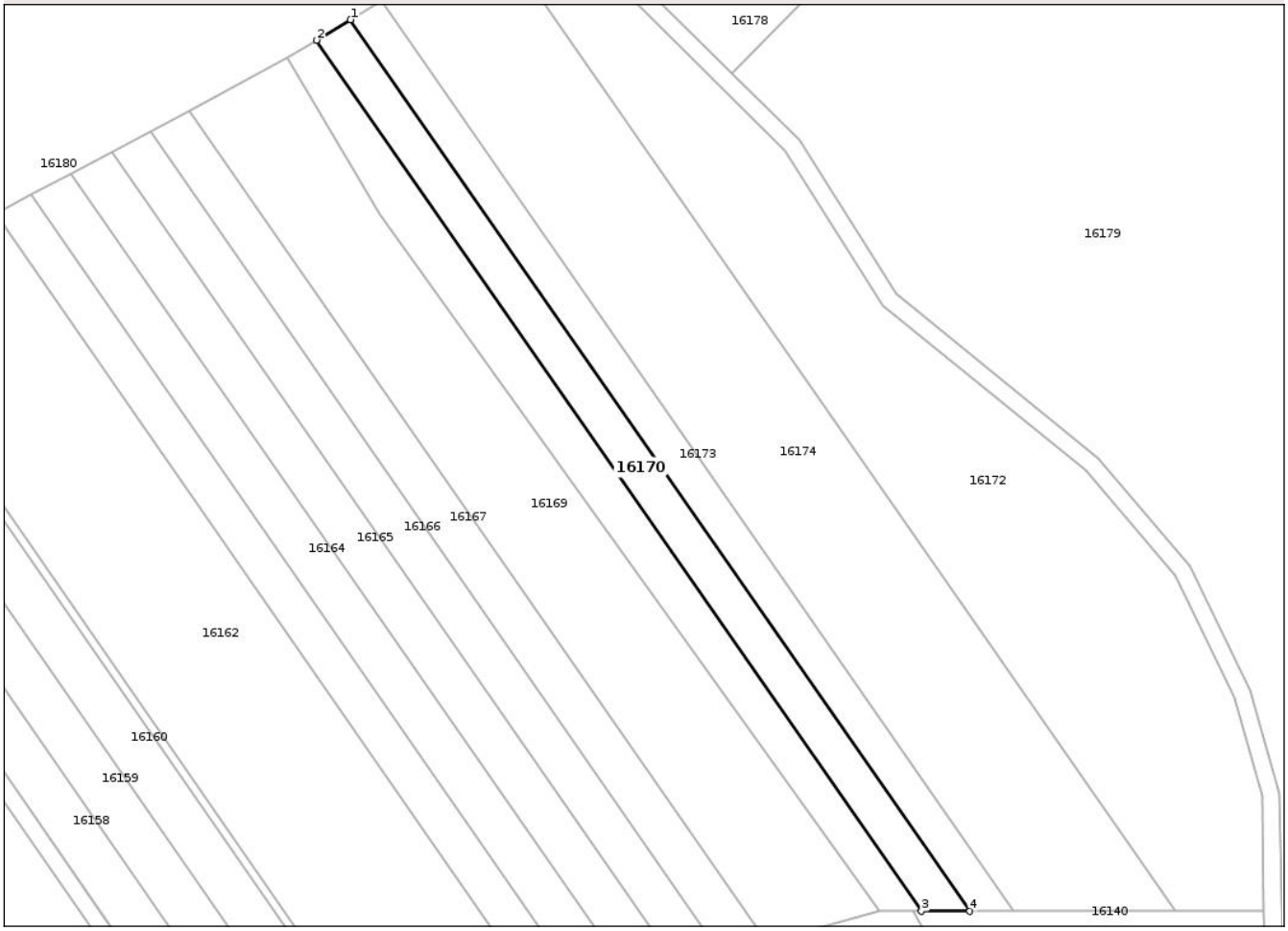
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	56	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.940,697 553.577,454	2	403.931,959 553.572,178	10.207
2	403.931,959 553.572,178	3	404.087,036 553.349,14	271.652
3	404.087,036 553.349,14	4	404.099,438 553.349,148	12.402
4	404.099,438 553.349,148	1	403.940,697 553.577,454	278.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2518, din 10/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GÁL VILHELM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

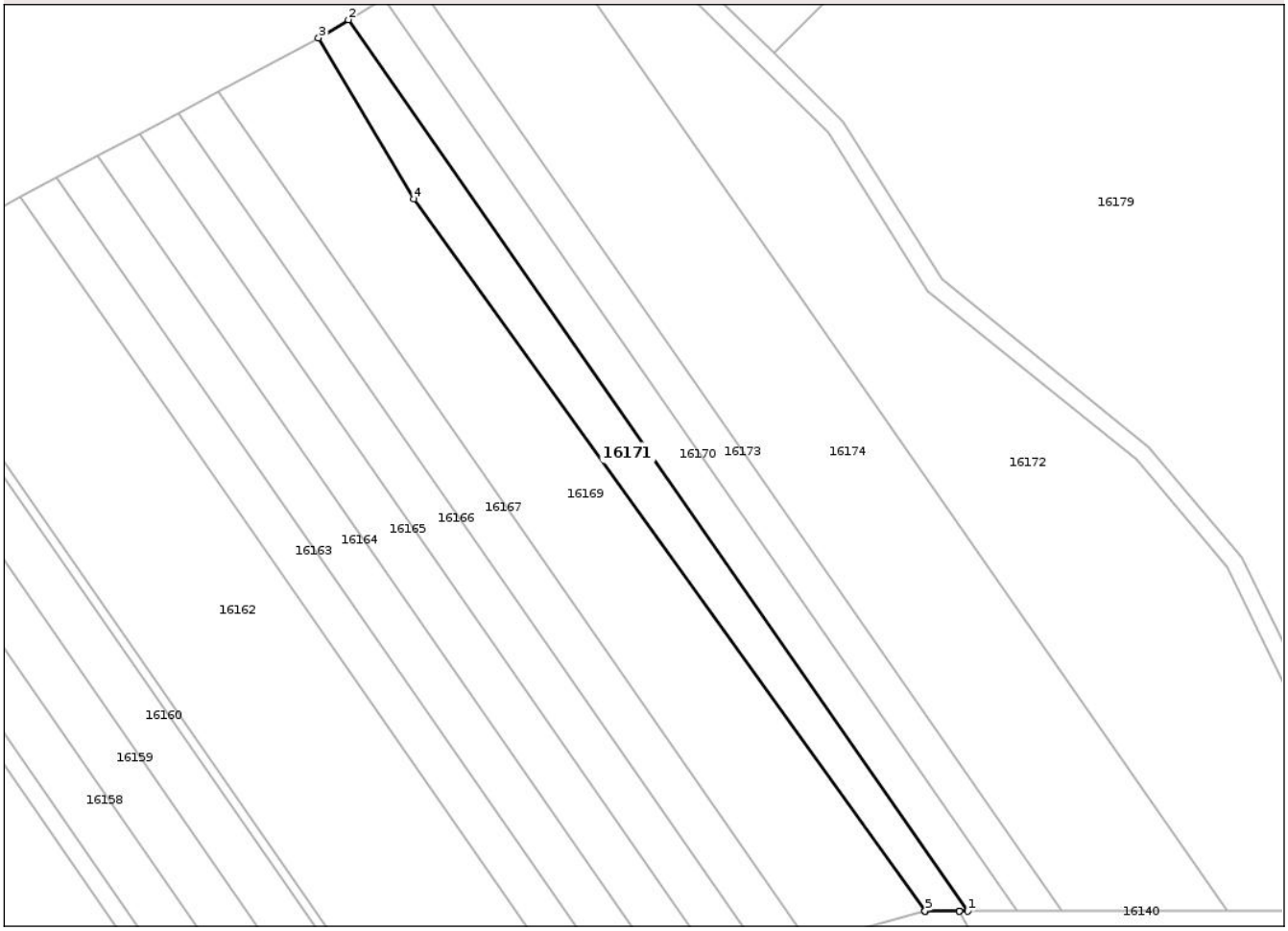
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	56	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.087,036 553.349,14	2	403.931,959 553.572,178	271.652
2	403.931,959 553.572,178	3	403.924,474 553.567,658	8.744
3	403.924,474 553.567,658	4	403.948,369 553.527,318	46.886
4	403.948,369 553.527,318	5	404.076,402 553.349,148	219.401
5	404.076,402 553.349,148	6	404.076,413 553.349,133	0.019

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.076,413 553.349,133	7	404.076,44 553.349,133	0.027
7	404.076,44 553.349,133	8	404.084,968 553.349,139	8.528
8	404.084,968 553.349,139	9	404.084,998 553.349,139	0.03
9	404.084,998 553.349,139	1	404.087,036 553.349,14	2.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.295	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

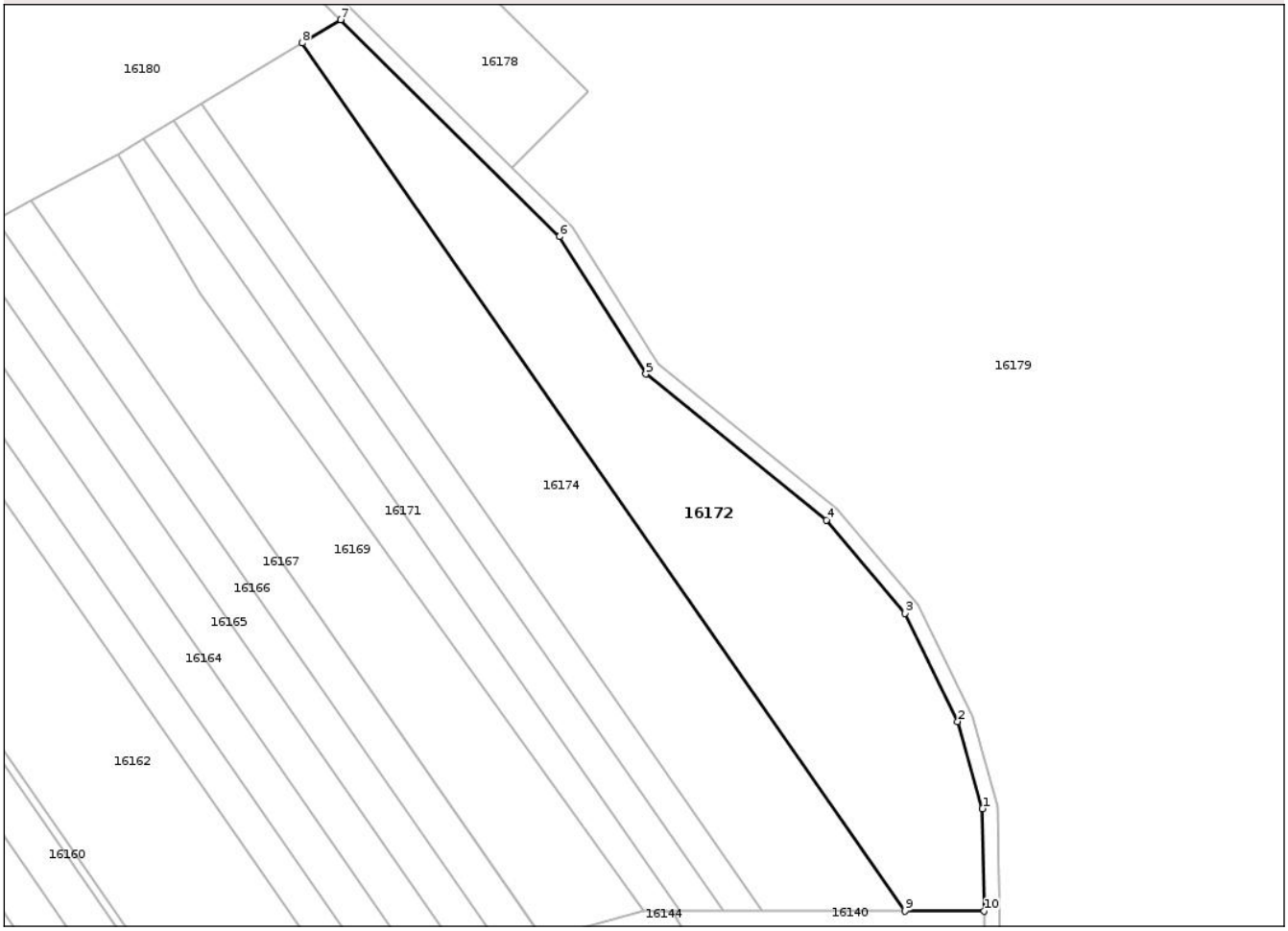
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.295	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.295	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.174,416 553.378,77	2	404.167,292 553.403,943	26.162
2	404.167,292 553.403,943	3	404.152,026 553.435,218	34.802
3	404.152,026 553.435,218	4	404.129,298 553.462,057	35.17
4	404.129,298 553.462,057	5	404.077,139 553.504,266	67.098
5	404.077,139 553.504,266	6	404.052,204 553.543,932	46.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	404.052,204 553.543,932	7	403.988,917 553.606,573	89.046
7	403.988,917 553.606,573	8	403.977,753 553.599,831	13.042
8	403.977,753 553.599,831	9	404.152,029 553.349,181	305.283
9	404.152,029 553.349,181	10	404.174,924 553.349,196	22.895
10	404.174,924 553.349,196	1	404.174,416 553.378,77	29.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2804, din 14/06/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZILÁGYI ILEANA**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **KISS KAROLY**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

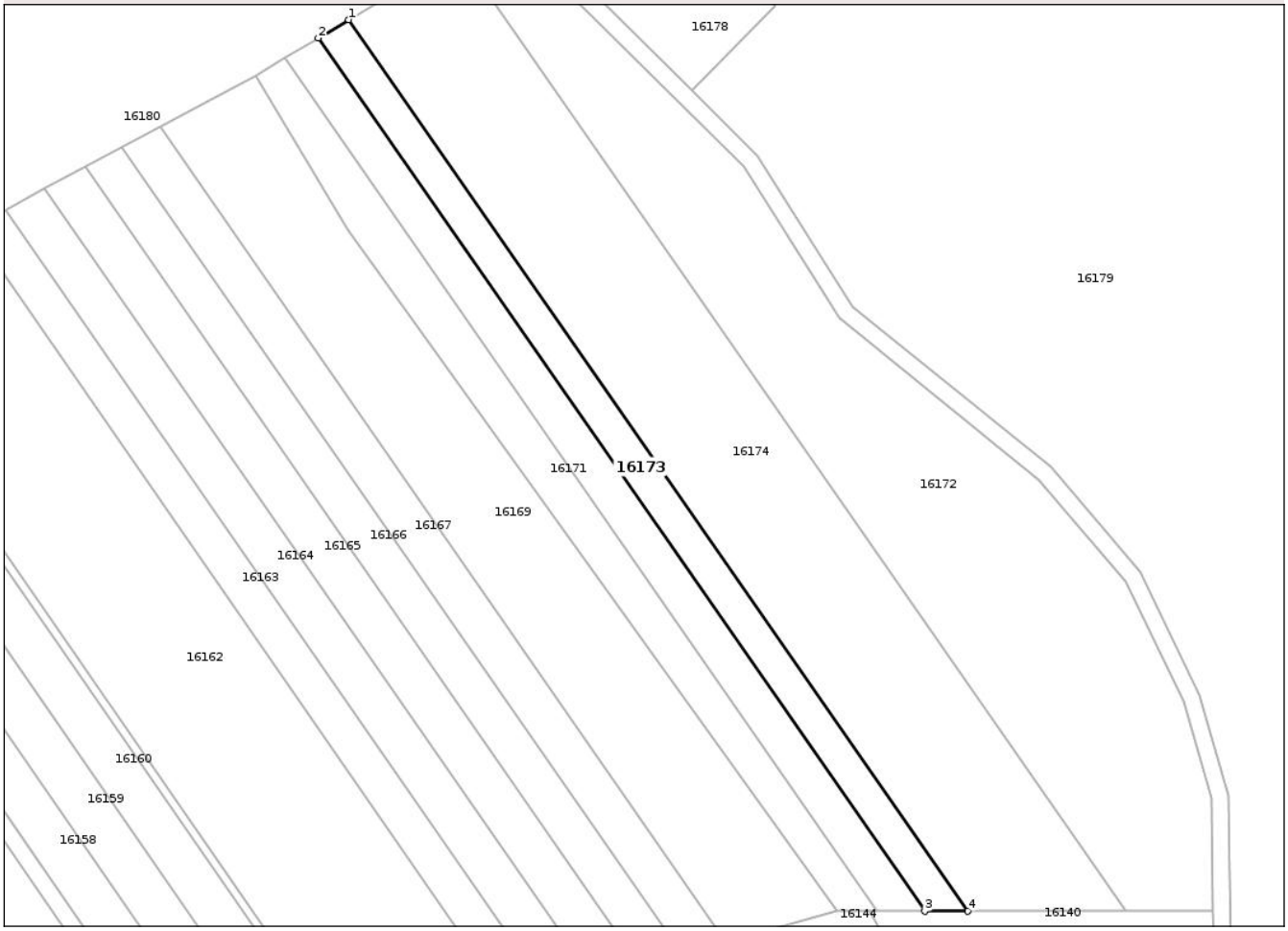
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	56	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.948,634 553.582,248	2	403.940,697 553.577,454	9.272
2	403.940,697 553.577,454	3	404.099,438 553.349,148	278.069
3	404.099,438 553.349,148	4	404.110,703 553.349,155	11.265
4	404.110,703 553.349,155	1	403.948,634 553.582,248	283.899

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2934, din 18/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAVER IULIANA** 2) **MARTON IOAN** 3) **BOLDIZSÁR ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

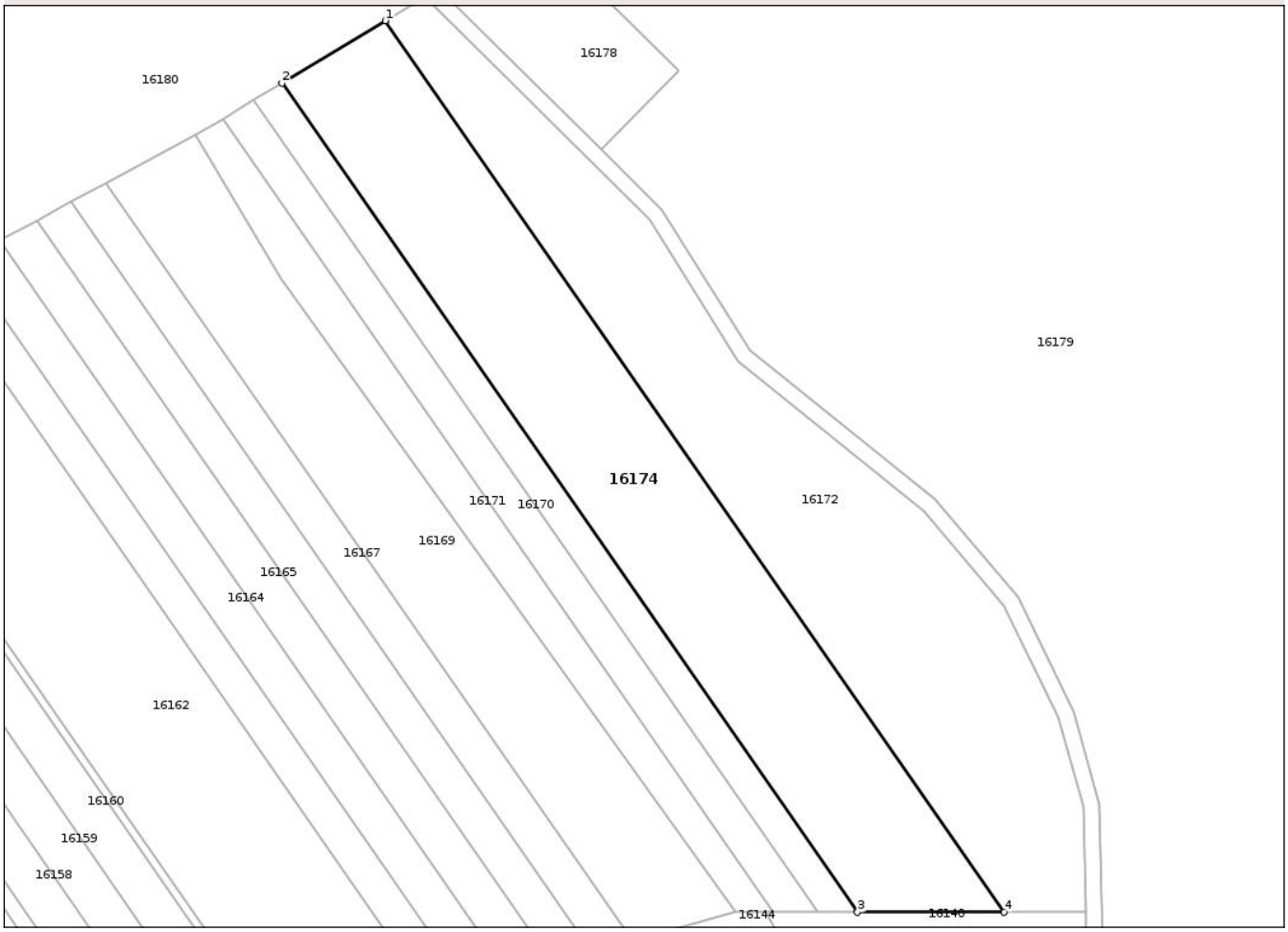
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	56	39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.977,753 553.599,831	2	403.948,634 553.582,248	34.016
2	403.948,634 553.582,248	3	404.110,703 553.349,155	283.899
3	404.110,703 553.349,155	4	404.152,029 553.349,181	41.326
4	404.152,029 553.349,181	1	403.977,753 553.599,831	305.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2900, din 08/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGREA GAVRILĂ**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CUC GAVRILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

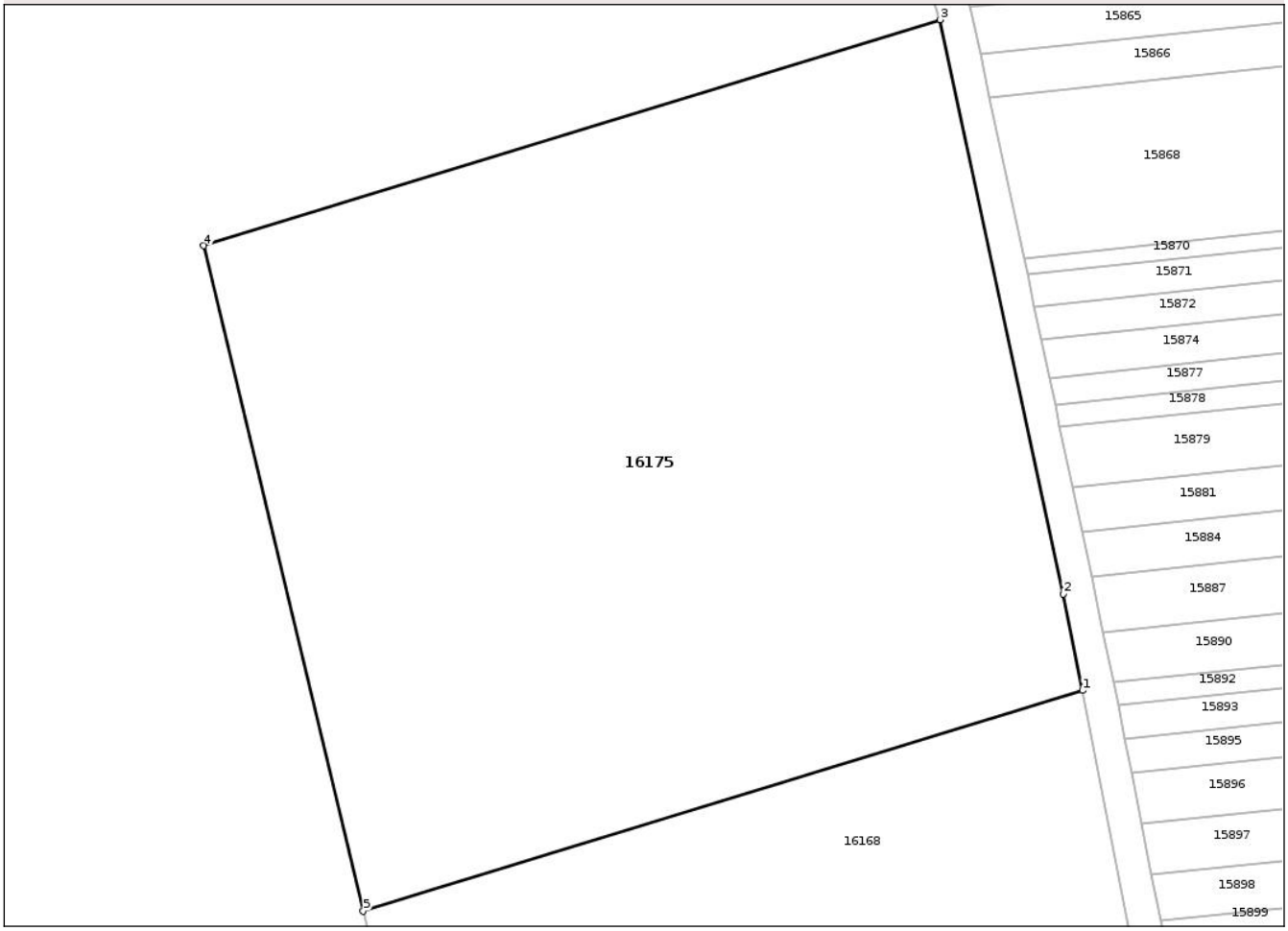
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	56	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.499,999 553.503,479	2	404.497,374 553.516,844	13.62
2	404.497,374 553.516,844	3	404.480,287 553.596,403	81.373
3	404.480,287 553.596,403	4	404.378,142 553.565,1	106.834
4	404.378,142 553.565,1	5	404.400,249 553.472,911	94.803
5	404.400,249 553.472,911	1	404.499,999 553.503,479	104.329

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.517	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

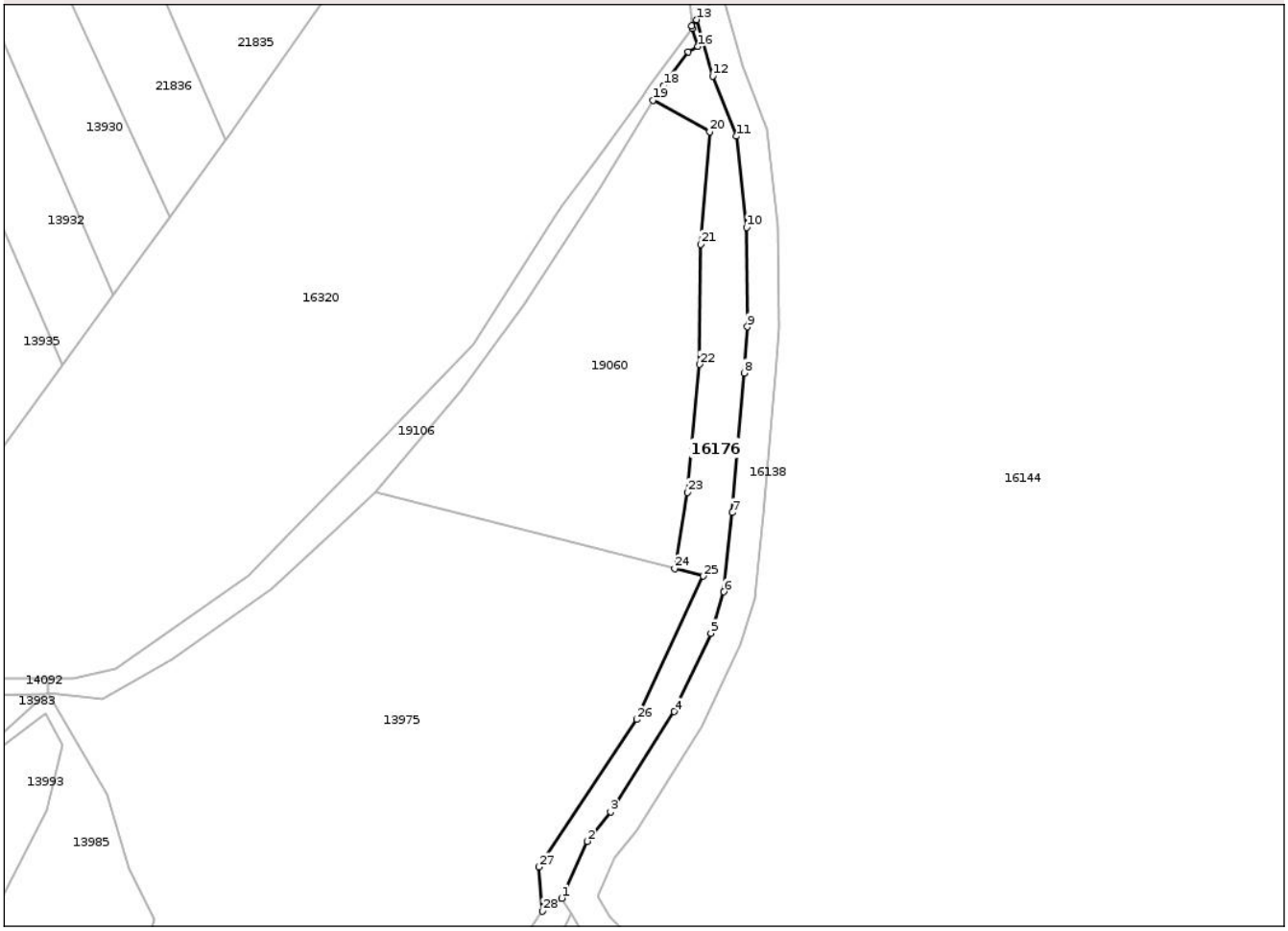
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.517	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.517	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.898,047 553.429,119	2	402.905,008 553.444,589	16.964
3	402.911,351 553.452,565	4	402.928,63 553.479,875	32.317
5	402.938,648 553.501,203	6	402.942,196 553.512,458	11.801
7	402.944,392 553.534,02	8	402.947,652 553.571,97	38.09
9	402.948,53 553.584,534	10	402.948,326 553.611,549	27.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.905,008 553.444,589	3	402.911,351 553.452,565	10.191
4	402.928,63 553.479,875	5	402.938,648 553.501,203	23.564
6	402.942,196 553.512,458	7	402.944,392 553.534,02	21.674
8	402.947,652 553.571,97	9	402.948,53 553.584,534	12.595
10	402.948,326 553.611,549	11	402.945,614 553.636,355	24.954

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	402.945,614 553.636,355	12	402.939,183 553.652,756	17.617
13	402.934,776 553.668,045	14	402.933,411 553.666,318	2.201
15	402.933,573 553.665,79	16	402.935,113 553.660,755	5.265
17	402.932,396 553.659,362	18	402.925,728 553.650,101	11.412
19	402.922,871 553.646,133	20	402.938,35 553.637,534	17.707
21	402.935,836 553.606,974	22	402.935,571 553.574,298	32.677
23	402.932,264 553.539,505	24	402.928,783 553.518,725	21.07
25	402.936,558 553.516,742	26	402.918,483 553.477,731	42.995
27	402.891,826 553.437,605	28	402.892,794 553.425,581	12.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	402.939,183 553.652,756	13	402.934,776 553.668,045	15.911
14	402.933,411 553.666,318	15	402.933,573 553.665,79	0.552
16	402.935,113 553.660,755	17	402.932,396 553.659,362	3.053
18	402.925,728 553.650,101	19	402.922,871 553.646,133	4.89
20	402.938,35 553.637,534	21	402.935,836 553.606,974	30.663
22	402.935,571 553.574,298	23	402.932,264 553.539,505	34.95
24	402.928,783 553.518,725	25	402.936,558 553.516,742	8.024
26	402.918,483 553.477,731	27	402.891,826 553.437,605	48.174
28	402.892,794 553.425,581	1	402.898,047 553.429,119	6.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.532	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

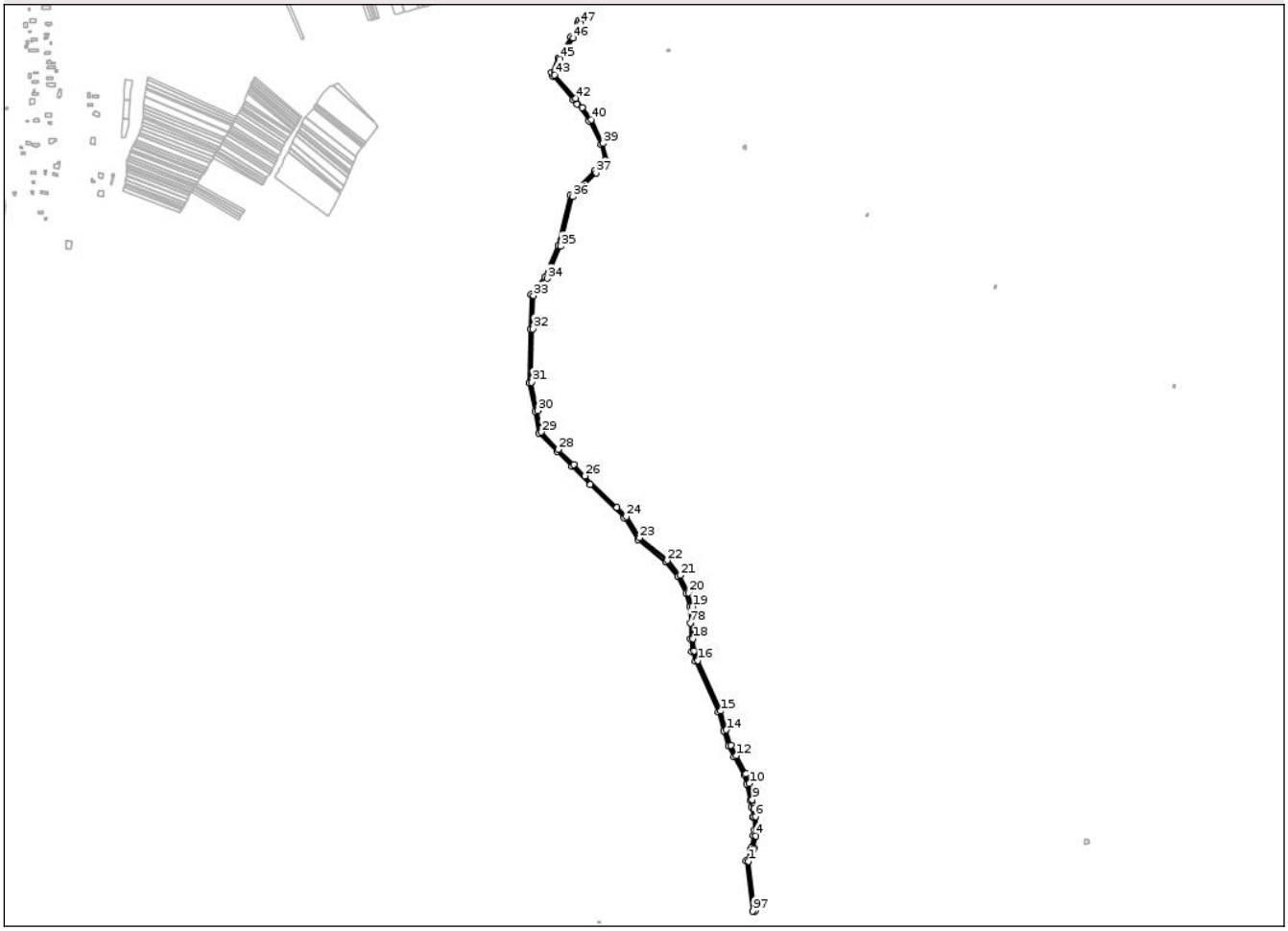
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	8.532	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	404.283,105 552.906,28	2	404.292,434 552.927,474	23.156
4	404.296,676 552.953,481	5	404.298,455 552.964,392	11.055
7	404.293,727 553.003,982	8	404.292,841 553.008,504	4.608
10	404.284,54 553.050,88	11	404.279,125 553.068,756	18.678
13	404.250,378 553.122,066	14	404.241,848 553.150,647	29.827
16	404.188,996 553.279,666	17	404.182,14 553.297,283	18.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	404.292,434 552.927,474	3	404.292,992 552.930,898	3.469
5	404.298,455 552.964,392	6	404.296,514 552.989,757	25.439
8	404.292,841 553.008,504	9	404.290,426 553.020,832	12.562
11	404.279,125 553.068,756	12	404.260,295 553.102,723	38.837
14	404.241,848 553.150,647	15	404.231,585 553.185,519	36.351
17	404.182,14 553.297,283	18	404.179,928 553.319,88	22.705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	404.292,992 552.930,898	4	404.296,676 552.953,481	22.882
6	404.296,514 552.989,757	7	404.293,727 553.003,982	14.495
9	404.290,426 553.020,832	10	404.284,54 553.050,88	30.619
12	404.260,295 553.102,723	13	404.250,378 553.122,066	21.737
15	404.231,585 553.185,519	16	404.188,996 553.279,666	103.332
18	404.179,928 553.319,88	19	404.178,906 553.379,433	59.562

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	404.178,906 553.379,433	20	404.171,513 553.405,555	27.148
22	404.132,458 553.465,288	23	404.080,551 553.507,293	66.774
25	404.038,579 553.563,75	26	403.979,207 553.622,516	83.537
28	403.929,66 553.671,558	29	403.898,208 553.703,64	44.928
31	403.880,319 553.796,635	32	403.882,102 553.895,582	98.963
34	403.908,877 553.989,038	35	403.933,351 554.049,193	64.943
37	403.999,98 554.185,398	38	404.021,571 554.206,975	30.524
40	403.990,977 554.284,38	41	403.973,931 554.307,093	28.398
43	403.922,859 554.367,461	44	403.921,989 554.371,188	3.827
46	403.957,339 554.435,362	47	403.971,047 554.463,257	31.081
49	403.967,139 554.468,897	50	403.966,66 554.464,532	4.391
52	403.929,007 554.398,89	53	403.917,27 554.371,606	29.701
55	403.957,816 554.321,07	56	403.963,786 554.313,116	9.945
58	404.008,621 554.238,402	59	404.016,559 554.208,329	31.103
61	403.951,856 554.143,667	62	403.929,059 554.050,584	95.834
64	403.878,742 553.958,888	65	403.877,602 553.895,663	63.235
67	403.886,509 553.742,645	68	403.892,757 553.702,027	41.096
70	403.955,234 553.639,913	71	403.988,917 553.606,573	47.393
73	404.077,139 553.504,266	74	404.129,298 553.462,057	67.098
76	404.167,292 553.403,943	77	404.174,416 553.378,77	26.162
79	404.175,432 553.319,621	80	404.177,722 553.296,229	23.504
82	404.227,356 553.183,949	83	404.237,534 553.149,368	36.048
85	404.256,324 553.100,605	86	404.274,957 553.066,993	38.431
88	404.286,01 553.019,967	89	404.288,425 553.007,639	12.562
91	404.292,162 552.987,651	92	404.293,927 552.964,585	23.133
94	404.288,551 552.931,622	95	404.288,085 552.928,764	2.896
97	404.291,416 552.814,376	98	404.296,059 552.813,664	4.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	404.171,513 553.405,555	21	404.155,824 553.437,697	35.767
23	404.080,551 553.507,293	24	404.055,738 553.546,765	46.623
26	403.979,207 553.622,516	27	403.958,4 553.643,111	29.276
29	403.898,208 553.703,64	30	403.891,47 553.743,563	40.488
32	403.882,102 553.895,582	33	403.883,213 553.957,262	61.69
35	403.933,351 554.049,193	36	403.955,927 554.141,374	94.905
38	404.021,571 554.206,975	39	404.012,857 554.239,987	34.143
41	403.973,931 554.307,093	42	403.961,307 554.323,914	21.031
44	403.921,989 554.371,188	45	403.933,001 554.396,787	27.867
47	403.971,047 554.463,257	48	403.971,939 554.469,725	6.529
50	403.966,66 554.464,532	51	403.953,405 554.437,561	30.052
53	403.917,27 554.371,606	54	403.918,735 554.365,333	6.442
56	403.963,786 554.313,116	57	403.987,126 554.282,015	38.885
59	404.016,559 554.208,329	60	403.996,799 554.188,581	27.936
62	403.929,059 554.050,584	63	403.904,959 553.991,349	63.95
65	403.877,602 553.895,663	66	403.875,8 553.794,856	100.823
68	403.892,757 553.702,027	69	403.926,736 553.668,121	48.002
71	403.988,917 553.606,573	72	404.052,204 553.543,932	89.046
74	404.129,298 553.462,057	75	404.152,026 553.435,218	35.17
77	404.174,416 553.378,77	78	404.174,924 553.349,196	29.578
80	404.177,722 553.296,229	81	404.184,846 553.277,921	19.645
83	404.237,534 553.149,368	84	404.246,184 553.120,381	30.25
86	404.274,957 553.066,993	87	404.280,168 553.049,792	17.973
89	404.288,425 553.007,639	90	404.292,047 552.989,15	18.84
92	404.293,927 552.964,585	93	404.292,235 552.954,205	10.517
95	404.288,085 552.928,764	96	404.278,471 552.906,923	23.863
98	404.296,059 552.813,664	1	404.283,105 552.906,28	93.518

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	404.155,824 553.437,697	22	404.132,458 553.465,288	36.156
24	404.055,738 553.546,765	25	404.038,579 553.563,75	24.144
27	403.958,4 553.643,111	28	403.929,66 553.671,558	40.438
30	403.891,47 553.743,563	31	403.880,319 553.796,635	54.231
33	403.883,213 553.957,262	34	403.908,877 553.989,038	40.846
36	403.955,927 554.141,374	37	403.999,98 554.185,398	62.28
39	404.012,857 554.239,987	40	403.990,977 554.284,38	49.492
42	403.961,307 554.323,914	43	403.922,859 554.367,461	58.091
45	403.933,001 554.396,787	46	403.957,339 554.435,362	45.611
48	403.971,939 554.469,725	49	403.967,139 554.468,897	4.871
51	403.953,405 554.437,561	52	403.929,007 554.398,89	45.724
54	403.918,735 554.365,333	55	403.957,816 554.321,07	59.047
57	403.987,126 554.282,015	58	404.008,621 554.238,402	48.622
60	403.996,799 554.188,581	61	403.951,856 554.143,667	63.538
63	403.904,959 553.991,349	64	403.878,742 553.958,888	41.726
66	403.875,8 553.794,856	67	403.886,509 553.742,645	53.298
69	403.926,736 553.668,121	70	403.955,234 553.639,913	40.098
72	404.052,204 553.543,932	73	404.077,139 553.504,266	46.852
75	404.152,026 553.435,218	76	404.167,292 553.403,943	34.802
78	404.174,924 553.349,196	79	404.175,432 553.319,621	29.579
81	404.184,846 553.277,921	82	404.227,356 553.183,949	103.14
84	404.246,184 553.120,381	85	404.256,324 553.100,605	22.224
87	404.280,168 553.049,792	88	404.286,01 553.019,967	30.392
90	404.292,047 552.989,15	91	404.292,162 552.987,651	1.503
93	404.292,235 552.954,205	94	404.288,551 552.931,622	22.882
96	404.278,471 552.906,923	97	404.291,416 552.814,376	93.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2920, din 15/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAIER GAVRILĂ** 2) **MAIER ALEXANDRU** 3) **MAIER ANTON**	
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MAIER ANTON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

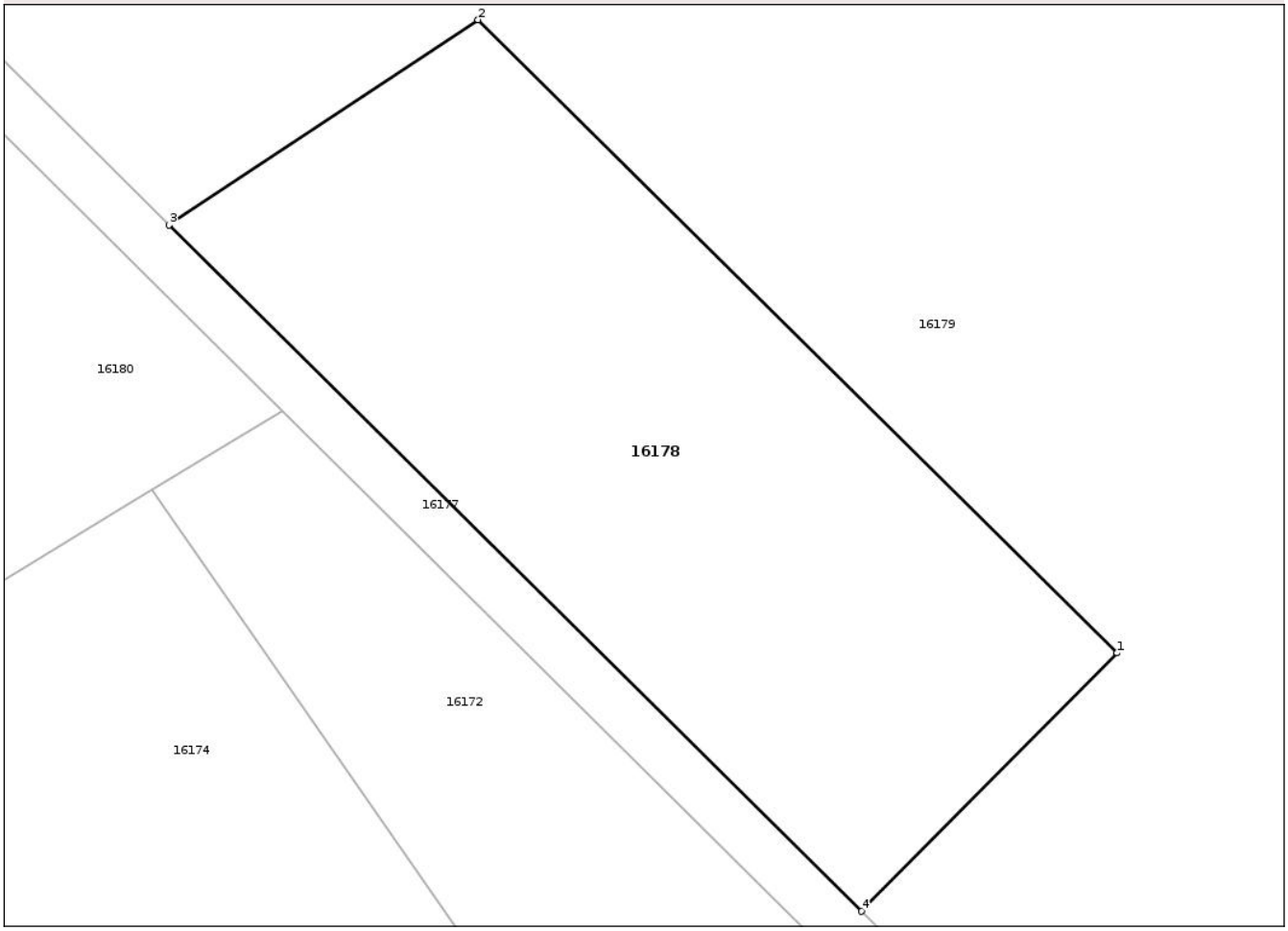
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	56	60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.060,478 553.585,874	2	404.005,694 553.640,099	77.082
2	404.005,694 553.640,099	3	403.979,207 553.622,516	31.792
3	403.979,207 553.622,516	4	404.038,579 553.563,75	83.537
4	404.038,579 553.563,75	1	404.060,478 553.585,874	31.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		509.551	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	509.551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	509.551	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	404.163,567 554.437,696	2	404.158,113 554.444,253	8.529
4	404.075,515 554.459,847	5	403.984,139 554.471,831	92.159
7	403.971,047 554.463,257	8	403.957,339 554.435,362	31.081
10	403.921,989 554.371,188	11	403.922,859 554.367,461	3.827
13	403.973,931 554.307,093	14	403.990,977 554.284,38	28.398
16	404.021,571 554.206,975	17	403.999,98 554.185,398	30.524

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	404.158,113 554.444,253	3	404.131,464 554.453,875	28.333
5	403.984,139 554.471,831	6	403.971,939 554.469,725	12.38
8	403.957,339 554.435,362	9	403.933,001 554.396,787	45.611
11	403.922,859 554.367,461	12	403.961,307 554.323,914	58.091
14	403.990,977 554.284,38	15	404.012,857 554.239,987	49.492
17	403.999,98 554.185,398	18	403.955,927 554.141,374	62.28

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	404.131,464 554.453,875	4	404.075,515 554.459,847	56.267
6	403.971,939 554.469,725	7	403.971,047 554.463,257	6.529
9	403.933,001 554.396,787	10	403.921,989 554.371,188	27.867
12	403.961,307 554.323,914	13	403.973,931 554.307,093	21.031
15	404.012,857 554.239,987	16	404.021,571 554.206,975	34.143
18	403.955,927 554.141,374	19	403.933,351 554.049,193	94.905

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	403.933,351 554.049,193	20	403.908,877 553.989,038	64.943
22	403.882,102 553.895,582	23	403.880,319 553.796,635	98.963
25	403.898,208 553.703,64	26	403.929,66 553.671,558	44.928
28	403.979,207 553.622,516	29	404.005,694 553.640,099	31.792
31	404.038,579 553.563,75	32	404.055,738 553.546,765	24.144
34	404.132,458 553.465,288	35	404.155,824 553.437,697	36.156
37	404.178,906 553.379,433	38	404.179,928 553.319,88	59.562
40	404.188,996 553.279,666	41	404.231,585 553.185,519	103.332
43	404.250,378 553.122,066	44	404.260,295 553.102,723	21.737
46	404.284,54 553.050,88	47	404.290,426 553.020,832	30.619
49	404.293,727 553.003,982	50	404.296,514 552.989,757	14.495
52	404.296,676 552.953,481	53	404.292,992 552.930,898	22.882
55	404.283,105 552.906,28	56	404.296,059 552.813,664	93.518
58	404.311,662 552.811,089	59	404.311,669 552.811,087	0.007
61	404.311,886 552.812,013	62	404.315,552 552.811,575	3.692
64	404.329,32 552.803,918	65	404.332,9 552.802,869	3.731
67	404.364,639 552.797,546	68	404.380,753 552.797,271	16.116
70	404.427,411 552.797,459	71	404.433,466 552.798,158	6.095
73	404.451,83 552.804,162	74	404.445,505 552.828,75	25.388
76	404.468,957 552.853,539	77	404.481,872 552.858,525	13.844
79	404.464,28 552.884,323	80	404.387,118 552.876,443	77.563
82	404.474,911 552.908,957	83	404.472,043 552.929,74	20.98
85	404.370,775 552.922,412	86	404.372,907 552.945,602	23.288
88	404.374,304 552.960,8	89	404.376,404 552.983,642	22.938
91	404.380,726 553.030,643	92	404.377,224 553.065,516	35.048
94	404.372,47 553.112,855	95	404.369,714 553.140,303	27.586
97	404.368,517 553.152,218	98	404.366,347 553.160,25	8.32
100	404.360,029 553.183,622	101	404.340,582 553.255,571	74.531
103	404.338,933 553.265,283	104	404.335,332 553.289,828	24.808
106	404.328,031 553.339,596	107	404.325,904 553.354,09	14.649
109	404.418,217 553.397,983	110	404.400,249 553.472,911	77.052
112	404.480,287 553.596,403	113	404.470,296 553.626,362	31.581
115	404.452,032 553.721,633	116	404.429,837 553.849,718	129.994

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	403.908,877 553.989,038	21	403.883,213 553.957,262	40.846
23	403.880,319 553.796,635	24	403.891,47 553.743,563	54.231
26	403.929,66 553.671,558	27	403.958,4 553.643,111	40.438
29	404.005,694 553.640,099	30	404.060,478 553.585,874	77.082
32	404.055,738 553.546,765	33	404.080,551 553.507,293	46.623
35	404.155,824 553.437,697	36	404.171,513 553.405,555	35.767
38	404.179,928 553.319,88	39	404.182,14 553.297,283	22.705
41	404.231,585 553.185,519	42	404.241,848 553.150,647	36.351
44	404.260,295 553.102,723	45	404.279,125 553.068,756	38.837
47	404.290,426 553.020,832	48	404.292,841 553.008,504	12.562
50	404.296,514 552.989,757	51	404.298,455 552.964,392	25.439
53	404.292,992 552.930,898	54	404.292,434 552.927,474	3.469
56	404.296,059 552.813,664	57	404.297,178 552.813,492	1.132
59	404.311,669 552.811,087	60	404.312,034 552.811,027	0.37
62	404.315,552 552.811,575	63	404.315,764 552.809,723	1.864
65	404.332,9 552.802,869	66	404.346,617 552.800,135	13.987
68	404.380,753 552.797,271	69	404.410,373 552.797,335	29.62
71	404.433,466 552.798,158	72	404.438,121 552.799,249	4.781
74	404.445,505 552.828,75	75	404.449,837 552.846,771	18.534
77	404.481,872 552.858,525	78	404.477,794 552.888,073	29.828
80	404.387,118 552.876,443	81	404.387,123 552.898,837	22.394
83	404.472,043 552.929,74	84	404.370,076 552.914,817	103.053
86	404.372,907 552.945,602	87	404.373,111 552.947,821	2.228
89	404.376,404 552.983,642	90	404.378,387 553.005,208	21.657
92	404.377,224 553.065,516	93	404.374,691 553.090,744	25.355
95	404.369,714 553.140,303	96	404.368,698 553.150,425	10.173
98	404.366,347 553.160,25	99	404.362,66 553.173,889	14.129
101	404.340,582 553.255,571	102	404.340,091 553.257,387	1.881
104	404.335,332 553.289,828	105	404.331,706 553.314,547	24.984
107	404.325,904 553.354,09	108	404.321,533 553.368,354	14.919
110	404.400,249 553.472,911	111	404.378,142 553.565,1	94.803
113	404.470,296 553.626,362	114	404.466,732 553.671,327	45.106
116	404.429,837 553.849,718	117	404.389,194 553.968,111	125.175

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	403.883,213 553.957,262	22	403.882,102 553.895,582	61.69
24	403.891,47 553.743,563	25	403.898,208 553.703,64	40.488
27	403.958,4 553.643,111	28	403.979,207 553.622,516	29.276
30	404.060,478 553.585,874	31	404.038,579 553.563,75	31.129
33	404.080,551 553.507,293	34	404.132,458 553.465,288	66.774
36	404.171,513 553.405,555	37	404.178,906 553.379,433	27.148
39	404.182,14 553.297,283	40	404.188,996 553.279,666	18.904
42	404.241,848 553.150,647	43	404.250,378 553.122,066	29.827
45	404.279,125 553.068,756	46	404.284,54 553.050,88	18.678
48	404.292,841 553.008,504	49	404.293,727 553.003,982	4.608
51	404.298,455 552.964,392	52	404.296,676 552.953,481	11.055
54	404.292,434 552.927,474	55	404.283,105 552.906,28	23.156
57	404.297,178 552.813,492	58	404.311,662 552.811,089	14.682
60	404.312,034 552.811,027	61	404.311,886 552.812,013	0.997
63	404.315,764 552.809,723	64	404.329,32 552.803,918	14.747
66	404.346,617 552.800,135	67	404.364,639 552.797,546	18.207
69	404.410,373 552.797,335	70	404.427,411 552.797,459	17.038
72	404.438,121 552.799,249	73	404.451,83 552.804,162	14.563
75	404.449,837 552.846,771	76	404.468,957 552.853,539	20.283
78	404.477,794 552.888,073	79	404.464,28 552.884,323	14.025
81	404.387,123 552.898,837	82	404.474,911 552.908,957	88.369
84	404.370,076 552.914,817	85	404.370,775 552.922,412	7.627
87	404.373,111 552.947,821	88	404.374,304 552.960,8	13.034
90	404.378,387 553.005,208	91	404.380,726 553.030,643	25.542
93	404.374,691 553.090,744	94	404.372,47 553.112,855	22.222
96	404.368,698 553.150,425	97	404.368,517 553.152,218	1.802
99	404.362,66 553.173,889	100	404.360,029 553.183,622	10.082
102	404.340,091 553.257,387	103	404.338,933 553.265,283	7.98
105	404.331,706 553.314,547	106	404.328,031 553.339,596	25.317
108	404.321,533 553.368,354	109	404.418,217 553.397,983	101.122
111	404.378,142 553.565,1	112	404.480,287 553.596,403	106.834
114	404.466,732 553.671,327	115	404.452,032 553.721,633	52.41
117	404.389,194 553.968,111	118	404.379,839 554.004,172	37.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	404.379,839 554.004,172	119	404.378,089 554.056,055	51.913
121	404.367,398 554.126,841	122	404.370,684 554.161,678	34.992
124	404.379,884 554.210,023	125	404.361,145 554.221,146	21.792
127	404.291,284 554.243,316	128	404.286,304 554.247,814	6.711
130	404.280,084 554.253,433	131	404.276,036 554.266,846	14.011
133	404.268,208 554.336,801	134	404.256,311 554.359,18	25.345
136	404.169,358 554.430,733	137	404.163,576 554.437,685	9.042
139	404.131,2 554.412,42	140	404.134,94 554.415,5	4.845
142	404.135,014 554.415,398	143	404.136,671 554.413,113	2.823
145	404.131,2 554.412,42	146	404.272,82 554.232,37	229.073
148	404.276,743 554.236,83	149	404.280,29 554.233,88	4.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	404.378,089 554.056,055	120	404.370,858 554.103,932	48.42
122	404.370,684 554.161,678	123	404.377,839 554.182,606	22.117
125	404.361,145 554.221,146	126	404.325,346 554.232,972	37.702
128	404.286,304 554.247,814	129	404.286,282 554.247,834	0.03
131	404.276,036 554.266,846	132	404.276,771 554.301,926	35.088
134	404.256,311 554.359,18	135	404.234,288 554.382,077	31.769
137	404.163,576 554.437,685	138	404.163,567 554.437,696	0.014
140	404.134,94 554.415,5	141	404.134,946 554.415,492	0.01
143	404.136,671 554.413,113	144	404.133,45 554.409,99	4.486
146	404.272,82 554.232,37	147	404.276,72 554.236,85	5.94
149	404.280,29 554.233,88	150	404.276,31 554.229,26	6.098

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	404.370,858 554.103,932	121	404.367,398 554.126,841	23.169
123	404.377,839 554.182,606	124	404.379,884 554.210,023	27.493
126	404.325,346 554.232,972	127	404.291,284 554.243,316	35.598
129	404.286,282 554.247,834	130	404.280,084 554.253,433	8.352
132	404.276,771 554.301,926	133	404.268,208 554.336,801	35.911
135	404.234,288 554.382,077	136	404.169,358 554.430,733	81.138
138	404.163,567 554.437,696	139	404.131,2 554.412,42	41.067
141	404.134,946 554.415,492	142	404.135,014 554.415,398	0.116
144	404.133,45 554.409,99	145	404.131,2 554.412,42	3.312
147	404.276,72 554.236,85	148	404.276,743 554.236,83	0.03
150	404.276,31 554.229,26	1	404.272,82 554.232,37	4.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		430.580	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

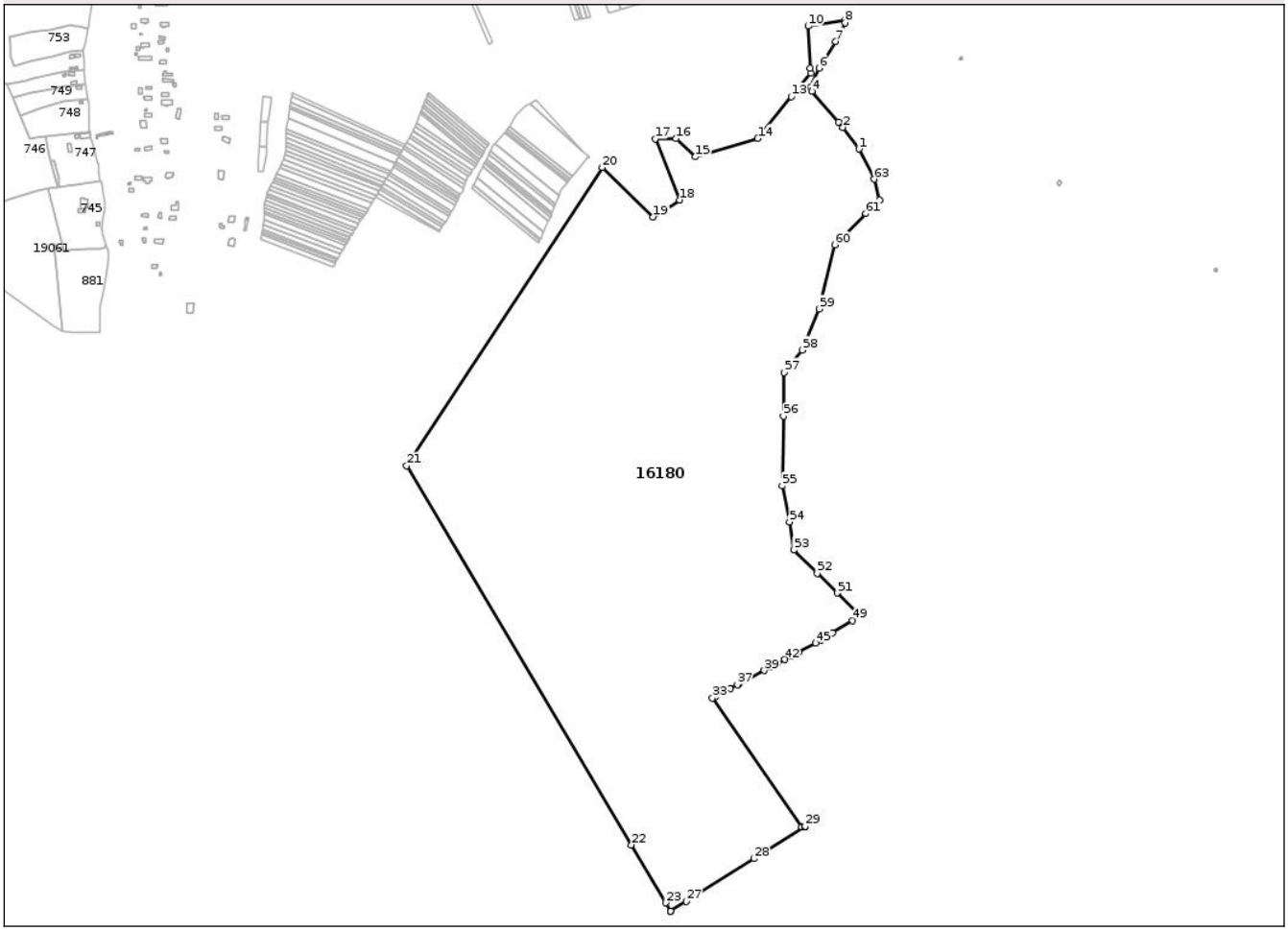
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	430.580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	430.580	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	403.987,126 554.282,015	2	403.963,786 554.313,116	38.885
4	403.918,735 554.365,333	5	403.917,27 554.371,606	6.442
7	403.953,405 554.437,561	8	403.966,66 554.464,532	30.052
10	403.913,404 554.459,624	11	403.916,594 554.398,952	60.756
13	403.889,056 554.357,478	14	403.840,458 554.297,309	77.344
16	403.722,08 554.297,121	17	403.692,026 554.296,533	30.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	403.963,786 554.313,116	3	403.957,816 554.321,07	9.945
5	403.917,27 554.371,606	6	403.929,007 554.398,89	29.701
8	403.966,66 554.464,532	9	403.967,139 554.468,897	4.391
11	403.916,594 554.398,952	12	403.916,958 554.392,023	6.939
14	403.840,458 554.297,309	15	403.750,408 554.270,686	93.903
17	403.692,026 554.296,533	18	403.727,412 554.208,258	95.103

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	403.957,816 554.321,07	4	403.918,735 554.365,333	59.047
6	403.929,007 554.398,89	7	403.953,405 554.437,561	45.724
9	403.967,139 554.468,897	10	403.913,404 554.459,624	54.529
12	403.916,958 554.392,023	13	403.889,056 554.357,478	44.406
15	403.750,408 554.270,686	16	403.722,08 554.297,121	38.746
18	403.727,412 554.208,258	19	403.689,098 554.183,85	45.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	403.689,098 554.183,85	20	403.615,346 554.255,162	102.59
22	403.657,531 553.275,717	23	403.707,269 553.191,856	97.501
25	403.714,434 553.179,776	26	403.714,455 553.179,79	0.025
28	403.834,615 553.255,646	29	403.908,872 553.302,525	87.816
31	403.908,833 553.302,54	32	403.904,462 553.301,324	4.537
34	403.778,694 553.489,902	35	403.789,53 553.495,682	12.281
37	403.811,19 553.507,235	38	403.813,066 553.508,235	2.126
40	403.858,755 553.532,605	41	403.869,046 553.538,094	11.663
43	403.889,306 553.548,9	44	403.899,281 553.554,221	11.305
46	403.931,959 553.572,178	47	403.940,697 553.577,454	10.207
49	403.977,753 553.599,831	50	403.988,917 553.606,573	13.042
52	403.926,736 553.668,121	53	403.892,757 553.702,027	48.002
55	403.875,8 553.794,856	56	403.877,602 553.895,663	100.823
58	403.904,959 553.991,349	59	403.929,059 554.050,584	63.95
61	403.996,799 554.188,581	62	404.016,559 554.208,329	27.936
20	403.615,346 554.255,162	21	403.332,318 553.824,041	515.723
23	403.707,269 553.191,856	24	403.714,417 553.179,805	14.012
26	403.714,455 553.179,79	27	403.736,78 553.193,883	26.401
29	403.908,872 553.302,525	30	403.908,945 553.302,571	0.087
32	403.904,462 553.301,324	33	403.774,791 553.487,82	227.146
35	403.789,53 553.495,682	36	403.800,616 553.501,594	12.564
38	403.813,066 553.508,235	39	403.849,794 553.527,825	41.626
41	403.869,046 553.538,094	42	403.879,578 553.543,711	11.936
44	403.899,281 553.554,221	45	403.924,474 553.567,658	28.552
47	403.940,697 553.577,454	48	403.948,634 553.582,248	9.272
50	403.988,917 553.606,573	51	403.955,234 553.639,913	47.393
53	403.892,757 553.702,027	54	403.886,509 553.742,645	41.096
56	403.877,602 553.895,663	57	403.878,742 553.958,888	63.235
59	403.929,059 554.050,584	60	403.951,856 554.143,667	95.834
62	404.016,559 554.208,329	63	404.008,621 554.238,402	31.103
21	403.332,318 553.824,041	22	403.657,531 553.275,717	637.513
24	403.714,417 553.179,805	25	403.714,434 553.179,776	0.033
27	403.736,78 553.193,883	28	403.834,615 553.255,646	115.699
30	403.908,945 553.302,571	31	403.908,833 553.302,54	0.116
33	403.774,791 553.487,82	34	403.778,694 553.489,902	4.424
36	403.800,616 553.501,594	37	403.811,19 553.507,235	11.985
39	403.849,794 553.527,825	40	403.858,755 553.532,605	10.156
42	403.879,578 553.543,711	43	403.889,306 553.548,9	11.025
45	403.924,474 553.567,658	46	403.931,959 553.572,178	8.744
48	403.948,634 553.582,248	49	403.977,753 553.599,831	34.016
51	403.955,234 553.639,913	52	403.926,736 553.668,121	40.098
54	403.886,509 553.742,645	55	403.875,8 553.794,856	53.298
57	403.878,742 553.958,888	58	403.904,959 553.991,349	41.726
60	403.951,856 554.143,667	61	403.996,799 554.188,581	63.538
63	404.008,621 554.238,402	1	403.987,126 554.282,015	48.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50747	28	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22115 / 03/11/2010		
Act Normativ nr. H.G.R. nr.1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22115 / 03/11/2010		
Act Normativ nr. H.G.R. nr.1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
C1	se notează contactul de concesiune în favoarea	A1
	1) **CNTEE TRANSELECTRICA SA BUCUREȘTI SUCURSALA DE TRANSPORT CLUJ**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

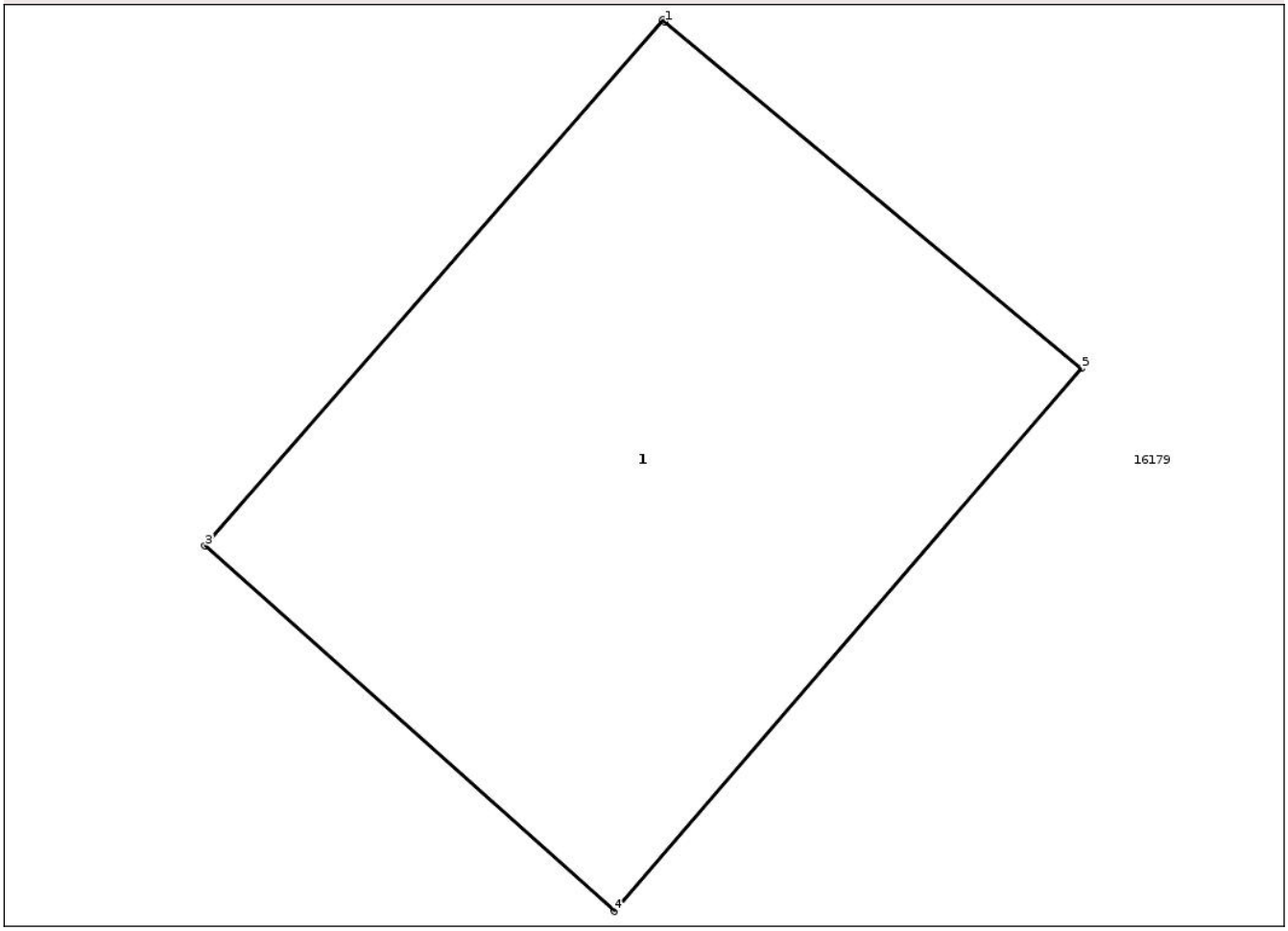
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50747	28	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	28	-	-	-	LEA 220 KV CLUJ FLORESTI - ALBA IULIA STALP NR.144, COMUN CU STALPUL 144 LEA CLUJ FLORESTI - CAMPIA TURZII

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50747-C1	constructii industriale si edilitare	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Stâlp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.276,743 554.236,83	2	404.276,72 554.236,85	0.03
2	404.276,72 554.236,85	3	404.272,82 554.232,37	5.94

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	404.272,82 554.232,37	4	404.276,31 554.229,26	4.675
4	404.276,31 554.229,26	5	404.280,29 554.233,88	6.098
5	404.280,29 554.233,88	1	404.276,743 554.236,83	4.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50746	15	Sector cadastral:251 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22116 / 03/11/2010		
Act Normativ nr. H.G.R. nr.1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (act normativ nr. H.G.R. nr. 407/04-05-2007 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Finantelor;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22116 / 03/11/2010		
Act Normativ nr. H.G.R. nr.1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (act normativ nr. H.G.R. nr. 407/04-05-2007 emis de Guvernul Romaniei; act administrativ nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Ministerul Economiei si Comertului; act administrativ nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Ministerul Economiei si Finantelor;);		
C1	se notează contactul de concesiune în favoarea	A1
	1) **CNTEE TRANSELECTRICA SA BUCUREȘTI SUCURSALA DE TRANSPORT CLUJ**, CIF:9999999999999	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

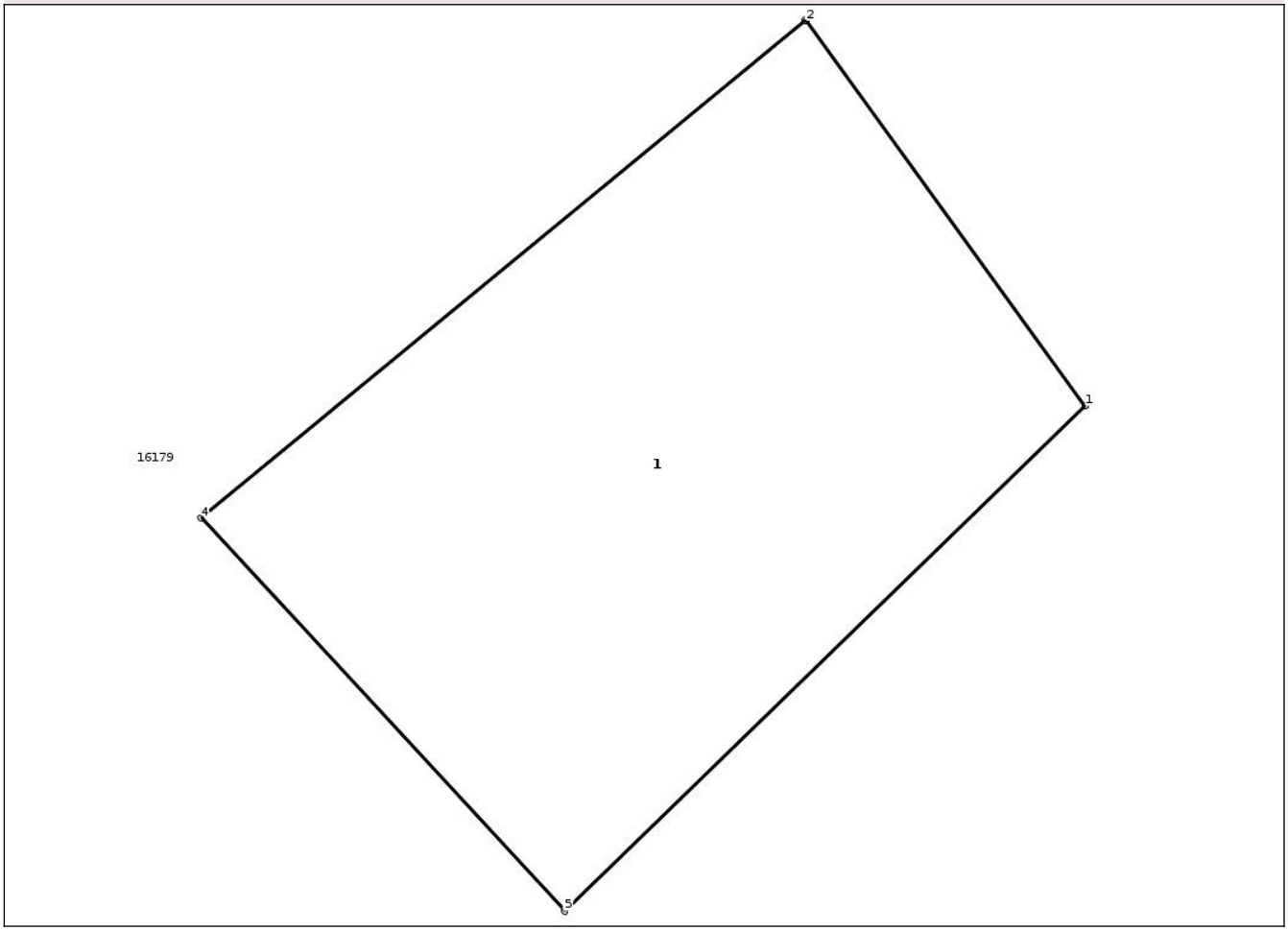
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50746	15	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	15	-	-	-	LEA 220 KV CLUJ FLORESTI - ALBA IULIA STALP NR.143, COMUN CU STALPUL 143 LEA CLUJ FLORESTI - CAMPIA TURZII

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50746-C1	constructii industriale si edilitare	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; stâlp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	404.136,671 554.413,113	2	404.134,946 554.415,492	2.939
2	404.134,946 554.415,492	3	404.134,94 554.415,5	0.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	404.134,94 554.415,5	4	404.131,2 554.412,42	4.845
4	404.131,2 554.412,42	5	404.133,45 554.409,99	3.312
5	404.133,45 554.409,99	1	404.136,671 554.413,113	4.486

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.336	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

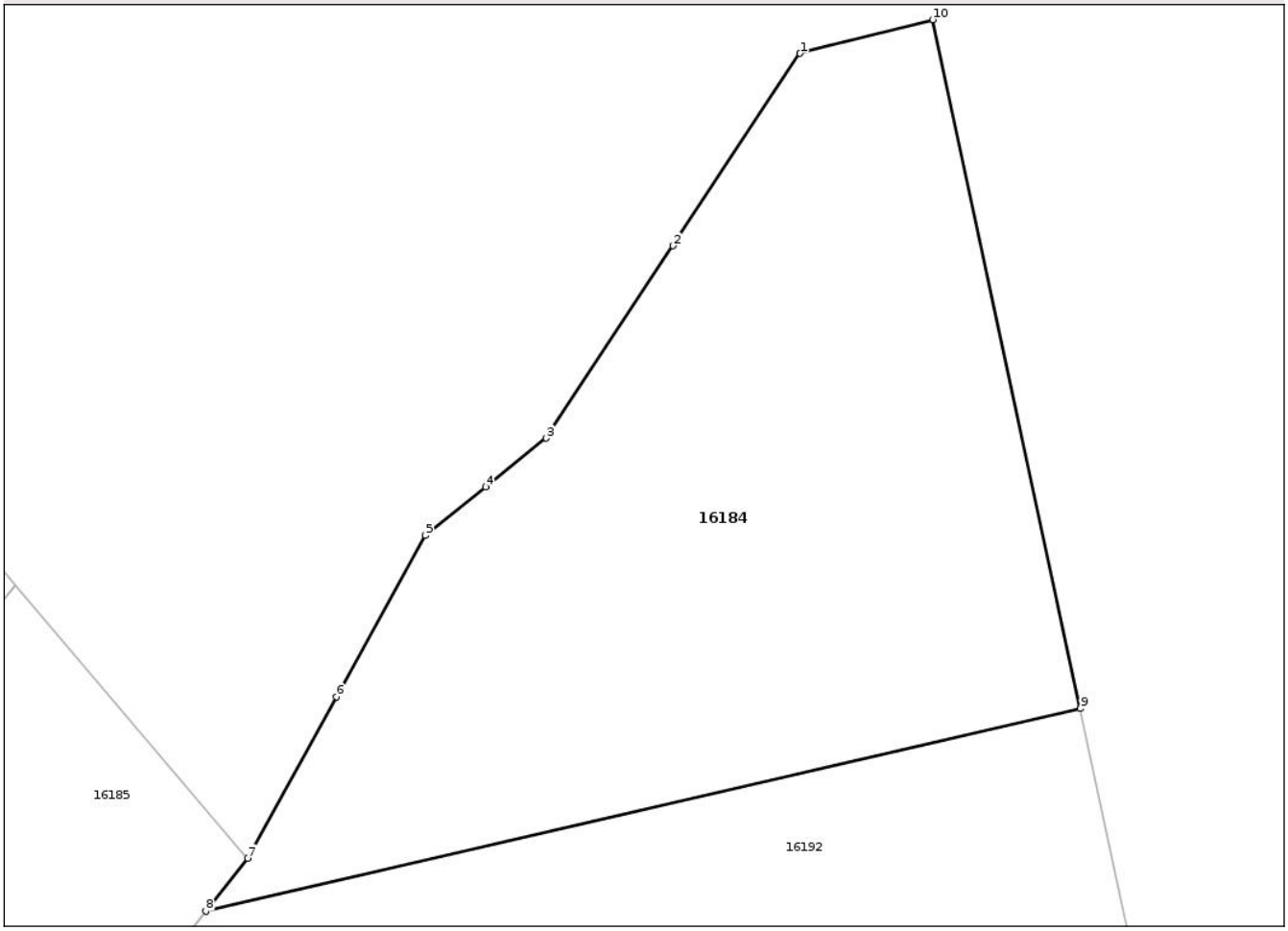
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.336	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.336	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.803,472 553.475,708	2	407.782,178 553.443,474	38.632
2	407.782,178 553.443,474	3	407.760,885 553.411,241	38.631
3	407.760,885 553.411,241	4	407.750,742 553.403,072	13.024
4	407.750,742 553.403,072	5	407.740,6 553.394,903	13.023
5	407.740,6 553.394,903	6	407.725,708 553.367,876	30.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.725,708 553.367,876	7	407.710,816 553.340,848	30.859
7	407.710,816 553.340,848	8	407.703,773 553.331,963	11.338
8	407.703,773 553.331,963	9	407.850,528 553.365,911	150.63
9	407.850,528 553.365,911	10	407.825,72 553.481,354	118.078
10	407.825,72 553.481,354	1	407.803,472 553.475,708	22.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.686	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

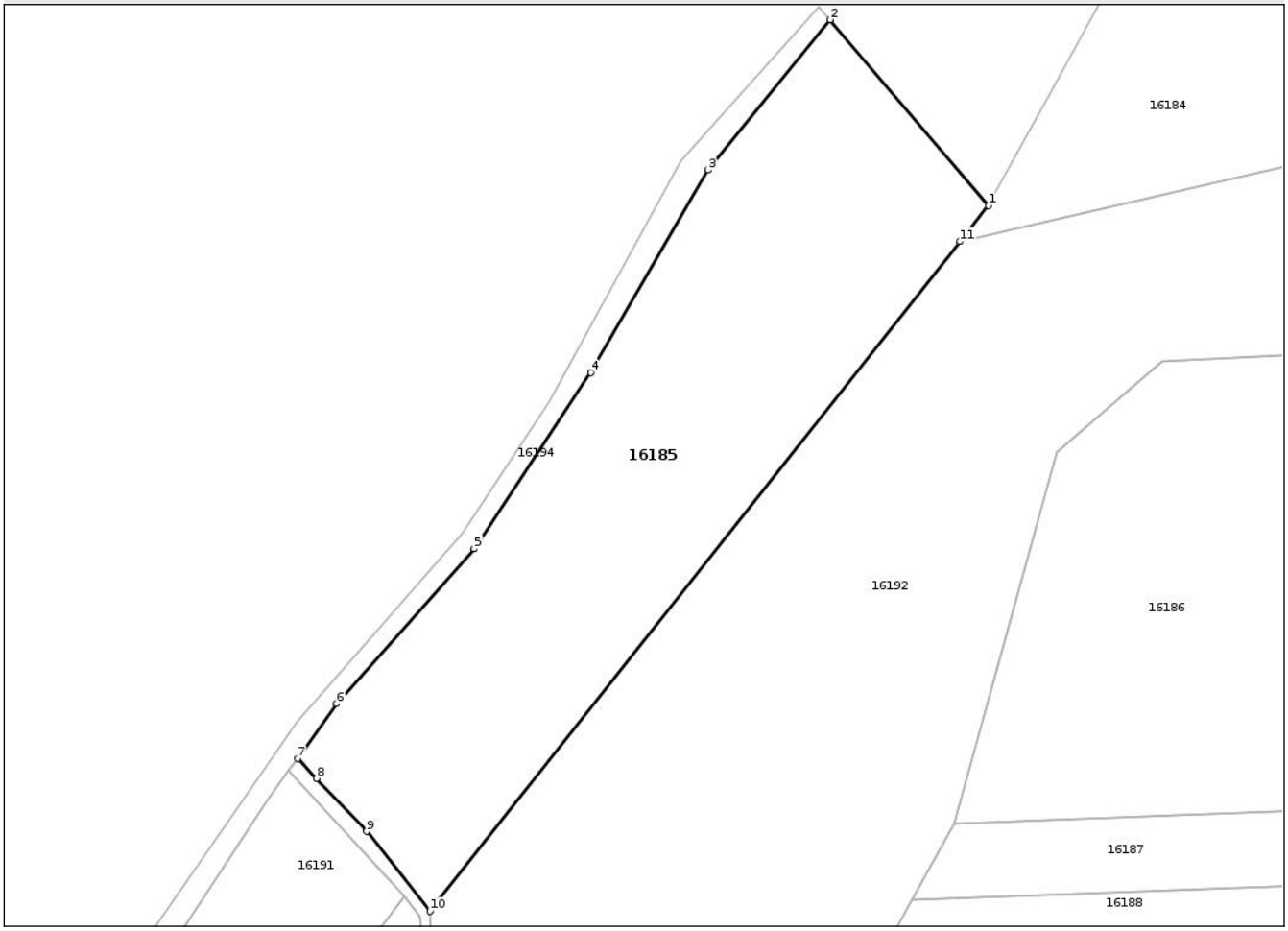
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.686	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.710,816 553.340,848	2	407.671,745 553.386,631	60.188
2	407.671,745 553.386,631	3	407.641,643 553.349,564	47.75
3	407.641,643 553.349,564	4	407.612,699 553.299,67	57.682
4	407.612,699 553.299,67	5	407.583,92 553.256,268	52.077
5	407.583,92 553.256,268	6	407.549,999 553.218,043	51.106

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.549,999 553.218,043	7	407.540,358 553.204,564	16.572
7	407.540,358 553.204,564	8	407.545,061 553.199,662	6.793
8	407.545,061 553.199,662	9	407.557,363 553.186,605	17.939
9	407.557,363 553.186,605	10	407.572,978 553.166,944	25.107
10	407.572,978 553.166,944	11	407.703,773 553.331,963	210.567
11	407.703,773 553.331,963	1	407.710,816 553.340,848	11.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50561	17.300	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32074 / 22/11/2017		
Act Notarial nr. 2696, din 21/11/2017 emis de DRUIA MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **JIȘA AURELIAN ADONIS**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

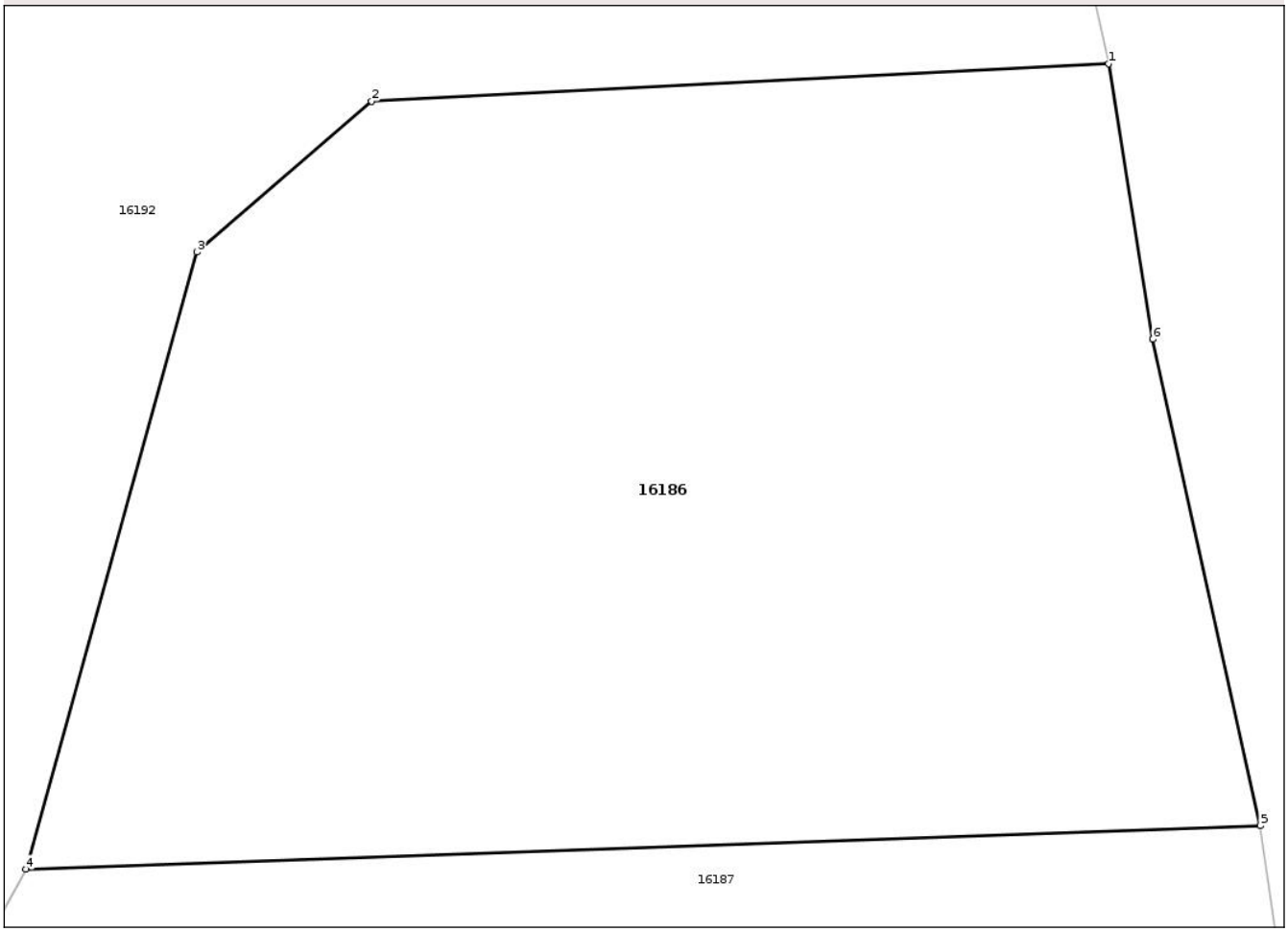
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50561	17.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	17.300	66	78	-	FANETE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.862,978 553.307,978	2	407.753,66 553.302,401	109.46
2	407.753,66 553.302,401	3	407.727,72 553.280,058	34.236
3	407.727,72 553.280,058	4	407.702,36 553.188,606	94.903
4	407.702,36 553.188,606	5	407.885,457 553.195,064	183.211
5	407.885,457 553.195,064	6	407.869,526 553.267,132	73.808

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.869,526 553.267,132	1	407.862,978 553.307,978	41.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 10279, din 18/06/2008 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA ANA** 2) **GLIGA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

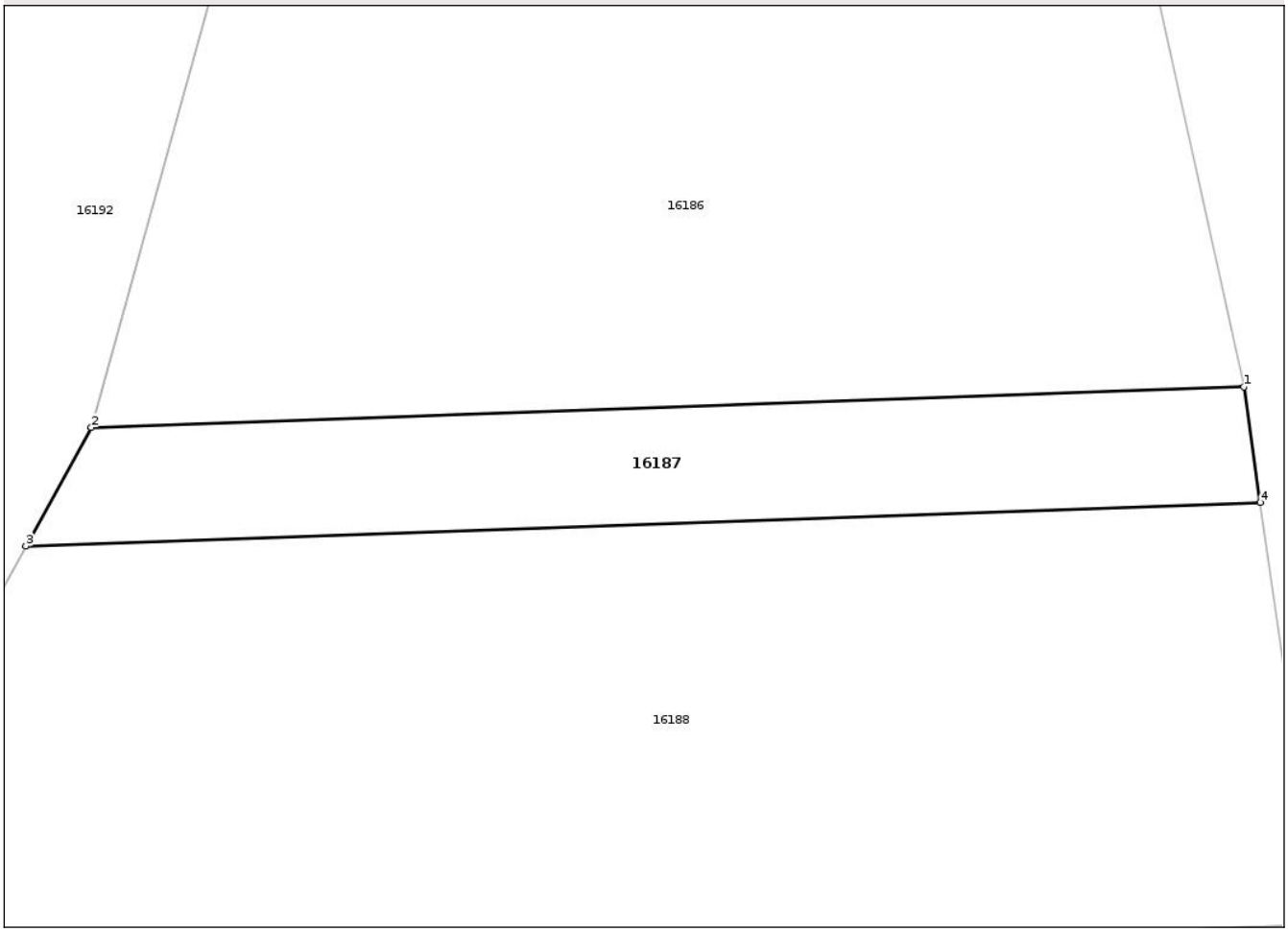
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.500	66	79	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.885,457 553.195,064	2	407.702,36 553.188,606	183.211
2	407.702,36 553.188,606	3	407.691,961 553.169,78	21.507
3	407.691,961 553.169,78	4	407.888,071 553.176,697	196.232
4	407.888,071 553.176,697	1	407.885,457 553.195,064	18.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.800	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 10280, din 18/06/2008 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORBOK PARASCHIVA**	
2 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 3928, din 11/05/2023 emis de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ORBOK BELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

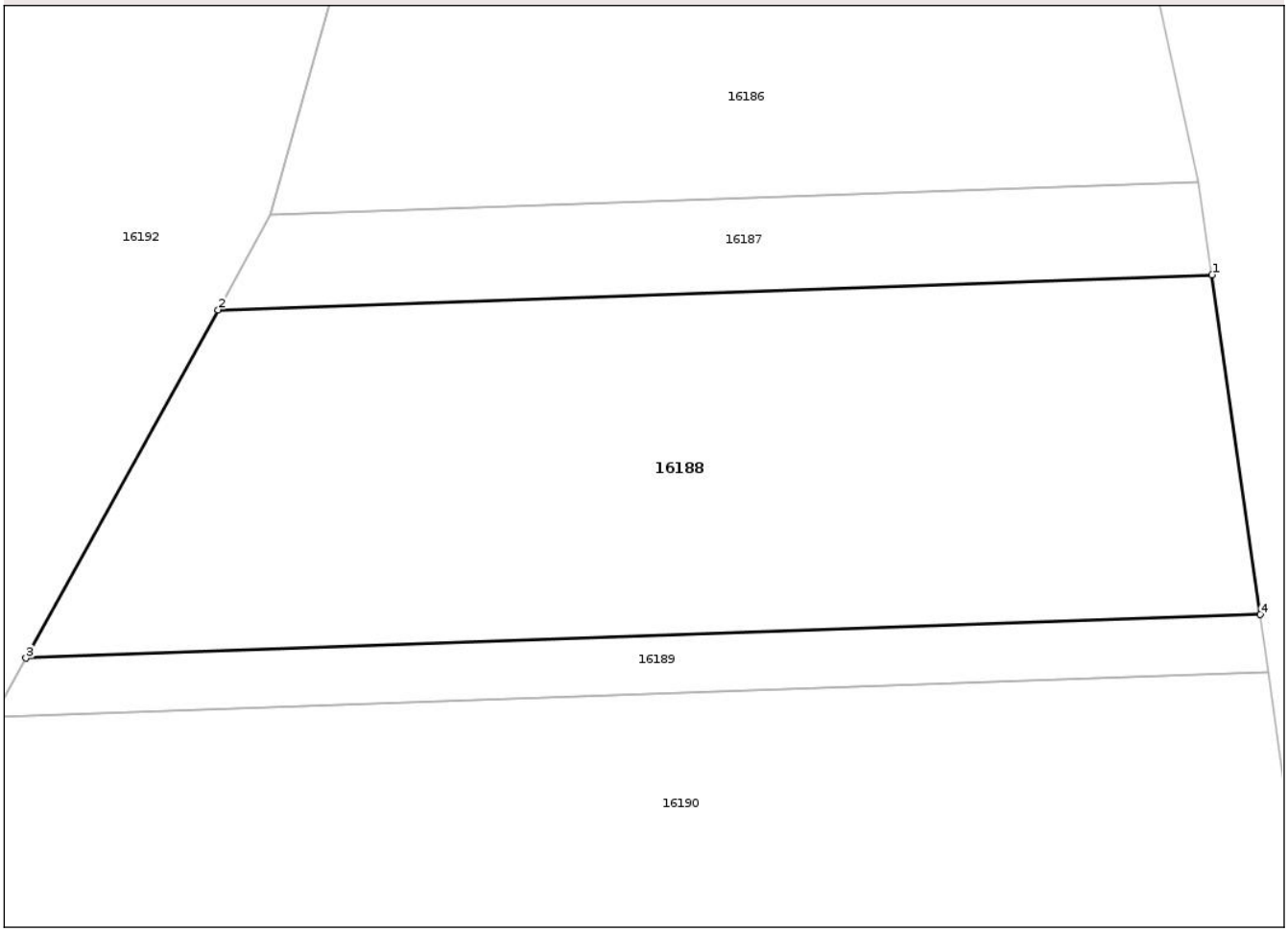
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	14.800	66	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.888,071 553.176,697	2	407.691,961 553.169,78	196.232
2	407.691,961 553.169,78	3	407.654,037 553.101,12	78.437
3	407.654,037 553.101,12	4	407.897,603 553.109,71	243.717
4	407.897,603 553.109,71	1	407.888,071 553.176,697	67.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 14676, din 31/03/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PALFI ANNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

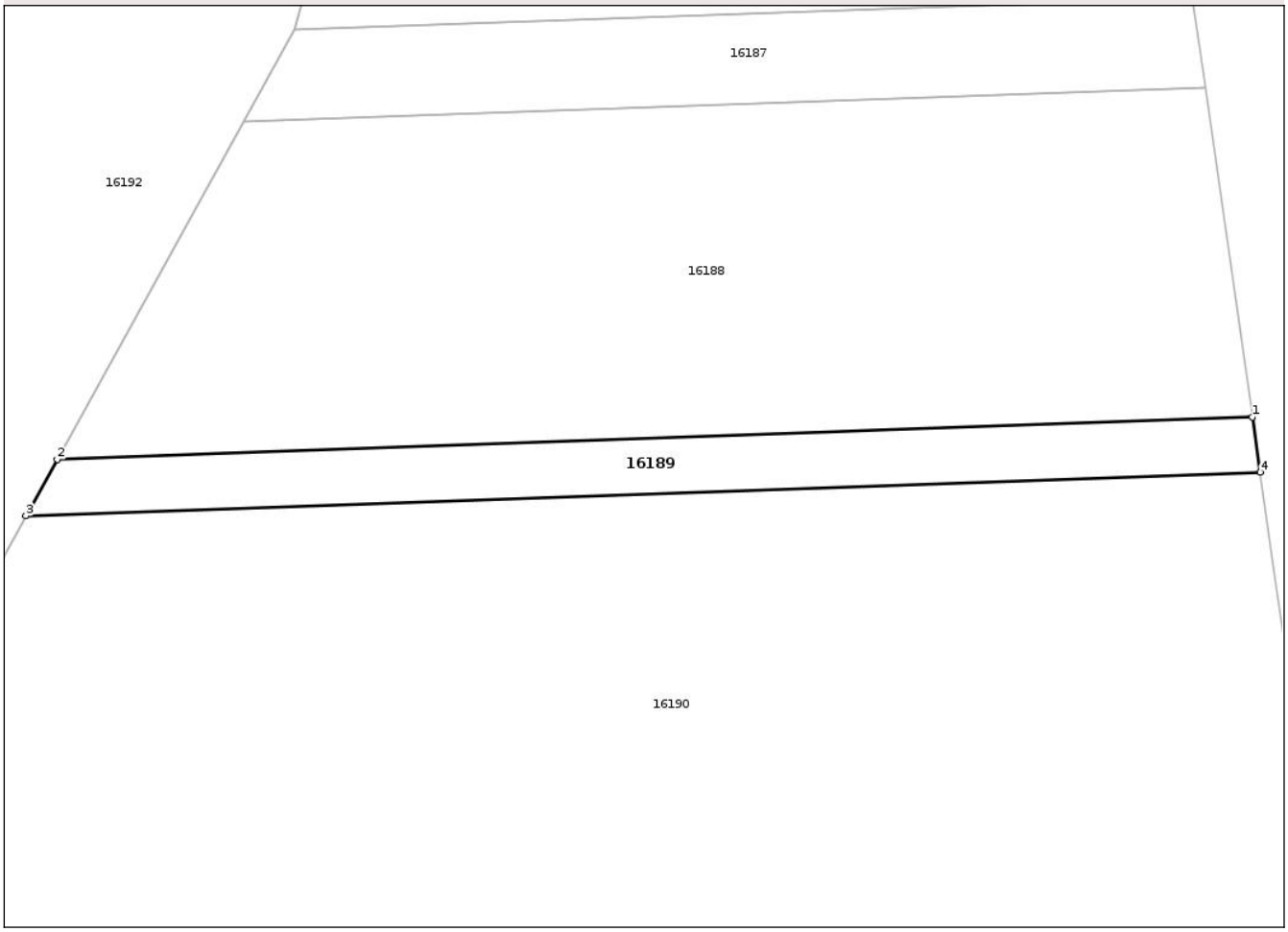
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.800	66	82	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.897,603 553.109,71	2	407.654,037 553.101,12	243.717
2	407.654,037 553.101,12	3	407.647,666 553.089,584	13.178
3	407.647,666 553.089,584	4	407.899,204 553.098,456	251.694
4	407.899,204 553.098,456	1	407.897,603 553.109,71	11.367

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		32.100	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 11302, din 01/09/2008 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KISS IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

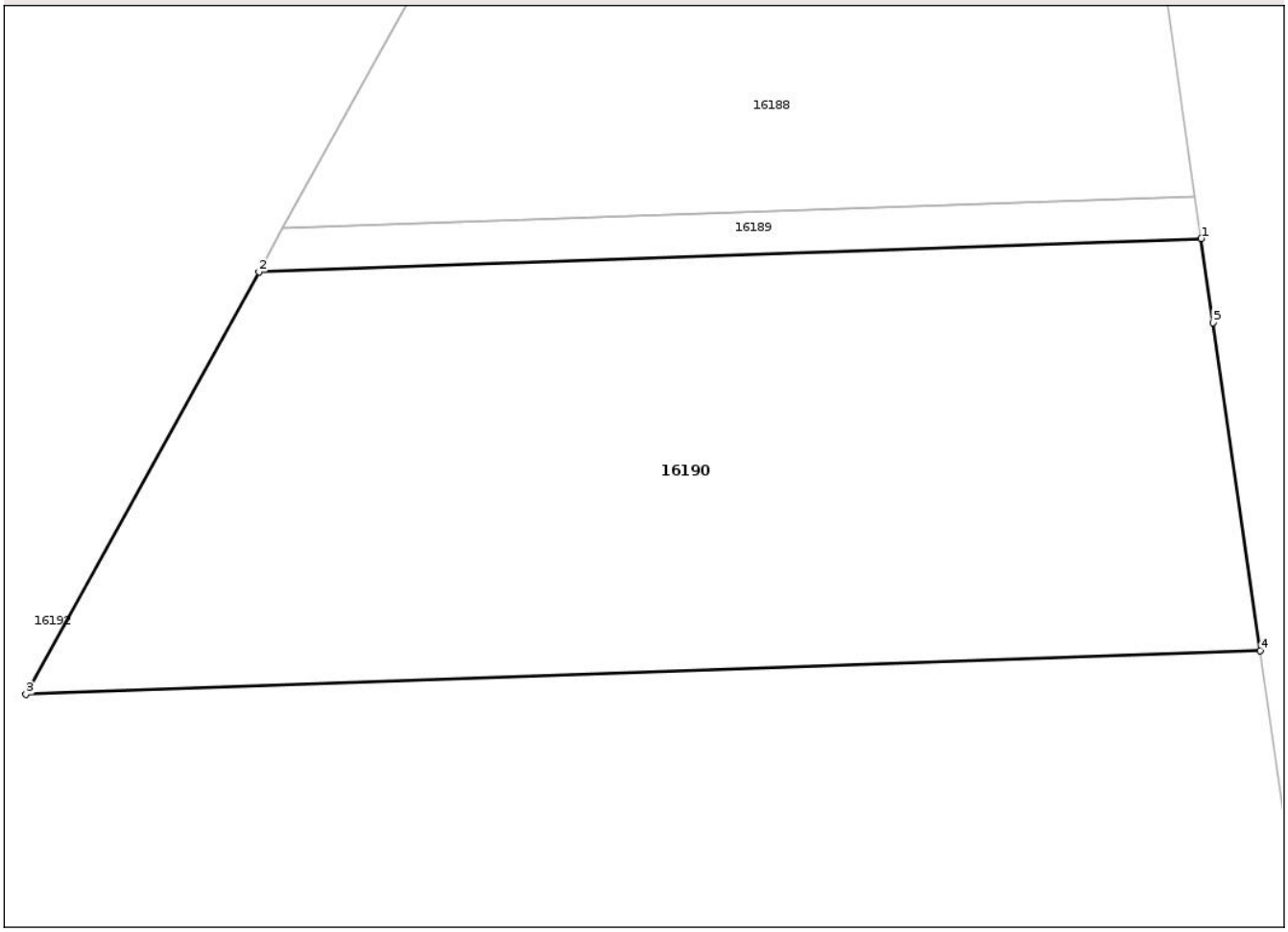
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	32.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	32.100	66	83	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.899,204 553.098,456	2	407.647,666 553.089,584	251.694
2	407.647,666 553.089,584	3	407.585,426 552.976,902	128.729
3	407.585,426 552.976,902	4	407.914,983 552.988,526	329.762
4	407.914,983 552.988,526	5	407.902,392 553.076,053	88.428
5	407.902,392 553.076,053	1	407.899,204 553.098,456	22.629

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.197	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

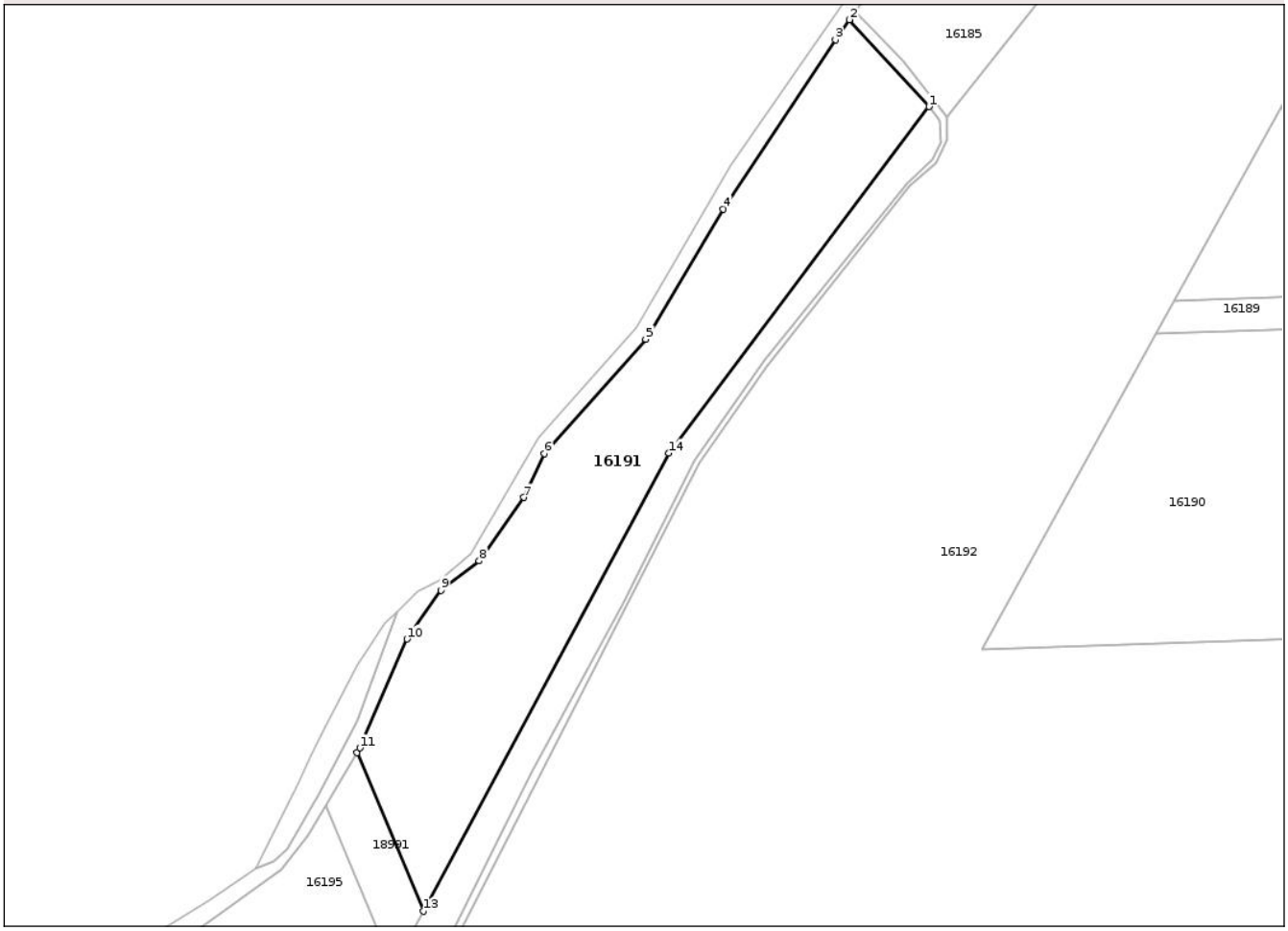
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.197	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	13.197	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.566,573 553.170,536	2	407.538,194 553.201,538	42.03
2	407.538,194 553.201,538	3	407.533,138 553.194,469	8.691
3	407.533,138 553.194,469	4	407.493,07 553.134,027	72.517
4	407.493,07 553.134,027	5	407.465,38 553.087,613	54.046
5	407.465,38 553.087,613	6	407.429,211 553.046,768	54.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.429,211 553.046,768	7	407.421,894 553.031,126	17.269
7	407.421,894 553.031,126	8	407.405,915 553.008,536	27.67
8	407.405,915 553.008,536	9	407.392,304 552.997,948	17.244
9	407.392,304 552.997,948	10	407.380,127 552.980,631	21.17
10	407.380,127 552.980,631	11	407.363,267 552.941,784	42.348
11	407.363,267 552.941,784	12	407.362,305 552.940,171	1.878
12	407.362,305 552.940,171	13	407.385,955 552.883,513	61.396
13	407.385,955 552.883,513	14	407.473,651 553.046,926	185.457
14	407.473,651 553.046,926	1	407.566,573 553.170,536	154.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		156.500	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 14677, din 31/03/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ONISOR LUCIA-MARIA** 2) **POP TEREZA LUCIA** 3) **BOILA GABRIELA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	156.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	156.500	66	87	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.862,978 553.307,978	2	407.850,528 553.365,911	59.256
3	407.703,773 553.331,963	4	407.572,978 553.166,944	210.567
5	407.573,177 553.158,841	6	407.569,251 553.150,312	9.389
7	407.559,747 553.142,341	8	407.508,873 553.077,967	82.05
9	407.484,614 553.043,491	10	407.354,042 552.788,625	286.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.850,528 553.365,911	3	407.703,773 553.331,963	150.63
4	407.572,978 553.166,944	5	407.573,177 553.158,841	8.105
6	407.569,251 553.150,312	7	407.559,747 553.142,341	12.404
8	407.508,873 553.077,967	9	407.484,614 553.043,491	42.156
10	407.354,042 552.788,625	11	407.345,218 552.754,494	35.253

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	407.345,218 552.754,494	12	407.341,257 552.710,181	44.49
13	407.355,206 552.714,243	14	407.381,129 552.721,793	27.0
15	407.409,807 552.730,145	16	407.491,062 552.753,809	84.631
17	407.504,504 552.757,724	18	407.516,044 552.552,776	205.273
19	407.557,808 552.564,939	20	407.546,268 552.769,888	205.274
21	407.601,955 552.786,105	22	407.604,655 552.812,415	26.448
23	407.630,461 552.817,862	24	407.681,215 552.828,576	51.873
25	407.713,489 552.834,518	26	407.720,04 552.788,279	46.701
27	407.938,934 552.822,035	28	407.914,983 552.988,526	168.205
29	407.585,426 552.976,902	30	407.647,666 553.089,584	128.729
31	407.654,037 553.101,12	32	407.691,961 553.169,78	78.437
33	407.702,36 553.188,606	34	407.727,72 553.280,058	94.903
35	407.753,66 553.302,401	1	407.862,978 553.307,978	109.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	407.341,257 552.710,181	13	407.355,206 552.714,243	14.528
14	407.381,129 552.721,793	15	407.409,807 552.730,145	29.87
16	407.491,062 552.753,809	17	407.504,504 552.757,724	14.001
18	407.516,044 552.552,776	19	407.557,808 552.564,939	43.499
20	407.546,268 552.769,888	21	407.601,955 552.786,105	58.0
22	407.604,655 552.812,415	23	407.630,461 552.817,862	26.375
24	407.681,215 552.828,576	25	407.713,489 552.834,518	32.816
26	407.720,04 552.788,279	27	407.938,934 552.822,035	221.481
28	407.914,983 552.988,526	29	407.585,426 552.976,902	329.762
30	407.647,666 553.089,584	31	407.654,037 553.101,12	13.178
32	407.691,961 553.169,78	33	407.702,36 553.188,606	21.507
34	407.727,72 553.280,058	35	407.753,66 553.302,401	34.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		712	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

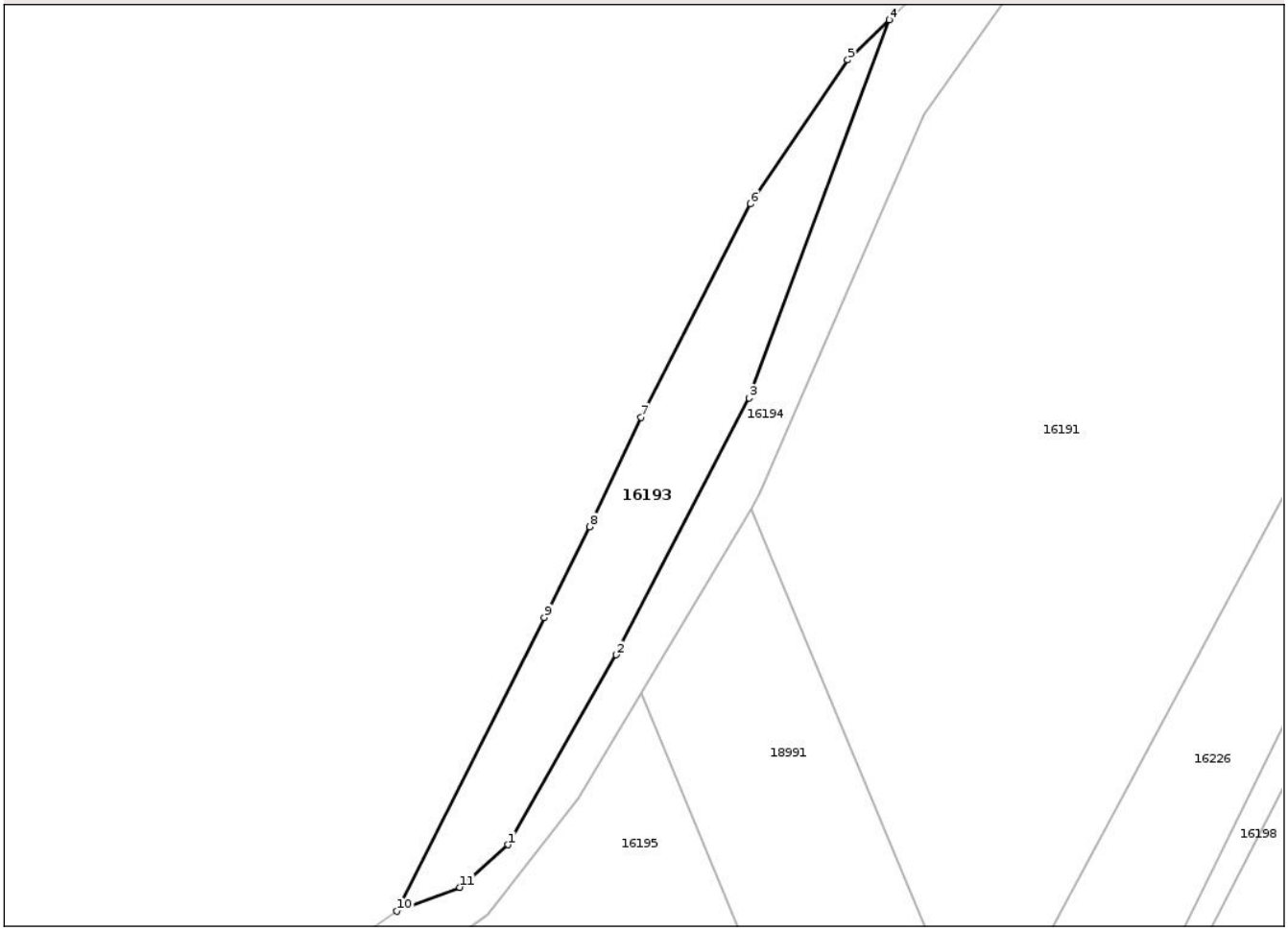
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	712	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.337,383 552.905,646	2	407.348,487 552.925,152	22.445
2	407.348,487 552.925,152	3	407.362,164 552.951,51	29.695
3	407.362,164 552.951,51	4	407.376,547 552.990,354	41.421
4	407.376,547 552.990,354	5	407.372,297 552.986,219	5.93
5	407.372,297 552.986,219	6	407.362,295 552.971,455	17.833

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.362,295 552.971,455	7	407.351,024 552.949,547	24.637
7	407.351,024 552.949,547	8	407.345,748 552.938,296	12.427
8	407.345,748 552.938,296	9	407.341,083 552.928,999	10.402
9	407.341,083 552.928,999	10	407.325,952 552.898,83	33.751
10	407.325,952 552.898,83	11	407.332,416 552.901,287	6.915
11	407.332,416 552.901,287	1	407.337,383 552.905,646	6.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.150	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

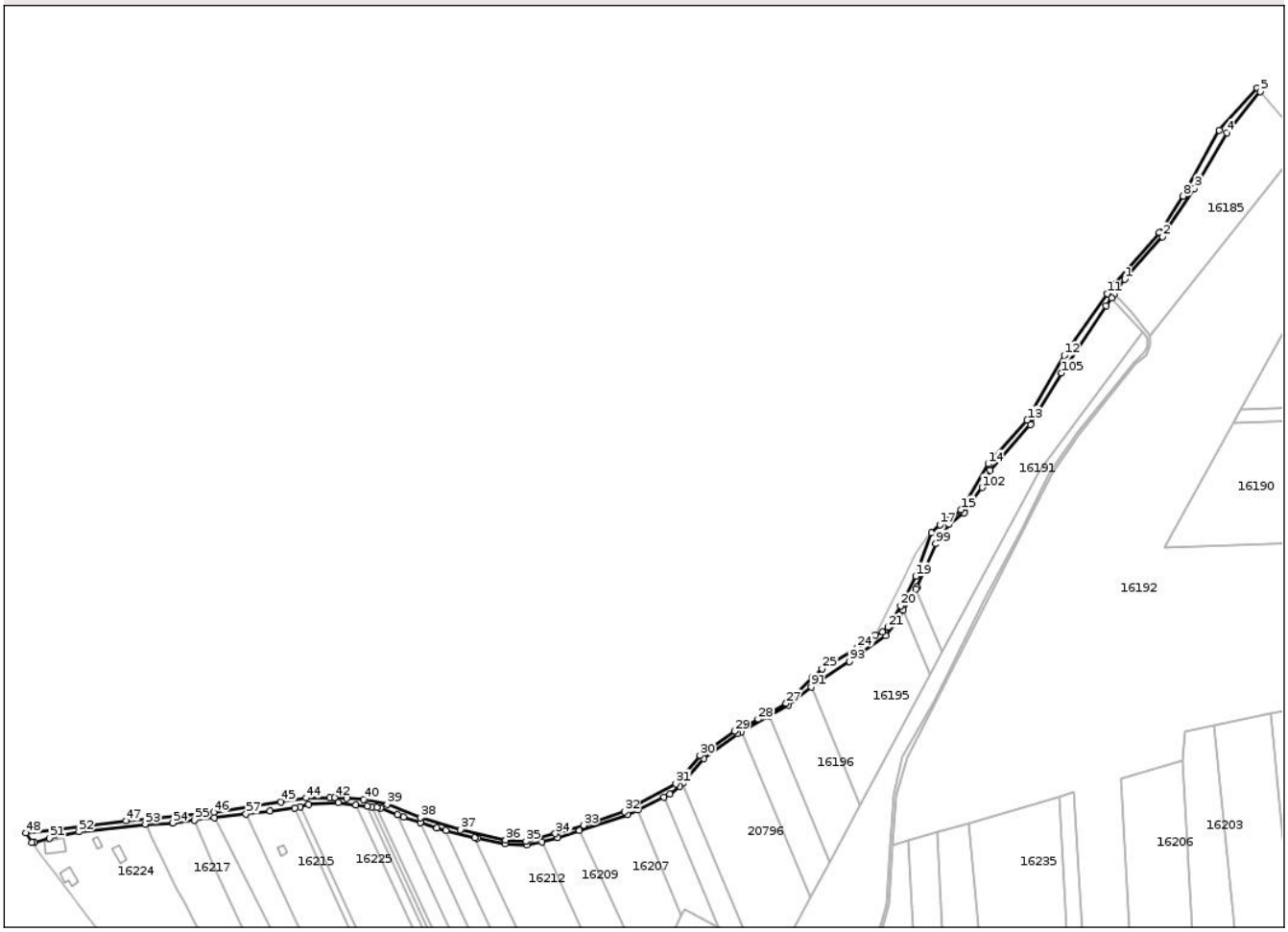
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.150	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	407.549,999 553.218,043	2	407.583,92 553.256,268	51.106
4	407.641,643 553.349,564	5	407.671,745 553.386,631	47.75
7	407.635,008 553.351,831	8	407.602,503 553.292,736	67.445
10	407.540,095 553.213,452	11	407.534,23 553.205,003	10.285
13	407.462,267 553.091,58	14	407.427,247 553.052,347	52.589
16	407.391,654 553.001,635	17	407.384,044 552.997,649	8.591

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	407.583,92 553.256,268	3	407.612,699 553.299,67	52.077
5	407.671,745 553.386,631	6	407.668,912 553.389,95	4.364
8	407.602,503 553.292,736	9	407.580,996 553.260,109	39.078
11	407.534,23 553.205,003	12	407.495,773 553.149,608	67.436
14	407.427,247 553.052,347	15	407.402,773 553.011,14	47.927
17	407.384,044 552.997,649	18	407.376,547 552.990,354	10.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	407.612,699 553.299,67	4	407.641,643 553.349,564	57.682
6	407.668,912 553.389,95	7	407.635,008 553.351,831	51.015
9	407.580,996 553.260,109	10	407.540,095 553.213,452	62.046
12	407.495,773 553.149,608	13	407.462,267 553.091,58	67.007
15	407.402,773 553.011,14	16	407.391,654 553.001,635	14.628
18	407.376,547 552.990,354	19	407.362,164 552.951,51	41.421

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	407.362,164 552.951,51	20	407.348,487 552.925,152	29.695
22	407.332,416 552.901,287	23	407.325,952 552.898,83	6.915
25	407.278,179 552.868,334	26	407.268,899 552.860,499	12.145
28	407.220,619 552.823,182	29	407.199,373 552.812,458	23.799
31	407.146,78 552.765,47	32	407.100,556 552.740,182	52.689
34	407.038,372 552.720,603	35	407.012,088 552.713,515	27.223
37	406.953,235 552.724,206	38	406.917,137 552.734,767	37.611
40	406.866,282 552.751,184	41	406.850,766 552.752,265	15.554
43	406.835,98 552.752,981	44	406.814,505 552.752,5	21.48
46	406.731,4 552.739,746	47	406.652,965 552.731,966	78.82
49	406.568,196 552.712,349	50	406.570,073 552.712,84	1.94
52	406.610,231 552.722,297	53	406.669,932 552.729,12	60.09
55	406.714,379 552.732,635	56	406.731,909 552.734,681	17.649
58	406.782,136 552.740,858	59	406.804,315 552.743,767	22.369
61	406.816,899 552.746,678	62	406.843,134 552.748,348	26.288
64	406.869,238 552.745,078	65	406.873,441 552.744,552	4.236
67	406.881,553 552.743,536	68	406.896,587 552.737,755	16.107
70	406.917,332 552.730,412	71	406.931,807 552.725,451	15.302
73	406.966,068 552.716,791	74	406.968,286 552.716,23	2.288
76	407.012,935 552.710,199	77	407.026,26 552.713,367	13.696
79	407.060,2 552.723,192	80	407.103,492 552.737,37	45.555
82	407.135,892 552.753,39	83	407.141,146 552.755,988	5.861
85	407.152,866 552.766,067	86	407.171,541 552.787,795	28.651
88	407.205,587 552.812,111	89	407.230,519 552.826,093	28.585
91	407.268,223 552.852,17	92	407.272,596 552.855,689	5.613
94	407.335,319 552.898,502	95	407.344,572 552.910,425	15.092
97	407.362,305 552.940,171	98	407.363,267 552.941,784	1.878
100	407.392,304 552.997,948	101	407.405,915 553.008,536	17.244
103	407.429,211 553.046,768	104	407.465,38 553.087,613	54.557
106	407.533,138 553.194,469	107	407.538,194 553.201,538	8.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	407.348,487 552.925,152	21	407.337,383 552.905,646	22.445
23	407.325,952 552.898,83	24	407.309,671 552.887,703	19.72
26	407.268,899 552.860,499	27	407.245,675 552.837,421	32.741
29	407.199,373 552.812,458	30	407.168,397 552.790,51	37.963
32	407.100,556 552.740,182	33	407.063,709 552.728,005	38.807
35	407.012,088 552.713,515	36	406.993,793 552.714,894	18.347
38	406.917,137 552.734,767	39	406.887,279 552.747,011	32.271
41	406.850,766 552.752,265	42	406.839,991 552.753,016	10.801
44	406.814,505 552.752,5	45	406.791,903 552.749,031	22.867
47	406.652,965 552.731,966	48	406.562,707 552.721,017	90.92
50	406.570,073 552.712,84	51	406.584,094 552.716,504	14.492
53	406.669,932 552.729,12	54	406.694,889 552.730,129	24.977
56	406.731,909 552.734,681	57	406.760,473 552.738,016	28.758
59	406.804,315 552.743,767	60	406.809,032 552.744,858	4.842
62	406.843,134 552.748,348	63	406.859,233 552.746,331	16.225
65	406.873,441 552.744,552	66	406.877,946 552.743,988	4.54
68	406.896,587 552.737,755	69	406.902,148 552.735,616	5.958
71	406.931,807 552.725,451	72	406.940,092 552.723,357	8.546
74	406.968,286 552.716,23	75	406.993,105 552.711,491	25.267
77	407.026,26 552.713,367	78	407.040,641 552.716,787	14.782
80	407.103,492 552.737,37	81	407.112,358 552.741,754	9.891
83	407.141,146 552.755,988	84	407.150,076 552.762,82	11.244
86	407.171,541 552.787,795	87	407.202,395 552.810,321	38.202
89	407.230,519 552.826,093	90	407.247,99 552.835,892	20.031
92	407.272,596 552.855,689	93	407.302,773 552.875,137	35.901
95	407.344,572 552.910,425	96	407.351,004 552.921,214	12.561
98	407.363,267 552.941,784	99	407.380,127 552.980,631	42.348
101	407.405,915 553.008,536	102	407.421,894 553.031,126	27.67
104	407.465,38 553.087,613	105	407.493,07 553.134,027	54.046
107	407.538,194 553.201,538	108	407.540,358 553.204,564	3.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	407.337,383 552.905,646	22	407.332,416 552.901,287	6.608
24	407.309,671 552.887,703	25	407.278,179 552.868,334	36.972
27	407.245,675 552.837,421	28	407.220,619 552.823,182	28.819
30	407.168,397 552.790,51	31	407.146,78 552.765,47	33.08
33	407.063,709 552.728,005	34	407.038,372 552.720,603	26.396
36	406.993,793 552.714,894	37	406.953,235 552.724,206	41.613
39	406.887,279 552.747,011	40	406.866,282 552.751,184	21.408
42	406.839,991 552.753,016	43	406.835,98 552.752,981	4.011
45	406.791,903 552.749,031	46	406.731,4 552.739,746	61.211
48	406.562,707 552.721,017	49	406.568,196 552.712,349	10.26
51	406.584,094 552.716,504	52	406.610,231 552.722,297	26.771
54	406.694,889 552.730,129	55	406.714,379 552.732,635	19.65
57	406.760,473 552.738,016	58	406.782,136 552.740,858	21.849
60	406.809,032 552.744,858	61	406.816,899 552.746,678	8.075
63	406.859,233 552.746,331	64	406.869,238 552.745,078	10.083
66	406.877,946 552.743,988	67	406.881,553 552.743,536	3.635
69	406.902,148 552.735,616	70	406.917,332 552.730,412	16.051
72	406.940,092 552.723,357	73	406.966,068 552.716,791	26.793
75	406.993,105 552.711,491	76	407.012,935 552.710,199	19.872
78	407.040,641 552.716,787	79	407.060,2 552.723,192	20.581
81	407.112,358 552.741,754	82	407.135,892 552.753,39	26.253
84	407.150,076 552.762,82	85	407.152,866 552.766,067	4.281
87	407.202,395 552.810,321	88	407.205,587 552.812,111	3.66
90	407.247,99 552.835,892	91	407.268,223 552.852,17	25.968
93	407.302,773 552.875,137	94	407.335,319 552.898,502	40.065
96	407.351,004 552.921,214	97	407.362,305 552.940,171	22.07
99	407.380,127 552.980,631	100	407.392,304 552.997,948	21.17
102	407.421,894 553.031,126	103	407.429,211 553.046,768	17.269
105	407.493,07 553.134,027	106	407.533,138 553.194,469	72.517
108	407.540,358 553.204,564	1	407.549,999 553.218,043	16.572

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.700	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2819, din 25/07/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÁNYAI MARGARETA** 2) **APÁCZAI JÁNOS** 3) **BARTA ANNA** 4) **SZILÁGYI LAJOS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

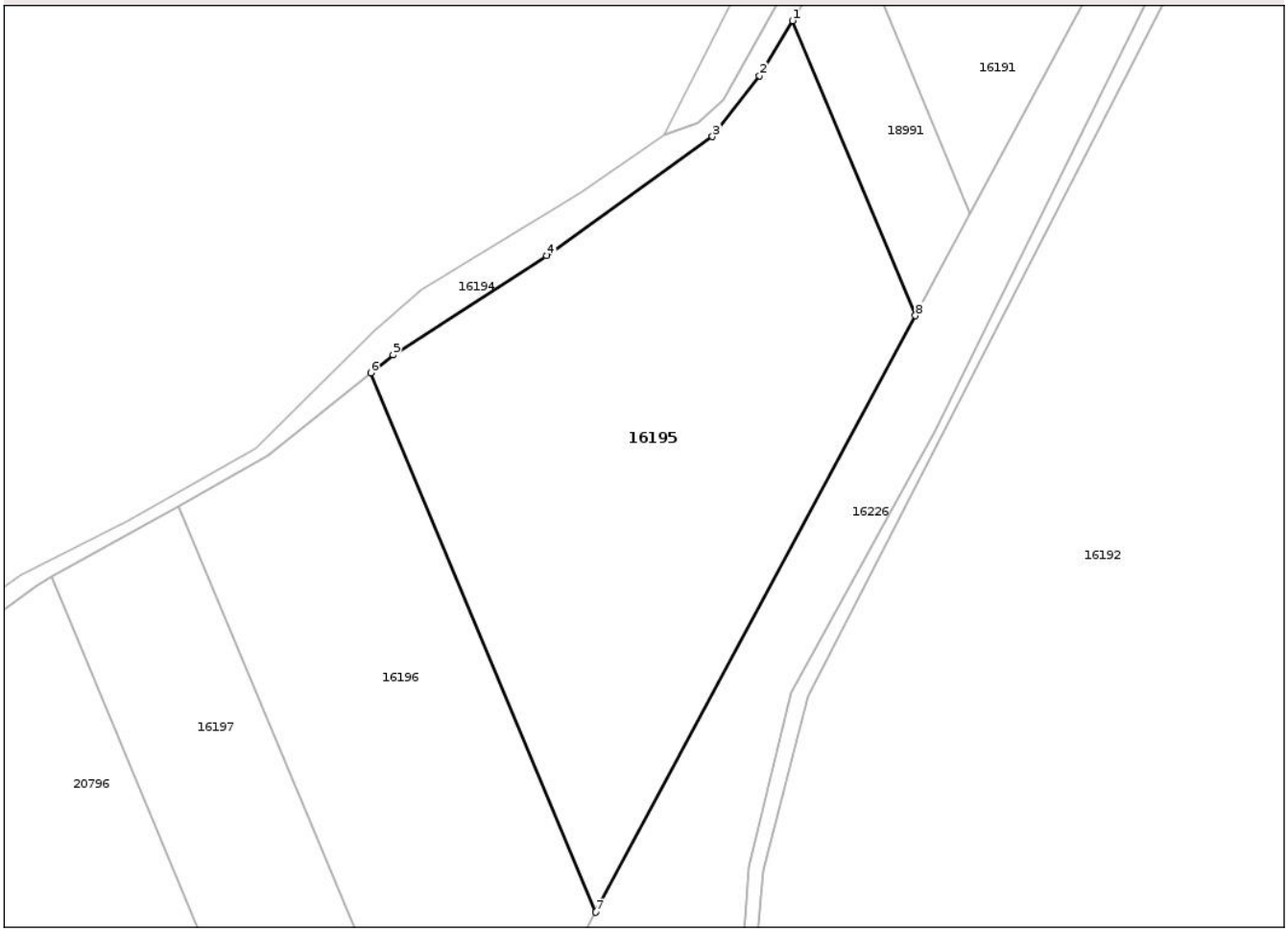
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	66	55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.351,004 552.921,214	2	407.344,572 552.910,425	12.561
2	407.344,572 552.910,425	3	407.335,319 552.898,502	15.092
3	407.335,319 552.898,502	4	407.302,773 552.875,137	40.065
4	407.302,773 552.875,137	5	407.272,596 552.855,689	35.901
5	407.272,596 552.855,689	6	407.268,223 552.852,17	5.613

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.268,223 552.852,17	7	407.312,374 552.746,4	114.615
7	407.312,374 552.746,4	8	407.375,147 552.863,374	132.753
8	407.375,147 552.863,374	1	407.351,004 552.921,214	62.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 28094/2755, din 22/11/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KORONKA ANDREI** 2) **FODOR GIZELLA** 3) **SZILAGYI ISTVAN** 4) **BIRO PIROSKA** 5) **SZILAGYI KATA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

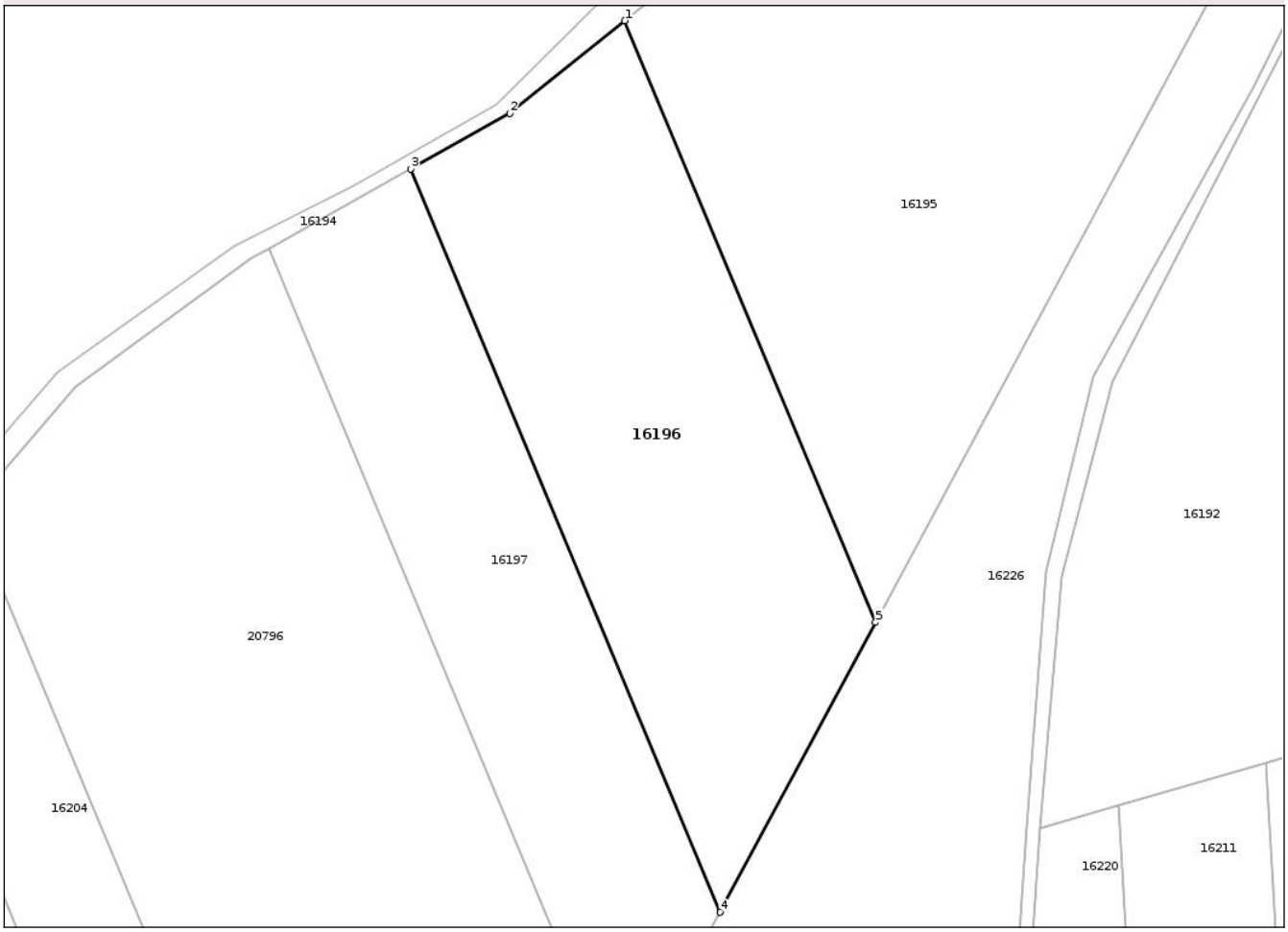
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.700	66	53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.268,223 552.852,17	2	407.247,99 552.835,892	25.968
2	407.247,99 552.835,892	3	407.230,519 552.826,093	20.031
3	407.230,519 552.826,093	4	407.285,043 552.695,471	141.545
4	407.285,043 552.695,471	5	407.312,374 552.746,4	57.799
5	407.312,374 552.746,4	1	407.268,223 552.852,17	114.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2808, din 16/06/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÁNYAI DOMINIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

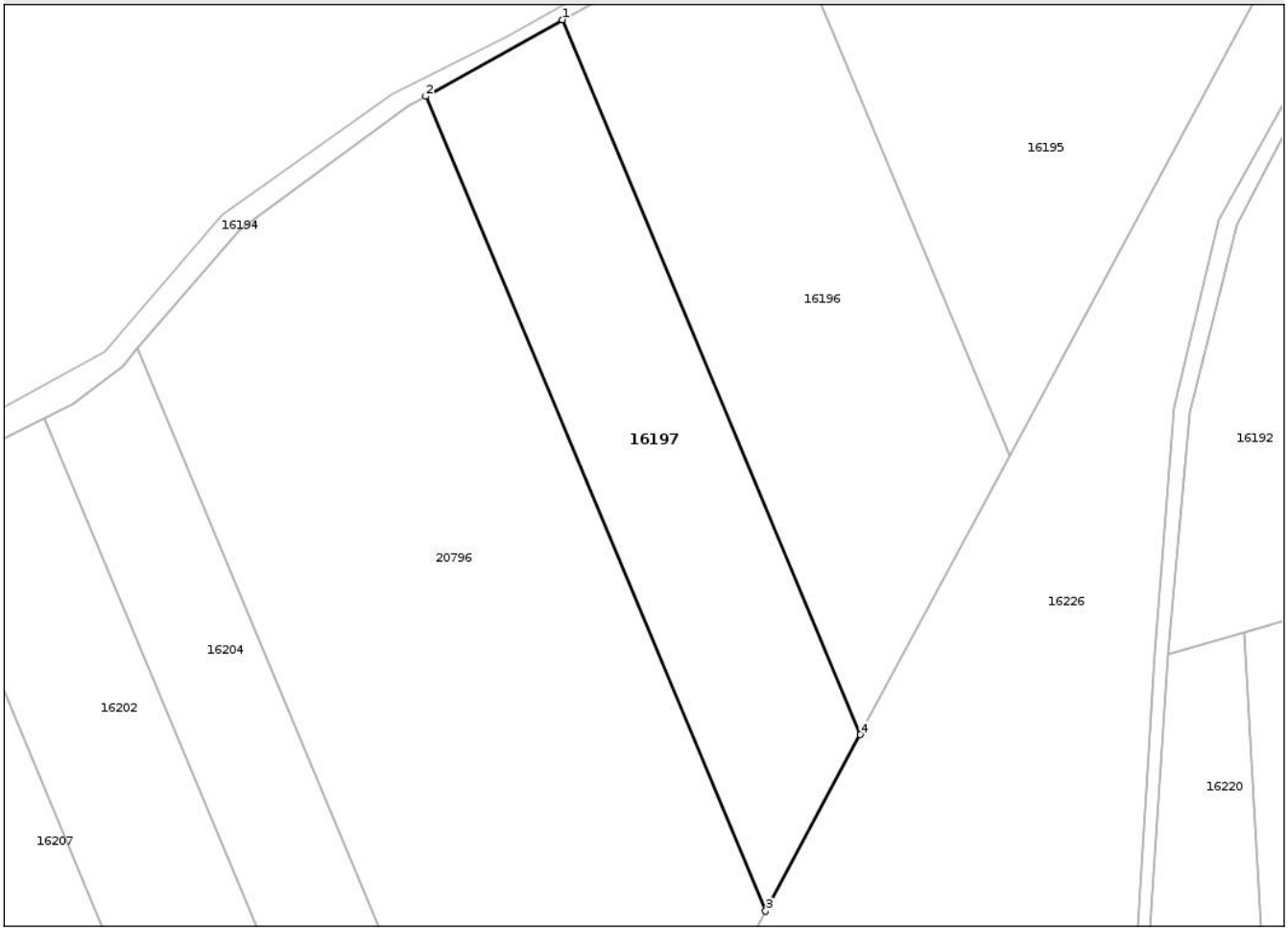
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	66	51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.230,519 552.826,093	2	407.205,587 552.812,111	28.585
2	407.205,587 552.812,111	3	407.267,736 552.663,222	161.339
3	407.267,736 552.663,222	4	407.285,043 552.695,471	36.6
4	407.285,043 552.695,471	1	407.230,519 552.826,093	141.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.708	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENESTI**, CIF:4426239	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.708	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	407.207,319 552.301,819	2	407.223,142 552.354,336	54.849
4	407.218,532 552.404,11	5	407.216,861 552.442,597	38.523
7	407.222,743 552.464,671	8	407.223,519 552.467,582	3.013
10	407.247,372 552.542,497	11	407.287,155 552.578,541	53.683
13	407.331,019 552.630,285	14	407.337,762 552.656,56	27.126
16	407.345,218 552.754,494	17	407.354,042 552.788,625	35.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	407.223,142 552.354,336	3	407.224,355 552.367,811	13.529
5	407.216,861 552.442,597	6	407.220,649 552.456,812	14.711
8	407.223,519 552.467,582	9	407.225,121 552.502,748	35.202
11	407.287,155 552.578,541	12	407.314,162 552.606,705	39.02
14	407.337,762 552.656,56	15	407.341,257 552.710,181	53.735
17	407.354,042 552.788,625	18	407.484,614 553.043,491	286.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	407.224,355 552.367,811	4	407.218,532 552.404,11	36.763
6	407.220,649 552.456,812	7	407.222,743 552.464,671	8.133
9	407.225,121 552.502,748	10	407.247,372 552.542,497	45.553
12	407.314,162 552.606,705	13	407.331,019 552.630,285	28.986
15	407.341,257 552.710,181	16	407.345,218 552.754,494	44.49
18	407.484,614 553.043,491	19	407.508,873 553.077,967	42.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	407.508,873 553.077,967	20	407.559,747 553.142,341	82.05
22	407.573,177 553.158,841	23	407.572,978 553.166,944	8.105
25	407.545,061 553.199,662	26	407.540,358 553.204,564	6.793
28	407.566,573 553.170,536	29	407.570,538 553.165,646	6.296
31	407.567,67 553.151,82	32	407.558,686 553.143,272	12.401
34	407.482,894 553.044,398	35	407.457,387 552.993,469	56.959
37	407.378,926 552.840,604	38	407.350,635 552.789,535	58.382
40	407.338,923 552.710,397	41	407.335,552 552.656,773	53.73
43	407.312,152 552.607,925	44	407.245,456 552.543,905	92.45
46	407.220,747 552.468,044	47	407.217,694 552.452,522	15.819
49	407.215,89 552.403,255	50	407.221,688 552.367,845	35.882
52	407.204,361 552.302,275	53	407.202,85 552.218,21	84.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	407.559,747 553.142,341	21	407.569,251 553.150,312	12.404
23	407.572,978 553.166,944	24	407.557,363 553.186,605	25.107
26	407.540,358 553.204,564	27	407.538,194 553.201,538	3.72
29	407.570,538 553.165,646	30	407.570,96 553.157,89	7.767
32	407.558,686 553.143,272	33	407.507,694 553.080,093	81.19
35	407.457,387 552.993,469	36	407.424,477 552.933,055	68.796
38	407.350,635 552.789,535	39	407.342,451 552.755,235	35.263
41	407.335,552 552.656,773	42	407.328,648 552.630,638	27.032
44	407.245,456 552.543,905	45	407.222,962 552.502,491	47.129
47	407.217,694 552.452,522	48	407.214,477 552.443,557	9.525
50	407.221,688 552.367,845	51	407.220,4 552.354,968	12.941
53	407.202,85 552.218,21	54	407.204,836 552.219,115	2.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	407.569,251 553.150,312	22	407.573,177 553.158,841	9.389
24	407.557,363 553.186,605	25	407.545,061 553.199,662	17.939
27	407.538,194 553.201,538	28	407.566,573 553.170,536	42.03
30	407.570,96 553.157,89	31	407.567,67 553.151,82	6.904
33	407.507,694 553.080,093	34	407.482,894 553.044,398	43.465
36	407.424,477 552.933,055	37	407.378,926 552.840,604	103.063
39	407.342,451 552.755,235	40	407.338,923 552.710,397	44.977
42	407.328,648 552.630,638	43	407.312,152 552.607,925	28.071
45	407.222,962 552.502,491	46	407.220,747 552.468,044	34.518
48	407.214,477 552.443,557	49	407.215,89 552.403,255	40.327
51	407.220,4 552.354,968	52	407.204,361 552.302,275	55.08
54	407.204,836 552.219,115	1	407.207,319 552.301,819	82.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.700	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2856, din 02/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAGY ALEXIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	66	68	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.713,489 552.834,518	2	407.681,215 552.828,576	32.816
2	407.681,215 552.828,576	3	407.703,256 552.606,458	223.209
3	407.703,256 552.606,458	4	407.749,178 552.619,403	47.712
4	407.749,178 552.619,403	5	407.720,04 552.788,279	171.371
5	407.720,04 552.788,279	1	407.713,489 552.834,518	46.701

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.600	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2903, din 10/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KORONKA EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	66	68	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.630,461 552.817,862	2	407.652,849 552.592,25	226.72
2	407.652,849 552.592,25	3	407.703,256 552.606,458	52.371
3	407.703,256 552.606,458	4	407.681,215 552.828,576	223.209
4	407.681,215 552.828,576	1	407.630,461 552.817,862	51.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.600	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 23539, din 02/08/2012 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIRCEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	66	46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.871,581 552.573,569	2	407.888,363 552.399,537	174.839
2	407.888,363 552.399,537	3	407.926,706 552.408,228	39.316
3	407.926,706 552.408,228	4	407.953,814 552.413,646	27.644
4	407.953,814 552.413,646	5	407.937,13 552.587,161	174.315
5	407.937,13 552.587,161	1	407.871,581 552.573,569	66.943

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2891, din 07/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZABO DOMINIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

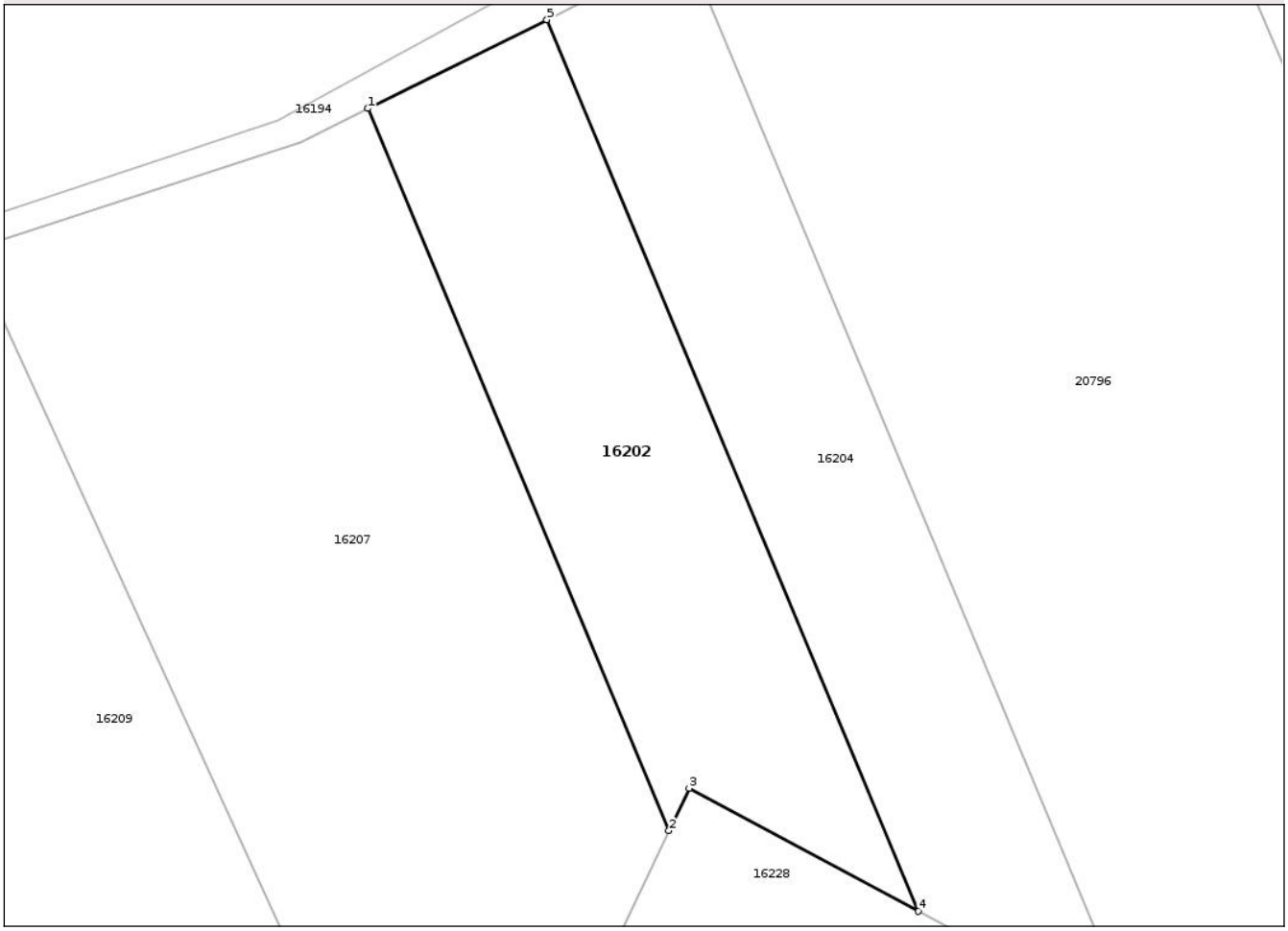
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	66	37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.112,358 552.741,754	2	407.151,911 552.646,997	102.681
2	407.151,911 552.646,997	3	407.154,567 552.652,566	6.17
3	407.154,567 552.652,566	4	407.184,713 552.636,43	34.193
4	407.184,713 552.636,43	5	407.135,892 552.753,39	126.74
5	407.135,892 552.753,39	1	407.112,358 552.741,754	26.253

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 26132/2492, din 05/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILYES ETELKA** 2) **BANYAI JULISKA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	66	68	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.604,655 552.812,415	2	407.601,955 552.786,105	26.448
2	407.601,955 552.786,105	3	407.613,495 552.581,157	205.273
3	407.613,495 552.581,157	4	407.652,849 552.592,25	40.888
4	407.652,849 552.592,25	5	407.630,461 552.817,862	226.72
5	407.630,461 552.817,862	1	407.604,655 552.812,415	26.375

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 28094/2747, din 18/11/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FINTA GHIZELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

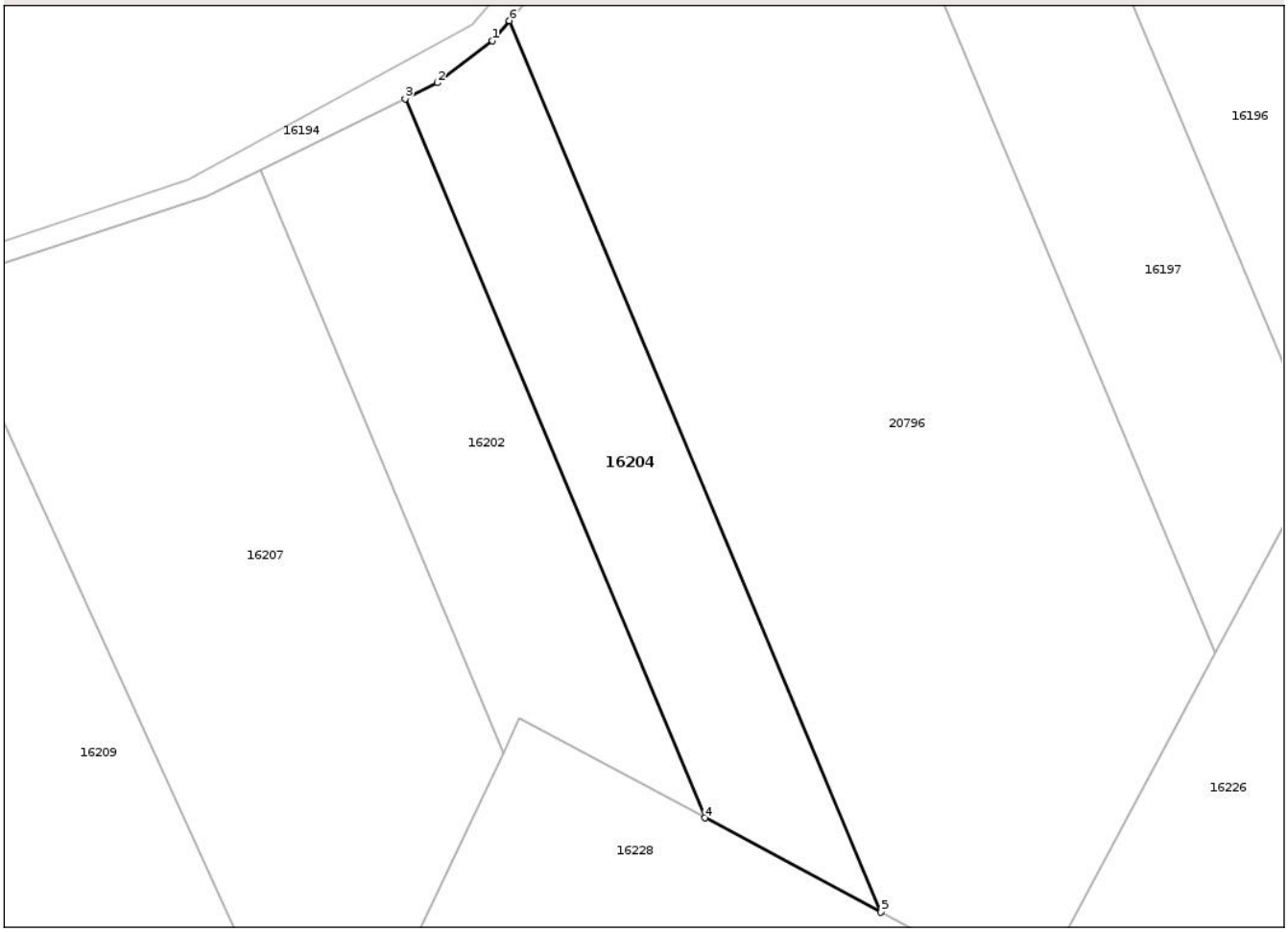
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	66	38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.150,076 552.762,82	2	407.141,146 552.755,988	11.244
2	407.141,146 552.755,988	3	407.135,892 552.753,39	5.861
3	407.135,892 552.753,39	4	407.184,713 552.636,43	126.74
4	407.184,713 552.636,43	5	407.213,385 552.621,083	32.521
5	407.213,385 552.621,083	6	407.152,866 552.766,067	157.108

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.152,866 552.766,067	1	407.150,076 552.762,82	4.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51889	58.100	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22834 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
1761 / 22/01/2019		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.07, din 21/01/2019 emis de Banu Claudia Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **RUS LUCIAN-ION**, bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **IVAN SANDA LIANA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

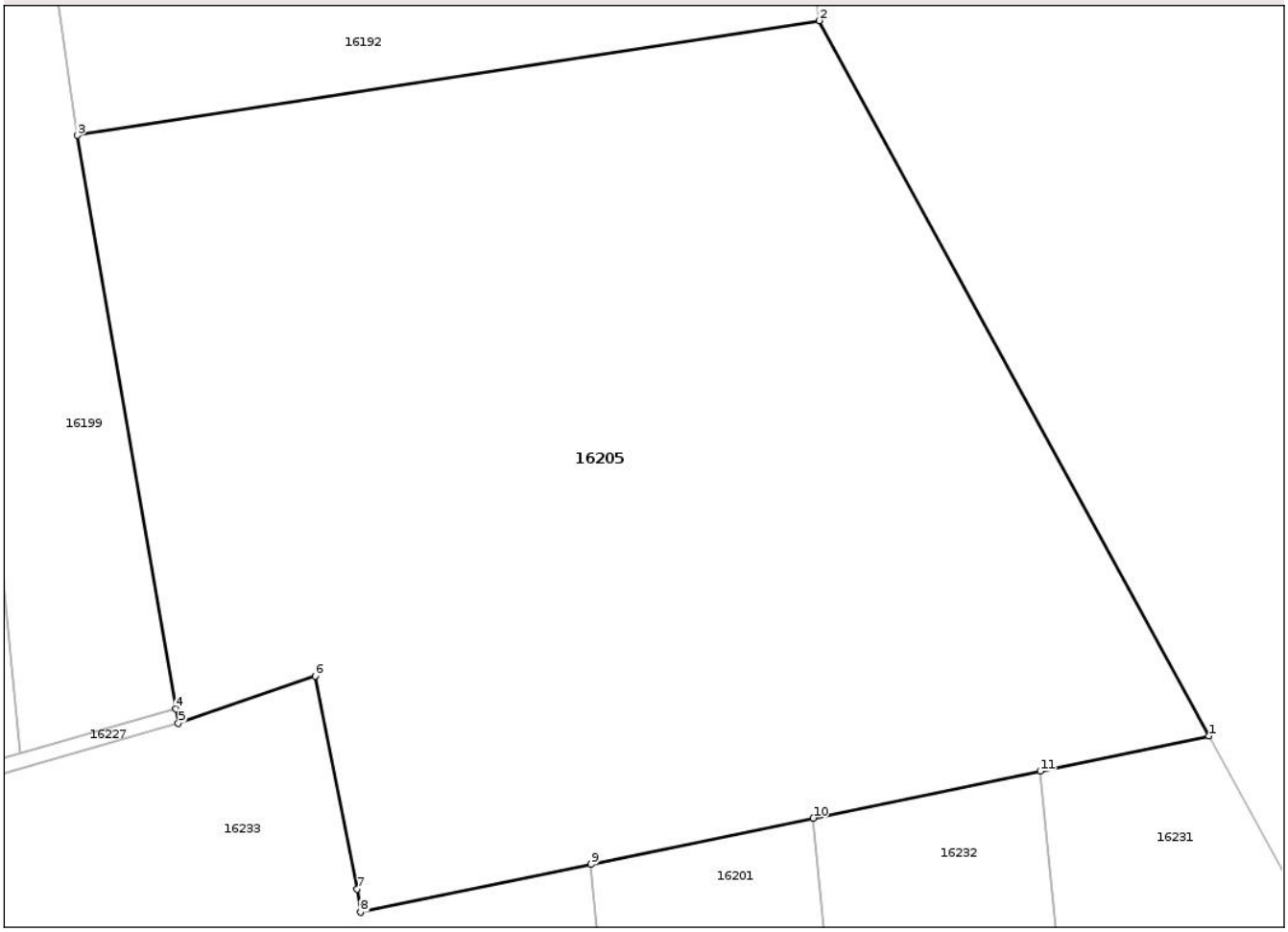
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51889	58.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	58.100	66	86	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.053,829 552.611,361	2	407.938,934 552.822,035	239.967
2	407.938,934 552.822,035	3	407.720,04 552.788,279	221.481
3	407.720,04 552.788,279	4	407.749,178 552.619,403	171.371
4	407.749,178 552.619,403	5	407.749,911 552.615,156	4.31
5	407.749,911 552.615,156	6	407.790,238 552.629,068	42.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.790,238 552.629,068	7	407.802,617 552.566,299	63.978
7	407.802,617 552.566,299	8	407.803,583 552.559,468	6.899
8	407.803,583 552.559,468	9	407.871,581 552.573,569	69.445
9	407.871,581 552.573,569	10	407.937,13 552.587,161	66.943
10	407.937,13 552.587,161	11	408.004,047 552.601,038	68.341
11	408.004,047 552.601,038	1	408.053,829 552.611,361	50.841

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54840	11.600	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2322 / 01/02/2017		
Act Administrativ nr. 0584/3003, din 17/10/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZABO IOSIF** 2) **KORONKA IULISKA**	
B2	imobil aflat sub incidența art 3 din legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

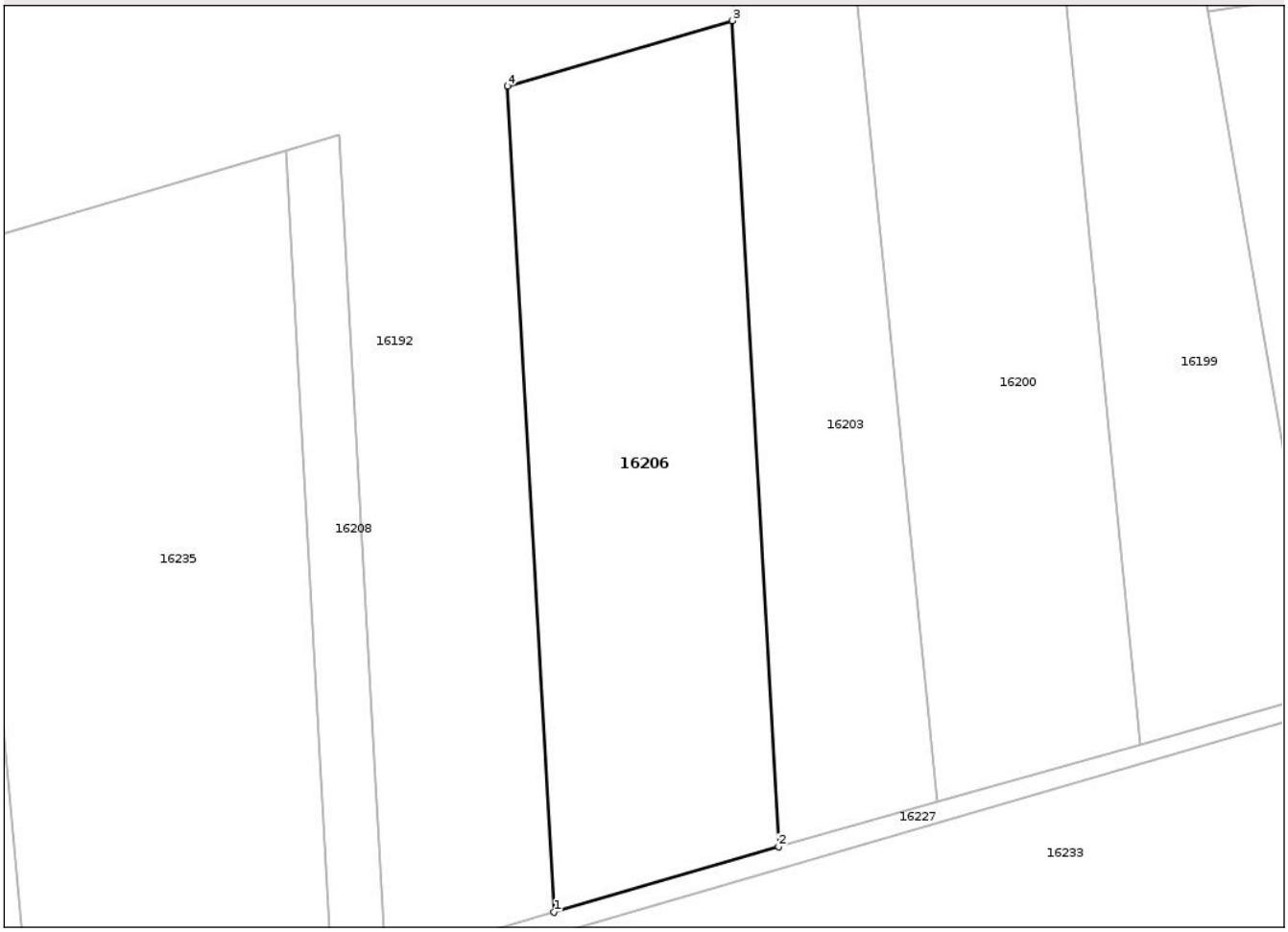
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54840	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	66	67	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.557,808 552.564,939	2	407.613,495 552.581,157	58.001
2	407.613,495 552.581,157	3	407.601,955 552.786,105	205.273
3	407.601,955 552.786,105	4	407.546,268 552.769,888	58.0
4	407.546,268 552.769,888	1	407.557,808 552.564,939	205.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.700	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2937, din 21/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MÁRTON DEZIDERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

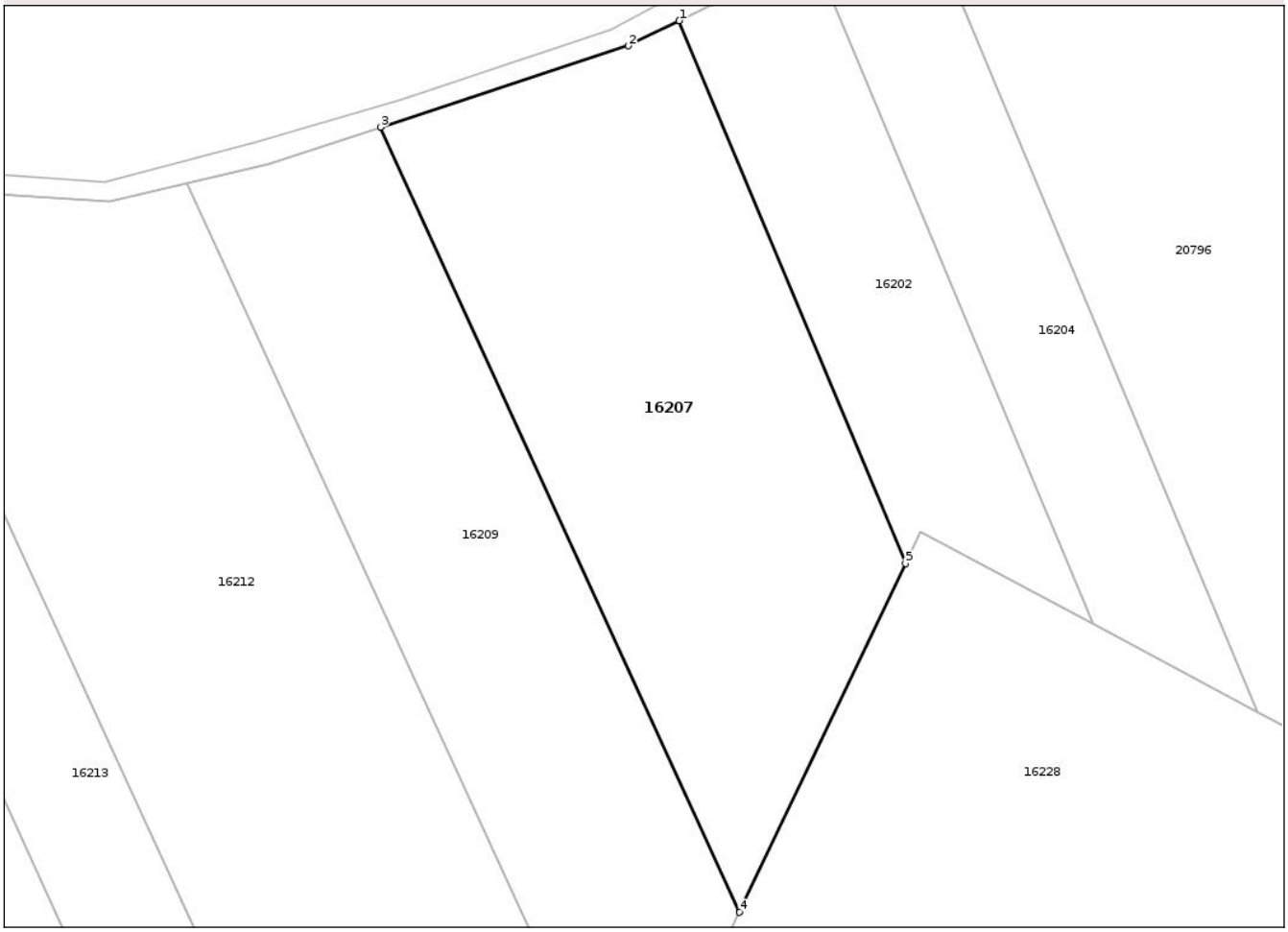
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.700	66	36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.112,358 552.741,754	2	407.103,492 552.737,37	9.891
2	407.103,492 552.737,37	3	407.060,2 552.723,192	45.555
3	407.060,2 552.723,192	4	407.122,91 552.586,177	150.684
4	407.122,91 552.586,177	5	407.151,911 552.646,997	67.38
5	407.151,911 552.646,997	1	407.112,358 552.741,754	102.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54839	2.800	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2321 / 01/02/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1468, din 15/06/2015 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **PROTOPIATUL REFORMAT AIUD**, CIF:4613520	
B2	imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

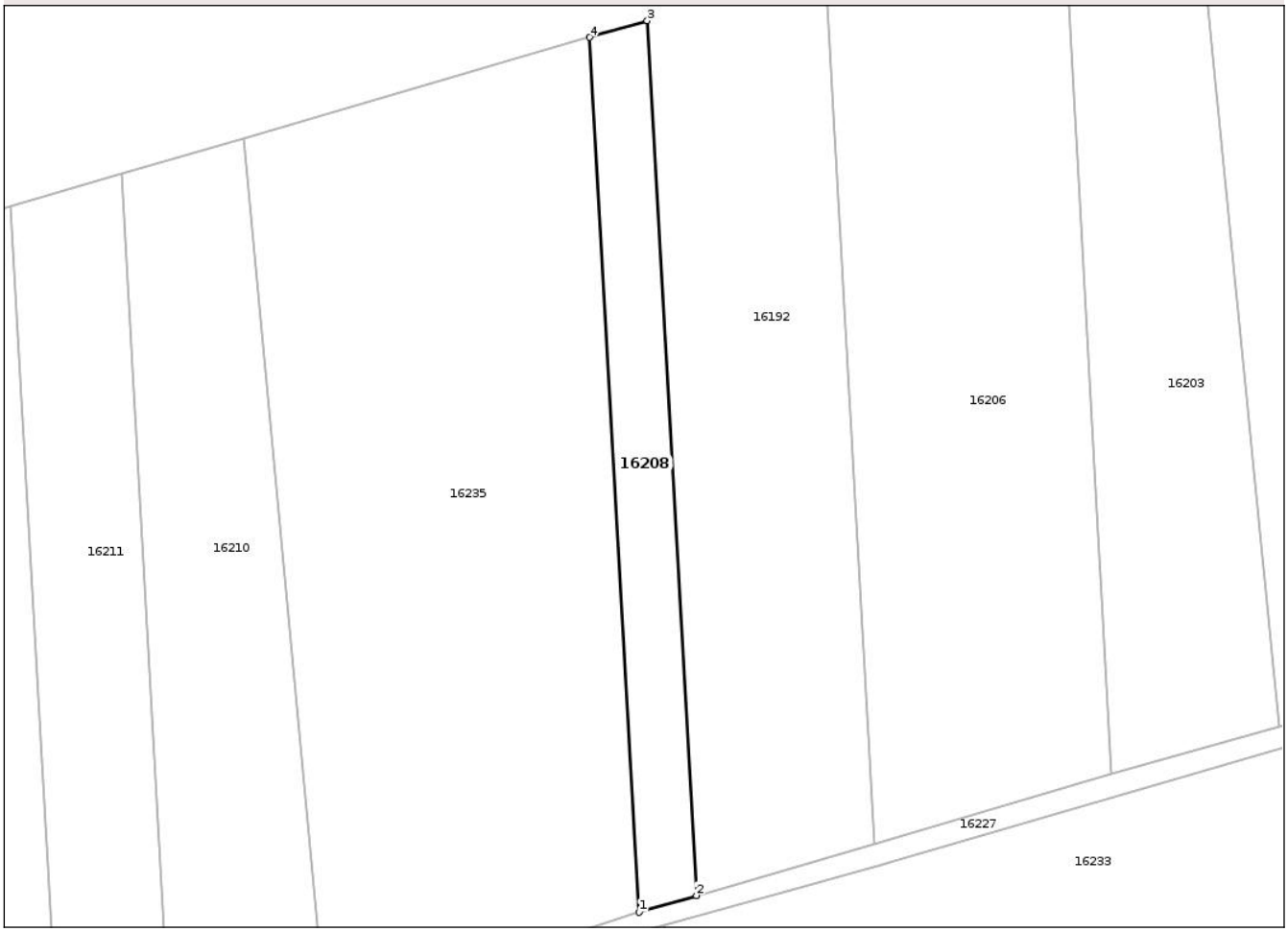
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54839	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	66	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.502,602 552.548,861	2	407.516,044 552.552,776	14.001
2	407.516,044 552.552,776	3	407.504,504 552.757,724	205.273
3	407.504,504 552.757,724	4	407.491,062 552.753,809	14.001
4	407.491,062 552.753,809	1	407.502,602 552.548,861	205.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2893, din 08/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZILÁGYI LUDOVIC** 2) **APÁCZAI ILONKA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

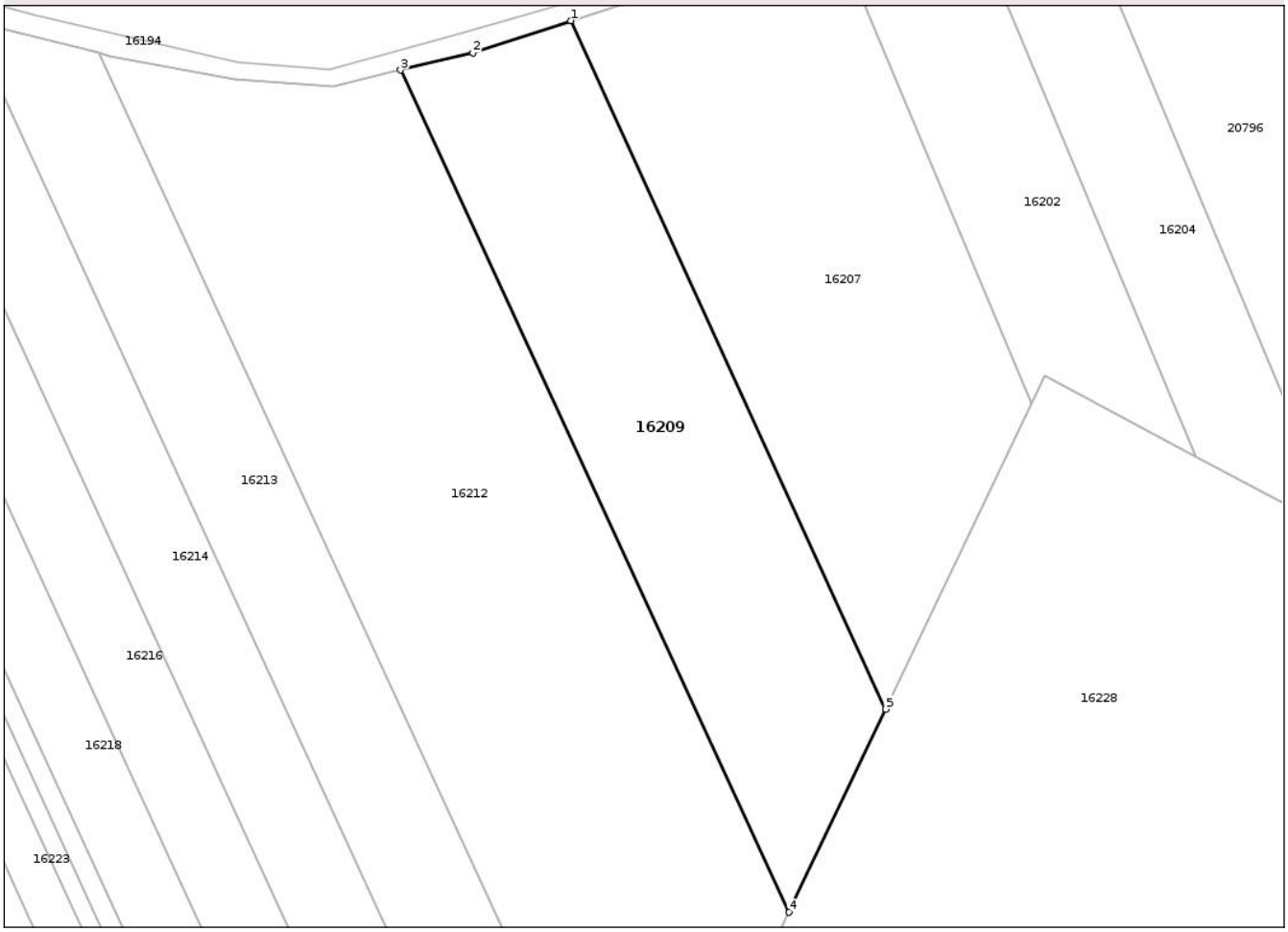
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.800	66	41/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.060,2 552.723,192	2	407.040,641 552.716,787	20.581
2	407.040,641 552.716,787	3	407.026,26 552.713,367	14.782
3	407.026,26 552.713,367	4	407.103,634 552.545,752	184.612
4	407.103,634 552.545,752	5	407.122,91 552.586,177	44.786
5	407.122,91 552.586,177	1	407.060,2 552.723,192	150.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.757	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.757	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.757	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.381,129 552.721,793	2	407.392,669 552.516,845	205.273
2	407.392,669 552.516,845	3	407.428,83 552.526,897	37.532
3	407.428,83 552.526,897	4	407.409,807 552.730,145	204.137
4	407.409,807 552.730,145	1	407.381,129 552.721,793	29.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52383	5.400	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21294 / 22/11/2012		
Act Administrativ nr. 26112/2504, din 10/03/1999 emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENESTI (act notarial nr. 1979/21-11-2012 emis de BNP IODANESCU DAN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZABO IULIANA**	
22847 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (act notarial nr. 1979/21-11-2012 emis de BNP IODANESCU DAN;);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52383	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	66	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.355,206 552.714,243	2	407.366,746 552.509,295	205.273
2	407.366,746 552.509,295	3	407.392,669 552.516,845	27.0
3	407.392,669 552.516,845	4	407.381,129 552.721,793	205.273
4	407.381,129 552.721,793	1	407.355,206 552.714,243	27.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.600	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 19948, din 07/06/2010 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHERMAN HOREA IANCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

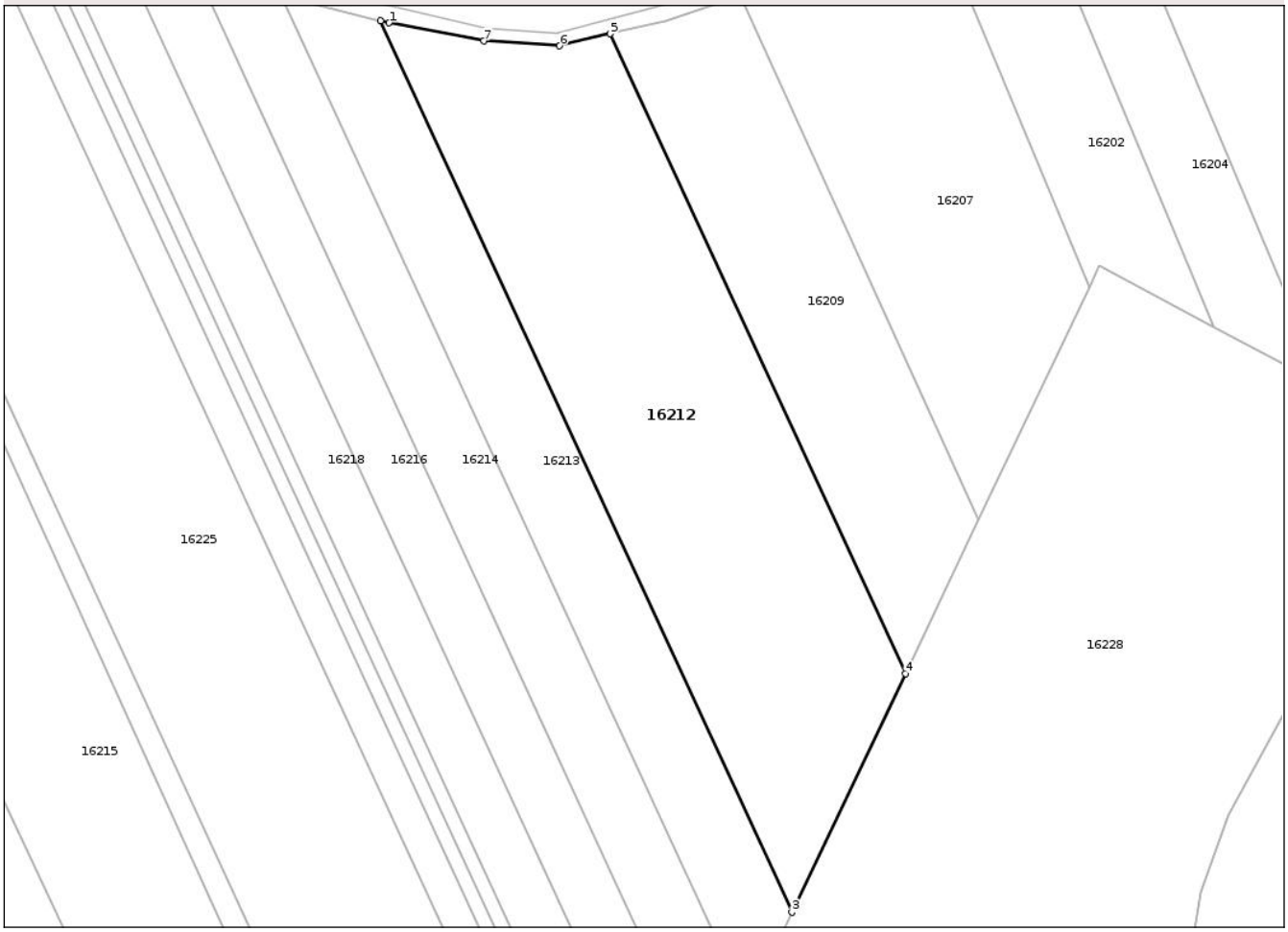
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.600	66	84	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.968,286 552.716,23	2	406.966,068 552.716,791	2.288
2	406.966,068 552.716,791	3	407.073,853 552.483,296	257.172
3	407.073,853 552.483,296	4	407.103,634 552.545,752	69.193
4	407.103,634 552.545,752	5	407.026,26 552.713,367	184.612
5	407.026,26 552.713,367	6	407.012,935 552.710,199	13.696

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.012,935 552.710,199	7	406.993,105 552.711,491	19.872
7	406.993,105 552.711,491	1	406.968,286 552.716,23	25.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2905, din 10/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KISS GAVRILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	66	83	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.073,853 552.483,296	2	406.966,068 552.716,791	257.172
2	406.966,068 552.716,791	3	406.940,092 552.723,357	26.793
3	406.940,092 552.723,357	4	407.066,476 552.449,573	301.547
4	407.066,476 552.449,573	5	407.071,693 552.478,766	29.655
5	407.071,693 552.478,766	1	407.073,853 552.483,296	5.019

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 26112/2509, din 10/03/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KÖNTÖS STEFAN** 2) **BACONYI IULIANNA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.700	66	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.940,092 552.723,357	2	406.931,807 552.725,451	8.546
2	406.931,807 552.725,451	3	406.917,332 552.730,412	15.302
3	406.917,332 552.730,412	4	407.061,032 552.419,116	342.863
4	407.061,032 552.419,116	5	407.066,476 552.449,573	30.94
5	407.066,476 552.449,573	1	406.940,092 552.723,357	301.547

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stejeris, Nr. 226/A, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55531	14.600	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55531-C1	Loc. Stejeris, Nr. 226/A, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; C1 constructie edificata in anul 1999, pe fundatie din beton, zidarie din lemn si caramida, structura acoperisului din lemn si invelitoare din azbociment, compusa din: 3 spatii de productie, baie si vestiar.Fara certificat energetic si lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38252 / 17/09/2021		
Act Administrativ nr. 14741, din 17/05/2019 emis de BCPI TURDA;		
B1	Se notează recepția propunerii de alipire a imobilului, în baza documentației cadastrale avizată de OCPI Cluj- BCPI Turda cu nr. 14741/17.05.2019	A1, A1.1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52453/Moldovenești, inscrisa prin incheierea nr. 15912 din 28/05/2019;	
46680 / 08/11/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 162241, din 04/10/2022 emis de OFICIUL REGISTRULUI COMERTULUI CLUJ (act administrativ nr 9311 din 03.10.2022, emis de OFICIUL REGISTRUL COMERTULUI CLUJ);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **HÂRCEAGĂ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

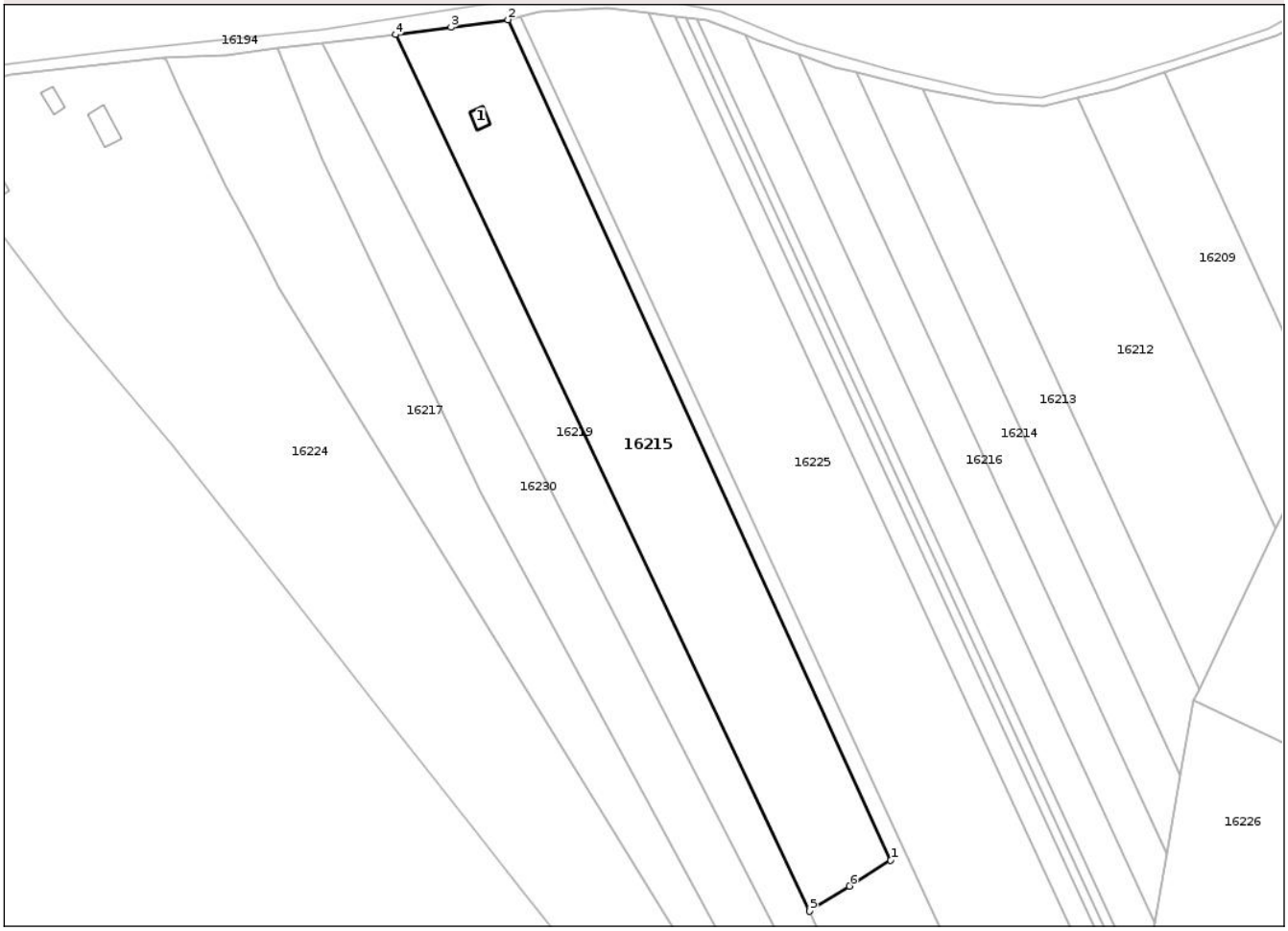
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55531	14.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.500	-	-	-	
2	arabil	DA	800	-	-	-	
3	arabil	DA	7.300	66	5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55531-C1	constructii industriale si edilitare	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; C1 constructie edificata in anul 1999, pe fundatie din beton, zidarie din lemn si caramida, structura acoperisului din lemn si invelitoare din azbociment, compusa din: 3 spatii de productie, baie si vestiar.Fara certificat energetic si lift.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.953,408 552.416,471	2	406.804,315 552.743,767	359.655
2	406.804,315 552.743,767	3	406.782,136 552.740,858	22.369
3	406.782,136 552.740,858	4	406.760,473 552.738,016	21.849
4	406.760,473 552.738,016	5	406.921,759 552.396,685	377.518
5	406.921,759 552.396,685	6	406.937,397 552.406,462	18.443
6	406.937,397 552.406,462	1	406.953,408 552.416,471	18.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2815, din 24/07/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APACZAI EMMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.700	66	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.917,332 552.730,412	2	406.902,148 552.735,616	16.051
2	406.902,148 552.735,616	3	406.896,587 552.737,755	5.958
3	406.896,587 552.737,755	4	407.056,188 552.392,012	380.803
4	407.056,188 552.392,012	5	407.061,032 552.419,116	27.533
5	407.061,032 552.419,116	1	406.917,332 552.730,412	342.863

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	56490	11.600	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9049 / 28/02/2022		
Act Administrativ nr. 0584/3064, din 06/11/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	imobilul teren de sub A1 intră sub incidența art. 3 alin 1 din Legii nr. 17/2014	A1
29897 / 24/07/2023		
Act Notarial nr. 1067, din 24/07/2023 emis de Lujerdeanu Constantin NP;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIȘAN LIVIU-MARIN**, și soția 2) **CRIȘAN CRINELA-LETIȚIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
39250 / 03/10/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 956/2012, din 07/06/2012 emis de JUDECATORIA TURDA (somatie nr 1262/2012 din 28.09.2023, emis de SOCIETATEA PROFESIONALĂ DE EXECUTORI JUDECATORESTI MANCHEVICI ȘI POP);		
C1	se notează urmărirea silită imobiliară dată în dosarul de executare nr. 1262/2012 de BEJ Manchevici și Pop pentru suma de 22.630,79 EUR reprezentând debit EUR(la cursul BNR din ziua plății) suma ce se va actualiza în baza contractului de credit, ce constituie titlu executoriu până la data plății afective a debitului) și 3.502,55 lei cheltuieli de executare silită, debitor fiind CRIȘAN LIVIU-MARIN de sub B.4, la cererea creditoarei	A1
	1) **CEE COLLECT ROMANIA SRL**, CIF:9999999999999	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
56490	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	66	2.	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.924,012 552.319,36	2	406.793,499 552.559,828	273.603
2	406.793,499 552.559,828	3	406.731,88 552.689,556	143.618
3	406.731,88 552.689,556	4	406.714,379 552.732,635	46.498
4	406.714,379 552.732,635	5	406.694,889 552.730,129	19.65
5	406.694,889 552.730,129	6	406.669,932 552.729,12	24.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	406.669,932 552.729,12	7	406.671,208 552.727,933	1.743
7	406.671,208 552.727,933	8	406.676,125 552.716,368	12.567
8	406.676,125 552.716,368	9	406.684,207 552.699,679	18.543
9	406.684,207 552.699,679	10	406.694,26 552.678,844	23.134
10	406.694,26 552.678,844	11	406.698,943 552.670,425	9.634
11	406.698,943 552.670,425	12	406.705,825 552.657,461	14.677
12	406.705,825 552.657,461	13	406.715,012 552.639,366	20.294
13	406.715,012 552.639,366	14	406.915,483 552.314,898	381.403
14	406.915,483 552.314,898	15	406.916,502 552.315,7	1.297
15	406.916,502 552.315,7	1	406.924,012 552.319,36	8.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2801, din 24/05/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÁNYAI ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.700	66	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.056,188 552.392,012	2	406.896,587 552.737,755	380.803
2	406.896,587 552.737,755	3	406.881,553 552.743,536	16.107
3	406.881,553 552.743,536	4	406.877,946 552.743,988	3.635
4	406.877,946 552.743,988	5	407.051,501 552.368,017	414.096
5	407.051,501 552.368,017	6	407.051,928 552.368,179	0.457

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.051,928 552.368,179	1	407.056,188 552.392,012	24.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.921,759 552.396,685	2	406.760,473 552.738,016	377.518
2	406.760,473 552.738,016	3	406.731,909 552.734,681	28.758
3	406.731,909 552.734,681	4	406.941,179 552.326,061	459.091
4	406.941,179 552.326,061	5	406.952,3 552.330,291	11.898
5	406.952,3 552.330,291	1	406.921,759 552.396,685	73.082

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52385	14.900	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21298 / 22/11/2012		
Act Administrativ nr. 26112/2504, din 10/03/1999 emis de PRIMARIA COMUNEI MOLDOVENESTI (act notarial nr. 1979/21-11-2012 emis de BNP IODANESCU DAN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **SZABO IULIANA**	
22849 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

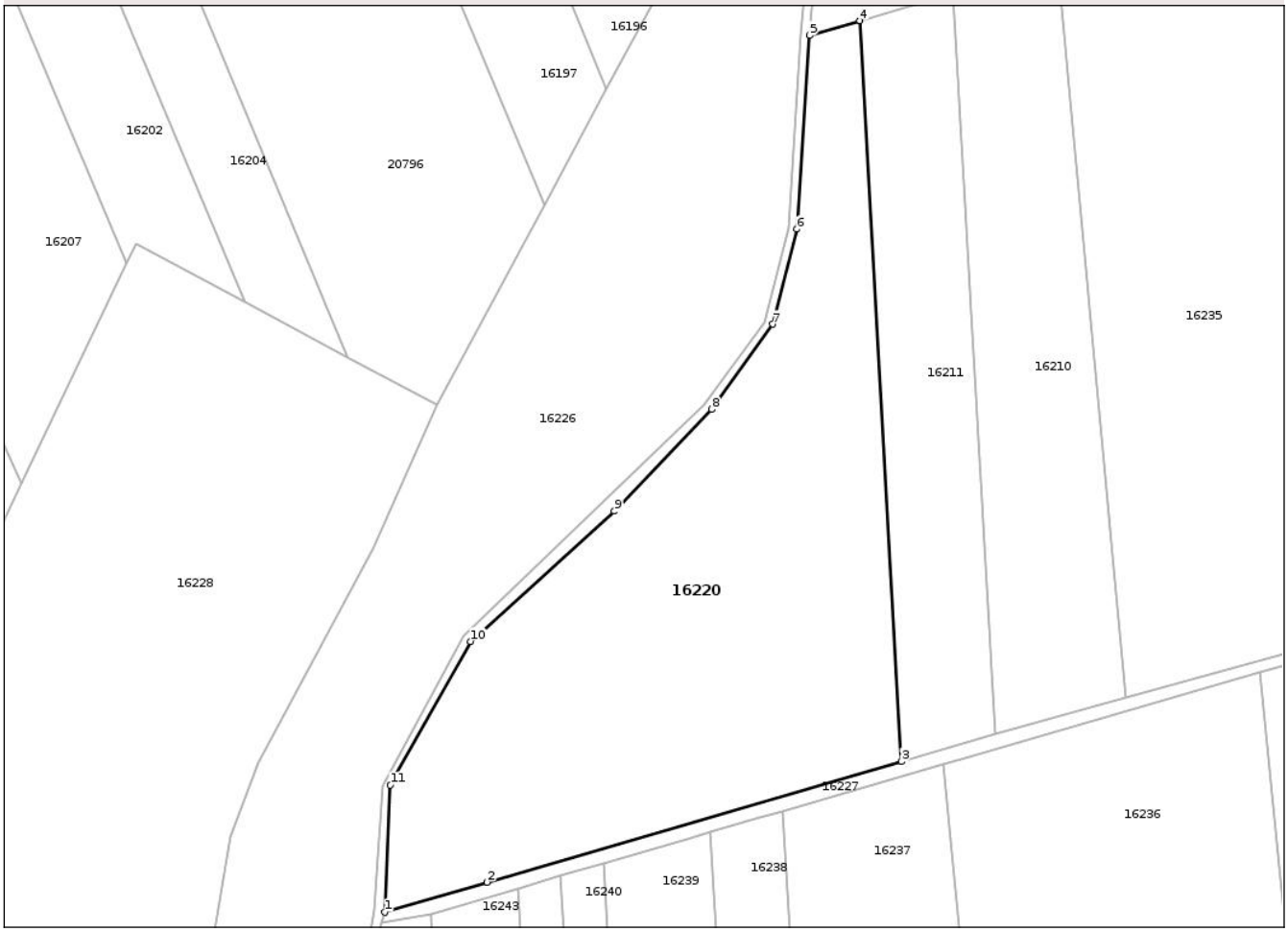
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52385	14.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.900	66	52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.223,519 552.467,582	2	407.251,926 552.475,855	29.587
2	407.251,926 552.475,855	3	407.366,746 552.509,295	119.59
3	407.366,746 552.509,295	4	407.355,206 552.714,243	205.273
4	407.355,206 552.714,243	5	407.341,257 552.710,181	14.528
5	407.341,257 552.710,181	6	407.337,762 552.656,56	53.735

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.337,762 552.656,56	7	407.331,019 552.630,285	27.126
7	407.331,019 552.630,285	8	407.314,162 552.606,705	28.986
8	407.314,162 552.606,705	9	407.287,155 552.578,541	39.02
9	407.287,155 552.578,541	10	407.247,372 552.542,497	53.683
10	407.247,372 552.542,497	11	407.225,121 552.502,748	45.553
11	407.225,121 552.502,748	1	407.223,519 552.467,582	35.202

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2812, din 16/06/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAGY GHÉZA** 2) **NAGY GAVRILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

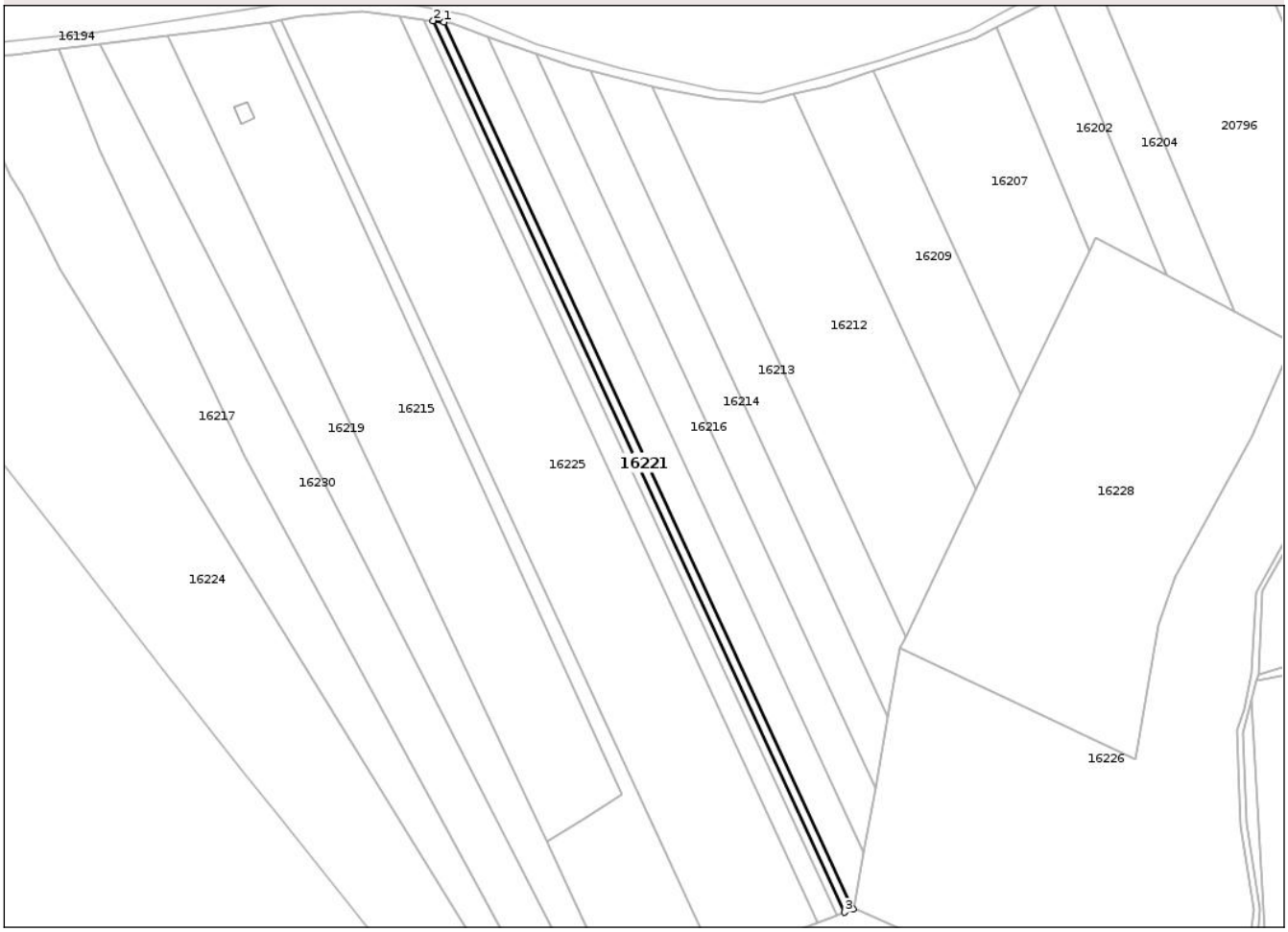
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	66	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.877,946 552.743,988	2	406.873,441 552.744,552	4.54
2	406.873,441 552.744,552	3	407.047,891 552.366,643	416.231
3	407.047,891 552.366,643	4	407.051,501 552.368,017	3.863
4	407.051,501 552.368,017	1	406.877,946 552.743,988	414.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 27992/2915, din 14/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARTON ANTONIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

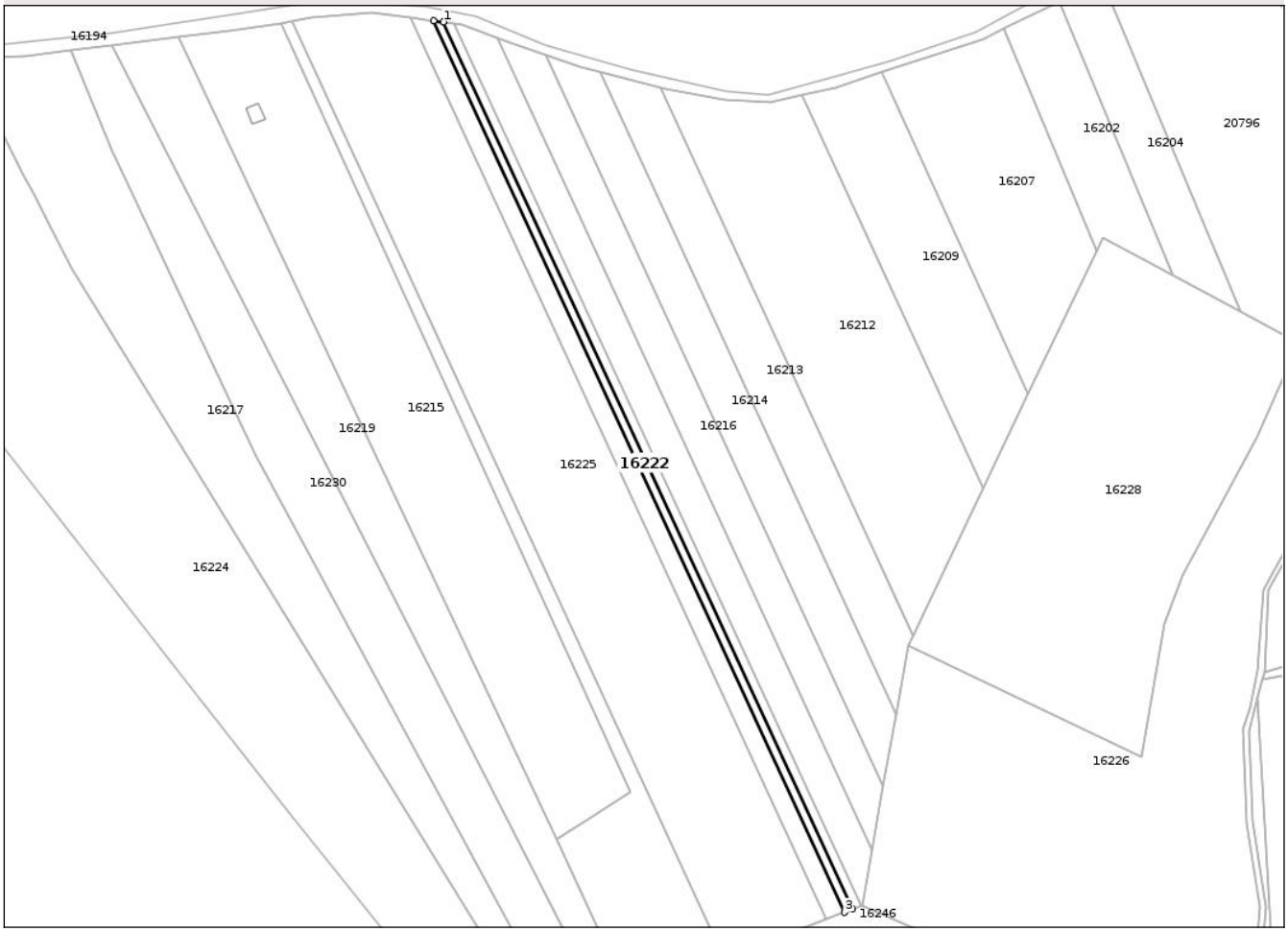
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	66	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.873,441 552.744,552	2	406.869,238 552.745,078	4.236
2	406.869,238 552.745,078	3	407.044,522 552.365,362	418.221
3	407.044,522 552.365,362	4	407.047,891 552.366,643	3.604
4	407.047,891 552.366,643	1	406.873,441 552.744,552	416.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 27998/2803, din 08/06/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAGY GHÉZA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	66	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.869,238 552.745,078	2	406.859,233 552.746,331	10.083
2	406.859,233 552.746,331	3	407.036,503 552.362,313	422.959
3	407.036,503 552.362,313	4	407.044,522 552.365,362	8.579
4	407.044,522 552.365,362	1	406.869,238 552.745,078	418.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		29.000	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; ANEXĂ
A1.3		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; ANEXĂ
A1.4		Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 25899/889, din 09/05/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEACONU T MARIN**	
2 / 19/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 3928 din 11/05/2023 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI MOLDOVENEȘTI.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DEACONU T MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

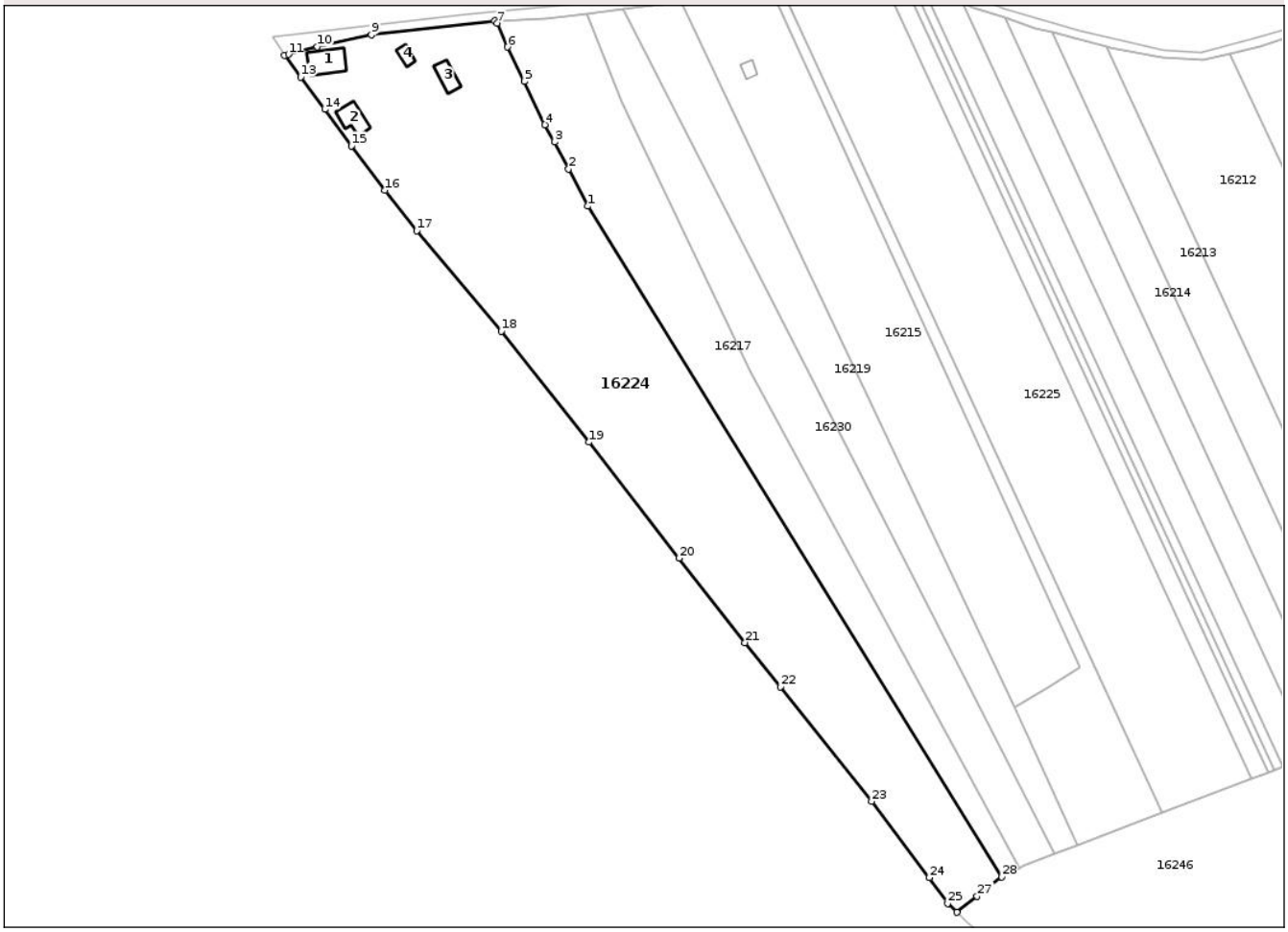
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	29.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.000	66	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	201	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; ANEXĂ
A1.4		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.715,012 552.639,366	2	406.705,825 552.657,461	20.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	406.705,825 552.657,461	3	406.698,943 552.670,425	14.677

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	406.698,943 552.670,425	4	406.694,26 552.678,844	9.634
5	406.684,207 552.699,679	6	406.676,125 552.716,368	18.543
7	406.671,208 552.727,933	8	406.669,932 552.729,12	1.743
9	406.610,231 552.722,297	10	406.584,094 552.716,504	26.771
11	406.570,073 552.712,84	12	406.568,196 552.712,349	1.94
13	406.576,039 552.701,886	14	406.587,714 552.686,231	19.529
15	406.600,547 552.668,607	16	406.616,797 552.647,058	26.989
17	406.632,22 552.627,437	18	406.673,19 552.578,909	63.51
19	406.715,641 552.525,198	20	406.759,305 552.469,157	71.043
21	406.791,155 552.428,269	22	406.808,276 552.406,915	27.37
23	406.852,47 552.351,447	24	406.880,456 552.314,564	46.299
25	406.889,393 552.302,106	26	406.893,808 552.297,829	6.147
27	406.903,649 552.305,579	28	406.915,483 552.314,898	15.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	406.694,26 552.678,844	5	406.684,207 552.699,679	23.134
6	406.676,125 552.716,368	7	406.671,208 552.727,933	12.567
8	406.669,932 552.729,12	9	406.610,231 552.722,297	60.09
10	406.584,094 552.716,504	11	406.570,073 552.712,84	14.492
12	406.568,196 552.712,349	13	406.576,039 552.701,886	13.076
14	406.587,714 552.686,231	15	406.600,547 552.668,607	21.801
16	406.616,797 552.647,058	17	406.632,22 552.627,437	24.957
18	406.673,19 552.578,909	19	406.715,641 552.525,198	68.461
20	406.759,305 552.469,157	21	406.791,155 552.428,269	51.829
22	406.808,276 552.406,915	23	406.852,47 552.351,447	70.921
24	406.880,456 552.314,564	25	406.889,393 552.302,106	15.332
26	406.893,808 552.297,829	27	406.903,649 552.305,579	12.526
28	406.915,483 552.314,898	1	406.715,012 552.639,366	381.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 24878, din 16/05/2013 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANTAL LENKA** 2) **TOTH ELENA** 3) **SZEKELY VILMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	66	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.859,233 552.746,331	2	406.843,134 552.748,348	16.225
2	406.843,134 552.748,348	3	406.816,899 552.746,678	26.288
3	406.816,899 552.746,678	4	406.809,032 552.744,858	8.075
4	406.809,032 552.744,858	5	406.993,221 552.345,853	439.466
5	406.993,221 552.345,853	6	407.036,503 552.362,313	46.306

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.036,503 552.362,313	1	406.859,233 552.746,331	422.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		40.289	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	40.289	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	40.289	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	407.217,694 552.452,522	2	407.220,747 552.468,044	15.819
4	407.245,456 552.543,905	5	407.312,152 552.607,925	92.45
7	407.335,552 552.656,773	8	407.338,923 552.710,397	53.73
10	407.350,635 552.789,535	11	407.378,926 552.840,604	58.382
13	407.457,387 552.993,469	14	407.482,894 553.044,398	56.959
16	407.558,686 553.143,272	17	407.567,67 553.151,82	12.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	407.220,747 552.468,044	3	407.222,962 552.502,491	34.518
5	407.312,152 552.607,925	6	407.328,648 552.630,638	28.071
8	407.338,923 552.710,397	9	407.342,451 552.755,235	44.977
11	407.378,926 552.840,604	12	407.424,477 552.933,055	103.063
14	407.482,894 553.044,398	15	407.507,694 553.080,093	43.465
17	407.567,67 553.151,82	18	407.570,96 553.157,89	6.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	407.222,962 552.502,491	4	407.245,456 552.543,905	47.129
6	407.328,648 552.630,638	7	407.335,552 552.656,773	27.032
9	407.342,451 552.755,235	10	407.350,635 552.789,535	35.263
12	407.424,477 552.933,055	13	407.457,387 552.993,469	68.796
15	407.507,694 553.080,093	16	407.558,686 553.143,272	81.19
18	407.570,96 553.157,89	19	407.570,538 553.165,646	7.767

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	407.570,538 553.165,646	20	407.566,573 553.170,536	6.296
22	407.385,955 552.883,513	23	407.375,147 552.863,374	22.856
25	407.285,043 552.695,471	26	407.267,736 552.663,222	36.6
28	407.220,412 552.568,079	29	407.188,415 552.508,718	67.435
31	407.171,361 552.431,505	32	407.071,693 552.478,766	110.306
34	407.061,032 552.419,116	35	407.056,188 552.392,012	27.533
37	407.204,361 552.302,275	38	407.220,4 552.354,968	55.08
40	407.215,89 552.403,255	41	407.214,477 552.443,557	40.327

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	407.566,573 553.170,536	21	407.473,651 553.046,926	154.641
23	407.375,147 552.863,374	24	407.312,374 552.746,4	132.753
26	407.267,736 552.663,222	27	407.238,04 552.607,886	62.801
29	407.188,415 552.508,718	30	407.180,961 552.488,387	21.654
32	407.071,693 552.478,766	33	407.066,476 552.449,573	29.655
35	407.056,188 552.392,012	36	407.051,928 552.368,179	24.211
38	407.220,4 552.354,968	39	407.221,688 552.367,845	12.941
41	407.214,477 552.443,557	1	407.217,694 552.452,522	9.525

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	407.473,651 553.046,926	22	407.385,955 552.883,513	185.457
24	407.312,374 552.746,4	25	407.285,043 552.695,471	57.799
27	407.238,04 552.607,886	28	407.220,412 552.568,079	43.536
30	407.180,961 552.488,387	31	407.171,361 552.431,505	57.686
33	407.066,476 552.449,573	34	407.061,032 552.419,116	30.94
36	407.051,928 552.368,179	37	407.204,361 552.302,275	166.07
39	407.221,688 552.367,845	40	407.215,89 552.403,255	35.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.355	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENESTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.355	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.749,911 552.615,156	2	407.749,178 552.619,403	4.31
3	407.703,256 552.606,458	4	407.652,849 552.592,25	52.371
5	407.613,495 552.581,157	6	407.557,808 552.564,939	58.001
7	407.516,044 552.552,776	8	407.502,602 552.548,861	14.001
9	407.471,388 552.538,726	10	407.428,83 552.526,897	44.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.749,178 552.619,403	3	407.703,256 552.606,458	47.712
4	407.652,849 552.592,25	5	407.613,495 552.581,157	40.888
6	407.557,808 552.564,939	7	407.516,044 552.552,776	43.499
8	407.502,602 552.548,861	9	407.471,388 552.538,726	32.818
10	407.428,83 552.526,897	11	407.392,669 552.516,845	37.532

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	407.392,669 552.516,845	12	407.366,746 552.509,295	27.0
13	407.251,926 552.475,855	14	407.223,519 552.467,582	29.587
15	407.222,743 552.464,671	16	407.236,291 552.467,136	13.77
17	407.260,425 552.474,164	18	407.272,335 552.477,633	12.405
19	407.284,178 552.481,082	20	407.307,389 552.487,842	24.175
21	407.313,713 552.489,684	22	407.327,549 552.493,713	14.411
23	407.333,881 552.495,557	24	407.378,447 552.508,537	46.418
25	407.384,431 552.510,28	26	407.466,153 552.534,08	85.117
27	407.471,946 552.535,767	28	407.483,578 552.538,994	12.071
29	407.508,404 552.545,88	30	407.536,215 552.553,595	28.861
31	407.558,681 552.559,827	32	407.561,584 552.560,667	3.022

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	407.366,746 552.509,295	13	407.251,926 552.475,855	119.59
14	407.223,519 552.467,582	15	407.222,743 552.464,671	3.013
16	407.236,291 552.467,136	17	407.260,425 552.474,164	25.136
18	407.272,335 552.477,633	19	407.284,178 552.481,082	12.335
20	407.307,389 552.487,842	21	407.313,713 552.489,684	6.587
22	407.327,549 552.493,713	23	407.333,881 552.495,557	6.595
24	407.378,447 552.508,537	25	407.384,431 552.510,28	6.233
26	407.466,153 552.534,08	27	407.471,946 552.535,767	6.034
28	407.483,578 552.538,994	29	407.508,404 552.545,88	25.764
30	407.536,215 552.553,595	31	407.558,681 552.559,827	23.314
32	407.561,584 552.560,667	1	407.749,911 552.615,156	196.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53118	18.400	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22877 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
13807 / 29/03/2022		
Act Notarial nr. 583, din 29/03/2022 emis de Onet Ion Anghelus;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN MARIAN-IOAN**, și soția 2) **MOLDOVAN ANDRADA-CARMEN**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

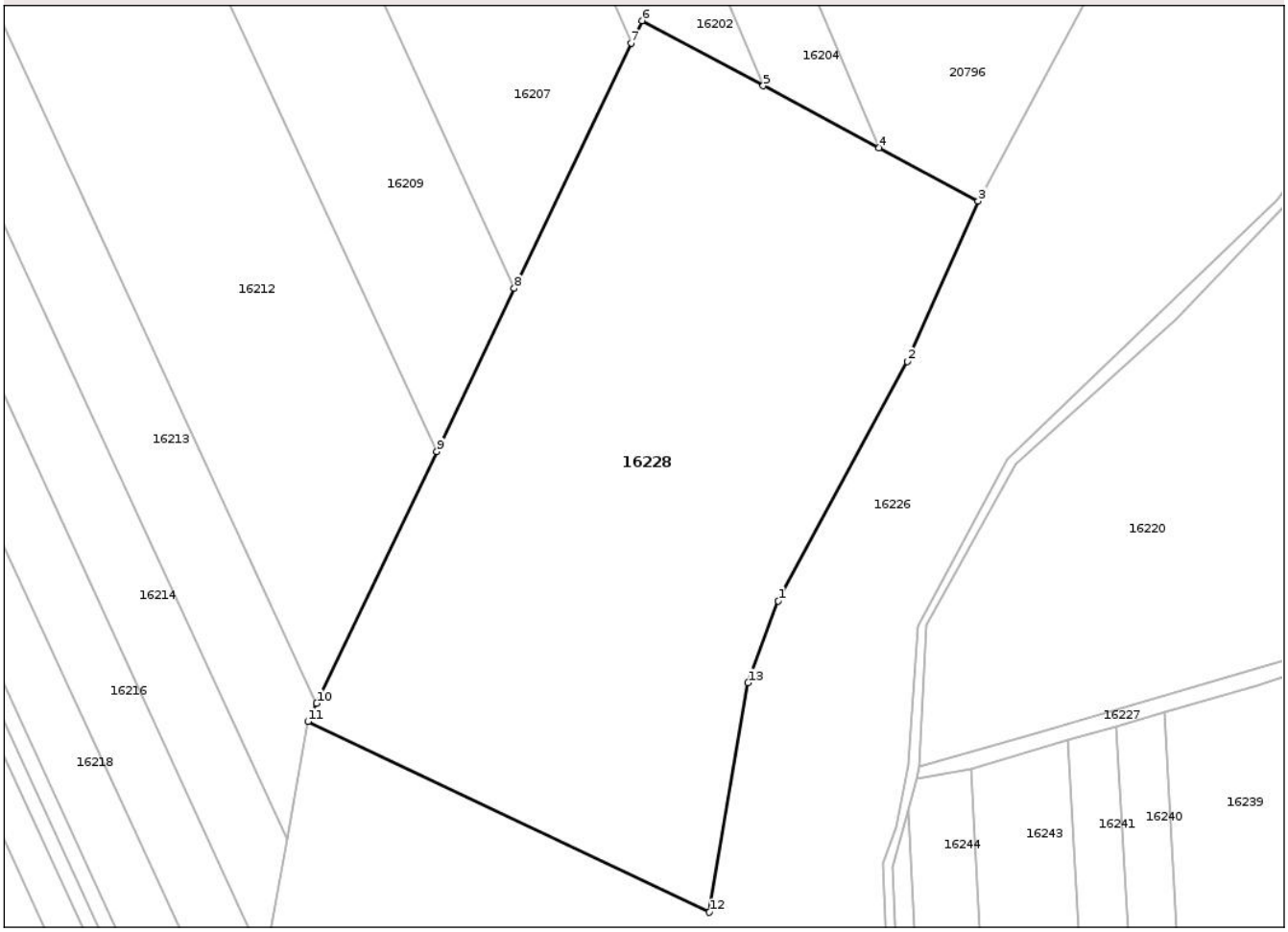
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53118	18.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	18.400	66	76	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.188,415 552.508,718	2	407.220,412 552.568,079	67.435
2	407.220,412 552.568,079	3	407.238,04 552.607,886	43.536
3	407.238,04 552.607,886	4	407.213,385 552.621,083	27.965
4	407.213,385 552.621,083	5	407.184,713 552.636,43	32.521
5	407.184,713 552.636,43	6	407.154,567 552.652,566	34.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	407.154,567 552.652,566	7	407.151,911 552.646,997	6.17
7	407.151,911 552.646,997	8	407.122,91 552.586,177	67.38
8	407.122,91 552.586,177	9	407.103,634 552.545,752	44.786
9	407.103,634 552.545,752	10	407.073,853 552.483,296	69.193
10	407.073,853 552.483,296	11	407.071,693 552.478,766	5.019
11	407.071,693 552.478,766	12	407.171,361 552.431,505	110.306
12	407.171,361 552.431,505	13	407.180,961 552.488,387	57.686
13	407.180,961 552.488,387	1	407.188,415 552.508,718	21.654

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 27918/1141, din 28/09/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOCIAN V IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.000	66	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	406.941,179 552.326,061	2	406.731,909 552.734,681	459.091
2	406.731,909 552.734,681	3	406.714,379 552.732,635	17.649
3	406.714,379 552.732,635	4	406.731,88 552.689,556	46.498
4	406.731,88 552.689,556	5	406.793,499 552.559,828	143.618
5	406.793,499 552.559,828	6	406.924,012 552.319,36	273.603

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	406.924,012 552.319,36	7	406.925,63 552.320,148	1.8
7	406.925,63 552.320,148	1	406.941,179 552.326,061	16.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.600	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 04/07/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13 ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOLDOVENEȘTI**, CIF:4426239, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

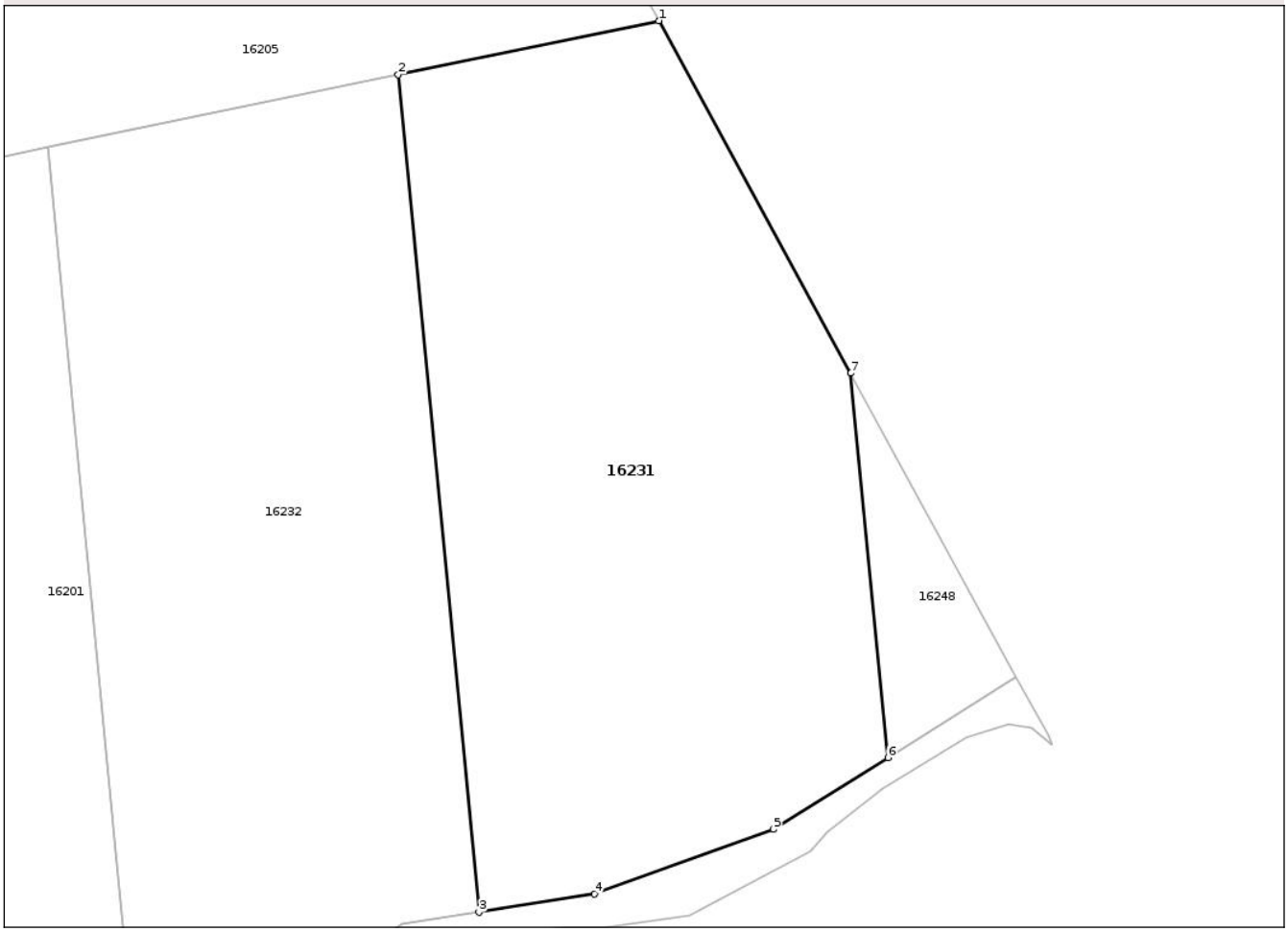
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.600	66	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	408.053,829 552.611,361	2	408.004,047 552.601,038	50.841
2	408.004,047 552.601,038	3	408.019,418 552.441,183	160.592
3	408.019,418 552.441,183	4	408.041,516 552.444,648	22.368
4	408.041,516 552.444,648	5	408.075,661 552.456,99	36.307
5	408.075,661 552.456,99	6	408.097,584 552.470,694	25.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.097,584 552.470,694	7	408.090,529 552.544,067	73.711
7	408.090,529 552.544,067	1	408.053,829 552.611,361	76.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.400	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 26132/2491, din 05/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APACZAI ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

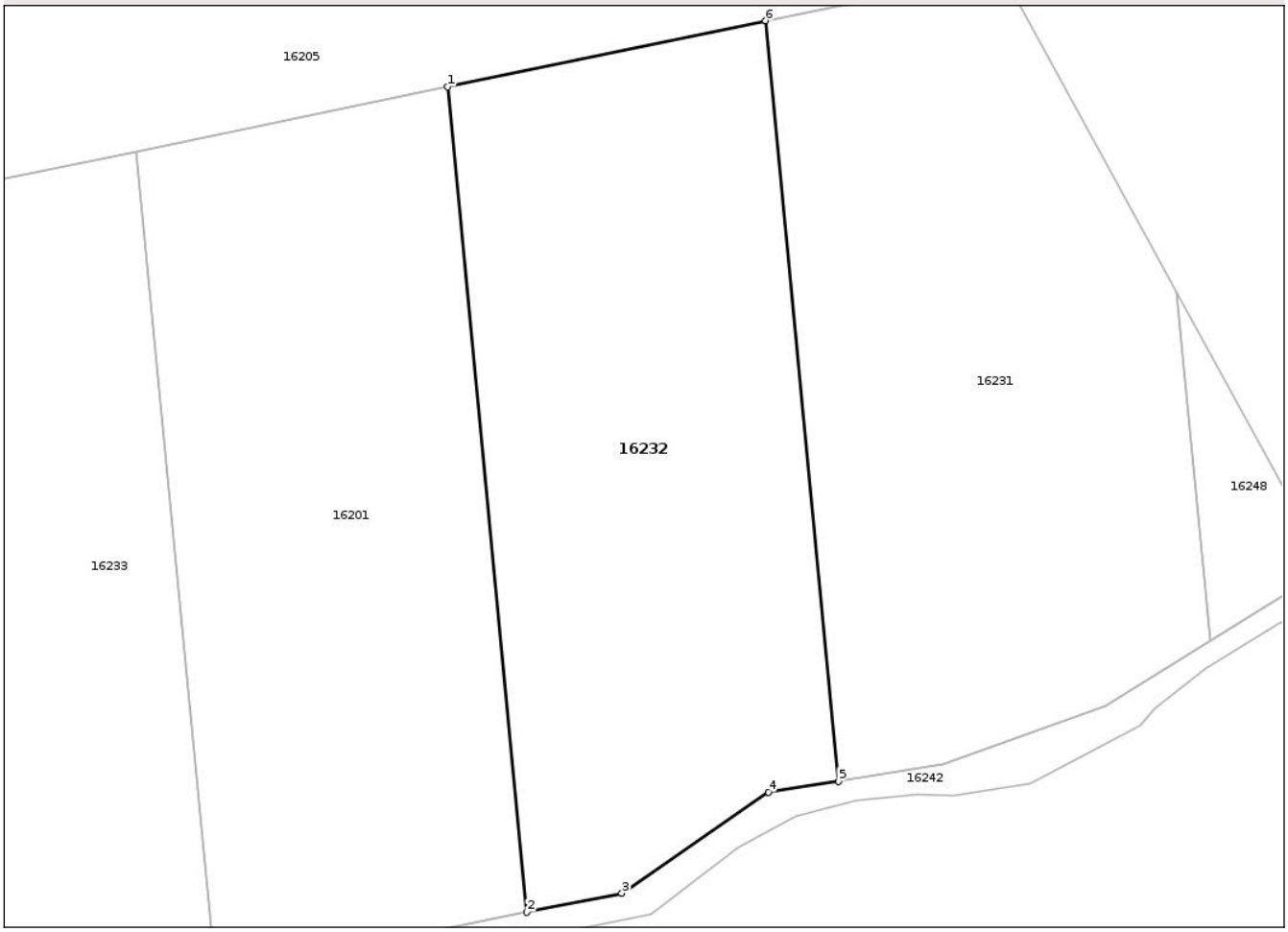
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.400	66	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.937,13 552.587,161	2	407.953,814 552.413,646	174.315
2	407.953,814 552.413,646	3	407.973,794 552.417,639	20.375
3	407.973,794 552.417,639	4	408.004,703 552.438,875	37.501
4	408.004,703 552.438,875	5	408.019,418 552.441,183	14.895
5	408.019,418 552.441,183	6	408.004,047 552.601,038	160.592

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	408.004,047 552.601,038	1	407.937,13 552.587,161	68.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		78.000	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 27918/1141, din 28/09/1995 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOCIAN V IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	78.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	78.000	66	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.871,581 552.573,569	2	407.803,583 552.559,468	69.445
3	407.802,617 552.566,299	4	407.790,238 552.629,068	63.978
5	407.749,911 552.615,156	6	407.561,584 552.560,667	196.051
7	407.558,681 552.559,827	8	407.536,215 552.553,595	23.314
9	407.508,404 552.545,88	10	407.535,604 552.323,045	224.489

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	407.803,583 552.559,468	3	407.802,617 552.566,299	6.899
4	407.790,238 552.629,068	5	407.749,911 552.615,156	42.659
6	407.561,584 552.560,667	7	407.558,681 552.559,827	3.022
8	407.536,215 552.553,595	9	407.508,404 552.545,88	28.861
10	407.535,604 552.323,045	11	407.555,887 552.329,969	21.432

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	407.555,887 552.329,969	12	407.557,69 552.330,258	1.826
13	407.583,345 552.334,36	14	407.616,256 552.339,622	33.329
15	407.659,481 552.352,895	16	407.732,89 552.380,647	78.48
17	407.761,855 552.391,597	18	407.819,007 552.399,057	57.637
19	407.847,502 552.395,437	20	407.879,859 552.397,609	32.43
21	407.888,363 552.399,537	1	407.871,581 552.573,569	174.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	407.557,69 552.330,258	13	407.583,345 552.334,36	25.981
14	407.616,256 552.339,622	15	407.659,481 552.352,895	45.217
16	407.732,89 552.380,647	17	407.761,855 552.391,597	30.966
18	407.819,007 552.399,057	19	407.847,502 552.395,437	28.724
20	407.879,859 552.397,609	21	407.888,363 552.399,537	8.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.856	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 5462/318, din 17/05/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KOMJATSZEGI I SAROLTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

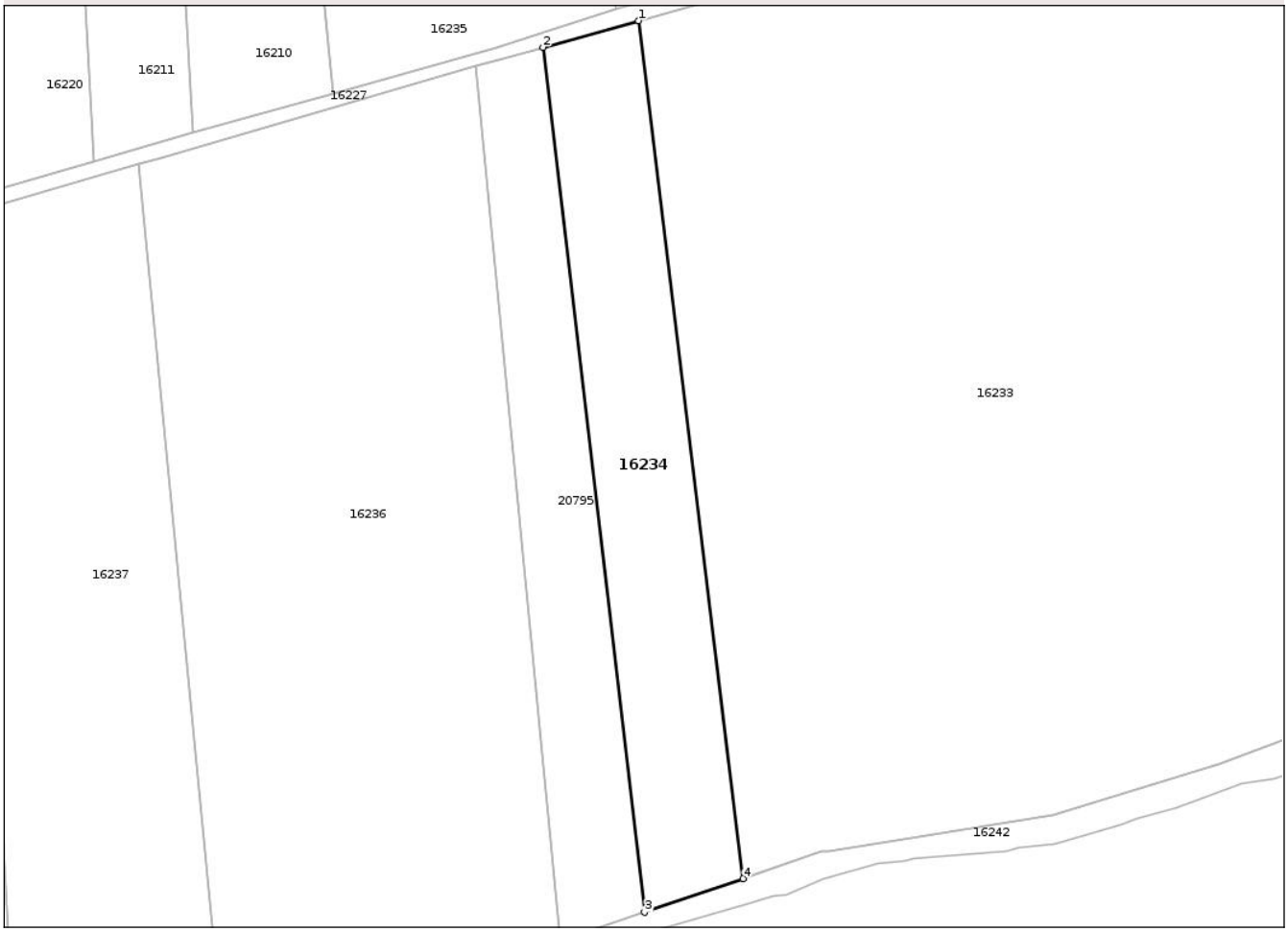
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.856	66	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.508,404 552.545,88	2	407.483,578 552.538,994	25.764
2	407.483,578 552.538,994	3	407.509,964 552.314,292	226.246
3	407.509,964 552.314,292	4	407.535,604 552.323,045	27.094
4	407.535,604 552.323,045	1	407.508,404 552.545,88	224.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.200	Sector cadastral:256 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/05/2023		
Act Administrativ nr. 27734/2015, din 20/10/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HEMETH P ANNA** 2) **SIMONFI ANA** 3) **NEMETH F DOMINIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.200	36	36	-	Tarla 36 din TP se identifică în realitate in tarla 66

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	407.409,807 552.730,145	2	407.428,83 552.526,897	204.137
2	407.428,83 552.526,897	3	407.471,388 552.538,726	44.171
3	407.471,388 552.538,726	4	407.502,602 552.548,861	32.818
4	407.502,602 552.548,861	5	407.491,062 552.753,809	205.273
5	407.491,062 552.753,809	1	407.409,807 552.730,145	84.631

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.